# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:331 SALISTE, 29 SALISTE
**Unitate individuală** Nr. topografic:47,48,59,60

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 52, Et. Demisol, Parter, Mansarda, Ap. 1, Jud. Cluj
**Părţi comune:** acoperis

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | Top: 47,48,59,60 | 0 | 126,9 | 638/1000 | 77/1985 | Apartamentul nr.1, compus din: la Demisol: bucatarie; la Parter: camera de zi, baie; la Mansarda: 5 camere, baie, spalator, garderoba, hol+camera de zi, terasa. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10073 / 27/02/2024** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE PRIN APARTAMENTARE AUT. NR. 448, din 23/02/2024 emis de ENE DANIELA; | | |
| B5 | Se notează comunitatea de bunuri a imobilului înscris în cartea funciară nr. 64931-C1-U1 | A1 |
| **10074 / 27/02/2024** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 449, din 23/02/2024 emis de ENE DANIELA; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ŞOLOMONEAN SAMUEL-VASILE**, și soția<br>2) **ŞOLOMONEAN NICOLETA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 52, Et. Demisol, Parter, Mansarda, Ap. 1, Jud. Cluj
**Părţi comune:** acoperis

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | Top: 47,48,59,60 | 0 | 126,9 | 638/1000 | 77/1985 | Apartamentul nr.1, compus din: la Demisol: bucatarie; la Parter: camera de zi, baie; la Mansarda: 5 camere, baie, spalator, garderoba, hol+camera de zi, terasa. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:331 SALISTE, 29 SALISTE
Nr. topografic:47,48,59,60

**Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 52, Et. Parter, Ap. 2, Jud. Cluj
**Părţi comune:** acoperis

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | Top: 47,48,59,60 | 0 | 72 | 362/1000 | 44/1985 | Apartamentul nr.2, compus din: 3 camere, bucatarie, wc, garderoba, baie, hol. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10073 / 27/02/2024** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE PRIN APARTAMENTARE AUT. NR. 448, din 23/02/2024 emis de ENE DANIELA; | | |
| B5 | Se notează comunitatea de bunuri a imobilului înscris în cartea funciară nr. 64931-C1-U2 | A1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de construire, respectiv apartamentare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ȘOLOMONEAN MARIA**, și soțul<br>2) **ȘOLOMONEAN SAMUIL**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 52, Et. Parter, Ap. 2, Jud. Cluj
**Părţi comune:** acoperis

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | Top: 47,48,59,60 | 0 | 72 | 362/1000 | 44/1985 | Apartamentul nr.2, compus din: 3 camere, bucatarie, wc, garderoba, baie, hol. |

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3647

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 99, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53519 | 5.100 | Sector cadastral:119 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 53519-C1 | Loc. Prunis, Nr. 99, Jud. Cluj | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:112 mp; S. construita la sol 112 mp; C1-casa de locuit, construita in anul 1960, extinsa in anii 2005-2014, avand regimul de inaltime D+P+E, pe fundatie din piatra si beton, zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta lemn si invelitoare din tigla compusa din:-la subsol: 2 pivnite;-la parter: camera, living, hol, bucatarie, baie,camara, cuptor paine si afumatoare;-la etaj: 3 camere, hol, terasa, coridor. Constructia detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift. |
| A1.2 | 53519-C2 | Loc. Prunis, Nr. 99, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Anexagospodareasca, construita in anul 1980, formata din: magazie, grajd si sura |
| A1.3 | 53519-C3 | Loc. Prunis, Nr. 99, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38611 / 04/12/2018** | | |
| Act Notarial nr. 87, din 04/12/2018 emis de Valenciuc Dana Claudia; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **NAP MARIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **NAP RADU-ANDREI** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **NAP FLORINA-SIMONA** | |
| **1 / 12/10/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **NAP MARIA**<br>2) **NAP RADU-ANDREI**<br>3) **NAP FLORINA-SIMONA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

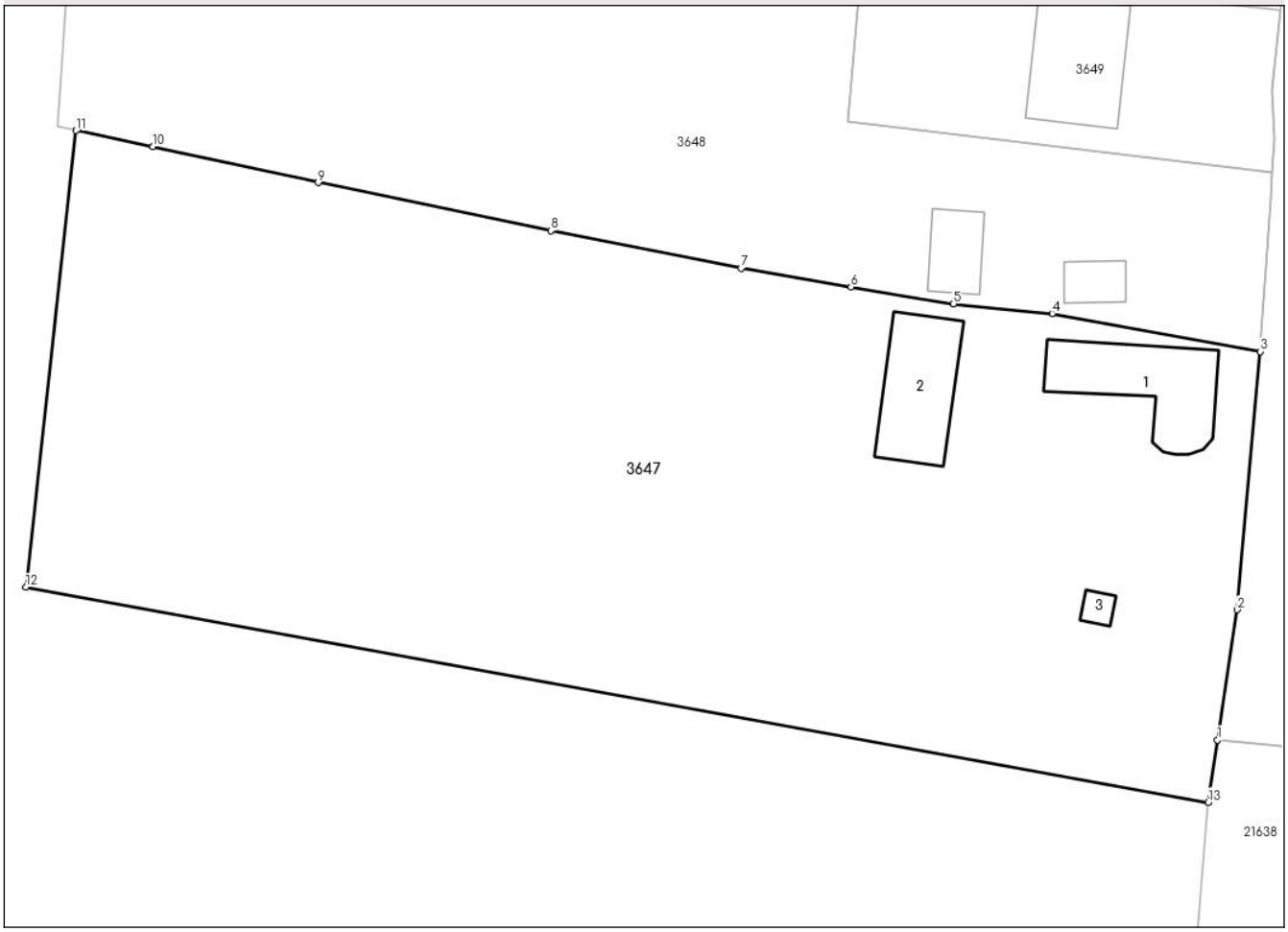
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53519 | 5.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 700 | I10 | 38 | - | T I10 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | livada | DA | 1.000 | I10 | 39 | - | T I10 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 3 | arabil | DA | 3.400 | I10 | 40 | - | T I10 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 53519-C1 | constructii de locuinte | 112 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:112 mp; S. construita la sol 112 mp; C1-casa de locuit, construita in anul 1960, extinsa in anii 2005-2014, avand regimul de inaltime D+P+E, pe fundatie din piatra si beton, zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta lemn si invelitoare din tigla compusa din:-la subsol: 2 pivnite;-la parter: camera, living, hol, bucatarie, baie,camara, cuptor paine si afumatoare;-la etaj: 3 camere, hol, terasa, coridor.Constructia detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 53519-C2 | constructii anexa | 97 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Anexagospodareasca, construita in anul 1980, formata din: magazie, grajd si sura |
| A1.3 | 53519-C3 | constructii anexa | 9 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; construcție anexă |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.048,305<br>571.341,231 | 2 | 390.050,206<br>571.353,863 | 12.774 |
| 2 | 390.050,206<br>571.353,863 | 3 | 390.052,456<br>571.378,915 | 25.153 |
| 3 | 390.052,456<br>571.378,915 | 4 | 390.032,239<br>571.382,606 | 20.551 |
| 4 | 390.032,239<br>571.382,606 | 5 | 390.022,658<br>571.383,556 | 9.628 |
| 5 | 390.022,658<br>571.383,556 | 6 | 390.012,709<br>571.385,19 | 10.082 |
| 6 | 390.012,709<br>571.385,19 | 7 | 390.002,028<br>571.386,991 | 10.832 |
| 7 | 390.002,028<br>571.386,991 | 8 | 389.983,54<br>571.390,647 | 18.846 |
| 8 | 389.983,54<br>571.390,647 | 9 | 389.960,961<br>571.395,306 | 23.055 |
| 9 | 389.960,961<br>571.395,306 | 10 | 389.944,913<br>571.398,82 | 16.428 |
| 10 | 389.944,913<br>571.398,82 | 11 | 389.937,44<br>571.400,366 | 7.631 |
| 11 | 389.937,44<br>571.400,366 | 12 | 389.932,561<br>571.356,053 | 44.581 |
| 12 | 389.932,561<br>571.356,053 | 13 | 390.047,393<br>571.335,172 | 116.715 |
| 13 | 390.047,393<br>571.335,172 | 1 | 390.048,305<br>571.341,231 | 6.127 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3648

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55449 | 2.938 | Sector cadastral:119 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 55449-C1 | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; casă de locuit |
| A1.2 | 55449-C2 | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12642 / 24/04/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1080, din 24/04/2019 emis de Iordanescu Dan; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de constituire, dezmembrare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LASLO IULIUS**, SI SOTIA<br>2) **LASLO EUGENIA** | |
| **1 / 29/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA<br>); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **LASLO IULIUS**<br>2) **LASLO EUGENIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

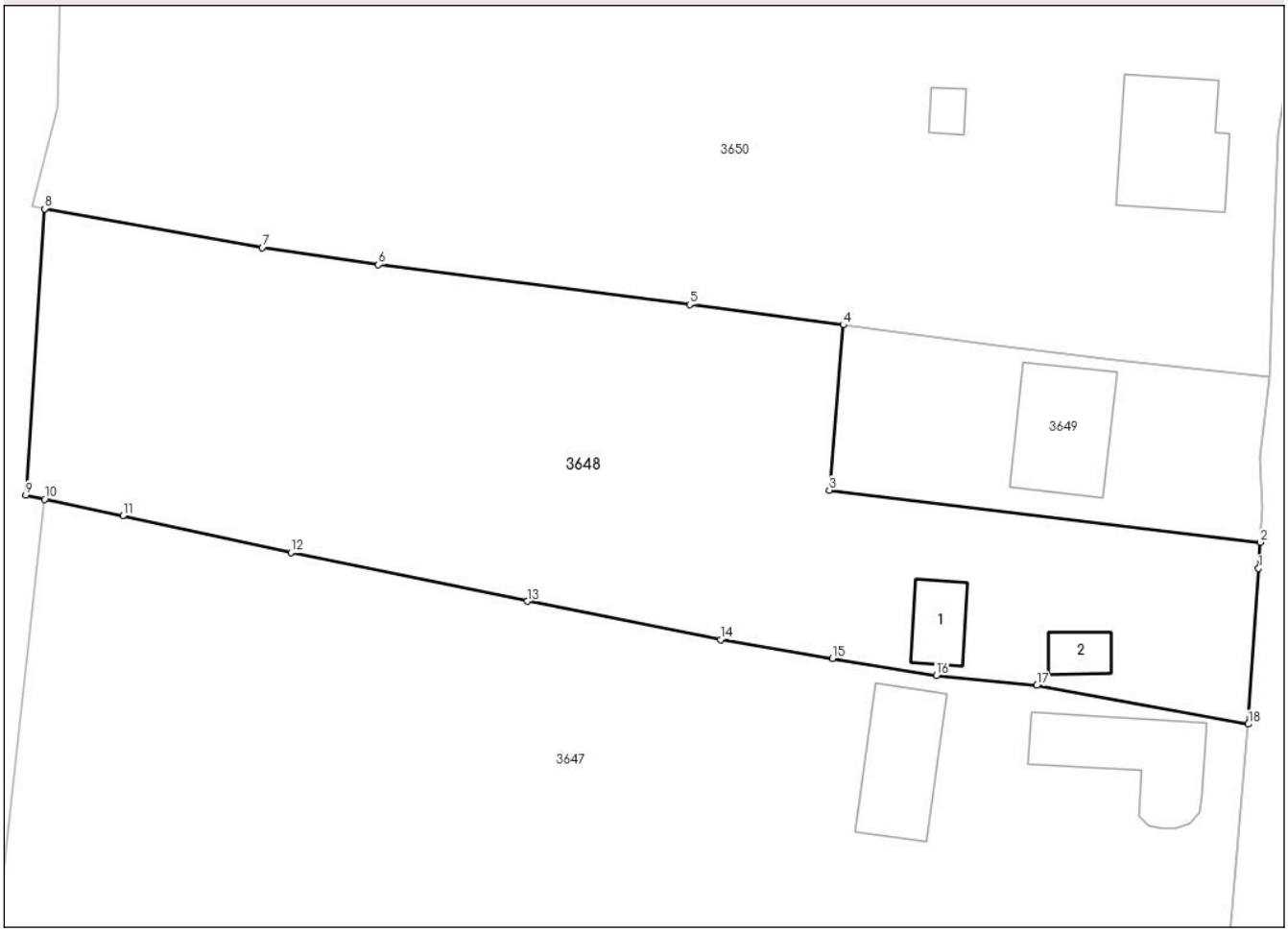
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55449 | 2.938 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.632 | I.10 | 37 | - | T I.10 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | curti constructii | DA | 306 | I.10 | 36 | - | T I.10 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 55449-C1 | constructii de locuinte | 40 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; casă de locuit |
| A1.2 | 55449-C2 | constructii anexa | 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.053,425<br>571.393,769 | 2 | 390.053,587<br>571.396,252 | 2.489 |
| 2 | 390.053,587<br>571.396,252 | 3 | 390.012,407<br>571.401,246 | 41.482 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.012,407<br>571.401,246 | 4 | 390.013,736<br>571.417,024 | 15.834 |
| 4 | 390.013,736<br>571.417,024 | 5 | 389.999,074<br>571.418,962 | 14.79 |
| 5 | 389.999,074<br>571.418,962 | 6 | 389.969,311<br>571.422,766 | 30.005 |
| 6 | 389.969,311<br>571.422,766 | 7 | 389.958,244<br>571.424,411 | 11.189 |
| 7 | 389.958,244<br>571.424,411 | 8 | 389.937,427<br>571.428,102 | 21.142 |
| 8 | 389.937,427<br>571.428,102 | 9 | 389.935,646<br>571.400,788 | 27.372 |
| 9 | 389.935,646<br>571.400,788 | 10 | 389.937,44<br>571.400,366 | 1.843 |
| 10 | 389.937,44<br>571.400,366 | 11 | 389.944,913<br>571.398,82 | 7.631 |
| 11 | 389.944,913<br>571.398,82 | 12 | 389.960,961<br>571.395,306 | 16.428 |
| 12 | 389.960,961<br>571.395,306 | 13 | 389.983,54<br>571.390,647 | 23.055 |
| 13 | 389.983,54<br>571.390,647 | 14 | 390.002,028<br>571.386,991 | 18.846 |
| 14 | 390.002,028<br>571.386,991 | 15 | 390.012,709<br>571.385,19 | 10.832 |
| 15 | 390.012,709<br>571.385,19 | 16 | 390.022,658<br>571.383,556 | 10.082 |
| 16 | 390.022,658<br>571.383,556 | 17 | 390.032,239<br>571.382,606 | 9.628 |
| 17 | 390.032,239<br>571.382,606 | 18 | 390.052,456<br>571.378,915 | 20.551 |
| 18 | 390.052,456<br>571.378,915 | 1 | 390.053,425<br>571.393,769 | 14.885 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3649

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55450 | 646 | Sector cadastral:119 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 55450-C1 | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; casă de locuit |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12642 / 24/04/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1080, din 24/04/2019 emis de Iordanescu Dan; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LASLO IACOB** | |
| **1 / 29/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **LASLO IACOB** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

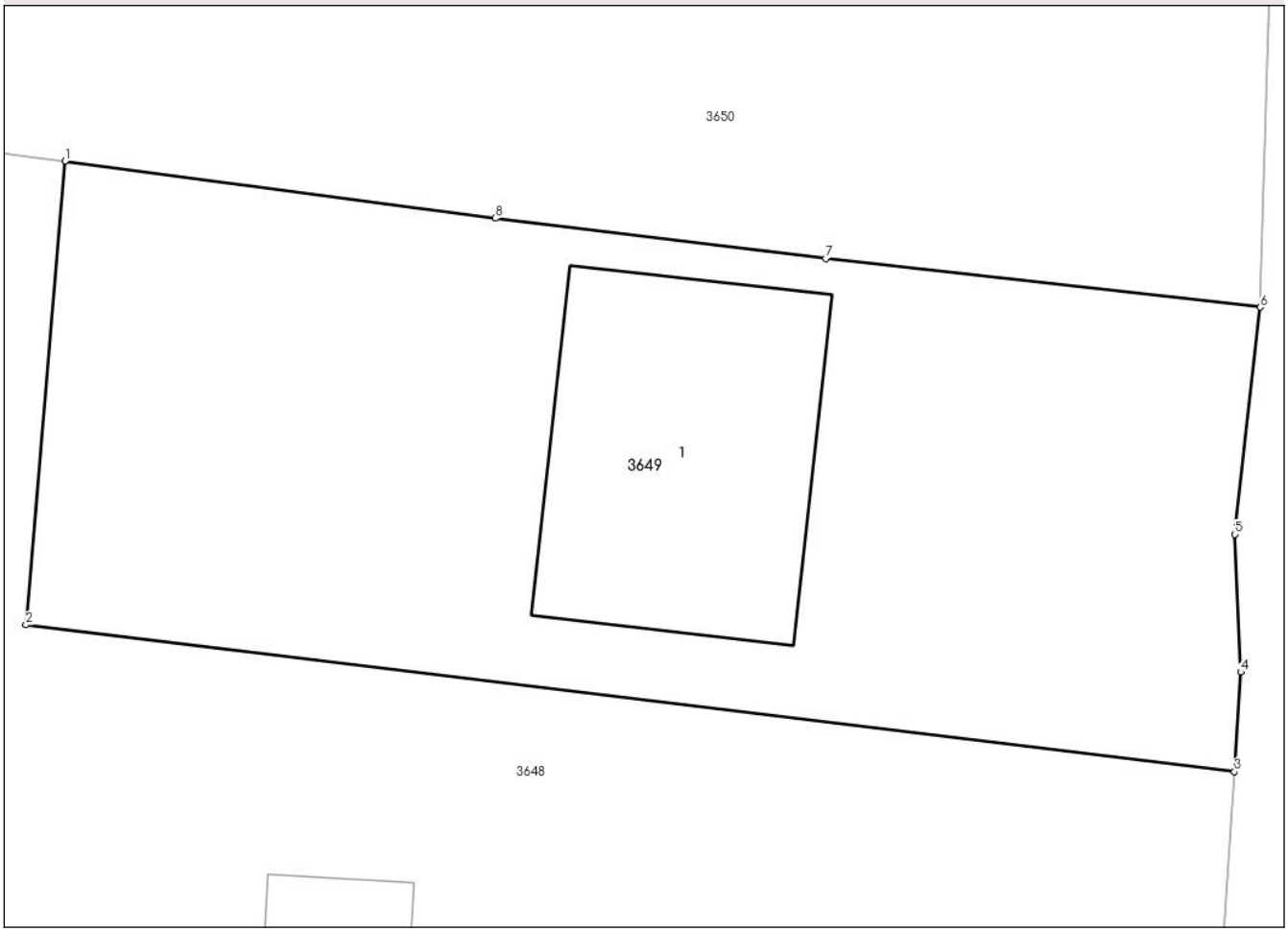
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55450 | 646 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 368 | I.10 | 37 | - | T I.10 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | curti constructii | DA | 278 | I.10 | 36 | - | T I.10 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 55450-C1 | constructii de locuinte | 108 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; casă de locuit |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.013,736<br>571.417,024 | 2 | 390.012,407<br>571.401,246 | 15.834 |
| 2 | 390.012,407<br>571.401,246 | 3 | 390.053,587<br>571.396,252 | 41.482 |
| 3 | 390.053,587<br>571.396,252 | 4 | 390.053,808<br>571.399,638 | 3.393 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 390.053,808<br>571.399,638 | 5 | 390.053,598<br>571.404,327 | 4.694 |
| 5 | 390.053,598<br>571.404,327 | 6 | 390.054,468<br>571.412,057 | 7.779 |
| 6 | 390.054,468<br>571.412,057 | 7 | 390.039,66<br>571.413,72 | 14.901 |
| 7 | 390.039,66<br>571.413,72 | 8 | 390.028,397<br>571.415,087 | 11.346 |
| 8 | 390.028,397<br>571.415,087 | 1 | 390.013,736<br>571.417,024 | 14.788 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3650

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 97, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61006 | 5.077 | Sector cadastral:119 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 61006-C1 | Loc. Prunis, Nr. 97, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Constructie de locuințe S. construita la sol:124 mp; S.construita desfasurata:124 mp; |
| A1.2 | 61006-C2 | Loc. Prunis, Nr. 97, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Constructie anexa S. construita la sol:60 mp; |
| A1.3 | 61006-C3 | Loc. Prunis, Nr. 97, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Constructie anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **37298 / 26/11/2020** | | |
| Act Notarial nr. 131, din 26/11/2020 emis de Mora Rodica Maria; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF IOAN** | |
| **1 / 28/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **TRIF IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61006 | 5.077 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 700 | I10 | 32 | - | T i10 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | livada | DA | 2.400 | I10 | 33 | - | T i10 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 3 | arabil | DA | 1.346 | I10 | 35 | - | T i10 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 4 | arabil | DA | 631 | I10 | 34 | - | T i10 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 61006-C1 | constructii de locuinte | 124 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Constructie de locuinţe S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; |
| A1.2 | 61006-C2 | constructii anexa | 60 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Constructie anexa S. construita la sol:60 mp; |
| A1.3 | 61006-C3 | constructii anexa | 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Constructie anexa |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

## Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.057,778<br>571.451,973 | 2 | 390.058,426<br>571.461,57 | 9.619 |
| 3 | 390.046,46<br>571.461,078 | 4 | 390.031,284<br>571.460,708 | 15.181 |
| 5 | 390.011,534<br>571.460,538 | 6 | 389.998,658<br>571.462,953 | 13.1 |
| 7 | 389.983,582<br>571.465,826 | 8 | 389.983,376<br>571.461,781 | 4.05 |
| 9 | 389.975,116<br>571.462,338 | 10 | 389.968,614<br>571.462,447 | 6.503 |
| 11 | 389.958,434<br>571.463,156 | 12 | 389.934,872<br>571.464,462 | 23.598 |
| 13 | 389.938,865<br>571.449,059 | 14 | 389.938,732<br>571.437,774 | 11.286 |
| 15 | 389.936,252<br>571.428,31 | 16 | 389.937,427<br>571.428,102 | 1.193 |
| 17 | 389.958,244<br>571.424,411 | 18 | 389.969,311<br>571.422,766 | 11.189 |
| 19 | 389.999,074<br>571.418,962 | 20 | 390.013,736<br>571.417,024 | 14.79 |
| 21 | 390.028,397<br>571.415,087 | 22 | 390.039,66<br>571.413,72 | 11.346 |
| 23 | 390.054,468<br>571.412,057 | 24 | 390.054,797<br>571.423,107 | 11.055 |
| 25 | 390.055,27<br>571.435,135 | 26 | 390.056,802<br>571.444,798 | 9.784 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.058,426<br>571.461,57 | 3 | 390.046,46<br>571.461,078 | 11.976 |
| 4 | 390.031,284<br>571.460,708 | 5 | 390.011,534<br>571.460,538 | 19.751 |
| 6 | 389.998,658<br>571.462,953 | 7 | 389.983,582<br>571.465,826 | 15.347 |
| 8 | 389.983,376<br>571.461,781 | 9 | 389.975,116<br>571.462,338 | 8.279 |
| 10 | 389.968,614<br>571.462,447 | 11 | 389.958,434<br>571.463,156 | 10.205 |
| 12 | 389.934,872<br>571.464,462 | 13 | 389.938,865<br>571.449,059 | 15.912 |
| 14 | 389.938,732<br>571.437,774 | 15 | 389.936,252<br>571.428,31 | 9.784 |
| 16 | 389.937,427<br>571.428,102 | 17 | 389.958,244<br>571.424,411 | 21.142 |
| 18 | 389.969,311<br>571.422,766 | 19 | 389.999,074<br>571.418,962 | 30.005 |
| 20 | 390.013,736<br>571.417,024 | 21 | 390.028,397<br>571.415,087 | 14.788 |
| 22 | 390.039,66<br>571.413,72 | 23 | 390.054,468<br>571.412,057 | 14.901 |
| 24 | 390.054,797<br>571.423,107 | 25 | 390.055,27<br>571.435,135 | 12.037 |
| 26 | 390.056,802<br>571.444,798 | 1 | 390.057,778<br>571.451,973 | 7.241 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3651

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 96 A, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.495 | Sector cadastral:119 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 29/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

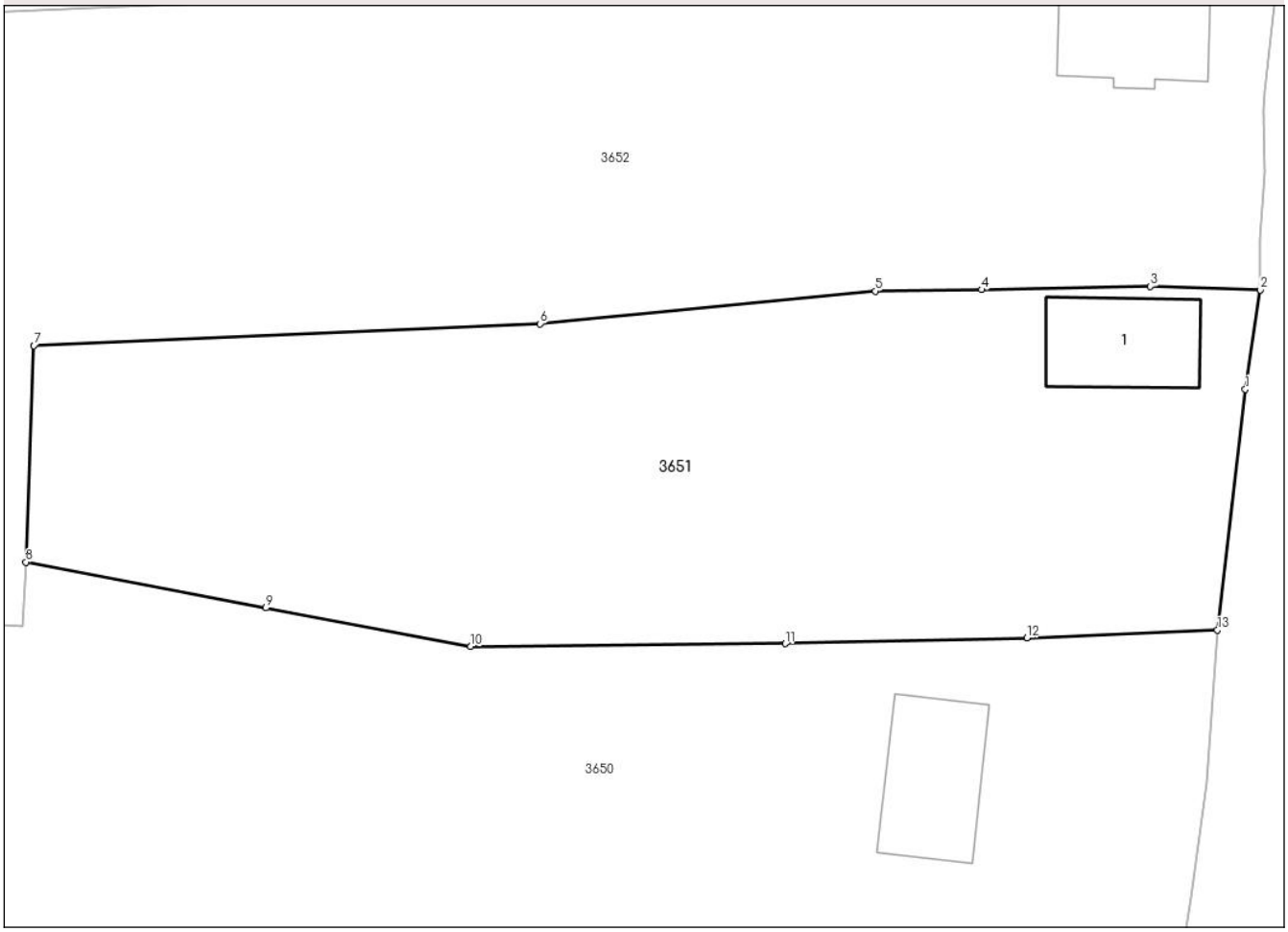
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.495 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 995 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 124<br>Masurata: 60 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; casă de locuit |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.060,18<br>571.476,668 | 2 | 390.061,12<br>571.482,912 | 6.314 |
| 2 | 390.061,12<br>571.482,912 | 3 | 390.054,22<br>571.483,116 | 6.903 |
| 3 | 390.054,22<br>571.483,116 | 4 | 390.043,626<br>571.482,925 | 10.596 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 390.043,626<br>571.482,925 | 5 | 390.036,932<br>571.482,837 | 6.695 |
| 5 | 390.036,932<br>571.482,837 | 6 | 390.015,895<br>571.480,779 | 21.137 |
| 6 | 390.015,895<br>571.480,779 | 7 | 389.984,088<br>571.479,406 | 31.837 |
| 7 | 389.984,088<br>571.479,406 | 8 | 389.983,582<br>571.465,826 | 13.589 |
| 8 | 389.983,582<br>571.465,826 | 9 | 389.998,658<br>571.462,953 | 15.347 |
| 9 | 389.998,658<br>571.462,953 | 10 | 390.011,534<br>571.460,538 | 13.1 |
| 10 | 390.011,534<br>571.460,538 | 11 | 390.031,284<br>571.460,708 | 19.751 |
| 11 | 390.031,284<br>571.460,708 | 12 | 390.046,46<br>571.461,078 | 15.181 |
| 12 | 390.046,46<br>571.461,078 | 13 | 390.058,426<br>571.461,57 | 11.976 |
| 13 | 390.058,426<br>571.461,57 | 1 | 390.060,18<br>571.476,668 | 15.2 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3652

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1675 CIURILA
Nr. cadastral vechi:3248

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50173 | 2.600 | Sector cadastral:119 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50173-C1 | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Casă familială compusă:2 camere,cămară,beci |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **35017 / 01/11/2018** | | |
| Act Notarial nr. 4967, din 31/10/2018 emis de Popa Ionut Florin; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare si lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **ALDEA VASILE**, și soția<br>2) **ALDEA FLOARE**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

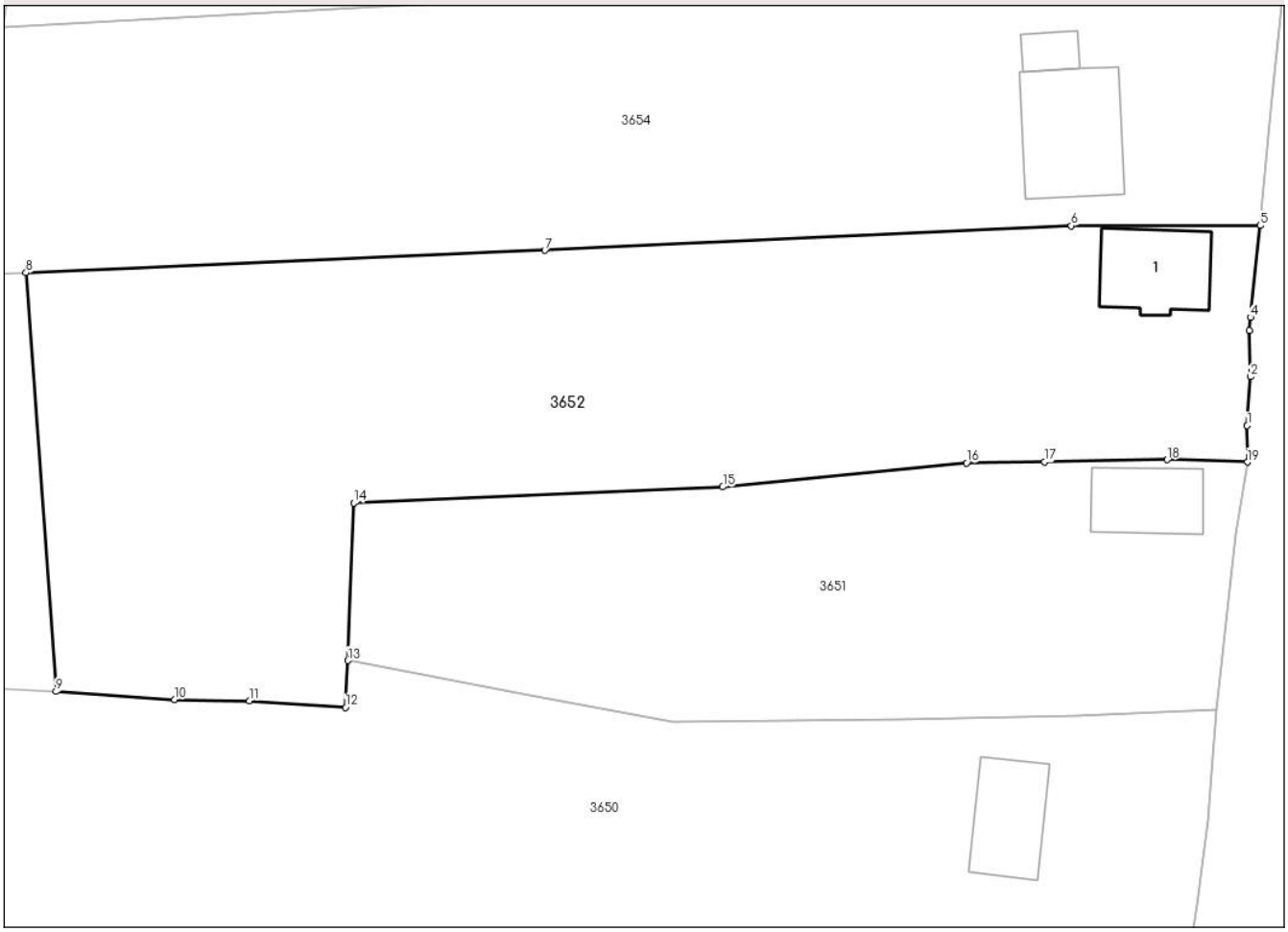
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50173 | 2.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 2.600 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50173-C1 | constructii de locuinte | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Casă familială compusă:2 camere,cămară,beci |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.061,117<br>571.486,049 | 2 | 390.061,389<br>571.490,256 | 4.216 |
| 2 | 390.061,389<br>571.490,256 | 3 | 390.061,306<br>571.494,251 | 3.996 |
| 3 | 390.061,306<br>571.494,251 | 4 | 390.061,396<br>571.495,376 | 1.129 |
| 4 | 390.061,396<br>571.495,376 | 5 | 390.062,238<br>571.503,289 | 7.958 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 390.062,238<br>571.503,289 | 6 | 390.045,957<br>571.503,266 | 16.281 |
| 6 | 390.045,957<br>571.503,266 | 7 | 390.000,567<br>571.501,145 | 45.439 |
| 7 | 390.000,567<br>571.501,145 | 8 | 389.955,825<br>571.499,214 | 44.784 |
| 8 | 389.955,825<br>571.499,214 | 9 | 389.958,434<br>571.463,156 | 36.152 |
| 9 | 389.958,434<br>571.463,156 | 10 | 389.968,614<br>571.462,447 | 10.205 |
| 10 | 389.968,614<br>571.462,447 | 11 | 389.975,116<br>571.462,338 | 6.503 |
| 11 | 389.975,116<br>571.462,338 | 12 | 389.983,376<br>571.461,781 | 8.279 |
| 12 | 389.983,376<br>571.461,781 | 13 | 389.983,582<br>571.465,826 | 4.05 |
| 13 | 389.983,582<br>571.465,826 | 14 | 389.984,088<br>571.479,406 | 13.589 |
| 14 | 389.984,088<br>571.479,406 | 15 | 390.015,895<br>571.480,779 | 31.837 |
| 15 | 390.015,895<br>571.480,779 | 16 | 390.036,932<br>571.482,837 | 21.137 |
| 16 | 390.036,932<br>571.482,837 | 17 | 390.043,626<br>571.482,925 | 6.695 |
| 17 | 390.043,626<br>571.482,925 | 18 | 390.054,22<br>571.483,116 | 10.596 |
| 18 | 390.054,22<br>571.483,116 | 19 | 390.061,12<br>571.482,912 | 6.903 |
| 19 | 390.061,12<br>571.482,912 | 1 | 390.061,117<br>571.486,049 | 3.137 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3654

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.368 | Sector cadastral:119 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 29/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13, ALIN 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

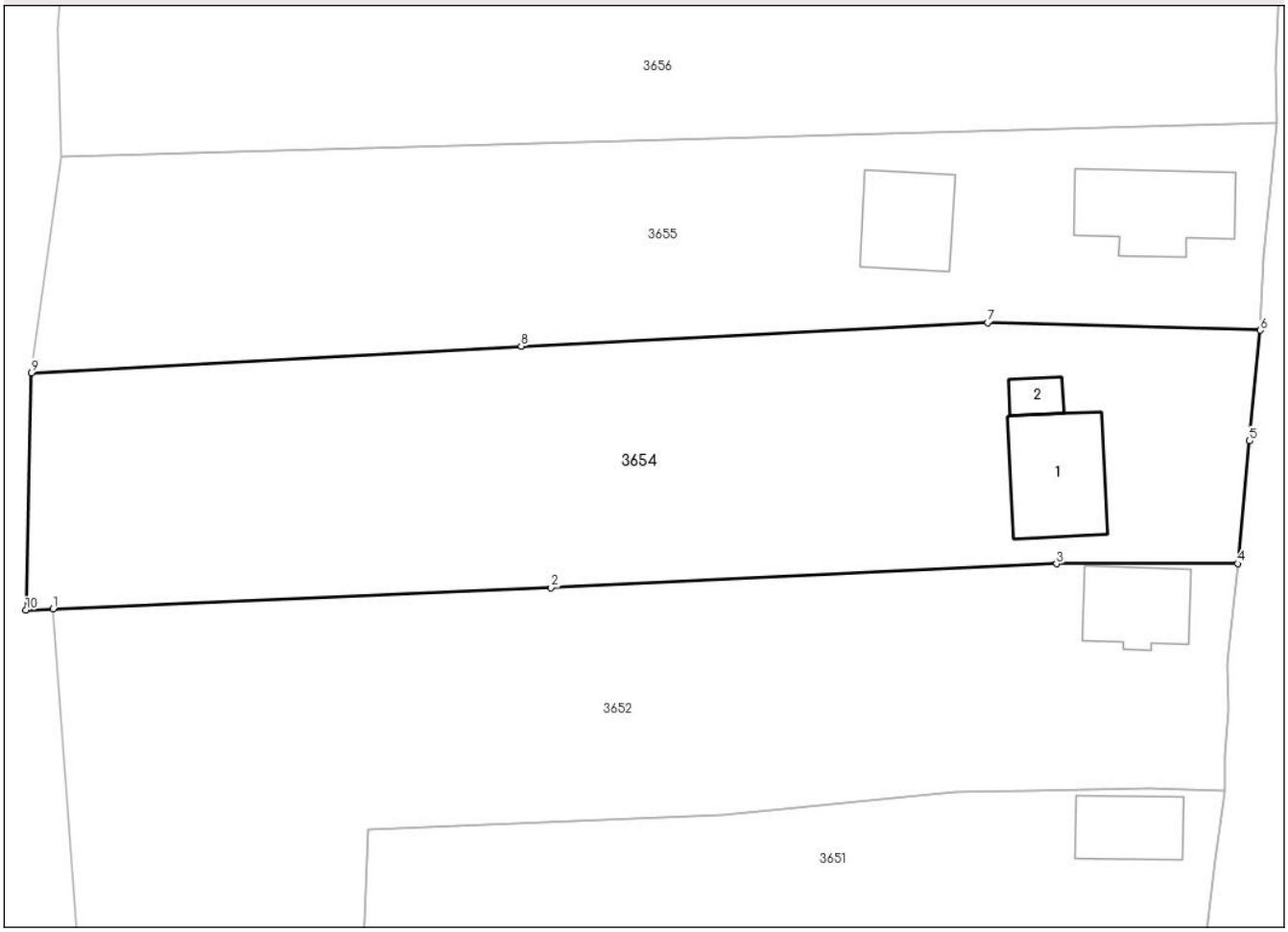
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.368 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 304 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.064 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 66 Masurata: 94 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 24 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.955,825 571.499,214 | 2 | 390.000,567 571.501,145 | 44.784 |
| 2 | 390.000,567 571.501,145 | 3 | 390.045,957 571.503,266 | 45.439 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.045,957<br>571.503,266 | 4 | 390.062,238<br>571.503,289 | 16.281 |
| 4 | 390.062,238<br>571.503,289 | 5 | 390.063,3<br>571.514,288 | 11.05 |
| 5 | 390.063,3<br>571.514,288 | 6 | 390.064,262<br>571.524,22 | 9.978 |
| 6 | 390.064,262<br>571.524,22 | 7 | 390.039,764<br>571.524,905 | 24.508 |
| 7 | 390.039,764<br>571.524,905 | 8 | 389.997,881<br>571.522,789 | 41.936 |
| 8 | 389.997,881<br>571.522,789 | 9 | 389.953,896<br>571.520,407 | 44.049 |
| 9 | 389.953,896<br>571.520,407 | 10 | 389.953,391<br>571.499,104 | 21.309 |
| 10 | 389.953,391<br>571.499,104 | 1 | 389.955,825<br>571.499,214 | 2.436 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3655

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.988 | Sector cadastral:119 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 29/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13, ALIN 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.988 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.588 | - | - | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 400 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 66 Masurata: 104 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 77 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.064,602<br>571.530,833 | 2 | 390.065,321<br>571.538,424 | 7.625 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.065,321<br>571.538,424 | 3 | 390.065,782<br>571.542,796 | 4.396 |
| 3 | 390.065,782<br>571.542,796 | 4 | 389.956,568<br>571.539,819 | 109.255 |
| 4 | 389.956,568<br>571.539,819 | 5 | 389.953,896<br>571.520,407 | 19.595 |
| 5 | 389.953,896<br>571.520,407 | 6 | 389.997,881<br>571.522,789 | 44.049 |
| 6 | 389.997,881<br>571.522,789 | 7 | 390.039,764<br>571.524,905 | 41.936 |
| 7 | 390.039,764<br>571.524,905 | 8 | 390.064,262<br>571.524,22 | 24.508 |
| 8 | 390.064,262<br>571.524,22 | 1 | 390.064,602<br>571.530,833 | 6.622 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3656

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.853 | Sector cadastral:119 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 29/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13, ALIN 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.853 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.853 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.051,076<br>571.556,451 | 2 | 390.003,06<br>571.558,411 | 48.055 |
| 2 | 390.003,06<br>571.558,411 | 3 | 389.969,86<br>571.560,124 | 33.244 |
| 3 | 389.969,86<br>571.560,124 | 4 | 389.956,835<br>571.560,734 | 13.039 |
| 4 | 389.956,835<br>571.560,734 | 5 | 389.956,259<br>571.551,149 | 9.602 |
| 5 | 389.956,259<br>571.551,149 | 6 | 389.956,568<br>571.539,819 | 11.334 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.956,568<br>571.539,819 | 7 | 390.065,782<br>571.542,796 | 109.255 |
| 7 | 390.065,782<br>571.542,796 | 8 | 390.065,631<br>571.547,714 | 4.92 |
| 8 | 390.065,631<br>571.547,714 | 9 | 390.066,001<br>571.556,965 | 9.259 |
| 9 | 390.066,001<br>571.556,965 | 1 | 390.051,076<br>571.556,451 | 14.934 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3657

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61011 | 2.100 | Sector cadastral:119 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 61011-C1 | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; casă de locuit |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20125 / 11/05/2021** | | |
| Act Notarial nr. 941, din 10/05/2021 emis de DRUIA MIHAELA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **VANCU MIHAI**, și soția<br>2) **VANCU SONIA-MARIA-VERONICA**, bun comun | |
| **1 / 29/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA<br>); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **VANCU MIHAI**<br>2) **VANCU SONIA-MARIA-VERONICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

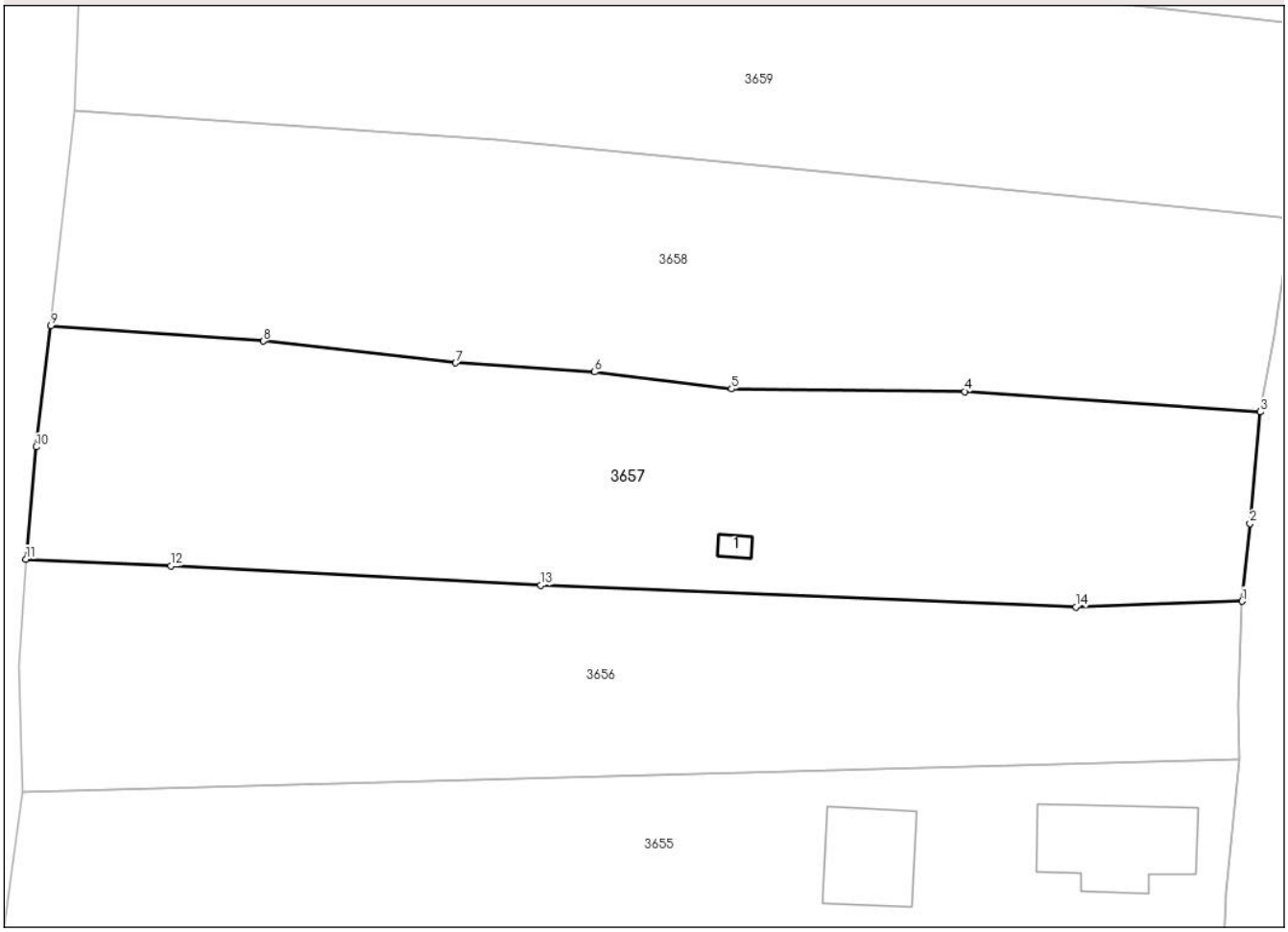
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61011 | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.100 | 10 | 24 | - | T 10 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 61011-C1 | constructii de locuinte | 6 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; casă de locuit |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.066,001<br>571.556,965 | 2 | 390.066,719<br>571.563,942 | 7.014 |
| 2 | 390.066,719<br>571.563,942 | 3 | 390.067,642<br>571.573,95 | 10.05 |
| 3 | 390.067,642<br>571.573,95 | 4 | 390.041,111<br>571.575,777 | 26.594 |
| 4 | 390.041,111<br>571.575,777 | 5 | 390.020,191<br>571.576,004 | 20.921 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 390.020,191<br>571.576,004 | 6 | 390.007,895<br>571.577,536 | 12.391 |
| 6 | 390.007,895<br>571.577,536 | 7 | 389.995,417<br>571.578,339 | 12.504 |
| 7 | 389.995,417<br>571.578,339 | 8 | 389.978,157<br>571.580,292 | 17.37 |
| 8 | 389.978,157<br>571.580,292 | 9 | 389.959,08<br>571.581,66 | 19.126 |
| 9 | 389.959,08<br>571.581,66 | 10 | 389.957,755<br>571.570,798 | 10.943 |
| 10 | 389.957,755<br>571.570,798 | 11 | 389.956,835<br>571.560,734 | 10.106 |
| 11 | 389.956,835<br>571.560,734 | 12 | 389.969,86<br>571.560,124 | 13.039 |
| 12 | 389.969,86<br>571.560,124 | 13 | 390.003,06<br>571.558,411 | 33.244 |
| 13 | 390.003,06<br>571.558,411 | 14 | 390.051,076<br>571.556,451 | 48.055 |
| 14 | 390.051,076<br>571.556,451 | 1 | 390.066,001<br>571.556,965 | 14.934 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3658

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1946 CIURILA
Nr. cadastral vechi:3570

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53638 | 2.100 | Sector cadastral:119 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6220 / 15/04/2009** | | |
| Act Notarial nr. 183/2008, din 15/04/2009 emis de BNP LUJERDEANU CONSTANTIN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MARCU LETITIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53638 | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.100 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.035,77<br>571.594,77 | 2 | 389.999,01<br>571.598,3 | 36.929 |
| 2 | 389.999,01<br>571.598,3 | 3 | 389.961,24<br>571.600,92 | 37.861 |
| 3 | 389.961,24<br>571.600,92 | 4 | 389.959,08<br>571.581,66 | 19.381 |
| 4 | 389.959,08<br>571.581,66 | 5 | 389.978,157<br>571.580,292 | 19.126 |
| 5 | 389.978,157<br>571.580,292 | 6 | 389.995,417<br>571.578,339 | 17.37 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.995,417<br>571.578,339 | 7 | 390.007,895<br>571.577,536 | 12.504 |
| 7 | 390.007,895<br>571.577,536 | 8 | 390.020,191<br>571.576,004 | 12.391 |
| 8 | 390.020,191<br>571.576,004 | 9 | 390.041,111<br>571.575,777 | 20.921 |
| 9 | 390.041,111<br>571.575,777 | 10 | 390.067,642<br>571.573,95 | 26.594 |
| 10 | 390.067,642<br>571.573,95 | 11 | 390.068,929<br>571.580,895 | 7.063 |
| 11 | 390.068,929<br>571.580,895 | 12 | 390.070,477<br>571.591,315 | 10.535 |
| 12 | 390.070,477<br>571.591,315 | 13 | 390.055,54<br>571.592,79 | 15.01 |
| 13 | 390.055,54<br>571.592,79 | 1 | 390.035,77<br>571.594,77 | 19.869 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3659

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.052 | Sector cadastral:119 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **POPA MARIN-OVIDIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.052 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.052 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.073,438<br>571.608,423 | 2 | 389.961,855<br>571.621,341 | 112.328 |
| 2 | 389.961,855<br>571.621,341 | 3 | 389.961,24<br>571.600,92 | 20.43 |
| 3 | 389.961,24<br>571.600,92 | 4 | 389.999,01<br>571.598,3 | 37.861 |
| 4 | 389.999,01<br>571.598,3 | 5 | 390.035,77<br>571.594,77 | 36.929 |
| 5 | 390.035,77<br>571.594,77 | 6 | 390.055,54<br>571.592,79 | 19.869 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.055,54<br>571.592,79 | 7 | 390.070,477<br>571.591,315 | 15.01 |
| 7 | 390.070,477<br>571.591,315 | 8 | 390.072,202<br>571.601,284 | 10.117 |
| 8 | 390.072,202<br>571.601,284 | 1 | 390.073,438<br>571.608,423 | 7.245 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3660

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.205<br>Masurata: 2.189 | Sector cadastral:119 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; casa de locuit |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 23/07/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/208, din 26/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA ALEXANDRU** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **POPA RADU -LUCIAN**<br>2) **POPA MARIN-OVIDIU** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **POPA RADU -LUCIAN**<br>2) **POPA MARIN-OVIDIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.205<br>Masurata: 2.189 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 600 | I 11 | 18 | - | |
| 2 | livada | DA | 1.589 | I 11 | 17 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; casa de locuit |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.076,854<br>571.626,445 | 2 | 390.054,92<br>571.629,33 | 22.123 |
| 2 | 390.054,92<br>571.629,33 | 3 | 390.048,366<br>571.630,257 | 6.619 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.048,366<br>571.630,257 | 4 | 390.047,57<br>571.630,37 | 0.804 |
| 4 | 390.047,57<br>571.630,37 | 5 | 389.995,441<br>571.637,324 | 52.591 |
| 5 | 389.995,441<br>571.637,324 | 6 | 389.962,51<br>571.641,33 | 33.174 |
| 6 | 389.962,51<br>571.641,33 | 7 | 389.961,855<br>571.621,341 | 20.0 |
| 7 | 389.961,855<br>571.621,341 | 8 | 390.073,438<br>571.608,423 | 112.328 |
| 8 | 390.073,438<br>571.608,423 | 9 | 390.073,943<br>571.612,26 | 3.87 |
| 9 | 390.073,943<br>571.612,26 | 1 | 390.076,854<br>571.626,445 | 14.481 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3661

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 94, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52550 | 2.266 | Sector cadastral:119 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 52550-C1 | Loc. Prunis, Nr. 94, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita la sol:66 mp; Casa familiala, edificata in anul 1970, pe fundatie de piatra, elevatie de lemn, structura acoperisului dinlemn si invelitoare din tigla, in regim S+P, compusa din: la subsol - 2 pivnite, la parter - 2 camere, bucatarie, baie, 2 holuri. Fara certificatenergtic si lift. |
| A1.2 | 52550-C2 | Loc. Prunis, Nr. 94, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; construcție anexă |
| A1.3 | 52550-C3 | Loc. Prunis, Nr. 94, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1573 / 29/01/2013** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/11, din 01/07/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ (legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991 și lege , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DRĂGAN VALERIA** | |
| Act Administrativ nr. 3472, din 29/11/2012 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DRĂGAN VALERIA** | |
| **1 / 12/10/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **DRĂGAN VALERIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

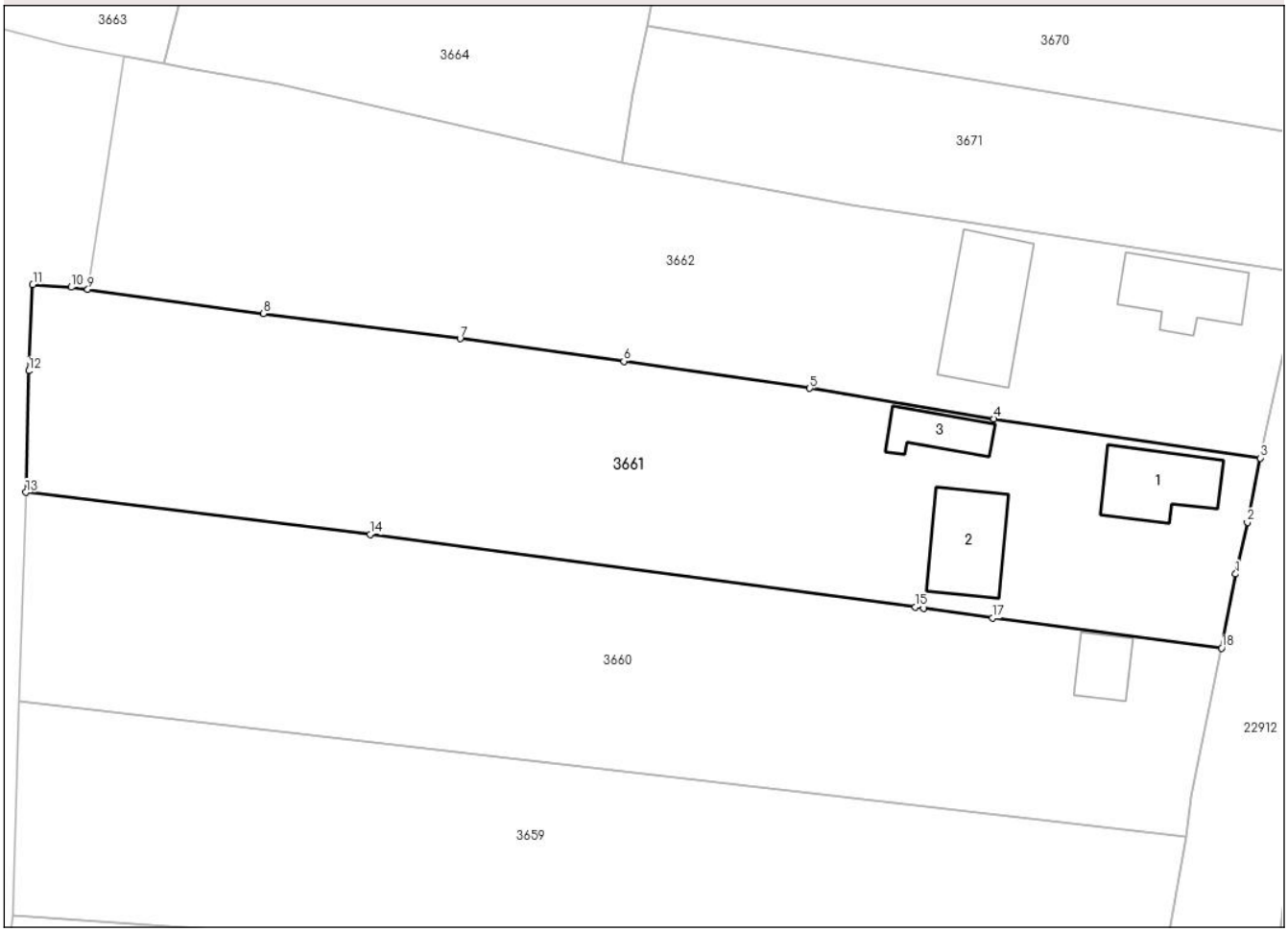
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52550 | 2.266 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 600 | i10 | 18 | - | T i10 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | livada | DA | 1.666 | i10 | 19 | - | T i10 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 52550-C1 | constructii de locuinte | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita la sol:66 mp; Casa familiala, edificata in anul 1970, pe fundatie de piatra, elevatie de lemn, structura acoperisului dinlemn si invelitoare din tigla, in regim S+P, compusa din: la subsol - 2 pivnite, la parter - 2 camere, bucatarie, baie, 2 holuri. Fara certificatenergtic si lift. |
| A1.2 | 52550-C2 | constructii anexa | 70 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; construcţie anexă |
| A1.3 | 52550-C3 | constructii anexa | 34 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.078,185<br>571.633,539 | 2 | 390.079,31<br>571.638,47 | 5.058 |
| 2 | 390.079,31<br>571.638,47 | 3 | 390.080,54<br>571.644,616 | 6.268 |
| 3 | 390.080,54<br>571.644,616 | 4 | 390.055,08<br>571.648,36 | 25.734 |
| 4 | 390.055,08<br>571.648,36 | 5 | 390.037,466<br>571.651,279 | 17.854 |
| 5 | 390.037,466<br>571.651,279 | 6 | 390.019,692<br>571.653,85 | 17.959 |
| 6 | 390.019,692<br>571.653,85 | 7 | 390.004,03<br>571.656,02 | 15.812 |
| 7 | 390.004,03<br>571.656,02 | 8 | 389.985,24<br>571.658,41 | 18.941 |
| 8 | 389.985,24<br>571.658,41 | 9 | 389.968,421<br>571.660,712 | 16.976 |
| 9 | 389.968,421<br>571.660,712 | 10 | 389.966,838<br>571.660,928 | 1.598 |
| 10 | 389.966,838<br>571.660,928 | 11 | 389.963,17<br>571.661,17 | 3.676 |
| 11 | 389.963,17<br>571.661,17 | 12 | 389.962,78<br>571.652,94 | 8.239 |
| 12 | 389.962,78<br>571.652,94 | 13 | 389.962,51<br>571.641,33 | 11.613 |
| 13 | 389.962,51<br>571.641,33 | 14 | 389.995,441<br>571.637,324 | 33.174 |
| 14 | 389.995,441<br>571.637,324 | 15 | 390.047,57<br>571.630,37 | 52.591 |
| 15 | 390.047,57<br>571.630,37 | 16 | 390.048,366<br>571.630,257 | 0.804 |
| 16 | 390.048,366<br>571.630,257 | 17 | 390.054,92<br>571.629,33 | 6.619 |
| 17 | 390.054,92<br>571.629,33 | 18 | 390.076,854<br>571.626,445 | 22.123 |
| 18 | 390.076,854<br>571.626,445 | 1 | 390.078,185<br>571.633,539 | 7.218 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3662

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 93, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50890 | 2.200 | Sector cadastral:119 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50890-C1 | Loc. Prunis, Nr. 93, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita la sol:66 mp; C1 SU=82,07 MP ALCATUITA DIN:DEMISOL CU 1 PIVNITA SU=15,00 MP SI 1 CAMERA SU=15,24 MP. PARTER CU 1 CAMERA SU=17,86 MP, 1 CAMARA SU=6,03 MP, 1 CAMERA SU=17,81 MP SI 1 HOL SU=10,13 MP, AVAND FUNDATIA DIN PIATRA,ZIDARIE DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA |
| A1.2 | 50890-C2 | Loc. Prunis, Nr. 93, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita la sol:96 mp; C2 - CLADIRE ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12938 / 28/06/2013** | | |
| Act Notarial nr. 7, din 19/06/2013 emis de FEURDEAN STEFANIA ( ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE , dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8 | A1 |
| | 1) **GHIŞA AUGUSTA LUCIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEsuccesiune , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **GHIŞA AUGUSTA LUCIA** | |
| **9754 / 18/05/2010** | | |
| Act Notarial nr. 16, din 30/01/1996 emis de BNP STEFANIA FEURDEAN ( ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept moştenire , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **GHISA AUGUSTA LUCIA** | |
| **12938 / 28/06/2013** | | |
| Act Notarial nr. 7, din 19/06/2013 emis de FEURDEAN STEFANIA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8 | A1.1 |
| | 1) **GHIŞA AUGUSTA LUCIA** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **GHIŞA AUGUSTA LUCIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50890 | 2.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 700 | 10 | 16 | - | T 10 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | livada | DA | 1.500 | 10 | 17 | - | T 10 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50890-C1 | constructii de locuinte | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita la sol:66 mp; C1 SU=82,07 MP ALCATUITA DIN:DEMISOL CU 1 PIVNITA SU=15,00 MP SI 1 CAMERA SU=15,24 MP.PARTER CU 1 CAMERA SU=17,86 MP, 1 CAMARA SU=6,03 MP, 1 CAMERA SU=17,81 MP SI 1 HOL SU=10,13 MP, AVAND FUNDATIA DIN PIATRA,ZIDARIE DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA |
| A1.2 | 50890-C2 | constructii anexa | 96 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita la sol:96 mp; C2 - CLADIRE ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.084,386<br>571.662,312 | 2 | 390.053,25<br>571.667,077 | 31.499 |
| 2 | 390.053,25<br>571.667,077 | 3 | 390.041,42<br>571.668,82 | 11.958 |
| 3 | 390.041,42<br>571.668,82 | 4 | 390.019,49<br>571.672,77 | 22.283 |
| 4 | 390.019,49<br>571.672,77 | 5 | 389.986,694<br>571.680,296 | 33.648 |
| 5 | 389.986,694<br>571.680,296 | 6 | 389.978,003<br>571.681,89 | 8.836 |
| 6 | 389.978,003<br>571.681,89 | 7 | 389.975,666<br>571.682,319 | 2.376 |
| 7 | 389.975,666<br>571.682,319 | 8 | 389.971,91<br>571.683,008 | 3.819 |
| 8 | 389.971,91<br>571.683,008 | 9 | 389.968,421<br>571.660,712 | 22.568 |
| 9 | 389.968,421<br>571.660,712 | 10 | 389.985,24<br>571.658,41 | 16.976 |
| 10 | 389.985,24<br>571.658,41 | 11 | 390.004,03<br>571.656,02 | 18.941 |
| 11 | 390.004,03<br>571.656,02 | 12 | 390.019,692<br>571.653,85 | 15.812 |
| 12 | 390.019,692<br>571.653,85 | 13 | 390.037,466<br>571.651,279 | 17.959 |
| 13 | 390.037,466<br>571.651,279 | 14 | 390.055,08<br>571.648,36 | 17.854 |
| 14 | 390.055,08<br>571.648,36 | 15 | 390.080,54<br>571.644,616 | 25.734 |
| 15 | 390.080,54<br>571.644,616 | 1 | 390.084,386<br>571.662,312 | 18.109 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3663

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.194 | Sector cadastral:119 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 29/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13, ALIN 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

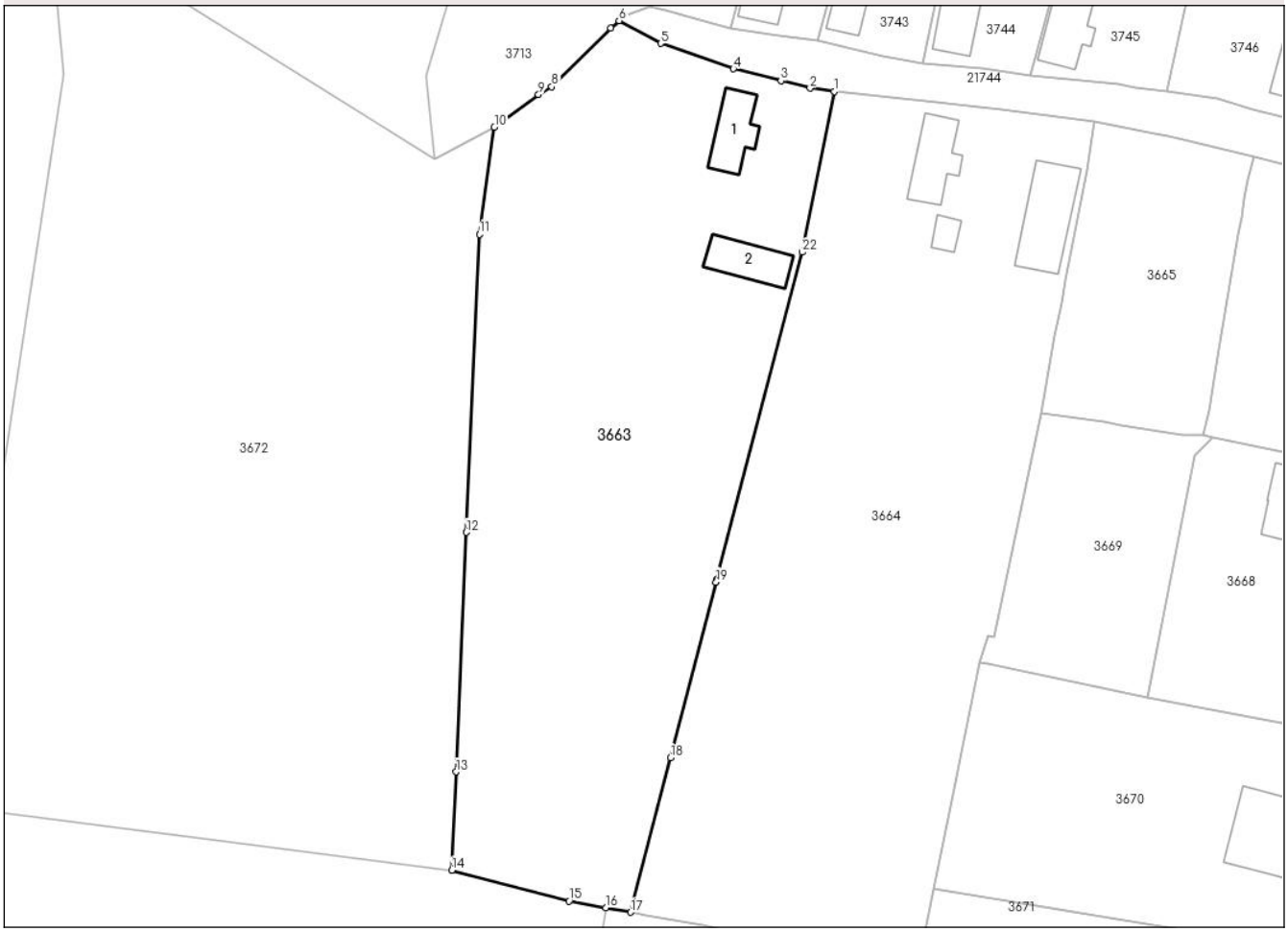
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.194 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 4.694 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 66 Masurata: 72 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | Din acte: 96 Masurata: 69 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.006,761 571.807,32 | 2 | 390.003,059 571.807,818 | 3.735 |
| 3 | 389.998,613 571.808,933 | 4 | 389.991,371 571.810,76 | 7.469 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.003,059 571.807,818 | 3 | 389.998,613 571.808,933 | 4.584 |
| 4 | 389.991,371 571.810,76 | 5 | 389.980,272 571.814,626 | 11.753 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 389.980,272<br>571.814,626 | 6 | 389.973,941<br>571.818,087 | 7.215 |
| 7 | 389.972,659<br>571.816,949 | 8 | 389.963,681<br>571.808,015 | 12.666 |
| 9 | 389.961,645<br>571.806,854 | 10 | 389.954,929<br>571.801,884 | 8.355 |
| 11 | 389.952,643<br>571.785,565 | 12 | 389.950,671<br>571.740,18 | 45.427 |
| 13 | 389.949,085<br>571.703,688 | 14 | 389.948,434<br>571.688,7 | 15.003 |
| 15 | 389.966,323<br>571.684,033 | 16 | 389.971,91<br>571.683,008 | 5.68 |
| 17 | 389.975,666<br>571.682,319 | 18 | 389.981,79<br>571.705,841 | 24.306 |
| 19 | 389.988,73<br>571.732,584 | 20 | 389.988,8<br>571.732,853 | 0.278 |
| 21 | 389.988,817<br>571.732,919 | 22 | 390.001,867<br>571.782,831 | 51.59 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.973,941<br>571.818,087 | 7 | 389.972,659<br>571.816,949 | 1.714 |
| 8 | 389.963,681<br>571.808,015 | 9 | 389.961,645<br>571.806,854 | 2.344 |
| 10 | 389.954,929<br>571.801,884 | 11 | 389.952,643<br>571.785,565 | 16.478 |
| 12 | 389.950,671<br>571.740,18 | 13 | 389.949,085<br>571.703,688 | 36.527 |
| 14 | 389.948,434<br>571.688,7 | 15 | 389.966,323<br>571.684,033 | 18.488 |
| 16 | 389.971,91<br>571.683,008 | 17 | 389.975,666<br>571.682,319 | 3.819 |
| 18 | 389.981,79<br>571.705,841 | 19 | 389.988,73<br>571.732,584 | 27.628 |
| 20 | 389.988,8<br>571.732,853 | 21 | 389.988,817<br>571.732,919 | 0.068 |
| 22 | 390.001,867<br>571.782,831 | 1 | 390.006,761<br>571.807,32 | 24.973 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3664

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 88, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51250 | 5.494 | Sector cadastral:119 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51250-C1 | Loc. Prunis, Nr. 88, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; DEMISOL: BUCATARIE, PIVNITA, BAIE, CAMARA, HOLPARTER: 2 CAMERE, ANTREU, TERASA, BAIE, CAMARA |
| A1.2 | 51250-C2 | Loc. Prunis, Nr. 88, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; construcție anexă |
| A1.3 | 51250-C3 | Loc. Prunis, Nr. 88, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16861 / 19/04/2022** | | |
| Act Notarial nr. 57, din 18/04/2022 emis de Lupea CĂTĂLIN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **RUS MARINELA-MARCELA** | |
| **1 / 29/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **RUS MARINELA-MARCELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51250 | 5.494 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 600 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 300 | - | - | - | |
| 3 | livada | DA | 4.594 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51250-C1 | constructii de locuinte | 74 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; DEMISOL: BUCATARIE, PIVNITA, BAIE, CAMARA, HOLPARTER: 2 CAMERE, ANTREU, TERASA, BAIE, CAMARA |
| A1.2 | 51250-C2 | constructii anexa | Din acte: 137 Masurata: 111 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; construcţie anexă |
| A1.3 | 51250-C3 | constructii anexa | Din acte: 20 Masurata: 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; construcţie anexă |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.038,318<br>571.758,292 | 2 | 390.040,391<br>571.770,089 | 11.978 |
| 3 | 390.041,41<br>571.775,158 | 4 | 390.042,004<br>571.778,648 | 3.54 |
| 5 | 390.045,285<br>571.795,356 | 6 | 390.046,487<br>571.802,812 | 7.552 |
| 7 | 390.032,272<br>571.804,577 | 8 | 390.020,566<br>571.805,771 | 11.767 |
| 9 | 390.006,761<br>571.807,32 | 10 | 390.001,867<br>571.782,831 | 24.973 |
| 11 | 389.988,817<br>571.732,919 | 12 | 389.988,8<br>571.732,853 | 0.068 |
| 13 | 389.988,73<br>571.732,584 | 14 | 389.981,79<br>571.705,841 | 27.628 |
| 15 | 389.975,666<br>571.682,319 | 16 | 389.978,003<br>571.681,89 | 2.376 |
| 17 | 389.986,694<br>571.680,296 | 18 | 390.019,49<br>571.672,77 | 33.648 |
| 19 | 390.020,523<br>571.679,361 | 20 | 390.021,901<br>571.685,914 | 6.696 |
| 21 | 390.024,46<br>571.698,497 | 22 | 390.028,918<br>571.720,357 | 22.31 |
| 23 | 390.030,178<br>571.724,324 | 24 | 390.031,157<br>571.724,168 | 0.991 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.040,391<br>571.770,089 | 3 | 390.041,41<br>571.775,158 | 5.17 |
| 4 | 390.042,004<br>571.778,648 | 5 | 390.045,285<br>571.795,356 | 17.027 |
| 6 | 390.046,487<br>571.802,812 | 7 | 390.032,272<br>571.804,577 | 14.324 |
| 8 | 390.020,566<br>571.805,771 | 9 | 390.006,761<br>571.807,32 | 13.892 |
| 10 | 390.001,867<br>571.782,831 | 11 | 389.988,817<br>571.732,919 | 51.59 |
| 12 | 389.988,8<br>571.732,853 | 13 | 389.988,73<br>571.732,584 | 0.278 |
| 14 | 389.981,79<br>571.705,841 | 15 | 389.975,666<br>571.682,319 | 24.306 |
| 16 | 389.978,003<br>571.681,89 | 17 | 389.986,694<br>571.680,296 | 8.836 |
| 18 | 390.019,49<br>571.672,77 | 19 | 390.020,523<br>571.679,361 | 6.672 |
| 20 | 390.021,901<br>571.685,914 | 21 | 390.024,46<br>571.698,497 | 12.841 |
| 22 | 390.028,918<br>571.720,357 | 23 | 390.030,178<br>571.724,324 | 4.162 |
| 24 | 390.031,157<br>571.724,168 | 1 | 390.038,318<br>571.758,292 | 34.867 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3665

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60240 | 1.099 | Sector cadastral:119 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32596 / 20/10/2020** | | |
| Act Notarial nr. 1740, din 20/10/2020 emis de Moigradean Laura ( ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF LAUREAN**, si sotia<br>2) **TRIF IOANA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

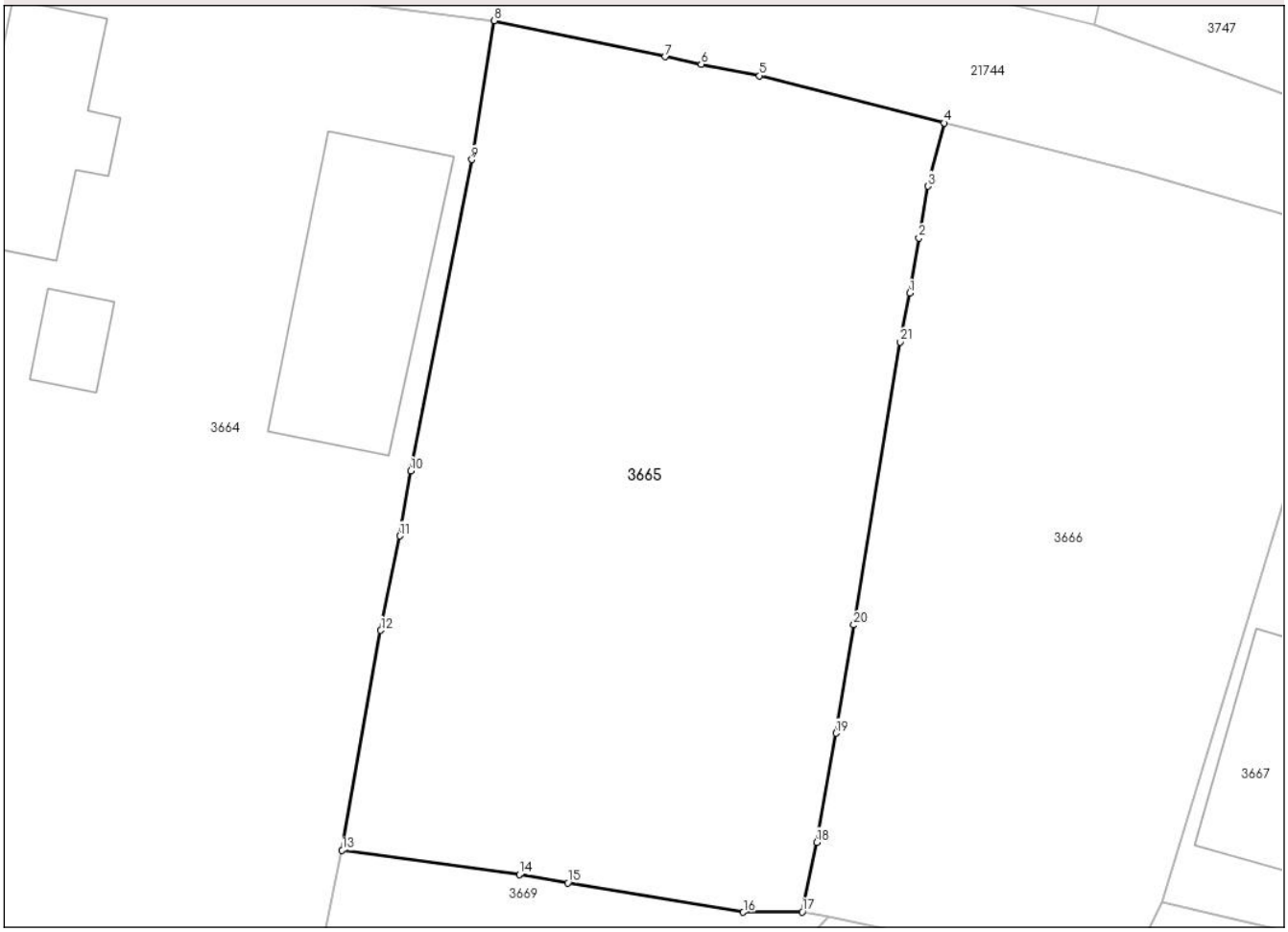
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60240 | 1.099 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.099 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.068,814<br>571.788,188 | 2 | 390.069,304<br>571.791,156 | 3.008 |
| 3 | 390.069,798<br>571.793,934 | 4 | 390.070,656<br>571.797,32 | 3.493 |
| 5 | 390.060,747<br>571.799,859 | 6 | 390.057,616<br>571.800,478 | 3.192 |
| 7 | 390.055,673<br>571.800,882 | 8 | 390.046,487<br>571.802,812 | 9.387 |
| 9 | 390.045,285<br>571.795,356 | 10 | 390.042,004<br>571.778,648 | 17.027 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.069,304<br>571.791,156 | 3 | 390.069,798<br>571.793,934 | 2.822 |
| 4 | 390.070,656<br>571.797,32 | 5 | 390.060,747<br>571.799,859 | 10.229 |
| 6 | 390.057,616<br>571.800,478 | 7 | 390.055,673<br>571.800,882 | 1.984 |
| 8 | 390.046,487<br>571.802,812 | 9 | 390.045,285<br>571.795,356 | 7.552 |
| 10 | 390.042,004<br>571.778,648 | 11 | 390.041,41<br>571.775,158 | 3.54 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 390.041,41<br>571.775,158 | 12 | 390.040,391<br>571.770,089 | 5.17 |
| 13 | 390.038,318<br>571.758,292 | 14 | 390.047,835<br>571.756,979 | 9.607 |
| 15 | 390.050,437<br>571.756,543 | 16 | 390.059,869<br>571.754,964 | 9.563 |
| 17 | 390.063,035<br>571.754,975 | 18 | 390.063,818<br>571.758,715 | 3.821 |
| 19 | 390.064,845<br>571.764,568 | 20 | 390.065,808<br>571.770,382 | 5.893 |
| 21 | 390.068,299<br>571.785,57 | 1 | 390.068,814<br>571.788,188 | 2.668 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 390.040,391<br>571.770,089 | 13 | 390.038,318<br>571.758,292 | 11.978 |
| 14 | 390.047,835<br>571.756,979 | 15 | 390.050,437<br>571.756,543 | 2.638 |
| 16 | 390.059,869<br>571.754,964 | 17 | 390.063,035<br>571.754,975 | 3.166 |
| 18 | 390.063,818<br>571.758,715 | 19 | 390.064,845<br>571.764,568 | 5.942 |
| 20 | 390.065,808<br>571.770,382 | 21 | 390.068,299<br>571.785,57 | 15.391 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3666

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 89, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 885 | Sector cadastral:119 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **TRIF VICTORIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

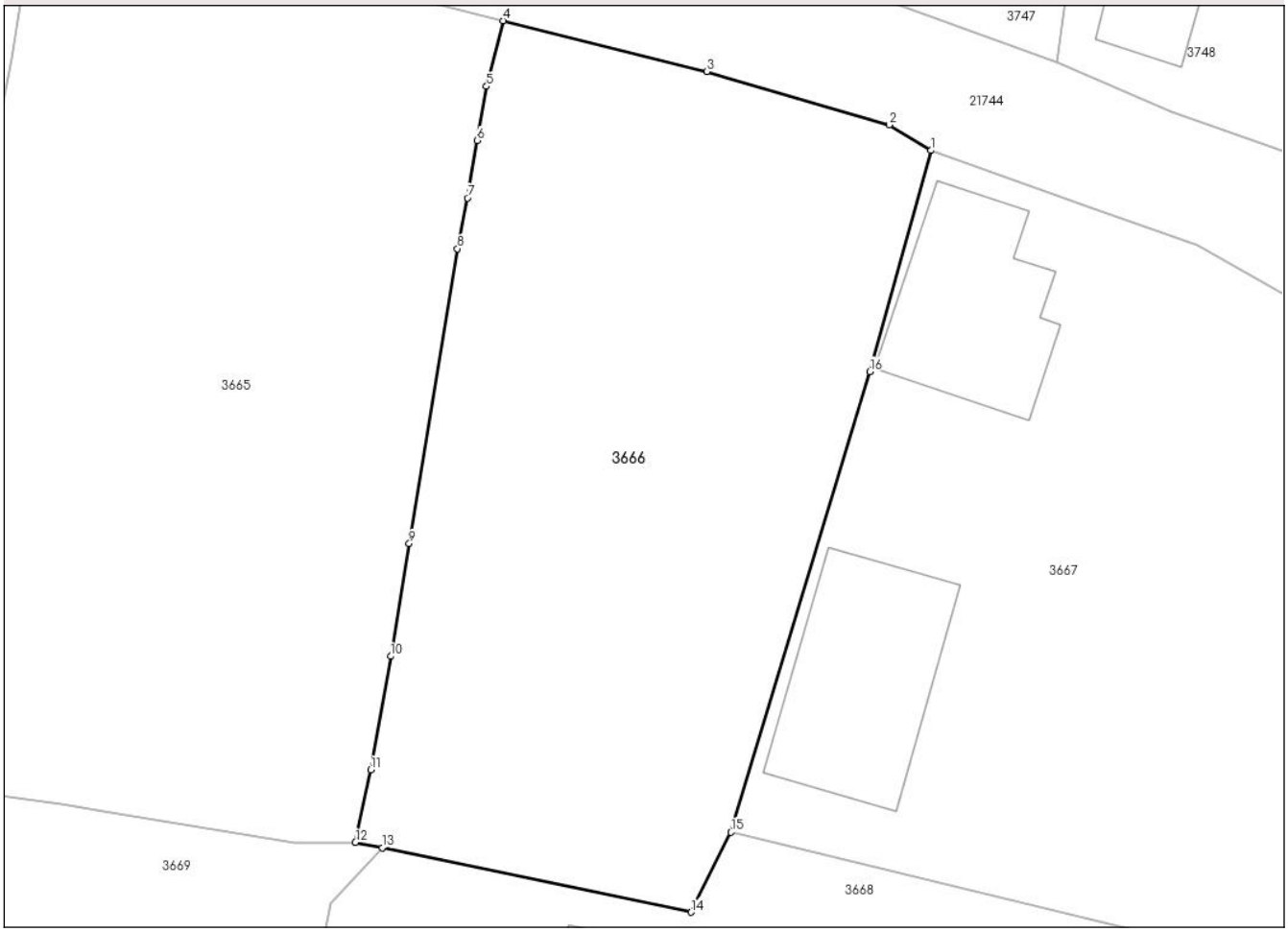
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 885 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 885 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.092,709<br>571.790,631 | 2 | 390.090,572<br>571.791,952 | 2.512 |
| 2 | 390.090,572<br>571.791,952 | 3 | 390.081,157<br>571.794,703 | 9.809 |
| 3 | 390.081,157<br>571.794,703 | 4 | 390.070,656<br>571.797,32 | 10.822 |
| 4 | 390.070,656<br>571.797,32 | 5 | 390.069,798<br>571.793,934 | 3.493 |
| 5 | 390.069,798<br>571.793,934 | 6 | 390.069,304<br>571.791,156 | 2.822 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.069,304<br>571.791,156 | 7 | 390.068,814<br>571.788,188 | 3.008 |
| 7 | 390.068,814<br>571.788,188 | 8 | 390.068,299<br>571.785,57 | 2.668 |
| 8 | 390.068,299<br>571.785,57 | 9 | 390.065,808<br>571.770,382 | 15.391 |
| 9 | 390.065,808<br>571.770,382 | 10 | 390.064,845<br>571.764,568 | 5.893 |
| 10 | 390.064,845<br>571.764,568 | 11 | 390.063,818<br>571.758,715 | 5.942 |
| 11 | 390.063,818<br>571.758,715 | 12 | 390.063,035<br>571.754,975 | 3.821 |
| 12 | 390.063,035<br>571.754,975 | 13 | 390.064,426<br>571.754,71 | 1.416 |
| 13 | 390.064,426<br>571.754,71 | 14 | 390.080,35<br>571.751,385 | 16.267 |
| 14 | 390.080,35<br>571.751,385 | 15 | 390.082,398<br>571.755,505 | 4.601 |
| 15 | 390.082,398<br>571.755,505 | 16 | 390.089,567<br>571.779,238 | 24.792 |
| 16 | 390.089,567<br>571.779,238 | 1 | 390.092,709<br>571.790,631 | 11.818 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3667

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 90, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54633 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.100 | Sector cadastral:119 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 54633-C1 | Loc. Prunis, Nr. 90, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita la sol:75 mp; Casa familiala cu regim de inaltime D+P construita in anul 1951, pe fundatii din piatra, zidarie dinlemn, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, formata din: LA DEMISOL: bucatarie, 2 pivnite; LA PARTER: 2 camere, hol,camara de alimente. |
| A1.2 | 54633-C2 | Loc. Prunis, Nr. 90, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita la sol:86 mp;Anexe gospodaresti construite in anul 1949, formate din: grajd si sura. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22315 / 24/08/2017** | | |
| Act Notarial nr. 1801, din 23/08/2017 emis de Petrean Livia ( ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CURTUZAN ROMULUS**, ca bun comun cu soția<br>2) **CURTUZAN ANDREEA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54633 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 700 | I10 | 9 | - | T I10 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | arabil | DA | 400 | I10 | 10 | - | T I10 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 54633-C1 | constructii de locuinte | 75 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita la sol:75 mp; Casa familiala cu regim de inaltime D+P construita in anul 1951, pe fundatii din piatra, zidarie dinlemn, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, formata din: LA DEMISOL: bucatarie, 2 pivnite; LA PARTER: 2 camere, hol,camara de alimente. |
| A1.2 | 54633-C2 | constructii anexa | 86 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita la sol:86 mp;Anexe gospodaresti construite in anul 1949,formate din: grajd si sura. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.124,891<br>571.771,326 | 2 | 390.121,176<br>571.775,93 | 5.916 |
| 2 | 390.121,176<br>571.775,93 | 3 | 390.116,146<br>571.780,242 | 6.625 |
| 3 | 390.116,146<br>571.780,242 | 4 | 390.106,453<br>571.785,772 | 11.16 |
| 4 | 390.106,453<br>571.785,772 | 5 | 390.101,435<br>571.787,523 | 5.315 |
| 5 | 390.101,435<br>571.787,523 | 6 | 390.092,709<br>571.790,631 | 9.263 |
| 6 | 390.092,709<br>571.790,631 | 7 | 390.089,567<br>571.779,238 | 11.818 |
| 7 | 390.089,567<br>571.779,238 | 8 | 390.082,398<br>571.755,505 | 24.792 |
| 8 | 390.082,398<br>571.755,505 | 9 | 390.108,155<br>571.749,296 | 26.495 |
| 9 | 390.108,155<br>571.749,296 | 10 | 390.110,265<br>571.748,787 | 2.17 |
| 10 | 390.110,265<br>571.748,787 | 11 | 390.118,439<br>571.761,594 | 15.193 |
| 11 | 390.118,439<br>571.761,594 | 1 | 390.124,891<br>571.771,326 | 11.676 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3668

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.885 | Sector cadastral:119 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/3, din 30/06/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF DRAGOŞ** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **TRIF DRAGOŞ** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

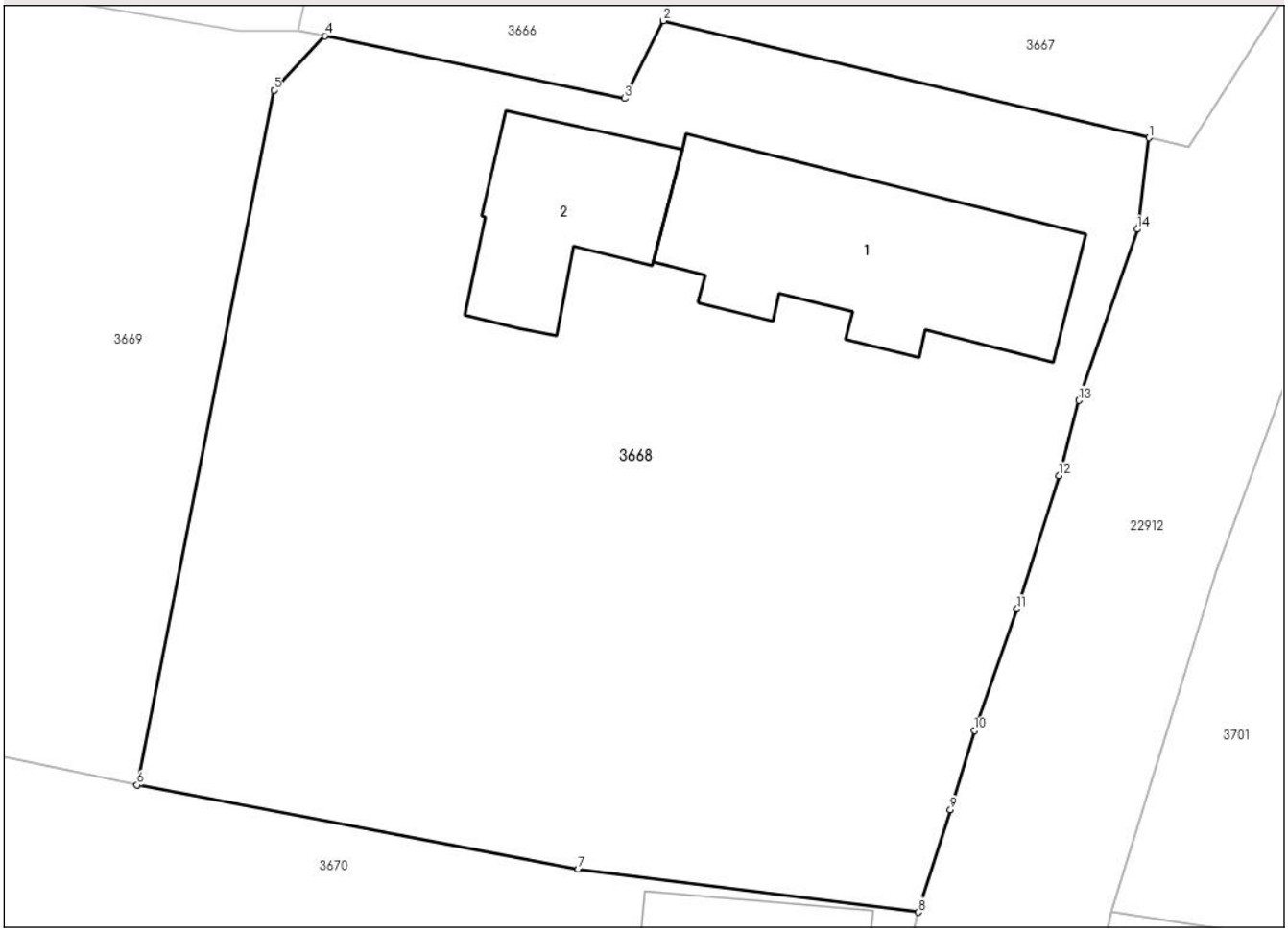
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.885 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.285 | I10 | 11/1 | - | T I10 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | curti constructii | DA | 600 | I10 | 11 | - | T I10 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 165 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 84 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.108,155<br>571.749,296 | 2 | 390.082,398<br>571.755,505 | 26.495 |
| 2 | 390.082,398<br>571.755,505 | 3 | 390.080,35<br>571.751,385 | 4.601 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.080,35<br>571.751,385 | 4 | 390.064,426<br>571.754,71 | 16.267 |
| 4 | 390.064,426<br>571.754,71 | 5 | 390.061,73<br>571.751,823 | 3.95 |
| 5 | 390.061,73<br>571.751,823 | 6 | 390.054,475<br>571.714,998 | 37.532 |
| 6 | 390.054,475<br>571.714,998 | 7 | 390.077,88<br>571.710,554 | 23.823 |
| 7 | 390.077,88<br>571.710,554 | 8 | 390.095,901<br>571.708,26 | 18.166 |
| 8 | 390.095,901<br>571.708,26 | 9 | 390.097,622<br>571.713,685 | 5.691 |
| 9 | 390.097,622<br>571.713,685 | 10 | 390.098,89<br>571.717,884 | 4.386 |
| 10 | 390.098,89<br>571.717,884 | 11 | 390.101,142<br>571.724,324 | 6.822 |
| 11 | 390.101,142<br>571.724,324 | 12 | 390.103,378<br>571.731,39 | 7.411 |
| 12 | 390.103,378<br>571.731,39 | 13 | 390.104,43<br>571.735,378 | 4.125 |
| 13 | 390.104,43<br>571.735,378 | 14 | 390.107,547<br>571.744,457 | 9.599 |
| 14 | 390.107,547<br>571.744,457 | 1 | 390.108,155<br>571.749,296 | 4.877 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3669

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 982 | Sector cadastral:119 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **TRIF VICTORIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

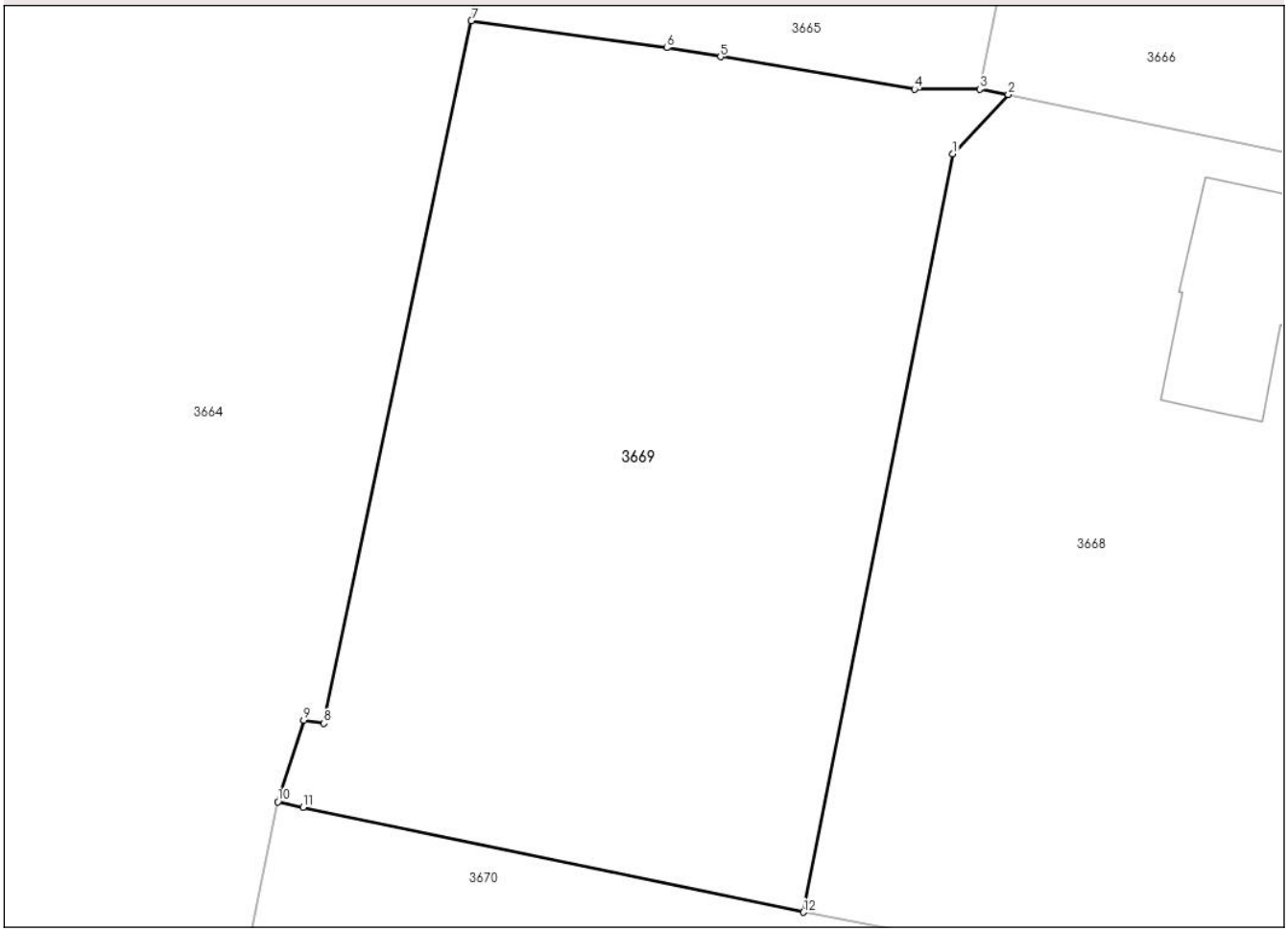
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 982 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 982 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.061,73<br>571.751,823 | 2 | 390.064,426<br>571.754,71 | 3.95 |
| 2 | 390.064,426<br>571.754,71 | 3 | 390.063,035<br>571.754,975 | 1.416 |
| 3 | 390.063,035<br>571.754,975 | 4 | 390.059,869<br>571.754,964 | 3.166 |
| 4 | 390.059,869<br>571.754,964 | 5 | 390.050,437<br>571.756,543 | 9.563 |
| 5 | 390.050,437<br>571.756,543 | 6 | 390.047,835<br>571.756,979 | 2.638 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.047,835<br>571.756,979 | 7 | 390.038,318<br>571.758,292 | 9.607 |
| 7 | 390.038,318<br>571.758,292 | 8 | 390.031,157<br>571.724,168 | 34.867 |
| 8 | 390.031,157<br>571.724,168 | 9 | 390.030,178<br>571.724,324 | 0.991 |
| 9 | 390.030,178<br>571.724,324 | 10 | 390.028,918<br>571.720,357 | 4.162 |
| 10 | 390.028,918<br>571.720,357 | 11 | 390.030,145<br>571.720,097 | 1.254 |
| 11 | 390.030,145<br>571.720,097 | 12 | 390.054,475<br>571.714,998 | 24.859 |
| 12 | 390.054,475<br>571.714,998 | 1 | 390.061,73<br>571.751,823 | 37.532 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3670

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 92, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51309 | Din acte: 2.351<br>Masurata: 2.302 | Sector cadastral:119 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51309-C1 | Loc. Prunis, Nr. 92, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita la sol:67 mp; CASA FAMILIALA DIN LEMN |
| A1.2 | 51309-C2 | Loc. Prunis, Nr. 92, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11330 / 09/06/2010** | | |
| Act Notarial nr. 102, din 14/11/2008 emis de NOTAR PUBLIC ILEANA VASILESCU (act administrativ nr. 5320/22/18-08-1993 emis de COMISIA JUDETEANA CLUJ; act notarial nr. 475/27-04-2010 emis de NOTAR PUBLIC POP LENUTA ANISOARA; act administrativ nr. 50488/23-02-2010 emis de OFICIU DE CADASTRU; act administrativ nr. 50487/23-02-2010 emis de OFICIU DE CADASTRU,act administrativ nr. 5320/22/18-08-1993 emis de COMISIA JUDETEANA CLUJ; act notarial nr. 102/14-11-2008 emis de NOTAR PUBLIC ILEANA VASILESCU; act notarial nr. 475/27-04-2010 emis de NOTAR PUBLIC POP LENUTA ANISOARA; act administrativ nr. 50488/23-02-2010 emis de OFICIU DE CADASTRU; act administrativ nr. 3118/11-11-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;; act administrativ nr. 3118/11-11-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 | A1.1 |
| | 1) **POPA ILIE**, văd. | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1.1 |
| | 1) **OLTEAN RAUL ANDREI** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1.1 |
| | 1) **OLTEAN LAURA IOANA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 | A1 |
| | 1) **OLTEAN RAUL ANDREI** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 | A1 |
| | 1) **OLTEAN LAURA IOANA** | |
| **1 / 29/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **POPA ILIE**<br>2) **OLTEAN RAUL ANDREI**<br>3) **OLTEAN LAURA IOANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51309 | Din acte: 2.351<br>Masurata: 2.302 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.602 | I.10 | 14 | - | T I.10 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | curti constructii | DA | 700 | I.10 | 13 | - | T I.10 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51309-C1 | constructii de locuinte | 67 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita la sol:67 mp; CASA FAMILIALA DIN LEMN |
| A1.2 | 51309-C2 | constructii anexa | 132 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.077,88<br>571.710,554 | 2 | 390.054,475<br>571.714,998 | 23.823 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.054,475<br>571.714,998 | 3 | 390.030,145<br>571.720,097 | 24.859 |
| 3 | 390.030,145<br>571.720,097 | 4 | 390.028,918<br>571.720,357 | 1.254 |
| 4 | 390.028,918<br>571.720,357 | 5 | 390.024,46<br>571.698,497 | 22.31 |
| 5 | 390.024,46<br>571.698,497 | 6 | 390.021,901<br>571.685,914 | 12.841 |
| 6 | 390.021,901<br>571.685,914 | 7 | 390.067,731<br>571.678,331 | 46.453 |
| 7 | 390.067,731<br>571.678,331 | 8 | 390.087,69<br>571.675,03 | 20.23 |
| 8 | 390.087,69<br>571.675,03 | 9 | 390.088,765<br>571.678,739 | 3.862 |
| 9 | 390.088,765<br>571.678,739 | 10 | 390.093,431<br>571.697,117 | 18.961 |
| 10 | 390.093,431<br>571.697,117 | 11 | 390.095,901<br>571.708,26 | 11.413 |
| 11 | 390.095,901<br>571.708,26 | 1 | 390.077,88<br>571.710,554 | 18.166 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3671

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51243 | Din acte: 900<br>Masurata: 891 | Sector cadastral:119 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11292 / 09/06/2010** | | |
| Act Notarial nr. 241, din 18/11/1996 emis de BIROU NOTAR PUBLIC LUPEA MARIANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 | A1 |
| | 1) **ALBU MARTA** | |
| **30832 / 23/12/2016** | | |
| Act Notarial nr. 191, din 22/12/2016 emis de Petrean Livia; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **ALBU MARTA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51243 | Din acte: 900<br>Masurata: 891 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 891 | I 10 | 15 | - | T I 10 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.087,69<br>571.675,03 | 2 | 390.067,731<br>571.678,331 | 20.23 |
| 2 | 390.067,731<br>571.678,331 | 3 | 390.021,901<br>571.685,914 | 46.453 |
| 3 | 390.021,901<br>571.685,914 | 4 | 390.020,523<br>571.679,361 | 6.696 |
| 4 | 390.020,523<br>571.679,361 | 5 | 390.019,49<br>571.672,77 | 6.672 |
| 5 | 390.019,49<br>571.672,77 | 6 | 390.041,42<br>571.668,82 | 22.283 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.041,42<br>571.668,82 | 7 | 390.053,25<br>571.667,077 | 11.958 |
| 7 | 390.053,25<br>571.667,077 | 8 | 390.084,386<br>571.662,312 | 31.499 |
| 8 | 390.084,386<br>571.662,312 | 9 | 390.086,28<br>571.668,605 | 6.572 |
| 9 | 390.086,28<br>571.668,605 | 1 | 390.087,69<br>571.675,03 | 6.578 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3672

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.461 | Sector cadastral:119 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 29/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13, ALIN 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

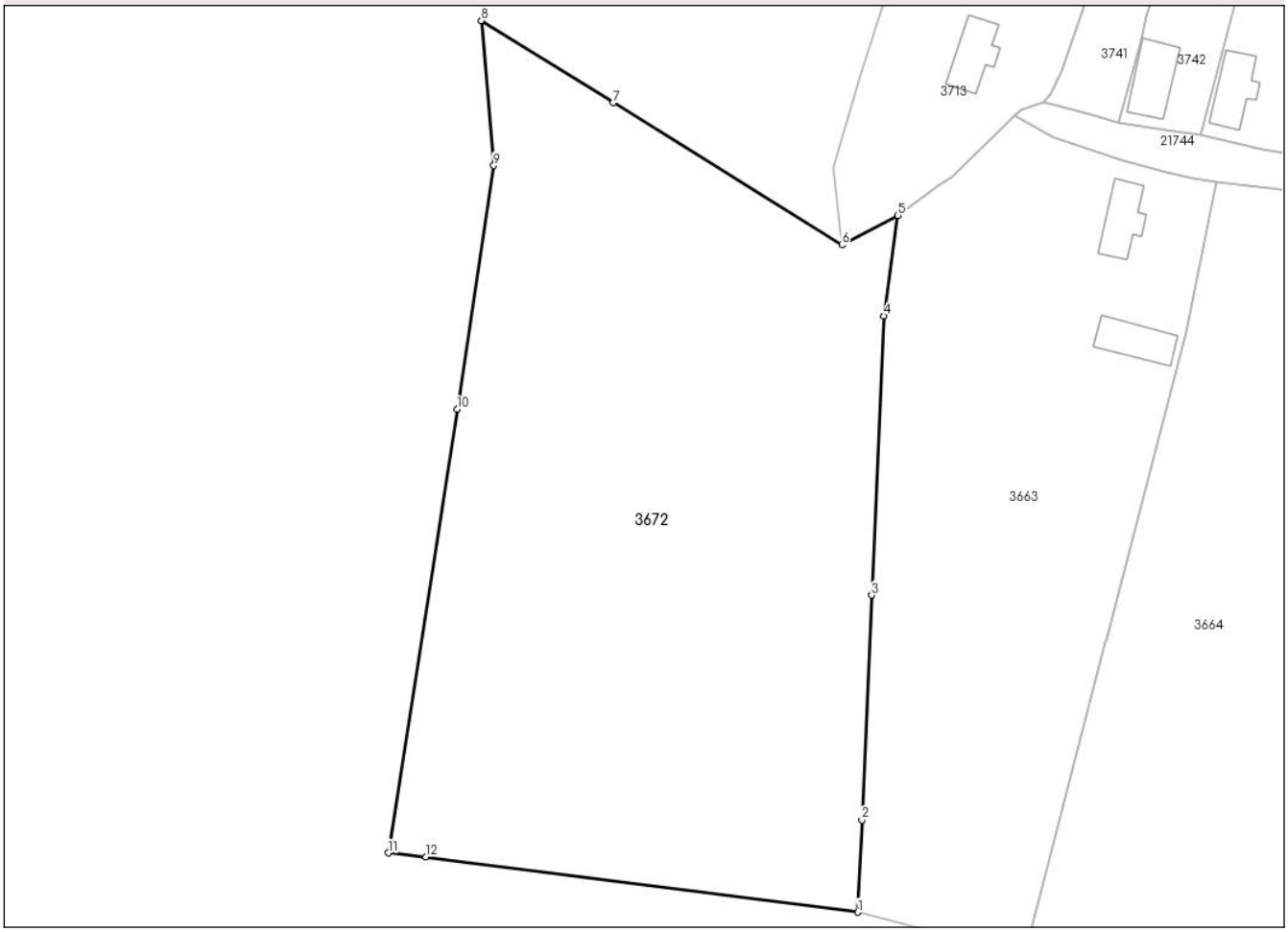
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.461 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 8.461 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.948,434<br>571.688,7 | 2 | 389.949,085<br>571.703,688 | 15.003 |
| 2 | 389.949,085<br>571.703,688 | 3 | 389.950,671<br>571.740,18 | 36.527 |
| 3 | 389.950,671<br>571.740,18 | 4 | 389.952,643<br>571.785,565 | 45.427 |
| 4 | 389.952,643<br>571.785,565 | 5 | 389.954,929<br>571.801,884 | 16.478 |
| 5 | 389.954,929<br>571.801,884 | 6 | 389.945,833<br>571.797,072 | 10.29 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.945,833<br>571.797,072 | 7 | 389.908,657<br>571.820,168 | 43.766 |
| 7 | 389.908,657<br>571.820,168 | 8 | 389.887,196<br>571.833,501 | 25.266 |
| 8 | 389.887,196<br>571.833,501 | 9 | 389.889,212<br>571.809,966 | 23.621 |
| 9 | 389.889,212<br>571.809,966 | 10 | 389.883,253<br>571.770,38 | 40.032 |
| 10 | 389.883,253<br>571.770,38 | 11 | 389.872,069<br>571.698,305 | 72.938 |
| 11 | 389.872,069<br>571.698,305 | 12 | 389.878,21<br>571.697,677 | 6.172 |
| 12 | 389.878,21<br>571.697,677 | 1 | 389.948,434<br>571.688,7 | 70.796 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3675

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1846 Ciurila
Nr. cadastral vechi:3498

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52295 | 1.500 | Sector cadastral:120 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12475 / 09/07/2012** | | |
| Act Notarial nr. 1365, din 03/07/2012 emis de DOBRE ION; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANDREȘAN VIORICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

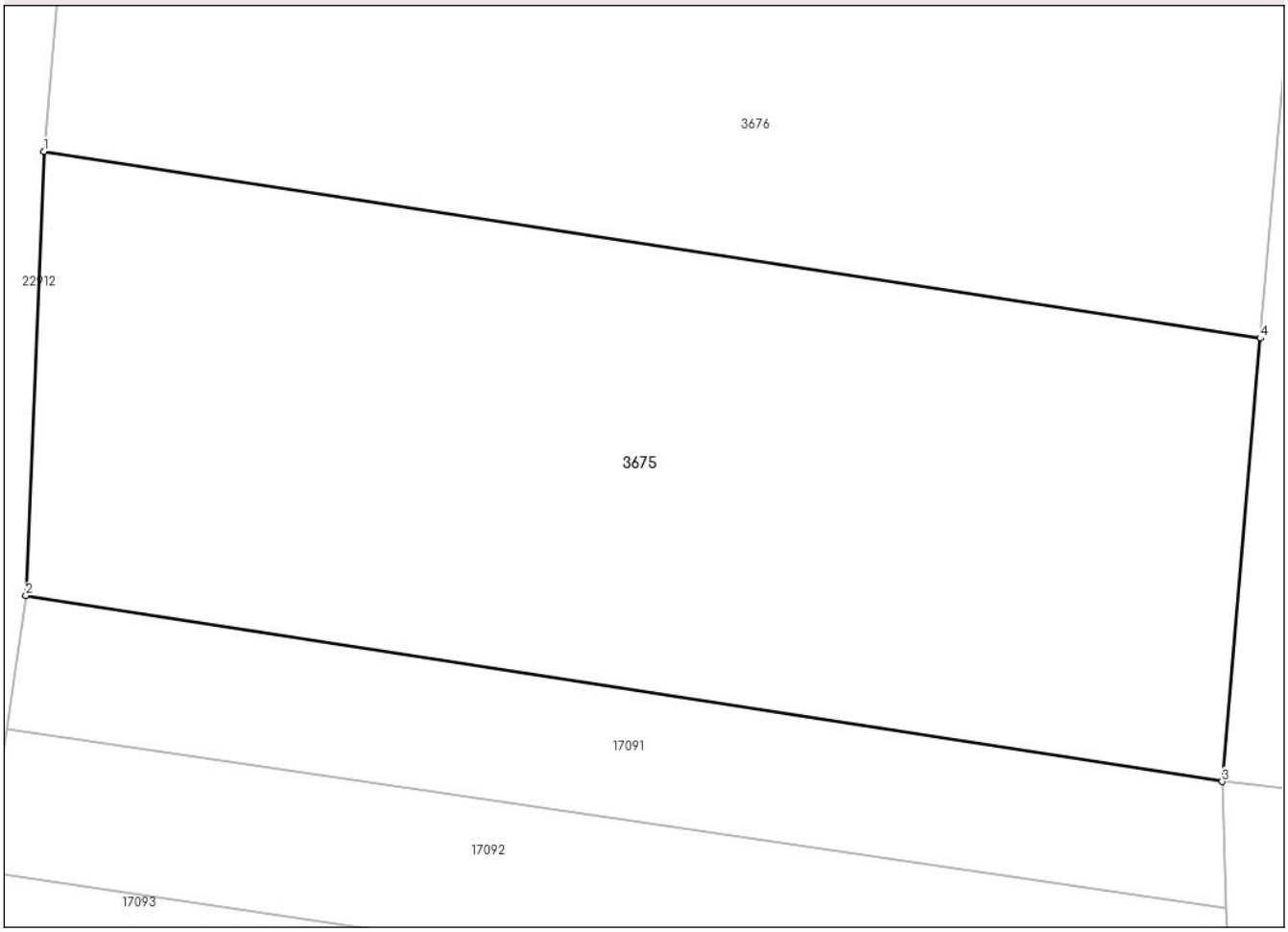
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52295 | 1.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.500 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.062,357<br>571.377,625 | 2 | 390.061,39<br>571.354,23 | 23.415 |
| 2 | 390.061,39<br>571.354,23 | 3 | 390.124,438<br>571.344,445 | 63.803 |
| 3 | 390.124,438<br>571.344,445 | 4 | 390.126,44<br>571.367,79 | 23.431 |
| 4 | 390.126,44<br>571.367,79 | 1 | 390.062,357<br>571.377,625 | 64.834 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3676

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.244 | Sector cadastral:120 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

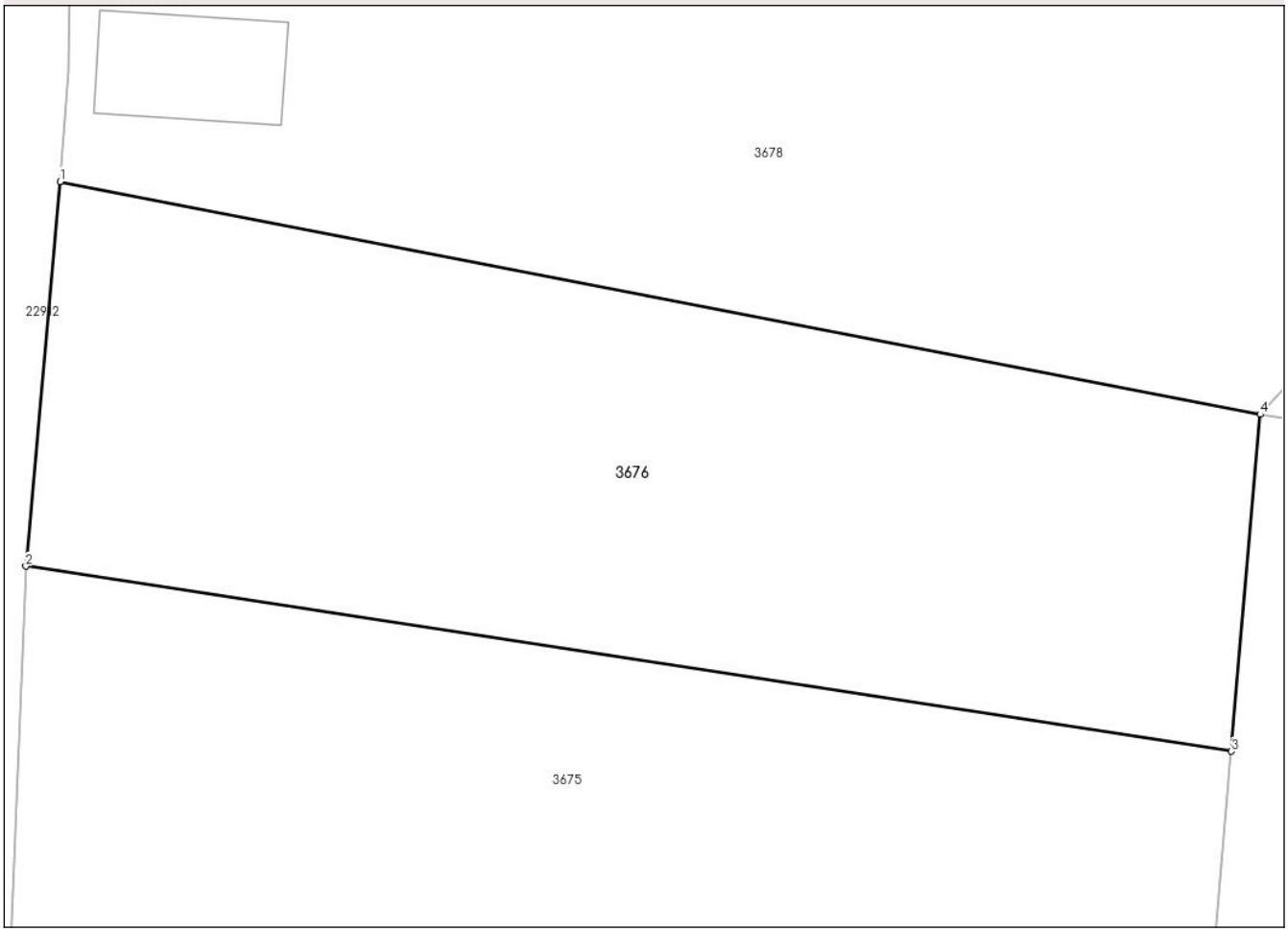
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.244 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.244 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.064,173<br>571.398,059 | 2 | 390.062,357<br>571.377,625 | 20.514 |
| 2 | 390.062,357<br>571.377,625 | 3 | 390.126,44<br>571.367,79 | 64.834 |
| 3 | 390.126,44<br>571.367,79 | 4 | 390.127,99<br>571.385,69 | 17.967 |
| 4 | 390.127,99<br>571.385,69 | 1 | 390.064,173<br>571.398,059 | 65.004 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3678

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 1, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.132 | Sector cadastral:120 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Prunis, Nr. 1, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | Loc. Prunis, Nr. 1, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; construcție anexă |
| A1.3 | | Loc. Prunis, Nr. 1, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/56, din 01/11/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOGĂTEAN A GLIGORE** | |
| **2 / 06/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **BÂLC LINA-LENUȚA** | |
| **3 / 12/10/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **BÂLC LINA-LENUȚA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

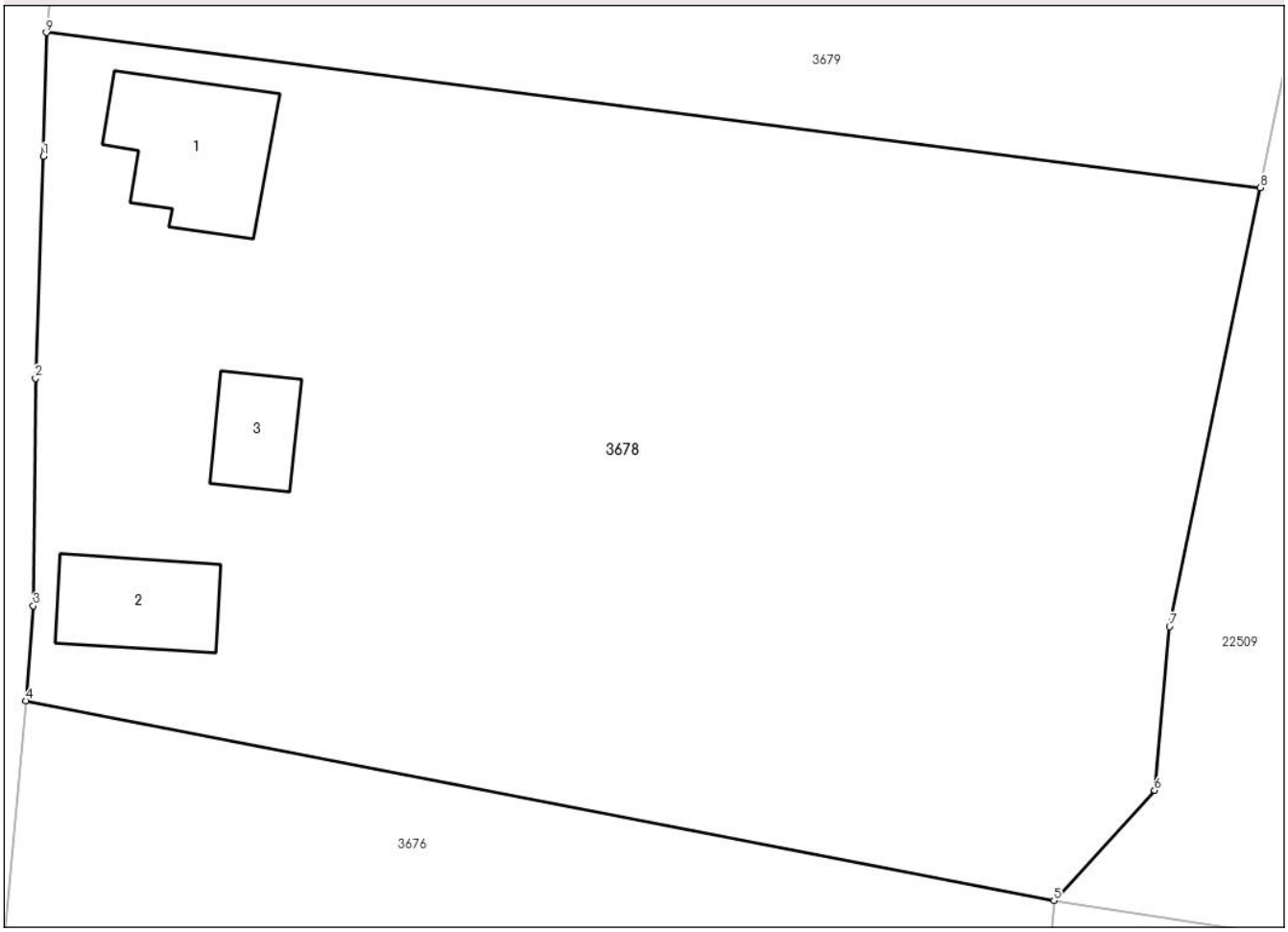
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.132 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 700 | I9 | 30 | - | T I9 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | livada | DA | 1.021 | I9 | 31 | - | T I9 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 3 | arabil | DA | 1.411 | I9 | 32 | - | T I9 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 86 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 55 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; construcţie anexă |
| A1.3 | | constructii anexa | 35 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.065,254<br>571.431,834 | 2 | 390.064,769<br>571.418,057 | 13.785 |
| 2 | 390.064,769<br>571.418,057 | 3 | 390.064,631<br>571.403,96 | 14.098 |
| 3 | 390.064,631<br>571.403,96 | 4 | 390.064,173<br>571.398,059 | 5.919 |
| 4 | 390.064,173<br>571.398,059 | 5 | 390.127,99<br>571.385,69 | 65.004 |
| 5 | 390.127,99<br>571.385,69 | 6 | 390.134,236<br>571.392,517 | 9.253 |
| 6 | 390.134,236<br>571.392,517 | 7 | 390.135,16<br>571.402,67 | 10.195 |
| 7 | 390.135,16<br>571.402,67 | 8 | 390.140,794<br>571.429,887 | 27.794 |
| 8 | 390.140,794<br>571.429,887 | 9 | 390.065,443<br>571.439,508 | 75.962 |
| 9 | 390.065,443<br>571.439,508 | 1 | 390.065,254<br>571.431,834 | 7.677 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3679

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.518 | Sector cadastral:120 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

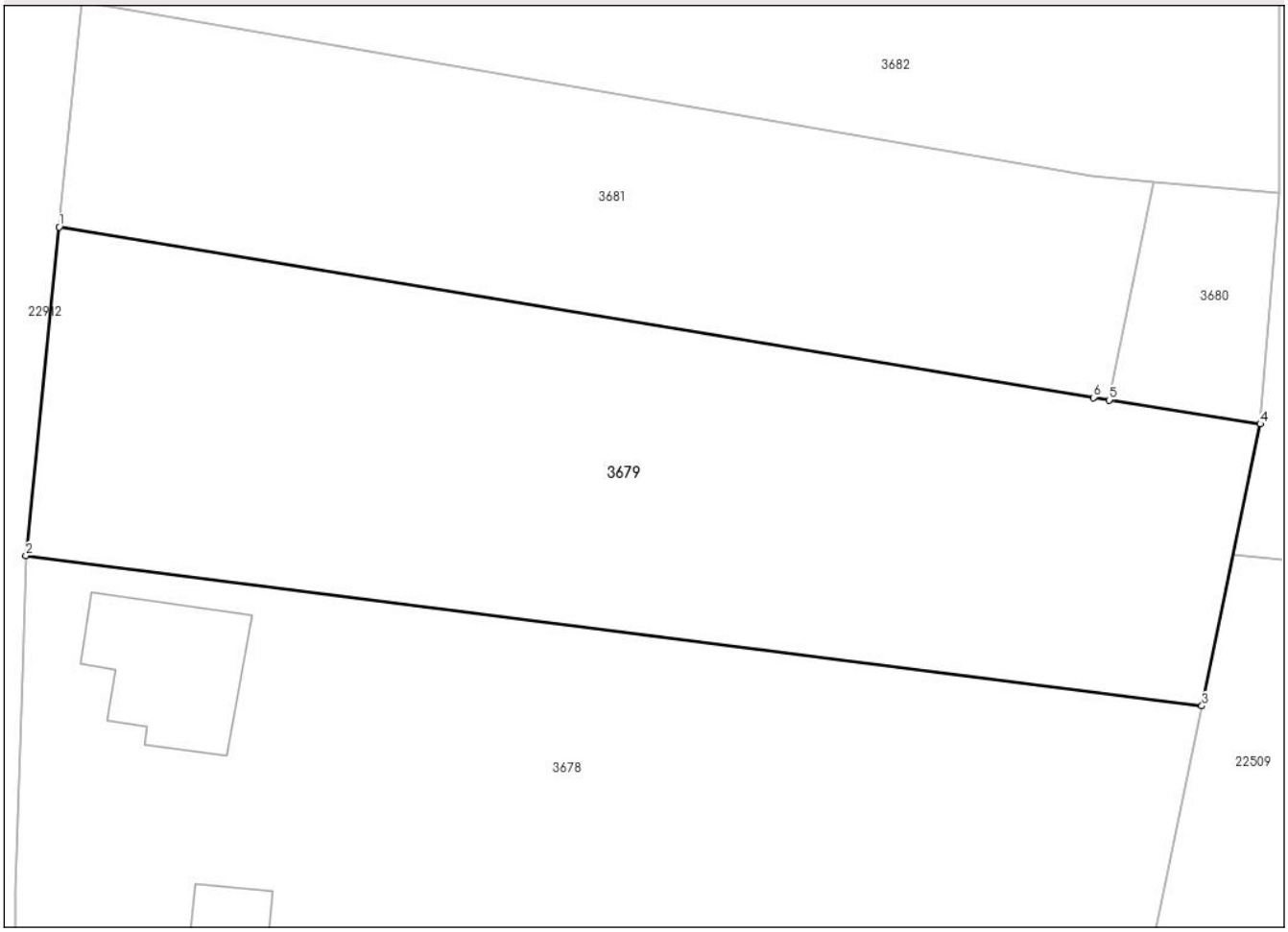
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.518 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.518 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.067,58<br>571.460,542 | 2 | 390.065,443<br>571.439,508 | 21.142 |
| 2 | 390.065,443<br>571.439,508 | 3 | 390.140,794<br>571.429,887 | 75.962 |
| 3 | 390.140,794<br>571.429,887 | 4 | 390.144,53<br>571.447,94 | 18.435 |
| 4 | 390.144,53<br>571.447,94 | 5 | 390.134,864<br>571.449,466 | 9.786 |
| 5 | 390.134,864<br>571.449,466 | 6 | 390.133,862<br>571.449,625 | 1.015 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.133,862<br>571.449,625 | 1 | 390.067,58<br>571.460,542 | 67.175 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3680

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 130 | Sector cadastral:120 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

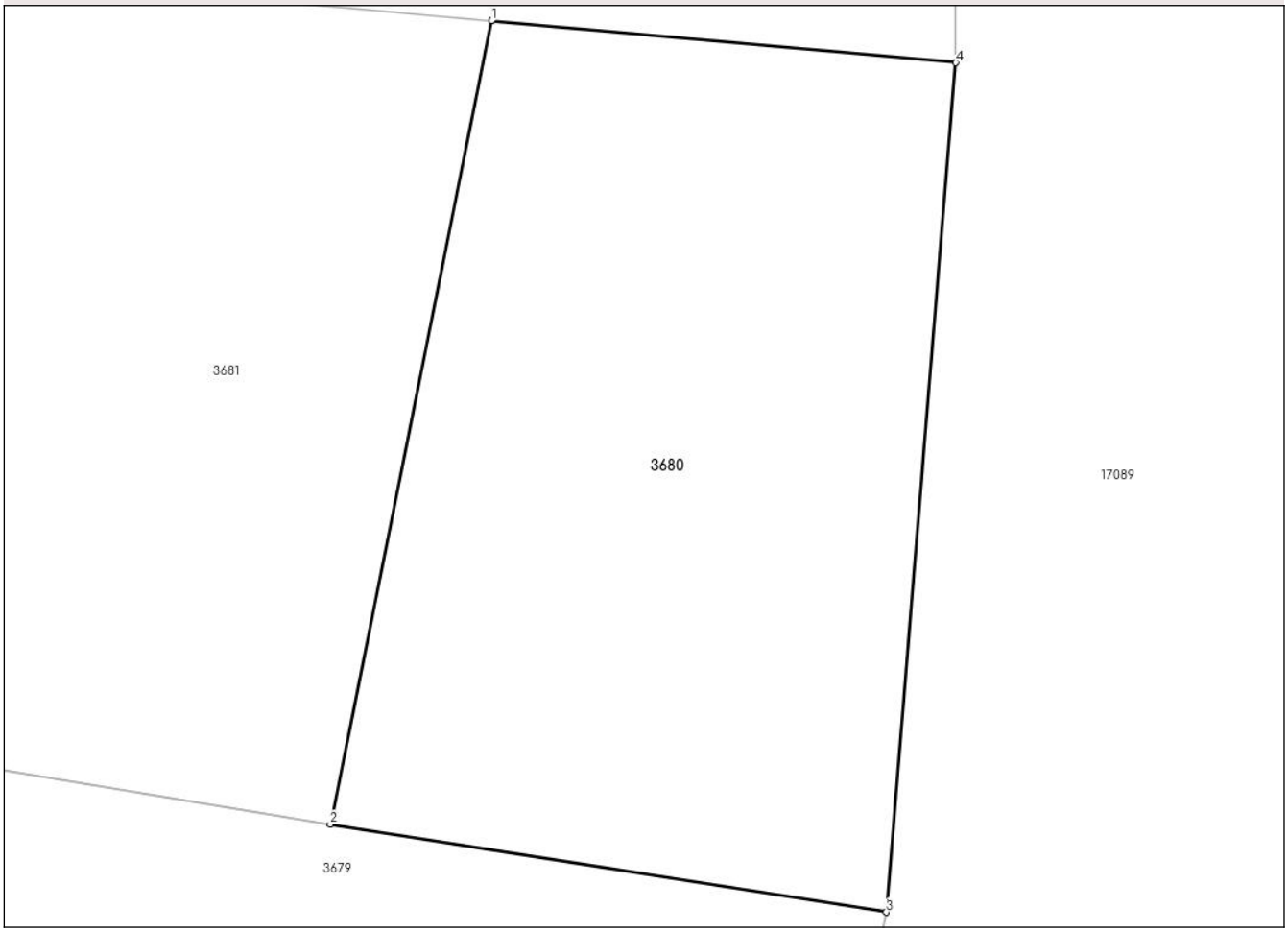
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 130 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 130 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.137,668<br>571.463,422 | 2 | 390.134,864<br>571.449,466 | 14.235 |
| 2 | 390.134,864<br>571.449,466 | 3 | 390.144,53<br>571.447,94 | 9.786 |
| 3 | 390.144,53<br>571.447,94 | 4 | 390.145,74<br>571.462,69 | 14.8 |
| 4 | 390.145,74<br>571.462,69 | 1 | 390.137,668<br>571.463,422 | 8.105 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3681

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1887 CIURILA
Nr. cadastral vechi:3523

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52226 | 977 | Sector cadastral:120 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7174 / 24/04/2012** | | |
| Act Notarial nr. 171, din 23/04/2012 emis de POP OANA OLIMPIA (legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de drept lege cu înch. 1218 / 27.01.2009 cf, respectiv partaj și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FĂRCĂȘAN GHERASIM** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

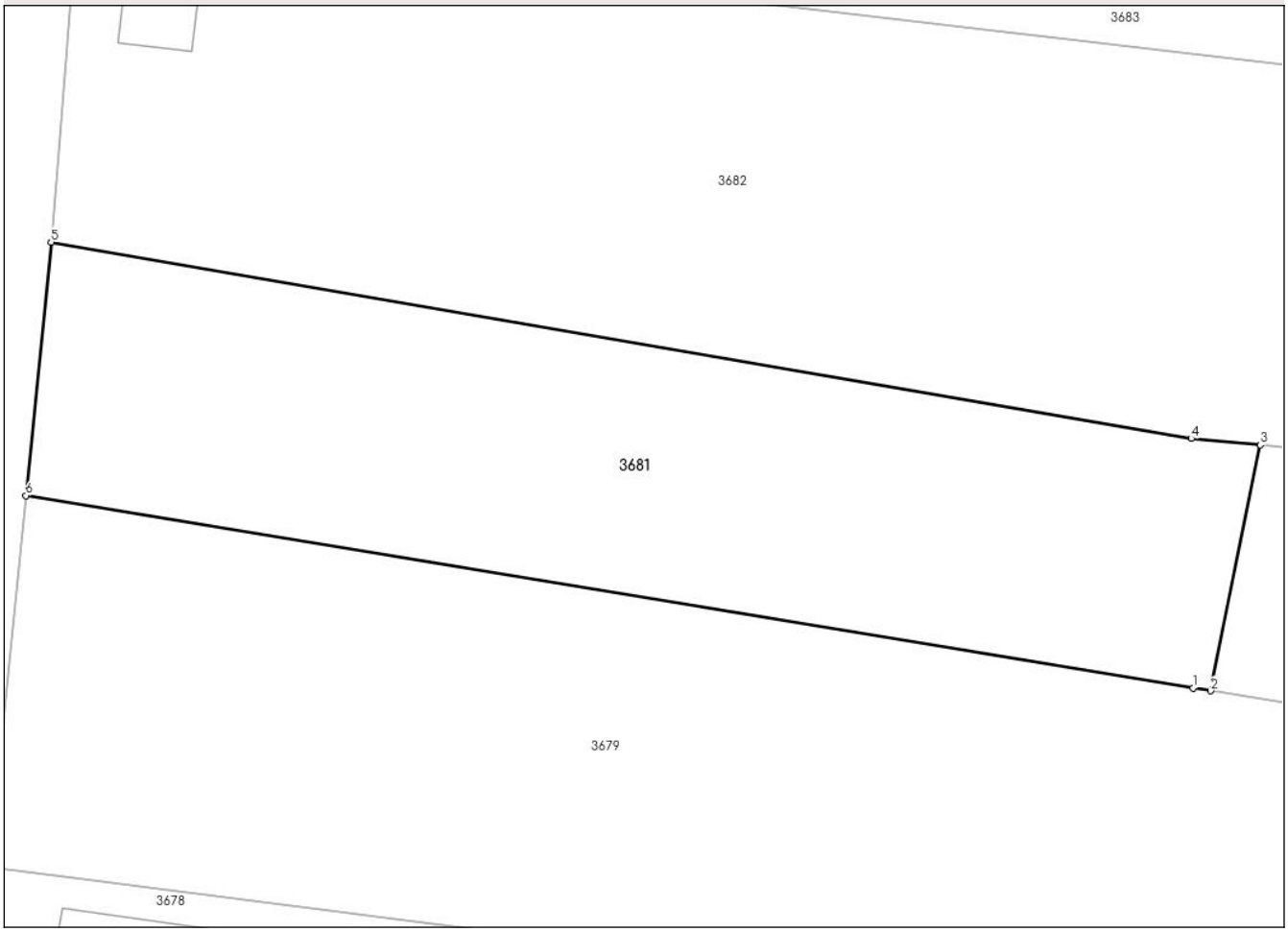
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52226 | 977 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 977 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.133,862<br>571.449,625 | 2 | 390.134,864<br>571.449,466 | 1.015 |
| 2 | 390.134,864<br>571.449,466 | 3 | 390.137,668<br>571.463,422 | 14.235 |
| 3 | 390.137,668<br>571.463,422 | 4 | 390.133,744<br>571.463,778 | 3.94 |
| 4 | 390.133,744<br>571.463,778 | 5 | 390.069,011<br>571.474,924 | 65.685 |
| 5 | 390.069,011<br>571.474,924 | 6 | 390.067,58<br>571.460,542 | 14.453 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.067,58<br>571.460,542 | 1 | 390.133,862<br>571.449,625 | 67.175 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3682

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.542 | Sector cadastral:120 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

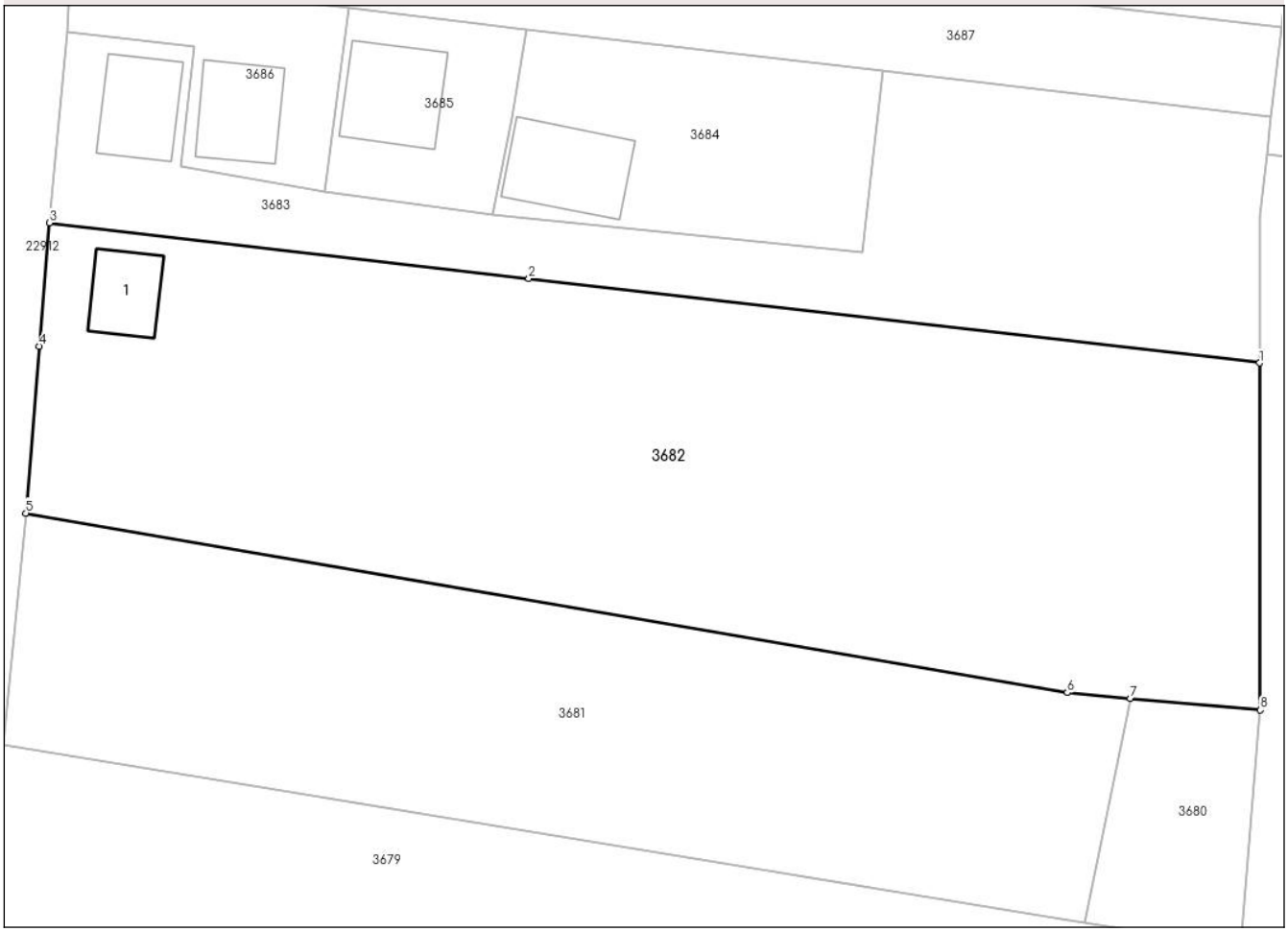
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.542 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.042 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 86 Masurata: 25 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; casă de locuit |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.145,705 571.484,245 | 2 | 390.100,274 571.489,484 | 45.732 |
| 2 | 390.100,274 571.489,484 | 3 | 390.070,47 571.492,946 | 30.004 |
| 3 | 390.070,47 571.492,946 | 4 | 390.069,85 571.485,288 | 7.683 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 390.069,85<br>571.485,288 | 5 | 390.069,011<br>571.474,924 | 10.398 |
| 5 | 390.069,011<br>571.474,924 | 6 | 390.133,744<br>571.463,778 | 65.685 |
| 6 | 390.133,744<br>571.463,778 | 7 | 390.137,668<br>571.463,422 | 3.94 |
| 7 | 390.137,668<br>571.463,422 | 8 | 390.145,74<br>571.462,69 | 8.105 |
| 8 | 390.145,74<br>571.462,69 | 1 | 390.145,705<br>571.484,245 | 21.555 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3683

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 636 | Sector cadastral:120 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; casă de locuit |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/12, din 01/07/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ROSTAŞ MILIA** | |
| **2 / 29/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ROSTAŞ MILIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

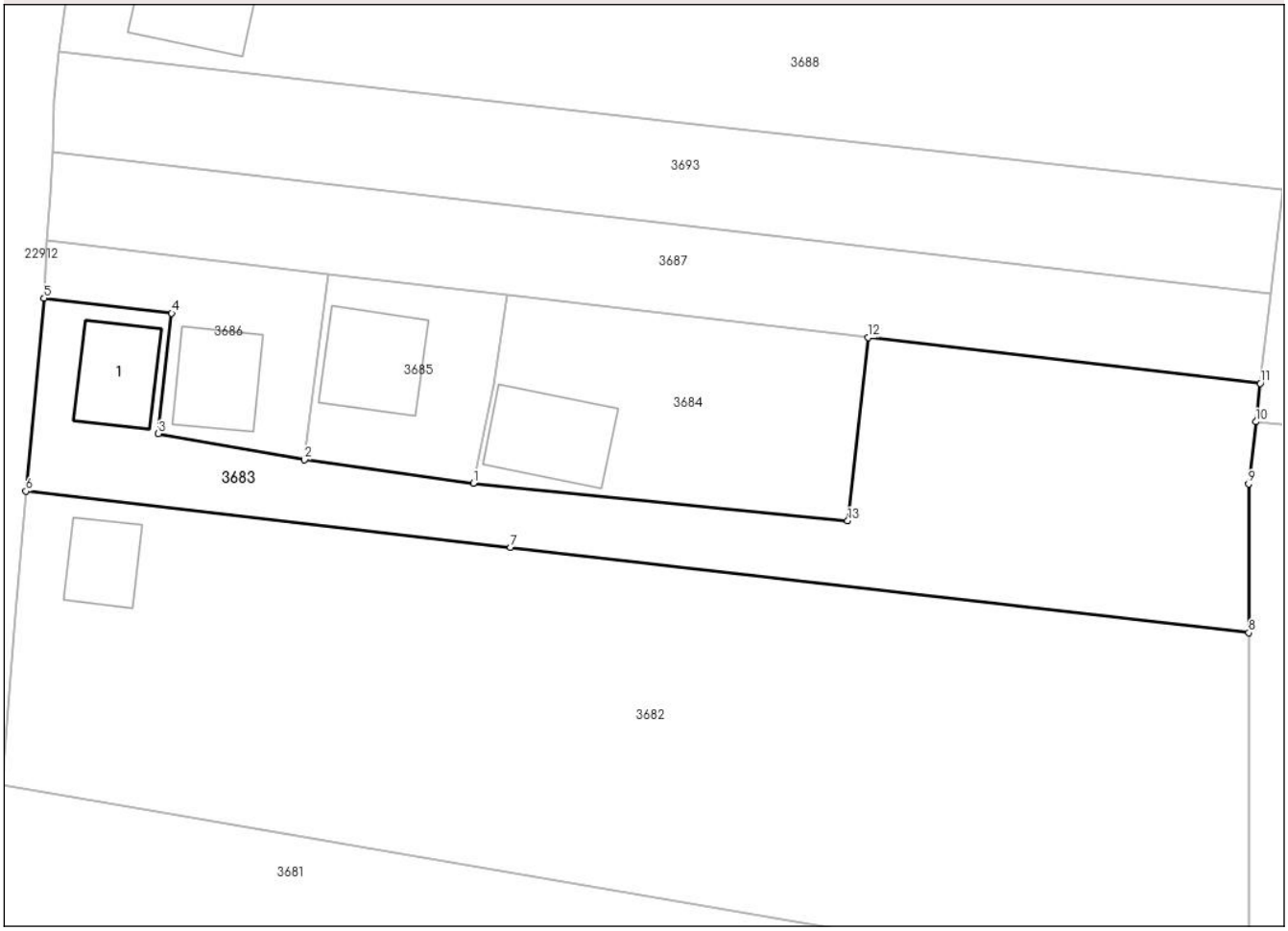
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 636 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 636 | I9 | 22 | - | T I9 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 29 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; casă de locuit |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.098,0<br>571.493,433 | 2 | 390.087,609<br>571.494,874 | 10.49 |
| 2 | 390.087,609<br>571.494,874 | 3 | 390.078,619<br>571.496,476 | 9.132 |
| 3 | 390.078,619<br>571.496,476 | 4 | 390.079,438<br>571.503,884 | 7.454 |
| 4 | 390.079,438<br>571.503,884 | 5 | 390.071,588<br>571.504,802 | 7.903 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 390.071,588<br>571.504,802 | 6 | 390.070,47<br>571.492,946 | 11.909 |
| 6 | 390.070,47<br>571.492,946 | 7 | 390.100,274<br>571.489,484 | 30.004 |
| 7 | 390.100,274<br>571.489,484 | 8 | 390.145,705<br>571.484,245 | 45.732 |
| 8 | 390.145,705<br>571.484,245 | 9 | 390.145,69<br>571.493,39 | 9.145 |
| 9 | 390.145,69<br>571.493,39 | 10 | 390.146,135<br>571.497,205 | 3.841 |
| 10 | 390.146,135<br>571.497,205 | 11 | 390.146,411<br>571.499,568 | 2.379 |
| 11 | 390.146,411<br>571.499,568 | 12 | 390.122,287<br>571.502,384 | 24.288 |
| 12 | 390.122,287<br>571.502,384 | 13 | 390.121,032<br>571.491,118 | 11.335 |
| 13 | 390.121,032<br>571.491,118 | 1 | 390.098,0<br>571.493,433 | 23.149 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3684

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 261 | Sector cadastral:120 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

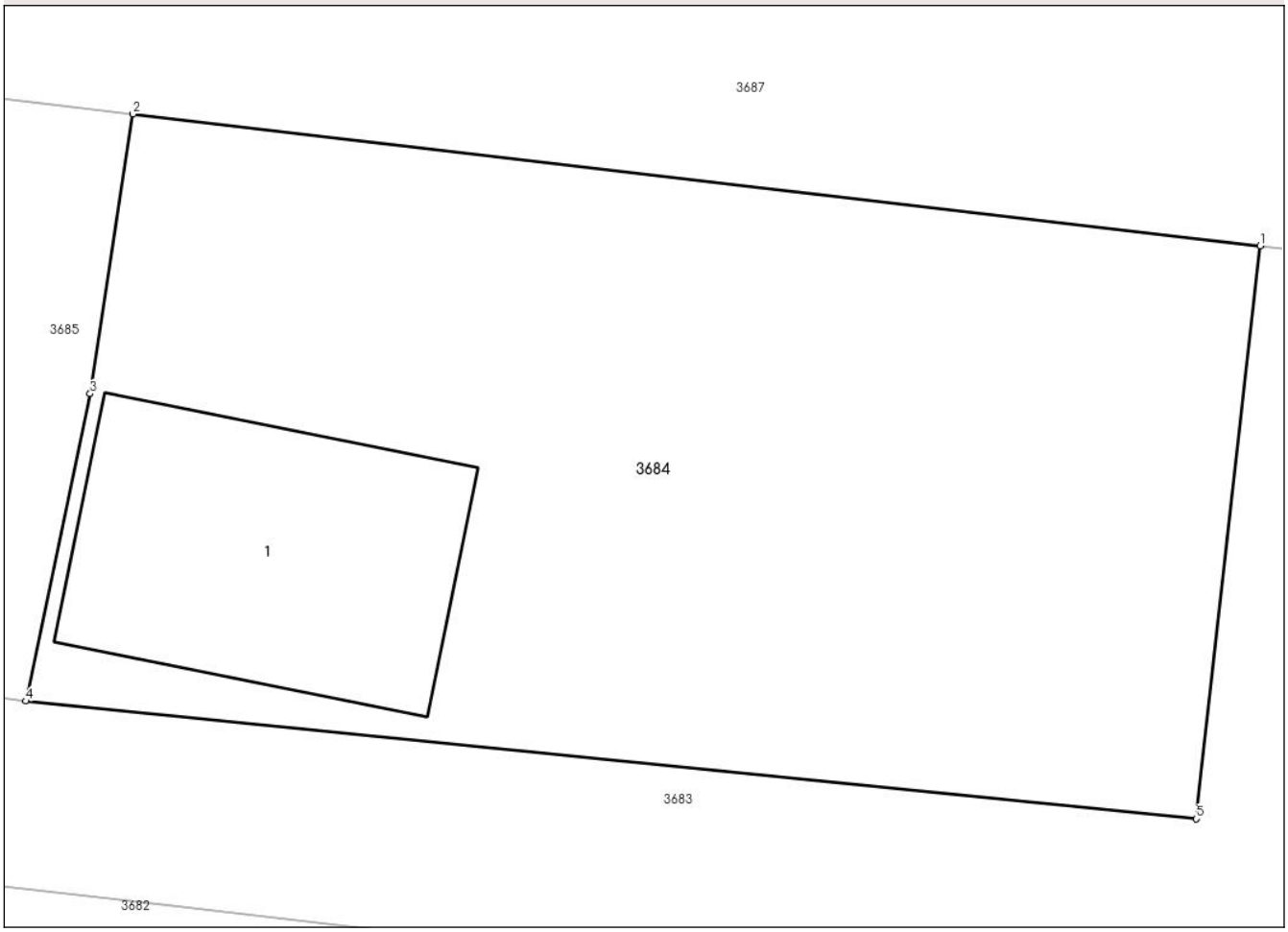
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 261 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 261 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 29 Masurata: 37 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; casă de locuit |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.122,287<br>571.502,384 | 2 | 390.100,107<br>571.504,972 | 22.331 |
| 2 | 390.100,107<br>571.504,972 | 3 | 390.099,263<br>571.499,477 | 5.56 |
| 3 | 390.099,263<br>571.499,477 | 4 | 390.098,0<br>571.493,433 | 6.175 |
| 4 | 390.098,0<br>571.493,433 | 5 | 390.121,032<br>571.491,118 | 23.149 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 390.121,032<br>571.491,118 | 1 | 390.122,287<br>571.502,384 | 11.335 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3685

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 126 | Sector cadastral:120 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 126 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 126 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 29 Masurata: 36 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; casă de locuit |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.099,263<br>571.499,477 | 2 | 390.100,107<br>571.504,972 | 5.56 |
| 2 | 390.100,107<br>571.504,972 | 3 | 390.089,052<br>571.506,262 | 11.129 |
| 3 | 390.089,052<br>571.506,262 | 4 | 390.087,609<br>571.494,874 | 11.479 |
| 4 | 390.087,609<br>571.494,874 | 5 | 390.098,0<br>571.493,433 | 10.49 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 390.098,0<br>571.493,433 | 1 | 390.099,263<br>571.499,477 | 6.175 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3686

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 132 | Sector cadastral:120 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

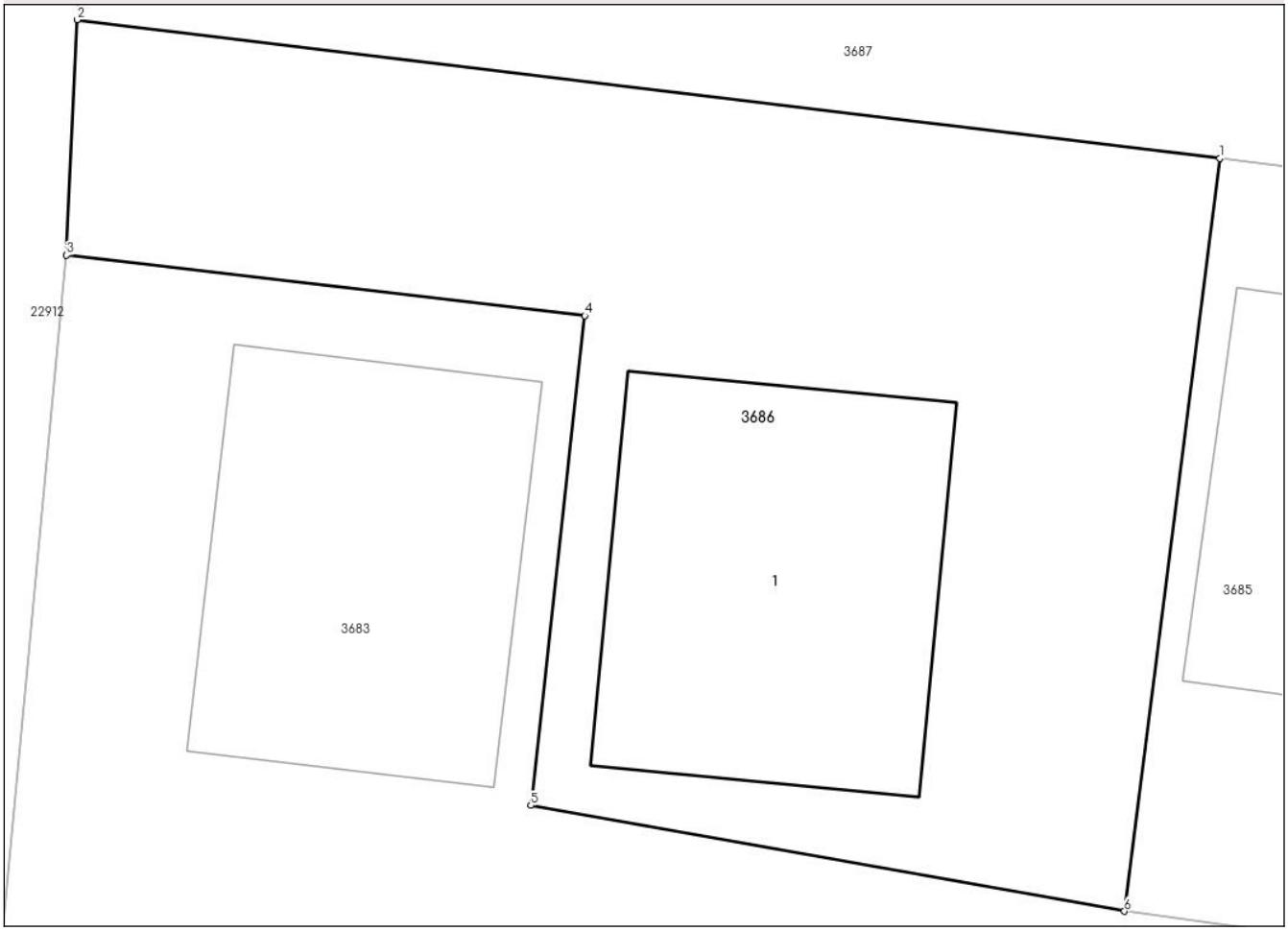
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 132 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 132 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 29 Masurata: 30 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; casă de locuit |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.089,052<br>571.506,262 | 2 | 390.071,748<br>571.508,362 | 17.431 |
| 2 | 390.071,748<br>571.508,362 | 3 | 390.071,588<br>571.504,802 | 3.564 |
| 3 | 390.071,588<br>571.504,802 | 4 | 390.079,438<br>571.503,884 | 7.903 |
| 4 | 390.079,438<br>571.503,884 | 5 | 390.078,619<br>571.496,476 | 7.454 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 390.078,619<br>571.496,476 | 6 | 390.087,609<br>571.494,874 | 9.132 |
| 6 | 390.087,609<br>571.494,874 | 1 | 390.089,052<br>571.506,262 | 11.479 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3687

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 417 | Sector cadastral:120 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 06/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **RUSU ANA**<br>2) **RUSU DANIELA**<br>3) **RUSU CRISTIAN-DANIEL**<br>4) **TÂRNOVEAN OLIVIA-SMĂRANDUȚA**<br>5) **RUSU FELICIA-LILIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

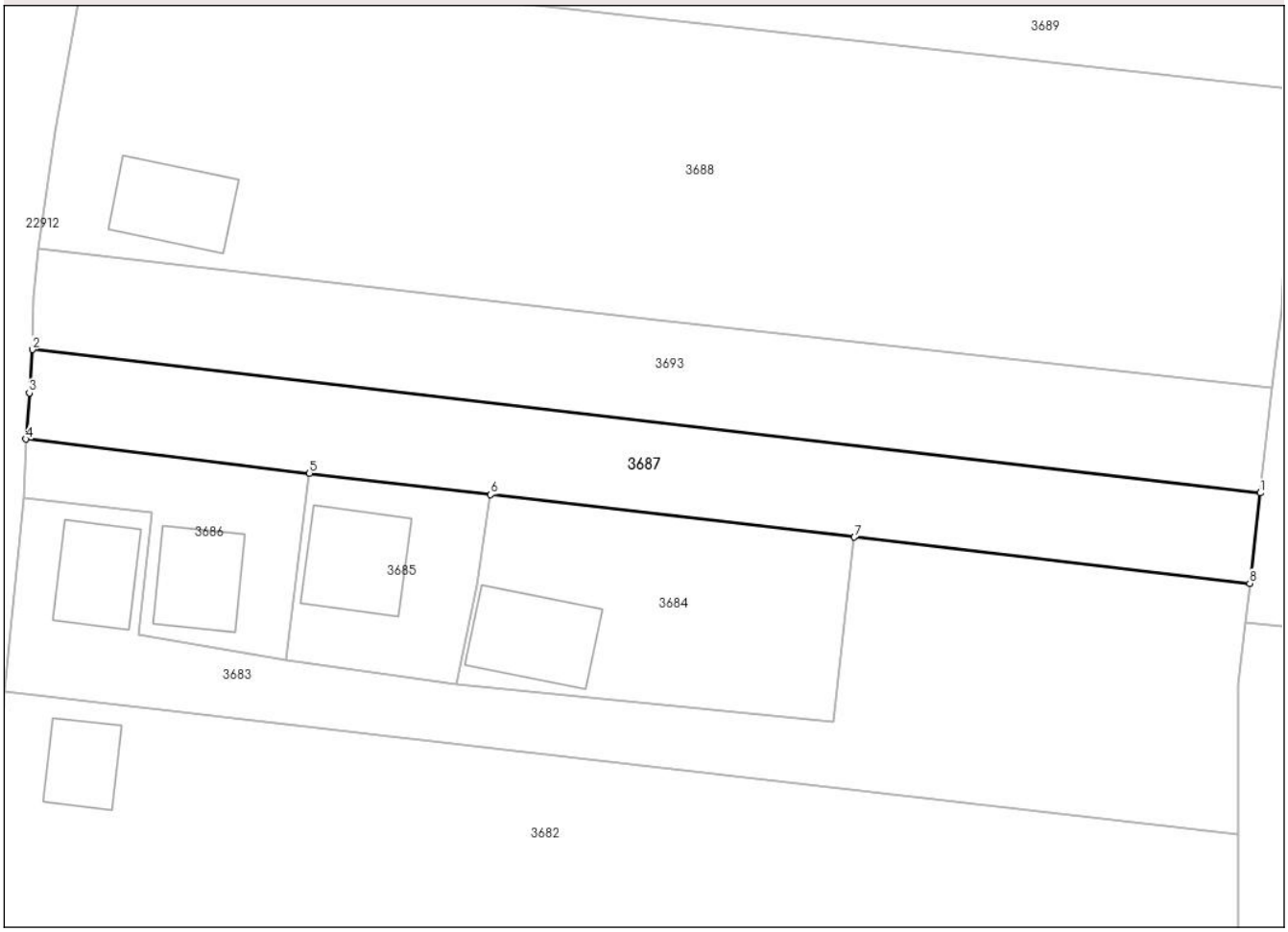
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 417 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 417 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.147,054<br>571.505,073 | 2 | 390.072,144<br>571.513,814 | 75.418 |
| 2 | 390.072,144<br>571.513,814 | 3 | 390.071,952<br>571.511,171 | 2.65 |
| 3 | 390.071,952<br>571.511,171 | 4 | 390.071,748<br>571.508,362 | 2.816 |
| 4 | 390.071,748<br>571.508,362 | 5 | 390.089,052<br>571.506,262 | 17.431 |
| 5 | 390.089,052<br>571.506,262 | 6 | 390.100,107<br>571.504,972 | 11.129 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.100,107<br>571.504,972 | 7 | 390.122,287<br>571.502,384 | 22.331 |
| 7 | 390.122,287<br>571.502,384 | 8 | 390.146,411<br>571.499,568 | 24.288 |
| 8 | 390.146,411<br>571.499,568 | 1 | 390.147,054<br>571.505,073 | 5.543 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3688

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57260 | 1.365 | Sector cadastral:120 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57260-C1 | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; casă de locuit |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23077 / 10/08/2020** | | |
| Act Notarial nr. 1403, din 07/08/2020 emis de DANIELA IORGA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **RUS IOANA-ELENA**, bun propriu | |
| **1 / 18/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **RUS IOANA-ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

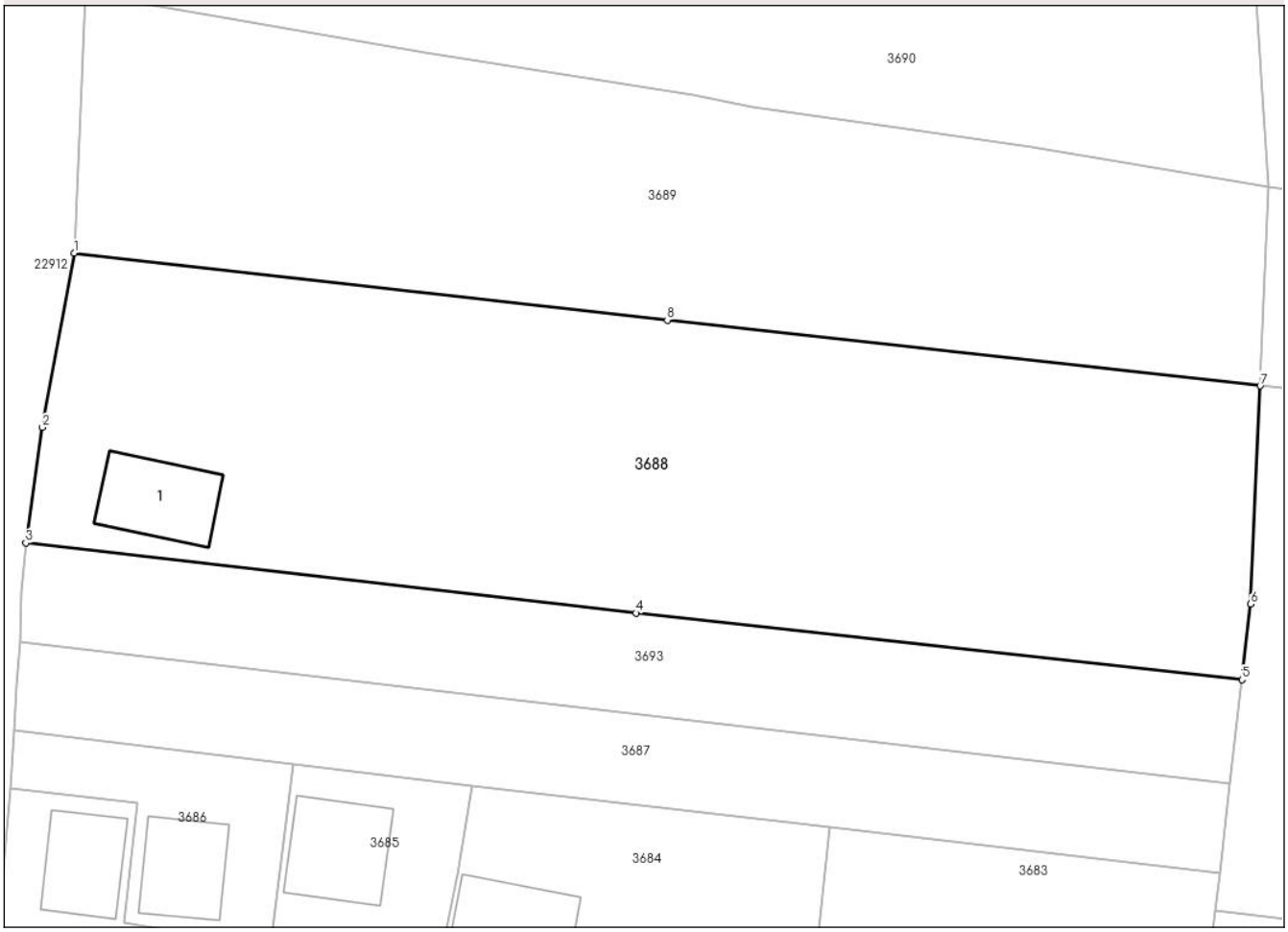
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57260 | 1.365 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.365 | I9 | 19 | - | T I9 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57260-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 38 Masurata: 33 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; casă de locuit |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.075,494<br>571.537,883 | 2 | 390.073,512<br>571.527,104 | 10.96 |
| 2 | 390.073,512<br>571.527,104 | 3 | 390.072,511<br>571.519,965 | 7.209 |
| 3 | 390.072,511<br>571.519,965 | 4 | 390.110,282<br>571.515,625 | 38.019 |
| 4 | 390.110,282<br>571.515,625 | 5 | 390.147,804<br>571.511,505 | 37.748 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 390.147,804<br>571.511,505 | 6 | 390.148,35<br>571.516,18 | 4.707 |
| 6 | 390.148,35<br>571.516,18 | 7 | 390.148,933<br>571.529,679 | 13.512 |
| 7 | 390.148,933<br>571.529,679 | 8 | 390.112,219<br>571.533,744 | 36.938 |
| 8 | 390.112,219<br>571.533,744 | 1 | 390.075,494<br>571.537,883 | 36.958 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3689

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55669 | 1.040 | Sector cadastral:120 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **54480 / 17/12/2021** | | |
| Act Notarial nr. 182, din 17/12/2021 emis de Onet Ion Anghelus NP; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COPIL LIVIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

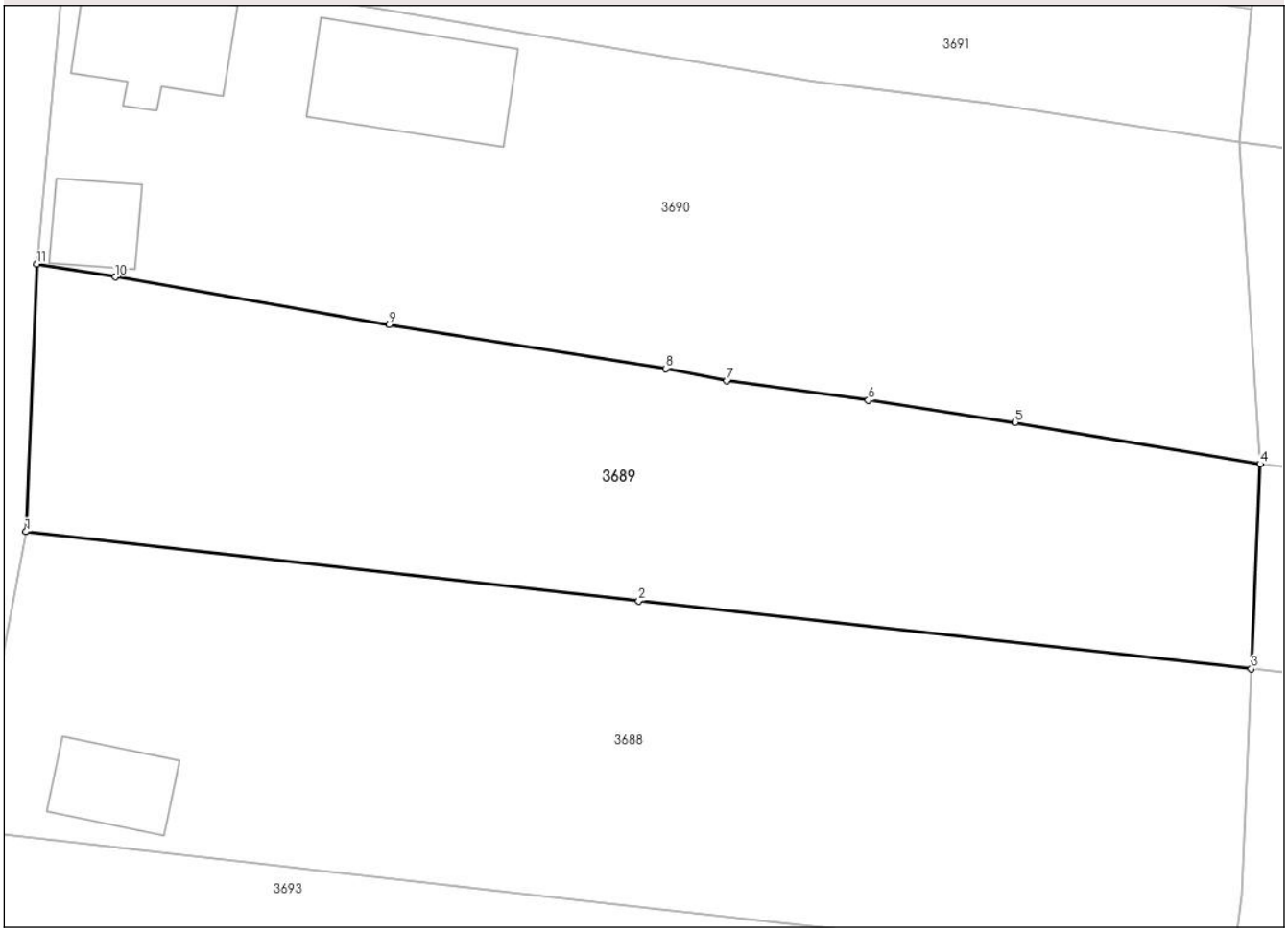
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55669 | 1.040 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 300 | I9 | 17 | - | T I9 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | livada | DA | 740 | I9 | 18 | - | T I9 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.075,494<br>571.537,883 | 2 | 390.112,219<br>571.533,744 | 36.958 |
| 2 | 390.112,219<br>571.533,744 | 3 | 390.148,933<br>571.529,679 | 36.938 |
| 3 | 390.148,933<br>571.529,679 | 4 | 390.149,463<br>571.541,946 | 12.278 |
| 4 | 390.149,463<br>571.541,946 | 5 | 390.134,772<br>571.544,428 | 14.899 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 390.134,772<br>571.544,428 | 6 | 390.125,982<br>571.545,76 | 8.89 |
| 6 | 390.125,982<br>571.545,76 | 7 | 390.117,503<br>571.546,914 | 8.557 |
| 7 | 390.117,503<br>571.546,914 | 8 | 390.113,828<br>571.547,653 | 3.749 |
| 8 | 390.113,828<br>571.547,653 | 9 | 390.097,246<br>571.550,275 | 16.788 |
| 9 | 390.097,246<br>571.550,275 | 10 | 390.080,844<br>571.553,138 | 16.649 |
| 10 | 390.080,844<br>571.553,138 | 11 | 390.076,163<br>571.553,901 | 4.743 |
| 11 | 390.076,163<br>571.553,901 | 1 | 390.075,494<br>571.537,883 | 16.032 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3690

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 7, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61108 | Din acte: 1.355<br>Masurata: 1.350 | Sector cadastral:120 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 61108-C1 | Loc. Prunis, Nr. 7, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita la sol:54 mp; C1 - Casa de locuit, D+P, construita in anul 1945, pe fundatii din piatra si beton, zidarie din lemn, invelitoaredin tigla, formata din: - la demisol: pivnita; - la parter: 2 camere si 1 hol, |
| A1.2 | 61108-C2 | Loc. Prunis, Nr. 7, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C2 - Anexe gospodaresti, regim de inaltime P, construita in anul 1967, compusa din grajd si sura, avand suprafata construita la sol de 72 mp., suprafata construita desfasurata de 72 mp. |
| A1.3 | 61108-C3 | Loc. Prunis, Nr. 7, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26382 / 24/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. 2291, din 23/06/2021 emis de Stancu Tudor Dan; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CIOPLEA VASILE**, și soția<br>2) **CIOPLEA LIANA-MARIA**, bun comun | |
| **2 / 29/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA<br>); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **CIOPLEA VASILE**<br>2) **CIOPLEA LIANA-MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

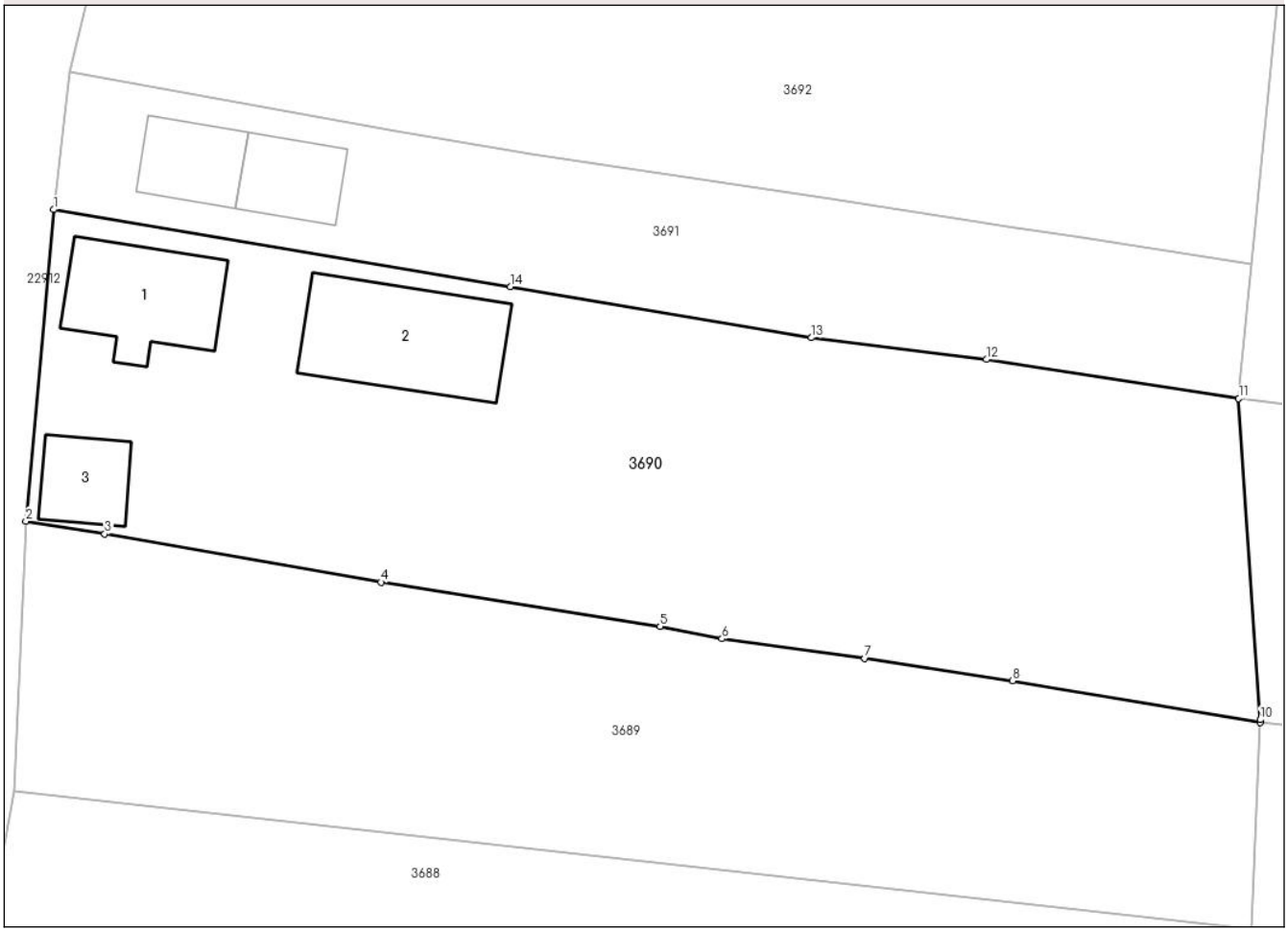
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61108 | Din acte: 1.355<br>Masurata: 1.350 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 806 | I9 | 15 | - | T I9 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | faneata | DA | 544 | I9 | 16 | - | T I9 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 61108-C1 | constructii de locuinte | 54 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita la sol:54 mp; C1 - Casa de locuit, D+P, construita in anul 1945, pe fundatii din piatra si beton, zidarie din lemn, invelitoaredin tigla, formata din: - la demisol: pivnita; - la parter: 2 camere si 1 hol, |
| A1.2 | 61108-C2 | constructii anexa | 72 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C2 - Anexe gospodaresti, regim de inaltime P, construita in anul 1967, compusa din grajd si sura, avand suprafata construita la sol de 72 mp., suprafata construita desfasurata de 72 mp. |
| A1.3 | 61108-C3 | constructii anexa | 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; construcţie anexă |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.077,818<br>571.572,406 | 2 | 390.076,163<br>571.553,901 | 18.579 |
| 2 | 390.076,163<br>571.553,901 | 3 | 390.080,844<br>571.553,138 | 4.743 |
| 3 | 390.080,844<br>571.553,138 | 4 | 390.097,246<br>571.550,275 | 16.649 |
| 4 | 390.097,246<br>571.550,275 | 5 | 390.113,828<br>571.547,653 | 16.788 |
| 5 | 390.113,828<br>571.547,653 | 6 | 390.117,503<br>571.546,914 | 3.749 |
| 6 | 390.117,503<br>571.546,914 | 7 | 390.125,982<br>571.545,76 | 8.557 |
| 7 | 390.125,982<br>571.545,76 | 8 | 390.134,772<br>571.544,428 | 8.89 |
| 8 | 390.134,772<br>571.544,428 | 9 | 390.149,463<br>571.541,946 | 14.899 |
| 9 | 390.149,463<br>571.541,946 | 10 | 390.149,47<br>571.542,11 | 0.164 |
| 10 | 390.149,47<br>571.542,11 | 11 | 390.148,19<br>571.561,18 | 19.113 |
| 11 | 390.148,19<br>571.561,18 | 12 | 390.133,2<br>571.563,5 | 15.168 |
| 12 | 390.133,2<br>571.563,5 | 13 | 390.122,819<br>571.564,794 | 10.462 |
| 13 | 390.122,819<br>571.564,794 | 14 | 390.104,93<br>571.567,82 | 18.143 |
| 14 | 390.104,93<br>571.567,82 | 1 | 390.077,818<br>571.572,406 | 27.497 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3691

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50228 | 576 | Sector cadastral:120 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | 50228-C2 | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; . construita la sol:28 mp;Construcții anexă |
| A1.3 | 50228-C3 | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; . construita la sol:28 mp;Construcții anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1877 / 02/02/2010** | | |
| Act Notarial nr. 305, din 28/01/2010 emis de BNP MOIGRADEANU (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEși lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **JAKAB GHEORGHE**, și soția<br>2) **JAKAB IULIANNA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

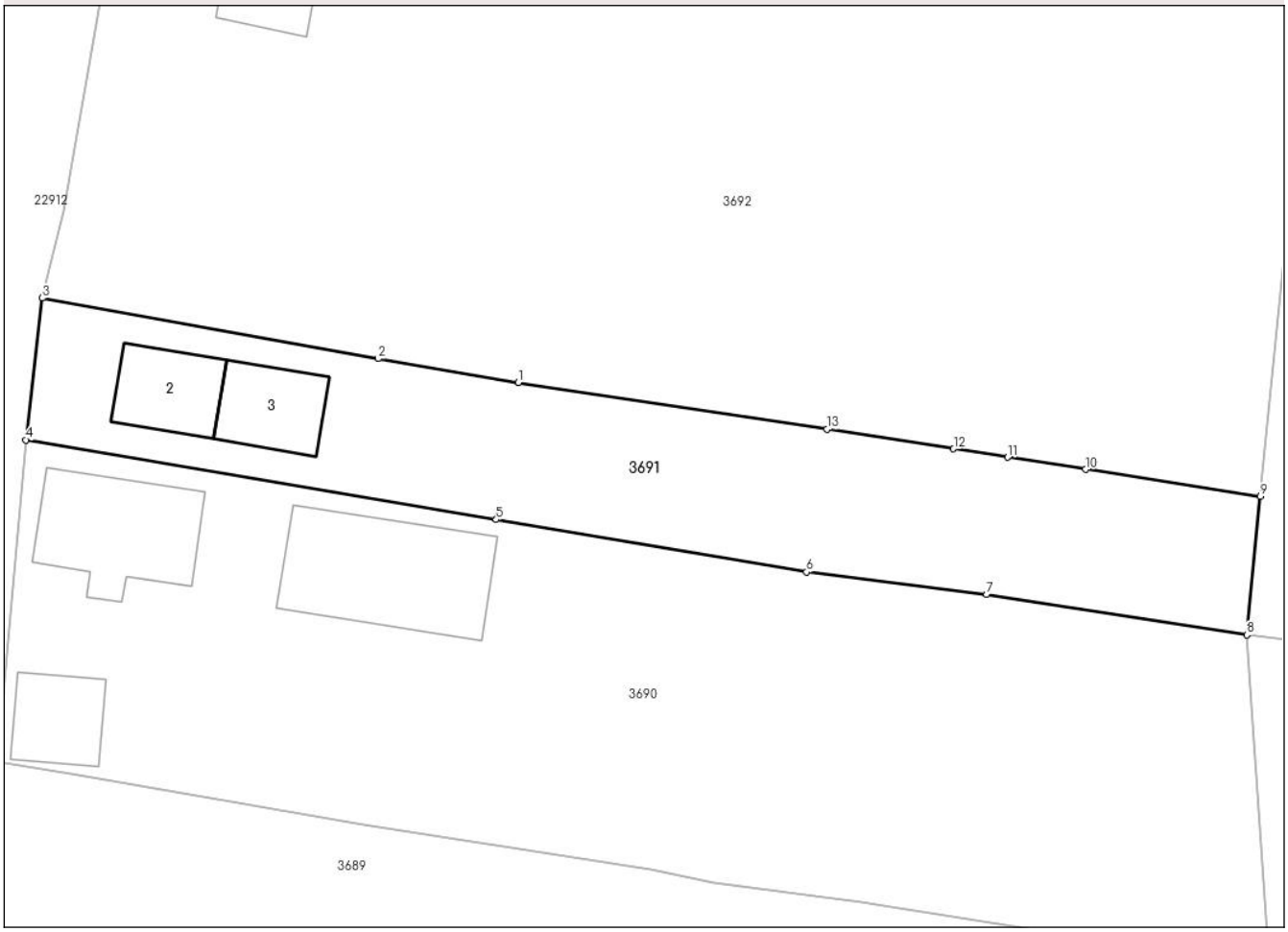
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50228 | 576 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 576 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 50228-C2 | constructii anexa | 28 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; . construita la sol:28 mp;Construcții anexă |
| A1.3 | 50228-C3 | constructii anexa | 28 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; . construita la sol:28 mp;Construcții anexă |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.106,21<br>571.575,72 | 2 | 390.098,13<br>571.577,09 | 8.195 |
| 2 | 390.098,13<br>571.577,09 | 3 | 390.078,766<br>571.580,576 | 19.675 |
| 3 | 390.078,766<br>571.580,576 | 4 | 390.077,818<br>571.572,406 | 8.225 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 390.077,818<br>571.572,406 | 5 | 390.104,93<br>571.567,82 | 27.497 |
| 5 | 390.104,93<br>571.567,82 | 6 | 390.122,819<br>571.564,794 | 18.143 |
| 6 | 390.122,819<br>571.564,794 | 7 | 390.133,2<br>571.563,5 | 10.462 |
| 7 | 390.133,2<br>571.563,5 | 8 | 390.148,19<br>571.561,18 | 15.168 |
| 8 | 390.148,19<br>571.561,18 | 9 | 390.148,97<br>571.569,15 | 8.008 |
| 9 | 390.148,97<br>571.569,15 | 10 | 390.138,894<br>571.570,715 | 10.197 |
| 10 | 390.138,894<br>571.570,715 | 11 | 390.134,42<br>571.571,41 | 4.528 |
| 11 | 390.134,42<br>571.571,41 | 12 | 390.131,293<br>571.571,893 | 3.164 |
| 12 | 390.131,293<br>571.571,893 | 13 | 390.123,99<br>571.573,02 | 7.39 |
| 13 | 390.123,99<br>571.573,02 | 1 | 390.106,21<br>571.575,72 | 17.984 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3692

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50227 | 1.907 | Sector cadastral:120 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50227-C1 | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CONSTRUCTII DE LOCUIT S. construita la sol:69 mp; |
| A1.2 | 50227-C2 | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCȚII ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20553 / 03/08/2017** | | |
| Act Notarial nr. 942, din 27/07/2017 emis de Muresan Corneliu Lucian; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **KOVACS LENUȚA-ANA**, și soțul<br>2) **KOVÁCS ROBERT-ARTUR** | |
| **2 / 22/09/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **KOVÁCS ROBERT-ARTUR**<br>2) **KOVACS LENUȚA-ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50227 | 1.907 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.907 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50227-C1 | constructii de locuinte | 69 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CONSTRUCTII DE LOCUIT S. construita la sol:69 mp; |
| A1.2 | 50227-C2 | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCŢII ANEXĂ |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.151,71<br>571.596,9 | 2 | 390.151,758<br>571.597,447 | 0.549 |
| 2 | 390.151,758<br>571.597,447 | 3 | 390.142,768<br>571.598,494 | 9.051 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.142,768<br>571.598,494 | 4 | 390.134,159<br>571.599,146 | 8.634 |
| 4 | 390.134,159<br>571.599,146 | 5 | 390.134,148<br>571.599,147 | 0.011 |
| 5 | 390.134,148<br>571.599,147 | 6 | 390.083,238<br>571.606,6 | 51.453 |
| 6 | 390.083,238<br>571.606,6 | 7 | 390.082,45<br>571.599,51 | 7.134 |
| 7 | 390.082,45<br>571.599,51 | 8 | 390.079,97<br>571.585,58 | 14.149 |
| 8 | 390.079,97<br>571.585,58 | 9 | 390.078,766<br>571.580,576 | 5.147 |
| 9 | 390.078,766<br>571.580,576 | 10 | 390.098,13<br>571.577,09 | 19.675 |
| 10 | 390.098,13<br>571.577,09 | 11 | 390.106,21<br>571.575,72 | 8.195 |
| 11 | 390.106,21<br>571.575,72 | 12 | 390.123,99<br>571.573,02 | 17.984 |
| 12 | 390.123,99<br>571.573,02 | 13 | 390.131,293<br>571.571,893 | 7.39 |
| 13 | 390.131,293<br>571.571,893 | 14 | 390.134,42<br>571.571,41 | 3.164 |
| 14 | 390.134,42<br>571.571,41 | 15 | 390.138,894<br>571.570,715 | 4.528 |
| 15 | 390.138,894<br>571.570,715 | 16 | 390.148,97<br>571.569,15 | 10.197 |
| 16 | 390.148,97<br>571.569,15 | 1 | 390.151,71<br>571.596,9 | 27.885 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3693

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 474 | Sector cadastral:120 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 474 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 474 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.072,511<br>571.519,965 | 2 | 390.072,223<br>571.517,016 | 2.963 |
| 2 | 390.072,223<br>571.517,016 | 3 | 390.072,144<br>571.513,814 | 3.203 |
| 3 | 390.072,144<br>571.513,814 | 4 | 390.147,054<br>571.505,073 | 75.418 |
| 4 | 390.147,054<br>571.505,073 | 5 | 390.147,804<br>571.511,505 | 6.476 |
| 5 | 390.147,804<br>571.511,505 | 6 | 390.110,282<br>571.515,625 | 37.748 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.110,282<br>571.515,625 | 1 | 390.072,511<br>571.519,965 | 38.019 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3696

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.707 | Sector cadastral:120 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.707 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.207 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 69 Masurata: 71 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | Din acte: 20 Masurata: 24 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; construcţie anexă |
| A1.3 | | constructii anexa | 77 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; construcţie anexă |
| A1.4 | | constructii anexa | 12 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.155,104<br>571.635,441 | 2 | 390.137,396<br>571.638,923 | 18.047 |
| 2 | 390.137,396<br>571.638,923 | 3 | 390.120,394<br>571.642,936 | 17.469 |
| 3 | 390.120,394<br>571.642,936 | 4 | 390.111,156<br>571.644,308 | 9.339 |
| 4 | 390.111,156<br>571.644,308 | 5 | 390.095,613<br>571.647,453 | 15.858 |
| 5 | 390.095,613<br>571.647,453 | 6 | 390.092,047<br>571.647,735 | 3.577 |
| 6 | 390.092,047<br>571.647,735 | 7 | 390.088,194<br>571.629,786 | 18.358 |
| 7 | 390.088,194<br>571.629,786 | 8 | 390.083,238<br>571.606,6 | 23.71 |
| 8 | 390.083,238<br>571.606,6 | 9 | 390.134,148<br>571.599,147 | 51.453 |
| 9 | 390.134,148<br>571.599,147 | 10 | 390.134,159<br>571.599,146 | 0.011 |
| 10 | 390.134,159<br>571.599,146 | 11 | 390.142,768<br>571.598,494 | 8.634 |
| 11 | 390.142,768<br>571.598,494 | 12 | 390.151,758<br>571.597,447 | 9.051 |
| 12 | 390.151,758<br>571.597,447 | 13 | 390.153,41<br>571.615,883 | 18.51 |
| 13 | 390.153,41<br>571.615,883 | 1 | 390.155,104<br>571.635,441 | 19.631 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3697

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:55394

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 10, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55422 | 1.535 | Sector cadastral:120 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 55422-C1 | Loc. Prunis, Nr. 10, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Constructie de locuit de tip D+P, compusa din : la parter : 2 camere, 1 bucatarie si 1 hol, la demisol : 2 pivnite. Constructia este realizata pe fundatiide piatra, pereti de lemn, acoperis de tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tigla. Constructia este edificata in anul 1965 |
| A1.2 | 55422-C2 | Loc. Prunis, Nr. 10, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Anexa de tip P, compusa din : la parter : 1 grajd, 1 sura, 1 magazie, 1 cotet si 1 Wc. Constructia este realizata pe fundatii de piatra, pereti dincaramida, acoperis de tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tigla. Constructia este edificata in anul 1965 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27236 / 01/07/2022** | | |
| Act Notarial nr. 639 - CONTRACT DE VANZARE, din 01/07/2022 emis de Muresan Corneliu Lucian NP; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare bun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **LUCACIU CLAUDIU-TUDOR** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare bun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MOROVAN ROXANA-GABRIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

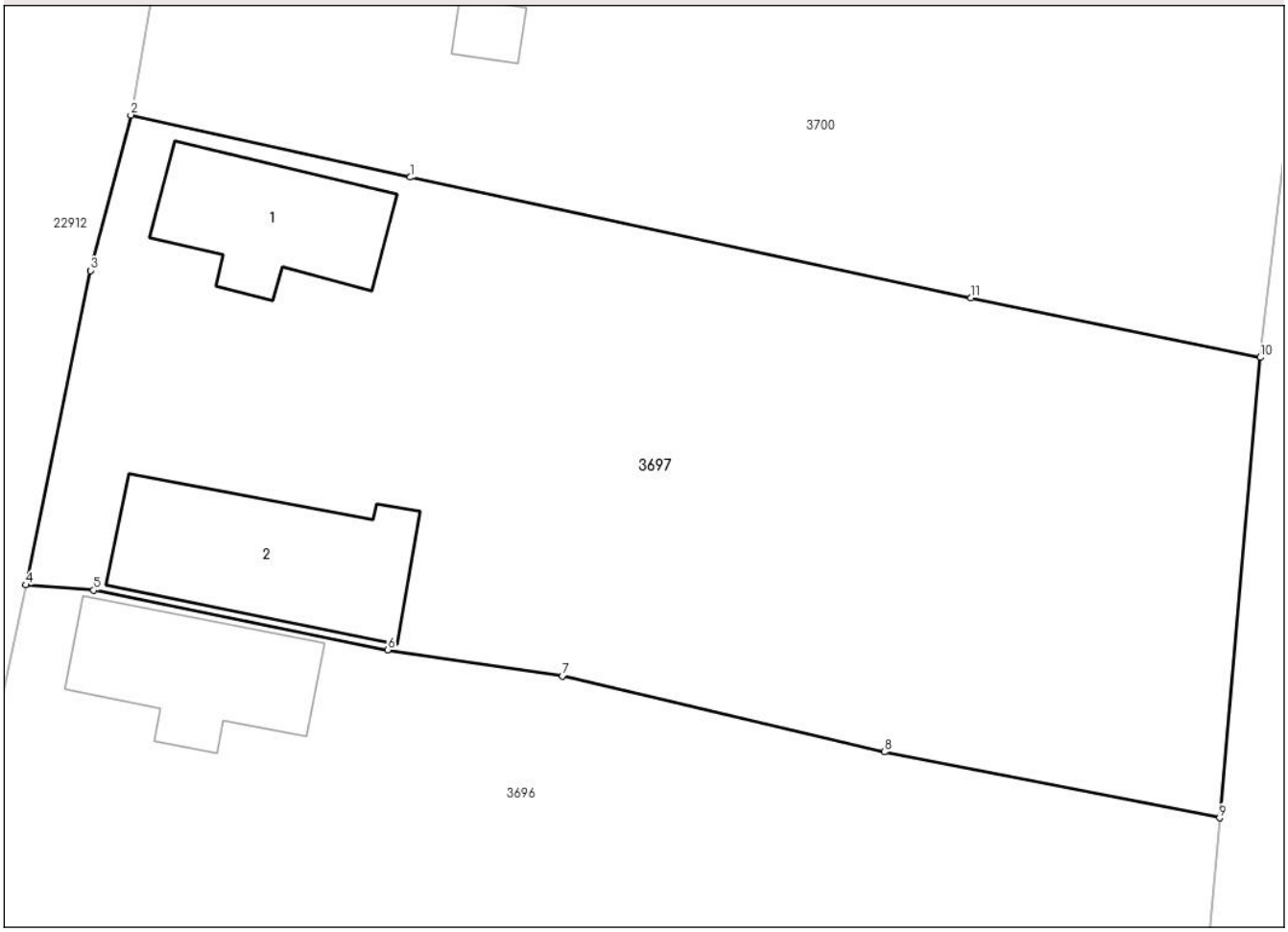
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55422 | 1.535 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 700 | I9 | 6 | 2/3/1 | T I9 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | arabil | DA | 427 | I9 | 7 | - | T I9 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 3 | livada | DA | 408 | I9 | 8 | - | T I9 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 55422-C1 | constructii de locuinte | 69 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Constructie de locuit de tip D+P, compusa din : la parter : 2 camere, 1 bucatarie si 1 hol, la demisol : 2 pivnite. Constructia este realizata pe fundatiide piatra, pereti de lemn, acoperis de tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tigla. Constructia este edificata in anul 1965 |

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 55422-C2 | constructii anexa | 97 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Anexa de tip P, compusa din : la parter : 1 grajd, 1 sura, 1 magazie, 1 cotet si 1 Wc. Constructia este realizata pe fundatii de piatra, pereti dincaramida, acoperis de tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tigla. Constructia este edificata in anul 1965 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.112,352<br>571.669,249 | 2 | 390.097,596<br>571.672,532 | 15.117 |
| 2 | 390.097,596<br>571.672,532 | 3 | 390.095,449<br>571.664,325 | 8.483 |
| 3 | 390.095,449<br>571.664,325 | 4 | 390.092,047<br>571.647,735 | 16.935 |
| 4 | 390.092,047<br>571.647,735 | 5 | 390.095,613<br>571.647,453 | 3.577 |
| 5 | 390.095,613<br>571.647,453 | 6 | 390.111,156<br>571.644,308 | 15.858 |
| 6 | 390.111,156<br>571.644,308 | 7 | 390.120,394<br>571.642,936 | 9.339 |
| 7 | 390.120,394<br>571.642,936 | 8 | 390.137,396<br>571.638,923 | 17.469 |
| 8 | 390.137,396<br>571.638,923 | 9 | 390.155,104<br>571.635,441 | 18.047 |
| 9 | 390.155,104<br>571.635,441 | 10 | 390.157,25<br>571.659,737 | 24.391 |
| 10 | 390.157,25<br>571.659,737 | 11 | 390.141,978<br>571.662,888 | 15.594 |
| 11 | 390.141,978<br>571.662,888 | 1 | 390.112,352<br>571.669,249 | 30.301 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3700

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 11, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.109 | Sector cadastral:120 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.109 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.609 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 69 Masurata: 74 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | Din acte: 97 Masurata: 54 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; construcţie anexă |
| A1.3 | | constructii anexa | 11 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.161,11<br>571.692,41 | 2 | 390.153,79<br>571.694,021 | 7.495 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.153,79<br>571.694,021 | 3 | 390.137,806<br>571.700,943 | 17.419 |
| 3 | 390.137,806<br>571.700,943 | 4 | 390.117,37<br>571.706,565 | 21.195 |
| 4 | 390.117,37<br>571.706,565 | 5 | 390.106,171<br>571.708,301 | 11.332 |
| 5 | 390.106,171<br>571.708,301 | 6 | 390.104,015<br>571.698,648 | 9.891 |
| 6 | 390.104,015<br>571.698,648 | 7 | 390.098,68<br>571.678,855 | 20.499 |
| 7 | 390.098,68<br>571.678,855 | 8 | 390.097,596<br>571.672,532 | 6.415 |
| 8 | 390.097,596<br>571.672,532 | 9 | 390.112,352<br>571.669,249 | 15.117 |
| 9 | 390.112,352<br>571.669,249 | 10 | 390.141,978<br>571.662,888 | 30.301 |
| 10 | 390.141,978<br>571.662,888 | 11 | 390.157,25<br>571.659,737 | 15.594 |
| 11 | 390.157,25<br>571.659,737 | 12 | 390.157,3<br>571.660,3 | 0.565 |
| 12 | 390.157,3<br>571.660,3 | 13 | 390.160,29<br>571.685,43 | 25.307 |
| 13 | 390.160,29<br>571.685,43 | 1 | 390.161,11<br>571.692,41 | 7.028 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3701

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:365 Prunis
**TEREN** Intravilan Nr. topografic:2/3/2, 2/3/3, 2/1

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 11A, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54159 | 3.573 | Sector cadastral:120 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 54159-C1 | Loc. Prunis, Nr. 11A, Jud. Cluj | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:263 mp; C1- Locuinta familiala , cu regim de inaltime S+P+E, edificata in anul 2010, pe fundatie din beton, zidarie din BCA portanta, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, compusa din: La subsol: 1 centrala termica, 1 spalatorie, 1 pivnita. La parter: 1 camera de zi, 1 sufragerie, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, 1 hol, 1 debara, 1 terasa, 1 tarnat, 1 garaj. La etaj: 3 dormitoare, 1 baie, 1 hol, 2 balcoane Constructia nu este dotata cu lift si nu detine certificat de performanta energetica. S. construita desfăşurată= 263 mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4888 / 12/03/2008** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 3359/2007, din 12/03/2008 emis de Judecătoria Turda (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991 ,alipire şi lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA VALENTIN** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 365 Prunis)* | |
| **30025 / 14/12/2016** | | |
| Act Administrativ nr. 2196/1, din 31/08/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **POPA VALENTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

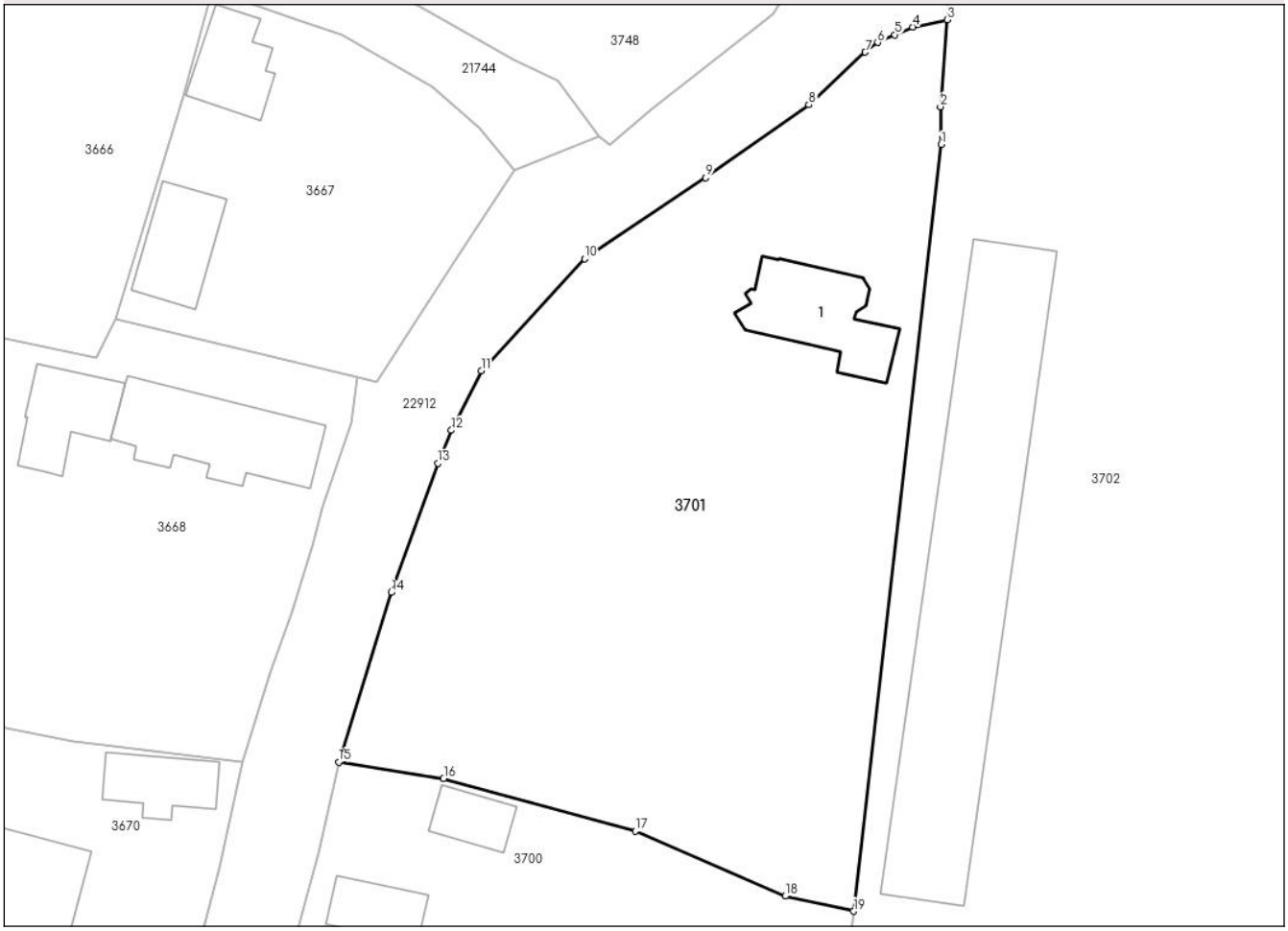
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54159 | 3.573 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 3.173 | - | - | 2/3/2, 2/3/3, 2/1 | |
| 2 | curti constructii | DA | 400 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 54159-C1 | constructii de locuinte | 127 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:263 mp; C1- Locuinta familiala , cu regim de inaltime S+P+E, edificata in anul 2010, pe fundatie din beton, zidarie din BCA portanta, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, compusa din: La subsol: 1 centrala termica, 1 spalatorie, 1 pivnita. La parter: 1 camera de zi, 1 sufragerie, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, 1 hol, 1 debara, 1 terasa, 1 tarnat, 1 garaj. La etaj: 3 dormitoare, 1 baie, 1 hol, 2 balcoane Constructia nu este dotata cu lift si nu detine certificat de performanta energetica. S. construita desfaşurată= 263 mp. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.170,461<br>571.774,117 | 2 | 390.170,358<br>571.778,138 | 4.022 |
| 2 | 390.170,358<br>571.778,138 | 3 | 390.171,111<br>571.787,412 | 9.305 |
| 3 | 390.171,111<br>571.787,412 | 4 | 390.167,401<br>571.786,631 | 3.791 |
| 4 | 390.167,401<br>571.786,631 | 5 | 390.165,498<br>571.785,812 | 2.072 |
| 5 | 390.165,498<br>571.785,812 | 6 | 390.163,669<br>571.784,987 | 2.006 |
| 6 | 390.163,669<br>571.784,987 | 7 | 390.162,343<br>571.783,951 | 1.683 |
| 7 | 390.162,343<br>571.783,951 | 8 | 390.156,325<br>571.778,363 | 8.212 |
| 8 | 390.156,325<br>571.778,363 | 9 | 390.145,318<br>571.770,588 | 13.476 |
| 9 | 390.145,318<br>571.770,588 | 10 | 390.132,415<br>571.761,928 | 15.54 |
| 10 | 390.132,415<br>571.761,928 | 11 | 390.121,373<br>571.750,009 | 16.248 |
| 11 | 390.121,373<br>571.750,009 | 12 | 390.118,178<br>571.743,668 | 7.1 |
| 12 | 390.118,178<br>571.743,668 | 13 | 390.116,759<br>571.740,138 | 3.805 |
| 13 | 390.116,759<br>571.740,138 | 14 | 390.111,764<br>571.726,382 | 14.635 |
| 14 | 390.111,764<br>571.726,382 | 15 | 390.106,171<br>571.708,301 | 18.926 |
| 15 | 390.106,171<br>571.708,301 | 16 | 390.117,37<br>571.706,565 | 11.332 |
| 16 | 390.117,37<br>571.706,565 | 17 | 390.137,806<br>571.700,943 | 21.195 |
| 17 | 390.137,806<br>571.700,943 | 18 | 390.153,79<br>571.694,021 | 17.419 |
| 18 | 390.153,79<br>571.694,021 | 19 | 390.161,11<br>571.692,41 | 7.495 |
| 19 | 390.161,11<br>571.692,41 | 1 | 390.170,461<br>571.774,117 | 82.241 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3702

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52730 | 18.592 | Sector cadastral:120 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 52730-C1 | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:634 mp; casă de locuit |
| A1.2 | 52730-C2 | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **40374 / 28/12/2018** | | |
| Act Notarial nr. 3263, din 28/12/2018 emis de PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **TALOȘ MARIANA-DORINA** | |
| **7639 / 11/03/2019** | | |
| Act Notarial nr. 3263, din 28/12/2018 emis de PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA NP; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație bun propriu în rang serial dobândit cu înch 40374/28.12.2018 cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **TRIF DORIN-DRAGOȘ** | |
| **1 / 29/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **TRIF DORIN-DRAGOȘ**<br>2) **TALOȘ MARIANA-DORINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

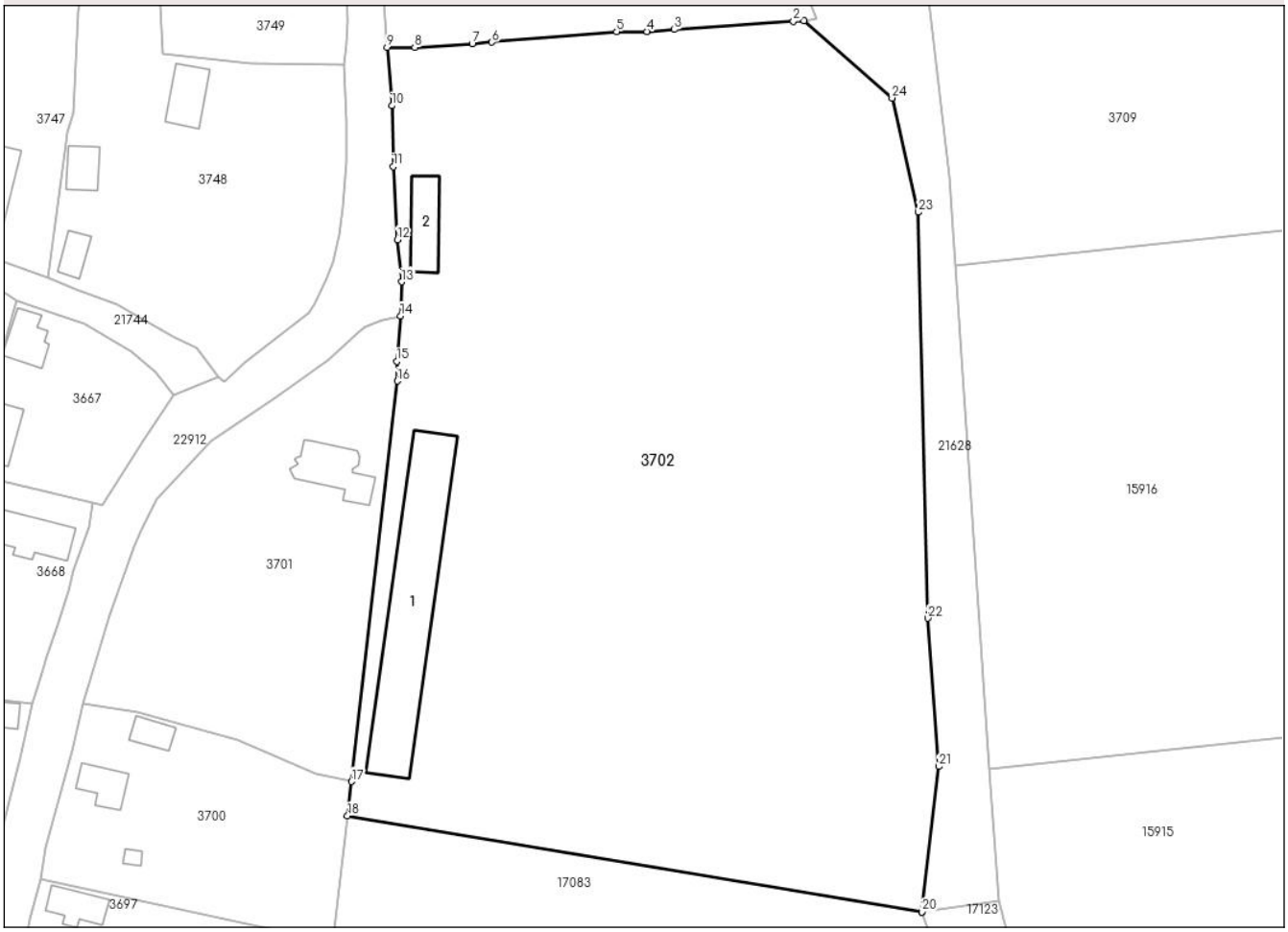
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52730 | 18.592 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 12.341 | - | - | - | IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE SARMA |
| 2 | curti constructii | DA | 5.816 | - | - | - | IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE SARMA |
| 3 | arabil | DA | 435 | - | - | - | IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE SARMA |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 52730-C1 | constructii de locuinte | 634 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:634 mp; casă de locuit |
| A1.2 | 52730-C2 | constructii anexa | 113 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.253,461<br>571.847,607 | 2 | 390.251,318<br>571.847,464 | 2.148 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.251,318<br>571.847,464 | 3 | 390.227,034<br>571.845,795 | 24.341 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.227,034<br>571.845,795 | 4 | 390.221,404<br>571.845,408 | 5.643 |
| 5 | 390.215,257<br>571.845,353 | 6 | 390.189,786<br>571.843,242 | 25.559 |
| 7 | 390.185,767<br>571.842,841 | 8 | 390.174,016<br>571.842,152 | 11.771 |
| 9 | 390.168,394<br>571.842,161 | 10 | 390.169,348<br>571.830,277 | 11.922 |
| 11 | 390.169,657<br>571.817,857 | 12 | 390.170,506<br>571.802,967 | 14.914 |
| 13 | 390.171,325<br>571.794,375 | 14 | 390.171,111<br>571.787,412 | 6.966 |
| 15 | 390.170,358<br>571.778,138 | 16 | 390.170,461<br>571.774,117 | 4.022 |
| 17 | 390.161,11<br>571.692,41 | 18 | 390.160,29<br>571.685,43 | 7.028 |
| 19 | 390.277,6<br>571.665,79 | 20 | 390.277,605<br>571.665,822 | 0.032 |
| 21 | 390.280,998<br>571.695,495 | 22 | 390.278,756<br>571.725,725 | 30.313 |
| 23 | 390.276,887<br>571.808,536 | 24 | 390.271,509<br>571.831,836 | 23.913 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 390.221,404<br>571.845,408 | 5 | 390.215,257<br>571.845,353 | 6.147 |
| 6 | 390.189,786<br>571.843,242 | 7 | 390.185,767<br>571.842,841 | 4.039 |
| 8 | 390.174,016<br>571.842,152 | 9 | 390.168,394<br>571.842,161 | 5.622 |
| 10 | 390.169,348<br>571.830,277 | 11 | 390.169,657<br>571.817,857 | 12.424 |
| 12 | 390.170,506<br>571.802,967 | 13 | 390.171,325<br>571.794,375 | 8.631 |
| 14 | 390.171,111<br>571.787,412 | 15 | 390.170,358<br>571.778,138 | 9.305 |
| 16 | 390.170,461<br>571.774,117 | 17 | 390.161,11<br>571.692,41 | 82.241 |
| 18 | 390.160,29<br>571.685,43 | 19 | 390.277,6<br>571.665,79 | 118.943 |
| 20 | 390.277,605<br>571.665,822 | 21 | 390.280,998<br>571.695,495 | 29.866 |
| 22 | 390.278,756<br>571.725,725 | 23 | 390.276,887<br>571.808,536 | 82.832 |
| 24 | 390.271,509<br>571.831,836 | 1 | 390.253,461<br>571.847,607 | 23.968 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3703

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52729 | 13.912 | Sector cadastral:120 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 52729-C1 | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:425 mp; ; S. construita la sol:425 mp;; C1-Casa de locuit, cu regim de inaltime P+E, structura din zidarie portanta, plansee din beton, acoperis sarpanta din lemn si invelitoare din tigla ceramica. Nu detine lift. Detine certificat de competente energetice. Anul edificarii: 2018 |
| A1.2 | 52729-C2 | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C2-Anexa, cu regim de inaltime P. Nu detine lift. Detine certificat de competente energetice. Anul edificarii: 2018 |
| A1.3 | 52729-C3 | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6743 / 07/03/2014** | | |
| Act Notarial nr. 102, din 05/03/2014 emis de MITRE ROMANA LACRIMA (act administrativ nr 6 din 12.03.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 6518 din 18.12.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;inscris sub semnatura privata nr 2383 din 08.06.2018, emis de AUDIT ENERGETIC POP A.HORIA;act administrativ nr 67 din 06.08.2018, emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare și lege, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CHIOREAN CĂLIN** | |
| **29625 / 17/09/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 57, din 08/08/2018 emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ (act administrativ nr 6 din 12.03.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 6518 din 18.12.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;inscris sub semnatura privata nr 2383 din 08.06.2018, emis de AUDIT ENERGETIC POP A.HORIA;act administrativ nr 67 din 06.08.2018, emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept constructie proprie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CHIOREAN CĂLIN** | |
| **1 / 29/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **CHIOREAN CĂLIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

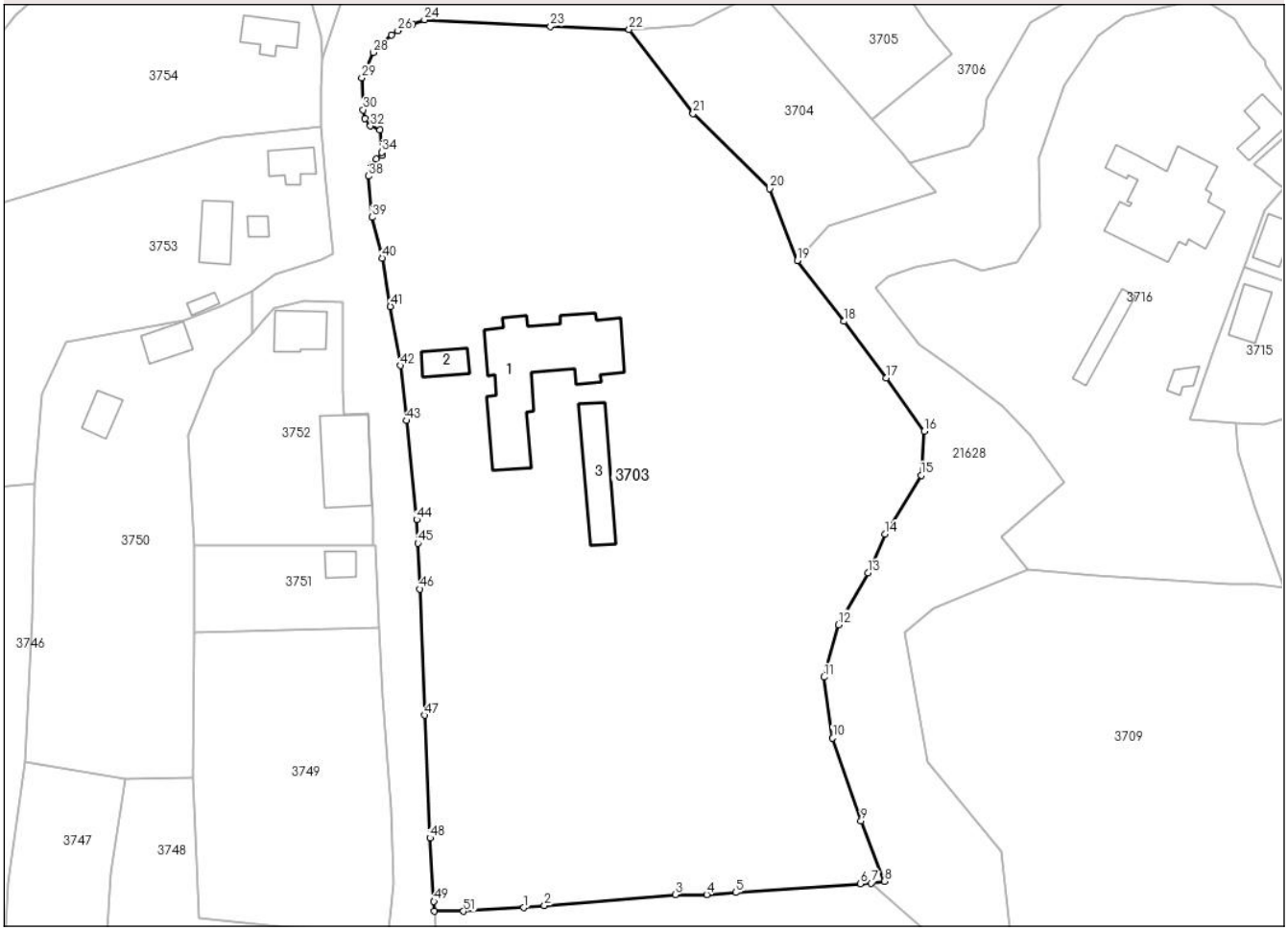
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52729 | 13.912 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 13.372 | - | - | - | Imobil imprejmuit partial cu gard metalic si gard de beton. Doua locuri de parcare. |
| 2 | curti constructii | DA | 540 | - | - | - | Imobil imprejmuit partial cu gard metalic si gard de beton. Doua locuri de parcare. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 52729-C1 | constructii de locuinte | 425 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:425 mp; ; S. construita la sol:425 mp;; C1-Casa de locuit, cu regim de intaltime P+E, structura din zidarie portanta, plansee din beton, acoperis sarpanta din lemn si invelitoare din tigla ceramica. Nu detine lift. Detine certificat de competente energetice. Anul edificarii: 2018 |
| A1.2 | 52729-C2 | constructii anexa | 45 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C2-Anexa, cu regim de inaltime P. Nu detine lift. Detine certificat de competente energetice. Anul edificarii: 2018 |
| A1.3 | 52729-C3 | constructii anexa | 137 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.185,767<br>571.842,841 | 2 | 390.189,786<br>571.843,242 | 4.039 |
| 2 | 390.189,786<br>571.843,242 | 3 | 390.215,257<br>571.845,353 | 25.559 |
| 3 | 390.215,257<br>571.845,353 | 4 | 390.221,404<br>571.845,408 | 6.147 |
| 4 | 390.221,404<br>571.845,408 | 5 | 390.227,034<br>571.845,795 | 5.643 |
| 5 | 390.227,034<br>571.845,795 | 6 | 390.251,318<br>571.847,464 | 24.341 |
| 6 | 390.251,318<br>571.847,464 | 7 | 390.253,461<br>571.847,607 | 2.148 |
| 7 | 390.253,461<br>571.847,607 | 8 | 390.255,988<br>571.847,953 | 2.55 |
| 8 | 390.255,988<br>571.847,953 | 9 | 390.251,426<br>571.859,688 | 12.591 |
| 9 | 390.251,426<br>571.859,688 | 10 | 390.245,925<br>571.875,808 | 17.032 |
| 10 | 390.245,925<br>571.875,808 | 11 | 390.244,264<br>571.887,691 | 11.999 |
| 11 | 390.244,264<br>571.887,691 | 12 | 390.247,043<br>571.897,884 | 10.565 |
| 12 | 390.247,043<br>571.897,884 | 13 | 390.252,775<br>571.907,951 | 11.585 |
| 13 | 390.252,775<br>571.907,951 | 14 | 390.256,088<br>571.915,497 | 8.241 |
| 14 | 390.256,088<br>571.915,497 | 15 | 390.263,15<br>571.926,952 | 13.457 |
| 15 | 390.263,15<br>571.926,952 | 16 | 390.263,751<br>571.935,488 | 8.557 |
| 16 | 390.263,751<br>571.935,488 | 17 | 390.256,308<br>571.945,871 | 12.775 |
| 17 | 390.256,308<br>571.945,871 | 18 | 390.248,103<br>571.956,853 | 13.709 |
| 18 | 390.248,103<br>571.956,853 | 19 | 390.239,068<br>571.968,713 | 14.91 |
| 19 | 390.239,068<br>571.968,713 | 20 | 390.233,61<br>571.982,704 | 15.018 |
| 20 | 390.233,61<br>571.982,704 | 21 | 390.218,76<br>571.997,303 | 20.824 |
| 21 | 390.218,76<br>571.997,303 | 22 | 390.206,259<br>572.013,644 | 20.574 |
| 22 | 390.206,259<br>572.013,644 | 23 | 390.191,008<br>572.014,247 | 15.263 |
| 23 | 390.191,008<br>572.014,247 | 24 | 390.166,464<br>572.015,521 | 24.577 |
| 24 | 390.166,464<br>572.015,521 | 25 | 390.164,176<br>572.014,732 | 2.42 |
| 25 | 390.164,176<br>572.014,732 | 26 | 390.161,264<br>572.013,364 | 3.218 |
| 26 | 390.161,264<br>572.013,364 | 27 | 390.160,052<br>572.012,593 | 1.436 |
| 27 | 390.160,052<br>572.012,593 | 28 | 390.156,474<br>572.009,137 | 4.975 |
| 28 | 390.156,474<br>572.009,137 | 29 | 390.154,259<br>572.004,224 | 5.389 |
| 29 | 390.154,259<br>572.004,224 | 30 | 390.154,527<br>571.998,003 | 6.227 |
| 30 | 390.154,527<br>571.998,003 | 31 | 390.154,841<br>571.996,268 | 1.763 |
| 31 | 390.154,841<br>571.996,268 | 32 | 390.155,919<br>571.994,873 | 1.763 |
| 32 | 390.155,919<br>571.994,873 | 33 | 390.157,758<br>571.994,045 | 2.017 |
| 33 | 390.157,758<br>571.994,045 | 34 | 390.158,165<br>571.989,734 | 4.33 |
| 34 | 390.158,165<br>571.989,734 | 35 | 390.158,225<br>571.989,093 | 0.644 |
| 35 | 390.158,225<br>571.989,093 | 36 | 390.157,07<br>571.988,448 | 1.323 |
| 36 | 390.157,07<br>571.988,448 | 37 | 390.156,087<br>571.987,293 | 1.517 |
| 37 | 390.156,087<br>571.987,293 | 38 | 390.155,576<br>571.985,117 | 2.235 |
| 38 | 390.155,576<br>571.985,117 | 39 | 390.156,251<br>571.977,114 | 8.031 |
| 39 | 390.156,251<br>571.977,114 | 40 | 390.158,202<br>571.969,185 | 8.166 |
| 40 | 390.158,202<br>571.969,185 | 41 | 390.159,832<br>571.959,762 | 9.562 |
| 41 | 390.159,832<br>571.959,762 | 42 | 390.161,749<br>571.948,274 | 11.647 |
| 42 | 390.161,749<br>571.948,274 | 43 | 390.162,951<br>571.937,569 | 10.772 |
| 43 | 390.162,951<br>571.937,569 | 44 | 390.164,945<br>571.918,298 | 19.374 |
| 44 | 390.164,945<br>571.918,298 | 45 | 390.165,156<br>571.913,702 | 4.601 |
| 45 | 390.165,156<br>571.913,702 | 46 | 390.165,564<br>571.904,798 | 8.913 |
| 46 | 390.165,564<br>571.904,798 | 47 | 390.166,442<br>571.880,248 | 24.566 |
| 47 | 390.166,442<br>571.880,248 | 48 | 390.167,508<br>571.856,406 | 23.866 |
| 48 | 390.167,508<br>571.856,406 | 49 | 390.168,276<br>571.844,064 | 12.366 |
| 49 | 390.168,276<br>571.844,064 | 50 | 390.168,394<br>571.842,161 | 1.907 |
| 50 | 390.168,394<br>571.842,161 | 51 | 390.174,016<br>571.842,152 | 5.622 |
| 51 | 390.174,016<br>571.842,152 | 1 | 390.185,767<br>571.842,841 | 11.771 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3704

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53002 | 1.286 | Sector cadastral:120 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27691 / 30/09/2014** | | |
| Act Notarial nr. 1711, din 29/09/2014 emis de Ielciu Doina Alexandrina (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de drept cumpărare și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CHIOREAN CĂLIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

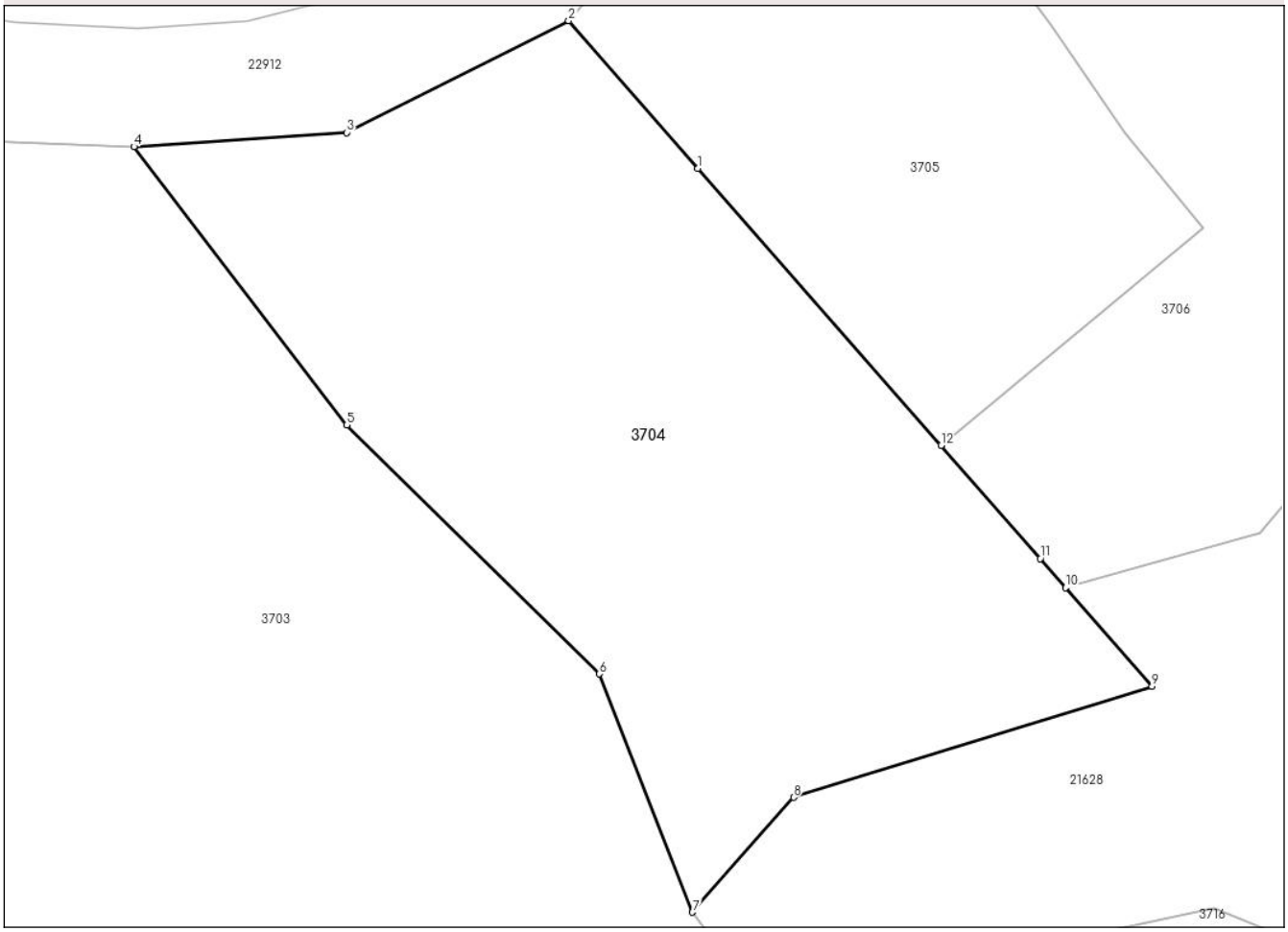
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53002 | 1.286 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.286 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.239,399<br>572.012,377 | 2 | 390.231,8<br>572.021,038 | 11.522 |
| 2 | 390.231,8<br>572.021,038 | 3 | 390.218,748<br>572.014,473 | 14.61 |
| 3 | 390.218,748<br>572.014,473 | 4 | 390.206,259<br>572.013,644 | 12.517 |
| 4 | 390.206,259<br>572.013,644 | 5 | 390.218,76<br>571.997,303 | 20.574 |
| 5 | 390.218,76<br>571.997,303 | 6 | 390.233,61<br>571.982,704 | 20.824 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.233,61<br>571.982,704 | 7 | 390.239,068<br>571.968,713 | 15.018 |
| 7 | 390.239,068<br>571.968,713 | 8 | 390.245,023<br>571.975,451 | 8.992 |
| 8 | 390.245,023<br>571.975,451 | 9 | 390.266,083<br>571.981,965 | 22.044 |
| 9 | 390.266,083<br>571.981,965 | 10 | 390.260,991<br>571.987,769 | 7.721 |
| 10 | 390.260,991<br>571.987,769 | 11 | 390.259,506<br>571.989,461 | 2.252 |
| 11 | 390.259,506<br>571.989,461 | 12 | 390.253,674<br>571.996,108 | 8.842 |
| 12 | 390.253,674<br>571.996,108 | 1 | 390.239,399<br>572.012,377 | 21.644 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3705

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 14, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53973 | 729 | Sector cadastral:120 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 53973-C1 | Loc. Prunis, Nr. 14, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita la sol:81 mp; Constructie edificata in anul 1980, pe fundatii de beton, zidarie din lemn, invelitoare din tigle, compusa din: -demisol: 2 beciuri, bucatarie si loc de baie -parter: 2 camere, antreu si tarnat. C1 nu are lift si nici certificat energetic. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **33236 / 18/12/2015** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/53, din 30/09/1993 emis de CJPSDPAT Cluj (act notarial nr. 15/14-02-2014 emis de NP Lujerdean Constantin; act administrativ nr. 5043/02-12-2015 emis de Primaria Ciurila; act administrativ nr. 5037/02-12-2015 emis de Primaria Ciurila;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 8/16 | A1.1 |
| | 1) **RUSU ANA**, vad. | |
| Act Administrativ nr. 5320/53, din 30/09/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ (act notarial nr. 15/14-02-2014 emis de NP Lujerdean Constantin; act administrativ nr. 5043/02-12-2015 emis de Primaria Ciurila; act administrativ nr. 5037/02-12-2015 emis de Primaria Ciurila;Legea 7/1996); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire și lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 | A1 |
| | 1) **RUSU ANA**, vad. | |
| Act Administrativ nr. 5320/53, din 30/09/1993 emis de CJPSDPAT Cluj (act notarial nr. 15/14-02-2014 emis de NP Lujerdean Constantin; act administrativ nr. 5043/02-12-2015 emis de Primaria Ciurila; act administrativ nr. 5037/02-12-2015 emis de Primaria Ciurila;Legea 7/1996); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire și lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 | A1 |
| | 1) **RUSU DANIELA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire și lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 | A1 |
| | 1) **RUSU CRISTIAN-DANIEL** | |
| Act Administrativ nr. 5320/53, din 30/09/1993 emis de CJPSDPAT Cluj (act notarial nr. 15/14-02-2014 emis de NP Lujerdean Constantin; act administrativ nr. 5043/02-12-2015 emis de Primaria Ciurila; act administrativ nr. 5037/02-12-2015 emis de Primaria Ciurila;); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 | A1.1 |
| | 1) **RUSU ANA**, vad. | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 | A1.1 |
| | 1) **RUSU DANIELA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 | A1.1 |
| | 1) **RUSU CRISTIAN-DANIEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

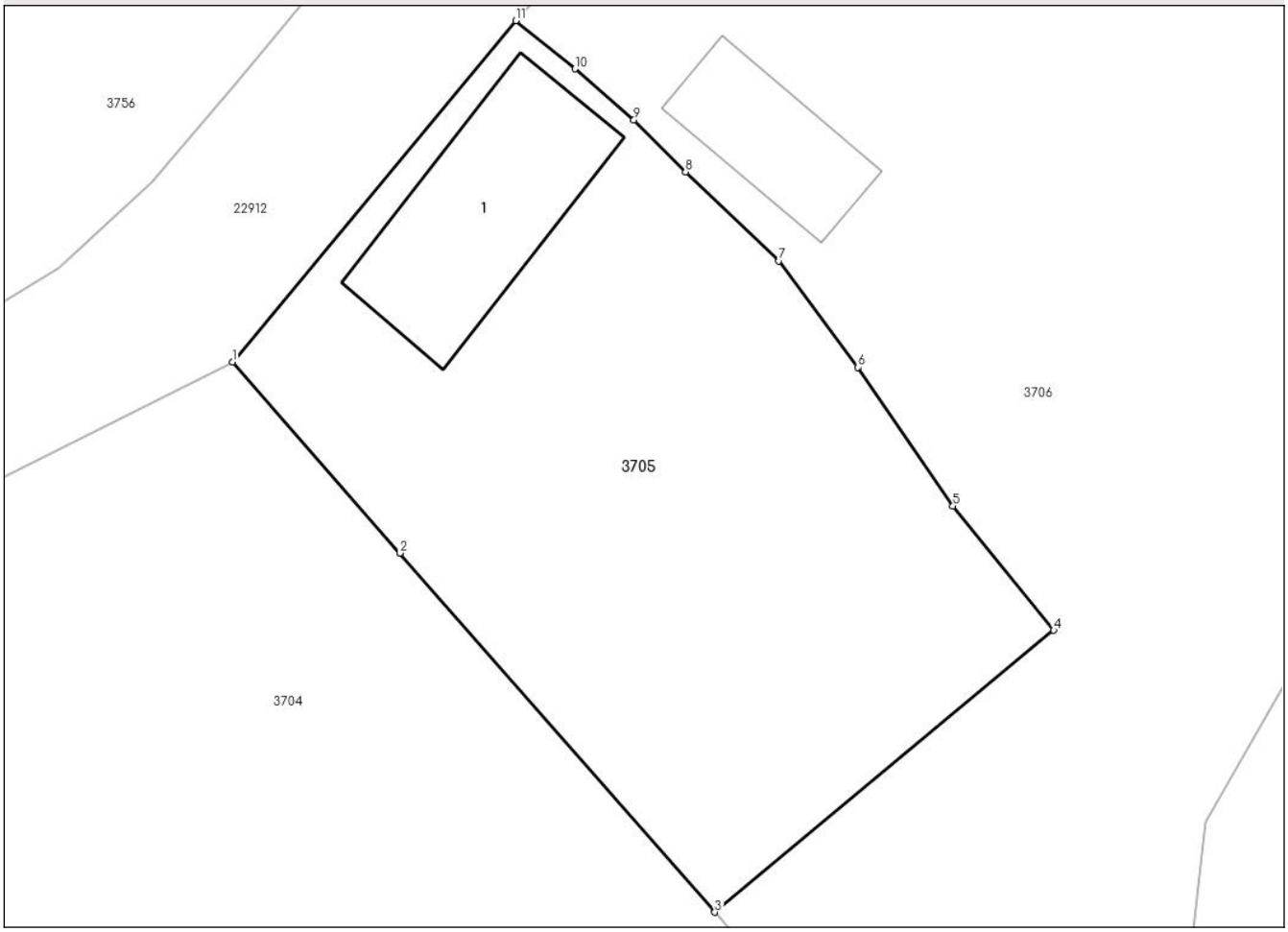
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53973 | 729 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 300 | i8 | 5 | - | T i8 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | arabil | DA | 429 | i8 | 6 | - | T i8 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 53973-C1 | constructii de locuinte | 81 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita la sol:81 mp; Constructie edificata in anul 1980, pe fundatii de beton, zidarie din lemn, invelitoare din tigle, compusa din: - demisol: 2 beciuri, bucatarie si loc de baie - parter: 2 camere, antreu si tarnat. C1 nu are lift si nici certificat energetic. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.231,8<br>572.021,038 | 2 | 390.239,399<br>572.012,377 | 11.522 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.239,399<br>572.012,377 | 3 | 390.253,674<br>571.996,108 | 21.644 |
| 3 | 390.253,674<br>571.996,108 | 4 | 390.269,045<br>572.008,877 | 19.983 |
| 4 | 390.269,045<br>572.008,877 | 5 | 390.264,473<br>572.014,509 | 7.254 |
| 5 | 390.264,473<br>572.014,509 | 6 | 390.260,157<br>572.020,792 | 7.623 |
| 6 | 390.260,157<br>572.020,792 | 7 | 390.256,583<br>572.025,618 | 6.005 |
| 7 | 390.256,583<br>572.025,618 | 8 | 390.252,349<br>572.029,648 | 5.845 |
| 8 | 390.252,349<br>572.029,648 | 9 | 390.250,005<br>572.032,007 | 3.326 |
| 9 | 390.250,005<br>572.032,007 | 10 | 390.247,345<br>572.034,32 | 3.525 |
| 10 | 390.247,345<br>572.034,32 | 11 | 390.244,644<br>572.036,496 | 3.468 |
| 11 | 390.244,644<br>572.036,496 | 1 | 390.231,8<br>572.021,038 | 20.098 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3706

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:44Prunis
**TEREN** Intravilan Nr. topografic:104,105

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 15, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61116 | 1.800 | Sector cadastral:120 Teren imprejmuit;<br>Teren imprejmuit prin gard de plasa de sarma pe latura de Nord-Est, gard de lemn pe latura de Nord-Vest, gard de plasa de sarma si gard de lemn pe latura de Sud-Vest, iar pe latura de Sud-Est terenul nu este imprejmuit. |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 61116-C1 | Loc. Prunis, Nr. 15, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime D+P, edificata in anul 1957, avand Sc=65.93 mp si Scd=106.71 mp, realizata pe fundatie din piatra, zidarie din caramida, acoperis din tigla, compusa din:Demisol: camera, pivnitaParter: hol, debara si 2 camere-Constructia nu detine lift-Constructia nu detine certificat de performanta energetica |
| A1.2 | 61116-C2 | Loc. Prunis, Nr. 15, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Constructie anexa cu regim de inaltime P, edificata in anul 1957, avand Sc=40.17 mp si Scd=40.17 mp, realizata pe fundatie din piatra, zidarie din caramida, acoperis din tigla, compusa din:Parter: grajd, sura |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **34593 / 04/11/2020** | | |
| Act Notarial nr. 1859, din 03/11/2020 emis de Tofeni Alina Teodora; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **PUCHIU CAMELIA**, necăs. bun propriu | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **PUCHIU CAMELIA**, necăs. bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **34593 / 04/11/2020** | | |
| Act Notarial nr. 1859, din 03/11/2020 emis de Tofeni Alina Teodora; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **GHIȘA BENIAMIN-DĂNUȚ** | |
| | *OBSERVATII: asupra cotei de 1/2 a parte a proprietarului tabular de sub B 10 PUCHIU CAMELIA* | |
| **44047 / 07/11/2023** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1433/2023, din 06/11/2023 emis de Mărgineanu Viorel-Victor-Daniel; | | |
| C2 | Asupra dreptului de uzufruct viager în cota de 1/2 parte înscris sub C1 în favoarea lui Ghișa Beniamin- Dănuț,se notează urmărirea silită în dosar executare nr.1433/2023 emis de Mărgineanu Viorel Victor Daniel, pentru suma de 6924,03 RON , la cererea creditoarei INVEST CAPITAL LTD. | A1, A1.1, A1.2 |
| **8364 / 20/02/2024** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2544/2023 somație, din 20/02/2024 emis de SCPEJ MORARI SI ASOCIATII (hotarare judecatoreasca nr 10949/328/2023 din 11.12.2023, emis de JUDECATORIA TURDA); | | |
| C3 | Asupra dreptului de uzufruct viager în cota de 1/2 parte înscris sub C1 în favoarea lui Ghișa Beniamin- Dănuț,se notează urmărirea silită în dosar executare nr.2544/2023 data 20.02.2024 emis de Morari și Asociații, pentru suma de 7.490,74 lei sumă compusă din 6.751,61 lei | A1, A1.1, A1.2 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| C3 | reprezentând sold rămas neachitat din suma împrumutată, dobânda, comisioane, penalizări și alte taxe și 739,13 lei , cheltuieli de executare silită la cererea creditoarei SVEA EKONOMI CYPRUS LIMITED prin SC CREDITEXPRESS FINANCIAL SERVICES SRL | A1, A1.1, A1.2 |

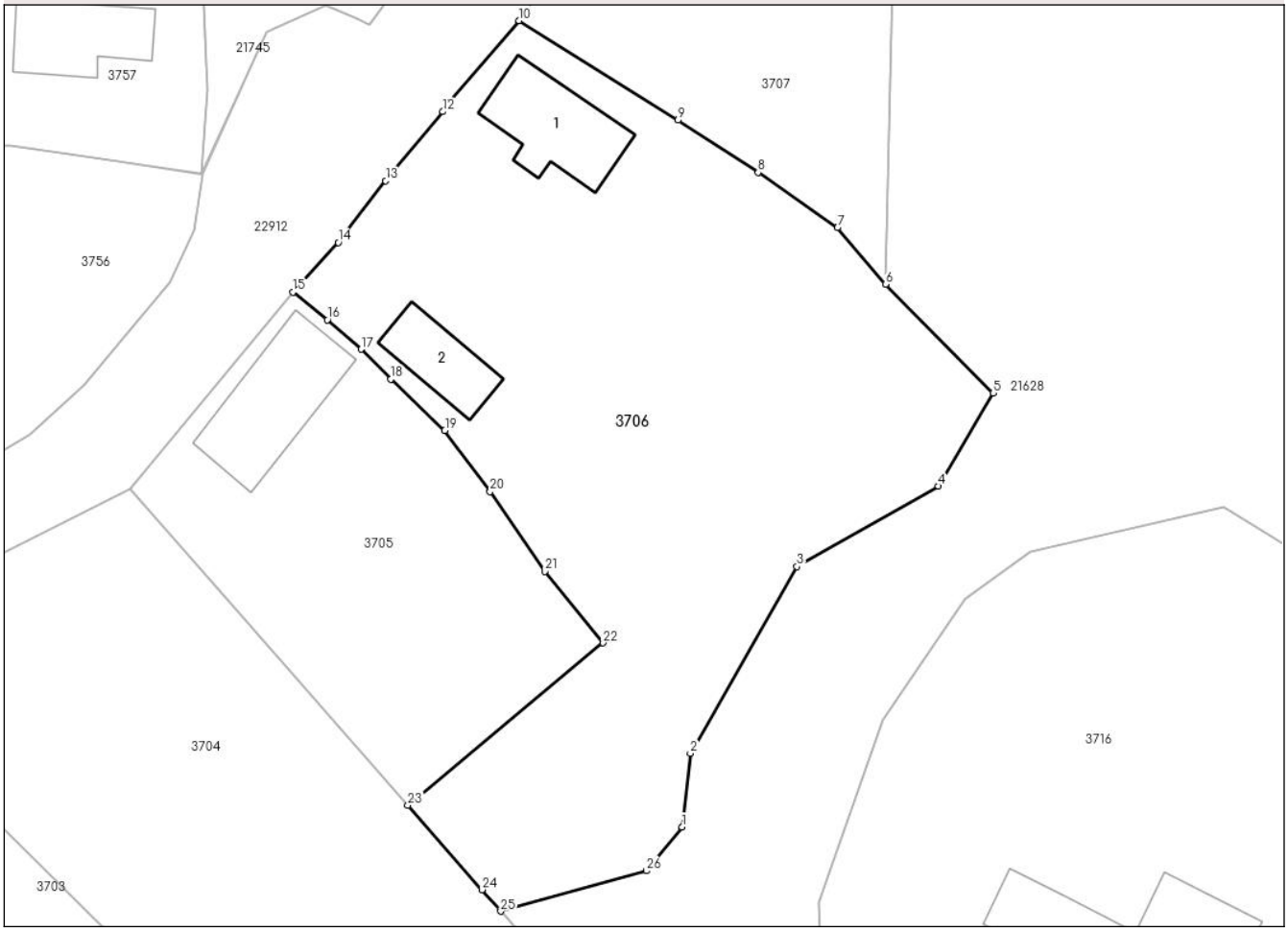
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61116 | 1.800 | Teren imprejmuit prin gard de plasa de sarma pe latura de Nord-Est, gard de lemn pe latura de Nord-Vest, gard de plasa de sarma si gard de lemn pe latura de Sud-Vest, iar pe latura de Sud-Est terenul nu este imprejmuit. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 600 | I8 | 3 | - | |
| 2 | livada | DA | 1.200 | I8 | 4 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 61116-C1 | constructii de locuinte | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime D+P, edificata in anul 1957, avand Sc=65.93 mp si Scd=106.71 mp, realizata pe fundatie din piatra, zidarie din caramida, acoperis din tigla, compusa din: Demisol: camera, pivnitaParter: hol, debara si 2 camere-Constructia nu detine lift-Constructia nu detine certificat de performanta energetica |
| A1.2 | 61116-C2 | constructii anexa | 40 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Constructie anexa cu regim de inaltime P, edificata in anul 1957, avand Sc=40.17 mp si Scd=40.17 mp, realizata pe fundatie din piatra, zidarie din caramida, acoperis din tigla, compusa din:Parter: grajd, sura |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

## Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.275,253<br>571.994,399 | 2 | 390.275,913<br>572.000,192 | 5.83 |
| 3 | 390.284,292<br>572.014,889 | 4 | 390.295,44<br>572.021,218 | 12.819 |
| 5 | 390.299,733<br>572.028,558 | 6 | 390.291,267<br>572.037,105 | 12.03 |
| 7 | 390.287,496<br>572.041,568 | 8 | 390.281,24<br>572.045,914 | 7.617 |
| 9 | 390.274,935<br>572.050,031 | 10 | 390.262,432<br>572.057,856 | 14.75 |
| 11 | 390.256,936<br>572.051,462 | 12 | 390.256,425<br>572.050,694 | 0.922 |
| 13 | 390.251,93<br>572.045,26 | 14 | 390.248,195<br>572.040,404 | 6.126 |
| 15 | 390.244,644<br>572.036,496 | 16 | 390.247,345<br>572.034,32 | 3.468 |
| 17 | 390.250,005<br>572.032,007 | 18 | 390.252,349<br>572.029,648 | 3.326 |
| 19 | 390.256,583<br>572.025,618 | 20 | 390.260,157<br>572.020,792 | 6.005 |
| 21 | 390.264,473<br>572.014,509 | 22 | 390.269,045<br>572.008,877 | 7.254 |
| 23 | 390.253,674<br>571.996,108 | 24 | 390.259,506<br>571.989,461 | 8.842 |
| 25 | 390.260,991<br>571.987,769 | 26 | 390.272,428<br>571.990,952 | 11.872 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.275,913<br>572.000,192 | 3 | 390.284,292<br>572.014,889 | 16.918 |
| 4 | 390.295,44<br>572.021,218 | 5 | 390.299,733<br>572.028,558 | 8.503 |
| 6 | 390.291,267<br>572.037,105 | 7 | 390.287,496<br>572.041,568 | 5.843 |
| 8 | 390.281,24<br>572.045,914 | 9 | 390.274,935<br>572.050,031 | 7.53 |
| 10 | 390.262,432<br>572.057,856 | 11 | 390.256,936<br>572.051,462 | 8.431 |
| 12 | 390.256,425<br>572.050,694 | 13 | 390.251,93<br>572.045,26 | 7.052 |
| 14 | 390.248,195<br>572.040,404 | 15 | 390.244,644<br>572.036,496 | 5.28 |
| 16 | 390.247,345<br>572.034,32 | 17 | 390.250,005<br>572.032,007 | 3.525 |
| 18 | 390.252,349<br>572.029,648 | 19 | 390.256,583<br>572.025,618 | 5.845 |
| 20 | 390.260,157<br>572.020,792 | 21 | 390.264,473<br>572.014,509 | 7.623 |
| 22 | 390.269,045<br>572.008,877 | 23 | 390.253,674<br>571.996,108 | 19.983 |
| 24 | 390.259,506<br>571.989,461 | 25 | 390.260,991<br>571.987,769 | 2.252 |
| 26 | 390.272,428<br>571.990,952 | 1 | 390.275,253<br>571.994,399 | 4.457 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3707

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.248 | Sector cadastral:120 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

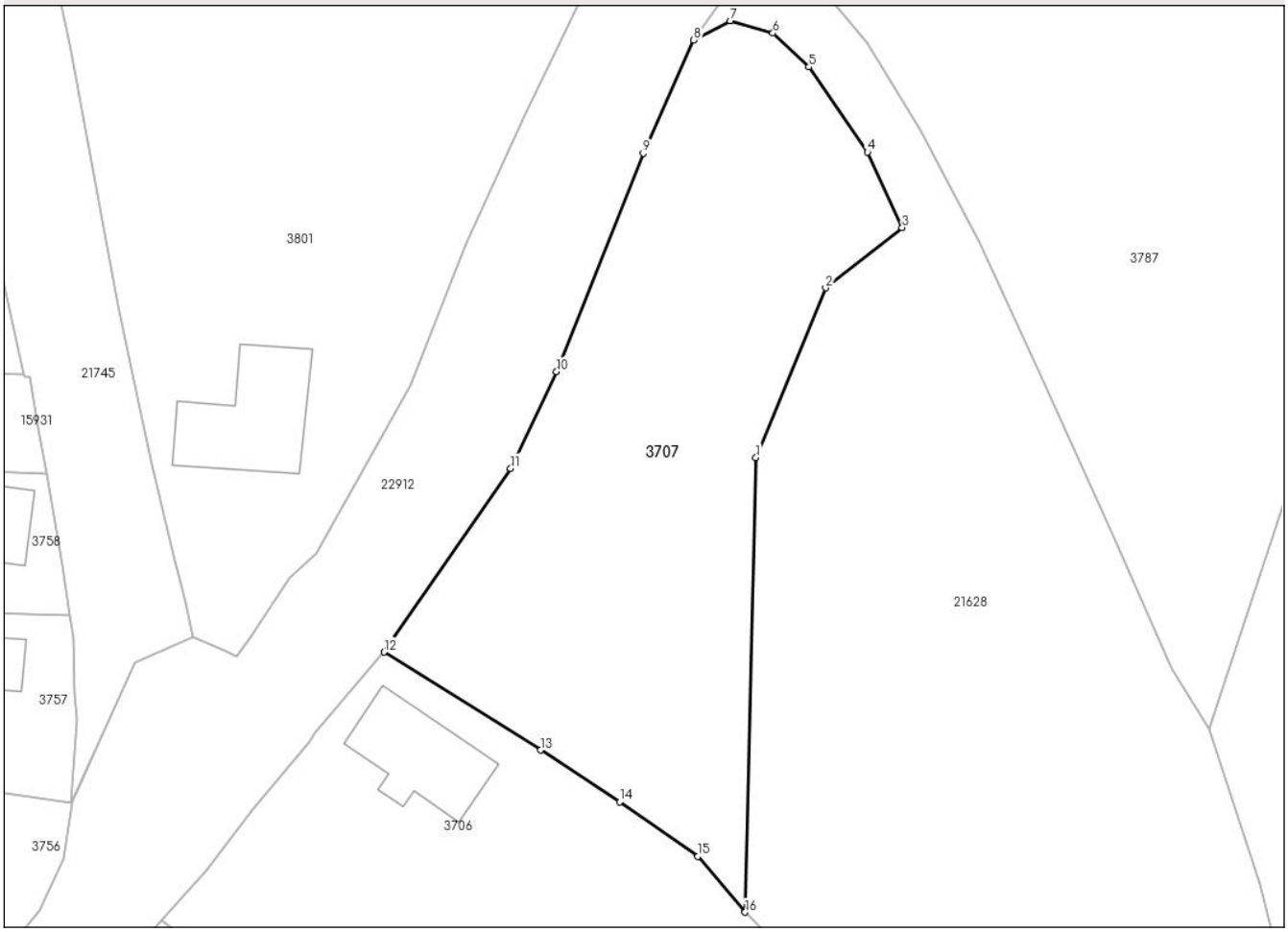
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.248 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.248 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.292,127<br>572.073,374 | 2 | 390.297,695<br>572.086,898 | 14.625 |
| 2 | 390.297,695<br>572.086,898 | 3 | 390.303,8<br>572.091,702 | 7.769 |
| 3 | 390.303,8<br>572.091,702 | 4 | 390.301,016<br>572.097,727 | 6.637 |
| 4 | 390.301,016<br>572.097,727 | 5 | 390.296,363<br>572.104,517 | 8.231 |
| 5 | 390.296,363<br>572.104,517 | 6 | 390.293,48<br>572.107,212 | 3.947 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.293,48<br>572.107,212 | 7 | 390.290,066<br>572.108,208 | 3.556 |
| 7 | 390.290,066<br>572.108,208 | 8 | 390.287,158<br>572.106,658 | 3.295 |
| 8 | 390.287,158<br>572.106,658 | 9 | 390.283,137<br>572.097,626 | 9.886 |
| 9 | 390.283,137<br>572.097,626 | 10 | 390.276,208<br>572.080,218 | 18.736 |
| 10 | 390.276,208<br>572.080,218 | 11 | 390.272,541<br>572.072,51 | 8.536 |
| 11 | 390.272,541<br>572.072,51 | 12 | 390.262,432<br>572.057,856 | 17.802 |
| 12 | 390.262,432<br>572.057,856 | 13 | 390.274,935<br>572.050,031 | 14.75 |
| 13 | 390.274,935<br>572.050,031 | 14 | 390.281,24<br>572.045,914 | 7.53 |
| 14 | 390.281,24<br>572.045,914 | 15 | 390.287,496<br>572.041,568 | 7.617 |
| 15 | 390.287,496<br>572.041,568 | 16 | 390.291,267<br>572.037,105 | 5.843 |
| 16 | 390.291,267<br>572.037,105 | 1 | 390.292,127<br>572.073,374 | 36.279 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3708

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 28, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54363 | 2.592 | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 54363-C1 | Loc. Prunis, Nr. 28, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; C1 - Anexa gospodareasca, construita in anul 1991,cu regim de inaltime P+M, in suprafata de 88 mp, pe fundatie din piatra, zidarie din piatra si lemn, acoperis tip sarpanta de lemn, invelitoare din tigla, formata din: la parter: 1 bucatarie de vara, 1 sura si 1 magazie; la mansarda: 1 bucatarie de vara |
| A1.2 | 54363-C2 | Loc. Prunis, Nr. 28, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4897 / 27/02/2017** | | |
| Act Notarial nr. 402, din 21/02/2017 emis de Repede Ileana (act notarial nr 400 din 21.02.2017, emis de Repede Ileana); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MUREŞAN MARILENA**, bun propriu | |
| **1 / 11/10/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **MUREŞAN MARILENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

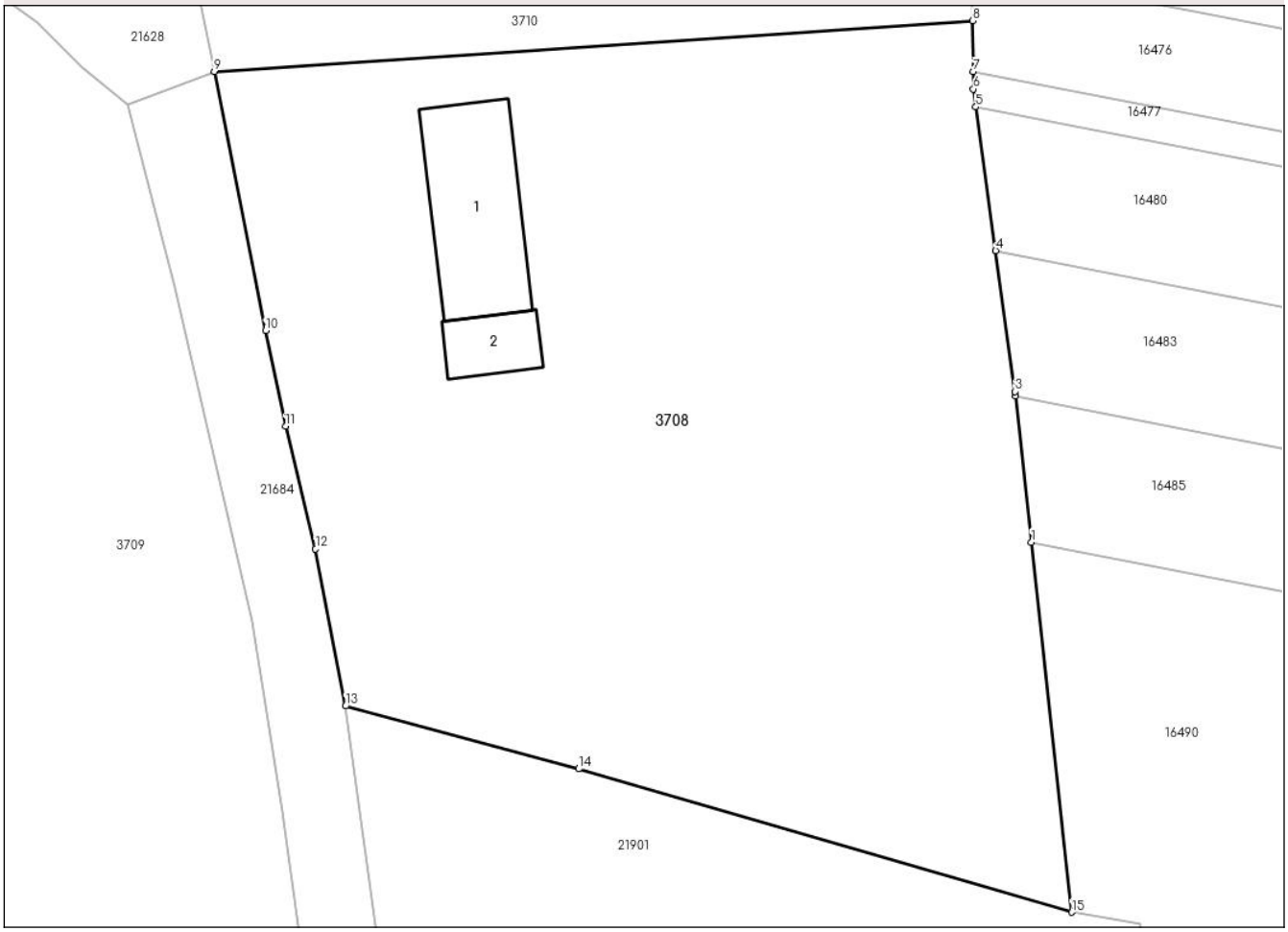
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54363 | 2.592 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 242 | I4 | 23 | - | T I4 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | livada | DA | 2.350 | I4 | 24 | - | T I4 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 54363-C1 | constructii anexa | 88 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; C1 - Anexa gospodareasca, construita in anul 1991, cu regim de inaltime P+M, in suprafata de 88 mp, pe fundatie din piatra, zidarie din piatra si lemn, acoperis tip sarpanta de lemn, invelitoare din tigla, formata din: la parter: 1 bucatarie de vara, 1 sura si 1 magazie; la mansarda: 1 bucatarie de vara |
| A1.2 | 54363-C2 | constructii anexa | 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.447,563<br>571.852,968 | 2 | 390.446,474<br>571.862,945 | 10.036 |
| 2 | 390.446,474<br>571.862,945 | 3 | 390.446,44<br>571.863,253 | 0.31 |
| 3 | 390.446,44<br>571.863,253 | 4 | 390.445,116<br>571.872,866 | 9.704 |
| 4 | 390.445,116<br>571.872,866 | 5 | 390.443,765<br>571.882,674 | 9.901 |
| 5 | 390.443,765<br>571.882,674 | 6 | 390.443,596<br>571.883,897 | 1.234 |
| 6 | 390.443,596<br>571.883,897 | 7 | 390.443,582<br>571.885,08 | 1.183 |
| 7 | 390.443,582<br>571.885,08 | 8 | 390.443,54<br>571.888,561 | 3.481 |
| 8 | 390.443,54<br>571.888,561 | 9 | 390.391,713<br>571.885,081 | 51.943 |
| 9 | 390.391,713<br>571.885,081 | 10 | 390.395,213<br>571.867,402 | 18.022 |
| 10 | 390.395,213<br>571.867,402 | 11 | 390.396,581<br>571.860,881 | 6.663 |
| 11 | 390.396,581<br>571.860,881 | 12 | 390.398,63<br>571.852,507 | 8.621 |
| 12 | 390.398,63<br>571.852,507 | 13 | 390.400,693<br>571.841,781 | 10.923 |
| 13 | 390.400,693<br>571.841,781 | 14 | 390.416,624<br>571.837,492 | 16.498 |
| 14 | 390.416,624<br>571.837,492 | 15 | 390.450,321<br>571.827,707 | 35.089 |
| 15 | 390.450,321<br>571.827,707 | 1 | 390.447,563<br>571.852,968 | 25.411 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3709

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 64279 | 11.751 | Sector cadastral:115 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29606 / 19/07/2022** | | |
| Act Notarial nr. 2404, din 19/07/2022 emis de Mitre Romana Lacrima; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de moștenire, dezmembrare, respectiv partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ȚÂRLEA IOAN**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

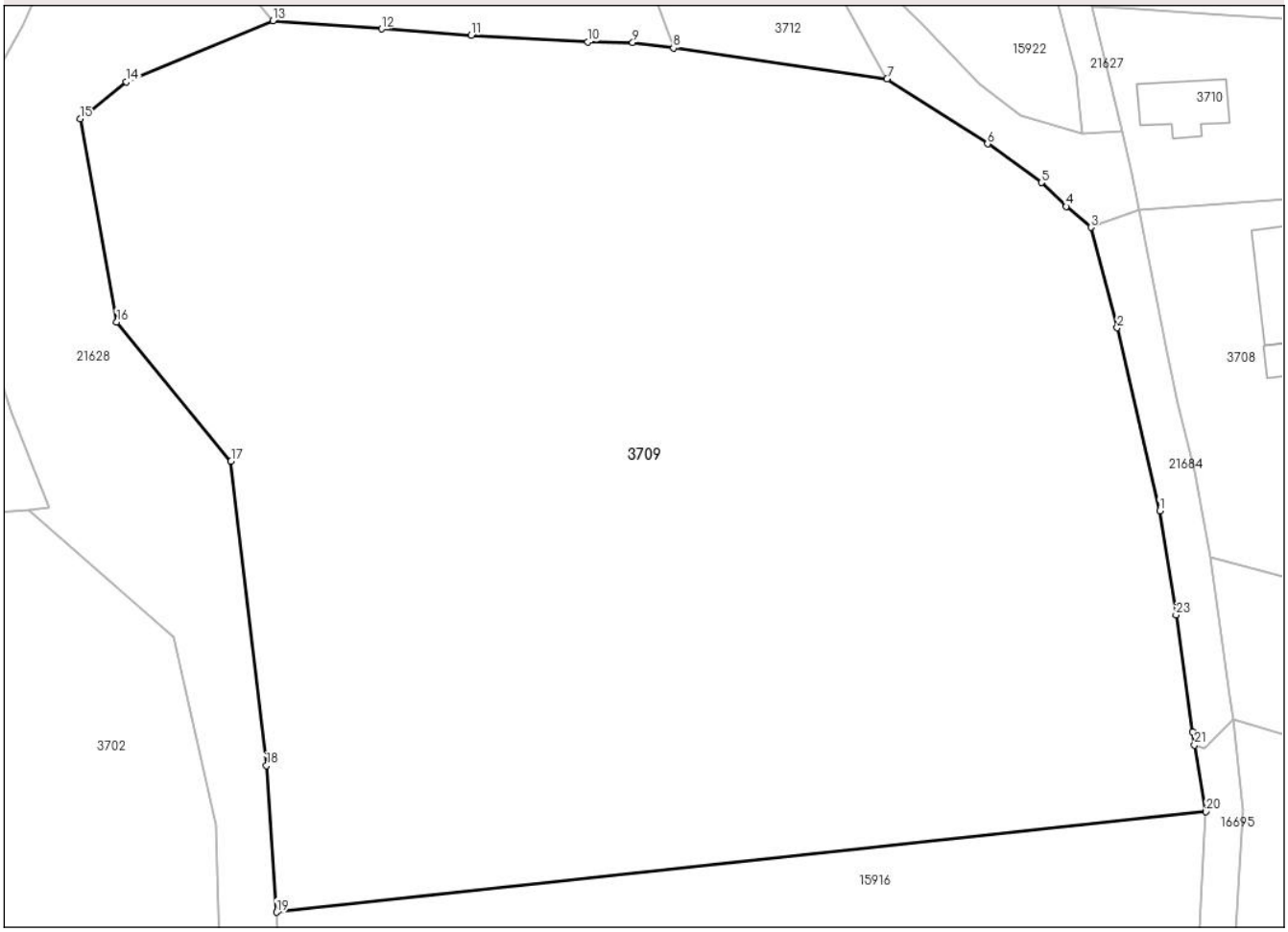
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 64279 | 11.751 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 11.751 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.394,336<br>571.847,594 | 2 | 390.389,039<br>571.870,358 | 23.372 |
| 3 | 390.385,765<br>571.882,847 | 4 | 390.382,675<br>571.885,434 | 4.03 |
| 5 | 390.379,614<br>571.888,417 | 6 | 390.372,906<br>571.893,233 | 8.258 |
| 7 | 390.360,383<br>571.901,295 | 8 | 390.333,8<br>571.905,133 | 26.859 |
| 9 | 390.328,719<br>571.905,815 | 10 | 390.323,111<br>571.905,889 | 5.608 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.389,039<br>571.870,358 | 3 | 390.385,765<br>571.882,847 | 12.911 |
| 4 | 390.382,675<br>571.885,434 | 5 | 390.379,614<br>571.888,417 | 4.274 |
| 6 | 390.372,906<br>571.893,233 | 7 | 390.360,383<br>571.901,295 | 14.894 |
| 8 | 390.333,8<br>571.905,133 | 9 | 390.328,719<br>571.905,815 | 5.127 |
| 10 | 390.323,111<br>571.905,889 | 11 | 390.308,615<br>571.906,748 | 14.521 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 390.308,615<br>571.906,748 | 12 | 390.297,442<br>571.907,533 | 11.201 |
| 13 | 390.283,905<br>571.908,546 | 14 | 390.265,677<br>571.900,953 | 19.746 |
| 15 | 390.259,889<br>571.896,348 | 16 | 390.264,471<br>571.871,068 | 25.692 |
| 17 | 390.278,693<br>571.853,742 | 18 | 390.283,111<br>571.815,88 | 38.119 |
| 19 | 390.284,366<br>571.797,656 | 20 | 390.400,128<br>571.810,158 | 116.435 |
| 21 | 390.398,689<br>571.818,47 | 22 | 390.398,406<br>571.820,106 | 1.66 |
| 23 | 390.396,39<br>571.834,614 | 1 | 390.394,336<br>571.847,594 | 13.142 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 390.297,442<br>571.907,533 | 13 | 390.283,905<br>571.908,546 | 13.575 |
| 14 | 390.265,677<br>571.900,953 | 15 | 390.259,889<br>571.896,348 | 7.396 |
| 16 | 390.264,471<br>571.871,068 | 17 | 390.278,693<br>571.853,742 | 22.416 |
| 18 | 390.283,111<br>571.815,88 | 19 | 390.284,366<br>571.797,656 | 18.267 |
| 20 | 390.400,128<br>571.810,158 | 21 | 390.398,689<br>571.818,47 | 8.436 |
| 22 | 390.398,406<br>571.820,106 | 23 | 390.396,39<br>571.834,614 | 14.647 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3710

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 28, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54362 | 1.188 | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 54362-C1 | Loc. Prunis, Nr. 28, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; C1 -Casa de locuit construita in anul 1991, cu regim de inaltime P+E, pe fundatie din piatra, zidarie din caramida si lemn, acoperis tip sarpanta de lemn, invelitoare din tigla formata din: la parter: 1 bucatarie,1 incapere cuptor, 1 camara de alimente; la etaj: 2 camere, 1 hol, 1 antreu si 1 baie in suprafata de 62 mp.S. constructie desfasurata = 124 mp. Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **37097 / 18/09/2023** | | |
| Act Notarial nr. 3305,contract de vanzare-cumpărare, din 15/09/2023 emis de Muresan Claudiu Augustin; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MUREŞAN ŞTEFAN**, și soția<br>2) **MURESAN ESTERA-ANDREEA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

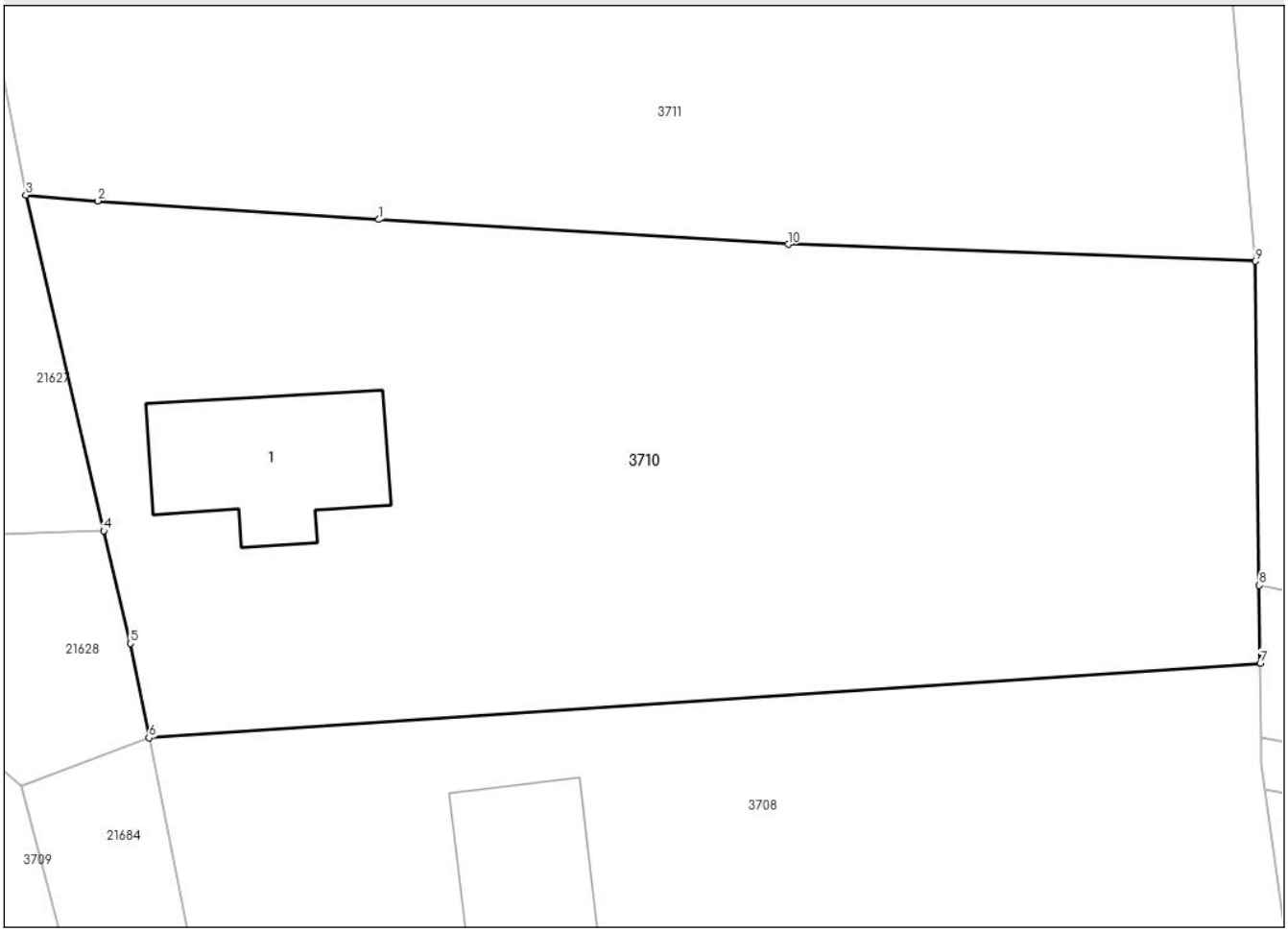
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54362 | 1.188 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 458 | I4 | 23 | - | T I4 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | livada | DA | 730 | I4 | 24 | - | T I4 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 54362-C1 | constructii de locuinte | 64 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; C1 - Casa de locuit construita in anul 1991, cu regim de inaltime P+E, pe fundatie din piatra, zidarie din caramida si lemn, acoperis tip sarpanta de lemn, invelitoare din tigla formata din: la parter: 1 bucatarie,1 incapere cuptor, 1 camara de alimente; la etaj: 2 camere, 1 hol, 1 antreu si 1 baie in suprafata de 62 mp.S. constructie desfasurata = 124 mp. Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.402,426<br>571.909,226 | 2 | 390.389,315<br>571.910,093 | 13.14 |
| 2 | 390.389,315<br>571.910,093 | 3 | 390.385,971<br>571.910,368 | 3.355 |
| 3 | 390.385,971<br>571.910,368 | 4 | 390.389,601<br>571.894,73 | 16.054 |
| 4 | 390.389,601<br>571.894,73 | 5 | 390.390,843<br>571.889,477 | 5.397 |
| 5 | 390.390,843<br>571.889,477 | 6 | 390.391,713<br>571.885,081 | 4.481 |
| 6 | 390.391,713<br>571.885,081 | 7 | 390.443,54<br>571.888,561 | 51.943 |
| 7 | 390.443,54<br>571.888,561 | 8 | 390.443,496<br>571.892,184 | 3.623 |
| 8 | 390.443,496<br>571.892,184 | 9 | 390.443,315<br>571.907,283 | 15.1 |
| 9 | 390.443,315<br>571.907,283 | 10 | 390.421,525<br>571.908,073 | 21.804 |
| 10 | 390.421,525<br>571.908,073 | 1 | 390.402,426<br>571.909,226 | 19.134 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3711

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 900 | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 05/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

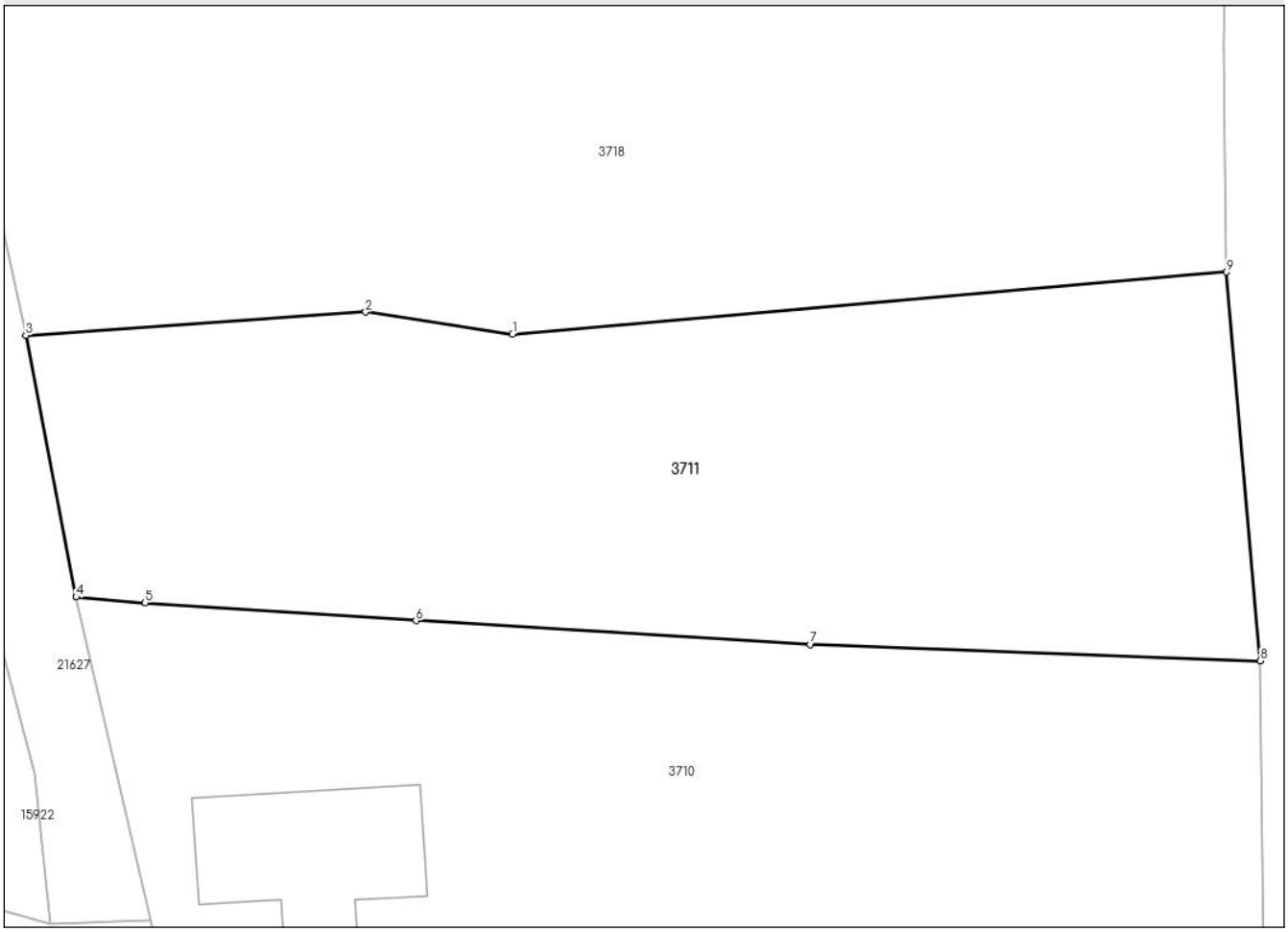
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 900 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.407,101<br>571.923,089 | 2 | 390.399,987<br>571.924,153 | 7.193 |
| 2 | 390.399,987<br>571.924,153 | 3 | 390.383,537<br>571.923,031 | 16.488 |
| 3 | 390.383,537<br>571.923,031 | 4 | 390.385,971<br>571.910,368 | 12.895 |
| 4 | 390.385,971<br>571.910,368 | 5 | 390.389,315<br>571.910,093 | 3.355 |
| 5 | 390.389,315<br>571.910,093 | 6 | 390.402,426<br>571.909,226 | 13.14 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.402,426<br>571.909,226 | 7 | 390.421,525<br>571.908,073 | 19.134 |
| 7 | 390.421,525<br>571.908,073 | 8 | 390.443,315<br>571.907,283 | 21.804 |
| 8 | 390.443,315<br>571.907,283 | 9 | 390.441,684<br>571.926,092 | 18.88 |
| 9 | 390.441,684<br>571.926,092 | 1 | 390.407,101<br>571.923,089 | 34.713 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3712

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 64197 | 800 | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11207 / 14/03/2022** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE AUT NR 798, din 11/03/2022 emis de Popa Ionut Florin; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de cumpărare, schimb, respectiv alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **AIRINEI SIMONA-GABRIELA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

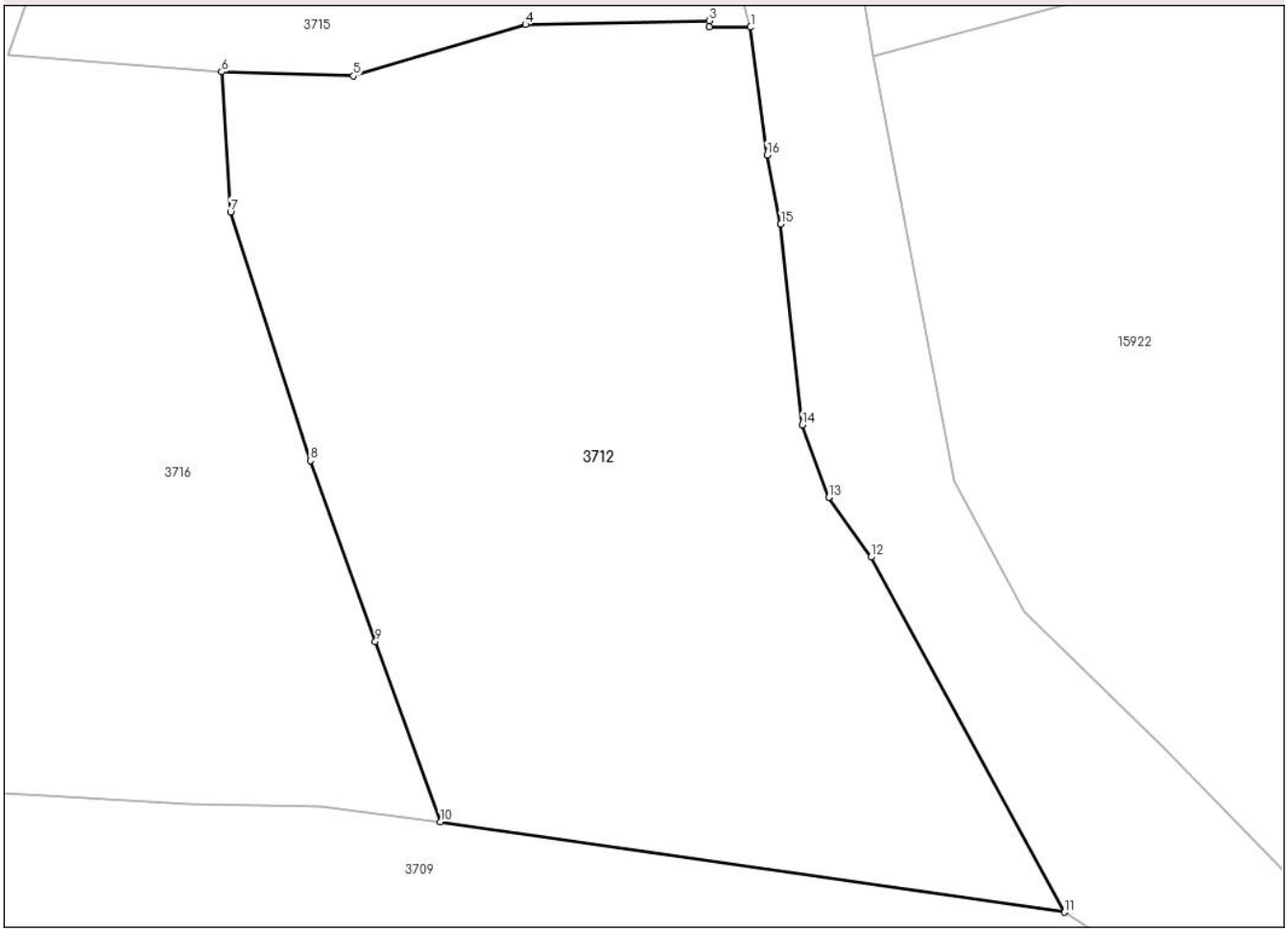
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 64197 | 800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 800 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.347,006<br>571.938,954 | 2 | 390.345,251<br>571.938,964 | 1.755 |
| 2 | 390.345,251<br>571.938,964 | 3 | 390.345,256<br>571.939,227 | 0.263 |
| 3 | 390.345,256<br>571.939,227 | 4 | 390.337,42<br>571.939,065 | 7.837 |
| 4 | 390.337,42<br>571.939,065 | 5 | 390.330,087<br>571.936,878 | 7.652 |
| 5 | 390.330,087<br>571.936,878 | 6 | 390.324,475<br>571.937,05 | 5.615 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.324,475<br>571.937,05 | 7 | 390.324,854<br>571.931,098 | 5.964 |
| 7 | 390.324,854<br>571.931,098 | 8 | 390.328,251<br>571.920,507 | 11.122 |
| 8 | 390.328,251<br>571.920,507 | 9 | 390.331,026<br>571.912,82 | 8.173 |
| 9 | 390.331,026<br>571.912,82 | 10 | 390.333,8<br>571.905,133 | 8.172 |
| 10 | 390.333,8<br>571.905,133 | 11 | 390.360,383<br>571.901,295 | 26.859 |
| 11 | 390.360,383<br>571.901,295 | 12 | 390.352,136<br>571.916,402 | 17.211 |
| 12 | 390.352,136<br>571.916,402 | 13 | 390.350,34<br>571.918,936 | 3.106 |
| 13 | 390.350,34<br>571.918,936 | 14 | 390.349,21<br>571.922,022 | 3.286 |
| 14 | 390.349,21<br>571.922,022 | 15 | 390.348,295<br>571.930,578 | 8.605 |
| 15 | 390.348,295<br>571.930,578 | 16 | 390.347,707<br>571.933,513 | 2.993 |
| 16 | 390.347,707<br>571.933,513 | 1 | 390.347,006<br>571.938,954 | 5.486 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3713

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.667 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.667 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 5.007 | - | - | - | |
| 2 | arabil | NU | 488 | - | - | - | |
| 3 | arabil | DA | 172 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 64 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; construcții de locuințe |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.997,888<br>571.909,406 | 2 | 389.997,66<br>571.915,683 | 6.281 |
| 4 | 389.996,933<br>571.926,362 | 5 | 389.996,676<br>571.930,899 | 4.544 |
| 7 | 389.996,124<br>571.943,806 | 8 | 389.995,528<br>571.956,581 | 12.789 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 389.997,66<br>571.915,683 | 3 | 389.997,159<br>571.924,576 | 8.907 |
| 5 | 389.996,676<br>571.930,899 | 6 | 389.996,566<br>571.935,395 | 4.497 |
| 8 | 389.995,528<br>571.956,581 | 9 | 389.995,202<br>571.962,999 | 6.426 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 389.997,159<br>571.924,576 | 4 | 389.996,933<br>571.926,362 | 1.8 |
| 6 | 389.996,566<br>571.935,395 | 7 | 389.996,124<br>571.943,806 | 8.423 |
| 9 | 389.995,202<br>571.962,999 | 10 | 389.994,876<br>571.969,617 | 6.626 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 389.994,876<br>571.969,617 | 11 | 389.994,554<br>571.975,681 | 6.073 |
| 13 | 389.993,51<br>571.992,361 | 14 | 389.992,872<br>572.002,703 | 10.362 |
| 16 | 389.970,924<br>571.972,397 | 17 | 389.968,429<br>571.932,253 | 40.221 |
| 19 | 389.963,068<br>571.885,853 | 20 | 389.960,429<br>571.869,028 | 17.031 |
| 22 | 389.955,305<br>571.842,754 | 23 | 389.952,57<br>571.836,061 | 7.23 |
| 25 | 389.944,438<br>571.809,643 | 26 | 389.945,833<br>571.797,072 | 12.648 |
| 28 | 389.961,645<br>571.806,854 | 29 | 389.963,681<br>571.808,015 | 2.344 |
| 31 | 389.973,941<br>571.818,087 | 32 | 389.975,14<br>571.818,996 | 1.505 |
| 34 | 389.979,869<br>571.821,672 | 35 | 389.981,546<br>571.825,433 | 4.118 |
| 37 | 389.986,755<br>571.841,992 | 38 | 389.987,631<br>571.846,605 | 4.695 |
| 40 | 389.988,867<br>571.852,066 | 41 | 389.989,529<br>571.856,167 | 4.154 |
| 43 | 389.991,134<br>571.863,771 | 44 | 389.992,167<br>571.868,572 | 4.911 |
| 46 | 389.994,899<br>571.884,594 | 47 | 389.996,046<br>571.891,911 | 7.406 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 389.994,554<br>571.975,681 | 12 | 389.994,218<br>571.982,132 | 6.46 |
| 14 | 389.992,872<br>572.002,703 | 15 | 389.970,348<br>572.000,936 | 22.593 |
| 17 | 389.968,429<br>571.932,253 | 18 | 389.964,083<br>571.893,76 | 38.738 |
| 20 | 389.960,429<br>571.869,028 | 21 | 389.957,433<br>571.849,27 | 19.984 |
| 23 | 389.952,57<br>571.836,061 | 24 | 389.948,805<br>571.824,389 | 12.264 |
| 26 | 389.945,833<br>571.797,072 | 27 | 389.954,929<br>571.801,884 | 10.29 |
| 29 | 389.963,681<br>571.808,015 | 30 | 389.972,659<br>571.816,949 | 12.666 |
| 32 | 389.975,14<br>571.818,996 | 33 | 389.978,691<br>571.820,232 | 3.759 |
| 35 | 389.981,546<br>571.825,433 | 36 | 389.985,085<br>571.835,6 | 10.765 |
| 38 | 389.987,631<br>571.846,605 | 39 | 389.988,332<br>571.849,352 | 2.835 |
| 41 | 389.989,529<br>571.856,167 | 42 | 389.990,321<br>571.860,203 | 4.113 |
| 44 | 389.992,167<br>571.868,572 | 45 | 389.993,676<br>571.877,392 | 8.948 |
| 47 | 389.996,046<br>571.891,911 | 48 | 389.996,669<br>571.896,174 | 4.308 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 389.994,218<br>571.982,132 | 13 | 389.993,51<br>571.992,361 | 10.253 |
| 15 | 389.970,348<br>572.000,936 | 16 | 389.970,924<br>571.972,397 | 28.544 |
| 18 | 389.964,083<br>571.893,76 | 19 | 389.963,068<br>571.885,853 | 7.972 |
| 21 | 389.957,433<br>571.849,27 | 22 | 389.955,305<br>571.842,754 | 6.855 |
| 24 | 389.948,805<br>571.824,389 | 25 | 389.944,438<br>571.809,643 | 15.379 |
| 27 | 389.954,929<br>571.801,884 | 28 | 389.961,645<br>571.806,854 | 8.355 |
| 30 | 389.972,659<br>571.816,949 | 31 | 389.973,941<br>571.818,087 | 1.714 |
| 33 | 389.978,691<br>571.820,232 | 34 | 389.979,869<br>571.821,672 | 1.861 |
| 36 | 389.985,085<br>571.835,6 | 37 | 389.986,755<br>571.841,992 | 6.607 |
| 39 | 389.988,332<br>571.849,352 | 40 | 389.988,867<br>571.852,066 | 2.766 |
| 42 | 389.990,321<br>571.860,203 | 43 | 389.991,134<br>571.863,771 | 3.659 |
| 45 | 389.993,676<br>571.877,392 | 46 | 389.994,899<br>571.884,594 | 7.305 |
| 48 | 389.996,669<br>571.896,174 | 1 | 389.997,888<br>571.909,406 | 13.288 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3715

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 62623 | 615 | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 62623-C1 | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **48439 / 25/11/2021** | | |
| Act Notarial nr. 4546, din 24/11/2021 emis de Popa Ionut Florin; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare,respectiv dezlipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **AIRINEI SIMONA-GABRIELA**, bun propriu | |
| **45121 / 27/10/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 42444, din 11/10/2022 emis de BCPI TURDA; | | |
| B2 | se notează propunerea recepției tehnice având ca obiect alipire imobile cu nr. Cad. 62623, 64197, rezultand imobil cu nr. cad.64485 , UAT CIURILA | A1 |
| **1 / 05/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **AIRINEI SIMONA-GABRIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

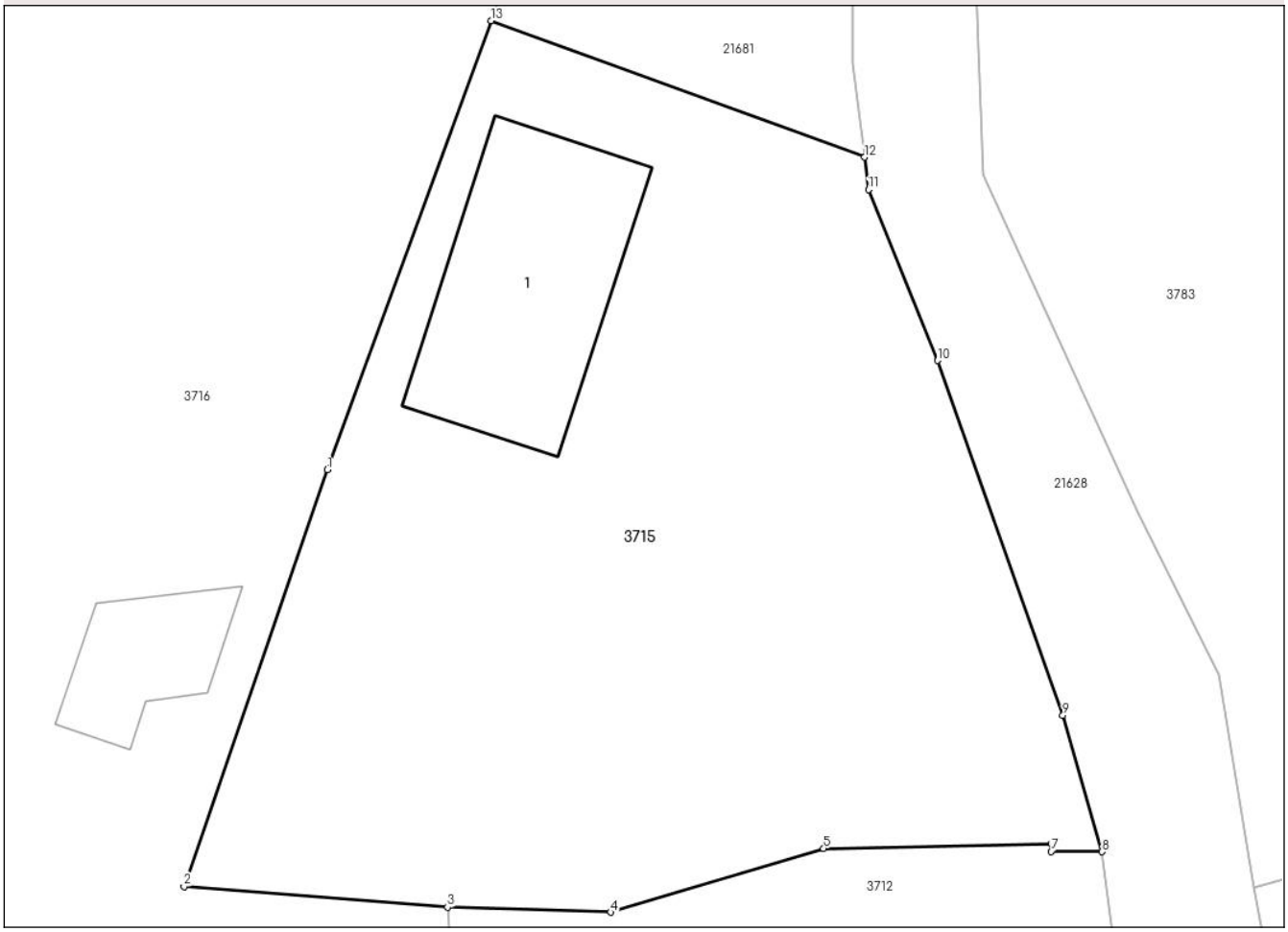
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 62623 | 615 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 359 | - | - | - | |
| 2 | livada | DA | 256 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 62623-C1 | constructii de locuinte | 59 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.320,335<br>571.952,089 | 2 | 390.315,403<br>571.937,759 | 15.155 |
| 2 | 390.315,403<br>571.937,759 | 3 | 390.324,475<br>571.937,05 | 9.1 |
| 3 | 390.324,475<br>571.937,05 | 4 | 390.330,088<br>571.936,878 | 5.615 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 390.330,088<br>571.936,878 | 5 | 390.337,42<br>571.939,065 | 7.652 |
| 5 | 390.337,42<br>571.939,065 | 6 | 390.345,256<br>571.939,227 | 7.837 |
| 6 | 390.345,256<br>571.939,227 | 7 | 390.345,251<br>571.938,964 | 0.263 |
| 7 | 390.345,251<br>571.938,964 | 8 | 390.347,006<br>571.938,954 | 1.755 |
| 8 | 390.347,006<br>571.938,954 | 9 | 390.345,655<br>571.943,651 | 4.887 |
| 9 | 390.345,655<br>571.943,651 | 10 | 390.341,342<br>571.955,846 | 12.935 |
| 10 | 390.341,342<br>571.955,846 | 11 | 390.338,965<br>571.961,72 | 6.337 |
| 11 | 390.338,965<br>571.961,72 | 12 | 390.338,83<br>571.962,838 | 1.126 |
| 12 | 390.338,83<br>571.962,838 | 13 | 390.325,968<br>571.967,53 | 13.691 |
| 13 | 390.325,968<br>571.967,53 | 1 | 390.320,335<br>571.952,089 | 16.436 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3716

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1418,952 CIURILA
Nr. topografic:2950

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 25, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53885 | 5.039 | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 53885-C1 | Loc. Prunis, Nr. 25, Jud. Cluj | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:239 mp; Casa de locuit edificata intre anii 2008 si 2009, cu regim de inaltime D+P+M compusa din demisol cu: camera de zi, bucatarie, loc de luat masa, depozit, wc, hol, bucatarie, camera, grup sanitar; parter cu camera, birou, wc, garaj ,hol, terasa camera, terasa birou; mansarda cu: camera, dressing, wc, baie cu supafata desfasurata de 578 mp. si suprafata construita la sol de 239 mp. |
| A1.2 | 53885-C2 | Loc. Prunis, Nr. 25, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Bazin piscicol (piscina), edificata in anul 2017, avand o suprafata construita la sol = 60 mp., suprafata construita desfasurata = 60 mp. |
| A1.3 | 53885-C3 | Loc. Prunis, Nr. 25, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa magazie, regim de inaltime P, edificata in anul 2017 avand o suprafata construita la sol = 20, 98 mp, suprafata construita desfasurata = 20, 98 mp. |
| A1.4 | 53885-C4 | Loc. Prunis, Nr. 25, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexa gospodareasca, regim de inaltime P, edificata in anul 2017 avand o suprafata construita la sol = 44,11 mp., suprafata construita desfasurata = 44,11 mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18794 / 08/07/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2226, din 07/07/2020 emis de Popa Ionut Florin (Legea 7/1996); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **PAPILION HOME SRL**, CIF:42656338 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32769 / 11/08/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 2593791202, din 09/08/2023 emis de ANAF CLUJ NAPOCA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:574732 LEI, reprezentand obligatii fiscal bugetare | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **ANAF CLUJ NAPOCA**, CIF:9999999999999 | |

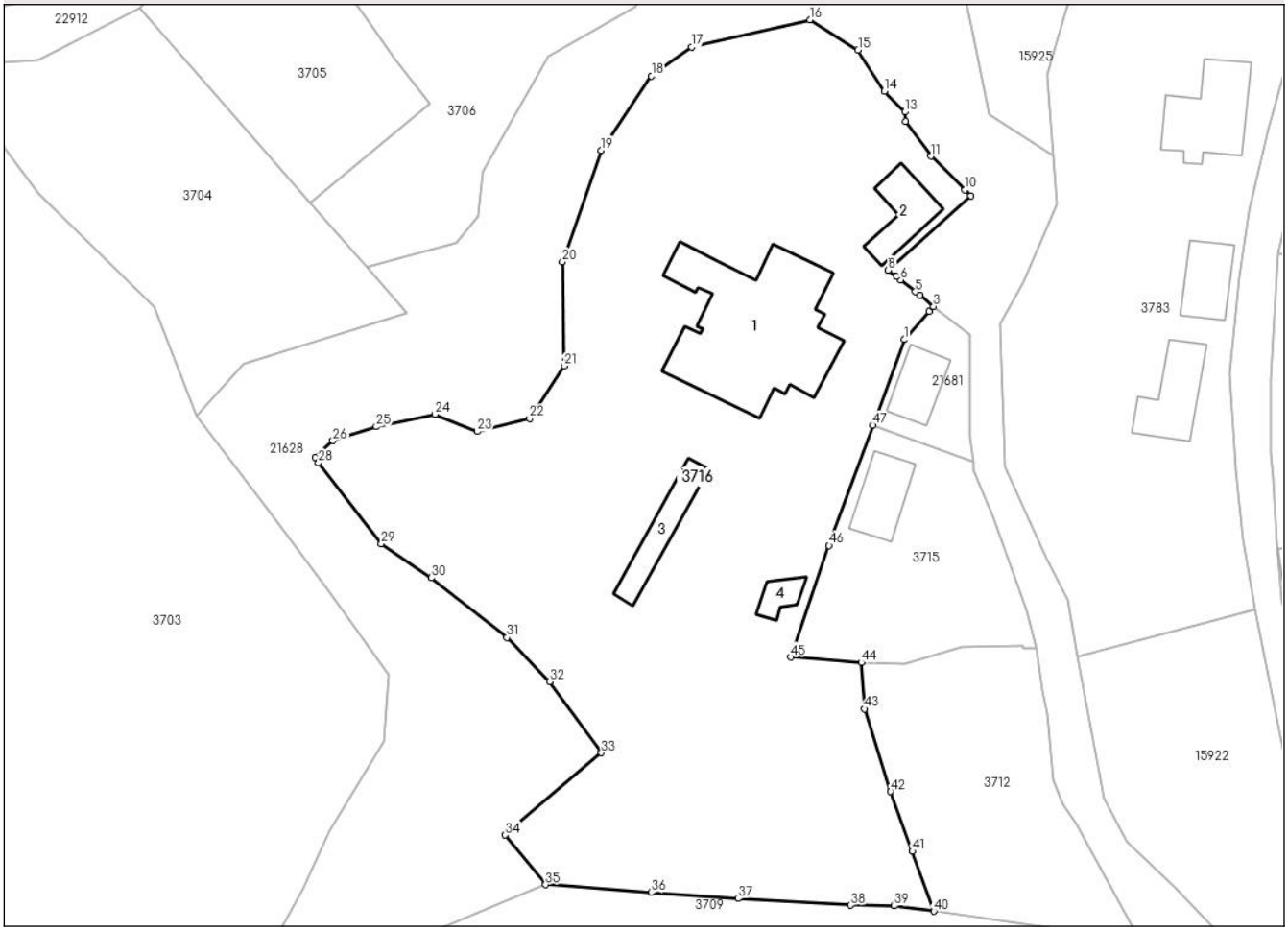
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53885 | 5.039 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 3.855 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.184 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 53885-C1 | constructii de locuinte | 239 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:239 mp; Casa de locuit edificata intre anii 2008 si 2009, cu regim de inaltime D+P+M compusa din demisol cu: camera de zi, bucatarie, loc de luat masa, depozit, wc, hol, bucatarie, camera, grup sanitar; parter cu camera, birou, wc, garaj ,hol, terasa camera, terasa birou; mansarda cu: camera, dressing, wc, baie cu supafata desfasurata de 578 mp. si suprafata construita la sol de 239 mp. |
| A1.2 | 53885-C2 | constructii anexa | 60 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Bazin piscicol(piscina), edificata in anul 2017, avand o suprafata construita la sol = 60 mp., suprafata construita desfasurata = 60 mp. |
| A1.3 | 53885-C3 | constructii anexa | 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa magazie, regim de inaltime P, edificata in anul 2017 avand o suprafata construita la sol = 20, 98 mp, suprafata construita desfasurata = 20, 98 mp. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.4 | 53885-C4 | constructii anexa | 44 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexa gospodareasca, regim de inaltime P, edificata in anul 2017 avand o suprafata construita la sol = 44,11 mp., suprafata construita desfasurata = 44,11 mp. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.329,979 571.978,524 | 2 | 390.333,185 571.982,096 | 4.8 |
| 4 | 390.332,022 571.984,242 | 5 | 390.331,382 571.984,674 | 0.771 |
| 7 | 390.328,98 571.986,613 | 8 | 390.327,944 571.987,428 | 1.318 |
| 10 | 390.337,796 571.997,752 | 11 | 390.333,43 572.002,07 | 6.14 |
| 13 | 390.330,06 572.007,735 | 14 | 390.327,456 572.010,441 | 3.755 |
| 16 | 390.317,856 572.019,589 | 17 | 390.302,642 572.016,08 | 15.614 |
| 19 | 390.291,057 572.002,825 | 20 | 390.286,05 571.988,503 | 15.172 |
| 22 | 390.281,823 571.968,417 | 23 | 390.275,103 571.966,716 | 6.932 |
| 25 | 390.262,131 571.967,337 | 26 | 390.256,57 571.965,552 | 5.841 |
| 28 | 390.254,71 571.962,691 | 29 | 390.262,776 571.952,298 | 13.156 |
| 31 | 390.278,908 571.940,27 | 32 | 390.284,404 571.934,625 | 7.879 |
| 34 | 390.278,706 571.914,903 | 35 | 390.283,905 571.908,546 | 8.212 |
| 37 | 390.308,615 571.906,748 | 38 | 390.323,111 571.905,889 | 14.521 |
| 40 | 390.333,8 571.905,133 | 41 | 390.331,026 571.912,82 | 8.172 |
| 43 | 390.324,854 571.931,098 | 44 | 390.324,475 571.937,05 | 5.964 |
| 46 | 390.320,335 571.952,089 | 47 | 390.325,968 571.967,53 | 16.436 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.333,185 571.982,096 | 3 | 390.333,748 571.982,767 | 0.876 |
| 5 | 390.331,382 571.984,674 | 6 | 390.329,508 571.986,187 | 2.409 |
| 8 | 390.327,944 571.987,428 | 9 | 390.338,56 571.996,988 | 14.287 |
| 11 | 390.333,43 572.002,07 | 12 | 390.330,174 572.006,539 | 5.53 |
| 14 | 390.327,456 572.010,441 | 15 | 390.324,061 572.015,726 | 6.281 |
| 17 | 390.302,642 572.016,08 | 18 | 390.297,503 572.012,371 | 6.338 |
| 20 | 390.286,05 571.988,503 | 21 | 390.286,256 571.975,147 | 13.358 |
| 23 | 390.275,103 571.966,716 | 24 | 390.269,687 571.968,939 | 5.854 |
| 26 | 390.256,57 571.965,552 | 27 | 390.254,277 571.963,411 | 3.137 |
| 29 | 390.262,776 571.952,298 | 30 | 390.269,198 571.947,942 | 7.76 |
| 32 | 390.284,404 571.934,625 | 33 | 390.291,056 571.925,482 | 11.307 |
| 35 | 390.283,905 571.908,546 | 36 | 390.297,442 571.907,533 | 13.575 |
| 38 | 390.323,111 571.905,889 | 39 | 390.328,719 571.905,815 | 5.608 |
| 41 | 390.331,026 571.912,82 | 42 | 390.328,251 571.920,507 | 8.173 |
| 44 | 390.324,475 571.937,05 | 45 | 390.315,403 571.937,759 | 9.1 |
| 47 | 390.325,968 571.967,53 | 1 | 390.329,979 571.978,524 | 11.703 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.333,748 571.982,767 | 4 | 390.332,022 571.984,242 | 2.271 |
| 6 | 390.329,508 571.986,187 | 7 | 390.328,98 571.986,613 | 0.678 |
| 9 | 390.338,56 571.996,988 | 10 | 390.337,796 571.997,752 | 1.081 |
| 12 | 390.330,174 572.006,539 | 13 | 390.330,06 572.007,735 | 1.201 |
| 15 | 390.324,061 572.015,726 | 16 | 390.317,856 572.019,589 | 7.309 |
| 18 | 390.297,503 572.012,371 | 19 | 390.291,057 572.002,825 | 11.518 |
| 21 | 390.286,256 571.975,147 | 22 | 390.281,823 571.968,417 | 8.059 |
| 24 | 390.269,687 571.968,939 | 25 | 390.262,131 571.967,337 | 7.723 |
| 27 | 390.254,277 571.963,411 | 28 | 390.254,71 571.962,691 | 0.84 |
| 30 | 390.269,198 571.947,942 | 31 | 390.278,908 571.940,27 | 12.375 |
| 33 | 390.291,056 571.925,482 | 34 | 390.278,706 571.914,903 | 16.262 |
| 36 | 390.297,442 571.907,533 | 37 | 390.308,615 571.906,748 | 11.201 |
| 39 | 390.328,719 571.905,815 | 40 | 390.333,8 571.905,133 | 5.127 |
| 42 | 390.328,251 571.920,507 | 43 | 390.324,854 571.931,098 | 11.122 |
| 45 | 390.315,403 571.937,759 | 46 | 390.320,335 571.952,089 | 15.155 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3718

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 29, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55392 | 4.075 | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 55392-C1 | Loc. Prunis, Nr. 29, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; Casa de locuit cu regim de inaltme D+P, construita in anul 1946, pe fundatii din piatra zidarie din lemn, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla. |
| A1.2 | 55392-C2 | Loc. Prunis, Nr. 29, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Anexe gospodaresti |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **48005 / 04/12/2023** | | |
| Act Notarial nr. 4934 contrtact de vânzare cumpărare, din 29/11/2023 emis de Furdui Horia Augustin NP (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **BRIE MARCEL**, și soția<br>2) **BOB ANA**, bun comun | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **OLTEAN ELVIRA**, bun propriu | |
| **1 / 22/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **BRIE MARCEL**<br>2) **BOB ANA**<br>3) **OLTEAN ELVIRA** | |
| **5688 / 09/02/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 4145, din 30/01/2024 emis de BCPI TURDA; | | |
| B4 | se notează propunerea recepției tehnice având ca obiect dezmembrarea imobilului cu nr. Cad. 55392, în imobilele cu nr. cad. 65046, 65047, 65048,UAT CIURILA | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

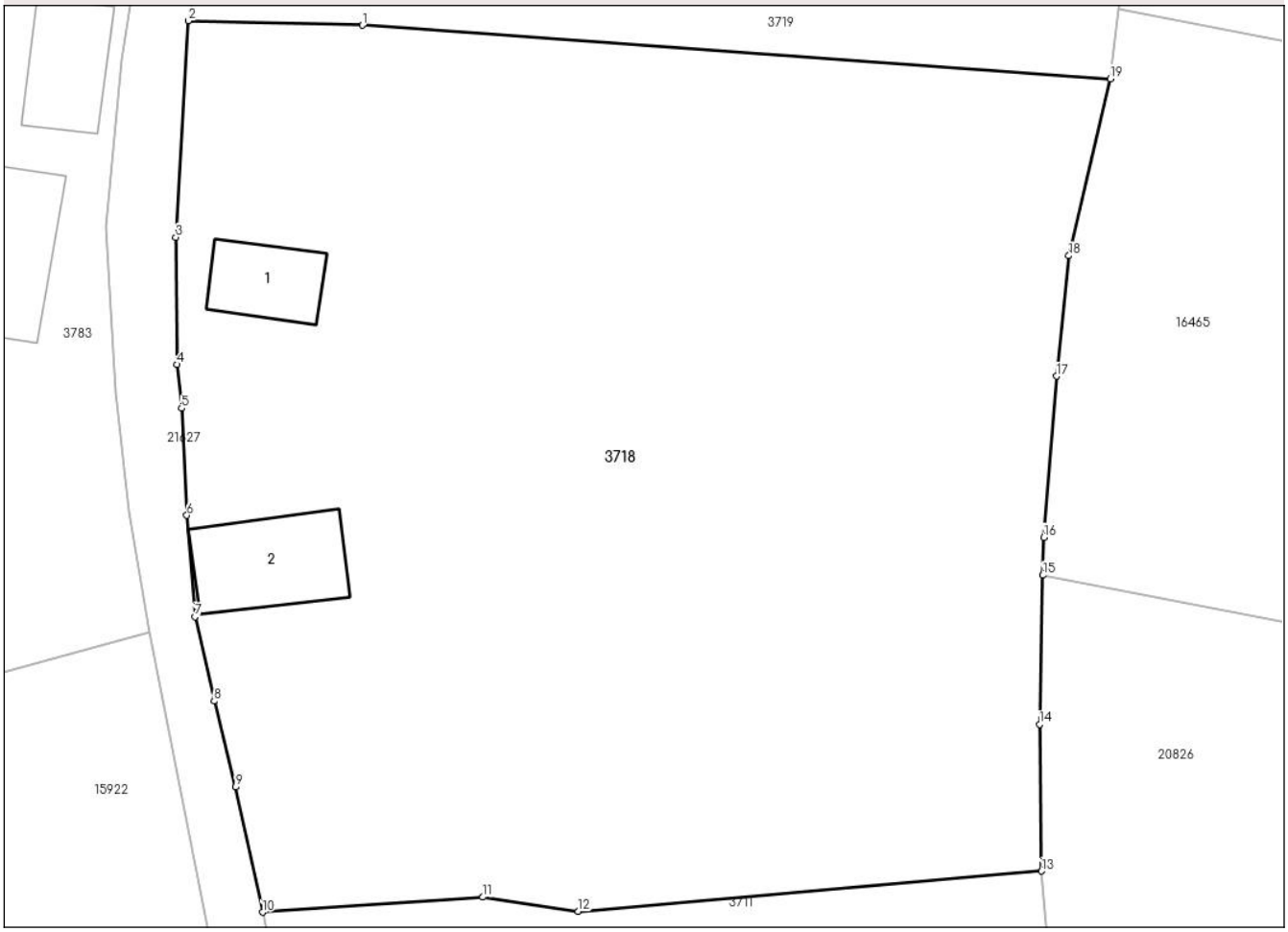
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55392 | 4.075 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 600 | I4 | 18 | - | |
| 2 | livada | DA | 3.475 | I4 | 19 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 55392-C1 | constructii de locuinte | 44 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; Casa de locuit cu regim de inaltme D+P, construita in anul 1946, pe fundatii din piatra zidarie din lemn, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla. |
| A1.2 | 55392-C2 | constructii anexa | 73 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Anexe gospodaresti |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.390,997<br>571.989,16 | 2 | 390.377,984<br>571.989,492 | 13.017 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.377,984<br>571.989,492 | 3 | 390.377,059<br>571.973,342 | 16.176 |
| 3 | 390.377,059<br>571.973,342 | 4 | 390.377,169<br>571.963,858 | 9.485 |
| 4 | 390.377,169<br>571.963,858 | 5 | 390.377,488<br>571.960,601 | 3.273 |
| 5 | 390.377,488<br>571.960,601 | 6 | 390.377,889<br>571.952,622 | 7.989 |
| 6 | 390.377,889<br>571.952,622 | 7 | 390.378,486<br>571.945,064 | 7.582 |
| 7 | 390.378,486<br>571.945,064 | 8 | 390.379,923<br>571.938,769 | 6.457 |
| 8 | 390.379,923<br>571.938,769 | 9 | 390.381,508<br>571.932,363 | 6.599 |
| 9 | 390.381,508<br>571.932,363 | 10 | 390.383,537<br>571.923,031 | 9.55 |
| 10 | 390.383,537<br>571.923,031 | 11 | 390.399,987<br>571.924,153 | 16.488 |
| 11 | 390.399,987<br>571.924,153 | 12 | 390.407,101<br>571.923,089 | 7.193 |
| 12 | 390.407,101<br>571.923,089 | 13 | 390.441,684<br>571.926,092 | 34.713 |
| 13 | 390.441,684<br>571.926,092 | 14 | 390.441,534<br>571.937,033 | 10.942 |
| 14 | 390.441,534<br>571.937,033 | 15 | 390.441,773<br>571.948,155 | 11.125 |
| 15 | 390.441,773<br>571.948,155 | 16 | 390.441,834<br>571.950,978 | 2.824 |
| 16 | 390.441,834<br>571.950,978 | 17 | 390.442,794<br>571.962,991 | 12.051 |
| 17 | 390.442,794<br>571.962,991 | 18 | 390.443,702<br>571.971,964 | 9.019 |
| 18 | 390.443,702<br>571.971,964 | 19 | 390.446,814<br>571.985,155 | 13.553 |
| 19 | 390.446,814<br>571.985,155 | 1 | 390.390,997<br>571.989,16 | 55.961 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3719

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1928 CIURILA
Nr. cadastral vechi:3563

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52232 | 1.119 | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29243 / 15/10/2014** | | |
| Act Notarial nr. 1604, din 14/10/2014 emis de Ghile Gabriela Rodica ( legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FARCAŞ AXELL DANIEL**, necăs bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

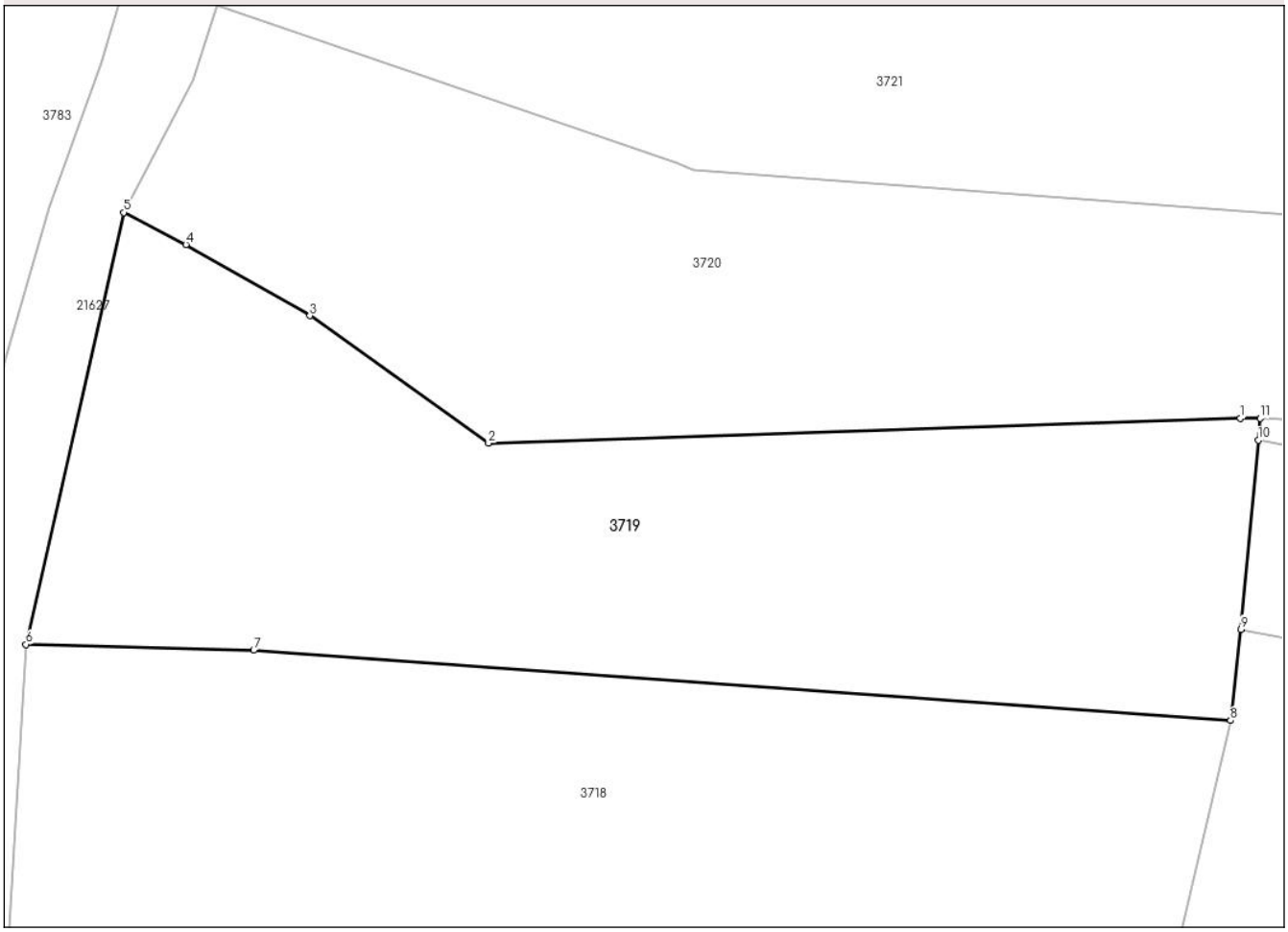
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52232 | 1.119 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.119 | I 4 | 16/2 | - | T I 4 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.447,38<br>572.002,39 | 2 | 390.404,42<br>572.000,98 | 42.983 |
| 2 | 390.404,42<br>572.000,98 | 3 | 390.394,21<br>572.008,25 | 12.534 |
| 3 | 390.394,21<br>572.008,25 | 4 | 390.387,13<br>572.012,31 | 8.161 |
| 4 | 390.387,13<br>572.012,31 | 5 | 390.383,57<br>572.014,14 | 4.003 |
| 5 | 390.383,57<br>572.014,14 | 6 | 390.377,984<br>571.989,492 | 25.273 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.377,984<br>571.989,492 | 7 | 390.390,997<br>571.989,16 | 13.017 |
| 7 | 390.390,997<br>571.989,16 | 8 | 390.446,814<br>571.985,155 | 55.961 |
| 8 | 390.446,814<br>571.985,155 | 9 | 390.447,408<br>571.990,357 | 5.235 |
| 9 | 390.447,408<br>571.990,357 | 10 | 390.448,396<br>572.001,145 | 10.834 |
| 10 | 390.448,396<br>572.001,145 | 11 | 390.448,51<br>572.002,39 | 1.25 |
| 11 | 390.448,51<br>572.002,39 | 1 | 390.447,38<br>572.002,39 | 1.13 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3720

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 997 | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 05/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 997 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 977 | - | - | - | |
| 2 | arabil | NU | 20 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.451,919<br>572.002,27 | 2 | 390.453,532<br>572.008,015 | 5.967 |
| 2 | 390.453,532<br>572.008,015 | 3 | 390.455,12<br>572.013,67 | 5.874 |
| 3 | 390.455,12<br>572.013,67 | 4 | 390.416,1<br>572.016,54 | 39.125 |
| 4 | 390.416,1<br>572.016,54 | 5 | 390.415,161<br>572.016,981 | 1.037 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 390.415,161<br>572.016,981 | 6 | 390.388,923<br>572.025,94 | 27.725 |
| 6 | 390.388,923<br>572.025,94 | 7 | 390.387,544<br>572.021,711 | 4.449 |
| 7 | 390.387,544<br>572.021,711 | 8 | 390.383,57<br>572.014,14 | 8.55 |
| 8 | 390.383,57<br>572.014,14 | 9 | 390.387,13<br>572.012,31 | 4.003 |
| 9 | 390.387,13<br>572.012,31 | 10 | 390.394,21<br>572.008,25 | 8.161 |
| 10 | 390.394,21<br>572.008,25 | 11 | 390.404,42<br>572.000,98 | 12.534 |
| 11 | 390.404,42<br>572.000,98 | 12 | 390.447,38<br>572.002,39 | 42.983 |
| 12 | 390.447,38<br>572.002,39 | 13 | 390.448,51<br>572.002,39 | 1.13 |
| 13 | 390.448,51<br>572.002,39 | 1 | 390.451,919<br>572.002,27 | 3.411 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3721

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52169 | Din acte: 1.860<br>Masurata: 1.026 | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 52169-C1 | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita la sol:67 mp; Casa de locuit construita din lemn pefundatie din piatra acoperita cu tigla compusa la Demisol din 3 Pivnite,iar la parter din 2 Camere si camara. Construita in anul 1946.Nu are lift si nu detine certificat de performanta energetic |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7179 / 24/04/2012** | | |
| Act Notarial nr. 171, din 23/04/2012 emis de POP OANA OLIMPIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de drept lege și moștenire cu înch 2231 / 10.02.2012 cf, respectiv partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **FĂRCĂȘAN GHERASIM** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

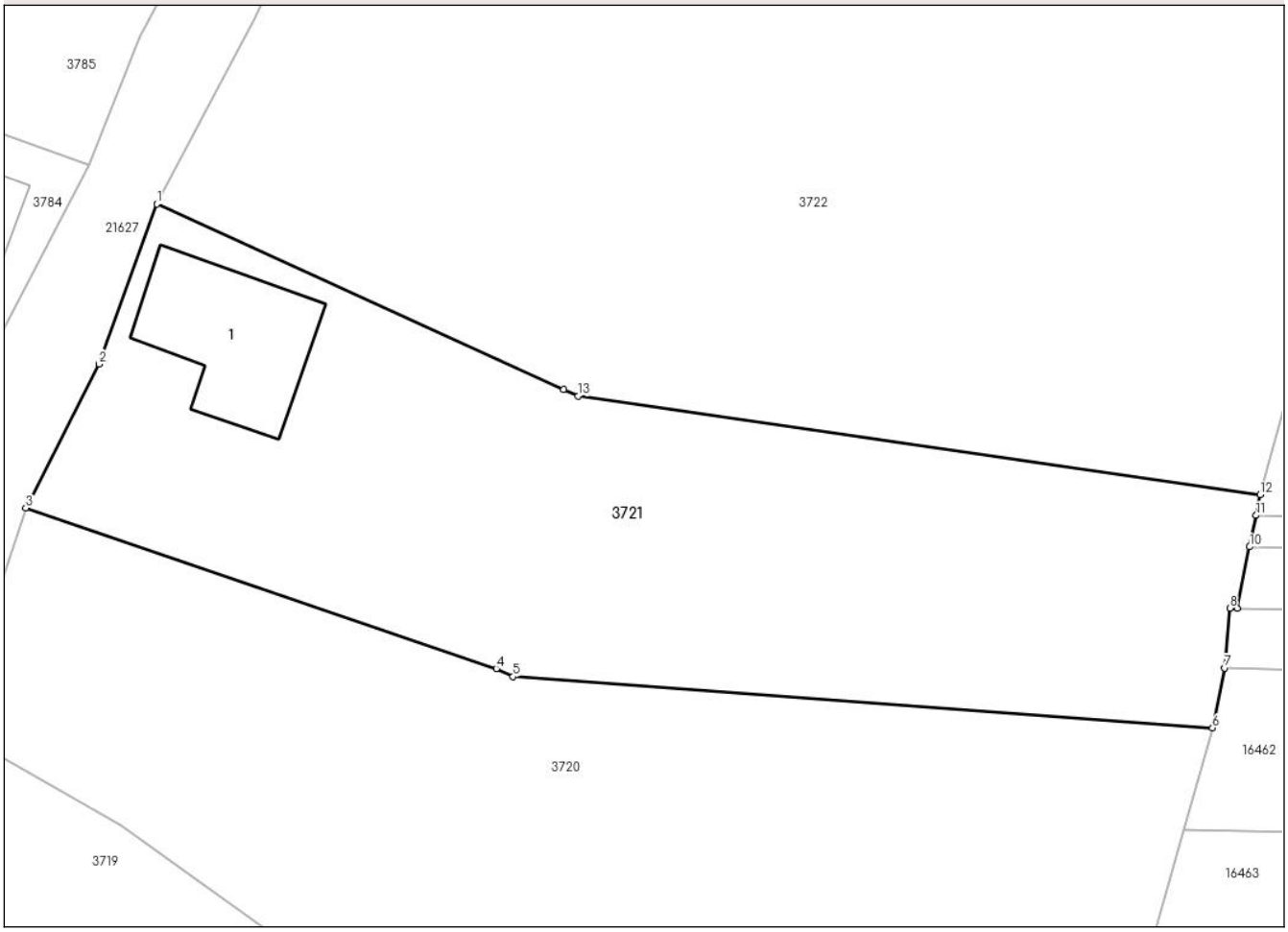
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52169 | Din acte: 1.860<br>Masurata: 1.026 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 400 | I4 | 14 | - | T I4 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | livada | DA | 626 | I4 | 15 | - | T I4 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 52169-C1 | constructii de locuinte | 67 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita la sol:67 mp; Casa de locuit construita din lemn pefundatie din piatra acoperita cu tigla compusa la Demisol din 3 Pivnite,iar la parter din 2 Camere si camara. Construita in anul 1946.Nu are lift si nu detine certificat de performanta energetic |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.396,224<br>572.042,902 | 2 | 390.393,001<br>572.033,974 | 9.492 |
| 2 | 390.393,001<br>572.033,974 | 3 | 390.388,923<br>572.025,94 | 9.01 |
| 3 | 390.388,923<br>572.025,94 | 4 | 390.415,161<br>572.016,981 | 27.725 |
| 4 | 390.415,161<br>572.016,981 | 5 | 390.416,1<br>572.016,54 | 1.037 |
| 5 | 390.416,1<br>572.016,54 | 6 | 390.455,12<br>572.013,67 | 39.125 |
| 6 | 390.455,12<br>572.013,67 | 7 | 390.455,803<br>572.017,013 | 3.412 |
| 7 | 390.455,803<br>572.017,013 | 8 | 390.456,087<br>572.020,351 | 3.351 |
| 8 | 390.456,087<br>572.020,351 | 9 | 390.456,482<br>572.020,342 | 0.396 |
| 9 | 390.456,482<br>572.020,342 | 10 | 390.457,183<br>572.023,772 | 3.502 |
| 10 | 390.457,183<br>572.023,772 | 11 | 390.457,541<br>572.025,526 | 1.79 |
| 11 | 390.457,541<br>572.025,526 | 12 | 390.457,778<br>572.026,684 | 1.182 |
| 12 | 390.457,778<br>572.026,684 | 13 | 390.419,73<br>572.032,19 | 38.444 |
| 13 | 390.419,73<br>572.032,19 | 14 | 390.418,92<br>572.032,559 | 0.89 |
| 14 | 390.418,92<br>572.032,559 | 1 | 390.396,224<br>572.042,902 | 24.942 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3722

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.897 | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 05/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

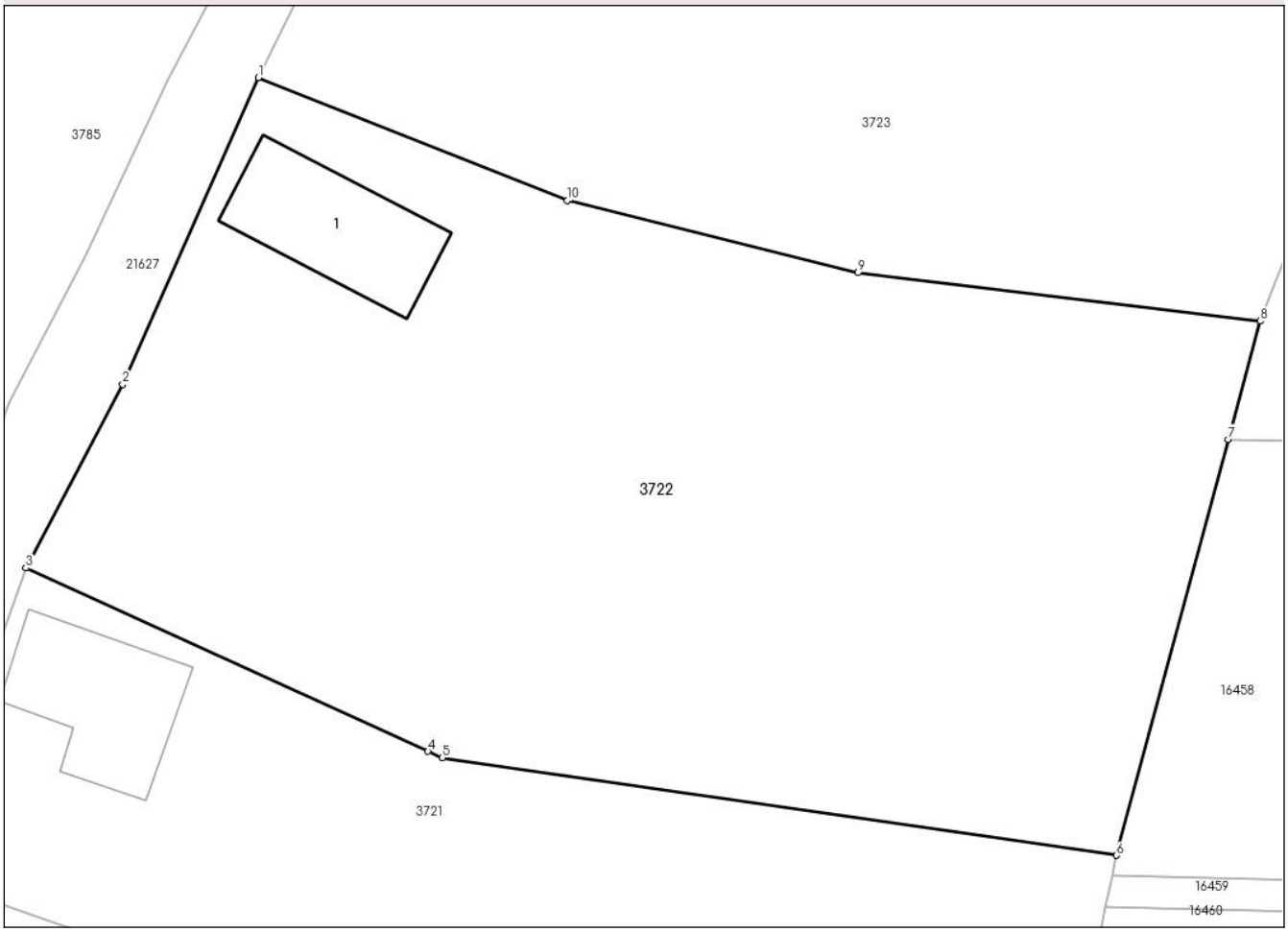
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.897 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 150 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.695 | - | - | - | |
| 3 | arabil | NU | 52 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii anexa | Din acte: 67<br>Masurata: 84 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.409,35<br>572.070,56 | 2 | 390.401,692<br>572.053,254 | 18.925 |
| 2 | 390.401,692<br>572.053,254 | 3 | 390.396,224<br>572.042,902 | 11.707 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.396,224<br>572.042,902 | 4 | 390.418,92<br>572.032,559 | 24.942 |
| 4 | 390.418,92<br>572.032,559 | 5 | 390.419,73<br>572.032,19 | 0.89 |
| 5 | 390.419,73<br>572.032,19 | 6 | 390.457,778<br>572.026,684 | 38.444 |
| 6 | 390.457,778<br>572.026,684 | 7 | 390.464,107<br>572.050,156 | 24.31 |
| 7 | 390.464,107<br>572.050,156 | 8 | 390.465,903<br>572.056,817 | 6.899 |
| 8 | 390.465,903<br>572.056,817 | 9 | 390.443,182<br>572.059,543 | 22.884 |
| 9 | 390.443,182<br>572.059,543 | 10 | 390.426,8<br>572.063,632 | 16.885 |
| 10 | 390.426,8<br>572.063,632 | 1 | 390.409,35<br>572.070,56 | 18.775 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3723

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.560<br>Masurata: 1.526 | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 05/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/69, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF N MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

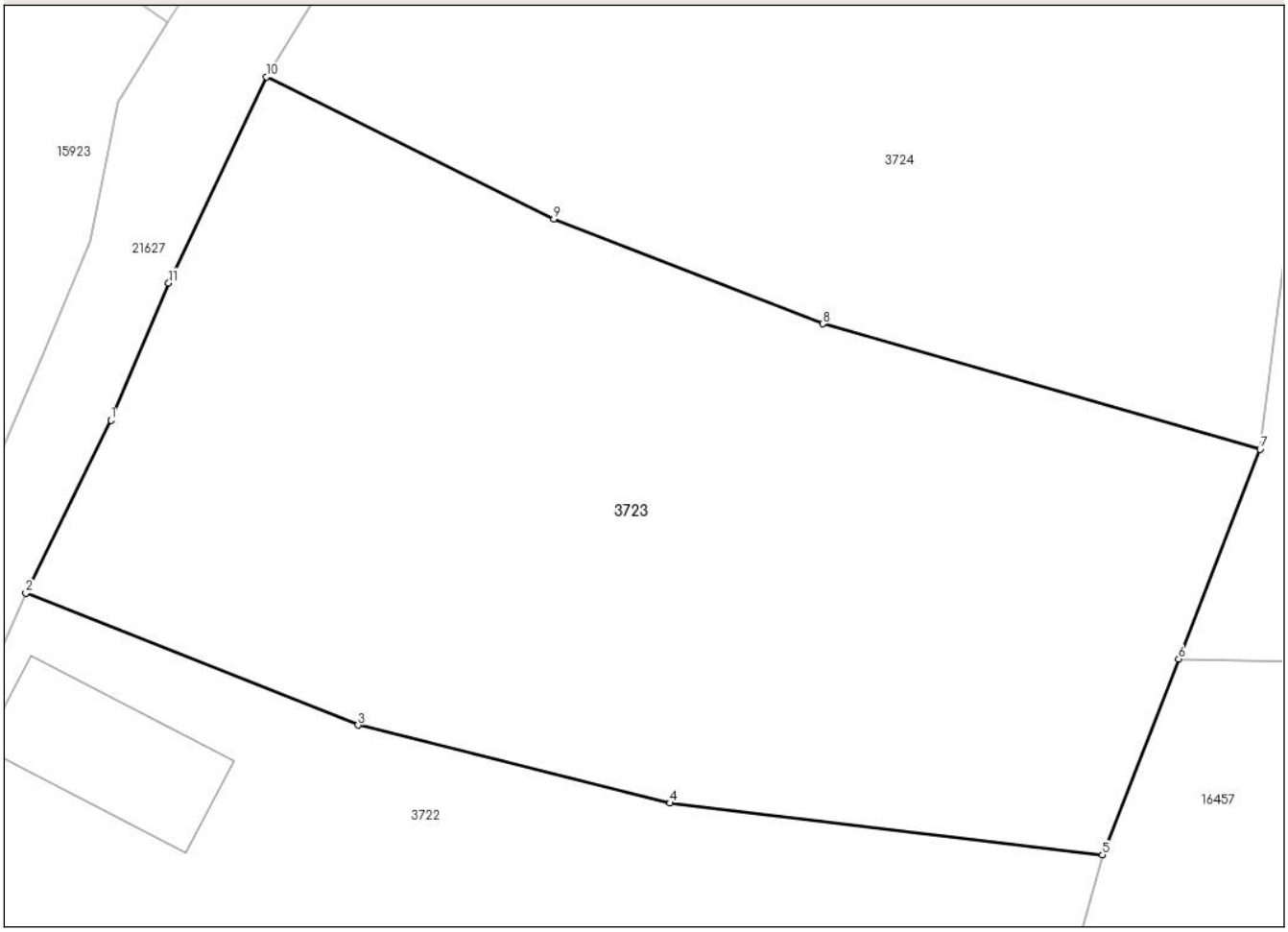
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.560<br>Masurata: 1.526 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.526 | I4 | 10 | - | T I4 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.413,813<br>572.079,651 | 2 | 390.409,35<br>572.070,56 | 10.128 |
| 2 | 390.409,35<br>572.070,56 | 3 | 390.426,8<br>572.063,632 | 18.775 |
| 3 | 390.426,8<br>572.063,632 | 4 | 390.443,182<br>572.059,543 | 16.885 |
| 4 | 390.443,182<br>572.059,543 | 5 | 390.465,903<br>572.056,817 | 22.884 |
| 5 | 390.465,903<br>572.056,817 | 6 | 390.469,907<br>572.067,11 | 11.044 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.469,907<br>572.067,11 | 7 | 390.474,189<br>572.078,119 | 11.813 |
| 7 | 390.474,189<br>572.078,119 | 8 | 390.451,207<br>572.084,71 | 23.909 |
| 8 | 390.451,207<br>572.084,71 | 9 | 390.437,08<br>572.090,232 | 15.167 |
| 9 | 390.437,08<br>572.090,232 | 10 | 390.421,98<br>572.097,679 | 16.837 |
| 10 | 390.421,98<br>572.097,679 | 11 | 390.416,852<br>572.086,859 | 11.973 |
| 11 | 390.416,852<br>572.086,859 | 1 | 390.413,813<br>572.079,651 | 7.823 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3724

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.485 | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 05/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

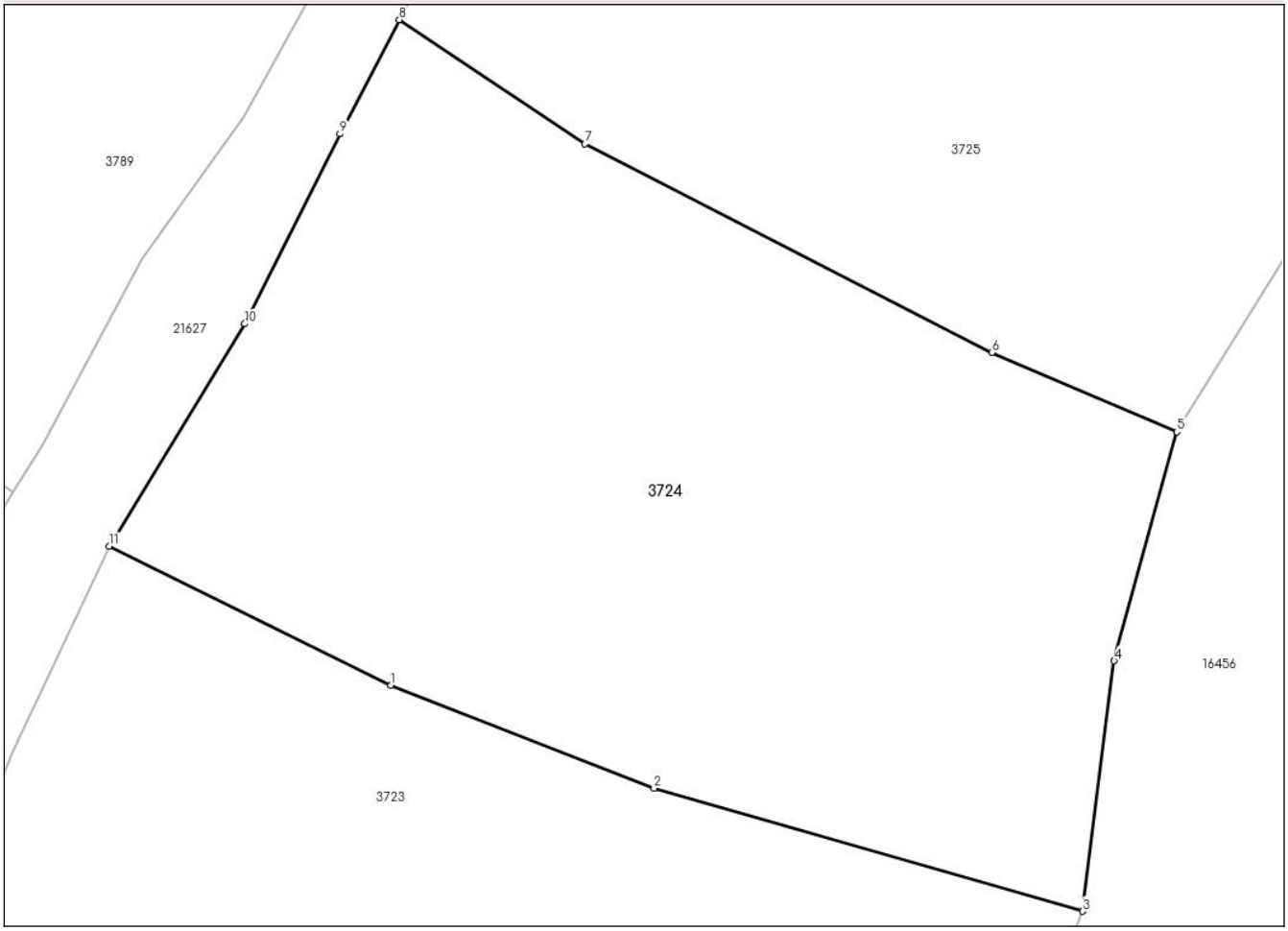
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.485 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.436 | - | - | - | |
| 2 | livada | NU | 49 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.437,08<br>572.090,232 | 2 | 390.451,207<br>572.084,71 | 15.167 |
| 2 | 390.451,207<br>572.084,71 | 3 | 390.474,189<br>572.078,119 | 23.909 |
| 3 | 390.474,189<br>572.078,119 | 4 | 390.475,898<br>572.091,538 | 13.528 |
| 4 | 390.475,898<br>572.091,538 | 5 | 390.479,257<br>572.103,812 | 12.724 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 390.479,257<br>572.103,812 | 6 | 390.469,329<br>572.108,055 | 10.797 |
| 6 | 390.469,329<br>572.108,055 | 7 | 390.447,499<br>572.119,245 | 24.531 |
| 7 | 390.447,499<br>572.119,245 | 8 | 390.437,541<br>572.125,9 | 11.977 |
| 8 | 390.437,541<br>572.125,9 | 9 | 390.434,35<br>572.119,782 | 6.901 |
| 9 | 390.434,35<br>572.119,782 | 10 | 390.429,245<br>572.109,608 | 11.382 |
| 10 | 390.429,245<br>572.109,608 | 11 | 390.421,98<br>572.097,679 | 13.968 |
| 11 | 390.421,98<br>572.097,679 | 1 | 390.437,08<br>572.090,232 | 16.837 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3725

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 32, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54749 | 1.960 | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 54749-C1 | Loc. Prunis, Nr. 32, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita la sol:84 mp; C1. Casa de locuit construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din 3 camere, cu suprafata utila de 60 mp. |
| A1.2 | 54749-C2 | Loc. Prunis, Nr. 32, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **33437 / 07/12/2017** | | |
| Act Notarial nr. 3049, din 04/12/2017 emis de Buzdugan Mariana (act administrativ nr 12 din 16.01.2018, emis de Buzdugan Mariana, legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare si lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **AHMAD RADI MOHAMMAD MATARBEH**, și soția<br>2) **MATARBEH IOANA-DANIELA**, bun comun | |
| **1 / 08/08/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **AHMAD RADI MOHAMMAD MATARBEH**<br>2) **MATARBEH IOANA-DANIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

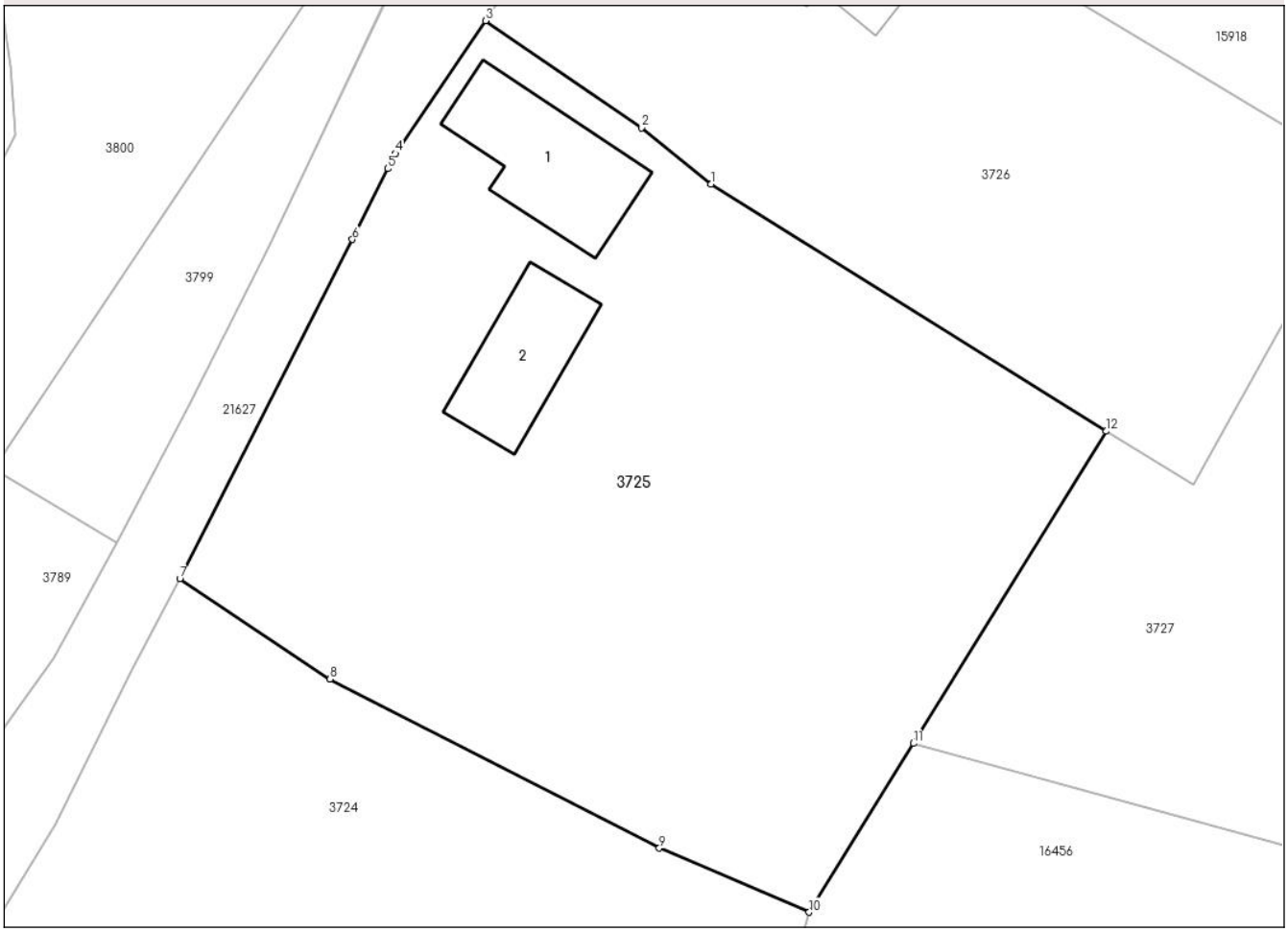
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54749 | 1.960 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.360 | I4 | 8 | - | T I4 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | curti constructii | DA | 600 | I4 | 7 | - | T I4 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 54749-C1 | constructii de locuinte | 84 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita la sol:84 mp; C1. Casa de locuit construita din caramida,acoperita cu tigla, compusa din 3 camere, cu suprafata utila de 60 mp. |
| A1.2 | 54749-C2 | constructii anexa | 63 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.472,755<br>572.152,039 | 2 | 390.468,149<br>572.155,758 | 5.92 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.468,149<br>572.155,758 | 3 | 390.457,802<br>572.162,849 | 12.544 |
| 3 | 390.457,802<br>572.162,849 | 4 | 390.451,832<br>572.154,061 | 10.624 |
| 4 | 390.451,832<br>572.154,061 | 5 | 390.451,312<br>572.153,055 | 1.132 |
| 5 | 390.451,312<br>572.153,055 | 6 | 390.448,983<br>572.148,363 | 5.238 |
| 6 | 390.448,983<br>572.148,363 | 7 | 390.437,541<br>572.125,9 | 25.209 |
| 7 | 390.437,541<br>572.125,9 | 8 | 390.447,499<br>572.119,245 | 11.977 |
| 8 | 390.447,499<br>572.119,245 | 9 | 390.469,329<br>572.108,055 | 24.531 |
| 9 | 390.469,329<br>572.108,055 | 10 | 390.479,257<br>572.103,812 | 10.797 |
| 10 | 390.479,257<br>572.103,812 | 11 | 390.486,172<br>572.114,989 | 13.143 |
| 11 | 390.486,172<br>572.114,989 | 12 | 390.498,961<br>572.135,662 | 24.309 |
| 12 | 390.498,961<br>572.135,662 | 1 | 390.472,755<br>572.152,039 | 30.902 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3726

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 33, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57346 | 1.250 | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57346-C1 | Loc. Prunis, Nr. 33, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita la sol:79 mp; Casa de locuit edificata in anul 1952 cu regim de inaltime D+P . Constructia nu detine lift și certificat de performanță energetică. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23870 / 17/08/2020** | | |
| Act Notarial nr. 1724, din 13/08/2020 emis de Marga Amalia Nicoleta (legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare si lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **ZAHARIA TUDORITA**, bun propriu | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare si lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **ZAHARIA VICTOR**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

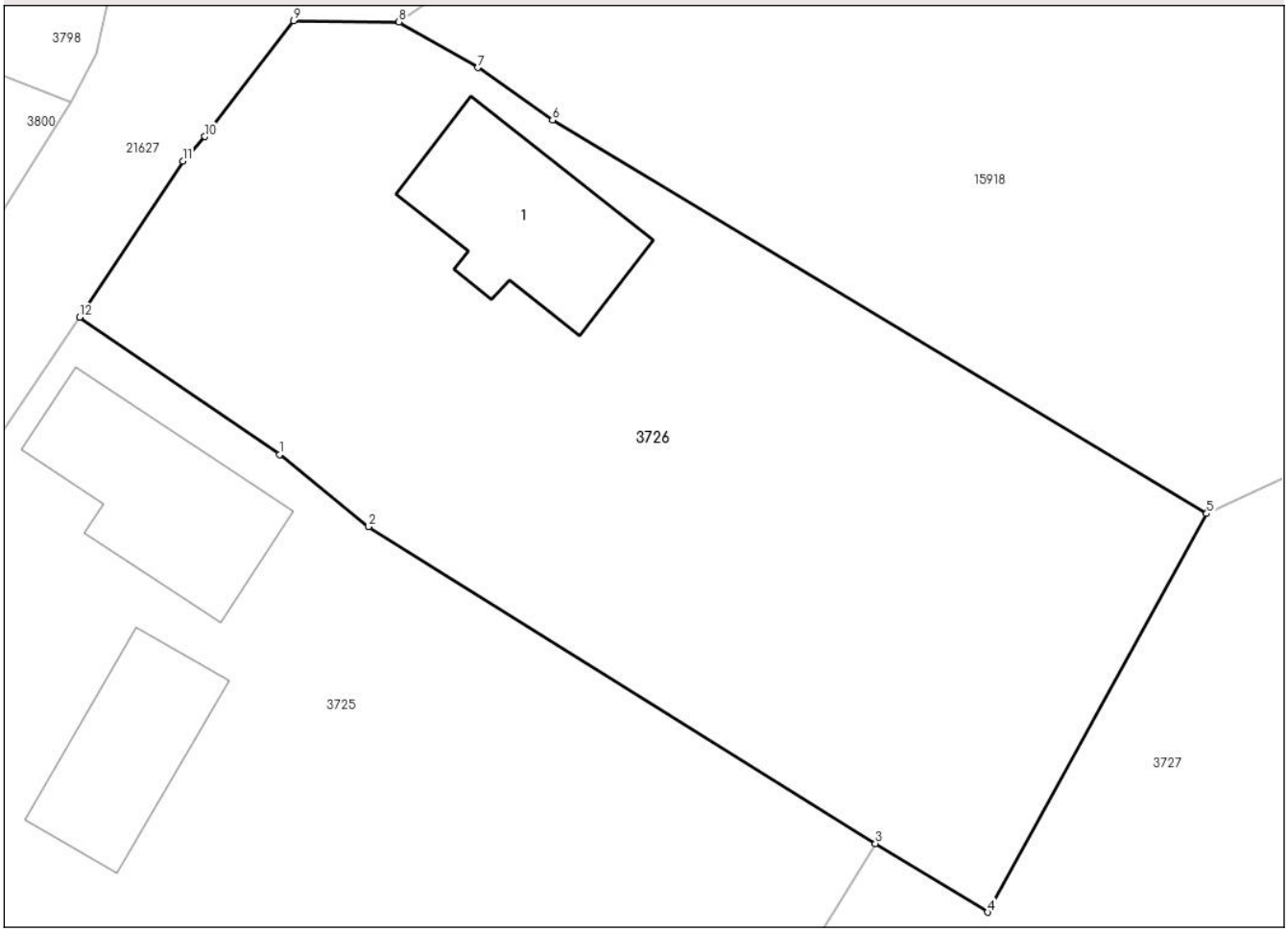
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57346 | 1.250 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 600 | I 4 | 5 | - | T I 4 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | livada | DA | 650 | I 4 | 6 | - | T I 4 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57346-C1 | constructii de locuinte | 79 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita la sol:79 mp; Casa de locuit edificata in anul 1952 cu regim de inaltime D+P . Constructia nu detine lift și certificat de performanță energetică. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.468,149<br>572.155,758 | 2 | 390.472,755<br>572.152,039 | 5.92 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.472,755<br>572.152,039 | 3 | 390.498,961<br>572.135,662 | 30.902 |
| 3 | 390.498,961<br>572.135,662 | 4 | 390.504,764<br>572.132,116 | 6.801 |
| 4 | 390.504,764<br>572.132,116 | 5 | 390.516,09<br>572.152,708 | 23.501 |
| 5 | 390.516,09<br>572.152,708 | 6 | 390.482,26<br>572.173,044 | 39.472 |
| 6 | 390.482,26<br>572.173,044 | 7 | 390.478,41<br>572.175,745 | 4.703 |
| 7 | 390.478,41<br>572.175,745 | 8 | 390.474,319<br>572.178,102 | 4.721 |
| 8 | 390.474,319<br>572.178,102 | 9 | 390.468,873<br>572.178,168 | 5.446 |
| 9 | 390.468,873<br>572.178,168 | 10 | 390.464,292<br>572.172,177 | 7.542 |
| 10 | 390.464,292<br>572.172,177 | 11 | 390.463,143<br>572.170,919 | 1.704 |
| 11 | 390.463,143<br>572.170,919 | 12 | 390.457,802<br>572.162,849 | 9.677 |
| 12 | 390.457,802<br>572.162,849 | 1 | 390.468,149<br>572.155,758 | 12.544 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3727

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.535 | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 05/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/62, din 17/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIRCEA I LIVIU**<br>2) **MIRCEA I DOREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

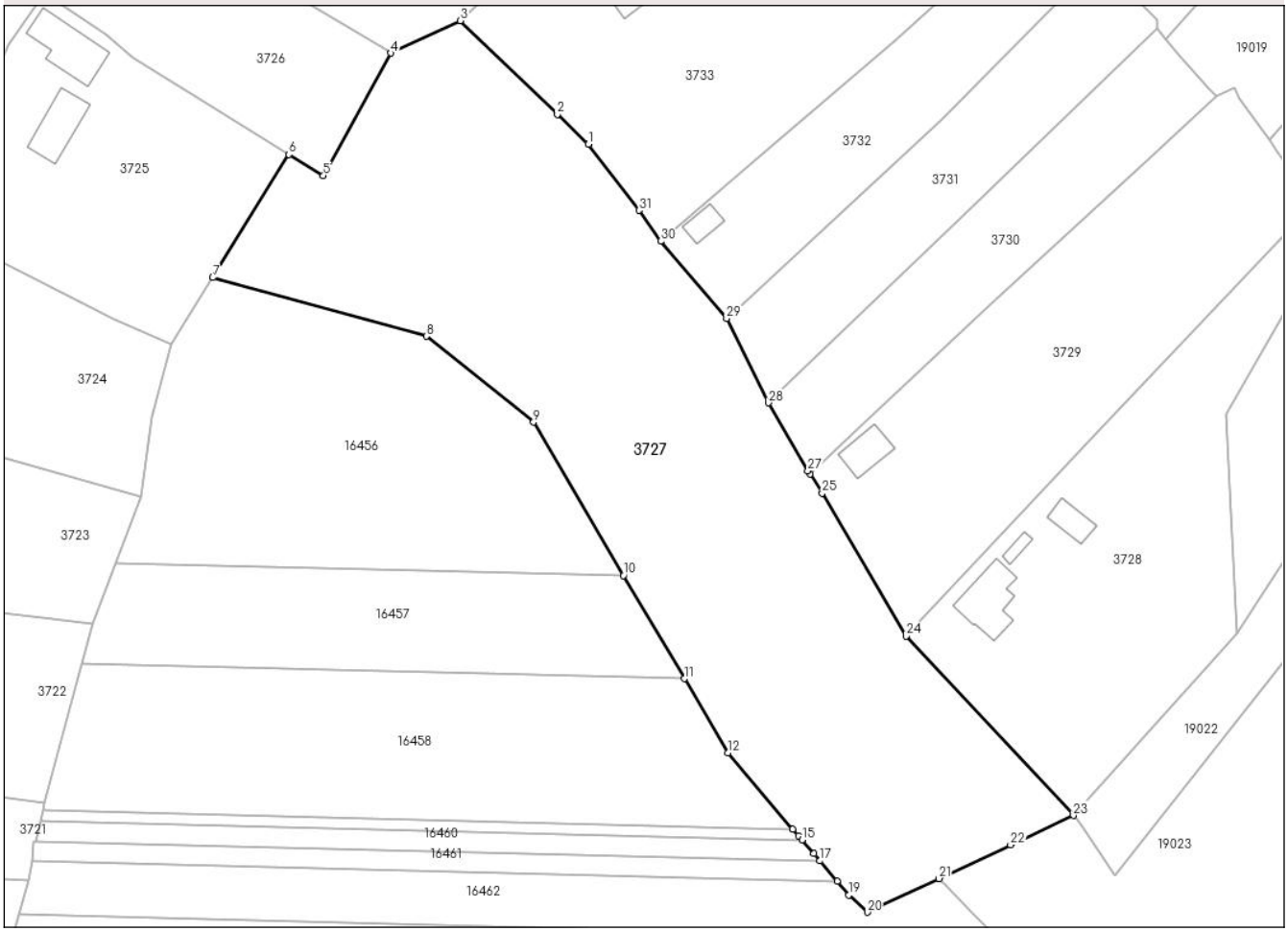
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.535 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 6.535 | i4 | 1 | - | T i4 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.549,314<br>572.137,393 | 2 | 390.544,095<br>572.142,42 | 7.246 |
| 3 | 390.527,77<br>572.158,146 | 4 | 390.516,09<br>572.152,708 | 12.884 |
| 5 | 390.504,764<br>572.132,116 | 6 | 390.498,961<br>572.135,662 | 6.801 |
| 7 | 390.486,172<br>572.114,989 | 8 | 390.522,066<br>572.105,145 | 37.22 |
| 9 | 390.540,09<br>572.090,723 | 10 | 390.555,235<br>572.064,979 | 29.869 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.544,095<br>572.142,42 | 3 | 390.527,77<br>572.158,146 | 22.667 |
| 4 | 390.516,09<br>572.152,708 | 5 | 390.504,764<br>572.132,116 | 23.501 |
| 6 | 390.498,961<br>572.135,662 | 7 | 390.486,172<br>572.114,989 | 24.309 |
| 8 | 390.522,066<br>572.105,145 | 9 | 390.540,09<br>572.090,723 | 23.083 |
| 10 | 390.555,235<br>572.064,979 | 11 | 390.565,444<br>572.047,625 | 20.134 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 390.565,444<br>572.047,625 | 12 | 390.572,762<br>572.035,186 | 14.432 |
| 13 | 390.583,702<br>572.022,375 | 14 | 390.584,652<br>572.021,261 | 1.464 |
| 15 | 390.585,239<br>572.020,574 | 16 | 390.587,233<br>572.018,239 | 3.071 |
| 17 | 390.588,248<br>572.017,051 | 18 | 390.591,167<br>572.013,632 | 4.495 |
| 19 | 390.593,139<br>572.011,324 | 20 | 390.596,204<br>572.008,412 | 4.228 |
| 21 | 390.608,254<br>572.014,066 | 22 | 390.620,304<br>572.019,72 | 13.31 |
| 23 | 390.630,854<br>572.024,671 | 24 | 390.602,741<br>572.054,77 | 41.186 |
| 25 | 390.588,639<br>572.078,804 | 26 | 390.586,584<br>572.081,986 | 3.788 |
| 27 | 390.586,226<br>572.082,544 | 28 | 390.579,575<br>572.093,963 | 13.215 |
| 29 | 390.572,54<br>572.108,15 | 30 | 390.561,49<br>572.121,11 | 17.031 |
| 31 | 390.557,843<br>572.126,291 | 1 | 390.549,314<br>572.137,393 | 14.0 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 390.572,762<br>572.035,186 | 13 | 390.583,702<br>572.022,375 | 16.846 |
| 14 | 390.584,652<br>572.021,261 | 15 | 390.585,239<br>572.020,574 | 0.904 |
| 16 | 390.587,233<br>572.018,239 | 17 | 390.588,248<br>572.017,051 | 1.563 |
| 18 | 390.591,167<br>572.013,632 | 19 | 390.593,139<br>572.011,324 | 3.036 |
| 20 | 390.596,204<br>572.008,412 | 21 | 390.608,254<br>572.014,066 | 13.311 |
| 22 | 390.620,304<br>572.019,72 | 23 | 390.630,854<br>572.024,671 | 11.654 |
| 24 | 390.602,741<br>572.054,77 | 25 | 390.588,639<br>572.078,804 | 27.866 |
| 26 | 390.586,584<br>572.081,986 | 27 | 390.586,226<br>572.082,544 | 0.663 |
| 28 | 390.579,575<br>572.093,963 | 29 | 390.572,54<br>572.108,15 | 15.835 |
| 30 | 390.561,49<br>572.121,11 | 31 | 390.557,843<br>572.126,291 | 6.336 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3728

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:32, 33

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 34, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 64189 | 2.635 | Sector cadastral:115 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 64189-C1 | Loc. Prunis, Nr. 34, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:123 mp; C1. Casa de locuit edificata in anul 1962, regim de inaltime S+P, fundatii din piatra, zidarie din caramida arsa, acoperita cu tigla, formata din 2 camere, bucatarie, hol, camara de alimente, 2 pivnite la subsol. S construita la sol = 78 mp, S construita desfasurata 123 mp. |
| A1.2 | 64189-C2 | Loc. Prunis, Nr. 34, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ |
| A1.3 | 64189-C3 | Loc. Prunis, Nr. 34, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18049 / 29/04/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1157/1, din 28/04/2022 emis de Ghile-Buzan Gabriela-Rodica NP; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **IONESCU TUDOR-MIHAIL**, și soția<br>2) **IONESCU IULIA-DANA** | |
| **1 / 31/07/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **IONESCU TUDOR-MIHAIL**<br>2) **IONESCU IULIA-DANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

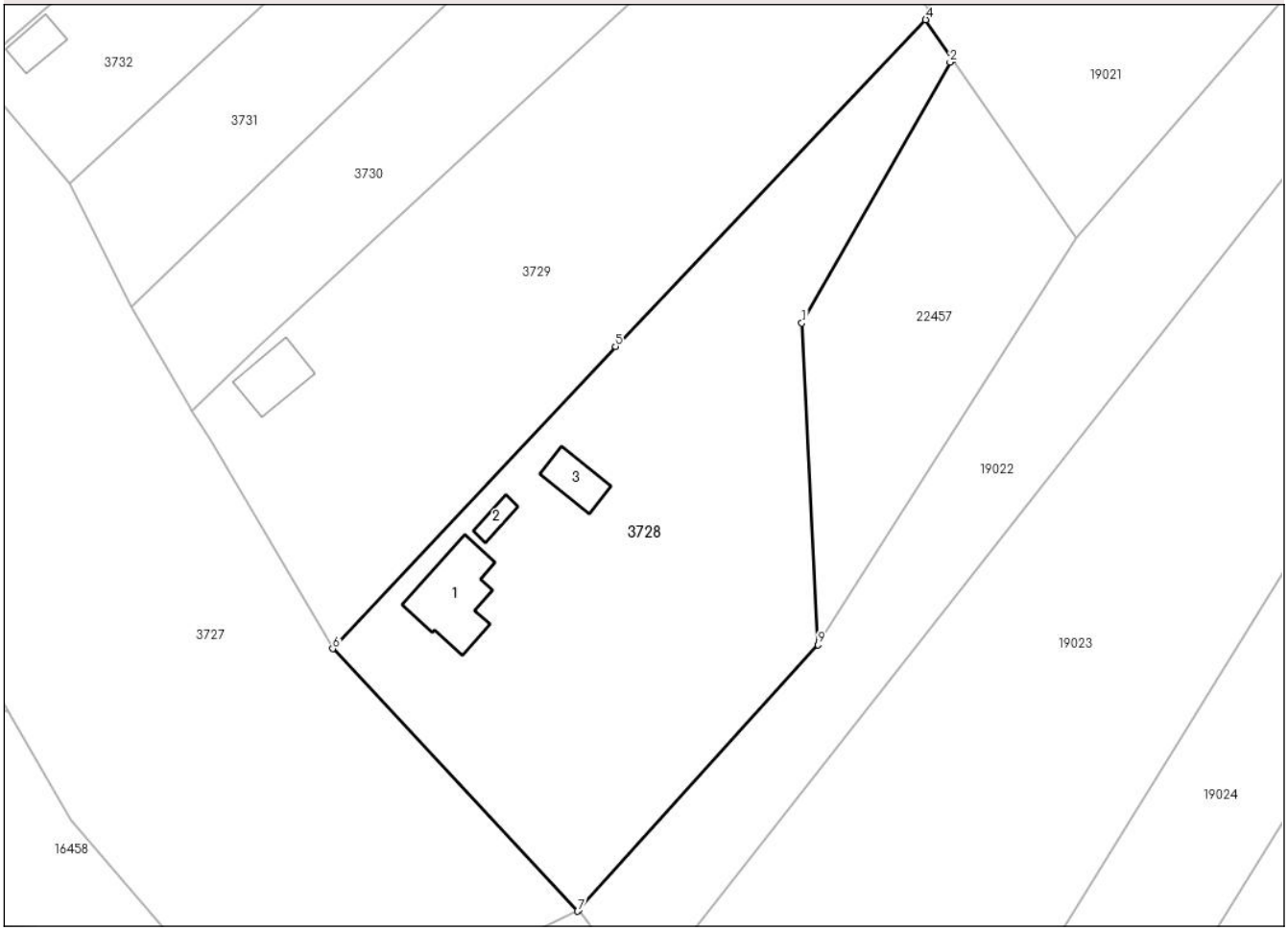
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 64189 | 2.635 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.926 | I3 | 20 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 709 | I3 | 19 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 64189-C1 | constructii de locuinte | 78 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:123 mp; C1. Casa de locuit edificata in anul 1962, regim de inaltime S+P, fundatii din piatra, zidarie din caramida arsa, acoperita cu tigla, formata din 2 camere, bucatarie, hol, camara de alimente, 2 pivnite la subsol. S construita la sol = 78 mp, S construita desfasurata 123 mp. |
| A1.2 | 64189-C2 | constructii anexa | 11 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ |
| A1.3 | 64189-C3 | constructii anexa | 29 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.656,576<br>572.092,086 | 2 | 390.673,596<br>572.121,99 | 34.408 |
| 2 | 390.673,596<br>572.121,99 | 3 | 390.673,968<br>572.122,249 | 0.453 |
| 3 | 390.673,968<br>572.122,249 | 4 | 390.670,794<br>572.126,855 | 5.594 |
| 4 | 390.670,794<br>572.126,855 | 5 | 390.635,196<br>572.089,401 | 51.672 |
| 5 | 390.635,196<br>572.089,401 | 6 | 390.602,741<br>572.054,77 | 47.462 |
| 6 | 390.602,741<br>572.054,77 | 7 | 390.630,854<br>572.024,671 | 41.186 |
| 7 | 390.630,854<br>572.024,671 | 8 | 390.630,967<br>572.024,797 | 0.169 |
| 8 | 390.630,967<br>572.024,797 | 9 | 390.658,43<br>572.055,214 | 40.981 |
| 9 | 390.658,43<br>572.055,214 | 1 | 390.656,576<br>572.092,086 | 36.918 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3729

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 35, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61991 | 2.697 | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 61991-C1 | Loc. Prunis, Nr. 35, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; S. construita la sol:42 mp; C1. Casa de locuit edificata in anul 1950, regim de inaltime P, S construita desfasurata 42 mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **31039 / 27/07/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 873, din 26/07/2021 emis de CÂRLĂNARU Mihaela NP; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare bun comun si lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **POP NICOLETA**, și soțul<br>2) **POP MARIUS- MARCEL** | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 874, din 26/07/2021 emis de CÂRLĂNARU Mihaela NP; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație bun comun si lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **POP NICOLETA**, și soțul<br>2) **POP MARIUS- MARCEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

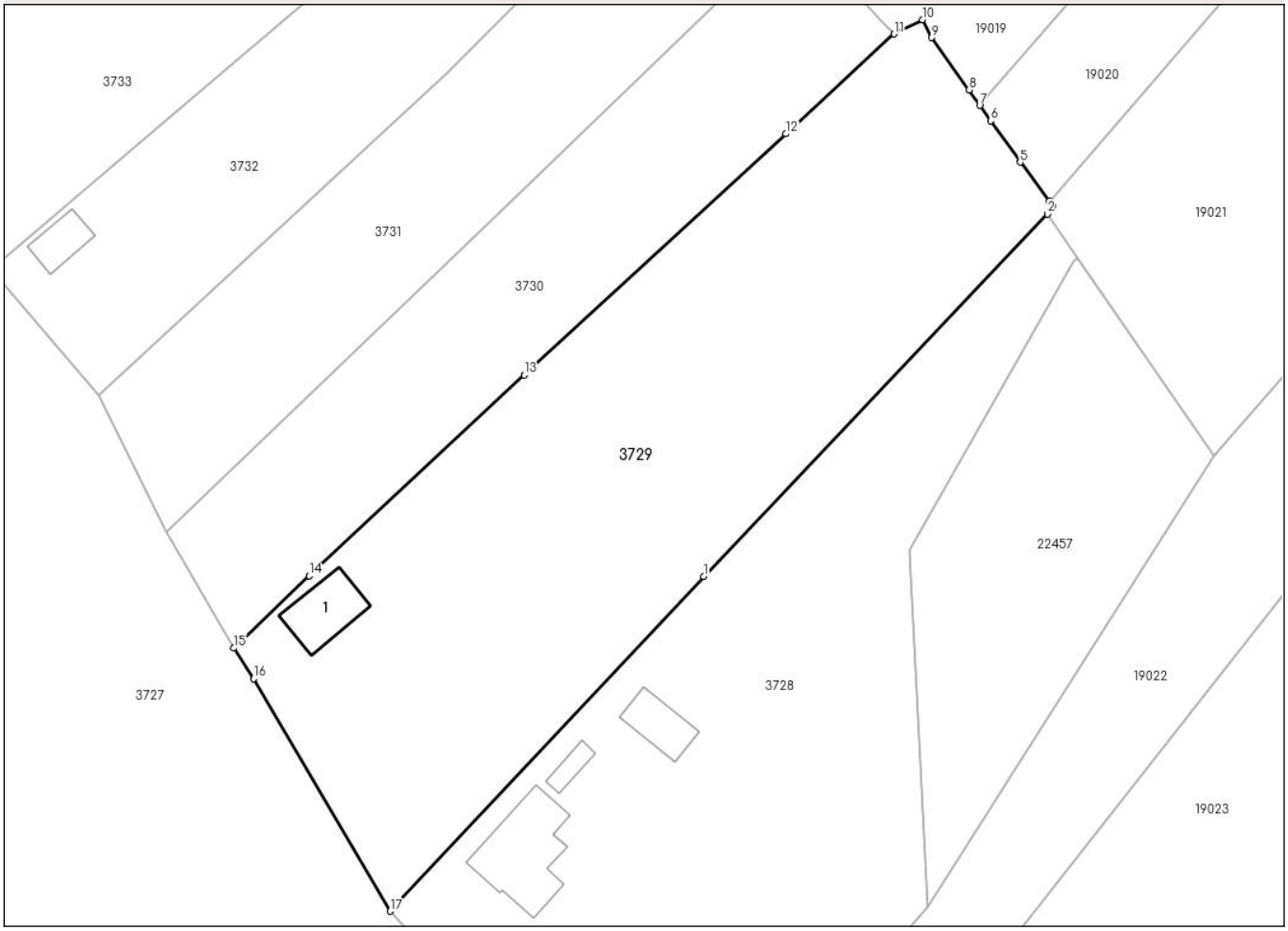
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61991 | 2.697 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 2.197 | I3 | 18 | - | T I3 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | curti constructii | DA | 500 | I3 | 17 | - | T I3 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 61991-C1 | constructii de locuinte | 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; S. construita la sol:42 mp; C1. Casa de locuit edificata in anul 1950, regim de inaltime P, S construita desfasurata 42 mp. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.635,196<br>572.089,401 | 2 | 390.670,794<br>572.126,855 | 51.672 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.670,794<br>572.126,855 | 3 | 390.671,296<br>572.127,745 | 1.022 |
| 3 | 390.671,296<br>572.127,745 | 4 | 390.670,977<br>572.128,174 | 0.534 |
| 4 | 390.670,977<br>572.128,174 | 5 | 390.667,974<br>572.132,219 | 5.038 |
| 5 | 390.667,974<br>572.132,219 | 6 | 390.664,926<br>572.136,506 | 5.261 |
| 6 | 390.664,926<br>572.136,506 | 7 | 390.663,792<br>572.138,1 | 1.955 |
| 7 | 390.663,792<br>572.138,1 | 8 | 390.662,665<br>572.139,686 | 1.946 |
| 8 | 390.662,665<br>572.139,686 | 9 | 390.658,802<br>572.145,118 | 6.665 |
| 9 | 390.658,802<br>572.145,118 | 10 | 390.657,88<br>572.146,957 | 2.058 |
| 10 | 390.657,88<br>572.146,957 | 11 | 390.654,935<br>572.145,483 | 3.294 |
| 11 | 390.654,935<br>572.145,483 | 12 | 390.643,723<br>572.135,164 | 15.237 |
| 12 | 390.643,723<br>572.135,164 | 13 | 390.616,624<br>572.110,224 | 36.83 |
| 13 | 390.616,624<br>572.110,224 | 14 | 390.594,362<br>572.089,468 | 30.437 |
| 14 | 390.594,362<br>572.089,468 | 15 | 390.586,584<br>572.081,986 | 10.792 |
| 15 | 390.586,584<br>572.081,986 | 16 | 390.588,639<br>572.078,804 | 3.788 |
| 16 | 390.588,639<br>572.078,804 | 17 | 390.602,741<br>572.054,77 | 27.866 |
| 17 | 390.602,741<br>572.054,77 | 1 | 390.635,196<br>572.089,401 | 47.462 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3730

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55411 | 1.300 | Sector cadastral:115 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3165 / 05/02/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 25852/824, din 25/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ ( ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

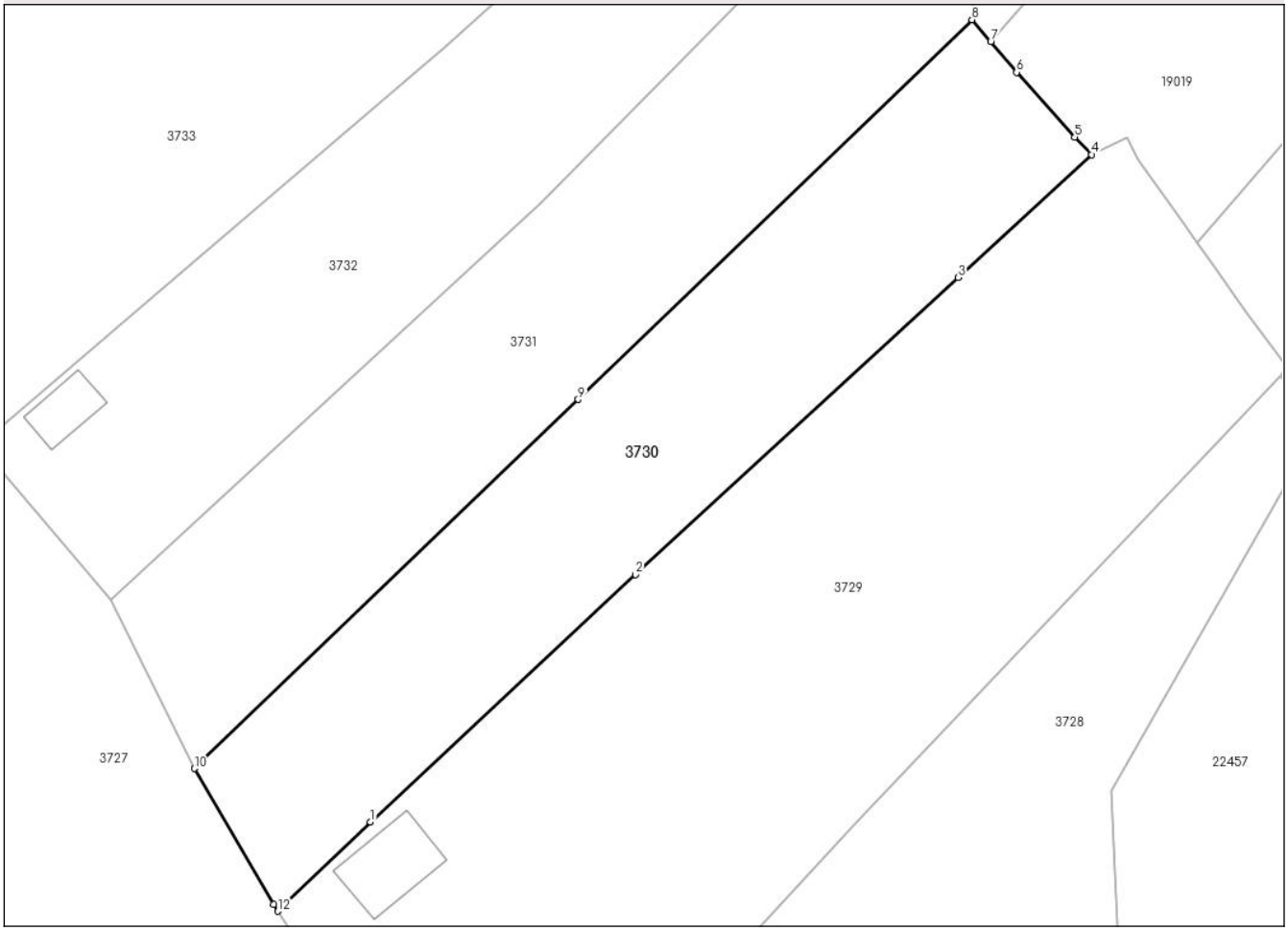
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55411 | 1.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.300 | i3 | 16 | - | T i3 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.594,362<br>572.089,468 | 2 | 390.616,624<br>572.110,224 | 30.437 |
| 2 | 390.616,624<br>572.110,224 | 3 | 390.643,723<br>572.135,164 | 36.83 |
| 3 | 390.643,723<br>572.135,164 | 4 | 390.654,935<br>572.145,483 | 15.237 |
| 4 | 390.654,935<br>572.145,483 | 5 | 390.653,516<br>572.146,956 | 2.045 |
| 5 | 390.653,516<br>572.146,956 | 6 | 390.648,628<br>572.152,389 | 7.308 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.648,628<br>572.152,389 | 7 | 390.646,46<br>572.154,939 | 3.347 |
| 7 | 390.646,46<br>572.154,939 | 8 | 390.644,882<br>572.156,795 | 2.437 |
| 8 | 390.644,882<br>572.156,795 | 9 | 390.611,81<br>572.124,926 | 45.929 |
| 9 | 390.611,81<br>572.124,926 | 10 | 390.579,575<br>572.093,963 | 44.696 |
| 10 | 390.579,575<br>572.093,963 | 11 | 390.586,226<br>572.082,544 | 13.215 |
| 11 | 390.586,226<br>572.082,544 | 12 | 390.586,584<br>572.081,986 | 0.663 |
| 12 | 390.586,584<br>572.081,986 | 1 | 390.594,362<br>572.089,468 | 10.792 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3731

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ciurila, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.302 | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 05/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

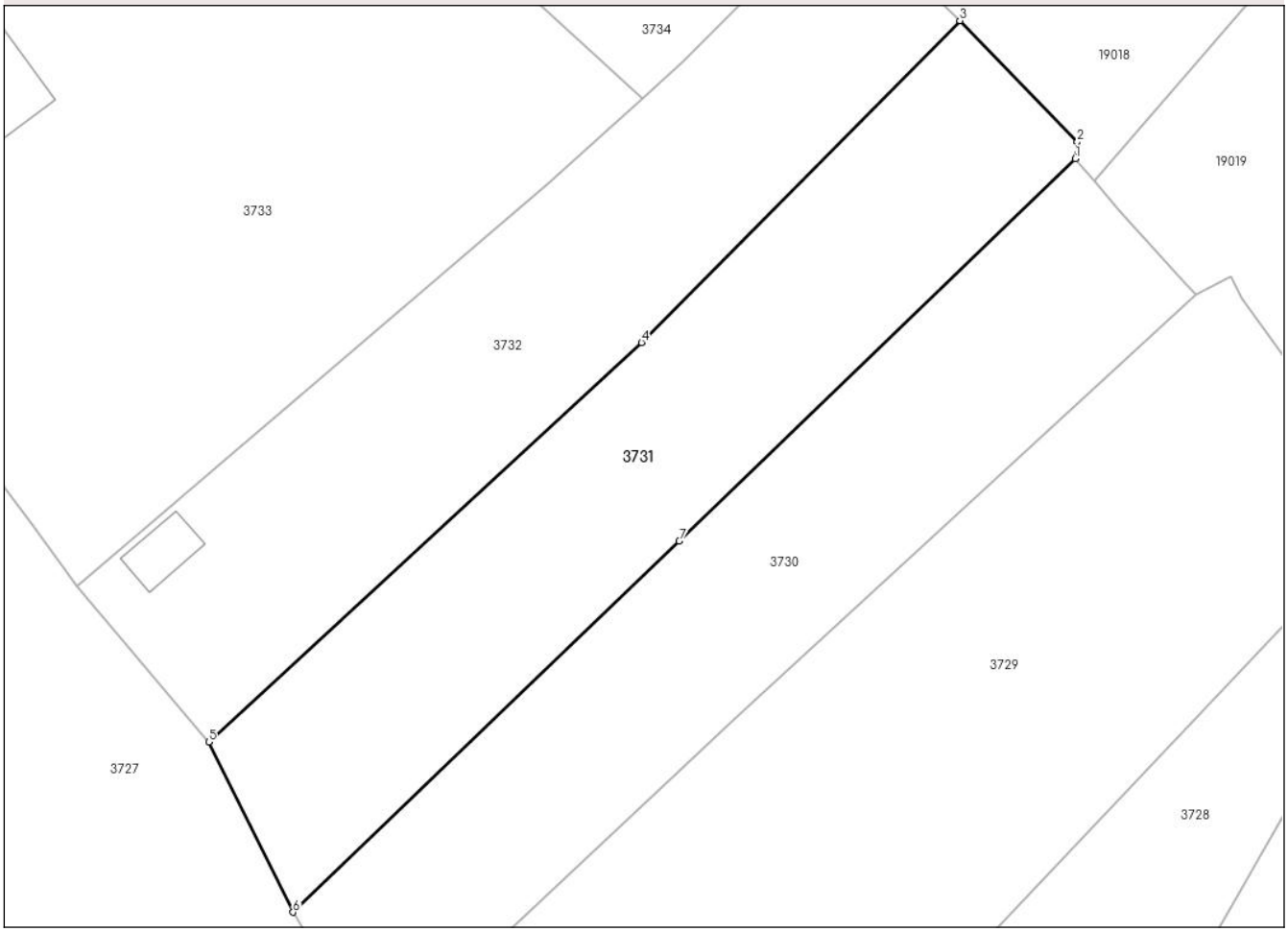
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.302 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.302 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.644,882<br>572.156,795 | 2 | 390.645,05<br>572.158,185 | 1.4 |
| 2 | 390.645,05<br>572.158,185 | 3 | 390.635,23<br>572.168,3 | 14.098 |
| 3 | 390.635,23<br>572.168,3 | 4 | 390.608,67<br>572.141,46 | 37.76 |
| 4 | 390.608,67<br>572.141,46 | 5 | 390.572,54<br>572.108,15 | 49.142 |
| 5 | 390.572,54<br>572.108,15 | 6 | 390.579,575<br>572.093,963 | 15.835 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.579,575<br>572.093,963 | 7 | 390.611,81<br>572.124,926 | 44.696 |
| 7 | 390.611,81<br>572.124,926 | 1 | 390.644,882<br>572.156,795 | 45.929 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3732

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 36, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53520 | 1.320 | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 53520-C1 | Loc. Prunis, Nr. 36, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ; S. construita la sol:23 mp; Casa familiala edificata in anul 1955. Constructia nu deține certificat de performanță energetică șinu este dotată cu lift. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3854 / 18/02/2015** | | |
| Act Administrativ nr. 362, din 06/02/2015 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA (act administrativ nr. 5320/44/24-08-1993 emis de CJPSDPAT; act administrativ nr. 42/28-04-2014 emis de NOTAR PUBLIC ONET ION-ANGHELUS; act administrativ nr. 363/06-02-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 | A1.1 |
| | 1) **DUTCA MARIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8 | A1.1 |
| | 1) **DUTCA MARIA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DUTCA MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

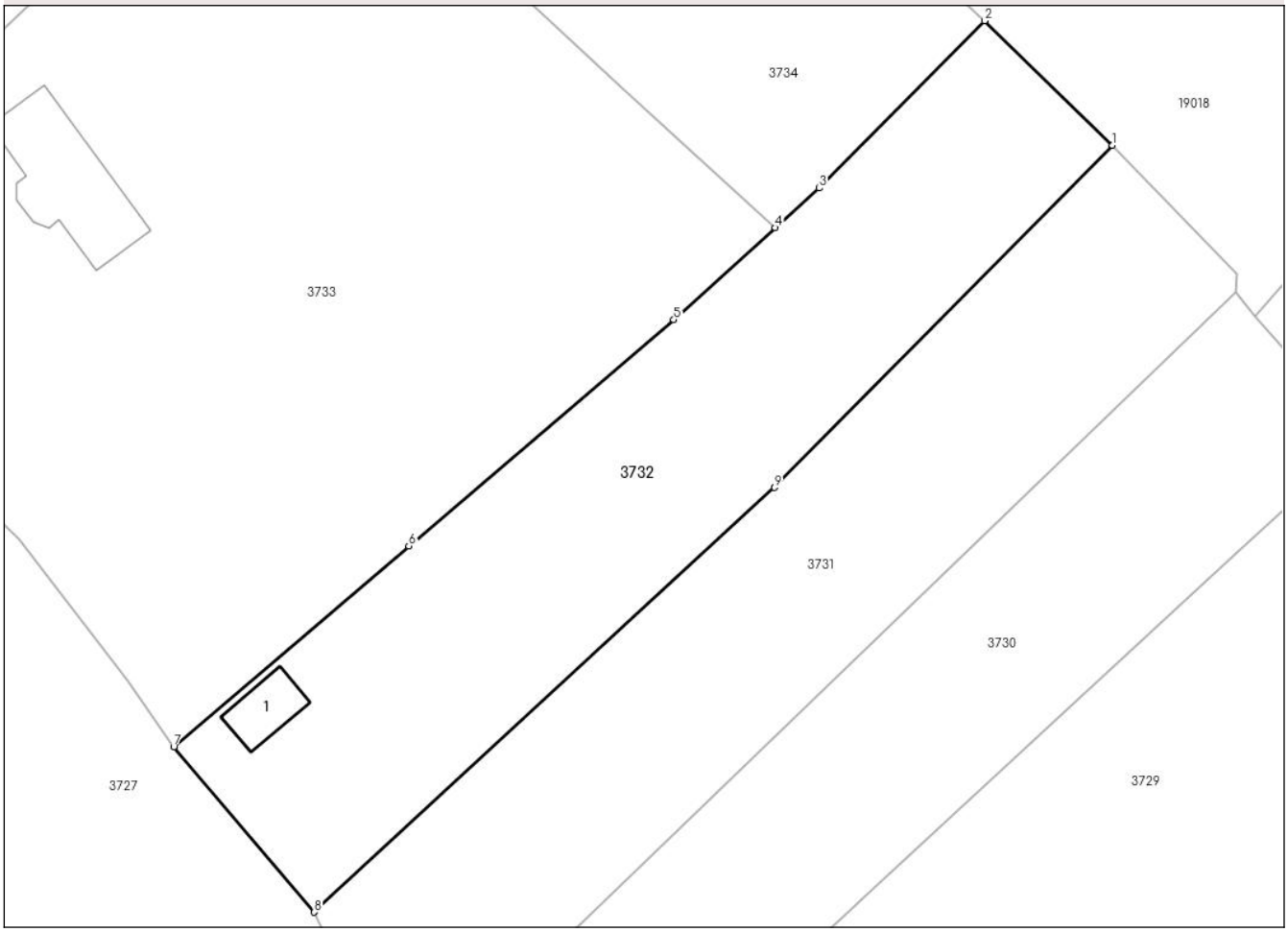
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53520 | 1.320 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.120 | I3 | 14 | - | T i3 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | curti constructii | DA | 200 | I3 | 13 | - | T i3 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 53520-C1 | constructii de locuinte | 23 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ; S. construita la sol:23 mp; Casa familiala edificata in anul 1955. Constructia nu deține certificat de performanță energetică șinu este dotată cu lift. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.635,23<br>572.168,3 | 2 | 390.625,18<br>572.178,09 | 14.03 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.625,18<br>572.178,09 | 3 | 390.612,2<br>572.164,96 | 18.463 |
| 3 | 390.612,2<br>572.164,96 | 4 | 390.608,748<br>572.161,843 | 4.651 |
| 4 | 390.608,748<br>572.161,843 | 5 | 390.600,77<br>572.154,64 | 10.749 |
| 5 | 390.600,77<br>572.154,64 | 6 | 390.579,967<br>572.136,882 | 27.352 |
| 6 | 390.579,967<br>572.136,882 | 7 | 390.561,49<br>572.121,11 | 24.293 |
| 7 | 390.561,49<br>572.121,11 | 8 | 390.572,54<br>572.108,15 | 17.031 |
| 8 | 390.572,54<br>572.108,15 | 9 | 390.608,67<br>572.141,46 | 49.142 |
| 9 | 390.608,67<br>572.141,46 | 1 | 390.635,23<br>572.168,3 | 37.76 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3733

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 37, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54133 | 3.061 | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 54133-C1 | Loc. Prunis, Nr. 37, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita la sol:82 mp; Casa de locuit construita in anul 1937 pe fundatii din piatra, zidarie din lemn si pamant, acoperita cutigla, formata din: LA DEMISOL: 2 pivnite; LA PARTER: 2 camere, 2 bucatarii, 2 verande. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24832 / 15/06/2022** | | |
| Act Notarial nr. 891, din 10/06/2022 emis de Popa Anca Gabriela N P; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16 | A1, A1.1 |
| | 1) **POPA SEVER** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/16 | A1, A1.1 |
| | 1) **POPA MARIA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16 | A1, A1.1 |
| | 1) **POPA MARIN-IOAN** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16 | A1, A1.1 |
| | 1) **CHIOREAN MARIA-SIMONA** | |
| B5 | s-a constituit cu titlu gratuit un drept de trecere a proprietarilor de carte funciară nr. 54133 , asupra imobilului cu nr cad 54134 | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

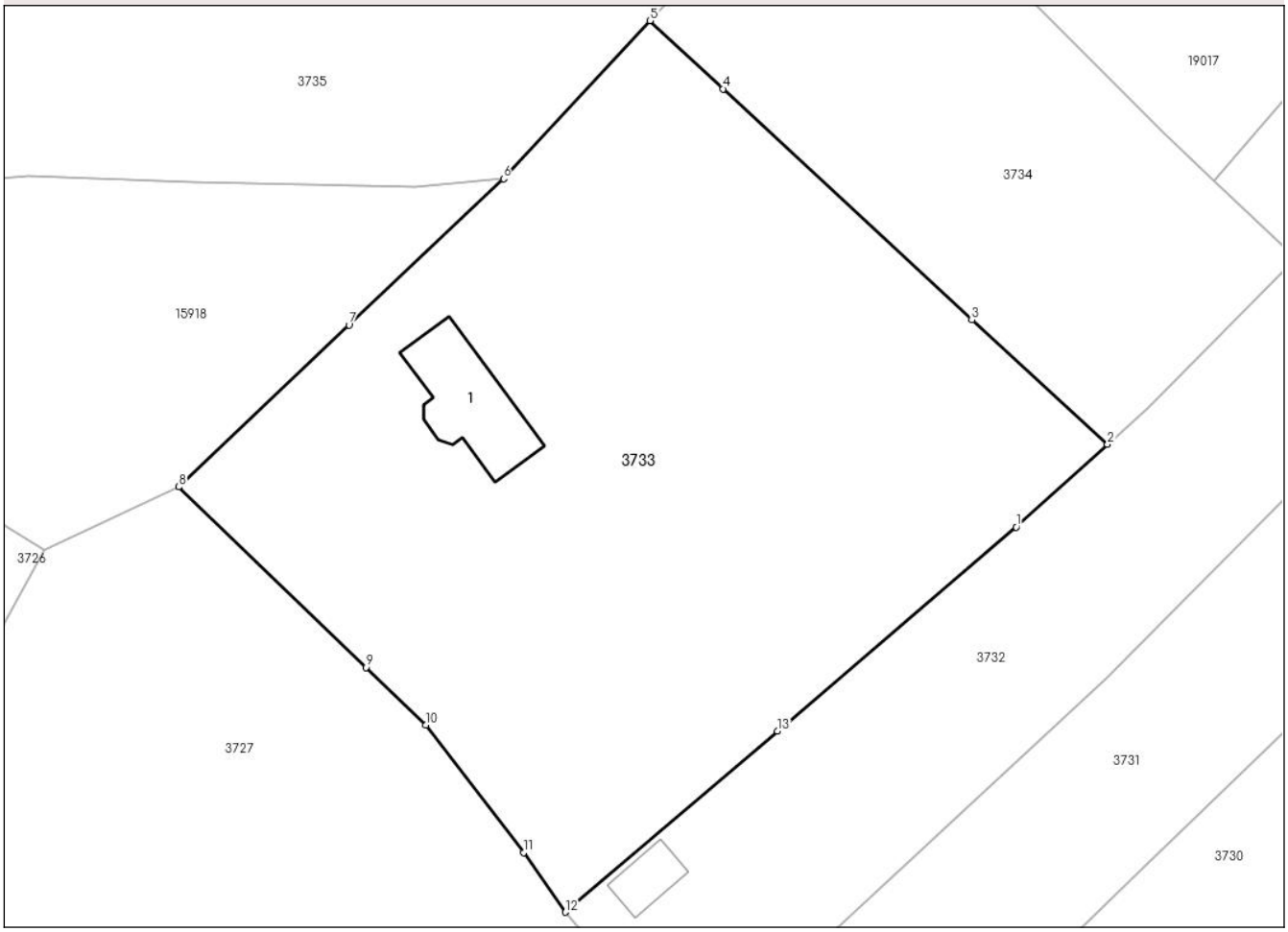
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54133 | 3.061 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 800 | - | - | - | |
| 2 | livada | DA | 2.261 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 54133-C1 | constructii de locuinte | 82 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita la sol:82 mp; Casa de locuit construita in anul 1937 pe fundatii din piatra, zidarie din lemn si pamant, acoperita cutigla, formata din: LA DEMISOL: 2 pivnite; LA PARTER: 2 camere, 2 bucatarii, 2 verande. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.600,77<br>572.154,64 | 2 | 390.608,748<br>572.161,843 | 10.749 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.608,748<br>572.161,843 | 3 | 390.596,925<br>572.172,679 | 16.038 |
| 3 | 390.596,925<br>572.172,679 | 4 | 390.575,243<br>572.192,806 | 29.584 |
| 4 | 390.575,243<br>572.192,806 | 5 | 390.568,868<br>572.198,744 | 8.712 |
| 5 | 390.568,868<br>572.198,744 | 6 | 390.556,093<br>572.184,981 | 18.778 |
| 6 | 390.556,093<br>572.184,981 | 7 | 390.542,616<br>572.172,24 | 18.546 |
| 7 | 390.542,616<br>572.172,24 | 8 | 390.527,77<br>572.158,146 | 20.471 |
| 8 | 390.527,77<br>572.158,146 | 9 | 390.544,095<br>572.142,42 | 22.667 |
| 9 | 390.544,095<br>572.142,42 | 10 | 390.549,314<br>572.137,393 | 7.246 |
| 10 | 390.549,314<br>572.137,393 | 11 | 390.557,843<br>572.126,291 | 14.0 |
| 11 | 390.557,843<br>572.126,291 | 12 | 390.561,49<br>572.121,11 | 6.336 |
| 12 | 390.561,49<br>572.121,11 | 13 | 390.579,967<br>572.136,882 | 24.293 |
| 13 | 390.579,967<br>572.136,882 | 1 | 390.600,77<br>572.154,64 | 27.352 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3734

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 37, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54134 | 1.300 | Sector cadastral:115 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24832 / 15/06/2022** | | |
| Act Notarial nr. 892, din 10/06/2022 emis de Popa Anca Gabriela np; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8 | A1 |
| | 1) **CHIOREAN MARIA-SIMONA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8 | A1 |
| | 1) **POPA MARIN-IOAN** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8 | A1 |
| | 1) **POPA MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24832 / 15/06/2022** | | |
| Act Notarial nr. 892, din 10/06/2022 emis de Popa Anca Gabriela np; | | |
| C1 | s-a constituit cu titlu gratuit un drept de trecere a proprietarilor de de carte funciară nr. 54134 , în favoarea proprietarilor din carte a funciară nr. 54133 | A1 |

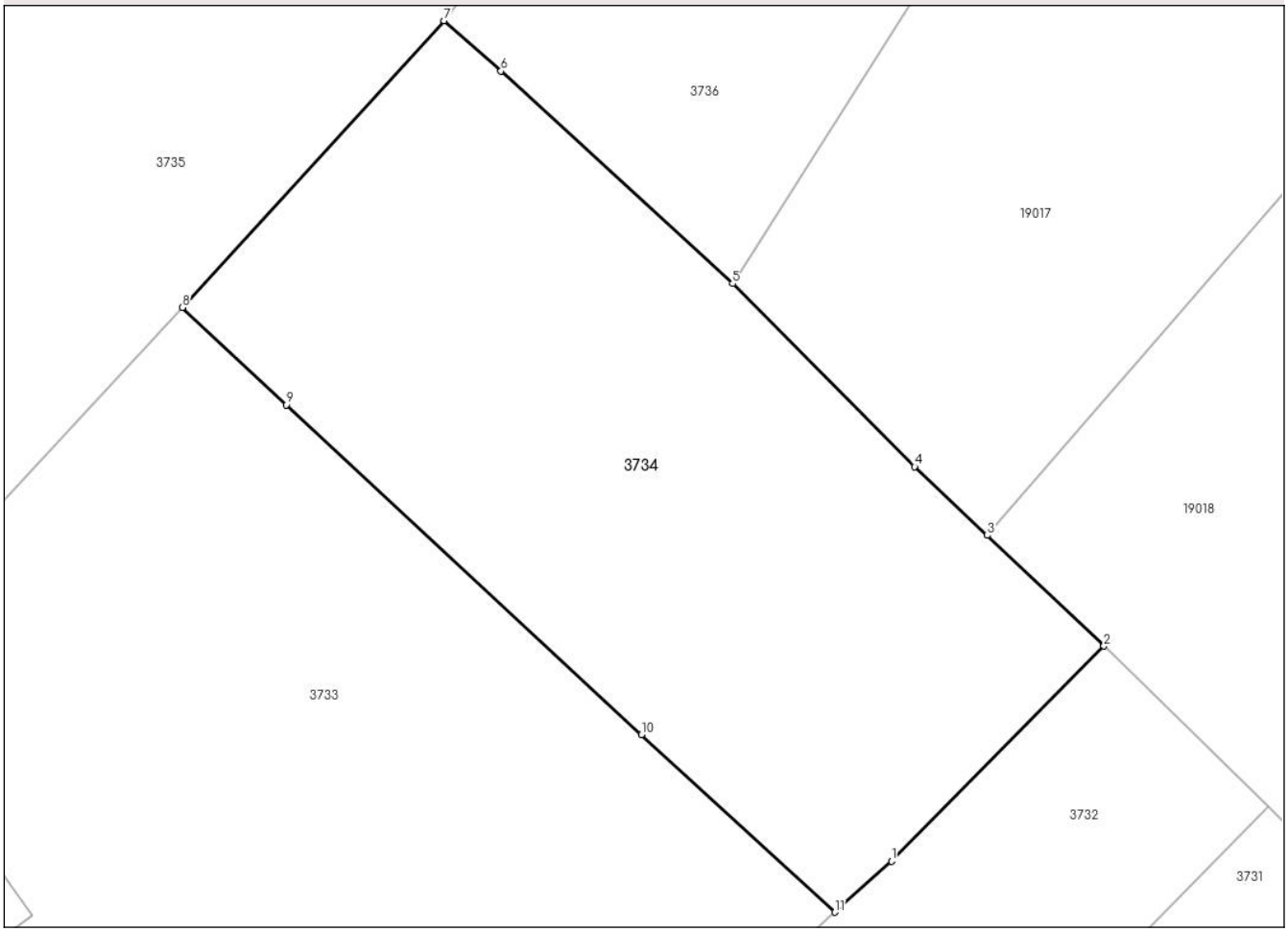
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54134 | 1.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.300 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.612,2<br>572.164,96 | 2 | 390.625,18<br>572.178,09 | 18.463 |
| 2 | 390.625,18<br>572.178,09 | 3 | 390.618,05<br>572.184,838 | 9.817 |
| 3 | 390.618,05<br>572.184,838 | 4 | 390.613,622<br>572.189,03 | 6.098 |
| 4 | 390.613,622<br>572.189,03 | 5 | 390.602,492<br>572.200,212 | 15.777 |
| 5 | 390.602,492<br>572.200,212 | 6 | 390.588,339<br>572.213,176 | 19.193 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.588,339<br>572.213,176 | 7 | 390.584,873<br>572.216,253 | 4.635 |
| 7 | 390.584,873<br>572.216,253 | 8 | 390.568,868<br>572.198,744 | 23.722 |
| 8 | 390.568,868<br>572.198,744 | 9 | 390.575,243<br>572.192,806 | 8.712 |
| 9 | 390.575,243<br>572.192,806 | 10 | 390.596,925<br>572.172,679 | 29.584 |
| 10 | 390.596,925<br>572.172,679 | 11 | 390.608,748<br>572.161,843 | 16.038 |
| 11 | 390.608,748<br>572.161,843 | 1 | 390.612,2<br>572.164,96 | 4.651 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3735

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.584 | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 05/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

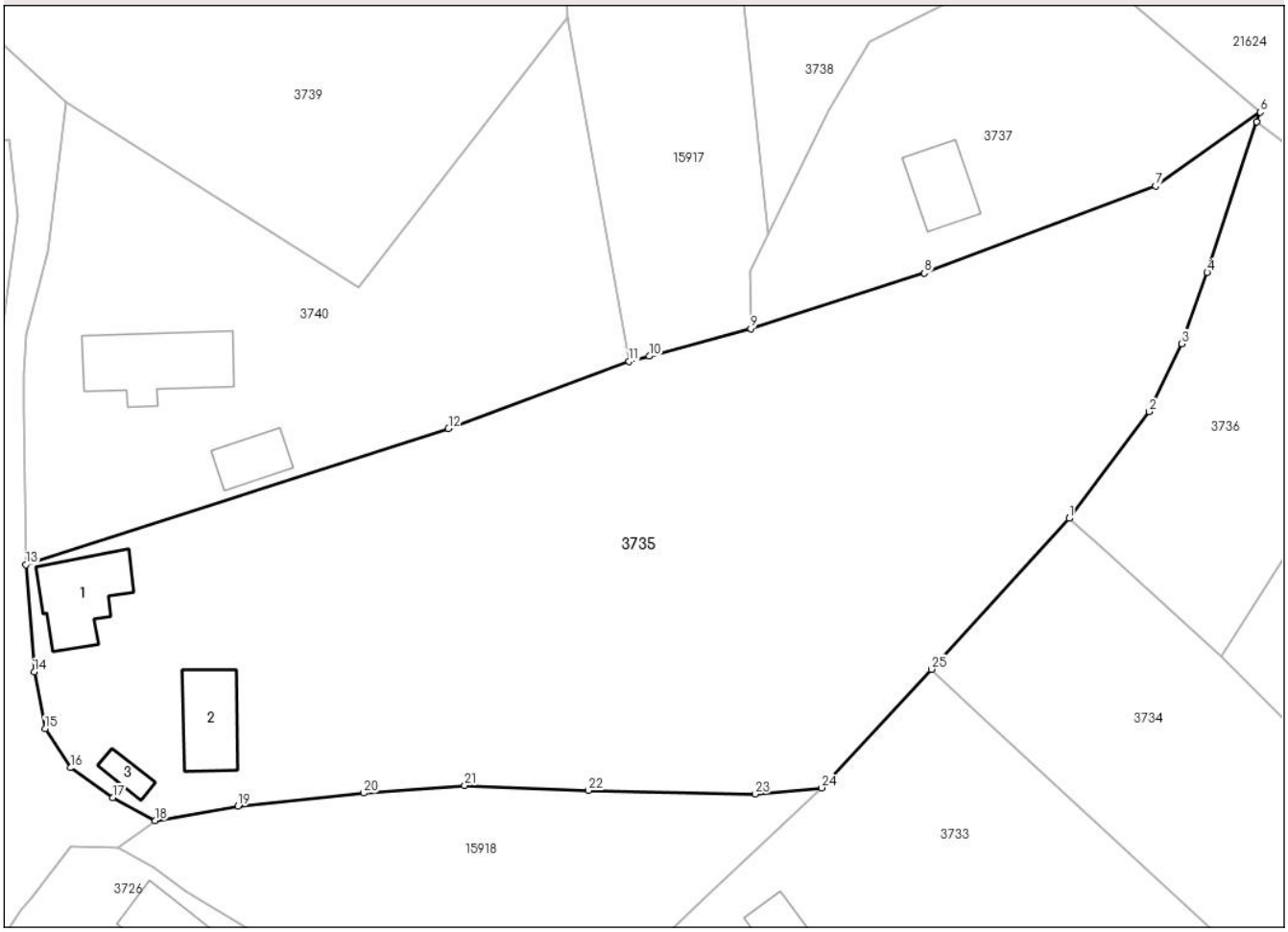
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.584 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 300 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 5.284 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 82 Masurata: 92 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 88 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; construcţie anexă |
| A1.3 | | constructii anexa | 21 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.584,873<br>572.216,253 | 2 | 390.594,197<br>572.228,632 | 15.498 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.594,197<br>572.228,632 | 3 | 390.597,955<br>572.236,512 | 8.73 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.597,955<br>572.236,512 | 4 | 390.600,921<br>572.244,788 | 8.791 |
| 5 | 390.606,655<br>572.262,305 | 6 | 390.607,086<br>572.263,387 | 1.165 |
| 7 | 390.594,92<br>572.254,816 | 8 | 390.568,063<br>572.244,709 | 28.695 |
| 9 | 390.547,873<br>572.238,284 | 10 | 390.536,08<br>572.235,071 | 12.223 |
| 11 | 390.533,753<br>572.234,46 | 12 | 390.512,765<br>572.226,671 | 22.387 |
| 13 | 390.463,659<br>572.210,871 | 14 | 390.464,628<br>572.198,429 | 12.48 |
| 15 | 390.465,892<br>572.191,843 | 16 | 390.468,846<br>572.187,307 | 5.413 |
| 17 | 390.473,778<br>572.183,836 | 18 | 390.478,696<br>572.181,168 | 5.595 |
| 19 | 390.488,302<br>572.182,838 | 20 | 390.502,897<br>572.184,358 | 14.674 |
| 21 | 390.514,647<br>572.185,258 | 22 | 390.529,041<br>572.184,662 | 14.406 |
| 23 | 390.548,405<br>572.184,257 | 24 | 390.556,093<br>572.184,981 | 7.722 |
| 25 | 390.568,868<br>572.198,744 | 1 | 390.584,873<br>572.216,253 | 23.722 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 390.600,921<br>572.244,788 | 5 | 390.606,655<br>572.262,305 | 18.432 |
| 6 | 390.607,086<br>572.263,387 | 7 | 390.594,92<br>572.254,816 | 14.883 |
| 8 | 390.568,063<br>572.244,709 | 9 | 390.547,873<br>572.238,284 | 21.187 |
| 10 | 390.536,08<br>572.235,071 | 11 | 390.533,753<br>572.234,46 | 2.406 |
| 12 | 390.512,765<br>572.226,671 | 13 | 390.463,659<br>572.210,871 | 51.585 |
| 14 | 390.464,628<br>572.198,429 | 15 | 390.465,892<br>572.191,843 | 6.706 |
| 16 | 390.468,846<br>572.187,307 | 17 | 390.473,778<br>572.183,836 | 6.031 |
| 18 | 390.478,696<br>572.181,168 | 19 | 390.488,302<br>572.182,838 | 9.75 |
| 20 | 390.502,897<br>572.184,358 | 21 | 390.514,647<br>572.185,258 | 11.785 |
| 22 | 390.529,041<br>572.184,662 | 23 | 390.548,405<br>572.184,257 | 19.368 |
| 24 | 390.556,093<br>572.184,981 | 25 | 390.568,868<br>572.198,744 | 18.778 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3736

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj, INTRAVILAN

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54048 | 1.257 | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27677 / 05/07/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT 1043, din 04/07/2022 emis de LUCACIU OANA ANDRADA (legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA RADU-OVIDIU**, bun propriu | |
| **31191 / 01/08/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 29651, din 26/07/2022 emis de CONSILIUL JUDETAN CLUJ; | | |
| B2 | se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinaţie teren ca fiind în intravilan | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24833 / 15/06/2022** | | |
| Act Notarial nr. 892, din 10/06/2022 emis de Popa Anca Gabriela NP; | | |
| C1 | se constituie cu titlu gratuit un drept de trecere asupra imobilului de sub A1 , în favoarea proprietarilor imobilului cu nr cad 54134 , înscris în cartea funciară nr 54134 Ciurila. | A1 |

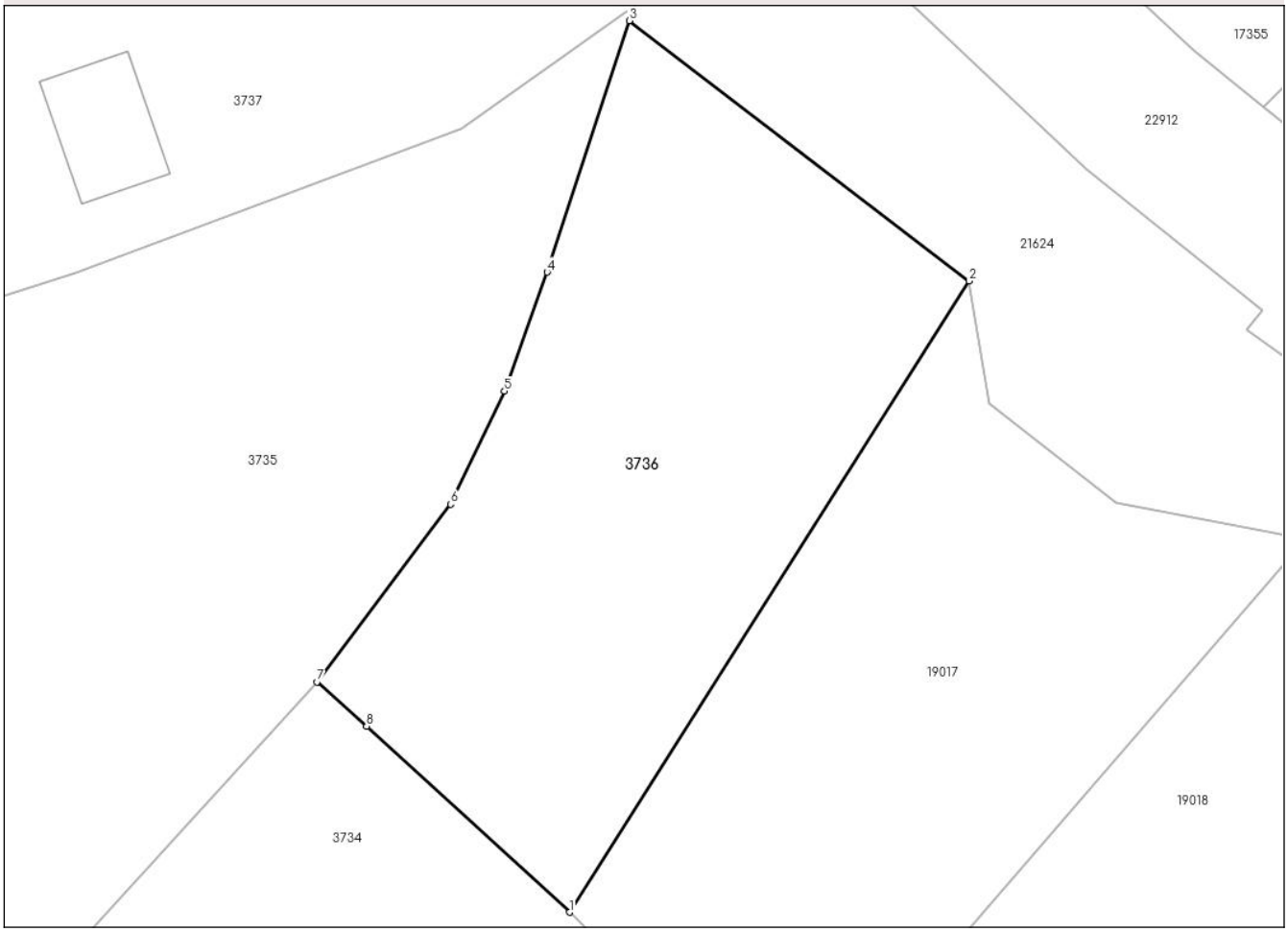
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54048 | 1.257 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.257 | 96 | 75 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.602,492<br>572.200,212 | 2 | 390.630,362<br>572.244,169 | 52.048 |
| 2 | 390.630,362<br>572.244,169 | 3 | 390.606,655<br>572.262,305 | 29.849 |
| 3 | 390.606,655<br>572.262,305 | 4 | 390.600,921<br>572.244,788 | 18.432 |
| 4 | 390.600,921<br>572.244,788 | 5 | 390.597,955<br>572.236,512 | 8.791 |
| 5 | 390.597,955<br>572.236,512 | 6 | 390.594,197<br>572.228,632 | 8.73 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.594,197<br>572.228,632 | 7 | 390.584,873<br>572.216,253 | 15.498 |
| 7 | 390.584,873<br>572.216,253 | 8 | 390.588,339<br>572.213,176 | 4.635 |
| 8 | 390.588,339<br>572.213,176 | 1 | 390.602,492<br>572.200,212 | 19.193 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3737

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.337 | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 05/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

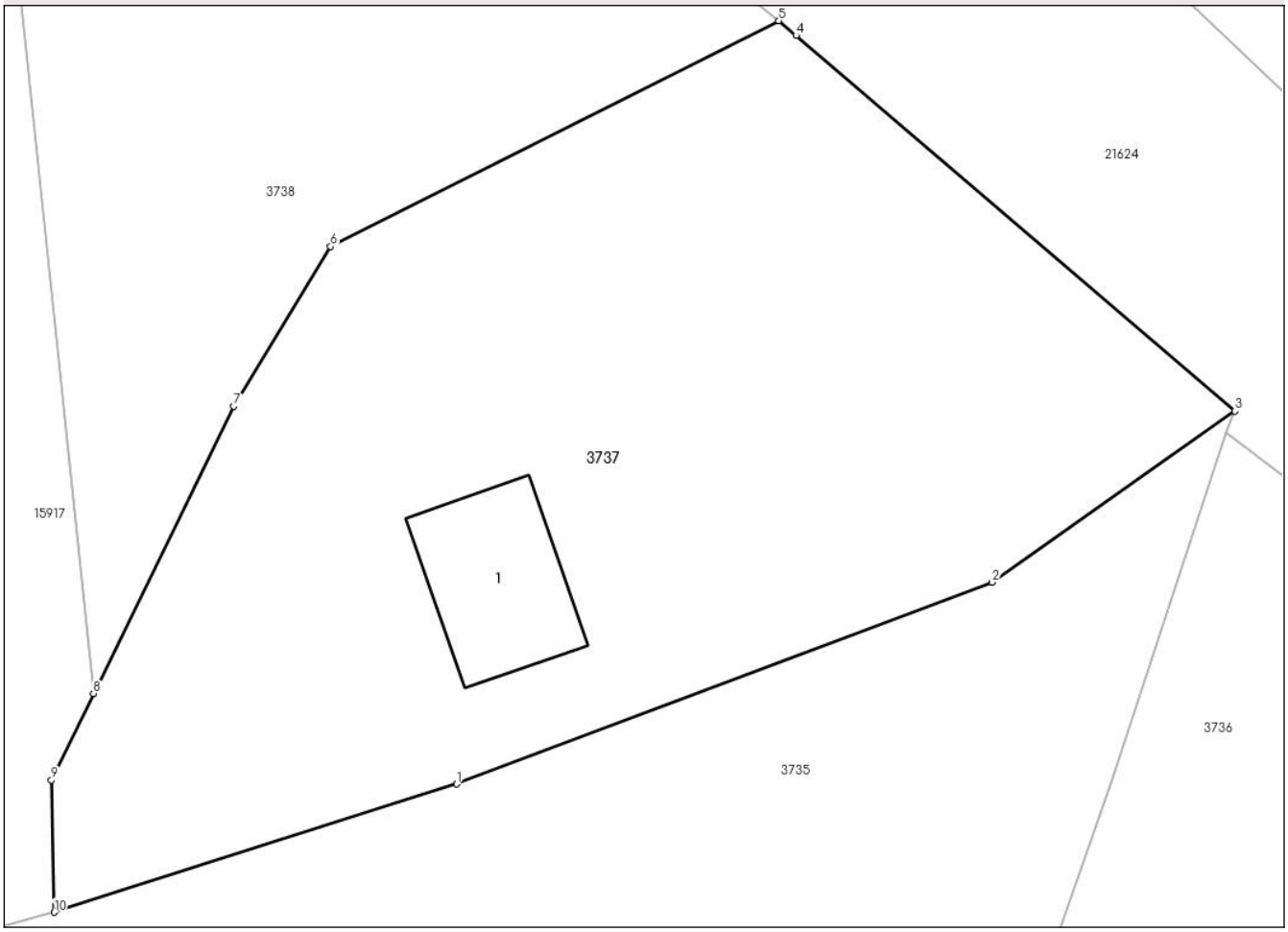
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.337 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 150 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.187 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii anexa | Din acte: 82 Masurata: 58 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.568,063<br>572.244,709 | 2 | 390.594,92<br>572.254,816 | 28.695 |
| 2 | 390.594,92<br>572.254,816 | 3 | 390.607,086<br>572.263,387 | 14.883 |
| 3 | 390.607,086<br>572.263,387 | 4 | 390.585,083<br>572.282,204 | 28.952 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 390.585,083<br>572.282,204 | 5 | 390.584,213<br>572.282,948 | 1.145 |
| 5 | 390.584,213<br>572.282,948 | 6 | 390.561,738<br>572.271,631 | 25.164 |
| 6 | 390.561,738<br>572.271,631 | 7 | 390.556,868<br>572.263,636 | 9.361 |
| 7 | 390.556,868<br>572.263,636 | 8 | 390.549,844<br>572.249,238 | 16.02 |
| 8 | 390.549,844<br>572.249,238 | 9 | 390.547,732<br>572.244,909 | 4.816 |
| 9 | 390.547,732<br>572.244,909 | 10 | 390.547,873<br>572.238,284 | 6.626 |
| 10 | 390.547,873<br>572.238,284 | 1 | 390.568,063<br>572.244,709 | 21.187 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3738

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.056 | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 05/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/198, din 26/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIRCEA I MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

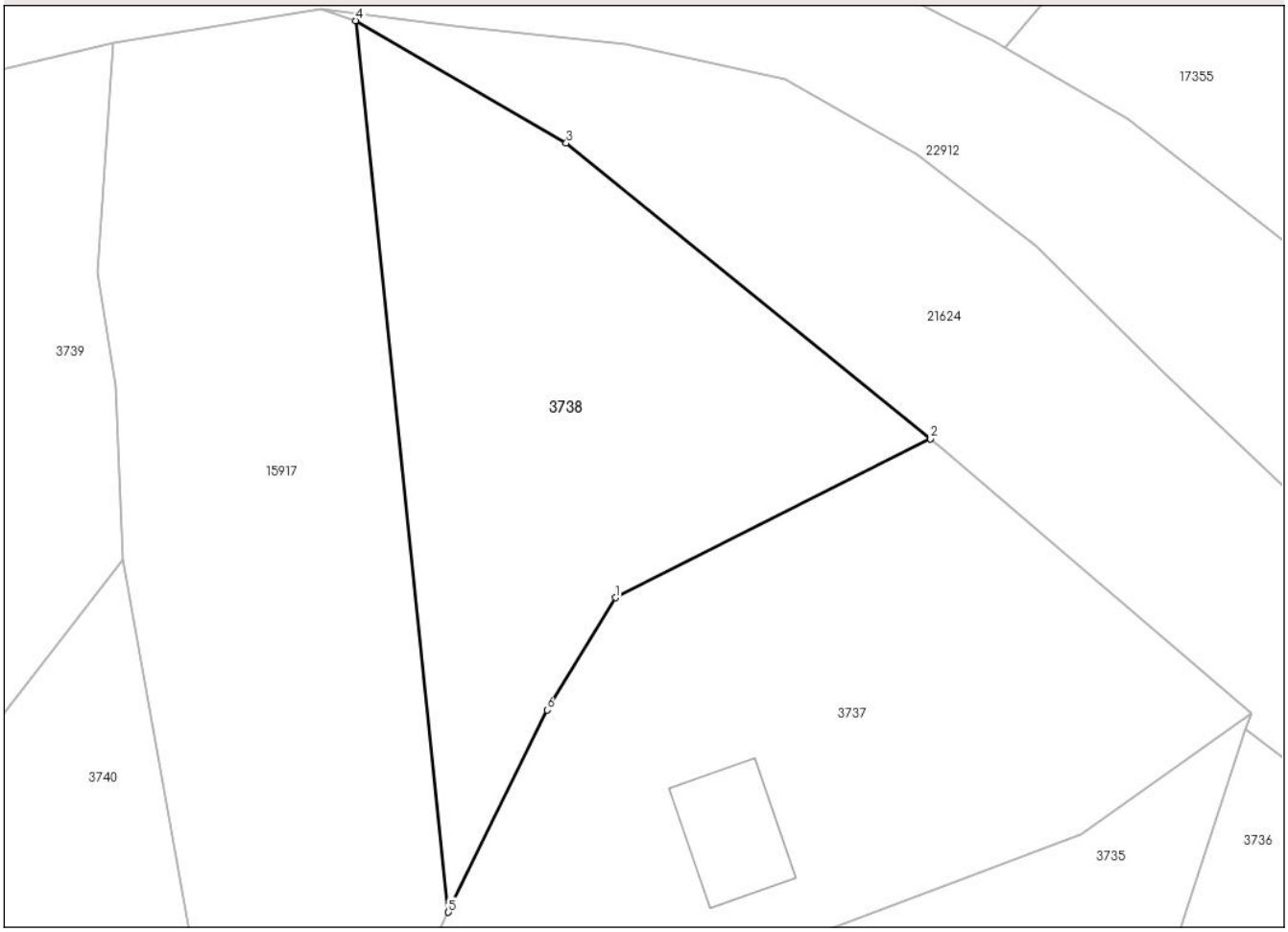
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.056 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.056 | I 3 | 5 | - | T I3 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.561,738<br>572.271,631 | 2 | 390.584,213<br>572.282,948 | 25.164 |
| 2 | 390.584,213<br>572.282,948 | 3 | 390.558,243<br>572.303,997 | 33.429 |
| 3 | 390.558,243<br>572.303,997 | 4 | 390.543,218<br>572.312,712 | 17.37 |
| 4 | 390.543,218<br>572.312,712 | 5 | 390.549,844<br>572.249,238 | 63.819 |
| 5 | 390.549,844<br>572.249,238 | 6 | 390.556,868<br>572.263,636 | 16.02 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.556,868<br>572.263,636 | 1 | 390.561,738<br>572.271,631 | 9.361 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3739

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.734 | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 05/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/63, din 17/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ROŞCA V MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

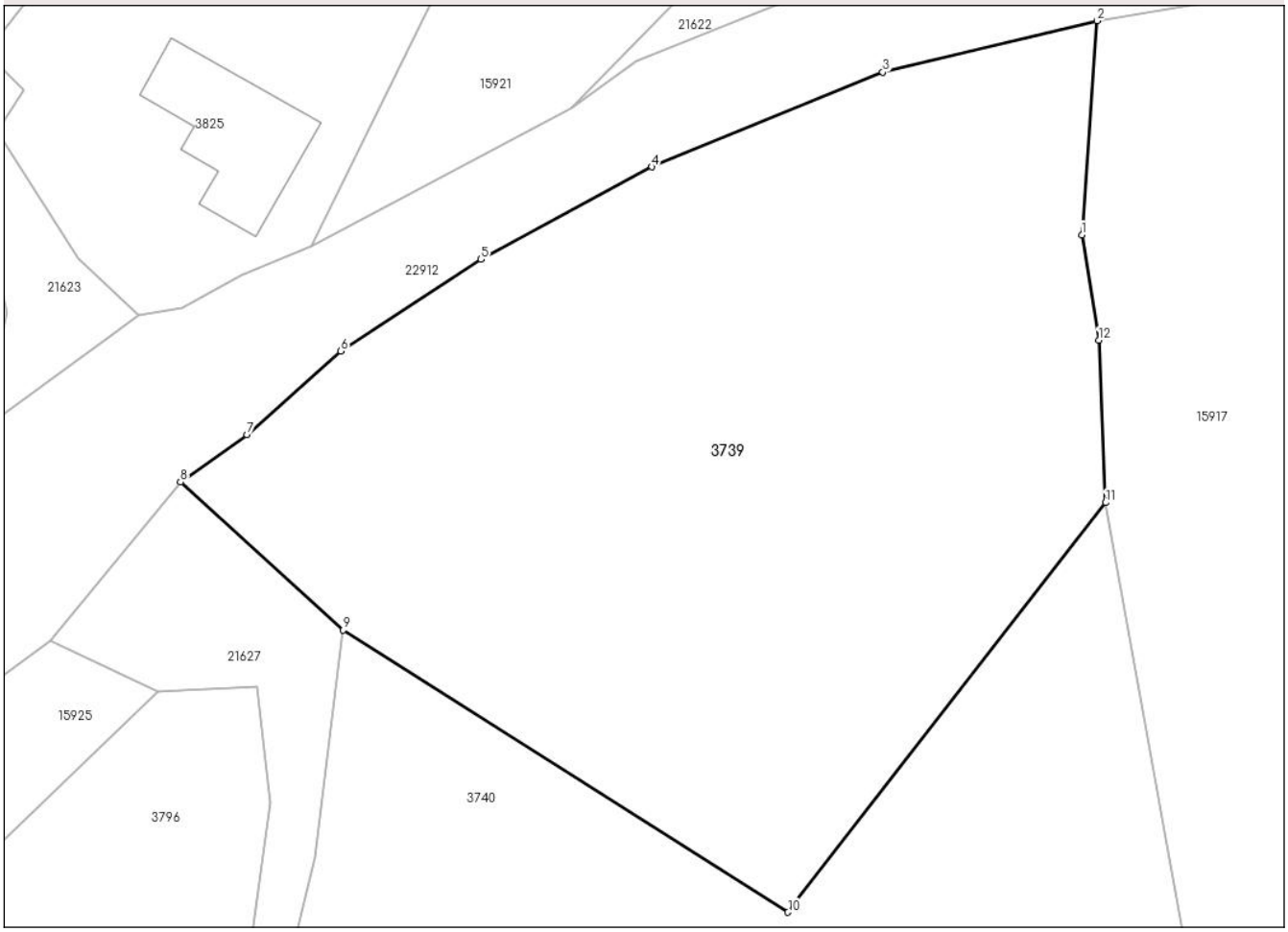
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.734 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 2.734 | I 3 | 4 | - | T I3 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.524,803<br>572.294,786 | 2 | 390.525,951<br>572.311,134 | 16.388 |
| 2 | 390.525,951<br>572.311,134 | 3 | 390.509,57<br>572.307,193 | 16.848 |
| 3 | 390.509,57<br>572.307,193 | 4 | 390.491,92<br>572.299,977 | 19.069 |
| 4 | 390.491,92<br>572.299,977 | 5 | 390.478,865<br>572.292,904 | 14.848 |
| 5 | 390.478,865<br>572.292,904 | 6 | 390.468,142<br>572.285,904 | 12.806 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.468,142<br>572.285,904 | 7 | 390.460,959<br>572.279,517 | 9.612 |
| 7 | 390.460,959<br>572.279,517 | 8 | 390.455,877<br>572.275,892 | 6.242 |
| 8 | 390.455,877<br>572.275,892 | 9 | 390.468,325<br>572.264,604 | 16.804 |
| 9 | 390.468,325<br>572.264,604 | 10 | 390.502,33<br>572.243,048 | 40.262 |
| 10 | 390.502,33<br>572.243,048 | 11 | 390.526,624<br>572.274,332 | 39.609 |
| 11 | 390.526,624<br>572.274,332 | 12 | 390.526,097<br>572.286,738 | 12.417 |
| 12 | 390.526,097<br>572.286,738 | 1 | 390.524,803<br>572.294,786 | 8.151 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3740

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.360<br>Masurata: 2.311 | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 05/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/13, din 01/07/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HADRU VASILE** | |
| **2 / 05/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **MĂDĂLINA IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

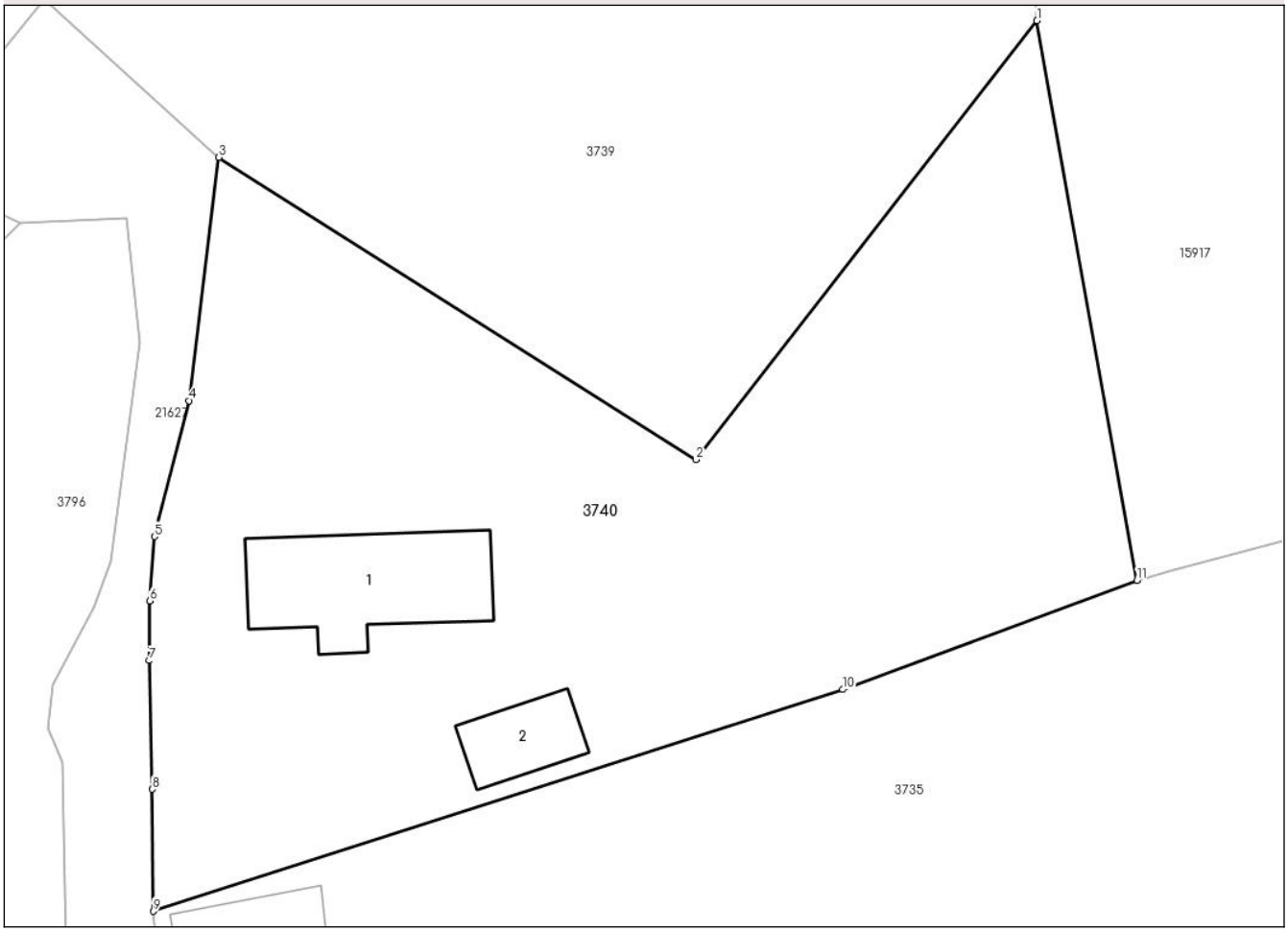
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.360<br>Masurata: 2.311 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 540 | I 3 | 2 | - | T I3 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | livada | DA | 1.771 | I 3 | 2 | - | T I3 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 82<br>Masurata: 130 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 41 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.526,624<br>572.274,332 | 2 | 390.502,33<br>572.243,048 | 39.609 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.502,33<br>572.243,048 | 3 | 390.468,325<br>572.264,604 | 40.262 |
| 3 | 390.468,325<br>572.264,604 | 4 | 390.466,197<br>572.247,251 | 17.483 |
| 4 | 390.466,197<br>572.247,251 | 5 | 390.463,732<br>572.237,569 | 9.99 |
| 5 | 390.463,732<br>572.237,569 | 6 | 390.463,379<br>572.232,978 | 4.605 |
| 6 | 390.463,379<br>572.232,978 | 7 | 390.463,356<br>572.228,736 | 4.242 |
| 7 | 390.463,356<br>572.228,736 | 8 | 390.463,567<br>572.219,561 | 9.177 |
| 8 | 390.463,567<br>572.219,561 | 9 | 390.463,659<br>572.210,871 | 8.69 |
| 9 | 390.463,659<br>572.210,871 | 10 | 390.512,765<br>572.226,671 | 51.585 |
| 10 | 390.512,765<br>572.226,671 | 11 | 390.533,753<br>572.234,46 | 22.387 |
| 11 | 390.533,753<br>572.234,46 | 1 | 390.526,624<br>572.274,332 | 40.504 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3741

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:363 Prunis

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55328 | 1.916 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10268 / 02/04/2019** | | |
| Act Notarial nr. 452, din 29/03/2019 emis de Racolta Oana; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BÎRSAN ALEXANDRU**, si sotia<br>2) **BÎRSAN CRISTINA-DANIELA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55328 | 1.916 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.916 | - | - | 121/1/2, 124/2, 121/2 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.005,722 571.884,984 | 2 | 390.006,831 571.892,914 | 8.007 |
| 2 | 390.006,831 571.892,914 | 3 | 390.007,559 571.931,33 | 38.423 |
| 3 | 390.007,559 571.931,33 | 4 | 390.005,436 571.959,464 | 28.214 |
| 4 | 390.005,436 571.959,464 | 5 | 390.003,955 571.979,465 | 20.056 |
| 5 | 390.003,955 571.979,465 | 6 | 390.002,448 572.000,05 | 20.64 |
| 6 | 390.002,448 572.000,05 | 7 | 390.002,488 572.002,14 | 2.09 |
| 7 | 390.002,488 572.002,14 | 8 | 389.992,872 572.002,703 | 9.632 |
| 8 | 389.992,872 572.002,703 | 9 | 389.993,51 571.992,361 | 10.362 |
| 9 | 389.993,51 571.992,361 | 10 | 389.994,218 571.982,132 | 10.253 |
| 10 | 389.994,218 571.982,132 | 11 | 389.994,554 571.975,681 | 6.46 |
| 11 | 389.994,554 571.975,681 | 12 | 389.994,876 571.969,617 | 6.073 |
| 12 | 389.994,876 571.969,617 | 13 | 389.995,202 571.962,999 | 6.626 |
| 13 | 389.995,202 571.962,999 | 14 | 389.995,528 571.956,581 | 6.426 |
| 14 | 389.995,528 571.956,581 | 15 | 389.996,124 571.943,806 | 12.789 |
| 15 | 389.996,124 571.943,806 | 16 | 389.996,566 571.935,395 | 8.423 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 389.996,566<br>571.935,395 | 17 | 389.996,676<br>571.930,899 | 4.497 |
| 19 | 389.997,159<br>571.924,576 | 20 | 389.997,66<br>571.915,683 | 8.907 |
| 22 | 389.996,669<br>571.896,174 | 23 | 389.996,046<br>571.891,911 | 4.308 |
| 25 | 389.993,676<br>571.877,392 | 26 | 389.992,167<br>571.868,572 | 8.948 |
| 28 | 389.990,321<br>571.860,203 | 29 | 389.989,529<br>571.856,167 | 4.113 |
| 31 | 389.988,332<br>571.849,352 | 32 | 389.987,631<br>571.846,605 | 2.835 |
| 34 | 389.985,085<br>571.835,6 | 35 | 389.981,546<br>571.825,433 | 10.765 |
| 37 | 389.978,691<br>571.820,232 | 38 | 389.980,968<br>571.819,733 | 2.331 |
| 40 | 389.990,866<br>571.816,952 | 41 | 389.994,457<br>571.830,566 | 14.08 |
| 43 | 389.997,216<br>571.840,43 | 44 | 390.000,028<br>571.850,749 | 10.695 |
| 46 | 390.003,524<br>571.872,751 | 1 | 390.005,722<br>571.884,984 | 12.429 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 17 | 389.996,676<br>571.930,899 | 18 | 389.996,933<br>571.926,362 | 4.544 |
| 20 | 389.997,66<br>571.915,683 | 21 | 389.997,888<br>571.909,406 | 6.281 |
| 23 | 389.996,046<br>571.891,911 | 24 | 389.994,899<br>571.884,594 | 7.406 |
| 26 | 389.992,167<br>571.868,572 | 27 | 389.991,134<br>571.863,771 | 4.911 |
| 29 | 389.989,529<br>571.856,167 | 30 | 389.988,867<br>571.852,066 | 4.154 |
| 32 | 389.987,631<br>571.846,605 | 33 | 389.986,755<br>571.841,992 | 4.695 |
| 35 | 389.981,546<br>571.825,433 | 36 | 389.979,869<br>571.821,672 | 4.118 |
| 38 | 389.980,968<br>571.819,733 | 39 | 389.986,945<br>571.818,098 | 6.197 |
| 41 | 389.994,457<br>571.830,566 | 42 | 389.995,322<br>571.834,218 | 3.753 |
| 44 | 390.000,028<br>571.850,749 | 45 | 390.001,425<br>571.857,745 | 7.134 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 389.996,933<br>571.926,362 | 19 | 389.997,159<br>571.924,576 | 1.8 |
| 21 | 389.997,888<br>571.909,406 | 22 | 389.996,669<br>571.896,174 | 13.288 |
| 24 | 389.994,899<br>571.884,594 | 25 | 389.993,676<br>571.877,392 | 7.305 |
| 27 | 389.991,134<br>571.863,771 | 28 | 389.990,321<br>571.860,203 | 3.659 |
| 30 | 389.988,867<br>571.852,066 | 31 | 389.988,332<br>571.849,352 | 2.766 |
| 33 | 389.986,755<br>571.841,992 | 34 | 389.985,085<br>571.835,6 | 6.607 |
| 36 | 389.979,869<br>571.821,672 | 37 | 389.978,691<br>571.820,232 | 1.861 |
| 39 | 389.986,945<br>571.818,098 | 40 | 389.990,866<br>571.816,952 | 4.085 |
| 42 | 389.995,322<br>571.834,218 | 43 | 389.997,216<br>571.840,43 | 6.494 |
| 45 | 390.001,425<br>571.857,745 | 46 | 390.003,524<br>571.872,751 | 15.152 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3742

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.448 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/156, din 19/04/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COPIL G VALER** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **COPIL CRISTIAN** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **COPIL CRISTIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.448 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 362 | I11 | 19 | - | T I11 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | livada | DA | 2.086 | I11 | 20 | - | T I11 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 74 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 85 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.017,252<br>571.958,152 | 2 | 390.016,73<br>571.959,952 | 1.874 |
| 3 | 390.016,712<br>571.959,947 | 4 | 390.014,27<br>571.989,83 | 29.983 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.016,73<br>571.959,952 | 3 | 390.016,712<br>571.959,947 | 0.019 |
| 4 | 390.014,27<br>571.989,83 | 5 | 390.013,81<br>571.999,805 | 9.986 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 390.013,81<br>571.999,805 | 6 | 390.013,651<br>572.002,488 | 2.688 |
| 7 | 390.004,774<br>572.002,297 | 8 | 390.002,488<br>572.002,14 | 2.291 |
| 9 | 390.002,448<br>572.000,05 | 10 | 390.003,955<br>571.979,465 | 20.64 |
| 11 | 390.005,436<br>571.959,464 | 12 | 390.007,559<br>571.931,33 | 28.214 |
| 13 | 390.006,831<br>571.892,914 | 14 | 390.005,722<br>571.884,984 | 8.007 |
| 15 | 390.003,524<br>571.872,751 | 16 | 390.001,425<br>571.857,745 | 15.152 |
| 17 | 390.000,028<br>571.850,749 | 18 | 389.997,216<br>571.840,43 | 10.695 |
| 19 | 389.995,322<br>571.834,218 | 20 | 389.994,457<br>571.830,566 | 3.753 |
| 21 | 389.990,866<br>571.816,952 | 22 | 389.998,398<br>571.815,731 | 7.63 |
| 23 | 390.004,211<br>571.814,997 | 24 | 390.014,834<br>571.855,744 | 42.108 |
| 25 | 390.021,353<br>571.893,455 | 26 | 390.021,353<br>571.907,894 | 14.438 |
| 27 | 390.021,353<br>571.923,938 | 28 | 390.021,205<br>571.927,794 | 3.859 |
| 29 | 390.021,084<br>571.930,933 | 1 | 390.017,252<br>571.958,152 | 27.487 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.013,651<br>572.002,488 | 7 | 390.004,774<br>572.002,297 | 8.879 |
| 8 | 390.002,488<br>572.002,14 | 9 | 390.002,448<br>572.000,05 | 2.09 |
| 10 | 390.003,955<br>571.979,465 | 11 | 390.005,436<br>571.959,464 | 20.056 |
| 12 | 390.007,559<br>571.931,33 | 13 | 390.006,831<br>571.892,914 | 38.423 |
| 14 | 390.005,722<br>571.884,984 | 15 | 390.003,524<br>571.872,751 | 12.429 |
| 16 | 390.001,425<br>571.857,745 | 17 | 390.000,028<br>571.850,749 | 7.134 |
| 18 | 389.997,216<br>571.840,43 | 19 | 389.995,322<br>571.834,218 | 6.494 |
| 20 | 389.994,457<br>571.830,566 | 21 | 389.990,866<br>571.816,952 | 14.08 |
| 22 | 389.998,398<br>571.815,731 | 23 | 390.004,211<br>571.814,997 | 5.86 |
| 24 | 390.014,834<br>571.855,744 | 25 | 390.021,353<br>571.893,455 | 38.271 |
| 26 | 390.021,353<br>571.907,894 | 27 | 390.021,353<br>571.923,938 | 16.045 |
| 28 | 390.021,205<br>571.927,794 | 29 | 390.021,084<br>571.930,933 | 3.141 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3743

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.931 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; construcții de locuințe |
| A1.2 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; construcții anexe |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/207, din 26/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ (legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF VALERIA** | |
| **1 / 29/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **TRIF VALERIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.931 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 734 | I11 | 28 | - | T I11 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | livada | DA | 1.197 | I11 | 29 | - | T I11 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 69 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; construcţii de locuinţe |
| A1.2 | | constructii anexa | 45 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; construcţii anexe |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.037,59<br>571.891,642 | 2 | 390.039,74<br>571.902,233 | 10.807 |
| 2 | 390.039,74<br>571.902,233 | 3 | 390.040,431<br>571.905,463 | 3.303 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.040,431<br>571.905,463 | 4 | 390.041,497<br>571.923,705 | 18.273 |
| 4 | 390.041,497<br>571.923,705 | 5 | 390.036,365<br>571.923,603 | 5.134 |
| 5 | 390.036,365<br>571.923,603 | 6 | 390.036,451<br>571.927,052 | 3.451 |
| 6 | 390.036,451<br>571.927,052 | 7 | 390.021,205<br>571.927,794 | 15.264 |
| 7 | 390.021,205<br>571.927,794 | 8 | 390.021,353<br>571.923,938 | 3.859 |
| 8 | 390.021,353<br>571.923,938 | 9 | 390.021,353<br>571.907,894 | 16.045 |
| 9 | 390.021,353<br>571.907,894 | 10 | 390.021,353<br>571.893,455 | 14.438 |
| 10 | 390.021,353<br>571.893,455 | 11 | 390.014,834<br>571.855,744 | 38.271 |
| 11 | 390.014,834<br>571.855,744 | 12 | 390.004,211<br>571.814,997 | 42.108 |
| 12 | 390.004,211<br>571.814,997 | 13 | 390.014,224<br>571.812,685 | 10.276 |
| 13 | 390.014,224<br>571.812,685 | 14 | 390.020,297<br>571.811,614 | 6.167 |
| 14 | 390.020,297<br>571.811,614 | 15 | 390.023,131<br>571.825,106 | 13.786 |
| 15 | 390.023,131<br>571.825,106 | 16 | 390.030,081<br>571.852,726 | 28.481 |
| 16 | 390.030,081<br>571.852,726 | 1 | 390.037,59<br>571.891,642 | 39.634 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3744

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1997 Ciurila
Nr. cadastral vechi:3634

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53641 | 1.750 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 53641-C1 | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; casă familială compusă din la demisol: hol, 2 beciuri, cerdac, camară de alimente, la parter: 2 holuri, 2 camere |
| A1.2 | 53641-C2 | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; constructii anexe |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10778 / 10/03/2022** | | |
| Act Notarial nr. 526, din 09/03/2022 emis de FORNADE ALIN-CORNELIU NP; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație bun propriu nuda proprietate , dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4 | A1, A1.1 |
| | 1) **TRIF CRISTIAN-ANDREI** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație bun propriu nuda proprietate , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 | A1, A1.1 |
| | 1) **TRIF IONUȚ-BOGDAN** | |
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **TRIF CRISTIAN-ANDREI**<br>2) **TRIF IONUȚ-BOGDAN** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10778 / 10/03/2022** | | |
| Act Notarial nr. 526, din 09/03/2022 emis de FORNADE ALIN-CORNELIU NP; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **TRIF IOAN** | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53641 | 1.750 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 717 | - | - | - | |
| 2 | livada | DA | 1.033 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 53641-C1 | constructii de locuinte | 60 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; casă familială compusă din la demisol: hol, 2 beciuri, cerdac, camară de alimente, la parter: 2 holuri, 2 camere |
| A1.2 | 53641-C2 | constructii anexa | 100 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; constructii anexe |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.036,623<br>571.809,82 | 2 | 390.040,75<br>571.824,81 | 15.548 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.040,75<br>571.824,81 | 3 | 390.046,97<br>571.849,31 | 25.277 |
| 3 | 390.046,97<br>571.849,31 | 4 | 390.052,34<br>571.869,45 | 20.844 |
| 4 | 390.052,34<br>571.869,45 | 5 | 390.051,925<br>571.881,486 | 12.043 |
| 5 | 390.051,925<br>571.881,486 | 6 | 390.051,664<br>571.893,542 | 12.059 |
| 6 | 390.051,664<br>571.893,542 | 7 | 390.051,805<br>571.902,287 | 8.746 |
| 7 | 390.051,805<br>571.902,287 | 8 | 390.048,535<br>571.923,845 | 21.805 |
| 8 | 390.048,535<br>571.923,845 | 9 | 390.041,497<br>571.923,705 | 7.039 |
| 9 | 390.041,497<br>571.923,705 | 10 | 390.040,431<br>571.905,463 | 18.273 |
| 10 | 390.040,431<br>571.905,463 | 11 | 390.039,74<br>571.902,233 | 3.303 |
| 11 | 390.039,74<br>571.902,233 | 12 | 390.037,59<br>571.891,642 | 10.807 |
| 12 | 390.037,59<br>571.891,642 | 13 | 390.030,081<br>571.852,726 | 39.634 |
| 13 | 390.030,081<br>571.852,726 | 14 | 390.023,131<br>571.825,106 | 28.481 |
| 14 | 390.023,131<br>571.825,106 | 15 | 390.020,297<br>571.811,614 | 13.786 |
| 15 | 390.020,297<br>571.811,614 | 16 | 390.029,337<br>571.810,854 | 9.072 |
| 16 | 390.029,337<br>571.810,854 | 1 | 390.036,623<br>571.809,82 | 7.359 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3745

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.292 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.292 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 714 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.578 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 60 Masurata: 76 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; construcţii de locuinţe |
| A1.2 | | constructii anexa | Din acte: 100 Masurata: 88 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; construcţii anexe |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.071,553<br>571.883,037 | 2 | 390.071,953<br>571.898,935 | 15.903 |
| 2 | 390.071,953<br>571.898,935 | 3 | 390.071,716<br>571.910,968 | 12.035 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.071,716<br>571.910,968 | 4 | 390.070,494<br>571.923,379 | 12.471 |
| 4 | 390.070,494<br>571.923,379 | 5 | 390.055,572<br>571.923,985 | 14.934 |
| 5 | 390.055,572<br>571.923,985 | 6 | 390.048,535<br>571.923,845 | 7.039 |
| 6 | 390.048,535<br>571.923,845 | 7 | 390.051,805<br>571.902,287 | 21.805 |
| 7 | 390.051,805<br>571.902,287 | 8 | 390.051,664<br>571.893,542 | 8.746 |
| 8 | 390.051,664<br>571.893,542 | 9 | 390.051,925<br>571.881,486 | 12.059 |
| 9 | 390.051,925<br>571.881,486 | 10 | 390.052,34<br>571.869,45 | 12.043 |
| 10 | 390.052,34<br>571.869,45 | 11 | 390.046,97<br>571.849,31 | 20.844 |
| 11 | 390.046,97<br>571.849,31 | 12 | 390.040,75<br>571.824,81 | 25.277 |
| 12 | 390.040,75<br>571.824,81 | 13 | 390.036,623<br>571.809,82 | 15.548 |
| 13 | 390.036,623<br>571.809,82 | 14 | 390.050,097<br>571.808,399 | 13.548 |
| 14 | 390.050,097<br>571.808,399 | 15 | 390.052,637<br>571.807,97 | 2.576 |
| 15 | 390.052,637<br>571.807,97 | 16 | 390.057,395<br>571.807,313 | 4.803 |
| 16 | 390.057,395<br>571.807,313 | 17 | 390.060,564<br>571.821,783 | 14.813 |
| 17 | 390.060,564<br>571.821,783 | 18 | 390.064,518<br>571.839,316 | 17.974 |
| 18 | 390.064,518<br>571.839,316 | 19 | 390.067,832<br>571.857,395 | 18.38 |
| 19 | 390.067,832<br>571.857,395 | 1 | 390.071,553<br>571.883,037 | 25.911 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3746

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1985 ciurila
Nr. cadastral vechi:3633

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51964 | 2.344 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51964-C1 | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; Casă familială compusă din: -la subsol: cameră , bucătărie,-la parter: 2 camere, ho |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16184 / 23/08/2011** | | |
| Act Notarial nr. 96, din 29/07/2011 emis de BNP LUPEA CATALIN (act notarial nr ACT DE LICHIDARE AUT. NR. 2070 din 31.08.2023, emis de ENE DANIELA NP ,Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept moștenire și lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **AL-HINDI MARIA** | |
| **35193 / 01/09/2023** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 77, din 31/08/2023 emis de ENE DANIELA NP (act notarial nr ACT DE LICHIDARE AUT. NR. 2070 din 31.08.2023, emis de ENE DANIELA NP,Legea 7/1996); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept moștenire și lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **GHILEA OANA RAMONA**, bun propriu | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 77, din 31/08/2023 emis de ENE DANIELA NP (act notarial nr ACT DE LICHIDARE AUT. NR. 2070 din 31.08.2023, emis de ENE DANIELA NP,0Legea 7/1996); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire și lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **ȘIPOȘ ANDREEA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51964 | 2.344 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 2.344 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51964-C1 | constructii de locuinte | 45 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; Casă familială compusă din: -la subsol: cameră , bucătărie,-la parter: 2 camere, ho |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.090,193<br>571.899,265 | 2 | 390.090,565<br>571.925,408 | 26.146 |
| 2 | 390.090,565<br>571.925,408 | 3 | 390.070,494<br>571.923,379 | 20.173 |
| 3 | 390.070,494<br>571.923,379 | 4 | 390.071,716<br>571.910,968 | 12.471 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 390.071,716<br>571.910,968 | 5 | 390.071,953<br>571.898,935 | 12.035 |
| 5 | 390.071,953<br>571.898,935 | 6 | 390.071,553<br>571.883,037 | 15.903 |
| 6 | 390.071,553<br>571.883,037 | 7 | 390.067,832<br>571.857,395 | 25.911 |
| 7 | 390.067,832<br>571.857,395 | 8 | 390.064,518<br>571.839,316 | 18.38 |
| 8 | 390.064,518<br>571.839,316 | 9 | 390.060,564<br>571.821,783 | 17.974 |
| 9 | 390.060,564<br>571.821,783 | 10 | 390.057,395<br>571.807,313 | 14.813 |
| 10 | 390.057,395<br>571.807,313 | 11 | 390.065,118<br>571.806,175 | 7.806 |
| 11 | 390.065,118<br>571.806,175 | 12 | 390.070,502<br>571.804,64 | 5.599 |
| 12 | 390.070,502<br>571.804,64 | 13 | 390.078,753<br>571.802,58 | 8.504 |
| 13 | 390.078,753<br>571.802,58 | 14 | 390.079,308<br>571.805,174 | 2.653 |
| 14 | 390.079,308<br>571.805,174 | 15 | 390.084,403<br>571.830,057 | 25.399 |
| 15 | 390.084,403<br>571.830,057 | 16 | 390.085,276<br>571.847,756 | 17.721 |
| 16 | 390.085,276<br>571.847,756 | 17 | 390.088,714<br>571.871,203 | 23.698 |
| 17 | 390.088,714<br>571.871,203 | 1 | 390.090,193<br>571.899,265 | 28.101 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3747

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1903 Ciurila
Nr. cadastral vechi:3540

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 80, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51748 | 1.429 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51748-C1 | Loc. Prunis, Nr. 80, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; construcții de locuințe |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2592 / 18/02/2009** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 3643/2007, din 18/02/2009 emis de JUDECĂTORIA TURDA (dosar civil 2300/328/2007, legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare si lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BISERICA CREȘTINĂ PENTICOSTALĂ BETEL COMUNITATEA NR 6**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1903 Ciurila)* | |
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BISERICA CREȘTINĂ PENTICOSTALĂ BETEL COMUNITATEA NR 6**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51748 | 1.429 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.429 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51748-C1 | constructii de locuinte | 115 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; construcţii de locuinţe |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.088,885<br>571.798,921 | 2 | 390.099,237<br>571.795,19 | 11.004 |
| 2 | 390.099,237<br>571.795,19 | 3 | 390.102,713<br>571.820,77 | 25.815 |
| 3 | 390.102,713<br>571.820,77 | 4 | 390.103,189<br>571.824,793 | 4.051 |
| 4 | 390.103,189<br>571.824,793 | 5 | 390.104,264<br>571.828,741 | 4.092 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 390.104,264<br>571.828,741 | 6 | 390.105,27<br>571.849,59 | 20.873 |
| 6 | 390.105,27<br>571.849,59 | 7 | 390.108,23<br>571.867,81 | 18.459 |
| 7 | 390.108,23<br>571.867,81 | 8 | 390.088,714<br>571.871,203 | 19.809 |
| 8 | 390.088,714<br>571.871,203 | 9 | 390.085,276<br>571.847,756 | 23.698 |
| 9 | 390.085,276<br>571.847,756 | 10 | 390.084,403<br>571.830,057 | 17.721 |
| 10 | 390.084,403<br>571.830,057 | 11 | 390.079,308<br>571.805,174 | 25.399 |
| 11 | 390.079,308<br>571.805,174 | 12 | 390.078,753<br>571.802,58 | 2.653 |
| 12 | 390.078,753<br>571.802,58 | 1 | 390.088,885<br>571.798,921 | 10.772 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3748

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.527 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.527 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 3.027 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 115 Masurata: 42 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; construcţii de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 57 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; construcţii anexe |
| A1.3 | | constructii anexa | 85 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; construcţii anexe |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.159,24<br>571.809,463 | 2 | 390.159,977<br>571.818,933 | 9.499 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.159,977<br>571.818,933 | 3 | 390.160,008<br>571.827,017 | 8.084 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.160,008<br>571.827,017 | 4 | 390.159,532<br>571.838,722 | 11.715 |
| 5 | 390.140,476<br>571.838,854 | 6 | 390.122,62<br>571.840,735 | 17.955 |
| 7 | 390.121,287<br>571.868,079 | 8 | 390.108,23<br>571.867,81 | 13.06 |
| 9 | 390.105,27<br>571.849,59 | 10 | 390.104,264<br>571.828,741 | 20.873 |
| 11 | 390.103,189<br>571.824,793 | 12 | 390.102,713<br>571.820,77 | 4.051 |
| 13 | 390.099,237<br>571.795,19 | 14 | 390.105,151<br>571.792,617 | 6.449 |
| 15 | 390.113,09<br>571.789,801 | 16 | 390.124,875<br>571.783,094 | 13.56 |
| 17 | 390.129,569<br>571.780,898 | 18 | 390.133,966<br>571.775,001 | 7.356 |
| 19 | 390.135,078<br>571.774,022 | 20 | 390.139,461<br>571.777,813 | 5.795 |
| 21 | 390.152,438<br>571.787,973 | 22 | 390.153,784<br>571.790,107 | 2.523 |
| 23 | 390.155,994<br>571.794,619 | 24 | 390.157,31<br>571.798,527 | 4.124 |
| 25 | 390.158,483<br>571.803,718 | 1 | 390.159,24<br>571.809,463 | 5.795 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 390.159,532<br>571.838,722 | 5 | 390.140,476<br>571.838,854 | 19.056 |
| 6 | 390.122,62<br>571.840,735 | 7 | 390.121,287<br>571.868,079 | 27.376 |
| 8 | 390.108,23<br>571.867,81 | 9 | 390.105,27<br>571.849,59 | 18.459 |
| 10 | 390.104,264<br>571.828,741 | 11 | 390.103,189<br>571.824,793 | 4.092 |
| 12 | 390.102,713<br>571.820,77 | 13 | 390.099,237<br>571.795,19 | 25.815 |
| 14 | 390.105,151<br>571.792,617 | 15 | 390.113,09<br>571.789,801 | 8.424 |
| 16 | 390.124,875<br>571.783,094 | 17 | 390.129,569<br>571.780,898 | 5.182 |
| 18 | 390.133,966<br>571.775,001 | 19 | 390.135,078<br>571.774,022 | 1.482 |
| 20 | 390.139,461<br>571.777,813 | 21 | 390.152,438<br>571.787,973 | 16.481 |
| 22 | 390.153,784<br>571.790,107 | 23 | 390.155,994<br>571.794,619 | 5.024 |
| 24 | 390.157,31<br>571.798,527 | 25 | 390.158,483<br>571.803,718 | 5.322 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3749

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 34, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52179 | Din acte: 2.262<br>Masurata: 2.159 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1470 / 30/01/2012** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/187, din 25/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ (act administrativ nr. 5/25-02-1997 emis de Primaria com. Ciurila; act notarial nr. 2430/05-12-2011 emis de BNP Vlad Mihai si Pintea Ligia Elena; act administrativ nr. 479/12-01-2012 emis de BCPI Turda; act administrativ nr. 174/23-01-2012 emis de Primaria co. Ciurila;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **VLAS EUGENIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

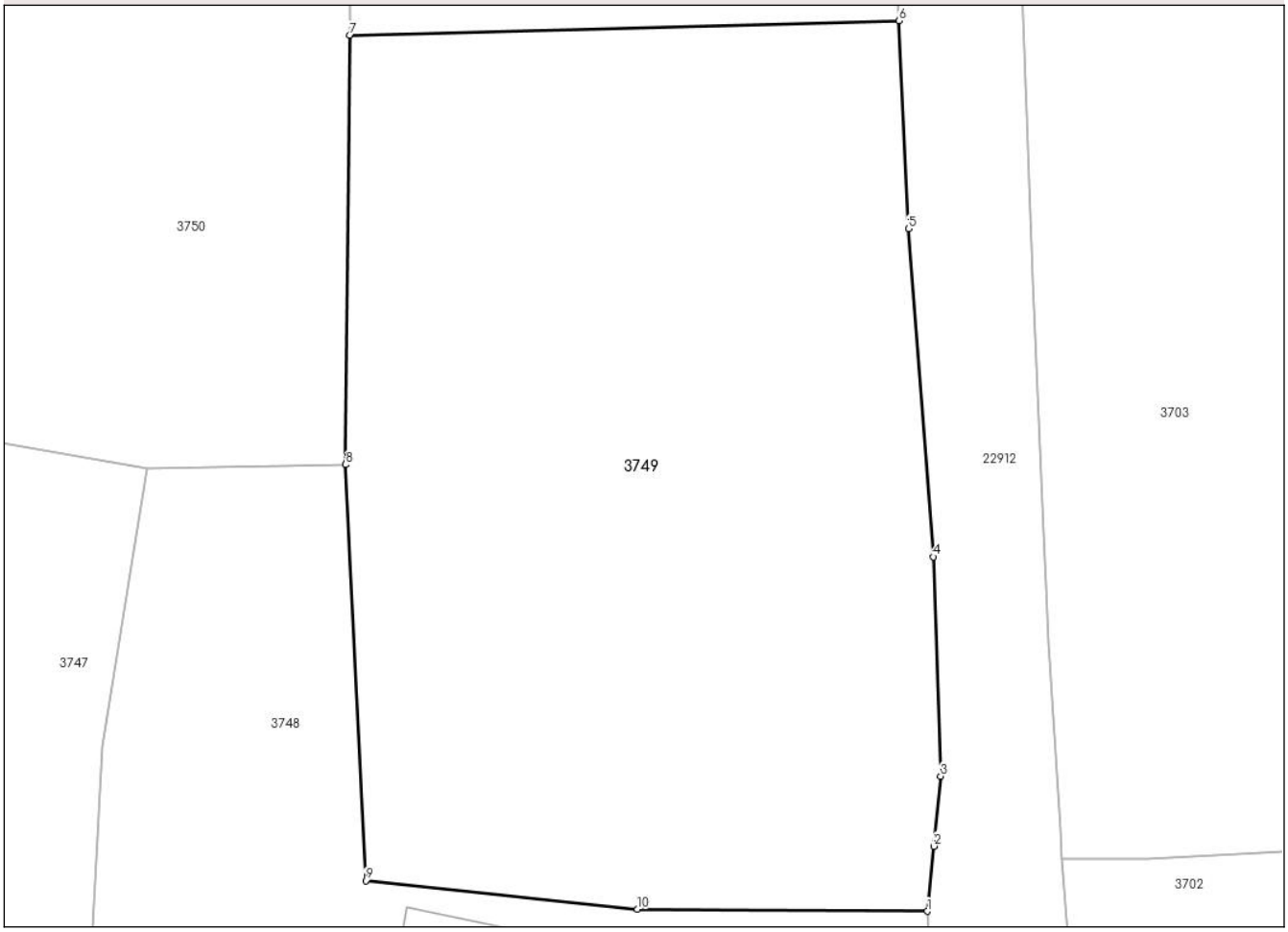
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52179 | Din acte: 2.262<br>Masurata: 2.159 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 600 | 11 | 15 | - | T 11 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | livada | DA | 1.559 | 11 | 16 | - | T 11 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.159,532<br>571.838,722 | 2 | 390.159,955<br>571.842,996 | 4.295 |
| 2 | 390.159,955<br>571.842,996 | 3 | 390.160,41<br>571.847,596 | 4.622 |
| 3 | 390.160,41<br>571.847,596 | 4 | 390.159,931<br>571.862,022 | 14.434 |
| 4 | 390.159,931<br>571.862,022 | 5 | 390.158,297<br>571.883,577 | 21.617 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 390.158,297<br>571.883,577 | 6 | 390.157,676<br>571.897,256 | 13.693 |
| 6 | 390.157,676<br>571.897,256 | 7 | 390.121,548<br>571.896,294 | 36.141 |
| 7 | 390.121,548<br>571.896,294 | 8 | 390.121,287<br>571.868,079 | 28.216 |
| 8 | 390.121,287<br>571.868,079 | 9 | 390.122,62<br>571.840,735 | 27.376 |
| 9 | 390.122,62<br>571.840,735 | 10 | 390.140,476<br>571.838,854 | 17.955 |
| 10 | 390.140,476<br>571.838,854 | 1 | 390.159,532<br>571.838,722 | 19.056 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3750

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2001 Ciurila
Nr. cadastral vechi:3646

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53630 | 2.771 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 53630-C1 | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; casă de lemn |
| A1.2 | 53630-C2 | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8805 / 02/06/2009** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 916/2006, din 01/01/2006 emis de Judecătoria Turda (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere și lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **POP IOAN**, și soția<br>2) **POP SIMONA MIHAELA**, bun comun | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2001 Ciurila)* | |
| **1 / 12/10/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **POP IOAN**<br>2) **POP SIMONA MIHAELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53630 | 2.771 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 2.771 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 53630-C1 | constructii de locuinte | 41 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; casă de lemn |
| A1.2 | 53630-C2 | constructii anexa | 49 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; anexa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.096,747<br>571.952,732 | 2 | 390.092,036<br>571.942,777 | 11.013 |
| 2 | 390.092,036<br>571.942,777 | 3 | 390.090,565<br>571.925,408 | 17.431 |
| 3 | 390.090,565<br>571.925,408 | 4 | 390.090,193<br>571.899,265 | 26.146 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 390.090,193<br>571.899,265 | 5 | 390.088,714<br>571.871,203 | 28.101 |
| 5 | 390.088,714<br>571.871,203 | 6 | 390.108,23<br>571.867,81 | 19.809 |
| 6 | 390.108,23<br>571.867,81 | 7 | 390.121,287<br>571.868,079 | 13.06 |
| 7 | 390.121,287<br>571.868,079 | 8 | 390.121,548<br>571.896,294 | 28.216 |
| 8 | 390.121,548<br>571.896,294 | 9 | 390.121,64<br>571.913,258 | 16.964 |
| 9 | 390.121,64<br>571.913,258 | 10 | 390.120,401<br>571.934,804 | 21.582 |
| 10 | 390.120,401<br>571.934,804 | 11 | 390.125,648<br>571.947,435 | 13.678 |
| 11 | 390.125,648<br>571.947,435 | 12 | 390.132,955<br>571.954,583 | 10.222 |
| 12 | 390.132,955<br>571.954,583 | 13 | 390.132,92<br>571.962,81 | 8.227 |
| 13 | 390.132,92<br>571.962,81 | 14 | 390.127,029<br>571.959,862 | 6.588 |
| 14 | 390.127,029<br>571.959,862 | 15 | 390.119,703<br>571.957,183 | 7.8 |
| 15 | 390.119,703<br>571.957,183 | 1 | 390.096,747<br>571.952,732 | 23.384 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3751

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 588 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; construcții de locuit |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **ROSTAȘ GRUIȚA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ROSTAȘ GRUIȚA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

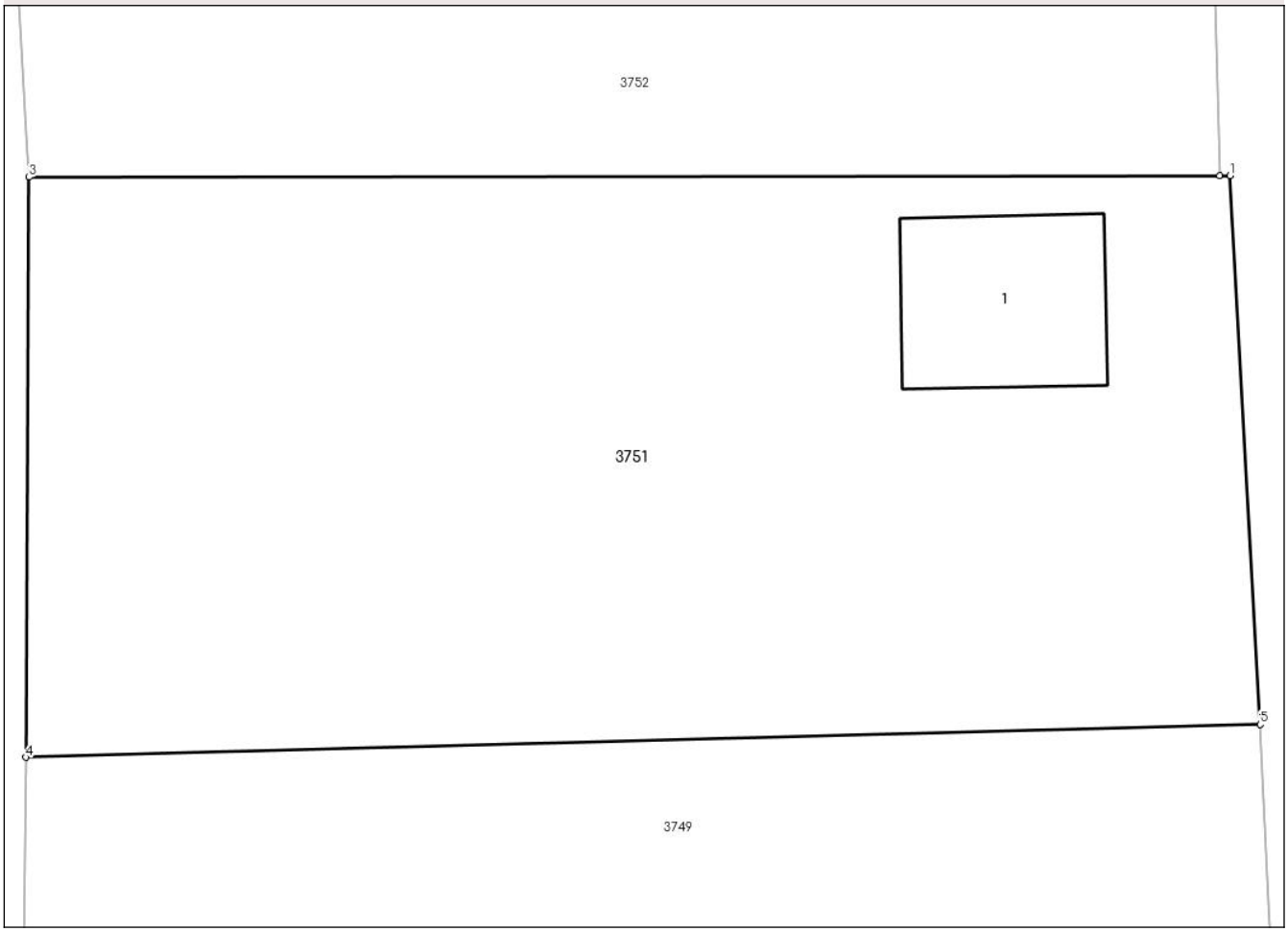
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 588 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 588 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; construcții de locuit |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.156,793<br>571.913,305 | 2 | 390.156,488<br>571.913,305 | 0.305 |
| 2 | 390.156,488<br>571.913,305 | 3 | 390.121,64<br>571.913,258 | 34.848 |
| 3 | 390.121,64<br>571.913,258 | 4 | 390.121,548<br>571.896,294 | 16.964 |
| 4 | 390.121,548<br>571.896,294 | 5 | 390.157,676<br>571.897,256 | 36.141 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 390.157,676<br>571.897,256 | 1 | 390.156,793<br>571.913,305 | 16.073 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3752

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.365 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

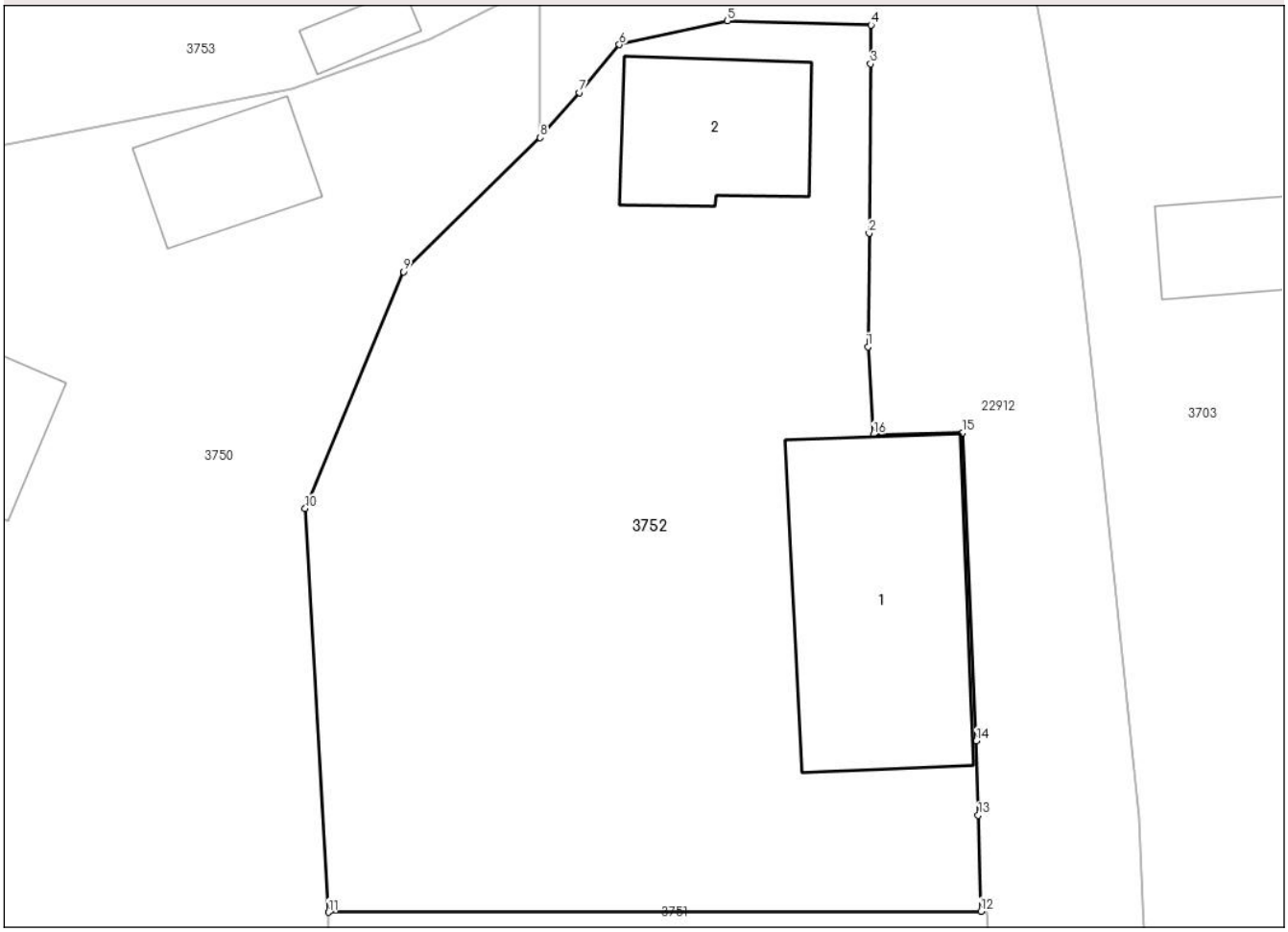
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.365 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 865 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 30 Masurata: 153 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; construcţii de locuinţe |
| A1.2 | | constructii anexa | 80 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; construcţii anexe |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.150,453<br>571.943,432 | 2 | 390.150,517<br>571.949,486 | 6.054 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.150,517<br>571.949,486 | 3 | 390.150,604<br>571.958,52 | 9.034 |
| 3 | 390.150,604<br>571.958,52 | 4 | 390.150,618<br>571.960,599 | 2.079 |
| 4 | 390.150,618<br>571.960,599 | 5 | 390.142,936<br>571.960,824 | 7.686 |
| 5 | 390.142,936<br>571.960,824 | 6 | 390.137,178<br>571.959,546 | 5.898 |
| 6 | 390.137,178<br>571.959,546 | 7 | 390.135,055<br>571.956,989 | 3.324 |
| 7 | 390.135,055<br>571.956,989 | 8 | 390.132,955<br>571.954,583 | 3.194 |
| 8 | 390.132,955<br>571.954,583 | 9 | 390.125,648<br>571.947,435 | 10.222 |
| 9 | 390.125,648<br>571.947,435 | 10 | 390.120,401<br>571.934,804 | 13.678 |
| 10 | 390.120,401<br>571.934,804 | 11 | 390.121,64<br>571.913,258 | 21.582 |
| 11 | 390.121,64<br>571.913,258 | 12 | 390.156,488<br>571.913,305 | 34.848 |
| 12 | 390.156,488<br>571.913,305 | 13 | 390.156,349<br>571.918,439 | 5.136 |
| 13 | 390.156,349<br>571.918,439 | 14 | 390.156,242<br>571.922,398 | 3.961 |
| 14 | 390.156,242<br>571.922,398 | 15 | 390.155,516<br>571.938,844 | 16.462 |
| 15 | 390.155,516<br>571.938,844 | 16 | 390.150,762<br>571.938,737 | 4.755 |
| 16 | 390.150,762<br>571.938,737 | 1 | 390.150,453<br>571.943,432 | 4.705 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3753

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.117 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; construcții de locuit |
| A1.2 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; construcții anexe |
| A1.3 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; construcții anexe |
| A1.4 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; construcții anexe |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/47, din 29/09/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHIŞA A ALEXANDRU** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **GHIŞA A ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

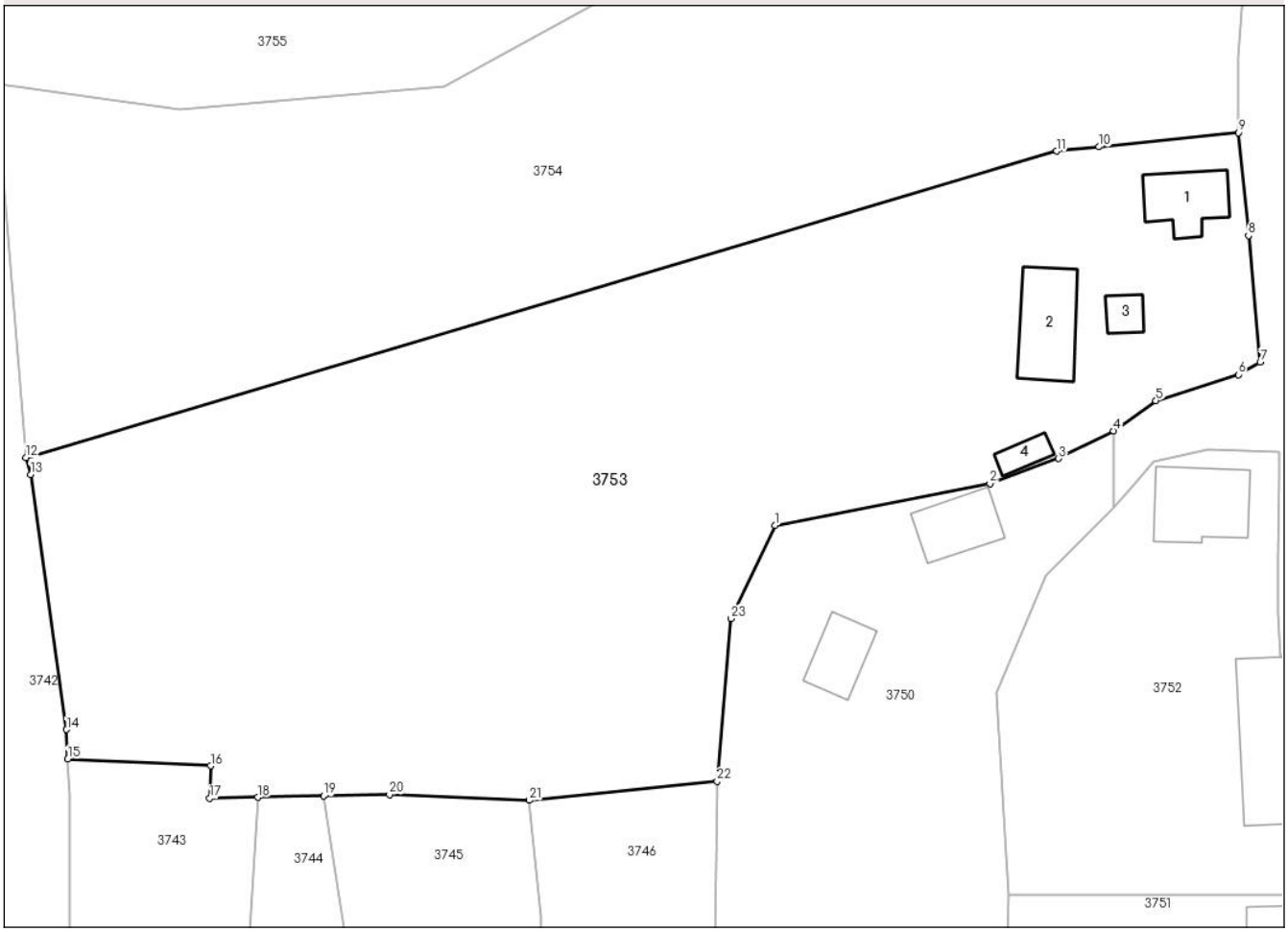
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.117 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 700 | I11 | 6/1 | - | T I11 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | livada | DA | 600 | I11 | 6/2 | - | T I11 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 3 | arabil | DA | 3.817 | I11 | 7 | - | T I11 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 51 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; construcţii de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; construcţii anexe |
| A1.3 | | constructii anexa | 16 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; construcţii anexe |
| A1.4 | | constructii anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; construcţii anexe |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.096,747<br>571.952,732 | 2 | 390.119,703<br>571.957,183 | 23.384 |
| 3 | 390.127,029<br>571.959,862 | 4 | 390.132,92<br>571.962,81 | 6.588 |
| 5 | 390.137,43<br>571.966,028 | 6 | 390.146,24<br>571.968,803 | 9.237 |
| 7 | 390.148,579<br>571.970,134 | 8 | 390.147,323<br>571.983,644 | 13.568 |
| 9 | 390.146,234<br>571.994,63 | 10 | 390.131,37<br>571.993,11 | 14.942 |
| 11 | 390.126,808<br>571.992,652 | 12 | 390.016,73<br>571.959,952 | 114.833 |
| 13 | 390.017,252<br>571.958,152 | 14 | 390.021,084<br>571.930,933 | 27.487 |
| 15 | 390.021,205<br>571.927,794 | 16 | 390.036,451<br>571.927,052 | 15.264 |
| 17 | 390.036,365<br>571.923,603 | 18 | 390.041,497<br>571.923,705 | 5.134 |
| 19 | 390.048,535<br>571.923,845 | 20 | 390.055,572<br>571.923,985 | 7.039 |
| 21 | 390.070,494<br>571.923,379 | 22 | 390.090,565<br>571.925,408 | 20.173 |
| 23 | 390.092,036<br>571.942,777 | 1 | 390.096,747<br>571.952,732 | 11.013 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.119,703<br>571.957,183 | 3 | 390.127,029<br>571.959,862 | 7.8 |
| 4 | 390.132,92<br>571.962,81 | 5 | 390.137,43<br>571.966,028 | 5.54 |
| 6 | 390.146,24<br>571.968,803 | 7 | 390.148,579<br>571.970,134 | 2.691 |
| 8 | 390.147,323<br>571.983,644 | 9 | 390.146,234<br>571.994,63 | 11.039 |
| 10 | 390.131,37<br>571.993,11 | 11 | 390.126,808<br>571.992,652 | 4.585 |
| 12 | 390.016,73<br>571.959,952 | 13 | 390.017,252<br>571.958,152 | 1.874 |
| 14 | 390.021,084<br>571.930,933 | 15 | 390.021,205<br>571.927,794 | 3.141 |
| 16 | 390.036,451<br>571.927,052 | 17 | 390.036,365<br>571.923,603 | 3.451 |
| 18 | 390.041,497<br>571.923,705 | 19 | 390.048,535<br>571.923,845 | 7.039 |
| 20 | 390.055,572<br>571.923,985 | 21 | 390.070,494<br>571.923,379 | 14.934 |
| 22 | 390.090,565<br>571.925,408 | 23 | 390.092,036<br>571.942,777 | 17.431 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3754

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 72, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55785 | 4.590 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 55785-C1 | Loc. Prunis, Nr. 72, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; C1 -Casa de locuit, edificata in anul 1949, cu regimde inaltime D+P, cu supraf. constr. la sol de62mp |
| A1.2 | 55785-C2 | Loc. Prunis, Nr. 72, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C2 - Anexe gospodaresti, edificate in anul 1965, cu regim de inaltime P, supraf. constr. la sol de 67 mp, supraf. constr. desf. de 67mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **40156 / 26/11/2019** | | |
| Act Notarial nr. 2597, din 25/11/2019 emis de Petrean Livia (legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare si lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **GHIŞA RADU-RAREŞ**, si sotia<br>2) **GHISA ANDREEA-SIMONA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

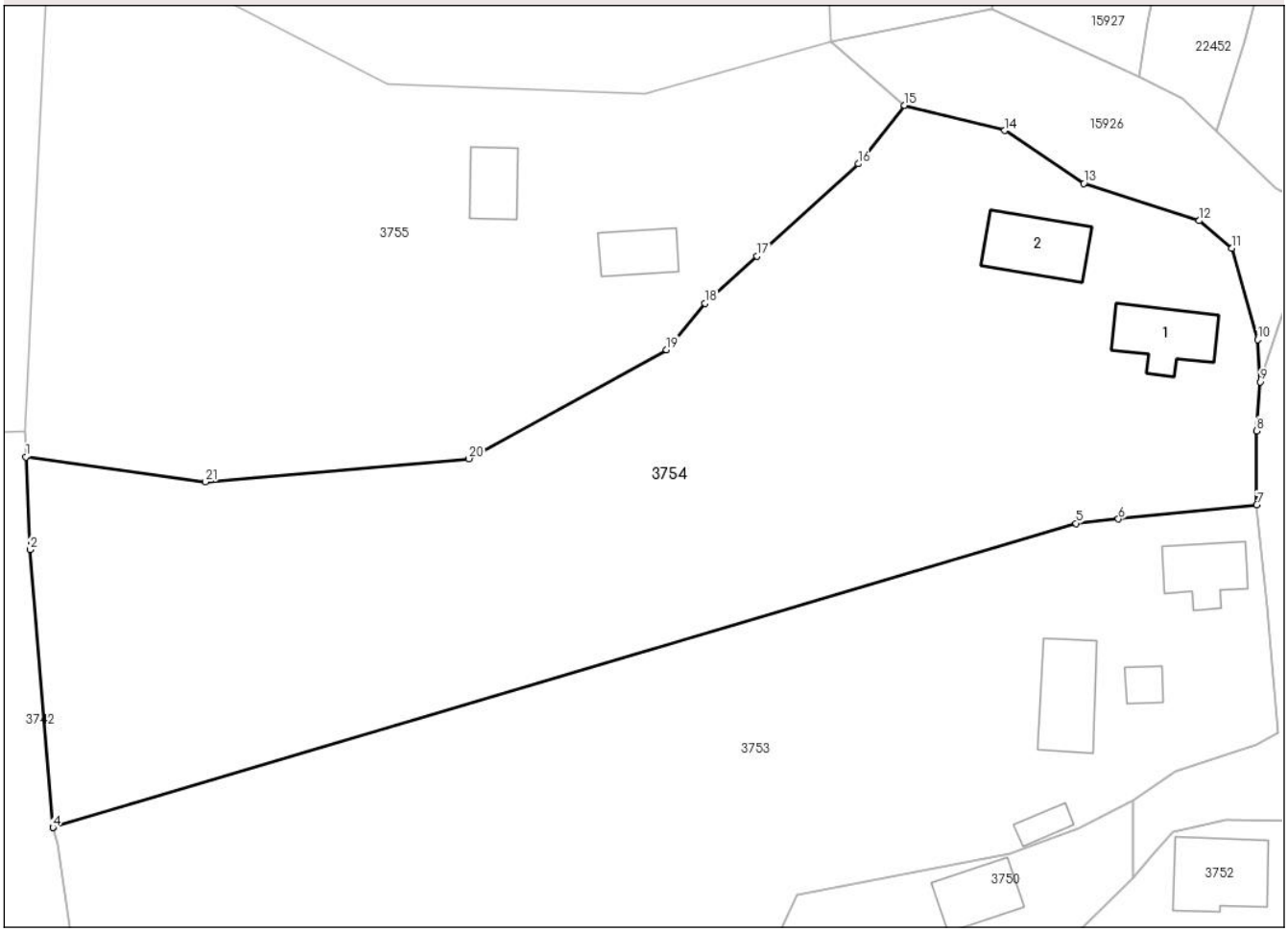
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55785 | 4.590 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.537 | I 11 | 5/2 | - | T I 11 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | livada | DA | 1.127 | I 11 | 5/1 | - | T I 11 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 3 | curti constructii | DA | 926 | I 11 | 4 | - | T I 11 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 55785-C1 | constructii de locuinte | 62 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; C1 - Casa de locuit, edificata in anul 1949, cu regimde inaltime D+P, cu supraf. constr. la sol de62mp |
| A1.2 | 55785-C2 | constructii anexa | 67 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C2 - Anexe gospodaresti, edificate in anul 1965, cu regim de inaltime P, supraf. constr. la sol de 67 mp, supraf. constr. desf. de 67mp. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

## Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.013,81<br>571.999,805 | 2 | 390.014,27<br>571.989,83 | 9.986 |
| 3 | 390.016,712<br>571.959,947 | 4 | 390.016,73<br>571.959,952 | 0.019 |
| 5 | 390.126,808<br>571.992,652 | 6 | 390.131,37<br>571.993,11 | 4.585 |
| 7 | 390.146,234<br>571.994,63 | 8 | 390.146,246<br>572.002,593 | 7.964 |
| 9 | 390.146,616<br>572.007,866 | 10 | 390.146,346<br>572.012,386 | 4.528 |
| 11 | 390.143,536<br>572.022,213 | 12 | 390.140,055<br>572.025,176 | 4.571 |
| 13 | 390.127,648<br>572.029,191 | 14 | 390.119,113<br>572.034,857 | 10.245 |
| 15 | 390.108,337<br>572.037,585 | 16 | 390.103,386<br>572.031,293 | 8.006 |
| 17 | 390.092,458<br>572.021,365 | 18 | 390.086,876<br>572.016,293 | 7.542 |
| 19 | 390.082,735<br>572.011,314 | 20 | 390.061,477<br>571.999,609 | 24.267 |
| 21 | 390.033,15<br>571.997,12 | 1 | 390.013,81<br>571.999,805 | 19.525 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.014,27<br>571.989,83 | 3 | 390.016,712<br>571.959,947 | 29.983 |
| 4 | 390.016,73<br>571.959,952 | 5 | 390.126,808<br>571.992,652 | 114.833 |
| 6 | 390.131,37<br>571.993,11 | 7 | 390.146,234<br>571.994,63 | 14.942 |
| 8 | 390.146,246<br>572.002,593 | 9 | 390.146,616<br>572.007,866 | 5.286 |
| 10 | 390.146,346<br>572.012,386 | 11 | 390.143,536<br>572.022,213 | 10.221 |
| 12 | 390.140,055<br>572.025,176 | 13 | 390.127,648<br>572.029,191 | 13.04 |
| 14 | 390.119,113<br>572.034,857 | 15 | 390.108,337<br>572.037,585 | 11.116 |
| 16 | 390.103,386<br>572.031,293 | 17 | 390.092,458<br>572.021,365 | 14.764 |
| 18 | 390.086,876<br>572.016,293 | 19 | 390.082,735<br>572.011,314 | 6.476 |
| 20 | 390.061,477<br>571.999,609 | 21 | 390.033,15<br>571.997,12 | 28.436 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3755

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.458 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

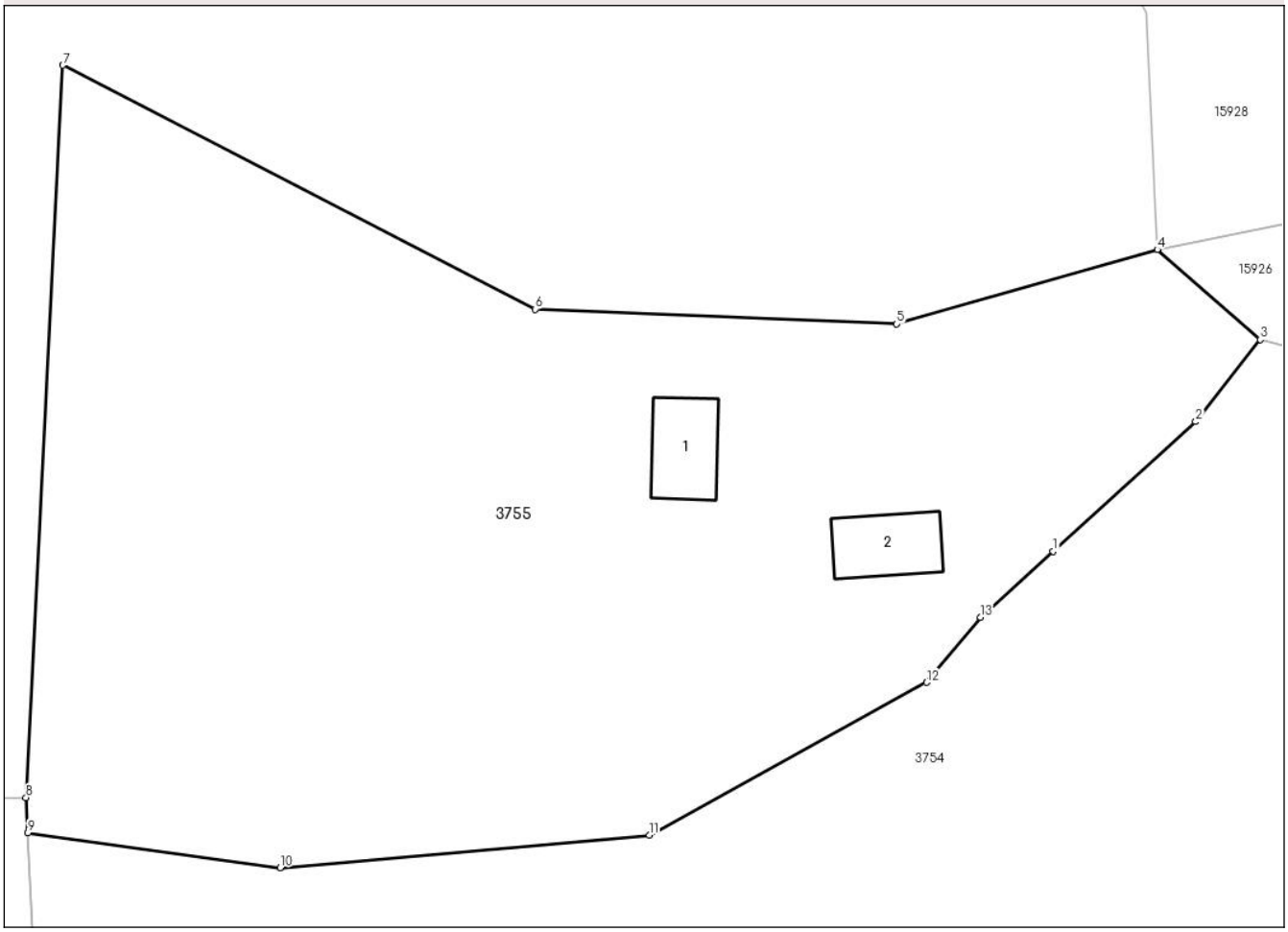
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.458 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 400 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 3.058 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 62 Masurata: 47 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Construcții de locuințe |
| A1.2 | | constructii anexa | Din acte: 67 Masurata: 45 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; construcții anexe |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.092,458<br>572.021,365 | 2 | 390.103,386<br>572.031,293 | 14.764 |
| 2 | 390.103,386<br>572.031,293 | 3 | 390.108,337<br>572.037,585 | 8.006 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.108,337<br>572.037,585 | 4 | 390.100,434<br>572.044,477 | 10.486 |
| 4 | 390.100,434<br>572.044,477 | 5 | 390.080,454<br>572.038,775 | 20.778 |
| 5 | 390.080,454<br>572.038,775 | 6 | 390.052,714<br>572.039,908 | 27.763 |
| 6 | 390.052,714<br>572.039,908 | 7 | 390.016,483<br>572.058,6 | 40.769 |
| 7 | 390.016,483<br>572.058,6 | 8 | 390.013,651<br>572.002,488 | 56.183 |
| 8 | 390.013,651<br>572.002,488 | 9 | 390.013,81<br>571.999,805 | 2.688 |
| 9 | 390.013,81<br>571.999,805 | 10 | 390.033,15<br>571.997,12 | 19.525 |
| 10 | 390.033,15<br>571.997,12 | 11 | 390.061,477<br>571.999,609 | 28.436 |
| 11 | 390.061,477<br>571.999,609 | 12 | 390.082,735<br>572.011,314 | 24.267 |
| 12 | 390.082,735<br>572.011,314 | 13 | 390.086,876<br>572.016,293 | 6.476 |
| 13 | 390.086,876<br>572.016,293 | 1 | 390.092,458<br>572.021,365 | 7.542 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3756

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:789
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:2423

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 70, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50226 | 2.331 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50226-C1 | Loc. Prunis, Nr. 70, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Cas familiala |
| A1.2 | 50226-C2 | Loc. Prunis, Nr. 70, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; Casa familiala la Parter cu living, loc de luat masa , sub scari, bucatarie, camara, wc, centrala termica, sauna, debara, 2 holuri, terasa, la Etaj cu 3 camere, 2 dormitoare, baie, hol, 2 dulapuri inzidite si 3 balcoane |
| A1.3 | 50226-C3 | Loc. Prunis, Nr. 70, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; constructii anexe |
| A1.4 | 50226-C4 | Loc. Prunis, Nr. 70, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; constructii anexe |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4458 / 02/08/2006** | | |
| Act Notarial nr. Act De Vânzare Cumparare nr. 1072/2006, din 02/08/2006 emis de BNP POPA I F; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MOLDOVAN GHEORGHE MARIUS**, si sotia<br>2) **MOLDOVAN ATENA**, bun comun | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 789)* | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **MOLDOVAN GHEORGHE MARIUS**, si sotia<br>2) **MOLDOVAN ATENA**, bun comun, in rang serial castigat 37081/20.12.2006 | |
| **1 / 26/07/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.3, A1.4 |
| | 1) **MOLDOVAN GHEORGHE MARIUS**<br>2) **MOLDOVAN ATENA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **699 / 16/01/2013** | | |
| Somatie nr. 2217, din 12/12/2012 emis de BEJ MANCHEVICI MARIN; | | |
| C1 | Se notează somația de plată în dosar execuțional nr. 2217/2012 , dosar instantă nr. 571/219/2012 - pentru suma de 255720,97 lei - reprezentând credit restant plus dobânzi și alte speze calculate la data de 10.09.201 + suma de 10048 lei reprezentând contravaloarea cheltuieli de executare silită, în favoarea CEC BANK SA suc Cluj Napoca. | A1, A1.1, A1.2 |

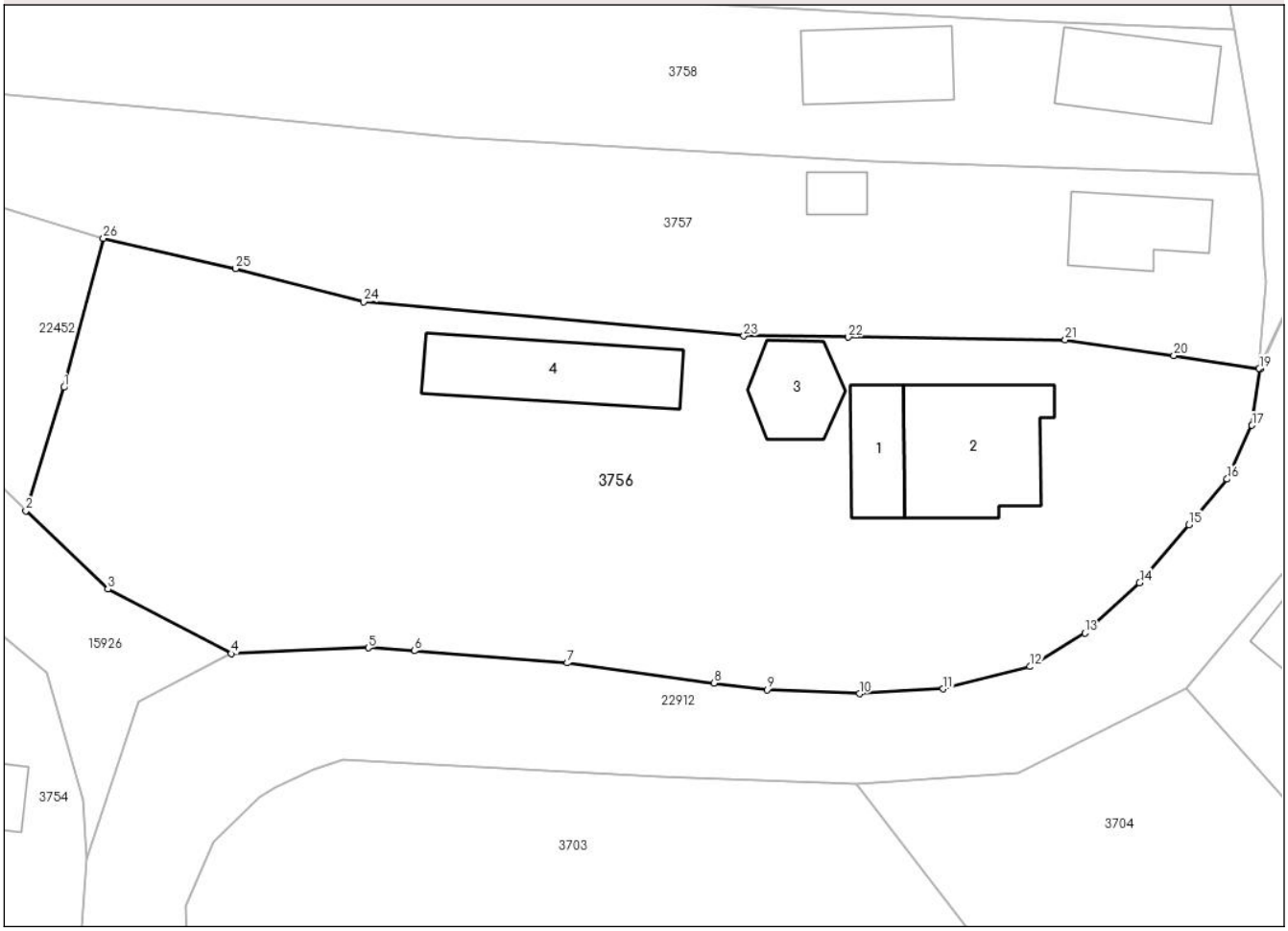
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50226 | 2.331 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 2.331 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50226-C1 | constructii de locuinte | 43 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Cas familiala |
| A1.2 | 50226-C2 | constructii de locuinte | 109 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; Casa familiala la Parter cu living, loc de luat masa , sub scari, bucatarie, camara, wc, centrala termica, sauna, debara, 2 holuri, terasa, la Etaj cu 3 camere, 2 dormitoare, baie, hol, 2 dulapuri inzidite si 3 balcoane |
| A1.3 | 50226-C3 | constructii anexa | 46 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; constructii anexe |
| A1.4 | 50226-C4 | constructii anexa | 93 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; constructii anexe |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

## Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.144,864<br>572.044,341 | 2 | 390.141,927<br>572.034,787 | 9.995 |
| 3 | 390.148,268<br>572.028,716 | 4 | 390.157,82<br>572.023,721 | 10.779 |
| 5 | 390.168,448<br>572.024,174 | 6 | 390.172,027<br>572.023,938 | 3.586 |
| 7 | 390.183,838<br>572.022,999 | 8 | 390.195,197<br>572.021,447 | 11.465 |
| 9 | 390.199,316<br>572.020,937 | 10 | 390.206,466<br>572.020,615 | 7.157 |
| 11 | 390.212,949<br>572.020,999 | 12 | 390.219,671<br>572.022,721 | 6.939 |
| 13 | 390.223,932<br>572.025,31 | 14 | 390.228,159<br>572.029,212 | 5.753 |
| 15 | 390.231,977<br>572.033,708 | 16 | 390.234,927<br>572.037,235 | 4.598 |
| 17 | 390.236,862<br>572.041,391 | 18 | 390.237,499<br>572.045,786 | 4.441 |
| 19 | 390.237,427<br>572.045,797 | 20 | 390.230,823<br>572.046,791 | 6.679 |
| 21 | 390.222,398<br>572.048,028 | 22 | 390.205,609<br>572.048,225 | 16.79 |
| 23 | 390.197,518<br>572.048,321 | 24 | 390.168,089<br>572.050,981 | 29.549 |
| 25 | 390.158,168<br>572.053,544 | 26 | 390.147,921<br>572.055,893 | 10.513 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.141,927<br>572.034,787 | 3 | 390.148,268<br>572.028,716 | 8.779 |
| 4 | 390.157,82<br>572.023,721 | 5 | 390.168,448<br>572.024,174 | 10.638 |
| 6 | 390.172,027<br>572.023,938 | 7 | 390.183,838<br>572.022,999 | 11.848 |
| 8 | 390.195,197<br>572.021,447 | 9 | 390.199,316<br>572.020,937 | 4.15 |
| 10 | 390.206,466<br>572.020,615 | 11 | 390.212,949<br>572.020,999 | 6.495 |
| 12 | 390.219,671<br>572.022,721 | 13 | 390.223,932<br>572.025,31 | 4.985 |
| 14 | 390.228,159<br>572.029,212 | 15 | 390.231,977<br>572.033,708 | 5.899 |
| 16 | 390.234,927<br>572.037,235 | 17 | 390.236,862<br>572.041,391 | 4.584 |
| 18 | 390.237,499<br>572.045,786 | 19 | 390.237,427<br>572.045,797 | 0.073 |
| 20 | 390.230,823<br>572.046,791 | 21 | 390.222,398<br>572.048,028 | 8.515 |
| 22 | 390.205,609<br>572.048,225 | 23 | 390.197,518<br>572.048,321 | 8.092 |
| 24 | 390.168,089<br>572.050,981 | 25 | 390.158,168<br>572.053,544 | 10.247 |
| 26 | 390.147,921<br>572.055,893 | 1 | 390.144,864<br>572.044,341 | 11.95 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3757

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.293 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; construcții de locuințe |
| A1.2 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; construcții anexe |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/72, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COPIL I VASILE** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **REVNIC ANA-SIMONA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **REVNIC ANA-SIMONA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.293 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | I11 | 1 | - | T I11 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | arabil | DA | 793 | I11 | 2 | - | T I11 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 81 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; construcții de locuințe |
| A1.2 | | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; construcții anexe |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.237,338<br>572.060,778 | 2 | 390.207,447<br>572.061,82 | 29.909 |
| 2 | 390.207,447<br>572.061,82 | 3 | 390.175,016<br>572.063,674 | 32.485 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.175,016<br>572.063,674 | 4 | 390.156,158<br>572.065,582 | 18.953 |
| 4 | 390.156,158<br>572.065,582 | 5 | 390.137,693<br>572.067,24 | 18.54 |
| 5 | 390.137,693<br>572.067,24 | 6 | 390.136,924<br>572.059,2 | 8.077 |
| 6 | 390.136,924<br>572.059,2 | 7 | 390.147,921<br>572.055,893 | 11.483 |
| 7 | 390.147,921<br>572.055,893 | 8 | 390.158,168<br>572.053,544 | 10.513 |
| 8 | 390.158,168<br>572.053,544 | 9 | 390.168,089<br>572.050,981 | 10.247 |
| 9 | 390.168,089<br>572.050,981 | 10 | 390.197,518<br>572.048,321 | 29.549 |
| 10 | 390.197,518<br>572.048,321 | 11 | 390.205,609<br>572.048,225 | 8.092 |
| 11 | 390.205,609<br>572.048,225 | 12 | 390.222,398<br>572.048,028 | 16.79 |
| 12 | 390.222,398<br>572.048,028 | 13 | 390.230,823<br>572.046,791 | 8.516 |
| 13 | 390.230,823<br>572.046,791 | 14 | 390.237,427<br>572.045,797 | 6.679 |
| 14 | 390.237,427<br>572.045,797 | 15 | 390.237,942<br>572.052,443 | 6.666 |
| 15 | 390.237,942<br>572.052,443 | 16 | 390.237,766<br>572.054,531 | 2.095 |
| 16 | 390.237,766<br>572.054,531 | 17 | 390.237,616<br>572.059,029 | 4.501 |
| 17 | 390.237,616<br>572.059,029 | 1 | 390.237,338<br>572.060,778 | 1.771 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3758

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.100 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; construcții de locuit |
| A1.2 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; construcții anexe |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/46, din 29/09/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NICOARĂ ALEXANDRU** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **NICOARĂ ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 300 | 12 | 31 | - | T I 12 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | arabil | DA | 800 | I12 | 32 | - | T I12 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 78 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; construcţii de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 72 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; construcţii anexe |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.235,469<br>572.072,031 | 2 | 390.217,514<br>572.072,81 | 17.972 |
| 2 | 390.217,514<br>572.072,81 | 3 | 390.182,576<br>572.074,689 | 34.989 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.182,576<br>572.074,689 | 4 | 390.138,67<br>572.077,47 | 43.993 |
| 4 | 390.138,67<br>572.077,47 | 5 | 390.137,693<br>572.067,24 | 10.277 |
| 5 | 390.137,693<br>572.067,24 | 6 | 390.156,158<br>572.065,582 | 18.54 |
| 6 | 390.156,158<br>572.065,582 | 7 | 390.175,016<br>572.063,674 | 18.953 |
| 7 | 390.175,016<br>572.063,674 | 8 | 390.207,447<br>572.061,82 | 32.485 |
| 8 | 390.207,447<br>572.061,82 | 9 | 390.237,338<br>572.060,778 | 29.909 |
| 9 | 390.237,338<br>572.060,778 | 10 | 390.236,712<br>572.064,706 | 3.977 |
| 10 | 390.236,712<br>572.064,706 | 1 | 390.235,469<br>572.072,031 | 7.43 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3760

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1949
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:3576

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 67, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50091 | 1.800 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50091-C1 | Loc. Prunis, Nr. 67, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita la sol:109 mp; CASA FAMILIALACOMPUSA DIN LA DEMISOL 3 PIVNITE,LAPARTER 3 CAMERE,ANTREU,BAIE,BUCATARIEDE VARA,ANTREU SI INTRARE LA POD |
| A1.2 | 50091-C2 | Loc. Prunis, Nr. 67, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita la sol:92 mp; GRAJD SI SURA |
| A1.3 | 50091-C3 | Loc. Prunis, Nr. 67, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita la sol:126 mp C3 - Casă de locuit unifamilială cu regim de înalțime P+M. Anul edificarii 2020. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11165 / 21/03/2018** | | |
| Act Notarial nr. 1266, din 20/03/2018 emis de Dobre Ion (act administrativ nr 1348 din 01.03.2021, emis de PRIMARIA CIURILA;act administrativ nr 266 din 26.06.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconventie , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CHIRIAC ALINA FLORINA** | |
| **25482 / 17/06/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 99, din 28/12/2020 emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ (act administrativ nr 1348 din 01.03.2021, emis de PRIMARIA CIURILA;act administrativ nr 266 din 26.06.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **CHIRIAC ALINA FLORINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

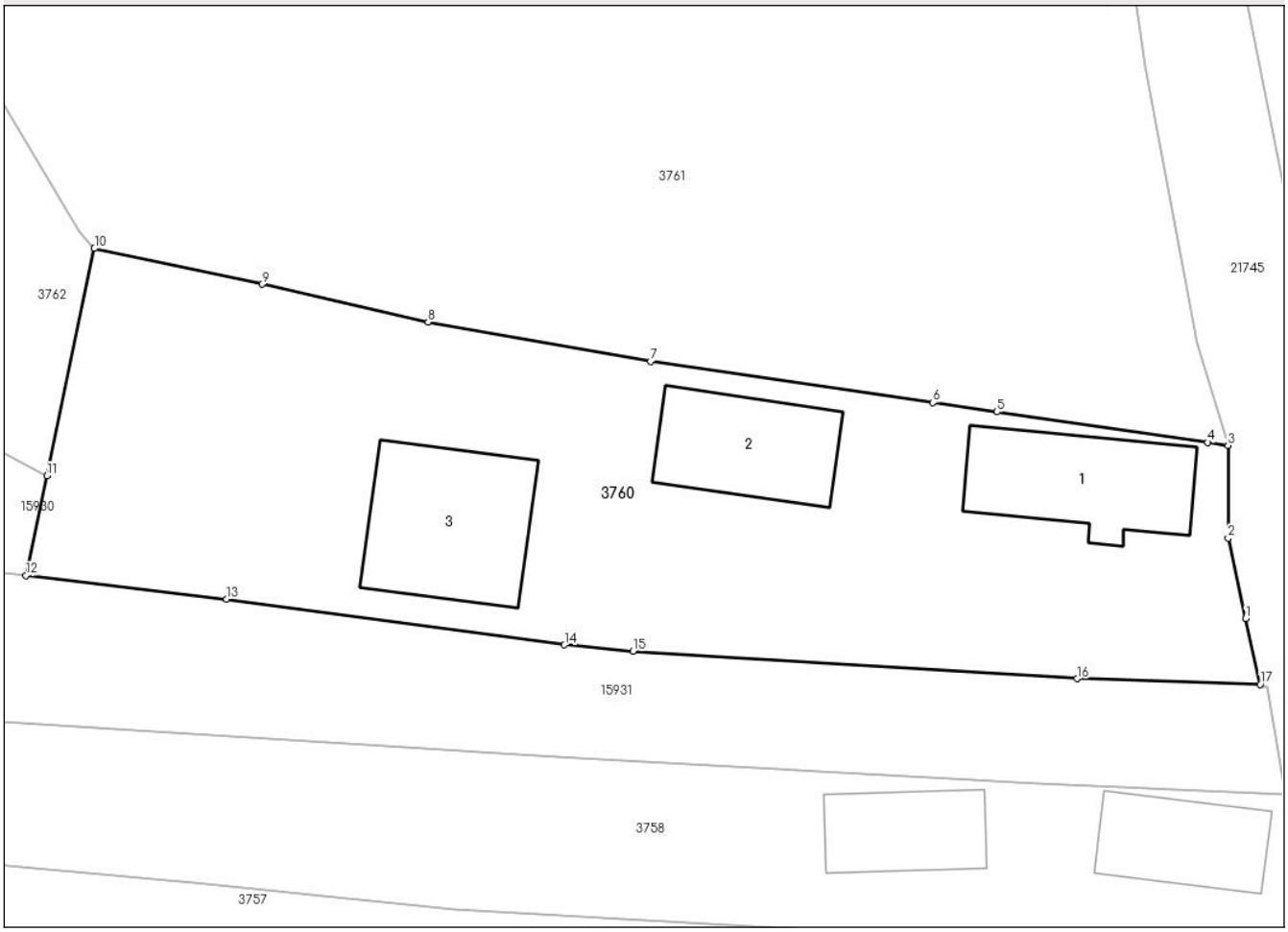
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50091 | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.800 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50091-C1 | constructii de locuinte | 109 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita la sol:109 mp; CASA FAMILIALACOMPUSA DIN LA DEMISOL 3 PIVNITE,LAPARTER 3 CAMERE,ANTREU,BAIE, BUCATARIEDE VARA,ANTREU SI INTRARE LA POD |
| A1.2 | 50091-C2 | constructii anexa | 92 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita la sol:92 mp; GRAJD SI SURA |
| A1.3 | 50091-C3 | constructii de locuinte | 126 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita la sol:126 mp C3 - Casă de locuit unifamilială cu regim de înălțime P+M. Anul edificarii 2020. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.232,63<br>572.084,77 | 2 | 390.231,34<br>572.090,62 | 5.991 |
| 2 | 390.231,34<br>572.090,62 | 3 | 390.231,335<br>572.097,357 | 6.737 |
| 3 | 390.231,335<br>572.097,357 | 4 | 390.229,867<br>572.097,568 | 1.483 |
| 4 | 390.229,867<br>572.097,568 | 5 | 390.214,533<br>572.099,784 | 15.494 |
| 5 | 390.214,533<br>572.099,784 | 6 | 390.209,875<br>572.100,461 | 4.707 |
| 6 | 390.209,875<br>572.100,461 | 7 | 390.189,32<br>572.103,45 | 20.771 |
| 7 | 390.189,32<br>572.103,45 | 8 | 390.173,16<br>572.106,31 | 16.411 |
| 8 | 390.173,16<br>572.106,31 | 9 | 390.161,065<br>572.109,058 | 12.403 |
| 9 | 390.161,065<br>572.109,058 | 10 | 390.148,879<br>572.111,664 | 12.461 |
| 10 | 390.148,879<br>572.111,664 | 11 | 390.145,42<br>572.095,15 | 16.872 |
| 11 | 390.145,42<br>572.095,15 | 12 | 390.143,9<br>572.087,896 | 7.411 |
| 12 | 390.143,9<br>572.087,896 | 13 | 390.158,49<br>572.086,18 | 14.691 |
| 13 | 390.158,49<br>572.086,18 | 14 | 390.183,07<br>572.082,87 | 24.802 |
| 14 | 390.183,07<br>572.082,87 | 15 | 390.188,06<br>572.082,4 | 5.012 |
| 15 | 390.188,06<br>572.082,4 | 16 | 390.220,34<br>572.080,4 | 32.342 |
| 16 | 390.220,34<br>572.080,4 | 17 | 390.233,676<br>572.079,986 | 13.342 |
| 17 | 390.233,676<br>572.079,986 | 1 | 390.232,63<br>572.084,77 | 4.897 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3761

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.345 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

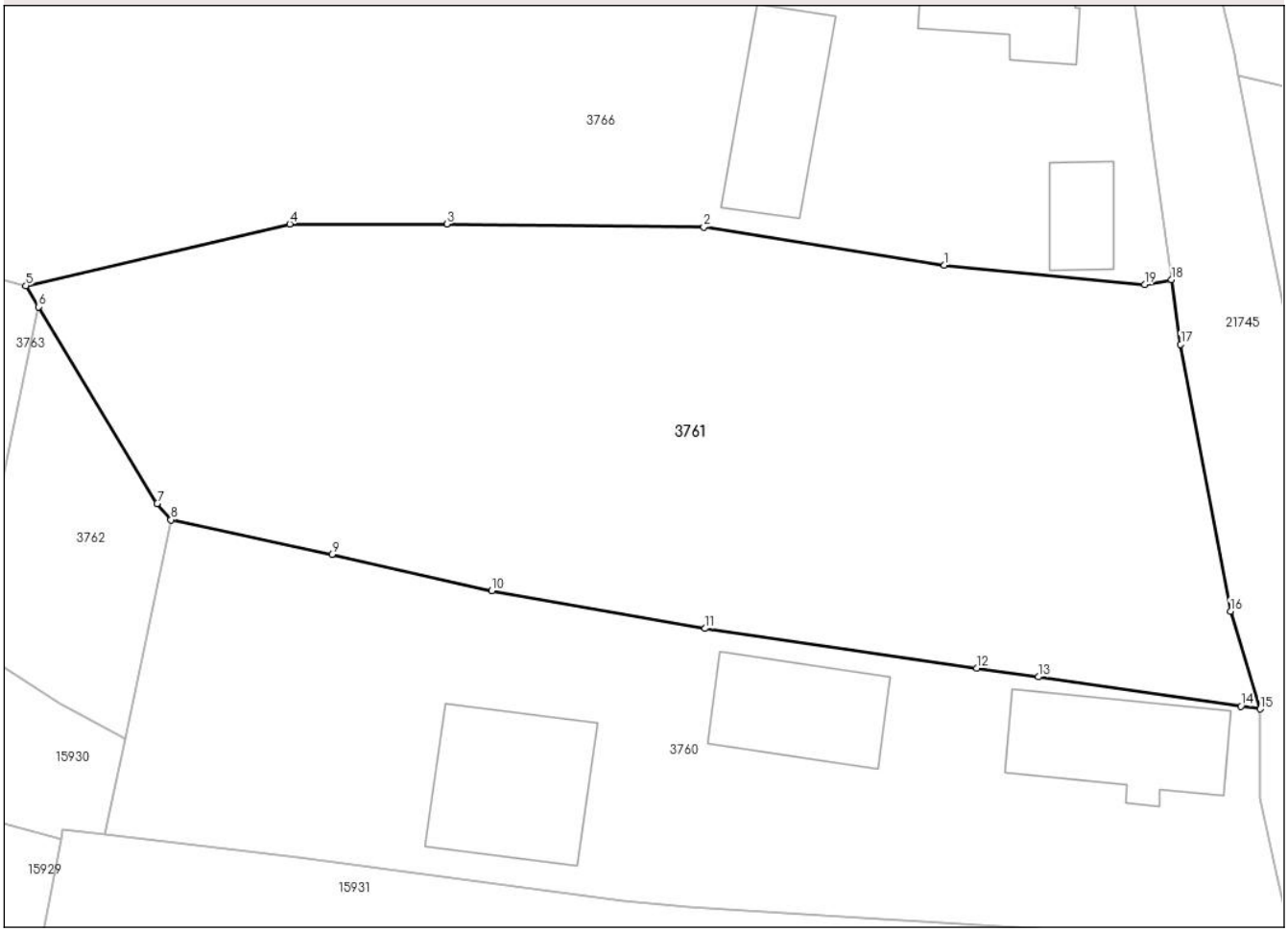
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.345 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.345 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.207,411<br>572.130,934 | 2 | 390.189,212<br>572.133,811 | 18.425 |
| 2 | 390.189,212<br>572.133,811 | 3 | 390.169,756<br>572.134,042 | 19.458 |
| 3 | 390.169,756<br>572.134,042 | 4 | 390.157,867<br>572.134,042 | 11.889 |
| 4 | 390.157,867<br>572.134,042 | 5 | 390.137,898<br>572.129,369 | 20.508 |
| 5 | 390.137,898<br>572.129,369 | 6 | 390.138,857<br>572.127,776 | 1.859 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.138,857<br>572.127,776 | 7 | 390.147,827<br>572.112,881 | 17.387 |
| 7 | 390.147,827<br>572.112,881 | 8 | 390.148,879<br>572.111,664 | 1.609 |
| 8 | 390.148,879<br>572.111,664 | 9 | 390.161,065<br>572.109,058 | 12.461 |
| 9 | 390.161,065<br>572.109,058 | 10 | 390.173,16<br>572.106,31 | 12.403 |
| 10 | 390.173,16<br>572.106,31 | 11 | 390.189,32<br>572.103,45 | 16.411 |
| 11 | 390.189,32<br>572.103,45 | 12 | 390.209,875<br>572.100,461 | 20.771 |
| 12 | 390.209,875<br>572.100,461 | 13 | 390.214,533<br>572.099,784 | 4.707 |
| 13 | 390.214,533<br>572.099,784 | 14 | 390.229,867<br>572.097,568 | 15.494 |
| 14 | 390.229,867<br>572.097,568 | 15 | 390.231,335<br>572.097,357 | 1.483 |
| 15 | 390.231,335<br>572.097,357 | 16 | 390.229,074<br>572.104,751 | 7.732 |
| 16 | 390.229,074<br>572.104,751 | 17 | 390.225,318<br>572.124,941 | 20.536 |
| 17 | 390.225,318<br>572.124,941 | 18 | 390.224,629<br>572.129,821 | 4.928 |
| 18 | 390.224,629<br>572.129,821 | 19 | 390.222,58<br>572.129,452 | 2.082 |
| 19 | 390.222,58<br>572.129,452 | 1 | 390.207,411<br>572.130,934 | 15.24 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3762

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 281 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

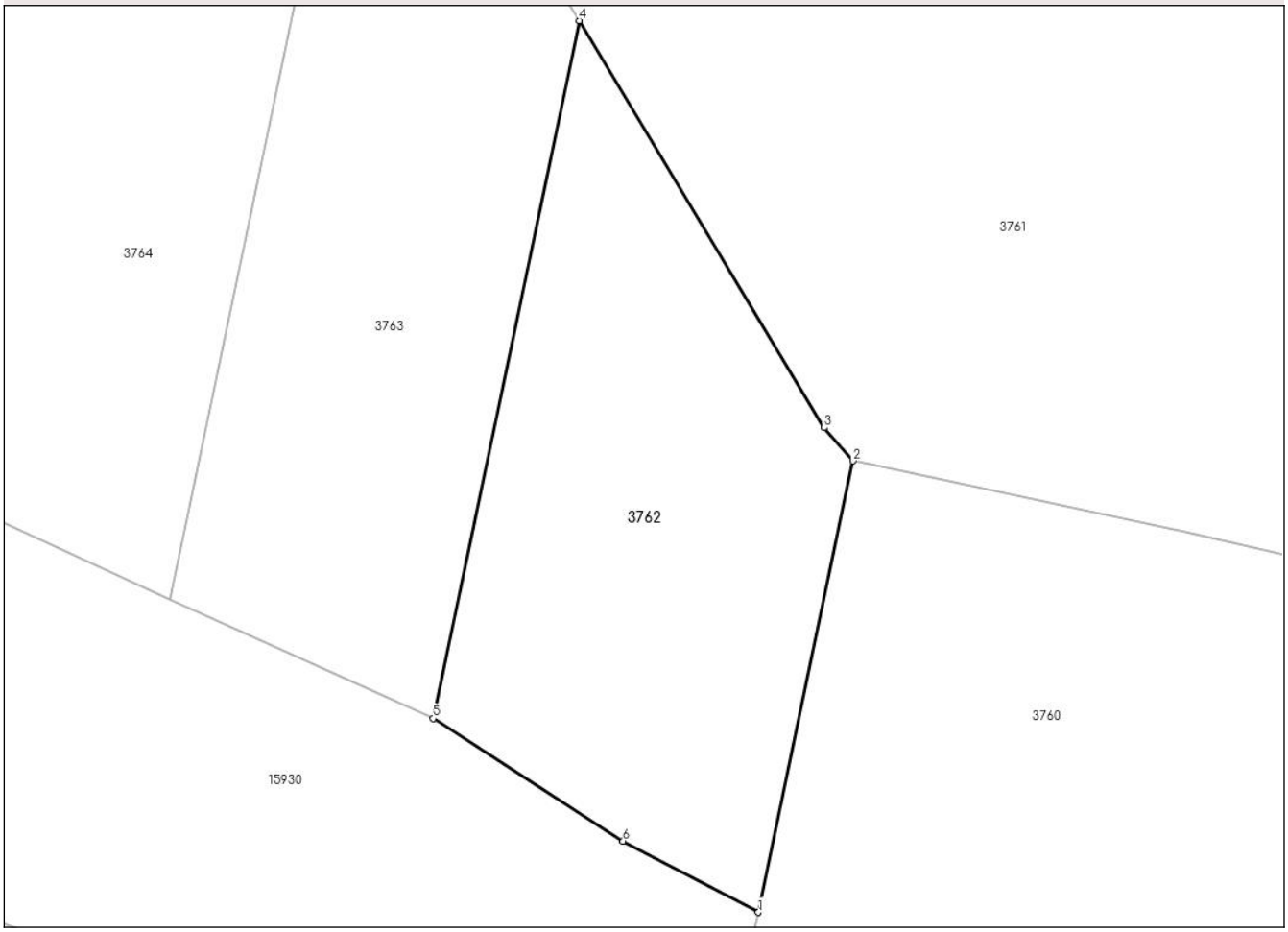
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 281 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 281 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.145,42<br>572.095,15 | 2 | 390.148,879<br>572.111,664 | 16.872 |
| 2 | 390.148,879<br>572.111,664 | 3 | 390.147,827<br>572.112,881 | 1.609 |
| 3 | 390.147,827<br>572.112,881 | 4 | 390.138,857<br>572.127,776 | 17.387 |
| 4 | 390.138,857<br>572.127,776 | 5 | 390.133,507<br>572.102,238 | 26.092 |
| 5 | 390.133,507<br>572.102,238 | 6 | 390.140,462<br>572.097,754 | 8.275 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.140,462<br>572.097,754 | 1 | 390.145,42<br>572.095,15 | 5.6 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3763

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 273 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

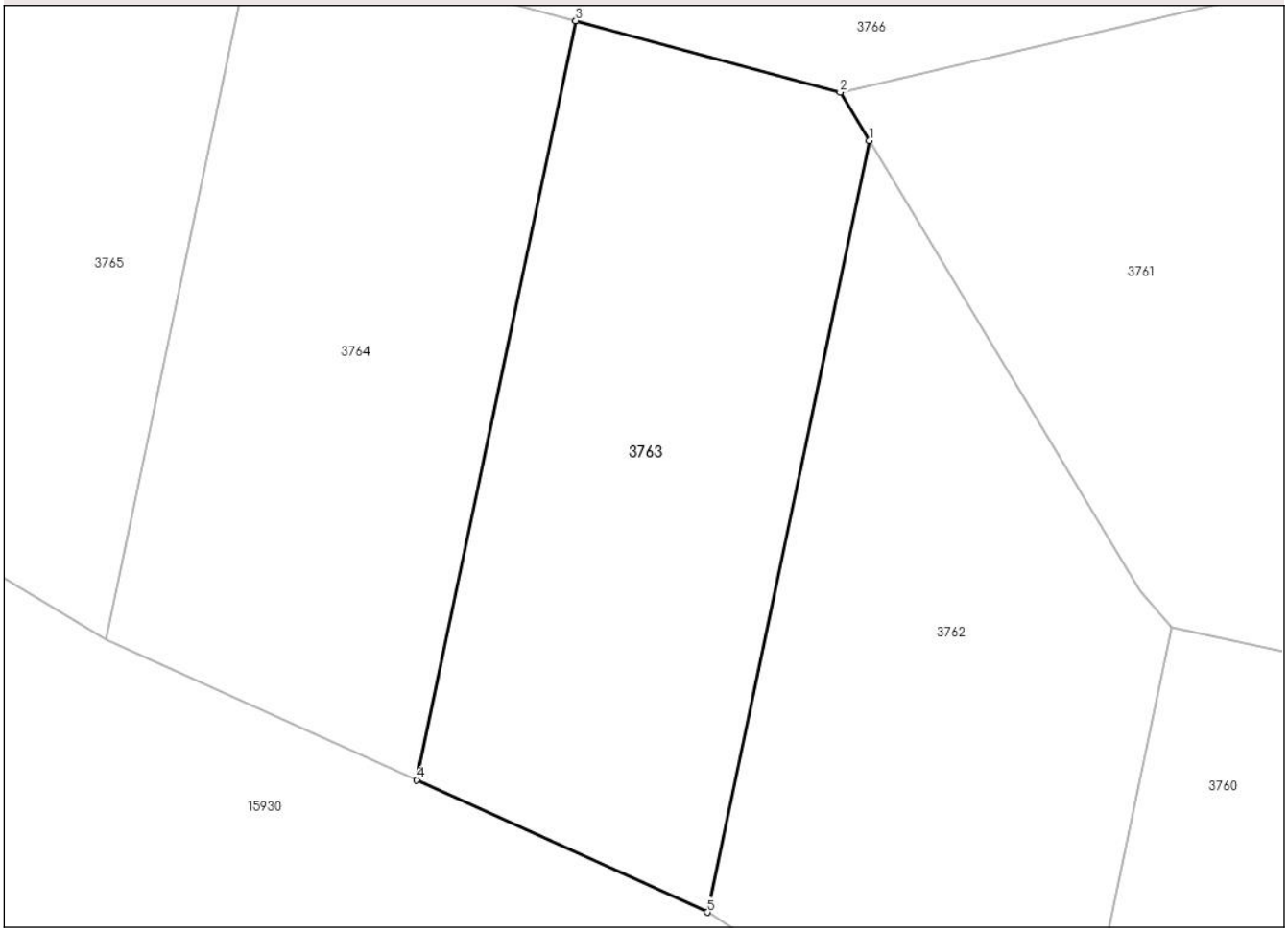
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 273 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 273 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.138,857<br>572.127,776 | 2 | 390.137,898<br>572.129,369 | 1.859 |
| 2 | 390.137,898<br>572.129,369 | 3 | 390.129,141<br>572.131,737 | 9.072 |
| 3 | 390.129,141<br>572.131,737 | 4 | 390.123,876<br>572.106,61 | 25.673 |
| 4 | 390.123,876<br>572.106,61 | 5 | 390.133,507<br>572.102,238 | 10.576 |
| 5 | 390.133,507<br>572.102,238 | 1 | 390.138,857<br>572.127,776 | 26.092 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3764

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 273 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

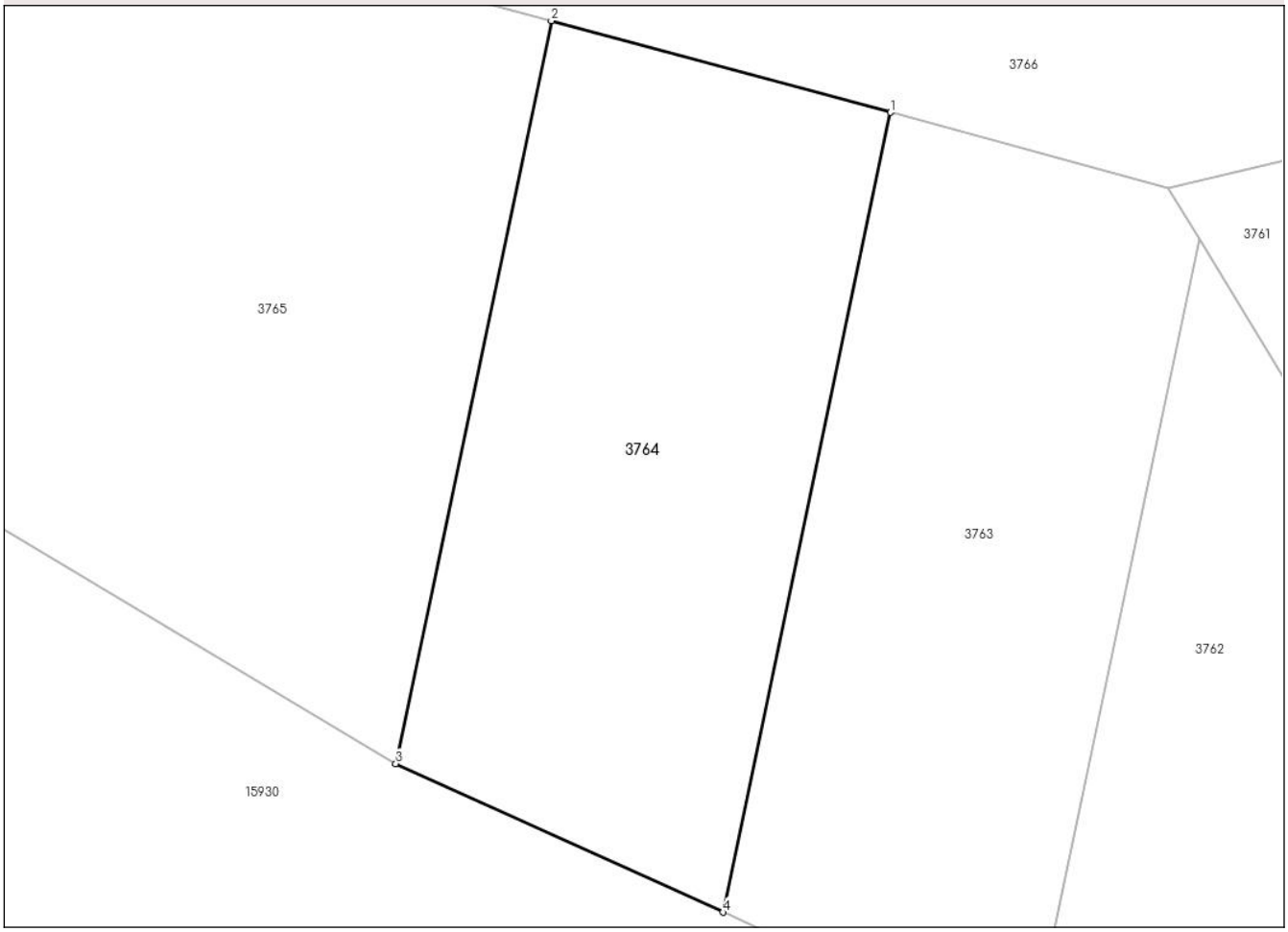
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 273 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 273 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.129,141<br>572.131,737 | 2 | 390.118,48<br>572.134,621 | 11.044 |
| 2 | 390.118,48<br>572.134,621 | 3 | 390.113,59<br>572.111,279 | 23.849 |
| 3 | 390.113,59<br>572.111,279 | 4 | 390.123,876<br>572.106,61 | 11.297 |
| 4 | 390.123,876<br>572.106,61 | 1 | 390.129,141<br>572.131,737 | 25.673 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3765

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 365 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

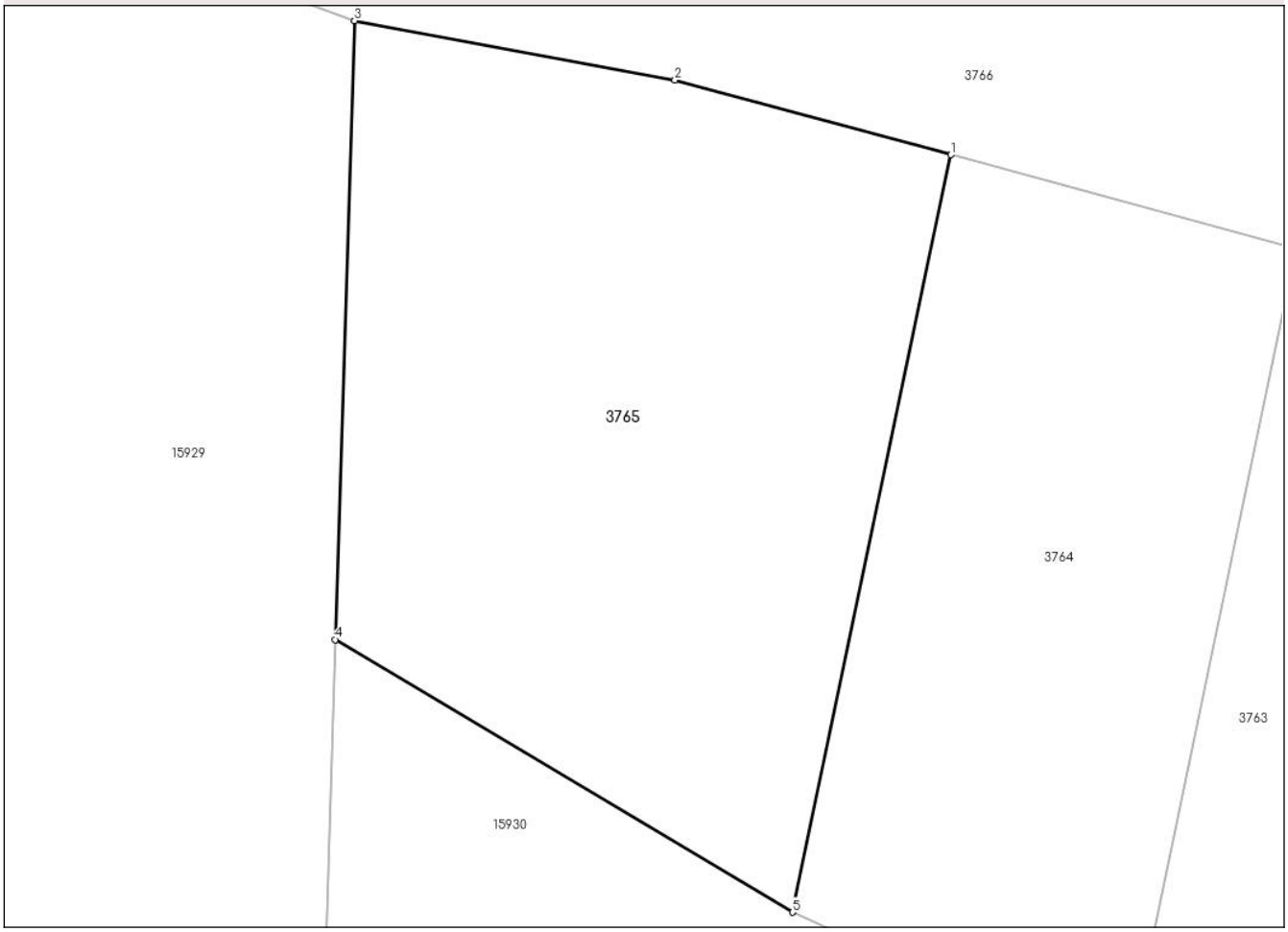
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 365 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 365 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.118,48<br>572.134,621 | 2 | 390.109,967<br>572.136,923 | 8.819 |
| 2 | 390.109,967<br>572.136,923 | 3 | 390.100,08<br>572.138,75 | 10.054 |
| 3 | 390.100,08<br>572.138,75 | 4 | 390.099,483<br>572.119,679 | 19.08 |
| 4 | 390.099,483<br>572.119,679 | 5 | 390.113,59<br>572.111,279 | 16.419 |
| 5 | 390.113,59<br>572.111,279 | 1 | 390.118,48<br>572.134,621 | 23.849 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3766

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.904 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Construcții de locuințe |
| A1.2 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; construcții anexe |
| A1.3 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; construcții anexe |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **MIRCEA LIVIU** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **MIRCEA LIVIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

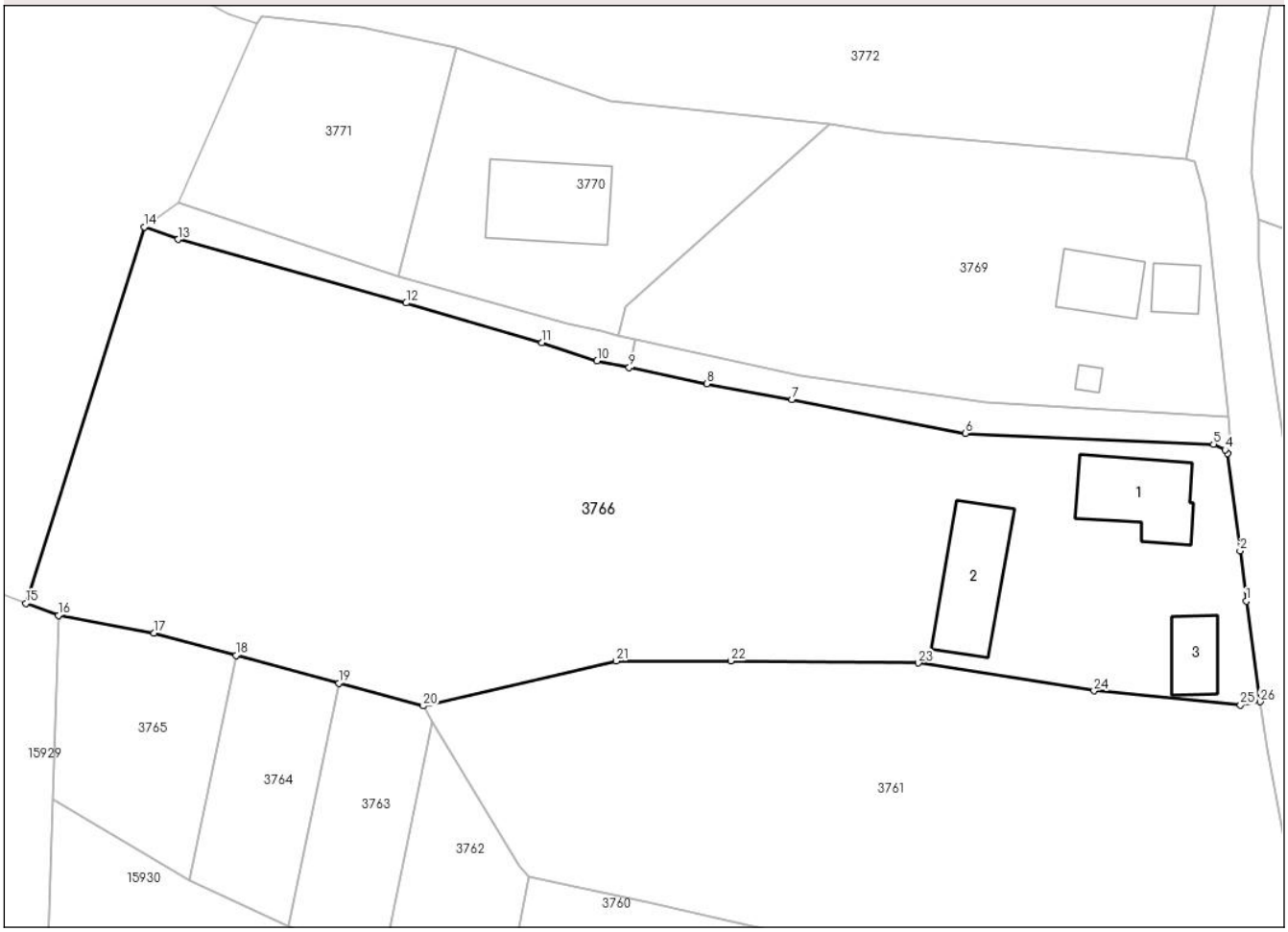
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.904 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | - | - | - | |
| 2 | arabil | NU | 107 | - | - | - | |
| 3 | arabil | DA | 3.297 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 106 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Construcţii de locuinţe |
| A1.2 | | constructii anexa | 105 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; construcţii anexe |
| A1.3 | | constructii anexa | 43 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; construcţii anexe |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.223,16<br>572.140,223 | 2 | 390.222,537<br>572.145,439 | 5.253 |
| 3 | 390.221,255<br>572.155,513 | 4 | 390.220,994<br>572.155,89 | 0.458 |
| 5 | 390.219,786<br>572.156,476 | 6 | 390.194,067<br>572.157,583 | 25.743 |
| 7 | 390.176,076<br>572.161,068 | 8 | 390.167,298<br>572.162,716 | 8.931 |
| 9 | 390.159,227<br>572.164,405 | 10 | 390.155,901<br>572.165,101 | 3.398 |
| 11 | 390.150,186<br>572.167,0 | 12 | 390.136,116<br>572.171,093 | 14.653 |
| 13 | 390.112,494<br>572.177,672 | 14 | 390.108,957<br>572.178,963 | 3.765 |
| 15 | 390.096,714<br>572.139,992 | 16 | 390.100,08<br>572.138,75 | 3.588 |
| 17 | 390.109,967<br>572.136,923 | 18 | 390.118,48<br>572.134,621 | 8.819 |
| 19 | 390.129,141<br>572.131,737 | 20 | 390.137,898<br>572.129,369 | 9.072 |
| 21 | 390.157,867<br>572.134,042 | 22 | 390.169,756<br>572.134,042 | 11.889 |
| 23 | 390.189,212<br>572.133,811 | 24 | 390.207,411<br>572.130,934 | 18.425 |
| 25 | 390.222,58<br>572.129,452 | 26 | 390.224,629<br>572.129,821 | 2.082 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.222,537<br>572.145,439 | 3 | 390.221,255<br>572.155,513 | 10.155 |
| 4 | 390.220,994<br>572.155,89 | 5 | 390.219,786<br>572.156,476 | 1.342 |
| 6 | 390.194,067<br>572.157,583 | 7 | 390.176,076<br>572.161,068 | 18.326 |
| 8 | 390.167,298<br>572.162,716 | 9 | 390.159,227<br>572.164,405 | 8.245 |
| 10 | 390.155,901<br>572.165,101 | 11 | 390.150,186<br>572.167,0 | 6.022 |
| 12 | 390.136,116<br>572.171,093 | 13 | 390.112,494<br>572.177,672 | 24.521 |
| 14 | 390.108,957<br>572.178,963 | 15 | 390.096,714<br>572.139,992 | 40.848 |
| 16 | 390.100,08<br>572.138,75 | 17 | 390.109,967<br>572.136,923 | 10.054 |
| 18 | 390.118,48<br>572.134,621 | 19 | 390.129,141<br>572.131,737 | 11.044 |
| 20 | 390.137,898<br>572.129,369 | 21 | 390.157,867<br>572.134,042 | 20.508 |
| 22 | 390.169,756<br>572.134,042 | 23 | 390.189,212<br>572.133,811 | 19.458 |
| 24 | 390.207,411<br>572.130,934 | 25 | 390.222,58<br>572.129,452 | 15.24 |
| 26 | 390.224,629<br>572.129,821 | 1 | 390.223,16<br>572.140,223 | 10.505 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3767

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 145 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

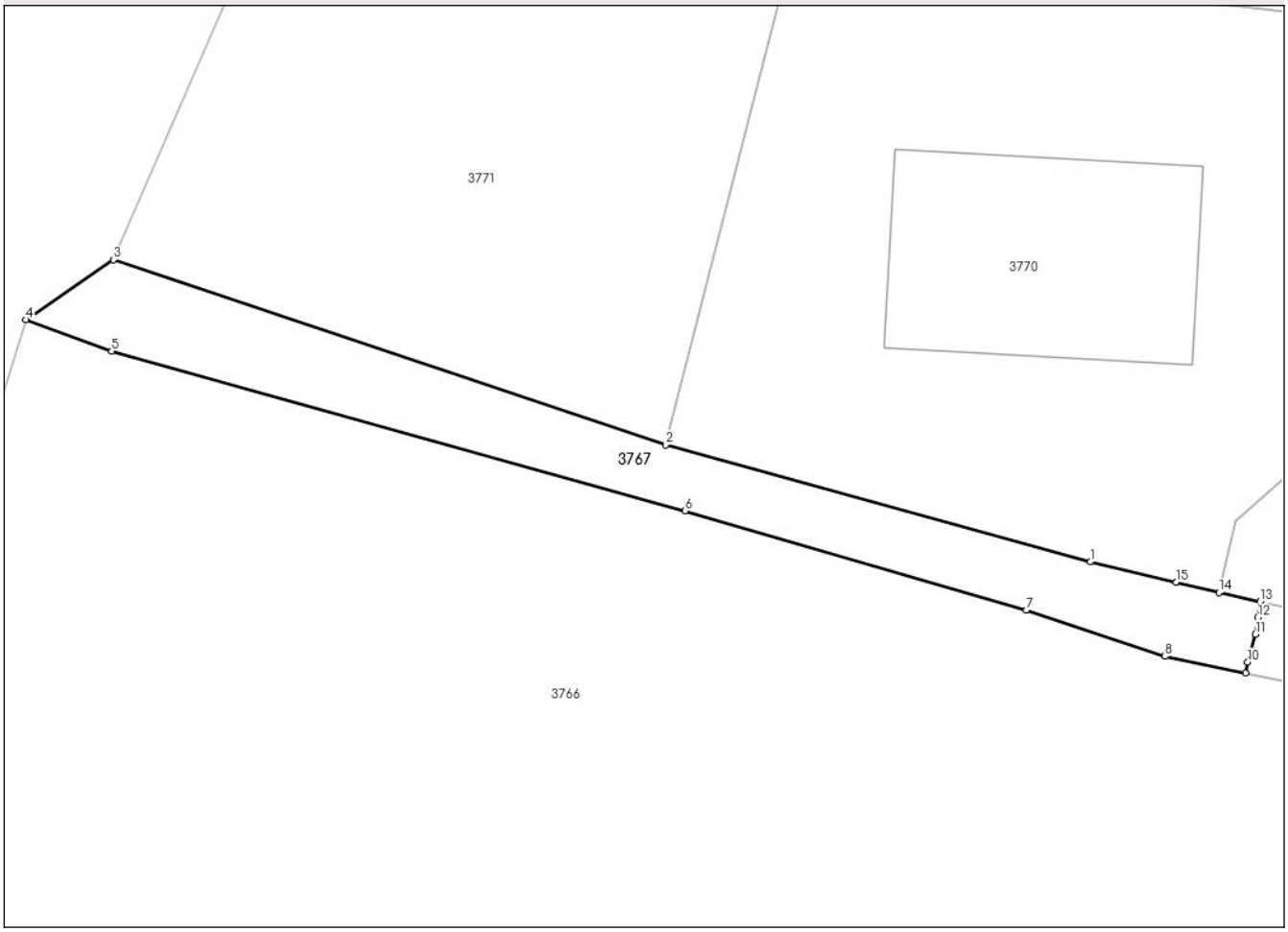
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 145 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 145 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.152,828<br>572.168,993 | 2 | 390.135,323<br>572.173,808 | 18.155 |
| 2 | 390.135,323<br>572.173,808 | 3 | 390.112,56<br>572.181,438 | 24.007 |
| 3 | 390.112,56<br>572.181,438 | 4 | 390.108,957<br>572.178,963 | 4.371 |
| 4 | 390.108,957<br>572.178,963 | 5 | 390.112,494<br>572.177,672 | 3.765 |
| 5 | 390.112,494<br>572.177,672 | 6 | 390.136,116<br>572.171,093 | 24.521 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.136,116<br>572.171,093 | 7 | 390.150,186<br>572.167,0 | 14.653 |
| 7 | 390.150,186<br>572.167,0 | 8 | 390.155,901<br>572.165,101 | 6.022 |
| 8 | 390.155,901<br>572.165,101 | 9 | 390.159,227<br>572.164,405 | 3.398 |
| 9 | 390.159,227<br>572.164,405 | 10 | 390.159,319<br>572.164,87 | 0.474 |
| 10 | 390.159,319<br>572.164,87 | 11 | 390.159,633<br>572.166,016 | 1.188 |
| 11 | 390.159,633<br>572.166,016 | 12 | 390.159,734<br>572.166,71 | 0.702 |
| 12 | 390.159,734<br>572.166,71 | 13 | 390.159,833<br>572.167,357 | 0.654 |
| 13 | 390.159,833<br>572.167,357 | 14 | 390.158,132<br>572.167,736 | 1.743 |
| 14 | 390.158,132<br>572.167,736 | 15 | 390.156,36<br>572.168,156 | 1.821 |
| 15 | 390.156,36<br>572.168,156 | 1 | 390.152,828<br>572.168,993 | 3.629 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3768

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51975 | 191 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18580 / 27/09/2011** | | |
| Act Notarial nr. 1285, din 11/05/2004 emis de BNP PETREAN LIVIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 95/191 | A1 |
| | 1) **ŞUTEU MIRCEA IOAN**, și soția<br>2) **ŞUTEU MARIA**, bun comun | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51849/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 2538 din 02/06/2004;* | |
| **18582 / 27/09/2011** | | |
| Act Notarial nr. 826, din 27/09/2011 emis de BNP TELEKY ILDIKO; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/191 | A1 |
| | 1) **BIZO MARIA LUCIA** | |
| **27342 / 30/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1432, din 30/06/2021 emis de DAN ALEXANDRA-MARIA NP; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept donație bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/191 | A1 |
| | 1) **CÂRSTEA MIHAI-GEORGE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

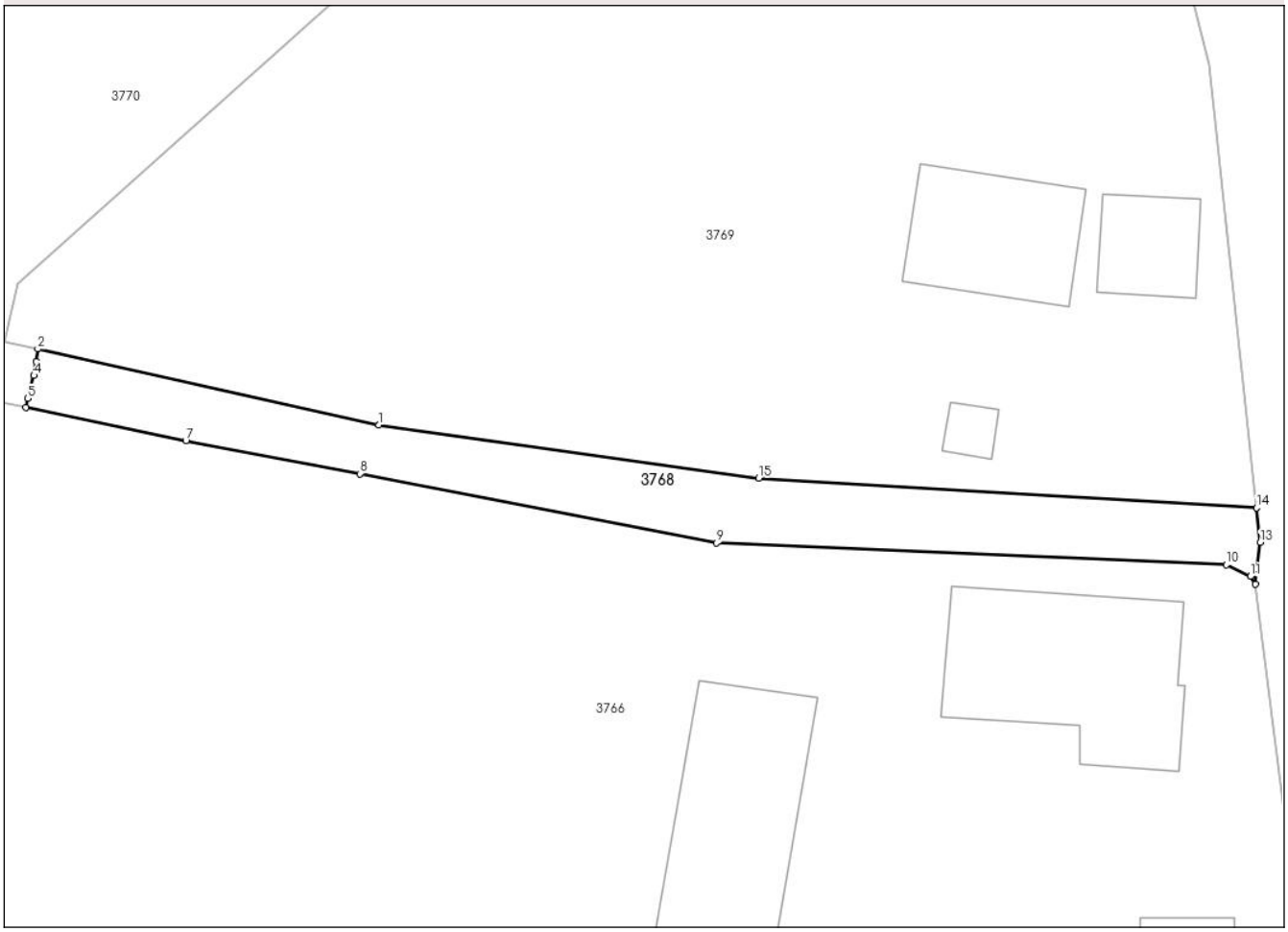
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51975 | 191 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 191 | - | - | - | CU DESTINATIE DRUM |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.177,042<br>572.163,518 | 2 | 390.159,833<br>572.167,357 | 17.632 |
| 2 | 390.159,833<br>572.167,357 | 3 | 390.159,734<br>572.166,71 | 0.654 |
| 3 | 390.159,734<br>572.166,71 | 4 | 390.159,633<br>572.166,016 | 0.702 |
| 4 | 390.159,633<br>572.166,016 | 5 | 390.159,319<br>572.164,87 | 1.188 |
| 5 | 390.159,319<br>572.164,87 | 6 | 390.159,227<br>572.164,405 | 0.474 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.159,227<br>572.164,405 | 7 | 390.167,298<br>572.162,716 | 8.245 |
| 7 | 390.167,298<br>572.162,716 | 8 | 390.176,076<br>572.161,068 | 8.931 |
| 8 | 390.176,076<br>572.161,068 | 9 | 390.194,067<br>572.157,583 | 18.326 |
| 9 | 390.194,067<br>572.157,583 | 10 | 390.219,786<br>572.156,476 | 25.743 |
| 10 | 390.219,786<br>572.156,476 | 11 | 390.220,994<br>572.155,89 | 1.342 |
| 11 | 390.220,994<br>572.155,89 | 12 | 390.221,255<br>572.155,513 | 0.458 |
| 12 | 390.221,255<br>572.155,513 | 13 | 390.221,496<br>572.157,608 | 2.109 |
| 13 | 390.221,496<br>572.157,608 | 14 | 390.221,31<br>572.159,347 | 1.749 |
| 14 | 390.221,31<br>572.159,347 | 15 | 390.196,201<br>572.160,835 | 25.153 |
| 15 | 390.196,201<br>572.160,835 | 1 | 390.177,042<br>572.163,518 | 19.345 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3769

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:349PRUNIS

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51973 | 1.377 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51973-C1 | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita la sol:51mp; CASA DE LOCUITEDIFICATA PE TERENUL DE SUB NR. DE ORD A1CONSTAND DIN : 1 CAMERA , PIVNITA DINLEMN , PE FUNDATIE DIN BETON. |
| A1.2 | 51973-C2 | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; constructi anexe |
| A1.3 | 51973-C3 | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; constructii anexe |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18580 / 27/09/2011** | | |
| Act Notarial nr. 1285, din 11/05/2004 emis de BNP PETREAN LIVIA (legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare si lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **ŞUTEU MIRCEA IOAN**, si sotia<br>2) **ŞUTEU MARIA**, bunn comun | |
| **1 / 29/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **ŞUTEU MIRCEA IOAN**<br>2) **ŞUTEU MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

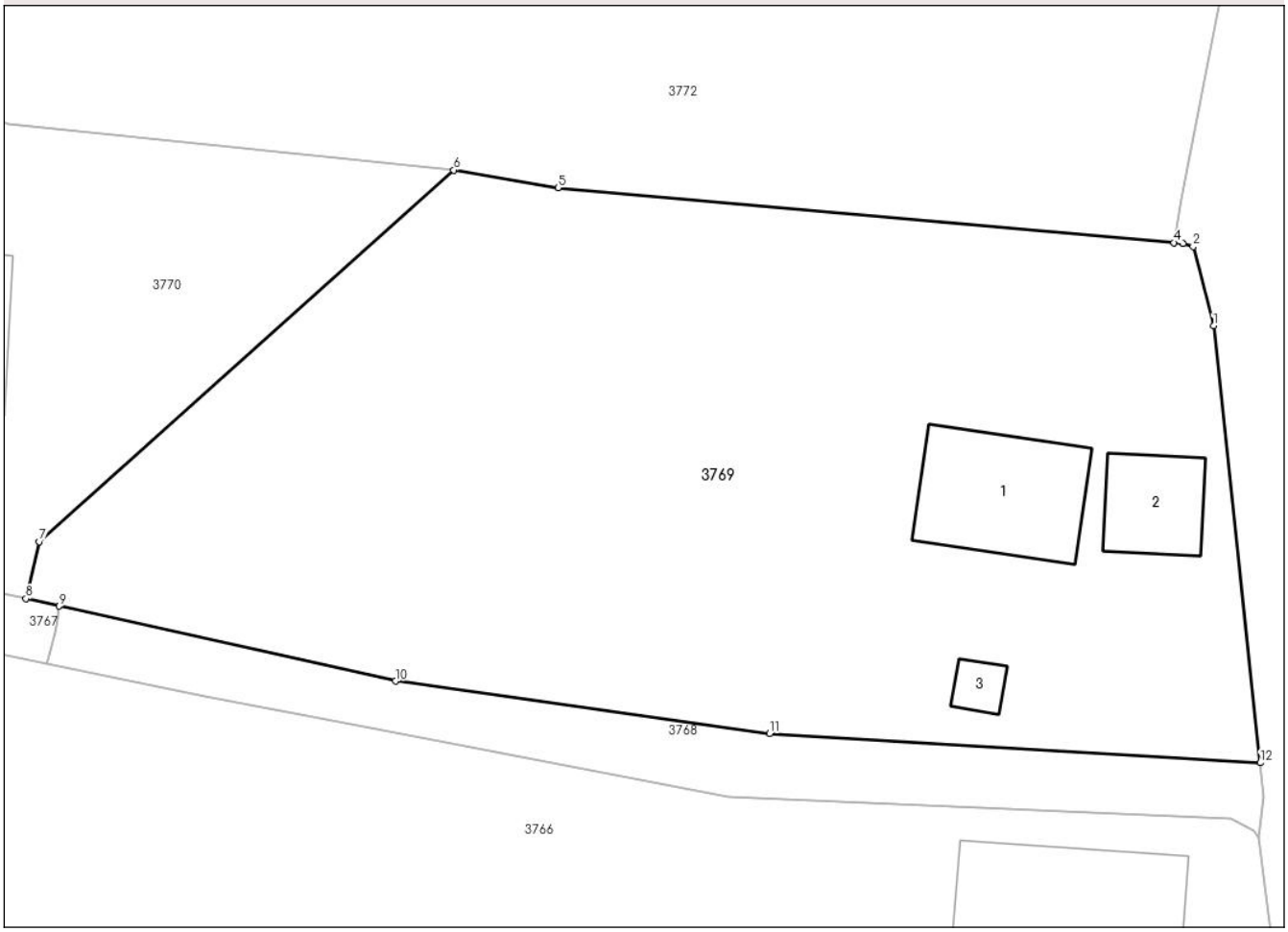
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51973 | 1.377 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.377 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51973-C1 | constructii de locuinte | 51 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita la sol:51mp; CASA DE LOCUITEDIFICATA PE TERENUL DE SUB NR. DE ORD A1CONSTAND DIN : 1 CAMERA , PIVNITA DINLEMN , PE FUNDATIE DIN BETON. |
| A1.2 | 51973-C2 | constructii anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; constructi anexe |
| A1.3 | 51973-C3 | constructii anexa | 6 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; constructii anexe |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.218,922<br>572.181,687 | 2 | 390.217,877<br>572.185,739 | 4.185 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.217,877<br>572.185,739 | 3 | 390.217,356<br>572.185,9 | 0.545 |
| 3 | 390.217,356<br>572.185,9 | 4 | 390.216,898<br>572.185,941 | 0.46 |
| 4 | 390.216,898<br>572.185,941 | 5 | 390.185,364<br>572.188,746 | 31.659 |
| 5 | 390.185,364<br>572.188,746 | 6 | 390.180,03<br>572.189,65 | 5.41 |
| 6 | 390.180,03<br>572.189,65 | 7 | 390.158,824<br>572.170,655 | 28.469 |
| 7 | 390.158,824<br>572.170,655 | 8 | 390.158,132<br>572.167,736 | 3.0 |
| 8 | 390.158,132<br>572.167,736 | 9 | 390.159,833<br>572.167,357 | 1.743 |
| 9 | 390.159,833<br>572.167,357 | 10 | 390.177,042<br>572.163,518 | 17.632 |
| 10 | 390.177,042<br>572.163,518 | 11 | 390.196,201<br>572.160,835 | 19.345 |
| 11 | 390.196,201<br>572.160,835 | 12 | 390.221,31<br>572.159,347 | 25.153 |
| 12 | 390.221,31<br>572.159,347 | 1 | 390.218,922<br>572.181,687 | 22.468 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3770

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 65/A, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51974 | Din acte: 768<br>Masurata: 732 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51974-C1 | Loc. Prunis, Nr. 65/A, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Cabana din lemn (Locuinta sezoniera ) cu regim de inaltime P+M , fundatie radier general, pereti si stalpi din lemn, planseu peste parter din lemn, sarpanta din lemn si invelitoare din sindrila bituminoasa tegola , edificata intre anii 2013-2017 . Parterul este compus din : living, hol, casa scarii, camera, baie, dressing si terasa . Mansarda este compusa din : 2 dormitoare, casa scarii, hol si balcon. Suprafata construita la sol= 104mp Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18581 / 27/09/2011** | | |
| Act Notarial nr. 826, din 27/09/2011 emis de BNP TELEKY ILDIKO; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **BIZO MARIA LUCIA** | |
| **18801 / 30/05/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 26, din 16/09/2013 emis de COMUNA CIURILA (act administrativ nr 9 din 01.02.2018, emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ;act administrativ nr 110 din 19.12.2017, emis de COMISIA DE RECEPTIE); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **BIZO MARIA-LUCIA** | |
| **27340 / 30/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1432, din 30/06/2021 emis de DAN ALEXANDRA-MARIA NP; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept donaţie bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **CÂRSTEA MIHAI-GEORGE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

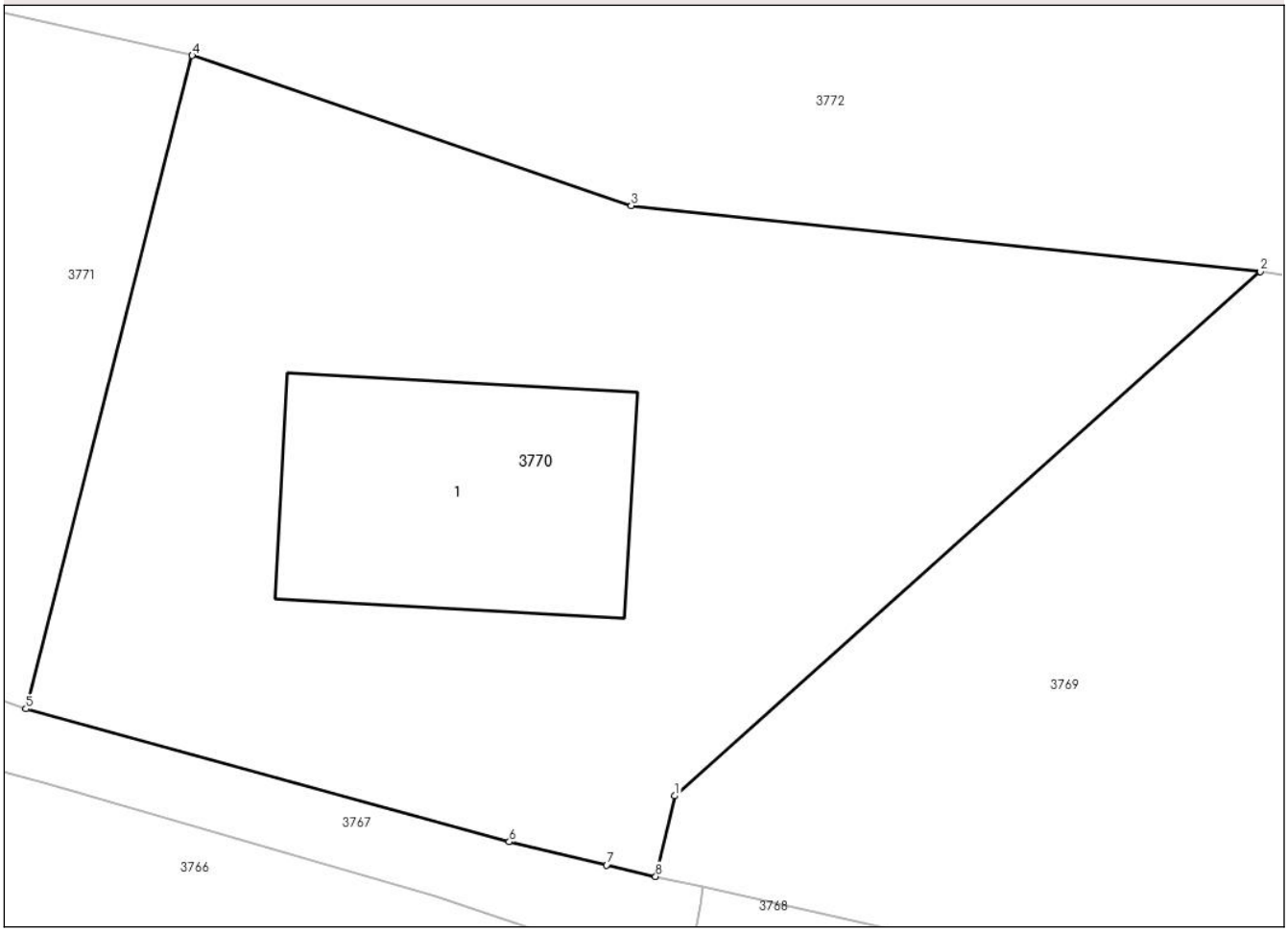
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51974 | Din acte: 768<br>Masurata: 732 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 732 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51974-C1 | constructii de locuinte | 104 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Cabana din lemn (Locuinta sezoniera ) cu regim de inaltime P+M , fundatie radier general, pereti si stalpi din lemn, planseu peste parter din lemn, sarpanta din lemn si invelitoare din sindrila bituminoasa tegola , edificata intre anii 2013-2017 . Parterul este compus din : living, hol, casa scarii, camera, baie, dressing si terasa . Mansarda este compusa din : 2 dormitoare, casa scarii, hol si balcon. Suprafata construita la sol= 104mp Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift. |

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.158,824<br>572.170,655 | 2 | 390.180,03<br>572.189,65 | 28.469 |
| 2 | 390.180,03<br>572.189,65 | 3 | 390.157,248<br>572.192,03 | 22.906 |
| 3 | 390.157,248<br>572.192,03 | 4 | 390.141,348<br>572.197,472 | 16.806 |
| 4 | 390.141,348<br>572.197,472 | 5 | 390.135,323<br>572.173,808 | 24.419 |
| 5 | 390.135,323<br>572.173,808 | 6 | 390.152,828<br>572.168,993 | 18.155 |
| 6 | 390.152,828<br>572.168,993 | 7 | 390.156,36<br>572.168,156 | 3.629 |
| 7 | 390.156,36<br>572.168,156 | 8 | 390.158,132<br>572.167,736 | 1.821 |
| 8 | 390.158,132<br>572.167,736 | 1 | 390.158,824<br>572.170,655 | 3.0 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3771

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50299 | 509 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18031 / 28/10/2009** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 6362, din 27/11/2008 emis de JUDECATORIA TURDA (act normativ nr. 50092/14-08-2009 emis de OCPI TURDA; act administrativ nr. 3131/1561/28-04-2004 emis de CJPSVPAT; act administrativ nr. 1141/22-04-2009 emis de PRIMARIA CIURILA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **BIZO MARIA LUCIA** | |
| **27341 / 30/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1432, din 30/06/2021 emis de DAN ALEXANDRA-MARIA NP; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **CÂRSTEA MIHAI-GEORGE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

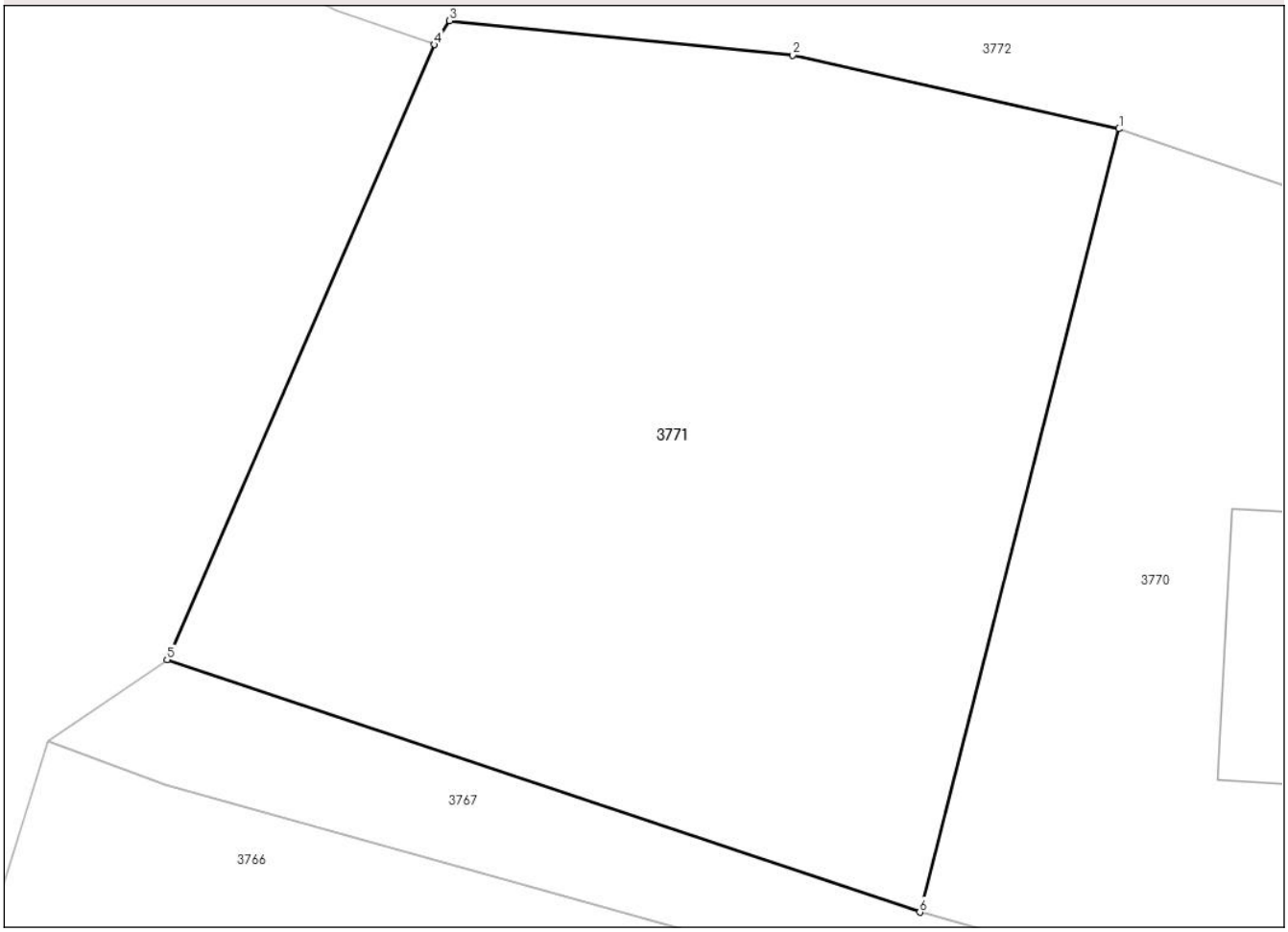
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50299 | 509 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 509 | 12 | 16/1 | - | T 12 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.141,348<br>572.197,472 | 2 | 390.131,484<br>572.199,694 | 10.111 |
| 2 | 390.131,484<br>572.199,694 | 3 | 390.121,103<br>572.200,737 | 10.433 |
| 3 | 390.121,103<br>572.200,737 | 4 | 390.120,644<br>572.200,015 | 0.855 |
| 4 | 390.120,644<br>572.200,015 | 5 | 390.112,56<br>572.181,438 | 20.26 |
| 5 | 390.112,56<br>572.181,438 | 6 | 390.135,323<br>572.173,808 | 24.007 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.135,323<br>572.173,808 | 1 | 390.141,348<br>572.197,472 | 24.419 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3772

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.141 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

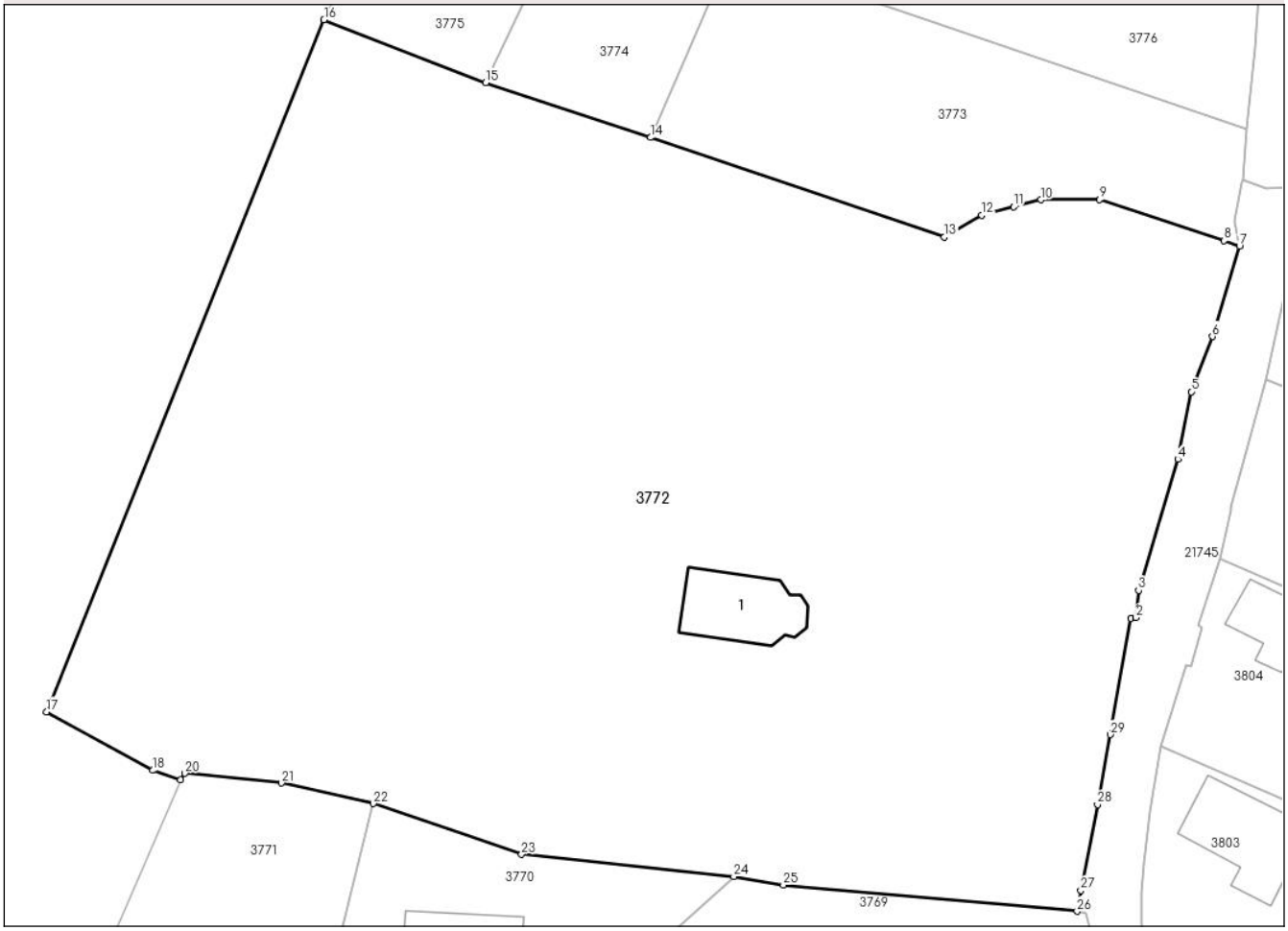
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.141 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 514 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 7.409 | - | - | - | |
| 3 | arabil | NU | 218 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii administrative si social culturale | 86 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; BISERICA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.222,645<br>572.217,379 | 2 | 390.223,218<br>572.217,438 | 0.575 |
| 3 | 390.223,495<br>572.220,345 | 4 | 390.227,722<br>572.234,403 | 14.68 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.223,218<br>572.217,438 | 3 | 390.223,495<br>572.220,345 | 2.92 |
| 4 | 390.227,722<br>572.234,403 | 5 | 390.229,14<br>572.241,663 | 7.397 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 390.229,14<br>572.241,663 | 6 | 390.231,411<br>572.247,58 | 6.338 |
| 7 | 390.234,32<br>572.257,259 | 8 | 390.232,684<br>572.257,862 | 1.743 |
| 9 | 390.219,317<br>572.262,283 | 10 | 390.213,006<br>572.262,251 | 6.312 |
| 11 | 390.210,081<br>572.261,477 | 12 | 390.206,652<br>572.260,569 | 3.548 |
| 13 | 390.202,646<br>572.258,25 | 14 | 390.171,078<br>572.268,922 | 33.323 |
| 15 | 390.153,381<br>572.274,781 | 16 | 390.136,035<br>572.281,552 | 18.621 |
| 17 | 390.106,264<br>572.207,317 | 18 | 390.117,645<br>572.201,044 | 12.996 |
| 19 | 390.120,644<br>572.200,015 | 20 | 390.121,103<br>572.200,737 | 0.855 |
| 21 | 390.131,484<br>572.199,694 | 22 | 390.141,348<br>572.197,472 | 10.111 |
| 23 | 390.157,248<br>572.192,03 | 24 | 390.180,03<br>572.189,65 | 22.906 |
| 25 | 390.185,364<br>572.188,746 | 26 | 390.216,898<br>572.185,941 | 31.659 |
| 27 | 390.217,29<br>572.188,169 | 28 | 390.219,092<br>572.197,382 | 9.388 |
| 29 | 390.220,475<br>572.204,87 | 1 | 390.222,645<br>572.217,379 | 12.696 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.231,411<br>572.247,58 | 7 | 390.234,32<br>572.257,259 | 10.106 |
| 8 | 390.232,684<br>572.257,862 | 9 | 390.219,317<br>572.262,283 | 14.079 |
| 10 | 390.213,006<br>572.262,251 | 11 | 390.210,081<br>572.261,477 | 3.025 |
| 12 | 390.206,652<br>572.260,569 | 13 | 390.202,646<br>572.258,25 | 4.629 |
| 14 | 390.171,078<br>572.268,922 | 15 | 390.153,381<br>572.274,781 | 18.641 |
| 16 | 390.136,035<br>572.281,552 | 17 | 390.106,264<br>572.207,317 | 79.982 |
| 18 | 390.117,645<br>572.201,044 | 19 | 390.120,644<br>572.200,015 | 3.17 |
| 20 | 390.121,103<br>572.200,737 | 21 | 390.131,484<br>572.199,694 | 10.433 |
| 22 | 390.141,348<br>572.197,472 | 23 | 390.157,248<br>572.192,03 | 16.806 |
| 24 | 390.180,03<br>572.189,65 | 25 | 390.185,364<br>572.188,746 | 5.41 |
| 26 | 390.216,898<br>572.185,941 | 27 | 390.217,29<br>572.188,169 | 2.262 |
| 28 | 390.219,092<br>572.197,382 | 29 | 390.220,475<br>572.204,87 | 7.615 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3773

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.400<br>Masurata: 1.095 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 28014/617, din 21/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHIŞA I IOAN**<br>2) **GHIŞA I VASILE**<br>3) **TRIF I LIVIA**<br>4) **GHIŞA I ESTERA**<br>5) **TRIF I MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

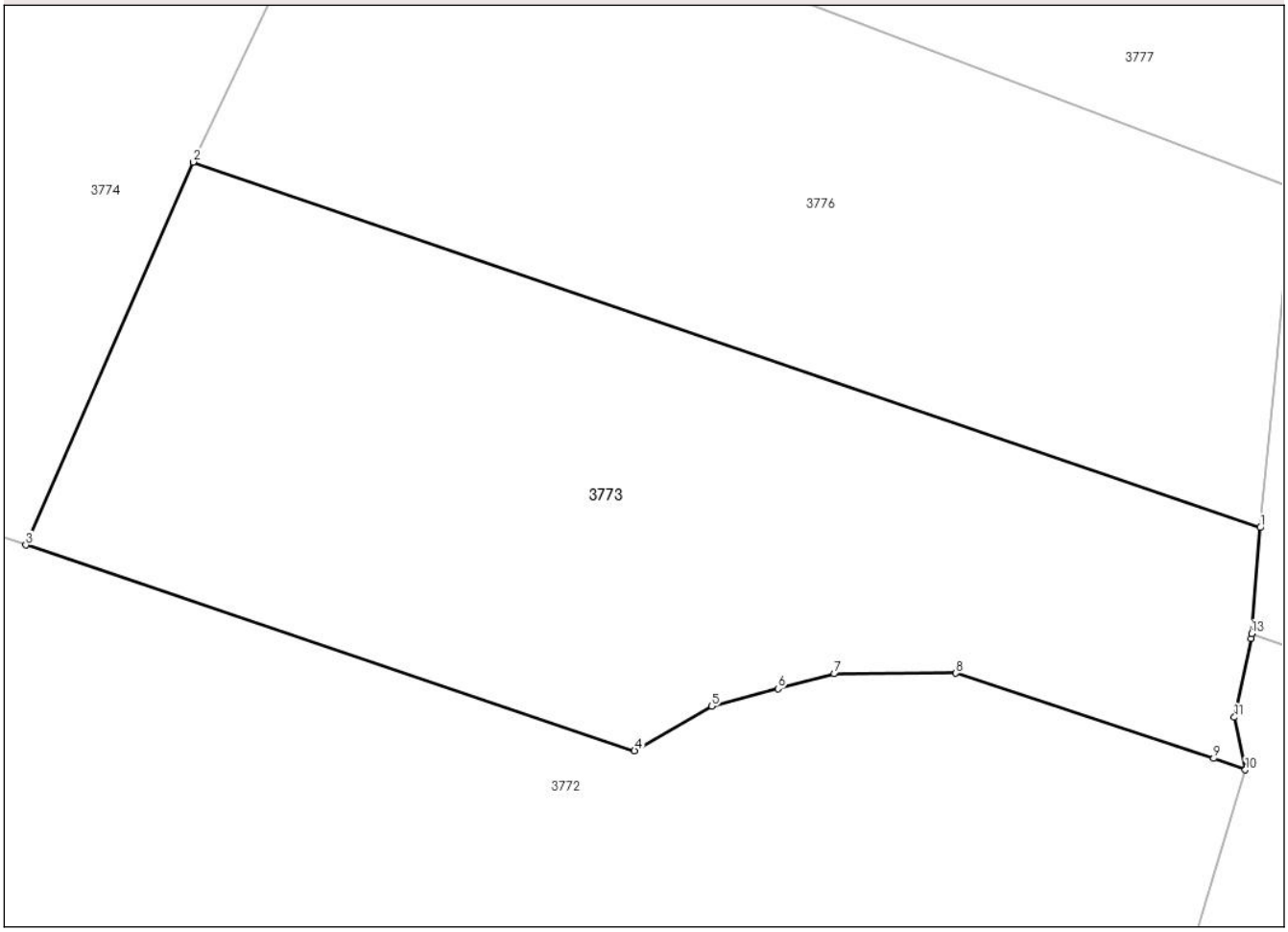
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.400<br>Masurata: 1.095 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.095 | I12 | 13/2 | - | T I12 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.235,095<br>572.269,83 | 2 | 390.179,752<br>572.288,792 | 58.502 |
| 2 | 390.179,752<br>572.288,792 | 3 | 390.171,078<br>572.268,922 | 21.681 |
| 3 | 390.171,078<br>572.268,922 | 4 | 390.202,646<br>572.258,25 | 33.323 |
| 4 | 390.202,646<br>572.258,25 | 5 | 390.206,652<br>572.260,569 | 4.629 |
| 5 | 390.206,652<br>572.260,569 | 6 | 390.210,081<br>572.261,477 | 3.548 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.210,081<br>572.261,477 | 7 | 390.213,006<br>572.262,251 | 3.025 |
| 7 | 390.213,006<br>572.262,251 | 8 | 390.219,317<br>572.262,283 | 6.312 |
| 8 | 390.219,317<br>572.262,283 | 9 | 390.232,684<br>572.257,862 | 14.079 |
| 9 | 390.232,684<br>572.257,862 | 10 | 390.234,32<br>572.257,259 | 1.743 |
| 10 | 390.234,32<br>572.257,259 | 11 | 390.233,763<br>572.259,989 | 2.786 |
| 11 | 390.233,763<br>572.259,989 | 12 | 390.234,619<br>572.264,091 | 4.19 |
| 12 | 390.234,619<br>572.264,091 | 13 | 390.234,642<br>572.264,323 | 0.233 |
| 13 | 390.234,642<br>572.264,323 | 1 | 390.235,095<br>572.269,83 | 5.525 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3774

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.011 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **TRIF MARIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.011 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 2.011 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.187,974<br>572.306,062 | 2 | 390.195,241<br>572.323,618 | 19.0 |
| 2 | 390.195,241<br>572.323,618 | 3 | 390.217,413<br>572.371,49 | 52.757 |
| 3 | 390.217,413<br>572.371,49 | 4 | 390.202,607<br>572.380,032 | 17.093 |
| 4 | 390.202,607<br>572.380,032 | 5 | 390.153,381<br>572.274,781 | 116.194 |
| 5 | 390.153,381<br>572.274,781 | 6 | 390.171,078<br>572.268,922 | 18.641 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.171,078<br>572.268,922 | 7 | 390.179,752<br>572.288,792 | 21.681 |
| 7 | 390.179,752<br>572.288,792 | 1 | 390.187,974<br>572.306,062 | 19.128 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3775

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.648 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

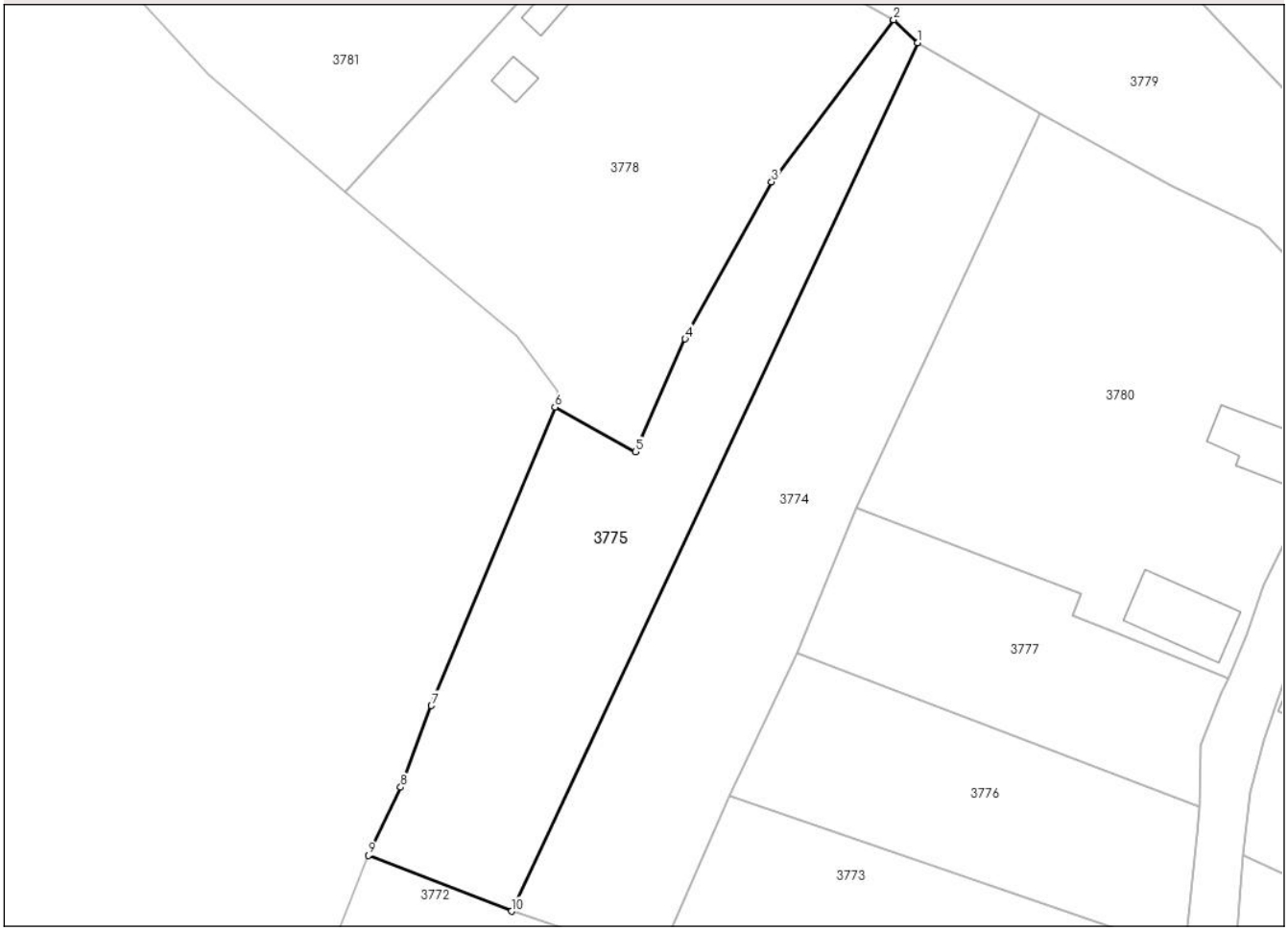
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.648 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.648 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.202,607<br>572.380,032 | 2 | 390.199,71<br>572.382,807 | 4.012 |
| 2 | 390.199,71<br>572.382,807 | 3 | 390.184,916<br>572.363,163 | 24.592 |
| 3 | 390.184,916<br>572.363,163 | 4 | 390.174,431<br>572.344,125 | 21.734 |
| 4 | 390.174,431<br>572.344,125 | 5 | 390.168,388<br>572.330,464 | 14.938 |
| 5 | 390.168,388<br>572.330,464 | 6 | 390.158,635<br>572.335,866 | 11.149 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.158,635<br>572.335,866 | 7 | 390.143,65<br>572.299,692 | 39.155 |
| 7 | 390.143,65<br>572.299,692 | 8 | 390.139,925<br>572.289,808 | 10.562 |
| 8 | 390.139,925<br>572.289,808 | 9 | 390.136,035<br>572.281,552 | 9.127 |
| 9 | 390.136,035<br>572.281,552 | 10 | 390.153,381<br>572.274,781 | 18.621 |
| 10 | 390.153,381<br>572.274,781 | 1 | 390.202,607<br>572.380,032 | 116.194 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3776

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.001 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/27, din 19/08/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHIŞA I VASILE** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **POP-VANCEA AUGUSTA-LUCIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

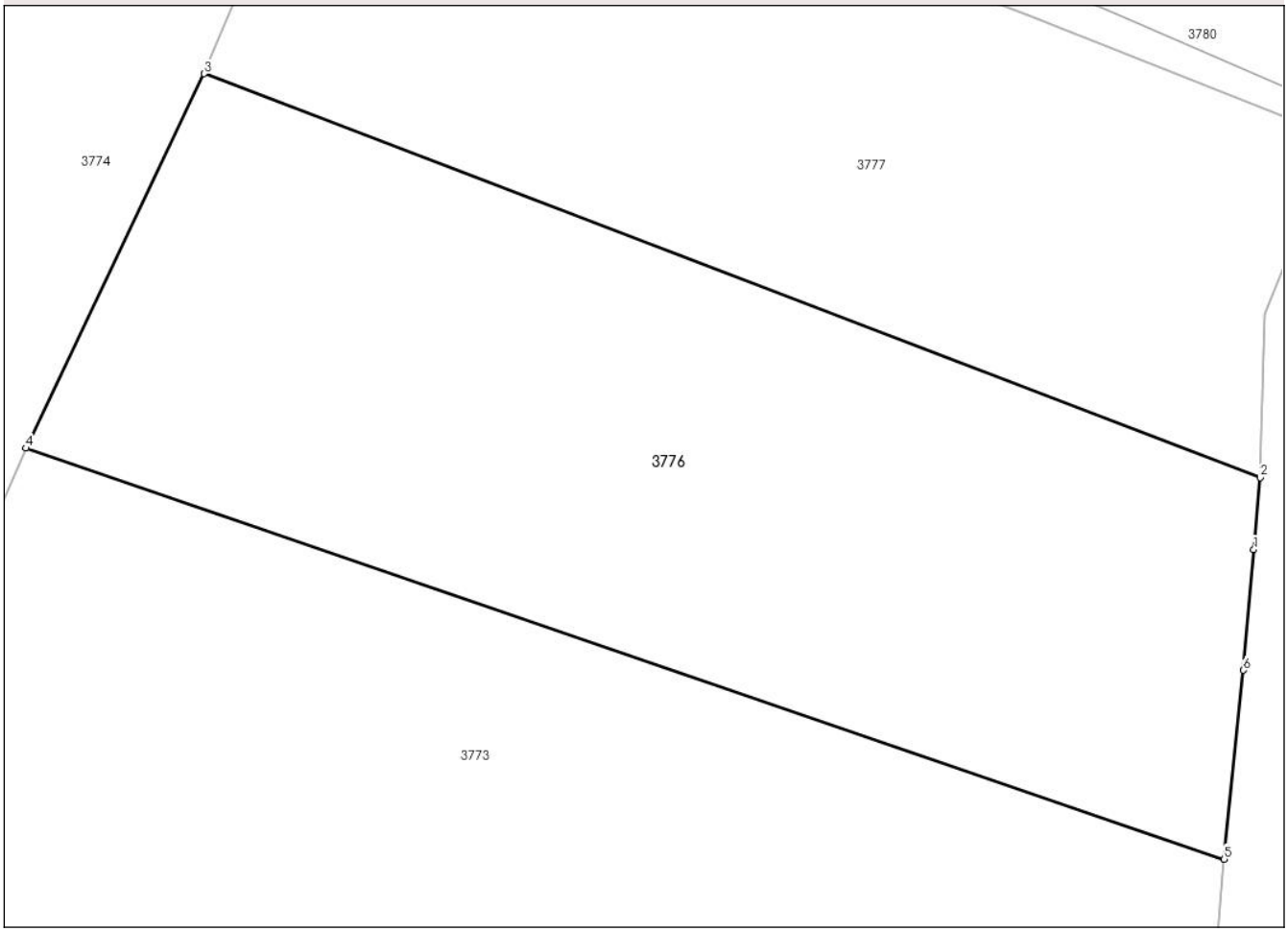
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.001 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.001 | I12 | 12/1 | - | T I12 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.236,458<br>572.284,12 | 2 | 390.236,756<br>572.287,43 | 3.324 |
| 2 | 390.236,756<br>572.287,43 | 3 | 390.187,974<br>572.306,062 | 52.219 |
| 3 | 390.187,974<br>572.306,062 | 4 | 390.179,752<br>572.288,792 | 19.128 |
| 4 | 390.179,752<br>572.288,792 | 5 | 390.235,095<br>572.269,83 | 58.502 |
| 5 | 390.235,095<br>572.269,83 | 6 | 390.235,977<br>572.278,547 | 8.762 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.235,977<br>572.278,547 | 1 | 390.236,458<br>572.284,12 | 5.593 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3777

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 889 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

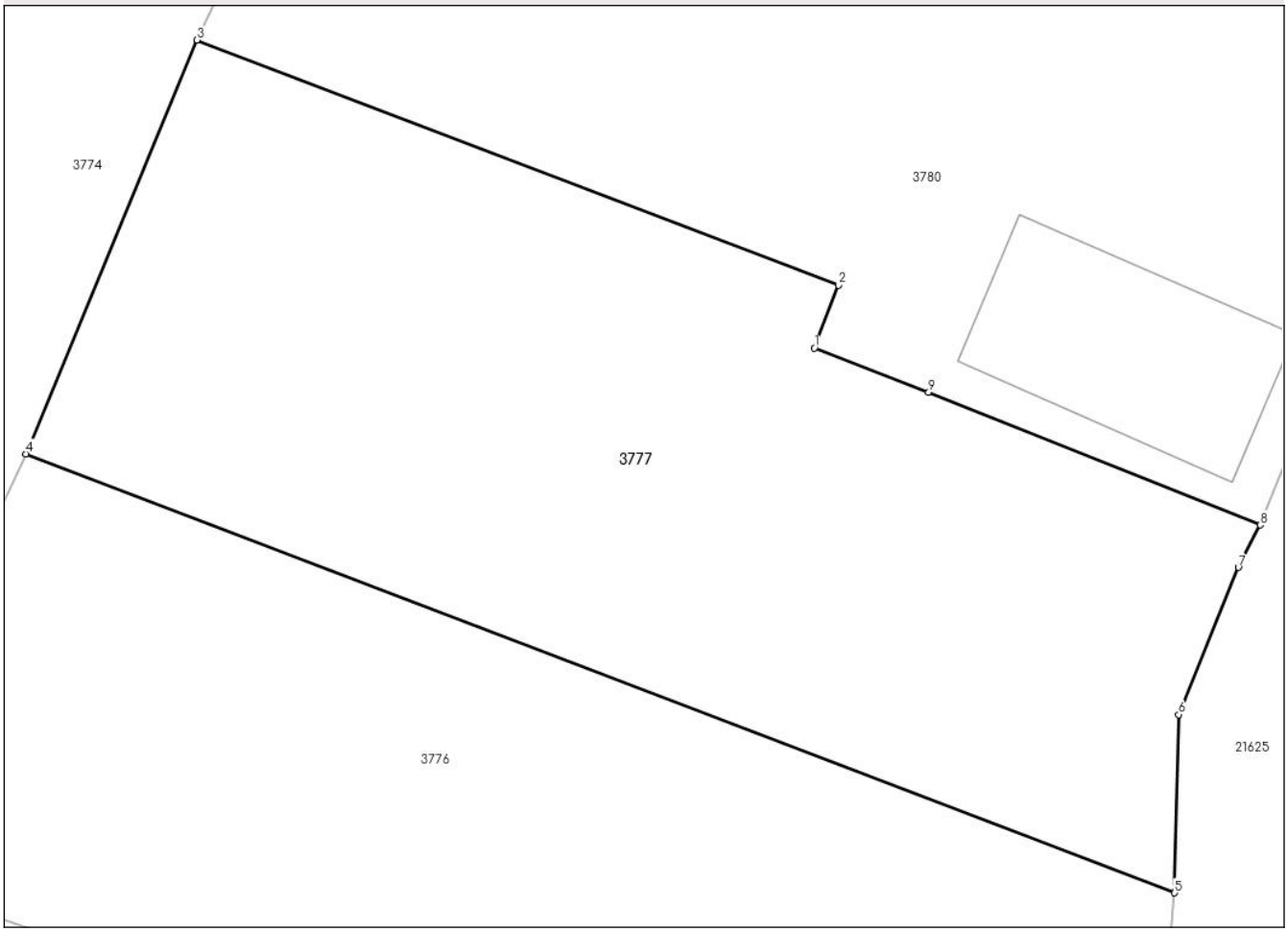
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 889 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 889 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.221,465<br>572.310,546 | 2 | 390.222,476<br>572.313,209 | 2.848 |
| 2 | 390.222,476<br>572.313,209 | 3 | 390.195,241<br>572.323,618 | 29.156 |
| 3 | 390.195,241<br>572.323,618 | 4 | 390.187,974<br>572.306,062 | 19.0 |
| 4 | 390.187,974<br>572.306,062 | 5 | 390.236,756<br>572.287,43 | 52.219 |
| 5 | 390.236,756<br>572.287,43 | 6 | 390.236,939<br>572.294,993 | 7.566 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.236,939<br>572.294,993 | 7 | 390.239,464<br>572.301,24 | 6.738 |
| 7 | 390.239,464<br>572.301,24 | 8 | 390.240,396<br>572.303,04 | 2.027 |
| 8 | 390.240,396<br>572.303,04 | 9 | 390.226,313<br>572.308,671 | 15.167 |
| 9 | 390.226,313<br>572.308,671 | 1 | 390.221,465<br>572.310,546 | 5.198 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3778

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.600<br>Masurata: 2.263 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; construcții de locuințe |
| A1.2 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; construcții anexe |
| A1.3 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; construcții anexe |
| A1.4 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; construcții anexe |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 28014/617, din 21/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHIŞA I IOAN**<br>2) **GHIŞA I VASILE**<br>3) **TRIF I LIVIA**<br>4) **GHIŞA I ESTERA**<br>5) **TRIF MARIA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA<br>); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **GHIŞA I IOAN**<br>2) **GHIŞA I VASILE**<br>3) **TRIF I LIVIA**<br>4) **GHIŞA I ESTERA**<br>5) **TRIF MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

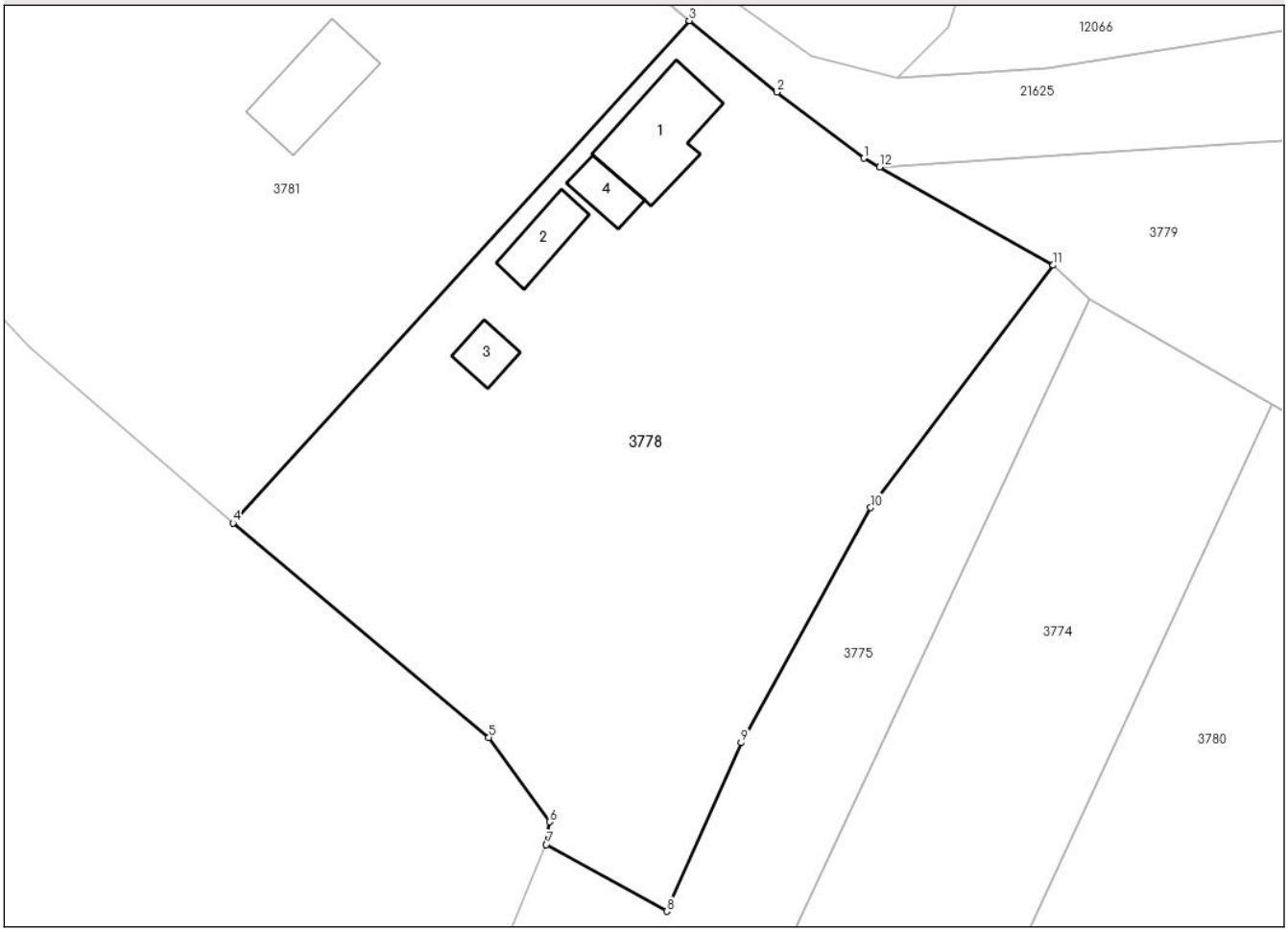
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.600<br>Masurata: 2.263 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 800 | I12 | 9 | - | T I12 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | arabil | DA | 1.463 | I12 | 10 | - | T I12 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 60 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; construcţii de locuinţe |
| A1.2 | | constructii anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; construcţii anexe |
| A1.3 | | constructii anexa | 16 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; construcţii anexe |
| A1.4 | | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; construcţii anexe |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.184,36<br>572.391,476 | 2 | 390.177,302<br>572.396,837 | 8.863 |
| 2 | 390.177,302<br>572.396,837 | 3 | 390.170,228<br>572.402,615 | 9.134 |
| 3 | 390.170,228<br>572.402,615 | 4 | 390.133,242<br>572.361,909 | 54.999 |
| 4 | 390.133,242<br>572.361,909 | 5 | 390.153,983<br>572.344,547 | 27.049 |
| 5 | 390.153,983<br>572.344,547 | 6 | 390.158,917<br>572.337,705 | 8.435 |
| 6 | 390.158,917<br>572.337,705 | 7 | 390.158,635<br>572.335,866 | 1.86 |
| 7 | 390.158,635<br>572.335,866 | 8 | 390.168,388<br>572.330,464 | 11.149 |
| 8 | 390.168,388<br>572.330,464 | 9 | 390.174,431<br>572.344,125 | 14.938 |
| 9 | 390.174,431<br>572.344,125 | 10 | 390.184,916<br>572.363,163 | 21.734 |
| 10 | 390.184,916<br>572.363,163 | 11 | 390.199,71<br>572.382,807 | 24.592 |
| 11 | 390.199,71<br>572.382,807 | 12 | 390.185,628<br>572.390,761 | 16.174 |
| 12 | 390.185,628<br>572.390,761 | 1 | 390.184,36<br>572.391,476 | 1.455 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3779

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.118 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

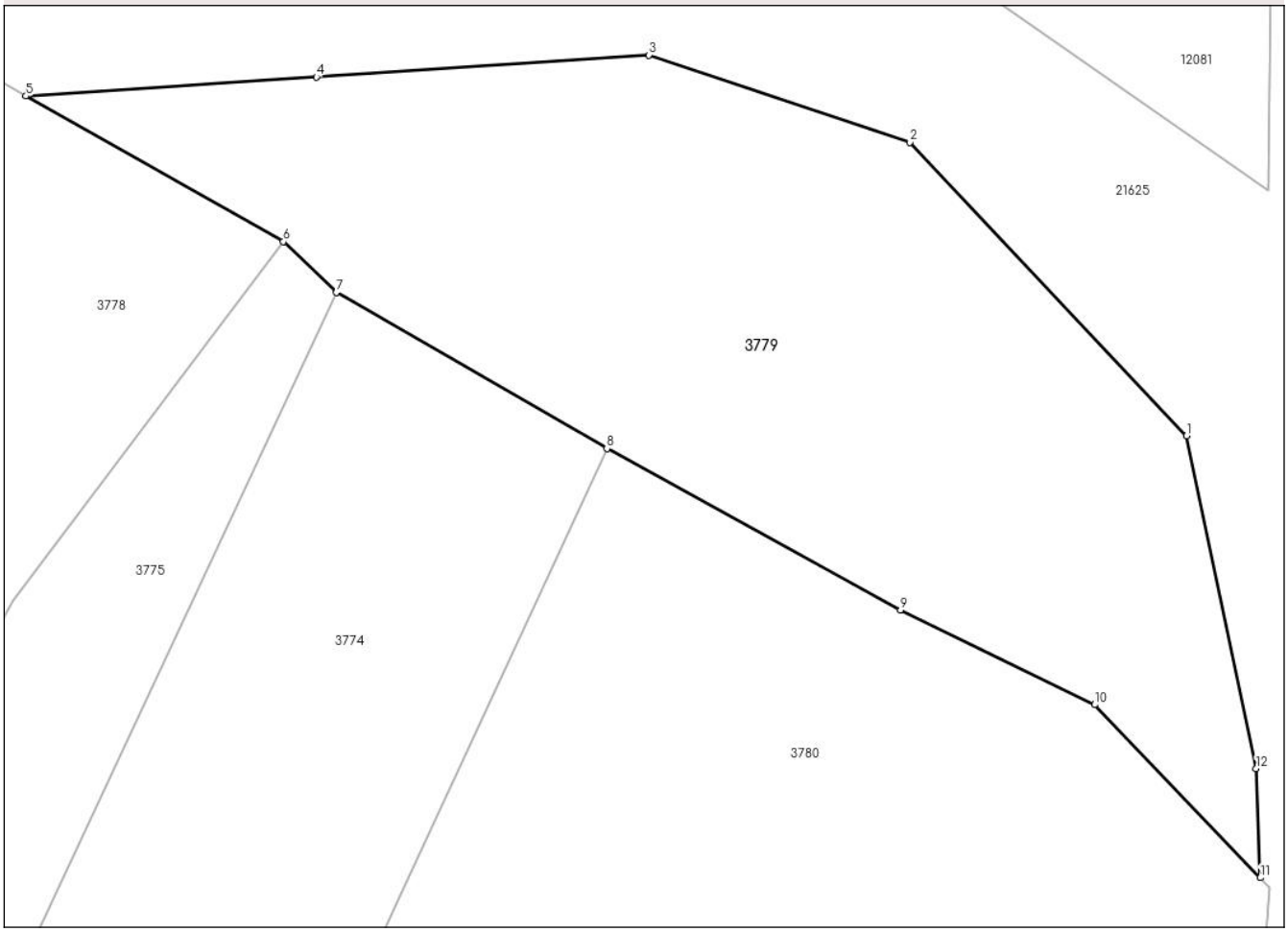
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.118 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.118 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.249,12<br>572.372,19 | 2 | 390.234,002<br>572.388,227 | 22.039 |
| 2 | 390.234,002<br>572.388,227 | 3 | 390.219,701<br>572.392,997 | 15.075 |
| 3 | 390.219,701<br>572.392,997 | 4 | 390.201,527<br>572.391,804 | 18.213 |
| 4 | 390.201,527<br>572.391,804 | 5 | 390.185,628<br>572.390,761 | 15.934 |
| 5 | 390.185,628<br>572.390,761 | 6 | 390.199,71<br>572.382,807 | 16.174 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.199,71<br>572.382,807 | 7 | 390.202,607<br>572.380,032 | 4.012 |
| 7 | 390.202,607<br>572.380,032 | 8 | 390.217,413<br>572.371,49 | 17.093 |
| 8 | 390.217,413<br>572.371,49 | 9 | 390.233,476<br>572.362,678 | 18.321 |
| 9 | 390.233,476<br>572.362,678 | 10 | 390.244,096<br>572.357,495 | 11.817 |
| 10 | 390.244,096<br>572.357,495 | 11 | 390.253,16<br>572.348,038 | 13.1 |
| 11 | 390.253,16<br>572.348,038 | 12 | 390.252,942<br>572.354,006 | 5.972 |
| 12 | 390.252,942<br>572.354,006 | 1 | 390.249,12<br>572.372,19 | 18.582 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3780

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.393 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CONSTUCȚIE DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 12/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 25/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **CHERECHEȘIU MONICA**<br>2) **BICHIȘ DOINA**<br>3) **BICHIȘ TAVISOR-EMIL** | |
| **1 / 05/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA<br>); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CHERECHEȘIU MONICA**<br>2) **BICHIȘ DOINA**<br>3) **BICHIȘ TAVISOR-EMIL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

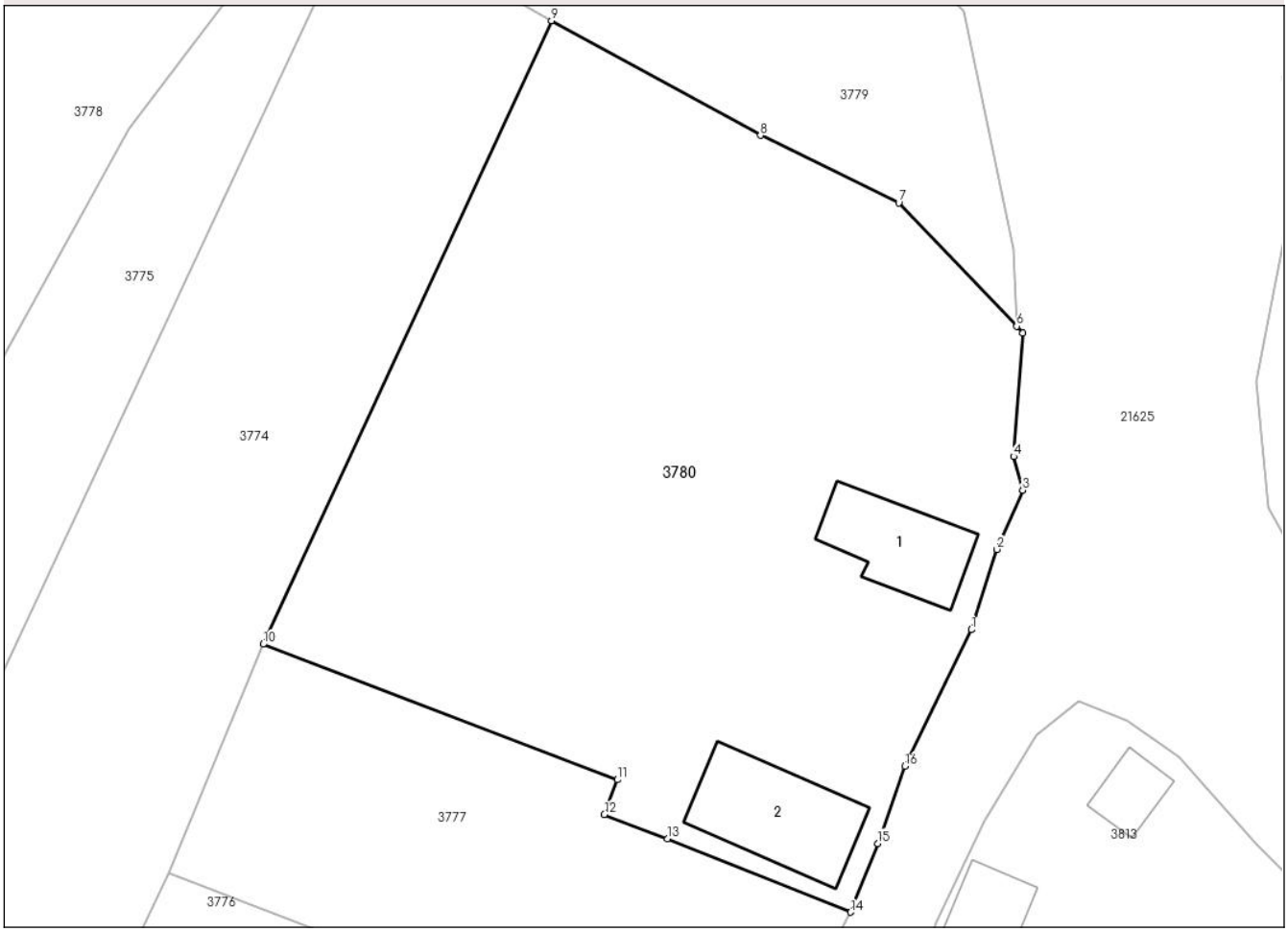
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.393 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 2.393 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 67 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CONSTUCȚIE DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 86 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.249,68<br>572.324,736 | 2 | 390.251,647<br>572.330,898 | 6.468 |
| 2 | 390.251,647<br>572.330,898 | 3 | 390.253,622<br>572.335,437 | 4.95 |
| 3 | 390.253,622<br>572.335,437 | 4 | 390.252,921<br>572.338,025 | 2.682 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 390.252,921<br>572.338,025 | 5 | 390.253,655<br>572.347,522 | 9.525 |
| 5 | 390.253,655<br>572.347,522 | 6 | 390.253,16<br>572.348,038 | 0.714 |
| 6 | 390.253,16<br>572.348,038 | 7 | 390.244,096<br>572.357,495 | 13.1 |
| 7 | 390.244,096<br>572.357,495 | 8 | 390.233,476<br>572.362,678 | 11.817 |
| 8 | 390.233,476<br>572.362,678 | 9 | 390.217,413<br>572.371,49 | 18.321 |
| 9 | 390.217,413<br>572.371,49 | 10 | 390.195,241<br>572.323,618 | 52.757 |
| 10 | 390.195,241<br>572.323,618 | 11 | 390.222,476<br>572.313,209 | 29.156 |
| 11 | 390.222,476<br>572.313,209 | 12 | 390.221,465<br>572.310,546 | 2.848 |
| 12 | 390.221,465<br>572.310,546 | 13 | 390.226,313<br>572.308,671 | 5.198 |
| 13 | 390.226,313<br>572.308,671 | 14 | 390.240,396<br>572.303,04 | 15.167 |
| 14 | 390.240,396<br>572.303,04 | 15 | 390.242,489<br>572.308,312 | 5.672 |
| 15 | 390.242,489<br>572.308,312 | 16 | 390.244,567<br>572.314,238 | 6.28 |
| 16 | 390.244,567<br>572.314,238 | 1 | 390.249,68<br>572.324,736 | 11.677 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3781

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.440 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Construcții de locuințe |
| A1.2 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; construcții anexe |
| A1.3 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; construcții anexe |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/28, din 19/09/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SURD ILIE** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **SURD MARIA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **SURD MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

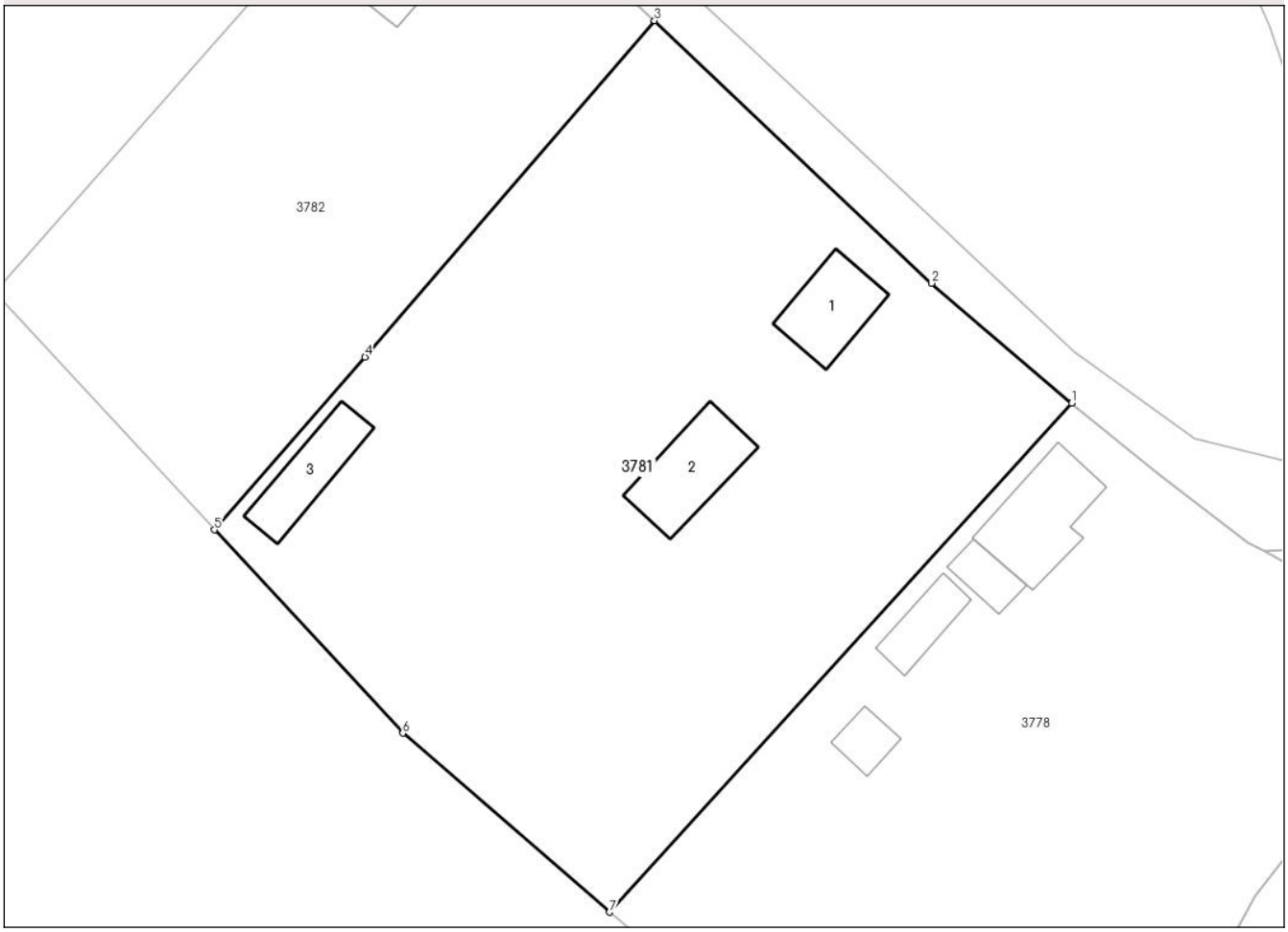
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.440 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 700 | I12 | 6 | - | T I12 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | arabil | DA | 1.740 | I12 | 7 | - | T I12 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 44 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Construcţii de locuinţe |
| A1.2 | | constructii anexa | 54 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; construcţii anexe |
| A1.3 | | constructii anexa | 41 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; construcţii anexe |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.170,228<br>572.402,615 | 2 | 390.159,007<br>572.412,19 | 14.751 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.159,007<br>572.412,19 | 3 | 390.136,835<br>572.433,168 | 30.523 |
| 3 | 390.136,835<br>572.433,168 | 4 | 390.113,669<br>572.406,283 | 35.489 |
| 4 | 390.113,669<br>572.406,283 | 5 | 390.101,616<br>572.392,466 | 18.335 |
| 5 | 390.101,616<br>572.392,466 | 6 | 390.116,685<br>572.376,212 | 22.165 |
| 6 | 390.116,685<br>572.376,212 | 7 | 390.133,242<br>572.361,909 | 21.879 |
| 7 | 390.133,242<br>572.361,909 | 1 | 390.170,228<br>572.402,615 | 54.999 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3782

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.355 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Casă de locuit |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **LASLO RUBEN-AVRAM** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **LASLO RUBEN-AVRAM** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

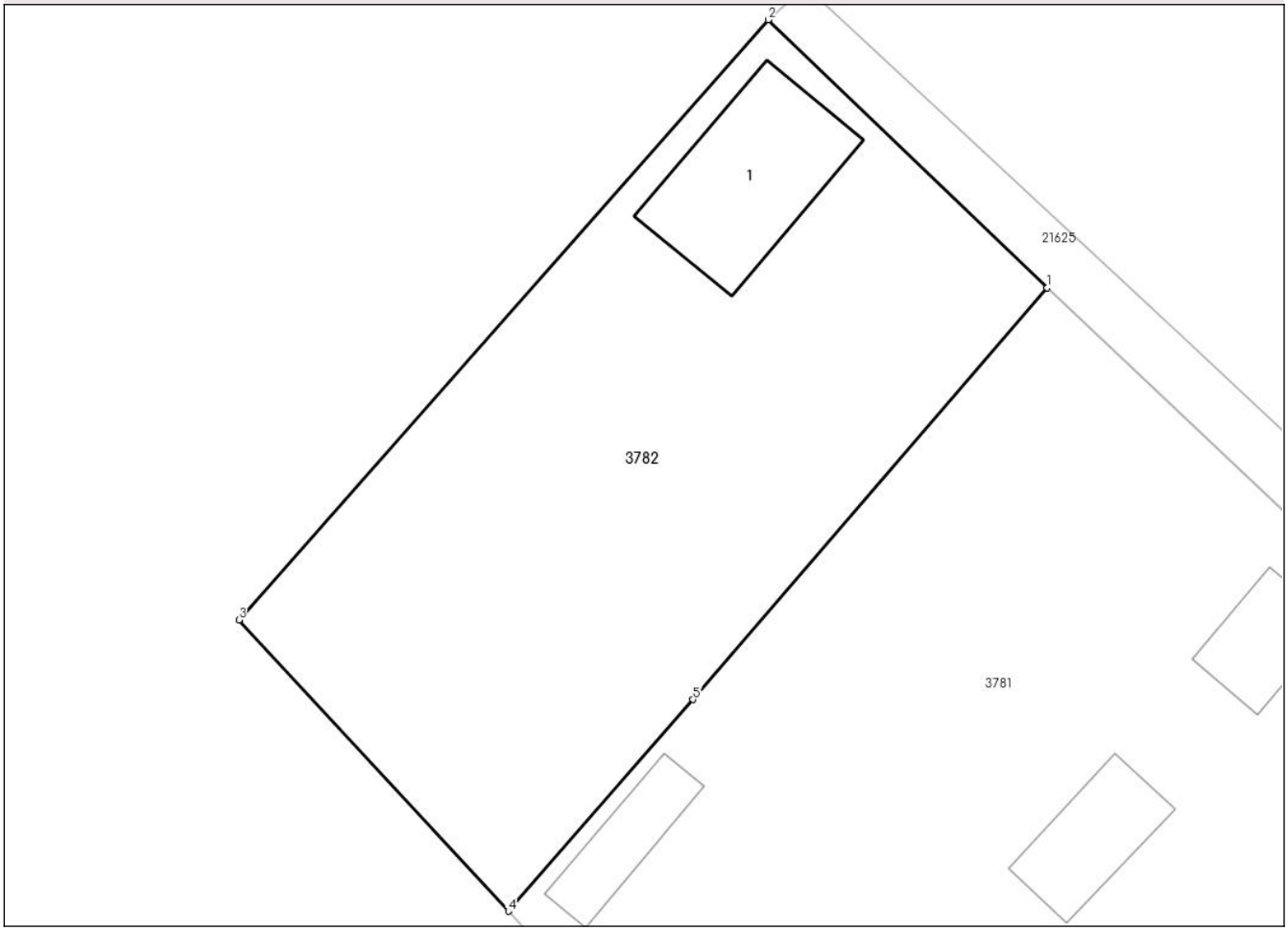
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.355 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 300 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.055 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 98 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Casă de locuit |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.136,835<br>572.433,168 | 2 | 390.118,597<br>572.450,666 | 25.274 |
| 2 | 390.118,597<br>572.450,666 | 3 | 390.084,008<br>572.411,472 | 52.274 |
| 3 | 390.084,008<br>572.411,472 | 4 | 390.101,616<br>572.392,466 | 25.909 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 390.101,616<br>572.392,466 | 5 | 390.113,669<br>572.406,283 | 18.335 |
| 5 | 390.113,669<br>572.406,283 | 1 | 390.136,835<br>572.433,168 | 35.489 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3783

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.584 | Sector cadastral:116 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.584 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 600 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.984 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 56 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 74 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; construcţie anexă |
| A1.3 | | constructii anexa | 107 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.372,606<br>571.961,851 | 2 | 390.371,848<br>571.974,095 | 12.267 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.371,848<br>571.974,095 | 3 | 390.373,061<br>571.986,603 | 12.567 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.373,061<br>571.986,603 | 4 | 390.374,351<br>571.994,942 | 8.438 |
| 5 | 390.376,779<br>572.005,56 | 6 | 390.379,333<br>572.014,428 | 9.228 |
| 7 | 390.382,266<br>572.022,616 | 8 | 390.384,31<br>572.029,51 | 7.191 |
| 9 | 390.373,467<br>572.033,288 | 10 | 390.362,67<br>572.037,05 | 11.434 |
| 11 | 390.357,282<br>572.029,078 | 12 | 390.351,061<br>572.021,596 | 9.73 |
| 13 | 390.348,38<br>572.012,488 | 14 | 390.349,198<br>572.002,077 | 10.444 |
| 15 | 390.349,679<br>571.995,959 | 16 | 390.347,749<br>571.991,586 | 4.78 |
| 17 | 390.345,243<br>571.985,846 | 18 | 390.342,27<br>571.980,461 | 6.151 |
| 19 | 390.342,916<br>571.962,248 | 20 | 390.348,228<br>571.950,603 | 12.8 |
| 21 | 390.351,01<br>571.945,06 | 22 | 390.352,211<br>571.937,742 | 7.417 |
| 23 | 390.375,135<br>571.943,864 | 24 | 390.373,567<br>571.952,883 | 9.154 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 390.374,351<br>571.994,942 | 5 | 390.376,779<br>572.005,56 | 10.893 |
| 6 | 390.379,333<br>572.014,428 | 7 | 390.382,266<br>572.022,616 | 8.697 |
| 8 | 390.384,31<br>572.029,51 | 9 | 390.373,467<br>572.033,288 | 11.482 |
| 10 | 390.362,67<br>572.037,05 | 11 | 390.357,282<br>572.029,078 | 9.623 |
| 12 | 390.351,061<br>572.021,596 | 13 | 390.348,38<br>572.012,488 | 9.494 |
| 14 | 390.349,198<br>572.002,077 | 15 | 390.349,679<br>571.995,959 | 6.137 |
| 16 | 390.347,749<br>571.991,586 | 17 | 390.345,243<br>571.985,846 | 6.263 |
| 18 | 390.342,27<br>571.980,461 | 19 | 390.342,916<br>571.962,248 | 18.224 |
| 20 | 390.348,228<br>571.950,603 | 21 | 390.351,01<br>571.945,06 | 6.201 |
| 22 | 390.352,211<br>571.937,742 | 23 | 390.375,135<br>571.943,864 | 23.727 |
| 24 | 390.373,567<br>571.952,883 | 1 | 390.372,606<br>571.961,851 | 9.02 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3784

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. FN, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52168 | 400 | Sector cadastral:116 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 52168-C1 | Loc. Prunis, Nr. FN, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; casă de locuit |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7178 / 24/04/2012** | | |
| Act Notarial nr. 171, din 23/04/2012 emis de POP OANA OLIMPIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de drept lege cu înch 2232 / 10.02.2012, respectiv partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FĂRCĂŞAN GHERASIM** | |
| **1 / 30/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **FĂRCĂŞAN GHERASIM** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

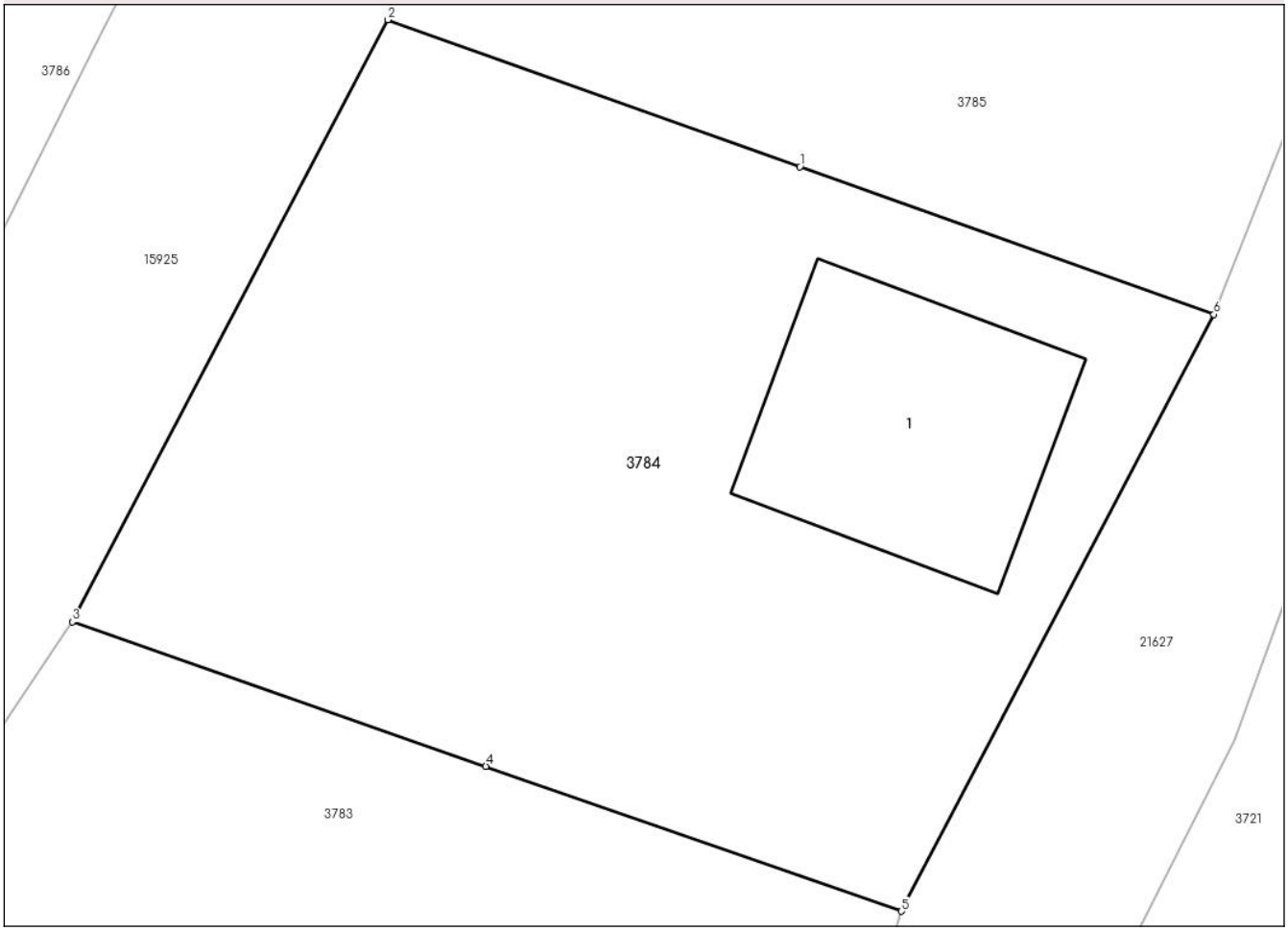
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52168 | 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 200 | I5 | 10 | - | T I5 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | neproductiv | DA | 200 | I5 | 9 | - | T I5 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 52168-C1 | constructii de locuinte | 49 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; casă de locuit |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.381,664<br>572.048,919 | 2 | 390.370,91<br>572.052,75 | 11.416 |
| 2 | 390.370,91<br>572.052,75 | 3 | 390.362,67<br>572.037,05 | 17.731 |
| 3 | 390.362,67<br>572.037,05 | 4 | 390.373,467<br>572.033,288 | 11.434 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 390.373,467<br>572.033,288 | 5 | 390.384,31<br>572.029,51 | 11.482 |
| 5 | 390.384,31<br>572.029,51 | 6 | 390.392,47<br>572.045,07 | 17.57 |
| 6 | 390.392,47<br>572.045,07 | 1 | 390.381,664<br>572.048,919 | 11.471 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3785

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 800 | Sector cadastral:116 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

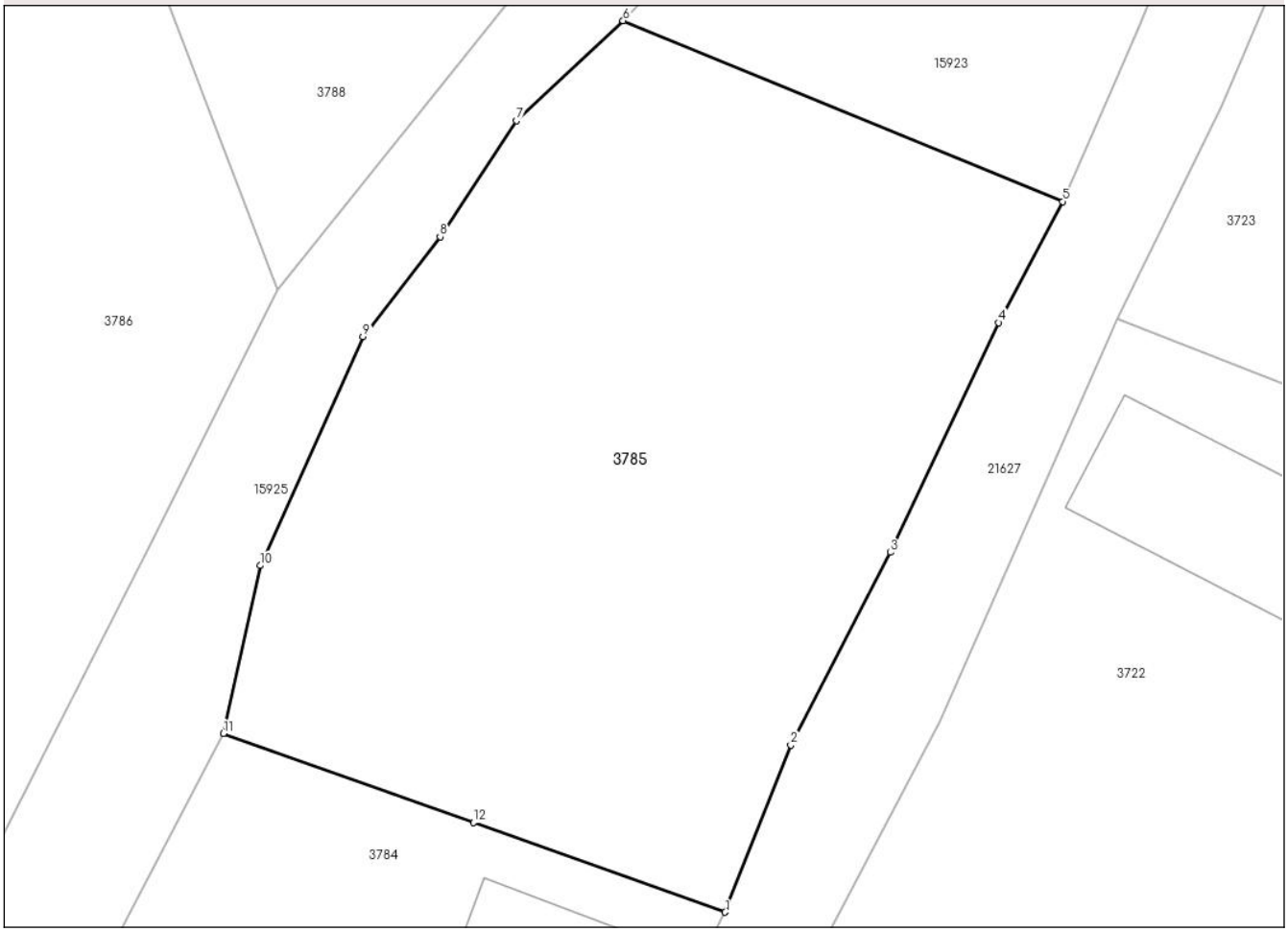
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 800 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.392,47<br>572.045,07 | 2 | 390.395,29<br>572.052,242 | 7.706 |
| 2 | 390.395,29<br>572.052,242 | 3 | 390.399,563<br>572.060,518 | 9.314 |
| 3 | 390.399,563<br>572.060,518 | 4 | 390.404,216<br>572.070,381 | 10.905 |
| 4 | 390.404,216<br>572.070,381 | 5 | 390.406,973<br>572.075,583 | 5.887 |
| 5 | 390.406,973<br>572.075,583 | 6 | 390.388,082<br>572.083,342 | 20.422 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.388,082<br>572.083,342 | 7 | 390.383,505<br>572.079,047 | 6.277 |
| 7 | 390.383,505<br>572.079,047 | 8 | 390.380,218<br>572.074,072 | 5.964 |
| 8 | 390.380,218<br>572.074,072 | 9 | 390.376,905<br>572.069,776 | 5.424 |
| 9 | 390.376,905<br>572.069,776 | 10 | 390.372,48<br>572.059,951 | 10.776 |
| 10 | 390.372,48<br>572.059,951 | 11 | 390.370,91<br>572.052,75 | 7.37 |
| 11 | 390.370,91<br>572.052,75 | 12 | 390.381,664<br>572.048,919 | 11.416 |
| 12 | 390.381,664<br>572.048,919 | 1 | 390.392,47<br>572.045,07 | 11.471 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3786

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.163 | Sector cadastral:116 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.163 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.163 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.373,217<br>572.071,789 | 2 | 390.366,229<br>572.090,107 | 19.605 |
| 2 | 390.366,229<br>572.090,107 | 3 | 390.346,844<br>572.113,826 | 30.633 |
| 3 | 390.346,844<br>572.113,826 | 4 | 390.343,264<br>572.096,739 | 17.459 |
| 4 | 390.343,264<br>572.096,739 | 5 | 390.339,328<br>572.085,144 | 12.244 |
| 5 | 390.339,328<br>572.085,144 | 6 | 390.328,288<br>572.051,74 | 35.181 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.328,288<br>572.051,74 | 7 | 390.332,348<br>572.039,381 | 13.009 |
| 7 | 390.332,348<br>572.039,381 | 8 | 390.333,536<br>572.034,721 | 4.809 |
| 8 | 390.333,536<br>572.034,721 | 9 | 390.336,242<br>572.029,959 | 5.477 |
| 9 | 390.336,242<br>572.029,959 | 10 | 390.342,134<br>572.028,322 | 6.115 |
| 10 | 390.342,134<br>572.028,322 | 11 | 390.350,251<br>572.031,66 | 8.777 |
| 11 | 390.350,251<br>572.031,66 | 12 | 390.357,509<br>572.039,117 | 10.406 |
| 12 | 390.357,509<br>572.039,117 | 13 | 390.359,684<br>572.044,949 | 6.224 |
| 13 | 390.359,684<br>572.044,949 | 14 | 390.363,401<br>572.052,33 | 8.265 |
| 14 | 390.363,401<br>572.052,33 | 15 | 390.367,65<br>572.060,669 | 9.359 |
| 15 | 390.367,65<br>572.060,669 | 1 | 390.373,217<br>572.071,789 | 12.436 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3787

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.258 | Sector cadastral:116 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.258 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 250 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.008 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 49 Masurata: 125 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; casă de locuit |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.339,328<br>572.085,144 | 2 | 390.343,264<br>572.096,739 | 12.244 |
| 2 | 390.343,264<br>572.096,739 | 3 | 390.346,844<br>572.113,826 | 17.459 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.346,844<br>572.113,826 | 4 | 390.344,346<br>572.116,082 | 3.365 |
| 4 | 390.344,346<br>572.116,082 | 5 | 390.335,686<br>572.121,244 | 10.083 |
| 5 | 390.335,686<br>572.121,244 | 6 | 390.329,793<br>572.125,074 | 7.027 |
| 6 | 390.329,793<br>572.125,074 | 7 | 390.311,864<br>572.139,594 | 23.071 |
| 7 | 390.311,864<br>572.139,594 | 8 | 390.300,914<br>572.125,439 | 17.896 |
| 8 | 390.300,914<br>572.125,439 | 9 | 390.293,353<br>572.115,526 | 12.468 |
| 9 | 390.293,353<br>572.115,526 | 10 | 390.295,756<br>572.112,818 | 3.62 |
| 10 | 390.295,756<br>572.112,818 | 11 | 390.301,016<br>572.106,444 | 8.264 |
| 11 | 390.301,016<br>572.106,444 | 12 | 390.305,239<br>572.099,453 | 8.167 |
| 12 | 390.305,239<br>572.099,453 | 13 | 390.309,968<br>572.090,472 | 10.15 |
| 13 | 390.309,968<br>572.090,472 | 14 | 390.314,646<br>572.080,445 | 11.064 |
| 14 | 390.314,646<br>572.080,445 | 15 | 390.320,589<br>572.067,257 | 14.465 |
| 15 | 390.320,589<br>572.067,257 | 16 | 390.325,292<br>572.056,525 | 11.717 |
| 16 | 390.325,292<br>572.056,525 | 17 | 390.328,288<br>572.051,74 | 5.645 |
| 17 | 390.328,288<br>572.051,74 | 1 | 390.339,328<br>572.085,144 | 35.181 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3788

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.460 | Sector cadastral:116 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/215, din 27/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF CRUCIȚA** | |
| **2 / 06/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **MOCAN ARON**<br>2) **MOCAN VIORICA** | |
| **1 / 19/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MOCAN ARON**<br>2) **MOCAN VIORICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

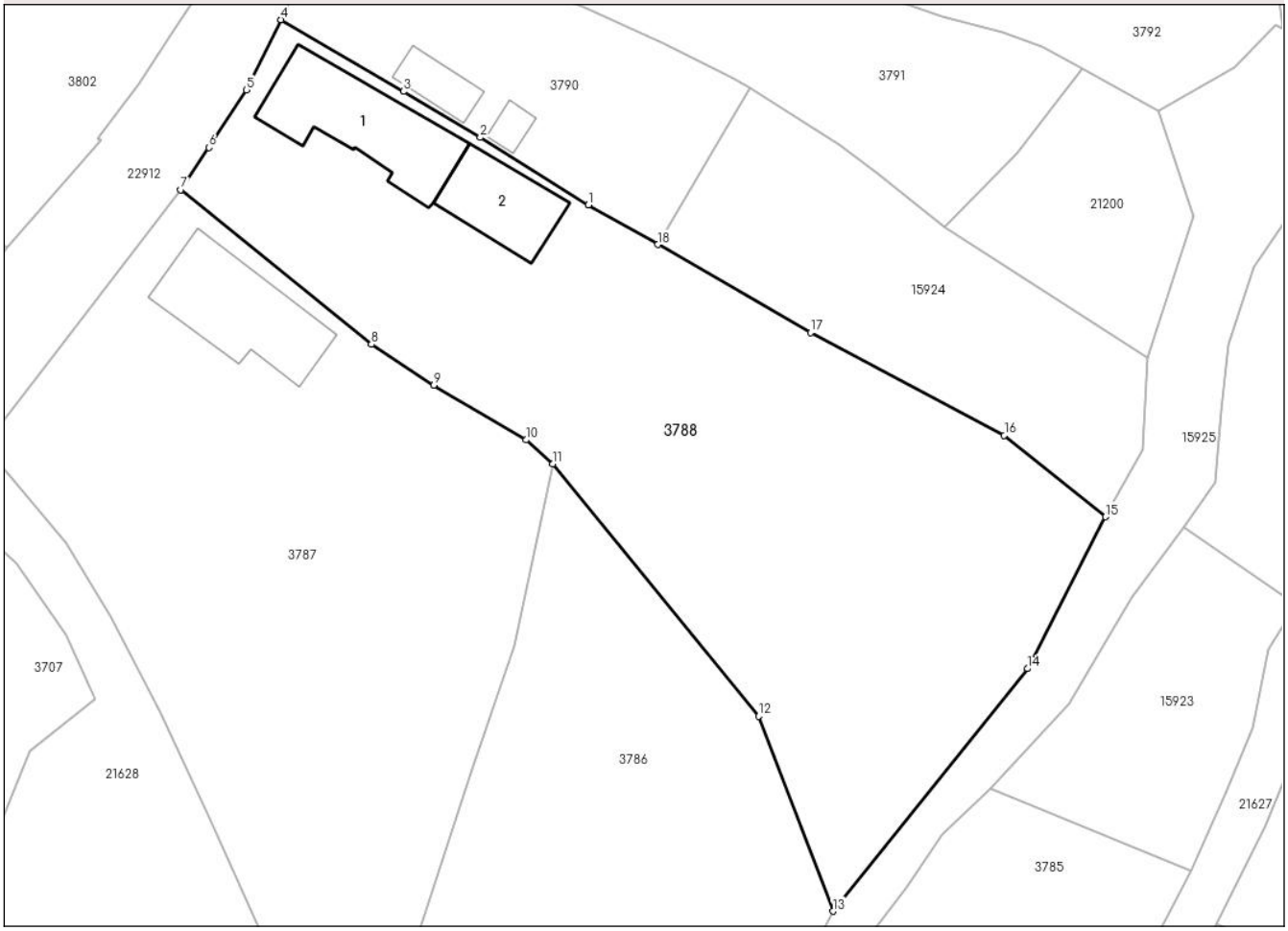
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.460 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.260 | I7 | 12 | - | T I7 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | curti constructii | DA | 200 | I7 | 11 | - | T I7 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 80 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.350,226<br>572.138,186 | 2 | 390.340,035<br>572.144,51 | 11.994 |
| 2 | 390.340,035<br>572.144,51 | 3 | 390.332,802<br>572.148,843 | 8.431 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.332,802<br>572.148,843 | 4 | 390.321,305<br>572.155,574 | 13.323 |
| 4 | 390.321,305<br>572.155,574 | 5 | 390.318,034<br>572.148,982 | 7.36 |
| 5 | 390.318,034<br>572.148,982 | 6 | 390.314,512<br>572.143,565 | 6.461 |
| 6 | 390.314,512<br>572.143,565 | 7 | 390.311,864<br>572.139,594 | 4.773 |
| 7 | 390.311,864<br>572.139,594 | 8 | 390.329,793<br>572.125,074 | 23.071 |
| 8 | 390.329,793<br>572.125,074 | 9 | 390.335,686<br>572.121,244 | 7.027 |
| 9 | 390.335,686<br>572.121,244 | 10 | 390.344,346<br>572.116,082 | 10.083 |
| 10 | 390.344,346<br>572.116,082 | 11 | 390.346,844<br>572.113,826 | 3.365 |
| 11 | 390.346,844<br>572.113,826 | 12 | 390.366,229<br>572.090,107 | 30.633 |
| 12 | 390.366,229<br>572.090,107 | 13 | 390.373,217<br>572.071,789 | 19.605 |
| 13 | 390.373,217<br>572.071,789 | 14 | 390.391,522<br>572.094,591 | 29.24 |
| 14 | 390.391,522<br>572.094,591 | 15 | 390.398,855<br>572.108,862 | 16.045 |
| 15 | 390.398,855<br>572.108,862 | 16 | 390.389,347<br>572.116,521 | 12.209 |
| 16 | 390.389,347<br>572.116,521 | 17 | 390.371,114<br>572.126,182 | 20.634 |
| 17 | 390.371,114<br>572.126,182 | 18 | 390.356,746<br>572.134,44 | 16.572 |
| 18 | 390.356,746<br>572.134,44 | 1 | 390.350,226<br>572.138,186 | 7.52 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3789

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ciurila, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 520 | Sector cadastral:116 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 520 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 520 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.423,774<br>572.113,093 | 2 | 390.429,175<br>572.120,68 | 9.313 |
| 2 | 390.429,175<br>572.120,68 | 3 | 390.433,353<br>572.128,274 | 8.668 |
| 3 | 390.433,353<br>572.128,274 | 4 | 390.425,172<br>572.133,143 | 9.521 |
| 4 | 390.425,172<br>572.133,143 | 5 | 390.415,988<br>572.136,954 | 9.943 |
| 5 | 390.415,988<br>572.136,954 | 6 | 390.412,799<br>572.132,318 | 5.626 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.412,799<br>572.132,318 | 7 | 390.410,443<br>572.125,062 | 7.63 |
| 7 | 390.410,443<br>572.125,062 | 8 | 390.409,753<br>572.118,83 | 6.269 |
| 8 | 390.409,753<br>572.118,83 | 9 | 390.409,236<br>572.112,08 | 6.77 |
| 9 | 390.409,236<br>572.112,08 | 10 | 390.406,22<br>572.107,875 | 5.175 |
| 10 | 390.406,22<br>572.107,875 | 11 | 390.416,814<br>572.100,562 | 12.873 |
| 11 | 390.416,814<br>572.100,562 | 12 | 390.418,372<br>572.103,038 | 2.925 |
| 12 | 390.418,372<br>572.103,038 | 1 | 390.423,774<br>572.113,093 | 11.415 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3790

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 619 | Sector cadastral:116 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

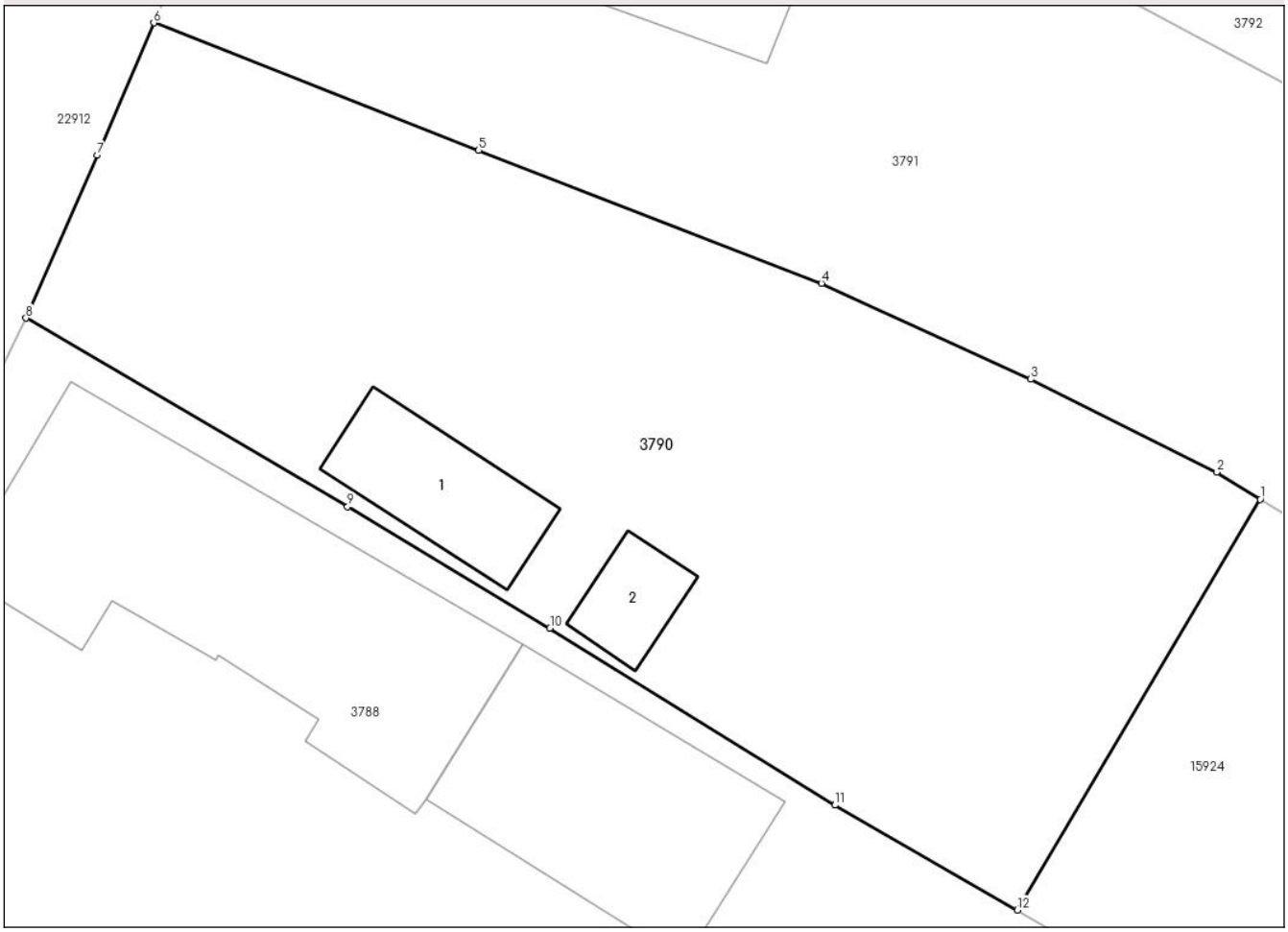
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 619 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 150 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 469 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 76 Masurata: 28 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | Din acte: 80 Masurata: 12 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.365,426 572.149,112 | 2 | 390.363,878 572.150,081 | 1.827 |
| 2 | 390.363,878 572.150,081 | 3 | 390.357,219 572.153,4 | 7.44 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.357,219<br>572.153,4 | 4 | 390.349,741<br>572.156,819 | 8.223 |
| 4 | 390.349,741<br>572.156,819 | 5 | 390.337,49<br>572.161,566 | 13.139 |
| 5 | 390.337,49<br>572.161,566 | 6 | 390.325,878<br>572.166,123 | 12.474 |
| 6 | 390.325,878<br>572.166,123 | 7 | 390.323,853<br>572.161,397 | 5.142 |
| 7 | 390.323,853<br>572.161,397 | 8 | 390.321,305<br>572.155,574 | 6.356 |
| 8 | 390.321,305<br>572.155,574 | 9 | 390.332,802<br>572.148,843 | 13.323 |
| 9 | 390.332,802<br>572.148,843 | 10 | 390.340,035<br>572.144,51 | 8.431 |
| 10 | 390.340,035<br>572.144,51 | 11 | 390.350,226<br>572.138,186 | 11.994 |
| 11 | 390.350,226<br>572.138,186 | 12 | 390.356,746<br>572.134,44 | 7.52 |
| 12 | 390.356,746<br>572.134,44 | 1 | 390.365,426<br>572.149,112 | 17.047 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3791

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:355
Nr. topografic:97/2,98/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60079 | 990 | Sector cadastral:116 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 60079-C1 | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36111 / 17/11/2020** | | |
| Act Notarial nr. 2936, din 13/11/2020 emis de Buzdugan Mariana; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NECHITA SIMONA-MĂDĂLINA**, și soțul<br>2) **NECHITA FLORIN-CRISTIAN**, bun comun | |
| **1 / 05/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA<br>); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NECHITA SIMONA-MĂDĂLINA**<br>2) **NECHITA FLORIN-CRISTIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

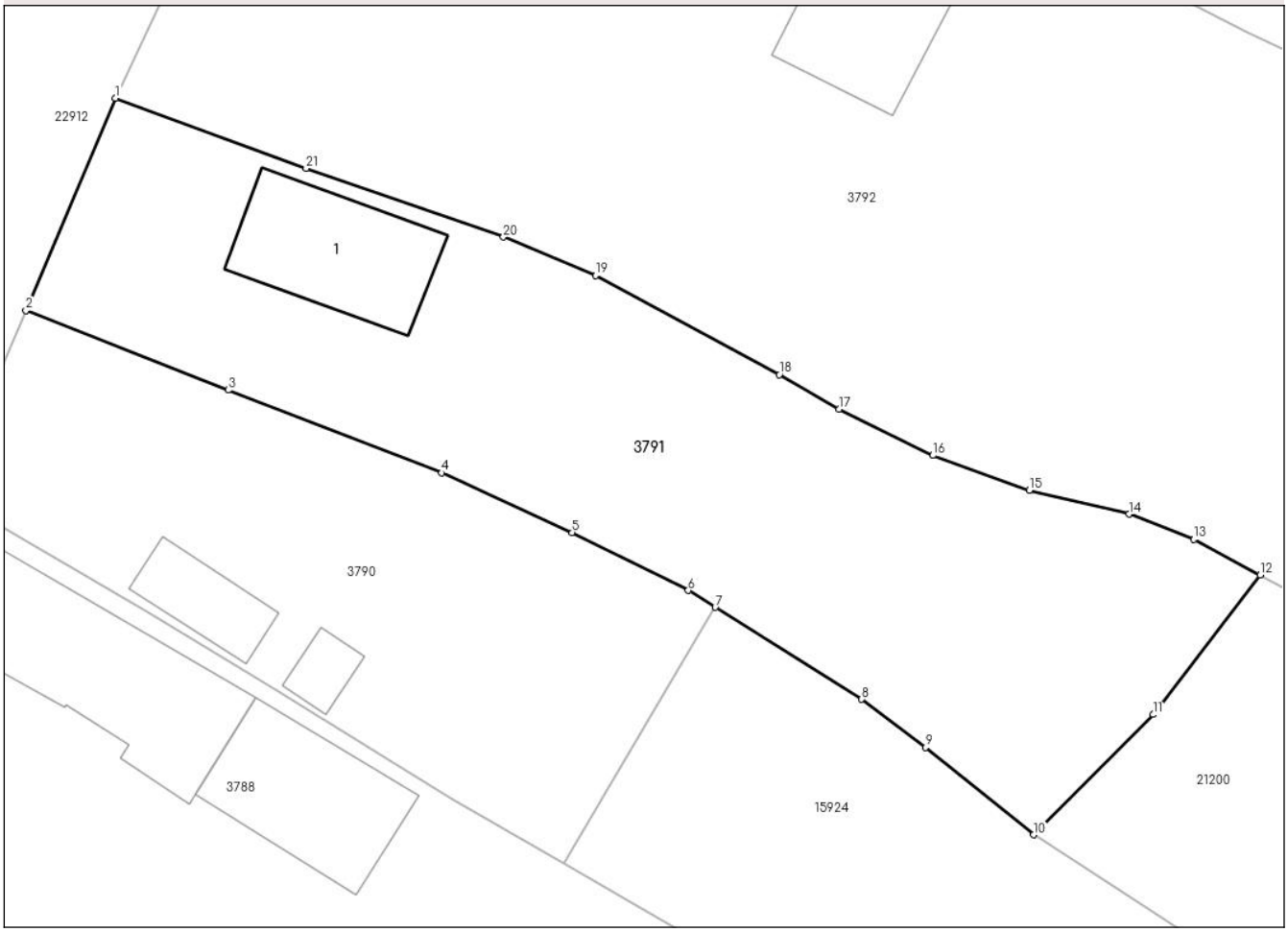
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60079 | 990 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 990 | - | - | 97/2, 98/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 60079-C1 | constructii de locuinte | 70 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.331,018<br>572.178,297 | 2 | 390.325,878<br>572.166,123 | 13.214 |
| 3 | 390.337,49<br>572.161,566 | 4 | 390.349,741<br>572.156,819 | 13.139 |
| 5 | 390.357,219<br>572.153,4 | 6 | 390.363,878<br>572.150,081 | 7.44 |
| 7 | 390.365,426<br>572.149,112 | 8 | 390.373,832<br>572.143,847 | 9.918 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.325,878<br>572.166,123 | 3 | 390.337,49<br>572.161,566 | 12.474 |
| 4 | 390.349,741<br>572.156,819 | 5 | 390.357,219<br>572.153,4 | 8.223 |
| 6 | 390.363,878<br>572.150,081 | 7 | 390.365,426<br>572.149,112 | 1.827 |
| 8 | 390.373,832<br>572.143,847 | 9 | 390.377,498<br>572.141,091 | 4.586 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 390.377,498<br>572.141,091 | 10 | 390.383,687<br>572.136,075 | 7.966 |
| 11 | 390.390,551<br>572.142,972 | 12 | 390.396,694<br>572.150,97 | 10.085 |
| 13 | 390.392,888<br>572.153,009 | 14 | 390.389,173<br>572.154,453 | 3.986 |
| 15 | 390.383,45<br>572.155,824 | 16 | 390.377,915<br>572.157,819 | 5.884 |
| 17 | 390.372,537<br>572.160,476 | 18 | 390.369,105<br>572.162,454 | 3.961 |
| 19 | 390.358,557<br>572.168,122 | 20 | 390.353,273<br>572.170,331 | 5.727 |
| 21 | 390.341,95<br>572.174,269 | 1 | 390.331,018<br>572.178,297 | 11.651 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 390.383,687<br>572.136,075 | 11 | 390.390,551<br>572.142,972 | 9.731 |
| 12 | 390.396,694<br>572.150,97 | 13 | 390.392,888<br>572.153,009 | 4.318 |
| 14 | 390.389,173<br>572.154,453 | 15 | 390.383,45<br>572.155,824 | 5.885 |
| 16 | 390.377,915<br>572.157,819 | 17 | 390.372,537<br>572.160,476 | 5.999 |
| 18 | 390.369,105<br>572.162,454 | 19 | 390.358,557<br>572.168,122 | 11.974 |
| 20 | 390.353,273<br>572.170,331 | 21 | 390.341,95<br>572.174,269 | 11.989 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3792

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 18, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61261 | Din acte: 2.401<br>Masurata: 2.397 | Sector cadastral:116 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 61261-C1 | Loc. Prunis, Nr. 18, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime D+P, construita in anul 1966. Suprafata construita la sol = 74; Suprafata construita desfasurata = 86mp. |
| A1.2 | 61261-C2 | Loc. Prunis, Nr. 18, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime P, pe fundatii din piatra, zidarie din lemn, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, formata din: grajd si sura - constructie fara acte. |
| A1.3 | 61261-C3 | Loc. Prunis, Nr. 18, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 19/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **36609 / 20/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 3745, din 01/09/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA (act notarial nr 3836 din 11.11.2020, emis de NOTAR PUBLIC DOROBANTIU SIMONA-IUSTINA;act administrativ nr 6736 din 16.11.2020, emis de COMUNA CIURILA); | | |
| B2 | Se notează posesia asupra imobilul teren de sub A1, în condițiile art. 126 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară | A1 |
| | 1) **TRIF EUFEMIA** | |
| **48137 / 05/12/2023** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 148, din 04/12/2023 emis de Dorobantu Simona Iustina; | | |
| B3 | Se notează posesia asupra imobilul teren de sub A1, cu titlu de drept moștenire | A1 |
| | 1) **TRIF EUFEMIA**, în cotă de 2/16 a parte | |
| B4 | Se notează posesia asupra imobilul teren de sub A1, cu titlu de drept moștenire | A1 |
| | 1) **TRIF MIHAI-FLORIN**, în cotă de 3/16 a parte | |
| B5 | Se notează posesia asupra imobilul teren de sub A1, cu titlu de drept moștenire | A1 |
| | 1) **RUTJENS MIHAELA-ANGELA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 | A1.1 |
| | 1) **TRIF EUFEMIA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 | A1.1 |
| | 1) **TRIF MIHAI-FLORIN** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 | A1.1 |
| | 1) **RUTJENS MIHAELA-ANGELA** | |
| **1 / 19/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA<br>); | | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **TRIF EUFEMIA**<br>2) **TRIF MIHAI-FLORIN**<br>3) **RUTJENS MIHAELA-ANGELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

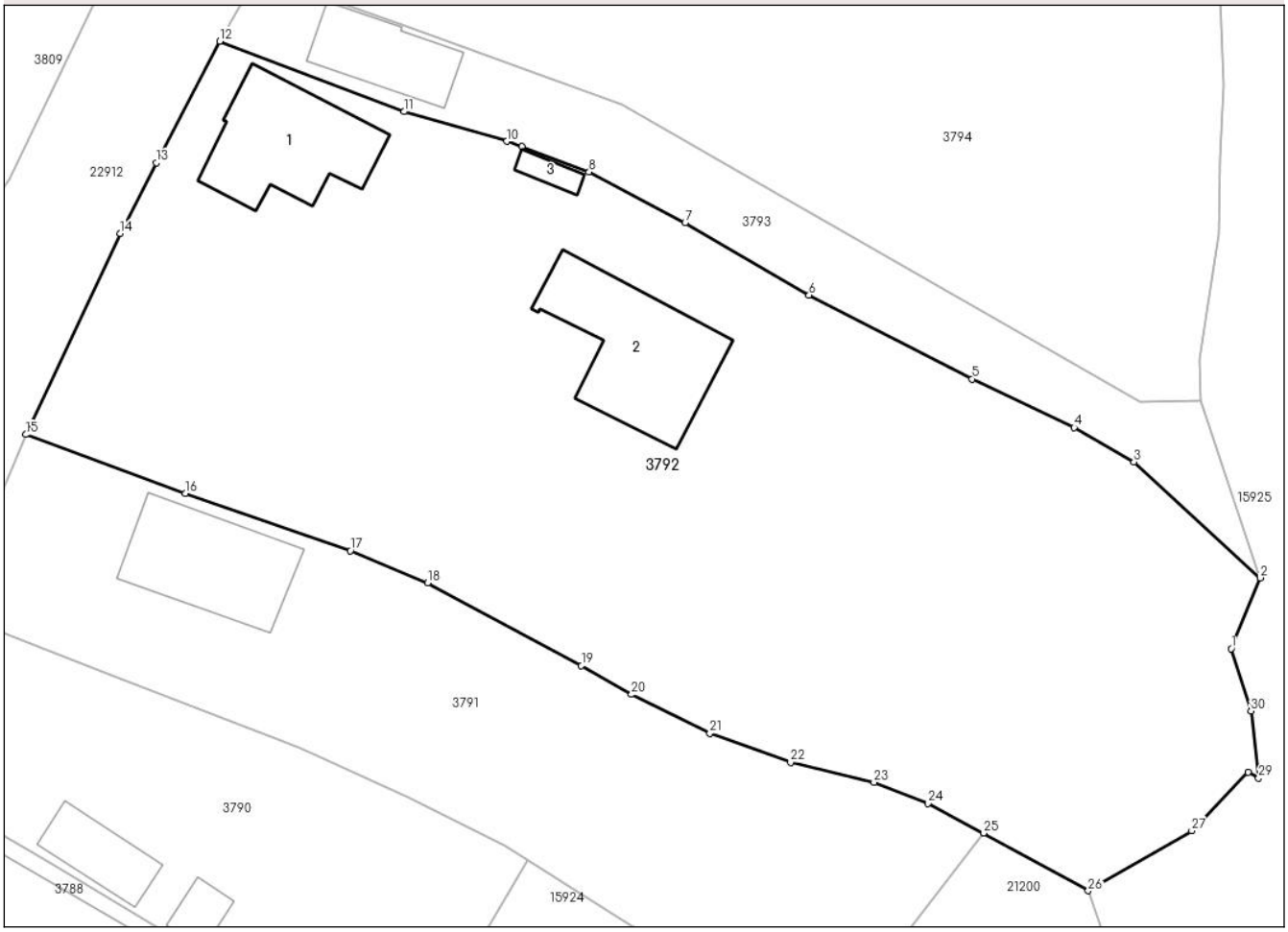
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61261 | Din acte: 2.401<br>Masurata: 2.397 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 658 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 669 | - | - | - | |
| 3 | livada | DA | 1.070 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 61261-C1 | constructii de locuinte | 74 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime D+P, construita in anul 1966. Suprafata construita la sol = 74; Suprafata construita desfasurata = 86mp. |
| A1.2 | 61261-C2 | constructii anexa | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime P, pe fundatii din piatra, zidarie din lemn, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, formata din: grajd si sura - constructie fara acte. |
| A1.3 | 61261-C3 | constructii anexa | 7 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; construcţie anexă |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.413,673<br>572.163,605 | 2 | 390.415,657<br>572.168,463 | 5.248 |
| 3 | 390.406,996<br>572.176,417 | 4 | 390.402,898<br>572.178,775 | 4.728 |
| 5 | 390.395,906<br>572.182,101 | 6 | 390.384,721<br>572.187,852 | 12.577 |
| 7 | 390.376,213<br>572.192,809 | 8 | 390.369,637<br>572.196,299 | 7.445 |
| 9 | 390.365,019<br>572.198,037 | 10 | 390.363,997<br>572.198,404 | 1.086 |
| 11 | 390.356,943<br>572.200,43 | 12 | 390.344,307<br>572.205,26 | 13.528 |
| 13 | 390.339,951<br>572.196,927 | 14 | 390.337,487<br>572.192,074 | 5.443 |
| 15 | 390.331,018<br>572.178,297 | 16 | 390.341,95<br>572.174,269 | 11.651 |
| 17 | 390.353,273<br>572.170,331 | 18 | 390.358,557<br>572.168,122 | 5.727 |
| 19 | 390.369,105<br>572.162,454 | 20 | 390.372,537<br>572.160,476 | 3.961 |
| 21 | 390.377,915<br>572.157,819 | 22 | 390.383,45<br>572.155,824 | 5.884 |
| 23 | 390.389,173<br>572.154,453 | 24 | 390.392,888<br>572.153,009 | 3.986 |
| 25 | 390.396,694<br>572.150,97 | 26 | 390.403,858<br>572.147,017 | 8.182 |
| 27 | 390.410,959<br>572.151,121 | 28 | 390.414,831<br>572.155,137 | 5.579 |
| 29 | 390.415,547<br>572.154,741 | 30 | 390.415,019<br>572.159,33 | 4.619 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.415,657<br>572.168,463 | 3 | 390.406,996<br>572.176,417 | 11.759 |
| 4 | 390.402,898<br>572.178,775 | 5 | 390.395,906<br>572.182,101 | 7.743 |
| 6 | 390.384,721<br>572.187,852 | 7 | 390.376,213<br>572.192,809 | 9.847 |
| 8 | 390.369,637<br>572.196,299 | 9 | 390.365,019<br>572.198,037 | 4.934 |
| 10 | 390.363,997<br>572.198,404 | 11 | 390.356,943<br>572.200,43 | 7.339 |
| 12 | 390.344,307<br>572.205,26 | 13 | 390.339,951<br>572.196,927 | 9.403 |
| 14 | 390.337,487<br>572.192,074 | 15 | 390.331,018<br>572.178,297 | 15.22 |
| 16 | 390.341,95<br>572.174,269 | 17 | 390.353,273<br>572.170,331 | 11.989 |
| 18 | 390.358,557<br>572.168,122 | 19 | 390.369,105<br>572.162,454 | 11.974 |
| 20 | 390.372,537<br>572.160,476 | 21 | 390.377,915<br>572.157,819 | 5.999 |
| 22 | 390.383,45<br>572.155,824 | 23 | 390.389,173<br>572.154,453 | 5.885 |
| 24 | 390.392,888<br>572.153,009 | 25 | 390.396,694<br>572.150,97 | 4.318 |
| 26 | 390.403,858<br>572.147,017 | 27 | 390.410,959<br>572.151,121 | 8.202 |
| 28 | 390.414,831<br>572.155,137 | 29 | 390.415,547<br>572.154,741 | 0.818 |
| 30 | 390.415,019<br>572.159,33 | 1 | 390.413,673<br>572.163,605 | 4.482 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3793

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 19, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55115 | 378 | Sector cadastral:116 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 55115-C1 | Loc. Prunis, Nr. 19, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; S. construita la sol:42 mp; CASA FAMILIALA S+P edificata pe fundatie de beton, pereti din lemn, acoperis tip sarpanta si invelitoare din tigla, compusa din: la subsol pivnita; la parter- 1 camera, 1 bucatarie,1baie, 1hol, 1 veranda |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8477 / 18/03/2019** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2136, din 23/10/2018 emis de JUDECĂTORIA TURDA ( legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun comun și lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **CÂMPEAN TUDOR-ALEXANDRU**, si sotia<br>2) **CÂMPEAN ILEANA-COSMINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

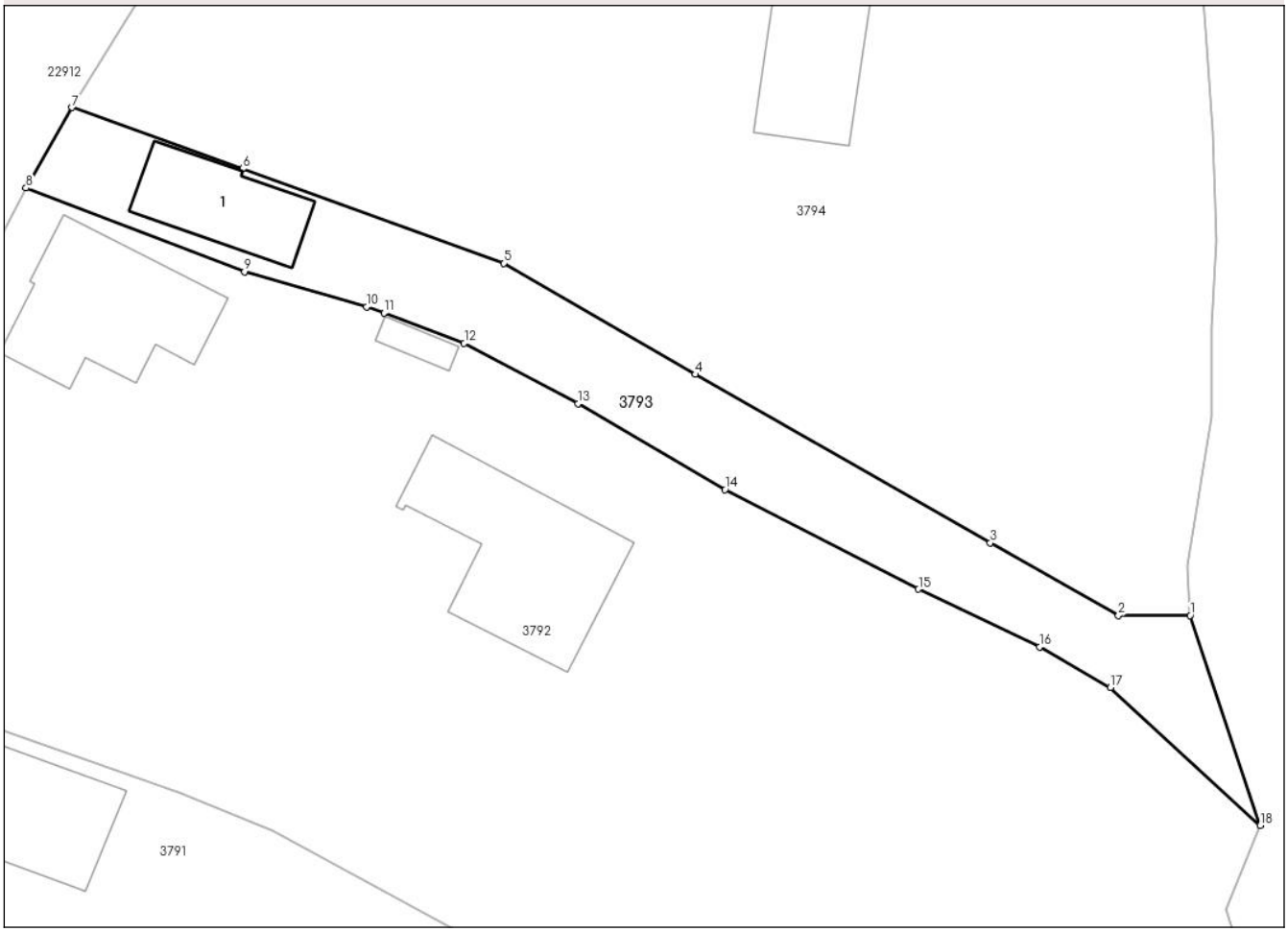
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55115 | 378 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 378 | 7 | 4 | - | T 7 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 55115-C1 | constructii administrative si social culturale | 42 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; S. construita la sol:42 mp; CASA FAMILIALA S+P edificata pe fundatie de beton, pereti din lemn, acoperis tip sarpanta si invelitoare din tigla, compusa din: la subsol pivnita; la parter- 1 camera, 1 bucatarie,1baie, 1hol, 1 veranda |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.411,609<br>572.180,586 | 2 | 390.407,458<br>572.180,571 | 4.151 |
| 2 | 390.407,458<br>572.180,571 | 3 | 390.400,046<br>572.184,775 | 8.521 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.400,046<br>572.184,775 | 4 | 390.383,004<br>572.194,504 | 19.624 |
| 4 | 390.383,004<br>572.194,504 | 5 | 390.371,923<br>572.200,919 | 12.804 |
| 5 | 390.371,923<br>572.200,919 | 6 | 390.356,833<br>572.206,383 | 16.049 |
| 6 | 390.356,833<br>572.206,383 | 7 | 390.346,979<br>572.209,909 | 10.466 |
| 7 | 390.346,979<br>572.209,909 | 8 | 390.344,307<br>572.205,26 | 5.362 |
| 8 | 390.344,307<br>572.205,26 | 9 | 390.356,943<br>572.200,43 | 13.528 |
| 9 | 390.356,943<br>572.200,43 | 10 | 390.363,997<br>572.198,404 | 7.339 |
| 10 | 390.363,997<br>572.198,404 | 11 | 390.365,019<br>572.198,037 | 1.086 |
| 11 | 390.365,019<br>572.198,037 | 12 | 390.369,637<br>572.196,299 | 4.934 |
| 12 | 390.369,637<br>572.196,299 | 13 | 390.376,213<br>572.192,809 | 7.445 |
| 13 | 390.376,213<br>572.192,809 | 14 | 390.384,721<br>572.187,852 | 9.847 |
| 14 | 390.384,721<br>572.187,852 | 15 | 390.395,906<br>572.182,101 | 12.577 |
| 15 | 390.395,906<br>572.182,101 | 16 | 390.402,898<br>572.178,775 | 7.743 |
| 16 | 390.402,898<br>572.178,775 | 17 | 390.406,996<br>572.176,417 | 4.728 |
| 17 | 390.406,996<br>572.176,417 | 18 | 390.415,657<br>572.168,463 | 11.759 |
| 18 | 390.415,657<br>572.168,463 | 1 | 390.411,609<br>572.180,586 | 12.781 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3794

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:343 Prunis
Nr. topografic:95,96/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 20, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54376 | 1.614 | Sector cadastral:116 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 54376-C1 | Loc. Prunis, Nr. 20, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita la sol:42 mp; Casă familială. |
| A1.2 | 54376-C2 | Loc. Prunis, Nr. 20, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11143 / 27/04/2017** | | |
| Act Notarial nr. 24, din 26/04/2017 emis de Popa Anca Gabriela (LEGEA 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de drept moștenire și lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 | A1, A1.1 |
| | 1) **UNGUR CRINA** | |
| **19080 / 06/05/2022** | | |
| Act Notarial nr. 682, din 05/05/2022 emis de Popa Anca Gabriela (LEGEA 7/1996); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16 | A1, A1.1 |
| | 1) **UNGUR CRINA**<br>2) **UNGUR LIVIU**, bun comun | |
| **1 / 19/09/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **UNGUR CRINA**<br>2) **UNGUR LIVIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

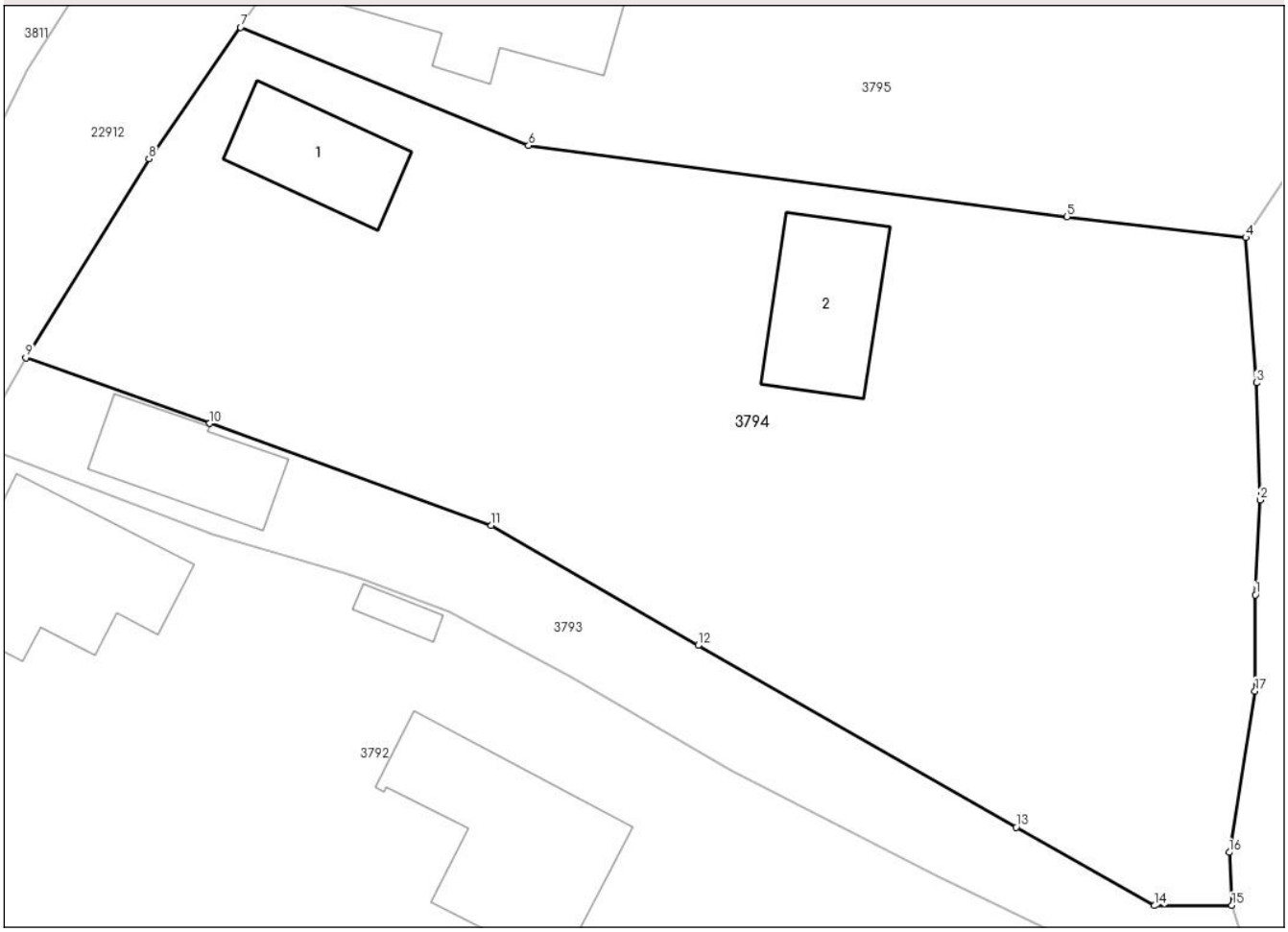
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54376 | 1.614 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 550 | - | - | 95 | |
| 2 | arabil | DA | 1.064 | - | - | 96/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 54376-C1 | constructii de locuinte | 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita la sol:42 mp; Casă familială. |
| A1.2 | 54376-C2 | constructii anexa | 52 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.412,864<br>572.197,209 | 2 | 390.413,127<br>572.202,28 | 5.078 |
| 2 | 390.413,127<br>572.202,28 | 3 | 390.412,916<br>572.208,56 | 6.283 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.412,916<br>572.208,56 | 4 | 390.412,356<br>572.216,334 | 7.794 |
| 4 | 390.412,356<br>572.216,334 | 5 | 390.402,773<br>572.217,444 | 9.647 |
| 5 | 390.402,773<br>572.217,444 | 6 | 390.373,918<br>572.221,263 | 29.107 |
| 6 | 390.373,918<br>572.221,263 | 7 | 390.358,483<br>572.227,594 | 16.683 |
| 7 | 390.358,483<br>572.227,594 | 8 | 390.353,579<br>572.220,553 | 8.58 |
| 8 | 390.353,579<br>572.220,553 | 9 | 390.346,979<br>572.209,909 | 12.524 |
| 9 | 390.346,979<br>572.209,909 | 10 | 390.356,833<br>572.206,383 | 10.466 |
| 10 | 390.356,833<br>572.206,383 | 11 | 390.371,923<br>572.200,919 | 16.049 |
| 11 | 390.371,923<br>572.200,919 | 12 | 390.383,004<br>572.194,504 | 12.804 |
| 12 | 390.383,004<br>572.194,504 | 13 | 390.400,046<br>572.184,775 | 19.624 |
| 13 | 390.400,046<br>572.184,775 | 14 | 390.407,458<br>572.180,571 | 8.521 |
| 14 | 390.407,458<br>572.180,571 | 15 | 390.411,609<br>572.180,586 | 4.151 |
| 15 | 390.411,609<br>572.180,586 | 16 | 390.411,469<br>572.183,429 | 2.846 |
| 16 | 390.411,469<br>572.183,429 | 17 | 390.412,846<br>572.192,065 | 8.745 |
| 17 | 390.412,846<br>572.192,065 | 1 | 390.412,864<br>572.197,209 | 5.144 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3795

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 21, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.258 | Sector cadastral:116 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

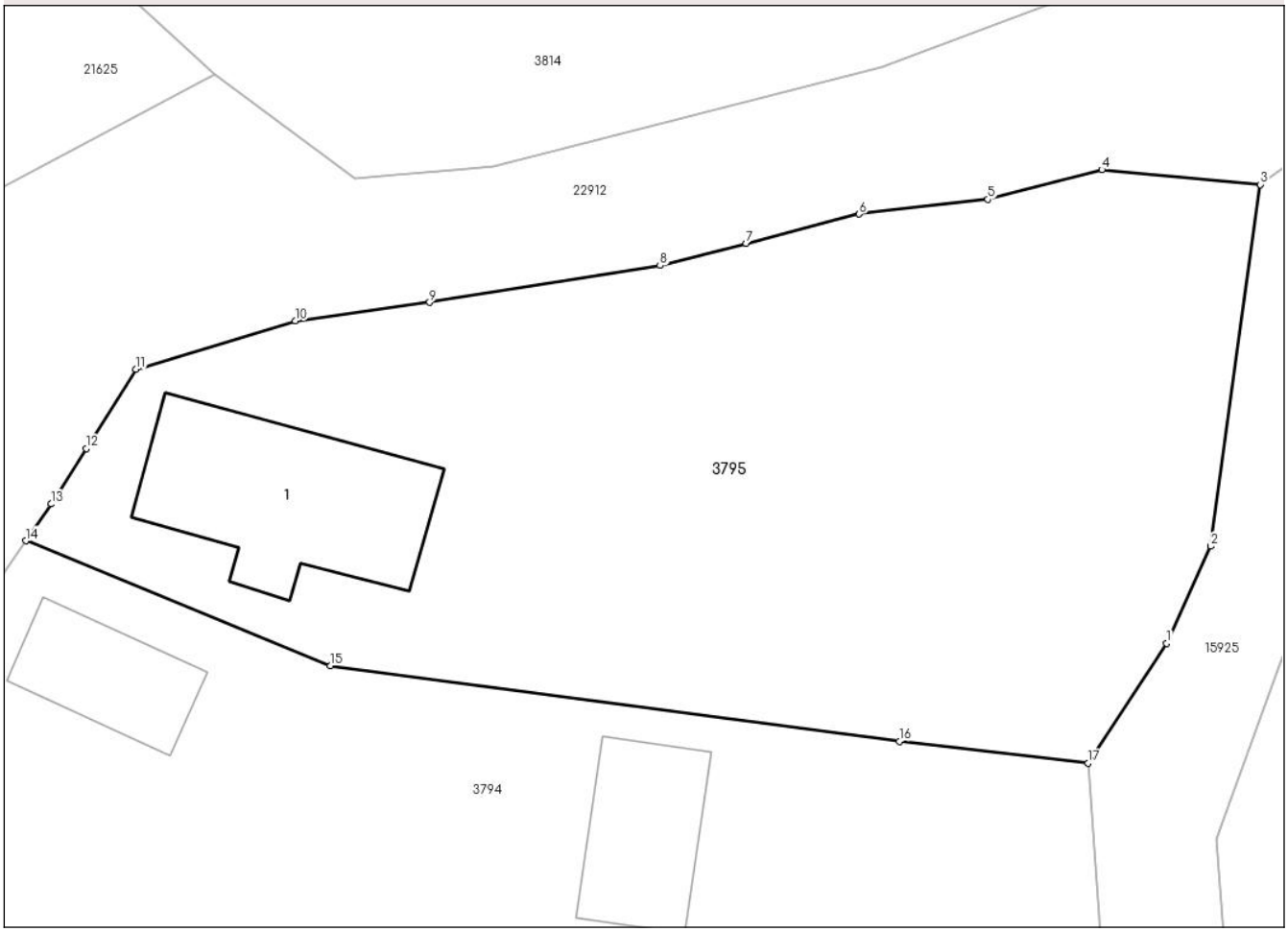
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.258 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 200 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.058 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 42 Masurata: 108 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; casă de locuit |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.416,326<br>572.222,395 | 2 | 390.418,568<br>572.227,327 | 5.417 |
| 2 | 390.418,568<br>572.227,327 | 3 | 390.421,073<br>572.245,644 | 18.488 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.421,073<br>572.245,644 | 4 | 390.413,045<br>572.246,393 | 8.063 |
| 4 | 390.413,045<br>572.246,393 | 5 | 390.407,264<br>572.244,895 | 5.971 |
| 5 | 390.407,264<br>572.244,895 | 6 | 390.400,735<br>572.244,146 | 6.572 |
| 6 | 390.400,735<br>572.244,146 | 7 | 390.395,008<br>572.242,658 | 5.917 |
| 7 | 390.395,008<br>572.242,658 | 8 | 390.390,638<br>572.241,538 | 4.511 |
| 8 | 390.390,638<br>572.241,538 | 9 | 390.378,953<br>572.239,678 | 11.833 |
| 9 | 390.378,953<br>572.239,678 | 10 | 390.372,144<br>572.238,732 | 6.875 |
| 10 | 390.372,144<br>572.238,732 | 11 | 390.364,071<br>572.236,293 | 8.433 |
| 11 | 390.364,071<br>572.236,293 | 12 | 390.361,536<br>572.232,277 | 4.749 |
| 12 | 390.361,536<br>572.232,277 | 13 | 390.359,76<br>572.229,464 | 3.327 |
| 13 | 390.359,76<br>572.229,464 | 14 | 390.358,483<br>572.227,594 | 2.265 |
| 14 | 390.358,483<br>572.227,594 | 15 | 390.373,918<br>572.221,263 | 16.683 |
| 15 | 390.373,918<br>572.221,263 | 16 | 390.402,773<br>572.217,444 | 29.107 |
| 16 | 390.402,773<br>572.217,444 | 17 | 390.412,356<br>572.216,334 | 9.647 |
| 17 | 390.412,356<br>572.216,334 | 1 | 390.416,326<br>572.222,395 | 7.246 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3796

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.621 | Sector cadastral:116 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/217, din 27/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF T LINA** | |
| **2 / 06/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **TRIF ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.621 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.621 | I3 | 3 | - | T I3 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.457,171<br>572.221,518 | 2 | 390.456,111<br>572.223,932 | 2.636 |
| 2 | 390.456,111<br>572.223,932 | 3 | 390.456,502<br>572.227,053 | 3.145 |
| 3 | 390.456,502<br>572.227,053 | 4 | 390.459,408<br>572.232,518 | 6.19 |
| 4 | 390.459,408<br>572.232,518 | 5 | 390.460,652<br>572.235,792 | 3.502 |
| 5 | 390.460,652<br>572.235,792 | 6 | 390.462,723<br>572.251,415 | 15.759 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.462,723<br>572.251,415 | 7 | 390.461,726<br>572.260,258 | 8.899 |
| 7 | 390.461,726<br>572.260,258 | 8 | 390.454,199<br>572.259,904 | 7.536 |
| 8 | 390.454,199<br>572.259,904 | 9 | 390.441,902<br>572.248,075 | 17.062 |
| 9 | 390.441,902<br>572.248,075 | 10 | 390.432,594<br>572.236,056 | 15.202 |
| 10 | 390.432,594<br>572.236,056 | 11 | 390.422,56<br>572.222,805 | 16.621 |
| 11 | 390.422,56<br>572.222,805 | 12 | 390.418,832<br>572.212,5 | 10.959 |
| 12 | 390.418,832<br>572.212,5 | 13 | 390.419,964<br>572.198,02 | 14.523 |
| 13 | 390.419,964<br>572.198,02 | 14 | 390.421,876<br>572.198,46 | 1.961 |
| 14 | 390.421,876<br>572.198,46 | 15 | 390.426,016<br>572.199,411 | 4.248 |
| 15 | 390.426,016<br>572.199,411 | 16 | 390.431,278<br>572.200,723 | 5.423 |
| 16 | 390.431,278<br>572.200,723 | 17 | 390.446,881<br>572.205,189 | 16.23 |
| 17 | 390.446,881<br>572.205,189 | 18 | 390.457,516<br>572.205,84 | 10.655 |
| 18 | 390.457,516<br>572.205,84 | 1 | 390.457,171<br>572.221,518 | 15.682 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3797

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 22, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 590 | Sector cadastral:116 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Prunis, Nr. 22, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | Loc. Prunis, Nr. 22, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/63, din 17/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ROŞCA V MARIA** | |
| **1 / 19/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **ROŞCA V MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

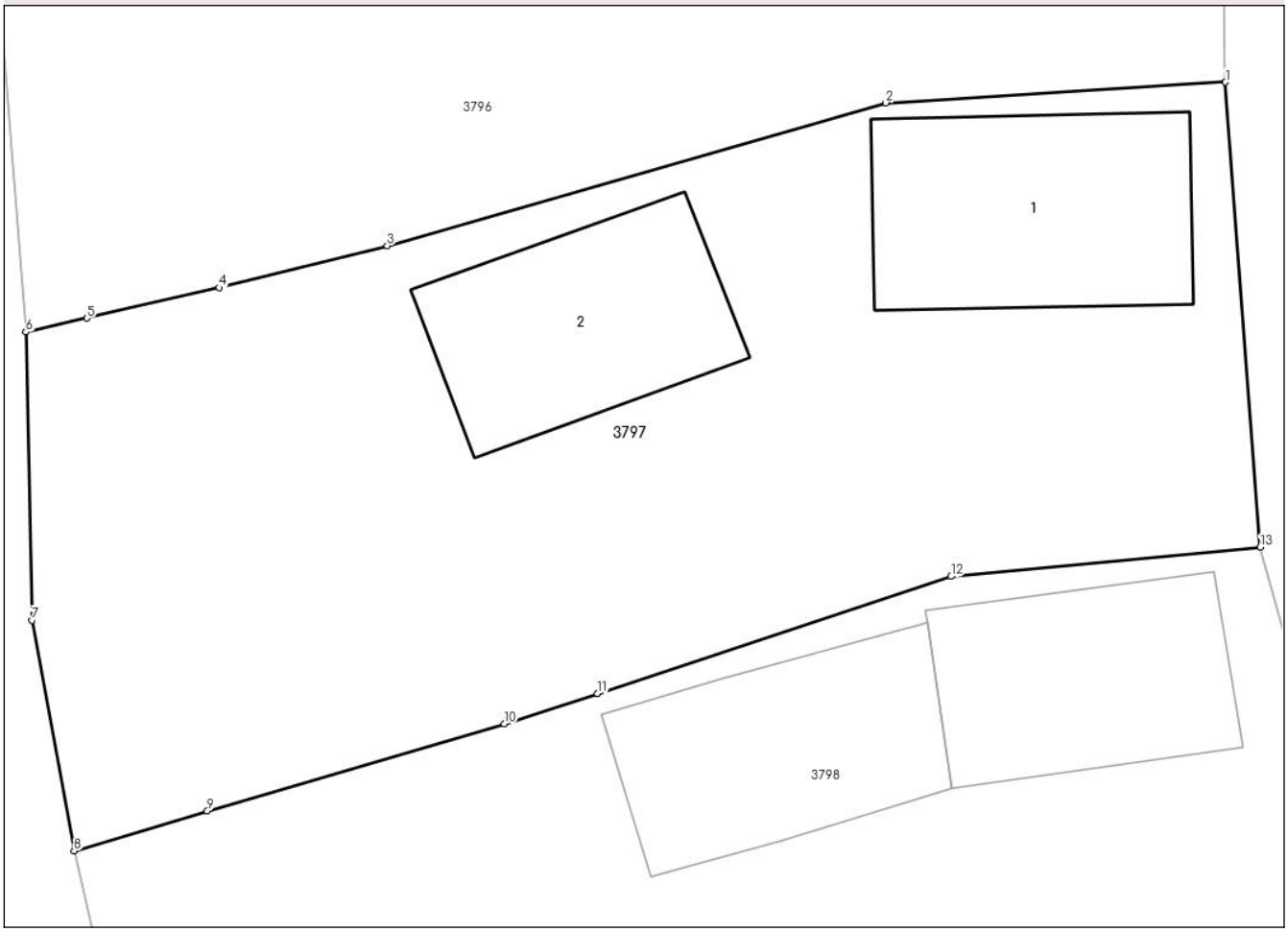
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 590 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 590 | I5 | 2 | - | T I5 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 60 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 51 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.457,516<br>572.205,84 | 2 | 390.446,881<br>572.205,189 | 10.655 |
| 2 | 390.446,881<br>572.205,189 | 3 | 390.431,278<br>572.200,723 | 16.23 |
| 3 | 390.431,278<br>572.200,723 | 4 | 390.426,016<br>572.199,411 | 5.423 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 390.426,016<br>572.199,411 | 5 | 390.421,876<br>572.198,46 | 4.248 |
| 5 | 390.421,876<br>572.198,46 | 6 | 390.419,964<br>572.198,02 | 1.961 |
| 6 | 390.419,964<br>572.198,02 | 7 | 390.420,148<br>572.189,012 | 9.01 |
| 7 | 390.420,148<br>572.189,012 | 8 | 390.421,475<br>572.181,8 | 7.334 |
| 8 | 390.421,475<br>572.181,8 | 9 | 390.425,647<br>572.183,042 | 4.353 |
| 9 | 390.425,647<br>572.183,042 | 10 | 390.434,94<br>572.185,767 | 9.684 |
| 10 | 390.434,94<br>572.185,767 | 11 | 390.437,861<br>572.186,716 | 3.071 |
| 11 | 390.437,861<br>572.186,716 | 12 | 390.448,916<br>572.190,377 | 11.646 |
| 12 | 390.448,916<br>572.190,377 | 13 | 390.458,605<br>572.191,293 | 9.731 |
| 13 | 390.458,605<br>572.191,293 | 1 | 390.457,516<br>572.205,84 | 14.588 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3798

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 23, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54479 | Din acte: 400<br>Masurata: 487 | Sector cadastral:116 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 54479-C1 | Loc. Prunis, Nr. 23, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuitcu regim de inaltime S+P edificata inanul 1947 compusa din: Subsol: camara al.,bucatarie, camera,debara; Parter: veranda, 2camere, camara al.Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift. |
| A1.2 | 54479-C2 | Loc. Prunis, Nr. 23, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexagospodareasca cu regim de inaltime P, grajd cu sura, edificata in anul 1947. Constructia nu detine certificat de performata energetica si nueste doatata cu lift. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38772 / 13/09/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1474,contract de vanzare, din 12/09/2024 emis de Marga Amalia Nicoleta (LEGEA7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **ZANC ALEXANDRU-IOAN**, bun propriu | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BERNAT AGNES**, bun propriu | |
| Act Notarial nr. 1475,contract de ipoteca, din 12/09/2024 emis de Marga Amalia Nicoleta; | | |
| B3 | se notează interdicția de înstrăinare ,grevare,demolare, închiriere , dezmembrare,alipire,construire, restructurare și amenajare | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38772 / 13/09/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1475,contract de ipoteca, din 12/09/2024 emis de Marga Amalia Nicoleta; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:174048 LEI,plus dobânzile indexabile și alte costuri și comisioane, precum și orice alte cheltuieli decurgand din recuperarea tuturor sumelor datorate si a cheltuielilor de judecată,inclusiv cele decurgand din procedurile de executare silită | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670 | |

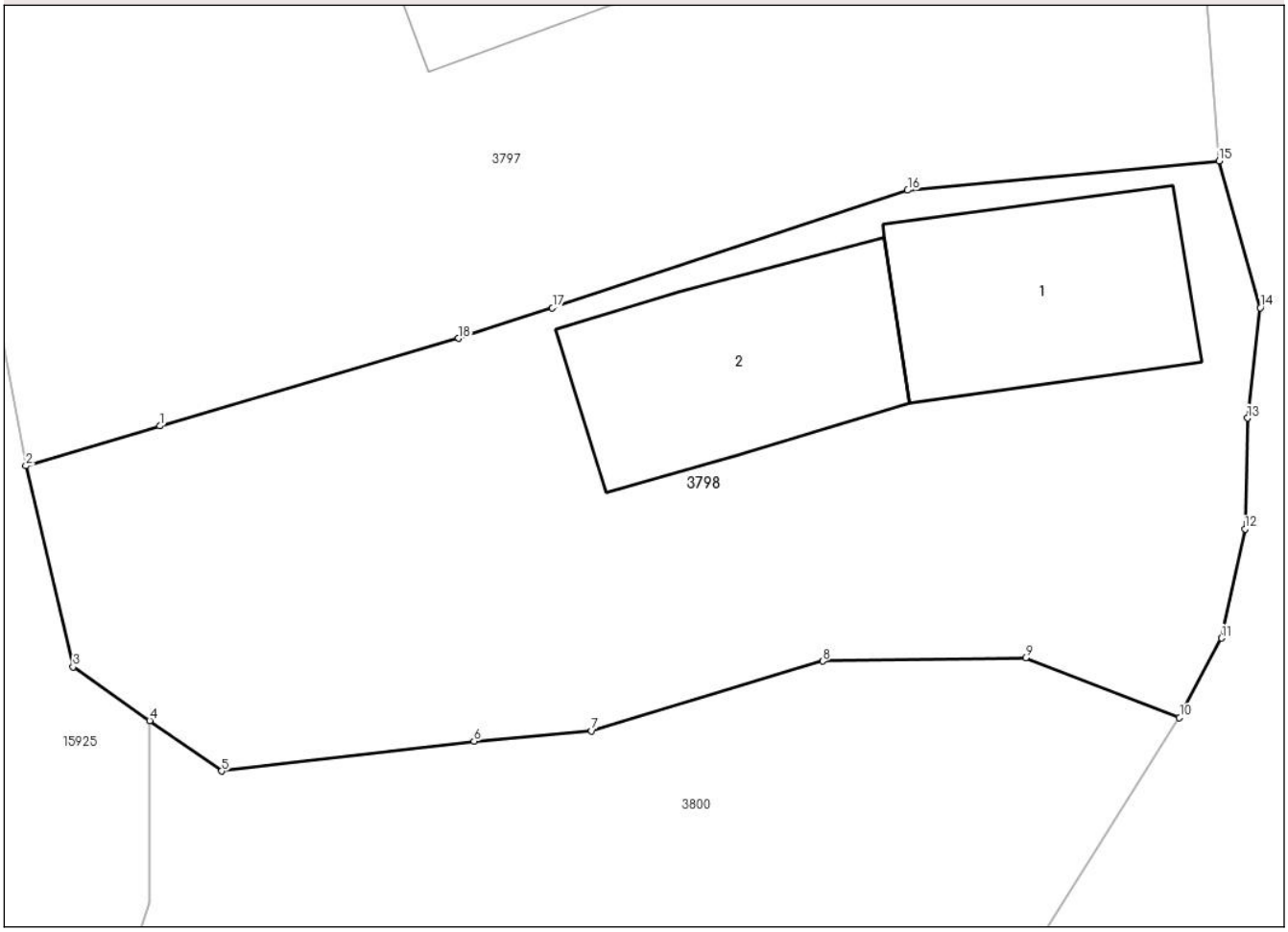
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54479 | Din acte: 400<br>Masurata: 487 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 487 | I5 | 3 | - | T I5 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 54479-C1 | constructii de locuinte | 51 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; S. construita la sol:51 mp; S.construita desfasurata:51 mp; Casa de locuitcu regim de inaltime S+P edificata inanul 1947 compusa din: Subsol: camara al.,bucatarie, camera,debara; Parter: veranda, 2camere, camara al.Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift. |
| A1.2 | 54479-C2 | constructii anexa | 54 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexagospodareasca cu regim de inaltime P, grajd cu sura, edificata in anul 1947. Constructia nu detine certificat de performata energetica si nueste doatata cu lift. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.425,647<br>572.183,042 | 2 | 390.421,475<br>572.181,8 | 4.353 |
| 2 | 390.421,475<br>572.181,8 | 3 | 390.422,94<br>572.175,544 | 6.426 |
| 3 | 390.422,94<br>572.175,544 | 4 | 390.425,326<br>572.173,871 | 2.914 |
| 4 | 390.425,326<br>572.173,871 | 5 | 390.427,566<br>572.172,301 | 2.735 |
| 5 | 390.427,566<br>572.172,301 | 6 | 390.435,422<br>572.173,234 | 7.911 |
| 6 | 390.435,422<br>572.173,234 | 7 | 390.439,083<br>572.173,55 | 3.675 |
| 7 | 390.439,083<br>572.173,55 | 8 | 390.446,275<br>572.175,723 | 7.513 |
| 8 | 390.446,275<br>572.175,723 | 9 | 390.452,587<br>572.175,823 | 6.313 |
| 9 | 390.452,587<br>572.175,823 | 10 | 390.457,376<br>572.173,965 | 5.137 |
| 10 | 390.457,376<br>572.173,965 | 11 | 390.458,69<br>572.176,44 | 2.802 |
| 11 | 390.458,69<br>572.176,44 | 12 | 390.459,413<br>572.179,836 | 3.472 |
| 12 | 390.459,413<br>572.179,836 | 13 | 390.459,494<br>572.183,283 | 3.448 |
| 13 | 390.459,494<br>572.183,283 | 14 | 390.459,889<br>572.186,724 | 3.464 |
| 14 | 390.459,889<br>572.186,724 | 15 | 390.458,605<br>572.191,293 | 4.745 |
| 15 | 390.458,605<br>572.191,293 | 16 | 390.448,916<br>572.190,377 | 9.731 |
| 16 | 390.448,916<br>572.190,377 | 17 | 390.437,861<br>572.186,716 | 11.646 |
| 17 | 390.437,861<br>572.186,716 | 18 | 390.434,94<br>572.185,767 | 3.071 |
| 18 | 390.434,94<br>572.185,767 | 1 | 390.425,647<br>572.183,042 | 9.684 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3799

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. FN, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54748 | 280 | Sector cadastral:116 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **33438 / 07/12/2017** | | |
| Act Notarial nr. 3049, din 04/12/2017 emis de Buzdugan Mariana; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MATARBEH AHMAD RADI MOHAMMAD**, și soția<br>2) **MATARBEH IOANA-DANIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

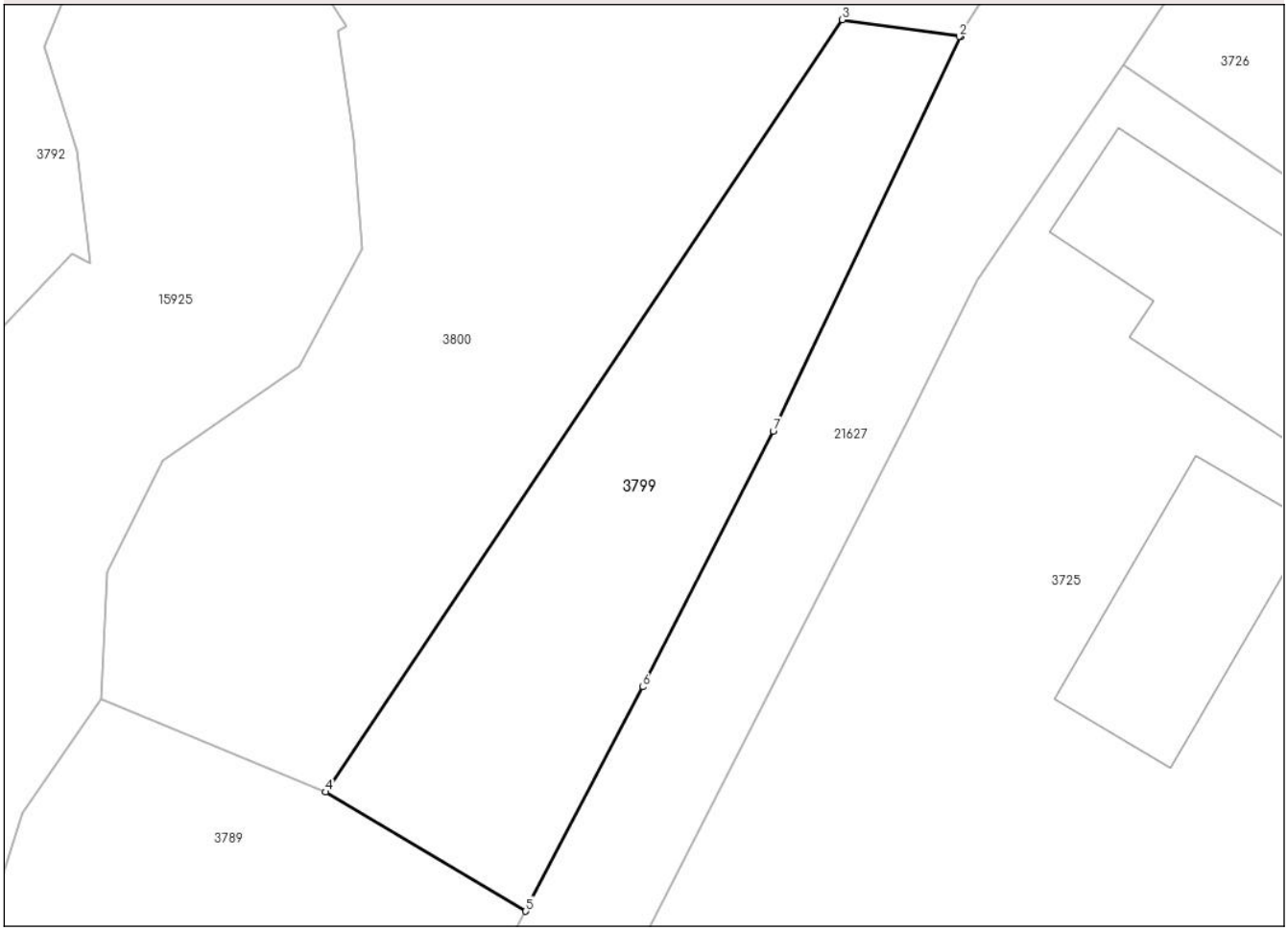
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54748 | 280 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 280 | I5 | 5 | - | T I5 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.451,137<br>572.163,998 | 2 | 390.451,079<br>572.164,006 | 0.059 |
| 2 | 390.451,079<br>572.164,006 | 3 | 390.446,299<br>572.164,688 | 4.828 |
| 3 | 390.446,299<br>572.164,688 | 4 | 390.425,172<br>572.133,143 | 37.966 |
| 4 | 390.425,172<br>572.133,143 | 5 | 390.433,353<br>572.128,274 | 9.521 |
| 5 | 390.433,353<br>572.128,274 | 6 | 390.438,142<br>572.137,436 | 10.338 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.438,142<br>572.137,436 | 7 | 390.443,475<br>572.147,885 | 11.731 |
| 7 | 390.443,475<br>572.147,885 | 1 | 390.451,137<br>572.163,998 | 17.842 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3800

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 717 | Sector cadastral:116 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 717 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 717 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.446,299<br>572.164,688 | 2 | 390.451,079<br>572.164,006 | 4.828 |
| 2 | 390.451,079<br>572.164,006 | 3 | 390.457,376<br>572.173,965 | 11.783 |
| 3 | 390.457,376<br>572.173,965 | 4 | 390.452,587<br>572.175,823 | 5.137 |
| 4 | 390.452,587<br>572.175,823 | 5 | 390.446,275<br>572.175,723 | 6.313 |
| 5 | 390.446,275<br>572.175,723 | 6 | 390.439,083<br>572.173,55 | 7.513 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.439,083<br>572.173,55 | 7 | 390.435,422<br>572.173,234 | 3.675 |
| 7 | 390.435,422<br>572.173,234 | 8 | 390.427,566<br>572.172,301 | 7.911 |
| 8 | 390.427,566<br>572.172,301 | 9 | 390.425,326<br>572.173,871 | 2.735 |
| 9 | 390.425,326<br>572.173,871 | 10 | 390.425,326<br>572.168,233 | 5.638 |
| 10 | 390.425,326<br>572.168,233 | 11 | 390.424,74<br>572.166,461 | 1.866 |
| 11 | 390.424,74<br>572.166,461 | 12 | 390.426,024<br>572.164,427 | 2.406 |
| 12 | 390.426,024<br>572.164,427 | 13 | 390.425,698<br>572.164,221 | 0.385 |
| 13 | 390.425,698<br>572.164,221 | 14 | 390.426,302<br>572.159,839 | 4.423 |
| 14 | 390.426,302<br>572.159,839 | 15 | 390.426,647<br>572.155,305 | 4.547 |
| 15 | 390.426,647<br>572.155,305 | 16 | 390.424,118<br>572.150,518 | 5.414 |
| 16 | 390.424,118<br>572.150,518 | 17 | 390.418,516<br>572.146,655 | 6.805 |
| 17 | 390.418,516<br>572.146,655 | 18 | 390.416,246<br>572.142,134 | 5.059 |
| 18 | 390.416,246<br>572.142,134 | 19 | 390.415,988<br>572.136,954 | 5.186 |
| 19 | 390.415,988<br>572.136,954 | 20 | 390.425,172<br>572.133,143 | 9.943 |
| 20 | 390.425,172<br>572.133,143 | 1 | 390.446,299<br>572.164,688 | 37.966 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3801

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 54, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.856 | Sector cadastral:117 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Prunis, Nr. 54, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; cas[ de locuit |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **MIRCEA EMIL**<br>2) **MIRCEA OCTAVIAN** | |
| **1 / 29/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MIRCEA EMIL**<br>2) **MIRCEA OCTAVIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.856 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.356 | - | - | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 500 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 81 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; cas[ de locuit |

### Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.295,545<br>572.134,119 | 2 | 390.289,793<br>572.138,633 | 7.312 |
| 3 | 390.262,009<br>572.137,512 | 4 | 390.254,048<br>572.139,402 | 8.183 |
| 5 | 390.229,695<br>572.145,3 | 6 | 390.233,241<br>572.127,02 | 18.621 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.289,793<br>572.138,633 | 3 | 390.262,009<br>572.137,512 | 27.807 |
| 4 | 390.254,048<br>572.139,402 | 5 | 390.229,695<br>572.145,3 | 25.056 |
| 6 | 390.233,241<br>572.127,02 | 7 | 390.237,289<br>572.106,334 | 21.078 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 390.237,289<br>572.106,334 | 8 | 390.241,153<br>572.085,464 | 21.225 |
| 9 | 390.242,261<br>572.080,444 | 10 | 390.243,836<br>572.073,205 | 7.408 |
| 11 | 390.245,718<br>572.065,123 | 12 | 390.246,073<br>572.063,653 | 1.512 |
| 13 | 390.246,635<br>572.061,702 | 14 | 390.247,219<br>572.059,082 | 2.684 |
| 15 | 390.249,65<br>572.057,978 | 16 | 390.250,686<br>572.057,507 | 1.138 |
| 17 | 390.251,674<br>572.058,972 | 18 | 390.254,914<br>572.063,772 | 5.791 |
| 19 | 390.257,02<br>572.065,722 | 20 | 390.264,527<br>572.079,124 | 15.361 |
| 21 | 390.268,942<br>572.090,406 | 22 | 390.273,575<br>572.100,538 | 11.141 |
| 23 | 390.277,947<br>572.109,489 | 24 | 390.281,512<br>572.116,072 | 7.486 |
| 25 | 390.292,227<br>572.129,82 | 1 | 390.295,545<br>572.134,119 | 5.43 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 390.241,153<br>572.085,464 | 9 | 390.242,261<br>572.080,444 | 5.141 |
| 10 | 390.243,836<br>572.073,205 | 11 | 390.245,718<br>572.065,123 | 8.298 |
| 12 | 390.246,073<br>572.063,653 | 13 | 390.246,635<br>572.061,702 | 2.03 |
| 14 | 390.247,219<br>572.059,082 | 15 | 390.249,65<br>572.057,978 | 2.67 |
| 16 | 390.250,686<br>572.057,507 | 17 | 390.251,674<br>572.058,972 | 1.767 |
| 18 | 390.254,914<br>572.063,772 | 19 | 390.257,02<br>572.065,722 | 2.87 |
| 20 | 390.264,527<br>572.079,124 | 21 | 390.268,942<br>572.090,406 | 12.115 |
| 22 | 390.273,575<br>572.100,538 | 23 | 390.277,947<br>572.109,489 | 9.962 |
| 24 | 390.281,512<br>572.116,072 | 25 | 390.292,227<br>572.129,82 | 17.431 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3802

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1947
Nr. cadastral vechi:3579

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50002 | 1.671 | Sector cadastral:117 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **28756 / 07/09/2018** | | |
| Act Notarial nr. 2609 CVC, din 07/09/2018 emis de Buta Mariana (LEGEA 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **RUS IOANA-ELENA**, necăs. bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

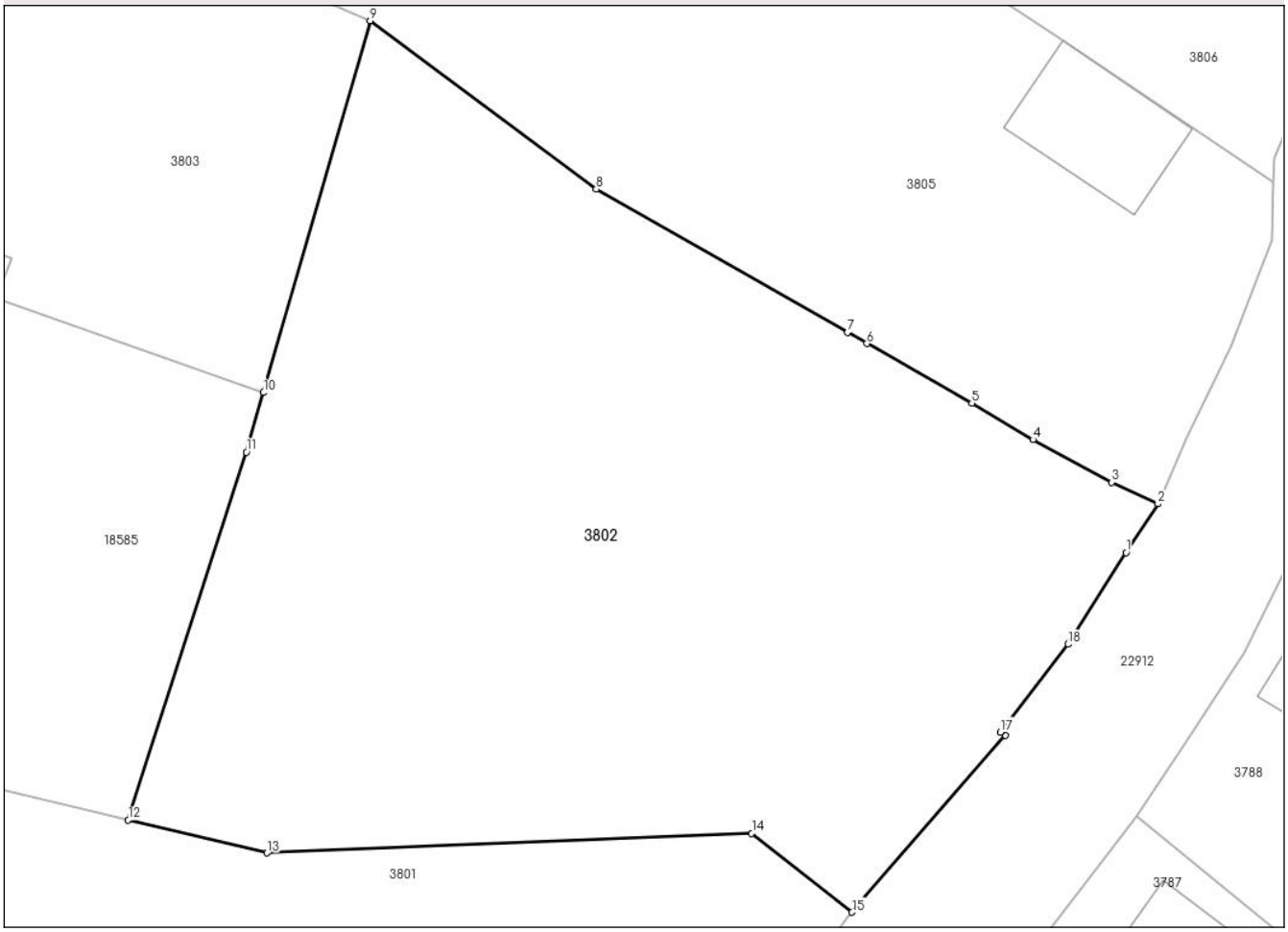
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50002 | 1.671 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.671 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.311,258<br>572.154,711 | 2 | 390.313,084<br>572.157,503 | 3.336 |
| 2 | 390.313,084<br>572.157,503 | 3 | 390.310,415<br>572.158,745 | 2.943 |
| 3 | 390.310,415<br>572.158,745 | 4 | 390.305,912<br>572.161,188 | 5.123 |
| 4 | 390.305,912<br>572.161,188 | 5 | 390.302,41<br>572.163,266 | 4.072 |
| 5 | 390.302,41<br>572.163,266 | 6 | 390.296,402<br>572.166,683 | 6.912 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.296,402<br>572.166,683 | 7 | 390.295,279<br>572.167,321 | 1.292 |
| 7 | 390.295,279<br>572.167,321 | 8 | 390.280,885<br>572.175,517 | 16.564 |
| 8 | 390.280,885<br>572.175,517 | 9 | 390.267,912<br>572.185,173 | 16.172 |
| 9 | 390.267,912<br>572.185,173 | 10 | 390.261,804<br>572.163,876 | 22.156 |
| 10 | 390.261,804<br>572.163,876 | 11 | 390.260,825<br>572.160,463 | 3.551 |
| 11 | 390.260,825<br>572.160,463 | 12 | 390.254,048<br>572.139,402 | 22.124 |
| 12 | 390.254,048<br>572.139,402 | 13 | 390.262,009<br>572.137,512 | 8.183 |
| 13 | 390.262,009<br>572.137,512 | 14 | 390.289,793<br>572.138,633 | 27.807 |
| 14 | 390.289,793<br>572.138,633 | 15 | 390.295,545<br>572.134,119 | 7.312 |
| 15 | 390.295,545<br>572.134,119 | 16 | 390.304,337<br>572.144,252 | 13.416 |
| 16 | 390.304,337<br>572.144,252 | 17 | 390.304,06<br>572.144,433 | 0.331 |
| 17 | 390.304,06<br>572.144,433 | 18 | 390.307,94<br>572.149,464 | 6.353 |
| 18 | 390.307,94<br>572.149,464 | 1 | 390.311,258<br>572.154,711 | 6.208 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3803

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 55, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 64595 | 970 | Sector cadastral:117 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 64595-C1 | Loc. Prunis, Nr. 55, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita la sol:99 mp; casa familiala compusa din 3 camere, camara, hol și pivnita |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14196 / 06/04/2023** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE ,PARTAJ VOLUNTAR ȘI CONSTITUIRE DE UZUFRUCT VIAGER AUT.NR. 443, din 05/04/2023 emis de Mihutiu Oana (act notarial nr încheiere de completare nr.18 din 19.04.2023, emis de Mihutiu Oana,Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dezlipire ,partaj și lege., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MICACIU AURICA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14196 / 06/04/2023** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE ,PARTAJ VOLUNTAR ȘI CONSTITUIRE DE UZUFRUCT VIAGER AUT. NR. 443, din 05/04/2023 emis de Mihutiu Oana (act notarial nr. încheiere de completare nr. 18 din 19.04.2023, emis de Mihutiu Oana); | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **FARCAȘ LUCREȚIA** | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

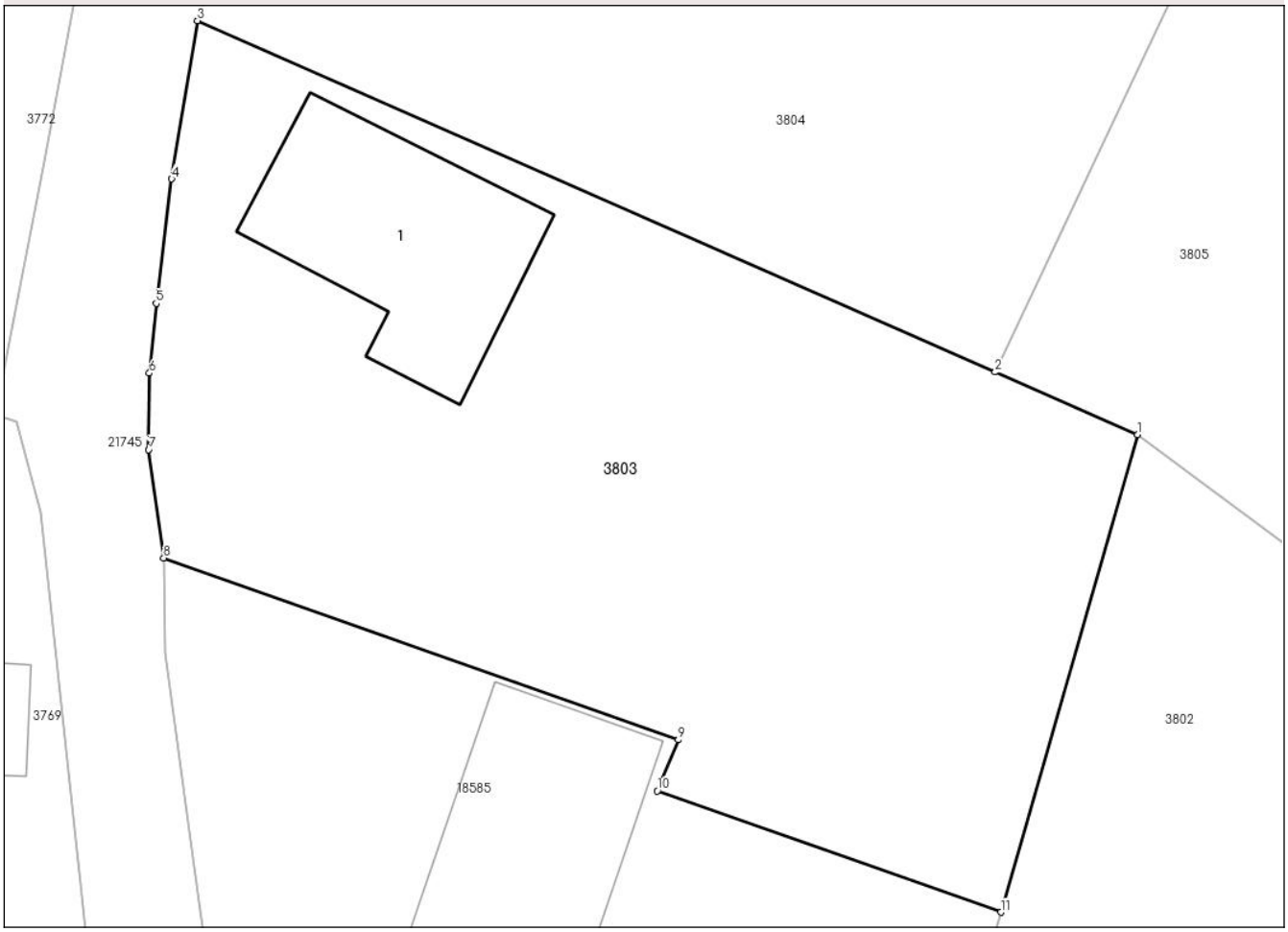
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 64595 | 970 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 970 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 64595-C1 | constructii de locuinte | 99 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita la sol:99 mp; casa familiala compusa din 3 camere, camara, hol şi pivnita |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.267,912<br>572.185,173 | 2 | 390.261,553<br>572.187,971 | 6.948 |
| 2 | 390.261,553<br>572.187,971 | 3 | 390.225,936<br>572.203,642 | 38.911 |
| 3 | 390.225,936<br>572.203,642 | 4 | 390.224,776<br>572.196,583 | 7.153 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 390.224,776<br>572.196,583 | 5 | 390.224,089<br>572.191,034 | 5.591 |
| 5 | 390.224,089<br>572.191,034 | 6 | 390.223,787<br>572.187,918 | 3.131 |
| 6 | 390.223,787<br>572.187,918 | 7 | 390.223,751<br>572.184,512 | 3.406 |
| 7 | 390.223,751<br>572.184,512 | 8 | 390.224,426<br>572.179,677 | 4.882 |
| 8 | 390.224,426<br>572.179,677 | 9 | 390.247,398<br>572.171,564 | 24.362 |
| 9 | 390.247,398<br>572.171,564 | 10 | 390.246,47<br>572.169,284 | 2.462 |
| 10 | 390.246,47<br>572.169,284 | 11 | 390.261,804<br>572.163,876 | 16.26 |
| 11 | 390.261,804<br>572.163,876 | 1 | 390.267,912<br>572.185,173 | 22.156 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3804

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 56, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50778 | 843 | Sector cadastral:117 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50778-C1 | Loc. Prunis, Nr. 56, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita la sol:75 mp; CASĂ FAMILIALĂ compusă din la dem isol 3 pivnițe,la parter 2 camere,antreu |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8271 / 28/04/2010** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2117/2009, din 16/04/2009 emis de JUDECATORIA TURDA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DENITIU MONICA DANIELA**<br>2) **MATEI MELANIA OANA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8271 / 28/04/2010** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2117/2009, din 16/04/2009 emis de JUDECATORIA TURDA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de SUPERFICIE | A1 |
| | 1) **MATEI MARIA** | |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MATEI MARIA**<br>2) **MATEI DĂNILĂ**, și soția | |

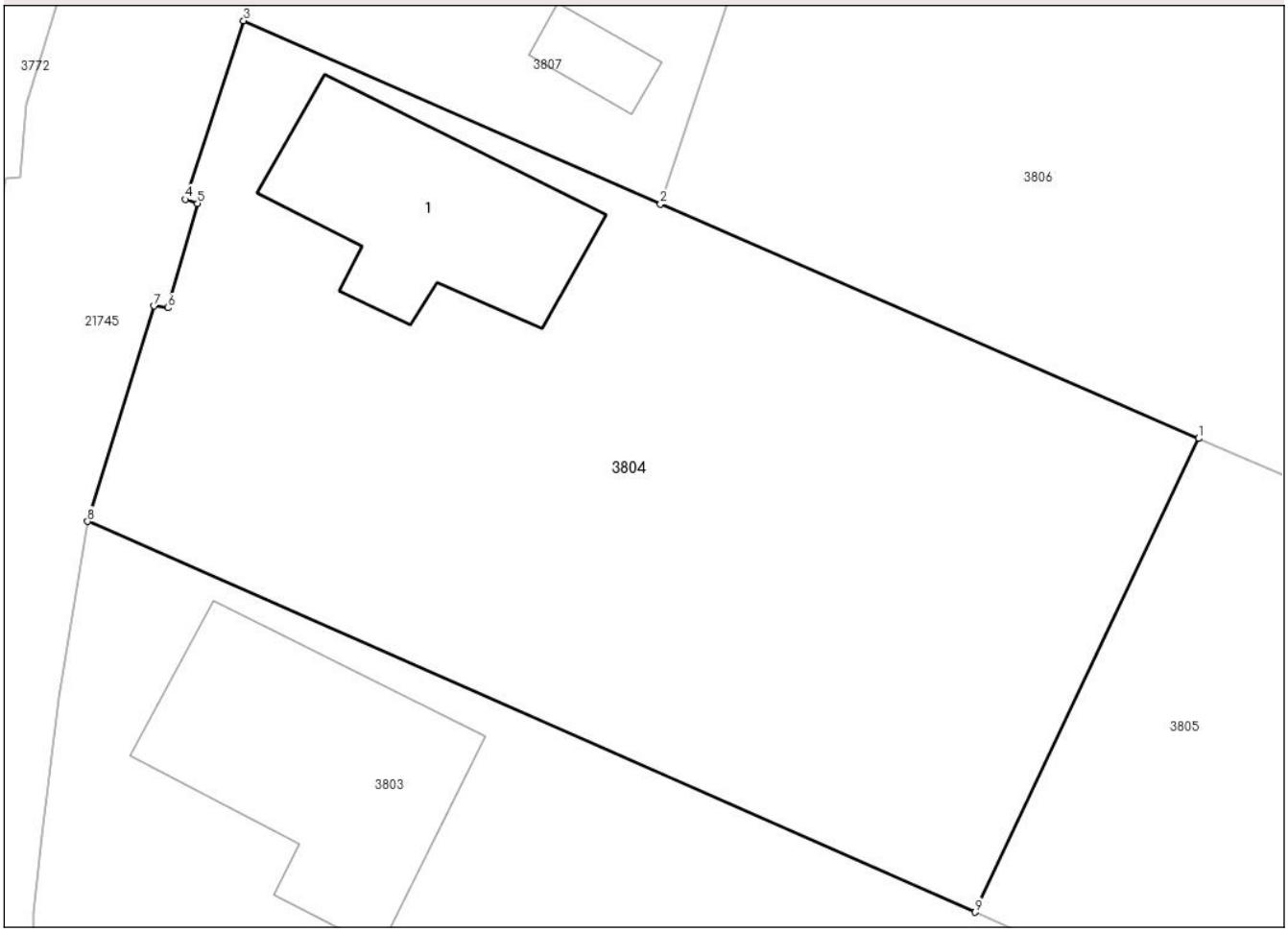
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50778 | 843 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 421 | I.13 | 18 | - | T I.13 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | faneata | DA | 422 | 13 | 18/1 | - | T 13 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50778-C1 | constructii de locuinte | 75 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita la sol:75 mp; CASĂ FAMILIALĂ compusă din la dem isol 3 pivnițe,la parter 2 camere,antreu |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.270,533<br>572.206,966 | 2 | 390.248,93<br>572.216,358 | 23.557 |
| 2 | 390.248,93<br>572.216,358 | 3 | 390.232,2<br>572.223,715 | 18.276 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.232,2<br>572.223,715 | 4 | 390.229,871<br>572.216,552 | 7.532 |
| 4 | 390.229,871<br>572.216,552 | 5 | 390.230,35<br>572.216,394 | 0.504 |
| 5 | 390.230,35<br>572.216,394 | 6 | 390.229,166<br>572.212,2 | 4.358 |
| 6 | 390.229,166<br>572.212,2 | 7 | 390.228,602<br>572.212,278 | 0.569 |
| 7 | 390.228,602<br>572.212,278 | 8 | 390.225,936<br>572.203,642 | 9.039 |
| 8 | 390.225,936<br>572.203,642 | 9 | 390.261,553<br>572.187,971 | 38.911 |
| 9 | 390.261,553<br>572.187,971 | 1 | 390.270,533<br>572.206,966 | 21.011 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3805

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.246 | Sector cadastral:117 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.246 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 746 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 54 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; casă de locuit |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.276,297<br>572.204,46 | 2 | 390.270,533<br>572.206,966 | 6.285 |
| 2 | 390.270,533<br>572.206,966 | 3 | 390.261,553<br>572.187,971 | 21.011 |
| 3 | 390.261,553<br>572.187,971 | 4 | 390.267,912<br>572.185,173 | 6.948 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 390.267,912<br>572.185,173 | 5 | 390.280,885<br>572.175,517 | 16.172 |
| 5 | 390.280,885<br>572.175,517 | 6 | 390.295,279<br>572.167,321 | 16.564 |
| 6 | 390.295,279<br>572.167,321 | 7 | 390.296,402<br>572.166,683 | 1.292 |
| 7 | 390.296,402<br>572.166,683 | 8 | 390.302,41<br>572.163,266 | 6.912 |
| 8 | 390.302,41<br>572.163,266 | 9 | 390.305,912<br>572.161,188 | 4.072 |
| 9 | 390.305,912<br>572.161,188 | 10 | 390.310,415<br>572.158,745 | 5.123 |
| 10 | 390.310,415<br>572.158,745 | 11 | 390.313,084<br>572.157,503 | 2.943 |
| 11 | 390.313,084<br>572.157,503 | 12 | 390.314,706<br>572.161,211 | 4.047 |
| 12 | 390.314,706<br>572.161,211 | 13 | 390.317,254<br>572.166,489 | 5.86 |
| 13 | 390.317,254<br>572.166,489 | 14 | 390.319,652<br>572.172,615 | 6.579 |
| 14 | 390.319,652<br>572.172,615 | 15 | 390.319,708<br>572.175,927 | 3.312 |
| 15 | 390.319,708<br>572.175,927 | 16 | 390.307,617<br>572.184,039 | 14.56 |
| 16 | 390.307,617<br>572.184,039 | 17 | 390.298,516<br>572.190,078 | 10.923 |
| 17 | 390.298,516<br>572.190,078 | 1 | 390.276,297<br>572.204,46 | 26.467 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3806

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.677 | Sector cadastral:117 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; construcție anexă |
| A1.3 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 06/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **REVNIC VIOREL** | |
| **3 / 29/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **REVNIC VIOREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

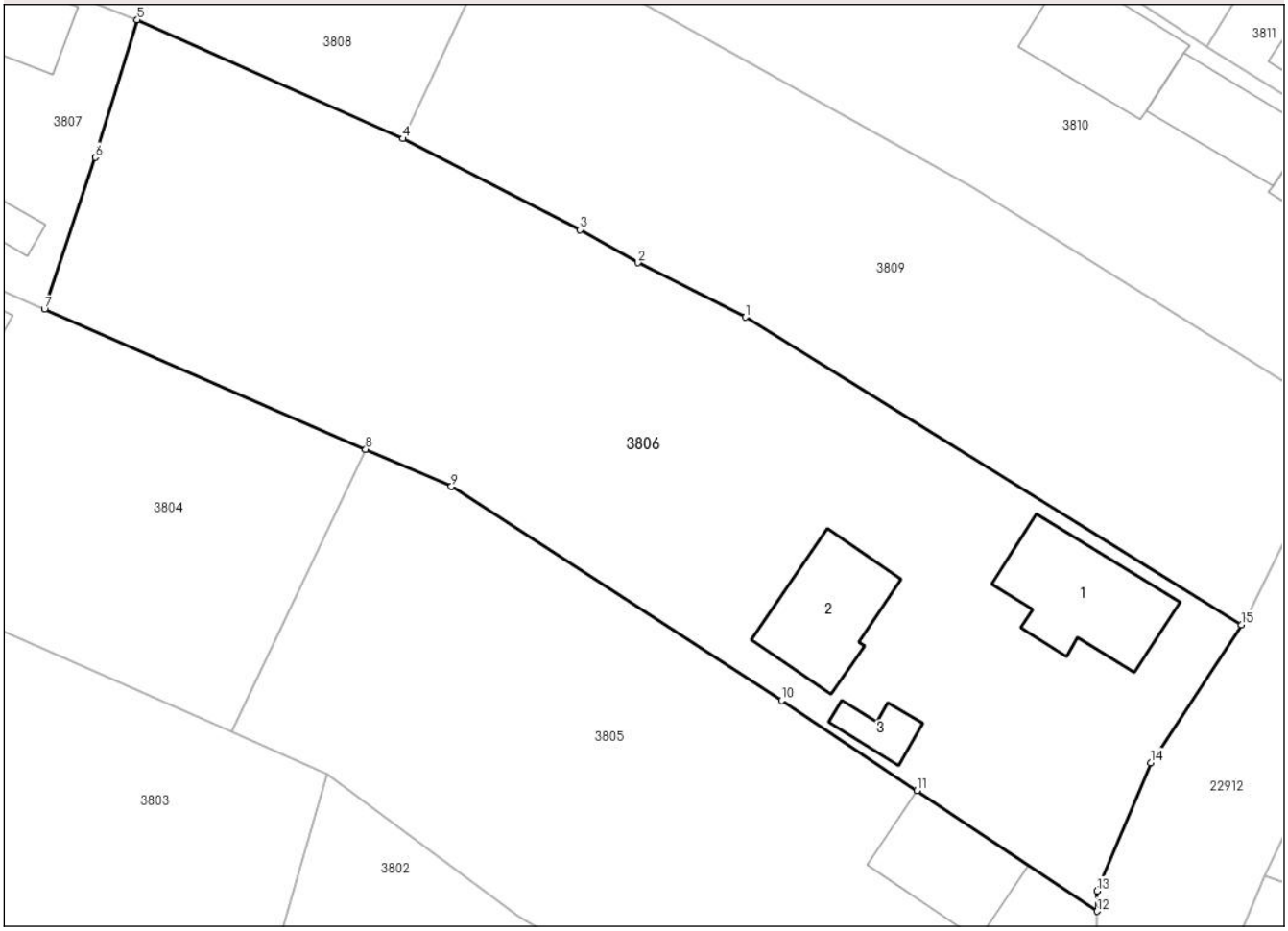
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.677 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.177 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 69 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 56 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; construcţie anexă |
| A1.3 | | constructii anexa | 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.296,06<br>572.215,84 | 2 | 390.288,848<br>572.219,494 | 8.085 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.288,848<br>572.219,494 | 3 | 390.284,961<br>572.221,714 | 4.477 |
| 3 | 390.284,961<br>572.221,714 | 4 | 390.273,024<br>572.227,828 | 13.411 |
| 4 | 390.273,024<br>572.227,828 | 5 | 390.255,166<br>572.235,815 | 19.563 |
| 5 | 390.255,166<br>572.235,815 | 6 | 390.252,337<br>572.226,57 | 9.668 |
| 6 | 390.252,337<br>572.226,57 | 7 | 390.248,93<br>572.216,359 | 10.765 |
| 7 | 390.248,93<br>572.216,359 | 8 | 390.270,533<br>572.206,966 | 23.557 |
| 8 | 390.270,533<br>572.206,966 | 9 | 390.276,297<br>572.204,46 | 6.285 |
| 9 | 390.276,297<br>572.204,46 | 10 | 390.298,516<br>572.190,078 | 26.467 |
| 10 | 390.298,516<br>572.190,078 | 11 | 390.307,617<br>572.184,039 | 10.923 |
| 11 | 390.307,617<br>572.184,039 | 12 | 390.319,708<br>572.175,927 | 14.56 |
| 12 | 390.319,708<br>572.175,927 | 13 | 390.319,731<br>572.177,286 | 1.359 |
| 13 | 390.319,731<br>572.177,286 | 14 | 390.323,322<br>572.185,902 | 9.335 |
| 14 | 390.323,322<br>572.185,902 | 15 | 390.329,445<br>572.195,166 | 11.104 |
| 15 | 390.329,445<br>572.195,166 | 1 | 390.296,06<br>572.215,84 | 39.268 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3807

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 51, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 800<br>Masurata: 380 | Sector cadastral:117 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Prunis, Nr. 51, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | Loc. Prunis, Nr. 51, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/34, din 20/08/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire și lege, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **REVNIC CAROLINA** | |
| **2 / 06/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **REVNIC ALEXANDRU** | |
| **3 / 29/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **REVNIC ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

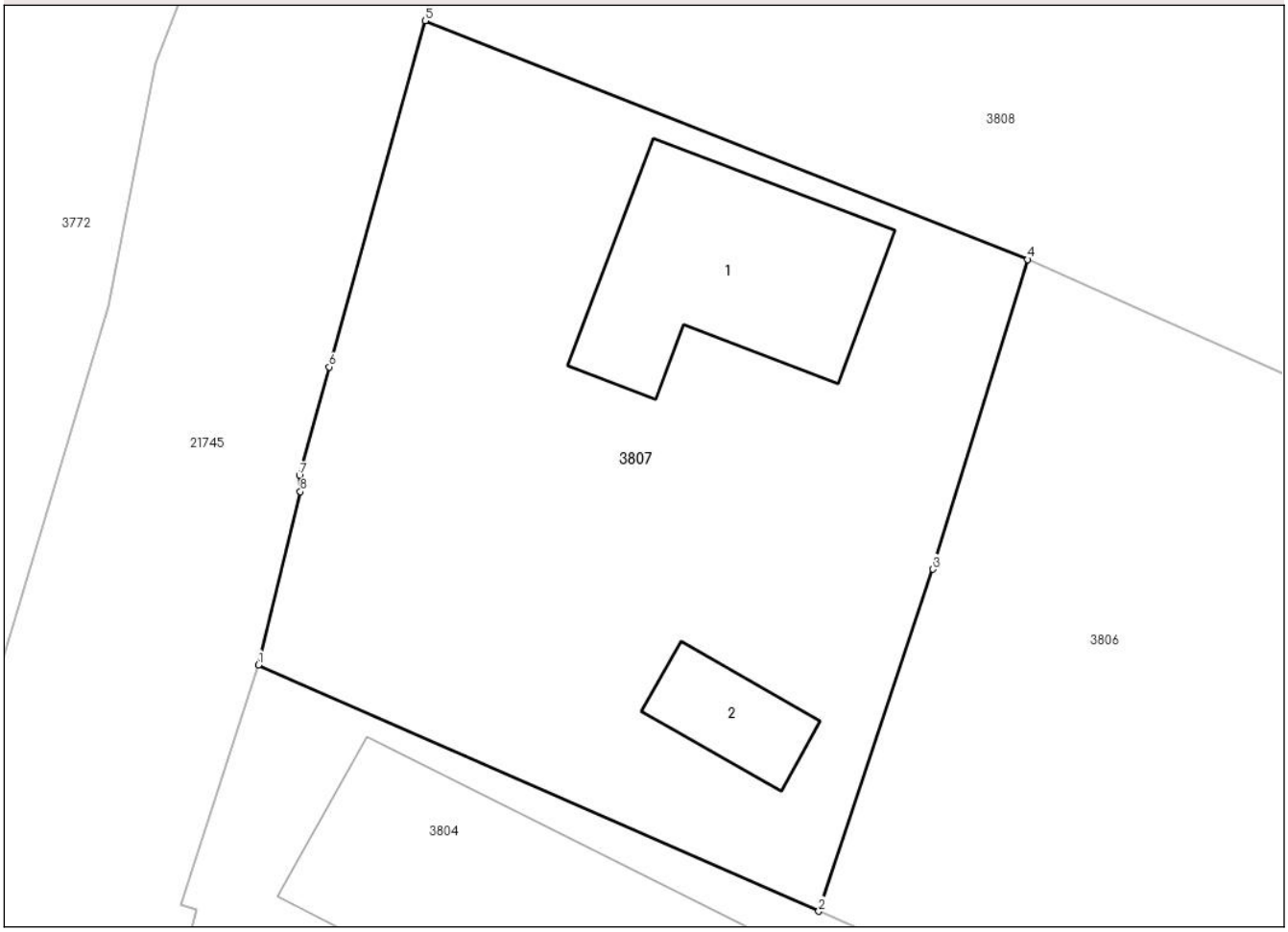
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 800<br>Masurata: 380 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 380 | I13 | 13 | - | T I13 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 45 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 12 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.232,2<br>572.223,715 | 2 | 390.248,93<br>572.216,358 | 18.276 |
| 2 | 390.248,93<br>572.216,358 | 3 | 390.252,337<br>572.226,57 | 10.765 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.252,337<br>572.226,57 | 4 | 390.255,166<br>572.235,815 | 9.668 |
| 4 | 390.255,166<br>572.235,815 | 5 | 390.237,175<br>572.242,945 | 19.352 |
| 5 | 390.237,175<br>572.242,945 | 6 | 390.234,319<br>572.232,606 | 10.726 |
| 6 | 390.234,319<br>572.232,606 | 7 | 390.233,423<br>572.229,366 | 3.362 |
| 7 | 390.233,423<br>572.229,366 | 8 | 390.233,454<br>572.228,887 | 0.48 |
| 8 | 390.233,454<br>572.228,887 | 1 | 390.232,2<br>572.223,715 | 5.322 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3808

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 57, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55348 | 725 | Sector cadastral:117 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 55348-C1 | Loc. Prunis, Nr. 57, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita la sol:59 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime D+P, construita in anul 1959, pe fundatii din piatra, zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, formata din: LA DEMISOL: 2 pivnite; LA PARTER: 2 camere, hol, baie, camara. |
| A1.2 | 55348-C2 | Loc. Prunis, Nr. 57, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita la sol:23 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1993, formata din: bucatarie de vara. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38189 / 28/11/2018** | | |
| Act Notarial nr. 14, din 06/02/2018 emis de NOTAR PUBLIC GORUN HORACIUS TONY; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANTAL MARIANA** | |
| Act Notarial nr. 195, din 05/11/2018 emis de NOTAR PUBLIC GORUN HORACIUS TONY; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **ANTAL MARIANA**, bun propriu | |
| **1142 / 16/01/2019** | | |
| Act Notarial nr. 362, din 15/01/2019 emis de Gorun Horacius Tony; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **ANTAL MARIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55348 | 725 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 411 | I13 | 11 | - | T I13 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | livada | DA | 314 | I13 | 12 | - | T I13 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 55348-C1 | constructii de locuinte | 59 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita la sol:59 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime D+P, construita in anul 1959, pe fundatii din piatra, zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, formata din: LA DEMISOL: 2 pivnite; LA PARTER: 2 camere, hol, baie, camara. |
| A1.2 | 55348-C2 | constructii anexa | 23 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita la sol:23 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1993, formata din: bucatarie de vara. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.263,946<br>572.251,005 | 2 | 390.240,982<br>572.262,364 | 25.62 |
| 2 | 390.240,982<br>572.262,364 | 3 | 390.239,013<br>572.251,324 | 11.214 |
| 3 | 390.239,013<br>572.251,324 | 4 | 390.237,175<br>572.242,945 | 8.578 |
| 4 | 390.237,175<br>572.242,945 | 5 | 390.255,166<br>572.235,815 | 19.352 |
| 5 | 390.255,166<br>572.235,815 | 6 | 390.273,024<br>572.227,828 | 19.563 |
| 6 | 390.273,024<br>572.227,828 | 7 | 390.275,048<br>572.232,098 | 4.725 |
| 7 | 390.275,048<br>572.232,098 | 8 | 390.279,829<br>572.242,183 | 11.161 |
| 8 | 390.279,829<br>572.242,183 | 1 | 390.263,946<br>572.251,005 | 18.169 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3809

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:26 PRUNIS,.59997
Nr. topografic:88/1, 88/2/1, 89/1/1,86/2, 87/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 50, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 65204 | 1.008 | Sector cadastral:117 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17439 / 15/04/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/189, din 25/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ (act administrativ nr 1860 din 01.04.2024, emis de COMUNA CIURILA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4 | A1 |
| | 1) **MIRCEA LĂUREAN**<br>2) **MIRCEA VIORICA**<br>3) **MIRCEA VIOREL** | |
| Act Notarial nr. 125, din 10/08/2023 emis de NP PETCU ANDREEA STEFANIA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24 | A1 |
| | 1) **MIRCEA LĂUREAN** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24 | A1 |
| | 1) **ANTAL MARIANA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 | A1 |
| | 1) **CRIŞAN SORINEL** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 | A1 |
| | 1) **MIRCEA MARIUS-VIOREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

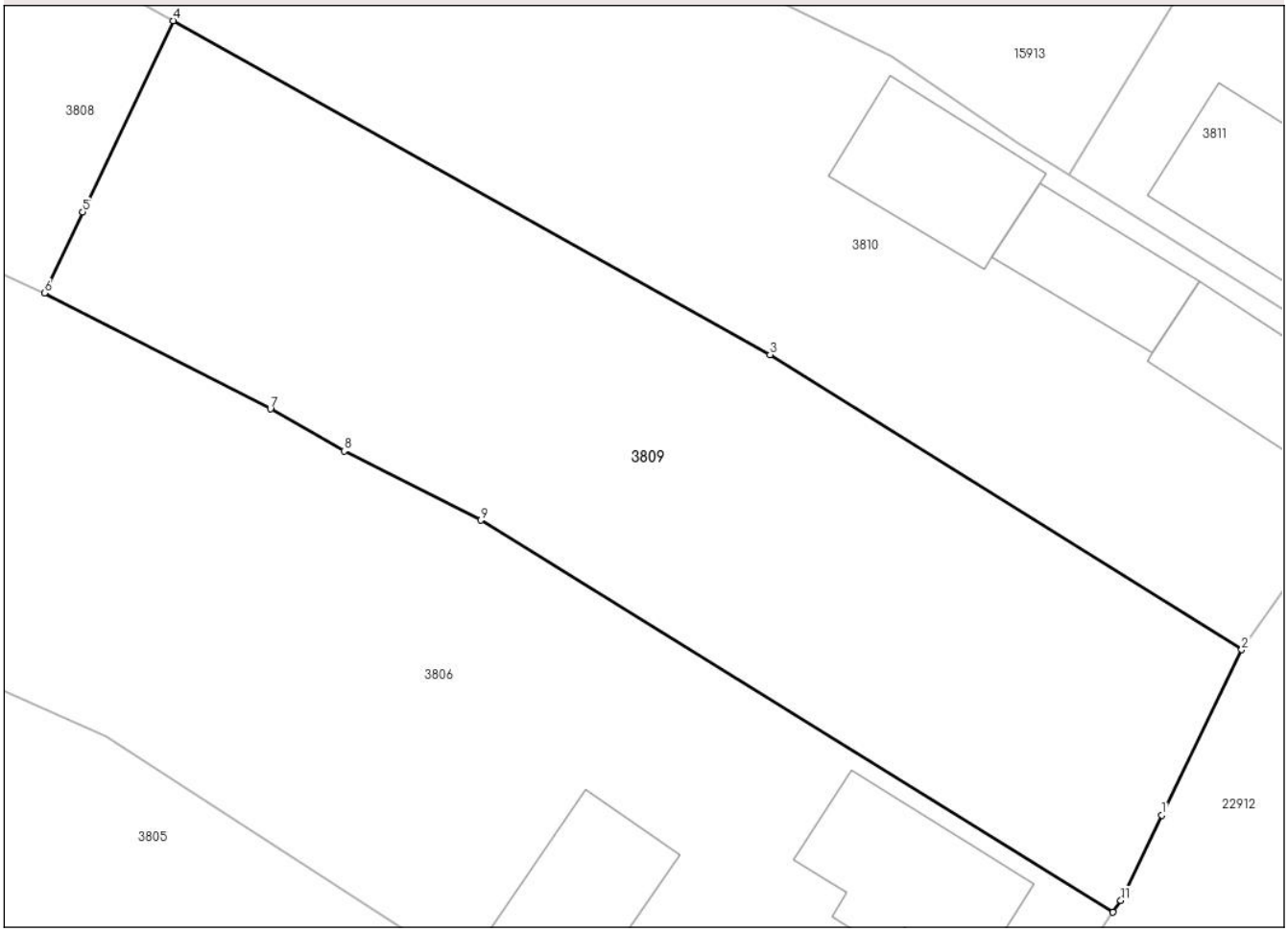
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 65204 | 1.008 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 400 | I13 | 9 | - | T I13 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | livada | DA | 608 | I13 | 10 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.332,033<br>572.200,29 | 2 | 390.336,247<br>572.209,012 | 9.687 |
| 2 | 390.336,247<br>572.209,012 | 3 | 390.311,338<br>572.224,564 | 29.365 |
| 3 | 390.311,338<br>572.224,564 | 4 | 390.279,829<br>572.242,183 | 36.1 |
| 4 | 390.279,829<br>572.242,183 | 5 | 390.275,048<br>572.232,098 | 11.161 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 390.275,048<br>572.232,098 | 6 | 390.273,024<br>572.227,828 | 4.725 |
| 6 | 390.273,024<br>572.227,828 | 7 | 390.284,961<br>572.221,714 | 13.411 |
| 7 | 390.284,961<br>572.221,714 | 8 | 390.288,848<br>572.219,494 | 4.477 |
| 8 | 390.288,848<br>572.219,494 | 9 | 390.296,06<br>572.215,84 | 8.085 |
| 9 | 390.296,06<br>572.215,84 | 10 | 390.329,445<br>572.195,166 | 39.268 |
| 10 | 390.329,445<br>572.195,166 | 11 | 390.329,859<br>572.195,791 | 0.75 |
| 11 | 390.329,859<br>572.195,791 | 1 | 390.332,033<br>572.200,29 | 4.997 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3810

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.924 | Sector cadastral:117 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

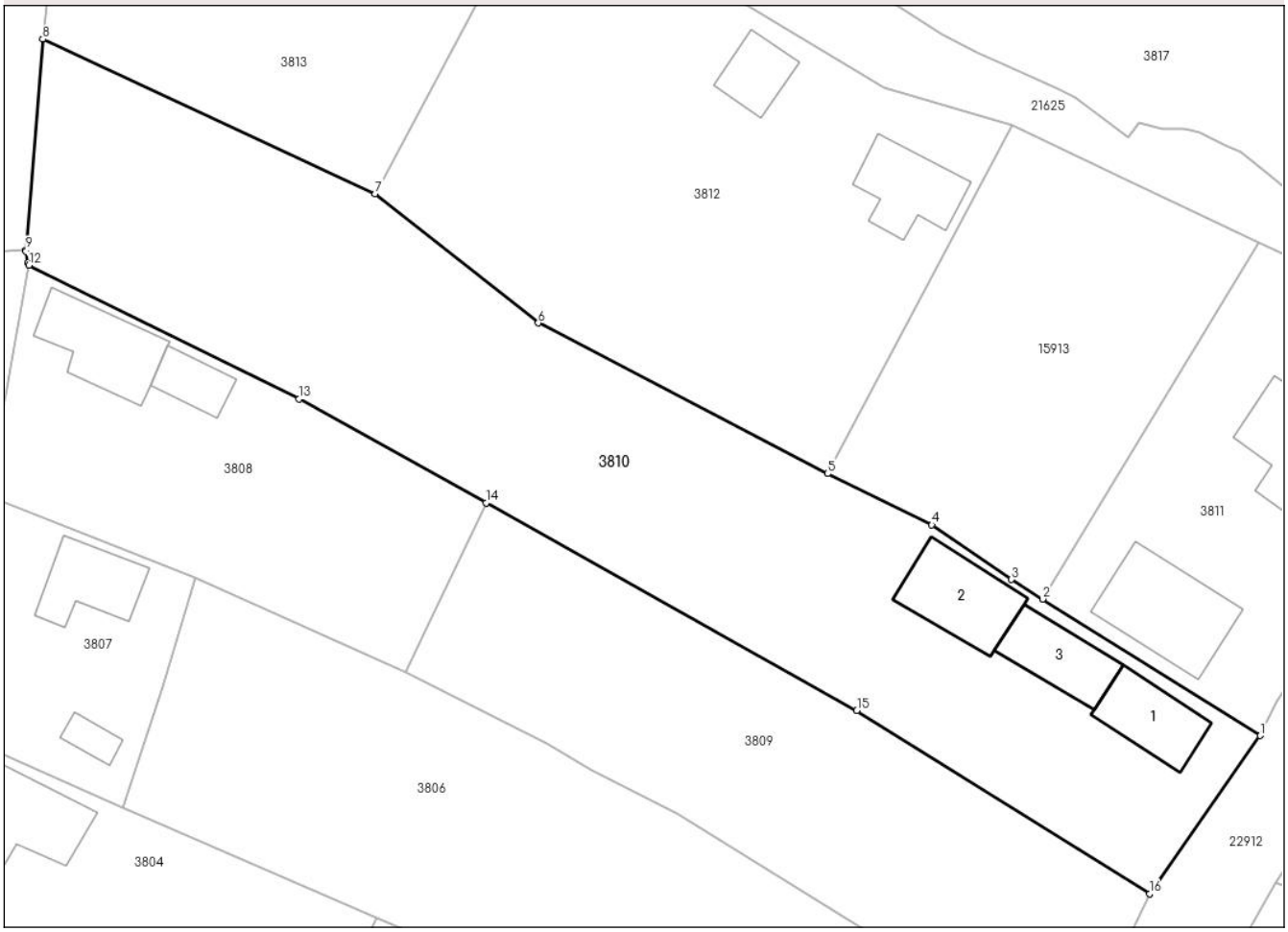
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.924 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.424 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 59 Masurata: 45 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | Din acte: 23 Masurata: 73 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; construcţie anexă |
| A1.3 | | constructii anexa | 41 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.345,626<br>572.222,427 | 2 | 390.327,126<br>572.234,029 | 21.837 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.327,126<br>572.234,029 | 3 | 390.324,477<br>572.235,69 | 3.126 |
| 3 | 390.324,477<br>572.235,69 | 4 | 390.317,716<br>572.240,316 | 8.192 |
| 4 | 390.317,716<br>572.240,316 | 5 | 390.308,862<br>572.244,681 | 9.871 |
| 5 | 390.308,862<br>572.244,681 | 6 | 390.284,269<br>572.257,46 | 27.715 |
| 6 | 390.284,269<br>572.257,46 | 7 | 390.270,401<br>572.268,442 | 17.69 |
| 7 | 390.270,401<br>572.268,442 | 8 | 390.242,151<br>572.281,55 | 31.143 |
| 8 | 390.242,151<br>572.281,55 | 9 | 390.240,727<br>572.263,639 | 17.968 |
| 9 | 390.240,727<br>572.263,639 | 10 | 390.240,72<br>572.263,556 | 0.083 |
| 10 | 390.240,72<br>572.263,556 | 11 | 390.240,857<br>572.262,544 | 1.021 |
| 11 | 390.240,857<br>572.262,544 | 12 | 390.240,982<br>572.262,364 | 0.219 |
| 12 | 390.240,982<br>572.262,364 | 13 | 390.263,946<br>572.251,005 | 25.62 |
| 13 | 390.263,946<br>572.251,005 | 14 | 390.279,829<br>572.242,183 | 18.169 |
| 14 | 390.279,829<br>572.242,183 | 15 | 390.311,338<br>572.224,564 | 36.101 |
| 15 | 390.311,338<br>572.224,564 | 16 | 390.336,247<br>572.209,012 | 29.365 |
| 16 | 390.336,247<br>572.209,012 | 1 | 390.345,626<br>572.222,427 | 16.368 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3811

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 697 | Sector cadastral:117 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/198, din 26/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIRCEA I MARIA** | |
| **2 / 06/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **MIRCEA LIVIU**<br>2) **MUREŞAN MARILENA**<br>3) **MIRCEA ALEXANDRU**<br>4) **MIRCEA ALEXANDRU** | |
| **3 / 29/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MIRCEA LIVIU**<br>2) **MUREŞAN MARILENA**<br>3) **MIRCEA ALEXANDRU**<br>4) **MIRCEA ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 697 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 697 | I13 | 5 | - | T I13 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 91 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 84 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.354,416<br>572.236,772 | 2 | 390.357,192<br>572.245,446 | 9.107 |
| 2 | 390.357,192<br>572.245,446 | 3 | 390.356,992<br>572.252,187 | 6.744 |
| 3 | 390.356,992<br>572.252,187 | 4 | 390.349,612<br>572.262,322 | 12.537 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 390.349,612<br>572.262,322 | 5 | 390.345,453<br>572.264,291 | 4.602 |
| 5 | 390.345,453<br>572.264,291 | 6 | 390.327,126<br>572.234,029 | 35.379 |
| 6 | 390.327,126<br>572.234,029 | 7 | 390.345,626<br>572.222,427 | 21.837 |
| 7 | 390.345,626<br>572.222,427 | 8 | 390.347,059<br>572.225,354 | 3.259 |
| 8 | 390.347,059<br>572.225,354 | 1 | 390.354,416<br>572.236,772 | 13.583 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3812

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.429 | Sector cadastral:117 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 27605/726, din 15/02/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF V MARIA** | |
| **2 / 06/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **TRIF IOAN** | |
| **3 / 29/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **TRIF IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

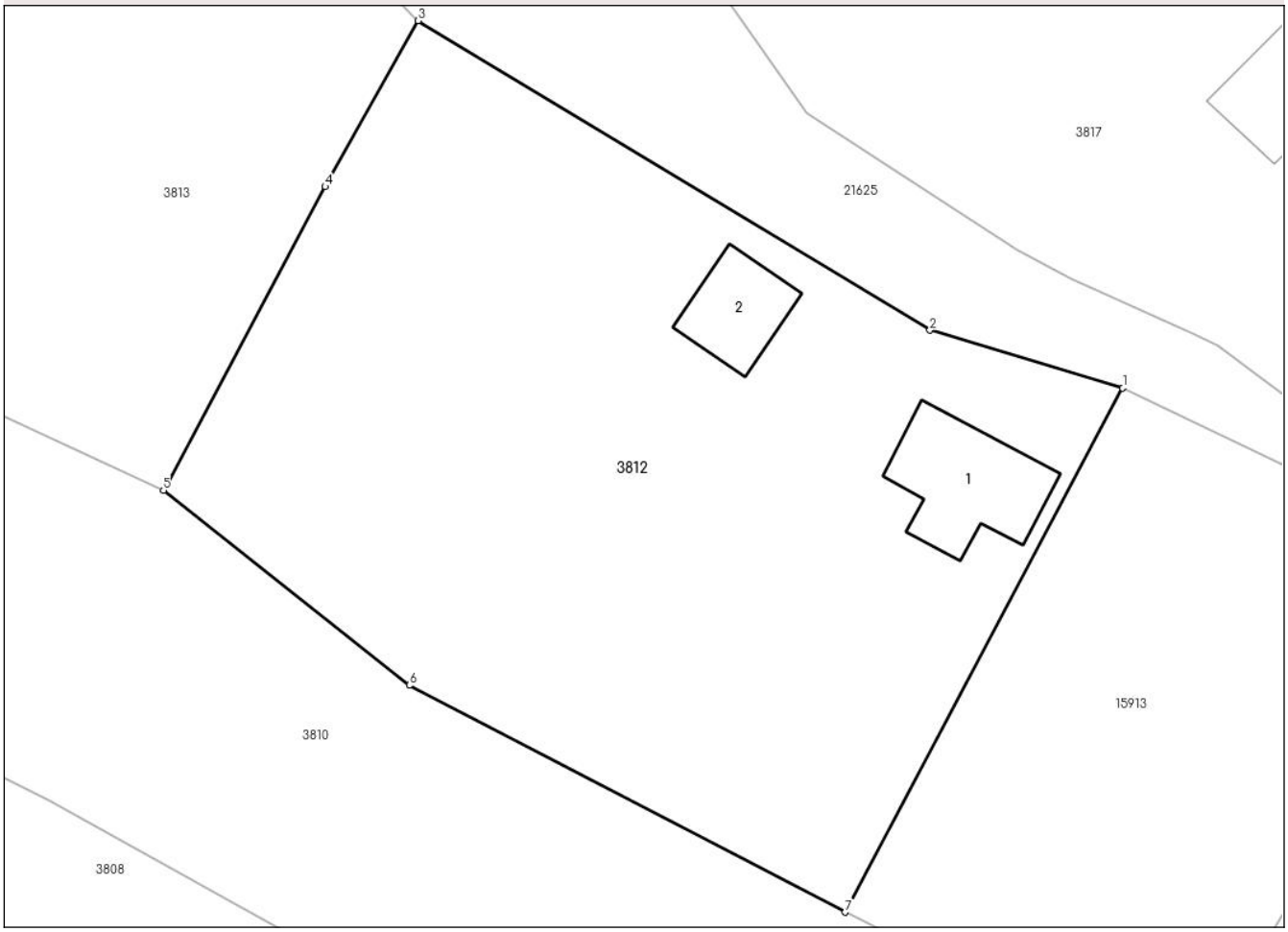
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.429 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 600 | 13 | 3 | - | T 13 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | livada | DA | 829 | 13 | 4 | - | T 13 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 61 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.324,507<br>572.274,208 | 2 | 390.313,628<br>572.277,465 | 11.356 |
| 2 | 390.313,628<br>572.277,465 | 3 | 390.284,776<br>572.294,907 | 33.714 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.284,776<br>572.294,907 | 4 | 390.279,526<br>572.285,554 | 10.726 |
| 4 | 390.279,526<br>572.285,554 | 5 | 390.270,401<br>572.268,442 | 19.393 |
| 5 | 390.270,401<br>572.268,442 | 6 | 390.284,269<br>572.257,46 | 17.69 |
| 6 | 390.284,269<br>572.257,46 | 7 | 390.308,862<br>572.244,681 | 27.715 |
| 7 | 390.308,862<br>572.244,681 | 1 | 390.324,507<br>572.274,208 | 33.416 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3813

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.298 | Sector cadastral:117 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | Loc. Prunis, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/209, din 26/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHIȘA V MĂRIOARA** | |
| **2 / 29/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **GHIȘA V MĂRIOARA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

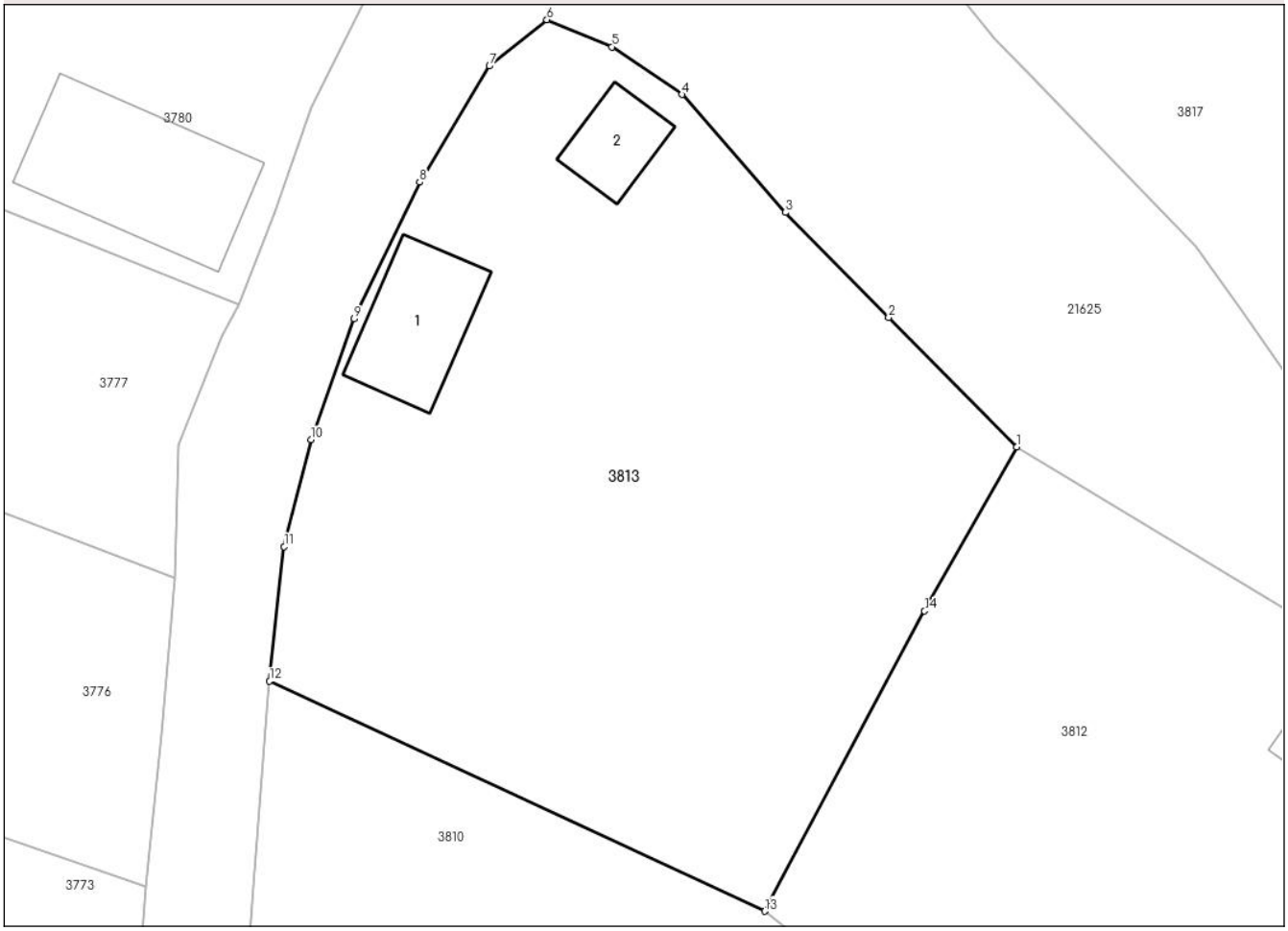
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.298 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 600 | I13 | 2/1 | - | T I13 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | livada | DA | 698 | I13 | 2/2 | - | T I13 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 54 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; construcție anexă |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.284,776<br>572.294,907 | 2 | 390.277,474<br>572.302,296 | 10.388 |
| 2 | 390.277,474<br>572.302,296 | 3 | 390.271,59<br>572.308,272 | 8.387 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.271,59<br>572.308,272 | 4 | 390.265,682<br>572.314,989 | 8.946 |
| 4 | 390.265,682<br>572.314,989 | 5 | 390.261,688<br>572.317,71 | 4.832 |
| 5 | 390.261,688<br>572.317,71 | 6 | 390.257,975<br>572.319,253 | 4.021 |
| 6 | 390.257,975<br>572.319,253 | 7 | 390.254,706<br>572.316,617 | 4.199 |
| 7 | 390.254,706<br>572.316,617 | 8 | 390.250,713<br>572.309,997 | 7.731 |
| 8 | 390.250,713<br>572.309,997 | 9 | 390.246,976<br>572.302,199 | 8.647 |
| 9 | 390.246,976<br>572.302,199 | 10 | 390.244,524<br>572.295,312 | 7.311 |
| 10 | 390.244,524<br>572.295,312 | 11 | 390.242,983<br>572.289,226 | 6.278 |
| 11 | 390.242,983<br>572.289,226 | 12 | 390.242,151<br>572.281,55 | 7.721 |
| 12 | 390.242,151<br>572.281,55 | 13 | 390.270,401<br>572.268,442 | 31.143 |
| 13 | 390.270,401<br>572.268,442 | 14 | 390.279,526<br>572.285,554 | 19.393 |
| 14 | 390.279,526<br>572.285,554 | 1 | 390.284,776<br>572.294,907 | 10.726 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3814

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 43, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55800 | Din acte: 1.200<br>Masurata: 1.260 | Sector cadastral:83 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 55800-C1 | Loc. Prunis, Nr. 43, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa curte si gradina in intravilan cu categ. curti-constructii situata in loc. Prunis , nr. 43, cu casa realizata pe fundatii de piatra, zidarie din caramida ,sarpanta de lemn, acoperita cu tigla compusa din: DEMISOL: 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol, 1 pivnita cu suprafata utila de Su=31,23mpPARTER: 3 camere, 1 hol cu suprafata utila deSu=51,58mp. Anul construirii 1950 |
| A1.2 | 55800-C2 | Loc. Prunis, Nr. 43, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Construcții anexe |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32502 / 08/10/2019** | | |
| Act Notarial nr. 32, din 01/10/2004 emis de BNP CARPINEAN CLAUDIU CRISTIAN (LEGEA 7/ 1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire bun propriu, și lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **POPA DAFINA** | |
| Act Notarial nr. 32, din 01/10/2004 emis de BNP CARPINEAN CLAUDIU CRISTIAN (LEGEA 7/1996); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire bun propriu și lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **POPA DAFINA** | |
| **3 / 23/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **POPA DAFINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

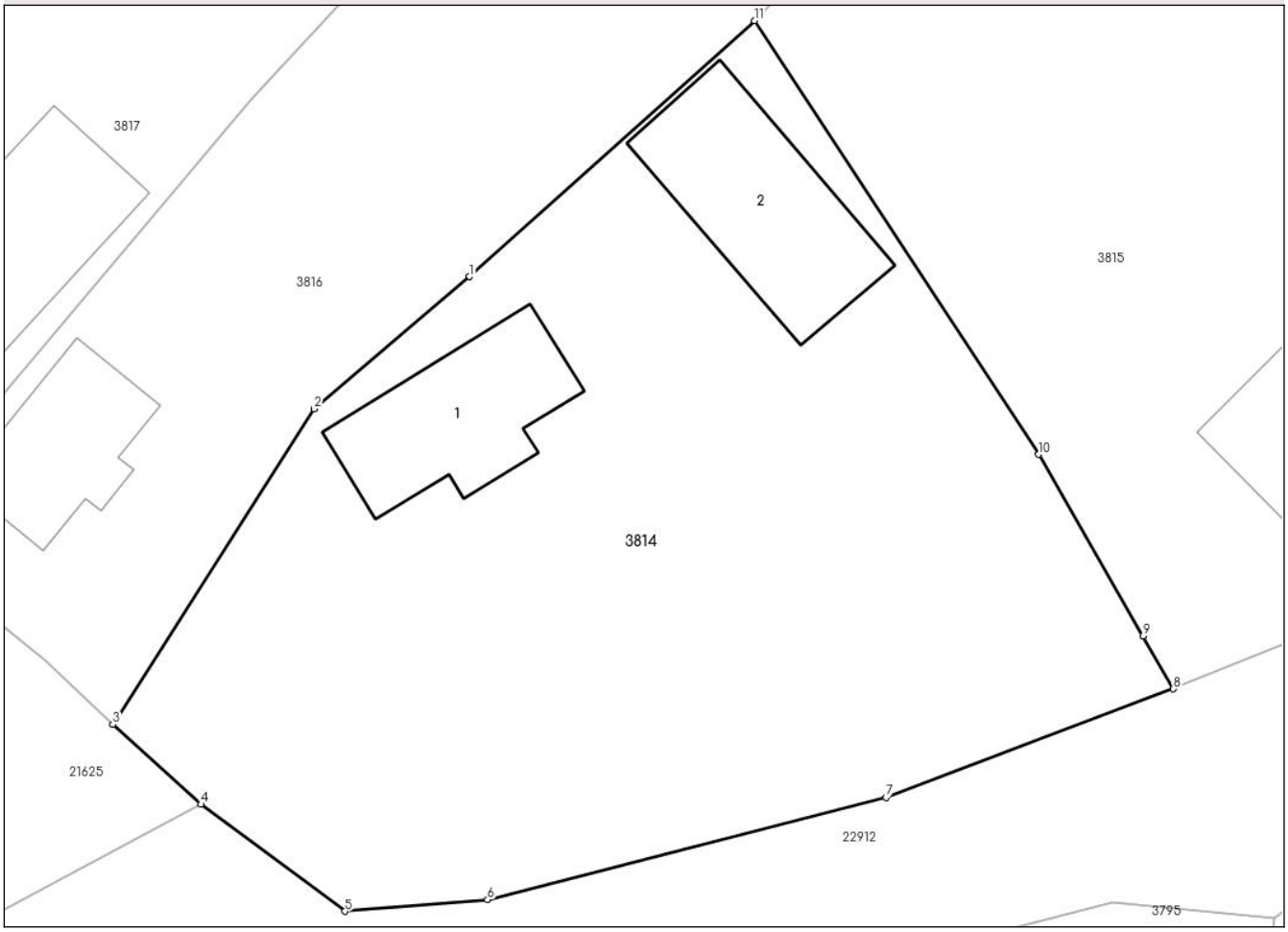
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55800 | Din acte: 1.200<br>Masurata: 1.260 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 260 | I2 | 17/1 | 58/2 | T I2 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | curti constructii | DA | 800 | I2 | 21 | 58/2 | T I2 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 3 | arabil | DA | 200 | I2 | 22 | 58/2 | T I2 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 55800-C1 | constructii de locuinte | 67 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa curte si gradina in intravilan cu categ. curti-constructii situata in loc. Prunis , nr. 43, cu casa realizata pe fundatii de piatra, zidarie din caramida ,sarpanta de lemn, acoperita cu tigla compusa din: DEMISOL: 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol, 1 pivnita cu suprafata utila de Su=31,23mpPARTER: 3 camere, 1 hol cu suprafata utila deSu=51,58mp. Anul construirii 1950 |
| A1.2 | 55800-C2 | constructii anexa | 81 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Construcţii anexe |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.381,329<br>572.277,273 | 2 | 390.373,661<br>572.270,751 | 10.067 |
| 2 | 390.373,661<br>572.270,751 | 3 | 390.363,722<br>572.255,18 | 18.473 |
| 3 | 390.363,722<br>572.255,18 | 4 | 390.368,074<br>572.251,238 | 5.872 |
| 4 | 390.368,074<br>572.251,238 | 5 | 390.375,187<br>572.245,963 | 8.856 |
| 5 | 390.375,187<br>572.245,963 | 6 | 390.382,221<br>572.246,534 | 7.057 |
| 6 | 390.382,221<br>572.246,534 | 7 | 390.401,897<br>572.251,575 | 20.312 |
| 7 | 390.401,897<br>572.251,575 | 8 | 390.416,068<br>572.256,935 | 15.151 |
| 8 | 390.416,068<br>572.256,935 | 9 | 390.414,56<br>572.259,546 | 3.015 |
| 9 | 390.414,56<br>572.259,546 | 10 | 390.409,41<br>572.268,502 | 10.331 |
| 10 | 390.409,41<br>572.268,502 | 11 | 390.395,391<br>572.289,901 | 25.582 |
| 11 | 390.395,391<br>572.289,901 | 1 | 390.381,329<br>572.277,273 | 18.9 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3815

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 42, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.630 | Sector cadastral:83 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13, Alin. 15.); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

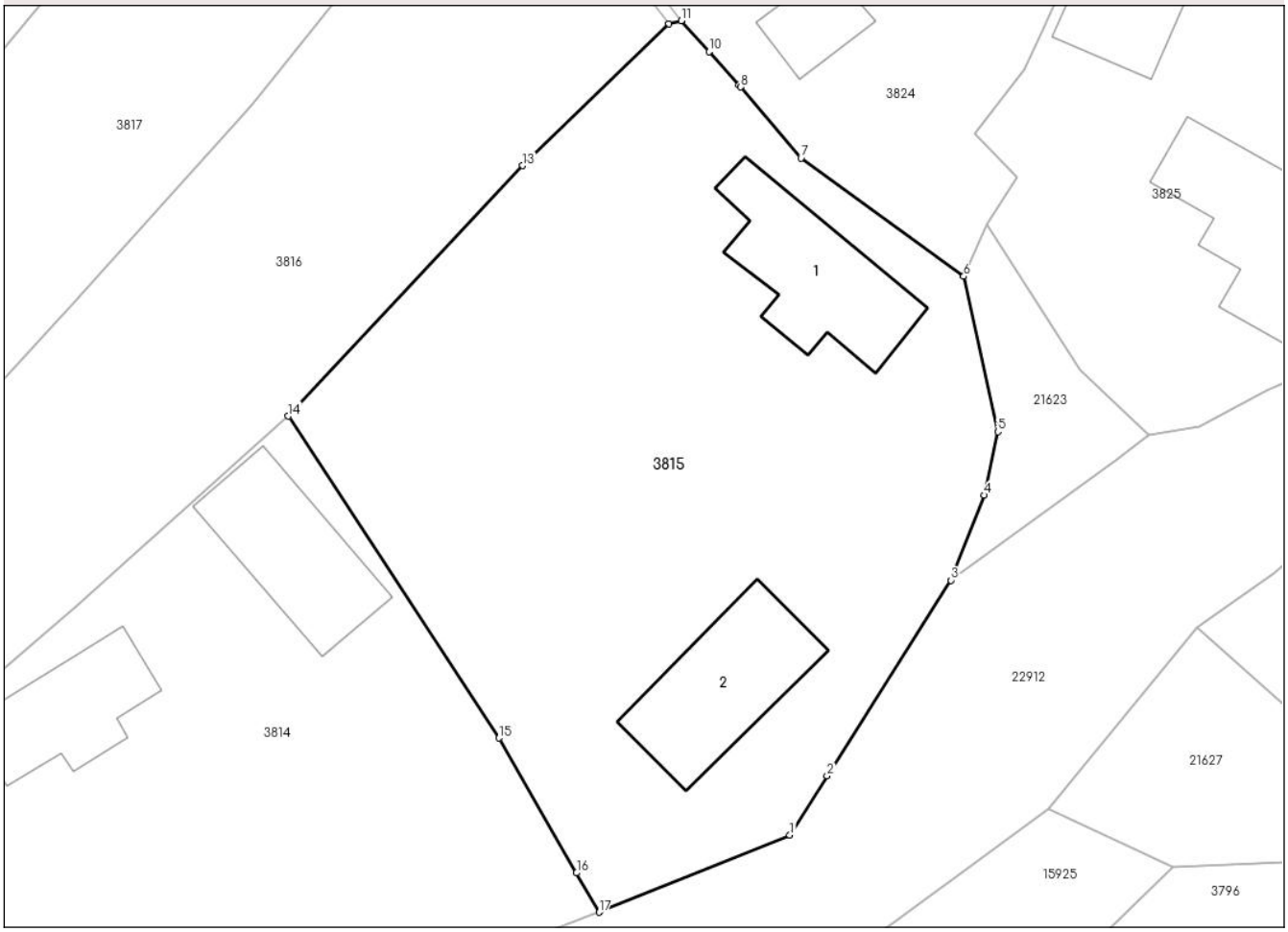
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.630 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 250 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.380 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 89 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 88 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Construcţii anexe |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.428,74<br>572.262,066 | 2 | 390.431,227<br>572.265,986 | 4.642 |
| 2 | 390.431,227<br>572.265,986 | 3 | 390.439,477<br>572.278,991 | 15.402 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.439,477<br>572.278,991 | 4 | 390.441,69<br>572.284,645 | 6.071 |
| 4 | 390.441,69<br>572.284,645 | 5 | 390.442,584<br>572.288,86 | 4.309 |
| 5 | 390.442,584<br>572.288,86 | 6 | 390.440,317<br>572.299,186 | 10.572 |
| 6 | 390.440,317<br>572.299,186 | 7 | 390.429,496<br>572.307,034 | 13.367 |
| 7 | 390.429,496<br>572.307,034 | 8 | 390.425,491<br>572.311,769 | 6.202 |
| 8 | 390.425,491<br>572.311,769 | 9 | 390.425,362<br>572.311,912 | 0.193 |
| 9 | 390.425,362<br>572.311,912 | 10 | 390.423,38<br>572.314,115 | 2.963 |
| 10 | 390.423,38<br>572.314,115 | 11 | 390.421,527<br>572.316,174 | 2.77 |
| 11 | 390.421,527<br>572.316,174 | 12 | 390.420,703<br>572.315,981 | 0.846 |
| 12 | 390.420,703<br>572.315,981 | 13 | 390.410,986<br>572.306,549 | 13.542 |
| 13 | 390.410,986<br>572.306,549 | 14 | 390.395,391<br>572.289,901 | 22.811 |
| 14 | 390.395,391<br>572.289,901 | 15 | 390.409,41<br>572.268,502 | 25.582 |
| 15 | 390.409,41<br>572.268,502 | 16 | 390.414,56<br>572.259,546 | 10.331 |
| 16 | 390.414,56<br>572.259,546 | 17 | 390.416,068<br>572.256,935 | 3.015 |
| 17 | 390.416,068<br>572.256,935 | 1 | 390.428,74<br>572.262,066 | 13.672 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3816

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:27 PRUNIS
**TEREN** Intravilan Nr. topografic:58, 59, 60, 61

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 44, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 64816 | Din acte: 1.300<br>Masurata: 1.276 | Sector cadastral:83 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 64816-C1 | Loc. Prunis, Nr. 44, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1- Casa de locuit cu regim de înălţime Sp+P, construită în anul 1948, compusă din parter-2 camere şi 1 cerdac, 2 pivnițe(subsol), edificată pe fundaţie de piatră, construită din lemn, acoperita cu ţigla, suprafaţa construită desfăşurată=71mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4787 / 05/02/2024** | | |
| Act Notarial nr. 160, din 02/02/2024 emis de Lupea CĂTĂLIN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **SANDU VALENTINA-MARIA**, bun comun<br>2) **SANDU COSMIN-MARIAN**, și soția | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

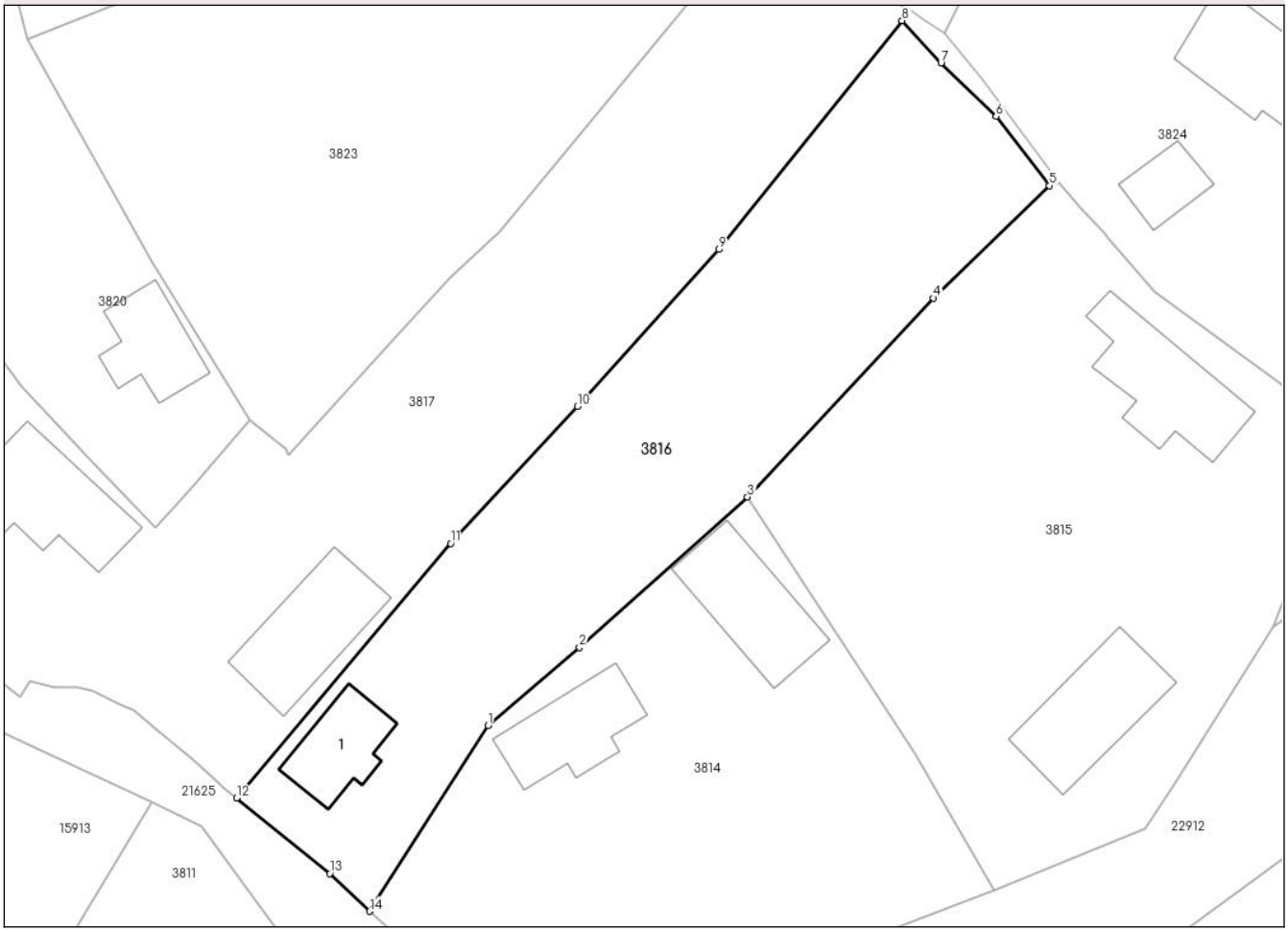
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 64816 | Din acte: 1.300<br>Masurata: 1.276 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 400 | I2 | 19 | 58, 59, 60, 61 | teren |
| 2 | arabil | DA | 876 | I2 | 20 | 58, 59, 60, 61 | teren |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 64816-C1 | constructii de locuinte | 51 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1- Casa de locuit cu regim de înălţime Sp+P, construită în anul 1948, compusă din parter-2 camere şi 1 cerdac, 2 pivniţe(subsol), edificată pe fundaţie de piatră, construită din lemn, acoperita cu ţigla, suprafaţa construită desfăşurată=71mp. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.373,661<br>572.270,751 | 2 | 390.381,329<br>572.277,273 | 10.067 |
| 2 | 390.381,329<br>572.277,273 | 3 | 390.395,391<br>572.289,901 | 18.9 |
| 3 | 390.395,391<br>572.289,901 | 4 | 390.410,986<br>572.306,549 | 22.811 |
| 4 | 390.410,986<br>572.306,549 | 5 | 390.420,703<br>572.315,981 | 13.542 |
| 5 | 390.420,703<br>572.315,981 | 6 | 390.416,223<br>572.321,787 | 7.333 |
| 6 | 390.416,223<br>572.321,787 | 7 | 390.411,615<br>572.326,261 | 6.423 |
| 7 | 390.411,615<br>572.326,261 | 8 | 390.408,352<br>572.329,804 | 4.817 |
| 8 | 390.408,352<br>572.329,804 | 9 | 390.392,985<br>572.310,638 | 24.566 |
| 9 | 390.392,985<br>572.310,638 | 10 | 390.381,156<br>572.297,495 | 17.682 |
| 10 | 390.381,156<br>572.297,495 | 11 | 390.370,531<br>572.286,009 | 15.647 |
| 11 | 390.370,531<br>572.286,009 | 12 | 390.352,588<br>572.264,669 | 27.881 |
| 12 | 390.352,588<br>572.264,669 | 13 | 390.360,394<br>572.258,344 | 10.047 |
| 13 | 390.360,394<br>572.258,344 | 14 | 390.363,722<br>572.255,18 | 4.592 |
| 14 | 390.363,722<br>572.255,18 | 1 | 390.373,661<br>572.270,751 | 18.473 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3817

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:58, 59, 60, 61

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 48, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 65359 | 6.811 | Sector cadastral:83 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Prunis, Nr. 48, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; Casa de locuit edificata in anul 1947, cu regim de inaltime S+P, avand Sc = 90.2 mp, Scd = 124.3 mp. |
| A1.2 | | Loc. Prunis, Nr. 48, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Constructie anexa edificata in anul 1947, cu regim de inaltime P, avand Sc = 85.0 mp, Scd = 85.0 mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **34095 / 12/08/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 16, din 28/06/2024 emis de Consiliul Judetean Cluj (inscris sub semnatura privata nr 00217696581 din 05.08.2024, emis de Signal Iduna;act administrativ nr 4194 din 05.08.2024, emis de Primaria comunei Ciurila); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MERA MARIA** | |
| Act Notarial nr. 24, din 21/03/2006 emis de NP Druia Mihaela; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MERA IOAN** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MERA IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

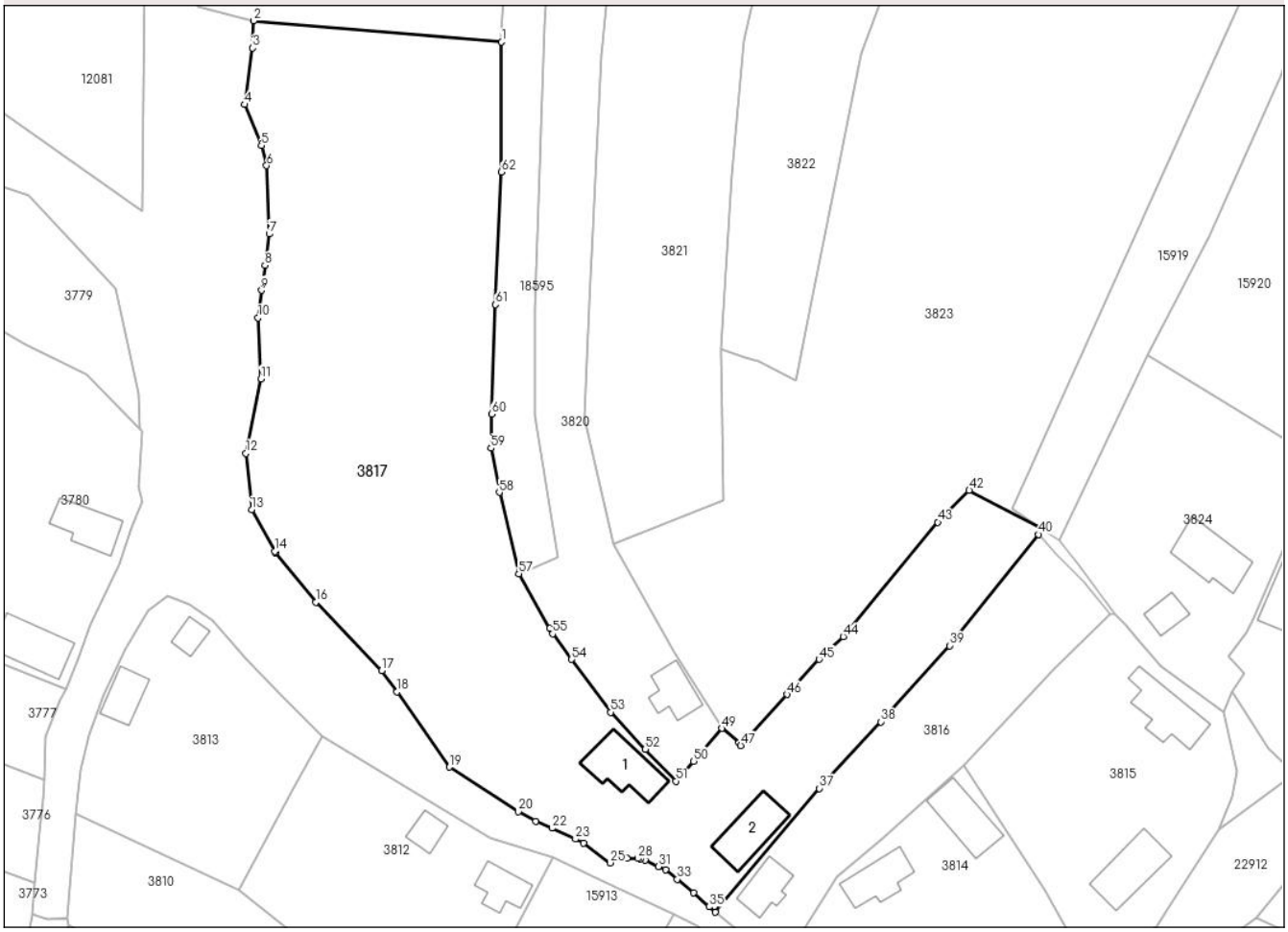
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 65359 | 6.811 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 632 | I2 | 1/1,1/2 | - | |
| 2 | livada | DA | 1.021 | I2 | 2 | - | |
| 3 | arabil | DA | 3.898 | I 2 | 3,5 | - | |
| 4 | arabil | DA | 1.260 | I2 | 18 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 90 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; Casa de locuit edificata in anul 1947, cu regim de inaltime S+P, avand Sc = 90.2 mp, Scd = 124.3 mp. |
| A1.2 | | constructii anexa | 85 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Constructie anexa edificata in anul 1947, cu regim de inaltime P, avand Sc = 85.0 mp, Scd = 85.0 mp. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.315,68 572.414,734 | 2 | 390.272,856 572.418,405 | 42.981 |
| 2 | 390.272,856 572.418,405 | 3 | 390.272,696 572.413,677 | 4.731 |
| 3 | 390.272,696 572.413,677 | 4 | 390.271,308 572.403,965 | 9.811 |
| 4 | 390.271,308 572.403,965 | 5 | 390.274,195 572.396,875 | 7.655 |
| 5 | 390.274,195 572.396,875 | 6 | 390.275,095 572.393,404 | 3.586 |
| 6 | 390.275,095 572.393,404 | 7 | 390.275,542 572.381,637 | 11.775 |
| 7 | 390.275,542 572.381,637 | 8 | 390.274,814 572.376,226 | 5.46 |
| 8 | 390.274,814 572.376,226 | 9 | 390.274,233 572.371,906 | 4.359 |
| 9 | 390.274,233 572.371,906 | 10 | 390.273,594 572.367,156 | 4.793 |
| 10 | 390.273,594 572.367,156 | 11 | 390.274,138 572.356,644 | 10.526 |
| 11 | 390.274,138 572.356,644 | 12 | 390.271,544 572.343,797 | 13.106 |
| 12 | 390.271,544 572.343,797 | 13 | 390.272,505 572.334,078 | 9.766 |
| 13 | 390.272,505 572.334,078 | 14 | 390.276,48 572.326,899 | 8.206 |
| 14 | 390.276,48 572.326,899 | 15 | 390.276,644 572.326,695 | 0.262 |
| 15 | 390.276,644 572.326,695 | 16 | 390.283,585 572.318,11 | 11.04 |
| 16 | 390.283,585 572.318,11 | 17 | 390.295,005 572.306,348 | 16.394 |
| 17 | 390.295,005 572.306,348 | 18 | 390.297,599 572.302,651 | 4.516 |
| 18 | 390.297,599 572.302,651 | 19 | 390.306,688 572.289,7 | 15.822 |
| 19 | 390.306,688 572.289,7 | 20 | 390.318,578 572.281,993 | 14.169 |
| 20 | 390.318,578 572.281,993 | 21 | 390.321,583 572.280,381 | 3.41 |
| 21 | 390.321,583 572.280,381 | 22 | 390.324,351 572.279,145 | 3.031 |
| 22 | 390.324,351 572.279,145 | 23 | 390.328,417 572.277,292 | 4.468 |
| 23 | 390.328,417 572.277,292 | 24 | 390.329,857 572.276,635 | 1.583 |
| 24 | 390.329,857 572.276,635 | 25 | 390.334,438 572.273,179 | 5.738 |
| 25 | 390.334,438 572.273,179 | 26 | 390.335,288 572.274,443 | 1.523 |
| 26 | 390.335,288 572.274,443 | 27 | 390.337,308 572.273,973 | 2.074 |
| 27 | 390.337,308 572.273,973 | 28 | 390.339,177 572.273,95 | 1.869 |
| 28 | 390.339,177 572.273,95 | 29 | 390.339,627 572.273,857 | 0.46 |
| 29 | 390.339,627 572.273,857 | 30 | 390.340,471 572.273,682 | 0.862 |
| 30 | 390.340,471 572.273,682 | 31 | 390.342,729 572.272,539 | 2.531 |
| 31 | 390.342,729 572.272,539 | 32 | 390.343,971 572.272,012 | 1.349 |
| 32 | 390.343,971 572.272,012 | 33 | 390.345,99 572.270,34 | 2.621 |
| 33 | 390.345,99 572.270,34 | 34 | 390.348,85 572.268,007 | 3.691 |
| 34 | 390.348,85 572.268,007 | 35 | 390.351,488 572.265,592 | 3.576 |
| 35 | 390.351,488 572.265,592 | 36 | 390.352,588 572.264,669 | 1.436 |
| 36 | 390.352,588 572.264,669 | 37 | 390.370,531 572.286,009 | 27.881 |
| 37 | 390.370,531 572.286,009 | 38 | 390.381,156 572.297,495 | 15.647 |
| 38 | 390.381,156 572.297,495 | 39 | 390.392,985 572.310,638 | 17.682 |
| 39 | 390.392,985 572.310,638 | 40 | 390.408,352 572.329,804 | 24.566 |
| 40 | 390.408,352 572.329,804 | 41 | 390.408,881 572.330,808 | 1.135 |
| 41 | 390.408,881 572.330,808 | 42 | 390.396,407 572.337,42 | 14.118 |
| 42 | 390.396,407 572.337,42 | 43 | 390.390,972 572.331,937 | 7.72 |
| 43 | 390.390,972 572.331,937 | 44 | 390.374,666 572.312,182 | 25.615 |
| 44 | 390.374,666 572.312,182 | 45 | 390.370,492 572.308,267 | 5.723 |
| 45 | 390.370,492 572.308,267 | 46 | 390.364,971 572.302,206 | 8.199 |
| 46 | 390.364,971 572.302,206 | 47 | 390.356,969 572.293,401 | 11.898 |
| 47 | 390.356,969 572.293,401 | 48 | 390.356,675 572.293,895 | 0.575 |
| 48 | 390.356,675 572.293,895 | 49 | 390.353,672 572.296,374 | 3.894 |
| 49 | 390.353,672 572.296,374 | 50 | 390.348,826 572.290,706 | 7.457 |
| 50 | 390.348,826 572.290,706 | 51 | 390.345,764 572.287,276 | 4.598 |
| 51 | 390.345,764 572.287,276 | 52 | 390.340,489 572.292,761 | 7.61 |
| 52 | 390.340,489 572.292,761 | 53 | 390.334,499 572.299,154 | 8.761 |
| 53 | 390.334,499 572.299,154 | 54 | 390.327,782 572.308,28 | 11.331 |
| 54 | 390.327,782 572.308,28 | 55 | 390.324,471 572.312,672 | 5.5 |
| 55 | 390.324,471 572.312,672 | 56 | 390.323,959 572.313,581 | 1.043 |
| 56 | 390.323,959 572.313,581 | 57 | 390.318,643 572.323,002 | 10.817 |
| 57 | 390.318,643 572.323,002 | 58 | 390.315,271 572.337,079 | 14.475 |
| 58 | 390.315,271 572.337,079 | 59 | 390.313,84 572.344,669 | 7.724 |
| 59 | 390.313,84 572.344,669 | 60 | 390.313,917 572.350,551 | 5.883 |
| 60 | 390.313,917 572.350,551 | 61 | 390.314,635 572.369,438 | 18.901 |
| 61 | 390.314,635 572.369,438 | 62 | 390.315,626 572.392,326 | 22.909 |
| 62 | 390.315,626 572.392,326 | 1 | 390.315,68 572.414,734 | 22.408 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3819

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 59, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.258<br>Masurata: 2.961 | Sector cadastral:83 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 11/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 25852/833, din 26/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF T IOAN**<br>2) **TRIF T VICTOR** | |
| **1 / 18/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **UNGUR LIVIU**<br>2) **UNGUR CRINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

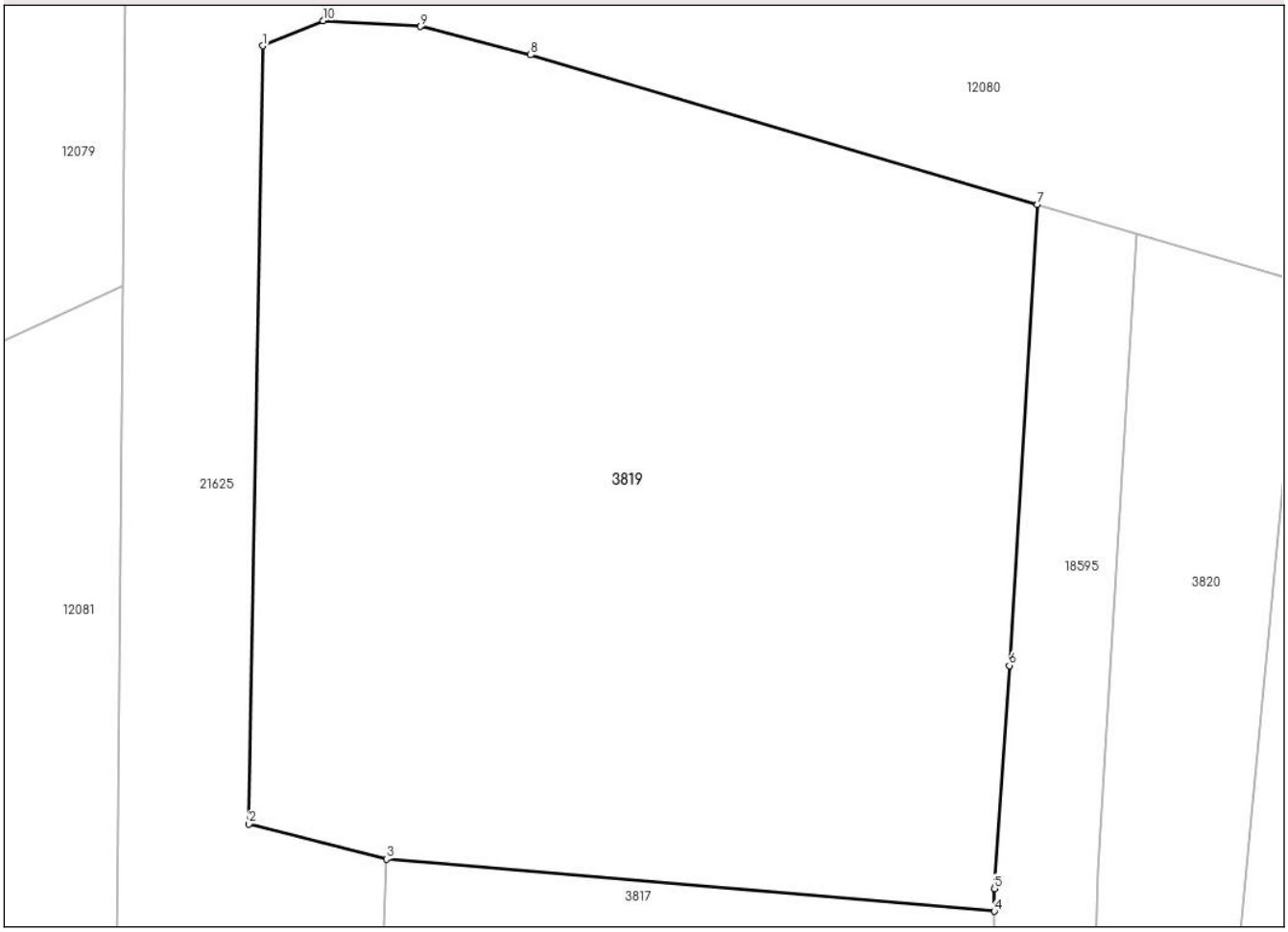
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.258<br>Masurata: 2.961 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.813 | I2 | 4/1 | - | T I2 din TP se identifică în realitate cu T 94 |
| 2 | arabil | DA | 564 | I2 | 4/2 | - | T I2 din TP se identifică în realitate cu T 94 |
| 3 | arabil | NU | 584 | I2 | 4/1 | - | T I2 din TP se identifică în realitate cu T 94 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.264,169<br>572.475,681 | 2 | 390.263,173<br>572.420,891 | 54.799 |
| 2 | 390.263,173<br>572.420,891 | 3 | 390.272,856<br>572.418,405 | 9.997 |
| 3 | 390.272,856<br>572.418,405 | 4 | 390.315,68<br>572.414,734 | 42.981 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 390.315,68<br>572.414,734 | 5 | 390.315,684<br>572.416,33 | 1.596 |
| 5 | 390.315,684<br>572.416,33 | 6 | 390.316,74<br>572.432,04 | 15.745 |
| 6 | 390.316,74<br>572.432,04 | 7 | 390.318,702<br>572.464,495 | 32.514 |
| 7 | 390.318,702<br>572.464,495 | 8 | 390.283,011<br>572.475,045 | 37.218 |
| 8 | 390.283,011<br>572.475,045 | 9 | 390.275,259<br>572.477,045 | 8.006 |
| 9 | 390.275,259<br>572.477,045 | 10 | 390.268,403<br>572.477,451 | 6.868 |
| 10 | 390.268,403<br>572.477,451 | 1 | 390.264,169<br>572.475,681 | 4.589 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3820

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 46, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 64819 | Din acte: 1.986<br>Masurata: 1.969 | Sector cadastral:83 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 64819-C1 | Loc. Prunis, Nr. 46, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:85 mp; S. construita la sol:53 mp; Casa de locuit construita in anul 1952, regim de inaltime Sp+P suprafata construita desfasurata =85mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26089 / 27/06/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 2918, din 23/05/2023 emis de com. Ciurila; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **TRIF IOAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Notarial nr. 14, din 20/04/2004 emis de NP Carpineanu Claudiu Cristian; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/96 | A1 |
| | 1) **MURESAN ANGELA-ANUŢA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/96 | A1 |
| | 1) **MANCIU MARIANA** | |
| Act Notarial nr. 59, din 19/07/2005 emis de NP VLAD MIHAI; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/96 | A1 |
| | 1) **MURESAN ANGELA-ANUŢA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/96 | A1 |
| | 1) **MANCIU MARIANA** | |
| Act Notarial nr. 90, din 30/09/2011 emis de NP Silvia Valeria Budusan; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/96 | A1 |
| | 1) **TRIF MARIA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/96 | A1 |
| | 1) **TRIF ANA-MARIA-MONICA** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/96 | A1 |
| | 1) **TRIF GABRIELA-CRISTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 64819 | Din acte: 1.986<br>Masurata: 1.969 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.169 | I2 | 7 | 58/2, 59/2, 60/2, 61/2 | T I2 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | curti constructii | DA | 300 | I2 | 8 | 58/2, 59/2, 60/2, 61/2 | T I2 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 3 | arabil | DA | 500 | I2 | 9 | 58/2, 59/2, 60/2, 61/2 | T I2 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 64819-C1 | constructii de locuinte | 53 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:85 mp; S. construita la sol:53 mp; Casa de locuit construita in anul 1952, regim de inaltime Sp+P suprafata construita desfasurata =85mp |

## Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.332,894<br>572.412,504 | 2 | 390.336,389<br>572.449,284 | 36.946 |
| 3 | 390.338,234<br>572.458,721 | 4 | 390.325,721<br>572.462,42 | 13.047 |
| 5 | 390.322,989<br>572.417,638 | 6 | 390.321,377<br>572.368,626 | 49.039 |
| 7 | 390.321,392<br>572.350,205 | 8 | 390.325,427<br>572.325,958 | 24.581 |
| 9 | 390.318,644<br>572.323,002 | 10 | 390.323,959<br>572.313,581 | 10.817 |
| 11 | 390.324,471<br>572.312,672 | 12 | 390.327,782<br>572.308,28 | 5.5 |
| 13 | 390.334,499<br>572.299,154 | 14 | 390.340,489<br>572.292,761 | 8.761 |
| 15 | 390.345,764<br>572.287,276 | 16 | 390.348,826<br>572.290,706 | 4.598 |
| 17 | 390.353,672<br>572.296,374 | 18 | 390.345,509<br>572.309,595 | 15.538 |
| 19 | 390.335,004<br>572.328,215 | 20 | 390.329,98<br>572.349,859 | 22.22 |
| 21 | 390.330,774<br>572.369,569 | 1 | 390.332,894<br>572.412,504 | 42.987 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.336,389<br>572.449,284 | 3 | 390.338,234<br>572.458,721 | 9.616 |
| 4 | 390.325,721<br>572.462,42 | 5 | 390.322,989<br>572.417,638 | 44.865 |
| 6 | 390.321,377<br>572.368,626 | 7 | 390.321,392<br>572.350,205 | 18.42 |
| 8 | 390.325,427<br>572.325,958 | 9 | 390.318,644<br>572.323,002 | 7.399 |
| 10 | 390.323,959<br>572.313,581 | 11 | 390.324,471<br>572.312,672 | 1.043 |
| 12 | 390.327,782<br>572.308,28 | 13 | 390.334,499<br>572.299,154 | 11.331 |
| 14 | 390.340,489<br>572.292,761 | 15 | 390.345,764<br>572.287,276 | 7.61 |
| 16 | 390.348,826<br>572.290,706 | 17 | 390.353,672<br>572.296,374 | 7.457 |
| 18 | 390.345,509<br>572.309,595 | 19 | 390.335,004<br>572.328,215 | 21.379 |
| 20 | 390.329,98<br>572.349,859 | 21 | 390.330,774<br>572.369,569 | 19.726 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3821

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 64856 | 3.000 | Sector cadastral:83 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4788 / 05/02/2024** | | |
| Act Notarial nr. 160, din 02/02/2024 emis de Lupea CĂTĂLIN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SANDU COSMIN-MARIAN**, și soția<br>2) **SANDU VALENTINA-MARIA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 64856 | 3.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.000 | I2 | 10/2 | - | T I2 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | faneata | DA | 1.000 | I2 | 10/1 | - | T I2 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.338,234<br>572.458,721 | 2 | 390.336,389<br>572.449,284 | 9.616 |
| 2 | 390.336,389<br>572.449,284 | 3 | 390.332,894<br>572.412,504 | 36.946 |
| 3 | 390.332,894<br>572.412,504 | 4 | 390.330,774<br>572.369,569 | 42.987 |
| 4 | 390.330,774<br>572.369,569 | 5 | 390.329,98<br>572.349,859 | 19.726 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 390.329,98<br>572.349,859 | 6 | 390.335,004<br>572.328,215 | 22.22 |
| 6 | 390.335,004<br>572.328,215 | 7 | 390.353,863<br>572.335,755 | 20.31 |
| 7 | 390.353,863<br>572.335,755 | 8 | 390.353,506<br>572.361,807 | 26.054 |
| 8 | 390.353,506<br>572.361,807 | 9 | 390.355,459<br>572.391,875 | 30.132 |
| 9 | 390.355,459<br>572.391,875 | 10 | 390.357,505<br>572.414,947 | 23.163 |
| 10 | 390.357,505<br>572.414,947 | 11 | 390.365,784<br>572.450,577 | 36.579 |
| 11 | 390.365,784<br>572.450,577 | 1 | 390.338,234<br>572.458,721 | 28.73 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3822

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.719 | Sector cadastral:83 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13, Alin. 15.); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

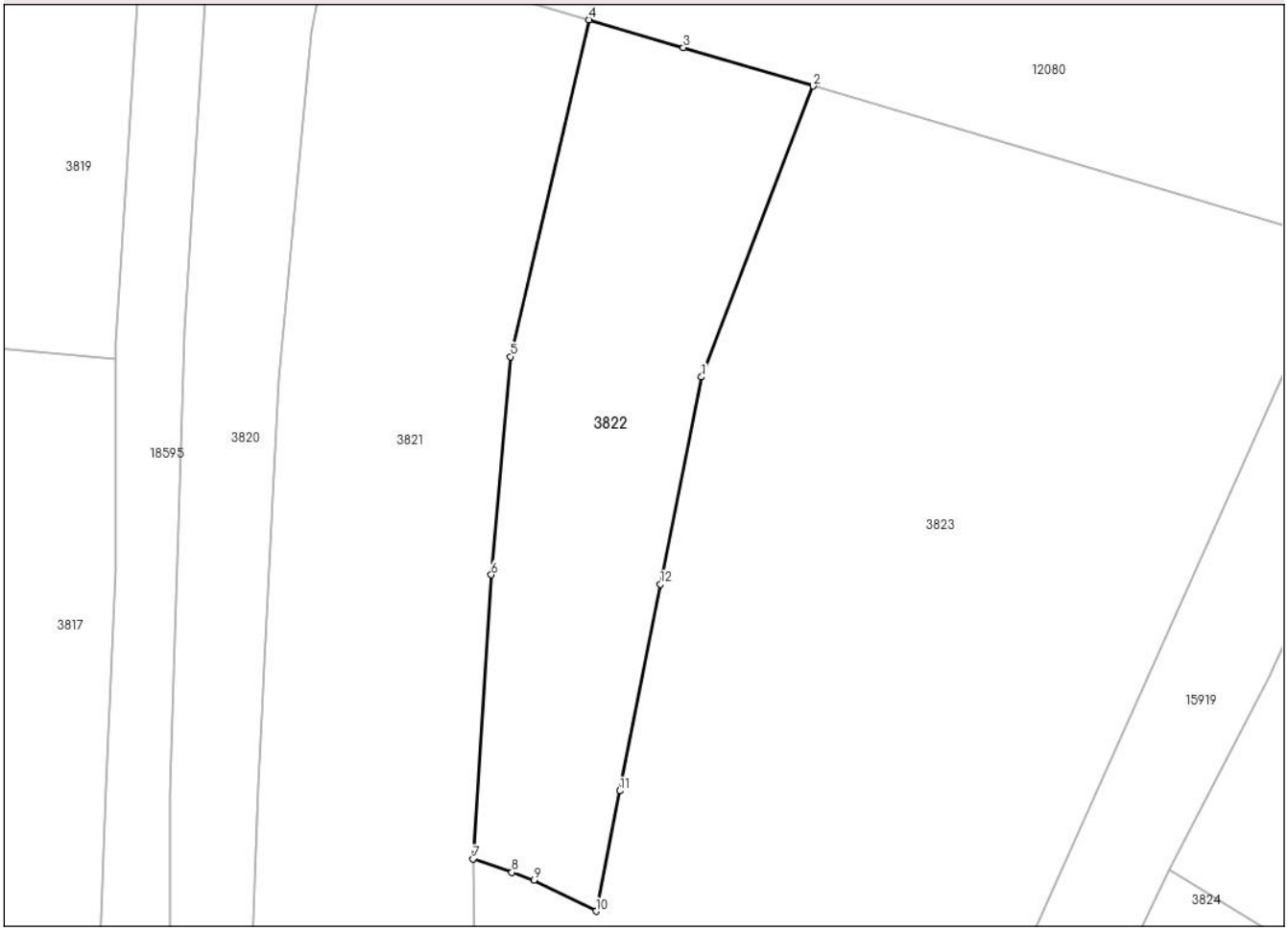
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.719 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.719 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.377,69<br>572.412,8 | 2 | 390.389,525<br>572.443,559 | 32.957 |
| 2 | 390.389,525<br>572.443,559 | 3 | 390.375,77<br>572.447,625 | 14.344 |
| 3 | 390.375,77<br>572.447,625 | 4 | 390.365,784<br>572.450,577 | 10.413 |
| 4 | 390.365,784<br>572.450,577 | 5 | 390.357,505<br>572.414,947 | 36.579 |
| 5 | 390.357,505<br>572.414,947 | 6 | 390.355,459<br>572.391,875 | 23.163 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.355,459<br>572.391,875 | 7 | 390.353,506<br>572.361,807 | 30.132 |
| 7 | 390.353,506<br>572.361,807 | 8 | 390.357,632<br>572.360,398 | 4.36 |
| 8 | 390.357,632<br>572.360,398 | 9 | 390.359,964<br>572.359,602 | 2.464 |
| 9 | 390.359,964<br>572.359,602 | 10 | 390.366,538<br>572.356,301 | 7.357 |
| 10 | 390.366,538<br>572.356,301 | 11 | 390.369,052<br>572.369,033 | 12.978 |
| 11 | 390.369,052<br>572.369,033 | 12 | 390.373,361<br>572.390,869 | 22.257 |
| 12 | 390.373,361<br>572.390,869 | 1 | 390.377,69<br>572.412,8 | 22.354 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3823

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ciurila, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.964 | Sector cadastral:83 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/09/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13, Alin. 15.); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.964 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 6.964 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.366,539<br>572.356,301 | 2 | 390.359,964<br>572.359,602 | 7.357 |
| 3 | 390.357,632<br>572.360,398 | 4 | 390.353,506<br>572.361,807 | 4.36 |
| 5 | 390.353,863<br>572.335,755 | 6 | 390.335,004<br>572.328,215 | 20.31 |
| 7 | 390.345,51<br>572.309,595 | 8 | 390.353,672<br>572.296,374 | 15.537 |
| 9 | 390.356,675<br>572.293,895 | 10 | 390.356,969<br>572.293,401 | 0.575 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.359,964<br>572.359,602 | 3 | 390.357,632<br>572.360,398 | 2.464 |
| 4 | 390.353,506<br>572.361,807 | 5 | 390.353,863<br>572.335,755 | 26.054 |
| 6 | 390.335,004<br>572.328,215 | 7 | 390.345,51<br>572.309,595 | 21.379 |
| 8 | 390.353,672<br>572.296,374 | 9 | 390.356,675<br>572.293,895 | 3.894 |
| 10 | 390.356,969<br>572.293,401 | 11 | 390.364,971<br>572.302,206 | 11.898 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 390.364,971<br>572.302,206 | 12 | 390.370,492<br>572.308,267 | 8.199 |
| 13 | 390.374,666<br>572.312,182 | 14 | 390.390,972<br>572.331,937 | 25.615 |
| 15 | 390.396,407<br>572.337,42 | 16 | 390.408,881<br>572.330,808 | 14.118 |
| 17 | 390.403,891<br>572.334,191 | 18 | 390.445,463<br>572.427,023 | 101.715 |
| 19 | 390.389,525<br>572.443,559 | 20 | 390.377,69<br>572.412,8 | 32.957 |
| 21 | 390.373,361<br>572.390,869 | 22 | 390.369,052<br>572.369,033 | 22.257 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 390.370,492<br>572.308,267 | 13 | 390.374,666<br>572.312,182 | 5.723 |
| 14 | 390.390,972<br>572.331,937 | 15 | 390.396,407<br>572.337,42 | 7.72 |
| 16 | 390.408,881<br>572.330,808 | 17 | 390.403,891<br>572.334,191 | 6.029 |
| 18 | 390.445,463<br>572.427,023 | 19 | 390.389,525<br>572.443,559 | 58.331 |
| 20 | 390.377,69<br>572.412,8 | 21 | 390.373,361<br>572.390,869 | 22.354 |
| 22 | 390.369,052<br>572.369,033 | 1 | 390.366,539<br>572.356,301 | 12.978 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3824

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:56,57

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 41, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 62073 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.508 | Sector cadastral:83 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 62073-C1 | Loc. Prunis, Nr. 41, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa familiala, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1946.Suprafata construita la sol=90mp; Suprafata construita desfasurata=90mp. |
| A1.2 | 62073-C2 | Loc. Prunis, Nr. 41, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa gospodareasca, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1958.Suprafata construita la sol=30mp; Suprafata construita desfasurata=30mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **35707 / 31/08/2021** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 5174/2011, din 13/12/2011 emis de JUDECATORIA TURDA (SENTINTA CIVILA, legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare si lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **DEAC IOAN**, și<br>2) **DEAC FLOAREA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 62073 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.508 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.508 | I2 | 28 | - | T I2 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 62073-C1 | constructii de locuinte | 90 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa familiala, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1946. Suprafata construita la sol=90mp; Suprafata construita desfasurata=90mp. |
| A1.2 | 62073-C2 | constructii anexa | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa gospodareasca, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1958.Suprafata construita la sol=30mp; Suprafata construita desfasurata=30mp. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.441,878<br>572.302,674 | 2 | 390.443,899<br>572.305,812 | 3.732 |
| 2 | 390.443,899<br>572.305,812 | 3 | 390.441,068<br>572.308,692 | 4.038 |
| 3 | 390.441,068<br>572.308,692 | 4 | 390.444,364<br>572.312,948 | 5.383 |
| 4 | 390.444,364<br>572.312,948 | 5 | 390.445,591<br>572.315,523 | 2.852 |
| 5 | 390.445,591<br>572.315,523 | 6 | 390.450,83<br>572.327,578 | 13.144 |
| 6 | 390.450,83<br>572.327,578 | 7 | 390.456,936<br>572.341,371 | 15.084 |
| 7 | 390.456,936<br>572.341,371 | 8 | 390.457,347<br>572.342,266 | 0.985 |
| 8 | 390.457,347<br>572.342,266 | 9 | 390.427,279<br>572.360,741 | 35.29 |
| 9 | 390.427,279<br>572.360,741 | 10 | 390.411,937<br>572.328,737 | 35.491 |
| 10 | 390.411,937<br>572.328,737 | 11 | 390.415,177<br>572.324,773 | 5.12 |
| 11 | 390.415,177<br>572.324,773 | 12 | 390.421,527<br>572.316,174 | 10.689 |
| 12 | 390.421,527<br>572.316,174 | 13 | 390.423,38<br>572.314,115 | 2.77 |
| 13 | 390.423,38<br>572.314,115 | 14 | 390.425,362<br>572.311,912 | 2.963 |
| 14 | 390.425,362<br>572.311,912 | 15 | 390.425,491<br>572.311,769 | 0.193 |
| 15 | 390.425,491<br>572.311,769 | 16 | 390.429,496<br>572.307,034 | 6.202 |
| 16 | 390.429,496<br>572.307,034 | 17 | 390.440,317<br>572.299,186 | 13.367 |
| 17 | 390.440,317<br>572.299,186 | 1 | 390.441,878<br>572.302,674 | 3.821 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3825

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Prunis, Nr. 40, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59705 | 7.175 | Sector cadastral:83 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 59705-C1 | Loc. Prunis, Nr. 40, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita la sol:97 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime D+P, pe fundatii din piatra, zidarie caramida, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, compusa din: -la demisol: 2 pivnite, - la parter:3 camere, 1 baie, 1 hol. Nu are lift, nu detine certificat energetic |
| A1.2 | 59705-C2 | Loc. Prunis, Nr. 40, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita la sol:94 mp; Anexe gospodaresti pe fundatie din piatra, zidarie din piatra si lemn, invelitoare din tigla, formata din: grajd si sura. Nu are lift, nu detine certificat energetic |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18362 / 03/07/2020** | | |
| Act Notarial nr. 23, din 25/11/2016 emis de FEURDEAN STEFANIA (legea7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moştenire bun propriu si lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MUREŞAN MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

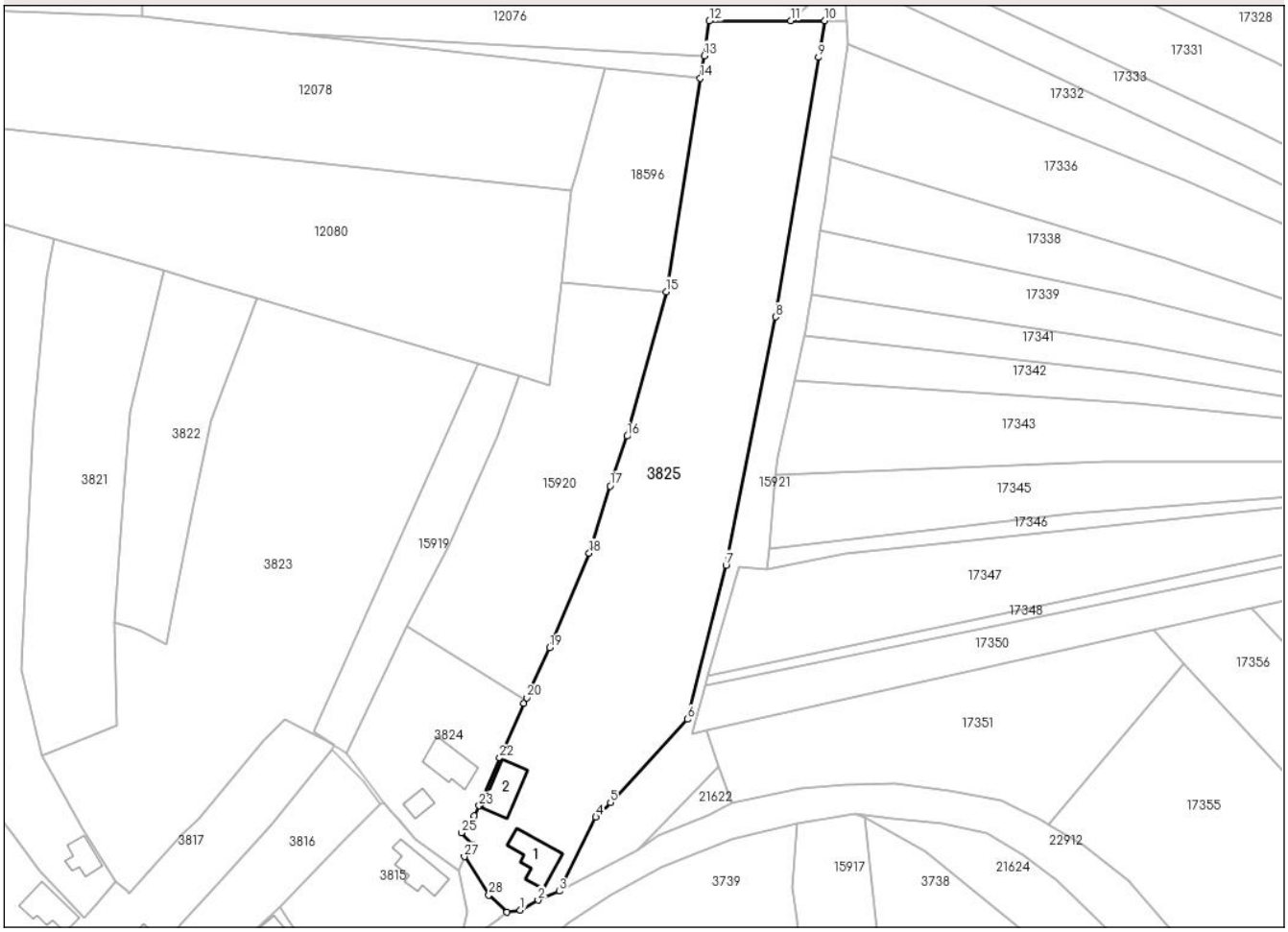
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59705 | 7.175 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | i 2 | 25 | - | T i 2 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 2 | livada | DA | 4.013 | i 2 | 26 | - | T i 2 din TP se identifică în realitate cu T 97 |
| 3 | arabil | NU | 2.662 | i 2 | 27 | - | T i 2 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 59705-C1 | constructii de locuinte | 97 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita la sol:97 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime D+P, pe fundatii din piatra, zidarie caramida, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, compusa din: -la demisol: 2 pivnite, - la parter:3 camere, 1 baie, 1 hol. Nu are lift, nu detine certificat energetic |
| A1.2 | 59705-C2 | constructii anexa | 94 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita la sol:94 mp; Anexe gospodaresti pe fundatie din piatra,zidarie din piatra si lemn, invelitoare din tigla, formata din: grajd si sura. Nu are lift, nu detine certificat energetic |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.456,002<br>572.289,187 | 2 | 390.460,485<br>572.291,649 | 5.115 |
| 3 | 390.465,849<br>572.293,938 | 4 | 390.475,114<br>572.312,638 | 20.869 |
| 5 | 390.478,787<br>572.316,328 | 6 | 390.498,191<br>572.337,374 | 28.626 |
| 7 | 390.507,975<br>572.376,274 | 8 | 390.520,548<br>572.438,932 | 63.907 |
| 9 | 390.531,368<br>572.504,497 | 10 | 390.532,999<br>572.513,748 | 9.394 |
| 11 | 390.524,414<br>572.513,72 | 12 | 390.503,767<br>572.513,652 | 20.647 |
| 13 | 390.502,511<br>572.504,916 | 14 | 390.501,473<br>572.499,248 | 5.762 |
| 15 | 390.492,88<br>572.445,302 | 16 | 390.482,995<br>572.408,835 | 37.783 |
| 17 | 390.478,673<br>572.396,293 | 18 | 390.473,415<br>572.379,311 | 17.777 |
| 19 | 390.463,392<br>572.355,423 | 20 | 390.457,582<br>572.342,777 | 13.917 |
| 21 | 390.456,936<br>572.341,371 | 22 | 390.450,83<br>572.327,578 | 15.084 |
| 23 | 390.445,591<br>572.315,523 | 24 | 390.444,364<br>572.312,948 | 2.853 |
| 25 | 390.441,068<br>572.308,692 | 26 | 390.443,899<br>572.305,812 | 4.038 |
| 27 | 390.441,878<br>572.302,674 | 28 | 390.448,046<br>572.292,986 | 11.485 |
| 29 | 390.452,651<br>572.288,635 | 1 | 390.456,002<br>572.289,187 | 3.396 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.460,485<br>572.291,649 | 3 | 390.465,849<br>572.293,938 | 5.832 |
| 4 | 390.475,114<br>572.312,638 | 5 | 390.478,787<br>572.316,328 | 5.206 |
| 6 | 390.498,191<br>572.337,374 | 7 | 390.507,975<br>572.376,274 | 40.112 |
| 8 | 390.520,548<br>572.438,932 | 9 | 390.531,368<br>572.504,497 | 66.452 |
| 10 | 390.532,999<br>572.513,748 | 11 | 390.524,414<br>572.513,72 | 8.585 |
| 12 | 390.503,767<br>572.513,652 | 13 | 390.502,511<br>572.504,916 | 8.826 |
| 14 | 390.501,473<br>572.499,248 | 15 | 390.492,88<br>572.445,302 | 54.626 |
| 16 | 390.482,995<br>572.408,835 | 17 | 390.478,673<br>572.396,293 | 13.266 |
| 18 | 390.473,415<br>572.379,311 | 19 | 390.463,392<br>572.355,423 | 25.906 |
| 20 | 390.457,582<br>572.342,777 | 21 | 390.456,936<br>572.341,371 | 1.547 |
| 22 | 390.450,83<br>572.327,578 | 23 | 390.445,591<br>572.315,523 | 13.144 |
| 24 | 390.444,364<br>572.312,948 | 25 | 390.441,068<br>572.308,692 | 5.383 |
| 26 | 390.443,899<br>572.305,812 | 27 | 390.441,878<br>572.302,674 | 3.732 |
| 28 | 390.448,046<br>572.292,986 | 29 | 390.452,651<br>572.288,635 | 6.335 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3873

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.234 | Sector cadastral:87 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; construcție anexă |
| A1.3 | | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; construcție anexă |
| A1.4 | | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; casă de locuit |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 14/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **CHIOREAN VIOREL-ADRIAN** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **CHIOREAN VIOREL-ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.234 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 700 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 5.186 | - | - | - | |
| 3 | faneata | NU | 348 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 108 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 61 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; construcţie anexă |
| A1.3 | | constructii anexa | 47 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; construcţie anexă |
| A1.4 | | constructii de locuinte | 148 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; casă de locuit |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

## Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.981,921<br>573.924,392 | 2 | 390.999,008<br>573.940,083 | 23.199 |
| 3 | 390.986,053<br>573.952,446 | 4 | 390.978,741<br>573.969,949 | 18.969 |
| 5 | 390.951,085<br>574.005,663 | 6 | 390.938,74<br>574.053,967 | 49.857 |
| 7 | 390.933,89<br>574.053,186 | 8 | 390.919,993<br>574.050,95 | 14.075 |
| 9 | 390.921,37<br>574.019,396 | 10 | 390.921,432<br>574.014,423 | 4.973 |
| 11 | 390.923,015<br>574.000,085 | 12 | 390.922,837<br>573.992,197 | 7.89 |
| 13 | 390.922,405<br>573.975,776 | 14 | 390.922,866<br>573.969,049 | 6.743 |
| 15 | 390.922,825<br>573.963,8 | 16 | 390.923,416<br>573.956,096 | 7.727 |
| 17 | 390.924,148<br>573.950,071 | 18 | 390.924,938<br>573.943,572 | 6.547 |
| 19 | 390.926,556<br>573.925,977 | 20 | 390.926,014<br>573.918,052 | 7.944 |
| 21 | 390.927,031<br>573.917,668 | 22 | 390.927,042<br>573.917,728 | 0.061 |
| 23 | 390.932,336<br>573.916,061 | 24 | 390.947,979<br>573.911,01 | 16.438 |
| 25 | 390.962,834<br>573.907,156 | 26 | 390.972,092<br>573.904,995 | 9.506 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.999,008<br>573.940,083 | 3 | 390.986,053<br>573.952,446 | 17.907 |
| 4 | 390.978,741<br>573.969,949 | 5 | 390.951,085<br>574.005,663 | 45.17 |
| 6 | 390.938,74<br>574.053,967 | 7 | 390.933,89<br>574.053,186 | 4.913 |
| 8 | 390.919,993<br>574.050,95 | 9 | 390.921,37<br>574.019,396 | 31.585 |
| 10 | 390.921,432<br>574.014,423 | 11 | 390.923,015<br>574.000,085 | 14.425 |
| 12 | 390.922,837<br>573.992,197 | 13 | 390.922,405<br>573.975,776 | 16.427 |
| 14 | 390.922,866<br>573.969,049 | 15 | 390.922,825<br>573.963,8 | 5.249 |
| 16 | 390.923,416<br>573.956,096 | 17 | 390.924,148<br>573.950,071 | 6.069 |
| 18 | 390.924,938<br>573.943,572 | 19 | 390.926,556<br>573.925,977 | 17.669 |
| 20 | 390.926,014<br>573.918,052 | 21 | 390.927,031<br>573.917,668 | 1.088 |
| 22 | 390.927,042<br>573.917,728 | 23 | 390.932,336<br>573.916,061 | 5.55 |
| 24 | 390.947,979<br>573.911,01 | 25 | 390.962,834<br>573.907,156 | 15.347 |
| 26 | 390.972,092<br>573.904,995 | 1 | 390.981,921<br>573.924,392 | 21.746 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3874

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.418 | Sector cadastral:87 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; casă de locuit |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 14/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **DAN LEONTINA-ELENA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DAN LEONTINA-ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

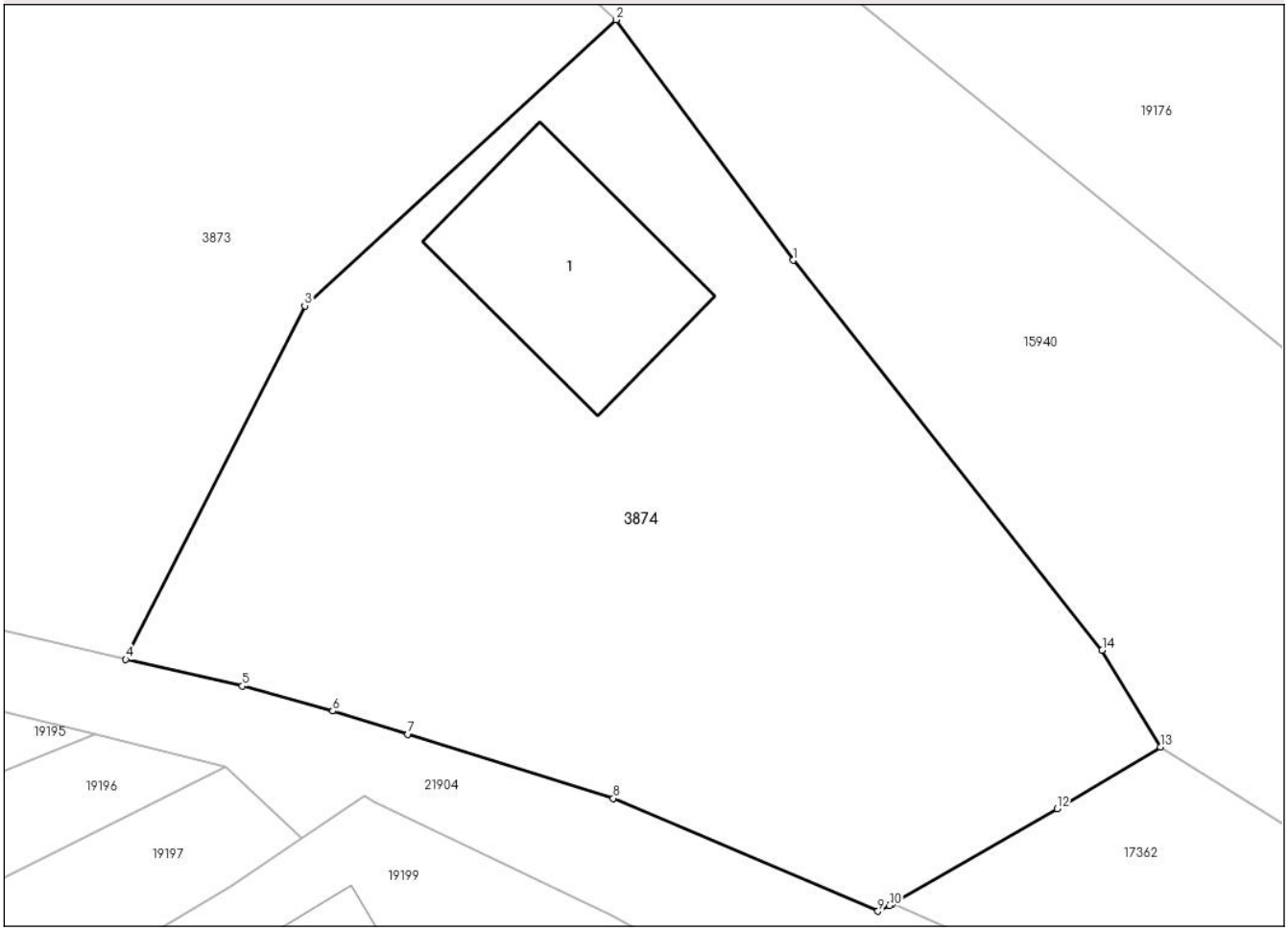
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.418 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 250 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.168 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 129 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; casă de locuit |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.008,739<br>573.926,886 | 2 | 390.999,008<br>573.940,083 | 16.397 |
| 2 | 390.999,008<br>573.940,083 | 3 | 390.981,921<br>573.924,392 | 23.199 |
| 3 | 390.981,921<br>573.924,392 | 4 | 390.972,092<br>573.904,995 | 21.746 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 390.972,092<br>573.904,995 | 5 | 390.978,498<br>573.903,541 | 6.569 |
| 5 | 390.978,498<br>573.903,541 | 6 | 390.983,446<br>573.902,17 | 5.134 |
| 6 | 390.983,446<br>573.902,17 | 7 | 390.987,588<br>573.900,895 | 4.334 |
| 7 | 390.987,588<br>573.900,895 | 8 | 390.998,855<br>573.897,38 | 11.803 |
| 8 | 390.998,855<br>573.897,38 | 9 | 391.013,397<br>573.891,185 | 15.807 |
| 9 | 391.013,397<br>573.891,185 | 10 | 391.014,025<br>573.891,494 | 0.7 |
| 10 | 391.014,025<br>573.891,494 | 11 | 391.014,189<br>573.891,588 | 0.189 |
| 11 | 391.014,189<br>573.891,588 | 12 | 391.023,233<br>573.896,8 | 10.438 |
| 12 | 391.023,233<br>573.896,8 | 13 | 391.028,901<br>573.900,199 | 6.609 |
| 13 | 391.028,901<br>573.900,199 | 14 | 391.025,707<br>573.905,506 | 6.194 |
| 14 | 391.025,707<br>573.905,506 | 1 | 391.008,739<br>573.926,886 | 27.295 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3878

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:30,31

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. FN, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.586 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 14/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **MARC CIPRIAN-ALIN**<br>2) **MARC CRISTIAN-DANIEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

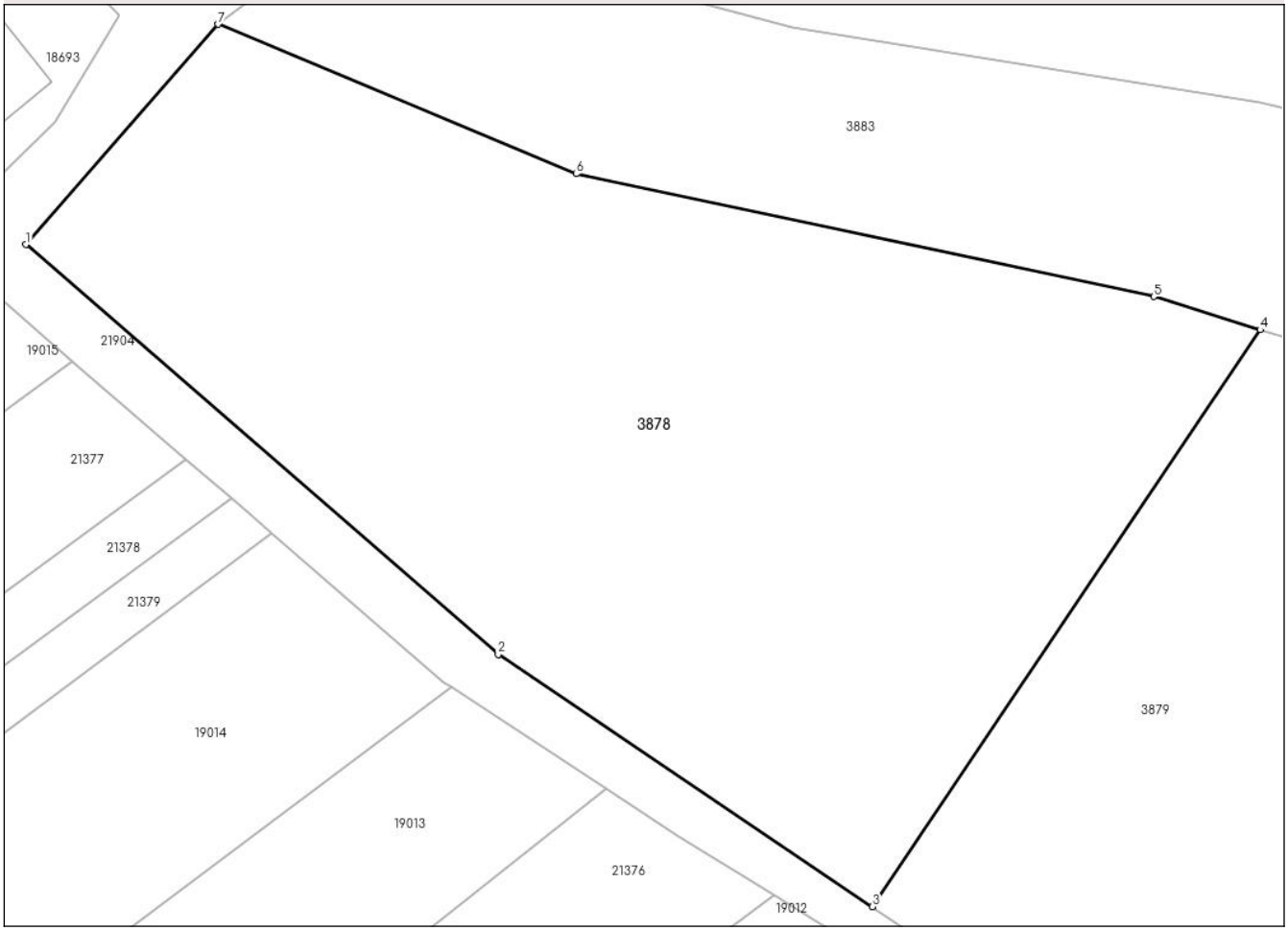
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.586 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 2.372 | - | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 214 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.115,674<br>573.796,98 | 2 | 391.149,208<br>573.767,913 | 44.378 |
| 2 | 391.149,208<br>573.767,913 | 3 | 391.175,767<br>573.750,033 | 32.017 |
| 3 | 391.175,767<br>573.750,033 | 4 | 391.203,306<br>573.790,939 | 49.313 |
| 4 | 391.203,306<br>573.790,939 | 5 | 391.195,752<br>573.793,296 | 7.913 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 391.195,752<br>573.793,296 | 6 | 391.154,765<br>573.801,996 | 41.9 |
| 6 | 391.154,765<br>573.801,996 | 7 | 391.129,335<br>573.812,595 | 27.55 |
| 7 | 391.129,335<br>573.812,595 | 1 | 391.115,674<br>573.796,98 | 20.748 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3879

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:25,26

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. FN, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.793 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 14/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **MOLDOVEANU RAMON** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

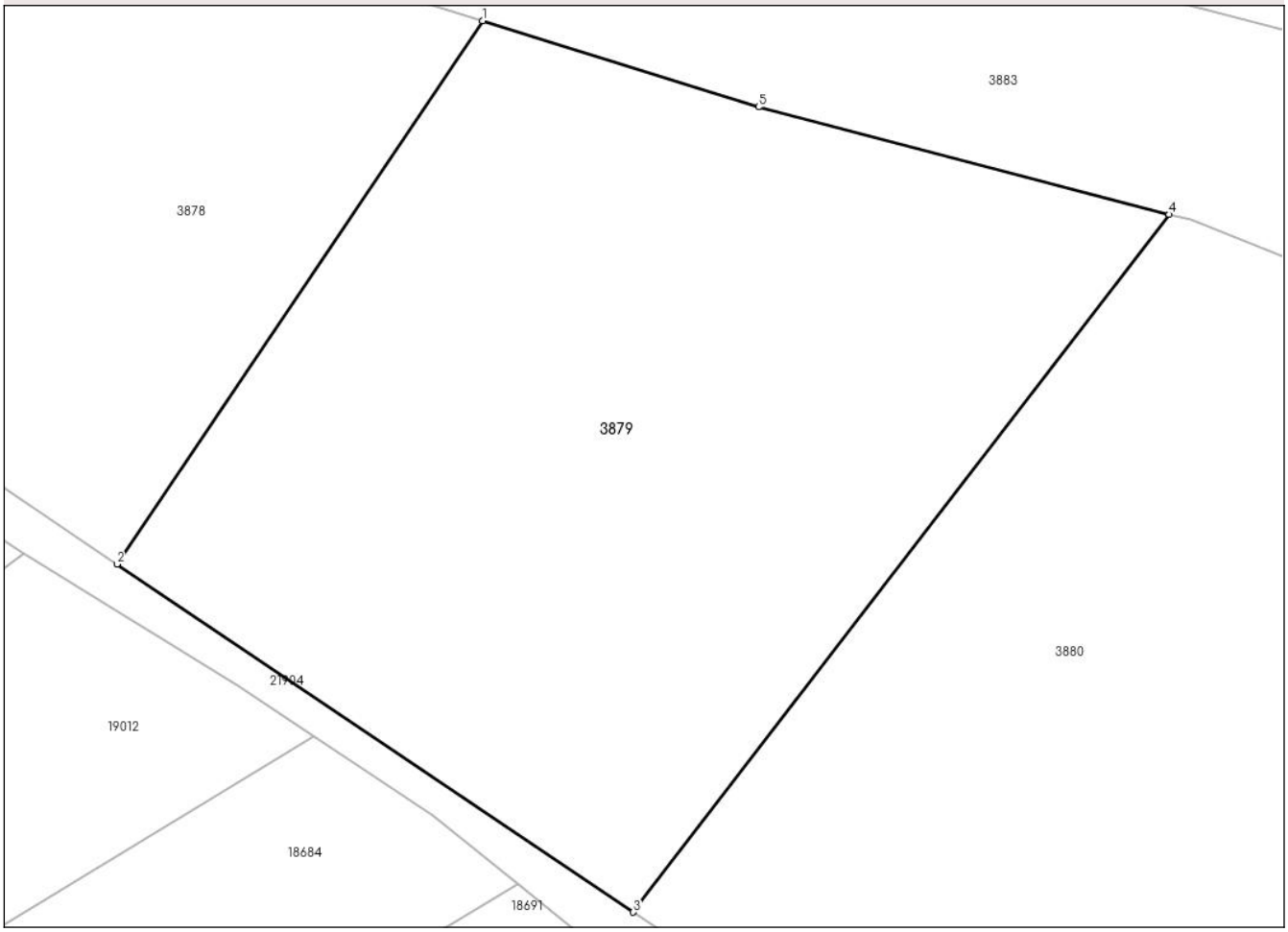
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.793 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 2.659 | - | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 134 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.203,306<br>573.790,939 | 2 | 391.175,767<br>573.750,033 | 49.313 |
| 2 | 391.175,767<br>573.750,033 | 3 | 391.214,667<br>573.723,844 | 46.894 |
| 3 | 391.214,667<br>573.723,844 | 4 | 391.255,05<br>573.776,356 | 66.244 |
| 4 | 391.255,05<br>573.776,356 | 5 | 391.224,104<br>573.784,449 | 31.986 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 391.224,104<br>573.784,449 | 1 | 391.203,306<br>573.790,939 | 21.787 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3880

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:28,29

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. FN, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.595 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.595 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 3.461 | - | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 134 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.255,05<br>573.776,356 | 2 | 391.214,667<br>573.723,844 | 66.244 |
| 2 | 391.214,667<br>573.723,844 | 3 | 391.217,372<br>573.722,023 | 3.261 |
| 3 | 391.217,372<br>573.722,023 | 4 | 391.231,33<br>573.711,289 | 17.608 |
| 4 | 391.231,33<br>573.711,289 | 5 | 391.254,64<br>573.696,901 | 27.393 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 391.254,64<br>573.696,901 | 6 | 391.269,564<br>573.718,35 | 26.13 |
| 6 | 391.269,564<br>573.718,35 | 7 | 391.289,807<br>573.739,635 | 29.375 |
| 7 | 391.289,807<br>573.739,635 | 8 | 391.291,211<br>573.742,734 | 3.402 |
| 8 | 391.291,211<br>573.742,734 | 9 | 391.289,756<br>573.745,186 | 2.851 |
| 9 | 391.289,756<br>573.745,186 | 10 | 391.303,169<br>573.764,468 | 23.488 |
| 10 | 391.303,169<br>573.764,468 | 11 | 391.283,764<br>573.771,975 | 20.807 |
| 11 | 391.283,764<br>573.771,975 | 12 | 391.274,516<br>573.768,938 | 9.733 |
| 12 | 391.274,516<br>573.768,938 | 13 | 391.256,676<br>573.775,931 | 19.162 |
| 13 | 391.256,676<br>573.775,931 | 1 | 391.255,05<br>573.776,356 | 1.681 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3881

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:28,29

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. FN, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.793 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

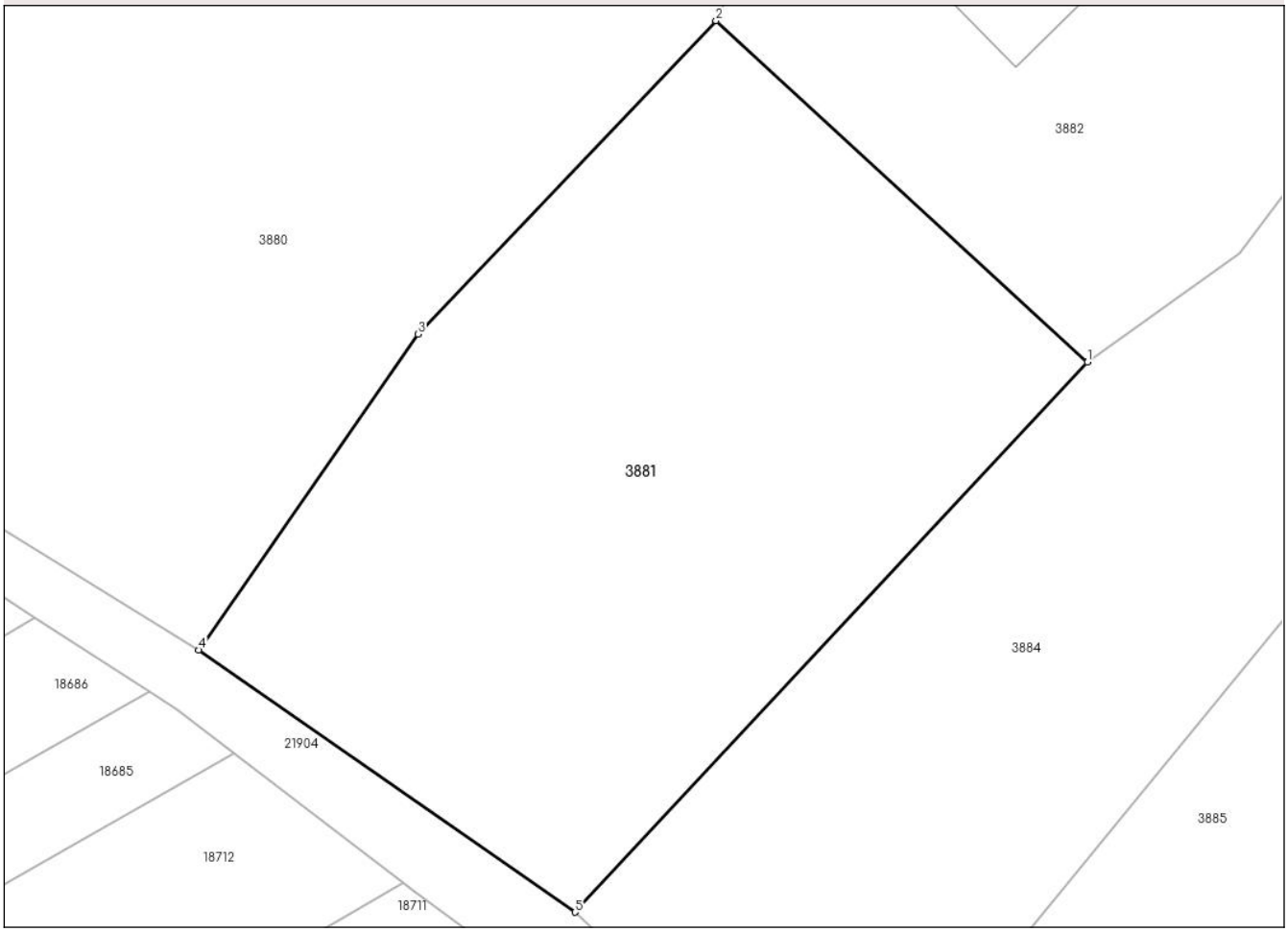
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.793 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.793 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.315,055<br>573.716,451 | 2 | 391.289,807<br>573.739,635 | 34.278 |
| 2 | 391.289,807<br>573.739,635 | 3 | 391.269,564<br>573.718,35 | 29.375 |
| 3 | 391.269,564<br>573.718,35 | 4 | 391.254,64<br>573.696,901 | 26.13 |
| 4 | 391.254,64<br>573.696,901 | 5 | 391.280,217<br>573.679,104 | 31.159 |
| 5 | 391.280,217<br>573.679,104 | 1 | 391.315,055<br>573.716,451 | 51.073 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3882

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:28,29

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. FN, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.399 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. FN, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CASĂ DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **TUTURUZ MARIANA-RODICA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **TUTURUZ MARIANA-RODICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

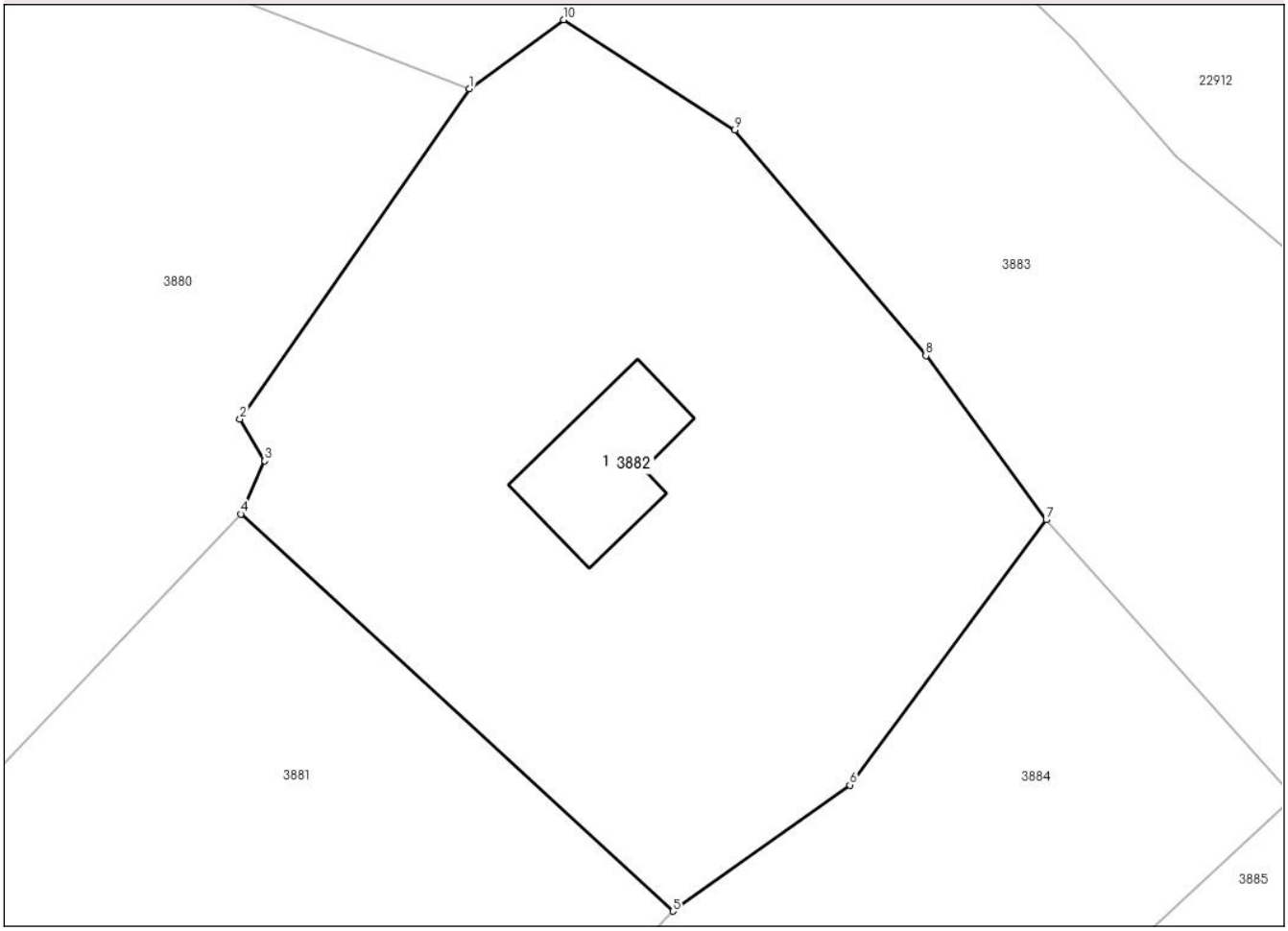
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.399 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 100 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.299 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 65 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CASĂ DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.303,169<br>573.764,468 | 2 | 391.289,756<br>573.745,186 | 23.488 |
| 2 | 391.289,756<br>573.745,186 | 3 | 391.291,211<br>573.742,734 | 2.851 |
| 3 | 391.291,211<br>573.742,734 | 4 | 391.289,807<br>573.739,635 | 3.402 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 391.289,807<br>573.739,635 | 5 | 391.315,055<br>573.716,451 | 34.278 |
| 5 | 391.315,055<br>573.716,451 | 6 | 391.325,396<br>573.723,812 | 12.693 |
| 6 | 391.325,396<br>573.723,812 | 7 | 391.336,867<br>573.739,299 | 19.273 |
| 7 | 391.336,867<br>573.739,299 | 8 | 391.329,836<br>573.748,879 | 11.883 |
| 8 | 391.329,836<br>573.748,879 | 9 | 391.318,674<br>573.762,046 | 17.262 |
| 9 | 391.318,674<br>573.762,046 | 10 | 391.308,679<br>573.768,484 | 11.889 |
| 10 | 391.308,679<br>573.768,484 | 1 | 391.303,169<br>573.764,468 | 6.818 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3883

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:30,31

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. FN, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.851 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

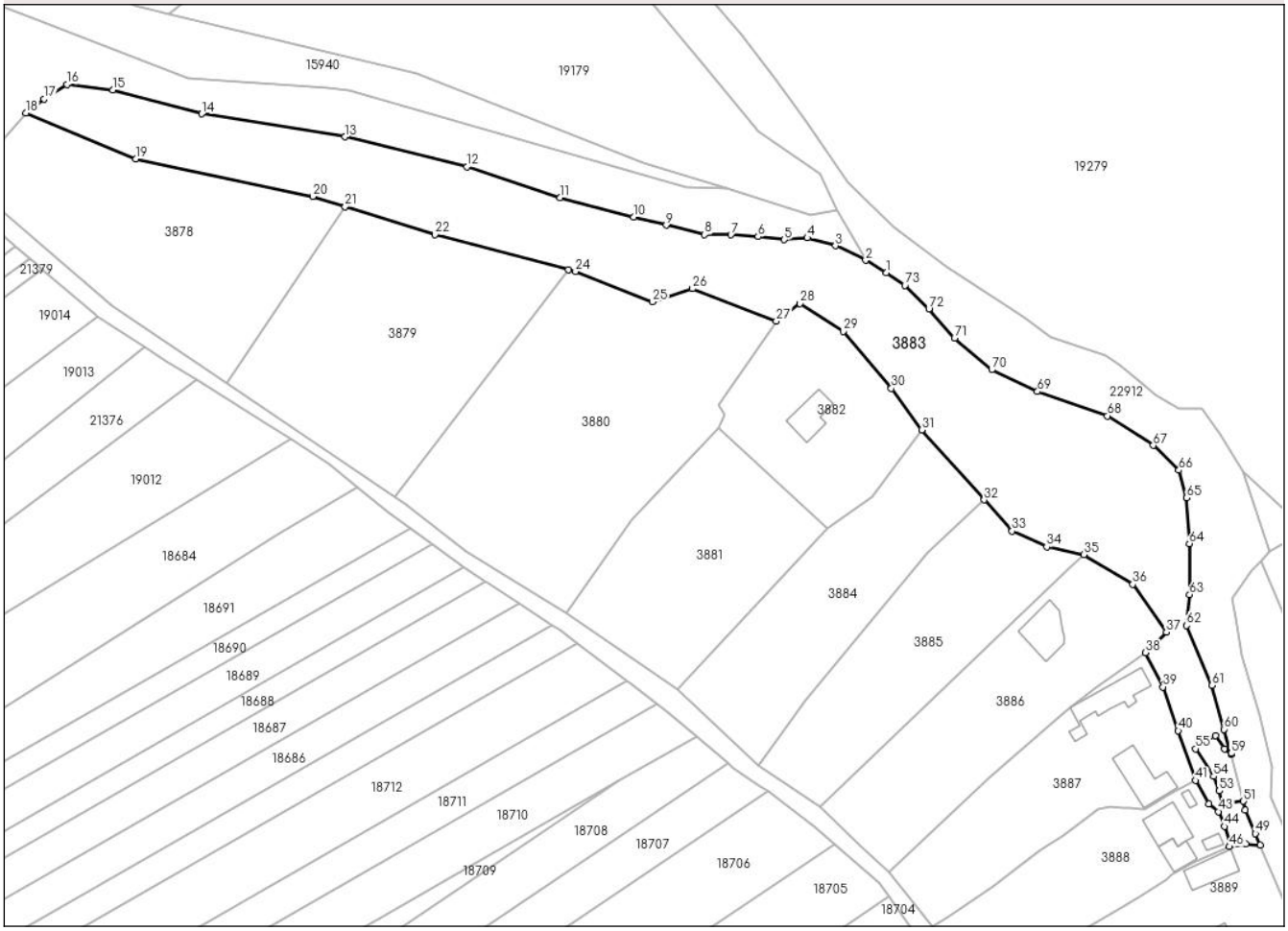
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.851 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 5.851 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.328,717<br>573.775,668 | 2 | 391.323,88<br>573.778,525 | 5.617 |
| 4 | 391.310,367<br>573.783,705 | 5 | 391.305,04<br>573.783,283 | 5.344 |
| 7 | 391.292,668<br>573.784,42 | 8 | 391.286,588<br>573.784,46 | 6.08 |
| 10 | 391.270,128<br>573.788,533 | 11 | 391.253,056<br>573.792,99 | 17.643 |
| 13 | 391.203,266<br>573.807,1 | 14 | 391.170,078<br>573.812,4 | 33.609 |
| 16 | 391.138,868<br>573.819,254 | 17 | 391.133,584<br>573.815,842 | 6.289 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.323,88<br>573.778,525 | 3 | 391.316,894<br>573.781,887 | 7.753 |
| 5 | 391.305,04<br>573.783,283 | 6 | 391.298,96<br>573.784,01 | 6.123 |
| 8 | 391.286,588<br>573.784,46 | 9 | 391.277,694<br>573.786,668 | 9.164 |
| 11 | 391.253,056<br>573.792,99 | 12 | 391.231,505<br>573.800,151 | 22.71 |
| 14 | 391.170,078<br>573.812,4 | 15 | 391.149,434<br>573.817,918 | 21.368 |
| 17 | 391.133,584<br>573.815,842 | 18 | 391.129,335<br>573.812,595 | 5.348 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.316,894<br>573.781,887 | 4 | 391.310,367<br>573.783,705 | 6.775 |
| 6 | 391.298,96<br>573.784,01 | 7 | 391.292,668<br>573.784,42 | 6.306 |
| 9 | 391.277,694<br>573.786,668 | 10 | 391.270,128<br>573.788,533 | 7.793 |
| 12 | 391.231,505<br>573.800,151 | 13 | 391.203,266<br>573.807,1 | 29.082 |
| 15 | 391.149,434<br>573.817,918 | 16 | 391.138,868<br>573.819,254 | 10.651 |
| 18 | 391.129,335<br>573.812,595 | 19 | 391.154,765<br>573.801,996 | 27.55 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 391.154,765 573.801,996 | 20 | 391.195,752 573.793,296 | 41.9 |
| 22 | 391.224,104 573.784,449 | 23 | 391.255,05 573.776,356 | 31.986 |
| 25 | 391.274,516 573.768,938 | 26 | 391.283,764 573.771,975 | 9.733 |
| 28 | 391.308,679 573.768,484 | 29 | 391.318,674 573.762,046 | 11.889 |
| 31 | 391.336,867 573.739,299 | 32 | 391.351,32 573.723,092 | 21.716 |
| 34 | 391.365,845 573.712,233 | 35 | 391.374,432 573.710,384 | 8.784 |
| 37 | 391.393,546 573.692,476 | 38 | 391.388,737 573.687,731 | 6.756 |
| 40 | 391.396,304 573.669,645 | 41 | 391.400,324 573.658,159 | 12.169 |
| 43 | 391.405,575 573.650,936 | 44 | 391.406,975 573.647,526 | 3.686 |
| 46 | 391.408,103 573.642,838 | 47 | 391.411,932 573.643,471 | 3.881 |
| 49 | 391.414,197 573.645,848 | 50 | 391.411,797 573.651,293 | 5.95 |
| 52 | 391.406,514 573.652,72 | 53 | 391.405,788 573.655,739 | 3.105 |
| 55 | 391.400,355 573.665,491 | 56 | 391.404,867 573.668,534 | 5.442 |
| 58 | 391.408,627 573.664,226 | 59 | 391.408,566 573.664,42 | 0.203 |
| 61 | 391.404,121 573.680,138 | 62 | 391.398,248 573.694,019 | 15.072 |
| 64 | 391.398,86 573.712,977 | 65 | 391.398,267 573.723,597 | 10.637 |
| 67 | 391.390,508 573.735,7 | 68 | 391.379,871 573.742,494 | 12.622 |
| 70 | 391.353,112 573.753,196 | 71 | 391.344,454 573.760,505 | 11.331 |
| 73 | 391.332,981 573.772,703 | 1 | 391.328,717 573.775,668 | 5.194 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 391.195,752 573.793,296 | 21 | 391.203,306 573.790,939 | 7.913 |
| 23 | 391.255,05 573.776,356 | 24 | 391.256,676 573.775,931 | 1.681 |
| 26 | 391.283,764 573.771,975 | 27 | 391.303,169 573.764,468 | 20.807 |
| 29 | 391.318,674 573.762,046 | 30 | 391.329,836 573.748,879 | 17.262 |
| 32 | 391.351,32 573.723,092 | 33 | 391.357,765 573.715,852 | 9.693 |
| 35 | 391.374,432 573.710,384 | 36 | 391.385,739 573.703,573 | 13.2 |
| 38 | 391.388,737 573.687,731 | 39 | 391.392,753 573.679,794 | 8.895 |
| 41 | 391.400,324 573.658,159 | 42 | 391.403,386 573.652,741 | 6.223 |
| 44 | 391.406,975 573.647,526 | 45 | 391.408,339 573.643,994 | 3.786 |
| 47 | 391.411,932 573.643,471 | 48 | 391.415,29 573.643,253 | 3.365 |
| 50 | 391.411,797 573.651,293 | 51 | 391.411,413 573.653,379 | 2.121 |
| 53 | 391.405,788 573.655,739 | 54 | 391.404,504 573.659,106 | 3.604 |
| 56 | 391.404,867 573.668,534 | 57 | 391.406,98 573.665,482 | 3.712 |
| 59 | 391.408,566 573.664,42 | 60 | 391.406,936 573.669,982 | 5.796 |
| 62 | 391.398,248 573.694,019 | 63 | 391.398,912 573.701,148 | 7.16 |
| 65 | 391.398,267 573.723,597 | 66 | 391.396,462 573.729,97 | 6.624 |
| 68 | 391.379,871 573.742,494 | 69 | 391.363,688 573.748,159 | 17.146 |
| 71 | 391.344,454 573.760,505 | 72 | 391.338,519 573.767,228 | 8.969 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 391.203,306 573.790,939 | 22 | 391.224,104 573.784,449 | 21.787 |
| 24 | 391.256,676 573.775,931 | 25 | 391.274,516 573.768,938 | 19.162 |
| 27 | 391.303,169 573.764,468 | 28 | 391.308,679 573.768,484 | 6.818 |
| 30 | 391.329,836 573.748,879 | 31 | 391.336,867 573.739,299 | 11.883 |
| 33 | 391.357,765 573.715,852 | 34 | 391.365,845 573.712,233 | 8.854 |
| 36 | 391.385,739 573.703,573 | 37 | 391.393,546 573.692,476 | 13.568 |
| 39 | 391.392,753 573.679,794 | 40 | 391.396,304 573.669,645 | 10.753 |
| 42 | 391.403,386 573.652,741 | 43 | 391.405,575 573.650,936 | 2.837 |
| 45 | 391.408,339 573.643,994 | 46 | 391.408,103 573.642,838 | 1.18 |
| 48 | 391.415,29 573.643,253 | 49 | 391.414,197 573.645,848 | 2.815 |
| 51 | 391.411,413 573.653,379 | 52 | 391.406,514 573.652,72 | 4.943 |
| 54 | 391.404,504 573.659,106 | 55 | 391.400,355 573.665,491 | 7.615 |
| 57 | 391.406,98 573.665,482 | 58 | 391.408,627 573.664,226 | 2.072 |
| 60 | 391.406,936 573.669,982 | 61 | 391.404,121 573.680,138 | 10.539 |
| 63 | 391.398,912 573.701,148 | 64 | 391.398,86 573.712,977 | 11.829 |
| 66 | 391.396,462 573.729,97 | 67 | 391.390,508 573.735,7 | 8.263 |
| 69 | 391.363,688 573.748,159 | 70 | 391.353,112 573.753,196 | 11.713 |
| 72 | 391.338,519 573.767,228 | 73 | 391.332,981 573.772,703 | 7.787 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3884

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:12/2, 12/3

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. FN, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.793 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **GAL-BANDI IOANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

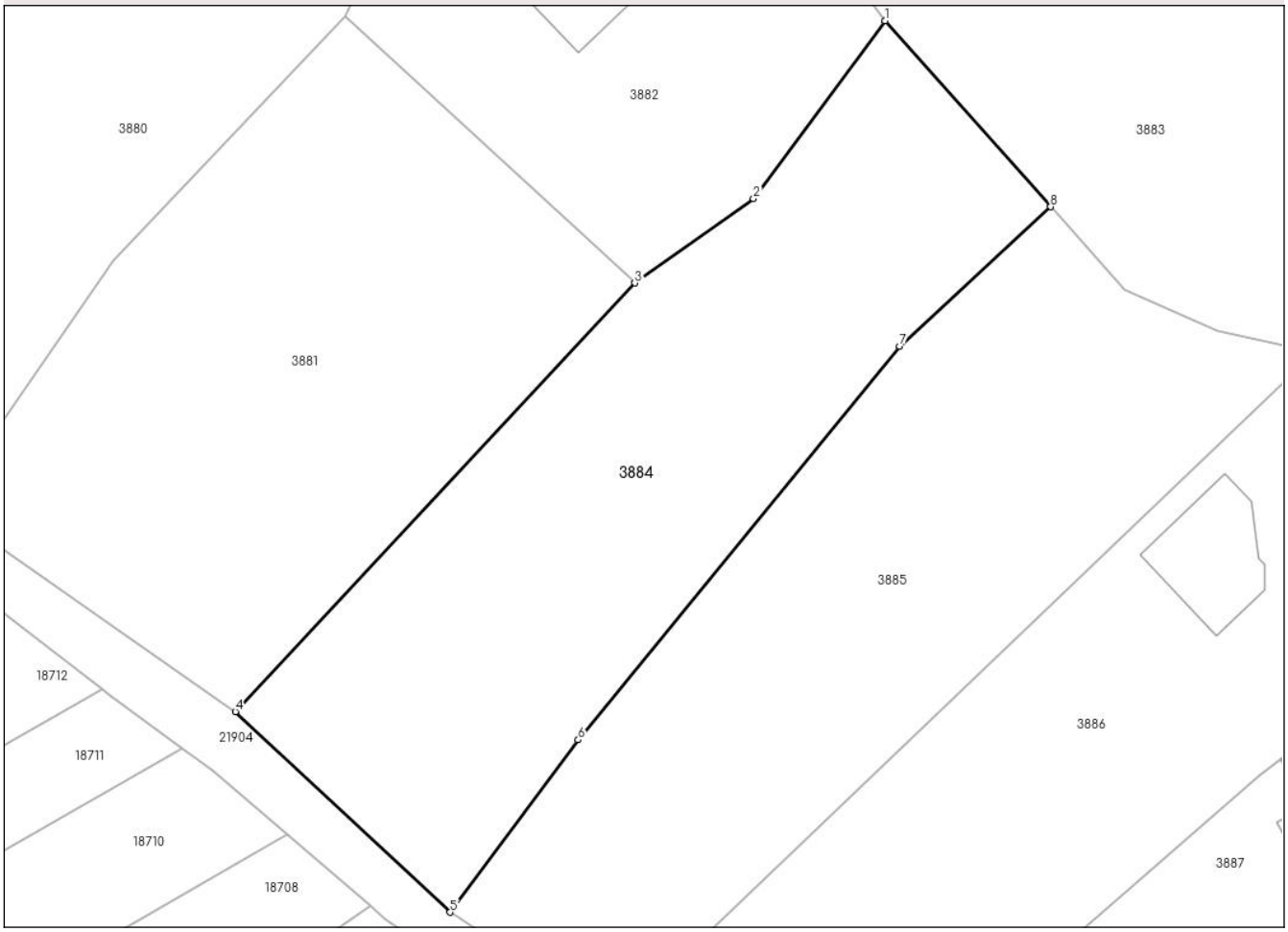
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.793 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.740 | - | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 53 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.336,867<br>573.739,299 | 2 | 391.325,396<br>573.723,812 | 19.273 |
| 2 | 391.325,396<br>573.723,812 | 3 | 391.315,055<br>573.716,451 | 12.693 |
| 3 | 391.315,055<br>573.716,451 | 4 | 391.280,217<br>573.679,104 | 51.073 |
| 4 | 391.280,217<br>573.679,104 | 5 | 391.298,943<br>573.661,636 | 25.608 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 391.298,943<br>573.661,636 | 6 | 391.310,101<br>573.676,649 | 18.705 |
| 6 | 391.310,101<br>573.676,649 | 7 | 391.338,151<br>573.710,927 | 44.292 |
| 7 | 391.338,151<br>573.710,927 | 8 | 391.351,32<br>573.723,092 | 17.927 |
| 8 | 391.351,32<br>573.723,092 | 1 | 391.336,867<br>573.739,299 | 21.716 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3885

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:11, 12/1

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. FN, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.802 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

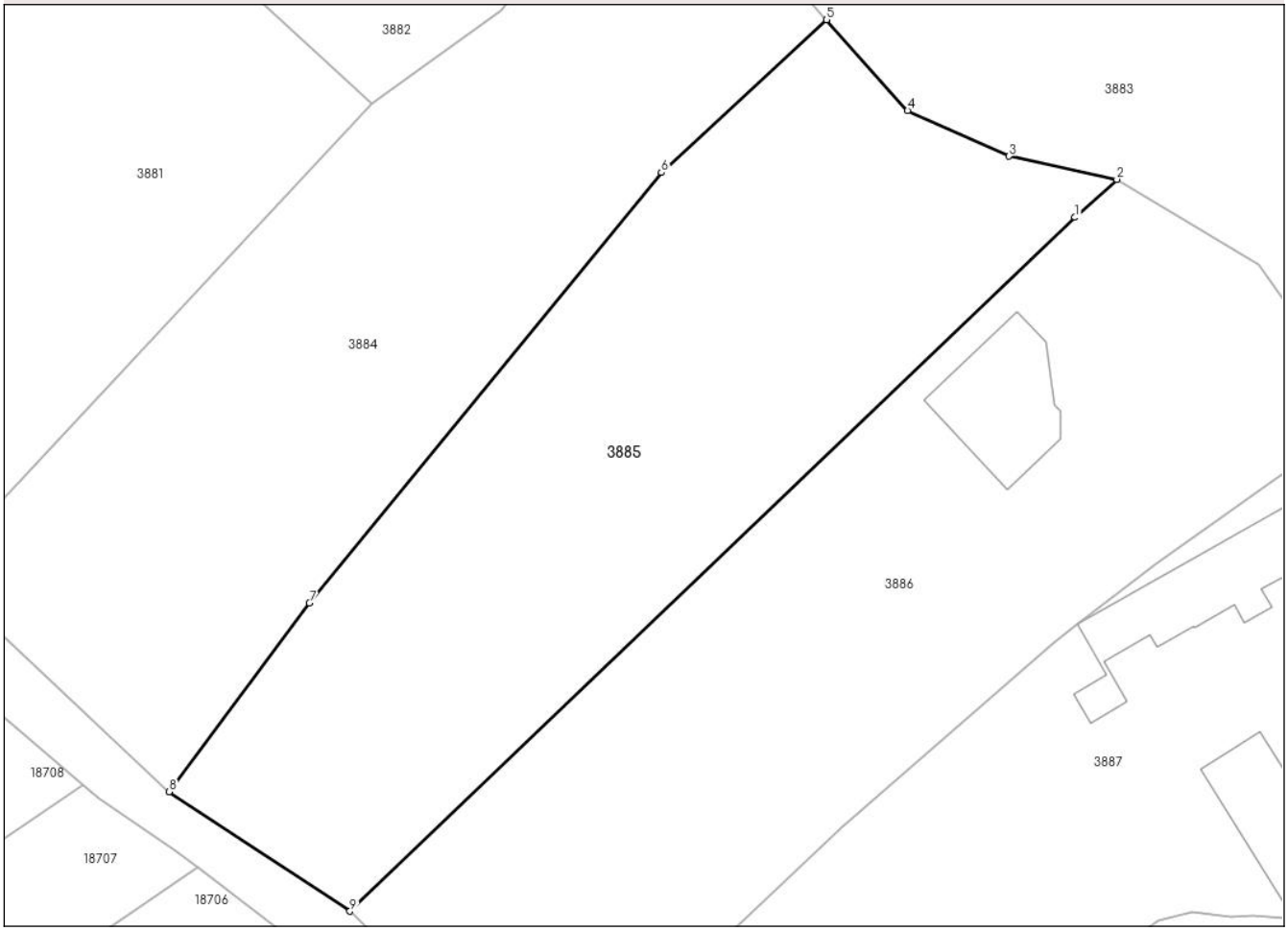
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.802 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.802 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.371,096<br>573.707,359 | 2 | 391.374,432<br>573.710,384 | 4.504 |
| 2 | 391.374,432<br>573.710,384 | 3 | 391.365,845<br>573.712,233 | 8.784 |
| 3 | 391.365,845<br>573.712,233 | 4 | 391.357,765<br>573.715,852 | 8.854 |
| 4 | 391.357,765<br>573.715,852 | 5 | 391.351,32<br>573.723,092 | 9.693 |
| 5 | 391.351,32<br>573.723,092 | 6 | 391.338,151<br>573.710,927 | 17.927 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.338,151<br>573.710,927 | 7 | 391.310,101<br>573.676,649 | 44.292 |
| 7 | 391.310,101<br>573.676,649 | 8 | 391.298,943<br>573.661,636 | 18.705 |
| 8 | 391.298,943<br>573.661,636 | 9 | 391.313,329<br>573.652,132 | 17.242 |
| 9 | 391.313,329<br>573.652,132 | 1 | 391.371,096<br>573.707,359 | 79.919 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3886

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Str Fn, Nr. FN, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51772 | 2.013 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51772-C1 | Loc. Saliste, Str Fn, Nr. FN, Jud. Cluj | Nr. niveluri:4; S. construita la sol:86 mp; S. construita la sol:86 mp; DEMISOL-GARAJ,CENTRALA TERMICA SIPIVNITA; PARTER-BUCATARIE,CAMERA DE ZI,BIROU, BAIESI HOL; ETAJ-3 DORMITOARE,BAIE,HOL; MANSARDA-1 CAMERA. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24617 / 08/12/2010** | | |
| Act Notarial nr. 1503/2007, din 12/04/2007 emis de JUDECATORIA TURDA (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare și lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **MUNTEANU DOINA-FLORICA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept construcție proprie, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **MUNTEANU DOINA-FLORICA** | |
| **51406 / 12/12/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 12/12/2022 emis de POP TUDOR-BOGDAN (Legea 7/1996); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept sistarea comunității de bunuri și moștenire, în rang serial castigat cu încheierea de carte funciarŞ+0103 nr. 47582/2022 și lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 | A1, A1.1 |
| | 1) **MUNTEANU DOINA-FLORICA** | |
| **52135 / 16/12/2022** | | |
| Act Notarial nr. 1805, din 15/12/2022 emis de POP TUDOR-BOGDAN (Legea 7/1996); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/16 | A1, A1.1 |
| | 1) **MUNTEANU DOINA-FLORICA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

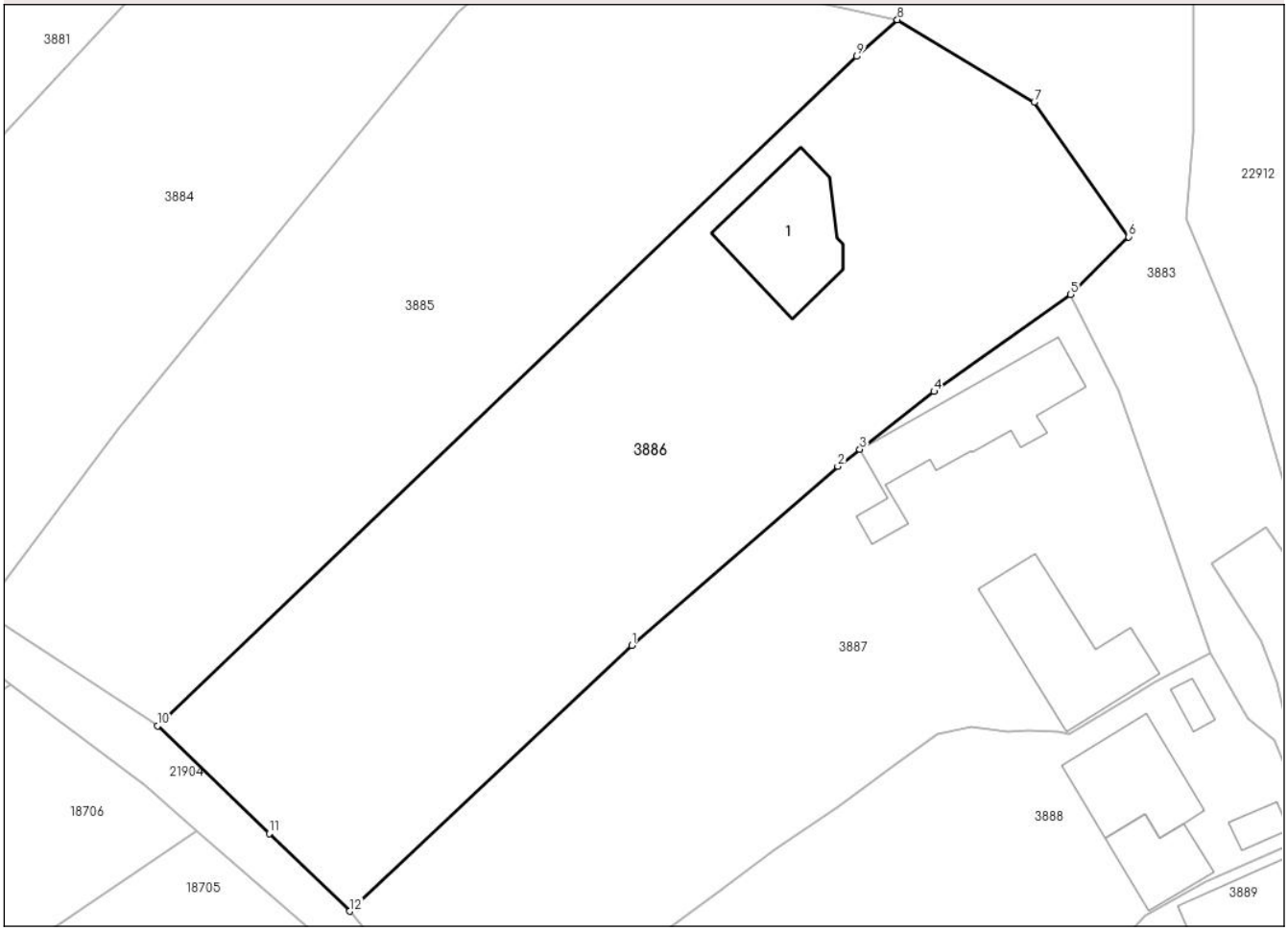
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51772 | 2.013 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 100 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.913 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51772-C1 | constructii de locuinte | 86 | Cu acte | Nr. niveluri:4; S. construita la sol:86 mp; S. construita la sol:86 mp; DEMISOL-GARAJ, CENTRALA TERMICA SIPIVNITA; PARTER-BUCATARIE,CAMERA DE ZI,BIROU,BAIESI HOL; ETAJ-3 DORMITOARE,BAIE,HOL; MANSARDA-1 CAMERA. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.352,508<br>573.658,769 | 2 | 391.369,518<br>573.673,542 | 22.53 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.369,518<br>573.673,542 | 3 | 391.371,335<br>573.674,952 | 2.3 |
| 3 | 391.371,335<br>573.674,952 | 4 | 391.377,471<br>573.679,714 | 7.767 |
| 4 | 391.377,471<br>573.679,714 | 5 | 391.388,737<br>573.687,731 | 13.827 |
| 5 | 391.388,737<br>573.687,731 | 6 | 391.393,546<br>573.692,476 | 6.756 |
| 6 | 391.393,546<br>573.692,476 | 7 | 391.385,739<br>573.703,573 | 13.568 |
| 7 | 391.385,739<br>573.703,573 | 8 | 391.374,432<br>573.710,384 | 13.2 |
| 8 | 391.374,432<br>573.710,384 | 9 | 391.371,096<br>573.707,359 | 4.504 |
| 9 | 391.371,096<br>573.707,359 | 10 | 391.313,329<br>573.652,132 | 79.919 |
| 10 | 391.313,329<br>573.652,132 | 11 | 391.322,557<br>573.643,255 | 12.805 |
| 11 | 391.322,557<br>573.643,255 | 12 | 391.329,22<br>573.636,846 | 9.245 |
| 12 | 391.329,22<br>573.636,846 | 1 | 391.352,508<br>573.658,769 | 31.984 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3887

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 89, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 62584 | 1.685 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 62584-C1 | Loc. Saliste, Nr. 89, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita la sol:98 mp; Casa Familiala C1, executata pe fundatii din piatra, pereti din lemn tencuit, piatra si B.C.A., sarpanta din lemn si invelitoare din tigla, compusa din: La Demisol - pivnita, La parter - 2camere, bucatarie, camara, baie, 1 antreu si sopru, cu suprafata utila de 75.68 mp si suprafata construita de98mp |
| A1.2 | 62584-C2 | Loc. Saliste, Nr. 89, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita la sol:93 mp; Anexa C2, executata pe fundatii din piatra, pereti din lemn si boltari de beton, sarpanta din lemn si invelitoare din tigla, compusa din: Grajd, Sura si Garaj Auto, cu suprafata utilade 82.18 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38162 / 16/09/2021** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1249/2020, din 28/07/2020 emis de Judecatoria Turda (inscris sub semnatura privata nr documentatie din 16.09.2021, emis de Ing. Deac Andrei Nicolae; Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire și lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **POPA MARIOARA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire și lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **DĂRĂBAN MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

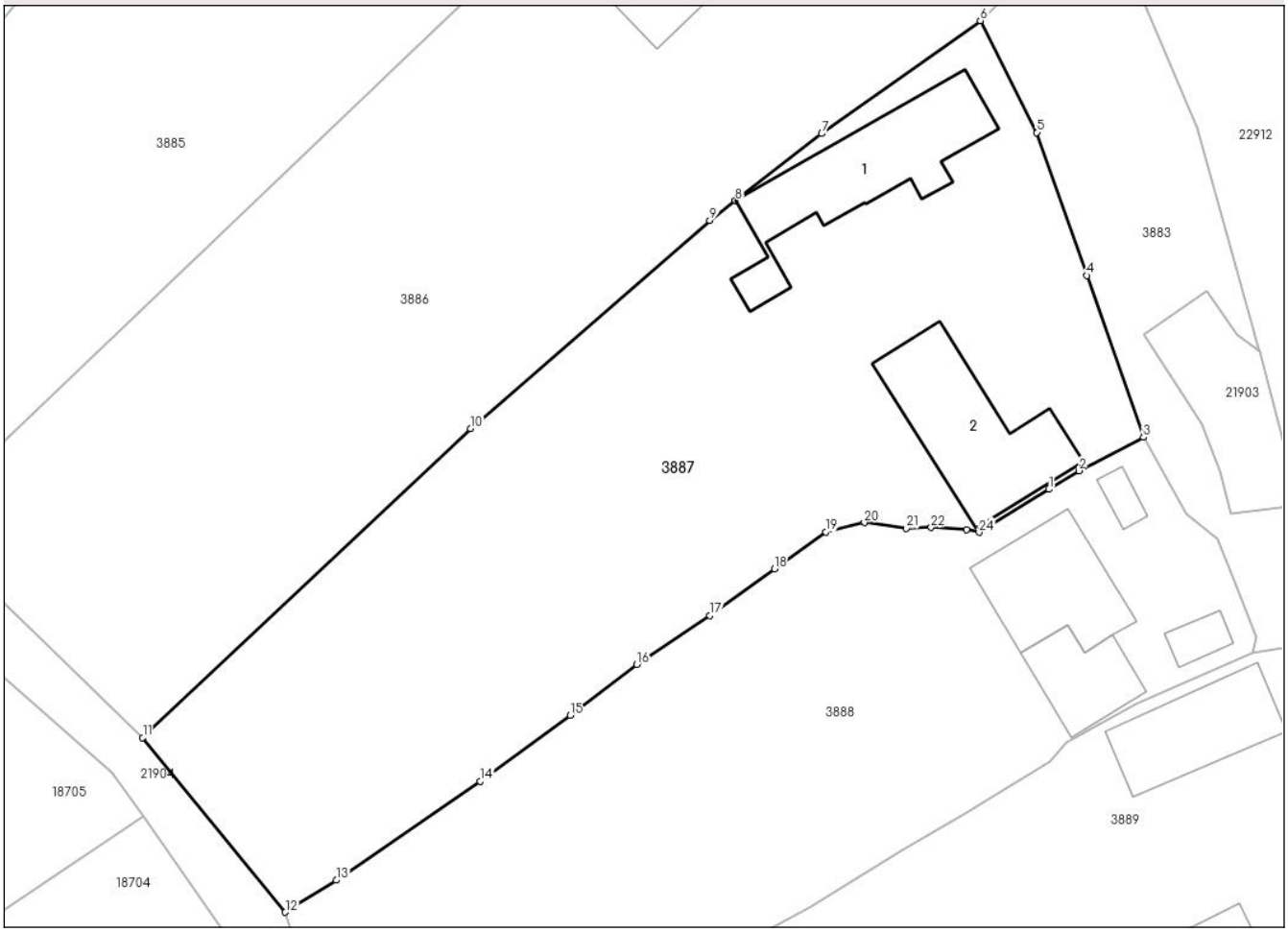
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 62584 | 1.685 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.185 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 62584-C1 | constructii de locuinte | 98 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita la sol:98 mp; Casa Familiala C1, executata pe fundatii din piatra, pereti din lemn tencuit, piatra si B.C.A., sarpanta din lemn si invelitoare din tigla, compusa din: La Demisol - pivnita, La parter - 2camere, bucatarie, camara, baie, 1 antreu si sopru, cu suprafata utila de 75.68 mp si suprafata construita de98mp |
| A1.2 | 62584-C2 | constructii anexa | 93 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita la sol:93 mp; Anexa C2, executata pe fundatii din piatra, pereti din lemn si boltari de beton, sarpanta din lemn si invelitoare din tigla, compusa din: Grajd, Sura si Garaj Auto, cu suprafata utilade 82.18 mp |

## Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.393,622<br>573.654,469 | 2 | 391.395,735<br>573.655,787 | 2.49 |
| 3 | 391.400,324<br>573.658,159 | 4 | 391.396,304<br>573.669,645 | 12.169 |
| 5 | 391.392,753<br>573.679,794 | 6 | 391.388,737<br>573.687,731 | 8.895 |
| 7 | 391.377,471<br>573.679,714 | 8 | 391.371,335<br>573.674,952 | 7.767 |
| 9 | 391.369,518<br>573.673,542 | 10 | 391.352,508<br>573.658,769 | 22.53 |
| 11 | 391.329,22<br>573.636,846 | 12 | 391.339,346<br>573.624,448 | 16.008 |
| 13 | 391.342,972<br>573.626,716 | 14 | 391.353,213<br>573.633,729 | 12.412 |
| 15 | 391.359,604<br>573.638,418 | 16 | 391.364,328<br>573.642,016 | 5.938 |
| 17 | 391.369,511<br>573.645,496 | 18 | 391.374,102<br>573.648,825 | 5.671 |
| 19 | 391.377,761<br>573.651,433 | 20 | 391.380,495<br>573.652,102 | 2.815 |
| 21 | 391.383,485<br>573.651,703 | 22 | 391.385,237<br>573.651,755 | 1.753 |
| 23 | 391.387,751<br>573.651,622 | 24 | 391.388,657<br>573.651,412 | 0.93 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.395,735<br>573.655,787 | 3 | 391.400,324<br>573.658,159 | 5.166 |
| 4 | 391.396,304<br>573.669,645 | 5 | 391.392,753<br>573.679,794 | 10.753 |
| 6 | 391.388,737<br>573.687,731 | 7 | 391.377,471<br>573.679,714 | 13.827 |
| 8 | 391.371,335<br>573.674,952 | 9 | 391.369,518<br>573.673,542 | 2.3 |
| 10 | 391.352,508<br>573.658,769 | 11 | 391.329,22<br>573.636,846 | 31.984 |
| 12 | 391.339,346<br>573.624,448 | 13 | 391.342,972<br>573.626,716 | 4.277 |
| 14 | 391.353,213<br>573.633,729 | 15 | 391.359,604<br>573.638,418 | 7.927 |
| 16 | 391.364,328<br>573.642,016 | 17 | 391.369,511<br>573.645,496 | 6.243 |
| 18 | 391.374,102<br>573.648,825 | 19 | 391.377,761<br>573.651,433 | 4.493 |
| 20 | 391.380,495<br>573.652,102 | 21 | 391.383,485<br>573.651,703 | 3.017 |
| 22 | 391.385,237<br>573.651,755 | 23 | 391.387,751<br>573.651,622 | 2.518 |
| 24 | 391.388,657<br>573.651,412 | 1 | 391.393,622<br>573.654,469 | 5.831 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3888

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 90, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61330 | Din acte: 1.364<br>Masurata: 1.361 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 61330-C1 | Loc. Saliste, Nr. 90, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit -cu regim de inaltime P |
| A1.2 | 61330-C2 | Loc. Saliste, Nr. 90, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Magazie - cu regim de inaltime P |
| A1.3 | 61330-C3 | Loc. Saliste, Nr. 90, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Foisor - cu regim de inaltime P |
| A1.4 | 61330-C4 | Loc. Saliste, Nr. 90, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Magazie - cu regim de inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **3769 / 02/02/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 7509, din 22/12/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA (inscris sub semnatura privata nr 13 din 12.01.2021, emis de MARC VASILE;inscris sub semnatura privata nr FN din 07.12.2020, emis de PROPRIETARII IMOBILELOR INVECINATE;act notarial nr 4315 din 29.11.2020, emis de SPN POPA IONUT FLORN, DOROBANTU SIMONA IUSTINA SI ASOCIATII;act administrativ nr 151 din 12.01.2021, emis de COMUNA CIURILA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia asupra imobilul teren de sub A1, în condițiile art. 126 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară | A1 |
| | 1) **MARC VASILE** | |
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA<br>); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **MARC VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

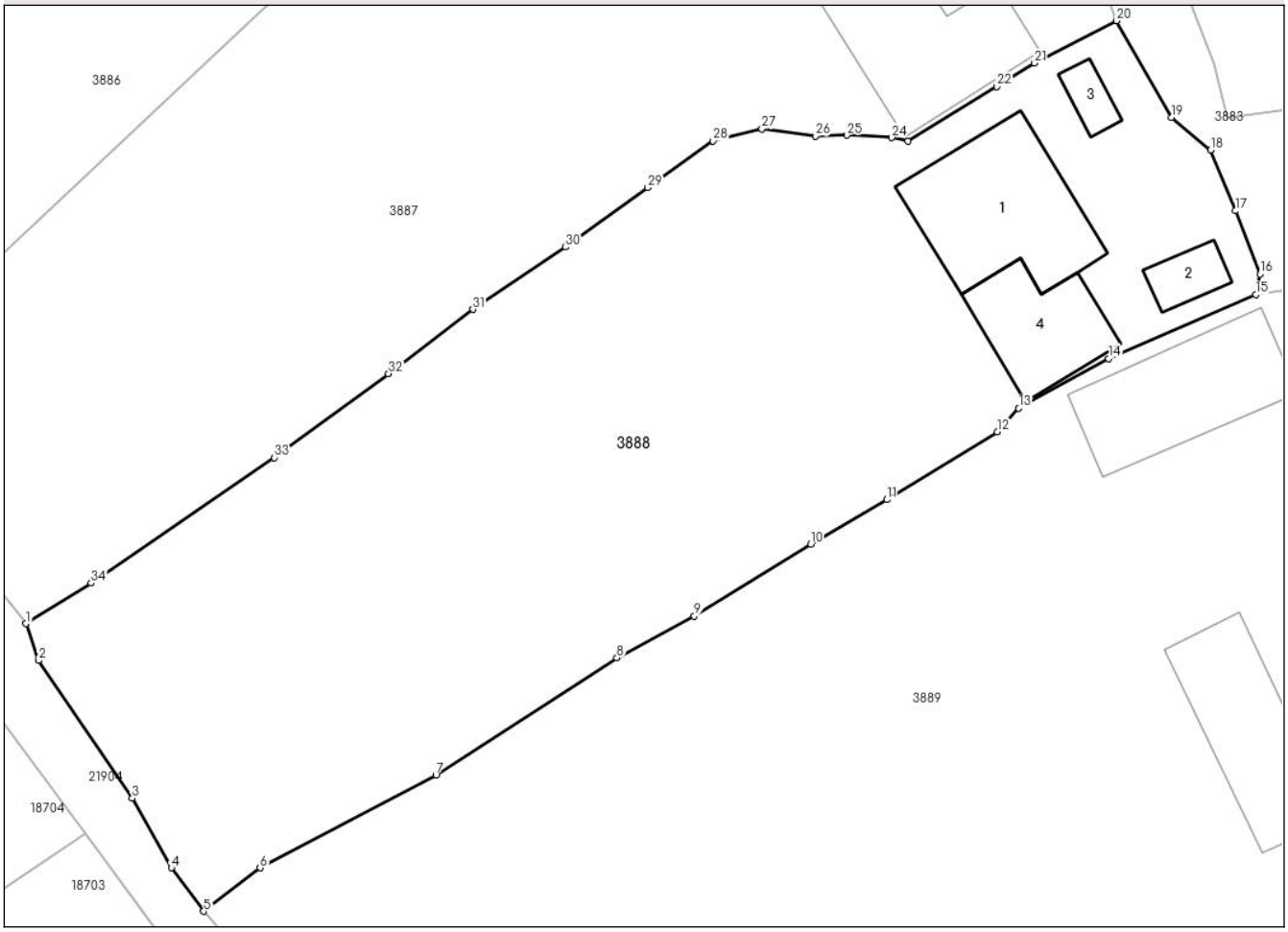
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61330 | Din acte: 1.364<br>Masurata: 1.361 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 287 | - | - | - | |
| 2 | livada | DA | 1.074 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 61330-C1 | constructii de locuinte | 68 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit -cu regim de inaltime P |
| A1.2 | 61330-C2 | constructii anexa | 11 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Magazie - cu regim de inaltime P |
| A1.3 | 61330-C3 | constructii anexa | 8 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Foisor - cu regim de inaltime P |
| A1.4 | 61330-C4 | constructii anexa | 38 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Magazie - cu regim de inaltime P |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

## Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.339,346<br>573.624,448 | 2 | 391.340,032<br>573.622,387 | 2.172 |
| 3 | 391.345,277<br>573.614,683 | 4 | 391.347,462<br>573.610,792 | 4.463 |
| 5 | 391.349,276<br>573.608,362 | 6 | 391.352,43<br>573.610,788 | 3.979 |
| 7 | 391.362,259<br>573.615,973 | 8 | 391.372,38<br>573.622,532 | 12.06 |
| 9 | 391.376,707<br>573.624,864 | 10 | 391.383,209<br>573.628,89 | 7.648 |
| 11 | 391.387,473<br>573.631,371 | 12 | 391.393,662<br>573.635,167 | 7.26 |
| 13 | 391.394,853<br>573.636,489 | 14 | 391.399,879<br>573.639,268 | 5.743 |
| 15 | 391.408,103<br>573.642,838 | 16 | 391.408,339<br>573.643,994 | 1.18 |
| 17 | 391.406,975<br>573.647,526 | 18 | 391.405,575<br>573.650,936 | 3.686 |
| 19 | 391.403,386<br>573.652,741 | 20 | 391.400,324<br>573.658,159 | 6.223 |
| 21 | 391.395,735<br>573.655,787 | 22 | 391.393,622<br>573.654,469 | 2.49 |
| 23 | 391.388,657<br>573.651,412 | 24 | 391.387,751<br>573.651,622 | 0.93 |
| 25 | 391.385,237<br>573.651,755 | 26 | 391.383,485<br>573.651,703 | 1.753 |
| 27 | 391.380,495<br>573.652,102 | 28 | 391.377,761<br>573.651,433 | 2.815 |
| 29 | 391.374,102<br>573.648,825 | 30 | 391.369,511<br>573.645,496 | 5.671 |
| 31 | 391.364,328<br>573.642,016 | 32 | 391.359,604<br>573.638,418 | 5.938 |
| 33 | 391.353,213<br>573.633,729 | 34 | 391.342,972<br>573.626,716 | 12.412 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.340,032<br>573.622,387 | 3 | 391.345,277<br>573.614,683 | 9.32 |
| 4 | 391.347,462<br>573.610,792 | 5 | 391.349,276<br>573.608,362 | 3.032 |
| 6 | 391.352,43<br>573.610,788 | 7 | 391.362,259<br>573.615,973 | 11.113 |
| 8 | 391.372,38<br>573.622,532 | 9 | 391.376,707<br>573.624,864 | 4.915 |
| 10 | 391.383,209<br>573.628,89 | 11 | 391.387,473<br>573.631,371 | 4.933 |
| 12 | 391.393,662<br>573.635,167 | 13 | 391.394,853<br>573.636,489 | 1.779 |
| 14 | 391.399,879<br>573.639,268 | 15 | 391.408,103<br>573.642,838 | 8.966 |
| 16 | 391.408,339<br>573.643,994 | 17 | 391.406,975<br>573.647,526 | 3.786 |
| 18 | 391.405,575<br>573.650,936 | 19 | 391.403,386<br>573.652,741 | 2.837 |
| 20 | 391.400,324<br>573.658,159 | 21 | 391.395,735<br>573.655,787 | 5.166 |
| 22 | 391.393,622<br>573.654,469 | 23 | 391.388,657<br>573.651,412 | 5.831 |
| 24 | 391.387,751<br>573.651,622 | 25 | 391.385,237<br>573.651,755 | 2.518 |
| 26 | 391.383,485<br>573.651,703 | 27 | 391.380,495<br>573.652,102 | 3.017 |
| 28 | 391.377,761<br>573.651,433 | 29 | 391.374,102<br>573.648,825 | 4.493 |
| 30 | 391.369,511<br>573.645,496 | 31 | 391.364,328<br>573.642,016 | 6.243 |
| 32 | 391.359,604<br>573.638,418 | 33 | 391.353,213<br>573.633,729 | 7.927 |
| 34 | 391.342,972<br>573.626,716 | 1 | 391.339,346<br>573.624,448 | 4.277 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3889

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:110 SALISTE
**TEREN** Intravilan Nr. topografic:621/b1/1, 877/1/1, 878/1/1
**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 91, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61042 | 2.178 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 61042-C1 | Loc. Saliste, Nr. 91, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita la sol:61 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime S+P, cu suprafata construita la sol de 61 mp si suprafata |
| A1.2 | 61042-C2 | Loc. Saliste, Nr. 91, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **23021 / 07/08/2020** | | |
| Act Notarial nr. 564, din 10/07/2020 emis de SPN "CORUTI & MURESAN" (act administrativ nr 12094 din 07.05.2020, emis de BCPI TURDA;act administrativ nr 3714 din 07.07.2020, emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 3715 din 07.07.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA; ); | | |
| B2 | Se notează posesia asupra imobilului teren de sub A1, în cond. art 126 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, | A1 |
| | 1) **TRIF VERONICA** | |
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **TRIF VERONICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

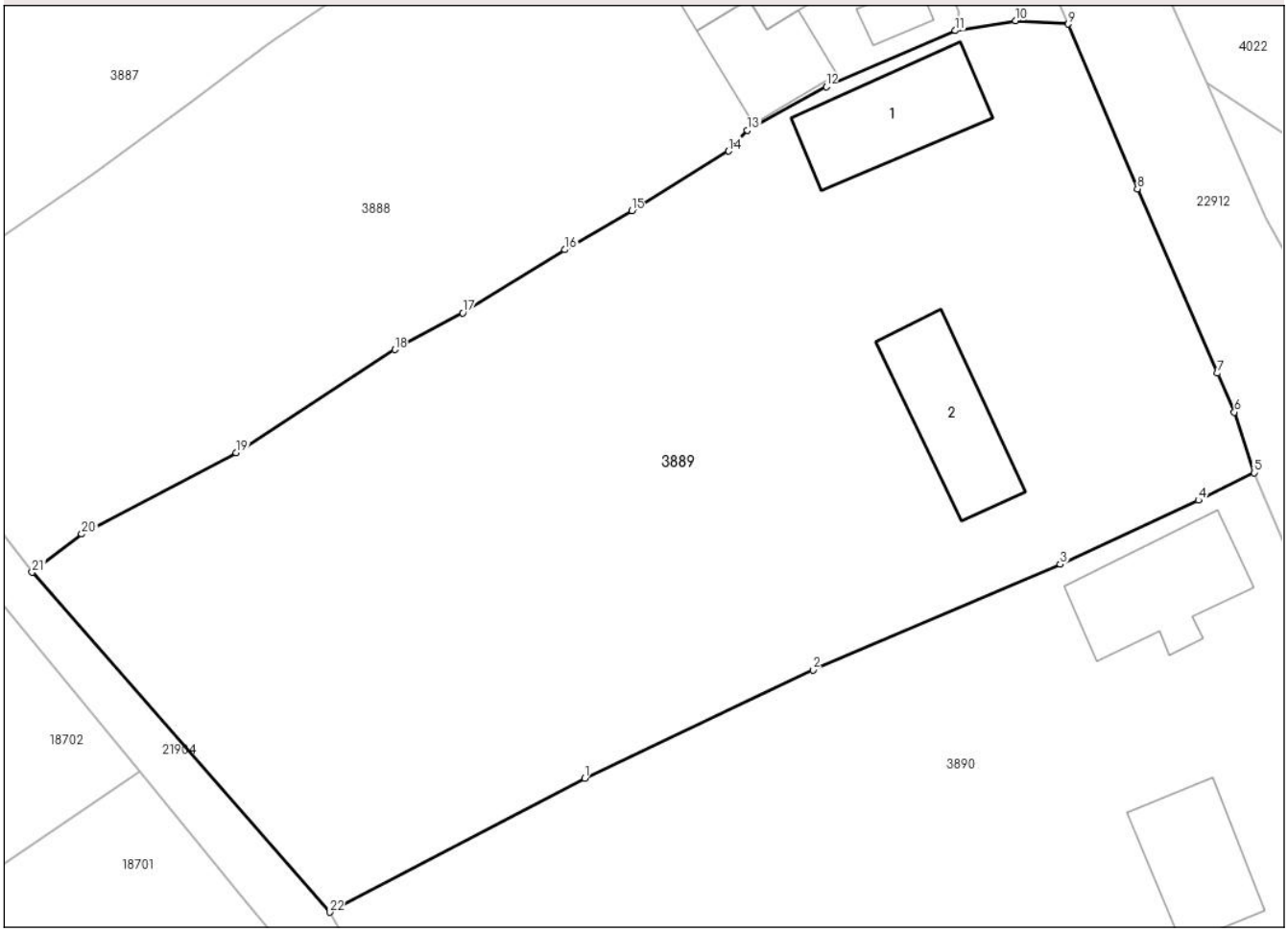
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61042 | 2.178 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 575 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 164 | - | - | - | |
| 3 | livada | DA | 1.439 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 61042-C1 | constructii de locuinte | 61 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita la sol:61 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime S+P, cu suprafata construita la sol de 61 mp si suprafata |
| A1.2 | 61042-C2 | constructii de locuinte | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P |

## Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.384,471<br>573.595,236 | 2 | 391.399,028<br>573.602,138 | 16.11 |
| 3 | 391.414,789<br>573.608,868 | 4 | 391.423,592<br>573.612,948 | 9.703 |
| 5 | 391.427,133<br>573.614,697 | 6 | 391.425,9<br>573.618,56 | 4.055 |
| 7 | 391.424,821<br>573.621,036 | 8 | 391.419,709<br>573.632,762 | 12.792 |
| 9 | 391.415,29<br>573.643,253 | 10 | 391.411,932<br>573.643,471 | 3.365 |
| 11 | 391.408,103<br>573.642,838 | 12 | 391.399,879<br>573.639,268 | 8.966 |
| 13 | 391.394,853<br>573.636,489 | 14 | 391.393,662<br>573.635,167 | 1.779 |
| 15 | 391.387,473<br>573.631,371 | 16 | 391.383,209<br>573.628,89 | 4.933 |
| 17 | 391.376,707<br>573.624,864 | 18 | 391.372,38<br>573.622,532 | 4.915 |
| 19 | 391.362,259<br>573.615,973 | 20 | 391.352,43<br>573.610,788 | 11.113 |
| 21 | 391.349,276<br>573.608,362 | 22 | 391.368,226<br>573.586,719 | 28.767 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.399,028<br>573.602,138 | 3 | 391.414,789<br>573.608,868 | 17.138 |
| 4 | 391.423,592<br>573.612,948 | 5 | 391.427,133<br>573.614,697 | 3.949 |
| 6 | 391.425,9<br>573.618,56 | 7 | 391.424,821<br>573.621,036 | 2.701 |
| 8 | 391.419,709<br>573.632,762 | 9 | 391.415,29<br>573.643,253 | 11.384 |
| 10 | 391.411,932<br>573.643,471 | 11 | 391.408,103<br>573.642,838 | 3.881 |
| 12 | 391.399,879<br>573.639,268 | 13 | 391.394,853<br>573.636,489 | 5.743 |
| 14 | 391.393,662<br>573.635,167 | 15 | 391.387,473<br>573.631,371 | 7.26 |
| 16 | 391.383,209<br>573.628,89 | 17 | 391.376,707<br>573.624,864 | 7.648 |
| 18 | 391.372,38<br>573.622,532 | 19 | 391.362,259<br>573.615,973 | 12.06 |
| 20 | 391.352,43<br>573.610,788 | 21 | 391.349,276<br>573.608,362 | 3.979 |
| 22 | 391.368,226<br>573.586,719 | 1 | 391.384,471<br>573.595,236 | 18.342 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3890

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 92, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54278 | 1.937 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 54278-C1 | Loc. Saliste, Nr. 92, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita la sol:62 mp; C1- casa familiala compusa din: la parter: 2camere, baie, hol; la demisol: bucatarie si pivnita. Anul construirii: 1955 |
| A1.2 | 54278-C2 | Loc. Saliste, Nr. 92, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CONSTRUCȚII ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26472 / 03/11/2016** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1009/2016, din 05/05/2016 emis de Judecatoria Turda (act administrativ nr 4261 din 26.10.2016, emis de Comuna Ciurila;act administrativ nr 24309 din 12.10.2016, emis de BCPI Turda; Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare și lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **RUSU DANIEL-CRISTIAN**, bun propriu | |
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **RUSU DANIEL-CRISTIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

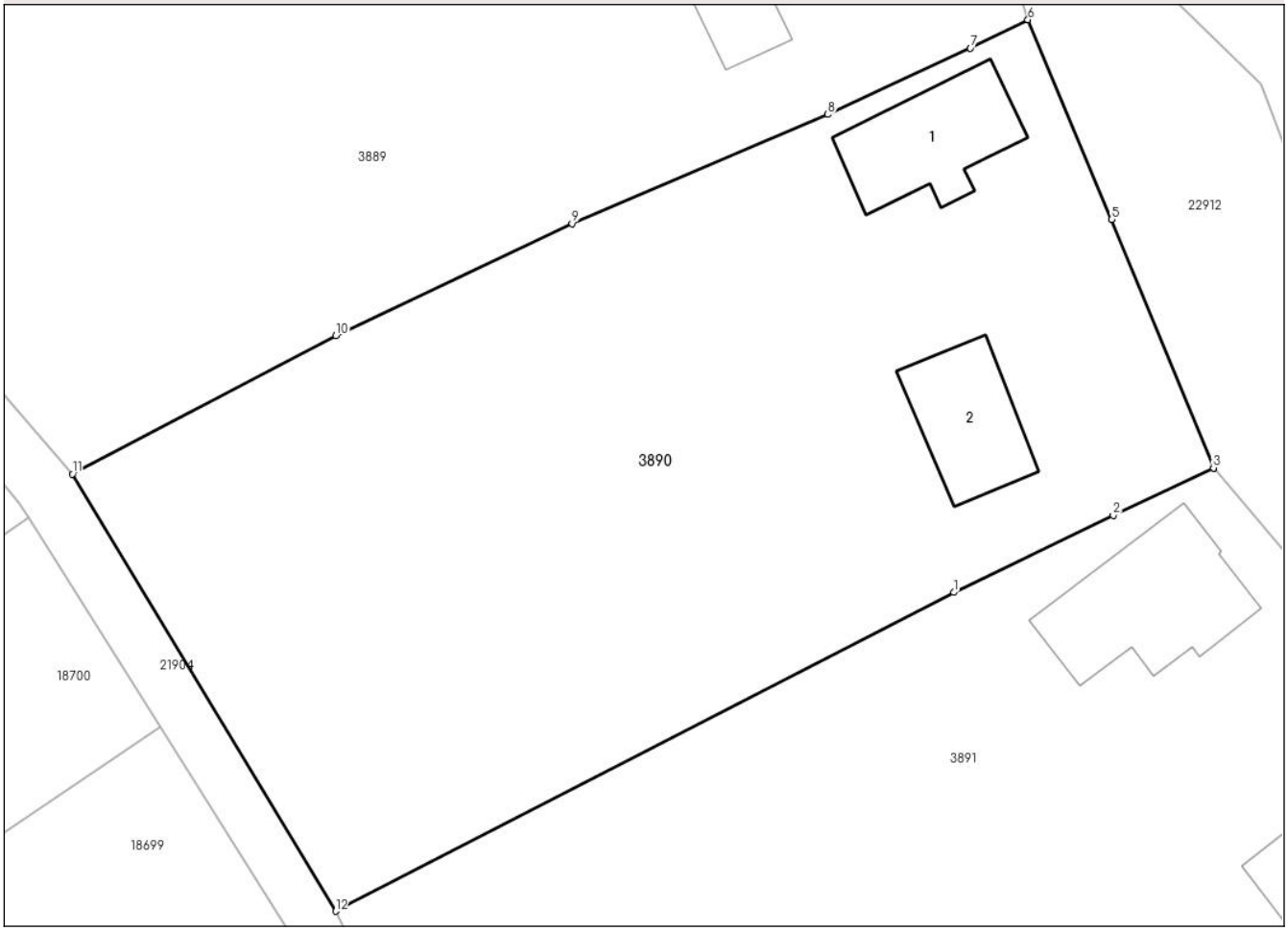
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54278 | 1.937 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.937 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 54278-C1 | constructii de locuinte | 62 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita la sol:62 mp; C1- casa familiala compusa din: la parter: 2camere, baie, hol; la demisol: bucatarie si pivnita. Anul construirii: 1955 |
| A1.2 | 54278-C2 | constructii anexa | Din acte: 54 Masurata: 53 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CONSTRUCȚII ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.422,554<br>573.579,423 | 2 | 391.432,389<br>573.584,164 | 10.918 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.432,389<br>573.584,164 | 3 | 391.438,576<br>573.587,088 | 6.843 |
| 3 | 391.438,576<br>573.587,088 | 4 | 391.438,584<br>573.587,092 | 0.009 |
| 4 | 391.438,584<br>573.587,092 | 5 | 391.432,306<br>573.602,4 | 16.545 |
| 5 | 391.432,306<br>573.602,4 | 6 | 391.427,133<br>573.614,697 | 13.341 |
| 6 | 391.427,133<br>573.614,697 | 7 | 391.423,592<br>573.612,948 | 3.949 |
| 7 | 391.423,592<br>573.612,948 | 8 | 391.414,789<br>573.608,868 | 9.703 |
| 8 | 391.414,789<br>573.608,868 | 9 | 391.399,028<br>573.602,138 | 17.138 |
| 9 | 391.399,028<br>573.602,138 | 10 | 391.384,471<br>573.595,236 | 16.11 |
| 10 | 391.384,471<br>573.595,236 | 11 | 391.368,226<br>573.586,719 | 18.342 |
| 11 | 391.368,226<br>573.586,719 | 12 | 391.384,448<br>573.559,79 | 31.438 |
| 12 | 391.384,448<br>573.559,79 | 1 | 391.422,554<br>573.579,423 | 42.866 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3891

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 93, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 64679 | 4.733 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 64679-C1 | Loc. Saliste, Nr. 93, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; Casa de locuit - cu regim de inaltime D+P, cu suprafataconstruita la sol de 82 mp |
| A1.2 | 64679-C2 | Loc. Saliste, Nr. 93, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Magazie - curegim de inaltime P |
| A1.3 | 64679-C3 | Loc. Saliste, Nr. 93, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Grajd si sura - cu regim de inaltime P, cu suprafata construitala sol de 82 mp si suprafata construitadesfasurata de 82 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9773 / 10/03/2023** | | |
| Act Notarial nr. 917, din 07/05/2021 emis de SPN "POTAISSA" (inscris sub semnatura privata nr FN din 16.10.2020, emis de PROPRIETARII IMOBILELOR INVECINATE;act administrativ nr 1325 din 08.03.2023, emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 813 din 05.02.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA); | | |
| B1 | Se notează posesia asupra imobilul teren de sub A1, în condițiile art. 119 din Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, în favoarea asupra A.1 in favoarea | A1 |
| | 1) **ISTRATE MARIANA** | |
| **1 / 06/09/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **1 / 18/09/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **ISTRATE MARIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

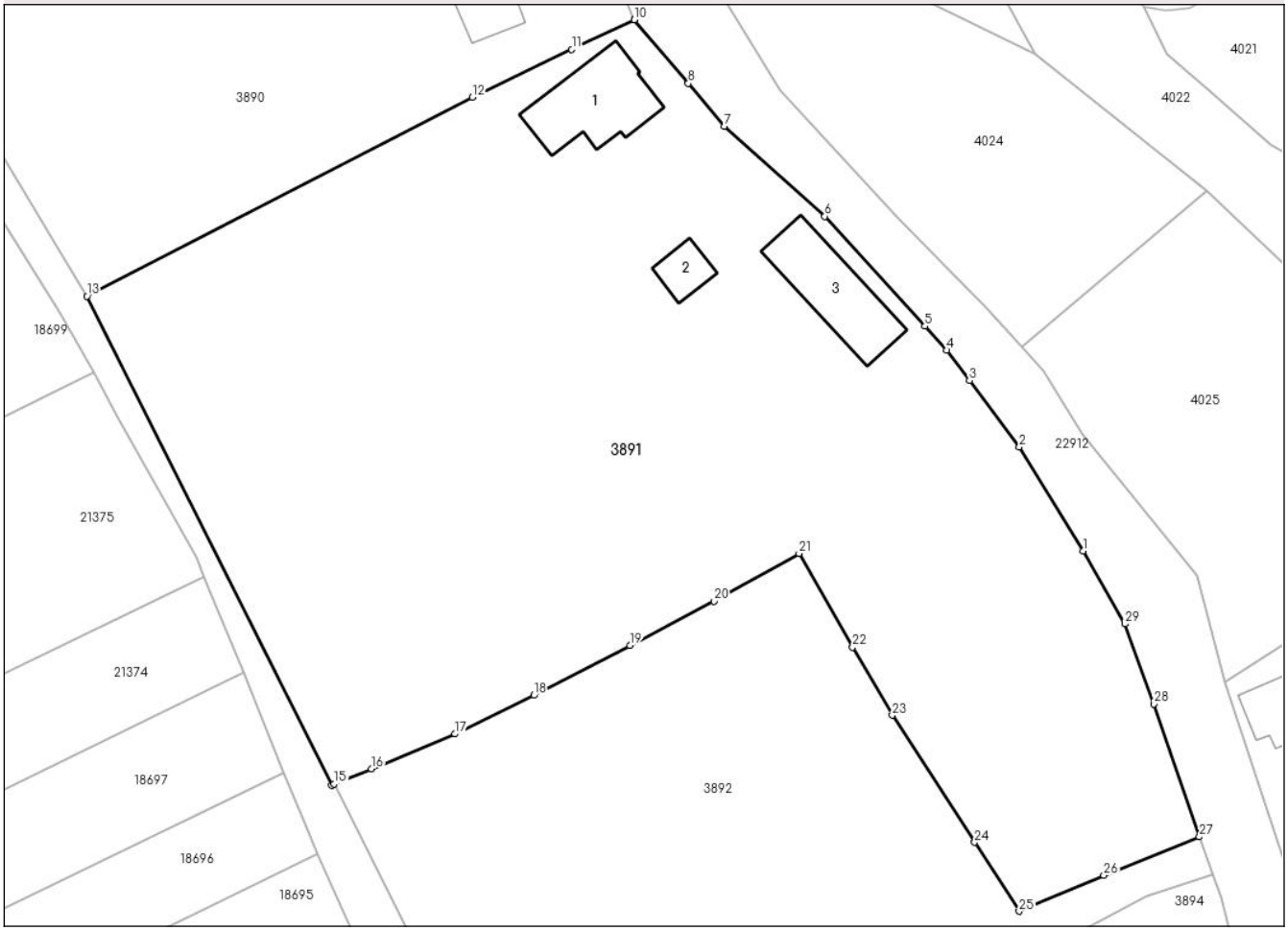
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 64679 | 4.733 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 862 | - | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 166 | - | - | - | |
| 3 | livada | DA | 3.539 | - | - | - | |
| 4 | livada | NU | 166 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 64679-C1 | constructii de locuinte | 82 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; Casa de locuit - cu regim de inaltime D+P, cu suprafataconstruita la sol de 82 mp |
| A1.2 | 64679-C2 | constructii anexa | 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Magazie - curegim de inaltime P |
| A1.3 | 64679-C3 | constructii anexa | 82 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Grajd si sura - cu regim de inaltime P, cu suprafata construitala sol de 82 mp si suprafata construitadesfasurata de 82 mp |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

## Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.482,94<br>573.534,647 | 2 | 391.476,644<br>573.544,918 | 12.047 |
| 3 | 391.471,703<br>573.551,468 | 4 | 391.469,447<br>573.554,459 | 3.747 |
| 5 | 391.467,296<br>573.556,825 | 6 | 391.457,406<br>573.567,679 | 14.684 |
| 7 | 391.447,477<br>573.576,574 | 8 | 391.443,907<br>573.580,803 | 5.534 |
| 9 | 391.438,584<br>573.587,092 | 10 | 391.438,576<br>573.587,088 | 0.009 |
| 11 | 391.432,389<br>573.584,164 | 12 | 391.422,554<br>573.579,423 | 10.918 |
| 13 | 391.384,448<br>573.559,79 | 14 | 391.408,652<br>573.511,516 | 54.002 |
| 15 | 391.408,898<br>573.511,617 | 16 | 391.412,585<br>573.513,132 | 3.986 |
| 17 | 391.420,849<br>573.516,557 | 18 | 391.428,634<br>573.520,387 | 8.676 |
| 19 | 391.438,125<br>573.525,319 | 20 | 391.446,449<br>573.529,668 | 9.392 |
| 21 | 391.454,864<br>573.534,374 | 22 | 391.460,141<br>573.525,136 | 10.639 |
| 23 | 391.464,079<br>573.518,41 | 24 | 391.472,216<br>573.505,868 | 14.95 |
| 25 | 391.476,609<br>573.499,062 | 26 | 391.484,988<br>573.502,591 | 9.092 |
| 27 | 391.494,426<br>573.506,398 | 28 | 391.489,906<br>573.519,519 | 13.878 |
| 29 | 391.487,065<br>573.527,428 | 1 | 391.482,94<br>573.534,647 | 8.314 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.476,644<br>573.544,918 | 3 | 391.471,703<br>573.551,468 | 8.204 |
| 4 | 391.469,447<br>573.554,459 | 5 | 391.467,296<br>573.556,825 | 3.198 |
| 6 | 391.457,406<br>573.567,679 | 7 | 391.447,477<br>573.576,574 | 13.331 |
| 8 | 391.443,907<br>573.580,803 | 9 | 391.438,584<br>573.587,092 | 8.239 |
| 10 | 391.438,576<br>573.587,088 | 11 | 391.432,389<br>573.584,164 | 6.843 |
| 12 | 391.422,554<br>573.579,423 | 13 | 391.384,448<br>573.559,79 | 42.866 |
| 14 | 391.408,652<br>573.511,516 | 15 | 391.408,898<br>573.511,617 | 0.267 |
| 16 | 391.412,585<br>573.513,132 | 17 | 391.420,849<br>573.516,557 | 8.946 |
| 18 | 391.428,634<br>573.520,387 | 19 | 391.438,125<br>573.525,319 | 10.696 |
| 20 | 391.446,449<br>573.529,668 | 21 | 391.454,864<br>573.534,374 | 9.642 |
| 22 | 391.460,141<br>573.525,136 | 23 | 391.464,079<br>573.518,41 | 7.794 |
| 24 | 391.472,216<br>573.505,868 | 25 | 391.476,609<br>573.499,062 | 8.101 |
| 26 | 391.484,988<br>573.502,591 | 27 | 391.494,426<br>573.506,398 | 10.177 |
| 28 | 391.489,906<br>573.519,519 | 29 | 391.487,065<br>573.527,428 | 8.404 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3892

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 64134 | 2.418 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/09/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **54817 / 21/12/2021** | | |
| Act Notarial nr. 30, din 09/02/2021 emis de BIN LOBONTIU OCTAVIAN ION (act administrativ nr 7572 din 20.12.2021, emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 863 din 09.02.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA); | | |
| B2 | Se notează posesia asupra imobilului teren de sub A1, în cond. art 126 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară | A1 |
| | 1) **POPA VALERIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

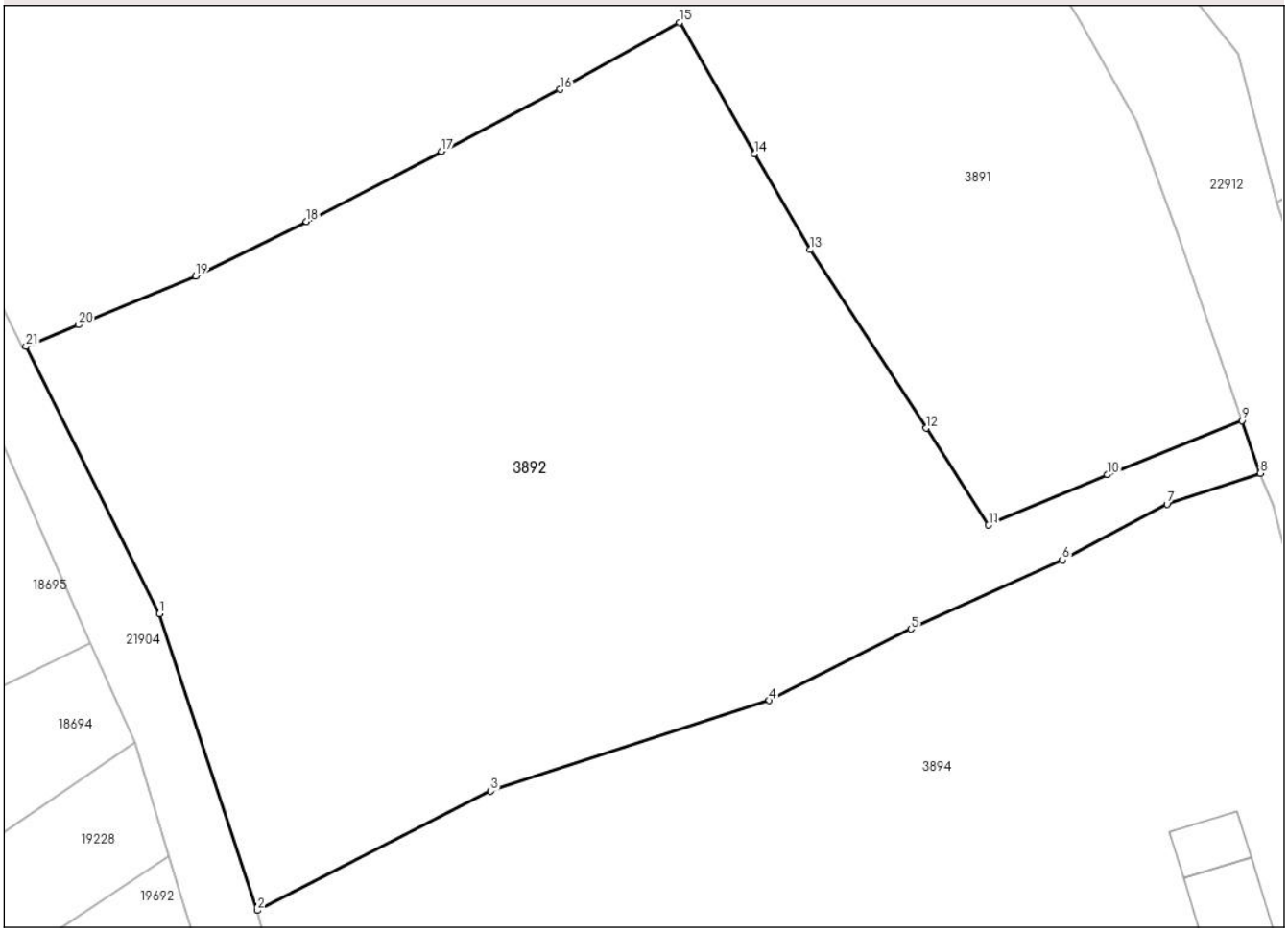
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 64134 | 2.418 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 2.377 | - | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 41 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.418,298<br>573.492,841 | 2 | 391.425,182<br>573.471,984 | 21.964 |
| 3 | 391.441,597<br>573.480,365 | 4 | 391.461,188<br>573.486,735 | 20.601 |
| 5 | 391.471,154<br>573.491,748 | 6 | 391.481,813<br>573.496,613 | 11.717 |
| 7 | 391.489,159<br>573.500,521 | 8 | 391.495,72<br>573.502,698 | 6.913 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.425,182<br>573.471,984 | 3 | 391.441,597<br>573.480,365 | 18.431 |
| 4 | 391.461,188<br>573.486,735 | 5 | 391.471,154<br>573.491,748 | 11.155 |
| 6 | 391.481,813<br>573.496,613 | 7 | 391.489,159<br>573.500,521 | 8.321 |
| 8 | 391.495,72<br>573.502,698 | 9 | 391.494,426<br>573.506,398 | 3.92 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 391.494,426<br>573.506,398 | 10 | 391.484,988<br>573.502,591 | 10.177 |
| 11 | 391.476,609<br>573.499,062 | 12 | 391.472,216<br>573.505,868 | 8.101 |
| 13 | 391.464,079<br>573.518,41 | 14 | 391.460,141<br>573.525,136 | 7.794 |
| 15 | 391.454,864<br>573.534,374 | 16 | 391.446,449<br>573.529,668 | 9.642 |
| 17 | 391.438,125<br>573.525,319 | 18 | 391.428,634<br>573.520,387 | 10.696 |
| 19 | 391.420,849<br>573.516,557 | 20 | 391.412,585<br>573.513,132 | 8.946 |
| 21 | 391.408,898<br>573.511,617 | 1 | 391.418,298<br>573.492,841 | 20.998 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 391.484,988<br>573.502,591 | 11 | 391.476,609<br>573.499,062 | 9.092 |
| 12 | 391.472,216<br>573.505,868 | 13 | 391.464,079<br>573.518,41 | 14.95 |
| 14 | 391.460,141<br>573.525,136 | 15 | 391.454,864<br>573.534,374 | 10.639 |
| 16 | 391.446,449<br>573.529,668 | 17 | 391.438,125<br>573.525,319 | 9.392 |
| 18 | 391.428,634<br>573.520,387 | 19 | 391.420,849<br>573.516,557 | 8.676 |
| 20 | 391.412,585<br>573.513,132 | 21 | 391.408,898<br>573.511,617 | 3.986 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3894

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:1, 2

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 95, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.380 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. 95, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Saliste, Nr. 95, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCȚII ANEXĂ |
| A1.3 | | Loc. Saliste, Nr. 95, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCȚII ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **VARGA ISTVAN**<br>2) **VARGA NATAȘA-GABRIELA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **VARGA ISTVAN**<br>2) **VARGA NATAȘA-GABRIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

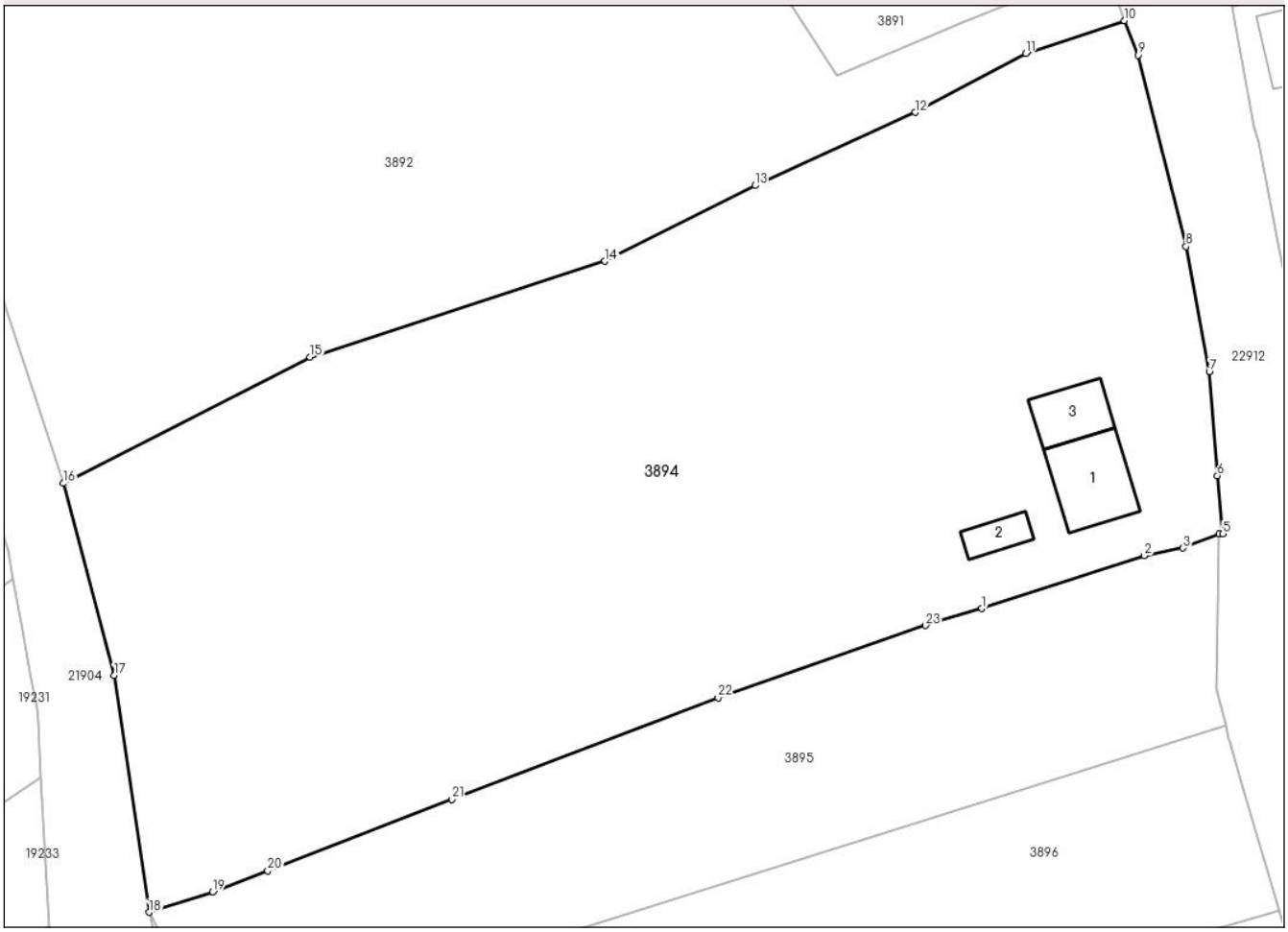
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.380 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 150 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.924 | - | - | - | |
| 3 | faneata | NU | 306 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 28 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 12 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCŢII ANEXĂ |
| A1.3 | | constructii anexa | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCŢII ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.486,246<br>573.463,677 | 2 | 391.497,023<br>573.467,19 | 11.335 |
| 3 | 391.499,612<br>573.467,684 | 4 | 391.502,008<br>573.468,612 | 2.569 |
| 5 | 391.502,262<br>573.468,63 | 6 | 391.501,895<br>573.472,489 | 3.876 |
| 7 | 391.501,362<br>573.479,411 | 8 | 391.499,809<br>573.487,714 | 8.447 |
| 9 | 391.496,634<br>573.500,419 | 10 | 391.495,72<br>573.502,698 | 2.455 |
| 11 | 391.489,159<br>573.500,521 | 12 | 391.481,813<br>573.496,613 | 8.321 |
| 13 | 391.471,154<br>573.491,748 | 14 | 391.461,188<br>573.486,735 | 11.155 |
| 15 | 391.441,597<br>573.480,365 | 16 | 391.425,182<br>573.471,984 | 18.431 |
| 17 | 391.428,57<br>573.459,223 | 18 | 391.430,878<br>573.443,514 | 15.877 |
| 19 | 391.435,114<br>573.444,854 | 20 | 391.438,781<br>573.446,273 | 3.932 |
| 21 | 391.451,03<br>573.451,013 | 22 | 391.468,713<br>573.457,737 | 18.918 |
| 23 | 391.482,487<br>573.462,549 | 1 | 391.486,246<br>573.463,677 | 3.924 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.497,023<br>573.467,19 | 3 | 391.499,612<br>573.467,684 | 2.636 |
| 4 | 391.502,008<br>573.468,612 | 5 | 391.502,262<br>573.468,63 | 0.255 |
| 6 | 391.501,895<br>573.472,489 | 7 | 391.501,362<br>573.479,411 | 6.942 |
| 8 | 391.499,809<br>573.487,714 | 9 | 391.496,634<br>573.500,419 | 13.096 |
| 10 | 391.495,72<br>573.502,698 | 11 | 391.489,159<br>573.500,521 | 6.913 |
| 12 | 391.481,813<br>573.496,613 | 13 | 391.471,154<br>573.491,748 | 11.717 |
| 14 | 391.461,188<br>573.486,735 | 15 | 391.441,597<br>573.480,365 | 20.601 |
| 16 | 391.425,182<br>573.471,984 | 17 | 391.428,57<br>573.459,223 | 13.203 |
| 18 | 391.430,878<br>573.443,514 | 19 | 391.435,114<br>573.444,854 | 4.443 |
| 20 | 391.438,781<br>573.446,273 | 21 | 391.451,03<br>573.451,013 | 13.135 |
| 22 | 391.468,713<br>573.457,737 | 23 | 391.482,487<br>573.462,549 | 14.59 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3895

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. FN, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61288 | 825 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **40068 / 23/12/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 31738, din 05/05/2020 emis de CJPSDPAT CLUJ (act administrativ nr 5315 din 14.09.2020, emis de COMUNA CIURILA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TORGE ILEANA**<br>2) **POPA DORIN-IOAN**<br>3) **POPA VALER** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

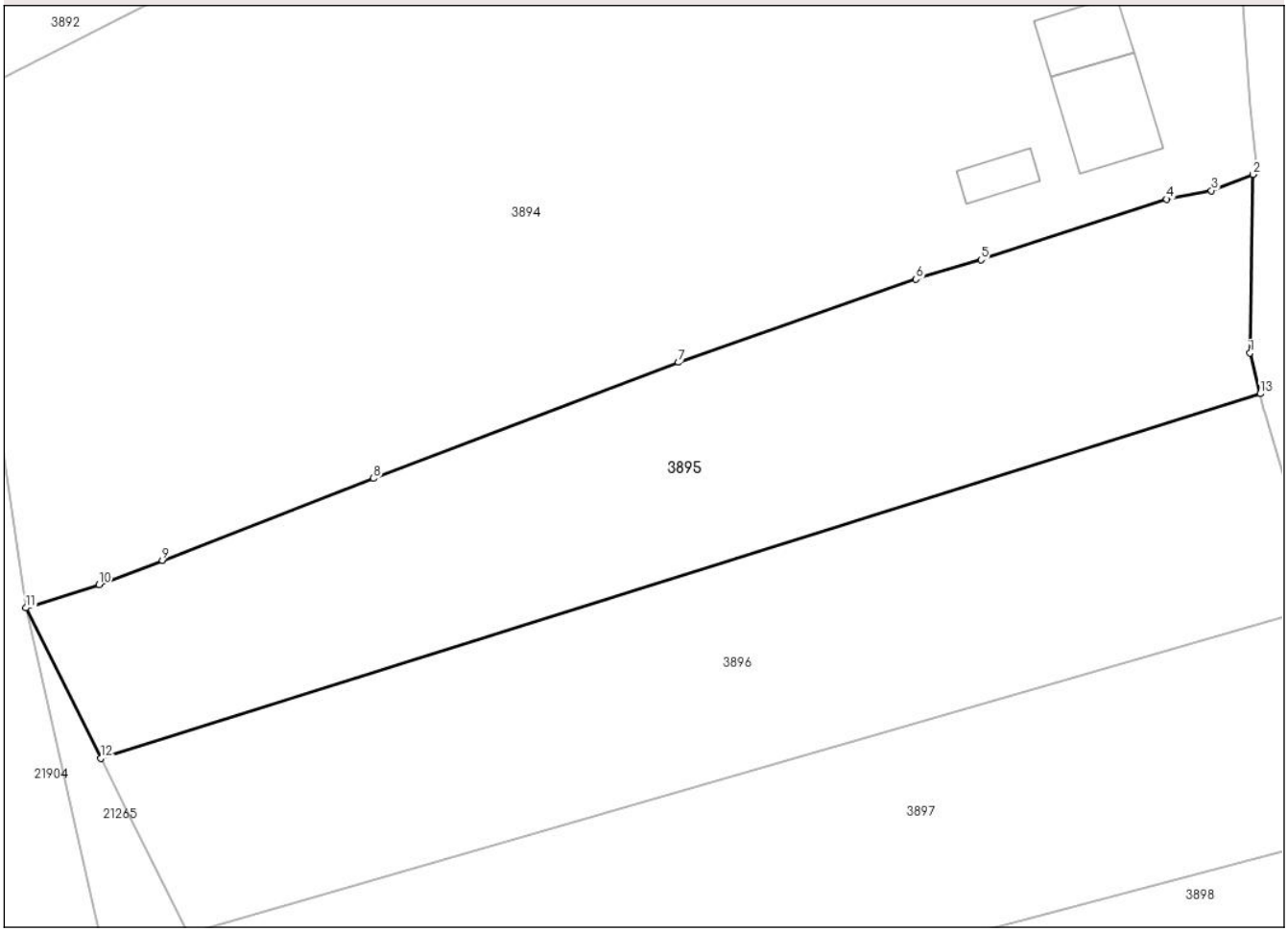
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61288 | 825 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 825 | I1 | 60/4 | - | T I1 din TP se identifică în realitate cu T 102 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.501,849<br>573.458,289 | 2 | 391.502,008<br>573.468,612 | 10.324 |
| 2 | 391.502,008<br>573.468,612 | 3 | 391.499,612<br>573.467,684 | 2.569 |
| 3 | 391.499,612<br>573.467,684 | 4 | 391.497,023<br>573.467,19 | 2.636 |
| 4 | 391.497,023<br>573.467,19 | 5 | 391.486,246<br>573.463,677 | 11.335 |
| 5 | 391.486,246<br>573.463,677 | 6 | 391.482,487<br>573.462,549 | 3.924 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.482,487<br>573.462,549 | 7 | 391.468,713<br>573.457,737 | 14.59 |
| 7 | 391.468,713<br>573.457,737 | 8 | 391.451,03<br>573.451,013 | 18.918 |
| 8 | 391.451,03<br>573.451,013 | 9 | 391.438,781<br>573.446,273 | 13.135 |
| 9 | 391.438,781<br>573.446,273 | 10 | 391.435,114<br>573.444,854 | 3.932 |
| 10 | 391.435,114<br>573.444,854 | 11 | 391.430,878<br>573.443,514 | 4.443 |
| 11 | 391.430,878<br>573.443,514 | 12 | 391.435,213<br>573.434,804 | 9.729 |
| 12 | 391.435,213<br>573.434,804 | 13 | 391.502,445<br>573.455,92 | 70.47 |
| 13 | 391.502,445<br>573.455,92 | 1 | 391.501,849<br>573.458,289 | 2.443 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3896

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. FN, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61280 | 831 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **40064 / 23/12/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 31738, din 05/05/2020 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991 şi legea , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA VALER**<br>2) **POPA DORIN-IOAN**<br>3) **TORGE ILEANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

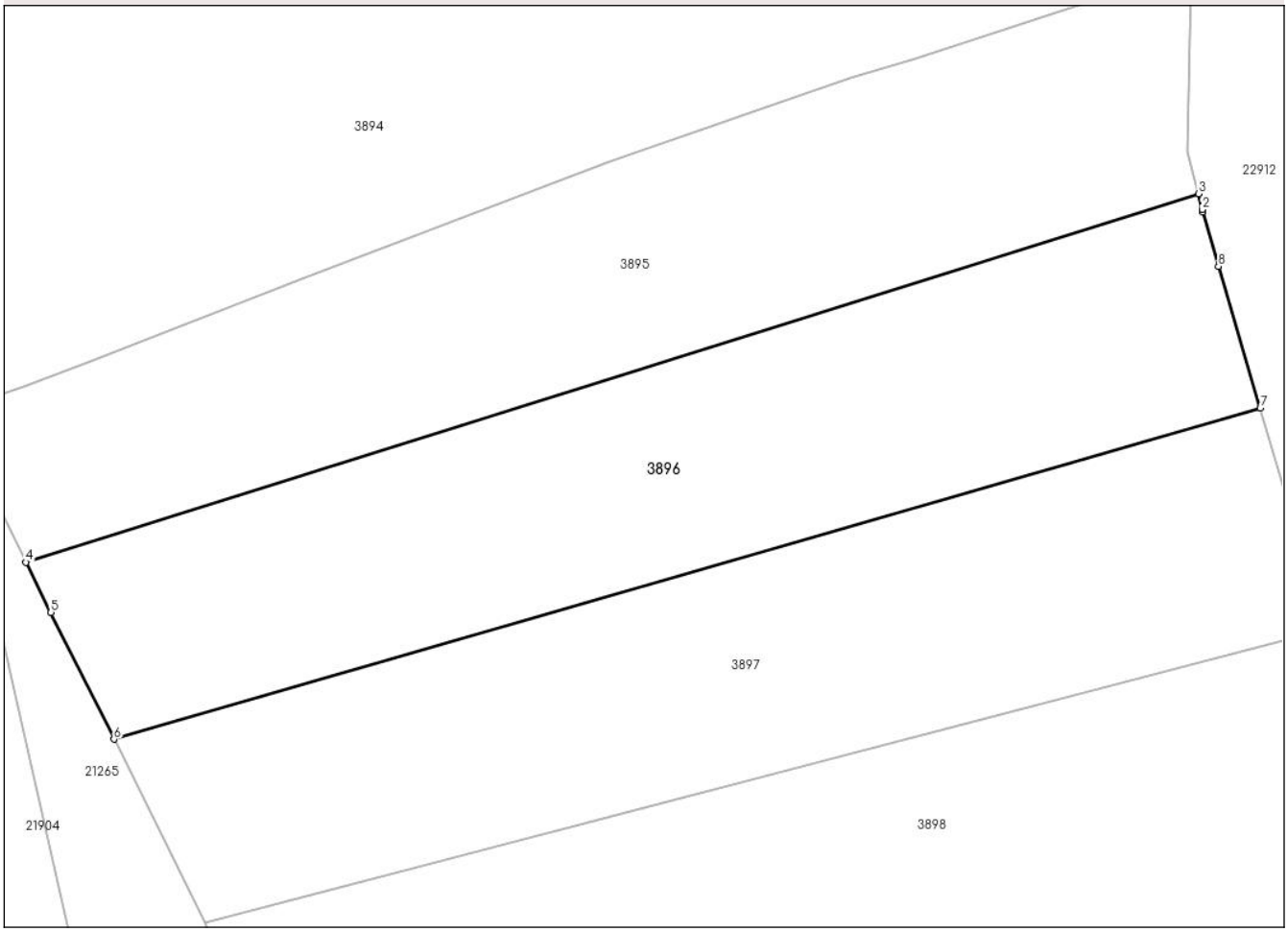
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61280 | 831 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 831 | I1 | 60/3 | - | T I1 din TP se identifică în realitate cu T 102 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.502,712<br>573.454,859 | 2 | 391.502,669<br>573.455,01 | 0.157 |
| 2 | 391.502,669<br>573.455,01 | 3 | 391.502,445<br>573.455,92 | 0.937 |
| 3 | 391.502,445<br>573.455,92 | 4 | 391.435,213<br>573.434,804 | 70.47 |
| 4 | 391.435,213<br>573.434,804 | 5 | 391.436,639<br>573.431,938 | 3.201 |
| 5 | 391.436,639<br>573.431,938 | 6 | 391.440,268<br>573.424,67 | 8.124 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.440,268<br>573.424,67 | 7 | 391.505,995<br>573.443,629 | 68.407 |
| 7 | 391.505,995<br>573.443,629 | 8 | 391.503,593<br>573.451,758 | 8.476 |
| 8 | 391.503,593<br>573.451,758 | 1 | 391.502,712<br>573.454,859 | 3.224 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3897

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. FN, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61289 | 834 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **40047 / 23/12/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 31738, din 05/05/2020 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA DORIN-IOAN**<br>2) **POPA VALER**<br>3) **TORGE ILEANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

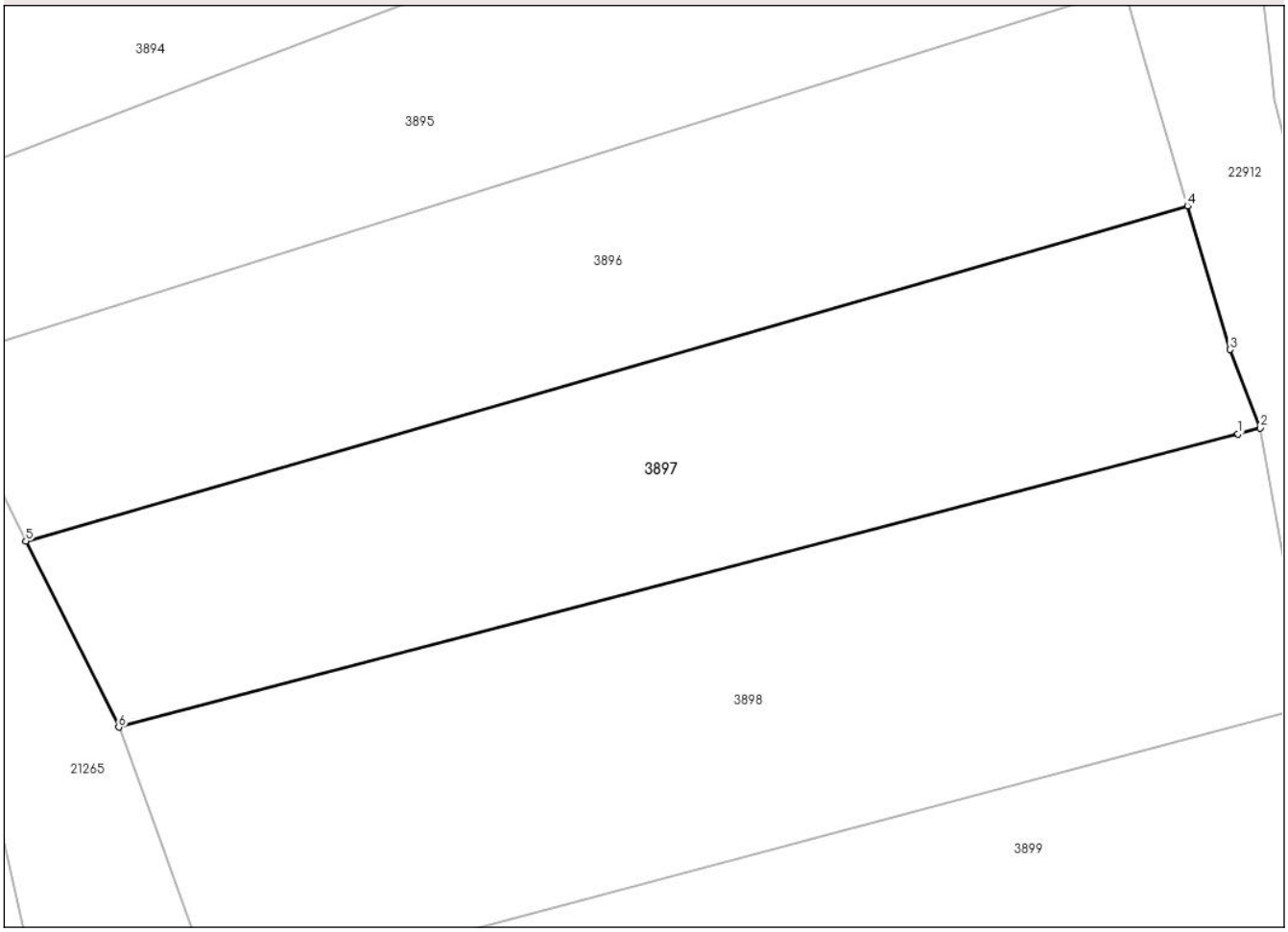
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61289 | 834 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 834 | I1 | 60/2 | - | T I1 din TP se identifică în realitate cu T 102 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.508,86<br>573.430,738 | 2 | 391.510,115<br>573.431,066 | 1.297 |
| 2 | 391.510,115<br>573.431,066 | 3 | 391.508,397<br>573.435,501 | 4.756 |
| 3 | 391.508,397<br>573.435,501 | 4 | 391.505,995<br>573.443,629 | 8.476 |
| 4 | 391.505,995<br>573.443,629 | 5 | 391.440,268<br>573.424,67 | 68.407 |
| 5 | 391.440,268<br>573.424,67 | 6 | 391.445,518<br>573.414,156 | 11.752 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.445,518<br>573.414,156 | 1 | 391.508,86<br>573.430,738 | 65.476 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3898

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. FN, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54818 | 1.050 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **34308 / 03/11/2020** | | |
| Act Notarial nr. 2673, din 02/11/2020 emis de Lupea Mariana (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **POP FLORIN-VIRGIL**, necăs. bun propriu | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **POPA DANIELA-ANCUȚA**, necăs. bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

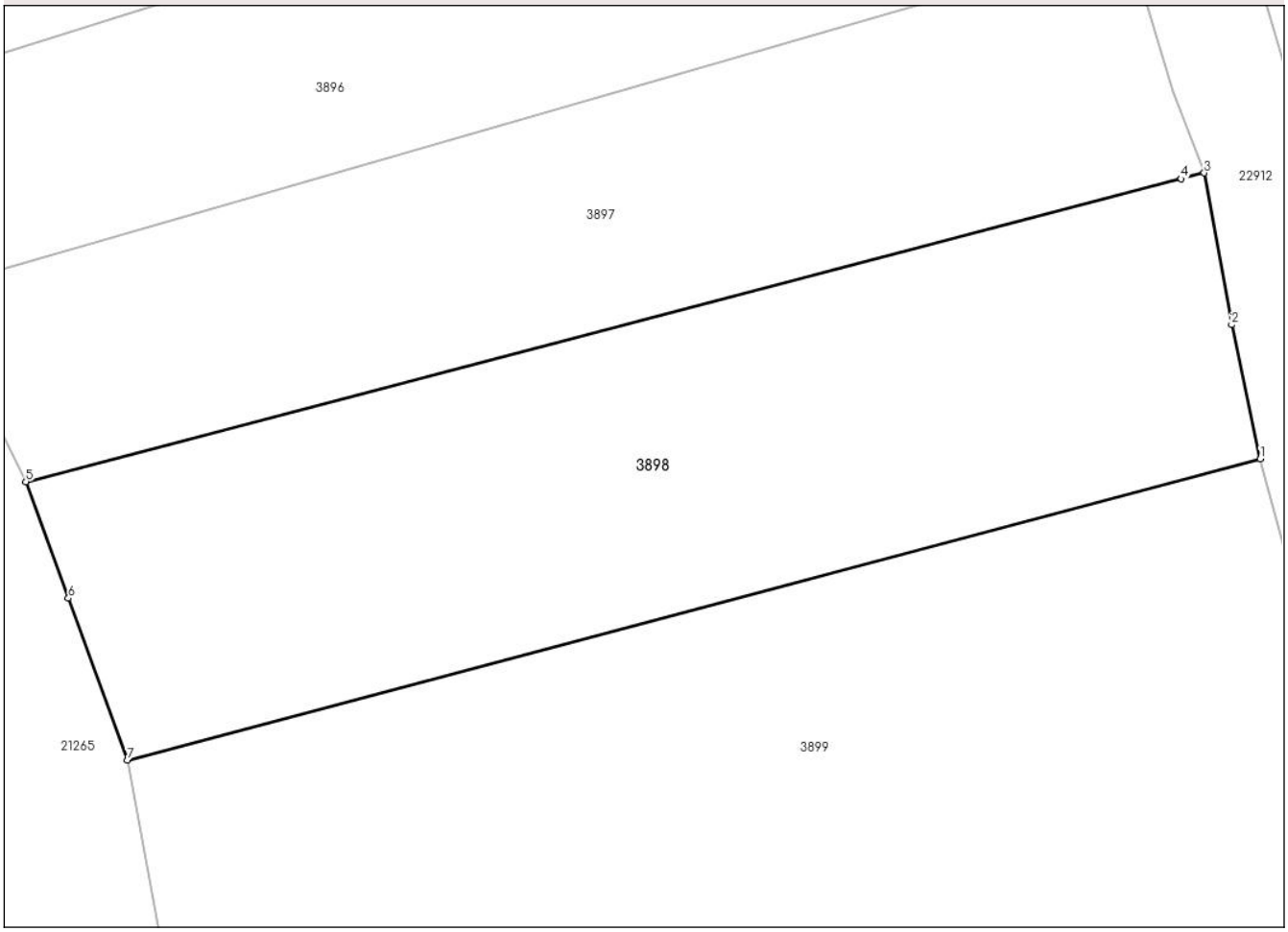
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54818 | 1.050 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.008 | 1 | 24 | - | T 1 din TP se identifică în realitate cu T 102 |
| 2 | faneata | NU | 42 | 1 | 24 | - | T 1 din TP se identifică în realitate cu T 102 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.513,187<br>573.415,399 | 2 | 391.511,616<br>573.422,745 | 7.512 |
| 2 | 391.511,616<br>573.422,745 | 3 | 391.510,115<br>573.431,066 | 8.455 |
| 3 | 391.510,115<br>573.431,066 | 4 | 391.508,86<br>573.430,738 | 1.297 |
| 4 | 391.508,86<br>573.430,738 | 5 | 391.445,518<br>573.414,156 | 65.476 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 391.445,518<br>573.414,156 | 6 | 391.447,846<br>573.407,776 | 6.792 |
| 6 | 391.447,846<br>573.407,776 | 7 | 391.451,081<br>573.398,91 | 9.437 |
| 7 | 391.451,081<br>573.398,91 | 1 | 391.513,187<br>573.415,399 | 64.257 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3899

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:3, 4

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. FN, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.428 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **DĂRĂBAN EUGEN**<br>2) **MORARU ALINA-SIMONA**<br>3) **POP MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

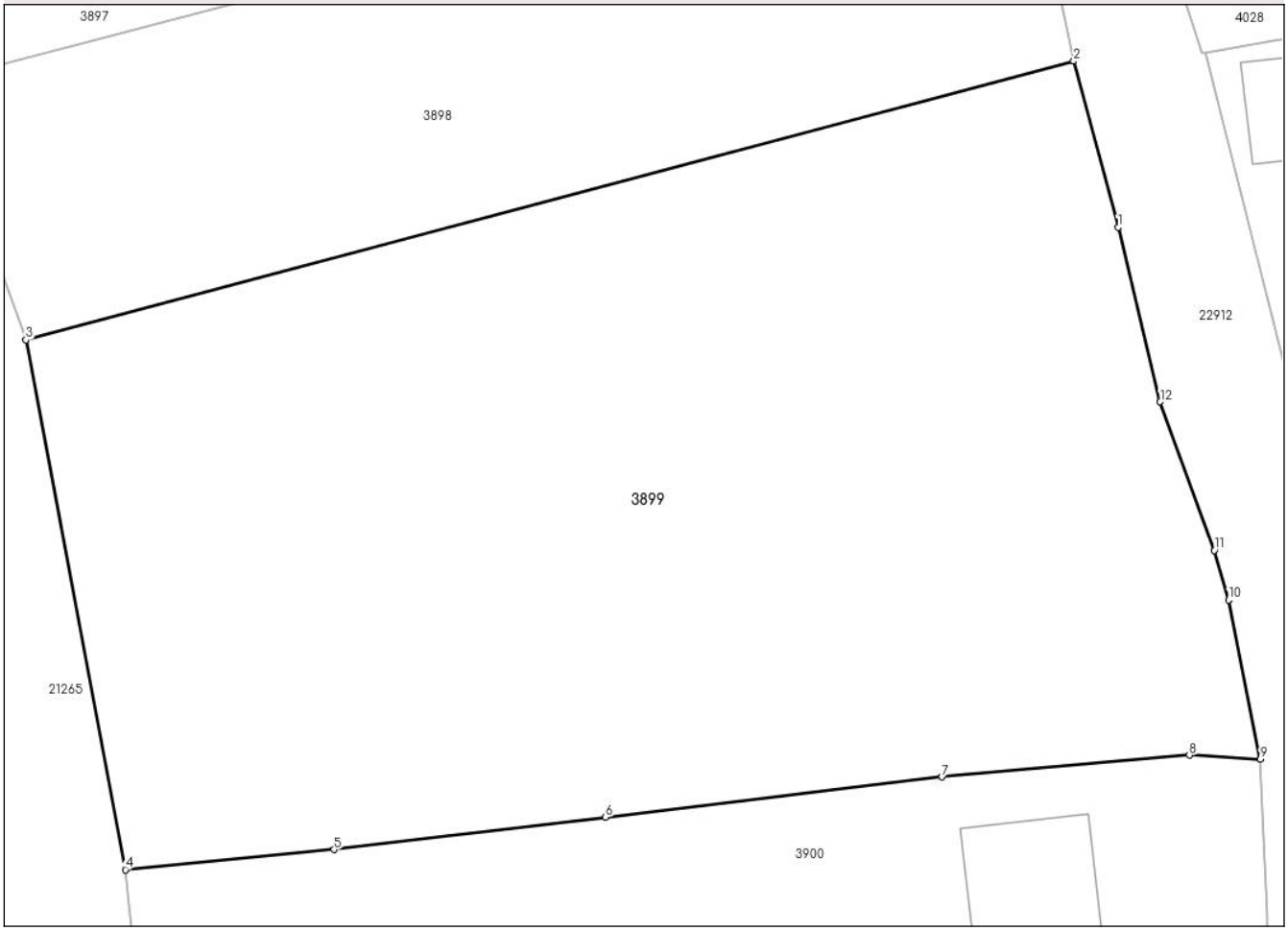
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.428 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 2.282 | - | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 146 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.515,819<br>573.405,568 | 2 | 391.513,187<br>573.415,399 | 10.177 |
| 2 | 391.513,187<br>573.415,399 | 3 | 391.451,081<br>573.398,91 | 64.257 |
| 3 | 391.451,081<br>573.398,91 | 4 | 391.456,984<br>573.367,536 | 31.924 |
| 4 | 391.456,984<br>573.367,536 | 5 | 391.469,347<br>573.368,725 | 12.421 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 391.469,347<br>573.368,725 | 6 | 391.485,435<br>573.370,649 | 16.202 |
| 6 | 391.485,435<br>573.370,649 | 7 | 391.505,375<br>573.373,026 | 20.081 |
| 7 | 391.505,375<br>573.373,026 | 8 | 391.520,036<br>573.374,32 | 14.718 |
| 8 | 391.520,036<br>573.374,32 | 9 | 391.524,238<br>573.374,07 | 4.209 |
| 9 | 391.524,238<br>573.374,07 | 10 | 391.522,358<br>573.383,51 | 9.625 |
| 10 | 391.522,358<br>573.383,51 | 11 | 391.521,514<br>573.386,437 | 3.046 |
| 11 | 391.521,514<br>573.386,437 | 12 | 391.518,31<br>573.395,239 | 9.367 |
| 12 | 391.518,31<br>573.395,239 | 1 | 391.515,819<br>573.405,568 | 10.625 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3900

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:3, 4

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 97, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.354<br>Masurata: 1.407 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

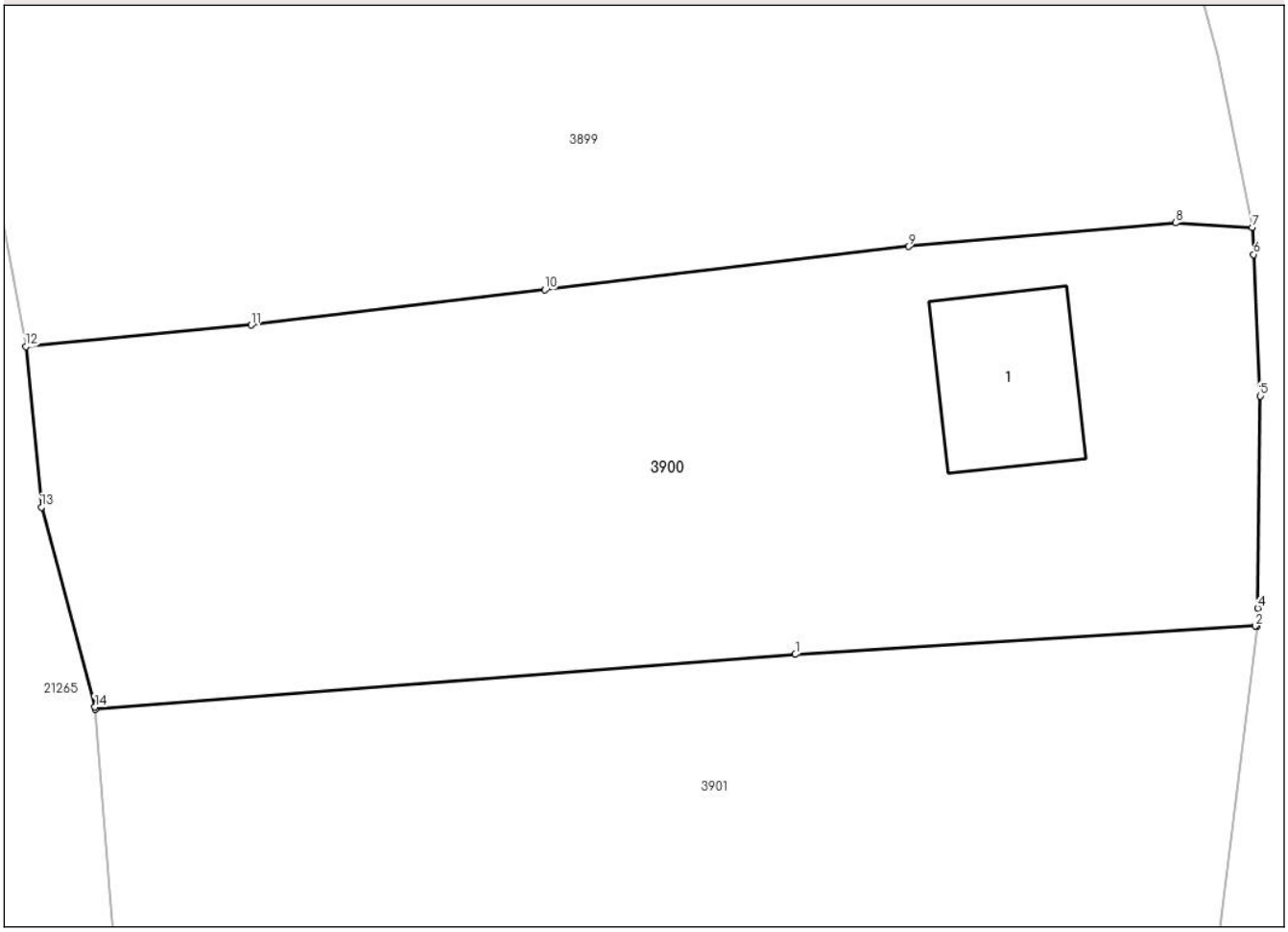
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.354<br>Masurata: 1.407 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 150 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.148 | - | - | - | |
| 3 | faneata | NU | 109 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 28<br>Masurata: 76 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASĂ DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.499,172<br>573.350,661 | 2 | 391.524,403<br>573.352,222 | 25.279 |
| 2 | 391.524,403<br>573.352,222 | 3 | 391.524,507<br>573.352,228 | 0.103 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.524,507<br>573.352,228 | 4 | 391.524,519<br>573.353,193 | 0.965 |
| 4 | 391.524,519<br>573.353,193 | 5 | 391.524,666<br>573.364,828 | 11.636 |
| 5 | 391.524,666<br>573.364,828 | 6 | 391.524,306<br>573.372,592 | 7.772 |
| 6 | 391.524,306<br>573.372,592 | 7 | 391.524,238<br>573.374,07 | 1.48 |
| 7 | 391.524,238<br>573.374,07 | 8 | 391.520,036<br>573.374,32 | 4.209 |
| 8 | 391.520,036<br>573.374,32 | 9 | 391.505,375<br>573.373,026 | 14.718 |
| 9 | 391.505,375<br>573.373,026 | 10 | 391.485,435<br>573.370,649 | 20.081 |
| 10 | 391.485,435<br>573.370,649 | 11 | 391.469,347<br>573.368,725 | 16.202 |
| 11 | 391.469,347<br>573.368,725 | 12 | 391.456,984<br>573.367,536 | 12.421 |
| 12 | 391.456,984<br>573.367,536 | 13 | 391.457,83<br>573.358,74 | 8.837 |
| 13 | 391.457,83<br>573.358,74 | 14 | 391.460,766<br>573.347,772 | 11.354 |
| 14 | 391.460,766<br>573.347,772 | 15 | 391.460,794<br>573.347,668 | 0.108 |
| 15 | 391.460,794<br>573.347,668 | 1 | 391.499,172<br>573.350,661 | 38.495 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3901

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. CF vechi:357 SĂLIȘTE

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52296 | 1.100 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32429 / 09/08/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4671, din 05/09/2023 emis de PRIMARIA CIURILA (inscris sub semnatura privata nr Documentatie din 09.08.2023, emis de TOPOMETRIK;hotarare judecatoreasca nr 3923/2006 din 28.12.2006, emis de JUDECATORIA TURDA); | | |
| B1 | se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect , atribuire numar cadastral,actualizare categorie de folosinta teren, respectiv indreptare eroare materiala, savarsita la conversia cartii funciare de hartie in format electronic, privind destinatia terenului ca fiind intravilan | A1 |
| **37094 / 18/09/2023** | | |
| Act Notarial nr. 5791 CONTRACT DE VÂNZARE, din 18/09/2023 emis de notar public HANDRA-CĂLUGĂR Diana; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ARICIUC ALEXANDRU LUCIAN**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

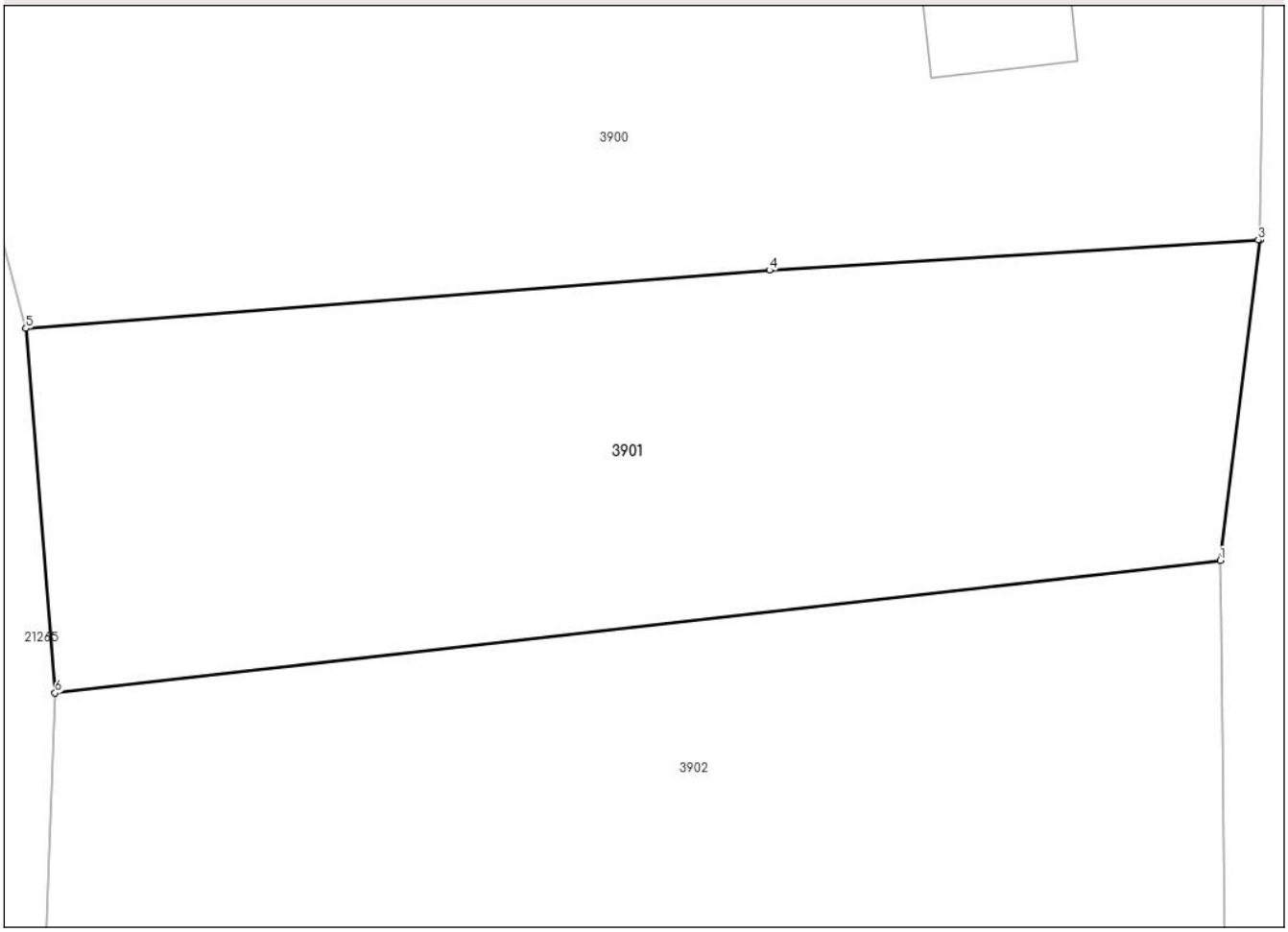
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52296 | 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 954 | - | - | - | |
| 2 | arabil | NU | 146 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.522,439<br>573.335,697 | 2 | 391.524,507<br>573.352,228 | 16.66 |
| 2 | 391.524,507<br>573.352,228 | 3 | 391.524,403<br>573.352,222 | 0.103 |
| 3 | 391.524,403<br>573.352,222 | 4 | 391.499,172<br>573.350,661 | 25.279 |
| 4 | 391.499,172<br>573.350,661 | 5 | 391.460,794<br>573.347,668 | 38.495 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 391.460,794<br>573.347,668 | 6 | 391.462,302<br>573.328,864 | 18.864 |
| 6 | 391.462,302<br>573.328,864 | 1 | 391.522,439<br>573.335,697 | 60.523 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3902

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. CF vechi:358 SALISTE

**Adresa:** Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51991 | 1.205 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39079 / 10/12/2018** | | |
| Act Notarial nr. 3273, din 07/12/2018 emis de Buzdugan Mariana (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TURCANU RAZVAN**, si sotia<br>2) **ȚURCANU NARCISA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

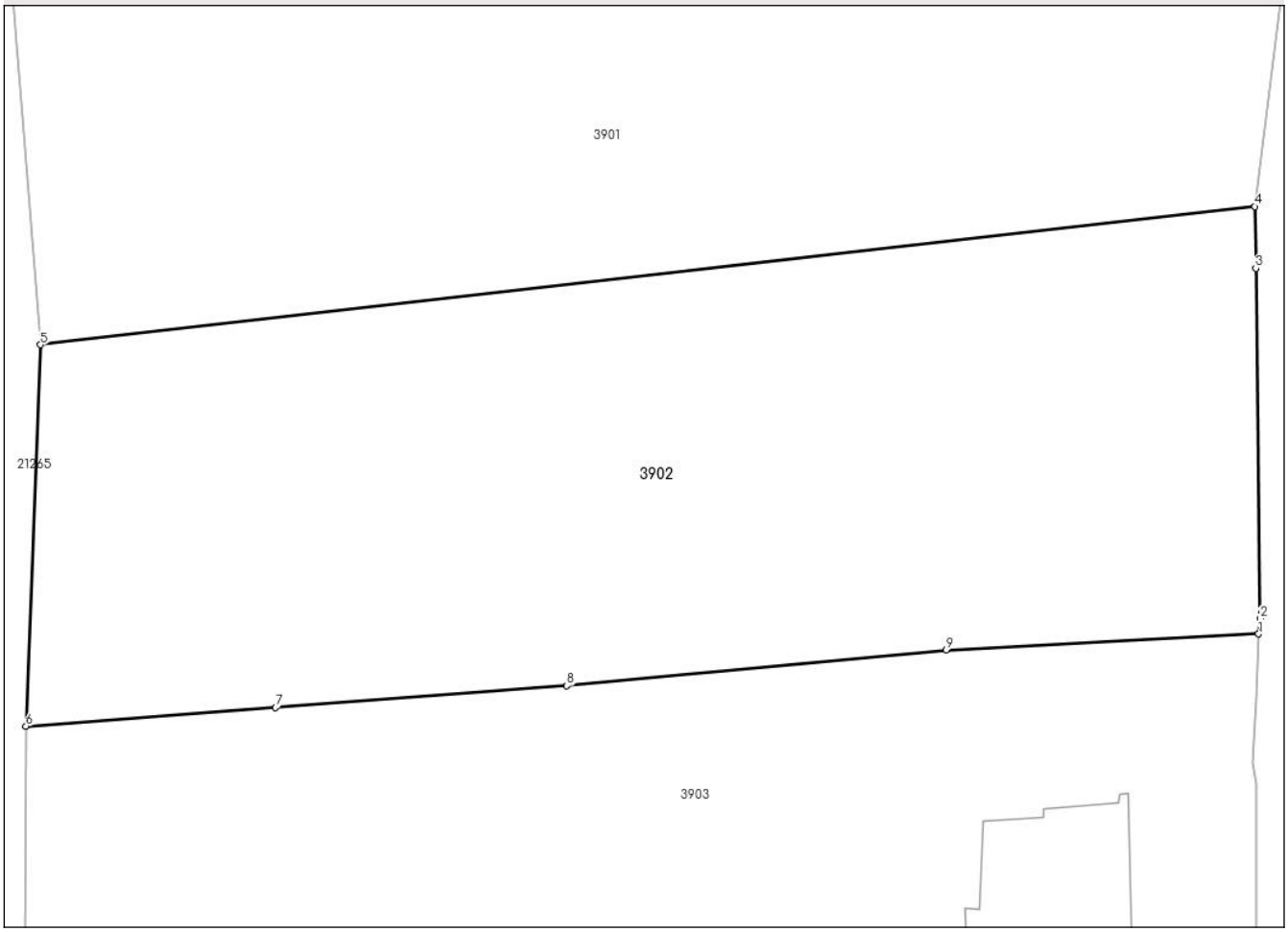
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51991 | 1.205 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 991 | - | - | 621/b/4, 877/4, 878/4 | |
| 2 | arabil | NU | 214 | - | - | 621/b/4, 877/4, 878/4 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.522,61<br>573.314,558 | 2 | 391.522,694<br>573.315,323 | 0.77 |
| 2 | 391.522,694<br>573.315,323 | 3 | 391.522,477<br>573.332,651 | 17.329 |
| 3 | 391.522,477<br>573.332,651 | 4 | 391.522,439<br>573.335,697 | 3.047 |
| 4 | 391.522,439<br>573.335,697 | 5 | 391.462,302<br>573.328,864 | 60.523 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 391.462,302<br>573.328,864 | 6 | 391.461,573<br>573.309,997 | 18.881 |
| 6 | 391.461,573<br>573.309,997 | 7 | 391.473,931<br>573.310,921 | 12.392 |
| 7 | 391.473,931<br>573.310,921 | 8 | 391.488,362<br>573.311,999 | 14.471 |
| 8 | 391.488,362<br>573.311,999 | 9 | 391.507,148<br>573.313,762 | 18.869 |
| 9 | 391.507,148<br>573.313,762 | 1 | 391.522,61<br>573.314,558 | 15.482 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3903

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:359 Saliste

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 99, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52105 | 2.500 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 52105-C1 | Loc. Saliste, Nr. 99, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita la sol:103 mp; Casă de locuit unifamilială P+E construită pe fundații continue și elevații din beton armat , zidărieportantă din cărămidă, acoperiș tip terasă necirculabilă, compusă din :Parter : windfang, hol+casa scării, bucătărie, cămară, centrală termică, baie , loc de luat masa, living, terasă, terasă, terasă acces cu Su= 82,7 mp Etaj : hol +casa scării,dormitor, dressing, baie,baie, dormitor, terasa, terasa cu SU= 73,32 mpLocuința deține certificat de performanță energetică. Locuința nu deține lift. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4354 / 13/03/2012** | | |
| Act Notarial nr. 266, din 05/03/2012 emis de MIHUTIU OANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ȚURCANU RĂZVAN**, si sotia<br>2) **ȚURCANU NARCISA**, bun comun | |
| **20890 / 01/08/2014** | | |
| Act Administrativ nr. 2984, din 28/07/2014 emis de Primaria Comunei Ciurila; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construcție proprie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ȚURCANU RĂZVAN**, si sotia<br>2) **ȚURCANU NARCISA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

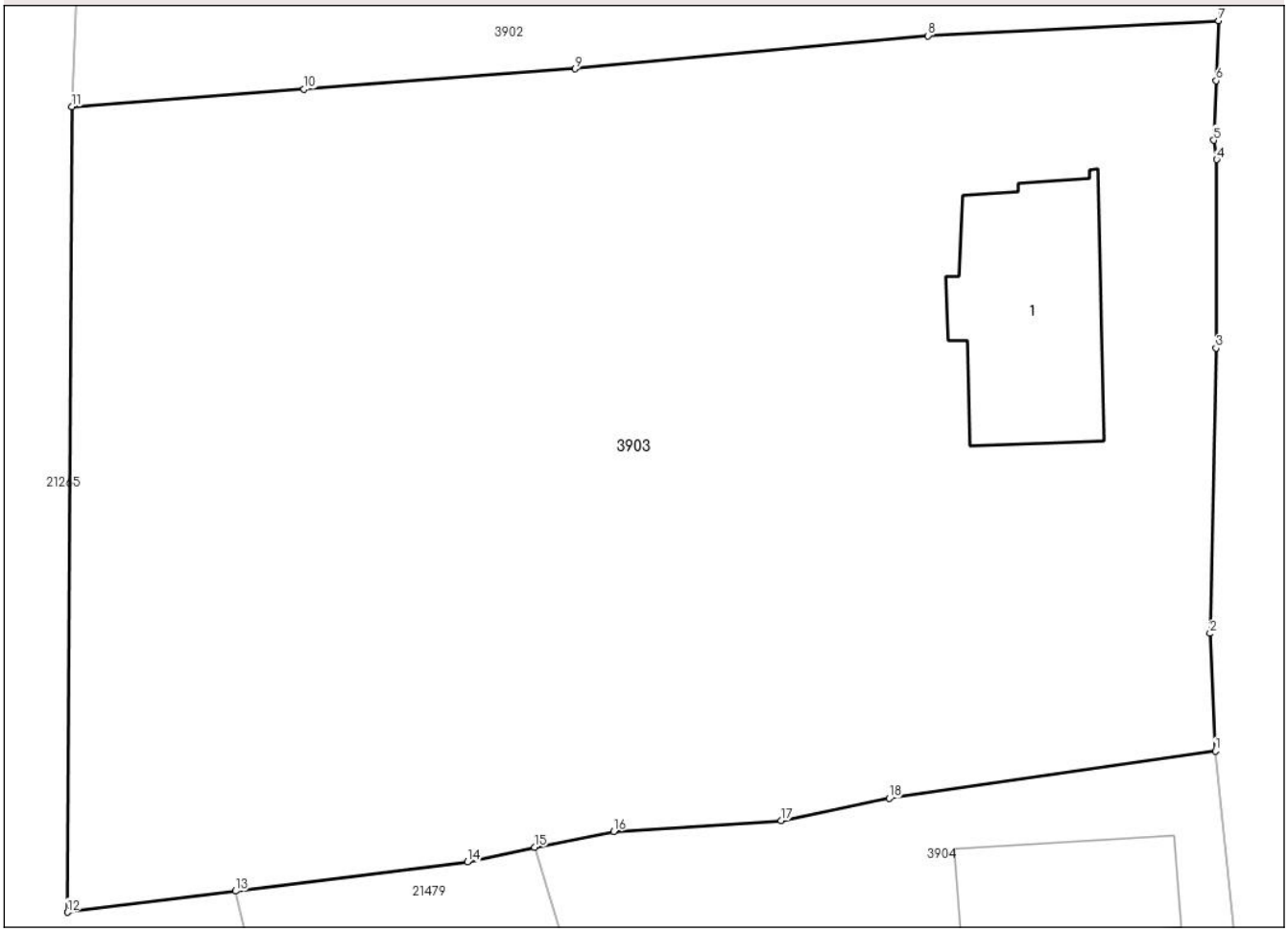
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52105 | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 195 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.305 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 52105-C1 | constructii de locuinte | 103 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita la sol:103 mp; Casă de locuit unifamilială P+E construită pe fundaţii continue şi elevaţii din beton armat , zidărieportantă din cărămidă, acoperiş tip terasă necirculabilă, compusă din :Parter : windfang, hol+casa scării, bucătărie, cămară, centrală termică, baie , loc de luat masa, living, terasă, terasă, terasă acces cu Su= 82,7 mp Etaj : hol +casa scării,dormitor, dressing, baie,baie, dormitor, terasa, terasa cu SU= 73,32 mpLocuinţa deţine certificat de performanţă energetică. Locuinţa nu deţine lift. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.522,427<br>573.275,738 | 2 | 391.522,15<br>573.281,983 | 6.251 |
| 2 | 391.522,15<br>573.281,983 | 3 | 391.522,47<br>573.297,155 | 15.175 |
| 3 | 391.522,47<br>573.297,155 | 4 | 391.522,506<br>573.307,173 | 10.018 |
| 4 | 391.522,506<br>573.307,173 | 5 | 391.522,344<br>573.308,203 | 1.043 |
| 5 | 391.522,344<br>573.308,203 | 6 | 391.522,476<br>573.311,368 | 3.168 |
| 6 | 391.522,476<br>573.311,368 | 7 | 391.522,61<br>573.314,558 | 3.193 |
| 7 | 391.522,61<br>573.314,558 | 8 | 391.507,148<br>573.313,762 | 15.482 |
| 8 | 391.507,148<br>573.313,762 | 9 | 391.488,362<br>573.311,999 | 18.869 |
| 9 | 391.488,362<br>573.311,999 | 10 | 391.473,931<br>573.310,921 | 14.471 |
| 10 | 391.473,931<br>573.310,921 | 11 | 391.461,573<br>573.309,997 | 12.392 |
| 11 | 391.461,573<br>573.309,997 | 12 | 391.461,335<br>573.267,163 | 42.835 |
| 12 | 391.461,335<br>573.267,163 | 13 | 391.470,276<br>573.268,284 | 9.012 |
| 13 | 391.470,276<br>573.268,284 | 14 | 391.482,619<br>573.269,832 | 12.439 |
| 14 | 391.482,619<br>573.269,832 | 15 | 391.486,193<br>573.270,623 | 3.66 |
| 15 | 391.486,193<br>573.270,623 | 16 | 391.490,408<br>573.271,461 | 4.297 |
| 16 | 391.490,408<br>573.271,461 | 17 | 391.499,318<br>573.272,031 | 8.928 |
| 17 | 391.499,318<br>573.272,031 | 18 | 391.505,072<br>573.273,216 | 5.875 |
| 18 | 391.505,072<br>573.273,216 | 1 | 391.522,427<br>573.275,738 | 17.537 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3904

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:128

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 100, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.175<br>Masurata: 1.173 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. 100, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Saliste, Nr. 100, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CONSTRUCȚII ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **COȚA DORIN**<br>2) **COȚA IOAN**<br>3) **COȚA TĂNASIE** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **COȚA DORIN**<br>2) **COȚA IOAN**<br>3) **COȚA TĂNASIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

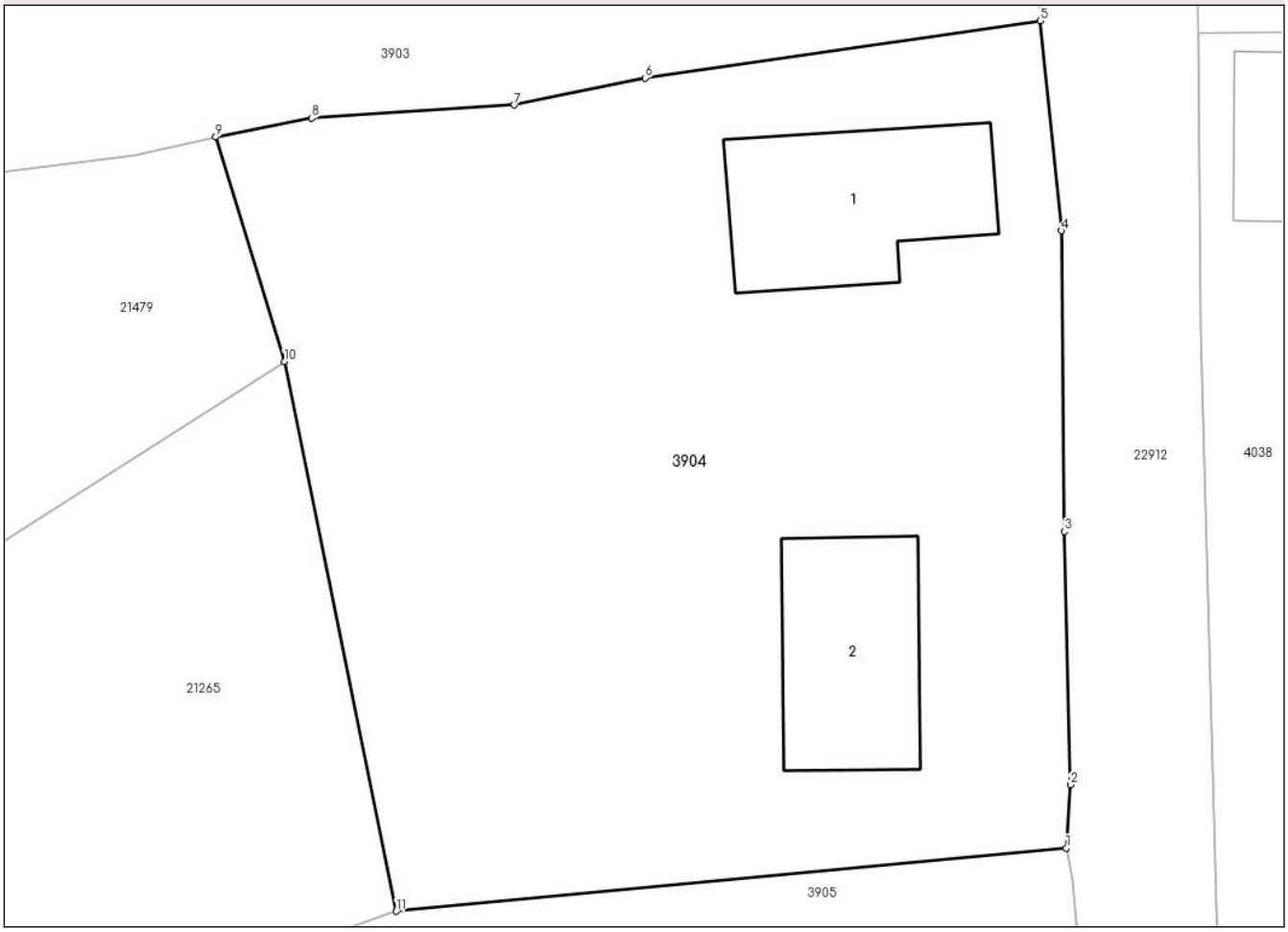
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.175<br>Masurata: 1.173 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 200 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 973 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 79 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CONSTRUCŢII ANEXĂ |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.523,582<br>573.239,378 | 2 | 391.523,762<br>573.242,154 | 2.782 |
| 2 | 391.523,762<br>573.242,154 | 3 | 391.523,495<br>573.253,291 | 11.14 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.523,495<br>573.253,291 | 4 | 391.523,372<br>573.266,508 | 13.218 |
| 4 | 391.523,372<br>573.266,508 | 5 | 391.522,427<br>573.275,738 | 9.278 |
| 5 | 391.522,427<br>573.275,738 | 6 | 391.505,072<br>573.273,216 | 17.537 |
| 6 | 391.505,072<br>573.273,216 | 7 | 391.499,318<br>573.272,031 | 5.875 |
| 7 | 391.499,318<br>573.272,031 | 8 | 391.490,408<br>573.271,461 | 8.928 |
| 8 | 391.490,408<br>573.271,461 | 9 | 391.486,193<br>573.270,623 | 4.297 |
| 9 | 391.486,193<br>573.270,623 | 10 | 391.489,207<br>573.260,756 | 10.317 |
| 10 | 391.489,207<br>573.260,756 | 11 | 391.494,131<br>573.236,597 | 24.656 |
| 11 | 391.494,131<br>573.236,597 | 1 | 391.523,582<br>573.239,378 | 29.582 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3905

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:128

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 101, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.095 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. 101, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CASĂ DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **COȚA VLAD BOGDAN**<br>2) **COȚA ALEXANDRU-RAREȘ**<br>3) **VÂTCĂ-MOLDOVAN OANA-IULIA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA<br>); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **COȚA VLAD BOGDAN**<br>2) **COȚA ALEXANDRU-RAREȘ**<br>3) **VÂTCĂ-MOLDOVAN OANA-IULIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.095 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 100 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 995 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 29 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CASĂ DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.523,833<br>573.237,948 | 2 | 391.523,582<br>573.239,378 | 1.452 |
| 2 | 391.523,582<br>573.239,378 | 3 | 391.494,131<br>573.236,597 | 29.582 |
| 3 | 391.494,131<br>573.236,597 | 4 | 391.491,64<br>573.235,724 | 2.64 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 391.491,64<br>573.235,724 | 5 | 391.494,064<br>573.213,944 | 21.914 |
| 5 | 391.494,064<br>573.213,944 | 6 | 391.499,373<br>573.197,27 | 17.499 |
| 6 | 391.499,373<br>573.197,27 | 7 | 391.524,866<br>573.208,242 | 27.754 |
| 7 | 391.524,866<br>573.208,242 | 8 | 391.524,965<br>573.211,661 | 3.42 |
| 8 | 391.524,965<br>573.211,661 | 9 | 391.525,243<br>573.222,29 | 10.633 |
| 9 | 391.525,243<br>573.222,29 | 1 | 391.523,833<br>573.237,948 | 15.721 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3906

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:128

**Adresa:** Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 681 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

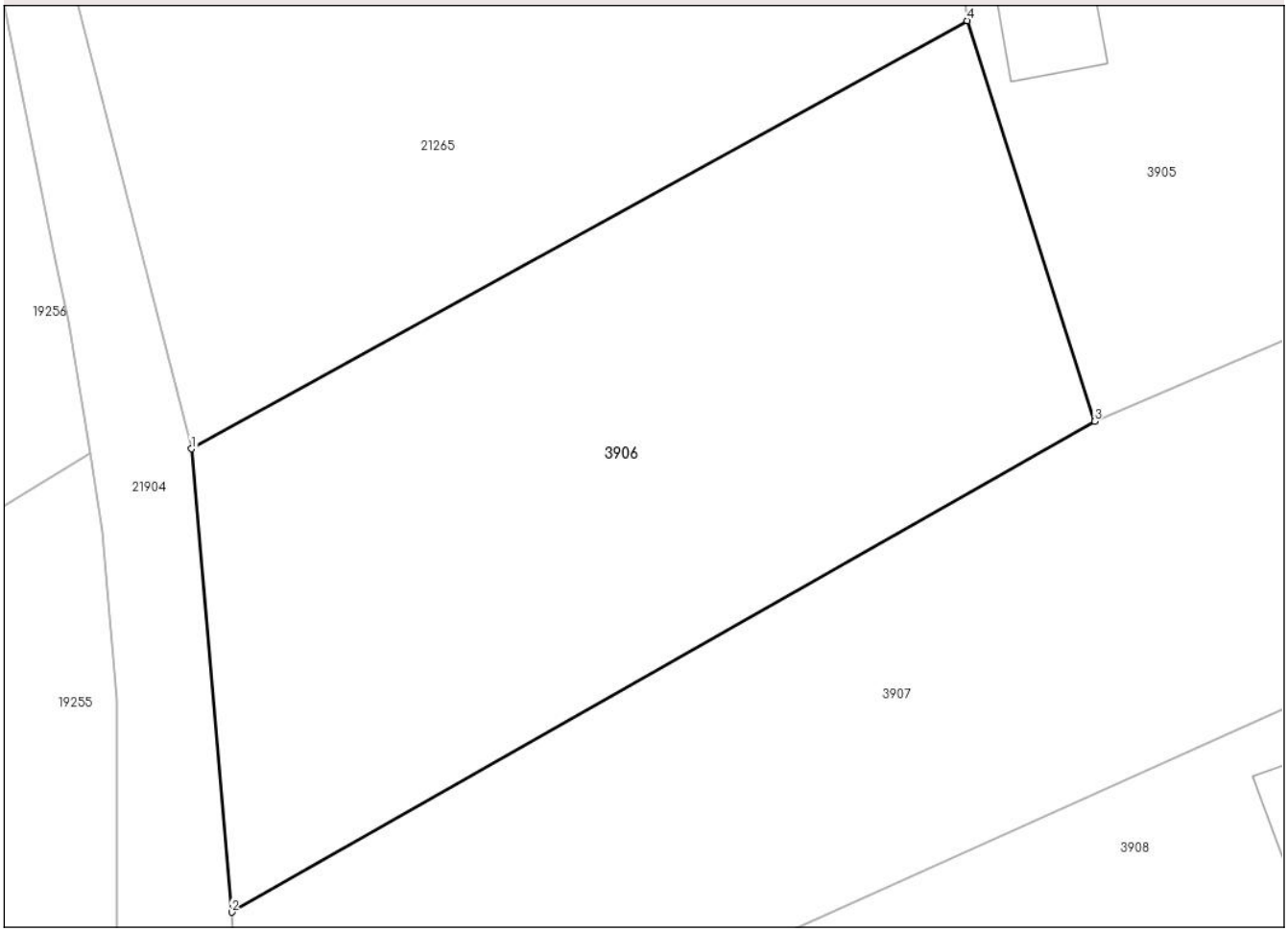
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 681 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 681 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.461,746<br>573.196,13 | 2 | 391.463,422<br>573.176,843 | 19.36 |
| 2 | 391.463,422<br>573.176,843 | 3 | 391.499,373<br>573.197,27 | 41.349 |
| 3 | 391.499,373<br>573.197,27 | 4 | 391.494,064<br>573.213,944 | 17.499 |
| 4 | 391.494,064<br>573.213,944 | 1 | 391.461,746<br>573.196,13 | 36.902 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3907

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. FN, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 62596 | Din acte: 906<br>Masurata: 861 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **38211 / 16/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1339, din 07/09/2021 emis de NP CARUNTA SIMINA-IUSTINA (act administrativ nr 5019 din 19.08.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 5528 din 15.09.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA); | | |
| B2 | Se notează posesia asupra imobilului teren de sub A1, în cond. art 126 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară | A1 |
| | 1) **COȚA TĂNASIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

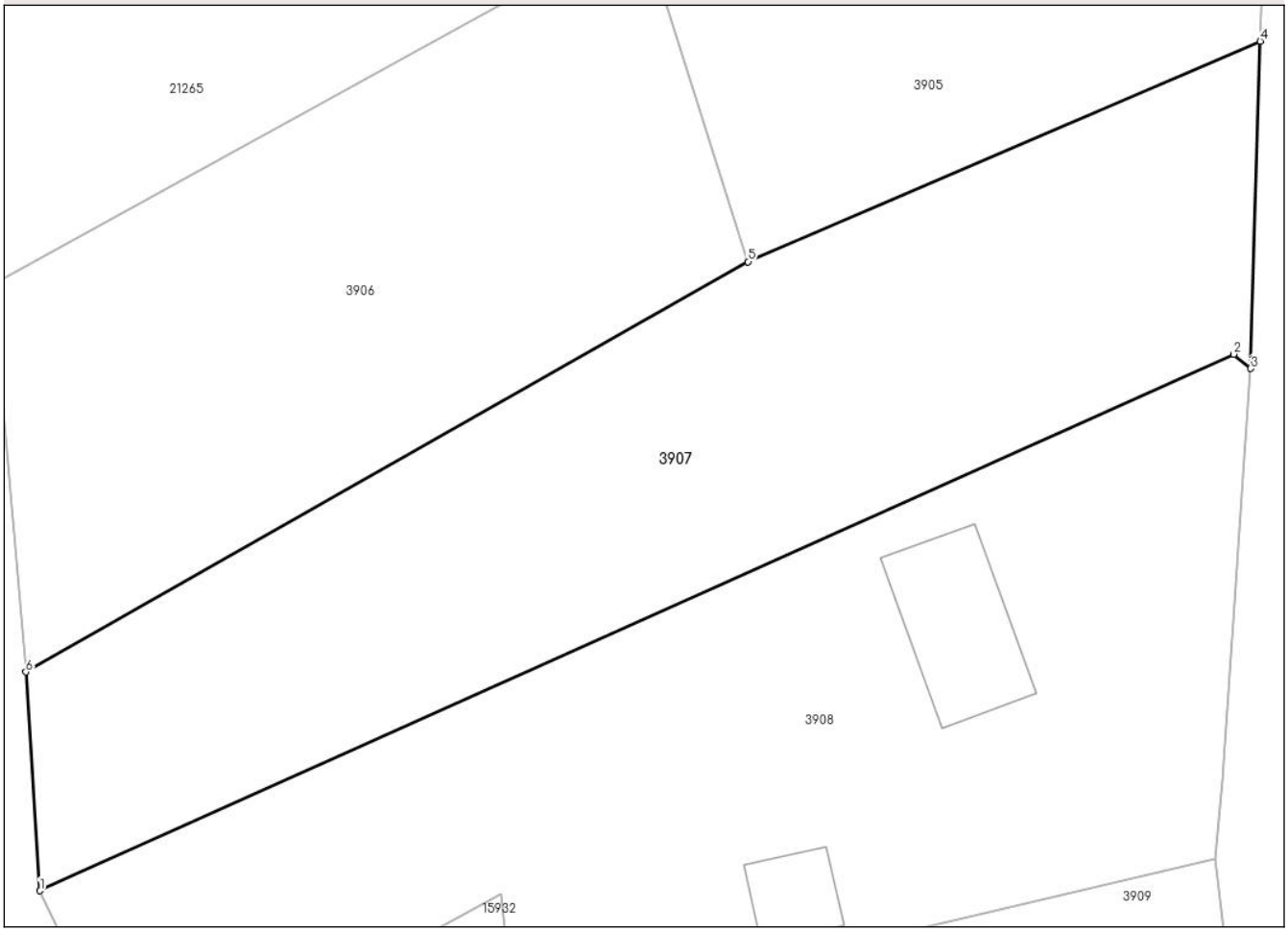
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 62596 | Din acte: 906<br>Masurata: 861 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 861 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.464,126<br>573.165,961 | 2 | 391.523,54<br>573.192,66 | 65.138 |
| 2 | 391.523,54<br>573.192,66 | 3 | 391.524,393<br>573.191,953 | 1.108 |
| 3 | 391.524,393<br>573.191,953 | 4 | 391.524,866<br>573.208,242 | 16.296 |
| 4 | 391.524,866<br>573.208,242 | 5 | 391.499,373<br>573.197,27 | 27.754 |
| 5 | 391.499,373<br>573.197,27 | 6 | 391.463,422<br>573.176,843 | 41.349 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.463,422<br>573.176,843 | 1 | 391.464,126<br>573.165,961 | 10.905 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3908

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:128

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. FN, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 999 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. FN, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Saliste, Nr. FN, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCȚII ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **COȚA DORIN** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **COȚA DORIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

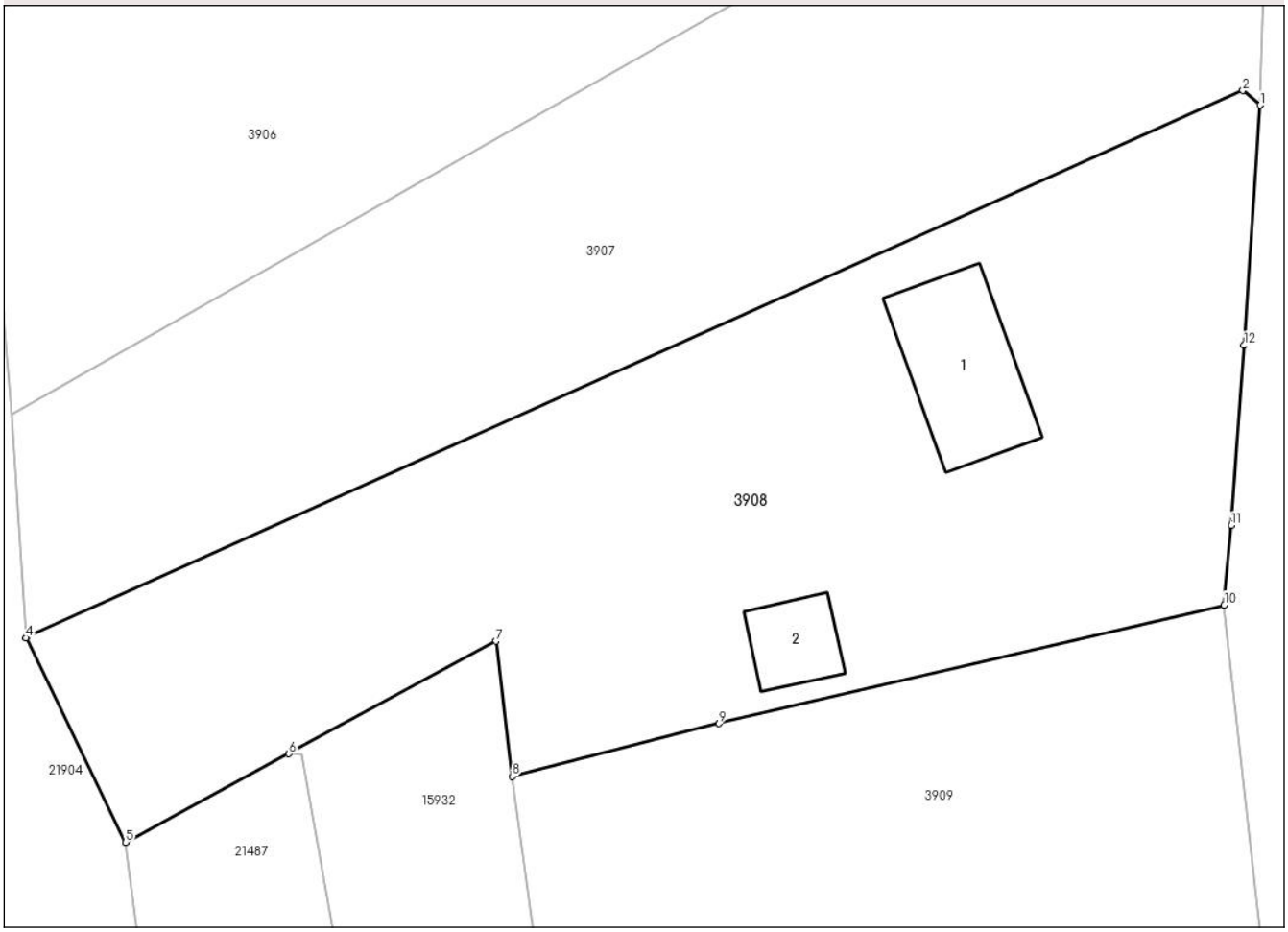
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 999 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 100 | - | - | - | |
| 2 | livada | DA | 899 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 45 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 16 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCŢII ANEXĂ |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.524,393<br>573.191,953 | 2 | 391.523,54<br>573.192,66 | 1.108 |
| 2 | 391.523,54<br>573.192,66 | 3 | 391.464,126<br>573.165,961 | 65.138 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.464,126<br>573.165,961 | 4 | 391.464,087<br>573.165,943 | 0.042 |
| 4 | 391.464,087<br>573.165,943 | 5 | 391.468,959<br>573.155,973 | 11.097 |
| 5 | 391.468,959<br>573.155,973 | 6 | 391.476,931<br>573.160,296 | 9.069 |
| 6 | 391.476,931<br>573.160,296 | 7 | 391.487,059<br>573.165,789 | 11.522 |
| 7 | 391.487,059<br>573.165,789 | 8 | 391.487,863<br>573.159,198 | 6.64 |
| 8 | 391.487,863<br>573.159,198 | 9 | 391.497,959<br>573.161,77 | 10.419 |
| 9 | 391.497,959<br>573.161,77 | 10 | 391.522,633<br>573.167,553 | 25.343 |
| 10 | 391.522,633<br>573.167,553 | 11 | 391.522,976<br>573.171,435 | 3.897 |
| 11 | 391.522,976<br>573.171,435 | 12 | 391.523,601<br>573.180,224 | 8.811 |
| 12 | 391.523,601<br>573.180,224 | 1 | 391.524,393<br>573.191,953 | 11.756 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3909

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:128

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. FN, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 879 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **COȚA VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

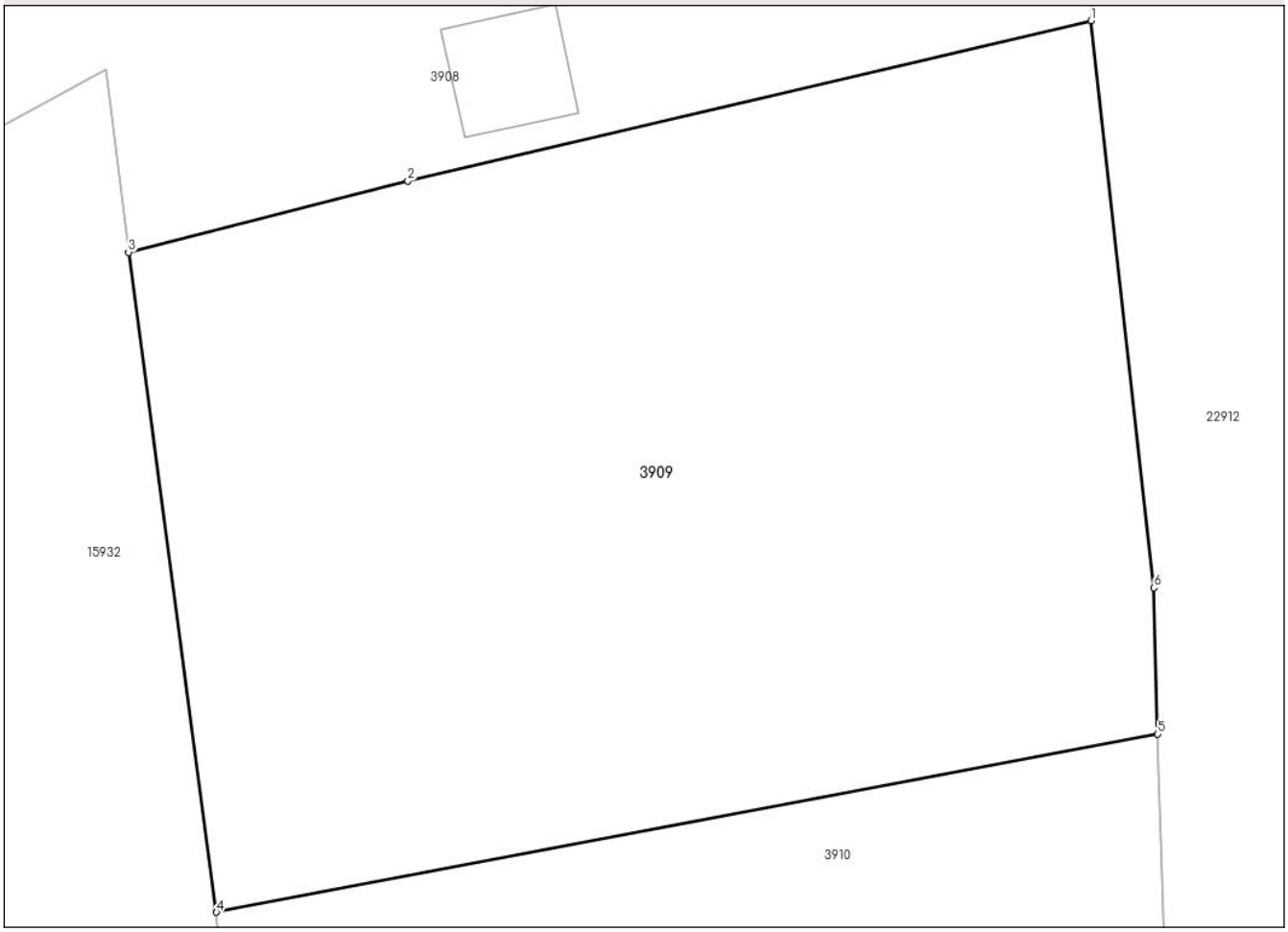
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 879 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 879 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.522,633<br>573.167,553 | 2 | 391.497,959<br>573.161,77 | 25.343 |
| 2 | 391.497,959<br>573.161,77 | 3 | 391.487,863<br>573.159,198 | 10.419 |
| 3 | 391.487,863<br>573.159,198 | 4 | 391.491,042<br>573.135,397 | 24.012 |
| 4 | 391.491,042<br>573.135,397 | 5 | 391.525,038<br>573.141,819 | 34.597 |
| 5 | 391.525,038<br>573.141,819 | 6 | 391.524,902<br>573.147,101 | 5.284 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.524,902<br>573.147,101 | 1 | 391.522,633<br>573.167,553 | 20.578 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3910

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. FN, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.173 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **COŢA VASILE**<br>2) **COŢA GABRIELA-MARIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

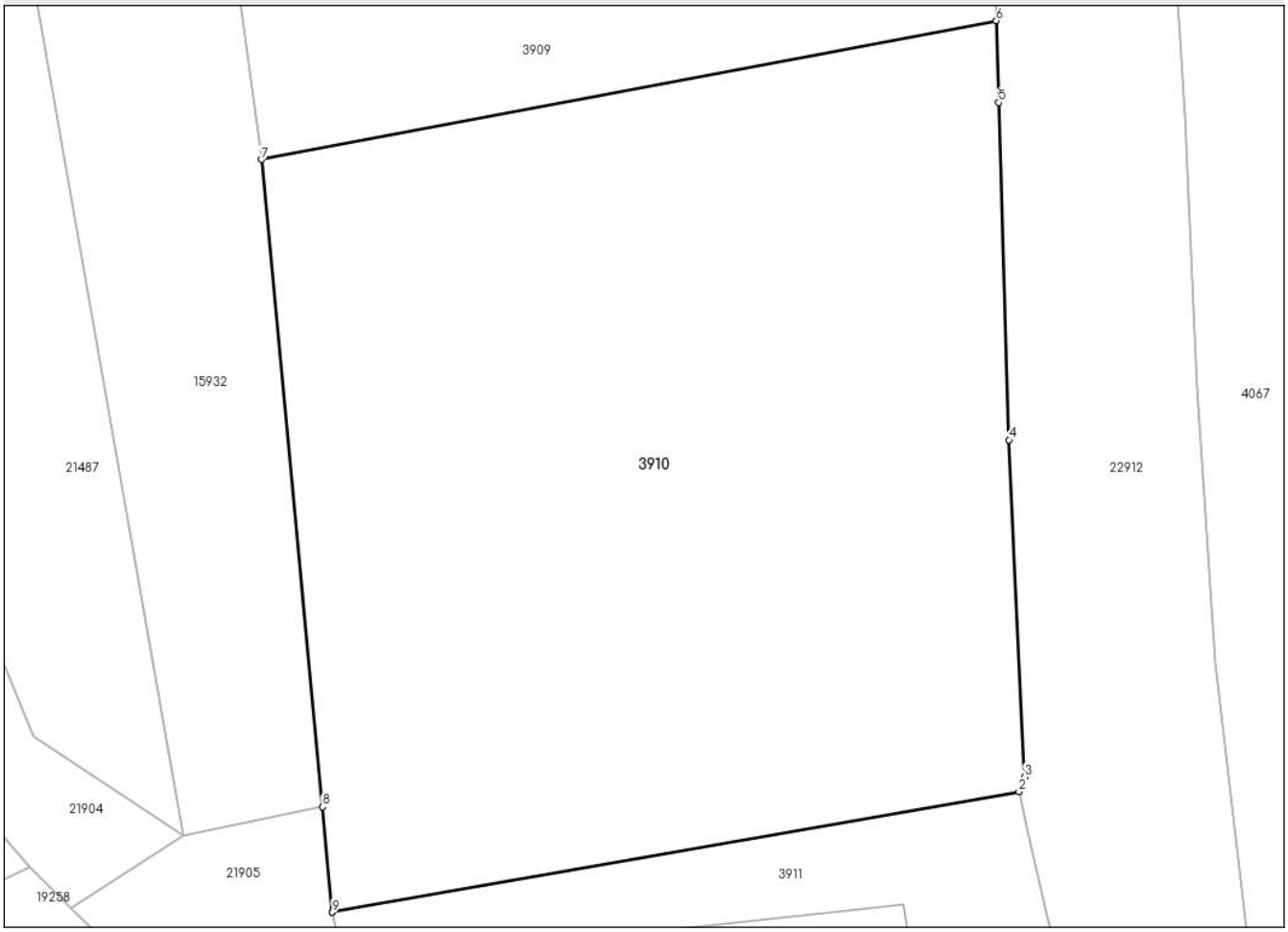
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.173 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.173 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.494,331<br>573.100,619 | 2 | 391.526,098<br>573.106,189 | 32.252 |
| 2 | 391.526,098<br>573.106,189 | 3 | 391.526,359<br>573.106,868 | 0.728 |
| 3 | 391.526,359<br>573.106,868 | 4 | 391.525,629<br>573.122,448 | 15.597 |
| 4 | 391.525,629<br>573.122,448 | 5 | 391.525,154<br>573.138,038 | 15.597 |
| 5 | 391.525,154<br>573.138,038 | 6 | 391.525,038<br>573.141,819 | 3.783 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.525,038<br>573.141,819 | 7 | 391.491,042<br>573.135,397 | 34.597 |
| 7 | 391.491,042<br>573.135,397 | 8 | 391.493,867<br>573.105,488 | 30.042 |
| 8 | 391.493,867<br>573.105,488 | 9 | 391.494,328<br>573.100,617 | 4.893 |
| 9 | 391.494,328<br>573.100,617 | 1 | 391.494,331<br>573.100,619 | 0.004 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3911

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. FN, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 64162 | 2.471 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 64162-C1 | Loc. Saliste, Nr. FN, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; CASĂ DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3204 / 27/01/2022** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1249/2020, din 28/07/2020 emis de Judecatoria Turda (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **POPA MARIOARA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **DĂRĂBAN MARIA** | |
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **POPA MARIOARA**<br>2) **DĂRĂBAN MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

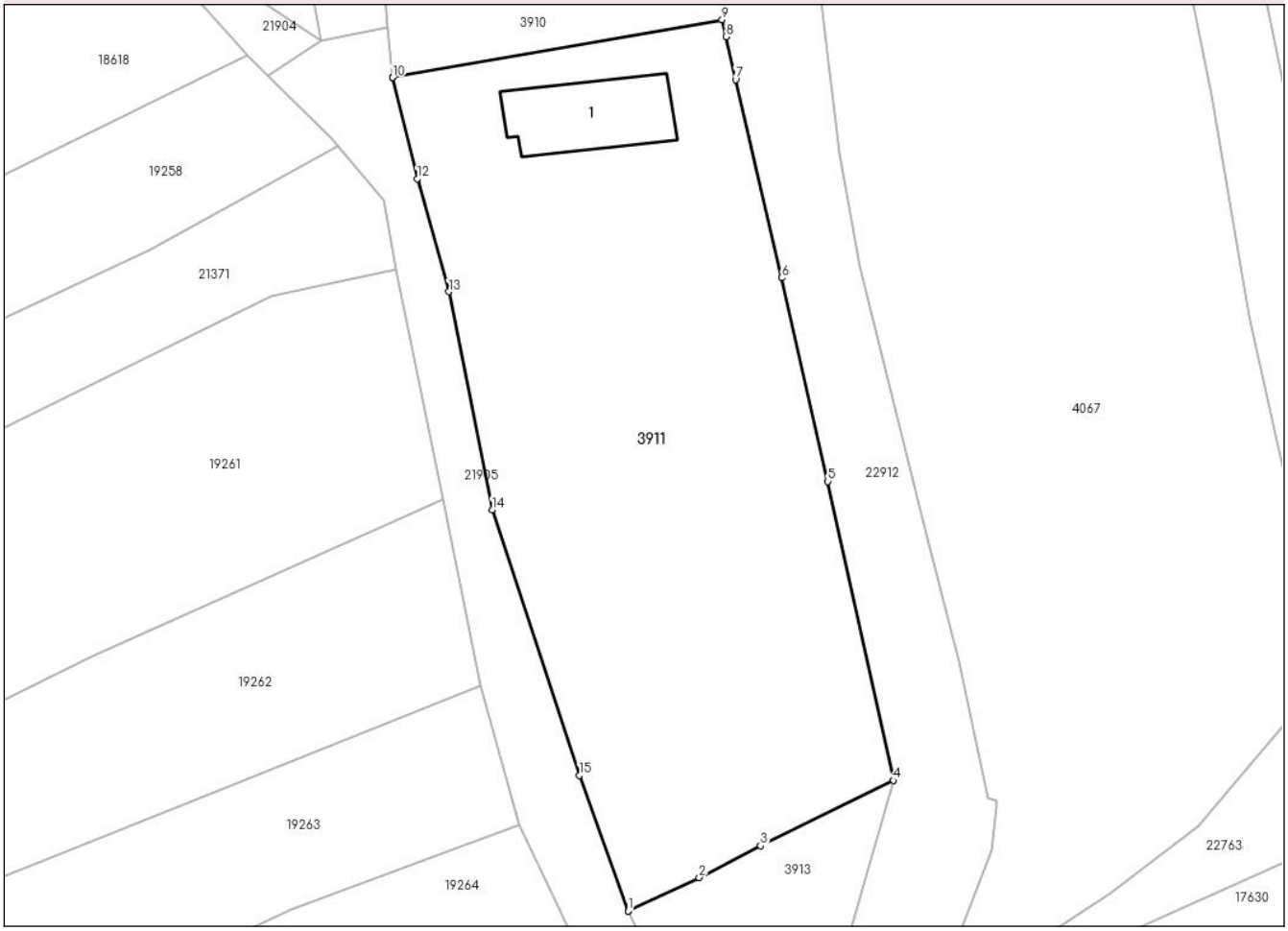
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 64162 | 2.471 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.971 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 64162-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 40 Masurata: 102 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; CASĂ DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.517,028<br>573.020,276 | 2 | 391.523,897<br>573.023,508 | 7.591 |
| 2 | 391.523,897<br>573.023,508 | 3 | 391.529,827<br>573.026,575 | 6.676 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.529,827<br>573.026,575 | 4 | 391.542,63<br>573.032,876 | 14.269 |
| 4 | 391.542,63<br>573.032,876 | 5 | 391.536,313<br>573.061,7 | 29.508 |
| 5 | 391.536,313<br>573.061,7 | 6 | 391.531,841<br>573.081,314 | 20.117 |
| 6 | 391.531,841<br>573.081,314 | 7 | 391.527,4<br>573.100,414 | 19.609 |
| 7 | 391.527,4<br>573.100,414 | 8 | 391.526,468<br>573.104,55 | 4.24 |
| 8 | 391.526,468<br>573.104,55 | 9 | 391.526,098<br>573.106,189 | 1.68 |
| 9 | 391.526,098<br>573.106,189 | 10 | 391.494,331<br>573.100,619 | 32.252 |
| 10 | 391.494,331<br>573.100,619 | 11 | 391.494,328<br>573.100,617 | 0.004 |
| 11 | 391.494,328<br>573.100,617 | 12 | 391.496,683<br>573.090,869 | 10.028 |
| 12 | 391.496,683<br>573.090,869 | 13 | 391.499,737<br>573.079,985 | 11.304 |
| 13 | 391.499,737<br>573.079,985 | 14 | 391.503,927<br>573.058,972 | 21.426 |
| 14 | 391.503,927<br>573.058,972 | 15 | 391.512,341<br>573.033,356 | 26.963 |
| 15 | 391.512,341<br>573.033,356 | 16 | 391.517,024<br>573.020,274 | 13.895 |
| 16 | 391.517,024<br>573.020,274 | 1 | 391.517,028<br>573.020,276 | 0.004 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3913

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:100

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. FN, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 380 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

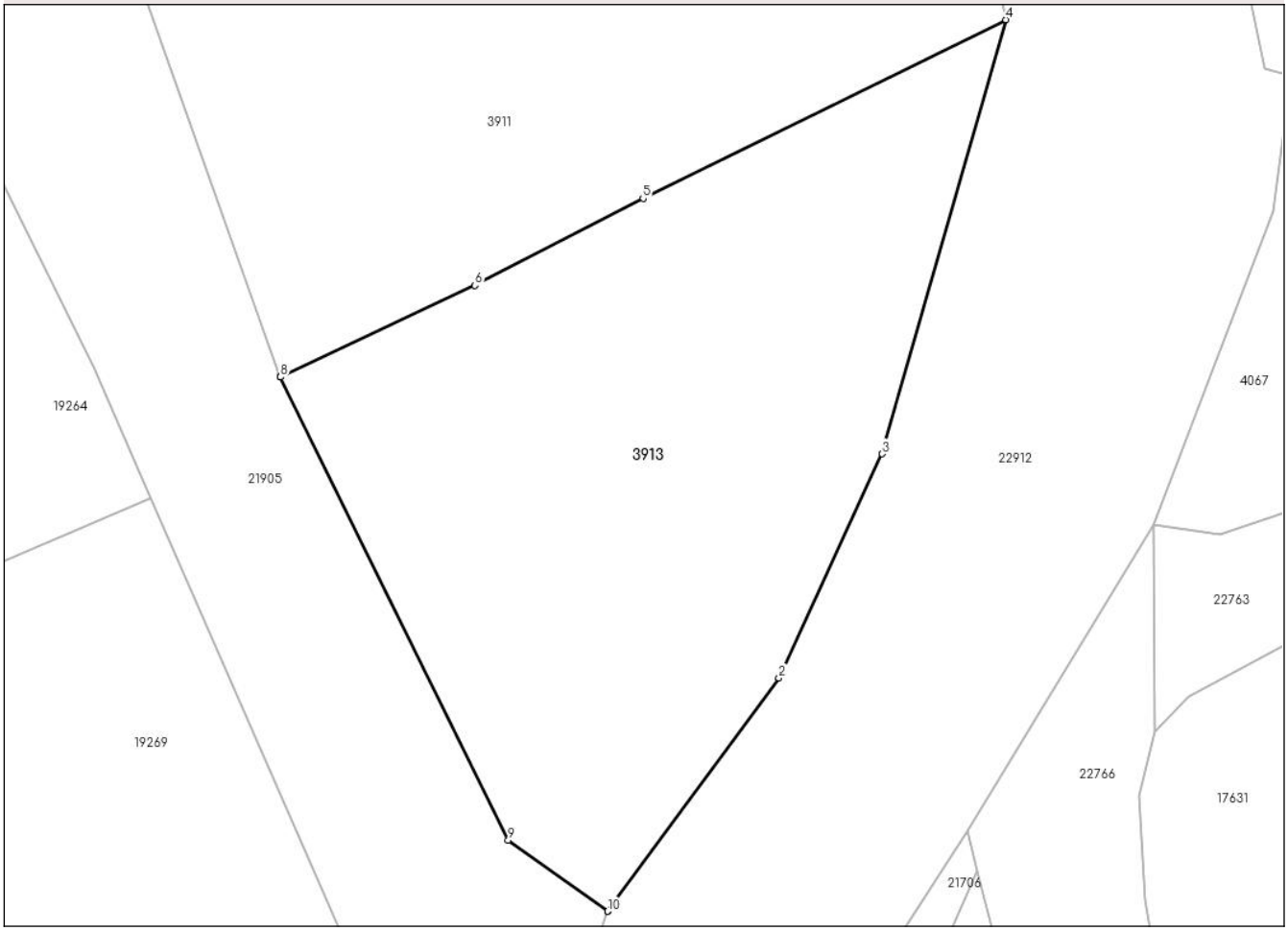
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 380 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 380 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.528,586<br>573.001,44 | 2 | 391.534,623<br>573.009,665 | 10.203 |
| 2 | 391.534,623<br>573.009,665 | 3 | 391.538,272<br>573.017,568 | 8.705 |
| 3 | 391.538,272<br>573.017,568 | 4 | 391.542,63<br>573.032,876 | 15.916 |
| 4 | 391.542,63<br>573.032,876 | 5 | 391.529,827<br>573.026,575 | 14.269 |
| 5 | 391.529,827<br>573.026,575 | 6 | 391.523,897<br>573.023,508 | 6.676 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.523,897<br>573.023,508 | 7 | 391.517,028<br>573.020,276 | 7.591 |
| 7 | 391.517,028<br>573.020,276 | 8 | 391.517,024<br>573.020,274 | 0.004 |
| 8 | 391.517,024<br>573.020,274 | 9 | 391.525,063<br>573.003,934 | 18.21 |
| 9 | 391.525,063<br>573.003,934 | 10 | 391.528,583<br>573.001,436 | 4.316 |
| 10 | 391.528,583<br>573.001,436 | 1 | 391.528,586<br>573.001,44 | 0.005 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3916

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:33,34

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.109 | Sector cadastral:96 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alint.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

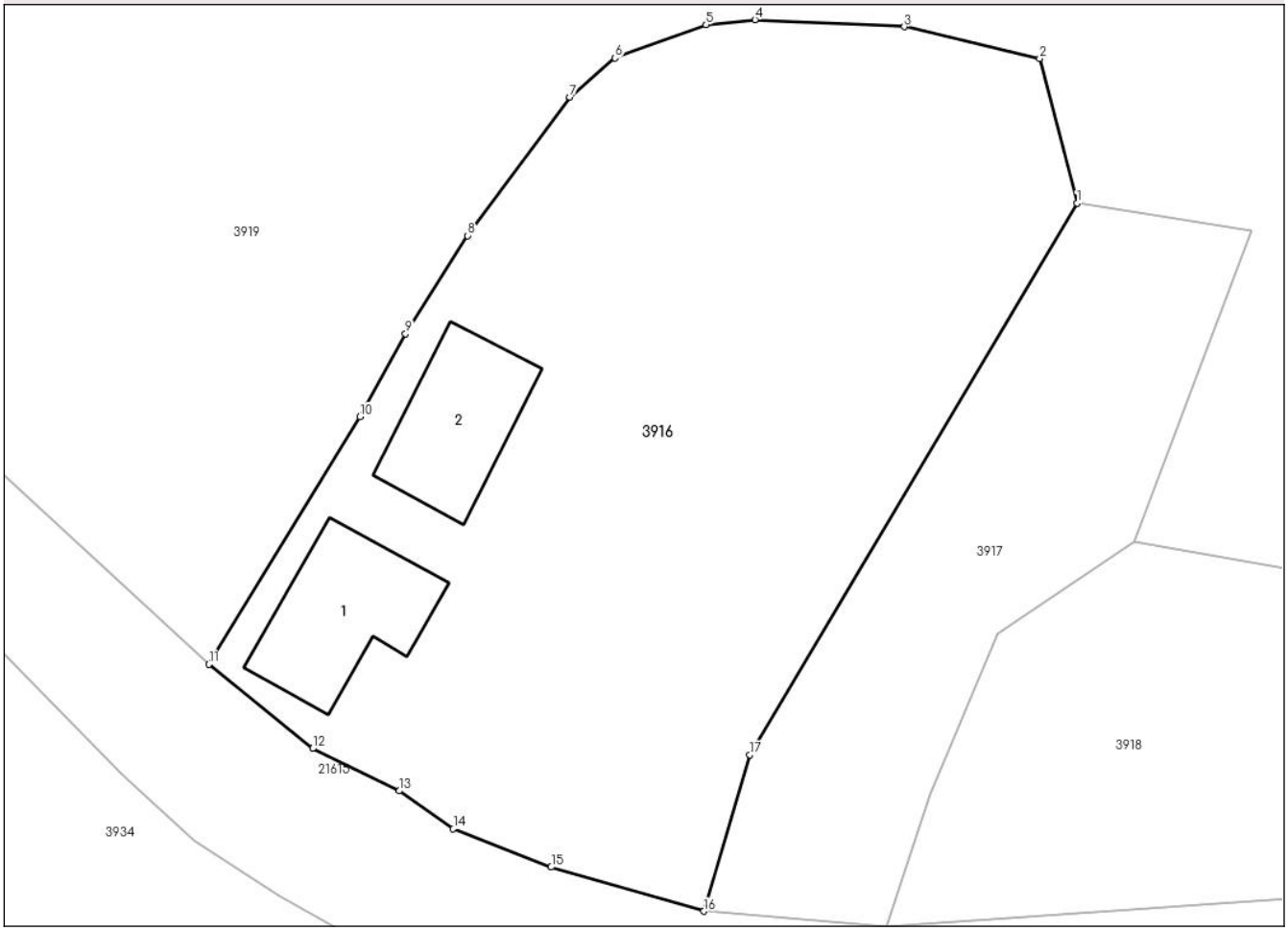
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.109 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 200 | - | - | 33,34 | |
| 2 | faneata | DA | 909 | - | - | 33,34 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 54 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 49 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.574,367<br>573.624,645 | 2 | 391.572,493<br>573.631,888 | 7.482 |
| 2 | 391.572,493<br>573.631,888 | 3 | 391.565,702<br>573.633,485 | 6.976 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.565,702<br>573.633,485 | 4 | 391.558,212<br>573.633,834 | 7.498 |
| 4 | 391.558,212<br>573.633,834 | 5 | 391.555,758<br>573.633,584 | 2.467 |
| 5 | 391.555,758<br>573.633,584 | 6 | 391.551,197<br>573.631,914 | 4.857 |
| 6 | 391.551,197<br>573.631,914 | 7 | 391.548,935<br>573.629,951 | 2.995 |
| 7 | 391.548,935<br>573.629,951 | 8 | 391.543,809<br>573.623,021 | 8.62 |
| 8 | 391.543,809<br>573.623,021 | 9 | 391.540,697<br>573.618,109 | 5.815 |
| 9 | 391.540,697<br>573.618,109 | 10 | 391.538,398<br>573.613,95 | 4.753 |
| 10 | 391.538,398<br>573.613,95 | 11 | 391.530,839<br>573.601,554 | 14.519 |
| 11 | 391.530,839<br>573.601,554 | 12 | 391.536,034<br>573.597,333 | 6.694 |
| 12 | 391.536,034<br>573.597,333 | 13 | 391.540,382<br>573.595,214 | 4.836 |
| 13 | 391.540,382<br>573.595,214 | 14 | 391.543,085<br>573.593,307 | 3.309 |
| 14 | 391.543,085<br>573.593,307 | 15 | 391.547,995<br>573.591,394 | 5.269 |
| 15 | 391.547,995<br>573.591,394 | 16 | 391.555,646<br>573.589,183 | 7.964 |
| 16 | 391.555,646<br>573.589,183 | 17 | 391.557,954<br>573.597,022 | 8.172 |
| 17 | 391.557,954<br>573.597,022 | 1 | 391.574,367<br>573.624,645 | 32.131 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3917

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:33,34

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 368 | Sector cadastral:96 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **POPA NICOLAIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

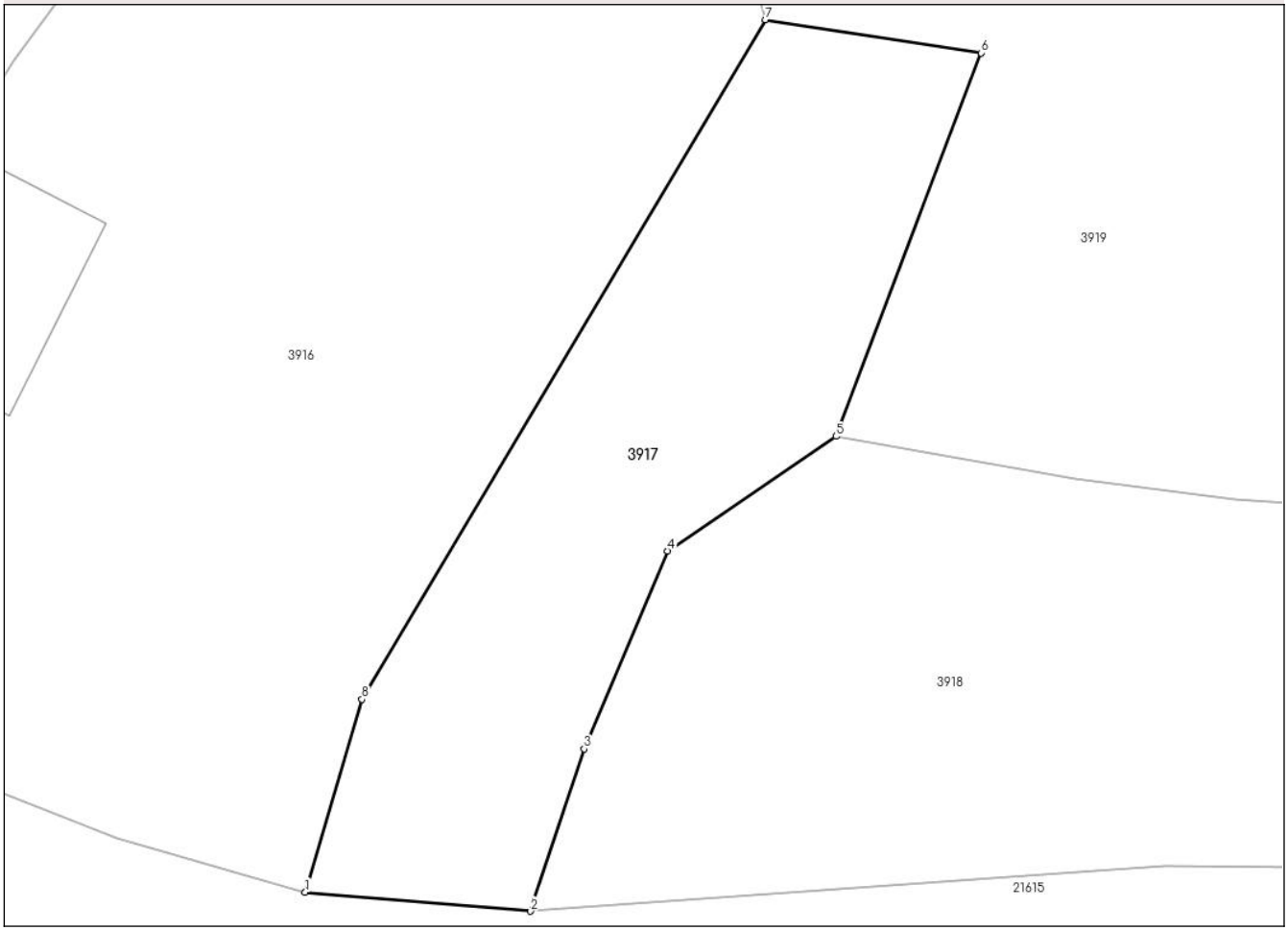
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 368 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 368 | - | - | 33,34 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.555,646<br>573.589,183 | 2 | 391.564,814<br>573.588,409 | 9.2 |
| 2 | 391.564,814<br>573.588,409 | 3 | 391.567,002<br>573.595,001 | 6.945 |
| 3 | 391.567,002<br>573.595,001 | 4 | 391.570,394<br>573.603,054 | 8.738 |
| 4 | 391.570,394<br>573.603,054 | 5 | 391.577,235<br>573.607,708 | 8.275 |
| 5 | 391.577,235<br>573.607,708 | 6 | 391.583,136<br>573.623,297 | 16.668 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.583,136<br>573.623,297 | 7 | 391.574,367<br>573.624,645 | 8.872 |
| 7 | 391.574,367<br>573.624,645 | 8 | 391.557,954<br>573.597,022 | 32.131 |
| 8 | 391.557,954<br>573.597,022 | 1 | 391.555,646<br>573.589,183 | 8.172 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3918

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:33,34

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 57, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 739 | Sector cadastral:96 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alint.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

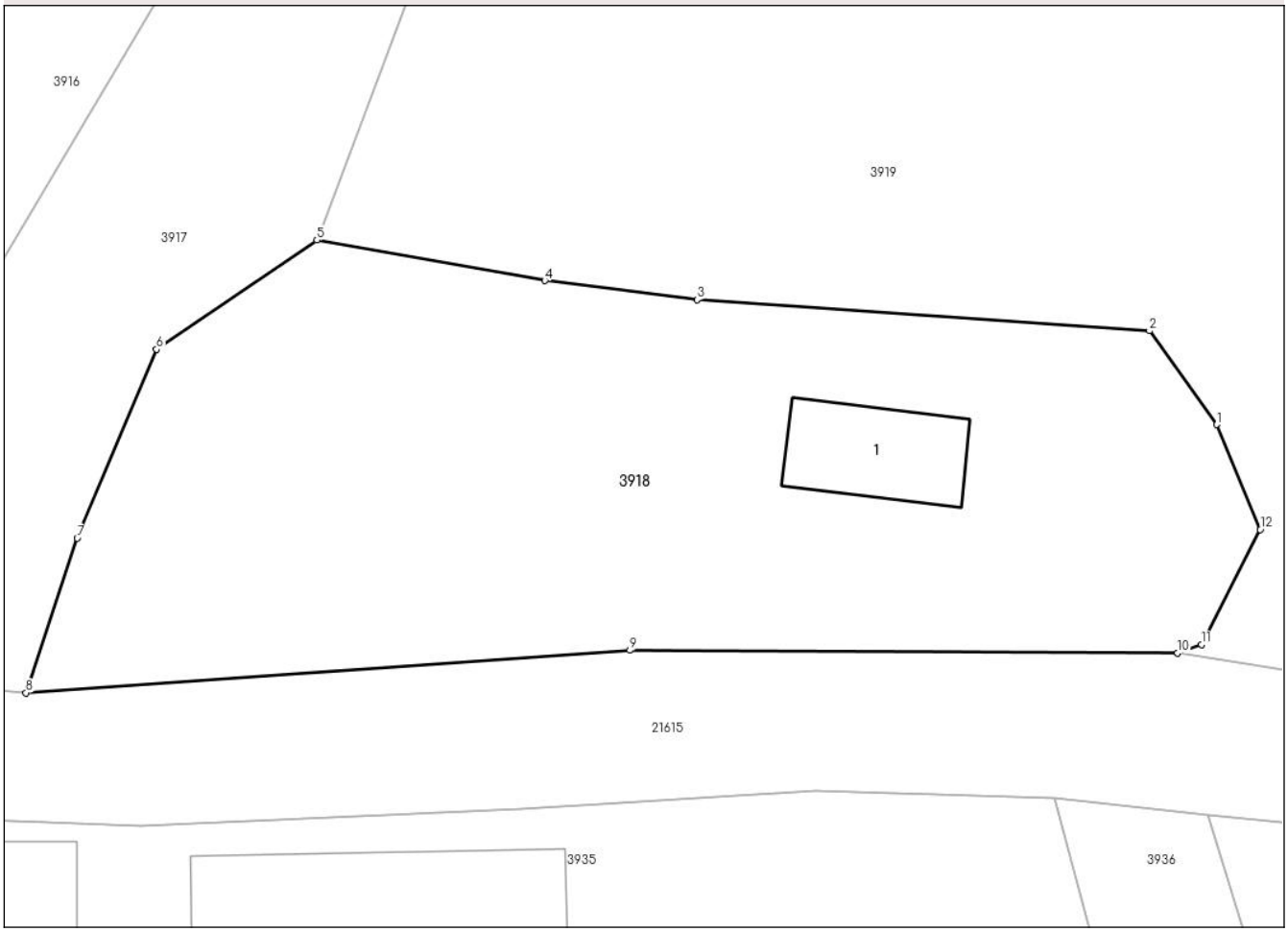
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 739 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 80 | - | - | 33,34 | |
| 2 | arabil | DA | 659 | - | - | 33,34 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 28 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; casă de locuit |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.615,64<br>573.599,844 | 2 | 391.612,771<br>573.603,838 | 4.918 |
| 2 | 391.612,771<br>573.603,838 | 3 | 391.593,458<br>573.605,161 | 19.359 |
| 3 | 391.593,458<br>573.605,161 | 4 | 391.586,962<br>573.605,982 | 6.547 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 391.586,962<br>573.605,982 | 5 | 391.577,235<br>573.607,708 | 9.879 |
| 5 | 391.577,235<br>573.607,708 | 6 | 391.570,394<br>573.603,054 | 8.275 |
| 6 | 391.570,394<br>573.603,054 | 7 | 391.567,002<br>573.595,001 | 8.738 |
| 7 | 391.567,002<br>573.595,001 | 8 | 391.564,814<br>573.588,409 | 6.945 |
| 8 | 391.564,814<br>573.588,409 | 9 | 391.590,587<br>573.590,222 | 25.837 |
| 9 | 391.590,587<br>573.590,222 | 10 | 391.613,967<br>573.590,098 | 23.381 |
| 10 | 391.613,967<br>573.590,098 | 11 | 391.614,981<br>573.590,466 | 1.078 |
| 11 | 391.614,981<br>573.590,466 | 12 | 391.617,494<br>573.595,366 | 5.507 |
| 12 | 391.617,494<br>573.595,366 | 1 | 391.615,64<br>573.599,844 | 4.846 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3919

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 62578 | 18.093 | Sector cadastral:96 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **39934 / 29/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. 689, din 16/03/2021 emis de SPN CHIRILA&POP (inscris sub semnatura privata nr FN din 09.11.2020, emis de POP MOISE, RUSU CORNELIA, MOLDOVAN ALUNEL-OCTAVIAN, POPA NICOLAIE, PAROHIA ORTODOXA ROMANA MICESTI, COMUNA CIURILA;inscris sub semnatura privata nr 270 din 02.04.2021, emis de PAROHIA ORTODOXA ROMANA MICESTI;act administrativ nr 994 din 15.02.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA); | | |
| B2 | Se notează posesia asupra imobilul teren de sub A1, în condițiile art. 126 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, în favoarea | A1 |
| | 1) **PAROHIA ORTODOXA ROMANA MICESTI**, CIF:14310133 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 62578 | 18.093 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 18.093 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.682,4<br>573.727,412 | 2 | 391.670,192<br>573.730,429 | 12.575 |
| 4 | 391.656,387<br>573.732,594 | 5 | 391.654,607<br>573.733,527 | 2.01 |
| 7 | 391.650,982<br>573.736,463 | 8 | 391.644,885<br>573.743,021 | 8.954 |
| 10 | 391.633,296<br>573.733,745 | 11 | 391.625,538<br>573.727,268 | 10.106 |
| 13 | 391.596,426<br>573.737,137 | 14 | 391.592,142<br>573.733,288 | 5.759 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.670,192<br>573.730,429 | 3 | 391.662,61<br>573.731,853 | 7.715 |
| 5 | 391.654,607<br>573.733,527 | 6 | 391.651,9<br>573.735,394 | 3.288 |
| 8 | 391.644,885<br>573.743,021 | 9 | 391.640,514<br>573.739,198 | 5.807 |
| 11 | 391.625,538<br>573.727,268 | 12 | 391.609,385<br>573.714,152 | 20.807 |
| 14 | 391.592,142<br>573.733,288 | 15 | 391.582,521<br>573.724,717 | 12.885 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.662,61<br>573.731,853 | 4 | 391.656,387<br>573.732,594 | 6.267 |
| 6 | 391.651,9<br>573.735,394 | 7 | 391.650,982<br>573.736,463 | 1.409 |
| 9 | 391.640,514<br>573.739,198 | 10 | 391.633,296<br>573.733,745 | 9.046 |
| 12 | 391.609,385<br>573.714,152 | 13 | 391.596,426<br>573.737,137 | 26.386 |
| 15 | 391.582,521<br>573.724,717 | 16 | 391.571,705<br>573.714,87 | 14.627 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 391.571,705<br>573.714,87 | 17 | 391.562,131<br>573.706,209 | 12.91 |
| 19 | 391.557,998<br>573.702,496 | 20 | 391.520,089<br>573.669,948 | 49.964 |
| 22 | 391.510,722<br>573.629,053 | 23 | 391.520,111<br>573.611,42 | 19.977 |
| 25 | 391.538,398<br>573.613,95 | 26 | 391.540,697<br>573.618,109 | 4.753 |
| 28 | 391.548,935<br>573.629,951 | 29 | 391.551,197<br>573.631,914 | 2.995 |
| 31 | 391.558,212<br>573.633,834 | 32 | 391.565,702<br>573.633,485 | 7.498 |
| 34 | 391.574,367<br>573.624,645 | 35 | 391.583,136<br>573.623,297 | 8.872 |
| 37 | 391.586,962<br>573.605,982 | 38 | 391.593,458<br>573.605,161 | 6.547 |
| 40 | 391.615,64<br>573.599,844 | 41 | 391.617,494<br>573.595,366 | 4.846 |
| 43 | 391.613,967<br>573.590,098 | 44 | 391.627,795<br>573.587,964 | 13.991 |
| 46 | 391.647,244<br>573.581,02 | 47 | 391.663,849<br>573.573,363 | 18.285 |
| 49 | 391.688,082<br>573.645,56 | 50 | 391.675,489<br>573.657,058 | 17.052 |
| 52 | 391.669,69<br>573.674,587 | 53 | 391.668,438<br>573.678,99 | 4.578 |
| 55 | 391.665,534<br>573.688,443 | 56 | 391.665,072<br>573.692,241 | 3.826 |
| 58 | 391.665,055<br>573.698,039 | 59 | 391.666,415<br>573.703,721 | 5.842 |
| 61 | 391.670,979<br>573.714,129 | 62 | 391.675,505<br>573.720,55 | 7.856 |
| 17 | 391.562,131<br>573.706,209 | 18 | 391.558,758<br>573.703,18 | 4.534 |
| 20 | 391.520,089<br>573.669,948 | 21 | 391.497,424<br>573.650,47 | 29.885 |
| 23 | 391.520,111<br>573.611,42 | 24 | 391.530,839<br>573.601,554 | 14.575 |
| 26 | 391.540,697<br>573.618,109 | 27 | 391.543,809<br>573.623,021 | 5.815 |
| 29 | 391.551,197<br>573.631,914 | 30 | 391.555,758<br>573.633,584 | 4.857 |
| 32 | 391.565,702<br>573.633,485 | 33 | 391.572,493<br>573.631,888 | 6.976 |
| 35 | 391.583,136<br>573.623,297 | 36 | 391.577,235<br>573.607,708 | 16.668 |
| 38 | 391.593,458<br>573.605,161 | 39 | 391.612,771<br>573.603,838 | 19.359 |
| 41 | 391.617,494<br>573.595,366 | 42 | 391.614,981<br>573.590,466 | 5.507 |
| 44 | 391.627,795<br>573.587,964 | 45 | 391.641,495<br>573.583,14 | 14.524 |
| 47 | 391.663,849<br>573.573,363 | 48 | 391.675,896<br>573.612,69 | 41.131 |
| 50 | 391.675,489<br>573.657,058 | 51 | 391.673,83<br>573.662,072 | 5.281 |
| 53 | 391.668,438<br>573.678,99 | 54 | 391.666,508<br>573.684,536 | 5.872 |
| 56 | 391.665,072<br>573.692,241 | 57 | 391.664,815<br>573.696,001 | 3.769 |
| 59 | 391.666,415<br>573.703,721 | 60 | 391.667,921<br>573.709,46 | 5.933 |
| 62 | 391.675,505<br>573.720,55 | 63 | 391.677,975<br>573.723,205 | 3.626 |
| 18 | 391.558,758<br>573.703,18 | 19 | 391.557,998<br>573.702,496 | 1.022 |
| 21 | 391.497,424<br>573.650,47 | 22 | 391.510,722<br>573.629,053 | 25.21 |
| 24 | 391.530,839<br>573.601,554 | 25 | 391.538,398<br>573.613,95 | 14.519 |
| 27 | 391.543,809<br>573.623,021 | 28 | 391.548,935<br>573.629,951 | 8.62 |
| 30 | 391.555,758<br>573.633,584 | 31 | 391.558,212<br>573.633,834 | 2.467 |
| 33 | 391.572,493<br>573.631,888 | 34 | 391.574,367<br>573.624,645 | 7.482 |
| 36 | 391.577,235<br>573.607,708 | 37 | 391.586,962<br>573.605,982 | 9.879 |
| 39 | 391.612,771<br>573.603,838 | 40 | 391.615,64<br>573.599,844 | 4.918 |
| 42 | 391.614,981<br>573.590,466 | 43 | 391.613,967<br>573.590,098 | 1.078 |
| 45 | 391.641,495<br>573.583,14 | 46 | 391.647,244<br>573.581,02 | 6.127 |
| 48 | 391.675,896<br>573.612,69 | 49 | 391.688,082<br>573.645,56 | 35.056 |
| 51 | 391.673,83<br>573.662,072 | 52 | 391.669,69<br>573.674,587 | 13.182 |
| 54 | 391.666,508<br>573.684,536 | 55 | 391.665,534<br>573.688,443 | 4.027 |
| 57 | 391.664,815<br>573.696,001 | 58 | 391.665,055<br>573.698,039 | 2.052 |
| 60 | 391.667,921<br>573.709,46 | 61 | 391.670,979<br>573.714,129 | 5.581 |
| 63 | 391.677,975<br>573.723,205 | 1 | 391.682,4<br>573.727,412 | 6.106 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3920

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:39,39,42,43

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 56, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.652 | Sector cadastral:96 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alint.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.652 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 250 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.393 | - | - | - | |
| 3 | arabil | NU | 9 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 85 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 40 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.675,896<br>573.612,69 | 2 | 391.663,849<br>573.573,363 | 41.131 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.663,849<br>573.573,363 | 3 | 391.677,181<br>573.565,91 | 15.274 |
| 3 | 391.677,181<br>573.565,91 | 4 | 391.693,31<br>573.555,229 | 19.345 |
| 4 | 391.693,31<br>573.555,229 | 5 | 391.696,769<br>573.564,276 | 9.686 |
| 5 | 391.696,769<br>573.564,276 | 6 | 391.702,743<br>573.577,68 | 14.674 |
| 6 | 391.702,743<br>573.577,68 | 7 | 391.710,624<br>573.608,555 | 31.866 |
| 7 | 391.710,624<br>573.608,555 | 8 | 391.715,362<br>573.628,005 | 20.019 |
| 8 | 391.715,362<br>573.628,005 | 9 | 391.716,78<br>573.631,276 | 3.565 |
| 9 | 391.716,78<br>573.631,276 | 10 | 391.702,808<br>573.638,2 | 15.593 |
| 10 | 391.702,808<br>573.638,2 | 11 | 391.688,082<br>573.645,56 | 16.463 |
| 11 | 391.688,082<br>573.645,56 | 1 | 391.675,896<br>573.612,69 | 35.056 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3921

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 55, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 62059 | Din acte: 1.187<br>Masurata: 1.182 | Sector cadastral:96 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 62059-C1 | Loc. Saliste, Nr. 55, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Casa de locuit, construita in anul 1930, fara fundatii, zidarie din pamant, acoperis tip sarpanta si invelitoare din tigla, formata din 1 camera |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **40528 / 12/10/2023** | | |
| Act Notarial nr. Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2494, din 11/10/2023 emis de ENE DANIELA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DĂRĂBAN FLORIN-DUMITRU**, si soția<br>2) **DĂRĂBAN CORNELIA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 62059 | Din acte: 1.187<br>Masurata: 1.182 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 402 | - | - | 38/2, 39/2, 42/2, 43/2 | |
| 2 | livada | DA | 780 | - | - | 38/2, 39/2, 42/2, 43/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 62059-C1 | constructii de locuinte | 23 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Casa de locuit, construita in anul 1930, fara fundatii, zidarie din pamant, acoperis tip sarpanta si invelitoare din tigla, formata din 1 camera |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.731,019<br>573.621,324 | 2 | 391.733,265<br>573.624,868 | 4.196 |
| 2 | 391.733,265<br>573.624,868 | 3 | 391.716,78<br>573.631,276 | 17.687 |
| 3 | 391.716,78<br>573.631,276 | 4 | 391.715,362<br>573.628,005 | 3.565 |
| 4 | 391.715,362<br>573.628,005 | 5 | 391.710,624<br>573.608,555 | 20.019 |
| 5 | 391.710,624<br>573.608,555 | 6 | 391.702,743<br>573.577,68 | 31.866 |
| 6 | 391.702,743<br>573.577,68 | 7 | 391.696,769<br>573.564,276 | 14.674 |
| 7 | 391.696,769<br>573.564,276 | 8 | 391.693,31<br>573.555,229 | 9.686 |
| 8 | 391.693,31<br>573.555,229 | 9 | 391.705,304<br>573.546,187 | 15.02 |
| 9 | 391.705,304<br>573.546,187 | 1 | 391.731,019<br>573.621,324 | 79.415 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3922

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:44/1,44/2

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.604 | Sector cadastral:96 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **POPA IOAN-VIOREL** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **POPA IOAN-VIOREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.604 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 350 | - | - | 44/1,44/2 | |
| 2 | arabil | DA | 1.159 | - | 44/1,44/2 | - | |
| 3 | arabil | NU | 95 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 102 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 75 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.749,639<br>573.610,725 | 2 | 391.751,375<br>573.613,93 | 3.646 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.751,375<br>573.613,93 | 3 | 391.739,055<br>573.621,679 | 14.554 |
| 3 | 391.739,055<br>573.621,679 | 4 | 391.733,265<br>573.624,868 | 6.611 |
| 4 | 391.733,265<br>573.624,868 | 5 | 391.731,019<br>573.621,324 | 4.196 |
| 5 | 391.731,019<br>573.621,324 | 6 | 391.705,304<br>573.546,187 | 79.415 |
| 6 | 391.705,304<br>573.546,187 | 7 | 391.711,3<br>573.541,944 | 7.345 |
| 7 | 391.711,3<br>573.541,944 | 8 | 391.715,582<br>573.539,052 | 5.167 |
| 8 | 391.715,582<br>573.539,052 | 9 | 391.719,53<br>573.545,687 | 7.721 |
| 9 | 391.719,53<br>573.545,687 | 10 | 391.726,495<br>573.559,742 | 15.686 |
| 10 | 391.726,495<br>573.559,742 | 11 | 391.728,968<br>573.567,17 | 7.829 |
| 11 | 391.728,968<br>573.567,17 | 12 | 391.736,207<br>573.565,834 | 7.362 |
| 12 | 391.736,207<br>573.565,834 | 1 | 391.749,639<br>573.610,725 | 46.857 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3923

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:45,46

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.634 | Sector cadastral:96 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **POPA GELU** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **POPA GELU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.634 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.289 | - | - | 45,46 | |
| 2 | curti constructii | DA | 250 | - | - | 45,46 | |
| 3 | arabil | NU | 95 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 56 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 84 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | | constructii anexa | 33 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.766,968<br>573.605,116 | 2 | 391.751,375<br>573.613,93 | 17.912 |
| 2 | 391.751,375<br>573.613,93 | 3 | 391.749,639<br>573.610,725 | 3.646 |
| 3 | 391.749,639<br>573.610,725 | 4 | 391.736,207<br>573.565,834 | 46.857 |
| 4 | 391.736,207<br>573.565,834 | 5 | 391.728,968<br>573.567,17 | 7.362 |
| 5 | 391.728,968<br>573.567,17 | 6 | 391.726,495<br>573.559,742 | 7.829 |
| 6 | 391.726,495<br>573.559,742 | 7 | 391.719,53<br>573.545,687 | 15.686 |
| 7 | 391.719,53<br>573.545,687 | 8 | 391.715,582<br>573.539,052 | 7.721 |
| 8 | 391.715,582<br>573.539,052 | 9 | 391.738,133<br>573.523,729 | 27.265 |
| 9 | 391.738,133<br>573.523,729 | 10 | 391.764,338<br>573.601,989 | 82.531 |
| 10 | 391.764,338<br>573.601,989 | 1 | 391.766,968<br>573.605,116 | 4.085 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3924

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:355
**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:47,48

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 52A,53, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60718 | 1.990 | Sector cadastral:96 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 60718-C1 | Loc. Saliste, Nr. 52A,53, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; S. construita la sol:52 mp; Casă familială, compusă din: Demisol: bucătărie, pivniță, hol, baie. Parter: 2 camere, hol. |
| A1.2 | 60718-C2 | Loc. Saliste, Nr. 52A,53, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; Casa de locuit, cu regim de inaltime P, edificata in perioada 2008-2011, cu S(c)=165mp, S(d) =165 mp. |
| A1.3 | 60718-C3 | Loc. Saliste, Nr. 52A,53, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3464 / 16/03/2007** | | |
| Act Notarial nr. cu încheierea, din 16/03/2007 emis de BNP (LEGEA 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare și construire și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **PUMNUȚ LIDIA** | |
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **PUMNUȚ LIDIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60718 | 1.990 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.378 | - | - | 45/2 | |
| 2 | curti constructii | DA | 500 | - | - | 46/2 | |
| 3 | arabil | NU | 112 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 60718-C1 | constructii de locuinte | 52 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; S. construita la sol:52 mp; Casă familială, compusă din: Demisol: bucătărie, pivniță, hol, baie. Parter: 2 camere, hol. |
| A1.2 | 60718-C2 | constructii de locuinte | 165 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; Casa de locuit, cu regim de inaltime P, edificata in perioada 2008-2011, cu S(c)=165mp, S(d) =165 mp. |
| A1.3 | 60718-C3 | constructii anexa | 13 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.785,318<br>573.595,238 | 2 | 391.766,968<br>573.605,116 | 20.84 |
| 2 | 391.766,968<br>573.605,116 | 3 | 391.764,338<br>573.601,989 | 4.085 |
| 3 | 391.764,338<br>573.601,989 | 4 | 391.738,133<br>573.523,729 | 82.531 |
| 4 | 391.738,133<br>573.523,729 | 5 | 391.755,53<br>573.513,288 | 20.289 |
| 5 | 391.755,53<br>573.513,288 | 6 | 391.760,561<br>573.510,293 | 5.856 |
| 6 | 391.760,561<br>573.510,293 | 7 | 391.771,56<br>573.554,806 | 45.852 |
| 7 | 391.771,56<br>573.554,806 | 8 | 391.776,295<br>573.569,209 | 15.162 |
| 8 | 391.776,295<br>573.569,209 | 9 | 391.784,038<br>573.590,034 | 22.218 |
| 9 | 391.784,038<br>573.590,034 | 1 | 391.785,318<br>573.595,238 | 5.359 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3925

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:331 SALISTE, 29 SALISTE
**TEREN** Intravilan Nr. topografic:47,48,59,60

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 52, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 64931 | Din acte: 1.985<br>Masurata: 2.128 | Sector cadastral:96 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 64931-C1; Imobil partial imprejmuit; pe latura N prin gard de plasa de sarma, pe latura S prin gard de plasa de sarma (pct.36-73), prin gard de beton (73-74); pe latura S prin gard de beton; pe latura V prin gard de beton (pct. 128-55 si 40-32), prin gard de plasa de sarma (pct. 31-22). - conform PAD |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | 64931-C2 | Loc. Saliste, Nr. 52, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Grajd si sura, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1984, cu S(c)=91.1 mp, S(d)=91.1 mp. |
| A1.3 | 64931-C3 | Loc. Saliste, Nr. 52, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Bucatarie de vara, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1984, cu S (c)=60.6 mp, S(d)=60.6 mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **41247 / 18/10/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4892 certificat, din 18/09/2023 emis de Primaria com. Ciurila (LEGEA7/1996); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1864/1985 | A1 |
| | 1) **ŞOLOMONEAN MARIA**, și soțul<br>2) **ŞOLOMONEAN SAMUIL**, bun comun | |
| Act Administrativ nr. 6036 certificat fiscal, din 16/11/2023 emis de Primaria com. Ciurila; | | |
| B3 | Construcția este înscrisă în baza certificatului fiscal nr 6036 emis de Primăria comunei Ciurila la data de16.11.2023 conform art. 37 alin 2 din LEGEA nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare. | A1.2, A1.3 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE: construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **ŞOLOMONEAN MARIA**, și soțul<br>2) **ŞOLOMONEAN SAMUIL**, bun comun | |
| **10073 / 27/02/2024** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE PRIN APARTAMENTARE AUT. NR. 448, din 23/02/2024 emis de ENE DANIELA; | | |
| B7 | Se notează comunitatea de bunuri a imobilului înscris în cartea funciară nr. 64931, bun comun | A1, A1.2, A1.3 |
| Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE PRIN APARTAMENTARE AUT. NR. 448, din 23/02/2024 emis de ENE DANIELA (LEGEA7/1996); | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, respectiv dezmembrare, dobandit prin Lege, cota actuala 44/1985 | A1 |
| | 1) **ŞOLOMONEAN MARIA**, și soțul<br>2) **ŞOLOMONEAN SAMUIL**, bun comun | |
| | *OBSERVATII: afe apt. 2* | |
| **10074 / 27/02/2024** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 449, din 23/02/2024 emis de ENE DANIELA (LEGEA7/1996); | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 77/1985 | A1 |
| | 1) **ŞOLOMONEAN SAMUEL-VASILE**, și soția<br>2) **ŞOLOMONEAN NICOLETA**, bun comun | |
| | *OBSERVATII: afe apt. 1* | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 64931 | Din acte: 1.985<br>Masurata: 2.128 | Imobil partial imprejmuit; pe latura N prin gard de plasa de sarma, pe latura S prin gard de plasa de sarma (pct.36-73), prin gard de beton (73-74); pe latura S prin gard de beton; pe latura V prin gard de beton (pct. 128-55 si 40-32), prin gard de plasa de sarma (pct. 31-22). - conform PAD |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 931 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 459 | - | - | - | |
| 3 | livada | DA | 738 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| *A1.1 | 64931-C1 | constructii de locuinte | 121 | Cu acte in CF propriu | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:121 mp; Casa de locuit, cu regim de inaltime Dp+P+M, edificata in anul 1984, cu S(c)=121.4 mp, S(d) =302.8 mp. |
| A1.2 | 64931-C2 | constructii anexa | Din acte: 91<br>Masurata: 61 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Grajd si sura, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1984, cu S(c)=91.1 mp, S(d)=91.1 mp. |
| A1.3 | 64931-C3 | constructii anexa | Din acte: 61<br>Masurata: 91 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Bucatarie de vara, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1984, cu S(c)=60.6 mp, S(d) =60.6 mp. |

** Aceasta constructie este inscrisa intr-o carte funciara proprie*

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.801,381<br>573.572,14 | 2 | 391.805,594<br>573.588,373 | 16.771 |
| 2 | 391.805,594<br>573.588,373 | 3 | 391.785,318<br>573.595,238 | 21.407 |
| 3 | 391.785,318<br>573.595,238 | 4 | 391.784,038<br>573.590,034 | 5.359 |
| 4 | 391.784,038<br>573.590,034 | 5 | 391.776,295<br>573.569,209 | 22.218 |
| 5 | 391.776,295<br>573.569,209 | 6 | 391.771,56<br>573.554,806 | 15.162 |
| 6 | 391.771,56<br>573.554,806 | 7 | 391.760,561<br>573.510,293 | 45.852 |
| 7 | 391.760,561<br>573.510,293 | 8 | 391.776,918<br>573.500,481 | 19.074 |
| 8 | 391.776,918<br>573.500,481 | 9 | 391.780,073<br>573.498,464 | 3.745 |
| 9 | 391.780,073<br>573.498,464 | 10 | 391.783,463<br>573.509,056 | 11.121 |
| 10 | 391.783,463<br>573.509,056 | 11 | 391.783,988<br>573.508,939 | 0.538 |
| 11 | 391.783,988<br>573.508,939 | 12 | 391.790,433<br>573.529,255 | 21.314 |
| 12 | 391.790,433<br>573.529,255 | 1 | 391.801,381<br>573.572,14 | 44.26 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3926

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:49,50

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 51, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.394 | Sector cadastral:96 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. 51, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; casă de locuit |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 10/10/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **TOMOŞ VALERIA** | |
| **3 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **TOMOŞ VALERIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.394 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.294 | - | - | 48,50 | |
| 2 | curti constructii | DA | 100 | - | - | 49,50 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 62 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; casă de locuit |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.780,073<br>573.498,464 | 2 | 391.789,477<br>573.493,022 | 10.865 |
| 2 | 391.789,477<br>573.493,022 | 3 | 391.795,167<br>573.502,466 | 11.025 |
| 3 | 391.795,167<br>573.502,466 | 4 | 391.805,711<br>573.535,157 | 34.35 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 391.805,711<br>573.535,157 | 5 | 391.821,477<br>573.577,477 | 45.16 |
| 5 | 391.821,477<br>573.577,477 | 6 | 391.823,282<br>573.585,862 | 8.578 |
| 6 | 391.823,282<br>573.585,862 | 7 | 391.805,594<br>573.588,373 | 17.865 |
| 7 | 391.805,594<br>573.588,373 | 8 | 391.801,381<br>573.572,14 | 16.771 |
| 8 | 391.801,381<br>573.572,14 | 9 | 391.790,433<br>573.529,255 | 44.26 |
| 9 | 391.790,433<br>573.529,255 | 10 | 391.783,988<br>573.508,939 | 21.314 |
| 10 | 391.783,988<br>573.508,939 | 11 | 391.783,463<br>573.509,056 | 0.538 |
| 11 | 391.783,463<br>573.509,056 | 1 | 391.780,073<br>573.498,464 | 11.121 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3927

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:57/1,58/1

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 50, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.242 | Sector cadastral:96 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. 50, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | Loc. Saliste, Nr. 50, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **SILAGHI MARIOARA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **SILAGHI MARIOARA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.242 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 250 | - | - | 57/1,58/1 | |
| 2 | arabil | DA | 1.992 | - | - | 57/1,58/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 90 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 75 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.790,639<br>573.491,998 | 2 | 391.801,904<br>573.486,737 | 12.433 |
| 2 | 391.801,904<br>573.486,737 | 3 | 391.814,881<br>573.485,915 | 13.003 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.814,881<br>573.485,915 | 4 | 391.816,696<br>573.497,772 | 11.995 |
| 4 | 391.816,696<br>573.497,772 | 5 | 391.820,001<br>573.508,864 | 11.574 |
| 5 | 391.820,001<br>573.508,864 | 6 | 391.824,012<br>573.523,334 | 15.016 |
| 6 | 391.824,012<br>573.523,334 | 7 | 391.830,114<br>573.539,811 | 17.571 |
| 7 | 391.830,114<br>573.539,811 | 8 | 391.843,894<br>573.573,321 | 36.232 |
| 8 | 391.843,894<br>573.573,321 | 9 | 391.845,955<br>573.582,462 | 9.37 |
| 9 | 391.845,955<br>573.582,462 | 10 | 391.823,282<br>573.585,862 | 22.927 |
| 10 | 391.823,282<br>573.585,862 | 11 | 391.821,477<br>573.577,477 | 8.578 |
| 11 | 391.821,477<br>573.577,477 | 12 | 391.805,711<br>573.535,157 | 45.16 |
| 12 | 391.805,711<br>573.535,157 | 13 | 391.795,167<br>573.502,466 | 34.35 |
| 13 | 391.795,167<br>573.502,466 | 14 | 391.789,477<br>573.493,022 | 11.025 |
| 14 | 391.789,477<br>573.493,022 | 1 | 391.790,639<br>573.491,998 | 1.548 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3928

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:360
Nr. topografic:49,50

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 49, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60719 | Din acte: 1.843<br>Masurata: 2.036 | Sector cadastral:96 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 60719-C1 | Loc. Saliste, Nr. 49, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita la sol:18 mp; Casă |
| A1.2 | 60719-C2 | Loc. Saliste, Nr. 49, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10489 / 17/07/2007** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1758 în dosar nr. 2663/2005 al Judecătoriei Turda, din 27/04/2007 emis de Judecătoria Turda (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare și lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **FENESAN NICOLETA MARIA** | |
| **1 / 10/10/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **FENESAN NICOLETA MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60719 | Din acte: 1.843<br>Masurata: 2.036 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | - | - | 49, 50 | |
| 2 | arabil | DA | 1.536 | - | - | 49, 50 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 60719-C1 | constructii de locuinte | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita la sol:18 mp; Casă |
| A1.2 | 60719-C2 | constructii de locuinte | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.852,059<br>573.540,017 | 2 | 391.859,51<br>573.570,35 | 31.235 |
| 2 | 391.859,51<br>573.570,35 | 3 | 391.860,053<br>573.582,692 | 12.354 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.860,053<br>573.582,692 | 4 | 391.845,955<br>573.582,462 | 14.1 |
| 4 | 391.845,955<br>573.582,462 | 5 | 391.843,894<br>573.573,321 | 9.37 |
| 5 | 391.843,894<br>573.573,321 | 6 | 391.830,114<br>573.539,811 | 36.232 |
| 6 | 391.830,114<br>573.539,811 | 7 | 391.824,012<br>573.523,334 | 17.571 |
| 7 | 391.824,012<br>573.523,334 | 8 | 391.820,001<br>573.508,864 | 15.016 |
| 8 | 391.820,001<br>573.508,864 | 9 | 391.816,696<br>573.497,772 | 11.574 |
| 9 | 391.816,696<br>573.497,772 | 10 | 391.814,881<br>573.485,915 | 11.995 |
| 10 | 391.814,881<br>573.485,915 | 11 | 391.824,823<br>573.485,877 | 9.942 |
| 11 | 391.824,823<br>573.485,877 | 12 | 391.834,639<br>573.485,258 | 9.836 |
| 12 | 391.834,639<br>573.485,258 | 13 | 391.841,67<br>573.502,54 | 18.657 |
| 13 | 391.841,67<br>573.502,54 | 14 | 391.846,56<br>573.514,91 | 13.301 |
| 14 | 391.846,56<br>573.514,91 | 1 | 391.852,059<br>573.540,017 | 25.702 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3929

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1964 CIURILA
Nr. cadastral vechi:3607

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53631 | Din acte: 3.816<br>Masurata: 3.837 | Sector cadastral:96 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 53631-C1 | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | 53631-C2 | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7115 / 04/05/2009** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2035/2007, din 04/05/2009 emis de JUDECATORIA TURDA (LEGEA 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPĂRARE și lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3 | A1, A1.1 |
| | 1) **MICLEA LIANA DANIELA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1964 CIURILA)* | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPĂRARE și lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3 | A1, A1.1 |
| | 1) **POPA CRISTIAN REMUS** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1964 CIURILA)* | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPĂRARE și lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3 | A1, A1.1 |
| | 1) **POPA DORIN AUREL** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1964 CIURILA)* | |
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **MICLEA LIANA DANIELA**<br>2) **POPA CRISTIAN REMUS**<br>3) **POPA DORIN AUREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

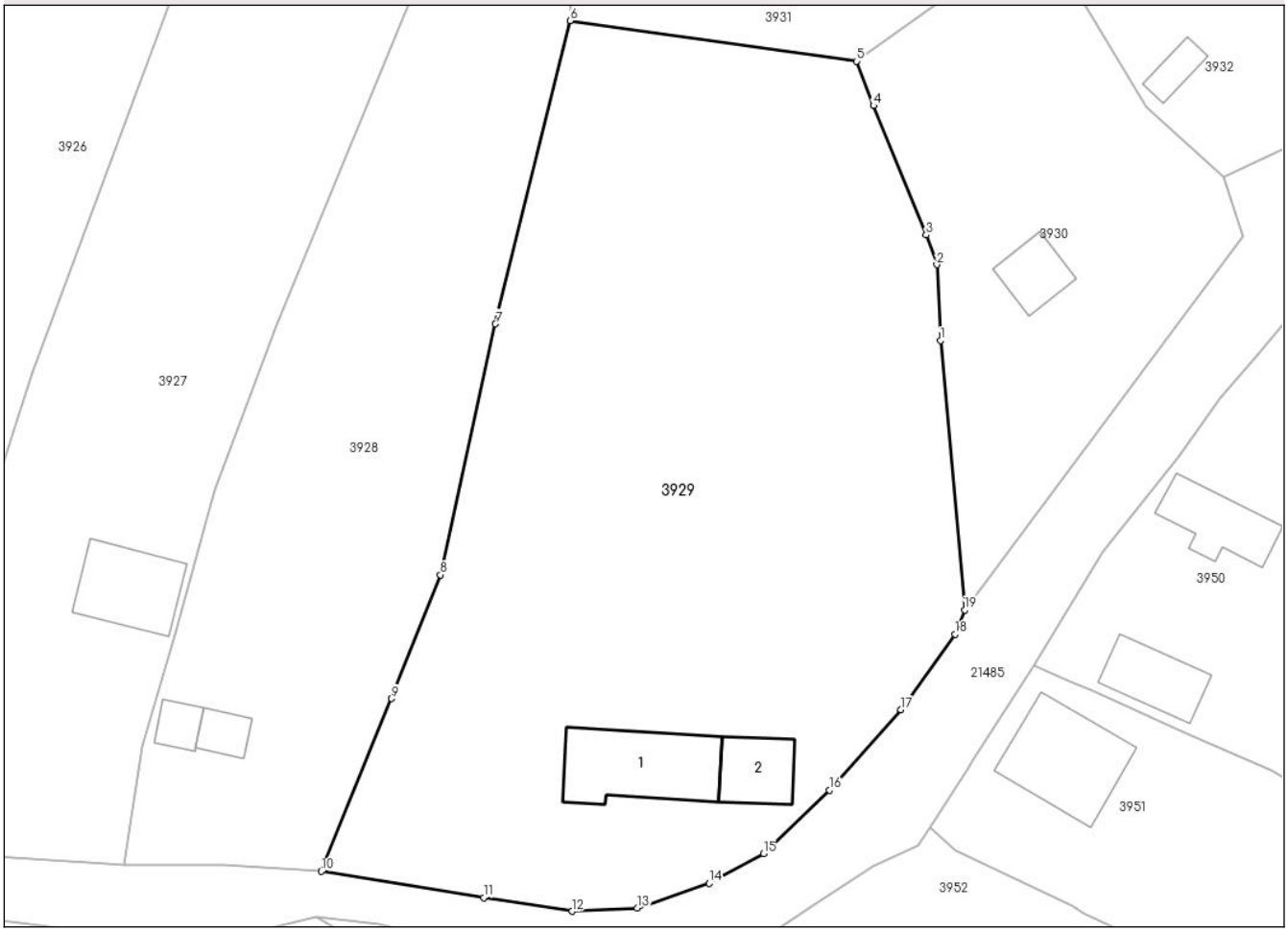
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53631 | Din acte: 3.816<br>Masurata: 3.837 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 3.837 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 53631-C1 | constructii de locuinte | 105 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | 53631-C2 | constructii de locuinte | 48 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.896,58<br>573.538,35 | 2 | 391.896,206<br>573.545,958 | 7.617 |
| 2 | 391.896,206<br>573.545,958 | 3 | 391.895,14<br>573.548,91 | 3.138 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.895,14<br>573.548,91 | 4 | 391.889,88<br>573.561,86 | 13.977 |
| 4 | 391.889,88<br>573.561,86 | 5 | 391.888,18<br>573.566,3 | 4.754 |
| 5 | 391.888,18<br>573.566,3 | 6 | 391.859,51<br>573.570,35 | 28.955 |
| 6 | 391.859,51<br>573.570,35 | 7 | 391.852,059<br>573.540,017 | 31.235 |
| 7 | 391.852,059<br>573.540,017 | 8 | 391.846,56<br>573.514,91 | 25.702 |
| 8 | 391.846,56<br>573.514,91 | 9 | 391.841,67<br>573.502,54 | 13.301 |
| 9 | 391.841,67<br>573.502,54 | 10 | 391.834,639<br>573.485,258 | 18.657 |
| 10 | 391.834,639<br>573.485,258 | 11 | 391.850,88<br>573.482,61 | 16.455 |
| 11 | 391.850,88<br>573.482,61 | 12 | 391.859,71<br>573.481,26 | 8.933 |
| 12 | 391.859,71<br>573.481,26 | 13 | 391.866,217<br>573.481,58 | 6.515 |
| 13 | 391.866,217<br>573.481,58 | 14 | 391.873,42<br>573.484,07 | 7.621 |
| 14 | 391.873,42<br>573.484,07 | 15 | 391.878,851<br>573.487,025 | 6.182 |
| 15 | 391.878,851<br>573.487,025 | 16 | 391.885,466<br>573.493,371 | 9.167 |
| 16 | 391.885,466<br>573.493,371 | 17 | 391.892,623<br>573.501,401 | 10.757 |
| 17 | 391.892,623<br>573.501,401 | 18 | 391.898,022<br>573.508,962 | 9.291 |
| 18 | 391.898,022<br>573.508,962 | 19 | 391.899,0<br>573.511,41 | 2.636 |
| 19 | 391.899,0<br>573.511,41 | 1 | 391.896,58<br>573.538,35 | 27.048 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3930

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:61,62

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.274 | Sector cadastral:96 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alint.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

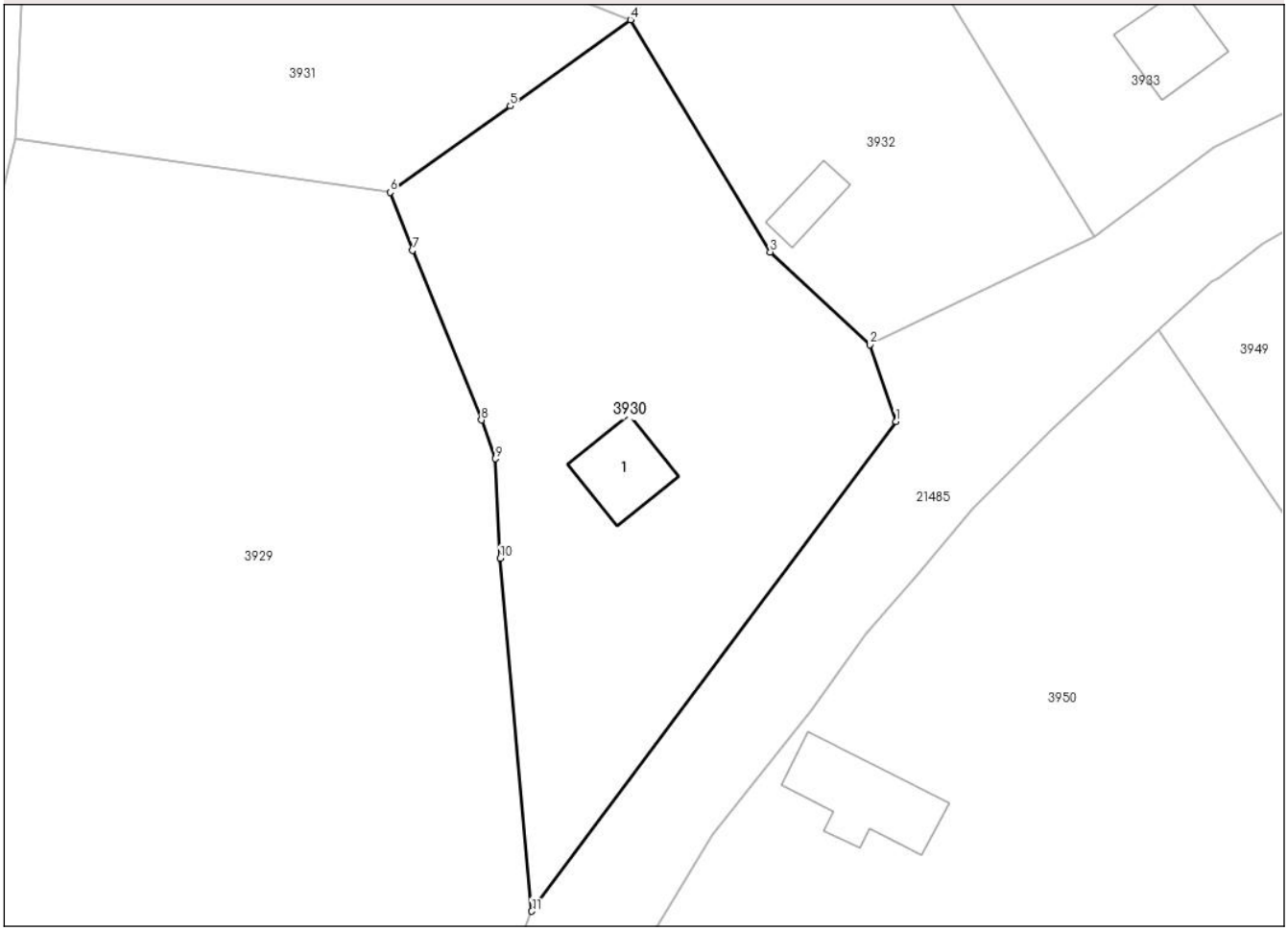
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.274 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 100 | - | 61,62 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.174 | - | 61,62 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 36 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; casă de locuit |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.926,827<br>573.548,812 | 2 | 391.924,857<br>573.554,667 | 6.177 |
| 2 | 391.924,857<br>573.554,667 | 3 | 391.917,224<br>573.561,741 | 10.407 |
| 3 | 391.917,224<br>573.561,741 | 4 | 391.906,535<br>573.579,472 | 20.704 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 391.906,535<br>573.579,472 | 5 | 391.897,348<br>573.572,893 | 11.299 |
| 5 | 391.897,348<br>573.572,893 | 6 | 391.888,18<br>573.566,3 | 11.293 |
| 6 | 391.888,18<br>573.566,3 | 7 | 391.889,88<br>573.561,86 | 4.754 |
| 7 | 391.889,88<br>573.561,86 | 8 | 391.895,14<br>573.548,91 | 13.977 |
| 8 | 391.895,14<br>573.548,91 | 9 | 391.896,206<br>573.545,958 | 3.138 |
| 9 | 391.896,206<br>573.545,958 | 10 | 391.896,58<br>573.538,35 | 7.617 |
| 10 | 391.896,58<br>573.538,35 | 11 | 391.899,0<br>573.511,41 | 27.048 |
| 11 | 391.899,0<br>573.511,41 | 1 | 391.926,827<br>573.548,812 | 46.618 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3931

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 543 | Sector cadastral:96 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **POP MOISE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

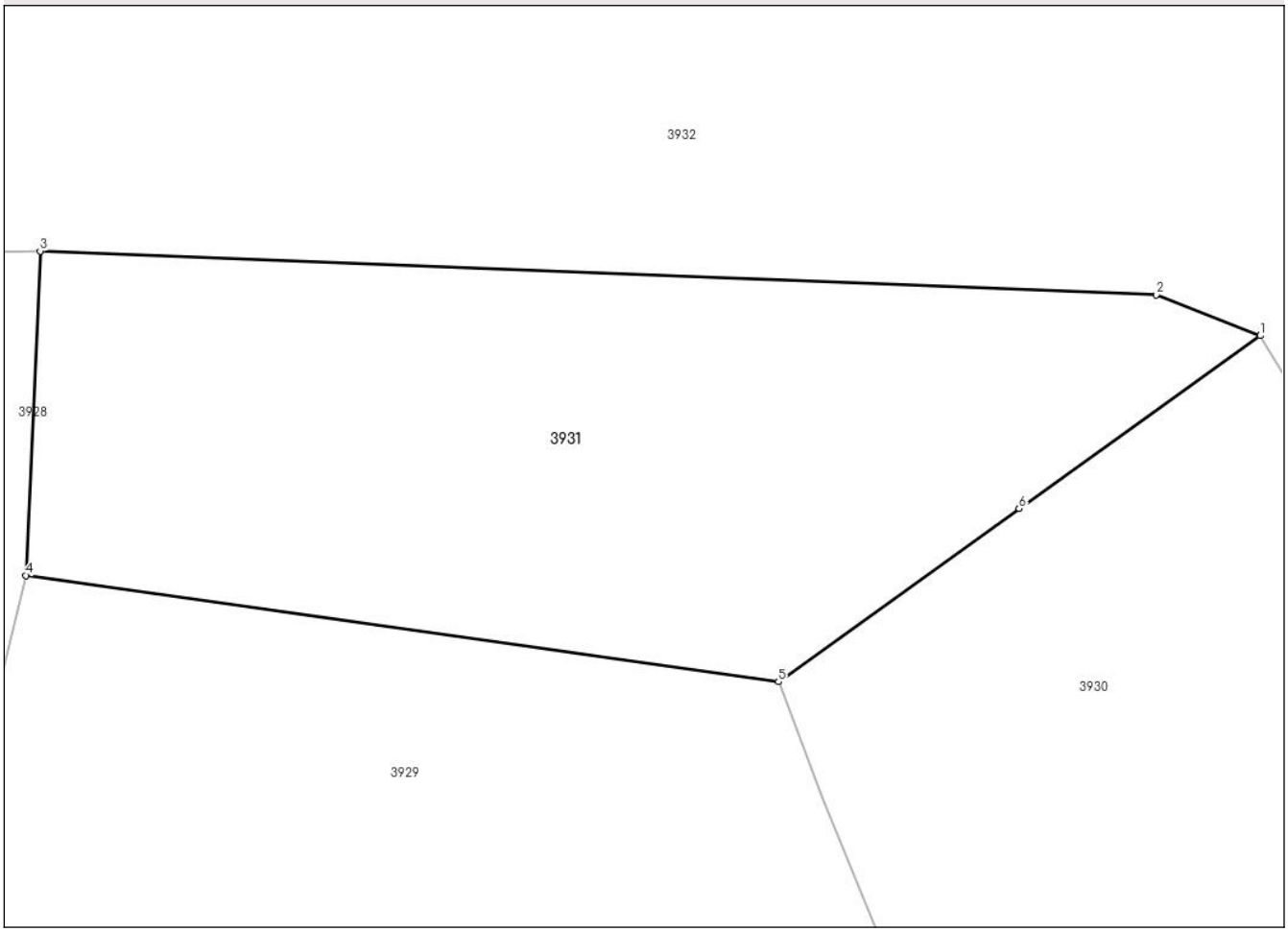
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 543 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 543 | - | - | 61,62 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.906,535<br>573.579,472 | 2 | 391.902,576<br>573.581,033 | 4.256 |
| 2 | 391.902,576<br>573.581,033 | 3 | 391.860,053<br>573.582,692 | 42.555 |
| 3 | 391.860,053<br>573.582,692 | 4 | 391.859,51<br>573.570,35 | 12.354 |
| 4 | 391.859,51<br>573.570,35 | 5 | 391.888,18<br>573.566,3 | 28.955 |
| 5 | 391.888,18<br>573.566,3 | 6 | 391.897,348<br>573.572,893 | 11.293 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.897,348<br>573.572,893 | 1 | 391.906,535<br>573.579,472 | 11.299 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3932

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:59,60

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 74 a, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.314 | Sector cadastral:96 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. 74 a, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Saliste, Nr. 74 a, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **POP MOISE** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **POP MOISE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

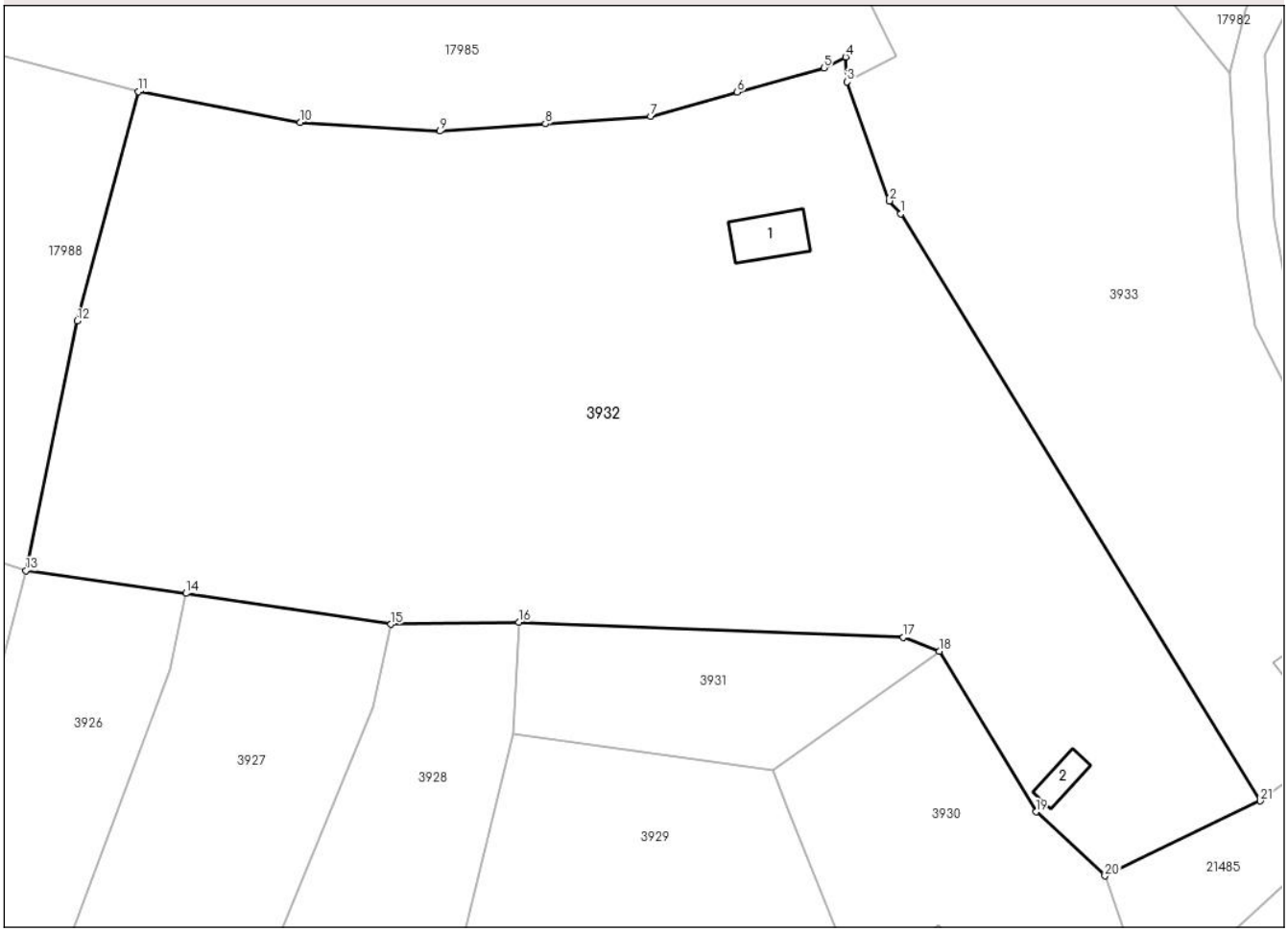
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.314 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 150 | - | - | 59,60 | |
| 2 | faneata | DA | 3.441 | - | 59,60 | - | |
| 3 | faneata | NU | 2.723 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 41 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.902,312<br>573.627,801 | 2 | 391.901,049<br>573.629,196 | 1.881 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.901,049<br>573.629,196 | 3 | 391.896,352<br>573.642,319 | 13.939 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.896,352<br>573.642,319 | 4 | 391.896,188<br>573.645,093 | 2.779 |
| 5 | 391.893,786<br>573.643,891 | 6 | 391.884,217<br>573.641,21 | 9.937 |
| 7 | 391.874,648<br>573.638,53 | 8 | 391.863,002<br>573.637,709 | 11.675 |
| 9 | 391.851,356<br>573.636,888 | 10 | 391.835,937<br>573.637,86 | 15.45 |
| 11 | 391.818,002<br>573.641,251 | 12 | 391.811,28<br>573.615,945 | 26.184 |
| 13 | 391.805,594<br>573.588,373 | 14 | 391.823,282<br>573.585,862 | 17.865 |
| 15 | 391.845,955<br>573.582,462 | 16 | 391.860,053<br>573.582,692 | 14.1 |
| 17 | 391.902,576<br>573.581,033 | 18 | 391.906,535<br>573.579,472 | 4.256 |
| 19 | 391.917,224<br>573.561,741 | 20 | 391.924,857<br>573.554,667 | 10.407 |
| 21 | 391.942,018<br>573.562,946 | 1 | 391.902,312<br>573.627,801 | 76.044 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 391.896,188<br>573.645,093 | 5 | 391.893,786<br>573.643,891 | 2.687 |
| 6 | 391.884,217<br>573.641,21 | 7 | 391.874,648<br>573.638,53 | 9.937 |
| 8 | 391.863,002<br>573.637,709 | 9 | 391.851,356<br>573.636,888 | 11.675 |
| 10 | 391.835,937<br>573.637,86 | 11 | 391.818,002<br>573.641,251 | 18.252 |
| 12 | 391.811,28<br>573.615,945 | 13 | 391.805,594<br>573.588,373 | 28.152 |
| 14 | 391.823,282<br>573.585,862 | 15 | 391.845,955<br>573.582,462 | 22.927 |
| 16 | 391.860,053<br>573.582,692 | 17 | 391.902,576<br>573.581,033 | 42.555 |
| 18 | 391.906,535<br>573.579,472 | 19 | 391.917,224<br>573.561,741 | 20.704 |
| 20 | 391.924,857<br>573.554,667 | 21 | 391.942,018<br>573.562,946 | 19.054 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3933

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:29
Nr. topografic:59,60

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 74 a, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.349 | Sector cadastral:96 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. 74 a, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; casă de locuit |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alint.15); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **TRIF VASILE** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta de contrasemnare 4814/25.07.2022 eliberata de Primăria comunei Ciurila); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **TRIF VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.349 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 150 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 2.426 | - | - | - | |
| 3 | arabil | NU | 773 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 39 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; casă de locuit |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.961,622<br>573.574,922 | 2 | 391.941,48<br>573.615,435 | 45.245 |
| 2 | 391.941,48<br>573.615,435 | 3 | 391.939,603<br>573.626,871 | 11.589 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.939,603<br>573.626,871 | 4 | 391.938,698<br>573.643,304 | 16.458 |
| 4 | 391.938,698<br>573.643,304 | 5 | 391.927,206<br>573.657,346 | 18.145 |
| 5 | 391.927,206<br>573.657,346 | 6 | 391.911,734<br>573.670,347 | 20.209 |
| 6 | 391.911,734<br>573.670,347 | 7 | 391.899,346<br>573.677,121 | 14.119 |
| 7 | 391.899,346<br>573.677,121 | 8 | 391.896,796<br>573.678,559 | 2.927 |
| 8 | 391.896,796<br>573.678,559 | 9 | 391.894,789<br>573.679,077 | 2.073 |
| 9 | 391.894,789<br>573.679,077 | 10 | 391.885,719<br>573.678,051 | 9.128 |
| 10 | 391.885,719<br>573.678,051 | 11 | 391.893,529<br>573.662,032 | 17.821 |
| 11 | 391.893,529<br>573.662,032 | 12 | 391.901,719<br>573.645,233 | 18.689 |
| 12 | 391.901,719<br>573.645,233 | 13 | 391.896,352<br>573.642,319 | 6.107 |
| 13 | 391.896,352<br>573.642,319 | 14 | 391.901,049<br>573.629,196 | 13.939 |
| 14 | 391.901,049<br>573.629,196 | 15 | 391.902,312<br>573.627,801 | 1.881 |
| 15 | 391.902,312<br>573.627,801 | 16 | 391.942,018<br>573.562,946 | 76.044 |
| 16 | 391.942,018<br>573.562,946 | 17 | 391.951,12<br>573.569,73 | 11.352 |
| 17 | 391.951,12<br>573.569,73 | 1 | 391.961,622<br>573.574,922 | 11.715 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3934

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.019 | Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.019 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.019 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.552,0<br>573.578,322 | 2 | 391.553,467<br>573.584,057 | 5.919 |
| 3 | 391.547,82<br>573.584,882 | 4 | 391.543,587<br>573.586,045 | 4.39 |
| 5 | 391.538,825<br>573.587,471 | 6 | 391.534,376<br>573.589,923 | 5.08 |
| 7 | 391.530,095<br>573.592,725 | 8 | 391.526,487<br>573.596,065 | 4.916 |
| 9 | 391.520,378<br>573.602,258 | 10 | 391.511,095<br>573.611,965 | 13.432 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.553,467<br>573.584,057 | 3 | 391.547,82<br>573.584,882 | 5.707 |
| 4 | 391.543,587<br>573.586,045 | 5 | 391.538,825<br>573.587,471 | 4.971 |
| 6 | 391.534,376<br>573.589,923 | 7 | 391.530,095<br>573.592,725 | 5.116 |
| 8 | 391.526,487<br>573.596,065 | 9 | 391.520,378<br>573.602,258 | 8.698 |
| 10 | 391.511,095<br>573.611,965 | 11 | 391.502,846<br>573.620,86 | 12.131 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 391.502,846<br>573.620,86 | 12 | 391.485,382<br>573.637,608 | 24.196 |
| 13 | 391.493,923<br>573.625,063 | 14 | 391.501,403<br>573.612,616 | 14.522 |
| 15 | 391.510,065<br>573.599,669 | 16 | 391.514,911<br>573.589,982 | 10.832 |
| 17 | 391.519,45<br>573.584,15 | 18 | 391.523,546<br>573.578,986 | 6.591 |
| 19 | 391.526,924<br>573.575,298 | 20 | 391.531,37<br>573.570,854 | 6.286 |
| 21 | 391.537,911<br>573.566,626 | 22 | 391.547,531<br>573.560,95 | 11.169 |
| 23 | 391.551,091<br>573.561,072 | 24 | 391.550,33<br>573.566,254 | 5.237 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 391.485,382<br>573.637,608 | 13 | 391.493,923<br>573.625,063 | 15.176 |
| 14 | 391.501,403<br>573.612,616 | 15 | 391.510,065<br>573.599,669 | 15.577 |
| 16 | 391.514,911<br>573.589,982 | 17 | 391.519,45<br>573.584,15 | 7.391 |
| 18 | 391.523,546<br>573.578,986 | 19 | 391.526,924<br>573.575,298 | 5.002 |
| 20 | 391.531,37<br>573.570,854 | 21 | 391.537,911<br>573.566,626 | 7.789 |
| 22 | 391.547,531<br>573.560,95 | 23 | 391.551,091<br>573.561,072 | 3.562 |
| 24 | 391.550,33<br>573.566,254 | 1 | 391.552,0<br>573.578,322 | 12.183 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3935

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 61, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.151 | Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. 61, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASĂ LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Saliste, Nr. 61, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXĂ |
| A1.3 | | Loc. Saliste, Nr. 61, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 16/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI | A1 |
| | 1) **IACOB IOAN** | |
| **3 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **IACOB IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

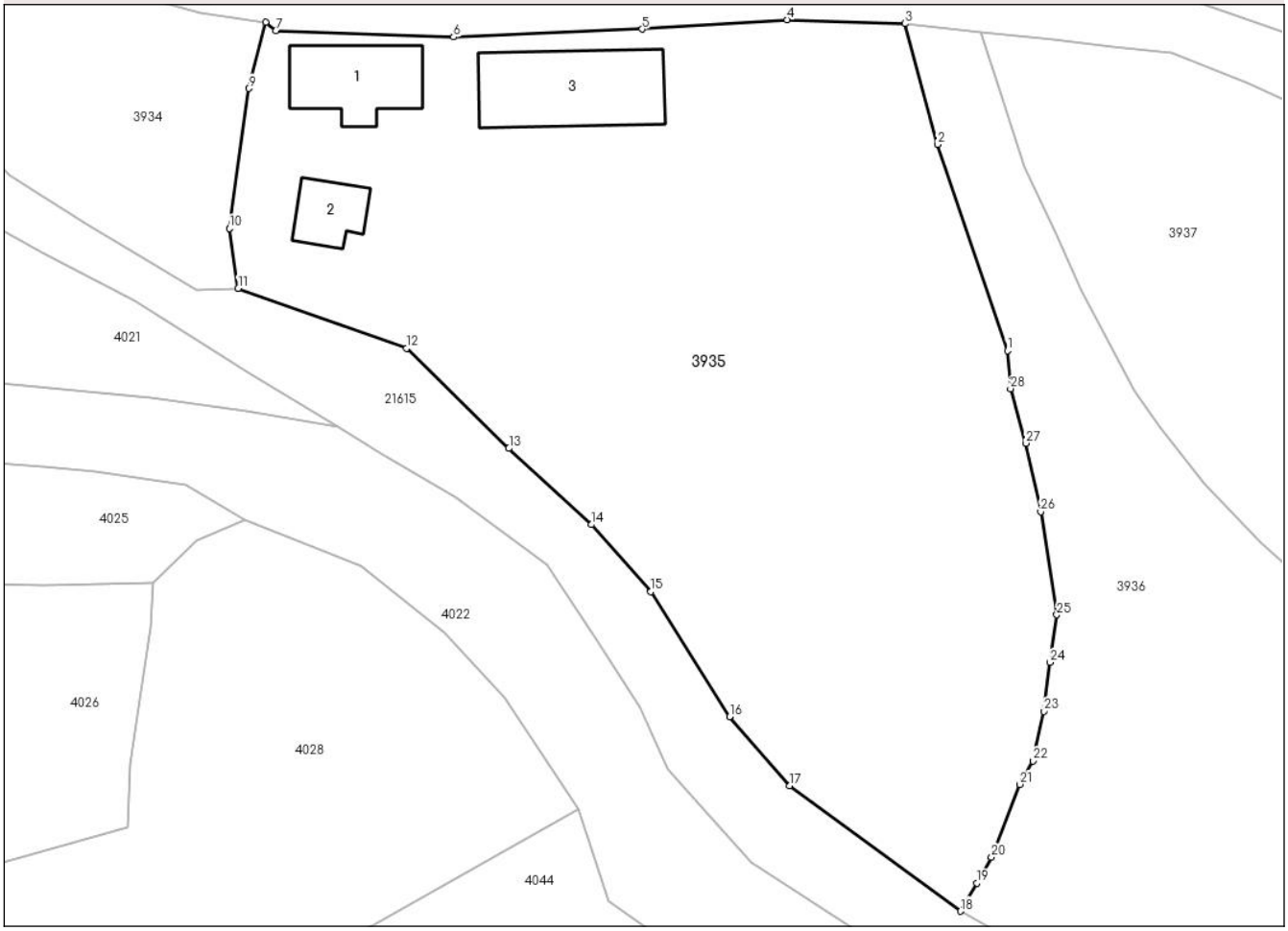
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.151 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 505 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 2.646 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 68 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASĂ LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXĂ |
| A1.3 | | constructii anexa | 104 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.617,559<br>573.555,706 | 2 | 391.611,511<br>573.573,498 | 18.792 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.611,511<br>573.573,498 | 3 | 391.608,697<br>573.583,92 | 10.795 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.608,697<br>573.583,92 | 4 | 391.598,505<br>573.584,256 | 10.197 |
| 5 | 391.585,991<br>573.583,441 | 6 | 391.569,718<br>573.582,758 | 16.288 |
| 7 | 391.554,34<br>573.583,312 | 8 | 391.553,467<br>573.584,057 | 1.148 |
| 9 | 391.552,0<br>573.578,322 | 10 | 391.550,33<br>573.566,254 | 12.183 |
| 11 | 391.551,091<br>573.561,072 | 12 | 391.565,634<br>573.555,889 | 15.439 |
| 13 | 391.574,476<br>573.547,257 | 14 | 391.581,592<br>573.540,685 | 9.686 |
| 15 | 391.586,753<br>573.534,893 | 16 | 391.593,545<br>573.524,114 | 12.741 |
| 17 | 391.598,744<br>573.518,151 | 18 | 391.613,51<br>573.507,318 | 18.313 |
| 19 | 391.614,898<br>573.509,745 | 20 | 391.616,175<br>573.511,978 | 2.572 |
| 21 | 391.618,639<br>573.518,265 | 22 | 391.619,752<br>573.520,281 | 2.303 |
| 23 | 391.620,696<br>573.524,564 | 24 | 391.621,246<br>573.528,788 | 4.26 |
| 25 | 391.621,823<br>573.532,899 | 26 | 391.620,428<br>573.541,794 | 9.004 |
| 27 | 391.619,13<br>573.547,711 | 28 | 391.617,815<br>573.552,416 | 4.885 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 391.598,505<br>573.584,256 | 5 | 391.585,991<br>573.583,441 | 12.541 |
| 6 | 391.569,718<br>573.582,758 | 7 | 391.554,34<br>573.583,312 | 15.388 |
| 8 | 391.553,467<br>573.584,057 | 9 | 391.552,0<br>573.578,322 | 5.919 |
| 10 | 391.550,33<br>573.566,254 | 11 | 391.551,091<br>573.561,072 | 5.237 |
| 12 | 391.565,634<br>573.555,889 | 13 | 391.574,476<br>573.547,257 | 12.358 |
| 14 | 391.581,592<br>573.540,685 | 15 | 391.586,753<br>573.534,893 | 7.758 |
| 16 | 391.593,545<br>573.524,114 | 17 | 391.598,744<br>573.518,151 | 7.911 |
| 18 | 391.613,51<br>573.507,318 | 19 | 391.614,898<br>573.509,745 | 2.796 |
| 20 | 391.616,175<br>573.511,978 | 21 | 391.618,639<br>573.518,265 | 6.752 |
| 22 | 391.619,752<br>573.520,281 | 23 | 391.620,696<br>573.524,564 | 4.386 |
| 24 | 391.621,246<br>573.528,788 | 25 | 391.621,823<br>573.532,899 | 4.151 |
| 26 | 391.620,428<br>573.541,794 | 27 | 391.619,13<br>573.547,711 | 6.058 |
| 28 | 391.617,815<br>573.552,416 | 1 | 391.617,559<br>573.555,706 | 3.299 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3936

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 65, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60736 | 4.504 | Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 60736-C1 | Loc. Saliste, Nr. 65, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; Casa de locuit - cu regim de inaltime D+P, cu suprafata construita la sol de 64 mp |
| A1.2 | 60736-C2 | Loc. Saliste, Nr. 65, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Bucatarie de vara - cu regim de inaltime P, cu suprafataconstruita la sol de 39 mp si suprafata construita desfasurata de 39 mp; |
| A1.3 | 60736-C3 | Loc. Saliste, Nr. 65, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Grajd si Sura - cu regim de inaltime P, cu suprafata construitala sol de 160 mp si suprafata construita desfasurata de 160 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **17532 / 29/06/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 5654, din 27/11/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA (act notarial nr 2256 din 02.12.2019, emis de SPN "S.V. BUDUSAN'); | | |
| B2 | Se notează posesia asupra imobilul teren de sub A1, în condițiile art. 126 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară | A1 |
| | 1) **MOROVAN MIHAELA-DANA**, si sotul<br>2) **MOROVAN VASILE-MARIUS** | |
| **1 / 16/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA<br>); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **MOROVAN MIHAELA-DANA**<br>2) **MOROVAN VASILE-MARIUS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60736 | 4.504 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 941 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 543 | - | - | - | |
| 3 | livada | DA | 3.020 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 60736-C1 | constructii de locuinte | 64 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; Casa de locuit - cu regim de inaltime D+P, cu suprafata construita la sol de 64 mp |
| A1.2 | 60736-C2 | constructii anexa | 39 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Bucatarie de vara - cu regim de inaltime P, cu suprafataconstruita la sol de 39 mp si suprafata construita desfasurata de 39 mp; |
| A1.3 | 60736-C3 | constructii anexa | 160 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Grajd si Sura - cu regim de inaltime P, cu suprafata construitala sol de 160 mp si suprafata construita desfasurata de 160 mp |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.615,259<br>573.583,218 | 2 | 391.608,697<br>573.583,92 | 6.599 |
| 4 | 391.617,559<br>573.555,706 | 5 | 391.617,815<br>573.552,416 | 3.299 |
| 7 | 391.620,428<br>573.541,794 | 8 | 391.621,823<br>573.532,899 | 9.004 |
| 10 | 391.620,696<br>573.524,564 | 11 | 391.619,752<br>573.520,281 | 4.386 |
| 13 | 391.616,175<br>573.511,978 | 14 | 391.614,898<br>573.509,745 | 2.572 |
| 16 | 391.618,238<br>573.504,68 | 17 | 391.627,785<br>573.499,353 | 10.933 |
| 19 | 391.647,393<br>573.484,593 | 20 | 391.654,292<br>573.481,614 | 7.515 |
| 22 | 391.691,416<br>573.467,695 | 23 | 391.694,715<br>573.466,459 | 3.524 |
| 25 | 391.709,52<br>573.467,19 | 26 | 391.714,8<br>573.473,38 | 8.136 |
| 28 | 391.725,64<br>573.487,36 | 29 | 391.727,82<br>573.490,22 | 3.596 |
| 31 | 391.706,223<br>573.501,091 | 32 | 391.706,104<br>573.501,141 | 0.129 |
| 34 | 391.692,184<br>573.507,513 | 35 | 391.687,729<br>573.509,152 | 4.747 |
| 37 | 391.676,519<br>573.513,471 | 38 | 391.670,099<br>573.515,688 | 6.792 |
| 40 | 391.657,465<br>573.521,382 | 41 | 391.652,929<br>573.524,812 | 5.687 |
| 43 | 391.644,938<br>573.534,102 | 44 | 391.639,514<br>573.539,109 | 7.382 |
| 46 | 391.630,675<br>573.549,097 | 47 | 391.628,513<br>573.552,276 | 3.845 |
| 49 | 391.621,793<br>573.565,664 | 50 | 391.619,045<br>573.571,631 | 6.569 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.608,697<br>573.583,92 | 3 | 391.611,511<br>573.573,498 | 10.795 |
| 5 | 391.617,815<br>573.552,416 | 6 | 391.619,13<br>573.547,711 | 4.885 |
| 8 | 391.621,823<br>573.532,899 | 9 | 391.621,246<br>573.528,788 | 4.151 |
| 11 | 391.619,752<br>573.520,281 | 12 | 391.618,639<br>573.518,265 | 2.303 |
| 14 | 391.614,898<br>573.509,745 | 15 | 391.613,51<br>573.507,318 | 2.796 |
| 17 | 391.627,785<br>573.499,353 | 18 | 391.628,908<br>573.495,886 | 3.644 |
| 20 | 391.654,292<br>573.481,614 | 21 | 391.681,48<br>573.470,882 | 29.23 |
| 23 | 391.694,715<br>573.466,459 | 24 | 391.703,383<br>573.460,466 | 10.537 |
| 26 | 391.714,8<br>573.473,38 | 27 | 391.719,6<br>573.479,37 | 7.676 |
| 29 | 391.727,82<br>573.490,22 | 30 | 391.710,773<br>573.499,174 | 19.256 |
| 32 | 391.706,104<br>573.501,141 | 33 | 391.699,475<br>573.504,308 | 7.347 |
| 35 | 391.687,729<br>573.509,152 | 36 | 391.683,817<br>573.510,592 | 4.169 |
| 38 | 391.670,099<br>573.515,688 | 39 | 391.663,224<br>573.518,443 | 7.406 |
| 41 | 391.652,929<br>573.524,812 | 42 | 391.648,02<br>573.530,855 | 7.786 |
| 44 | 391.639,514<br>573.539,109 | 45 | 391.634,574<br>573.544,272 | 7.146 |
| 47 | 391.628,513<br>573.552,276 | 48 | 391.623,952<br>573.560,888 | 9.746 |
| 50 | 391.619,045<br>573.571,631 | 51 | 391.616,984<br>573.577,696 | 6.406 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.611,511<br>573.573,498 | 4 | 391.617,559<br>573.555,706 | 18.792 |
| 6 | 391.619,13<br>573.547,711 | 7 | 391.620,428<br>573.541,794 | 6.058 |
| 9 | 391.621,246<br>573.528,788 | 10 | 391.620,696<br>573.524,564 | 4.26 |
| 12 | 391.618,639<br>573.518,265 | 13 | 391.616,175<br>573.511,978 | 6.752 |
| 15 | 391.613,51<br>573.507,318 | 16 | 391.618,238<br>573.504,68 | 5.414 |
| 18 | 391.628,908<br>573.495,886 | 19 | 391.647,393<br>573.484,593 | 21.661 |
| 21 | 391.681,48<br>573.470,882 | 22 | 391.691,416<br>573.467,695 | 10.434 |
| 24 | 391.703,383<br>573.460,466 | 25 | 391.709,52<br>573.467,19 | 9.103 |
| 27 | 391.719,6<br>573.479,37 | 28 | 391.725,64<br>573.487,36 | 10.016 |
| 30 | 391.710,773<br>573.499,174 | 31 | 391.706,223<br>573.501,091 | 4.937 |
| 33 | 391.699,475<br>573.504,308 | 34 | 391.692,184<br>573.507,513 | 7.964 |
| 36 | 391.683,817<br>573.510,592 | 37 | 391.676,519<br>573.513,471 | 7.845 |
| 39 | 391.663,224<br>573.518,443 | 40 | 391.657,465<br>573.521,382 | 6.466 |
| 42 | 391.648,02<br>573.530,855 | 43 | 391.644,938<br>573.534,102 | 4.477 |
| 45 | 391.634,574<br>573.544,272 | 46 | 391.630,675<br>573.549,097 | 6.203 |
| 48 | 391.623,952<br>573.560,888 | 49 | 391.621,793<br>573.565,664 | 5.241 |
| 51 | 391.616,984<br>573.577,696 | 1 | 391.615,259<br>573.583,218 | 5.785 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3937

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:345/SALISTE
Nr. topografic:40,41

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 62, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57338 | 3.794 | Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57338-C1 | Loc. Saliste, Nr. 62, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Casă familială compusă din : 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară, 1hol |
| A1.2 | 57338-C2 | Loc. Saliste, Nr. 62, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39314 / 24/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. 122, din 24/09/2021 emis de Mora Rodica Maria (LEGEA 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 | A1 |
| | 1) **OROIAN LUCIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 | A1 |
| | 1) **PĂCURAR VALENTINA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 | A1.1 |
| | 1) **OROIAN LUCIA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 | A1.1 |
| | 1) **PĂCURAR VALENTINA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 | A1 |
| | 1) **OROIAN LUCIA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 | A1 |
| | 1) **PĂCURAR VALENTINA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16 | A1.1 |
| | 1) **OROIAN LUCIA** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16 | A1.1 |
| | 1) **PĂCURAR VALENTINA** | |
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **OROIAN LUCIA**<br>2) **PĂCURAR VALENTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57338 | 3.794 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 205 | - | - | 40 | |
| 2 | arabil | DA | 3.589 | - | - | 41 | GRADINA |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57338-C1 | constructii de locuinte | 68 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Casă familială compusă din : 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară, 1hol |
| A1.2 | 57338-C2 | constructii anexa | 51 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.697,351<br>573.544,184 | 2 | 391.686,092<br>573.552,258 | 13.855 |
| 3 | 391.672,318<br>573.560,996 | 4 | 391.663,677<br>573.566,887 | 10.458 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.686,092<br>573.552,258 | 3 | 391.672,318<br>573.560,996 | 16.312 |
| 4 | 391.663,677<br>573.566,887 | 5 | 391.652,47<br>573.572,594 | 12.577 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 391.652,47<br>573.572,594 | 6 | 391.645,026<br>573.575,712 | 8.07 |
| 7 | 391.638,361<br>573.578,778 | 8 | 391.631,717<br>573.581,384 | 7.137 |
| 9 | 391.626,613<br>573.581,955 | 10 | 391.621,513<br>573.582,545 | 5.134 |
| 11 | 391.615,259<br>573.583,218 | 12 | 391.616,984<br>573.577,696 | 5.785 |
| 13 | 391.619,045<br>573.571,631 | 14 | 391.621,793<br>573.565,664 | 6.569 |
| 15 | 391.623,952<br>573.560,888 | 16 | 391.628,513<br>573.552,276 | 9.746 |
| 17 | 391.630,675<br>573.549,097 | 18 | 391.634,574<br>573.544,272 | 6.203 |
| 19 | 391.639,514<br>573.539,109 | 20 | 391.644,938<br>573.534,102 | 7.382 |
| 21 | 391.648,02<br>573.530,855 | 22 | 391.652,929<br>573.524,812 | 7.786 |
| 23 | 391.657,465<br>573.521,382 | 24 | 391.663,224<br>573.518,443 | 6.466 |
| 25 | 391.670,099<br>573.515,688 | 26 | 391.676,519<br>573.513,471 | 6.792 |
| 27 | 391.683,817<br>573.510,592 | 28 | 391.687,729<br>573.509,152 | 4.169 |
| 29 | 391.692,184<br>573.507,513 | 30 | 391.699,475<br>573.504,308 | 7.964 |
| 31 | 391.706,104<br>573.501,141 | 32 | 391.706,223<br>573.501,091 | 0.129 |
| 33 | 391.706,478<br>573.501,469 | 34 | 391.710,029<br>573.506,724 | 6.343 |
| 35 | 391.715,86<br>573.517,801 | 36 | 391.721,8<br>573.527,062 | 11.002 |
| 37 | 391.714,601<br>573.531,759 | 1 | 391.697,351<br>573.544,184 | 21.259 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.645,026<br>573.575,712 | 7 | 391.638,361<br>573.578,778 | 7.337 |
| 8 | 391.631,717<br>573.581,384 | 9 | 391.626,613<br>573.581,955 | 5.136 |
| 10 | 391.621,513<br>573.582,545 | 11 | 391.615,259<br>573.583,218 | 6.29 |
| 12 | 391.616,984<br>573.577,696 | 13 | 391.619,045<br>573.571,631 | 6.406 |
| 14 | 391.621,793<br>573.565,664 | 15 | 391.623,952<br>573.560,888 | 5.241 |
| 16 | 391.628,513<br>573.552,276 | 17 | 391.630,675<br>573.549,097 | 3.845 |
| 18 | 391.634,574<br>573.544,272 | 19 | 391.639,514<br>573.539,109 | 7.146 |
| 20 | 391.644,938<br>573.534,102 | 21 | 391.648,02<br>573.530,855 | 4.477 |
| 22 | 391.652,929<br>573.524,812 | 23 | 391.657,465<br>573.521,382 | 5.687 |
| 24 | 391.663,224<br>573.518,443 | 25 | 391.670,099<br>573.515,688 | 7.406 |
| 26 | 391.676,519<br>573.513,471 | 27 | 391.683,817<br>573.510,592 | 7.845 |
| 28 | 391.687,729<br>573.509,152 | 29 | 391.692,184<br>573.507,513 | 4.747 |
| 30 | 391.699,475<br>573.504,308 | 31 | 391.706,104<br>573.501,141 | 7.347 |
| 32 | 391.706,223<br>573.501,091 | 33 | 391.706,478<br>573.501,469 | 0.456 |
| 34 | 391.710,029<br>573.506,724 | 35 | 391.715,86<br>573.517,801 | 12.518 |
| 36 | 391.721,8<br>573.527,062 | 37 | 391.714,601<br>573.531,759 | 8.596 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3938

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 63, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60735 | 682 | Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;<br>Terenul este partial imprejmuit: limita nordica incadrata de punctele [102,109] este materializata cu gard de beton si acces proprietate, iar limita vestica, sudica si estica incadrata de punctele [109,666] si [118,102] este materializata cu gard de lemn. |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 60735-C1 | Loc. Saliste, Nr. 63, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; Casa de locuitcu regim de inaltime D+P, cu suprafataconstruita la sol de 75 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **17534 / 29/06/2020** | | |
| Act Notarial nr. 188, din 30/01/2020 emis de SPN "S.V. BUDUSAN" (act administrativ nr 494 din 28.01.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 497 din 28.01.2020, emis de COMUNA CIURILA); | | |
| B2 | înscriere posesie | A1 |
| | 1) **SIMA ADRIAN**, SI SOTIA<br>2) **SIMA GAROFIȚA** | |
| **1 / 16/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA<br>); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **SIMA ADRIAN**<br>2) **SIMA GAROFIȚA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60735 | 682 | Terenul este partial imprejmuit: limita nordica incadrata de punctele [102,109] este materializata cu gard de beton si acces proprietate, iar limita vestica, sudica si estica incadrata de punctele [109,666] si [118,102] este materializata cu gard de lemn. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 455 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 227 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 60735-C1 | constructii de locuinte | 75 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; Casa de locuitcu regim de inaltime D+P, cu suprafataconstruita la sol de 75 mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.710,773<br>573.499,174 | 2 | 391.727,82<br>573.490,22 | 19.256 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.727,82<br>573.490,22 | 3 | 391.733,15<br>573.500,3 | 11.402 |
| 3 | 391.733,15<br>573.500,3 | 4 | 391.741,43<br>573.514,65 | 16.567 |
| 4 | 391.741,43<br>573.514,65 | 5 | 391.734,955<br>573.518,782 | 7.681 |
| 5 | 391.734,955<br>573.518,782 | 6 | 391.731,218<br>573.520,996 | 4.344 |
| 6 | 391.731,218<br>573.520,996 | 7 | 391.721,8<br>573.527,062 | 11.202 |
| 7 | 391.721,8<br>573.527,062 | 8 | 391.715,86<br>573.517,801 | 11.002 |
| 8 | 391.715,86<br>573.517,801 | 9 | 391.710,029<br>573.506,724 | 12.518 |
| 9 | 391.710,029<br>573.506,724 | 10 | 391.706,478<br>573.501,469 | 6.343 |
| 10 | 391.706,478<br>573.501,469 | 11 | 391.706,223<br>573.501,091 | 0.456 |
| 11 | 391.706,223<br>573.501,091 | 1 | 391.710,773<br>573.499,174 | 4.937 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3939

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 64, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52239 | 2.102 | Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 52239-C1 | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Casa familiala edificata in anul 1955 pe fundatie de piatra, zidarie de caramida, structura acoperisului din lemn si invelitoare din tigla, compusa din: 2 camere, 2 camari si hol;Fara certificat energetic si lift |
| A1.2 | 52239-C2 | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; ANEXĂ |
| A1.3 | 52239-C3 | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **33225 / 08/08/2022** | | |
| Act Notarial nr. 948, din 05/08/2022 emis de Feurdean Cristian Octavian (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEintreținere și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **POPA IOANA-PAULA**, bun propriu | |
| **1 / 22/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **POPA IOANA-PAULA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52239 | 2.102 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.283 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 819 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 52239-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 83 Masurata: 76 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Casa familiala edificata in anul 1955 pe fundatie de piatra, zidarie de caramida, structura acoperisului din lemn si invelitoare din tigla, compusa din: 2 camere, 2 camari si hol;Fara certificat energetic si lift |
| A1.2 | 52239-C2 | constructii anexa | Din acte: 84 Masurata: 80 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; ANEXĂ |
| A1.3 | 52239-C3 | constructii anexa | 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXĂ |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

## Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.756,241<br>573.506,02 | 2 | 391.754,855<br>573.506,85 | 1.615 |
| 3 | 391.743,11<br>573.514,0 | 4 | 391.741,43<br>573.514,65 | 1.801 |
| 5 | 391.733,15<br>573.500,3 | 6 | 391.727,82<br>573.490,22 | 11.402 |
| 7 | 391.725,64<br>573.487,36 | 8 | 391.719,6<br>573.479,37 | 10.016 |
| 9 | 391.714,8<br>573.473,38 | 10 | 391.709,52<br>573.467,19 | 8.136 |
| 11 | 391.703,383<br>573.460,466 | 12 | 391.710,56<br>573.454,77 | 9.163 |
| 13 | 391.717,0<br>573.450,26 | 14 | 391.719,93<br>573.449,55 | 3.015 |
| 15 | 391.721,21<br>573.449,93 | 16 | 391.723,84<br>573.451,54 | 3.084 |
| 17 | 391.728,65<br>573.455,27 | 18 | 391.733,758<br>573.458,651 | 6.126 |
| 19 | 391.742,622<br>573.464,657 | 20 | 391.747,82<br>573.468,48 | 6.453 |
| 21 | 391.751,458<br>573.470,738 | 22 | 391.756,19<br>573.473,78 | 5.625 |
| 23 | 391.762,481<br>573.478,064 | 24 | 391.771,463<br>573.484,181 | 10.867 |
| 25 | 391.778,494<br>573.491,192 | 1 | 391.756,241<br>573.506,02 | 26.741 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.754,855<br>573.506,85 | 3 | 391.743,11<br>573.514,0 | 13.75 |
| 4 | 391.741,43<br>573.514,65 | 5 | 391.733,15<br>573.500,3 | 16.567 |
| 6 | 391.727,82<br>573.490,22 | 7 | 391.725,64<br>573.487,36 | 3.596 |
| 8 | 391.719,6<br>573.479,37 | 9 | 391.714,8<br>573.473,38 | 7.676 |
| 10 | 391.709,52<br>573.467,19 | 11 | 391.703,383<br>573.460,466 | 9.103 |
| 12 | 391.710,56<br>573.454,77 | 13 | 391.717,0<br>573.450,26 | 7.862 |
| 14 | 391.719,93<br>573.449,55 | 15 | 391.721,21<br>573.449,93 | 1.335 |
| 16 | 391.723,84<br>573.451,54 | 17 | 391.728,65<br>573.455,27 | 6.087 |
| 18 | 391.733,758<br>573.458,651 | 19 | 391.742,622<br>573.464,657 | 10.707 |
| 20 | 391.747,82<br>573.468,48 | 21 | 391.751,458<br>573.470,738 | 4.282 |
| 22 | 391.756,19<br>573.473,78 | 23 | 391.762,481<br>573.478,064 | 7.611 |
| 24 | 391.771,463<br>573.484,181 | 25 | 391.778,494<br>573.491,192 | 9.929 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3940

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 397 | Sector cadastral:97 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; casă de locuit |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **BODEA RAUL** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BODEA RAUL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

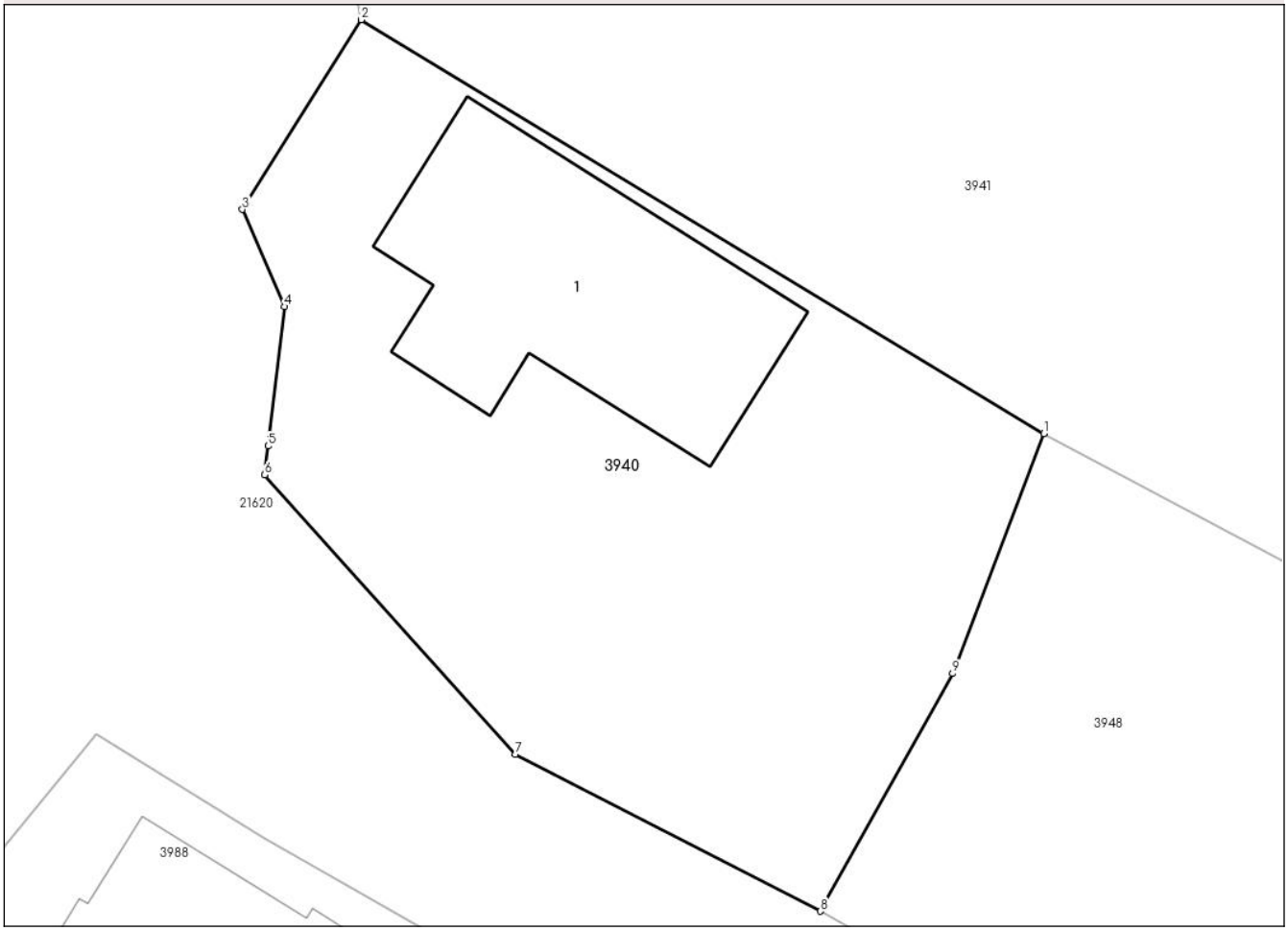
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 397 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 150 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 247 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 82 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; casă de locuit |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.749,997<br>573.432,762 | 2 | 391.728,441<br>573.445,816 | 25.2 |
| 2 | 391.728,441<br>573.445,816 | 3 | 391.724,686<br>573.439,831 | 7.065 |
| 3 | 391.724,686<br>573.439,831 | 4 | 391.726,008<br>573.436,761 | 3.343 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 391.726,008<br>573.436,761 | 5 | 391.725,496<br>573.432,364 | 4.427 |
| 5 | 391.725,496<br>573.432,364 | 6 | 391.725,39<br>573.431,455 | 0.915 |
| 6 | 391.725,39<br>573.431,455 | 7 | 391.733,313<br>573.422,644 | 11.85 |
| 7 | 391.733,313<br>573.422,644 | 8 | 391.742,938<br>573.417,689 | 10.826 |
| 8 | 391.742,938<br>573.417,689 | 9 | 391.747,115<br>573.425,189 | 8.585 |
| 9 | 391.747,115<br>573.425,189 | 1 | 391.749,997<br>573.432,762 | 8.103 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3941

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 893 | Sector cadastral:97 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; casă de locuit |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 16/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **FENEȘAN IOAN** | |
| **3 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **FENEȘAN IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

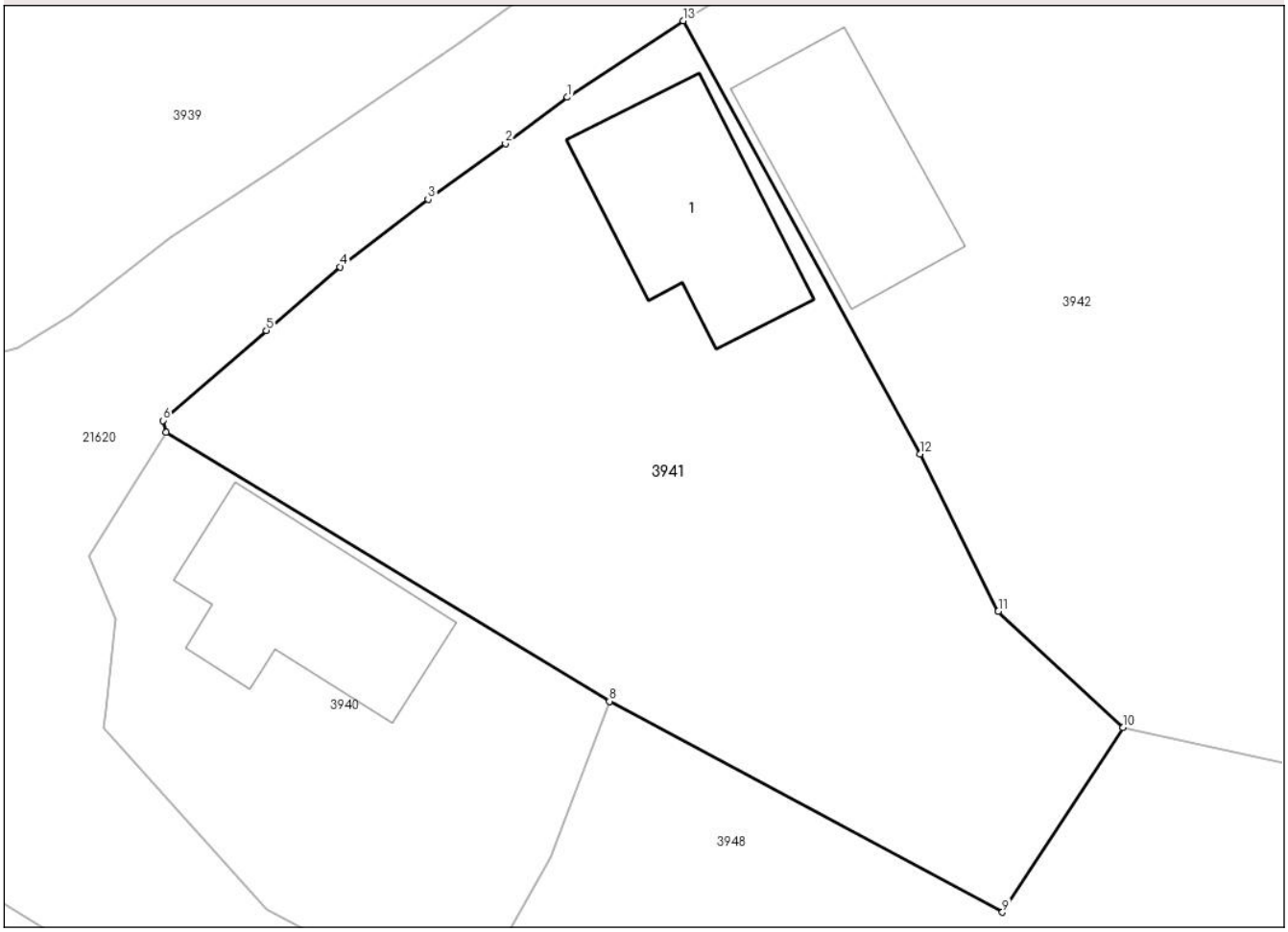
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 893 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 295 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 598 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 82 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; casă de locuit |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.747,959<br>573.462,097 | 2 | 391.744,944<br>573.459,839 | 3.767 |
| 2 | 391.744,944<br>573.459,839 | 3 | 391.741,18<br>573.457,144 | 4.629 |
| 3 | 391.741,18<br>573.457,144 | 4 | 391.736,907<br>573.453,863 | 5.387 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 391.736,907<br>573.453,863 | 5 | 391.733,319<br>573.450,775 | 4.734 |
| 5 | 391.733,319<br>573.450,775 | 6 | 391.728,309<br>573.446,399 | 6.652 |
| 6 | 391.728,309<br>573.446,399 | 7 | 391.728,441<br>573.445,816 | 0.598 |
| 7 | 391.728,441<br>573.445,816 | 8 | 391.749,997<br>573.432,762 | 25.2 |
| 8 | 391.749,997<br>573.432,762 | 9 | 391.769,109<br>573.422,524 | 21.681 |
| 9 | 391.769,109<br>573.422,524 | 10 | 391.774,961<br>573.431,493 | 10.71 |
| 10 | 391.774,961<br>573.431,493 | 11 | 391.768,9<br>573.437,135 | 8.28 |
| 11 | 391.768,9<br>573.437,135 | 12 | 391.765,107<br>573.444,779 | 8.534 |
| 12 | 391.765,107<br>573.444,779 | 13 | 391.753,578<br>573.465,813 | 23.986 |
| 13 | 391.753,578<br>573.465,813 | 1 | 391.747,959<br>573.462,097 | 6.736 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3942

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 73, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.202 | Sector cadastral:97 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.202 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 200 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.002 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 82 Masurata: 81 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 81 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.779,145 573.480,764 | 2 | 391.769,268 573.475,816 | 11.047 |
| 2 | 391.769,268 573.475,816 | 3 | 391.764,893 573.472,9 | 5.258 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.764,893<br>573.472,9 | 4 | 391.753,578<br>573.465,813 | 13.351 |
| 4 | 391.753,578<br>573.465,813 | 5 | 391.765,107<br>573.444,779 | 23.986 |
| 5 | 391.765,107<br>573.444,779 | 6 | 391.768,9<br>573.437,135 | 8.534 |
| 6 | 391.768,9<br>573.437,135 | 7 | 391.774,961<br>573.431,493 | 8.28 |
| 7 | 391.774,961<br>573.431,493 | 8 | 391.784,18<br>573.429,46 | 9.44 |
| 8 | 391.784,18<br>573.429,46 | 9 | 391.788,434<br>573.439,385 | 10.799 |
| 9 | 391.788,434<br>573.439,385 | 10 | 391.788,638<br>573.465,464 | 26.079 |
| 10 | 391.788,638<br>573.465,464 | 11 | 391.786,881<br>573.481,635 | 16.266 |
| 11 | 391.786,881<br>573.481,635 | 1 | 391.779,145<br>573.480,764 | 7.785 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3943

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.140 | Sector cadastral:97 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 16/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **PERDE AUREL-SORIN**<br>2) **POP MARIANA-LIDIA**<br>3) **SOPORAN DANIELA-RODICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

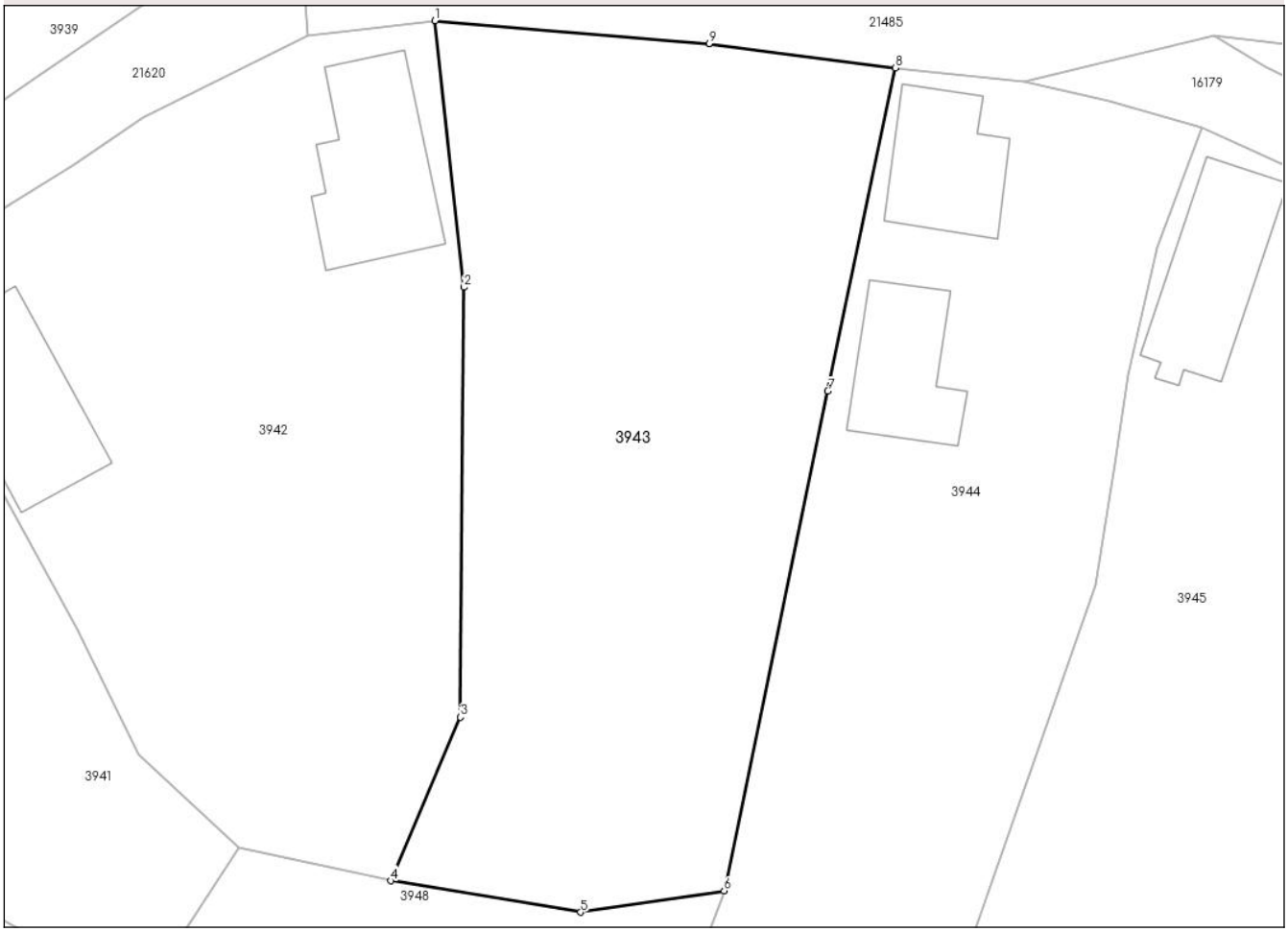
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.140 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.140 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.786,881<br>573.481,635 | 2 | 391.788,638<br>573.465,464 | 16.266 |
| 2 | 391.788,638<br>573.465,464 | 3 | 391.788,434<br>573.439,386 | 26.079 |
| 3 | 391.788,434<br>573.439,386 | 4 | 391.784,18<br>573.429,46 | 10.799 |
| 4 | 391.784,18<br>573.429,46 | 5 | 391.795,716<br>573.427,558 | 11.692 |
| 5 | 391.795,716<br>573.427,558 | 6 | 391.804,44<br>573.428,849 | 8.819 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.804,44<br>573.428,849 | 7 | 391.810,741<br>573.459,165 | 30.964 |
| 7 | 391.810,741<br>573.459,165 | 8 | 391.814,852<br>573.478,769 | 20.03 |
| 8 | 391.814,852<br>573.478,769 | 9 | 391.803,527<br>573.480,248 | 11.421 |
| 9 | 391.803,527<br>573.480,248 | 1 | 391.786,881<br>573.481,635 | 16.704 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3944

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 72, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.219 | Sector cadastral:97 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.219 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 200 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.019 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 82 Masurata: 58 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 55 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.827,783 573.476,78 | 2 | 391.822,643 573.477,938 | 5.269 |
| 2 | 391.822,643 573.477,938 | 3 | 391.814,852 573.478,769 | 7.836 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.814,852<br>573.478,769 | 4 | 391.810,741<br>573.459,165 | 20.03 |
| 4 | 391.810,741<br>573.459,165 | 5 | 391.804,44<br>573.428,849 | 30.964 |
| 5 | 391.804,44<br>573.428,849 | 6 | 391.797,645<br>573.411,004 | 19.095 |
| 6 | 391.797,645<br>573.411,004 | 7 | 391.800,064<br>573.409,442 | 2.88 |
| 7 | 391.800,064<br>573.409,442 | 8 | 391.803,465<br>573.408,544 | 3.518 |
| 8 | 391.803,465<br>573.408,544 | 9 | 391.812,133<br>573.404,86 | 9.418 |
| 9 | 391.812,133<br>573.404,86 | 10 | 391.826,964<br>573.447,399 | 45.05 |
| 10 | 391.826,964<br>573.447,399 | 11 | 391.828,204<br>573.454,76 | 7.465 |
| 11 | 391.828,204<br>573.454,76 | 12 | 391.828,972<br>573.460,203 | 5.497 |
| 12 | 391.828,972<br>573.460,203 | 13 | 391.830,756<br>573.467,866 | 7.867 |
| 13 | 391.830,756<br>573.467,866 | 14 | 391.833,445<br>573.475,162 | 7.776 |
| 14 | 391.833,445<br>573.475,162 | 1 | 391.827,783<br>573.476,78 | 5.889 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3945

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:55/2, 56/2

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 71, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61420 | Din acte: 1.369<br>Masurata: 1.401 | Sector cadastral:97 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 61420-C1 | Loc. Saliste, Nr. 71, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita la sol:54 mp; Casa familiala, edificata pe fundatii din piatra, peretii din caramida, sarpanta din lemn si invelitoarea din tigla, compusa din: 2 camere si 1 camara, cu suprafata utila de 41,83mp |
| A1.2 | 61420-C2 | Loc. Saliste, Nr. 71, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita la sol:67 mp; Anexa gospodareasca, edificata pe fundatii din piatra, peretii din piatra si lemn, sarpanta din lemn si invelitoarea din tigla, compusa din: 1 grajd, 1 sura si 1 magazie, cu suprafata utila de 53,31 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12946 / 25/03/2021** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2349/2020, din 17/12/2020 emis de Judecatoria Turda (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept moştenire bun propriu şi lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/8 | A1 |
| | 1) **RUS DOREL** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept moştenire bun propriu şi lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/8 | A1 |
| | 1) **MORNEA ANA** | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2349/2020, din 17/12/2020 emis de Judecatoria Turda; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moştenire bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/16 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MORNEA ANA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moştenire bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/16 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **RUS DOREL** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept moştenire bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 5/16 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MORNEA ANA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moştenire bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 5/16 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **RUS DOREL** | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2349/2020, din 17/12/2020 emis de Judecatoria Turda (Legea 7/1996); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept moştenire bun propriu şi lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/8 | A1 |
| | 1) **MORNEA ANA** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept moştenire bun propriu şi lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/8 | A1 |
| | 1) **RUS DOREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

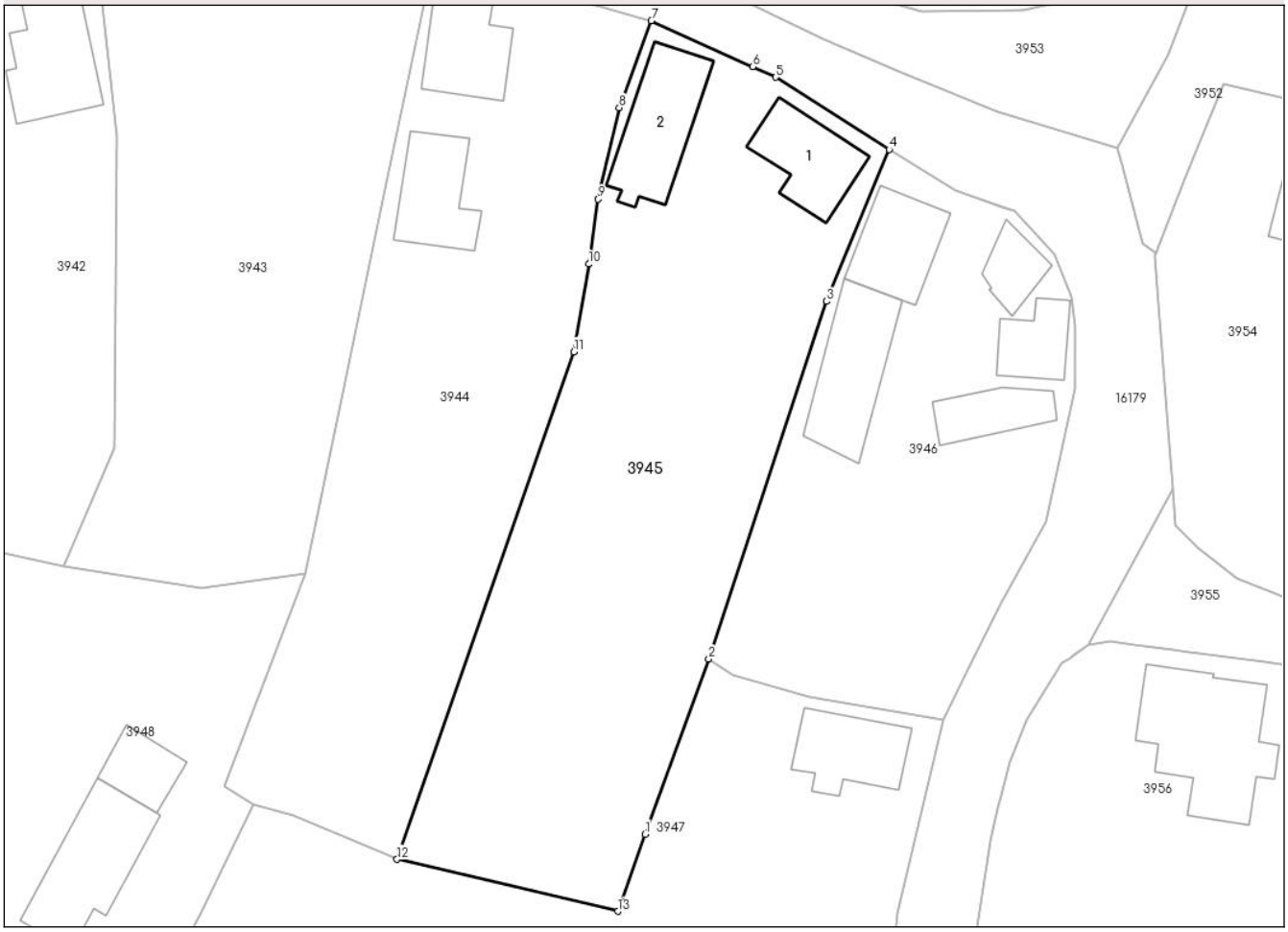
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61420 | Din acte: 1.369<br>Masurata: 1.401 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 245 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.156 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 61420-C1 | constructii de locuinte | 54 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita la sol:54 mp; Casa familiala, edificata pe fundatii din piatra, peretii din caramida, sarpanta din lemn si invelitoarea din tigla, compusa din: 2 camere si 1 camara, cu suprafata utila de 41,83mp |
| A1.2 | 61420-C2 | constructii anexa | 67 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita la sol:67 mp; Anexa gospodareasca, edificata pe fundatii din piatra, peretii din piatra si lemn, sarpanta din lemn si invelitoarea din tigla, compusa din: 1 grajd, 1 sura si 1 magazie, cu suprafata utila de 53,31 mp |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.832,927<br>573.406,959 | 2 | 391.838,27<br>573.421,642 | 15.625 |
| 2 | 391.838,27<br>573.421,642 | 3 | 391.848,145<br>573.451,636 | 31.578 |
| 3 | 391.848,145<br>573.451,636 | 4 | 391.853,372<br>573.464,367 | 13.762 |
| 4 | 391.853,372<br>573.464,367 | 5 | 391.843,873<br>573.470,419 | 11.263 |
| 5 | 391.843,873<br>573.470,419 | 6 | 391.841,931<br>573.471,302 | 2.133 |
| 6 | 391.841,931<br>573.471,302 | 7 | 391.833,445<br>573.475,162 | 9.323 |
| 7 | 391.833,445<br>573.475,162 | 8 | 391.830,755<br>573.467,866 | 7.776 |
| 8 | 391.830,755<br>573.467,866 | 9 | 391.828,972<br>573.460,203 | 7.867 |
| 9 | 391.828,972<br>573.460,203 | 10 | 391.828,204<br>573.454,76 | 5.497 |
| 10 | 391.828,204<br>573.454,76 | 11 | 391.826,964<br>573.447,399 | 7.465 |
| 11 | 391.826,964<br>573.447,399 | 12 | 391.812,133<br>573.404,86 | 45.05 |
| 12 | 391.812,133<br>573.404,86 | 13 | 391.830,634<br>573.400,504 | 19.007 |
| 13 | 391.830,634<br>573.400,504 | 1 | 391.832,927<br>573.406,959 | 6.85 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3946

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 70, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55293 | Din acte: 889<br>Masurata: 922 | Sector cadastral:97 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 55293-C1 | Loc. Saliste, Nr. 70, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita la sol:53 mp; CASA FAMILIALA compusa din: la subsol- 2 pivnite; la parter- 2 camere, camara, hol, tarnat |
| A1.2 | 55293-C2 | Loc. Saliste, Nr. 70, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita la sol:24 mp; CORP ANEXA, compus din: bucatarie de vara, hol, baie |
| A1.3 | 55293-C3 | Loc. Saliste, Nr. 70, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita la sol:72 mp; CORP ANEXA, compus din: grajd, sura, camara |
| A1.4 | 55293-C4 | Loc. Saliste, Nr. 70, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CONSTRUCTII ANEXE |
| A1.5 | 55293-C5 | Loc. Saliste, Nr. 70, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; CONSTRUCTII ANEXE |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **34135 / 25/10/2018** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1966/2017, din 23/10/2017 emis de JUDECATORIA TURDA (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept moștenire și partaj bun propriu și lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA VICTOR** | |
| **38842 / 06/12/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 6103, din 27/11/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA (act administrativ nr 6105 din 27.11.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act notarial nr 242 din 19.12.2017, emis de BNP LUJERDEANU CONSTANTIN); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept constructie proprie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **POPA VICTOR** | |
| **1 / 27/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA<br>); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.4, A1.5 |
| | 1) **POPA VICTOR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

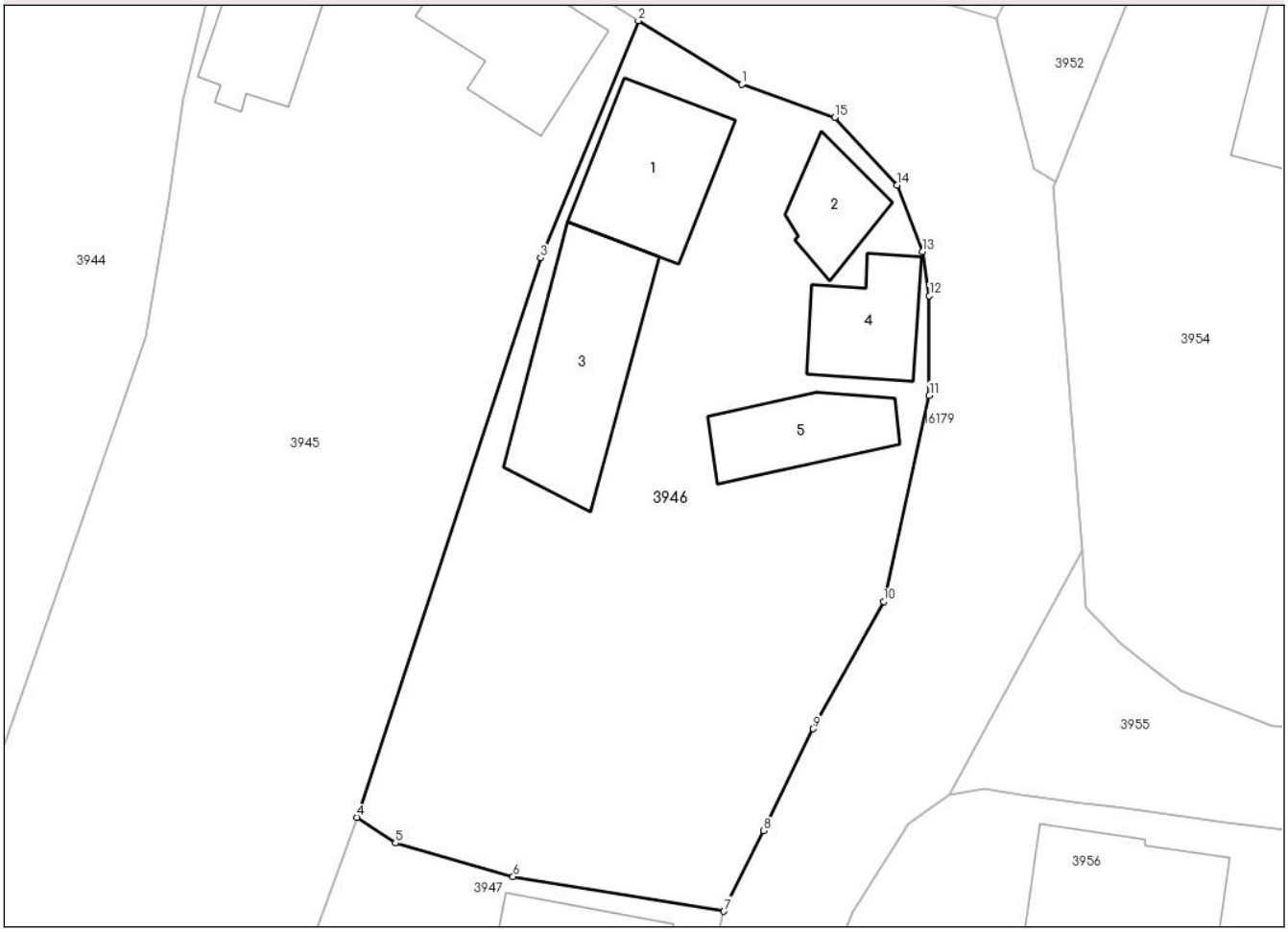
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55293 | Din acte: 889<br>Masurata: 922 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 300 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 622 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 55293-C1 | constructii de locuinte | 53 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita la sol:53 mp; CASA FAMILIALA compusa din: la subsol- 2 pivnite; la parter- 2 camere, camara, hol, tarnat |
| A1.2 | 55293-C2 | constructii anexa | 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita la sol:24 mp; CORP ANEXA, compus din: bucatarie de vara, hol, baie |
| A1.3 | 55293-C3 | constructii anexa | 72 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita la sol:72 mp; CORP ANEXA, compus din: grajd, sura, camara |
| A1.4 | 55293-C4 | constructii anexa | 33 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CONSTRUCTII ANEXE |
| A1.5 | 55293-C5 | constructii anexa | 34 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; CONSTRUCTII ANEXE |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.858,935<br>573.460,953 | 2 | 391.853,372<br>573.464,367 | 6.527 |
| 2 | 391.853,372<br>573.464,367 | 3 | 391.848,145<br>573.451,636 | 13.762 |
| 3 | 391.848,145<br>573.451,636 | 4 | 391.838,27<br>573.421,642 | 31.578 |
| 4 | 391.838,27<br>573.421,642 | 5 | 391.840,342<br>573.420,258 | 2.492 |
| 5 | 391.840,342<br>573.420,258 | 6 | 391.846,654<br>573.418,459 | 6.563 |
| 6 | 391.846,654<br>573.418,459 | 7 | 391.857,962<br>573.416,595 | 11.461 |
| 7 | 391.857,962<br>573.416,595 | 8 | 391.860,079<br>573.420,914 | 4.81 |
| 8 | 391.860,079<br>573.420,914 | 9 | 391.862,76<br>573.426,384 | 6.092 |
| 9 | 391.862,76<br>573.426,384 | 10 | 391.866,534<br>573.433,207 | 7.797 |
| 10 | 391.866,534<br>573.433,207 | 11 | 391.868,985<br>573.444,271 | 11.332 |
| 11 | 391.868,985<br>573.444,271 | 12 | 391.868,984<br>573.449,616 | 5.345 |
| 12 | 391.868,984<br>573.449,616 | 13 | 391.868,617<br>573.451,98 | 2.392 |
| 13 | 391.868,617<br>573.451,98 | 14 | 391.867,26<br>573.455,547 | 3.816 |
| 14 | 391.867,26<br>573.455,547 | 15 | 391.863,904<br>573.459,182 | 4.947 |
| 15 | 391.863,904<br>573.459,182 | 1 | 391.858,935<br>573.460,953 | 5.275 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3947

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.792 | Sector cadastral:97 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; casă de locuit |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 16/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **RUS DOREL**<br>2) **POPA IOAN** | |
| **3 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **RUS DOREL**<br>2) **POPA IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

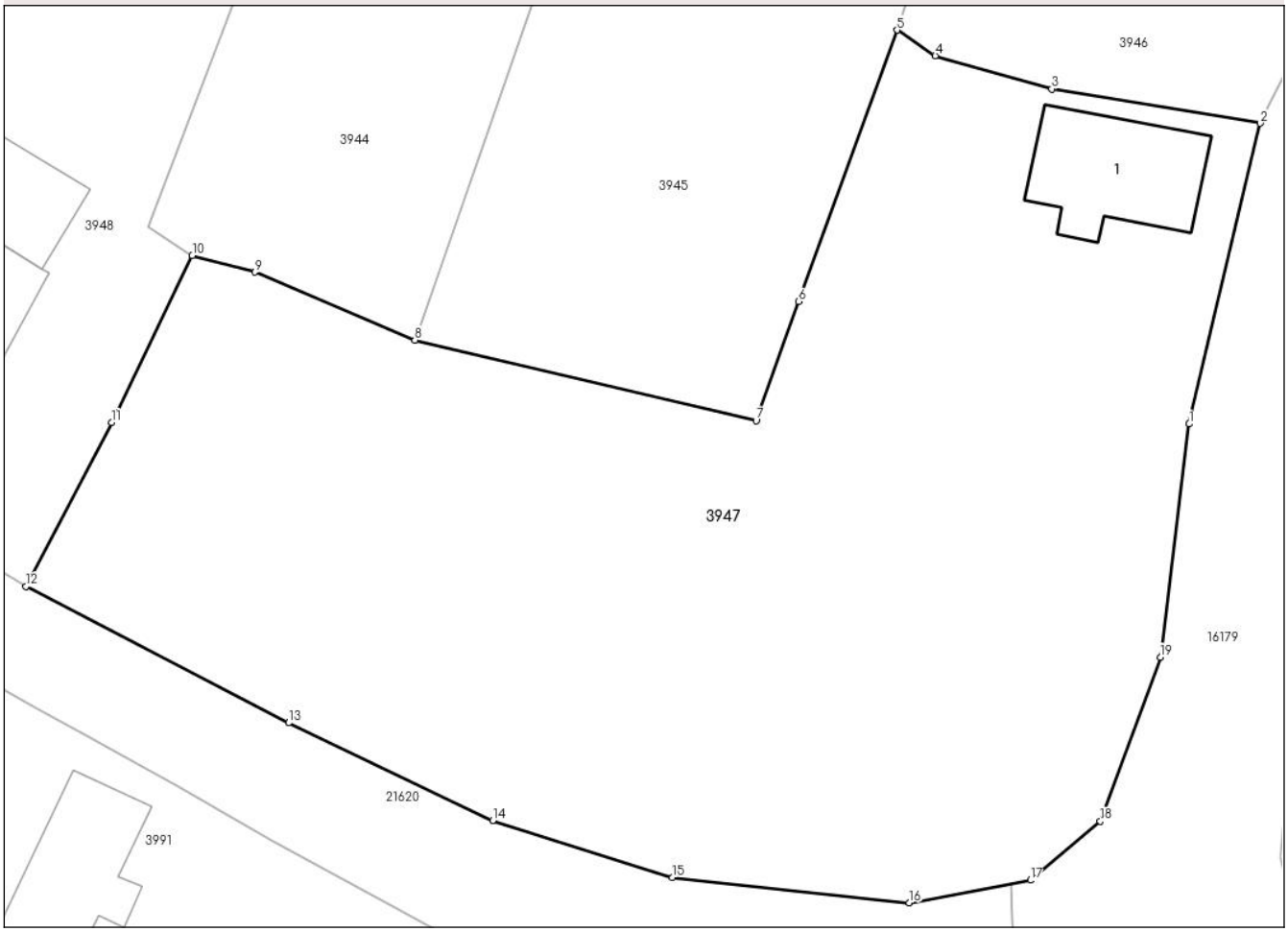
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.792 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 100 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.692 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 56 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; casă de locuit |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.854,109<br>573.400,312 | 2 | 391.857,962<br>573.416,595 | 16.733 |
| 2 | 391.857,962<br>573.416,595 | 3 | 391.846,654<br>573.418,459 | 11.46 |
| 3 | 391.846,654<br>573.418,459 | 4 | 391.840,342<br>573.420,258 | 6.564 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 391.840,342<br>573.420,258 | 5 | 391.838,27<br>573.421,642 | 2.492 |
| 5 | 391.838,27<br>573.421,642 | 6 | 391.832,927<br>573.406,959 | 15.625 |
| 6 | 391.832,927<br>573.406,959 | 7 | 391.830,634<br>573.400,504 | 6.85 |
| 7 | 391.830,634<br>573.400,504 | 8 | 391.812,133<br>573.404,86 | 19.007 |
| 8 | 391.812,133<br>573.404,86 | 9 | 391.803,465<br>573.408,544 | 9.418 |
| 9 | 391.803,465<br>573.408,544 | 10 | 391.800,064<br>573.409,442 | 3.518 |
| 10 | 391.800,064<br>573.409,442 | 11 | 391.795,684<br>573.400,396 | 10.051 |
| 11 | 391.795,684<br>573.400,396 | 12 | 391.791,04<br>573.391,512 | 10.025 |
| 12 | 391.791,04<br>573.391,512 | 13 | 391.805,284<br>573.384,127 | 16.045 |
| 13 | 391.805,284<br>573.384,127 | 14 | 391.816,353<br>573.378,843 | 12.266 |
| 14 | 391.816,353<br>573.378,843 | 15 | 391.826,091<br>573.375,746 | 10.219 |
| 15 | 391.826,091<br>573.375,746 | 16 | 391.838,934<br>573.374,388 | 12.915 |
| 16 | 391.838,934<br>573.374,388 | 17 | 391.845,501<br>573.375,604 | 6.678 |
| 17 | 391.845,501<br>573.375,604 | 18 | 391.849,295<br>573.378,794 | 4.957 |
| 18 | 391.849,295<br>573.378,794 | 19 | 391.852,543<br>573.387,681 | 9.462 |
| 19 | 391.852,543<br>573.387,681 | 1 | 391.854,109<br>573.400,312 | 12.728 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3948

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:113,74

**Adresa:** Loc. Ciurila, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.370 | Sector cadastral:97 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

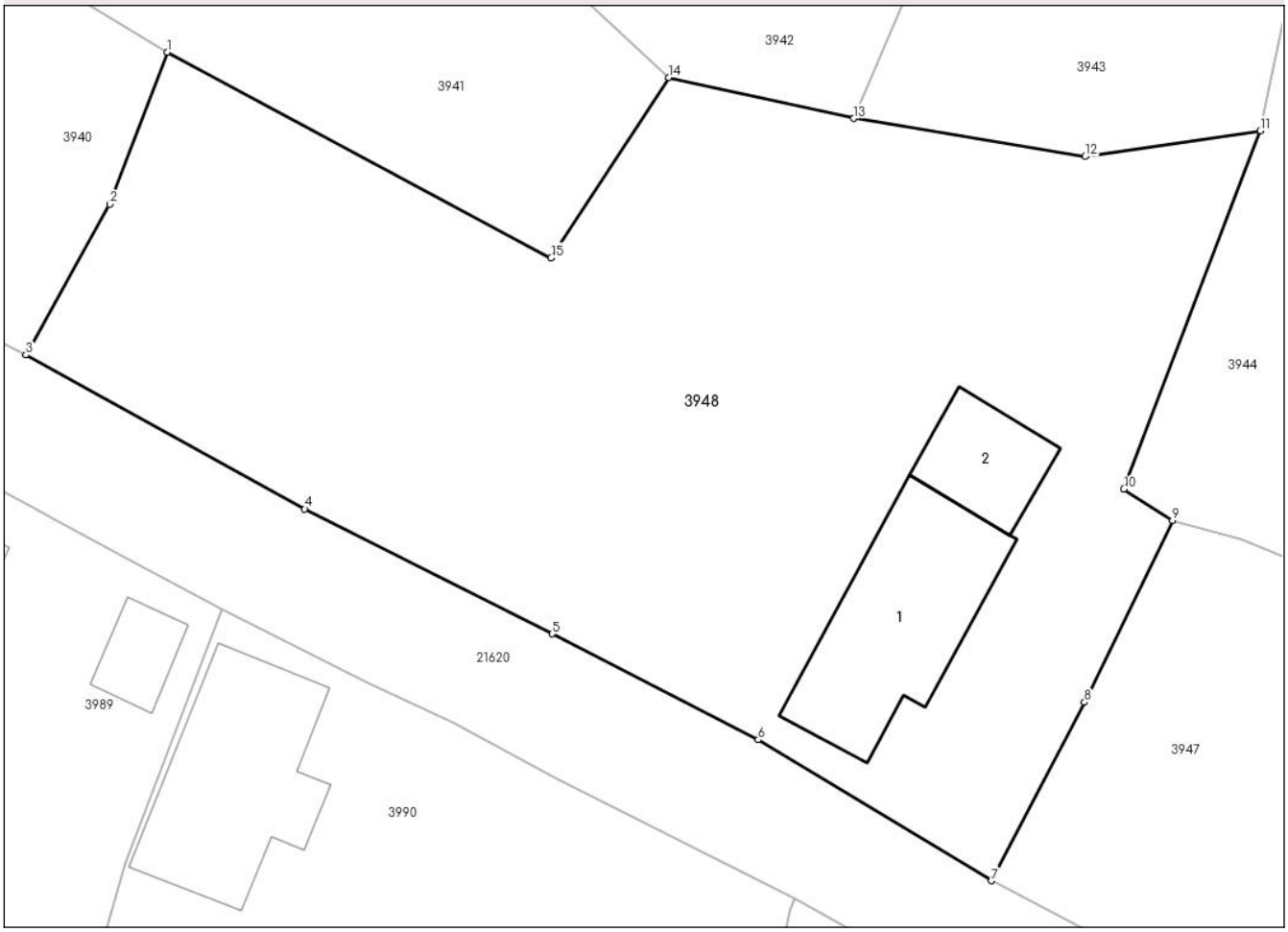
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.370 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 196 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.174 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 79 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 29 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.749,997<br>573.432,762 | 2 | 391.747,115<br>573.425,189 | 8.103 |
| 2 | 391.747,115<br>573.425,189 | 3 | 391.742,938<br>573.417,689 | 8.585 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.742,938<br>573.417,689 | 4 | 391.756,829<br>573.410,023 | 15.865 |
| 4 | 391.756,829<br>573.410,023 | 5 | 391.769,159<br>573.403,805 | 13.81 |
| 5 | 391.769,159<br>573.403,805 | 6 | 391.779,424<br>573.398,53 | 11.541 |
| 6 | 391.779,424<br>573.398,53 | 7 | 391.791,04<br>573.391,512 | 13.571 |
| 7 | 391.791,04<br>573.391,512 | 8 | 391.795,684<br>573.400,396 | 10.025 |
| 8 | 391.795,684<br>573.400,396 | 9 | 391.800,064<br>573.409,442 | 10.051 |
| 9 | 391.800,064<br>573.409,442 | 10 | 391.797,645<br>573.411,005 | 2.88 |
| 10 | 391.797,645<br>573.411,005 | 11 | 391.804,44<br>573.428,849 | 19.095 |
| 11 | 391.804,44<br>573.428,849 | 12 | 391.795,716<br>573.427,558 | 8.819 |
| 12 | 391.795,716<br>573.427,558 | 13 | 391.784,18<br>573.429,46 | 11.692 |
| 13 | 391.784,18<br>573.429,46 | 14 | 391.774,961<br>573.431,493 | 9.44 |
| 14 | 391.774,961<br>573.431,493 | 15 | 391.769,109<br>573.422,524 | 10.71 |
| 15 | 391.769,109<br>573.422,524 | 1 | 391.749,997<br>573.432,762 | 21.681 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3949

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 47, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.610 | Sector cadastral:98 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. 47, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCȚII ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **MUREȘAN IOAN**<br>2) **MUREȘAN TERESIA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MUREȘAN IOAN**<br>2) **MUREȘAN TERESIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

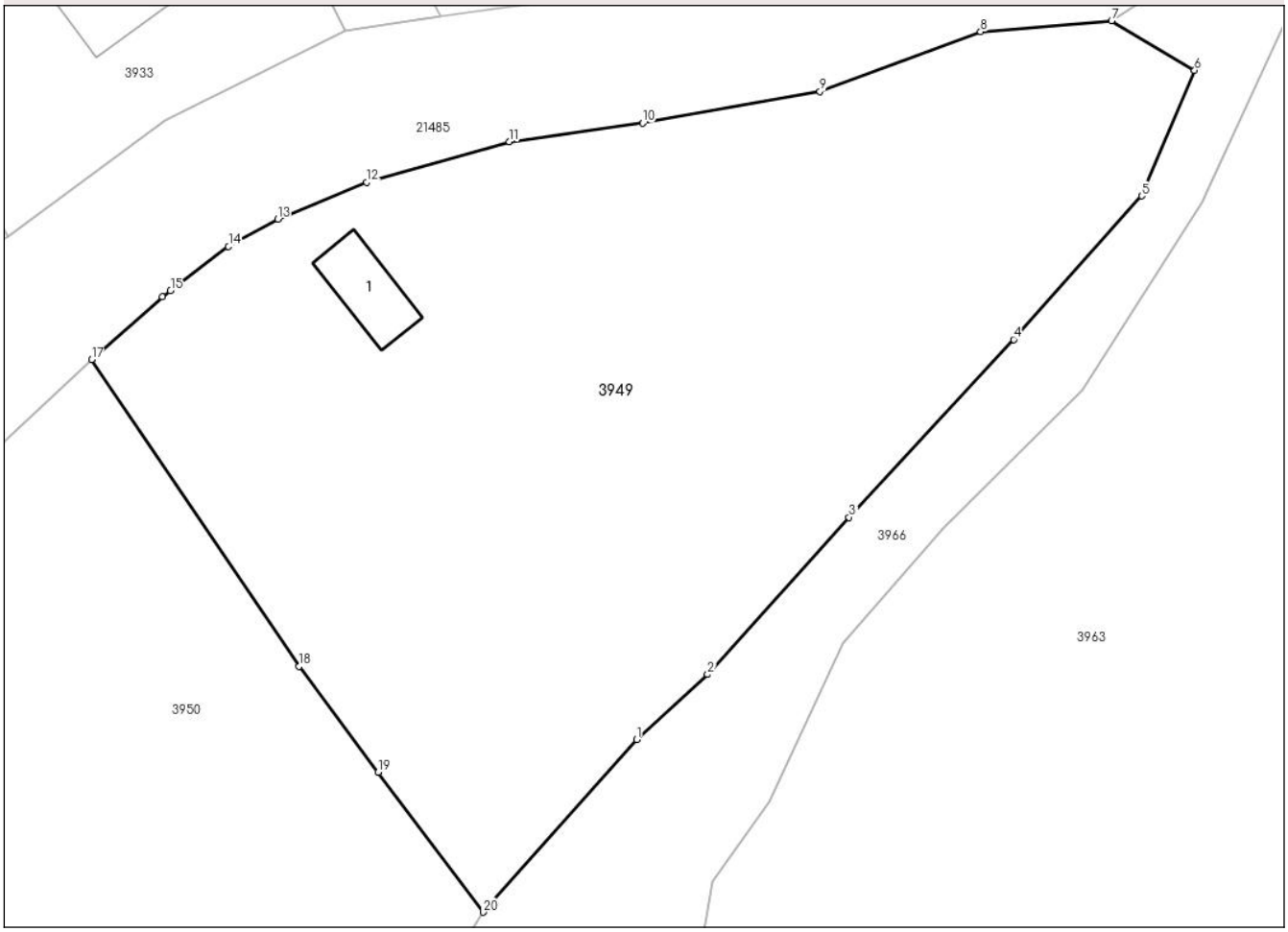
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.610 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | NU | 100 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.510 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCŢII ANEXĂ |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.978,564<br>573.533,756 | 2 | 391.982,673<br>573.537,534 | 5.582 |
| 2 | 391.982,673<br>573.537,534 | 3 | 391.990,893<br>573.546,656 | 12.279 |
| 3 | 391.990,893<br>573.546,656 | 4 | 392.000,443<br>573.556,98 | 14.064 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 392.000,443<br>573.556,98 | 5 | 392.007,892<br>573.565,312 | 11.176 |
| 5 | 392.007,892<br>573.565,312 | 6 | 392.010,974<br>573.572,599 | 7.913 |
| 6 | 392.010,974<br>573.572,599 | 7 | 392.006,147<br>573.575,479 | 5.621 |
| 7 | 392.006,147<br>573.575,479 | 8 | 391.998,537<br>573.574,84 | 7.637 |
| 8 | 391.998,537<br>573.574,84 | 9 | 391.989,199<br>573.571,372 | 9.961 |
| 9 | 391.989,199<br>573.571,372 | 10 | 391.978,898<br>573.569,535 | 10.463 |
| 10 | 391.978,898<br>573.569,535 | 11 | 391.971,157<br>573.568,449 | 7.817 |
| 11 | 391.971,157<br>573.568,449 | 12 | 391.962,869<br>573.566,097 | 8.616 |
| 12 | 391.962,869<br>573.566,097 | 13 | 391.957,69<br>573.563,97 | 5.598 |
| 13 | 391.957,69<br>573.563,97 | 14 | 391.954,836<br>573.562,374 | 3.271 |
| 14 | 391.954,836<br>573.562,374 | 15 | 391.951,466<br>573.559,806 | 4.237 |
| 15 | 391.951,466<br>573.559,806 | 16 | 391.950,994<br>573.559,446 | 0.593 |
| 16 | 391.950,994<br>573.559,446 | 17 | 391.946,872<br>573.555,806 | 5.499 |
| 17 | 391.946,872<br>573.555,806 | 18 | 391.958,939<br>573.538,011 | 21.501 |
| 18 | 391.958,939<br>573.538,011 | 19 | 391.963,529<br>573.531,857 | 7.677 |
| 19 | 391.963,529<br>573.531,857 | 20 | 391.969,62<br>573.523,736 | 10.152 |
| 20 | 391.969,62<br>573.523,736 | 1 | 391.978,564<br>573.533,756 | 13.431 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3950

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 46, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.263 | Sector cadastral:98 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. 46, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Saliste, Nr. 46, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CONSTRUCȚII ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **RUNCAN EMIL-ANDREI** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **RUNCAN EMIL-ANDREI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

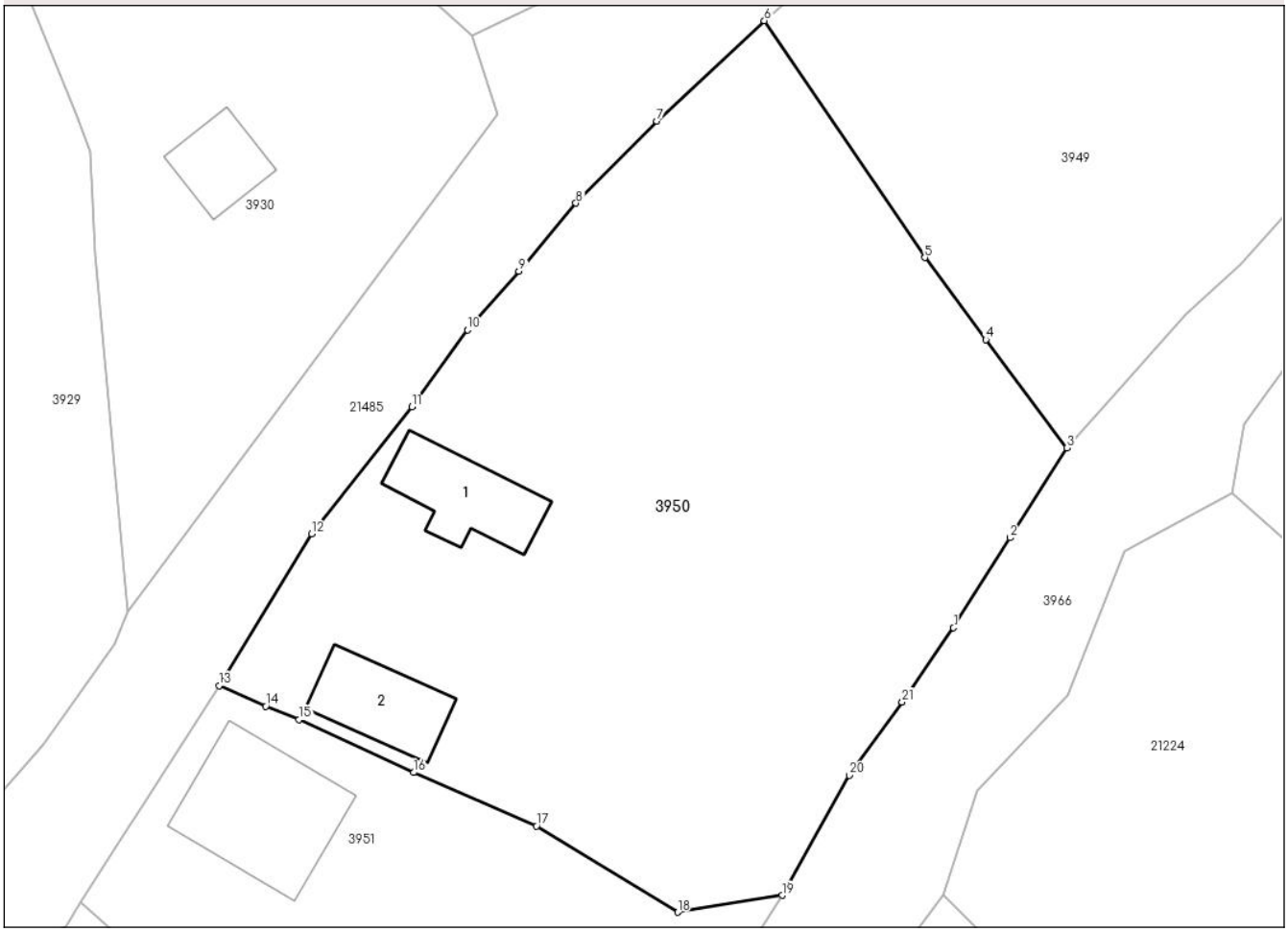
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.263 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 300 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.963 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 67 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 63 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CONSTRUCŢII ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.961,097<br>573.510,218 | 2 | 391.965,324<br>573.516,983 | 7.977 |
| 3 | 391.969,62<br>573.523,736 | 4 | 391.963,529<br>573.531,857 | 10.152 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.965,324<br>573.516,983 | 3 | 391.969,62<br>573.523,736 | 8.004 |
| 4 | 391.963,529<br>573.531,857 | 5 | 391.958,939<br>573.538,011 | 7.677 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 391.958,939<br>573.538,011 | 6 | 391.946,872<br>573.555,806 | 21.501 |
| 7 | 391.938,798<br>573.548,259 | 8 | 391.932,703<br>573.542,113 | 8.655 |
| 9 | 391.928,425<br>573.536,992 | 10 | 391.924,546<br>573.532,602 | 5.858 |
| 11 | 391.920,376<br>573.526,806 | 12 | 391.912,846<br>573.517,266 | 12.153 |
| 13 | 391.905,888<br>573.505,875 | 14 | 391.909,386<br>573.504,324 | 3.826 |
| 15 | 391.911,896<br>573.503,331 | 16 | 391.920,5<br>573.499,351 | 9.48 |
| 17 | 391.929,747<br>573.495,339 | 18 | 391.940,361<br>573.488,862 | 12.434 |
| 19 | 391.948,208<br>573.490,128 | 20 | 391.953,252<br>573.499,141 | 10.328 |
| 21 | 391.957,221<br>573.504,643 | 1 | 391.961,097<br>573.510,218 | 6.79 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.946,872<br>573.555,806 | 7 | 391.938,798<br>573.548,259 | 11.053 |
| 8 | 391.932,703<br>573.542,113 | 9 | 391.928,425<br>573.536,992 | 6.673 |
| 10 | 391.924,546<br>573.532,602 | 11 | 391.920,376<br>573.526,806 | 7.141 |
| 12 | 391.912,846<br>573.517,266 | 13 | 391.905,888<br>573.505,875 | 13.348 |
| 14 | 391.909,386<br>573.504,324 | 15 | 391.911,896<br>573.503,331 | 2.699 |
| 16 | 391.920,5<br>573.499,351 | 17 | 391.929,747<br>573.495,339 | 10.08 |
| 18 | 391.940,361<br>573.488,862 | 19 | 391.948,208<br>573.490,128 | 7.948 |
| 20 | 391.953,252<br>573.499,141 | 21 | 391.957,221<br>573.504,643 | 6.785 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3951

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 45C, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60175 | 905 | Sector cadastral:98 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 60175-C1 | Loc. Saliste, Nr. 45C, Jud. Cluj | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime S+P+E, cu suprafataconstruita la sol de 102 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 21/09/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ( ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **15366 / 12/06/2020** | | |
| Act Notarial nr. 118, din 03/03/2020 emis de SPN TIVERA (act administrativ nr 1225 din 28.02.2020, emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 1171 din 27.02.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA); | | |
| B2 | înscrierea posesiei, | A1 |
| | 1) **MARC LUCRETIE** | |
| **3 / 21/09/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MARC LUCRETIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

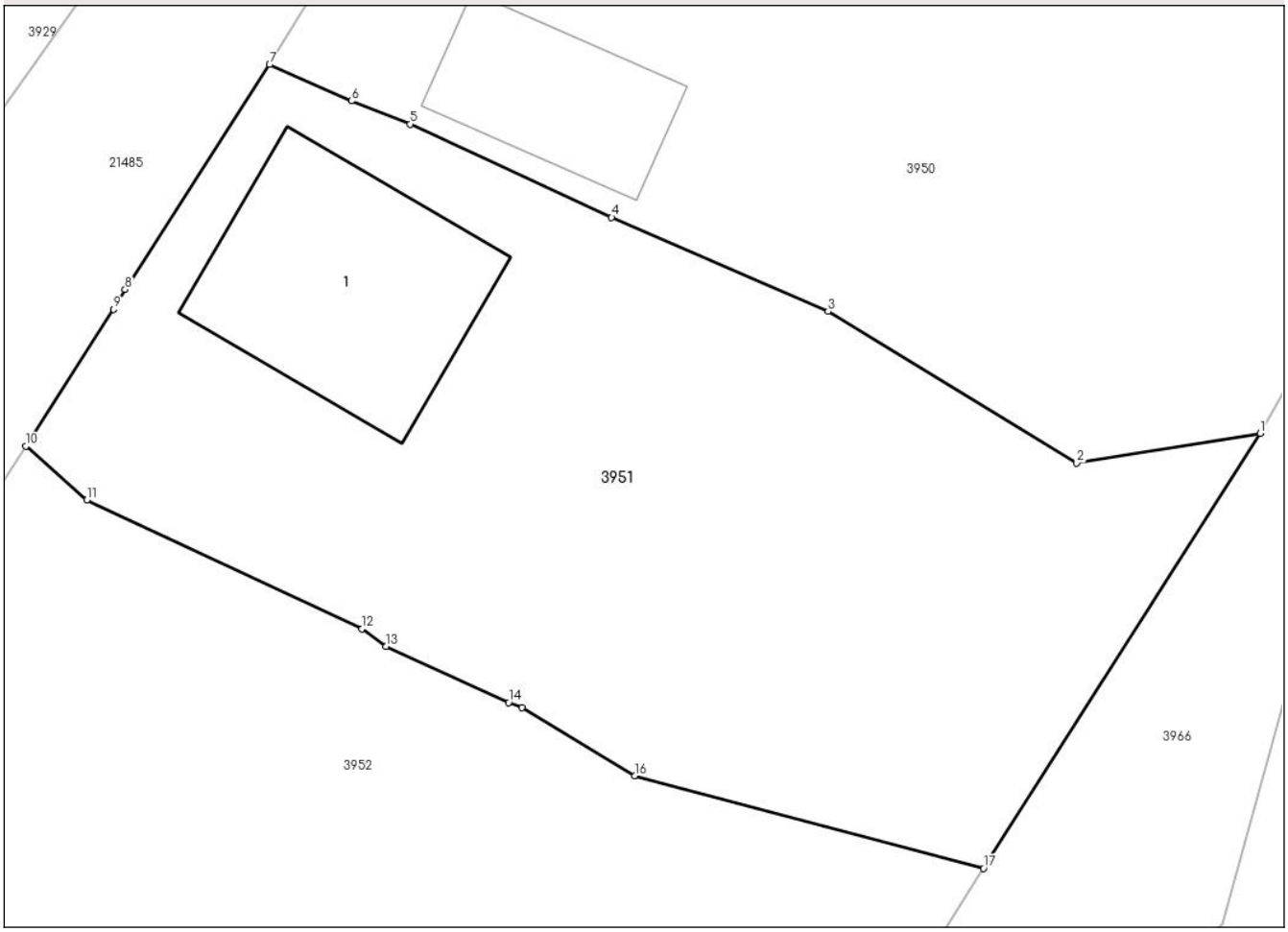
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60175 | 905 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 363 | - | - | - | |
| 2 | livada | DA | 542 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 60175-C1 | constructii de locuinte | 102 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime S+P+E, cu suprafataconstruita la sol de 102 mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.948,208<br>573.490,128 | 2 | 391.940,361<br>573.488,862 | 7.948 |
| 2 | 391.940,361<br>573.488,862 | 3 | 391.929,747<br>573.495,339 | 12.434 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.929,747<br>573.495,339 | 4 | 391.920,5<br>573.499,351 | 10.08 |
| 4 | 391.920,5<br>573.499,351 | 5 | 391.911,896<br>573.503,331 | 9.48 |
| 5 | 391.911,896<br>573.503,331 | 6 | 391.909,386<br>573.504,324 | 2.699 |
| 6 | 391.909,386<br>573.504,324 | 7 | 391.905,888<br>573.505,875 | 3.826 |
| 7 | 391.905,888<br>573.505,875 | 8 | 391.899,718<br>573.496,277 | 11.41 |
| 8 | 391.899,718<br>573.496,277 | 9 | 391.899,229<br>573.495,426 | 0.981 |
| 9 | 391.899,229<br>573.495,426 | 10 | 391.895,48<br>573.489,587 | 6.939 |
| 10 | 391.895,48<br>573.489,587 | 11 | 391.898,082<br>573.487,288 | 3.471 |
| 11 | 391.898,082<br>573.487,288 | 12 | 391.909,836<br>573.481,793 | 12.976 |
| 12 | 391.909,836<br>573.481,793 | 13 | 391.910,865<br>573.481,042 | 1.273 |
| 13 | 391.910,865<br>573.481,042 | 14 | 391.916,102<br>573.478,656 | 5.755 |
| 14 | 391.916,102<br>573.478,656 | 15 | 391.916,667<br>573.478,424 | 0.611 |
| 15 | 391.916,667<br>573.478,424 | 16 | 391.921,486<br>573.475,531 | 5.62 |
| 16 | 391.921,486<br>573.475,531 | 17 | 391.936,393<br>573.471,574 | 15.424 |
| 17 | 391.936,393<br>573.471,574 | 1 | 391.948,208<br>573.490,128 | 21.997 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3952

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 996 | Sector cadastral:98 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 21/09/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

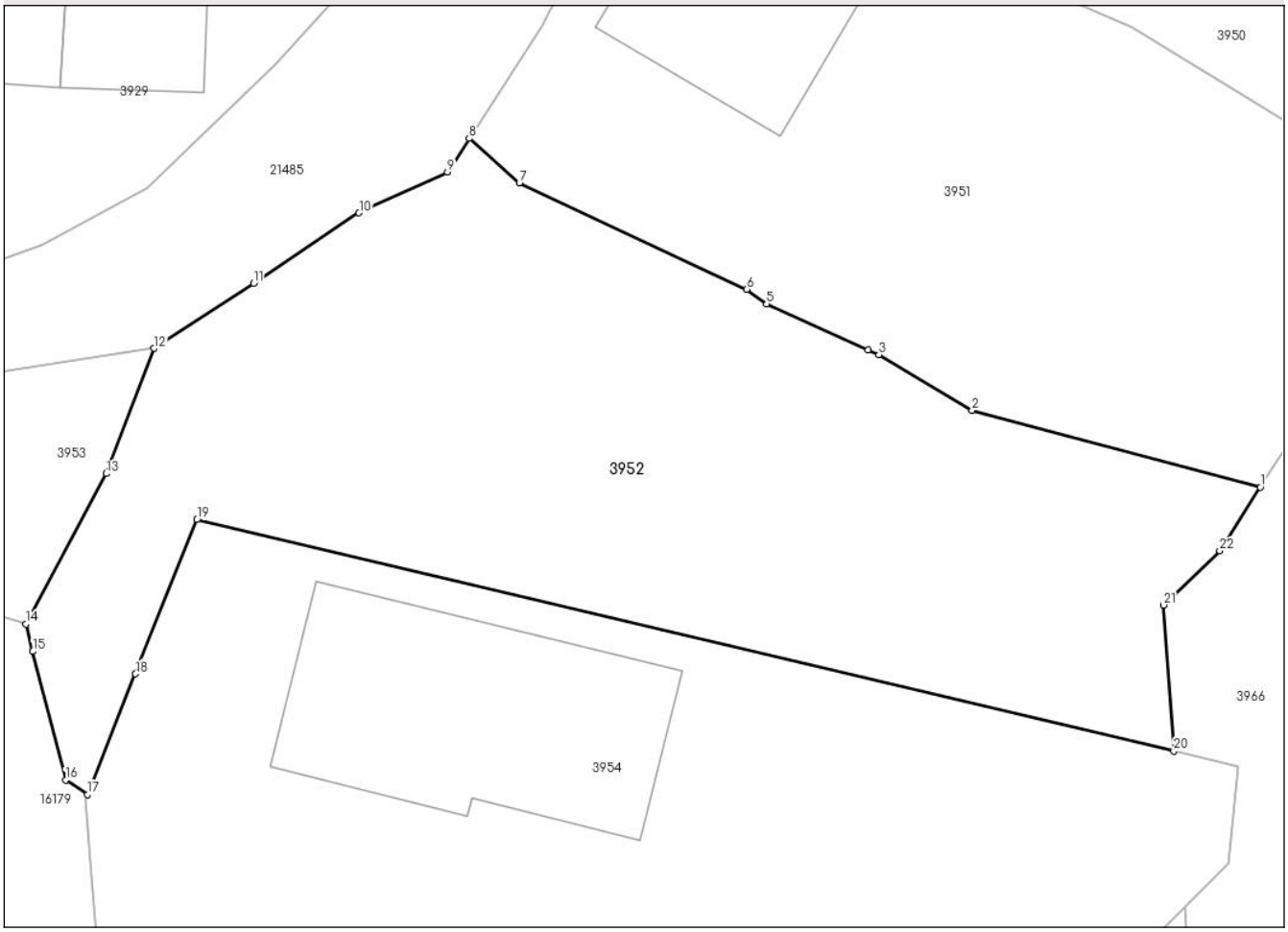
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 996 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 996 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.936,393<br>573.471,574 | 2 | 391.921,486<br>573.475,531 | 15.423 |
| 3 | 391.916,667<br>573.478,424 | 4 | 391.916,102<br>573.478,656 | 0.611 |
| 5 | 391.910,865<br>573.481,042 | 6 | 391.909,836<br>573.481,793 | 1.274 |
| 7 | 391.898,082<br>573.487,289 | 8 | 391.895,481<br>573.489,587 | 3.471 |
| 9 | 391.894,364<br>573.487,848 | 10 | 391.889,79<br>573.485,744 | 5.035 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.921,486<br>573.475,531 | 3 | 391.916,667<br>573.478,424 | 5.621 |
| 4 | 391.916,102<br>573.478,656 | 5 | 391.910,865<br>573.481,042 | 5.755 |
| 6 | 391.909,836<br>573.481,793 | 7 | 391.898,082<br>573.487,289 | 12.975 |
| 8 | 391.895,481<br>573.489,587 | 9 | 391.894,364<br>573.487,848 | 2.067 |
| 10 | 391.889,79<br>573.485,744 | 11 | 391.884,332<br>573.482,104 | 6.56 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 391.884,332<br>573.482,104 | 12 | 391.879,196<br>573.478,745 | 6.137 |
| 13 | 391.876,723<br>573.472,28 | 14 | 391.872,562<br>573.464,5 | 8.823 |
| 15 | 391.872,921<br>573.463,087 | 16 | 391.874,612<br>573.456,444 | 6.855 |
| 17 | 391.875,755<br>573.455,703 | 18 | 391.878,232<br>573.461,931 | 6.703 |
| 19 | 391.881,4<br>573.469,896 | 20 | 391.931,923<br>573.457,938 | 51.919 |
| 21 | 391.931,394<br>573.465,486 | 22 | 391.934,299<br>573.468,285 | 4.034 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 391.879,196<br>573.478,745 | 13 | 391.876,723<br>573.472,28 | 6.922 |
| 14 | 391.872,562<br>573.464,5 | 15 | 391.872,921<br>573.463,087 | 1.458 |
| 16 | 391.874,612<br>573.456,444 | 17 | 391.875,755<br>573.455,703 | 1.362 |
| 18 | 391.878,232<br>573.461,931 | 19 | 391.881,4<br>573.469,896 | 8.572 |
| 20 | 391.931,923<br>573.457,938 | 21 | 391.931,394<br>573.465,486 | 7.567 |
| 22 | 391.934,299<br>573.468,285 | 1 | 391.936,393<br>573.471,574 | 3.899 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3953

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 281 | Sector cadastral:98 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

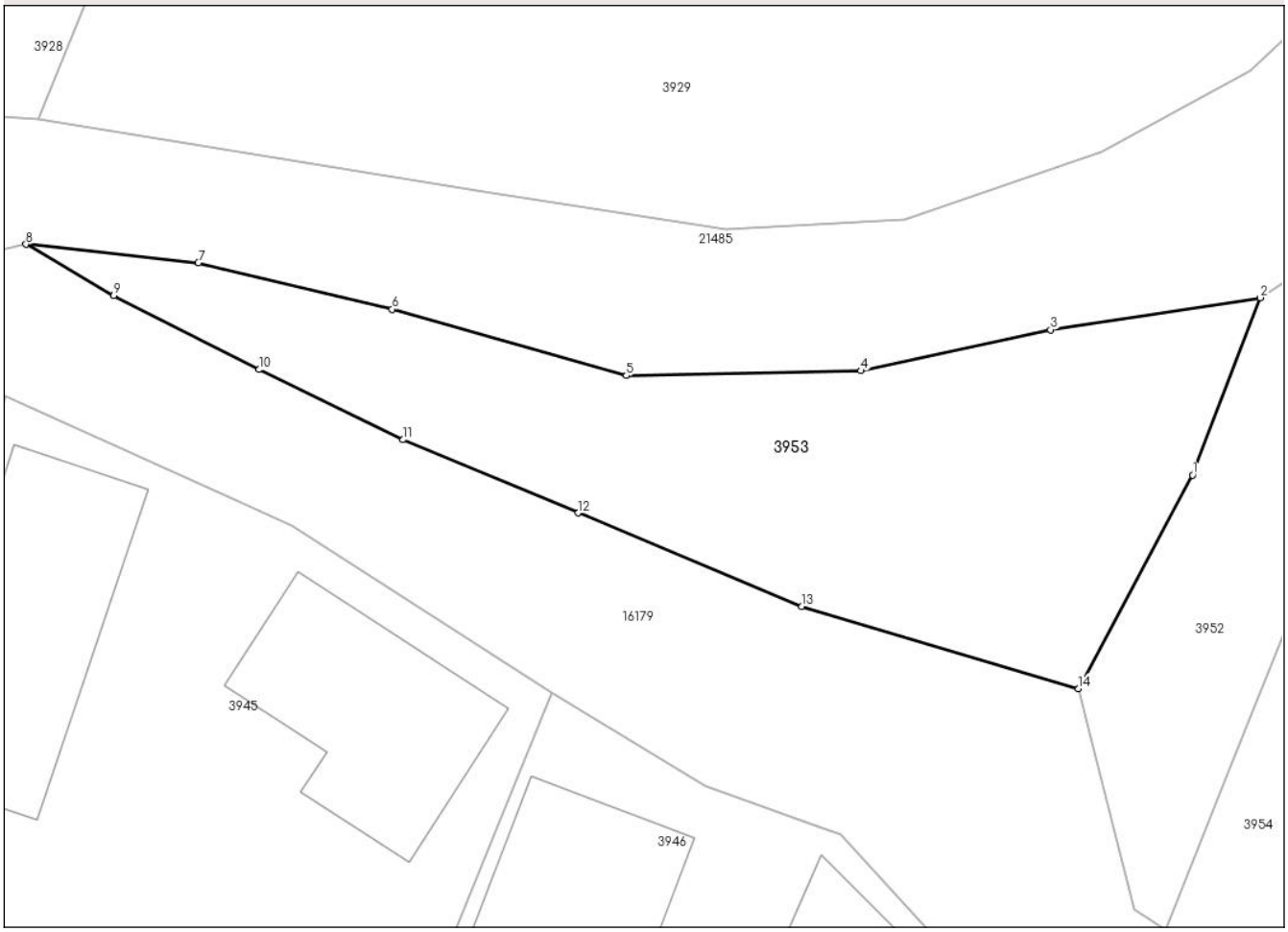
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 281 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 281 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.876,723<br>573.472,28 | 2 | 391.879,196<br>573.478,745 | 6.922 |
| 2 | 391.879,196<br>573.478,745 | 3 | 391.871,548<br>573.477,578 | 7.736 |
| 3 | 391.871,548<br>573.477,578 | 4 | 391.864,626<br>573.476,087 | 7.081 |
| 4 | 391.864,626<br>573.476,087 | 5 | 391.856,075<br>573.475,91 | 8.553 |
| 5 | 391.856,075<br>573.475,91 | 6 | 391.847,528<br>573.478,324 | 8.881 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.847,528<br>573.478,324 | 7 | 391.840,456<br>573.480,012 | 7.271 |
| 7 | 391.840,456<br>573.480,012 | 8 | 391.834,171<br>573.480,693 | 6.322 |
| 8 | 391.834,171<br>573.480,693 | 9 | 391.837,37<br>573.478,822 | 3.706 |
| 9 | 391.837,37<br>573.478,822 | 10 | 391.842,671<br>573.476,126 | 5.947 |
| 10 | 391.842,671<br>573.476,126 | 11 | 391.847,932<br>573.473,572 | 5.849 |
| 11 | 391.847,932<br>573.473,572 | 12 | 391.854,323<br>573.470,903 | 6.925 |
| 12 | 391.854,323<br>573.470,903 | 13 | 391.862,474<br>573.467,49 | 8.836 |
| 13 | 391.862,474<br>573.467,49 | 14 | 391.872,562<br>573.464,5 | 10.522 |
| 14 | 391.872,562<br>573.464,5 | 1 | 391.876,723<br>573.472,28 | 8.823 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3954

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:341/Săliște
Nr. topografic:79/2,80/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50468 | 1.754 | Sector cadastral:98 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50468-C1 | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; CASĂ DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39986 / 23/09/2024** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NE. ATU. 1415, din 20/09/2024 emis de Padurean Calin Cristian; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COȚA DUMITRU**, și soția<br>2) **COȚA ANA**, bun comun | |
| **1 / 31/07/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **COȚA DUMITRU**<br>2) **COȚA ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

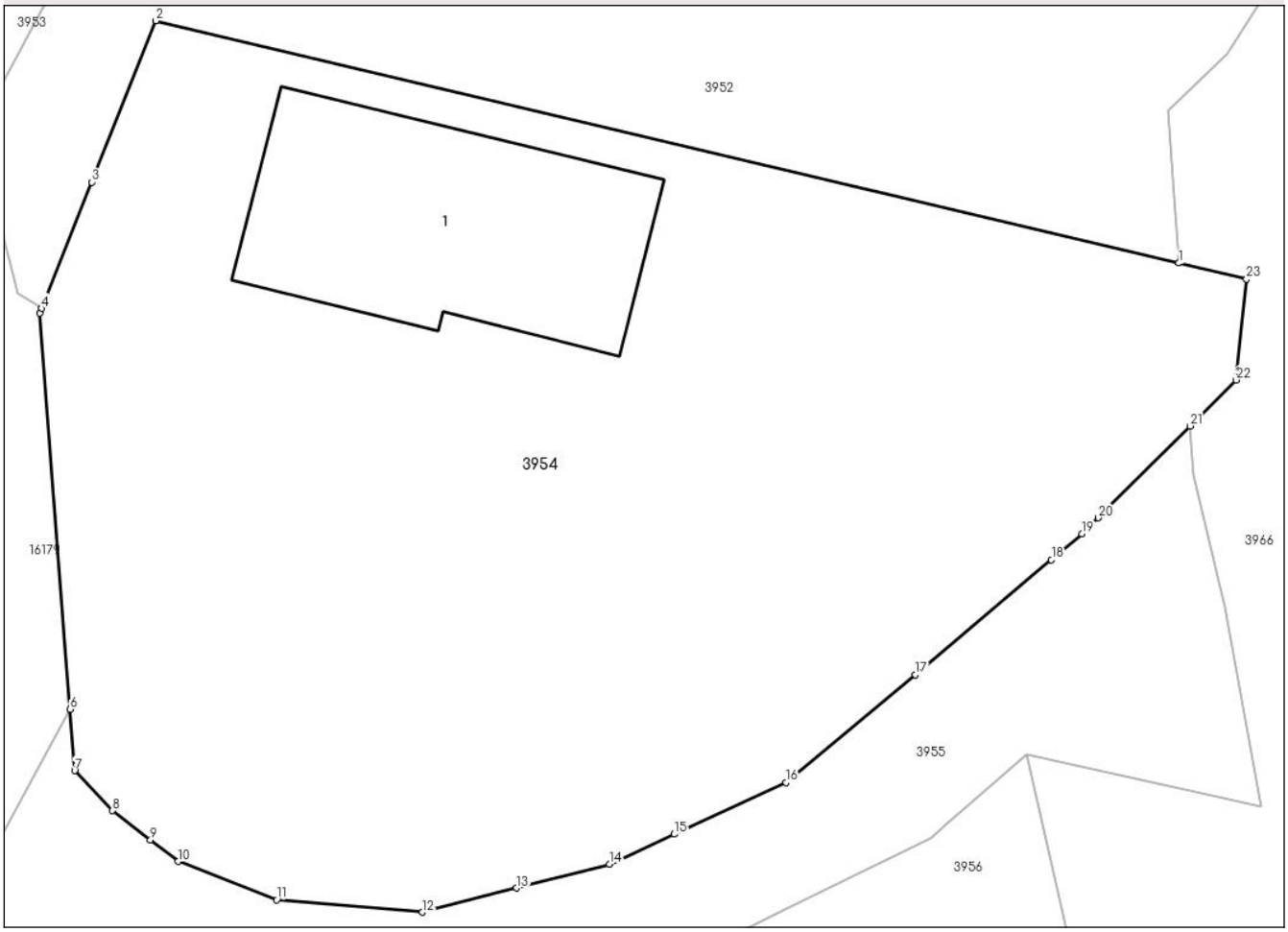
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50468 | 1.754 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.554 | - | - | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 200 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50468-C1 | constructii de locuinte | 184 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; CASĂ DE LOCUIT |

### Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.931,923<br>573.457,938 | 2 | 391.881,4<br>573.469,896 | 51.919 |
| 3 | 391.878,232<br>573.461,931 | 4 | 391.875,755<br>573.455,703 | 6.703 |
| 5 | 391.875,663<br>573.455,471 | 6 | 391.877,16<br>573.435,935 | 19.593 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.881,4<br>573.469,896 | 3 | 391.878,232<br>573.461,931 | 8.572 |
| 4 | 391.875,755<br>573.455,703 | 5 | 391.875,663<br>573.455,471 | 0.25 |
| 6 | 391.877,16<br>573.435,935 | 7 | 391.877,392<br>573.432,902 | 3.042 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 391.877,392<br>573.432,902 | 8 | 391.879,26<br>573.430,927 | 2.718 |
| 9 | 391.881,138<br>573.429,48 | 10 | 391.882,505<br>573.428,426 | 1.726 |
| 11 | 391.887,376<br>573.426,529 | 12 | 391.894,564<br>573.425,919 | 7.214 |
| 13 | 391.899,224<br>573.427,109 | 14 | 391.903,817<br>573.428,282 | 4.74 |
| 15 | 391.907,006<br>573.429,766 | 16 | 391.912,507<br>573.432,326 | 6.068 |
| 17 | 391.918,911<br>573.437,631 | 18 | 391.925,628<br>573.443,302 | 8.791 |
| 19 | 391.927,143<br>573.444,58 | 20 | 391.927,94<br>573.445,374 | 1.125 |
| 21 | 391.932,485<br>573.449,903 | 22 | 391.934,759<br>573.452,169 | 3.21 |
| 23 | 391.935,267<br>573.457,147 | 1 | 391.931,923<br>573.457,938 | 3.436 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 391.879,26<br>573.430,927 | 9 | 391.881,138<br>573.429,48 | 2.371 |
| 10 | 391.882,505<br>573.428,426 | 11 | 391.887,376<br>573.426,529 | 5.227 |
| 12 | 391.894,564<br>573.425,919 | 13 | 391.899,224<br>573.427,109 | 4.81 |
| 14 | 391.903,817<br>573.428,282 | 15 | 391.907,006<br>573.429,766 | 3.517 |
| 16 | 391.912,507<br>573.432,326 | 17 | 391.918,911<br>573.437,631 | 8.316 |
| 18 | 391.925,628<br>573.443,302 | 19 | 391.927,143<br>573.444,58 | 1.982 |
| 20 | 391.927,94<br>573.445,374 | 21 | 391.932,485<br>573.449,903 | 6.416 |
| 22 | 391.934,759<br>573.452,169 | 23 | 391.935,267<br>573.457,147 | 5.004 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3955

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 498 | Sector cadastral:98 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 21/09/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

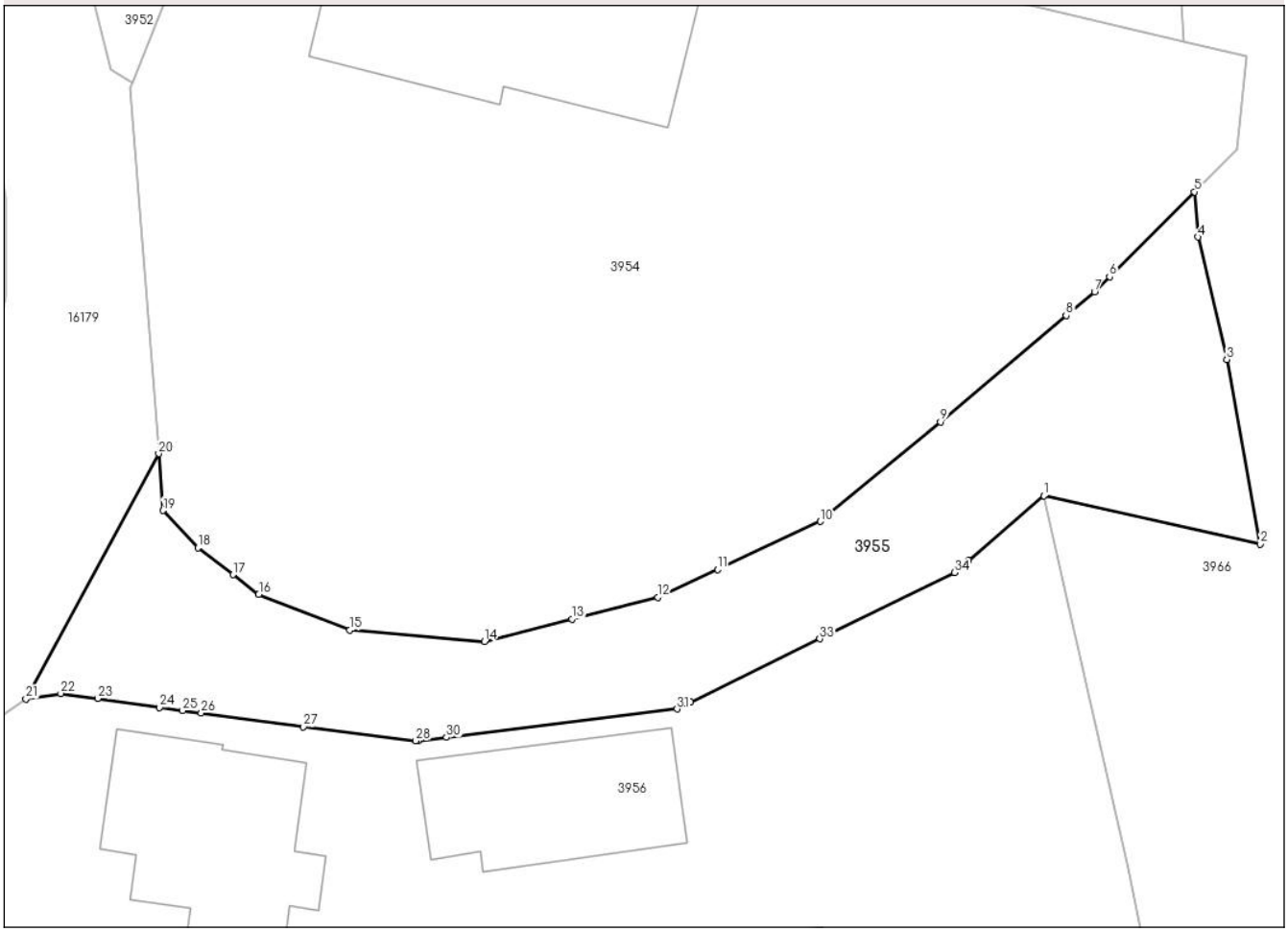
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 498 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 300 | - | - | - | |
| 2 | drum | DA | 198 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.924,435<br>573.433,688 | 2 | 391.935,988<br>573.431,117 | 11.836 |
| 3 | 391.934,203<br>573.440,964 | 4 | 391.932,654<br>573.447,491 | 6.708 |
| 5 | 391.932,485<br>573.449,903 | 6 | 391.927,94<br>573.445,374 | 6.416 |
| 7 | 391.927,143<br>573.444,58 | 8 | 391.925,628<br>573.443,302 | 1.982 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.935,988<br>573.431,117 | 3 | 391.934,203<br>573.440,964 | 10.007 |
| 4 | 391.932,654<br>573.447,491 | 5 | 391.932,485<br>573.449,903 | 2.418 |
| 6 | 391.927,94<br>573.445,374 | 7 | 391.927,143<br>573.444,58 | 1.125 |
| 8 | 391.925,628<br>573.443,302 | 9 | 391.918,911<br>573.437,631 | 8.791 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 391.918,911<br>573.437,631 | 10 | 391.912,507<br>573.432,326 | 8.316 |
| 11 | 391.907,006<br>573.429,766 | 12 | 391.903,817<br>573.428,282 | 3.517 |
| 13 | 391.899,224<br>573.427,109 | 14 | 391.894,564<br>573.425,919 | 4.81 |
| 15 | 391.887,376<br>573.426,529 | 16 | 391.882,505<br>573.428,426 | 5.227 |
| 17 | 391.881,138<br>573.429,48 | 18 | 391.879,26<br>573.430,927 | 2.371 |
| 19 | 391.877,392<br>573.432,902 | 20 | 391.877,16<br>573.435,935 | 3.042 |
| 21 | 391.870,074<br>573.422,857 | 22 | 391.871,94<br>573.423,148 | 1.889 |
| 23 | 391.873,903<br>573.422,872 | 24 | 391.877,216<br>573.422,409 | 3.345 |
| 25 | 391.878,443<br>573.422,232 | 26 | 391.879,438<br>573.422,099 | 1.004 |
| 27 | 391.884,899<br>573.421,367 | 28 | 391.890,895<br>573.420,62 | 6.042 |
| 29 | 391.891,005<br>573.420,606 | 30 | 391.892,542<br>573.420,796 | 1.549 |
| 31 | 391.904,847<br>573.422,319 | 32 | 391.905,566<br>573.422,672 | 0.801 |
| 33 | 391.912,464<br>573.426,058 | 34 | 391.919,673<br>573.429,596 | 8.03 |
| 35 | 391.920,418<br>573.430,236 | 1 | 391.924,435<br>573.433,688 | 5.296 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 391.912,507<br>573.432,326 | 11 | 391.907,006<br>573.429,766 | 6.068 |
| 12 | 391.903,817<br>573.428,282 | 13 | 391.899,224<br>573.427,109 | 4.74 |
| 14 | 391.894,564<br>573.425,919 | 15 | 391.887,376<br>573.426,529 | 7.214 |
| 16 | 391.882,505<br>573.428,426 | 17 | 391.881,138<br>573.429,48 | 1.726 |
| 18 | 391.879,26<br>573.430,927 | 19 | 391.877,392<br>573.432,902 | 2.718 |
| 20 | 391.877,16<br>573.435,935 | 21 | 391.870,074<br>573.422,857 | 14.874 |
| 22 | 391.871,94<br>573.423,148 | 23 | 391.873,903<br>573.422,872 | 1.982 |
| 24 | 391.877,216<br>573.422,409 | 25 | 391.878,443<br>573.422,232 | 1.24 |
| 26 | 391.879,438<br>573.422,099 | 27 | 391.884,899<br>573.421,367 | 5.51 |
| 28 | 391.890,895<br>573.420,62 | 29 | 391.891,005<br>573.420,606 | 0.111 |
| 30 | 391.892,542<br>573.420,796 | 31 | 391.904,847<br>573.422,319 | 12.399 |
| 32 | 391.905,566<br>573.422,672 | 33 | 391.912,464<br>573.426,058 | 7.684 |
| 34 | 391.919,673<br>573.429,596 | 35 | 391.920,418<br>573.430,236 | 0.982 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3956

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:76,77,78

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 41, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 62591 | 2.388 | Sector cadastral:98 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 62591-C1 | Loc. Saliste, Nr. 41, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; Casa de locuit - cu regim de inaltime D+P, cu suprafata construita la sol de 108 mp si suprafata construita desfasurata de 137 mp |
| A1.2 | 62591-C2 | Loc. Saliste, Nr. 41, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Grajd si sura - cu regim de inaltime P, cu suprafata construita la sol de 83 mp si suprafata construita desfasurata de 83 mp |
| A1.3 | 62591-C3 | Loc. Saliste, Nr. 41, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Magazie - cu regim de inaltime P, cu suprafata construita la sol de 24 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **39669 / 28/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. 2254, din 11/03/2021 emis de SPN GORUN&ASOCIATII (Inscris Sub Semnatura Privata nr. 251, din 01/04/2021 emis de TRIF VALERIA; Act Administrativ nr. 1607, din 10/03/2021 emis de COMUNA CIURILA; Act Administrativ nr. 1374, din 02/03/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA; Act Administrativ nr. 24022, din 28/07/2021 emis de BCPI TURDA;); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **TRIF VALERIA** | |
| **3 / 21/09/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **TRIF VALERIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

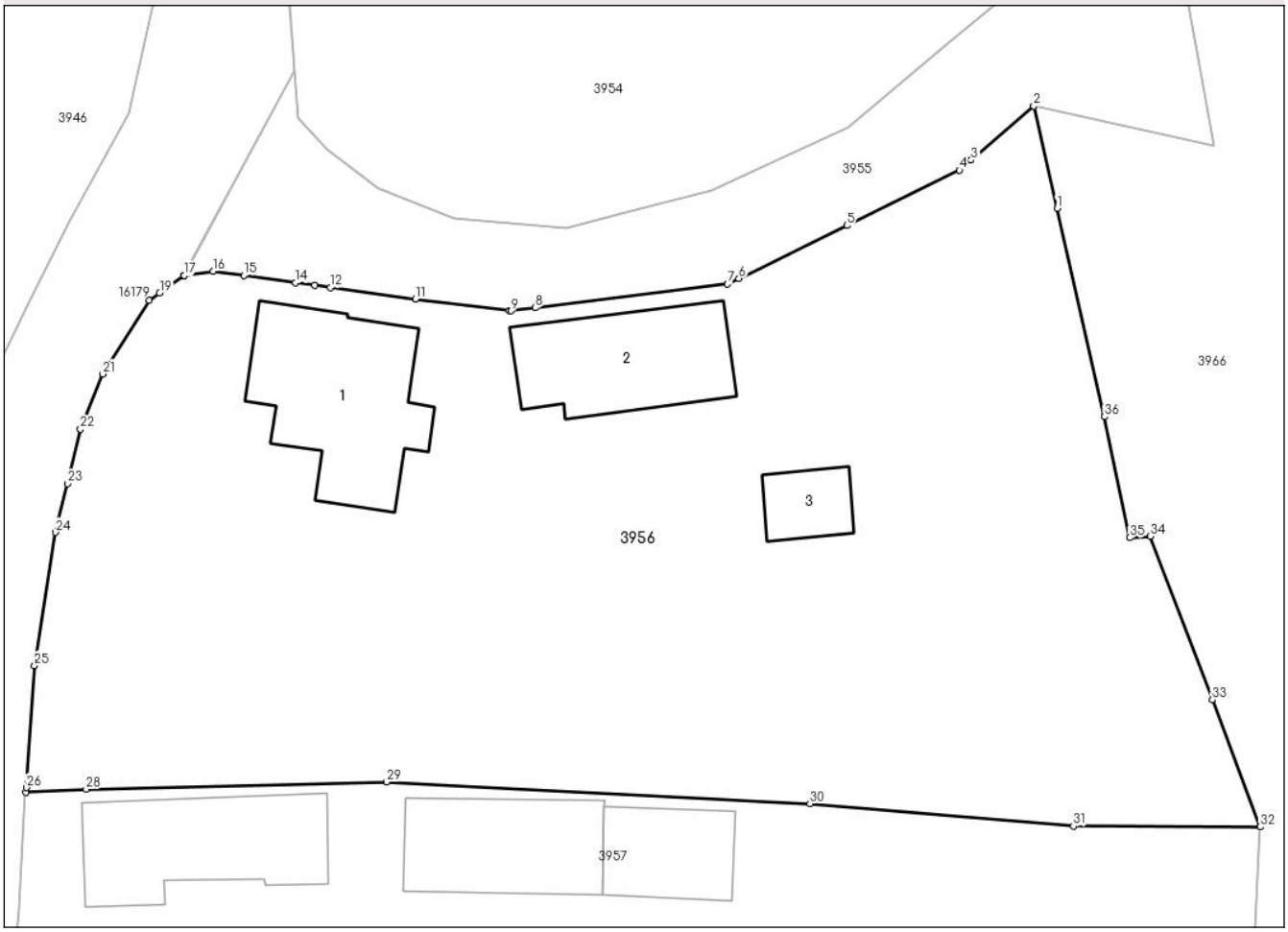
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 62591 | 2.388 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.094 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.294 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 62591-C1 | constructii de locuinte | 108 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; Casa de locuit - cu regim de inaltime D+P, cu suprafata construita la sol de 108 mp si suprafata construita desfasurata de 137 mp |
| A1.2 | 62591-C2 | constructii anexa | 83 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Grajd si sura - cu regim de inaltime P, cu suprafata construita la sol de 83 mp si suprafata construita desfasurata de 83 mp |
| A1.3 | 62591-C3 | constructii anexa | 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Magazie - cu regim de inaltime P, cu suprafata construita la sol de 24 |

## Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.925,915<br>573.427,153 | 2 | 391.924,435<br>573.433,688 | 6.7 |
| 3 | 391.920,418<br>573.430,236 | 4 | 391.919,673<br>573.429,596 | 0.982 |
| 5 | 391.912,464<br>573.426,058 | 6 | 391.905,566<br>573.422,672 | 7.684 |
| 7 | 391.904,847<br>573.422,319 | 8 | 391.892,542<br>573.420,796 | 12.399 |
| 9 | 391.891,005<br>573.420,606 | 10 | 391.890,895<br>573.420,62 | 0.111 |
| 11 | 391.884,899<br>573.421,367 | 12 | 391.879,438<br>573.422,099 | 5.51 |
| 13 | 391.878,443<br>573.422,232 | 14 | 391.877,216<br>573.422,409 | 1.24 |
| 15 | 391.873,903<br>573.422,872 | 16 | 391.871,94<br>573.423,148 | 1.982 |
| 17 | 391.870,074<br>573.422,857 | 18 | 391.870,059<br>573.422,854 | 0.015 |
| 19 | 391.868,517<br>573.421,75 | 20 | 391.867,853<br>573.421,269 | 0.82 |
| 21 | 391.864,872<br>573.416,577 | 22 | 391.863,451<br>573.413,046 | 3.806 |
| 23 | 391.862,614<br>573.409,57 | 24 | 391.861,863<br>573.406,454 | 3.205 |
| 25 | 391.860,523<br>573.397,944 | 26 | 391.859,985<br>573.390,138 | 7.825 |
| 27 | 391.859,965<br>573.389,84 | 28 | 391.863,824<br>573.390,037 | 3.864 |
| 29 | 391.883,041<br>573.390,508 | 30 | 391.910,108<br>573.389,115 | 27.103 |
| 31 | 391.926,962<br>573.387,684 | 32 | 391.938,912<br>573.387,638 | 11.95 |
| 33 | 391.935,843<br>573.395,753 | 34 | 391.931,892<br>573.406,197 | 11.166 |
| 35 | 391.930,563<br>573.406,114 | 36 | 391.928,93<br>573.413,843 | 7.9 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.924,435<br>573.433,688 | 3 | 391.920,418<br>573.430,236 | 5.296 |
| 4 | 391.919,673<br>573.429,596 | 5 | 391.912,464<br>573.426,058 | 8.03 |
| 6 | 391.905,566<br>573.422,672 | 7 | 391.904,847<br>573.422,319 | 0.801 |
| 8 | 391.892,542<br>573.420,796 | 9 | 391.891,005<br>573.420,606 | 1.549 |
| 10 | 391.890,895<br>573.420,62 | 11 | 391.884,899<br>573.421,367 | 6.042 |
| 12 | 391.879,438<br>573.422,099 | 13 | 391.878,443<br>573.422,232 | 1.004 |
| 14 | 391.877,216<br>573.422,409 | 15 | 391.873,903<br>573.422,872 | 3.345 |
| 16 | 391.871,94<br>573.423,148 | 17 | 391.870,074<br>573.422,857 | 1.889 |
| 18 | 391.870,059<br>573.422,854 | 19 | 391.868,517<br>573.421,75 | 1.896 |
| 20 | 391.867,853<br>573.421,269 | 21 | 391.864,872<br>573.416,577 | 5.559 |
| 22 | 391.863,451<br>573.413,046 | 23 | 391.862,614<br>573.409,57 | 3.575 |
| 24 | 391.861,863<br>573.406,454 | 25 | 391.860,523<br>573.397,944 | 8.615 |
| 26 | 391.859,985<br>573.390,138 | 27 | 391.859,965<br>573.389,84 | 0.299 |
| 28 | 391.863,824<br>573.390,037 | 29 | 391.883,041<br>573.390,508 | 19.223 |
| 30 | 391.910,108<br>573.389,115 | 31 | 391.926,962<br>573.387,684 | 16.915 |
| 32 | 391.938,912<br>573.387,638 | 33 | 391.935,843<br>573.395,753 | 8.676 |
| 34 | 391.931,892<br>573.406,197 | 35 | 391.930,563<br>573.406,114 | 1.332 |
| 36 | 391.928,93<br>573.413,843 | 1 | 391.925,915<br>573.427,153 | 13.647 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3957

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. FN, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.197 | Sector cadastral:98 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.197 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 697 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 91 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 76 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CONSTRUCȚII ANEXĂ |
| A1.3 | | constructii anexa | 47 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CONSTRUCȚII ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.938,274<br>573.374,653 | 2 | 391.938,912<br>573.387,638 | 13.001 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.938,912<br>573.387,638 | 3 | 391.926,962<br>573.387,684 | 11.95 |
| 3 | 391.926,962<br>573.387,684 | 4 | 391.910,108<br>573.389,115 | 16.915 |
| 4 | 391.910,108<br>573.389,115 | 5 | 391.883,041<br>573.390,508 | 27.103 |
| 5 | 391.883,041<br>573.390,508 | 6 | 391.863,824<br>573.390,037 | 19.223 |
| 6 | 391.863,824<br>573.390,037 | 7 | 391.859,965<br>573.389,84 | 3.864 |
| 7 | 391.859,965<br>573.389,84 | 8 | 391.859,985<br>573.390,138 | 0.299 |
| 8 | 391.859,985<br>573.390,138 | 9 | 391.859,932<br>573.389,898 | 0.246 |
| 9 | 391.859,932<br>573.389,898 | 10 | 391.859,515<br>573.382,354 | 7.556 |
| 10 | 391.859,515<br>573.382,354 | 11 | 391.859,078<br>573.376,834 | 5.537 |
| 11 | 391.859,078<br>573.376,834 | 12 | 391.859,627<br>573.374,115 | 2.774 |
| 12 | 391.859,627<br>573.374,115 | 13 | 391.881,435<br>573.373,693 | 21.812 |
| 13 | 391.881,435<br>573.373,693 | 14 | 391.906,656<br>573.374,337 | 25.229 |
| 14 | 391.906,656<br>573.374,337 | 1 | 391.938,274<br>573.374,653 | 31.62 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3958

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. FN, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 904 | Sector cadastral:98 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

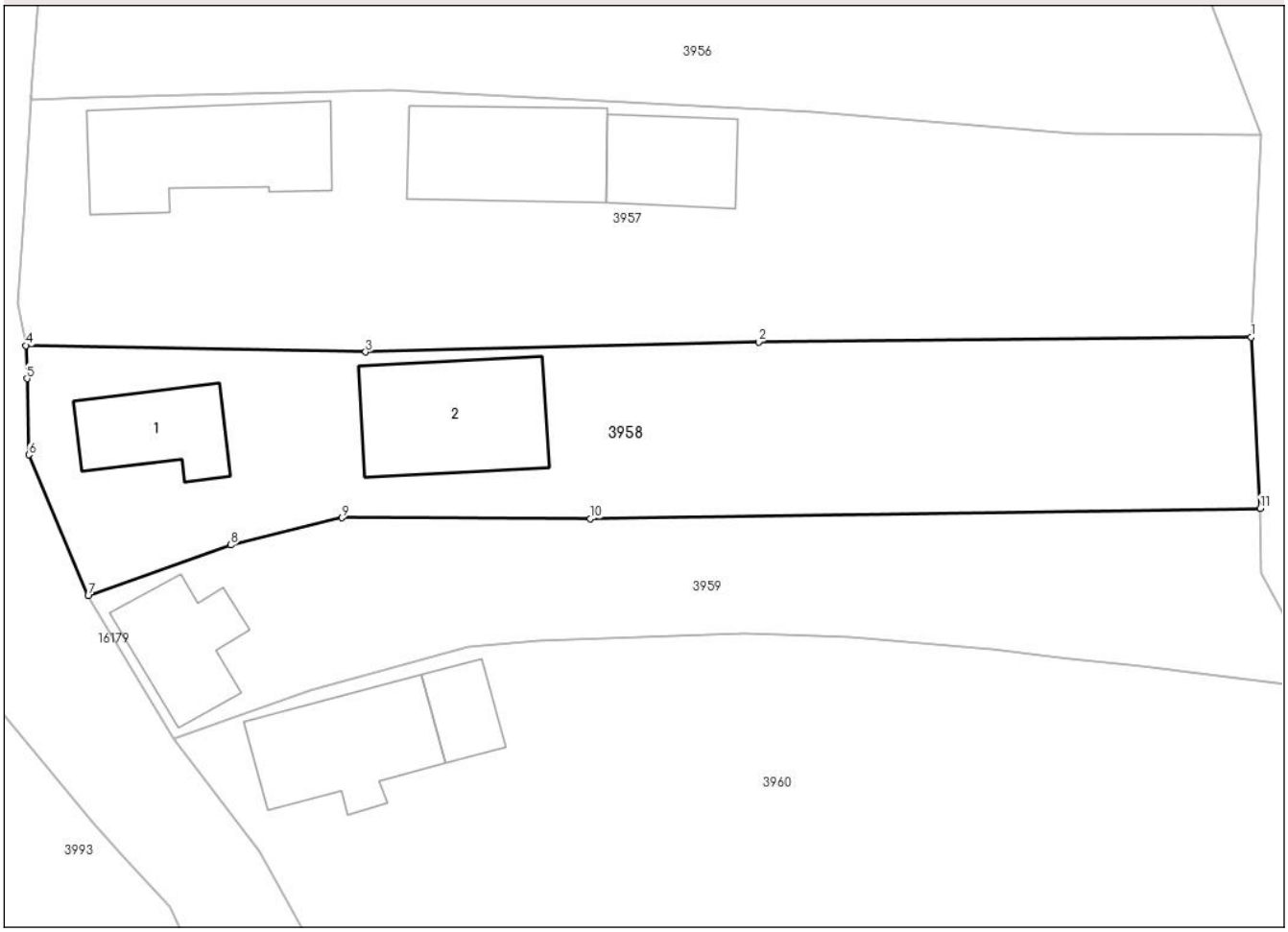
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 904 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 200 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 704 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 108 Masurata: 47 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | Din acte: 83 Masurata: 96 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CONSTRUCȚII ANEXĂ |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.938,274 573.374,652 | 2 | 391.906,656 573.374,337 | 31.62 |
| 2 | 391.906,656 573.374,337 | 3 | 391.881,436 573.373,693 | 25.228 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.881,436<br>573.373,693 | 4 | 391.859,627<br>573.374,115 | 21.812 |
| 4 | 391.859,627<br>573.374,115 | 5 | 391.859,704<br>573.371,982 | 2.134 |
| 5 | 391.859,704<br>573.371,982 | 6 | 391.859,822<br>573.367,105 | 4.878 |
| 6 | 391.859,822<br>573.367,105 | 7 | 391.863,618<br>573.358,06 | 9.809 |
| 7 | 391.863,618<br>573.358,06 | 8 | 391.872,772<br>573.361,315 | 9.716 |
| 8 | 391.872,772<br>573.361,315 | 9 | 391.879,894<br>573.363,064 | 7.334 |
| 9 | 391.879,894<br>573.363,064 | 10 | 391.895,867<br>573.363,004 | 15.973 |
| 10 | 391.895,867<br>573.363,004 | 11 | 391.938,858<br>573.363,672 | 42.996 |
| 11 | 391.938,858<br>573.363,672 | 1 | 391.938,274<br>573.374,652 | 10.996 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3959

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. FN, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 676 | Sector cadastral:98 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. FN, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CASĂ DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **FENEŞAN ADRIANA-MARIANA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **FENEŞAN ADRIANA-MARIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 676 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 100 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 576 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 47 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CASĂ DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.938,923<br>573.359,499 | 2 | 391.938,858<br>573.363,672 | 4.173 |
| 2 | 391.938,858<br>573.363,672 | 3 | 391.895,867<br>573.363,004 | 42.996 |
| 3 | 391.895,867<br>573.363,004 | 4 | 391.879,894<br>573.363,064 | 15.973 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 391.879,894<br>573.363,064 | 5 | 391.872,772<br>573.361,315 | 7.334 |
| 5 | 391.872,772<br>573.361,315 | 6 | 391.863,618<br>573.358,06 | 9.716 |
| 6 | 391.863,618<br>573.358,06 | 7 | 391.869,143<br>573.348,934 | 10.668 |
| 7 | 391.869,143<br>573.348,934 | 8 | 391.877,899<br>573.351,972 | 9.268 |
| 8 | 391.877,899<br>573.351,972 | 9 | 391.888,004<br>573.354,822 | 10.499 |
| 9 | 391.888,004<br>573.354,822 | 10 | 391.892,532<br>573.355,201 | 4.544 |
| 10 | 391.892,532<br>573.355,201 | 11 | 391.905,819<br>573.355,63 | 13.294 |
| 11 | 391.905,819<br>573.355,63 | 12 | 391.912,506<br>573.355,443 | 6.69 |
| 12 | 391.912,506<br>573.355,443 | 13 | 391.921,658<br>573.354,628 | 9.188 |
| 13 | 391.921,658<br>573.354,628 | 14 | 391.926,684<br>573.354,037 | 5.061 |
| 14 | 391.926,684<br>573.354,037 | 15 | 391.931,201<br>573.353,541 | 4.544 |
| 15 | 391.931,201<br>573.353,541 | 16 | 391.944,273<br>573.351,915 | 13.173 |
| 16 | 391.944,273<br>573.351,915 | 17 | 391.940,843<br>573.355,971 | 5.312 |
| 17 | 391.940,843<br>573.355,971 | 1 | 391.938,923<br>573.359,499 | 4.017 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3960

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 38, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51332 | 1.475 | Sector cadastral:98 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51332-C1 | Loc. Saliste, Nr. 38, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; C1 - Casă pe fundații din piatră, pereți din piatră, acoperită cu țiglă, compusă din: ;-la subsol: pivniță cu Su=19,00 mp;-la parter: 1 cameră, 1 bucătărie, 1 antreu, 1 cămară, cu Su=49,48 mp |
| A1.2 | 51332-C2 | Loc. Saliste, Nr. 38, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; C2 - Grajd pe fundații din piatră, pereți din piatră, acoperit cu țiglă, cu Su=15,30 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18979 / 08/08/2016** | | |
| Act Notarial nr. 866, din 08/08/2016 emis de Marga Amalia Nicoleta; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **ARITON OANA LAURA**, necăs. bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

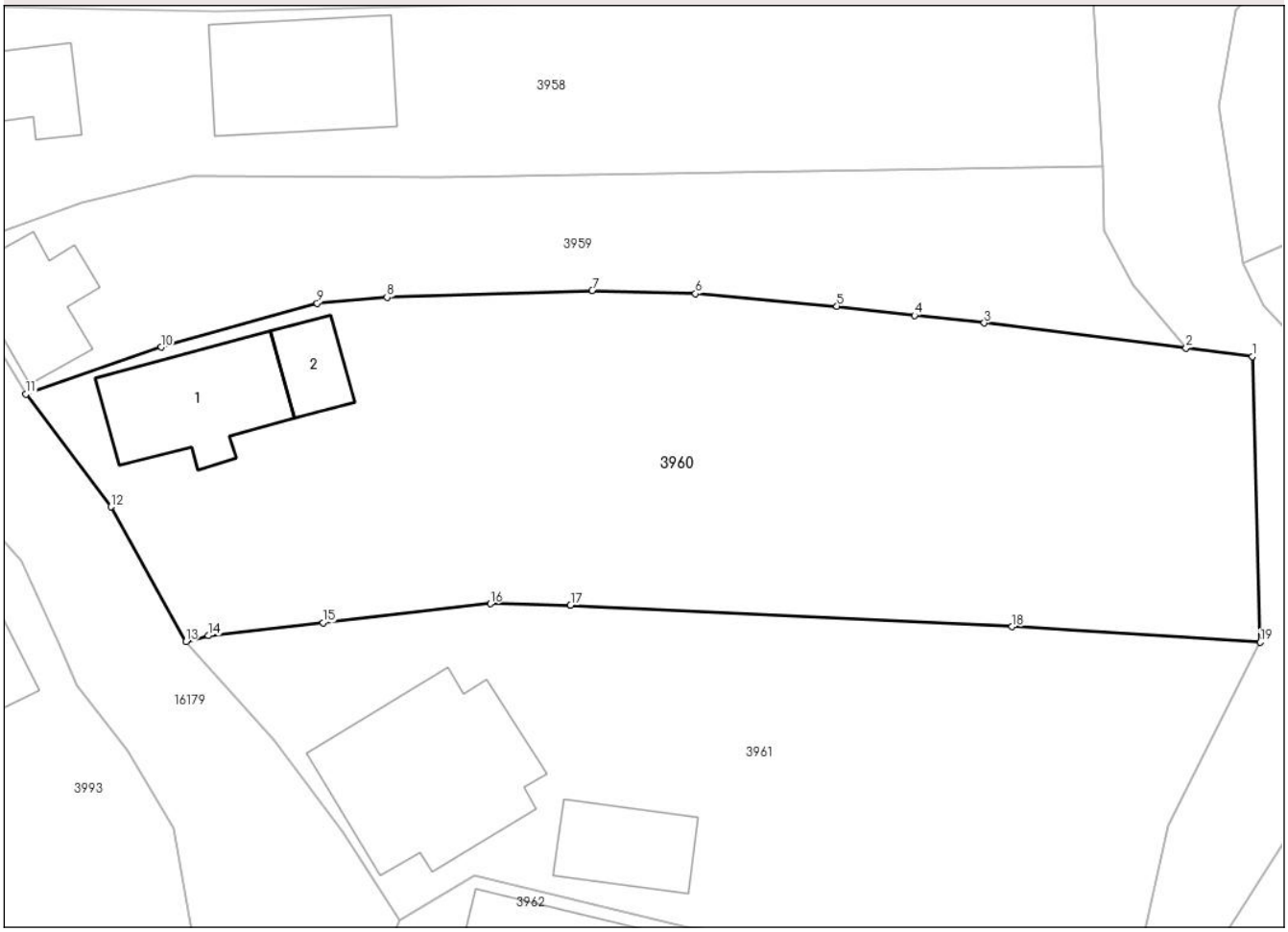
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51332 | 1.475 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.475 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51332-C1 | constructii de locuinte | 73 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; C1 - Casă pe fundaţii din piatră, pereţi din piatră, acoperită cu ţiglă, compusă din: ;-la subsol: pivniţă cu Su=19,00 mp;-la parter: 1 cameră, 1 bucătărie, 1 antreu, 1 cămară, cu Su=49,48 mp |
| A1.2 | 51332-C2 | constructii anexa | 23 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; C2 - Grajd pe fundaţii din piatră, pereţi din piatră, acoperit cu ţiglă, cu Su=15,30 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.948,576<br>573.351,38 | 2 | 391.944,273<br>573.351,915 | 4.336 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.944,273<br>573.351,915 | 3 | 391.931,201<br>573.353,541 | 13.173 |
| 3 | 391.931,201<br>573.353,541 | 4 | 391.926,684<br>573.354,037 | 4.544 |
| 4 | 391.926,684<br>573.354,037 | 5 | 391.921,658<br>573.354,628 | 5.061 |
| 5 | 391.921,658<br>573.354,628 | 6 | 391.912,506<br>573.355,443 | 9.188 |
| 6 | 391.912,506<br>573.355,443 | 7 | 391.905,819<br>573.355,63 | 6.69 |
| 7 | 391.905,819<br>573.355,63 | 8 | 391.892,532<br>573.355,201 | 13.294 |
| 8 | 391.892,532<br>573.355,201 | 9 | 391.888,004<br>573.354,822 | 4.544 |
| 9 | 391.888,004<br>573.354,822 | 10 | 391.877,899<br>573.351,972 | 10.499 |
| 10 | 391.877,899<br>573.351,972 | 11 | 391.869,143<br>573.348,934 | 9.268 |
| 11 | 391.869,143<br>573.348,934 | 12 | 391.874,646<br>573.341,645 | 9.133 |
| 12 | 391.874,646<br>573.341,645 | 13 | 391.879,503<br>573.332,925 | 9.982 |
| 13 | 391.879,503<br>573.332,925 | 14 | 391.880,959<br>573.333,315 | 1.508 |
| 14 | 391.880,959<br>573.333,315 | 15 | 391.888,387<br>573.334,148 | 7.474 |
| 15 | 391.888,387<br>573.334,148 | 16 | 391.899,216<br>573.335,379 | 10.899 |
| 16 | 391.899,216<br>573.335,379 | 17 | 391.904,411<br>573.335,297 | 5.196 |
| 17 | 391.904,411<br>573.335,297 | 18 | 391.933,001<br>573.333,891 | 28.625 |
| 18 | 391.933,001<br>573.333,891 | 19 | 391.949,073<br>573.332,893 | 16.103 |
| 19 | 391.949,073<br>573.332,893 | 1 | 391.948,576<br>573.351,38 | 18.493 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3961

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. FN, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.165 | Sector cadastral:98 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

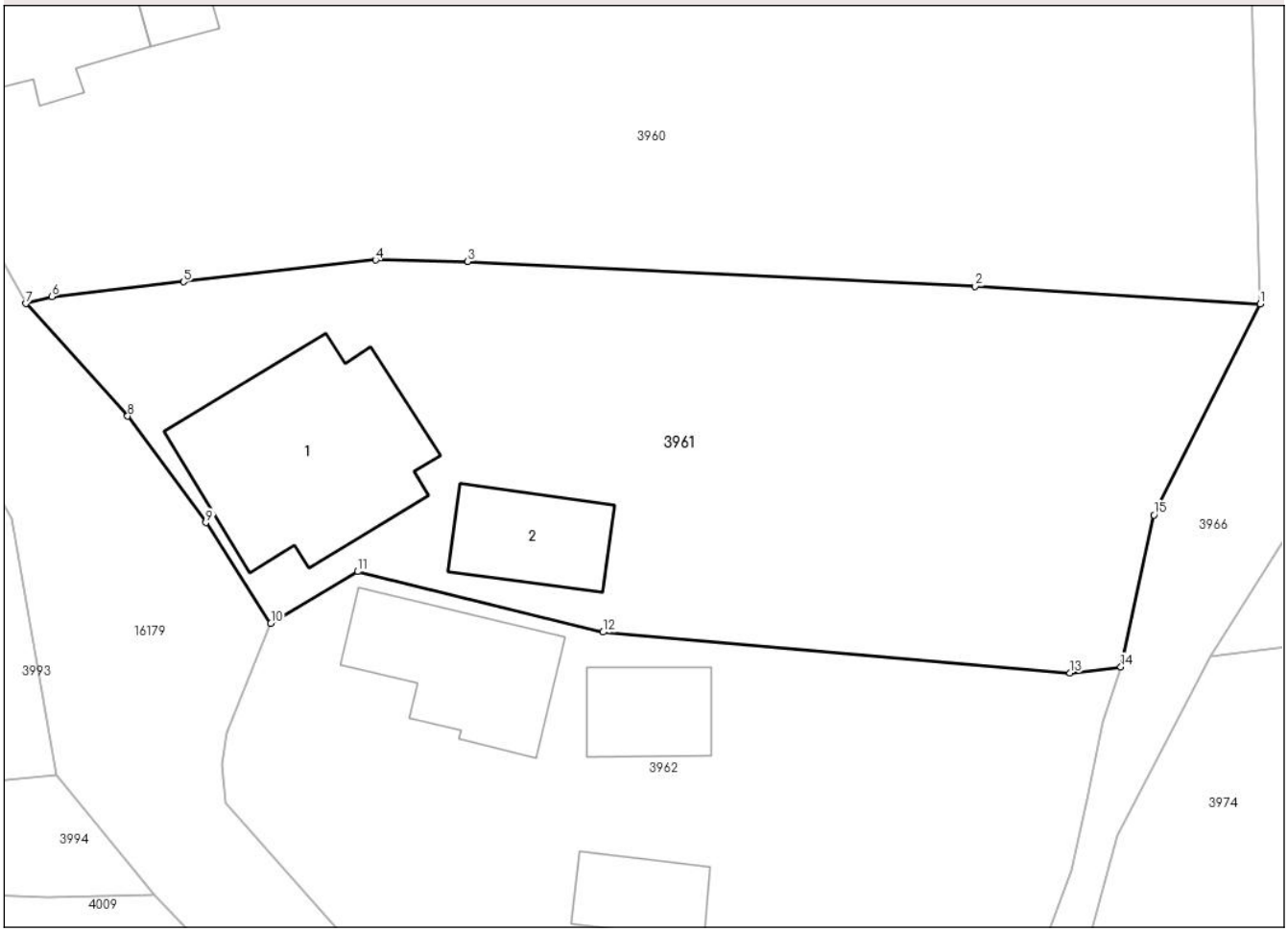
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.165 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 300 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 865 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 125 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 44 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CONSTRUCȚII ANEXĂ |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.949,073<br>573.332,893 | 2 | 391.933,001<br>573.333,891 | 16.103 |
| 2 | 391.933,001<br>573.333,891 | 3 | 391.904,411<br>573.335,297 | 28.625 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.904,411<br>573.335,297 | 4 | 391.899,216<br>573.335,379 | 5.196 |
| 4 | 391.899,216<br>573.335,379 | 5 | 391.888,387<br>573.334,148 | 10.899 |
| 5 | 391.888,387<br>573.334,148 | 6 | 391.880,959<br>573.333,315 | 7.474 |
| 6 | 391.880,959<br>573.333,315 | 7 | 391.879,503<br>573.332,925 | 1.508 |
| 7 | 391.879,503<br>573.332,925 | 8 | 391.885,235<br>573.326,582 | 8.549 |
| 8 | 391.885,235<br>573.326,582 | 9 | 391.889,646<br>573.320,589 | 7.442 |
| 9 | 391.889,646<br>573.320,589 | 10 | 391.893,307<br>573.314,915 | 6.753 |
| 10 | 391.893,307<br>573.314,915 | 11 | 391.898,206<br>573.317,833 | 5.703 |
| 11 | 391.898,206<br>573.317,833 | 12 | 391.912,026<br>573.314,419 | 14.236 |
| 12 | 391.912,026<br>573.314,419 | 13 | 391.938,357<br>573.312,126 | 26.43 |
| 13 | 391.938,357<br>573.312,126 | 14 | 391.941,218<br>573.312,473 | 2.882 |
| 14 | 391.941,218<br>573.312,473 | 15 | 391.943,085<br>573.321,025 | 8.753 |
| 15 | 391.943,085<br>573.321,025 | 1 | 391.949,073<br>573.332,893 | 13.293 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3962

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 36, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.481 | Sector cadastral:98 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. 36, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Saliste, Nr. 36, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCȚII ANEXĂ |
| A1.3 | | Loc. Saliste, Nr. 36, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **TATU DOREL-ALEXANDRU** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **TATU DOREL-ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.481 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 200 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.281 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 35 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCŢII ANEXĂ |
| A1.3 | | constructii anexa | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.939,307<br>573.305,012 | 2 | 391.940,21<br>573.309,36 | 4.441 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.940,21<br>573.309,36 | 3 | 391.941,218<br>573.312,473 | 3.272 |
| 3 | 391.941,218<br>573.312,473 | 4 | 391.938,356<br>573.312,126 | 2.882 |
| 4 | 391.938,356<br>573.312,126 | 5 | 391.912,026<br>573.314,419 | 26.43 |
| 5 | 391.912,026<br>573.314,419 | 6 | 391.898,206<br>573.317,834 | 14.236 |
| 6 | 391.898,206<br>573.317,834 | 7 | 391.893,307<br>573.314,915 | 5.703 |
| 7 | 391.893,307<br>573.314,915 | 8 | 391.890,842<br>573.308,796 | 6.596 |
| 8 | 391.890,842<br>573.308,796 | 9 | 391.890,579<br>573.306,962 | 1.853 |
| 9 | 391.890,579<br>573.306,962 | 10 | 391.890,734<br>573.304,82 | 2.148 |
| 10 | 391.890,734<br>573.304,82 | 11 | 391.912,071<br>573.280,926 | 32.033 |
| 11 | 391.912,071<br>573.280,926 | 12 | 391.922,978<br>573.264,371 | 19.825 |
| 12 | 391.922,978<br>573.264,371 | 13 | 391.930,123<br>573.271,746 | 10.268 |
| 13 | 391.930,123<br>573.271,746 | 14 | 391.933,328<br>573.284,237 | 12.896 |
| 14 | 391.933,328<br>573.284,237 | 15 | 391.935,916<br>573.294,424 | 10.511 |
| 15 | 391.935,916<br>573.294,424 | 16 | 391.938,446<br>573.301,024 | 7.068 |
| 16 | 391.938,446<br>573.301,024 | 1 | 391.939,307<br>573.305,012 | 4.08 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3963

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:76,77

**Adresa:** Loc. Ciurila, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.397 | Sector cadastral:99 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 21/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13.ALIN 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

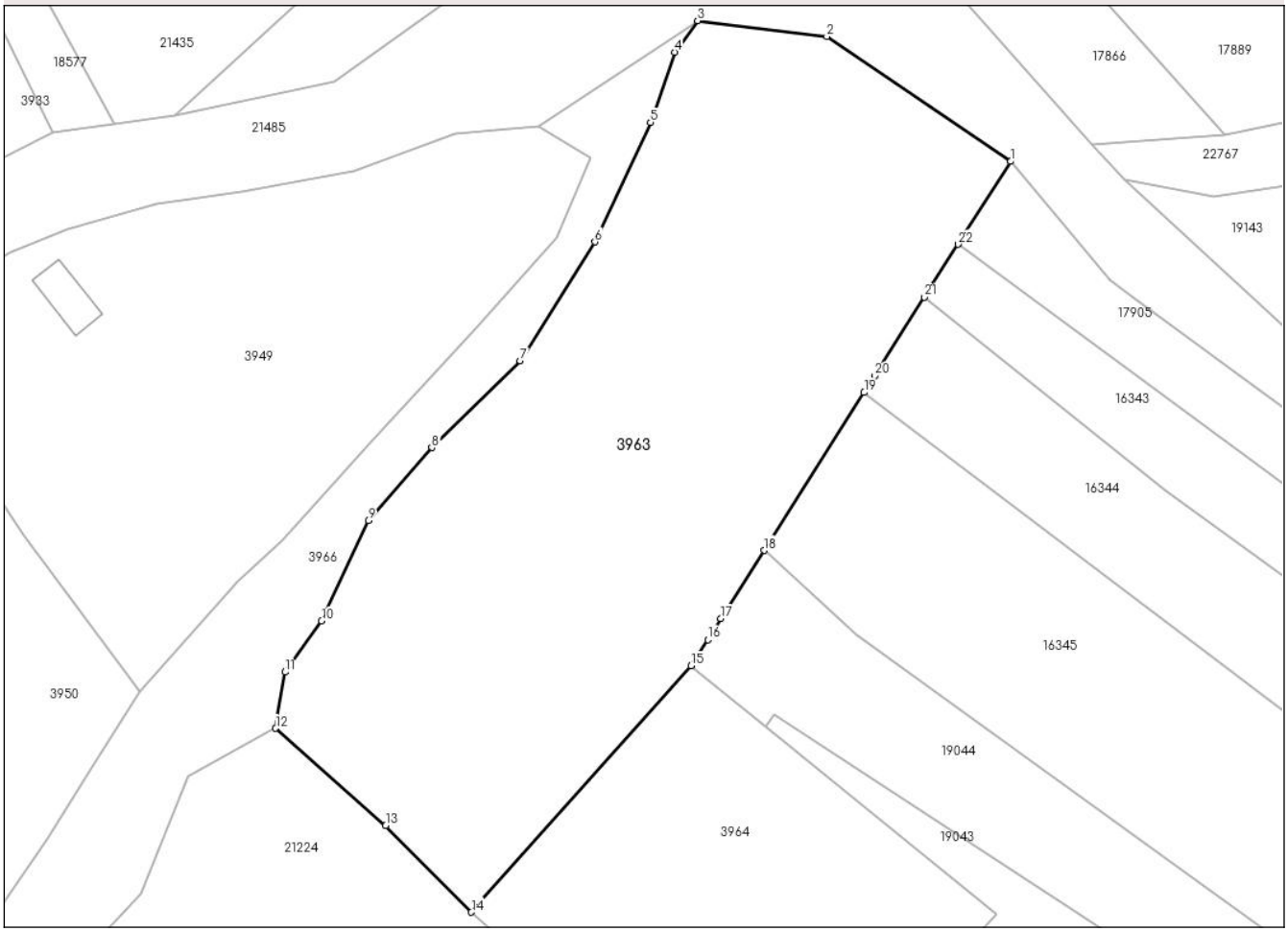
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.397 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.039 | - | - | - | |
| 2 | arabil | NU | 1.358 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.049,527<br>573.572,319 | 2 | 392.032,665<br>573.583,771 | 20.383 |
| 3 | 392.020,794<br>573.585,219 | 4 | 392.018,681<br>573.582,338 | 3.573 |
| 5 | 392.016,473<br>573.575,888 | 6 | 392.011,364<br>573.564,928 | 12.093 |
| 7 | 392.004,479<br>573.554,044 | 8 | 391.996,387<br>573.546,057 | 11.37 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 392.032,665<br>573.583,771 | 3 | 392.020,794<br>573.585,219 | 11.959 |
| 4 | 392.018,681<br>573.582,338 | 5 | 392.016,473<br>573.575,888 | 6.817 |
| 6 | 392.011,364<br>573.564,928 | 7 | 392.004,479<br>573.554,044 | 12.879 |
| 8 | 391.996,387<br>573.546,057 | 9 | 391.990,547<br>573.539,369 | 8.879 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 391.990,547<br>573.539,369 | 10 | 391.986,273<br>573.530,151 | 10.16 |
| 11 | 391.982,926<br>573.525,486 | 12 | 391.982,047<br>573.520,315 | 5.245 |
| 13 | 391.992,149<br>573.511,394 | 14 | 392.000,03<br>573.503,454 | 11.187 |
| 15 | 392.020,201<br>573.526,057 | 16 | 392.021,723<br>573.528,458 | 2.842 |
| 17 | 392.022,936<br>573.530,372 | 18 | 392.026,908<br>573.536,637 | 7.418 |
| 19 | 392.036,087<br>573.551,118 | 20 | 392.037,047<br>573.552,632 | 1.793 |
| 21 | 392.041,628<br>573.559,858 | 22 | 392.044,7<br>573.564,705 | 5.739 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 391.986,273<br>573.530,151 | 11 | 391.982,926<br>573.525,486 | 5.742 |
| 12 | 391.982,047<br>573.520,315 | 13 | 391.992,149<br>573.511,394 | 13.477 |
| 14 | 392.000,03<br>573.503,454 | 15 | 392.020,201<br>573.526,057 | 30.295 |
| 16 | 392.021,723<br>573.528,458 | 17 | 392.022,936<br>573.530,372 | 2.266 |
| 18 | 392.026,908<br>573.536,637 | 19 | 392.036,087<br>573.551,118 | 17.145 |
| 20 | 392.037,047<br>573.552,632 | 21 | 392.041,628<br>573.559,858 | 8.556 |
| 22 | 392.044,7<br>573.564,705 | 1 | 392.049,527<br>573.572,319 | 9.015 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3964

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan Nr. topografic:76,77

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.111 | Sector cadastral:99 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13.ALIN 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

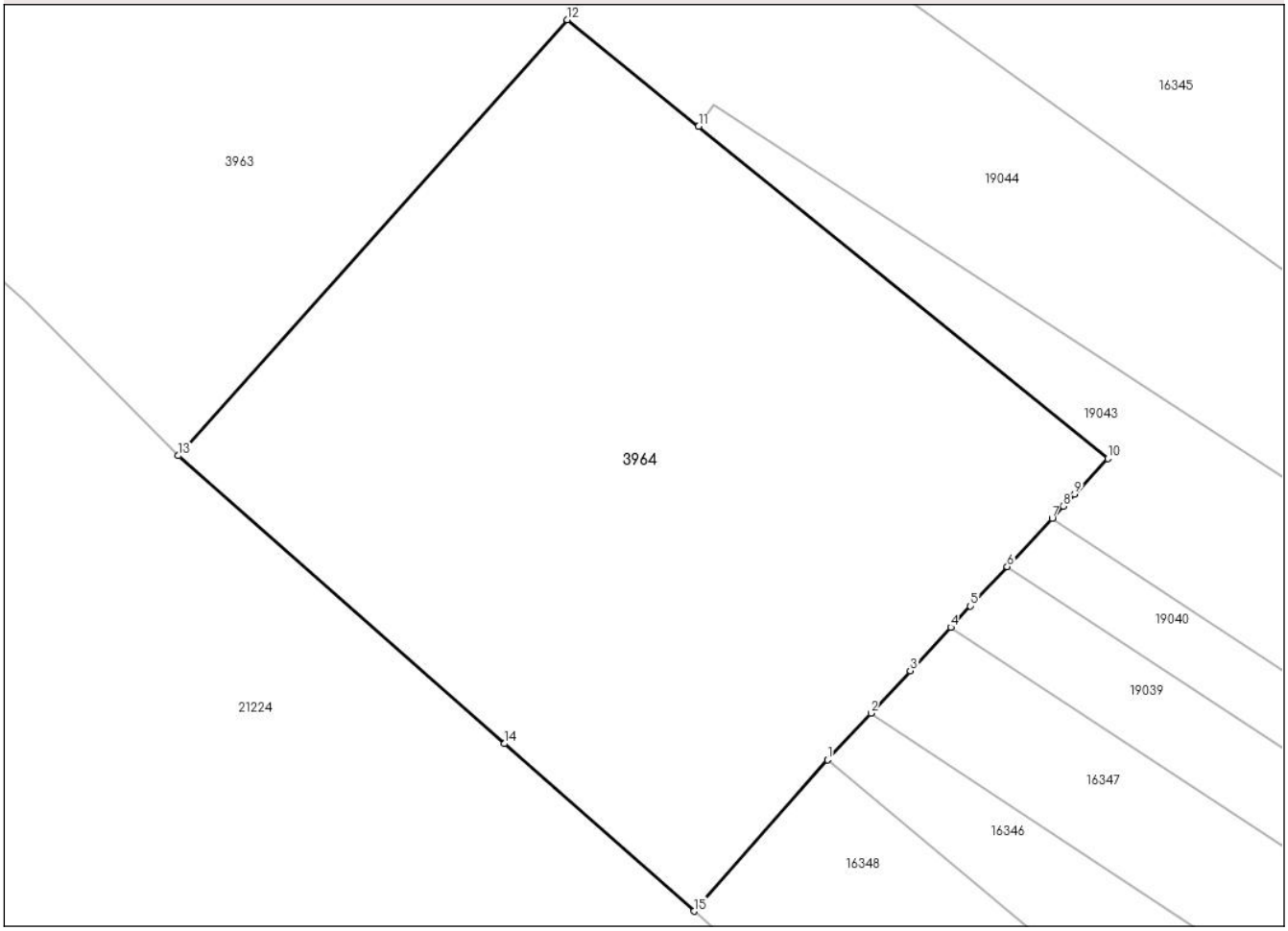
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.111 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.111 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.033,72<br>573.487,684 | 2 | 392.035,967<br>573.490,107 | 3.304 |
| 2 | 392.035,967<br>573.490,107 | 3 | 392.038,011<br>573.492,302 | 3.0 |
| 3 | 392.038,011<br>573.492,302 | 4 | 392.040,108<br>573.494,554 | 3.078 |
| 4 | 392.040,108<br>573.494,554 | 5 | 392.041,137<br>573.495,659 | 1.509 |
| 5 | 392.041,137<br>573.495,659 | 6 | 392.043,044<br>573.497,707 | 2.798 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.043,044<br>573.497,707 | 7 | 392.045,379<br>573.500,214 | 3.426 |
| 7 | 392.045,379<br>573.500,214 | 8 | 392.045,961<br>573.500,839 | 0.854 |
| 8 | 392.045,961<br>573.500,839 | 9 | 392.046,542<br>573.501,463 | 0.852 |
| 9 | 392.046,542<br>573.501,463 | 10 | 392.048,26<br>573.503,308 | 2.522 |
| 10 | 392.048,26<br>573.503,308 | 11 | 392.027,024<br>573.520,525 | 27.338 |
| 11 | 392.027,024<br>573.520,525 | 12 | 392.020,201<br>573.526,057 | 8.784 |
| 12 | 392.020,201<br>573.526,057 | 13 | 392.000,03<br>573.503,454 | 30.295 |
| 13 | 392.000,03<br>573.503,454 | 14 | 392.016,953<br>573.488,527 | 22.566 |
| 14 | 392.016,953<br>573.488,527 | 15 | 392.026,799<br>573.479,84 | 13.13 |
| 15 | 392.026,799<br>573.479,84 | 1 | 392.033,72<br>573.487,684 | 10.46 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3967

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 45, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60742 | 1.956 | Sector cadastral:99 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 60742-C1 | Loc. Saliste, Nr. 45, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Casă de locuit, cu regim de înălțime S+P, edificată în anul 1954. Suprafața construită desfășurată = 96 m |
| A1.2 | 60742-C2 | Loc. Saliste, Nr. 45, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27755 / 17/09/2020** | | |
| Act Notarial nr. 8252, din 16/09/2020 emis de Gorun Horacius Tony (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CHIOREANU CĂLIN-SORIN**, și soția<br>2) **CHIOREANU ROMANA**, bun comun | |
| **1 / 23/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA<br>); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CHIOREANU CĂLIN-SORIN**<br>2) **CHIOREANU ROMANA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22276 / 03/08/2020** | | |
| Act Notarial nr. 6705 ACT DE DEZMEMBRARE SI PARTAJ, din 31/07/2020 emis de Gorun Horacius Tony; | | |
| C1 | Intabulare, drept de SERVITUTE,de trecere auto si pietonală pe lungime de 81,04 m și lățime de 3,5 m,în favoarea imobilului cu nr.cad 60743, dobandit prin Conventie | A1 |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60742 | 1.956 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.244 | I 9 | 45 | - | |
| 2 | livada | DA | 712 | I 9 | 45/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 60742-C1 | constructii de locuinte | 96 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Casă de locuit, cu regim de înălțime S+P, edificată în anul 1954.Suprafața construită desfășurată = 96 m |
| A1.2 | 60742-C2 | constructii anexa | 83 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; construcție anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.982,88<br>573.468,104 | 2 | 391.960,313<br>573.490,128 | 31.533 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.960,313<br>573.490,128 | 3 | 391.956,809<br>573.485,552 | 5.764 |
| 3 | 391.956,809<br>573.485,552 | 4 | 391.949,164<br>573.478,54 | 10.373 |
| 4 | 391.949,164<br>573.478,54 | 5 | 391.946,57<br>573.469,217 | 9.678 |
| 5 | 391.946,57<br>573.469,217 | 6 | 391.941,306<br>573.463,913 | 7.473 |
| 6 | 391.941,306<br>573.463,913 | 7 | 391.941,15<br>573.454,413 | 9.501 |
| 7 | 391.941,15<br>573.454,413 | 8 | 391.941,31<br>573.446,776 | 7.639 |
| 8 | 391.941,31<br>573.446,776 | 9 | 391.942,794<br>573.439,348 | 7.575 |
| 9 | 391.942,794<br>573.439,348 | 10 | 391.945,338<br>573.430,802 | 8.917 |
| 10 | 391.945,338<br>573.430,802 | 11 | 391.948,223<br>573.426,566 | 5.125 |
| 11 | 391.948,223<br>573.426,566 | 12 | 391.947,493<br>573.422,366 | 4.263 |
| 12 | 391.947,493<br>573.422,366 | 13 | 391.949,994<br>573.416,662 | 6.228 |
| 13 | 391.949,994<br>573.416,662 | 14 | 391.957,27<br>573.407,019 | 12.08 |
| 14 | 391.957,27<br>573.407,019 | 15 | 391.958,889<br>573.408,557 | 2.233 |
| 15 | 391.958,889<br>573.408,557 | 16 | 391.962,052<br>573.414,797 | 6.996 |
| 16 | 391.962,052<br>573.414,797 | 17 | 391.965,079<br>573.423,552 | 9.263 |
| 17 | 391.965,079<br>573.423,552 | 18 | 391.966,716<br>573.428,289 | 5.012 |
| 18 | 391.966,716<br>573.428,289 | 19 | 391.970,164<br>573.438,876 | 11.134 |
| 19 | 391.970,164<br>573.438,876 | 20 | 391.975,96<br>573.453,524 | 15.753 |
| 20 | 391.975,96<br>573.453,524 | 1 | 391.982,88<br>573.468,104 | 16.139 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3969

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:194

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 44, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.047 | Sector cadastral:99 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. 44, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Saliste, Nr. 44, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; CONSTRUCȚII ANEXE |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **MUREȘAN EMILIA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MUREȘAN EMILIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

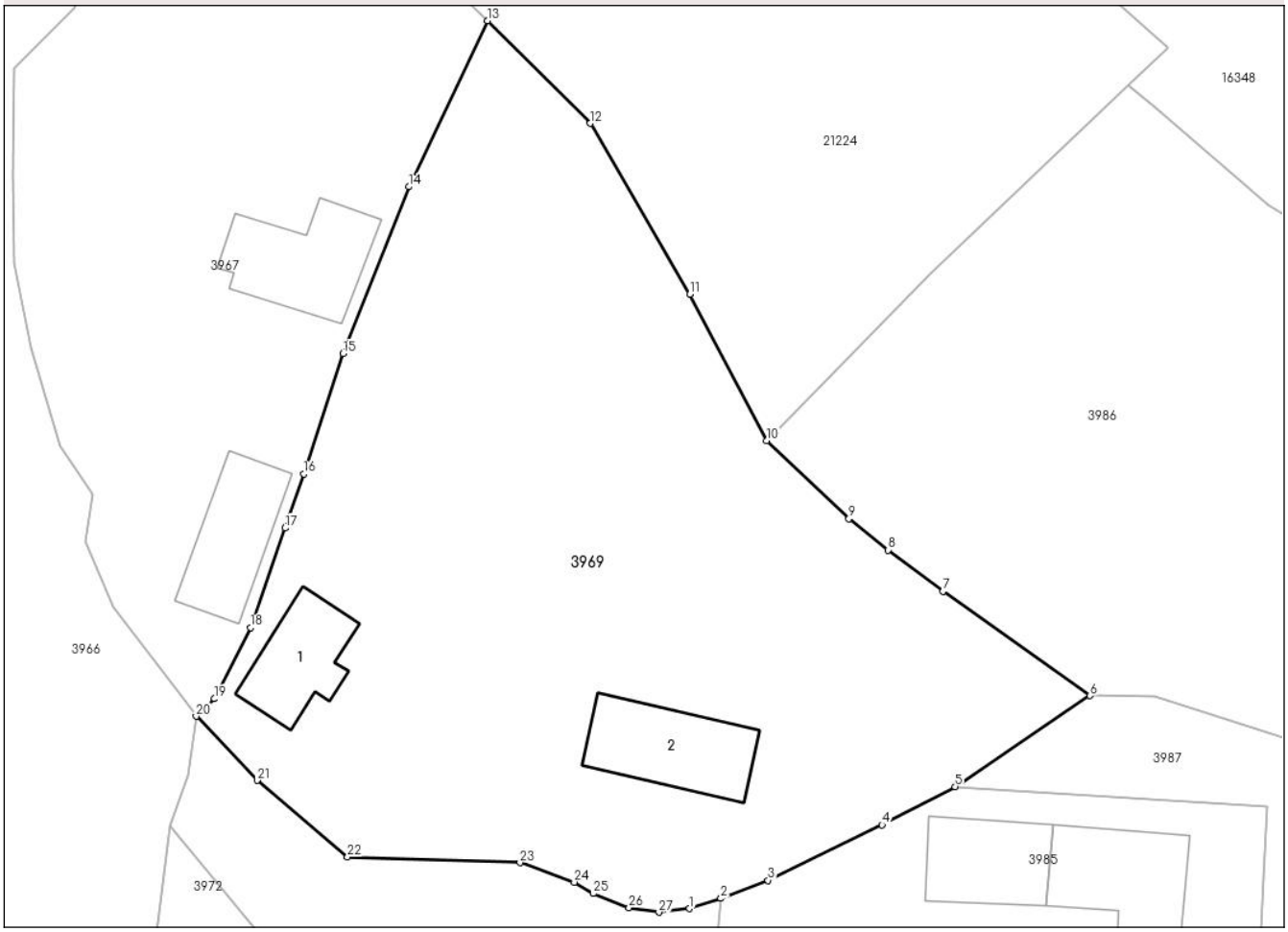
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.047 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 250 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.797 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 74 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 97 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; CONSTRUCŢII ANEXE |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.000,65<br>573.390,133 | 2 | 392.003,396<br>573.391,021 | 2.886 |
| 3 | 392.007,54<br>573.392,609 | 4 | 392.017,574<br>573.397,477 | 11.153 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 392.003,396<br>573.391,021 | 3 | 392.007,54<br>573.392,609 | 4.438 |
| 4 | 392.017,574<br>573.397,477 | 5 | 392.023,996<br>573.400,839 | 7.249 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 392.023,996<br>573.400,839 | 6 | 392.035,851<br>573.408,821 | 14.292 |
| 7 | 392.022,925<br>573.417,982 | 8 | 392.018,097<br>573.421,619 | 6.045 |
| 9 | 392.014,656<br>573.424,359 | 10 | 392.007,421<br>573.431,23 | 9.978 |
| 11 | 392.000,682<br>573.444,081 | 12 | 391.991,904<br>573.459,089 | 17.386 |
| 13 | 391.982,88<br>573.468,104 | 14 | 391.975,96<br>573.453,524 | 16.139 |
| 15 | 391.970,164<br>573.438,876 | 16 | 391.966,716<br>573.428,289 | 11.134 |
| 17 | 391.965,079<br>573.423,552 | 18 | 391.962,052<br>573.414,797 | 9.263 |
| 19 | 391.958,889<br>573.408,557 | 20 | 391.957,27<br>573.407,019 | 2.233 |
| 21 | 391.962,626<br>573.401,388 | 22 | 391.970,58<br>573.394,668 | 10.413 |
| 23 | 391.985,738<br>573.394,172 | 24 | 391.990,514<br>573.392,443 | 5.079 |
| 25 | 391.992,186<br>573.391,447 | 26 | 391.995,338<br>573.390,222 | 3.382 |
| 27 | 391.997,944<br>573.389,814 | 1 | 392.000,65<br>573.390,133 | 2.725 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.035,851<br>573.408,821 | 7 | 392.022,925<br>573.417,982 | 15.843 |
| 8 | 392.018,097<br>573.421,619 | 9 | 392.014,656<br>573.424,359 | 4.398 |
| 10 | 392.007,421<br>573.431,23 | 11 | 392.000,682<br>573.444,081 | 14.51 |
| 12 | 391.991,904<br>573.459,089 | 13 | 391.982,88<br>573.468,104 | 12.756 |
| 14 | 391.975,96<br>573.453,524 | 15 | 391.970,164<br>573.438,876 | 15.753 |
| 16 | 391.966,716<br>573.428,289 | 17 | 391.965,079<br>573.423,552 | 5.012 |
| 18 | 391.962,052<br>573.414,797 | 19 | 391.958,889<br>573.408,557 | 6.996 |
| 20 | 391.957,27<br>573.407,019 | 21 | 391.962,626<br>573.401,388 | 7.771 |
| 22 | 391.970,58<br>573.394,668 | 23 | 391.985,738<br>573.394,172 | 15.166 |
| 24 | 391.990,514<br>573.392,443 | 25 | 391.992,186<br>573.391,447 | 1.946 |
| 26 | 391.995,338<br>573.390,222 | 27 | 391.997,944<br>573.389,814 | 2.637 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3970

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:203
Nr. topografic:73,75

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ciurila, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 408 | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13.ALIN 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 408 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 408 | - | - | - | CALE DE ACCES |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.003,158<br>573.388,824 | 2 | 392.003,396<br>573.391,021 | 2.21 |
| 2 | 392.003,396<br>573.391,021 | 3 | 392.000,65<br>573.390,133 | 2.886 |
| 3 | 392.000,65<br>573.390,133 | 4 | 391.997,944<br>573.389,814 | 2.725 |
| 4 | 391.997,944<br>573.389,814 | 5 | 391.995,338<br>573.390,222 | 2.637 |
| 5 | 391.995,338<br>573.390,222 | 6 | 391.992,186<br>573.391,447 | 3.382 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.992,186<br>573.391,447 | 7 | 391.990,514<br>573.392,443 | 1.946 |
| 7 | 391.990,514<br>573.392,443 | 8 | 391.985,738<br>573.394,172 | 5.079 |
| 8 | 391.985,738<br>573.394,172 | 9 | 391.970,58<br>573.394,668 | 15.166 |
| 9 | 391.970,58<br>573.394,668 | 10 | 391.962,626<br>573.401,388 | 10.413 |
| 10 | 391.962,626<br>573.401,388 | 11 | 391.957,27<br>573.407,019 | 7.771 |
| 11 | 391.957,27<br>573.407,019 | 12 | 391.956,521<br>573.401,902 | 5.171 |
| 12 | 391.956,521<br>573.401,902 | 13 | 391.954,962<br>573.397,375 | 4.788 |
| 13 | 391.954,962<br>573.397,375 | 14 | 391.968,596<br>573.381,046 | 21.273 |
| 14 | 391.968,596<br>573.381,046 | 15 | 391.971,917<br>573.384,043 | 4.473 |
| 15 | 391.971,917<br>573.384,043 | 16 | 391.975,531<br>573.387,53 | 5.022 |
| 16 | 391.975,531<br>573.387,53 | 17 | 391.985,744<br>573.387,648 | 10.214 |
| 17 | 391.985,744<br>573.387,648 | 18 | 391.998,774<br>573.384,728 | 13.353 |
| 18 | 391.998,774<br>573.384,728 | 19 | 392.002,567<br>573.382,628 | 4.335 |
| 19 | 392.002,567<br>573.382,628 | 20 | 392.002,852<br>573.384,069 | 1.469 |
| 20 | 392.002,852<br>573.384,069 | 1 | 392.003,158<br>573.388,824 | 4.765 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3972

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:178
Nr. topografic:84/1, 85/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ciurila, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 527 | Sector cadastral:99 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13.ALIN 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

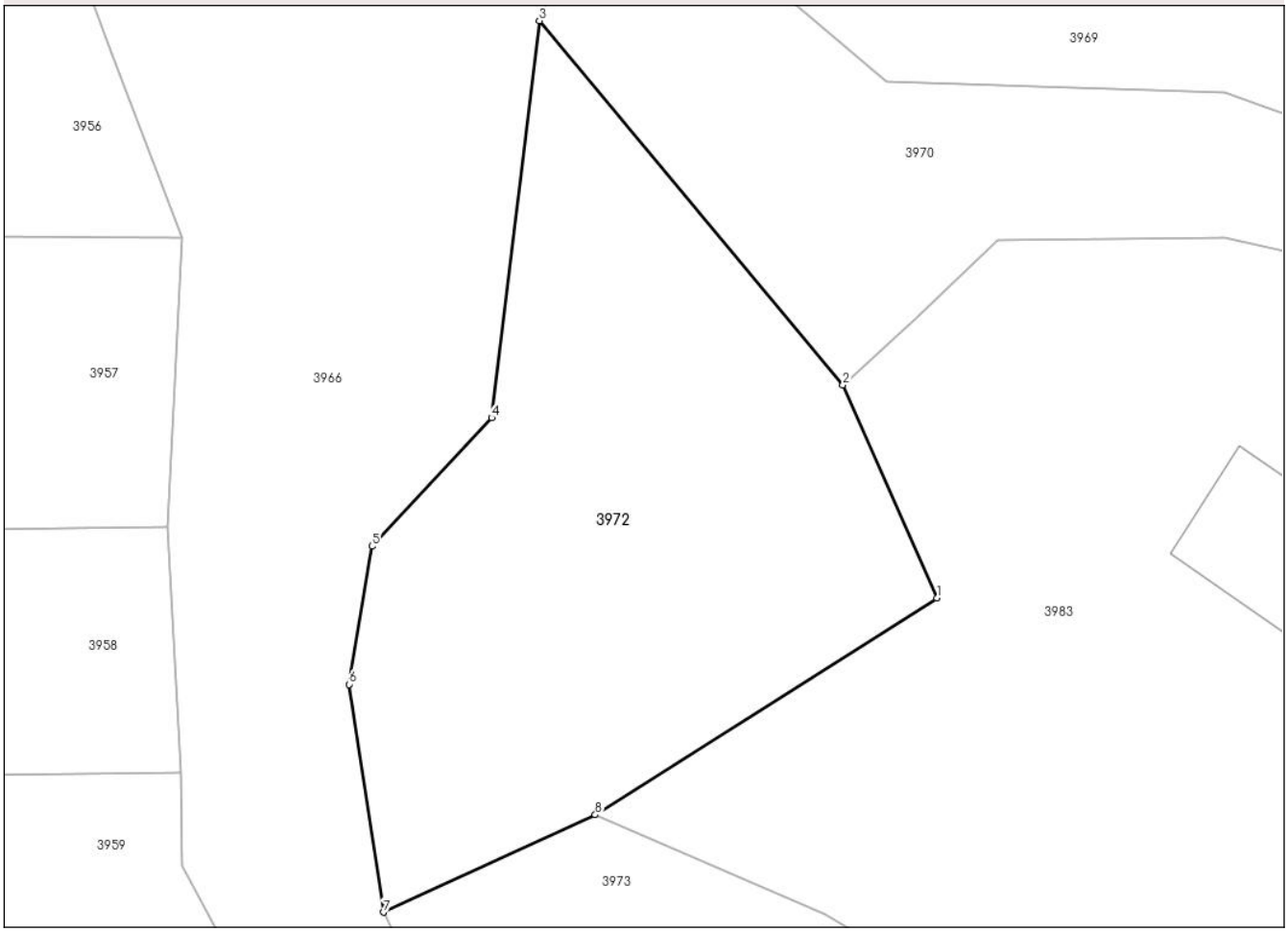
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 527 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 527 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.972,819<br>573.371,478 | 2 | 391.968,596<br>573.381,046 | 10.459 |
| 2 | 391.968,596<br>573.381,046 | 3 | 391.954,962<br>573.397,375 | 21.273 |
| 3 | 391.954,962<br>573.397,375 | 4 | 391.952,818<br>573.379,568 | 17.936 |
| 4 | 391.952,818<br>573.379,568 | 5 | 391.947,452<br>573.373,802 | 7.877 |
| 5 | 391.947,452<br>573.373,802 | 6 | 391.946,424<br>573.367,607 | 6.279 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.946,424<br>573.367,607 | 7 | 391.947,966<br>573.357,392 | 10.331 |
| 7 | 391.947,966<br>573.357,392 | 8 | 391.957,473<br>573.361,757 | 10.462 |
| 8 | 391.957,473<br>573.361,757 | 1 | 391.972,819<br>573.371,478 | 18.166 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3973

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:86/2,87/2

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.016 | Sector cadastral:99 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13.ALIN 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

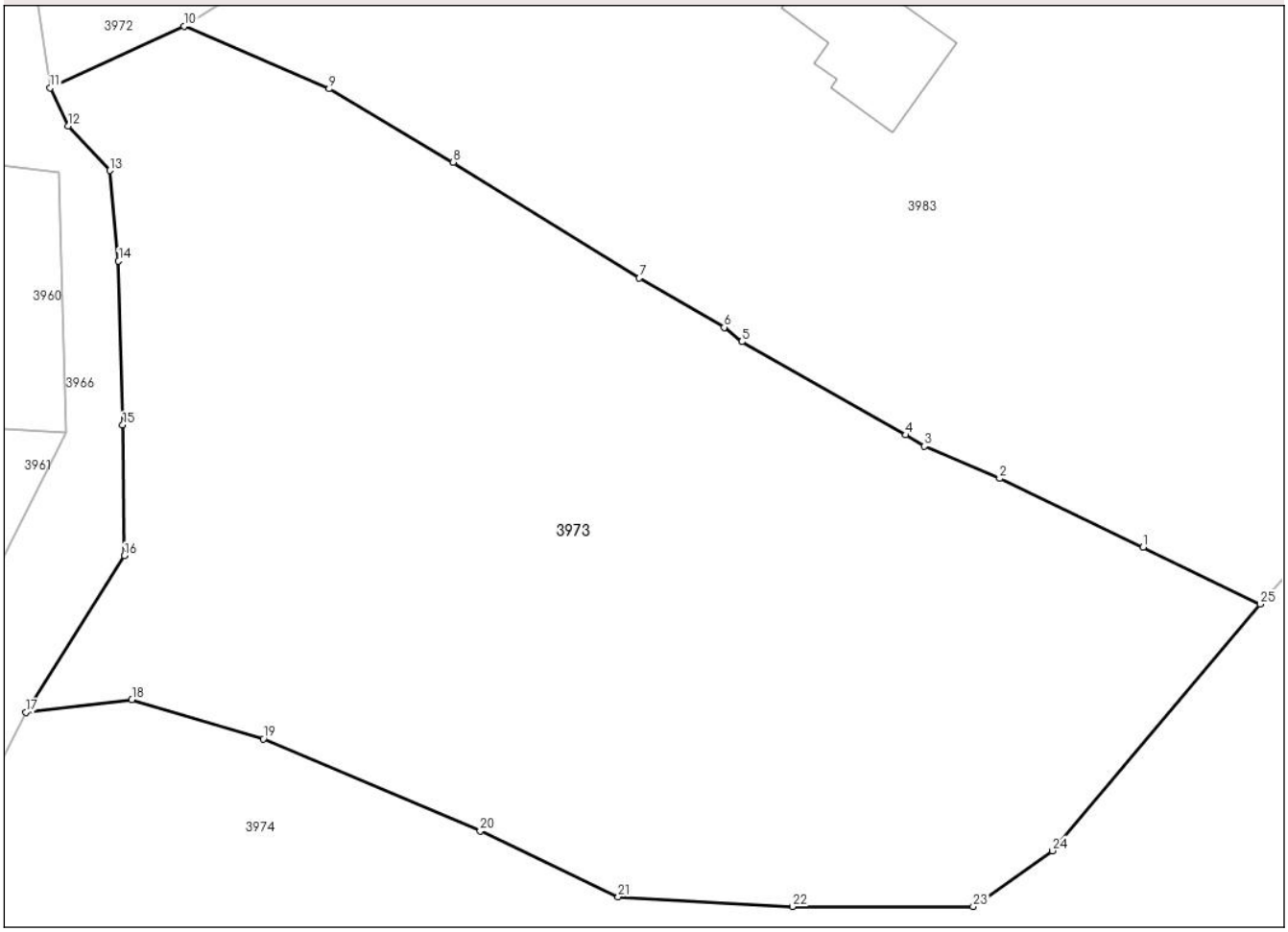
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.016 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 3.016 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.025,597<br>573.324,79 | 2 | 392.015,407<br>573.329,675 | 11.3 |
| 3 | 392.010,05<br>573.331,968 | 4 | 392.008,74<br>573.332,76 | 1.531 |
| 5 | 391.997,089<br>573.339,381 | 6 | 391.995,832<br>573.340,392 | 1.613 |
| 7 | 391.989,802<br>573.343,895 | 8 | 391.976,587<br>573.352,104 | 15.557 |
| 9 | 391.967,78<br>573.357,322 | 10 | 391.957,473<br>573.361,757 | 11.221 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 392.015,407<br>573.329,675 | 3 | 392.010,05<br>573.331,968 | 5.827 |
| 4 | 392.008,74<br>573.332,76 | 5 | 391.997,089<br>573.339,381 | 13.401 |
| 6 | 391.995,832<br>573.340,392 | 7 | 391.989,802<br>573.343,895 | 6.974 |
| 8 | 391.976,587<br>573.352,104 | 9 | 391.967,78<br>573.357,322 | 10.237 |
| 10 | 391.957,473<br>573.361,757 | 11 | 391.947,966<br>573.357,392 | 10.462 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 391.947,966<br>573.357,392 | 12 | 391.949,25<br>573.354,683 | 2.998 |
| 13 | 391.952,216<br>573.351,525 | 14 | 391.952,823<br>573.345,1 | 6.454 |
| 15 | 391.953,126<br>573.333,475 | 16 | 391.953,243<br>573.324,195 | 9.281 |
| 17 | 391.946,241<br>573.313,081 | 18 | 391.953,765<br>573.313,992 | 7.579 |
| 19 | 391.963,103<br>573.311,193 | 20 | 391.978,511<br>573.304,662 | 16.735 |
| 21 | 391.988,316<br>573.299,996 | 22 | 392.000,69<br>573.299,297 | 12.393 |
| 23 | 392.013,53<br>573.299,297 | 24 | 392.019,132<br>573.303,262 | 6.864 |
| 25 | 392.033,912<br>573.320,756 | 1 | 392.025,597<br>573.324,79 | 9.242 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 391.949,25<br>573.354,683 | 13 | 391.952,216<br>573.351,525 | 4.332 |
| 14 | 391.952,823<br>573.345,1 | 15 | 391.953,126<br>573.333,475 | 11.628 |
| 16 | 391.953,243<br>573.324,195 | 17 | 391.946,241<br>573.313,081 | 13.136 |
| 18 | 391.953,765<br>573.313,992 | 19 | 391.963,103<br>573.311,193 | 9.749 |
| 20 | 391.978,511<br>573.304,662 | 21 | 391.988,316<br>573.299,996 | 10.858 |
| 22 | 392.000,69<br>573.299,297 | 23 | 392.013,53<br>573.299,297 | 12.84 |
| 24 | 392.019,132<br>573.303,262 | 25 | 392.033,912<br>573.320,756 | 22.901 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3974

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:86/2 , 87/2

**Adresa:** Loc. Ciurila, Nr. 36, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.383 | Sector cadastral:99 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **TATU DOREL-ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

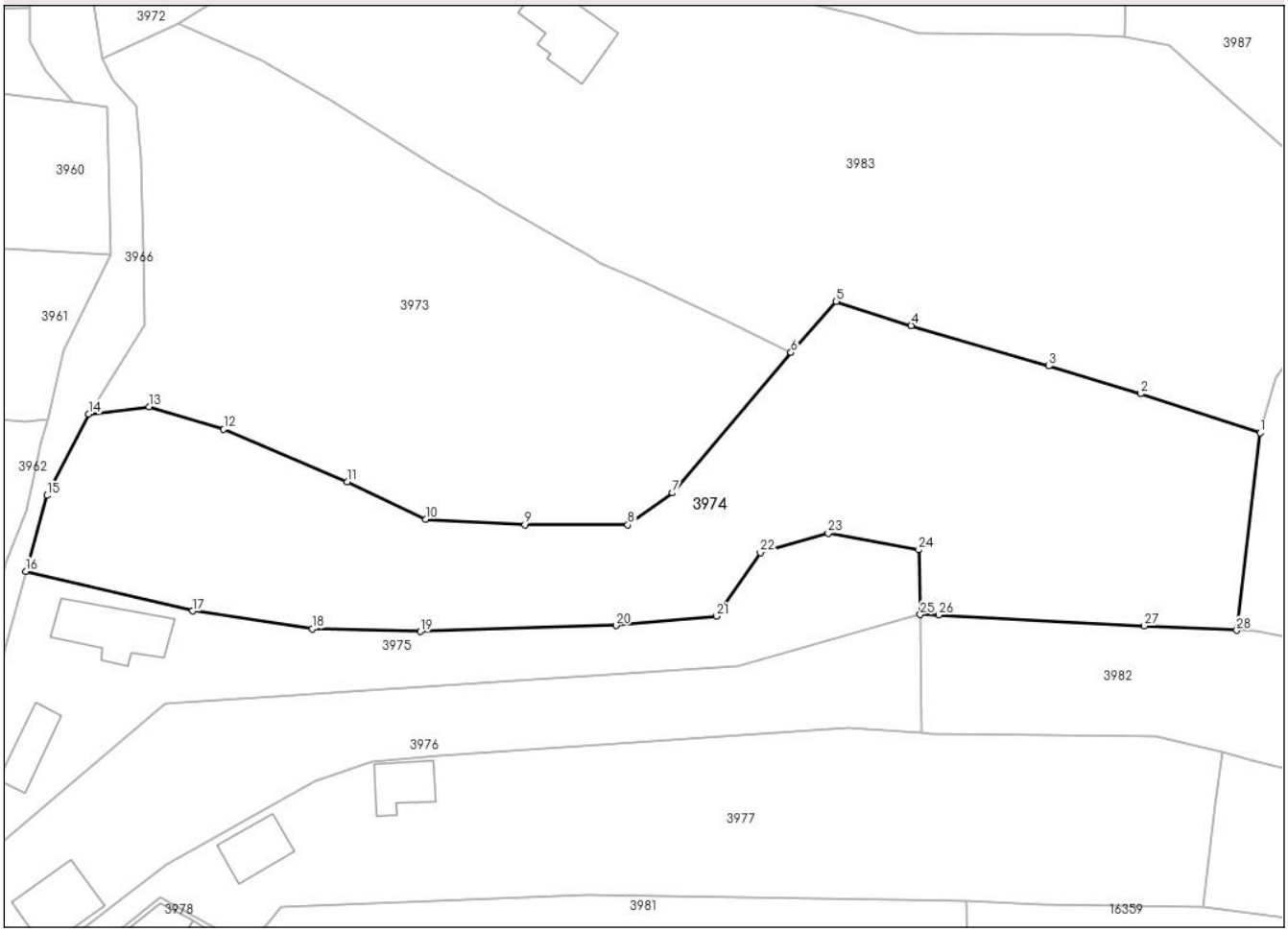
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.383 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 3.383 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.092,474<br>573.310,74 | 2 | 392.077,56<br>573.315,635 | 15.697 |
| 3 | 392.066,053<br>573.319,095 | 4 | 392.048,918<br>573.324,126 | 17.858 |
| 5 | 392.039,564<br>573.327,139 | 6 | 392.033,912<br>573.320,756 | 8.526 |
| 7 | 392.019,132<br>573.303,262 | 8 | 392.013,53<br>573.299,297 | 6.864 |
| 9 | 392.000,69<br>573.299,297 | 10 | 391.988,316<br>573.299,996 | 12.393 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 392.077,56<br>573.315,635 | 3 | 392.066,053<br>573.319,095 | 12.016 |
| 4 | 392.048,918<br>573.324,126 | 5 | 392.039,564<br>573.327,139 | 9.827 |
| 6 | 392.033,912<br>573.320,756 | 7 | 392.019,132<br>573.303,262 | 22.901 |
| 8 | 392.013,53<br>573.299,297 | 9 | 392.000,69<br>573.299,297 | 12.84 |
| 10 | 391.988,316<br>573.299,996 | 11 | 391.978,511<br>573.304,662 | 10.858 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 391.978,511<br>573.304,662 | 12 | 391.963,103<br>573.311,193 | 16.735 |
| 13 | 391.953,765<br>573.313,992 | 14 | 391.946,241<br>573.313,081 | 7.579 |
| 15 | 391.941,028<br>573.302,951 | 16 | 391.938,41<br>573.293,504 | 9.802 |
| 17 | 391.959,217<br>573.288,56 | 18 | 391.974,168<br>573.286,345 | 15.114 |
| 19 | 391.987,652<br>573.285,991 | 20 | 392.012,07<br>573.286,736 | 24.429 |
| 21 | 392.024,573<br>573.287,896 | 22 | 392.030,094<br>573.295,802 | 9.643 |
| 23 | 392.038,546<br>573.298,232 | 24 | 392.049,831<br>573.296,172 | 11.471 |
| 25 | 392.050,047<br>573.288,101 | 26 | 392.052,357<br>573.288,063 | 2.31 |
| 27 | 392.078,013<br>573.286,688 | 28 | 392.089,544<br>573.286,123 | 11.545 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 391.963,103<br>573.311,193 | 13 | 391.953,765<br>573.313,992 | 9.749 |
| 14 | 391.946,241<br>573.313,081 | 15 | 391.941,028<br>573.302,951 | 11.393 |
| 16 | 391.938,41<br>573.293,504 | 17 | 391.959,217<br>573.288,56 | 21.386 |
| 18 | 391.974,168<br>573.286,345 | 19 | 391.987,652<br>573.285,991 | 13.489 |
| 20 | 392.012,07<br>573.286,736 | 21 | 392.024,573<br>573.287,896 | 12.557 |
| 22 | 392.030,094<br>573.295,802 | 23 | 392.038,546<br>573.298,232 | 8.794 |
| 24 | 392.049,831<br>573.296,172 | 25 | 392.050,047<br>573.288,101 | 8.074 |
| 26 | 392.052,357<br>573.288,063 | 27 | 392.078,013<br>573.286,688 | 25.693 |
| 28 | 392.089,544<br>573.286,123 | 1 | 392.092,474<br>573.310,74 | 24.791 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3975

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50252 | 1.392 | Sector cadastral:99 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | 50252-C2 | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita la sol:40 mp; garaj cu magazie |
| A1.3 | 50252-C3 | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita la sol:79 mp; Casă familială compusă din 2 camere, bucătărie, cămară, baie și hol |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20050 / 19/08/2016** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 6682/2004, din 14/06/2004 emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA (legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de intretinere, sistarea comunității de bunuri, prin partaj și lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **LUCACIU SIMONA-MARIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

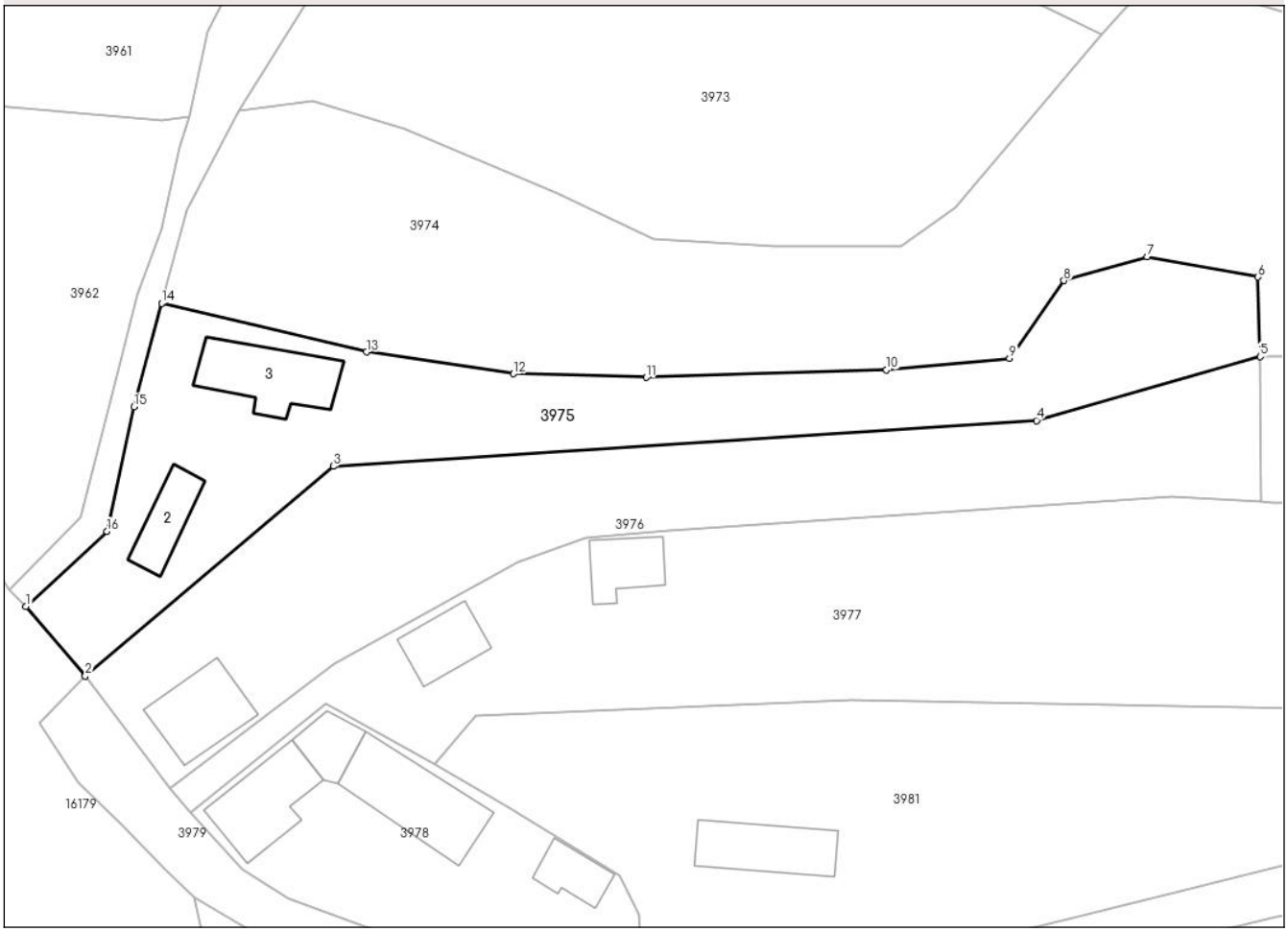
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50252 | 1.392 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.392 | - | - | - | LOT 2 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 50252-C2 | constructii anexa | 40 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita la sol:40 mp; garaj cu magazie |
| A1.3 | 50252-C3 | constructii de locuinte | Din acte: 40<br>Masurata: 79 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita la sol:79 mp; Casă familială compusă din 2 camere, bucătărie, cămară, baie și hol |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.924,619<br>573.262,724 | 2 | 391.930,658<br>573.255,659 | 9.294 |
| 2 | 391.930,658<br>573.255,659 | 3 | 391.955,851<br>573.276,965 | 32.994 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.955,851<br>573.276,965 | 4 | 392.027,307<br>573.281,605 | 71.606 |
| 4 | 392.027,307<br>573.281,605 | 5 | 392.050,047<br>573.288,101 | 23.65 |
| 5 | 392.050,047<br>573.288,101 | 6 | 392.049,831<br>573.296,172 | 8.074 |
| 6 | 392.049,831<br>573.296,172 | 7 | 392.038,546<br>573.298,232 | 11.471 |
| 7 | 392.038,546<br>573.298,232 | 8 | 392.030,094<br>573.295,802 | 8.794 |
| 8 | 392.030,094<br>573.295,802 | 9 | 392.024,573<br>573.287,896 | 9.643 |
| 9 | 392.024,573<br>573.287,896 | 10 | 392.012,07<br>573.286,736 | 12.557 |
| 10 | 392.012,07<br>573.286,736 | 11 | 391.987,652<br>573.285,991 | 24.429 |
| 11 | 391.987,652<br>573.285,991 | 12 | 391.974,168<br>573.286,345 | 13.489 |
| 12 | 391.974,168<br>573.286,345 | 13 | 391.959,217<br>573.288,56 | 15.114 |
| 13 | 391.959,217<br>573.288,56 | 14 | 391.938,41<br>573.293,504 | 21.386 |
| 14 | 391.938,41<br>573.293,504 | 15 | 391.935,584<br>573.282,987 | 10.891 |
| 15 | 391.935,584<br>573.282,987 | 16 | 391.932,854<br>573.270,368 | 12.91 |
| 16 | 391.932,854<br>573.270,368 | 1 | 391.924,619<br>573.262,724 | 11.236 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3976

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50251 | 1.417 | Sector cadastral:99 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50251-C1 | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita la sol:64 mp; casă familială compusă din: - la parter: 2 camere, bucătărie, hol, terasă, - la subsol: beci, - la mansardă: 1 cameră |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16198 / 05/10/2009** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 5328, din 23/10/2008 emis de JUDECATORIA TURDA (legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept moștenire și lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **TAT IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

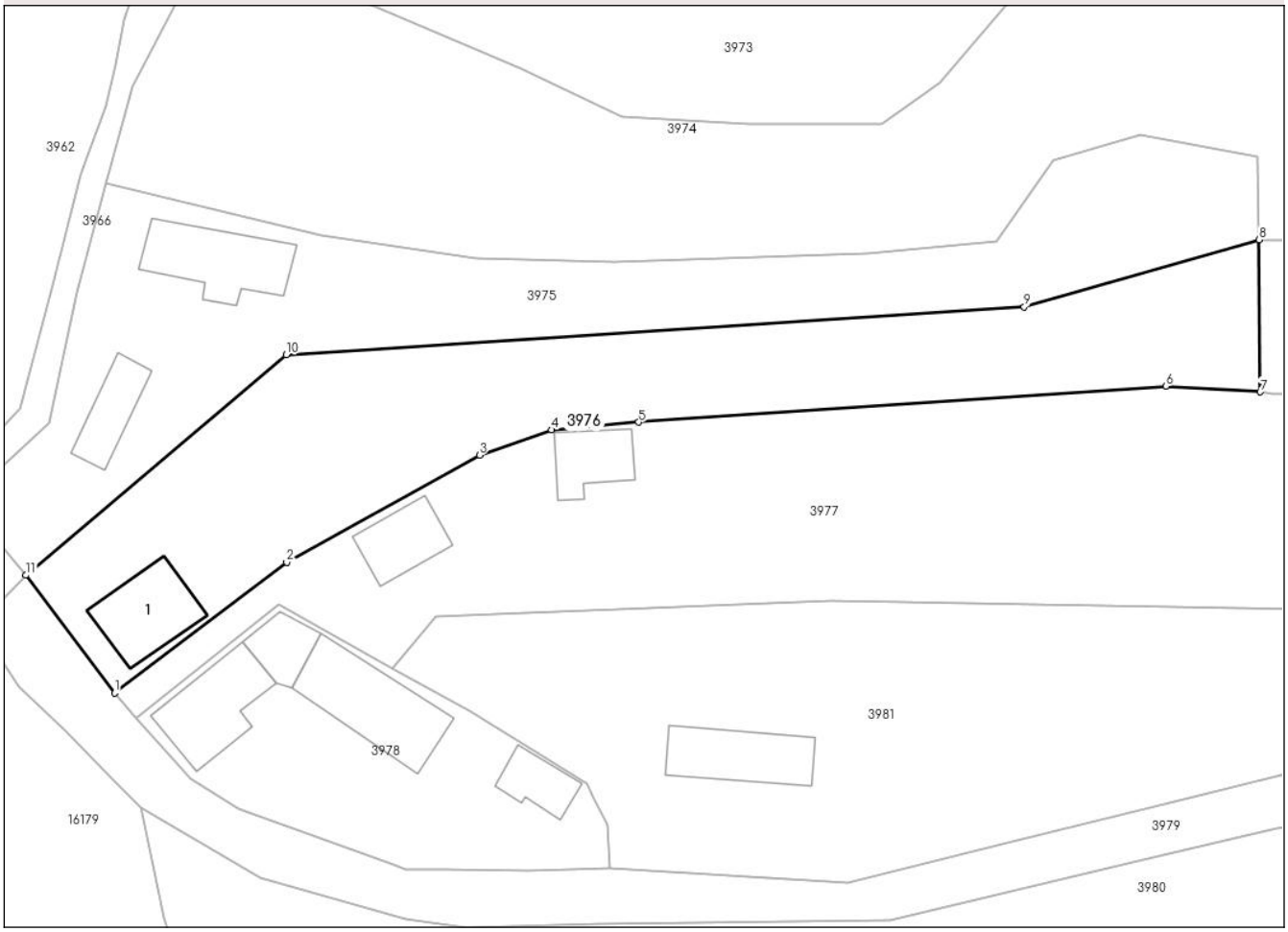
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50251 | 1.417 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.417 | - | - | - | LOT 1 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50251-C1 | constructii de locuinte | 64 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita la sol:64 mp; casă familială compusă din: - la parter: 2 camere, bucătărie, hol, terasă, - la subsol: beci, - la mansardă: 1 cameră |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.939,255<br>573.244,258 | 2 | 391.955,905<br>573.256,898 | 20.904 |
| 2 | 391.955,905<br>573.256,898 | 3 | 391.974,565<br>573.267,27 | 21.349 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.974,565<br>573.267,27 | 4 | 391.981,537<br>573.269,717 | 7.389 |
| 4 | 391.981,537<br>573.269,717 | 5 | 391.989,987<br>573.270,461 | 8.483 |
| 5 | 391.989,987<br>573.270,461 | 6 | 392.041,015<br>573.273,935 | 51.146 |
| 6 | 392.041,015<br>573.273,935 | 7 | 392.050,151<br>573.273,378 | 9.153 |
| 7 | 392.050,151<br>573.273,378 | 8 | 392.050,047<br>573.288,101 | 14.723 |
| 8 | 392.050,047<br>573.288,101 | 9 | 392.027,307<br>573.281,605 | 23.65 |
| 9 | 392.027,307<br>573.281,605 | 10 | 391.955,851<br>573.276,965 | 71.606 |
| 10 | 391.955,851<br>573.276,965 | 11 | 391.930,658<br>573.255,659 | 32.994 |
| 11 | 391.930,658<br>573.255,659 | 1 | 391.939,255<br>573.244,258 | 14.279 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3977

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:46
**TEREN** Intravilan Nr. topografic:88/1, 89/1

**Adresa:** Loc. Ciurila, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.490 | Sector cadastral:99 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13.ALIN 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

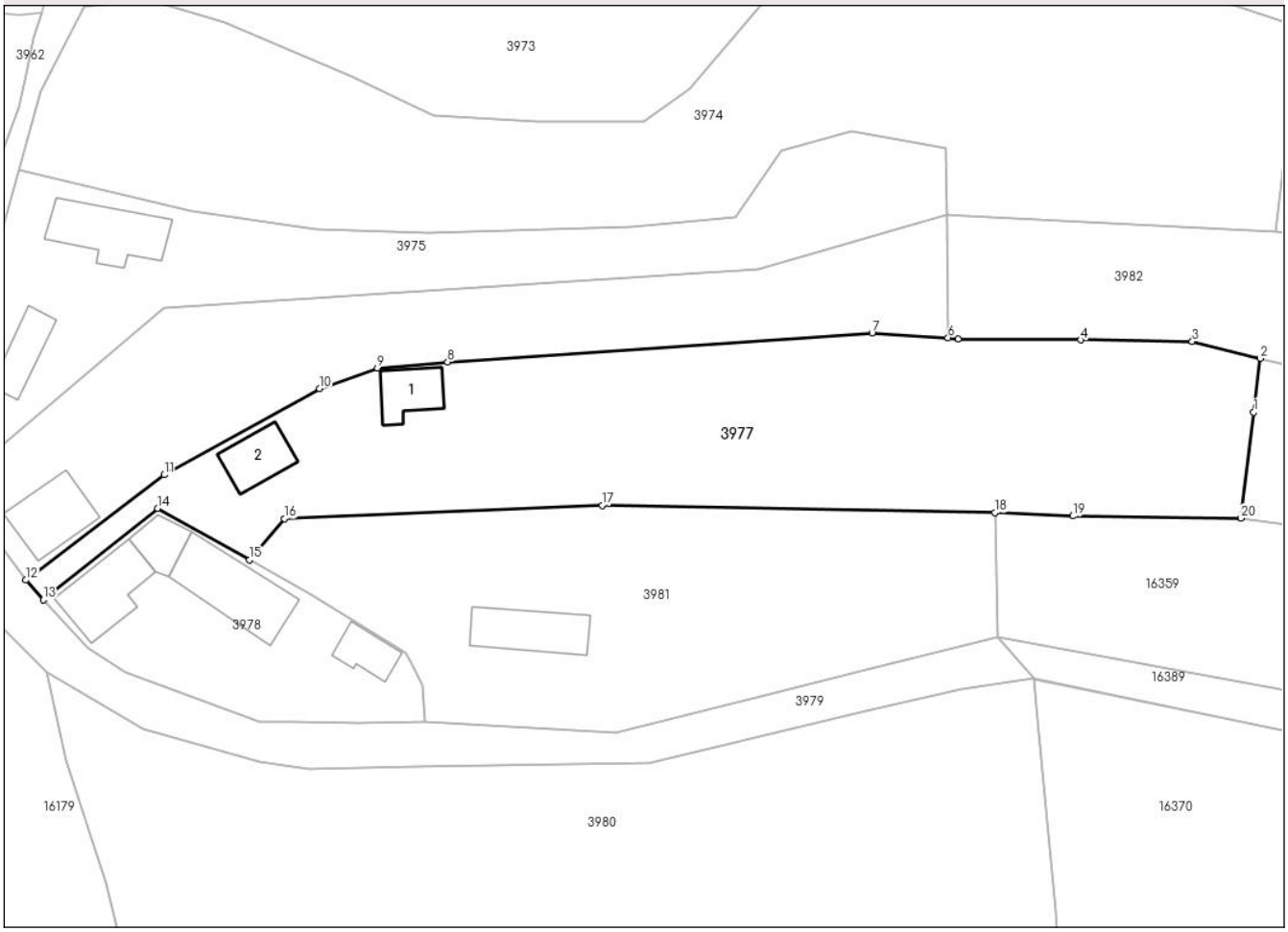
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.490 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 150 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.340 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 64 Masurata: 41 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CONSTRUCȚII DE LOCUINTE |
| A1.2 | | constructii anexa | 44 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CONSTRUCȚII ANEXE |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.086,911<br>573.264,414 | 2 | 392.087,696<br>573.270,89 | 6.523 |
| 2 | 392.087,696<br>573.270,89 | 3 | 392.079,515<br>573.272,912 | 8.427 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 392.079,515<br>573.272,912 | 4 | 392.066,084<br>573.273,102 | 13.432 |
| 4 | 392.066,084<br>573.273,102 | 5 | 392.051,345<br>573.273,235 | 14.74 |
| 5 | 392.051,345<br>573.273,235 | 6 | 392.050,151<br>573.273,378 | 1.203 |
| 6 | 392.050,151<br>573.273,378 | 7 | 392.041,015<br>573.273,935 | 9.153 |
| 7 | 392.041,015<br>573.273,935 | 8 | 391.989,987<br>573.270,461 | 51.146 |
| 8 | 391.989,987<br>573.270,461 | 9 | 391.981,537<br>573.269,717 | 8.483 |
| 9 | 391.981,537<br>573.269,717 | 10 | 391.974,565<br>573.267,27 | 7.389 |
| 10 | 391.974,565<br>573.267,27 | 11 | 391.955,905<br>573.256,898 | 21.349 |
| 11 | 391.955,905<br>573.256,898 | 12 | 391.939,255<br>573.244,258 | 20.904 |
| 12 | 391.939,255<br>573.244,258 | 13 | 391.941,341<br>573.241,866 | 3.173 |
| 13 | 391.941,341<br>573.241,866 | 14 | 391.955,125<br>573.252,871 | 17.638 |
| 14 | 391.955,125<br>573.252,871 | 15 | 391.966,131<br>573.246,677 | 12.629 |
| 15 | 391.966,131<br>573.246,677 | 16 | 391.970,327<br>573.251,625 | 6.488 |
| 16 | 391.970,327<br>573.251,625 | 17 | 392.008,564<br>573.253,222 | 38.27 |
| 17 | 392.008,564<br>573.253,222 | 18 | 392.055,767<br>573.252,332 | 47.211 |
| 18 | 392.055,767<br>573.252,332 | 19 | 392.065,149<br>573.251,941 | 9.39 |
| 19 | 392.065,149<br>573.251,941 | 20 | 392.085,368<br>573.251,697 | 20.22 |
| 20 | 392.085,368<br>573.251,697 | 1 | 392.086,911<br>573.264,414 | 12.81 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3978

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 32, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61229 | 660 | Sector cadastral:99 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 61229-C1 | Loc. Saliste, Nr. 32, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; Casa de locuit - cu regim de inaltime D+P, cu suprafata construita la sol de 72 mp si suprafata desfasurata de 96 mp - fara acte; |
| A1.2 | 61229-C2 | Loc. Saliste, Nr. 32, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Bucatarie de Vara - cu regim de inaltime P, cu suprafata construita la sol de 31 mp si suprafata desfasurata de 31 mp - fara acte; |
| A1.3 | 61229-C3 | Loc. Saliste, Nr. 32, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Grajd si sura - cu regim de inaltime P, cu suprafata construita la sol de 94 mp si suprafata desfasurata de 94 mp - fara acte; |
| A1.4 | 61229-C4 | Loc. Saliste, Nr. 32, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 23/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **37270 / 26/11/2020** | | |
| Act Notarial nr. 3412, din 12/12/2019 emis de BIN MOIGRADEAN LAURA (act administrativ nr 6127 din 11.12.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 6130 din 11.12.2019, emis de COMUNA CIURILA); | | |
| B2 | Se notează posesia asupra imobilului teren de sub A1, în cond. art 126 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, în favoarea | A1 |
| | 1) **BODEA MARTIN**, și soția<br>2) **BODEA ANA** | |
| **1 / 23/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA<br>); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **BODEA MARTIN**<br>2) **BODEA ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

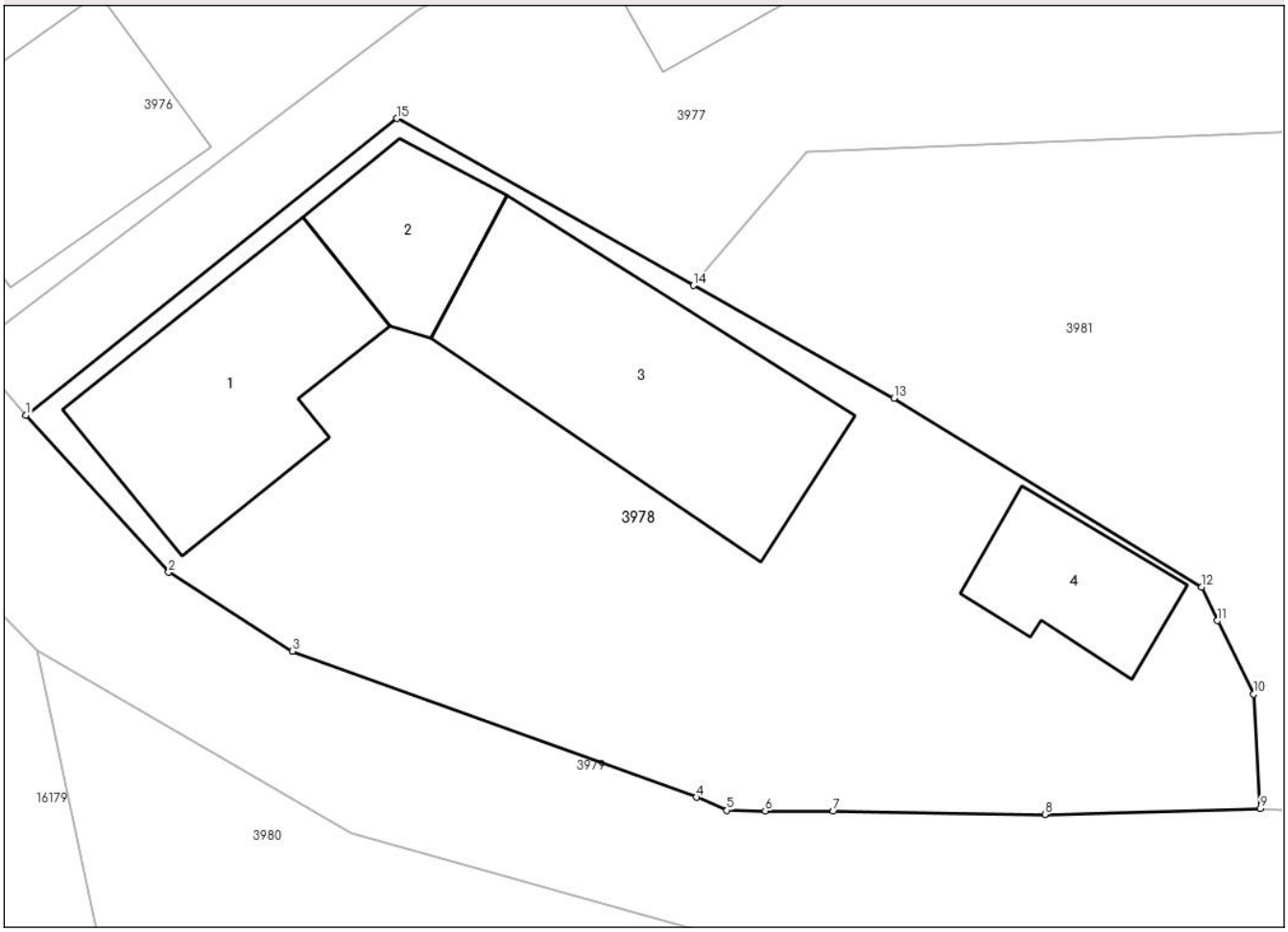
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61229 | 660 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 660 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 61229-C1 | constructii de locuinte | 72 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; Casa de locuit - cu regim de inaltime D+P, cu suprafata construita la sol de 72 mp si suprafata desfasurata de 96 mp - fara acte; |
| A1.2 | 61229-C2 | constructii anexa | 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Bucatarie de Vara - cu regim de inaltime P, cu suprafata construita la sol de 31 mp si suprafata desfasurata de 31 mp - fara acte; |
| A1.3 | 61229-C3 | constructii anexa | 94 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Grajd si sura - cu regim de inaltime P, cu suprafata construita la sol de 94 mp si suprafata desfasurata de 94 mp - fara acte; |
| A1.4 | 61229-C4 | constructii anexa | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.941,341<br>573.241,866 | 2 | 391.946,643<br>573.236,043 | 7.875 |
| 2 | 391.946,643<br>573.236,043 | 3 | 391.951,246<br>573.233,118 | 5.454 |
| 3 | 391.951,246<br>573.233,118 | 4 | 391.966,241<br>573.227,691 | 15.947 |
| 4 | 391.966,241<br>573.227,691 | 5 | 391.967,379<br>573.227,211 | 1.235 |
| 5 | 391.967,379<br>573.227,211 | 6 | 391.968,795<br>573.227,189 | 1.417 |
| 6 | 391.968,795<br>573.227,189 | 7 | 391.971,327<br>573.227,171 | 2.532 |
| 7 | 391.971,327<br>573.227,171 | 8 | 391.979,18<br>573.227,057 | 7.854 |
| 8 | 391.979,18<br>573.227,057 | 9 | 391.987,179<br>573.227,276 | 8.002 |
| 9 | 391.987,179<br>573.227,276 | 10 | 391.986,93<br>573.231,524 | 4.255 |
| 10 | 391.986,93<br>573.231,524 | 11 | 391.985,592<br>573.234,242 | 3.029 |
| 11 | 391.985,592<br>573.234,242 | 12 | 391.984,992<br>573.235,484 | 1.379 |
| 12 | 391.984,992<br>573.235,484 | 13 | 391.973,573<br>573.242,489 | 13.396 |
| 13 | 391.973,573<br>573.242,489 | 14 | 391.966,131<br>573.246,677 | 8.54 |
| 14 | 391.966,131<br>573.246,677 | 15 | 391.955,125<br>573.252,871 | 12.629 |
| 15 | 391.955,125<br>573.252,871 | 1 | 391.941,341<br>573.241,866 | 17.638 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3979

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3
Nr. topografic:27

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ciurila, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 723 | Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13.ALIN 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 723 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 723 | - | - | - | CALE DE ACCES |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.040,316<br>573.228,477 | 2 | 392.051,707<br>573.231,192 | 11.71 |
| 3 | 392.060,421<br>573.232,391 | 4 | 392.056,117<br>573.237,385 | 6.593 |
| 5 | 392.040,913<br>573.233,574 | 6 | 392.027,031<br>573.230,095 | 14.312 |
| 7 | 392.010,213<br>573.225,88 | 8 | 391.987,179<br>573.227,276 | 23.076 |
| 9 | 391.979,18<br>573.227,057 | 10 | 391.971,327<br>573.227,171 | 7.854 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 392.051,707<br>573.231,192 | 3 | 392.060,421<br>573.232,391 | 8.796 |
| 4 | 392.056,117<br>573.237,385 | 5 | 392.040,913<br>573.233,574 | 15.674 |
| 6 | 392.027,031<br>573.230,095 | 7 | 392.010,213<br>573.225,88 | 17.338 |
| 8 | 391.987,179<br>573.227,276 | 9 | 391.979,18<br>573.227,057 | 8.002 |
| 10 | 391.971,327<br>573.227,171 | 11 | 391.968,795<br>573.227,189 | 2.532 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 391.968,795<br>573.227,189 | 12 | 391.967,379<br>573.227,211 | 1.417 |
| 13 | 391.966,241<br>573.227,691 | 14 | 391.951,246<br>573.233,118 | 15.947 |
| 15 | 391.946,643<br>573.236,043 | 16 | 391.941,341<br>573.241,866 | 7.875 |
| 17 | 391.939,255<br>573.244,258 | 18 | 391.930,658<br>573.255,659 | 14.279 |
| 19 | 391.925,968<br>573.250,865 | 20 | 391.929,933<br>573.244,865 | 7.192 |
| 21 | 391.934,397<br>573.240,622 | 22 | 391.938,955<br>573.235,942 | 6.532 |
| 23 | 391.941,77<br>573.233,16 | 24 | 391.953,405<br>573.226,379 | 13.467 |
| 25 | 391.967,396<br>573.222,438 | 26 | 391.973,311<br>573.221,631 | 5.97 |
| 27 | 391.986,102<br>573.221,895 | 28 | 392.014,302<br>573.222,351 | 28.204 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 391.967,379<br>573.227,211 | 13 | 391.966,241<br>573.227,691 | 1.235 |
| 14 | 391.951,246<br>573.233,118 | 15 | 391.946,643<br>573.236,043 | 5.454 |
| 16 | 391.941,341<br>573.241,866 | 17 | 391.939,255<br>573.244,258 | 3.173 |
| 18 | 391.930,658<br>573.255,659 | 19 | 391.925,968<br>573.250,865 | 6.706 |
| 20 | 391.929,933<br>573.244,865 | 21 | 391.934,397<br>573.240,622 | 6.159 |
| 22 | 391.938,955<br>573.235,942 | 23 | 391.941,77<br>573.233,16 | 3.958 |
| 24 | 391.953,405<br>573.226,379 | 25 | 391.967,396<br>573.222,438 | 14.535 |
| 26 | 391.973,311<br>573.221,631 | 27 | 391.986,102<br>573.221,895 | 12.794 |
| 28 | 392.014,302<br>573.222,351 | 1 | 392.040,316<br>573.228,477 | 26.726 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3980

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:61228

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61228 | 4.956 | Sector cadastral:99 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **37271 / 26/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 6128, din 11/12/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA (act notarial nr 3411 din 12.12.2019, emis de BIN MOIGRADEAN LAURA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BODEA MARTIN**<br>2) **BODEA ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

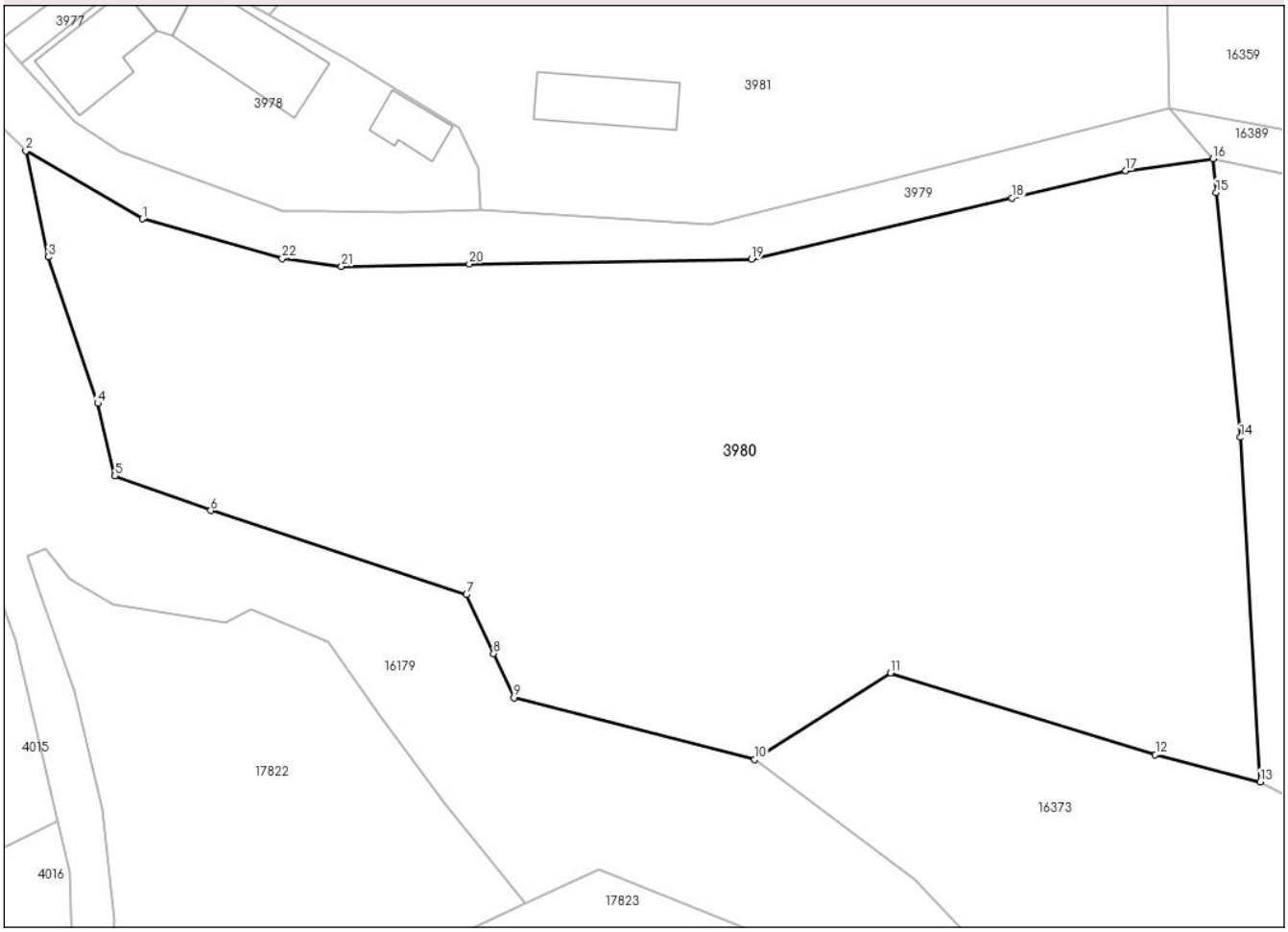
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61228 | 4.956 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 141 | - | - | - | |
| 2 | livada | DA | 4.815 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.953,405<br>573.226,379 | 2 | 391.941,77<br>573.233,16 | 13.467 |
| 3 | 391.944,019<br>573.222,587 | 4 | 391.948,937<br>573.207,954 | 15.437 |
| 5 | 391.950,678<br>573.200,732 | 6 | 391.960,257<br>573.197,264 | 10.187 |
| 7 | 391.985,824<br>573.188,866 | 8 | 391.988,529<br>573.182,981 | 6.477 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.941,77<br>573.233,16 | 3 | 391.944,019<br>573.222,587 | 10.81 |
| 4 | 391.948,937<br>573.207,954 | 5 | 391.950,678<br>573.200,732 | 7.429 |
| 6 | 391.960,257<br>573.197,264 | 7 | 391.985,824<br>573.188,866 | 26.911 |
| 8 | 391.988,529<br>573.182,981 | 9 | 391.990,563<br>573.178,557 | 4.869 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 391.990,563<br>573.178,557 | 10 | 392.014,618<br>573.172,413 | 24.827 |
| 11 | 392.028,201<br>573.181,055 | 12 | 392.054,667<br>573.172,896 | 27.695 |
| 13 | 392.065,156<br>573.170,158 | 14 | 392.063,159<br>573.204,563 | 34.463 |
| 15 | 392.060,752<br>573.229,025 | 16 | 392.060,421<br>573.232,391 | 3.382 |
| 17 | 392.051,707<br>573.231,192 | 18 | 392.040,316<br>573.228,477 | 11.71 |
| 19 | 392.014,302<br>573.222,351 | 20 | 391.986,102<br>573.221,895 | 28.204 |
| 21 | 391.973,311<br>573.221,631 | 22 | 391.967,396<br>573.222,438 | 5.97 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 392.014,618<br>573.172,413 | 11 | 392.028,201<br>573.181,055 | 16.099 |
| 12 | 392.054,667<br>573.172,896 | 13 | 392.065,156<br>573.170,158 | 10.84 |
| 14 | 392.063,159<br>573.204,563 | 15 | 392.060,752<br>573.229,025 | 24.58 |
| 16 | 392.060,421<br>573.232,391 | 17 | 392.051,707<br>573.231,192 | 8.796 |
| 18 | 392.040,316<br>573.228,477 | 19 | 392.014,302<br>573.222,351 | 26.726 |
| 20 | 391.986,102<br>573.221,895 | 21 | 391.973,311<br>573.221,631 | 12.794 |
| 22 | 391.967,396<br>573.222,438 | 1 | 391.953,405<br>573.226,379 | 14.535 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3981

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:88/2 ,89/2

**Adresa:** Loc. Ciurila, Nr. 32A, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.804 | Sector cadastral:99 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ciurila, Nr. 32A, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CONSTRUCȚII DE LOCUINȚE |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **MĂDĂLINA REMUS** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MĂDĂLINA REMUS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

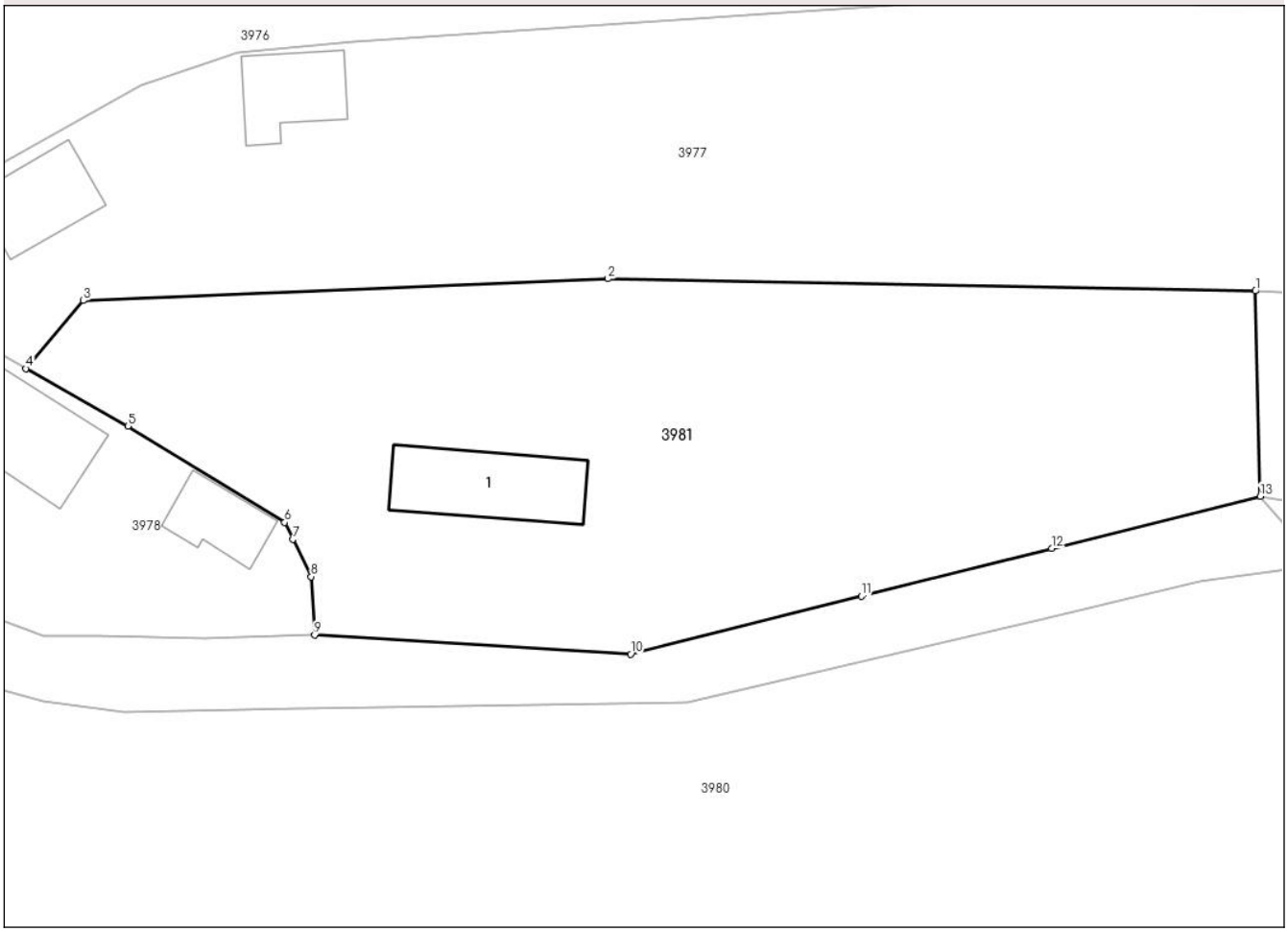
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.804 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 150 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.654 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 63 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CONSTRUCȚII DE LOCUINȚE |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.055,767<br>573.252,332 | 2 | 392.008,564<br>573.253,222 | 47.211 |
| 2 | 392.008,564<br>573.253,222 | 3 | 391.970,327<br>573.251,625 | 38.27 |
| 3 | 391.970,327<br>573.251,625 | 4 | 391.966,131<br>573.246,677 | 6.488 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 391.966,131<br>573.246,677 | 5 | 391.973,573<br>573.242,489 | 8.54 |
| 5 | 391.973,573<br>573.242,489 | 6 | 391.984,992<br>573.235,484 | 13.396 |
| 6 | 391.984,992<br>573.235,484 | 7 | 391.985,592<br>573.234,242 | 1.379 |
| 7 | 391.985,592<br>573.234,242 | 8 | 391.986,93<br>573.231,524 | 3.029 |
| 8 | 391.986,93<br>573.231,524 | 9 | 391.987,179<br>573.227,276 | 4.255 |
| 9 | 391.987,179<br>573.227,276 | 10 | 392.010,213<br>573.225,88 | 23.076 |
| 10 | 392.010,213<br>573.225,88 | 11 | 392.027,031<br>573.230,095 | 17.338 |
| 11 | 392.027,031<br>573.230,095 | 12 | 392.040,913<br>573.233,574 | 14.312 |
| 12 | 392.040,913<br>573.233,574 | 13 | 392.056,117<br>573.237,385 | 15.674 |
| 13 | 392.056,117<br>573.237,385 | 1 | 392.055,767<br>573.252,332 | 14.951 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3982

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61113 | 2.723 | Sector cadastral:99 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 21/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **29211 / 25/09/2020** | | |
| Act Notarial nr. 3405, din 12/12/2019 emis de BIN MOIGRADEAN LAURA (act administrativ nr 6091 din 10.12.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 6092 din 11.12.2019, emis de COMUNA CIURILA); | | |
| B2 | Se notează+0218+0103 posesia asupra imobilului teren de sub A 1 în cond. art. 126 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară privind abrobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară în favoarea | A1 |
| | 1) **TAT IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61113 | 2.723 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.112 | - | - | - | |
| 2 | arabil | NU | 1.611 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.089,544<br>573.286,123 | 2 | 392.078,013<br>573.286,688 | 11.545 |
| 2 | 392.078,013<br>573.286,688 | 3 | 392.052,357<br>573.288,063 | 25.693 |
| 3 | 392.052,357<br>573.288,063 | 4 | 392.050,047<br>573.288,101 | 2.31 |
| 4 | 392.050,047<br>573.288,101 | 5 | 392.050,151<br>573.273,378 | 14.723 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 392.050,151<br>573.273,378 | 6 | 392.051,345<br>573.273,235 | 1.203 |
| 6 | 392.051,345<br>573.273,235 | 7 | 392.066,084<br>573.273,102 | 14.74 |
| 7 | 392.066,084<br>573.273,102 | 8 | 392.079,515<br>573.272,912 | 13.432 |
| 8 | 392.079,515<br>573.272,912 | 9 | 392.087,696<br>573.270,89 | 8.427 |
| 9 | 392.087,696<br>573.270,89 | 10 | 392.091,507<br>573.269,948 | 3.925 |
| 10 | 392.091,507<br>573.269,948 | 11 | 392.094,554<br>573.269,158 | 3.148 |
| 11 | 392.094,554<br>573.269,158 | 12 | 392.100,888<br>573.267,829 | 6.472 |
| 12 | 392.100,888<br>573.267,829 | 13 | 392.109,856<br>573.265,772 | 9.201 |
| 13 | 392.109,856<br>573.265,772 | 14 | 392.143,829<br>573.258,97 | 34.647 |
| 14 | 392.143,829<br>573.258,97 | 15 | 392.217,424<br>573.240,514 | 75.874 |
| 15 | 392.217,424<br>573.240,514 | 16 | 392.219,364<br>573.240,028 | 2.0 |
| 16 | 392.219,364<br>573.240,028 | 17 | 392.228,163<br>573.252,442 | 15.216 |
| 17 | 392.228,163<br>573.252,442 | 18 | 392.184,884<br>573.263,445 | 44.656 |
| 18 | 392.184,884<br>573.263,445 | 19 | 392.145,426<br>573.276,099 | 41.437 |
| 19 | 392.145,426<br>573.276,099 | 20 | 392.091,942<br>573.286,005 | 54.394 |
| 20 | 392.091,942<br>573.286,005 | 1 | 392.089,544<br>573.286,123 | 2.401 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3983

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 42, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61282 | 5.418 | Sector cadastral:99 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 61282-C1 | Loc. Saliste, Nr. 42, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; Casa familiala in regim D+P, edificata in anul 1960, cu Sdc=127.2mp |
| A1.2 | 61282-C2 | Loc. Saliste, Nr. 42, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Anexa in regim P, edificata in anul 1955 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23095 / 23/05/2024** | | |
| Act Notarial nr. 773, din 17/05/2024 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin aplicarea dispozitiilor art.13 alin 7 din Legea 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MARC ANA** | |
| **29651 / 09/07/2024** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. documentatie, din 05/07/2024 emis de CIOBANU ANDREI (act administrativ nr 3685 din 04.07.2024, emis de Primaria Comunei Ciurila;act administrativ nr 00215505112 din 04.07.2024, emis de SIGNAL IDUNA ASIGURARI SA;inscris sub semnatura privata nr Pad din 01.07.2024, emis de Ciobanu Andrei); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MARC ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

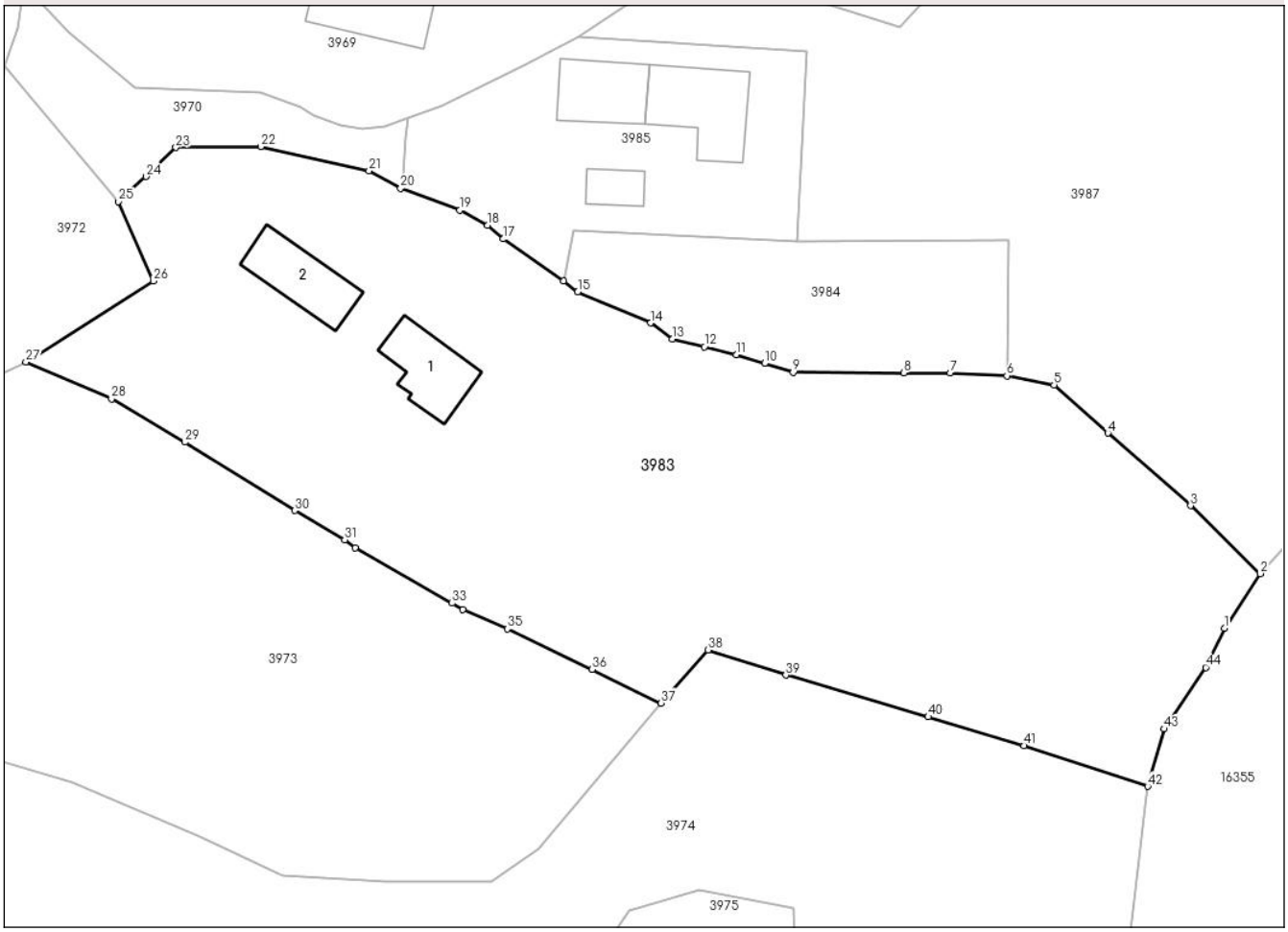
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61282 | 5.418 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.294 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.376 | - | - | - | |
| 3 | livada | DA | 2.748 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 61282-C1 | constructii de locuinte | 79 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; Casa familiala in regim D+P, edificata in anul 1960, cu Sdc=127.2mp |
| A1.2 | 61282-C2 | constructii anexa | 81 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Anexa in regim P, edificata in anul 1955 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.101,682<br>573.329,753 | 2 | 392.106,004<br>573.336,308 | 7.852 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 392.106,004<br>573.336,308 | 3 | 392.097,609<br>573.344,488 | 11.721 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 392.097,609<br>573.344,488 | 4 | 392.087,658<br>573.353,212 | 13.234 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 392.087,658<br>573.353,212 | 5 | 392.081,189<br>573.359,003 | 8.682 |
| 7 | 392.068,691<br>573.360,428 | 8 | 392.063,117<br>573.360,449 | 5.574 |
| 10 | 392.046,366<br>573.361,571 | 11 | 392.042,942<br>573.362,638 | 3.587 |
| 13 | 392.035,262<br>573.364,504 | 14 | 392.032,623<br>573.366,43 | 3.267 |
| 16 | 392.022,164<br>573.371,5 | 17 | 392.014,922<br>573.376,544 | 8.825 |
| 19 | 392.009,701<br>573.380,001 | 20 | 392.002,567<br>573.382,628 | 7.602 |
| 22 | 391.985,745<br>573.387,648 | 23 | 391.975,531<br>573.387,53 | 10.214 |
| 25 | 391.968,596<br>573.381,046 | 26 | 391.972,819<br>573.371,478 | 10.458 |
| 28 | 391.967,78<br>573.357,322 | 29 | 391.976,587<br>573.352,104 | 10.237 |
| 31 | 391.995,832<br>573.340,392 | 32 | 391.997,089<br>573.339,381 | 1.613 |
| 34 | 392.010,05<br>573.331,968 | 35 | 392.015,407<br>573.329,675 | 5.827 |
| 37 | 392.033,912<br>573.320,756 | 38 | 392.039,564<br>573.327,139 | 8.526 |
| 40 | 392.066,053<br>573.319,095 | 41 | 392.077,56<br>573.315,635 | 12.016 |
| 43 | 392.094,453<br>573.317,648 | 44 | 392.099,433<br>573.325,038 | 8.911 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 392.081,189<br>573.359,003 | 6 | 392.075,532<br>573.360,091 | 5.761 |
| 8 | 392.063,117<br>573.360,449 | 9 | 392.049,791<br>573.360,504 | 13.326 |
| 11 | 392.042,942<br>573.362,638 | 12 | 392.039,102<br>573.363,571 | 3.951 |
| 14 | 392.032,623<br>573.366,43 | 15 | 392.023,884<br>573.370,202 | 9.518 |
| 17 | 392.014,922<br>573.376,544 | 18 | 392.013,043<br>573.378,197 | 2.503 |
| 20 | 392.002,567<br>573.382,628 | 21 | 391.998,774<br>573.384,727 | 4.335 |
| 23 | 391.975,531<br>573.387,53 | 24 | 391.971,917<br>573.384,043 | 5.022 |
| 26 | 391.972,819<br>573.371,478 | 27 | 391.957,473<br>573.361,757 | 18.166 |
| 29 | 391.976,587<br>573.352,104 | 30 | 391.989,802<br>573.343,895 | 15.557 |
| 32 | 391.997,089<br>573.339,381 | 33 | 392.008,74<br>573.332,76 | 13.401 |
| 35 | 392.015,407<br>573.329,675 | 36 | 392.025,597<br>573.324,79 | 11.3 |
| 38 | 392.039,564<br>573.327,139 | 39 | 392.048,918<br>573.324,126 | 9.827 |
| 41 | 392.077,56<br>573.315,635 | 42 | 392.092,474<br>573.310,74 | 15.697 |
| 44 | 392.099,433<br>573.325,038 | 1 | 392.101,682<br>573.329,753 | 5.224 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.075,532<br>573.360,091 | 7 | 392.068,691<br>573.360,428 | 6.849 |
| 9 | 392.049,791<br>573.360,504 | 10 | 392.046,366<br>573.361,571 | 3.587 |
| 12 | 392.039,102<br>573.363,571 | 13 | 392.035,262<br>573.364,504 | 3.952 |
| 15 | 392.023,884<br>573.370,202 | 16 | 392.022,164<br>573.371,5 | 2.155 |
| 18 | 392.013,043<br>573.378,197 | 19 | 392.009,701<br>573.380,001 | 3.798 |
| 21 | 391.998,774<br>573.384,727 | 22 | 391.985,745<br>573.387,648 | 13.353 |
| 24 | 391.971,917<br>573.384,043 | 25 | 391.968,596<br>573.381,046 | 4.473 |
| 27 | 391.957,473<br>573.361,757 | 28 | 391.967,78<br>573.357,322 | 11.221 |
| 30 | 391.989,802<br>573.343,895 | 31 | 391.995,832<br>573.340,392 | 6.974 |
| 33 | 392.008,74<br>573.332,76 | 34 | 392.010,05<br>573.331,968 | 1.531 |
| 36 | 392.025,597<br>573.324,79 | 37 | 392.033,912<br>573.320,756 | 9.242 |
| 39 | 392.048,918<br>573.324,126 | 40 | 392.066,053<br>573.319,095 | 17.858 |
| 42 | 392.092,474<br>573.310,74 | 43 | 392.094,453<br>573.317,648 | 7.186 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3984

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10
Nr. topografic:83

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ciurila, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 731 | Sector cadastral:99 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13.ALIN 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 731 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 731 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.023,45<br>573.377,534 | 2 | 392.022,164<br>573.371,5 | 6.17 |
| 2 | 392.022,164<br>573.371,5 | 3 | 392.023,884<br>573.370,202 | 2.155 |
| 3 | 392.023,884<br>573.370,202 | 4 | 392.032,623<br>573.366,43 | 9.518 |
| 4 | 392.032,623<br>573.366,43 | 5 | 392.035,262<br>573.364,504 | 3.267 |
| 5 | 392.035,262<br>573.364,504 | 6 | 392.039,102<br>573.363,571 | 3.952 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.039,102<br>573.363,571 | 7 | 392.042,942<br>573.362,637 | 3.952 |
| 7 | 392.042,942<br>573.362,637 | 8 | 392.046,366<br>573.361,571 | 3.587 |
| 8 | 392.046,366<br>573.361,571 | 9 | 392.049,791<br>573.360,504 | 3.587 |
| 9 | 392.049,791<br>573.360,504 | 10 | 392.063,117<br>573.360,449 | 13.326 |
| 10 | 392.063,117<br>573.360,449 | 11 | 392.068,691<br>573.360,428 | 5.574 |
| 11 | 392.068,691<br>573.360,428 | 12 | 392.075,532<br>573.360,091 | 6.849 |
| 12 | 392.075,532<br>573.360,091 | 13 | 392.075,77<br>573.376,358 | 16.269 |
| 13 | 392.075,77<br>573.376,358 | 14 | 392.050,255<br>573.376,232 | 25.516 |
| 14 | 392.050,255<br>573.376,232 | 1 | 392.023,45<br>573.377,534 | 26.836 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3985

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:44
**TEREN** Intravilan Nr. topografic:86/1.87/1

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 43, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:99 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. 43, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; CONSTRUCȚII ANEXE |
| A1.2 | | Loc. Saliste, Nr. 43, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; CONSTRUCȚII DE LOCUINȚE |
| A1.3 | | Loc. Saliste, Nr. 43, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCȚII ANEXE |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **OPREA LUCIAN** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **OPREA LUCIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

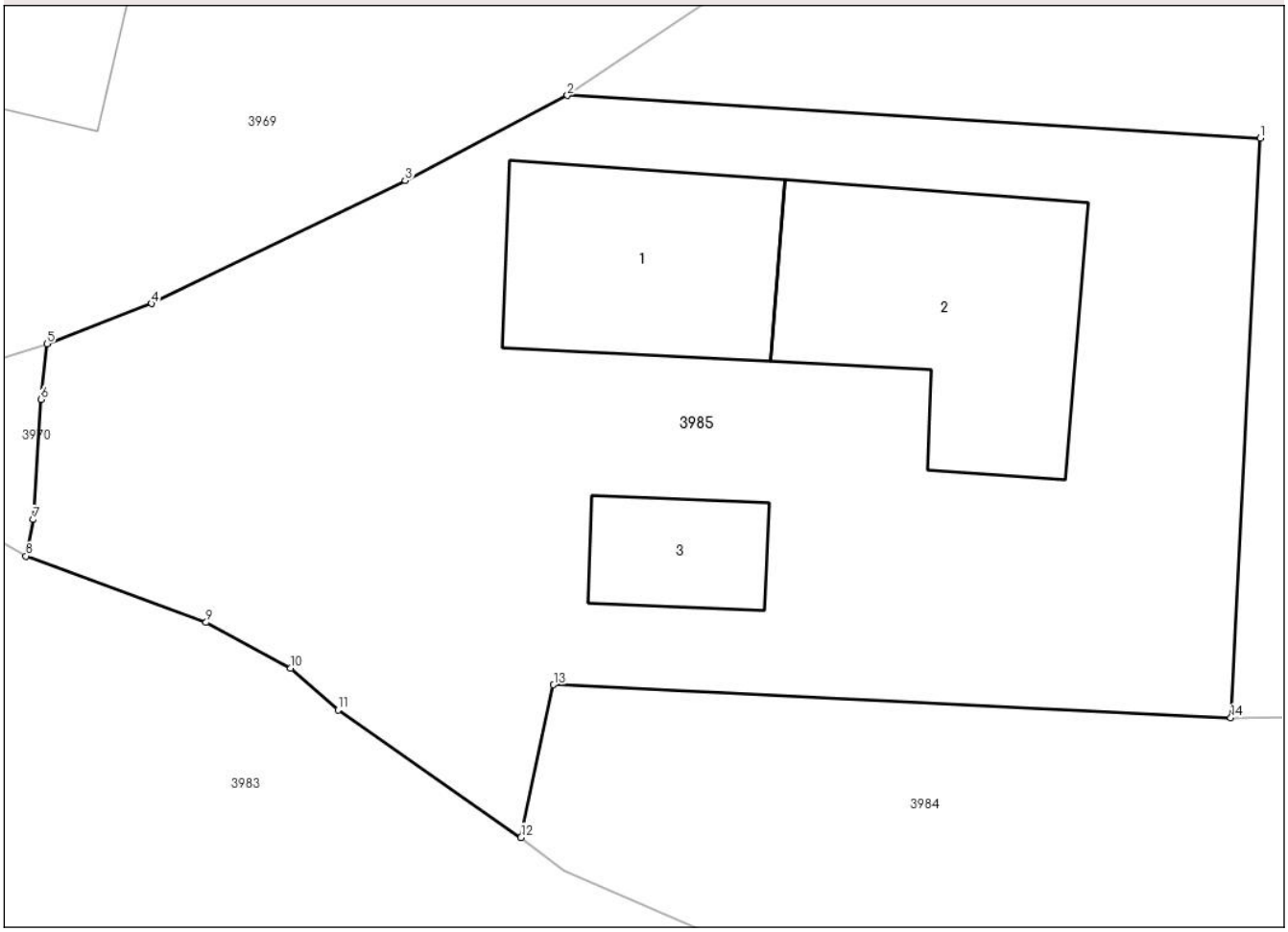
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 280 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 720 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 84 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; CONSTRUCȚII ANEXE |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 117 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; CONSTRUCȚII DE LOCUINȚE |
| A1.3 | | constructii anexa | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCȚII ANEXE |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.051,422<br>573.399,144 | 2 | 392.023,996<br>573.400,839 | 27.478 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 392.023,996<br>573.400,839 | 3 | 392.017,574<br>573.397,477 | 7.249 |
| 3 | 392.017,574<br>573.397,477 | 4 | 392.007,54<br>573.392,609 | 11.153 |
| 4 | 392.007,54<br>573.392,609 | 5 | 392.003,396<br>573.391,021 | 4.438 |
| 5 | 392.003,396<br>573.391,021 | 6 | 392.003,158<br>573.388,824 | 2.21 |
| 6 | 392.003,158<br>573.388,824 | 7 | 392.002,852<br>573.384,069 | 4.765 |
| 7 | 392.002,852<br>573.384,069 | 8 | 392.002,567<br>573.382,628 | 1.469 |
| 8 | 392.002,567<br>573.382,628 | 9 | 392.009,701<br>573.380,001 | 7.602 |
| 9 | 392.009,701<br>573.380,001 | 10 | 392.013,043<br>573.378,197 | 3.798 |
| 10 | 392.013,043<br>573.378,197 | 11 | 392.014,922<br>573.376,544 | 2.503 |
| 11 | 392.014,922<br>573.376,544 | 12 | 392.022,164<br>573.371,5 | 8.825 |
| 12 | 392.022,164<br>573.371,5 | 13 | 392.023,45<br>573.377,534 | 6.17 |
| 13 | 392.023,45<br>573.377,534 | 14 | 392.050,255<br>573.376,232 | 26.836 |
| 14 | 392.050,255<br>573.376,232 | 1 | 392.051,422<br>573.399,144 | 22.942 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3986

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. cadastral vechi:206/2
Nr. topografic:82/2,85/2

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.379<br>Masurata: 2.629 | Sector cadastral:99 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13.ALIN 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

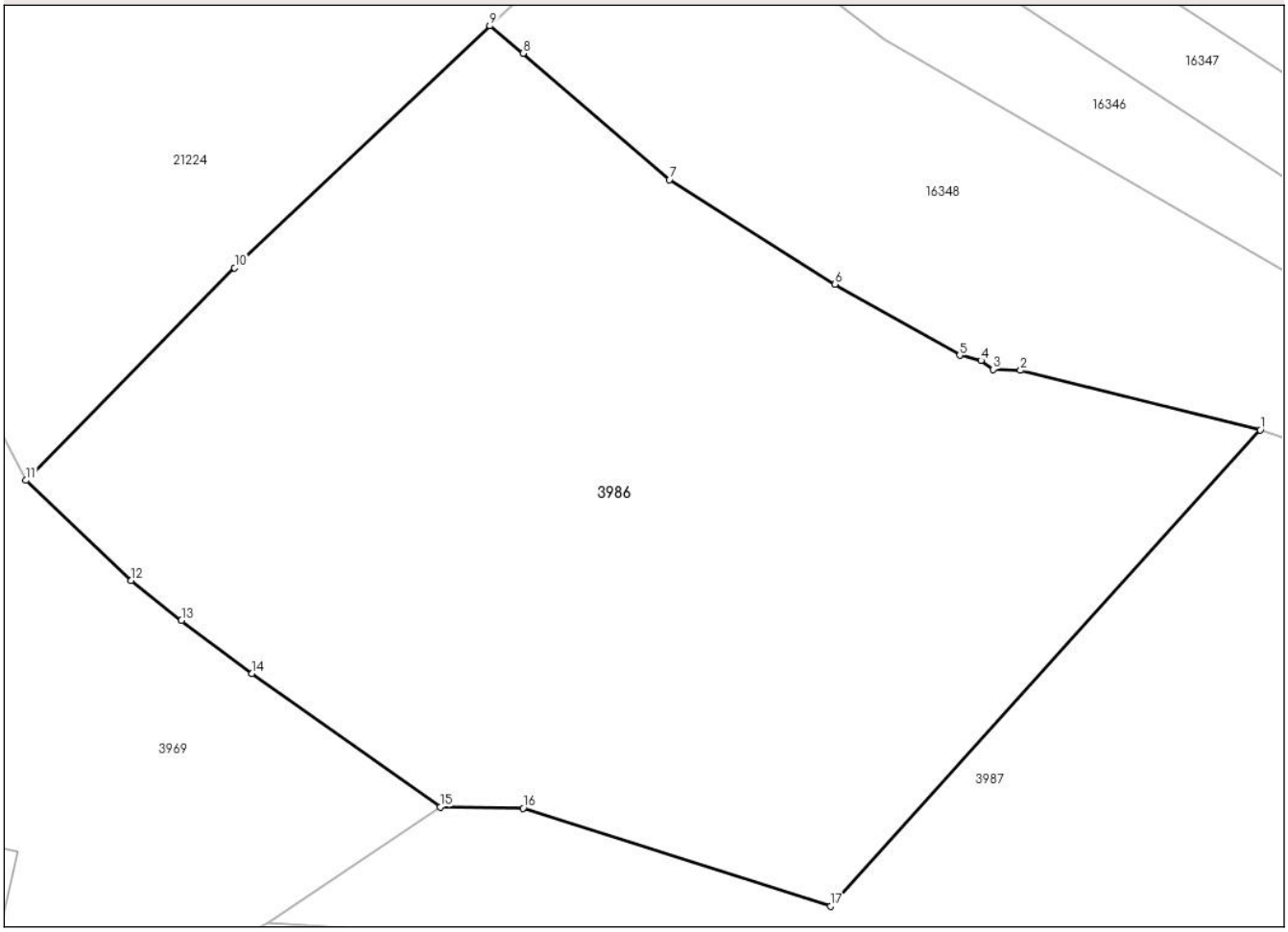
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.379<br>Masurata: 2.629 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 2.547 | - | - | 82/2,85/2 | |
| 2 | curti constructii | NU | 82 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.092,126<br>573.434,693 | 2 | 392.075,676<br>573.438,782 | 16.95 |
| 2 | 392.075,676<br>573.438,782 | 3 | 392.073,789<br>573.438,851 | 1.889 |
| 3 | 392.073,789<br>573.438,851 | 4 | 392.072,968<br>573.439,455 | 1.019 |
| 4 | 392.072,968<br>573.439,455 | 5 | 392.071,504<br>573.439,819 | 1.508 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 392.071,504<br>573.439,819 | 6 | 392.062,942<br>573.444,689 | 9.85 |
| 6 | 392.062,942<br>573.444,689 | 7 | 392.051,586<br>573.451,863 | 13.432 |
| 7 | 392.051,586<br>573.451,863 | 8 | 392.041,533<br>573.460,529 | 13.273 |
| 8 | 392.041,533<br>573.460,529 | 9 | 392.039,256<br>573.462,424 | 2.963 |
| 9 | 392.039,256<br>573.462,424 | 10 | 392.021,745<br>573.445,824 | 24.129 |
| 10 | 392.021,745<br>573.445,824 | 11 | 392.007,421<br>573.431,23 | 20.449 |
| 11 | 392.007,421<br>573.431,23 | 12 | 392.014,656<br>573.424,359 | 9.978 |
| 12 | 392.014,656<br>573.424,359 | 13 | 392.018,097<br>573.421,619 | 4.398 |
| 13 | 392.018,097<br>573.421,619 | 14 | 392.022,925<br>573.417,982 | 6.045 |
| 14 | 392.022,925<br>573.417,982 | 15 | 392.035,851<br>573.408,821 | 15.843 |
| 15 | 392.035,851<br>573.408,821 | 16 | 392.041,541<br>573.408,731 | 5.691 |
| 16 | 392.041,541<br>573.408,731 | 17 | 392.062,627<br>573.402,019 | 22.128 |
| 17 | 392.062,627<br>573.402,019 | 1 | 392.092,126<br>573.434,693 | 44.02 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3987

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:44
**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:86/1 ,87/1
**Adresa:** Loc. Ciurila, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.071 | Sector cadastral:99 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13.ALIN 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

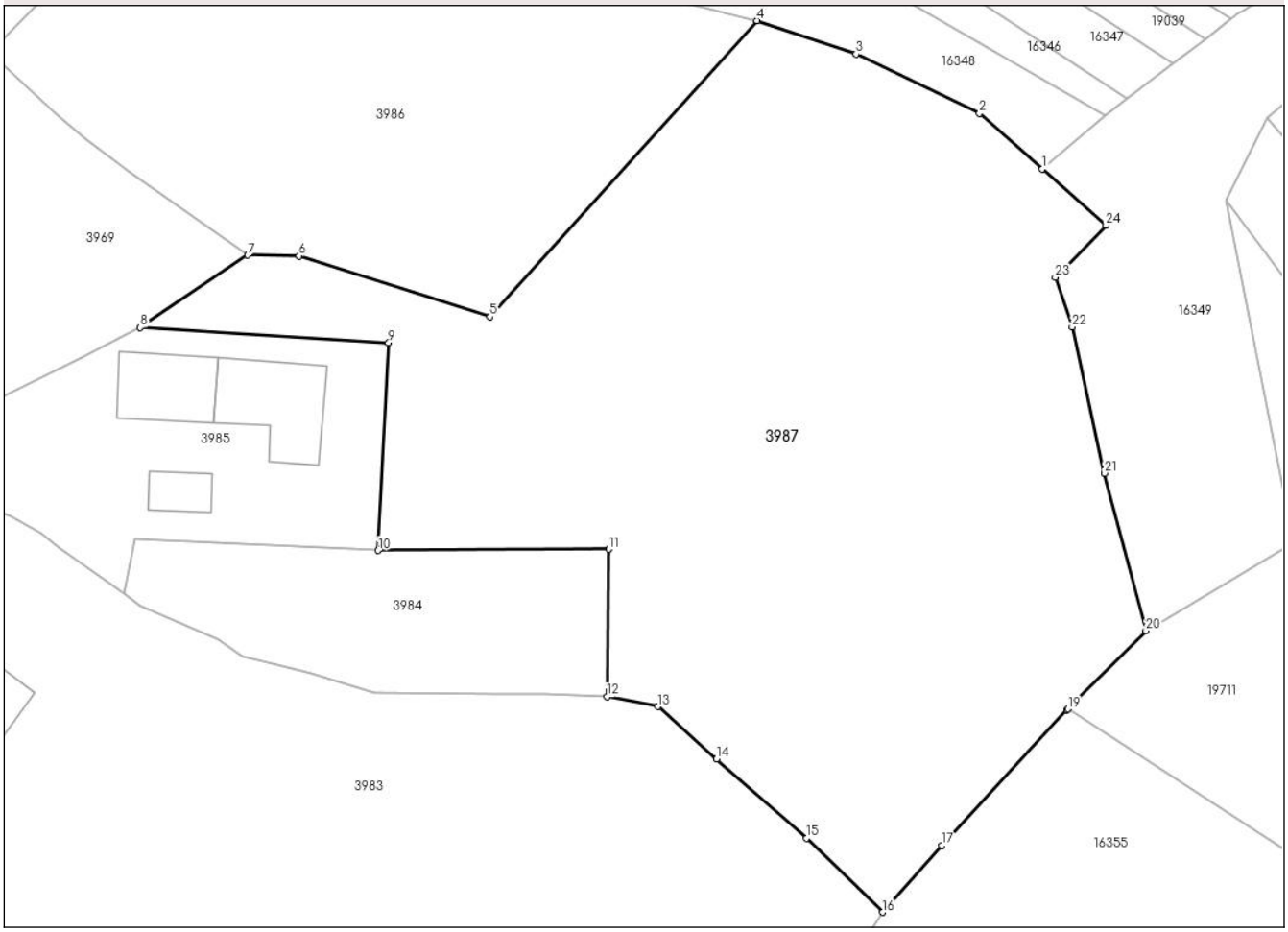
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.071 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 4.745 | - | - | - | |
| 2 | arabil | NU | 326 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.123,646<br>573.418,314 | 2 | 392.116,701<br>573.424,455 | 9.271 |
| 3 | 392.103,071<br>573.430,999 | 4 | 392.092,126<br>573.434,693 | 11.551 |
| 5 | 392.062,627<br>573.402,019 | 6 | 392.041,541<br>573.408,731 | 22.128 |
| 7 | 392.035,851<br>573.408,821 | 8 | 392.023,996<br>573.400,839 | 14.292 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 392.116,701<br>573.424,455 | 3 | 392.103,071<br>573.430,999 | 15.12 |
| 4 | 392.092,126<br>573.434,693 | 5 | 392.062,627<br>573.402,019 | 44.02 |
| 6 | 392.041,541<br>573.408,731 | 7 | 392.035,851<br>573.408,821 | 5.691 |
| 8 | 392.023,996<br>573.400,839 | 9 | 392.051,422<br>573.399,144 | 27.478 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 392.051,422<br>573.399,144 | 10 | 392.050,255<br>573.376,232 | 22.942 |
| 11 | 392.075,77<br>573.376,358 | 12 | 392.075,532<br>573.360,091 | 16.269 |
| 13 | 392.081,189<br>573.359,003 | 14 | 392.087,658<br>573.353,212 | 8.682 |
| 15 | 392.097,609<br>573.344,488 | 16 | 392.106,004<br>573.336,308 | 11.721 |
| 17 | 392.112,551<br>573.343,665 | 18 | 392.126,382<br>573.358,629 | 20.377 |
| 19 | 392.126,495<br>573.358,742 | 20 | 392.135,073<br>573.367,379 | 12.173 |
| 21 | 392.130,517<br>573.384,756 | 22 | 392.126,949<br>573.400,909 | 16.542 |
| 23 | 392.125,076<br>573.406,366 | 24 | 392.130,69<br>573.412,086 | 8.014 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 392.050,255<br>573.376,232 | 11 | 392.075,77<br>573.376,358 | 25.516 |
| 12 | 392.075,532<br>573.360,091 | 13 | 392.081,189<br>573.359,003 | 5.761 |
| 14 | 392.087,658<br>573.353,212 | 15 | 392.097,609<br>573.344,488 | 13.234 |
| 16 | 392.106,004<br>573.336,308 | 17 | 392.112,551<br>573.343,665 | 9.848 |
| 18 | 392.126,382<br>573.358,629 | 19 | 392.126,495<br>573.358,742 | 0.16 |
| 20 | 392.135,073<br>573.367,379 | 21 | 392.130,517<br>573.384,756 | 17.964 |
| 22 | 392.126,949<br>573.400,909 | 23 | 392.125,076<br>573.406,366 | 5.769 |
| 24 | 392.130,69<br>573.412,086 | 1 | 392.123,646<br>573.418,314 | 9.402 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3988

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 22A, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55756 | 1.174 | Sector cadastral:93 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 55756-C1 | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; Casa de locuit - cu regim de inaltime D+P, construita in anul 2000, cu suprafata construita la sol de 67 mp si suprafata construita desfasurata de 134 mp, compusa din demisol: 3 pivnite si parter: 3 camere, 1 bucatarie, 1 baie si 1 hol; |
| A1.2 | 55756-C2 | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Garaj - cu regim de inaltime P, cu anul construirii 2000, cu suprafata construita la sol de 26 mp si suprafata construita desfasurata de 26 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEși lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **31418 / 01/10/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 4393, din 16/09/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA (act administrativ nr 30939 din 26.09.2019, emis de BCPI TURDA;act administrativ nr 4398 din 16.09.2019, emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 4399 din 16.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act notarial nr 1748 din 04.07.2019, emis de BIN MOIGRADEAN LAURA;inscris sub semnatura privata nr FN din 01.08.2019, emis de COMUNA CIURILA, IUGA DAN-CRISTIAN, IUGA ADINA-VALERIA); | | |
| B2 | Se notează posesia asupra imobilului teren de sub A1, în cond. art. 126 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, în favoarea | A1 |
| | 1) **CRISTE GAVRIL**, și soția<br>2) **CRISTE MARIA** | |
| Act Administrativ nr. 4399, din 16/09/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept constructie proprie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CRISTE GAVRIL**, și soția<br>2) **CRISTE MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55756 | 1.174 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 307 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 867 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 55756-C1 | constructii de locuinte | 67 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; Casa de locuit - cu regim de inaltime D+P, construita in anul 2000, cu suprafata construita la sol de 67 mp si suprafata construita desfasurata de 134 mp, compusa din demisol: 3 pivnite si parter: 3 camere, 1 bucatarie, 1 baie si 1 hol; |
| A1.2 | 55756-C2 | constructii anexa | 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Garaj - cu regim de inaltime P, cu anul construirii 2000, cu suprafata construita la sol de 26 mp si suprafata construita desfasurata de 26 mp; |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

## Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.720,088<br>573.423,273 | 2 | 391.714,75<br>573.416,827 | 8.369 |
| 3 | 391.711,318<br>573.412,772 | 4 | 391.709,431<br>573.410,543 | 2.92 |
| 5 | 391.705,392<br>573.404,968 | 6 | 391.703,272<br>573.399,594 | 5.777 |
| 7 | 391.701,715<br>573.395,067 | 8 | 391.707,096<br>573.388,63 | 8.391 |
| 9 | 391.708,699<br>573.384,571 | 10 | 391.710,848<br>573.378,142 | 6.778 |
| 11 | 391.712,476<br>573.370,614 | 12 | 391.714,105<br>573.364,766 | 6.071 |
| 13 | 391.718,087<br>573.354,116 | 14 | 391.722,413<br>573.367,964 | 14.508 |
| 15 | 391.725,041<br>573.377,637 | 16 | 391.727,153<br>573.385,493 | 8.135 |
| 17 | 391.730,888<br>573.395,437 | 18 | 391.731,725<br>573.395,261 | 0.855 |
| 19 | 391.731,784<br>573.396,608 | 20 | 391.732,473<br>573.401,966 | 5.402 |
| 21 | 391.737,246<br>573.410,651 | 22 | 391.738,233<br>573.412,257 | 1.886 |
| 23 | 391.734,862<br>573.414,358 | 24 | 391.734,369<br>573.414,724 | 0.614 |
| 25 | 391.731,145<br>573.416,698 | 26 | 391.725,381<br>573.419,974 | 6.63 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.714,75<br>573.416,827 | 3 | 391.711,318<br>573.412,772 | 5.312 |
| 4 | 391.709,431<br>573.410,543 | 5 | 391.705,392<br>573.404,968 | 6.884 |
| 6 | 391.703,272<br>573.399,594 | 7 | 391.701,715<br>573.395,067 | 4.788 |
| 8 | 391.707,096<br>573.388,63 | 9 | 391.708,699<br>573.384,571 | 4.364 |
| 10 | 391.710,848<br>573.378,142 | 11 | 391.712,476<br>573.370,614 | 7.702 |
| 12 | 391.714,105<br>573.364,766 | 13 | 391.718,087<br>573.354,116 | 11.37 |
| 14 | 391.722,413<br>573.367,964 | 15 | 391.725,041<br>573.377,637 | 10.023 |
| 16 | 391.727,153<br>573.385,493 | 17 | 391.730,888<br>573.395,437 | 10.622 |
| 18 | 391.731,725<br>573.395,261 | 19 | 391.731,784<br>573.396,608 | 1.348 |
| 20 | 391.732,473<br>573.401,966 | 21 | 391.737,246<br>573.410,651 | 9.91 |
| 22 | 391.738,233<br>573.412,257 | 23 | 391.734,862<br>573.414,358 | 3.972 |
| 24 | 391.734,369<br>573.414,724 | 25 | 391.731,145<br>573.416,698 | 3.78 |
| 26 | 391.725,381<br>573.419,974 | 1 | 391.720,088<br>573.423,273 | 6.237 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3989

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55140 | 1.164 | Sector cadastral:93 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 55140-C1 | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; casa familiala, edificata in anul 1958, S+P, compusa din: la subsol: pivnita; la parter: camera, bucatarie, hol, camara. |
| A1.2 | 55140-C2 | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Bucatarie de vara |
| A1.3 | 55140-C3 | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Grajd si sura |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21486 / 25/06/2018** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 430, din 09/03/2017 emis de Judecatoria Turda (act notarial nr 614 din 24.05.2018, emis de N.P. Sulea Mircea;act administrativ nr 511 din 02.02.2018, emis de primaria comunei Ciurila;act administrativ nr 5461 din 22.11.2017, emis de Primaria comunei Ciurila,Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare și lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **IUGA DAN-CRISTIAN**, ca bun comun cu sotia<br>2) **IUGA ADINA-VALERIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55140 | 1.164 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 600 | - | - | 13/2/1,14/2/1 | |
| 2 | arabil | DA | 564 | - | - | 13/2/1,14/2/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 55140-C1 | constructii de locuinte | 55 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; casa familiala, edificata in anul 1958, S+P, compusa din: la subsol: pivnita; la parter: camera, bucatarie, hol, camara. |
| A1.2 | 55140-C2 | constructii anexa | Din acte: 16 Masurata: 52 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Bucatarie de vara |
| A1.3 | 55140-C3 | constructii anexa | 16 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Grajd si sura |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.738,709<br>573.412,51 | 2 | 391.738,233<br>573.412,257 | 0.539 |
| 3 | 391.737,246<br>573.410,651 | 4 | 391.732,473<br>573.401,966 | 9.91 |
| 5 | 391.731,784<br>573.396,608 | 6 | 391.731,725<br>573.395,261 | 1.348 |
| 7 | 391.730,888<br>573.395,437 | 8 | 391.727,153<br>573.385,493 | 10.622 |
| 9 | 391.725,041<br>573.377,637 | 10 | 391.722,413<br>573.367,964 | 10.023 |
| 11 | 391.718,087<br>573.354,116 | 12 | 391.718,367<br>573.351,377 | 2.753 |
| 13 | 391.721,687<br>573.347,636 | 14 | 391.729,782<br>573.341,503 | 10.156 |
| 15 | 391.733,248<br>573.342,865 | 16 | 391.737,199<br>573.354,906 | 12.673 |
| 17 | 391.740,971<br>573.369,841 | 18 | 391.745,172<br>573.382,816 | 13.638 |
| 19 | 391.747,88<br>573.392,374 | 20 | 391.752,73<br>573.405,022 | 13.546 |
| 21 | 391.748,075<br>573.407,52 | 22 | 391.744,271<br>573.409,527 | 4.301 |
| 23 | 391.743,186<br>573.410,172 | 1 | 391.738,709<br>573.412,51 | 5.051 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.738,233<br>573.412,257 | 3 | 391.737,246<br>573.410,651 | 1.886 |
| 4 | 391.732,473<br>573.401,966 | 5 | 391.731,784<br>573.396,608 | 5.402 |
| 6 | 391.731,725<br>573.395,261 | 7 | 391.730,888<br>573.395,437 | 0.855 |
| 8 | 391.727,153<br>573.385,493 | 9 | 391.725,041<br>573.377,637 | 8.135 |
| 10 | 391.722,413<br>573.367,964 | 11 | 391.718,087<br>573.354,116 | 14.508 |
| 12 | 391.718,367<br>573.351,377 | 13 | 391.721,687<br>573.347,636 | 5.002 |
| 14 | 391.729,782<br>573.341,503 | 15 | 391.733,248<br>573.342,865 | 3.724 |
| 16 | 391.737,199<br>573.354,906 | 17 | 391.740,971<br>573.369,841 | 15.404 |
| 18 | 391.745,172<br>573.382,816 | 19 | 391.747,88<br>573.392,374 | 9.934 |
| 20 | 391.752,73<br>573.405,022 | 21 | 391.748,075<br>573.407,52 | 5.283 |
| 22 | 391.744,271<br>573.409,527 | 23 | 391.743,186<br>573.410,172 | 1.262 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3990

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.345 | Sector cadastral:93 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

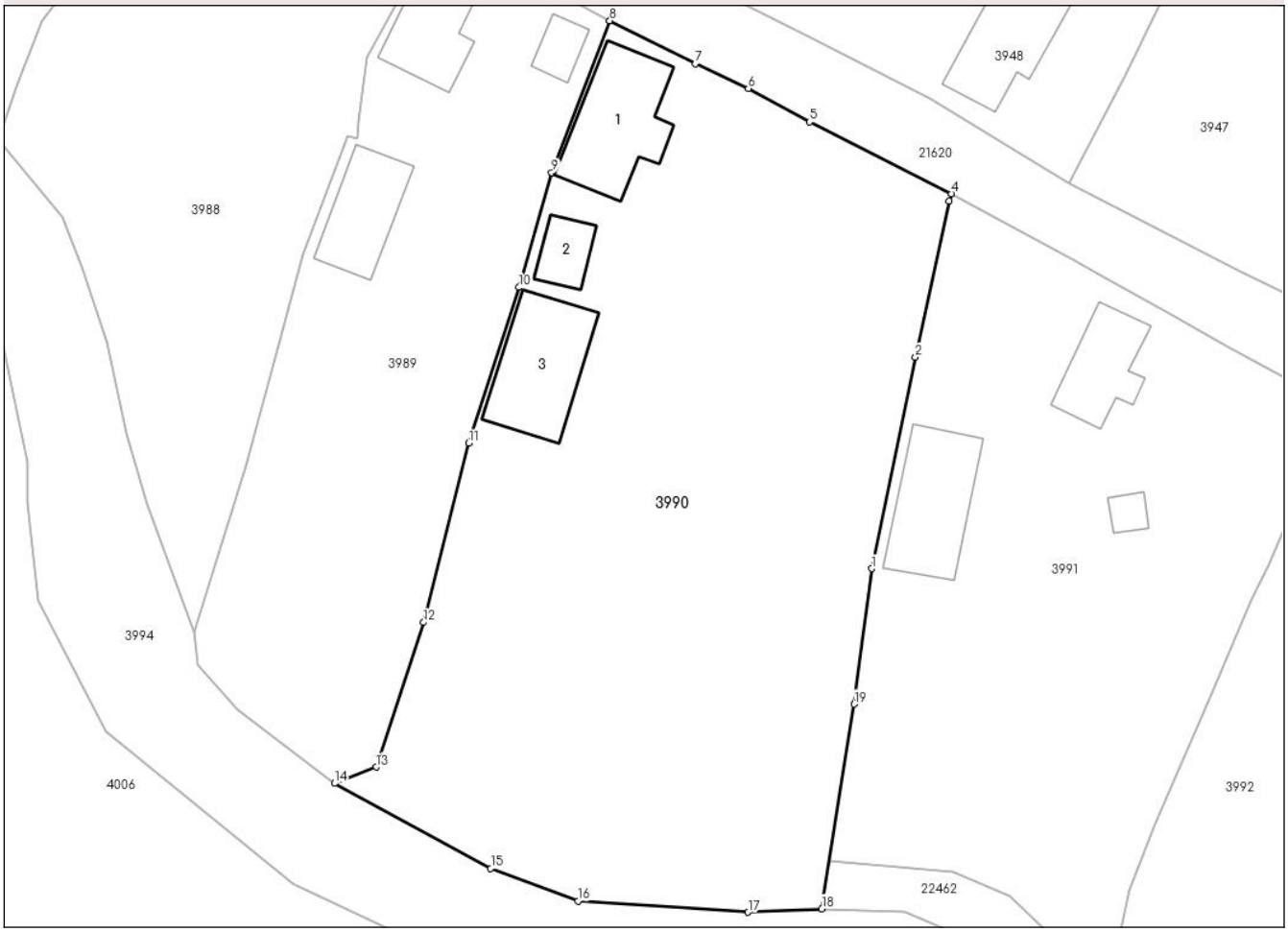
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.345 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 250 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.095 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 78 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 22 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; construcție anexă |
| A1.3 | | constructii anexa | 76 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.774,576<br>573.359,386 | 2 | 391.778,221<br>573.377,0 | 17.987 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.778,221<br>573.377,0 | 3 | 391.781,022<br>573.390,014 | 13.312 |
| 3 | 391.781,022<br>573.390,014 | 4 | 391.781,23<br>573.390,61 | 0.631 |
| 4 | 391.781,23<br>573.390,61 | 5 | 391.769,369<br>573.396,602 | 13.289 |
| 5 | 391.769,369<br>573.396,602 | 6 | 391.764,275<br>573.399,372 | 5.798 |
| 6 | 391.764,275<br>573.399,372 | 7 | 391.759,888<br>573.401,436 | 4.848 |
| 7 | 391.759,888<br>573.401,436 | 8 | 391.752,73<br>573.405,022 | 8.006 |
| 8 | 391.752,73<br>573.405,022 | 9 | 391.747,88<br>573.392,374 | 13.546 |
| 9 | 391.747,88<br>573.392,374 | 10 | 391.745,172<br>573.382,816 | 9.934 |
| 10 | 391.745,172<br>573.382,816 | 11 | 391.740,971<br>573.369,841 | 13.638 |
| 11 | 391.740,971<br>573.369,841 | 12 | 391.737,199<br>573.354,906 | 15.404 |
| 12 | 391.737,199<br>573.354,906 | 13 | 391.733,248<br>573.342,865 | 12.673 |
| 13 | 391.733,248<br>573.342,865 | 14 | 391.729,782<br>573.341,503 | 3.724 |
| 14 | 391.729,782<br>573.341,503 | 15 | 391.742,808<br>573.334,419 | 14.827 |
| 15 | 391.742,808<br>573.334,419 | 16 | 391.750,072<br>573.331,704 | 7.755 |
| 16 | 391.750,072<br>573.331,704 | 17 | 391.764,264<br>573.330,778 | 14.222 |
| 17 | 391.764,264<br>573.330,778 | 18 | 391.770,415<br>573.331,051 | 6.156 |
| 18 | 391.770,415<br>573.331,051 | 19 | 391.773,113<br>573.348,112 | 17.273 |
| 19 | 391.773,113<br>573.348,112 | 1 | 391.774,576<br>573.359,386 | 11.369 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3991

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:335,10 SALISTE

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 25, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60176 | 1.579 | Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;<br>Teren partial imprejmuit: limita nordica incadrata de punctele [ 272,139] si [275,276] este materializata cu gard de beton, limita nordica incadrata de punctele [319,275] - acces proprietate, limita vestica incadrata de punctele [272,294] si limita estica incadrata de punctele [276,280] este materializata cu gard de plasa, iar limita vestica incadrata de punctele [290,285] este materializata cu gard de sarma ghimpata. |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 60176-C1 | Loc. Saliste, Nr. 25, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit - cu regim de inaltime S+P, cu suprafata construita la sol de 48 mp si suprafata construita desfasurata de 64 mp |
| A1.2 | 60176-C2 | Loc. Saliste, Nr. 25, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Bucatarie de vara - cu regim de inaltime P, cu suprafata construita la sol de 9 mp si suprafata construita desfasurata de 9 mp |
| A1.3 | 60176-C3 | Loc. Saliste, Nr. 25, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Grajd si Sura - cu regim de inaltime P, cu suprafata construita la sol de 73 mp si suprafata construita desfasurata de 73 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **6222 / 10/02/2022** | | |
| Act Notarial nr. 9 - CERTIFICAT DE LEGATAR, din 10/02/2022 emis de MURESAN CORNELIU LUCIAN NP; | | |
| B2 | Se notează posesia asupra imobilul teren de sub A1, cu titlu de drept moştenire, | A1 |
| | 1) **MARC DOREL-EUGEN** | |
| **1 / 22/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **MARC DOREL-EUGEN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

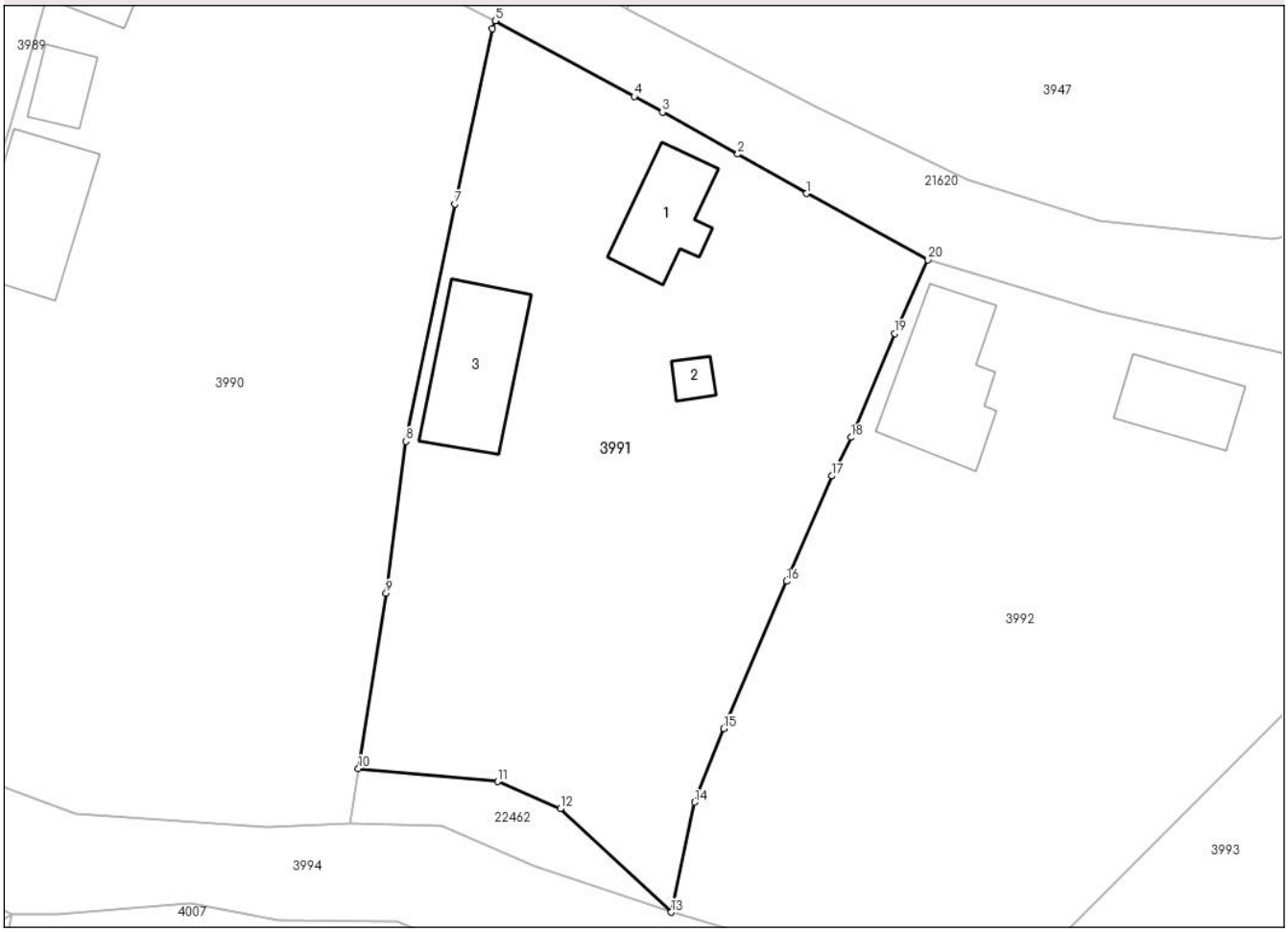
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60176 | 1.579 | Teren partial imprejmuit: limita nordica incadrata de punctele [ 272,139] si [275,276] este materializata cu gard de beton, limita nordica incadrata de punctele [319,275] - acces proprietate, limita vestica incadrata de punctele [272,294] si limita estica incadrata de punctele [276,280] este materializata cu gard de plasa, iar limita vestica incadrata de punctele [290,285] este materializata cu gard de sarma ghimpata. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 460 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 145 | - | - | - | |
| 3 | arabil | DA | 159 | - | - | - | |
| 4 | livada | DA | 815 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 60176-C1 | constructii de locuinte | 48 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit - cu regim de inaltime S+P, cu suprafata construita la sol de 48 mp si suprafata construita desfasurata de 64 mp |
| A1.2 | 60176-C2 | constructii anexa | 9 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Bucatarie de vara - cu regim de inaltime P, cu suprafata construita la sol de 9 mp si suprafata construita desfasurata de 9 mp |

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.3 | 60176-C3 | constructii anexa | 73 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Grajd si Sura - cu regim de inaltime P, cu suprafata construita la sol de 73 mp si suprafata construita desfasurata de 73 mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.804,372<br>573.377,787 | 2 | 391.799,244<br>573.380,708 | 5.902 |
| 2 | 391.799,244<br>573.380,708 | 3 | 391.793,65<br>573.383,818 | 6.4 |
| 3 | 391.793,65<br>573.383,818 | 4 | 391.791,546<br>573.384,988 | 2.407 |
| 4 | 391.791,546<br>573.384,988 | 5 | 391.781,23<br>573.390,61 | 11.748 |
| 5 | 391.781,23<br>573.390,61 | 6 | 391.781,022<br>573.390,014 | 0.631 |
| 6 | 391.781,022<br>573.390,014 | 7 | 391.778,221<br>573.377,0 | 13.312 |
| 7 | 391.778,221<br>573.377,0 | 8 | 391.774,576<br>573.359,386 | 17.987 |
| 8 | 391.774,576<br>573.359,386 | 9 | 391.773,113<br>573.348,112 | 11.369 |
| 9 | 391.773,113<br>573.348,112 | 10 | 391.771,053<br>573.335,086 | 13.188 |
| 10 | 391.771,053<br>573.335,086 | 11 | 391.781,391<br>573.334,131 | 10.382 |
| 11 | 391.781,391<br>573.334,131 | 12 | 391.786,063<br>573.332,108 | 5.092 |
| 12 | 391.786,063<br>573.332,108 | 13 | 391.794,297<br>573.324,433 | 11.256 |
| 13 | 391.794,297<br>573.324,433 | 14 | 391.796,059<br>573.332,598 | 8.353 |
| 14 | 391.796,059<br>573.332,598 | 15 | 391.798,209<br>573.338,045 | 5.856 |
| 15 | 391.798,209<br>573.338,045 | 16 | 391.802,883<br>573.348,995 | 11.906 |
| 16 | 391.802,883<br>573.348,995 | 17 | 391.806,231<br>573.356,812 | 8.504 |
| 17 | 391.806,231<br>573.356,812 | 18 | 391.807,662<br>573.359,679 | 3.204 |
| 18 | 391.807,662<br>573.359,679 | 19 | 391.810,921<br>573.367,401 | 8.382 |
| 19 | 391.810,921<br>573.367,401 | 20 | 391.813,368<br>573.372,853 | 5.976 |
| 20 | 391.813,368<br>573.372,853 | 1 | 391.804,372<br>573.377,787 | 10.26 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3992

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 26, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.917 | Sector cadastral:93 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. 26, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | Loc. Saliste, Nr. 26, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **SATMARI OANA-MARIANA**<br>2) **MUREȘAN CARMEN-MARIA**<br>3) **MARC GEORGETA-DALIA**<br>4) **DANCA EMILIA-NICOLETA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA<br>); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **SATMARI OANA-MARIANA**<br>2) **MUREȘAN CARMEN-MARIA**<br>3) **MARC GEORGETA-DALIA**<br>4) **DANCA EMILIA-NICOLETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

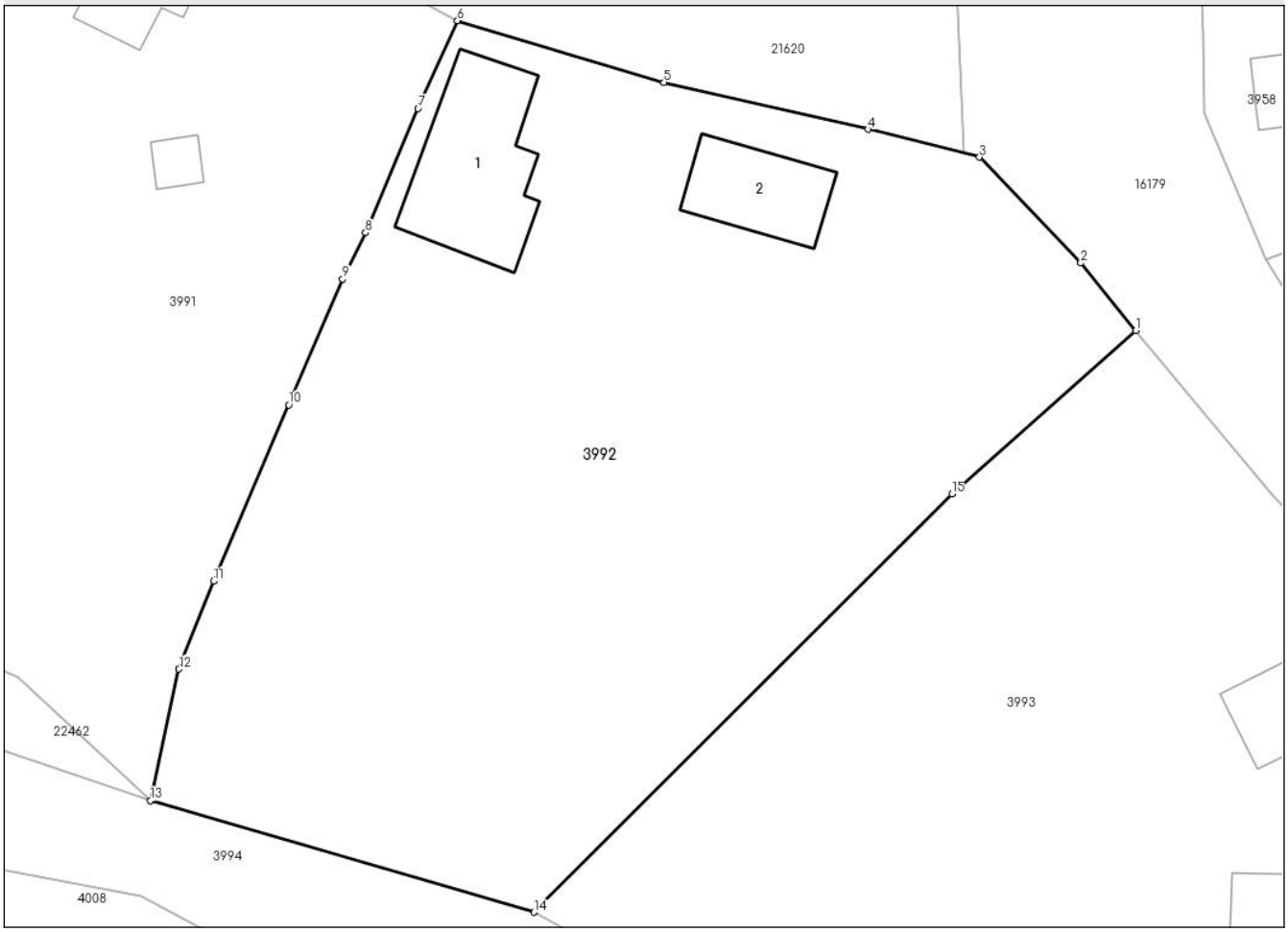
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.917 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.717 | - | - | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 200 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 82 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 45 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.855,517<br>573.353,605 | 2 | 391.852,117<br>573.357,808 | 5.406 |
| 2 | 391.852,117<br>573.357,808 | 3 | 391.845,818<br>573.364,379 | 9.103 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.845,818<br>573.364,379 | 4 | 391.838,893<br>573.366,105 | 7.137 |
| 4 | 391.838,893<br>573.366,105 | 5 | 391.826,2<br>573.369,031 | 13.026 |
| 5 | 391.826,2<br>573.369,031 | 6 | 391.813,368<br>573.372,853 | 13.389 |
| 6 | 391.813,368<br>573.372,853 | 7 | 391.810,921<br>573.367,401 | 5.976 |
| 7 | 391.810,921<br>573.367,401 | 8 | 391.807,662<br>573.359,679 | 8.382 |
| 8 | 391.807,662<br>573.359,679 | 9 | 391.806,231<br>573.356,812 | 3.204 |
| 9 | 391.806,231<br>573.356,812 | 10 | 391.802,883<br>573.348,995 | 8.504 |
| 10 | 391.802,883<br>573.348,995 | 11 | 391.798,209<br>573.338,045 | 11.906 |
| 11 | 391.798,209<br>573.338,045 | 12 | 391.796,059<br>573.332,598 | 5.856 |
| 12 | 391.796,059<br>573.332,598 | 13 | 391.794,297<br>573.324,433 | 8.353 |
| 13 | 391.794,297<br>573.324,433 | 14 | 391.818,119<br>573.317,5 | 24.811 |
| 14 | 391.818,119<br>573.317,5 | 15 | 391.844,107<br>573.343,462 | 36.734 |
| 15 | 391.844,107<br>573.343,462 | 1 | 391.855,517<br>573.353,605 | 15.267 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3993

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.777 | Sector cadastral:93 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art13, alin15 ); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

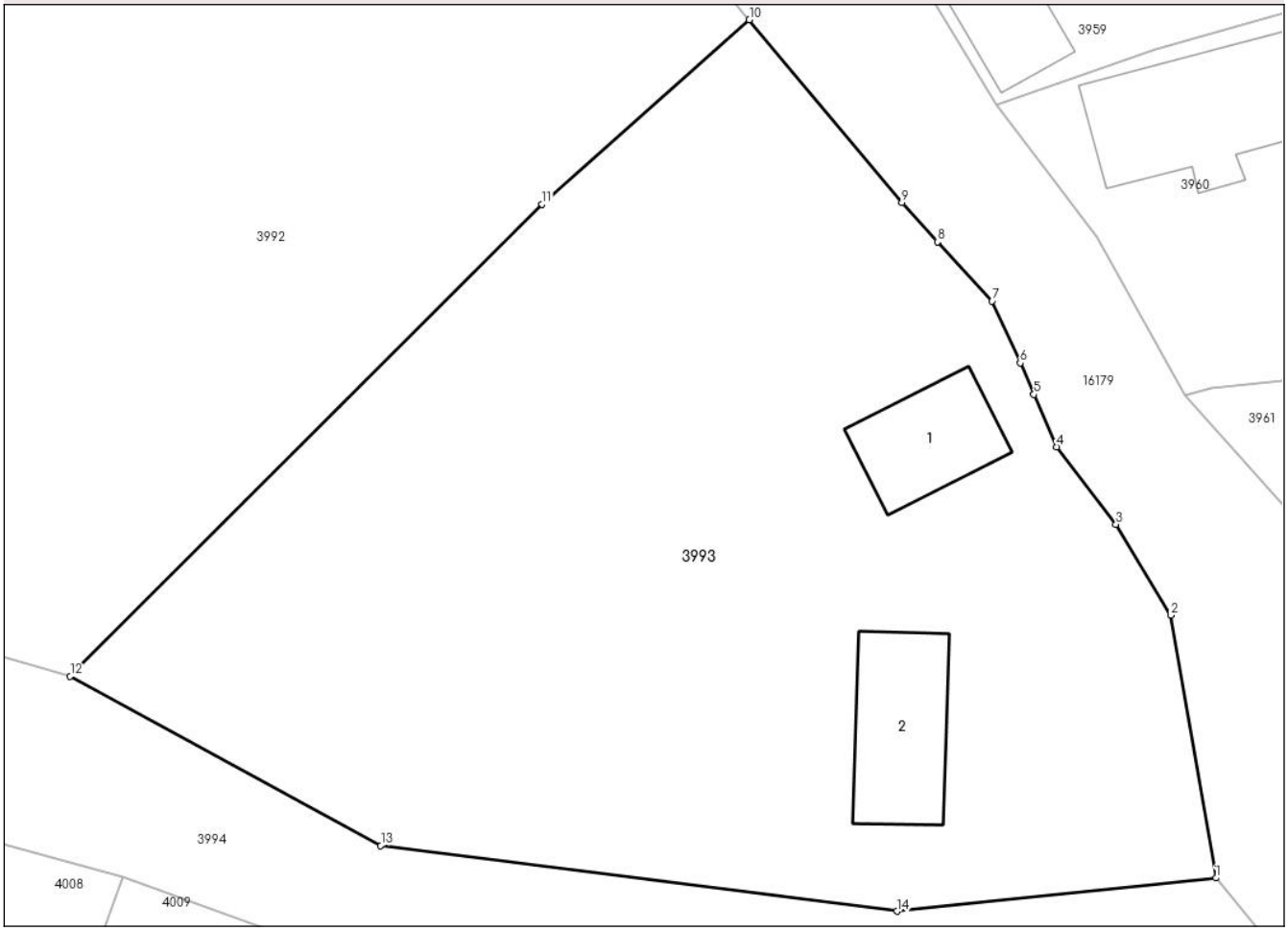
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.777 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.627 | - | - | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 150 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 82 Masurata: 44 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | Din acte: 45 Masurata: 55 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.881,21 573.306,401 | 2 | 391.878,72 573.320,853 | 14.665 |
| 2 | 391.878,72 573.320,853 | 3 | 391.875,707 573.325,845 | 5.831 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.875,707<br>573.325,845 | 4 | 391.872,442<br>573.330,111 | 5.372 |
| 4 | 391.872,442<br>573.330,111 | 5 | 391.871,186<br>573.332,993 | 3.143 |
| 5 | 391.871,186<br>573.332,993 | 6 | 391.870,429<br>573.334,73 | 1.895 |
| 6 | 391.870,429<br>573.334,73 | 7 | 391.868,881<br>573.338,128 | 3.735 |
| 7 | 391.868,881<br>573.338,128 | 8 | 391.865,889<br>573.341,392 | 4.427 |
| 8 | 391.865,889<br>573.341,392 | 9 | 391.863,91<br>573.343,55 | 2.929 |
| 9 | 391.863,91<br>573.343,55 | 10 | 391.855,517<br>573.353,605 | 13.097 |
| 10 | 391.855,517<br>573.353,605 | 11 | 391.844,107<br>573.343,462 | 15.267 |
| 11 | 391.844,107<br>573.343,462 | 12 | 391.818,119<br>573.317,5 | 36.734 |
| 12 | 391.818,119<br>573.317,5 | 13 | 391.835,221<br>573.308,188 | 19.473 |
| 13 | 391.835,221<br>573.308,188 | 14 | 391.863,638<br>573.304,571 | 28.646 |
| 14 | 391.863,638<br>573.304,571 | 1 | 391.881,21<br>573.306,401 | 17.667 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3994

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.683 | Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.683 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 1.683 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.835,221<br>573.308,188 | 2 | 391.818,119<br>573.317,5 | 19.473 |
| 4 | 391.784,122<br>573.327,896 | 5 | 391.777,3<br>573.330,815 | 7.42 |
| 7 | 391.764,264<br>573.330,778 | 8 | 391.750,072<br>573.331,704 | 14.222 |
| 10 | 391.729,782<br>573.341,503 | 11 | 391.721,687<br>573.347,636 | 10.156 |
| 13 | 391.718,087<br>573.354,116 | 14 | 391.714,105<br>573.364,766 | 11.37 |
| 16 | 391.710,848<br>573.378,142 | 17 | 391.708,699<br>573.384,571 | 6.778 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.818,119<br>573.317,5 | 3 | 391.794,297<br>573.324,433 | 24.811 |
| 5 | 391.777,3<br>573.330,815 | 6 | 391.770,415<br>573.331,051 | 6.889 |
| 8 | 391.750,072<br>573.331,704 | 9 | 391.742,808<br>573.334,419 | 7.755 |
| 11 | 391.721,687<br>573.347,636 | 12 | 391.718,367<br>573.351,377 | 5.002 |
| 14 | 391.714,105<br>573.364,766 | 15 | 391.712,476<br>573.370,614 | 6.071 |
| 17 | 391.708,699<br>573.384,571 | 18 | 391.707,096<br>573.388,63 | 4.364 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.794,297<br>573.324,433 | 4 | 391.784,122<br>573.327,896 | 10.748 |
| 6 | 391.770,415<br>573.331,051 | 7 | 391.764,264<br>573.330,778 | 6.156 |
| 9 | 391.742,808<br>573.334,419 | 10 | 391.729,782<br>573.341,503 | 14.827 |
| 12 | 391.718,367<br>573.351,377 | 13 | 391.718,087<br>573.354,116 | 2.753 |
| 15 | 391.712,476<br>573.370,614 | 16 | 391.710,848<br>573.378,142 | 7.702 |
| 18 | 391.707,096<br>573.388,63 | 19 | 391.701,715<br>573.395,067 | 8.391 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 391.701,715<br>573.395,067 | 20 | 391.697,943<br>573.388,191 | 7.843 |
| 22 | 391.704,214<br>573.368,336 | 23 | 391.704,214<br>573.364,857 | 3.479 |
| 25 | 391.710,774<br>573.345,873 | 26 | 391.726,308<br>573.333,169 | 20.068 |
| 28 | 391.748,744<br>573.324,264 | 29 | 391.758,58<br>573.325,059 | 9.868 |
| 31 | 391.773,98<br>573.323,768 | 32 | 391.780,83<br>573.320,951 | 7.407 |
| 34 | 391.811,704<br>573.309,012 | 35 | 391.821,003<br>573.306,478 | 9.638 |
| 37 | 391.843,324<br>573.302,723 | 38 | 391.855,734<br>573.300,922 | 12.54 |
| 40 | 391.880,746<br>573.299,483 | 41 | 391.886,759<br>573.299,658 | 6.015 |
| 43 | 391.863,638<br>573.304,571 | 1 | 391.835,221<br>573.308,188 | 28.646 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 391.697,943<br>573.388,191 | 21 | 391.699,957<br>573.388,112 | 2.016 |
| 23 | 391.704,214<br>573.364,857 | 24 | 391.705,058<br>573.356,738 | 8.162 |
| 26 | 391.726,308<br>573.333,169 | 27 | 391.745,257<br>573.324,268 | 20.935 |
| 29 | 391.758,58<br>573.325,059 | 30 | 391.765,137<br>573.323,867 | 6.665 |
| 32 | 391.780,83<br>573.320,951 | 33 | 391.793,714<br>573.318,491 | 13.117 |
| 35 | 391.821,003<br>573.306,478 | 36 | 391.830,91<br>573.302,85 | 10.551 |
| 38 | 391.855,734<br>573.300,922 | 39 | 391.865,354<br>573.300,021 | 9.662 |
| 41 | 391.886,759<br>573.299,658 | 42 | 391.881,21<br>573.306,401 | 8.732 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 391.699,957<br>573.388,112 | 22 | 391.704,214<br>573.368,336 | 20.229 |
| 24 | 391.705,058<br>573.356,738 | 25 | 391.710,774<br>573.345,873 | 12.277 |
| 27 | 391.745,257<br>573.324,268 | 28 | 391.748,744<br>573.324,264 | 3.487 |
| 30 | 391.765,137<br>573.323,867 | 31 | 391.773,98<br>573.323,768 | 8.843 |
| 33 | 391.793,714<br>573.318,491 | 34 | 391.811,704<br>573.309,012 | 20.334 |
| 36 | 391.830,91<br>573.302,85 | 37 | 391.843,324<br>573.302,723 | 12.415 |
| 39 | 391.865,354<br>573.300,021 | 40 | 391.880,746<br>573.299,483 | 15.402 |
| 42 | 391.881,21<br>573.306,401 | 43 | 391.863,638<br>573.304,571 | 17.667 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3995

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55227 | 1.146 | Sector cadastral:92 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 55227-C1 | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita la sol:136 mp; Casa familiala edificata pe fundatii de beton, pereti din BCA, acoperis tip sarpanta, invelitoare dintigla, compusa din: la parter- 2 camere, bucatarie, camara, baie, debara, hol+casa scarii; la mansarda- 3 camere, baie, wc,hol+casa scarii |
| A1.2 | 55227-C2 | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita la sol:50 mp; Corp anexa compus din grajd si sura |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **35117 / 02/11/2018** | | |
| Act Notarial nr. 839, din 01/11/2018 emis de BOLDUȚ Ioan (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare si lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **IOSIF CARMEN-MARIA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

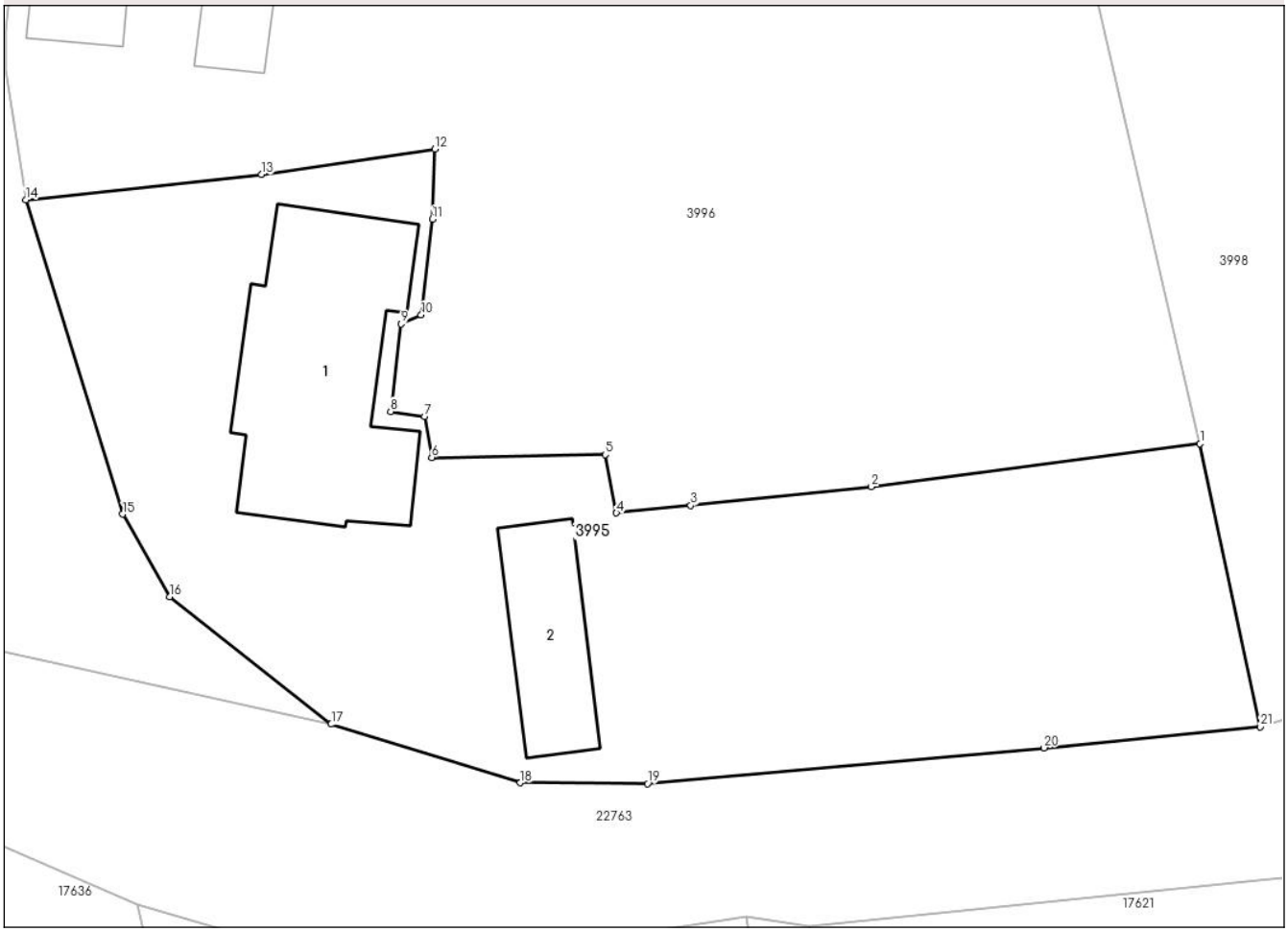
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55227 | 1.146 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 484 | - | - | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 662 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 55227-C1 | constructii de locuinte | 136 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita la sol:136 mp; Casa familiala edificata pe fundatii de beton, pereti din BCA, acoperis tip sarpanta, invelitoare dintigla, compusa din: la parter- 2 camere, bucatarie, camara, baie, debara, hol+casa scarii; la mansarda- 3 camere, baie, wc,hol+casa scarii |
| A1.2 | 55227-C2 | constructii anexa | 50 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita la sol:50 mp; Corp anexa compus din grajd si sura |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

## Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.779,236<br>573.066,285 | 2 | 391.761,562<br>573.063,98 | 17.824 |
| 3 | 391.751,849<br>573.062,974 | 4 | 391.747,854<br>573.062,568 | 4.016 |
| 5 | 391.747,244<br>573.065,701 | 6 | 391.737,918<br>573.065,553 | 9.327 |
| 7 | 391.737,529<br>573.067,758 | 8 | 391.735,712<br>573.068,018 | 1.836 |
| 9 | 391.736,274<br>573.072,73 | 10 | 391.737,356<br>573.073,206 | 1.182 |
| 11 | 391.737,961<br>573.078,351 | 12 | 391.738,091<br>573.082,112 | 3.764 |
| 13 | 391.728,774<br>573.080,745 | 14 | 391.716,094<br>573.079,397 | 12.751 |
| 15 | 391.721,308<br>573.062,509 | 16 | 391.723,841<br>573.058,076 | 5.106 |
| 17 | 391.732,518<br>573.051,224 | 18 | 391.742,677<br>573.048,074 | 10.636 |
| 19 | 391.749,52<br>573.048,023 | 20 | 391.770,85<br>573.049,951 | 21.418 |
| 21 | 391.782,474<br>573.051,084 | 1 | 391.779,236<br>573.066,285 | 15.542 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.761,562<br>573.063,98 | 3 | 391.751,849<br>573.062,974 | 9.765 |
| 4 | 391.747,854<br>573.062,568 | 5 | 391.747,244<br>573.065,701 | 3.192 |
| 6 | 391.737,918<br>573.065,553 | 7 | 391.737,529<br>573.067,758 | 2.239 |
| 8 | 391.735,712<br>573.068,018 | 9 | 391.736,274<br>573.072,73 | 4.746 |
| 10 | 391.737,356<br>573.073,206 | 11 | 391.737,961<br>573.078,351 | 5.181 |
| 12 | 391.738,091<br>573.082,112 | 13 | 391.728,774<br>573.080,745 | 9.417 |
| 14 | 391.716,094<br>573.079,397 | 15 | 391.721,308<br>573.062,509 | 17.675 |
| 16 | 391.723,841<br>573.058,076 | 17 | 391.732,518<br>573.051,224 | 11.056 |
| 18 | 391.742,677<br>573.048,074 | 19 | 391.749,52<br>573.048,023 | 6.843 |
| 20 | 391.770,85<br>573.049,951 | 21 | 391.782,474<br>573.051,084 | 11.679 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3996

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55226 | Din acte: 2.067<br>Masurata: 2.054 | Sector cadastral:92 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 55226-C1 | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita la sol:53 mp; Casa de lemn edificată pe fundație din piatră, cu pereți din lemn, acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă, compusă din: cameră, bucătărie și târnaț |
| A1.2 | 55226-C2 | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita la sol:32 mp; Casă familială, edificată pe fundație de beton, cu pereți din lemn și BCA, acoperiș tip șarpantă din lemn, cu învelitoare din țiglă, compusă din cameră, bucătărie, cămară și hol |
| A1.3 | 55226-C3 | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita la sol:30 mp; Corp anexa compus din grajd si sura |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29732 / 18/09/2018** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1967, din 23/10/2017 emis de JUDECATORIA TURDA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept moștenire , dezmembrare și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **COȚA MARIOARA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept moștenire , dezmembrare și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **CECAN ANUȚA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

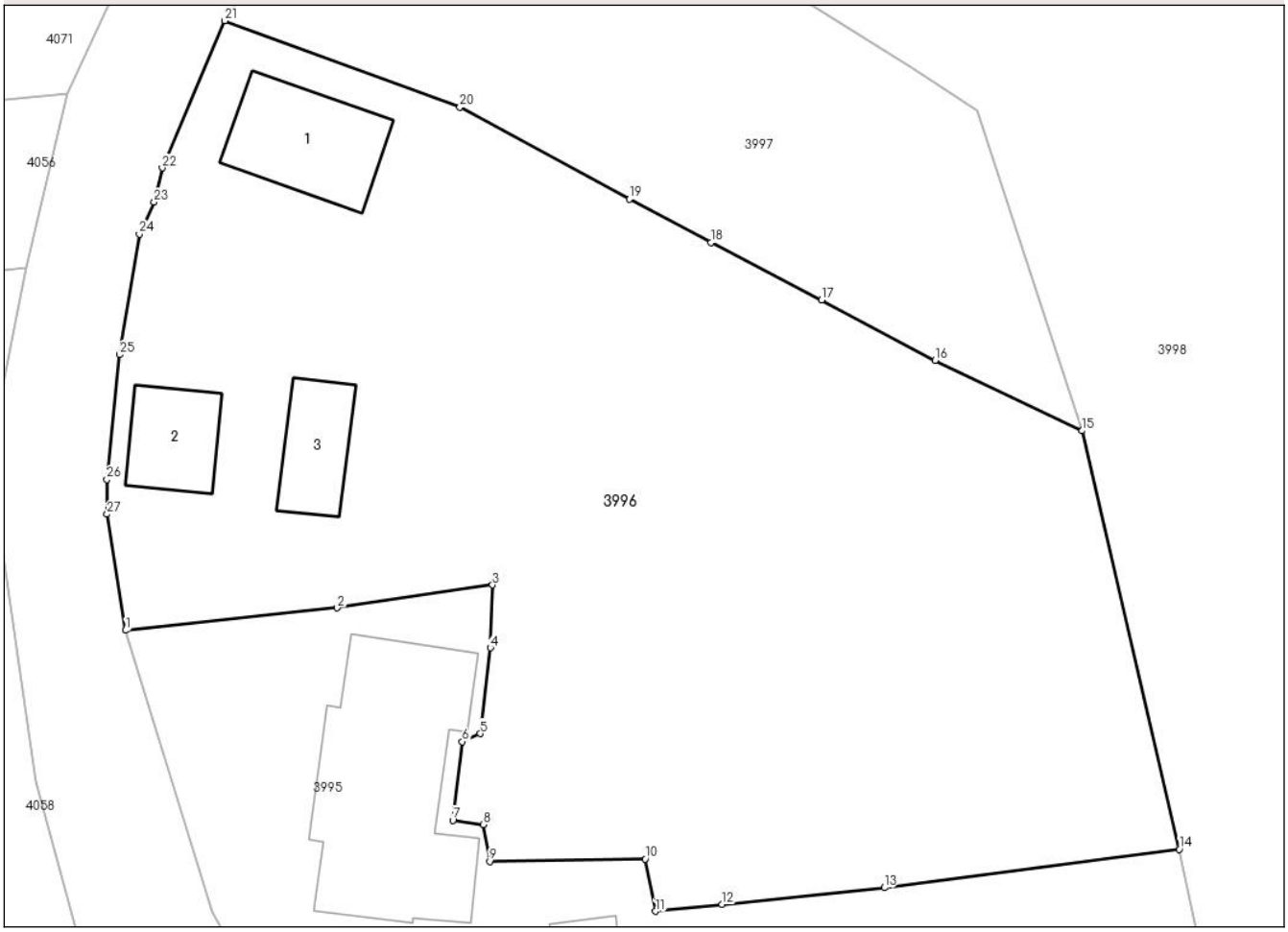
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55226 | Din acte: 2.067<br>Masurata: 2.054 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 504 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.550 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 55226-C1 | constructii de locuinte | 53 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita la sol:53 mp; Casa de lemn edificată pe fundație din piatră, cu pereți din lemn, acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă, compusă din: cameră, bucătărie și târnat |
| A1.2 | 55226-C2 | constructii de locuinte | 32 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita la sol:32 mp; Casă familială, edificată pe fundație de beton, cu pereți din lemn și BCA, acoperiș tip șarpantă din lemn, cu învelitoare din țiglă, compusă din cameră, bucătărie, cămară și hol |
| A1.3 | 55226-C3 | constructii anexa | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita la sol:30 mp; Corp anexa compus din grajd si sura |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.716,094<br>573.079,397 | 2 | 391.728,774<br>573.080,745 | 12.751 |
| 3 | 391.738,091<br>573.082,112 | 4 | 391.737,961<br>573.078,351 | 3.764 |
| 5 | 391.737,356<br>573.073,206 | 6 | 391.736,274<br>573.072,73 | 1.182 |
| 7 | 391.735,712<br>573.068,018 | 8 | 391.737,529<br>573.067,758 | 1.836 |
| 9 | 391.737,918<br>573.065,553 | 10 | 391.747,244<br>573.065,701 | 9.327 |
| 11 | 391.747,854<br>573.062,568 | 12 | 391.751,849<br>573.062,974 | 4.016 |
| 13 | 391.761,562<br>573.063,98 | 14 | 391.779,236<br>573.066,285 | 17.824 |
| 15 | 391.773,406<br>573.091,351 | 16 | 391.764,603<br>573.095,568 | 9.761 |
| 17 | 391.757,813<br>573.099,183 | 18 | 391.751,176<br>573.102,633 | 7.48 |
| 19 | 391.746,296<br>573.105,232 | 20 | 391.736,13<br>573.110,736 | 11.56 |
| 21 | 391.722,043<br>573.115,922 | 22 | 391.718,296<br>573.107,106 | 9.579 |
| 23 | 391.717,816<br>573.105,049 | 24 | 391.716,923<br>573.103,135 | 2.112 |
| 25 | 391.715,733<br>573.095,914 | 26 | 391.714,983<br>573.088,432 | 7.519 |
| 27 | 391.714,994<br>573.086,359 | 1 | 391.716,094<br>573.079,397 | 7.048 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.728,774<br>573.080,745 | 3 | 391.738,091<br>573.082,112 | 9.417 |
| 4 | 391.737,961<br>573.078,351 | 5 | 391.737,356<br>573.073,206 | 5.181 |
| 6 | 391.736,274<br>573.072,73 | 7 | 391.735,712<br>573.068,018 | 4.746 |
| 8 | 391.737,529<br>573.067,758 | 9 | 391.737,918<br>573.065,553 | 2.239 |
| 10 | 391.747,244<br>573.065,701 | 11 | 391.747,854<br>573.062,568 | 3.192 |
| 12 | 391.751,849<br>573.062,974 | 13 | 391.761,562<br>573.063,98 | 9.765 |
| 14 | 391.779,236<br>573.066,285 | 15 | 391.773,406<br>573.091,351 | 25.735 |
| 16 | 391.764,603<br>573.095,568 | 17 | 391.757,813<br>573.099,183 | 7.692 |
| 18 | 391.751,176<br>573.102,633 | 19 | 391.746,296<br>573.105,232 | 5.529 |
| 20 | 391.736,13<br>573.110,736 | 21 | 391.722,043<br>573.115,922 | 15.011 |
| 22 | 391.718,296<br>573.107,106 | 23 | 391.717,816<br>573.105,049 | 2.112 |
| 24 | 391.716,923<br>573.103,135 | 25 | 391.715,733<br>573.095,914 | 7.319 |
| 26 | 391.714,983<br>573.088,432 | 27 | 391.714,994<br>573.086,359 | 2.073 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3997

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 13A, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 779 | Sector cadastral:92 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. 13A, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; casa locuit |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 15/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoatrea lui | A1 |
| | 1) **BUGLEA STELIANA** | |
| **3 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BUGLEA STELIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

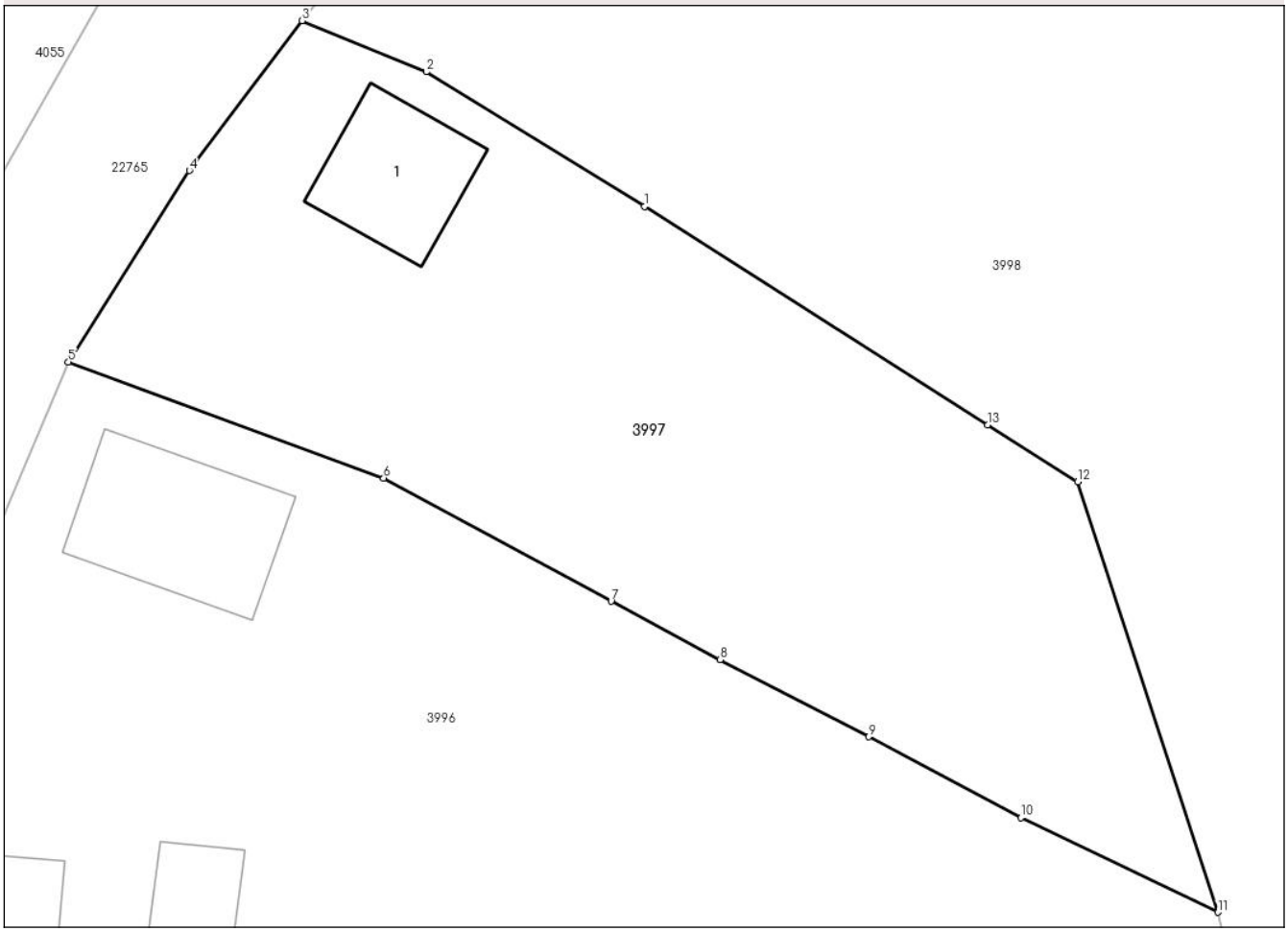
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 779 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 100 | - | - | 100 | |
| 2 | arabil | DA | 679 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 41 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; casa locuit |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.747,788<br>573.122,855 | 2 | 391.738,031<br>573.128,868 | 11.461 |
| 2 | 391.738,031<br>573.128,868 | 3 | 391.732,478<br>573.131,151 | 6.004 |
| 3 | 391.732,478<br>573.131,151 | 4 | 391.727,446<br>573.124,463 | 8.37 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 391.727,446<br>573.124,463 | 5 | 391.722,043<br>573.115,922 | 10.107 |
| 5 | 391.722,043<br>573.115,922 | 6 | 391.736,13<br>573.110,736 | 15.011 |
| 6 | 391.736,13<br>573.110,736 | 7 | 391.746,296<br>573.105,232 | 11.56 |
| 7 | 391.746,296<br>573.105,232 | 8 | 391.751,176<br>573.102,633 | 5.529 |
| 8 | 391.751,176<br>573.102,633 | 9 | 391.757,813<br>573.099,183 | 7.48 |
| 9 | 391.757,813<br>573.099,183 | 10 | 391.764,603<br>573.095,568 | 7.692 |
| 10 | 391.764,603<br>573.095,568 | 11 | 391.773,406<br>573.091,351 | 9.761 |
| 11 | 391.773,406<br>573.091,351 | 12 | 391.767,143<br>573.110,559 | 20.203 |
| 12 | 391.767,143<br>573.110,559 | 13 | 391.763,122<br>573.113,109 | 4.761 |
| 13 | 391.763,122<br>573.113,109 | 1 | 391.747,788<br>573.122,855 | 18.169 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3998

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 14, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.227 | Sector cadastral:92 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. 14, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; casa locuit |
| A1.2 | | Loc. Saliste, Nr. 14, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; anexă |
| A1.3 | | Loc. Saliste, Nr. 14, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; anexă |
| A1.4 | | Loc. Saliste, Nr. 14, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; anexă |
| A1.5 | | Loc. Saliste, Nr. 14, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 15/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoatrea lui | A1 |
| | 1) **FONOAGE I ELENA** | |
| **3 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| | 1) **FONOAGE I ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.227 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 521 | - | - | 95, 96 | |
| 2 | arabil | DA | 4.648 | - | - | 95, 96 | |
| 3 | arabil | NU | 58 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 65 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; casa locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; anexă |
| A1.3 | | constructii anexa | 93 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; anexă |
| A1.4 | | constructii anexa | 43 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; anexă |
| A1.5 | | constructii anexa | 47 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

## Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.800,262<br>573.056,225 | 2 | 391.823,084<br>573.060,888 | 23.294 |
| 3 | 391.847,203<br>573.074,349 | 4 | 391.845,452<br>573.077,246 | 3.385 |
| 5 | 391.839,343<br>573.086,717 | 6 | 391.828,037<br>573.104,708 | 21.249 |
| 7 | 391.823,586<br>573.111,522 | 8 | 391.819,323<br>573.116,253 | 6.368 |
| 9 | 391.814,714<br>573.118,374 | 10 | 391.806,85<br>573.121,194 | 8.354 |
| 11 | 391.793,282<br>573.126,749 | 12 | 391.779,749<br>573.132,798 | 14.823 |
| 13 | 391.772,295<br>573.136,104 | 14 | 391.768,359<br>573.146,702 | 11.305 |
| 15 | 391.766,193<br>573.154,068 | 16 | 391.764,598<br>573.158,509 | 4.719 |
| 17 | 391.763,702<br>573.163,594 | 18 | 391.754,144<br>573.166,064 | 9.872 |
| 19 | 391.752,28<br>573.166,482 | 20 | 391.748,795<br>573.154,39 | 12.584 |
| 21 | 391.745,197<br>573.147,229 | 22 | 391.732,478<br>573.131,151 | 20.501 |
| 23 | 391.738,031<br>573.128,868 | 24 | 391.747,788<br>573.122,855 | 11.461 |
| 25 | 391.763,122<br>573.113,109 | 26 | 391.767,143<br>573.110,559 | 4.761 |
| 27 | 391.773,406<br>573.091,351 | 28 | 391.779,236<br>573.066,285 | 25.735 |
| 29 | 391.782,474<br>573.051,084 | 1 | 391.800,262<br>573.056,225 | 18.516 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.823,084<br>573.060,888 | 3 | 391.847,203<br>573.074,349 | 27.621 |
| 4 | 391.845,452<br>573.077,246 | 5 | 391.839,343<br>573.086,717 | 11.27 |
| 6 | 391.828,037<br>573.104,708 | 7 | 391.823,586<br>573.111,522 | 8.139 |
| 8 | 391.819,323<br>573.116,253 | 9 | 391.814,714<br>573.118,374 | 5.074 |
| 10 | 391.806,85<br>573.121,194 | 11 | 391.793,282<br>573.126,749 | 14.661 |
| 12 | 391.779,749<br>573.132,798 | 13 | 391.772,295<br>573.136,104 | 8.154 |
| 14 | 391.768,359<br>573.146,702 | 15 | 391.766,193<br>573.154,068 | 7.678 |
| 16 | 391.764,598<br>573.158,509 | 17 | 391.763,702<br>573.163,594 | 5.163 |
| 18 | 391.754,144<br>573.166,064 | 19 | 391.752,28<br>573.166,482 | 1.91 |
| 20 | 391.748,795<br>573.154,39 | 21 | 391.745,197<br>573.147,229 | 8.014 |
| 22 | 391.732,478<br>573.131,151 | 23 | 391.738,031<br>573.128,868 | 6.004 |
| 24 | 391.747,788<br>573.122,855 | 25 | 391.763,122<br>573.113,109 | 18.169 |
| 26 | 391.767,143<br>573.110,559 | 27 | 391.773,406<br>573.091,351 | 20.203 |
| 28 | 391.779,236<br>573.066,285 | 29 | 391.782,474<br>573.051,084 | 15.542 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3999

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60 Saliste
Nr. topografic:114,115

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 13, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.121 | Sector cadastral:92 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. 13, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; casa locuit |
| A1.2 | | Loc. Saliste, Nr. 13, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; anexă |
| A1.3 | | Loc. Saliste, Nr. 13, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 15/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoatrea lui | A1 |
| | 1) **POPA EUGEN** | |
| **3 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **POPA EUGEN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

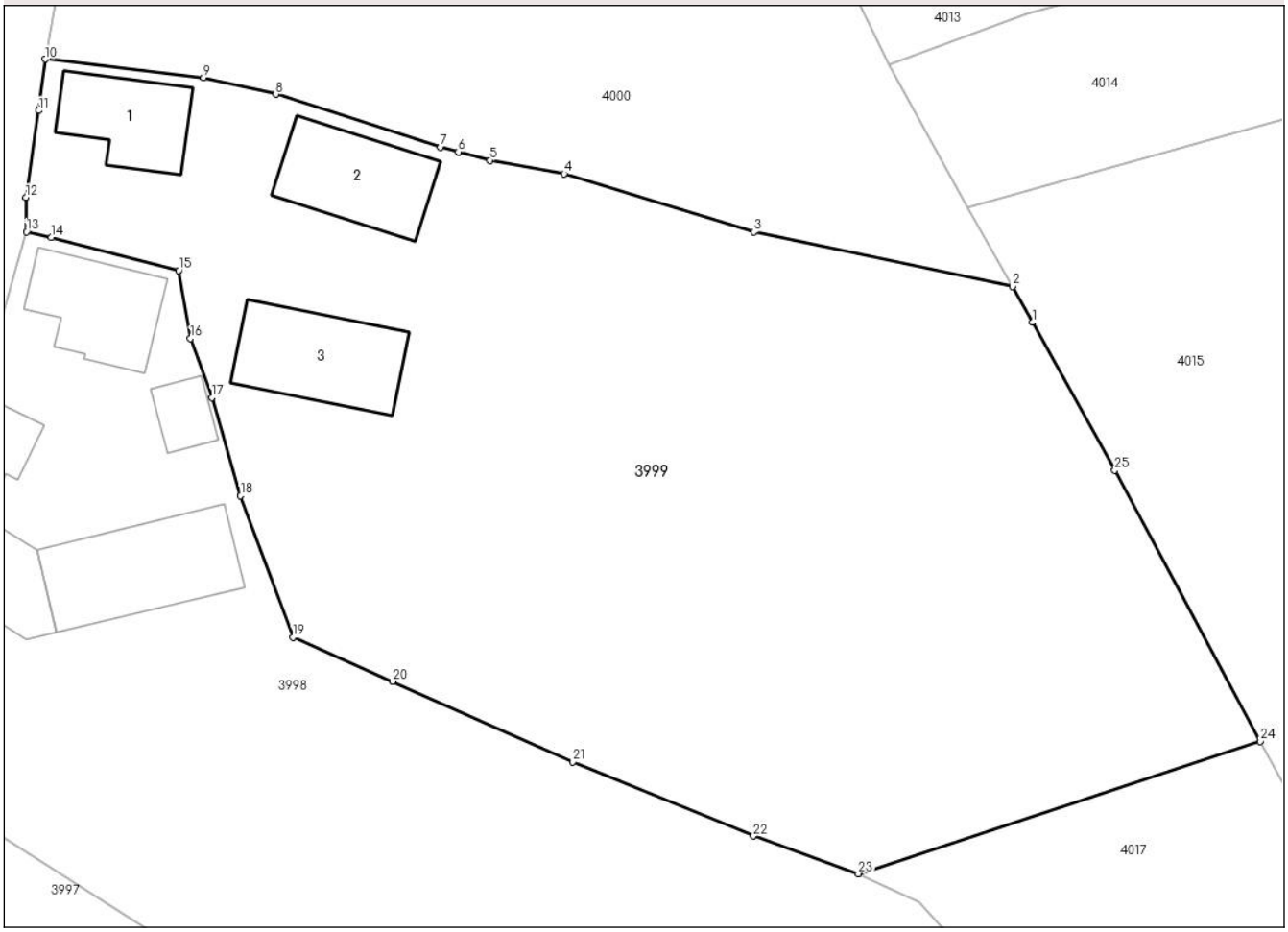
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.121 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | - | - | 114, 115 | |
| 2 | arabil | DA | 2.621 | - | - | 114, 115 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 59 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; casa locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 72 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; anexă |
| A1.3 | | constructii anexa | 81 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.827,775<br>573.159,699 | 2 | 391.826,268<br>573.162,396 | 3.089 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.826,268<br>573.162,396 | 3 | 391.806,877<br>573.166,478 | 19.816 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.806,877<br>573.166,478 | 4 | 391.792,653<br>573.170,842 | 14.878 |
| 5 | 391.787,056<br>573.171,847 | 6 | 391.784,697<br>573.172,478 | 2.442 |
| 7 | 391.783,36<br>573.172,835 | 8 | 391.770,999<br>573.176,81 | 12.984 |
| 9 | 391.765,578<br>573.178,049 | 10 | 391.753,686<br>573.179,43 | 11.972 |
| 11 | 391.753,204<br>573.175,579 | 12 | 391.752,242<br>573.169,058 | 6.591 |
| 13 | 391.752,28<br>573.166,482 | 14 | 391.754,144<br>573.166,064 | 1.91 |
| 15 | 391.763,702<br>573.163,594 | 16 | 391.764,598<br>573.158,509 | 5.163 |
| 17 | 391.766,193<br>573.154,068 | 18 | 391.768,359<br>573.146,702 | 7.678 |
| 19 | 391.772,295<br>573.136,104 | 20 | 391.779,749<br>573.132,798 | 8.154 |
| 21 | 391.793,282<br>573.126,749 | 22 | 391.806,85<br>573.121,194 | 14.661 |
| 23 | 391.814,714<br>573.118,374 | 24 | 391.844,879<br>573.128,289 | 31.753 |
| 25 | 391.833,964<br>573.148,629 | 1 | 391.827,775<br>573.159,699 | 12.683 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 391.792,653<br>573.170,842 | 5 | 391.787,056<br>573.171,847 | 5.686 |
| 6 | 391.784,697<br>573.172,478 | 7 | 391.783,36<br>573.172,835 | 1.384 |
| 8 | 391.770,999<br>573.176,81 | 9 | 391.765,578<br>573.178,049 | 5.561 |
| 10 | 391.753,686<br>573.179,43 | 11 | 391.753,204<br>573.175,579 | 3.882 |
| 12 | 391.752,242<br>573.169,058 | 13 | 391.752,28<br>573.166,482 | 2.576 |
| 14 | 391.754,144<br>573.166,064 | 15 | 391.763,702<br>573.163,594 | 9.872 |
| 16 | 391.764,598<br>573.158,509 | 17 | 391.766,193<br>573.154,068 | 4.719 |
| 18 | 391.768,359<br>573.146,702 | 19 | 391.772,295<br>573.136,104 | 11.305 |
| 20 | 391.779,749<br>573.132,798 | 21 | 391.793,282<br>573.126,749 | 14.823 |
| 22 | 391.806,85<br>573.121,194 | 23 | 391.814,714<br>573.118,374 | 8.354 |
| 24 | 391.844,879<br>573.128,289 | 25 | 391.833,964<br>573.148,629 | 23.084 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4000

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:62 Saliste
Nr. topografic:118,119

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.139 | Sector cadastral:92 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 15/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoatrea lui | A1 |
| | 1) **LĂPUȘTE CLAUDIA-ELENA**<br>2) **POPA CRISTIAN-OVIDIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

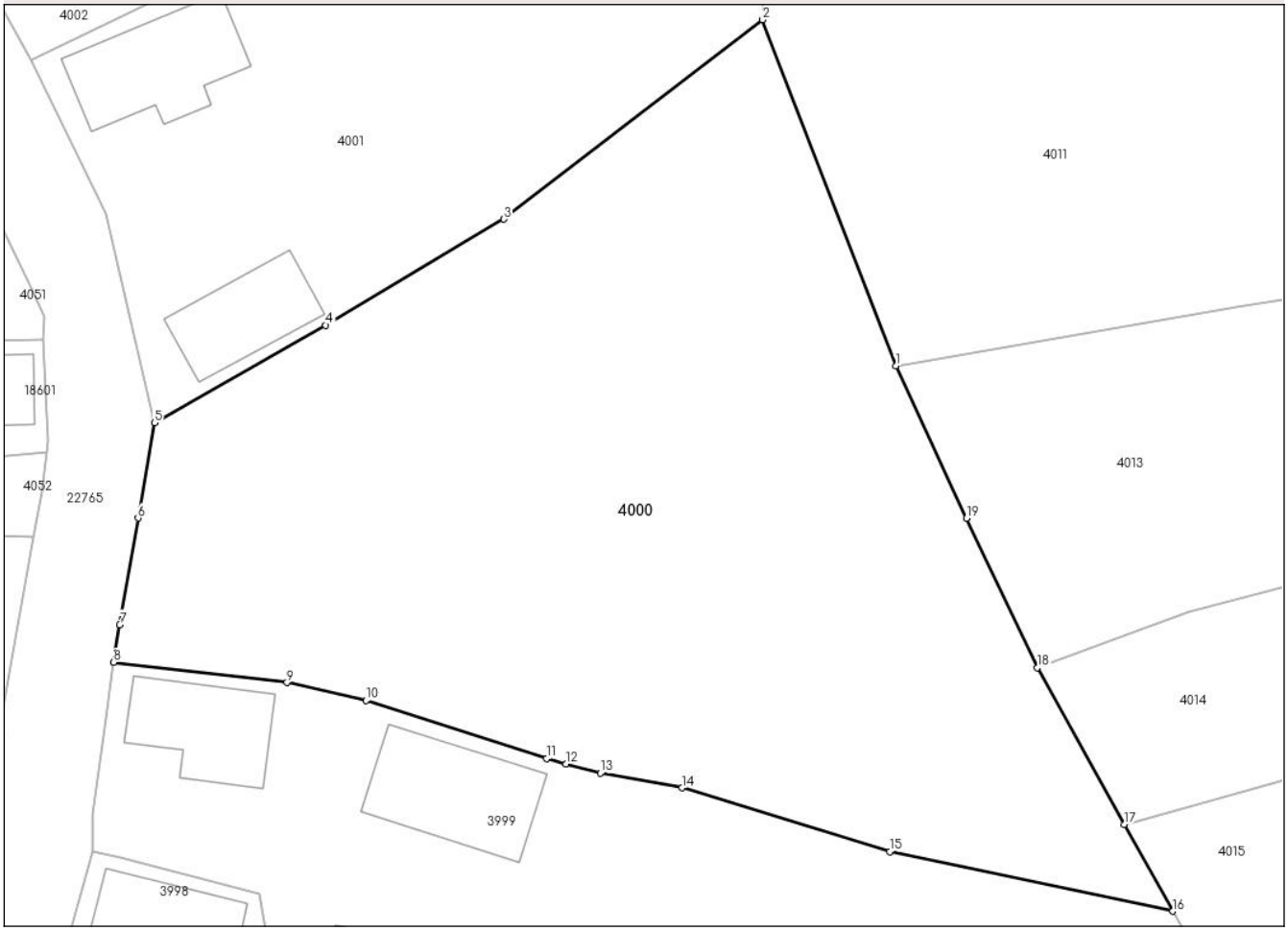
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.139 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 2.139 | - | - | 118, 119 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.807,286<br>573.199,727 | 2 | 391.798,168<br>573.223,412 | 25.379 |
| 2 | 391.798,168<br>573.223,412 | 3 | 391.780,448<br>573.209,762 | 22.368 |
| 3 | 391.780,448<br>573.209,762 | 4 | 391.768,226<br>573.202,511 | 14.211 |
| 4 | 391.768,226<br>573.202,511 | 5 | 391.756,492<br>573.195,825 | 13.505 |
| 5 | 391.756,492<br>573.195,825 | 6 | 391.755,37<br>573.189,306 | 6.615 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.755,37<br>573.189,306 | 7 | 391.754,124<br>573.182,002 | 7.409 |
| 7 | 391.754,124<br>573.182,002 | 8 | 391.753,686<br>573.179,43 | 2.609 |
| 8 | 391.753,686<br>573.179,43 | 9 | 391.765,578<br>573.178,049 | 11.972 |
| 9 | 391.765,578<br>573.178,049 | 10 | 391.770,999<br>573.176,81 | 5.561 |
| 10 | 391.770,999<br>573.176,81 | 11 | 391.783,36<br>573.172,835 | 12.984 |
| 11 | 391.783,36<br>573.172,835 | 12 | 391.784,697<br>573.172,478 | 1.384 |
| 12 | 391.784,697<br>573.172,478 | 13 | 391.787,056<br>573.171,847 | 2.442 |
| 13 | 391.787,056<br>573.171,847 | 14 | 391.792,653<br>573.170,842 | 5.686 |
| 14 | 391.792,653<br>573.170,842 | 15 | 391.806,877<br>573.166,478 | 14.878 |
| 15 | 391.806,877<br>573.166,478 | 16 | 391.826,268<br>573.162,396 | 19.816 |
| 16 | 391.826,268<br>573.162,396 | 17 | 391.822,953<br>573.168,325 | 6.793 |
| 17 | 391.822,953<br>573.168,325 | 18 | 391.816,975<br>573.179,058 | 12.286 |
| 18 | 391.816,975<br>573.179,058 | 19 | 391.812,126<br>573.189,284 | 11.317 |
| 19 | 391.812,126<br>573.189,284 | 1 | 391.807,286<br>573.199,727 | 11.51 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4001

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:62 Saliste
Nr. topografic:118,119

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.446 | Sector cadastral:92 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASA LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 15/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoatrea lui | A1 |
| | 1) **BALICA ADRIAN** | |
| **3 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BALICA ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

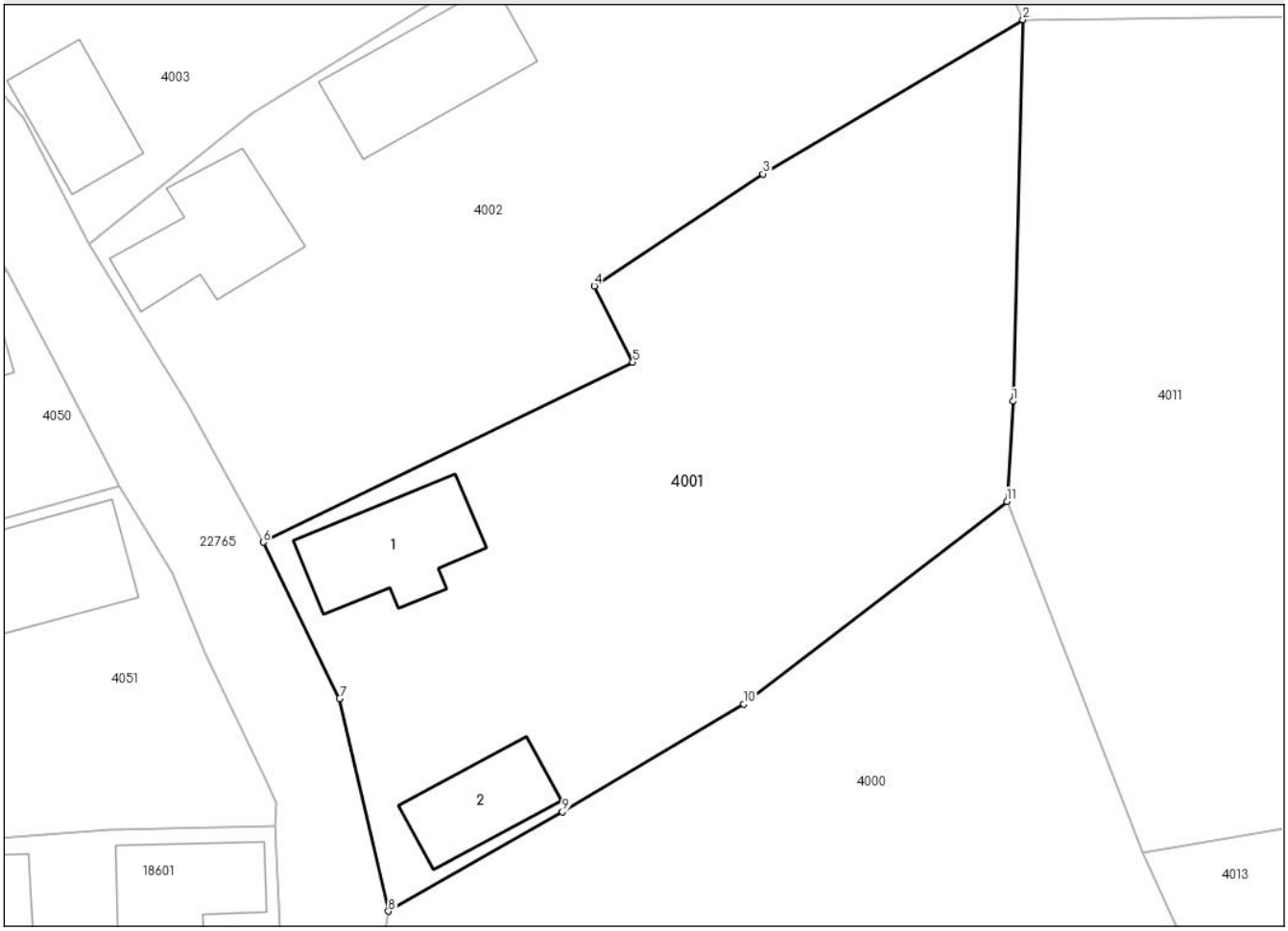
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.446 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 200 | - | - | 118,119 | |
| 2 | faneata | DA | 1.246 | - | - | 118,119 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASA LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 55 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.798,572<br>573.230,151 | 2 | 391.799,244<br>573.255,82 | 25.678 |
| 2 | 391.799,244<br>573.255,82 | 3 | 391.781,729<br>573.245,443 | 20.359 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.781,729<br>573.245,443 | 4 | 391.770,363<br>573.237,912 | 13.634 |
| 4 | 391.770,363<br>573.237,912 | 5 | 391.772,955<br>573.232,784 | 5.745 |
| 5 | 391.772,955<br>573.232,784 | 6 | 391.748,058<br>573.220,656 | 27.694 |
| 6 | 391.748,058<br>573.220,656 | 7 | 391.753,201<br>573.210,136 | 11.71 |
| 7 | 391.753,201<br>573.210,136 | 8 | 391.756,492<br>573.195,825 | 14.684 |
| 8 | 391.756,492<br>573.195,825 | 9 | 391.768,226<br>573.202,511 | 13.505 |
| 9 | 391.768,226<br>573.202,511 | 10 | 391.780,448<br>573.209,762 | 14.211 |
| 10 | 391.780,448<br>573.209,762 | 11 | 391.798,168<br>573.223,412 | 22.368 |
| 11 | 391.798,168<br>573.223,412 | 1 | 391.798,572<br>573.230,151 | 6.751 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4002

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:62 Saliste
Nr. topografic:118, 119

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.399 | Sector cadastral:92 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; casa locuit |
| A1.2 | | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 15/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoatrea lui | A1 |
| | 1) **BALICA IOAN** | |
| **3 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BALICA IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

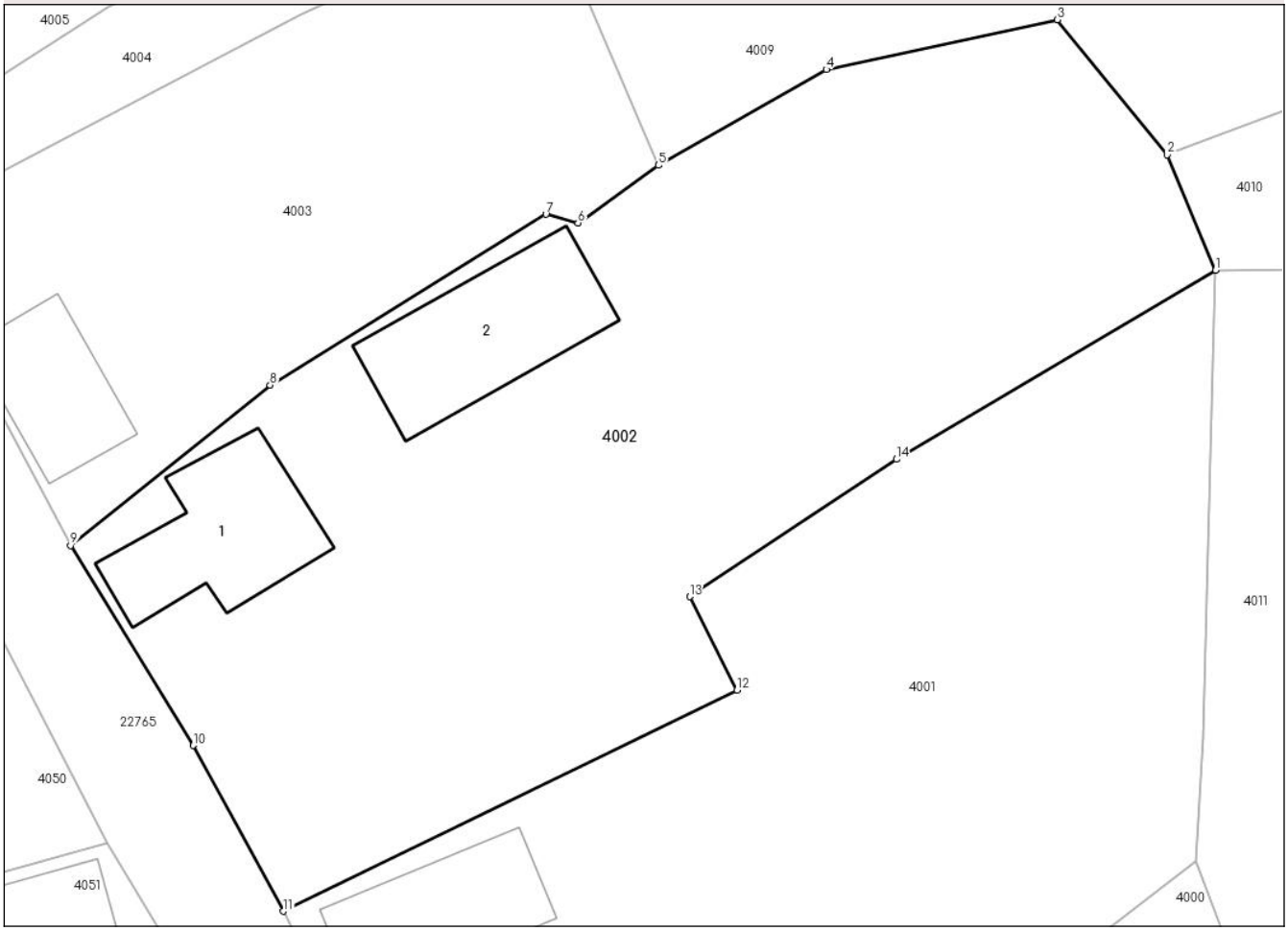
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.399 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 209 | - | - | 118,119 | |
| 2 | faneata | DA | 1.190 | - | - | 118,119 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 81 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; casa locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 81 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; anexă |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.799,244<br>573.255,82 | 2 | 391.796,587<br>573.262,151 | 6.866 |
| 2 | 391.796,587<br>573.262,151 | 3 | 391.790,558<br>573.269,56 | 9.552 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.790,558<br>573.269,56 | 4 | 391.777,86<br>573.266,833 | 12.988 |
| 4 | 391.777,86<br>573.266,833 | 5 | 391.768,655<br>573.261,574 | 10.601 |
| 5 | 391.768,655<br>573.261,574 | 6 | 391.764,23<br>573.258,416 | 5.436 |
| 6 | 391.764,23<br>573.258,416 | 7 | 391.762,467<br>573.258,889 | 1.826 |
| 7 | 391.762,467<br>573.258,889 | 8 | 391.747,324<br>573.249,516 | 17.809 |
| 8 | 391.747,324<br>573.249,516 | 9 | 391.736,365<br>573.240,722 | 14.052 |
| 9 | 391.736,365<br>573.240,722 | 10 | 391.743,093<br>573.229,749 | 12.871 |
| 10 | 391.743,093<br>573.229,749 | 11 | 391.748,058<br>573.220,656 | 10.36 |
| 11 | 391.748,058<br>573.220,656 | 12 | 391.772,955<br>573.232,784 | 27.694 |
| 12 | 391.772,955<br>573.232,784 | 13 | 391.770,363<br>573.237,912 | 5.745 |
| 13 | 391.770,363<br>573.237,912 | 14 | 391.781,729<br>573.245,443 | 13.634 |
| 14 | 391.781,729<br>573.245,443 | 1 | 391.799,244<br>573.255,82 | 20.359 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4003

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:62 Saliste
Nr. topografic:118, 119

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 18, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 676 | Sector cadastral:92 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. 18, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CASA LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 15/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoatrea lui | A1 |
| | 1) **CHIOREAN V EUGEN**<br>2) **CHIOREAN G LUCREȚIA** | |
| **3 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **CHIOREAN V EUGEN**<br>2) **CHIOREAN G LUCREȚIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

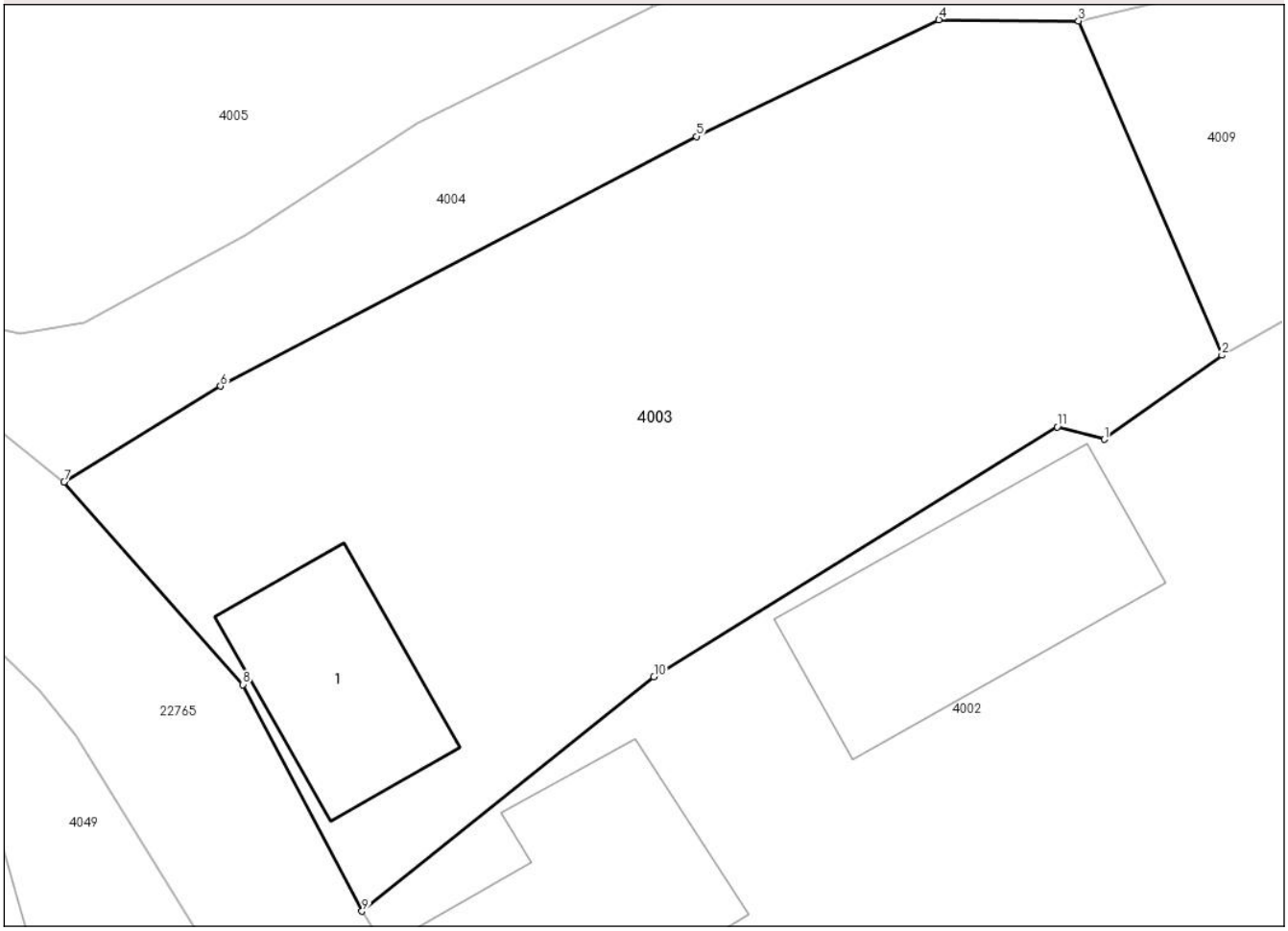
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 676 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 100 | - | - | 118, 119 | |
| 2 | arabil | DA | 576 | - | - | 118, 119 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 49 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CASA LOCUIT |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.764,23<br>573.258,416 | 2 | 391.768,655<br>573.261,574 | 5.436 |
| 2 | 391.768,655<br>573.261,574 | 3 | 391.763,267<br>573.274,114 | 13.649 |
| 3 | 391.763,267<br>573.274,114 | 4 | 391.758,024<br>573.274,156 | 5.243 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 391.758,024<br>573.274,156 | 5 | 391.748,917<br>573.269,78 | 10.104 |
| 5 | 391.748,917<br>573.269,78 | 6 | 391.731,053<br>573.260,416 | 20.17 |
| 6 | 391.731,053<br>573.260,416 | 7 | 391.725,181<br>573.256,824 | 6.884 |
| 7 | 391.725,181<br>573.256,824 | 8 | 391.731,9<br>573.249,223 | 10.144 |
| 8 | 391.731,9<br>573.249,223 | 9 | 391.736,365<br>573.240,722 | 9.603 |
| 9 | 391.736,365<br>573.240,722 | 10 | 391.747,324<br>573.249,516 | 14.052 |
| 10 | 391.747,324<br>573.249,516 | 11 | 391.762,467<br>573.258,889 | 17.809 |
| 11 | 391.762,467<br>573.258,889 | 1 | 391.764,23<br>573.258,416 | 1.826 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4004

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3 Saliste
Nr. topografic:8

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 345 | Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 09/10/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13, alin 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

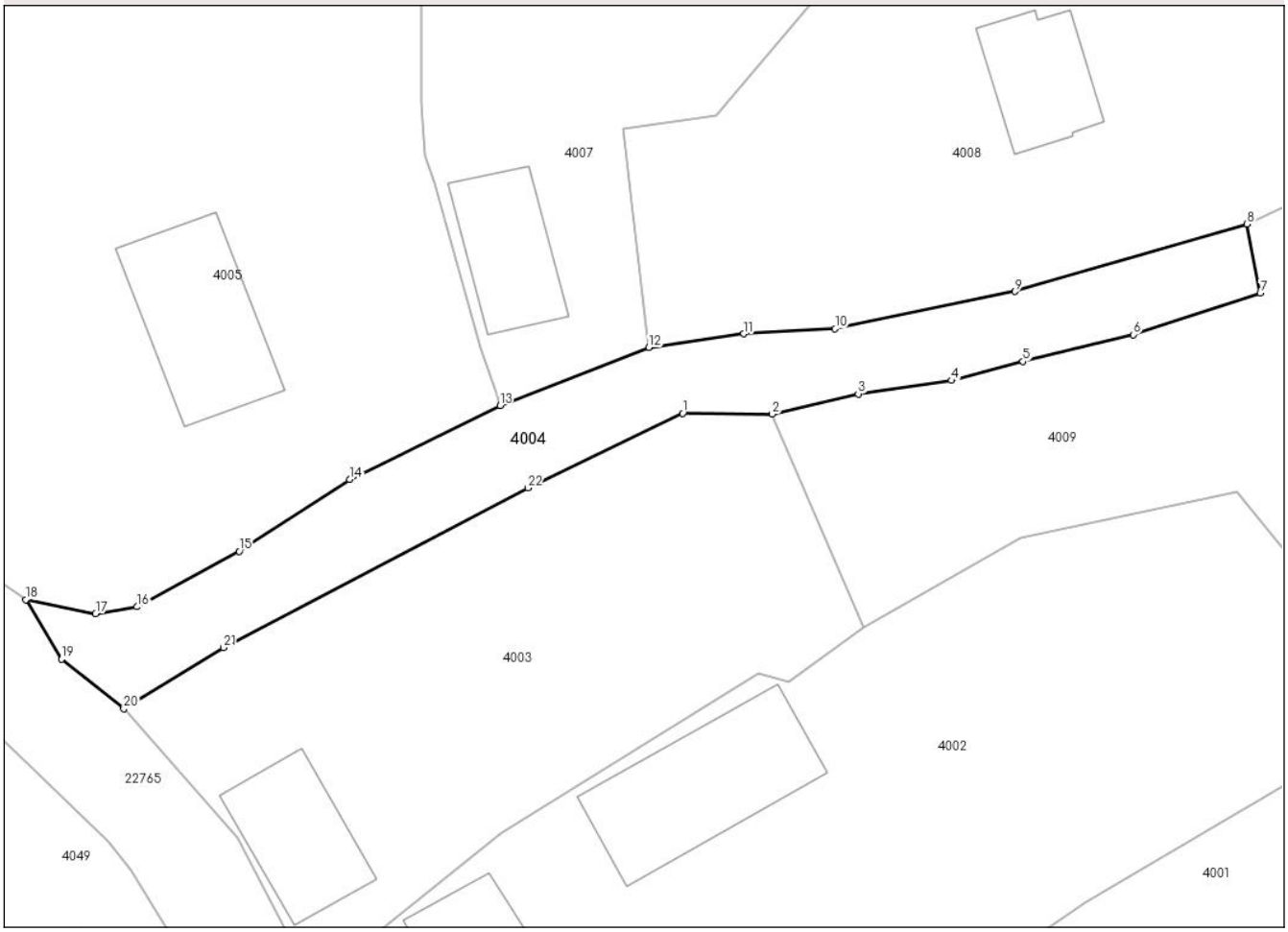
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 345 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 345 | - | - | 8 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.758,024<br>573.274,156 | 2 | 391.763,267<br>573.274,114 | 5.243 |
| 3 | 391.768,336<br>573.275,302 | 4 | 391.773,819<br>573.276,09 | 5.54 |
| 5 | 391.778,004<br>573.277,203 | 6 | 391.784,498<br>573.278,78 | 6.682 |
| 7 | 391.791,953<br>573.281,232 | 8 | 391.791,184<br>573.285,268 | 4.109 |
| 9 | 391.777,534<br>573.281,312 | 10 | 391.766,973<br>573.279,123 | 10.785 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.763,267<br>573.274,114 | 3 | 391.768,336<br>573.275,302 | 5.206 |
| 4 | 391.773,819<br>573.276,09 | 5 | 391.778,004<br>573.277,203 | 4.33 |
| 6 | 391.784,498<br>573.278,78 | 7 | 391.791,953<br>573.281,232 | 7.848 |
| 8 | 391.791,184<br>573.285,268 | 9 | 391.777,534<br>573.281,312 | 14.212 |
| 10 | 391.766,973<br>573.279,123 | 11 | 391.761,607<br>573.278,832 | 5.374 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 391.761,607<br>573.278,832 | 12 | 391.756,025<br>573.278,031 | 5.639 |
| 13 | 391.747,28<br>573.274,632 | 14 | 391.738,442<br>573.270,285 | 9.849 |
| 15 | 391.731,961<br>573.266,07 | 16 | 391.725,952<br>573.262,81 | 6.836 |
| 17 | 391.723,526<br>573.262,399 | 18 | 391.719,427<br>573.263,22 | 4.18 |
| 19 | 391.721,51<br>573.259,74 | 20 | 391.725,181<br>573.256,824 | 4.688 |
| 21 | 391.731,053<br>573.260,416 | 22 | 391.748,917<br>573.269,78 | 20.17 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 391.756,025<br>573.278,031 | 13 | 391.747,28<br>573.274,632 | 9.382 |
| 14 | 391.738,442<br>573.270,285 | 15 | 391.731,961<br>573.266,07 | 7.731 |
| 16 | 391.725,952<br>573.262,81 | 17 | 391.723,526<br>573.262,399 | 2.461 |
| 18 | 391.719,427<br>573.263,22 | 19 | 391.721,51<br>573.259,74 | 4.056 |
| 20 | 391.725,181<br>573.256,824 | 21 | 391.731,053<br>573.260,416 | 6.884 |
| 22 | 391.748,917<br>573.269,78 | 1 | 391.758,024<br>573.274,156 | 10.104 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4005

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 22, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61281 | 1.778 | Sector cadastral:92 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 61281-C1 | Loc. Saliste, Nr. 22, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita la sol:64 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime S+P, cu anul construirii 1998. |
| A1.2 | 61281-C2 | Loc. Saliste, Nr. 22, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Constructieanexa cu regim de inaltime P - Graj si Sura, cu anul construirii 1973 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **40013 / 23/12/2020** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 3279/2019, din 15/11/2019 emis de JUDECATORIA TURDA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj , dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TAT IOAN** | |
| Act Administrativ nr. 6779, din 17/11/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **TAT IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61281 | 1.778 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 777 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.001 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 61281-C1 | constructii de locuinte | 64 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita la sol:64 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime S+P, cu anul construirii 1998. |
| A1.2 | 61281-C2 | constructii anexa | 70 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Constructieanexa cu regim de inaltime P - Graj si Sura, cu anul construirii 1973 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.700,806<br>573.296,917 | 2 | 391.700,728<br>573.295,494 | 1.425 |
| 2 | 391.700,728<br>573.295,494 | 3 | 391.700,846<br>573.290,111 | 5.384 |
| 3 | 391.700,846<br>573.290,111 | 4 | 391.702,05<br>573.285,289 | 4.97 |
| 4 | 391.702,05<br>573.285,289 | 5 | 391.703,811<br>573.280,025 | 5.551 |
| 5 | 391.703,811<br>573.280,025 | 6 | 391.705,432<br>573.276,607 | 3.783 |
| 6 | 391.705,432<br>573.276,607 | 7 | 391.706,922<br>573.274,224 | 2.81 |
| 7 | 391.706,922<br>573.274,224 | 8 | 391.711,762<br>573.268,4 | 7.573 |
| 8 | 391.711,762<br>573.268,4 | 9 | 391.714,129<br>573.266,183 | 3.243 |
| 9 | 391.714,129<br>573.266,183 | 10 | 391.716,23<br>573.265,406 | 2.24 |
| 10 | 391.716,23<br>573.265,406 | 11 | 391.719,427<br>573.263,22 | 3.873 |
| 11 | 391.719,427<br>573.263,22 | 12 | 391.723,526<br>573.262,399 | 4.18 |
| 12 | 391.723,526<br>573.262,399 | 13 | 391.725,952<br>573.262,81 | 2.461 |
| 13 | 391.725,952<br>573.262,81 | 14 | 391.731,961<br>573.266,07 | 6.836 |
| 14 | 391.731,961<br>573.266,07 | 15 | 391.738,442<br>573.270,285 | 7.731 |
| 15 | 391.738,442<br>573.270,285 | 16 | 391.747,28<br>573.274,632 | 9.849 |
| 16 | 391.747,28<br>573.274,632 | 17 | 391.747,146<br>573.275,175 | 0.559 |
| 17 | 391.747,146<br>573.275,175 | 18 | 391.746,108<br>573.278,026 | 3.034 |
| 18 | 391.746,108<br>573.278,026 | 19 | 391.743,453<br>573.287,667 | 10.0 |
| 19 | 391.743,453<br>573.287,667 | 20 | 391.742,881<br>573.289,286 | 1.717 |
| 20 | 391.742,881<br>573.289,286 | 21 | 391.742,651<br>573.292,391 | 3.114 |
| 21 | 391.742,651<br>573.292,391 | 22 | 391.742,647<br>573.295,628 | 3.237 |
| 22 | 391.742,647<br>573.295,628 | 23 | 391.742,673<br>573.300,186 | 4.558 |
| 23 | 391.742,673<br>573.300,186 | 24 | 391.742,776<br>573.301,829 | 1.646 |
| 24 | 391.742,776<br>573.301,829 | 25 | 391.742,977<br>573.304,944 | 3.121 |
| 25 | 391.742,977<br>573.304,944 | 26 | 391.743,763<br>573.313,558 | 8.65 |
| 26 | 391.743,763<br>573.313,558 | 27 | 391.743,847<br>573.315,411 | 1.855 |
| 27 | 391.743,847<br>573.315,411 | 28 | 391.743,974<br>573.316,583 | 1.179 |
| 28 | 391.743,974<br>573.316,583 | 29 | 391.744,439<br>573.319,499 | 2.953 |
| 29 | 391.744,439<br>573.319,499 | 30 | 391.745,257<br>573.324,268 | 4.839 |
| 30 | 391.745,257<br>573.324,268 | 1 | 391.700,806<br>573.296,917 | 52.192 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4006

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:33 Saliste
Nr. topografic:53

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.140 | Sector cadastral:92 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13, alin 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.140 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 2.140 | - | - | 53 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.745,257<br>573.324,268 | 2 | 391.726,308<br>573.333,169 | 20.935 |
| 2 | 391.726,308<br>573.333,169 | 3 | 391.710,774<br>573.345,873 | 20.068 |
| 3 | 391.710,774<br>573.345,873 | 4 | 391.705,058<br>573.356,738 | 12.277 |
| 4 | 391.705,058<br>573.356,738 | 5 | 391.704,214<br>573.364,857 | 8.162 |
| 5 | 391.704,214<br>573.364,857 | 6 | 391.704,214<br>573.368,336 | 3.479 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.704,214<br>573.368,336 | 7 | 391.699,957<br>573.388,112 | 20.229 |
| 7 | 391.699,957<br>573.388,112 | 8 | 391.697,943<br>573.388,191 | 2.016 |
| 8 | 391.697,943<br>573.388,191 | 9 | 391.686,632<br>573.370,681 | 20.845 |
| 9 | 391.686,632<br>573.370,681 | 10 | 391.679,914<br>573.355,646 | 16.468 |
| 10 | 391.679,914<br>573.355,646 | 11 | 391.680,347<br>573.352,08 | 3.592 |
| 11 | 391.680,347<br>573.352,08 | 12 | 391.683,113<br>573.346,743 | 6.011 |
| 12 | 391.683,113<br>573.346,743 | 13 | 391.692,326<br>573.331,499 | 17.812 |
| 13 | 391.692,326<br>573.331,499 | 14 | 391.697,194<br>573.323,446 | 9.41 |
| 14 | 391.697,194<br>573.323,446 | 15 | 391.699,32<br>573.318,354 | 5.518 |
| 15 | 391.699,32<br>573.318,354 | 16 | 391.700,304<br>573.314,196 | 4.272 |
| 16 | 391.700,304<br>573.314,196 | 17 | 391.701,429<br>573.305,909 | 8.363 |
| 17 | 391.701,429<br>573.305,909 | 18 | 391.700,806<br>573.296,917 | 9.014 |
| 18 | 391.700,806<br>573.296,917 | 1 | 391.745,257<br>573.324,268 | 52.192 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4007

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.080 | Sector cadastral:92 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; casa locuit |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 15/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoatrea lui | A1 |
| | 1) **POPA EUGEN** | |
| **3 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **POPA EUGEN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

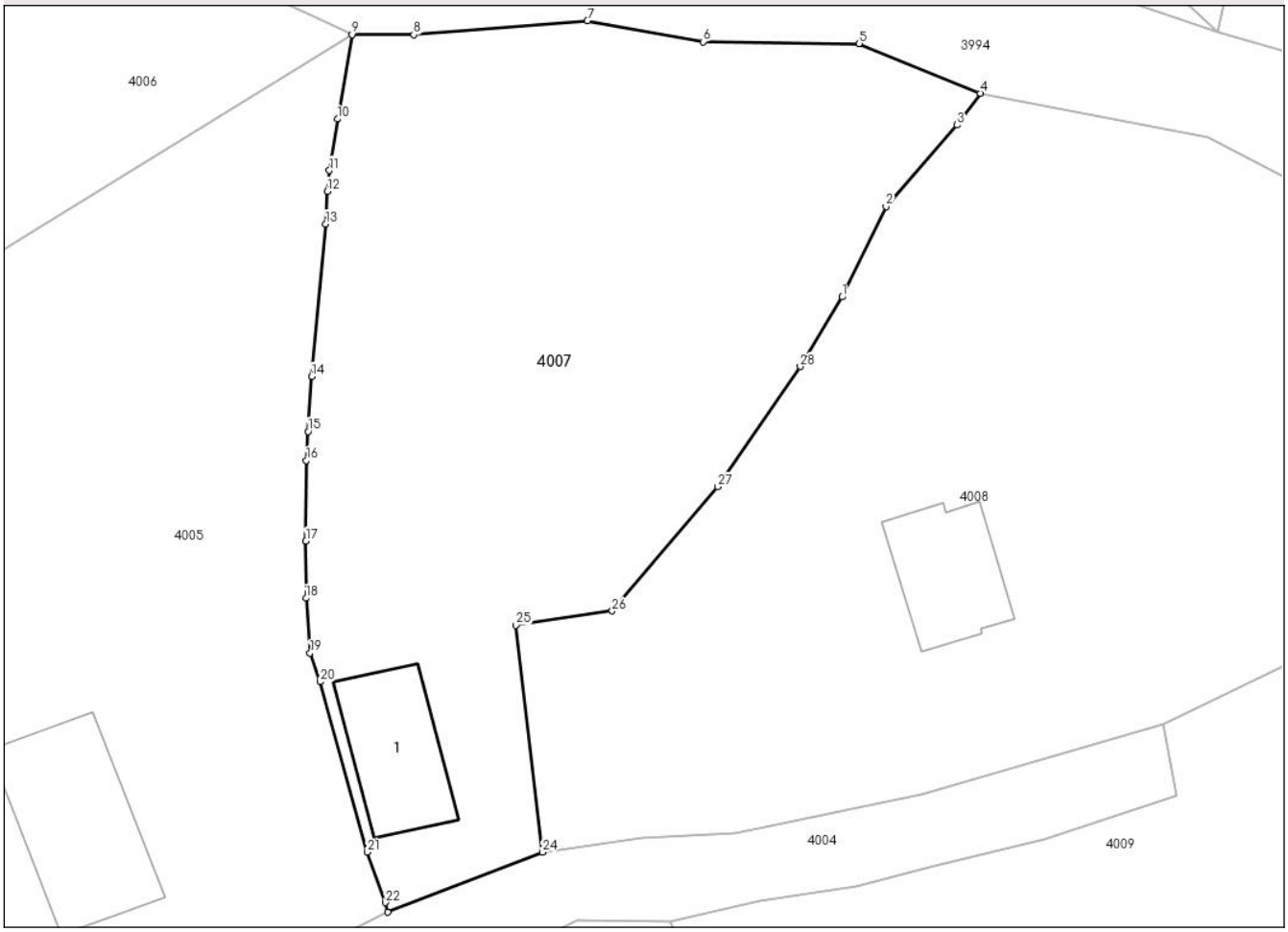
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.080 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 130 | - | - | 16/1 | |
| 2 | faneata | DA | 950 | - | - | 16/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 54 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; casa locuit |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.773,016<br>573.309,431 | 2 | 391.775,498<br>573.314,547 | 5.686 |
| 3 | 391.779,511<br>573.319,154 | 4 | 391.780,83<br>573.320,951 | 2.229 |
| 5 | 391.773,98<br>573.323,768 | 6 | 391.765,137<br>573.323,867 | 8.843 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.775,498<br>573.314,547 | 3 | 391.779,511<br>573.319,154 | 6.11 |
| 4 | 391.780,83<br>573.320,951 | 5 | 391.773,98<br>573.323,768 | 7.407 |
| 6 | 391.765,137<br>573.323,867 | 7 | 391.758,58<br>573.325,059 | 6.665 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 391.758,58<br>573.325,059 | 8 | 391.748,744<br>573.324,264 | 9.868 |
| 9 | 391.745,257<br>573.324,268 | 10 | 391.744,439<br>573.319,499 | 4.839 |
| 11 | 391.743,974<br>573.316,583 | 12 | 391.743,847<br>573.315,411 | 1.179 |
| 13 | 391.743,763<br>573.313,558 | 14 | 391.742,977<br>573.304,944 | 8.65 |
| 15 | 391.742,776<br>573.301,829 | 16 | 391.742,673<br>573.300,186 | 1.646 |
| 17 | 391.742,647<br>573.295,628 | 18 | 391.742,651<br>573.292,391 | 3.237 |
| 19 | 391.742,881<br>573.289,286 | 20 | 391.743,453<br>573.287,667 | 1.717 |
| 21 | 391.746,108<br>573.278,026 | 22 | 391.747,146<br>573.275,175 | 3.034 |
| 23 | 391.747,28<br>573.274,632 | 24 | 391.756,025<br>573.278,031 | 9.382 |
| 25 | 391.754,531<br>573.290,862 | 26 | 391.759,992<br>573.291,668 | 5.52 |
| 27 | 391.765,954<br>573.298,702 | 28 | 391.770,638<br>573.305,493 | 8.25 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 391.748,744<br>573.324,264 | 9 | 391.745,257<br>573.324,268 | 3.487 |
| 10 | 391.744,439<br>573.319,499 | 11 | 391.743,974<br>573.316,583 | 2.953 |
| 12 | 391.743,847<br>573.315,411 | 13 | 391.743,763<br>573.313,558 | 1.855 |
| 14 | 391.742,977<br>573.304,944 | 15 | 391.742,776<br>573.301,829 | 3.121 |
| 16 | 391.742,673<br>573.300,186 | 17 | 391.742,647<br>573.295,628 | 4.558 |
| 18 | 391.742,651<br>573.292,391 | 19 | 391.742,881<br>573.289,286 | 3.114 |
| 20 | 391.743,453<br>573.287,667 | 21 | 391.746,108<br>573.278,026 | 10.0 |
| 22 | 391.747,146<br>573.275,175 | 23 | 391.747,28<br>573.274,632 | 0.559 |
| 24 | 391.756,025<br>573.278,031 | 25 | 391.754,531<br>573.290,862 | 12.918 |
| 26 | 391.759,992<br>573.291,668 | 27 | 391.765,954<br>573.298,702 | 9.221 |
| 28 | 391.770,638<br>573.305,493 | 1 | 391.773,016<br>573.309,431 | 4.6 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4008

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 20, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57322 | 1.557 | Sector cadastral:92 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57322-C1 | Loc. Saliste, Nr. 20, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Casa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21432 / 24/05/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 489, din 23/05/2023 emis de CÂRLĂNARU Dan Mircea (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare si lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **POP-VAIDA CRISTIAN-NICOLAE**, și soția<br>2) **POP-VAIDA LAURA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

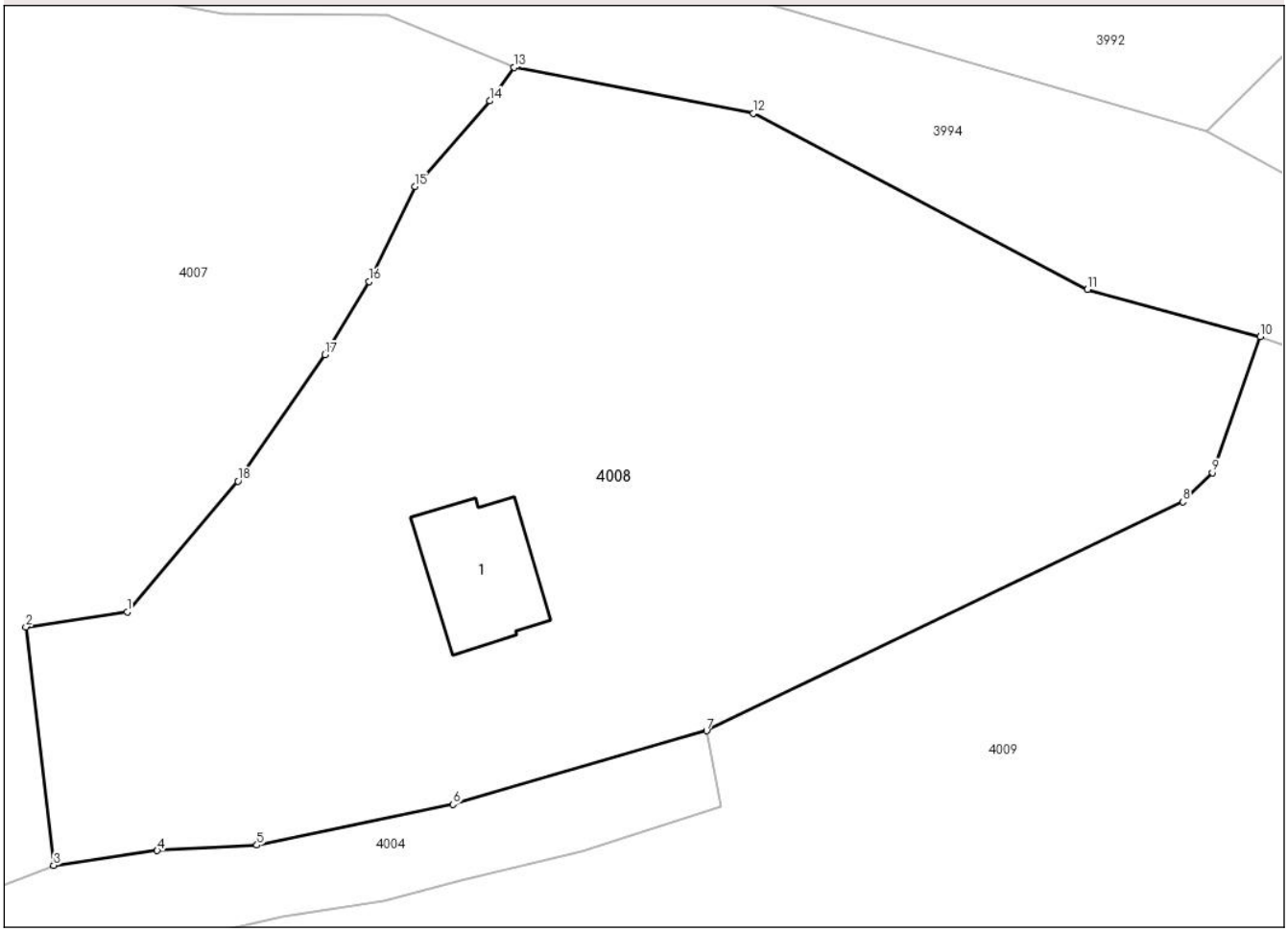
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57322 | 1.557 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.557 | - | - | - | teren ingradit partial cu gard de lemn |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57322-C1 | constructii de locuinte | 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;  Casa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.759,992<br>573.291,668 | 2 | 391.754,531<br>573.290,862 | 5.52 |
| 2 | 391.754,531<br>573.290,862 | 3 | 391.756,025<br>573.278,031 | 12.918 |
| 3 | 391.756,025<br>573.278,031 | 4 | 391.761,607<br>573.278,832 | 5.639 |
| 4 | 391.761,607<br>573.278,832 | 5 | 391.766,973<br>573.279,123 | 5.374 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 391.766,973<br>573.279,123 | 6 | 391.777,534<br>573.281,312 | 10.785 |
| 6 | 391.777,534<br>573.281,312 | 7 | 391.791,184<br>573.285,268 | 14.212 |
| 7 | 391.791,184<br>573.285,268 | 8 | 391.816,828<br>573.297,595 | 28.453 |
| 8 | 391.816,828<br>573.297,595 | 9 | 391.818,428<br>573.299,159 | 2.237 |
| 9 | 391.818,428<br>573.299,159 | 10 | 391.821,003<br>573.306,478 | 7.759 |
| 10 | 391.821,003<br>573.306,478 | 11 | 391.811,704<br>573.309,012 | 9.638 |
| 11 | 391.811,704<br>573.309,012 | 12 | 391.793,714<br>573.318,491 | 20.334 |
| 12 | 391.793,714<br>573.318,491 | 13 | 391.780,83<br>573.320,951 | 13.117 |
| 13 | 391.780,83<br>573.320,951 | 14 | 391.779,511<br>573.319,154 | 2.229 |
| 14 | 391.779,511<br>573.319,154 | 15 | 391.775,498<br>573.314,547 | 6.11 |
| 15 | 391.775,498<br>573.314,547 | 16 | 391.773,016<br>573.309,431 | 5.686 |
| 16 | 391.773,016<br>573.309,431 | 17 | 391.770,638<br>573.305,493 | 4.6 |
| 17 | 391.770,638<br>573.305,493 | 18 | 391.765,954<br>573.298,702 | 8.25 |
| 18 | 391.765,954<br>573.298,702 | 1 | 391.759,992<br>573.291,668 | 9.221 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4009

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:47 Saliste
Nr. topografic:90,91

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.289 | Sector cadastral:92 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 15/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoatrea lui | A1 |
| | 1) **POP NELUȚA**<br>2) **RUS ANGELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

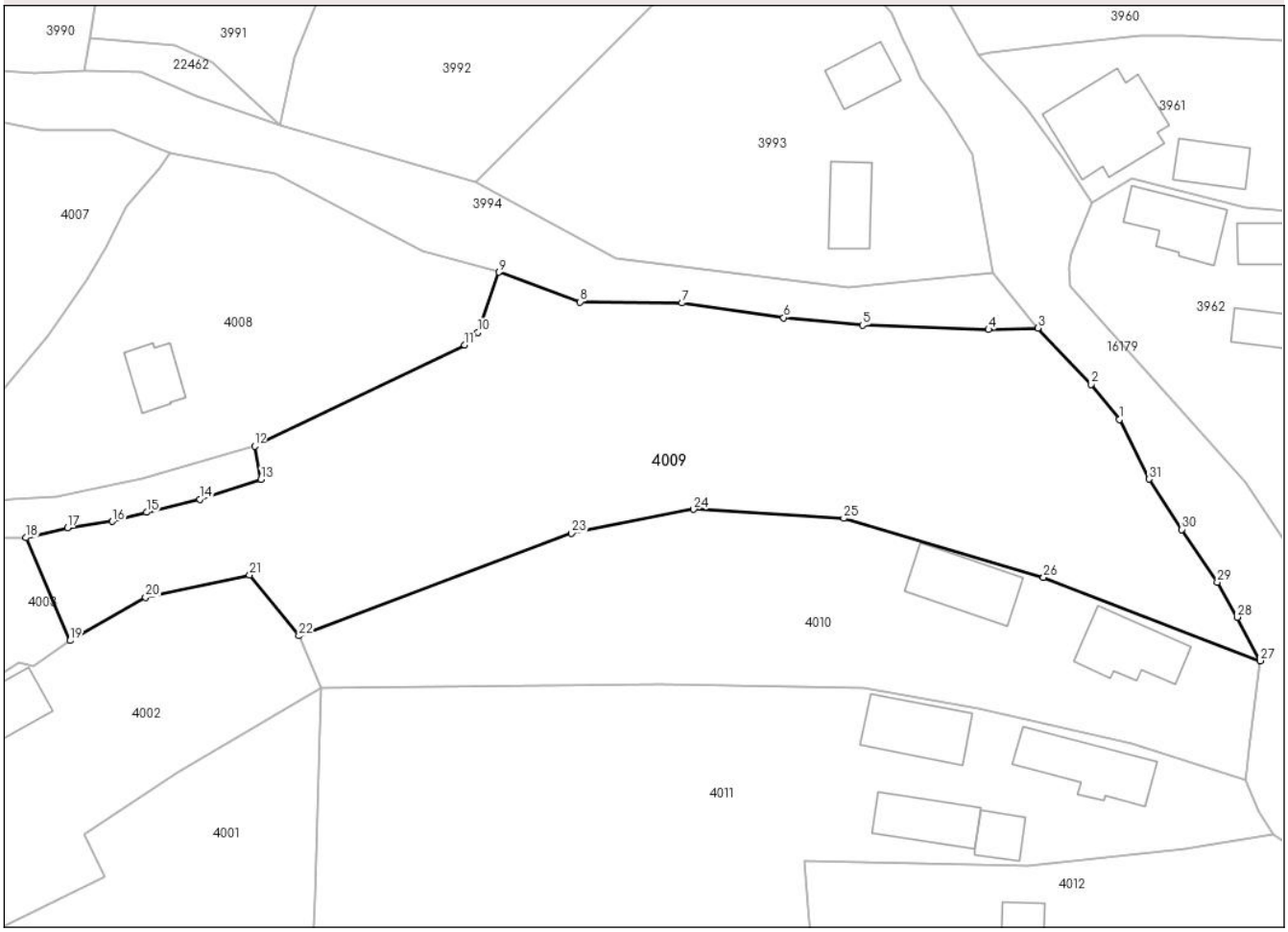
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.289 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 3.289 | - | - | 90,91 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.896,704<br>573.288,517 | 2 | 391.893,277<br>573.292,816 | 5.498 |
| 3 | 391.886,759<br>573.299,658 | 4 | 391.880,746<br>573.299,483 | 6.015 |
| 5 | 391.865,354<br>573.300,021 | 6 | 391.855,734<br>573.300,922 | 9.662 |
| 7 | 391.843,324<br>573.302,723 | 8 | 391.830,91<br>573.302,85 | 12.415 |
| 9 | 391.821,003<br>573.306,478 | 10 | 391.818,428<br>573.299,159 | 7.759 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.893,277<br>573.292,816 | 3 | 391.886,759<br>573.299,658 | 9.45 |
| 4 | 391.880,746<br>573.299,483 | 5 | 391.865,354<br>573.300,021 | 15.402 |
| 6 | 391.855,734<br>573.300,922 | 7 | 391.843,324<br>573.302,723 | 12.54 |
| 8 | 391.830,91<br>573.302,85 | 9 | 391.821,003<br>573.306,478 | 10.551 |
| 10 | 391.818,428<br>573.299,159 | 11 | 391.816,828<br>573.297,595 | 2.237 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 391.816,828<br>573.297,595 | 12 | 391.791,184<br>573.285,268 | 28.453 |
| 13 | 391.791,953<br>573.281,232 | 14 | 391.784,498<br>573.278,78 | 7.848 |
| 15 | 391.778,004<br>573.277,203 | 16 | 391.773,819<br>573.276,09 | 4.33 |
| 17 | 391.768,336<br>573.275,302 | 18 | 391.763,267<br>573.274,114 | 5.206 |
| 19 | 391.768,655<br>573.261,574 | 20 | 391.777,86<br>573.266,833 | 10.601 |
| 21 | 391.790,558<br>573.269,56 | 22 | 391.796,587<br>573.262,151 | 9.552 |
| 23 | 391.829,85<br>573.274,638 | 24 | 391.844,749<br>573.277,576 | 15.186 |
| 25 | 391.863,081<br>573.276,471 | 26 | 391.887,437<br>573.269,256 | 25.402 |
| 27 | 391.913,895<br>573.259,113 | 28 | 391.911,092<br>573.264,423 | 6.004 |
| 29 | 391.908,664<br>573.268,661 | 30 | 391.904,34<br>573.275,114 | 7.768 |
| 31 | 391.900,299<br>573.281,256 | 1 | 391.896,704<br>573.288,517 | 8.102 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 391.791,184<br>573.285,268 | 13 | 391.791,953<br>573.281,232 | 4.109 |
| 14 | 391.784,498<br>573.278,78 | 15 | 391.778,004<br>573.277,203 | 6.682 |
| 16 | 391.773,819<br>573.276,09 | 17 | 391.768,336<br>573.275,302 | 5.54 |
| 18 | 391.763,267<br>573.274,114 | 19 | 391.768,655<br>573.261,574 | 13.649 |
| 20 | 391.777,86<br>573.266,833 | 21 | 391.790,558<br>573.269,56 | 12.988 |
| 22 | 391.796,587<br>573.262,151 | 23 | 391.829,85<br>573.274,638 | 35.53 |
| 24 | 391.844,749<br>573.277,576 | 25 | 391.863,081<br>573.276,471 | 18.365 |
| 26 | 391.887,437<br>573.269,256 | 27 | 391.913,895<br>573.259,113 | 28.335 |
| 28 | 391.911,092<br>573.264,423 | 29 | 391.908,664<br>573.268,661 | 4.884 |
| 30 | 391.904,34<br>573.275,114 | 31 | 391.900,299<br>573.281,256 | 7.352 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4010

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:47 Saliste
Nr. topografic:90,91

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 28, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.960 | Sector cadastral:92 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. 28, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ACAS LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Saliste, Nr. 28, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 15/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **CHIOREAN VASILE** | |
| **3 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CHIOREAN VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

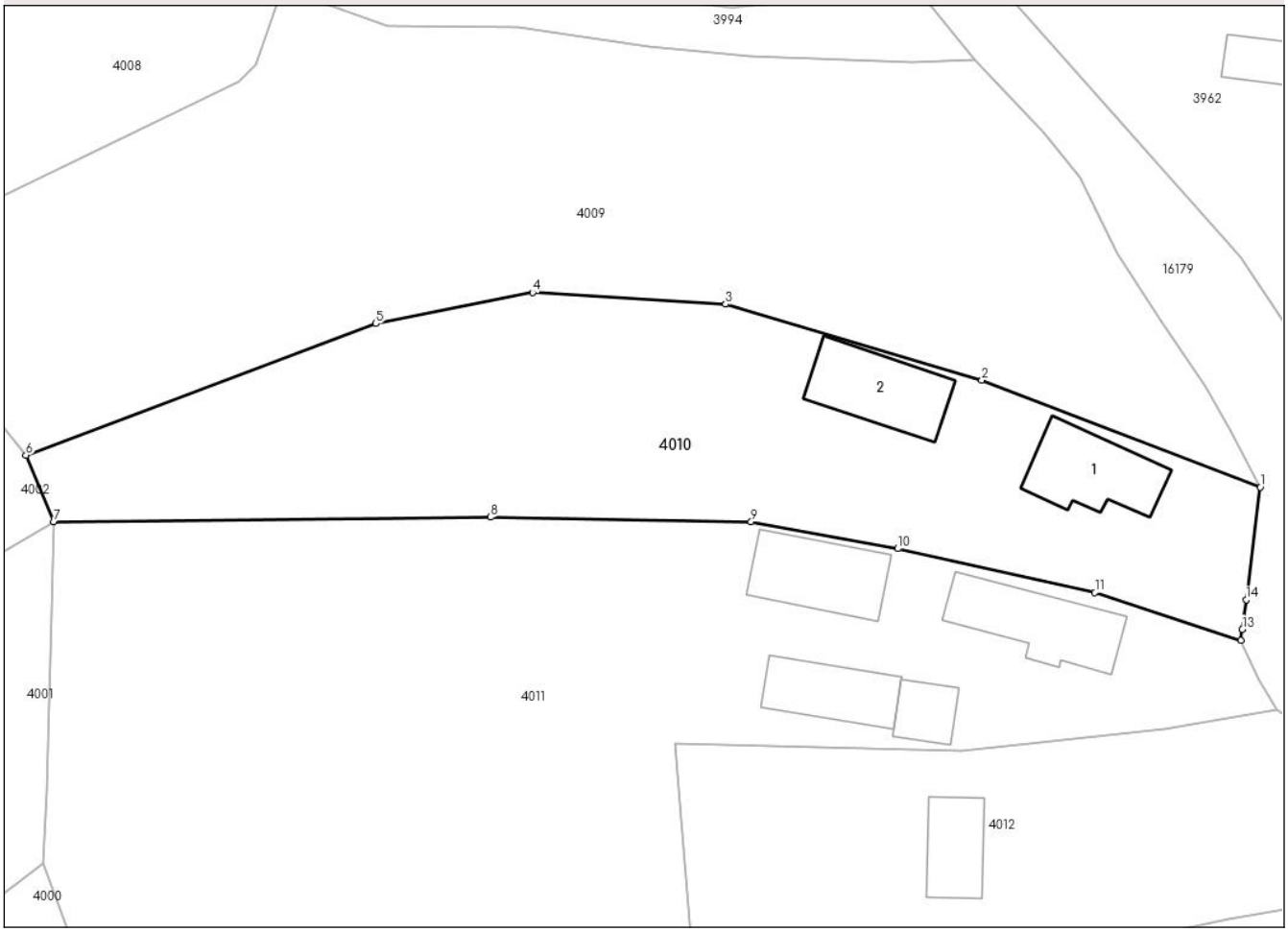
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.960 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 460 | - | - | 90,91 | |
| 2 | arabil | DA | 1.500 | - | - | 90, 91 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ACAS LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 97 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.913,895<br>573.259,113 | 2 | 391.887,437<br>573.269,256 | 28.335 |
| 2 | 391.887,437<br>573.269,256 | 3 | 391.863,081<br>573.276,471 | 25.402 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.863,081<br>573.276,471 | 4 | 391.844,749<br>573.277,576 | 18.365 |
| 4 | 391.844,749<br>573.277,576 | 5 | 391.829,85<br>573.274,638 | 15.186 |
| 5 | 391.829,85<br>573.274,638 | 6 | 391.796,587<br>573.262,151 | 35.53 |
| 6 | 391.796,587<br>573.262,151 | 7 | 391.799,244<br>573.255,82 | 6.866 |
| 7 | 391.799,244<br>573.255,82 | 8 | 391.840,752<br>573.256,253 | 41.51 |
| 8 | 391.840,752<br>573.256,253 | 9 | 391.865,511<br>573.255,826 | 24.763 |
| 9 | 391.865,511<br>573.255,826 | 10 | 391.879,454<br>573.253,267 | 14.176 |
| 10 | 391.879,454<br>573.253,267 | 11 | 391.898,181<br>573.249,09 | 19.187 |
| 11 | 391.898,181<br>573.249,09 | 12 | 391.912,07<br>573.244,569 | 14.607 |
| 12 | 391.912,07<br>573.244,569 | 13 | 391.912,199<br>573.245,612 | 1.051 |
| 13 | 391.912,199<br>573.245,612 | 14 | 391.912,546<br>573.248,42 | 2.829 |
| 14 | 391.912,546<br>573.248,42 | 1 | 391.913,895<br>573.259,113 | 10.778 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4011

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:92, 93/1

**Adresa:** Loc. Salicea, Nr. 29, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.972 | Sector cadastral:92 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13, alin 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.972 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 550 | - | - | 92, 93/1 | |
| 2 | arabil | DA | 3.422 | - | - | 92, 93/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 76 Masurata: 95 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CASA LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | Din acte: 97 Masurata: 21 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXĂ |
| A1.3 | | constructii anexa | 63 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXĂ |
| A1.4 | | constructii anexa | 84 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.858,28<br>573.234,76 | 2 | 391.885,523<br>573.234,047 | 27.252 |
| 2 | 391.885,523<br>573.234,047 | 3 | 391.904,782<br>573.236,131 | 19.371 |
| 3 | 391.904,782<br>573.236,131 | 4 | 391.915,524<br>573.237,997 | 10.903 |
| 4 | 391.915,524<br>573.237,997 | 5 | 391.913,694<br>573.240,816 | 3.361 |
| 5 | 391.913,694<br>573.240,816 | 6 | 391.912,07<br>573.244,569 | 4.089 |
| 6 | 391.912,07<br>573.244,569 | 7 | 391.898,181<br>573.249,09 | 14.607 |
| 7 | 391.898,181<br>573.249,09 | 8 | 391.879,454<br>573.253,267 | 19.187 |
| 8 | 391.879,454<br>573.253,267 | 9 | 391.865,511<br>573.255,826 | 14.176 |
| 9 | 391.865,511<br>573.255,826 | 10 | 391.840,752<br>573.256,253 | 24.763 |
| 10 | 391.840,752<br>573.256,253 | 11 | 391.799,244<br>573.255,82 | 41.51 |
| 11 | 391.799,244<br>573.255,82 | 12 | 391.798,572<br>573.230,151 | 25.678 |
| 12 | 391.798,572<br>573.230,151 | 13 | 391.798,168<br>573.223,412 | 6.751 |
| 13 | 391.798,168<br>573.223,412 | 14 | 391.807,286<br>573.199,727 | 25.379 |
| 14 | 391.807,286<br>573.199,727 | 15 | 391.830,662<br>573.203,719 | 23.714 |
| 15 | 391.830,662<br>573.203,719 | 16 | 391.843,312<br>573.205,739 | 12.81 |
| 16 | 391.843,312<br>573.205,739 | 17 | 391.857,502<br>573.207,969 | 14.364 |
| 17 | 391.857,502<br>573.207,969 | 18 | 391.860,397<br>573.208,894 | 3.039 |
| 18 | 391.860,397<br>573.208,894 | 1 | 391.858,28<br>573.234,76 | 25.953 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4012

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 30, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52879 | Din acte: 1.426<br>Masurata: 1.321 | Sector cadastral:92 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 52879-C1 | Loc. Saliste, Nr. 30, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita la sol:50 mp; Casa familiala pe fundatie de beton pereti din BCA, acoperis tip sarpanta, invelitoare din tigla compusa dincamera, bucatarie, camara, debara, tarnat Anul constructiei 1967 Nu are certificat energetic si lif |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4631 / 18/02/2014** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 5435/2012, din 28/12/2012 emis de JUDECATORIA TURDA (act administrativ nr. 4631/18-02-2014 emis de BCPI TURDA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FLUIERAS MARIE**, bun propriu | |
| **14245 / 23/05/2014** | | |
| Act Administrativ nr. 1797, din 28/04/2014 emis de PRIMARIA CIURILA (act administrativ nr. 4631/18-02-2014 emis de BCPI TURDA;); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **FLUIERAS MARIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

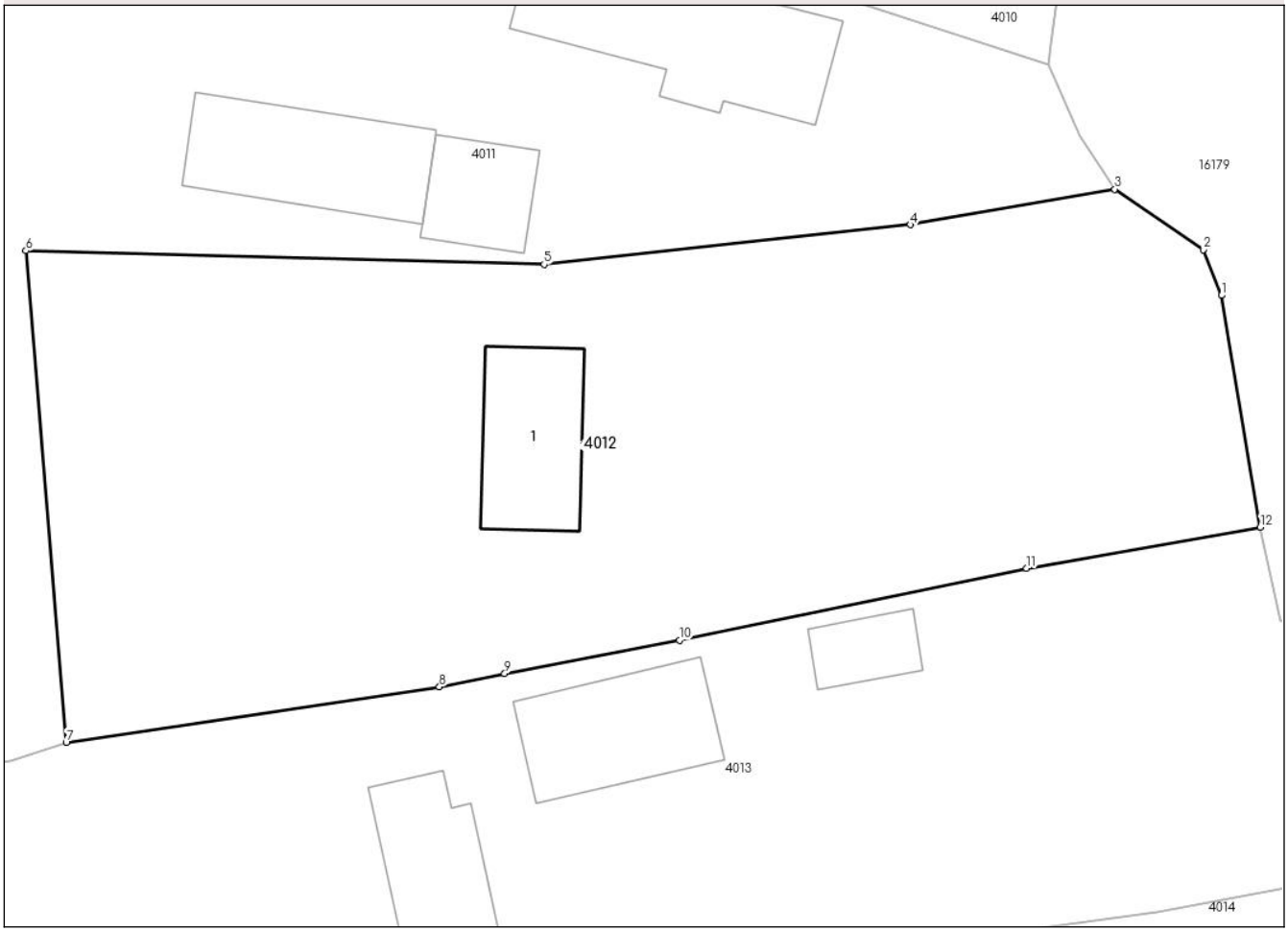
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52879 | Din acte: 1.426<br>Masurata: 1.321 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 195 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.126 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 52879-C1 | constructii de locuinte | 50 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita la sol:50 mp; Casa familiala pe fundatie de beton pereti din BCA, acoperis tip sarpanta, invelitoare din tigla compusa dincamera, bucatarie, camara, debara, tarnat Anul constructiei 1967 Nu are certificat energetic si lif |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.921,13<br>573.232,416 | 2 | 391.920,175<br>573.234,817 | 2.584 |
| 2 | 391.920,175<br>573.234,817 | 3 | 391.915,524<br>573.237,997 | 5.635 |
| 3 | 391.915,524<br>573.237,997 | 4 | 391.904,782<br>573.236,131 | 10.903 |
| 4 | 391.904,782<br>573.236,131 | 5 | 391.885,523<br>573.234,047 | 19.371 |
| 5 | 391.885,523<br>573.234,047 | 6 | 391.858,28<br>573.234,76 | 27.252 |
| 6 | 391.858,28<br>573.234,76 | 7 | 391.860,397<br>573.208,894 | 25.953 |
| 7 | 391.860,397<br>573.208,894 | 8 | 391.880,02<br>573.211,834 | 19.841 |
| 8 | 391.880,02<br>573.211,834 | 9 | 391.883,452<br>573.212,525 | 3.501 |
| 9 | 391.883,452<br>573.212,525 | 10 | 391.892,642<br>573.214,282 | 9.357 |
| 10 | 391.892,642<br>573.214,282 | 11 | 391.910,894<br>573.218,068 | 18.64 |
| 11 | 391.910,894<br>573.218,068 | 12 | 391.923,175<br>573.220,234 | 12.47 |
| 12 | 391.923,175<br>573.220,234 | 1 | 391.921,13<br>573.232,416 | 12.352 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4013

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 31, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55296 | Din acte: 2.278<br>Masurata: 2.162 | Sector cadastral:92 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 55296-C1 | Loc. Saliste, Nr. 31, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita la sol:56 mp; Casa familiala, edificata pe fundatie de piatra, cu pereti din caramida, acoperis tip sarpanta si invelitoare din tigla, compusa din: camera, bucatarie, antreu, camara, debara si bucatarie de vara, |
| A1.2 | 55296-C2 | Loc. Saliste, Nr. 31, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita la sol:56 mp; Corp anexa compus din: grajd cu sura |
| A1.3 | 55296-C3 | Loc. Saliste, Nr. 31, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita la sol:18 mp; Corpa anexa compus din: magazie cu pivnita |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17910 / 01/07/2020** | | |
| Act Notarial nr. 307, din 29/06/2020 emis de Vasilescu Ileana; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare si lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **ROŞU TIBERIU-SAMUEL**, si sotia<br>2) **ROŞU DANIELA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

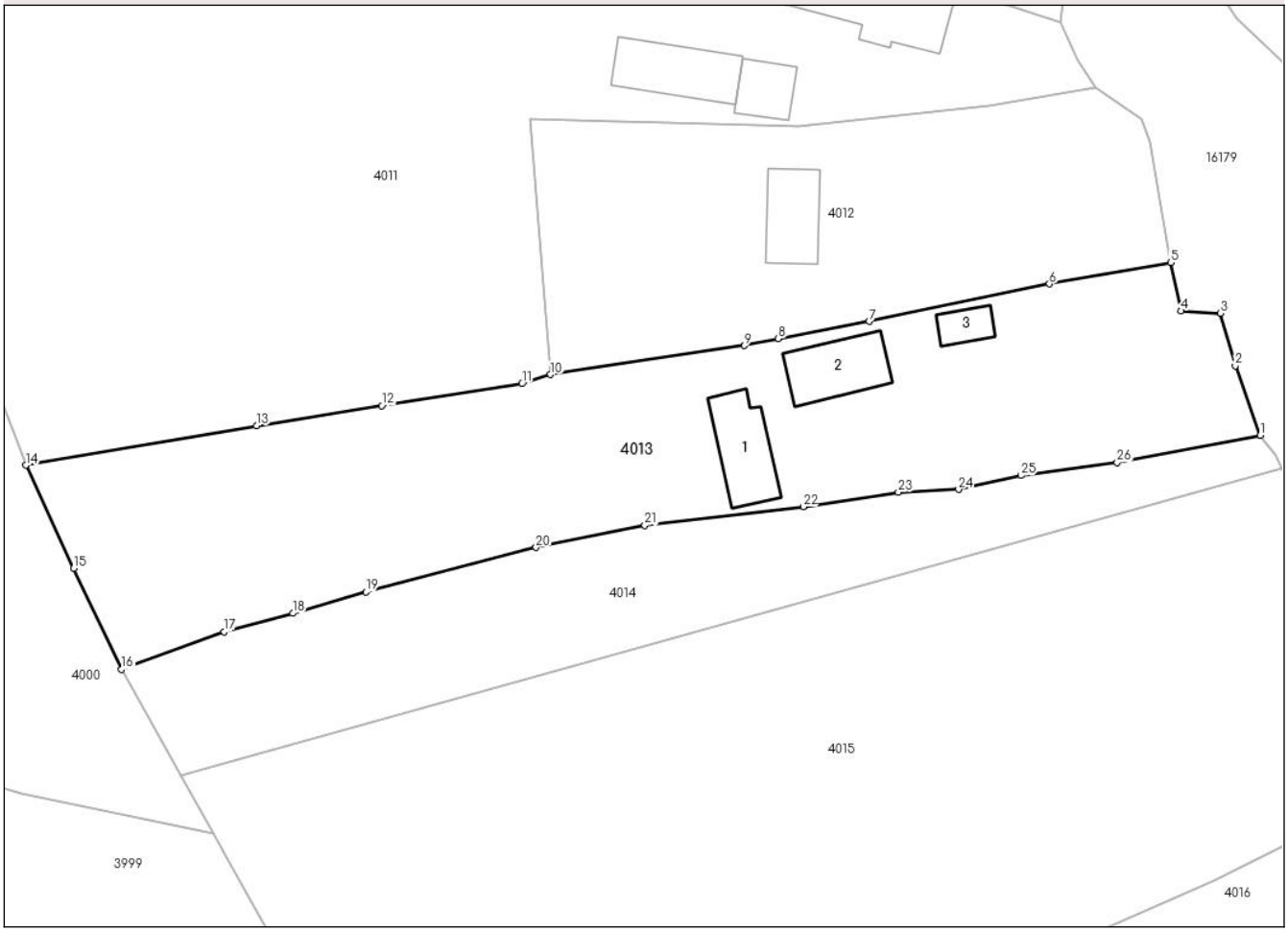
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55296 | Din acte: 2.278<br>Masurata: 2.162 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 517 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 478 | - | - | - | |
| 3 | livada | DA | 1.167 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 55296-C1 | constructii de locuinte | 56 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita la sol:56 mp; Casa familiala, edificata pe fundatie de piatra, cu pereti din caramida, acoperis tip sarpanta si invelitoare din tigla, compusa din: camera, bucatarie, antreu, camara, debara si bucatarie de vara, |
| A1.2 | 55296-C2 | constructii anexa | 56 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita la sol:56 mp; Corp anexa compus din: grajd cu sura |
| A1.3 | 55296-C3 | constructii anexa | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita la sol:18 mp; Corpa anexa compus din: magazie cu pivnita |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

## Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.932,237<br>573.202,746 | 2 | 391.929,703<br>573.209,784 | 7.48 |
| 3 | 391.928,208<br>573.215,1 | 4 | 391.924,24<br>573.215,332 | 3.975 |
| 5 | 391.923,175<br>573.220,234 | 6 | 391.910,894<br>573.218,068 | 12.47 |
| 7 | 391.892,642<br>573.214,282 | 8 | 391.883,452<br>573.212,525 | 9.357 |
| 9 | 391.880,02<br>573.211,834 | 10 | 391.860,397<br>573.208,894 | 19.841 |
| 11 | 391.857,502<br>573.207,969 | 12 | 391.843,312<br>573.205,739 | 14.364 |
| 13 | 391.830,662<br>573.203,719 | 14 | 391.807,286<br>573.199,727 | 23.714 |
| 15 | 391.812,126<br>573.189,284 | 16 | 391.816,975<br>573.179,058 | 11.317 |
| 17 | 391.827,374<br>573.182,856 | 18 | 391.834,289<br>573.184,733 | 7.165 |
| 19 | 391.841,703<br>573.186,894 | 20 | 391.858,918<br>573.191,401 | 17.795 |
| 21 | 391.869,943<br>573.193,646 | 22 | 391.885,975<br>573.195,526 | 16.142 |
| 23 | 391.895,599<br>573.196,992 | 24 | 391.901,699<br>573.197,279 | 6.107 |
| 25 | 391.907,994<br>573.198,675 | 26 | 391.917,735<br>573.200,004 | 9.831 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.929,703<br>573.209,784 | 3 | 391.928,208<br>573.215,1 | 5.522 |
| 4 | 391.924,24<br>573.215,332 | 5 | 391.923,175<br>573.220,234 | 5.017 |
| 6 | 391.910,894<br>573.218,068 | 7 | 391.892,642<br>573.214,282 | 18.64 |
| 8 | 391.883,452<br>573.212,525 | 9 | 391.880,02<br>573.211,834 | 3.501 |
| 10 | 391.860,397<br>573.208,894 | 11 | 391.857,502<br>573.207,969 | 3.039 |
| 12 | 391.843,312<br>573.205,739 | 13 | 391.830,662<br>573.203,719 | 12.81 |
| 14 | 391.807,286<br>573.199,727 | 15 | 391.812,126<br>573.189,284 | 11.51 |
| 16 | 391.816,975<br>573.179,058 | 17 | 391.827,374<br>573.182,856 | 11.071 |
| 18 | 391.834,289<br>573.184,733 | 19 | 391.841,703<br>573.186,894 | 7.722 |
| 20 | 391.858,918<br>573.191,401 | 21 | 391.869,943<br>573.193,646 | 11.251 |
| 22 | 391.885,975<br>573.195,526 | 23 | 391.895,599<br>573.196,992 | 9.735 |
| 24 | 391.901,699<br>573.197,279 | 25 | 391.907,994<br>573.198,675 | 6.448 |
| 26 | 391.917,735<br>573.200,004 | 1 | 391.932,237<br>573.202,746 | 14.759 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4014

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61218 | 1.135 | Sector cadastral:92 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38757 / 10/12/2020** | | |
| Act Notarial nr. 4559, din 09/12/2020 emis de MURESAN LUCIAN OVIDIU (LEGEA 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare bun comun şi lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ROŞU TIBERIU-SAMUEL**, cu sotia<br>2) **ROŞU DANIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61218 | 1.135 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.135 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.933,753<br>573.200,792 | 2 | 391.932,237<br>573.202,746 | 2.473 |
| 2 | 391.932,237<br>573.202,746 | 3 | 391.917,735<br>573.200,004 | 14.759 |
| 3 | 391.917,735<br>573.200,004 | 4 | 391.907,994<br>573.198,675 | 9.831 |
| 4 | 391.907,994<br>573.198,675 | 5 | 391.901,699<br>573.197,279 | 6.448 |
| 5 | 391.901,699<br>573.197,279 | 6 | 391.895,599<br>573.196,992 | 6.107 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.895,599<br>573.196,992 | 7 | 391.885,975<br>573.195,526 | 9.735 |
| 7 | 391.885,975<br>573.195,526 | 8 | 391.869,943<br>573.193,646 | 16.142 |
| 8 | 391.869,943<br>573.193,646 | 9 | 391.858,918<br>573.191,401 | 11.251 |
| 9 | 391.858,918<br>573.191,401 | 10 | 391.841,703<br>573.186,894 | 17.795 |
| 10 | 391.841,703<br>573.186,894 | 11 | 391.834,289<br>573.184,733 | 7.722 |
| 11 | 391.834,289<br>573.184,733 | 12 | 391.827,374<br>573.182,856 | 7.165 |
| 12 | 391.827,374<br>573.182,856 | 13 | 391.816,975<br>573.179,058 | 11.071 |
| 13 | 391.816,975<br>573.179,058 | 14 | 391.822,953<br>573.168,325 | 12.286 |
| 14 | 391.822,953<br>573.168,325 | 15 | 391.934,42<br>573.199,393 | 115.716 |
| 15 | 391.934,42<br>573.199,393 | 1 | 391.933,753<br>573.200,792 | 1.55 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4015

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61219 | 4.997 | Sector cadastral:92 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8432 / 25/02/2021** | | |
| Act Notarial nr. 705, din 24/02/2021 emis de Muresan Claudiu Augustin; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ROMONȚI LUCIAN-MIHAI**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

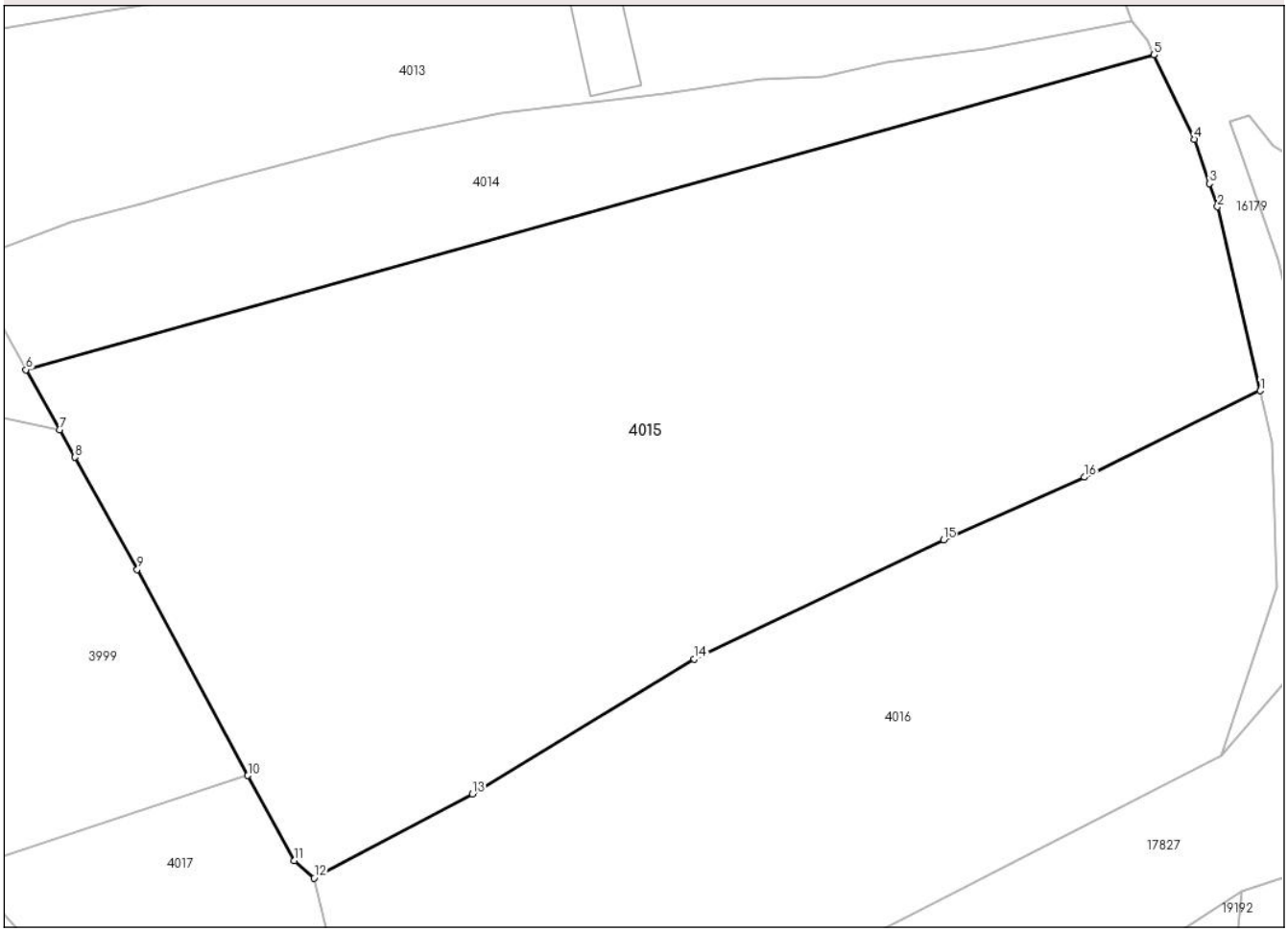
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61219 | 4.997 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 4.997 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.944,911<br>573.166,264 | 2 | 391.940,693<br>573.184,418 | 18.637 |
| 2 | 391.940,693<br>573.184,418 | 3 | 391.939,897<br>573.186,711 | 2.427 |
| 3 | 391.939,897<br>573.186,711 | 4 | 391.938,376<br>573.191,089 | 4.634 |
| 4 | 391.938,376<br>573.191,089 | 5 | 391.934,42<br>573.199,393 | 9.198 |
| 5 | 391.934,42<br>573.199,393 | 6 | 391.822,953<br>573.168,325 | 115.716 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.822,953<br>573.168,325 | 7 | 391.826,268<br>573.162,396 | 6.793 |
| 7 | 391.826,268<br>573.162,396 | 8 | 391.827,775<br>573.159,699 | 3.089 |
| 8 | 391.827,775<br>573.159,699 | 9 | 391.833,964<br>573.148,629 | 12.683 |
| 9 | 391.833,964<br>573.148,629 | 10 | 391.844,879<br>573.128,289 | 23.084 |
| 10 | 391.844,879<br>573.128,289 | 11 | 391.849,468<br>573.119,871 | 9.588 |
| 11 | 391.849,468<br>573.119,871 | 12 | 391.851,425<br>573.118,176 | 2.589 |
| 12 | 391.851,425<br>573.118,176 | 13 | 391.867,082<br>573.126,443 | 17.705 |
| 13 | 391.867,082<br>573.126,443 | 14 | 391.888,992<br>573.139,764 | 25.642 |
| 14 | 391.888,992<br>573.139,764 | 15 | 391.913,601<br>573.151,551 | 27.287 |
| 15 | 391.913,601<br>573.151,551 | 16 | 391.927,533<br>573.157,72 | 15.237 |
| 16 | 391.927,533<br>573.157,72 | 1 | 391.944,911<br>573.166,264 | 19.364 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4016

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:49 Saliste
Nr. topografic:95,96

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.424 | Sector cadastral:92 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 15/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoatrea lui | A1 |
| | 1) **PERDE AUREL-SORIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

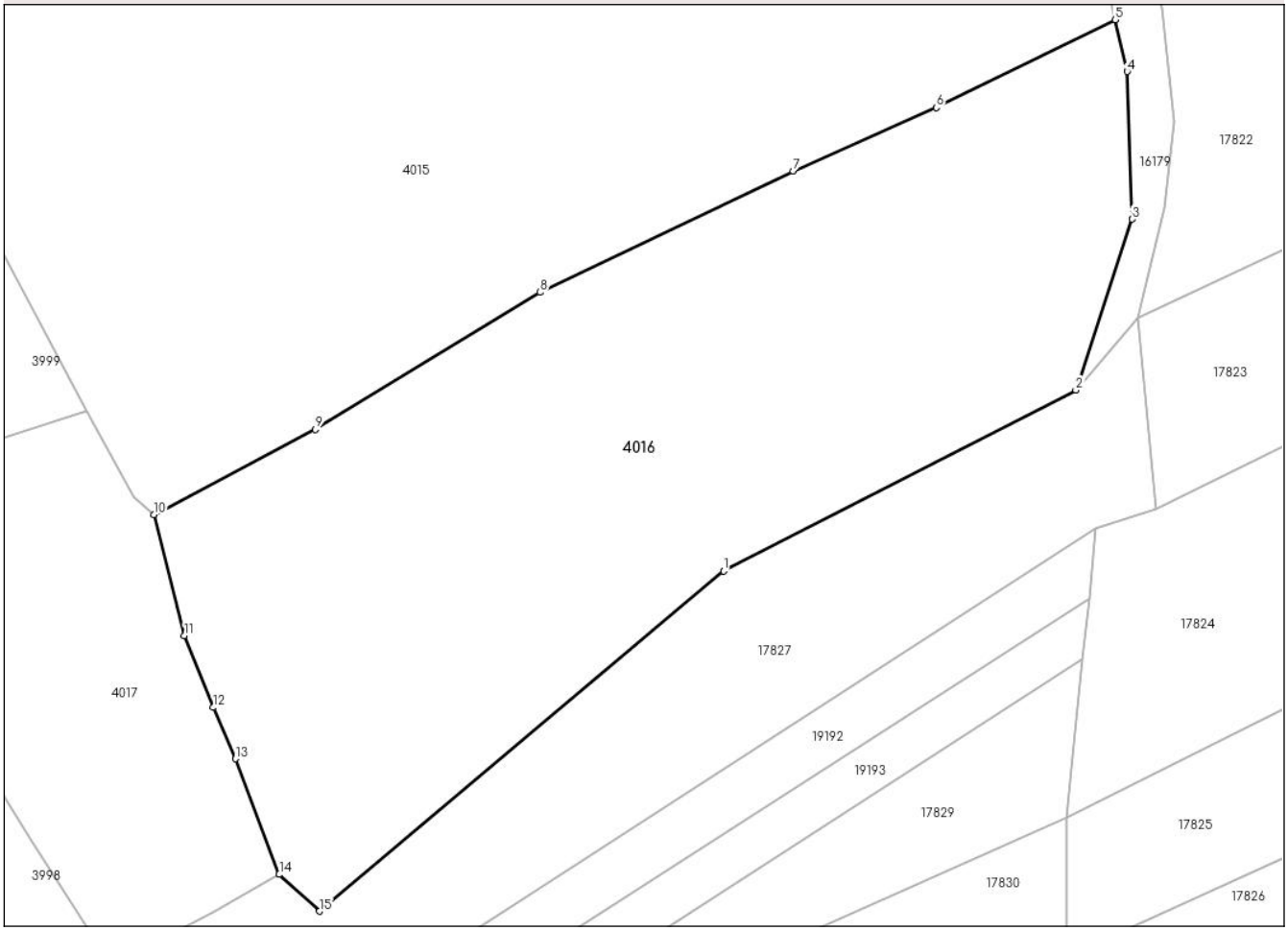
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.424 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 2.965 | - | - | 95,96 | |
| 2 | faneata | NU | 459 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.906,826<br>573.112,7 | 2 | 391.941,106<br>573.130,277 | 38.524 |
| 2 | 391.941,106<br>573.130,277 | 3 | 391.946,57<br>573.146,877 | 17.476 |
| 3 | 391.946,57<br>573.146,877 | 4 | 391.946,092<br>573.161,232 | 14.363 |
| 4 | 391.946,092<br>573.161,232 | 5 | 391.944,911<br>573.166,264 | 5.169 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 391.944,911<br>573.166,264 | 6 | 391.927,533<br>573.157,72 | 19.364 |
| 6 | 391.927,533<br>573.157,72 | 7 | 391.913,601<br>573.151,551 | 15.237 |
| 7 | 391.913,601<br>573.151,551 | 8 | 391.888,992<br>573.139,764 | 27.287 |
| 8 | 391.888,992<br>573.139,764 | 9 | 391.867,082<br>573.126,443 | 25.642 |
| 9 | 391.867,082<br>573.126,443 | 10 | 391.851,425<br>573.118,176 | 17.705 |
| 10 | 391.851,425<br>573.118,176 | 11 | 391.854,377<br>573.106,409 | 12.132 |
| 11 | 391.854,377<br>573.106,409 | 12 | 391.857,184<br>573.099,422 | 7.53 |
| 12 | 391.857,184<br>573.099,422 | 13 | 391.859,324<br>573.094,422 | 5.439 |
| 13 | 391.859,324<br>573.094,422 | 14 | 391.863,597<br>573.083,19 | 12.017 |
| 14 | 391.863,597<br>573.083,19 | 15 | 391.867,53<br>573.079,621 | 5.311 |
| 15 | 391.867,53<br>573.079,621 | 1 | 391.906,826<br>573.112,7 | 51.365 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4017

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:49 Saliste
Nr. cadastral vechi:95,96

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 13, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.217 | Sector cadastral:92 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 15/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoatrea lui | A1 |
| | 1) **POPA EUGEN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

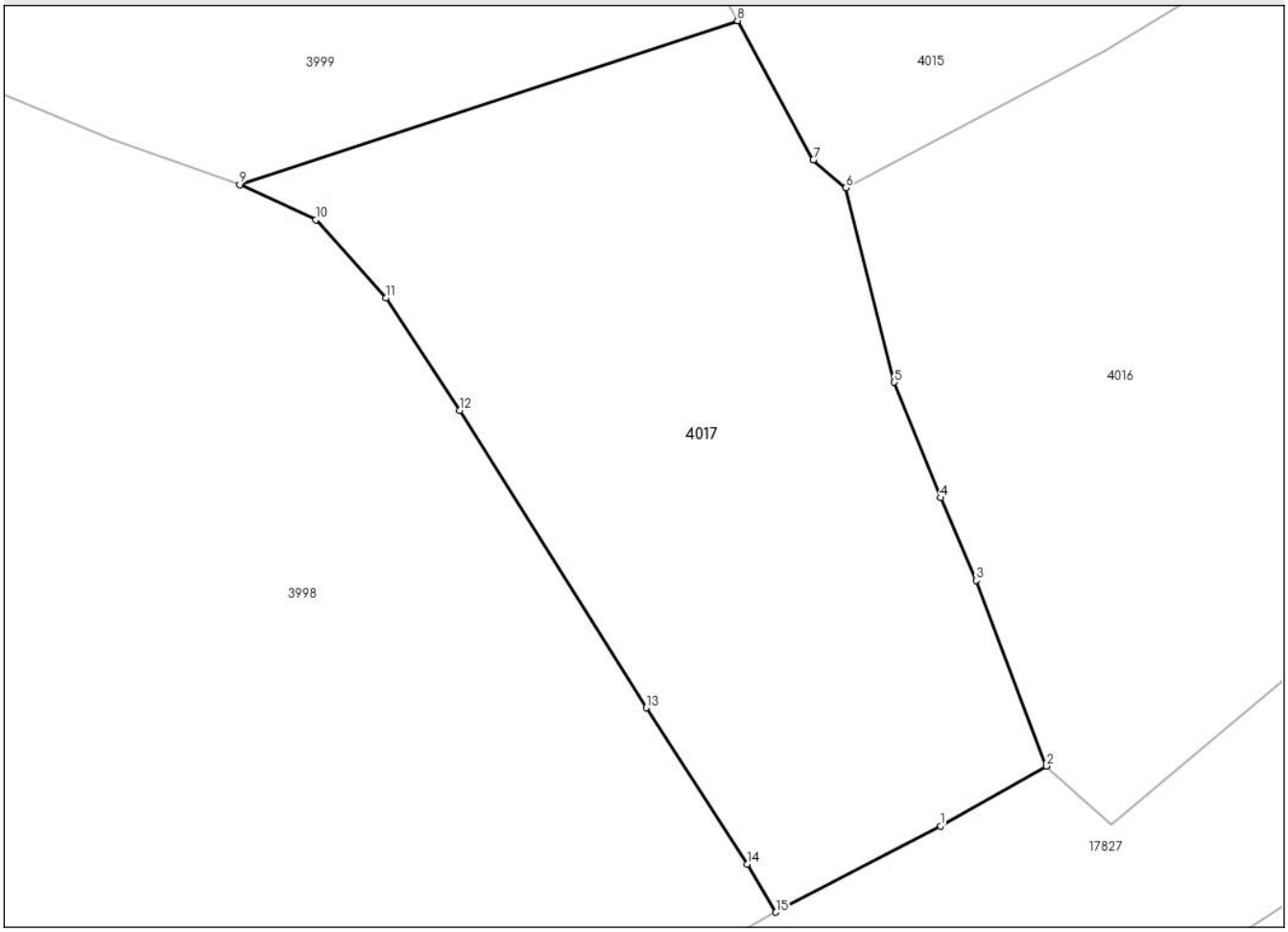
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.217 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.151 | - | - | 95, 96 | |
| 2 | faneata | NU | 66 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.857,166<br>573.079,562 | 2 | 391.863,597<br>573.083,19 | 7.384 |
| 2 | 391.863,597<br>573.083,19 | 3 | 391.859,324<br>573.094,422 | 12.017 |
| 3 | 391.859,324<br>573.094,422 | 4 | 391.857,184<br>573.099,422 | 5.439 |
| 4 | 391.857,184<br>573.099,422 | 5 | 391.854,377<br>573.106,409 | 7.53 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 391.854,377<br>573.106,409 | 6 | 391.851,425<br>573.118,176 | 12.132 |
| 6 | 391.851,425<br>573.118,176 | 7 | 391.849,468<br>573.119,871 | 2.589 |
| 7 | 391.849,468<br>573.119,871 | 8 | 391.844,879<br>573.128,289 | 9.588 |
| 8 | 391.844,879<br>573.128,289 | 9 | 391.814,714<br>573.118,374 | 31.753 |
| 9 | 391.814,714<br>573.118,374 | 10 | 391.819,323<br>573.116,253 | 5.074 |
| 10 | 391.819,323<br>573.116,253 | 11 | 391.823,586<br>573.111,522 | 6.368 |
| 11 | 391.823,586<br>573.111,522 | 12 | 391.828,037<br>573.104,708 | 8.139 |
| 12 | 391.828,037<br>573.104,708 | 13 | 391.839,343<br>573.086,717 | 21.249 |
| 13 | 391.839,343<br>573.086,717 | 14 | 391.845,452<br>573.077,246 | 11.27 |
| 14 | 391.845,452<br>573.077,246 | 15 | 391.847,203<br>573.074,349 | 3.385 |
| 15 | 391.847,203<br>573.074,349 | 1 | 391.857,166<br>573.079,562 | 11.244 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4019

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 59, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52665 | 1.605 | Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 52665-C1 | Loc. Saliste, Nr. 59, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita la sol:67 mp; C1 Casa de locuit cu regim de inaltime D+P, constrita in anul 1955, pe fundatii din piatra si beton, zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn si invelitoare din tigla,formata: la demisol: - pivnita - la parter din: -2 camere, 1 antreu, 1 camara,casa nu detine certificat de performantaenergetica si nu este dotata cu lift |
| A1.2 | 52665-C2 | Loc. Saliste, Nr. 59, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita la sol:15 mp; C2. Bucatarie de vara pe fundatie din piatra, zidarie din caramida si lemn, acoperit cu tabla, format din 1 tarnat si 1 camera. |
| A1.3 | 52665-C3 | Loc. Saliste, Nr. 59, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita la sol:49 mp; C3. Anexe gospodaresti, pe fundatii din piatra, zidarie din piatra si lemn, acoperite cu tigla, formate din grajd si sura. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **19814 / 04/10/2013** | | |
| Act Notarial nr. 1544, din 01/10/2013 emis de FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN (LEGEA 7/1996); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **MOCAN LUCIAN VASILE**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

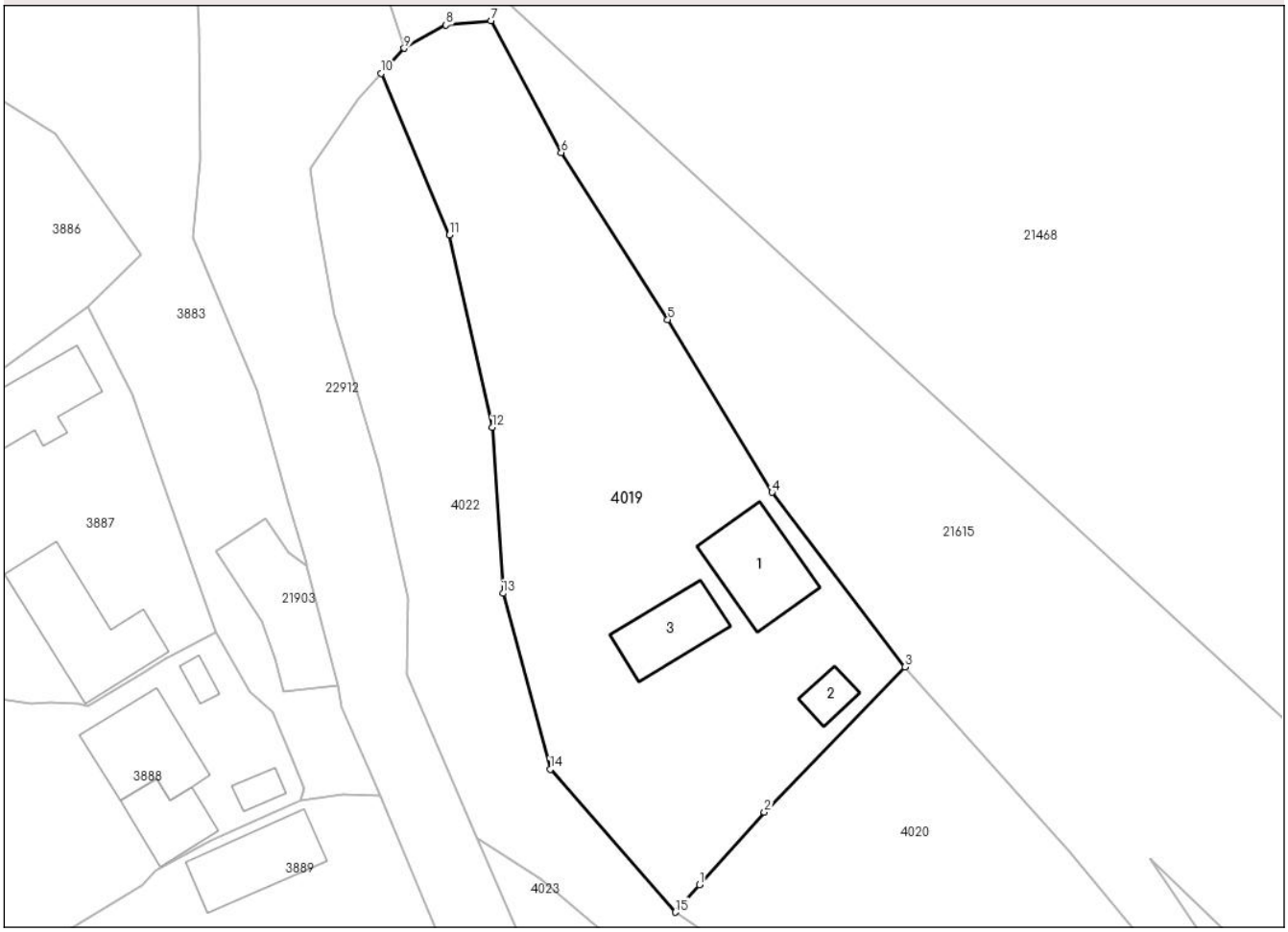
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52665 | 1.605 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.005 | 3 | 69 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 600 | 3 | 70 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 52665-C1 | constructii de locuinte | 67 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita la sol:67 mp; C1 Casa de locuit cu regim de inaltime D+P,constrita in anul 1955, pe fundatii din piatra si beton, zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn si invelitoare din tigla,formata: la demisol: - pivnita - la parter din: -2 camere, 1 antreu, 1 camara,casa nu detine certificat de performantaenergetica si nu este dotata cu lift |
| A1.2 | 52665-C2 | constructii anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita la sol:15 mp; C2. Bucatarie de vara pe fundatie din piatra,zidarie din caramida si lemn, acoperit cu tabla, format din 1 tarnat si 1 camera. |
| A1.3 | 52665-C3 | constructii anexa | 49 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita la sol:49 mp; C3. Anexe gospodaresti, pe fundatii din piatra, zidarie din piatra si lemn, acoperite cu tigla, formate din grajd si sura. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.444,4<br>573.635,2 | 2 | 391.450,3<br>573.641,8 | 8.853 |
| 2 | 391.450,3<br>573.641,8 | 3 | 391.463,1<br>573.655,0 | 18.387 |
| 3 | 391.463,1<br>573.655,0 | 4 | 391.451,0<br>573.670,9 | 19.98 |
| 4 | 391.451,0<br>573.670,9 | 5 | 391.441,5<br>573.686,6 | 18.35 |
| 5 | 391.441,5<br>573.686,6 | 6 | 391.431,8<br>573.701,8 | 18.031 |
| 6 | 391.431,8<br>573.701,8 | 7 | 391.425,4<br>573.713,8 | 13.6 |
| 7 | 391.425,4<br>573.713,8 | 8 | 391.421,3<br>573.713,4 | 4.119 |
| 8 | 391.421,3<br>573.713,4 | 9 | 391.417,5<br>573.711,3 | 4.342 |
| 9 | 391.417,5<br>573.711,3 | 10 | 391.415,4<br>573.709,0 | 3.114 |
| 10 | 391.415,4<br>573.709,0 | 11 | 391.421,6<br>573.694,3 | 15.954 |
| 11 | 391.421,6<br>573.694,3 | 12 | 391.425,5<br>573.676,8 | 17.929 |
| 12 | 391.425,5<br>573.676,8 | 13 | 391.426,5<br>573.661,7 | 15.133 |
| 13 | 391.426,5<br>573.661,7 | 14 | 391.430,8<br>573.645,7 | 16.568 |
| 14 | 391.430,8<br>573.645,7 | 15 | 391.442,2<br>573.632,7 | 17.29 |
| 15 | 391.442,2<br>573.632,7 | 1 | 391.444,4<br>573.635,2 | 3.33 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4020

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 60, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61359 | 1.620 | Sector cadastral:90 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 61359-C1 | Loc. Saliste, Nr. 60, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita la sol:55 mp; Casa de locuit - cu regim de inaltime S+P, cu anul construirii 1965, |
| A1.2 | 61359-C2 | Loc. Saliste, Nr. 60, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Bucatarie de vara - cu regim de inaltime P, cu anul construirii 1977 |
| A1.3 | 61359-C3 | Loc. Saliste, Nr. 60, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Cuptor de paine - cu regim de inaltime P, cu anul construirii 1977 |
| A1.4 | 61359-C4 | Loc. Saliste, Nr. 60, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Atelier si grajd - cu regim de inaltime P, cu anul construirii 1977 |
| A1.5 | 61359-C5 | Loc. Saliste, Nr. 60, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita la sol:37mp Sura - cu regim de inaltime P, cu anul construirii 1977, |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3764 / 02/02/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 31738, din 05/05/2020 emis de CJPSDPAT CLUJ (inscris sub semnatura privata nr 221 din 27.07.2023, emis de POPA DORIN-IOAN, TORGE ILEANA, POPA VALER;act administrativ nr 2263 din 21.04.2023, emis de COMUNA CIURILA;act notarial nr 79 din 07.06.2023, emis de BIN MURA RODICA-MARIA, Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TORGE ILEANA**<br>2) **POPA VALER**<br>3) **POPA DORIN -IOAN** | |
| **31258 / 03/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 79, din 07/06/2023 emis de BIN MURA RODICA-MARIA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| | 1) **POPA DORIN-IOAN** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| | 1) **POPA VALER** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| | 1) **TORGE ILEANA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| | 1) **TORGE ILEANA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| | 1) **POPA DORIN-IOAN** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| | 1) **POPA VALER** | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61359 | 1.620 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 627 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 993 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 61359-C1 | constructii de locuinte | 55 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita la sol:55 mp; Casa de locuit - cu regim de inaltime S+P, cu anul construirii 1965, |
| A1.2 | 61359-C2 | constructii anexa | 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Bucatarie de vara - cu regim de inaltime P, cu anul construirii 1977 |
| A1.3 | 61359-C3 | constructii anexa | 8 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Cuptor de paine - cu regim de inaltime P, cu anul construirii 1977 |
| A1.4 | 61359-C4 | constructii anexa | 37 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Atelier si grajd - cu regim de inaltime P, cu anul construirii 1977 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.5 | 61359-C5 | constructii anexa | 37 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita la sol:37mp Sura - cu regim de inaltime P, cu anul construirii 1977, |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.463,1<br>573.655,0 | 2 | 391.450,3<br>573.641,8 | 18.387 |
| 3 | 391.444,4<br>573.635,2 | 4 | 391.442,2<br>573.632,7 | 3.33 |
| 5 | 391.444,3<br>573.631,3 | 6 | 391.465,0<br>573.617,0 | 25.159 |
| 7 | 391.469,2<br>573.611,8 | 8 | 391.474,7<br>573.605,2 | 8.591 |
| 9 | 391.488,9<br>573.588,4 | 10 | 391.491,1<br>573.588,0 | 2.236 |
| 11 | 391.493,5<br>573.588,3 | 12 | 391.504,8<br>573.595,1 | 13.188 |
| 13 | 391.502,0<br>573.600,9 | 14 | 391.498,9<br>573.605,9 | 5.883 |
| 15 | 391.498,2<br>573.605,8 | 16 | 391.495,9<br>573.610,0 | 4.789 |
| 17 | 391.491,7<br>573.618,1 | 18 | 391.490,0<br>573.621,3 | 3.624 |
| 19 | 391.489,0<br>573.623,0 | 20 | 391.484,5<br>573.630,4 | 8.661 |
| 21 | 391.478,1<br>573.638,1 | 1 | 391.463,1<br>573.655,0 | 22.597 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.450,3<br>573.641,8 | 3 | 391.444,4<br>573.635,2 | 8.853 |
| 4 | 391.442,2<br>573.632,7 | 5 | 391.444,3<br>573.631,3 | 2.524 |
| 6 | 391.465,0<br>573.617,0 | 7 | 391.469,2<br>573.611,8 | 6.684 |
| 8 | 391.474,7<br>573.605,2 | 9 | 391.488,9<br>573.588,4 | 21.997 |
| 10 | 391.491,1<br>573.588,0 | 11 | 391.493,5<br>573.588,3 | 2.419 |
| 12 | 391.504,8<br>573.595,1 | 13 | 391.502,0<br>573.600,9 | 6.44 |
| 14 | 391.498,9<br>573.605,9 | 15 | 391.498,2<br>573.605,8 | 0.707 |
| 16 | 391.495,9<br>573.610,0 | 17 | 391.491,7<br>573.618,1 | 9.124 |
| 18 | 391.490,0<br>573.621,3 | 19 | 391.489,0<br>573.623,0 | 1.972 |
| 20 | 391.484,5<br>573.630,4 | 21 | 391.478,1<br>573.638,1 | 10.012 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4021

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 845 | Sector cadastral:90 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 845 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 845 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.527,1<br>573.568,0 | 2 | 391.521,5<br>573.572,4 | 7.122 |
| 3 | 391.517,3<br>573.577,1 | 4 | 391.514,5<br>573.580,8 | 4.64 |
| 5 | 391.509,5<br>573.588,3 | 6 | 391.504,8<br>573.595,1 | 8.266 |
| 7 | 391.493,5<br>573.588,3 | 8 | 391.491,1<br>573.588,0 | 2.419 |
| 9 | 391.488,9<br>573.588,4 | 10 | 391.491,2<br>573.583,7 | 5.233 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.521,5<br>573.572,4 | 3 | 391.517,3<br>573.577,1 | 6.303 |
| 4 | 391.514,5<br>573.580,8 | 5 | 391.509,5<br>573.588,3 | 9.014 |
| 6 | 391.504,8<br>573.595,1 | 7 | 391.493,5<br>573.588,3 | 13.188 |
| 8 | 391.491,1<br>573.588,0 | 9 | 391.488,9<br>573.588,4 | 2.236 |
| 10 | 391.491,2<br>573.583,7 | 11 | 391.495,5<br>573.580,0 | 5.673 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 391.495,5<br>573.580,0 | 12 | 391.501,5<br>573.574,8 | 7.94 |
| 13 | 391.506,8<br>573.571,8 | 14 | 391.511,2<br>573.566,4 | 6.966 |
| 15 | 391.514,8<br>573.560,6 | 16 | 391.518,7<br>573.556,4 | 5.731 |
| 17 | 391.523,6<br>573.553,7 | 18 | 391.531,5<br>573.552,8 | 7.951 |
| 19 | 391.543,5<br>573.551,6 | 20 | 391.551,8<br>573.550,5 | 8.373 |
| 21 | 391.559,7<br>573.549,1 | 22 | 391.552,1<br>573.553,7 | 8.884 |
| 23 | 391.542,2<br>573.560,0 | 24 | 391.534,1<br>573.564,2 | 9.124 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 391.501,5<br>573.574,8 | 13 | 391.506,8<br>573.571,8 | 6.09 |
| 14 | 391.511,2<br>573.566,4 | 15 | 391.514,8<br>573.560,6 | 6.826 |
| 16 | 391.518,7<br>573.556,4 | 17 | 391.523,6<br>573.553,7 | 5.595 |
| 18 | 391.531,5<br>573.552,8 | 19 | 391.543,5<br>573.551,6 | 12.06 |
| 20 | 391.551,8<br>573.550,5 | 21 | 391.559,7<br>573.549,1 | 8.023 |
| 22 | 391.552,1<br>573.553,7 | 23 | 391.542,2<br>573.560,0 | 11.735 |
| 24 | 391.534,1<br>573.564,2 | 1 | 391.527,1<br>573.568,0 | 7.965 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4022

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.132 | Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

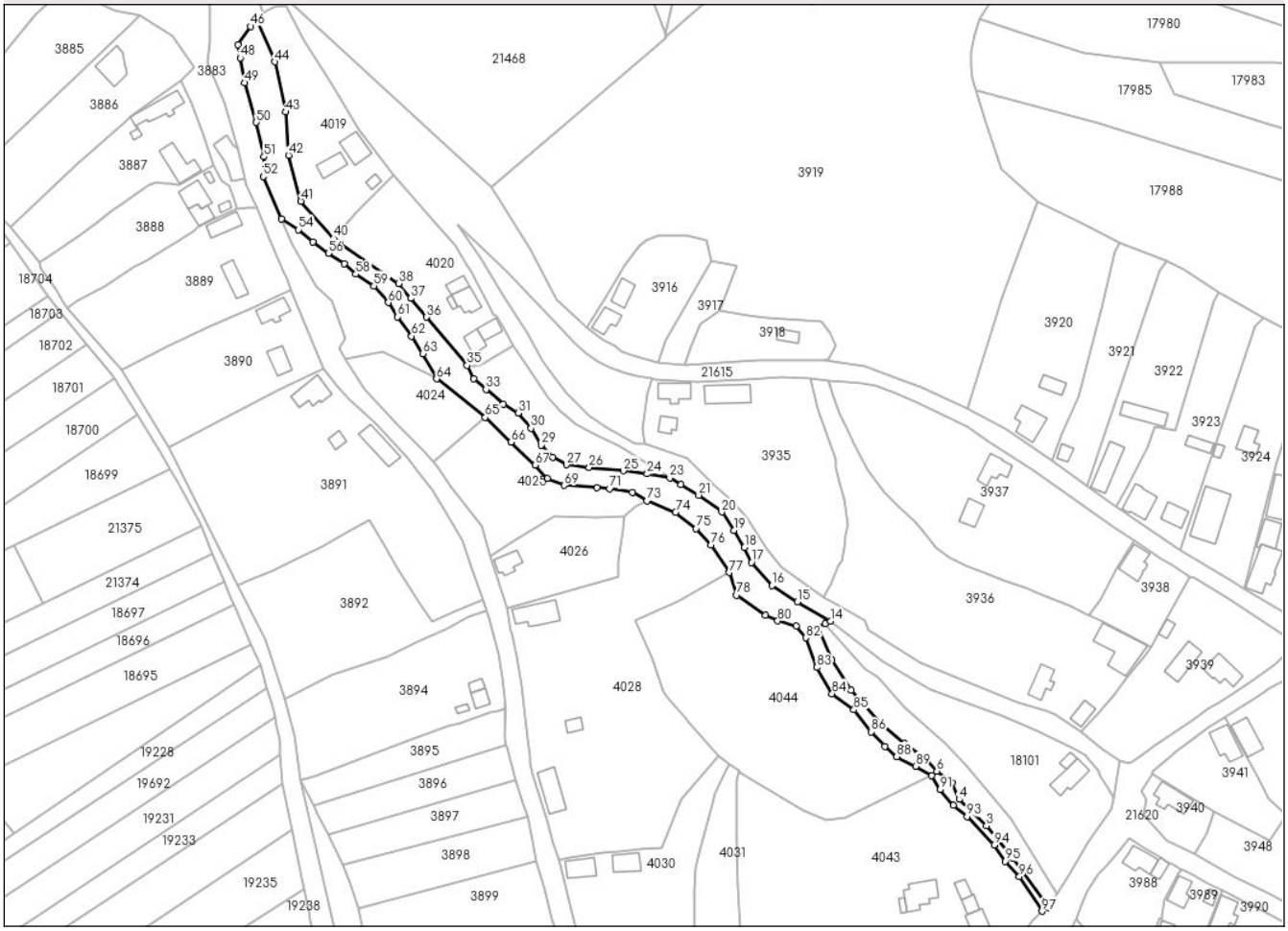
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.132 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 3.132 | - | - | - | CALE DE ACCES |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.691,8<br>573.399,2 | 2 | 391.679,7<br>573.416,3 | 20.948 |
| 4 | 391.660,8<br>573.436,9 | 5 | 391.658,274<br>573.442,689 | 6.316 |
| 7 | 391.649,0<br>573.451,2 | 8 | 391.641,6<br>573.456,5 | 9.102 |
| 10 | 391.623,0<br>573.475,1 | 11 | 391.616,4<br>573.485,5 | 12.317 |
| 13 | 391.613,962<br>573.498,324 | 14 | 391.615,8<br>573.499,1 | 1.995 |
| 16 | 391.595,4<br>573.511,5 | 17 | 391.588,2<br>573.519,6 | 10.837 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.679,7<br>573.416,3 | 3 | 391.670,3<br>573.427,7 | 14.776 |
| 5 | 391.658,274<br>573.442,689 | 6 | 391.653,0<br>573.446,8 | 6.687 |
| 8 | 391.641,6<br>573.456,5 | 9 | 391.633,5<br>573.463,3 | 10.576 |
| 11 | 391.616,4<br>573.485,5 | 12 | 391.611,3<br>573.497,2 | 12.763 |
| 14 | 391.615,8<br>573.499,1 | 15 | 391.604,3<br>573.505,8 | 13.309 |
| 17 | 391.588,2<br>573.519,6 | 18 | 391.585,8<br>573.524,9 | 5.818 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.670,3<br>573.427,7 | 4 | 391.660,8<br>573.436,9 | 13.225 |
| 6 | 391.653,0<br>573.446,8 | 7 | 391.649,0<br>573.451,2 | 5.946 |
| 9 | 391.633,5<br>573.463,3 | 10 | 391.623,0<br>573.475,1 | 15.795 |
| 12 | 391.611,3<br>573.497,2 | 13 | 391.613,962<br>573.498,324 | 2.89 |
| 15 | 391.604,3<br>573.505,8 | 16 | 391.595,4<br>573.511,5 | 10.569 |
| 18 | 391.585,8<br>573.524,9 | 19 | 391.582,1<br>573.530,8 | 6.964 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 391.582,1<br>573.530,8 | 20 | 391.577,8<br>573.537,2 | 7.71 |
| 22 | 391.563,6<br>573.546,7 | 23 | 391.559,7<br>573.549,1 | 4.579 |
| 25 | 391.543,5<br>573.551,6 | 26 | 391.531,5<br>573.552,8 | 12.06 |
| 28 | 391.518,7<br>573.556,4 | 29 | 391.514,8<br>573.560,6 | 5.731 |
| 31 | 391.506,8<br>573.571,8 | 32 | 391.501,5<br>573.574,8 | 6.09 |
| 34 | 391.491,2<br>573.583,7 | 35 | 391.488,9<br>573.588,4 | 5.233 |
| 37 | 391.469,2<br>573.611,8 | 38 | 391.465,0<br>573.617,0 | 6.684 |
| 40 | 391.442,2<br>573.632,7 | 41 | 391.430,8<br>573.645,7 | 17.29 |
| 43 | 391.425,5<br>573.676,8 | 44 | 391.421,6<br>573.694,3 | 17.929 |
| 46 | 391.413,3<br>573.706,7 | 47 | 391.408,9<br>573.700,3 | 7.767 |
| 49 | 391.411,1<br>573.687,0 | 50 | 391.415,2<br>573.673,2 | 14.396 |
| 52 | 391.417,7<br>573.654,3 | 53 | 391.424,1<br>573.639,5 | 16.125 |
| 55 | 391.435,0<br>573.631,4 | 56 | 391.440,4<br>573.627,5 | 6.661 |
| 58 | 391.450,0<br>573.620,2 | 59 | 391.456,3<br>573.616,1 | 7.517 |
| 61 | 391.464,6<br>573.605,3 | 62 | 391.469,5<br>573.598,6 | 8.301 |
| 64 | 391.478,2<br>573.583,7 | 65 | 391.495,2<br>573.570,2 | 21.708 |
| 67 | 391.512,6<br>573.553,6 | 68 | 391.516,8<br>573.548,9 | 6.303 |
| 70 | 391.534,2<br>573.545,7 | 71 | 391.538,7<br>573.545,3 | 4.518 |
| 73 | 391.551,7<br>573.541,1 | 74 | 391.561,7<br>573.537,1 | 10.77 |
| 76 | 391.574,1<br>573.525,7 | 77 | 391.580,5<br>573.516,1 | 11.538 |
| 79 | 391.593,1<br>573.501,183 | 80 | 391.597,4<br>573.499,2 | 4.735 |
| 82 | 391.607,22<br>573.493,278 | 83 | 391.611,058<br>573.482,941 | 11.026 |
| 85 | 391.624,0<br>573.468,2 | 86 | 391.630,0<br>573.460,5 | 9.762 |
| 88 | 391.639,0<br>573.451,8 | 89 | 391.645,6<br>573.448,5 | 7.379 |
| 91 | 391.654,1<br>573.440,3 | 92 | 391.658,7<br>573.434,8 | 7.17 |
| 94 | 391.673,0<br>573.421,0 | 95 | 391.676,8<br>573.415,3 | 6.851 |
| 97 | 391.689,7<br>573.397,9 | 1 | 391.691,8<br>573.399,2 | 2.47 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 391.577,8<br>573.537,2 | 21 | 391.569,8<br>573.543,1 | 9.94 |
| 23 | 391.559,7<br>573.549,1 | 24 | 391.551,8<br>573.550,5 | 8.023 |
| 26 | 391.531,5<br>573.552,8 | 27 | 391.523,6<br>573.553,7 | 7.951 |
| 29 | 391.514,8<br>573.560,6 | 30 | 391.511,2<br>573.566,4 | 6.826 |
| 32 | 391.501,5<br>573.574,8 | 33 | 391.495,5<br>573.580,0 | 7.94 |
| 35 | 391.488,9<br>573.588,4 | 36 | 391.474,7<br>573.605,2 | 21.997 |
| 38 | 391.465,0<br>573.617,0 | 39 | 391.444,3<br>573.631,3 | 25.159 |
| 41 | 391.430,8<br>573.645,7 | 42 | 391.426,5<br>573.661,7 | 16.568 |
| 44 | 391.421,6<br>573.694,3 | 45 | 391.415,4<br>573.709,0 | 15.954 |
| 47 | 391.408,9<br>573.700,3 | 48 | 391.409,6<br>573.695,7 | 4.653 |
| 50 | 391.415,2<br>573.673,2 | 51 | 391.417,9<br>573.661,2 | 12.3 |
| 53 | 391.424,1<br>573.639,5 | 54 | 391.430,0<br>573.635,7 | 7.018 |
| 56 | 391.440,4<br>573.627,5 | 57 | 391.445,9<br>573.623,9 | 6.573 |
| 59 | 391.456,3<br>573.616,1 | 60 | 391.461,4<br>573.610,3 | 7.723 |
| 62 | 391.469,5<br>573.598,6 | 63 | 391.473,4<br>573.592,5 | 7.24 |
| 65 | 391.495,2<br>573.570,2 | 66 | 391.504,2<br>573.561,6 | 12.448 |
| 68 | 391.516,8<br>573.548,9 | 69 | 391.522,8<br>573.546,5 | 6.462 |
| 71 | 391.538,7<br>573.545,3 | 72 | 391.546,6<br>573.544,1 | 7.991 |
| 74 | 391.561,7<br>573.537,1 | 75 | 391.568,9<br>573.531,4 | 9.183 |
| 77 | 391.580,5<br>573.516,1 | 78 | 391.583,064<br>573.508,189 | 8.316 |
| 80 | 391.597,4<br>573.499,2 | 81 | 391.603,811<br>573.497,373 | 6.666 |
| 83 | 391.611,058<br>573.482,941 | 84 | 391.616,4<br>573.473,824 | 10.567 |
| 86 | 391.630,0<br>573.460,5 | 87 | 391.634,8<br>573.455,4 | 7.004 |
| 89 | 391.645,6<br>573.448,5 | 90 | 391.651,2<br>573.445,2 | 6.5 |
| 92 | 391.658,7<br>573.434,8 | 93 | 391.663,5<br>573.430,9 | 6.185 |
| 95 | 391.676,8<br>573.415,3 | 96 | 391.681,8<br>573.410,0 | 7.286 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 391.569,8<br>573.543,1 | 22 | 391.563,6<br>573.546,7 | 7.169 |
| 24 | 391.551,8<br>573.550,5 | 25 | 391.543,5<br>573.551,6 | 8.373 |
| 27 | 391.523,6<br>573.553,7 | 28 | 391.518,7<br>573.556,4 | 5.595 |
| 30 | 391.511,2<br>573.566,4 | 31 | 391.506,8<br>573.571,8 | 6.966 |
| 33 | 391.495,5<br>573.580,0 | 34 | 391.491,2<br>573.583,7 | 5.673 |
| 36 | 391.474,7<br>573.605,2 | 37 | 391.469,2<br>573.611,8 | 8.591 |
| 39 | 391.444,3<br>573.631,3 | 40 | 391.442,2<br>573.632,7 | 2.524 |
| 42 | 391.426,5<br>573.661,7 | 43 | 391.425,5<br>573.676,8 | 15.133 |
| 45 | 391.415,4<br>573.709,0 | 46 | 391.413,3<br>573.706,7 | 3.114 |
| 48 | 391.409,6<br>573.695,7 | 49 | 391.411,1<br>573.687,0 | 8.828 |
| 51 | 391.417,9<br>573.661,2 | 52 | 391.417,7<br>573.654,3 | 6.903 |
| 54 | 391.430,0<br>573.635,7 | 55 | 391.435,0<br>573.631,4 | 6.595 |
| 57 | 391.445,9<br>573.623,9 | 58 | 391.450,0<br>573.620,2 | 5.523 |
| 60 | 391.461,4<br>573.610,3 | 61 | 391.464,6<br>573.605,3 | 5.936 |
| 63 | 391.473,4<br>573.592,5 | 64 | 391.478,2<br>573.583,7 | 10.024 |
| 66 | 391.504,2<br>573.561,6 | 67 | 391.512,6<br>573.553,6 | 11.6 |
| 69 | 391.522,8<br>573.546,5 | 70 | 391.534,2<br>573.545,7 | 11.428 |
| 72 | 391.546,6<br>573.544,1 | 73 | 391.551,7<br>573.541,1 | 5.917 |
| 75 | 391.568,9<br>573.531,4 | 76 | 391.574,1<br>573.525,7 | 7.716 |
| 78 | 391.583,064<br>573.508,189 | 79 | 391.593,1<br>573.501,183 | 12.24 |
| 81 | 391.603,811<br>573.497,373 | 82 | 391.607,22<br>573.493,278 | 5.329 |
| 84 | 391.616,4<br>573.473,824 | 85 | 391.624,0<br>573.468,2 | 9.455 |
| 87 | 391.634,8<br>573.455,4 | 88 | 391.639,0<br>573.451,8 | 5.532 |
| 90 | 391.651,2<br>573.445,2 | 91 | 391.654,1<br>573.440,3 | 5.694 |
| 93 | 391.663,5<br>573.430,9 | 94 | 391.673,0<br>573.421,0 | 13.721 |
| 96 | 391.681,8<br>573.410,0 | 97 | 391.689,7<br>573.397,9 | 14.451 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4023

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 838 | Sector cadastral:90 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 838 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 838 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.424,1<br>573.639,5 | 2 | 391.427,9<br>573.630,9 | 9.402 |
| 2 | 391.427,9<br>573.630,9 | 3 | 391.436,0<br>573.616,1 | 16.872 |
| 3 | 391.436,0<br>573.616,1 | 4 | 391.441,5<br>573.610,7 | 7.708 |
| 4 | 391.441,5<br>573.610,7 | 5 | 391.446,4<br>573.597,7 | 13.893 |
| 5 | 391.446,4<br>573.597,7 | 6 | 391.444,1<br>573.594,6 | 3.86 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.444,1<br>573.594,6 | 7 | 391.446,5<br>573.590,6 | 4.665 |
| 7 | 391.446,5<br>573.590,6 | 8 | 391.459,3<br>573.593,0 | 13.023 |
| 8 | 391.459,3<br>573.593,0 | 9 | 391.478,2<br>573.583,7 | 21.064 |
| 9 | 391.478,2<br>573.583,7 | 10 | 391.473,4<br>573.592,5 | 10.024 |
| 10 | 391.473,4<br>573.592,5 | 11 | 391.469,5<br>573.598,6 | 7.24 |
| 11 | 391.469,5<br>573.598,6 | 12 | 391.464,6<br>573.605,3 | 8.301 |
| 12 | 391.464,6<br>573.605,3 | 13 | 391.461,4<br>573.610,3 | 5.936 |
| 13 | 391.461,4<br>573.610,3 | 14 | 391.456,3<br>573.616,1 | 7.723 |
| 14 | 391.456,3<br>573.616,1 | 15 | 391.450,0<br>573.620,2 | 7.517 |
| 15 | 391.450,0<br>573.620,2 | 16 | 391.445,9<br>573.623,9 | 5.523 |
| 16 | 391.445,9<br>573.623,9 | 17 | 391.440,4<br>573.627,5 | 6.573 |
| 17 | 391.440,4<br>573.627,5 | 18 | 391.435,0<br>573.631,4 | 6.661 |
| 18 | 391.435,0<br>573.631,4 | 19 | 391.430,0<br>573.635,7 | 6.595 |
| 19 | 391.430,0<br>573.635,7 | 1 | 391.424,1<br>573.639,5 | 7.018 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4024

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61279 | 844 | Sector cadastral:90 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **40069 / 23/12/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 31738, din 05/05/2020 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TORGE ILEANA**<br>2) **POPA VALER**<br>3) **POPA DORIN-IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61279 | 844 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 844 | I2 | 60/5 | 31738 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.478,2<br>573.583,7 | 2 | 391.459,3<br>573.593,0 | 21.064 |
| 2 | 391.459,3<br>573.593,0 | 3 | 391.446,5<br>573.590,6 | 13.023 |
| 3 | 391.446,5<br>573.590,6 | 4 | 391.453,0<br>573.580,1 | 12.349 |
| 4 | 391.453,0<br>573.580,1 | 5 | 391.464,6<br>573.567,6 | 17.053 |
| 5 | 391.464,6<br>573.567,6 | 6 | 391.471,918<br>573.560,197 | 10.41 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.471,918<br>573.560,197 | 7 | 391.473,2<br>573.558,9 | 1.823 |
| 7 | 391.473,2<br>573.558,9 | 8 | 391.476,9<br>573.554,8 | 5.523 |
| 8 | 391.476,9<br>573.554,8 | 9 | 391.495,2<br>573.570,2 | 23.918 |
| 9 | 391.495,2<br>573.570,2 | 1 | 391.478,2<br>573.583,7 | 21.708 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4025

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Salicea, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.378 | Sector cadastral:90 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

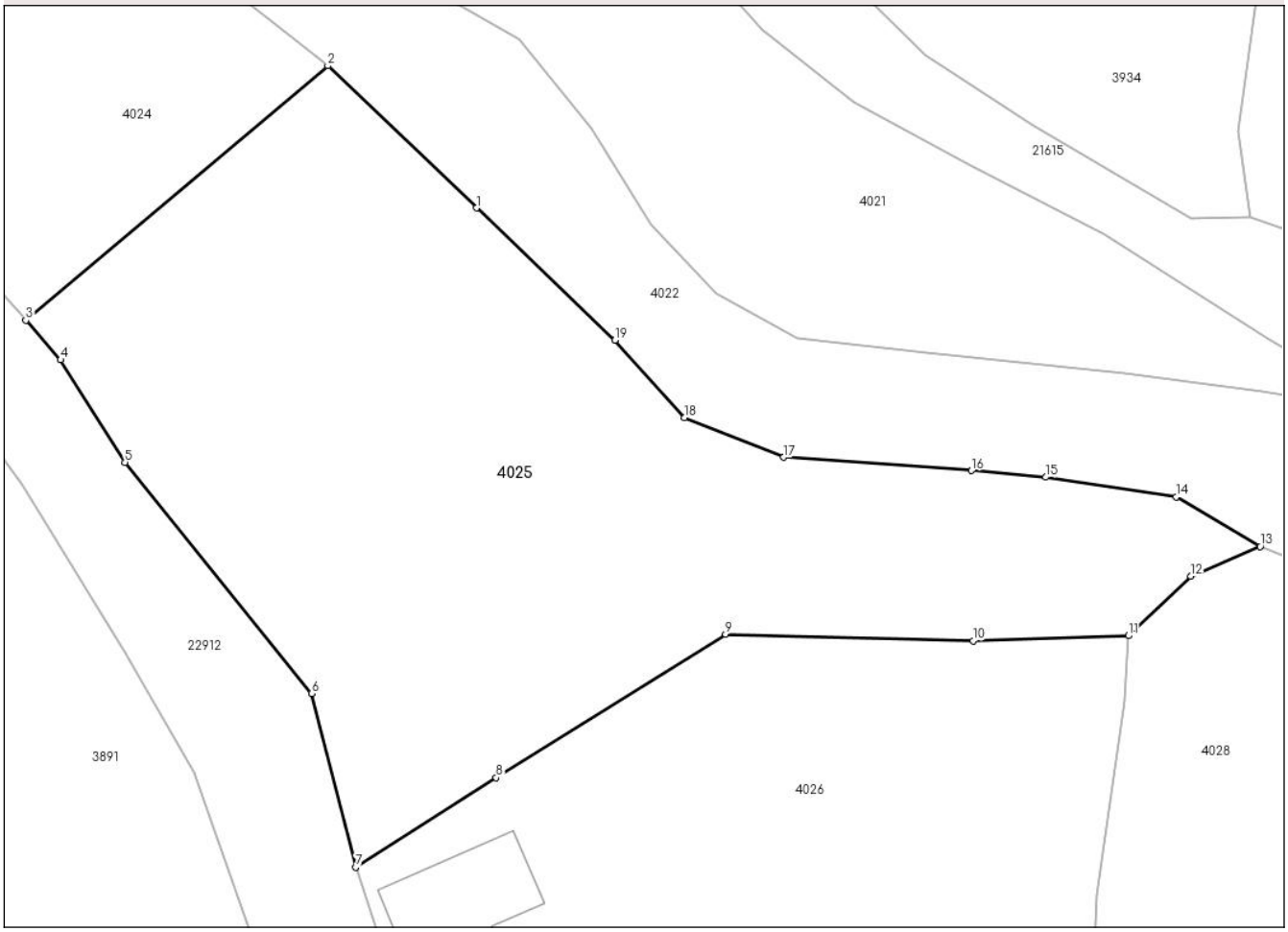
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.378 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.378 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.504,2<br>573.561,6 | 2 | 391.495,2<br>573.570,2 | 12.448 |
| 2 | 391.495,2<br>573.570,2 | 3 | 391.476,9<br>573.554,8 | 23.918 |
| 3 | 391.476,9<br>573.554,8 | 4 | 391.479,0<br>573.552,4 | 3.189 |
| 4 | 391.479,0<br>573.552,4 | 5 | 391.482,9<br>573.546,2 | 7.325 |
| 5 | 391.482,9<br>573.546,2 | 6 | 391.494,2<br>573.532,2 | 17.991 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.494,2<br>573.532,2 | 7 | 391.496,9<br>573.521,7 | 10.842 |
| 7 | 391.496,9<br>573.521,7 | 8 | 391.505,4<br>573.527,1 | 10.07 |
| 8 | 391.505,4<br>573.527,1 | 9 | 391.519,3<br>573.535,8 | 16.398 |
| 9 | 391.519,3<br>573.535,8 | 10 | 391.534,3<br>573.535,4 | 15.005 |
| 10 | 391.534,3<br>573.535,4 | 11 | 391.543,7<br>573.535,7 | 9.405 |
| 11 | 391.543,7<br>573.535,7 | 12 | 391.547,5<br>573.539,3 | 5.235 |
| 12 | 391.547,5<br>573.539,3 | 13 | 391.551,7<br>573.541,1 | 4.569 |
| 13 | 391.551,7<br>573.541,1 | 14 | 391.546,6<br>573.544,1 | 5.917 |
| 14 | 391.546,6<br>573.544,1 | 15 | 391.538,7<br>573.545,3 | 7.991 |
| 15 | 391.538,7<br>573.545,3 | 16 | 391.534,2<br>573.545,7 | 4.518 |
| 16 | 391.534,2<br>573.545,7 | 17 | 391.522,8<br>573.546,5 | 11.428 |
| 17 | 391.522,8<br>573.546,5 | 18 | 391.516,8<br>573.548,9 | 6.462 |
| 18 | 391.516,8<br>573.548,9 | 19 | 391.512,6<br>573.553,6 | 6.303 |
| 19 | 391.512,6<br>573.553,6 | 1 | 391.504,2<br>573.561,6 | 11.6 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4026

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.030 | Sector cadastral:90 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

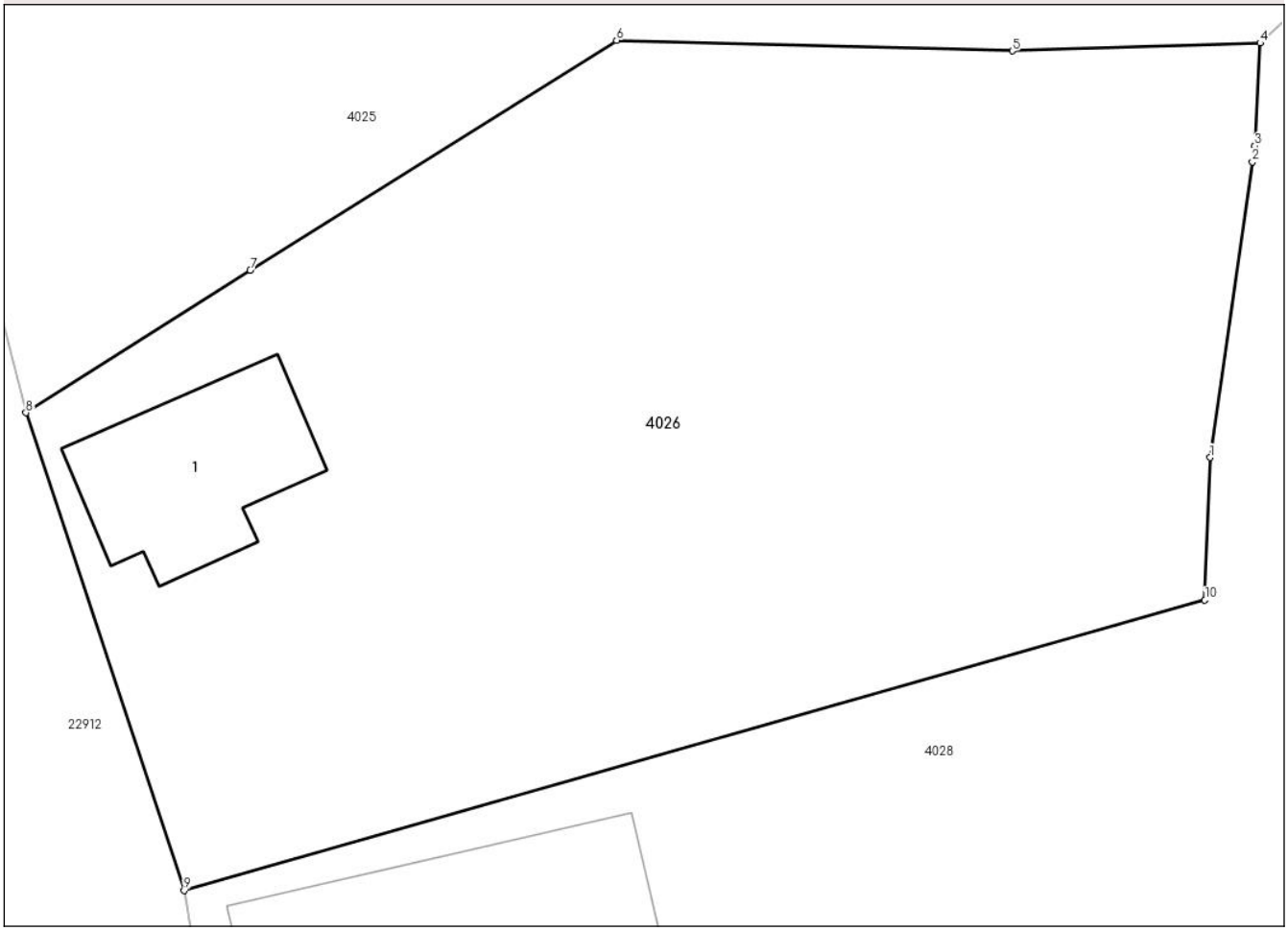
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.030 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 882 | - | - | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 148 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 55 Masurata: 51 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CASĂ DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.541,8<br>573.520,0 | 2 | 391.543,4<br>573.531,2 | 11.314 |
| 2 | 391.543,4<br>573.531,2 | 3 | 391.543,5<br>573.531,8 | 0.608 |
| 3 | 391.543,5<br>573.531,8 | 4 | 391.543,7<br>573.535,7 | 3.905 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 391.543,7<br>573.535,7 | 5 | 391.534,3<br>573.535,4 | 9.405 |
| 5 | 391.534,3<br>573.535,4 | 6 | 391.519,3<br>573.535,8 | 15.005 |
| 6 | 391.519,3<br>573.535,8 | 7 | 391.505,4<br>573.527,1 | 16.398 |
| 7 | 391.505,4<br>573.527,1 | 8 | 391.496,9<br>573.521,7 | 10.07 |
| 8 | 391.496,9<br>573.521,7 | 9 | 391.502,9<br>573.503,6 | 19.069 |
| 9 | 391.502,9<br>573.503,6 | 10 | 391.541,6<br>573.514,6 | 40.233 |
| 10 | 391.541,6<br>573.514,6 | 1 | 391.541,8<br>573.520,0 | 5.404 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4028

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:438,7 SALISTE
Nr. topografic:29,12/3

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 85, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 62615 | 5.543 | Sector cadastral:90 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 62615-C1 | Loc. Saliste, Nr. 85, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; Casa de locuit - cu regim de inaltime D+P, cu suprafataconstruita la sol de 103 mp |
| A1.2 | 62615-C2 | Loc. Saliste, Nr. 85, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Magazie - cu regim de inaltime P, cu suprafata construita lasol de 26 mp si suprafata construitadesfasurata de 26 mp |
| A1.3 | 62615-C3 | Loc. Saliste, Nr. 85, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Grajd si sura - cu regim de inaltime P, cu suprafata construitala sol de 93 mp si suprafata construita desfasurata de 93 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **44389 / 29/10/2021** | | |
| Act Notarial nr. 29, din 09/02/2021 emis de BIN LOBONTIU OCTAVIAN ION (act administrativ nr 1579 din 10.03.2021, emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 20826 din 14.05.2021, emis de BCPI TURDA;act administrativ nr 864 din 09.02.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 2821 din 28.01.2020, emis de BCPI TURDA;inscris sub semnatura privata nr 211 din 11.03.2021, emis de POPA VALERIA); | | |
| B2 | Se notează posesia asupra imobilului teren de sub A1, în cond. art 126 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară | A1 |
| | 1) **POPA VALERIA** | |
| **26252 / 27/06/2023** | | |
| Certificat Grefa nr. 361, din 27/06/2023 emis de JUDECATORIA TURDA (act administrativ nr 1579 din 10.03.2021, emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 20826 din 14.05.2021, emis de BCPI TURDA;act administrativ nr 864 din 09.02.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 2821 din 28.01.2020, emis de BCPI TURDA;inscris sub semnatura privata nr 211 din 11.03.2021, emis de POPA VALERIA); | | |
| B3 | Se notează acțiunea civilă înregistrată la Judecătoria Turda sub nr. 5708/328/2023 a reclamantelor Fărcaș Ancuța Maria , Popa Cosmiana Ioana, împotriva Gal Camelia, Melenti Cornelia. | A1 |
| **1 / 16/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **POPA VALERIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 62615 | 5.543 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 2.041 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.299 | - | - | - | |
| 3 | livada | DA | 2.203 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 62615-C1 | constructii de locuinte | 103 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; Casa de locuit - cu regim de inaltime D+P, cu suprafataconstruita la sol de 103 mp |
| A1.2 | 62615-C2 | constructii anexa | 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Magazie - cu regim de inaltime P, cu suprafata construita lasol de 26 mp si suprafata construitadesfasurata de 26 mp |
| A1.3 | 62615-C3 | constructii anexa | 93 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Grajd si sura - cu regim de inaltime P, cu suprafata construitala sol de 93 mp si suprafata construita desfasurata de 93 mp |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.521,0<br>573.415,9 | 2 | 391.525,0<br>573.416,6 | 4.061 |
| 3 | 391.536,4<br>573.418,3 | 4 | 391.542,1<br>573.418,8 | 5.722 |
| 5 | 391.549,1<br>573.419,4 | 6 | 391.556,8<br>573.419,8 | 7.71 |
| 7 | 391.563,463<br>573.437,085 | 8 | 391.576,6<br>573.452,2 | 20.026 |
| 9 | 391.566,1<br>573.464,1 | 10 | 391.565,2<br>573.465,1 | 1.345 |
| 11 | 391.558,4<br>573.472,8 | 12 | 391.557,4<br>573.475,1 | 2.508 |
| 13 | 391.554,4<br>573.483,7 | 14 | 391.553,1<br>573.487,3 | 3.828 |
| 15 | 391.547,5<br>573.499,5 | 16 | 391.562,7<br>573.506,1 | 16.571 |
| 17 | 391.580,5<br>573.516,1 | 18 | 391.574,1<br>573.525,7 | 11.538 |
| 19 | 391.568,9<br>573.531,4 | 20 | 391.561,7<br>573.537,1 | 9.183 |
| 21 | 391.551,7<br>573.541,1 | 22 | 391.547,5<br>573.539,3 | 4.569 |
| 23 | 391.543,7<br>573.535,7 | 24 | 391.543,5<br>573.531,8 | 3.905 |
| 25 | 391.543,4<br>573.531,2 | 26 | 391.541,8<br>573.520,0 | 11.314 |
| 27 | 391.541,6<br>573.514,6 | 28 | 391.502,9<br>573.503,6 | 40.233 |
| 29 | 391.504,3<br>573.495,7 | 30 | 391.504,6<br>573.494,6 | 1.14 |
| 31 | 391.506,2<br>573.486,7 | 32 | 391.508,1<br>573.476,7 | 10.179 |
| 33 | 391.510,0<br>573.457,9 | 34 | 391.510,7<br>573.451,701 | 6.238 |
| 35 | 391.510,702<br>573.451,676 | 36 | 391.510,9<br>573.449,6 | 2.085 |
| 37 | 391.511,9<br>573.445,8 | 38 | 391.516,6<br>573.429,7 | 16.772 |
| 39 | 391.518,9<br>573.421,7 | 40 | 391.520,8<br>573.415,9 | 6.103 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.525,0<br>573.416,6 | 3 | 391.536,4<br>573.418,3 | 11.526 |
| 4 | 391.542,1<br>573.418,8 | 5 | 391.549,1<br>573.419,4 | 7.026 |
| 6 | 391.556,8<br>573.419,8 | 7 | 391.563,463<br>573.437,085 | 18.525 |
| 8 | 391.576,6<br>573.452,2 | 9 | 391.566,1<br>573.464,1 | 15.87 |
| 10 | 391.565,2<br>573.465,1 | 11 | 391.558,4<br>573.472,8 | 10.273 |
| 12 | 391.557,4<br>573.475,1 | 13 | 391.554,4<br>573.483,7 | 9.108 |
| 14 | 391.553,1<br>573.487,3 | 15 | 391.547,5<br>573.499,5 | 13.424 |
| 16 | 391.562,7<br>573.506,1 | 17 | 391.580,5<br>573.516,1 | 20.417 |
| 18 | 391.574,1<br>573.525,7 | 19 | 391.568,9<br>573.531,4 | 7.716 |
| 20 | 391.561,7<br>573.537,1 | 21 | 391.551,7<br>573.541,1 | 10.77 |
| 22 | 391.547,5<br>573.539,3 | 23 | 391.543,7<br>573.535,7 | 5.235 |
| 24 | 391.543,5<br>573.531,8 | 25 | 391.543,4<br>573.531,2 | 0.608 |
| 26 | 391.541,8<br>573.520,0 | 27 | 391.541,6<br>573.514,6 | 5.404 |
| 28 | 391.502,9<br>573.503,6 | 29 | 391.504,3<br>573.495,7 | 8.023 |
| 30 | 391.504,6<br>573.494,6 | 31 | 391.506,2<br>573.486,7 | 8.06 |
| 32 | 391.508,1<br>573.476,7 | 33 | 391.510,0<br>573.457,9 | 18.896 |
| 34 | 391.510,7<br>573.451,701 | 35 | 391.510,702<br>573.451,676 | 0.026 |
| 36 | 391.510,9<br>573.449,6 | 37 | 391.511,9<br>573.445,8 | 3.929 |
| 38 | 391.516,6<br>573.429,7 | 39 | 391.518,9<br>573.421,7 | 8.324 |
| 40 | 391.520,8<br>573.415,9 | 1 | 391.521,0<br>573.415,9 | 0.2 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4030

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 84, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.197 | Sector cadastral:90 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. 84, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Saliste, Nr. 84, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CASĂ ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 11/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI | A1 |
| | 1) **POP MARIA**<br>2) **MORARU ALINA-SIMONA**<br>3) **DĂRĂBAN EUGEN** | |
| **3 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **POP MARIA**<br>2) **MORARU ALINA-SIMONA**<br>3) **DĂRĂBAN EUGEN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.197 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 200 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.997 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 60 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CASĂ ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.568,5<br>573.405,1 | 2 | 391.568,9<br>573.413,1 | 8.01 |
| 3 | 391.569,9<br>573.418,3 | 4 | 391.574,1<br>573.434,1 | 16.349 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.568,9<br>573.413,1 | 3 | 391.569,9<br>573.418,3 | 5.295 |
| 4 | 391.574,1<br>573.434,1 | 5 | 391.575,5<br>573.439,1 | 5.192 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 391.575,5<br>573.439,1 | 6 | 391.579,2<br>573.446,9 | 8.633 |
| 7 | 391.580,7<br>573.449,3 | 8 | 391.576,6<br>573.452,2 | 5.022 |
| 9 | 391.563,463<br>573.437,085 | 10 | 391.556,8<br>573.419,8 | 18.525 |
| 11 | 391.549,1<br>573.419,4 | 12 | 391.542,1<br>573.418,8 | 7.026 |
| 13 | 391.536,4<br>573.418,3 | 14 | 391.525,0<br>573.416,6 | 11.526 |
| 15 | 391.521,0<br>573.415,9 | 16 | 391.526,2<br>573.395,2 | 21.343 |
| 17 | 391.527,4<br>573.390,2 | 18 | 391.528,9<br>573.380,0 | 10.31 |
| 19 | 391.529,6<br>573.372,5 | 20 | 391.534,0<br>573.373,2 | 4.455 |
| 21 | 391.554,2<br>573.375,9 | 22 | 391.568,1<br>573.378,4 | 14.123 |
| 23 | 391.568,1<br>573.389,4 | 24 | 391.568,1<br>573.394,6 | 5.2 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.579,2<br>573.446,9 | 7 | 391.580,7<br>573.449,3 | 2.83 |
| 8 | 391.576,6<br>573.452,2 | 9 | 391.563,463<br>573.437,085 | 20.026 |
| 10 | 391.556,8<br>573.419,8 | 11 | 391.549,1<br>573.419,4 | 7.71 |
| 12 | 391.542,1<br>573.418,8 | 13 | 391.536,4<br>573.418,3 | 5.722 |
| 14 | 391.525,0<br>573.416,6 | 15 | 391.521,0<br>573.415,9 | 4.061 |
| 16 | 391.526,2<br>573.395,2 | 17 | 391.527,4<br>573.390,2 | 5.142 |
| 18 | 391.528,9<br>573.380,0 | 19 | 391.529,6<br>573.372,5 | 7.533 |
| 20 | 391.534,0<br>573.373,2 | 21 | 391.554,2<br>573.375,9 | 20.38 |
| 22 | 391.568,1<br>573.378,4 | 23 | 391.568,1<br>573.389,4 | 11.0 |
| 24 | 391.568,1<br>573.394,6 | 1 | 391.568,5<br>573.405,1 | 10.508 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4031

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60178 | 1.125 | Sector cadastral:90 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **15371 / 12/06/2020** | | |
| Act Notarial nr. 999, din 04/12/2019 emis de BIN CIACOI CLAUDIA DANIELA (act administrativ nr 415 din 23.01.2020, emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 5778 din 29.11.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA); | | |
| B2 | înscriere posesie | A1 |
| | 1) **POPA NICOLETA-MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

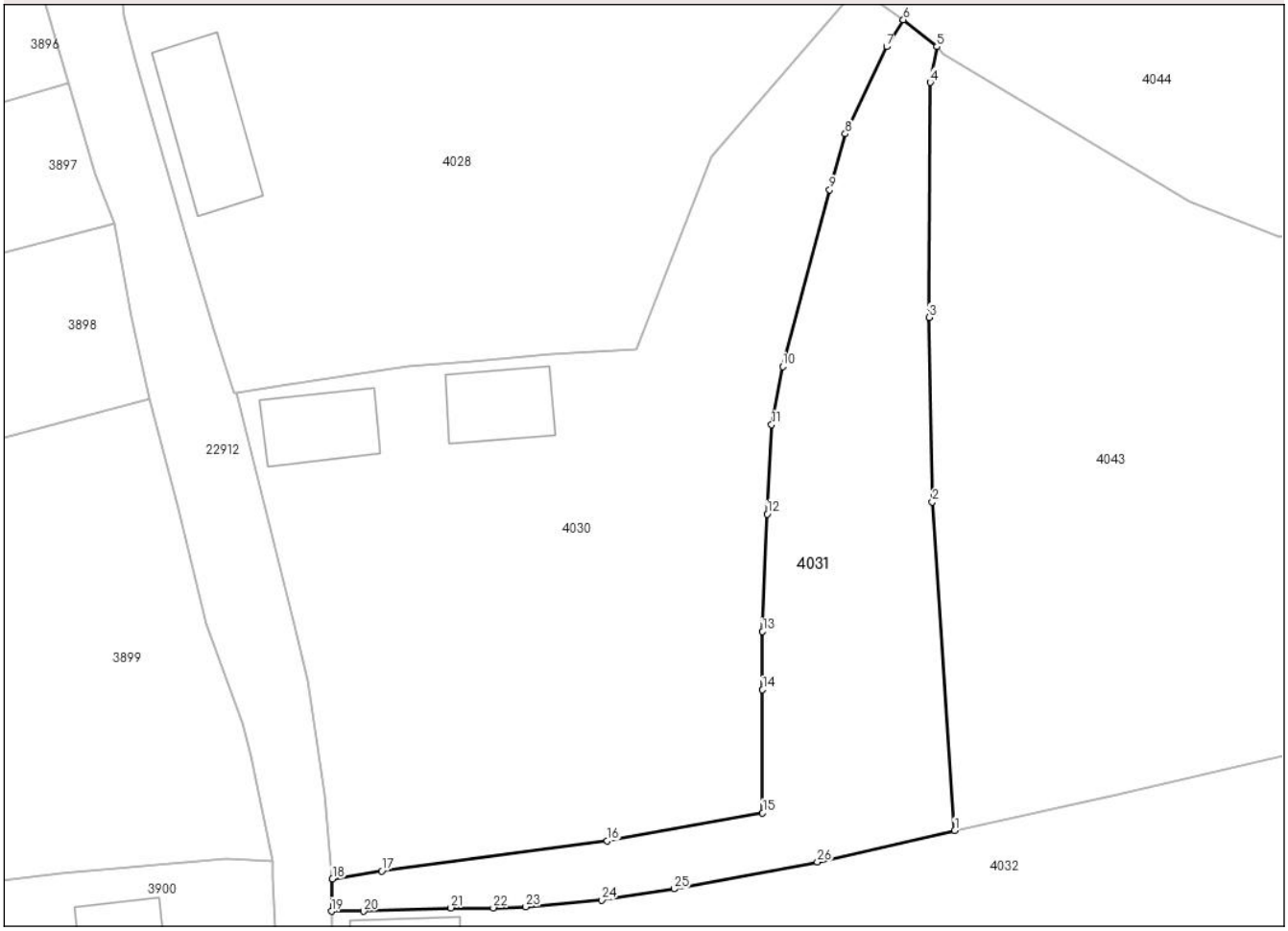
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60178 | 1.125 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.125 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.585,3<br>573.376,8 | 2 | 391.583,3<br>573.406,2 | 29.468 |
| 3 | 391.583,0<br>573.422,7 | 4 | 391.583,1<br>573.443,7 | 21.0 |
| 5 | 391.583,7<br>573.446,9 | 6 | 391.580,7<br>573.449,3 | 3.842 |
| 7 | 391.579,2<br>573.446,9 | 8 | 391.575,5<br>573.439,1 | 8.633 |
| 9 | 391.574,1<br>573.434,1 | 10 | 391.569,9<br>573.418,3 | 16.349 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.583,3<br>573.406,2 | 3 | 391.583,0<br>573.422,7 | 16.503 |
| 4 | 391.583,1<br>573.443,7 | 5 | 391.583,7<br>573.446,9 | 3.256 |
| 6 | 391.580,7<br>573.449,3 | 7 | 391.579,2<br>573.446,9 | 2.83 |
| 8 | 391.575,5<br>573.439,1 | 9 | 391.574,1<br>573.434,1 | 5.192 |
| 10 | 391.569,9<br>573.418,3 | 11 | 391.568,9<br>573.413,1 | 5.295 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 391.568,9<br>573.413,1 | 12 | 391.568,5<br>573.405,1 | 8.01 |
| 13 | 391.568,1<br>573.394,6 | 14 | 391.568,1<br>573.389,4 | 5.2 |
| 15 | 391.568,1<br>573.378,4 | 16 | 391.554,2<br>573.375,9 | 14.123 |
| 17 | 391.534,0<br>573.373,2 | 18 | 391.529,6<br>573.372,5 | 4.455 |
| 19 | 391.529,5<br>573.369,6 | 20 | 391.532,4<br>573.369,6 | 2.9 |
| 21 | 391.540,2<br>573.369,9 | 22 | 391.544,0<br>573.369,9 | 3.8 |
| 23 | 391.546,9<br>573.370,0 | 24 | 391.553,7<br>573.370,6 | 6.826 |
| 25 | 391.560,2<br>573.371,6 | 26 | 391.573,0<br>573.374,0 | 13.023 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 391.568,5<br>573.405,1 | 13 | 391.568,1<br>573.394,6 | 10.508 |
| 14 | 391.568,1<br>573.389,4 | 15 | 391.568,1<br>573.378,4 | 11.0 |
| 16 | 391.554,2<br>573.375,9 | 17 | 391.534,0<br>573.373,2 | 20.38 |
| 18 | 391.529,6<br>573.372,5 | 19 | 391.529,5<br>573.369,6 | 2.902 |
| 20 | 391.532,4<br>573.369,6 | 21 | 391.540,2<br>573.369,9 | 7.806 |
| 22 | 391.544,0<br>573.369,9 | 23 | 391.546,9<br>573.370,0 | 2.902 |
| 24 | 391.553,7<br>573.370,6 | 25 | 391.560,2<br>573.371,6 | 6.576 |
| 26 | 391.573,0<br>573.374,0 | 1 | 391.585,3<br>573.376,8 | 12.615 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4032

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 83, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 64707 | Din acte: 3.291<br>Masurata: 3.236 | Sector cadastral:90 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 64707-C1 | Loc. Saliste, Nr. 83, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S. construita la sol:50 mp; Casă de locuit, regim de înălțime Dp+E, anuledificării |
| A1.2 | 64707-C2 | Loc. Saliste, Nr. 83, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita la sol:76 mp; Construcție anexă, regim de înălțime P, anuledificării 1979 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21600 / 25/05/2023** | | |
| Act Notarial nr. 622, din 24/05/2023 emis de Popa Anca Gabriela; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **LUCA IONUȚ-DANIEL**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 64707 | Din acte: 3.291<br>Masurata: 3.236 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.550 | I2 | 83/1 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 686 | I2 | 83 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 64707-C1 | constructii de locuinte | 50 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S. construita la sol:50 mp; Casă de locuit, regim de înălţime Dp+E, anuledificării |
| A1.2 | 64707-C2 | constructii anexa | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita la sol:76 mp; Construcţie anexă, regim de înălţime P, anuledificării 1979 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.614,7<br>573.383,5 | 2 | 391.599,8<br>573.380,0 | 15.306 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.599,8<br>573.380,0 | 3 | 391.585,3<br>573.376,8 | 14.849 |
| 3 | 391.585,3<br>573.376,8 | 4 | 391.573,0<br>573.374,0 | 12.615 |
| 4 | 391.573,0<br>573.374,0 | 5 | 391.560,2<br>573.371,6 | 13.023 |
| 5 | 391.560,2<br>573.371,6 | 6 | 391.553,7<br>573.370,6 | 6.576 |
| 6 | 391.553,7<br>573.370,6 | 7 | 391.546,9<br>573.370,0 | 6.826 |
| 7 | 391.546,9<br>573.370,0 | 8 | 391.544,0<br>573.369,9 | 2.902 |
| 8 | 391.544,0<br>573.369,9 | 9 | 391.540,2<br>573.369,9 | 3.8 |
| 9 | 391.540,2<br>573.369,9 | 10 | 391.532,4<br>573.369,6 | 7.806 |
| 10 | 391.532,4<br>573.369,6 | 11 | 391.529,5<br>573.369,6 | 2.9 |
| 11 | 391.529,5<br>573.369,6 | 12 | 391.529,6<br>573.343,8 | 25.8 |
| 12 | 391.529,6<br>573.343,8 | 13 | 391.529,5<br>573.337,0 | 6.801 |
| 13 | 391.529,5<br>573.337,0 | 14 | 391.555,8<br>573.339,5 | 26.419 |
| 14 | 391.555,8<br>573.339,5 | 15 | 391.557,5<br>573.332,6 | 7.106 |
| 15 | 391.557,5<br>573.332,6 | 16 | 391.587,8<br>573.338,9 | 30.948 |
| 16 | 391.587,8<br>573.338,9 | 17 | 391.603,7<br>573.341,5 | 16.111 |
| 17 | 391.603,7<br>573.341,5 | 18 | 391.615,8<br>573.342,3 | 12.126 |
| 18 | 391.615,8<br>573.342,3 | 19 | 391.620,3<br>573.341,8 | 4.528 |
| 19 | 391.620,3<br>573.341,8 | 20 | 391.617,3<br>573.365,5 | 23.889 |
| 20 | 391.617,3<br>573.365,5 | 1 | 391.614,7<br>573.383,5 | 18.187 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4033

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 424 | Sector cadastral:90 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CASĂ DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 11/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI | A1 |
| | 1) **COȚA DORIN** | |
| **3 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **COȚA DORIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

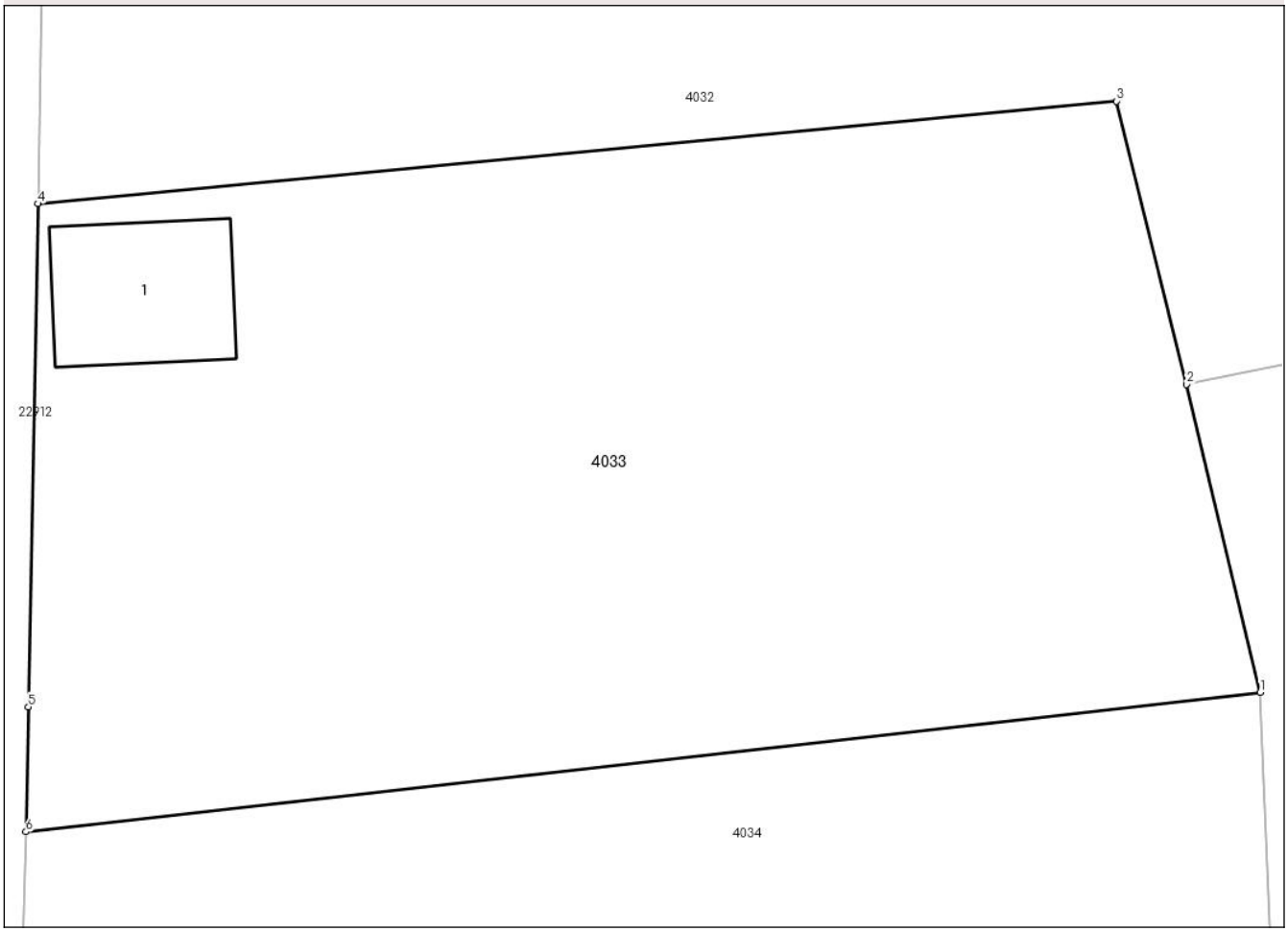
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 424 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 50 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 374 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CASĂ DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.559,3<br>573.325,1 | 2 | 391.557,5<br>573.332,6 | 7.713 |
| 2 | 391.557,5<br>573.332,6 | 3 | 391.555,8<br>573.339,5 | 7.106 |
| 3 | 391.555,8<br>573.339,5 | 4 | 391.529,5<br>573.337,0 | 26.419 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 391.529,5<br>573.337,0 | 5 | 391.529,26<br>573.324,745 | 12.257 |
| 5 | 391.529,26<br>573.324,745 | 6 | 391.529,2<br>573.321,7 | 3.046 |
| 6 | 391.529,2<br>573.321,7 | 1 | 391.559,3<br>573.325,1 | 30.291 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4034

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 240 | Sector cadastral:90 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 11/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI | A1 |
| | 1) **COȚA VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

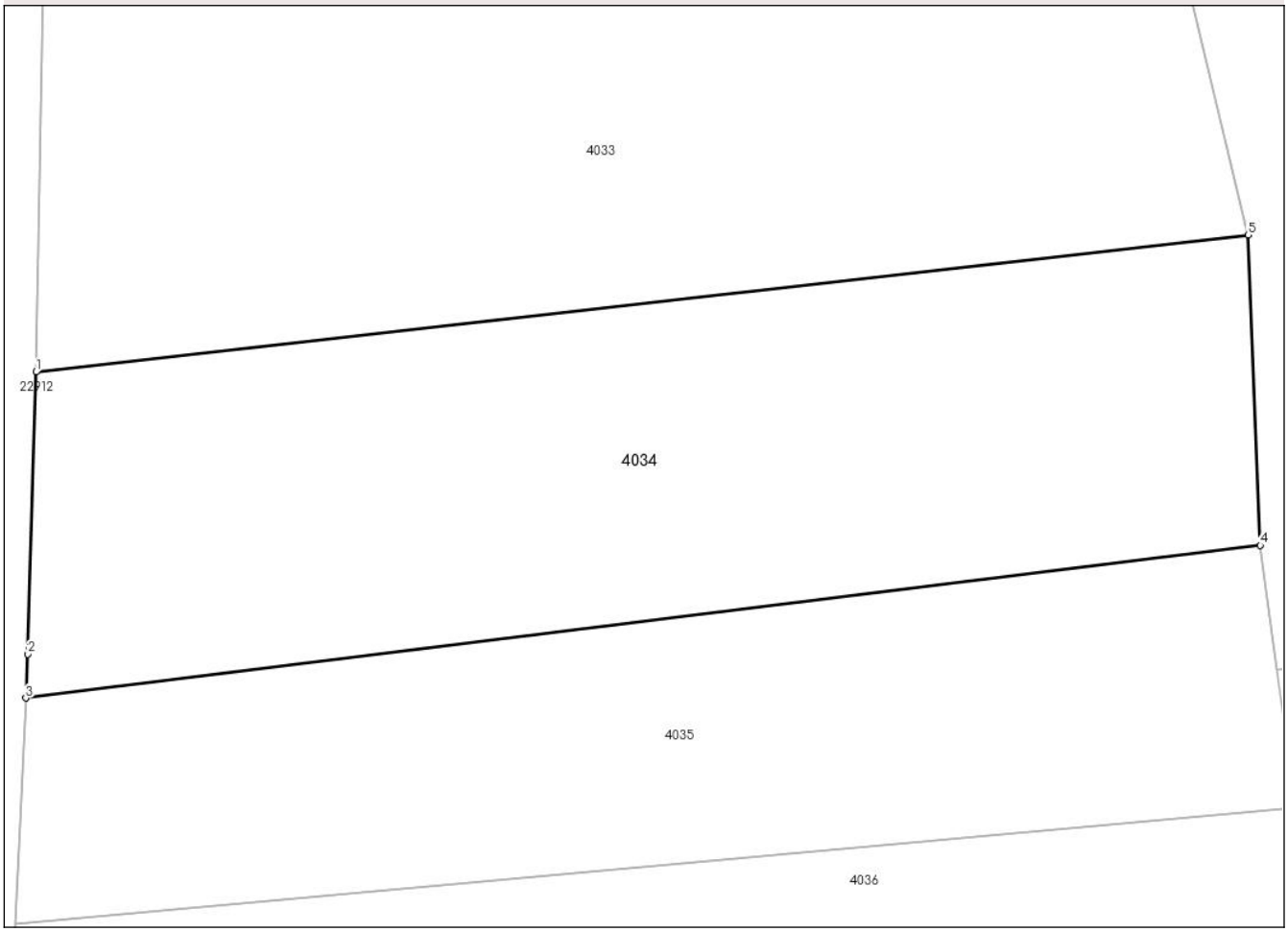
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 240 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 240 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.529,2<br>573.321,7 | 2 | 391.529,0<br>573.314,7 | 7.003 |
| 2 | 391.529,0<br>573.314,7 | 3 | 391.528,951<br>573.313,612 | 1.089 |
| 3 | 391.528,951<br>573.313,612 | 4 | 391.559,6<br>573.317,4 | 30.882 |
| 4 | 391.559,6<br>573.317,4 | 5 | 391.559,3<br>573.325,1 | 7.706 |
| 5 | 391.559,3<br>573.325,1 | 1 | 391.529,2<br>573.321,7 | 30.291 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4035

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 62609 | 190 | Sector cadastral:90 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **38215 / 16/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1338, din 07/09/2021 emis de NP CARUNTA SIMINA-IUSTINA (act administrativ nr 5018 din 19.08.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 5528 din 15.09.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA, ); | | |
| B2 | Se notează posesia asupra imobilului teren de sub A1, în cond. art 126 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară | A1 |
| | 1) **COȚA TĂNASIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

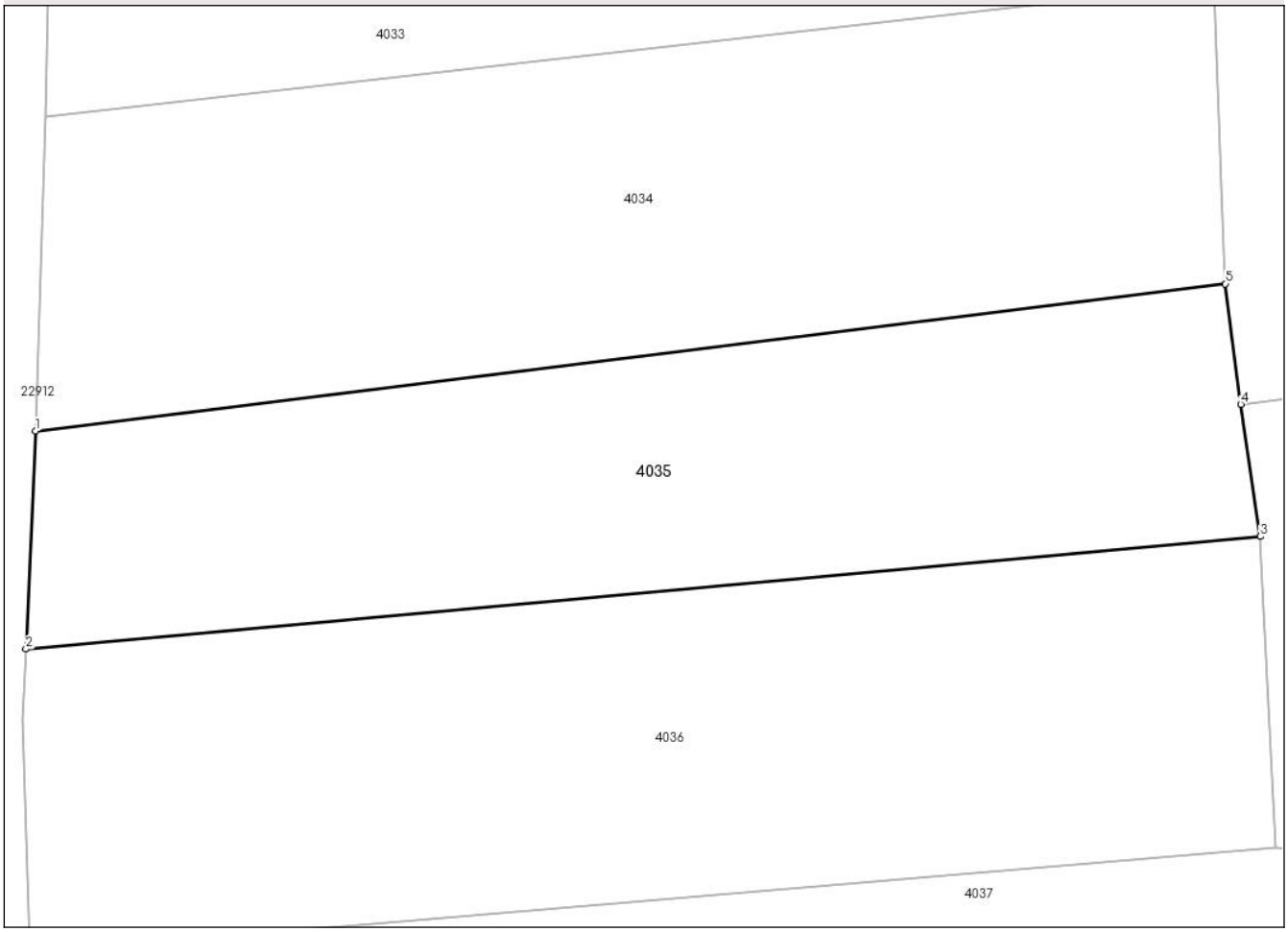
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 62609 | 190 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 190 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.528,951<br>573.313,612 | 2 | 391.528,7<br>573.308,0 | 5.618 |
| 2 | 391.528,7<br>573.308,0 | 3 | 391.560,5<br>573.310,9 | 31.932 |
| 3 | 391.560,5<br>573.310,9 | 4 | 391.560,0<br>573.314,3 | 3.437 |
| 4 | 391.560,0<br>573.314,3 | 5 | 391.559,6<br>573.317,4 | 3.126 |
| 5 | 391.559,6<br>573.317,4 | 1 | 391.528,951<br>573.313,612 | 30.882 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4036

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 254 | Sector cadastral:90 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 11/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI | A1 |
| | 1) **COȚA IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

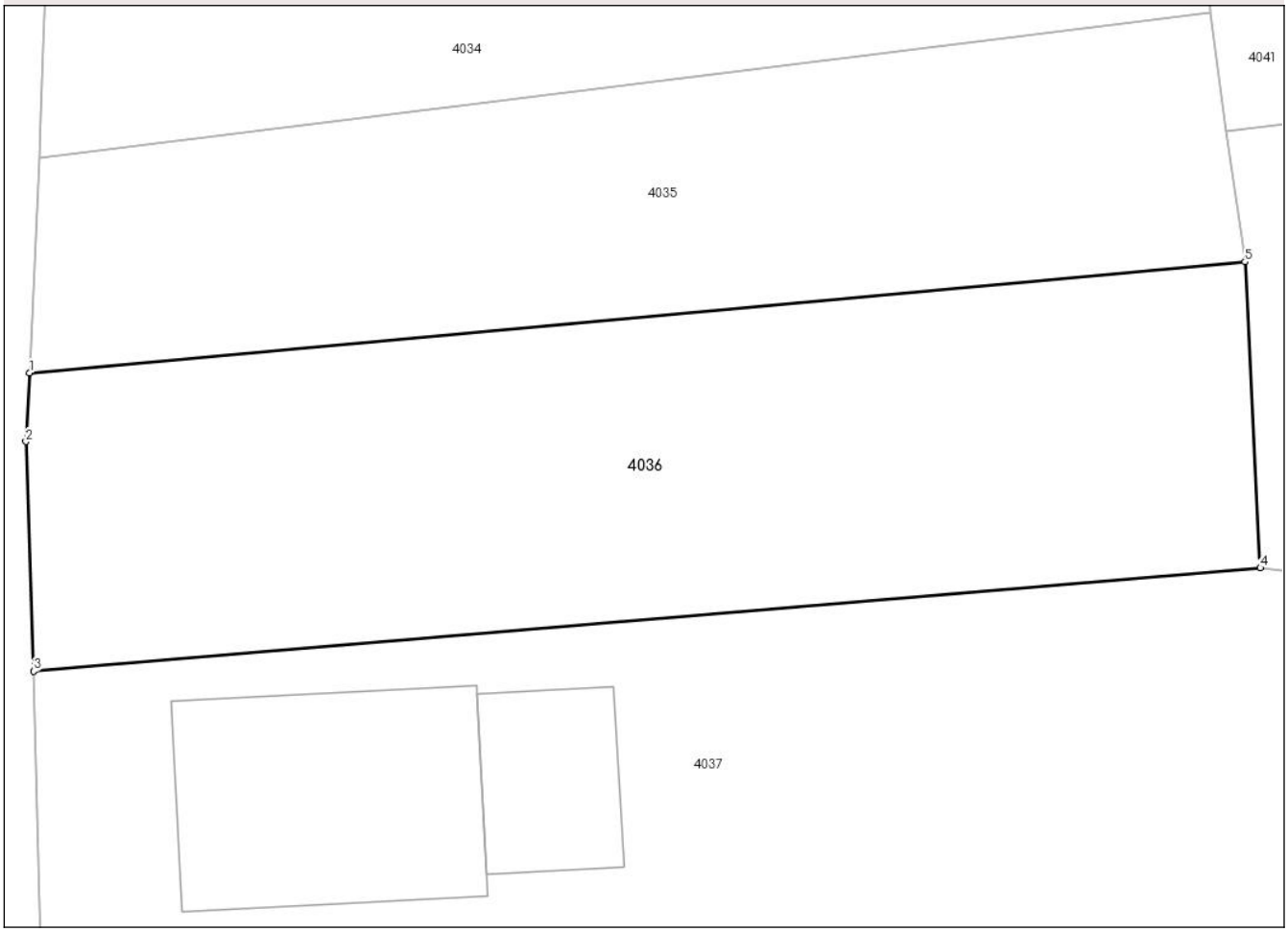
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 254 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 254 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.528,7<br>573.308,0 | 2 | 391.528,6<br>573.306,2 | 1.803 |
| 2 | 391.528,6<br>573.306,2 | 3 | 391.528,8<br>573.300,2 | 6.003 |
| 3 | 391.528,8<br>573.300,2 | 4 | 391.560,9<br>573.302,9 | 32.213 |
| 4 | 391.560,9<br>573.302,9 | 5 | 391.560,5<br>573.310,9 | 8.01 |
| 5 | 391.560,5<br>573.310,9 | 1 | 391.528,7<br>573.308,0 | 31.932 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4037

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 82, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 986 | Sector cadastral:90 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. 82, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Saliste, Nr. 82, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CASĂ ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 11/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI | A1 |
| | 1) **CĂPRAR VALERIA**<br>2) **CĂPRAR VASILE** | |
| **3 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CĂPRAR VALERIA**<br>2) **CĂPRAR VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

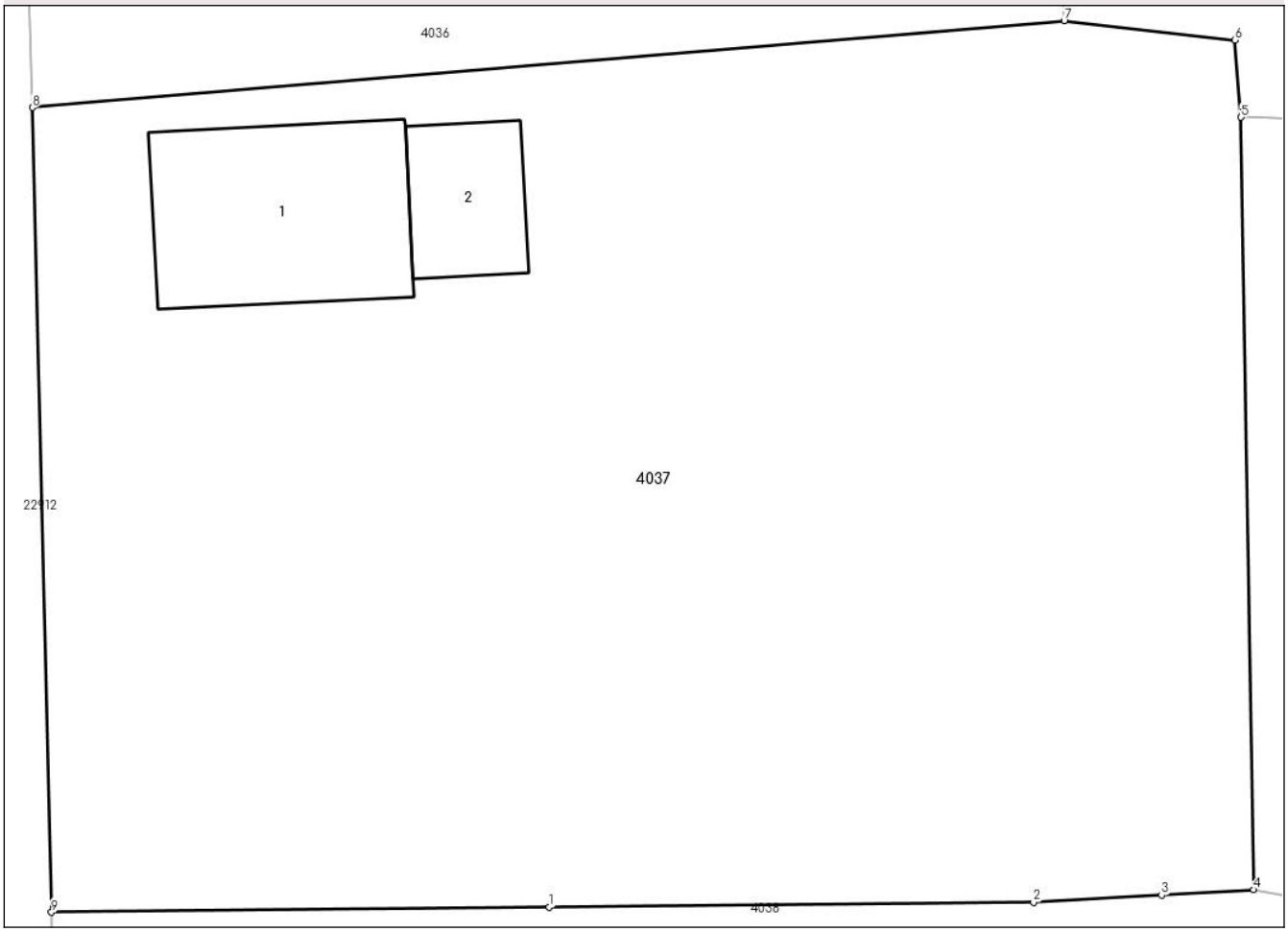
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 986 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 200 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 786 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 44 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CASĂ ANEXĂ |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.544,878<br>573.275,352 | 2 | 391.559,946<br>573.275,511 | 15.069 |
| 2 | 391.559,946<br>573.275,511 | 3 | 391.563,926<br>573.275,734 | 3.987 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.563,926<br>573.275,734 | 4 | 391.566,8<br>573.275,9 | 2.879 |
| 4 | 391.566,8<br>573.275,9 | 5 | 391.566,4<br>573.299,9 | 24.003 |
| 5 | 391.566,4<br>573.299,9 | 6 | 391.566,2<br>573.302,3 | 2.408 |
| 6 | 391.566,2<br>573.302,3 | 7 | 391.560,9<br>573.302,9 | 5.334 |
| 7 | 391.560,9<br>573.302,9 | 8 | 391.528,8<br>573.300,2 | 32.213 |
| 8 | 391.528,8<br>573.300,2 | 9 | 391.529,4<br>573.275,2 | 25.007 |
| 9 | 391.529,4<br>573.275,2 | 1 | 391.544,878<br>573.275,352 | 15.478 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4038

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1490 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2997

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57644 | 3.366 | Sector cadastral:90 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 57644-C1 | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; Casă familială compusă din - 2 camere, bucătărie,baie și hol ,cu SU de 53,12 mp - la demisol,1 bucătărie și o pivniță cu SU de 23,95mp |
| A1.2 | 57644-C2 | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; constructie anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36547 / 11/12/2006** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1465, din 01/01/2006 emis de JUDECATORIA TURDA (legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE uzucapiune pe teren,respectiv constructie proprie cu inch 2803/2008 și lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **RUS IOAN** | |
| **1 / 26/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **RUS IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

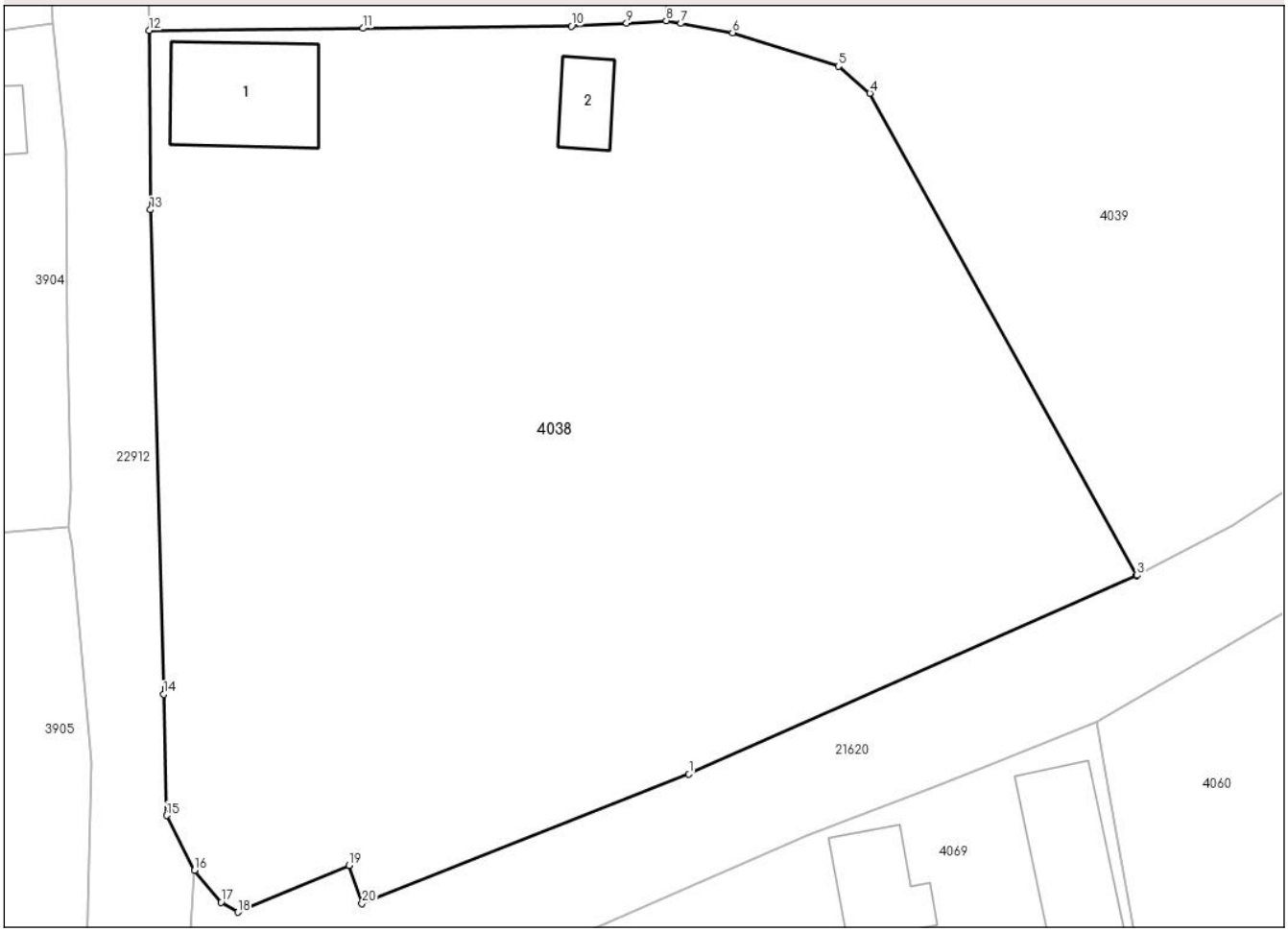
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57644 | 3.366 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 3.366 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 57644-C1 | constructii de locuinte | 80 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; Casă familială compusă din - 2 camere, bucătărie, baie şi hol ,cu SU de 53,12 mp - la demisol,1 bucătărie şi o pivniţă cu SU de 23,95mp |
| A1.2 | 57644-C2 | constructii anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; constructie anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.568,432<br>573.221,486 | 2 | 391.600,789<br>573.235,82 | 35.39 |
| 2 | 391.600,789<br>573.235,82 | 3 | 391.600,842<br>573.235,843 | 0.057 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.600,842<br>573.235,843 | 4 | 391.581,526<br>573.270,66 | 39.816 |
| 4 | 391.581,526<br>573.270,66 | 5 | 391.579,245<br>573.272,61 | 3.001 |
| 5 | 391.579,245<br>573.272,61 | 6 | 391.571,588<br>573.275,038 | 8.033 |
| 6 | 391.571,588<br>573.275,038 | 7 | 391.567,857<br>573.275,702 | 3.789 |
| 7 | 391.567,857<br>573.275,702 | 8 | 391.566,8<br>573.275,9 | 1.076 |
| 8 | 391.566,8<br>573.275,9 | 9 | 391.563,926<br>573.275,734 | 2.879 |
| 9 | 391.563,926<br>573.275,734 | 10 | 391.559,946<br>573.275,511 | 3.987 |
| 10 | 391.559,946<br>573.275,511 | 11 | 391.544,878<br>573.275,352 | 15.069 |
| 11 | 391.544,878<br>573.275,352 | 12 | 391.529,4<br>573.275,2 | 15.478 |
| 12 | 391.529,4<br>573.275,2 | 13 | 391.529,498<br>573.262,248 | 12.952 |
| 13 | 391.529,498<br>573.262,248 | 14 | 391.530,443<br>573.227,256 | 35.005 |
| 14 | 391.530,443<br>573.227,256 | 15 | 391.530,674<br>573.218,502 | 8.757 |
| 15 | 391.530,674<br>573.218,502 | 16 | 391.532,695<br>573.214,541 | 4.447 |
| 16 | 391.532,695<br>573.214,541 | 17 | 391.534,606<br>573.212,236 | 2.995 |
| 17 | 391.534,606<br>573.212,236 | 18 | 391.535,818<br>573.211,515 | 1.41 |
| 18 | 391.535,818<br>573.211,515 | 19 | 391.543,848<br>573.214,9 | 8.714 |
| 19 | 391.543,848<br>573.214,9 | 20 | 391.544,795<br>573.212,138 | 2.919 |
| 20 | 391.544,795<br>573.212,138 | 1 | 391.568,432<br>573.221,486 | 25.419 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4039

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 81, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.131 | Sector cadastral:90 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. 81, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Saliste, Nr. 81, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; CASĂ ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 11/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI | A1 |
| | 1) **RUS VALER** | |
| **3 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **RUS VALER** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

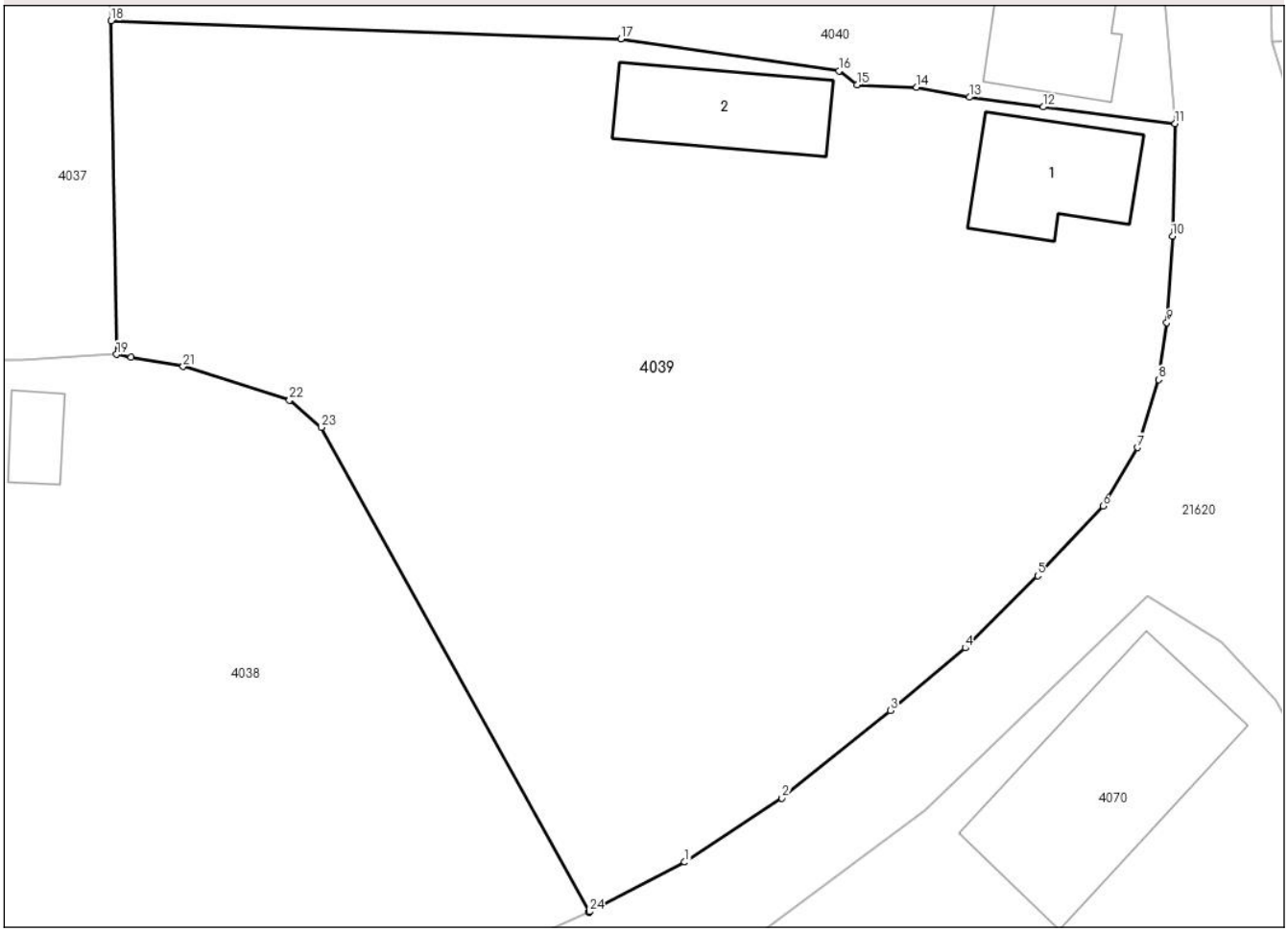
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.131 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 300 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.831 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 91 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 85 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; CASĂ ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.607,7<br>573.239,4 | 2 | 391.614,7<br>573.244,0 | 8.376 |
| 3 | 391.622,5<br>573.250,3 | 4 | 391.627,9<br>573.254,8 | 7.029 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.614,7<br>573.244,0 | 3 | 391.622,5<br>573.250,3 | 10.026 |
| 4 | 391.627,9<br>573.254,8 | 5 | 391.633,1<br>573.260,0 | 7.354 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 391.633,1<br>573.260,0 | 6 | 391.637,8<br>573.265,0 | 6.862 |
| 7 | 391.640,3<br>573.269,2 | 8 | 391.641,8<br>573.274,1 | 5.124 |
| 9 | 391.642,4<br>573.278,2 | 10 | 391.642,8<br>573.284,4 | 6.213 |
| 11 | 391.643,0<br>573.292,5 | 12 | 391.633,5<br>573.293,7 | 9.575 |
| 13 | 391.628,2<br>573.294,4 | 14 | 391.624,4<br>573.295,1 | 3.864 |
| 15 | 391.620,1<br>573.295,3 | 16 | 391.618,8<br>573.296,3 | 1.64 |
| 17 | 391.603,1<br>573.298,6 | 18 | 391.566,4<br>573.299,9 | 36.723 |
| 19 | 391.566,8<br>573.275,9 | 20 | 391.567,857<br>573.275,702 | 1.076 |
| 21 | 391.571,588<br>573.275,038 | 22 | 391.579,245<br>573.272,61 | 8.033 |
| 23 | 391.581,526<br>573.270,66 | 24 | 391.600,842<br>573.235,843 | 39.816 |
| 25 | 391.600,789<br>573.235,82 | 26 | 391.600,8<br>573.235,8 | 0.023 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.637,8<br>573.265,0 | 7 | 391.640,3<br>573.269,2 | 4.888 |
| 8 | 391.641,8<br>573.274,1 | 9 | 391.642,4<br>573.278,2 | 4.144 |
| 10 | 391.642,8<br>573.284,4 | 11 | 391.643,0<br>573.292,5 | 8.102 |
| 12 | 391.633,5<br>573.293,7 | 13 | 391.628,2<br>573.294,4 | 5.346 |
| 14 | 391.624,4<br>573.295,1 | 15 | 391.620,1<br>573.295,3 | 4.305 |
| 16 | 391.618,8<br>573.296,3 | 17 | 391.603,1<br>573.298,6 | 15.868 |
| 18 | 391.566,4<br>573.299,9 | 19 | 391.566,8<br>573.275,9 | 24.003 |
| 20 | 391.567,857<br>573.275,702 | 21 | 391.571,588<br>573.275,038 | 3.789 |
| 22 | 391.579,245<br>573.272,61 | 23 | 391.581,526<br>573.270,66 | 3.001 |
| 24 | 391.600,842<br>573.235,843 | 25 | 391.600,789<br>573.235,82 | 0.057 |
| 26 | 391.600,8<br>573.235,8 | 1 | 391.607,7<br>573.239,4 | 7.783 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4040

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Salicea, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.656 | Sector cadastral:90 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Salicea, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Salicea, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CASĂ ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 11/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI | A1 |
| | 1) **RUS VASILE** | |
| **3 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **RUS VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

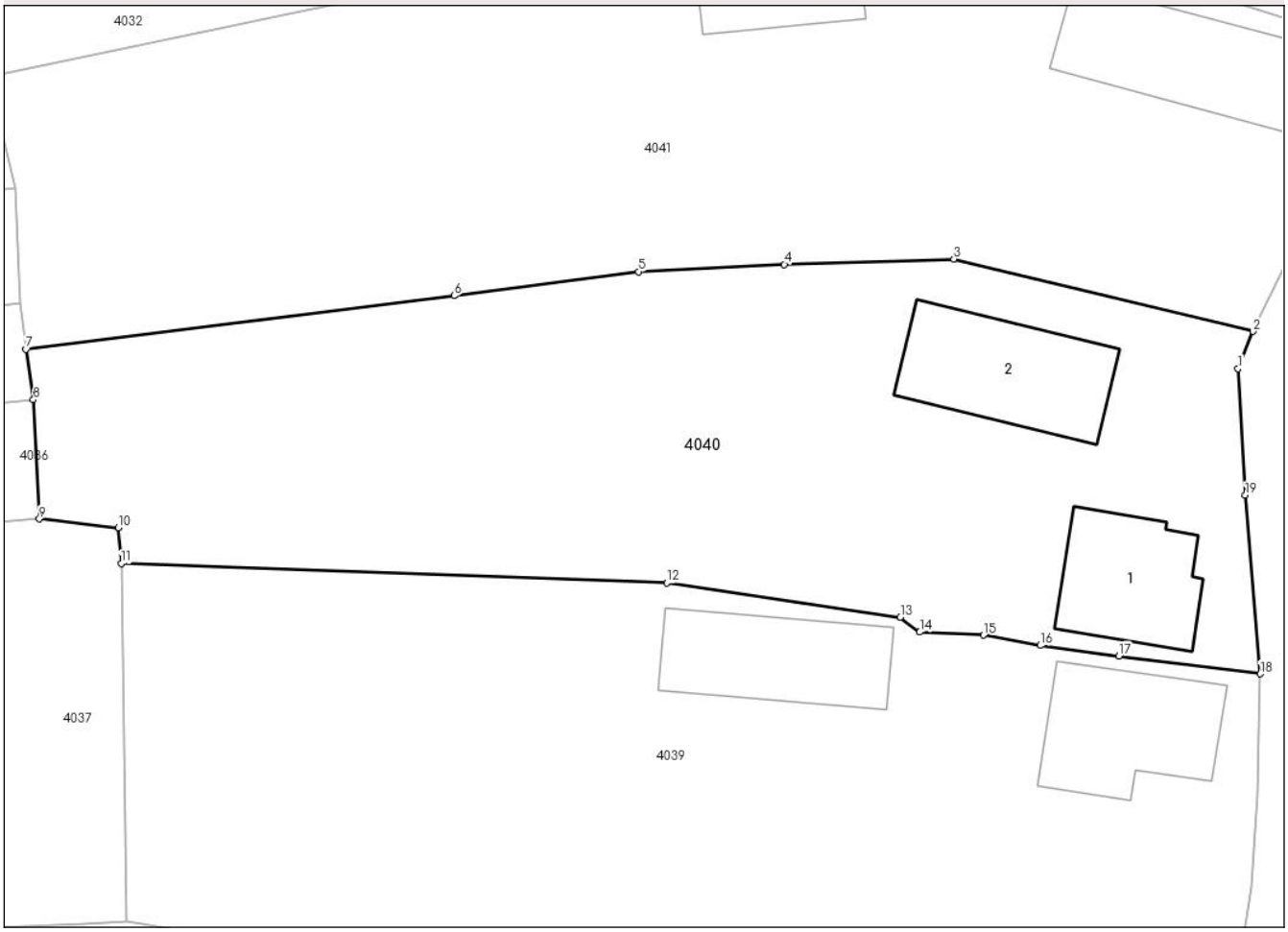
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.656 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 250 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.406 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 78 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 98 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CASĂ ANEXĂ |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.641,5<br>573.313,0 | 2 | 391.642,5<br>573.315,5 | 2.693 |
| 2 | 391.642,5<br>573.315,5 | 3 | 391.622,4<br>573.320,354 | 20.678 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.622,4<br>573.320,354 | 4 | 391.611,0<br>573.320,0 | 11.405 |
| 4 | 391.611,0<br>573.320,0 | 5 | 391.601,2<br>573.319,5 | 9.813 |
| 5 | 391.601,2<br>573.319,5 | 6 | 391.588,8<br>573.317,9 | 12.503 |
| 6 | 391.588,8<br>573.317,9 | 7 | 391.560,0<br>573.314,3 | 29.024 |
| 7 | 391.560,0<br>573.314,3 | 8 | 391.560,5<br>573.310,9 | 3.437 |
| 8 | 391.560,5<br>573.310,9 | 9 | 391.560,9<br>573.302,9 | 8.01 |
| 9 | 391.560,9<br>573.302,9 | 10 | 391.566,2<br>573.302,3 | 5.334 |
| 10 | 391.566,2<br>573.302,3 | 11 | 391.566,4<br>573.299,9 | 2.408 |
| 11 | 391.566,4<br>573.299,9 | 12 | 391.603,1<br>573.298,6 | 36.723 |
| 12 | 391.603,1<br>573.298,6 | 13 | 391.618,8<br>573.296,3 | 15.868 |
| 13 | 391.618,8<br>573.296,3 | 14 | 391.620,1<br>573.295,3 | 1.64 |
| 14 | 391.620,1<br>573.295,3 | 15 | 391.624,4<br>573.295,1 | 4.305 |
| 15 | 391.624,4<br>573.295,1 | 16 | 391.628,2<br>573.294,4 | 3.864 |
| 16 | 391.628,2<br>573.294,4 | 17 | 391.633,5<br>573.293,7 | 5.346 |
| 17 | 391.633,5<br>573.293,7 | 18 | 391.643,0<br>573.292,5 | 9.575 |
| 18 | 391.643,0<br>573.292,5 | 19 | 391.642,0<br>573.304,5 | 12.042 |
| 19 | 391.642,0<br>573.304,5 | 1 | 391.641,5<br>573.313,0 | 8.515 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4041

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 78, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.859 | Sector cadastral:90 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. 78, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Saliste, Nr. 78, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CASĂ ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 11/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI | A1 |
| | 1) **RUS VALER** | |
| **3 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **RUS VALER** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

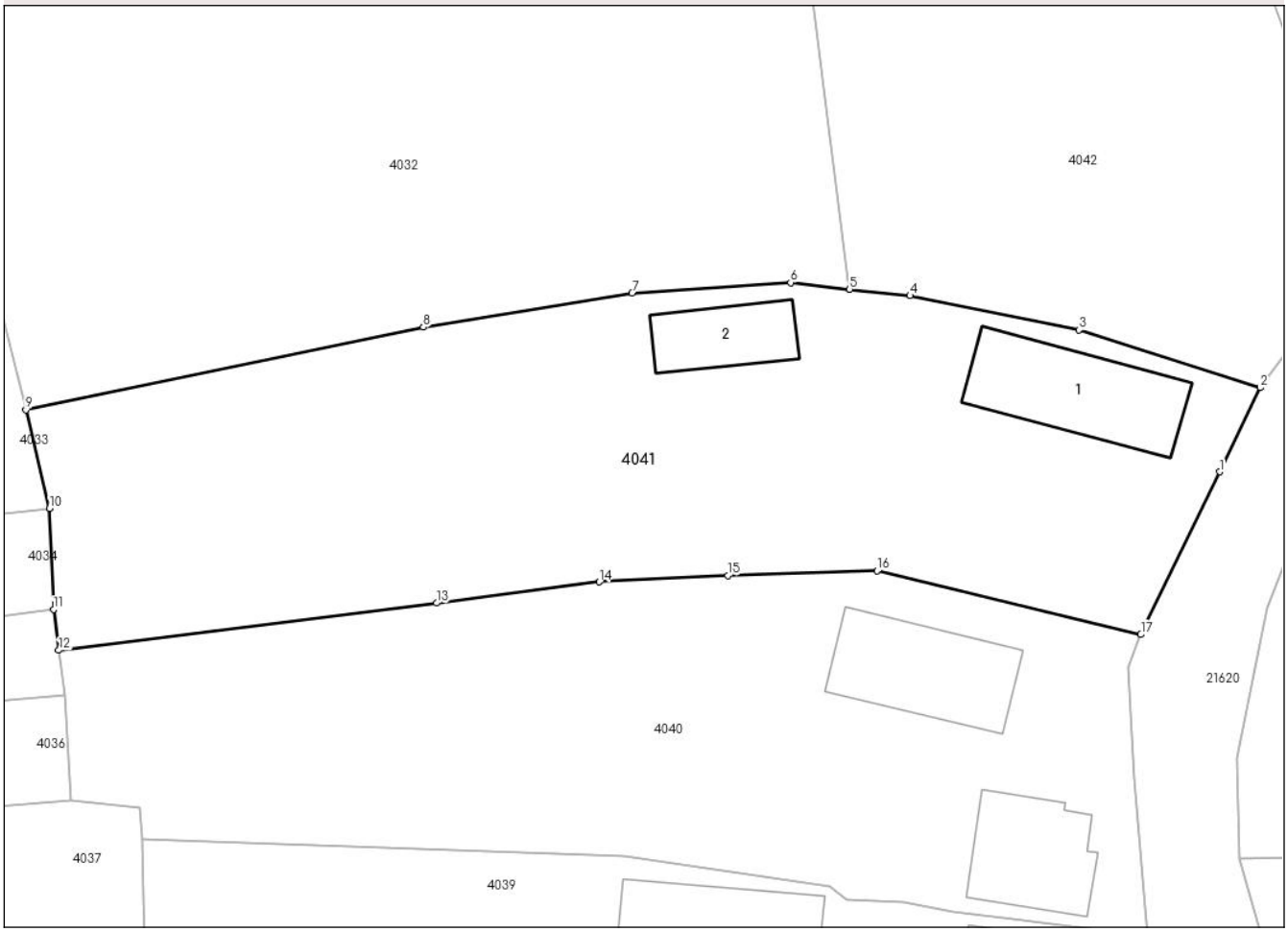
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.859 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 559 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.300 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 72 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 49 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CASĂ ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.648,5<br>573.327,9 | 2 | 391.651,6<br>573.334,3 | 7.111 |
| 2 | 391.651,6<br>573.334,3 | 3 | 391.637,8<br>573.338,7 | 14.484 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.637,8<br>573.338,7 | 4 | 391.624,9<br>573.341,3 | 13.159 |
| 4 | 391.624,9<br>573.341,3 | 5 | 391.620,3<br>573.341,8 | 4.627 |
| 5 | 391.620,3<br>573.341,8 | 6 | 391.615,8<br>573.342,3 | 4.528 |
| 6 | 391.615,8<br>573.342,3 | 7 | 391.603,7<br>573.341,5 | 12.126 |
| 7 | 391.603,7<br>573.341,5 | 8 | 391.587,8<br>573.338,9 | 16.111 |
| 8 | 391.587,8<br>573.338,9 | 9 | 391.557,5<br>573.332,6 | 30.948 |
| 9 | 391.557,5<br>573.332,6 | 10 | 391.559,3<br>573.325,1 | 7.713 |
| 10 | 391.559,3<br>573.325,1 | 11 | 391.559,6<br>573.317,4 | 7.706 |
| 11 | 391.559,6<br>573.317,4 | 12 | 391.560,0<br>573.314,3 | 3.126 |
| 12 | 391.560,0<br>573.314,3 | 13 | 391.588,8<br>573.317,9 | 29.024 |
| 13 | 391.588,8<br>573.317,9 | 14 | 391.601,2<br>573.319,5 | 12.503 |
| 14 | 391.601,2<br>573.319,5 | 15 | 391.611,0<br>573.320,0 | 9.813 |
| 15 | 391.611,0<br>573.320,0 | 16 | 391.622,4<br>573.320,354 | 11.405 |
| 16 | 391.622,4<br>573.320,354 | 17 | 391.642,5<br>573.315,5 | 20.678 |
| 17 | 391.642,5<br>573.315,5 | 1 | 391.648,5<br>573.327,9 | 13.775 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4042

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.260 | Sector cadastral:90 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASĂ ANEXĂ |
| A1.3 | | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 11/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI | A1 |
| | 1) **TARMURE VASILE** | |
| **3 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **TARMURE VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

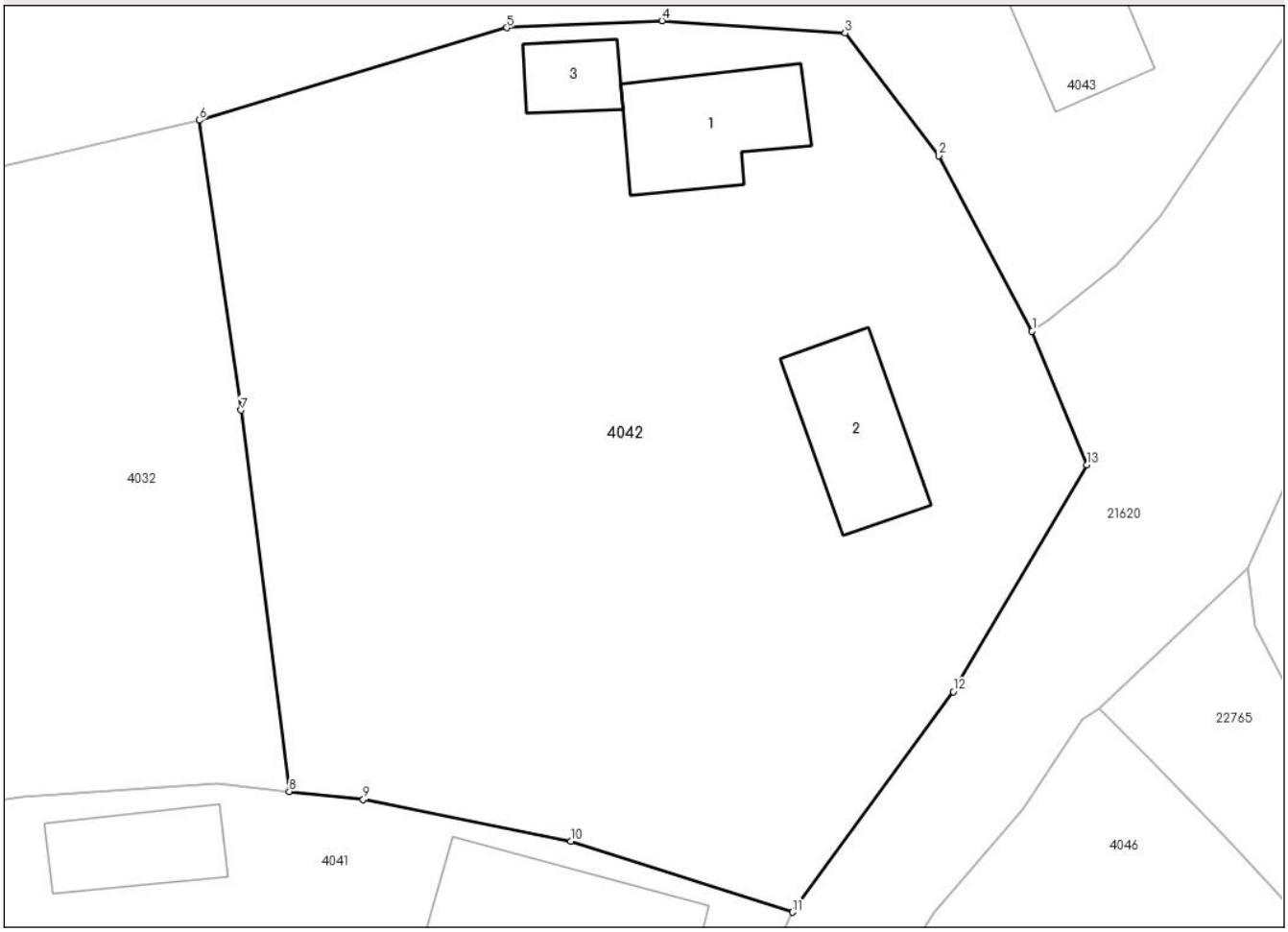
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.260 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 250 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.010 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii industriale si edilitare | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 68 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASĂ ANEXĂ |
| A1.3 | | constructii anexa | 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.666,5<br>573.370,4 | 2 | 391.660,7<br>573.381,3 | 12.347 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.660,7<br>573.381,3 | 3 | 391.654,876<br>573.388,918 | 9.59 |
| 3 | 391.654,876<br>573.388,918 | 4 | 391.643,478<br>573.389,687 | 11.423 |
| 4 | 391.643,478<br>573.389,687 | 5 | 391.633,818<br>573.389,25 | 9.67 |
| 5 | 391.633,818<br>573.389,25 | 6 | 391.614,7<br>573.383,5 | 19.964 |
| 6 | 391.614,7<br>573.383,5 | 7 | 391.617,3<br>573.365,5 | 18.187 |
| 7 | 391.617,3<br>573.365,5 | 8 | 391.620,3<br>573.341,8 | 23.889 |
| 8 | 391.620,3<br>573.341,8 | 9 | 391.624,9<br>573.341,3 | 4.627 |
| 9 | 391.624,9<br>573.341,3 | 10 | 391.637,8<br>573.338,7 | 13.159 |
| 10 | 391.637,8<br>573.338,7 | 11 | 391.651,6<br>573.334,3 | 14.484 |
| 11 | 391.651,6<br>573.334,3 | 12 | 391.661,6<br>573.348,0 | 16.961 |
| 12 | 391.661,6<br>573.348,0 | 13 | 391.669,9<br>573.362,1 | 16.362 |
| 13 | 391.669,9<br>573.362,1 | 1 | 391.666,5<br>573.370,4 | 8.969 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4043

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:260,438 SALISTE

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 76, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60179 | 5.085 | Sector cadastral:90 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 60179-C1 | Loc. Saliste, Nr. 76, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita la sol:92 mp; Casa de locuit - cu regim de inaltime D+P, |
| A1.2 | 60179-C2 | Loc. Saliste, Nr. 76, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Bucatarie de vara - cu regim de inaltime P, cu suprafata construita la sol de 11 mp si suprafata construita desfasurata de 11 mp |
| A1.3 | 60179-C3 | Loc. Saliste, Nr. 76, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Grajd si Sura a - cu regim de inaltime P, cu suprafata construitala sol de 91 mp si suprafata construita desfasurata de 91 mp |
| A1.4 | 60179-C4 | Loc. Saliste, Nr. 76, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Magazie - cu regim de inaltime P, cu suprafata construita lasol de 27 mp si suprafata construitadesfasurata de 27 mp |
| A1.5 | 60179-C5 | Loc. Saliste, Nr. 76, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Construcție ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEși lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **15372 / 12/06/2020** | | |
| Act Notarial nr. 3411, din 19/12/2019 emis de SPN CHIRILA&POP (act administrativ nr 5522 din 19.11.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 5519 din 19.11.2019, emis de COMUNA CIURILA); | | |
| B2 | înscriere posesie | A1 |
| | 1) **COSMA CORNELIA**, și soțul<br>2) **COSMA GHEORGHE**, bun comun, în cotă de 1/3 a parte | |
| Act Notarial nr. 3411, din 19/12/2019 emis de SPN CHIRILA&POP ( ,act administrativ nr 5522 din 19.11.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 5519 din 19.11.2019, emis de COMUNA CIURILA); | | |
| B3 | înscriere posesie | A1 |
| | 1) **DĂRĂBAN IONEL**, și soția<br>2) **DĂRĂBAN NORICA**, bun comun, în cotă de 1/3 a parte | |
| Act Notarial nr. 3411, din 19/12/2019 emis de SPN CHIRILA&POP (,act administrativ nr 5522 din 19.11.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 5519 din 19.11.2019, emis de COMUNA CIURILA); | | |
| B4 | înscriere posesie | A1 |
| | 1) **DĂRĂBAN VASILE**, necăs. în cotă de 1/3 a parte | |
| **2 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA<br>); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| | 1) **COSMA CORNELIA** | |

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | Referinţe |
|---|---|
| 2) **COSMA GHEORGHE**<br>3) **DĂRĂBAN IONEL**<br>4) **DĂRĂBAN NORICA**<br>5) **DĂRĂBAN VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

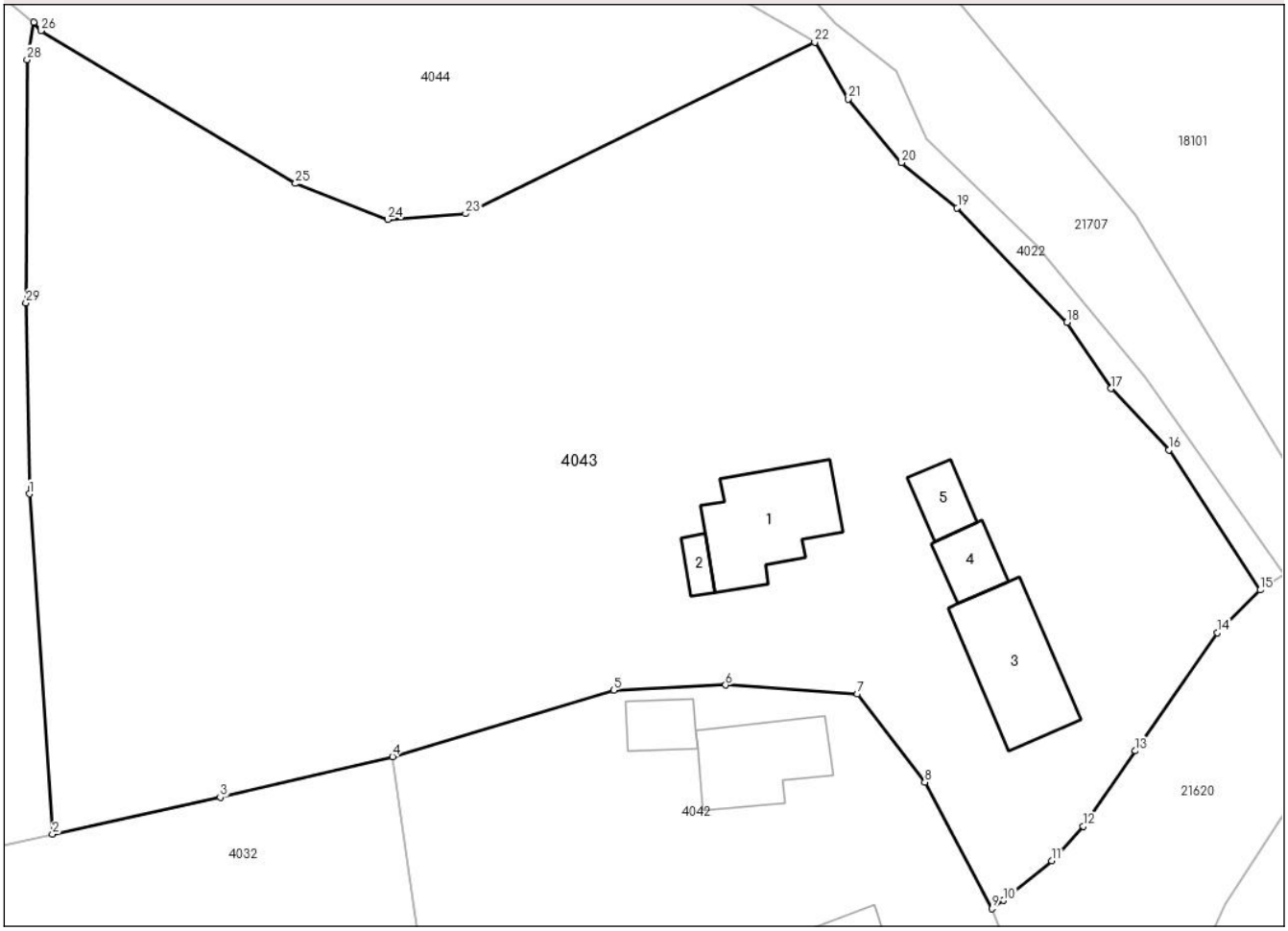
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60179 | 5.085 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 924 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 250 | - | - | - | |
| 3 | livada | DA | 3.353 | - | - | - | |
| 4 | arabil | DA | 558 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 60179-C1 | constructii de locuinte | 92 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita la sol:92 mp; Casa de locuit - cu regim de inaltime D+P, |
| A1.2 | 60179-C2 | constructii anexa | 11 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Bucatarie de vara - cu regim de inaltime P, cu suprafata construita la sol de 11 mp si suprafata construita desfasurata de 11 mp |
| A1.3 | 60179-C3 | constructii anexa | 91 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Grajd si Sura a - cu regim de inaltime P, cu suprafata construitala sol de 91 mp si suprafata construita desfasurata de 91 mp |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.4 | 60179-C4 | constructii anexa | 27 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Magazie - cu regim de inaltime P, cu suprafata construita lasol de 27 mp si suprafata construitadesfasurata de 27 mp |
| A1.5 | 60179-C5 | constructii anexa | 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Construcție ANEXĂ |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.583,3<br>573.406,2 | 2 | 391.585,3<br>573.376,8 | 29.468 |
| 3 | 391.599,8<br>573.380,0 | 4 | 391.614,7<br>573.383,5 | 15.306 |
| 5 | 391.633,818<br>573.389,25 | 6 | 391.643,478<br>573.389,687 | 9.67 |
| 7 | 391.654,876<br>573.388,918 | 8 | 391.660,7<br>573.381,3 | 9.59 |
| 9 | 391.666,5<br>573.370,4 | 10 | 391.667,5<br>573.371,1 | 1.221 |
| 11 | 391.671,7<br>573.374,5 | 12 | 391.674,4<br>573.377,5 | 4.036 |
| 13 | 391.678,9<br>573.384,0 | 14 | 391.686,0<br>573.394,2 | 12.428 |
| 15 | 391.689,7<br>573.397,9 | 16 | 391.681,8<br>573.410,0 | 14.451 |
| 17 | 391.676,8<br>573.415,3 | 18 | 391.673,0<br>573.421,0 | 6.851 |
| 19 | 391.663,5<br>573.430,9 | 20 | 391.658,7<br>573.434,8 | 6.185 |
| 21 | 391.654,1<br>573.440,3 | 22 | 391.651,2<br>573.445,2 | 5.694 |
| 23 | 391.621,0<br>573.430,4 | 24 | 391.614,3<br>573.429,9 | 6.719 |
| 25 | 391.606,3<br>573.433,0 | 26 | 391.584,3<br>573.446,2 | 25.656 |
| 27 | 391.583,7<br>573.446,9 | 28 | 391.583,1<br>573.443,7 | 3.256 |
| 29 | 391.583,0<br>573.422,7 | 1 | 391.583,3<br>573.406,2 | 16.503 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.585,3<br>573.376,8 | 3 | 391.599,8<br>573.380,0 | 14.849 |
| 4 | 391.614,7<br>573.383,5 | 5 | 391.633,818<br>573.389,25 | 19.964 |
| 6 | 391.643,478<br>573.389,687 | 7 | 391.654,876<br>573.388,918 | 11.423 |
| 8 | 391.660,7<br>573.381,3 | 9 | 391.666,5<br>573.370,4 | 12.347 |
| 10 | 391.667,5<br>573.371,1 | 11 | 391.671,7<br>573.374,5 | 5.404 |
| 12 | 391.674,4<br>573.377,5 | 13 | 391.678,9<br>573.384,0 | 7.906 |
| 14 | 391.686,0<br>573.394,2 | 15 | 391.689,7<br>573.397,9 | 5.233 |
| 16 | 391.681,8<br>573.410,0 | 17 | 391.676,8<br>573.415,3 | 7.286 |
| 18 | 391.673,0<br>573.421,0 | 19 | 391.663,5<br>573.430,9 | 13.721 |
| 20 | 391.658,7<br>573.434,8 | 21 | 391.654,1<br>573.440,3 | 7.17 |
| 22 | 391.651,2<br>573.445,2 | 23 | 391.621,0<br>573.430,4 | 33.632 |
| 24 | 391.614,3<br>573.429,9 | 25 | 391.606,3<br>573.433,0 | 8.58 |
| 26 | 391.584,3<br>573.446,2 | 27 | 391.583,7<br>573.446,9 | 0.922 |
| 28 | 391.583,1<br>573.443,7 | 29 | 391.583,0<br>573.422,7 | 21.0 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4044

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 62579 | Din acte: 4.133<br>Masurata: 4.113 | Sector cadastral:90 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **39920 / 29/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. 689, din 16/03/2021 emis de SPN CHIRILA&POP (act administrativ nr 1992 din 25.03.2021, emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 996 din 15.02.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA, LEGEA7/13.03.1996); | | |
| B2 | Se notează posesia asupra imobilului teren de sub A1, în cond. art 126 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară | A1 |
| | 1) **PAROHIA ORTODOXA ROMANA MICESTI**, CIF:14310133 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

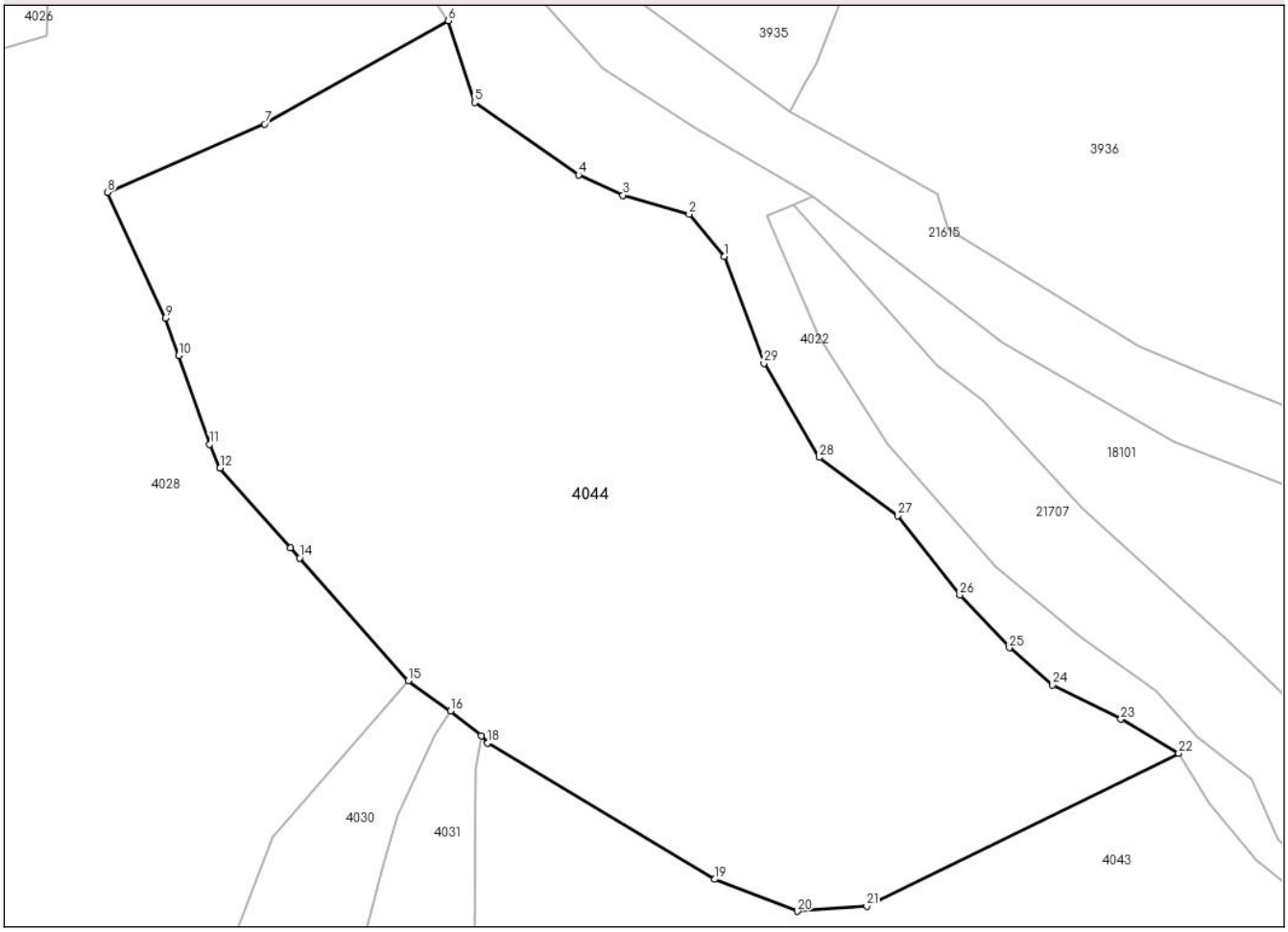
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 62579 | Din acte: 4.133<br>Masurata: 4.113 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 4.113 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.607,22<br>573.493,278 | 2 | 391.603,811<br>573.497,373 | 5.329 |
| 3 | 391.597,4<br>573.499,2 | 4 | 391.593,1<br>573.501,183 | 4.735 |
| 5 | 391.583,064<br>573.508,189 | 6 | 391.580,5<br>573.516,1 | 8.316 |
| 7 | 391.562,7<br>573.506,1 | 8 | 391.547,5<br>573.499,5 | 16.571 |
| 9 | 391.553,1<br>573.487,3 | 10 | 391.554,4<br>573.483,7 | 3.828 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.603,811<br>573.497,373 | 3 | 391.597,4<br>573.499,2 | 6.666 |
| 4 | 391.593,1<br>573.501,183 | 5 | 391.583,064<br>573.508,189 | 12.24 |
| 6 | 391.580,5<br>573.516,1 | 7 | 391.562,7<br>573.506,1 | 20.417 |
| 8 | 391.547,5<br>573.499,5 | 9 | 391.553,1<br>573.487,3 | 13.424 |
| 10 | 391.554,4<br>573.483,7 | 11 | 391.557,4<br>573.475,1 | 9.108 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 391.557,4<br>573.475,1 | 12 | 391.558,4<br>573.472,8 | 2.508 |
| 13 | 391.565,2<br>573.465,1 | 14 | 391.566,1<br>573.464,1 | 1.345 |
| 15 | 391.576,6<br>573.452,2 | 16 | 391.580,7<br>573.449,3 | 5.022 |
| 17 | 391.583,7<br>573.446,9 | 18 | 391.584,3<br>573.446,2 | 0.922 |
| 19 | 391.606,3<br>573.433,0 | 20 | 391.614,3<br>573.429,9 | 8.58 |
| 21 | 391.621,0<br>573.430,4 | 22 | 391.651,2<br>573.445,2 | 33.632 |
| 23 | 391.645,6<br>573.448,5 | 24 | 391.639,0<br>573.451,8 | 7.379 |
| 25 | 391.634,8<br>573.455,4 | 26 | 391.630,0<br>573.460,5 | 7.004 |
| 27 | 391.624,0<br>573.468,2 | 28 | 391.616,4<br>573.473,824 | 9.455 |
| 29 | 391.611,058<br>573.482,941 | 1 | 391.607,22<br>573.493,278 | 11.026 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 391.558,4<br>573.472,8 | 13 | 391.565,2<br>573.465,1 | 10.273 |
| 14 | 391.566,1<br>573.464,1 | 15 | 391.576,6<br>573.452,2 | 15.87 |
| 16 | 391.580,7<br>573.449,3 | 17 | 391.583,7<br>573.446,9 | 3.842 |
| 18 | 391.584,3<br>573.446,2 | 19 | 391.606,3<br>573.433,0 | 25.656 |
| 20 | 391.614,3<br>573.429,9 | 21 | 391.621,0<br>573.430,4 | 6.719 |
| 22 | 391.651,2<br>573.445,2 | 23 | 391.645,6<br>573.448,5 | 6.5 |
| 24 | 391.639,0<br>573.451,8 | 25 | 391.634,8<br>573.455,4 | 5.532 |
| 26 | 391.630,0<br>573.460,5 | 27 | 391.624,0<br>573.468,2 | 9.762 |
| 28 | 391.616,4<br>573.473,824 | 29 | 391.611,058<br>573.482,941 | 10.567 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4046

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 4, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.641 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.641 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 250 | - | - | 120,121 | |
| 2 | arabil | DA | 1.391 | - | - | 120,121 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 82 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 103 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; construcție anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.694,346<br>573.287,743 | 2 | 391.694,636<br>573.299,263 | 11.524 |
| 2 | 391.694,636<br>573.299,263 | 3 | 391.694,86<br>573.308,206 | 8.946 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.694,86<br>573.308,206 | 4 | 391.694,041<br>573.314,26 | 6.109 |
| 4 | 391.694,041<br>573.314,26 | 5 | 391.690,722<br>573.324,413 | 10.682 |
| 5 | 391.690,722<br>573.324,413 | 6 | 391.685,741<br>573.331,176 | 8.399 |
| 6 | 391.685,741<br>573.331,176 | 7 | 391.678,677<br>573.338,73 | 10.343 |
| 7 | 391.678,677<br>573.338,73 | 8 | 391.673,873<br>573.343,715 | 6.923 |
| 8 | 391.673,873<br>573.343,715 | 9 | 391.670,658<br>573.346,928 | 4.545 |
| 9 | 391.670,658<br>573.346,928 | 10 | 391.669,609<br>573.346,314 | 1.215 |
| 10 | 391.669,609<br>573.346,314 | 11 | 391.665,942<br>573.340,751 | 6.663 |
| 11 | 391.665,942<br>573.340,751 | 12 | 391.660,385<br>573.334,277 | 8.533 |
| 12 | 391.660,385<br>573.334,277 | 13 | 391.655,784<br>573.326,977 | 8.629 |
| 13 | 391.655,784<br>573.326,977 | 14 | 391.652,095<br>573.317,539 | 10.133 |
| 14 | 391.652,095<br>573.317,539 | 15 | 391.649,806<br>573.306,06 | 11.705 |
| 15 | 391.649,806<br>573.306,06 | 16 | 391.649,993<br>573.298,422 | 7.641 |
| 16 | 391.649,993<br>573.298,422 | 17 | 391.665,359<br>573.298,833 | 15.371 |
| 17 | 391.665,359<br>573.298,833 | 18 | 391.673,298<br>573.298,019 | 7.981 |
| 18 | 391.673,298<br>573.298,019 | 19 | 391.676,553<br>573.297,256 | 3.343 |
| 19 | 391.676,553<br>573.297,256 | 20 | 391.682,896<br>573.294,349 | 6.977 |
| 20 | 391.682,896<br>573.294,349 | 1 | 391.694,346<br>573.287,743 | 13.219 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4047

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:120,121

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 423 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

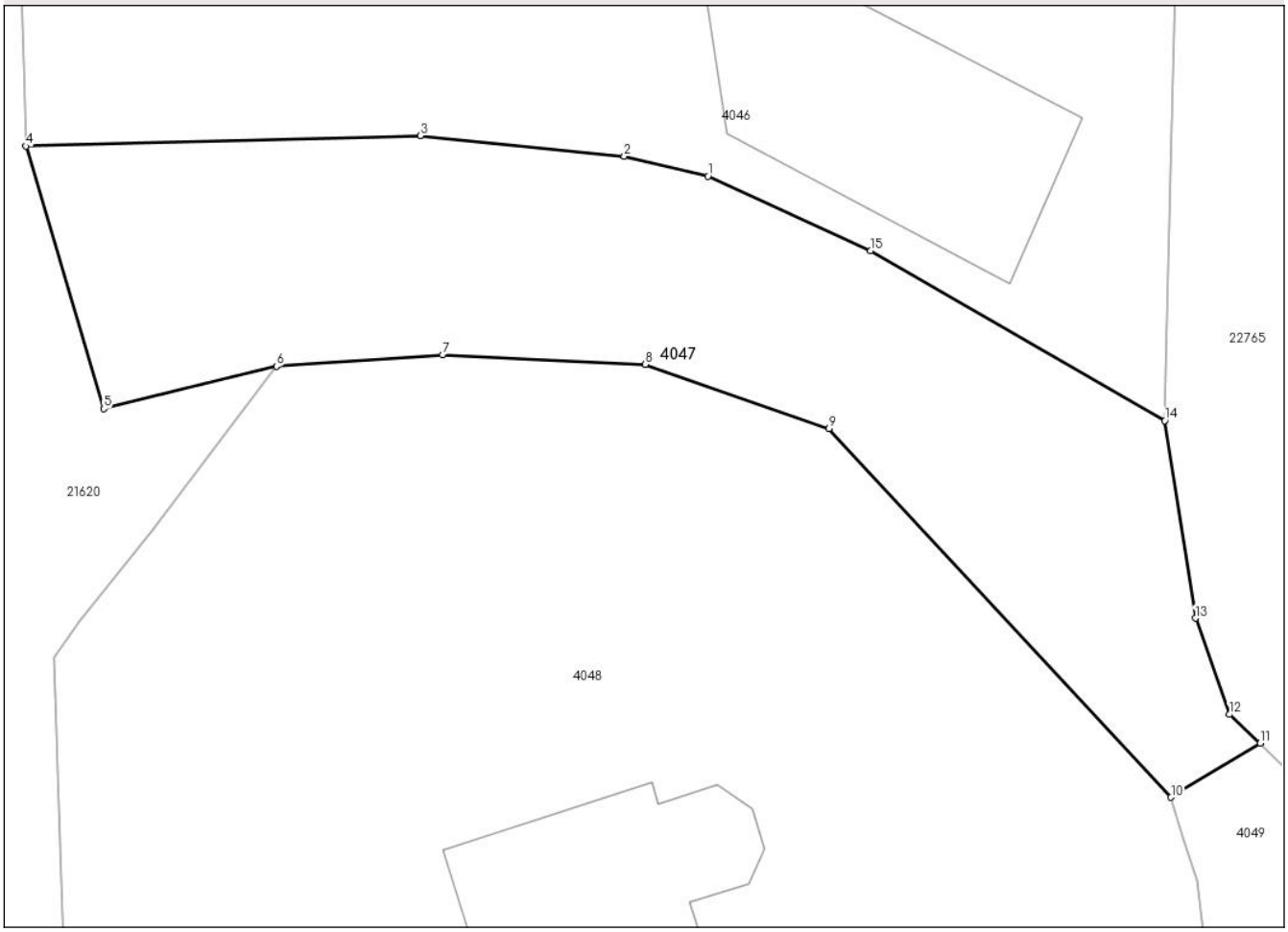
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 423 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 423 | - | - | 120,121 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.676,553<br>573.297,256 | 2 | 391.673,298<br>573.298,019 | 3.343 |
| 2 | 391.673,298<br>573.298,019 | 3 | 391.665,359<br>573.298,833 | 7.981 |
| 3 | 391.665,359<br>573.298,833 | 4 | 391.649,993<br>573.298,422 | 15.371 |
| 4 | 391.649,993<br>573.298,422 | 5 | 391.653,021<br>573.288,206 | 10.655 |
| 5 | 391.653,021<br>573.288,206 | 6 | 391.659,749<br>573.289,859 | 6.927 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.659,749<br>573.289,859 | 7 | 391.666,22<br>573.290,297 | 6.486 |
| 7 | 391.666,22<br>573.290,297 | 8 | 391.674,115<br>573.289,932 | 7.904 |
| 8 | 391.674,115<br>573.289,932 | 9 | 391.681,261<br>573.287,43 | 7.572 |
| 9 | 391.681,261<br>573.287,43 | 10 | 391.694,59<br>573.273,087 | 19.58 |
| 10 | 391.694,59<br>573.273,087 | 11 | 391.698,063<br>573.275,191 | 4.061 |
| 11 | 391.698,063<br>573.275,191 | 12 | 391.696,865<br>573.276,313 | 1.641 |
| 12 | 391.696,865<br>573.276,313 | 13 | 391.695,538<br>573.280,052 | 3.968 |
| 13 | 391.695,538<br>573.280,052 | 14 | 391.694,346<br>573.287,743 | 7.782 |
| 14 | 391.694,346<br>573.287,743 | 15 | 391.682,896<br>573.294,349 | 13.219 |
| 15 | 391.682,896<br>573.294,349 | 1 | 391.676,553<br>573.297,256 | 6.977 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4048

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:120,121

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 3, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 64341 | 1.548 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 64341-C1 | Loc. Saliste, Nr. 3, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Biserica delemn-monument istoric- cu regim de inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **20819 / 17/05/2022** | | |
| Act Notarial nr. 689, din 16/03/2021 emis de SPN CHIRILA & POP (act administrativ nr 995 din 15.02.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 54 din 15.02.2021, emis de PROTOPOPIATUL TURDA;act administrativ nr 1511 din 09.03.2022, emis de COMUNA CIURILA); | | |
| B2 | Se notează posesia asupra imobilul teren de sub A1, în condițiile art. 126 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, în favoarea | A1 |
| | 1) **PAROHIA ORTODOXA ROMANA MICESTI**, CIF:14310133 | |
| **29861 / 20/07/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 4621, din 14/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **PAROHIA ORTODOXA ROMANA MICESTI**, CIF:14310133 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

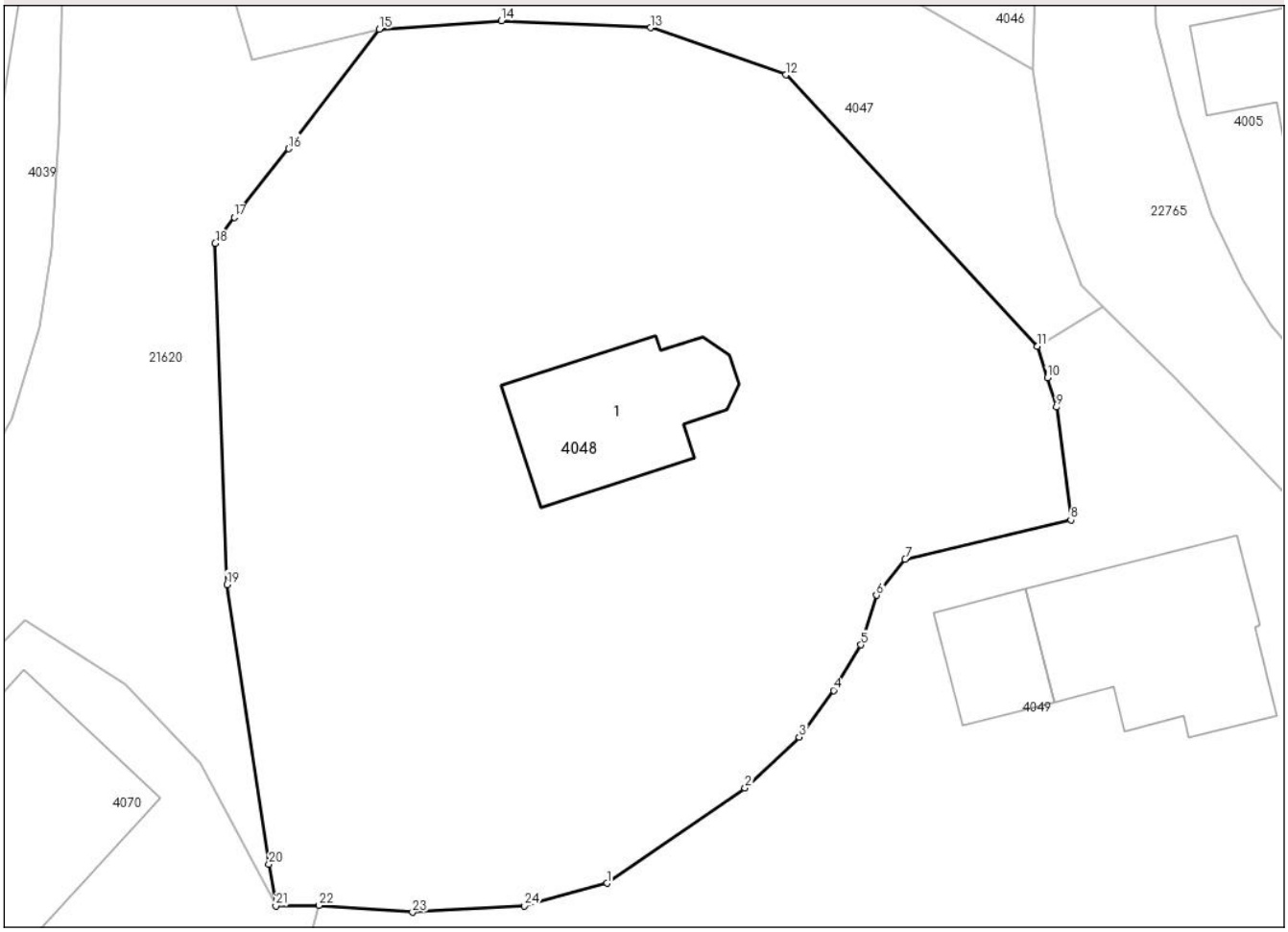
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 64341 | 1.548 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.548 | - | - | 120,121 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 64341-C1 | constructii administrative si social culturale | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Biserica delemn- monument istoric- cu regim de inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.671,8<br>573.244,708 | 2 | 391.679,109<br>573.249,732 | 8.869 |
| 3 | 391.681,977<br>573.252,428 | 4 | 391.683,797<br>573.254,9 | 3.07 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.679,109<br>573.249,732 | 3 | 391.681,977<br>573.252,428 | 3.936 |
| 4 | 391.683,797<br>573.254,9 | 5 | 391.685,246<br>573.257,304 | 2.807 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 391.685,246<br>573.257,304 | 6 | 391.686,065<br>573.259,931 | 2.752 |
| 7 | 391.687,586<br>573.261,82 | 8 | 391.696,35<br>573.263,916 | 9.011 |
| 9 | 391.695,583<br>573.269,871 | 10 | 391.695,106<br>573.271,417 | 1.618 |
| 11 | 391.694,59<br>573.273,087 | 12 | 391.681,261<br>573.287,43 | 19.58 |
| 13 | 391.674,115<br>573.289,932 | 14 | 391.666,22<br>573.290,297 | 7.904 |
| 15 | 391.659,749<br>573.289,859 | 16 | 391.654,96<br>573.283,534 | 7.933 |
| 17 | 391.652,073<br>573.279,912 | 18 | 391.651,076<br>573.278,516 | 1.716 |
| 19 | 391.651,687<br>573.260,494 | 20 | 391.653,91<br>573.245,717 | 14.943 |
| 21 | 391.654,274<br>573.243,514 | 22 | 391.656,55<br>573.243,538 | 2.276 |
| 23 | 391.661,518<br>573.243,173 | 24 | 391.667,425<br>573.243,512 | 5.917 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.686,065<br>573.259,931 | 7 | 391.687,586<br>573.261,82 | 2.425 |
| 8 | 391.696,35<br>573.263,916 | 9 | 391.695,583<br>573.269,871 | 6.004 |
| 10 | 391.695,106<br>573.271,417 | 11 | 391.694,59<br>573.273,087 | 1.748 |
| 12 | 391.681,261<br>573.287,43 | 13 | 391.674,115<br>573.289,932 | 7.572 |
| 14 | 391.666,22<br>573.290,297 | 15 | 391.659,749<br>573.289,859 | 6.486 |
| 16 | 391.654,96<br>573.283,534 | 17 | 391.652,073<br>573.279,912 | 4.632 |
| 18 | 391.651,076<br>573.278,516 | 19 | 391.651,687<br>573.260,494 | 18.032 |
| 20 | 391.653,91<br>573.245,717 | 21 | 391.654,274<br>573.243,514 | 2.233 |
| 22 | 391.656,55<br>573.243,538 | 23 | 391.661,518<br>573.243,173 | 4.981 |
| 24 | 391.667,425<br>573.243,512 | 1 | 391.671,8<br>573.244,708 | 4.536 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4049

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:235SALISTE
**TEREN** Intravilan Nr. topografic:111/2,112/2

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 5, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61106 | 1.786 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 61106-C1 | Loc. Saliste, Nr. 5, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; Casa de locuit - cu regim de inaltime D+P, cu suprafataconstruita la sol de 95 mp |
| A1.2 | 61106-C2 | Loc. Saliste, Nr. 5, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Grajd si sura - cu regim de inaltime P, cu suprafata construitala sol de 112 mp si suprafata construita desfasurata de 112 mp |
| A1.3 | 61106-C3 | Loc. Saliste, Nr. 5, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Magazie - cu regim de inaltime P, cu suprafata construita lasol de 31 mp si suprafata construita desfasurata de 31 mp |
| A1.4 | 61106-C4 | Loc. Saliste, Nr. 5, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Cotet - cu regim de inaltime P, cu suprafata construita la sol de15 mp si suprafata construita desfasurata de 15mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **28163 / 21/09/2020** | | |
| Act Notarial nr. 914, din 13/07/2020 emis de SPN "S.V. BUDUSAN' (inscris sub semnatura privata nr F.N. din 24.02.2020, emis de PROPRIETARII IMOBILELOR INVECINATE;act administrativ nr 3403 din 25.06.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 3405 din 25.06.2020, emis de COMUNA CIURILA); | | |
| B2 | Se notează posesia asupra imobilul teren de sub A1, în condițiile art. 126 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, în favoarea | A1 |
| | 1) **FENEŞAN LUCRETIA**, și soțul<br>2) **FENESAN VASILE** | |
| **3 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA<br>); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **FENEŞAN LUCRETIA**<br>2) **FENESAN VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

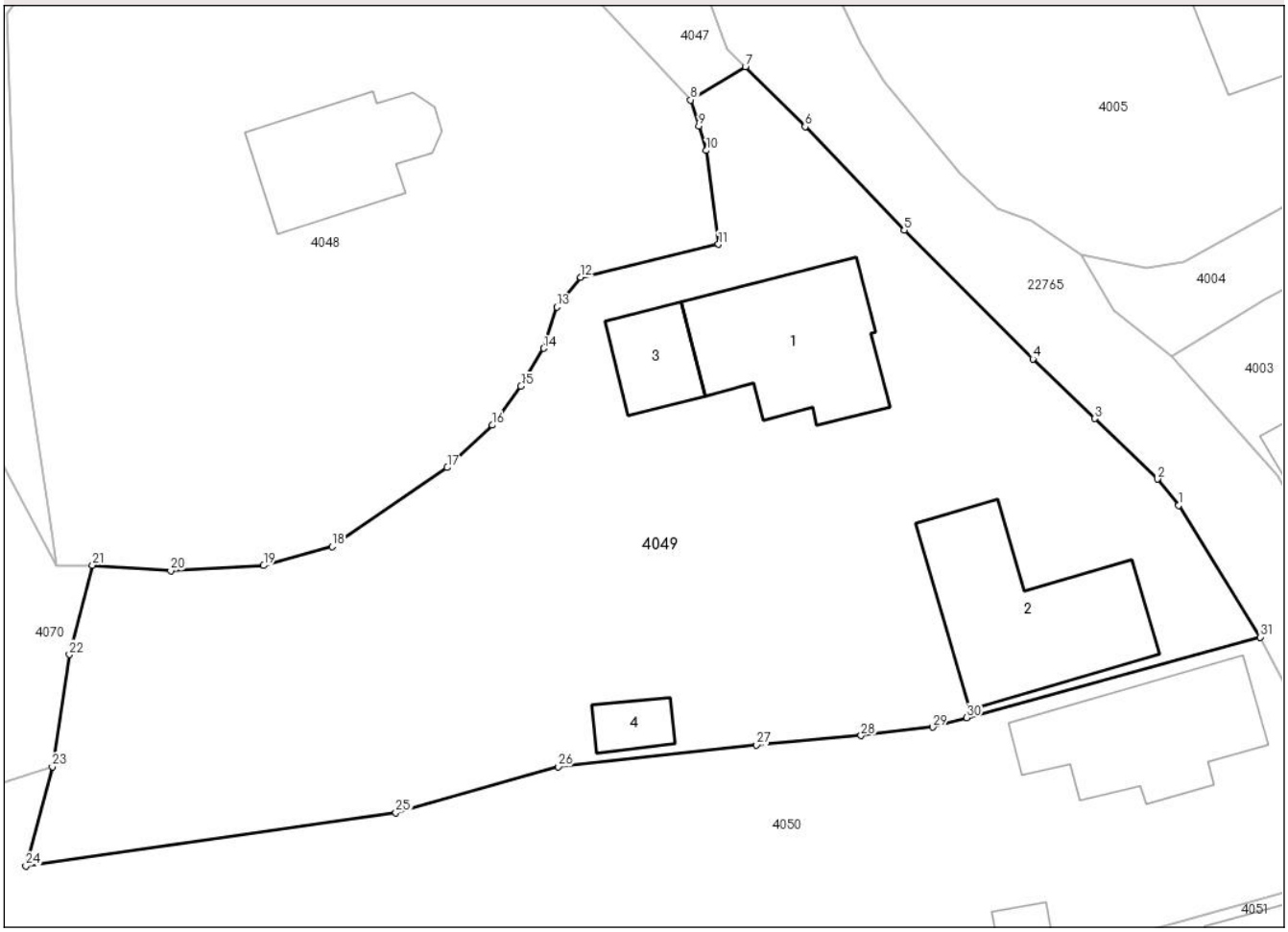
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61106 | 1.786 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 907 | - | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 213 | - | - | - | |
| 3 | livada | DA | 666 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 61106-C1 | constructii de locuinte | 95 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; Casa de locuit - cu regim de inaltime D+P, cu suprafataconstruita la sol de 95 mp |
| A1.2 | 61106-C2 | constructii anexa | 112 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Grajd si sura - cu regim de inaltime P, cu suprafata construitala sol de 112 mp si suprafata construita desfasurata de 112 mp |
| A1.3 | 61106-C3 | constructii anexa | 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Magazie - cu regim de inaltime P, cu suprafata construita lasol de 31 mp si suprafata construita desfasurata de 31 mp |
| A1.4 | 61106-C4 | constructii anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Cotet - cu regim de inaltime P, cu suprafata construita la sol de15 mp si suprafata construita desfasurata de 15mp |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.725,612<br>573.247,333 | 2 | 391.724,257<br>573.249,002 | 2.15 |
| 3 | 391.720,285<br>573.252,842 | 4 | 391.716,339<br>573.256,632 | 5.471 |
| 5 | 391.708,157<br>573.264,807 | 6 | 391.701,858<br>573.271,381 | 9.105 |
| 7 | 391.698,063<br>573.275,191 | 8 | 391.694,59<br>573.273,087 | 4.061 |
| 9 | 391.695,106<br>573.271,417 | 10 | 391.695,583<br>573.269,871 | 1.618 |
| 11 | 391.696,35<br>573.263,916 | 12 | 391.687,586<br>573.261,82 | 9.011 |
| 13 | 391.686,065<br>573.259,931 | 14 | 391.685,246<br>573.257,304 | 2.752 |
| 15 | 391.683,797<br>573.254,9 | 16 | 391.681,977<br>573.252,428 | 3.07 |
| 17 | 391.679,109<br>573.249,732 | 18 | 391.671,8<br>573.244,708 | 8.869 |
| 19 | 391.667,425<br>573.243,512 | 20 | 391.661,518<br>573.243,173 | 5.917 |
| 21 | 391.656,55<br>573.243,538 | 22 | 391.655,082<br>573.237,852 | 5.872 |
| 23 | 391.653,999<br>573.230,722 | 24 | 391.652,314<br>573.224,416 | 6.527 |
| 25 | 391.675,832<br>573.227,817 | 26 | 391.686,168<br>573.230,736 | 10.74 |
| 27 | 391.698,78<br>573.232,102 | 28 | 391.705,419<br>573.232,707 | 6.667 |
| 29 | 391.709,976<br>573.233,244 | 30 | 391.712,147<br>573.233,84 | 2.251 |
| 31 | 391.730,802<br>573.238,964 | 1 | 391.725,612<br>573.247,333 | 9.848 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.724,257<br>573.249,002 | 3 | 391.720,285<br>573.252,842 | 5.525 |
| 4 | 391.716,339<br>573.256,632 | 5 | 391.708,157<br>573.264,807 | 11.566 |
| 6 | 391.701,858<br>573.271,381 | 7 | 391.698,063<br>573.275,191 | 5.378 |
| 8 | 391.694,59<br>573.273,087 | 9 | 391.695,106<br>573.271,417 | 1.748 |
| 10 | 391.695,583<br>573.269,871 | 11 | 391.696,35<br>573.263,916 | 6.004 |
| 12 | 391.687,586<br>573.261,82 | 13 | 391.686,065<br>573.259,931 | 2.425 |
| 14 | 391.685,246<br>573.257,304 | 15 | 391.683,797<br>573.254,9 | 2.807 |
| 16 | 391.681,977<br>573.252,428 | 17 | 391.679,109<br>573.249,732 | 3.936 |
| 18 | 391.671,8<br>573.244,708 | 19 | 391.667,425<br>573.243,512 | 4.536 |
| 20 | 391.661,518<br>573.243,173 | 21 | 391.656,55<br>573.243,538 | 4.981 |
| 22 | 391.655,082<br>573.237,852 | 23 | 391.653,999<br>573.230,722 | 7.212 |
| 24 | 391.652,314<br>573.224,416 | 25 | 391.675,832<br>573.227,817 | 23.763 |
| 26 | 391.686,168<br>573.230,736 | 27 | 391.698,78<br>573.232,102 | 12.686 |
| 28 | 391.705,419<br>573.232,707 | 29 | 391.709,976<br>573.233,244 | 4.589 |
| 30 | 391.712,147<br>573.233,84 | 31 | 391.730,802<br>573.238,964 | 19.346 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4050

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 6, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.077 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. 6, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | Loc. Saliste, Nr. 6, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 15/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **PERDE AUREL-SORIN** | |
| **3 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **PERDE AUREL-SORIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

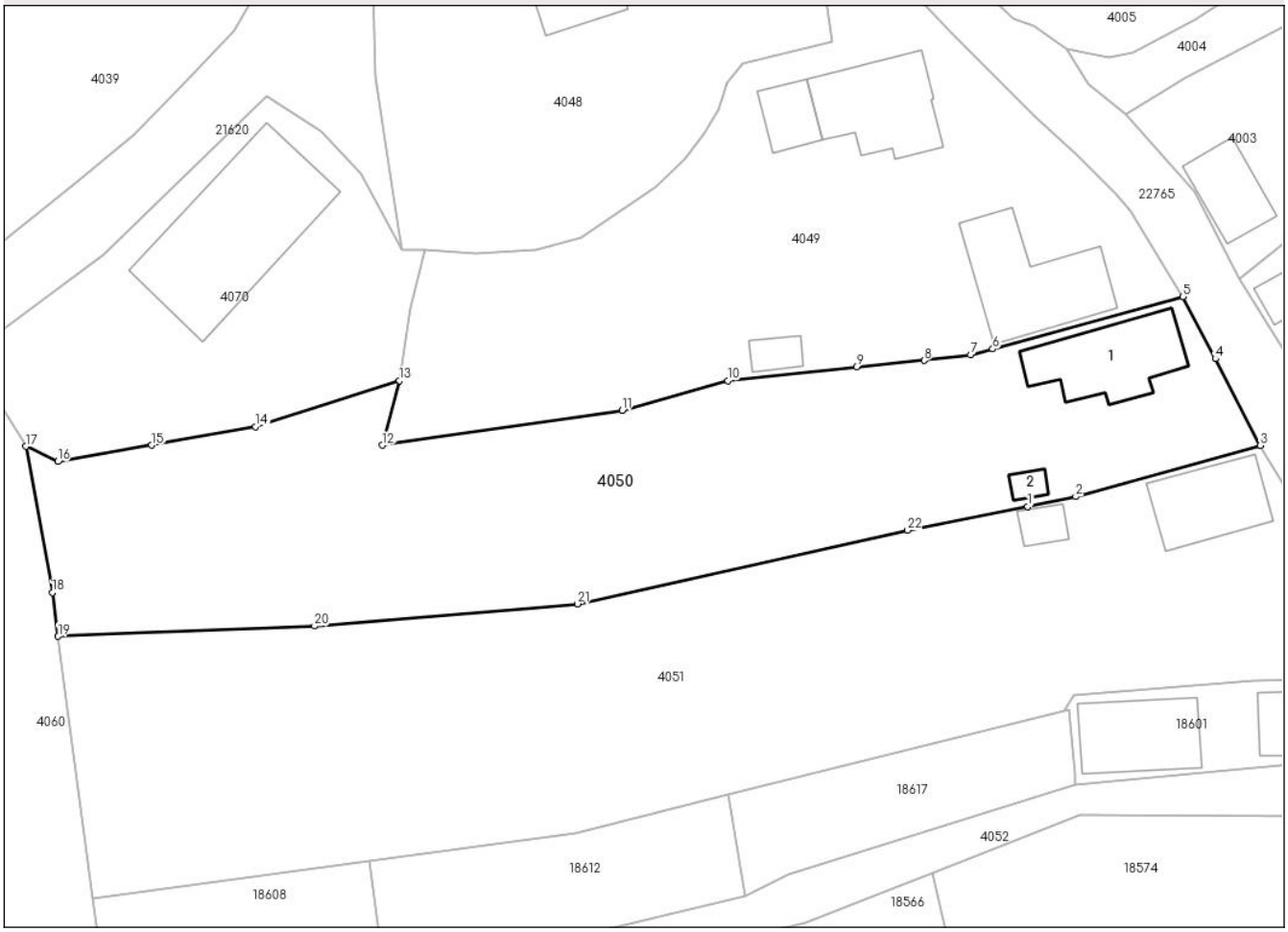
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.077 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 150 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.927 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 92 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 9 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.715,583<br>573.218,392 | 2 | 391.720,278<br>573.219,381 | 4.798 |
| 3 | 391.738,37<br>573.224,4 | 4 | 391.733,967<br>573.232,876 | 9.551 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.720,278<br>573.219,381 | 3 | 391.738,37<br>573.224,4 | 18.775 |
| 4 | 391.733,967<br>573.232,876 | 5 | 391.730,802<br>573.238,964 | 6.861 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 391.730,802<br>573.238,964 | 6 | 391.712,147<br>573.233,84 | 19.346 |
| 7 | 391.709,976<br>573.233,244 | 8 | 391.705,419<br>573.232,707 | 4.589 |
| 9 | 391.698,78<br>573.232,102 | 10 | 391.686,168<br>573.230,736 | 12.686 |
| 11 | 391.675,832<br>573.227,817 | 12 | 391.652,314<br>573.224,416 | 23.763 |
| 13 | 391.653,999<br>573.230,722 | 14 | 391.639,867<br>573.226,241 | 14.825 |
| 15 | 391.629,722<br>573.224,408 | 16 | 391.620,493<br>573.222,82 | 9.364 |
| 17 | 391.617,376<br>573.224,286 | 18 | 391.619,977<br>573.209,994 | 14.527 |
| 19 | 391.620,543<br>573.205,698 | 20 | 391.645,676<br>573.206,705 | 25.153 |
| 21 | 391.671,432<br>573.208,882 | 22 | 391.703,809<br>573.216,072 | 33.166 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.712,147<br>573.233,84 | 7 | 391.709,976<br>573.233,244 | 2.251 |
| 8 | 391.705,419<br>573.232,707 | 9 | 391.698,78<br>573.232,102 | 6.667 |
| 10 | 391.686,168<br>573.230,736 | 11 | 391.675,832<br>573.227,817 | 10.74 |
| 12 | 391.652,314<br>573.224,416 | 13 | 391.653,999<br>573.230,722 | 6.527 |
| 14 | 391.639,867<br>573.226,241 | 15 | 391.629,722<br>573.224,408 | 10.31 |
| 16 | 391.620,493<br>573.222,82 | 17 | 391.617,376<br>573.224,286 | 3.445 |
| 18 | 391.619,977<br>573.209,994 | 19 | 391.620,543<br>573.205,698 | 4.333 |
| 20 | 391.645,676<br>573.206,705 | 21 | 391.671,432<br>573.208,882 | 25.848 |
| 22 | 391.703,809<br>573.216,072 | 1 | 391.715,583<br>573.218,392 | 12.0 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4051

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 7, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.754 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

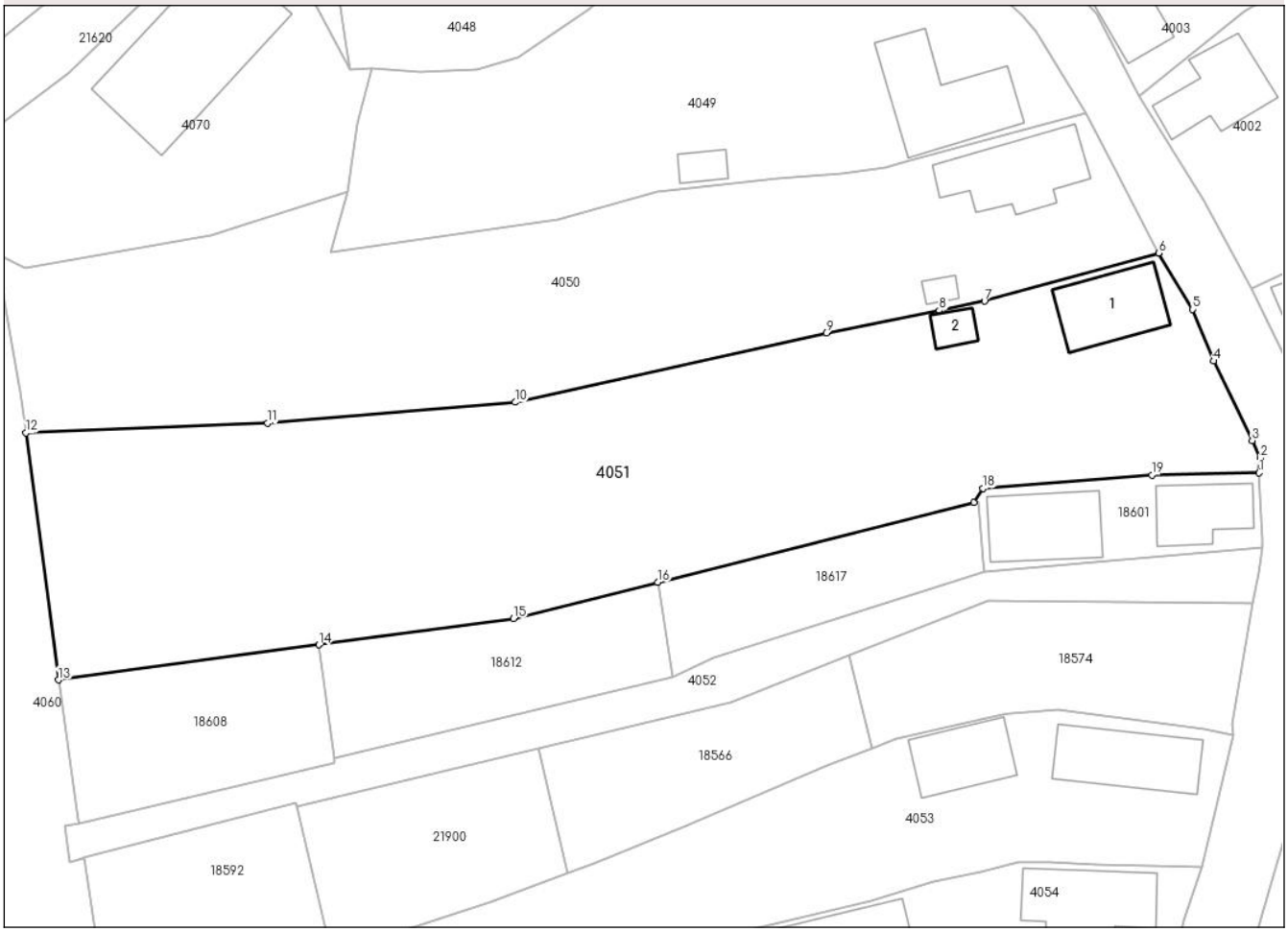
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.754 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 150 | - | - | 111/2,112/2 | |
| 2 | arabil | DA | 2.604 | - | - | 111/2,112/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 92 Masurata: 82 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | Din acte: 9 Masurata: 16 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.748,834 573.201,544 | 2 | 391.748,959 573.203,063 | 1.524 |
| 2 | 391.748,959 573.203,063 | 3 | 391.748,114 573.204,91 | 2.031 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.748,114<br>573.204,91 | 4 | 391.744,105<br>573.213,174 | 9.185 |
| 4 | 391.744,105<br>573.213,174 | 5 | 391.741,91<br>573.218,541 | 5.798 |
| 5 | 391.741,91<br>573.218,541 | 6 | 391.738,37<br>573.224,4 | 6.846 |
| 6 | 391.738,37<br>573.224,4 | 7 | 391.720,278<br>573.219,381 | 18.775 |
| 7 | 391.720,278<br>573.219,381 | 8 | 391.715,583<br>573.218,392 | 4.798 |
| 8 | 391.715,583<br>573.218,392 | 9 | 391.703,809<br>573.216,072 | 12.0 |
| 9 | 391.703,809<br>573.216,072 | 10 | 391.671,432<br>573.208,882 | 33.166 |
| 10 | 391.671,432<br>573.208,882 | 11 | 391.645,676<br>573.206,705 | 25.848 |
| 11 | 391.645,676<br>573.206,705 | 12 | 391.620,543<br>573.205,698 | 25.153 |
| 12 | 391.620,543<br>573.205,698 | 13 | 391.623,924<br>573.180,024 | 25.895 |
| 13 | 391.623,924<br>573.180,024 | 14 | 391.651,018<br>573.183,666 | 27.337 |
| 14 | 391.651,018<br>573.183,666 | 15 | 391.671,284<br>573.186,391 | 20.449 |
| 15 | 391.671,284<br>573.186,391 | 16 | 391.686,28<br>573.190,17 | 15.464 |
| 16 | 391.686,28<br>573.190,17 | 17 | 391.719,139<br>573.198,449 | 33.887 |
| 17 | 391.719,139<br>573.198,449 | 18 | 391.720,119<br>573.199,935 | 1.78 |
| 18 | 391.720,119<br>573.199,935 | 19 | 391.737,697<br>573.201,323 | 17.633 |
| 19 | 391.737,697<br>573.201,323 | 1 | 391.748,834<br>573.201,544 | 11.14 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4052

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 8, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 64938 | 504 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **46448 / 21/11/2023** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2210/2021, din 26/10/2021 emis de JUDECATORIA TURDA; | | |
| B1 | imobil transcris din CF 60910 Ciurila | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/14 | A1 |
| | 1) **GOROG LIDIA**, bun propriu | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/14 | A1 |
| | 1) **PODAR ANUȚA**, bun propriu | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/14 | A1 |
| | 1) **NISTOR VICTORIA**, bun propriu | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/14 | A1 |
| | 1) **PUMNUȚ DORINA**, bun propriu | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/14 | A1 |
| | 1) **PUMNUȚ IOAN**, CIF:9999999999999, bun propriu | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/14 | A1 |
| | 1) **PUMNUȚ TIMEA-EUNICE**, bun propriu | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/14 | A1 |
| | 1) **COST ADRIAN**, bun propriu | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/14 | A1 |
| | 1) **PUMNUȚ DALIA-CRINELA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

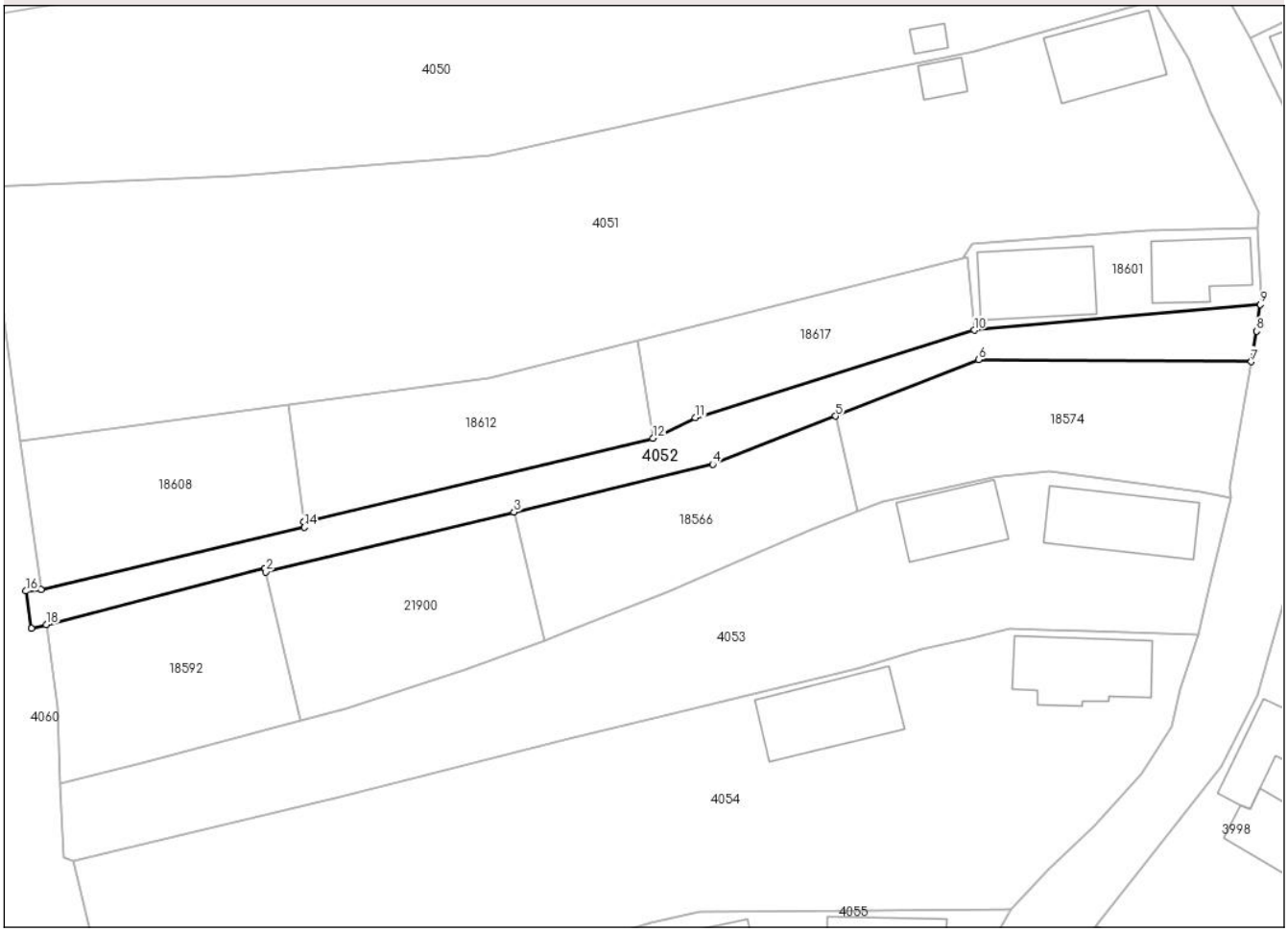
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 64938 | 504 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 504 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.648,653<br>573.167,205 | 2 | 391.648,739<br>573.166,842 | 0.373 |
| 2 | 391.648,739<br>573.166,842 | 3 | 391.673,815<br>573.172,872 | 25.791 |
| 3 | 391.673,815<br>573.172,872 | 4 | 391.693,857<br>573.177,69 | 20.613 |
| 4 | 391.693,857<br>573.177,69 | 5 | 391.706,244<br>573.182,562 | 13.311 |
| 5 | 391.706,244<br>573.182,562 | 6 | 391.720,681<br>573.188,239 | 15.513 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.720,681<br>573.188,239 | 7 | 391.748,227<br>573.188,038 | 27.547 |
| 7 | 391.748,227<br>573.188,038 | 8 | 391.748,773<br>573.191,116 | 3.126 |
| 8 | 391.748,773<br>573.191,116 | 9 | 391.749,117<br>573.193,821 | 2.726 |
| 9 | 391.749,117<br>573.193,821 | 10 | 391.720,248<br>573.191,21 | 28.987 |
| 10 | 391.720,248<br>573.191,21 | 11 | 391.692,108<br>573.182,387 | 29.49 |
| 11 | 391.692,108<br>573.182,387 | 12 | 391.687,838<br>573.180,317 | 4.745 |
| 12 | 391.687,838<br>573.180,317 | 13 | 391.652,571<br>573.171,876 | 36.263 |
| 13 | 391.652,571<br>573.171,876 | 14 | 391.652,641<br>573.171,349 | 0.532 |
| 14 | 391.652,641<br>573.171,349 | 15 | 391.626,087<br>573.165,074 | 27.285 |
| 15 | 391.626,087<br>573.165,074 | 16 | 391.624,552<br>573.164,918 | 1.543 |
| 16 | 391.624,552<br>573.164,918 | 17 | 391.625,121<br>573.161,143 | 3.818 |
| 17 | 391.625,121<br>573.161,143 | 18 | 391.626,598<br>573.161,545 | 1.531 |
| 18 | 391.626,598<br>573.161,545 | 1 | 391.648,653<br>573.167,205 | 22.77 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4053

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:109,110

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 9, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 64897 | 1.401 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 64897-C1 | Loc. Saliste, Nr. 9, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; CASA FAMILIALA S+P, compusă din:la subsol- pivniță, la parter- două camere, bucătărie, cămară, hol, baie și târnaț; |
| A1.2 | 64897-C2 | Loc. Saliste, Nr. 9, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CORP ANEXA, parter, compus din șură și poiată; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **40050 / 09/10/2023** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2909/2021, din 16/12/2021 emis de JUDECATORIA TURDA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/8 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **POPA EUGEN**, bun propriu | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 5/8 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **POPA EUGEN**, bun prorpiu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

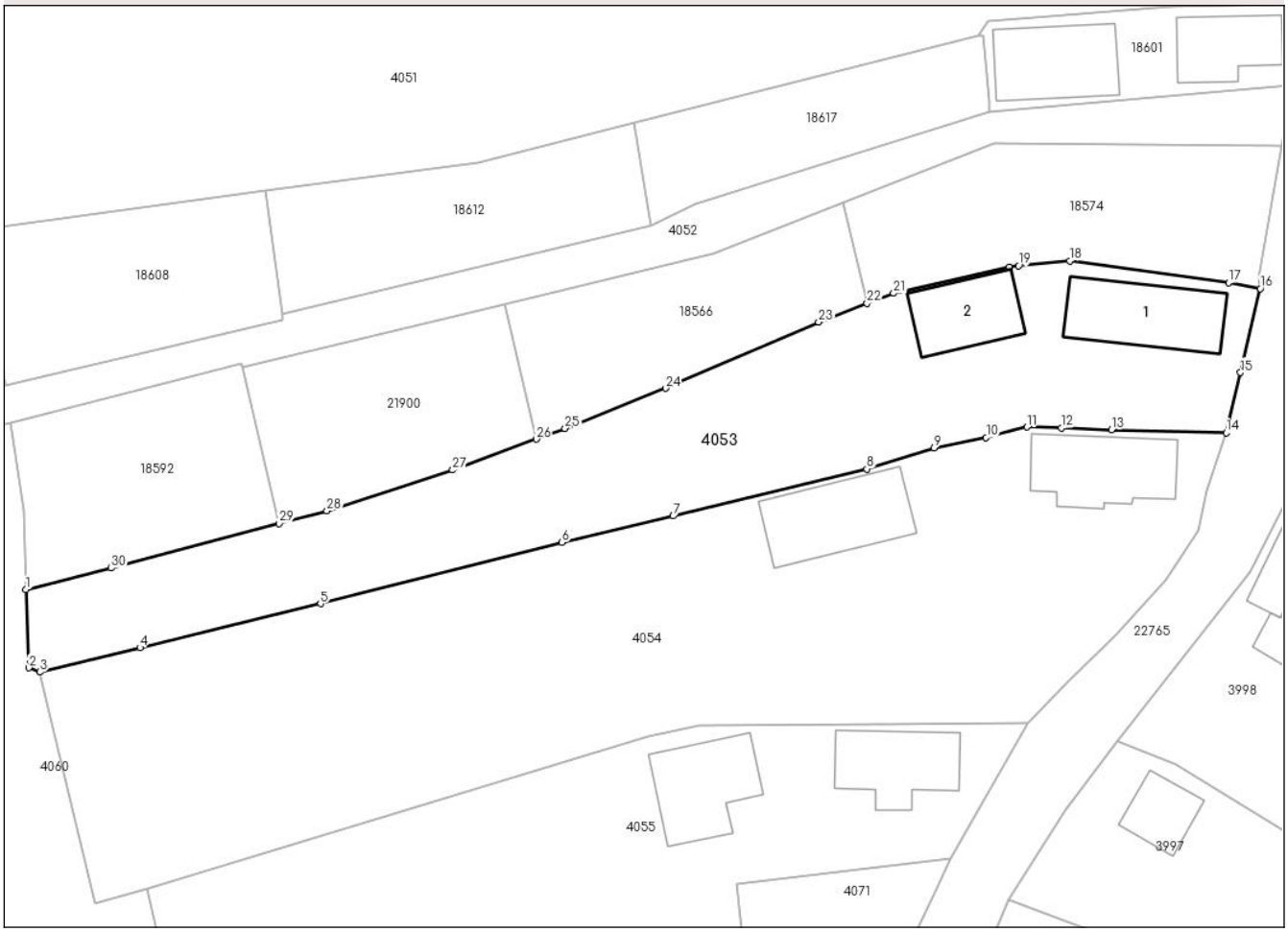
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 64897 | 1.401 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 597 | - | - | - | |
| 2 | livada | DA | 804 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 64897-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 87<br>Masurata: 97 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; CASA FAMILIALA S+P, compusă din:la subsol- pivniţă, la parter- două camere, bucătărie, cămară, hol, baie şi târnaţ; |
| A1.2 | 64897-C2 | constructii anexa | 64 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CORP ANEXA, parter, compus din şură şi poiată; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.628,054<br>573.145,568 | 2 | 391.628,324<br>573.138,106 | 7.467 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.628,324<br>573.138,106 | 3 | 391.629,371<br>573.137,695 | 1.125 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.629,371<br>573.137,695 | 4 | 391.638,951<br>573.140,018 | 9.857 |
| 5 | 391.656,23<br>573.144,236 | 6 | 391.679,322<br>573.150,082 | 23.82 |
| 7 | 391.689,967<br>573.152,607 | 8 | 391.708,485<br>573.157,106 | 19.057 |
| 9 | 391.714,934<br>573.159,094 | 10 | 391.719,908<br>573.160,102 | 5.075 |
| 11 | 391.723,789<br>573.161,108 | 12 | 391.727,095<br>573.161,032 | 3.307 |
| 13 | 391.731,896<br>573.160,839 | 14 | 391.742,868<br>573.160,575 | 10.975 |
| 15 | 391.744,234<br>573.166,32 | 16 | 391.746,125<br>573.174,339 | 8.239 |
| 17 | 391.743,097<br>573.174,912 | 18 | 391.727,892<br>573.176,99 | 15.346 |
| 19 | 391.723,017<br>573.176,525 | 20 | 391.722,14<br>573.176,4 | 0.886 |
| 21 | 391.711,05<br>573.173,891 | 22 | 391.708,52<br>573.172,914 | 2.712 |
| 23 | 391.703,882<br>573.171,122 | 24 | 391.689,24<br>573.164,805 | 15.947 |
| 25 | 391.679,632<br>573.160,976 | 26 | 391.676,862<br>573.159,951 | 2.954 |
| 27 | 391.668,879<br>573.156,997 | 28 | 391.656,846<br>573.153,092 | 12.651 |
| 29 | 391.652,279<br>573.151,883 | 30 | 391.636,232<br>573.147,634 | 16.6 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 391.638,951<br>573.140,018 | 5 | 391.656,23<br>573.144,236 | 17.786 |
| 6 | 391.679,322<br>573.150,082 | 7 | 391.689,967<br>573.152,607 | 10.94 |
| 8 | 391.708,485<br>573.157,106 | 9 | 391.714,934<br>573.159,094 | 6.749 |
| 10 | 391.719,908<br>573.160,102 | 11 | 391.723,789<br>573.161,108 | 4.009 |
| 12 | 391.727,095<br>573.161,032 | 13 | 391.731,896<br>573.160,839 | 4.805 |
| 14 | 391.742,868<br>573.160,575 | 15 | 391.744,234<br>573.166,32 | 5.905 |
| 16 | 391.746,125<br>573.174,339 | 17 | 391.743,097<br>573.174,912 | 3.082 |
| 18 | 391.727,892<br>573.176,99 | 19 | 391.723,017<br>573.176,525 | 4.897 |
| 20 | 391.722,14<br>573.176,4 | 21 | 391.711,05<br>573.173,891 | 11.37 |
| 22 | 391.708,52<br>573.172,914 | 23 | 391.703,882<br>573.171,122 | 4.972 |
| 24 | 391.689,24<br>573.164,805 | 25 | 391.679,632<br>573.160,976 | 10.343 |
| 26 | 391.676,862<br>573.159,951 | 27 | 391.668,879<br>573.156,997 | 8.512 |
| 28 | 391.656,846<br>573.153,092 | 29 | 391.652,279<br>573.151,883 | 4.724 |
| 30 | 391.636,232<br>573.147,634 | 1 | 391.628,054<br>573.145,568 | 8.435 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4054

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut Nr. topografic:107,108

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 10B, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.425 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

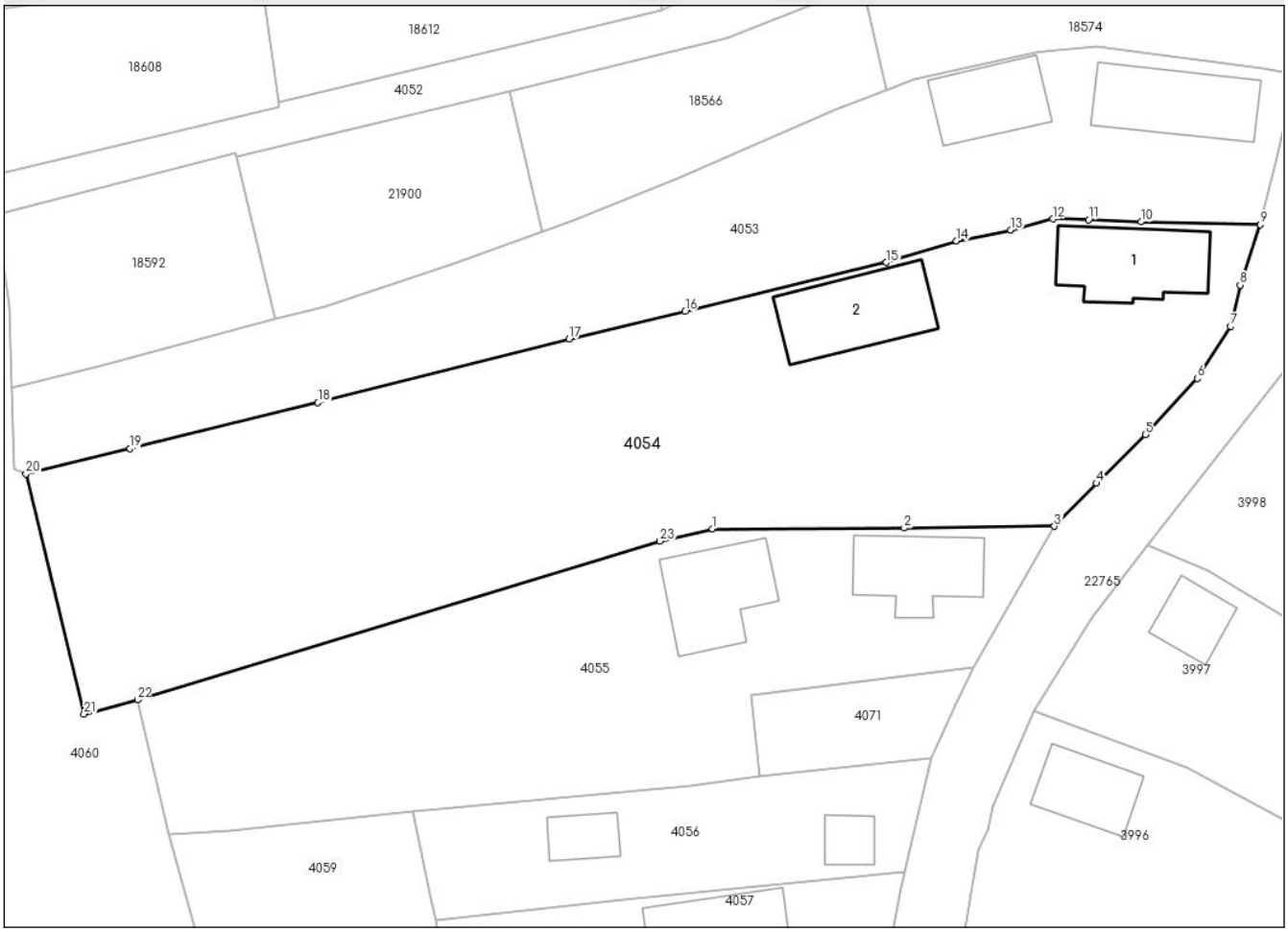
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.425 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | NU | 250 | - | - | 107,108 | |
| 2 | arabil | DA | 2.175 | - | - | 107,108 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 97 Masurata: 92 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | Din acte: 64 Masurata: 91 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.692,502 573.132,647 | 2 | 391.710,134 573.132,714 | 17.633 |
| 3 | 391.723,944 573.132,879 | 4 | 391.727,798 573.136,829 | 5.52 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.710,134 573.132,714 | 3 | 391.723,944 573.132,879 | 13.81 |
| 4 | 391.727,798 573.136,829 | 5 | 391.732,326 573.141,287 | 6.354 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 391.732,326<br>573.141,287 | 6 | 391.737,075<br>573.146,459 | 7.022 |
| 7 | 391.740,156<br>573.151,268 | 8 | 391.741,022<br>573.155,04 | 3.869 |
| 9 | 391.742,868<br>573.160,575 | 10 | 391.731,896<br>573.160,839 | 10.975 |
| 11 | 391.727,095<br>573.161,032 | 12 | 391.723,789<br>573.161,108 | 3.307 |
| 13 | 391.719,908<br>573.160,102 | 14 | 391.714,934<br>573.159,094 | 5.075 |
| 15 | 391.708,485<br>573.157,106 | 16 | 391.689,967<br>573.152,607 | 19.057 |
| 17 | 391.679,322<br>573.150,082 | 18 | 391.656,23<br>573.144,236 | 23.82 |
| 19 | 391.638,951<br>573.140,018 | 20 | 391.629,371<br>573.137,695 | 9.857 |
| 21 | 391.634,718<br>573.115,646 | 22 | 391.639,628<br>573.116,941 | 5.078 |
| 23 | 391.687,667<br>573.131,517 | 1 | 391.692,502<br>573.132,647 | 4.966 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.737,075<br>573.146,459 | 7 | 391.740,156<br>573.151,268 | 5.712 |
| 8 | 391.741,022<br>573.155,04 | 9 | 391.742,868<br>573.160,575 | 5.835 |
| 10 | 391.731,896<br>573.160,839 | 11 | 391.727,095<br>573.161,032 | 4.805 |
| 12 | 391.723,789<br>573.161,108 | 13 | 391.719,908<br>573.160,102 | 4.009 |
| 14 | 391.714,934<br>573.159,094 | 15 | 391.708,485<br>573.157,106 | 6.749 |
| 16 | 391.689,967<br>573.152,607 | 17 | 391.679,322<br>573.150,082 | 10.94 |
| 18 | 391.656,23<br>573.144,236 | 19 | 391.638,951<br>573.140,018 | 17.786 |
| 20 | 391.629,371<br>573.137,695 | 21 | 391.634,718<br>573.115,646 | 22.689 |
| 22 | 391.639,628<br>573.116,941 | 23 | 391.687,667<br>573.131,517 | 50.201 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4055

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:105,106

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 11, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.364 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. 11, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | Loc. Saliste, Nr. 11, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 15/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **COȚA LAURA-CRISTINA** | |
| **3 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **COȚA LAURA-CRISTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

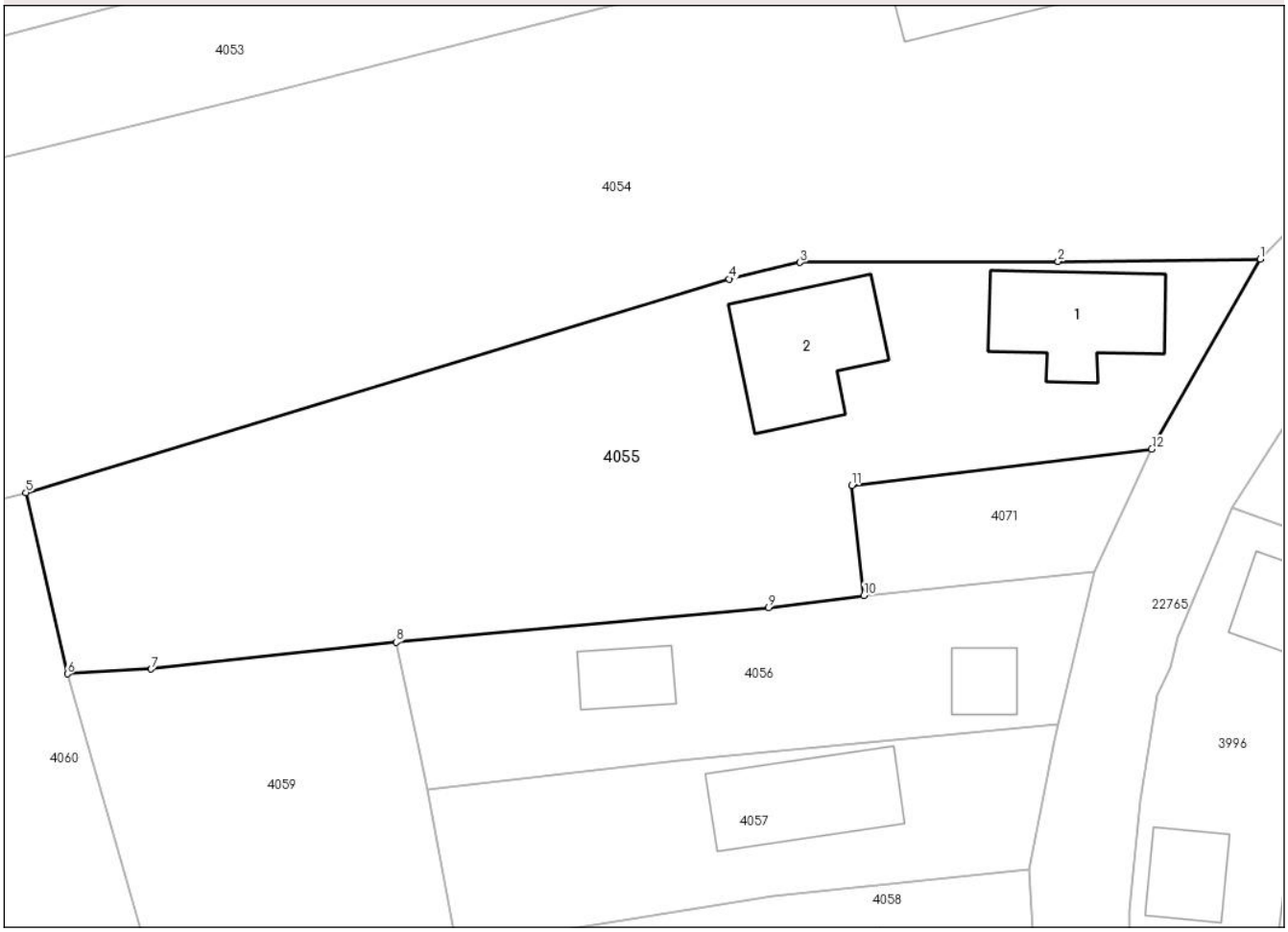
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.364 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 250 | - | - | 105,106 | |
| 2 | arabil | DA | 1.114 | - | - | 105,106 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 73 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 80 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.723,944<br>573.132,879 | 2 | 391.710,134<br>573.132,714 | 13.81 |
| 2 | 391.710,134<br>573.132,714 | 3 | 391.692,502<br>573.132,647 | 17.633 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.692,502<br>573.132,647 | 4 | 391.687,667<br>573.131,517 | 4.966 |
| 4 | 391.687,667<br>573.131,517 | 5 | 391.639,628<br>573.116,941 | 50.201 |
| 5 | 391.639,628<br>573.116,941 | 6 | 391.642,46<br>573.104,565 | 12.696 |
| 6 | 391.642,46<br>573.104,565 | 7 | 391.648,185<br>573.104,901 | 5.735 |
| 7 | 391.648,185<br>573.104,901 | 8 | 391.664,928<br>573.106,732 | 16.843 |
| 8 | 391.664,928<br>573.106,732 | 9 | 391.690,352<br>573.109,084 | 25.532 |
| 9 | 391.690,352<br>573.109,084 | 10 | 391.696,861<br>573.109,912 | 6.562 |
| 10 | 391.696,861<br>573.109,912 | 11 | 391.696,053<br>573.117,42 | 7.551 |
| 11 | 391.696,053<br>573.117,42 | 12 | 391.716,529<br>573.119,894 | 20.625 |
| 12 | 391.716,529<br>573.119,894 | 1 | 391.723,944<br>573.132,879 | 14.953 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4056

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:103,104

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 11B, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 456 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. 11B, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | Loc. Saliste, Nr. 11B, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; construcție anexă |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 15/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **COȚA VIOREL-DĂNUȚ** | |
| **3 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **COȚA VIOREL-DĂNUȚ** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

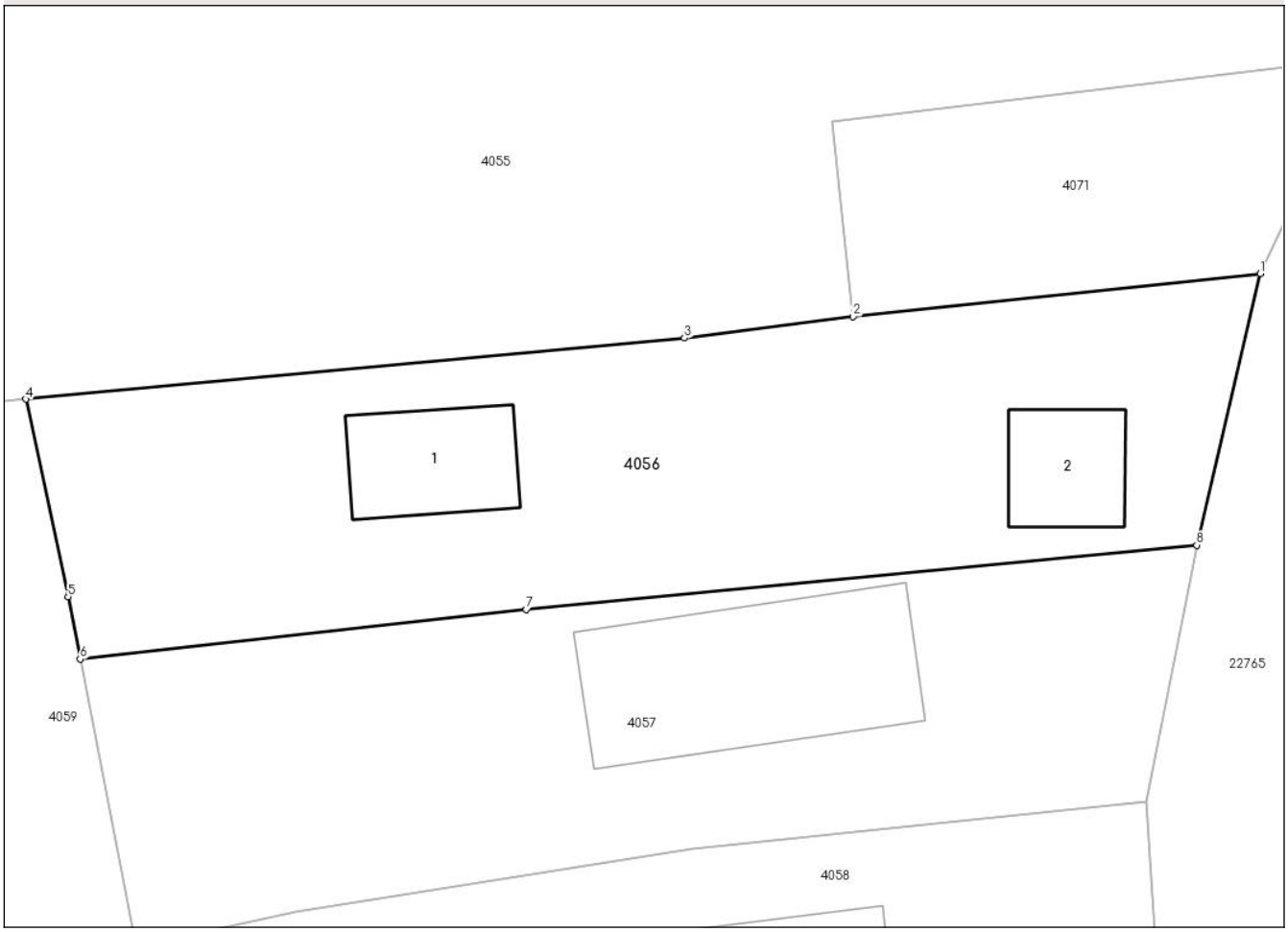
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 456 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 100 | - | - | 103,104 | |
| 2 | arabil | DA | 356 | - | - | 103,104 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; casă de locuit |
| A1.2 | | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; construcţie anexă |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.712,576<br>573.111,564 | 2 | 391.696,861<br>573.109,912 | 15.802 |
| 2 | 391.696,861<br>573.109,912 | 3 | 391.690,352<br>573.109,084 | 6.562 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.690,352<br>573.109,084 | 4 | 391.664,928<br>573.106,732 | 25.532 |
| 4 | 391.664,928<br>573.106,732 | 5 | 391.666,556<br>573.099,112 | 7.792 |
| 5 | 391.666,556<br>573.099,112 | 6 | 391.667,02<br>573.096,707 | 2.449 |
| 6 | 391.667,02<br>573.096,707 | 7 | 391.684,24<br>573.098,617 | 17.326 |
| 7 | 391.684,24<br>573.098,617 | 8 | 391.710,125<br>573.101,1 | 26.003 |
| 8 | 391.710,125<br>573.101,1 | 1 | 391.712,576<br>573.111,564 | 10.747 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4057

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:101/2,102/2

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 11A, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 418 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. 11A, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; casă de locuit |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **COȚA IOAN** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **COȚA IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

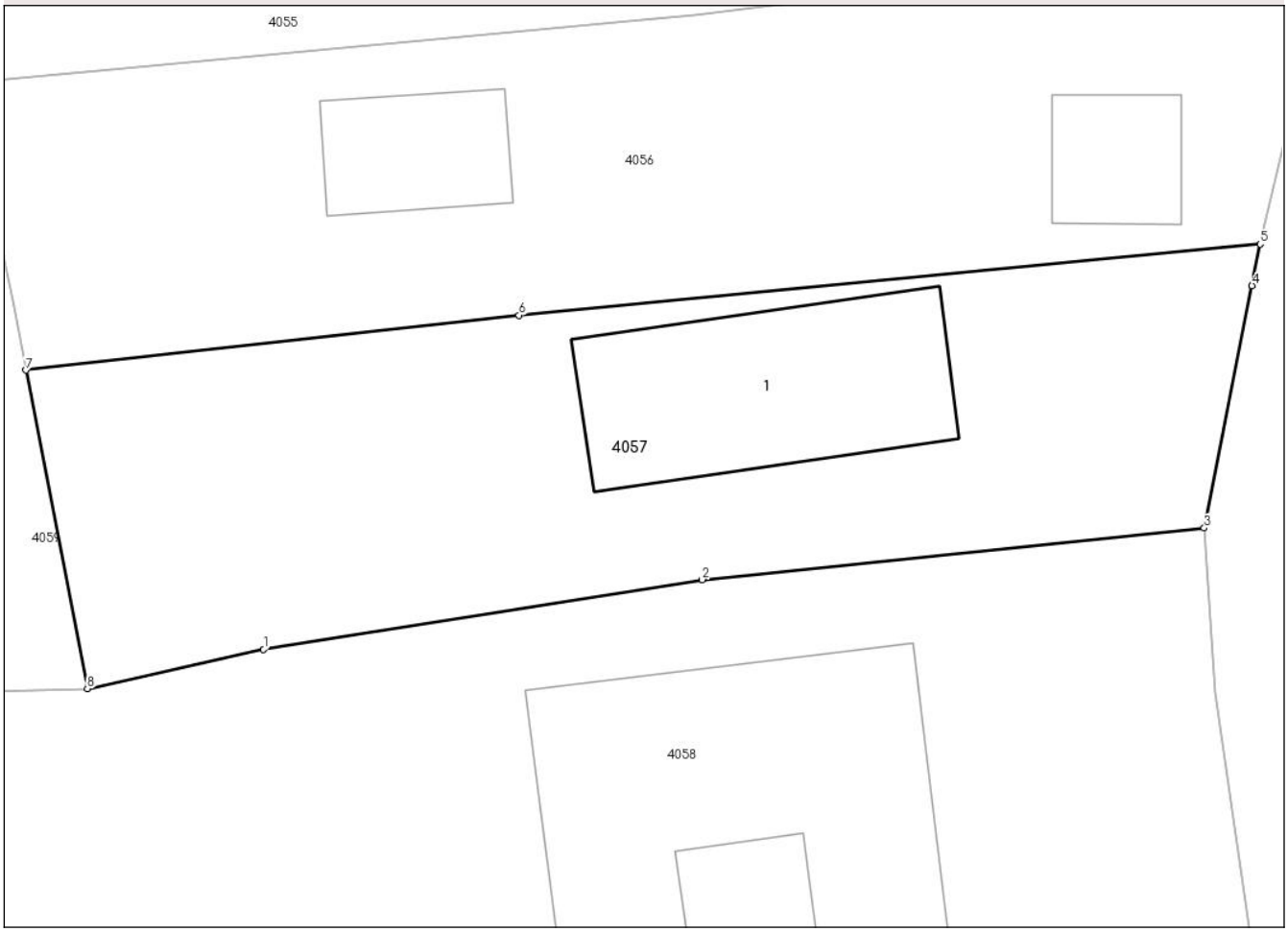
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 418 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 150 | - | - | 101/2,102/2 | |
| 2 | arabil | DA | 268 | - | - | 101/2,102/2 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 78 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; casă de locuit |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.675,319<br>573.086,965 | 2 | 391.690,634<br>573.089,398 | 15.507 |
| 2 | 391.690,634<br>573.089,398 | 3 | 391.708,17<br>573.091,201 | 17.629 |
| 3 | 391.708,17<br>573.091,201 | 4 | 391.709,839<br>573.099,65 | 8.612 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 391.709,839<br>573.099,65 | 5 | 391.710,125<br>573.101,1 | 1.478 |
| 5 | 391.710,125<br>573.101,1 | 6 | 391.684,24<br>573.098,617 | 26.003 |
| 6 | 391.684,24<br>573.098,617 | 7 | 391.667,02<br>573.096,707 | 17.326 |
| 7 | 391.667,02<br>573.096,707 | 8 | 391.669,164<br>573.085,593 | 11.319 |
| 8 | 391.669,164<br>573.085,593 | 1 | 391.675,319<br>573.086,965 | 6.307 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4058

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 11G, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.282 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Nr. 11G, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; casă de locuit |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 14/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **ȘOLOMONEAN MARIA** | |
| **3 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ȘOLOMONEAN MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

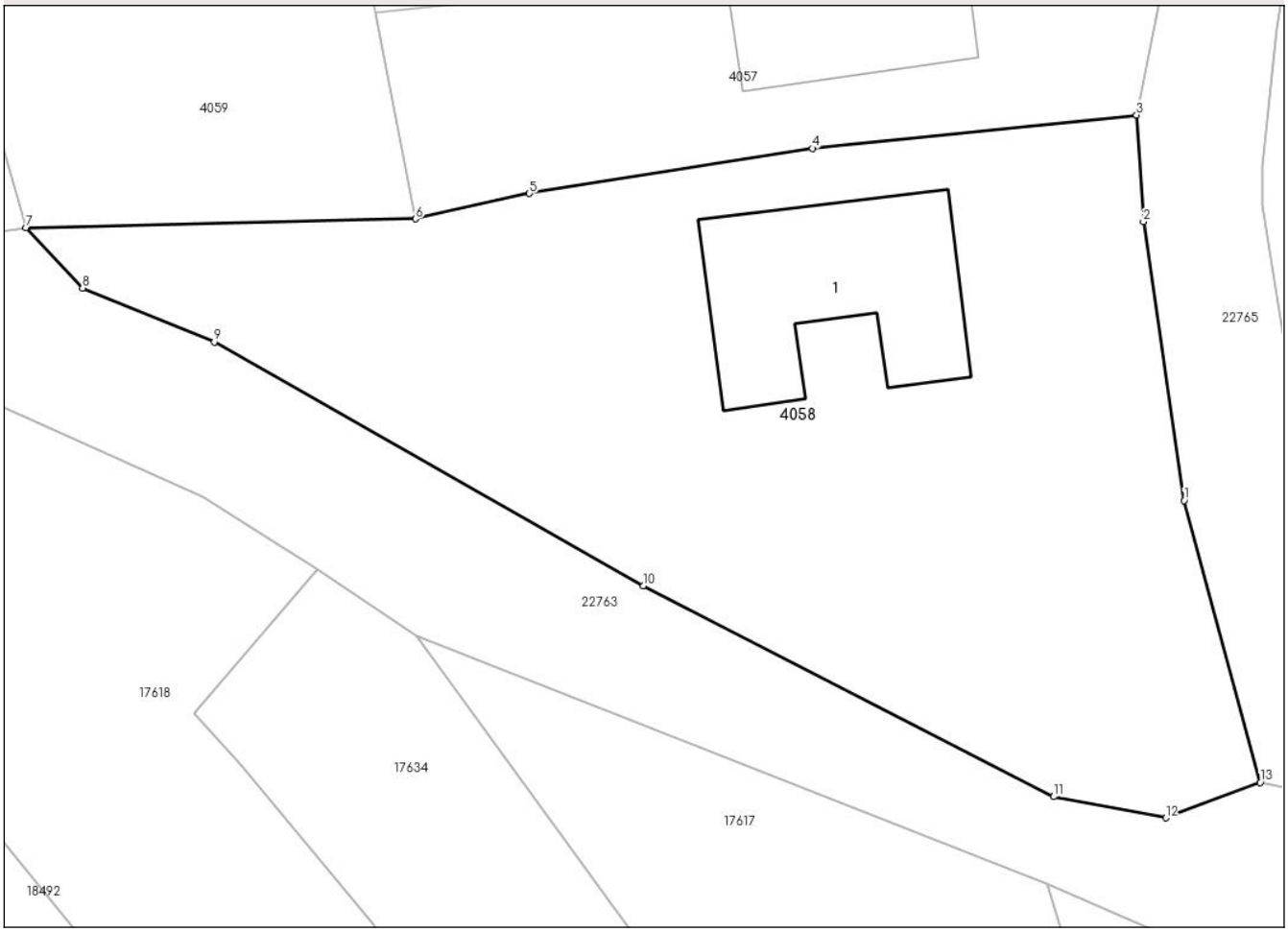
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.282 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 200 | - | - | - | 101/1,102/1 |
| 2 | arabil | DA | 1.082 | - | - | 101/1,102/1 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 117 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; casă de locuit |

### Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.710,734<br>573.070,366 | 2 | 391.708,537<br>573.085,438 | 15.231 |
| 2 | 391.708,537<br>573.085,438 | 3 | 391.708,17<br>573.091,201 | 5.775 |
| 3 | 391.708,17<br>573.091,201 | 4 | 391.690,634<br>573.089,398 | 17.629 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 391.690,634<br>573.089,398 | 5 | 391.675,319<br>573.086,965 | 15.507 |
| 5 | 391.675,319<br>573.086,965 | 6 | 391.669,164<br>573.085,593 | 6.307 |
| 6 | 391.669,164<br>573.085,593 | 7 | 391.648,078<br>573.085,119 | 21.091 |
| 7 | 391.648,078<br>573.085,119 | 8 | 391.651,148<br>573.081,846 | 4.487 |
| 8 | 391.651,148<br>573.081,846 | 9 | 391.658,265<br>573.078,94 | 7.688 |
| 9 | 391.658,265<br>573.078,94 | 10 | 391.681,477<br>573.065,759 | 26.693 |
| 10 | 391.681,477<br>573.065,759 | 11 | 391.703,685<br>573.054,368 | 24.96 |
| 11 | 391.703,685<br>573.054,368 | 12 | 391.709,746<br>573.053,224 | 6.168 |
| 12 | 391.709,746<br>573.053,224 | 13 | 391.714,86<br>573.055,138 | 5.46 |
| 13 | 391.714,86<br>573.055,138 | 1 | 391.710,734<br>573.070,366 | 15.778 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4059

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:103,104

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 447 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 14/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 14/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **GOTU MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

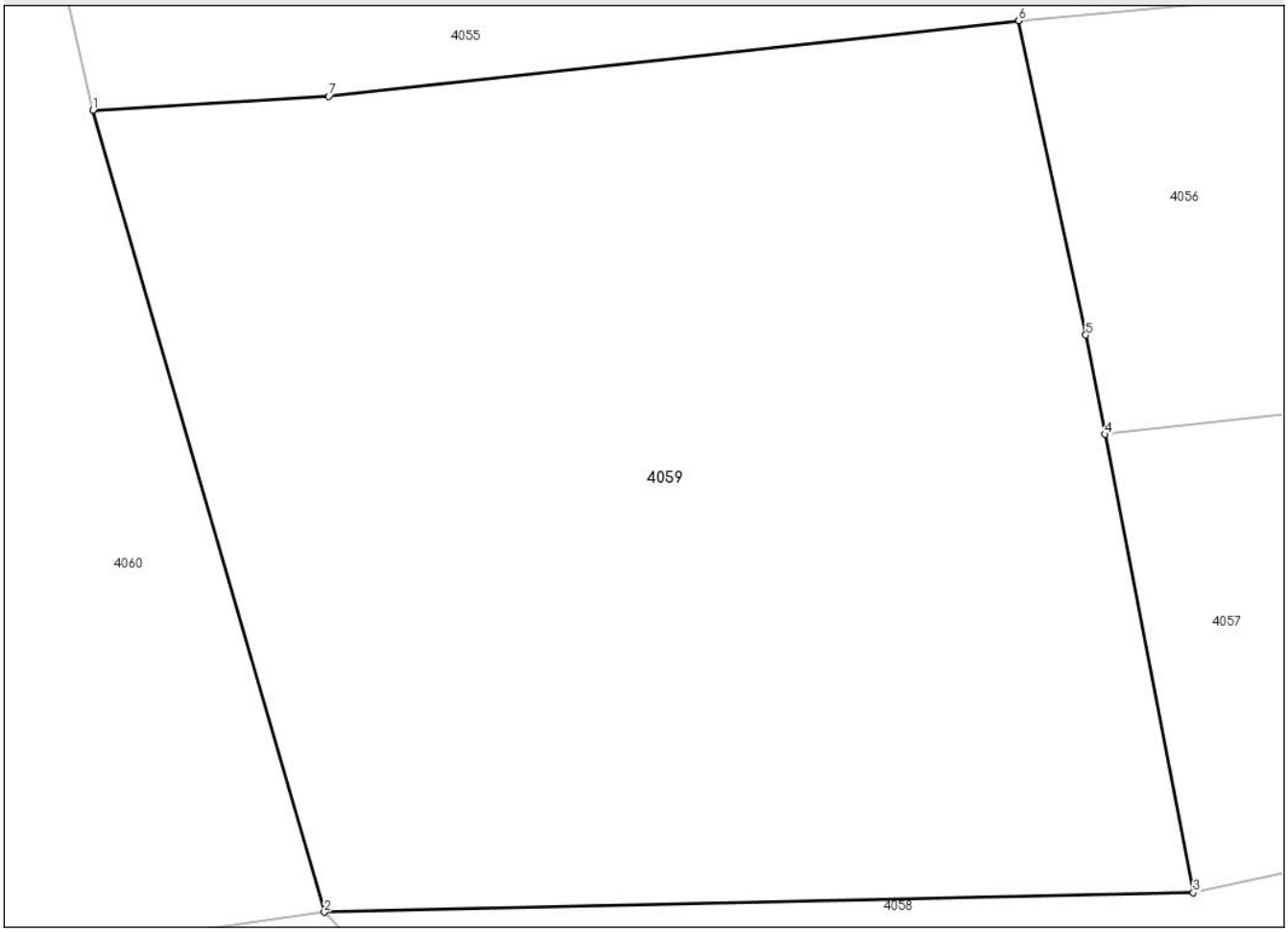
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 447 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 447 | - | - | 103,104 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.642,46<br>573.104,565 | 2 | 391.648,078<br>573.085,119 | 20.241 |
| 2 | 391.648,078<br>573.085,119 | 3 | 391.669,164<br>573.085,593 | 21.091 |
| 3 | 391.669,164<br>573.085,593 | 4 | 391.667,02<br>573.096,707 | 11.319 |
| 4 | 391.667,02<br>573.096,707 | 5 | 391.666,556<br>573.099,112 | 2.449 |
| 5 | 391.666,556<br>573.099,112 | 6 | 391.664,928<br>573.106,732 | 7.792 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.664,928<br>573.106,732 | 7 | 391.648,185<br>573.104,901 | 16.843 |
| 7 | 391.648,185<br>573.104,901 | 1 | 391.642,46<br>573.104,565 | 5.735 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4060

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:122,123

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 26.218<br>Masurata: 2.618 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 14/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **MARC GEORGETA-DALIA**<br>2) **DANCA EMILIA-NICOLETA**<br>3) **TRIF MARIA**<br>4) **SATMARI OANA-MARIANA**<br>5) **MUREȘAN CARMEN-MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

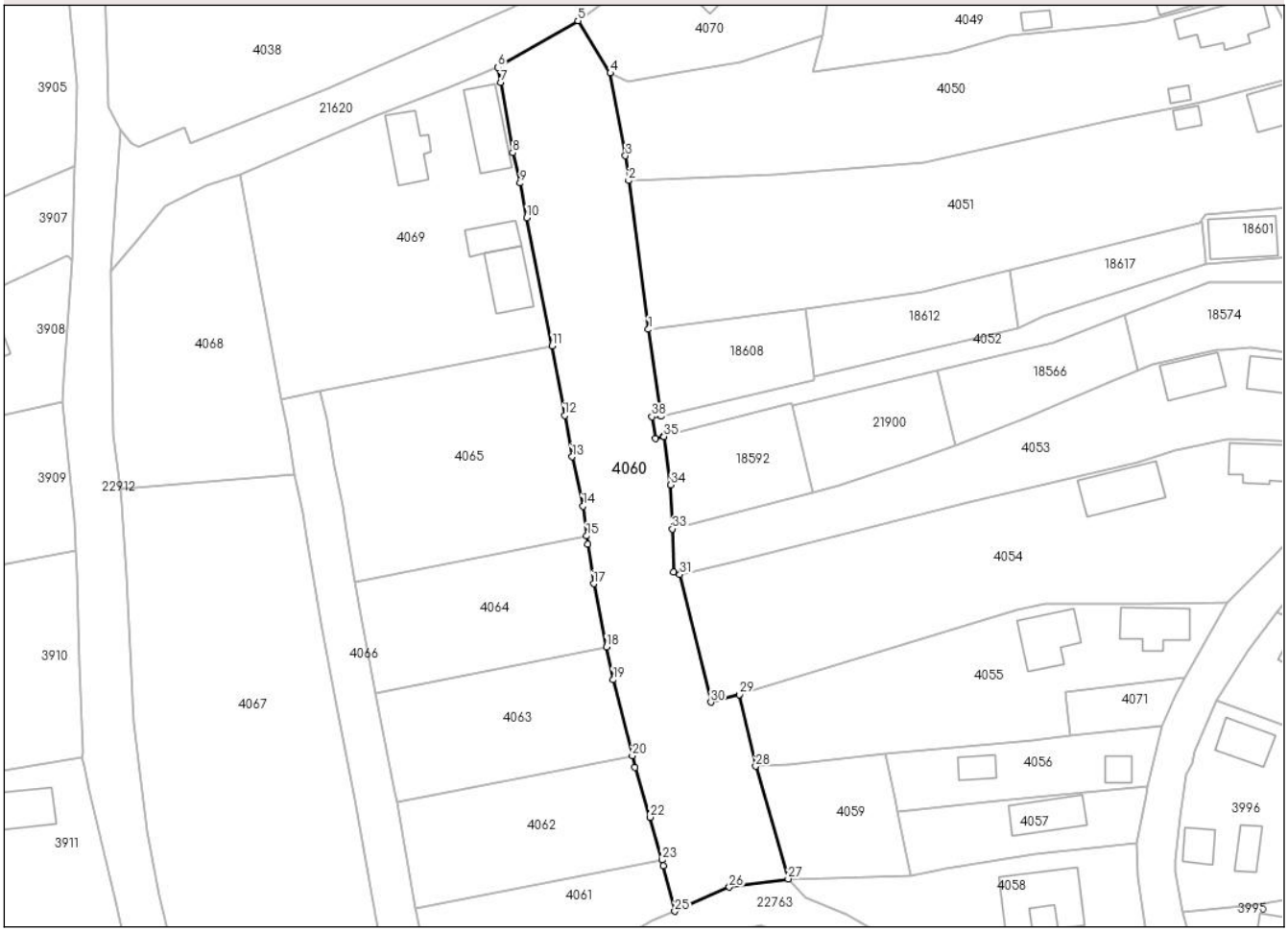
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 26.218<br>Masurata: 2.618 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.618 | - | - | 122,123 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.623,924<br>573.180,024 | 2 | 391.620,543<br>573.205,698 | 25.895 |
| 3 | 391.619,977<br>573.209,994 | 4 | 391.617,376<br>573.224,286 | 14.527 |
| 5 | 391.611,753<br>573.233,326 | 6 | 391.597,945<br>573.225,255 | 15.994 |
| 7 | 391.598,407<br>573.222,649 | 8 | 391.600,517<br>573.210,529 | 12.302 |
| 9 | 391.601,781<br>573.205,284 | 10 | 391.602,938<br>573.199,328 | 6.067 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.620,543<br>573.205,698 | 3 | 391.619,977<br>573.209,994 | 4.333 |
| 4 | 391.617,376<br>573.224,286 | 5 | 391.611,753<br>573.233,326 | 10.646 |
| 6 | 391.597,945<br>573.225,255 | 7 | 391.598,407<br>573.222,649 | 2.647 |
| 8 | 391.600,517<br>573.210,529 | 9 | 391.601,781<br>573.205,284 | 5.395 |
| 10 | 391.602,938<br>573.199,328 | 11 | 391.607,313<br>573.177,188 | 22.568 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 391.607,313<br>573.177,188 | 12 | 391.609,484<br>573.165,128 | 12.254 |
| 13 | 391.610,769<br>573.158,026 | 14 | 391.612,633<br>573.149,474 | 8.753 |
| 15 | 391.613,255<br>573.144,347 | 16 | 391.613,427<br>573.142,929 | 1.428 |
| 17 | 391.614,471<br>573.136,094 | 18 | 391.616,699<br>573.125,155 | 11.164 |
| 19 | 391.617,849<br>573.119,506 | 20 | 391.621,155<br>573.106,376 | 13.54 |
| 21 | 391.621,653<br>573.104,4 | 22 | 391.624,23<br>573.095,764 | 9.012 |
| 23 | 391.626,256<br>573.088,379 | 24 | 391.626,534<br>573.087,365 | 1.051 |
| 25 | 391.628,479<br>573.079,53 | 26 | 391.637,907<br>573.083,684 | 10.302 |
| 27 | 391.648,078<br>573.085,119 | 28 | 391.642,46<br>573.104,565 | 20.241 |
| 29 | 391.639,628<br>573.116,941 | 30 | 391.634,718<br>573.115,646 | 5.078 |
| 31 | 391.629,371<br>573.137,695 | 32 | 391.628,324<br>573.138,106 | 1.125 |
| 33 | 391.628,054<br>573.145,568 | 34 | 391.627,81<br>573.153,169 | 7.605 |
| 35 | 391.626,601<br>573.161,521 | 36 | 391.626,598<br>573.161,545 | 0.024 |
| 37 | 391.625,121<br>573.161,143 | 38 | 391.624,552<br>573.164,918 | 3.818 |
| 39 | 391.626,087<br>573.165,074 | 40 | 391.626,021<br>573.165,532 | 0.463 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 391.609,484<br>573.165,128 | 13 | 391.610,769<br>573.158,026 | 7.217 |
| 14 | 391.612,633<br>573.149,474 | 15 | 391.613,255<br>573.144,347 | 5.165 |
| 16 | 391.613,427<br>573.142,929 | 17 | 391.614,471<br>573.136,094 | 6.914 |
| 18 | 391.616,699<br>573.125,155 | 19 | 391.617,849<br>573.119,506 | 5.765 |
| 20 | 391.621,155<br>573.106,376 | 21 | 391.621,653<br>573.104,4 | 2.038 |
| 22 | 391.624,23<br>573.095,764 | 23 | 391.626,256<br>573.088,379 | 7.658 |
| 24 | 391.626,534<br>573.087,365 | 25 | 391.628,479<br>573.079,53 | 8.073 |
| 26 | 391.637,907<br>573.083,684 | 27 | 391.648,078<br>573.085,119 | 10.272 |
| 28 | 391.642,46<br>573.104,565 | 29 | 391.639,628<br>573.116,941 | 12.696 |
| 30 | 391.634,718<br>573.115,646 | 31 | 391.629,371<br>573.137,695 | 22.689 |
| 32 | 391.628,324<br>573.138,106 | 33 | 391.628,054<br>573.145,568 | 7.467 |
| 34 | 391.627,81<br>573.153,169 | 35 | 391.626,601<br>573.161,521 | 8.439 |
| 36 | 391.626,598<br>573.161,545 | 37 | 391.625,121<br>573.161,143 | 1.531 |
| 38 | 391.624,552<br>573.164,918 | 39 | 391.626,087<br>573.165,074 | 1.543 |
| 40 | 391.626,021<br>573.165,532 | 1 | 391.623,924<br>573.180,024 | 14.642 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4061

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 64070 | 791 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2 / 26/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **12824 / 29/03/2023** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 680, din 28/03/2023 emis de CARABAS-GHILE Bianca Lavina; | | |
| B2 | Se notează posesia asupra imobilului teren de sub A1, cu titlu anterior de moştenire, respectiv partaj voluntar | A1 |
| | 1) **MOCAN ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

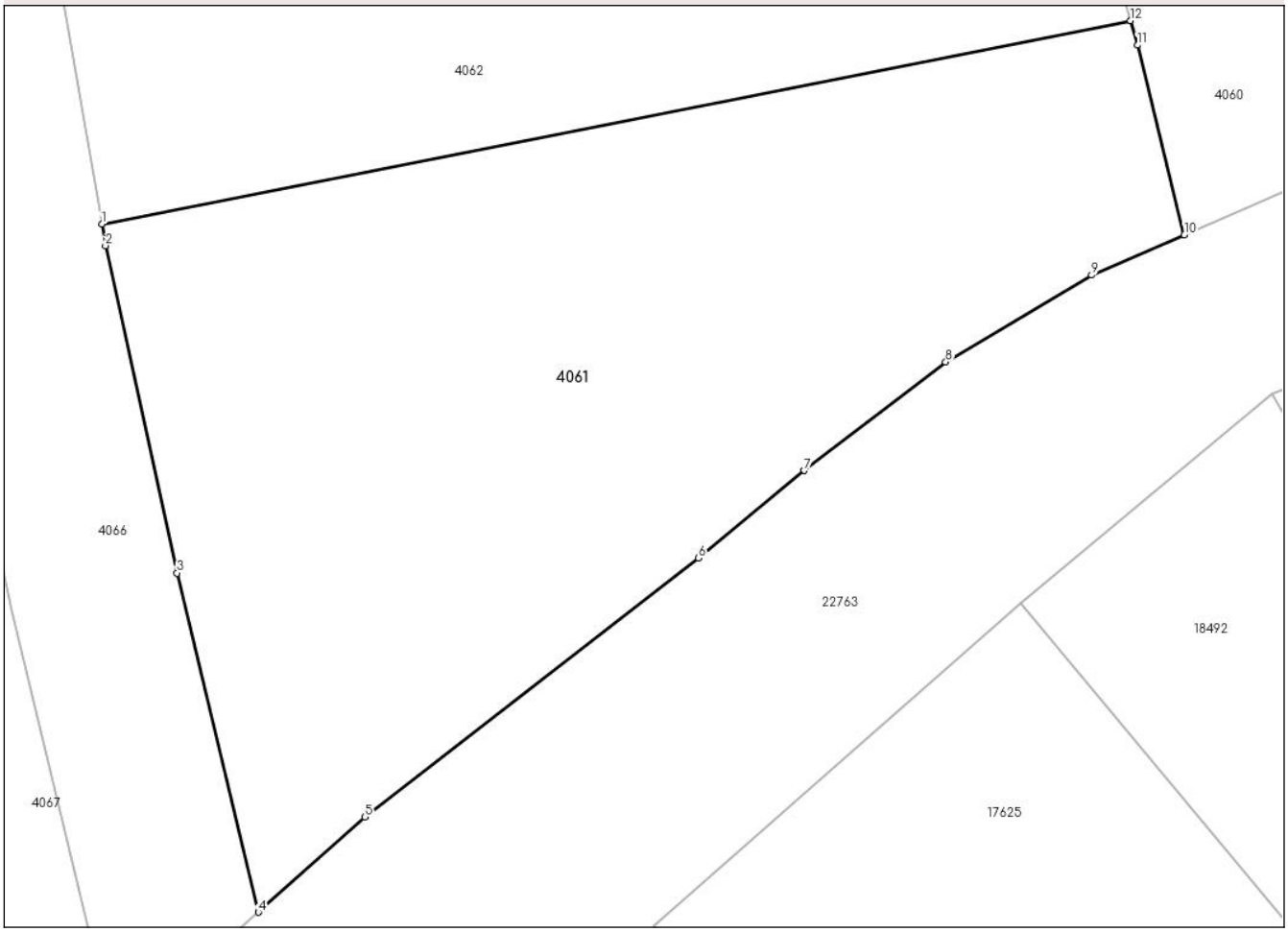
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 64070 | 791 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 791 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.583,696<br>573.079,973 | 2 | 391.583,85<br>573.079,086 | 0.9 |
| 2 | 391.583,85<br>573.079,086 | 3 | 391.586,808<br>573.065,556 | 13.85 |
| 3 | 391.586,808<br>573.065,556 | 4 | 391.590,18<br>573.051,543 | 14.413 |
| 4 | 391.590,18<br>573.051,543 | 5 | 391.594,586<br>573.055,47 | 5.902 |
| 5 | 391.594,586<br>573.055,47 | 6 | 391.608,37<br>573.066,172 | 17.451 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.608,37<br>573.066,172 | 7 | 391.612,759<br>573.069,792 | 5.689 |
| 7 | 391.612,759<br>573.069,792 | 8 | 391.618,605<br>573.074,282 | 7.371 |
| 8 | 391.618,605<br>573.074,282 | 9 | 391.624,645<br>573.077,866 | 7.023 |
| 9 | 391.624,645<br>573.077,866 | 10 | 391.628,479<br>573.079,53 | 4.18 |
| 10 | 391.628,479<br>573.079,53 | 11 | 391.626,534<br>573.087,365 | 8.073 |
| 11 | 391.626,534<br>573.087,365 | 12 | 391.626,256<br>573.088,379 | 1.051 |
| 12 | 391.626,256<br>573.088,379 | 1 | 391.583,696<br>573.079,973 | 43.382 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4062

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:126,127

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 64069 | 791 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2 / 26/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **12822 / 29/03/2023** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 680, din 28/03/2023 emis de CARABAS-GHILE Bianca Lavina; | | |
| B2 | Se notează posesia asupra imobilului teren de sub A1, cu titlu anterior de moştenire, respectiv partaj voluntar | A1 |
| | 1) **MOCAN MIRCEA DANIEL**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

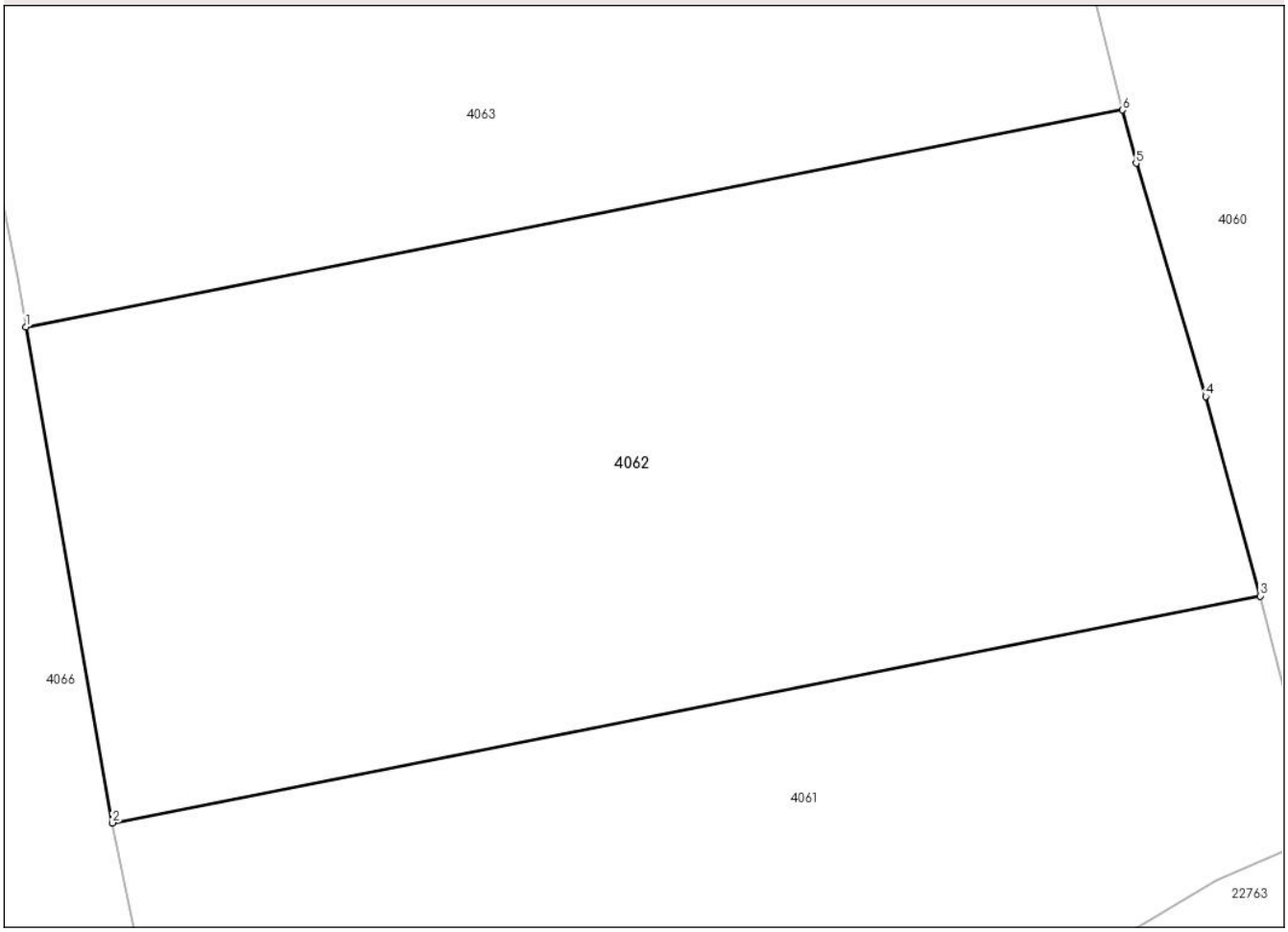
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 64069 | 791 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 791 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.580,496<br>573.098,345 | 2 | 391.583,696<br>573.079,973 | 18.649 |
| 2 | 391.583,696<br>573.079,973 | 3 | 391.626,256<br>573.088,379 | 43.382 |
| 3 | 391.626,256<br>573.088,379 | 4 | 391.624,23<br>573.095,764 | 7.658 |
| 4 | 391.624,23<br>573.095,764 | 5 | 391.621,653<br>573.104,4 | 9.012 |
| 5 | 391.621,653<br>573.104,4 | 6 | 391.621,155<br>573.106,376 | 2.038 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.621,155<br>573.106,376 | 1 | 391.580,496<br>573.098,345 | 41.445 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4063

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:126,127

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 64073 | 790 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2 / 26/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **12825 / 29/03/2023** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 680, din 28/03/2023 emis de CARABAS-GHILE Bianca Lavina; | | |
| B2 | Se notează posesia asupra imobilului teren de sub A1, cu titlu anterior de moştenire, respectiv partaj voluntar | A1 |
| | 1) **MOCAN IOAN**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

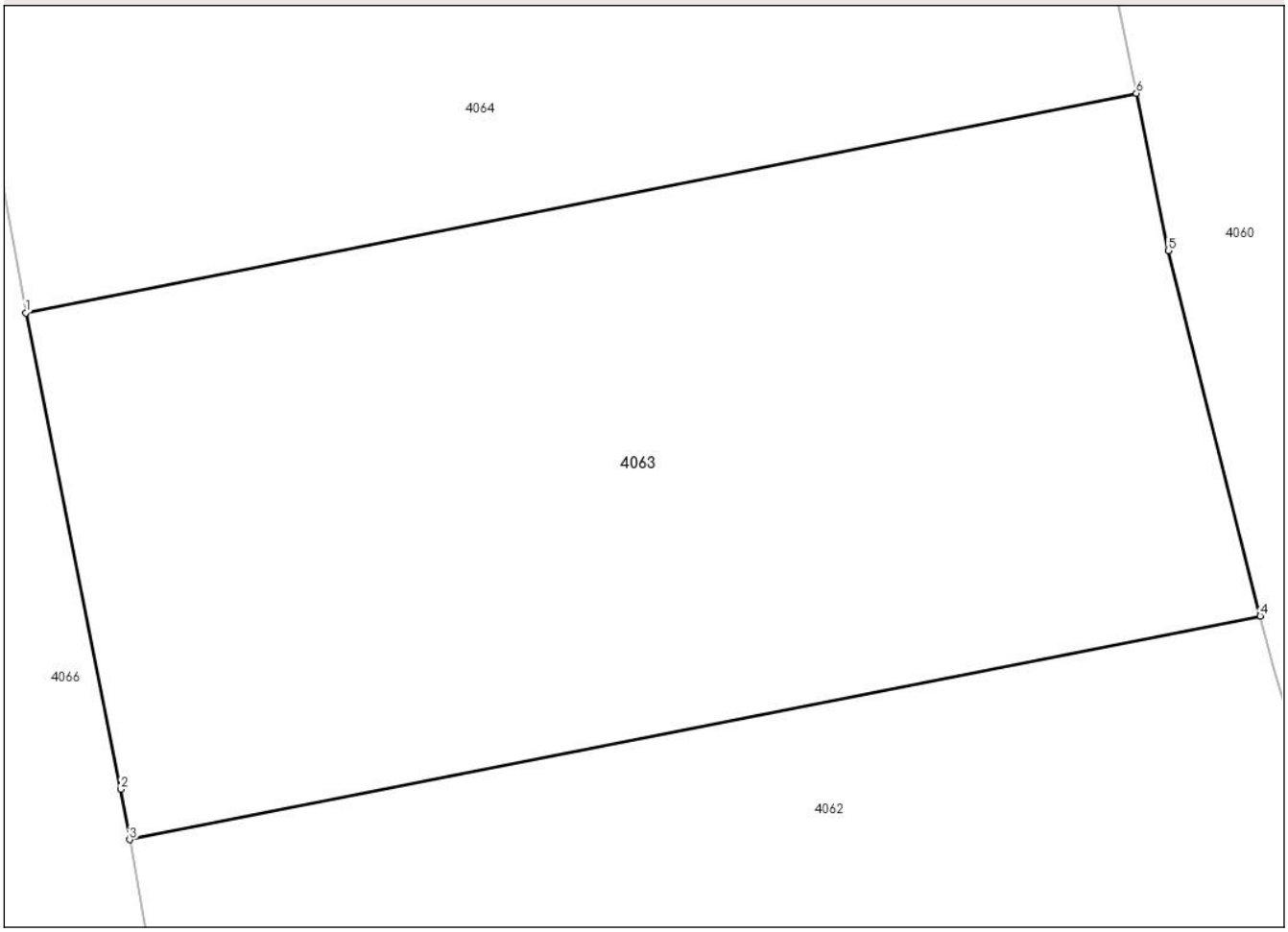
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 64073 | 790 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 790 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.576,768<br>573.117,269 | 2 | 391.580,181<br>573.100,155 | 17.451 |
| 2 | 391.580,181<br>573.100,155 | 3 | 391.580,496<br>573.098,345 | 1.837 |
| 3 | 391.580,496<br>573.098,345 | 4 | 391.621,155<br>573.106,376 | 41.445 |
| 4 | 391.621,155<br>573.106,376 | 5 | 391.617,849<br>573.119,506 | 13.54 |
| 5 | 391.617,849<br>573.119,506 | 6 | 391.616,699<br>573.125,155 | 5.765 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.616,699<br>573.125,155 | 1 | 391.576,768<br>573.117,269 | 40.702 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4064

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 64072 | 791 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2 / 26/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **12821 / 29/03/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 682, din 28/03/2023 emis de CARABAS-GHILE Bianca Lavina; | | |
| B2 | Se notează posesia asupra imobilului teren de sub A1, cu titlu de drept cumpărare | A1 |
| | 1) **MOCAN IOAN**, și soția<br>2) **MOCAN CLAUDIA-ELENA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

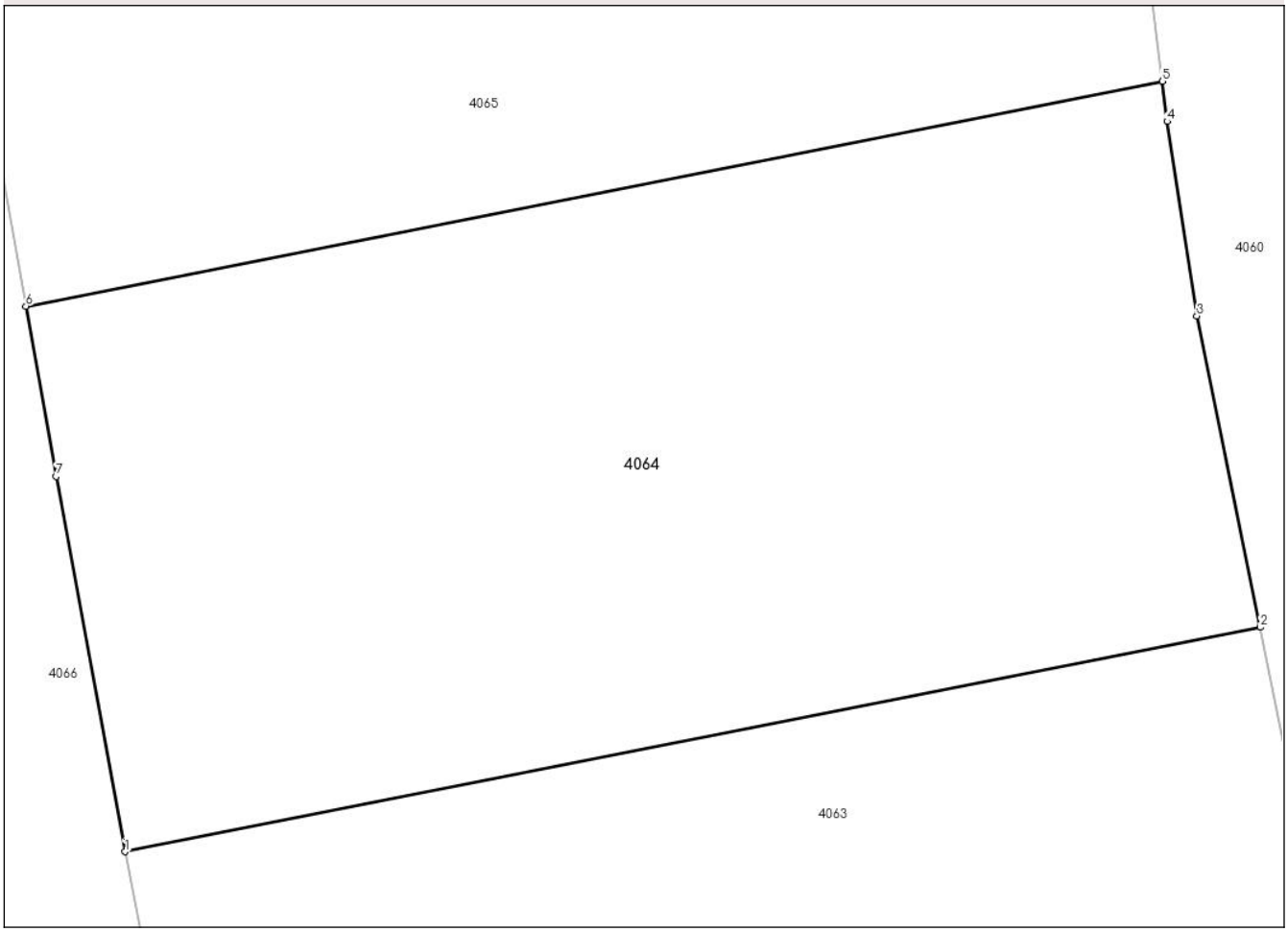
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 64072 | 791 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 791 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.576,768<br>573.117,269 | 2 | 391.616,699<br>573.125,155 | 40.702 |
| 2 | 391.616,699<br>573.125,155 | 3 | 391.614,471<br>573.136,094 | 11.164 |
| 3 | 391.614,471<br>573.136,094 | 4 | 391.613,427<br>573.142,929 | 6.914 |
| 4 | 391.613,427<br>573.142,929 | 5 | 391.613,255<br>573.144,347 | 1.428 |
| 5 | 391.613,255<br>573.144,347 | 6 | 391.573,28<br>573.136,44 | 40.749 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.573,28<br>573.136,44 | 7 | 391.574,347<br>573.130,459 | 6.075 |
| 7 | 391.574,347<br>573.130,459 | 1 | 391.576,768<br>573.117,269 | 13.41 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4065

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:124,125

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 64071 | 1.359 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2 / 26/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **12820 / 29/03/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 681, din 28/03/2023 emis de CARABAS-GHILE Bianca Lavina; | | |
| B2 | Se notează posesia asupra imobilului teren de sub A1, cu titlu de drept cumpărare | A1 |
| | 1) **BUIGA LAURA-DIANA**, și soțul<br>2) **BUIGA MARIUS-DUMITRU**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

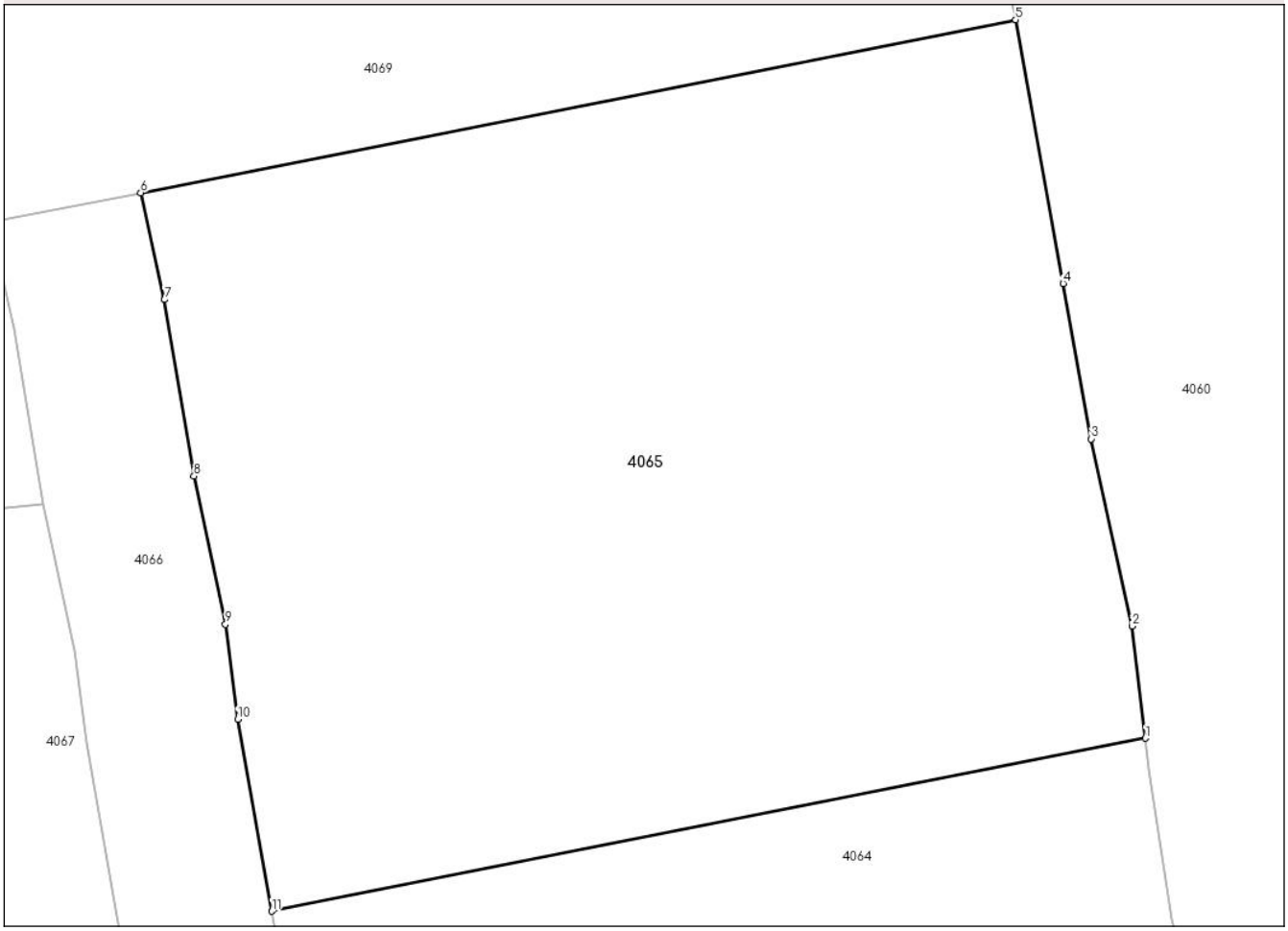
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 64071 | 1.359 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.359 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.613,255<br>573.144,347 | 2 | 391.612,633<br>573.149,474 | 5.165 |
| 2 | 391.612,633<br>573.149,474 | 3 | 391.610,769<br>573.158,026 | 8.753 |
| 3 | 391.610,769<br>573.158,026 | 4 | 391.609,484<br>573.165,128 | 7.217 |
| 4 | 391.609,484<br>573.165,128 | 5 | 391.607,313<br>573.177,188 | 12.254 |
| 5 | 391.607,313<br>573.177,188 | 6 | 391.567,274<br>573.169,276 | 40.813 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.567,274<br>573.169,276 | 7 | 391.568,364<br>573.164,394 | 5.002 |
| 7 | 391.568,364<br>573.164,394 | 8 | 391.569,712<br>573.156,332 | 8.174 |
| 8 | 391.569,712<br>573.156,332 | 9 | 391.571,155<br>573.149,554 | 6.93 |
| 9 | 391.571,155<br>573.149,554 | 10 | 391.571,714<br>573.145,211 | 4.379 |
| 10 | 391.571,714<br>573.145,211 | 11 | 391.573,28<br>573.136,44 | 8.91 |
| 11 | 391.573,28<br>573.136,44 | 1 | 391.613,255<br>573.144,347 | 40.749 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4066

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:61352

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61352 | 854 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 26/06/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **12819 / 29/03/2023** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 680, din 28/03/2023 emis de CARABAS-GHILE Bianca Lavina; | | |
| B2 | Se notează posesia asupra imobilului teren de sub A1, cu titlu anterior de moştenire, respectiv partaj voluntar | A1 |
| | 1) **MOCAN IOAN**, bun propriu, în cotă de 16/100 | |
| B3 | Se notează posesia asupra imobilului teren de sub A1, cu titlu anterior de moştenire, respectiv partaj voluntar | A1 |
| | 1) **MOCAN ELENA**, bun propriu, în cotă de 26/100 | |
| B4 | Se notează posesia asupra imobilului teren de sub A1, cu titlu anterior de moştenire, respectiv partaj voluntar, bun propriu, | A1 |
| | 1) **MOCAN MIRCEA DANIEL**, în cotă de 16/100 | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 681, din 28/03/2023 emis de CARABAS-GHILE Bianca Lavina; | | |
| B5 | Se notează posesia asupra imobilului teren de sub A1, cu titlu de drept cumpărare | A1 |
| | 1) **BUIGA LAURA-DIANA**, și soțul<br>2) **BUIGA MARIUS-DUMITRU**, bun comun, în cotă de 26/100 | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 682, din 28/03/2023 emis de CARABAS-GHILE Bianca Lavina; | | |
| B6 | Se notează posesia asupra imobilului teren de sub A1, cu titlu de drept cumpărare | A1 |
| | 1) **MOCAN IOAN**, și soția<br>2) **MOCAN CLAUDIA-ELENA**, bun comun, în cotă de 16/100 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61352 | 854 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 854 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.580,496<br>573.098,345 | 2 | 391.580,181<br>573.100,155 | 1.837 |
| 3 | 391.576,768<br>573.117,269 | 4 | 391.574,347<br>573.130,459 | 13.41 |
| 5 | 391.573,28<br>573.136,44 | 6 | 391.571,714<br>573.145,211 | 8.91 |
| 7 | 391.571,155<br>573.149,554 | 8 | 391.569,712<br>573.156,332 | 6.93 |
| 9 | 391.568,364<br>573.164,394 | 10 | 391.567,274<br>573.169,276 | 5.002 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.580,181<br>573.100,155 | 3 | 391.576,768<br>573.117,269 | 17.451 |
| 4 | 391.574,347<br>573.130,459 | 5 | 391.573,28<br>573.136,44 | 6.075 |
| 6 | 391.571,714<br>573.145,211 | 7 | 391.571,155<br>573.149,554 | 4.379 |
| 8 | 391.569,712<br>573.156,332 | 9 | 391.568,364<br>573.164,394 | 8.174 |
| 10 | 391.567,274<br>573.169,276 | 11 | 391.560,405<br>573.167,918 | 7.002 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 391.560,405<br>573.167,918 | 12 | 391.561,491<br>573.163,053 | 4.985 |
| 13 | 391.562,833<br>573.155,025 | 14 | 391.564,249<br>573.148,376 | 6.798 |
| 15 | 391.564,793<br>573.144,149 | 16 | 391.567,459<br>573.129,212 | 15.173 |
| 17 | 391.569,879<br>573.116,021 | 18 | 391.573,299<br>573.098,87 | 17.489 |
| 19 | 391.576,98<br>573.077,737 | 20 | 391.579,985<br>573.063,99 | 14.072 |
| 21 | 391.584,251<br>573.046,259 | 22 | 391.590,18<br>573.051,543 | 7.942 |
| 23 | 391.586,808<br>573.065,556 | 24 | 391.583,85<br>573.079,086 | 13.85 |
| 25 | 391.583,696<br>573.079,973 | 1 | 391.580,496<br>573.098,345 | 18.649 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 391.561,491<br>573.163,053 | 13 | 391.562,833<br>573.155,025 | 8.139 |
| 14 | 391.564,249<br>573.148,376 | 15 | 391.564,793<br>573.144,149 | 4.262 |
| 16 | 391.567,459<br>573.129,212 | 17 | 391.569,879<br>573.116,021 | 13.411 |
| 18 | 391.573,299<br>573.098,87 | 19 | 391.576,98<br>573.077,737 | 21.451 |
| 20 | 391.579,985<br>573.063,99 | 21 | 391.584,251<br>573.046,259 | 18.237 |
| 22 | 391.590,18<br>573.051,543 | 23 | 391.586,808<br>573.065,556 | 14.413 |
| 24 | 391.583,85<br>573.079,086 | 25 | 391.583,696<br>573.079,973 | 0.9 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4067

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:128

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 64348 | 4.430 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2 / 14/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **22444 / 27/05/2022** | | |
| Act Notarial nr. 801, din 16/04/2021 emis de NP Ghile-Buzan Cristian-Ioan (act administrativ nr 5221 din 02.09.2021, emis de Primaria comunei Ciurila;act administrativ nr 3543 din 24.05.2022, emis de Primaria comunei Ciurila); | | |
| B2 | Se notează posesia asupra imobilului teren de sub A1, în cond. art 126 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară | A1 |
| | 1) **GAL NASTASIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 64348 | 4.430 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 4.430 | - | - | 128 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.573,299<br>573.098,87 | 2 | 391.569,879<br>573.116,021 | 17.489 |
| 3 | 391.567,459<br>573.129,212 | 4 | 391.564,793<br>573.144,149 | 15.173 |
| 5 | 391.564,249<br>573.148,376 | 6 | 391.562,833<br>573.155,025 | 6.798 |
| 7 | 391.532,715<br>573.152,376 | 8 | 391.532,996<br>573.150,005 | 2.387 |
| 9 | 391.533,78<br>573.137,464 | 10 | 391.534,32<br>573.124,869 | 12.606 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.569,879<br>573.116,021 | 3 | 391.567,459<br>573.129,212 | 13.411 |
| 4 | 391.564,793<br>573.144,149 | 5 | 391.564,249<br>573.148,376 | 4.262 |
| 6 | 391.562,833<br>573.155,025 | 7 | 391.532,715<br>573.152,376 | 30.235 |
| 8 | 391.532,996<br>573.150,005 | 9 | 391.533,78<br>573.137,464 | 12.566 |
| 10 | 391.534,32<br>573.124,869 | 11 | 391.535,147<br>573.112,234 | 12.662 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 391.535,147<br>573.112,234 | 12 | 391.537,423<br>573.093,34 | 19.031 |
| 13 | 391.539,409<br>573.082,314 | 14 | 391.545,802<br>573.056,573 | 26.523 |
| 15 | 391.548,986<br>573.044,31 | 16 | 391.551,772<br>573.031,152 | 13.45 |
| 17 | 391.552,55<br>573.030,936 | 18 | 391.552,621<br>573.030,337 | 0.603 |
| 19 | 391.552,086<br>573.026,119 | 20 | 391.547,84<br>573.015,054 | 11.852 |
| 21 | 391.550,189<br>573.014,73 | 22 | 391.554,879<br>573.016,318 | 4.952 |
| 23 | 391.563,612<br>573.022,042 | 24 | 391.572,044<br>573.028,448 | 10.589 |
| 25 | 391.580,497<br>573.038,36 | 26 | 391.584,251<br>573.046,259 | 8.746 |
| 27 | 391.579,985<br>573.063,99 | 28 | 391.576,98<br>573.077,737 | 14.072 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 391.537,423<br>573.093,34 | 13 | 391.539,409<br>573.082,314 | 11.203 |
| 14 | 391.545,802<br>573.056,573 | 15 | 391.548,986<br>573.044,31 | 12.67 |
| 16 | 391.551,772<br>573.031,152 | 17 | 391.552,55<br>573.030,936 | 0.807 |
| 18 | 391.552,621<br>573.030,337 | 19 | 391.552,086<br>573.026,119 | 4.252 |
| 20 | 391.547,84<br>573.015,054 | 21 | 391.550,189<br>573.014,73 | 2.371 |
| 22 | 391.554,879<br>573.016,318 | 23 | 391.563,612<br>573.022,042 | 10.442 |
| 24 | 391.572,044<br>573.028,448 | 25 | 391.580,497<br>573.038,36 | 13.027 |
| 26 | 391.584,251<br>573.046,259 | 27 | 391.579,985<br>573.063,99 | 18.237 |
| 28 | 391.576,98<br>573.077,737 | 1 | 391.573,299<br>573.098,87 | 21.451 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4068

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:128

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.288 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 14/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 14/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **COŢA DORIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

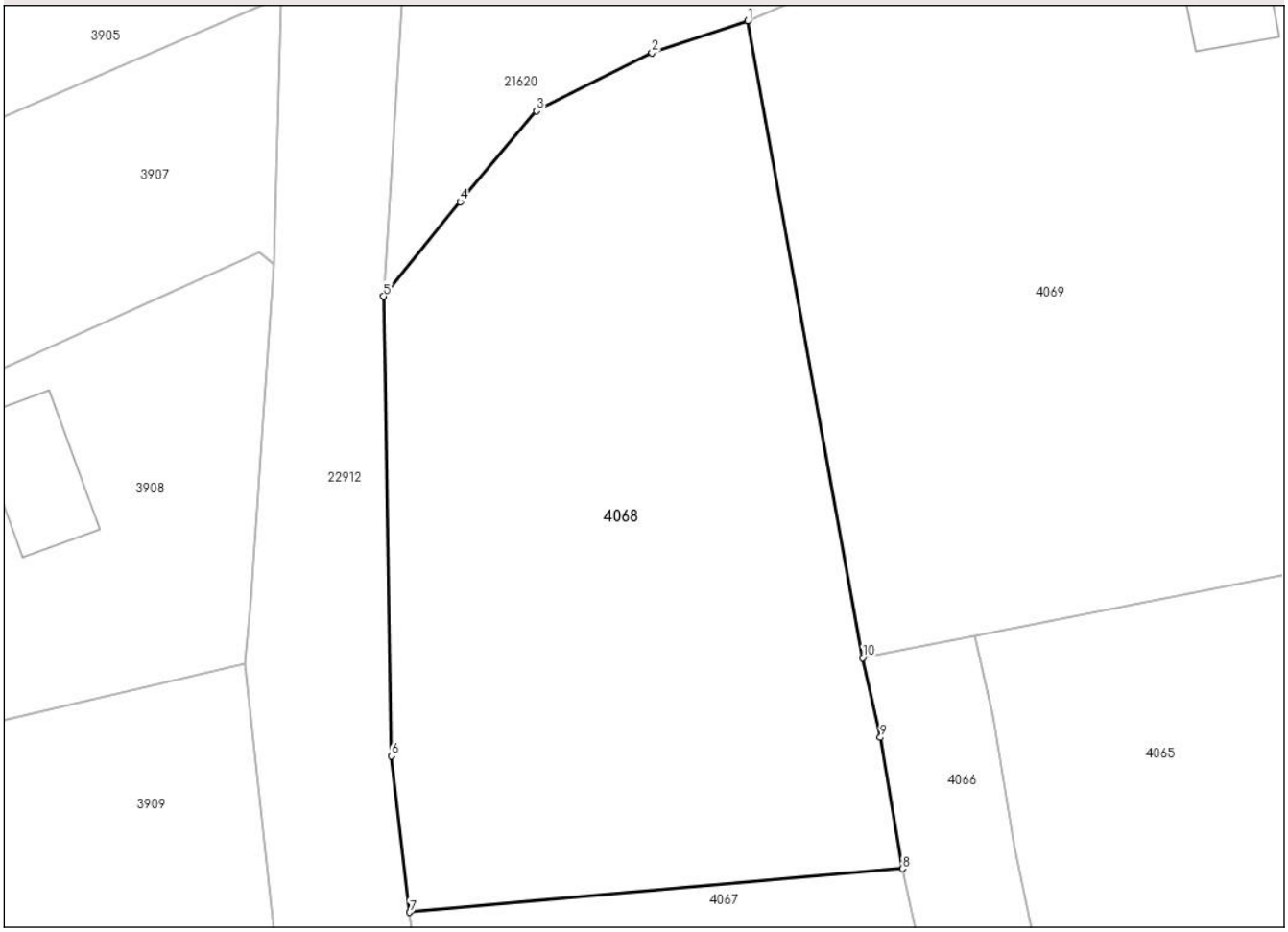
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.288 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.288 | - | - | 128 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.553,385<br>573.206,815 | 2 | 391.547,53<br>573.204,854 | 6.175 |
| 2 | 391.547,53<br>573.204,854 | 3 | 391.540,468<br>573.201,308 | 7.902 |
| 3 | 391.540,468<br>573.201,308 | 4 | 391.535,801<br>573.195,765 | 7.246 |
| 4 | 391.535,801<br>573.195,765 | 5 | 391.531,135<br>573.189,983 | 7.43 |
| 5 | 391.531,135<br>573.189,983 | 6 | 391.531,583<br>573.161,912 | 28.074 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.531,583<br>573.161,912 | 7 | 391.532,715<br>573.152,376 | 9.603 |
| 7 | 391.532,715<br>573.152,376 | 8 | 391.562,833<br>573.155,025 | 30.235 |
| 8 | 391.562,833<br>573.155,025 | 9 | 391.561,491<br>573.163,053 | 8.139 |
| 9 | 391.561,491<br>573.163,053 | 10 | 391.560,405<br>573.167,918 | 4.985 |
| 10 | 391.560,405<br>573.167,918 | 1 | 391.553,385<br>573.206,815 | 39.525 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4069

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. CF vechi:273 SALISTE

**Adresa:** Loc. Saliste, Nr. 1, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55299 | 2.108 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 55299-C1 | Loc. Saliste, Nr. 1, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita la sol:68 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime D+P, edificată în anul 1958 |
| A1.2 | 55299-C2 | Loc. Saliste, Nr. 1, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime Parter, edificată în anul 1947,cu suprafața construită la sol Sc=81mp și suprafața construită desfășurată Sd=81mp |
| A1.3 | 55299-C3 | Loc. Saliste, Nr. 1, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă gospodărească - Grajd din cărămidă, cu regim de înălțime Parter, edificat în anul 1947, cu suprafața construită la sol Sc=42mp și suprafața construită desfășurată Sd=42mp |
| A1.4 | 55299-C4 | Loc. Saliste, Nr. 1, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă gospodărească - Șură din lemn, cu regim de înălțime Parter, edificată în anul 1947, cu suprafața construită la sol Sc=69mp șisuprafața construită desfășurată Sd=69mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23125 / 10/08/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1469, din 07/08/2020 emis de CARABAS-GHILE Bianca Lavina; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **POP GAVRIL**, și soția<br>2) **POP MARGARETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

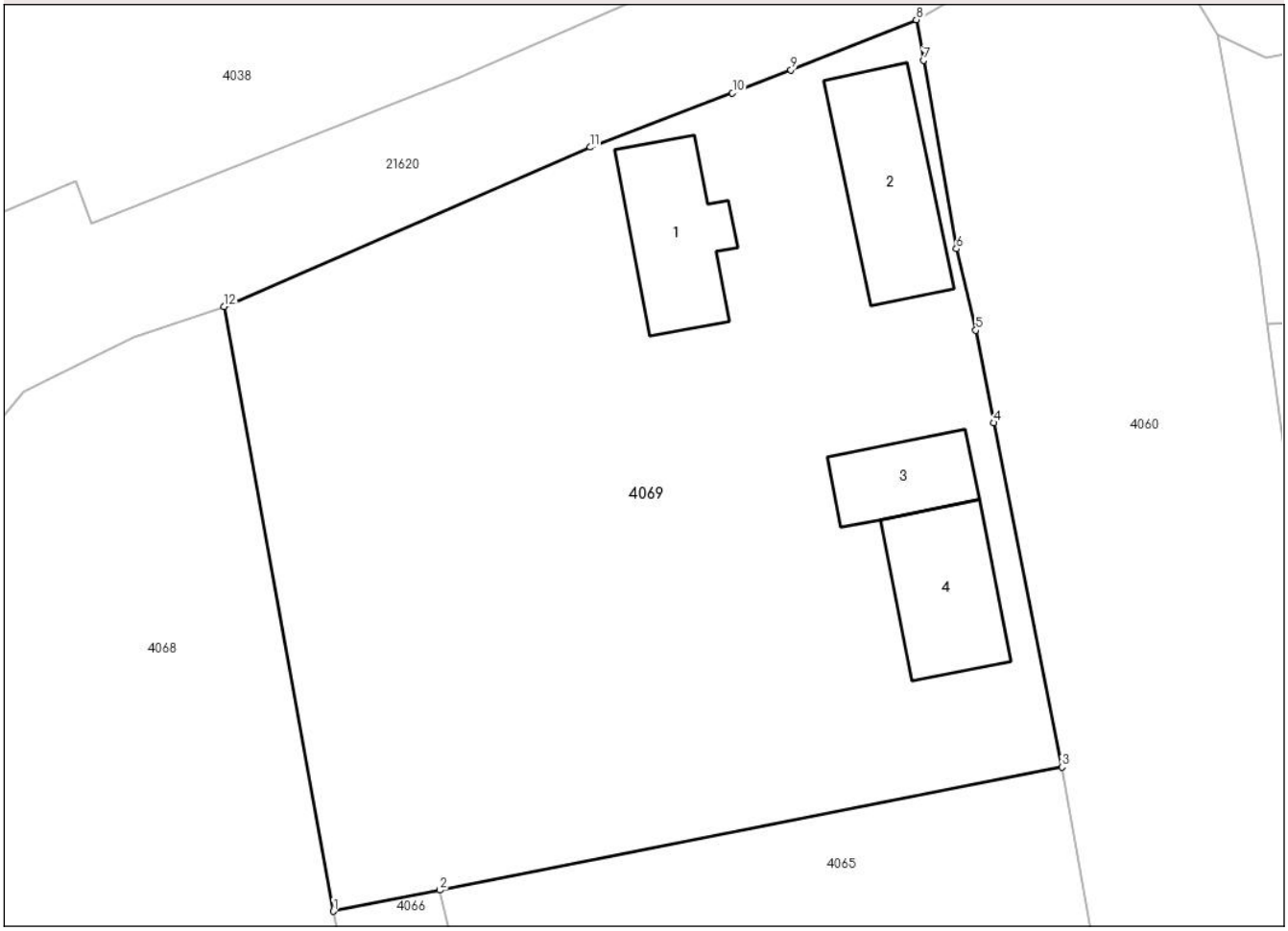
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55299 | 2.108 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.059 | - | - | 125 | |
| 2 | curti constructii | DA | 1.049 | - | - | 124 | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 55299-C1 | constructii de locuinte | 68 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita la sol:68 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime D+P, edificată în anul 1958 |
| A1.2 | 55299-C2 | constructii de locuinte | 81 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime Parter, edificată în anul 1947,cu suprafața construită la sol Sc=81mp și suprafața construită desfășurată Sd=81mp |
| A1.3 | 55299-C3 | constructii anexa | 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă gospodărească - Grajd din cărămidă, cu regim de înălțime Parter, edificat în anul 1947, cu suprafața construită la sol Sc=42mp și suprafața construită desfășurată Sd=42mp |
| A1.4 | 55299-C4 | constructii anexa | 69 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă gospodărească - Șură din lemn, cu regim de înălțime Parter, edificată în anul 1947, cu suprafața construită la sol Sc=69mp șisuprafața construită desfășurată Sd=69mp. |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.560,405<br>573.167,918 | 2 | 391.567,274<br>573.169,276 | 7.002 |
| 2 | 391.567,274<br>573.169,276 | 3 | 391.607,313<br>573.177,188 | 40.813 |
| 3 | 391.607,313<br>573.177,188 | 4 | 391.602,938<br>573.199,328 | 22.568 |
| 4 | 391.602,938<br>573.199,328 | 5 | 391.601,781<br>573.205,284 | 6.067 |
| 5 | 391.601,781<br>573.205,284 | 6 | 391.600,517<br>573.210,529 | 5.395 |
| 6 | 391.600,517<br>573.210,529 | 7 | 391.598,407<br>573.222,649 | 12.302 |
| 7 | 391.598,407<br>573.222,649 | 8 | 391.597,945<br>573.225,255 | 2.647 |
| 8 | 391.597,945<br>573.225,255 | 9 | 391.589,875<br>573.222,031 | 8.69 |
| 9 | 391.589,875<br>573.222,031 | 10 | 391.586,103<br>573.220,547 | 4.053 |
| 10 | 391.586,103<br>573.220,547 | 11 | 391.576,936<br>573.217,058 | 9.809 |
| 11 | 391.576,936<br>573.217,058 | 12 | 391.553,385<br>573.206,815 | 25.682 |
| 12 | 391.553,385<br>573.206,815 | 1 | 391.560,405<br>573.167,918 | 39.525 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4070

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:122,123

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 911 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Saliste, Jud. Cluj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp; casă de locuit |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/02/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 15/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **FONOAGE ELENA** | |
| **3 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **FONOAGE ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

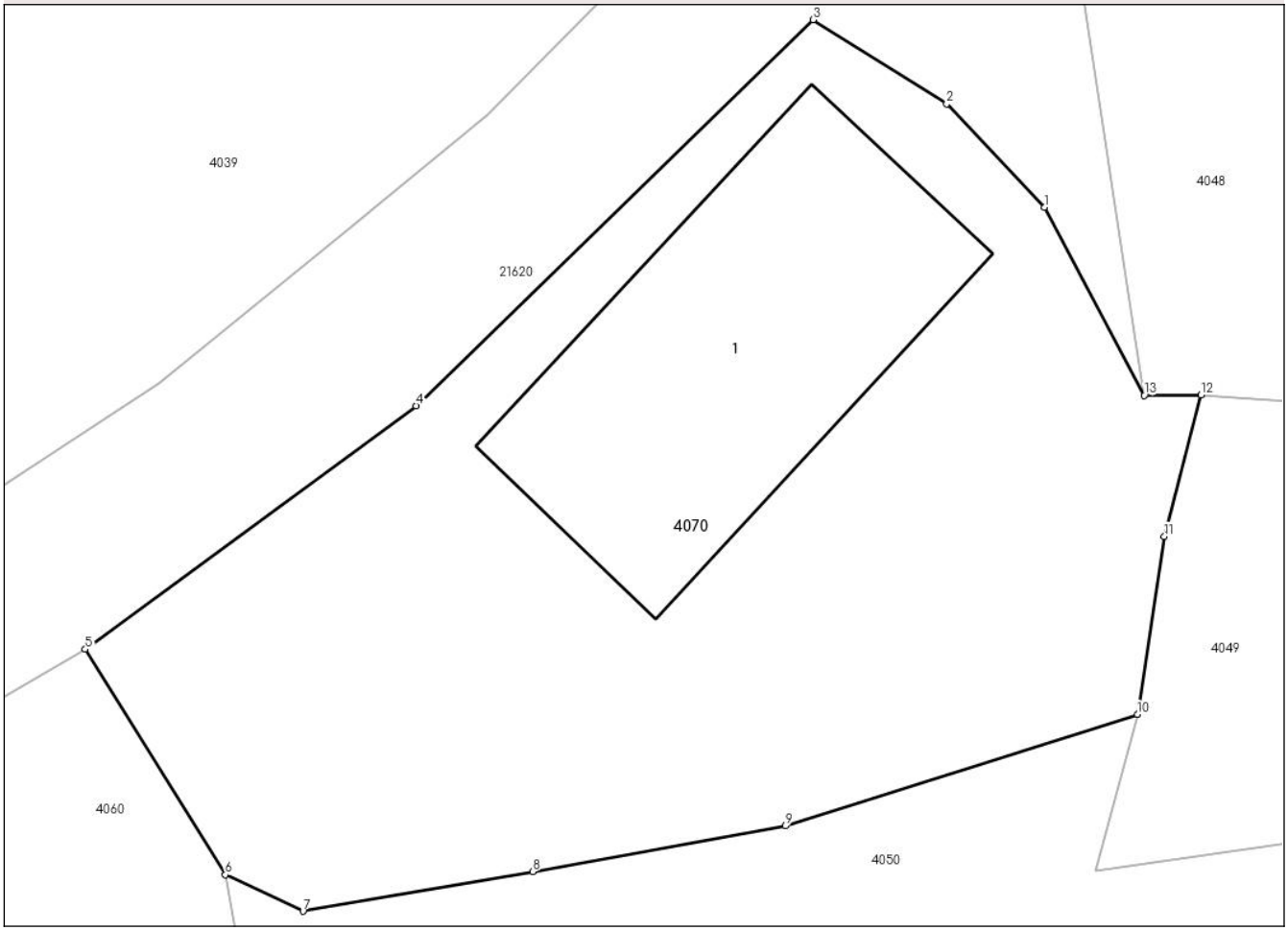
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 911 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 250 | - | - | 122,123 | |
| 2 | arabil | DA | 661 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 220 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp; casă de locuit |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.650,268<br>573.251,063 | 2 | 391.646,341<br>573.255,206 | 5.709 |
| 2 | 391.646,341<br>573.255,206 | 3 | 391.640,98<br>573.258,581 | 6.335 |
| 3 | 391.640,98<br>573.258,581 | 4 | 391.625,032<br>573.243,099 | 22.227 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 391.625,032<br>573.243,099 | 5 | 391.611,753<br>573.233,326 | 16.488 |
| 5 | 391.611,753<br>573.233,326 | 6 | 391.617,376<br>573.224,286 | 10.646 |
| 6 | 391.617,376<br>573.224,286 | 7 | 391.620,493<br>573.222,82 | 3.445 |
| 7 | 391.620,493<br>573.222,82 | 8 | 391.629,722<br>573.224,408 | 9.364 |
| 8 | 391.629,722<br>573.224,408 | 9 | 391.639,867<br>573.226,241 | 10.31 |
| 9 | 391.639,867<br>573.226,241 | 10 | 391.653,999<br>573.230,722 | 14.825 |
| 10 | 391.653,999<br>573.230,722 | 11 | 391.655,082<br>573.237,852 | 7.212 |
| 11 | 391.655,082<br>573.237,852 | 12 | 391.656,55<br>573.243,538 | 5.872 |
| 12 | 391.656,55<br>573.243,538 | 13 | 391.654,274<br>573.243,514 | 2.276 |
| 13 | 391.654,274<br>573.243,514 | 1 | 391.650,268<br>573.251,063 | 8.546 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4071

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 140 | Sector cadastral:91 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **2 / 15/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **URCAN ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

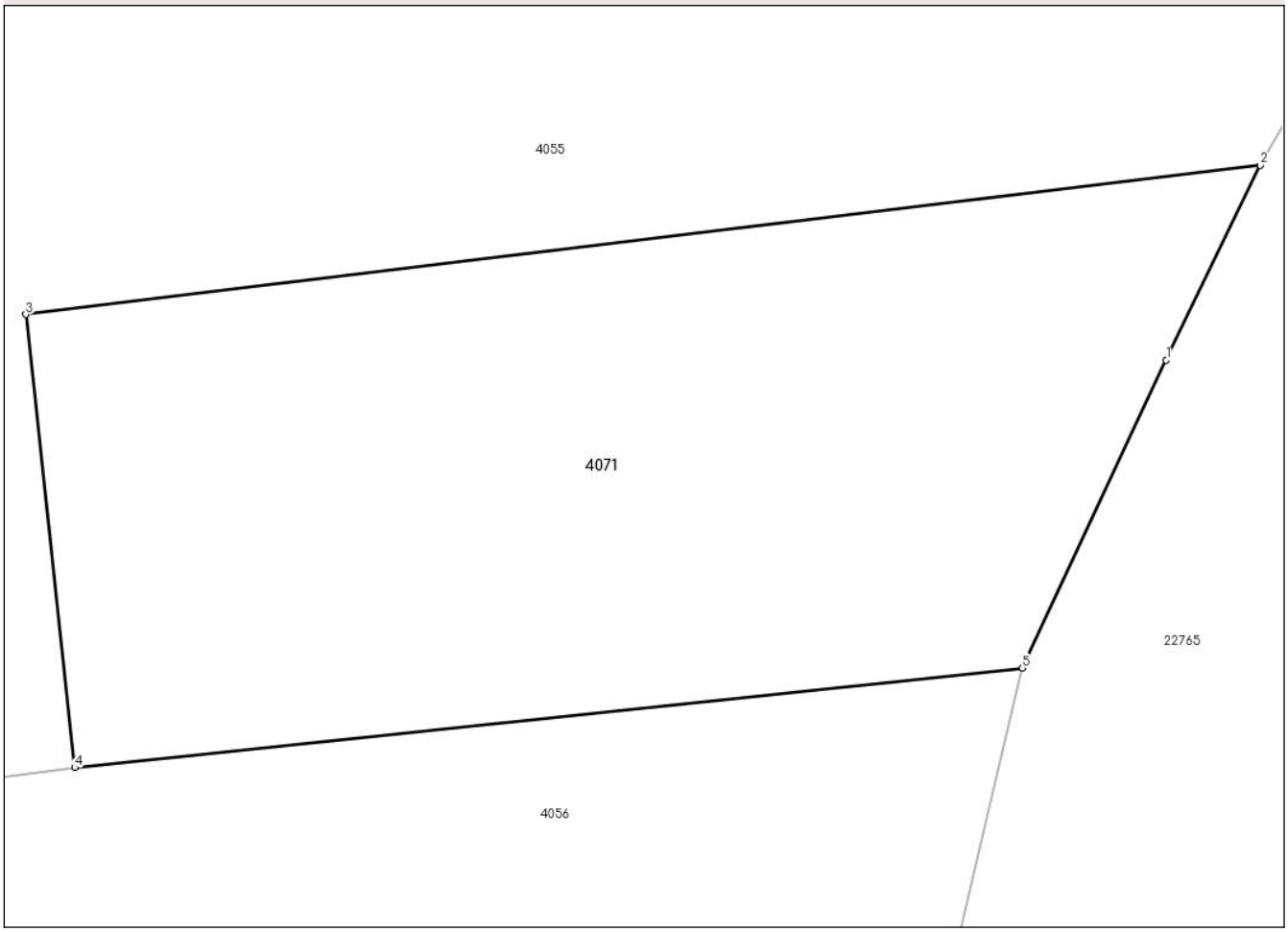
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 140 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 140 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.714,969<br>573.116,665 | 2 | 391.716,529<br>573.119,894 | 3.586 |
| 2 | 391.716,529<br>573.119,894 | 3 | 391.696,053<br>573.117,42 | 20.625 |
| 3 | 391.696,053<br>573.117,42 | 4 | 391.696,861<br>573.109,912 | 7.551 |
| 4 | 391.696,861<br>573.109,912 | 5 | 391.712,576<br>573.111,564 | 15.802 |
| 5 | 391.712,576<br>573.111,564 | 1 | 391.714,969<br>573.116,665 | 5.635 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11874

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.869 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 18/11/2022** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

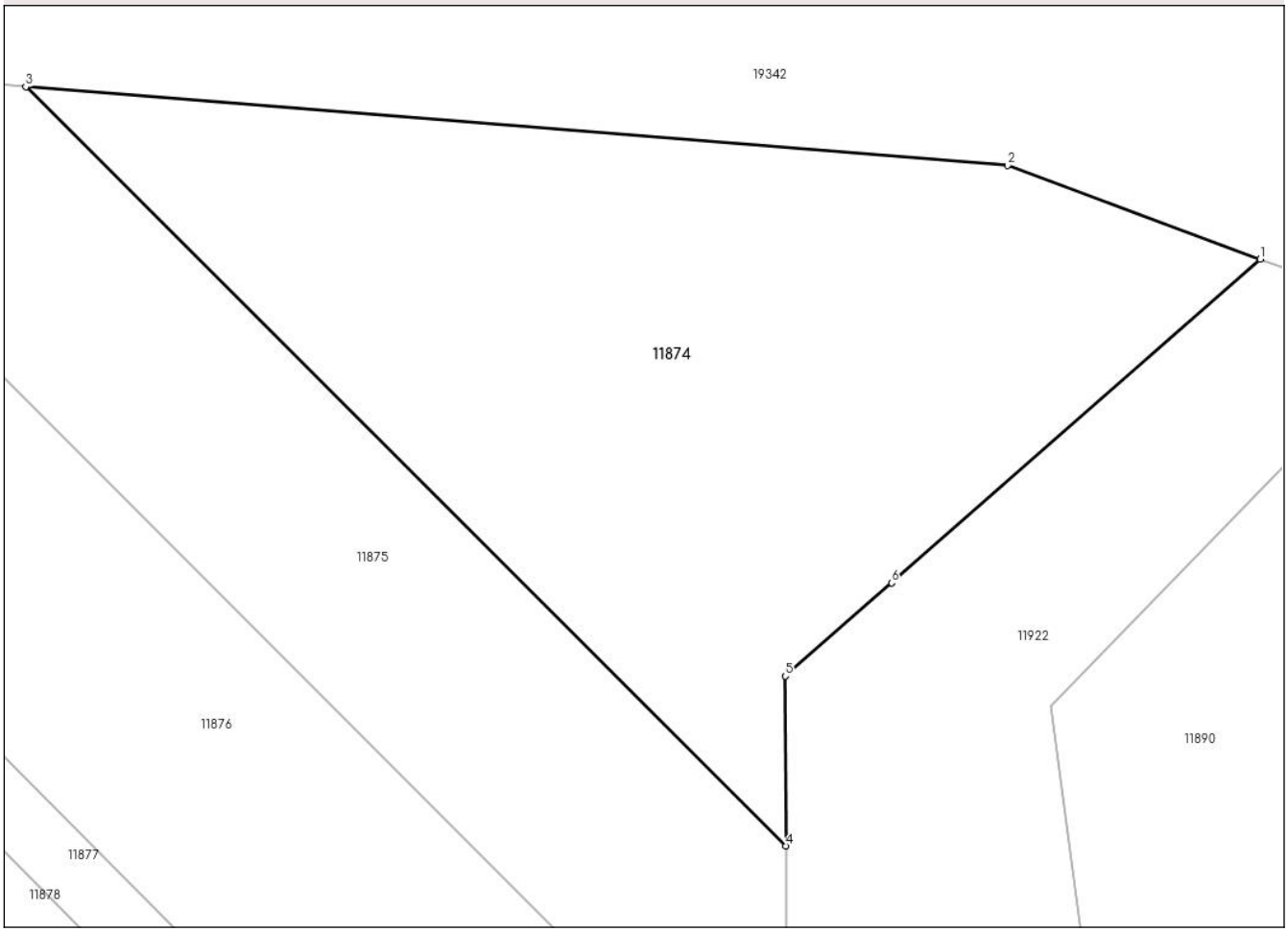
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.869 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.869 | 94 | - | - | T 94 din TP se identifică în realitate cu T 93 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.574,961<br>573.245,689 | 2 | 389.553,53<br>573.253,626 | 22.854 |
| 2 | 389.553,53<br>573.253,626 | 3 | 389.470,186<br>573.260,294 | 83.61 |
| 3 | 389.470,186<br>573.260,294 | 4 | 389.534,685<br>573.195,926 | 91.123 |
| 4 | 389.534,685<br>573.195,926 | 5 | 389.534,646<br>573.210,341 | 14.415 |
| 5 | 389.534,646<br>573.210,341 | 6 | 389.543,659<br>573.218,243 | 11.986 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.543,659<br>573.218,243 | 1 | 389.574,961<br>573.245,689 | 41.63 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11875

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/57, din 01/11/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIRCEA FLORICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 93 | 9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.470,186<br>573.260,294 | 2 | 389.441,22<br>573.262,611 | 29.058 |
| 2 | 389.441,22<br>573.262,611 | 3 | 389.534,496<br>573.169,527 | 131.776 |
| 3 | 389.534,496<br>573.169,527 | 4 | 389.534,737<br>573.177,003 | 7.48 |
| 4 | 389.534,737<br>573.177,003 | 5 | 389.534,685<br>573.195,926 | 18.923 |
| 5 | 389.534,685<br>573.195,926 | 1 | 389.470,186<br>573.260,294 | 91.123 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11876

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.500 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/36, din 20/08/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA I VICTOR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

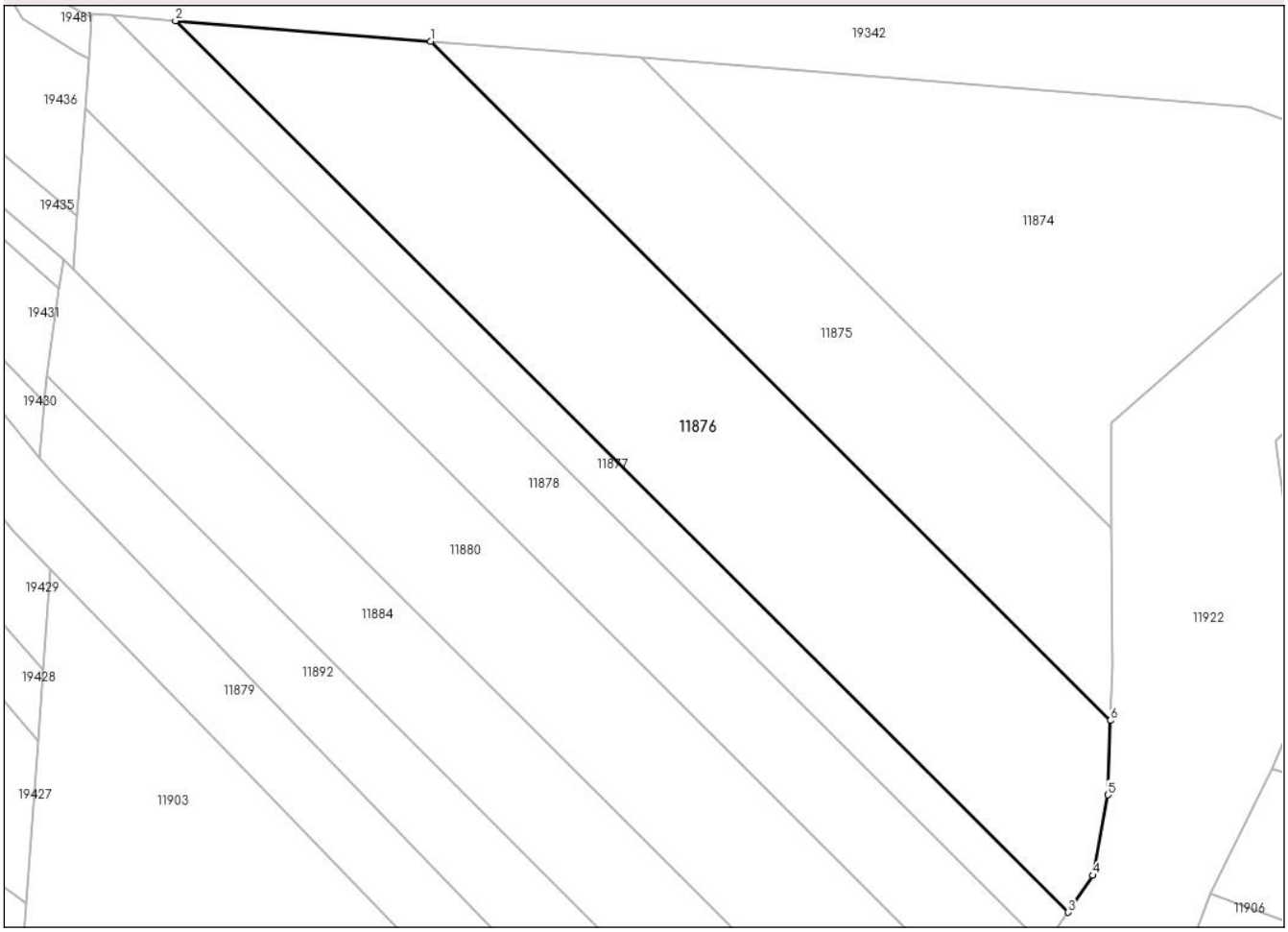
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.500 | 93 | 9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.441,22<br>573.262,611 | 2 | 389.406,258<br>573.265,408 | 35.074 |
| 2 | 389.406,258<br>573.265,408 | 3 | 389.528,664<br>573.143,252 | 172.932 |
| 3 | 389.528,664<br>573.143,252 | 4 | 389.532,076<br>573.148,294 | 6.088 |
| 4 | 389.532,076<br>573.148,294 | 5 | 389.534,167<br>573.159,336 | 11.238 |
| 5 | 389.534,167<br>573.159,336 | 6 | 389.534,496<br>573.169,527 | 10.196 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.534,496<br>573.169,527 | 1 | 389.441,22<br>573.262,611 | 131.776 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11877

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 28093/1096, din 27/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FERTEA A VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

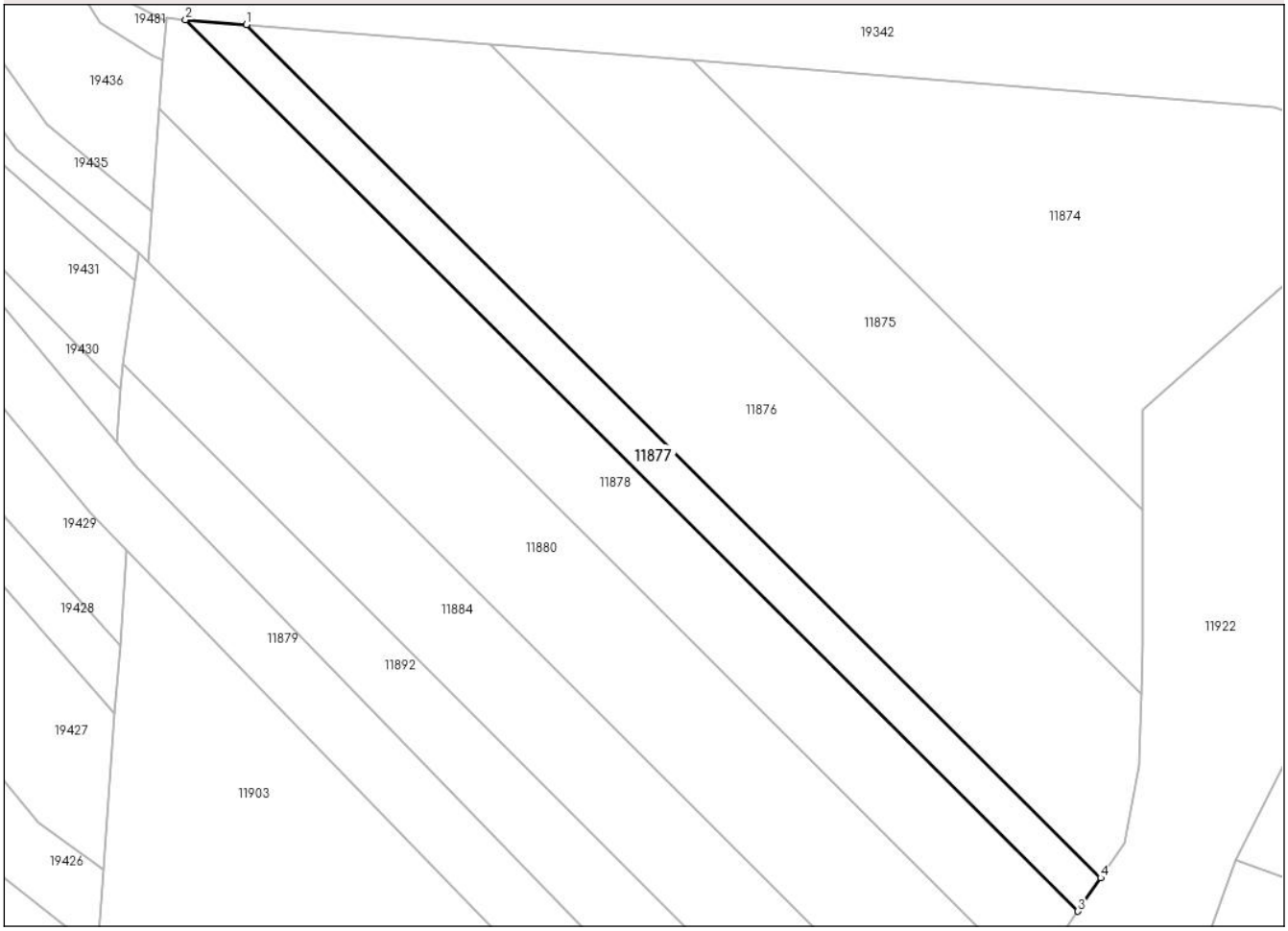
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 93 | 9 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.406,258<br>573.265,408 | 2 | 389.397,552<br>573.266,104 | 8.733 |
| 2 | 389.397,552<br>573.266,104 | 3 | 389.525,437<br>573.138,482 | 180.671 |
| 3 | 389.525,437<br>573.138,482 | 4 | 389.528,664<br>573.143,252 | 5.759 |
| 4 | 389.528,664<br>573.143,252 | 1 | 389.406,258<br>573.265,408 | 172.932 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11878

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/36, din 20/08/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA I VICTOR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

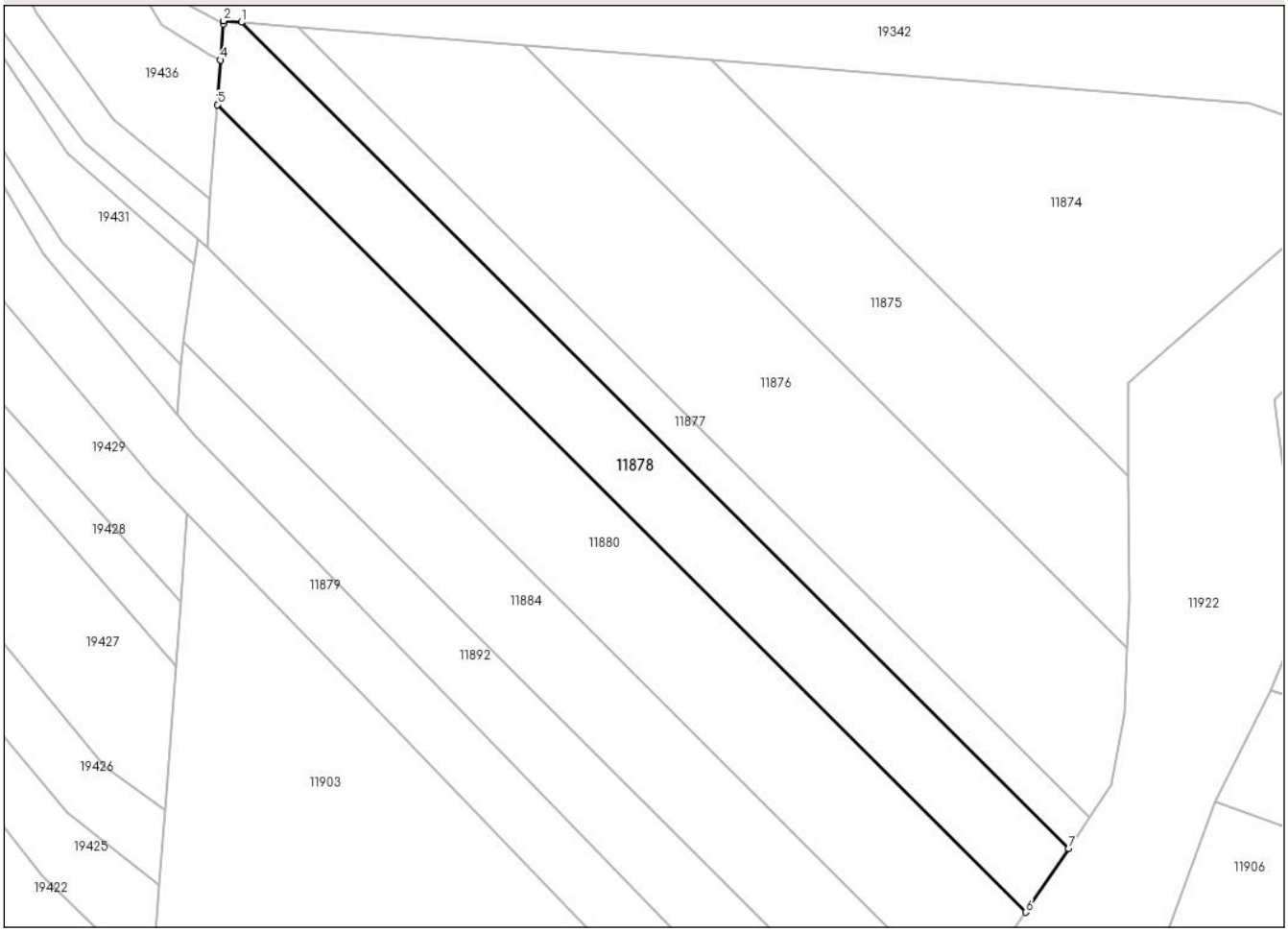
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 93 | 8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.397,552<br>573.266,104 | 2 | 389.394,779<br>573.266,326 | 2.782 |
| 2 | 389.394,779<br>573.266,326 | 3 | 389.394,741<br>573.265,814 | 0.513 |
| 3 | 389.394,741<br>573.265,814 | 4 | 389.394,33<br>573.260,261 | 5.568 |
| 4 | 389.394,33<br>573.260,261 | 5 | 389.393,819<br>573.253,362 | 6.917 |
| 5 | 389.393,819<br>573.253,362 | 6 | 389.518,786<br>573.128,652 | 176.55 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.518,786<br>573.128,652 | 7 | 389.525,437<br>573.138,482 | 11.869 |
| 7 | 389.525,437<br>573.138,482 | 1 | 389.397,552<br>573.266,104 | 180.671 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11879

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1056 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2667

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53353 | 2.600 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **41312 / 05/12/2019** | | |
| Act Notarial nr. 5300, din 22/11/2019 emis de Furdui Horia Augustin (act administrativ nr 36437 din 18.03.2019, emis de ORC CLUJ, ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **INTERNATIONAL 9 DDM SRL**, CIF:33488944 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

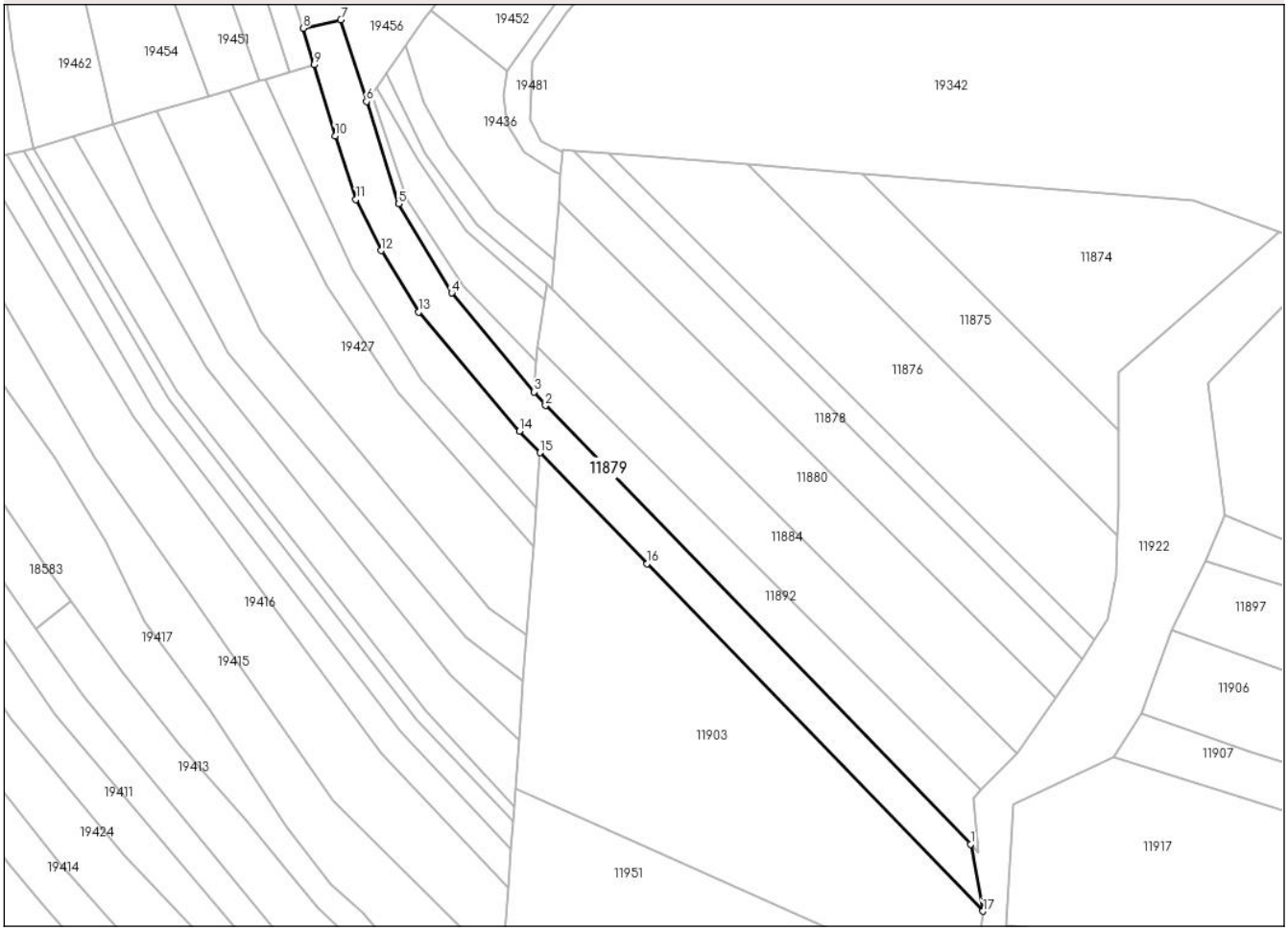
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53353 | 2.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.600 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.497,455<br>573.091,825 | 2 | 389.390,498<br>573.202,107 | 153.629 |
| 2 | 389.390,498<br>573.202,107 | 3 | 389.387,661<br>573.205,514 | 4.433 |
| 3 | 389.387,661<br>573.205,514 | 4 | 389.366,952<br>573.230,381 | 32.361 |
| 4 | 389.366,952<br>573.230,381 | 5 | 389.353,526<br>573.252,758 | 26.096 |
| 5 | 389.353,526<br>573.252,758 | 6 | 389.345,471<br>573.278,502 | 26.975 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.345,471<br>573.278,502 | 7 | 389.339,048<br>573.299,031 | 21.51 |
| 7 | 389.339,048<br>573.299,031 | 8 | 389.329,553<br>573.296,914 | 9.728 |
| 8 | 389.329,553<br>573.296,914 | 9 | 389.332,28<br>573.287,71 | 9.599 |
| 9 | 389.332,28<br>573.287,71 | 10 | 389.337,574<br>573.269,842 | 18.636 |
| 10 | 389.337,574<br>573.269,842 | 11 | 389.342,832<br>573.253,879 | 16.807 |
| 11 | 389.342,832<br>573.253,879 | 12 | 389.349,143<br>573.241,022 | 14.322 |
| 12 | 389.349,143<br>573.241,022 | 13 | 389.358,593<br>573.225,586 | 18.099 |
| 13 | 389.358,593<br>573.225,586 | 14 | 389.383,956<br>573.195,617 | 39.261 |
| 14 | 389.383,956<br>573.195,617 | 15 | 389.389,144<br>573.190,252 | 7.463 |
| 15 | 389.389,144<br>573.190,252 | 16 | 389.416,115<br>573.162,359 | 38.8 |
| 16 | 389.416,115<br>573.162,359 | 17 | 389.500,576<br>573.075,01 | 121.505 |
| 17 | 389.500,576<br>573.075,01 | 1 | 389.497,455<br>573.091,825 | 17.102 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11880

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.858 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

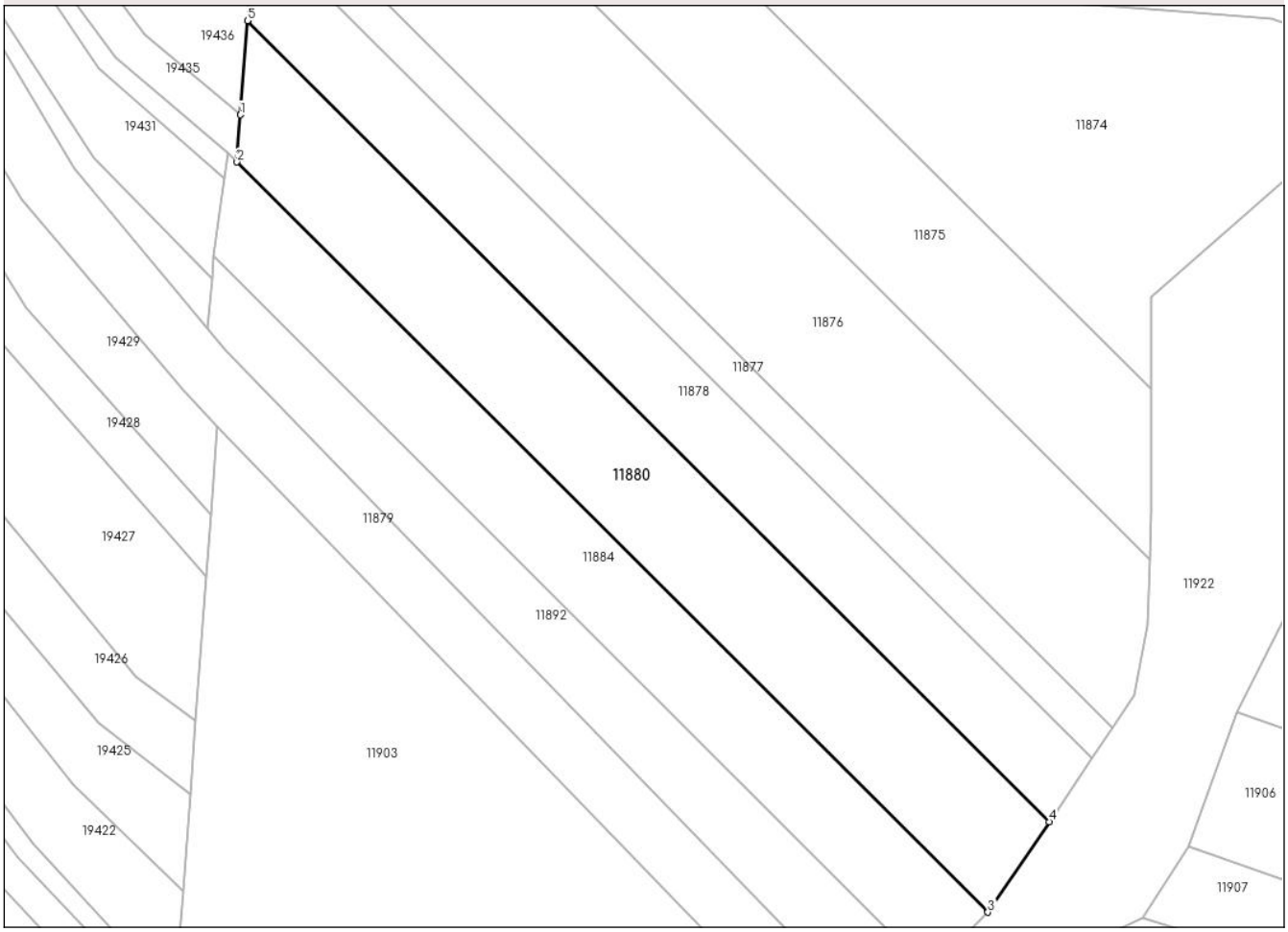
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.858 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.858 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.392,734<br>573.238,718 | 2 | 389.392,19<br>573.231,371 | 7.367 |
| 2 | 389.392,19<br>573.231,371 | 3 | 389.509,248<br>573.114,553 | 165.375 |
| 3 | 389.509,248<br>573.114,553 | 4 | 389.518,786<br>573.128,652 | 17.022 |
| 4 | 389.518,786<br>573.128,652 | 5 | 389.393,819<br>573.253,362 | 176.55 |
| 5 | 389.393,819<br>573.253,362 | 1 | 389.392,734<br>573.238,718 | 14.685 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11881

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 407 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

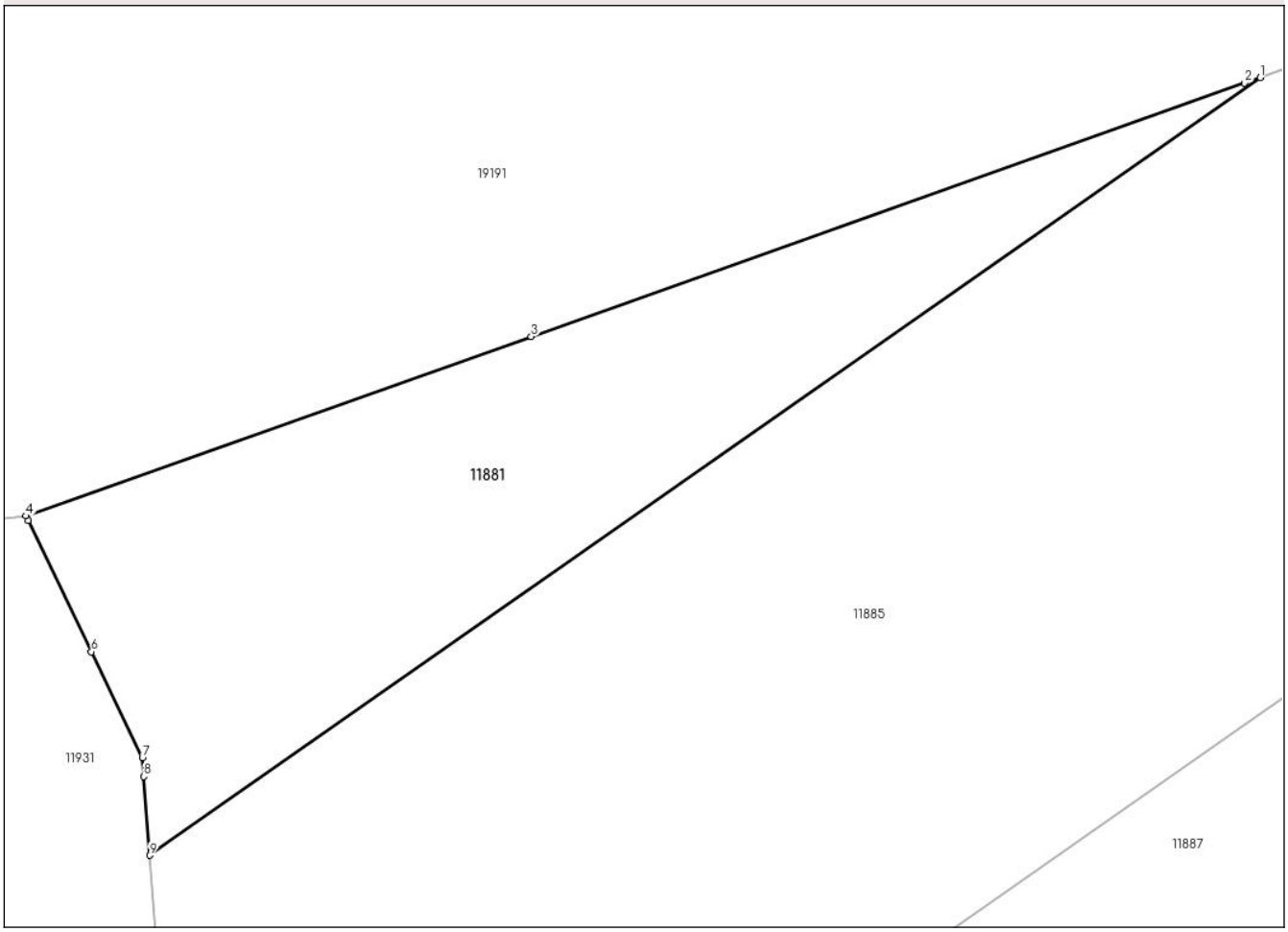
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 407 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 407 | 94 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.455,444<br>573.168,744 | 2 | 390.454,786<br>573.168,511 | 0.699 |
| 2 | 390.454,786<br>573.168,511 | 3 | 390.424,88<br>573.157,899 | 31.732 |
| 3 | 390.424,88<br>573.157,899 | 4 | 390.403,7<br>573.150,384 | 22.475 |
| 4 | 390.403,7<br>573.150,384 | 5 | 390.403,789<br>573.150,198 | 0.205 |
| 5 | 390.403,789<br>573.150,198 | 6 | 390.406,444<br>573.144,696 | 6.109 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.406,444<br>573.144,696 | 7 | 390.408,584<br>573.140,26 | 4.926 |
| 7 | 390.408,584<br>573.140,26 | 8 | 390.408,642<br>573.139,472 | 0.79 |
| 8 | 390.408,642<br>573.139,472 | 9 | 390.408,886<br>573.136,166 | 3.316 |
| 9 | 390.408,886<br>573.136,166 | 1 | 390.455,444<br>573.168,744 | 56.825 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11882

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.336 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 18/11/2022** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

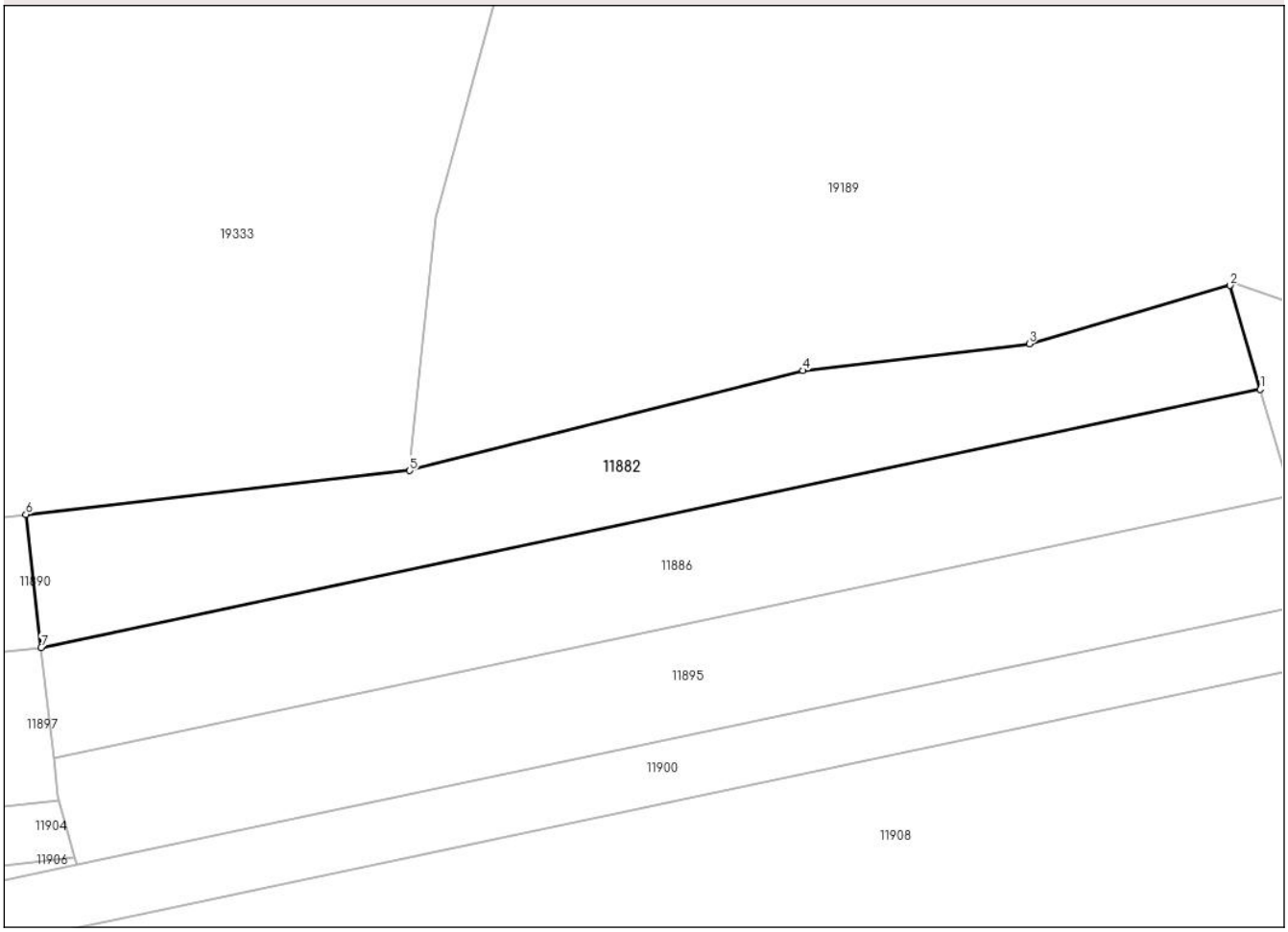
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.336 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.336 | 94 | - | - | T 94 din TP se identifică în realitate cu T 93 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.039,084<br>573.189,882 | 2 | 390.034,295<br>573.206,38 | 17.179 |
| 2 | 390.034,295<br>573.206,38 | 3 | 390.002,37<br>573.197,111 | 33.243 |
| 3 | 390.002,37<br>573.197,111 | 4 | 389.966,386<br>573.192,878 | 36.232 |
| 4 | 389.966,386<br>573.192,878 | 5 | 389.903,944<br>573.177,002 | 64.428 |
| 5 | 389.903,944<br>573.177,002 | 6 | 389.842,961<br>573.170,04 | 61.379 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.842,961<br>573.170,04 | 7 | 389.845,372<br>573.148,922 | 21.255 |
| 7 | 389.845,372<br>573.148,922 | 1 | 390.039,084<br>573.189,882 | 197.995 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11883

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/151, din 19/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NECHITA T VERGENIA** | |
| **2 / 17/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **GHIOLȚAN LIVIU-CRISTIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

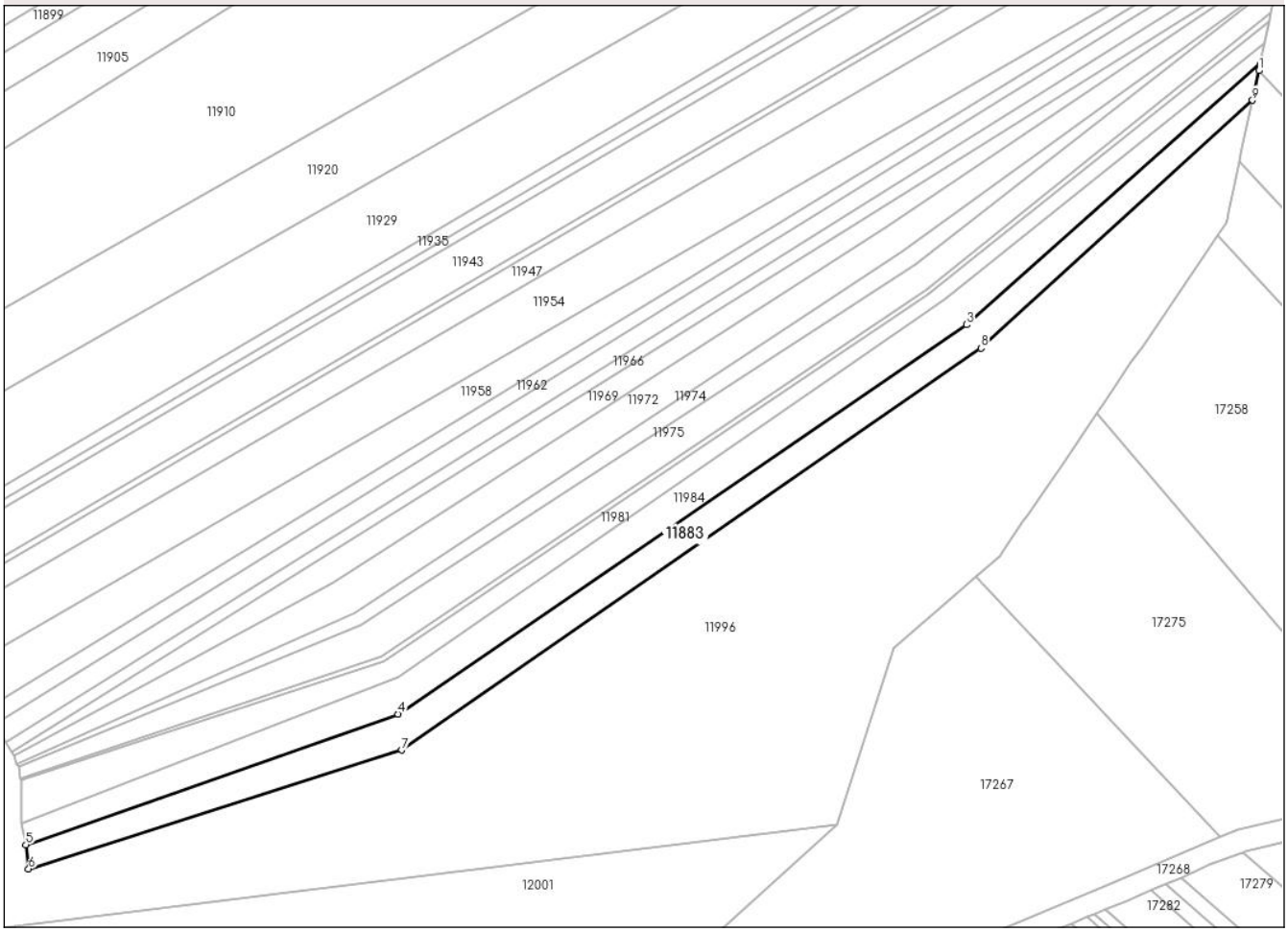
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 94 | 72 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.740,246<br>573.059,916 | 2 | 390.740,563<br>573.061,392 | 1.509 |
| 2 | 390.740,563<br>573.061,392 | 3 | 390.674,549<br>573.002,922 | 88.186 |
| 3 | 390.674,549<br>573.002,922 | 4 | 390.546,88<br>572.915,548 | 154.704 |
| 4 | 390.546,88<br>572.915,548 | 5 | 390.463,316<br>572.886,255 | 88.55 |
| 5 | 390.463,316<br>572.886,255 | 6 | 390.463,902<br>572.880,818 | 5.469 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.463,902<br>572.880,818 | 7 | 390.547,723<br>572.907,44 | 87.947 |
| 7 | 390.547,723<br>572.907,44 | 8 | 390.677,812<br>572.997,652 | 158.308 |
| 8 | 390.677,812<br>572.997,652 | 9 | 390.738,822<br>573.053,273 | 82.558 |
| 9 | 390.738,822<br>573.053,273 | 1 | 390.740,246<br>573.059,916 | 6.795 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11884

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53128 | 2.100 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22495 / 20/08/2014** | | |
| Act Administrativ nr. 3131/1557, din 29/03/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ (inscris sub semnatura privata nr. ANEXA 5/03-03-2014 emis de MANCIU ILEANA; act notarial nr. 145/28-02-2014 emis de BIN MORA RODICA-MARIA; act administrativ nr. 2525/28-07-2014 emis de COMUNA CIURILA; act notarial nr. 20/22-09-2004 emis de BNP STEFANIA FEURDEAN;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANCIU ILEANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

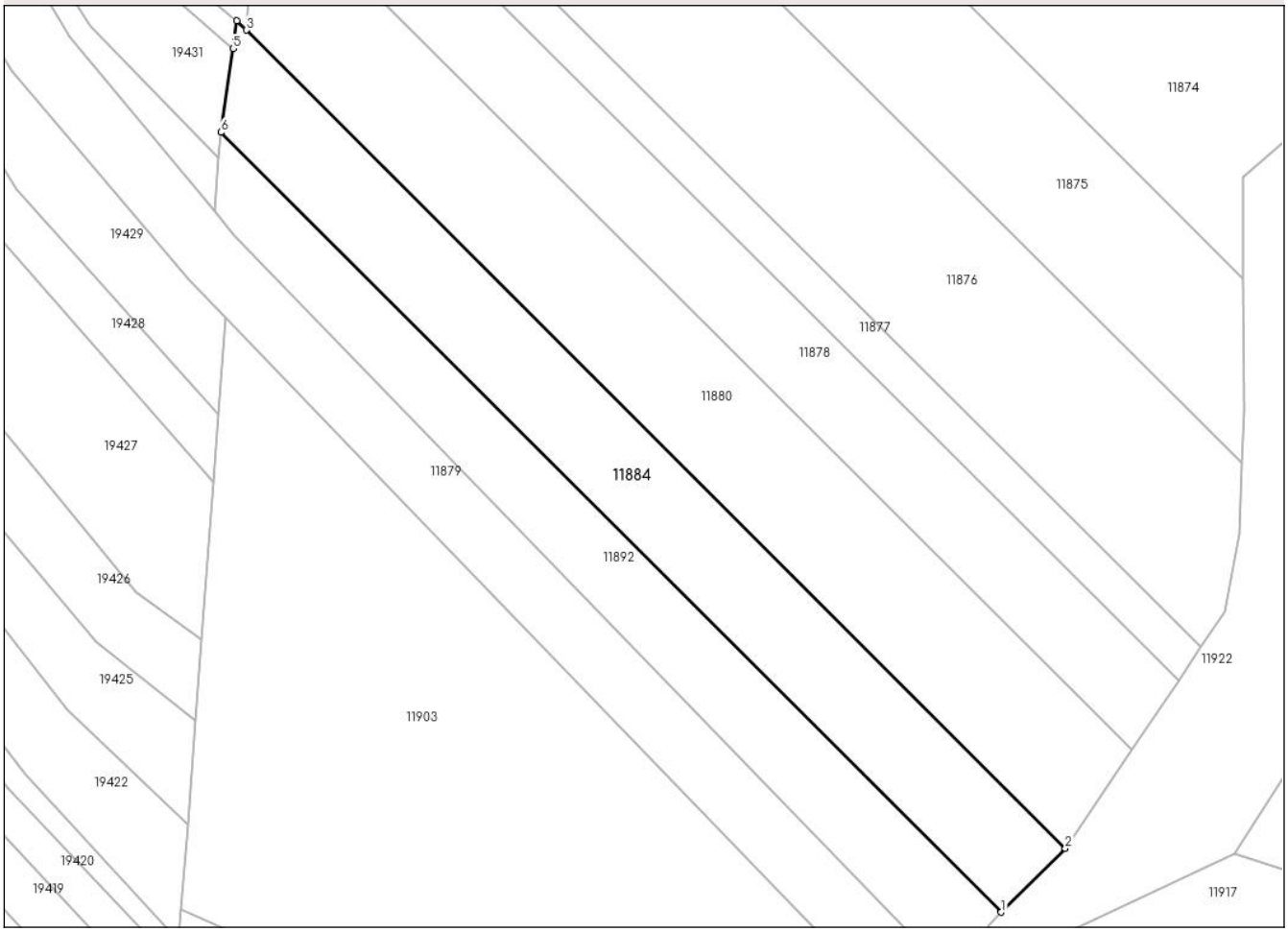
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53128 | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 93/2 | 6 | - | T 93/2 din TP se identifică în realitate cu T 93 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.500,087<br>573.105,432 | 2 | 389.509,248<br>573.114,553 | 12.927 |
| 2 | 389.509,248<br>573.114,553 | 3 | 389.392,19<br>573.231,371 | 165.375 |
| 3 | 389.392,19<br>573.231,371 | 4 | 389.390,847<br>573.232,711 | 1.897 |
| 4 | 389.390,847<br>573.232,711 | 5 | 389.390,267<br>573.228,724 | 4.029 |
| 5 | 389.390,267<br>573.228,724 | 6 | 389.388,526<br>573.216,764 | 12.086 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.388,526<br>573.216,764 | 1 | 389.500,087<br>573.105,432 | 157.609 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11885

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.976 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/216, din 27/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF V IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

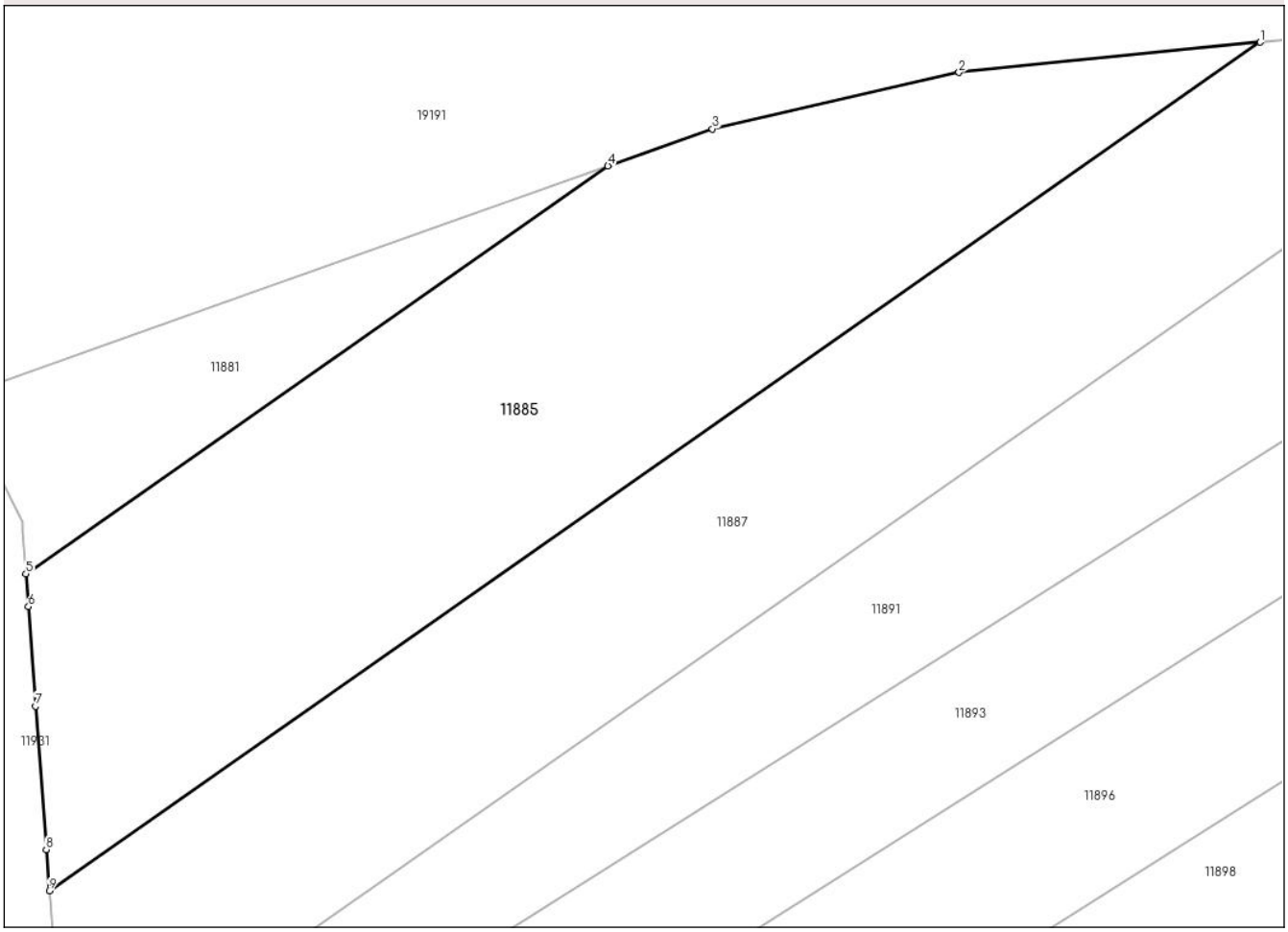
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.976 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.976 | 94 | 71 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.507,619<br>573.178,629 | 2 | 390.483,514<br>573.176,219 | 24.225 |
| 2 | 390.483,514<br>573.176,219 | 3 | 390.463,804<br>573.171,711 | 20.22 |
| 3 | 390.463,804<br>573.171,711 | 4 | 390.455,444<br>573.168,744 | 8.87 |
| 4 | 390.455,444<br>573.168,744 | 5 | 390.408,886<br>573.136,166 | 56.825 |
| 5 | 390.408,886<br>573.136,166 | 6 | 390.409,079<br>573.133,538 | 2.634 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.409,079<br>573.133,538 | 7 | 390.409,665<br>573.125,581 | 7.979 |
| 7 | 390.409,665<br>573.125,581 | 8 | 390.410,509<br>573.114,12 | 11.492 |
| 8 | 390.410,509<br>573.114,12 | 9 | 390.410,75<br>573.110,846 | 3.283 |
| 9 | 390.410,75<br>573.110,846 | 1 | 390.507,619<br>573.178,629 | 118.229 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11886

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.500 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 1618/1500, din 24/06/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DIC VICTORIA**<br>2) **MARGINEAN VALERIA**<br>3) **POPA ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

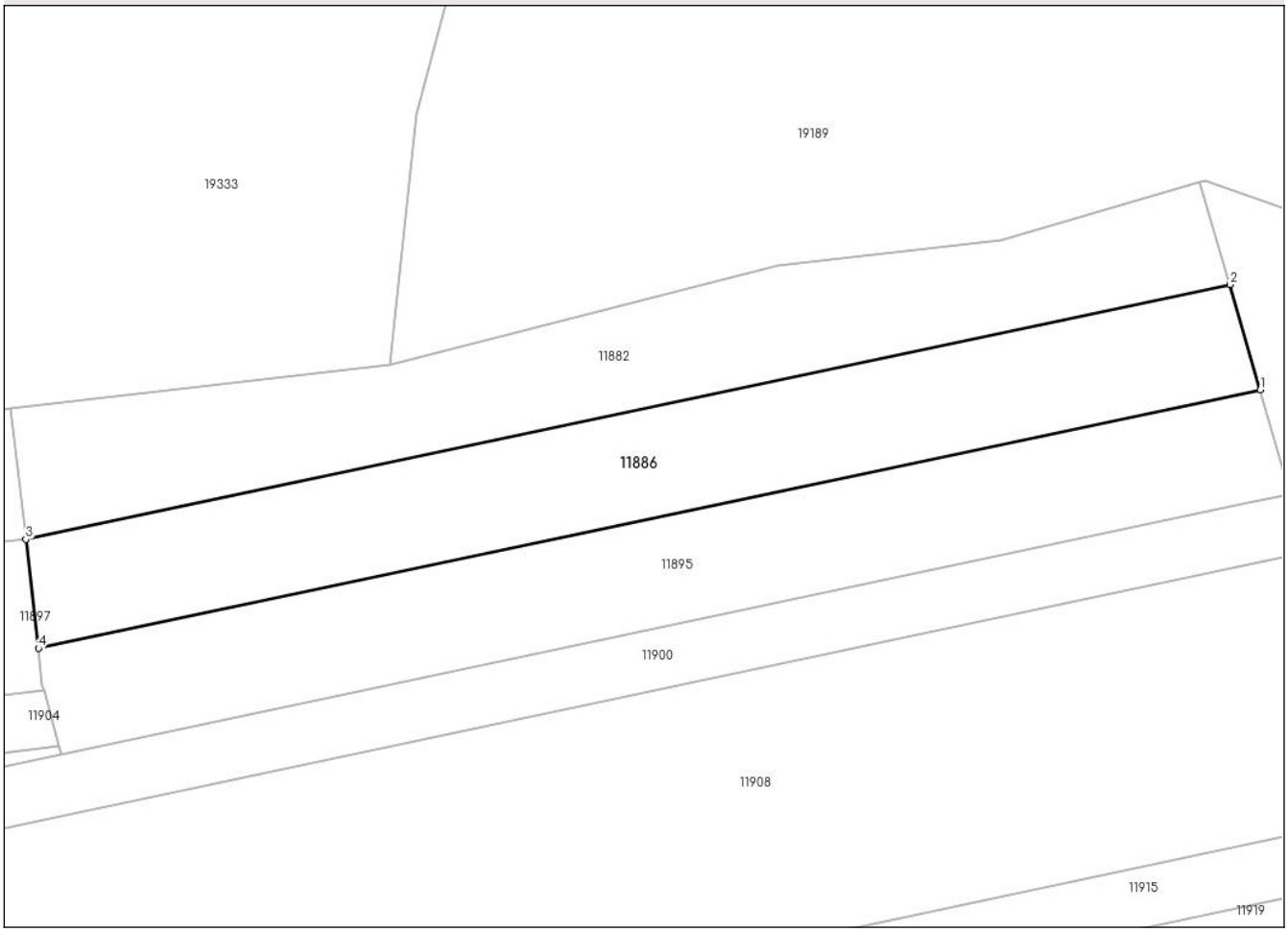
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.500 | 93 | 10 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.043,99<br>573.172,985 | 2 | 390.039,084<br>573.189,882 | 17.594 |
| 2 | 390.039,084<br>573.189,882 | 3 | 389.845,372<br>573.148,922 | 197.995 |
| 3 | 389.845,372<br>573.148,922 | 4 | 389.847,372<br>573.131,412 | 17.625 |
| 4 | 389.847,372<br>573.131,412 | 1 | 390.043,99<br>573.172,985 | 200.965 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11887

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.976 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 25891/365, din 27/09/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DEAC I LIVIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

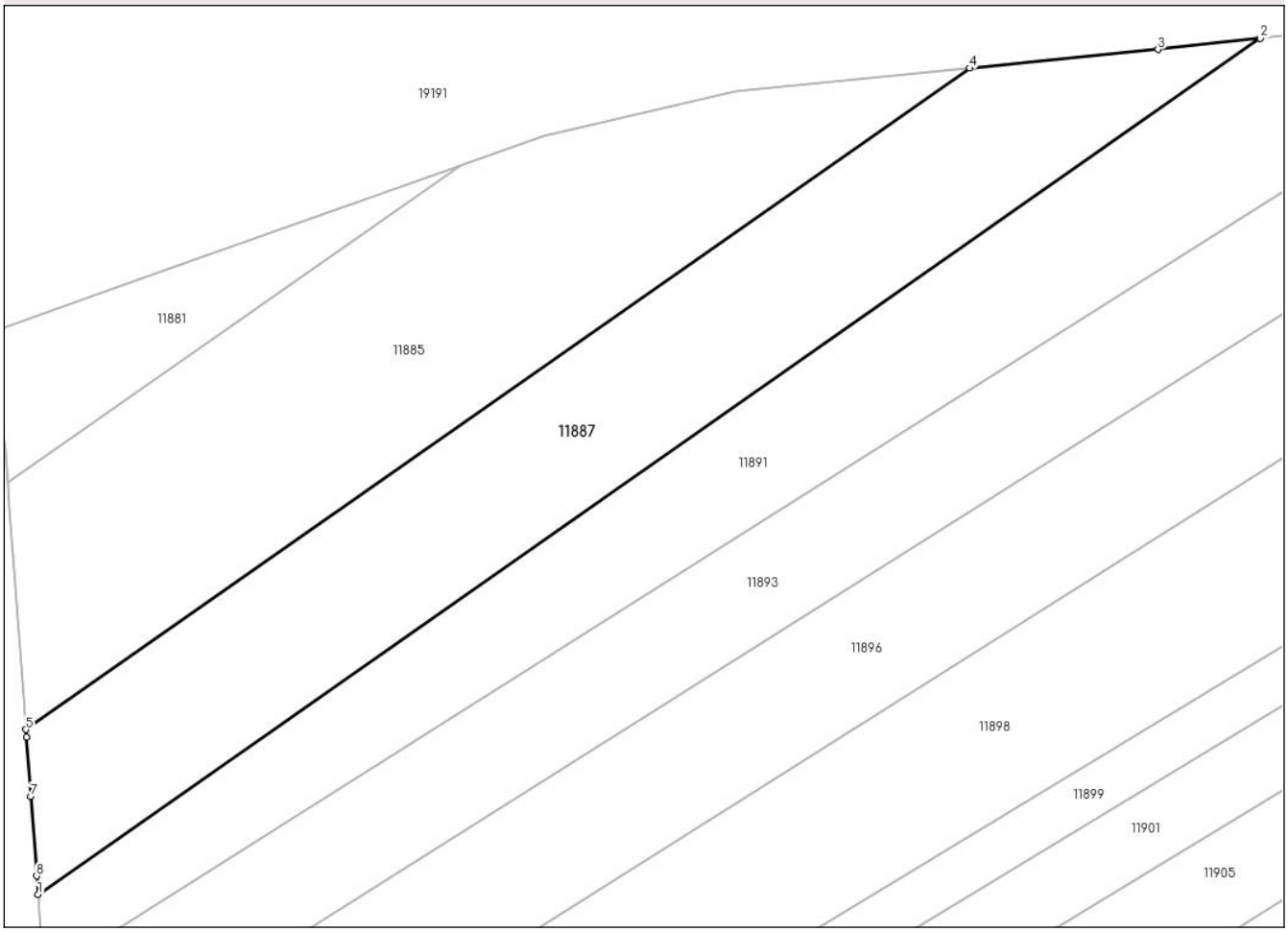
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.976 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.976 | 94 | 70 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.411,996<br>573.093,932 | 2 | 390.537,418<br>573.181,694 | 153.079 |
| 2 | 390.537,418<br>573.181,694 | 3 | 390.526,927<br>573.180,559 | 10.552 |
| 3 | 390.526,927<br>573.180,559 | 4 | 390.507,619<br>573.178,629 | 19.404 |
| 4 | 390.507,619<br>573.178,629 | 5 | 390.410,75<br>573.110,846 | 118.229 |
| 5 | 390.410,75<br>573.110,846 | 6 | 390.410,806<br>573.110,082 | 0.766 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.410,806<br>573.110,082 | 7 | 390.411,254<br>573.104,0 | 6.099 |
| 7 | 390.411,254<br>573.104,0 | 8 | 390.411,855<br>573.095,841 | 8.181 |
| 8 | 390.411,855<br>573.095,841 | 1 | 390.411,996<br>573.093,932 | 1.915 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11888

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.600 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13,ALIN 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEDIENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

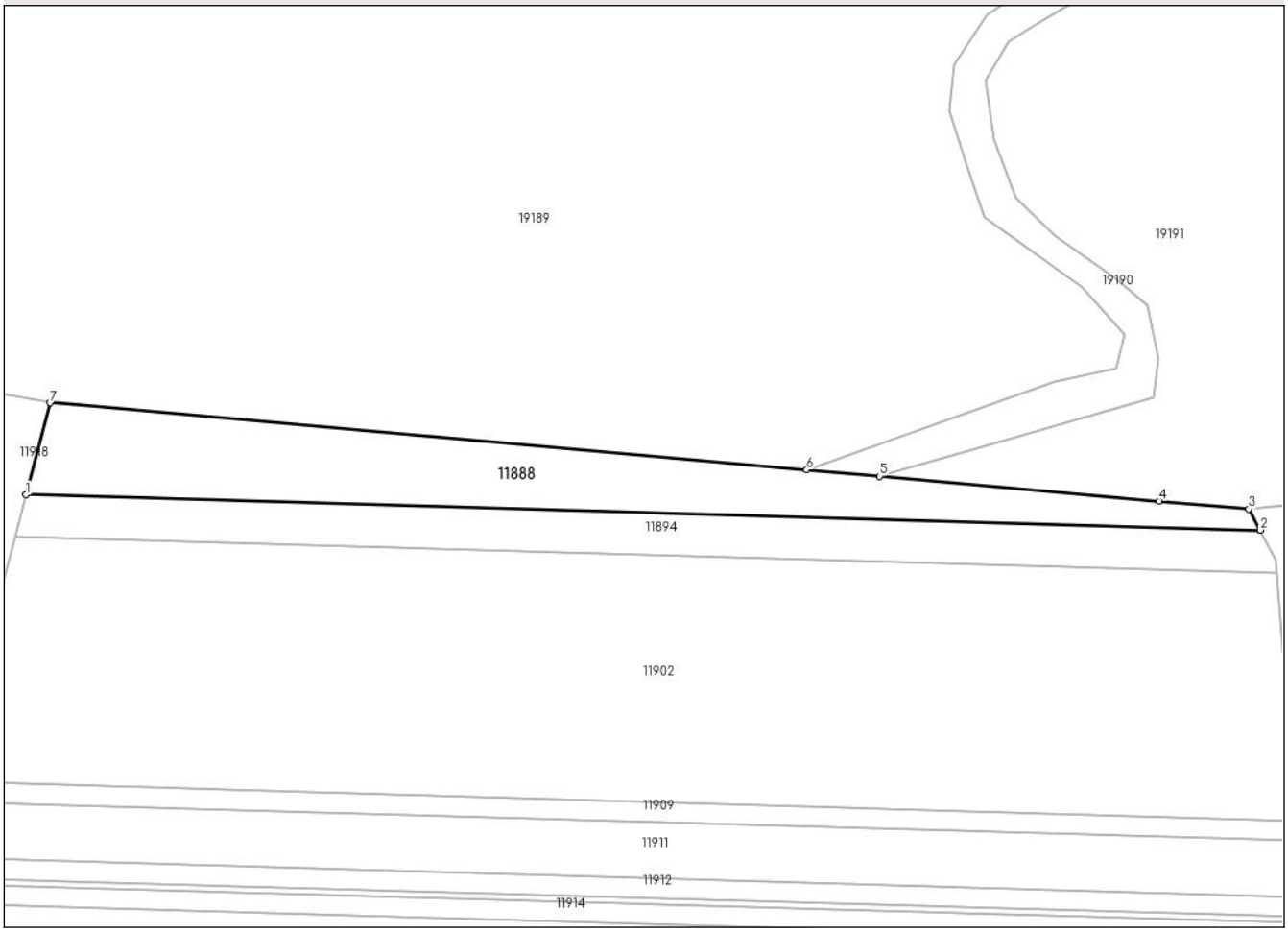
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.600 | 94 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.154,314<br>573.151,781 | 2 | 390.393,702<br>573.144,938 | 239.485 |
| 2 | 390.393,702<br>573.144,938 | 3 | 390.391,508<br>573.149,018 | 4.633 |
| 3 | 390.391,508<br>573.149,018 | 4 | 390.374,096<br>573.150,56 | 17.48 |
| 4 | 390.374,096<br>573.150,56 | 5 | 390.319,914<br>573.155,354 | 54.394 |
| 5 | 390.319,914<br>573.155,354 | 6 | 390.305,753<br>573.156,608 | 14.216 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.305,753<br>573.156,608 | 7 | 390.159,003<br>573.169,594 | 147.323 |
| 7 | 390.159,003<br>573.169,594 | 1 | 390.154,314<br>573.151,781 | 18.42 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11889

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55490 | 800 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11284 / 10/04/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1177, din 04/08/2017 emis de SPN COSTEA LUCIA MARIANA SI POP GABRIELA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

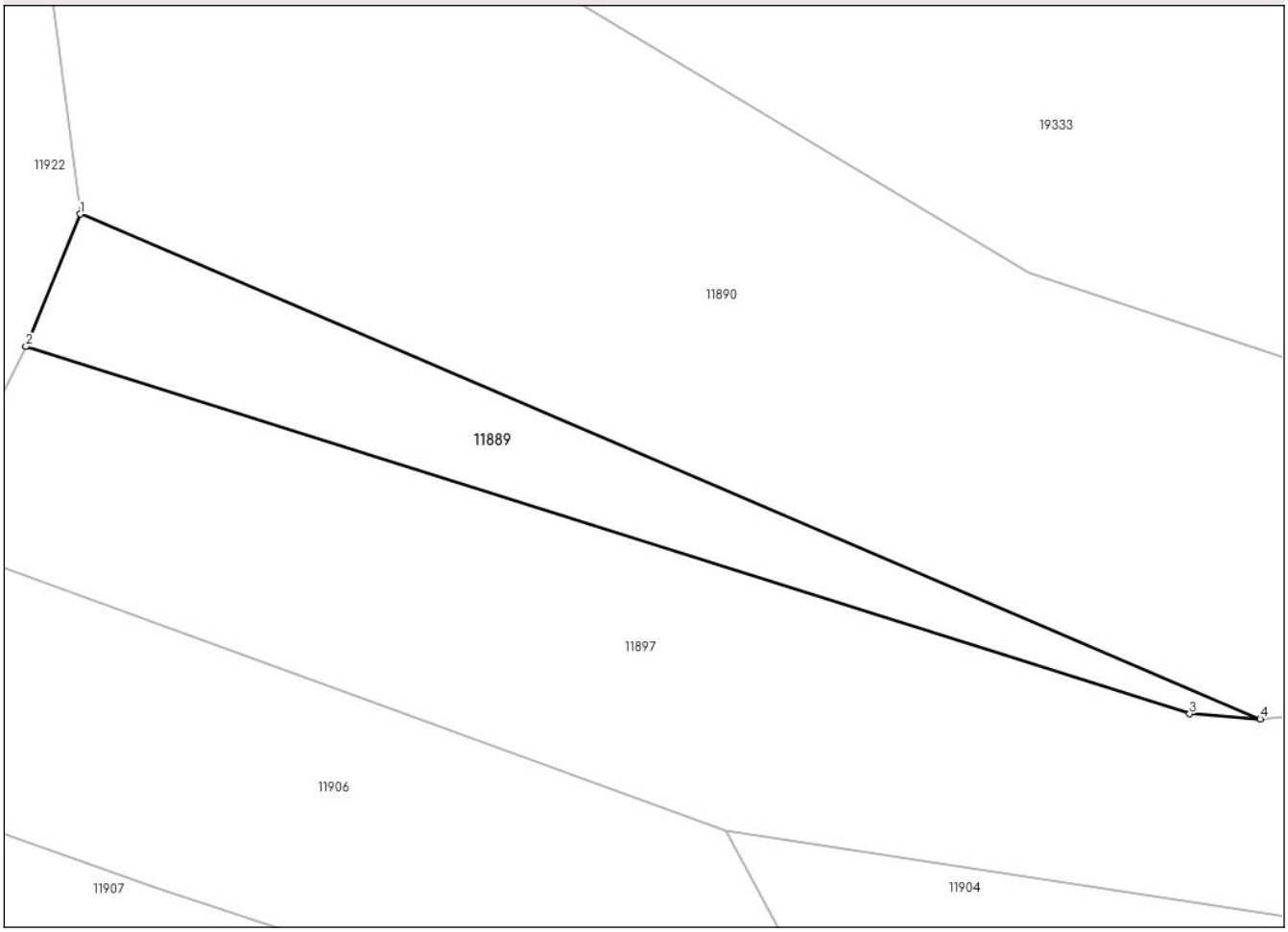
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55490 | 800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 800 | 93/2 | 36 | - | T 93/2 din TP se identifică în realitate cu T 93 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.561,531<br>573.174,65 | 2 | 389.556,705<br>573.162,924 | 12.68 |
| 2 | 389.556,705<br>573.162,924 | 3 | 389.659,863<br>573.130,411 | 108.16 |
| 3 | 389.659,863<br>573.130,411 | 4 | 389.666,113<br>573.129,971 | 6.265 |
| 4 | 389.666,113<br>573.129,971 | 1 | 389.561,531<br>573.174,65 | 113.726 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11890

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.208 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 18/11/2022** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

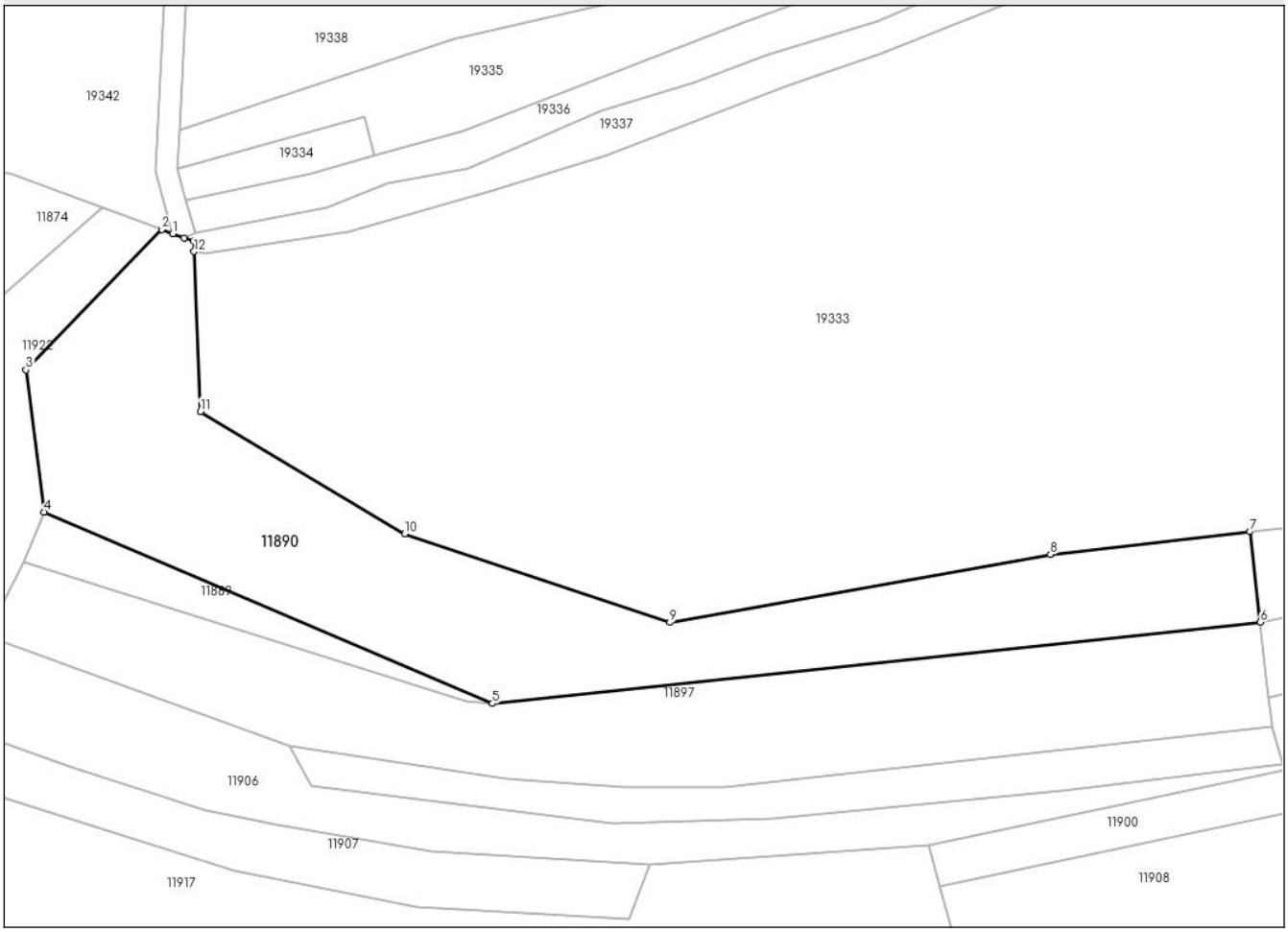
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.208 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 8.208 | 94 | - | - | T 94 din TP se identifică în realitate cu T 30 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.591,532<br>573.239,551 | 2 | 389.588,923<br>573.240,517 | 2.782 |
| 2 | 389.588,923<br>573.240,517 | 3 | 389.557,231<br>573.207,784 | 45.562 |
| 3 | 389.557,231<br>573.207,784 | 4 | 389.561,531<br>573.174,65 | 33.411 |
| 4 | 389.561,531<br>573.174,65 | 5 | 389.666,113<br>573.129,971 | 113.726 |
| 5 | 389.666,113<br>573.129,971 | 6 | 389.845,372<br>573.148,922 | 180.258 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.845,372<br>573.148,922 | 7 | 389.842,961<br>573.170,04 | 21.255 |
| 7 | 389.842,961<br>573.170,04 | 8 | 389.796,418<br>573.164,726 | 46.846 |
| 8 | 389.796,418<br>573.164,726 | 9 | 389.707,517<br>573.148,851 | 90.306 |
| 9 | 389.707,517<br>573.148,851 | 10 | 389.645,605<br>573.169,488 | 65.262 |
| 10 | 389.645,605<br>573.169,488 | 11 | 389.597,98<br>573.198,064 | 55.54 |
| 11 | 389.597,98<br>573.198,064 | 12 | 389.596,489<br>573.235,337 | 37.303 |
| 12 | 389.596,489<br>573.235,337 | 13 | 389.596,392<br>573.237,751 | 2.416 |
| 13 | 389.596,392<br>573.237,751 | 14 | 389.594,251<br>573.238,544 | 2.283 |
| 14 | 389.594,251<br>573.238,544 | 1 | 389.591,532<br>573.239,551 | 2.899 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11891

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.900 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 25852/824, din 25/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA I VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

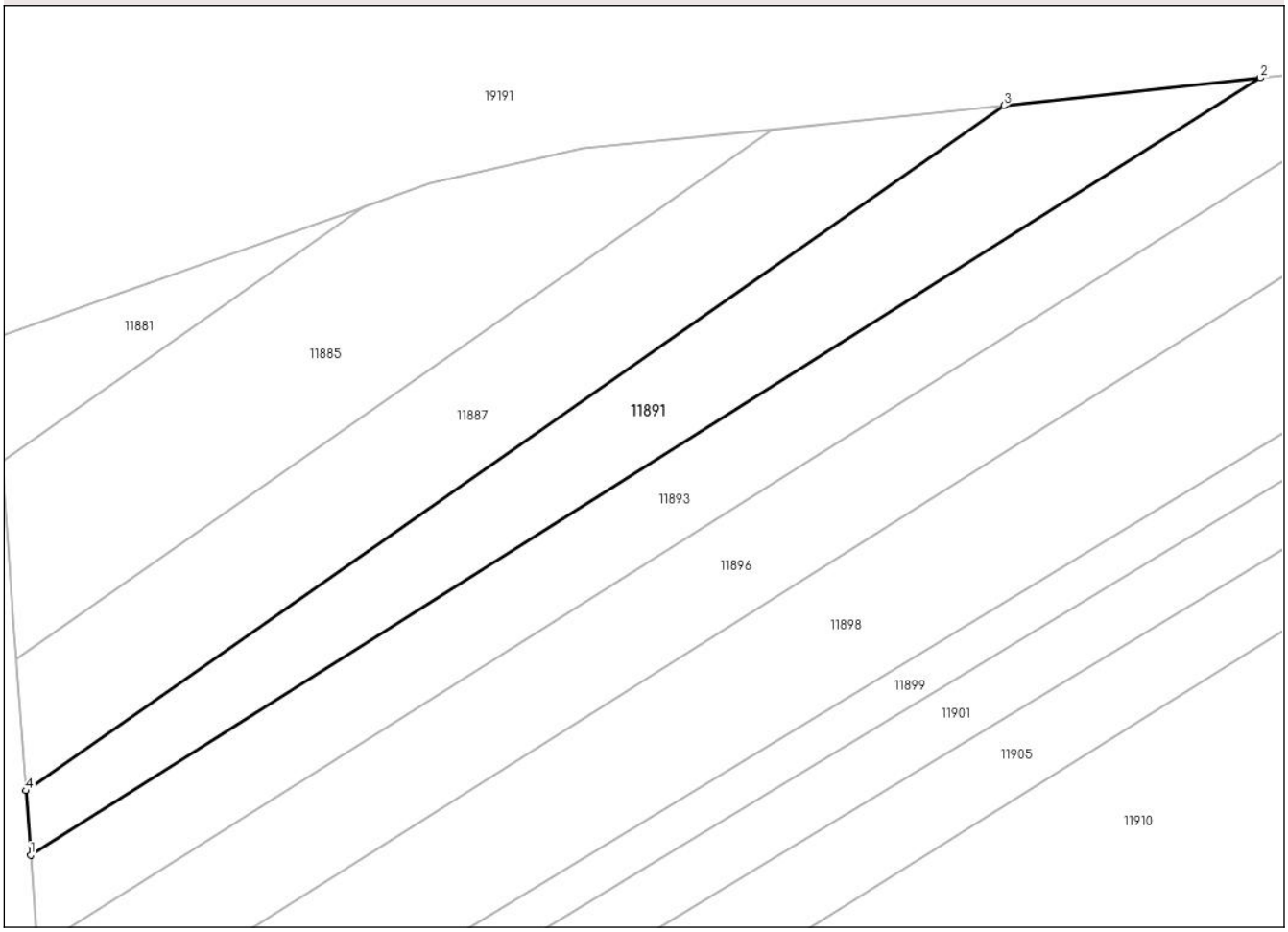
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.900 | 94 | 69 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.412,602<br>573.085,694 | 2 | 390.570,312<br>573.185,254 | 186.507 |
| 2 | 390.570,312<br>573.185,254 | 3 | 390.537,418<br>573.181,694 | 33.086 |
| 3 | 390.537,418<br>573.181,694 | 4 | 390.411,996<br>573.093,932 | 153.079 |
| 4 | 390.411,996<br>573.093,932 | 1 | 390.412,602<br>573.085,694 | 8.26 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11892

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52959 | 1.600 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9369 / 02/04/2014** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 5, din 03/03/2014 emis de MANCIU ILEANA (act administrativ nr. 3243/1620/09-11-2004 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR CLUJ; act notarial nr. 145/28-02-2014 emis de BIN MORA RODICA-MARIA; act administrativ nr. 2085/02-04-2014 emis de COMUNA CIURILA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANCIU ILEANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

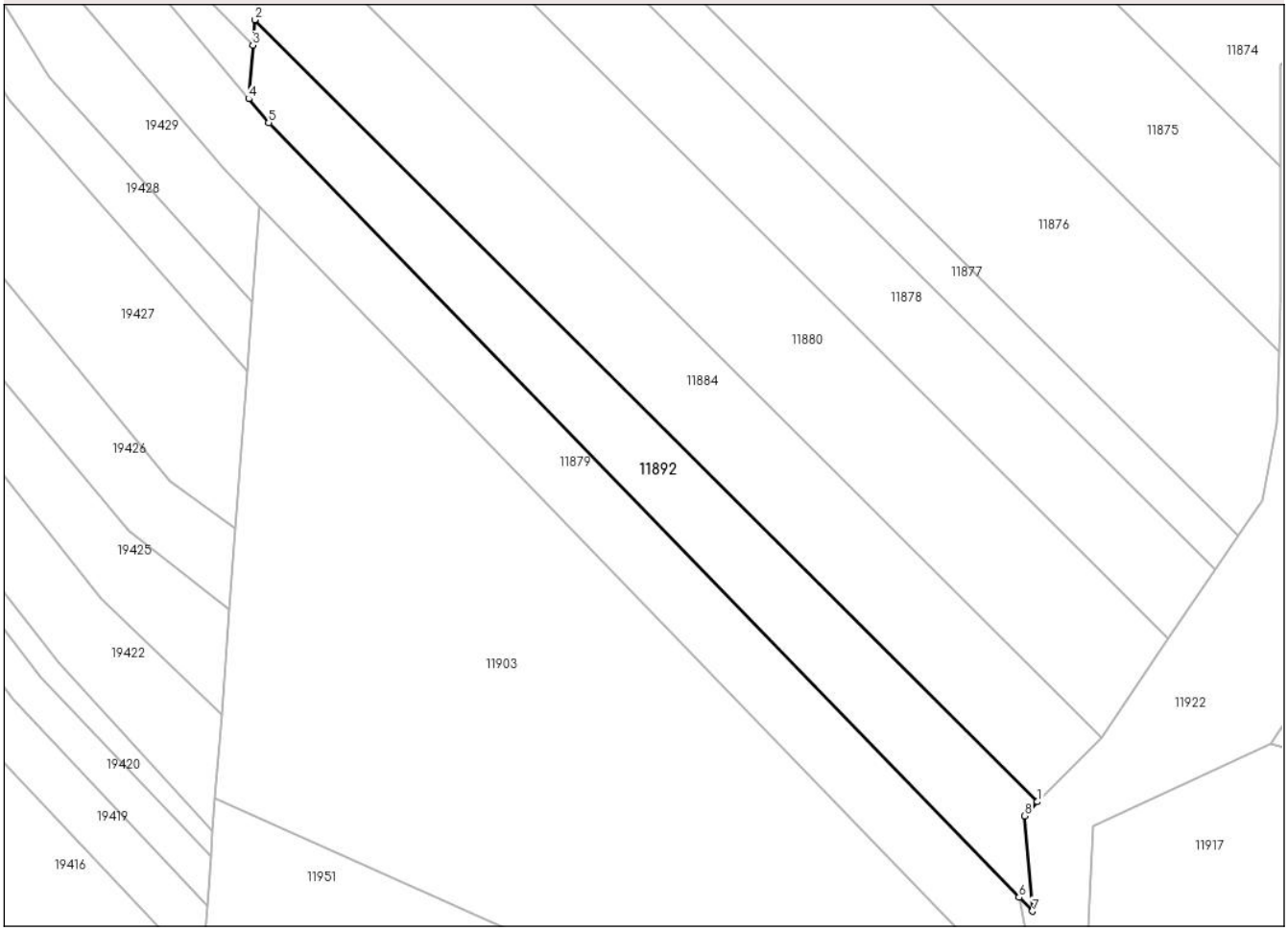
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52959 | 1.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.600 | 93/2 | 6 | - | T 93/2 din TP se identifică în realitate cu T 93 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.500,087<br>573.105,432 | 2 | 389.388,526<br>573.216,764 | 157.609 |
| 2 | 389.388,526<br>573.216,764 | 3 | 389.388,249<br>573.213,157 | 3.618 |
| 3 | 389.388,249<br>573.213,157 | 4 | 389.387,661<br>573.205,514 | 7.666 |
| 4 | 389.387,661<br>573.205,514 | 5 | 389.390,498<br>573.202,107 | 4.433 |
| 5 | 389.390,498<br>573.202,107 | 6 | 389.497,455<br>573.091,825 | 153.629 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.497,455<br>573.091,825 | 7 | 389.499,376<br>573.089,844 | 2.759 |
| 7 | 389.499,376<br>573.089,844 | 8 | 389.498,278<br>573.103,414 | 13.614 |
| 8 | 389.498,278<br>573.103,414 | 1 | 389.500,087<br>573.105,432 | 2.71 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11893

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/52, din 30/09/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF D ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

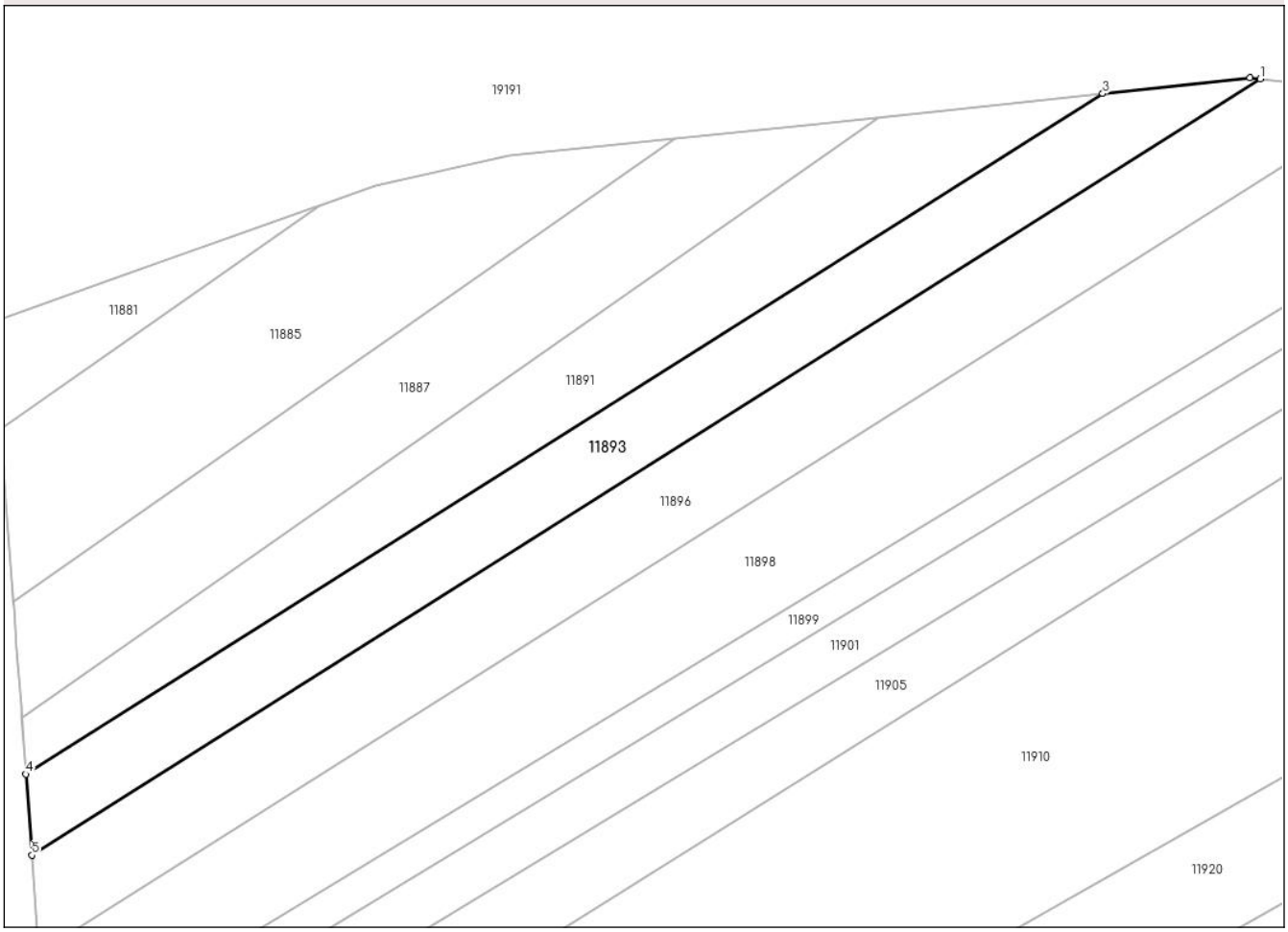
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 94 | 68 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.593,393<br>573.187,406 | 2 | 390.591,862<br>573.187,586 | 1.541 |
| 2 | 390.591,862<br>573.187,586 | 3 | 390.570,312<br>573.185,254 | 21.676 |
| 3 | 390.570,312<br>573.185,254 | 4 | 390.412,602<br>573.085,694 | 186.507 |
| 4 | 390.412,602<br>573.085,694 | 5 | 390.413,476<br>573.073,828 | 11.898 |
| 5 | 390.413,476<br>573.073,828 | 1 | 390.593,393<br>573.187,406 | 212.768 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11894

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/205, din 26/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIRCEA G ILEANA** | |
| **2 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **MIRCEA OCTAVIAN**<br>2) **MIRCEA EMIL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

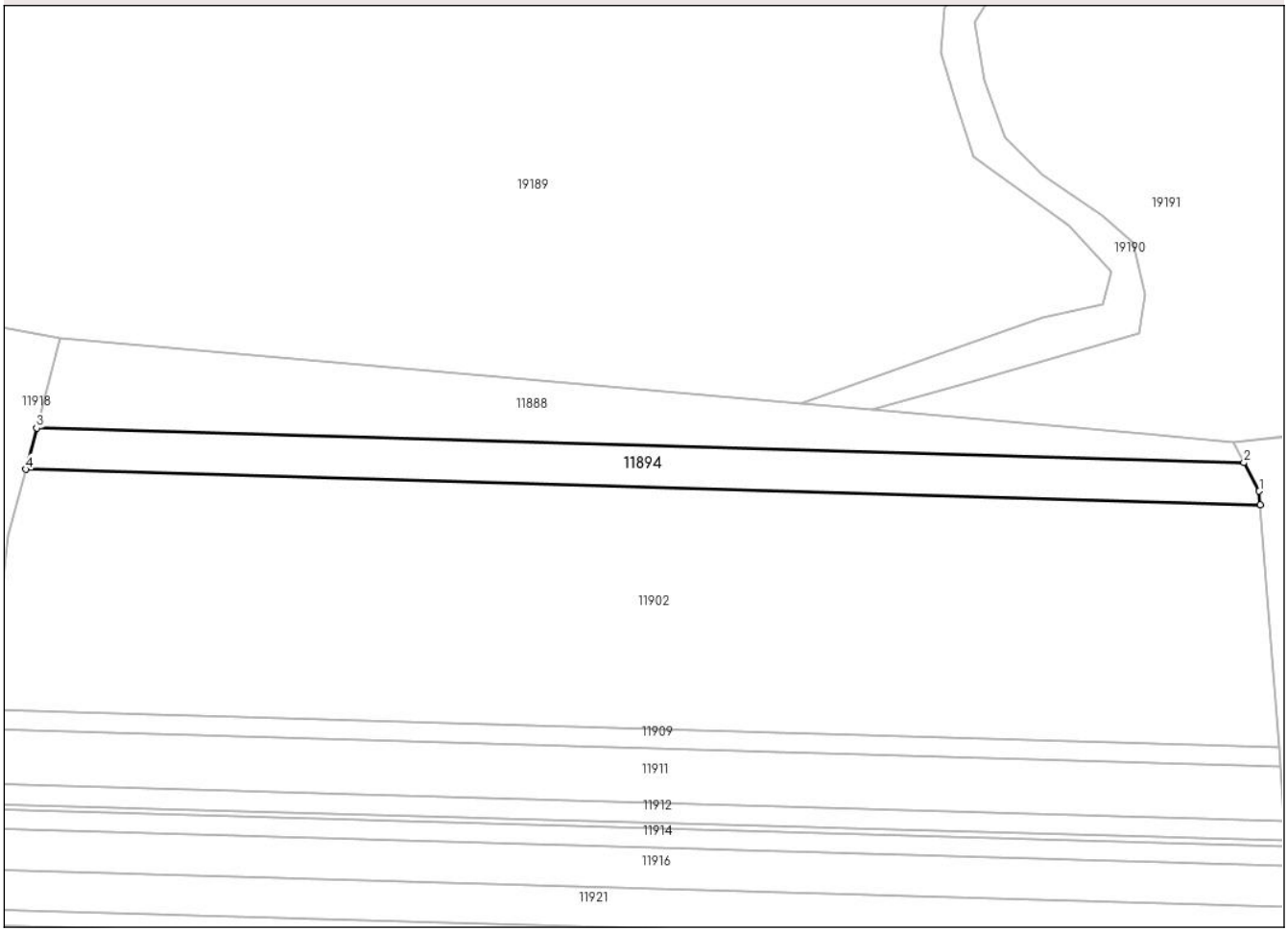
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 2.000 | 94 | 6/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.396,726<br>573.139,313 | 2 | 390.393,702<br>573.144,938 | 6.386 |
| 2 | 390.393,702<br>573.144,938 | 3 | 390.154,314<br>573.151,781 | 239.485 |
| 3 | 390.154,314<br>573.151,781 | 4 | 390.152,16<br>573.143,596 | 8.464 |
| 4 | 390.152,16<br>573.143,596 | 5 | 390.396,936<br>573.136,598 | 244.876 |
| 5 | 390.396,936<br>573.136,598 | 1 | 390.396,726<br>573.139,313 | 2.723 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11895

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.500 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 27605/734, din 02/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SABĂU G ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

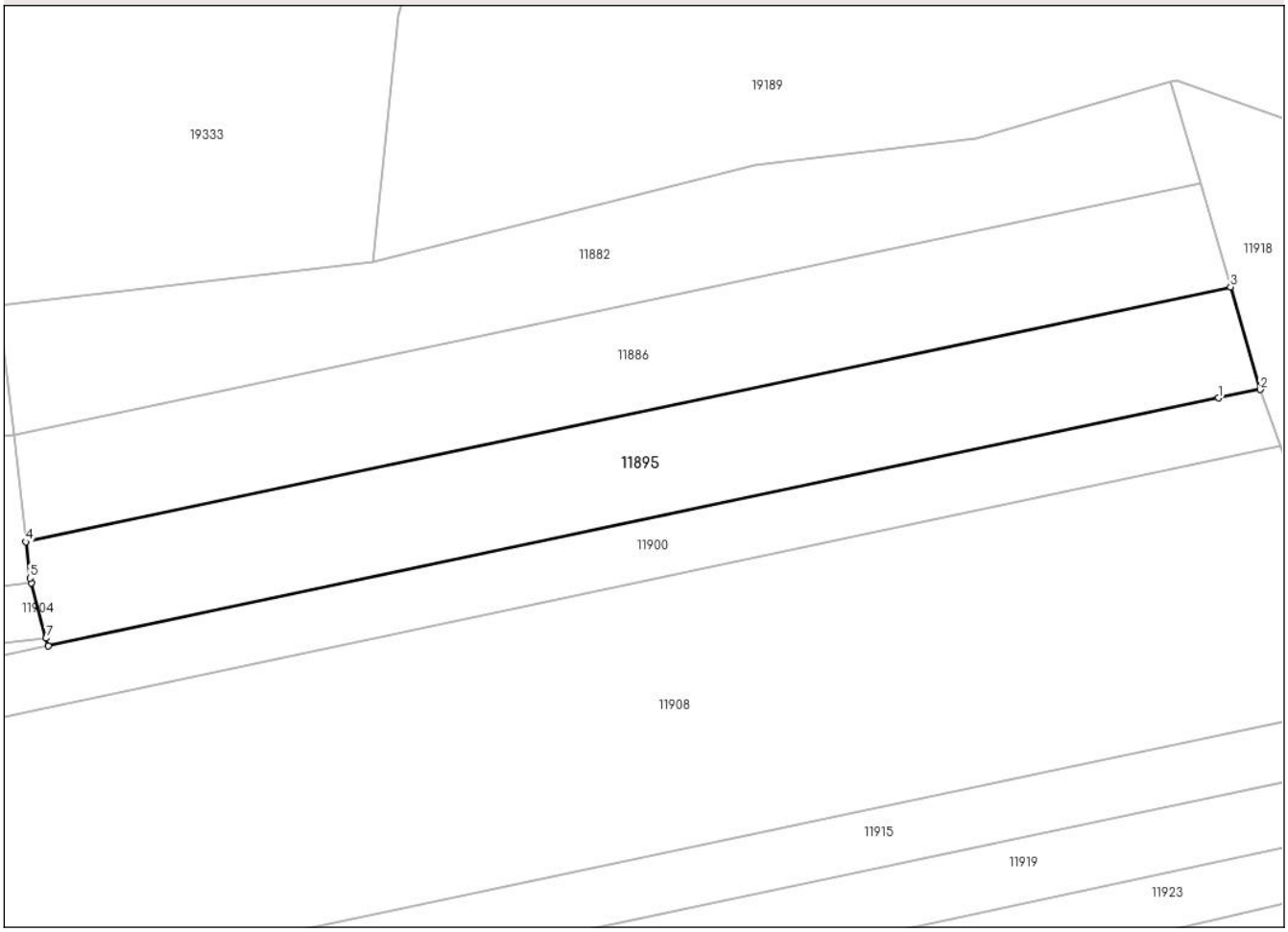
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.500 | 93 | 10 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.041,998<br>573.154,867 | 2 | 390.048,843<br>573.156,268 | 6.987 |
| 2 | 390.048,843<br>573.156,268 | 3 | 390.043,99<br>573.172,985 | 17.407 |
| 3 | 390.043,99<br>573.172,985 | 4 | 389.847,372<br>573.131,412 | 200.965 |
| 4 | 389.847,372<br>573.131,412 | 5 | 389.848,046<br>573.125,505 | 5.945 |
| 5 | 389.848,046<br>573.125,505 | 6 | 389.848,26<br>573.124,703 | 0.83 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.848,26<br>573.124,703 | 7 | 389.850,661<br>573.115,702 | 9.316 |
| 7 | 389.850,661<br>573.115,702 | 8 | 389.850,999<br>573.114,435 | 1.311 |
| 8 | 389.850,999<br>573.114,435 | 1 | 390.041,998<br>573.154,867 | 195.232 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11896

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.800 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/156, din 19/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COPIL G VALER** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

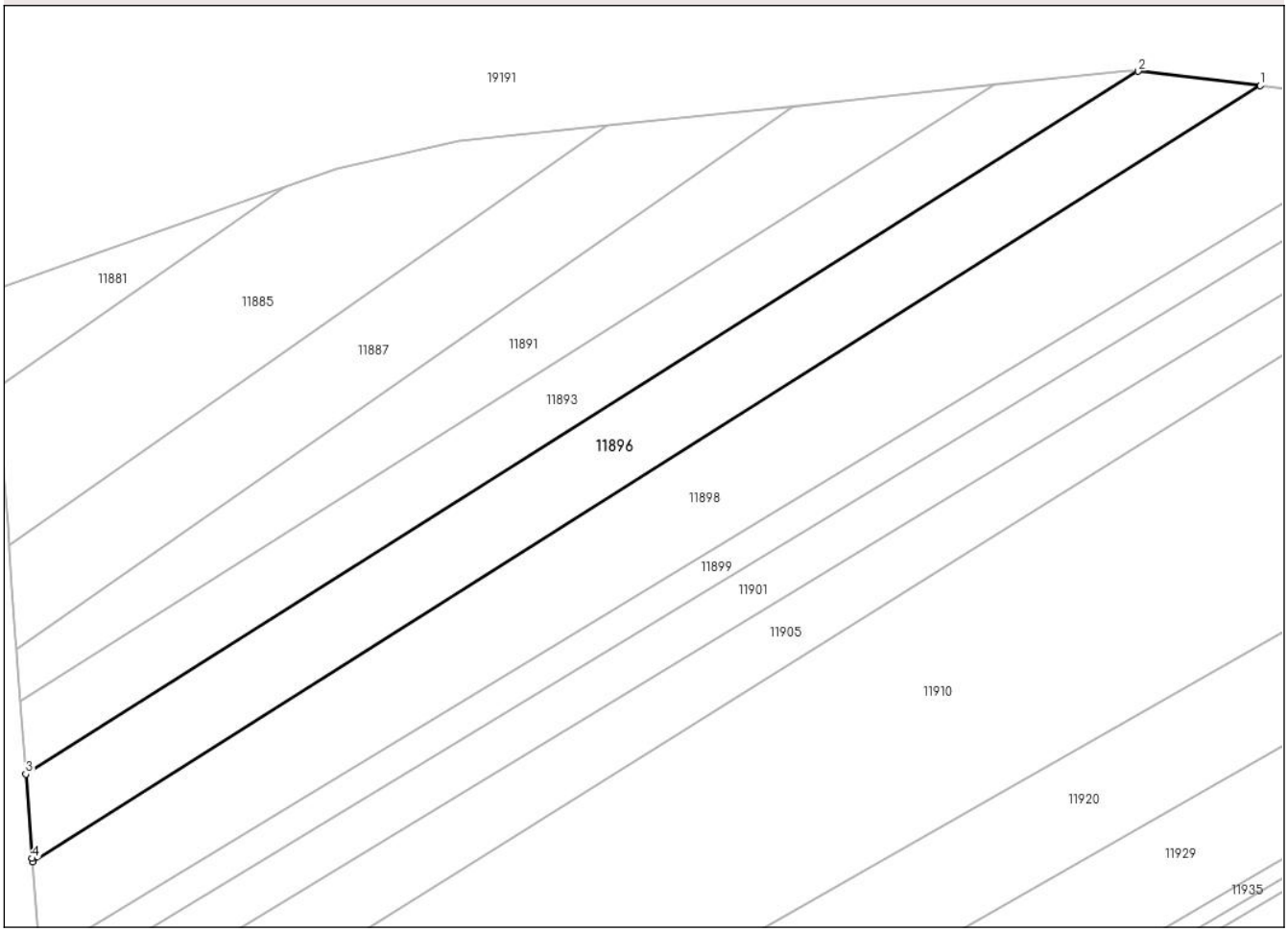
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.800 | 94 | 67 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.613,155<br>573.185,089 | 2 | 390.593,393<br>573.187,406 | 19.897 |
| 2 | 390.593,393<br>573.187,406 | 3 | 390.413,476<br>573.073,828 | 212.768 |
| 3 | 390.413,476<br>573.073,828 | 4 | 390.414,48<br>573.060,2 | 13.664 |
| 4 | 390.414,48<br>573.060,2 | 5 | 390.414,517<br>573.059,692 | 0.51 |
| 5 | 390.414,517<br>573.059,692 | 1 | 390.613,155<br>573.185,089 | 234.907 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11897

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.679 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 18/11/2022** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

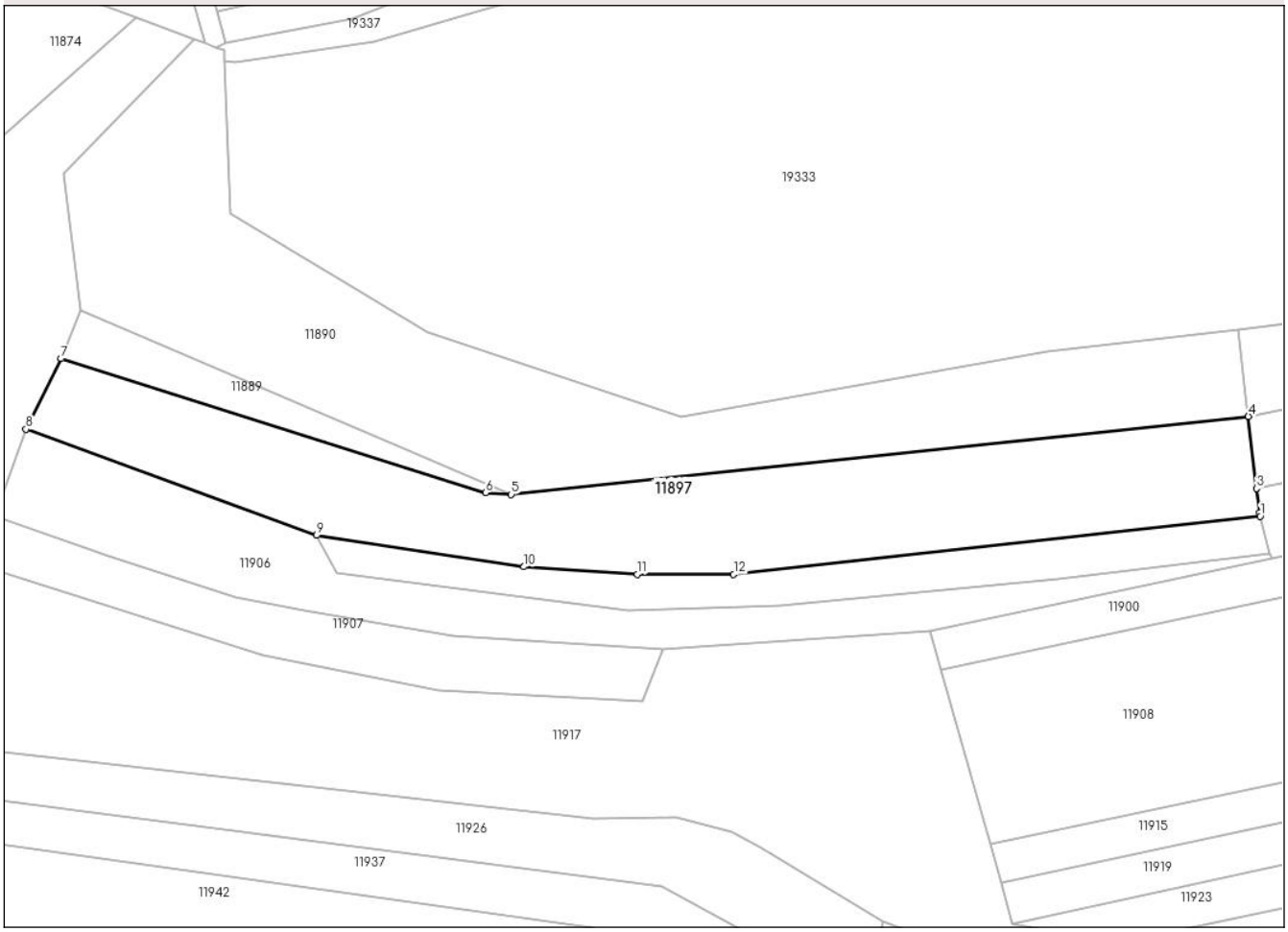
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.679 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 6.679 | 94 | - | - | T 94 din TP se identifică în realitate cu T 93 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.848,26<br>573.124,703 | 2 | 389.848,046<br>573.125,505 | 0.83 |
| 2 | 389.848,046<br>573.125,505 | 3 | 389.847,372<br>573.131,412 | 5.945 |
| 3 | 389.847,372<br>573.131,412 | 4 | 389.845,372<br>573.148,922 | 17.625 |
| 4 | 389.845,372<br>573.148,922 | 5 | 389.666,113<br>573.129,971 | 180.258 |
| 5 | 389.666,113<br>573.129,971 | 6 | 389.659,863<br>573.130,411 | 6.265 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.659,863<br>573.130,411 | 7 | 389.556,705<br>573.162,924 | 108.16 |
| 7 | 389.556,705<br>573.162,924 | 8 | 389.548,118<br>573.145,783 | 19.172 |
| 8 | 389.548,118<br>573.145,783 | 9 | 389.618,729<br>573.120,018 | 75.165 |
| 9 | 389.618,729<br>573.120,018 | 10 | 389.669,235<br>573.112,399 | 51.077 |
| 10 | 389.669,235<br>573.112,399 | 11 | 389.696,805<br>573.110,592 | 27.629 |
| 11 | 389.696,805<br>573.110,592 | 12 | 389.720,213<br>573.110,592 | 23.408 |
| 12 | 389.720,213<br>573.110,592 | 1 | 389.848,26<br>573.124,703 | 128.822 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11898

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 25852/833, din 26/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF T IOAN**<br>2) **TRIF T VICTOR** | |
| **2 / 17/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **SUCIU VALERIA**<br>2) **TRIF IOAN**<br>3) **TRIF TEODOR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

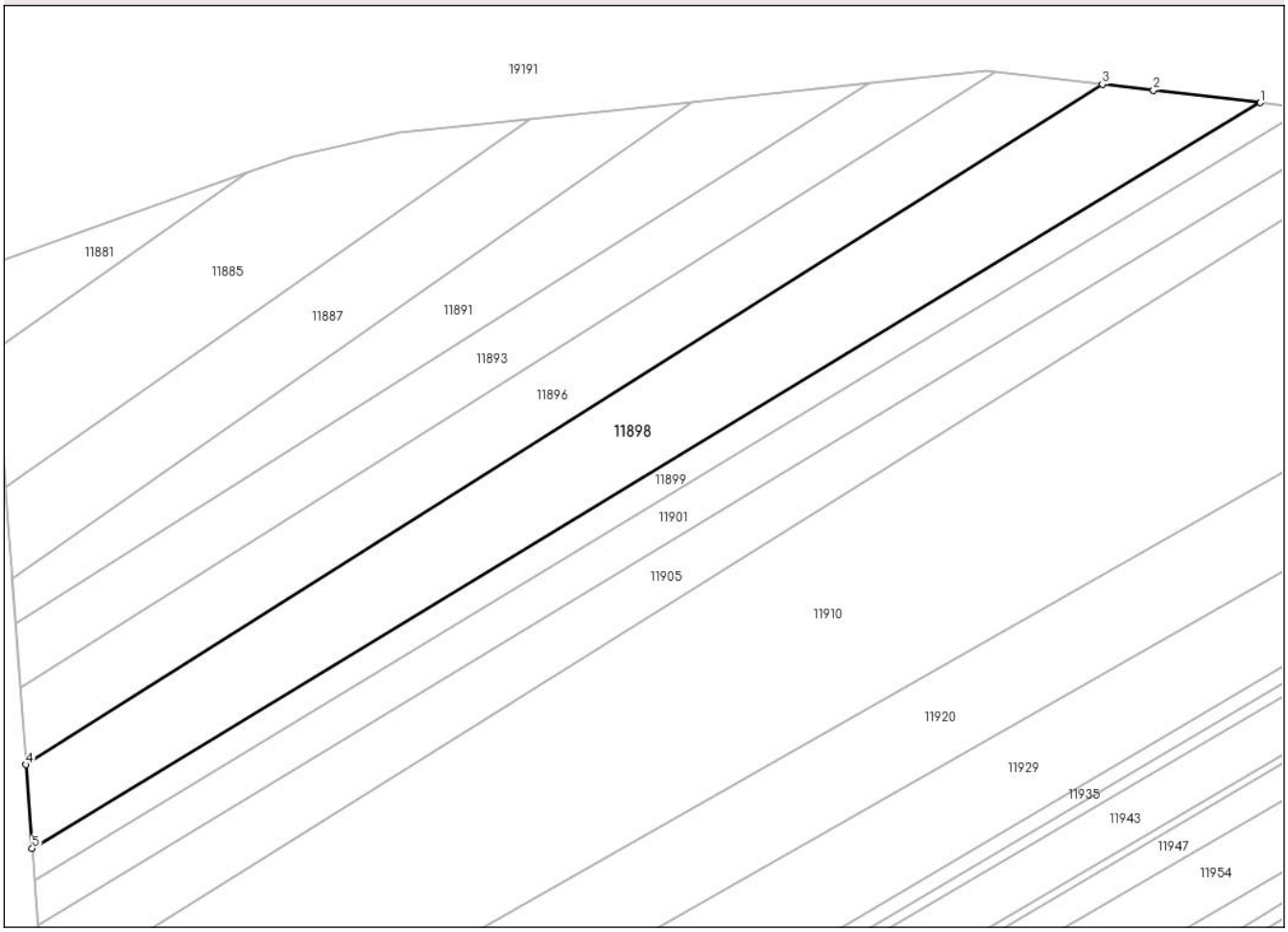
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.000 | 94 | 66 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.642,286<br>573.181,672 | 2 | 390.622,563<br>573.183,985 | 19.859 |
| 2 | 390.622,563<br>573.183,985 | 3 | 390.613,155<br>573.185,089 | 9.473 |
| 3 | 390.613,155<br>573.185,089 | 4 | 390.414,517<br>573.059,692 | 234.907 |
| 4 | 390.414,517<br>573.059,692 | 5 | 390.415,658<br>573.044,198 | 15.536 |
| 5 | 390.415,658<br>573.044,198 | 1 | 390.642,286<br>573.181,672 | 265.065 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11899

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 3243/1624, din 09/11/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF T VASILE** | |
| **2 / 17/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **TRIF VICTORIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

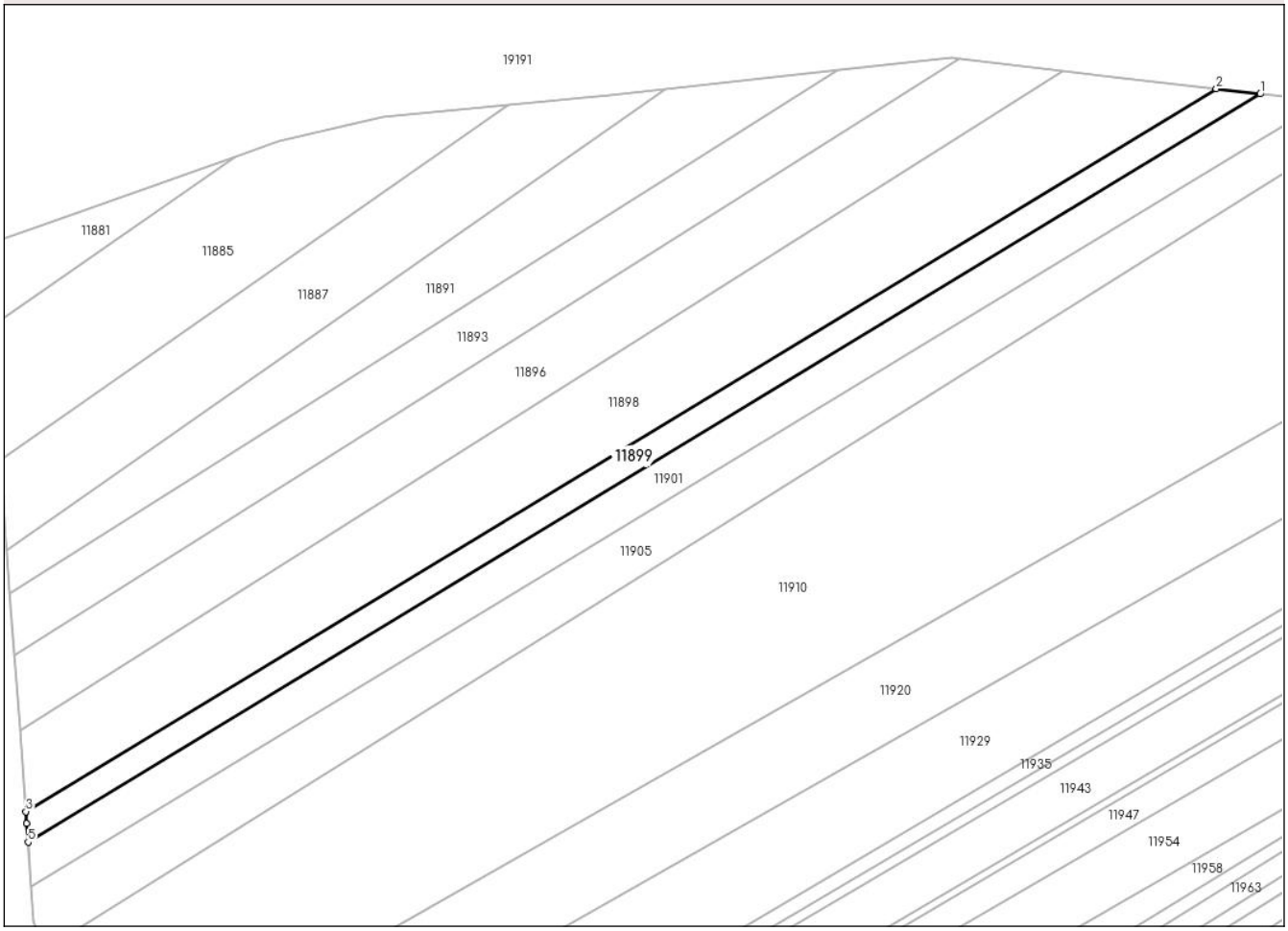
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 94 | 65/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.650,673<br>573.180,688 | 2 | 390.642,286<br>573.181,672 | 8.444 |
| 2 | 390.642,286<br>573.181,672 | 3 | 390.415,658<br>573.044,198 | 265.065 |
| 3 | 390.415,658<br>573.044,198 | 4 | 390.415,826<br>573.041,919 | 2.285 |
| 4 | 390.415,826<br>573.041,919 | 5 | 390.416,086<br>573.038,386 | 3.542 |
| 5 | 390.416,086<br>573.038,386 | 1 | 390.650,673<br>573.180,688 | 274.374 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11900

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.800 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 3351/1808, din 06/10/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **RUSU IOAN**<br>2) **RUSU FELICIA-LILIANA**<br>3) **TÂRNOVEAN OLIVIA-SMĂRANDUŢA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

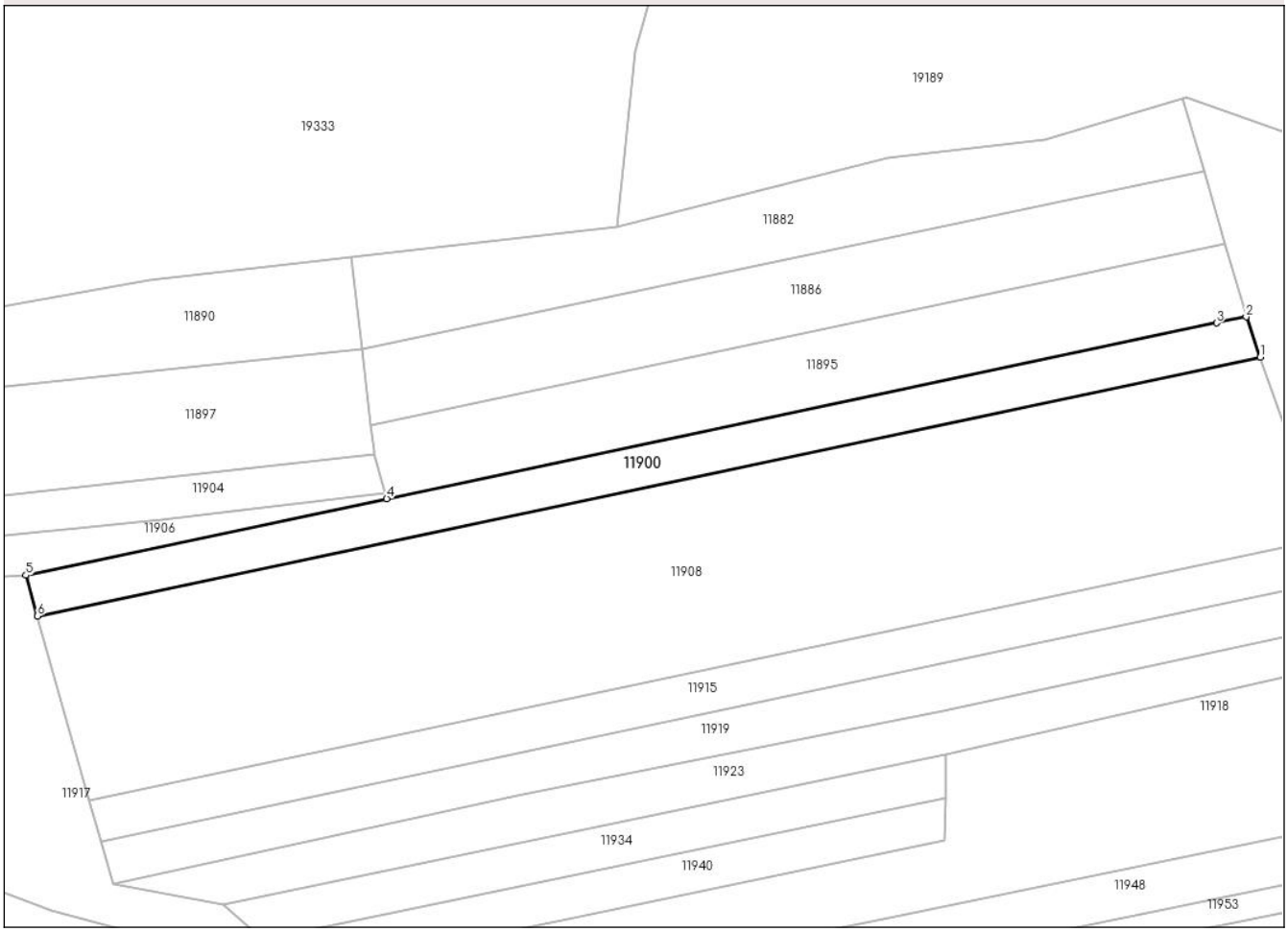
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.800 | 93 | 1/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.052,082<br>573.147,043 | 2 | 390.048,843<br>573.156,268 | 9.777 |
| 2 | 390.048,843<br>573.156,268 | 3 | 390.041,998<br>573.154,867 | 6.987 |
| 3 | 390.041,998<br>573.154,867 | 4 | 389.850,999<br>573.114,435 | 195.232 |
| 4 | 389.850,999<br>573.114,435 | 5 | 389.767,948<br>573.096,854 | 84.891 |
| 5 | 389.767,948<br>573.096,854 | 6 | 389.770,602<br>573.087,458 | 9.764 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.770,602<br>573.087,458 | 1 | 390.052,082<br>573.147,043 | 287.718 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11901

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 27605/726, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF V MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

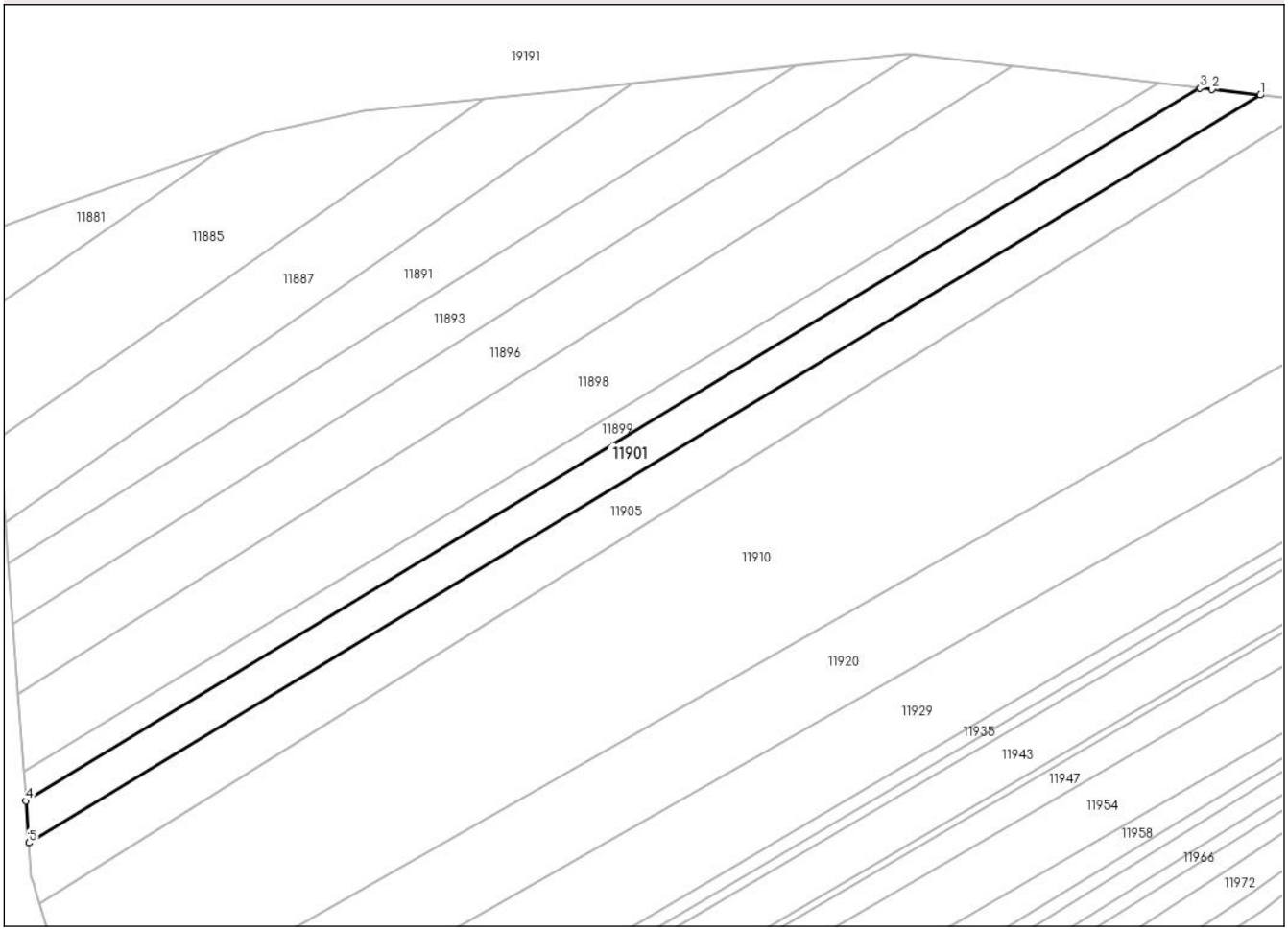
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.100 | 94 | 64/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.662,744<br>573.179,272 | 2 | 390.653,103<br>573.180,403 | 9.708 |
| 2 | 390.653,103<br>573.180,403 | 3 | 390.650,673<br>573.180,688 | 2.446 |
| 3 | 390.650,673<br>573.180,688 | 4 | 390.416,086<br>573.038,386 | 274.374 |
| 4 | 390.416,086<br>573.038,386 | 5 | 390.416,702<br>573.030,021 | 8.387 |
| 5 | 390.416,702<br>573.030,021 | 1 | 390.662,744<br>573.179,272 | 287.772 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11902

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 12.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/205, din 26/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIRCEA G ILEANA** | |
| **2 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **MIRCEA OCTAVIAN**<br>2) **MIRCEA EMIL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

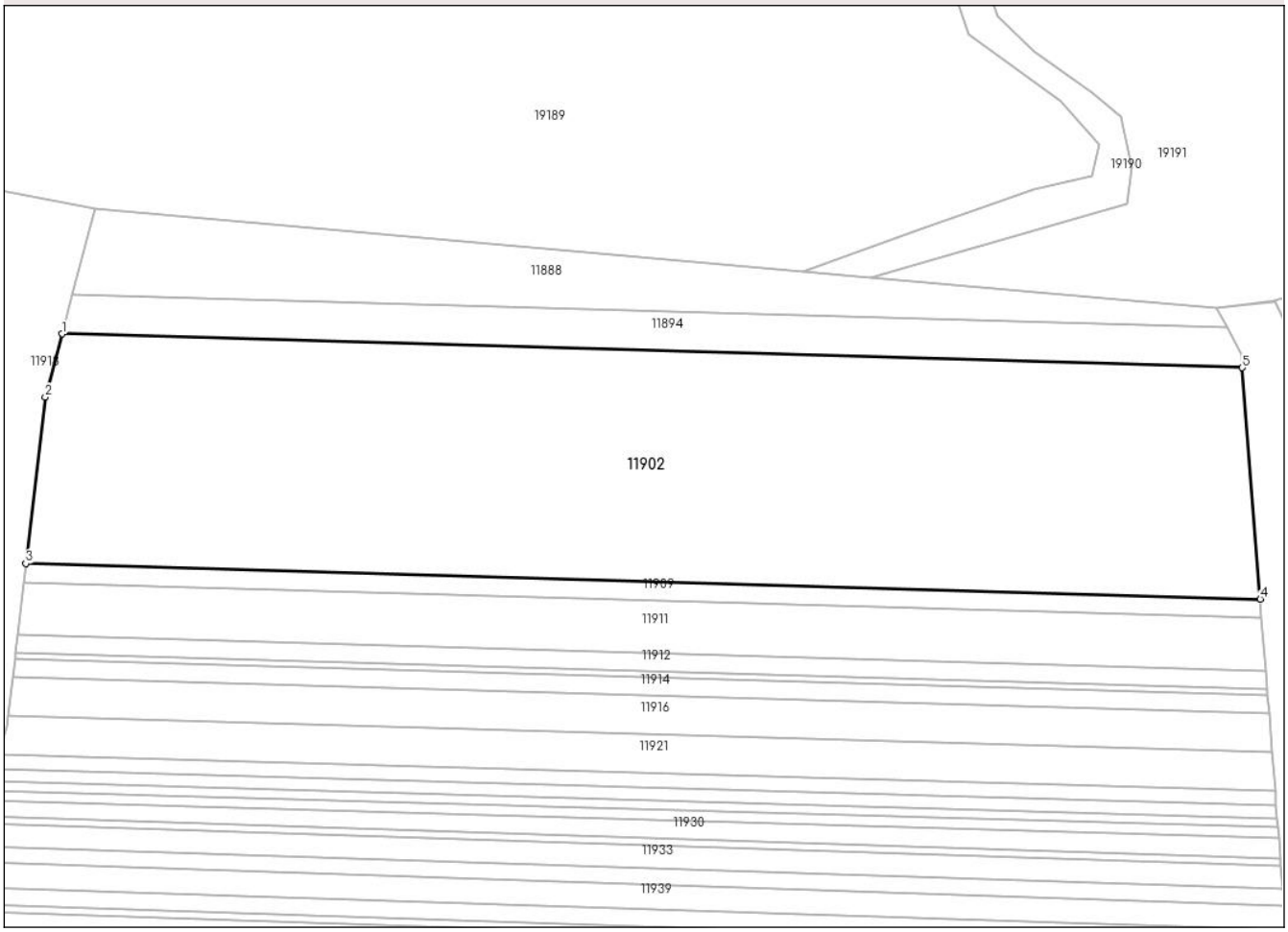
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 12.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 12.000 | 94 | 6/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.152,16<br>573.143,596 | 2 | 390.148,713<br>573.130,503 | 13.539 |
| 2 | 390.148,713<br>573.130,503 | 3 | 390.144,702<br>573.096,009 | 34.726 |
| 3 | 390.144,702<br>573.096,009 | 4 | 390.400,635<br>573.088,692 | 256.037 |
| 4 | 390.400,635<br>573.088,692 | 5 | 390.396,936<br>573.136,598 | 48.048 |
| 5 | 390.396,936<br>573.136,598 | 1 | 390.152,16<br>573.143,596 | 244.876 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11903

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.300 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/172, din 23/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **OLTEAN IULIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 6.300 | 93 | 15 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.500,576<br>573.075,01 | 2 | 389.416,115<br>573.162,359 | 121.505 |
| 2 | 389.416,115<br>573.162,359 | 3 | 389.389,144<br>573.190,252 | 38.8 |
| 3 | 389.389,144<br>573.190,252 | 4 | 389.388,125<br>573.176,497 | 13.792 |
| 4 | 389.388,125<br>573.176,497 | 5 | 389.387,402<br>573.166,741 | 9.782 |
| 5 | 389.387,402<br>573.166,741 | 6 | 389.385,749<br>573.144,415 | 22.388 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.385,749<br>573.144,415 | 7 | 389.384,891<br>573.132,839 | 11.608 |
| 7 | 389.384,891<br>573.132,839 | 8 | 389.383,782<br>573.117,87 | 15.009 |
| 8 | 389.383,782<br>573.117,87 | 9 | 389.382,898<br>573.105,922 | 11.981 |
| 9 | 389.382,898<br>573.105,922 | 10 | 389.497,88<br>573.054,612 | 125.912 |
| 10 | 389.497,88<br>573.054,612 | 1 | 389.500,576<br>573.075,01 | 20.576 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11904

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1022 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2622

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53366 | 2.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **41499 / 05/12/2019** | | |
| Act Notarial nr. 5300, din 22/11/2019 emis de Furdui Horia Augustin (act administrativ nr 36347 din 18.03.2019, emis de ORC CLUJ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **INTERNATIONAL 9 DDM SRL**, CIF:33488944 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53366 | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.000 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.623,826<br>573.110,768 | 2 | 389.694,434<br>573.101,883 | 71.165 |
| 2 | 389.694,434<br>573.101,883 | 3 | 389.731,497<br>573.103,027 | 37.081 |
| 3 | 389.731,497<br>573.103,027 | 4 | 389.799,075<br>573.109,539 | 67.891 |
| 4 | 389.799,075<br>573.109,539 | 5 | 389.850,661<br>573.115,702 | 51.953 |
| 5 | 389.850,661<br>573.115,702 | 6 | 389.848,26<br>573.124,703 | 9.316 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.848,26<br>573.124,703 | 7 | 389.720,213<br>573.110,592 | 128.822 |
| 7 | 389.720,213<br>573.110,592 | 8 | 389.696,805<br>573.110,592 | 23.408 |
| 8 | 389.696,805<br>573.110,592 | 9 | 389.669,235<br>573.112,399 | 27.629 |
| 9 | 389.669,235<br>573.112,399 | 10 | 389.618,729<br>573.120,018 | 51.077 |
| 10 | 389.618,729<br>573.120,018 | 1 | 389.623,826<br>573.110,768 | 10.561 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11905

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.800 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 27605/726, din 15/02/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF V MARIA** | |
| **2 / 17/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **TRIF IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

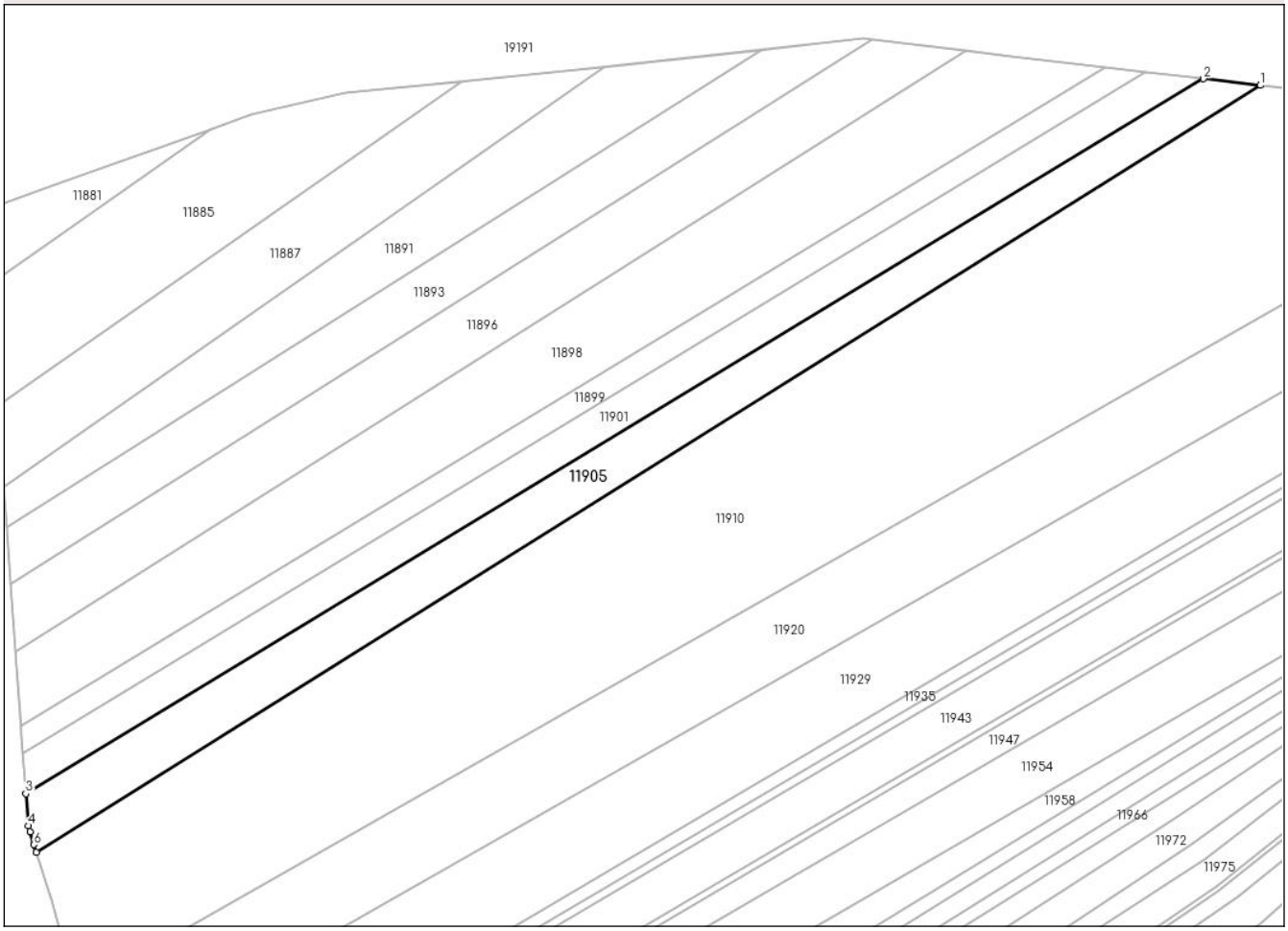
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.800 | 94 | 64/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.674,628<br>573.177,879 | 2 | 390.662,744<br>573.179,272 | 11.965 |
| 2 | 390.662,744<br>573.179,272 | 3 | 390.416,702<br>573.030,021 | 287.772 |
| 3 | 390.416,702<br>573.030,021 | 4 | 390.417,195<br>573.023,33 | 6.709 |
| 4 | 390.417,195<br>573.023,33 | 5 | 390.417,572<br>573.022,095 | 1.292 |
| 5 | 390.417,572<br>573.022,095 | 6 | 390.418,406<br>573.019,369 | 2.851 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.418,406<br>573.019,369 | 7 | 390.418,885<br>573.017,8 | 1.64 |
| 7 | 390.418,885<br>573.017,8 | 1 | 390.674,628<br>573.177,879 | 301.711 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11906

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.611 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 18/11/2022** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

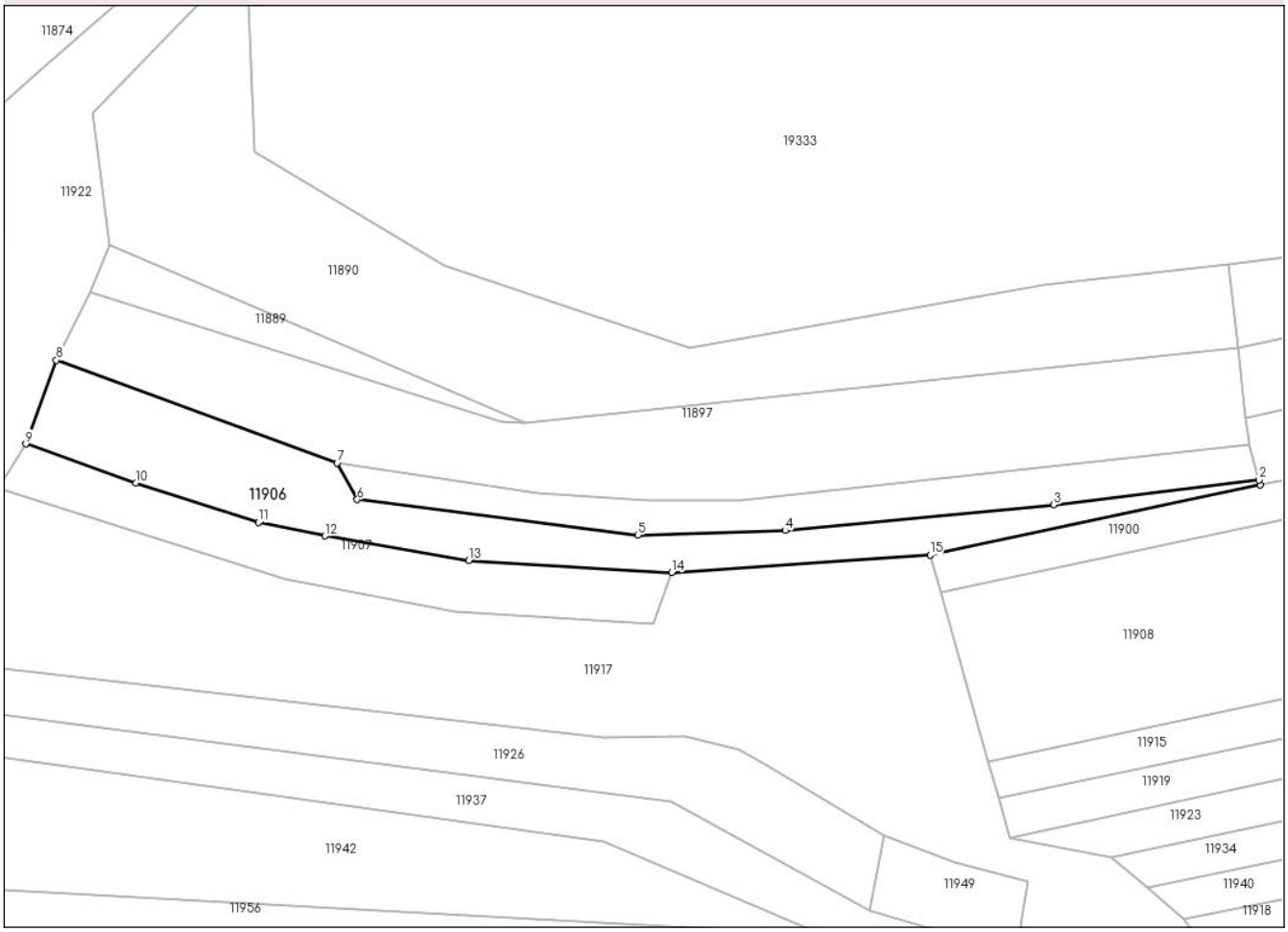
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.611 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.611 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.850,999<br>573.114,435 | 2 | 389.850,661<br>573.115,702 | 1.311 |
| 2 | 389.850,661<br>573.115,702 | 3 | 389.799,075<br>573.109,539 | 51.953 |
| 3 | 389.799,075<br>573.109,539 | 4 | 389.731,497<br>573.103,027 | 67.891 |
| 4 | 389.731,497<br>573.103,027 | 5 | 389.694,434<br>573.101,883 | 37.081 |
| 5 | 389.694,434<br>573.101,883 | 6 | 389.623,826<br>573.110,768 | 71.165 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.623,826<br>573.110,768 | 7 | 389.618,729<br>573.120,018 | 10.561 |
| 7 | 389.618,729<br>573.120,018 | 8 | 389.548,118<br>573.145,783 | 75.165 |
| 8 | 389.548,118<br>573.145,783 | 9 | 389.540,453<br>573.124,777 | 22.36 |
| 9 | 389.540,453<br>573.124,777 | 10 | 389.568,177<br>573.114,981 | 29.404 |
| 10 | 389.568,177<br>573.114,981 | 11 | 389.598,964<br>573.105,033 | 32.354 |
| 11 | 389.598,964<br>573.105,033 | 12 | 389.615,659<br>573.101,666 | 17.031 |
| 12 | 389.615,659<br>573.101,666 | 13 | 389.651,845<br>573.095,526 | 36.703 |
| 13 | 389.651,845<br>573.095,526 | 14 | 389.702,96<br>573.092,461 | 51.207 |
| 14 | 389.702,96<br>573.092,461 | 15 | 389.767,948<br>573.096,854 | 65.137 |
| 15 | 389.767,948<br>573.096,854 | 1 | 389.850,999<br>573.114,435 | 84.891 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11907

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53127 | 2.100 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22496 / 20/08/2014** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 5, din 03/03/2014 emis de MANCIU ILEANA (act administrativ nr. 3131/1557/29-03-2004 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR CLUJ; act notarial nr. 145/28-02-2014 emis de BIN MORA RODICA-MARIA; act administrativ nr. 2525/28-07-2014 emis de COMUNA CIURILA; act notarial nr. 20/22-09-2004 emis de BNP STEFANIA FEURDEAN;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANCIU ILEANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

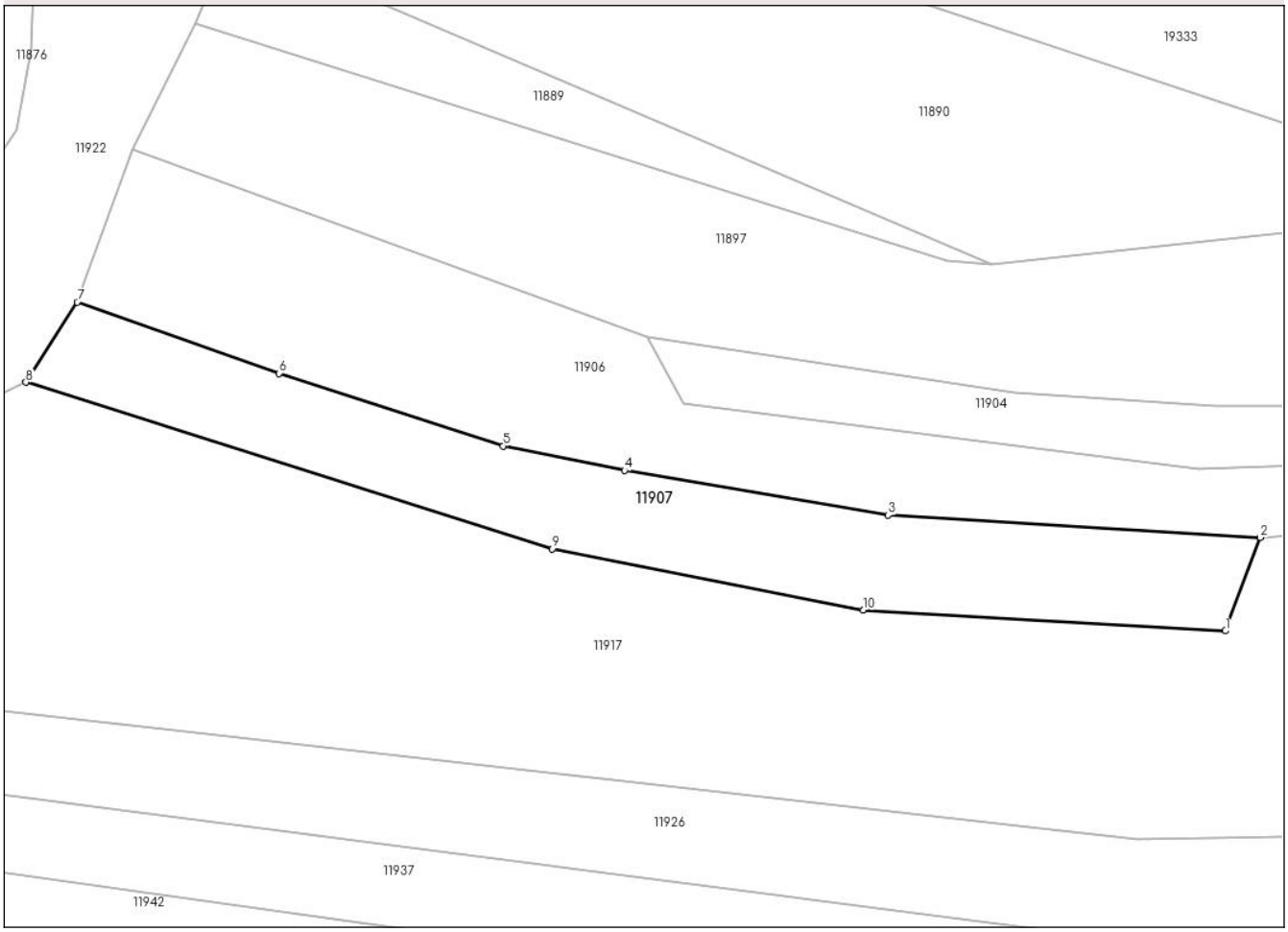
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53127 | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 93/2 | 41 | - | T 93/2 din TP se identifică în realitate cu T 93 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.698,171<br>573.079,65 | 2 | 389.702,96<br>573.092,461 | 13.677 |
| 2 | 389.702,96<br>573.092,461 | 3 | 389.651,845<br>573.095,526 | 51.207 |
| 3 | 389.651,845<br>573.095,526 | 4 | 389.615,659<br>573.101,666 | 36.703 |
| 4 | 389.615,659<br>573.101,666 | 5 | 389.598,964<br>573.105,033 | 17.031 |
| 5 | 389.598,964<br>573.105,033 | 6 | 389.568,177<br>573.114,981 | 32.354 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.568,177<br>573.114,981 | 7 | 389.540,453<br>573.124,777 | 29.404 |
| 7 | 389.540,453<br>573.124,777 | 8 | 389.533,408<br>573.113,757 | 13.079 |
| 8 | 389.533,408<br>573.113,757 | 9 | 389.605,735<br>573.090,912 | 75.849 |
| 9 | 389.605,735<br>573.090,912 | 10 | 389.648,469<br>573.082,494 | 43.555 |
| 10 | 389.648,469<br>573.082,494 | 1 | 389.698,171<br>573.079,65 | 49.783 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11908

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 12.720 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/69, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF N MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

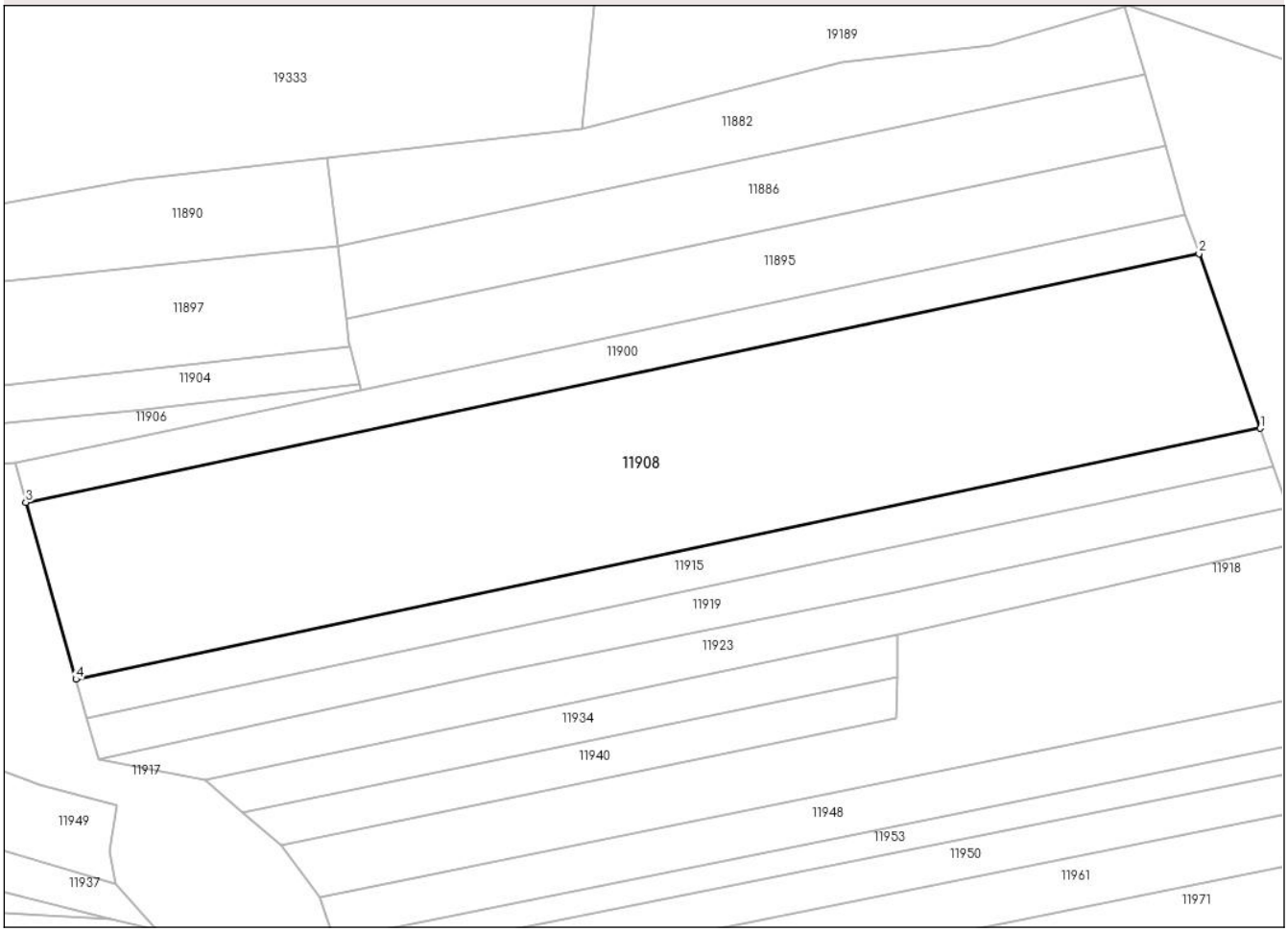
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 12.720 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 12.720 | 93 | 1/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.066,778<br>573.105,181 | 2 | 390.052,082<br>573.147,043 | 44.367 |
| 2 | 390.052,082<br>573.147,043 | 3 | 389.770,602<br>573.087,458 | 287.718 |
| 3 | 389.770,602<br>573.087,458 | 4 | 389.782,584<br>573.045,021 | 44.096 |
| 4 | 389.782,584<br>573.045,021 | 1 | 390.066,778<br>573.105,181 | 290.492 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11909

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13,ALIN.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

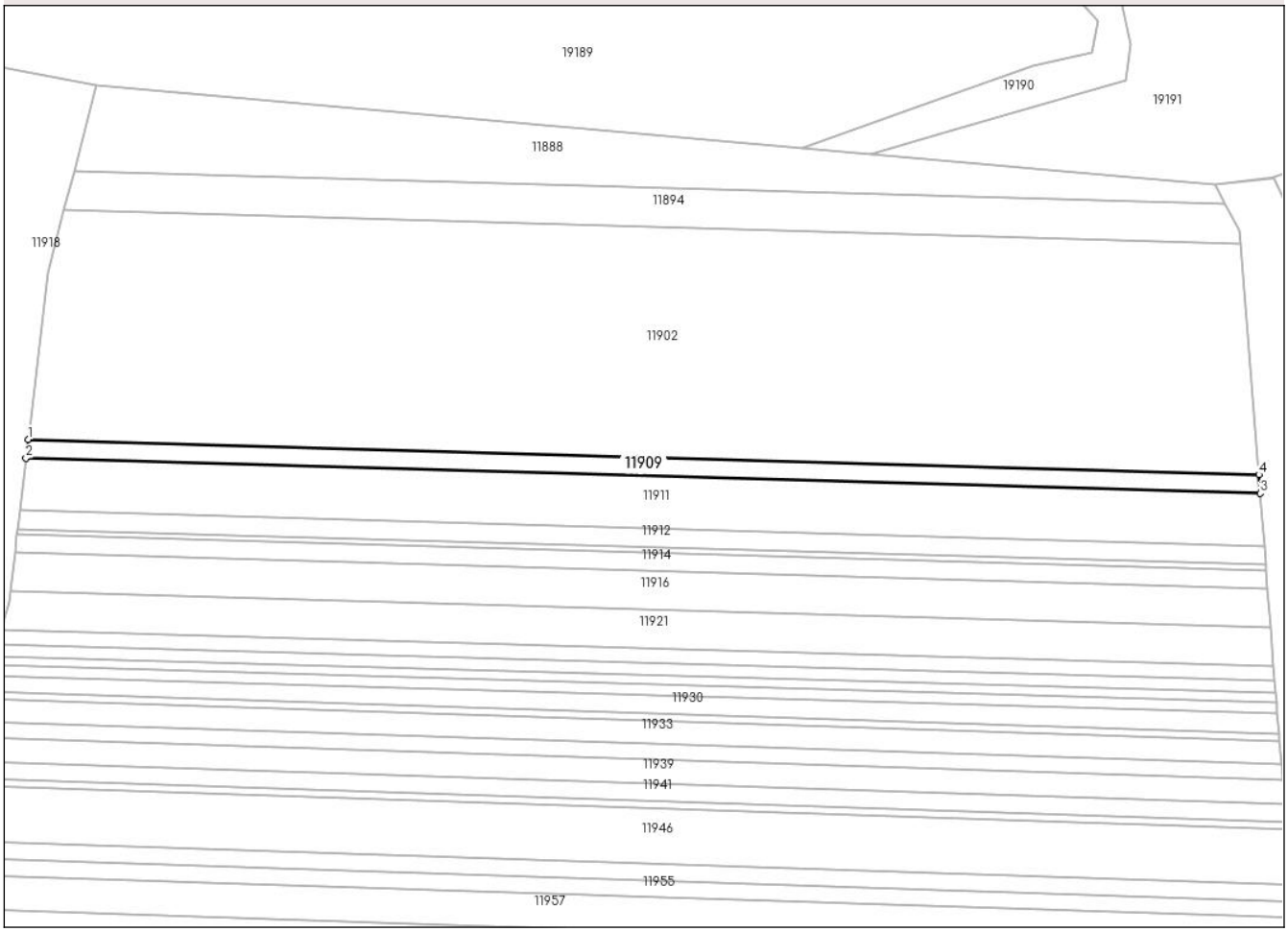
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 97 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.144,702<br>573.096,009 | 2 | 390.144,25<br>573.092,121 | 3.915 |
| 2 | 390.144,25<br>573.092,121 | 3 | 390.400,937<br>573.084,782 | 256.792 |
| 3 | 390.400,937<br>573.084,782 | 4 | 390.400,635<br>573.088,692 | 3.922 |
| 4 | 390.400,635<br>573.088,692 | 1 | 390.144,702<br>573.096,009 | 256.037 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11910

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 12.002 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/23, din 18/08/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **OLTEAN C IOAN**<br>2) **HANC ANA**<br>3) **BUNEA FLORICA**<br>4) **OLTEAN IULIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

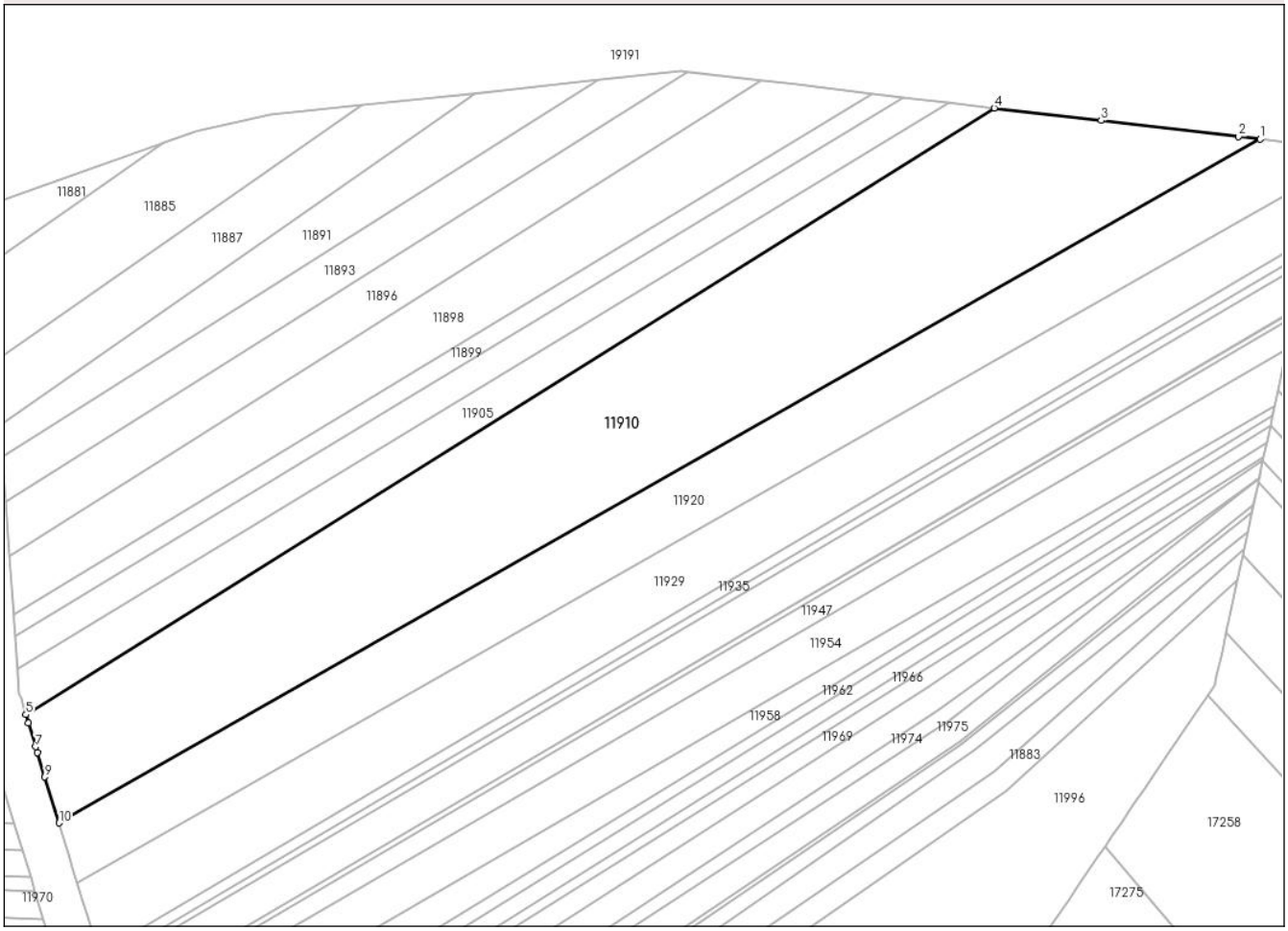
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 12.002 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 12.002 | 94 | 63 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.744,894<br>573.169,638 | 2 | 390.739,162<br>573.170,31 | 5.772 |
| 2 | 390.739,162<br>573.170,31 | 3 | 390.702,852<br>573.174,568 | 36.558 |
| 3 | 390.702,852<br>573.174,568 | 4 | 390.674,628<br>573.177,879 | 28.417 |
| 4 | 390.674,628<br>573.177,879 | 5 | 390.418,885<br>573.017,8 | 301.711 |
| 5 | 390.418,885<br>573.017,8 | 6 | 390.419,561<br>573.015,589 | 2.313 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.419,561<br>573.015,589 | 7 | 390.421,475<br>573.009,326 | 6.549 |
| 7 | 390.421,475<br>573.009,326 | 8 | 390.421,957<br>573.007,749 | 1.648 |
| 8 | 390.421,957<br>573.007,749 | 9 | 390.423,904<br>573.001,376 | 6.665 |
| 9 | 390.423,904<br>573.001,376 | 10 | 390.427,623<br>572.989,208 | 12.724 |
| 10 | 390.427,623<br>572.989,208 | 1 | 390.744,894<br>573.169,638 | 364.988 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11911

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.800 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/32, din 20/08/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIRCEA I LAUREAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

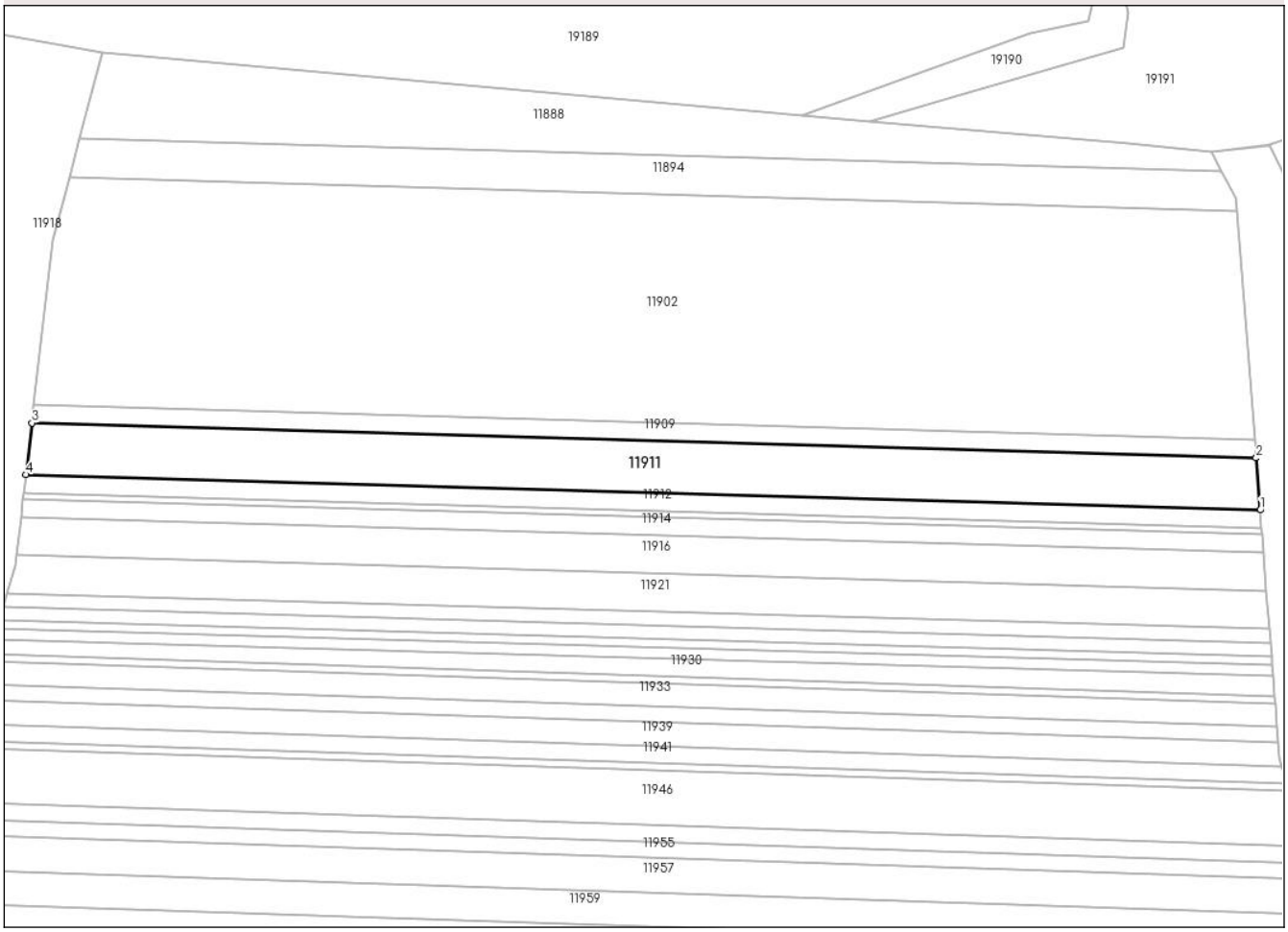
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.800 | 94 | 10 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.401,778<br>573.073,894 | 2 | 390.400,937<br>573.084,782 | 10.92 |
| 2 | 390.400,937<br>573.084,782 | 3 | 390.144,25<br>573.092,121 | 256.792 |
| 3 | 390.144,25<br>573.092,121 | 4 | 390.142,991<br>573.081,293 | 10.901 |
| 4 | 390.142,991<br>573.081,293 | 1 | 390.401,778<br>573.073,894 | 258.893 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11912

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 25852/824, din 25/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

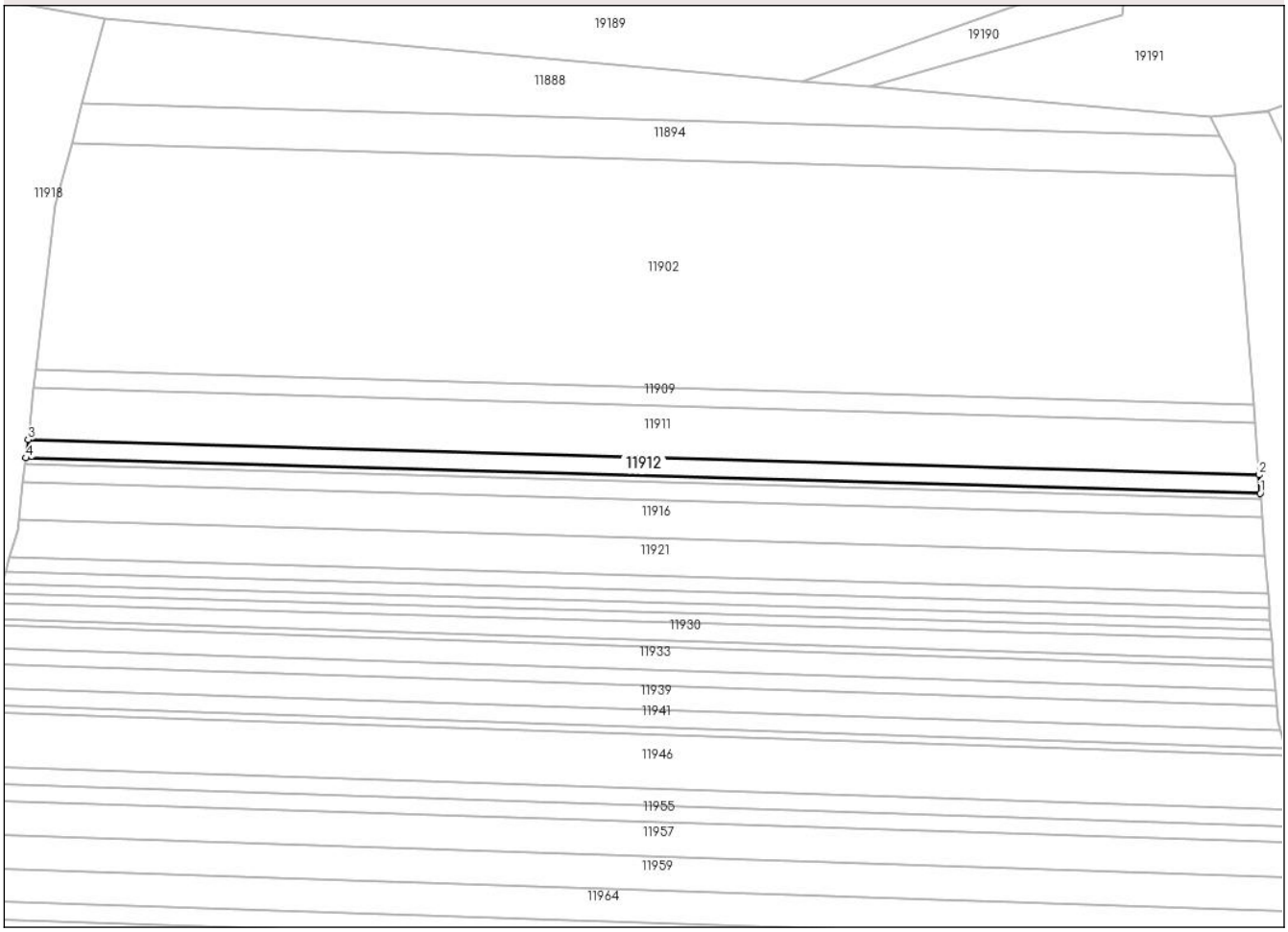
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 94 | 11 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.402,077<br>573.070,027 | 2 | 390.401,778<br>573.073,894 | 3.879 |
| 2 | 390.401,778<br>573.073,894 | 3 | 390.142,991<br>573.081,293 | 258.893 |
| 3 | 390.142,991<br>573.081,293 | 4 | 390.142,544<br>573.077,447 | 3.872 |
| 4 | 390.142,544<br>573.077,447 | 1 | 390.402,077<br>573.070,027 | 259.639 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11913

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 302 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/196, din 26/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

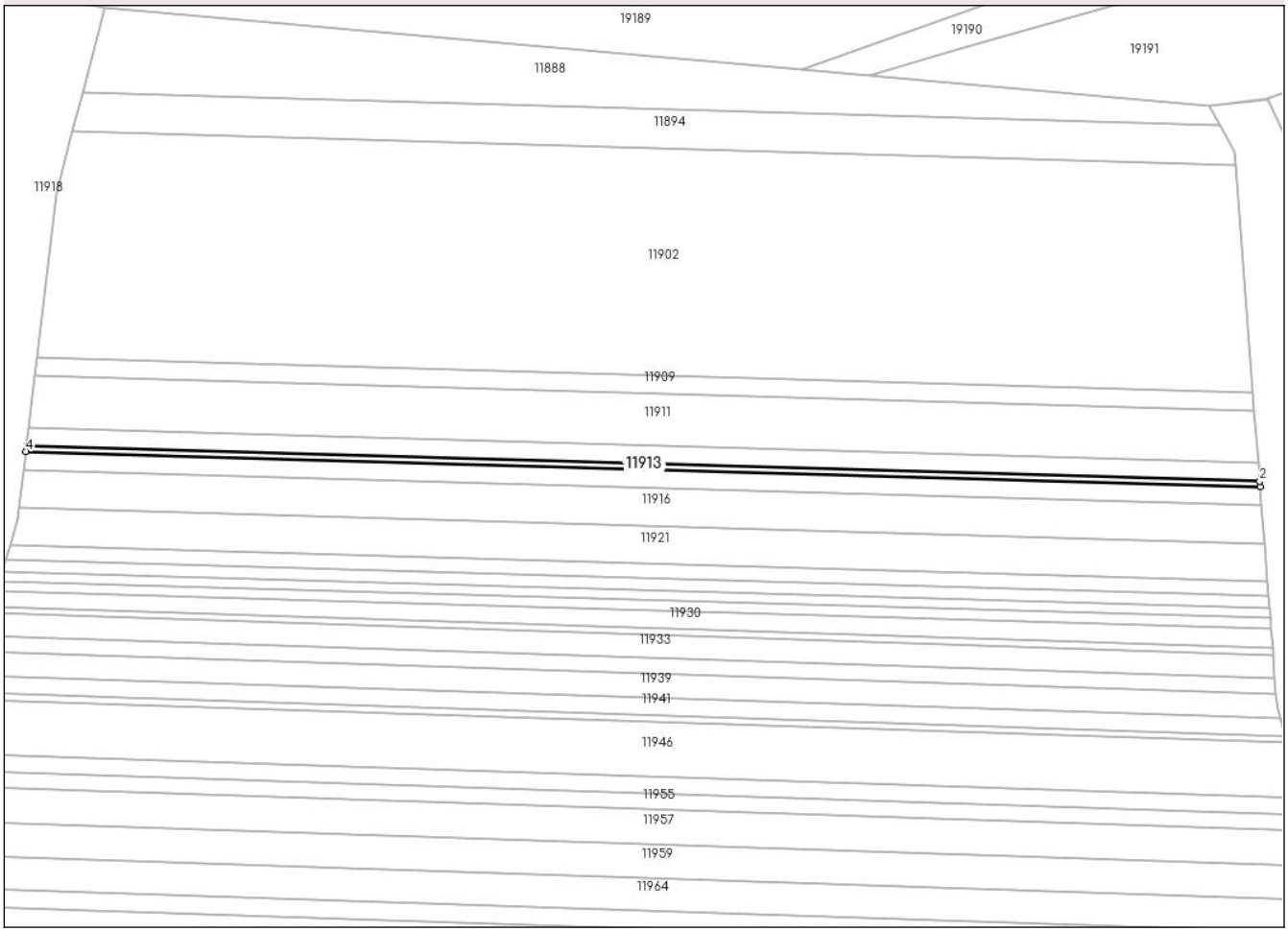
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 302 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 302 | 94 | 12 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.402,167<br>573.068,862 | 2 | 390.402,077<br>573.070,027 | 1.169 |
| 2 | 390.402,077<br>573.070,027 | 3 | 390.142,544<br>573.077,447 | 259.639 |
| 3 | 390.142,544<br>573.077,447 | 4 | 390.142,409<br>573.076,288 | 1.167 |
| 4 | 390.142,409<br>573.076,288 | 1 | 390.402,167<br>573.068,862 | 259.864 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11914

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/11/2022** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

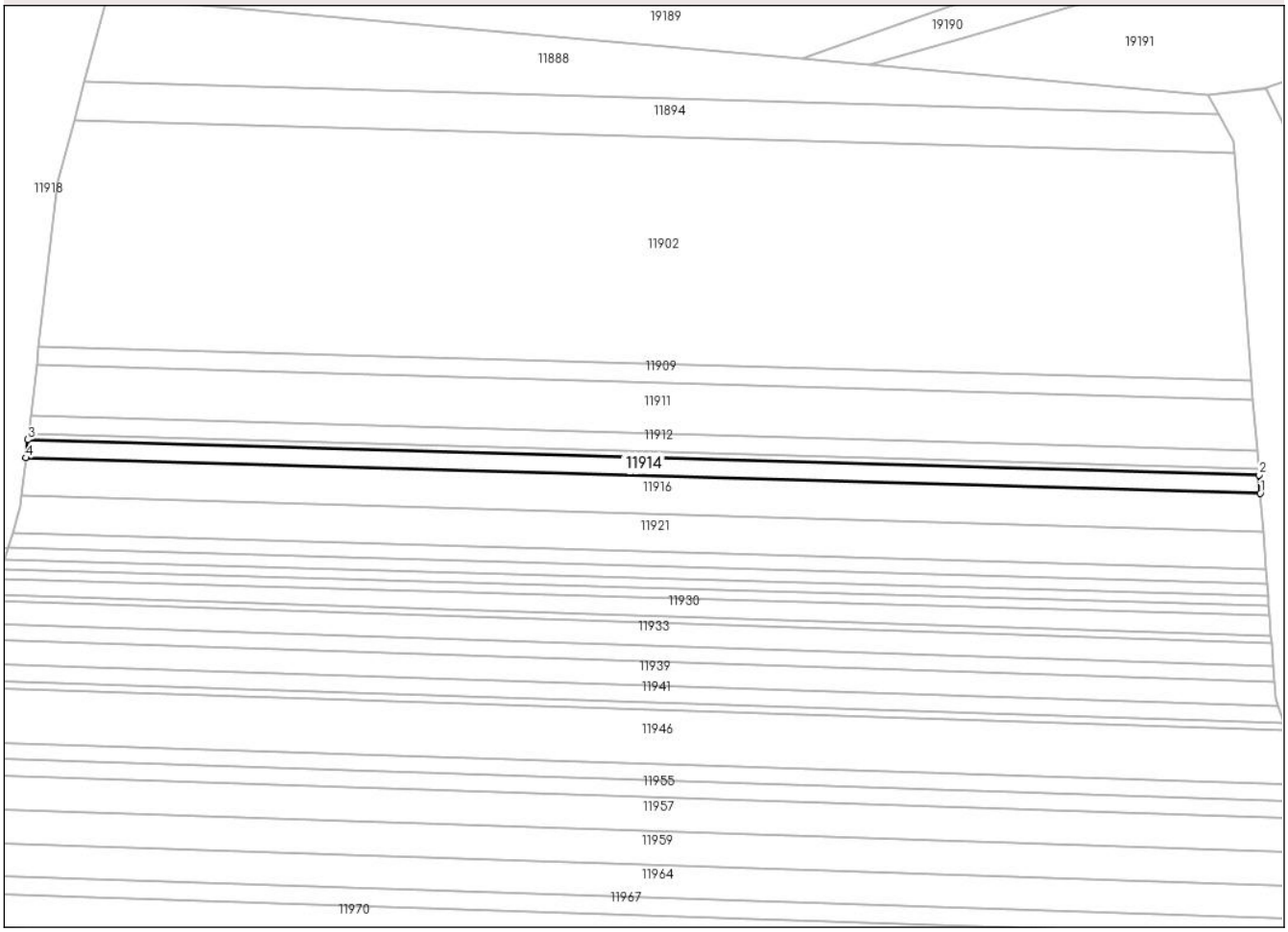
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 94 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.402,464<br>573.065,009 | 2 | 390.402,167<br>573.068,862 | 3.864 |
| 2 | 390.402,167<br>573.068,862 | 3 | 390.142,409<br>573.076,288 | 259.864 |
| 3 | 390.142,409<br>573.076,288 | 4 | 390.141,964<br>573.072,456 | 3.857 |
| 4 | 390.141,964<br>573.072,456 | 1 | 390.402,464<br>573.065,009 | 260.607 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11915

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.800 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/29, din 19/08/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **RUS G VALERIA** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **SABĂU IOAN-IOSIF** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

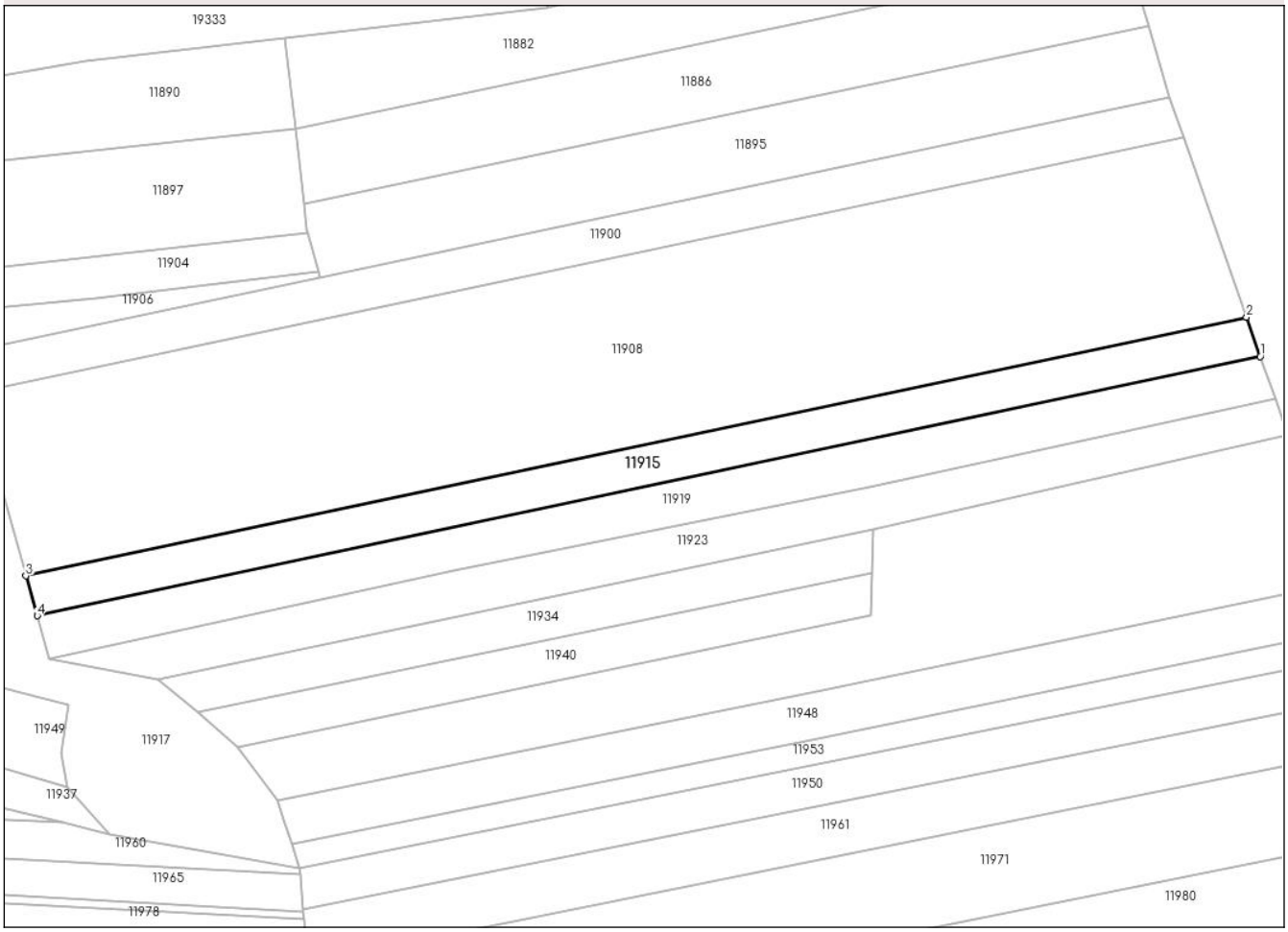
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.800 | 93 | 1/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.069,994<br>573.096,02 | 2 | 390.066,778<br>573.105,181 | 9.709 |
| 2 | 390.066,778<br>573.105,181 | 3 | 389.782,584<br>573.045,021 | 290.492 |
| 3 | 389.782,584<br>573.045,021 | 4 | 389.785,206<br>573.035,734 | 9.65 |
| 4 | 389.785,206<br>573.035,734 | 1 | 390.069,994<br>573.096,02 | 291.099 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11916

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/191, din 25/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DEAC IOAN**<br>2) **MIRCEA MARIA**<br>3) **DEAC NASTASIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

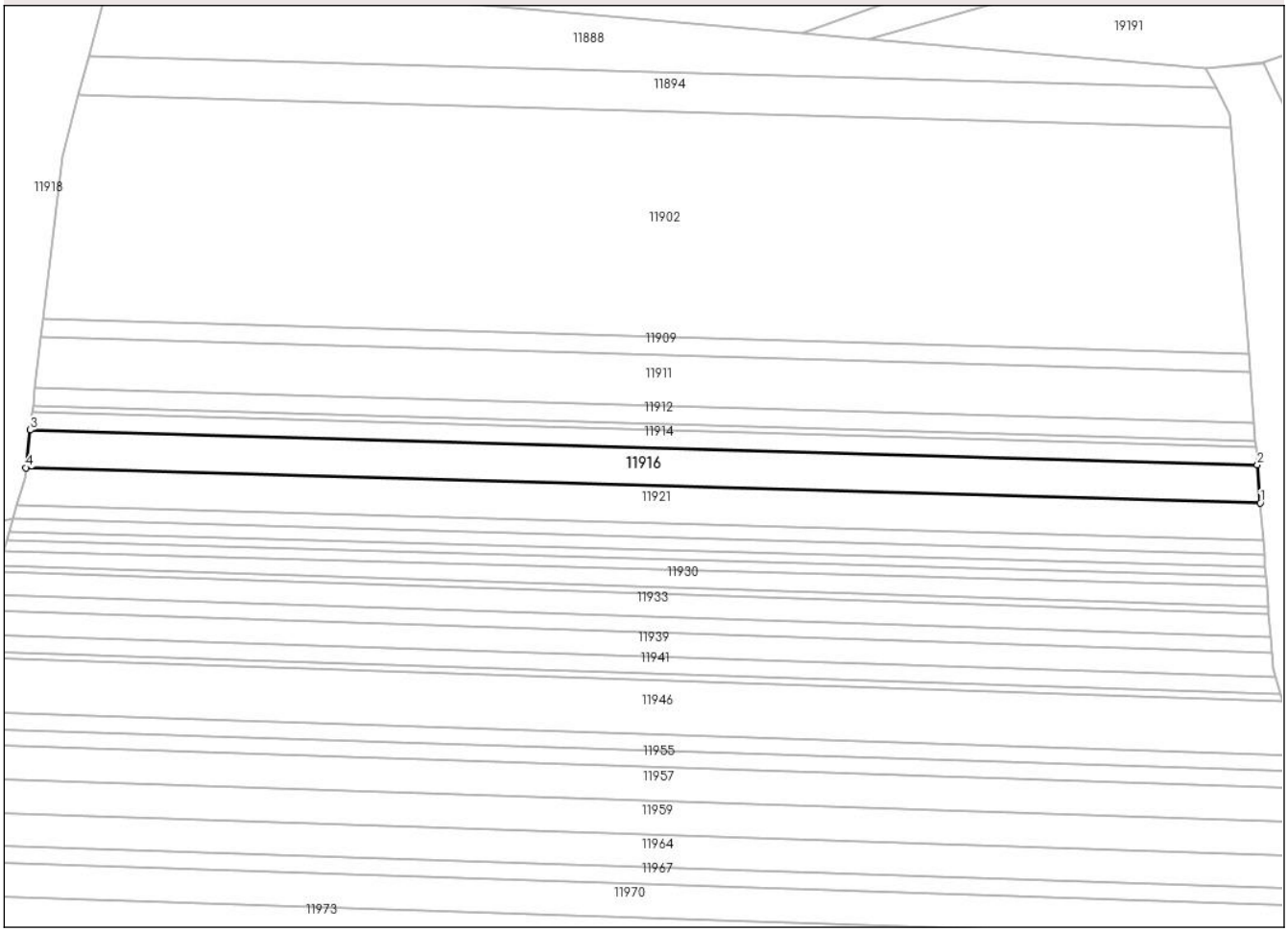
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 94 | 14 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.403,086<br>573.056,954 | 2 | 390.402,464<br>573.065,009 | 8.079 |
| 2 | 390.402,464<br>573.065,009 | 3 | 390.141,964<br>573.072,456 | 260.607 |
| 3 | 390.141,964<br>573.072,456 | 4 | 390.141,032<br>573.064,446 | 8.065 |
| 4 | 390.141,032<br>573.064,446 | 1 | 390.403,086<br>573.056,954 | 262.161 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11917

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 12.713 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 12.713 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 12.713 | 93 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.698,171<br>573.079,65 | 2 | 389.648,469<br>573.082,494 | 49.783 |
| 3 | 389.605,735<br>573.090,912 | 4 | 389.533,408<br>573.113,757 | 75.849 |
| 5 | 389.508,113<br>573.101,898 | 6 | 389.506,458<br>573.071,371 | 30.572 |
| 7 | 389.685,926<br>573.051,112 | 8 | 389.706,145<br>573.051,438 | 20.222 |
| 9 | 389.719,895<br>573.047,911 | 10 | 389.726,77<br>573.044,108 | 7.857 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 389.648,469<br>573.082,494 | 3 | 389.605,735<br>573.090,912 | 43.555 |
| 4 | 389.533,408<br>573.113,757 | 5 | 389.508,113<br>573.101,898 | 27.937 |
| 6 | 389.506,458<br>573.071,371 | 7 | 389.685,926<br>573.051,112 | 180.607 |
| 8 | 389.706,145<br>573.051,438 | 9 | 389.719,895<br>573.047,911 | 14.195 |
| 10 | 389.726,77<br>573.044,108 | 11 | 389.756,391<br>573.026,23 | 34.598 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 389.756,391<br>573.026,23 | 12 | 389.773,92<br>573.019,691 | 18.709 |
| 13 | 389.792,565<br>573.014,871 | 14 | 389.790,707<br>573.003,8 | 11.226 |
| 15 | 389.792,273<br>572.995,987 | 16 | 389.802,1<br>572.984,951 | 14.777 |
| 17 | 389.846,282<br>572.976,925 | 18 | 389.844,604<br>572.982,633 | 5.95 |
| 19 | 389.842,632<br>572.988,372 | 20 | 389.841,163<br>572.992,644 | 4.518 |
| 21 | 389.831,911<br>573.005,269 | 22 | 389.822,618<br>573.013,201 | 12.218 |
| 23 | 389.813,452<br>573.021,024 | 24 | 389.788,03<br>573.025,732 | 25.854 |
| 25 | 389.785,206<br>573.035,734 | 26 | 389.782,584<br>573.045,021 | 9.65 |
| 27 | 389.770,602<br>573.087,458 | 28 | 389.767,948<br>573.096,854 | 9.764 |
| 29 | 389.702,96<br>573.092,461 | 1 | 389.698,171<br>573.079,65 | 13.677 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 389.773,92<br>573.019,691 | 13 | 389.792,565<br>573.014,871 | 19.258 |
| 14 | 389.790,707<br>573.003,8 | 15 | 389.792,273<br>572.995,987 | 7.968 |
| 16 | 389.802,1<br>572.984,951 | 17 | 389.846,282<br>572.976,925 | 44.905 |
| 18 | 389.844,604<br>572.982,633 | 19 | 389.842,632<br>572.988,372 | 6.068 |
| 20 | 389.841,163<br>572.992,644 | 21 | 389.831,911<br>573.005,269 | 15.652 |
| 22 | 389.822,618<br>573.013,201 | 23 | 389.813,452<br>573.021,024 | 12.051 |
| 24 | 389.788,03<br>573.025,732 | 25 | 389.785,206<br>573.035,734 | 10.393 |
| 26 | 389.782,584<br>573.045,021 | 27 | 389.770,602<br>573.087,458 | 44.096 |
| 28 | 389.767,948<br>573.096,854 | 29 | 389.702,96<br>573.092,461 | 65.137 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11918

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 17.541 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

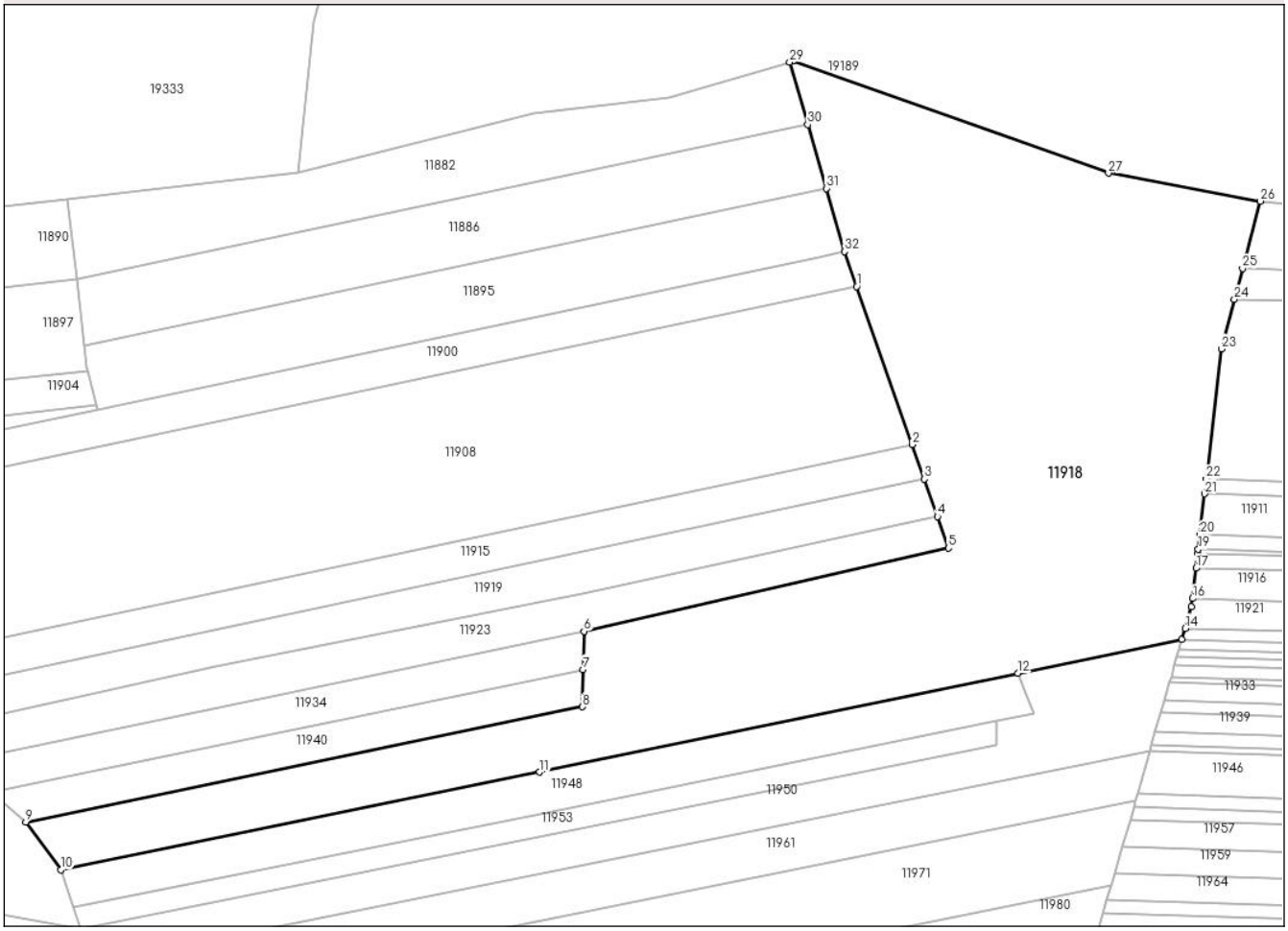
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 17.541 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 17.541 | 93 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.052,082<br>573.147,043 | 2 | 390.066,778<br>573.105,181 | 44.367 |
| 3 | 390.069,994<br>573.096,02 | 4 | 390.073,458<br>573.086,153 | 10.457 |
| 5 | 390.076,395<br>573.077,787 | 6 | 389.979,784<br>573.055,752 | 99.092 |
| 7 | 389.979,6<br>573.045,643 | 8 | 389.979,421<br>573.035,754 | 9.891 |
| 9 | 389.831,911<br>573.005,269 | 10 | 389.841,163<br>572.992,644 | 15.652 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.066,778<br>573.105,181 | 3 | 390.069,994<br>573.096,02 | 9.709 |
| 4 | 390.073,458<br>573.086,153 | 5 | 390.076,395<br>573.077,787 | 8.867 |
| 6 | 389.979,784<br>573.055,752 | 7 | 389.979,6<br>573.045,643 | 10.111 |
| 8 | 389.979,421<br>573.035,754 | 9 | 389.831,911<br>573.005,269 | 150.627 |
| 10 | 389.841,163<br>572.992,644 | 11 | 389.968,028<br>573.018,465 | 129.466 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 389.968,028<br>573.018,465 | 12 | 390.094,836<br>573.044,6 | 129.473 |
| 13 | 390.138,264<br>573.053,547 | 14 | 390.139,124<br>573.056,521 | 3.096 |
| 15 | 390.140,776<br>573.062,24 | 16 | 390.141,032<br>573.064,446 | 2.22 |
| 17 | 390.141,964<br>573.072,456 | 18 | 390.142,409<br>573.076,288 | 3.857 |
| 19 | 390.142,544<br>573.077,447 | 20 | 390.142,991<br>573.081,293 | 3.872 |
| 21 | 390.144,25<br>573.092,121 | 22 | 390.144,702<br>573.096,009 | 3.915 |
| 23 | 390.148,713<br>573.130,503 | 24 | 390.152,16<br>573.143,596 | 13.539 |
| 25 | 390.154,314<br>573.151,781 | 26 | 390.159,003<br>573.169,594 | 18.42 |
| 27 | 390.118,786<br>573.177,002 | 28 | 390.035,178<br>573.206,636 | 88.705 |
| 29 | 390.034,295<br>573.206,38 | 30 | 390.039,084<br>573.189,882 | 17.179 |
| 31 | 390.043,99<br>573.172,985 | 32 | 390.048,843<br>573.156,268 | 17.407 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 390.094,836<br>573.044,6 | 13 | 390.138,264<br>573.053,547 | 44.34 |
| 14 | 390.139,124<br>573.056,521 | 15 | 390.140,776<br>573.062,24 | 5.953 |
| 16 | 390.141,032<br>573.064,446 | 17 | 390.141,964<br>573.072,456 | 8.065 |
| 18 | 390.142,409<br>573.076,288 | 19 | 390.142,544<br>573.077,447 | 1.167 |
| 20 | 390.142,991<br>573.081,293 | 21 | 390.144,25<br>573.092,121 | 10.901 |
| 22 | 390.144,702<br>573.096,009 | 23 | 390.148,713<br>573.130,503 | 34.726 |
| 24 | 390.152,16<br>573.143,596 | 25 | 390.154,314<br>573.151,781 | 8.464 |
| 26 | 390.159,003<br>573.169,594 | 27 | 390.118,786<br>573.177,002 | 40.893 |
| 28 | 390.035,178<br>573.206,636 | 29 | 390.034,295<br>573.206,38 | 0.92 |
| 30 | 390.039,084<br>573.189,882 | 31 | 390.043,99<br>573.172,985 | 17.594 |
| 32 | 390.048,843<br>573.156,268 | 1 | 390.052,082<br>573.147,043 | 9.777 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11919

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/265, din 25/01/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF D DĂNILĂ** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **GHIOLȚAN LIVIU-CRISTIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

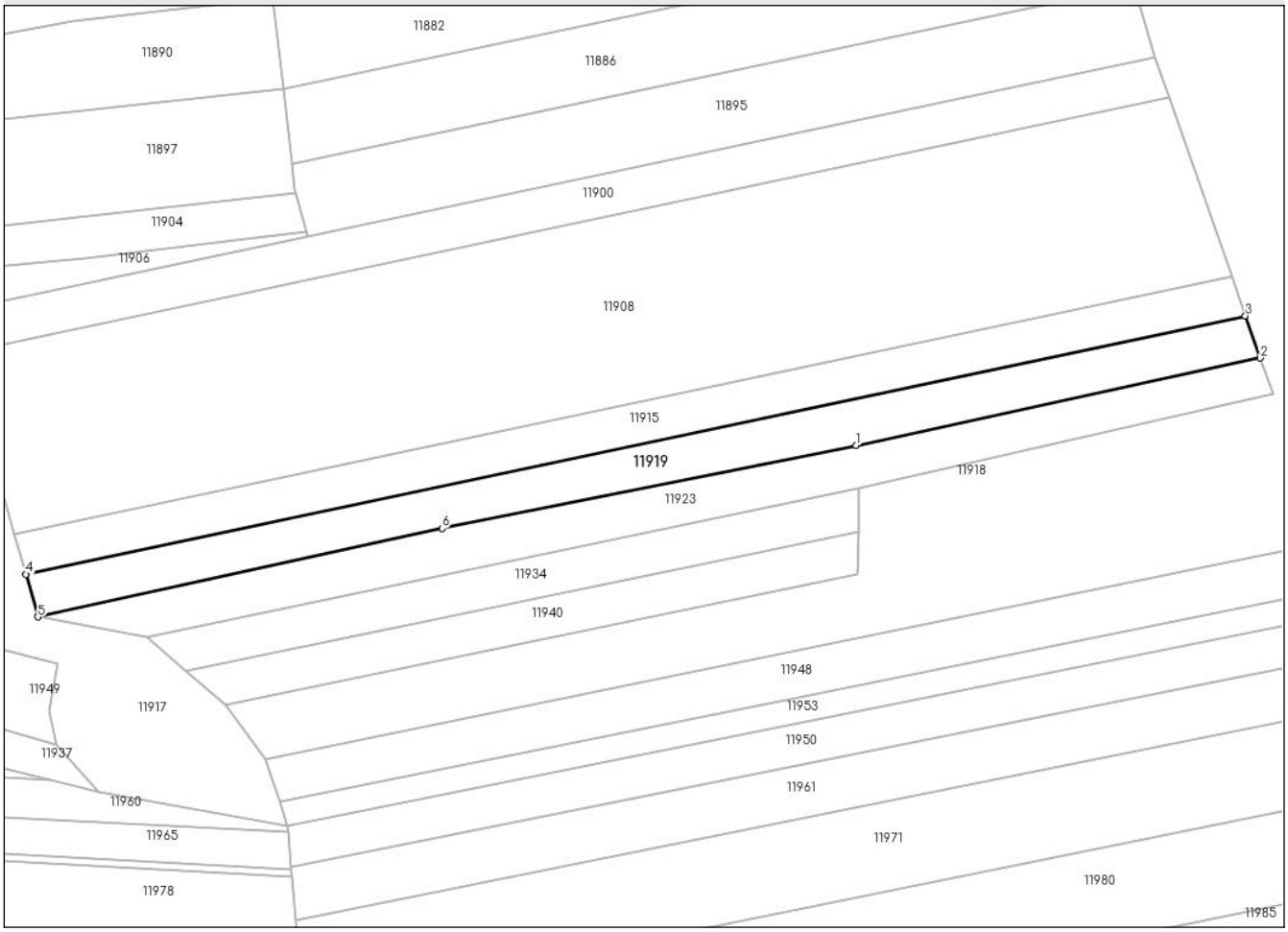
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.000 | 93 | 1/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.979,136<br>573.065,736 | 2 | 390.073,458<br>573.086,153 | 96.506 |
| 2 | 390.073,458<br>573.086,153 | 3 | 390.069,994<br>573.096,02 | 10.457 |
| 3 | 390.069,994<br>573.096,02 | 4 | 389.785,206<br>573.035,734 | 291.099 |
| 4 | 389.785,206<br>573.035,734 | 5 | 389.788,03<br>573.025,732 | 10.393 |
| 5 | 389.788,03<br>573.025,732 | 6 | 389.882,384<br>573.046,387 | 96.588 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.882,384<br>573.046,387 | 1 | 389.979,136<br>573.065,736 | 98.668 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11920

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.012 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 18/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/282, din 30/01/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA G EUGENIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

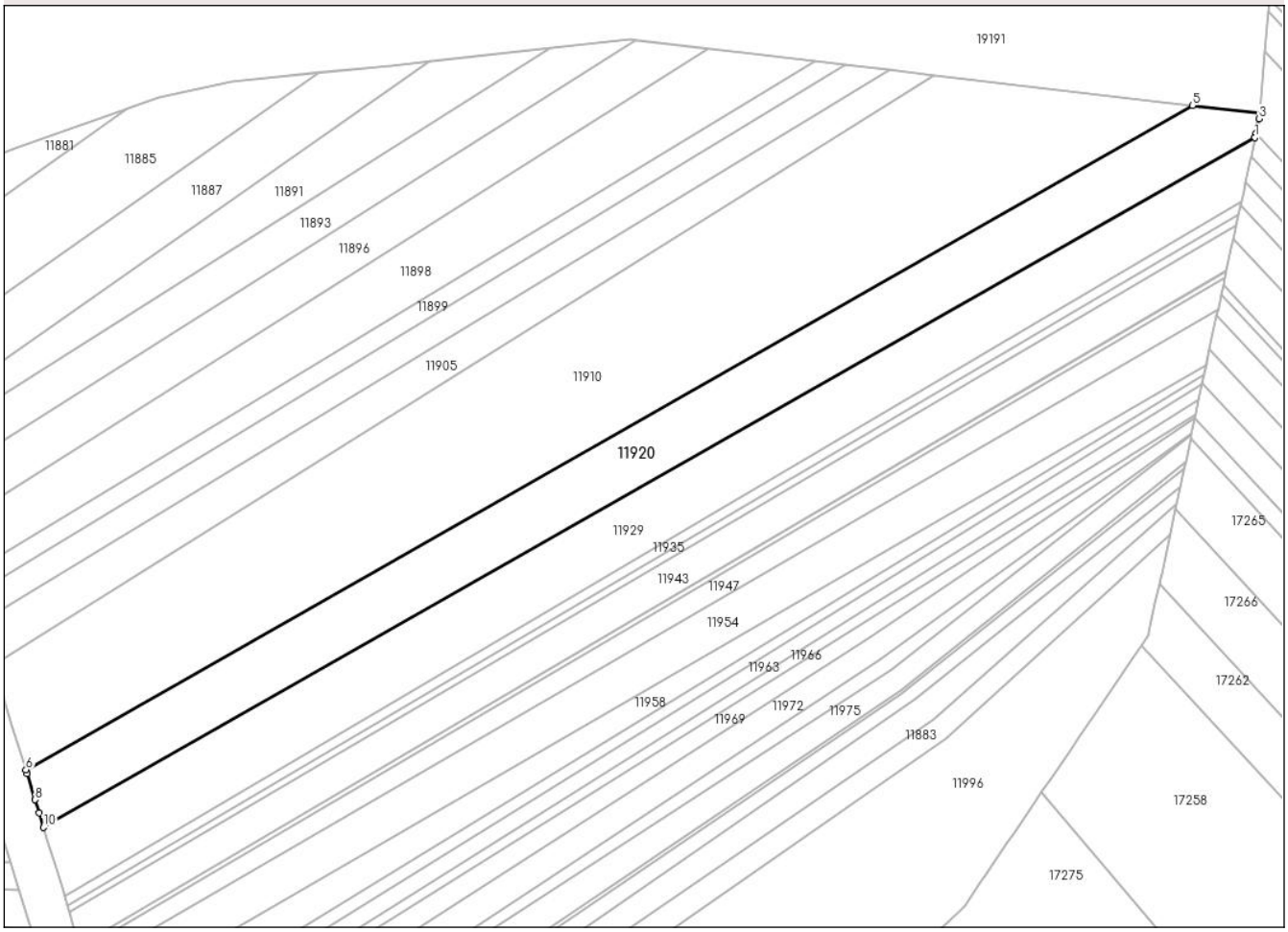
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.012 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 6.012 | 94 | 62 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.761,905<br>573.160,912 | 2 | 390.762,136<br>573.161,988 | 1.101 |
| 2 | 390.762,136<br>573.161,988 | 3 | 390.763,013<br>573.166,079 | 4.183 |
| 3 | 390.763,013<br>573.166,079 | 4 | 390.763,313<br>573.167,478 | 1.43 |
| 4 | 390.763,313<br>573.167,478 | 5 | 390.744,894<br>573.169,638 | 18.545 |
| 5 | 390.744,894<br>573.169,638 | 6 | 390.427,623<br>572.989,208 | 364.988 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.427,623<br>572.989,208 | 7 | 390.427,932<br>572.988,199 | 1.055 |
| 7 | 390.427,932<br>572.988,199 | 8 | 390.430,123<br>572.981,029 | 7.497 |
| 8 | 390.430,123<br>572.981,029 | 9 | 390.431,186<br>572.977,549 | 3.639 |
| 9 | 390.431,186<br>572.977,549 | 10 | 390.432,414<br>572.973,532 | 4.2 |
| 10 | 390.432,414<br>572.973,532 | 1 | 390.761,905<br>573.160,912 | 379.046 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11921

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/218, din 27/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NICOARĂ V IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

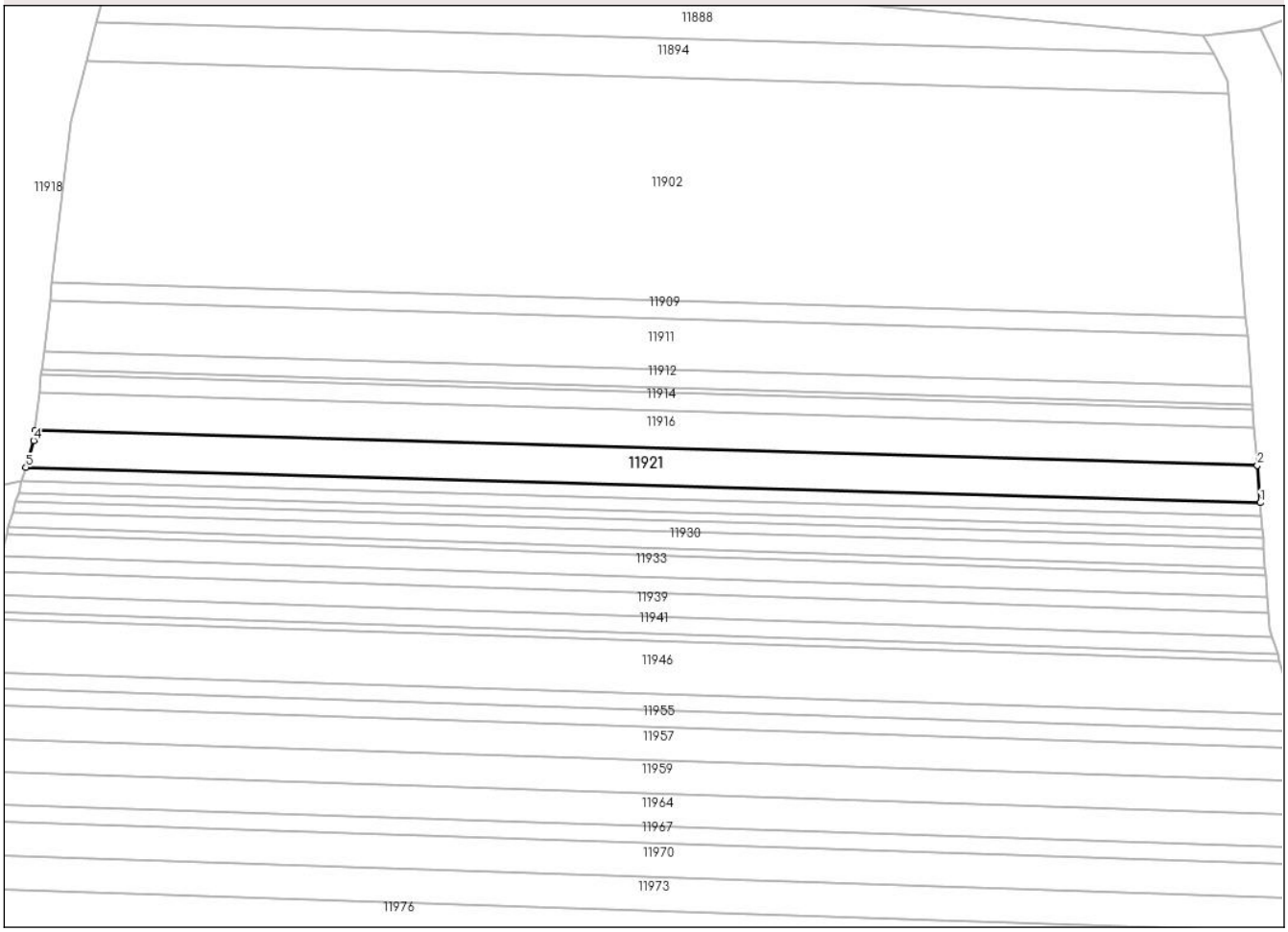
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 94 | 15/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.403,704<br>573.048,957 | 2 | 390.403,086<br>573.056,954 | 8.021 |
| 2 | 390.403,086<br>573.056,954 | 3 | 390.141,032<br>573.064,446 | 262.161 |
| 3 | 390.141,032<br>573.064,446 | 4 | 390.140,776<br>573.062,24 | 2.22 |
| 4 | 390.140,776<br>573.062,24 | 5 | 390.139,124<br>573.056,521 | 5.953 |
| 5 | 390.139,124<br>573.056,521 | 1 | 390.403,704<br>573.048,957 | 264.689 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11922

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.398 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.398 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 5.398 | 94 | - | - | T 94 din TP se identifică în realitate cu T 93 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.588,923<br>573.240,517 | 2 | 389.574,961<br>573.245,689 | 14.889 |
| 4 | 389.534,646<br>573.210,341 | 5 | 389.534,685<br>573.195,926 | 14.415 |
| 7 | 389.534,496<br>573.169,527 | 8 | 389.534,167<br>573.159,336 | 10.196 |
| 10 | 389.528,664<br>573.143,252 | 11 | 389.525,437<br>573.138,482 | 5.759 |
| 13 | 389.509,248<br>573.114,553 | 14 | 389.500,087<br>573.105,432 | 12.927 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 389.574,961<br>573.245,689 | 3 | 389.543,659<br>573.218,243 | 41.63 |
| 5 | 389.534,685<br>573.195,926 | 6 | 389.534,737<br>573.177,003 | 18.923 |
| 8 | 389.534,167<br>573.159,336 | 9 | 389.532,076<br>573.148,294 | 11.238 |
| 11 | 389.525,437<br>573.138,482 | 12 | 389.518,786<br>573.128,652 | 11.869 |
| 14 | 389.500,087<br>573.105,432 | 15 | 389.498,278<br>573.103,414 | 2.71 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 389.543,659<br>573.218,243 | 4 | 389.534,646<br>573.210,341 | 11.986 |
| 6 | 389.534,737<br>573.177,003 | 7 | 389.534,496<br>573.169,527 | 7.48 |
| 9 | 389.532,076<br>573.148,294 | 10 | 389.528,664<br>573.143,252 | 6.088 |
| 12 | 389.518,786<br>573.128,652 | 13 | 389.509,248<br>573.114,553 | 17.022 |
| 15 | 389.498,278<br>573.103,414 | 16 | 389.499,376<br>573.089,844 | 13.614 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 389.499,376<br>573.089,844 | 17 | 389.497,455<br>573.091,825 | 2.759 |
| 19 | 389.497,88<br>573.054,612 | 20 | 389.497,424<br>573.051,164 | 3.478 |
| 22 | 389.500,077<br>572.994,167 | 23 | 389.502,88<br>572.953,044 | 41.218 |
| 25 | 389.527,536<br>572.873,62 | 26 | 389.529,276<br>572.868,299 | 5.598 |
| 28 | 389.521,067<br>572.911,302 | 29 | 389.517,03<br>572.933,85 | 22.907 |
| 31 | 389.510,461<br>572.983,282 | 32 | 389.510,293<br>572.985,196 | 1.922 |
| 34 | 389.509,42<br>572.995,117 | 35 | 389.508,134<br>573.002,95 | 7.937 |
| 37 | 389.504,664<br>573.024,097 | 38 | 389.507,423<br>573.049,709 | 25.76 |
| 40 | 389.506,458<br>573.071,371 | 41 | 389.508,113<br>573.101,898 | 30.572 |
| 43 | 389.540,453<br>573.124,777 | 44 | 389.548,118<br>573.145,783 | 22.36 |
| 46 | 389.561,531<br>573.174,65 | 47 | 389.557,231<br>573.207,784 | 33.411 |
| 17 | 389.497,455<br>573.091,825 | 18 | 389.500,576<br>573.075,01 | 17.102 |
| 20 | 389.497,424<br>573.051,164 | 21 | 389.493,609<br>573.022,299 | 29.115 |
| 23 | 389.502,88<br>572.953,044 | 24 | 389.511,271<br>572.909,993 | 43.862 |
| 26 | 389.529,276<br>572.868,299 | 27 | 389.538,44<br>572.864,172 | 10.051 |
| 29 | 389.517,03<br>572.933,85 | 30 | 389.512,98<br>572.954,66 | 21.2 |
| 32 | 389.510,293<br>572.985,196 | 33 | 389.509,542<br>572.993,721 | 8.558 |
| 35 | 389.508,134<br>573.002,95 | 36 | 389.506,292<br>573.014,178 | 11.378 |
| 38 | 389.507,423<br>573.049,709 | 39 | 389.507,678<br>573.060,106 | 10.4 |
| 41 | 389.508,113<br>573.101,898 | 42 | 389.533,408<br>573.113,757 | 27.937 |
| 44 | 389.548,118<br>573.145,783 | 45 | 389.556,705<br>573.162,924 | 19.172 |
| 47 | 389.557,231<br>573.207,784 | 1 | 389.588,923<br>573.240,517 | 45.562 |
| 18 | 389.500,576<br>573.075,01 | 19 | 389.497,88<br>573.054,612 | 20.576 |
| 21 | 389.493,609<br>573.022,299 | 22 | 389.500,077<br>572.994,167 | 28.866 |
| 24 | 389.511,271<br>572.909,993 | 25 | 389.527,536<br>572.873,62 | 39.844 |
| 27 | 389.538,44<br>572.864,172 | 28 | 389.521,067<br>572.911,302 | 50.23 |
| 30 | 389.512,98<br>572.954,66 | 31 | 389.510,461<br>572.983,282 | 28.732 |
| 33 | 389.509,542<br>572.993,721 | 34 | 389.509,42<br>572.995,117 | 1.402 |
| 36 | 389.506,292<br>573.014,178 | 37 | 389.504,664<br>573.024,097 | 10.052 |
| 39 | 389.507,678<br>573.060,106 | 40 | 389.506,458<br>573.071,371 | 11.331 |
| 42 | 389.533,408<br>573.113,757 | 43 | 389.540,453<br>573.124,777 | 13.079 |
| 45 | 389.556,705<br>573.162,924 | 46 | 389.561,531<br>573.174,65 | 12.68 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11923

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55446 | 2.800 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8623 / 19/03/2019** | | |
| Act Notarial nr. 12/2001, din 07/02/2001 emis de BNP MORA RODICA -MARIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **TRIF VASILE** | |
| Act Notarial nr. 55, din 01/08/2017 emis de SPN COSTEA LUCIA MARIANA SI POP GABRIELA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **TRIF VASILE** | |
| Act Notarial nr. 1177, din 04/08/2017 emis de SPN COSTEA LUCIA MARIANA SI POP GABRIELA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **TRIF VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

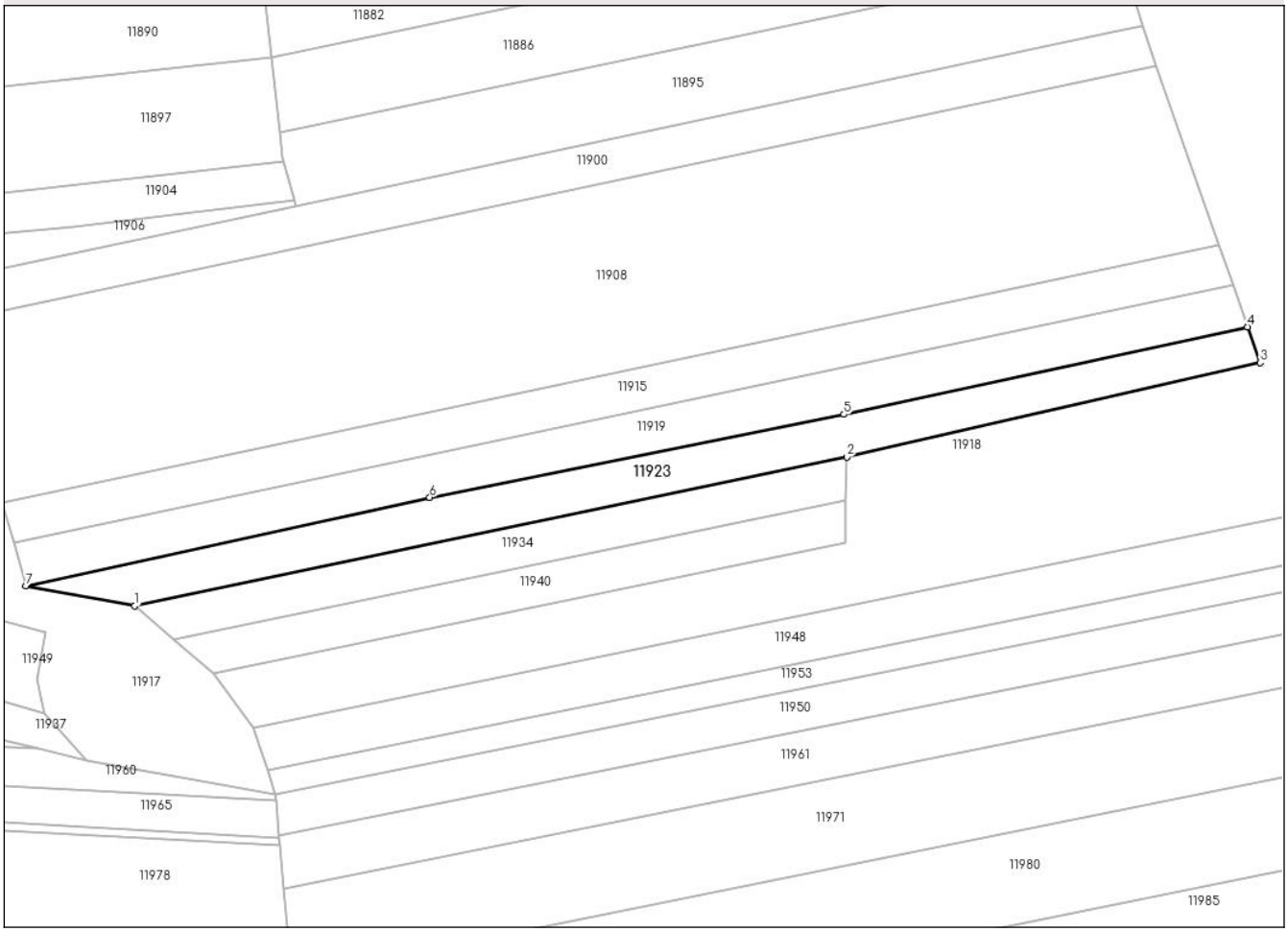
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55446 | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.800 | 93 | 1/4 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.813,452<br>573.021,024 | 2 | 389.979,784<br>573.055,752 | 169.919 |
| 2 | 389.979,784<br>573.055,752 | 3 | 390.076,395<br>573.077,787 | 99.092 |
| 3 | 390.076,395<br>573.077,787 | 4 | 390.073,458<br>573.086,153 | 8.867 |
| 4 | 390.073,458<br>573.086,153 | 5 | 389.979,136<br>573.065,736 | 96.506 |
| 5 | 389.979,136<br>573.065,736 | 6 | 389.882,384<br>573.046,387 | 98.668 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.882,384<br>573.046,387 | 7 | 389.788,03<br>573.025,732 | 96.588 |
| 7 | 389.788,03<br>573.025,732 | 1 | 389.813,452<br>573.021,024 | 25.854 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11924

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 795 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/218, din 27/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NICOARĂ V IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

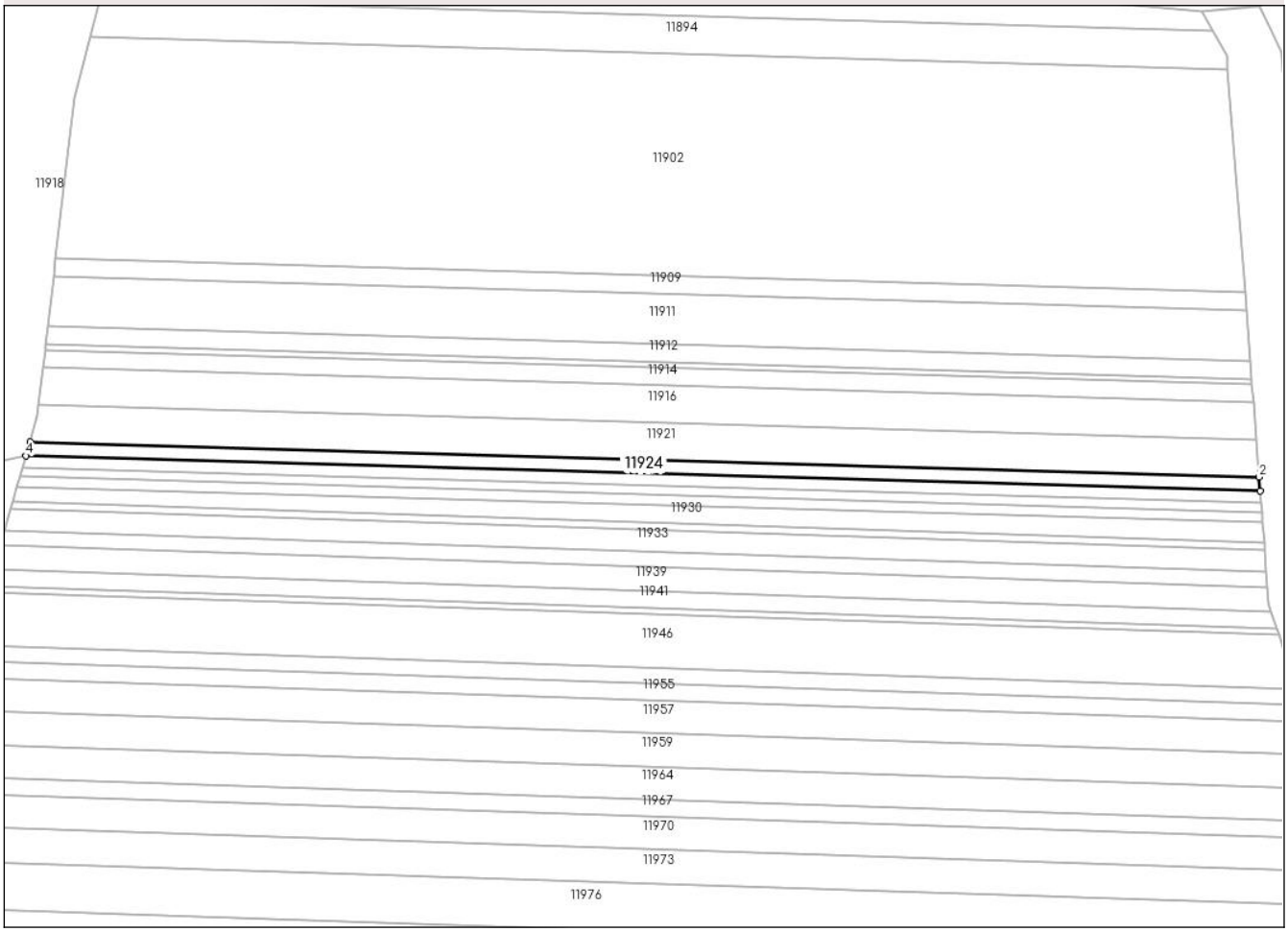
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 795 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 795 | 94 | 15/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.403,936<br>573.045,952 | 2 | 390.403,704<br>573.048,957 | 3.014 |
| 2 | 390.403,704<br>573.048,957 | 3 | 390.139,124<br>573.056,521 | 264.689 |
| 3 | 390.139,124<br>573.056,521 | 4 | 390.138,264<br>573.053,547 | 3.096 |
| 4 | 390.138,264<br>573.053,547 | 1 | 390.403,936<br>573.045,952 | 265.78 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11925

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 700 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 25815/1177, din 01/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF AUREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

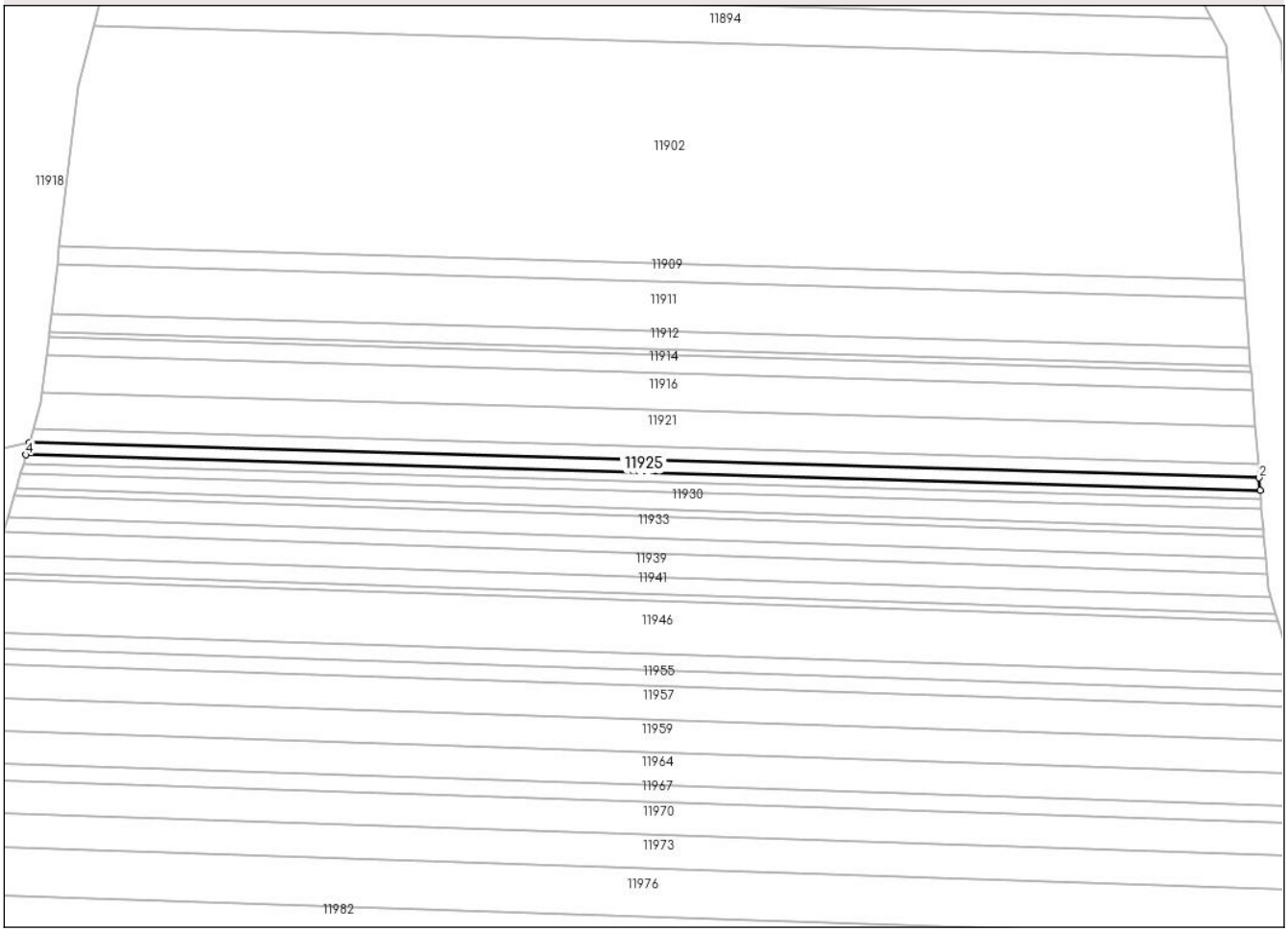
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 700 | 94 | 16/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.404,14<br>573.043,316 | 2 | 390.403,936<br>573.045,952 | 2.644 |
| 2 | 390.403,936<br>573.045,952 | 3 | 390.138,264<br>573.053,547 | 265.78 |
| 3 | 390.138,264<br>573.053,547 | 4 | 390.137,511<br>573.050,938 | 2.715 |
| 4 | 390.137,511<br>573.050,938 | 1 | 390.404,14<br>573.043,316 | 266.738 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11926

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1214 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2597

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53419 | 3.600 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **41349 / 05/12/2019** | | |
| Act Notarial nr. 5300, din 22/11/2019 emis de Furdui Horia Augustin (act administrativ nr 36437 din 18.03.2019, emis de ORC CLUJ,); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEDARE ÎN PLATĂ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **INTERNATIONAL 9 DDM SRL**, CIF:33488944 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

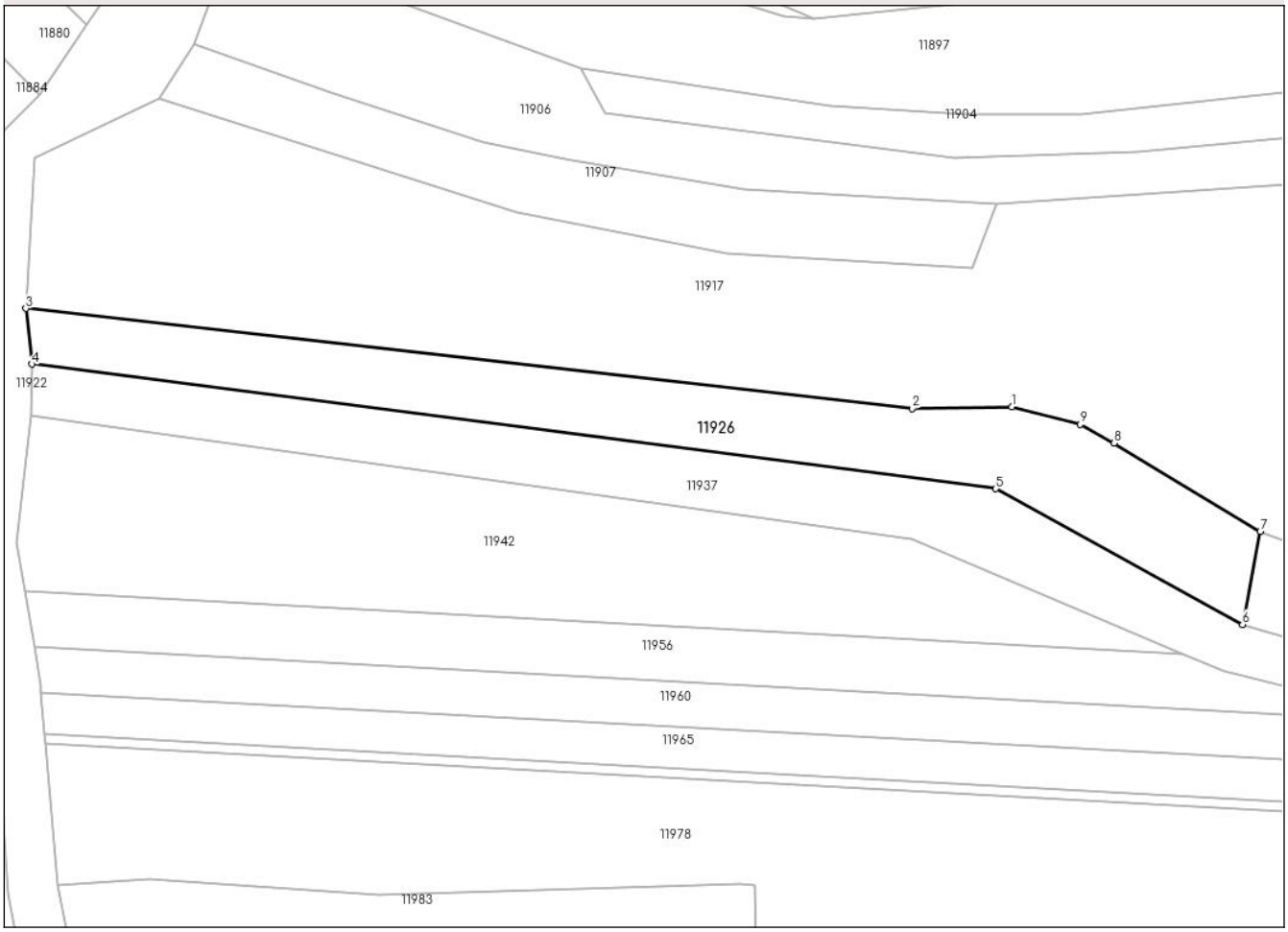
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53419 | 3.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 3.600 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.706,145<br>573.051,438 | 2 | 389.685,926<br>573.051,112 | 20.222 |
| 2 | 389.685,926<br>573.051,112 | 3 | 389.506,458<br>573.071,371 | 180.607 |
| 3 | 389.506,458<br>573.071,371 | 4 | 389.507,678<br>573.060,106 | 11.331 |
| 4 | 389.507,678<br>573.060,106 | 5 | 389.702,845<br>573.034,895 | 196.789 |
| 5 | 389.702,845<br>573.034,895 | 6 | 389.752,824<br>573.007,433 | 57.027 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.752,824<br>573.007,433 | 7 | 389.756,391<br>573.026,23 | 19.132 |
| 7 | 389.756,391<br>573.026,23 | 8 | 389.726,77<br>573.044,108 | 34.598 |
| 8 | 389.726,77<br>573.044,108 | 9 | 389.719,895<br>573.047,911 | 7.857 |
| 9 | 389.719,895<br>573.047,911 | 1 | 389.706,145<br>573.051,438 | 14.195 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11927

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 500 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/159, din 22/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ROŞCA GRIGORE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

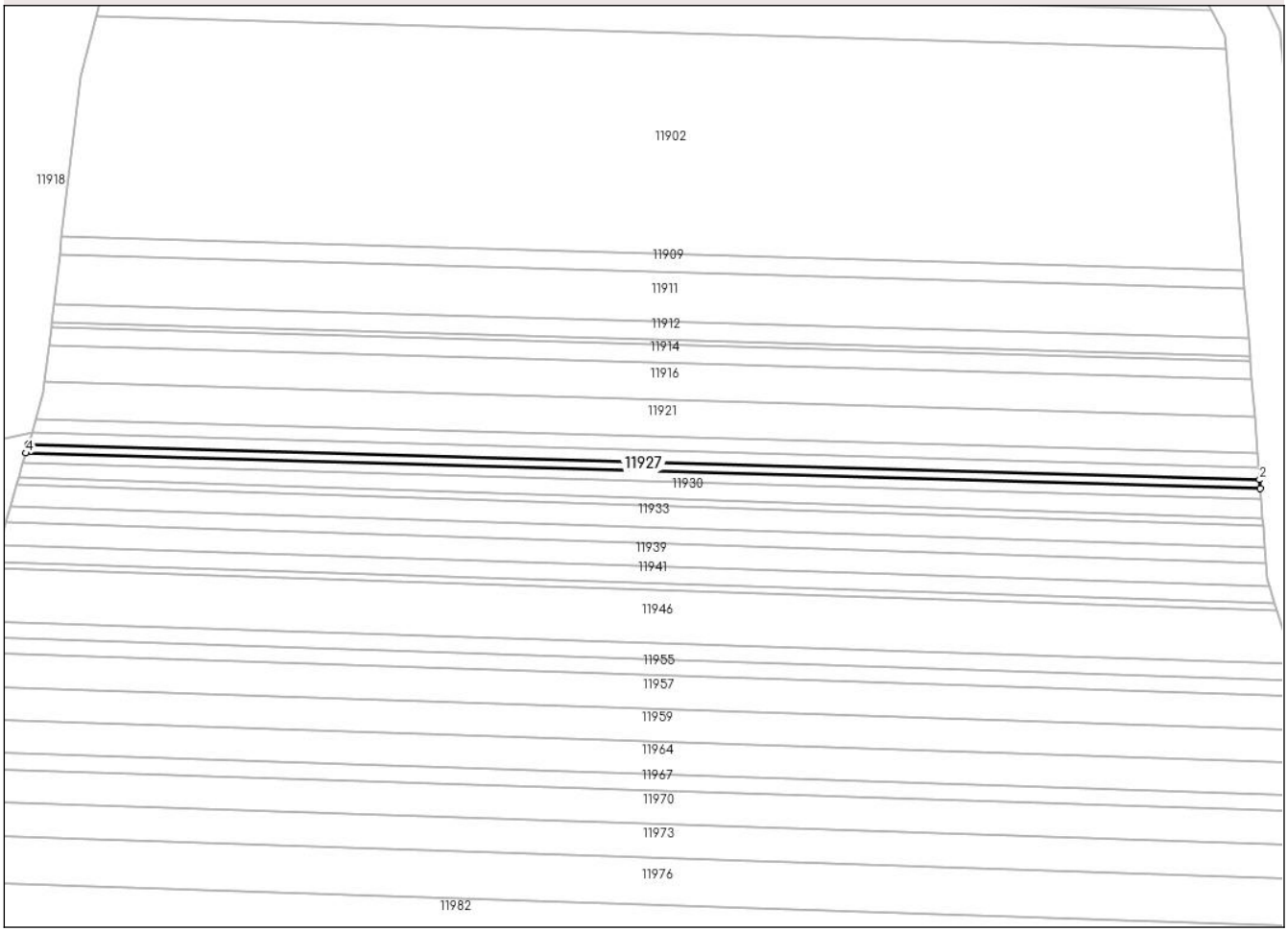
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 500 | 94 | 17/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.404,285<br>573.041,438 | 2 | 390.404,14<br>573.043,316 | 1.883 |
| 2 | 390.404,14<br>573.043,316 | 3 | 390.137,511<br>573.050,938 | 266.738 |
| 3 | 390.137,511<br>573.050,938 | 4 | 390.136,974<br>573.049,081 | 1.933 |
| 4 | 390.136,974<br>573.049,081 | 1 | 390.404,285<br>573.041,438 | 267.42 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11928

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 600 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 25835, din 06/04/2016 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF EUGEN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

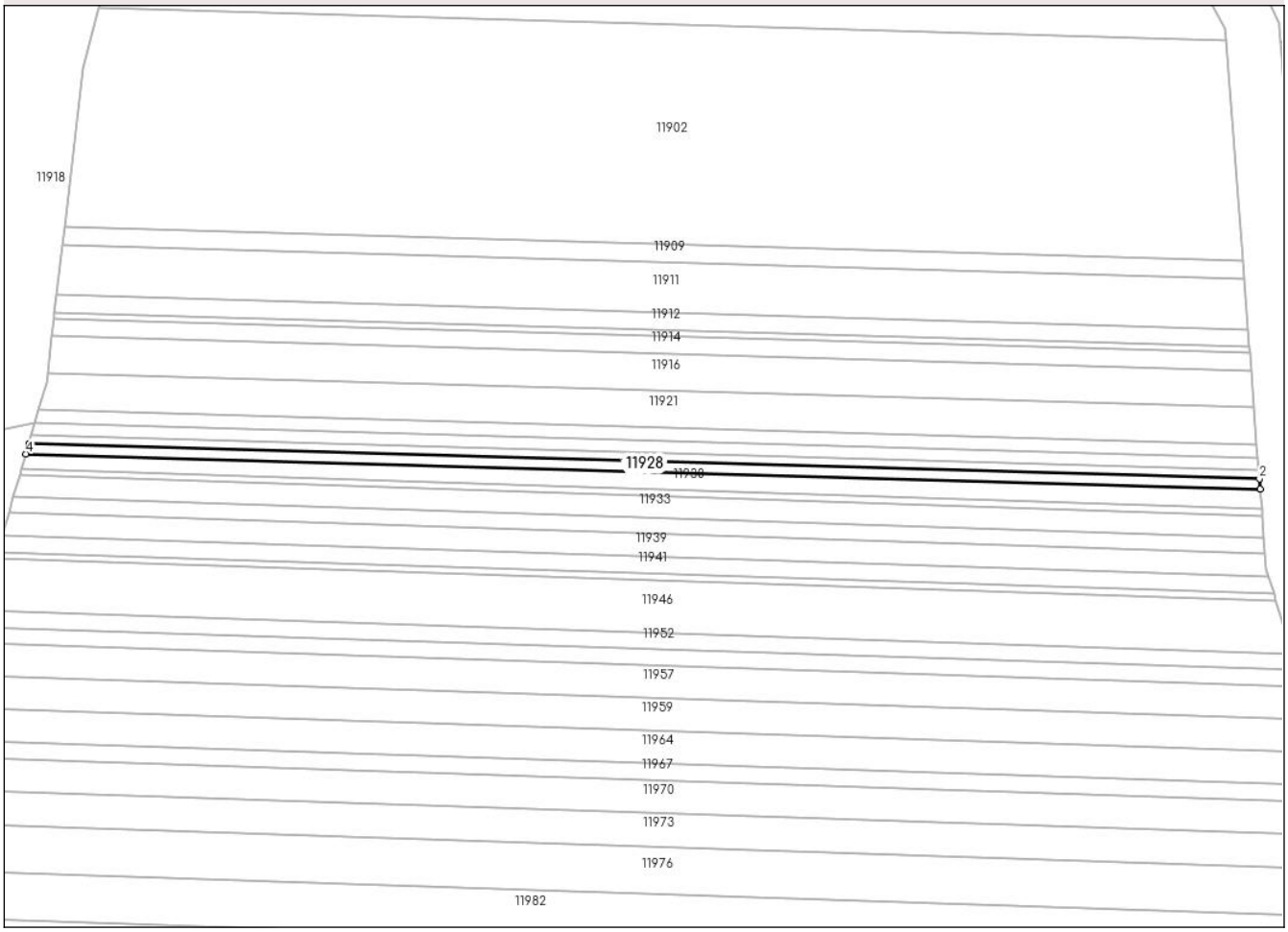
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 600 | 94 | 17/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.404,458<br>573.039,192 | 2 | 390.404,285<br>573.041,438 | 2.253 |
| 2 | 390.404,285<br>573.041,438 | 3 | 390.136,974<br>573.049,081 | 267.42 |
| 3 | 390.136,974<br>573.049,081 | 4 | 390.136,332<br>573.046,858 | 2.314 |
| 4 | 390.136,332<br>573.046,858 | 1 | 390.404,458<br>573.039,192 | 268.236 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11929

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.012 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/158, din 22/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TĂUȚAN I VASILE** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **MUREȘAN MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

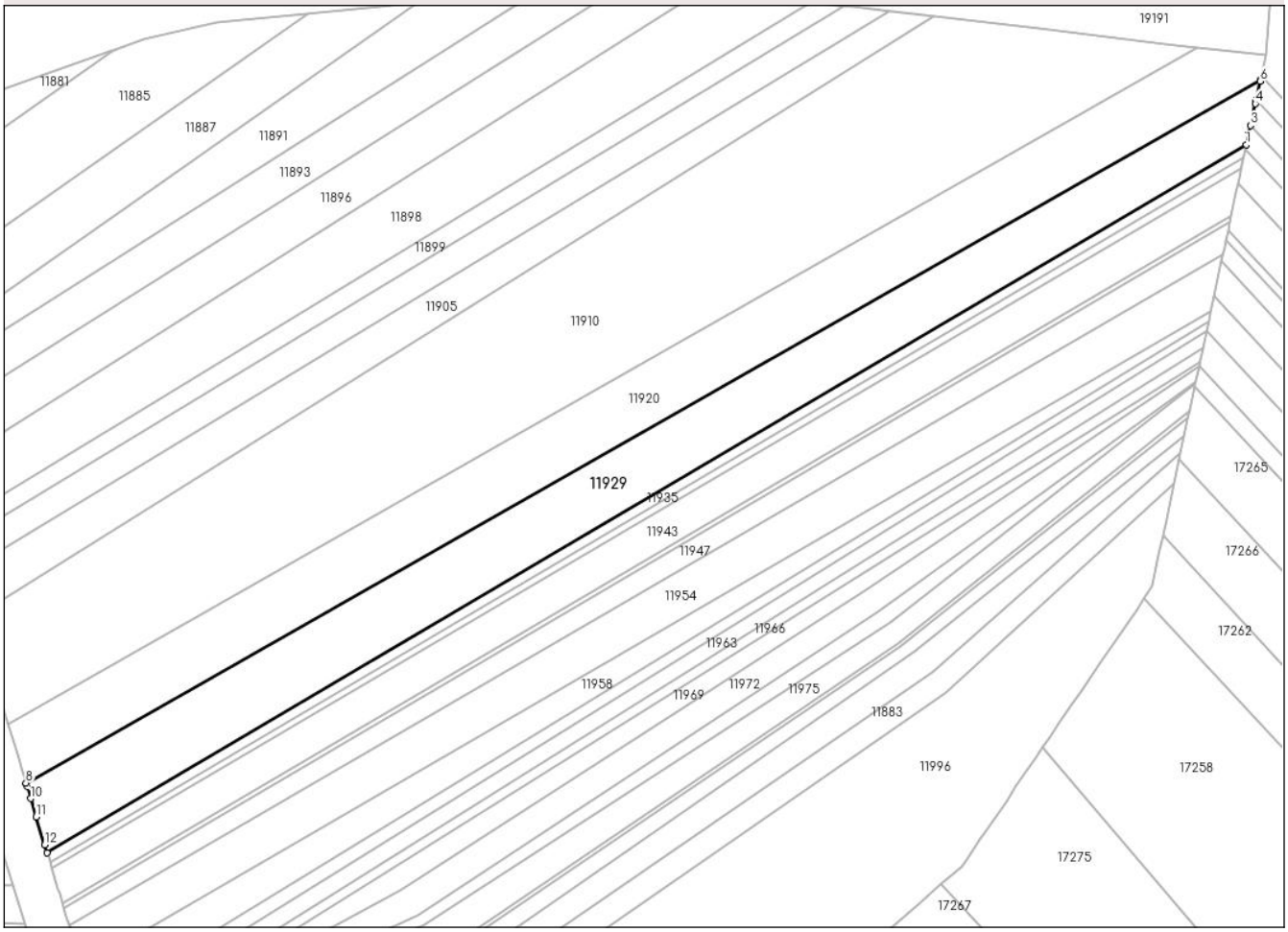
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.012 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 6.012 | 94 | 61 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.758,204<br>573.143,657 | 2 | 390.758,818<br>573.146,519 | 2.927 |
| 2 | 390.758,818<br>573.146,519 | 3 | 390.759,316<br>573.148,84 | 2.374 |
| 3 | 390.759,316<br>573.148,84 | 4 | 390.760,555<br>573.154,616 | 5.907 |
| 4 | 390.760,555<br>573.154,616 | 5 | 390.760,811<br>573.155,81 | 1.222 |
| 5 | 390.760,811<br>573.155,81 | 6 | 390.761,85<br>573.160,653 | 4.953 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.761,85<br>573.160,653 | 7 | 390.761,905<br>573.160,912 | 0.265 |
| 7 | 390.761,905<br>573.160,912 | 8 | 390.432,414<br>572.973,532 | 379.046 |
| 8 | 390.432,414<br>572.973,532 | 9 | 390.432,698<br>572.972,601 | 0.974 |
| 9 | 390.432,698<br>572.972,601 | 10 | 390.433,686<br>572.969,371 | 3.377 |
| 10 | 390.433,686<br>572.969,371 | 11 | 390.435,174<br>572.964,502 | 5.091 |
| 11 | 390.435,174<br>572.964,502 | 12 | 390.437,455<br>572.957,037 | 7.805 |
| 12 | 390.437,455<br>572.957,037 | 13 | 390.438,102<br>572.954,919 | 2.215 |
| 13 | 390.438,102<br>572.954,919 | 1 | 390.758,204<br>573.143,657 | 371.601 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11930

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/206, din 26/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CRIŞAN M IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

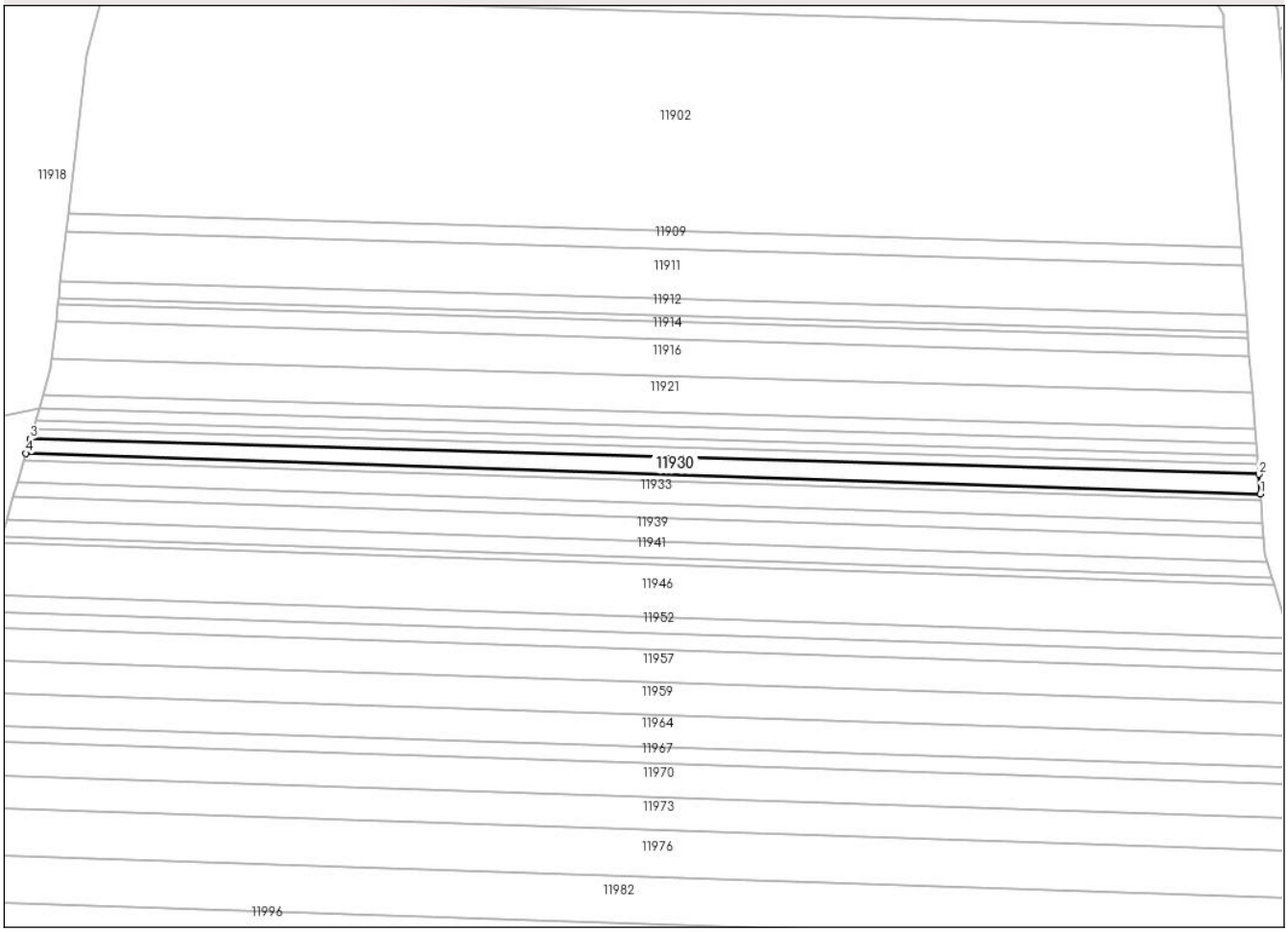
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 94 | 46 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.404,79<br>573.034,899 | 2 | 390.404,458<br>573.039,192 | 4.306 |
| 2 | 390.404,458<br>573.039,192 | 3 | 390.136,332<br>573.046,858 | 268.236 |
| 3 | 390.136,332<br>573.046,858 | 4 | 390.135,428<br>573.043,727 | 3.259 |
| 4 | 390.135,428<br>573.043,727 | 1 | 390.404,79<br>573.034,899 | 269.507 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11931

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.611 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/11/2022** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

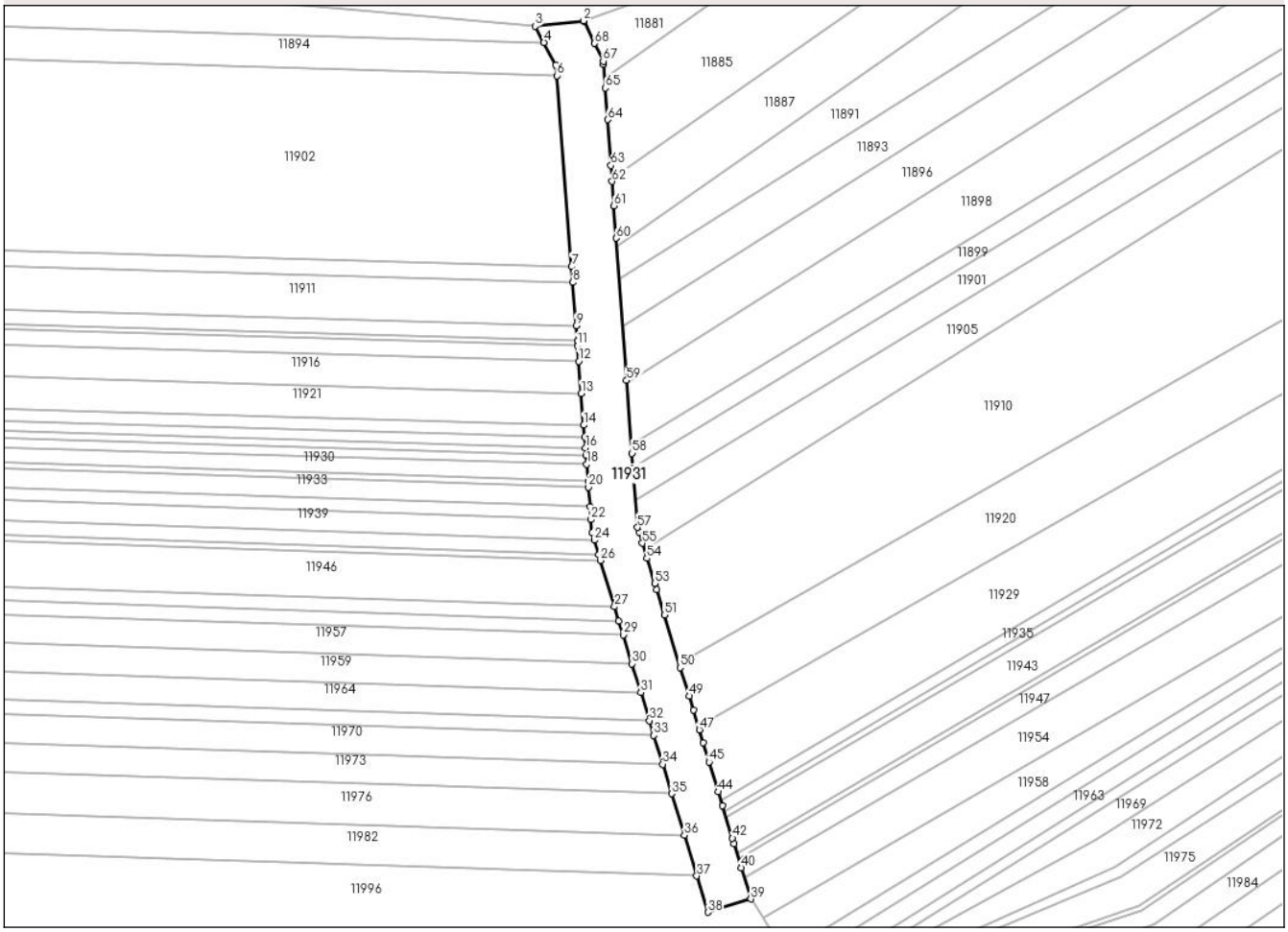
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.611 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.611 | 94 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.403,789<br>573.150,198 | 2 | 390.403,7<br>573.150,384 | 0.205 |
| 4 | 390.393,702<br>573.144,938 | 5 | 390.396,726<br>573.139,313 | 6.386 |
| 7 | 390.400,635<br>573.088,692 | 8 | 390.400,937<br>573.084,782 | 3.922 |
| 10 | 390.402,077<br>573.070,027 | 11 | 390.402,167<br>573.068,862 | 1.169 |
| 13 | 390.403,086<br>573.056,954 | 14 | 390.403,704<br>573.048,957 | 8.021 |
| 16 | 390.404,14<br>573.043,316 | 17 | 390.404,285<br>573.041,438 | 1.883 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.403,7<br>573.150,384 | 3 | 390.391,508<br>573.149,018 | 12.268 |
| 5 | 390.396,726<br>573.139,313 | 6 | 390.396,936<br>573.136,598 | 2.723 |
| 8 | 390.400,937<br>573.084,782 | 9 | 390.401,778<br>573.073,894 | 10.92 |
| 11 | 390.402,167<br>573.068,862 | 12 | 390.402,464<br>573.065,009 | 3.864 |
| 14 | 390.403,704<br>573.048,957 | 15 | 390.403,936<br>573.045,952 | 3.014 |
| 17 | 390.404,285<br>573.041,438 | 18 | 390.404,458<br>573.039,192 | 2.253 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.391,508<br>573.149,018 | 4 | 390.393,702<br>573.144,938 | 4.633 |
| 6 | 390.396,936<br>573.136,598 | 7 | 390.400,635<br>573.088,692 | 48.048 |
| 9 | 390.401,778<br>573.073,894 | 10 | 390.402,077<br>573.070,027 | 3.879 |
| 12 | 390.402,464<br>573.065,009 | 13 | 390.403,086<br>573.056,954 | 8.079 |
| 15 | 390.403,936<br>573.045,952 | 16 | 390.404,14<br>573.043,316 | 2.644 |
| 18 | 390.404,458<br>573.039,192 | 19 | 390.404,79<br>573.034,899 | 4.306 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 390.404,79<br>573.034,899 | 20 | 390.404,905<br>573.033,412 | 1.492 |
| 22 | 390.405,532<br>573.025,284 | 23 | 390.405,791<br>573.021,94 | 3.354 |
| 25 | 390.407,457<br>573.016,488 | 26 | 390.407,902<br>573.015,033 | 1.521 |
| 28 | 390.412,517<br>572.999,93 | 29 | 390.413,589<br>572.996,424 | 3.667 |
| 31 | 390.418,009<br>572.981,962 | 32 | 390.420,172<br>572.974,883 | 7.401 |
| 34 | 390.423,512<br>572.963,954 | 35 | 390.425,775<br>572.956,55 | 7.742 |
| 37 | 390.432,072<br>572.935,945 | 38 | 390.434,849<br>572.926,858 | 9.501 |
| 40 | 390.443,262<br>572.938,035 | 41 | 390.441,408<br>572.944,101 | 6.342 |
| 43 | 390.438,504<br>572.953,605 | 44 | 390.437,455<br>572.957,037 | 3.589 |
| 46 | 390.433,686<br>572.969,371 | 47 | 390.432,698<br>572.972,601 | 3.377 |
| 49 | 390.430,123<br>572.981,029 | 50 | 390.427,932<br>572.988,199 | 7.497 |
| 52 | 390.421,957<br>573.007,749 | 53 | 390.421,475<br>573.009,326 | 1.648 |
| 55 | 390.418,406<br>573.019,369 | 56 | 390.417,572<br>573.022,095 | 2.851 |
| 58 | 390.415,826<br>573.041,919 | 59 | 390.414,48<br>573.060,2 | 18.331 |
| 61 | 390.411,254<br>573.104,0 | 62 | 390.410,806<br>573.110,082 | 6.099 |
| 64 | 390.409,665<br>573.125,581 | 65 | 390.409,079<br>573.133,538 | 7.979 |
| 67 | 390.408,584<br>573.140,26 | 68 | 390.406,444<br>573.144,696 | 4.926 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 390.404,905<br>573.033,412 | 21 | 390.405,276<br>573.028,598 | 4.828 |
| 23 | 390.405,791<br>573.021,94 | 24 | 390.406,339<br>573.020,146 | 1.876 |
| 26 | 390.407,902<br>573.015,033 | 27 | 390.411,438<br>573.003,462 | 12.099 |
| 29 | 390.413,589<br>572.996,424 | 30 | 390.415,815<br>572.989,14 | 7.616 |
| 32 | 390.420,172<br>572.974,883 | 33 | 390.421,293<br>572.971,214 | 3.836 |
| 35 | 390.425,775<br>572.956,55 | 36 | 390.428,953<br>572.946,15 | 10.876 |
| 38 | 390.434,849<br>572.926,858 | 39 | 390.445,668<br>572.930,165 | 11.313 |
| 41 | 390.441,408<br>572.944,101 | 42 | 390.441,009<br>572.945,407 | 1.366 |
| 44 | 390.437,455<br>572.957,037 | 45 | 390.435,174<br>572.964,502 | 7.805 |
| 47 | 390.432,698<br>572.972,601 | 48 | 390.431,186<br>572.977,549 | 5.174 |
| 50 | 390.427,932<br>572.988,199 | 51 | 390.423,904<br>573.001,376 | 13.778 |
| 53 | 390.421,475<br>573.009,326 | 54 | 390.419,561<br>573.015,589 | 6.549 |
| 56 | 390.417,572<br>573.022,095 | 57 | 390.417,195<br>573.023,33 | 1.292 |
| 59 | 390.414,48<br>573.060,2 | 60 | 390.411,855<br>573.095,841 | 35.737 |
| 62 | 390.410,806<br>573.110,082 | 63 | 390.410,509<br>573.114,12 | 4.049 |
| 65 | 390.409,079<br>573.133,538 | 66 | 390.408,642<br>573.139,472 | 5.95 |
| 68 | 390.406,444<br>573.144,696 | 1 | 390.403,789<br>573.150,198 | 6.109 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 390.405,276<br>573.028,598 | 22 | 390.405,532<br>573.025,284 | 3.324 |
| 24 | 390.406,339<br>573.020,146 | 25 | 390.407,457<br>573.016,488 | 3.824 |
| 27 | 390.411,438<br>573.003,462 | 28 | 390.412,517<br>572.999,93 | 3.693 |
| 30 | 390.415,815<br>572.989,14 | 31 | 390.418,009<br>572.981,962 | 7.506 |
| 33 | 390.421,293<br>572.971,214 | 34 | 390.423,512<br>572.963,954 | 7.592 |
| 36 | 390.428,953<br>572.946,15 | 37 | 390.432,072<br>572.935,945 | 10.671 |
| 39 | 390.445,668<br>572.930,165 | 40 | 390.443,262<br>572.938,035 | 8.23 |
| 42 | 390.441,009<br>572.945,407 | 43 | 390.438,504<br>572.953,605 | 8.573 |
| 45 | 390.435,174<br>572.964,502 | 46 | 390.433,686<br>572.969,371 | 5.091 |
| 48 | 390.431,186<br>572.977,549 | 49 | 390.430,123<br>572.981,029 | 3.639 |
| 51 | 390.423,904<br>573.001,376 | 52 | 390.421,957<br>573.007,749 | 6.665 |
| 54 | 390.419,561<br>573.015,589 | 55 | 390.418,406<br>573.019,369 | 3.953 |
| 57 | 390.417,195<br>573.023,33 | 58 | 390.415,826<br>573.041,919 | 18.639 |
| 60 | 390.411,855<br>573.095,841 | 61 | 390.411,254<br>573.104,0 | 8.181 |
| 63 | 390.410,509<br>573.114,12 | 64 | 390.409,665<br>573.125,581 | 11.492 |
| 66 | 390.408,642<br>573.139,472 | 67 | 390.408,584<br>573.140,26 | 0.79 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11932

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 400 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/206, din 26/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CRIŞAN M IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

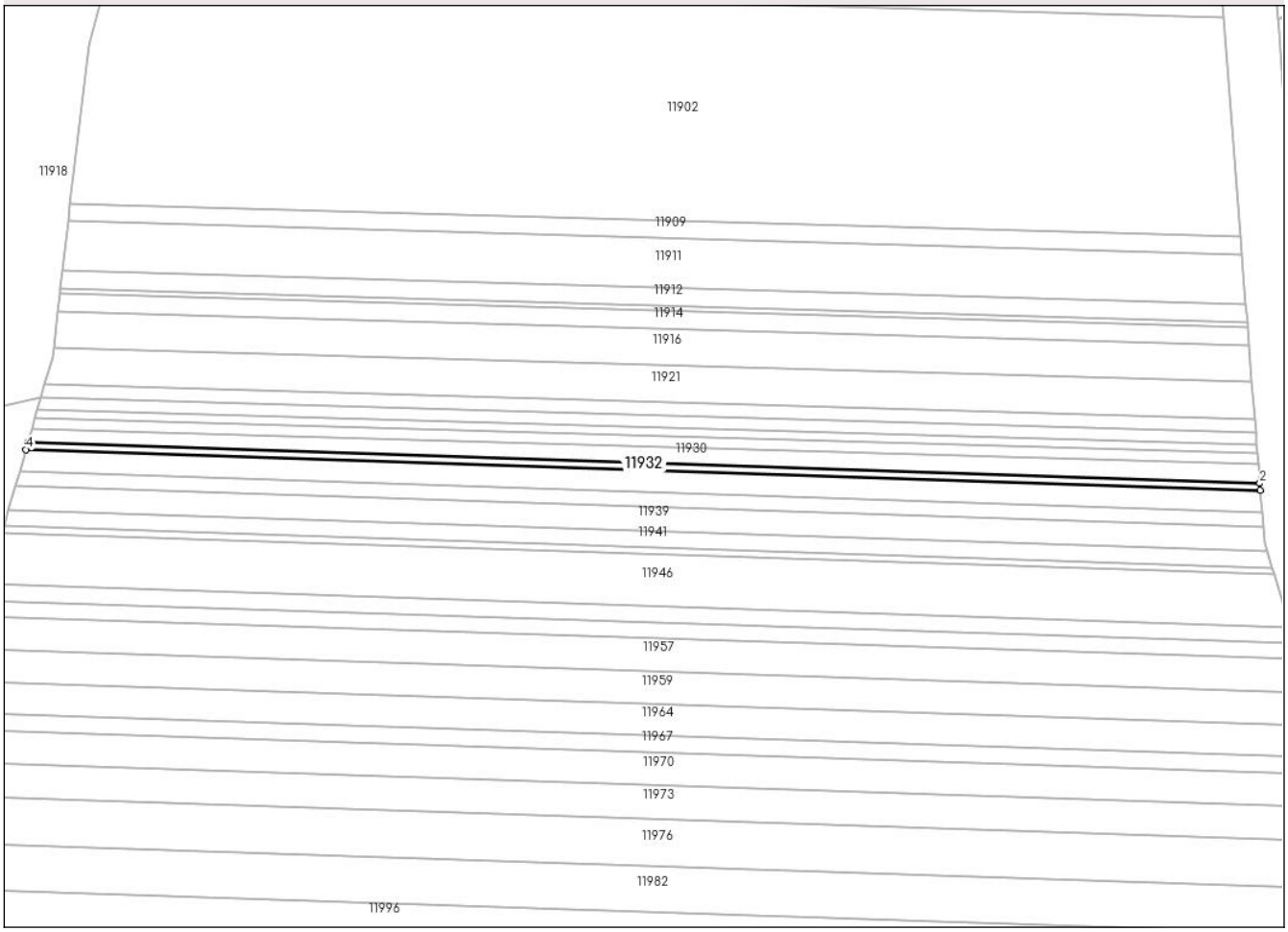
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 400 | 94 | 47 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.404,905<br>573.033,412 | 2 | 390.404,79<br>573.034,899 | 1.492 |
| 2 | 390.404,79<br>573.034,899 | 3 | 390.135,428<br>573.043,727 | 269.507 |
| 3 | 390.135,428<br>573.043,727 | 4 | 390.135,003<br>573.042,257 | 1.53 |
| 4 | 390.135,003<br>573.042,257 | 1 | 390.404,905<br>573.033,412 | 270.047 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11933

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.300 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 27695/431, din 12/08/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF I IOAN**<br>2) **TRIF A VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

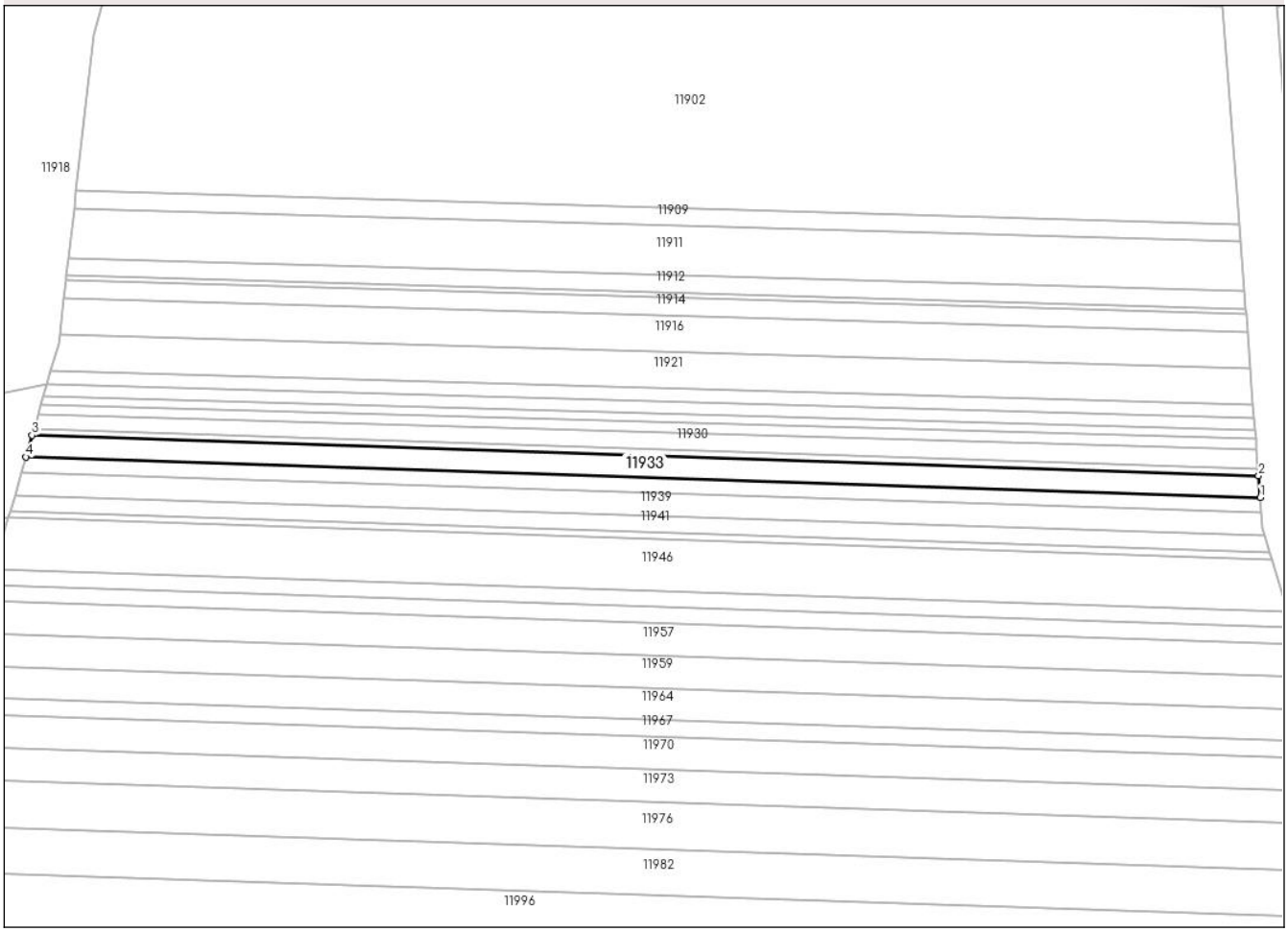
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.300 | 94 | 47/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.405,276<br>573.028,598 | 2 | 390.404,905<br>573.033,412 | 4.828 |
| 2 | 390.404,905<br>573.033,412 | 3 | 390.135,003<br>573.042,257 | 270.047 |
| 3 | 390.135,003<br>573.042,257 | 4 | 390.133,629<br>573.037,501 | 4.95 |
| 4 | 390.133,629<br>573.037,501 | 1 | 390.405,276<br>573.028,598 | 271.793 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11934

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53062 | 1.600 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17963 / 01/07/2014** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 5, din 03/03/2014 emis de MANCIU ILEANA (act administrativ nr. 27784/528/06-12-1996 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR CLUJ; act notarial nr. 145/28-02-2014 emis de BIN MORA RODICA-MARIA; act administrativ nr. 2086/06-06-2014 emis de COMUNA CIURILA; act notarial nr. 18/28-02-2014 emis de BIN MORA RODICA-MARIA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANCIU ILEANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

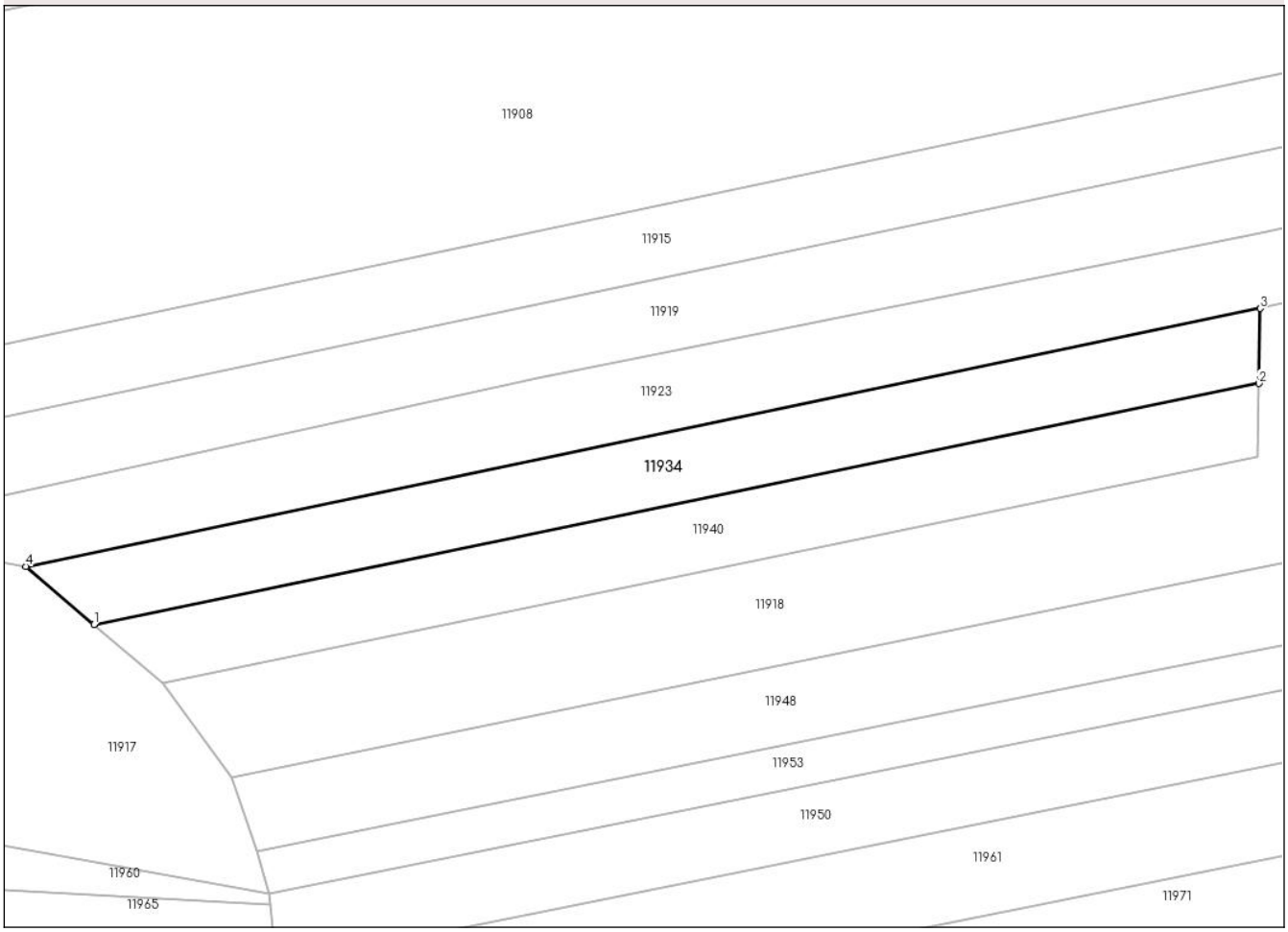
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53062 | 1.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.600 | 93 | 1/5 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.822,618<br>573.013,201 | 2 | 389.979,6<br>573.045,643 | 160.299 |
| 2 | 389.979,6<br>573.045,643 | 3 | 389.979,784<br>573.055,752 | 10.111 |
| 3 | 389.979,784<br>573.055,752 | 4 | 389.813,452<br>573.021,024 | 169.919 |
| 4 | 389.813,452<br>573.021,024 | 1 | 389.822,618<br>573.013,201 | 12.051 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11935

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

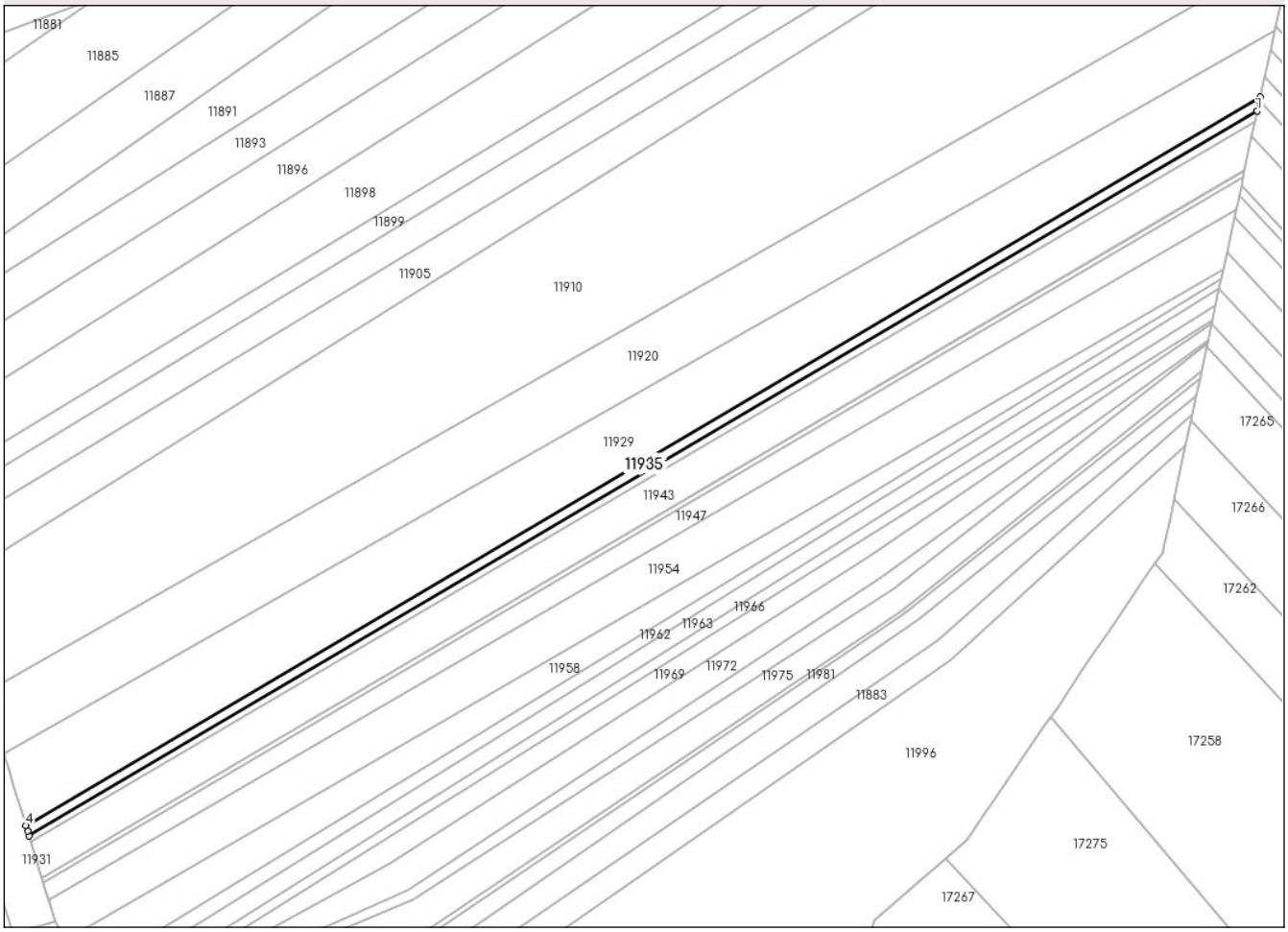
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 94 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.757,436<br>573.140,072 | 2 | 390.757,971<br>573.142,569 | 2.554 |
| 2 | 390.757,971<br>573.142,569 | 3 | 390.758,204<br>573.143,657 | 1.112 |
| 3 | 390.758,204<br>573.143,657 | 4 | 390.438,102<br>572.954,919 | 371.601 |
| 4 | 390.438,102<br>572.954,919 | 5 | 390.438,504<br>572.953,605 | 1.374 |
| 5 | 390.438,504<br>572.953,605 | 6 | 390.438,913<br>572.952,265 | 1.401 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.438,913<br>572.952,265 | 1 | 390.757,436<br>573.140,072 | 369.767 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11936

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 900 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 25891/381, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SĂRMATINEAN I IOAN** | |
| **2 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **GHIOLȚAN LIVIU-CRISTIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

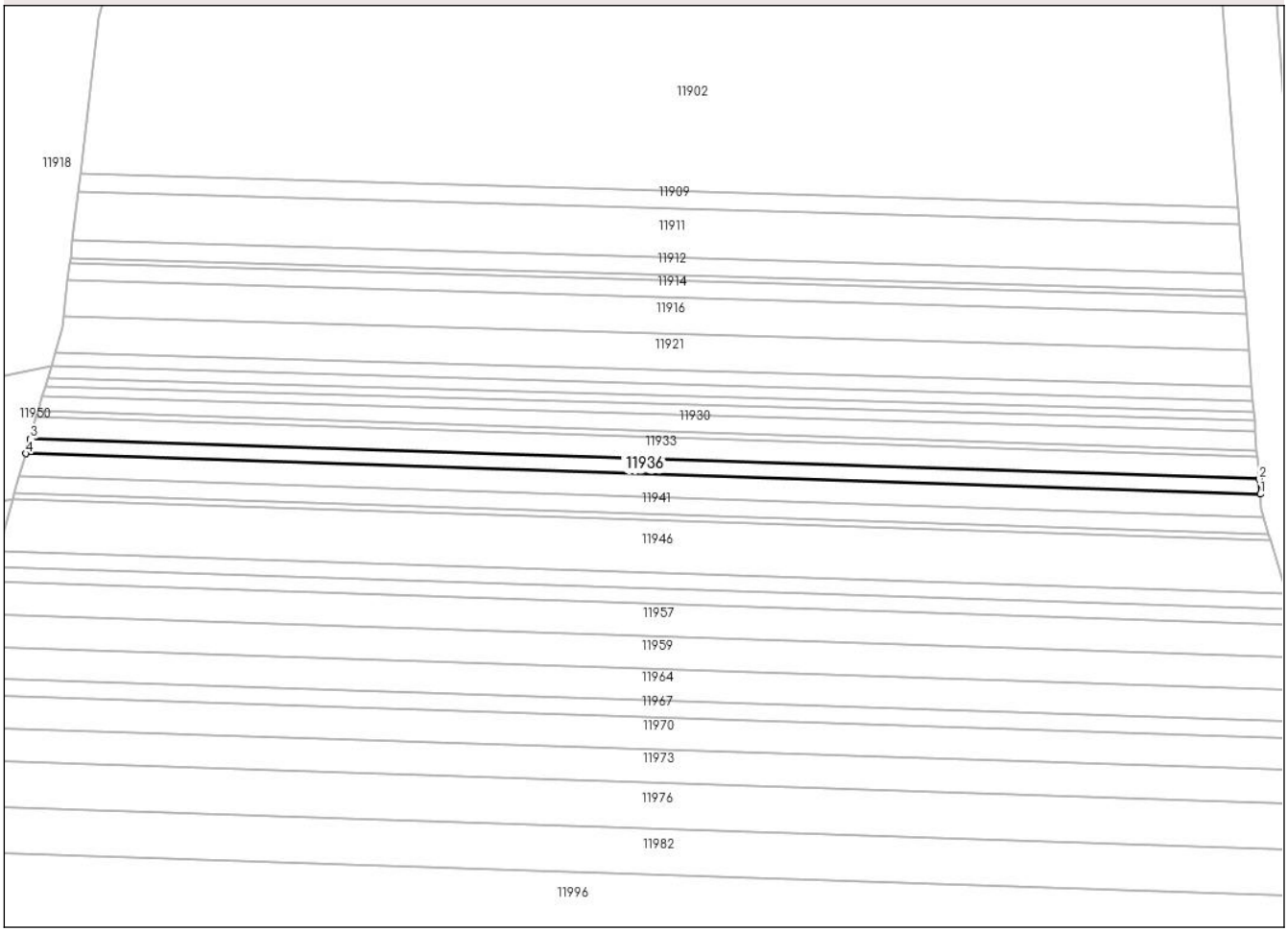
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 900 | 94 | 47/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.405,532<br>573.025,284 | 2 | 390.405,276<br>573.028,598 | 3.324 |
| 2 | 390.405,276<br>573.028,598 | 3 | 390.133,629<br>573.037,501 | 271.793 |
| 3 | 390.133,629<br>573.037,501 | 4 | 390.132,683<br>573.034,226 | 3.409 |
| 4 | 390.132,683<br>573.034,226 | 1 | 390.405,532<br>573.025,284 | 272.996 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11937

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1536 Ciurila
Nr. cadastral vechi:3150

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53480 | 3.400 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **41545 / 05/12/2019** | | |
| Act Notarial nr. 5300, din 22/11/2019 emis de Furdui Horia Augustin (act administrativ nr 36437 din 18.03.2019, emis de ORC CLUJ, ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **INTERNATIONAL 9 DDM SRL**, CIF:33488944 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

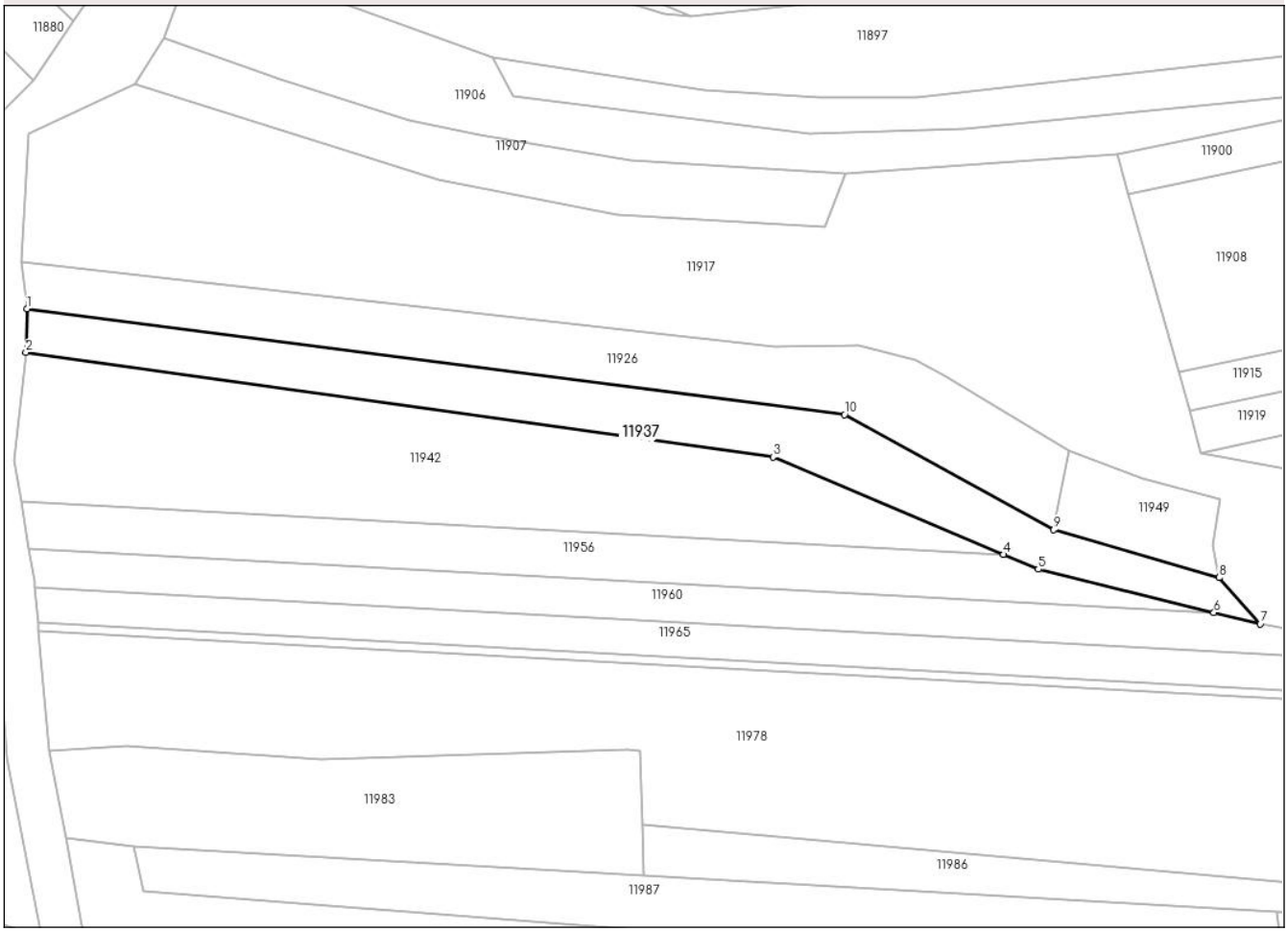
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53480 | 3.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.400 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.507,678<br>573.060,106 | 2 | 389.507,423<br>573.049,709 | 10.4 |
| 2 | 389.507,423<br>573.049,709 | 3 | 389.685,783<br>573.024,807 | 180.09 |
| 3 | 389.685,783<br>573.024,807 | 4 | 389.740,774<br>573.001,514 | 59.721 |
| 4 | 389.740,774<br>573.001,514 | 5 | 389.749,096<br>572.998,027 | 9.023 |
| 5 | 389.749,096<br>572.998,027 | 6 | 389.791,047<br>572.987,671 | 43.211 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.791,047<br>572.987,671 | 7 | 389.802,1<br>572.984,951 | 11.383 |
| 7 | 389.802,1<br>572.984,951 | 8 | 389.792,273<br>572.995,987 | 14.777 |
| 8 | 389.792,273<br>572.995,987 | 9 | 389.752,824<br>573.007,433 | 41.076 |
| 9 | 389.752,824<br>573.007,433 | 10 | 389.702,845<br>573.034,895 | 57.027 |
| 10 | 389.702,845<br>573.034,895 | 1 | 389.507,678<br>573.060,106 | 196.789 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11938

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 700 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

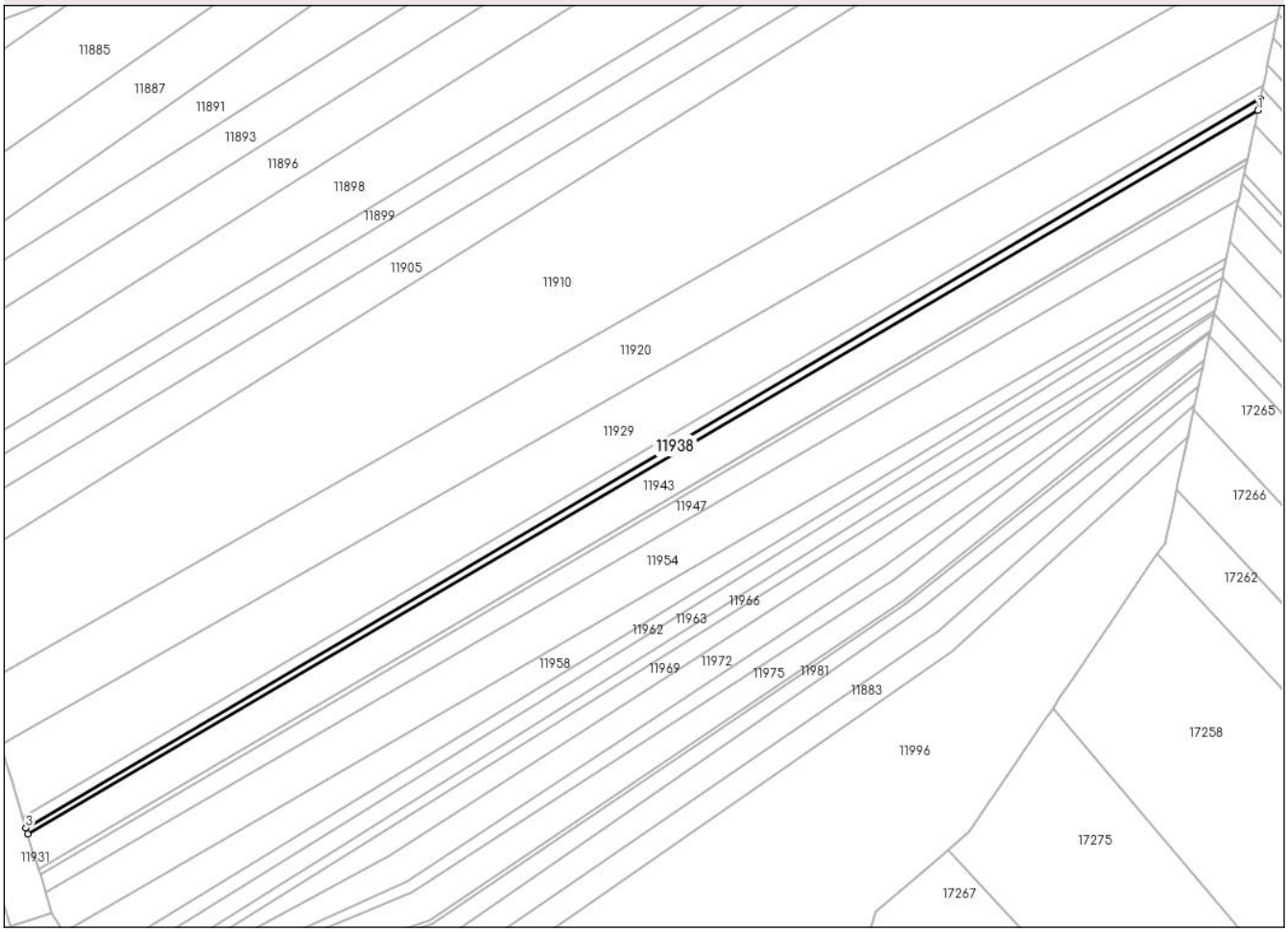
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 700 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.756,812<br>573.137,165 | 2 | 390.757,436<br>573.140,072 | 2.972 |
| 2 | 390.757,436<br>573.140,072 | 3 | 390.438,913<br>572.952,265 | 369.767 |
| 3 | 390.438,913<br>572.952,265 | 4 | 390.439,396<br>572.950,686 | 1.651 |
| 4 | 390.439,396<br>572.950,686 | 1 | 390.756,812<br>573.137,165 | 368.141 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11939

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 3243/1638, din 01/03/2005 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA AUREL** | |
| **2 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **GHIOLȚAN LIVIU-CRISTIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

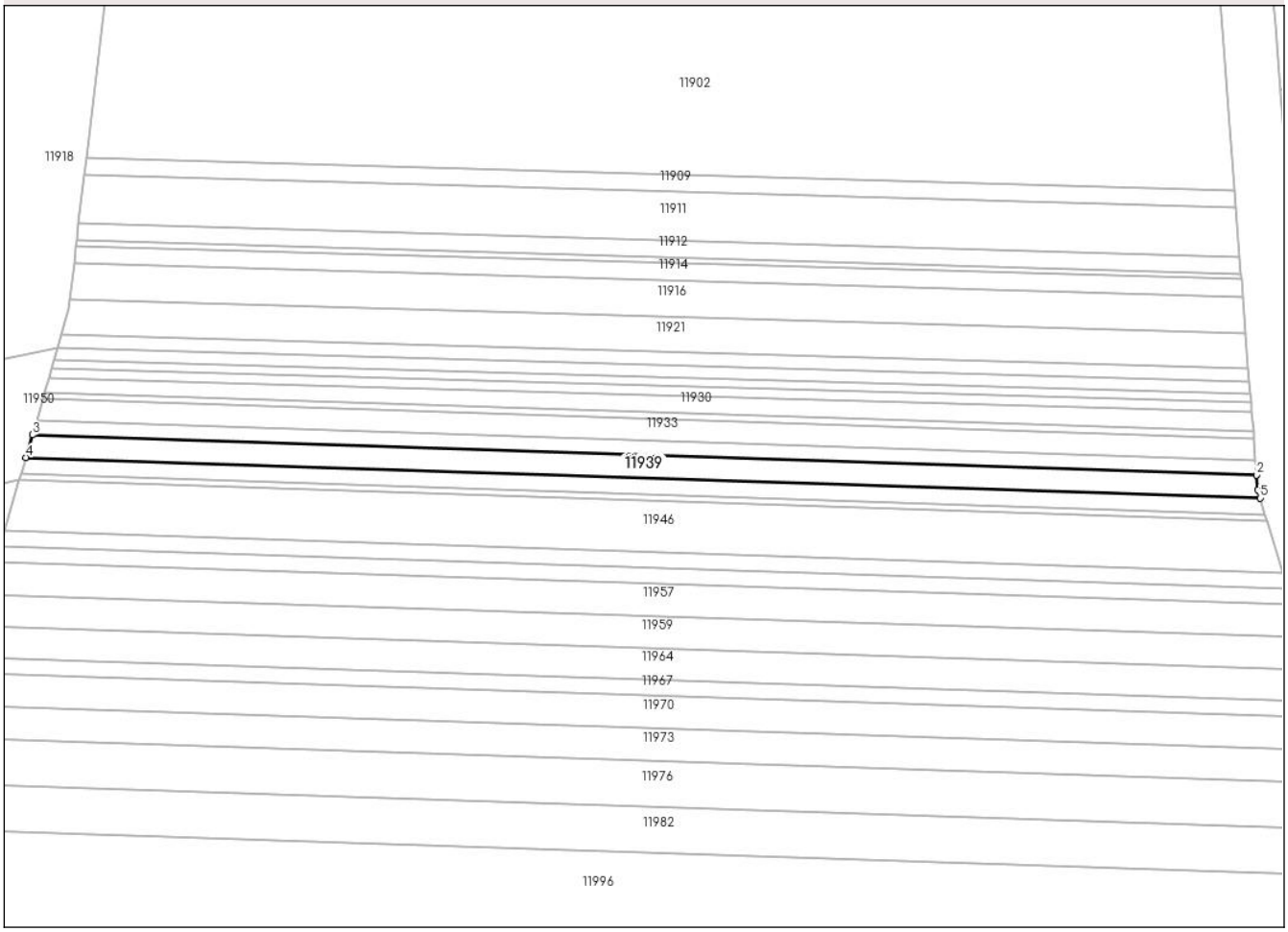
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 94 | 48 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.405,791<br>573.021,94 | 2 | 390.405,532<br>573.025,284 | 3.354 |
| 2 | 390.405,532<br>573.025,284 | 3 | 390.132,683<br>573.034,226 | 272.996 |
| 3 | 390.132,683<br>573.034,226 | 4 | 390.131,22<br>573.029,162 | 5.271 |
| 4 | 390.131,22<br>573.029,162 | 5 | 390.406,339<br>573.020,146 | 275.267 |
| 5 | 390.406,339<br>573.020,146 | 1 | 390.405,791<br>573.021,94 | 1.876 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11940

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53053 | 1.500 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17972 / 01/07/2014** | | |
| Act Administrativ nr. 27784/528, din 06/12/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ (inscris sub semnatura privata nr. ANEXA 5/03-03-2014 emis de MANCIU ILEANA; act notarial nr. 145/28-02-2014 emis de BIN MORA RODICA-MARIA; act administrativ nr. 2086/06-06-2014 emis de COMUNA CIURILA; act notarial nr. 18/28-02-2014 emis de BIN MORA RODICA-MARIA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANCIU ILEANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

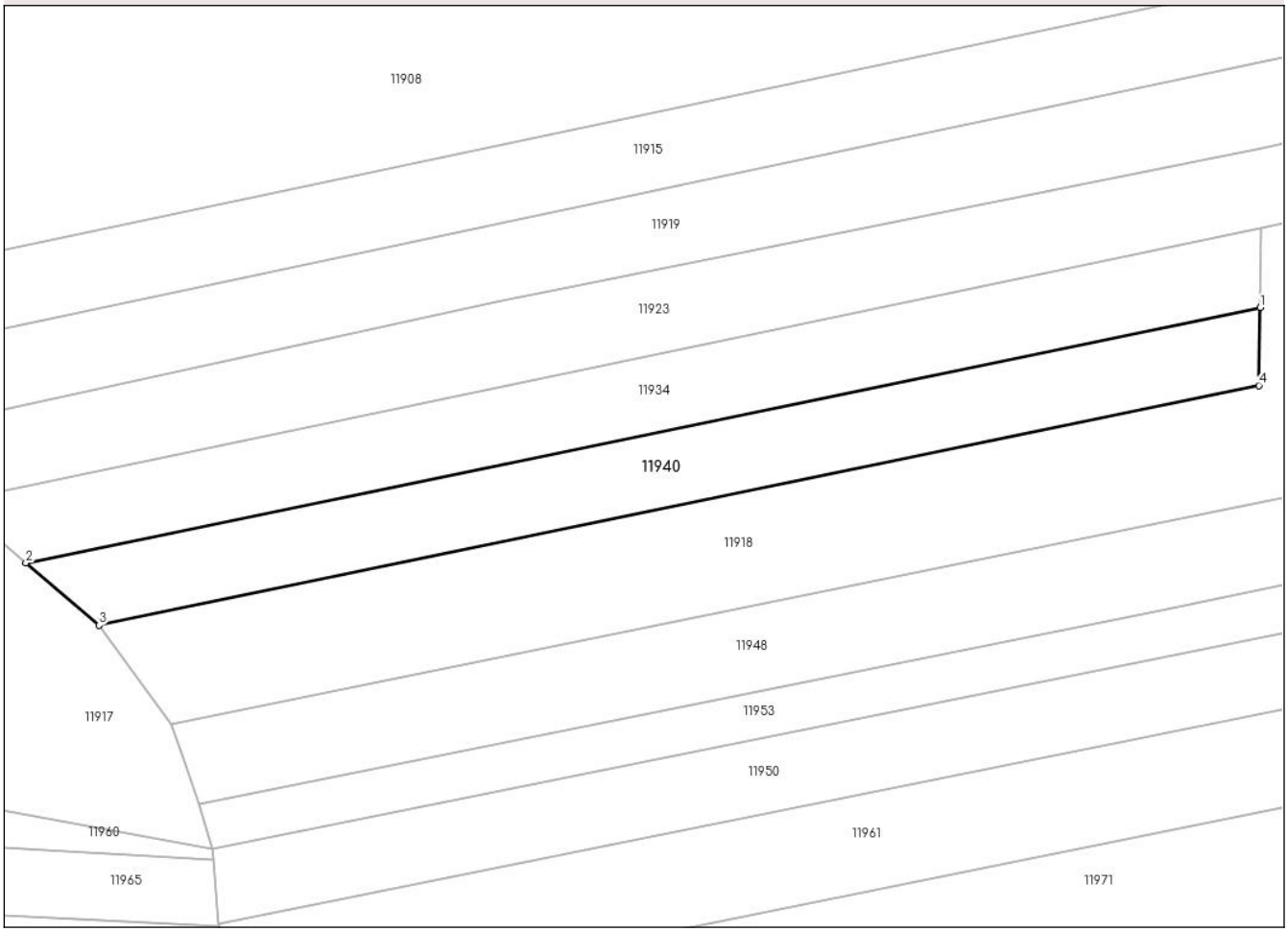
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53053 | 1.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 1.500 | 93 | 176 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.979,6<br>573.045,643 | 2 | 389.822,618<br>573.013,201 | 160.299 |
| 2 | 389.822,618<br>573.013,201 | 3 | 389.831,911<br>573.005,269 | 12.218 |
| 3 | 389.831,911<br>573.005,269 | 4 | 389.979,421<br>573.035,754 | 150.627 |
| 4 | 389.979,421<br>573.035,754 | 1 | 389.979,6<br>573.045,643 | 9.891 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11941

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/192, din 25/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF I IOAN** | |
| **2 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **GHIOLȚAN LIVIU-CRISTIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

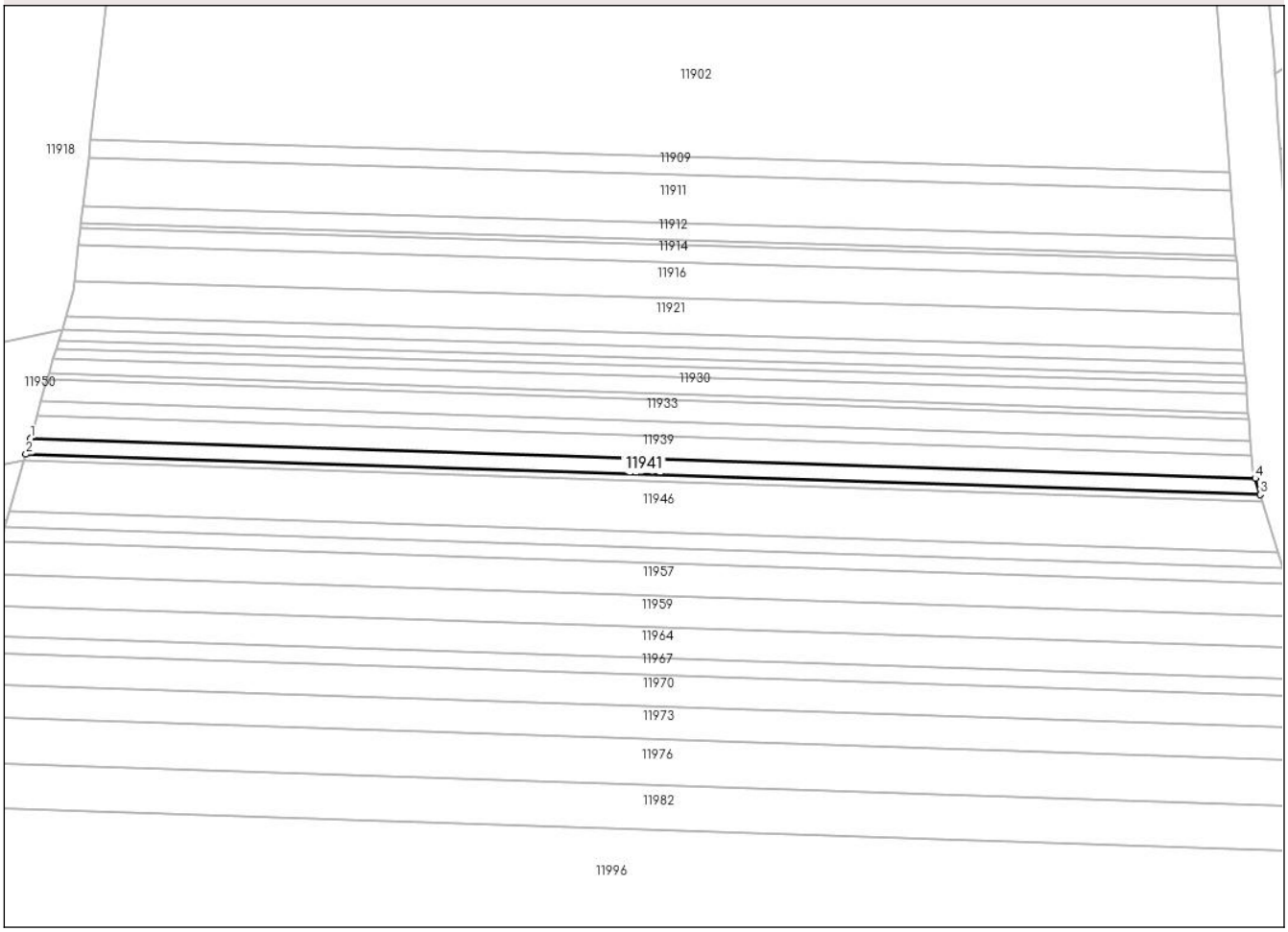
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 94 | 48 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.131,22<br>573.029,162 | 2 | 390.130,184<br>573.025,576 | 3.733 |
| 2 | 390.130,184<br>573.025,576 | 3 | 390.407,457<br>573.016,488 | 277.422 |
| 3 | 390.407,457<br>573.016,488 | 4 | 390.406,339<br>573.020,146 | 3.824 |
| 4 | 390.406,339<br>573.020,146 | 1 | 390.131,22<br>573.029,162 | 275.267 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11942

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.600 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/218, din 27/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NICOARĂ V IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

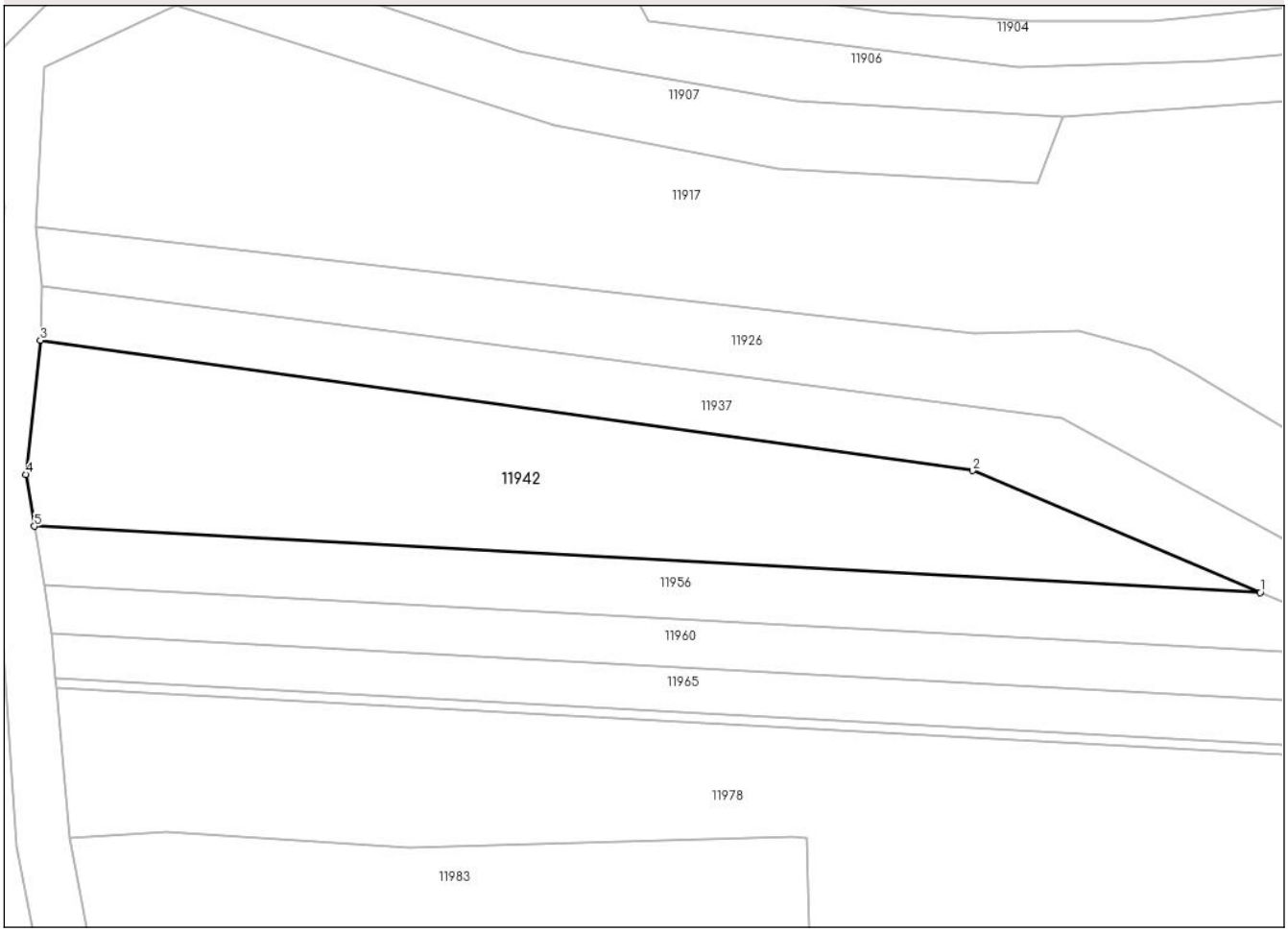
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.600 | 93 | 2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.740,774<br>573.001,514 | 2 | 389.685,783<br>573.024,807 | 59.721 |
| 2 | 389.685,783<br>573.024,807 | 3 | 389.507,423<br>573.049,709 | 180.09 |
| 3 | 389.507,423<br>573.049,709 | 4 | 389.504,664<br>573.024,097 | 25.76 |
| 4 | 389.504,664<br>573.024,097 | 5 | 389.506,292<br>573.014,178 | 10.052 |
| 5 | 389.506,292<br>573.014,178 | 1 | 389.740,774<br>573.001,514 | 234.824 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11943

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.400 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

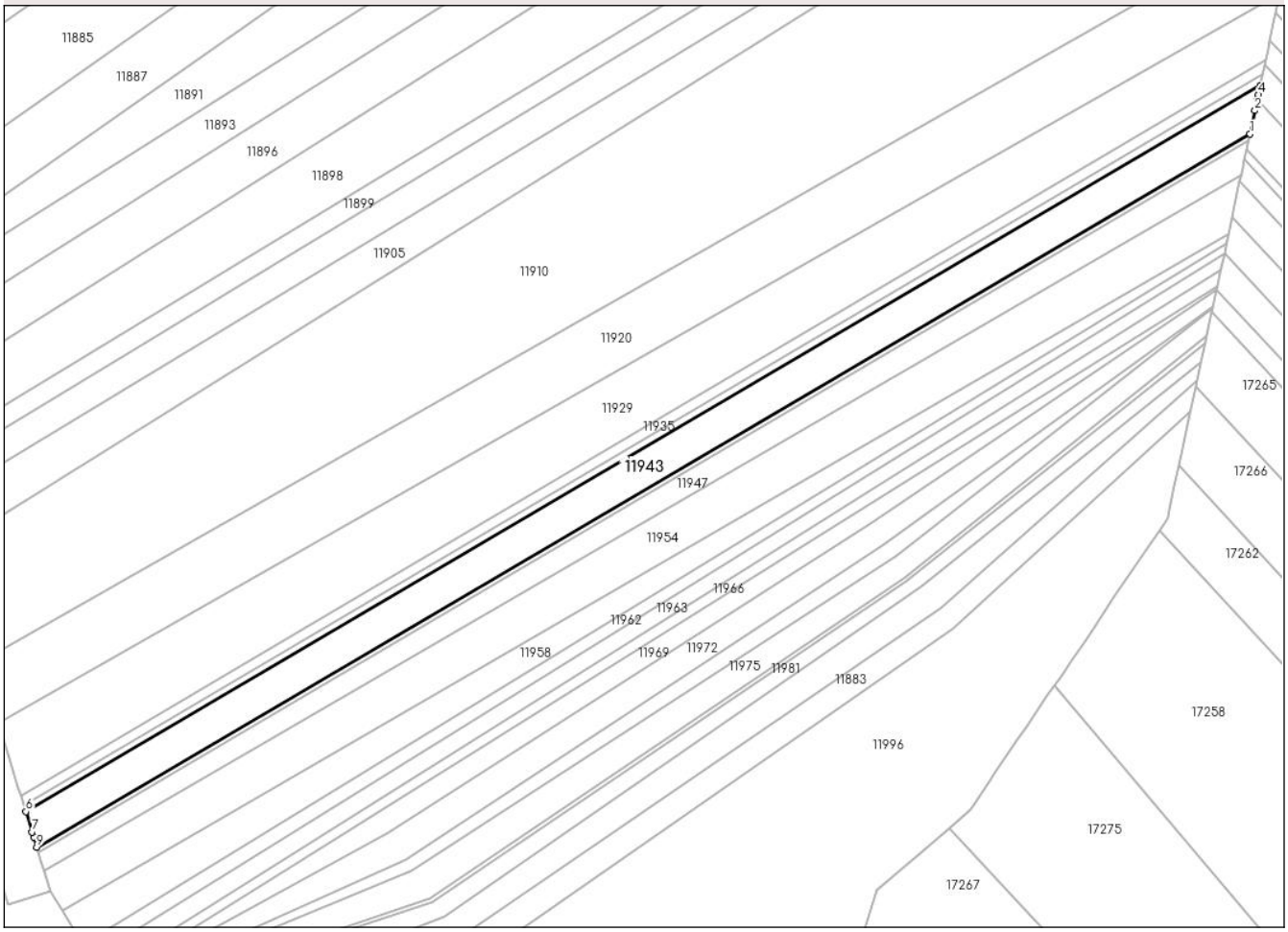
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.400 | 94 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.754,162<br>573.124,804 | 2 | 390.755,436<br>573.130,749 | 6.081 |
| 2 | 390.755,436<br>573.130,749 | 3 | 390.756,022<br>573.133,482 | 2.795 |
| 3 | 390.756,022<br>573.133,482 | 4 | 390.756,318<br>573.134,857 | 1.407 |
| 4 | 390.756,318<br>573.134,857 | 5 | 390.756,812<br>573.137,165 | 2.36 |
| 5 | 390.756,812<br>573.137,165 | 6 | 390.439,396<br>572.950,686 | 368.141 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.439,396<br>572.950,686 | 7 | 390.441,009<br>572.945,407 | 5.52 |
| 7 | 390.441,009<br>572.945,407 | 8 | 390.441,408<br>572.944,101 | 1.366 |
| 8 | 390.441,408<br>572.944,101 | 9 | 390.442,195<br>572.941,526 | 2.692 |
| 9 | 390.442,195<br>572.941,526 | 1 | 390.754,162<br>573.124,804 | 361.82 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11944

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 400 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/192, din 25/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHIOLȚAN LIVIU-CRISTIAN** | |
| **2 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **GHIOLȚAN LIVIU-CRISTIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

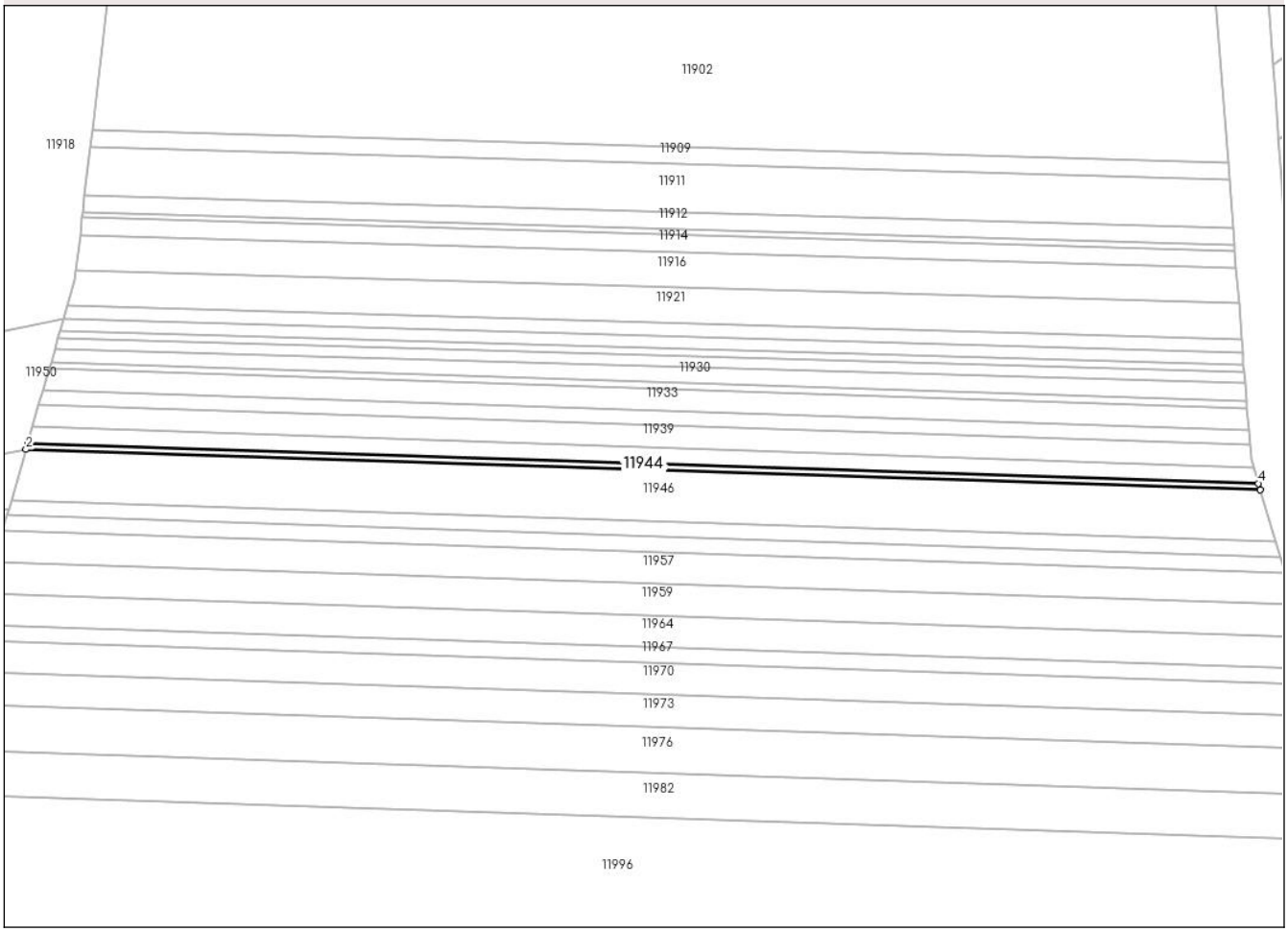
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 400 | 94 | 49 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.130,184<br>573.025,576 | 2 | 390.129,772<br>573.024,148 | 1.485 |
| 2 | 390.129,772<br>573.024,148 | 3 | 390.407,902<br>573.015,033 | 278.279 |
| 3 | 390.407,902<br>573.015,033 | 4 | 390.407,457<br>573.016,488 | 1.521 |
| 4 | 390.407,457<br>573.016,488 | 1 | 390.130,184<br>573.025,576 | 277.422 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11945

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 500 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 18/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 25835, din 06/04/2016 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF EUGEN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

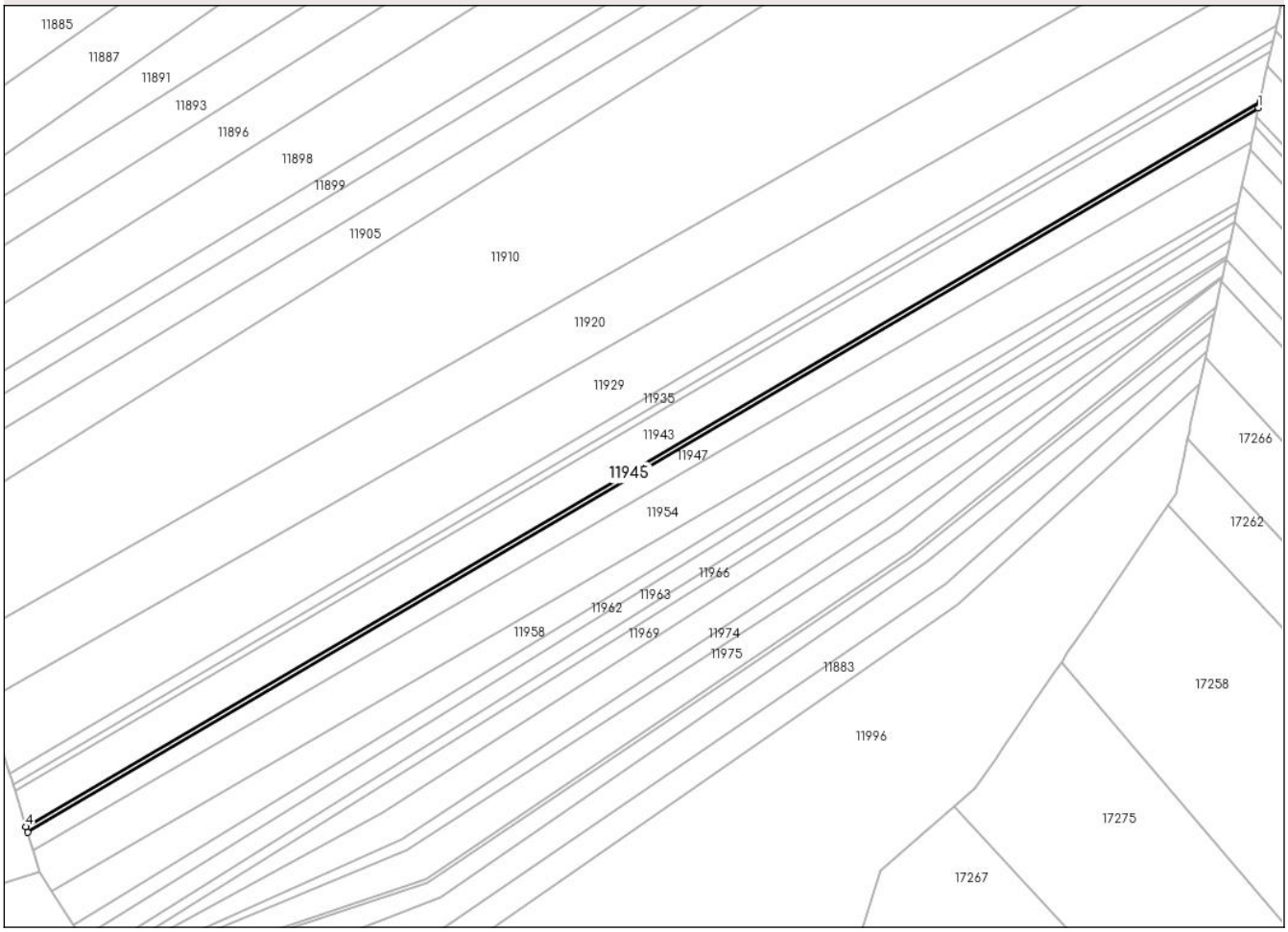
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 500 | 94 | 171/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.753,768<br>573.122,968 | 2 | 390.754,109<br>573.124,56 | 1.629 |
| 2 | 390.754,109<br>573.124,56 | 3 | 390.754,162<br>573.124,804 | 0.249 |
| 3 | 390.754,162<br>573.124,804 | 4 | 390.442,195<br>572.941,526 | 361.82 |
| 4 | 390.442,195<br>572.941,526 | 5 | 390.442,611<br>572.940,166 | 1.423 |
| 5 | 390.442,611<br>572.940,166 | 1 | 390.753,768<br>573.122,968 | 360.881 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11946

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.225 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/203, din 26/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FĂRCAŞ L LUCREŢIA**<br>2) **RUS I VALERIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

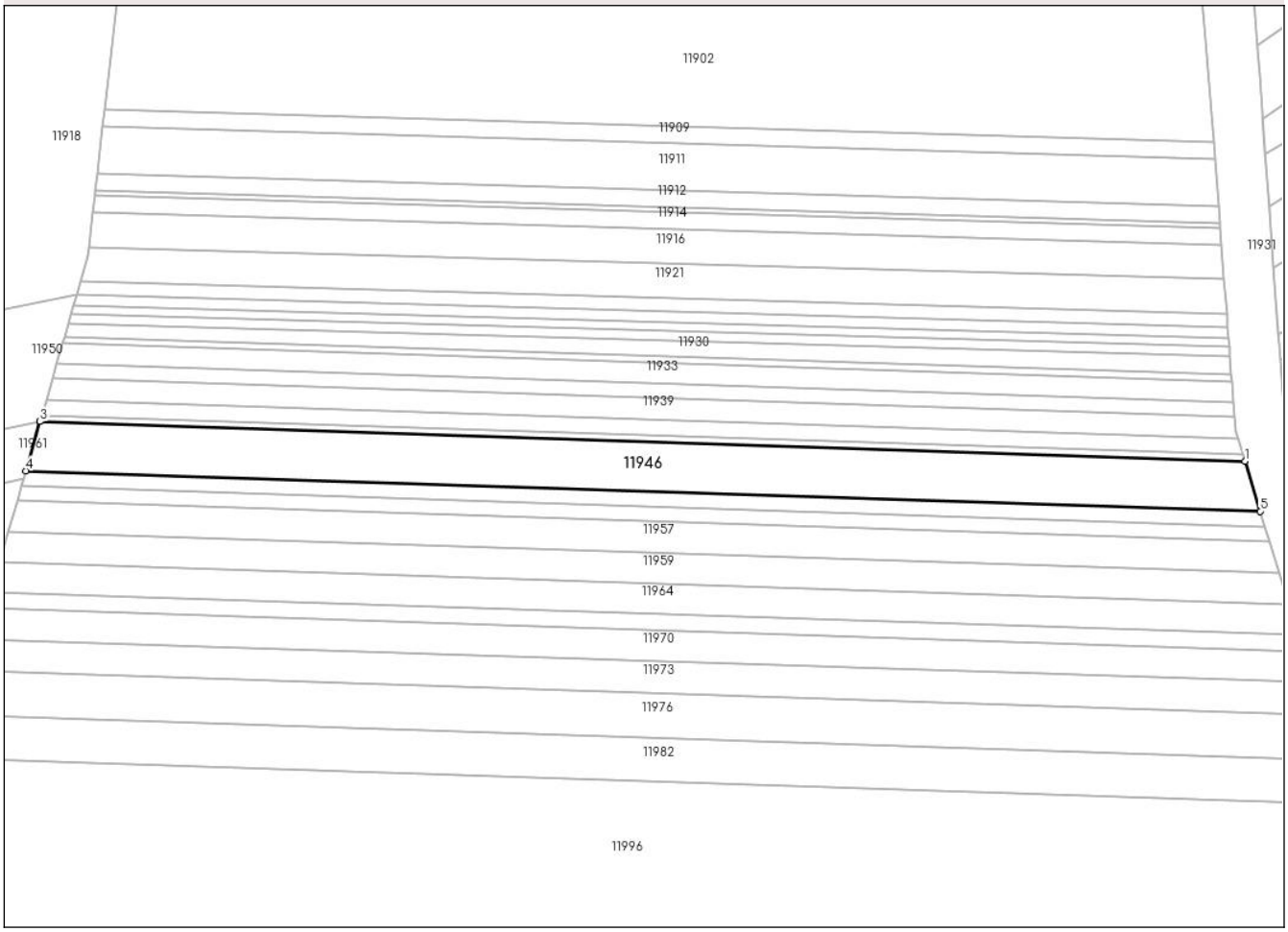
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.225 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.225 | 94 | 5/14 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.407,902<br>573.015,033 | 2 | 390.129,772<br>573.024,148 | 278.279 |
| 2 | 390.129,772<br>573.024,148 | 3 | 390.129,77<br>573.024,144 | 0.004 |
| 3 | 390.129,77<br>573.024,144 | 4 | 390.126,494<br>573.012,801 | 11.807 |
| 4 | 390.126,494<br>573.012,801 | 5 | 390.411,438<br>573.003,462 | 285.097 |
| 5 | 390.411,438<br>573.003,462 | 1 | 390.407,902<br>573.015,033 | 12.099 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11947

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 18/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 25891/381, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SĂRMATINEAN I IOAN** | |
| **2 / 18/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **GHIOLȚAN LIVIU-CRISTIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

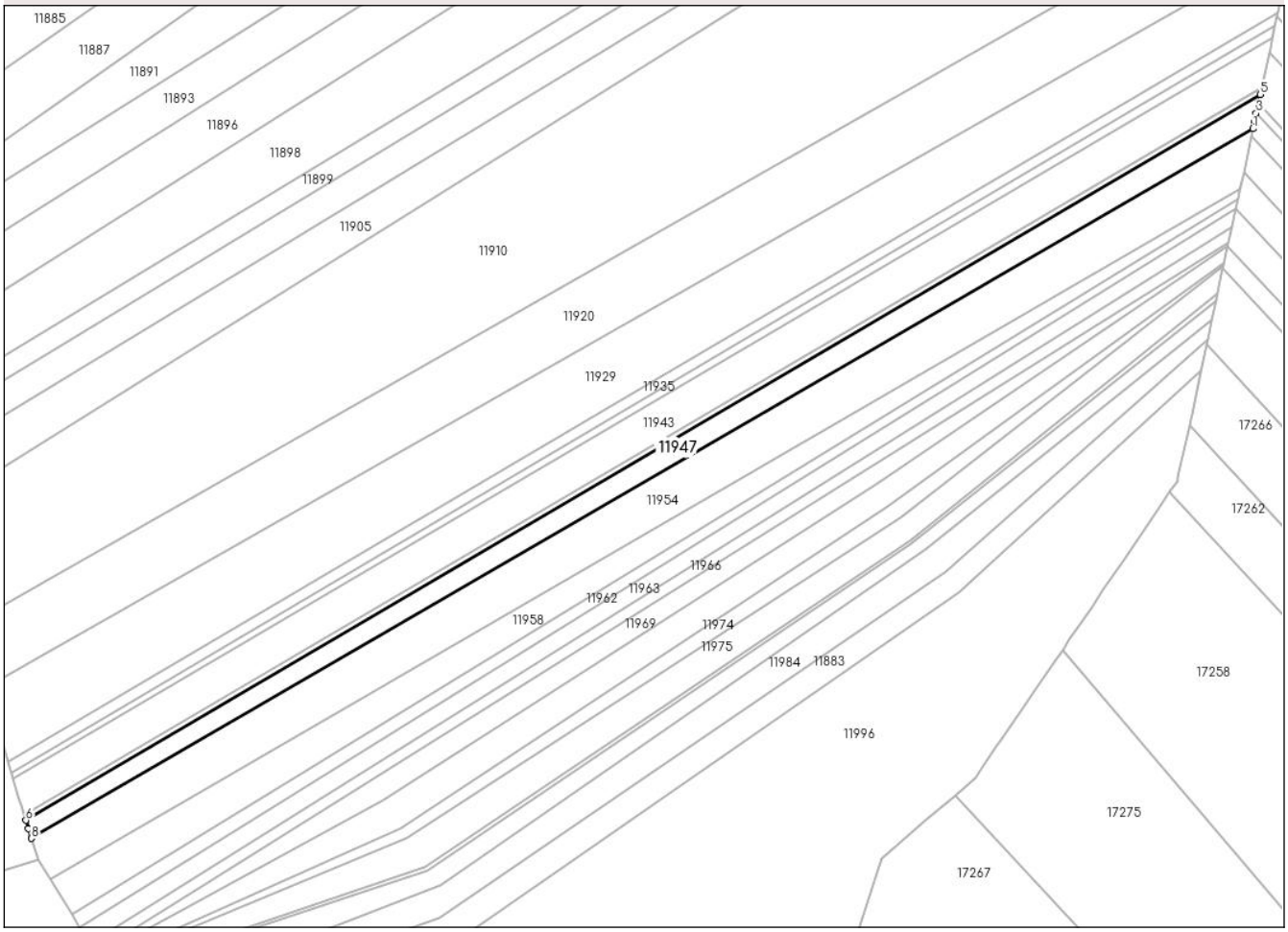
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.000 | 94 | 115 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.751,918<br>573.114,344 | 2 | 390.752,329<br>573.116,258 | 1.957 |
| 2 | 390.752,329<br>573.116,258 | 3 | 390.752,749<br>573.118,216 | 2.003 |
| 3 | 390.752,749<br>573.118,216 | 4 | 390.753,303<br>573.120,801 | 2.643 |
| 4 | 390.753,303<br>573.120,801 | 5 | 390.753,768<br>573.122,968 | 2.216 |
| 5 | 390.753,768<br>573.122,968 | 6 | 390.442,611<br>572.940,166 | 360.881 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.442,611<br>572.940,166 | 7 | 390.443,262<br>572.938,035 | 2.228 |
| 7 | 390.443,262<br>572.938,035 | 8 | 390.444,006<br>572.935,601 | 2.546 |
| 8 | 390.444,006<br>572.935,601 | 1 | 390.751,918<br>573.114,344 | 356.033 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11948

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55617 | 2.800 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **30647 / 25/09/2019** | | |
| Act Notarial nr. 2381, din 24/09/2019 emis de Onet Ion Anghelus; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **INTERNATIONAL 9 DDM SRL**, CIF:33488944 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

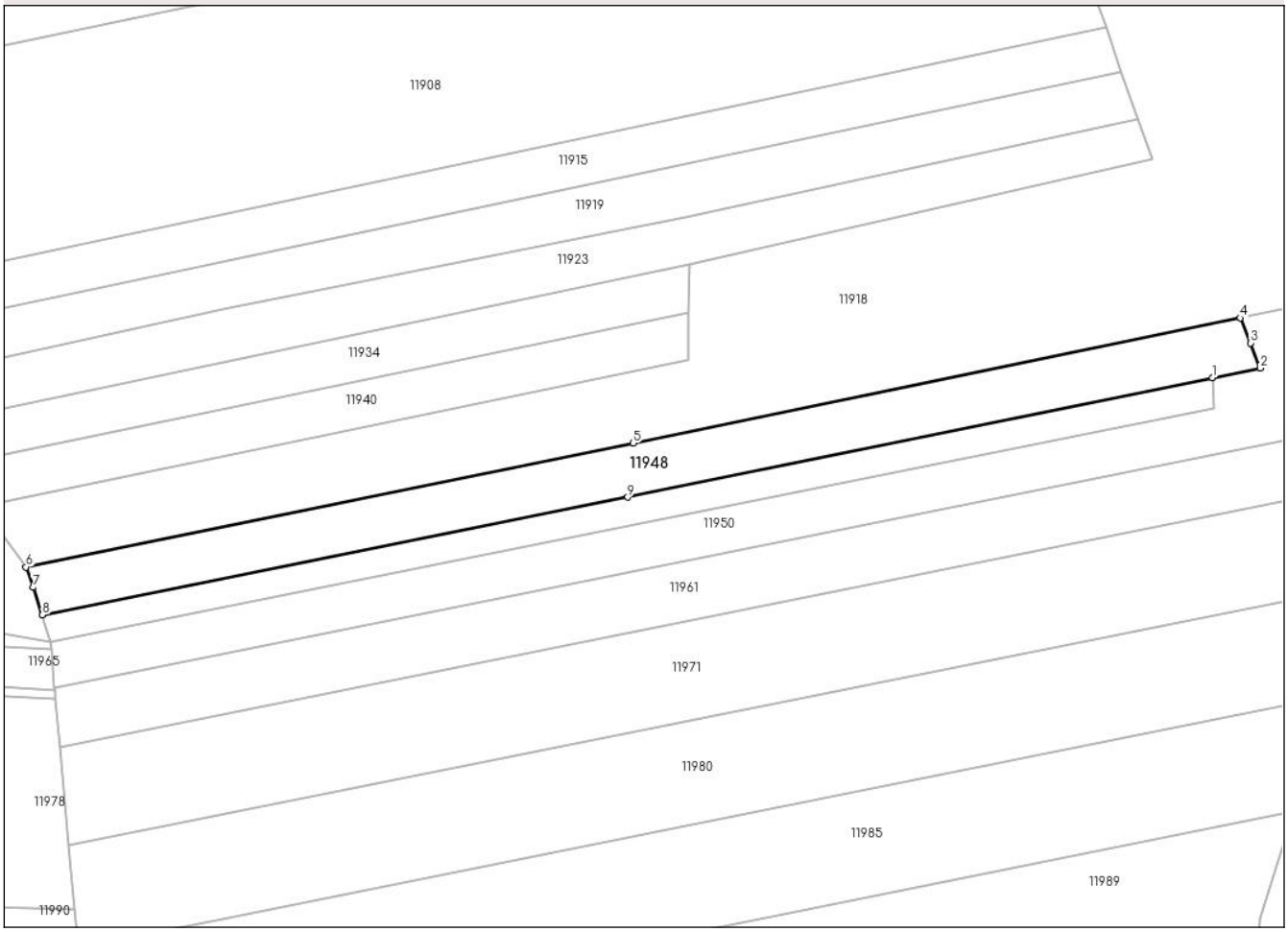
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55617 | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.800 | - | 7 | 93 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.088,989<br>573.032,09 | 2 | 390.098,993<br>573.034,114 | 10.207 |
| 2 | 390.098,993<br>573.034,114 | 3 | 390.096,915<br>573.039,357 | 5.64 |
| 3 | 390.096,915<br>573.039,357 | 4 | 390.094,836<br>573.044,6 | 5.64 |
| 4 | 390.094,836<br>573.044,6 | 5 | 389.968,028<br>573.018,465 | 129.473 |
| 5 | 389.968,028<br>573.018,465 | 6 | 389.841,163<br>572.992,644 | 129.466 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.841,163<br>572.992,644 | 7 | 389.842,632<br>572.988,372 | 4.518 |
| 7 | 389.842,632<br>572.988,372 | 8 | 389.844,604<br>572.982,633 | 6.068 |
| 8 | 389.844,604<br>572.982,633 | 9 | 389.966,887<br>573.007,207 | 124.728 |
| 9 | 389.966,887<br>573.007,207 | 1 | 390.088,989<br>573.032,09 | 124.611 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11949

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:968 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2591

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53329 | 700 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **41527 / 05/12/2019** | | |
| Act Notarial nr. 5300, din 22/11/2019 emis de Furdui Horia Augustin (act administrativ nr 36437 din 18.03.2019, emis de ORC CLUJ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **INTERNATIONAL 9 DDM SRL**, CIF:33488944 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

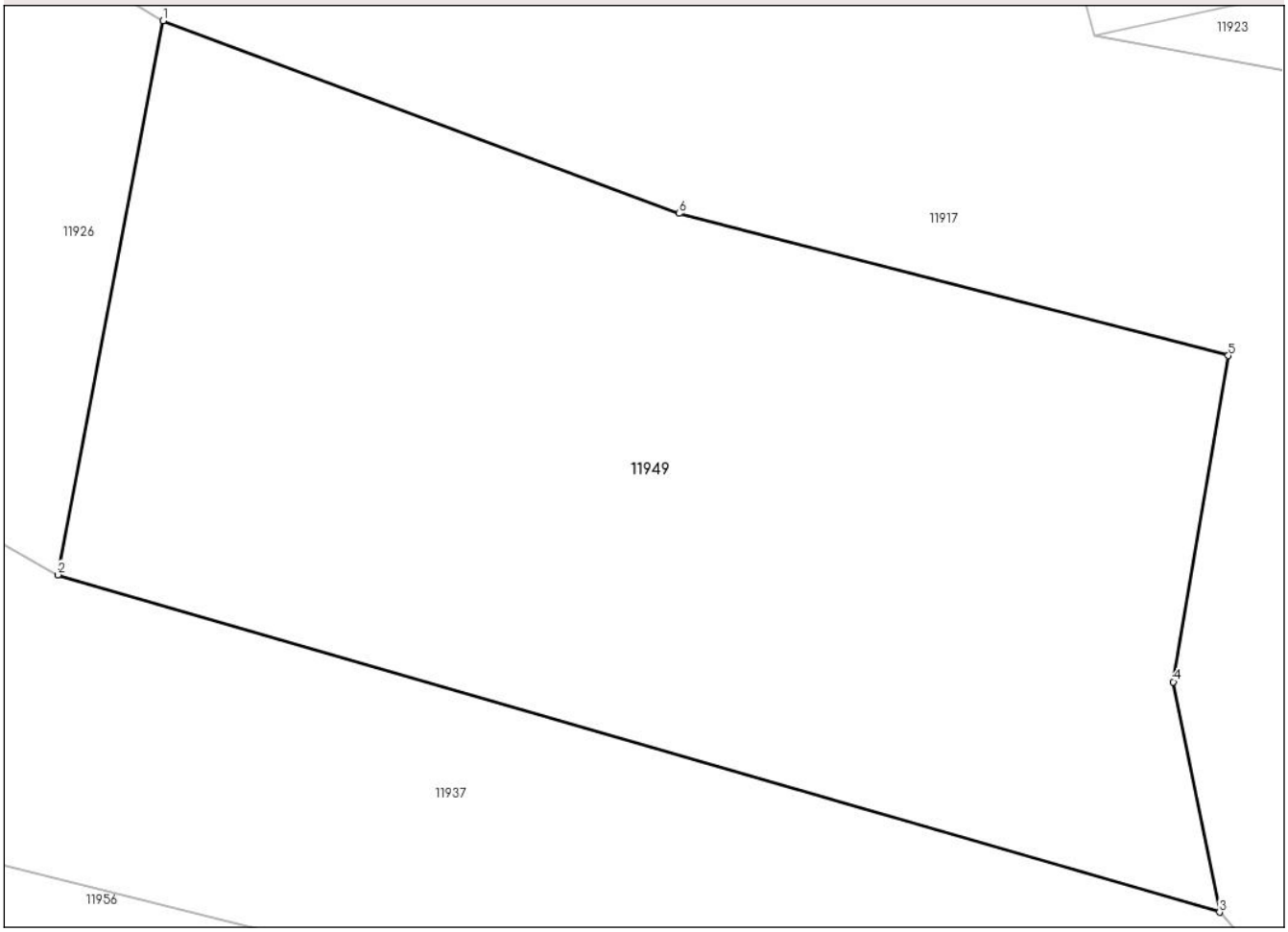
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53329 | 700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 700 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.756,391<br>573.026,23 | 2 | 389.752,824<br>573.007,433 | 19.132 |
| 2 | 389.752,824<br>573.007,433 | 3 | 389.792,273<br>572.995,987 | 41.076 |
| 3 | 389.792,273<br>572.995,987 | 4 | 389.790,707<br>573.003,8 | 7.968 |
| 4 | 389.790,707<br>573.003,8 | 5 | 389.792,565<br>573.014,871 | 11.226 |
| 5 | 389.792,565<br>573.014,871 | 6 | 389.773,92<br>573.019,691 | 19.258 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.773,92<br>573.019,691 | 1 | 389.756,391<br>573.026,23 | 18.709 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11950

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.500 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/198, din 26/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIRCEA I MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

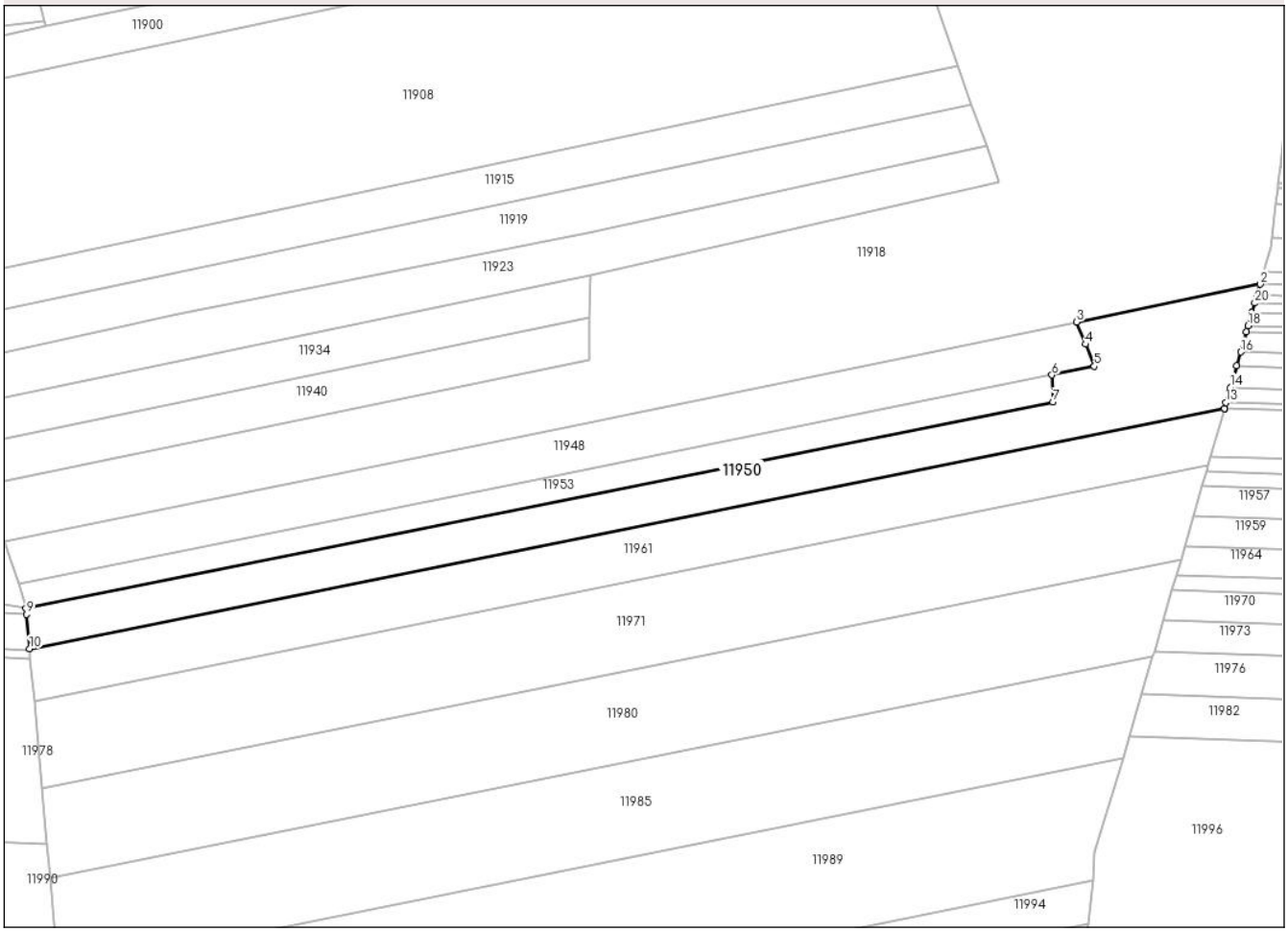
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.500 | 93 | 11 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.137,511<br>573.050,938 | 2 | 390.138,264<br>573.053,547 | 2.715 |
| 2 | 390.138,264<br>573.053,547 | 3 | 390.094,836<br>573.044,6 | 44.34 |
| 3 | 390.094,836<br>573.044,6 | 4 | 390.096,915<br>573.039,357 | 5.64 |
| 4 | 390.096,915<br>573.039,357 | 5 | 390.098,993<br>573.034,114 | 5.64 |
| 5 | 390.098,993<br>573.034,114 | 6 | 390.088,989<br>573.032,09 | 10.207 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.088,989<br>573.032,09 | 7 | 390.089,234<br>573.025,704 | 6.39 |
| 7 | 390.089,234<br>573.025,704 | 8 | 389.846,282<br>572.976,925 | 247.8 |
| 8 | 389.846,282<br>572.976,925 | 9 | 389.846,408<br>572.975,528 | 1.402 |
| 9 | 389.846,408<br>572.975,528 | 10 | 389.847,14<br>572.967,399 | 8.162 |
| 10 | 389.847,14<br>572.967,399 | 11 | 390.129,77<br>573.024,144 | 288.271 |
| 11 | 390.129,77<br>573.024,144 | 12 | 390.129,772<br>573.024,148 | 0.004 |
| 12 | 390.129,772<br>573.024,148 | 13 | 390.130,184<br>573.025,576 | 1.485 |
| 13 | 390.130,184<br>573.025,576 | 14 | 390.131,22<br>573.029,162 | 3.733 |
| 14 | 390.131,22<br>573.029,162 | 15 | 390.132,683<br>573.034,226 | 5.271 |
| 15 | 390.132,683<br>573.034,226 | 16 | 390.133,629<br>573.037,501 | 3.409 |
| 16 | 390.133,629<br>573.037,501 | 17 | 390.135,003<br>573.042,257 | 4.95 |
| 17 | 390.135,003<br>573.042,257 | 18 | 390.135,428<br>573.043,727 | 1.53 |
| 18 | 390.135,428<br>573.043,727 | 19 | 390.136,332<br>573.046,858 | 3.259 |
| 19 | 390.136,332<br>573.046,858 | 20 | 390.136,974<br>573.049,081 | 2.314 |
| 20 | 390.136,974<br>573.049,081 | 1 | 390.137,511<br>573.050,938 | 1.933 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11951

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 17.033 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 17.033 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 17.033 | 94 | - | - | T 94 din TP se identifică în realitate cu T 93 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.430,289<br>572.939,355 | 2 | 389.511,271<br>572.909,993 | 86.14 |
| 2 | 389.511,271<br>572.909,993 | 3 | 389.502,88<br>572.953,044 | 43.862 |
| 3 | 389.502,88<br>572.953,044 | 4 | 389.500,077<br>572.994,167 | 41.218 |
| 4 | 389.500,077<br>572.994,167 | 5 | 389.493,609<br>573.022,299 | 28.866 |
| 5 | 389.493,609<br>573.022,299 | 6 | 389.497,424<br>573.051,164 | 29.115 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.497,424<br>573.051,164 | 7 | 389.497,88<br>573.054,612 | 3.478 |
| 7 | 389.497,88<br>573.054,612 | 8 | 389.382,898<br>573.105,922 | 125.912 |
| 8 | 389.382,898<br>573.105,922 | 9 | 389.382,554<br>573.101,292 | 4.643 |
| 9 | 389.382,554<br>573.101,292 | 10 | 389.382,288<br>573.097,694 | 3.607 |
| 10 | 389.382,288<br>573.097,694 | 11 | 389.381,758<br>573.090,541 | 7.172 |
| 11 | 389.381,758<br>573.090,541 | 12 | 389.381,054<br>573.081,04 | 9.527 |
| 12 | 389.381,054<br>573.081,04 | 13 | 389.379,545<br>573.060,66 | 20.436 |
| 13 | 389.379,545<br>573.060,66 | 14 | 389.377,691<br>573.035,636 | 25.093 |
| 14 | 389.377,691<br>573.035,636 | 15 | 389.376,936<br>573.025,442 | 10.221 |
| 15 | 389.376,936<br>573.025,442 | 16 | 389.375,828<br>573.010,483 | 15.001 |
| 16 | 389.375,828<br>573.010,483 | 17 | 389.375,071<br>573.000,262 | 10.249 |
| 17 | 389.375,071<br>573.000,262 | 18 | 389.374,127<br>572.987,525 | 12.772 |
| 18 | 389.374,127<br>572.987,525 | 1 | 389.430,289<br>572.939,355 | 73.99 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11952

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13,ALIN.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

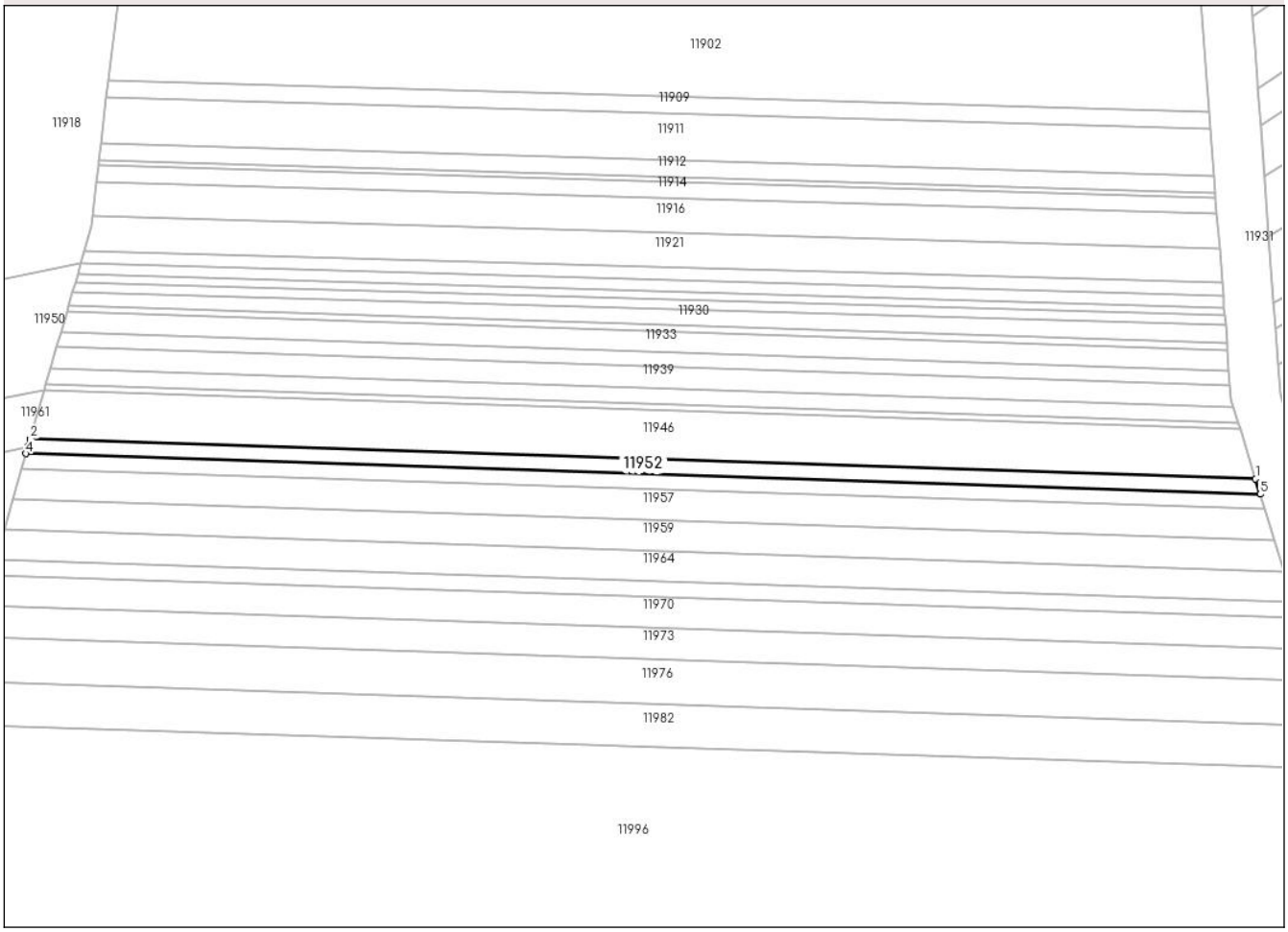
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 94 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.411,438<br>573.003,462 | 2 | 390.126,494<br>573.012,801 | 285.097 |
| 2 | 390.126,494<br>573.012,801 | 3 | 390.125,939<br>573.010,882 | 1.997 |
| 3 | 390.125,939<br>573.010,882 | 4 | 390.125,493<br>573.009,337 | 1.609 |
| 4 | 390.125,493<br>573.009,337 | 5 | 390.412,517<br>572.999,93 | 287.178 |
| 5 | 390.412,517<br>572.999,93 | 1 | 390.411,438<br>573.003,462 | 3.693 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11953

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1284 Ciurila
Nr. cadastral vechi:2875

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53445 | 1.500 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **41431 / 05/12/2019** | | |
| Act Notarial nr. 5300, din 22/11/2019 emis de Furdui Horia Augustin (act administrativ nr 36437 din 18.03.2019, emis de ORC CLUJ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEDARE ÎN PLATĂ si cu titlu de reconstituire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **INTERNATIONAL 9 DDM SRL**, CIF:33488944 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

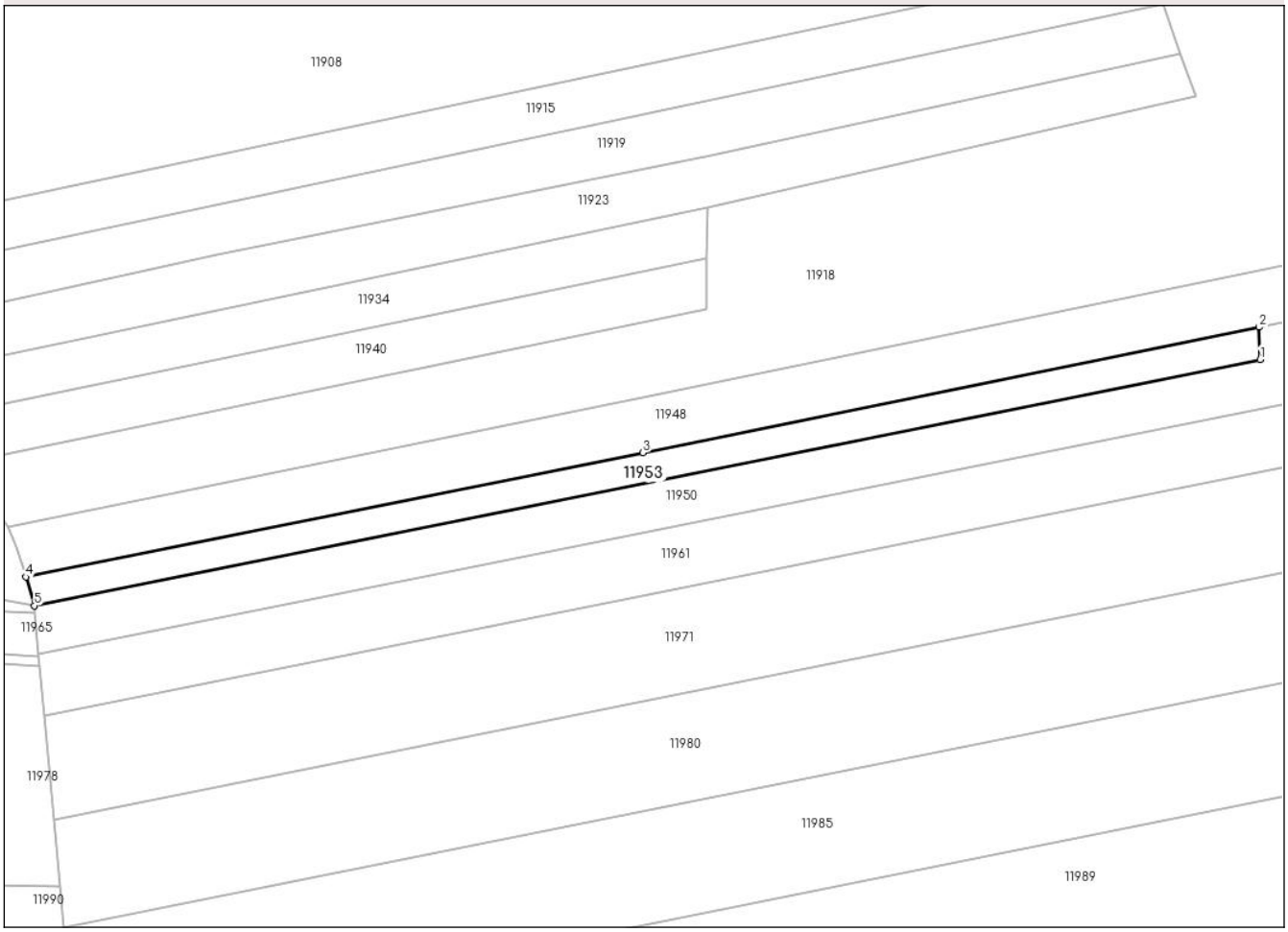
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53445 | 1.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.500 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.089,234<br>573.025,704 | 2 | 390.088,989<br>573.032,09 | 6.39 |
| 2 | 390.088,989<br>573.032,09 | 3 | 389.966,887<br>573.007,207 | 124.611 |
| 3 | 389.966,887<br>573.007,207 | 4 | 389.844,604<br>572.982,633 | 124.728 |
| 4 | 389.844,604<br>572.982,633 | 5 | 389.846,282<br>572.976,925 | 5.95 |
| 5 | 389.846,282<br>572.976,925 | 1 | 390.089,234<br>573.025,704 | 247.8 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11954

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

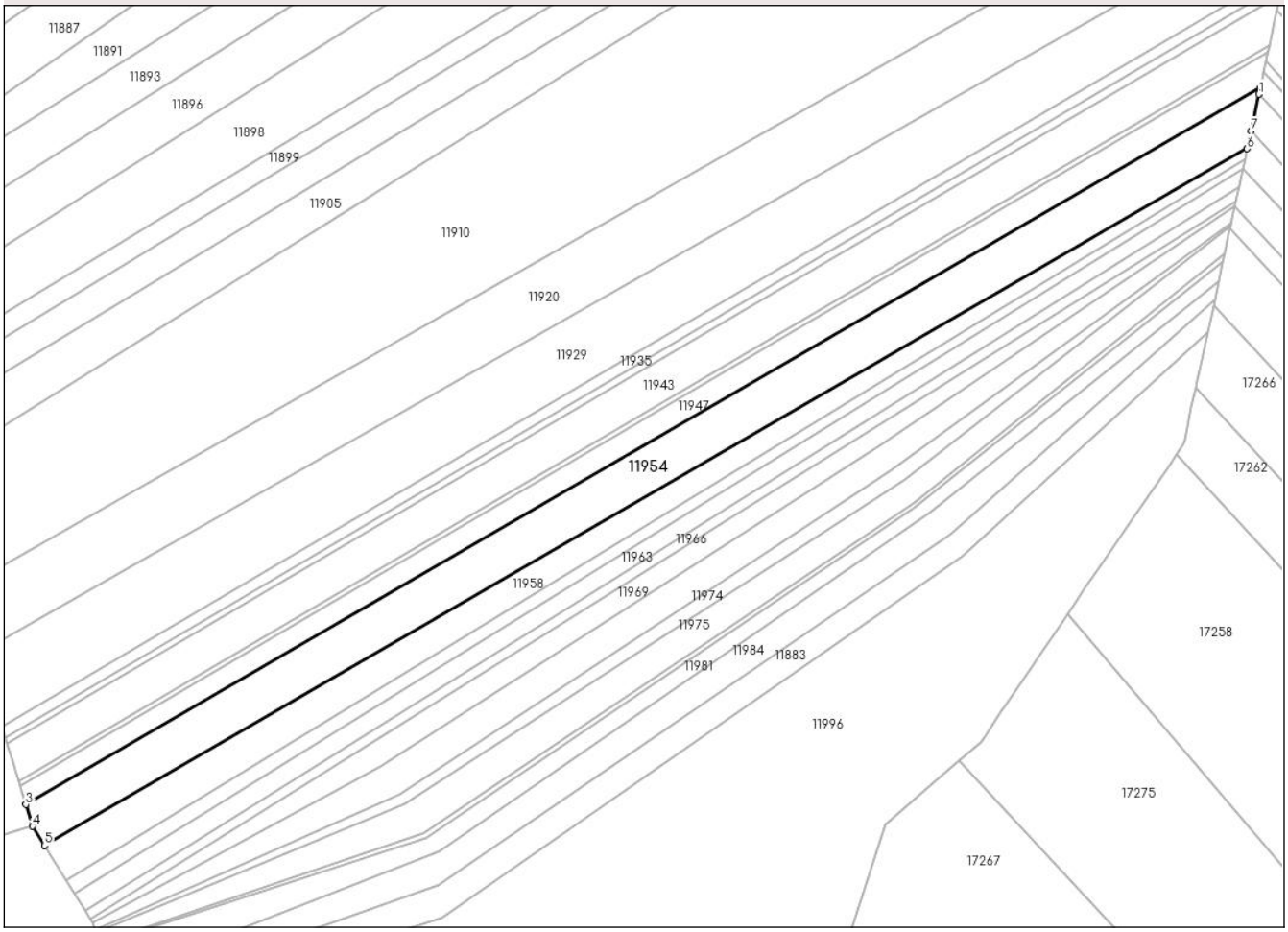
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.000 | 94 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.751,546<br>573.112,608 | 2 | 390.751,918<br>573.114,344 | 1.777 |
| 2 | 390.751,918<br>573.114,344 | 3 | 390.444,006<br>572.935,601 | 356.033 |
| 3 | 390.444,006<br>572.935,601 | 4 | 390.445,668<br>572.930,165 | 5.684 |
| 4 | 390.445,668<br>572.930,165 | 5 | 390.448,66<br>572.925,389 | 5.636 |
| 5 | 390.448,66<br>572.925,389 | 6 | 390.748,641<br>573.099,061 | 346.628 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.748,641<br>573.099,061 | 7 | 390.749,58<br>573.103,44 | 4.478 |
| 7 | 390.749,58<br>573.103,44 | 1 | 390.751,546<br>573.112,608 | 9.376 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11955

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/194, din 25/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA I VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

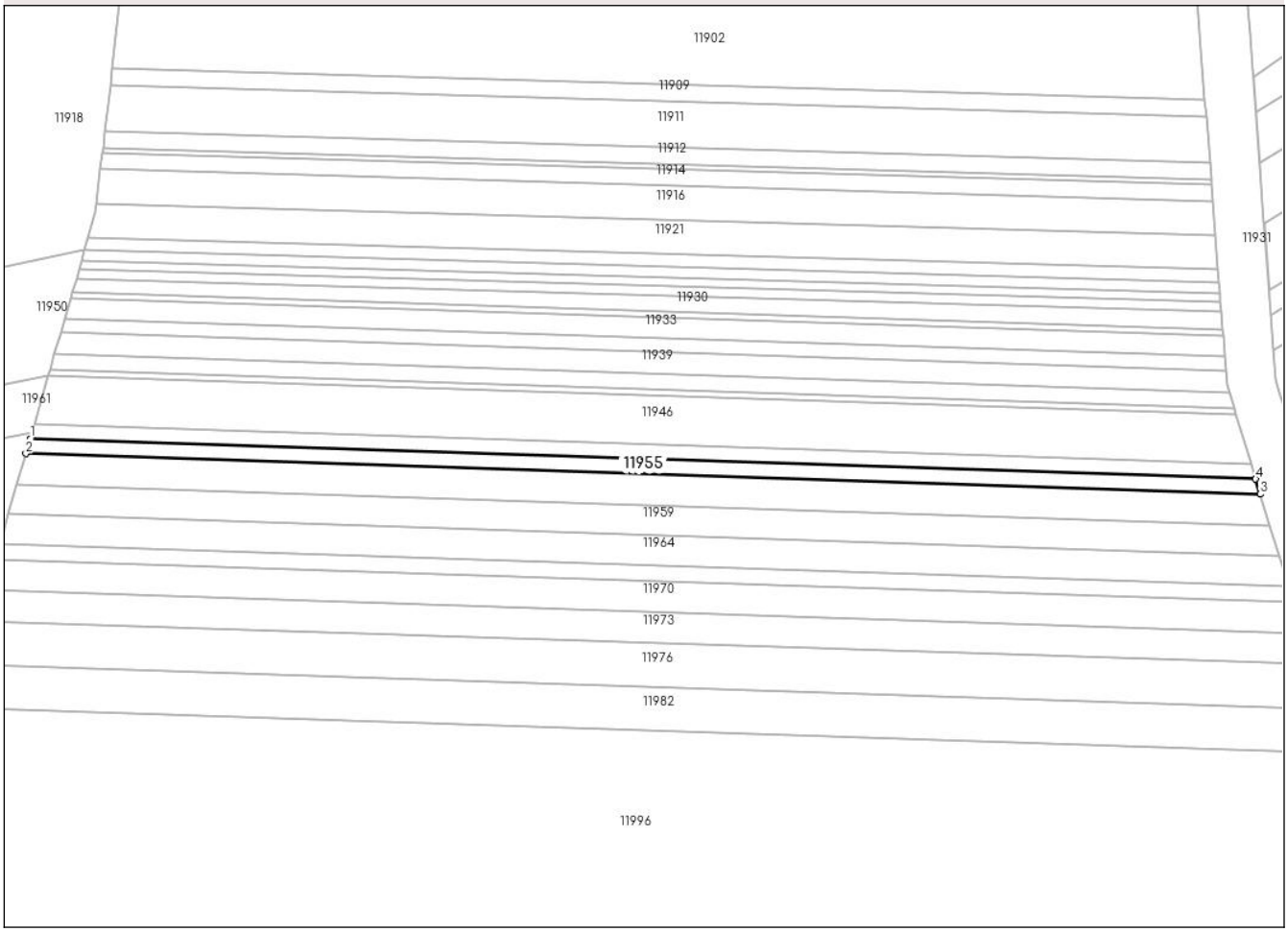
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 94 | 53/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.125,493<br>573.009,337 | 2 | 390.124,499<br>573.005,898 | 3.58 |
| 2 | 390.124,499<br>573.005,898 | 3 | 390.413,589<br>572.996,424 | 289.245 |
| 3 | 390.413,589<br>572.996,424 | 4 | 390.412,517<br>572.999,93 | 3.667 |
| 4 | 390.412,517<br>572.999,93 | 1 | 390.125,493<br>573.009,337 | 287.178 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11956

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.849 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.849 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.849 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.791,047<br>572.987,671 | 2 | 389.749,096<br>572.998,027 | 43.211 |
| 2 | 389.749,096<br>572.998,027 | 3 | 389.740,774<br>573.001,514 | 9.023 |
| 3 | 389.740,774<br>573.001,514 | 4 | 389.506,292<br>573.014,178 | 234.824 |
| 4 | 389.506,292<br>573.014,178 | 5 | 389.508,134<br>573.002,95 | 11.378 |
| 5 | 389.508,134<br>573.002,95 | 1 | 389.791,047<br>572.987,671 | 283.325 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11957

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/171, din 23/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TĂUŢAN I VASILE**<br>2) **ILEA S LETITIA**<br>3) **TĂUŢAN I VALENTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

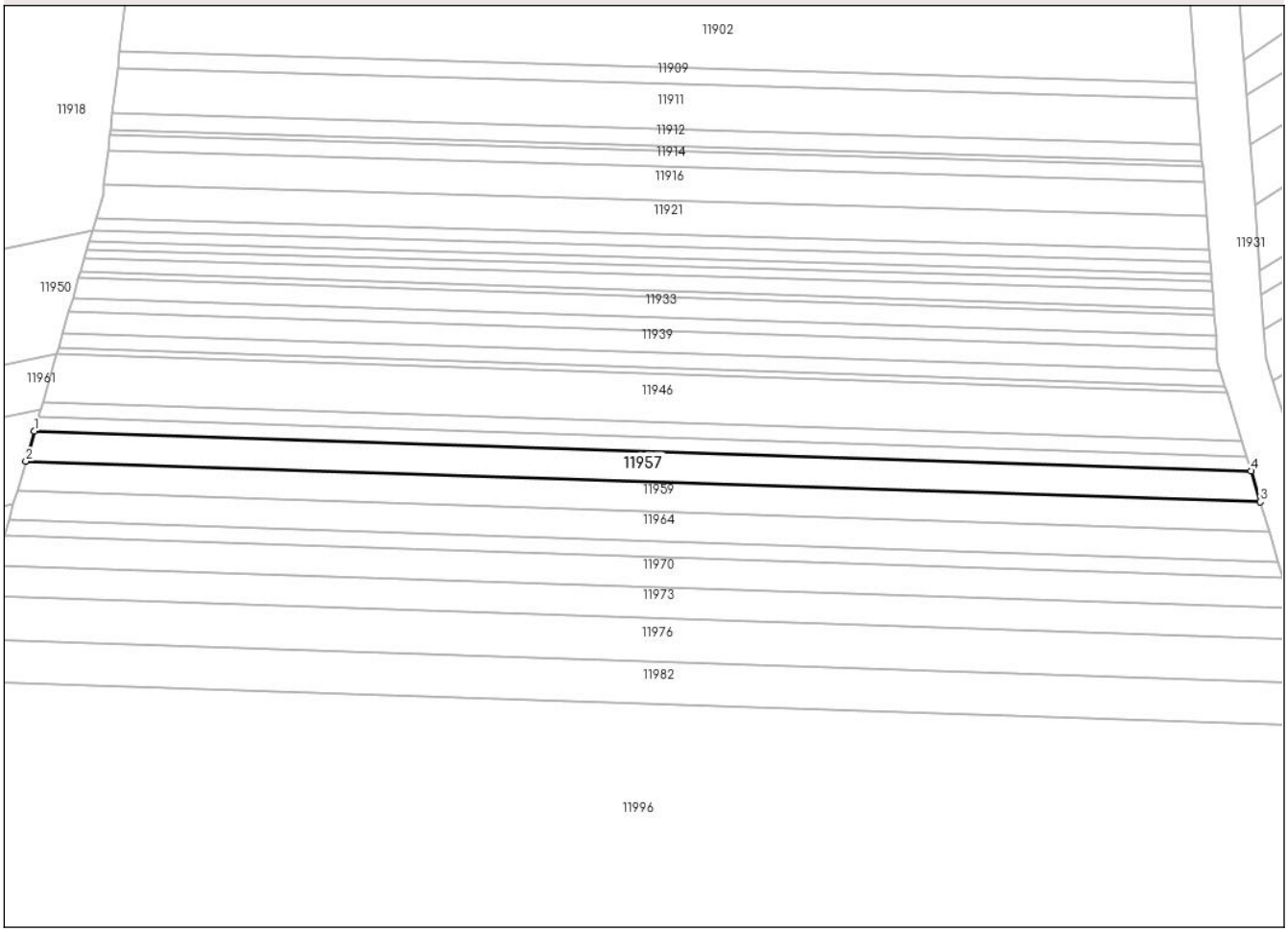
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 94 | 54/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.124,499<br>573.005,898 | 2 | 390.122,436<br>572.998,755 | 7.435 |
| 2 | 390.122,436<br>572.998,755 | 3 | 390.415,815<br>572.989,14 | 293.537 |
| 3 | 390.415,815<br>572.989,14 | 4 | 390.413,589<br>572.996,424 | 7.616 |
| 4 | 390.413,589<br>572.996,424 | 1 | 390.124,499<br>573.005,898 | 289.245 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11958

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 18/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/212, din 27/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF I VERGENIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

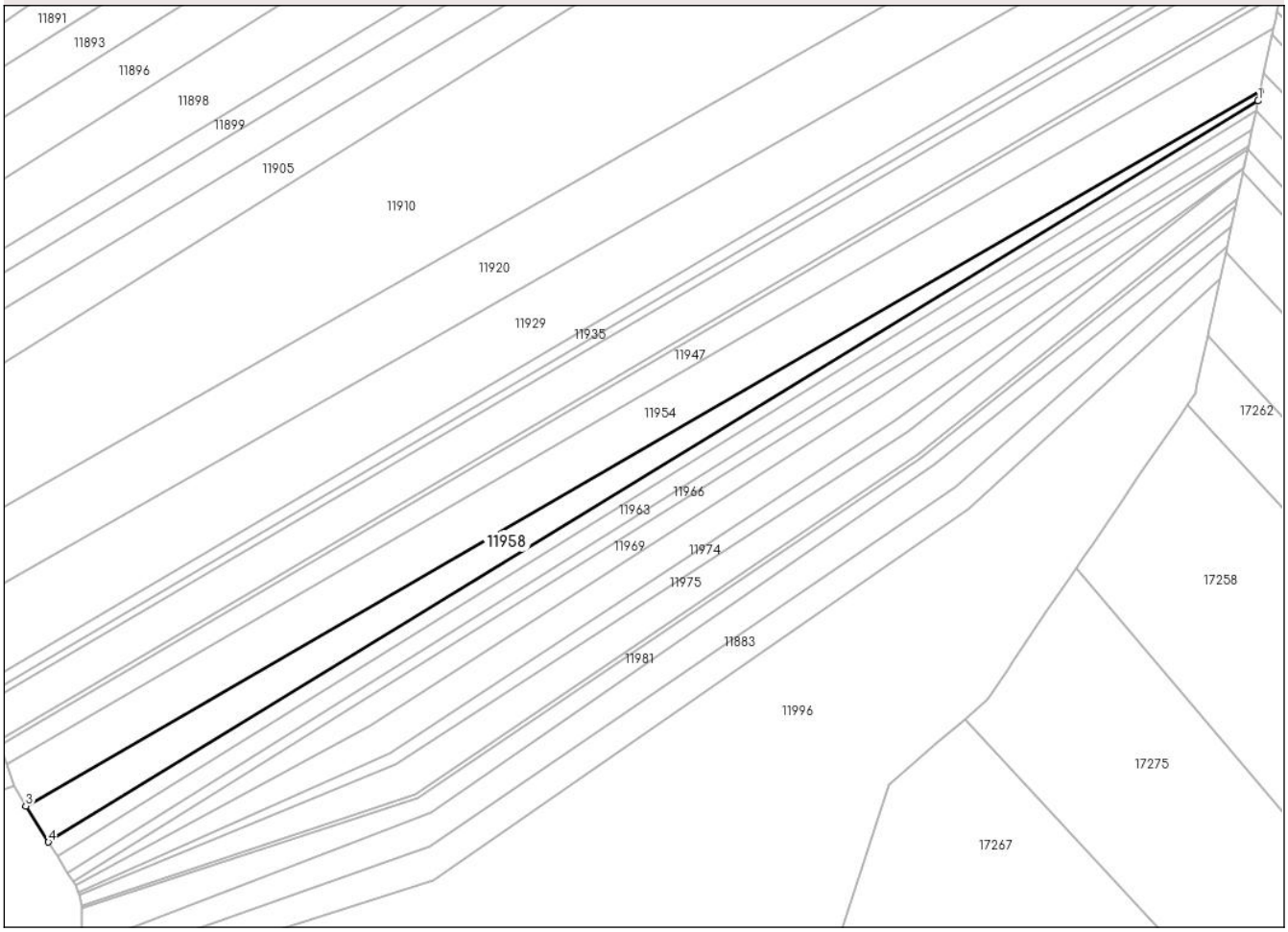
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.100 | 94 | 83 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.748,114<br>573.096,606 | 2 | 390.748,641<br>573.099,061 | 2.511 |
| 2 | 390.748,641<br>573.099,061 | 3 | 390.448,66<br>572.925,389 | 346.628 |
| 3 | 390.448,66<br>572.925,389 | 4 | 390.454,136<br>572.916,649 | 10.314 |
| 4 | 390.454,136<br>572.916,649 | 1 | 390.748,114<br>573.096,606 | 344.685 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11959

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/69, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF N MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

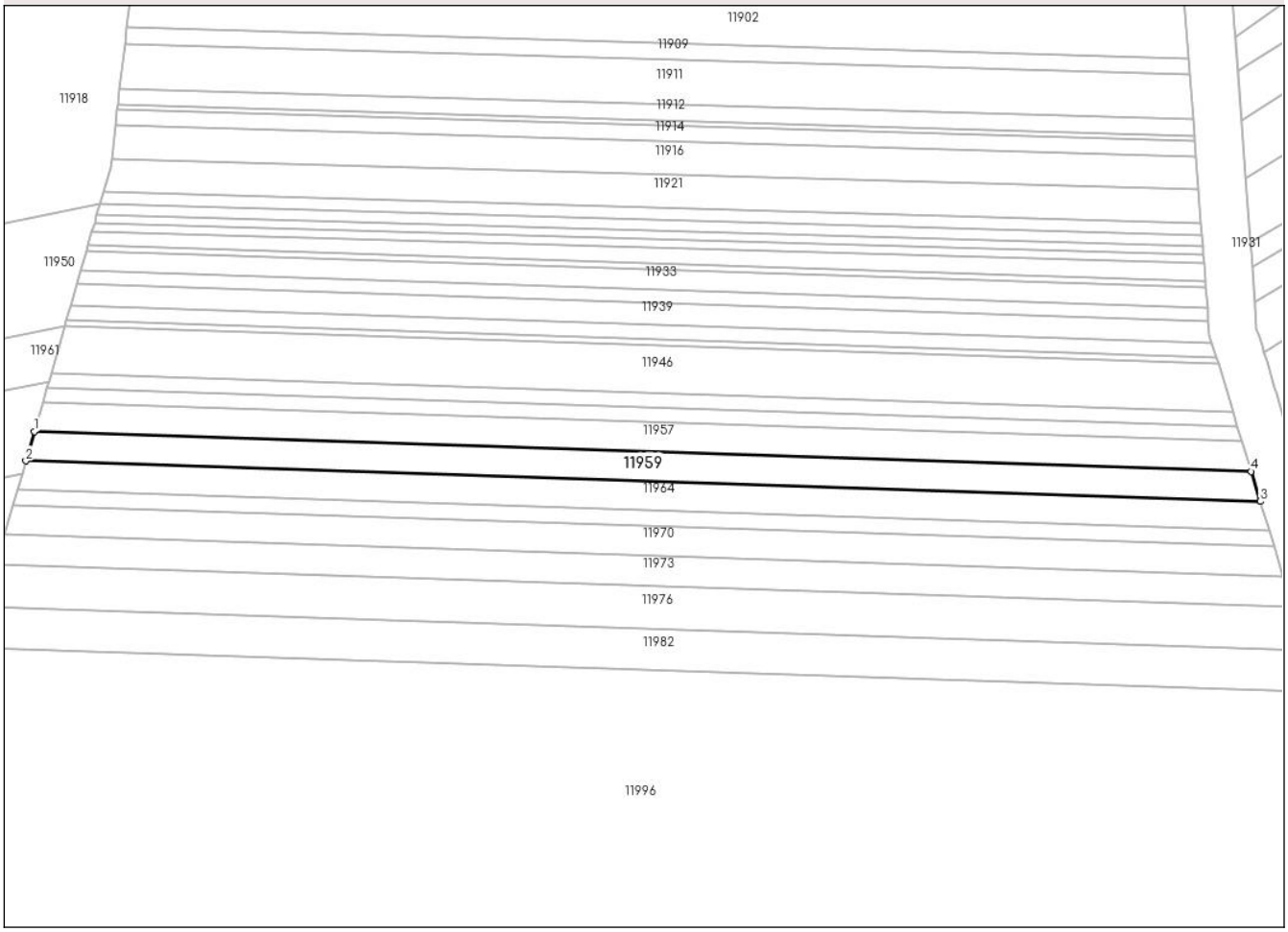
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 94 | 54/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.122,436<br>572.998,755 | 2 | 390.120,402<br>572.991,715 | 7.328 |
| 2 | 390.120,402<br>572.991,715 | 3 | 390.418,009<br>572.981,962 | 297.767 |
| 3 | 390.418,009<br>572.981,962 | 4 | 390.415,815<br>572.989,14 | 7.506 |
| 4 | 390.415,815<br>572.989,14 | 1 | 390.122,436<br>572.998,755 | 293.537 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11960

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.858 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 3131/1590, din 05/07/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POP I MARIOARA**<br>2) **CHETAN I GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

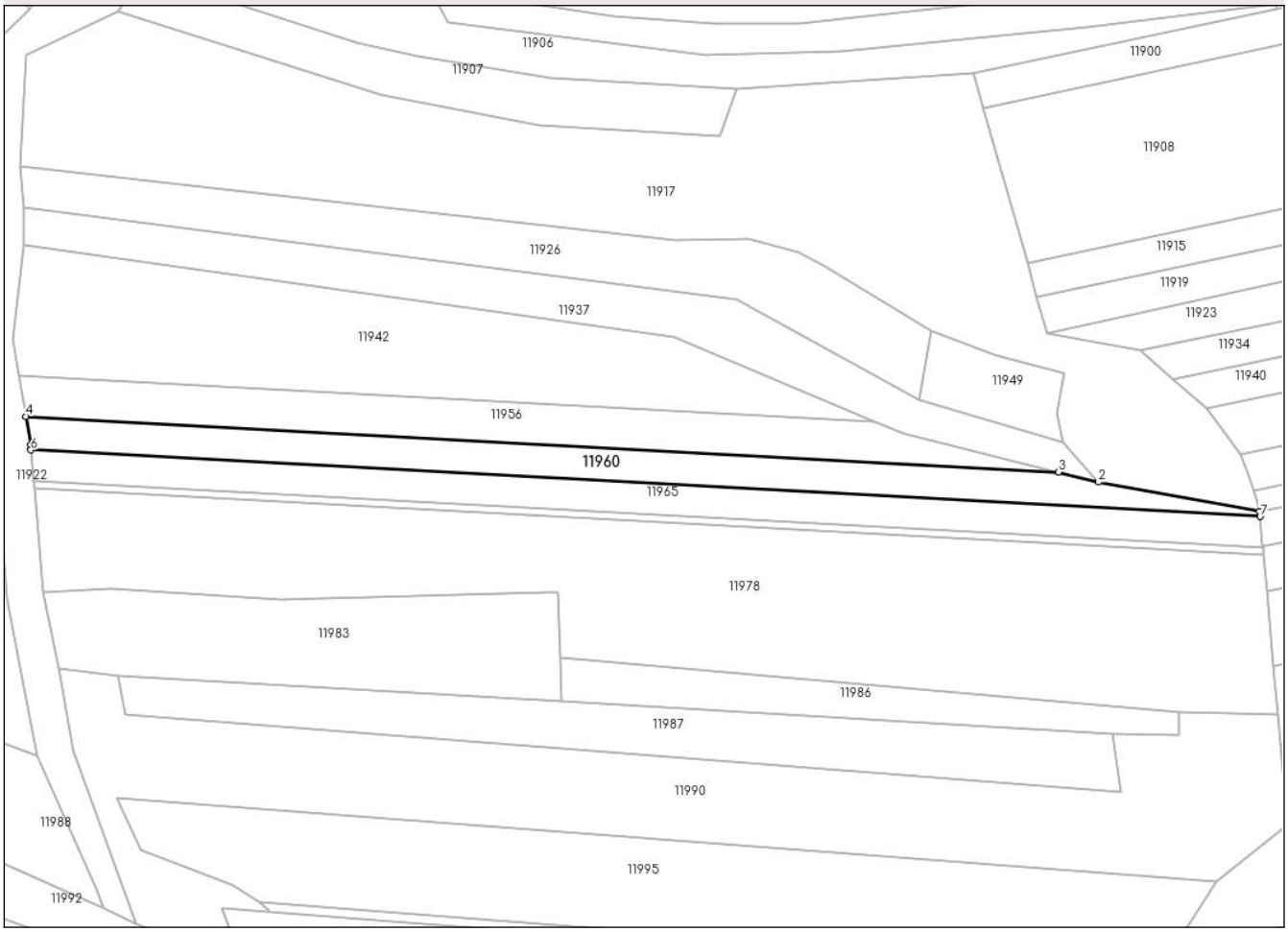
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.858 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.858 | 93 | 4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.846,282<br>572.976,925 | 2 | 389.802,1<br>572.984,951 | 44.905 |
| 2 | 389.802,1<br>572.984,951 | 3 | 389.791,047<br>572.987,671 | 11.383 |
| 3 | 389.791,047<br>572.987,671 | 4 | 389.508,134<br>573.002,95 | 283.325 |
| 4 | 389.508,134<br>573.002,95 | 5 | 389.509,42<br>572.995,117 | 7.937 |
| 5 | 389.509,42<br>572.995,117 | 6 | 389.509,542<br>572.993,721 | 1.402 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.509,542<br>572.993,721 | 7 | 389.846,408<br>572.975,528 | 337.356 |
| 7 | 389.846,408<br>572.975,528 | 1 | 389.846,282<br>572.976,925 | 1.402 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11961

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.500 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 21/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/63, din 17/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ROŞCA V MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

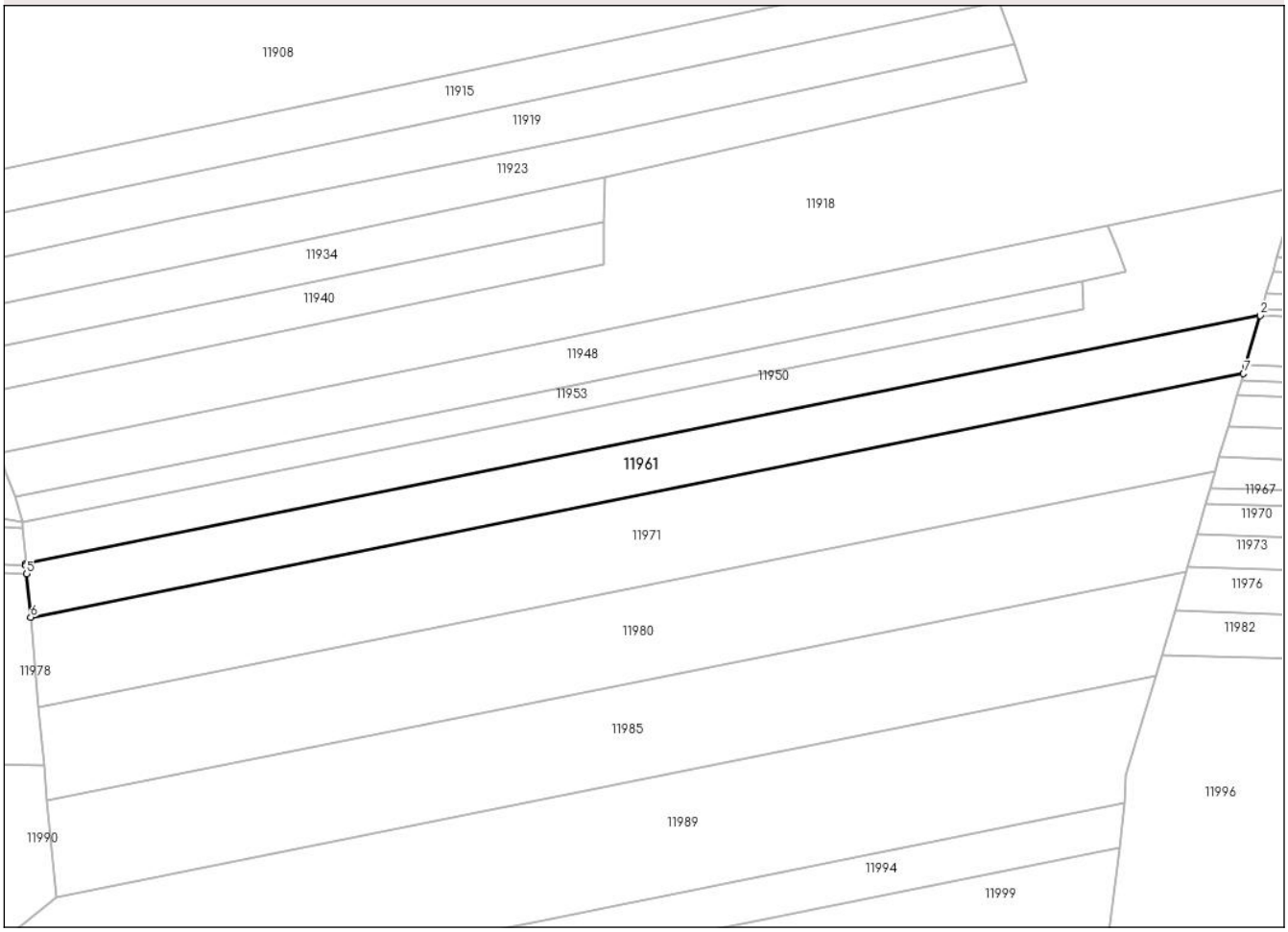
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.500 | 93 | 12 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.126,494<br>573.012,801 | 2 | 390.129,77<br>573.024,144 | 11.807 |
| 2 | 390.129,77<br>573.024,144 | 3 | 389.847,14<br>572.967,399 | 288.271 |
| 3 | 389.847,14<br>572.967,399 | 4 | 389.847,175<br>572.967,003 | 0.397 |
| 4 | 389.847,175<br>572.967,003 | 5 | 389.847,348<br>572.965,088 | 1.923 |
| 5 | 389.847,348<br>572.965,088 | 6 | 389.848,244<br>572.955,128 | 10.0 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.848,244<br>572.955,128 | 7 | 390.125,939<br>573.010,882 | 283.237 |
| 7 | 390.125,939<br>573.010,882 | 1 | 390.126,494<br>573.012,801 | 1.997 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11962

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

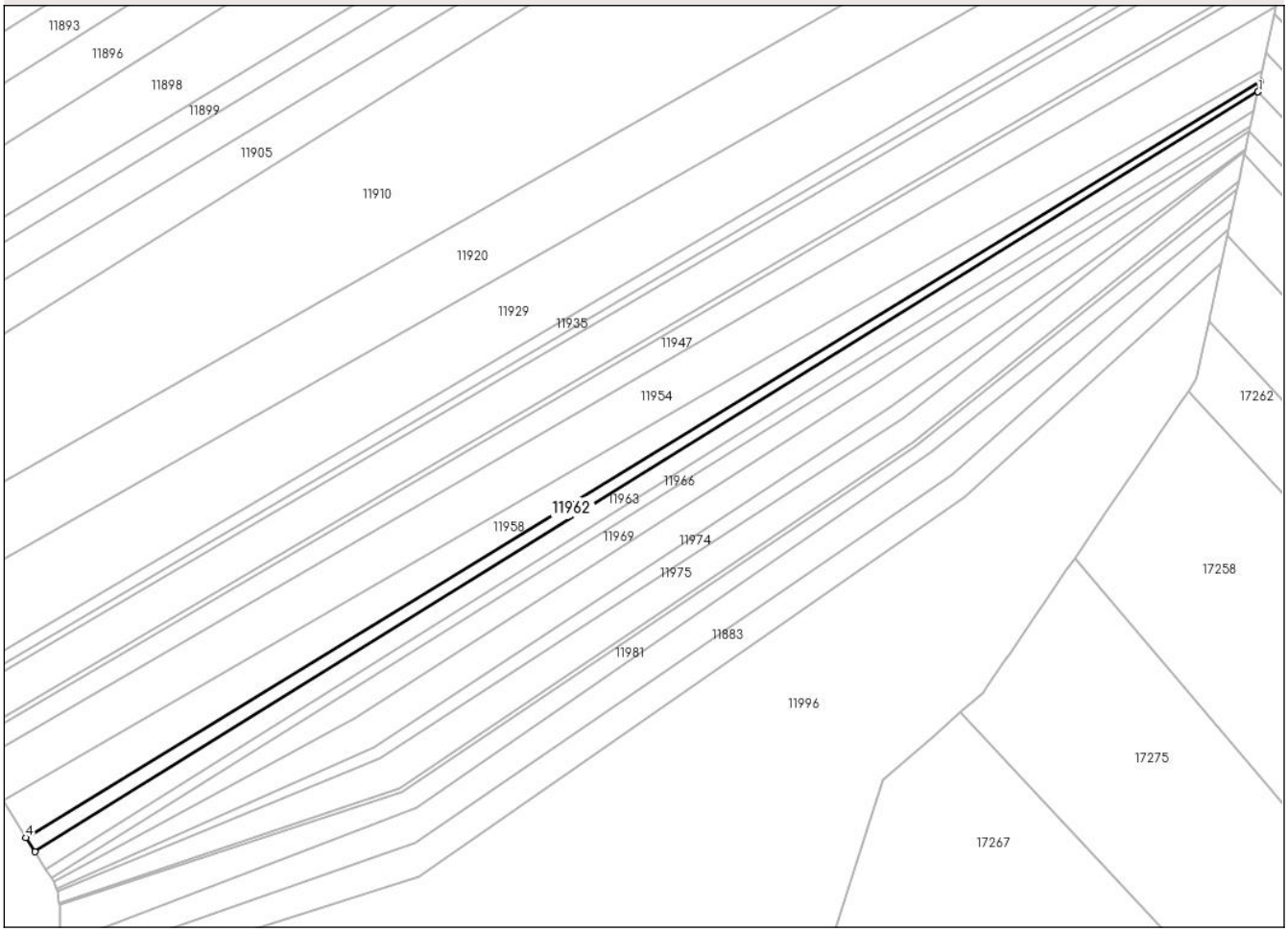
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 94 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.747,575<br>573.094,089 | 2 | 390.747,592<br>573.094,171 | 0.083 |
| 2 | 390.747,592<br>573.094,171 | 3 | 390.748,114<br>573.096,606 | 2.49 |
| 3 | 390.748,114<br>573.096,606 | 4 | 390.454,136<br>572.916,649 | 344.685 |
| 4 | 390.454,136<br>572.916,649 | 5 | 390.456,238<br>572.913,294 | 3.959 |
| 5 | 390.456,238<br>572.913,294 | 1 | 390.747,575<br>573.094,089 | 342.877 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11963

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 18/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 25852/801, din 20/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF V MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

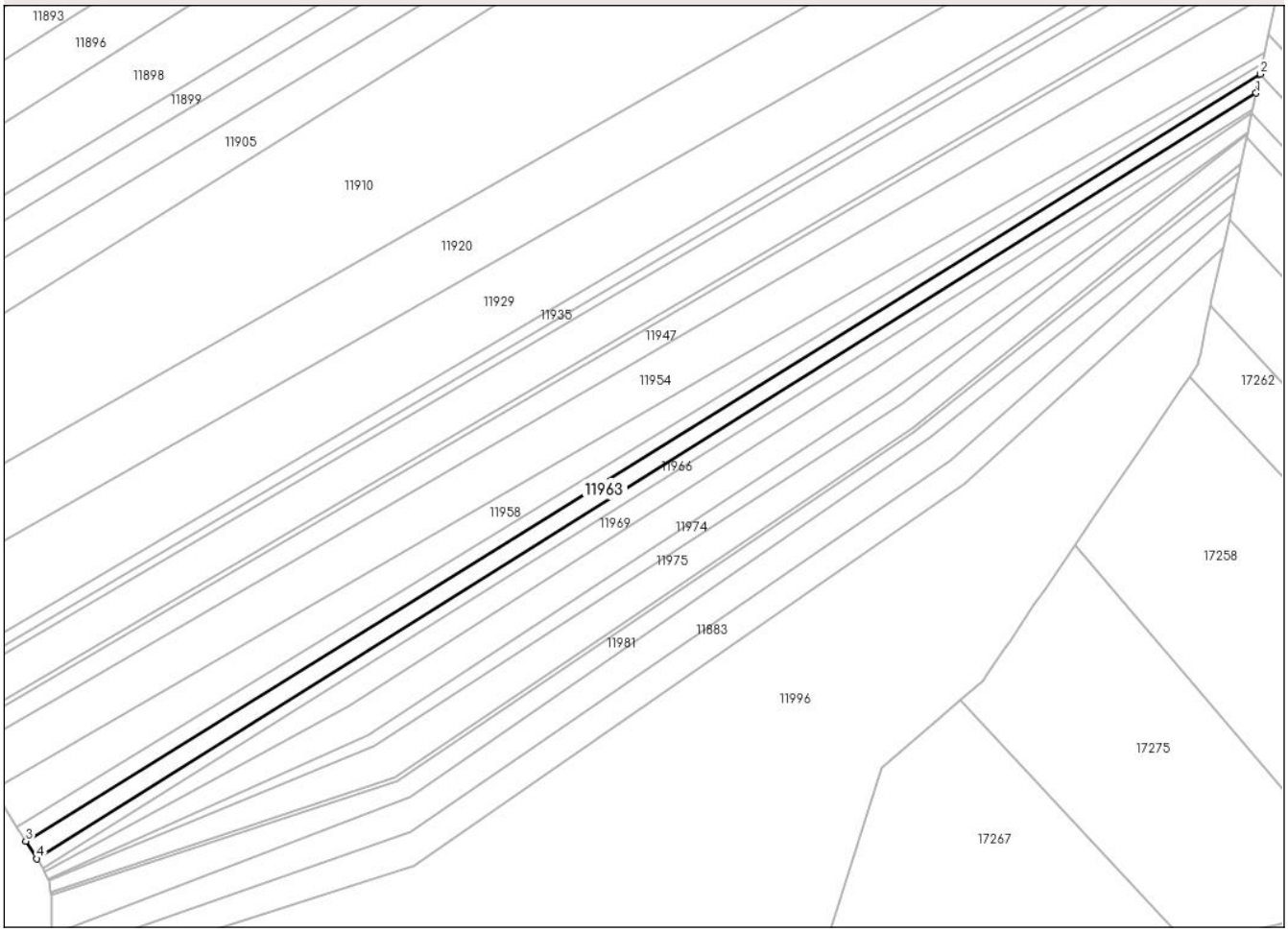
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.400 | 94 | 81/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.746,618<br>573.089,627 | 2 | 390.747,575<br>573.094,089 | 4.563 |
| 2 | 390.747,575<br>573.094,089 | 3 | 390.456,238<br>572.913,294 | 342.877 |
| 3 | 390.456,238<br>572.913,294 | 4 | 390.458,852<br>572.909,12 | 4.925 |
| 4 | 390.458,852<br>572.909,12 | 1 | 390.746,618<br>573.089,627 | 339.694 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11964

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13,ALIN.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

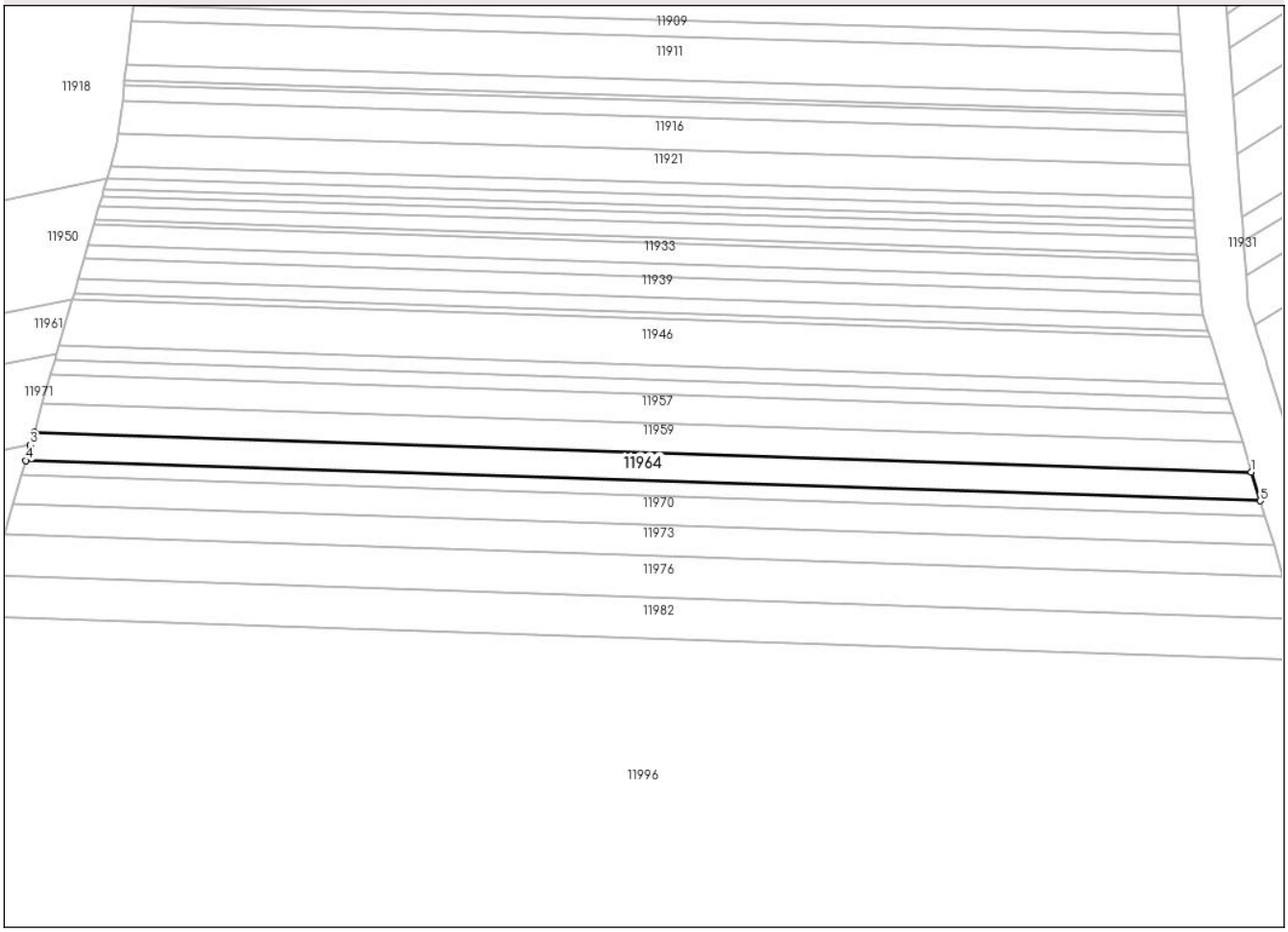
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 94 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.418,009<br>572.981,962 | 2 | 390.120,402<br>572.991,715 | 297.767 |
| 2 | 390.120,402<br>572.991,715 | 3 | 390.119,487<br>572.988,548 | 3.297 |
| 3 | 390.119,487<br>572.988,548 | 4 | 390.118,396<br>572.984,773 | 3.929 |
| 4 | 390.118,396<br>572.984,773 | 5 | 390.420,172<br>572.974,883 | 301.937 |
| 5 | 390.420,172<br>572.974,883 | 1 | 390.418,009<br>572.981,962 | 7.401 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11965

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.858 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/197, din 26/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DEAC D ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.858 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.858 | 93 | 5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.509,542<br>572.993,721 | 2 | 389.510,293<br>572.985,196 | 8.558 |
| 2 | 389.510,293<br>572.985,196 | 3 | 389.847,175<br>572.967,003 | 337.373 |
| 3 | 389.847,175<br>572.967,003 | 4 | 389.847,14<br>572.967,399 | 0.397 |
| 4 | 389.847,14<br>572.967,399 | 5 | 389.846,408<br>572.975,528 | 8.162 |
| 5 | 389.846,408<br>572.975,528 | 1 | 389.509,542<br>572.993,721 | 337.356 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11966

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 900 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/158, din 22/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TĂUȚAN I VASILE** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **MUREȘAN MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

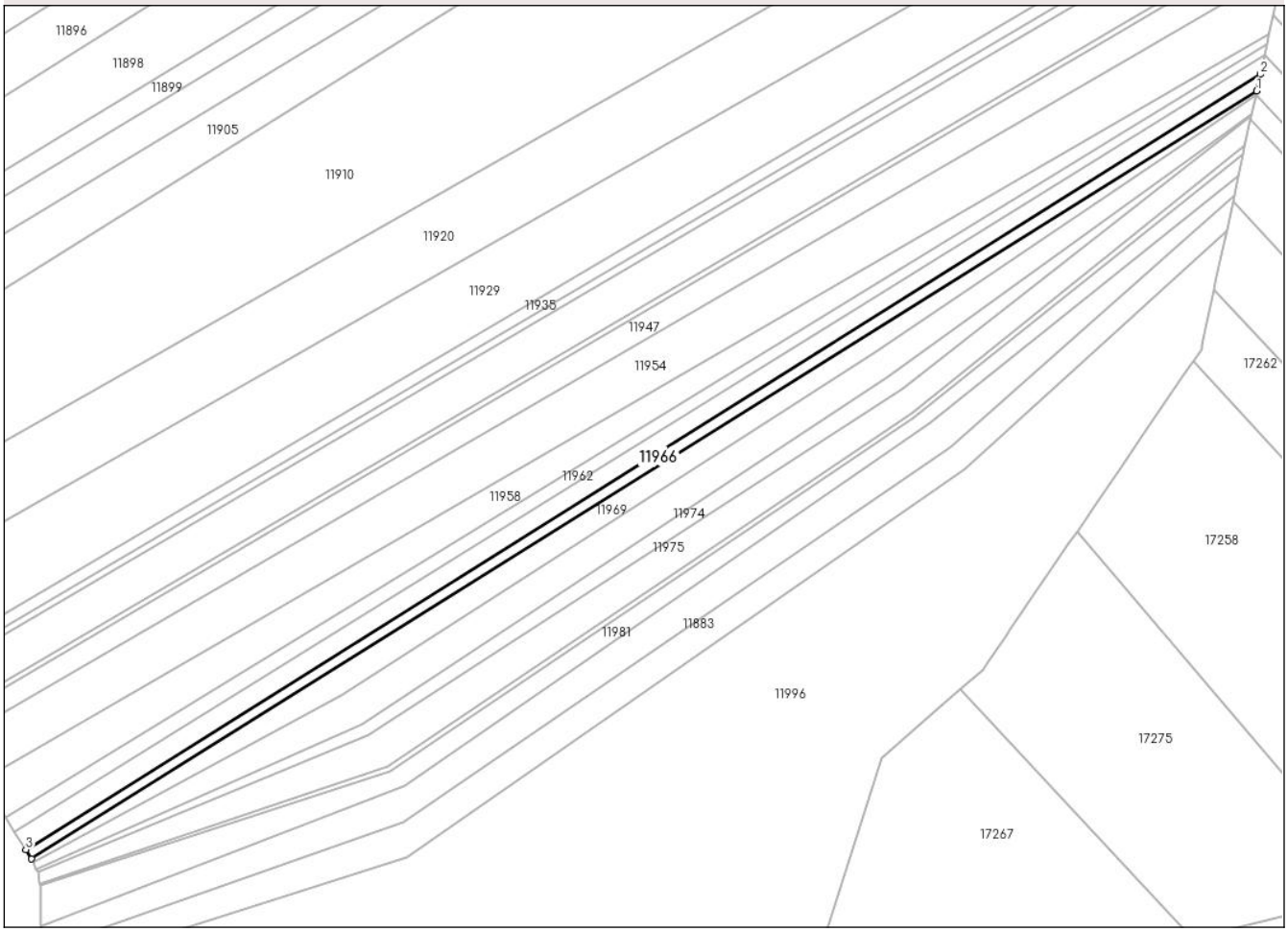
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 900 | 94 | 81/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.745,788<br>573.085,757 | 2 | 390.746,618<br>573.089,627 | 3.958 |
| 2 | 390.746,618<br>573.089,627 | 3 | 390.458,852<br>572.909,12 | 339.694 |
| 3 | 390.458,852<br>572.909,12 | 4 | 390.460,17<br>572.907,018 | 2.481 |
| 4 | 390.460,17<br>572.907,018 | 1 | 390.745,788<br>573.085,757 | 336.935 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11967

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.100 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 23/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 3243/1638, din 01/03/2005 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA AUREL** | |
| **2 / 23/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **GHIOLȚAN LIVIU-CRISTIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

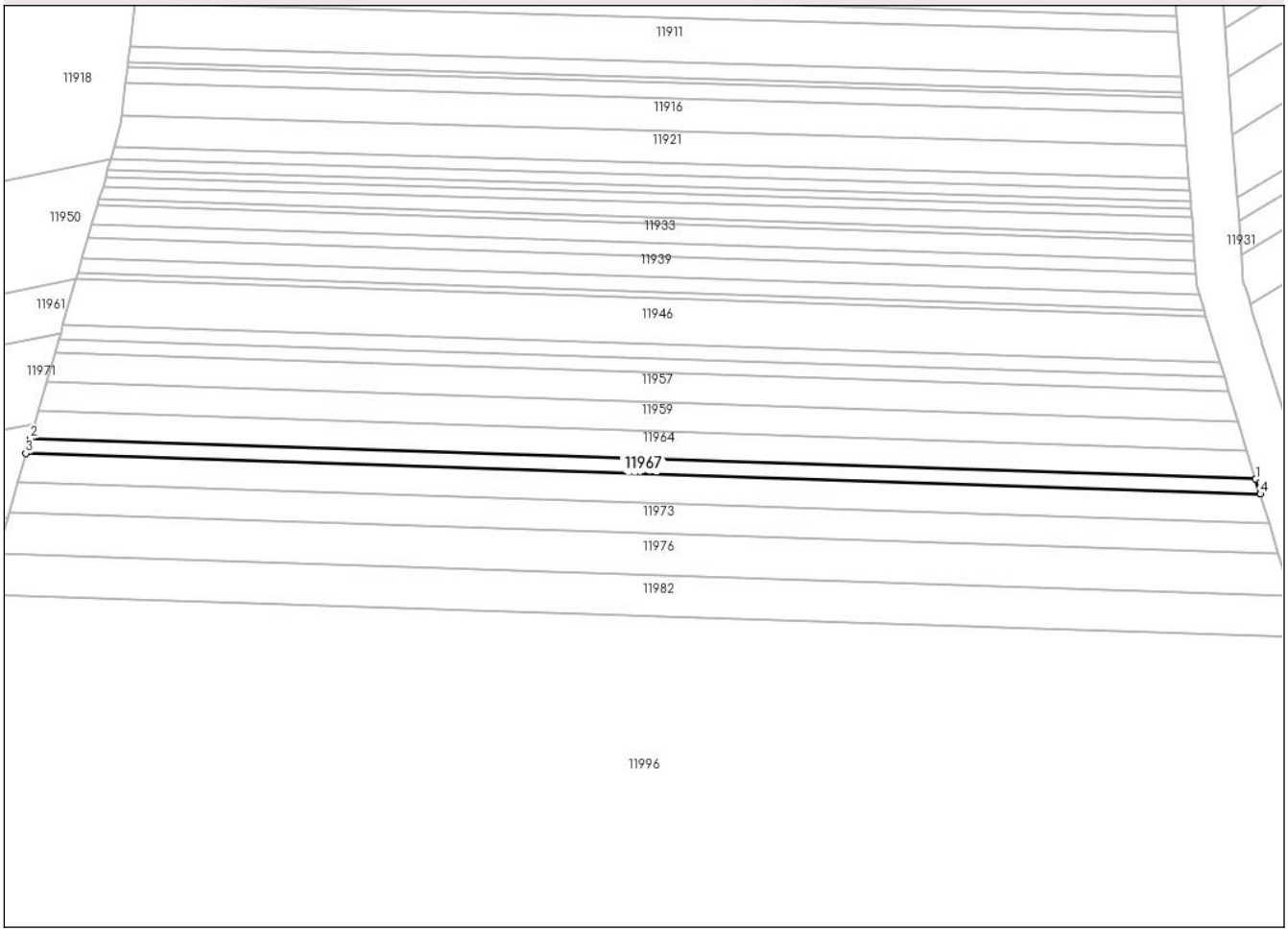
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.100 | 94 | 56/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.420,172<br>572.974,883 | 2 | 390.118,396<br>572.984,773 | 301.937 |
| 2 | 390.118,396<br>572.984,773 | 3 | 390.117,357<br>572.981,175 | 3.745 |
| 3 | 390.117,357<br>572.981,175 | 4 | 390.421,293<br>572.971,214 | 304.099 |
| 4 | 390.421,293<br>572.971,214 | 1 | 390.420,172<br>572.974,883 | 3.836 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11968

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 642 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 15352, din 11/05/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NAP MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 642 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 642 | 93 | 5/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.510,293<br>572.985,196 | 2 | 389.510,461<br>572.983,282 | 1.922 |
| 2 | 389.510,461<br>572.983,282 | 3 | 389.847,348<br>572.965,088 | 337.377 |
| 3 | 389.847,348<br>572.965,088 | 4 | 389.847,175<br>572.967,003 | 1.923 |
| 4 | 389.847,175<br>572.967,003 | 1 | 389.510,293<br>572.985,196 | 337.373 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11969

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.336 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/158, din 22/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TĂUȚAN I VASILE** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **MUREȘAN MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

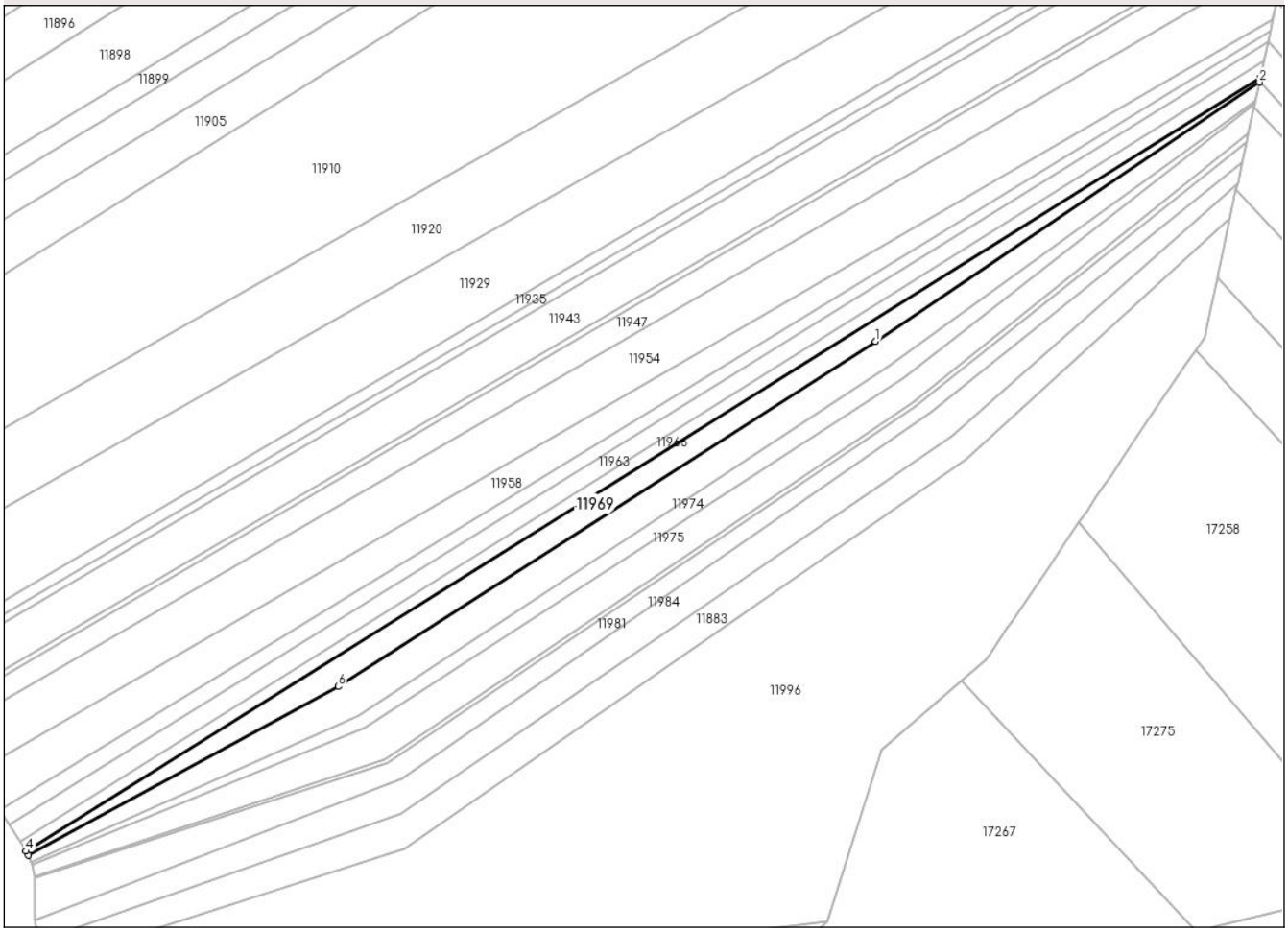
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.336 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.336 | 94 | 80 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.656,76<br>573.024,856 | 2 | 390.745,582<br>573.084,798 | 107.156 |
| 2 | 390.745,582<br>573.084,798 | 3 | 390.745,788<br>573.085,757 | 0.98 |
| 3 | 390.745,788<br>573.085,757 | 4 | 390.460,17<br>572.907,018 | 336.935 |
| 4 | 390.460,17<br>572.907,018 | 5 | 390.460,714<br>572.906,15 | 1.024 |
| 5 | 390.460,714<br>572.906,15 | 6 | 390.532,402<br>572.945,054 | 81.565 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.532,402<br>572.945,054 | 1 | 390.656,76<br>573.024,856 | 147.761 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11970

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.200 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 23/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/194, din 25/08/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

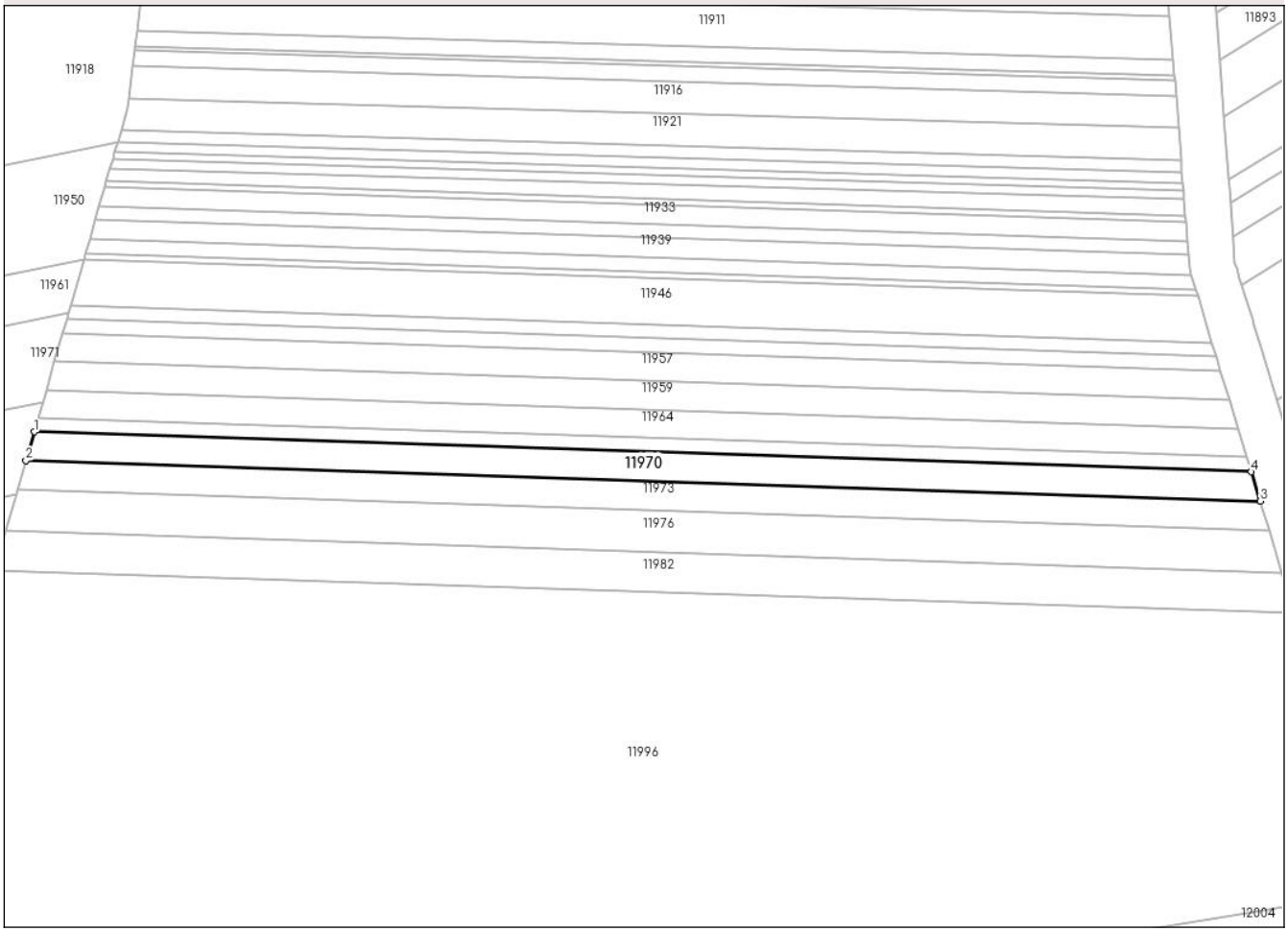
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.200 | 94 | 57 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.117,357<br>572.981,175 | 2 | 390.115,3<br>572.974,055 | 7.412 |
| 2 | 390.115,3<br>572.974,055 | 3 | 390.423,512<br>572.963,954 | 308.377 |
| 3 | 390.423,512<br>572.963,954 | 4 | 390.421,293<br>572.971,214 | 7.592 |
| 4 | 390.421,293<br>572.971,214 | 1 | 390.117,357<br>572.981,175 | 304.099 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11971

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.755 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 21/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/217, din 27/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF T LINA** | |
| **2 / 21/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **GHIOLȚAN LIVIU-CRISTIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

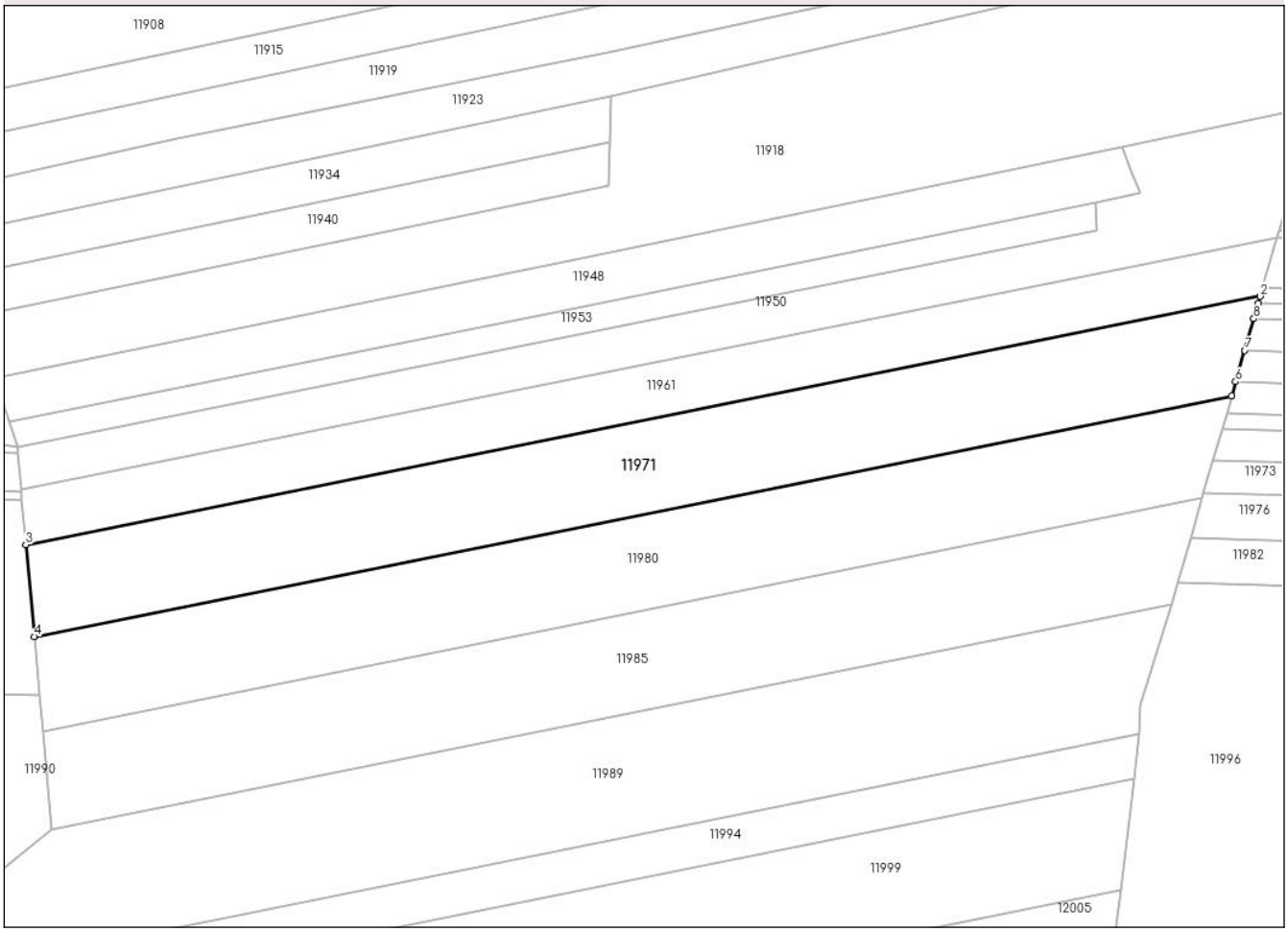
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.755 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.755 | 93 | 13/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.125,493<br>573.009,337 | 2 | 390.125,939<br>573.010,882 | 1.609 |
| 2 | 390.125,939<br>573.010,882 | 3 | 389.848,244<br>572.955,128 | 283.237 |
| 3 | 389.848,244<br>572.955,128 | 4 | 389.850,104<br>572.934,462 | 20.749 |
| 4 | 389.850,104<br>572.934,462 | 5 | 390.119,487<br>572.988,548 | 274.759 |
| 5 | 390.119,487<br>572.988,548 | 6 | 390.120,402<br>572.991,715 | 3.297 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.120,402<br>572.991,715 | 7 | 390.122,436<br>572.998,755 | 7.328 |
| 7 | 390.122,436<br>572.998,755 | 8 | 390.124,499<br>573.005,898 | 7.435 |
| 8 | 390.124,499<br>573.005,898 | 1 | 390.125,493<br>573.009,337 | 3.58 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11972

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

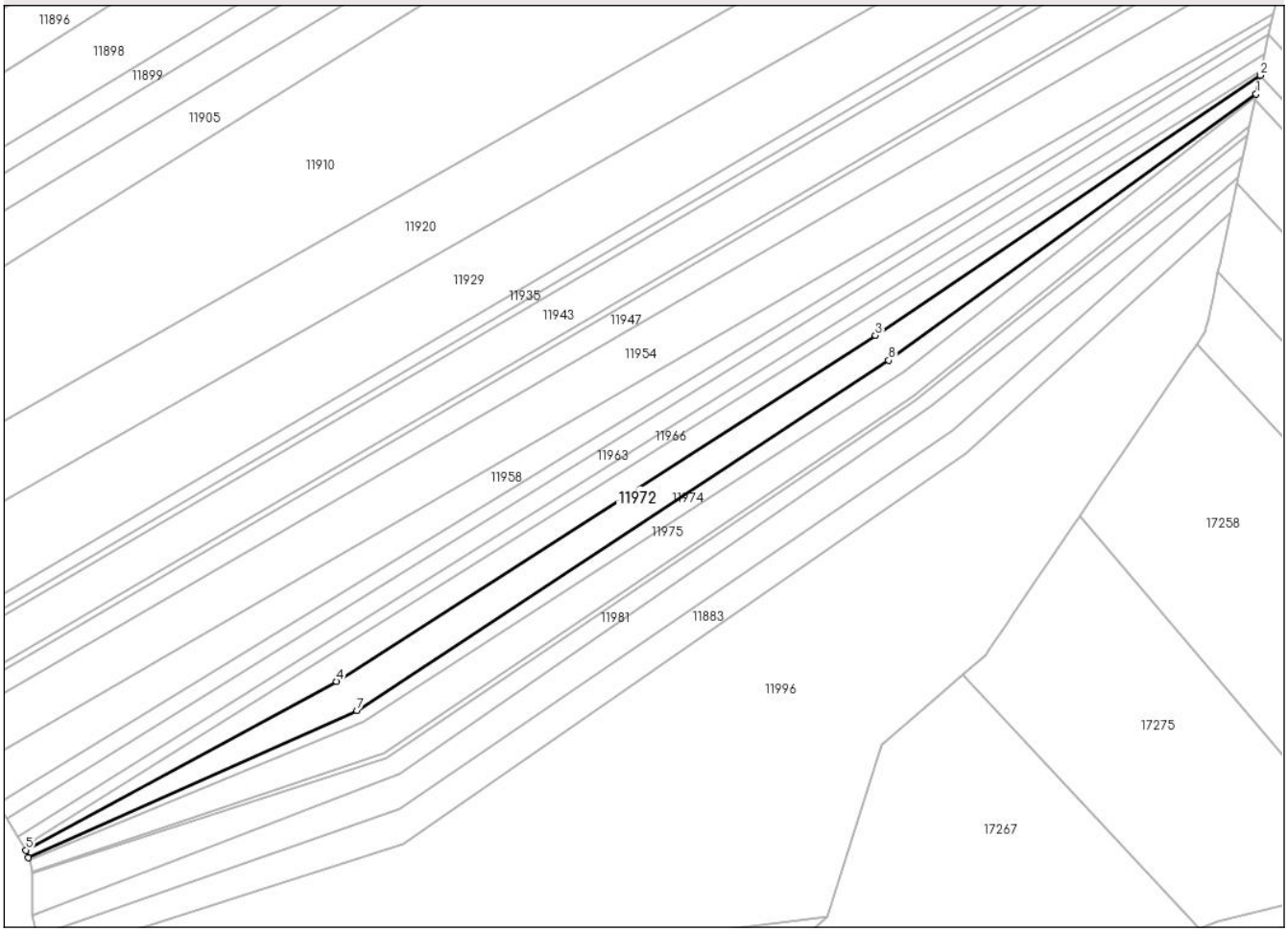
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.000 | 94 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.744,652<br>573.080,462 | 2 | 390.745,582<br>573.084,798 | 4.435 |
| 2 | 390.745,582<br>573.084,798 | 3 | 390.656,76<br>573.024,856 | 107.156 |
| 3 | 390.656,76<br>573.024,856 | 4 | 390.532,402<br>572.945,054 | 147.761 |
| 4 | 390.532,402<br>572.945,054 | 5 | 390.460,714<br>572.906,15 | 81.565 |
| 5 | 390.460,714<br>572.906,15 | 6 | 390.461,312<br>572.904,407 | 1.843 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.461,312<br>572.904,407 | 7 | 390.537,139<br>572.938,302 | 83.058 |
| 7 | 390.537,139<br>572.938,302 | 8 | 390.659,842<br>573.019,1 | 146.916 |
| 8 | 390.659,842<br>573.019,1 | 1 | 390.744,652<br>573.080,462 | 104.681 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11973

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.275 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 23/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/61, din 07/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF I POMPEI**<br>2) **PETRIC VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

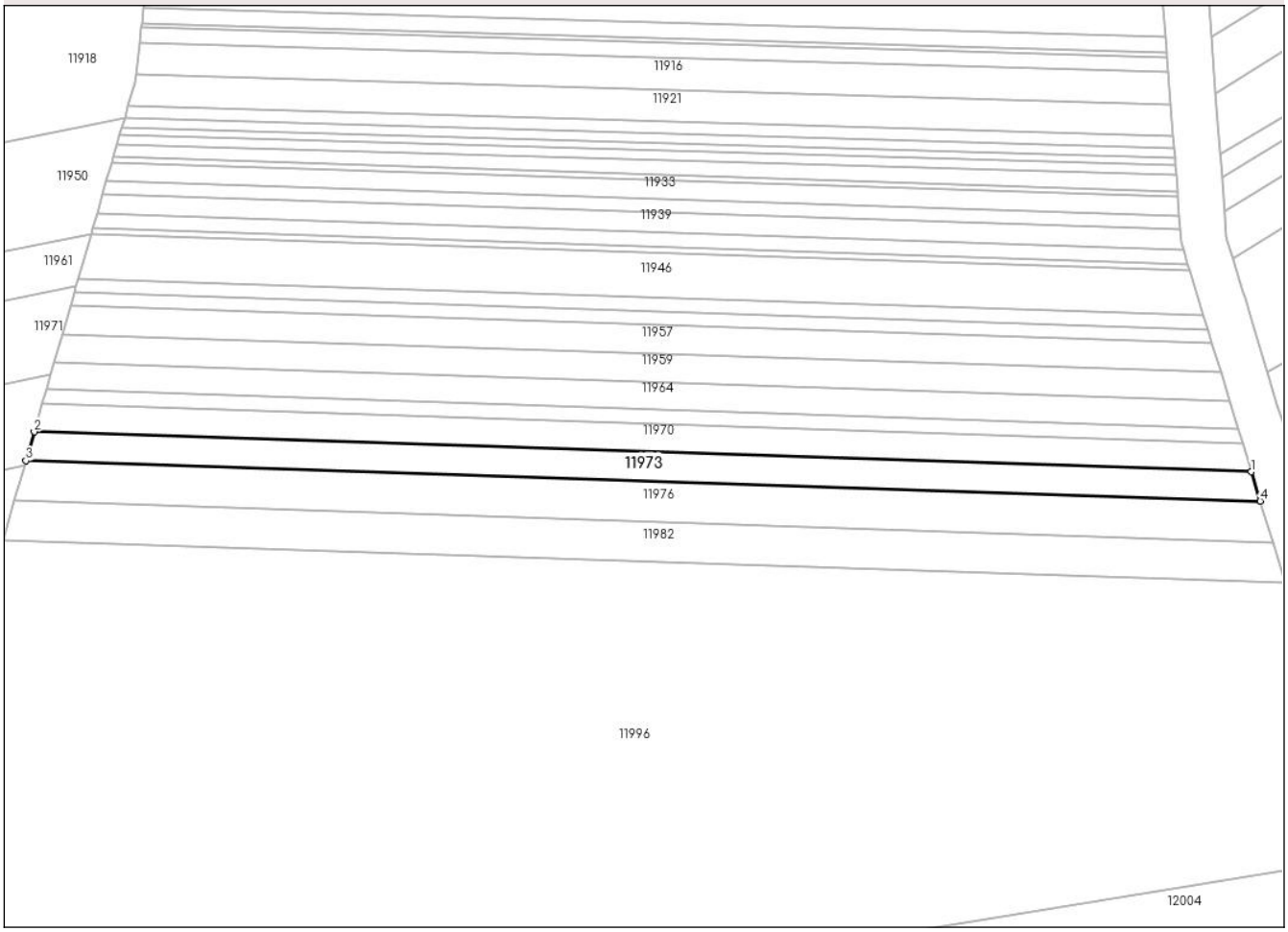
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.275 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.275 | 94 | 58 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.423,512<br>572.963,954 | 2 | 390.115,3<br>572.974,055 | 308.377 |
| 2 | 390.115,3<br>572.974,055 | 3 | 390.113,202<br>572.966,794 | 7.558 |
| 3 | 390.113,202<br>572.966,794 | 4 | 390.425,775<br>572.956,55 | 312.74 |
| 4 | 390.425,775<br>572.956,55 | 1 | 390.423,512<br>572.963,954 | 7.742 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11974

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 900 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 18/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 25852/824, din 25/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA I VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

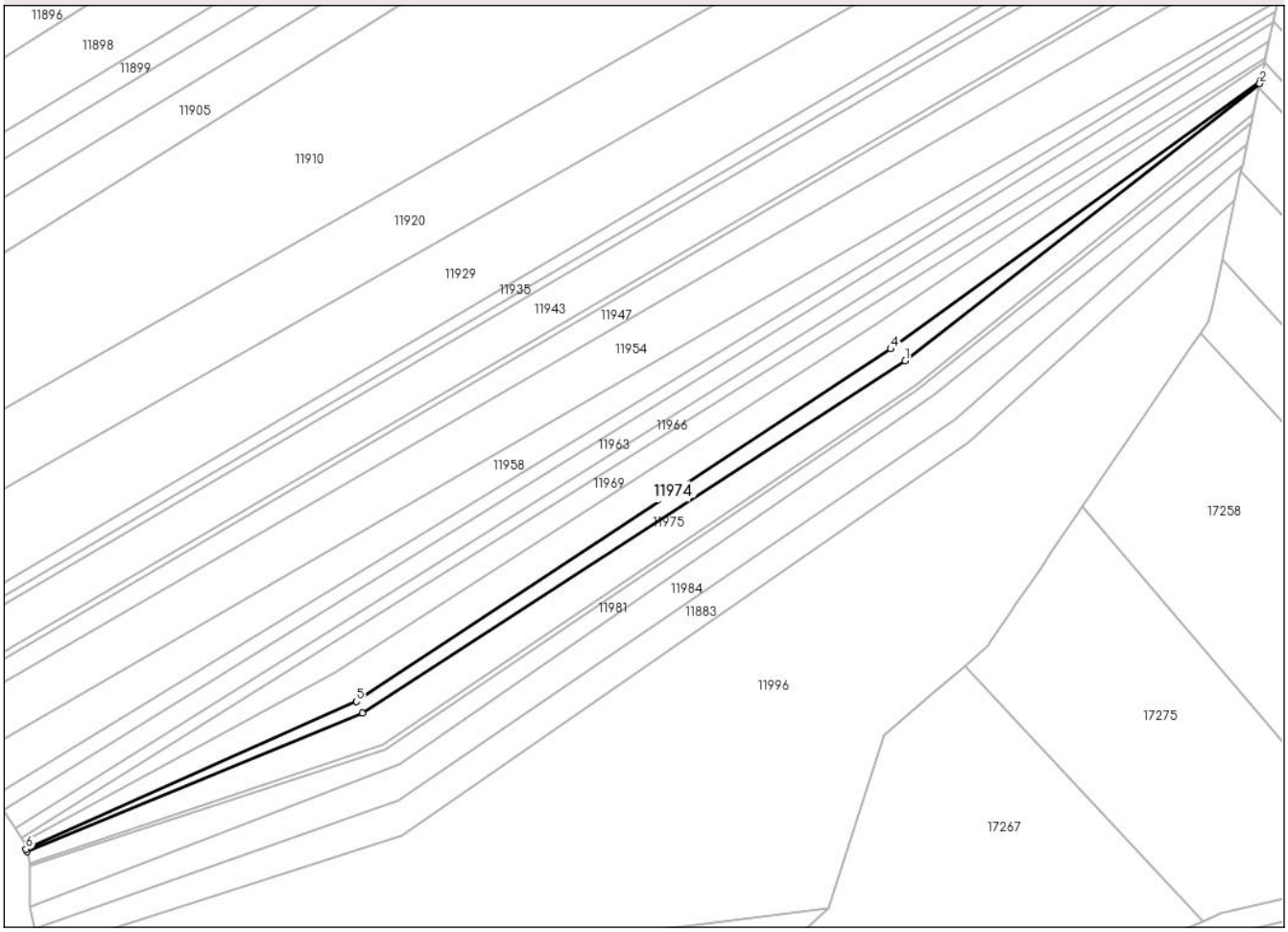
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 900 | 94 | 78 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.663,147<br>573.016,429 | 2 | 390.744,552<br>573.079,994 | 103.283 |
| 2 | 390.744,552<br>573.079,994 | 3 | 390.744,652<br>573.080,462 | 0.479 |
| 3 | 390.744,652<br>573.080,462 | 4 | 390.659,842<br>573.019,1 | 104.681 |
| 4 | 390.659,842<br>573.019,1 | 5 | 390.537,139<br>572.938,302 | 146.916 |
| 5 | 390.537,139<br>572.938,302 | 6 | 390.461,312<br>572.904,407 | 83.058 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.461,312<br>572.904,407 | 7 | 390.461,624<br>572.903,894 | 0.599 |
| 7 | 390.461,624<br>572.903,894 | 8 | 390.538,576<br>572.935,659 | 83.251 |
| 8 | 390.538,576<br>572.935,659 | 1 | 390.663,147<br>573.016,429 | 148.464 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11975

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 18/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 25852/801, din 27/09/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF V MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

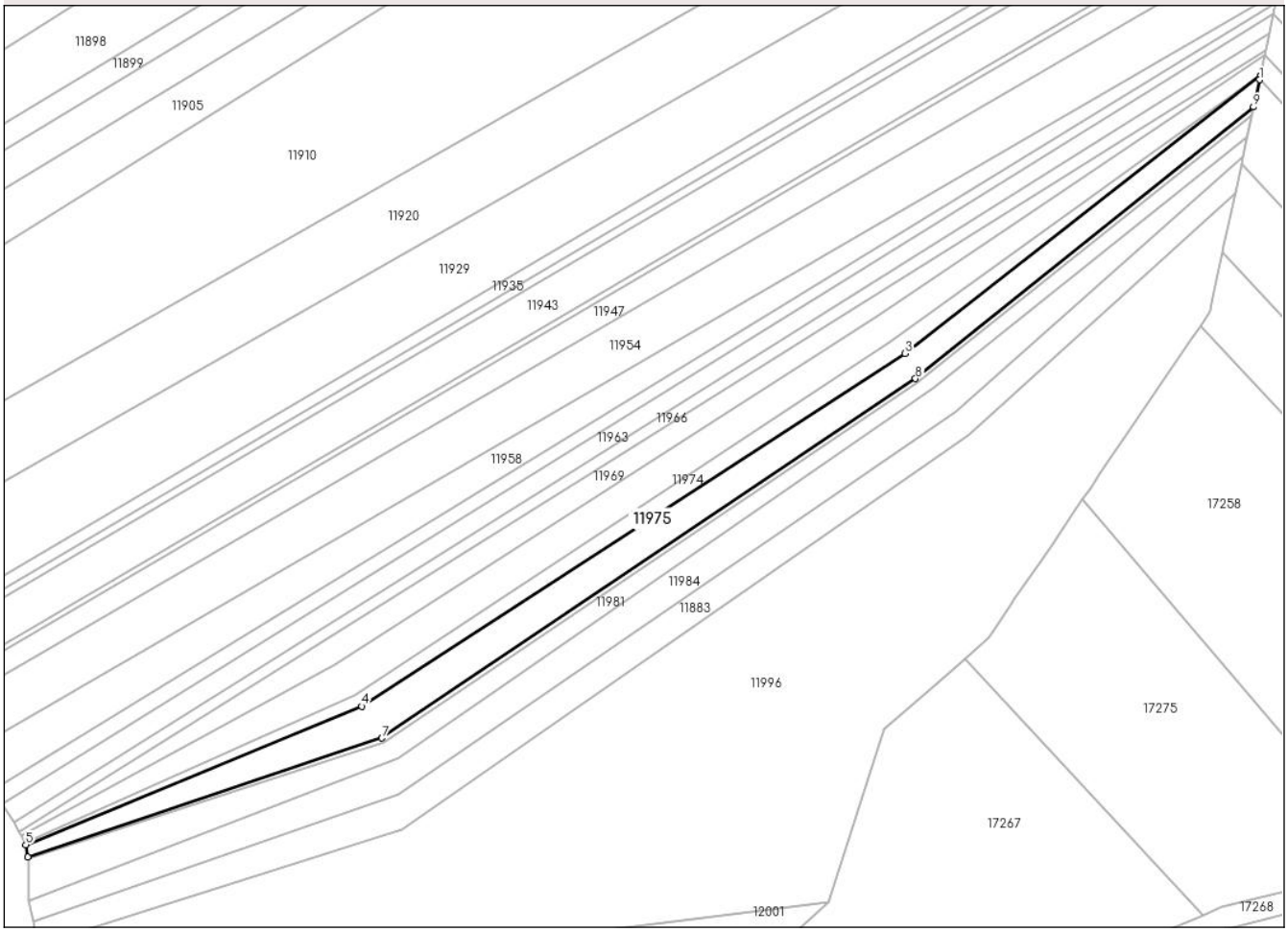
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 94 | 77 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.744,365<br>573.079,123 | 2 | 390.744,552<br>573.079,994 | 0.891 |
| 2 | 390.744,552<br>573.079,994 | 3 | 390.663,147<br>573.016,429 | 103.283 |
| 3 | 390.663,147<br>573.016,429 | 4 | 390.538,576<br>572.935,659 | 148.464 |
| 4 | 390.538,576<br>572.935,659 | 5 | 390.461,624<br>572.903,894 | 83.251 |
| 5 | 390.461,624<br>572.903,894 | 6 | 390.462,106<br>572.901,127 | 2.809 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.462,106<br>572.901,127 | 7 | 390.543,219<br>572.928,387 | 85.571 |
| 7 | 390.543,219<br>572.928,387 | 8 | 390.665,522<br>573.010,68 | 147.411 |
| 8 | 390.665,522<br>573.010,68 | 9 | 390.743,024<br>573.072,868 | 99.367 |
| 9 | 390.743,024<br>573.072,868 | 1 | 390.744,365<br>573.079,123 | 6.398 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11976

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.250 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 23/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/42, din 24/08/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MARC P MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

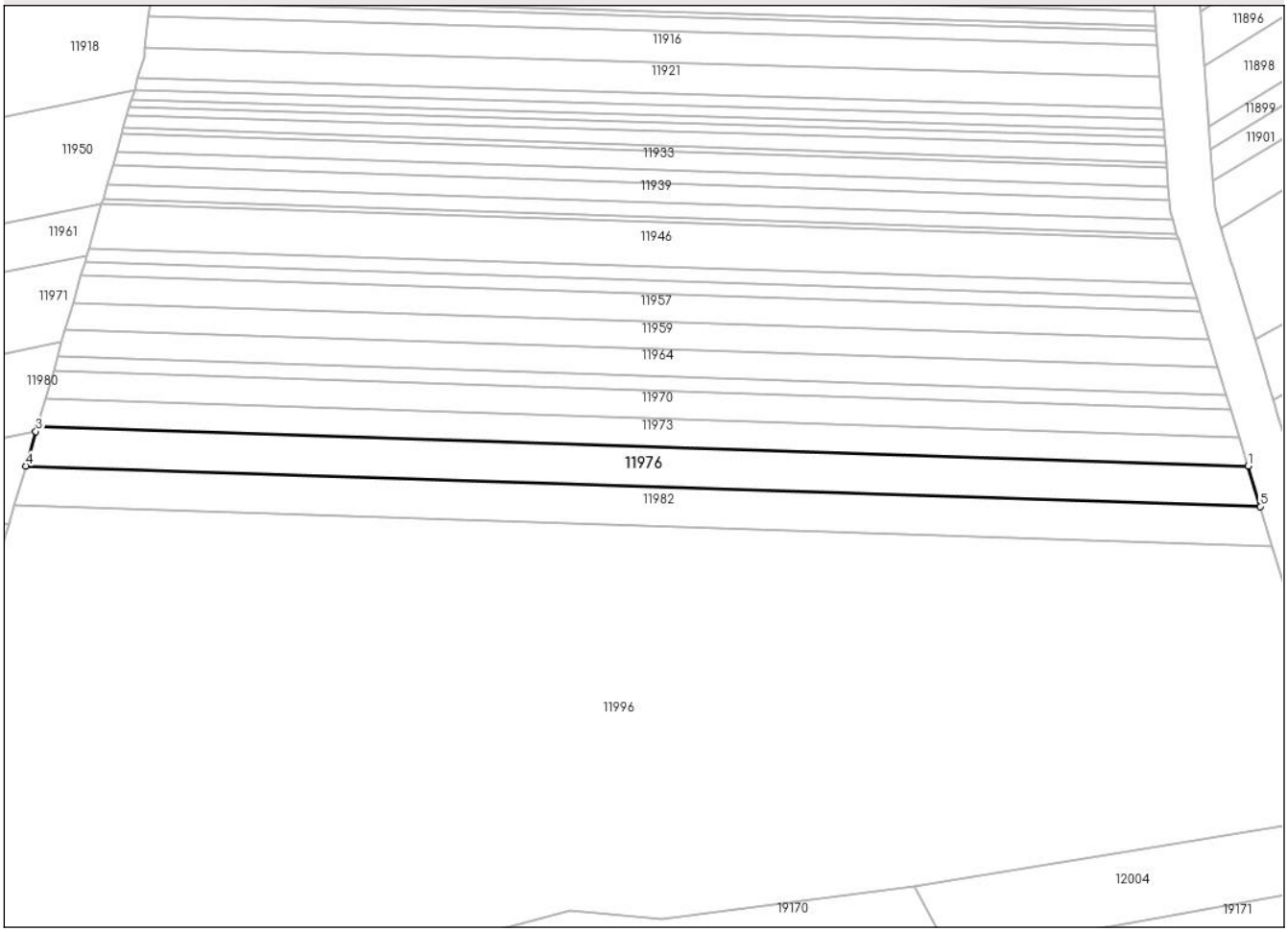
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.250 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.250 | 94 | 59 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.425,775<br>572.956,55 | 2 | 390.113,202<br>572.966,794 | 312.74 |
| 2 | 390.113,202<br>572.966,794 | 3 | 390.112,829<br>572.965,502 | 1.345 |
| 3 | 390.112,829<br>572.965,502 | 4 | 390.110,256<br>572.956,594 | 9.272 |
| 4 | 390.110,256<br>572.956,594 | 5 | 390.428,953<br>572.946,15 | 318.869 |
| 5 | 390.428,953<br>572.946,15 | 1 | 390.425,775<br>572.956,55 | 10.876 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11977

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52440 | 1.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29774 / 20/07/2022** | | |
| Act Notarial nr. 3793, din 12/07/2022 emis de Furdui Horia Augustin NP; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MOLDOVAN RADU-MIHAI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

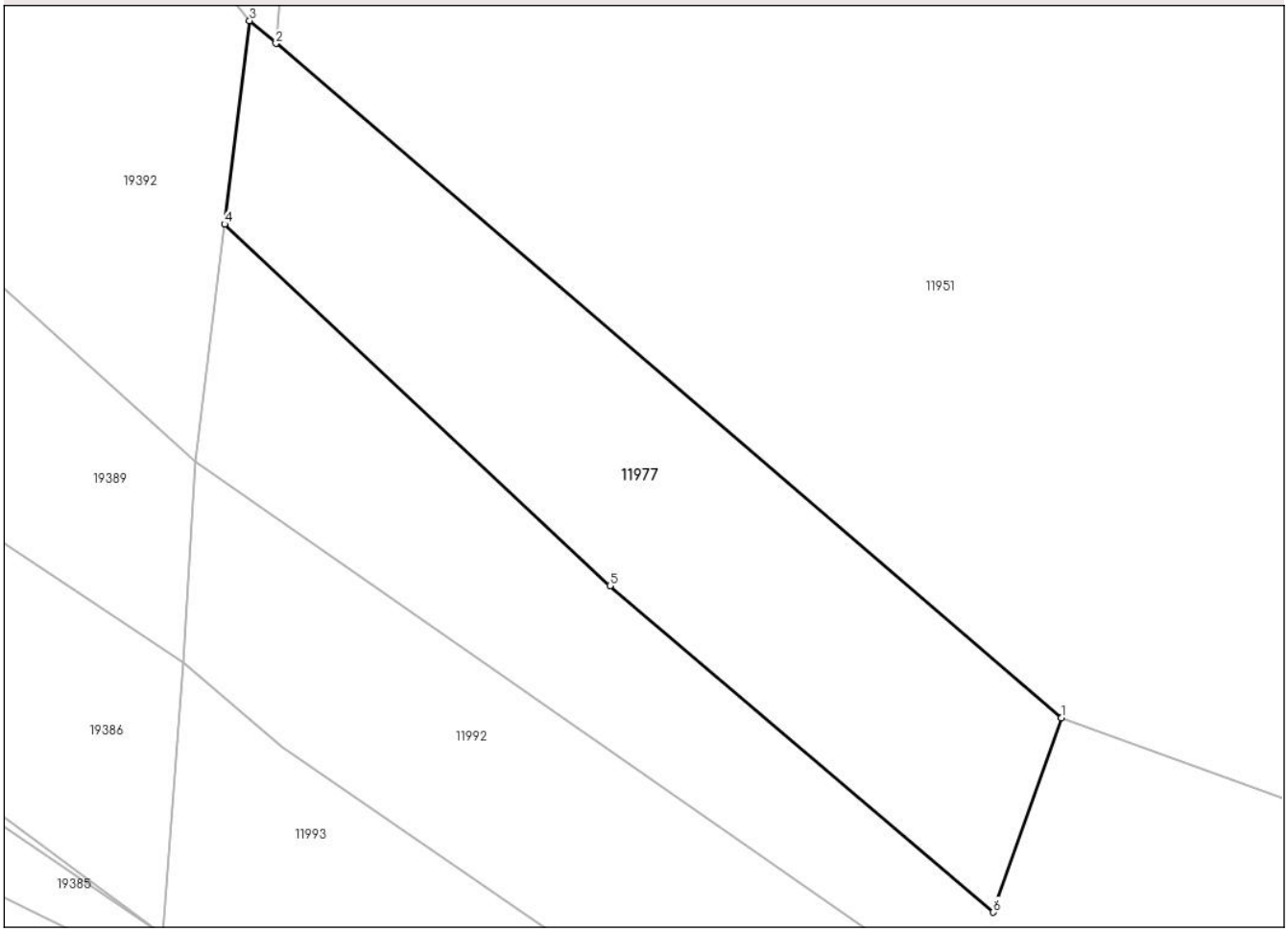
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52440 | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 93/2 | 19 | - | T 93/2 din TP se identifică în realitate cu T 93 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.430,289<br>572.939,355 | 2 | 389.374,127<br>572.987,525 | 73.99 |
| 2 | 389.374,127<br>572.987,525 | 3 | 389.372,241<br>572.989,143 | 2.485 |
| 3 | 389.372,241<br>572.989,143 | 4 | 389.370,44<br>572.974,612 | 14.642 |
| 4 | 389.370,44<br>572.974,612 | 5 | 389.398,002<br>572.948,795 | 37.765 |
| 5 | 389.398,002<br>572.948,795 | 6 | 389.425,416<br>572.925,48 | 35.988 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.425,416<br>572.925,48 | 1 | 389.430,289<br>572.939,355 | 14.706 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11978

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 11.734 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 18/11/2022** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 11.734 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 11.734 | 94 | - | - | T 94 din TP se identifică în realitate cu T 93 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.510,461<br>572.983,282 | 2 | 389.512,98<br>572.954,66 | 28.732 |
| 2 | 389.512,98<br>572.954,66 | 3 | 389.531,54<br>572.955,89 | 18.601 |
| 3 | 389.531,54<br>572.955,89 | 4 | 389.577,98<br>572.952,68 | 46.551 |
| 4 | 389.577,98<br>572.952,68 | 5 | 389.651,18<br>572.954,87 | 73.233 |
| 5 | 389.651,18<br>572.954,87 | 6 | 389.653,98<br>572.954,68 | 2.806 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.653,98<br>572.954,68 | 7 | 389.654,49<br>572.937,019 | 17.668 |
| 7 | 389.654,49<br>572.937,019 | 8 | 389.824,286<br>572.921,996 | 170.459 |
| 8 | 389.824,286<br>572.921,996 | 9 | 389.851,29<br>572.921,282 | 27.014 |
| 9 | 389.851,29<br>572.921,282 | 10 | 389.850,104<br>572.934,462 | 13.234 |
| 10 | 389.850,104<br>572.934,462 | 11 | 389.848,244<br>572.955,128 | 20.749 |
| 11 | 389.848,244<br>572.955,128 | 12 | 389.847,348<br>572.965,088 | 10.0 |
| 12 | 389.847,348<br>572.965,088 | 1 | 389.510,461<br>572.983,282 | 337.377 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11979

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 328 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/52, din 30/09/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF D ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

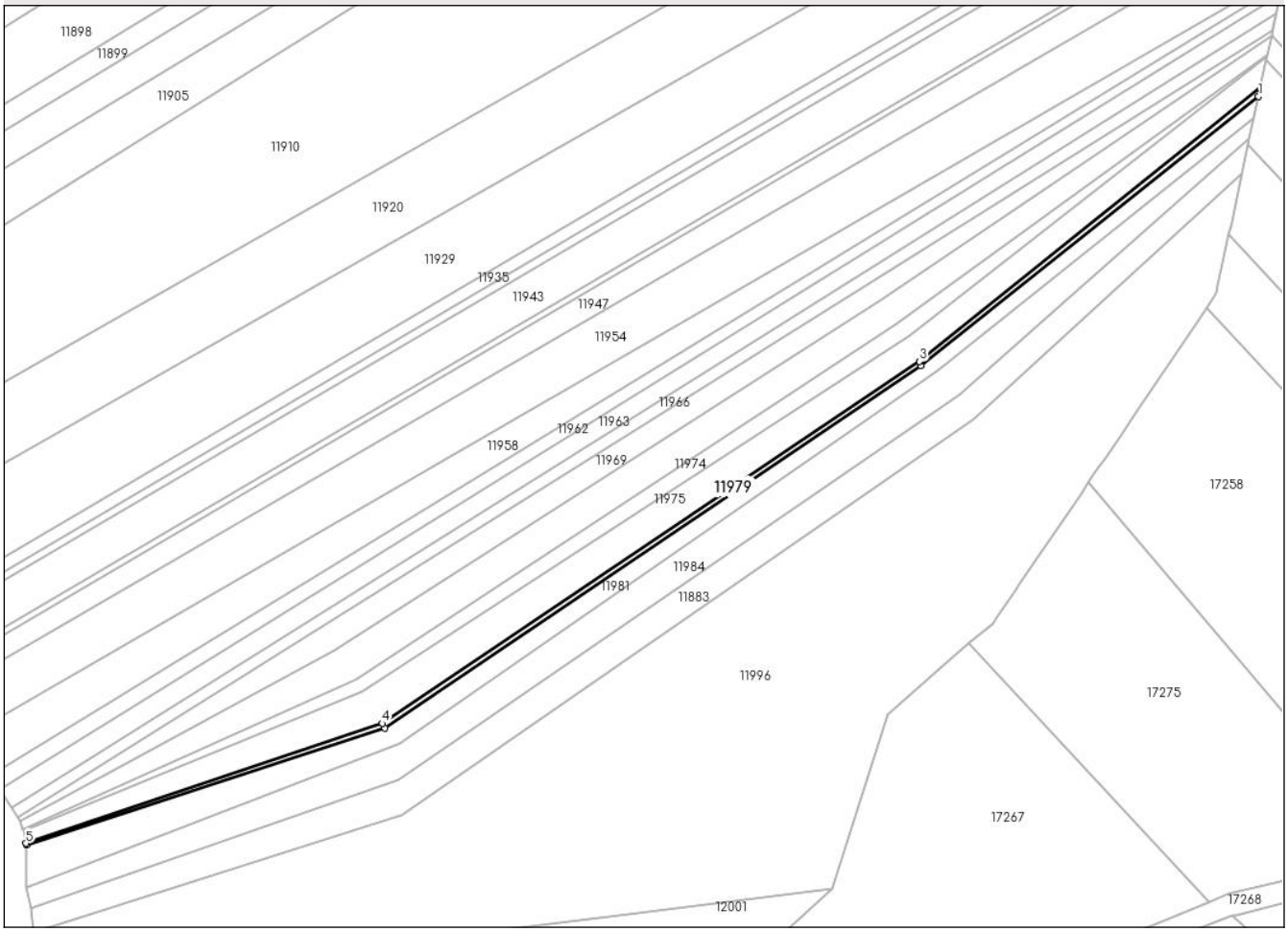
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 328 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 328 | 94 | 76 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.742,616<br>573.070,964 | 2 | 390.743,024<br>573.072,868 | 1.947 |
| 2 | 390.743,024<br>573.072,868 | 3 | 390.665,522<br>573.010,68 | 99.367 |
| 3 | 390.665,522<br>573.010,68 | 4 | 390.543,219<br>572.928,387 | 147.411 |
| 4 | 390.543,219<br>572.928,387 | 5 | 390.462,106<br>572.901,127 | 85.571 |
| 5 | 390.462,106<br>572.901,127 | 6 | 390.462,22<br>572.900,733 | 0.41 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.462,22<br>572.900,733 | 7 | 390.543,791<br>572.927,372 | 85.811 |
| 7 | 390.543,791<br>572.927,372 | 8 | 390.665,752<br>573.009,694 | 147.145 |
| 8 | 390.665,752<br>573.009,694 | 1 | 390.742,616<br>573.070,964 | 98.295 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11980

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.755 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/8, din 01/07/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COPIL I VICTOR** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **GHILOŢAN LIVIU-CRISTIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

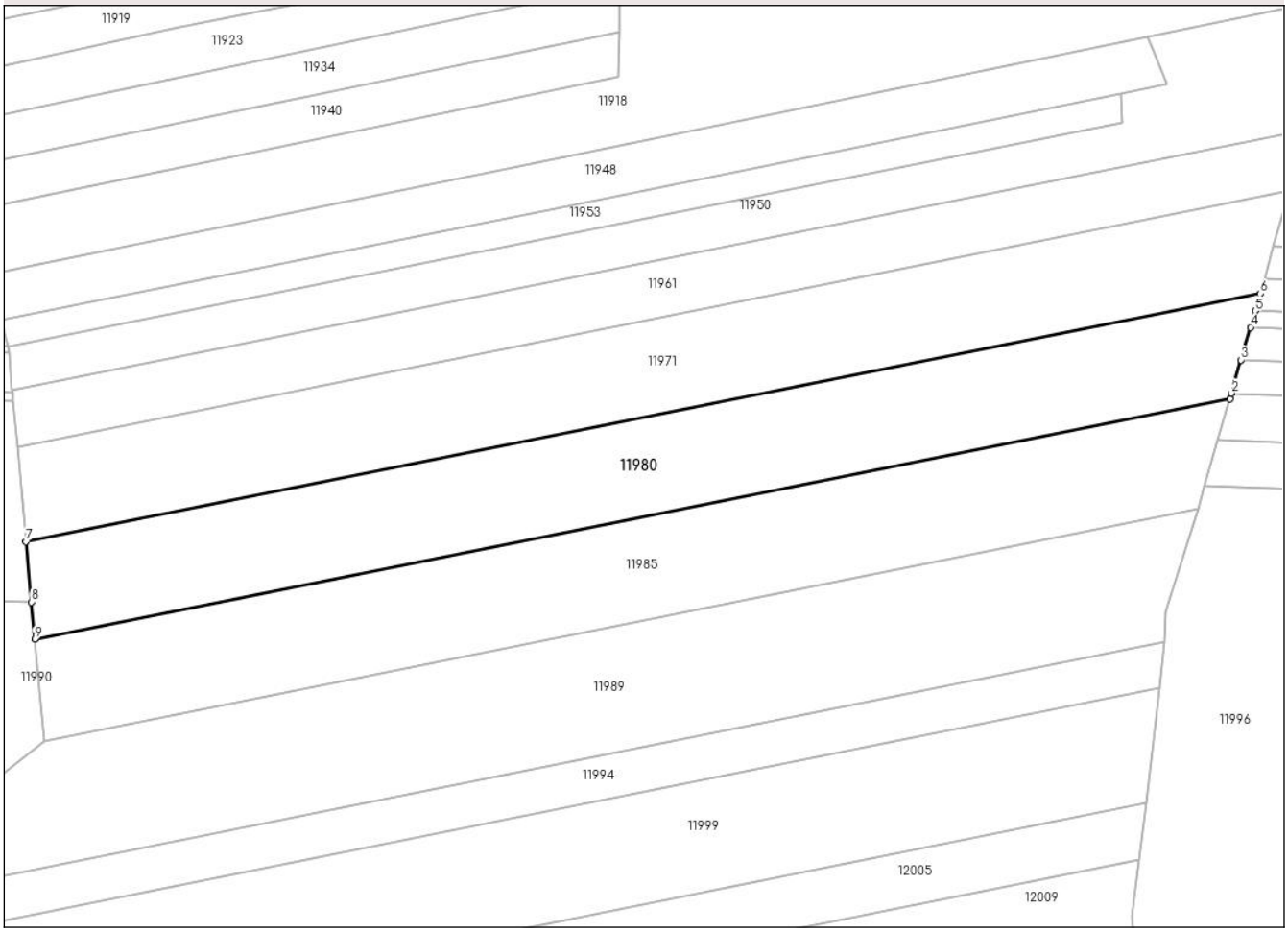
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.755 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.755 | 93 | 14 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.112,829<br>572.965,502 | 2 | 390.113,202<br>572.966,794 | 1.345 |
| 2 | 390.113,202<br>572.966,794 | 3 | 390.115,3<br>572.974,055 | 7.558 |
| 3 | 390.115,3<br>572.974,055 | 4 | 390.117,357<br>572.981,175 | 7.412 |
| 4 | 390.117,357<br>572.981,175 | 5 | 390.118,396<br>572.984,773 | 3.745 |
| 5 | 390.118,396<br>572.984,773 | 6 | 390.119,487<br>572.988,548 | 3.929 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.119,487<br>572.988,548 | 7 | 389.850,104<br>572.934,462 | 274.759 |
| 7 | 389.850,104<br>572.934,462 | 8 | 389.851,29<br>572.921,282 | 13.234 |
| 8 | 389.851,29<br>572.921,282 | 9 | 389.852,024<br>572.913,138 | 8.177 |
| 9 | 389.852,024<br>572.913,138 | 1 | 390.112,829<br>572.965,502 | 266.011 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11981

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.500 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 27605/737, din 02/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COPIL V MARIA** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **GHIOLȚAN LIVIU CRISTIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

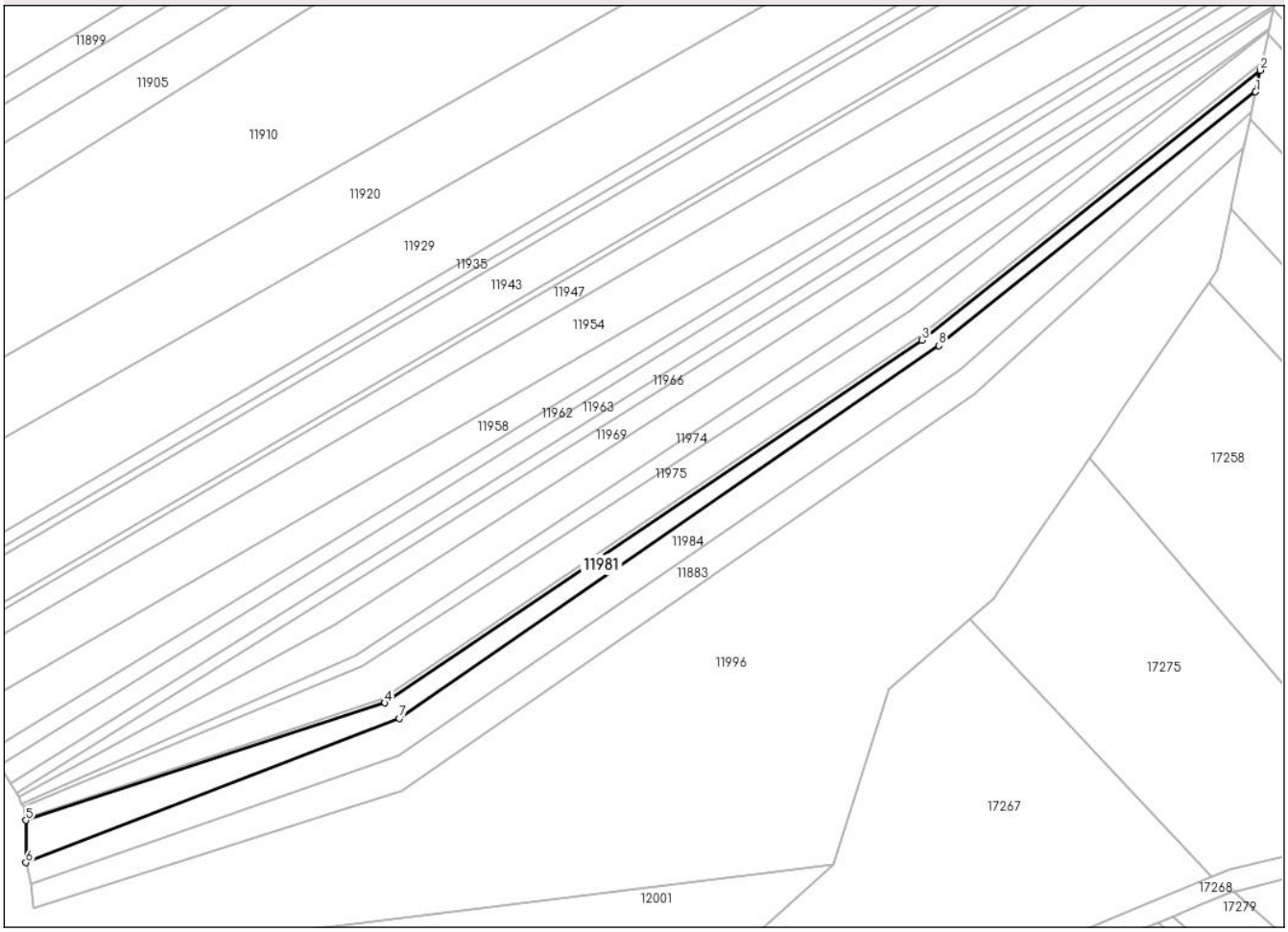
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.500 | 94 | 74 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.741,56<br>573.066,043 | 2 | 390.742,616<br>573.070,964 | 5.033 |
| 2 | 390.742,616<br>573.070,964 | 3 | 390.665,752<br>573.009,694 | 98.295 |
| 3 | 390.665,752<br>573.009,694 | 4 | 390.543,791<br>572.927,372 | 147.145 |
| 4 | 390.543,791<br>572.927,372 | 5 | 390.462,22<br>572.900,733 | 85.811 |
| 5 | 390.462,22<br>572.900,733 | 6 | 390.462,22<br>572.891,122 | 9.611 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.462,22<br>572.891,122 | 7 | 390.547,086<br>572.923,846 | 90.957 |
| 7 | 390.547,086<br>572.923,846 | 8 | 390.669,644<br>573.008,455 | 148.927 |
| 8 | 390.669,644<br>573.008,455 | 1 | 390.741,56<br>573.066,043 | 92.132 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11982

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.250 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 23/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/211, din 27/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MARC VALERIA** | |
| **2 / 23/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **GHIOLȚAN LIVIU-CRISTIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

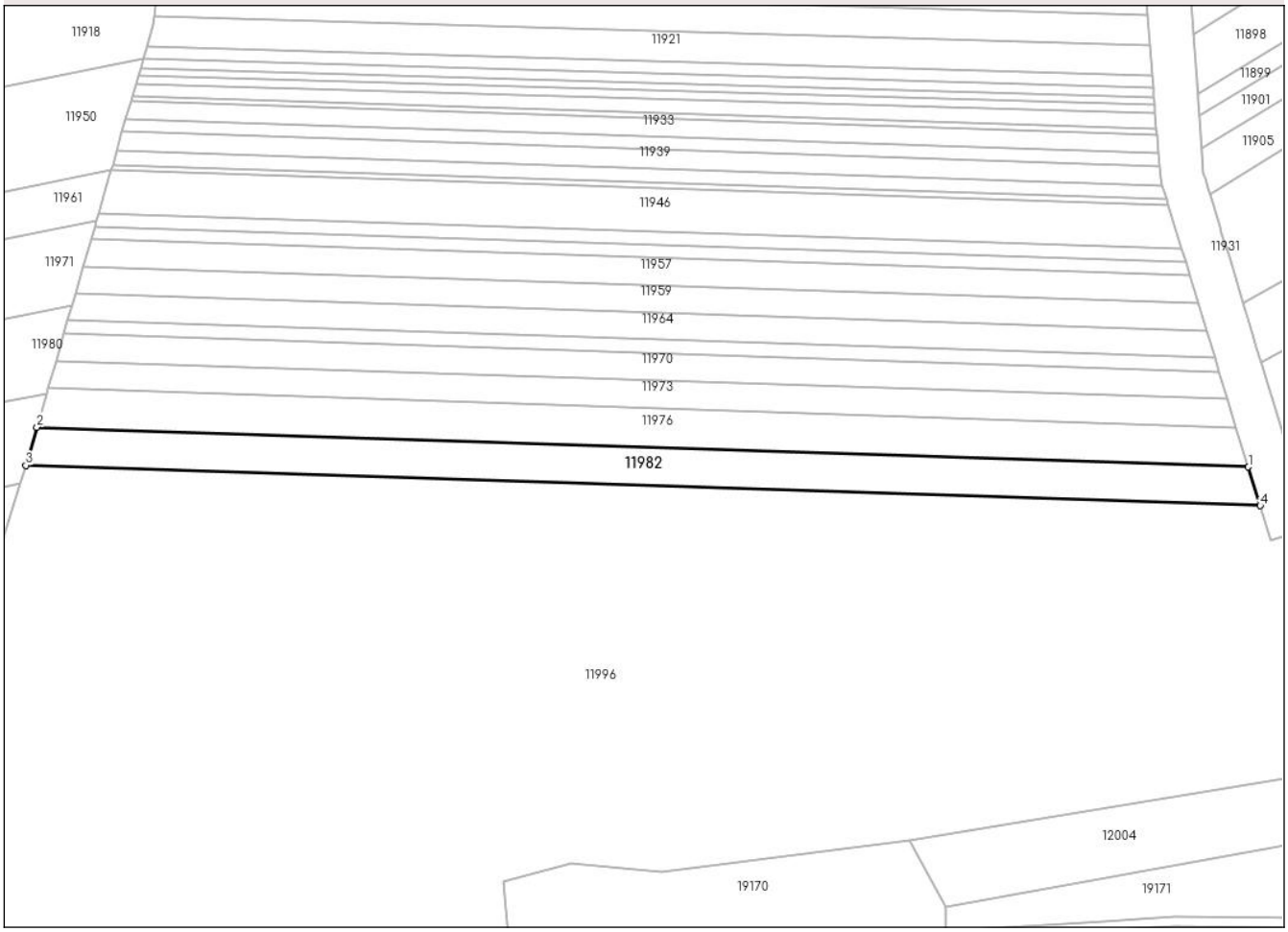
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.250 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.250 | 94 | 60 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.428,953<br>572.946,15 | 2 | 390.110,256<br>572.956,594 | 318.869 |
| 2 | 390.110,256<br>572.956,594 | 3 | 390.107,365<br>572.946,586 | 10.417 |
| 3 | 390.107,365<br>572.946,586 | 4 | 390.432,072<br>572.935,945 | 324.882 |
| 4 | 390.432,072<br>572.935,945 | 1 | 390.428,953<br>572.946,15 | 10.671 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11983

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1945 CIURILA
Nr. cadastral vechi:3574

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53636 | 3.500 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6227 / 15/04/2009** | | |
| Act Administrativ nr. 3351/1855/2007, din 15/04/2009 emis de PREFECTURA CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FARCASAN GHERASIM** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53636 | 3.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.500 | 93 | 30 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.512,98<br>572.954,66 | 2 | 389.517,03<br>572.933,85 | 21.2 |
| 2 | 389.517,03<br>572.933,85 | 3 | 389.533,29<br>572.931,95 | 16.371 |
| 3 | 389.533,29<br>572.931,95 | 4 | 389.654,84<br>572.924,92 | 121.753 |
| 4 | 389.654,84<br>572.924,92 | 5 | 389.654,49<br>572.937,019 | 12.104 |
| 5 | 389.654,49<br>572.937,019 | 6 | 389.653,98<br>572.954,68 | 17.668 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.653,98<br>572.954,68 | 7 | 389.651,18<br>572.954,87 | 2.806 |
| 7 | 389.651,18<br>572.954,87 | 8 | 389.577,98<br>572.952,68 | 73.233 |
| 8 | 389.577,98<br>572.952,68 | 9 | 389.531,54<br>572.955,89 | 46.551 |
| 9 | 389.531,54<br>572.955,89 | 1 | 389.512,98<br>572.954,66 | 18.601 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11984

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13,ALIN.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

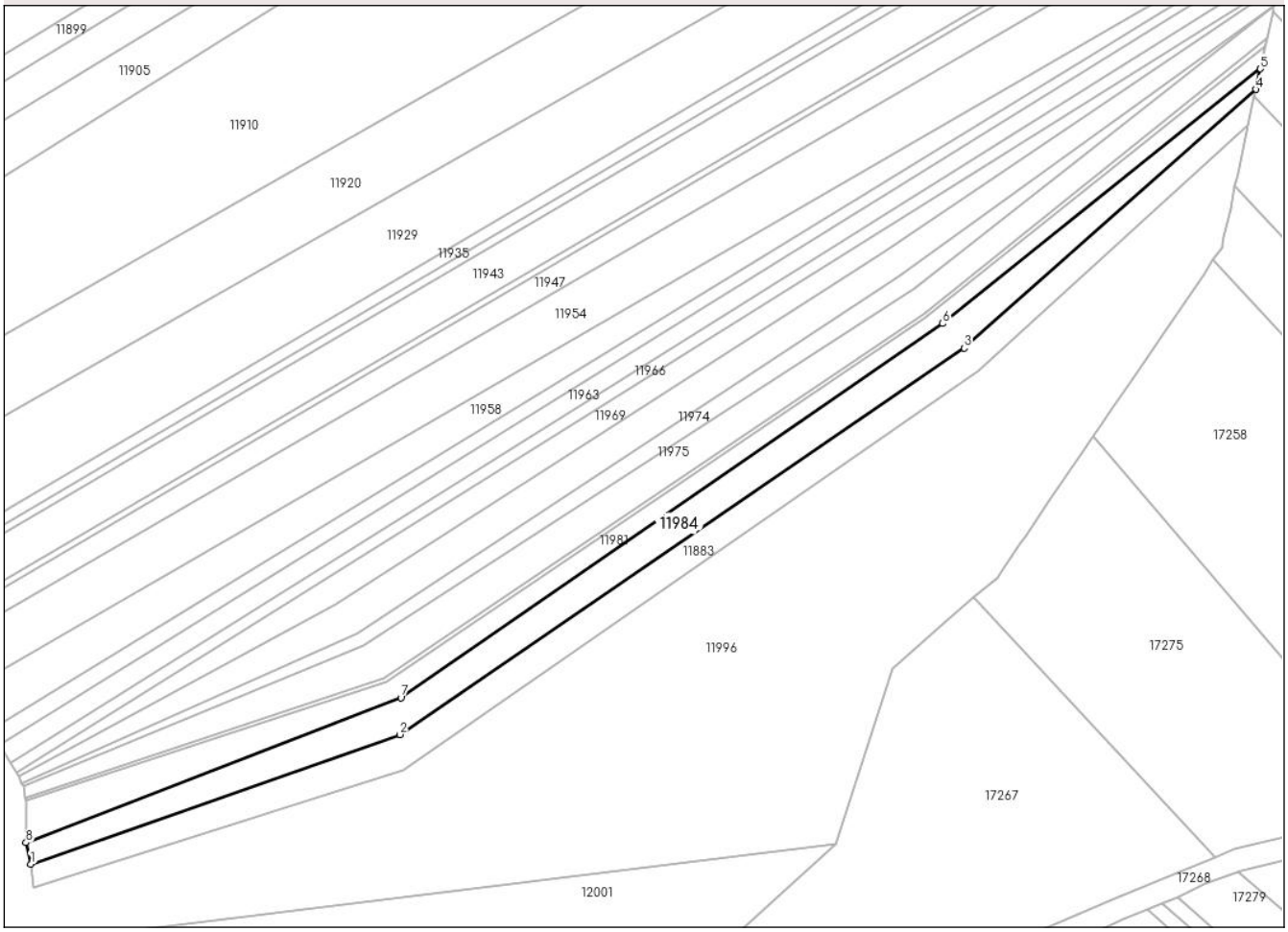
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 94 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.463,316<br>572.886,255 | 2 | 390.546,88<br>572.915,548 | 88.55 |
| 2 | 390.546,88<br>572.915,548 | 3 | 390.674,549<br>573.002,922 | 154.704 |
| 3 | 390.674,549<br>573.002,922 | 4 | 390.740,563<br>573.061,392 | 88.186 |
| 4 | 390.740,563<br>573.061,392 | 5 | 390.741,56<br>573.066,043 | 4.756 |
| 5 | 390.741,56<br>573.066,043 | 6 | 390.669,644<br>573.008,455 | 92.132 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.669,644<br>573.008,455 | 7 | 390.547,086<br>572.923,846 | 148.927 |
| 7 | 390.547,086<br>572.923,846 | 8 | 390.462,22<br>572.891,122 | 90.957 |
| 8 | 390.462,22<br>572.891,122 | 1 | 390.463,316<br>572.886,255 | 4.988 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11985

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.755 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 1618/1491, din 19/05/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **RUS MARIAN** | |
| **1 / 22/06/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **RUS MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

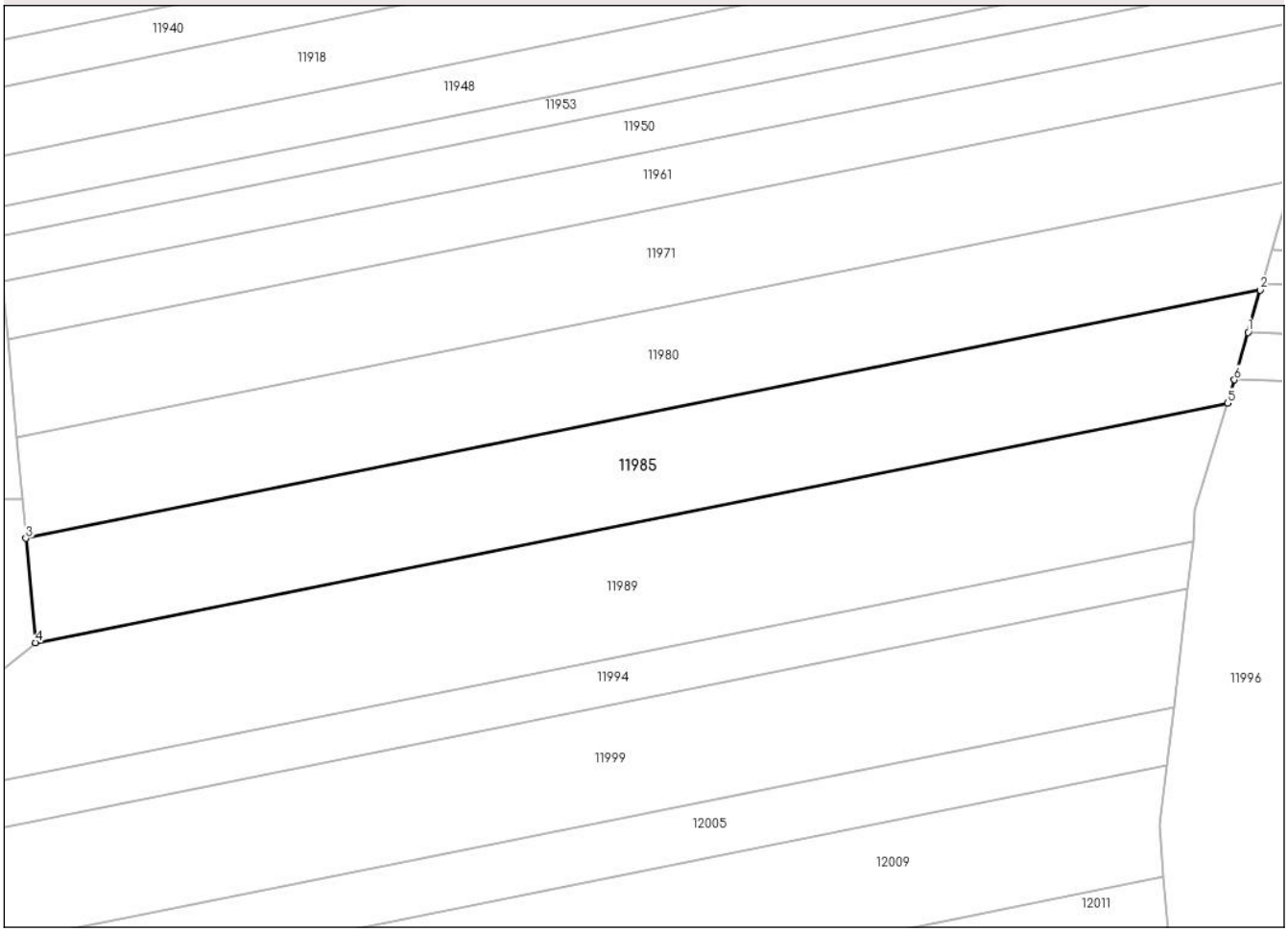
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.755 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.755 | 93 | 14/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.110,256<br>572.956,594 | 2 | 390.112,829<br>572.965,502 | 9.272 |
| 2 | 390.112,829<br>572.965,502 | 3 | 389.852,024<br>572.913,138 | 266.011 |
| 3 | 389.852,024<br>572.913,138 | 4 | 389.854,008<br>572.891,089 | 22.139 |
| 4 | 389.854,008<br>572.891,089 | 5 | 390.105,945<br>572.941,672 | 256.965 |
| 5 | 390.105,945<br>572.941,672 | 6 | 390.107,365<br>572.946,586 | 5.115 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.107,365<br>572.946,586 | 1 | 390.110,256<br>572.956,594 | 10.417 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11986

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55447 | 1.600 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8626 / 19/03/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1177, din 03/08/2017 emis de SPN COSTEA LUCIA MARIANA SI POP GABRIELA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF VASILE**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

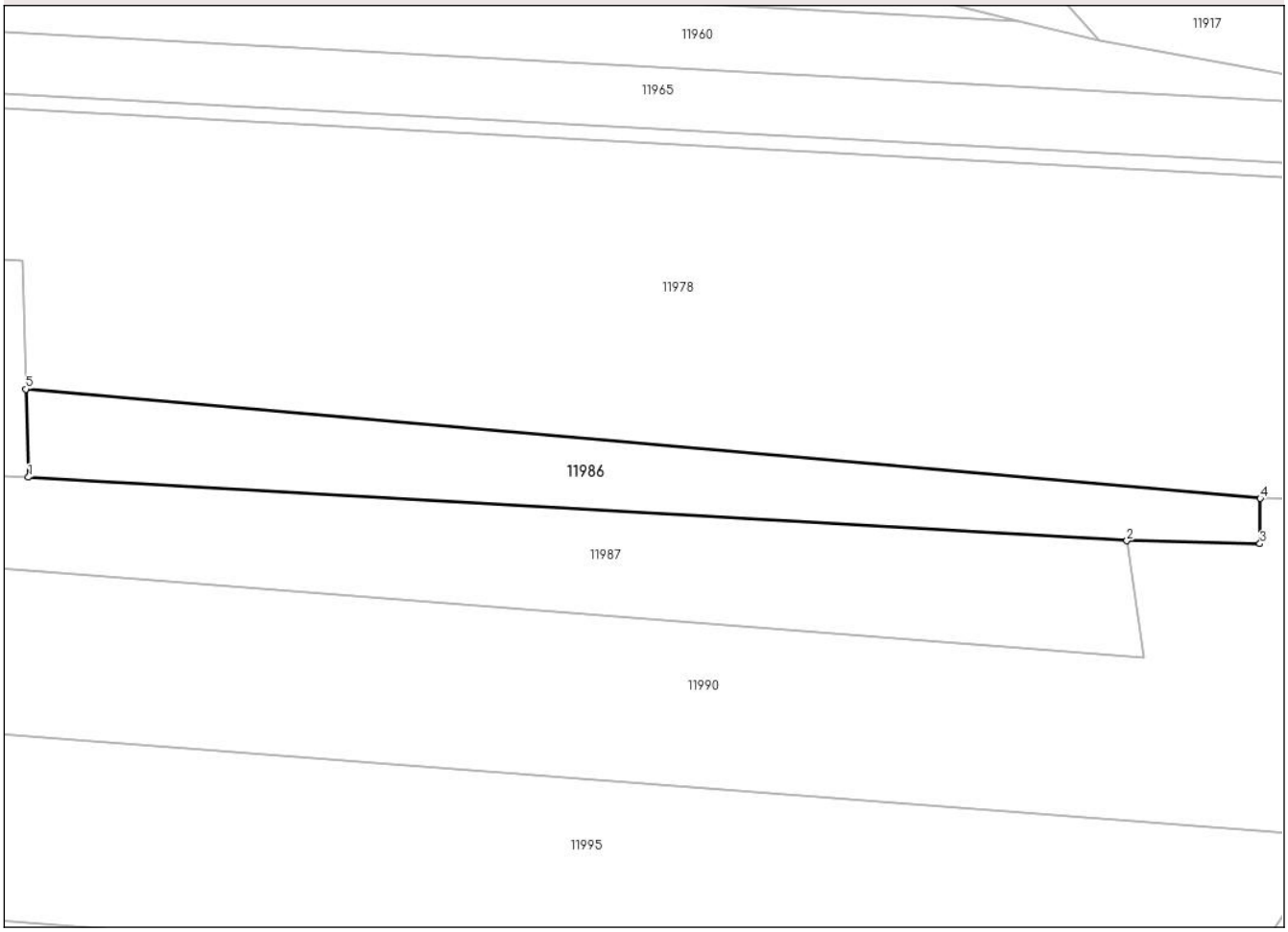
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55447 | 1.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.600 | 93/2 | 30 | - | T 93/2 din TP se identifică în realitate cu T 93 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.654,84<br>572.924,92 | 2 | 389.805,93<br>572.916,19 | 151.342 |
| 2 | 389.805,93<br>572.916,19 | 3 | 389.824,241<br>572.915,783 | 18.316 |
| 3 | 389.824,241<br>572.915,783 | 4 | 389.824,286<br>572.921,996 | 6.213 |
| 4 | 389.824,286<br>572.921,996 | 5 | 389.654,49<br>572.937,019 | 170.459 |
| 5 | 389.654,49<br>572.937,019 | 1 | 389.654,84<br>572.924,92 | 12.104 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11987

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1466 CIURILA
Nr. cadastral vechi:3060

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52227 | 3.588 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7173 / 24/04/2012** | | |
| Act Notarial nr. 171, din 23/04/2012 emis de POP OANA OLIMPIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATElege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FĂRCĂȘAN GHERASIM** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52227 | 3.588 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.588 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.533,29<br>572.931,95 | 2 | 389.535,46<br>572.921,318 | 10.851 |
| 2 | 389.535,46<br>572.921,318 | 3 | 389.808,3<br>572.900,2 | 273.656 |
| 3 | 389.808,3<br>572.900,2 | 4 | 389.805,93<br>572.916,19 | 16.165 |
| 4 | 389.805,93<br>572.916,19 | 5 | 389.654,84<br>572.924,92 | 151.342 |
| 5 | 389.654,84<br>572.924,92 | 1 | 389.533,29<br>572.931,95 | 121.753 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11988

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.517 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 18/11/2022** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

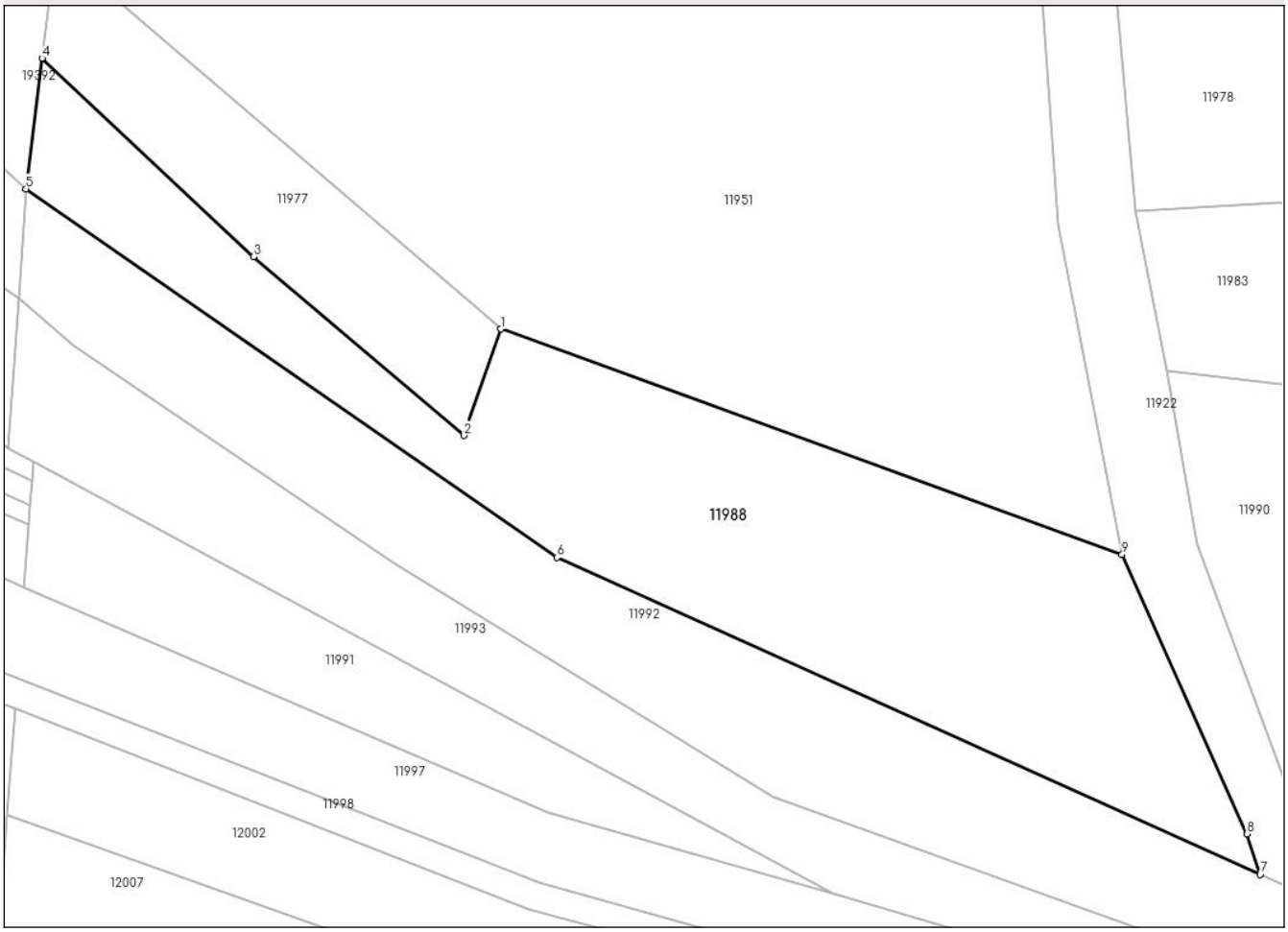
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.517 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.517 | 94 | - | - | T 94 din TP se identifică în realitate cu T 93 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.430,289<br>572.939,355 | 2 | 389.425,416<br>572.925,48 | 14.706 |
| 2 | 389.425,416<br>572.925,48 | 3 | 389.398,002<br>572.948,795 | 35.988 |
| 3 | 389.398,002<br>572.948,795 | 4 | 389.370,44<br>572.974,612 | 37.765 |
| 4 | 389.370,44<br>572.974,612 | 5 | 389.368,334<br>572.957,618 | 17.124 |
| 5 | 389.368,334<br>572.957,618 | 6 | 389.437,549<br>572.909,605 | 84.238 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.437,549<br>572.909,605 | 7 | 389.529,276<br>572.868,299 | 100.598 |
| 7 | 389.529,276<br>572.868,299 | 8 | 389.527,536<br>572.873,62 | 5.598 |
| 8 | 389.527,536<br>572.873,62 | 9 | 389.511,271<br>572.909,993 | 39.844 |
| 9 | 389.511,271<br>572.909,993 | 1 | 389.430,289<br>572.939,355 | 86.14 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11989

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.362 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/69, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF N MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

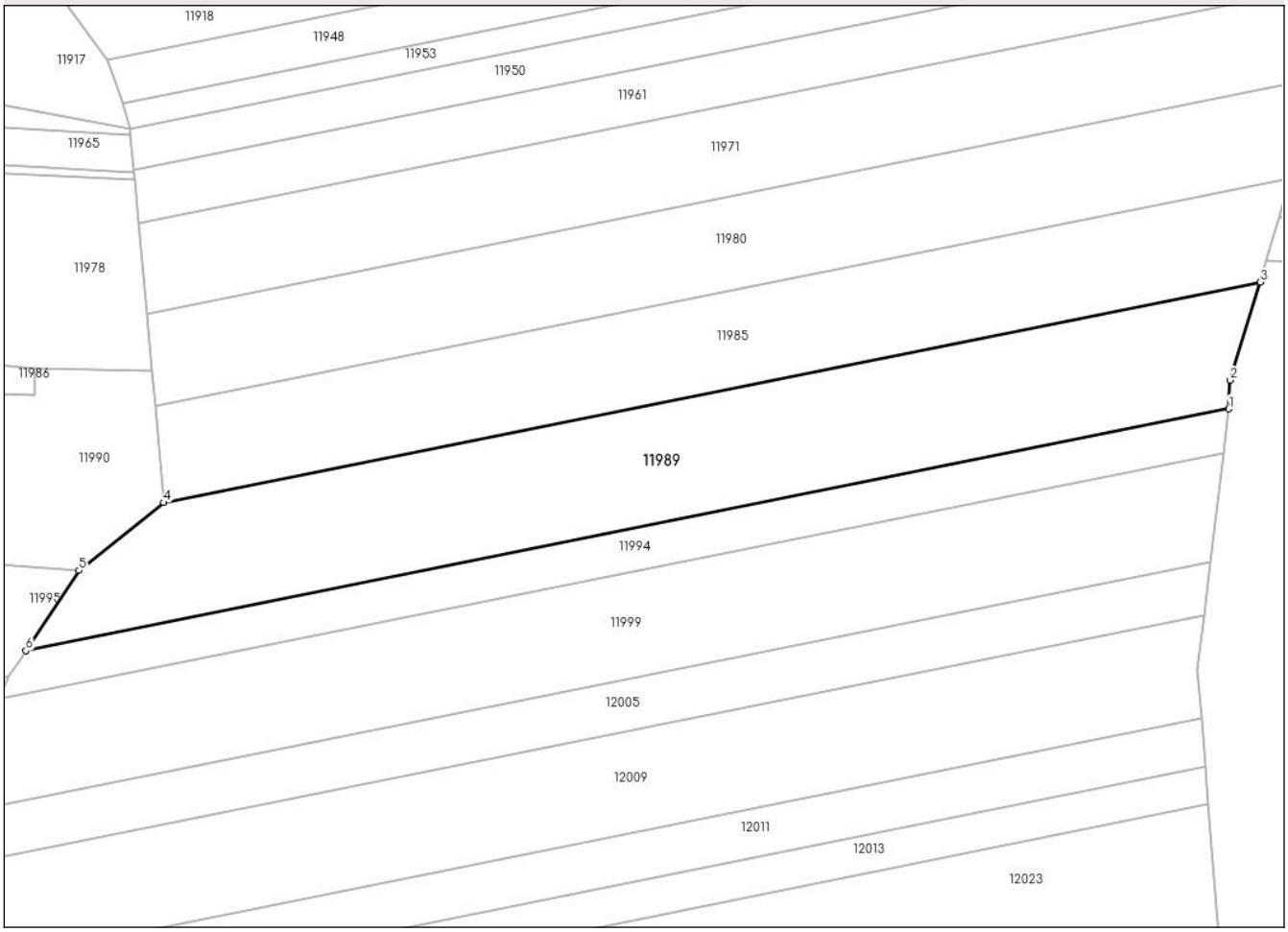
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.362 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 7.362 | 93 | 23 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.098,694<br>572.912,587 | 2 | 390.098,943<br>572.919,167 | 6.585 |
| 2 | 390.098,943<br>572.919,167 | 3 | 390.105,945<br>572.941,672 | 23.569 |
| 3 | 390.105,945<br>572.941,672 | 4 | 389.854,008<br>572.891,089 | 256.965 |
| 4 | 389.854,008<br>572.891,089 | 5 | 389.834,559<br>572.875,516 | 24.915 |
| 5 | 389.834,559<br>572.875,516 | 6 | 389.822,353<br>572.857,104 | 22.09 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.822,353<br>572.857,104 | 1 | 390.098,694<br>572.912,587 | 281.856 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11990

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 9.293 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

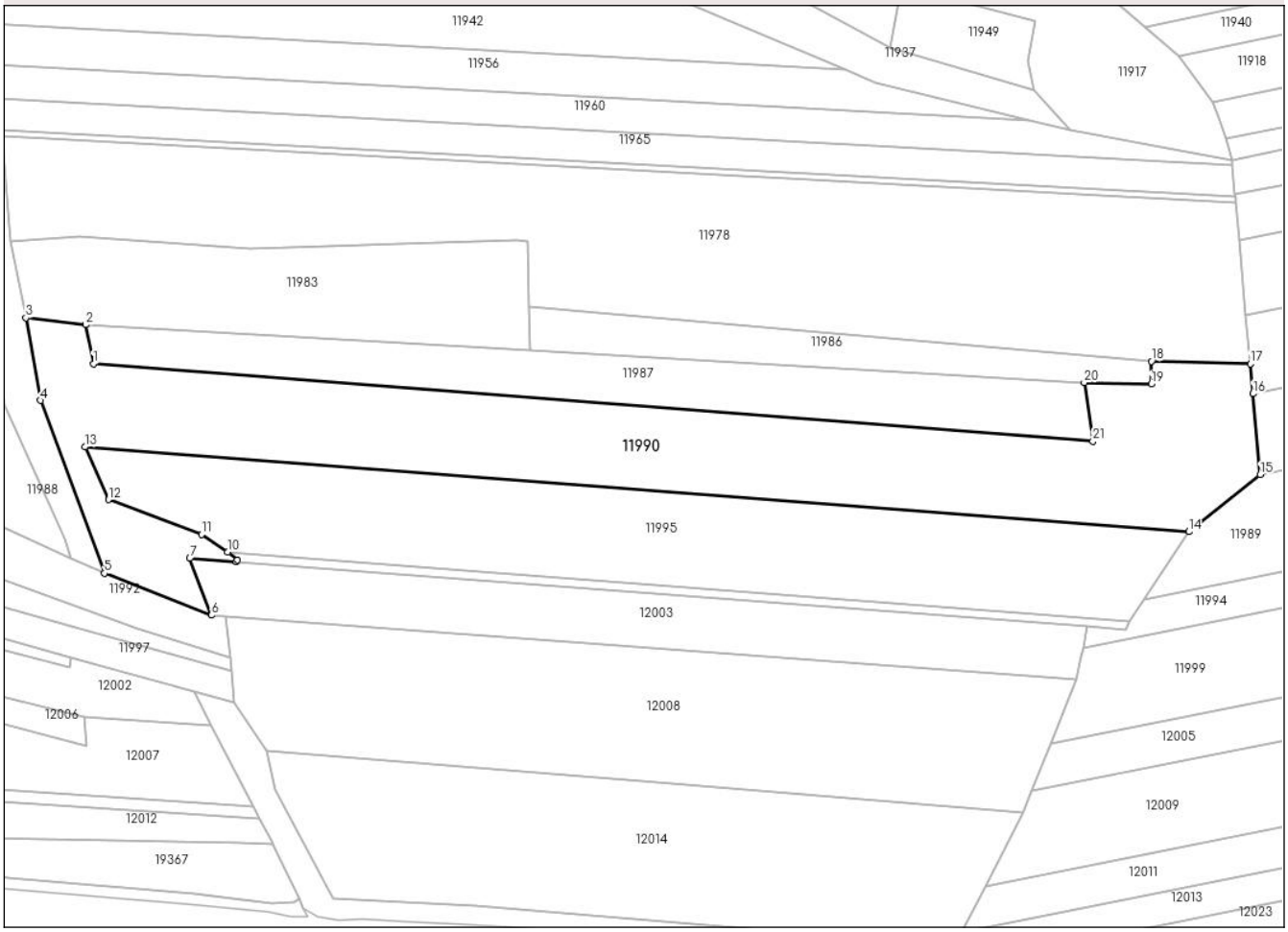
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 9.293 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 9.293 | 94 | - | - | T 94 din TP se identifică în realitate cu T 93 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.535,46<br>572.921,318 | 2 | 389.533,29<br>572.931,95 | 10.851 |
| 3 | 389.517,03<br>572.933,85 | 4 | 389.521,067<br>572.911,302 | 22.907 |
| 5 | 389.538,44<br>572.864,172 | 6 | 389.567,68<br>572.852,76 | 31.388 |
| 7 | 389.561,74<br>572.868,27 | 8 | 389.574,497<br>572.867,296 | 12.794 |
| 9 | 389.574,81<br>572.867,764 | 10 | 389.572,101<br>572.870,018 | 3.524 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 389.533,29<br>572.931,95 | 3 | 389.517,03<br>572.933,85 | 16.371 |
| 4 | 389.521,067<br>572.911,302 | 5 | 389.538,44<br>572.864,172 | 50.23 |
| 6 | 389.567,68<br>572.852,76 | 7 | 389.561,74<br>572.868,27 | 16.609 |
| 8 | 389.574,497<br>572.867,296 | 9 | 389.574,81<br>572.867,764 | 0.563 |
| 10 | 389.572,101<br>572.870,018 | 11 | 389.564,967<br>572.874,779 | 8.577 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 389.564,967<br>572.874,779 | 12 | 389.539,577<br>572.884,271 | 27.106 |
| 13 | 389.533,22<br>572.898,622 | 14 | 389.834,559<br>572.875,516 | 302.224 |
| 15 | 389.854,008<br>572.891,089 | 16 | 389.852,024<br>572.913,138 | 22.139 |
| 17 | 389.851,29<br>572.921,282 | 18 | 389.824,286<br>572.921,996 | 27.014 |
| 19 | 389.824,241<br>572.915,783 | 20 | 389.805,93<br>572.916,19 | 18.316 |
| 21 | 389.808,3<br>572.900,2 | 1 | 389.535,46<br>572.921,318 | 273.656 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 389.539,577<br>572.884,271 | 13 | 389.533,22<br>572.898,622 | 15.696 |
| 14 | 389.834,559<br>572.875,516 | 15 | 389.854,008<br>572.891,089 | 24.915 |
| 16 | 389.852,024<br>572.913,138 | 17 | 389.851,29<br>572.921,282 | 8.177 |
| 18 | 389.824,286<br>572.921,996 | 19 | 389.824,241<br>572.915,783 | 6.213 |
| 20 | 389.805,93<br>572.916,19 | 21 | 389.808,3<br>572.900,2 | 16.165 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11991

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.069 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 18/11/2022** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.069 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.069 | 94 | - | - | T 94 din TP se identifică în realitate cu T 93 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.369,282<br>572.922,111 | 2 | 389.369,093<br>572.919,559 | 2.558 |
| 2 | 389.369,093<br>572.919,559 | 3 | 389.368,862<br>572.916,436 | 3.132 |
| 3 | 389.368,862<br>572.916,436 | 4 | 389.368,674<br>572.913,91 | 2.533 |
| 4 | 389.368,674<br>572.913,91 | 5 | 389.368,067<br>572.905,709 | 8.223 |
| 5 | 389.368,067<br>572.905,709 | 6 | 389.436,47<br>572.876,398 | 74.419 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.436,47<br>572.876,398 | 7 | 389.473,544<br>572.865,762 | 38.569 |
| 7 | 389.473,544<br>572.865,762 | 1 | 389.369,282<br>572.922,111 | 118.515 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11992

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52777 | 3.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26438 / 28/06/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2530, din 21/06/2023 emis de Furdui Horia Augustin NP; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept dare în plată bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **Opre V Vasile Claudiu**, și soția<br>2) **OPRE ALEXANDRINA-DANIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

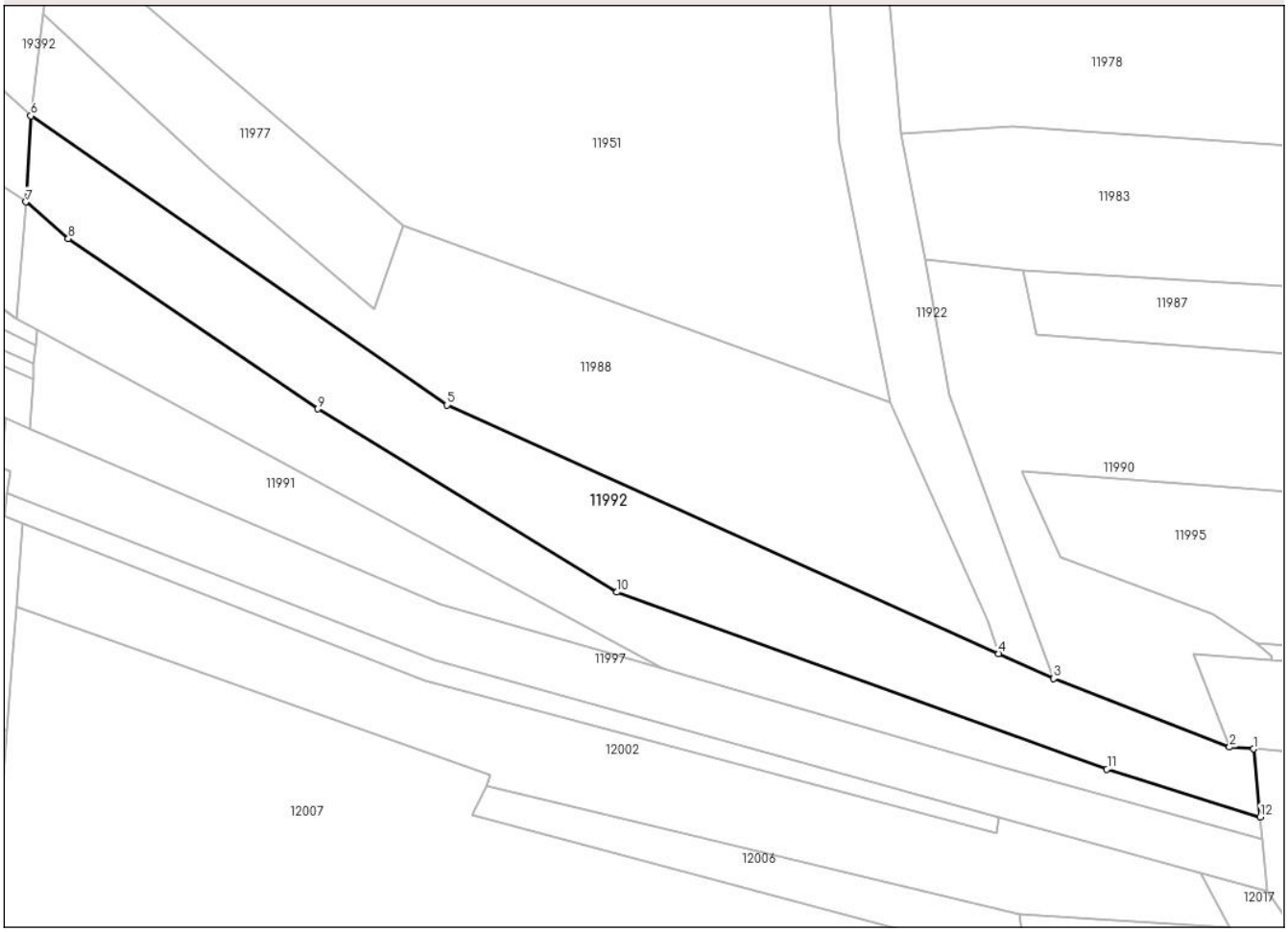
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52777 | 3.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.000 | 93/2 | 21 | - | T 93/2 din TP se identifică în realitate cu T 93 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.571,665<br>572.852,462 | 2 | 389.567,68<br>572.852,76 | 3.996 |
| 2 | 389.567,68<br>572.852,76 | 3 | 389.538,44<br>572.864,172 | 31.388 |
| 3 | 389.538,44<br>572.864,172 | 4 | 389.529,276<br>572.868,299 | 10.051 |
| 4 | 389.529,276<br>572.868,299 | 5 | 389.437,549<br>572.909,605 | 100.598 |
| 5 | 389.437,549<br>572.909,605 | 6 | 389.368,334<br>572.957,618 | 84.238 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.368,334<br>572.957,618 | 7 | 389.367,504<br>572.943,338 | 14.304 |
| 7 | 389.367,504<br>572.943,338 | 8 | 389.374,548<br>572.937,223 | 9.328 |
| 8 | 389.374,548<br>572.937,223 | 9 | 389.416,064<br>572.908,943 | 50.233 |
| 9 | 389.416,064<br>572.908,943 | 10 | 389.465,809<br>572.878,493 | 58.325 |
| 10 | 389.465,809<br>572.878,493 | 11 | 389.547,307<br>572.849,128 | 86.627 |
| 11 | 389.547,307<br>572.849,128 | 12 | 389.572,78<br>572.841,151 | 26.693 |
| 12 | 389.572,78<br>572.841,151 | 1 | 389.571,665<br>572.852,462 | 11.366 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11993

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53126 | 2.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22497 / 20/08/2014** | | |
| Act Notarial nr. 20, din 22/09/2004 emis de BNP STEFANIA FEURDEAN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANCIU ILEANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

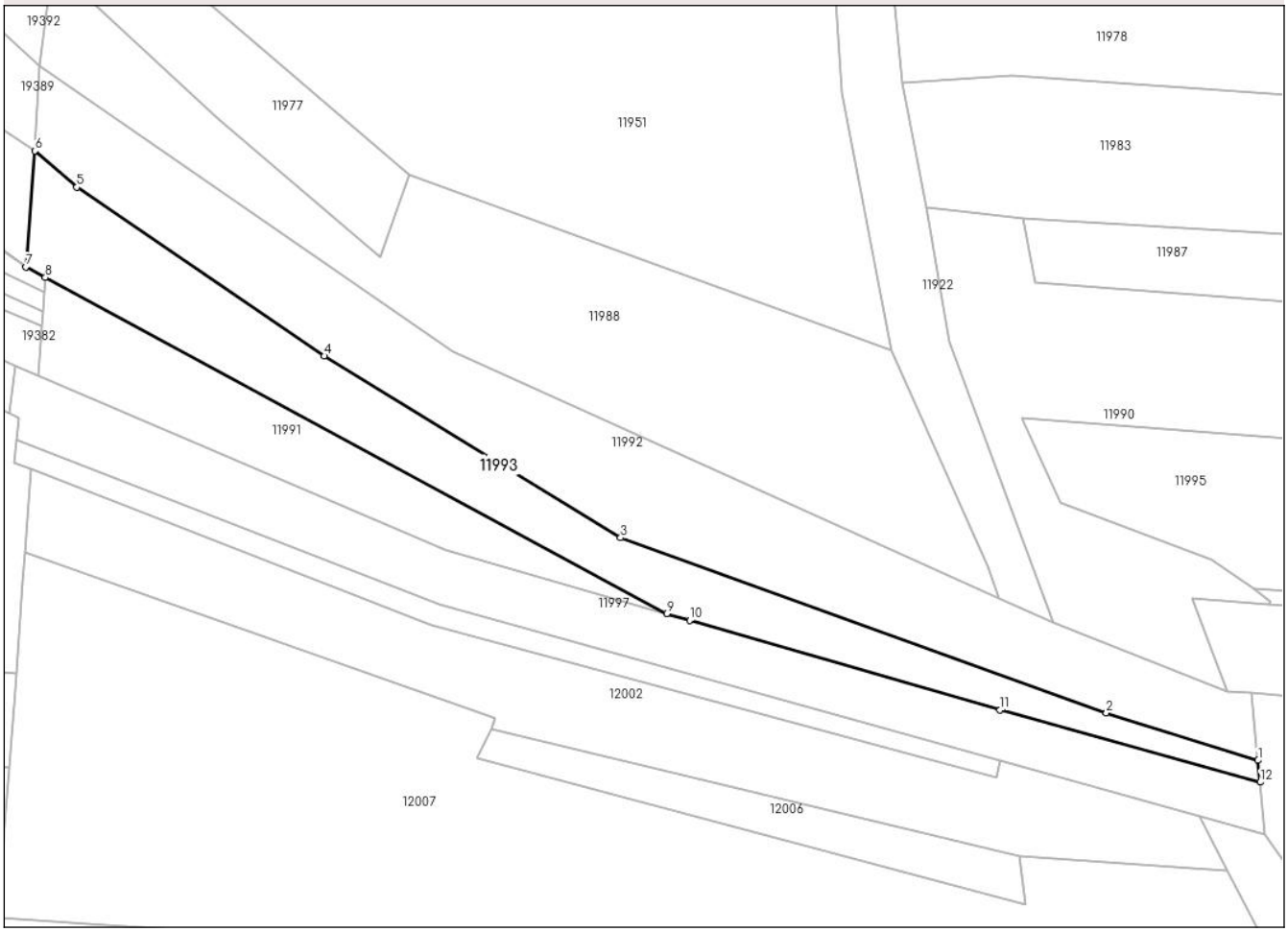
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53126 | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.000 | 93/2 | 22 | - | T 93/2 din TP se identifică în realitate cu T 93 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.572,78<br>572.841,151 | 2 | 389.547,307<br>572.849,128 | 26.693 |
| 2 | 389.547,307<br>572.849,128 | 3 | 389.465,809<br>572.878,493 | 86.627 |
| 3 | 389.465,809<br>572.878,493 | 4 | 389.416,064<br>572.908,943 | 58.325 |
| 4 | 389.416,064<br>572.908,943 | 5 | 389.374,548<br>572.937,223 | 50.233 |
| 5 | 389.374,548<br>572.937,223 | 6 | 389.367,504<br>572.943,338 | 9.328 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.367,504<br>572.943,338 | 7 | 389.366,008<br>572.923,88 | 19.515 |
| 7 | 389.366,008<br>572.923,88 | 8 | 389.369,282<br>572.922,111 | 3.721 |
| 8 | 389.369,282<br>572.922,111 | 9 | 389.473,544<br>572.865,762 | 118.515 |
| 9 | 389.473,544<br>572.865,762 | 10 | 389.477,382<br>572.864,652 | 3.995 |
| 10 | 389.477,382<br>572.864,652 | 11 | 389.529,456<br>572.849,59 | 54.209 |
| 11 | 389.529,456<br>572.849,59 | 12 | 389.573,138<br>572.837,517 | 45.32 |
| 12 | 389.573,138<br>572.837,517 | 1 | 389.572,78<br>572.841,151 | 3.652 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11994

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.800 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/54, din 30/09/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHIŞA IOAN** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **INTERNAȚIONAL 9 DDM SRL**, CIF:33488944 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

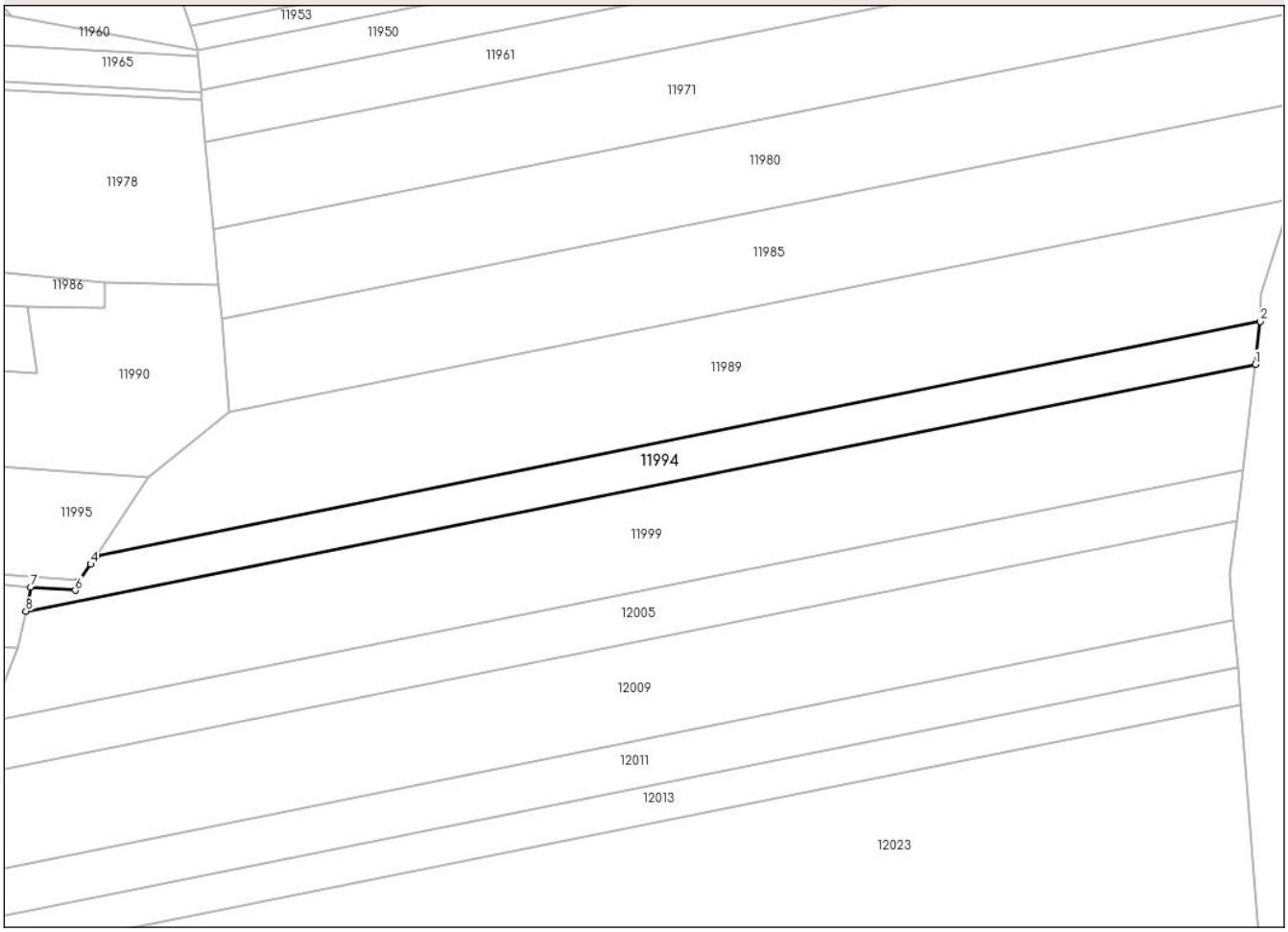
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.800 | 93 | 25 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.097,49<br>572.902,479 | 2 | 390.098,694<br>572.912,587 | 10.179 |
| 2 | 390.098,694<br>572.912,587 | 3 | 389.822,353<br>572.857,104 | 281.856 |
| 3 | 389.822,353<br>572.857,104 | 4 | 389.820,977<br>572.855,029 | 2.49 |
| 4 | 389.820,977<br>572.855,029 | 5 | 389.818,258<br>572.851,144 | 4.742 |
| 5 | 389.818,258<br>572.851,144 | 6 | 389.817,327<br>572.848,835 | 2.49 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.817,327<br>572.848,835 | 7 | 389.806,718<br>572.849,642 | 10.639 |
| 7 | 389.806,718<br>572.849,642 | 8 | 389.805,596<br>572.843,874 | 5.876 |
| 8 | 389.805,596<br>572.843,874 | 1 | 390.097,49<br>572.902,479 | 297.719 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11995

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1461 CIURILA
Nr. cadastral vechi:3020

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52036 | 7.177 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; arabil |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21613 / 30/10/2013** | | |
| Act Notarial nr. 2909, din 29/10/2013 emis de Petrean Ioana; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHIOLȚAN LIVIU CRISTIAN**, necăs. bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

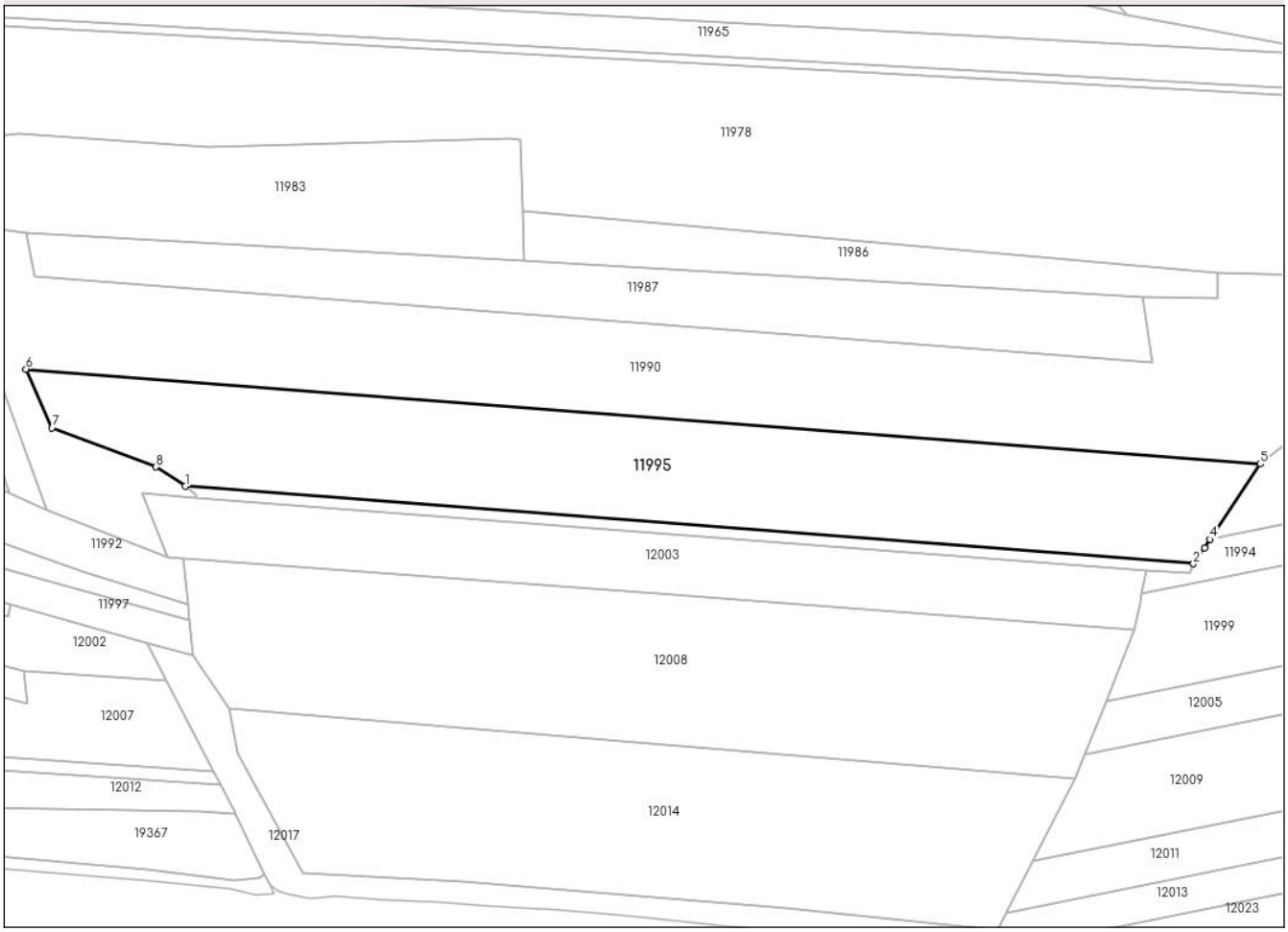
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52036 | 7.177 | arabil |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 7.177 | 93 | 28 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.572,101<br>572.870,018 | 2 | 389.818,258<br>572.851,144 | 246.88 |
| 2 | 389.818,258<br>572.851,144 | 3 | 389.820,977<br>572.855,029 | 4.742 |
| 3 | 389.820,977<br>572.855,029 | 4 | 389.822,353<br>572.857,104 | 2.49 |
| 4 | 389.822,353<br>572.857,104 | 5 | 389.834,559<br>572.875,516 | 22.09 |
| 5 | 389.834,559<br>572.875,516 | 6 | 389.533,22<br>572.898,622 | 302.224 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.533,22<br>572.898,622 | 7 | 389.539,577<br>572.884,271 | 15.696 |
| 7 | 389.539,577<br>572.884,271 | 8 | 389.564,967<br>572.874,779 | 27.106 |
| 8 | 389.564,967<br>572.874,779 | 1 | 389.572,101<br>572.870,018 | 8.577 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11996

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 58.549 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

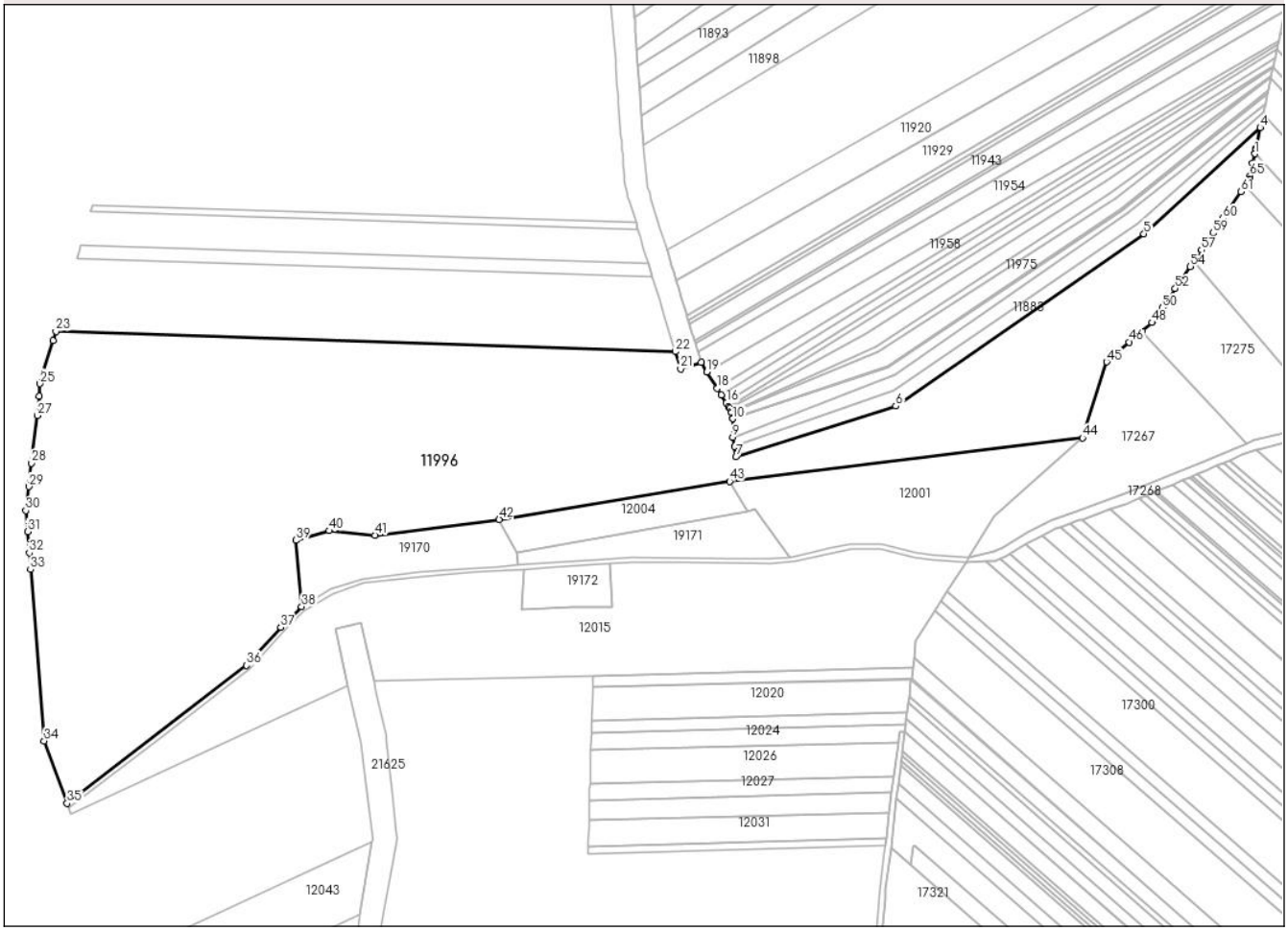
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 58.549 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 58.549 | 94 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.735,881<br>573.039,559 | 2 | 390.736,234<br>573.041,204 | 1.683 |
| 4 | 390.738,822<br>573.053,273 | 5 | 390.677,812<br>572.997,652 | 82.558 |
| 7 | 390.463,902<br>572.880,818 | 8 | 390.463,316<br>572.886,255 | 5.469 |
| 10 | 390.462,22<br>572.900,733 | 11 | 390.462,106<br>572.901,127 | 0.41 |
| 13 | 390.461,312<br>572.904,407 | 14 | 390.460,714<br>572.906,15 | 1.843 |
| 16 | 390.458,852<br>572.909,12 | 17 | 390.456,238<br>572.913,294 | 4.925 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.736,234<br>573.041,204 | 3 | 390.736,507<br>573.042,479 | 1.304 |
| 5 | 390.677,812<br>572.997,652 | 6 | 390.547,723<br>572.907,44 | 158.308 |
| 8 | 390.463,316<br>572.886,255 | 9 | 390.462,22<br>572.891,122 | 4.988 |
| 11 | 390.462,106<br>572.901,127 | 12 | 390.461,624<br>572.903,894 | 2.809 |
| 14 | 390.460,714<br>572.906,15 | 15 | 390.460,17<br>572.907,018 | 1.024 |
| 17 | 390.456,238<br>572.913,294 | 18 | 390.454,136<br>572.916,649 | 3.959 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.736,507<br>573.042,479 | 4 | 390.738,822<br>573.053,273 | 11.039 |
| 6 | 390.547,723<br>572.907,44 | 7 | 390.463,902<br>572.880,818 | 87.947 |
| 9 | 390.462,22<br>572.891,122 | 10 | 390.462,22<br>572.900,733 | 9.611 |
| 12 | 390.461,624<br>572.903,894 | 13 | 390.461,312<br>572.904,407 | 0.599 |
| 15 | 390.460,17<br>572.907,018 | 16 | 390.458,852<br>572.909,12 | 2.481 |
| 18 | 390.454,136<br>572.916,649 | 19 | 390.448,66<br>572.925,389 | 10.314 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 390.448,66 572.925,389 | 20 | 390.445,668 572.930,165 | 5.636 |
| 22 | 390.432,072 572.935,945 | 23 | 390.107,365 572.946,586 | 324.882 |
| 25 | 390.098,944 572.919,167 | 26 | 390.098,694 572.912,587 | 6.585 |
| 28 | 390.094,515 572.877,486 | 29 | 390.093,054 572.865,212 | 12.361 |
| 31 | 390.092,433 572.841,668 | 32 | 390.093,313 572.830,528 | 11.175 |
| 34 | 390.101,088 572.732,04 | 35 | 390.113,211 572.699,29 | 34.922 |
| 37 | 390.225,235 572.791,504 | 38 | 390.236,134 572.802,408 | 15.417 |
| 40 | 390.250,662 572.842,075 | 41 | 390.274,542 572.839,738 | 23.994 |
| 43 | 390.460,549 572.867,98 | 44 | 390.645,602 572.890,79 | 186.453 |
| 46 | 390.670,208 572.940,796 | 47 | 390.676,79 572.946,5 | 8.71 |
| 49 | 390.682,997 572.952,412 | 50 | 390.687,382 572.958,851 | 7.79 |
| 52 | 390.694,252 572.968,942 | 53 | 390.696,733 572.972,586 | 4.408 |
| 55 | 390.703,888 572.983,095 | 56 | 390.705,648 572.985,68 | 3.127 |
| 58 | 390.711,56 572.994,362 | 59 | 390.714,075 572.998,057 | 4.47 |
| 61 | 390.728,782 573.019,658 | 62 | 390.730,94 573.022,827 | 3.833 |
| 64 | 390.733,06 573.026,406 | 65 | 390.733,409 573.028,032 | 1.663 |
| 20 | 390.445,668 572.930,165 | 21 | 390.434,849 572.926,858 | 11.313 |
| 23 | 390.107,365 572.946,586 | 24 | 390.105,945 572.941,672 | 5.115 |
| 26 | 390.098,694 572.912,587 | 27 | 390.097,49 572.902,479 | 10.179 |
| 29 | 390.093,054 572.865,212 | 30 | 390.091,563 572.852,69 | 12.611 |
| 32 | 390.093,313 572.830,528 | 33 | 390.094,003 572.821,787 | 8.768 |
| 35 | 390.113,211 572.699,29 | 36 | 390.207,322 572.771,62 | 118.695 |
| 38 | 390.236,134 572.802,408 | 39 | 390.233,144 572.837,111 | 34.831 |
| 41 | 390.274,542 572.839,738 | 42 | 390.339,731 572.848,035 | 65.715 |
| 44 | 390.645,602 572.890,79 | 45 | 390.658,302 572.930,478 | 41.67 |
| 47 | 390.676,79 572.946,5 | 48 | 390.682,114 572.951,115 | 7.046 |
| 50 | 390.687,382 572.958,851 | 51 | 390.688,326 572.960,238 | 1.677 |
| 53 | 390.696,733 572.972,586 | 54 | 390.702,128 572.980,51 | 9.587 |
| 56 | 390.705,648 572.985,68 | 57 | 390.707,983 572.989,109 | 4.149 |
| 59 | 390.714,075 572.998,057 | 60 | 390.719,258 573.005,669 | 9.208 |
| 62 | 390.730,94 573.022,827 | 63 | 390.732,914 573.025,728 | 3.509 |
| 65 | 390.733,409 573.028,032 | 66 | 390.734,794 573.034,492 | 6.608 |
| 21 | 390.434,849 572.926,858 | 22 | 390.432,072 572.935,945 | 9.501 |
| 24 | 390.105,945 572.941,672 | 25 | 390.098,944 572.919,167 | 23.569 |
| 27 | 390.097,49 572.902,479 | 28 | 390.094,515 572.877,486 | 25.17 |
| 30 | 390.091,563 572.852,69 | 31 | 390.092,433 572.841,668 | 11.056 |
| 33 | 390.094,003 572.821,787 | 34 | 390.101,088 572.732,04 | 90.027 |
| 36 | 390.207,322 572.771,62 | 37 | 390.225,235 572.791,504 | 26.763 |
| 39 | 390.233,144 572.837,111 | 40 | 390.250,662 572.842,075 | 18.207 |
| 42 | 390.339,731 572.848,035 | 43 | 390.460,549 572.867,98 | 122.453 |
| 45 | 390.658,302 572.930,478 | 46 | 390.670,208 572.940,796 | 15.756 |
| 48 | 390.682,114 572.951,115 | 49 | 390.682,997 572.952,412 | 1.569 |
| 51 | 390.688,326 572.960,238 | 52 | 390.694,252 572.968,942 | 10.53 |
| 54 | 390.702,128 572.980,51 | 55 | 390.703,888 572.983,095 | 3.127 |
| 57 | 390.707,983 572.989,109 | 58 | 390.711,56 572.994,362 | 6.356 |
| 60 | 390.719,258 573.005,669 | 61 | 390.728,782 573.019,658 | 16.924 |
| 63 | 390.732,914 573.025,728 | 64 | 390.733,06 573.026,406 | 0.693 |
| 66 | 390.734,794 573.034,492 | 1 | 390.735,881 573.039,559 | 5.182 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11997

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52397 | 2.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17009 / 19/09/2012** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 5, din 06/08/2012 emis de MARCU ILIE (act notarial nr. 884/06-08-2012 emis de BNP POPA ANCA GABRIELA; act administrativ nr. 27695/490/22-08-1996 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR, CLUJ; act administrativ nr. 2776/13-09-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MARCU ILIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

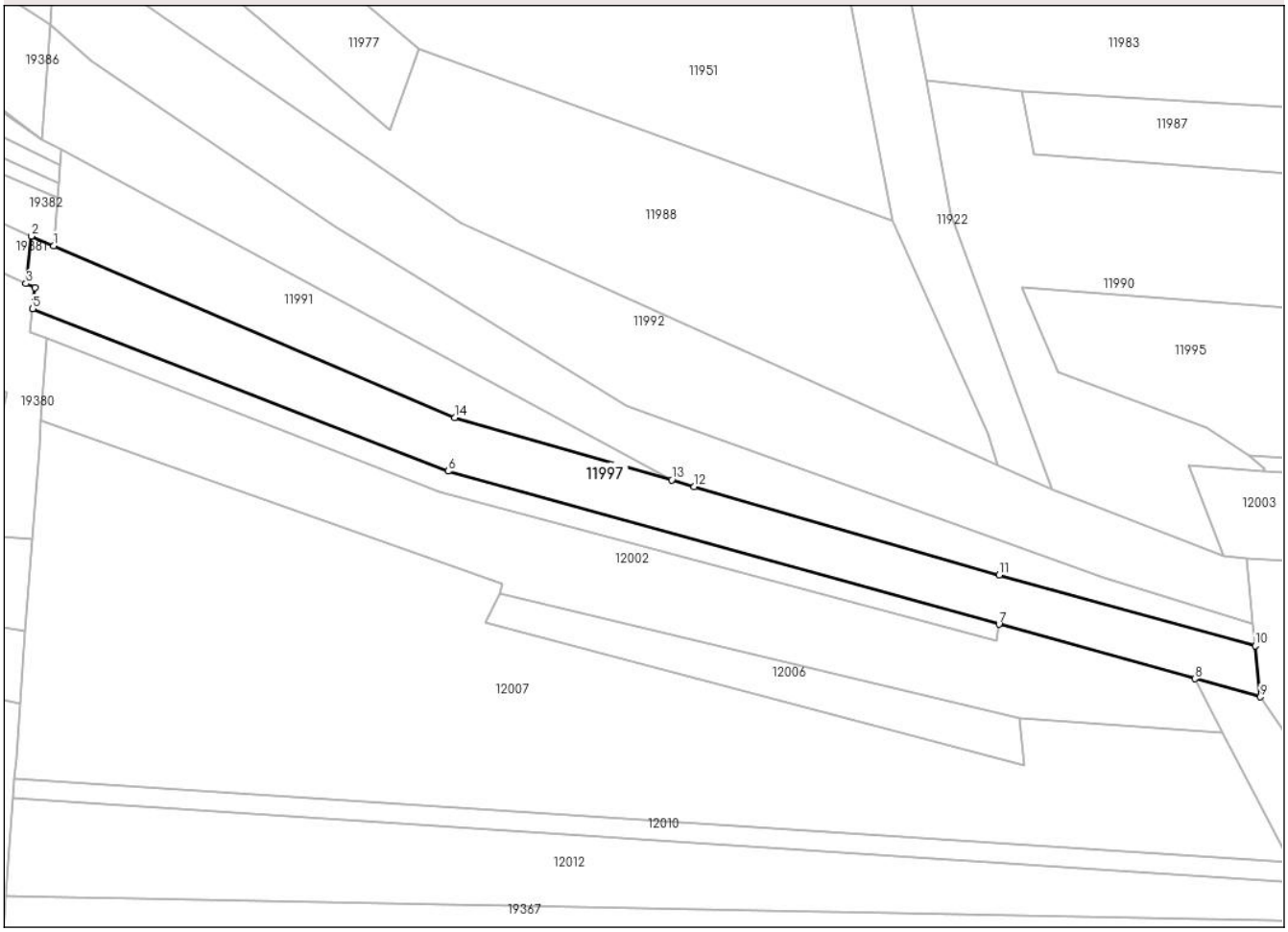
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52397 | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.000 | 93/2 | 24 | - | T 93/2 din TP se identifică în realitate cu T 93 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.368,067<br>572.905,709 | 2 | 389.364,204<br>572.907,359 | 4.201 |
| 2 | 389.364,204<br>572.907,359 | 3 | 389.363,285<br>572.899,268 | 8.143 |
| 3 | 389.363,285<br>572.899,268 | 4 | 389.364,864<br>572.898,549 | 1.735 |
| 4 | 389.364,864<br>572.898,549 | 5 | 389.364,436<br>572.894,954 | 3.62 |
| 5 | 389.364,436<br>572.894,954 | 6 | 389.435,379<br>572.867,259 | 76.157 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.435,379<br>572.867,259 | 7 | 389.529,399<br>572.841,164 | 97.574 |
| 7 | 389.529,399<br>572.841,164 | 8 | 389.562,848<br>572.831,886 | 34.711 |
| 8 | 389.562,848<br>572.831,886 | 9 | 389.573,997<br>572.828,794 | 11.571 |
| 9 | 389.573,997<br>572.828,794 | 10 | 389.573,138<br>572.837,517 | 8.765 |
| 10 | 389.573,138<br>572.837,517 | 11 | 389.529,456<br>572.849,59 | 45.32 |
| 11 | 389.529,456<br>572.849,59 | 12 | 389.477,382<br>572.864,652 | 54.209 |
| 12 | 389.477,382<br>572.864,652 | 13 | 389.473,544<br>572.865,762 | 3.995 |
| 13 | 389.473,544<br>572.865,762 | 14 | 389.436,47<br>572.876,398 | 38.569 |
| 14 | 389.436,47<br>572.876,398 | 1 | 389.368,067<br>572.905,709 | 74.419 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11998

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1375 Ciurila
Nr. cadastral vechi:2870

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53435 | 600 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **41427 / 05/12/2019** | | |
| Act Notarial nr. 5300, din 22/11/2019 emis de Furdui Horia Augustin (act administrativ nr 36437 din 18.03.2019, emis de ORC CLUJ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **INTERNATIONAL 9 DDM SRL**, CIF:33488944 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

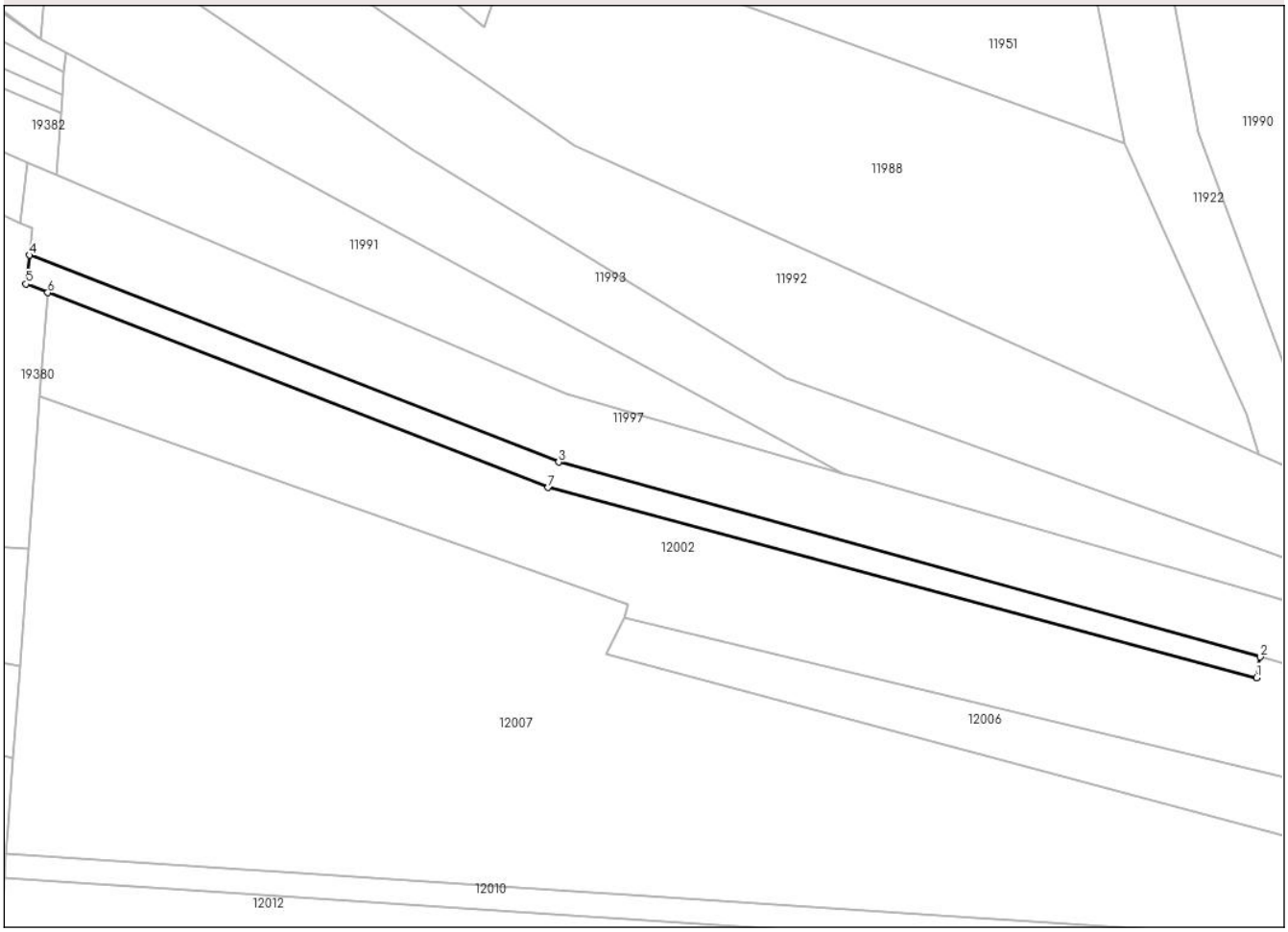
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53435 | 600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 600 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.528,891<br>572.838,385 | 2 | 389.529,399<br>572.841,164 | 2.825 |
| 2 | 389.529,399<br>572.841,164 | 3 | 389.435,379<br>572.867,259 | 97.574 |
| 3 | 389.435,379<br>572.867,259 | 4 | 389.364,436<br>572.894,954 | 76.157 |
| 4 | 389.364,436<br>572.894,954 | 5 | 389.363,975<br>572.891,08 | 3.901 |
| 5 | 389.363,975<br>572.891,08 | 6 | 389.366,899<br>572.889,942 | 3.137 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.366,899<br>572.889,942 | 7 | 389.433,965<br>572.863,842 | 71.966 |
| 7 | 389.433,965<br>572.863,842 | 1 | 389.528,891<br>572.838,385 | 98.28 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11999

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.177 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/203, din 26/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FĂRCAŞ L LUCREŢIA**<br>2) **RUS I VALERIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

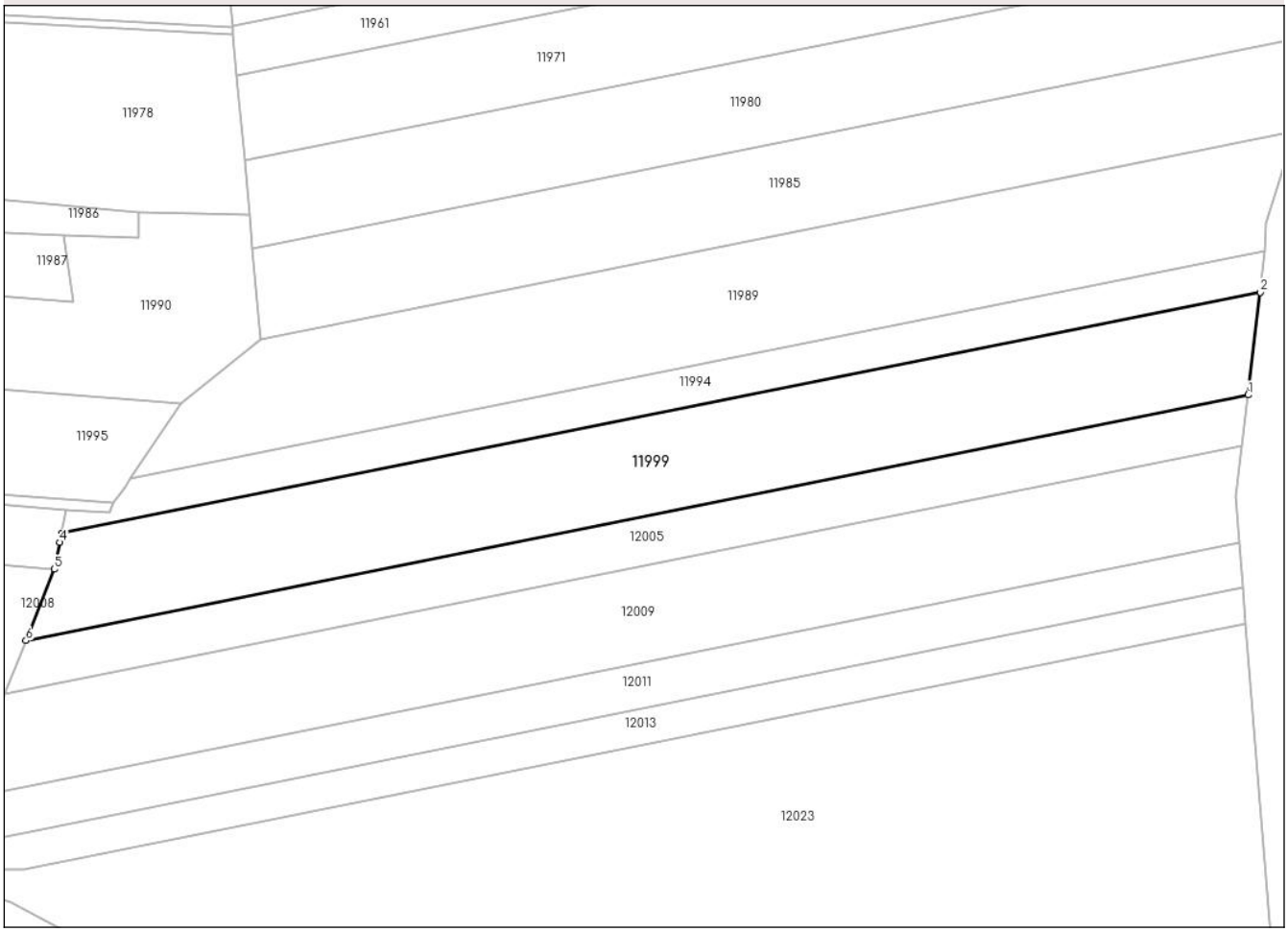
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.177 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 7.177 | 93 | 26 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.094,515<br>572.877,486 | 2 | 390.097,49<br>572.902,479 | 25.17 |
| 2 | 390.097,49<br>572.902,479 | 3 | 389.805,596<br>572.843,874 | 297.719 |
| 3 | 389.805,596<br>572.843,874 | 4 | 389.805,16<br>572.841,63 | 2.286 |
| 4 | 389.805,16<br>572.841,63 | 5 | 389.803,74<br>572.835,11 | 6.673 |
| 5 | 389.803,74<br>572.835,11 | 6 | 389.796,872<br>572.817,726 | 18.691 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.796,872<br>572.817,726 | 1 | 390.094,515<br>572.877,486 | 303.583 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12000

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1374 Ciurila
Nr. cadastral vechi:2872

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53436 | 600 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **41428 / 05/12/2019** | | |
| Act Notarial nr. 5300, din 22/11/2019 emis de Furdui Horia Augustin (act administrativ nr 36437 din 18.03.2019, emis de ORC CLUJ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **INTERNATIONAL 9 DDM SRL**, CIF:33488944 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

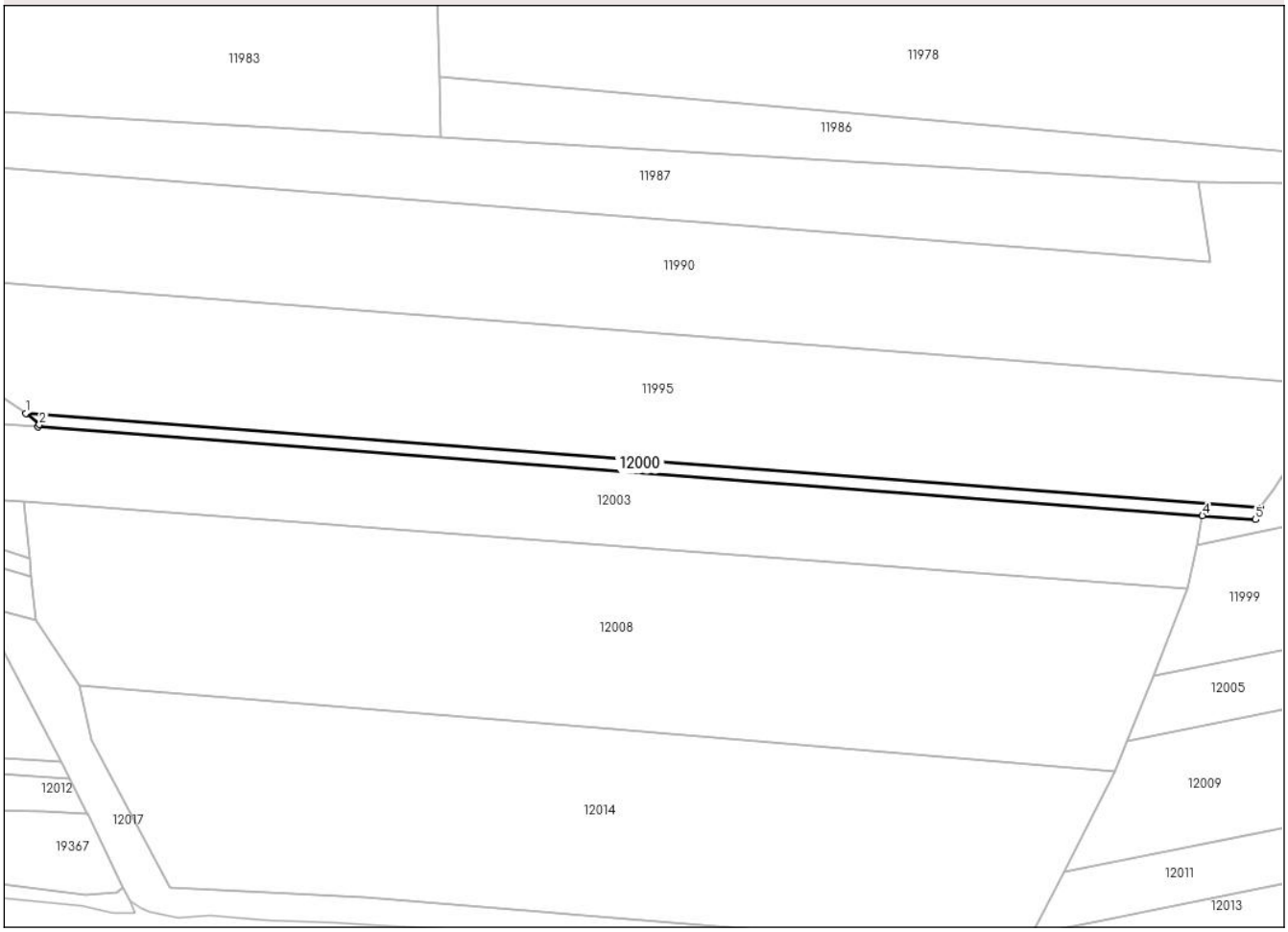
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53436 | 600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 600 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.572,101<br>572.870,018 | 2 | 389.574,81<br>572.867,764 | 3.524 |
| 2 | 389.574,81<br>572.867,764 | 3 | 389.574,497<br>572.867,296 | 0.563 |
| 3 | 389.574,497<br>572.867,296 | 4 | 389.806,718<br>572.849,642 | 232.891 |
| 4 | 389.806,718<br>572.849,642 | 5 | 389.817,327<br>572.848,835 | 10.639 |
| 5 | 389.817,327<br>572.848,835 | 6 | 389.818,258<br>572.851,144 | 2.49 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.818,258<br>572.851,144 | 1 | 389.572,101<br>572.870,018 | 246.88 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12001

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.447 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

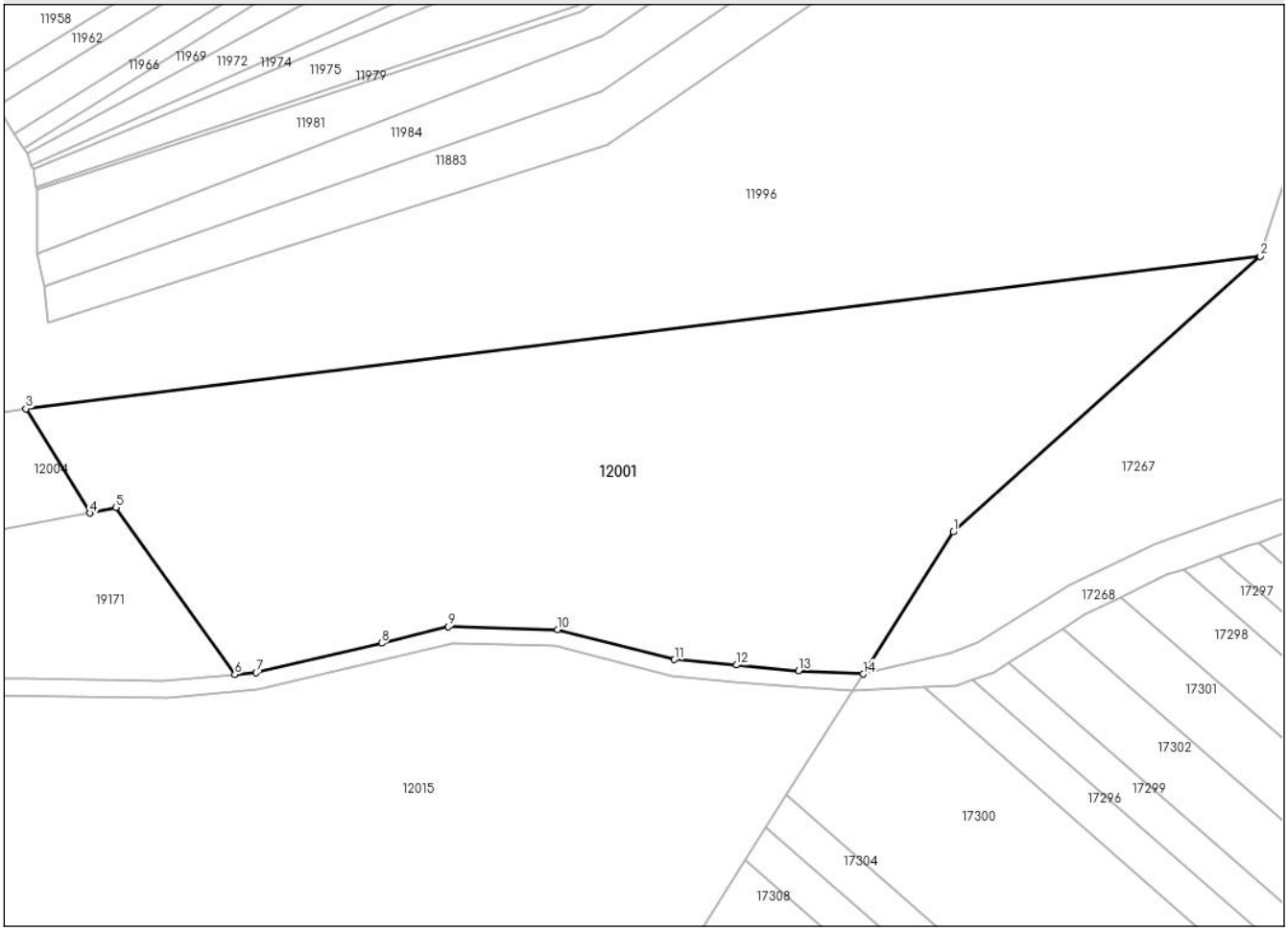
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.447 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 6.447 | 94 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.599,564<br>572.849,515 | 2 | 390.645,602<br>572.890,79 | 61.831 |
| 2 | 390.645,602<br>572.890,79 | 3 | 390.460,549<br>572.867,98 | 186.453 |
| 3 | 390.460,549<br>572.867,98 | 4 | 390.470,157<br>572.852,328 | 18.366 |
| 4 | 390.470,157<br>572.852,328 | 5 | 390.474,012<br>572.853,166 | 3.945 |
| 5 | 390.474,012<br>572.853,166 | 6 | 390.491,877<br>572.828,164 | 30.729 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.491,877<br>572.828,164 | 7 | 390.495,066<br>572.828,445 | 3.201 |
| 7 | 390.495,066<br>572.828,445 | 8 | 390.513,863<br>572.832,866 | 19.31 |
| 8 | 390.513,863<br>572.832,866 | 9 | 390.523,868<br>572.835,331 | 10.304 |
| 9 | 390.523,868<br>572.835,331 | 10 | 390.540,26<br>572.834,896 | 16.398 |
| 10 | 390.540,26<br>572.834,896 | 11 | 390.557,785<br>572.830,412 | 18.089 |
| 11 | 390.557,785<br>572.830,412 | 12 | 390.567,085<br>572.829,586 | 9.337 |
| 12 | 390.567,085<br>572.829,586 | 13 | 390.576,386<br>572.828,759 | 9.337 |
| 13 | 390.576,386<br>572.828,759 | 14 | 390.586,067<br>572.828,231 | 9.696 |
| 14 | 390.586,067<br>572.828,231 | 1 | 390.599,564<br>572.849,515 | 25.202 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12002

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.600 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 25891/398, din 28/11/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **RUS I VALERIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

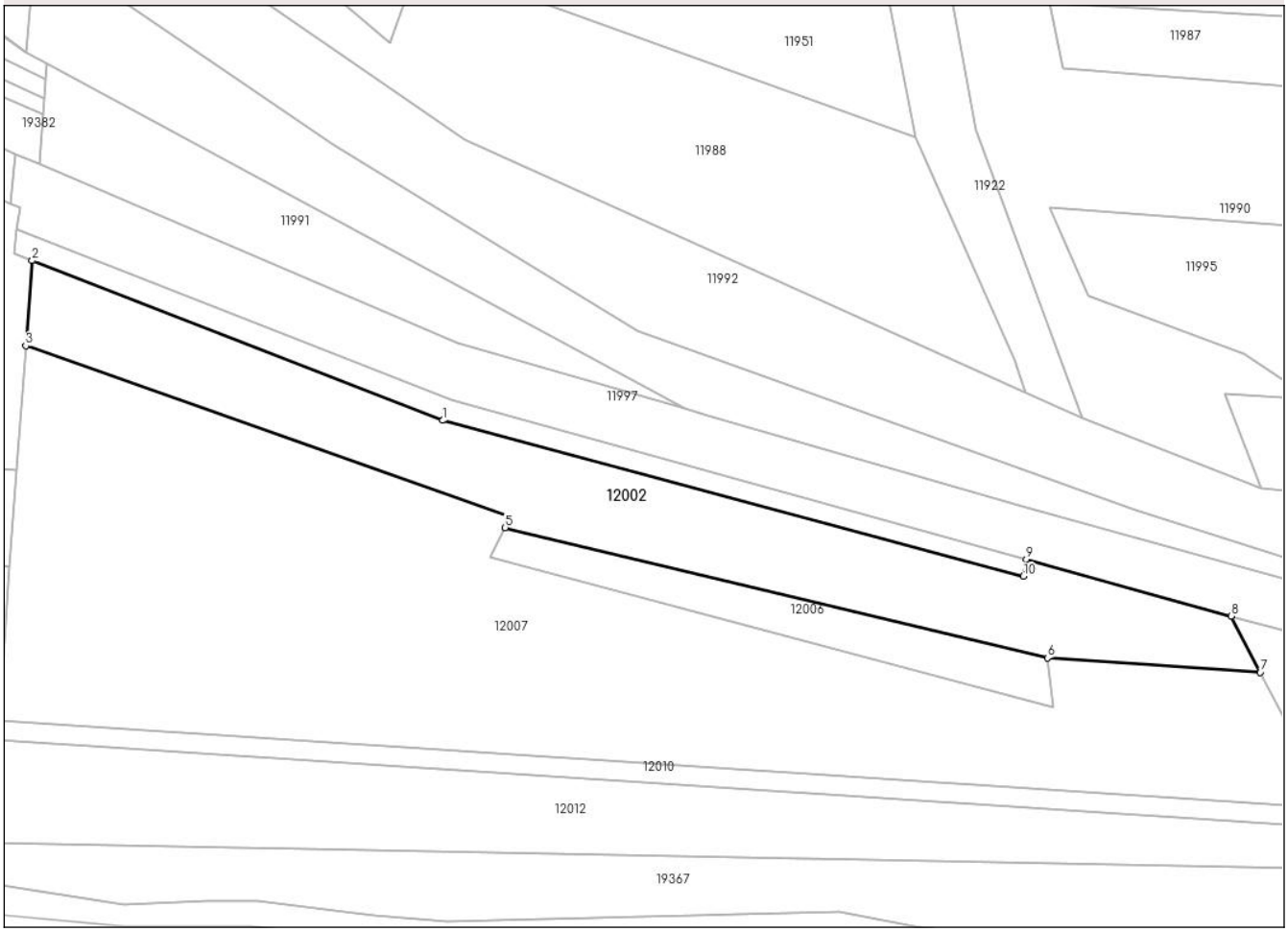
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.600 | 94 | 5/15 | - | T 94 din TP se identifică în realitate cu T 93 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.433,965<br>572.863,842 | 2 | 389.366,899<br>572.889,942 | 71.966 |
| 2 | 389.366,899<br>572.889,942 | 3 | 389.365,868<br>572.876,018 | 13.962 |
| 3 | 389.365,868<br>572.876,018 | 4 | 389.444,691<br>572.848,158 | 83.602 |
| 4 | 389.444,691<br>572.848,158 | 5 | 389.444,196<br>572.846,343 | 1.881 |
| 5 | 389.444,196<br>572.846,343 | 6 | 389.532,82<br>572.825,068 | 91.142 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.532,82<br>572.825,068 | 7 | 389.567,612<br>572.822,712 | 34.871 |
| 7 | 389.567,612<br>572.822,712 | 8 | 389.562,848<br>572.831,886 | 10.338 |
| 8 | 389.562,848<br>572.831,886 | 9 | 389.529,399<br>572.841,164 | 34.711 |
| 9 | 389.529,399<br>572.841,164 | 10 | 389.528,891<br>572.838,385 | 2.825 |
| 10 | 389.528,891<br>572.838,385 | 1 | 389.433,965<br>572.863,842 | 98.28 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12003

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1519 CIURILA
Nr. cadastral vechi:3121

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52234 | 3.588 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; arabil |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13008 / 27/05/2016** | | |
| Act Notarial nr. 19, din 24/05/2016 emis de Ghile Gabriela Rodica; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **FARCAS IULIANA**, vad. | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **FARCAŞ ACXEL - EMIL** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **FARCAŞ VALERIA-NICULINA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **GUIA CAMELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52234 | 3.588 | arabil |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.588 | 93 | 27/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.805,16<br>572.841,63 | 2 | 389.805,596<br>572.843,874 | 2.286 |
| 2 | 389.805,596<br>572.843,874 | 3 | 389.806,718<br>572.849,642 | 5.876 |
| 3 | 389.806,718<br>572.849,642 | 4 | 389.574,497<br>572.867,296 | 232.891 |
| 4 | 389.574,497<br>572.867,296 | 5 | 389.561,74<br>572.868,27 | 12.794 |
| 5 | 389.561,74<br>572.868,27 | 6 | 389.567,68<br>572.852,76 | 16.609 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.567,68<br>572.852,76 | 7 | 389.571,665<br>572.852,462 | 3.996 |
| 7 | 389.571,665<br>572.852,462 | 8 | 389.687,686<br>572.843,768 | 116.346 |
| 8 | 389.687,686<br>572.843,768 | 9 | 389.803,74<br>572.835,11 | 116.377 |
| 9 | 389.803,74<br>572.835,11 | 1 | 389.805,16<br>572.841,63 | 6.673 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12004

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53061 | 2.200 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17964 / 01/07/2014** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 5, din 03/03/2014 emis de MANCIU ILEANA (act administrativ nr. 27784/528/06-12-1996 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR CLUJ; act notarial nr. 145/28-02-2014 emis de BIN MORA RODICA-MARIA; act administrativ nr. 2086/06-06-2014 emis de COMUNA CIURILA; act notarial nr. 18/28-02-2014 emis de BIN MORA RODICA-MARIA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANCIU ILEANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

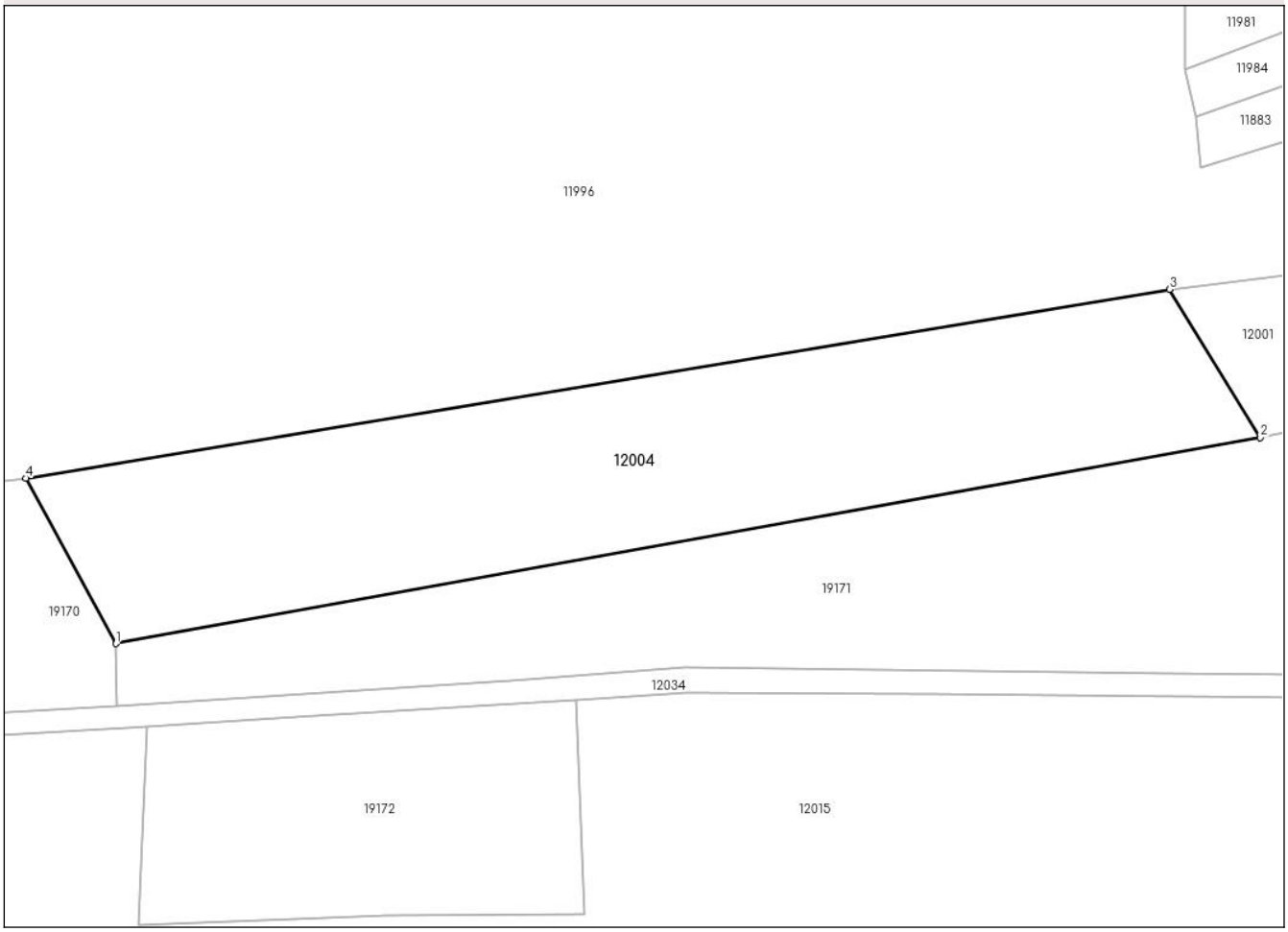
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53061 | 2.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.200 | 94 | 73 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.349,259<br>572.830,58 | 2 | 390.470,157<br>572.852,328 | 122.839 |
| 2 | 390.470,157<br>572.852,328 | 3 | 390.460,549<br>572.867,98 | 18.366 |
| 3 | 390.460,549<br>572.867,98 | 4 | 390.339,731<br>572.848,035 | 122.453 |
| 4 | 390.339,731<br>572.848,035 | 1 | 390.349,259<br>572.830,58 | 19.886 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12005

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.588 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/219, din 27/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA IOAN**<br>2) **POPA EMIL**<br>3) **POPA VASILE**<br>4) **POPA MARIA**<br>5) **POPA ALEXANDRU**<br>6) **POPA G EUGENIA** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **CAPATO RODICA**<br>2) **MIRCEA DORIN-ADRIAN**<br>3) **MATEI MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

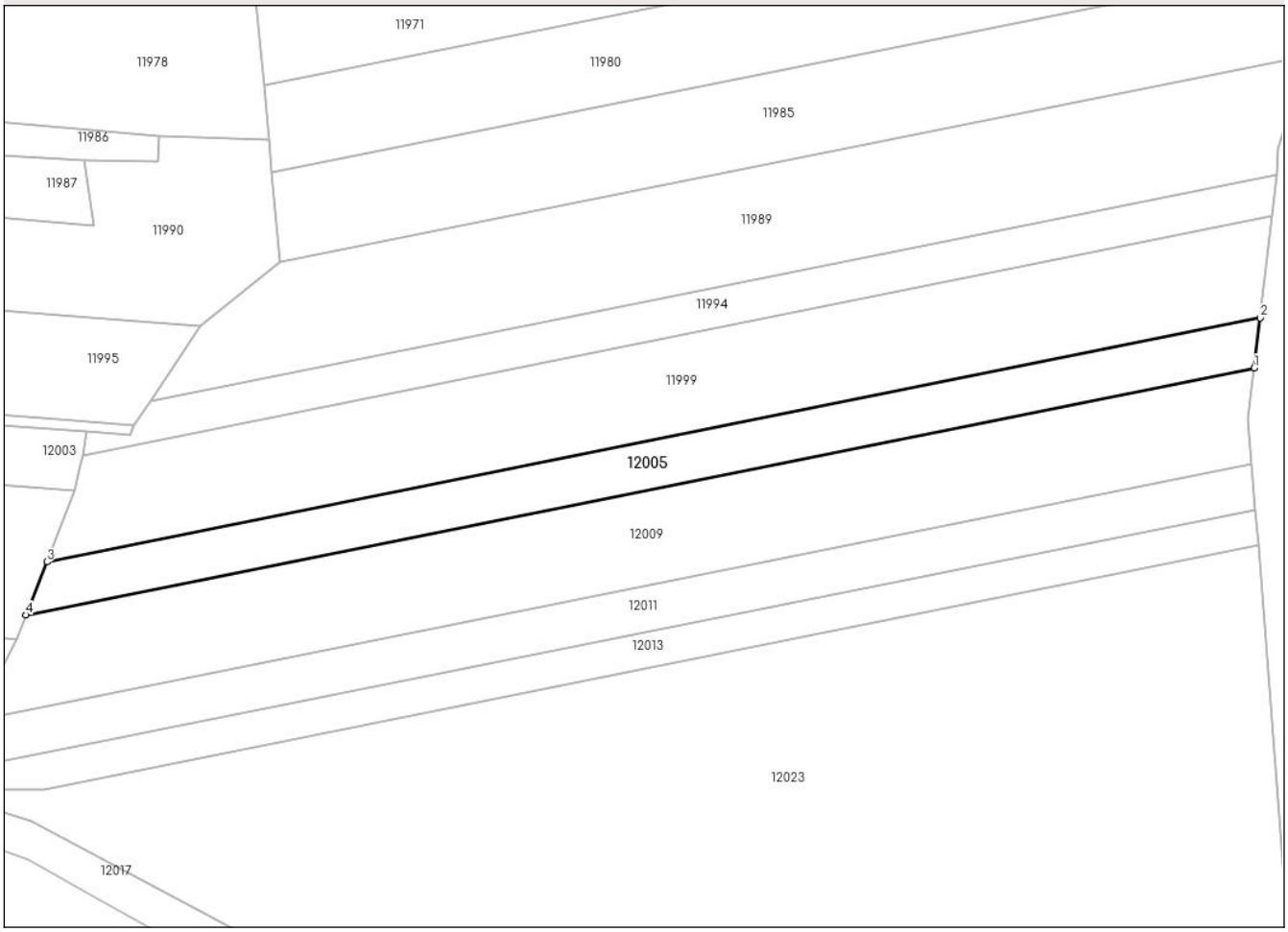
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.588 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.588 | 93 | 27/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.093,054<br>572.865,212 | 2 | 390.094,515<br>572.877,486 | 12.361 |
| 2 | 390.094,515<br>572.877,486 | 3 | 389.796,872<br>572.817,726 | 303.583 |
| 3 | 389.796,872<br>572.817,726 | 4 | 389.791,731<br>572.804,714 | 13.992 |
| 4 | 389.791,731<br>572.804,714 | 1 | 390.093,054<br>572.865,212 | 307.336 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12006

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53185 | 600 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24701 / 29/08/2014** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 5, din 20/11/2013 emis de BOAR VICTOR IOAN SI CIMPEAN ELENA (act administrativ nr. 25852/802/20-05-1998 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR CLUJ; hotarare judecatoreasca nr. 4808/06-10-2008 emis de JUDECATORIA TURDA; act notarial nr. 2631/04-09-2013 emis de SCN "NAPOCA LEX"; act administrativ nr. 2524/28-07-2014 emis de COMUNA CIURILA; act administrativ nr. 2522/28-07-2014 emis de COMUNA CIURILA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **BOAR VICTOR IOAN** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **CIMPEAN ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

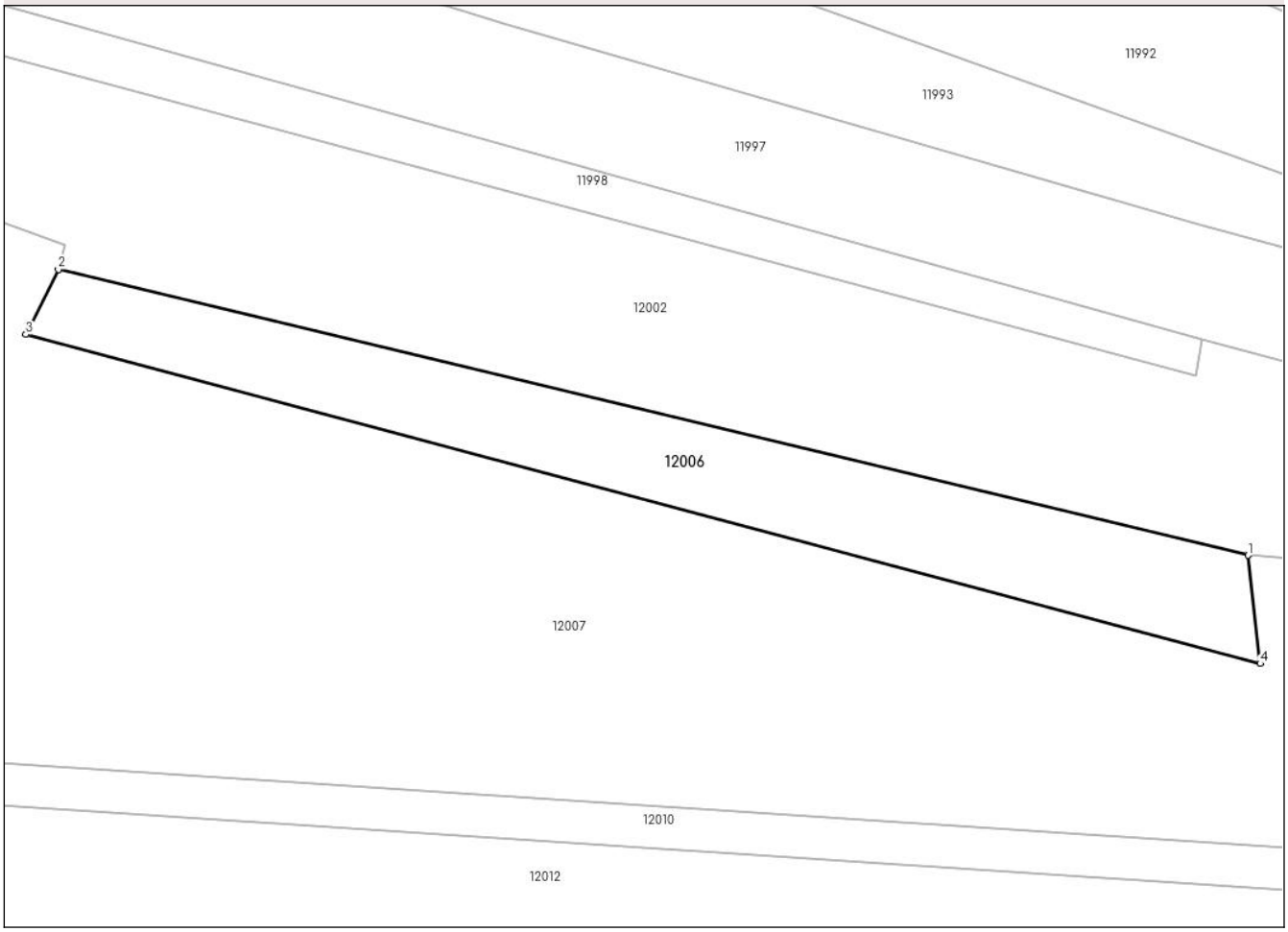
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53185 | 600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 600 | 93/2 | 29 | - | T 93/2 din TP se identifică în realitate cu T 93 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.532,82<br>572.825,068 | 2 | 389.444,196<br>572.846,343 | 91.142 |
| 2 | 389.444,196<br>572.846,343 | 3 | 389.441,772<br>572.841,498 | 5.418 |
| 3 | 389.441,772<br>572.841,498 | 4 | 389.533,728<br>572.817,006 | 95.162 |
| 4 | 389.533,728<br>572.817,006 | 1 | 389.532,82<br>572.825,068 | 8.113 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12007

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.942 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

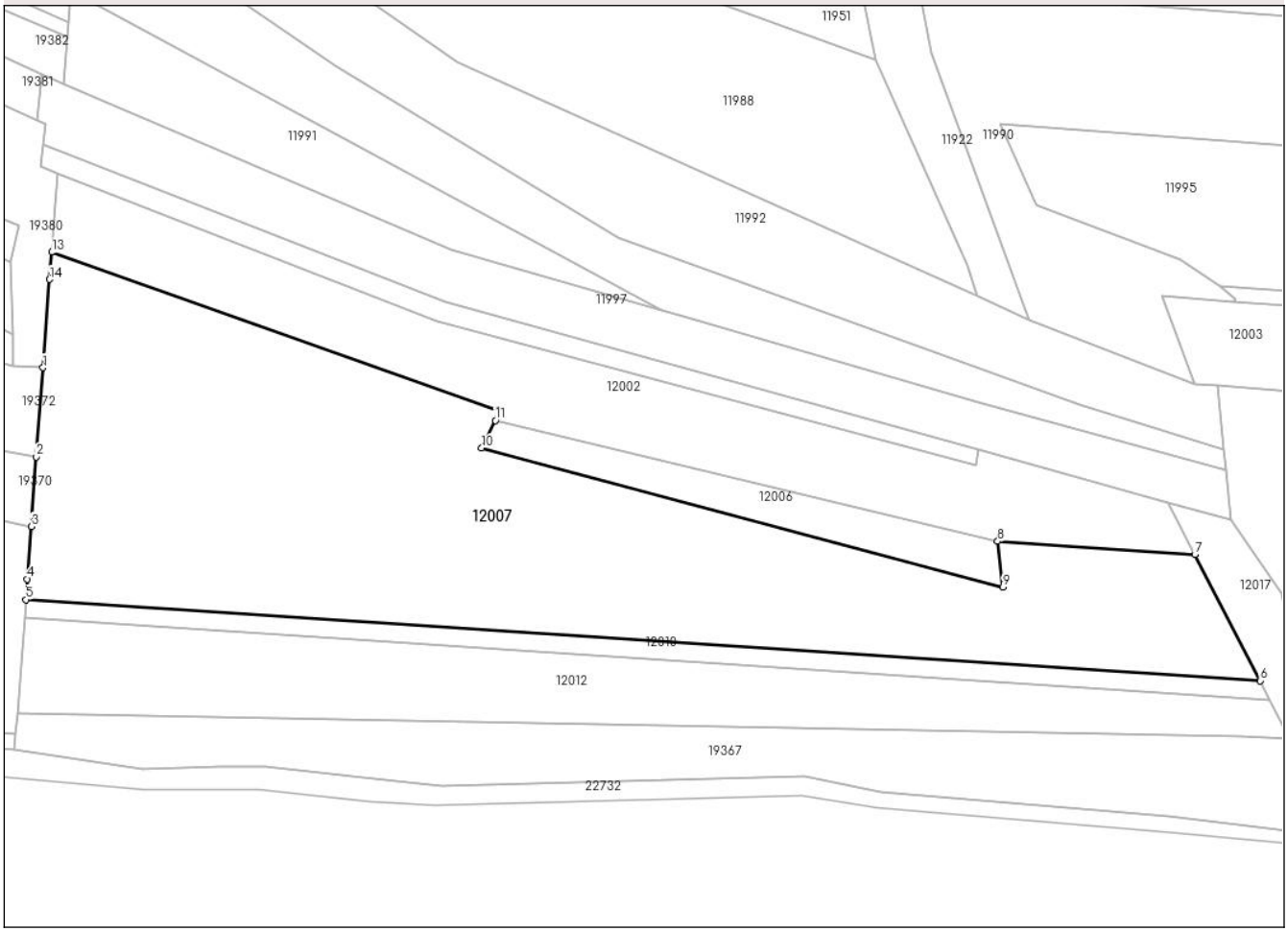
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.942 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 6.942 | 44 | - | - | T 44 din TP se identifică în realitate cu T 93 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.364,359<br>572.855,652 | 2 | 389.363,195<br>572.839,943 | 15.752 |
| 2 | 389.363,195<br>572.839,943 | 3 | 389.362,287<br>572.827,686 | 12.29 |
| 3 | 389.362,287<br>572.827,686 | 4 | 389.361,598<br>572.818,386 | 9.326 |
| 4 | 389.361,598<br>572.818,386 | 5 | 389.361,331<br>572.814,774 | 3.621 |
| 5 | 389.361,331<br>572.814,774 | 6 | 389.579,146<br>572.800,5 | 218.282 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.579,146<br>572.800,5 | 7 | 389.567,612<br>572.822,712 | 25.028 |
| 7 | 389.567,612<br>572.822,712 | 8 | 389.532,82<br>572.825,068 | 34.871 |
| 8 | 389.532,82<br>572.825,068 | 9 | 389.533,728<br>572.817,006 | 8.113 |
| 9 | 389.533,728<br>572.817,006 | 10 | 389.441,772<br>572.841,498 | 95.162 |
| 10 | 389.441,772<br>572.841,498 | 11 | 389.444,196<br>572.846,343 | 5.418 |
| 11 | 389.444,196<br>572.846,343 | 12 | 389.444,691<br>572.848,158 | 1.881 |
| 12 | 389.444,691<br>572.848,158 | 13 | 389.365,868<br>572.876,018 | 83.602 |
| 13 | 389.365,868<br>572.876,018 | 14 | 389.365,513<br>572.871,228 | 4.803 |
| 14 | 389.365,513<br>572.871,228 | 1 | 389.364,359<br>572.855,652 | 15.618 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12008

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 8.112<br>Masurata: 8.118 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

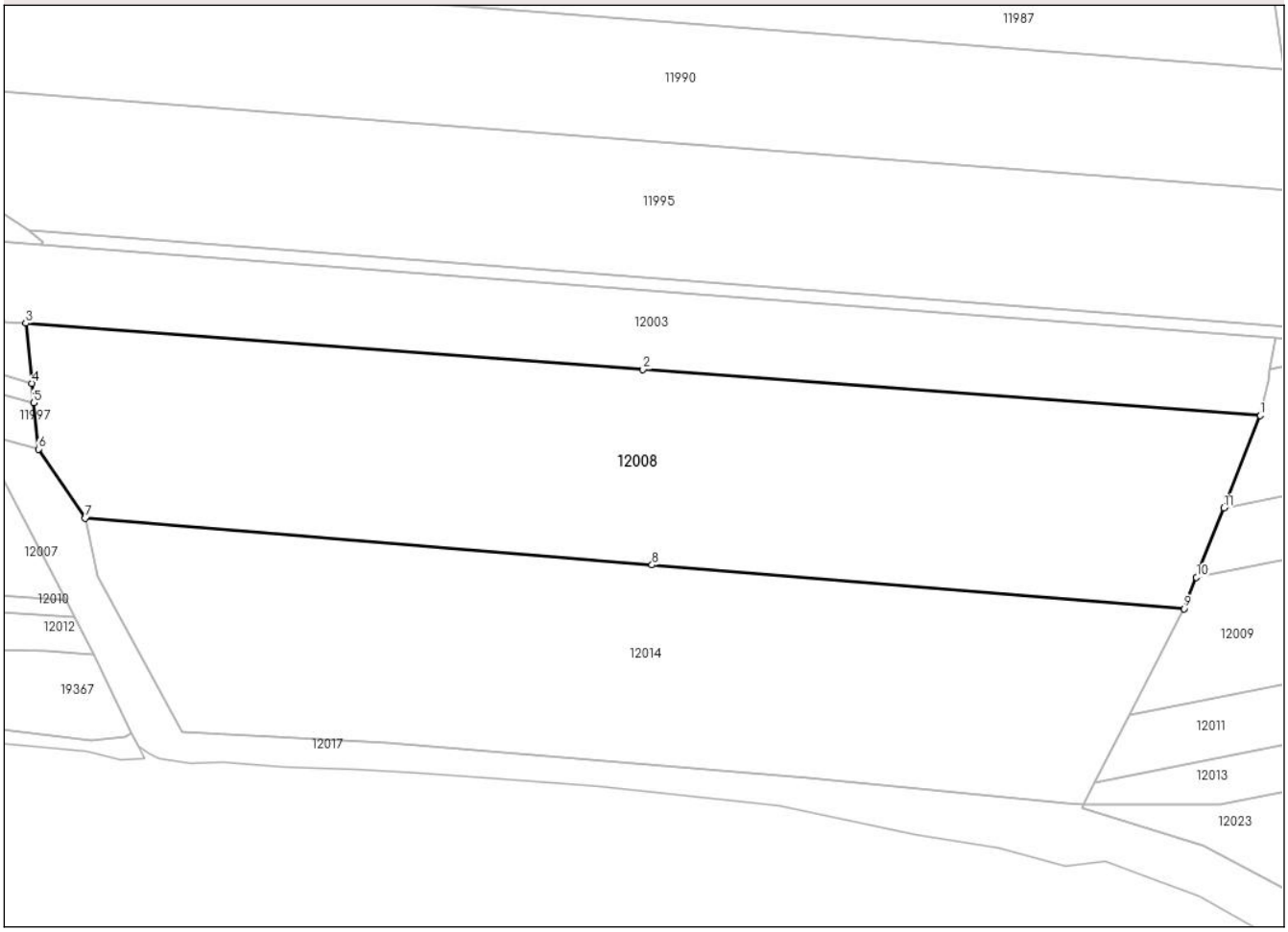
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 8.112<br>Masurata: 8.118 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 8.118 | 94 | - | - | T 94 din TP se identifică în realitate cu T 93 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.803,74<br>572.835,11 | 2 | 389.687,686<br>572.843,768 | 116.377 |
| 2 | 389.687,686<br>572.843,768 | 3 | 389.571,665<br>572.852,462 | 116.346 |
| 3 | 389.571,665<br>572.852,462 | 4 | 389.572,78<br>572.841,151 | 11.366 |
| 4 | 389.572,78<br>572.841,151 | 5 | 389.573,138<br>572.837,517 | 3.652 |
| 5 | 389.573,138<br>572.837,517 | 6 | 389.573,997<br>572.828,794 | 8.765 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.573,997<br>572.828,794 | 7 | 389.582,83<br>572.815,792 | 15.719 |
| 7 | 389.582,83<br>572.815,792 | 8 | 389.689,383<br>572.807,024 | 106.913 |
| 8 | 389.689,383<br>572.807,024 | 9 | 389.789,394<br>572.798,798 | 100.348 |
| 9 | 389.789,394<br>572.798,798 | 10 | 389.791,731<br>572.804,714 | 6.36 |
| 10 | 389.791,731<br>572.804,714 | 11 | 389.796,872<br>572.817,726 | 13.992 |
| 11 | 389.796,872<br>572.817,726 | 1 | 389.803,74<br>572.835,11 | 18.691 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12009

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.177 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/203, din 26/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FĂRCAŞ L LUCREŢIA**<br>2) **RUS I VALERIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

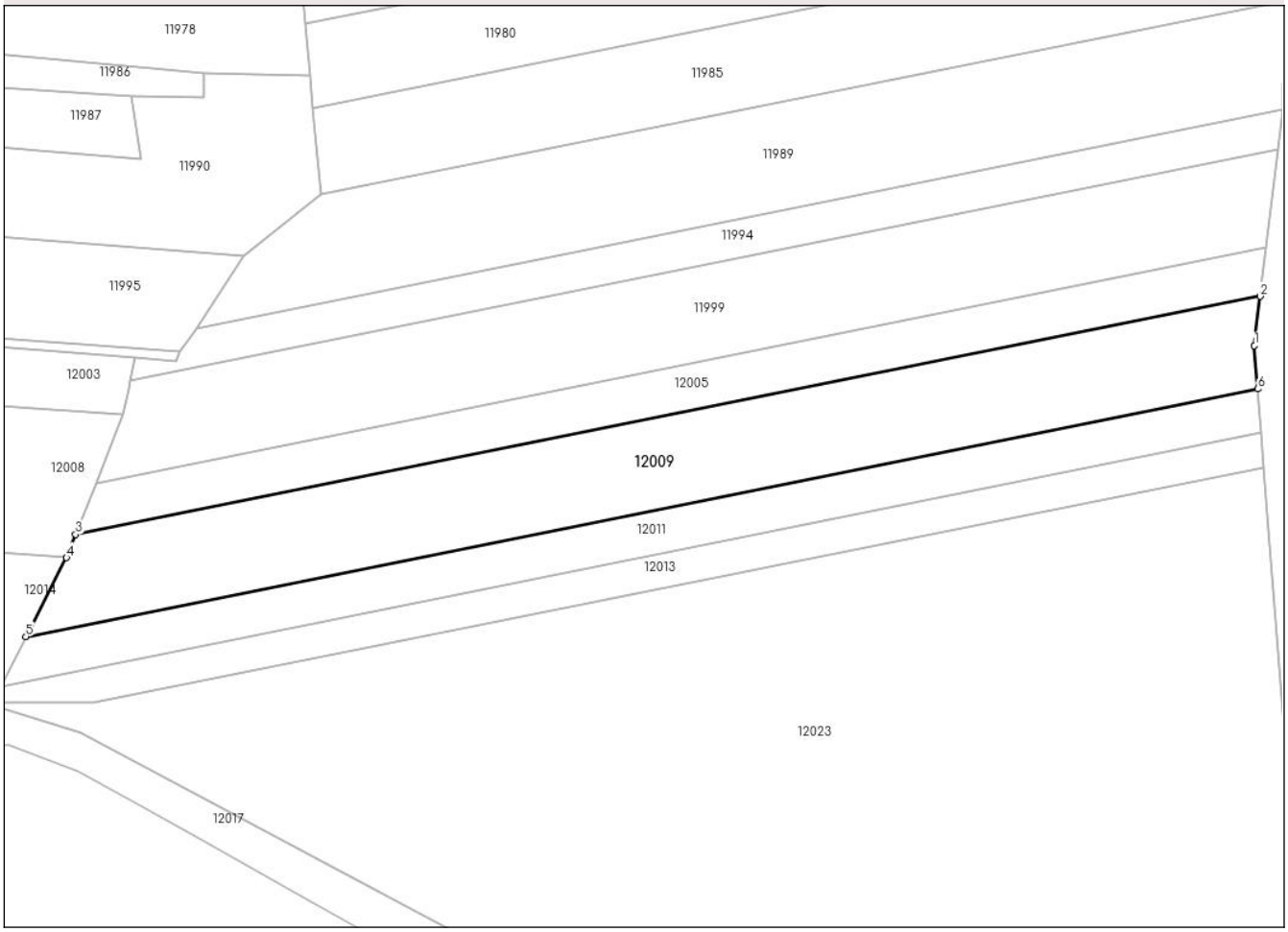
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.177 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 7.177 | 93 | 29 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.091,563<br>572.852,69 | 2 | 390.093,054<br>572.865,212 | 12.611 |
| 2 | 390.093,054<br>572.865,212 | 3 | 389.791,731<br>572.804,714 | 307.336 |
| 3 | 389.791,731<br>572.804,714 | 4 | 389.789,394<br>572.798,798 | 6.36 |
| 4 | 389.789,394<br>572.798,798 | 5 | 389.779,069<br>572.778,752 | 22.549 |
| 5 | 389.779,069<br>572.778,752 | 6 | 390.092,433<br>572.841,668 | 319.618 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.092,433<br>572.841,668 | 1 | 390.091,563<br>572.852,69 | 11.056 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12010

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 700 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 27605/754, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIRCEA G EUGEN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

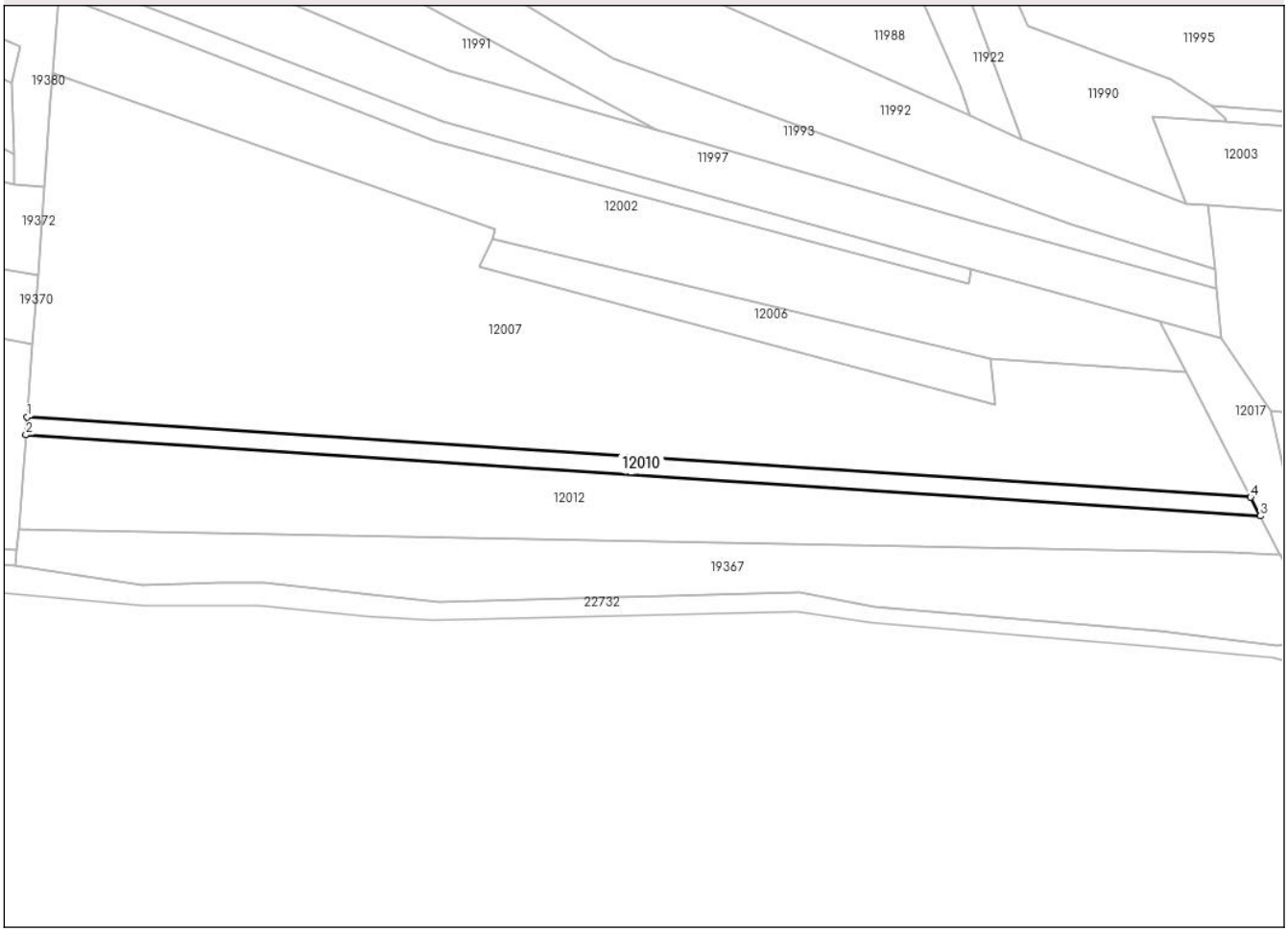
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 700 | 93 | 22/3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.361,331<br>572.814,774 | 2 | 389.361,095<br>572.811,59 | 3.193 |
| 2 | 389.361,095<br>572.811,59 | 3 | 389.580,866<br>572.797,188 | 220.242 |
| 3 | 389.580,866<br>572.797,188 | 4 | 389.579,146<br>572.800,5 | 3.732 |
| 4 | 389.579,146<br>572.800,5 | 1 | 389.361,331<br>572.814,774 | 218.282 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12011

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.588 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/219, din 27/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA IOAN**<br>2) **POPA EMIL**<br>3) **POPA VASILE**<br>4) **POPA MARIA**<br>5) **POPA ALEXANDRU**<br>6) **POPA G EUGENIA** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **CAPATO RODICA**<br>2) **MIRCEA DORIN-ADRIAN**<br>3) **MATEI MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

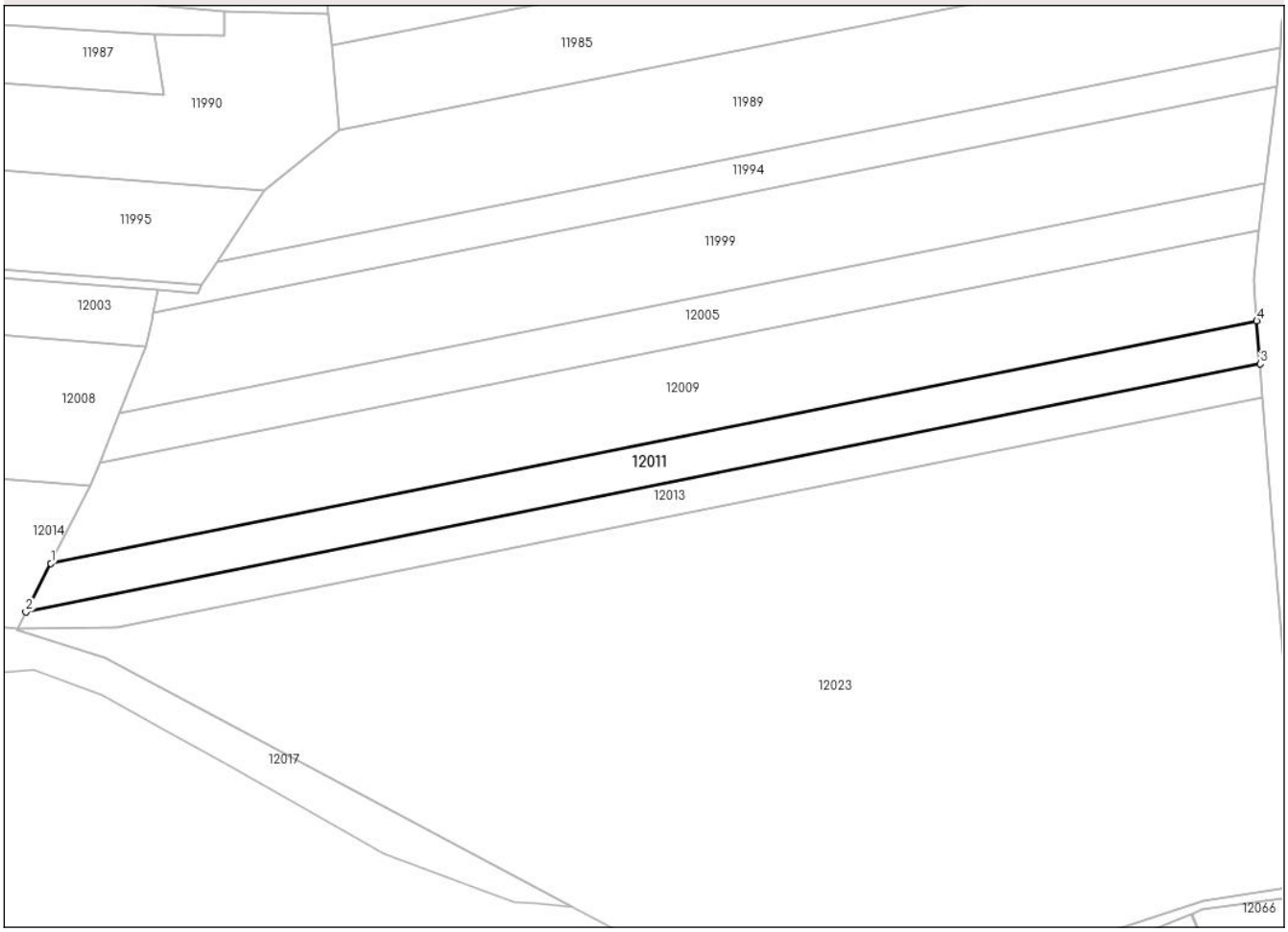
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.588 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.588 | 93 | 30/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.779,069<br>572.778,752 | 2 | 389.772,568<br>572.766,13 | 14.198 |
| 2 | 389.772,568<br>572.766,13 | 3 | 390.093,313<br>572.830,528 | 327.146 |
| 3 | 390.093,313<br>572.830,528 | 4 | 390.092,433<br>572.841,668 | 11.175 |
| 4 | 390.092,433<br>572.841,668 | 1 | 389.779,069<br>572.778,752 | 319.618 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12012

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.582 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/252, din 24/01/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOGĂTEAN A LUCREŢIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

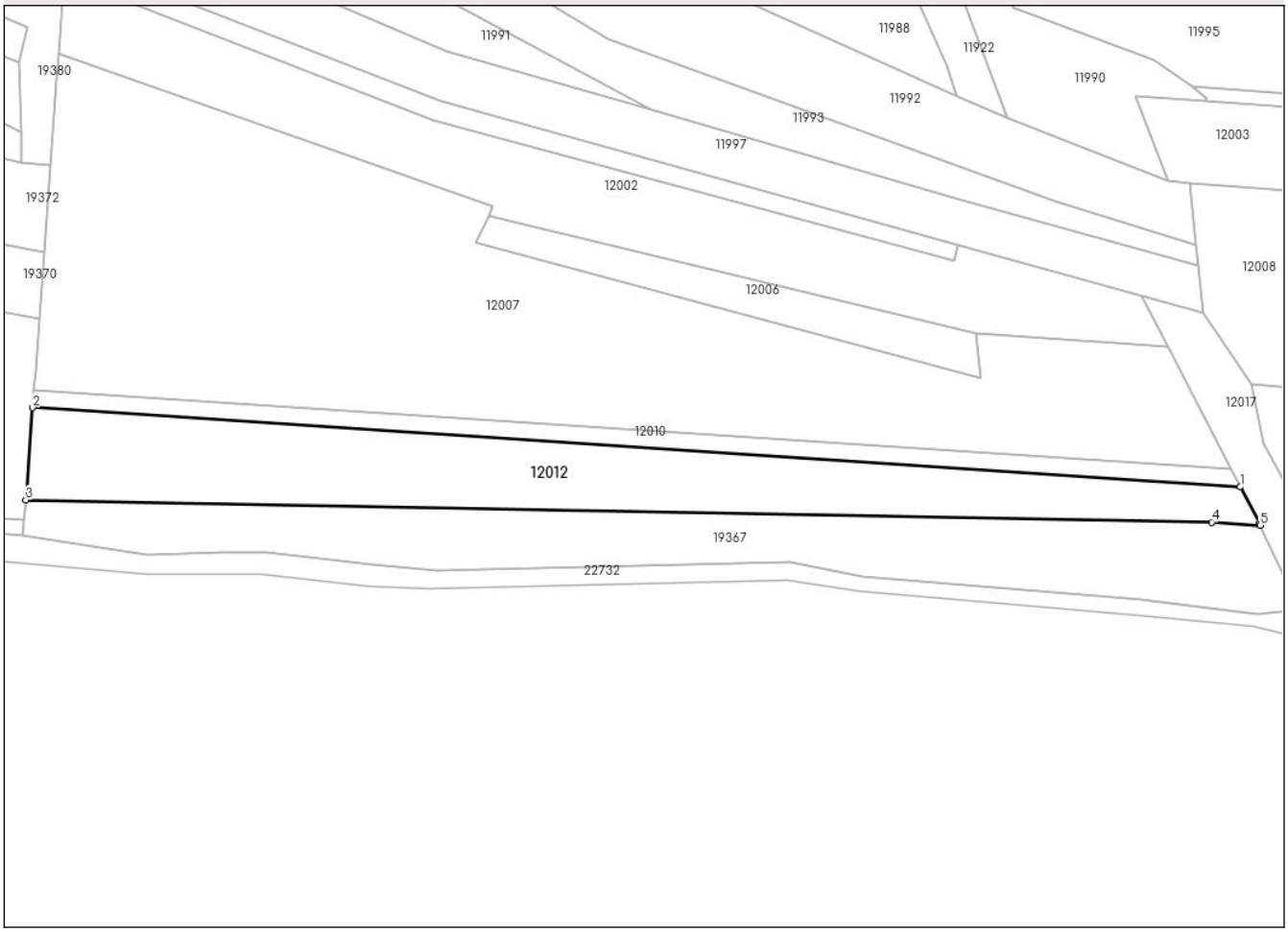
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.582 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.582 | 93 | 22/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.580,866<br>572.797,188 | 2 | 389.361,095<br>572.811,59 | 220.242 |
| 2 | 389.361,095<br>572.811,59 | 3 | 389.359,854<br>572.794,838 | 16.799 |
| 3 | 389.359,854<br>572.794,838 | 4 | 389.575,625<br>572.790,777 | 215.809 |
| 4 | 389.575,625<br>572.790,777 | 5 | 389.584,473<br>572.790,217 | 8.866 |
| 5 | 389.584,473<br>572.790,217 | 6 | 389.584,313<br>572.790,55 | 0.369 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.584,313<br>572.790,55 | 1 | 389.580,866<br>572.797,188 | 7.48 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12013

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.800 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

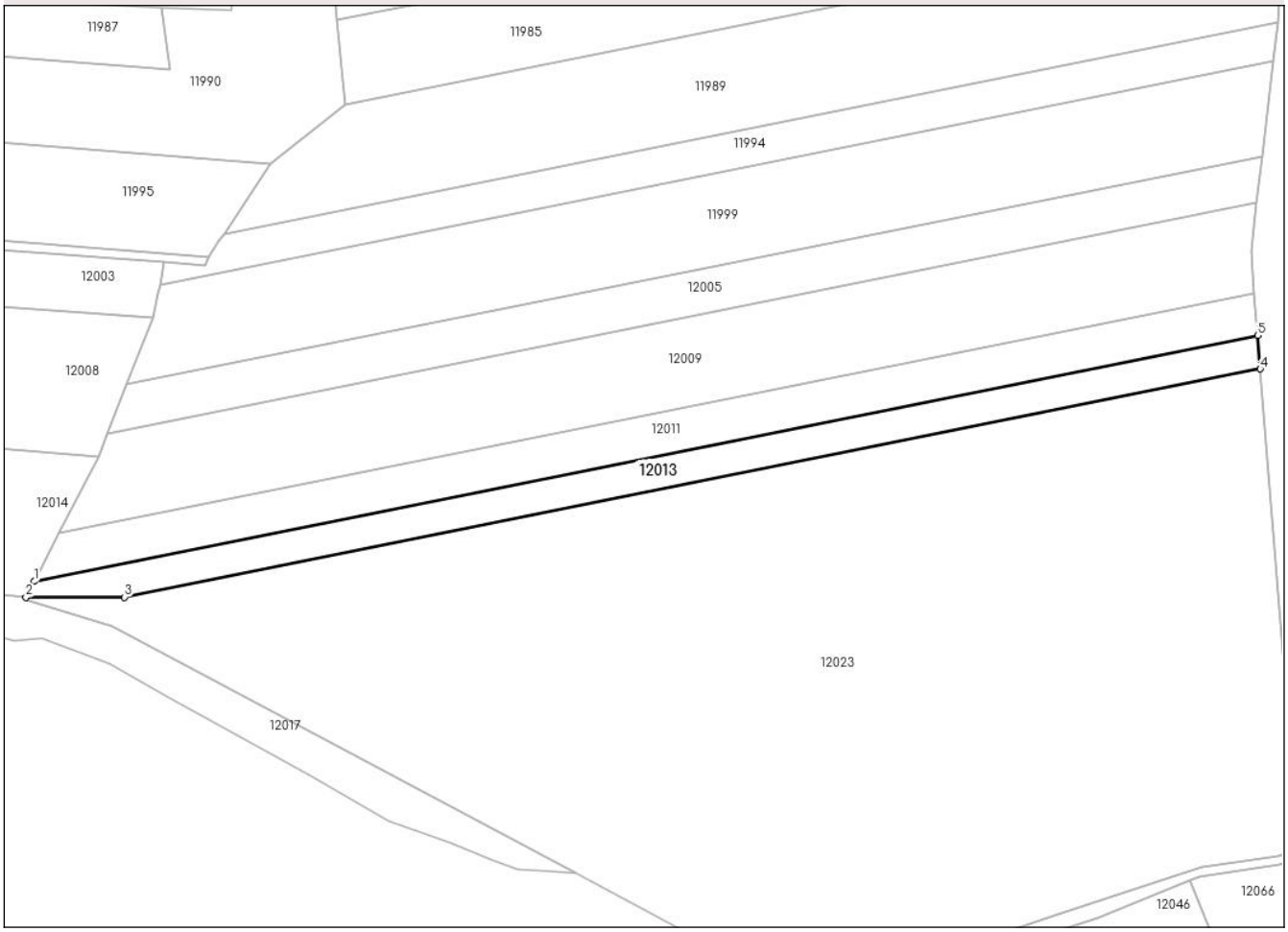
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.800 | 93 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.772,568<br>572.766,13 | 2 | 389.770,409<br>572.761,939 | 4.714 |
| 2 | 389.770,409<br>572.761,939 | 3 | 389.796,263<br>572.762,008 | 25.854 |
| 3 | 389.796,263<br>572.762,008 | 4 | 390.094,003<br>572.821,787 | 303.682 |
| 4 | 390.094,003<br>572.821,787 | 5 | 390.093,313<br>572.830,528 | 8.768 |
| 5 | 390.093,313<br>572.830,528 | 1 | 389.772,568<br>572.766,13 | 327.146 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12014

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1525 ciurila
Nr. cadastral vechi:3040

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52043 | 7.177 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; arabil |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21622 / 30/10/2013** | | |
| Act Notarial nr. 2909, din 29/10/2013 emis de Petrean Ioana; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHIOLȚAN LIVIU CRISTIAN**, necăs. bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

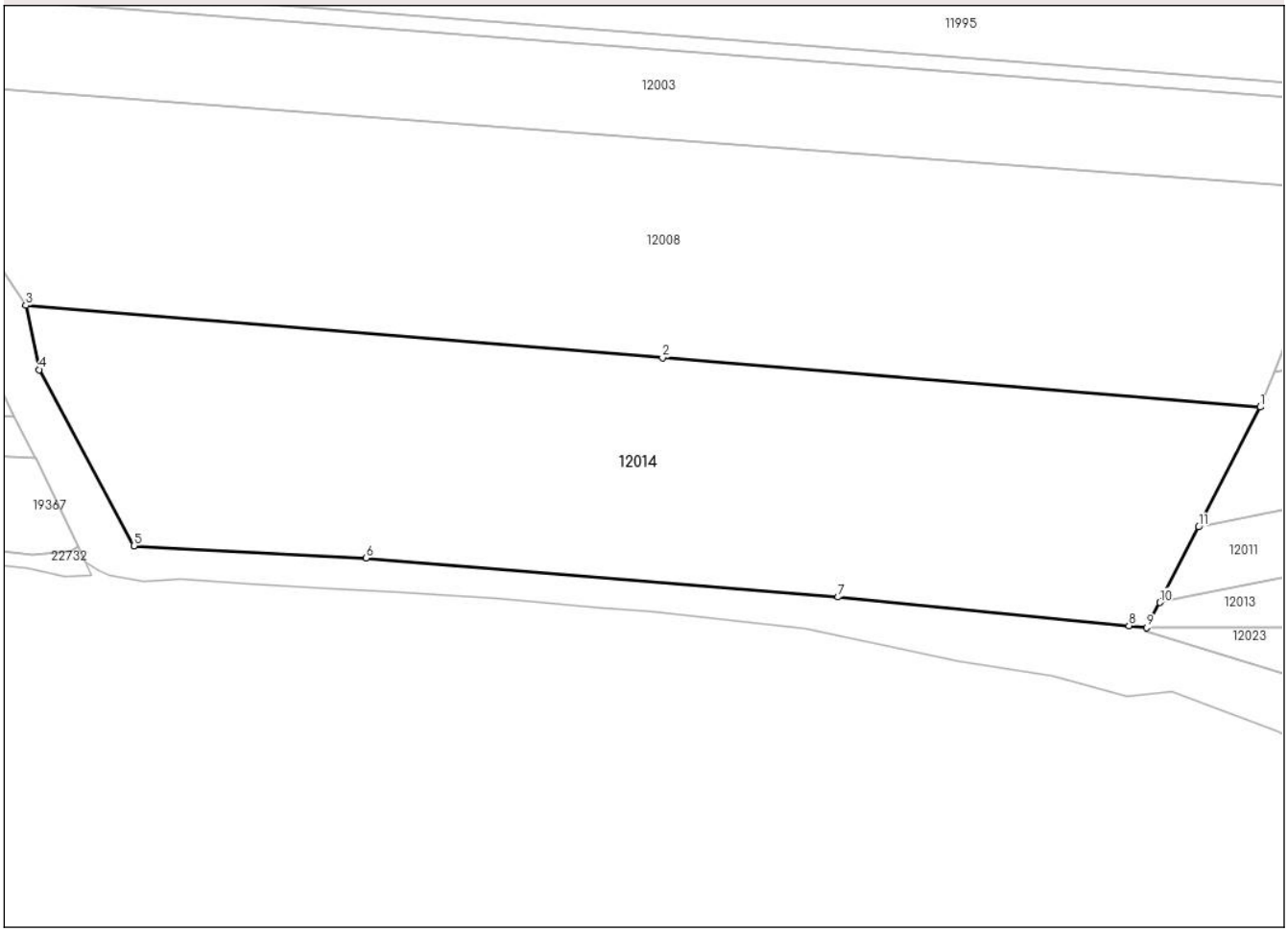
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52043 | 7.177 | arabil |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 7.177 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 389.789,394<br>572.798,798 | 2 | 389.689,383<br>572.807,024 | 100.348 |
| 2 | 389.689,383<br>572.807,024 | 3 | 389.582,83<br>572.815,792 | 106.913 |
| 3 | 389.582,83<br>572.815,792 | 4 | 389.585,067<br>572.805,038 | 10.984 |
| 4 | 389.585,067<br>572.805,038 | 5 | 389.600,937<br>572.775,608 | 33.436 |
| 5 | 389.600,937<br>572.775,608 | 6 | 389.639,722<br>572.773,552 | 38.839 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.639,722<br>572.773,552 | 7 | 389.718,769<br>572.767,049 | 79.314 |
| 7 | 389.718,769<br>572.767,049 | 8 | 389.767,436<br>572.762,233 | 48.905 |
| 8 | 389.767,436<br>572.762,233 | 9 | 389.770,409<br>572.761,939 | 2.988 |
| 9 | 389.770,409<br>572.761,939 | 10 | 389.772,568<br>572.766,13 | 4.714 |
| 10 | 389.772,568<br>572.766,13 | 11 | 389.779,069<br>572.778,752 | 14.198 |
| 11 | 389.779,069<br>572.778,752 | 1 | 389.789,394<br>572.798,798 | 22.549 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12015

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 20.225 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

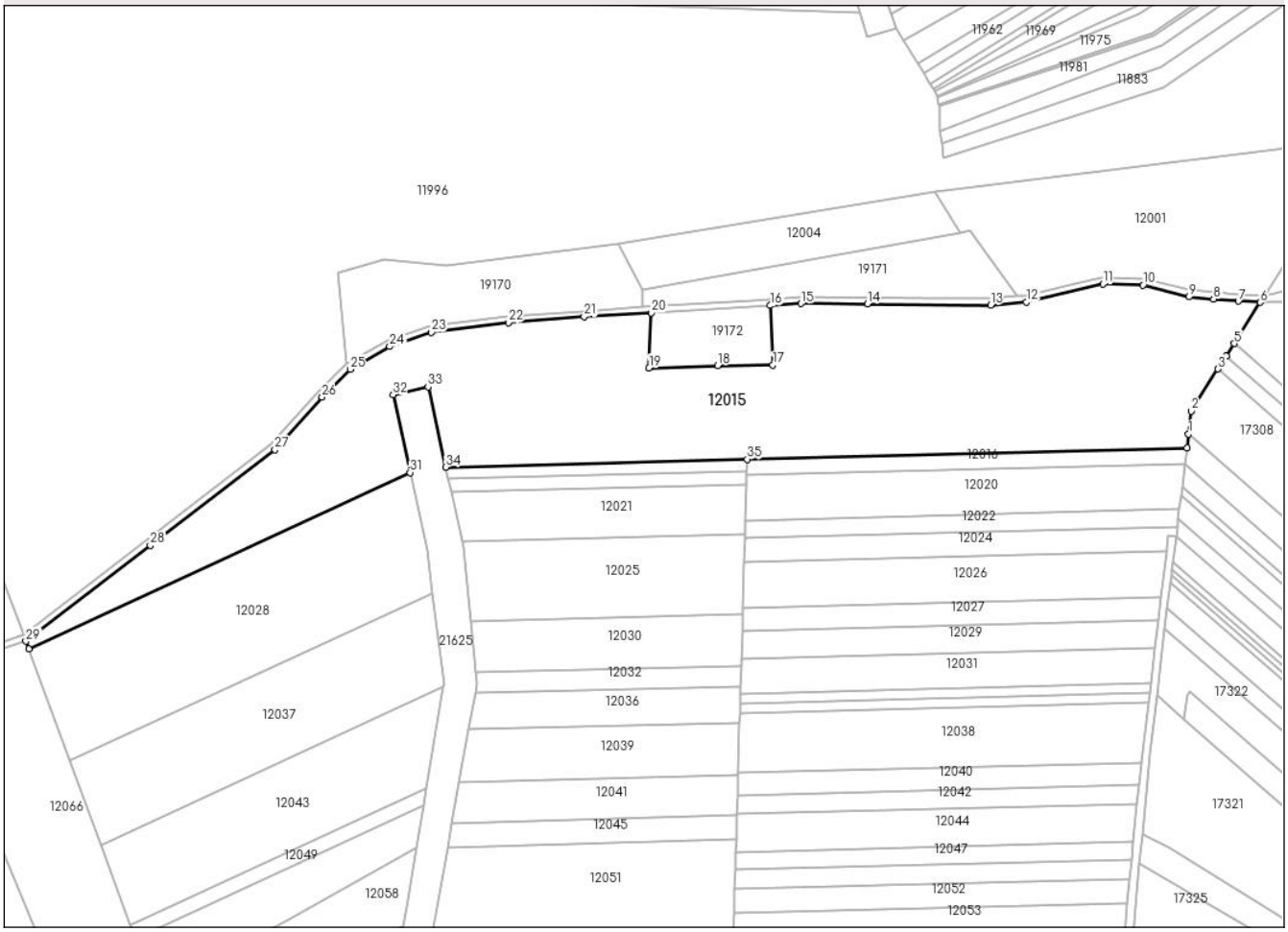
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 20.225 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 20.225 | 94 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.557,228<br>572.775,728 | 2 | 390.558,289<br>572.784,427 | 8.763 |
| 3 | 390.568,466<br>572.800,476 | 4 | 390.571,549<br>572.805,336 | 5.755 |
| 5 | 390.574,628<br>572.810,193 | 6 | 390.584,533<br>572.825,811 | 18.494 |
| 7 | 390.576,207<br>572.826,265 | 8 | 390.566,784<br>572.827,102 | 9.46 |
| 9 | 390.557,362<br>572.827,94 | 10 | 390.539,913<br>572.832,404 | 18.011 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.558,289<br>572.784,427 | 3 | 390.568,466<br>572.800,476 | 19.004 |
| 4 | 390.571,549<br>572.805,336 | 5 | 390.574,628<br>572.810,193 | 5.751 |
| 6 | 390.584,533<br>572.825,811 | 7 | 390.576,207<br>572.826,265 | 8.338 |
| 8 | 390.566,784<br>572.827,102 | 9 | 390.557,362<br>572.827,94 | 9.46 |
| 10 | 390.539,913<br>572.832,404 | 11 | 390.524,554<br>572.832,812 | 15.364 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 390.524,554<br>572.832,812 | 12 | 390.495,464<br>572.825,97 | 29.884 |
| 13 | 390.481,736<br>572.824,76 | 14 | 390.434,791<br>572.825,269 | 46.948 |
| 15 | 390.409,446<br>572.825,384 | 16 | 390.397,867<br>572.824,659 | 11.601 |
| 17 | 390.398,769<br>572.802,045 | 18 | 390.377,759<br>572.801,846 | 21.011 |
| 19 | 390.351,599<br>572.800,893 | 20 | 390.352,538<br>572.821,88 | 21.008 |
| 21 | 390.326,891<br>572.820,374 | 22 | 390.297,995<br>572.818,142 | 28.982 |
| 23 | 390.268,657<br>572.814,498 | 24 | 390.252,743<br>572.809,056 | 16.818 |
| 25 | 390.237,667<br>572.800,406 | 26 | 390.227,049<br>572.789,782 | 15.02 |
| 27 | 390.209,026<br>572.769,777 | 28 | 390.161,573<br>572.733,306 | 59.849 |
| 29 | 390.114,12<br>572.696,835 | 30 | 390.115,186<br>572.693,955 | 3.071 |
| 31 | 390.260,538<br>572.761,071 | 32 | 390.254,002<br>572.790,722 | 30.363 |
| 33 | 390.267,378<br>572.793,671 | 34 | 390.274,106<br>572.763,152 | 31.251 |
| 35 | 390.389,014<br>572.766,134 | 36 | 390.556,588<br>572.770,482 | 167.631 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 390.495,464<br>572.825,97 | 13 | 390.481,736<br>572.824,76 | 13.781 |
| 14 | 390.434,791<br>572.825,269 | 15 | 390.409,446<br>572.825,384 | 25.346 |
| 16 | 390.397,867<br>572.824,659 | 17 | 390.398,769<br>572.802,045 | 22.632 |
| 18 | 390.377,759<br>572.801,846 | 19 | 390.351,599<br>572.800,893 | 26.177 |
| 20 | 390.352,538<br>572.821,88 | 21 | 390.326,891<br>572.820,374 | 25.691 |
| 22 | 390.297,995<br>572.818,142 | 23 | 390.268,657<br>572.814,498 | 29.564 |
| 24 | 390.252,743<br>572.809,056 | 25 | 390.237,667<br>572.800,406 | 17.381 |
| 26 | 390.227,049<br>572.789,782 | 27 | 390.209,026<br>572.769,777 | 26.927 |
| 28 | 390.161,573<br>572.733,306 | 29 | 390.114,12<br>572.696,835 | 59.849 |
| 30 | 390.115,186<br>572.693,955 | 31 | 390.260,538<br>572.761,071 | 160.1 |
| 32 | 390.254,002<br>572.790,722 | 33 | 390.267,378<br>572.793,671 | 13.698 |
| 34 | 390.274,106<br>572.763,152 | 35 | 390.389,014<br>572.766,134 | 114.947 |
| 36 | 390.556,588<br>572.770,482 | 1 | 390.557,228<br>572.775,728 | 5.285 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12016

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 21/11/2022** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

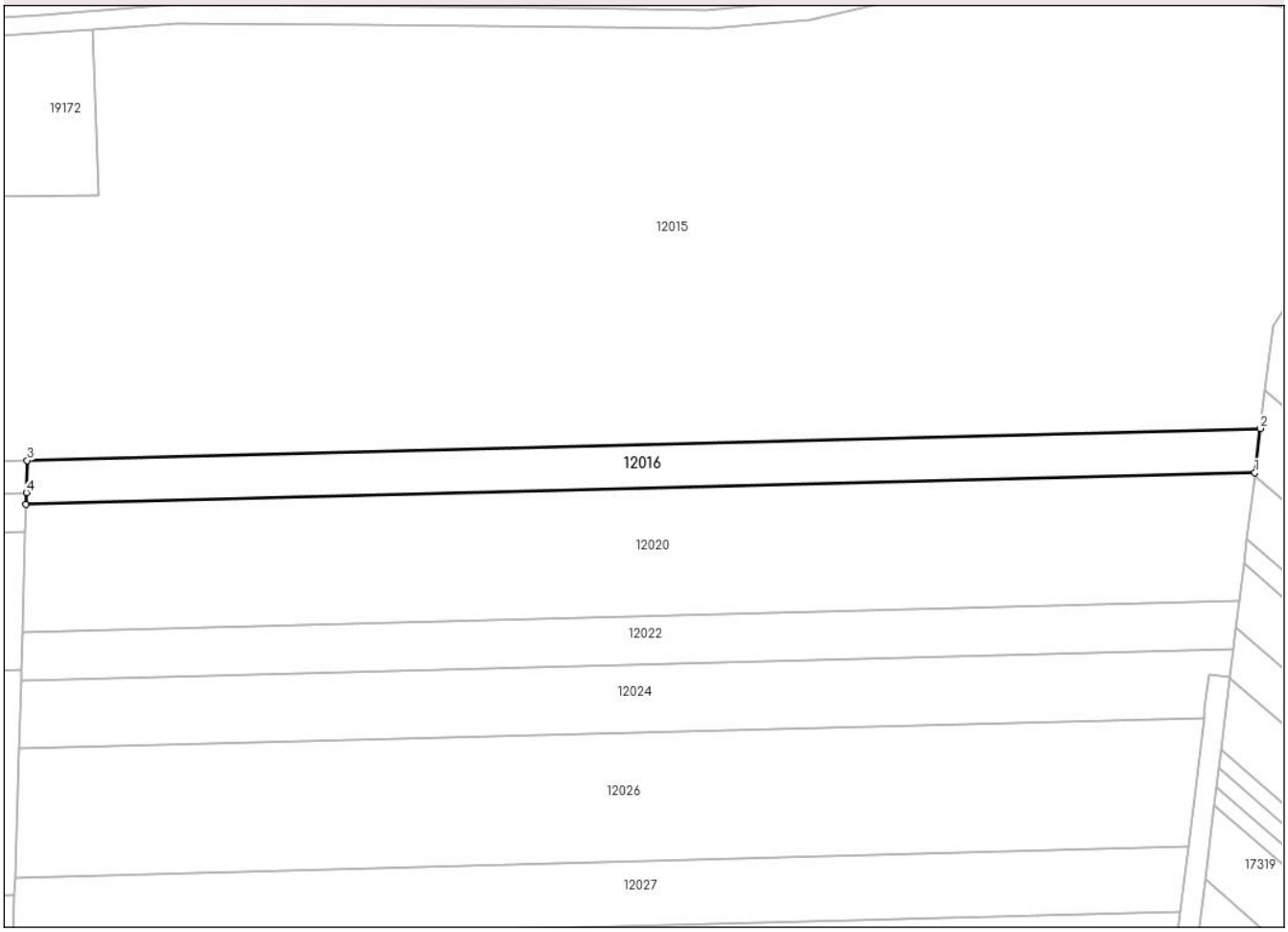
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 94 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.555,857<br>572.764,485 | 2 | 390.556,588<br>572.770,482 | 6.041 |
| 2 | 390.556,588<br>572.770,482 | 3 | 390.389,014<br>572.766,134 | 167.631 |
| 3 | 390.389,014<br>572.766,134 | 4 | 390.388,887<br>572.761,758 | 4.377 |
| 4 | 390.388,887<br>572.761,758 | 5 | 390.388,841<br>572.760,152 | 1.607 |
| 5 | 390.388,841<br>572.760,152 | 1 | 390.555,857<br>572.764,485 | 167.073 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12018

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 500 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 21/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/192, din 25/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF I IOAN** | |
| **2 / 21/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **GHIOLȚAN LIVIU-CRISTIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

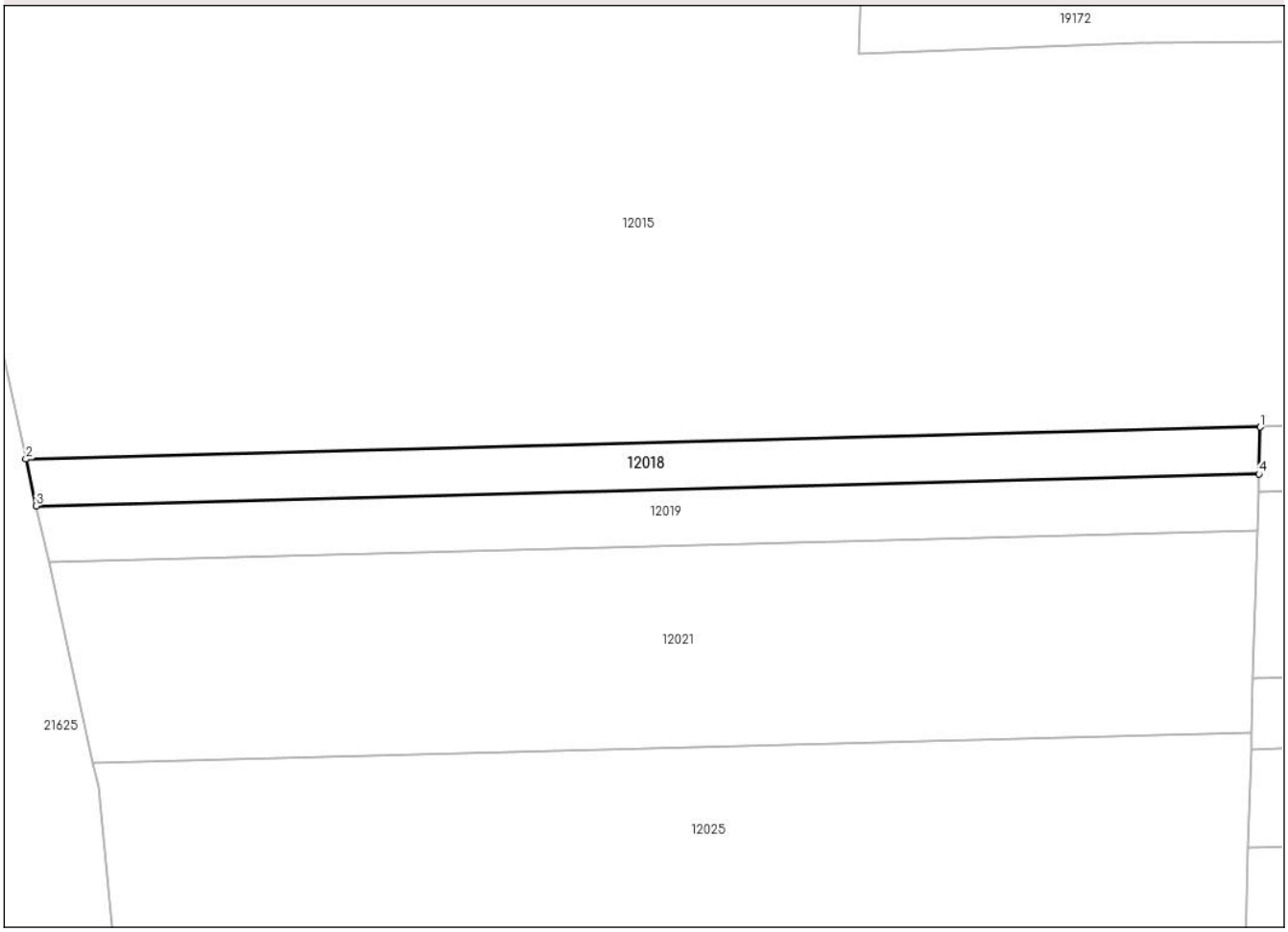
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 500 | 94 | 18/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.389,014<br>572.766,134 | 2 | 390.274,106<br>572.763,152 | 114.947 |
| 2 | 390.274,106<br>572.763,152 | 3 | 390.275,064<br>572.758,805 | 4.452 |
| 3 | 390.275,064<br>572.758,805 | 4 | 390.388,887<br>572.761,758 | 113.862 |
| 4 | 390.388,887<br>572.761,758 | 1 | 390.389,014<br>572.766,134 | 4.377 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12019

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 600 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/192, din 25/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF I IOAN** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **GHIOLȚAN LIVIU CRISTIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

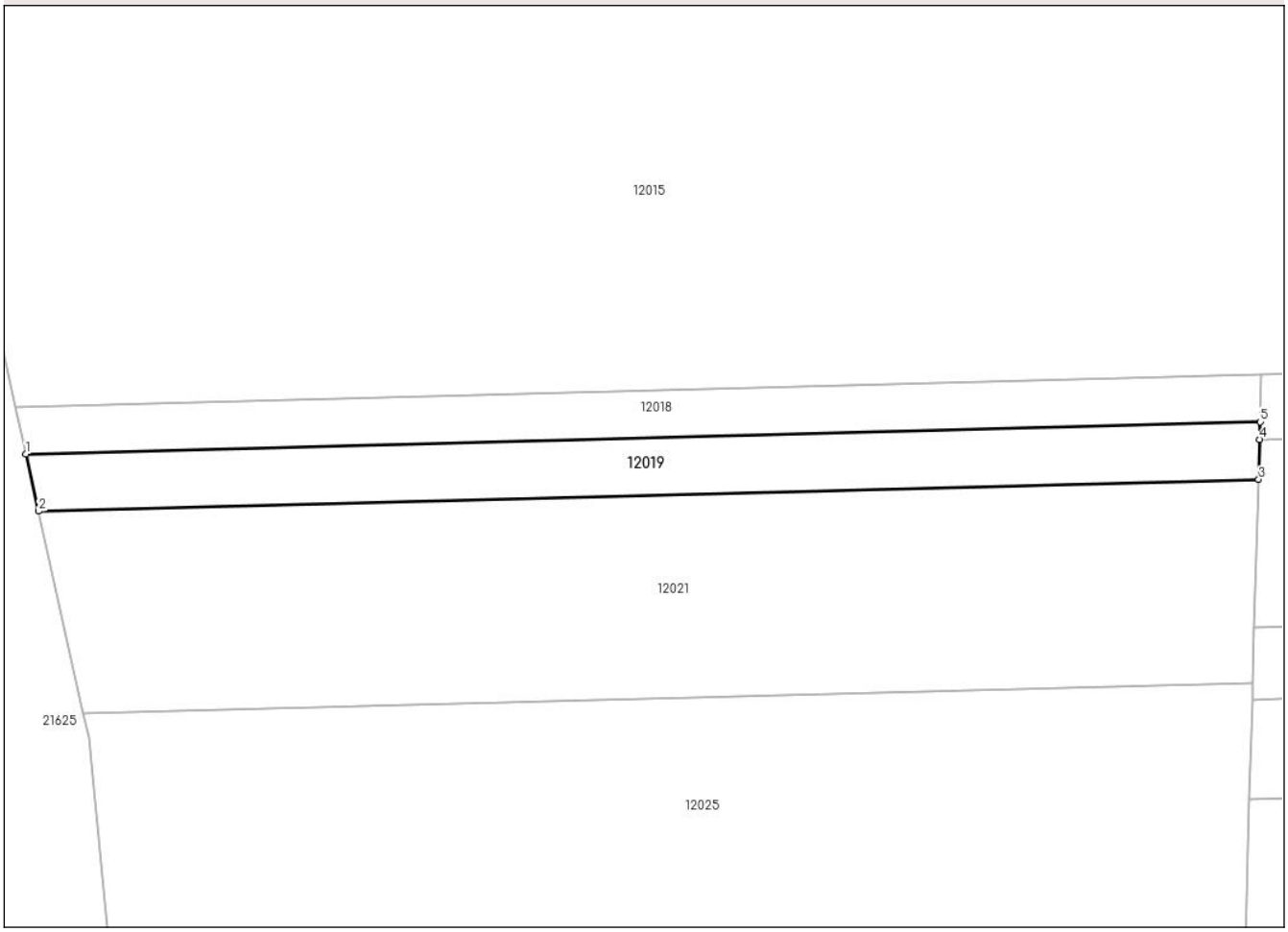
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 600 | 94 | 18/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.275,064<br>572.758,805 | 2 | 390.276,226<br>572.753,533 | 5.398 |
| 2 | 390.276,226<br>572.753,533 | 3 | 390.388,734<br>572.756,452 | 112.545 |
| 3 | 390.388,734<br>572.756,452 | 4 | 390.388,841<br>572.760,152 | 3.701 |
| 4 | 390.388,841<br>572.760,152 | 5 | 390.388,887<br>572.761,758 | 1.607 |
| 5 | 390.388,887<br>572.761,758 | 1 | 390.275,064<br>572.758,805 | 113.862 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12020

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.887 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 21/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/47, din 29/09/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHIŞA A ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

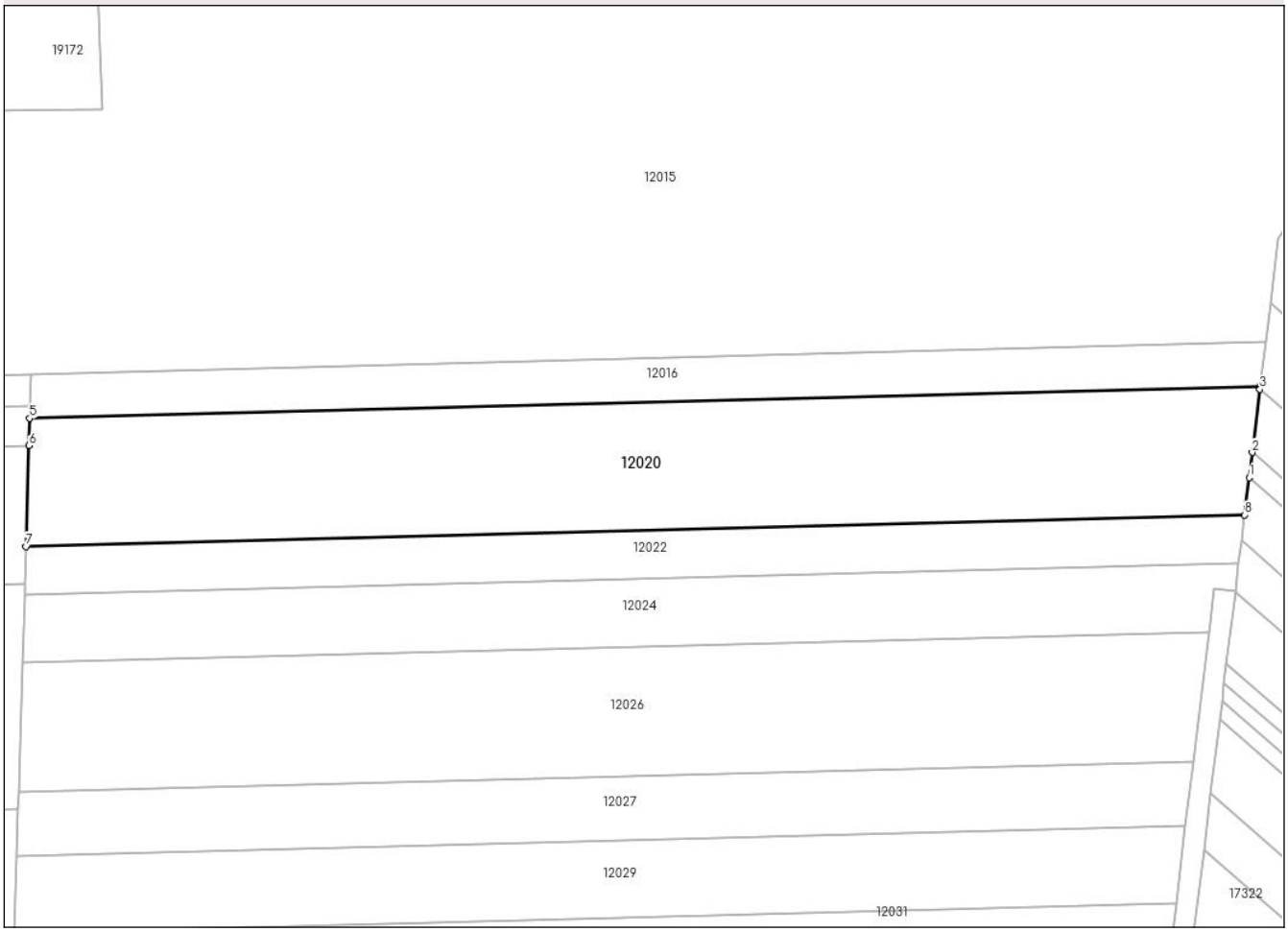
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.887 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.887 | 94 | 20 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.554,349<br>572.752,119 | 2 | 390.554,764<br>572.755,518 | 3.425 |
| 2 | 390.554,764<br>572.755,518 | 3 | 390.555,808<br>572.764,079 | 8.624 |
| 3 | 390.555,808<br>572.764,079 | 4 | 390.555,857<br>572.764,485 | 0.409 |
| 4 | 390.555,857<br>572.764,485 | 5 | 390.388,841<br>572.760,152 | 167.073 |
| 5 | 390.388,841<br>572.760,152 | 6 | 390.388,734<br>572.756,452 | 3.701 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.388,734<br>572.756,452 | 7 | 390.388,337<br>572.742,769 | 13.69 |
| 7 | 390.388,337<br>572.742,769 | 8 | 390.553,732<br>572.747,06 | 165.451 |
| 8 | 390.553,732<br>572.747,06 | 1 | 390.554,349<br>572.752,119 | 5.096 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12021

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.066 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 21/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/194, din 27/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

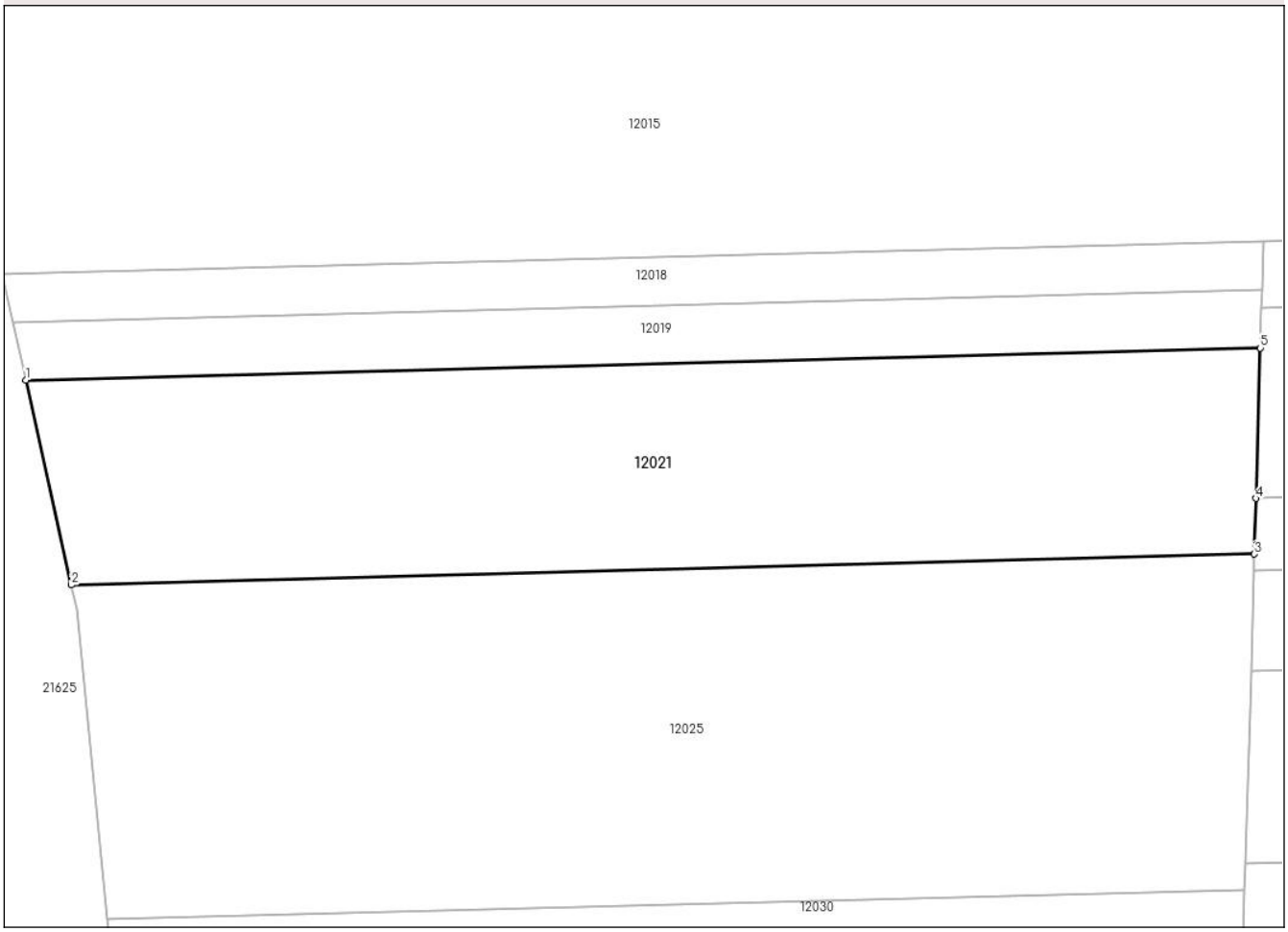
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.066 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.066 | 94 | 19 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.276,226<br>572.753,533 | 2 | 390.280,336<br>572.734,889 | 19.092 |
| 2 | 390.280,336<br>572.734,889 | 3 | 390.388,19<br>572.737,687 | 107.89 |
| 3 | 390.388,19<br>572.737,687 | 4 | 390.388,337<br>572.742,769 | 5.084 |
| 4 | 390.388,337<br>572.742,769 | 5 | 390.388,734<br>572.756,452 | 13.69 |
| 5 | 390.388,734<br>572.756,452 | 1 | 390.276,226<br>572.753,533 | 112.545 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12022

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.087 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/54, din 30/09/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHIŞA I IOAN** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **INTERNAȚIONAL 9 DDM SRL**, CIF:33488944 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

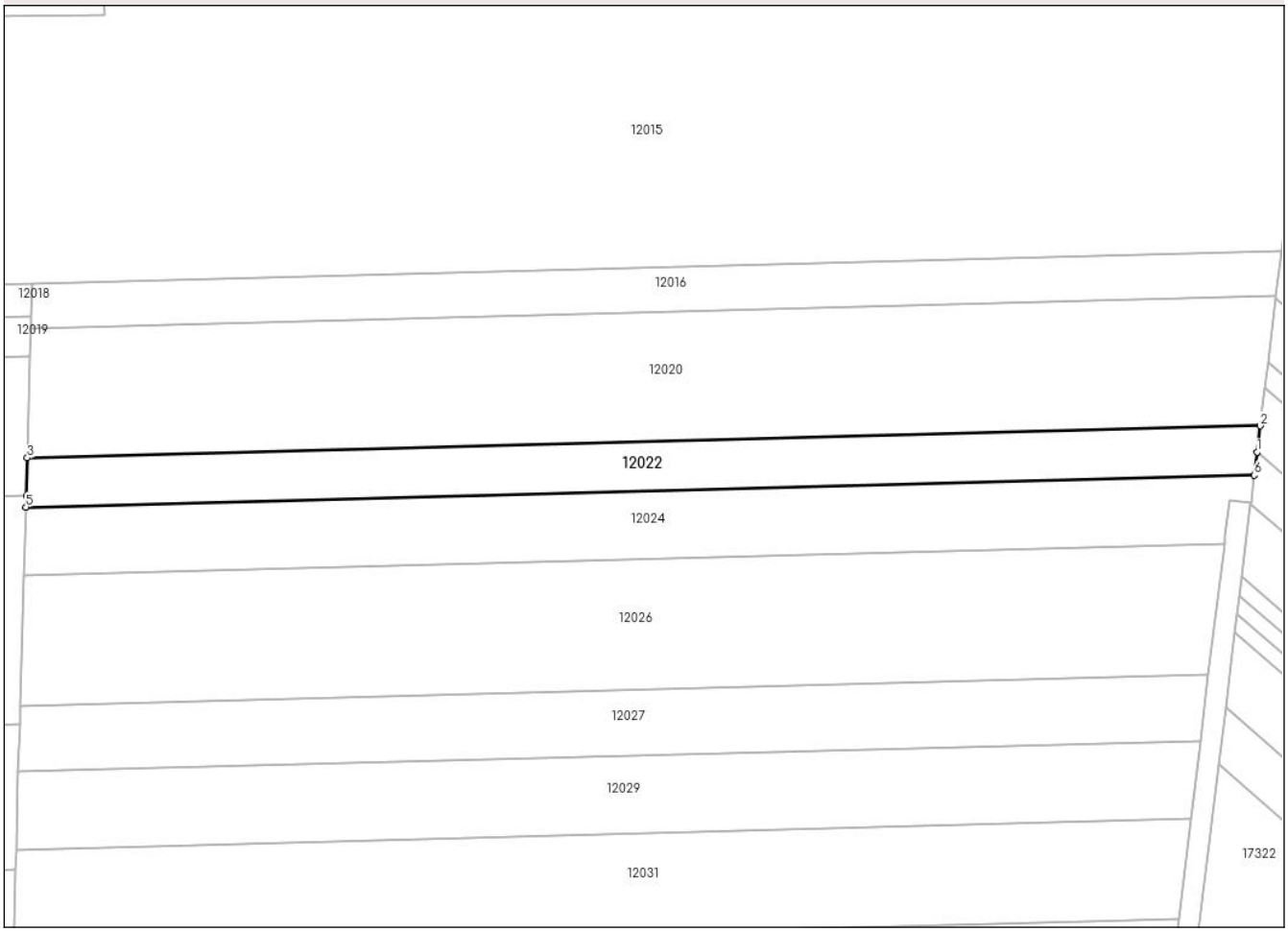
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.087 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.087 | 94 | 21/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.553,304<br>572.743,55 | 2 | 390.553,732<br>572.747,06 | 3.536 |
| 2 | 390.553,732<br>572.747,06 | 3 | 390.388,337<br>572.742,769 | 165.451 |
| 3 | 390.388,337<br>572.742,769 | 4 | 390.388,19<br>572.737,687 | 5.084 |
| 4 | 390.388,19<br>572.737,687 | 5 | 390.388,146<br>572.736,179 | 1.509 |
| 5 | 390.388,146<br>572.736,179 | 6 | 390.552,927<br>572.740,455 | 164.836 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.552,927<br>572.740,455 | 1 | 390.553,304<br>572.743,55 | 3.118 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12023

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 30.129 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 18/11/2022** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

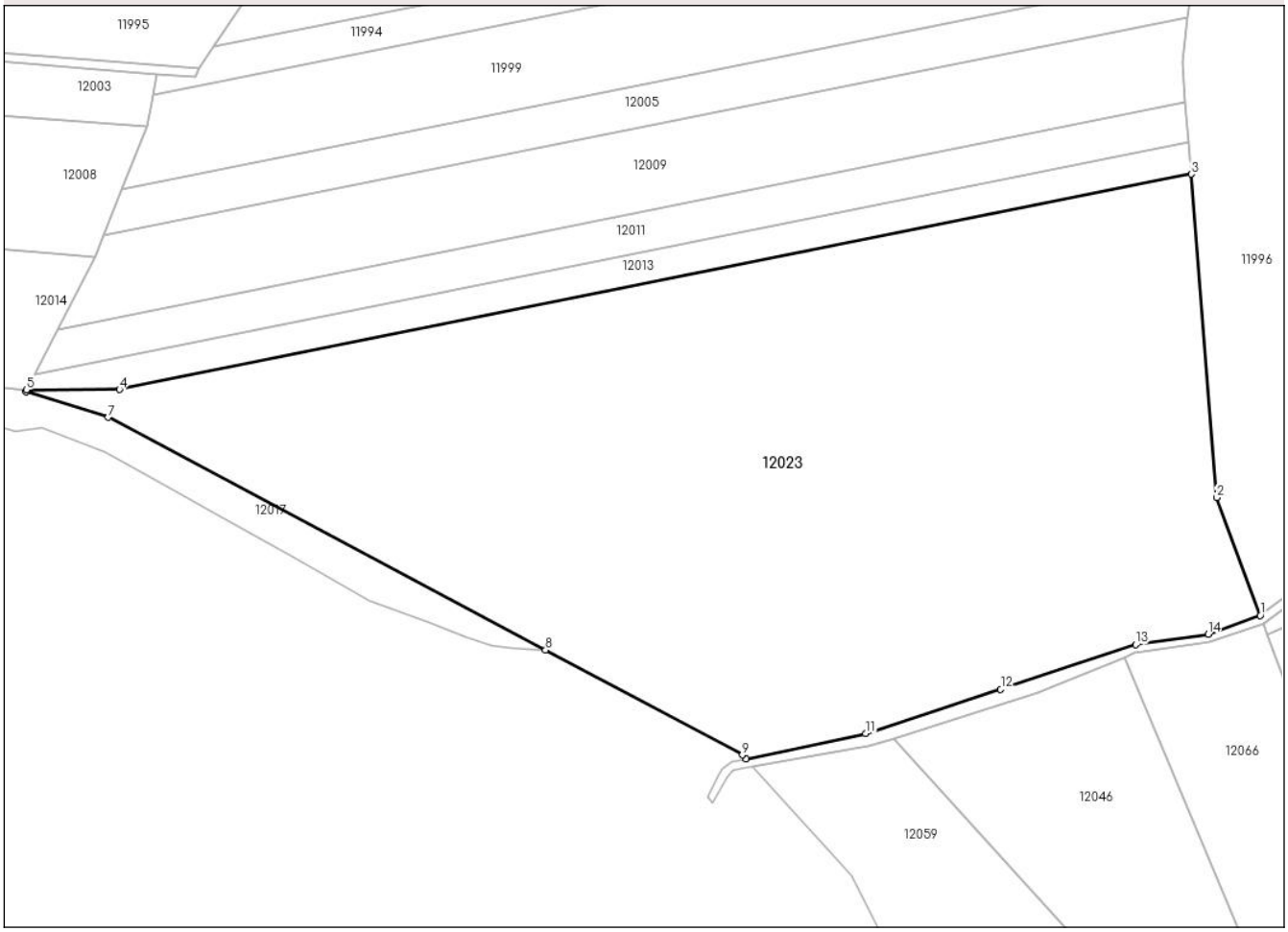
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 30.129 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 30.129 | 94 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.113,211<br>572.699,29 | 2 | 390.101,088<br>572.732,04 | 34.922 |
| 2 | 390.101,088<br>572.732,04 | 3 | 390.094,003<br>572.821,787 | 90.027 |
| 3 | 390.094,003<br>572.821,787 | 4 | 389.796,263<br>572.762,008 | 303.682 |
| 4 | 389.796,263<br>572.762,008 | 5 | 389.770,409<br>572.761,939 | 25.854 |
| 5 | 389.770,409<br>572.761,939 | 6 | 389.770,231<br>572.761,366 | 0.6 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 389.770,231<br>572.761,366 | 7 | 389.793,113<br>572.754,265 | 23.958 |
| 7 | 389.793,113<br>572.754,265 | 8 | 389.914,614<br>572.689,683 | 137.598 |
| 8 | 389.914,614<br>572.689,683 | 9 | 389.969,326<br>572.660,602 | 61.96 |
| 9 | 389.969,326<br>572.660,602 | 10 | 389.970,291<br>572.659,534 | 1.439 |
| 10 | 389.970,291<br>572.659,534 | 11 | 390.003,577<br>572.666,49 | 34.004 |
| 11 | 390.003,577<br>572.666,49 | 12 | 390.041,094<br>572.678,844 | 39.499 |
| 12 | 390.041,094<br>572.678,844 | 13 | 390.078,612<br>572.691,197 | 39.499 |
| 13 | 390.078,612<br>572.691,197 | 14 | 390.098,699<br>572.694,129 | 20.3 |
| 14 | 390.098,699<br>572.694,129 | 1 | 390.113,211<br>572.699,29 | 15.403 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12024

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.487 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 1618/1459, din 13/02/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA VALENTIN**<br>2) **GLIGOR VALERIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

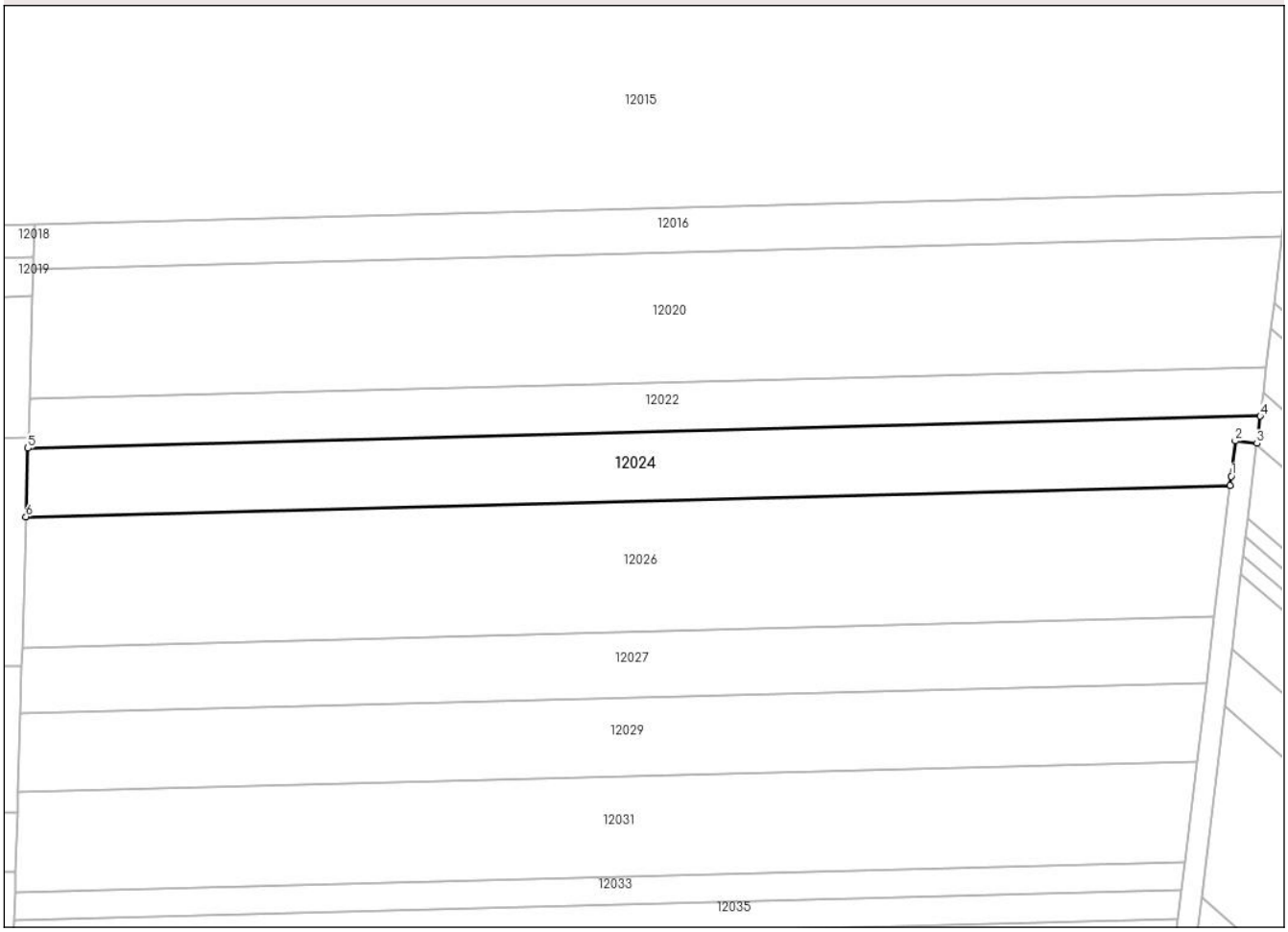
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.487 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.487 | 94 | 23/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.549,063<br>572.732,416 | 2 | 390.549,591<br>572.737,134 | 4.748 |
| 2 | 390.549,591<br>572.737,134 | 3 | 390.552,482<br>572.736,81 | 2.909 |
| 3 | 390.552,482<br>572.736,81 | 4 | 390.552,927<br>572.740,455 | 3.671 |
| 4 | 390.552,927<br>572.740,455 | 5 | 390.388,146<br>572.736,179 | 164.836 |
| 5 | 390.388,146<br>572.736,179 | 6 | 390.387,881<br>572.727,024 | 9.16 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.387,881<br>572.727,024 | 7 | 390.548,915<br>572.731,202 | 161.088 |
| 7 | 390.548,915<br>572.731,202 | 1 | 390.549,063<br>572.732,416 | 1.223 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12025

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.225 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/203, din 26/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FĂRCAŞ L LUCREŢIA**<br>2) **RUS I VALERIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

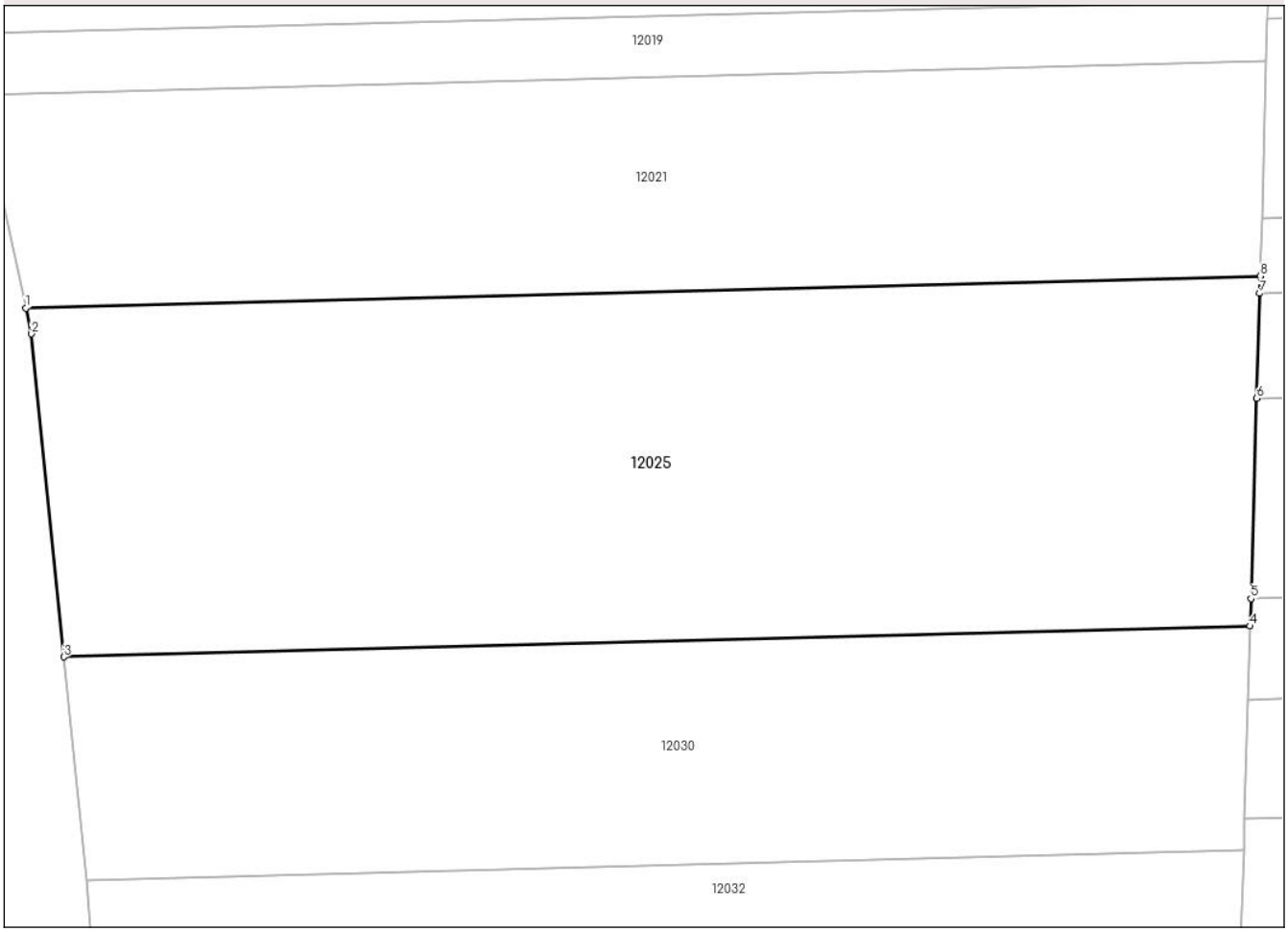
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.225 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.225 | 94 | 21 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.280,336<br>572.734,889 | 2 | 390.280,833<br>572.732,634 | 2.309 |
| 2 | 390.280,833<br>572.732,634 | 3 | 390.283,65<br>572.704,444 | 28.331 |
| 3 | 390.283,65<br>572.704,444 | 4 | 390.387,305<br>572.707,133 | 103.69 |
| 4 | 390.387,305<br>572.707,133 | 5 | 390.387,374<br>572.709,535 | 2.403 |
| 5 | 390.387,374<br>572.709,535 | 6 | 390.387,881<br>572.727,024 | 17.496 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.387,881<br>572.727,024 | 7 | 390.388,146<br>572.736,179 | 9.16 |
| 7 | 390.388,146<br>572.736,179 | 8 | 390.388,19<br>572.737,687 | 1.509 |
| 8 | 390.388,19<br>572.737,687 | 1 | 390.280,336<br>572.734,889 | 107.89 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12026

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.800 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 21/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/40, din 23/08/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TĂUȚAN P VASILE** | |
| **2 / 21/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **TUDOSE LUCREȚIA-DANIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

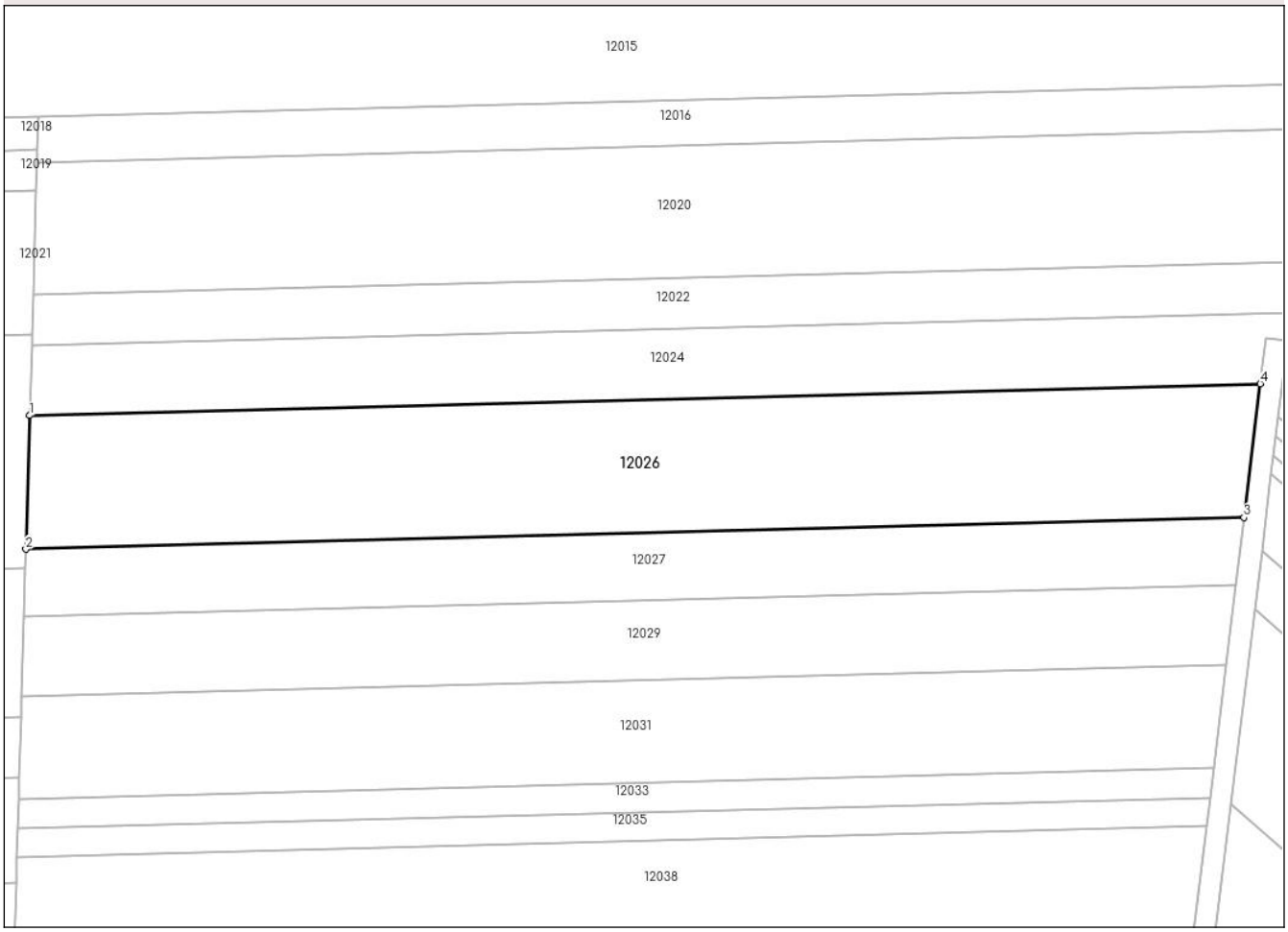
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.800 | 94 | 24 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.387,881<br>572.727,024 | 2 | 390.387,374<br>572.709,535 | 17.496 |
| 2 | 390.387,374<br>572.709,535 | 3 | 390.546,788<br>572.713,671 | 159.467 |
| 3 | 390.546,788<br>572.713,671 | 4 | 390.548,915<br>572.731,202 | 17.659 |
| 4 | 390.548,915<br>572.731,202 | 1 | 390.387,881<br>572.727,024 | 161.088 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12027

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/218, din 27/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NICOARĂ V IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

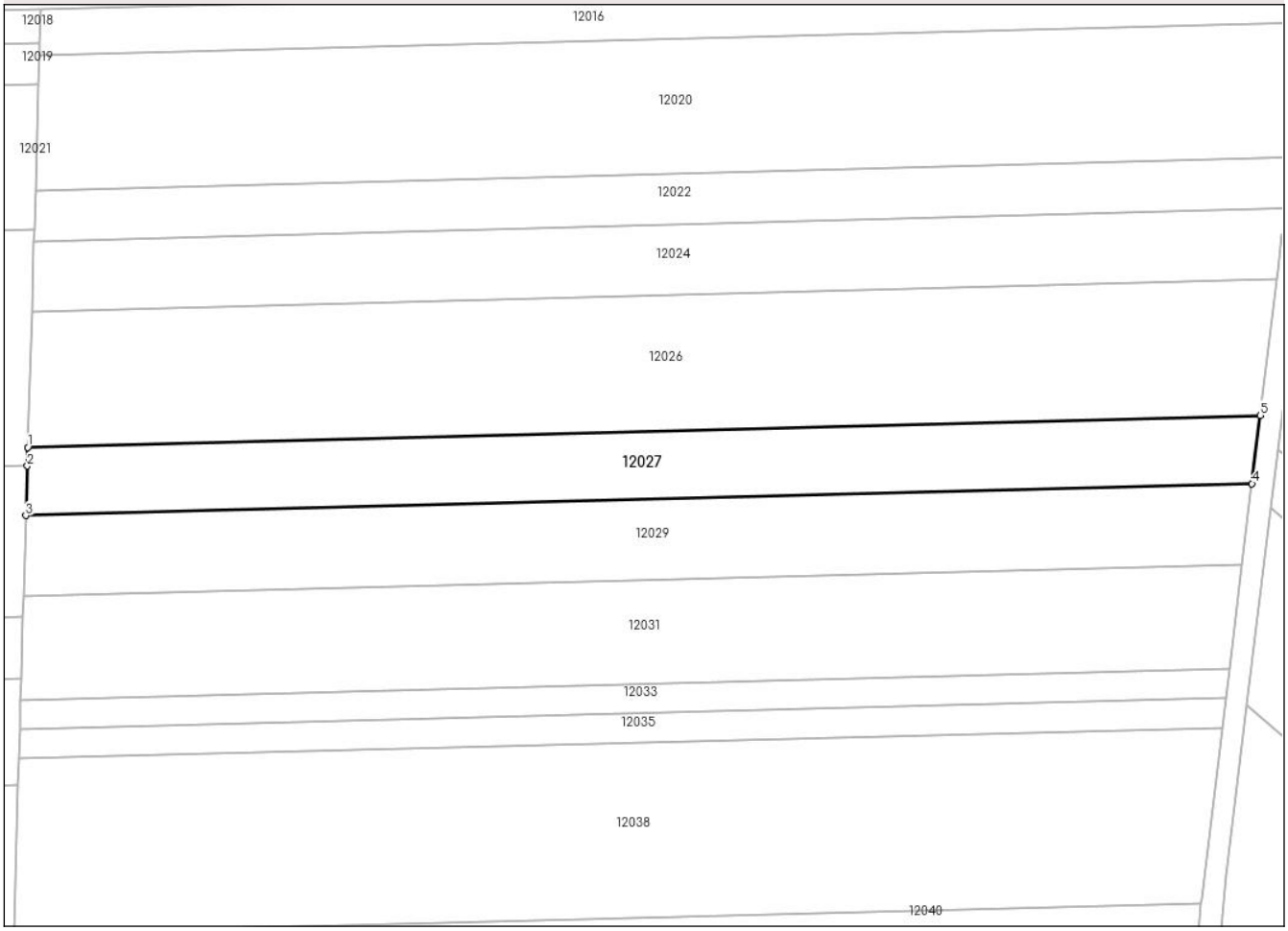
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 94 | 25/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.387,374<br>572.709,535 | 2 | 390.387,305<br>572.707,133 | 2.403 |
| 2 | 390.387,305<br>572.707,133 | 3 | 390.387,119<br>572.700,724 | 6.412 |
| 3 | 390.387,119<br>572.700,724 | 4 | 390.545,715<br>572.704,838 | 158.649 |
| 4 | 390.545,715<br>572.704,838 | 5 | 390.546,788<br>572.713,671 | 8.897 |
| 5 | 390.546,788<br>572.713,671 | 1 | 390.387,374<br>572.709,535 | 159.467 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12028

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.084 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/191, din 25/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DEAC IOAN**<br>2) **MIRCEA MARIA**<br>3) **DEAC NASTASIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

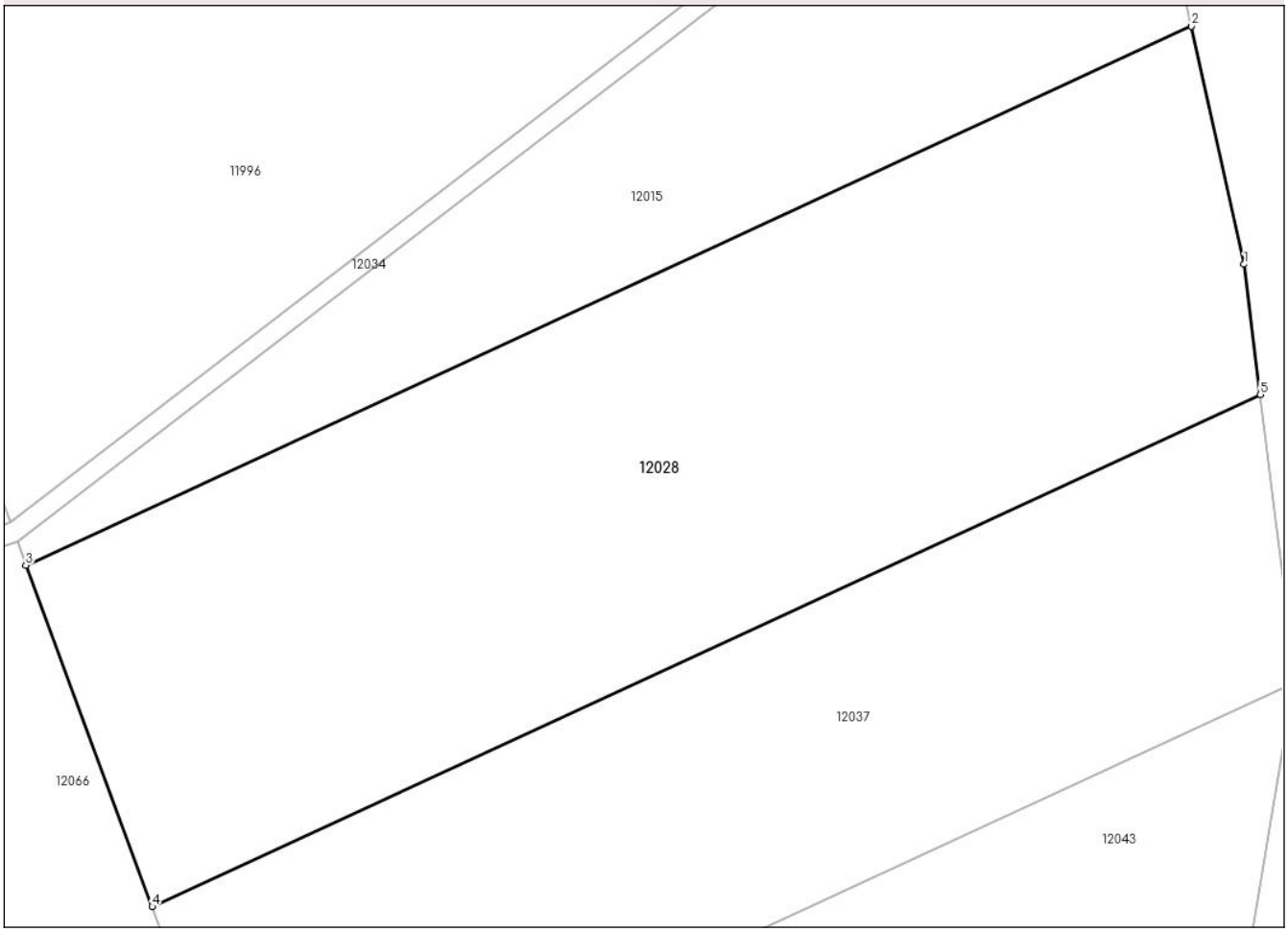
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.084 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 7.084 | 94 | 5/6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.267,074<br>572.731,42 | 2 | 390.260,538<br>572.761,071 | 30.363 |
| 2 | 390.260,538<br>572.761,071 | 3 | 390.115,186<br>572.693,955 | 160.1 |
| 3 | 390.115,186<br>572.693,955 | 4 | 390.130,932<br>572.651,416 | 45.36 |
| 4 | 390.130,932<br>572.651,416 | 5 | 390.269,092<br>572.715,211 | 152.177 |
| 5 | 390.269,092<br>572.715,211 | 1 | 390.267,074<br>572.731,42 | 16.335 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12029

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.650 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/54, din 30/09/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHIŞA I IOAN** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **INTERNAȚIONAL 9 DDM SRL**, CIF:33488944 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

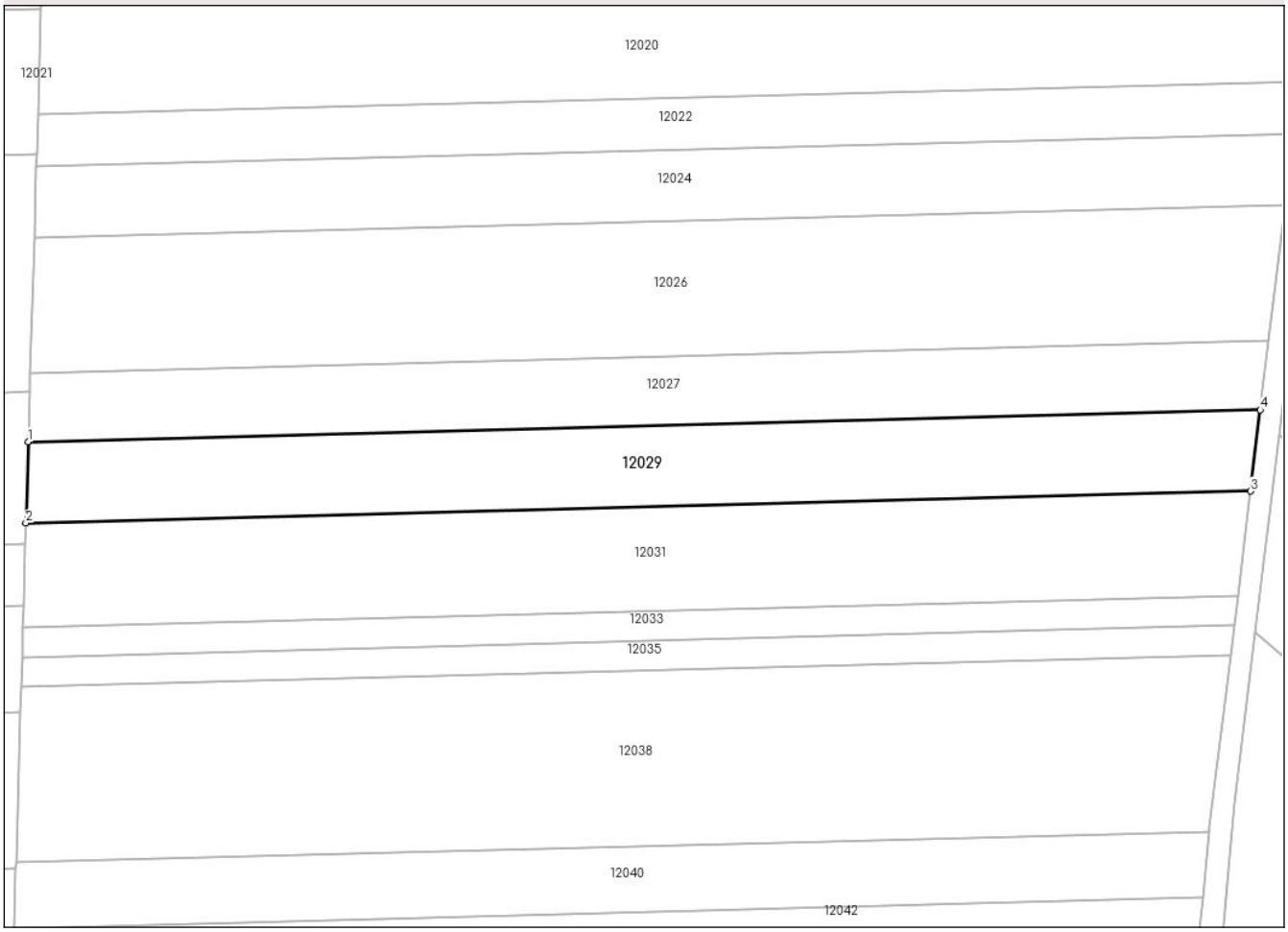
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.650 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.650 | 94 | 26/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.387,119<br>572.700,724 | 2 | 390.386,817<br>572.690,28 | 10.448 |
| 2 | 390.386,817<br>572.690,28 | 3 | 390.544,445<br>572.694,37 | 157.681 |
| 3 | 390.544,445<br>572.694,37 | 4 | 390.545,715<br>572.704,838 | 10.545 |
| 4 | 390.545,715<br>572.704,838 | 1 | 390.387,119<br>572.700,724 | 158.649 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12030

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/27, din 19/08/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHIŞA I VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

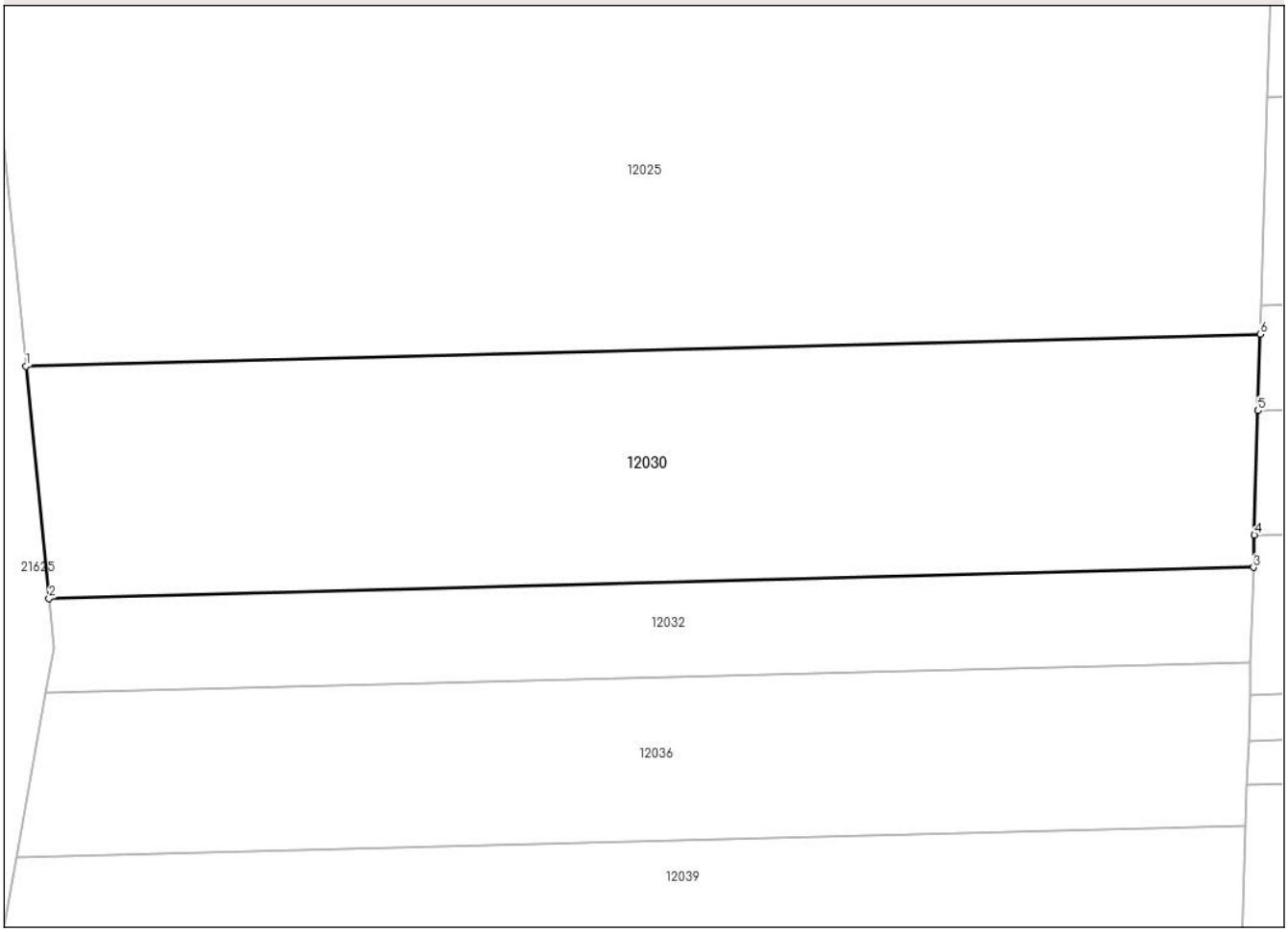
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.000 | 94 | 22 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.283,65<br>572.704,444 | 2 | 390.285,596<br>572.684,962 | 19.578 |
| 2 | 390.285,596<br>572.684,962 | 3 | 390.386,739<br>572.687,587 | 101.177 |
| 3 | 390.386,739<br>572.687,587 | 4 | 390.386,817<br>572.690,28 | 2.694 |
| 4 | 390.386,817<br>572.690,28 | 5 | 390.387,119<br>572.700,724 | 10.448 |
| 5 | 390.387,119<br>572.700,724 | 6 | 390.387,305<br>572.707,133 | 6.412 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.387,305<br>572.707,133 | 1 | 390.283,65<br>572.704,444 | 103.69 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12031

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 21/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 28014/617, din 21/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHIŞA I IOAN**<br>2) **GHIŞA I VASILE**<br>3) **TRIF LIVIA**<br>4) **GHIŞA I ESTERA**<br>5) **TRIF I MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

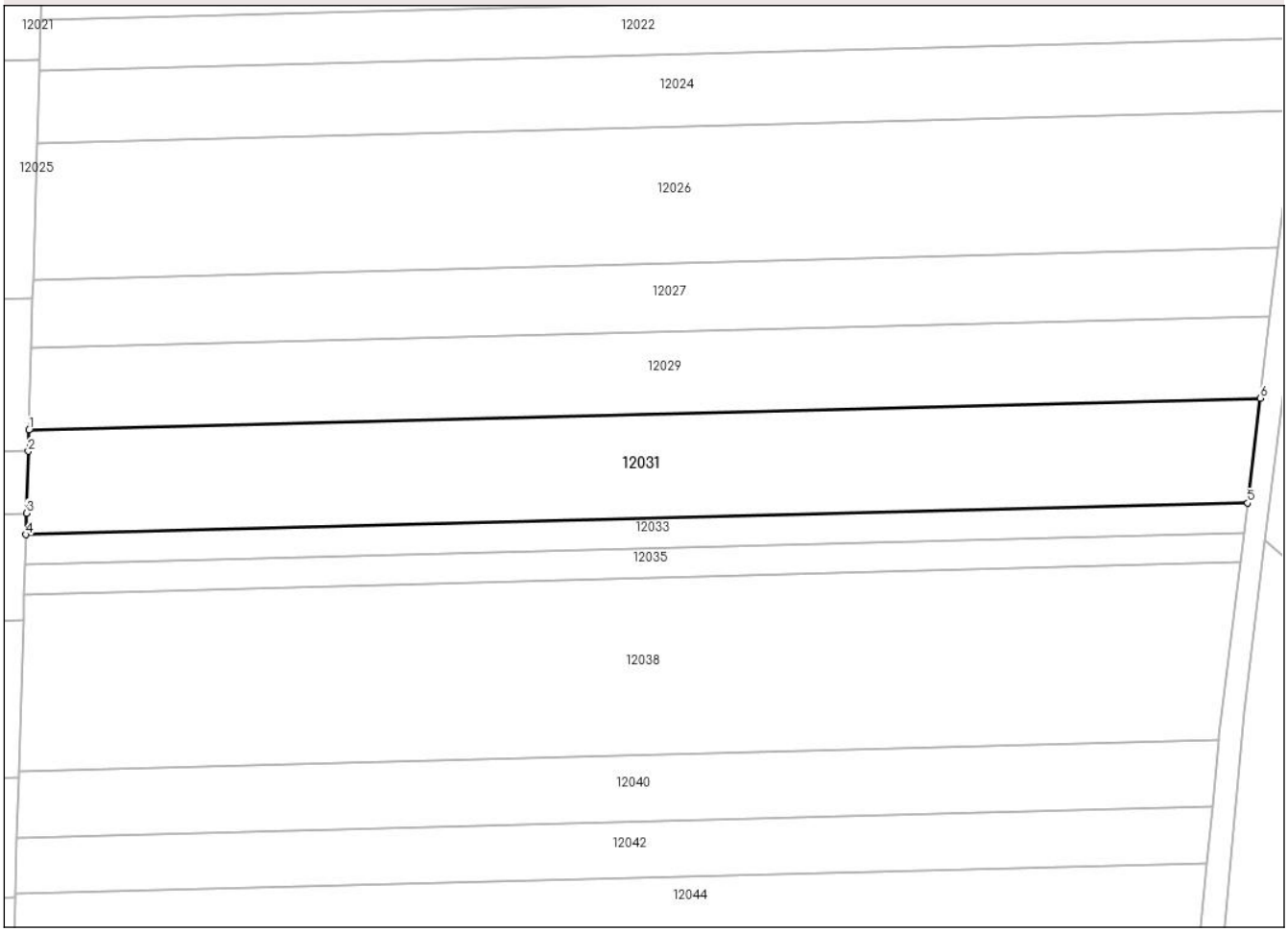
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.100 | 94 | 27/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.386,817<br>572.690,28 | 2 | 390.386,739<br>572.687,587 | 2.694 |
| 2 | 390.386,739<br>572.687,587 | 3 | 390.386,509<br>572.679,651 | 7.939 |
| 3 | 390.386,509<br>572.679,651 | 4 | 390.386,429<br>572.676,895 | 2.757 |
| 4 | 390.386,429<br>572.676,895 | 5 | 390.542,816<br>572.680,952 | 156.44 |
| 5 | 390.542,816<br>572.680,952 | 6 | 390.544,445<br>572.694,37 | 13.516 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.544,445<br>572.694,37 | 1 | 390.386,817<br>572.690,28 | 157.681 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12032

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 800 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/206, din 26/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CRIŞAN IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

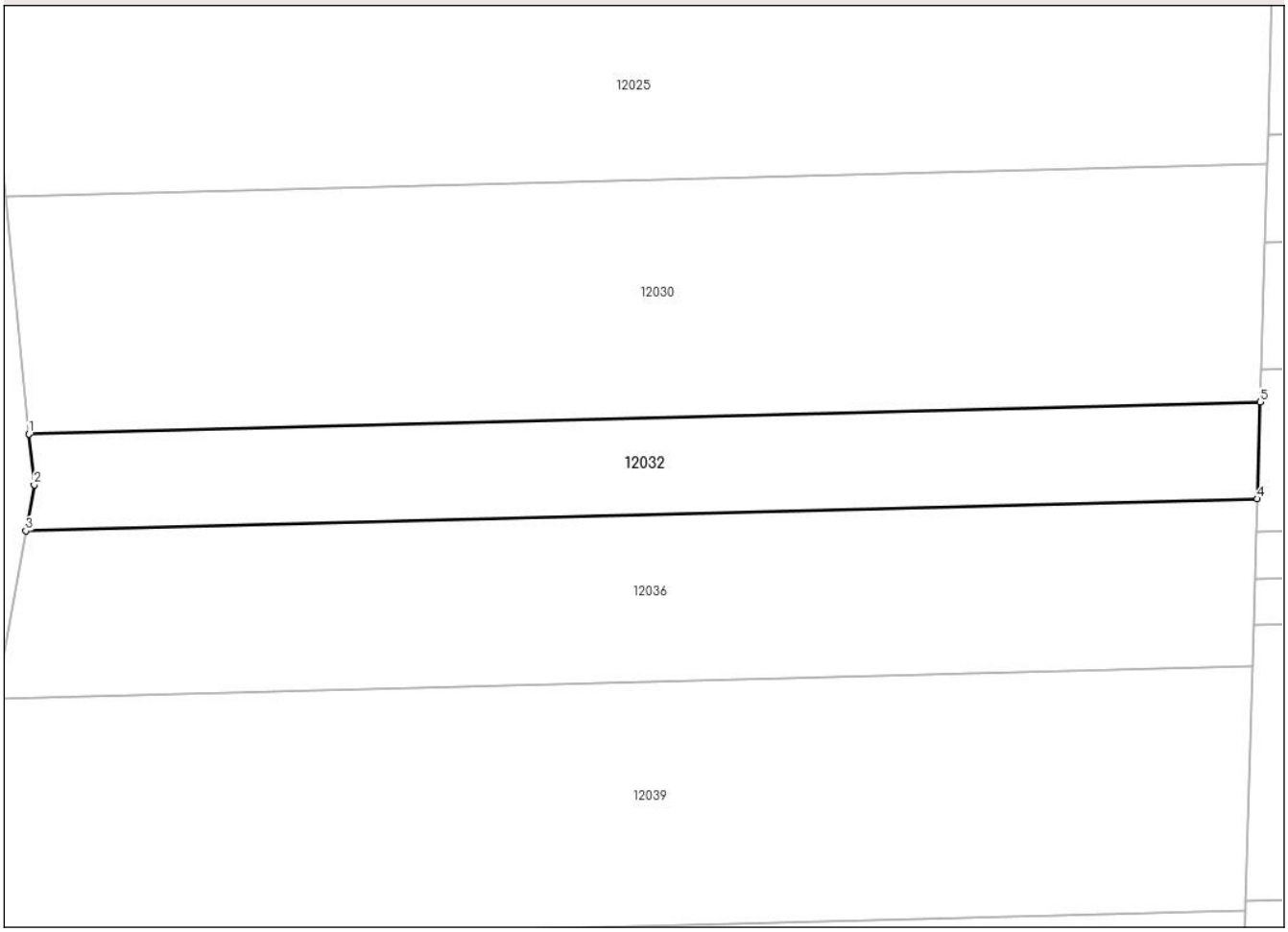
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 800 | 94 | 22/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.285,596<br>572.684,962 | 2 | 390.286,012<br>572.680,803 | 4.18 |
| 2 | 390.286,012<br>572.680,803 | 3 | 390.285,334<br>572.677,026 | 3.837 |
| 3 | 390.285,334<br>572.677,026 | 4 | 390.386,509<br>572.679,651 | 101.208 |
| 4 | 390.386,509<br>572.679,651 | 5 | 390.386,739<br>572.687,587 | 7.939 |
| 5 | 390.386,739<br>572.687,587 | 1 | 390.285,596<br>572.684,962 | 101.177 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12033

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 600 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 20/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 27605/726, din 15/02/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF V MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

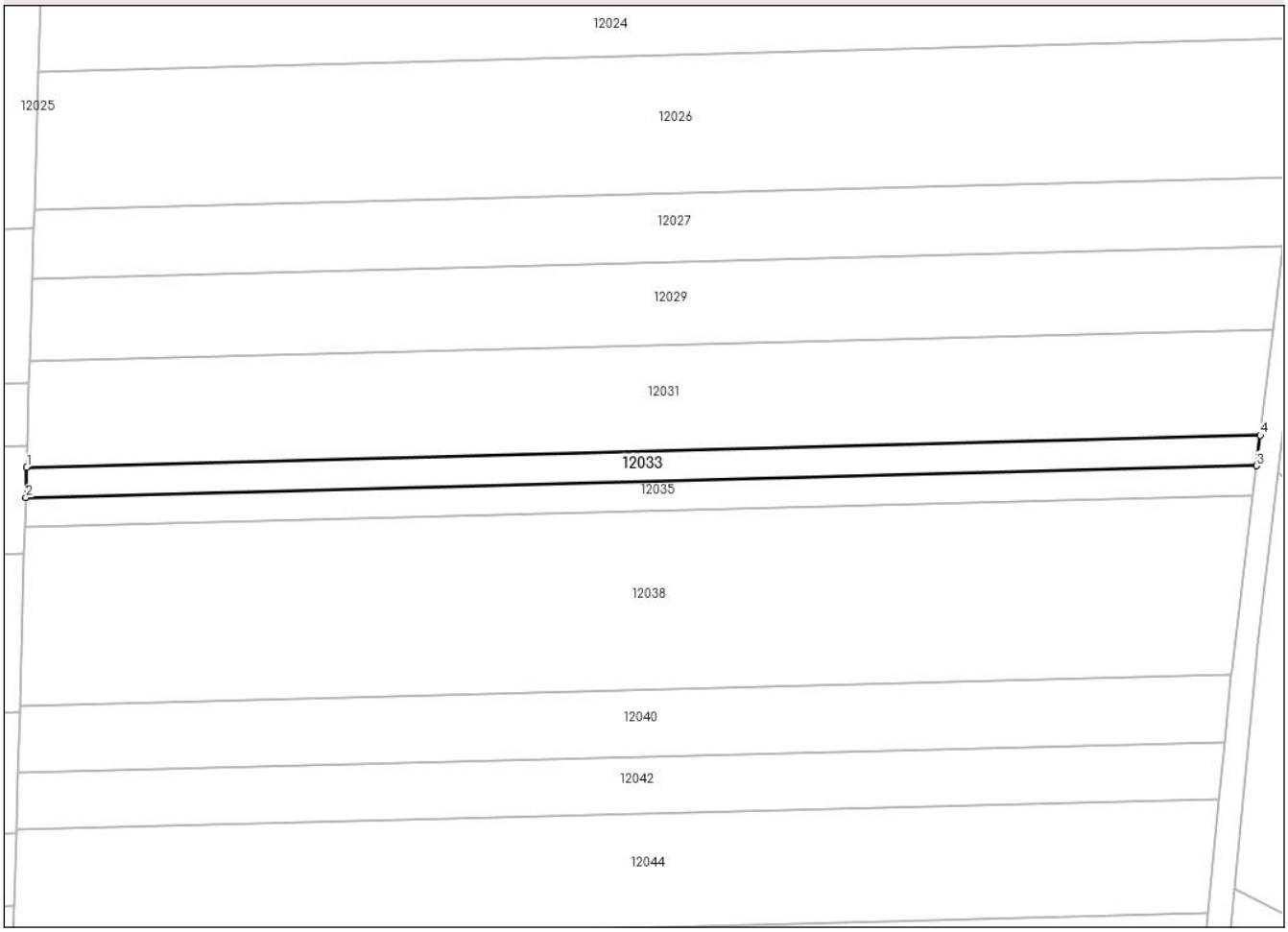
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 600 | 94 | 28/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.386,429<br>572.676,895 | 2 | 390.386,318<br>572.673,051 | 3.846 |
| 2 | 390.386,318<br>572.673,051 | 3 | 390.542,348<br>572.677,099 | 156.083 |
| 3 | 390.542,348<br>572.677,099 | 4 | 390.542,816<br>572.680,952 | 3.881 |
| 4 | 390.542,816<br>572.680,952 | 1 | 390.386,429<br>572.676,895 | 156.44 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12034

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.775 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

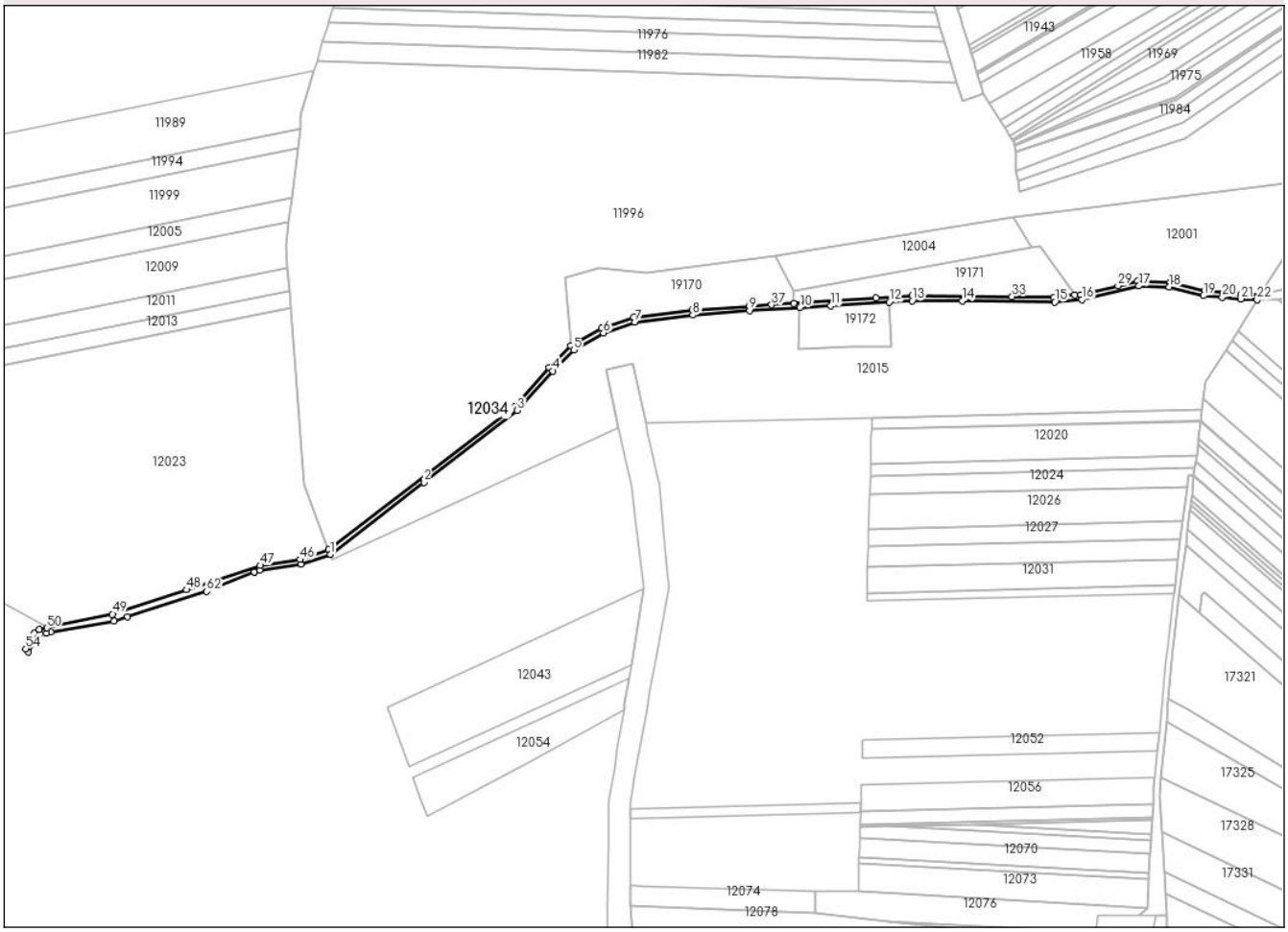
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.775 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 1.775 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.114,12 572.696,835 | 2 | 390.161,573 572.733,306 | 59.849 |
| 4 | 390.227,049 572.789,782 | 5 | 390.237,667 572.800,406 | 15.02 |
| 7 | 390.268,657 572.814,498 | 8 | 390.297,995 572.818,142 | 29.564 |
| 10 | 390.352,538 572.821,88 | 11 | 390.368,173 572.822,799 | 15.662 |
| 13 | 390.409,446 572.825,384 | 14 | 390.434,791 572.825,269 | 25.346 |
| 16 | 390.495,464 572.825,97 | 17 | 390.524,554 572.832,812 | 29.884 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.161,573 572.733,306 | 3 | 390.209,026 572.769,777 | 59.849 |
| 5 | 390.237,667 572.800,406 | 6 | 390.252,743 572.809,056 | 17.381 |
| 8 | 390.297,995 572.818,142 | 9 | 390.326,891 572.820,374 | 28.982 |
| 11 | 390.368,173 572.822,799 | 12 | 390.397,867 572.824,659 | 29.753 |
| 14 | 390.434,791 572.825,269 | 15 | 390.481,736 572.824,76 | 46.948 |
| 17 | 390.524,554 572.832,812 | 18 | 390.539,913 572.832,404 | 15.364 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.209,026 572.769,777 | 4 | 390.227,049 572.789,782 | 26.927 |
| 6 | 390.252,743 572.809,056 | 7 | 390.268,657 572.814,498 | 16.818 |
| 9 | 390.326,891 572.820,374 | 10 | 390.352,538 572.821,88 | 25.691 |
| 12 | 390.397,867 572.824,659 | 13 | 390.409,446 572.825,384 | 11.601 |
| 15 | 390.481,736 572.824,76 | 16 | 390.495,464 572.825,97 | 13.781 |
| 18 | 390.539,913 572.832,404 | 19 | 390.557,362 572.827,94 | 18.011 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 390.557,362<br>572.827,94 | 20 | 390.566,784<br>572.827,102 | 9.46 |
| 22 | 390.584,533<br>572.825,811 | 23 | 390.586,067<br>572.828,231 | 2.866 |
| 25 | 390.567,085<br>572.829,586 | 26 | 390.557,785<br>572.830,412 | 9.337 |
| 28 | 390.523,868<br>572.835,331 | 29 | 390.513,863<br>572.832,866 | 10.304 |
| 31 | 390.491,877<br>572.828,164 | 32 | 390.481,132<br>572.827,217 | 10.786 |
| 34 | 390.409,355<br>572.828,045 | 35 | 390.390,98<br>572.826,643 | 18.428 |
| 37 | 390.338,028<br>572.823,296 | 38 | 390.326,743<br>572.822,549 | 11.31 |
| 40 | 390.268,092<br>572.816,947 | 41 | 390.251,707<br>572.811,344 | 17.317 |
| 43 | 390.225,235<br>572.791,504 | 44 | 390.207,322<br>572.771,62 | 26.763 |
| 46 | 390.098,699<br>572.694,129 | 47 | 390.078,612<br>572.691,197 | 20.3 |
| 49 | 390.003,577<br>572.666,49 | 50 | 389.970,291<br>572.659,534 | 34.004 |
| 52 | 389.963,801<br>572.656,795 | 53 | 389.962,638<br>572.655,053 | 2.095 |
| 55 | 389.960,914<br>572.647,351 | 56 | 389.964,983<br>572.654,435 | 8.17 |
| 58 | 389.970,153<br>572.656,971 | 59 | 389.972,274<br>572.657,343 | 2.153 |
| 61 | 390.011,274<br>572.665,202 | 62 | 390.051,378<br>572.678,01 | 42.099 |
| 64 | 390.075,538<br>572.687,753 | 65 | 390.078,216<br>572.688,832 | 2.887 |
| 65 | 390.078,216<br>572.688,832 | 66 | 390.099,094<br>572.691,895 | 21.101 |
| 66 | 390.099,094<br>572.691,895 | 1 | 390.114,12<br>572.696,835 | 15.818 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12035

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 584 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 21/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/37, din 23/08/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF I EUGENIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

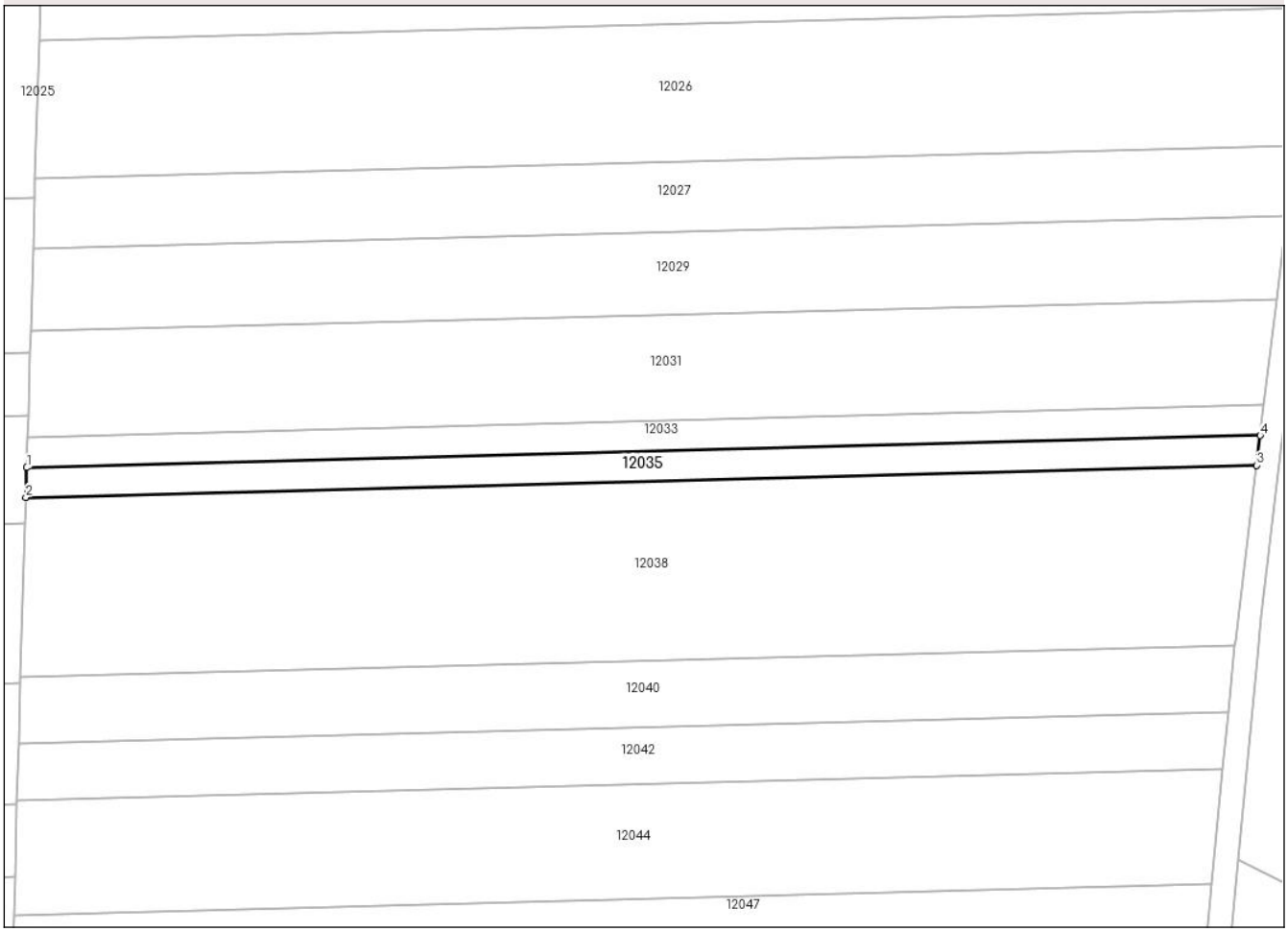
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 584 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 584 | 94 | 30/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.386,318<br>572.673,051 | 2 | 390.386,209<br>572.669,301 | 3.751 |
| 2 | 390.386,209<br>572.669,301 | 3 | 390.541,892<br>572.673,34 | 155.736 |
| 3 | 390.541,892<br>572.673,34 | 4 | 390.542,348<br>572.677,099 | 3.786 |
| 4 | 390.542,348<br>572.677,099 | 1 | 390.386,318<br>572.673,051 | 156.083 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12036

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/191, din 25/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DEAC IOAN**<br>2) **MIRCEA MARIA**<br>3) **DEAC NASTASIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

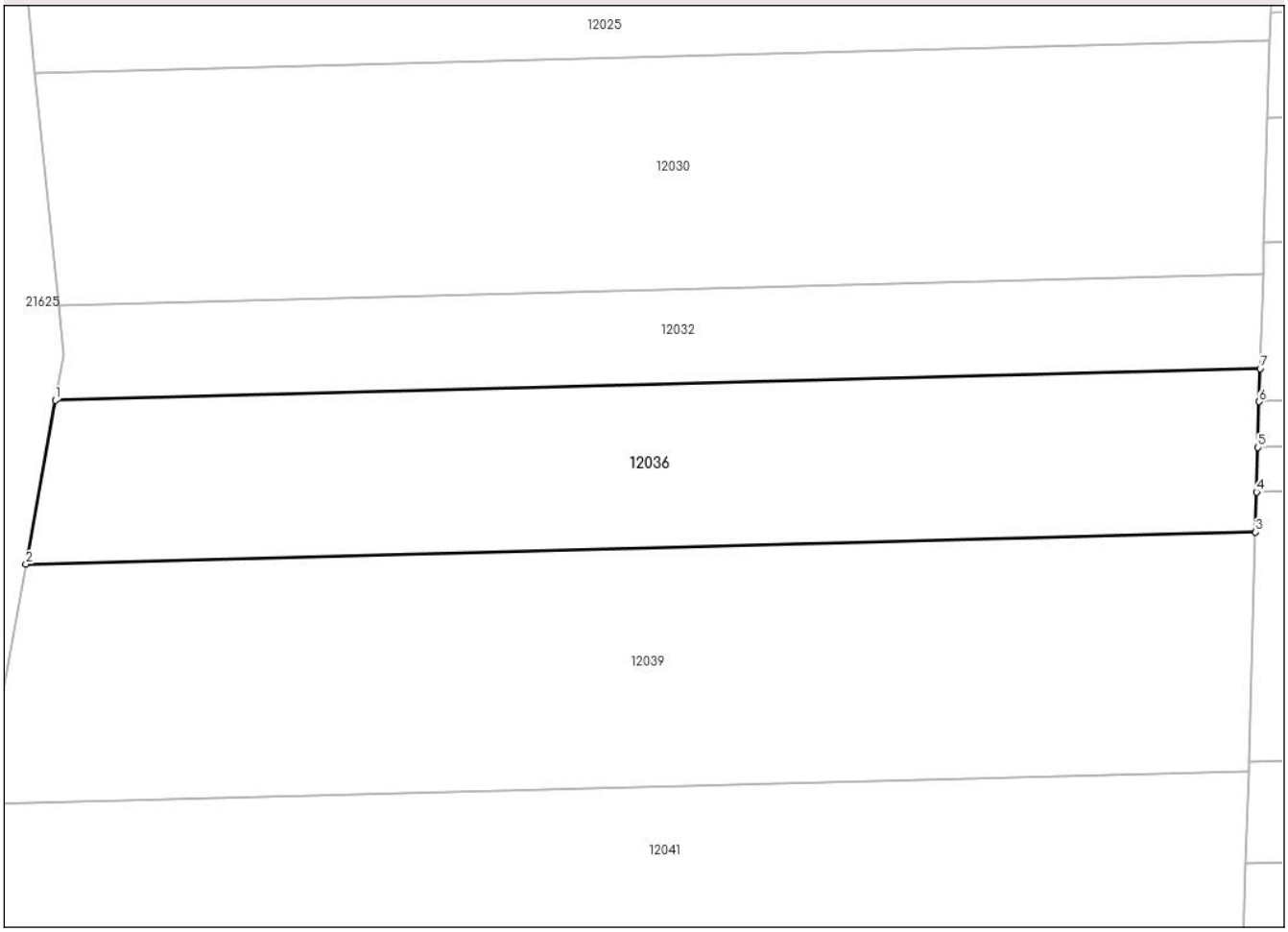
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 94 | 23/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.285,334<br>572.677,026 | 2 | 390.282,867<br>572.663,264 | 13.981 |
| 2 | 390.282,867<br>572.663,264 | 3 | 390.386,112<br>572.665,943 | 103.279 |
| 3 | 390.386,112<br>572.665,943 | 4 | 390.386,209<br>572.669,301 | 3.359 |
| 4 | 390.386,209<br>572.669,301 | 5 | 390.386,318<br>572.673,051 | 3.751 |
| 5 | 390.386,318<br>572.673,051 | 6 | 390.386,429<br>572.676,895 | 3.846 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.386,429<br>572.676,895 | 7 | 390.386,509<br>572.679,651 | 2.757 |
| 7 | 390.386,509<br>572.679,651 | 1 | 390.285,334<br>572.677,026 | 101.208 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12037

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.080 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/151, din 19/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NECHITA T VERGENIA** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **GHILOŢAN LIVIU-CRISTIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

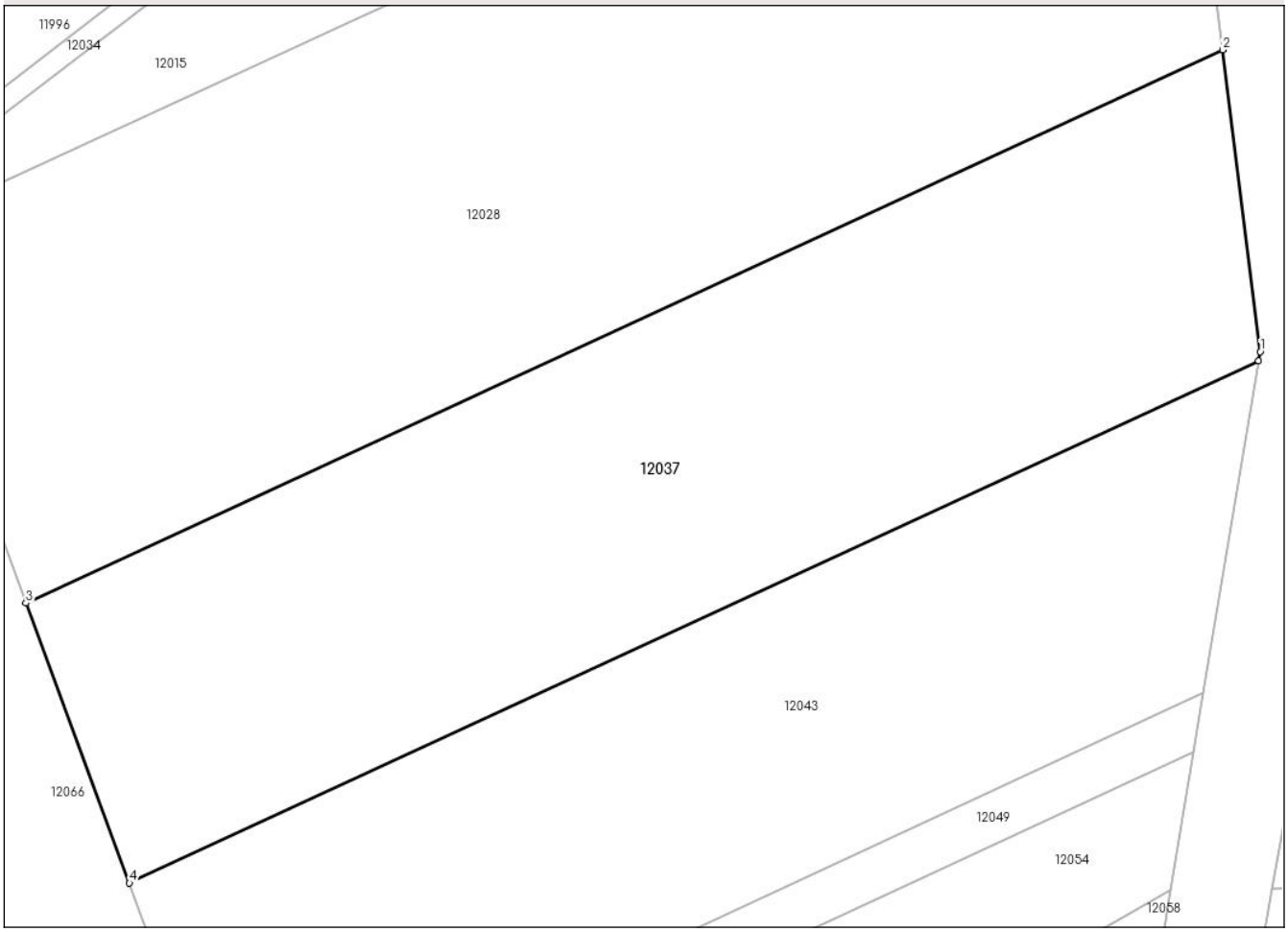
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.080 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.080 | 94 | 5/7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.273,423<br>572.680,415 | 2 | 390.269,092<br>572.715,211 | 35.064 |
| 2 | 390.269,092<br>572.715,211 | 3 | 390.130,932<br>572.651,416 | 152.177 |
| 3 | 390.130,932<br>572.651,416 | 4 | 390.142,881<br>572.619,137 | 34.419 |
| 4 | 390.142,881<br>572.619,137 | 5 | 390.273,244<br>572.679,332 | 143.589 |
| 5 | 390.273,244<br>572.679,332 | 1 | 390.273,423<br>572.680,415 | 1.099 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12038

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.500 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 21/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 25852/833, din 26/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF T IOAN**<br>2) **TRIF T VICTOR** | |
| **2 / 21/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **TRIF TEODOR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.500 | 94 | 31/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.386,209<br>572.669,301 | 2 | 390.386,112<br>572.665,943 | 3.359 |
| 2 | 390.386,112<br>572.665,943 | 3 | 390.385,553<br>572.646,65 | 19.301 |
| 3 | 390.385,553<br>572.646,65 | 4 | 390.539,15<br>572.650,635 | 153.649 |
| 4 | 390.539,15<br>572.650,635 | 5 | 390.539,205<br>572.651,204 | 0.572 |
| 5 | 390.539,205<br>572.651,204 | 6 | 390.541,892<br>572.673,34 | 22.298 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.541,892<br>572.673,34 | 1 | 390.386,209<br>572.669,301 | 155.736 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12039

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/218, din 27/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NICOARĂ V IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

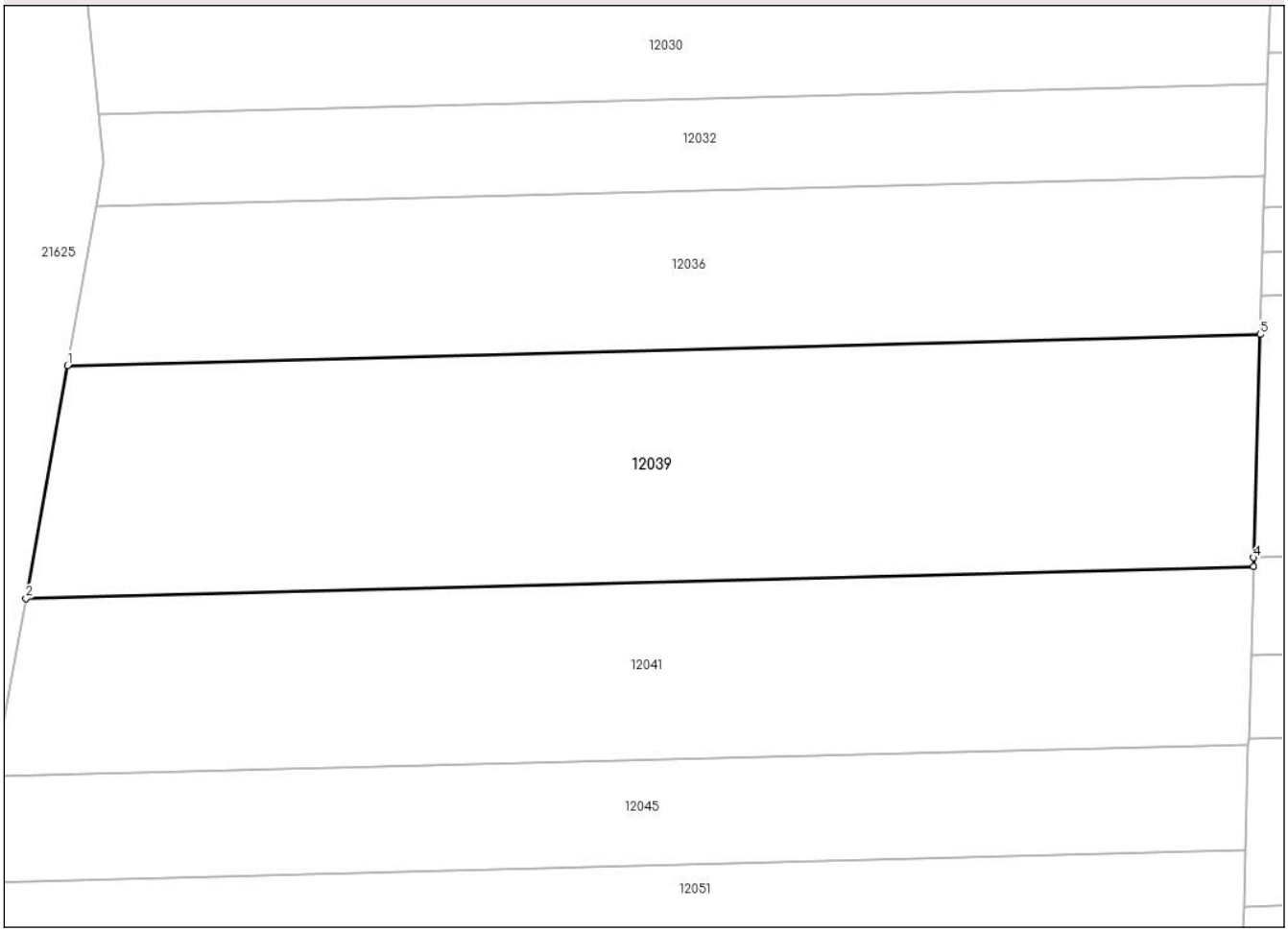
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 94 | 25/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.282,867<br>572.663,264 | 2 | 390.279,256<br>572.643,125 | 20.461 |
| 2 | 390.279,256<br>572.643,125 | 3 | 390.385,53<br>572.645,882 | 106.31 |
| 3 | 390.385,53<br>572.645,882 | 4 | 390.385,553<br>572.646,65 | 0.768 |
| 4 | 390.385,553<br>572.646,65 | 5 | 390.386,112<br>572.665,943 | 19.301 |
| 5 | 390.386,112<br>572.665,943 | 1 | 390.282,867<br>572.663,264 | 103.279 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12040

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.300 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 21/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 25852/833, din 26/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF T IOAN**<br>2) **TRIF T VICTOR** | |
| **2 / 21/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **TRIF IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

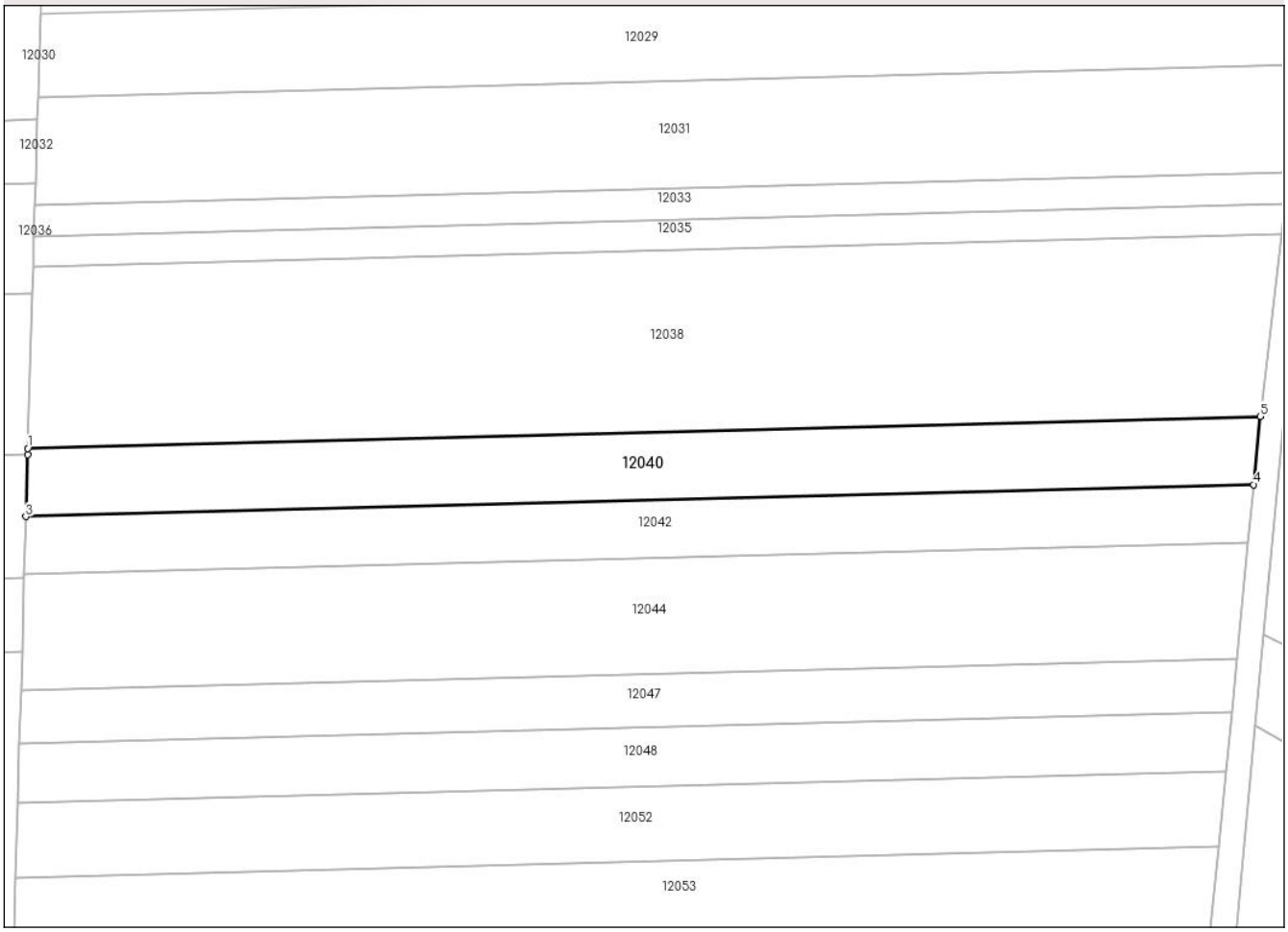
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.300 | 94 | 31/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.385,553<br>572.646,65 | 2 | 390.385,53<br>572.645,882 | 0.768 |
| 2 | 390.385,53<br>572.645,882 | 3 | 390.385,307<br>572.638,164 | 7.721 |
| 3 | 390.385,307<br>572.638,164 | 4 | 390.538,325<br>572.642,134 | 153.07 |
| 4 | 390.538,325<br>572.642,134 | 5 | 390.539,15<br>572.650,635 | 8.541 |
| 5 | 390.539,15<br>572.650,635 | 1 | 390.385,553<br>572.646,65 | 153.649 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12041

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.650 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/47, din 29/09/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHIŞA A ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.650 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.650 | 94 | 26/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.279,256<br>572.643,125 | 2 | 390.276,49<br>572.627,695 | 15.676 |
| 2 | 390.276,49<br>572.627,695 | 3 | 390.385,085<br>572.630,512 | 108.632 |
| 3 | 390.385,085<br>572.630,512 | 4 | 390.385,098<br>572.630,958 | 0.446 |
| 4 | 390.385,098<br>572.630,958 | 5 | 390.385,307<br>572.638,164 | 7.209 |
| 5 | 390.385,307<br>572.638,164 | 6 | 390.385,53<br>572.645,882 | 7.721 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.385,53<br>572.645,882 | 1 | 390.279,256<br>572.643,125 | 106.31 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12042

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.100 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 21/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/187, din 25/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **VLAS EUGENIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

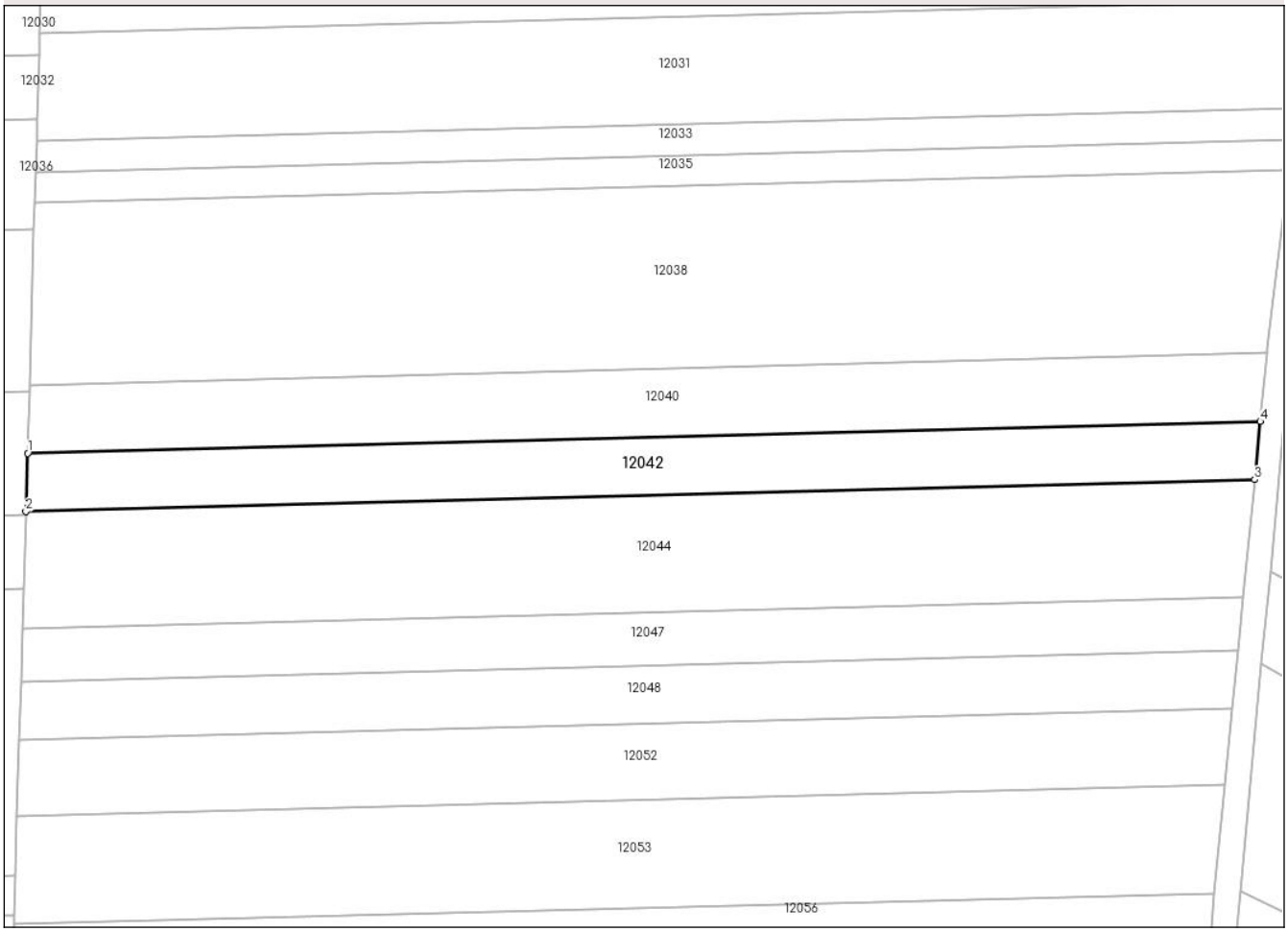
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.100 | 94 | 32/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.385,307<br>572.638,164 | 2 | 390.385,098<br>572.630,958 | 7.209 |
| 2 | 390.385,098<br>572.630,958 | 3 | 390.537,625<br>572.634,915 | 152.578 |
| 3 | 390.537,625<br>572.634,915 | 4 | 390.538,325<br>572.642,134 | 7.252 |
| 4 | 390.538,325<br>572.642,134 | 1 | 390.385,307<br>572.638,164 | 153.07 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12043

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.300 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 3351/1808, din 06/10/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **RUSU IOAN**<br>2) **RUSU FELICIA-LILIANA**<br>3) **TÂRNOVEAN OLIVIA-SMĂRANDUŢA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

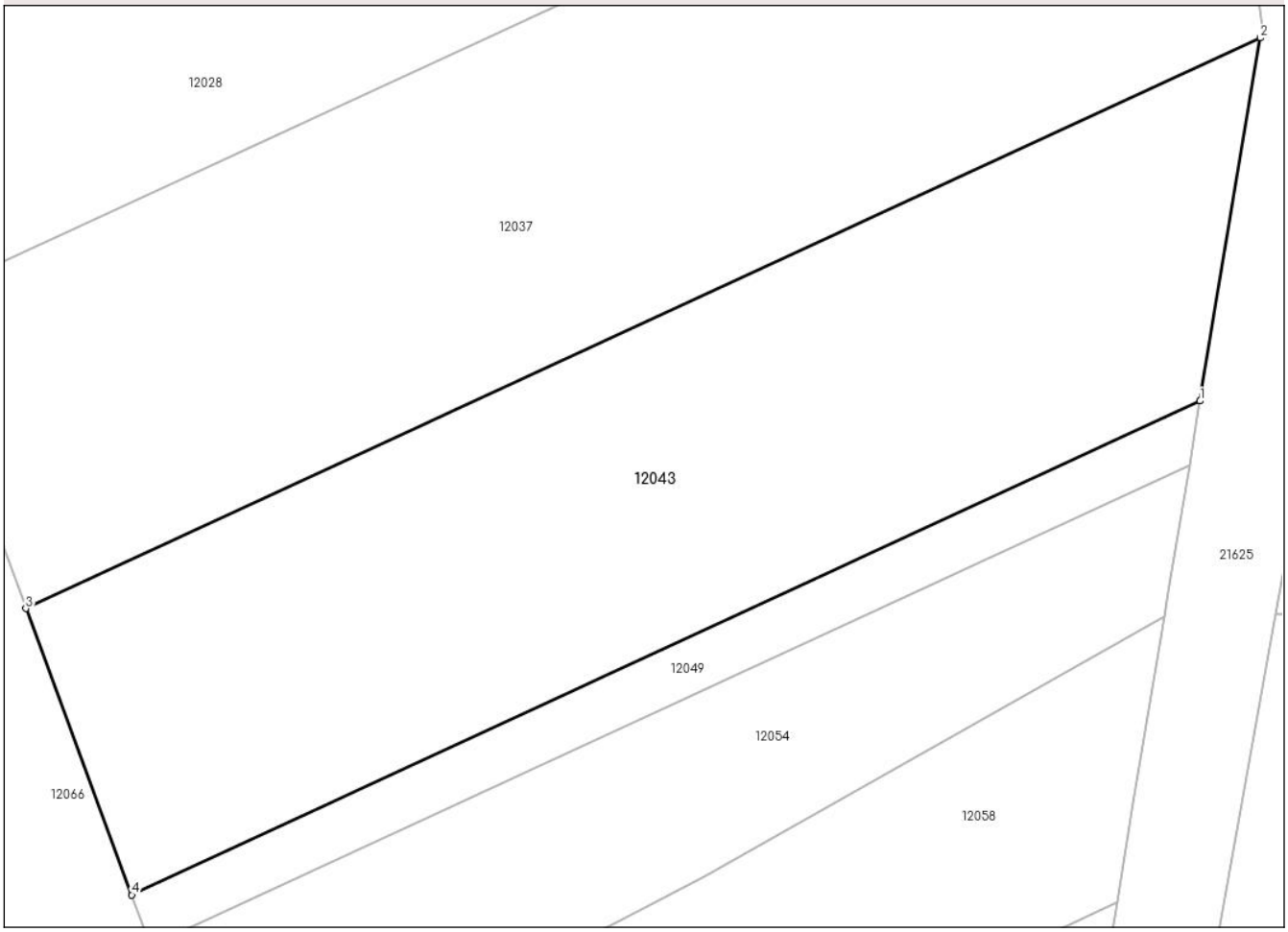
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.300 | 94 | 5/8 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.266,891<br>572.641,035 | 2 | 390.273,244<br>572.679,332 | 38.82 |
| 2 | 390.273,244<br>572.679,332 | 3 | 390.142,881<br>572.619,137 | 143.589 |
| 3 | 390.142,881<br>572.619,137 | 4 | 390.154,06<br>572.588,936 | 32.204 |
| 4 | 390.154,06<br>572.588,936 | 1 | 390.266,891<br>572.641,035 | 124.278 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12044

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.200 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 21/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/208, din 11/05/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA ALEXANDRU** | |
| **2 / 21/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **POPA MARIA**<br>2) **POPA RADU-LUCIAN**<br>3) **POPA MARIN-OVIDIU**<br>4) **RUSTEM ALEXANDRINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.200 | 94 | 33/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.385,098<br>572.630,958 | 2 | 390.385,085<br>572.630,512 | 0.446 |
| 2 | 390.385,085<br>572.630,512 | 3 | 390.384,82<br>572.621,355 | 9.161 |
| 3 | 390.384,82<br>572.621,355 | 4 | 390.384,679<br>572.616,476 | 4.881 |
| 4 | 390.384,679<br>572.616,476 | 5 | 390.536,218<br>572.620,408 | 151.59 |
| 5 | 390.536,218<br>572.620,408 | 6 | 390.537,625<br>572.634,915 | 14.575 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.537,625<br>572.634,915 | 1 | 390.385,098<br>572.630,958 | 152.578 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12045

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/11/2022** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

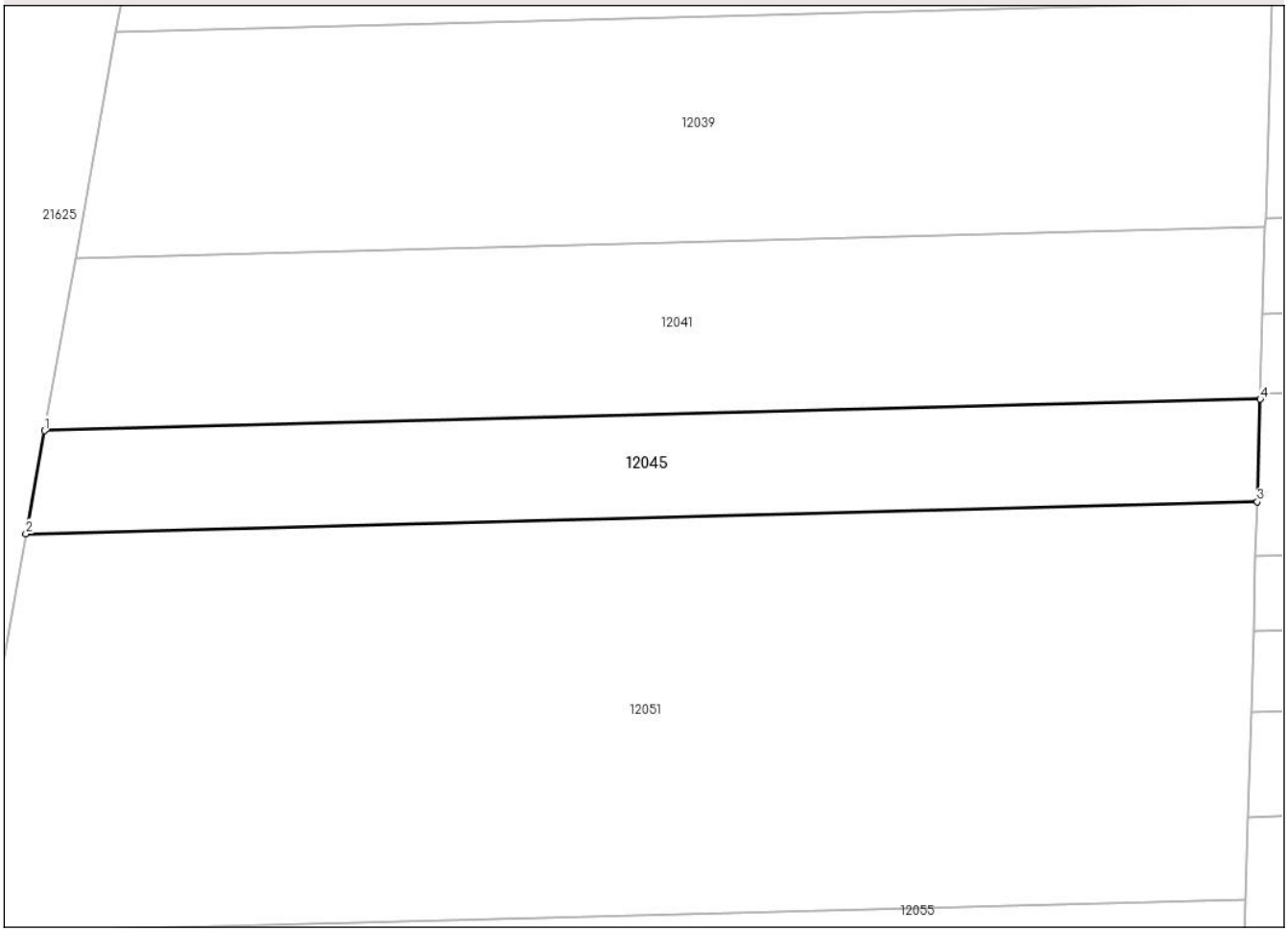
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 94 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.276,49<br>572.627,695 | 2 | 390.274,842<br>572.618,502 | 9.34 |
| 2 | 390.274,842<br>572.618,502 | 3 | 390.384,82<br>572.621,355 | 110.015 |
| 3 | 390.384,82<br>572.621,355 | 4 | 390.385,085<br>572.630,512 | 9.161 |
| 4 | 390.385,085<br>572.630,512 | 1 | 390.276,49<br>572.627,695 | 108.632 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12046

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.300 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/213, din 27/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF V VALERIA**<br>2) **RUS V VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

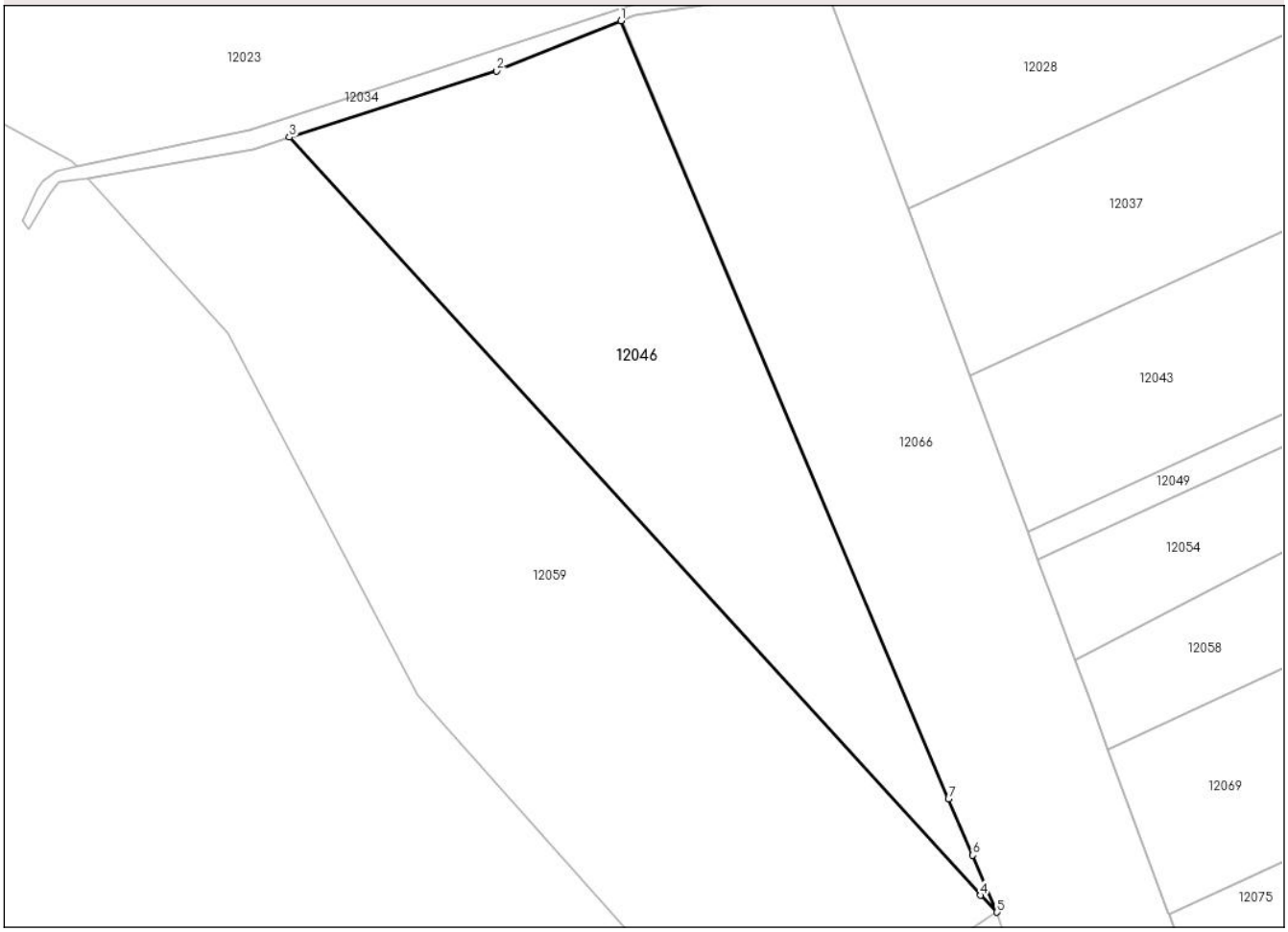
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 6.300 | 93 | 16 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.075,414<br>572.687,702 | 2 | 390.051,378<br>572.678,01 | 25.917 |
| 2 | 390.051,378<br>572.678,01 | 3 | 390.011,274<br>572.665,202 | 42.099 |
| 3 | 390.011,274<br>572.665,202 | 4 | 390.144,955<br>572.518,799 | 198.253 |
| 4 | 390.144,955<br>572.518,799 | 5 | 390.148,1<br>572.515,528 | 4.537 |
| 5 | 390.148,1<br>572.515,528 | 6 | 390.143,462<br>572.526,538 | 11.947 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.143,462<br>572.526,538 | 7 | 390.138,726<br>572.537,432 | 11.879 |
| 7 | 390.138,726<br>572.537,432 | 1 | 390.075,414<br>572.687,702 | 163.063 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12047

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 21/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 22938, din 16/03/2012 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHIŞA IOAN**<br>2) **TRIF LIVIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

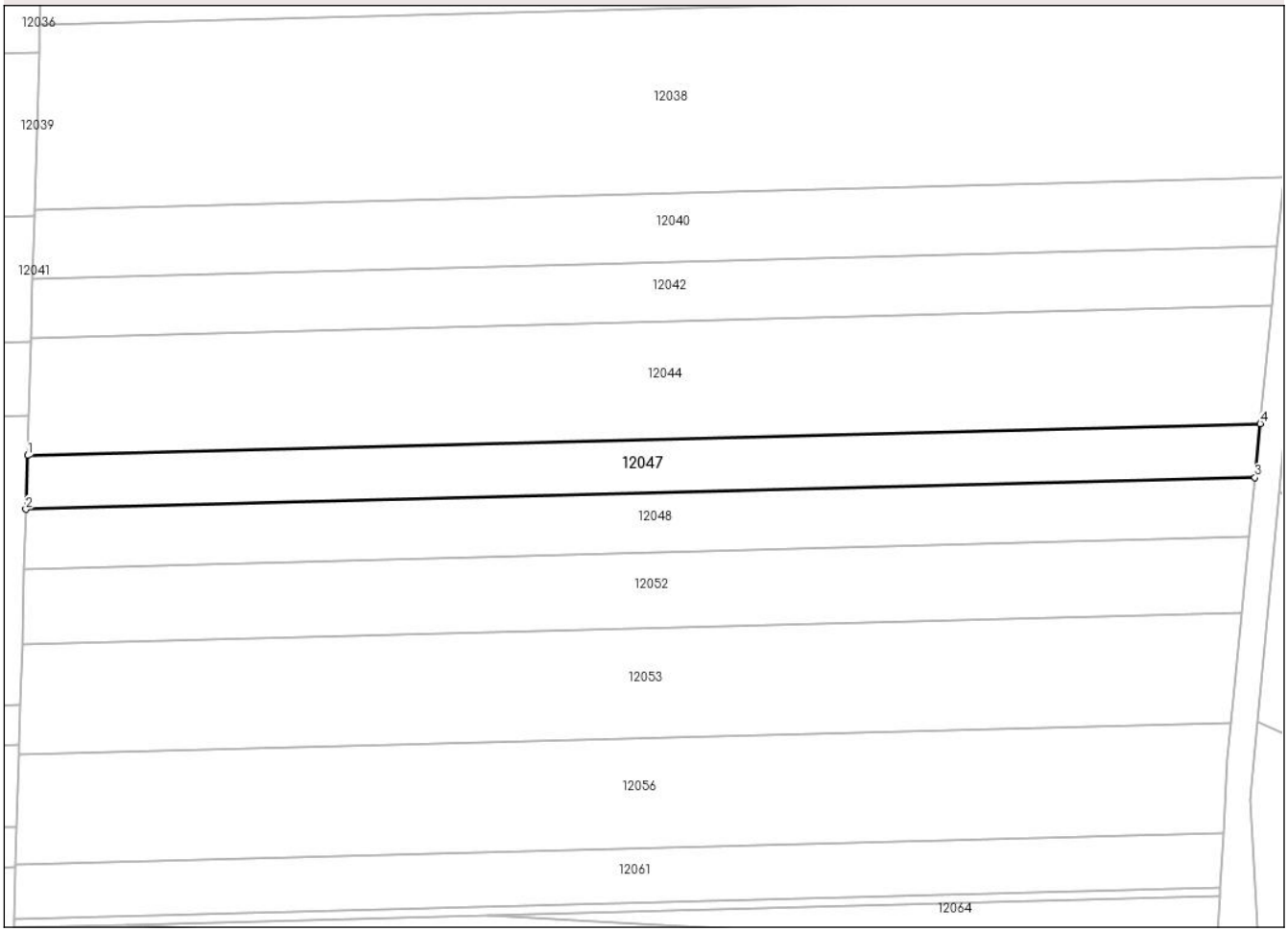
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 94 | 33/3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.384,679<br>572.616,476 | 2 | 390.384,487<br>572.609,863 | 6.617 |
| 2 | 390.384,487<br>572.609,863 | 3 | 390.535,575<br>572.613,783 | 151.139 |
| 3 | 390.535,575<br>572.613,783 | 4 | 390.536,218<br>572.620,408 | 6.656 |
| 4 | 390.536,218<br>572.620,408 | 1 | 390.384,679<br>572.616,476 | 151.59 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12048

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.100 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 21/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 22938, din 16/03/2012 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHIŞA IOAN**<br>2) **TRIF LIVIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

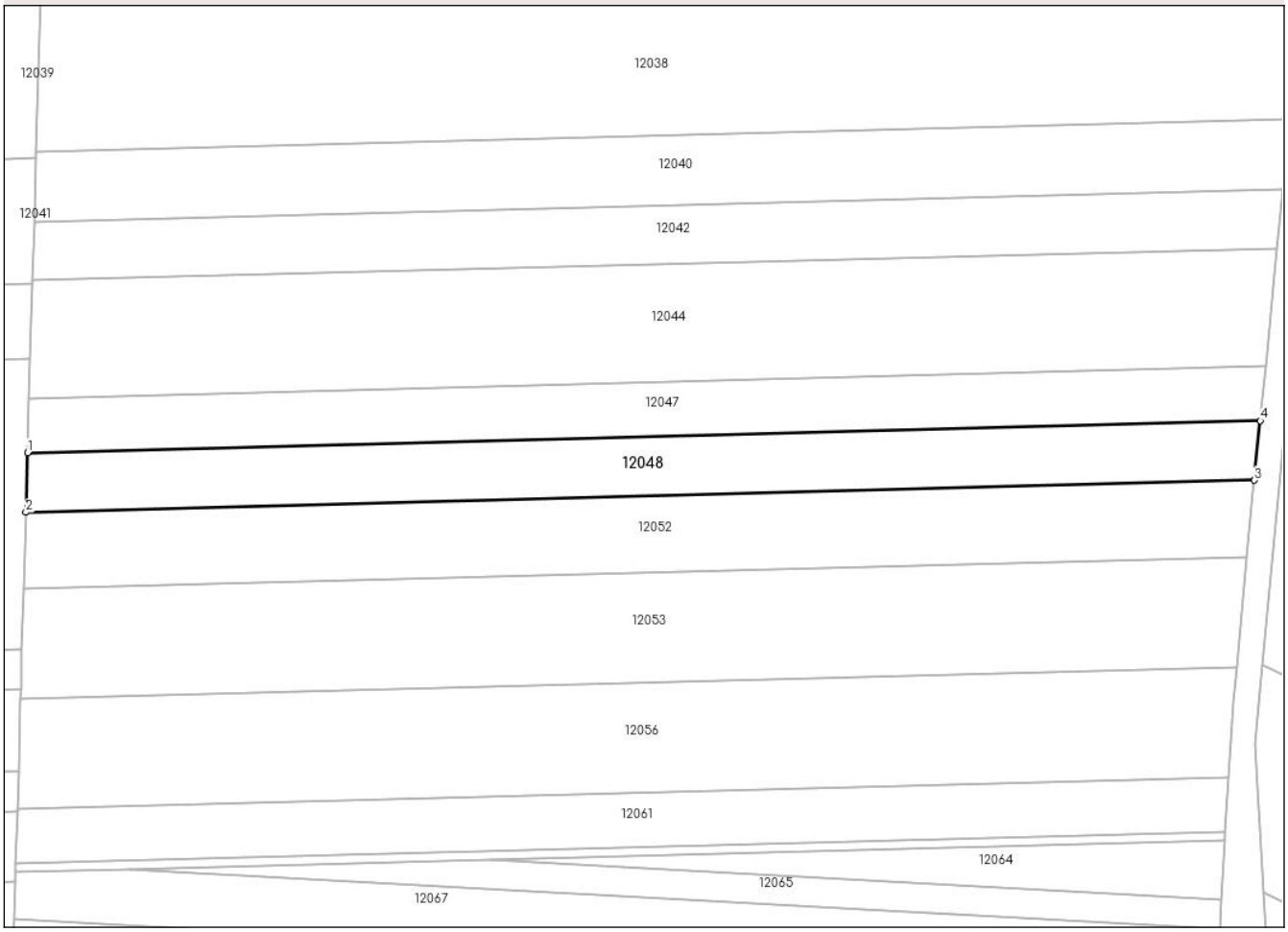
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.100 | 94 | 33/4 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.384,487<br>572.609,863 | 2 | 390.384,276<br>572.602,565 | 7.301 |
| 2 | 390.384,276<br>572.602,565 | 3 | 390.534,866<br>572.606,472 | 150.641 |
| 3 | 390.534,866<br>572.606,472 | 4 | 390.535,575<br>572.613,783 | 7.345 |
| 4 | 390.535,575<br>572.613,783 | 1 | 390.384,487<br>572.609,863 | 151.139 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12049

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 700 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

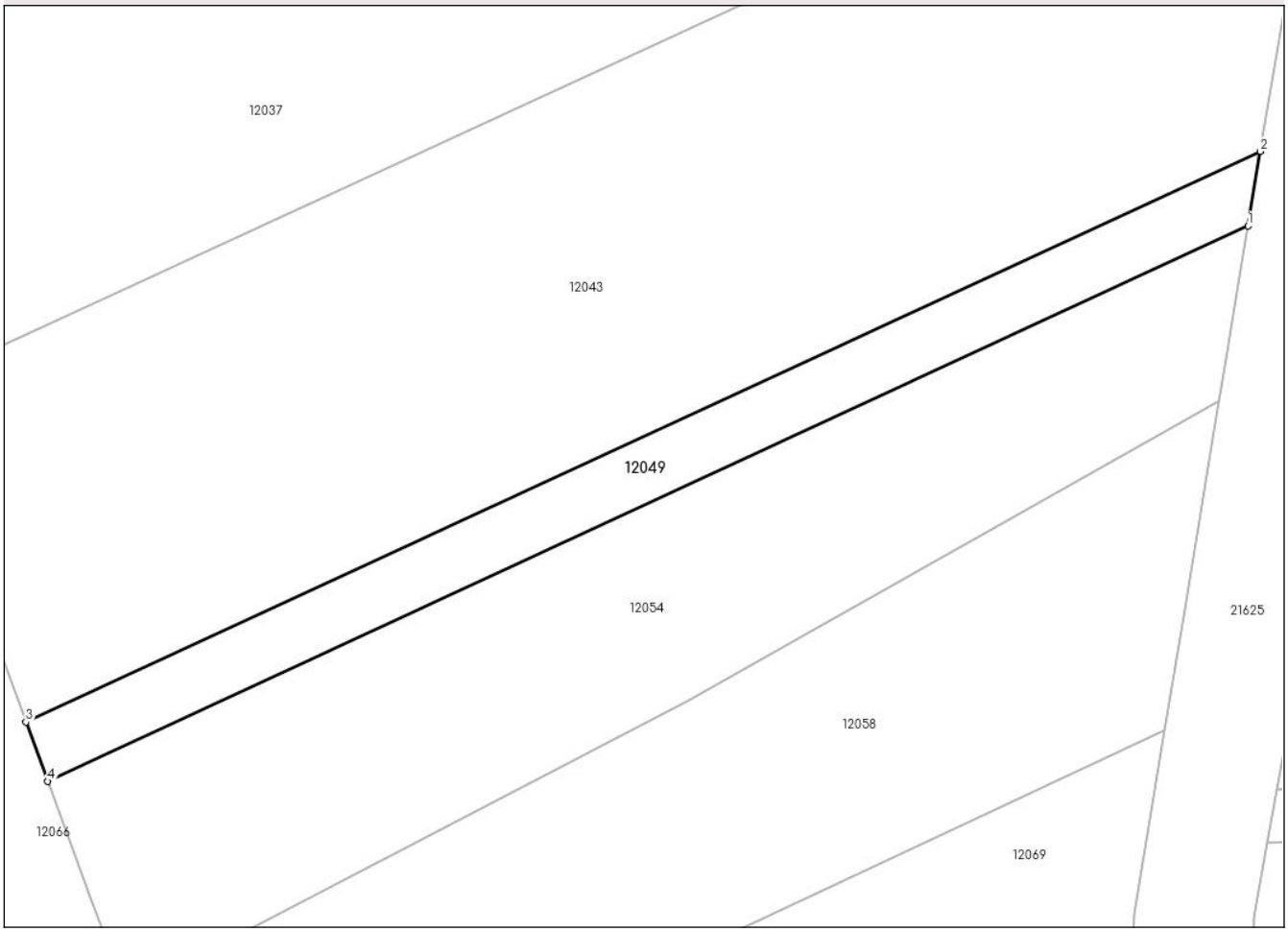
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 700 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.265,768<br>572.634,263 | 2 | 390.266,891<br>572.641,035 | 6.865 |
| 2 | 390.266,891<br>572.641,035 | 3 | 390.154,06<br>572.588,936 | 124.278 |
| 3 | 390.154,06<br>572.588,936 | 4 | 390.156,062<br>572.583,53 | 5.765 |
| 4 | 390.156,062<br>572.583,53 | 1 | 390.265,768<br>572.634,263 | 120.869 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12051

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 28014/617, din 21/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHIŞA I IOAN**<br>2) **GHIŞA I VASILE**<br>3) **TRIF I LIVIA**<br>4) **GHIŞA I ESTERA**<br>5) **TRIF I MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.000 | 94 | 27/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.274,842<br>572.618,502 | 2 | 390.268,447<br>572.582,831 | 36.24 |
| 2 | 390.268,447<br>572.582,831 | 3 | 390.383,791<br>572.585,824 | 115.382 |
| 3 | 390.383,791<br>572.585,824 | 4 | 390.384,006<br>572.593,241 | 7.421 |
| 4 | 390.384,006<br>572.593,241 | 5 | 390.384,276<br>572.602,565 | 9.327 |
| 5 | 390.384,276<br>572.602,565 | 6 | 390.384,487<br>572.609,863 | 7.301 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.384,487<br>572.609,863 | 7 | 390.384,679<br>572.616,476 | 6.617 |
| 7 | 390.384,679<br>572.616,476 | 8 | 390.384,82<br>572.621,355 | 4.881 |
| 8 | 390.384,82<br>572.621,355 | 1 | 390.274,842<br>572.618,502 | 110.015 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12052

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 21/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 3243/1624, din 01/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DEIAC EUGENIE** | |
| **2 / 21/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **NICOARĂ CĂLIN-GABRIEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

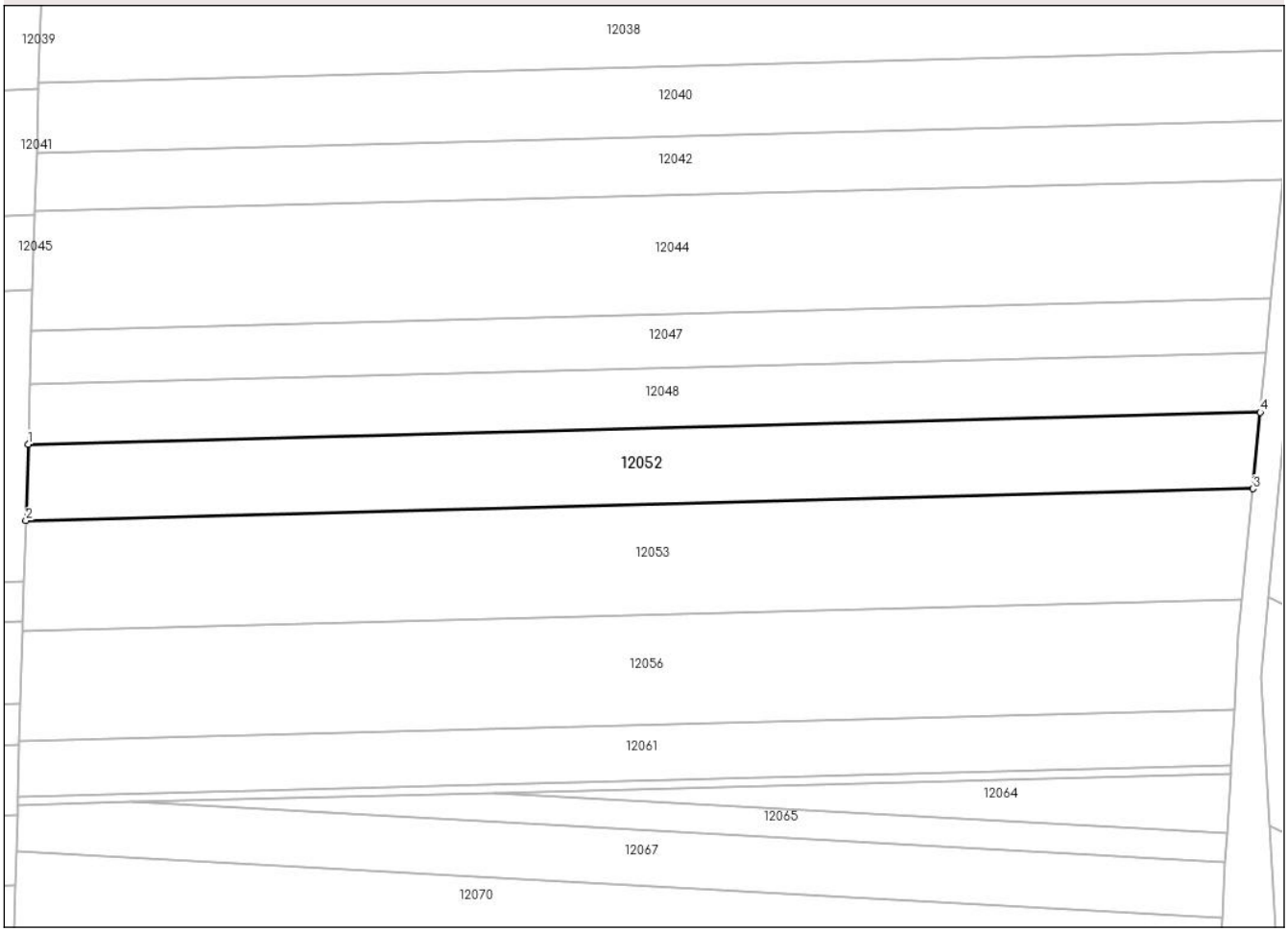
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 94 | 34/3/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.384,276<br>572.602,565 | 2 | 390.384,006<br>572.593,241 | 9.327 |
| 2 | 390.384,006<br>572.593,241 | 3 | 390.533,96<br>572.597,132 | 150.005 |
| 3 | 390.533,96<br>572.597,132 | 4 | 390.534,866<br>572.606,472 | 9.384 |
| 4 | 390.534,866<br>572.606,472 | 1 | 390.384,276<br>572.602,565 | 150.641 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12053

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.012 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/10/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/54, din 30/09/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHIŞA IOAN** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **INTERNAȚIONAL 9 DDM SRL**, CIF:33488944 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

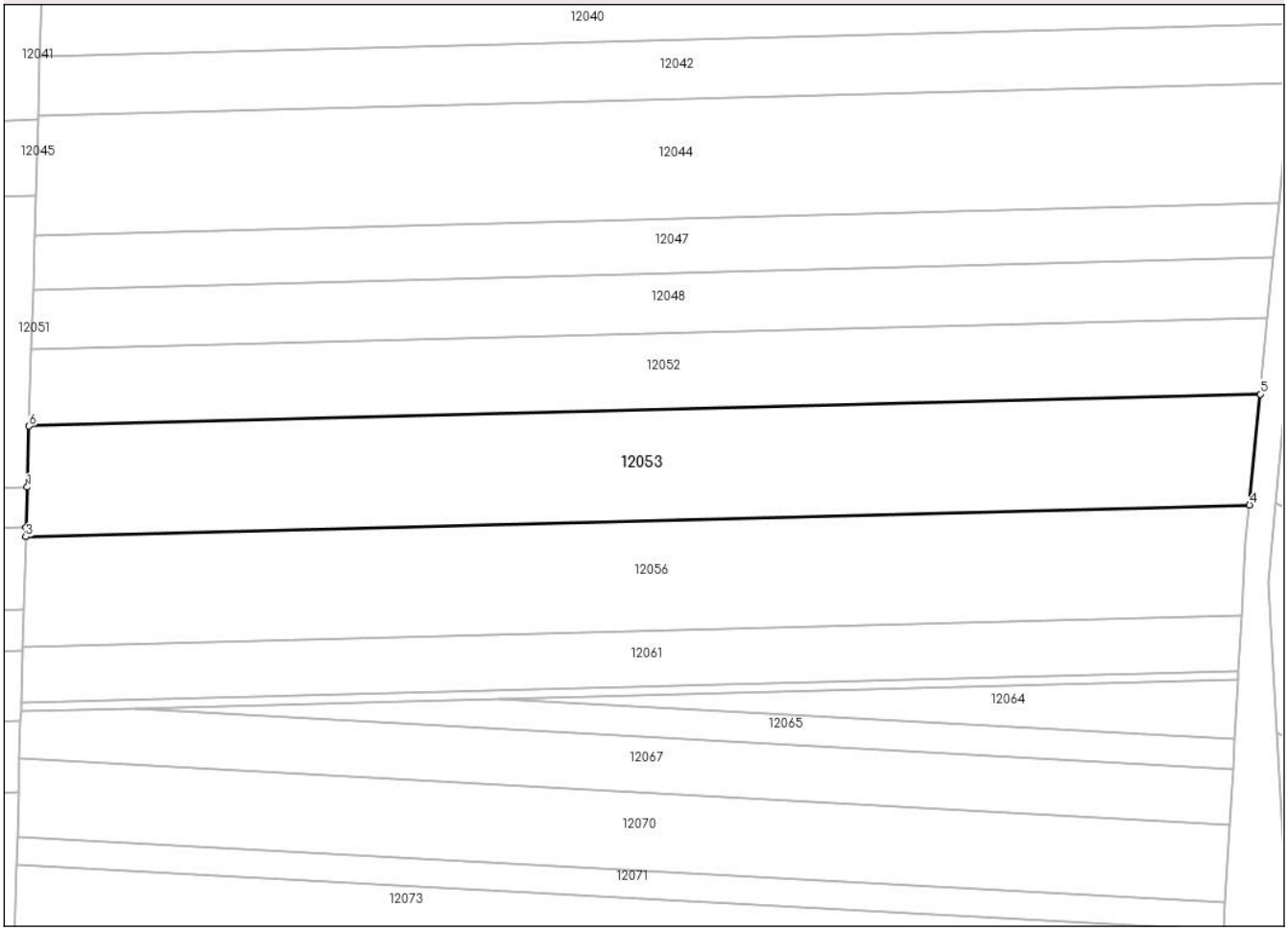
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.012 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.012 | 94 | 35 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.383,791<br>572.585,824 | 2 | 390.383,648<br>572.580,911 | 4.914 |
| 2 | 390.383,648<br>572.580,911 | 3 | 390.383,616<br>572.579,772 | 1.139 |
| 3 | 390.383,616<br>572.579,772 | 4 | 390.532,651<br>572.583,639 | 149.086 |
| 4 | 390.532,651<br>572.583,639 | 5 | 390.533,96<br>572.597,132 | 13.556 |
| 5 | 390.533,96<br>572.597,132 | 6 | 390.384,006<br>572.593,241 | 150.005 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.384,006<br>572.593,241 | 1 | 390.383,791<br>572.585,824 | 7.421 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12054

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.020 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 18/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/63, din 17/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ROŞCA V MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

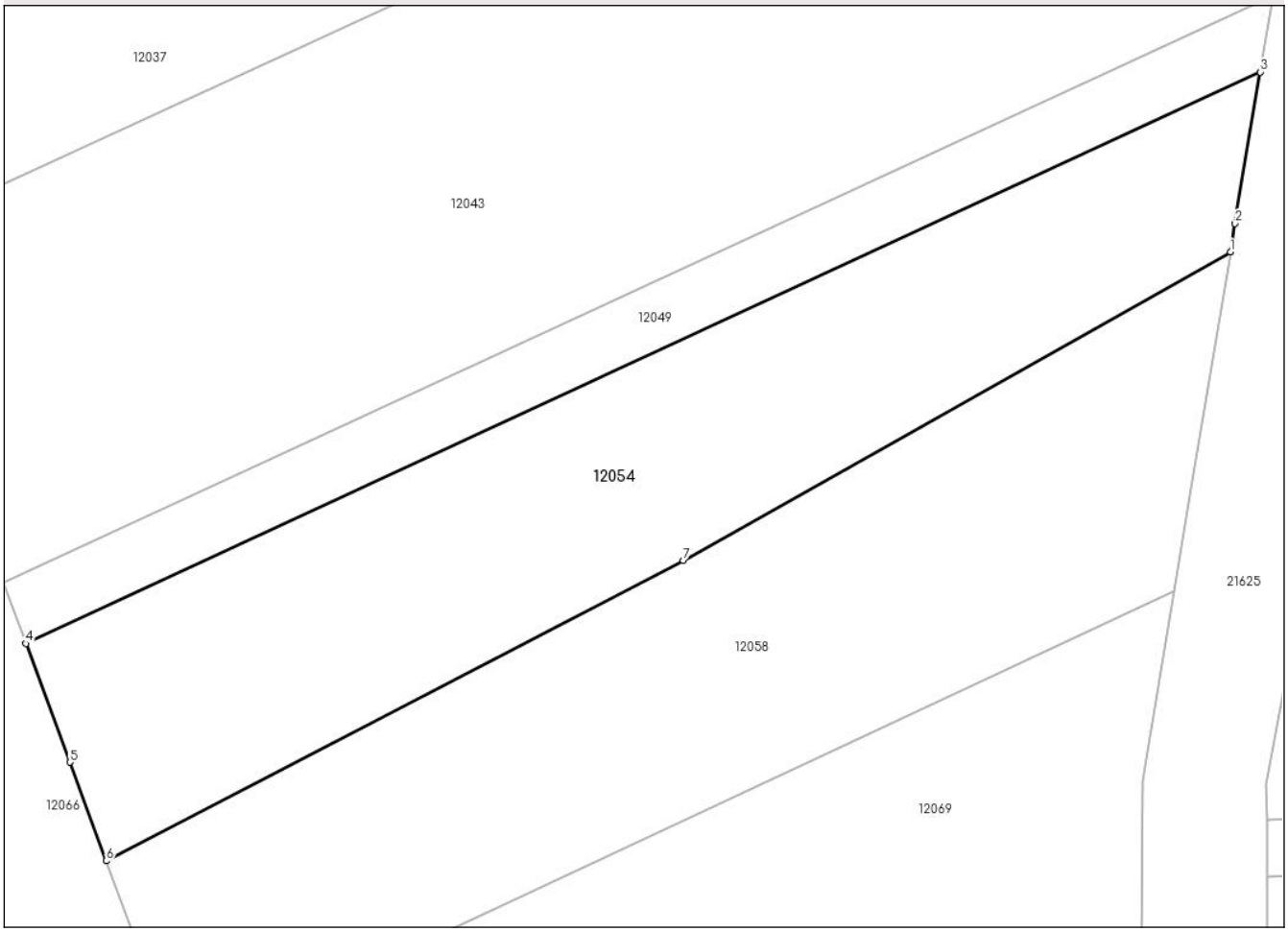
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.020 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.020 | 94 | 5/10 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.263,117<br>572.618,287 | 2 | 390.263,537<br>572.620,818 | 2.566 |
| 2 | 390.263,537<br>572.620,818 | 3 | 390.265,768<br>572.634,263 | 13.629 |
| 3 | 390.265,768<br>572.634,263 | 4 | 390.156,062<br>572.583,53 | 120.869 |
| 4 | 390.156,062<br>572.583,53 | 5 | 390.159,962<br>572.572,992 | 11.236 |
| 5 | 390.159,962<br>572.572,992 | 6 | 390.163,204<br>572.564,235 | 9.339 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.163,204<br>572.564,235 | 7 | 390.214,478<br>572.590,892 | 57.79 |
| 7 | 390.214,478<br>572.590,892 | 1 | 390.263,117<br>572.618,287 | 55.823 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12055

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 568 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 27605/726, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF V MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

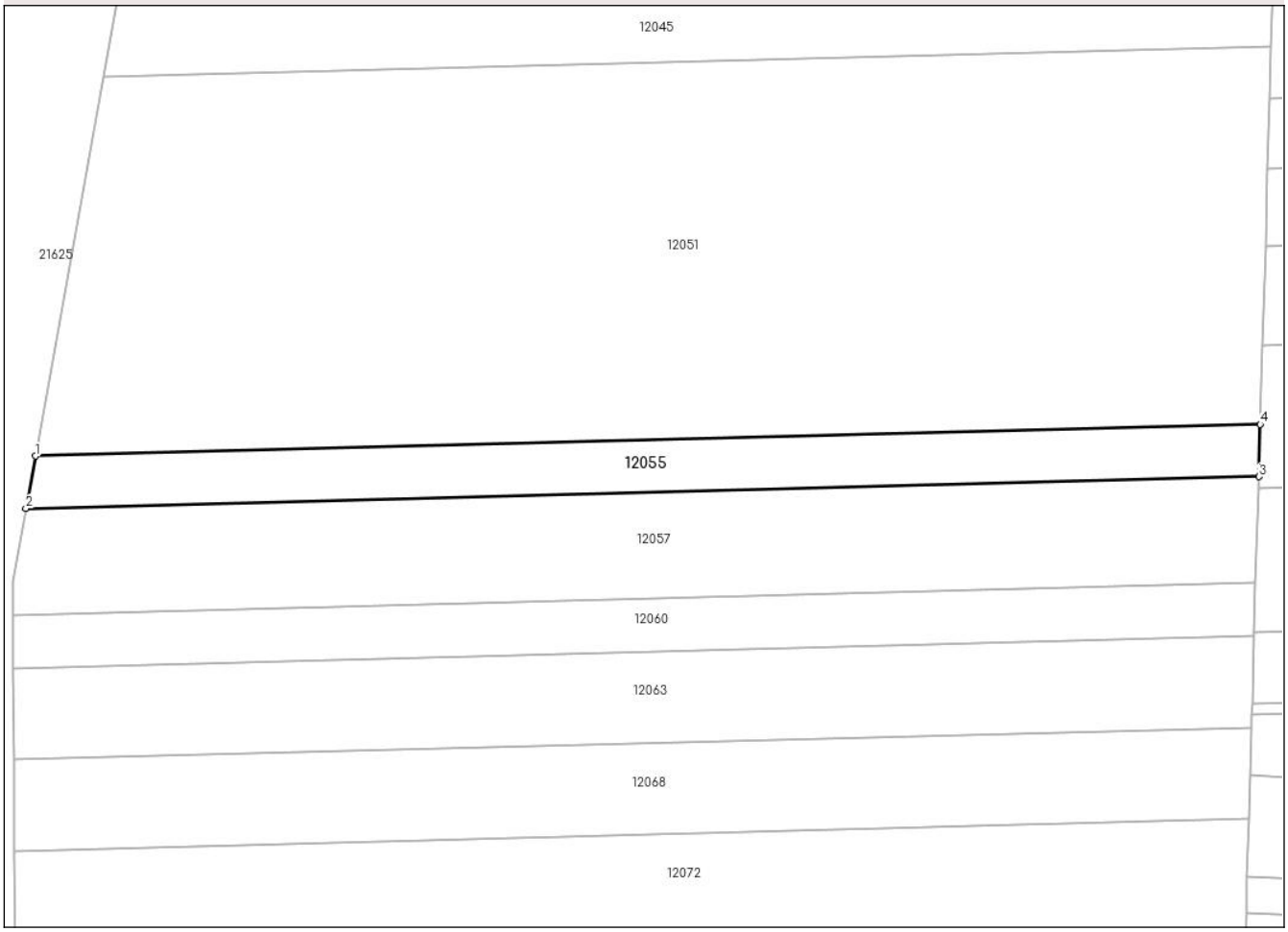
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 568 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 568 | 94 | 28/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.268,447<br>572.582,831 | 2 | 390.267,563<br>572.577,899 | 5.01 |
| 2 | 390.267,563<br>572.577,899 | 3 | 390.383,648<br>572.580,911 | 116.125 |
| 3 | 390.383,648<br>572.580,911 | 4 | 390.383,791<br>572.585,824 | 4.914 |
| 4 | 390.383,791<br>572.585,824 | 1 | 390.268,447<br>572.582,831 | 115.382 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12056

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 21/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 3243/1624, din 09/11/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF T VASILE** | |
| **2 / 21/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **TRIF VICTORIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

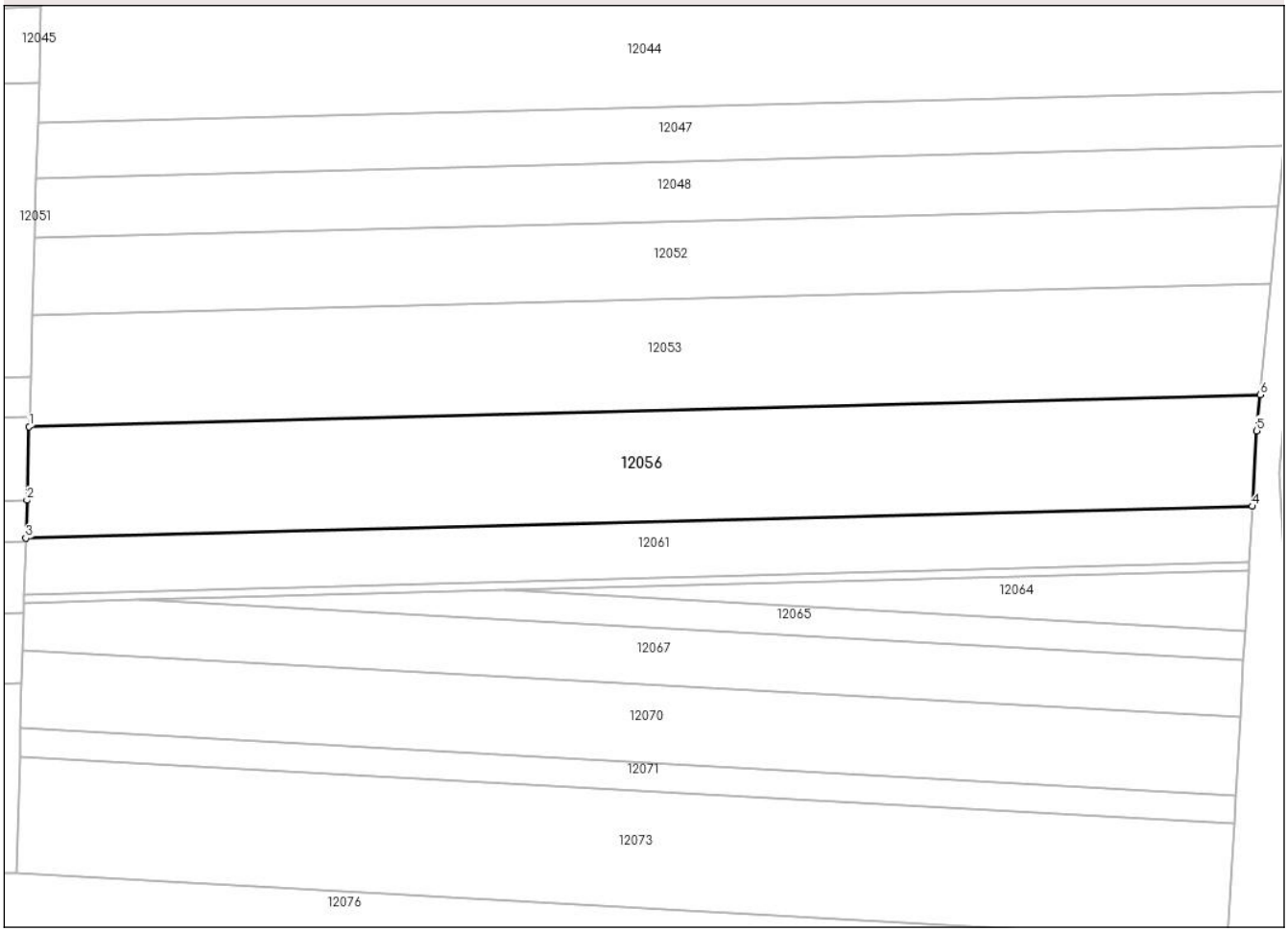
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.000 | 94 | 37 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.383,616<br>572.579,772 | 2 | 390.383,358<br>572.570,899 | 8.877 |
| 2 | 390.383,358<br>572.570,899 | 3 | 390.383,226<br>572.566,312 | 4.589 |
| 3 | 390.383,226<br>572.566,312 | 4 | 390.531,698<br>572.570,164 | 148.523 |
| 4 | 390.531,698<br>572.570,164 | 5 | 390.532,229<br>572.579,287 | 9.138 |
| 5 | 390.532,229<br>572.579,287 | 6 | 390.532,651<br>572.583,639 | 4.373 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.532,651<br>572.583,639 | 1 | 390.383,616<br>572.579,772 | 149.086 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12057

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.168 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/30, din 19/08/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF CORBEA**<br>2) **BUNEA STELA**<br>3) **IORDACHE MARIA**<br>4) **BOCHIŞ MINERVA**<br>5) **GLIGORAŞ DOINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

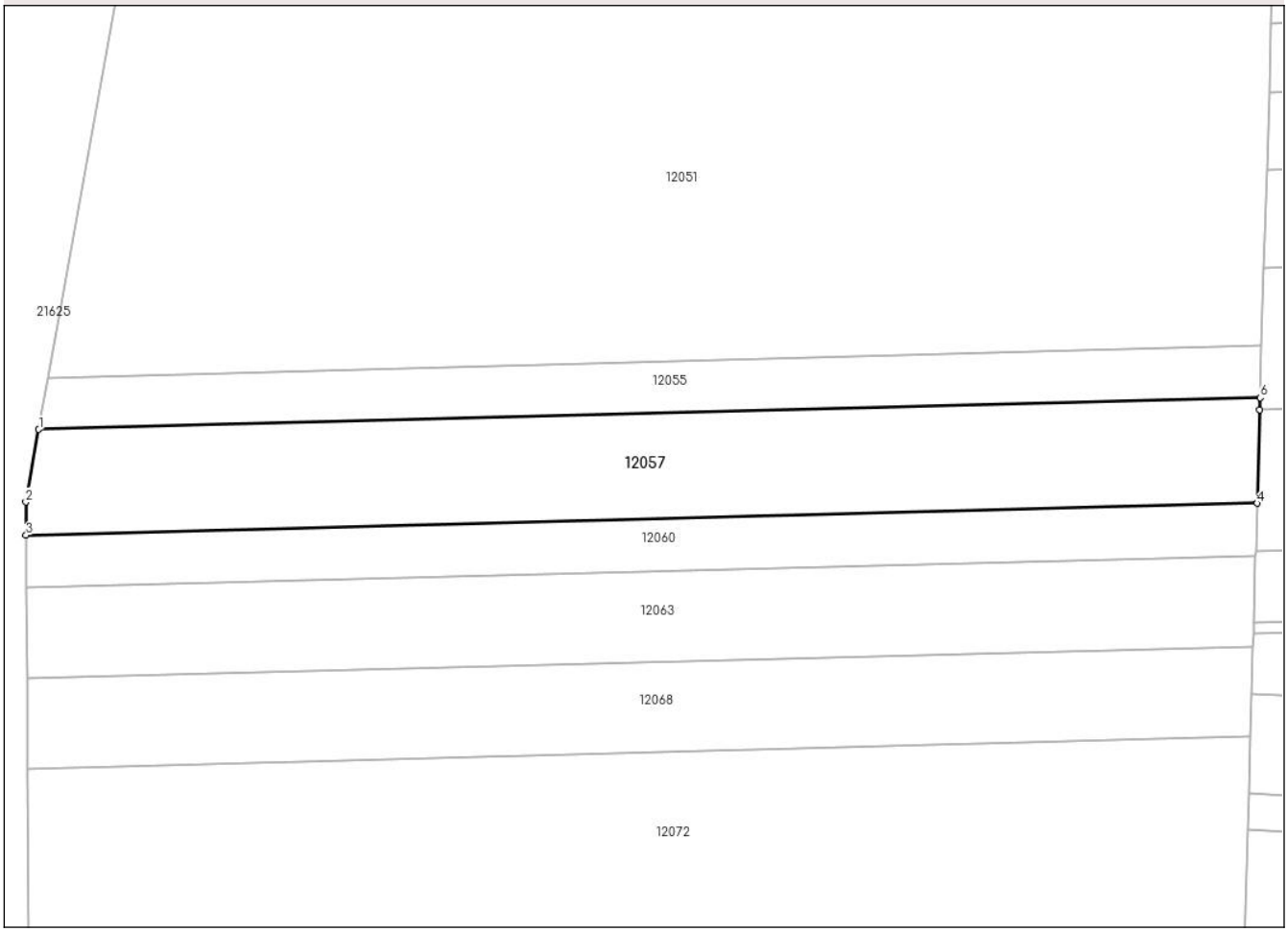
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.168 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.168 | 94 | 29 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.267,563<br>572.577,899 | 2 | 390.266,328<br>572.571,014 | 6.995 |
| 2 | 390.266,328<br>572.571,014 | 3 | 390.266,35<br>572.567,864 | 3.151 |
| 3 | 390.266,35<br>572.567,864 | 4 | 390.383,358<br>572.570,899 | 117.048 |
| 4 | 390.383,358<br>572.570,899 | 5 | 390.383,616<br>572.579,772 | 8.877 |
| 5 | 390.383,616<br>572.579,772 | 6 | 390.383,648<br>572.580,911 | 1.139 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.383,648<br>572.580,911 | 1 | 390.267,563<br>572.577,899 | 116.125 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12058

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.214 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 18/11/2022** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

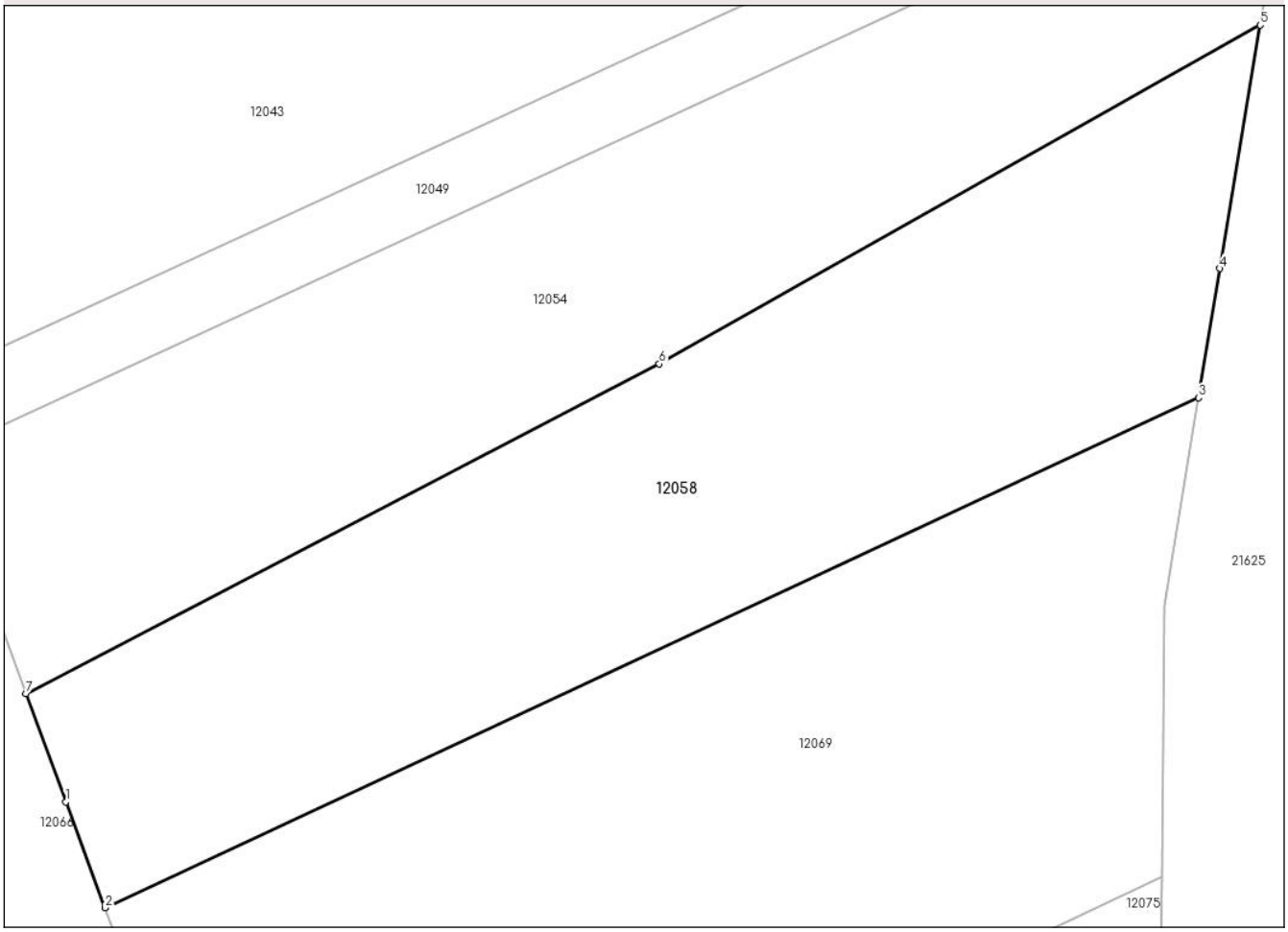
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.214 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.214 | 94 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.166,446<br>572.555,477 | 2 | 390.169,613<br>572.546,921 | 9.123 |
| 2 | 390.169,613<br>572.546,921 | 3 | 390.258,122<br>572.588,171 | 97.649 |
| 3 | 390.258,122<br>572.588,171 | 4 | 390.259,853<br>572.598,607 | 10.579 |
| 4 | 390.259,853<br>572.598,607 | 5 | 390.263,117<br>572.618,287 | 19.948 |
| 5 | 390.263,117<br>572.618,287 | 6 | 390.214,478<br>572.590,892 | 55.823 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.214,478<br>572.590,892 | 7 | 390.163,204<br>572.564,235 | 57.79 |
| 7 | 390.163,204<br>572.564,235 | 1 | 390.166,446<br>572.555,477 | 9.339 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12059

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 10.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/208, din 11/05/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA ALEXANDRU** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **POPA VALENTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

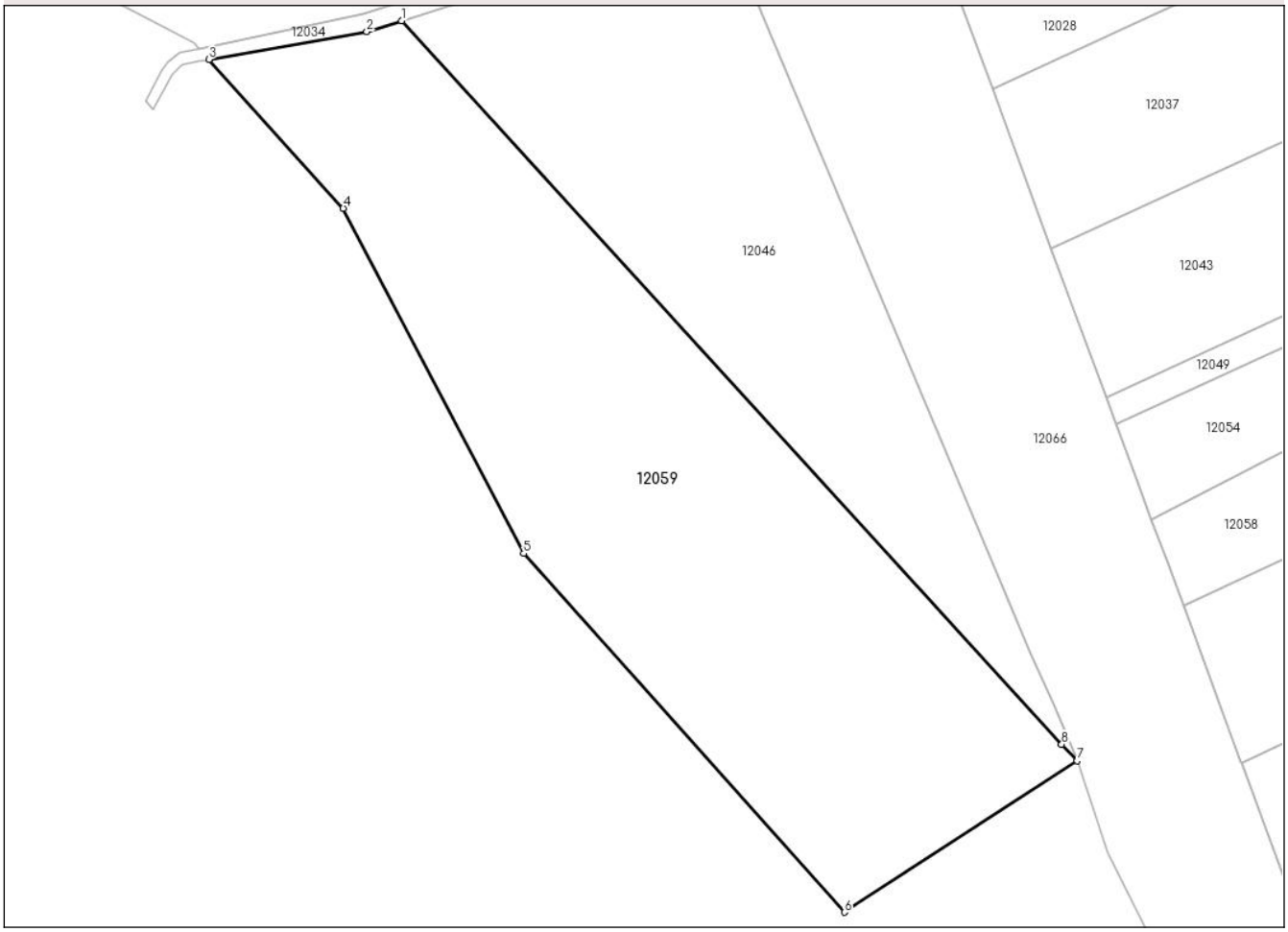
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 10.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 10.000 | 93 | 17 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.011,274<br>572.665,202 | 2 | 390.004,266<br>572.662,963 | 7.358 |
| 2 | 390.004,266<br>572.662,963 | 3 | 389.972,274<br>572.657,343 | 32.481 |
| 3 | 389.972,274<br>572.657,343 | 4 | 389.999,488<br>572.627,264 | 40.563 |
| 4 | 389.999,488<br>572.627,264 | 5 | 390.036,001<br>572.557,414 | 78.818 |
| 5 | 390.036,001<br>572.557,414 | 6 | 390.100,957<br>572.484,862 | 97.381 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.100,957<br>572.484,862 | 7 | 390.148,1<br>572.515,528 | 56.24 |
| 7 | 390.148,1<br>572.515,528 | 8 | 390.144,955<br>572.518,799 | 4.537 |
| 8 | 390.144,955<br>572.518,799 | 1 | 390.011,274<br>572.665,202 | 198.253 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12060

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 584 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13,ALIN.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

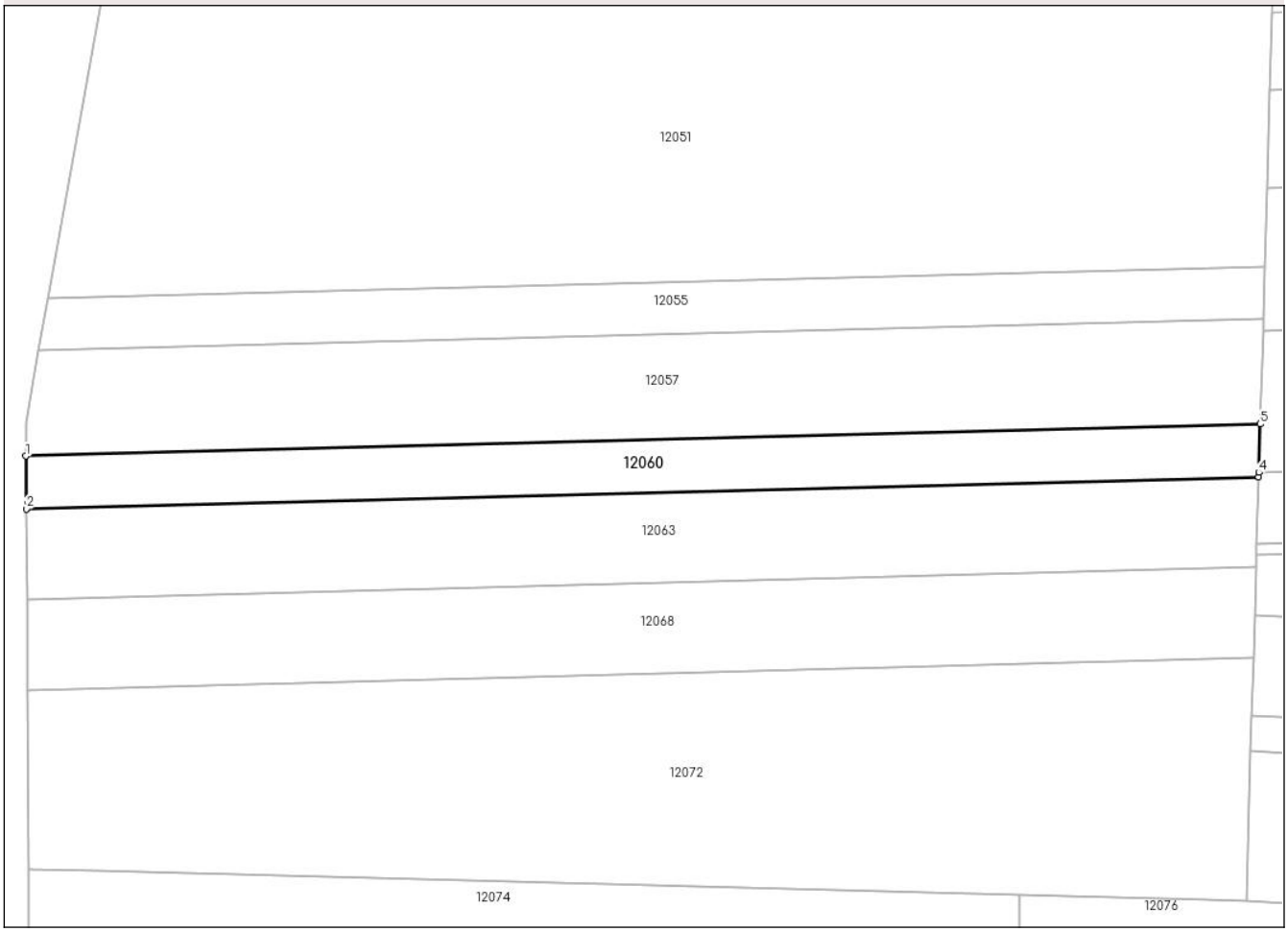
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 584 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 584 | 94 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.266,35<br>572.567,864 | 2 | 390.266,384<br>572.562,87 | 4.994 |
| 2 | 390.266,384<br>572.562,87 | 3 | 390.383,214<br>572.565,901 | 116.869 |
| 3 | 390.383,214<br>572.565,901 | 4 | 390.383,226<br>572.566,312 | 0.412 |
| 4 | 390.383,226<br>572.566,312 | 5 | 390.383,358<br>572.570,899 | 4.589 |
| 5 | 390.383,358<br>572.570,899 | 1 | 390.266,35<br>572.567,864 | 117.048 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12061

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.006 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 21/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/63, din 17/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ROŞCA MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

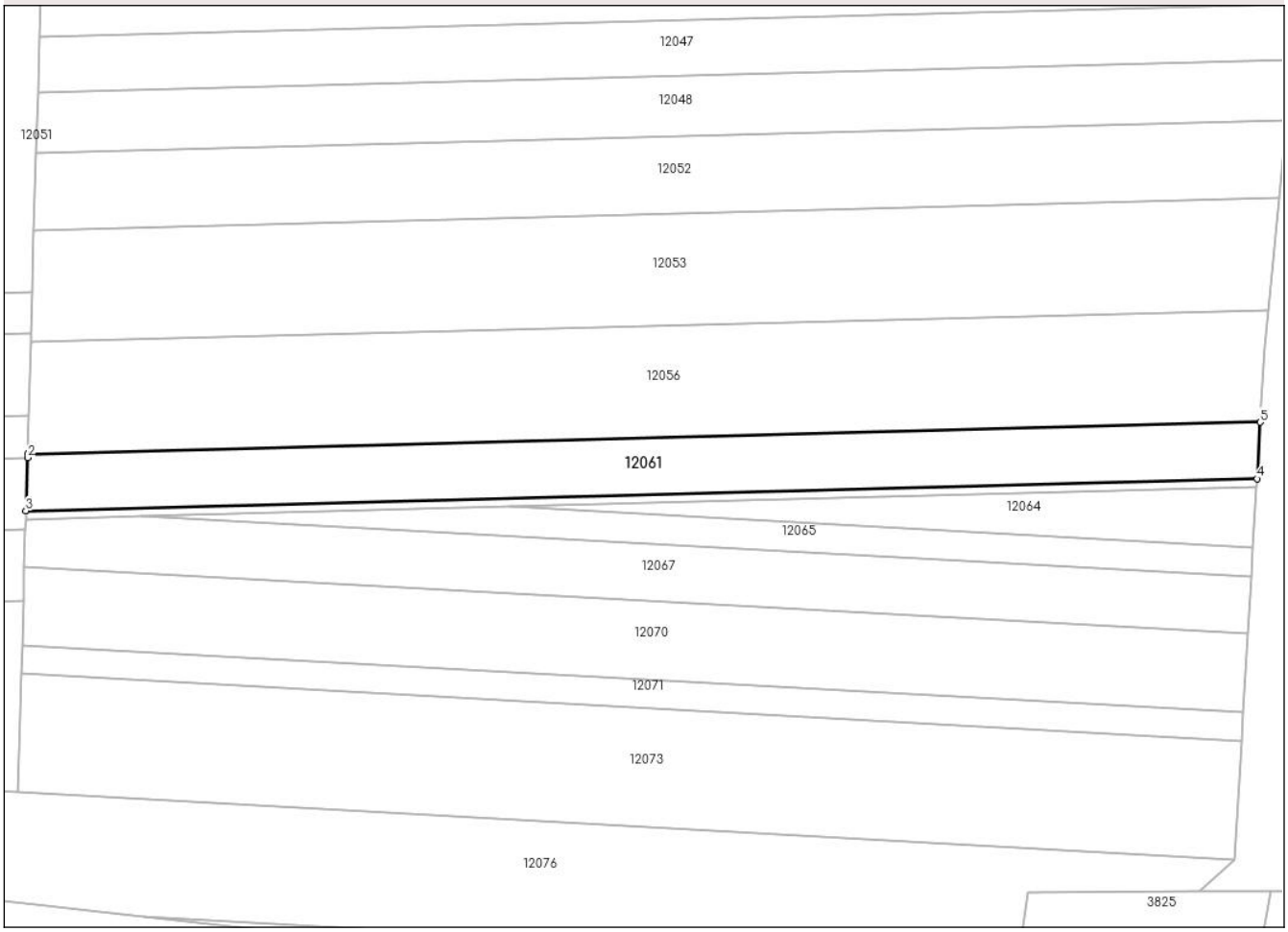
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.006 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.006 | 94 | 38 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.383,226<br>572.566,312 | 2 | 390.383,214<br>572.565,901 | 0.412 |
| 2 | 390.383,214<br>572.565,901 | 3 | 390.383,029<br>572.559,527 | 6.376 |
| 3 | 390.383,029<br>572.559,527 | 4 | 390.531,304<br>572.563,374 | 148.324 |
| 4 | 390.531,304<br>572.563,374 | 5 | 390.531,698<br>572.570,164 | 6.802 |
| 5 | 390.531,698<br>572.570,164 | 1 | 390.383,226<br>572.566,312 | 148.523 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12062

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 151 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/219, din 27/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA IOAN**<br>2) **POPA EMIL**<br>3) **POPA VASILE**<br>4) **POPA MARIA**<br>5) **POPA ALEXANDRU**<br>6) **POPA EUGENIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

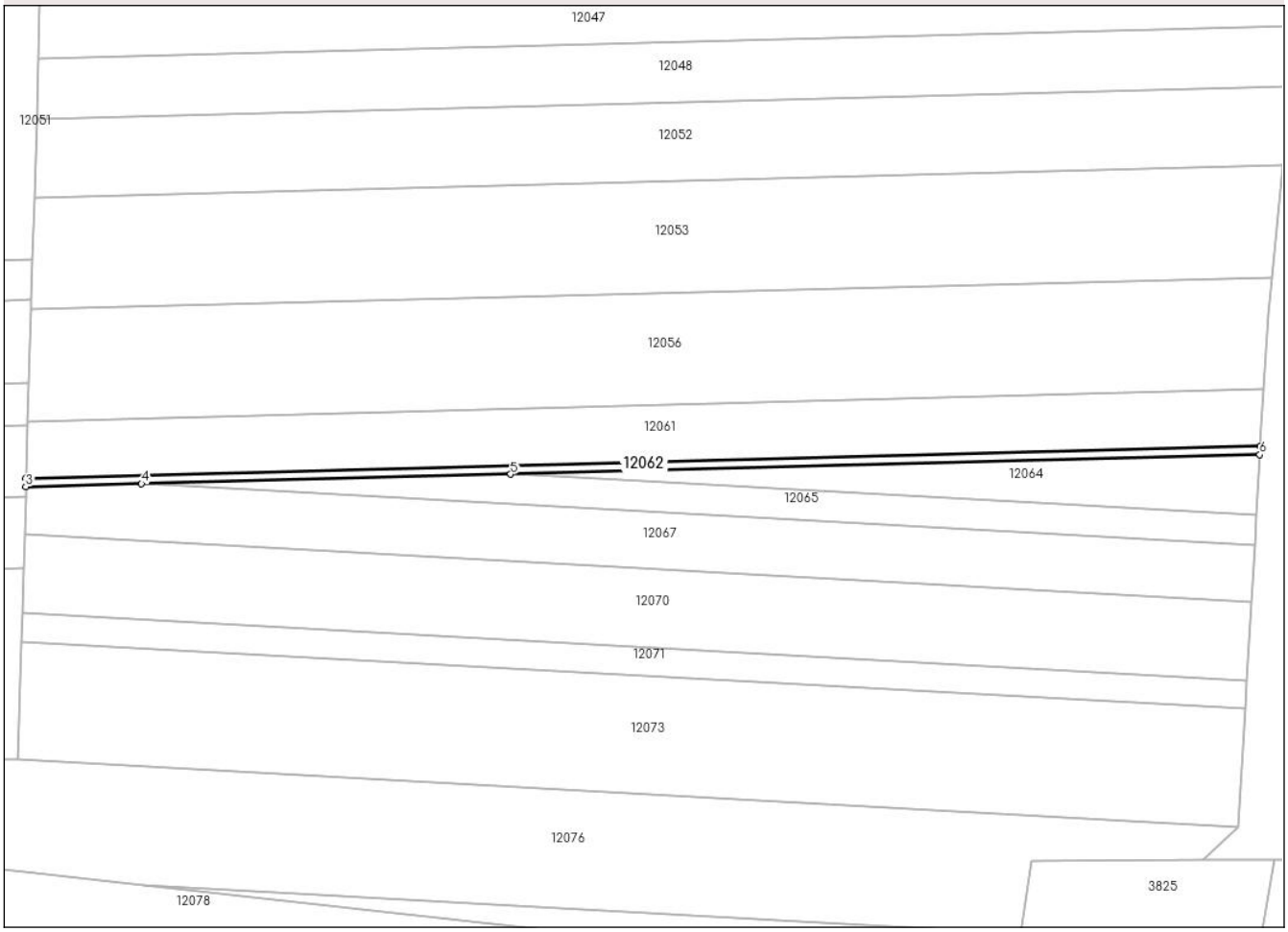
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 151 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 151 | 94 | 39 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.531,304<br>572.563,374 | 2 | 390.383,029<br>572.559,527 | 148.324 |
| 2 | 390.383,029<br>572.559,527 | 3 | 390.383,0<br>572.558,508 | 1.02 |
| 3 | 390.383,0<br>572.558,508 | 4 | 390.396,897<br>572.558,868 | 13.902 |
| 4 | 390.396,897<br>572.558,868 | 5 | 390.441,246<br>572.560,019 | 44.364 |
| 5 | 390.441,246<br>572.560,019 | 6 | 390.531,244<br>572.562,354 | 90.028 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.531,244<br>572.562,354 | 1 | 390.531,304<br>572.563,374 | 1.022 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12063

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

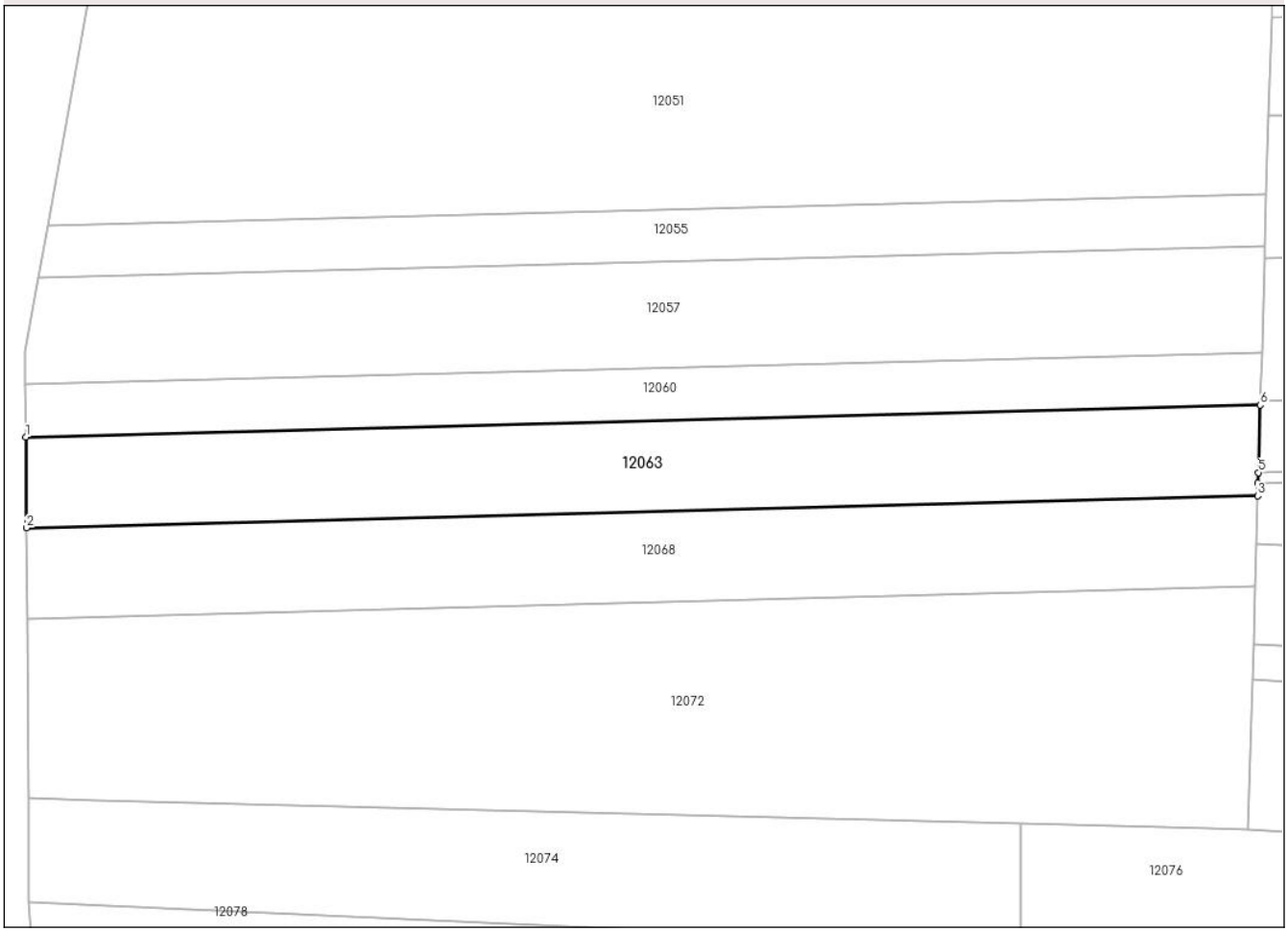
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 94 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.266,384<br>572.562,87 | 2 | 390.266,442<br>572.554,3 | 8.57 |
| 2 | 390.266,442<br>572.554,3 | 3 | 390.382,965<br>572.557,324 | 116.562 |
| 3 | 390.382,965<br>572.557,324 | 4 | 390.383,0<br>572.558,508 | 1.184 |
| 4 | 390.383,0<br>572.558,508 | 5 | 390.383,029<br>572.559,527 | 1.02 |
| 5 | 390.383,029<br>572.559,527 | 6 | 390.383,214<br>572.565,901 | 6.376 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.383,214<br>572.565,901 | 1 | 390.266,384<br>572.562,87 | 116.869 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12064

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 326 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 21/11/2022** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

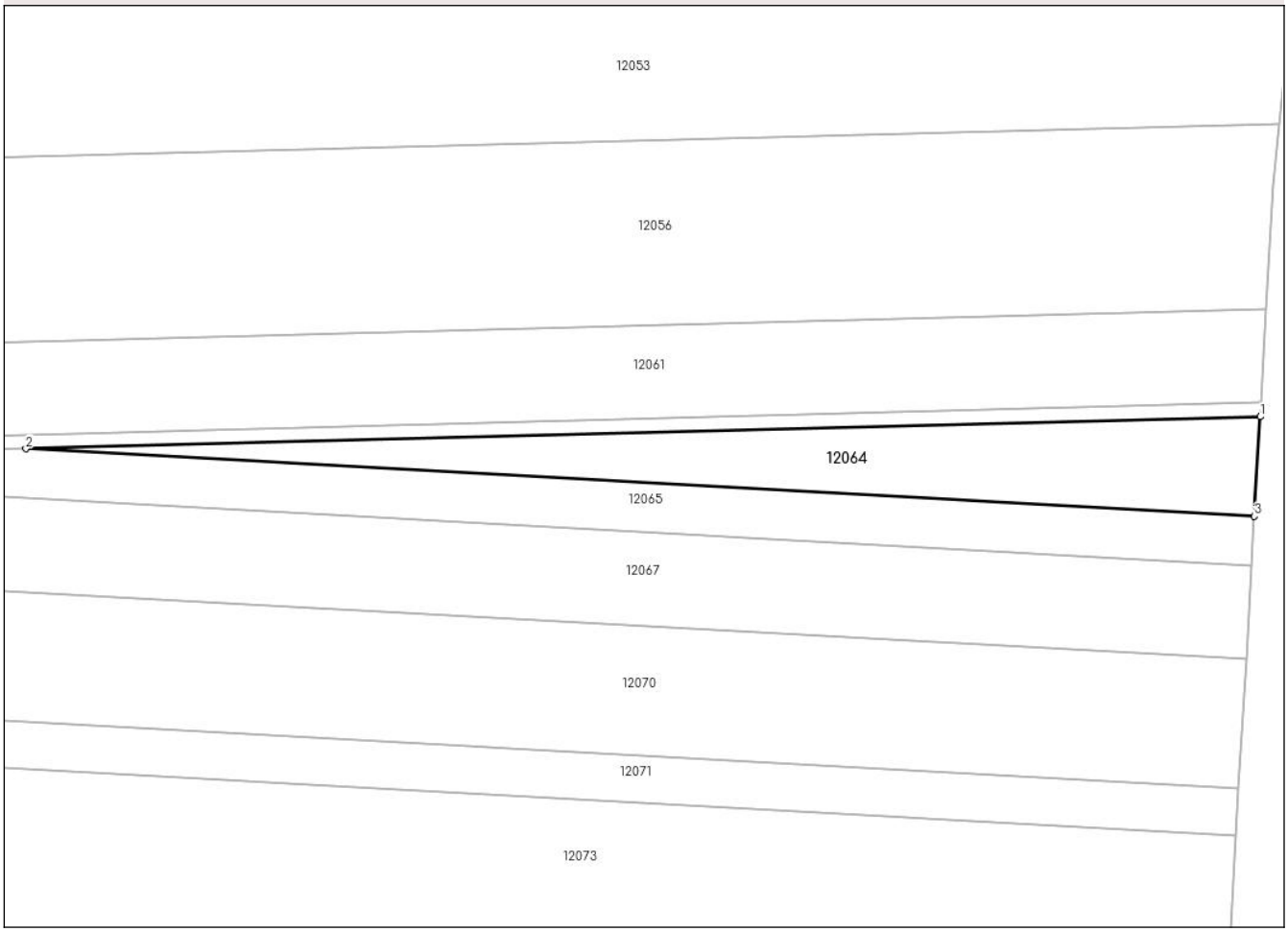
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 326 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 326 | 94 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.531,244<br>572.562,354 | 2 | 390.441,246<br>572.560,019 | 90.028 |
| 2 | 390.441,246<br>572.560,019 | 3 | 390.530,823<br>572.555,106 | 89.711 |
| 3 | 390.530,823<br>572.555,106 | 1 | 390.531,244<br>572.562,354 | 7.26 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12065

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 400 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 21/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/71, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MERA VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

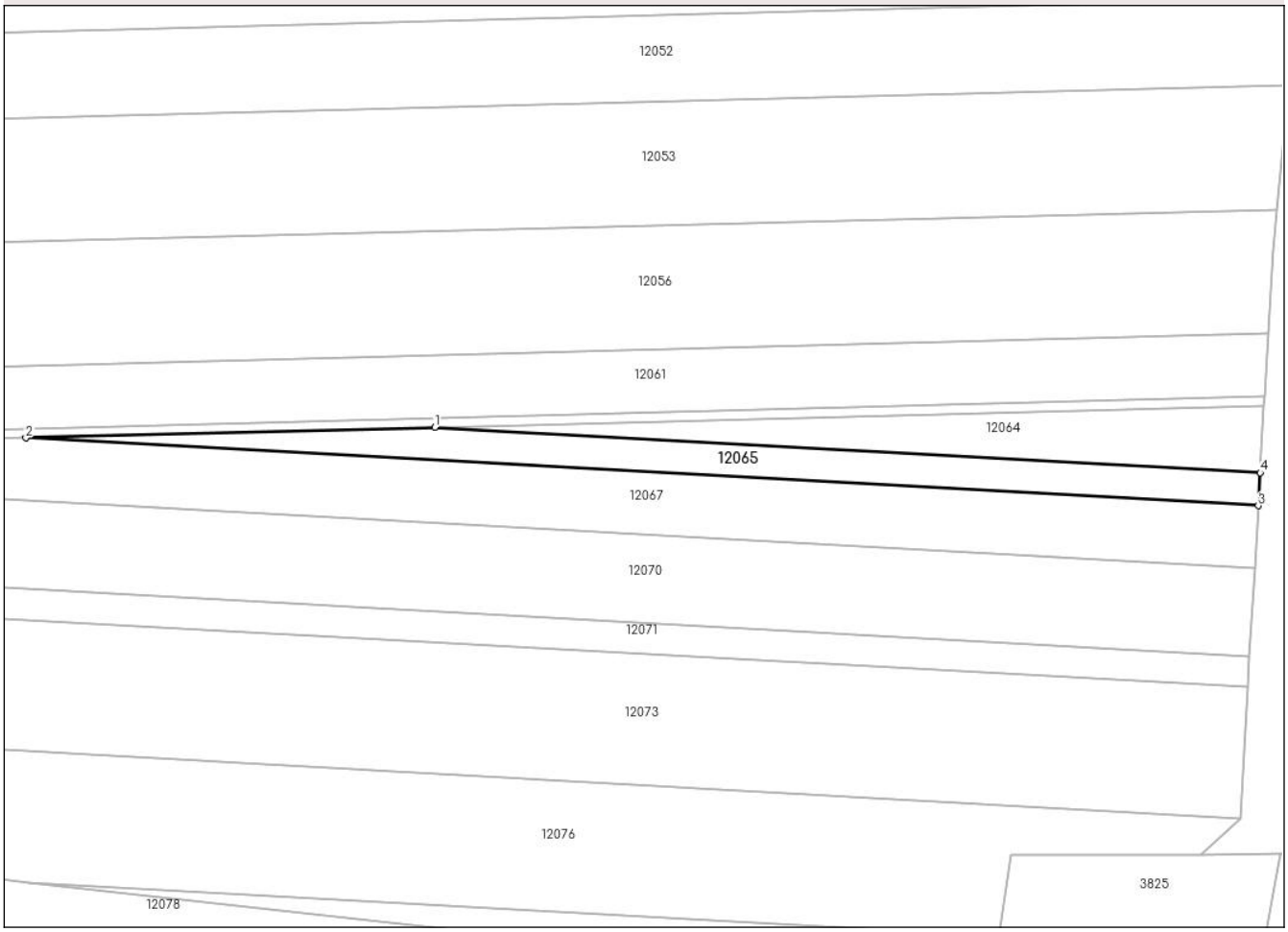
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 400 | 94 | 45/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.441,246<br>572.560,019 | 2 | 390.396,897<br>572.558,868 | 44.364 |
| 2 | 390.396,897<br>572.558,868 | 3 | 390.530,615<br>572.551,535 | 133.919 |
| 3 | 390.530,615<br>572.551,535 | 4 | 390.530,823<br>572.555,106 | 3.577 |
| 4 | 390.530,823<br>572.555,106 | 1 | 390.441,246<br>572.560,019 | 89.711 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12066

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 10.171 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 17/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 10.171 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 10.171 | 94 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.115,186<br>572.693,955 | 2 | 390.114,12<br>572.696,835 | 3.071 |
| 3 | 390.099,094<br>572.691,895 | 4 | 390.078,216<br>572.688,832 | 21.101 |
| 5 | 390.075,538<br>572.687,753 | 6 | 390.075,414<br>572.687,702 | 0.134 |
| 7 | 390.138,726<br>572.537,432 | 8 | 390.143,462<br>572.526,538 | 11.879 |
| 9 | 390.148,1<br>572.515,528 | 10 | 390.154,343<br>572.497,018 | 19.535 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.114,12<br>572.696,835 | 3 | 390.099,094<br>572.691,895 | 15.818 |
| 4 | 390.078,216<br>572.688,832 | 5 | 390.075,538<br>572.687,753 | 2.887 |
| 6 | 390.075,414<br>572.687,702 | 7 | 390.138,726<br>572.537,432 | 163.063 |
| 8 | 390.143,462<br>572.526,538 | 9 | 390.148,1<br>572.515,528 | 11.947 |
| 10 | 390.154,343<br>572.497,018 | 11 | 390.163,855<br>572.477,844 | 21.404 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 390.163,855<br>572.477,844 | 12 | 390.173,16<br>572.462,341 | 18.081 |
| 13 | 390.180,686<br>572.445,064 | 14 | 390.186,052<br>572.432,736 | 13.445 |
| 15 | 390.190,486<br>572.419,442 | 16 | 390.192,667<br>572.406,647 | 12.979 |
| 17 | 390.191,211<br>572.402,098 | 18 | 390.187,117<br>572.397,993 | 5.798 |
| 19 | 390.199,18<br>572.398,72 | 20 | 390.228,088<br>572.403,426 | 29.289 |
| 21 | 390.210,525<br>572.438,553 | 22 | 390.207,451<br>572.444,702 | 6.874 |
| 23 | 390.190,941<br>572.489,096 | 24 | 390.181,401<br>572.515,074 | 27.674 |
| 25 | 390.181,314<br>572.515,31 | 26 | 390.169,613<br>572.546,921 | 33.708 |
| 27 | 390.166,446<br>572.555,477 | 28 | 390.163,204<br>572.564,235 | 9.339 |
| 29 | 390.159,962<br>572.572,992 | 30 | 390.156,062<br>572.583,53 | 11.236 |
| 31 | 390.154,06<br>572.588,936 | 32 | 390.142,881<br>572.619,137 | 32.204 |
| 33 | 390.130,932<br>572.651,416 | 1 | 390.115,186<br>572.693,955 | 45.36 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 390.173,16<br>572.462,341 | 13 | 390.180,686<br>572.445,064 | 18.845 |
| 14 | 390.186,052<br>572.432,736 | 15 | 390.190,486<br>572.419,442 | 14.014 |
| 16 | 390.192,667<br>572.406,647 | 17 | 390.191,211<br>572.402,098 | 4.776 |
| 18 | 390.187,117<br>572.397,993 | 19 | 390.199,18<br>572.398,72 | 12.085 |
| 20 | 390.228,088<br>572.403,426 | 21 | 390.210,525<br>572.438,553 | 39.273 |
| 22 | 390.207,451<br>572.444,702 | 23 | 390.190,941<br>572.489,096 | 47.365 |
| 24 | 390.181,401<br>572.515,074 | 25 | 390.181,314<br>572.515,31 | 0.252 |
| 26 | 390.169,613<br>572.546,921 | 27 | 390.166,446<br>572.555,477 | 9.123 |
| 28 | 390.163,204<br>572.564,235 | 29 | 390.159,962<br>572.572,992 | 9.339 |
| 30 | 390.156,062<br>572.583,53 | 31 | 390.154,06<br>572.588,936 | 5.765 |
| 32 | 390.142,881<br>572.619,137 | 33 | 390.130,932<br>572.651,416 | 34.419 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12067

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/71, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MERA T VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

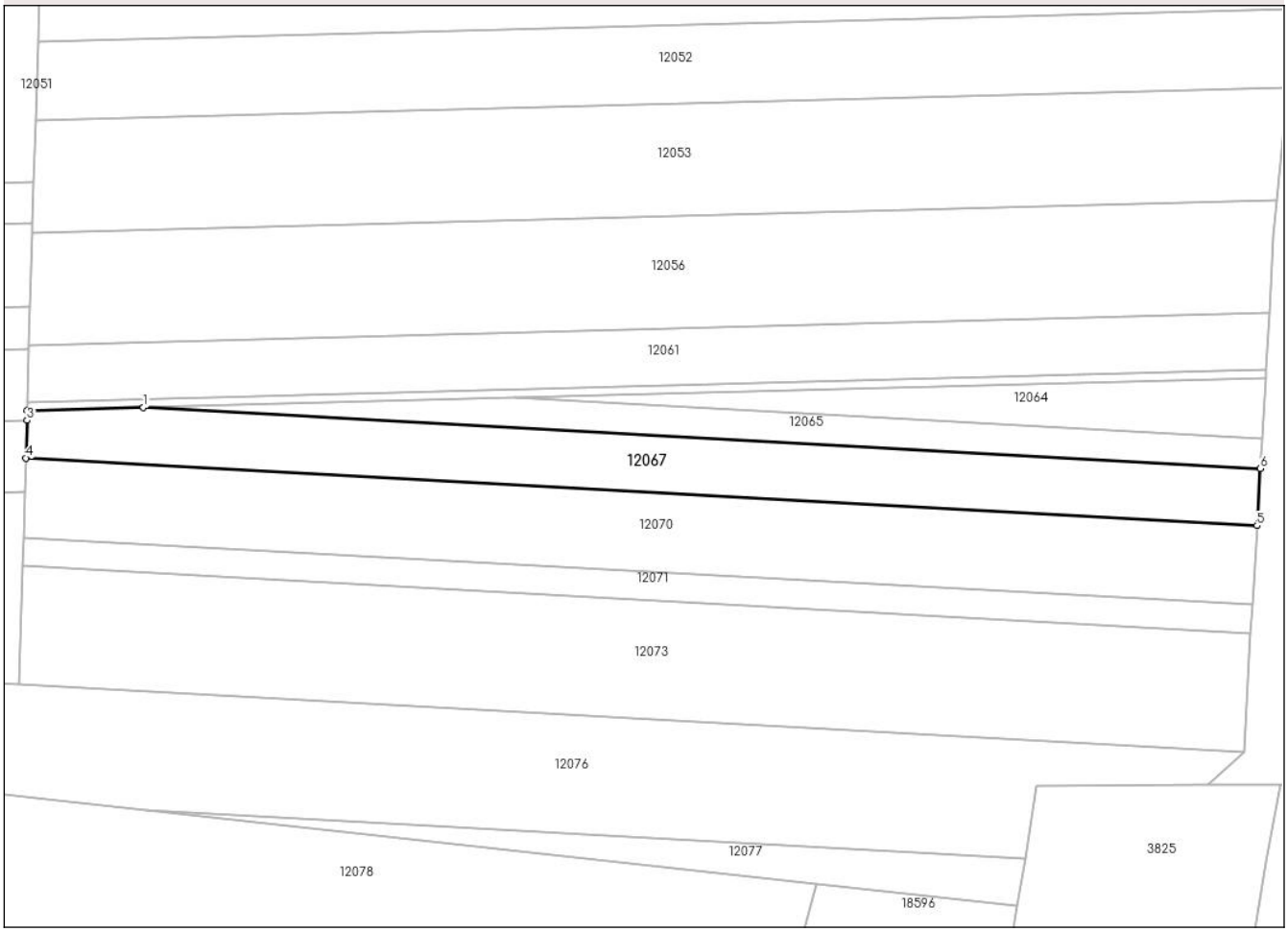
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 94 | 45/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.396,897<br>572.558,868 | 2 | 390.383,0<br>572.558,508 | 13.902 |
| 2 | 390.383,0<br>572.558,508 | 3 | 390.382,965<br>572.557,324 | 1.184 |
| 3 | 390.382,965<br>572.557,324 | 4 | 390.382,834<br>572.552,806 | 4.519 |
| 4 | 390.382,834<br>572.552,806 | 5 | 390.530,219<br>572.544,724 | 147.606 |
| 5 | 390.530,219<br>572.544,724 | 6 | 390.530,615<br>572.551,535 | 6.823 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.530,615<br>572.551,535 | 1 | 390.396,897<br>572.558,868 | 133.919 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12068

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/187, din 25/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **VLAS EUGENIA** | |
| **2 / 22/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **MUREŞAN MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

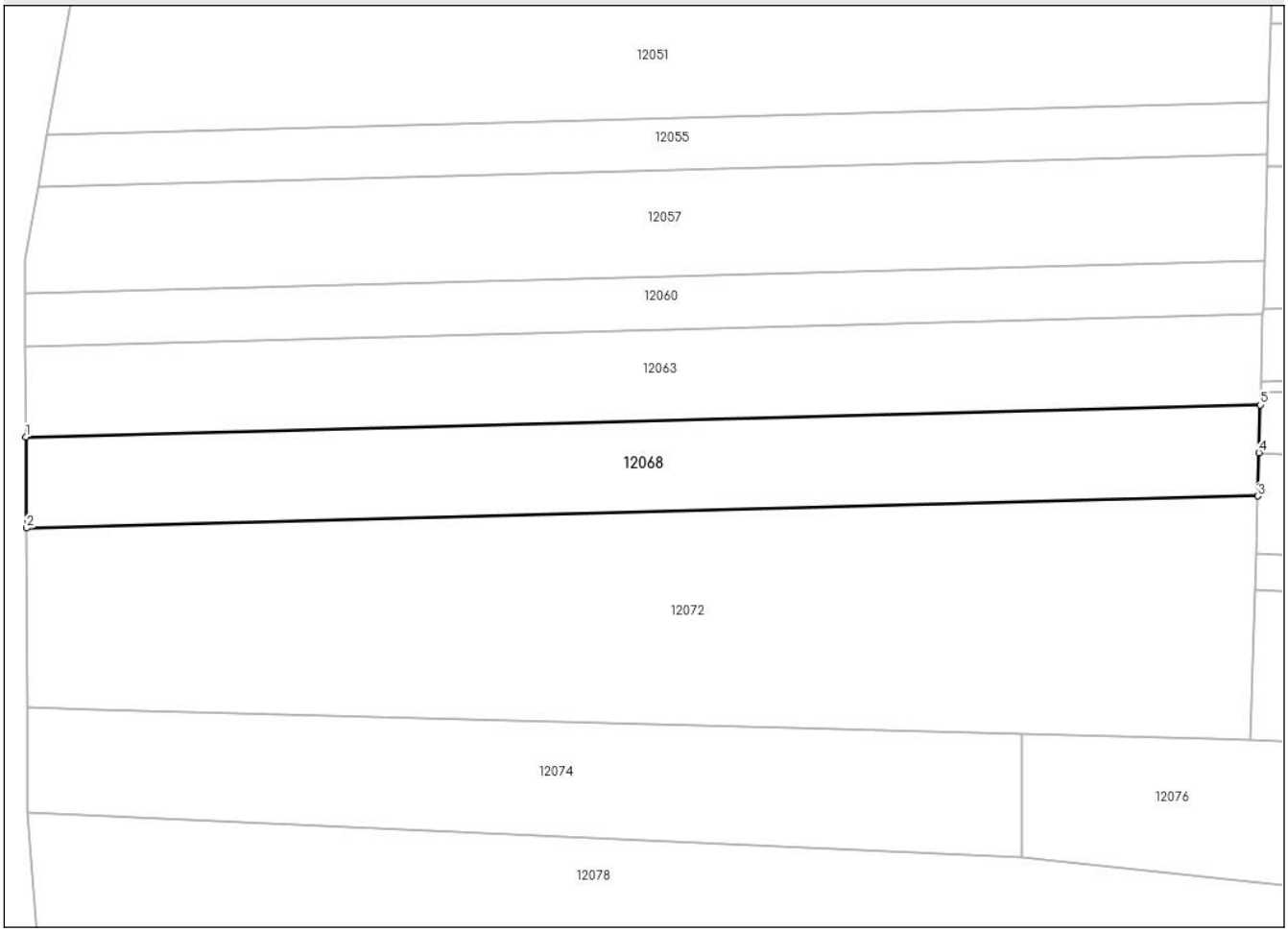
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 94 | 32/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.266,442<br>572.554,3 | 2 | 390.266,501<br>572.545,708 | 8.592 |
| 2 | 390.266,501<br>572.545,708 | 3 | 390.382,716<br>572.548,724 | 116.254 |
| 3 | 390.382,716<br>572.548,724 | 4 | 390.382,834<br>572.552,806 | 4.084 |
| 4 | 390.382,834<br>572.552,806 | 5 | 390.382,965<br>572.557,324 | 4.519 |
| 5 | 390.382,965<br>572.557,324 | 1 | 390.266,442<br>572.554,3 | 116.562 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12069

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.003 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

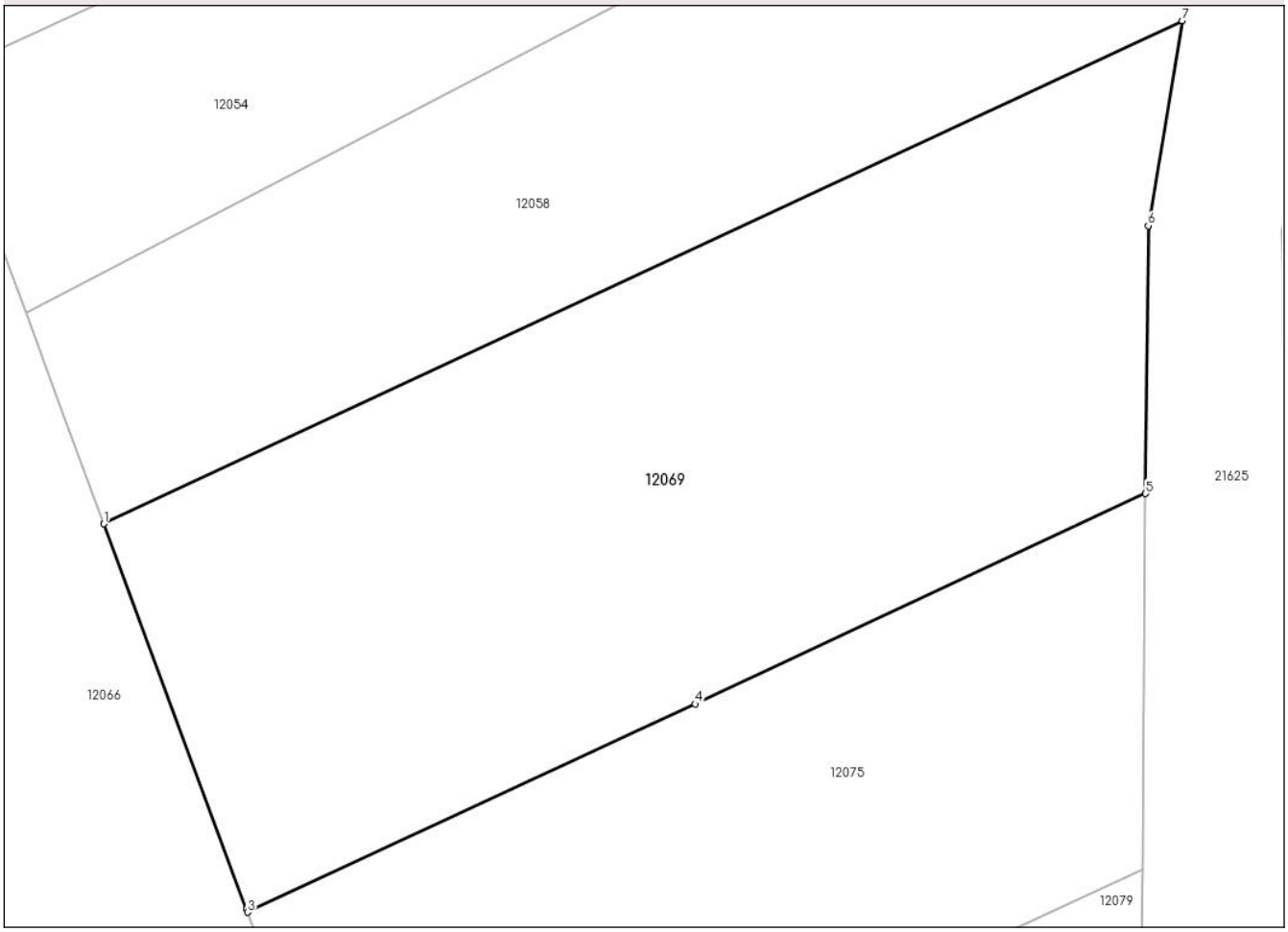
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.003 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.003 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.169,613<br>572.546,921 | 2 | 390.181,314<br>572.515,31 | 33.708 |
| 2 | 390.181,314<br>572.515,31 | 3 | 390.181,401<br>572.515,074 | 0.252 |
| 3 | 390.181,401<br>572.515,074 | 4 | 390.218,149<br>572.532,151 | 40.523 |
| 4 | 390.218,149<br>572.532,151 | 5 | 390.255,129<br>572.549,393 | 40.802 |
| 5 | 390.255,129<br>572.549,393 | 6 | 390.255,334<br>572.571,364 | 21.972 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.255,334<br>572.571,364 | 7 | 390.258,122<br>572.588,171 | 17.037 |
| 7 | 390.258,122<br>572.588,171 | 1 | 390.169,613<br>572.546,921 | 97.649 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12070

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 21/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/215, din 27/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF CRUCIȚA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

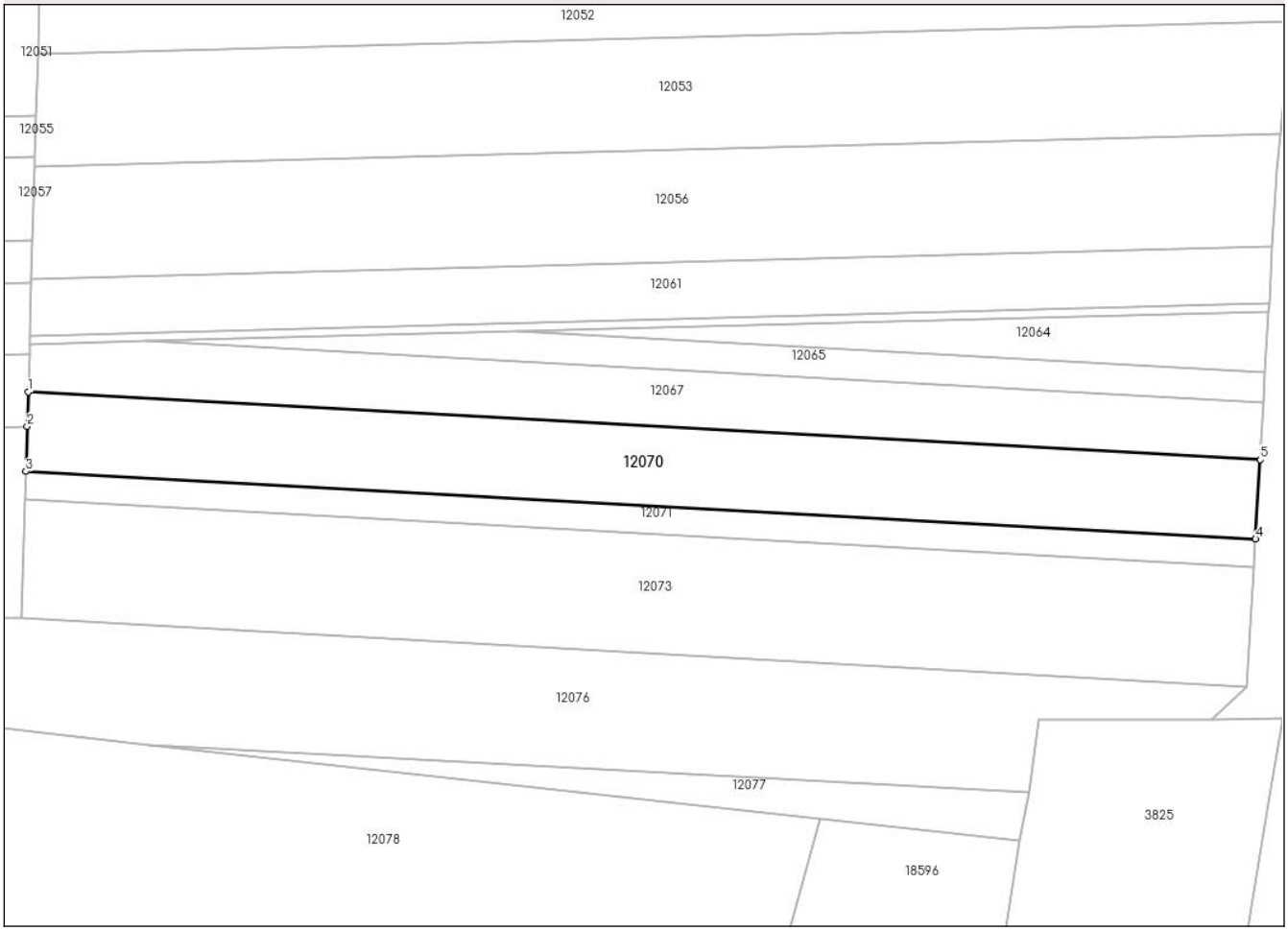
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 94 | 44 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.382,834<br>572.552,806 | 2 | 390.382,716<br>572.548,724 | 4.084 |
| 2 | 390.382,716<br>572.548,724 | 3 | 390.382,559<br>572.543,313 | 5.413 |
| 3 | 390.382,559<br>572.543,313 | 4 | 390.529,668<br>572.535,246 | 147.33 |
| 4 | 390.529,668<br>572.535,246 | 5 | 390.530,219<br>572.544,724 | 9.494 |
| 5 | 390.530,219<br>572.544,724 | 1 | 390.382,834<br>572.552,806 | 147.606 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12071

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 500 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/188, din 25/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TĂUŢAN S VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

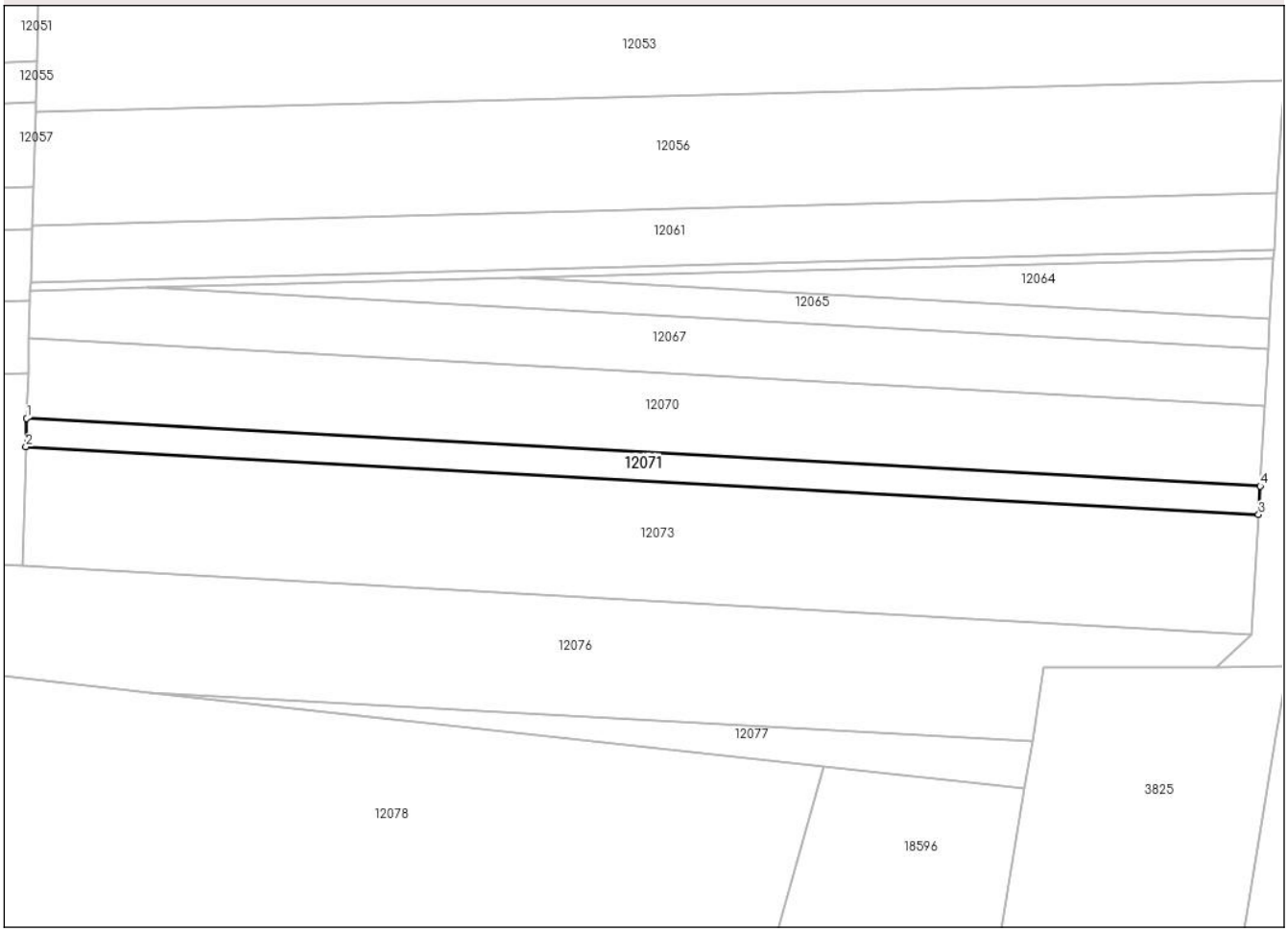
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 500 | 94 | 43/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.382,559<br>572.543,313 | 2 | 390.382,461<br>572.539,919 | 3.396 |
| 2 | 390.382,461<br>572.539,919 | 3 | 390.529,471<br>572.531,857 | 147.231 |
| 3 | 390.529,471<br>572.531,857 | 4 | 390.529,668<br>572.535,246 | 3.395 |
| 4 | 390.529,668<br>572.535,246 | 1 | 390.382,559<br>572.543,313 | 147.33 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12072

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.313 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

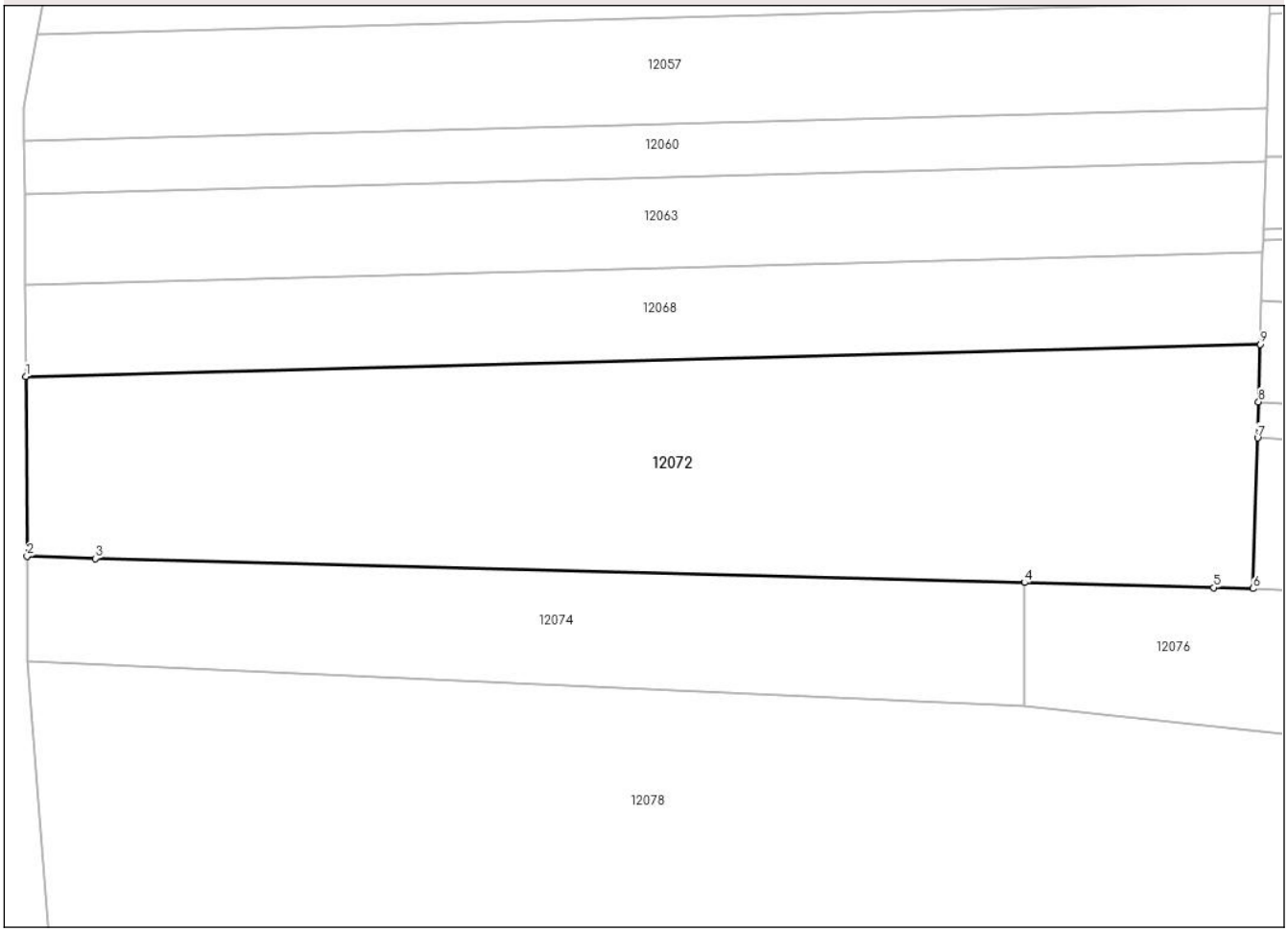
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.313 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.313 | 94 | 43/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.266,501<br>572.545,708 | 2 | 390.266,616<br>572.528,782 | 16.927 |
| 2 | 390.266,616<br>572.528,782 | 3 | 390.273,033<br>572.528,579 | 6.42 |
| 3 | 390.273,033<br>572.528,579 | 4 | 390.360,518<br>572.526,31 | 87.515 |
| 4 | 390.360,518<br>572.526,31 | 5 | 390.378,349<br>572.525,841 | 17.837 |
| 5 | 390.378,349<br>572.525,841 | 6 | 390.382,05<br>572.525,743 | 3.703 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.382,05<br>572.525,743 | 7 | 390.382,461<br>572.539,919 | 14.181 |
| 7 | 390.382,461<br>572.539,919 | 8 | 390.382,559<br>572.543,313 | 3.396 |
| 8 | 390.382,559<br>572.543,313 | 9 | 390.382,716<br>572.548,724 | 5.413 |
| 9 | 390.382,716<br>572.548,724 | 1 | 390.266,501<br>572.545,708 | 116.254 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12073

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.092 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

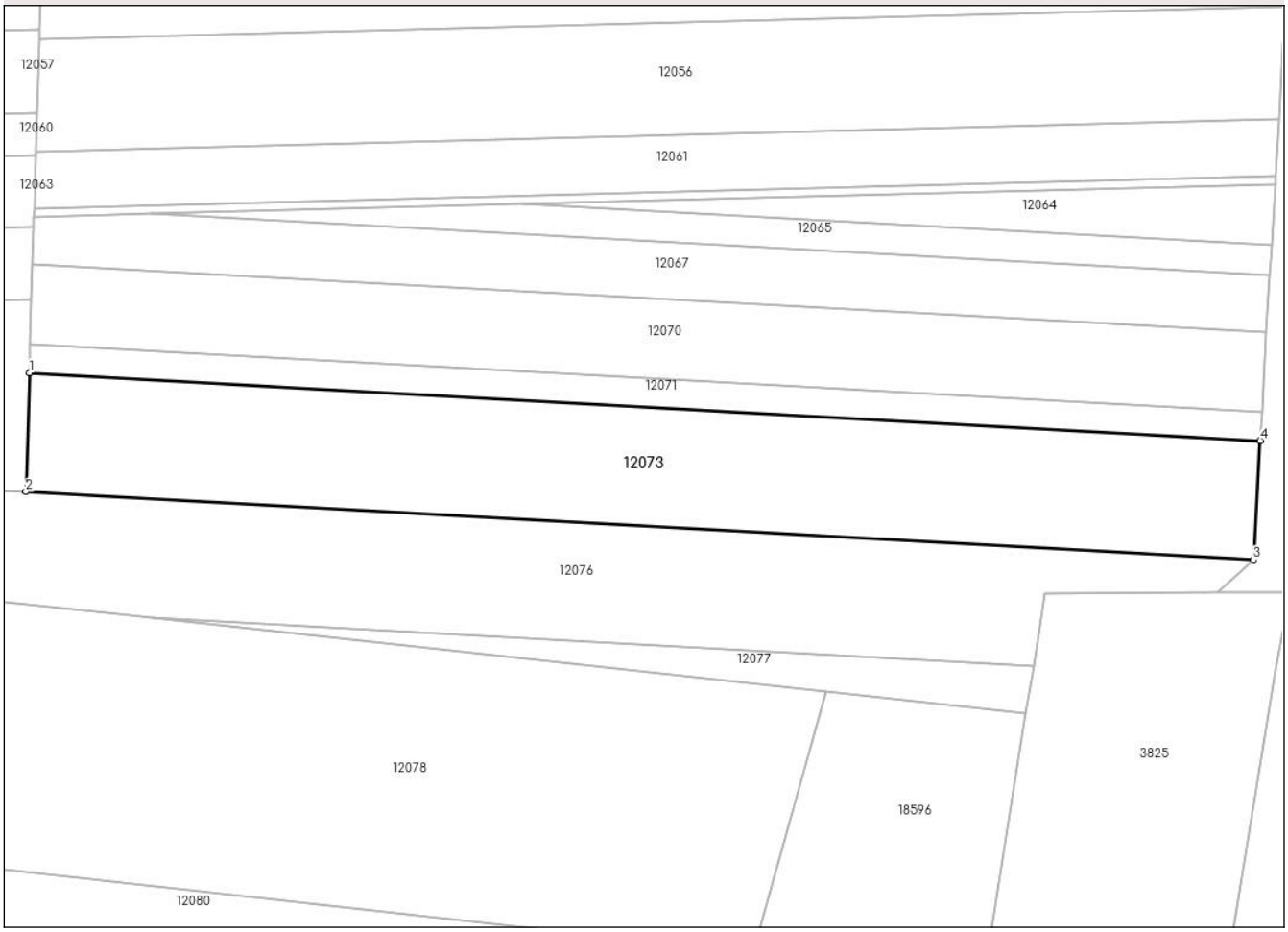
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.092 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.092 | 94 | 43/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.382,461<br>572.539,919 | 2 | 390.382,05<br>572.525,743 | 14.181 |
| 2 | 390.382,05<br>572.525,743 | 3 | 390.528,642<br>572.517,599 | 146.818 |
| 3 | 390.528,642<br>572.517,599 | 4 | 390.529,471<br>572.531,857 | 14.282 |
| 4 | 390.529,471<br>572.531,857 | 1 | 390.382,461<br>572.539,919 | 147.231 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12074

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1430 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2995

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52931 | 1.006 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36436 / 30/08/2024** | | |
| Act Notarial nr. Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2808, din 29/08/2024 emis de Popa Ionut Florin; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SABĂU IOAN IOSIF**, și soția<br>2) **SABĂU CODRUȚA MIANA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52931 | 1.006 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.006 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.360,518<br>572.526,31 | 2 | 390.273,033<br>572.528,579 | 87.515 |
| 2 | 390.273,033<br>572.528,579 | 3 | 390.266,616<br>572.528,782 | 6.42 |
| 3 | 390.266,616<br>572.528,782 | 4 | 390.266,616<br>572.518,91 | 9.872 |
| 4 | 390.266,616<br>572.518,91 | 5 | 390.360,518<br>572.514,713 | 93.996 |
| 5 | 390.360,518<br>572.514,713 | 1 | 390.360,518<br>572.526,31 | 11.597 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12075

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/154, din 19/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HODREA G VASILE** | |
| **2 / 10/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **GHIOLȚAN LIVIU-CRISTIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

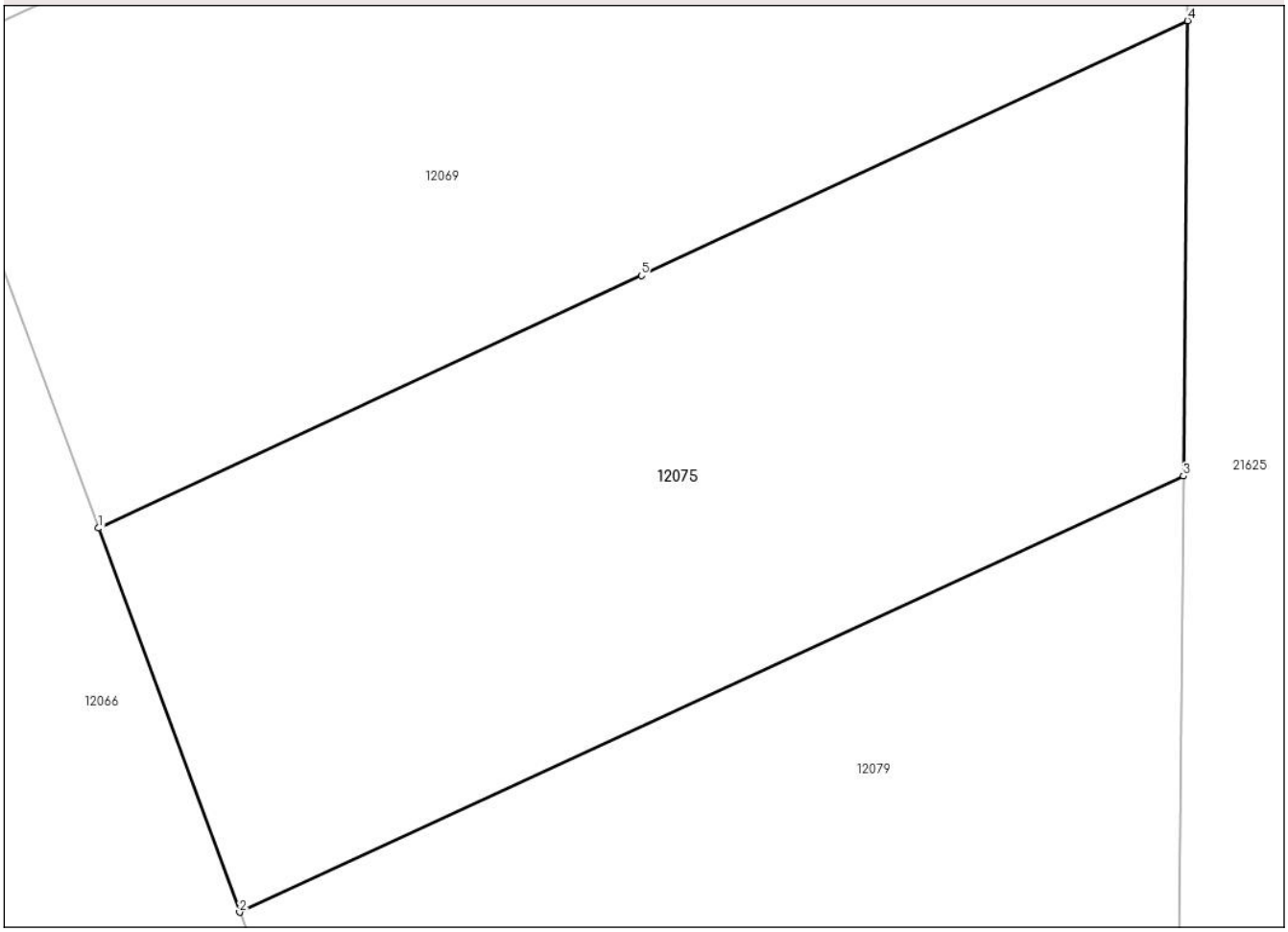
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 94 | 5/12 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.181,401<br>572.515,074 | 2 | 390.190,941<br>572.489,096 | 27.674 |
| 2 | 390.190,941<br>572.489,096 | 3 | 390.254,842<br>572.518,602 | 70.384 |
| 3 | 390.254,842<br>572.518,602 | 4 | 390.255,129<br>572.549,393 | 30.792 |
| 4 | 390.255,129<br>572.549,393 | 5 | 390.218,149<br>572.532,151 | 40.802 |
| 5 | 390.218,149<br>572.532,151 | 1 | 390.181,401<br>572.515,074 | 40.523 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12076

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.089 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/43, din 24/08/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BALEA I LUCREȚIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

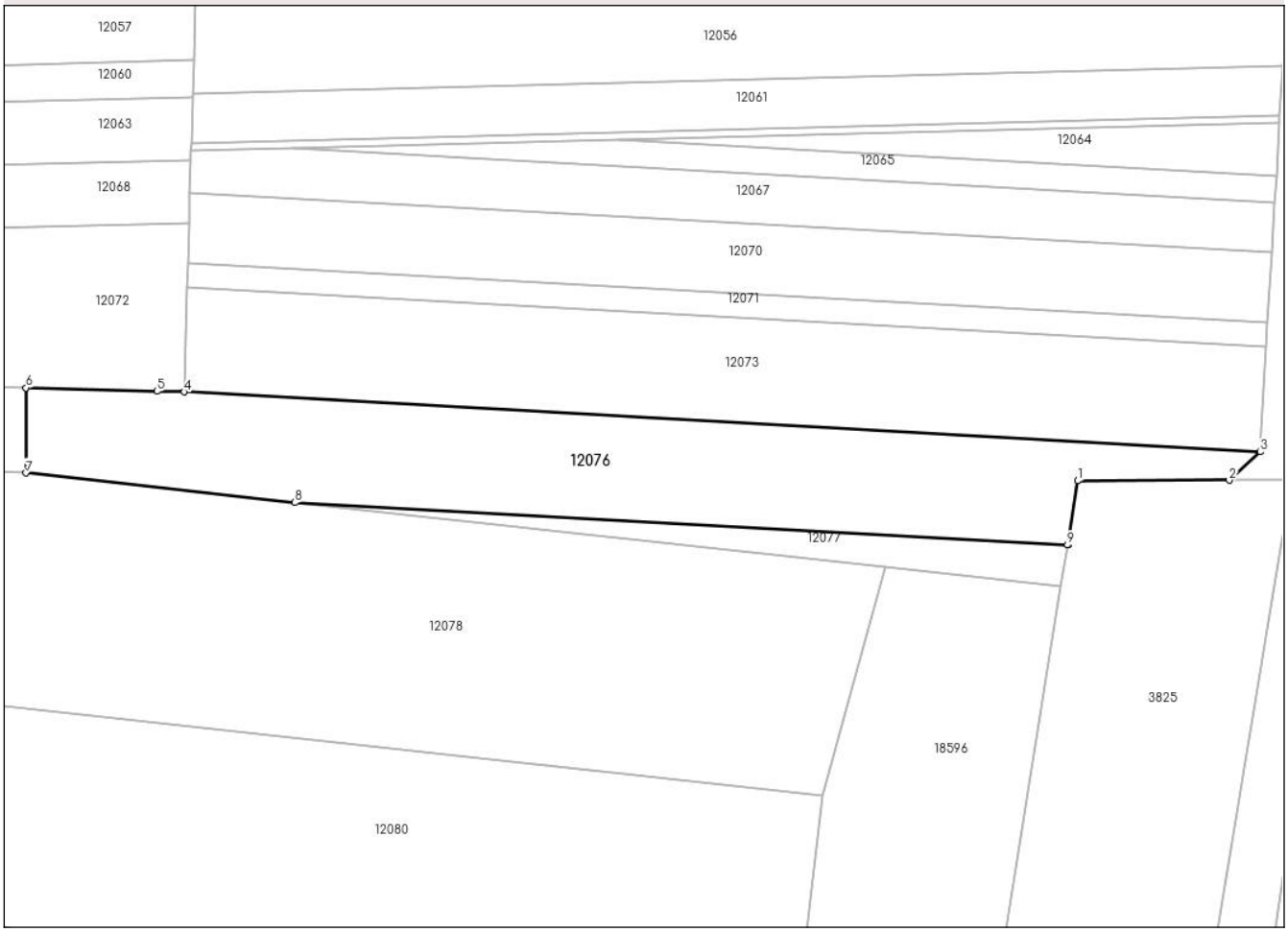
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.089 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.089 | 94 | 42 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.503,767<br>572.513,652 | 2 | 390.524,414<br>572.513,72 | 20.647 |
| 2 | 390.524,414<br>572.513,72 | 3 | 390.528,642<br>572.517,599 | 5.738 |
| 3 | 390.528,642<br>572.517,599 | 4 | 390.382,05<br>572.525,743 | 146.818 |
| 4 | 390.382,05<br>572.525,743 | 5 | 390.378,349<br>572.525,841 | 3.703 |
| 5 | 390.378,349<br>572.525,841 | 6 | 390.360,518<br>572.526,31 | 17.837 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.360,518<br>572.526,31 | 7 | 390.360,518<br>572.514,713 | 11.597 |
| 7 | 390.360,518<br>572.514,713 | 8 | 390.397,151<br>572.510,694 | 36.852 |
| 8 | 390.397,151<br>572.510,694 | 9 | 390.502,377<br>572.504,923 | 105.384 |
| 9 | 390.502,377<br>572.504,923 | 10 | 390.502,511<br>572.504,916 | 0.134 |
| 10 | 390.502,511<br>572.504,916 | 1 | 390.503,767<br>572.513,652 | 8.826 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12077

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 302 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/216, din 27/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF V IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

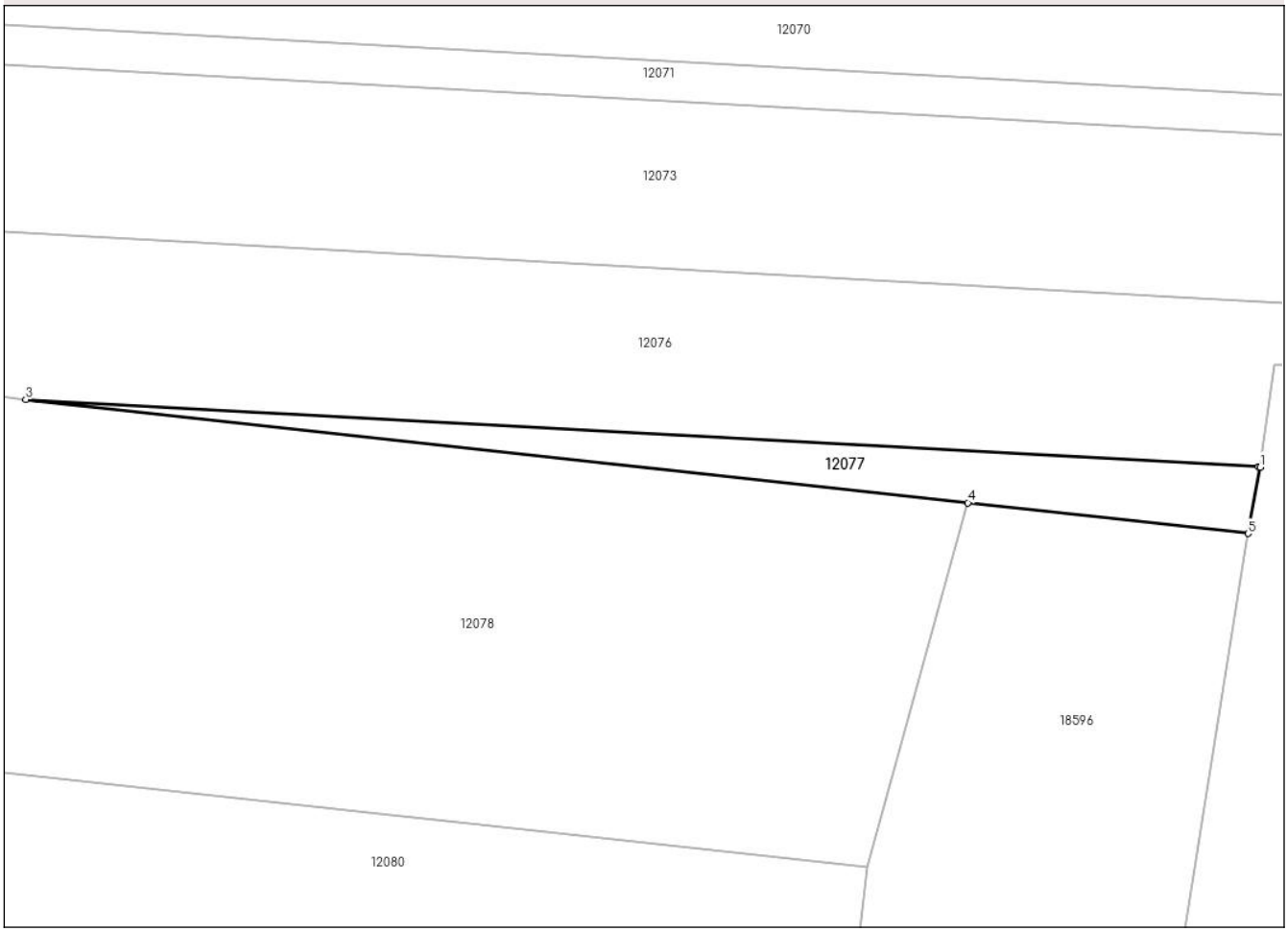
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 302 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 302 | 94 | 41 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.502,511<br>572.504,916 | 2 | 390.502,377<br>572.504,923 | 0.134 |
| 2 | 390.502,377<br>572.504,923 | 3 | 390.397,151<br>572.510,694 | 105.384 |
| 3 | 390.397,151<br>572.510,694 | 4 | 390.477,554<br>572.501,872 | 80.886 |
| 4 | 390.477,554<br>572.501,872 | 5 | 390.501,473<br>572.499,248 | 24.062 |
| 5 | 390.501,473<br>572.499,248 | 1 | 390.502,511<br>572.504,916 | 5.762 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12078

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1825
Nr. cadastral vechi:3451

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50008 | 6.300 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36440 / 30/08/2024** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2808, din 29/08/2024 emis de Popa Ionut Florin; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SABĂU IOAN IOSIF**, și soția<br>2) **SABĂU CODRUȚA MIANA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50008 | 6.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 6.300 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.360,518<br>572.514,713 | 2 | 390.266,616<br>572.518,91 | 93.996 |
| 2 | 390.266,616<br>572.518,91 | 3 | 390.268,675<br>572.492,785 | 26.206 |
| 3 | 390.268,675<br>572.492,785 | 4 | 390.468,943<br>572.470,812 | 201.47 |
| 4 | 390.468,943<br>572.470,812 | 5 | 390.470,293<br>572.475,653 | 5.026 |
| 5 | 390.470,293<br>572.475,653 | 6 | 390.477,554<br>572.501,872 | 27.206 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.477,554<br>572.501,872 | 7 | 390.397,151<br>572.510,694 | 80.886 |
| 7 | 390.397,151<br>572.510,694 | 1 | 390.360,518<br>572.514,713 | 36.852 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12079

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.225 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

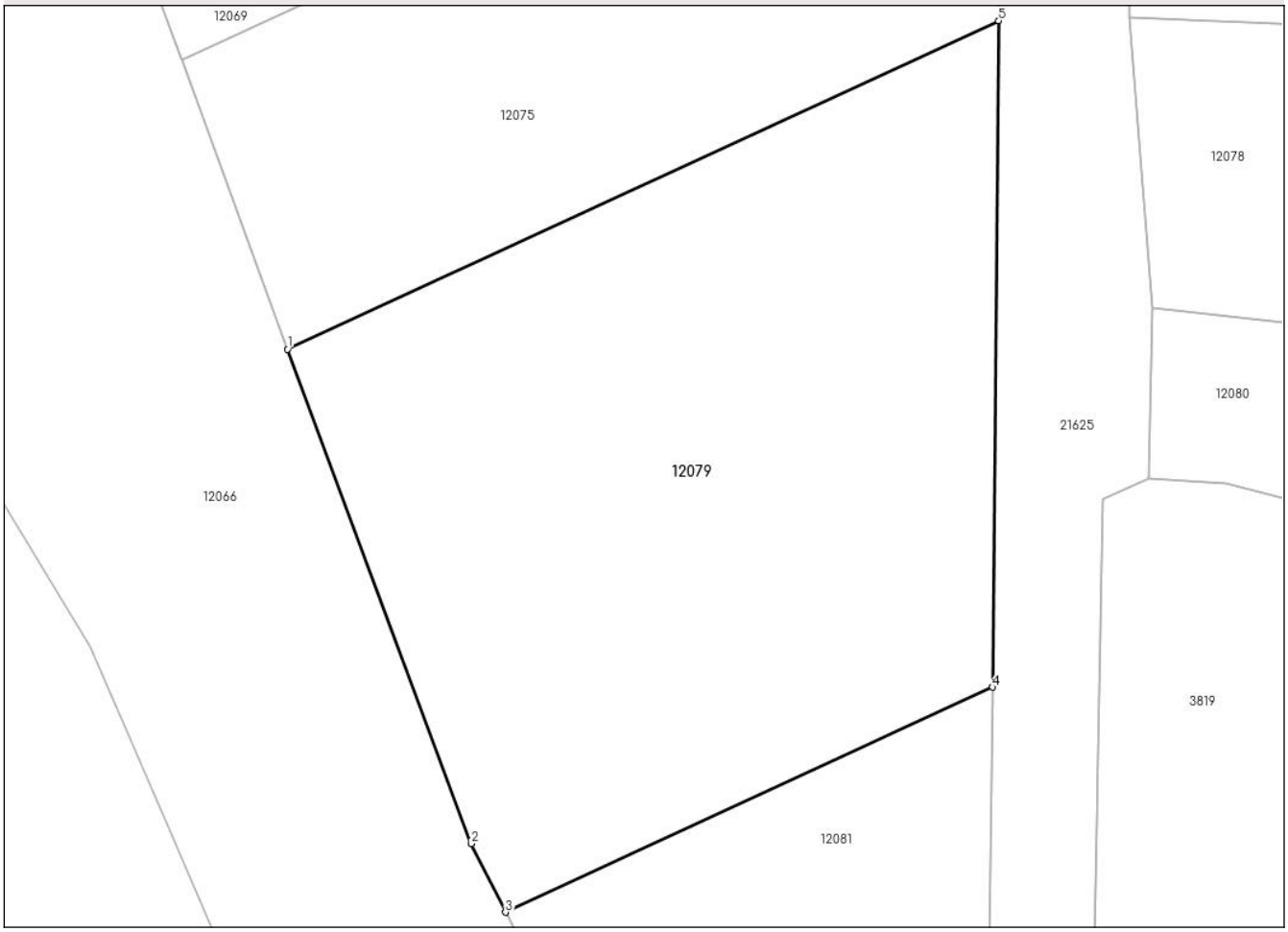
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.225 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.225 | 94 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.190,941<br>572.489,096 | 2 | 390.207,451<br>572.444,702 | 47.365 |
| 2 | 390.207,451<br>572.444,702 | 3 | 390.210,525<br>572.438,553 | 6.874 |
| 3 | 390.210,525<br>572.438,553 | 4 | 390.254,284<br>572.458,759 | 48.199 |
| 4 | 390.254,284<br>572.458,759 | 5 | 390.254,842<br>572.518,602 | 59.846 |
| 5 | 390.254,842<br>572.518,602 | 1 | 390.190,941<br>572.489,096 | 70.384 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12080

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.300 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 28051/205, din 26/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIRCEA G ILEANA** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **MIRCEA EMIL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

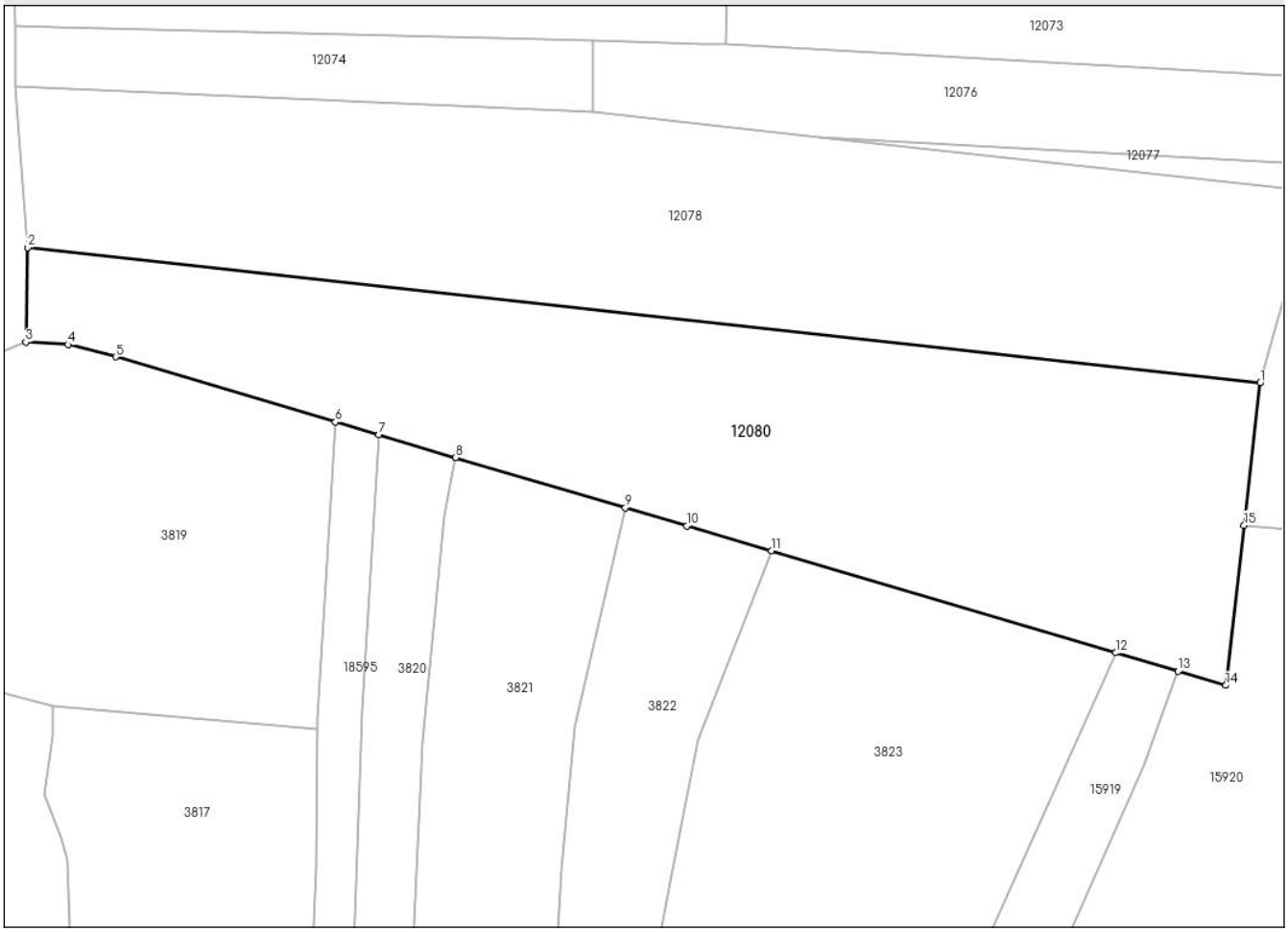
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 6.002 | 94 | 40 | - | |
| 2 | arabil | DA | 298 | 94 | 40 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.468,943<br>572.470,812 | 2 | 390.268,675<br>572.492,785 | 201.47 |
| 2 | 390.268,675<br>572.492,785 | 3 | 390.268,403<br>572.477,45 | 15.337 |
| 3 | 390.268,403<br>572.477,45 | 4 | 390.275,259<br>572.477,045 | 6.868 |
| 4 | 390.275,259<br>572.477,045 | 5 | 390.283,011<br>572.475,046 | 8.005 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 390.283,011<br>572.475,046 | 6 | 390.318,702<br>572.464,495 | 37.218 |
| 6 | 390.318,702<br>572.464,495 | 7 | 390.325,721<br>572.462,42 | 7.32 |
| 7 | 390.325,721<br>572.462,42 | 8 | 390.338,234<br>572.458,721 | 13.047 |
| 8 | 390.338,234<br>572.458,721 | 9 | 390.365,784<br>572.450,577 | 28.73 |
| 9 | 390.365,784<br>572.450,577 | 10 | 390.375,77<br>572.447,625 | 10.413 |
| 10 | 390.375,77<br>572.447,625 | 11 | 390.389,525<br>572.443,559 | 14.344 |
| 11 | 390.389,525<br>572.443,559 | 12 | 390.445,463<br>572.427,023 | 58.33 |
| 12 | 390.445,463<br>572.427,023 | 13 | 390.455,606<br>572.424,025 | 10.577 |
| 13 | 390.455,606<br>572.424,025 | 14 | 390.463,358<br>572.421,733 | 8.084 |
| 14 | 390.463,358<br>572.421,733 | 15 | 390.466,316<br>572.447,73 | 26.165 |
| 15 | 390.466,316<br>572.447,73 | 1 | 390.468,943<br>572.470,812 | 23.231 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12081

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.886 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 18/11/2022** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

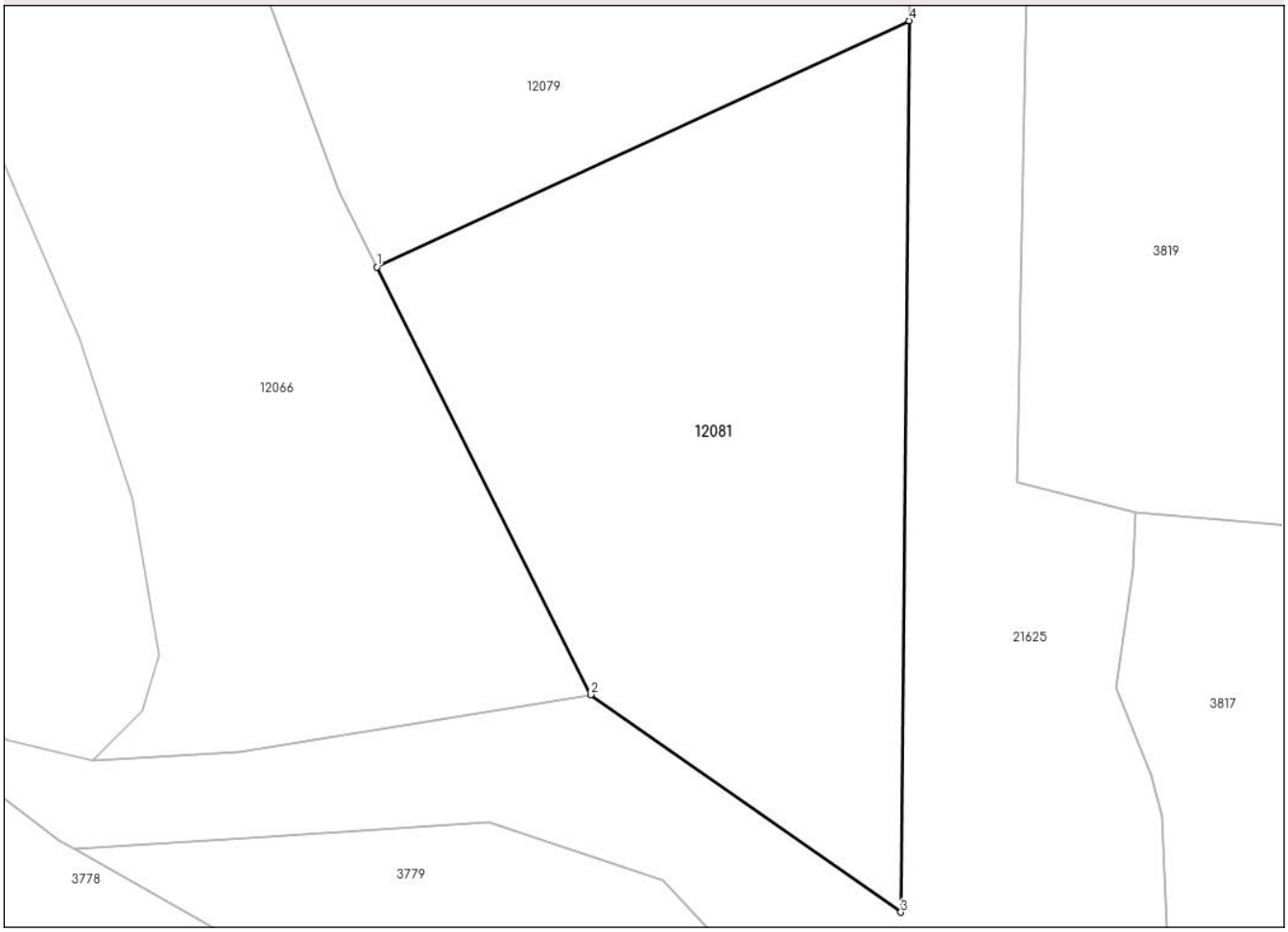
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.886 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.886 | 94 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.210,525<br>572.438,553 | 2 | 390.228,088<br>572.403,426 | 39.273 |
| 2 | 390.228,088<br>572.403,426 | 3 | 390.253,603<br>572.385,566 | 31.144 |
| 3 | 390.253,603<br>572.385,566 | 4 | 390.254,284<br>572.458,759 | 73.196 |
| 4 | 390.254,284<br>572.458,759 | 1 | 390.210,525<br>572.438,553 | 48.199 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12449

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 118.841 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 13/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13.Alin15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 118.841 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 118.841 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.062,262<br>573.334,328 | 2 | 391.040,668<br>573.350,361 | 26.896 |
| 4 | 390.870,453<br>573.495,132 | 5 | 390.834,634<br>573.529,394 | 49.567 |
| 7 | 390.706,232<br>573.574,831 | 8 | 390.700,569<br>573.498,887 | 76.154 |
| 10 | 390.700,874<br>573.422,469 | 11 | 390.725,759<br>573.375,212 | 53.409 |
| 13 | 390.739,92<br>573.285,987 | 14 | 390.744,391<br>573.274,281 | 12.531 |
| 16 | 390.758,859<br>573.236,398 | 17 | 390.764,706<br>573.221,088 | 16.388 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.040,668<br>573.350,361 | 3 | 390.908,66<br>573.452,15 | 166.694 |
| 5 | 390.834,634<br>573.529,394 | 6 | 390.792,328<br>573.538,796 | 43.338 |
| 8 | 390.700,569<br>573.498,887 | 9 | 390.700,654<br>573.477,655 | 21.233 |
| 11 | 390.725,759<br>573.375,212 | 12 | 390.736,476<br>573.319,686 | 56.551 |
| 14 | 390.744,391<br>573.274,281 | 15 | 390.746,728<br>573.263,768 | 10.769 |
| 17 | 390.764,706<br>573.221,088 | 18 | 390.765,804<br>573.198,611 | 22.504 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.908,66<br>573.452,15 | 4 | 390.870,453<br>573.495,132 | 57.509 |
| 6 | 390.792,328<br>573.538,796 | 7 | 390.706,232<br>573.574,831 | 93.333 |
| 9 | 390.700,654<br>573.477,655 | 10 | 390.700,874<br>573.422,469 | 55.186 |
| 12 | 390.736,476<br>573.319,686 | 13 | 390.739,92<br>573.285,987 | 33.874 |
| 15 | 390.746,728<br>573.263,768 | 16 | 390.758,859<br>573.236,398 | 29.939 |
| 18 | 390.765,804<br>573.198,611 | 19 | 390.782,833<br>573.194,845 | 17.441 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 390.782,833 573.194,845 | 20 | 390.793,007 573.192,605 | 10.418 |
| 22 | 390.825,342 573.185,467 | 23 | 390.841,37 573.181,929 | 16.414 |
| 25 | 390.851,608 573.179,669 | 26 | 390.855,743 573.178,756 | 4.235 |
| 28 | 390.862,322 573.177,304 | 29 | 390.862,476 573.177,27 | 0.158 |
| 31 | 390.872,155 573.175,133 | 32 | 390.879,295 573.173,557 | 7.312 |
| 34 | 390.887,283 573.171,793 | 35 | 390.891,572 573.170,847 | 4.392 |
| 37 | 390.895,776 573.169,446 | 38 | 390.901,206 573.167,494 | 5.77 |
| 40 | 391.033,51 573.106,852 | 41 | 391.086,69 573.062,8 | 69.055 |
| 43 | 391.162,144 573.151,013 | 44 | 391.155,361 573.165,162 | 15.69 |
| 46 | 391.129,391 573.213,477 | 47 | 391.112,301 573.238,906 | 30.638 |
| 49 | 391.066,351 573.317,388 | 1 | 391.062,262 573.334,328 | 17.427 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 390.793,007 573.192,605 | 21 | 390.814,99 573.187,752 | 22.512 |
| 23 | 390.841,37 573.181,929 | 24 | 390.845,029 573.181,121 | 3.747 |
| 26 | 390.855,743 573.178,756 | 27 | 390.856,682 573.178,549 | 0.961 |
| 29 | 390.862,476 573.177,27 | 30 | 390.869,46 573.175,728 | 7.153 |
| 32 | 390.879,295 573.173,557 | 33 | 390.882,798 573.172,784 | 3.587 |
| 35 | 390.891,572 573.170,847 | 36 | 390.892,373 573.170,67 | 0.82 |
| 38 | 390.901,206 573.167,494 | 39 | 390.968,126 573.143,434 | 71.114 |
| 41 | 391.086,69 573.062,8 | 42 | 391.180,36 573.123,69 | 111.721 |
| 44 | 391.155,361 573.165,162 | 45 | 391.141,464 573.192,69 | 30.838 |
| 47 | 391.112,301 573.238,906 | 48 | 391.092,793 573.271,228 | 37.753 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 390.814,99 573.187,752 | 22 | 390.825,342 573.185,467 | 10.601 |
| 24 | 390.845,029 573.181,121 | 25 | 390.851,608 573.179,669 | 6.737 |
| 27 | 390.856,682 573.178,549 | 28 | 390.862,322 573.177,304 | 5.776 |
| 30 | 390.869,46 573.175,728 | 31 | 390.872,155 573.175,133 | 2.76 |
| 33 | 390.882,798 573.172,784 | 34 | 390.887,283 573.171,793 | 4.594 |
| 36 | 390.892,373 573.170,67 | 37 | 390.895,776 573.169,446 | 3.616 |
| 39 | 390.968,126 573.143,434 | 40 | 391.033,51 573.106,852 | 74.923 |
| 42 | 391.180,36 573.123,69 | 43 | 391.162,144 573.151,013 | 32.839 |
| 45 | 391.141,464 573.192,69 | 46 | 391.129,391 573.213,477 | 24.039 |
| 48 | 391.092,793 573.271,228 | 49 | 391.066,351 573.317,388 | 53.196 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12451

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.246 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 13/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13.Alin15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.246 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 3.246 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.268,952<br>572.931,714 | 2 | 391.263,16<br>572.942,133 | 11.921 |
| 4 | 391.245,277<br>572.971,235 | 5 | 391.237,04<br>572.988,98 | 19.564 |
| 7 | 391.224,05<br>573.016,787 | 8 | 391.221,121<br>573.033,129 | 16.603 |
| 10 | 391.214,707<br>573.052,701 | 11 | 391.213,611<br>573.064,778 | 12.126 |
| 13 | 391.209,199<br>573.085,546 | 14 | 391.206,46<br>573.093,78 | 8.679 |
| 16 | 391.194,008<br>573.114,816 | 17 | 391.185,223<br>573.126,159 | 14.347 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.263,16<br>572.942,133 | 3 | 391.255,49<br>572.954,37 | 14.442 |
| 5 | 391.237,04<br>572.988,98 | 6 | 391.230,266<br>573.003,43 | 15.958 |
| 8 | 391.221,121<br>573.033,129 | 9 | 391.219,468<br>573.042,456 | 9.472 |
| 11 | 391.213,611<br>573.064,778 | 12 | 391.210,484<br>573.077,683 | 13.279 |
| 14 | 391.206,46<br>573.093,78 | 15 | 391.202,067<br>573.103,474 | 10.643 |
| 17 | 391.185,223<br>573.126,159 | 18 | 391.176,144<br>573.138,786 | 15.552 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 391.255,49<br>572.954,37 | 4 | 391.245,277<br>572.971,235 | 19.716 |
| 6 | 391.230,266<br>573.003,43 | 7 | 391.224,05<br>573.016,787 | 14.733 |
| 9 | 391.219,468<br>573.042,456 | 10 | 391.214,707<br>573.052,701 | 11.297 |
| 12 | 391.210,484<br>573.077,683 | 13 | 391.209,199<br>573.085,546 | 7.967 |
| 15 | 391.202,067<br>573.103,474 | 16 | 391.194,008<br>573.114,816 | 13.913 |
| 18 | 391.176,144<br>573.138,786 | 19 | 391.169,116<br>573.154,295 | 17.027 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 391.169,116<br>573.154,295 | 20 | 391.161,492<br>573.166,348 | 14.262 |
| 22 | 391.132,234<br>573.221,364 | 23 | 391.109,968<br>573.253,742 | 39.296 |
| 25 | 391.073,706<br>573.325,832 | 26 | 391.062,262<br>573.334,328 | 14.252 |
| 28 | 391.092,793<br>573.271,228 | 29 | 391.112,301<br>573.238,906 | 37.753 |
| 31 | 391.141,464<br>573.192,69 | 32 | 391.155,361<br>573.165,162 | 30.838 |
| 34 | 391.180,36<br>573.123,69 | 35 | 391.181,57<br>573.121,9 | 2.161 |
| 37 | 391.193,14<br>573.105,42 | 38 | 391.199,63<br>573.094,65 | 12.574 |
| 40 | 391.202,2<br>573.083,28 | 41 | 391.202,2<br>573.073,5 | 9.78 |
| 43 | 391.213,9<br>573.037,59 | 44 | 391.218,9<br>573.007,97 | 30.039 |
| 46 | 391.239,21<br>572.966,73 | 47 | 391.267,17<br>572.919,1 | 55.23 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 391.161,492<br>573.166,348 | 21 | 391.147,784<br>573.194,131 | 30.981 |
| 23 | 391.109,968<br>573.253,742 | 24 | 391.086,955<br>573.295,622 | 47.786 |
| 26 | 391.062,262<br>573.334,328 | 27 | 391.066,351<br>573.317,388 | 17.427 |
| 29 | 391.112,301<br>573.238,906 | 30 | 391.129,391<br>573.213,477 | 30.638 |
| 32 | 391.155,361<br>573.165,162 | 33 | 391.162,144<br>573.151,013 | 15.69 |
| 35 | 391.181,57<br>573.121,9 | 36 | 391.186,11<br>573.114,71 | 8.503 |
| 38 | 391.199,63<br>573.094,65 | 39 | 391.201,19<br>573.089,89 | 5.009 |
| 41 | 391.202,2<br>573.073,5 | 42 | 391.207,52<br>573.049,77 | 24.319 |
| 44 | 391.218,9<br>573.007,97 | 45 | 391.229,58<br>572.983,73 | 26.488 |
| 47 | 391.267,17<br>572.919,1 | 1 | 391.268,952<br>572.931,714 | 12.739 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 391.147,784<br>573.194,131 | 22 | 391.132,234<br>573.221,364 | 31.359 |
| 24 | 391.086,955<br>573.295,622 | 25 | 391.073,706<br>573.325,832 | 32.989 |
| 27 | 391.066,351<br>573.317,388 | 28 | 391.092,793<br>573.271,228 | 53.196 |
| 30 | 391.129,391<br>573.213,477 | 31 | 391.141,464<br>573.192,69 | 24.039 |
| 33 | 391.162,144<br>573.151,013 | 34 | 391.180,36<br>573.123,69 | 32.839 |
| 36 | 391.186,11<br>573.114,71 | 37 | 391.193,14<br>573.105,42 | 11.65 |
| 39 | 391.201,19<br>573.089,89 | 40 | 391.202,2<br>573.083,28 | 6.687 |
| 42 | 391.207,52<br>573.049,77 | 43 | 391.213,9<br>573.037,59 | 13.75 |
| 45 | 391.229,58<br>572.983,73 | 46 | 391.239,21<br>572.966,73 | 19.538 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12452

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 17.236 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 13/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13.Alin15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 17.236 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 17.236 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.278,314<br>572.951,893 | 2 | 391.278,88<br>572.961,394 | 9.518 |
| 3 | 391.266,532<br>573.041,1 | 4 | 391.257,052<br>573.110,612 | 70.156 |
| 5 | 391.241,536<br>573.144,749 | 6 | 391.174,968<br>573.222,41 | 102.286 |
| 7 | 391.144,112<br>573.273,539 | 8 | 391.104,271<br>573.302,128 | 49.037 |
| 9 | 391.073,706<br>573.325,832 | 10 | 391.086,955<br>573.295,622 | 32.989 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.278,88<br>572.961,394 | 3 | 391.266,532<br>573.041,1 | 80.656 |
| 4 | 391.257,052<br>573.110,612 | 5 | 391.241,536<br>573.144,749 | 37.498 |
| 6 | 391.174,968<br>573.222,41 | 7 | 391.144,112<br>573.273,539 | 59.718 |
| 8 | 391.104,271<br>573.302,128 | 9 | 391.073,706<br>573.325,832 | 38.68 |
| 10 | 391.086,955<br>573.295,622 | 11 | 391.109,968<br>573.253,742 | 47.786 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 391.109,968<br>573.253,742 | 12 | 391.132,234<br>573.221,364 | 39.296 |
| 13 | 391.147,784<br>573.194,131 | 14 | 391.161,492<br>573.166,348 | 30.981 |
| 15 | 391.169,116<br>573.154,295 | 16 | 391.176,144<br>573.138,786 | 17.027 |
| 17 | 391.185,223<br>573.126,159 | 18 | 391.194,008<br>573.114,816 | 14.347 |
| 19 | 391.202,067<br>573.103,474 | 20 | 391.206,46<br>573.093,78 | 10.643 |
| 21 | 391.209,199<br>573.085,546 | 22 | 391.210,484<br>573.077,683 | 7.967 |
| 23 | 391.213,611<br>573.064,778 | 24 | 391.214,707<br>573.052,701 | 12.126 |
| 25 | 391.219,468<br>573.042,456 | 26 | 391.221,121<br>573.033,129 | 9.472 |
| 27 | 391.224,05<br>573.016,787 | 28 | 391.230,266<br>573.003,43 | 14.733 |
| 29 | 391.237,04<br>572.988,98 | 30 | 391.245,277<br>572.971,235 | 19.564 |
| 31 | 391.255,49<br>572.954,37 | 32 | 391.263,16<br>572.942,133 | 14.442 |
| 33 | 391.268,952<br>572.931,714 | 1 | 391.278,314<br>572.951,893 | 22.245 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 391.132,234<br>573.221,364 | 13 | 391.147,784<br>573.194,131 | 31.359 |
| 14 | 391.161,492<br>573.166,348 | 15 | 391.169,116<br>573.154,295 | 14.262 |
| 16 | 391.176,144<br>573.138,786 | 17 | 391.185,223<br>573.126,159 | 15.552 |
| 18 | 391.194,008<br>573.114,816 | 19 | 391.202,067<br>573.103,474 | 13.913 |
| 20 | 391.206,46<br>573.093,78 | 21 | 391.209,199<br>573.085,546 | 8.679 |
| 22 | 391.210,484<br>573.077,683 | 23 | 391.213,611<br>573.064,778 | 13.279 |
| 24 | 391.214,707<br>573.052,701 | 25 | 391.219,468<br>573.042,456 | 11.297 |
| 26 | 391.221,121<br>573.033,129 | 27 | 391.224,05<br>573.016,787 | 16.603 |
| 28 | 391.230,266<br>573.003,43 | 29 | 391.237,04<br>572.988,98 | 15.958 |
| 30 | 391.245,277<br>572.971,235 | 31 | 391.255,49<br>572.954,37 | 19.716 |
| 32 | 391.263,16<br>572.942,133 | 33 | 391.268,952<br>572.931,714 | 11.921 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12453

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52090 | 20.200 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13002 / 27/05/2016** | | |
| Act Notarial nr. 19, din 24/05/2016 emis de Ghile Gabriela Rodica; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **FARCAS IULIANA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **FARCAȘ ACXEL - EMIL** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **FARCAȘ VALERIA-NICULINA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **GUIA CAMELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52090 | 20.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 20.200 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.267,17<br>572.919,1 | 2 | 391.239,21<br>572.966,73 | 55.23 |
| 3 | 391.229,58<br>572.983,73 | 4 | 391.218,9<br>573.007,97 | 26.488 |
| 5 | 391.213,9<br>573.037,59 | 6 | 391.207,52<br>573.049,77 | 13.75 |
| 7 | 391.202,2<br>573.073,5 | 8 | 391.202,2<br>573.083,28 | 9.78 |
| 9 | 391.201,19<br>573.089,89 | 10 | 391.199,63<br>573.094,65 | 5.009 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.239,21<br>572.966,73 | 3 | 391.229,58<br>572.983,73 | 19.538 |
| 4 | 391.218,9<br>573.007,97 | 5 | 391.213,9<br>573.037,59 | 30.039 |
| 6 | 391.207,52<br>573.049,77 | 7 | 391.202,2<br>573.073,5 | 24.319 |
| 8 | 391.202,2<br>573.083,28 | 9 | 391.201,19<br>573.089,89 | 6.687 |
| 10 | 391.199,63<br>573.094,65 | 11 | 391.193,14<br>573.105,42 | 12.574 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 391.193,14<br>573.105,42 | 12 | 391.186,11<br>573.114,71 | 11.65 |
| 13 | 391.181,57<br>573.121,9 | 14 | 391.180,36<br>573.123,69 | 2.161 |
| 15 | 391.086,69<br>573.062,8 | 16 | 391.103,81<br>573.039,71 | 28.744 |
| 17 | 391.114,37<br>573.023,25 | 18 | 391.124,95<br>573.008,12 | 18.462 |
| 19 | 391.137,04<br>572.989,7 | 20 | 391.154,32<br>572.949,78 | 43.499 |
| 21 | 391.162,66<br>572.933,36 | 22 | 391.174,23<br>572.913,67 | 22.838 |
| 23 | 391.195,14<br>572.872,27 | 24 | 391.230,602<br>572.895,326 | 42.298 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 391.186,11<br>573.114,71 | 13 | 391.181,57<br>573.121,9 | 8.503 |
| 14 | 391.180,36<br>573.123,69 | 15 | 391.086,69<br>573.062,8 | 111.721 |
| 16 | 391.103,81<br>573.039,71 | 17 | 391.114,37<br>573.023,25 | 19.556 |
| 18 | 391.124,95<br>573.008,12 | 19 | 391.137,04<br>572.989,7 | 22.033 |
| 20 | 391.154,32<br>572.949,78 | 21 | 391.162,66<br>572.933,36 | 18.417 |
| 22 | 391.174,23<br>572.913,67 | 23 | 391.195,14<br>572.872,27 | 46.381 |
| 24 | 391.230,602<br>572.895,326 | 1 | 391.267,17<br>572.919,1 | 43.617 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12454

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 579 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 13/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13.Alin15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

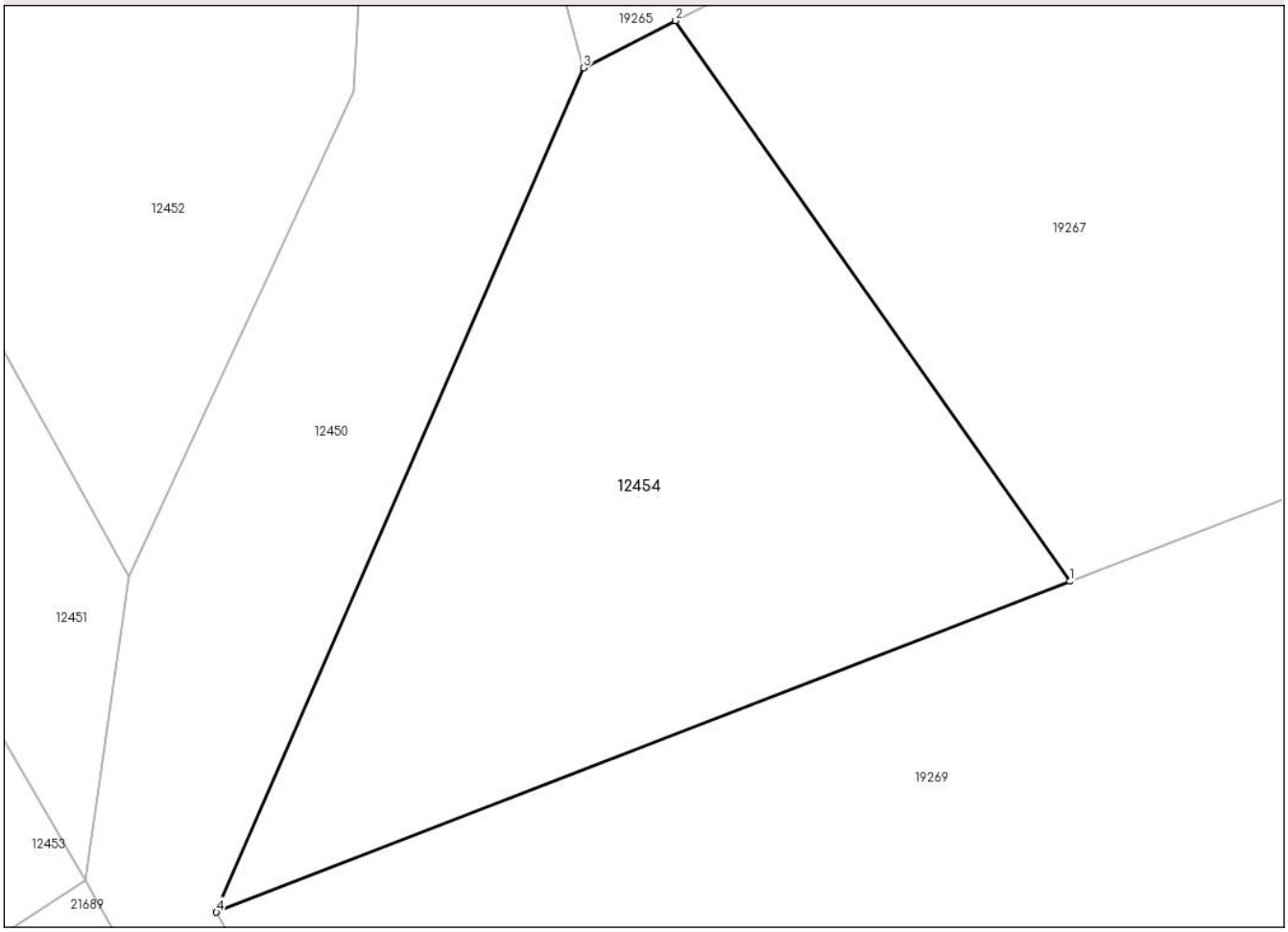
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 579 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 579 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.308,104<br>572.931,503 | 2 | 391.291,704<br>572.954,807 | 28.496 |
| 2 | 391.291,704<br>572.954,807 | 3 | 391.287,875<br>572.952,848 | 4.301 |
| 3 | 391.287,875<br>572.952,848 | 4 | 391.272,599<br>572.917,754 | 38.275 |
| 4 | 391.272,599<br>572.917,754 | 1 | 391.308,104<br>572.931,503 | 38.074 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12455

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.875 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 13/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13.Alin15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

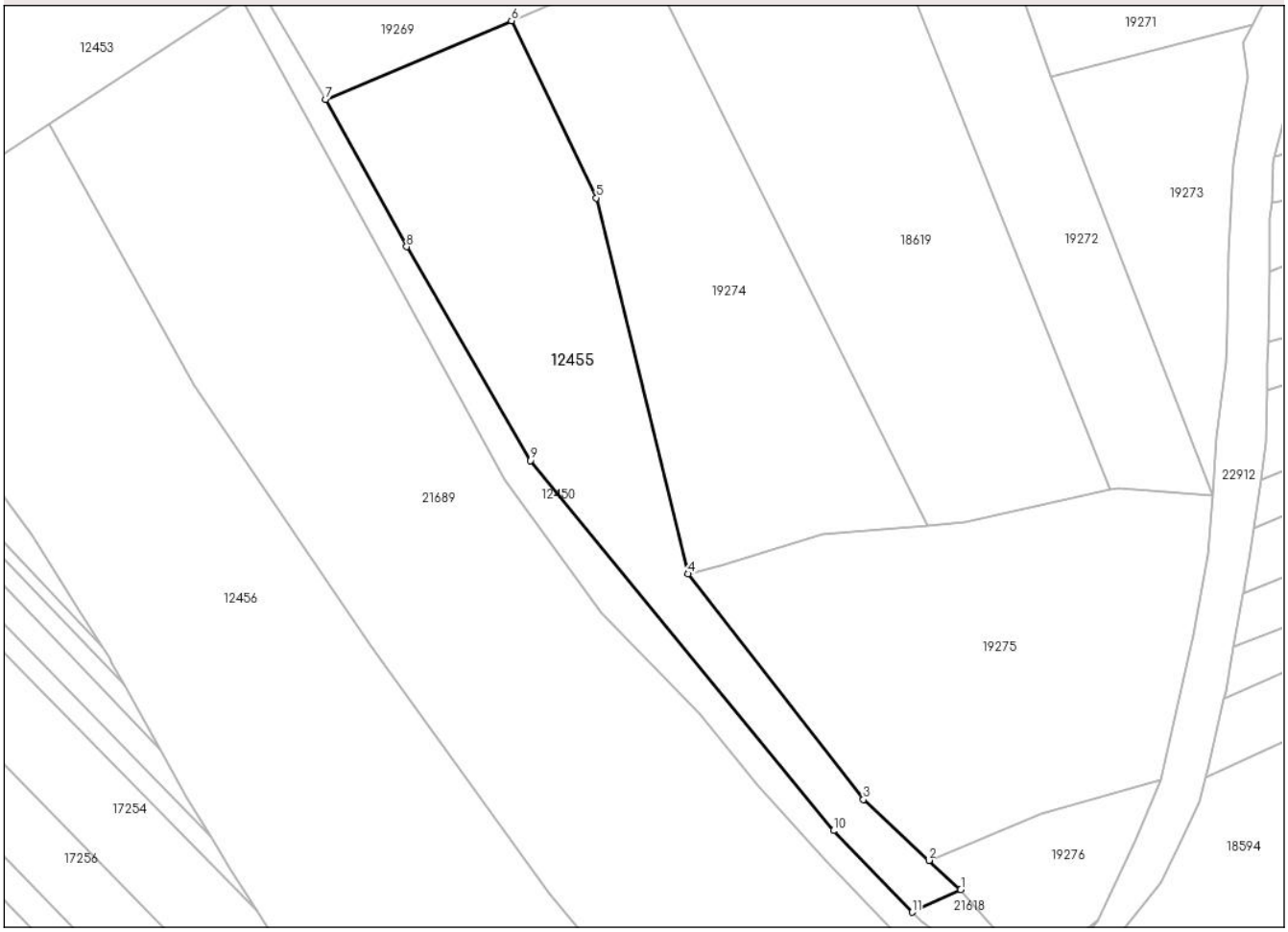
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.875 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 3.875 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.403,883<br>572.749,831 | 2 | 391.397,851<br>572.755,416 | 8.22 |
| 2 | 391.397,851<br>572.755,416 | 3 | 391.385,378<br>572.766,964 | 16.998 |
| 3 | 391.385,378<br>572.766,964 | 4 | 391.352,041<br>572.809,827 | 54.301 |
| 4 | 391.352,041<br>572.809,827 | 5 | 391.334,578<br>572.881,265 | 73.541 |
| 5 | 391.334,578<br>572.881,265 | 6 | 391.318,453<br>572.914,907 | 37.307 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.318,453<br>572.914,907 | 7 | 391.283,071<br>572.899,914 | 38.428 |
| 7 | 391.283,071<br>572.899,914 | 8 | 391.298,492<br>572.871,972 | 31.916 |
| 8 | 391.298,492<br>572.871,972 | 9 | 391.322,091<br>572.831,386 | 46.947 |
| 9 | 391.322,091<br>572.831,386 | 10 | 391.379,689<br>572.761,05 | 90.911 |
| 10 | 391.379,689<br>572.761,05 | 11 | 391.394,603<br>572.745,57 | 21.496 |
| 11 | 391.394,603<br>572.745,57 | 1 | 391.403,883<br>572.749,831 | 10.211 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12456

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 64691 | 10.100 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16644 / 25/04/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1264, din 24/04/2023 emis de Ciugudean GEORGE- MAXIMILIAN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **IUGA ADINA-VALERIA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

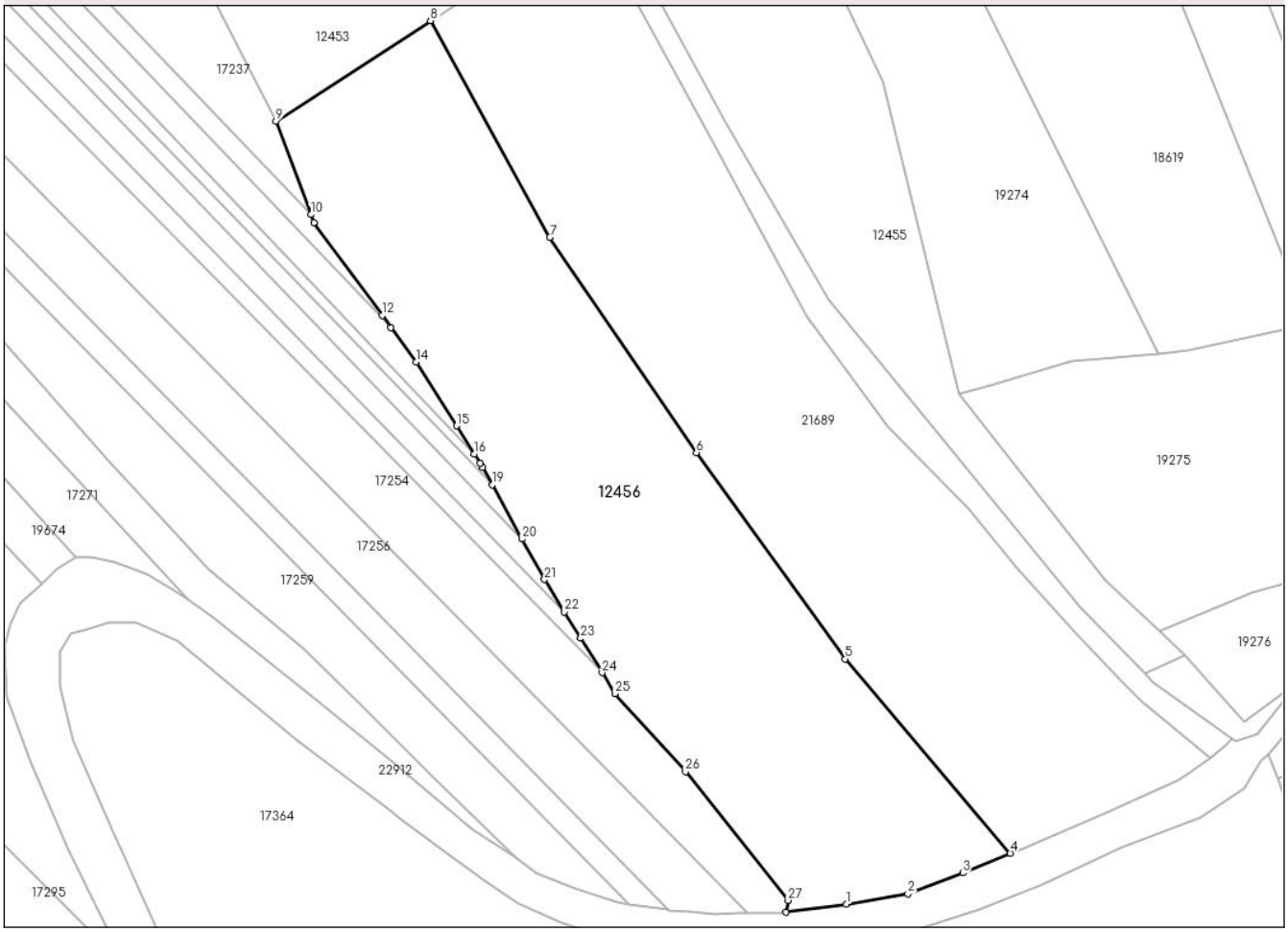
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 64691 | 10.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 10.100 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.326,051<br>572.692,839 | 2 | 391.340,187<br>572.695,138 | 14.322 |
| 3 | 391.352,766<br>572.699,941 | 4 | 391.363,661<br>572.704,478 | 11.802 |
| 5 | 391.325,746<br>572.749,011 | 6 | 391.291,652<br>572.796,312 | 58.308 |
| 7 | 391.258,04<br>572.845,709 | 8 | 391.230,602<br>572.895,326 | 56.699 |
| 9 | 391.195,14<br>572.872,27 | 10 | 391.203,142<br>572.850,87 | 22.847 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 391.340,187<br>572.695,138 | 3 | 391.352,766<br>572.699,941 | 13.465 |
| 4 | 391.363,661<br>572.704,478 | 5 | 391.325,746<br>572.749,011 | 58.488 |
| 6 | 391.291,652<br>572.796,312 | 7 | 391.258,04<br>572.845,709 | 59.747 |
| 8 | 391.230,602<br>572.895,326 | 9 | 391.195,14<br>572.872,27 | 42.298 |
| 10 | 391.203,142<br>572.850,87 | 11 | 391.203,83<br>572.849,03 | 1.965 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 391.203,83<br>572.849,03 | 12 | 391.219,506<br>572.827,749 | 26.431 |
| 12 | 391.219,506<br>572.827,749 | 13 | 391.221,532<br>572.824,998 | 3.417 |
| 13 | 391.221,532<br>572.824,998 | 14 | 391.227,35<br>572.817,1 | 9.809 |
| 14 | 391.227,35<br>572.817,1 | 15 | 391.236,561<br>572.802,452 | 17.303 |
| 15 | 391.236,561<br>572.802,452 | 16 | 391.240,63<br>572.795,982 | 7.643 |
| 16 | 391.240,63<br>572.795,982 | 17 | 391.242,007<br>572.793,914 | 2.485 |
| 17 | 391.242,007<br>572.793,914 | 18 | 391.242,58<br>572.792,88 | 1.182 |
| 18 | 391.242,58<br>572.792,88 | 19 | 391.244,77<br>572.788,927 | 4.52 |
| 19 | 391.244,77<br>572.788,927 | 20 | 391.251,643<br>572.776,52 | 14.183 |
| 20 | 391.251,643<br>572.776,52 | 21 | 391.256,79<br>572.767,23 | 10.621 |
| 21 | 391.256,79<br>572.767,23 | 22 | 391.261,362<br>572.759,822 | 8.705 |
| 22 | 391.261,362<br>572.759,822 | 23 | 391.265,107<br>572.753,755 | 7.13 |
| 23 | 391.265,107<br>572.753,755 | 24 | 391.269,985<br>572.745,851 | 9.288 |
| 24 | 391.269,985<br>572.745,851 | 25 | 391.272,96<br>572.741,03 | 5.665 |
| 25 | 391.272,96<br>572.741,03 | 26 | 391.289,13<br>572.723,19 | 24.078 |
| 26 | 391.289,13<br>572.723,19 | 27 | 391.312,68<br>572.693,66 | 37.771 |
| 27 | 391.312,68<br>572.693,66 | 28 | 391.312,188<br>572.690,949 | 2.755 |
| 28 | 391.312,188<br>572.690,949 | 1 | 391.326,051<br>572.692,839 | 13.991 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15913

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 754 | Sector cadastral:117 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

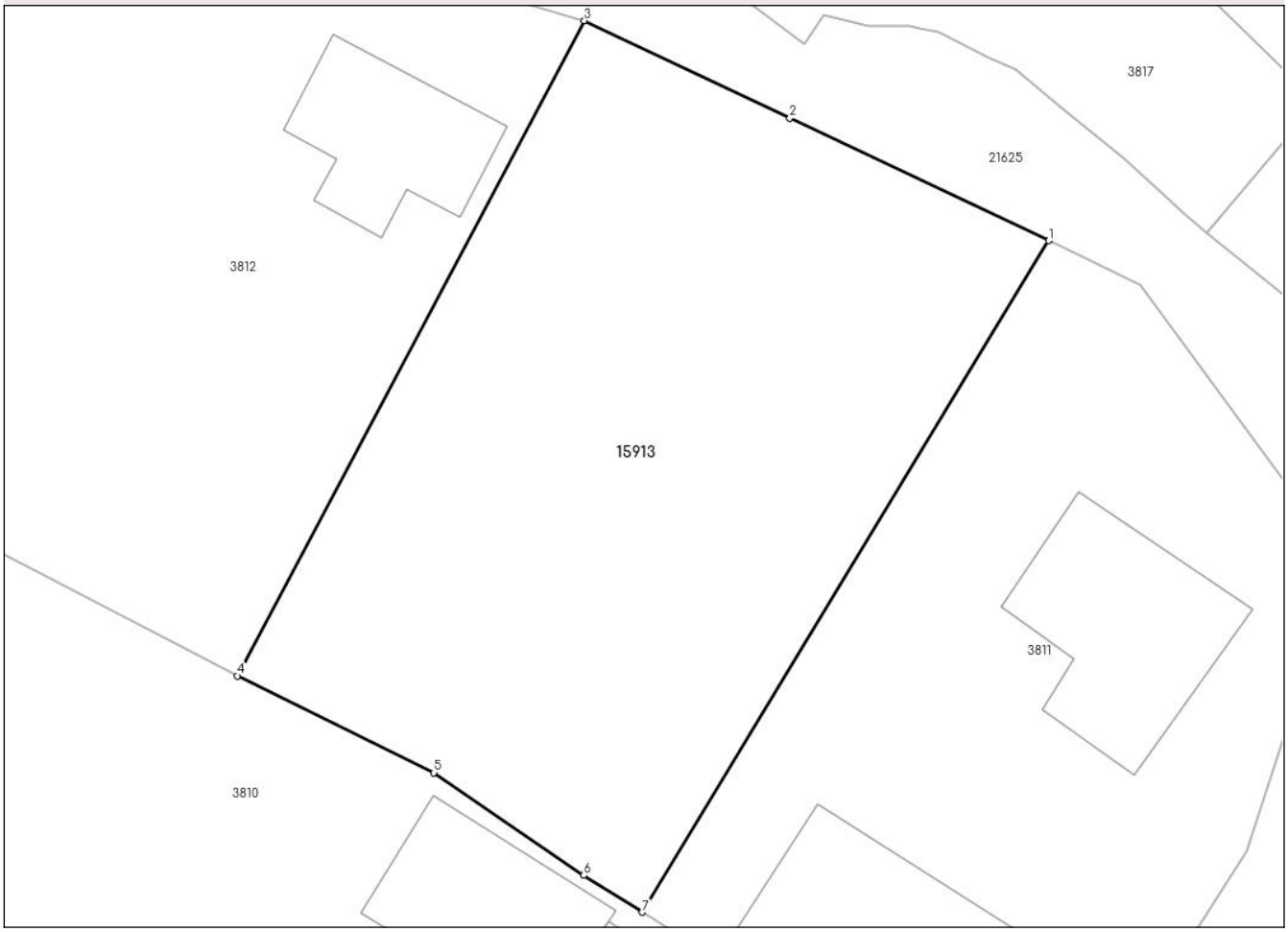
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 754 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 754 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.345,453<br>572.264,291 | 2 | 390.333,78<br>572.269,818 | 12.916 |
| 2 | 390.333,78<br>572.269,818 | 3 | 390.324,507<br>572.274,208 | 10.26 |
| 3 | 390.324,507<br>572.274,208 | 4 | 390.308,862<br>572.244,681 | 33.416 |
| 4 | 390.308,862<br>572.244,681 | 5 | 390.317,716<br>572.240,316 | 9.871 |
| 5 | 390.317,716<br>572.240,316 | 6 | 390.324,477<br>572.235,69 | 8.192 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.324,477<br>572.235,69 | 7 | 390.327,126<br>572.234,029 | 3.126 |
| 7 | 390.327,126<br>572.234,029 | 1 | 390.345,453<br>572.264,291 | 35.379 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15915

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 64362 | 11.751 | Sector cadastral:115 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29605 / 19/07/2022** | | |
| Act Notarial nr. 3404, din 19/07/2022 emis de Mitre Romana Lacrima; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **WERNER DANA-MARIA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

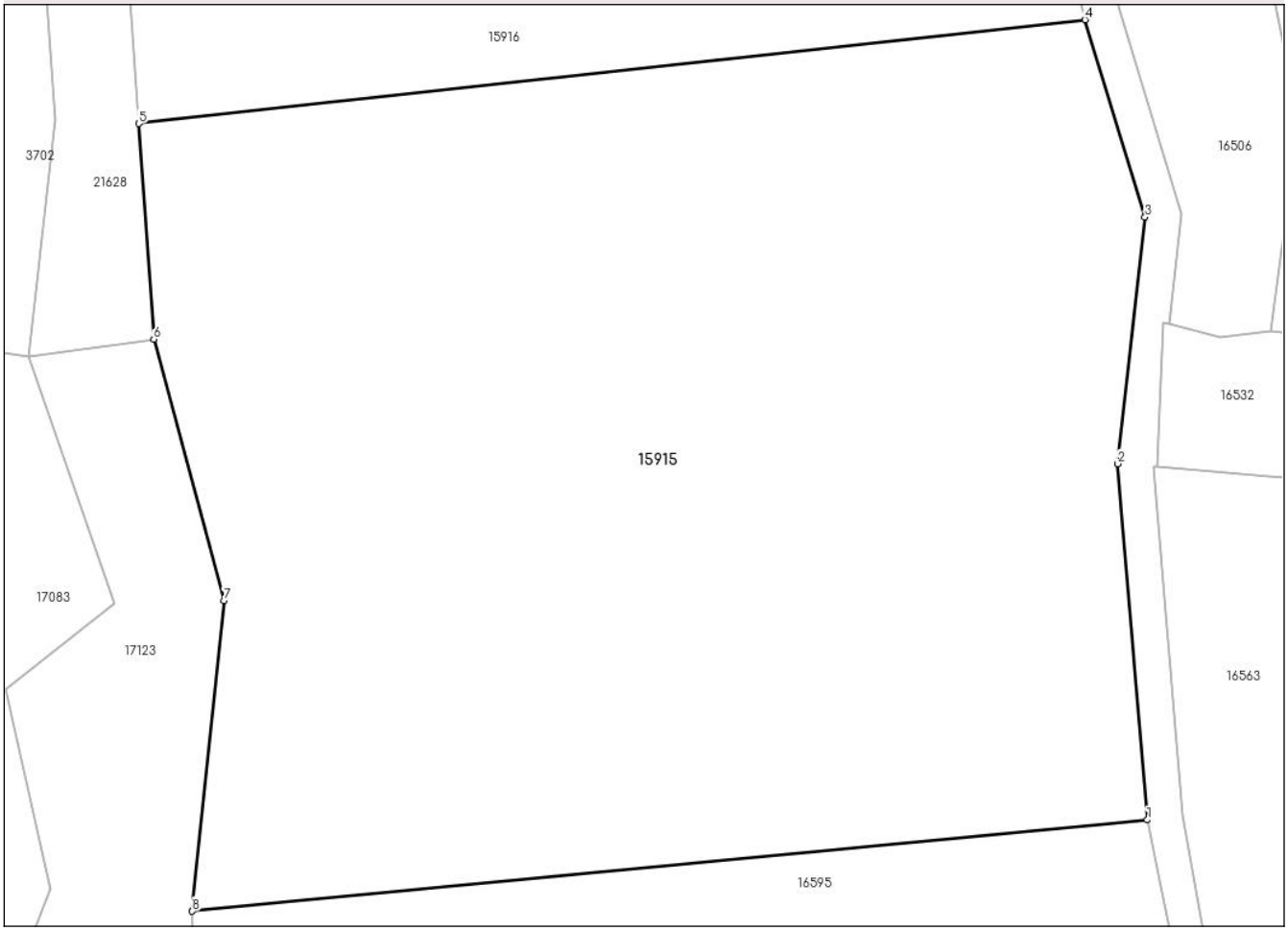
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 64362 | 11.751 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 11.751 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.417,355<br>571.608,062 | 2 | 390.413,643<br>571.652,486 | 44.579 |
| 2 | 390.413,643<br>571.652,486 | 3 | 390.417,081<br>571.683,252 | 30.957 |
| 3 | 390.417,081<br>571.683,252 | 4 | 390.409,574<br>571.707,872 | 25.739 |
| 4 | 390.409,574<br>571.707,872 | 5 | 390.291,441<br>571.694,924 | 118.841 |
| 5 | 390.291,441<br>571.694,924 | 6 | 390.293,293<br>571.668,023 | 26.965 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.293,293<br>571.668,023 | 7 | 390.302,066<br>571.635,426 | 33.757 |
| 7 | 390.302,066<br>571.635,426 | 8 | 390.298,116<br>571.596,679 | 38.948 |
| 8 | 390.298,116<br>571.596,679 | 1 | 390.417,355<br>571.608,062 | 119.781 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15916

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 64361 | 11.751 | Sector cadastral:115 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29604 / 19/07/2022** | | |
| Act Notarial nr. 2404, din 19/07/2022 emis de Mitre Romana Lacrima; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **MIRON CĂLIN**, bun propriu | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **MIRON AUREL-MARIN**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

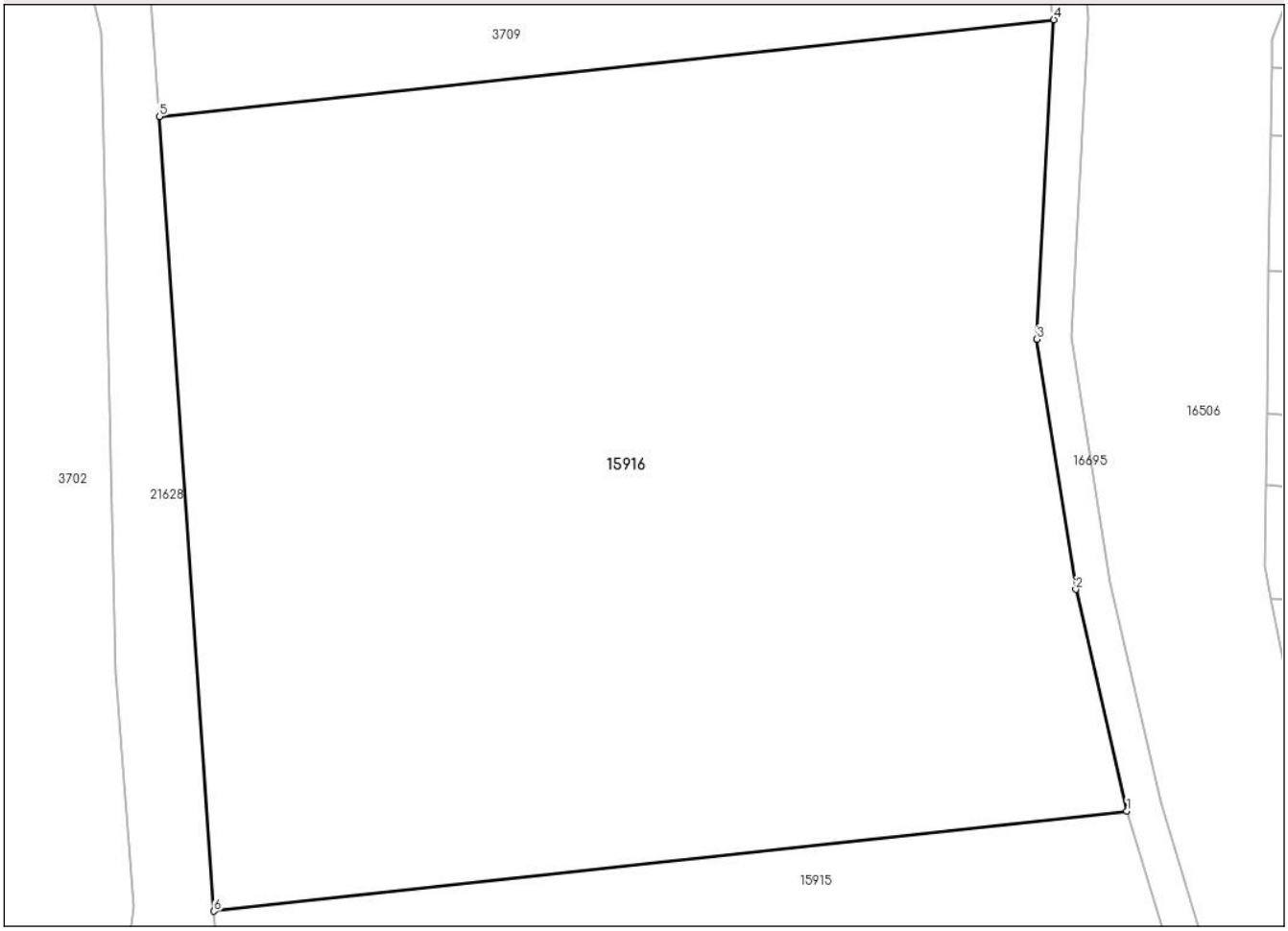
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 64361 | 11.751 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 11.751 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.409,574<br>571.707,872 | 2 | 390.402,966<br>571.736,518 | 29.398 |
| 2 | 390.402,966<br>571.736,518 | 3 | 390.397,929<br>571.768,864 | 32.736 |
| 3 | 390.397,929<br>571.768,864 | 4 | 390.400,128<br>571.810,158 | 41.353 |
| 4 | 390.400,128<br>571.810,158 | 5 | 390.284,366<br>571.797,656 | 116.435 |
| 5 | 390.284,366<br>571.797,656 | 6 | 390.291,441<br>571.694,924 | 102.975 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.291,441<br>571.694,924 | 1 | 390.409,574<br>571.707,872 | 118.841 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15917

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.442 | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMNETUL ROMÂNIEI (ART.13,ALIN 15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEDIENTIFICATT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

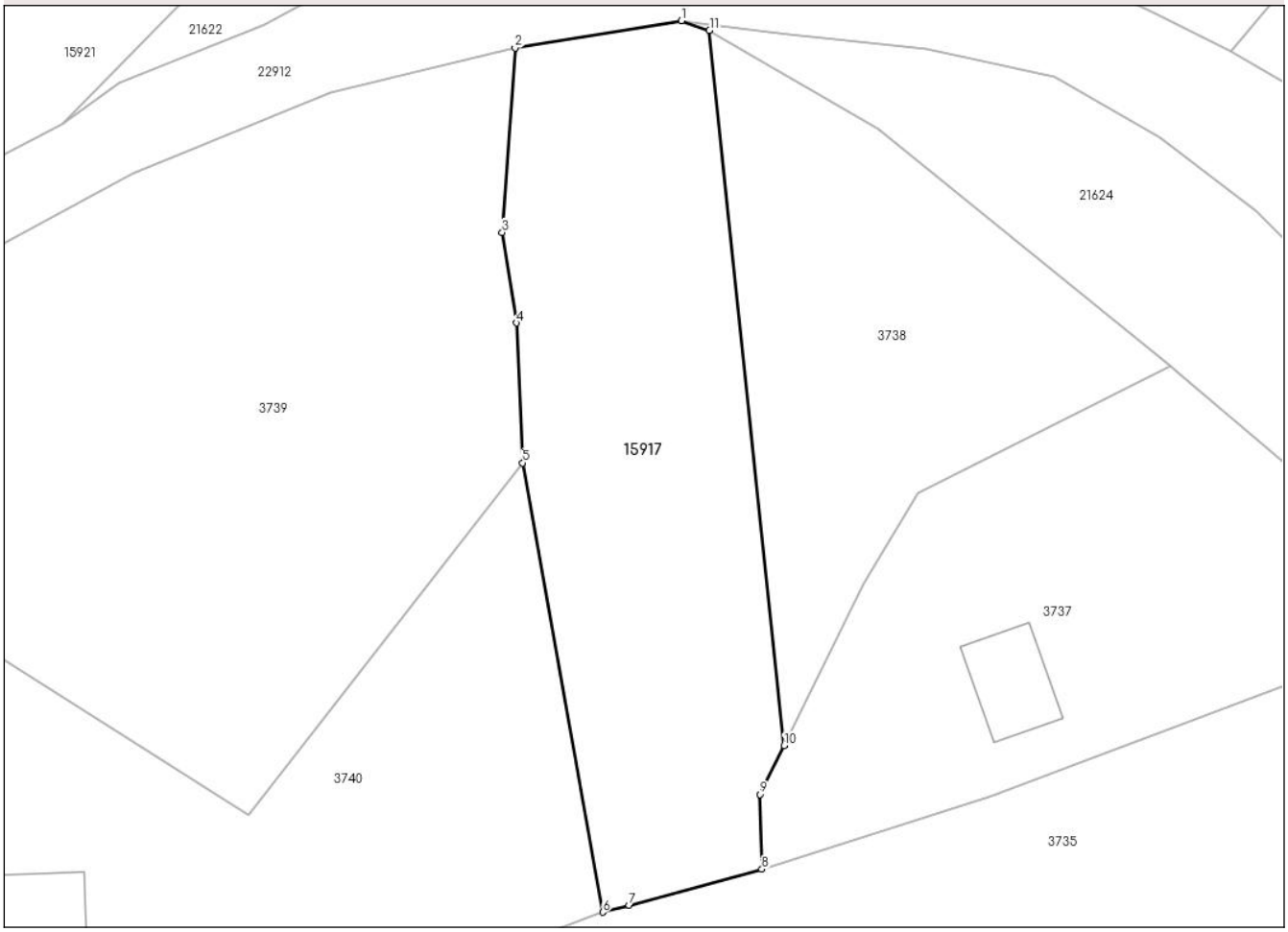
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.442 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.442 | I3 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.540,742<br>572.313,565 | 2 | 390.525,951<br>572.311,134 | 14.989 |
| 2 | 390.525,951<br>572.311,134 | 3 | 390.524,803<br>572.294,786 | 16.388 |
| 3 | 390.524,803<br>572.294,786 | 4 | 390.526,097<br>572.286,738 | 8.151 |
| 4 | 390.526,097<br>572.286,738 | 5 | 390.526,624<br>572.274,332 | 12.417 |
| 5 | 390.526,624<br>572.274,332 | 6 | 390.533,753<br>572.234,46 | 40.504 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.533,753<br>572.234,46 | 7 | 390.536,08<br>572.235,071 | 2.406 |
| 7 | 390.536,08<br>572.235,071 | 8 | 390.547,873<br>572.238,284 | 12.223 |
| 8 | 390.547,873<br>572.238,284 | 9 | 390.547,732<br>572.244,909 | 6.626 |
| 9 | 390.547,732<br>572.244,909 | 10 | 390.549,844<br>572.249,238 | 4.816 |
| 10 | 390.549,844<br>572.249,238 | 11 | 390.543,218<br>572.312,712 | 63.819 |
| 11 | 390.543,218<br>572.312,712 | 1 | 390.540,742<br>572.313,565 | 2.618 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15918

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.459 | Sector cadastral:115 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 05/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

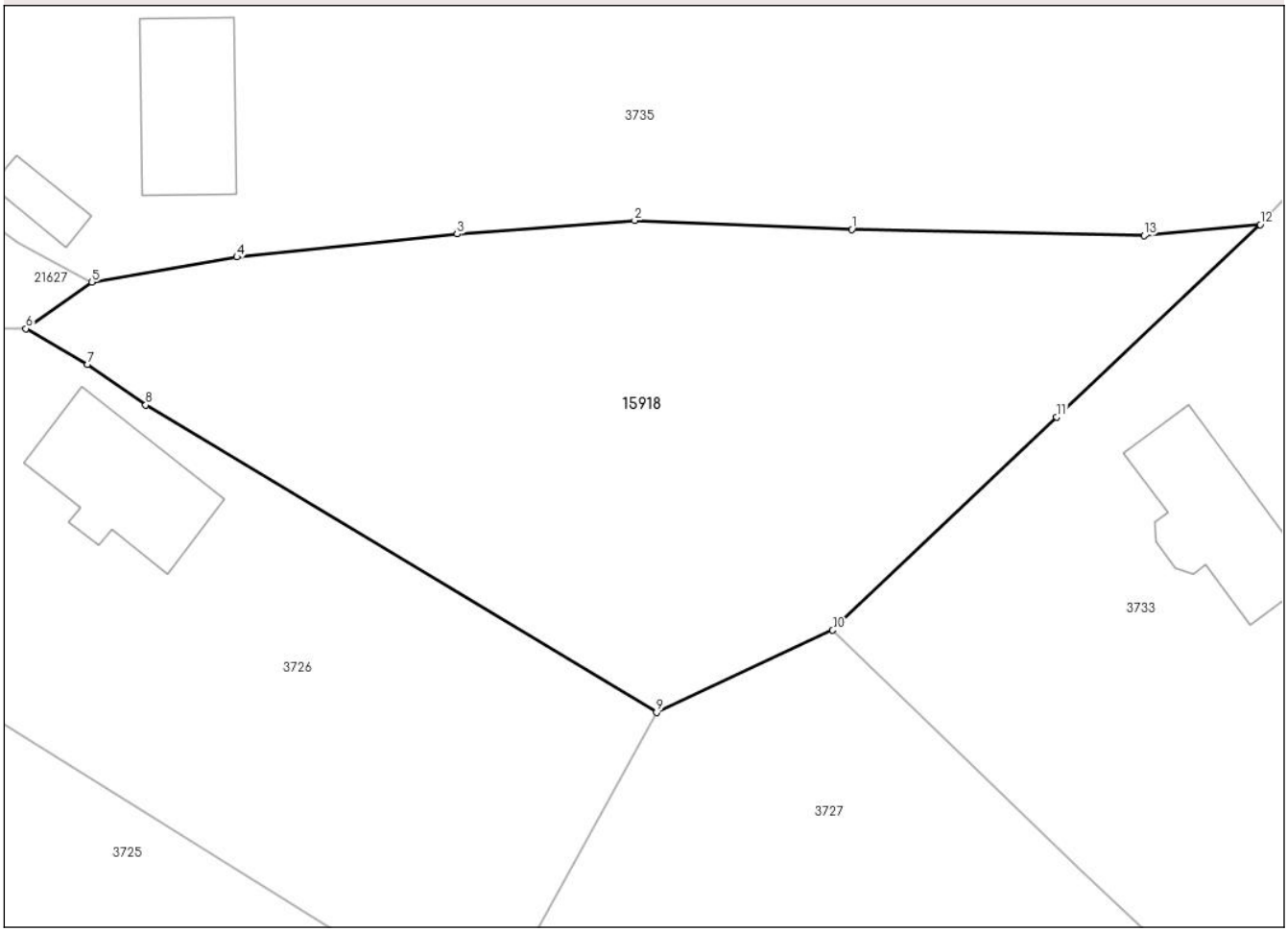
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.459 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.459 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.529,041<br>572.184,662 | 2 | 390.514,647<br>572.185,258 | 14.406 |
| 2 | 390.514,647<br>572.185,258 | 3 | 390.502,897<br>572.184,358 | 11.785 |
| 3 | 390.502,897<br>572.184,358 | 4 | 390.488,302<br>572.182,838 | 14.674 |
| 4 | 390.488,302<br>572.182,838 | 5 | 390.478,696<br>572.181,168 | 9.75 |
| 5 | 390.478,696<br>572.181,168 | 6 | 390.474,319<br>572.178,102 | 5.344 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.474,319<br>572.178,102 | 7 | 390.478,41<br>572.175,745 | 4.721 |
| 7 | 390.478,41<br>572.175,745 | 8 | 390.482,26<br>572.173,044 | 4.703 |
| 8 | 390.482,26<br>572.173,044 | 9 | 390.516,09<br>572.152,708 | 39.472 |
| 9 | 390.516,09<br>572.152,708 | 10 | 390.527,77<br>572.158,146 | 12.884 |
| 10 | 390.527,77<br>572.158,146 | 11 | 390.542,616<br>572.172,24 | 20.471 |
| 11 | 390.542,616<br>572.172,24 | 12 | 390.556,093<br>572.184,981 | 18.546 |
| 12 | 390.556,093<br>572.184,981 | 13 | 390.548,405<br>572.184,257 | 7.722 |
| 13 | 390.548,405<br>572.184,257 | 1 | 390.529,041<br>572.184,662 | 19.368 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15919

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.130 | Sector cadastral:83 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13, Alin. 15.); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

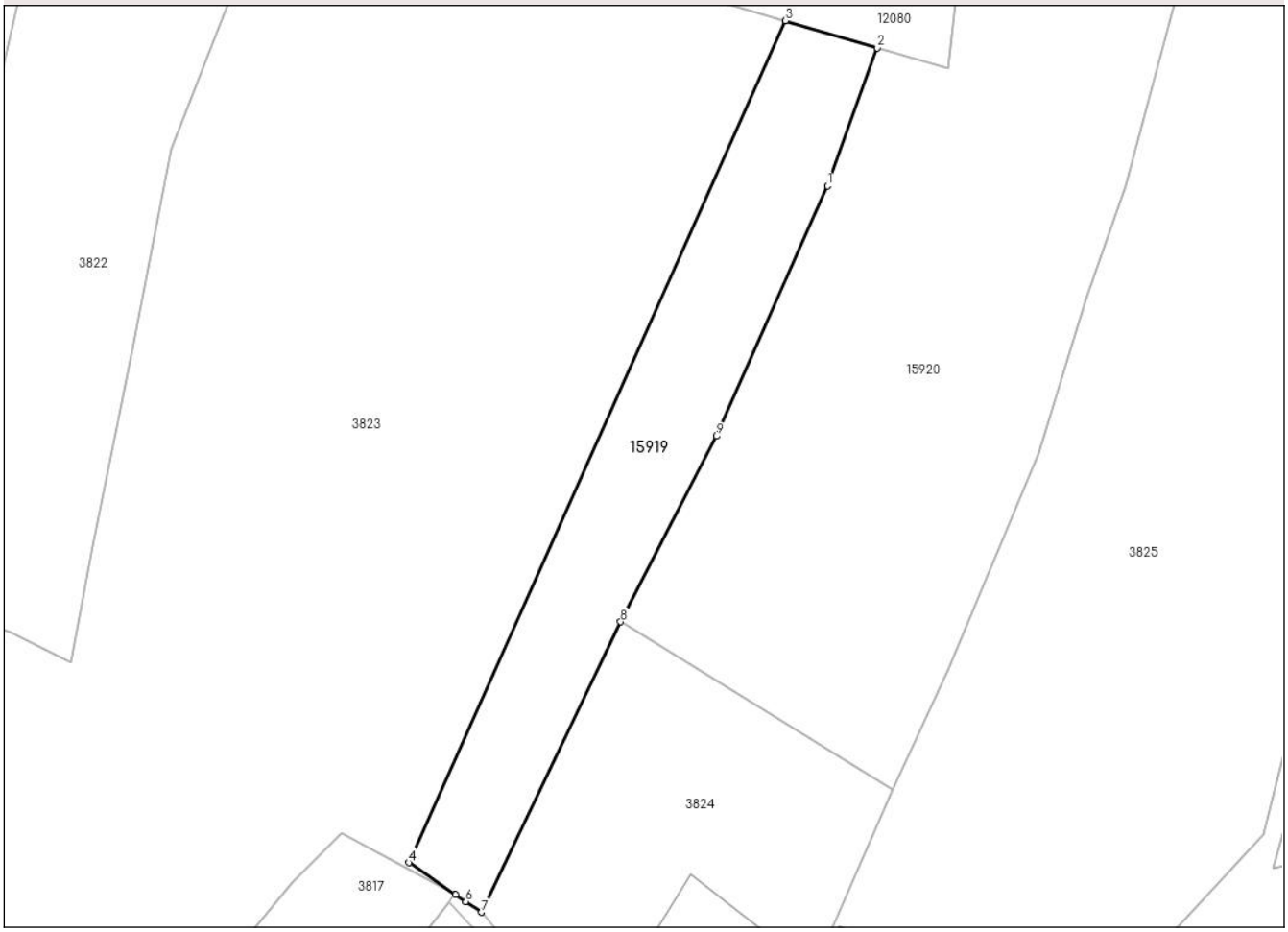
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.130 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.130 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.450,091<br>572.408,83 | 2 | 390.455,606<br>572.424,025 | 16.165 |
| 2 | 390.455,606<br>572.424,025 | 3 | 390.445,463<br>572.427,023 | 10.577 |
| 3 | 390.445,463<br>572.427,023 | 4 | 390.403,891<br>572.334,191 | 101.716 |
| 4 | 390.403,891<br>572.334,191 | 5 | 390.409,056<br>572.330,69 | 6.24 |
| 5 | 390.409,056<br>572.330,69 | 6 | 390.410,209<br>572.329,909 | 1.392 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.410,209<br>572.329,909 | 7 | 390.411,937<br>572.328,737 | 2.088 |
| 7 | 390.411,937<br>572.328,737 | 8 | 390.427,279<br>572.360,741 | 35.491 |
| 8 | 390.427,279<br>572.360,741 | 9 | 390.437,88<br>572.381,22 | 23.06 |
| 9 | 390.437,88<br>572.381,22 | 1 | 390.450,091<br>572.408,83 | 30.189 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15920

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.118 | Sector cadastral:83 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13, Alin. 15.); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.118 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.613 | - | - | - | |
| 2 | arabil | NU | 505 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.463,392<br>572.355,423 | 2 | 390.473,415<br>572.379,311 | 25.906 |
| 2 | 390.473,415<br>572.379,311 | 3 | 390.478,673<br>572.396,293 | 17.777 |
| 3 | 390.478,673<br>572.396,293 | 4 | 390.482,995<br>572.408,835 | 13.266 |
| 4 | 390.482,995<br>572.408,835 | 5 | 390.492,88<br>572.445,302 | 37.783 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 390.492,88<br>572.445,302 | 6 | 390.466,317<br>572.447,731 | 26.675 |
| 6 | 390.466,317<br>572.447,731 | 7 | 390.463,358<br>572.421,733 | 26.165 |
| 7 | 390.463,358<br>572.421,733 | 8 | 390.455,606<br>572.424,025 | 8.084 |
| 8 | 390.455,606<br>572.424,025 | 9 | 390.450,091<br>572.408,83 | 16.165 |
| 9 | 390.450,091<br>572.408,83 | 10 | 390.437,88<br>572.381,22 | 30.189 |
| 10 | 390.437,88<br>572.381,22 | 11 | 390.427,279<br>572.360,741 | 23.06 |
| 11 | 390.427,279<br>572.360,741 | 12 | 390.457,347<br>572.342,266 | 35.291 |
| 12 | 390.457,347<br>572.342,266 | 13 | 390.457,582<br>572.342,777 | 0.563 |
| 13 | 390.457,582<br>572.342,777 | 1 | 390.463,392<br>572.355,423 | 13.917 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15922

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 916 | Sector cadastral:116 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/69, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF N MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

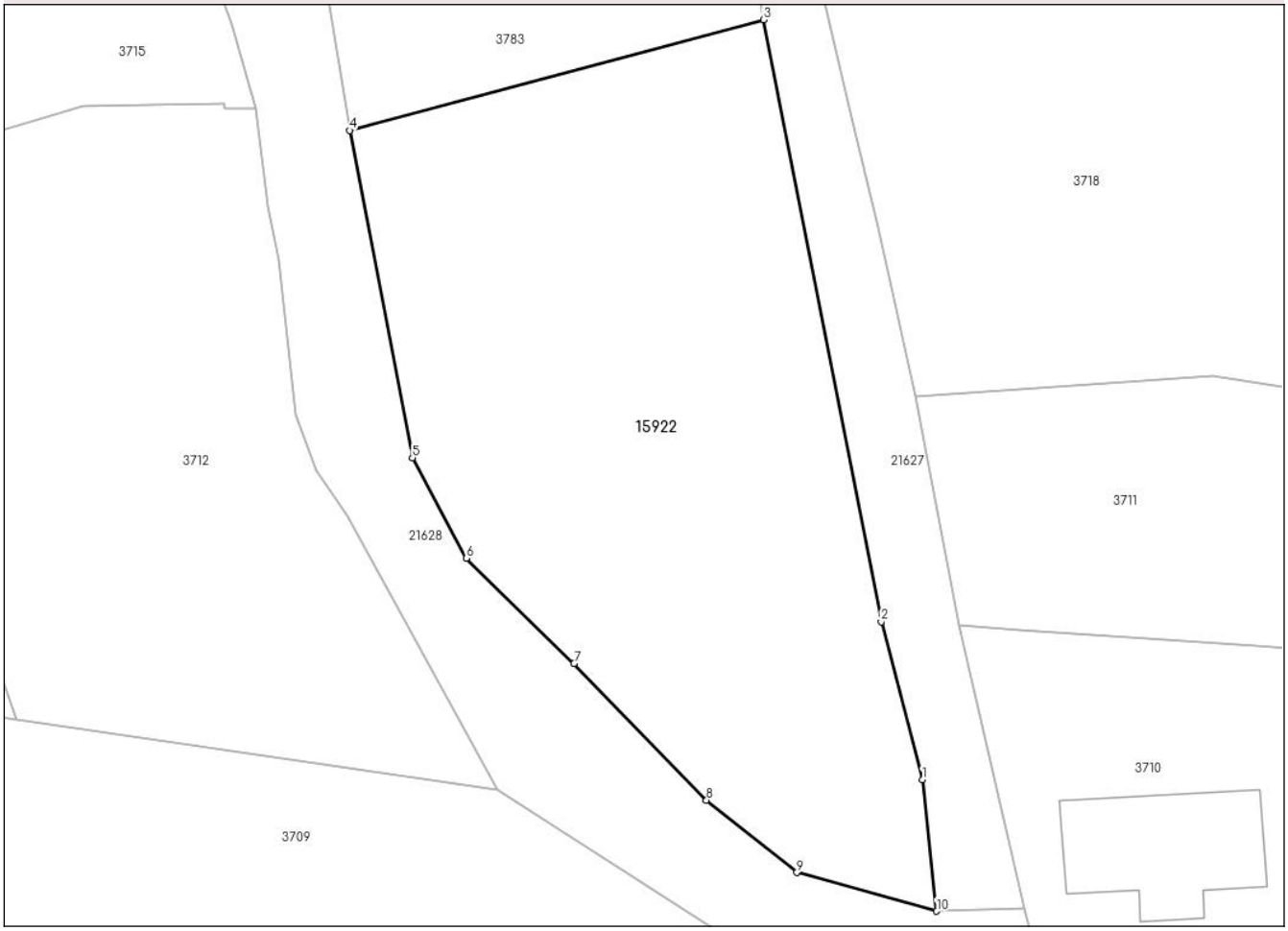
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 916 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 916 | I5 | 7 | - | T I5 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.383,935<br>571.901,83 | 2 | 390.381,659<br>571.910,559 | 9.021 |
| 2 | 390.381,659<br>571.910,559 | 3 | 390.375,135<br>571.943,864 | 33.938 |
| 3 | 390.375,135<br>571.943,864 | 4 | 390.352,211<br>571.937,742 | 23.727 |
| 4 | 390.352,211<br>571.937,742 | 5 | 390.355,688<br>571.919,641 | 18.431 |
| 5 | 390.355,688<br>571.919,641 | 6 | 390.358,685<br>571.914,076 | 6.321 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.358,685<br>571.914,076 | 7 | 390.364,64<br>571.908,254 | 8.328 |
| 7 | 390.364,64<br>571.908,254 | 8 | 390.371,974<br>571.900,684 | 10.54 |
| 8 | 390.371,974<br>571.900,684 | 9 | 390.376,981<br>571.896,691 | 6.404 |
| 9 | 390.376,981<br>571.896,691 | 10 | 390.384,719<br>571.894,55 | 8.029 |
| 10 | 390.384,719<br>571.894,55 | 1 | 390.383,935<br>571.901,83 | 7.323 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15923

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 484<br>Masurata: 457 | Sector cadastral:116 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/69, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF N MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

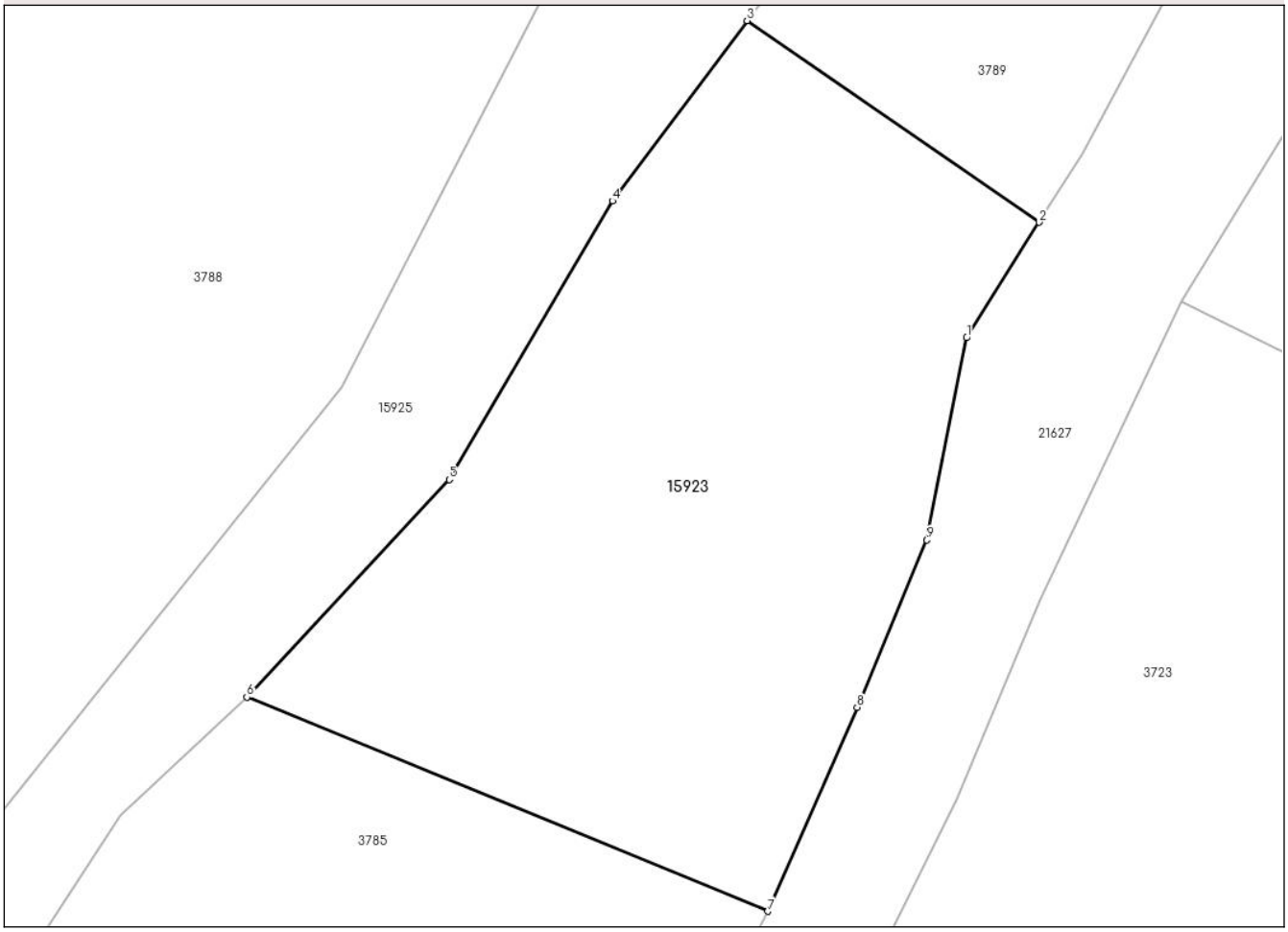
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 484<br>Masurata: 457 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 457 | I5 | 15 | - | T I5 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.414,178<br>572.096,376 | 2 | 390.416,814<br>572.100,562 | 4.947 |
| 2 | 390.416,814<br>572.100,562 | 3 | 390.406,22<br>572.107,875 | 12.873 |
| 3 | 390.406,22<br>572.107,875 | 4 | 390.401,335<br>572.101,34 | 8.159 |
| 4 | 390.401,335<br>572.101,34 | 5 | 390.395,417<br>572.091,234 | 11.712 |
| 5 | 390.395,417<br>572.091,234 | 6 | 390.388,082<br>572.083,342 | 10.773 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.388,082<br>572.083,342 | 7 | 390.406,973<br>572.075,583 | 20.422 |
| 7 | 390.406,973<br>572.075,583 | 8 | 390.410,213<br>572.082,976 | 8.072 |
| 8 | 390.410,213<br>572.082,976 | 9 | 390.412,741<br>572.089,043 | 6.572 |
| 9 | 390.412,741<br>572.089,043 | 1 | 390.414,178<br>572.096,376 | 7.472 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15924

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 790<br>Masurata: 723 | Sector cadastral:116 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5359/194, din 29/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA I VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

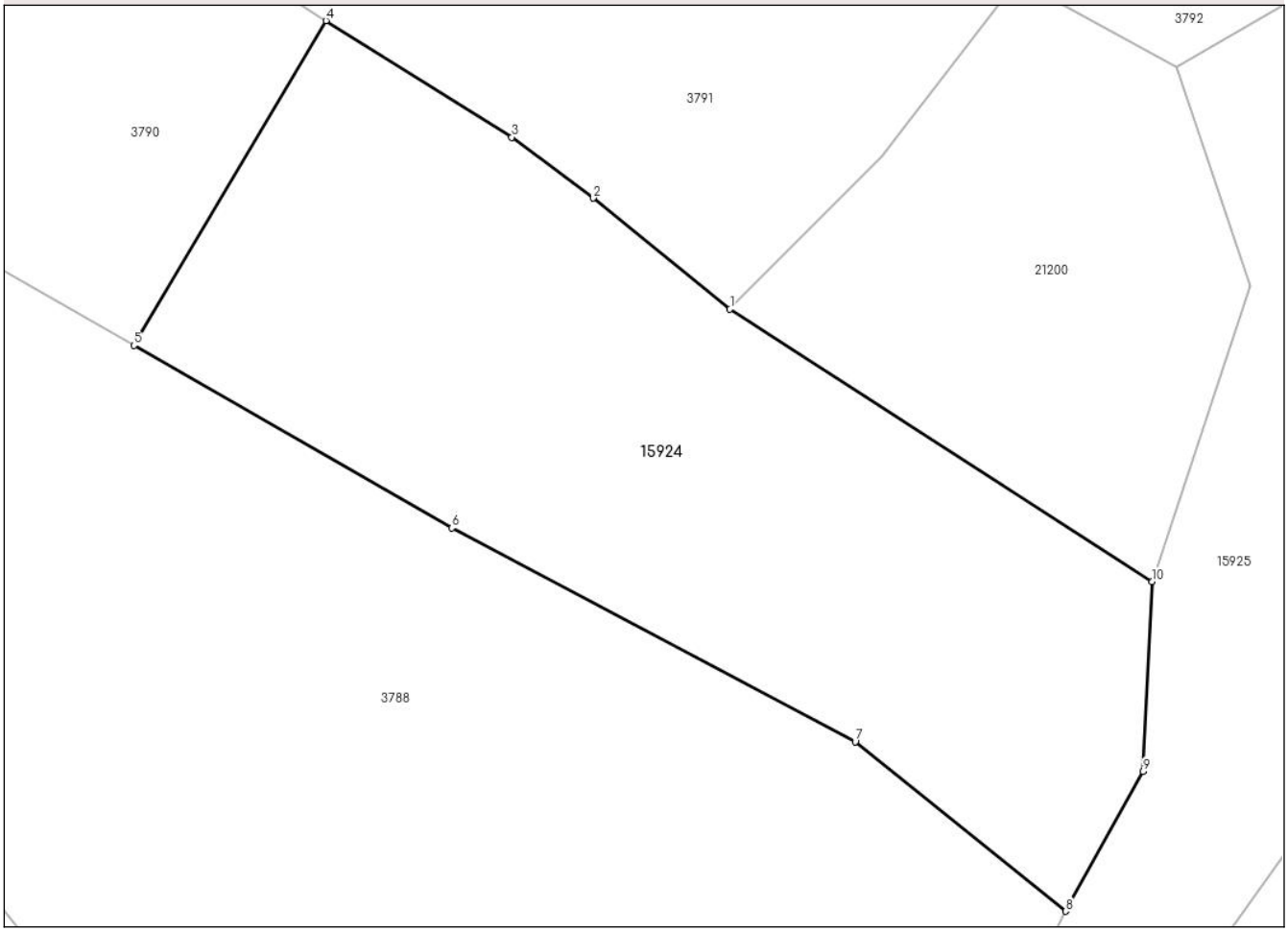
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 790<br>Masurata: 723 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 723 | I7 | 8 | - | T I7 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.383,687<br>572.136,075 | 2 | 390.377,498<br>572.141,091 | 7.966 |
| 2 | 390.377,498<br>572.141,091 | 3 | 390.373,832<br>572.143,847 | 4.586 |
| 3 | 390.373,832<br>572.143,847 | 4 | 390.365,426<br>572.149,112 | 9.918 |
| 4 | 390.365,426<br>572.149,112 | 5 | 390.356,746<br>572.134,44 | 17.047 |
| 5 | 390.356,746<br>572.134,44 | 6 | 390.371,114<br>572.126,182 | 16.572 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.371,114<br>572.126,182 | 7 | 390.389,347<br>572.116,521 | 20.634 |
| 7 | 390.389,347<br>572.116,521 | 8 | 390.398,855<br>572.108,862 | 12.209 |
| 8 | 390.398,855<br>572.108,862 | 9 | 390.402,366<br>572.115,184 | 7.231 |
| 9 | 390.402,366<br>572.115,184 | 10 | 390.402,775<br>572.123,764 | 8.589 |
| 10 | 390.402,775<br>572.123,764 | 1 | 390.383,687<br>572.136,075 | 22.714 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15925

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.335 | Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

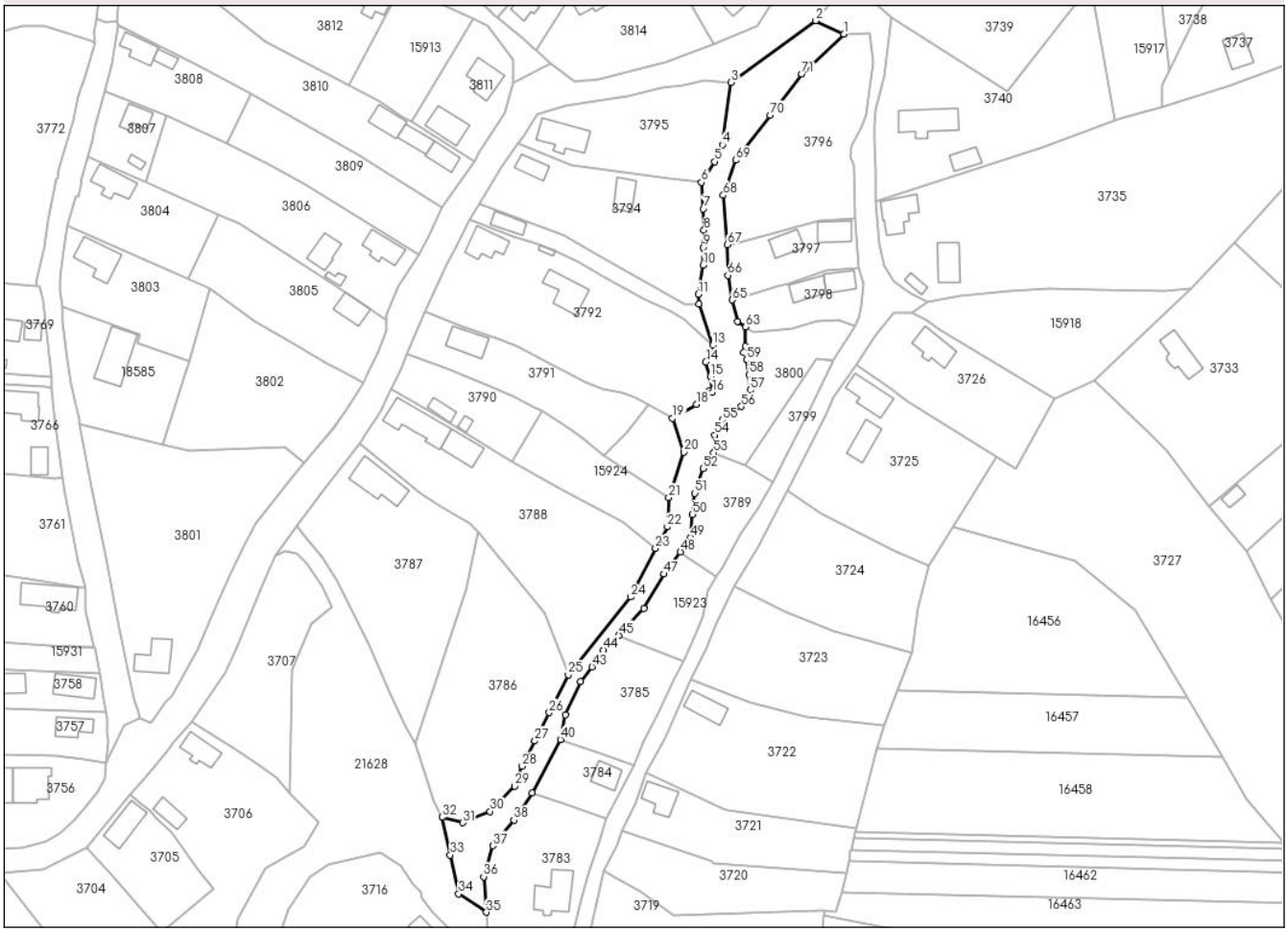
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.335 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ape curgatoare | DA | 2.335 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.454,199 572.259,904 | 2 | 390.445,967 572.263,768 | 9.094 |
| 4 | 390.418,568 572.227,327 | 5 | 390.416,326 572.222,395 | 5.417 |
| 7 | 390.412,916 572.208,56 | 8 | 390.413,127 572.202,28 | 6.283 |
| 10 | 390.412,846 572.192,065 | 11 | 390.411,469 572.183,429 | 8.745 |
| 13 | 390.415,657 572.168,463 | 14 | 390.413,673 572.163,605 | 5.248 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.445,967 572.263,768 | 3 | 390.421,073 572.245,644 | 30.793 |
| 5 | 390.416,326 572.222,395 | 6 | 390.412,356 572.216,334 | 7.246 |
| 8 | 390.413,127 572.202,28 | 9 | 390.412,864 572.197,209 | 5.078 |
| 11 | 390.411,469 572.183,429 | 12 | 390.411,609 572.180,586 | 2.846 |
| 14 | 390.413,673 572.163,605 | 15 | 390.415,019 572.159,33 | 4.482 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 390.421,073 572.245,644 | 4 | 390.418,568 572.227,327 | 18.488 |
| 6 | 390.412,356 572.216,334 | 7 | 390.412,916 572.208,56 | 7.794 |
| 9 | 390.412,864 572.197,209 | 10 | 390.412,846 572.192,065 | 5.144 |
| 12 | 390.411,609 572.180,586 | 13 | 390.415,657 572.168,463 | 12.781 |
| 15 | 390.415,019 572.159,33 | 16 | 390.415,547 572.154,741 | 4.619 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 390.415,547 572.154,741 | 17 | 390.414,831 572.155,137 | 0.818 |
| 17 | 390.414,831 572.155,137 | 18 | 390.410,959 572.151,121 | 5.579 |
| 18 | 390.410,959 572.151,121 | 19 | 390.403,858 572.147,017 | 8.202 |
| 19 | 390.403,858 572.147,017 | 20 | 390.407,2 572.137,154 | 10.414 |
| 20 | 390.407,2 572.137,154 | 21 | 390.402,775 572.123,764 | 14.102 |
| 21 | 390.402,775 572.123,764 | 22 | 390.402,366 572.115,184 | 8.589 |
| 22 | 390.402,366 572.115,184 | 23 | 390.398,855 572.108,862 | 7.231 |
| 23 | 390.398,855 572.108,862 | 24 | 390.391,522 572.094,591 | 16.045 |
| 24 | 390.391,522 572.094,591 | 25 | 390.373,217 572.071,789 | 29.24 |
| 25 | 390.373,217 572.071,789 | 26 | 390.367,65 572.060,669 | 12.436 |
| 26 | 390.367,65 572.060,669 | 27 | 390.363,401 572.052,33 | 9.359 |
| 27 | 390.363,401 572.052,33 | 28 | 390.359,684 572.044,949 | 8.265 |
| 28 | 390.359,684 572.044,949 | 29 | 390.357,509 572.039,117 | 6.224 |
| 29 | 390.357,509 572.039,117 | 30 | 390.350,251 572.031,66 | 10.406 |
| 30 | 390.350,251 572.031,66 | 31 | 390.342,134 572.028,322 | 8.777 |
| 31 | 390.342,134 572.028,322 | 32 | 390.336,242 572.029,959 | 6.115 |
| 32 | 390.336,242 572.029,959 | 33 | 390.338,574 572.018,881 | 11.321 |
| 33 | 390.338,574 572.018,881 | 34 | 390.340,985 572.007,433 | 11.699 |
| 34 | 390.340,985 572.007,433 | 35 | 390.349,198 572.002,077 | 9.806 |
| 35 | 390.349,198 572.002,077 | 36 | 390.348,38 572.012,488 | 10.444 |
| 36 | 390.348,38 572.012,488 | 37 | 390.351,061 572.021,596 | 9.494 |
| 37 | 390.351,061 572.021,596 | 38 | 390.357,282 572.029,078 | 9.73 |
| 38 | 390.357,282 572.029,078 | 39 | 390.362,67 572.037,05 | 9.623 |
| 39 | 390.362,67 572.037,05 | 40 | 390.370,91 572.052,75 | 17.731 |
| 40 | 390.370,91 572.052,75 | 41 | 390.372,48 572.059,951 | 7.37 |
| 41 | 390.372,48 572.059,951 | 42 | 390.376,905 572.069,776 | 10.776 |
| 42 | 390.376,905 572.069,776 | 43 | 390.380,218 572.074,072 | 5.424 |
| 43 | 390.380,218 572.074,072 | 44 | 390.383,505 572.079,047 | 5.964 |
| 44 | 390.383,505 572.079,047 | 45 | 390.388,082 572.083,342 | 6.277 |
| 45 | 390.388,082 572.083,342 | 46 | 390.395,417 572.091,234 | 10.773 |
| 46 | 390.395,417 572.091,234 | 47 | 390.401,335 572.101,34 | 11.712 |
| 47 | 390.401,335 572.101,34 | 48 | 390.406,22 572.107,875 | 8.159 |
| 48 | 390.406,22 572.107,875 | 49 | 390.409,236 572.112,08 | 5.175 |
| 49 | 390.409,236 572.112,08 | 50 | 390.409,753 572.118,83 | 6.77 |
| 50 | 390.409,753 572.118,83 | 51 | 390.410,443 572.125,062 | 6.269 |
| 51 | 390.410,443 572.125,062 | 52 | 390.412,799 572.132,318 | 7.63 |
| 52 | 390.412,799 572.132,318 | 53 | 390.415,988 572.136,954 | 5.626 |
| 53 | 390.415,988 572.136,954 | 54 | 390.416,246 572.142,134 | 5.186 |
| 54 | 390.416,246 572.142,134 | 55 | 390.418,516 572.146,655 | 5.059 |
| 55 | 390.418,516 572.146,655 | 56 | 390.424,118 572.150,518 | 6.805 |
| 56 | 390.424,118 572.150,518 | 57 | 390.426,647 572.155,305 | 5.414 |
| 57 | 390.426,647 572.155,305 | 58 | 390.426,302 572.159,839 | 4.547 |
| 58 | 390.426,302 572.159,839 | 59 | 390.425,698 572.164,221 | 4.423 |
| 59 | 390.425,698 572.164,221 | 60 | 390.426,024 572.164,427 | 0.385 |
| 60 | 390.426,024 572.164,427 | 61 | 390.424,74 572.166,461 | 2.406 |
| 61 | 390.424,74 572.166,461 | 62 | 390.425,326 572.168,233 | 1.866 |
| 62 | 390.425,326 572.168,233 | 63 | 390.425,326 572.173,871 | 5.638 |
| 63 | 390.425,326 572.173,871 | 64 | 390.422,94 572.175,544 | 2.914 |
| 64 | 390.422,94 572.175,544 | 65 | 390.421,475 572.181,8 | 6.426 |
| 65 | 390.421,475 572.181,8 | 66 | 390.420,148 572.189,012 | 7.334 |
| 66 | 390.420,148 572.189,012 | 67 | 390.419,964 572.198,02 | 9.01 |
| 67 | 390.419,964 572.198,02 | 68 | 390.418,832 572.212,5 | 14.523 |
| 68 | 390.418,832 572.212,5 | 69 | 390.422,56 572.222,805 | 10.959 |
| 69 | 390.422,56 572.222,805 | 70 | 390.432,594 572.236,056 | 16.621 |
| 70 | 390.432,594 572.236,056 | 71 | 390.441,902 572.248,075 | 15.202 |
| 71 | 390.441,902 572.248,075 | 1 | 390.454,199 572.259,904 | 17.062 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15926

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 599 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

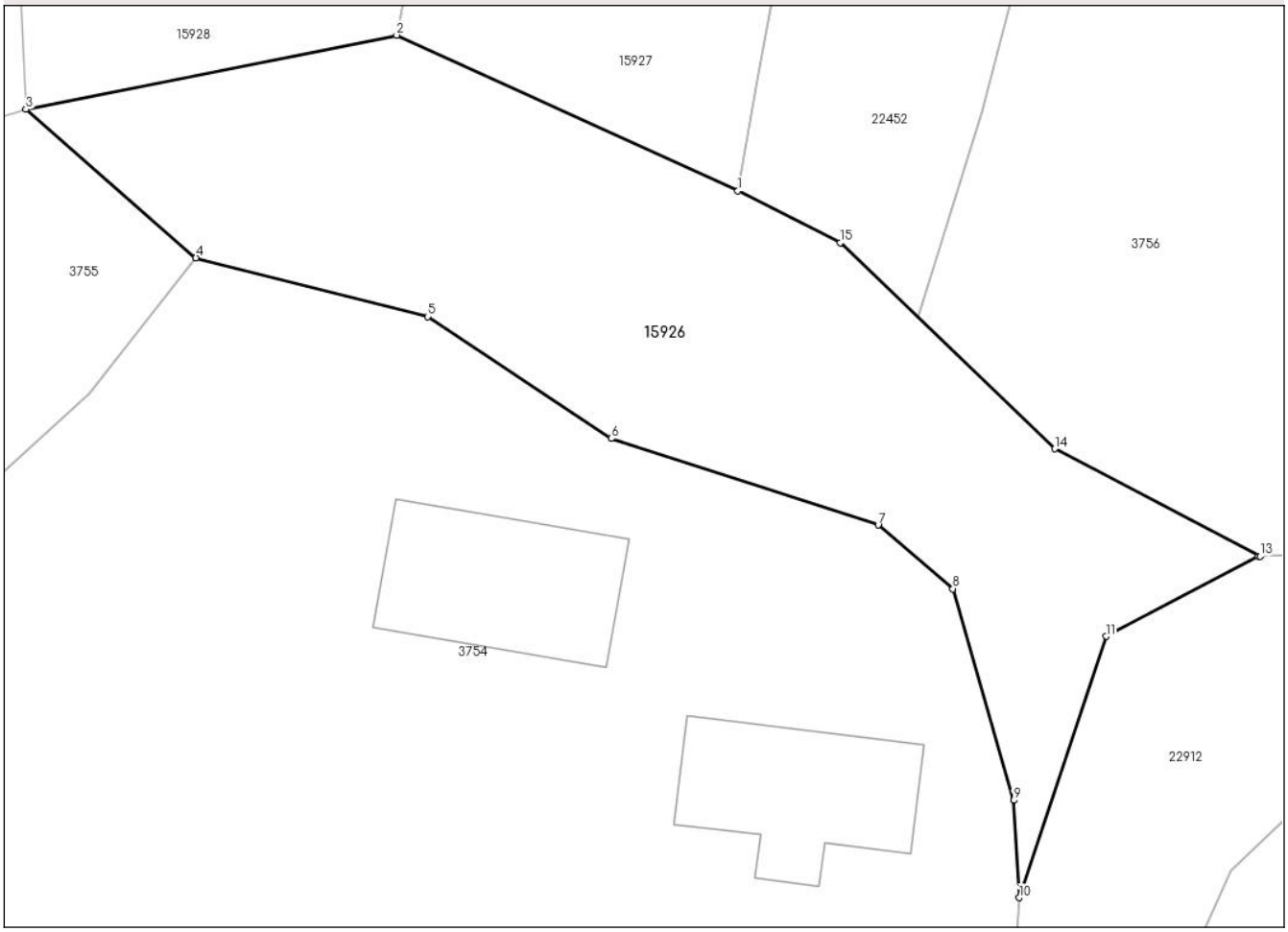
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 599 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 599 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.133,534<br>572.040,689 | 2 | 390.117,676<br>572.047,923 | 17.43 |
| 2 | 390.117,676<br>572.047,923 | 3 | 390.100,434<br>572.044,477 | 17.583 |
| 3 | 390.100,434<br>572.044,477 | 4 | 390.108,337<br>572.037,585 | 10.486 |
| 4 | 390.108,337<br>572.037,585 | 5 | 390.119,113<br>572.034,857 | 11.116 |
| 5 | 390.119,113<br>572.034,857 | 6 | 390.127,648<br>572.029,191 | 10.245 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.127,648<br>572.029,191 | 7 | 390.140,055<br>572.025,176 | 13.04 |
| 7 | 390.140,055<br>572.025,176 | 8 | 390.143,536<br>572.022,213 | 4.571 |
| 8 | 390.143,536<br>572.022,213 | 9 | 390.146,346<br>572.012,386 | 10.221 |
| 9 | 390.146,346<br>572.012,386 | 10 | 390.146,616<br>572.007,866 | 4.528 |
| 10 | 390.146,616<br>572.007,866 | 11 | 390.150,648<br>572.020,005 | 12.792 |
| 11 | 390.150,648<br>572.020,005 | 12 | 390.157,745<br>572.023,718 | 8.009 |
| 12 | 390.157,745<br>572.023,718 | 13 | 390.157,82<br>572.023,721 | 0.075 |
| 13 | 390.157,82<br>572.023,721 | 14 | 390.148,268<br>572.028,716 | 10.779 |
| 14 | 390.148,268<br>572.028,716 | 15 | 390.138,284<br>572.038,275 | 13.822 |
| 15 | 390.138,284<br>572.038,275 | 1 | 390.133,534<br>572.040,689 | 5.329 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15927

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61425 | 592 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22100 / 25/05/2021** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 639, din 24/05/2021 emis de Pintea LIGIA-ELENA (legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare si lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MOLDOVAN GHEORGHE MARIUS**, si sotia<br>2) **MOLDOVAN ATENA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

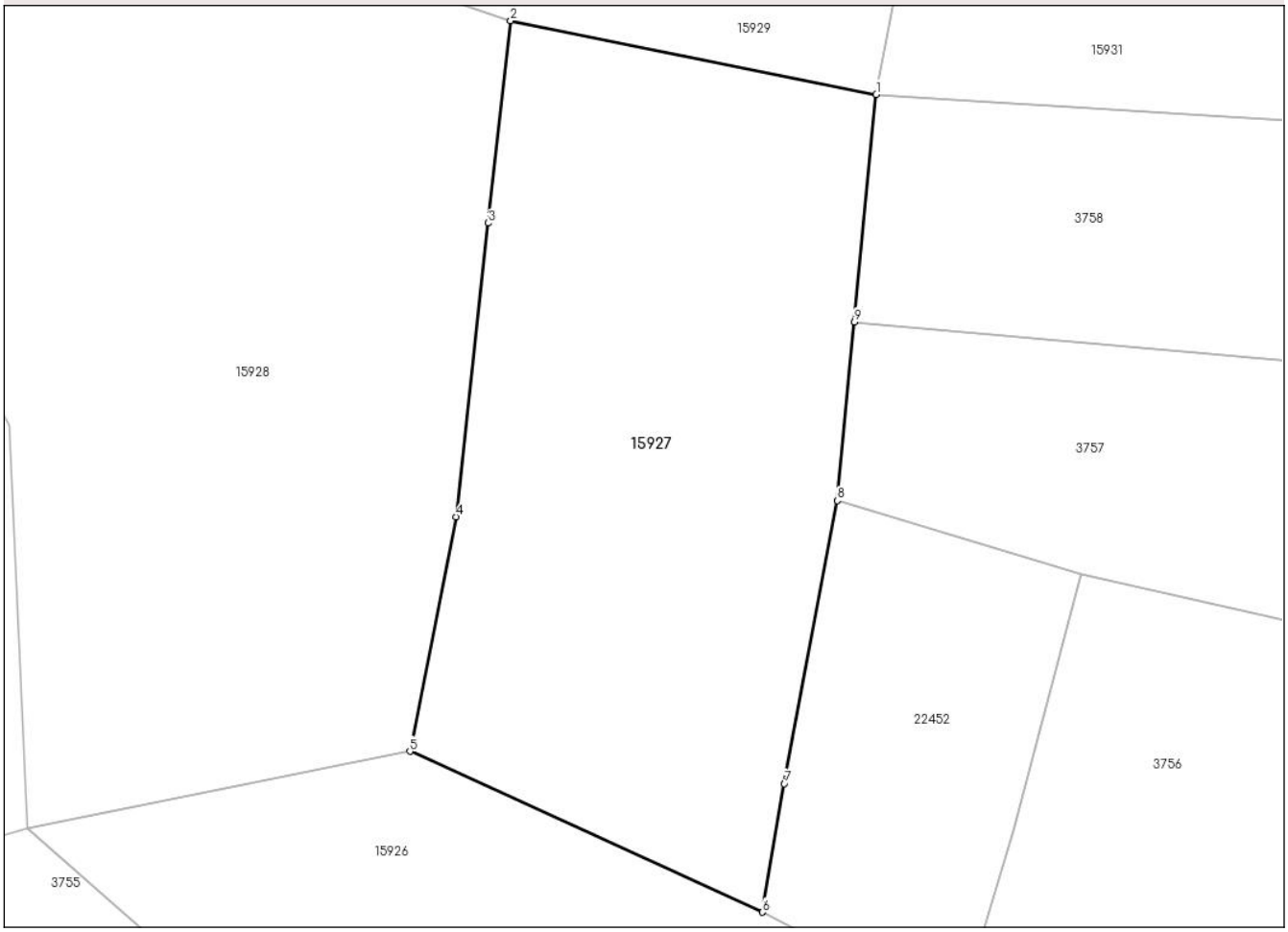
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61425 | 592 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 592 | I12 | 30 | - | T I12 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.138,67<br>572.077,47 | 2 | 390.122,21<br>572.080,79 | 16.791 |
| 2 | 390.122,21<br>572.080,79 | 3 | 390.121,207<br>572.071,686 | 9.159 |
| 3 | 390.121,207<br>572.071,686 | 4 | 390.119,752<br>572.058,47 | 13.296 |
| 4 | 390.119,752<br>572.058,47 | 5 | 390.117,676<br>572.047,923 | 10.749 |
| 5 | 390.117,676<br>572.047,923 | 6 | 390.133,534<br>572.040,689 | 17.43 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.133,534<br>572.040,689 | 7 | 390.134,534<br>572.046,467 | 5.864 |
| 7 | 390.134,534<br>572.046,467 | 8 | 390.136,924<br>572.059,2 | 12.955 |
| 8 | 390.136,924<br>572.059,2 | 9 | 390.137,693<br>572.067,24 | 8.077 |
| 9 | 390.137,693<br>572.067,24 | 1 | 390.138,67<br>572.077,47 | 10.277 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15928

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.335 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5320/72, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COPIL I VASILE** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **REVNIC ANA-SIMONA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

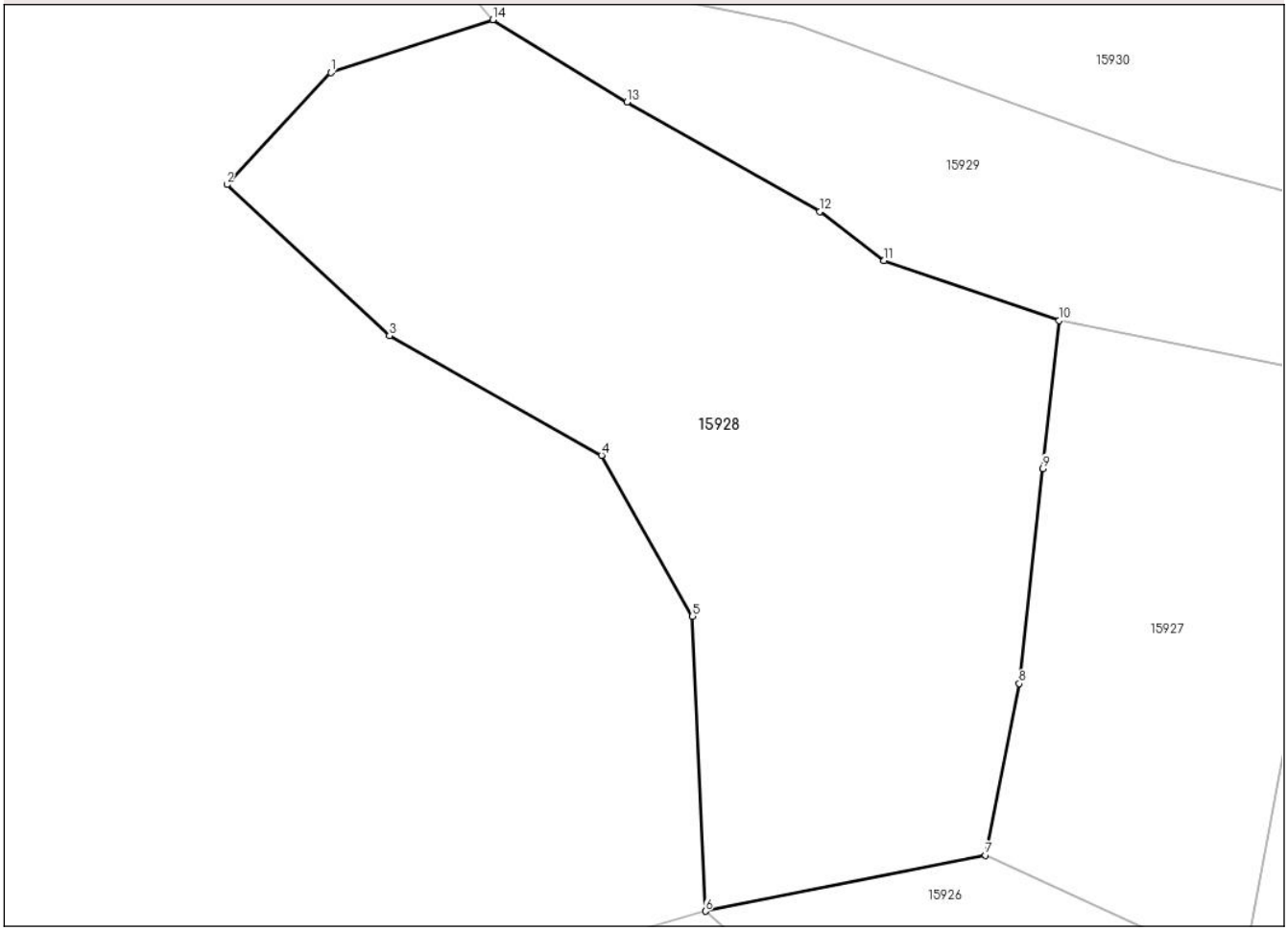
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.335 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.335 | I11 | 3 | - | T I11 din TP se identifică în realitate cu T 92 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.077,39<br>572.096,021 | 2 | 390.070,993<br>572.089,141 | 9.395 |
| 2 | 390.070,993<br>572.089,141 | 3 | 390.080,988<br>572.079,848 | 13.648 |
| 3 | 390.080,988<br>572.079,848 | 4 | 390.094,039<br>572.072,496 | 14.978 |
| 4 | 390.094,039<br>572.072,496 | 5 | 390.099,644<br>572.062,607 | 11.368 |
| 5 | 390.099,644<br>572.062,607 | 6 | 390.100,434<br>572.044,477 | 18.147 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.100,434<br>572.044,477 | 7 | 390.117,676<br>572.047,923 | 17.583 |
| 7 | 390.117,676<br>572.047,923 | 8 | 390.119,752<br>572.058,47 | 10.749 |
| 8 | 390.119,752<br>572.058,47 | 9 | 390.121,207<br>572.071,686 | 13.296 |
| 9 | 390.121,207<br>572.071,686 | 10 | 390.122,21<br>572.080,79 | 9.159 |
| 10 | 390.122,21<br>572.080,79 | 11 | 390.111,43<br>572.084,48 | 11.394 |
| 11 | 390.111,43<br>572.084,48 | 12 | 390.107,49<br>572.087,49 | 4.958 |
| 12 | 390.107,49<br>572.087,49 | 13 | 390.095,61<br>572.094,21 | 13.649 |
| 13 | 390.095,61<br>572.094,21 | 14 | 390.087,35<br>572.099,27 | 9.687 |
| 14 | 390.087,35<br>572.099,27 | 1 | 390.077,39<br>572.096,021 | 10.476 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15929

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1948
Nr. cadastral vechi:3575

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50090 | 1.821 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23743 / 26/11/2013** | | |
| Act Notarial nr. 2901, din 25/11/2013 emis de Dobre Ion (legea 7/1996); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANDONE LUCIA MIHAELA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50090 | 1.821 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.821 | - | - | - | LIVADA , TUFARIS |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.099,483<br>572.119,679 | 2 | 390.100,08<br>572.138,75 | 19.08 |
| 2 | 390.100,08<br>572.138,75 | 3 | 390.096,714<br>572.139,992 | 3.588 |
| 3 | 390.096,714<br>572.139,992 | 4 | 390.045,36<br>572.158,95 | 54.742 |
| 4 | 390.045,36<br>572.158,95 | 5 | 390.065,86<br>572.137,91 | 29.376 |
| 5 | 390.065,86<br>572.137,91 | 6 | 390.068,81<br>572.131,8 | 6.785 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.068,81<br>572.131,8 | 7 | 390.071,6<br>572.123,14 | 9.098 |
| 7 | 390.071,6<br>572.123,14 | 8 | 390.076,57<br>572.114,95 | 9.58 |
| 8 | 390.076,57<br>572.114,95 | 9 | 390.082,02<br>572.105,6 | 10.822 |
| 9 | 390.082,02<br>572.105,6 | 10 | 390.087,35<br>572.099,27 | 8.275 |
| 10 | 390.087,35<br>572.099,27 | 11 | 390.095,61<br>572.094,21 | 9.687 |
| 11 | 390.095,61<br>572.094,21 | 12 | 390.107,49<br>572.087,49 | 13.649 |
| 12 | 390.107,49<br>572.087,49 | 13 | 390.111,43<br>572.084,48 | 4.958 |
| 13 | 390.111,43<br>572.084,48 | 14 | 390.122,21<br>572.080,79 | 11.394 |
| 14 | 390.122,21<br>572.080,79 | 15 | 390.138,67<br>572.077,47 | 16.791 |
| 15 | 390.138,67<br>572.077,47 | 16 | 390.140,55<br>572.087,56 | 10.264 |
| 16 | 390.140,55<br>572.087,56 | 17 | 390.129,11<br>572.090,63 | 11.845 |
| 17 | 390.129,11<br>572.090,63 | 18 | 390.116,97<br>572.095,02 | 12.909 |
| 18 | 390.116,97<br>572.095,02 | 19 | 390.105,85<br>572.099,03 | 11.821 |
| 19 | 390.105,85<br>572.099,03 | 20 | 390.098,88<br>572.100,41 | 7.105 |
| 20 | 390.098,88<br>572.100,41 | 1 | 390.099,483<br>572.119,679 | 19.279 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15930

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 641 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică in favoarea lui | A1 |
| | 1) **MUREȘAN MARILENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 641 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 641 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.145,42<br>572.095,15 | 2 | 390.140,462<br>572.097,754 | 5.6 |
| 2 | 390.140,462<br>572.097,754 | 3 | 390.133,507<br>572.102,238 | 8.275 |
| 3 | 390.133,507<br>572.102,238 | 4 | 390.123,876<br>572.106,61 | 10.576 |
| 4 | 390.123,876<br>572.106,61 | 5 | 390.113,59<br>572.111,279 | 11.297 |
| 5 | 390.113,59<br>572.111,279 | 6 | 390.099,483<br>572.119,679 | 16.419 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 390.099,483<br>572.119,679 | 7 | 390.098,88<br>572.100,41 | 19.279 |
| 7 | 390.098,88<br>572.100,41 | 8 | 390.105,85<br>572.099,03 | 7.105 |
| 8 | 390.105,85<br>572.099,03 | 9 | 390.116,97<br>572.095,02 | 11.821 |
| 9 | 390.116,97<br>572.095,02 | 10 | 390.129,11<br>572.090,63 | 12.909 |
| 10 | 390.129,11<br>572.090,63 | 11 | 390.140,55<br>572.087,56 | 11.845 |
| 11 | 390.140,55<br>572.087,56 | 12 | 390.140,683<br>572.088,275 | 0.727 |
| 12 | 390.140,683<br>572.088,275 | 13 | 390.143,9<br>572.087,896 | 3.239 |
| 13 | 390.143,9<br>572.087,896 | 1 | 390.145,42<br>572.095,15 | 7.411 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15931

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Prunis, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55357 | 828 | Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1901 / 23/01/2019** | | |
| Act Notarial nr. 162, din 23/01/2019 emis de JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CHIRIAC ALINA FLORINA**, necăs. bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55357 | 828 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 828 | I12 | 23/1 | 70/2/1/1, 71/1/1, 72/1/1, 73/1/1,74/1/1 | T I12 din TP se identifică în realitate cu T 97 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 390.234,17 572.079,806 | 2 | 390.233,72 572.079,8 | 0.45 |
| 2 | 390.233,72 572.079,8 | 3 | 390.233,676 572.079,986 | 0.192 |
| 3 | 390.233,676 572.079,986 | 4 | 390.220,34 572.080,4 | 13.342 |
| 4 | 390.220,34 572.080,4 | 5 | 390.188,06 572.082,4 | 32.342 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 390.188,06<br>572.082,4 | 6 | 390.183,07<br>572.082,87 | 5.012 |
| 6 | 390.183,07<br>572.082,87 | 7 | 390.158,49<br>572.086,18 | 24.802 |
| 7 | 390.158,49<br>572.086,18 | 8 | 390.143,9<br>572.087,896 | 14.691 |
| 8 | 390.143,9<br>572.087,896 | 9 | 390.140,683<br>572.088,275 | 3.239 |
| 9 | 390.140,683<br>572.088,275 | 10 | 390.140,55<br>572.087,56 | 0.727 |
| 10 | 390.140,55<br>572.087,56 | 11 | 390.138,67<br>572.077,47 | 10.264 |
| 11 | 390.138,67<br>572.077,47 | 12 | 390.182,576<br>572.074,689 | 43.993 |
| 12 | 390.182,576<br>572.074,689 | 13 | 390.217,514<br>572.072,81 | 34.989 |
| 13 | 390.217,514<br>572.072,81 | 14 | 390.235,469<br>572.072,031 | 17.972 |
| 14 | 390.235,469<br>572.072,031 | 15 | 390.234,859<br>572.075,683 | 3.703 |
| 15 | 390.234,859<br>572.075,683 | 1 | 390.234,17<br>572.079,806 | 4.18 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15932

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 62595 | 510 | Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 16/03/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **38220 / 16/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1337, din 07/09/2021 emis de NP CARUNTA SIMINA-IUSTINA (act administrativ nr 5020 din 19.08.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 5528 din 15.09.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA); | | |
| B2 | Se notează posesia asupra imobilului teren de sub A1, în cond. art 126 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară | A1 |
| | 1) **COȚA TĂNASIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

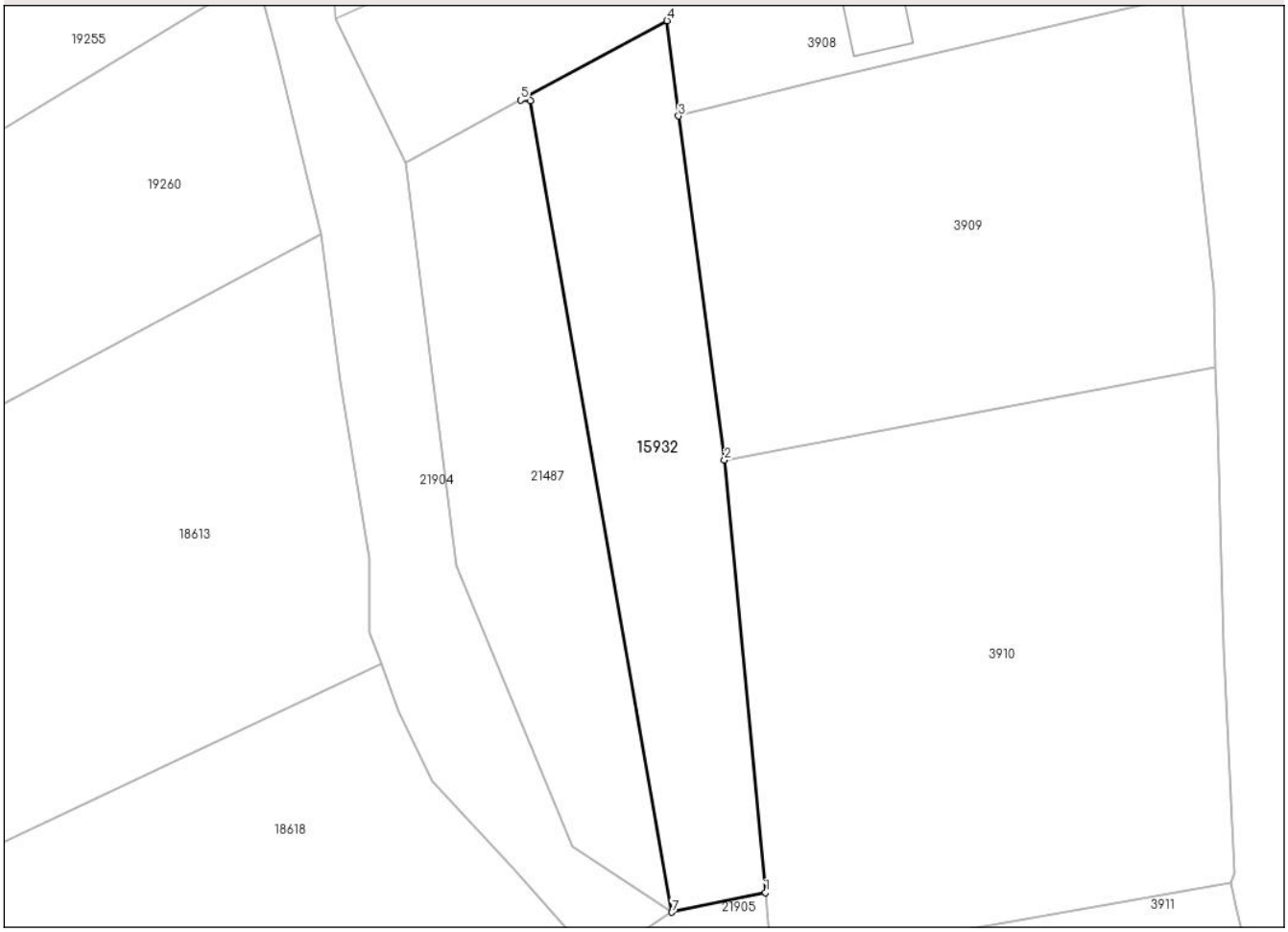
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 62595 | 510 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 510 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.493,867<br>573.105,488 | 2 | 391.491,042<br>573.135,397 | 30.042 |
| 2 | 391.491,042<br>573.135,397 | 3 | 391.487,863<br>573.159,198 | 24.012 |
| 3 | 391.487,863<br>573.159,198 | 4 | 391.487,059<br>573.165,789 | 6.64 |
| 4 | 391.487,059<br>573.165,789 | 5 | 391.476,931<br>573.160,296 | 11.522 |
| 5 | 391.476,931<br>573.160,296 | 6 | 391.477,582<br>573.160,271 | 0.651 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.477,582<br>573.160,271 | 7 | 391.487,406<br>573.104,14 | 56.984 |
| 7 | 391.487,406<br>573.104,14 | 1 | 391.493,867<br>573.105,488 | 6.601 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15940

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Saliste, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.243 | Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 11/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

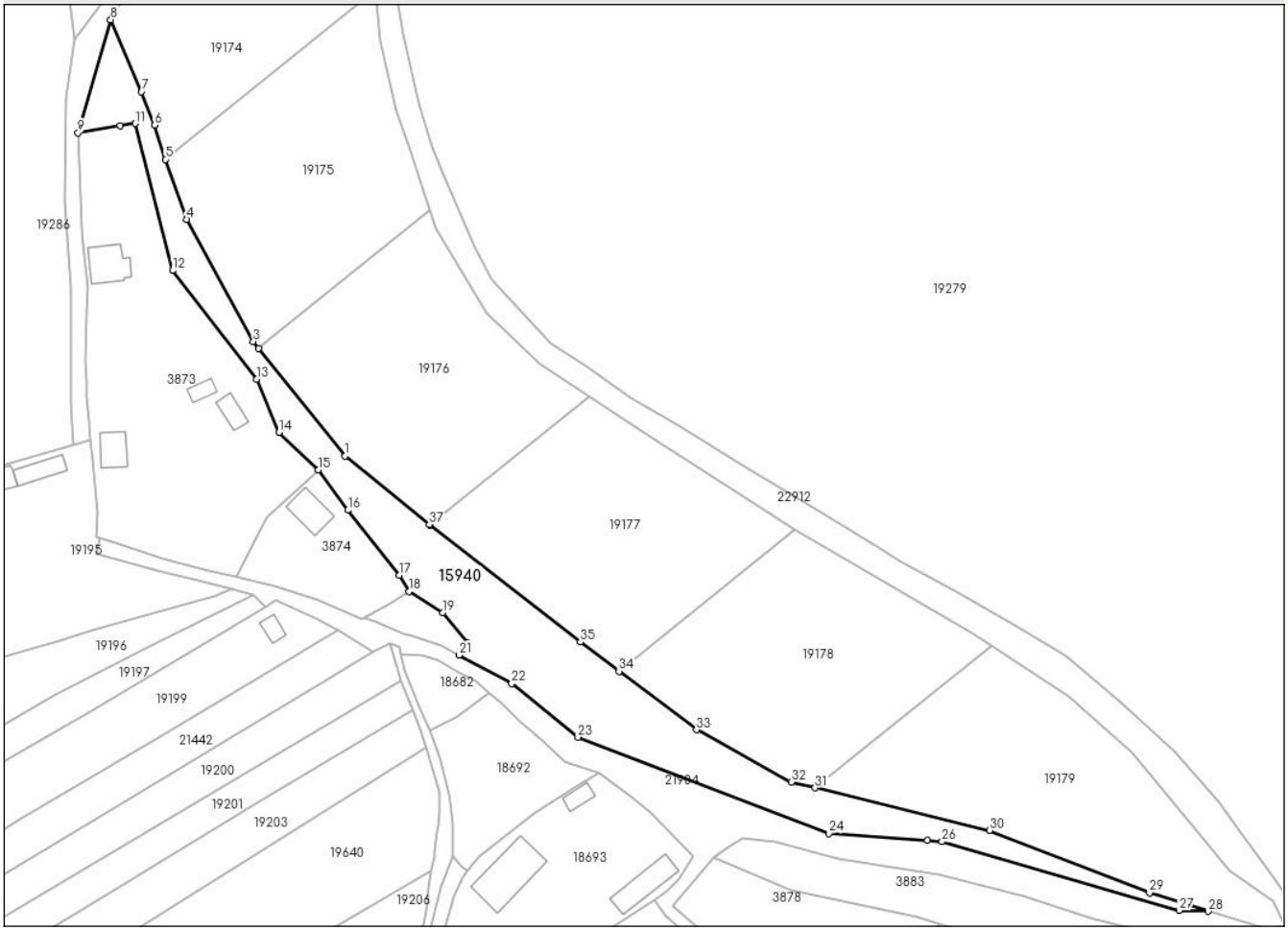
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.243 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 208 | 28 | - | - | Fâneaţă împădurită |
| 2 | faneata | DA | 6.035 | 28 | - | - | Fâneaţă împădurită |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.007,878<br>573.944,724 | 2 | 390.979,445<br>573.980,034 | 45.335 |
| 3 | 390.977,63<br>573.982,288 | 4 | 390.955,783<br>574.022,498 | 45.762 |
| 5 | 390.948,772<br>574.042,193 | 6 | 390.945,109<br>574.053,426 | 11.815 |
| 7 | 390.940,85<br>574.064,444 | 8 | 390.930,752<br>574.088,076 | 25.699 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 390.979,445<br>573.980,034 | 3 | 390.977,63<br>573.982,288 | 2.894 |
| 4 | 390.955,783<br>574.022,498 | 5 | 390.948,772<br>574.042,193 | 20.906 |
| 6 | 390.945,109<br>574.053,426 | 7 | 390.940,85<br>574.064,444 | 11.813 |
| 8 | 390.930,752<br>574.088,076 | 9 | 390.919,993<br>574.050,95 | 38.654 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 390.919,993<br>574.050,95 | 10 | 390.933,89<br>574.053,187 | 14.076 |
| 11 | 390.938,74<br>574.053,967 | 12 | 390.951,085<br>574.005,663 | 49.857 |
| 13 | 390.978,741<br>573.969,949 | 14 | 390.986,053<br>573.952,446 | 18.969 |
| 15 | 390.999,008<br>573.940,083 | 16 | 391.008,739<br>573.926,886 | 16.397 |
| 17 | 391.025,707<br>573.905,506 | 18 | 391.028,901<br>573.900,199 | 6.194 |
| 19 | 391.039,966<br>573.893,22 | 20 | 391.048,189<br>573.883,37 | 12.831 |
| 21 | 391.045,363<br>573.879,281 | 22 | 391.062,65<br>573.869,93 | 19.654 |
| 23 | 391.084,482<br>573.852,292 | 24 | 391.167,004<br>573.820,625 | 88.389 |
| 25 | 391.199,453<br>573.818,29 | 26 | 391.204,268<br>573.817,943 | 4.827 |
| 27 | 391.282,374<br>573.795,371 | 28 | 391.291,797<br>573.795,083 | 9.427 |
| 29 | 391.272,54<br>573.801,078 | 30 | 391.219,955<br>573.821,643 | 56.463 |
| 31 | 391.162,503<br>573.835,601 | 32 | 391.154,607<br>573.837,519 | 8.126 |
| 33 | 391.123,474<br>573.854,708 | 34 | 391.097,982<br>573.873,959 | 31.944 |
| 35 | 391.085,252<br>573.883,572 | 36 | 391.035,753<br>573.921,967 | 62.644 |
| 37 | 391.035,542<br>573.922,131 | 1 | 391.007,878<br>573.944,724 | 35.718 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 390.933,89<br>574.053,187 | 11 | 390.938,74<br>574.053,967 | 4.912 |
| 12 | 390.951,085<br>574.005,663 | 13 | 390.978,741<br>573.969,949 | 45.17 |
| 14 | 390.986,053<br>573.952,446 | 15 | 390.999,008<br>573.940,083 | 17.907 |
| 16 | 391.008,739<br>573.926,886 | 17 | 391.025,707<br>573.905,506 | 27.295 |
| 18 | 391.028,901<br>573.900,199 | 19 | 391.039,966<br>573.893,22 | 13.082 |
| 20 | 391.048,189<br>573.883,37 | 21 | 391.045,363<br>573.879,281 | 4.971 |
| 22 | 391.062,65<br>573.869,93 | 23 | 391.084,482<br>573.852,292 | 28.067 |
| 24 | 391.167,004<br>573.820,625 | 25 | 391.199,453<br>573.818,29 | 32.533 |
| 26 | 391.204,268<br>573.817,943 | 27 | 391.282,374<br>573.795,371 | 81.302 |
| 28 | 391.291,797<br>573.795,083 | 29 | 391.272,54<br>573.801,078 | 20.169 |
| 30 | 391.219,955<br>573.821,643 | 31 | 391.162,503<br>573.835,601 | 59.123 |
| 32 | 391.154,607<br>573.837,519 | 33 | 391.123,474<br>573.854,708 | 35.563 |
| 34 | 391.097,982<br>573.873,959 | 35 | 391.085,252<br>573.883,572 | 15.952 |
| 36 | 391.035,753<br>573.921,967 | 37 | 391.035,542<br>573.922,131 | 0.267 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16065

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.208 | Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;<br>Imobil tranversat de limita de UAT Ciurila si UAT Tureni |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 08/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **BODEA VASILE-PETRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

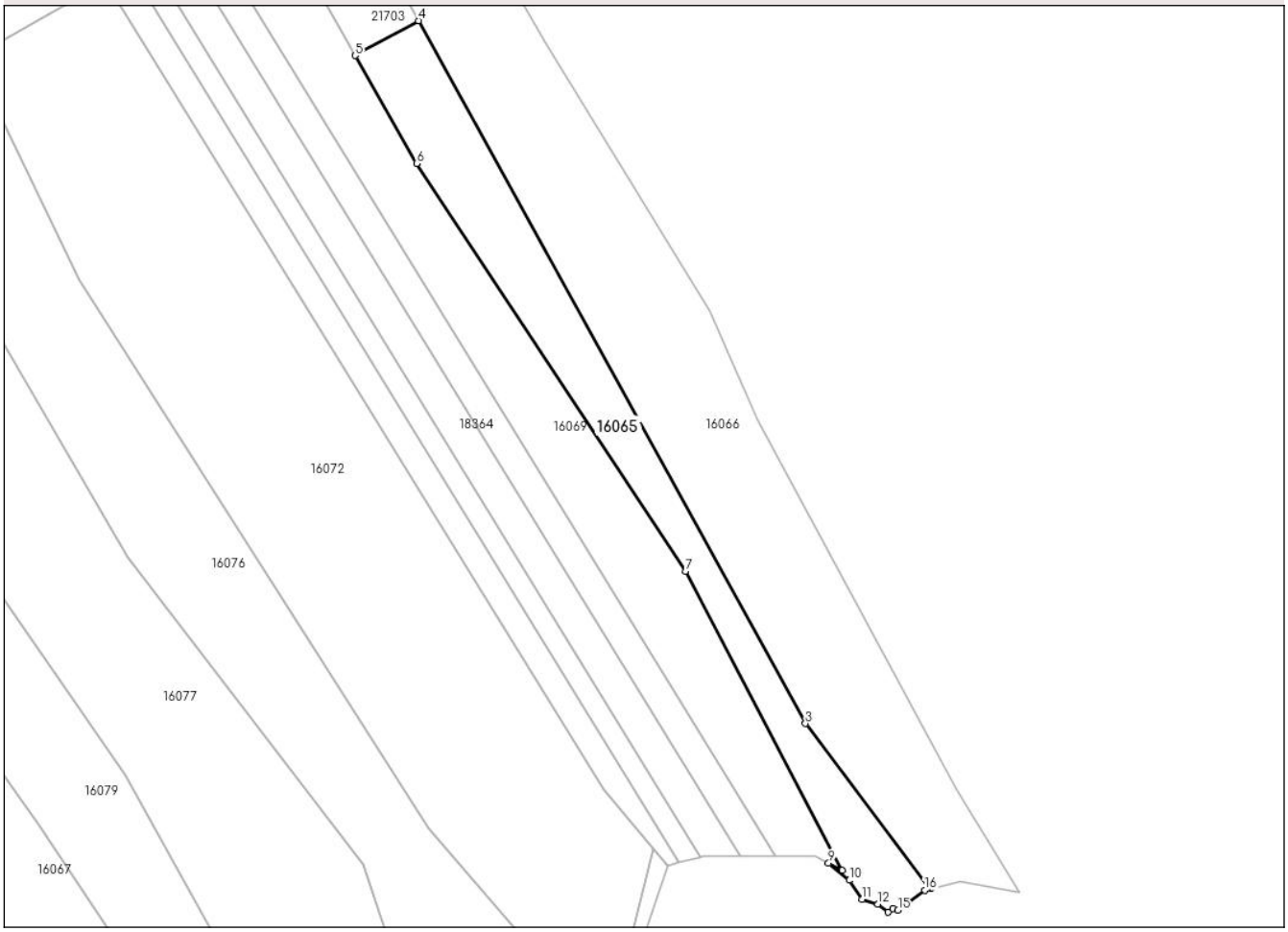
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.208 | Imobil tranversat de limita de UAT Ciurila si UAT Tureni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.208 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 393.082,105<br>572.209,188 | 2 | 393.081,562<br>572.209,409 | 0.586 |
| 2 | 393.081,562<br>572.209,409 | 3 | 393.055,861<br>572.243,692 | 42.847 |
| 3 | 393.055,861<br>572.243,692 | 4 | 392.974,903<br>572.390,553 | 167.697 |
| 4 | 392.974,903<br>572.390,553 | 5 | 392.961,685<br>572.383,268 | 15.093 |
| 5 | 392.961,685<br>572.383,268 | 6 | 392.974,509<br>572.360,72 | 25.94 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.974,509<br>572.360,72 | 7 | 393.030,751<br>572.275,487 | 102.117 |
| 7 | 393.030,751<br>572.275,487 | 8 | 393.063,564<br>572.213,064 | 70.522 |
| 8 | 393.063,564<br>572.213,064 | 9 | 393.060,686<br>572.214,503 | 3.218 |
| 9 | 393.060,686<br>572.214,503 | 10 | 393.065,013<br>572.210,93 | 5.612 |
| 10 | 393.065,013<br>572.210,93 | 11 | 393.067,734<br>572.207,001 | 4.779 |
| 11 | 393.067,734<br>572.207,001 | 12 | 393.071,011<br>572.205,977 | 3.433 |
| 12 | 393.071,011<br>572.205,977 | 13 | 393.073,086<br>572.204,264 | 2.691 |
| 13 | 393.073,086<br>572.204,264 | 14 | 393.074,133<br>572.205,002 | 1.281 |
| 14 | 393.074,133<br>572.205,002 | 15 | 393.075,227<br>572.204,661 | 1.146 |
| 15 | 393.075,227<br>572.204,661 | 16 | 393.080,847<br>572.208,873 | 7.023 |
| 16 | 393.080,847<br>572.208,873 | 1 | 393.082,105<br>572.209,188 | 1.297 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16066

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.773 | Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ( ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **TRIF ROZALIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.773 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 6.773 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 393.087,403<br>572.229,939 | 2 | 393.045,723<br>572.307,178 | 87.767 |
| 2 | 393.045,723<br>572.307,178 | 3 | 393.035,898<br>572.329,814 | 24.676 |
| 3 | 393.035,898<br>572.329,814 | 4 | 393.001,711<br>572.385,519 | 65.36 |
| 4 | 393.001,711<br>572.385,519 | 5 | 392.983,452<br>572.417,192 | 36.559 |
| 5 | 392.983,452<br>572.417,192 | 6 | 392.956,891<br>572.463,385 | 53.284 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.956,891<br>572.463,385 | 7 | 392.945,513<br>572.490,377 | 29.292 |
| 7 | 392.945,513<br>572.490,377 | 8 | 392.919,992<br>572.485,525 | 25.978 |
| 8 | 392.919,992<br>572.485,525 | 9 | 392.945,506<br>572.442,051 | 50.408 |
| 9 | 392.945,506<br>572.442,051 | 10 | 392.962,125<br>572.413,733 | 32.835 |
| 10 | 392.962,125<br>572.413,733 | 11 | 392.974,903<br>572.390,553 | 26.468 |
| 11 | 392.974,903<br>572.390,553 | 12 | 393.055,861<br>572.243,692 | 167.697 |
| 12 | 393.055,861<br>572.243,692 | 13 | 393.081,562<br>572.209,41 | 42.847 |
| 13 | 393.081,562<br>572.209,41 | 14 | 393.082,105<br>572.209,188 | 0.587 |
| 14 | 393.082,105<br>572.209,188 | 15 | 393.088,34<br>572.210,746 | 6.427 |
| 15 | 393.088,34<br>572.210,746 | 16 | 393.100,516<br>572.208,405 | 12.399 |
| 16 | 393.100,516<br>572.208,405 | 1 | 393.087,403<br>572.229,939 | 25.212 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16067

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.142 | Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ( ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **BALICA ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

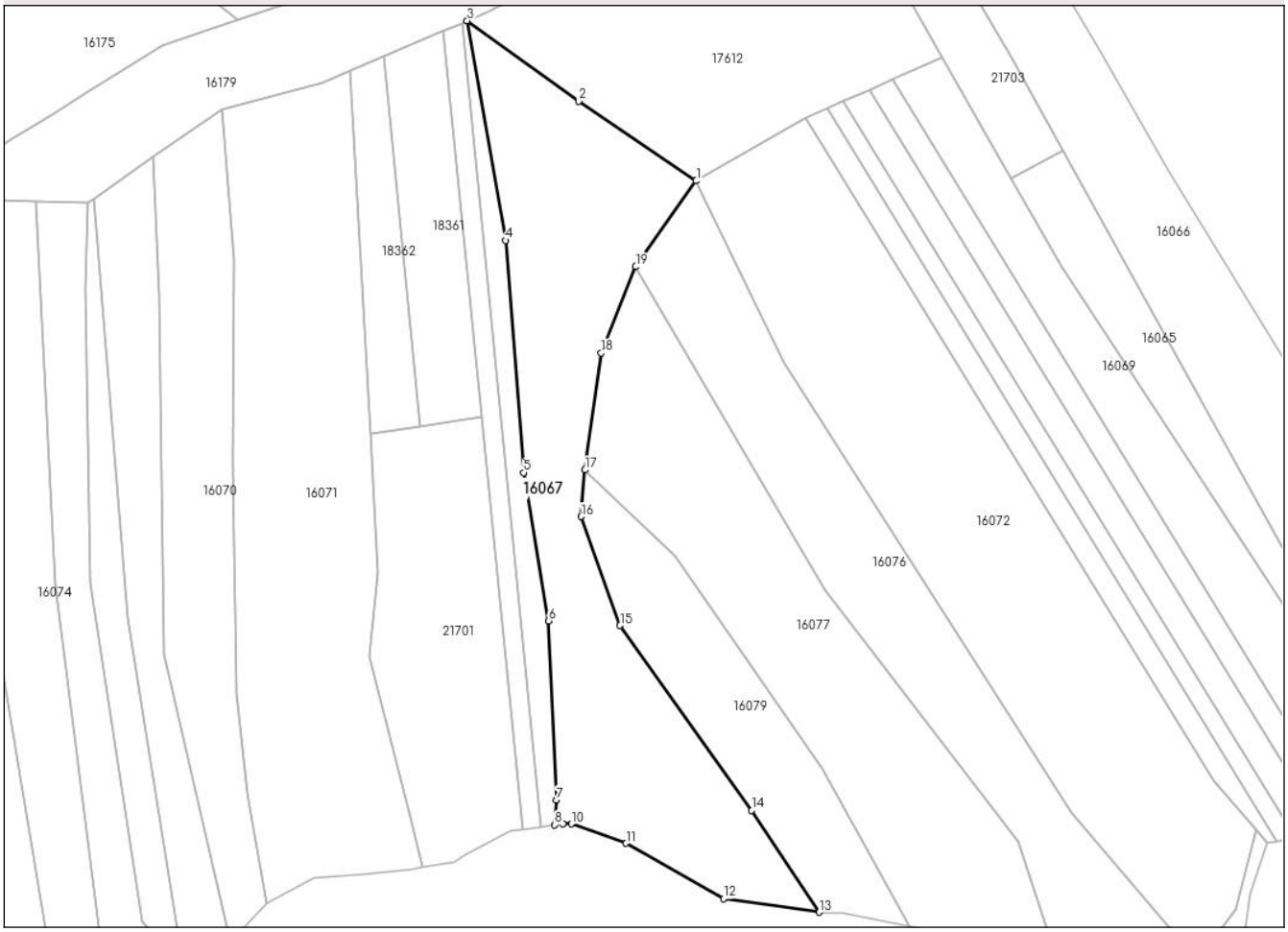
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.142 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 6.142 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.881,416<br>572.382,75 | 2 | 392.851,422<br>572.403,003 | 36.191 |
| 2 | 392.851,422<br>572.403,003 | 3 | 392.823,046<br>572.423,535 | 35.025 |
| 3 | 392.823,046<br>572.423,535 | 4 | 392.832,818<br>572.367,604 | 56.778 |
| 4 | 392.832,818<br>572.367,604 | 5 | 392.837,429<br>572.308,439 | 59.344 |
| 5 | 392.837,429<br>572.308,439 | 6 | 392.843,811<br>572.270,719 | 38.256 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.843,811<br>572.270,719 | 7 | 392.845,828<br>572.225,088 | 45.676 |
| 7 | 392.845,828<br>572.225,088 | 8 | 392.845,364<br>572.218,714 | 6.39 |
| 8 | 392.845,364<br>572.218,714 | 9 | 392.847,46<br>572.218,976 | 2.113 |
| 9 | 392.847,46<br>572.218,976 | 10 | 392.849,581<br>572.218,976 | 2.121 |
| 10 | 392.849,581<br>572.218,976 | 11 | 392.863,547<br>572.214,023 | 14.818 |
| 11 | 392.863,547<br>572.214,023 | 12 | 392.888,367<br>572.199,979 | 28.518 |
| 12 | 392.888,367<br>572.199,979 | 13 | 392.912,703<br>572.196,504 | 24.583 |
| 13 | 392.912,703<br>572.196,504 | 14 | 392.895,597<br>572.222,4 | 31.036 |
| 14 | 392.895,597<br>572.222,4 | 15 | 392.861,997<br>572.269,543 | 57.891 |
| 15 | 392.861,997<br>572.269,543 | 16 | 392.852,113<br>572.297,268 | 29.433 |
| 16 | 392.852,113<br>572.297,268 | 17 | 392.853,053<br>572.309,123 | 11.893 |
| 17 | 392.853,053<br>572.309,123 | 18 | 392.857,214<br>572.338,895 | 30.061 |
| 18 | 392.857,214<br>572.338,895 | 19 | 392.865,999<br>572.360,875 | 23.671 |
| 19 | 392.865,999<br>572.360,875 | 1 | 392.881,416<br>572.382,75 | 26.762 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16068

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ( ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **POP MARGARETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

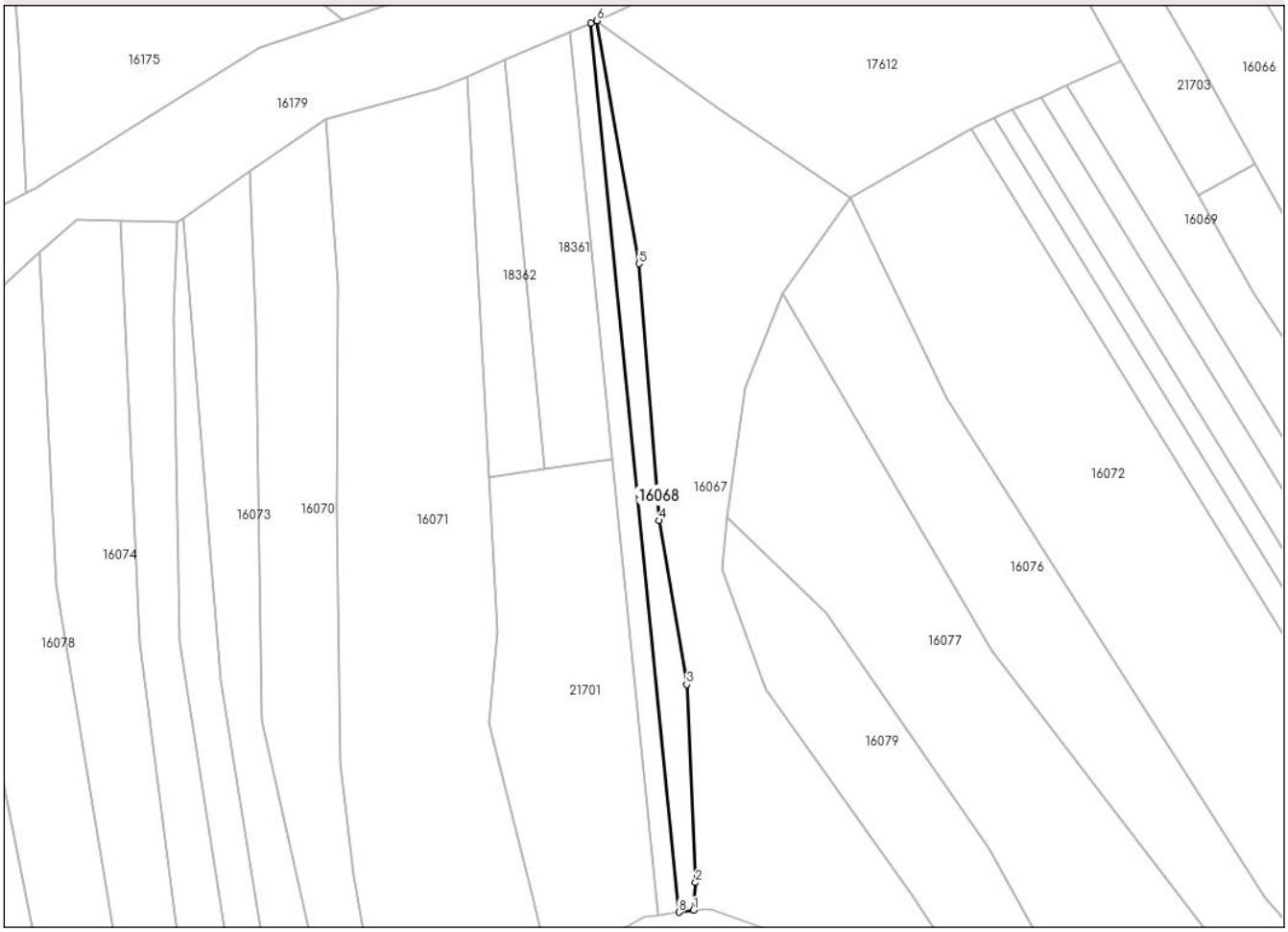
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.845,364<br>572.218,714 | 2 | 392.845,828<br>572.225,088 | 6.39 |
| 2 | 392.845,828<br>572.225,088 | 3 | 392.843,811<br>572.270,719 | 45.676 |
| 3 | 392.843,811<br>572.270,719 | 4 | 392.837,429<br>572.308,439 | 38.256 |
| 4 | 392.837,429<br>572.308,439 | 5 | 392.832,818<br>572.367,604 | 59.344 |
| 5 | 392.832,818<br>572.367,604 | 6 | 392.823,046<br>572.423,535 | 56.778 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.823,046<br>572.423,535 | 7 | 392.821,678<br>572.422,949 | 1.488 |
| 7 | 392.821,678<br>572.422,949 | 8 | 392.841,975<br>572.218,291 | 205.662 |
| 8 | 392.841,975<br>572.218,291 | 1 | 392.845,364<br>572.218,714 | 3.415 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16069

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.000 | Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ( ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **POPA DORIN-IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

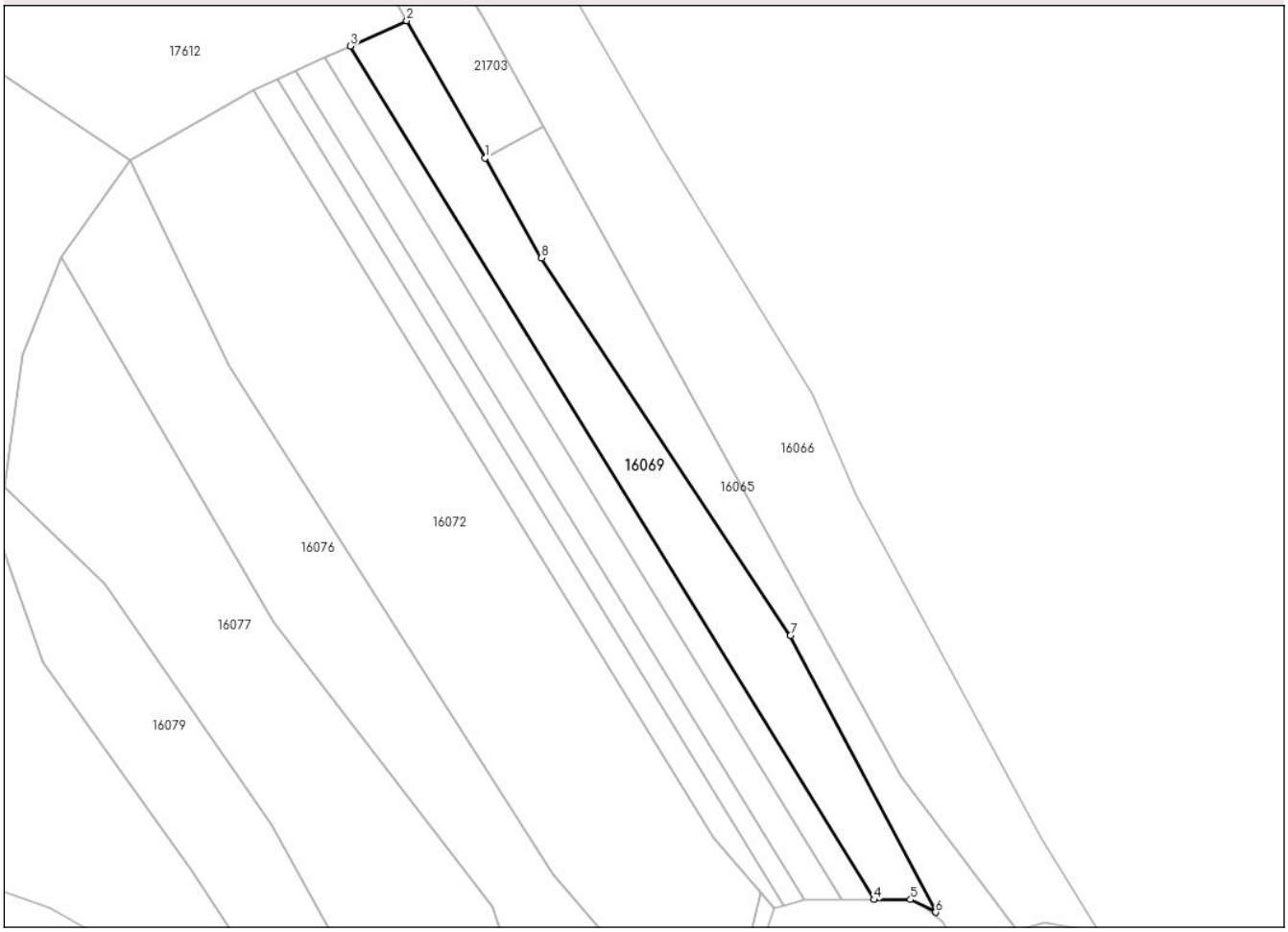
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.000 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.961,686<br>572.383,268 | 2 | 392.944,04<br>572.414,295 | 35.694 |
| 2 | 392.944,04<br>572.414,295 | 3 | 392.931,337<br>572.408,583 | 13.928 |
| 3 | 392.931,337<br>572.408,583 | 4 | 393.049,668<br>572.215,895 | 226.121 |
| 4 | 393.049,668<br>572.215,895 | 5 | 393.057,899<br>572.215,895 | 8.231 |
| 5 | 393.057,899<br>572.215,895 | 6 | 393.063,564<br>572.213,064 | 6.333 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 393.063,564<br>572.213,064 | 7 | 393.030,751<br>572.275,487 | 70.522 |
| 7 | 393.030,751<br>572.275,487 | 8 | 392.974,509<br>572.360,72 | 102.117 |
| 8 | 392.974,509<br>572.360,72 | 1 | 392.961,686<br>572.383,268 | 25.939 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16070

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.402 | Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 08/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ( ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **RUS IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.402 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.402 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.771,963<br>572.198,838 | 2 | 392.766,946<br>572.226,79 | 28.398 |
| 2 | 392.766,946<br>572.226,79 | 3 | 392.764,125<br>572.252,483 | 25.848 |
| 3 | 392.764,125<br>572.252,483 | 4 | 392.763,158<br>572.311,105 | 58.63 |
| 4 | 392.763,158<br>572.311,105 | 5 | 392.763,481<br>572.362,674 | 51.57 |
| 5 | 392.763,481<br>572.362,674 | 6 | 392.760,579<br>572.400,994 | 38.429 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.760,579<br>572.400,994 | 7 | 392.743,027<br>572.388,761 | 21.394 |
| 7 | 392.743,027<br>572.388,761 | 8 | 392.744,411<br>572.354,041 | 34.748 |
| 8 | 392.744,411<br>572.354,041 | 9 | 392.745,754<br>572.262,345 | 91.706 |
| 9 | 392.745,754<br>572.262,345 | 10 | 392.762,555<br>572.189,018 | 75.227 |
| 10 | 392.762,555<br>572.189,018 | 1 | 392.771,963<br>572.198,838 | 13.6 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16071

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.115 | Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 08/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ( ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **POPA DORIN-IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

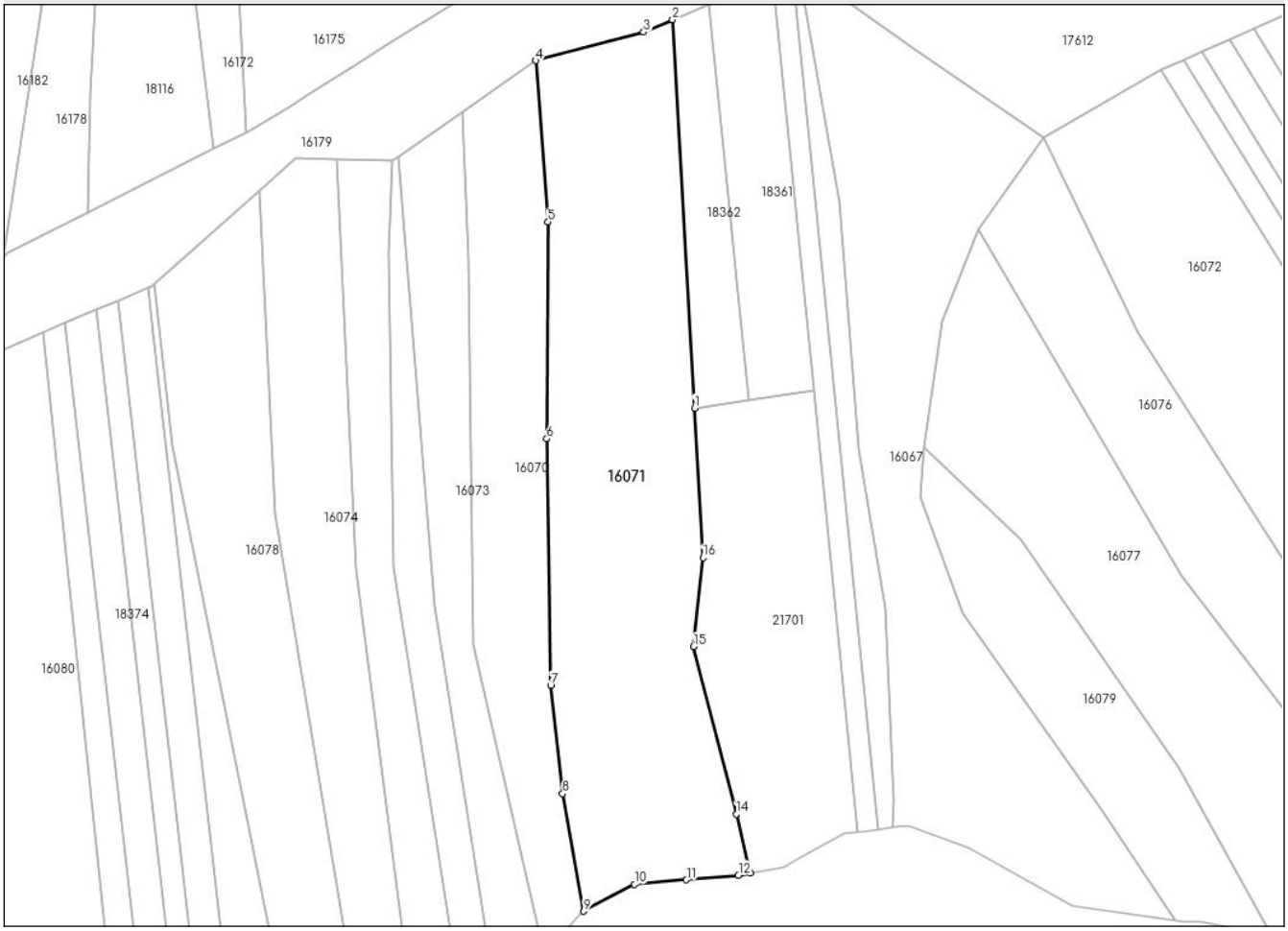
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.115 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 7.115 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.798,323<br>572.318,409 | 2 | 392.793,113<br>572.410,707 | 92.445 |
| 2 | 392.793,113<br>572.410,707 | 3 | 392.786,216<br>572.407,751 | 7.503 |
| 3 | 392.786,216<br>572.407,751 | 4 | 392.760,579<br>572.400,994 | 26.513 |
| 4 | 392.760,579<br>572.400,994 | 5 | 392.763,481<br>572.362,674 | 38.429 |
| 5 | 392.763,481<br>572.362,674 | 6 | 392.763,158<br>572.311,105 | 51.57 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.763,158<br>572.311,105 | 7 | 392.764,125<br>572.252,483 | 58.63 |
| 7 | 392.764,125<br>572.252,483 | 8 | 392.766,946<br>572.226,79 | 25.848 |
| 8 | 392.766,946<br>572.226,79 | 9 | 392.771,963<br>572.198,838 | 28.398 |
| 9 | 392.771,963<br>572.198,838 | 10 | 392.784,067<br>572.205,187 | 13.668 |
| 10 | 392.784,067<br>572.205,187 | 11 | 392.796,42<br>572.206,287 | 12.402 |
| 11 | 392.796,42<br>572.206,287 | 12 | 392.808,773<br>572.207,388 | 12.402 |
| 12 | 392.808,773<br>572.207,388 | 13 | 392.811,596<br>572.207,901 | 2.869 |
| 13 | 392.811,596<br>572.207,901 | 14 | 392.808,227<br>572.221,926 | 14.424 |
| 14 | 392.808,227<br>572.221,926 | 15 | 392.798,128<br>572.261,712 | 41.048 |
| 15 | 392.798,128<br>572.261,712 | 16 | 392.800,33<br>572.282,858 | 21.26 |
| 16 | 392.800,33<br>572.282,858 | 1 | 392.798,323<br>572.318,409 | 35.607 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16072

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.064 | Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **GEORGIU MARIA-CRISTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.064 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 8.064 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 393.024,067<br>572.217,45 | 2 | 393.013,559<br>572.229,769 | 16.192 |
| 2 | 393.013,559<br>572.229,769 | 3 | 392.909,404<br>572.398,721 | 198.477 |
| 3 | 392.909,404<br>572.398,721 | 4 | 392.881,416<br>572.382,75 | 32.224 |
| 4 | 392.881,416<br>572.382,75 | 5 | 392.903,896<br>572.336,47 | 51.451 |
| 5 | 392.903,896<br>572.336,47 | 6 | 392.977,031<br>572.221,732 | 136.064 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.977,031<br>572.221,732 | 7 | 393.009,215<br>572.184,488 | 49.223 |
| 7 | 393.009,215<br>572.184,488 | 8 | 393.018,948<br>572.197,161 | 15.979 |
| 8 | 393.018,948<br>572.197,161 | 1 | 393.024,067<br>572.217,45 | 20.925 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16073

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.320 | Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ( ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **FILIP GIANINA-CRISTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.320 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.320 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.762,555<br>572.189,018 | 2 | 392.745,754<br>572.262,345 | 75.227 |
| 2 | 392.745,754<br>572.262,345 | 3 | 392.744,411<br>572.354,041 | 91.706 |
| 3 | 392.744,411<br>572.354,041 | 4 | 392.743,027<br>572.388,761 | 34.748 |
| 4 | 392.743,027<br>572.388,761 | 5 | 392.727,774<br>572.378,131 | 18.592 |
| 5 | 392.727,774<br>572.378,131 | 6 | 392.736,431<br>572.271,509 | 106.973 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.736,431<br>572.271,509 | 7 | 392.750,683<br>572.181,988 | 90.648 |
| 7 | 392.750,683<br>572.181,988 | 8 | 392.753,492<br>572.184,064 | 3.492 |
| 8 | 392.753,492<br>572.184,064 | 1 | 392.762,555<br>572.189,018 | 10.329 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16074

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.477 | Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 08/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ( ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **MOCAN VALENTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.477 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.477 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.713,185<br>572.377,487 | 2 | 392.703,323<br>572.377,744 | 9.866 |
| 2 | 392.703,323<br>572.377,744 | 3 | 392.694,774<br>572.370,146 | 11.438 |
| 3 | 392.694,774<br>572.370,146 | 4 | 392.698,537<br>572.293,316 | 76.922 |
| 4 | 392.698,537<br>572.293,316 | 5 | 392.716,076<br>572.188,596 | 106.178 |
| 5 | 392.716,076<br>572.188,596 | 6 | 392.738,974<br>572.162,998 | 34.345 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.738,974<br>572.162,998 | 7 | 392.742,72<br>572.176,106 | 13.632 |
| 7 | 392.742,72<br>572.176,106 | 8 | 392.729,29<br>572.190,554 | 19.726 |
| 8 | 392.729,29<br>572.190,554 | 9 | 392.717,875<br>572.280,183 | 90.353 |
| 9 | 392.717,875<br>572.280,183 | 1 | 392.713,185<br>572.377,487 | 97.417 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16075

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.120 | Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 08/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **ALB PAVEL**<br>2) **ALB IONEL**<br>3) **RUS SEMIDA-ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.120 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.120 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.726,356<br>572.377,143 | 2 | 392.713,185<br>572.377,487 | 13.176 |
| 2 | 392.713,185<br>572.377,487 | 3 | 392.717,875<br>572.280,183 | 97.417 |
| 3 | 392.717,875<br>572.280,183 | 4 | 392.729,29<br>572.190,554 | 90.353 |
| 4 | 392.729,29<br>572.190,554 | 5 | 392.742,72<br>572.176,106 | 19.726 |
| 5 | 392.742,72<br>572.176,106 | 6 | 392.750,683<br>572.181,988 | 9.9 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.750,683<br>572.181,988 | 7 | 392.744,167<br>572.189,67 | 10.073 |
| 7 | 392.744,167<br>572.189,67 | 8 | 392.740,302<br>572.194,226 | 5.975 |
| 8 | 392.740,302<br>572.194,226 | 9 | 392.726,846<br>572.280,584 | 87.4 |
| 9 | 392.726,846<br>572.280,584 | 10 | 392.725,61<br>572.355,208 | 74.634 |
| 10 | 392.725,61<br>572.355,208 | 1 | 392.726,356<br>572.377,143 | 21.947 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16076

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.965 | Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **TRIFU VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.965 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.965 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 393.009,215<br>572.184,488 | 2 | 392.977,031<br>572.221,732 | 49.223 |
| 2 | 392.977,031<br>572.221,732 | 3 | 392.903,896<br>572.336,47 | 136.064 |
| 3 | 392.903,896<br>572.336,47 | 4 | 392.881,416<br>572.382,75 | 51.451 |
| 4 | 392.881,416<br>572.382,75 | 5 | 392.865,999<br>572.360,875 | 26.762 |
| 5 | 392.865,999<br>572.360,875 | 6 | 392.914,102<br>572.278,517 | 95.377 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.914,102<br>572.278,517 | 7 | 392.963,441<br>572.214,339 | 80.952 |
| 7 | 392.963,441<br>572.214,339 | 8 | 392.976,555<br>572.175,19 | 41.287 |
| 8 | 392.976,555<br>572.175,19 | 9 | 392.984,774<br>572.170,826 | 9.306 |
| 9 | 392.984,774<br>572.170,826 | 10 | 393.002,695<br>572.176,383 | 18.763 |
| 10 | 393.002,695<br>572.176,383 | 1 | 393.009,215<br>572.184,488 | 10.402 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16077

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.635 | Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **POPA DRAGOŞ-LUCIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.635 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.635 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.976,555<br>572.175,19 | 2 | 392.963,441<br>572.214,339 | 41.287 |
| 2 | 392.963,441<br>572.214,339 | 3 | 392.914,102<br>572.278,517 | 80.952 |
| 3 | 392.914,102<br>572.278,517 | 4 | 392.865,999<br>572.360,875 | 95.377 |
| 4 | 392.865,999<br>572.360,875 | 5 | 392.857,214<br>572.338,895 | 23.671 |
| 5 | 392.857,214<br>572.338,895 | 6 | 392.853,053<br>572.309,123 | 30.061 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.853,053<br>572.309,123 | 7 | 392.875,927<br>572.287,159 | 31.712 |
| 7 | 392.875,927<br>572.287,159 | 8 | 392.913,485<br>572.232,882 | 66.005 |
| 8 | 392.913,485<br>572.232,882 | 9 | 392.935,792<br>572.192,878 | 45.803 |
| 9 | 392.935,792<br>572.192,878 | 10 | 392.938,468<br>572.192,325 | 2.733 |
| 10 | 392.938,468<br>572.192,325 | 11 | 392.949,717<br>572.188,276 | 11.956 |
| 11 | 392.949,717<br>572.188,276 | 12 | 392.958,846<br>572.184,745 | 9.788 |
| 12 | 392.958,846<br>572.184,745 | 13 | 392.967,016<br>572.180,359 | 9.273 |
| 13 | 392.967,016<br>572.180,359 | 14 | 392.970,273<br>572.177,664 | 4.227 |
| 14 | 392.970,273<br>572.177,664 | 15 | 392.970,412<br>572.178,396 | 0.745 |
| 15 | 392.970,412<br>572.178,396 | 1 | 392.976,555<br>572.175,19 | 6.929 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16078

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.936 | Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 08/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **BALICA ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.936 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.936 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.738,974<br>572.162,998 | 2 | 392.716,076<br>572.188,596 | 34.345 |
| 2 | 392.716,076<br>572.188,596 | 3 | 392.698,537<br>572.293,316 | 106.178 |
| 3 | 392.698,537<br>572.293,316 | 4 | 392.694,774<br>572.370,146 | 76.922 |
| 4 | 392.694,774<br>572.370,146 | 5 | 392.669,89<br>572.348,028 | 33.293 |
| 5 | 392.669,89<br>572.348,028 | 6 | 392.674,016<br>572.309,257 | 38.99 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.674,016<br>572.309,257 | 7 | 392.696,684<br>572.195,965 | 115.538 |
| 7 | 392.696,684<br>572.195,965 | 8 | 392.709,146<br>572.160,933 | 37.183 |
| 8 | 392.709,146<br>572.160,933 | 9 | 392.722,582<br>572.136,784 | 27.635 |
| 9 | 392.722,582<br>572.136,784 | 10 | 392.728,245<br>572.137,176 | 5.677 |
| 10 | 392.728,245<br>572.137,176 | 11 | 392.734,553<br>572.134,706 | 6.774 |
| 11 | 392.734,553<br>572.134,706 | 12 | 392.741,47<br>572.139,157 | 8.225 |
| 12 | 392.741,47<br>572.139,157 | 13 | 392.741,315<br>572.148,487 | 9.331 |
| 13 | 392.741,315<br>572.148,487 | 1 | 392.738,974<br>572.162,998 | 14.699 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16079

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.466 | Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ( ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **POPA MARIOARA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.466 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.466 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.875,927<br>572.287,159 | 2 | 392.853,053<br>572.309,123 | 31.712 |
| 2 | 392.853,053<br>572.309,123 | 3 | 392.852,113<br>572.297,268 | 11.893 |
| 3 | 392.852,113<br>572.297,268 | 4 | 392.861,997<br>572.269,543 | 29.433 |
| 4 | 392.861,997<br>572.269,543 | 5 | 392.895,597<br>572.222,4 | 57.891 |
| 5 | 392.895,597<br>572.222,4 | 6 | 392.912,703<br>572.196,504 | 31.036 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.912,703<br>572.196,504 | 7 | 392.914,593<br>572.196,234 | 1.909 |
| 7 | 392.914,593<br>572.196,234 | 8 | 392.918,757<br>572.196,401 | 4.167 |
| 8 | 392.918,757<br>572.196,401 | 9 | 392.935,792<br>572.192,878 | 17.395 |
| 9 | 392.935,792<br>572.192,878 | 10 | 392.913,485<br>572.232,882 | 45.803 |
| 10 | 392.913,485<br>572.232,882 | 1 | 392.875,927<br>572.287,159 | 66.004 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16080

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.431 | Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 08/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ( ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ MICEȘTI**, CIF:14310133 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

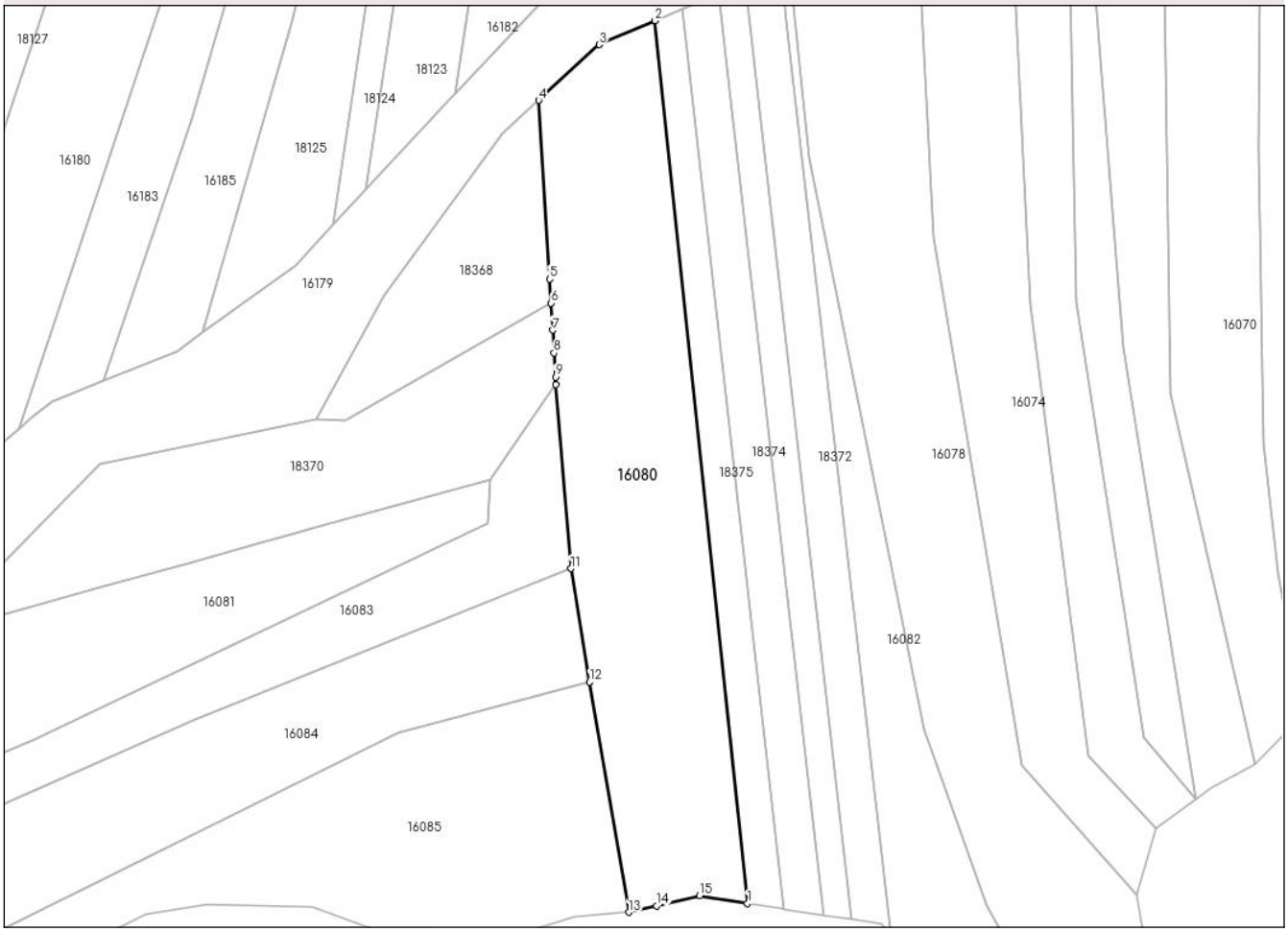
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.431 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.431 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.661,672<br>572.161,292 | 2 | 392.643,312<br>572.336,386 | 176.054 |
| 2 | 392.643,312<br>572.336,386 | 3 | 392.632,218<br>572.331,645 | 12.064 |
| 3 | 392.632,218<br>572.331,645 | 4 | 392.620,187<br>572.320,586 | 16.342 |
| 4 | 392.620,187<br>572.320,586 | 5 | 392.622,353<br>572.285,106 | 35.546 |
| 5 | 392.622,353<br>572.285,106 | 6 | 392.622,643<br>572.280,356 | 4.759 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.622,643<br>572.280,356 | 7 | 392.622,971<br>572.274,983 | 5.382 |
| 7 | 392.622,971<br>572.274,983 | 8 | 392.623,247<br>572.270,46 | 4.531 |
| 8 | 392.623,247<br>572.270,46 | 9 | 392.623,539<br>572.265,687 | 4.782 |
| 9 | 392.623,539<br>572.265,687 | 10 | 392.623,629<br>572.264,205 | 1.485 |
| 10 | 392.623,629<br>572.264,205 | 11 | 392.626,584<br>572.227,678 | 36.647 |
| 11 | 392.626,584<br>572.227,678 | 12 | 392.630,29<br>572.205,146 | 22.835 |
| 12 | 392.630,29<br>572.205,146 | 13 | 392.638,102<br>572.159,531 | 46.279 |
| 13 | 392.638,102<br>572.159,531 | 14 | 392.643,581<br>572.160,799 | 5.624 |
| 14 | 392.643,581<br>572.160,799 | 15 | 392.652,152<br>572.162,808 | 8.803 |
| 15 | 392.652,152<br>572.162,808 | 1 | 392.661,672<br>572.161,292 | 9.641 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16081

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.176 | Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **MOROVAN VASILE-MARIUS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

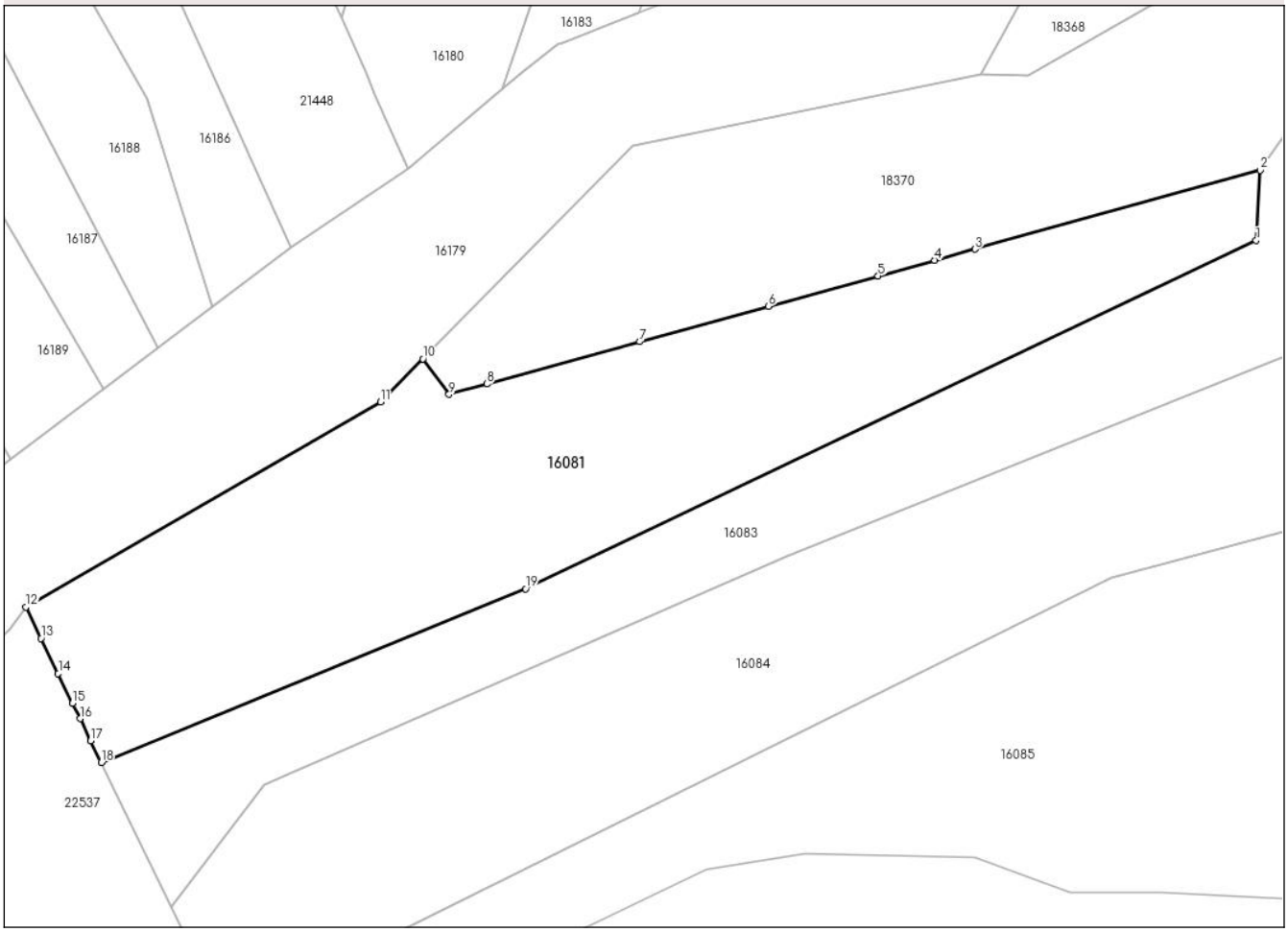
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.176 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.176 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.610,081<br>572.236,728 | 2 | 392.610,6<br>572.245,365 | 8.652 |
| 2 | 392.610,6<br>572.245,365 | 3 | 392.575,333<br>572.235,635 | 36.585 |
| 3 | 392.575,333<br>572.235,635 | 4 | 392.570,351<br>572.234,26 | 5.168 |
| 4 | 392.570,351<br>572.234,26 | 5 | 392.563,348<br>572.232,328 | 7.265 |
| 5 | 392.563,348<br>572.232,328 | 6 | 392.549,779<br>572.228,584 | 14.076 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.549,779<br>572.228,584 | 7 | 392.533,864<br>572.224,194 | 16.509 |
| 7 | 392.533,864<br>572.224,194 | 8 | 392.514,961<br>572.218,978 | 19.609 |
| 8 | 392.514,961<br>572.218,978 | 9 | 392.510,312<br>572.217,695 | 4.823 |
| 9 | 392.510,312<br>572.217,695 | 10 | 392.507,069<br>572.222,077 | 5.451 |
| 10 | 392.507,069<br>572.222,077 | 11 | 392.501,813<br>572.216,75 | 7.484 |
| 11 | 392.501,813<br>572.216,75 | 12 | 392.457,986<br>572.191,418 | 50.621 |
| 12 | 392.457,986<br>572.191,418 | 13 | 392.459,856<br>572.187,569 | 4.28 |
| 13 | 392.459,856<br>572.187,569 | 14 | 392.461,972<br>572.183,216 | 4.84 |
| 14 | 392.461,972<br>572.183,216 | 15 | 392.463,753<br>572.179,55 | 4.075 |
| 15 | 392.463,753<br>572.179,55 | 16 | 392.464,679<br>572.177,643 | 2.12 |
| 16 | 392.464,679<br>572.177,643 | 17 | 392.465,996<br>572.174,933 | 3.013 |
| 17 | 392.465,996<br>572.174,933 | 18 | 392.467,313<br>572.172,224 | 3.013 |
| 18 | 392.467,313<br>572.172,224 | 19 | 392.519,76<br>572.193,684 | 56.668 |
| 19 | 392.519,76<br>572.193,684 | 1 | 392.610,081<br>572.236,728 | 100.054 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16082

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.997 | Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 08/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **SERMIER LUMINIȚA-VALERIA**<br>2) **ANDREICA ANGELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.997 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.997 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.709,146<br>572.160,933 | 2 | 392.696,684<br>572.195,965 | 37.183 |
| 2 | 392.696,684<br>572.195,965 | 3 | 392.674,016<br>572.309,257 | 115.538 |
| 3 | 392.674,016<br>572.309,257 | 4 | 392.669,89<br>572.348,028 | 38.99 |
| 4 | 392.669,89<br>572.348,028 | 5 | 392.669,272<br>572.347,479 | 0.827 |
| 5 | 392.669,272<br>572.347,479 | 6 | 392.668,238<br>572.347,037 | 1.125 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.668,238<br>572.347,037 | 7 | 392.669,47<br>572.336,216 | 10.89 |
| 7 | 392.669,47<br>572.336,216 | 8 | 392.690,176<br>572.154,372 | 183.019 |
| 8 | 392.690,176<br>572.154,372 | 9 | 392.691,673<br>572.152,231 | 2.613 |
| 9 | 392.691,673<br>572.152,231 | 10 | 392.690,737<br>572.140,529 | 11.739 |
| 10 | 392.690,737<br>572.140,529 | 11 | 392.693,078<br>572.134,443 | 6.521 |
| 11 | 392.693,078<br>572.134,443 | 12 | 392.708,533<br>572.133,507 | 15.483 |
| 12 | 392.708,533<br>572.133,507 | 13 | 392.722,582<br>572.136,784 | 14.426 |
| 13 | 392.722,582<br>572.136,784 | 1 | 392.709,146<br>572.160,933 | 27.635 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16083

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.217 | Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 08/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ( ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **MARC GEORGETA-DALIA**<br>2) **DANCA EMILIA-NICOLETA**<br>3) **SATMARI OANA-MARIANA**<br>4) **MUREŞAN CARMEN-MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

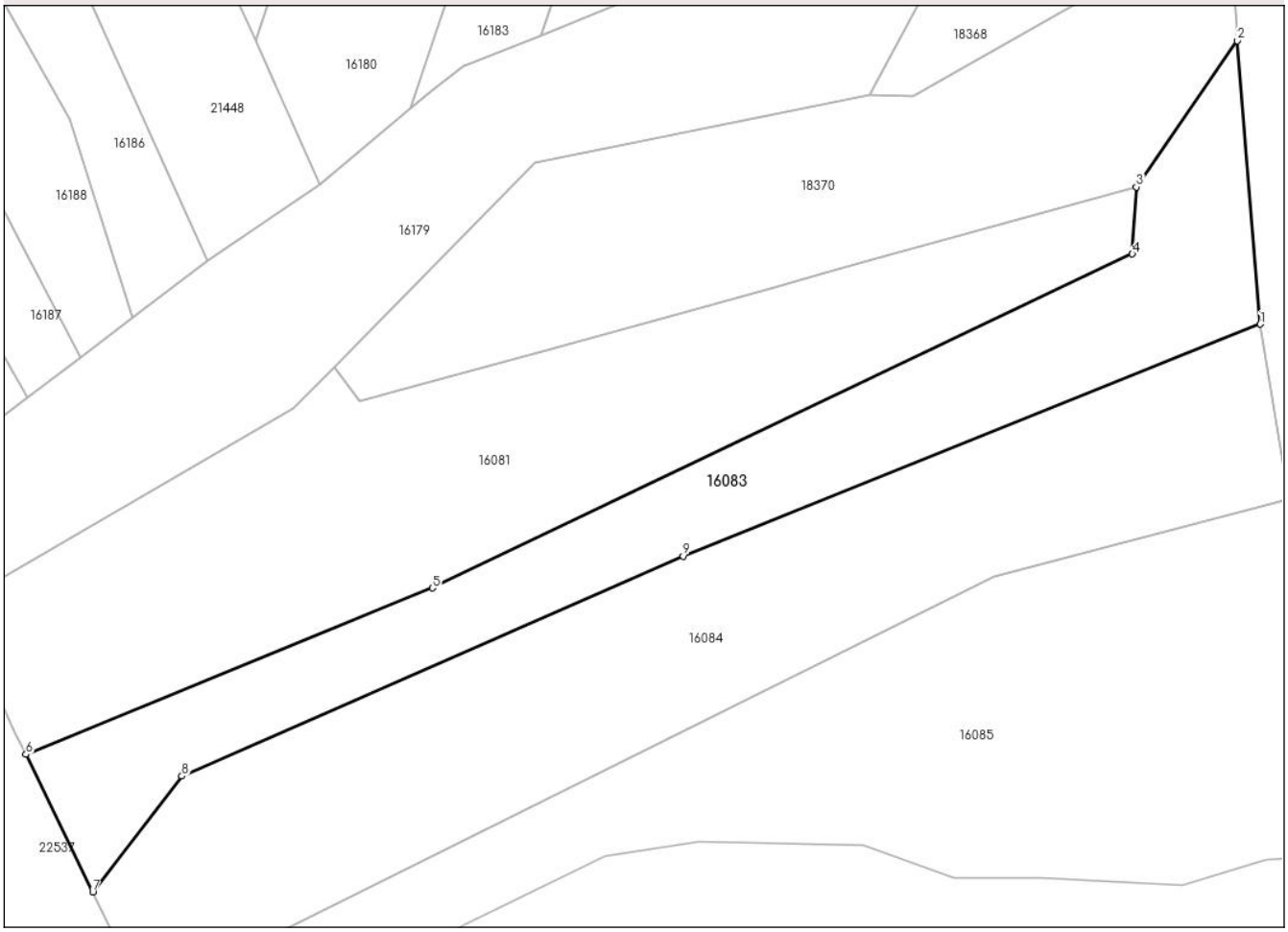
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.217 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.217 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.626,584<br>572.227,678 | 2 | 392.623,629<br>572.264,205 | 36.647 |
| 2 | 392.623,629<br>572.264,205 | 3 | 392.610,6<br>572.245,365 | 22.907 |
| 3 | 392.610,6<br>572.245,365 | 4 | 392.610,081<br>572.236,728 | 8.652 |
| 4 | 392.610,081<br>572.236,728 | 5 | 392.519,76<br>572.193,684 | 100.054 |
| 5 | 392.519,76<br>572.193,684 | 6 | 392.467,313<br>572.172,224 | 56.668 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.467,313<br>572.172,224 | 7 | 392.475,942<br>572.154,466 | 19.743 |
| 7 | 392.475,942<br>572.154,466 | 8 | 392.487,43<br>572.169,421 | 18.858 |
| 8 | 392.487,43<br>572.169,421 | 9 | 392.552,106<br>572.197,777 | 70.618 |
| 9 | 392.552,106<br>572.197,777 | 1 | 392.626,584<br>572.227,678 | 80.256 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16084

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.371 | Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 08/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ( ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **PĂCURAR VALENTINA**<br>2) **OROIAN LUCIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.371 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.371 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.592,232<br>572.195,09 | 2 | 392.630,29<br>572.205,146 | 39.364 |
| 2 | 392.630,29<br>572.205,146 | 3 | 392.626,584<br>572.227,678 | 22.835 |
| 3 | 392.626,584<br>572.227,678 | 4 | 392.552,106<br>572.197,777 | 80.256 |
| 4 | 392.552,106<br>572.197,777 | 5 | 392.487,43<br>572.169,421 | 70.618 |
| 5 | 392.487,43<br>572.169,421 | 6 | 392.475,942<br>572.154,466 | 18.858 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.475,942<br>572.154,466 | 7 | 392.482,488<br>572.140,996 | 14.977 |
| 7 | 392.482,488<br>572.140,996 | 8 | 392.494,628<br>572.146,706 | 13.417 |
| 8 | 392.494,628<br>572.146,706 | 1 | 392.592,232<br>572.195,09 | 108.937 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16085

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.722 | Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 08/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ( ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **MUREŞAN MARIOARA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.722 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.722 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.630,29<br>572.205,146 | 2 | 392.592,232<br>572.195,09 | 39.364 |
| 2 | 392.592,232<br>572.195,09 | 3 | 392.494,628<br>572.146,706 | 108.937 |
| 3 | 392.494,628<br>572.146,706 | 4 | 392.482,488<br>572.140,996 | 13.417 |
| 4 | 392.482,488<br>572.140,996 | 5 | 392.489,176<br>572.127,232 | 15.303 |
| 5 | 392.489,176<br>572.127,232 | 6 | 392.499,948<br>572.135,658 | 13.675 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.499,948<br>572.135,658 | 7 | 392.511,89<br>572.142,914 | 13.974 |
| 7 | 392.511,89<br>572.142,914 | 8 | 392.523,832<br>572.150,169 | 13.973 |
| 8 | 392.523,832<br>572.150,169 | 9 | 392.542,096<br>572.159,063 | 20.315 |
| 9 | 392.542,096<br>572.159,063 | 10 | 392.554,273<br>572.160,936 | 12.319 |
| 10 | 392.554,273<br>572.160,936 | 11 | 392.575,347<br>572.160,468 | 21.08 |
| 11 | 392.575,347<br>572.160,468 | 12 | 392.587,055<br>572.156,254 | 12.443 |
| 12 | 392.587,055<br>572.156,254 | 13 | 392.598,295<br>572.156,254 | 11.24 |
| 13 | 392.598,295<br>572.156,254 | 14 | 392.616,56<br>572.155,318 | 18.289 |
| 14 | 392.616,56<br>572.155,318 | 15 | 392.627,331<br>572.158,595 | 11.259 |
| 15 | 392.627,331<br>572.158,595 | 16 | 392.638,102<br>572.159,531 | 10.812 |
| 16 | 392.638,102<br>572.159,531 | 1 | 392.630,29<br>572.205,146 | 46.279 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16089

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 17.200 | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 13/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 25815/1161, din 01/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ (titlu de proprietate); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **VLAS EUGENIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

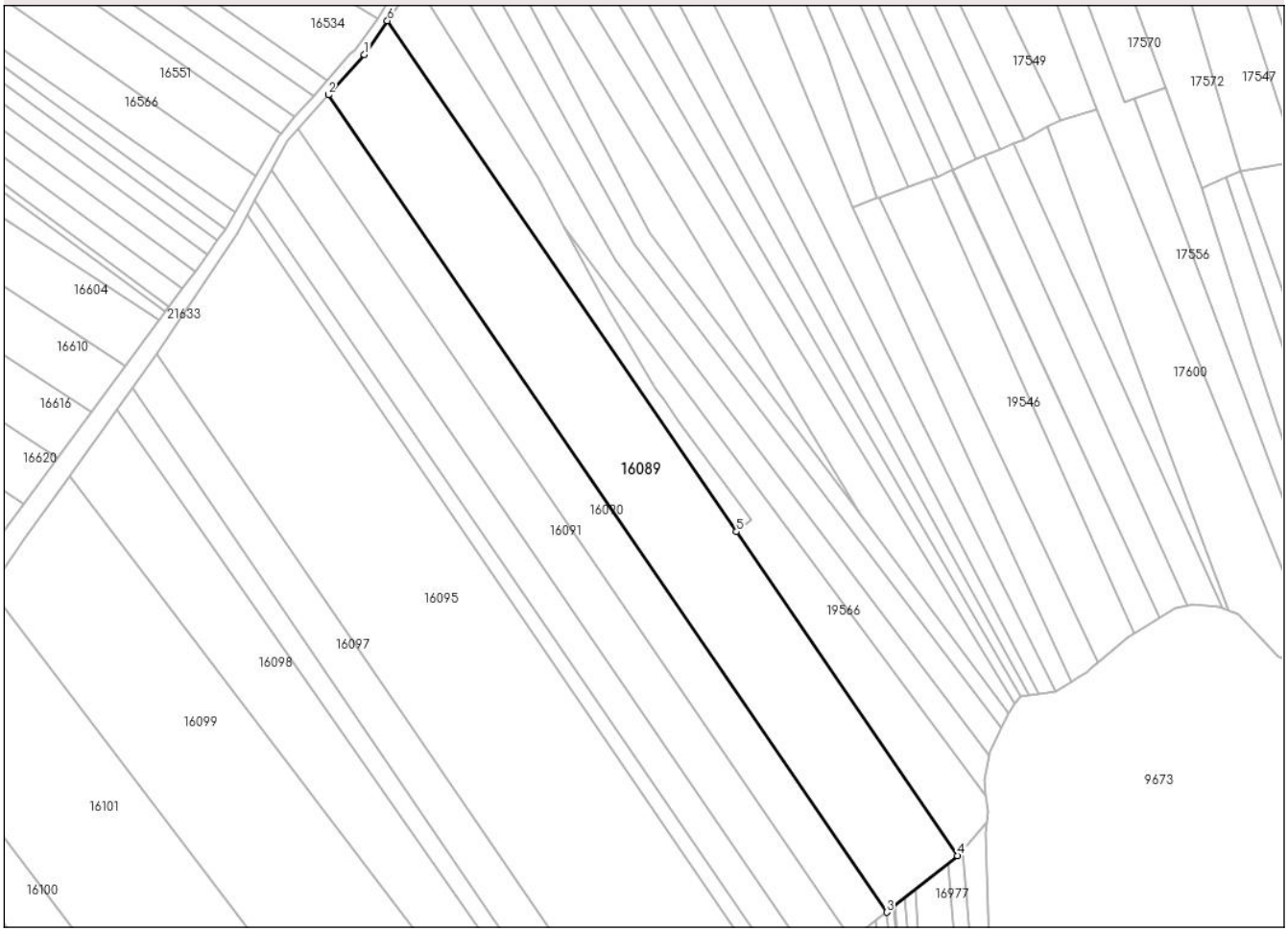
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 17.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 17.200 | 99 | 116 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.390,667<br>571.586,039 | 2 | 391.374,969<br>571.568,536 | 23.511 |
| 2 | 391.374,969<br>571.568,536 | 3 | 391.618,564<br>571.212,266 | 431.586 |
| 3 | 391.618,564<br>571.212,266 | 4 | 391.649,578<br>571.236,874 | 39.591 |
| 4 | 391.649,578<br>571.236,874 | 5 | 391.553,012<br>571.378,107 | 171.09 |
| 5 | 391.553,012<br>571.378,107 | 6 | 391.400,706<br>571.600,862 | 269.846 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.400,706<br>571.600,862 | 1 | 391.390,667<br>571.586,039 | 17.903 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16090

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.300 | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 13/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 1618/1474, din 18/03/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ (titlu de proprietate); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TAUTAN VALENTINA**<br>2) **ILEA LETITIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

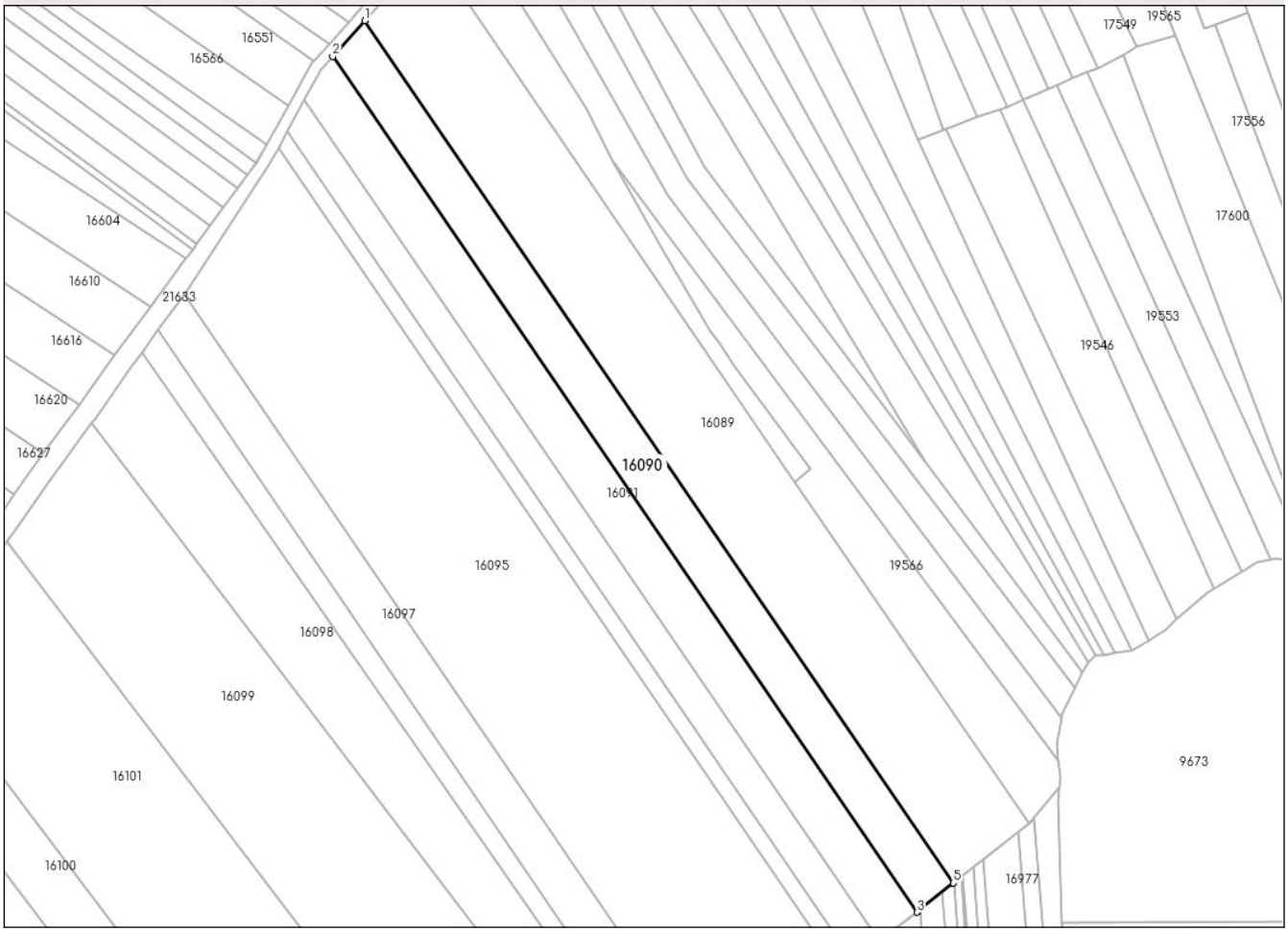
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 8.300 | 99 | 117 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.374,969<br>571.568,536 | 2 | 391.361,699<br>571.553,739 | 19.876 |
| 2 | 391.361,699<br>571.553,739 | 3 | 391.603,4<br>571.200,238 | 428.232 |
| 3 | 391.603,4<br>571.200,238 | 4 | 391.603,732<br>571.200,497 | 0.421 |
| 4 | 391.603,732<br>571.200,497 | 5 | 391.618,564<br>571.212,266 | 18.934 |
| 5 | 391.618,564<br>571.212,266 | 1 | 391.374,969<br>571.568,536 | 431.586 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16091

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.300 | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 13/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 1641/1346, din 04/04/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ (titlu de proprietate); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NICOARA CORNEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 8.300 | 99 | 118 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.361,699<br>571.553,739 | 2 | 391.356,838<br>571.548,319 | 7.28 |
| 2 | 391.356,838<br>571.548,319 | 3 | 391.350,174<br>571.536,026 | 13.983 |
| 3 | 391.350,174<br>571.536,026 | 4 | 391.587,999<br>571.188,194 | 421.364 |
| 4 | 391.587,999<br>571.188,194 | 5 | 391.603,4<br>571.200,238 | 19.551 |
| 5 | 391.603,4<br>571.200,238 | 1 | 391.361,699<br>571.553,739 | 428.232 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16092

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.600 | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 13/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 1641/1308, din 08/05/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ (titlu de proprietate); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SABĂU I IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

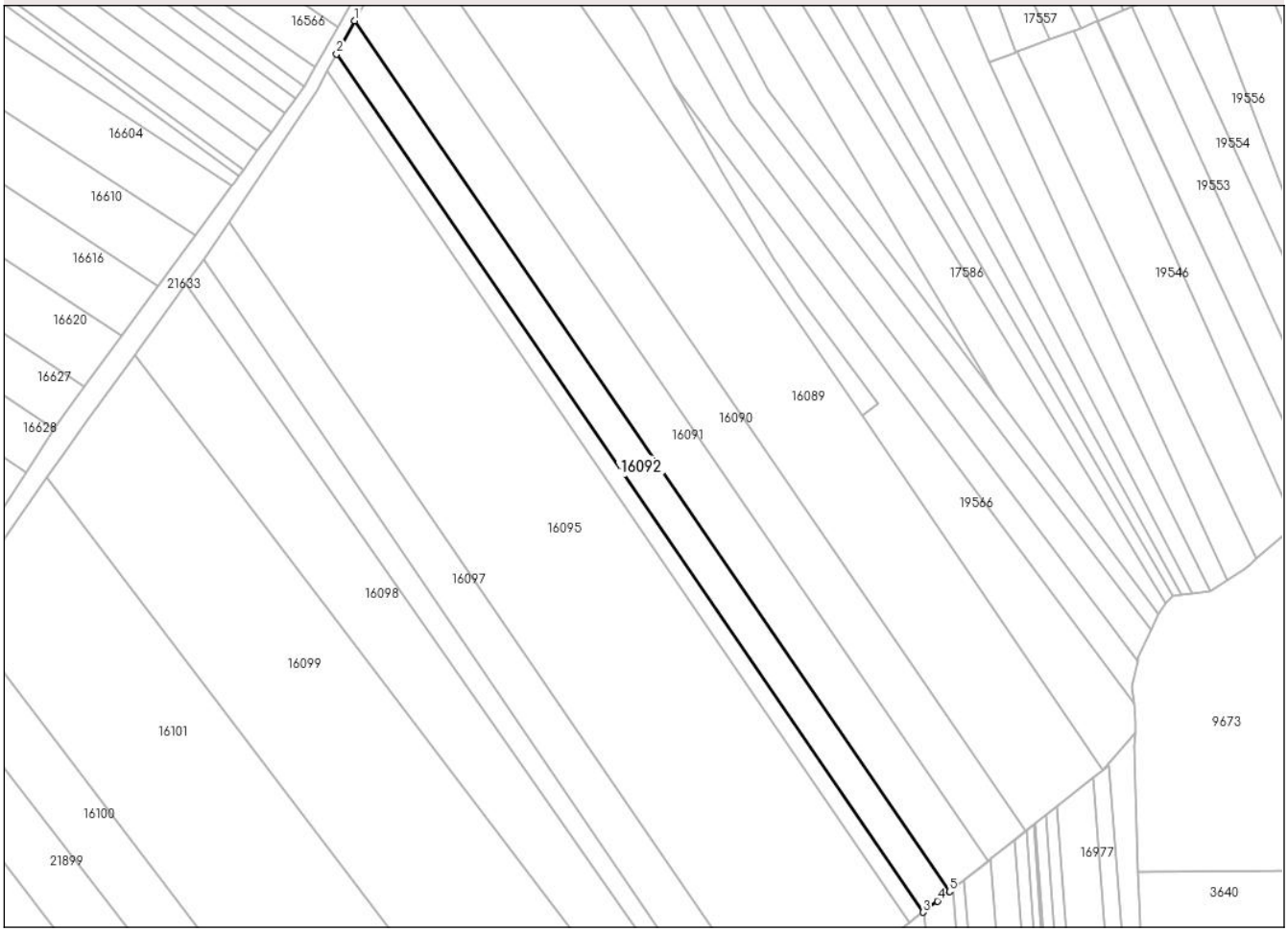
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.600 | 99 | 119/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.350,174<br>571.536,026 | 2 | 391.343,003<br>571.522,798 | 15.047 |
| 2 | 391.343,003<br>571.522,798 | 3 | 391.577,433<br>571.179,932 | 415.349 |
| 3 | 391.577,433<br>571.179,932 | 4 | 391.583,207<br>571.184,447 | 7.33 |
| 4 | 391.583,207<br>571.184,447 | 5 | 391.587,999<br>571.188,194 | 6.083 |
| 5 | 391.587,999<br>571.188,194 | 1 | 391.350,174<br>571.536,026 | 421.364 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16093

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.800 | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 13/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 3131/1574, din 28/04/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ (titlu de proprietate); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NECHITA VERGENIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

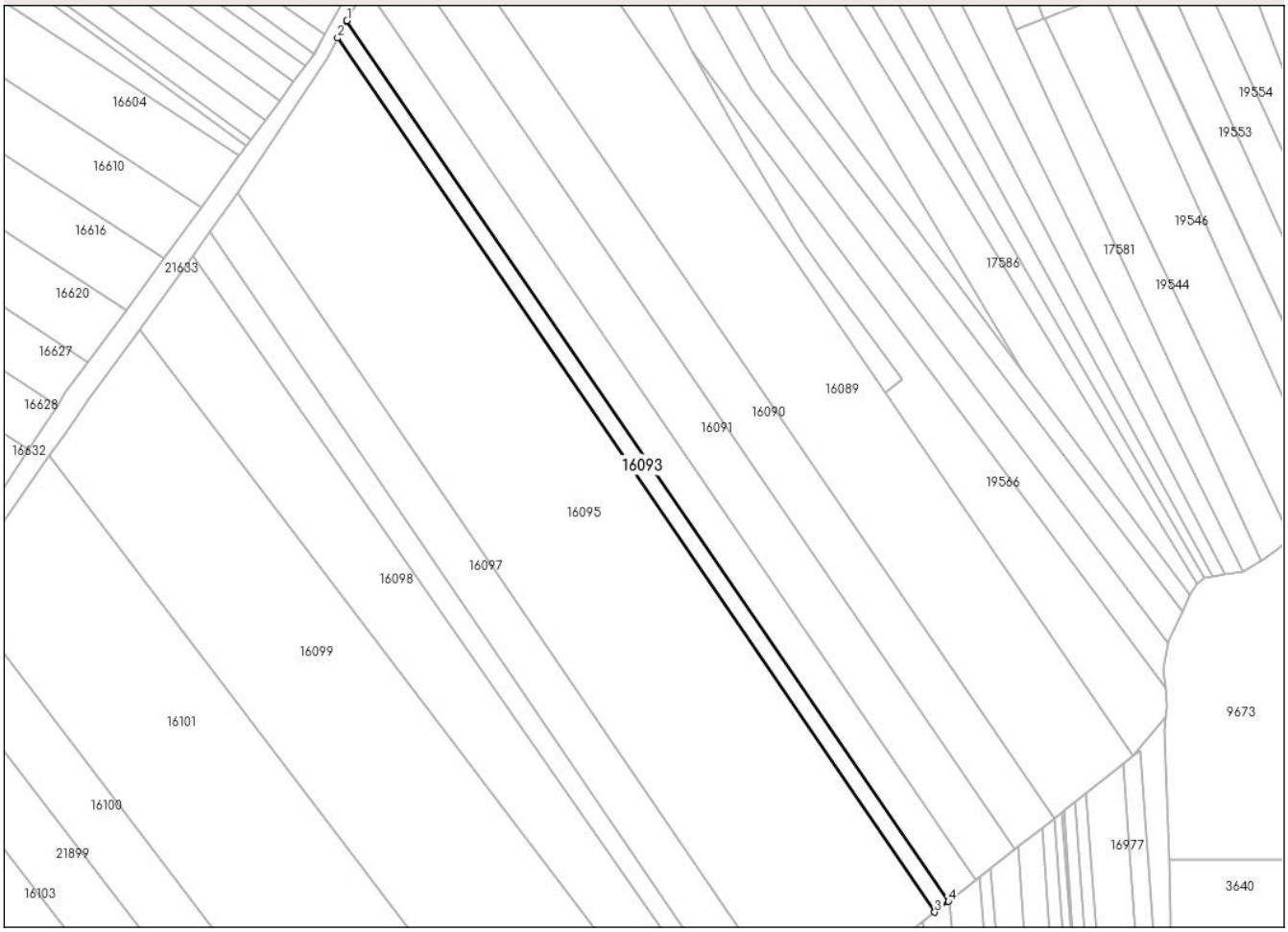
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.800 | 99 | 120/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.343,003<br>571.522,798 | 2 | 391.339,378<br>571.516,112 | 7.606 |
| 2 | 391.339,378<br>571.516,112 | 3 | 391.572,092<br>571.175,756 | 412.308 |
| 3 | 391.572,092<br>571.175,756 | 4 | 391.577,433<br>571.179,932 | 6.78 |
| 4 | 391.577,433<br>571.179,932 | 1 | 391.343,003<br>571.522,798 | 415.349 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16094

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.300 | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 13/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 1641/1390, din 22/10/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ (titlu de proprietate); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TĂUŢAN ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

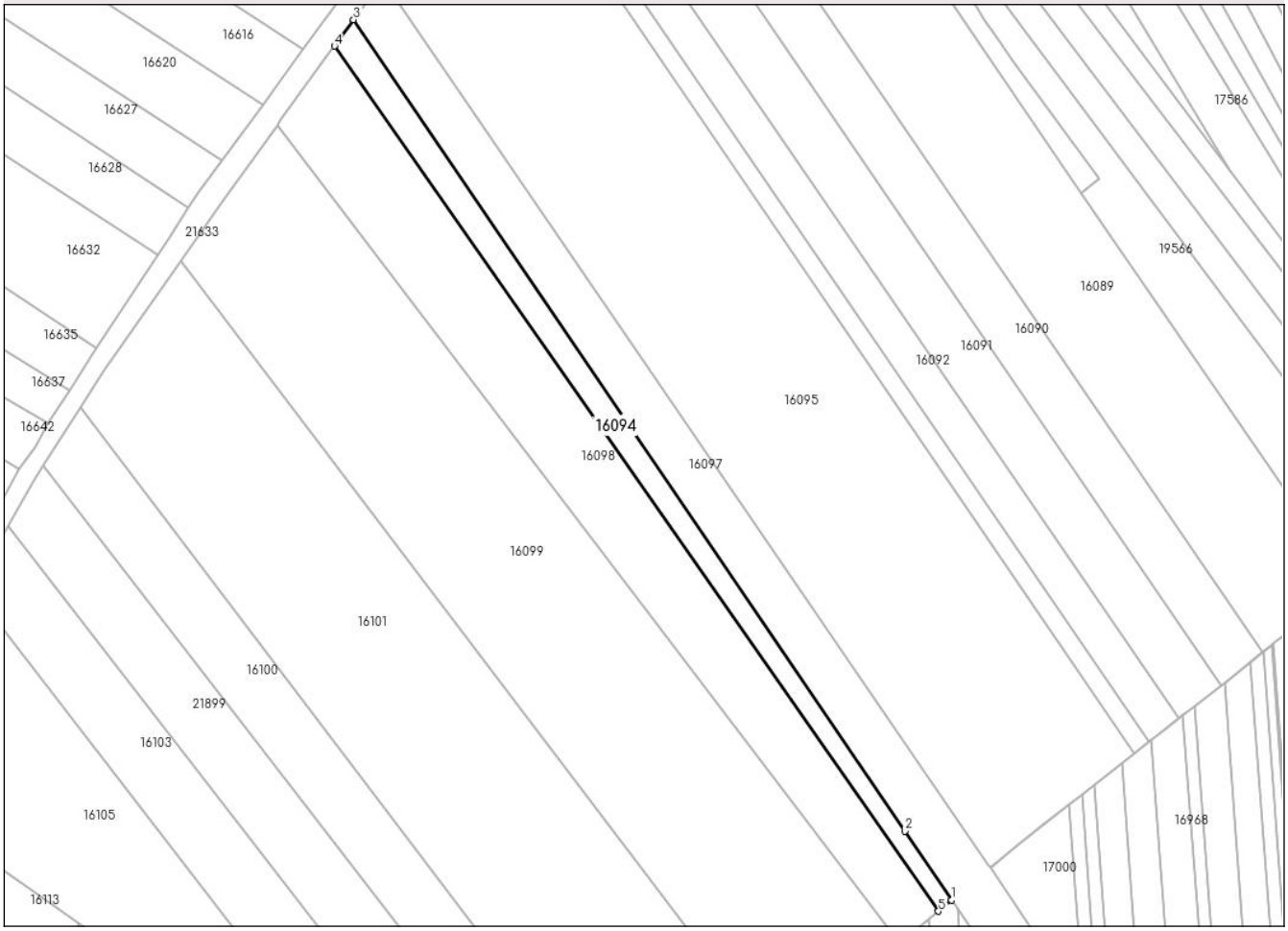
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.300 | 99 | 113 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.505,962<br>571.122,677 | 2 | 391.489,048<br>571.147,552 | 30.08 |
| 2 | 391.489,048<br>571.147,552 | 3 | 391.289,71<br>571.440,7 | 354.502 |
| 3 | 391.289,71<br>571.440,7 | 4 | 391.282,844<br>571.431,18 | 11.738 |
| 4 | 391.282,844<br>571.431,18 | 5 | 391.501,21<br>571.118,68 | 381.234 |
| 5 | 391.501,21<br>571.118,68 | 1 | 391.505,962<br>571.122,677 | 6.21 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16095

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 26.600 | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 13/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 3243/1677, din 12/04/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ (titlu de proprietate); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA EUGENIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

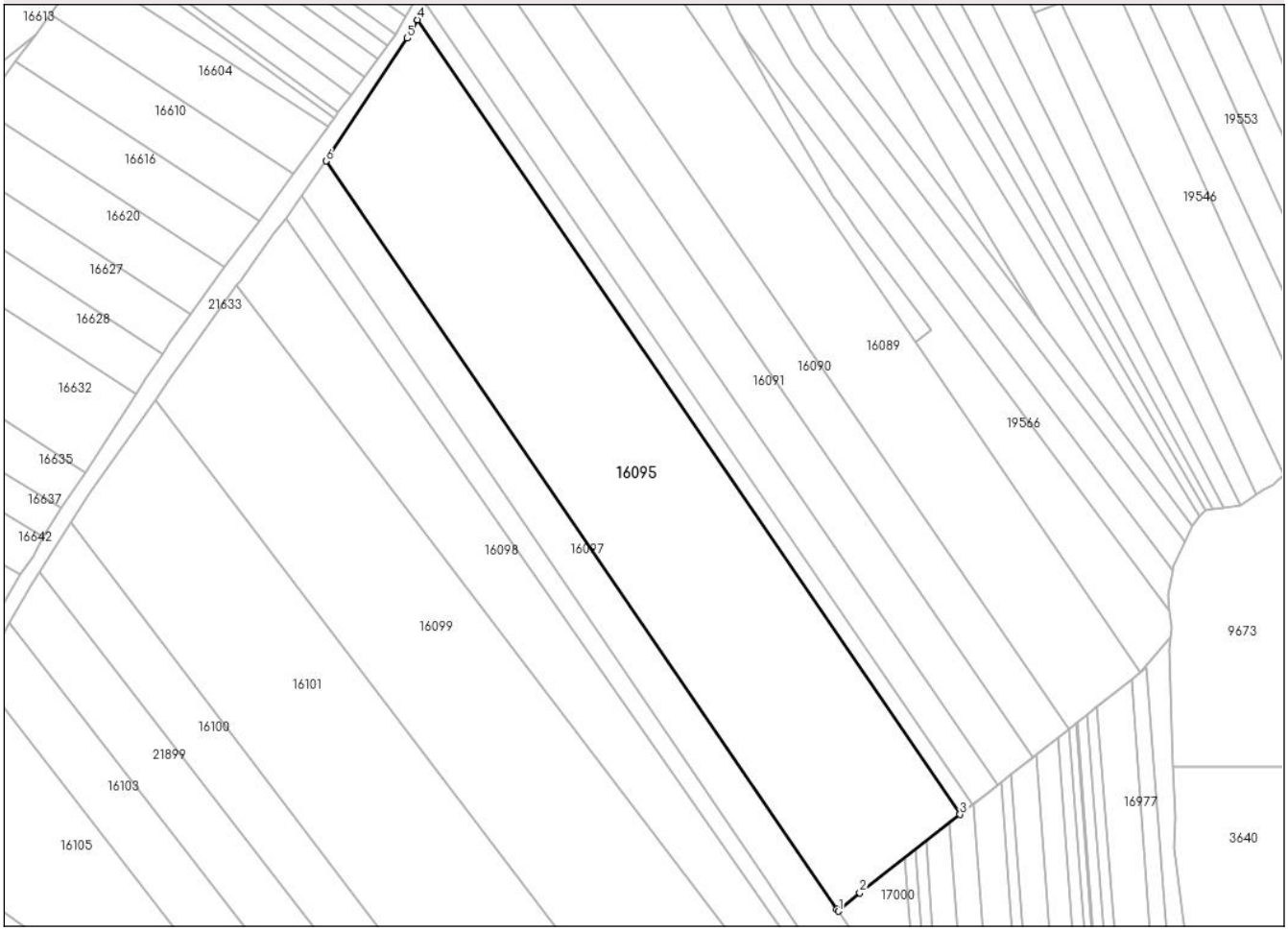
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 26.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 26.600 | 99 | 121 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.519,864<br>571.134,368 | 2 | 391.529,142<br>571.142,171 | 12.123 |
| 2 | 391.529,142<br>571.142,171 | 3 | 391.572,092<br>571.175,756 | 54.522 |
| 3 | 391.572,092<br>571.175,756 | 4 | 391.339,378<br>571.516,112 | 412.308 |
| 4 | 391.339,378<br>571.516,112 | 5 | 391.335,106<br>571.508,231 | 8.964 |
| 5 | 391.335,106<br>571.508,231 | 6 | 391.300,24<br>571.455,58 | 63.149 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.300,24<br>571.455,58 | 7 | 391.519,257<br>571.135,257 | 388.04 |
| 7 | 391.519,257<br>571.135,257 | 1 | 391.519,864<br>571.134,368 | 1.077 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16097

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50207 | 7.700 | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;<br>Imobil traversat de limita de UAT Ciurila si Uat Petrestii de Jos |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32316 / 18/11/2014** | | |
| Act Notarial nr. 3622, din 17/11/2014 emis de STANCU TUDOR DAN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHILOŢAN LIVIU CRISTIAN**, și soția<br>2) **GHILOŢAN ROXANA IOANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

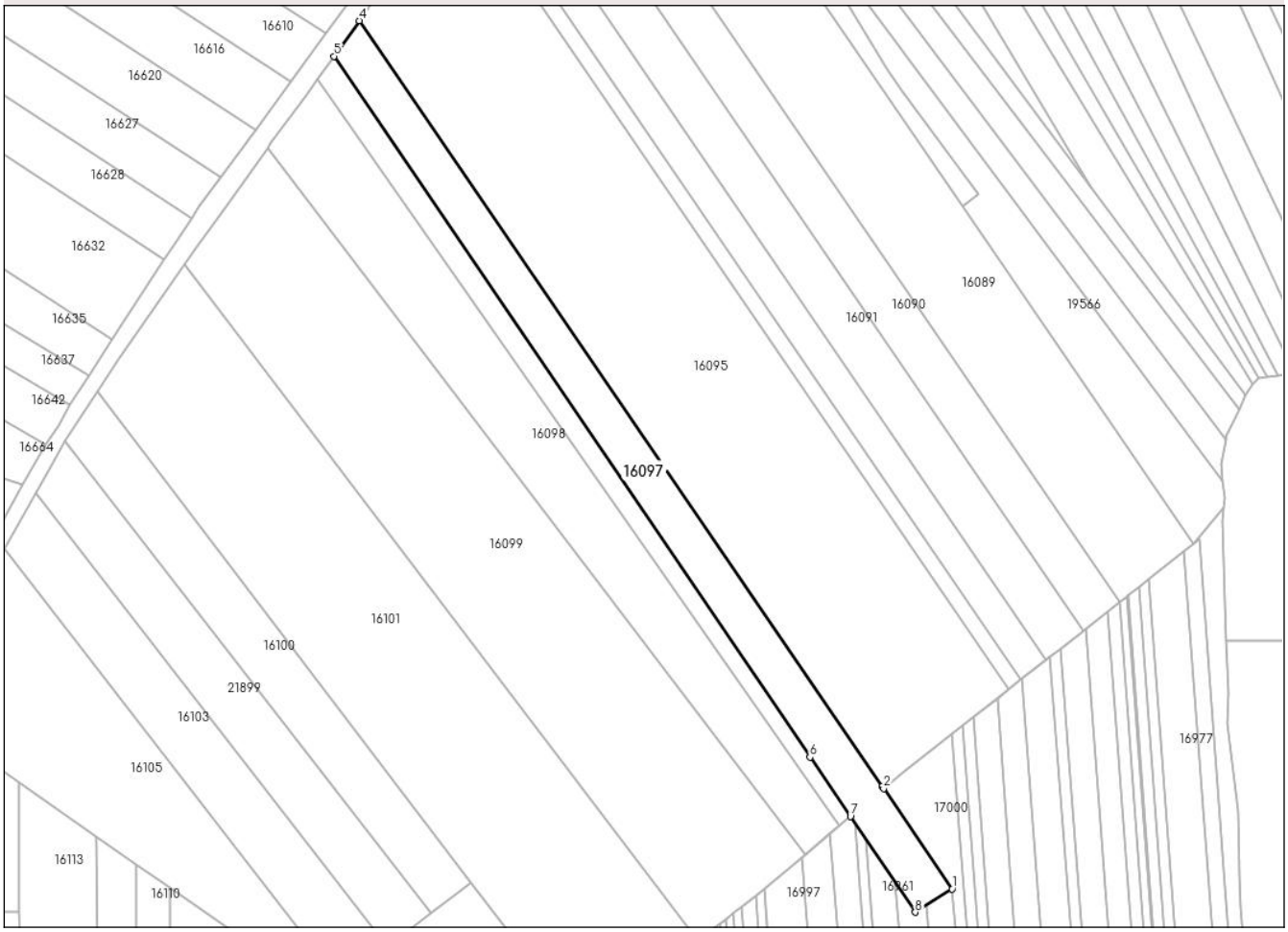
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50207 | 7.700 | Imobil traversat de limita de UAT Ciurila si Uat Petrestii de Jos |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 7.700 | 99 | 122 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.548,58<br>571.092,37 | 2 | 391.519,864<br>571.134,368 | 50.876 |
| 2 | 391.519,864<br>571.134,368 | 3 | 391.519,257<br>571.135,257 | 1.077 |
| 3 | 391.519,257<br>571.135,257 | 4 | 391.300,24<br>571.455,58 | 388.04 |
| 4 | 391.300,24<br>571.455,58 | 5 | 391.289,71<br>571.440,7 | 18.229 |
| 5 | 391.289,71<br>571.440,7 | 6 | 391.489,048<br>571.147,552 | 354.502 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.489,048<br>571.147,552 | 7 | 391.505,962<br>571.122,677 | 30.08 |
| 7 | 391.505,962<br>571.122,677 | 8 | 391.533,16<br>571.082,68 | 48.368 |
| 8 | 391.533,16<br>571.082,68 | 1 | 391.548,58<br>571.092,37 | 18.212 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16098

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 9.800 | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 25815/1150, din 01/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ (titlu de proprietate); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF ALEXANDRU** | |
| Act Administrativ nr. 1618/1454, din 13/02/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF ALEXANDRA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B3 | Se notează suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate 25815/1150 emis de CJPSDPAT CLUJ ,prin care dreptul de proprietate a fost dobandit de Trif Alexandru si Titlul de proprietate 1618/1454 emis de CJPSDPAT CLUJ, prin care dreptul de proprietate a fost dobandit de Trif Alexandru. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

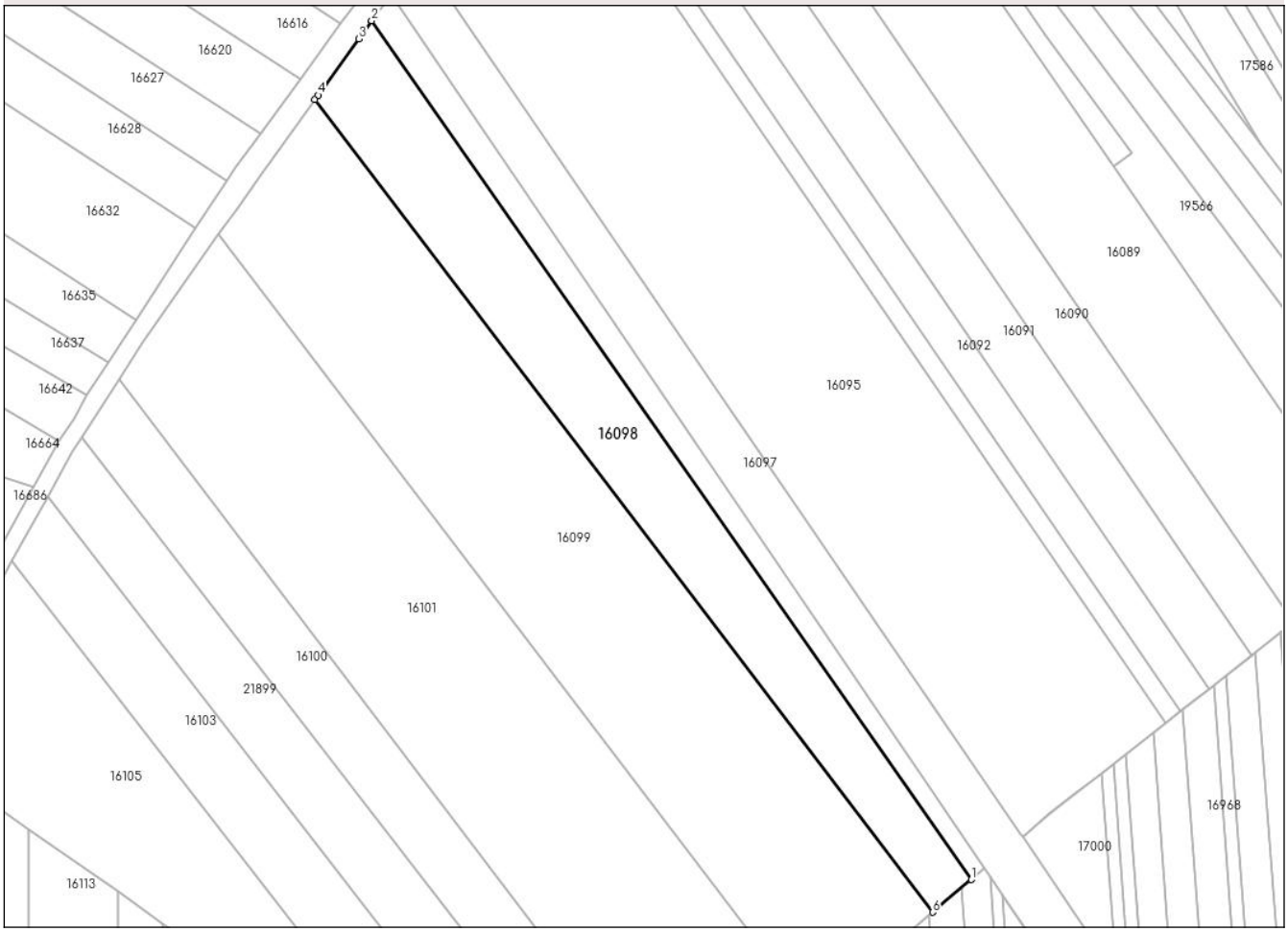
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 9.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 9.800 | 99 | 123 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.501,21<br>571.118,68 | 2 | 391.282,844<br>571.431,18 | 381.234 |
| 2 | 391.282,844<br>571.431,18 | 3 | 391.278,122<br>571.424,632 | 8.073 |
| 3 | 391.278,122<br>571.424,632 | 4 | 391.263,295<br>571.404,074 | 25.347 |
| 4 | 391.263,295<br>571.404,074 | 5 | 391.262,097<br>571.402,414 | 2.048 |
| 5 | 391.262,097<br>571.402,414 | 6 | 391.487,112<br>571.106,825 | 371.49 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.487,112<br>571.106,825 | 1 | 391.501,21<br>571.118,68 | 18.42 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16099

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 20.900 | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 13/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 11403, din 12/09/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ (titlu de proprietate); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NECHITA EMILIA**<br>2) **BARA LUCIA**<br>3) **TAUTAN VALENTINA**<br>4) **POP VALERIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

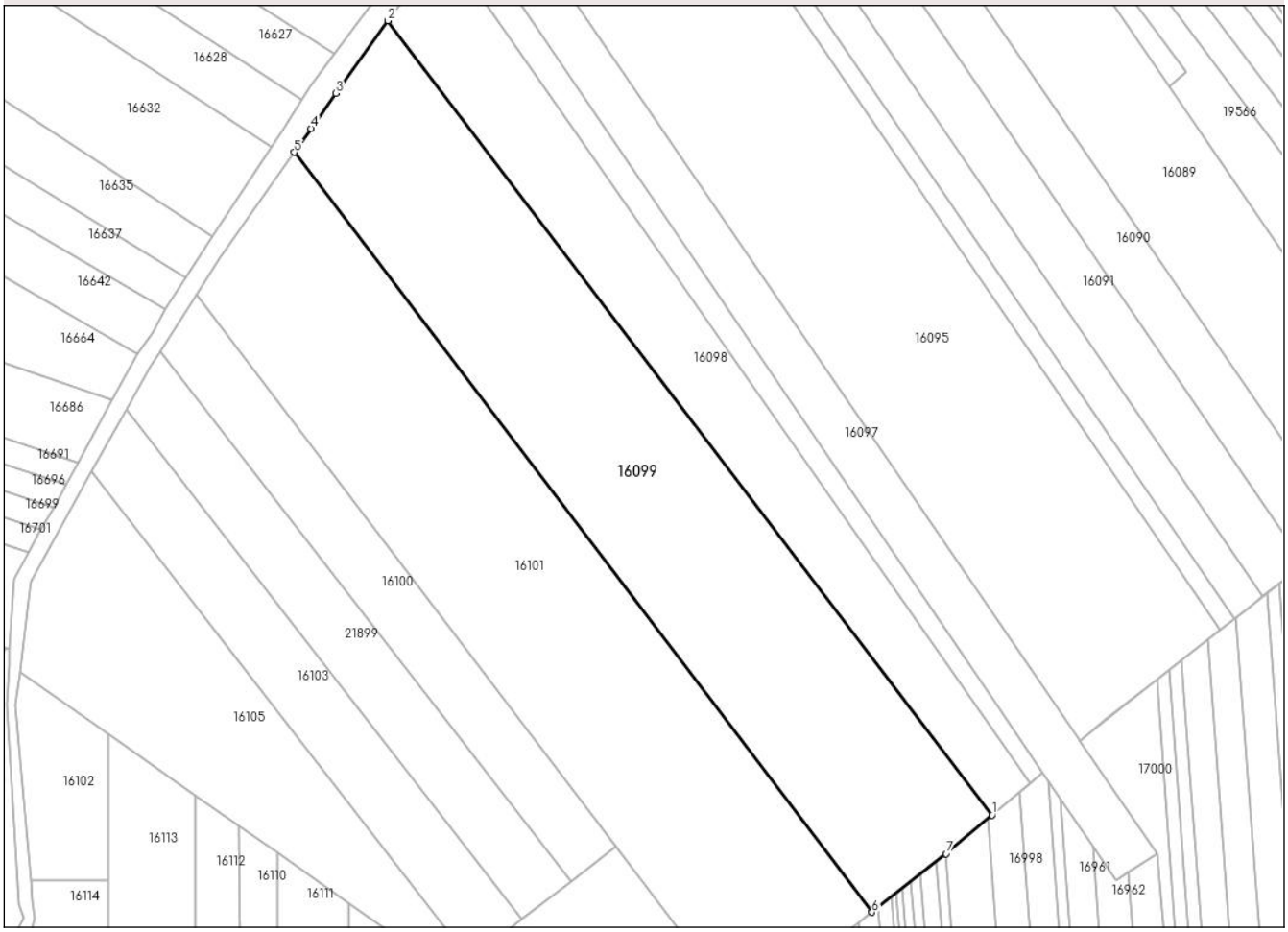
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 20.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 20.900 | 99 | 124 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.487,112<br>571.106,825 | 2 | 391.262,097<br>571.402,414 | 371.49 |
| 2 | 391.262,097<br>571.402,414 | 3 | 391.242,634<br>571.375,428 | 33.272 |
| 3 | 391.242,634<br>571.375,428 | 4 | 391.233,407<br>571.362,346 | 16.009 |
| 4 | 391.233,407<br>571.362,346 | 5 | 391.227,144<br>571.353,467 | 10.865 |
| 5 | 391.227,144<br>571.353,467 | 6 | 391.442,406<br>571.070,691 | 355.388 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.442,406<br>571.070,691 | 7 | 391.469,986<br>571.092,422 | 35.112 |
| 7 | 391.469,986<br>571.092,422 | 1 | 391.487,112<br>571.106,825 | 22.378 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16100

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.700 | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 13/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 1641/1317, din 17/07/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ (titlu de proprietate); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRIF MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

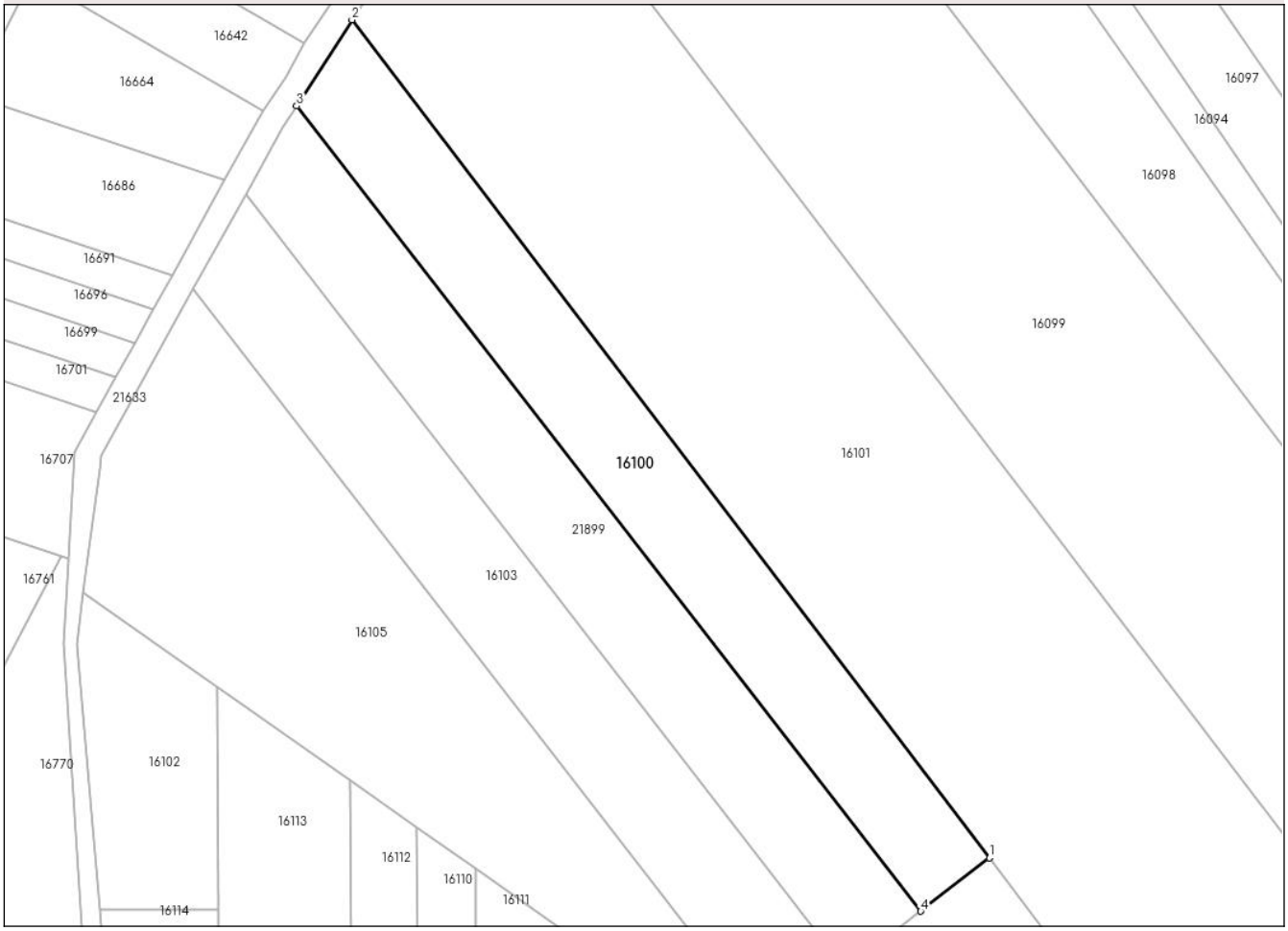
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.700 | 99 | 126 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.347,16<br>571.095,238 | 2 | 391.190,78<br>571.300,665 | 258.177 |
| 2 | 391.190,78<br>571.300,665 | 3 | 391.177,275<br>571.279,516 | 25.093 |
| 3 | 391.177,275<br>571.279,516 | 4 | 391.330,333<br>571.082,185 | 249.733 |
| 4 | 391.330,333<br>571.082,185 | 1 | 391.347,16<br>571.095,238 | 21.296 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16101

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 20.900 | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 13/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 1618/1459, din 13/02/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ (titlu de proprietate); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA VALENTIN**<br>2) **GLIGOR VALERIA**<br>3) **POPA ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

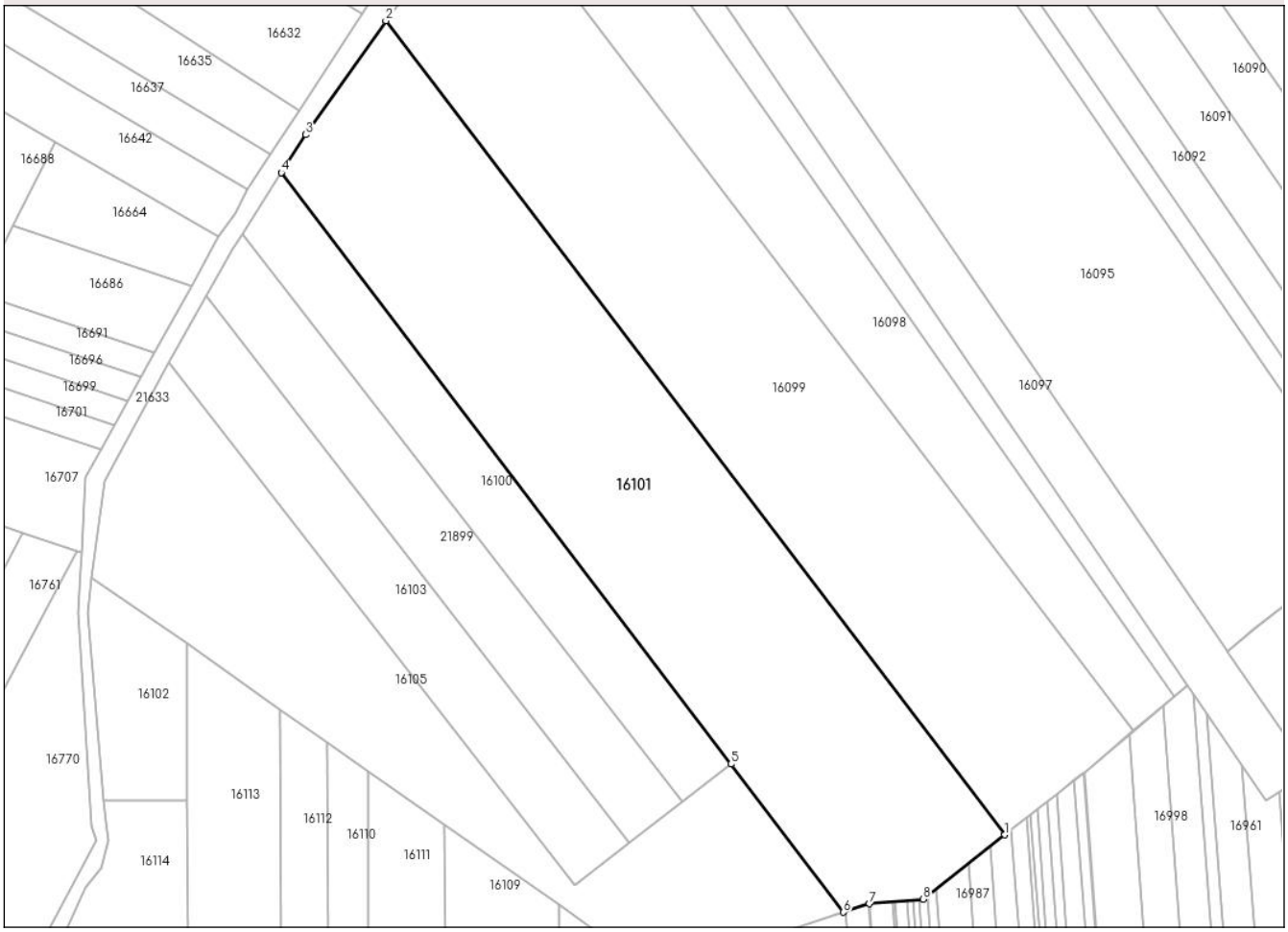
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 20.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 20.900 | 99 | 125 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.442,406<br>571.070,691 | 2 | 391.227,144<br>571.353,467 | 355.388 |
| 2 | 391.227,144<br>571.353,467 | 3 | 391.199,206<br>571.313,862 | 48.468 |
| 3 | 391.199,206<br>571.313,862 | 4 | 391.190,78<br>571.300,665 | 15.657 |
| 4 | 391.190,78<br>571.300,665 | 5 | 391.347,16<br>571.095,238 | 258.177 |
| 5 | 391.347,16<br>571.095,238 | 6 | 391.386,314<br>571.043,804 | 64.641 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.386,314<br>571.043,804 | 7 | 391.395,274<br>571.046,717 | 9.421 |
| 7 | 391.395,274<br>571.046,717 | 8 | 391.414,054<br>571.048,351 | 18.851 |
| 8 | 391.414,054<br>571.048,351 | 1 | 391.442,406<br>571.070,691 | 36.096 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16102

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.098 | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 15/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

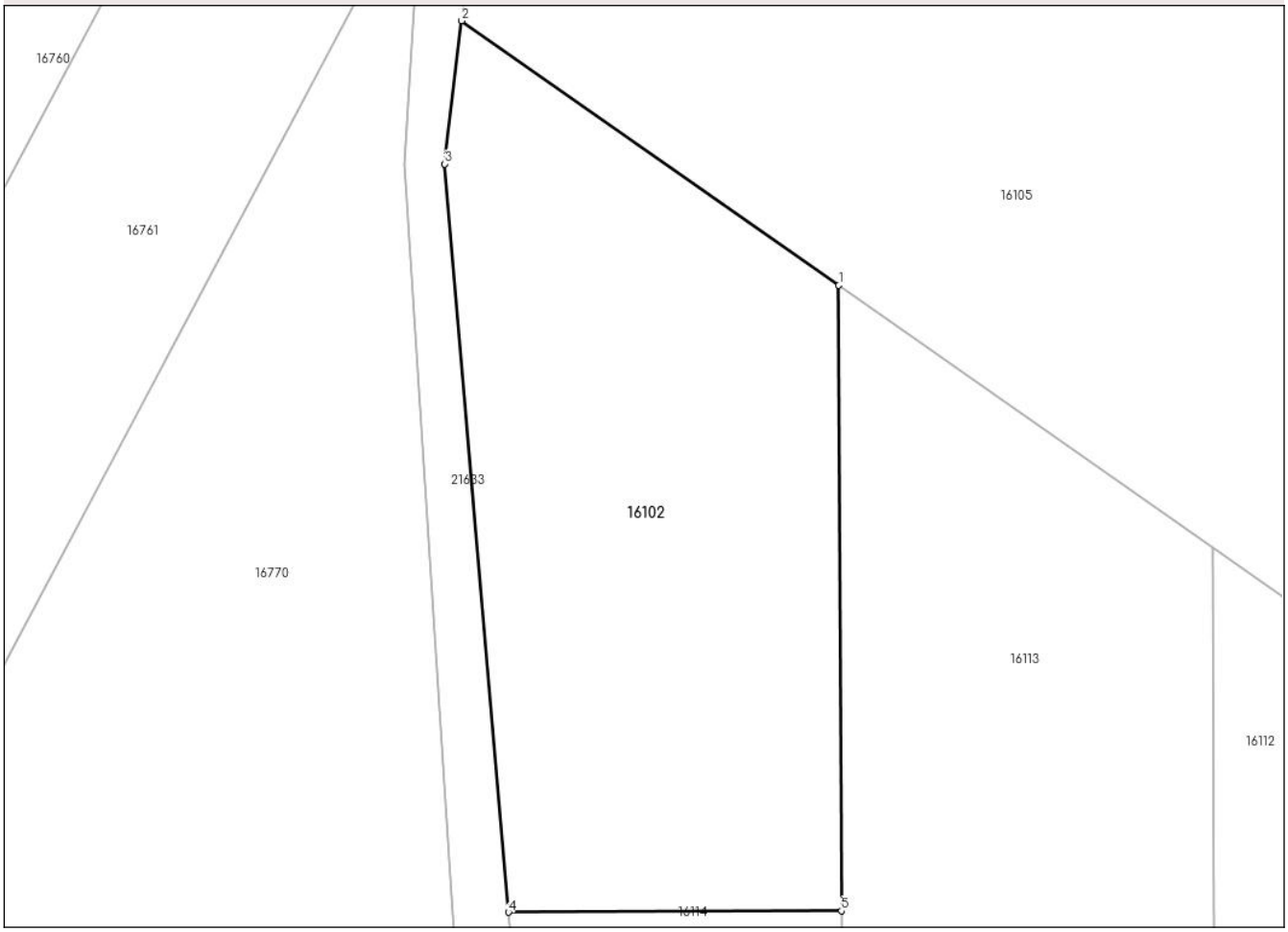
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.098 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.098 | 99 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.157,762<br>571.137,119 | 2 | 391.124,925<br>571.160,14 | 40.103 |
| 2 | 391.124,925<br>571.160,14 | 3 | 391.123,455<br>571.147,675 | 12.552 |
| 3 | 391.123,455<br>571.147,675 | 4 | 391.128,992<br>571.082,574 | 65.336 |
| 4 | 391.128,992<br>571.082,574 | 5 | 391.157,983<br>571.082,692 | 28.991 |
| 5 | 391.157,983<br>571.082,692 | 1 | 391.157,762<br>571.137,119 | 54.428 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16103

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.700 | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 13/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 25692, din 02/09/2015 emis de CJPSDPAT CLUJ (titlu de proprietate); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **RUSU IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

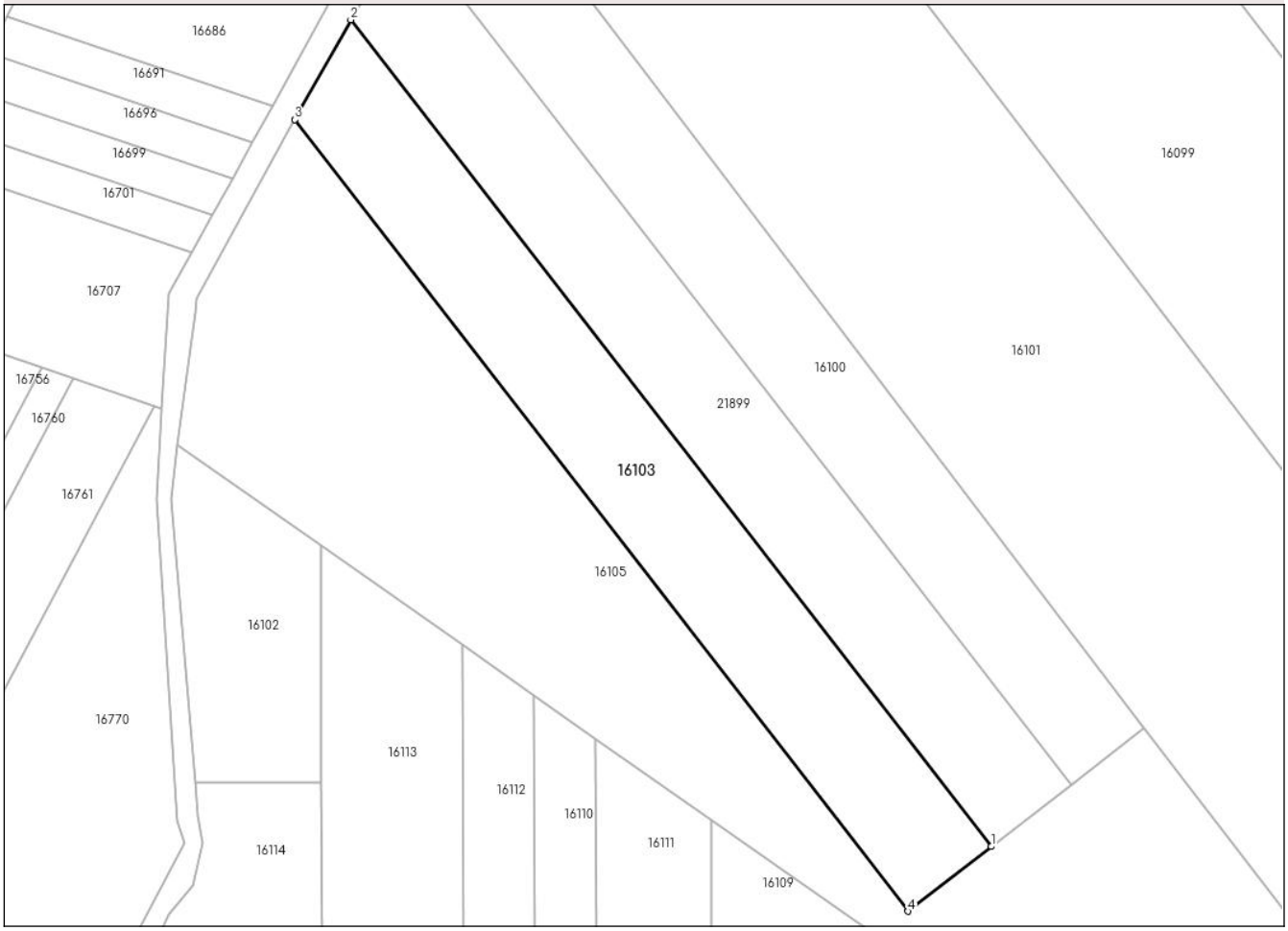
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.700 | 99 | 128 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.311,961<br>571.067,936 | 2 | 391.164,694<br>571.257,801 | 240.284 |
| 2 | 391.164,694<br>571.257,801 | 3 | 391.151,835<br>571.234,828 | 26.327 |
| 3 | 391.151,835<br>571.234,828 | 4 | 391.292,807<br>571.053,079 | 230.013 |
| 4 | 391.292,807<br>571.053,079 | 1 | 391.311,961<br>571.067,936 | 24.24 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16105

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 12.900 | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13,ALIN.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

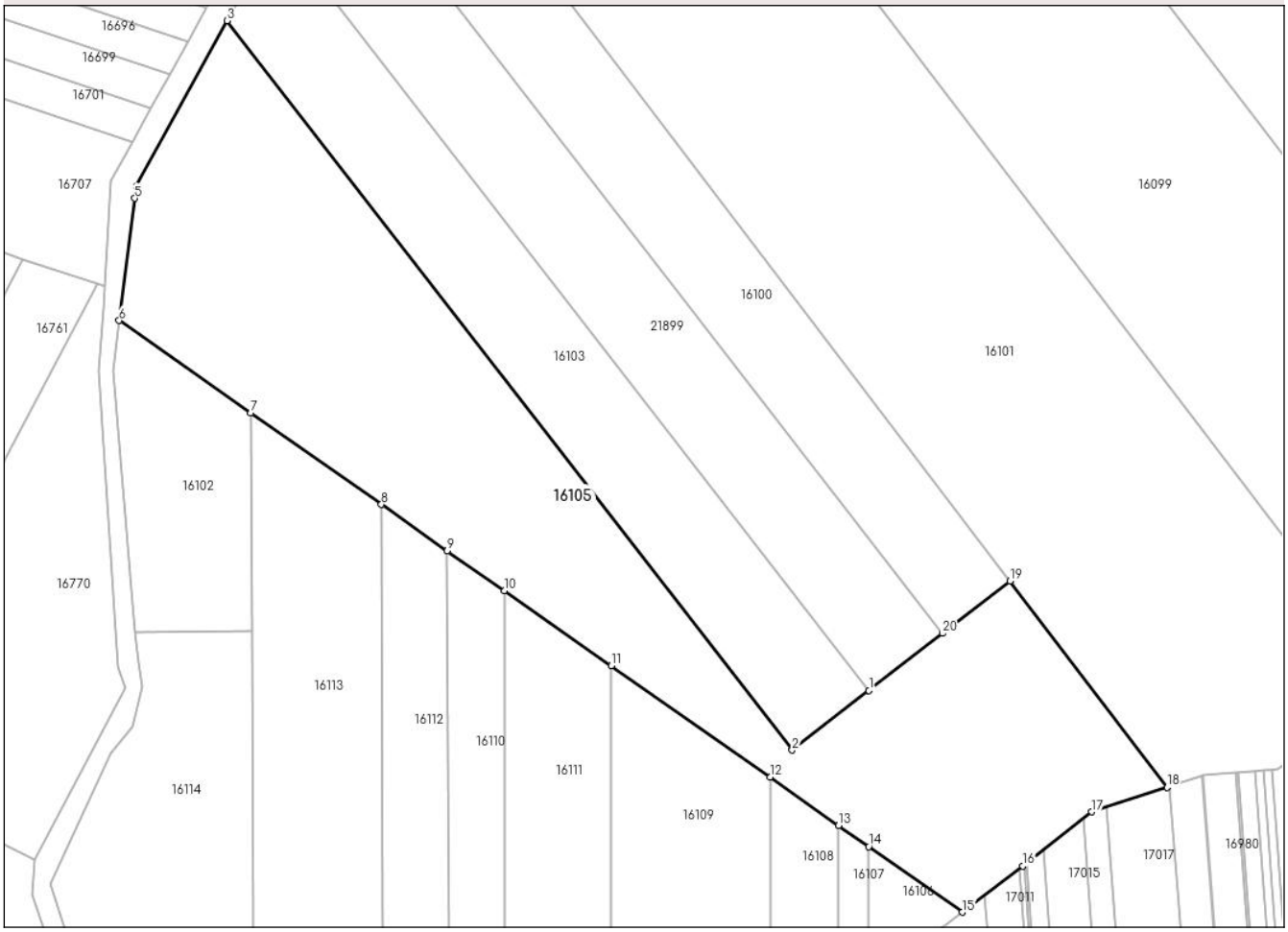
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 12.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 12.900 | 99 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.311,961<br>571.067,936 | 2 | 391.292,807<br>571.053,079 | 24.24 |
| 2 | 391.292,807<br>571.053,079 | 3 | 391.151,835<br>571.234,828 | 230.013 |
| 3 | 391.151,835<br>571.234,828 | 4 | 391.129,258<br>571.193,687 | 46.929 |
| 4 | 391.129,258<br>571.193,687 | 5 | 391.128,854<br>571.190,555 | 3.158 |
| 5 | 391.128,854<br>571.190,555 | 6 | 391.124,925<br>571.160,14 | 30.668 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.124,925<br>571.160,14 | 7 | 391.157,762<br>571.137,119 | 40.103 |
| 7 | 391.157,762<br>571.137,119 | 8 | 391.190,335<br>571.114,282 | 39.781 |
| 8 | 391.190,335<br>571.114,282 | 9 | 391.206,765<br>571.102,763 | 20.066 |
| 9 | 391.206,765<br>571.102,763 | 10 | 391.221,03<br>571.092,762 | 17.421 |
| 10 | 391.221,03<br>571.092,762 | 11 | 391.247,678<br>571.074,079 | 32.545 |
| 11 | 391.247,678<br>571.074,079 | 12 | 391.287,272<br>571.046,321 | 48.355 |
| 12 | 391.287,272<br>571.046,321 | 13 | 391.304,4<br>571.034,313 | 20.918 |
| 13 | 391.304,4<br>571.034,313 | 14 | 391.311,921<br>571.029,039 | 9.186 |
| 14 | 391.311,921<br>571.029,039 | 15 | 391.335,247<br>571.012,686 | 28.487 |
| 15 | 391.335,247<br>571.012,686 | 16 | 391.350,365<br>571.024,171 | 18.986 |
| 16 | 391.350,365<br>571.024,171 | 17 | 391.367,511<br>571.037,69 | 21.835 |
| 17 | 391.367,511<br>571.037,69 | 18 | 391.386,314<br>571.043,804 | 19.772 |
| 18 | 391.386,314<br>571.043,804 | 19 | 391.347,16<br>571.095,238 | 64.641 |
| 19 | 391.347,16<br>571.095,238 | 20 | 391.330,333<br>571.082,185 | 21.296 |
| 20 | 391.330,333<br>571.082,185 | 1 | 391.311,961<br>571.067,936 | 23.25 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16106

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 400 | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 13/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 3243/1677, din 12/04/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA EUGENIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

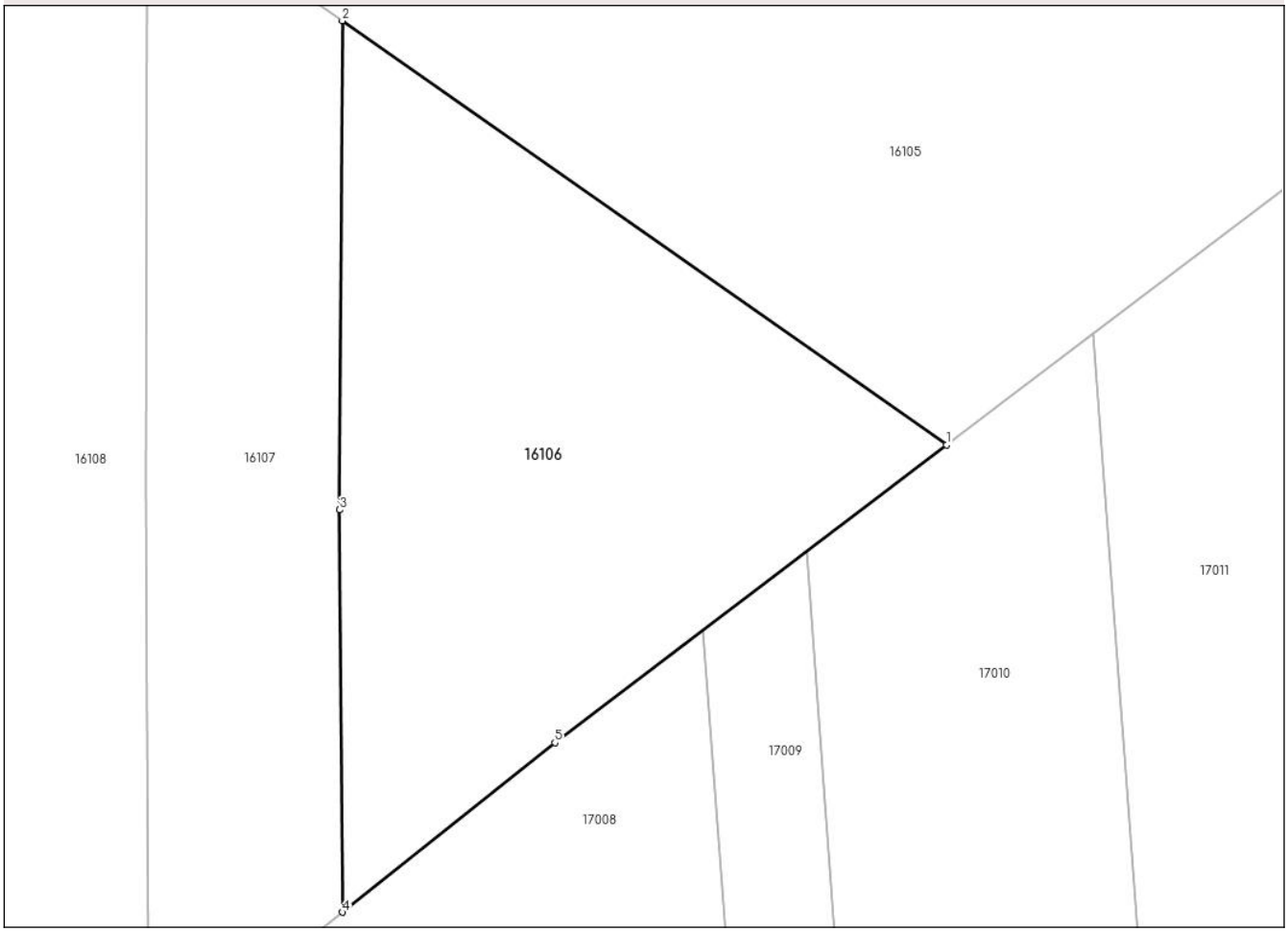
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 400 | 99 | 131 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.335,247<br>571.012,686 | 2 | 391.311,921<br>571.029,039 | 28.487 |
| 2 | 391.311,921<br>571.029,039 | 3 | 391.311,816<br>571.010,176 | 18.864 |
| 3 | 391.311,816<br>571.010,176 | 4 | 391.311,923<br>570.994,665 | 15.511 |
| 4 | 391.311,923<br>570.994,665 | 5 | 391.320,13<br>571.001,201 | 10.492 |
| 5 | 391.320,13<br>571.001,201 | 1 | 391.335,247<br>571.012,686 | 18.985 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16107

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 300 | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 13/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 25815/1161, din 01/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ (titlu de proprietate); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **VLAS EUGENIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

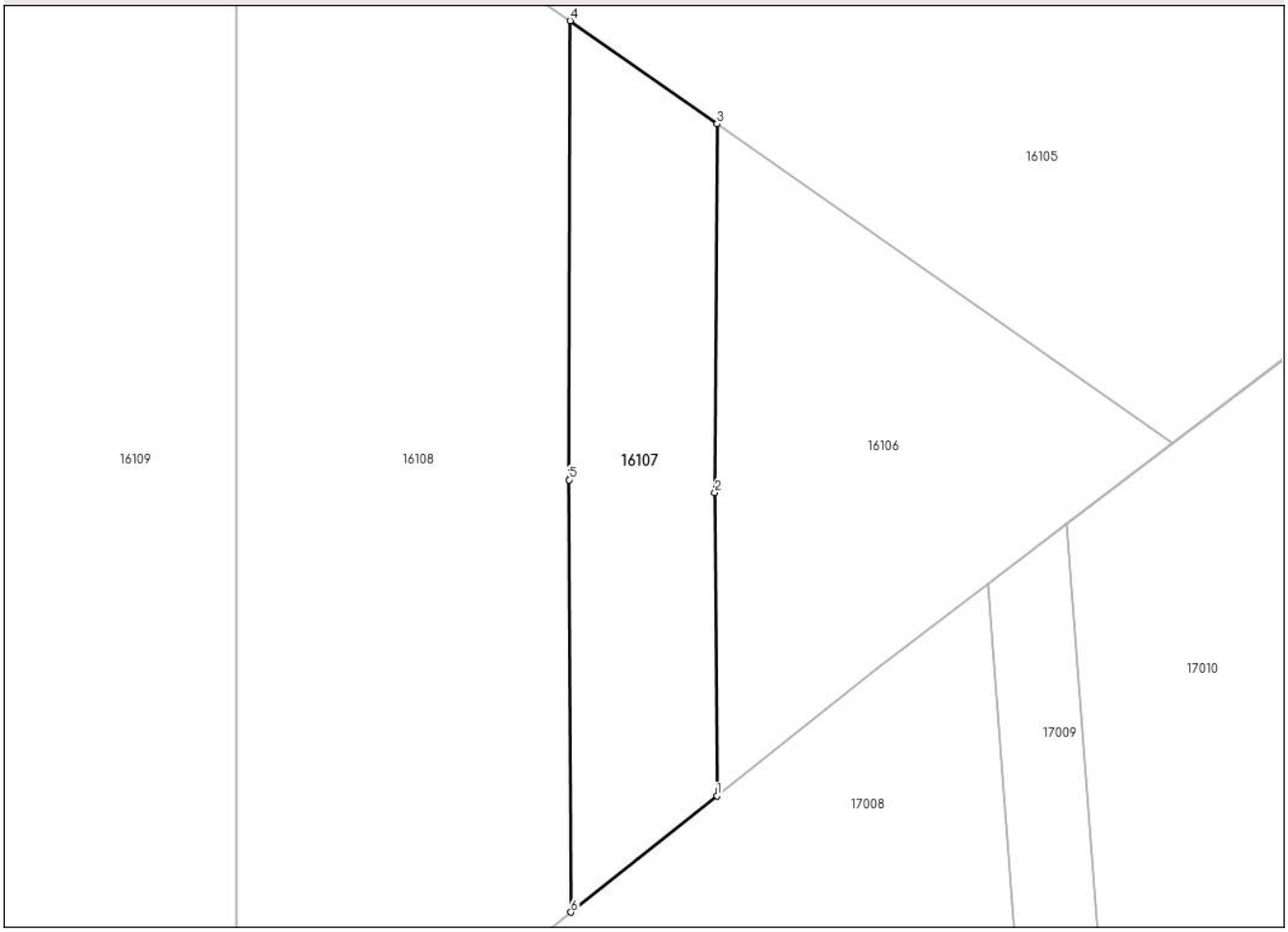
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 300 | 99 | 132 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.311,923<br>570.994,665 | 2 | 391.311,816<br>571.010,176 | 15.511 |
| 2 | 391.311,816<br>571.010,176 | 3 | 391.311,921<br>571.029,039 | 18.864 |
| 3 | 391.311,921<br>571.029,039 | 4 | 391.304,4<br>571.034,313 | 9.186 |
| 4 | 391.304,4<br>571.034,313 | 5 | 391.304,348<br>571.010,827 | 23.486 |
| 5 | 391.304,348<br>571.010,827 | 6 | 391.304,441<br>570.988,706 | 22.121 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.304,441<br>570.988,706 | 1 | 391.311,923<br>570.994,665 | 9.565 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16108

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 998 | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 13/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

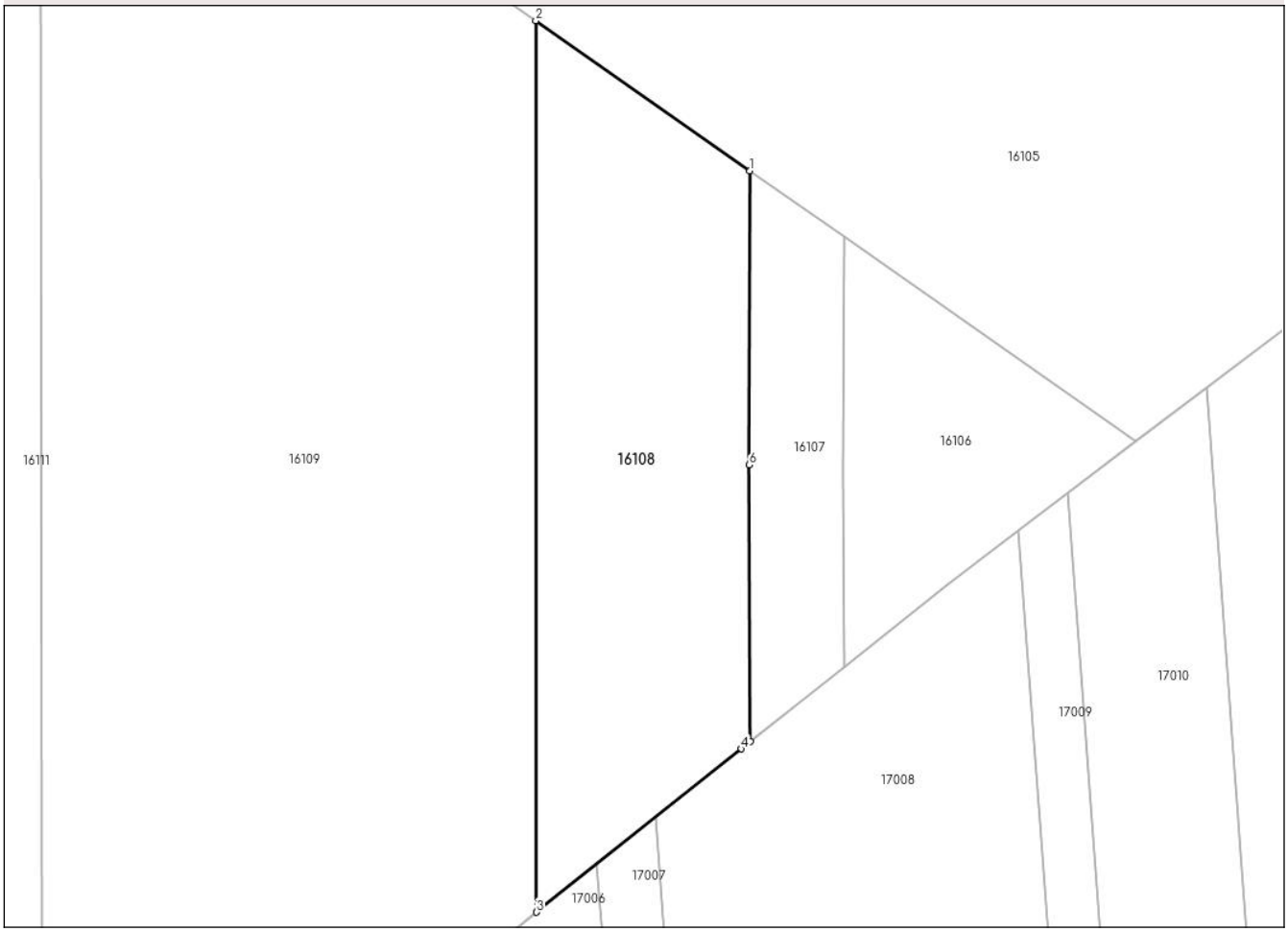
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 998 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 998 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.304,4<br>571.034,313 | 2 | 391.287,272<br>571.046,321 | 20.918 |
| 2 | 391.287,272<br>571.046,321 | 3 | 391.287,336<br>570.975,084 | 71.237 |
| 3 | 391.287,336<br>570.975,084 | 4 | 391.303,717<br>570.988,13 | 20.941 |
| 4 | 391.303,717<br>570.988,13 | 5 | 391.304,441<br>570.988,706 | 0.926 |
| 5 | 391.304,441<br>570.988,706 | 6 | 391.304,348<br>571.010,827 | 22.121 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.304,348<br>571.010,827 | 1 | 391.304,4<br>571.034,313 | 23.486 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16109

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.000 | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 13/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 1641/1395, din 23/10/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ (titlu de proprietate); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ILEA OLIMPIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

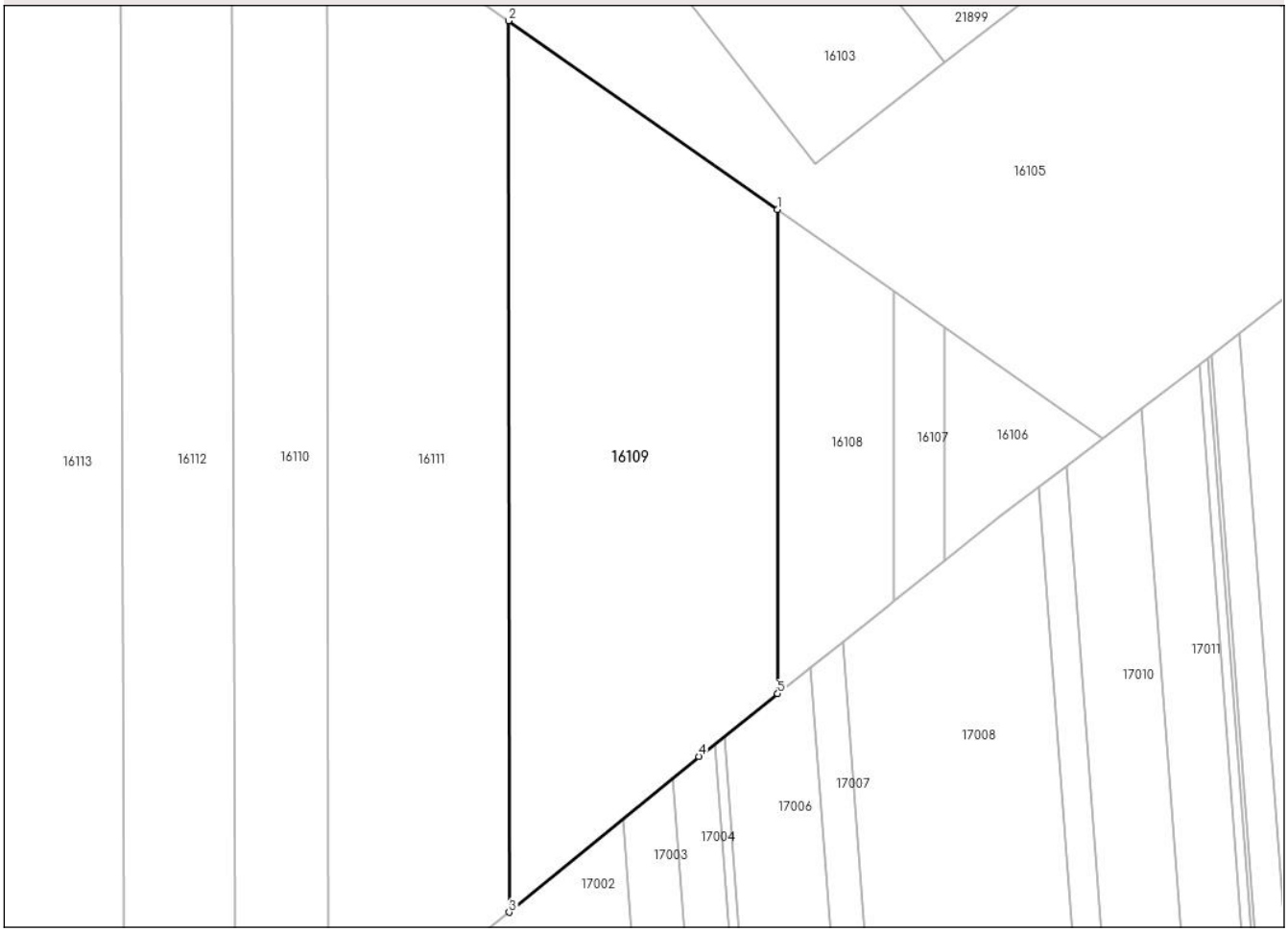
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.000 | 99 | 134 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.287,272<br>571.046,321 | 2 | 391.247,678<br>571.074,079 | 48.355 |
| 2 | 391.247,678<br>571.074,079 | 3 | 391.247,796<br>570.942,947 | 131.132 |
| 3 | 391.247,796<br>570.942,947 | 4 | 391.275,735<br>570.965,844 | 36.123 |
| 4 | 391.275,735<br>570.965,844 | 5 | 391.287,336<br>570.975,084 | 14.831 |
| 5 | 391.287,336<br>570.975,084 | 1 | 391.287,272<br>571.046,321 | 71.237 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16110

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 13/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 1641/1304, din 08/05/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ (titlu de proprietate); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GRETA VALERIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

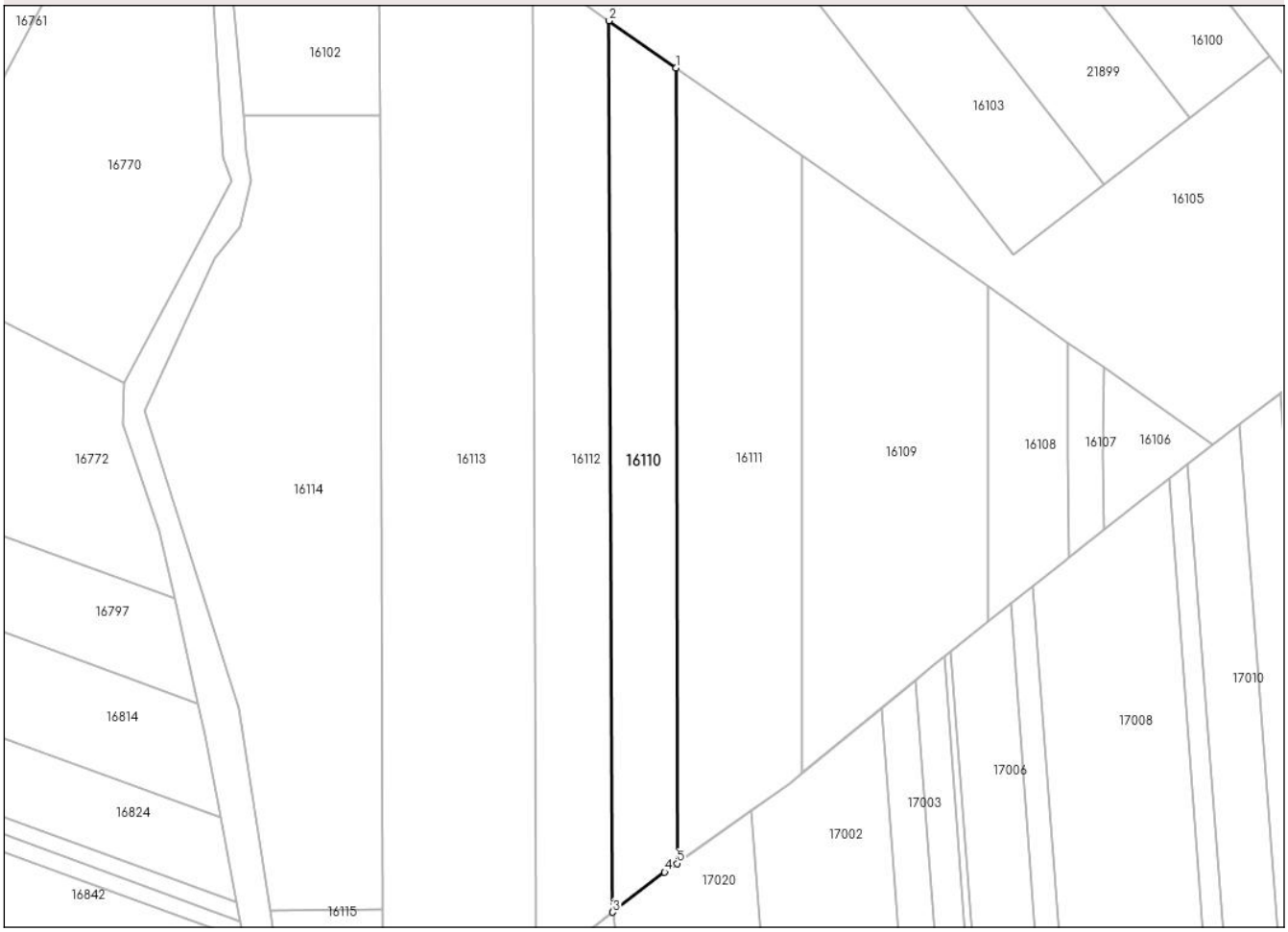
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.500 | 99 | 136 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.221,03<br>571.092,762 | 2 | 391.206,765<br>571.102,763 | 17.421 |
| 2 | 391.206,765<br>571.102,763 | 3 | 391.207,536<br>570.913,393 | 189.372 |
| 3 | 391.207,536<br>570.913,393 | 4 | 391.218,578<br>570.921,896 | 13.937 |
| 4 | 391.218,578<br>570.921,896 | 5 | 391.221,182<br>570.923,747 | 3.195 |
| 5 | 391.221,182<br>570.923,747 | 1 | 391.221,03<br>571.092,762 | 169.015 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16111

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.000 | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 13/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 1641/1396, din 23/10/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ (titlu de proprietate); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ILEA A ALEXA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

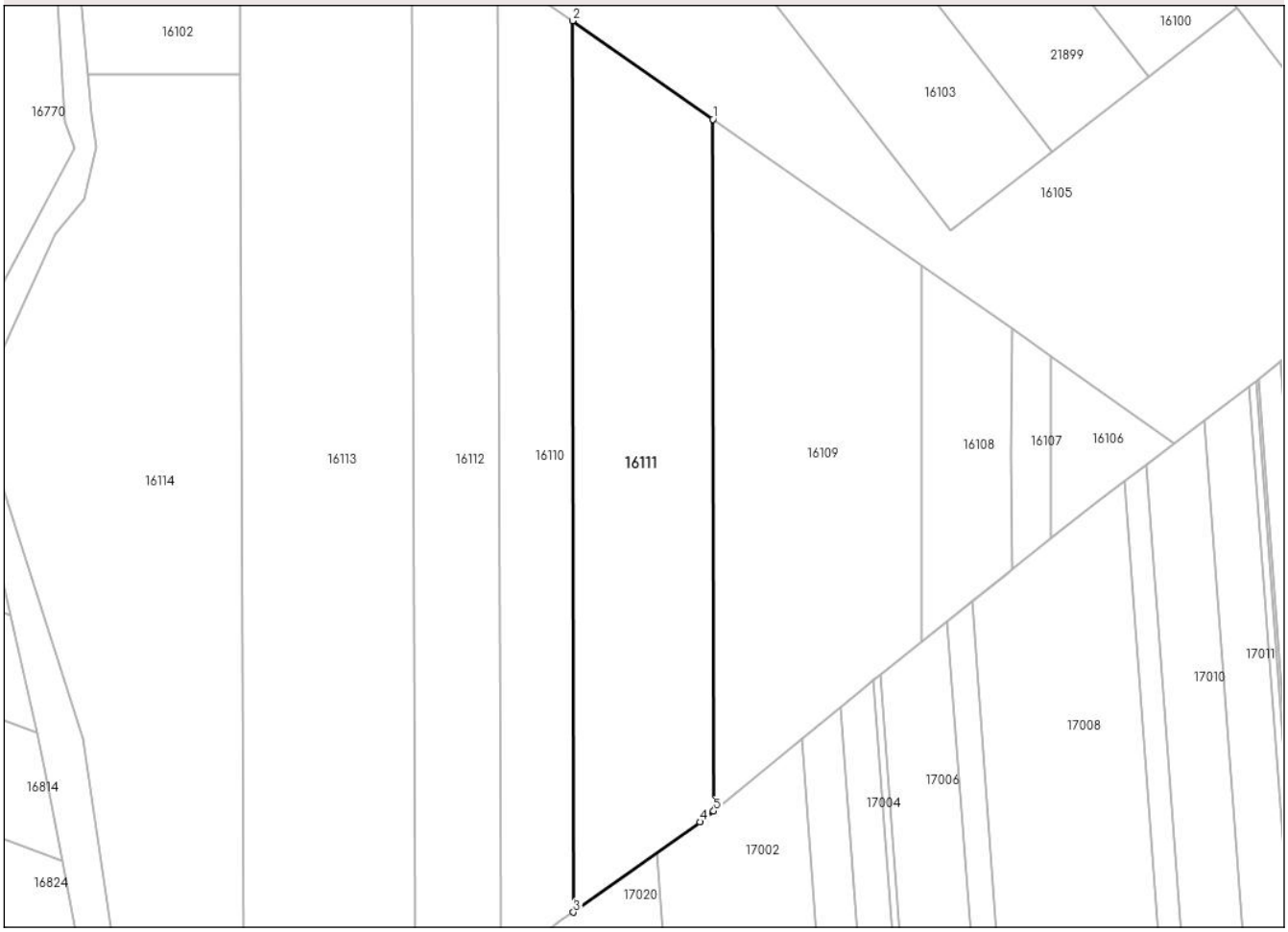
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.000 | 99 | 135 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.247,678<br>571.074,079 | 2 | 391.221,03<br>571.092,762 | 32.545 |
| 2 | 391.221,03<br>571.092,762 | 3 | 391.221,182<br>570.923,747 | 169.015 |
| 3 | 391.221,182<br>570.923,747 | 4 | 391.245,232<br>570.940,845 | 29.508 |
| 4 | 391.245,232<br>570.940,845 | 5 | 391.247,796<br>570.942,947 | 3.316 |
| 5 | 391.247,796<br>570.942,947 | 1 | 391.247,678<br>571.074,079 | 131.132 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16112

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.300 | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 13/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 25815/1170, din 01/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ (titlu de proprietate); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DRĂGAN VALERIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

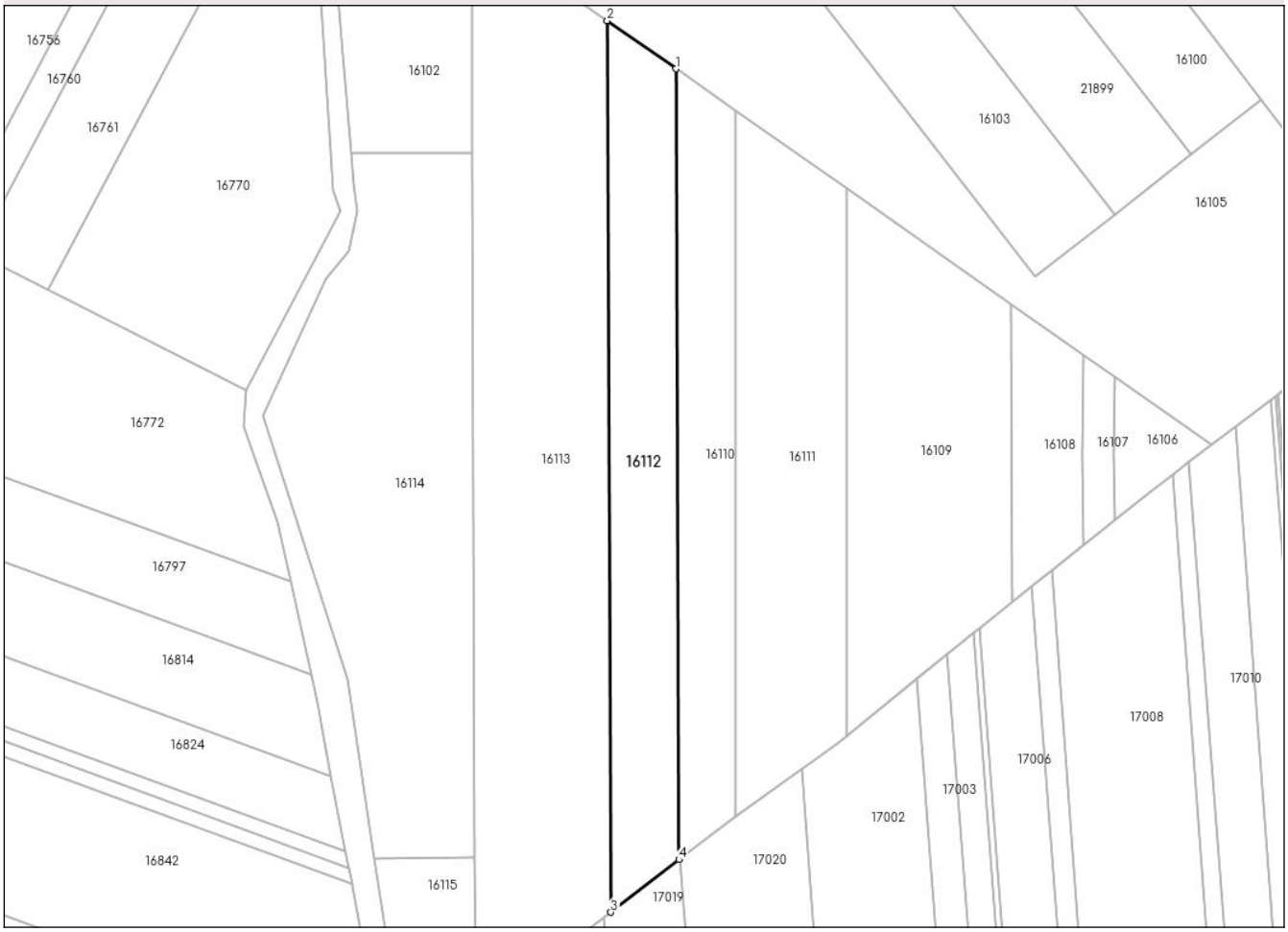
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.300 | 99 | 137 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.206,765<br>571.102,763 | 2 | 391.190,335<br>571.114,282 | 20.066 |
| 2 | 391.190,335<br>571.114,282 | 3 | 391.191,203<br>570.900,817 | 213.467 |
| 3 | 391.191,203<br>570.900,817 | 4 | 391.207,536<br>570.913,393 | 20.613 |
| 4 | 391.207,536<br>570.913,393 | 1 | 391.206,765<br>571.102,763 | 189.372 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16113

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.700 | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 13/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 3243/1676, din 12/04/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ (titlu de proprietate); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COPIL STEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 7.700 | 99 | 138/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.190,335<br>571.114,282 | 2 | 391.157,762<br>571.137,119 | 39.781 |
| 2 | 391.157,762<br>571.137,119 | 3 | 391.157,983<br>571.082,692 | 54.428 |
| 3 | 391.157,983<br>571.082,692 | 4 | 391.158,669<br>570.913,966 | 168.727 |
| 4 | 391.158,669<br>570.913,966 | 5 | 391.158,82<br>570.876,896 | 37.071 |
| 5 | 391.158,82<br>570.876,896 | 6 | 391.161,83<br>570.878,735 | 3.528 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.161,83<br>570.878,735 | 7 | 391.187,387<br>570.897,879 | 31.932 |
| 7 | 391.187,387<br>570.897,879 | 8 | 391.191,203<br>570.900,817 | 4.816 |
| 8 | 391.191,203<br>570.900,817 | 1 | 391.190,335<br>571.114,282 | 213.467 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16114

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.000 | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 14/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 1618/1458, din 13/02/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ (titlu de proprietate); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA VASILE**<br>2) **POPA MARIA**<br>3) **POPA ANA**<br>4) **MARTIS LUCIA**<br>5) **FENESAN FELICIA**<br>6) **POPA ANTON**<br>7) **POPA IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

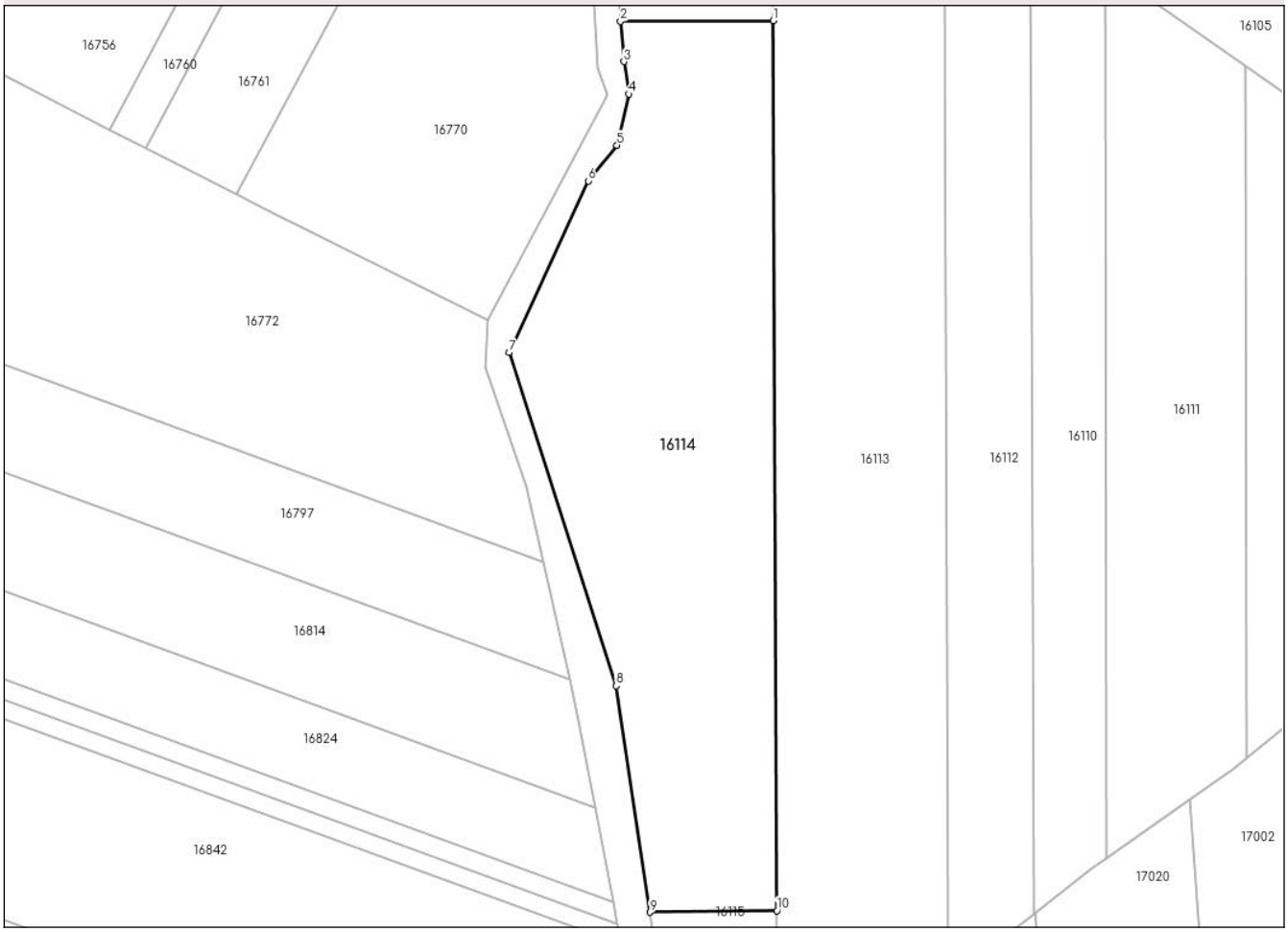
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 6.000 | 99 | 142 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.157,983<br>571.082,692 | 2 | 391.128,992<br>571.082,574 | 28.991 |
| 2 | 391.128,992<br>571.082,574 | 3 | 391.129,641<br>571.074,942 | 7.659 |
| 3 | 391.129,641<br>571.074,942 | 4 | 391.130,542<br>571.068,791 | 6.217 |
| 4 | 391.130,542<br>571.068,791 | 5 | 391.128,318<br>571.059,069 | 9.973 |
| 5 | 391.128,318<br>571.059,069 | 6 | 391.122,847<br>571.052,322 | 8.686 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 391.122,847<br>571.052,322 | 7 | 391.107,858<br>571.019,776 | 35.832 |
| 7 | 391.107,858<br>571.019,776 | 8 | 391.128,132<br>570.956,584 | 66.365 |
| 8 | 391.128,132<br>570.956,584 | 9 | 391.134,578<br>570.913,659 | 43.406 |
| 9 | 391.134,578<br>570.913,659 | 10 | 391.158,669<br>570.913,966 | 24.093 |
| 10 | 391.158,669<br>570.913,966 | 1 | 391.157,983<br>571.082,692 | 168.727 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16115

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 889 | Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 13/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

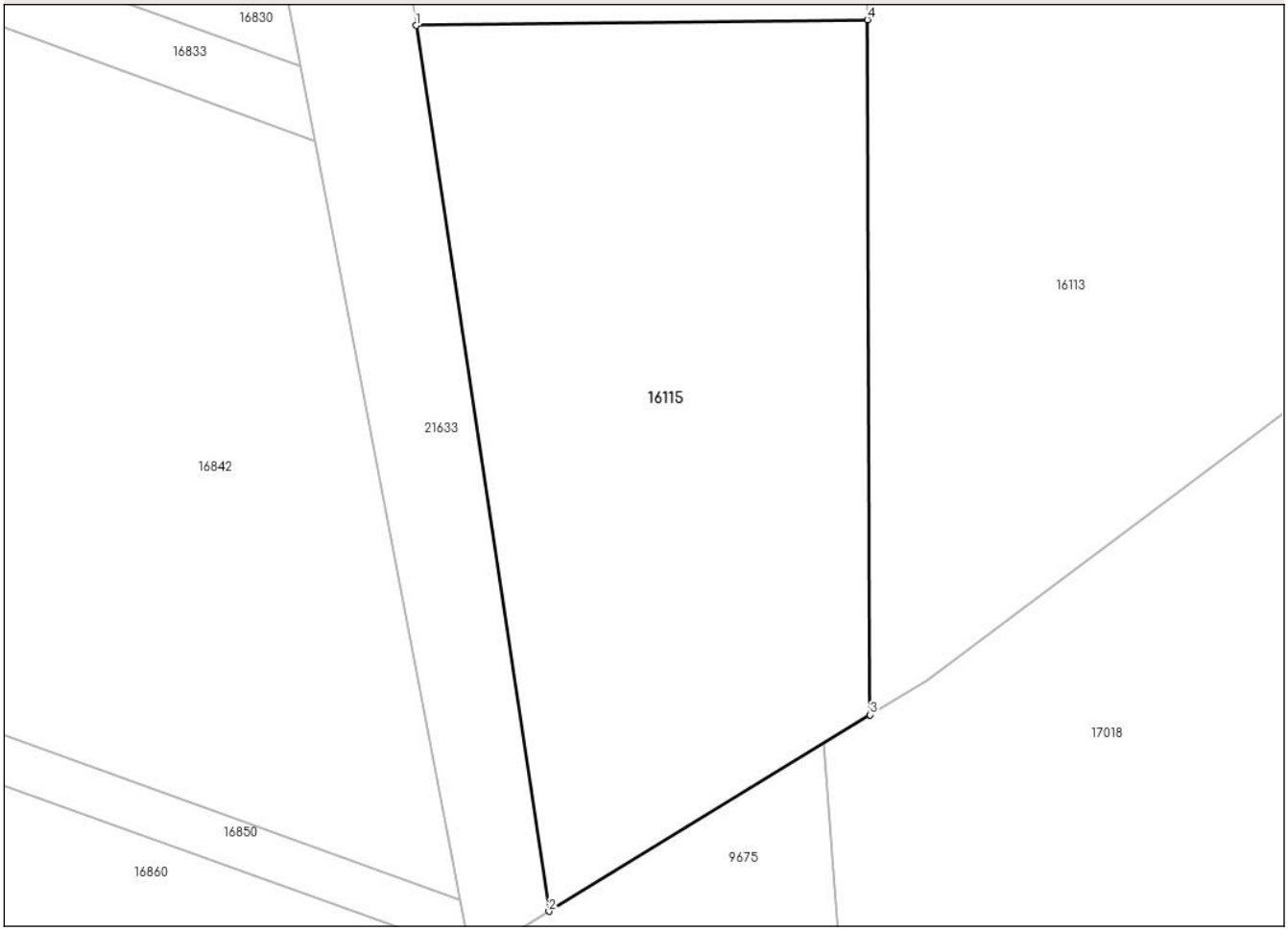
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 889 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 889 | 99 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 391.134,578<br>570.913,659 | 2 | 391.141,672<br>570.866,417 | 47.772 |
| 2 | 391.141,672<br>570.866,417 | 3 | 391.158,82<br>570.876,896 | 20.095 |
| 3 | 391.158,82<br>570.876,896 | 4 | 391.158,669<br>570.913,966 | 37.071 |
| 4 | 391.158,669<br>570.913,966 | 1 | 391.134,578<br>570.913,659 | 24.093 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16128

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.728 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **ŞOLOMONEAN MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

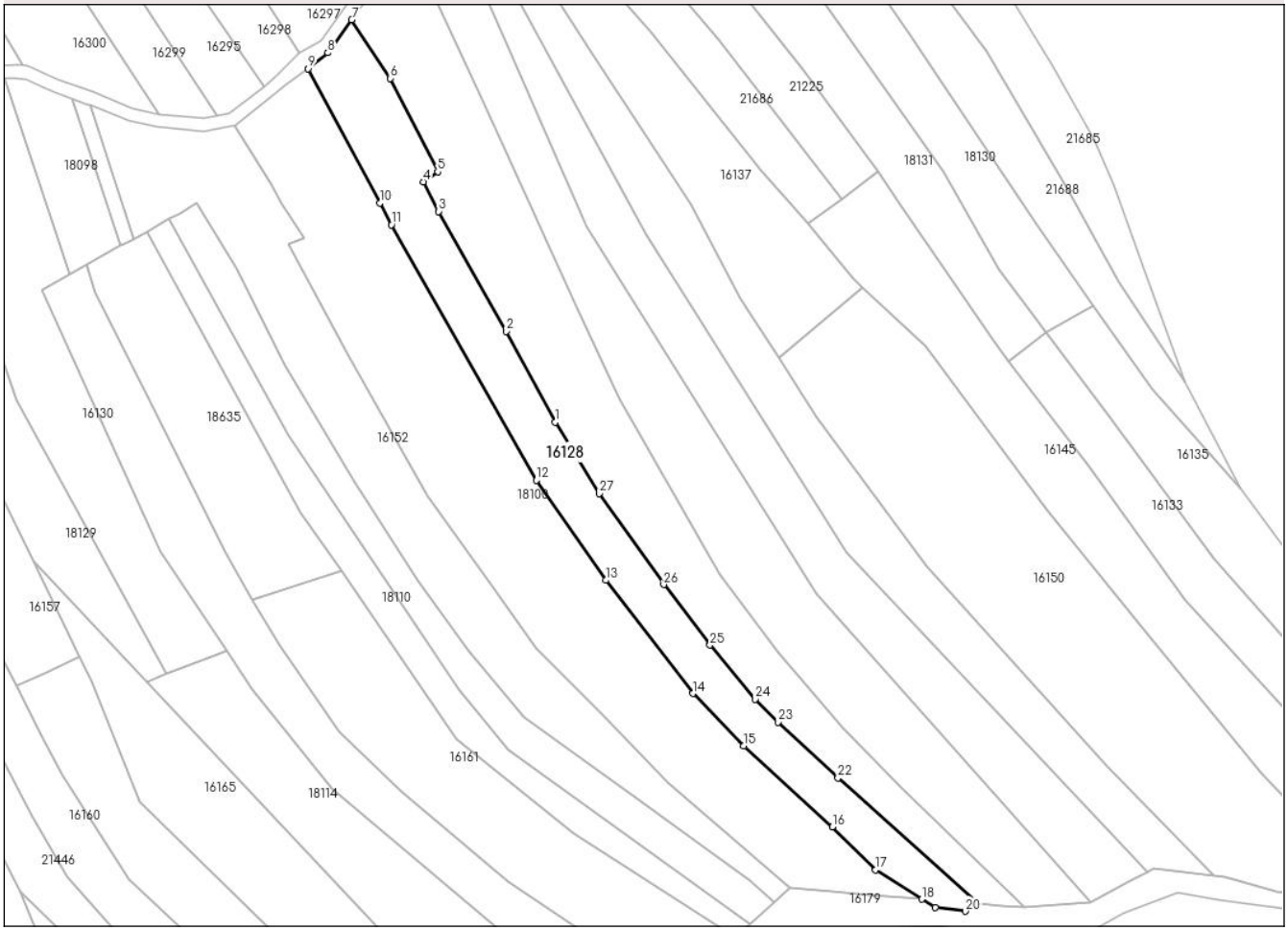
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.728 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.728 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.840,118<br>572.644,776 | 2 | 392.825,139<br>572.672,517 | 31.527 |
| 3 | 392.804,479<br>572.709,116 | 4 | 392.799,88<br>572.718,12 | 10.111 |
| 5 | 392.804,268<br>572.721,25 | 6 | 392.789,749<br>572.749,719 | 31.957 |
| 7 | 392.777,974<br>572.767,618 | 8 | 392.770,652<br>572.757,578 | 12.426 |
| 9 | 392.764,571<br>572.752,671 | 10 | 392.786,526<br>572.711,68 | 46.501 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 392.825,139<br>572.672,517 | 3 | 392.804,479<br>572.709,116 | 42.027 |
| 4 | 392.799,88<br>572.718,12 | 5 | 392.804,268<br>572.721,25 | 5.39 |
| 6 | 392.789,749<br>572.749,719 | 7 | 392.777,974<br>572.767,618 | 21.425 |
| 8 | 392.770,652<br>572.757,578 | 9 | 392.764,571<br>572.752,671 | 7.814 |
| 10 | 392.786,526<br>572.711,68 | 11 | 392.790,088<br>572.705,028 | 7.545 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 392.790,088<br>572.705,028 | 12 | 392.834,422<br>572.627,018 | 89.728 |
| 13 | 392.855,605<br>572.596,524 | 14 | 392.882,203<br>572.561,941 | 43.628 |
| 15 | 392.897,735<br>572.545,991 | 16 | 392.924,819<br>572.521,198 | 36.718 |
| 17 | 392.938,015<br>572.508,067 | 18 | 392.952,168<br>572.499,17 | 16.717 |
| 19 | 392.956,296<br>572.496,576 | 20 | 392.965,531<br>572.495,501 | 9.297 |
| 21 | 392.969,46<br>572.497,761 | 22 | 392.926,55<br>572.536,194 | 57.605 |
| 23 | 392.908,203<br>572.553,206 | 24 | 392.901,292<br>572.560,217 | 9.845 |
| 25 | 392.887,468<br>572.576,754 | 26 | 392.873,319<br>572.595,224 | 23.267 |
| 27 | 392.853,614<br>572.622,965 | 1 | 392.840,118<br>572.644,776 | 25.649 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 392.834,422<br>572.627,018 | 13 | 392.855,605<br>572.596,524 | 37.13 |
| 14 | 392.882,203<br>572.561,941 | 15 | 392.897,735<br>572.545,991 | 22.263 |
| 16 | 392.924,819<br>572.521,198 | 17 | 392.938,015<br>572.508,067 | 18.616 |
| 18 | 392.952,168<br>572.499,17 | 19 | 392.956,296<br>572.496,576 | 4.875 |
| 20 | 392.965,531<br>572.495,501 | 21 | 392.969,46<br>572.497,761 | 4.532 |
| 22 | 392.926,55<br>572.536,194 | 23 | 392.908,203<br>572.553,206 | 25.02 |
| 24 | 392.901,292<br>572.560,217 | 25 | 392.887,468<br>572.576,754 | 21.554 |
| 26 | 392.873,319<br>572.595,224 | 27 | 392.853,614<br>572.622,965 | 34.027 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16130

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.288 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **FILIP GIANINA-CRISTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.288 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.288 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.671,823<br>572.749,687 | 2 | 392.664,745<br>572.749,496 | 7.081 |
| 2 | 392.664,745<br>572.749,496 | 3 | 392.651,794<br>572.748,345 | 13.002 |
| 3 | 392.651,794<br>572.748,345 | 4 | 392.641,568<br>572.747,85 | 10.238 |
| 4 | 392.641,568<br>572.747,85 | 5 | 392.675,528<br>572.651,601 | 102.065 |
| 5 | 392.675,528<br>572.651,601 | 6 | 392.721,328<br>572.567,872 | 95.437 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.721,328<br>572.567,872 | 7 | 392.736,013<br>572.573,675 | 15.79 |
| 7 | 392.736,013<br>572.573,675 | 8 | 392.739,686<br>572.574,993 | 3.902 |
| 8 | 392.739,686<br>572.574,993 | 9 | 392.719,622<br>572.605,228 | 36.287 |
| 9 | 392.719,622<br>572.605,228 | 10 | 392.683,488<br>572.685,217 | 87.772 |
| 10 | 392.683,488<br>572.685,217 | 11 | 392.691,643<br>572.689,769 | 9.339 |
| 11 | 392.691,643<br>572.689,769 | 1 | 392.671,823<br>572.749,687 | 63.111 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16132

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.192 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 08/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **BODEA VASILE-PETRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

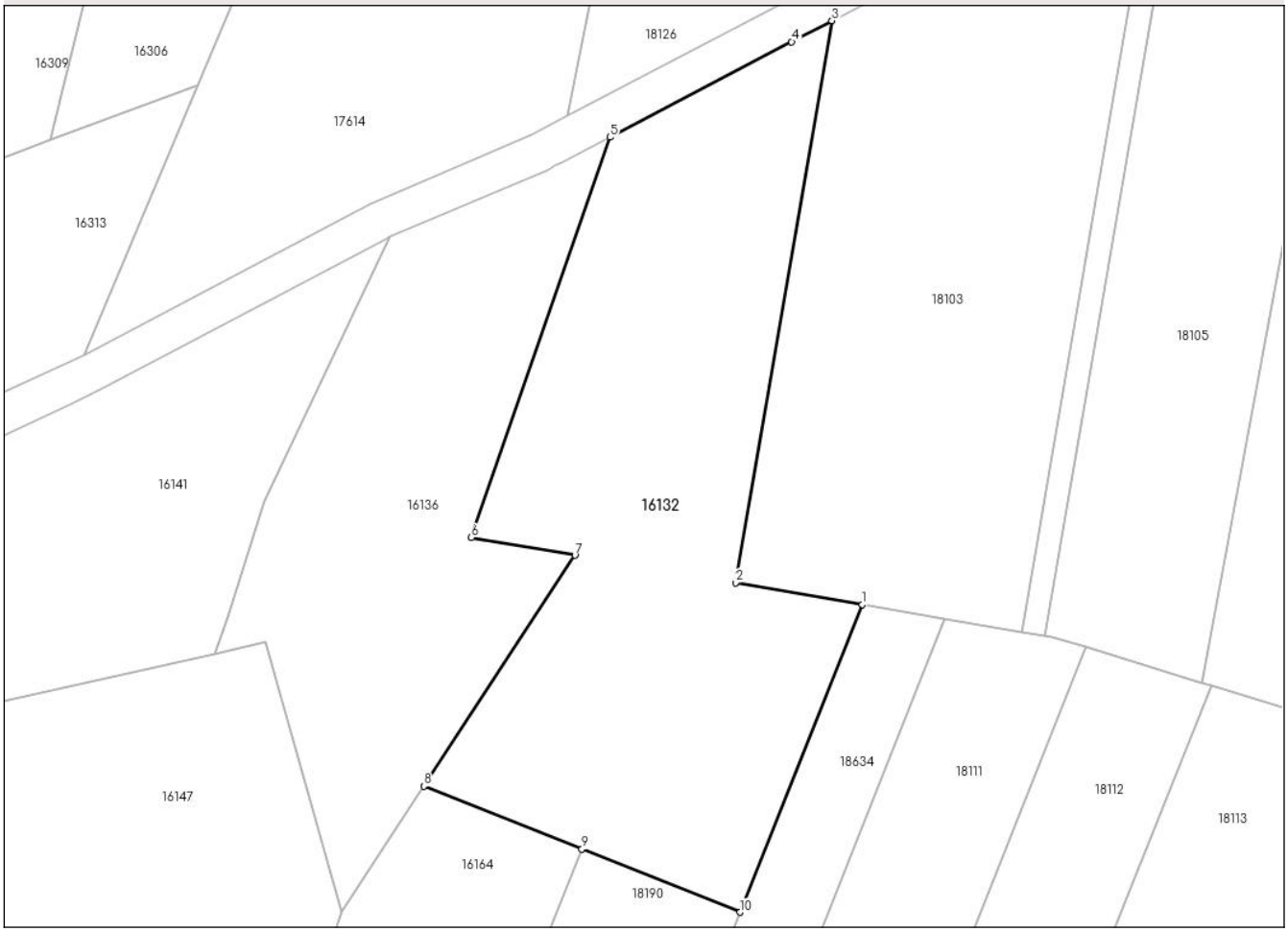
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.192 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.192 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.465,733<br>572.640,097 | 2 | 392.452,682<br>572.642,329 | 13.241 |
| 2 | 392.452,682<br>572.642,329 | 3 | 392.462,59<br>572.700,257 | 58.769 |
| 3 | 392.462,59<br>572.700,257 | 4 | 392.458,446<br>572.698,085 | 4.679 |
| 4 | 392.458,446<br>572.698,085 | 5 | 392.439,701<br>572.688,261 | 21.163 |
| 5 | 392.439,701<br>572.688,261 | 6 | 392.425,389<br>572.646,998 | 43.675 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.425,389<br>572.646,998 | 7 | 392.436,079<br>572.645,169 | 10.845 |
| 7 | 392.436,079<br>572.645,169 | 8 | 392.420,493<br>572.621,359 | 28.458 |
| 8 | 392.420,493<br>572.621,359 | 9 | 392.436,808<br>572.614,871 | 17.557 |
| 9 | 392.436,808<br>572.614,871 | 10 | 392.453,122<br>572.608,384 | 17.557 |
| 10 | 392.453,122<br>572.608,384 | 1 | 392.465,733<br>572.640,097 | 34.128 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16133

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.364 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **MOROVAN FELICIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

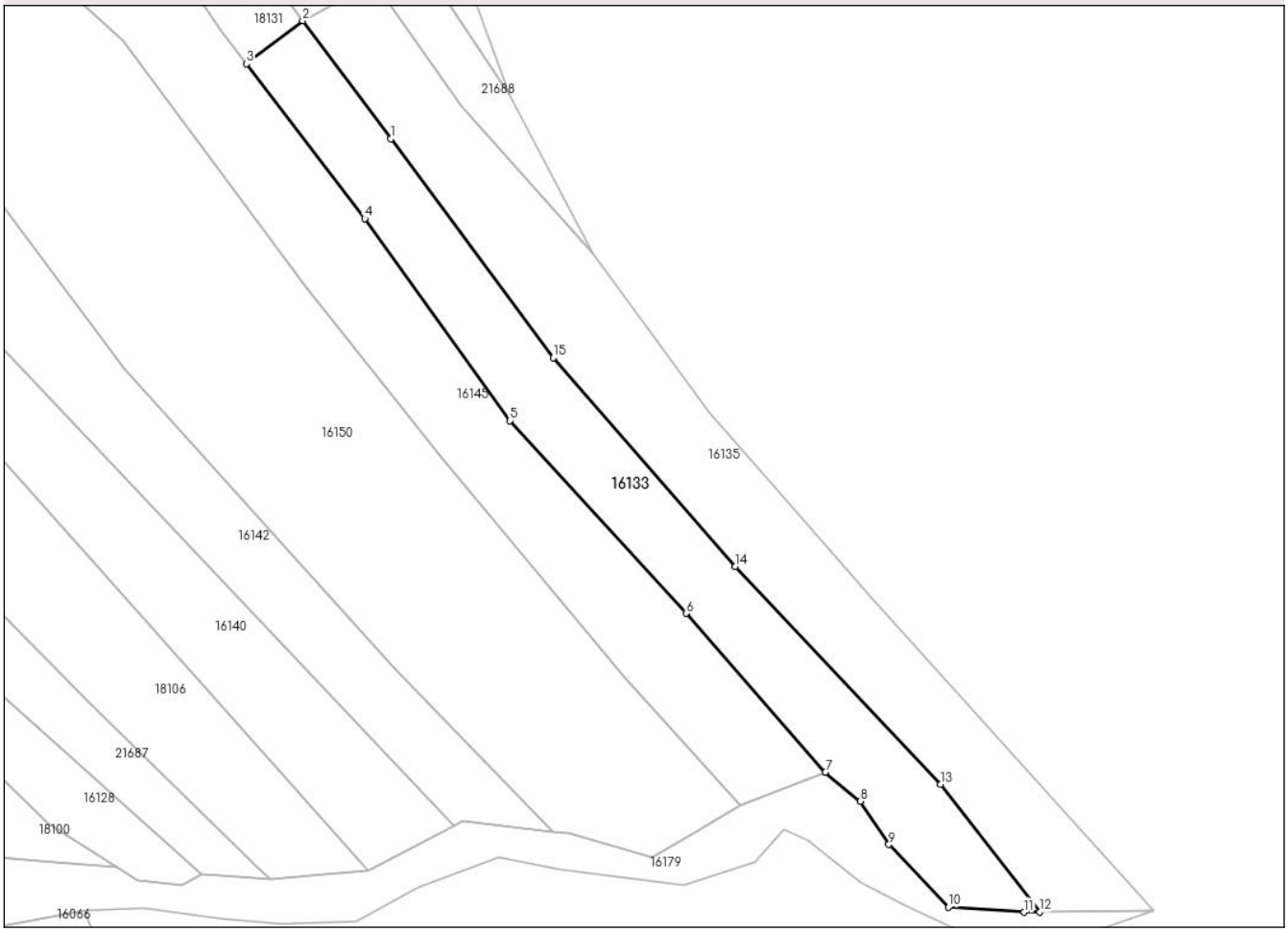
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.364 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.364 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 393.008,232<br>572.648,075 | 2 | 392.990,212<br>572.672,181 | 30.097 |
| 2 | 392.990,212<br>572.672,181 | 3 | 392.978,709<br>572.663,391 | 14.477 |
| 3 | 392.978,709<br>572.663,391 | 4 | 393.002,911<br>572.631,718 | 39.862 |
| 4 | 393.002,911<br>572.631,718 | 5 | 393.032,642<br>572.590,408 | 50.897 |
| 5 | 393.032,642<br>572.590,408 | 6 | 393.068,705<br>572.551,025 | 53.4 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 393.068,705<br>572.551,025 | 7 | 393.097,176<br>572.518,541 | 43.194 |
| 7 | 393.097,176<br>572.518,541 | 8 | 393.104,303<br>572.512,611 | 9.272 |
| 8 | 393.104,303<br>572.512,611 | 9 | 393.110,209<br>572.503,792 | 10.614 |
| 9 | 393.110,209<br>572.503,792 | 10 | 393.122,341<br>572.490,93 | 17.681 |
| 10 | 393.122,341<br>572.490,93 | 11 | 393.137,901<br>572.489,938 | 15.592 |
| 11 | 393.137,901<br>572.489,938 | 12 | 393.141,064<br>572.489,992 | 3.163 |
| 12 | 393.141,064<br>572.489,992 | 13 | 393.120,771<br>572.516,065 | 33.039 |
| 13 | 393.120,771<br>572.516,065 | 14 | 393.078,802<br>572.560,631 | 61.217 |
| 14 | 393.078,802<br>572.560,631 | 15 | 393.041,488<br>572.603,28 | 56.668 |
| 15 | 393.041,488<br>572.603,28 | 1 | 393.008,232<br>572.648,075 | 55.791 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16135

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.044 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **MARC CIPRIAN-ALIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.044 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.044 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 393.049,535<br>572.624,534 | 2 | 393.022,586<br>572.654,696 | 40.448 |
| 2 | 393.022,586<br>572.654,696 | 3 | 393.004,694<br>572.680,235 | 31.183 |
| 3 | 393.004,694<br>572.680,235 | 4 | 392.990,212<br>572.672,181 | 16.571 |
| 4 | 392.990,212<br>572.672,181 | 5 | 393.008,232<br>572.648,075 | 30.097 |
| 5 | 393.008,232<br>572.648,075 | 6 | 393.041,488<br>572.603,28 | 55.791 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 393.041,488<br>572.603,28 | 7 | 393.078,802<br>572.560,631 | 56.668 |
| 7 | 393.078,802<br>572.560,631 | 8 | 393.120,771<br>572.516,065 | 61.217 |
| 8 | 393.120,771<br>572.516,065 | 9 | 393.141,064<br>572.489,992 | 33.039 |
| 9 | 393.141,064<br>572.489,992 | 10 | 393.164,301<br>572.490,389 | 23.241 |
| 10 | 393.164,301<br>572.490,389 | 11 | 393.106,72<br>572.553,996 | 85.799 |
| 11 | 393.106,72<br>572.553,996 | 12 | 393.073,463<br>572.592,103 | 50.578 |
| 12 | 393.073,463<br>572.592,103 | 1 | 393.049,535<br>572.624,534 | 40.303 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16136

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.453 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 08/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **RUS IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

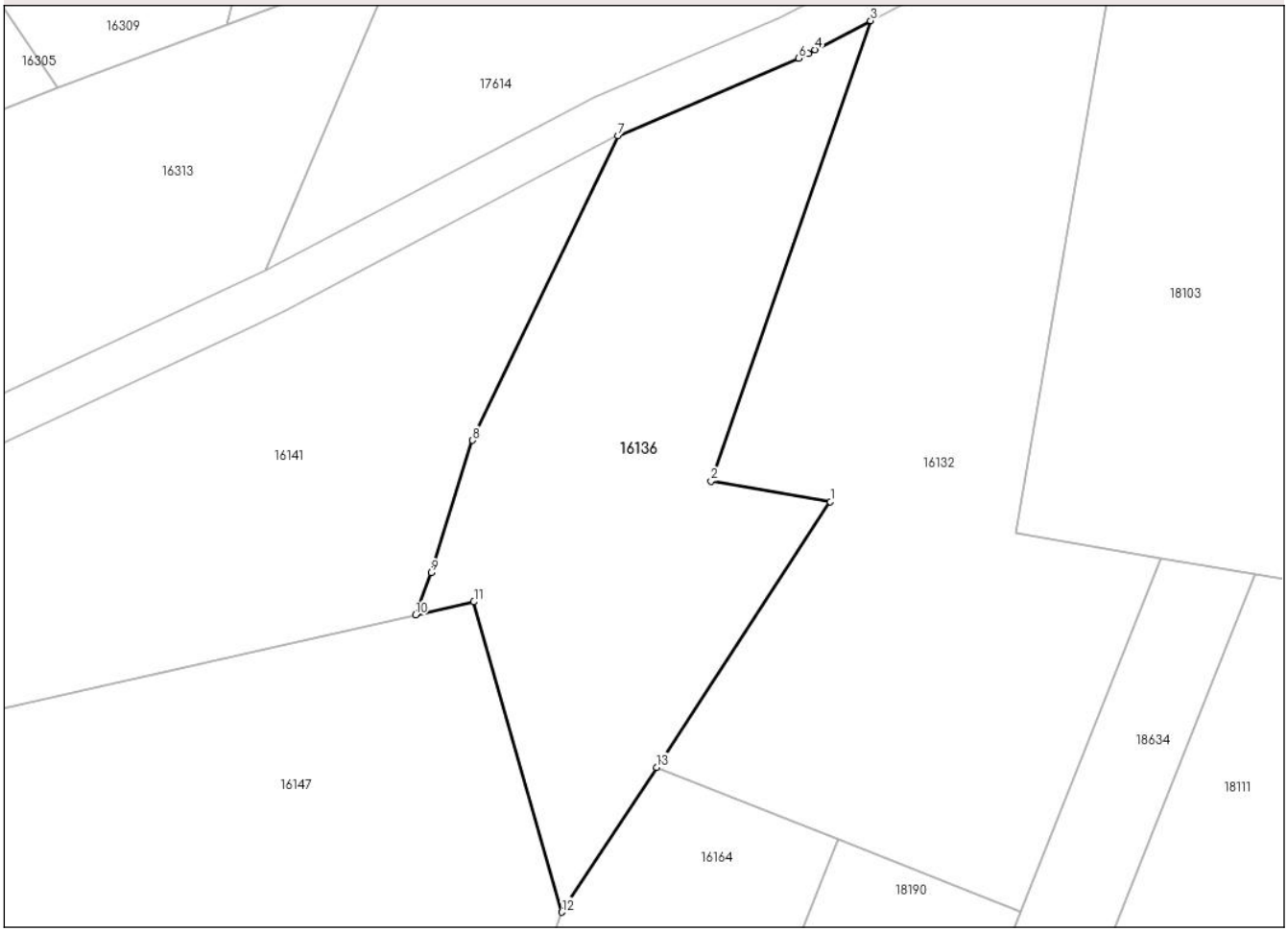
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.453 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.453 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.436,079<br>572.645,169 | 2 | 392.425,389<br>572.646,998 | 10.845 |
| 2 | 392.425,389<br>572.646,998 | 3 | 392.439,701<br>572.688,261 | 43.675 |
| 3 | 392.439,701<br>572.688,261 | 4 | 392.434,73<br>572.685,656 | 5.613 |
| 4 | 392.434,73<br>572.685,656 | 5 | 392.434,093<br>572.685,322 | 0.719 |
| 5 | 392.434,093<br>572.685,322 | 6 | 392.433,271<br>572.684,891 | 0.928 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.433,271<br>572.684,891 | 7 | 392.417,031<br>572.677,965 | 17.655 |
| 7 | 392.417,031<br>572.677,965 | 8 | 392.403,999<br>572.650,657 | 30.258 |
| 8 | 392.403,999<br>572.650,657 | 9 | 392.400,282<br>572.638,802 | 12.424 |
| 9 | 392.400,282<br>572.638,802 | 10 | 392.398,874<br>572.635,004 | 4.051 |
| 10 | 392.398,874<br>572.635,004 | 11 | 392.404,111<br>572.636,182 | 5.368 |
| 11 | 392.404,111<br>572.636,182 | 12 | 392.411,992<br>572.608,373 | 28.904 |
| 12 | 392.411,992<br>572.608,373 | 13 | 392.420,493<br>572.621,359 | 15.521 |
| 13 | 392.420,493<br>572.621,359 | 1 | 392.436,079<br>572.645,169 | 28.458 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16137

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.495 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **1 / 06/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **FENEȘAN IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

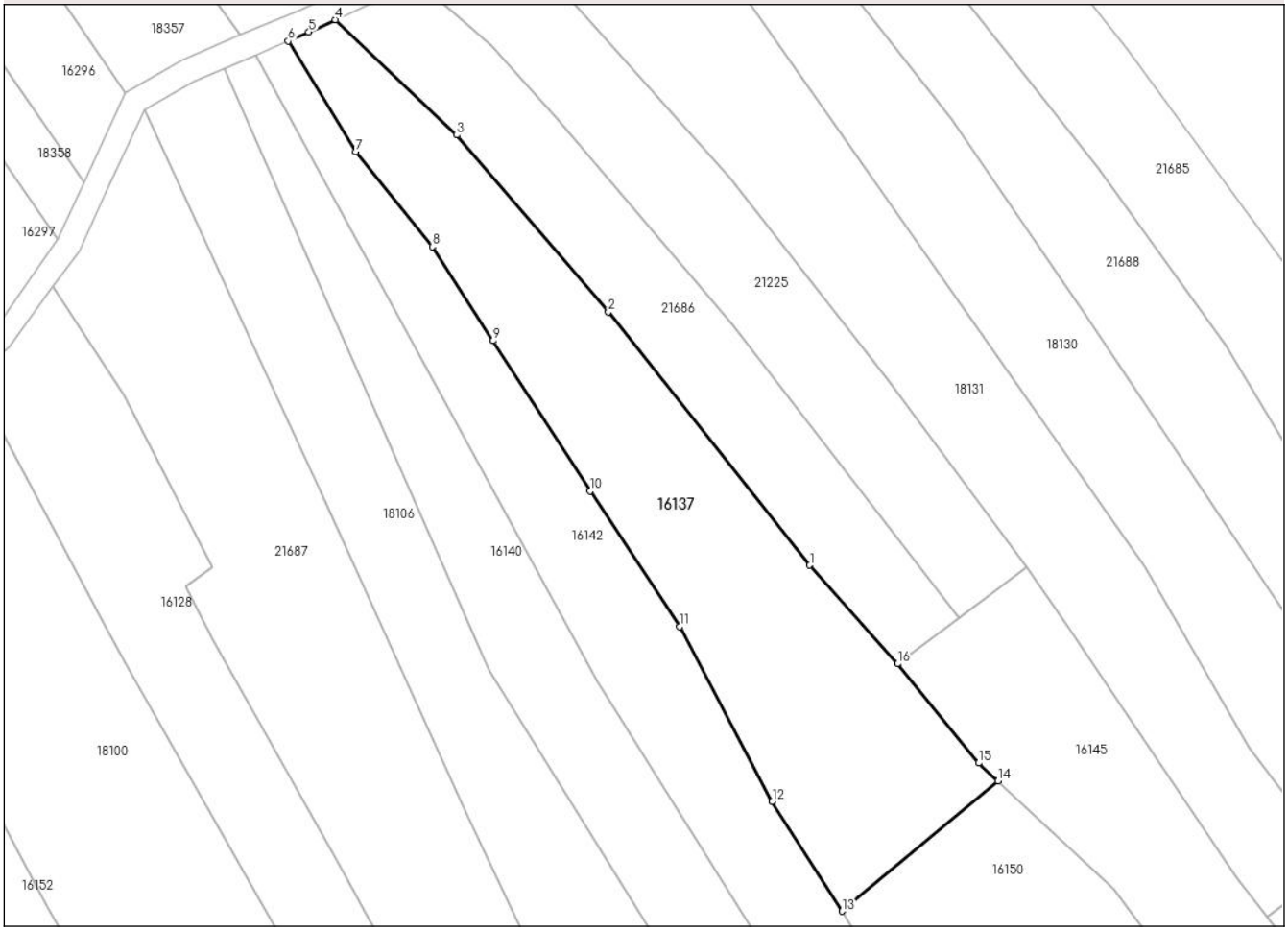
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.495 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.495 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.903,076<br>572.721,548 | 2 | 392.869,753<br>572.763,41 | 53.506 |
| 2 | 392.869,753<br>572.763,41 | 3 | 392.844,678<br>572.792,598 | 38.48 |
| 3 | 392.844,678<br>572.792,598 | 4 | 392.824,616<br>572.811,655 | 27.67 |
| 4 | 392.824,616<br>572.811,655 | 5 | 392.820,237<br>572.809,622 | 4.828 |
| 5 | 392.820,237<br>572.809,622 | 6 | 392.816,815<br>572.808,15 | 3.725 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.816,815<br>572.808,15 | 7 | 392.827,984<br>572.789,874 | 21.418 |
| 7 | 392.827,984<br>572.789,874 | 8 | 392.840,661<br>572.774,183 | 20.172 |
| 8 | 392.840,661<br>572.774,183 | 9 | 392.850,728<br>572.758,632 | 18.525 |
| 9 | 392.850,728<br>572.758,632 | 10 | 392.866,787<br>572.733,826 | 29.55 |
| 10 | 392.866,787<br>572.733,826 | 11 | 392.881,54<br>572.711,421 | 26.826 |
| 11 | 392.881,54<br>572.711,421 | 12 | 392.896,877<br>572.682,53 | 32.71 |
| 12 | 392.896,877<br>572.682,53 | 13 | 392.908,377<br>572.664,399 | 21.471 |
| 13 | 392.908,377<br>572.664,399 | 14 | 392.934,198<br>572.685,896 | 33.598 |
| 14 | 392.934,198<br>572.685,896 | 15 | 392.930,985<br>572.688,875 | 4.381 |
| 15 | 392.930,985<br>572.688,875 | 16 | 392.917,602<br>572.705,269 | 21.163 |
| 16 | 392.917,602<br>572.705,269 | 1 | 392.903,076<br>572.721,548 | 21.818 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16138

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.368 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 08/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **COŢA IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.368 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.368 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.340,492<br>572.647,921 | 2 | 392.321,159<br>572.652,923 | 19.97 |
| 2 | 392.321,159<br>572.652,923 | 3 | 392.306,931<br>572.658,577 | 15.31 |
| 3 | 392.306,931<br>572.658,577 | 4 | 392.297,594<br>572.667,513 | 12.924 |
| 4 | 392.297,594<br>572.667,513 | 5 | 392.287,307<br>572.680,578 | 16.629 |
| 5 | 392.287,307<br>572.680,578 | 6 | 392.302,229<br>572.627,537 | 55.1 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.302,229<br>572.627,537 | 7 | 392.303,597<br>572.620,5 | 7.169 |
| 7 | 392.303,597<br>572.620,5 | 8 | 392.317,044<br>572.624,488 | 14.026 |
| 8 | 392.317,044<br>572.624,488 | 9 | 392.344,704<br>572.631,645 | 28.571 |
| 9 | 392.344,704<br>572.631,645 | 1 | 392.340,492<br>572.647,921 | 16.812 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16139

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.867 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 08/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **BODEA RAUL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

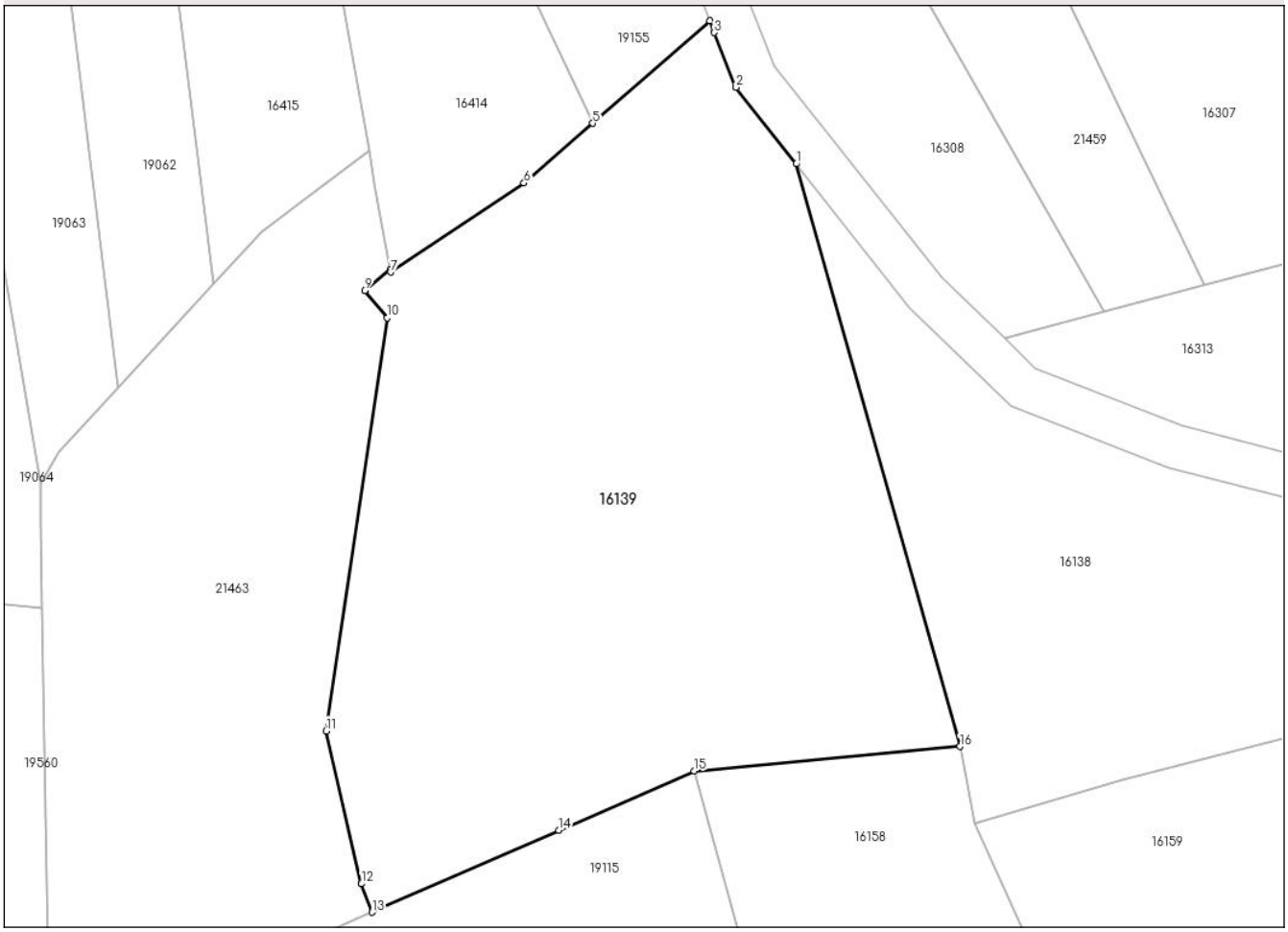
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.867 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.867 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.287,307<br>572.680,578 | 2 | 392.281,829<br>572.687,536 | 8.856 |
| 2 | 392.281,829<br>572.687,536 | 3 | 392.279,845<br>572.692,533 | 5.376 |
| 3 | 392.279,845<br>572.692,533 | 4 | 392.279,417<br>572.693,612 | 1.161 |
| 4 | 392.279,417<br>572.693,612 | 5 | 392.268,737<br>572.684,281 | 14.182 |
| 5 | 392.268,737<br>572.684,281 | 6 | 392.262,503<br>572.678,834 | 8.278 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.262,503<br>572.678,834 | 7 | 392.250,356<br>572.670,718 | 14.609 |
| 7 | 392.250,356<br>572.670,718 | 8 | 392.250,311<br>572.670,969 | 0.255 |
| 8 | 392.250,311<br>572.670,969 | 9 | 392.247,974<br>572.669,028 | 3.038 |
| 9 | 392.247,974<br>572.669,028 | 10 | 392.250,027<br>572.666,555 | 3.214 |
| 10 | 392.250,027<br>572.666,555 | 11 | 392.244,471<br>572.628,962 | 38.001 |
| 11 | 392.244,471<br>572.628,962 | 12 | 392.247,68<br>572.615,047 | 14.28 |
| 12 | 392.247,68<br>572.615,047 | 13 | 392.248,65<br>572.612,46 | 2.763 |
| 13 | 392.248,65<br>572.612,46 | 14 | 392.265,677<br>572.619,912 | 18.586 |
| 14 | 392.265,677<br>572.619,912 | 15 | 392.278,019<br>572.625,301 | 13.467 |
| 15 | 392.278,019<br>572.625,301 | 16 | 392.302,229<br>572.627,537 | 24.313 |
| 16 | 392.302,229<br>572.627,537 | 1 | 392.287,307<br>572.680,578 | 55.1 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16140

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.191 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **CENAN MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.191 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.191 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.929,094<br>572.604,807 | 2 | 392.867,955<br>572.702,231 | 115.02 |
| 2 | 392.867,955<br>572.702,231 | 3 | 392.811,434<br>572.805,834 | 118.018 |
| 3 | 392.811,434<br>572.805,834 | 4 | 392.806,206<br>572.803,584 | 5.692 |
| 4 | 392.806,206<br>572.803,584 | 5 | 392.849,966<br>572.704,26 | 108.537 |
| 5 | 392.849,966<br>572.704,26 | 6 | 392.919,837<br>572.592,25 | 132.016 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.919,837<br>572.592,25 | 7 | 393.003,653<br>572.498,356 | 125.862 |
| 7 | 393.003,653<br>572.498,356 | 8 | 393.015,402<br>572.504,555 | 13.285 |
| 8 | 393.015,402<br>572.504,555 | 9 | 393.021,151<br>572.507,588 | 6.5 |
| 9 | 393.021,151<br>572.507,588 | 1 | 392.929,094<br>572.604,807 | 133.888 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16141

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.757 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 08/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **FENEŞAN ADRIANA-MARIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

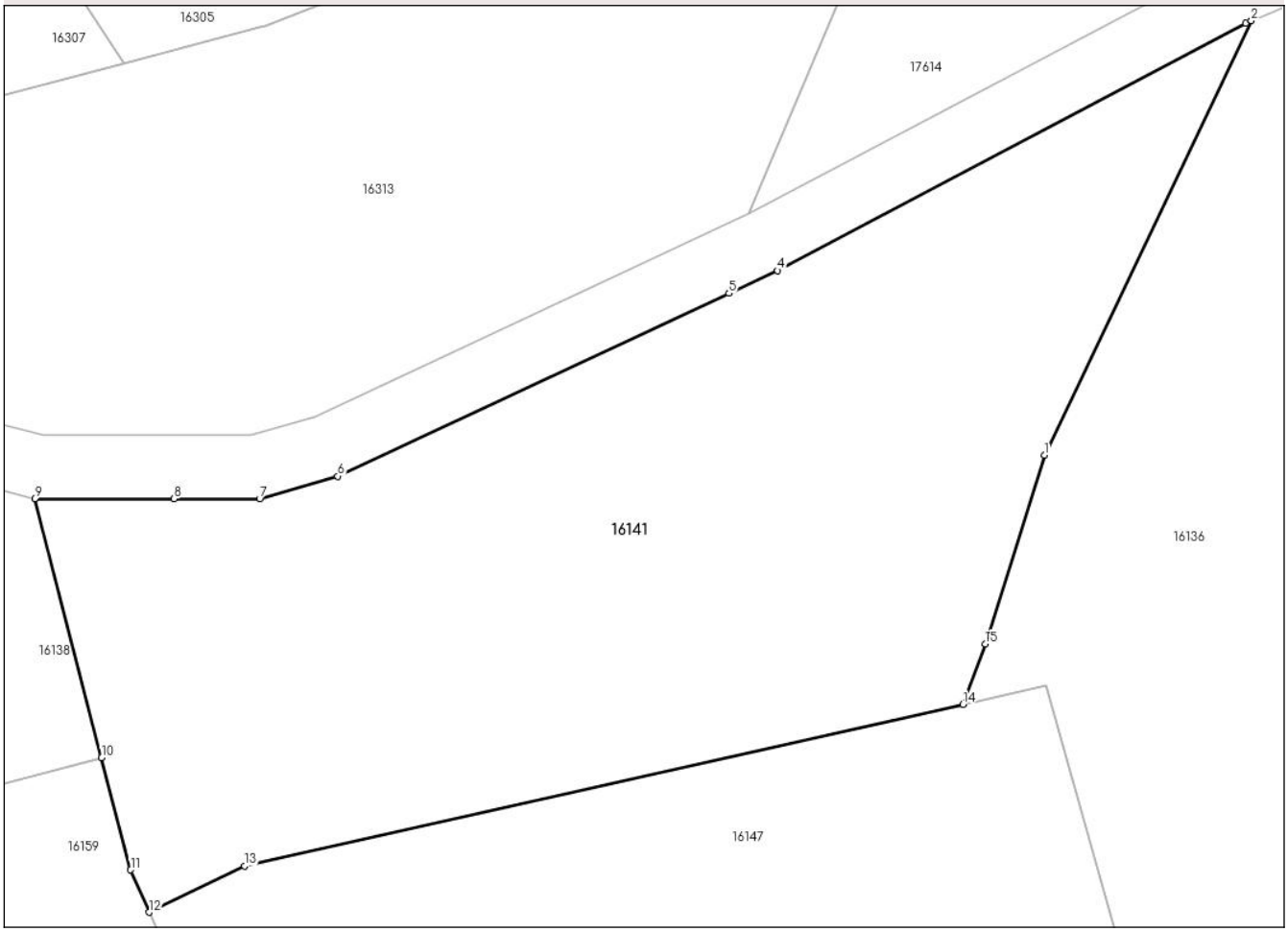
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.757 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.757 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.403,999<br>572.650,657 | 2 | 392.417,031<br>572.677,965 | 30.258 |
| 2 | 392.417,031<br>572.677,965 | 3 | 392.416,664<br>572.677,809 | 0.399 |
| 3 | 392.416,664<br>572.677,809 | 4 | 392.387,218<br>572.662,263 | 33.298 |
| 4 | 392.387,218<br>572.662,263 | 5 | 392.384,161<br>572.660,836 | 3.374 |
| 5 | 392.384,161<br>572.660,836 | 6 | 392.359,553<br>572.649,343 | 27.16 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.359,553<br>572.649,343 | 7 | 392.354,638<br>572.647,921 | 5.117 |
| 7 | 392.354,638<br>572.647,921 | 8 | 392.349,245<br>572.647,921 | 5.393 |
| 8 | 392.349,245<br>572.647,921 | 9 | 392.340,492<br>572.647,921 | 8.753 |
| 9 | 392.340,492<br>572.647,921 | 10 | 392.344,704<br>572.631,645 | 16.812 |
| 10 | 392.344,704<br>572.631,645 | 11 | 392.346,527<br>572.624,596 | 7.281 |
| 11 | 392.346,527<br>572.624,596 | 12 | 392.347,708<br>572.621,945 | 2.902 |
| 12 | 392.347,708<br>572.621,945 | 13 | 392.353,691<br>572.624,839 | 6.646 |
| 13 | 392.353,691<br>572.624,839 | 14 | 392.398,874<br>572.635,004 | 46.312 |
| 14 | 392.398,874<br>572.635,004 | 15 | 392.400,282<br>572.638,802 | 4.051 |
| 15 | 392.400,282<br>572.638,802 | 1 | 392.403,999<br>572.650,657 | 12.424 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16142

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.032 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **FENEŞAN DORINEL-CRISTIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

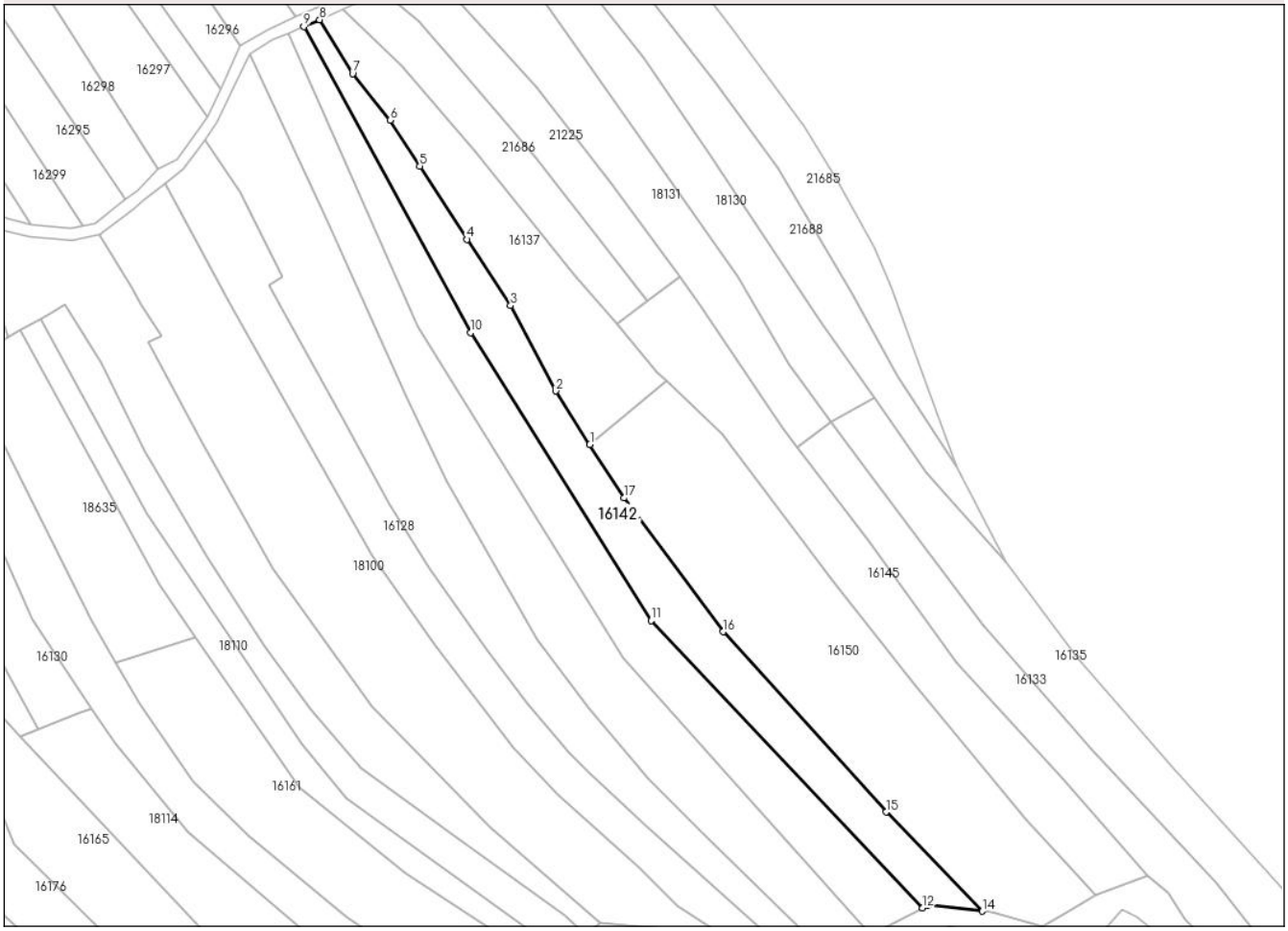
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.032 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.032 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.908,377<br>572.664,399 | 2 | 392.896,877<br>572.682,53 | 21.471 |
| 2 | 392.896,877<br>572.682,53 | 3 | 392.881,54<br>572.711,421 | 32.71 |
| 3 | 392.881,54<br>572.711,421 | 4 | 392.866,787<br>572.733,826 | 26.826 |
| 4 | 392.866,787<br>572.733,826 | 5 | 392.850,728<br>572.758,632 | 29.55 |
| 5 | 392.850,728<br>572.758,632 | 6 | 392.840,661<br>572.774,183 | 18.525 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.840,661<br>572.774,183 | 7 | 392.827,984<br>572.789,874 | 20.172 |
| 7 | 392.827,984<br>572.789,874 | 8 | 392.816,815<br>572.808,15 | 21.418 |
| 8 | 392.816,815<br>572.808,15 | 9 | 392.811,434<br>572.805,834 | 5.858 |
| 9 | 392.811,434<br>572.805,834 | 10 | 392.867,955<br>572.702,231 | 118.018 |
| 10 | 392.867,955<br>572.702,231 | 11 | 392.929,094<br>572.604,807 | 115.02 |
| 11 | 392.929,094<br>572.604,807 | 12 | 393.021,151<br>572.507,588 | 133.888 |
| 12 | 393.021,151<br>572.507,588 | 13 | 393.022,932<br>572.508,527 | 2.013 |
| 13 | 393.022,932<br>572.508,527 | 14 | 393.041,369<br>572.506,444 | 18.555 |
| 14 | 393.041,369<br>572.506,444 | 15 | 393.008,738<br>572.539,976 | 46.789 |
| 15 | 393.008,738<br>572.539,976 | 16 | 392.953,572<br>572.601,003 | 82.265 |
| 16 | 392.953,572<br>572.601,003 | 17 | 392.919,877<br>572.646,268 | 56.429 |
| 17 | 392.919,877<br>572.646,268 | 1 | 392.908,377<br>572.664,399 | 21.471 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16143

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.531 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **ABRUDAN SAMUEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

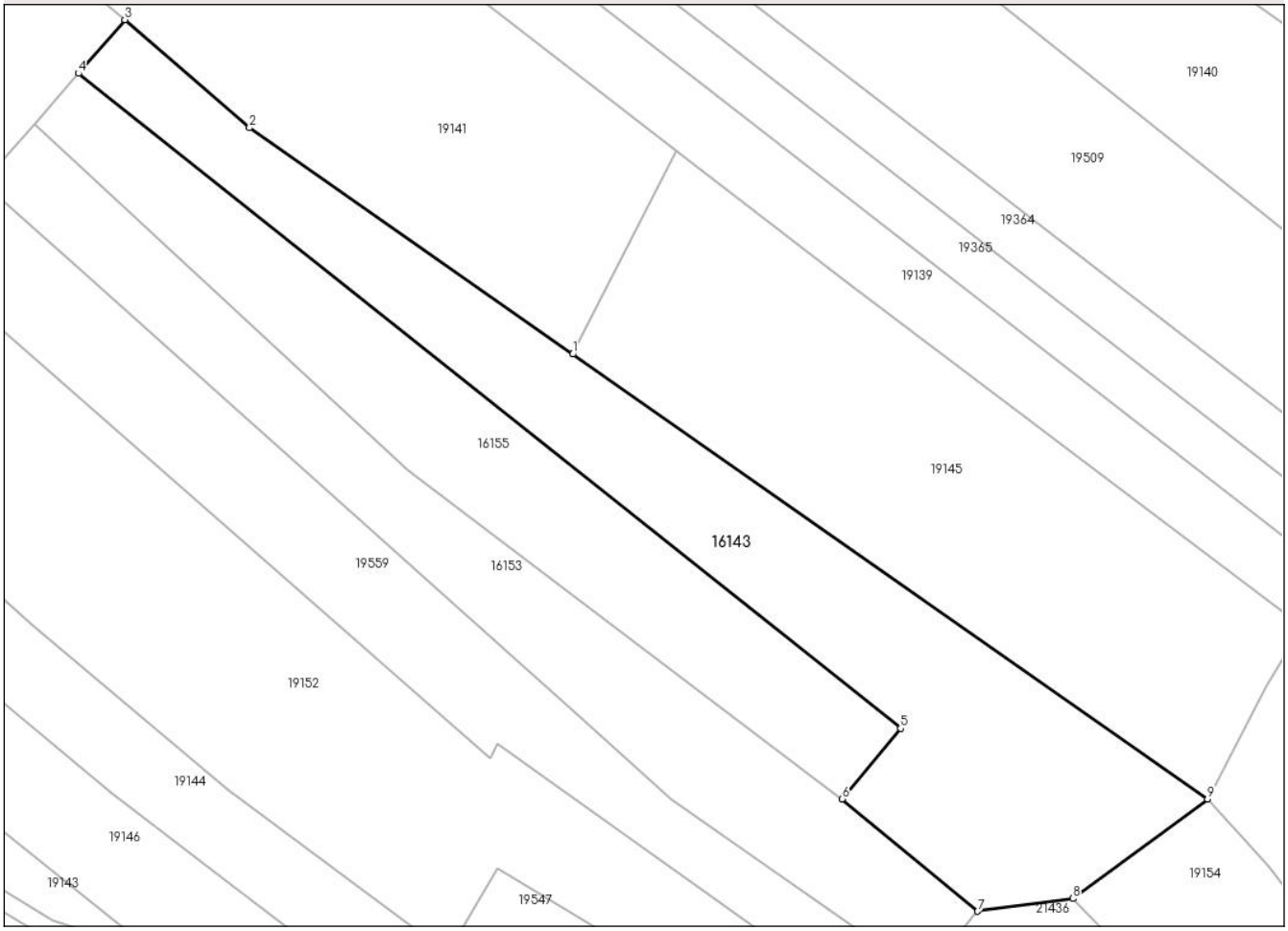
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.531 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.531 | 103 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.417,063<br>573.442,461 | 2 | 392.366,799<br>573.477,647 | 61.356 |
| 2 | 392.366,799<br>573.477,647 | 3 | 392.347,398<br>573.494,418 | 25.645 |
| 3 | 392.347,398<br>573.494,418 | 4 | 392.340,194<br>573.486,084 | 11.016 |
| 4 | 392.340,194<br>573.486,084 | 5 | 392.468,063<br>573.384,289 | 163.44 |
| 5 | 392.468,063<br>573.384,289 | 6 | 392.458,996<br>573.373,352 | 14.206 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.458,996<br>573.373,352 | 7 | 392.480,057<br>573.355,894 | 27.356 |
| 7 | 392.480,057<br>573.355,894 | 8 | 392.494,846<br>573.357,867 | 14.92 |
| 8 | 392.494,846<br>573.357,867 | 9 | 392.515,85<br>573.373,306 | 26.068 |
| 9 | 392.515,85<br>573.373,306 | 1 | 392.417,063<br>573.442,461 | 120.587 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16144

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.988 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 09/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **CERNEA LUCREȚIE**<br>2) **ONIȘ MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

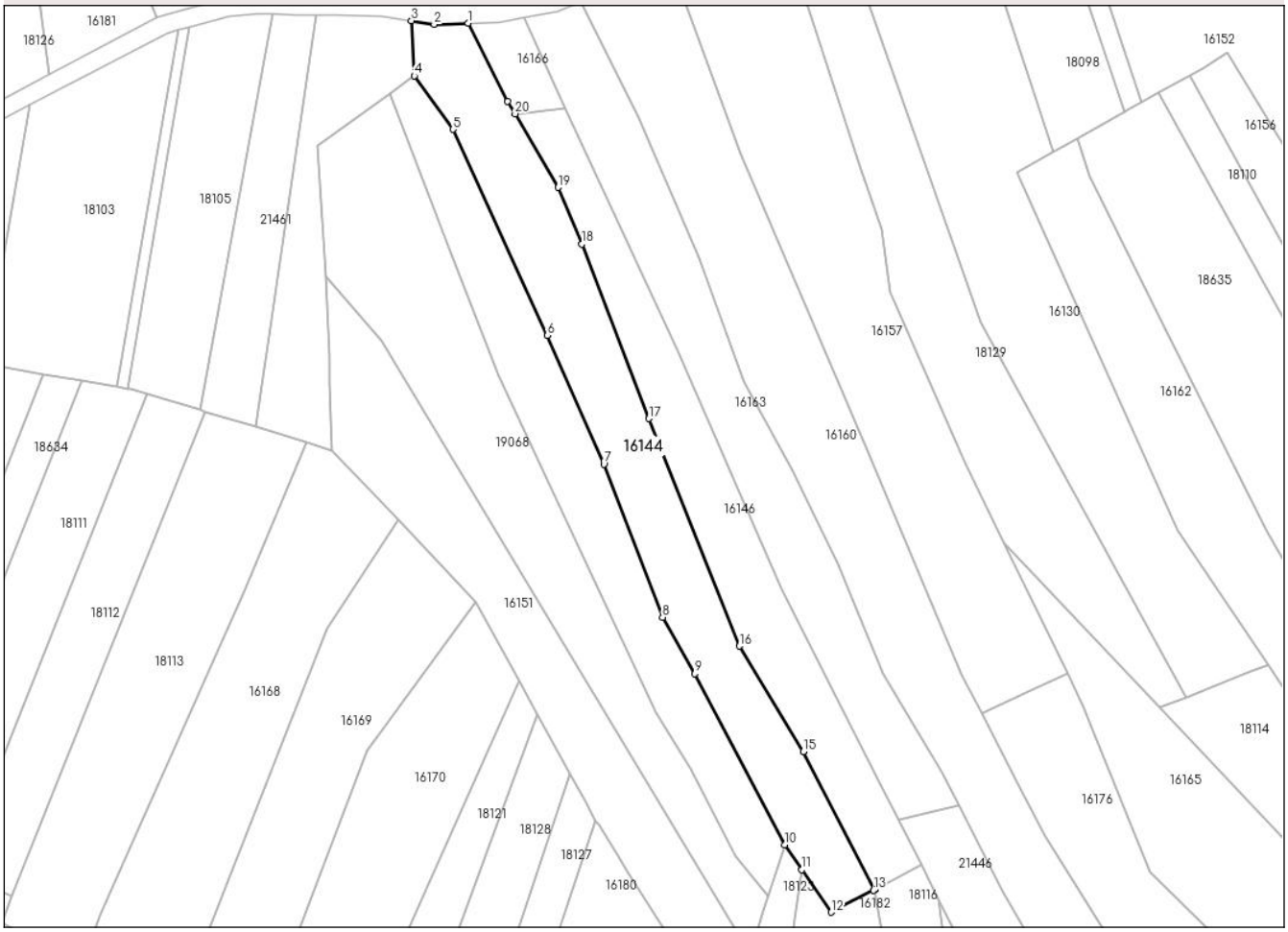
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.988 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.988 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.560,713<br>572.718,54 | 2 | 392.553,11<br>572.718,251 | 7.608 |
| 3 | 392.548,018<br>572.719,061 | 4 | 392.548,672<br>572.706,759 | 12.319 |
| 5 | 392.557,291<br>572.694,801 | 6 | 392.578,469<br>572.648,711 | 50.723 |
| 7 | 392.591,093<br>572.619,939 | 8 | 392.604,196<br>572.585,74 | 36.623 |
| 9 | 392.611,366<br>572.573,092 | 10 | 392.631,48<br>572.534,844 | 43.213 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 392.553,11<br>572.718,251 | 3 | 392.548,018<br>572.719,061 | 5.156 |
| 4 | 392.548,672<br>572.706,759 | 5 | 392.557,291<br>572.694,801 | 14.74 |
| 6 | 392.578,469<br>572.648,711 | 7 | 392.591,093<br>572.619,939 | 31.419 |
| 8 | 392.604,196<br>572.585,74 | 9 | 392.611,366<br>572.573,092 | 14.539 |
| 10 | 392.631,48<br>572.534,844 | 11 | 392.635,35<br>572.529,285 | 6.774 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 392.635,35<br>572.529,285 | 12 | 392.641,948<br>572.519,807 | 11.549 |
| 13 | 392.651,42<br>572.524,701 | 14 | 392.651,673<br>572.524,832 | 0.285 |
| 15 | 392.635,71<br>572.555,724 | 16 | 392.621,423<br>572.579,306 | 27.572 |
| 17 | 392.601,15<br>572.630,124 | 18 | 392.586,171<br>572.669,168 | 41.819 |
| 19 | 392.580,864<br>572.681,79 | 20 | 392.571,201<br>572.698,253 | 19.089 |
| 21 | 392.569,556<br>572.701,054 | 1 | 392.560,713<br>572.718,54 | 19.595 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 392.641,948<br>572.519,807 | 13 | 392.651,42<br>572.524,701 | 10.661 |
| 14 | 392.651,673<br>572.524,832 | 15 | 392.635,71<br>572.555,724 | 34.772 |
| 16 | 392.621,423<br>572.579,306 | 17 | 392.601,15<br>572.630,124 | 54.712 |
| 18 | 392.586,171<br>572.669,168 | 19 | 392.580,864<br>572.681,79 | 13.693 |
| 20 | 392.571,201<br>572.698,253 | 21 | 392.569,556<br>572.701,054 | 3.249 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16145

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.701 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **POPA EUGEN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

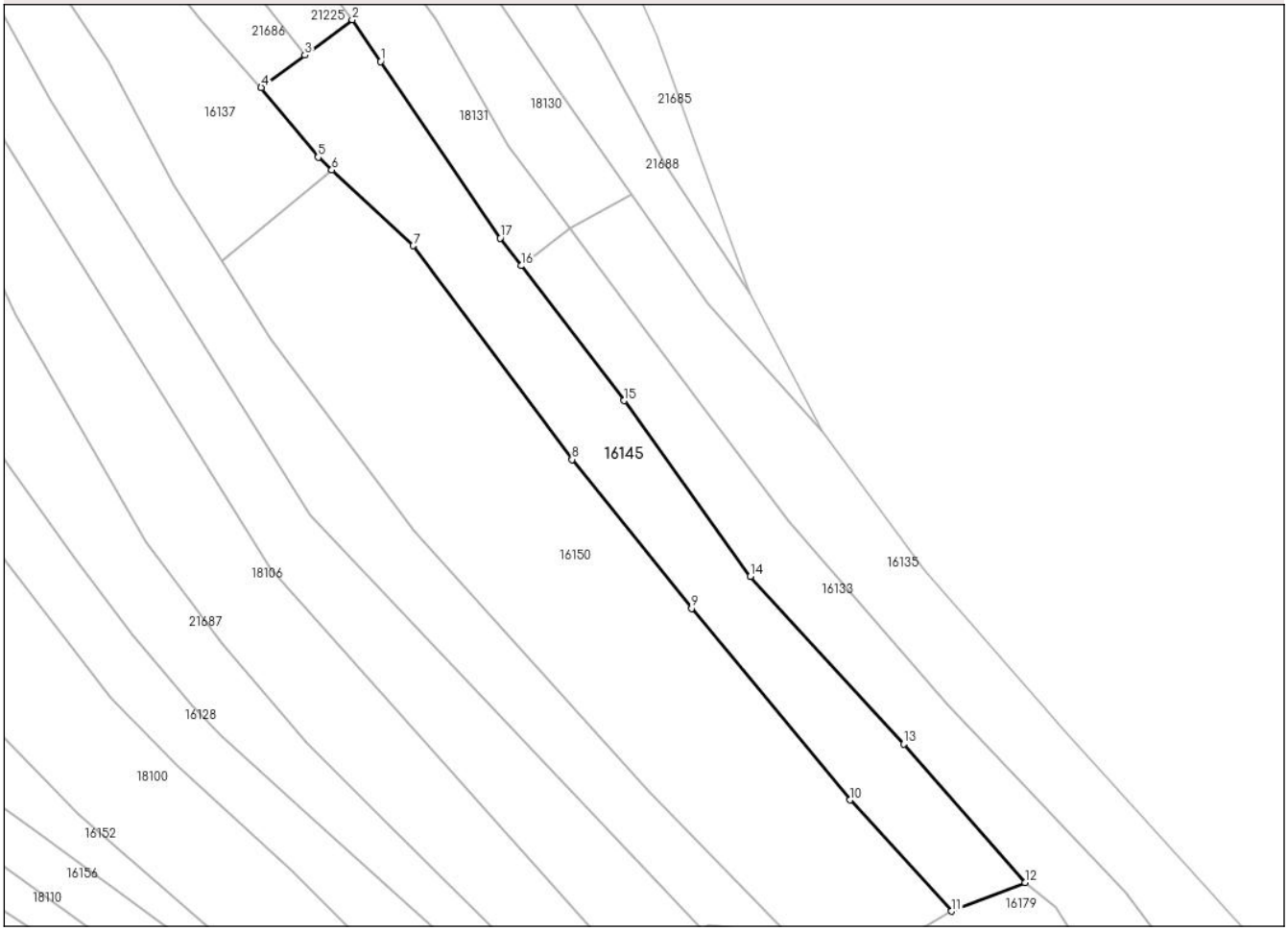
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.701 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.701 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.945,658<br>572.711,374 | 2 | 392.938,993<br>572.721,178 | 11.855 |
| 2 | 392.938,993<br>572.721,178 | 3 | 392.927,845<br>572.712,887 | 13.893 |
| 3 | 392.927,845<br>572.712,887 | 4 | 392.917,602<br>572.705,269 | 12.765 |
| 4 | 392.917,602<br>572.705,269 | 5 | 392.930,985<br>572.688,875 | 21.163 |
| 5 | 392.930,985<br>572.688,875 | 6 | 392.934,198<br>572.685,896 | 4.381 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.934,198<br>572.685,896 | 7 | 392.953,373<br>572.668,115 | 26.151 |
| 7 | 392.953,373<br>572.668,115 | 8 | 392.990,686<br>572.617,887 | 62.571 |
| 8 | 392.990,686<br>572.617,887 | 9 | 393.018,794<br>572.582,885 | 44.891 |
| 9 | 393.018,794<br>572.582,885 | 10 | 393.056,055<br>572.537,913 | 58.402 |
| 10 | 393.056,055<br>572.537,913 | 11 | 393.079,903<br>572.511,794 | 35.369 |
| 11 | 393.079,903<br>572.511,794 | 12 | 393.097,176<br>572.518,541 | 18.544 |
| 12 | 393.097,176<br>572.518,541 | 13 | 393.068,705<br>572.551,025 | 43.194 |
| 13 | 393.068,705<br>572.551,025 | 14 | 393.032,642<br>572.590,408 | 53.4 |
| 14 | 393.032,642<br>572.590,408 | 15 | 393.002,911<br>572.631,718 | 50.897 |
| 15 | 393.002,911<br>572.631,718 | 16 | 392.978,709<br>572.663,391 | 39.862 |
| 16 | 392.978,709<br>572.663,391 | 17 | 392.973,766<br>572.669,861 | 8.142 |
| 17 | 392.973,766<br>572.669,861 | 1 | 392.945,658<br>572.711,374 | 50.134 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16146

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.213 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **FILIP GIANINA-CRISTINA**<br>2) **MUNCACIU MARIUS-IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

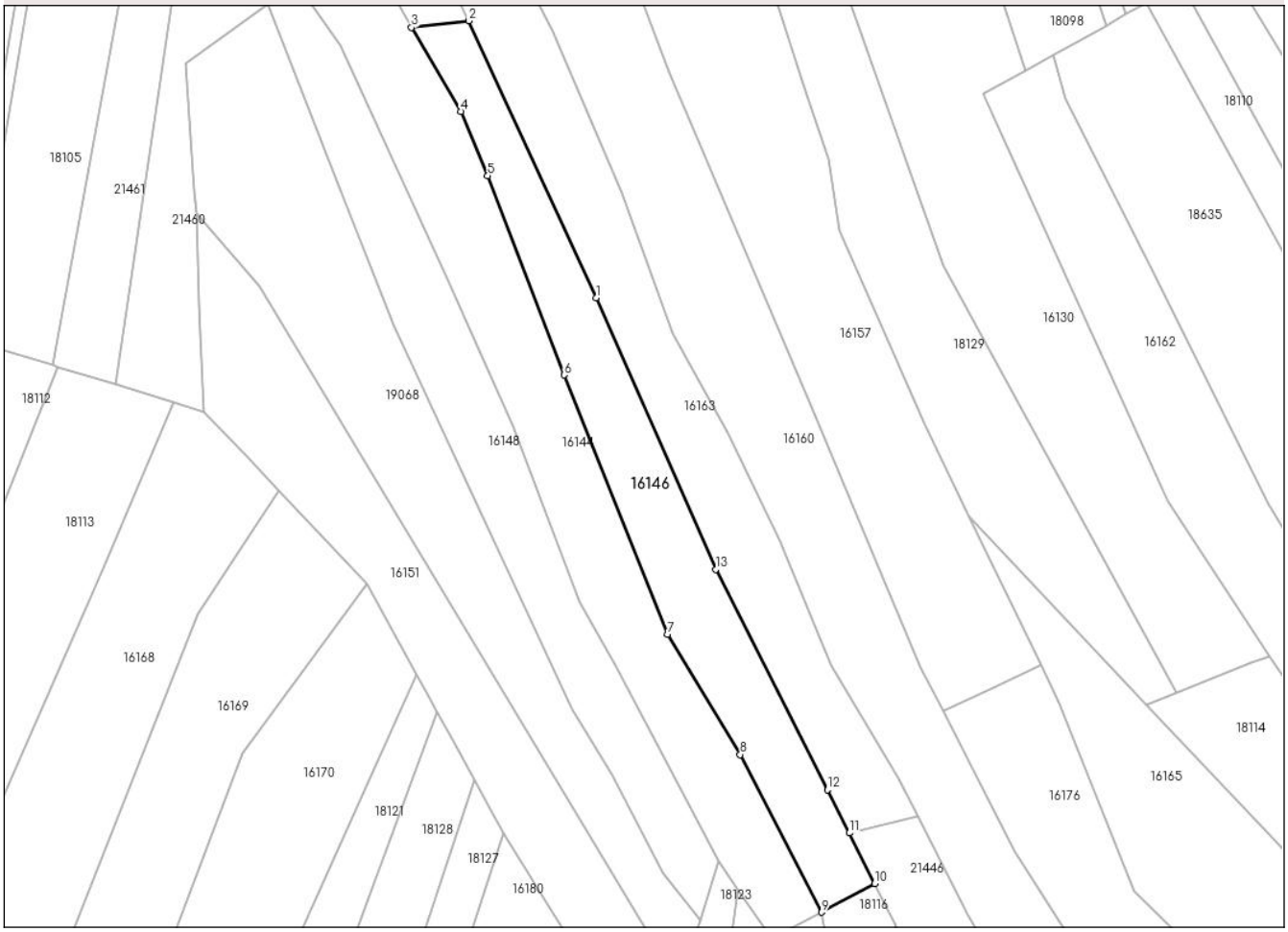
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.213 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.213 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.607,442<br>572.645,283 | 2 | 392.582,453<br>572.699,567 | 59.76 |
| 2 | 392.582,453<br>572.699,567 | 3 | 392.571,201<br>572.698,253 | 11.328 |
| 3 | 392.571,201<br>572.698,253 | 4 | 392.580,864<br>572.681,79 | 19.089 |
| 4 | 392.580,864<br>572.681,79 | 5 | 392.586,171<br>572.669,168 | 13.693 |
| 5 | 392.586,171<br>572.669,168 | 6 | 392.601,15<br>572.630,124 | 41.819 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.601,15<br>572.630,124 | 7 | 392.621,423<br>572.579,306 | 54.712 |
| 7 | 392.621,423<br>572.579,306 | 8 | 392.635,71<br>572.555,724 | 27.572 |
| 8 | 392.635,71<br>572.555,724 | 9 | 392.651,673<br>572.524,832 | 34.772 |
| 9 | 392.651,673<br>572.524,832 | 10 | 392.662,085<br>572.530,465 | 11.838 |
| 10 | 392.662,085<br>572.530,465 | 11 | 392.657,099<br>572.540,356 | 11.077 |
| 11 | 392.657,099<br>572.540,356 | 12 | 392.652,817<br>572.548,852 | 9.515 |
| 12 | 392.652,817<br>572.548,852 | 13 | 392.630,881<br>572.592,028 | 48.428 |
| 13 | 392.630,881<br>572.592,028 | 1 | 392.607,442<br>572.645,283 | 58.185 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16147

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.206 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **1 / 08/11/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **POPA OVIDIU-CRISTIAN**<br>2) **LĂPUȘTE CLAUDIA-ADELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

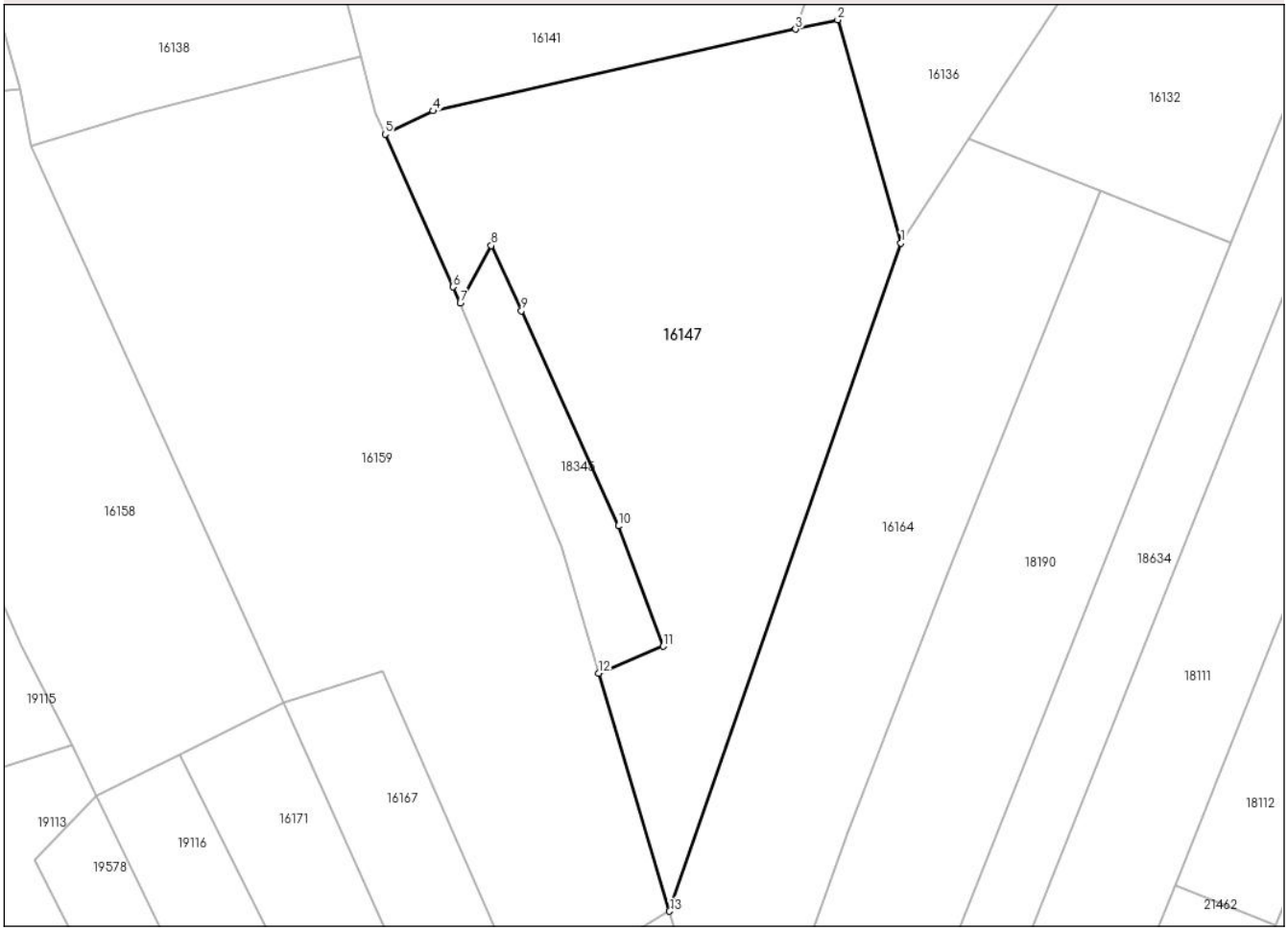
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.206 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.206 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.411,992<br>572.608,373 | 2 | 392.404,111<br>572.636,182 | 28.904 |
| 2 | 392.404,111<br>572.636,182 | 3 | 392.398,874<br>572.635,004 | 5.368 |
| 3 | 392.398,874<br>572.635,004 | 4 | 392.353,691<br>572.624,839 | 46.312 |
| 4 | 392.353,691<br>572.624,839 | 5 | 392.347,708<br>572.621,945 | 6.646 |
| 5 | 392.347,708<br>572.621,945 | 6 | 392.356,174<br>572.602,939 | 20.807 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.356,174<br>572.602,939 | 7 | 392.357,076<br>572.600,915 | 2.216 |
| 7 | 392.357,076<br>572.600,915 | 8 | 392.360,923<br>572.608,086 | 8.138 |
| 8 | 392.360,923<br>572.608,086 | 9 | 392.364,693<br>572.599,971 | 8.948 |
| 9 | 392.364,693<br>572.599,971 | 10 | 392.376,768<br>572.573,169 | 29.396 |
| 10 | 392.376,768<br>572.573,169 | 11 | 392.382,372<br>572.558,181 | 16.001 |
| 11 | 392.382,372<br>572.558,181 | 12 | 392.374,333<br>572.554,839 | 8.706 |
| 12 | 392.374,333<br>572.554,839 | 13 | 392.383,151<br>572.525,216 | 30.907 |
| 13 | 392.383,151<br>572.525,216 | 1 | 392.411,992<br>572.608,373 | 88.017 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16148

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.236 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 09/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **CHIOREAN ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

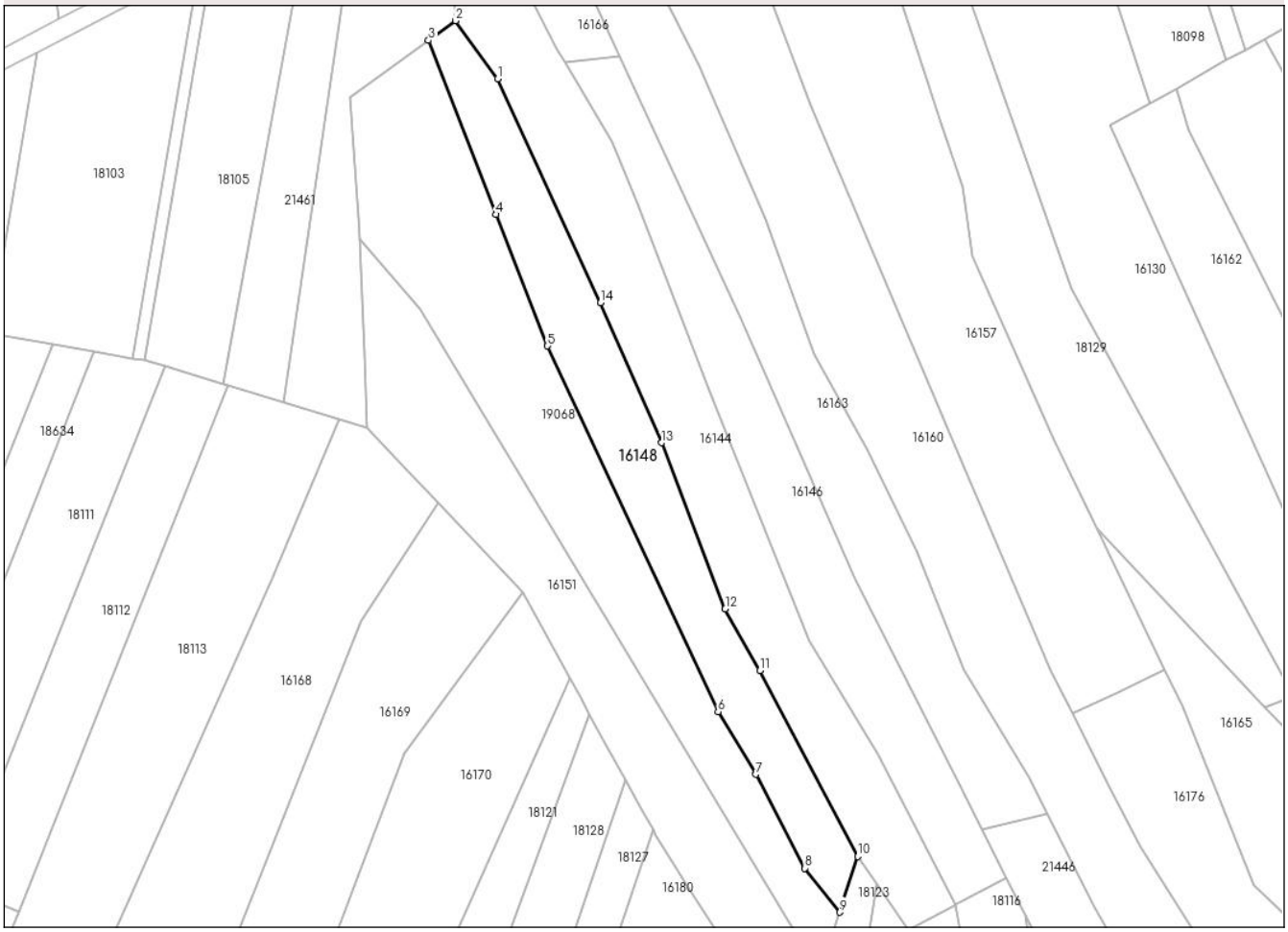
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.236 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.236 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.557,291<br>572.694,801 | 2 | 392.548,672<br>572.706,759 | 14.74 |
| 2 | 392.548,672<br>572.706,759 | 3 | 392.543,077<br>572.702,726 | 6.897 |
| 3 | 392.543,077<br>572.702,726 | 4 | 392.557,012<br>572.666,896 | 38.444 |
| 4 | 392.557,012<br>572.666,896 | 5 | 392.567,588<br>572.639,839 | 29.051 |
| 5 | 392.567,588<br>572.639,839 | 6 | 392.602,733<br>572.564,621 | 83.024 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.602,733<br>572.564,621 | 7 | 392.610,515<br>572.551,728 | 15.06 |
| 7 | 392.610,515<br>572.551,728 | 8 | 392.620,625<br>572.532,391 | 21.821 |
| 8 | 392.620,625<br>572.532,391 | 9 | 392.627,809<br>572.523,355 | 11.544 |
| 9 | 392.627,809<br>572.523,355 | 10 | 392.631,48<br>572.534,844 | 12.061 |
| 10 | 392.631,48<br>572.534,844 | 11 | 392.611,366<br>572.573,092 | 43.213 |
| 11 | 392.611,366<br>572.573,092 | 12 | 392.604,196<br>572.585,74 | 14.539 |
| 12 | 392.604,196<br>572.585,74 | 13 | 392.591,093<br>572.619,939 | 36.623 |
| 13 | 392.591,093<br>572.619,939 | 14 | 392.578,469<br>572.648,711 | 31.419 |
| 14 | 392.578,469<br>572.648,711 | 1 | 392.557,291<br>572.694,801 | 50.723 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16149

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.427 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **CHIOREAN VASILE-MIREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

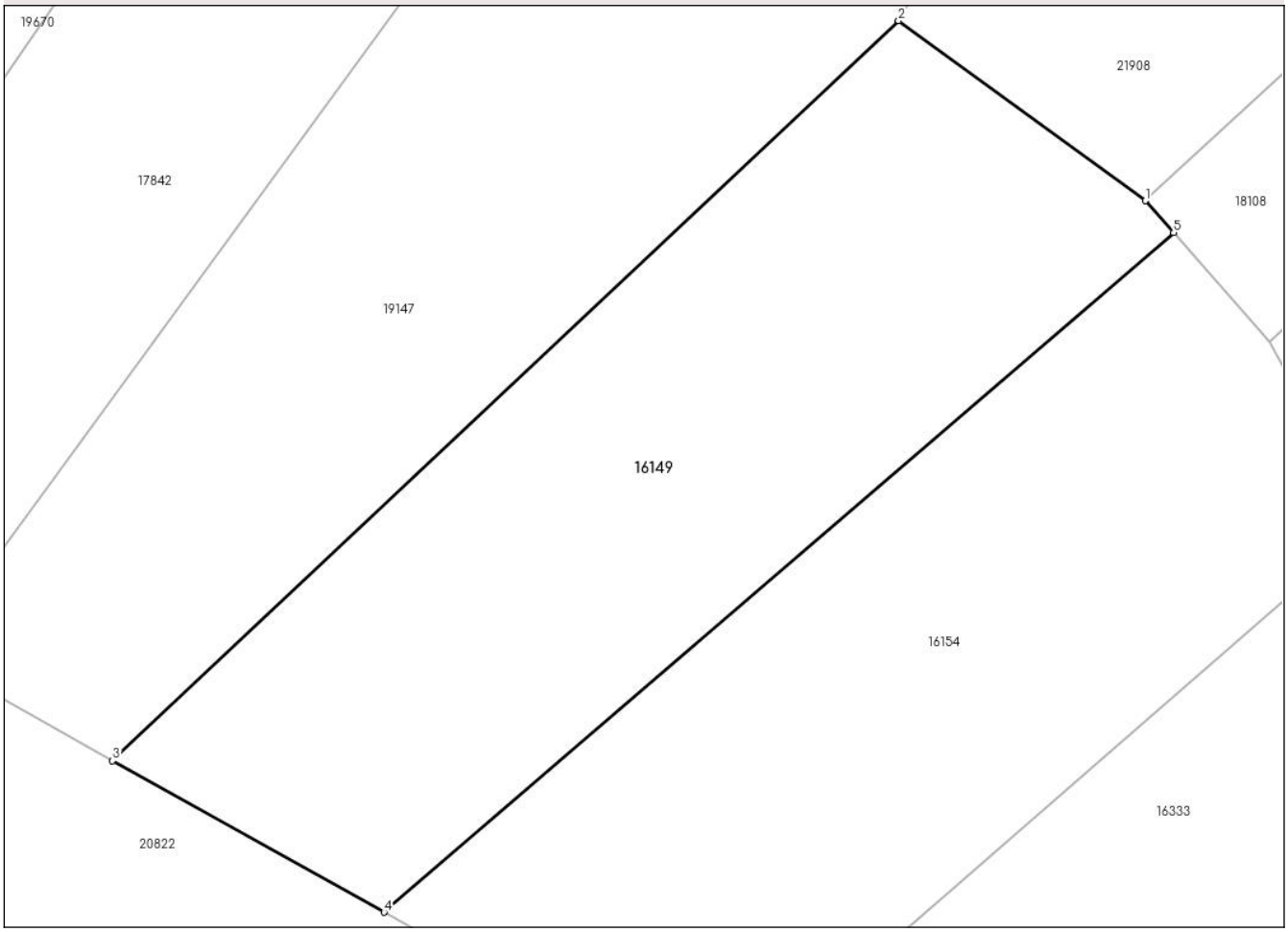
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.427 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.427 | 103 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.885,642<br>573.465,948 | 2 | 392.869,591<br>573.477,636 | 19.855 |
| 2 | 392.869,591<br>573.477,636 | 3 | 392.818,538<br>573.429,614 | 70.09 |
| 3 | 392.818,538<br>573.429,614 | 4 | 392.836,174<br>573.419,786 | 20.19 |
| 4 | 392.836,174<br>573.419,786 | 5 | 392.887,464<br>573.463,884 | 67.641 |
| 5 | 392.887,464<br>573.463,884 | 1 | 392.885,642<br>573.465,948 | 2.754 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16150

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.119 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **1 / 05/11/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **PUMNUȚ TIMEA-EUNICE**<br>2) **PUMNUȚ DALIA-CRINELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.119 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 8.119 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.990,686<br>572.617,887 | 2 | 392.953,373<br>572.668,115 | 62.571 |
| 2 | 392.953,373<br>572.668,115 | 3 | 392.934,198<br>572.685,896 | 26.151 |
| 3 | 392.934,198<br>572.685,896 | 4 | 392.908,377<br>572.664,399 | 33.598 |
| 4 | 392.908,377<br>572.664,399 | 5 | 392.919,877<br>572.646,268 | 21.471 |
| 5 | 392.919,877<br>572.646,268 | 6 | 392.953,572<br>572.601,003 | 56.429 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.953,572<br>572.601,003 | 7 | 393.008,738<br>572.539,976 | 82.265 |
| 7 | 393.008,738<br>572.539,976 | 8 | 393.041,369<br>572.506,444 | 46.789 |
| 8 | 393.041,369<br>572.506,444 | 9 | 393.044,664<br>572.506,072 | 3.315 |
| 9 | 393.044,664<br>572.506,072 | 10 | 393.061,839<br>572.501,162 | 17.864 |
| 10 | 393.061,839<br>572.501,162 | 11 | 393.069,466<br>572.505,651 | 8.851 |
| 11 | 393.069,466<br>572.505,651 | 12 | 393.079,903<br>572.511,794 | 12.11 |
| 12 | 393.079,903<br>572.511,794 | 13 | 393.056,055<br>572.537,913 | 35.369 |
| 13 | 393.056,055<br>572.537,913 | 14 | 393.018,794<br>572.582,885 | 58.402 |
| 14 | 393.018,794<br>572.582,885 | 1 | 392.990,686<br>572.617,887 | 44.891 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16151

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.583 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **POPA EUGEN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

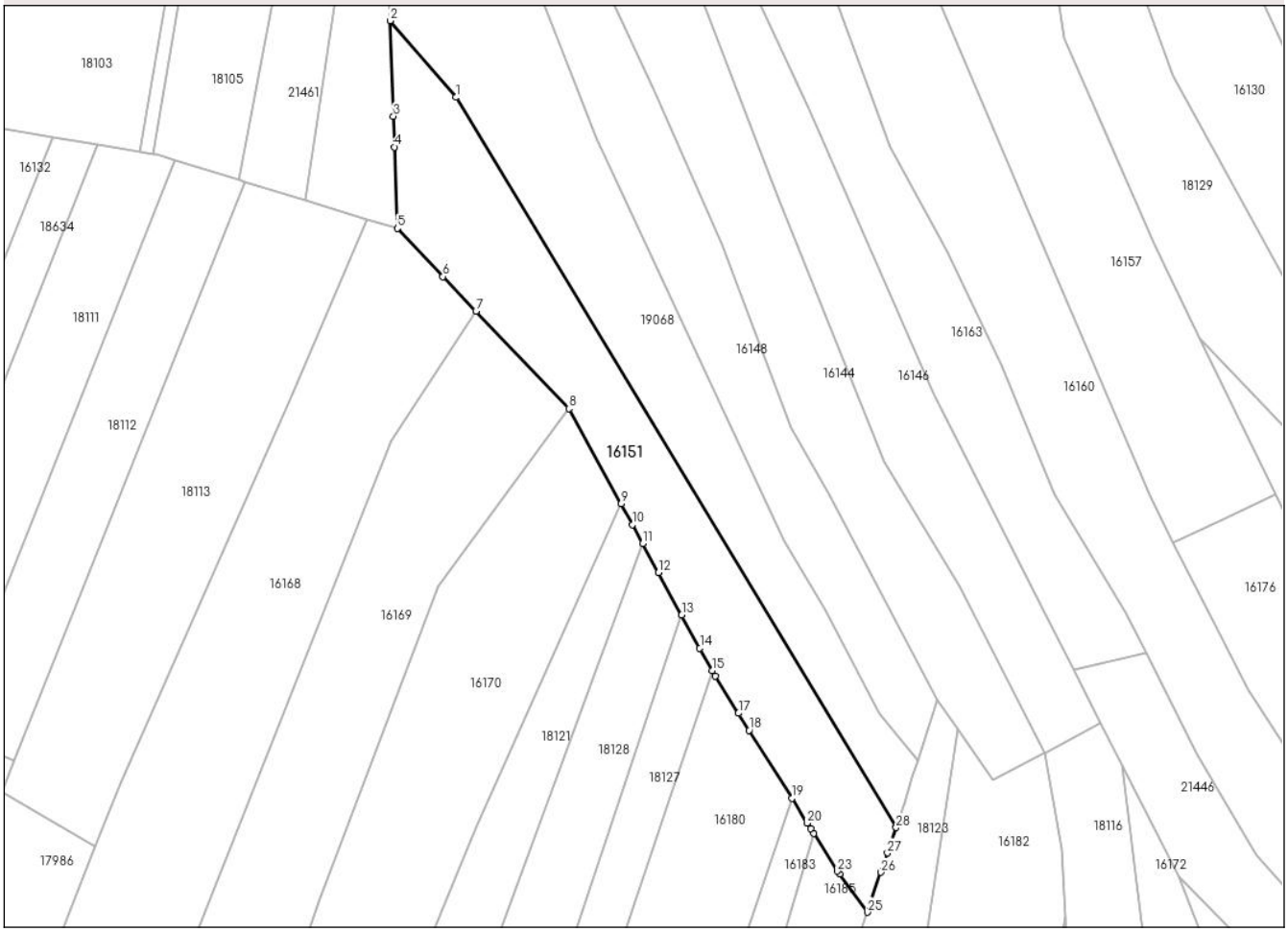
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.583 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.583 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.541,32<br>572.647,503 | 2 | 392.528,984<br>572.661,833 | 18.909 |
| 3 | 392.529,608<br>572.643,956 | 4 | 392.529,809<br>572.638,21 | 5.749 |
| 5 | 392.530,341<br>572.622,982 | 6 | 392.538,903<br>572.613,995 | 12.413 |
| 7 | 392.545,076<br>572.607,516 | 8 | 392.562,466<br>572.589,262 | 25.212 |
| 9 | 392.572,218<br>572.571,452 | 10 | 392.574,353<br>572.567,553 | 4.445 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 392.528,984<br>572.661,833 | 3 | 392.529,608<br>572.643,956 | 17.889 |
| 4 | 392.529,809<br>572.638,21 | 5 | 392.530,341<br>572.622,982 | 15.238 |
| 6 | 392.538,903<br>572.613,995 | 7 | 392.545,076<br>572.607,516 | 8.949 |
| 8 | 392.562,466<br>572.589,262 | 9 | 392.572,218<br>572.571,452 | 20.305 |
| 10 | 392.574,353<br>572.567,553 | 11 | 392.576,268<br>572.564,057 | 3.986 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 392.576,268<br>572.564,057 | 12 | 392.579,238<br>572.558,633 | 6.184 |
| 13 | 392.583,594<br>572.550,677 | 14 | 392.586,98<br>572.544,494 | 7.049 |
| 15 | 392.589,298<br>572.540,26 | 16 | 392.589,856<br>572.539,241 | 1.162 |
| 17 | 392.594,218<br>572.532,296 | 18 | 392.596,218<br>572.529,112 | 3.76 |
| 19 | 392.604,219<br>572.516,374 | 20 | 392.607,111<br>572.511,77 | 5.437 |
| 21 | 392.607,801<br>572.510,67 | 22 | 392.608,326<br>572.509,835 | 0.986 |
| 23 | 392.612,763<br>572.502,77 | 24 | 392.613,183<br>572.502,196 | 0.712 |
| 25 | 392.618,376<br>572.495,083 | 26 | 392.620,904<br>572.502,536 | 7.87 |
| 27 | 392.622,131<br>572.506,154 | 28 | 392.623,746<br>572.510,914 | 5.027 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 392.579,238<br>572.558,633 | 13 | 392.583,594<br>572.550,677 | 9.07 |
| 14 | 392.586,98<br>572.544,494 | 15 | 392.589,298<br>572.540,26 | 4.827 |
| 16 | 392.589,856<br>572.539,241 | 17 | 392.594,218<br>572.532,296 | 8.201 |
| 18 | 392.596,218<br>572.529,112 | 19 | 392.604,219<br>572.516,374 | 15.043 |
| 20 | 392.607,111<br>572.511,77 | 21 | 392.607,801<br>572.510,67 | 1.298 |
| 22 | 392.608,326<br>572.509,835 | 23 | 392.612,763<br>572.502,77 | 8.343 |
| 24 | 392.613,183<br>572.502,196 | 25 | 392.618,376<br>572.495,083 | 8.807 |
| 26 | 392.620,904<br>572.502,536 | 27 | 392.622,131<br>572.506,154 | 3.821 |
| 28 | 392.623,746<br>572.510,914 | 1 | 392.541,32<br>572.647,503 | 159.531 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16152

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.389 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **POP MARGARETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

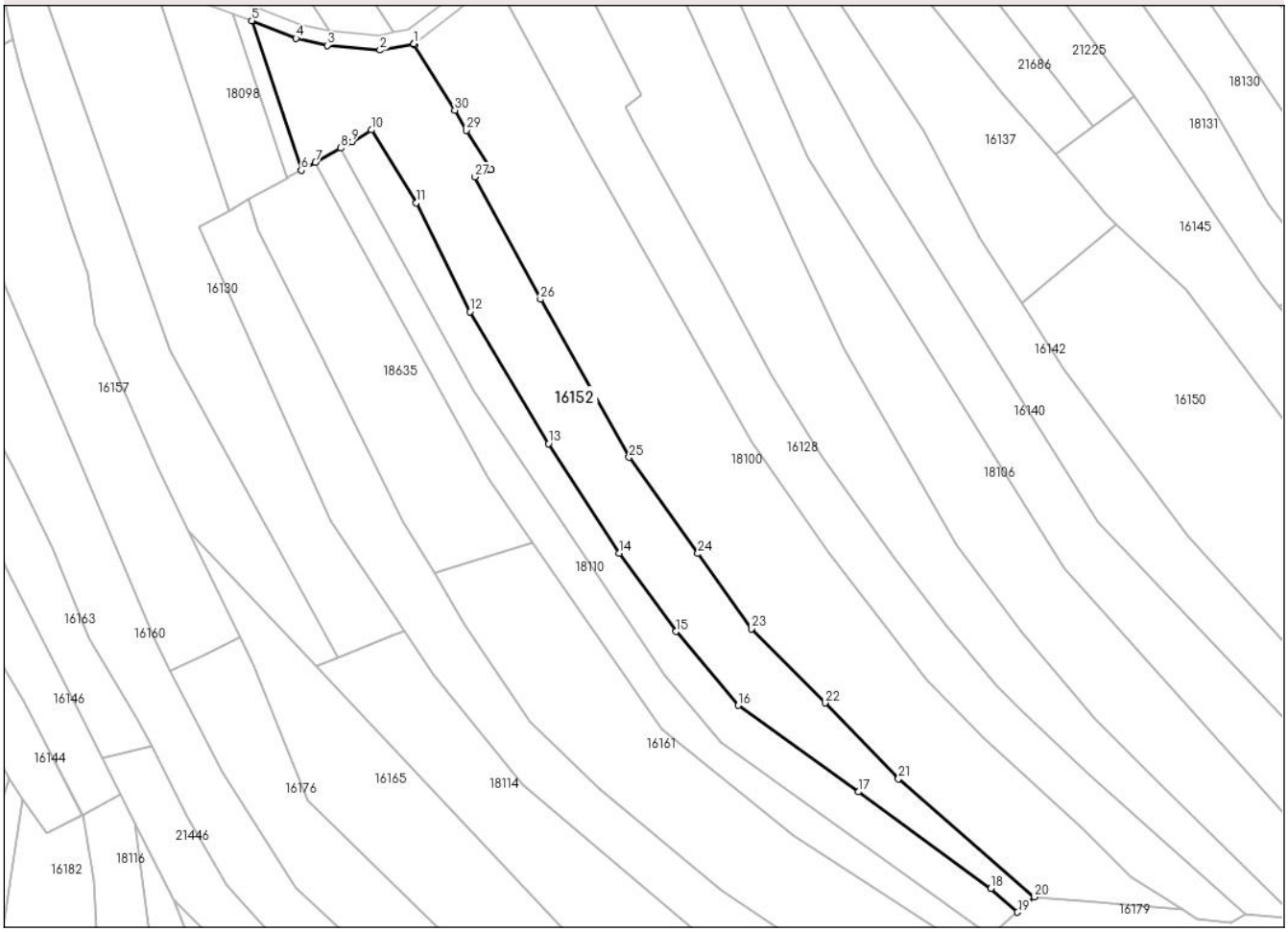
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.389 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.389 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.742,18<br>572.735,345 | 2 | 392.732,922<br>572.733,575 | 9.426 |
| 3 | 392.718,502<br>572.734,89 | 4 | 392.709,999<br>572.736,815 | 8.718 |
| 5 | 392.697,916<br>572.741,612 | 6 | 392.711,415<br>572.700,804 | 42.983 |
| 7 | 392.715,287<br>572.702,965 | 8 | 392.722,23<br>572.706,84 | 7.951 |
| 9 | 392.725,249<br>572.708,524 | 10 | 392.730,596<br>572.711,801 | 6.272 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 392.732,922<br>572.733,575 | 3 | 392.718,502<br>572.734,89 | 14.48 |
| 4 | 392.709,999<br>572.736,815 | 5 | 392.697,916<br>572.741,612 | 13.0 |
| 6 | 392.711,415<br>572.700,804 | 7 | 392.715,287<br>572.702,965 | 4.434 |
| 8 | 392.722,23<br>572.706,84 | 9 | 392.725,249<br>572.708,524 | 3.457 |
| 10 | 392.730,596<br>572.711,801 | 11 | 392.742,782<br>572.691,914 | 23.324 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 392.742,782<br>572.691,914 | 12 | 392.757,52<br>572.662,177 | 33.189 |
| 13 | 392.778,938<br>572.626,206 | 14 | 392.798,213<br>572.596,289 | 35.589 |
| 15 | 392.813,724<br>572.574,889 | 16 | 392.830,79<br>572.554,734 | 26.41 |
| 17 | 392.863,674<br>572.531,162 | 18 | 392.899,844<br>572.504,786 | 44.765 |
| 19 | 392.907,121<br>572.498,307 | 20 | 392.911,696<br>572.502,47 | 6.185 |
| 21 | 392.874,609<br>572.534,735 | 22 | 392.854,522<br>572.555,427 | 28.838 |
| 23 | 392.834,489<br>572.575,686 | 24 | 392.819,803<br>572.596,185 | 25.217 |
| 25 | 392.800,966<br>572.622,482 | 26 | 392.776,769<br>572.665,589 | 49.434 |
| 27 | 392.758,816<br>572.698,99 | 28 | 392.763,277<br>572.700,958 | 4.877 |
| 29 | 392.756,44<br>572.711,676 | 30 | 392.753,355<br>572.717,156 | 6.289 |
| 31 | 392.742,403<br>572.735,02 | 32 | 392.742,226<br>572.735,278 | 0.314 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 392.757,52<br>572.662,177 | 13 | 392.778,938<br>572.626,206 | 41.864 |
| 14 | 392.798,213<br>572.596,289 | 15 | 392.813,724<br>572.574,889 | 26.43 |
| 16 | 392.830,79<br>572.554,734 | 17 | 392.863,674<br>572.531,162 | 40.46 |
| 18 | 392.899,844<br>572.504,786 | 19 | 392.907,121<br>572.498,307 | 9.744 |
| 20 | 392.911,696<br>572.502,47 | 21 | 392.874,609<br>572.534,735 | 49.157 |
| 22 | 392.854,522<br>572.555,427 | 23 | 392.834,489<br>572.575,686 | 28.492 |
| 24 | 392.819,803<br>572.596,185 | 25 | 392.800,966<br>572.622,482 | 32.347 |
| 26 | 392.776,769<br>572.665,589 | 27 | 392.758,816<br>572.698,99 | 37.92 |
| 28 | 392.763,277<br>572.700,958 | 29 | 392.756,44<br>572.711,676 | 12.713 |
| 30 | 392.753,355<br>572.717,156 | 31 | 392.742,403<br>572.735,02 | 20.953 |
| 32 | 392.742,226<br>572.735,278 | 1 | 392.742,18<br>572.735,345 | 0.081 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16153

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.479 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **POP ADRIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.479 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.479 | 103 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.391,384<br>573.424,479 | 2 | 392.333,415<br>573.478,242 | 79.062 |
| 2 | 392.333,415<br>573.478,242 | 3 | 392.325,325<br>573.469,211 | 12.125 |
| 3 | 392.325,325<br>573.469,211 | 4 | 392.325,933<br>573.468,666 | 0.817 |
| 4 | 392.325,933<br>573.468,666 | 5 | 392.341,154<br>573.455,031 | 20.435 |
| 5 | 392.341,154<br>573.455,031 | 6 | 392.419,045<br>573.385,255 | 104.573 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.419,045<br>573.385,255 | 7 | 392.432,526<br>573.373,179 | 18.099 |
| 7 | 392.432,526<br>573.373,179 | 8 | 392.471,754<br>573.345,878 | 47.793 |
| 8 | 392.471,754<br>573.345,878 | 9 | 392.480,057<br>573.355,894 | 13.009 |
| 9 | 392.480,057<br>573.355,894 | 10 | 392.458,996<br>573.373,352 | 27.356 |
| 10 | 392.458,996<br>573.373,352 | 1 | 392.391,384<br>573.424,479 | 84.767 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16154

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.428 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

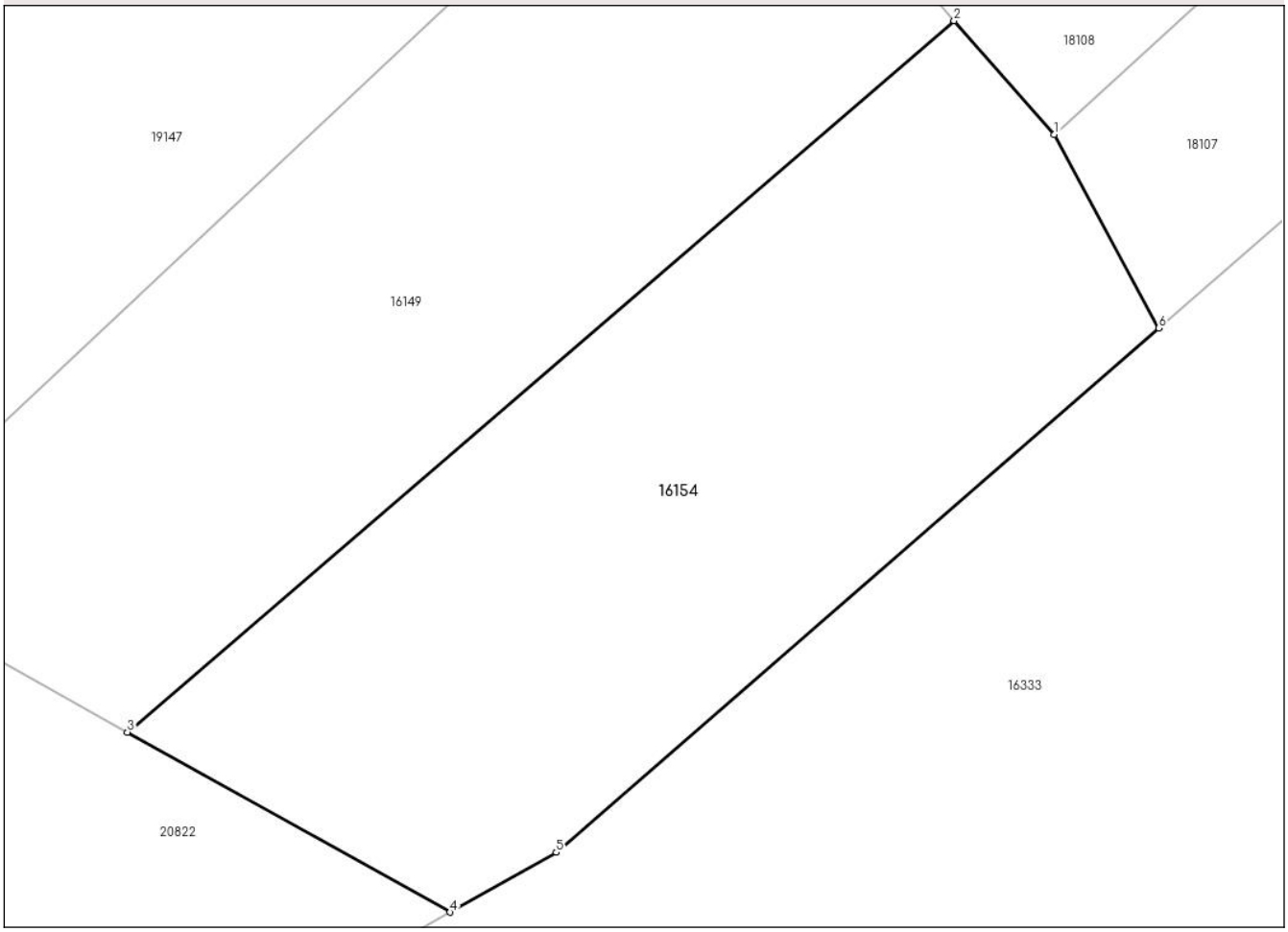
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.428 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.428 | 103 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.893,691<br>573.456,833 | 2 | 392.887,464<br>573.463,884 | 9.407 |
| 2 | 392.887,464<br>573.463,884 | 3 | 392.836,174<br>573.419,786 | 67.641 |
| 3 | 392.836,174<br>573.419,786 | 4 | 392.856,199<br>573.408,628 | 22.924 |
| 4 | 392.856,199<br>573.408,628 | 5 | 392.862,785<br>573.412,337 | 7.559 |
| 5 | 392.862,785<br>573.412,337 | 6 | 392.900,161<br>573.444,838 | 49.531 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.900,161<br>573.444,838 | 1 | 392.893,691<br>573.456,833 | 13.628 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16155

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.344 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **RUS AUREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.344 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.344 | 103 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.340,194<br>573.486,084 | 2 | 392.333,415<br>573.478,242 | 10.366 |
| 2 | 392.333,415<br>573.478,242 | 3 | 392.391,384<br>573.424,479 | 79.062 |
| 3 | 392.391,384<br>573.424,479 | 4 | 392.458,996<br>573.373,352 | 84.767 |
| 4 | 392.458,996<br>573.373,352 | 5 | 392.468,063<br>573.384,289 | 14.206 |
| 5 | 392.468,063<br>573.384,289 | 1 | 392.340,194<br>573.486,084 | 163.44 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16156

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.802 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 06/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **CERNEA LUCREȚIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

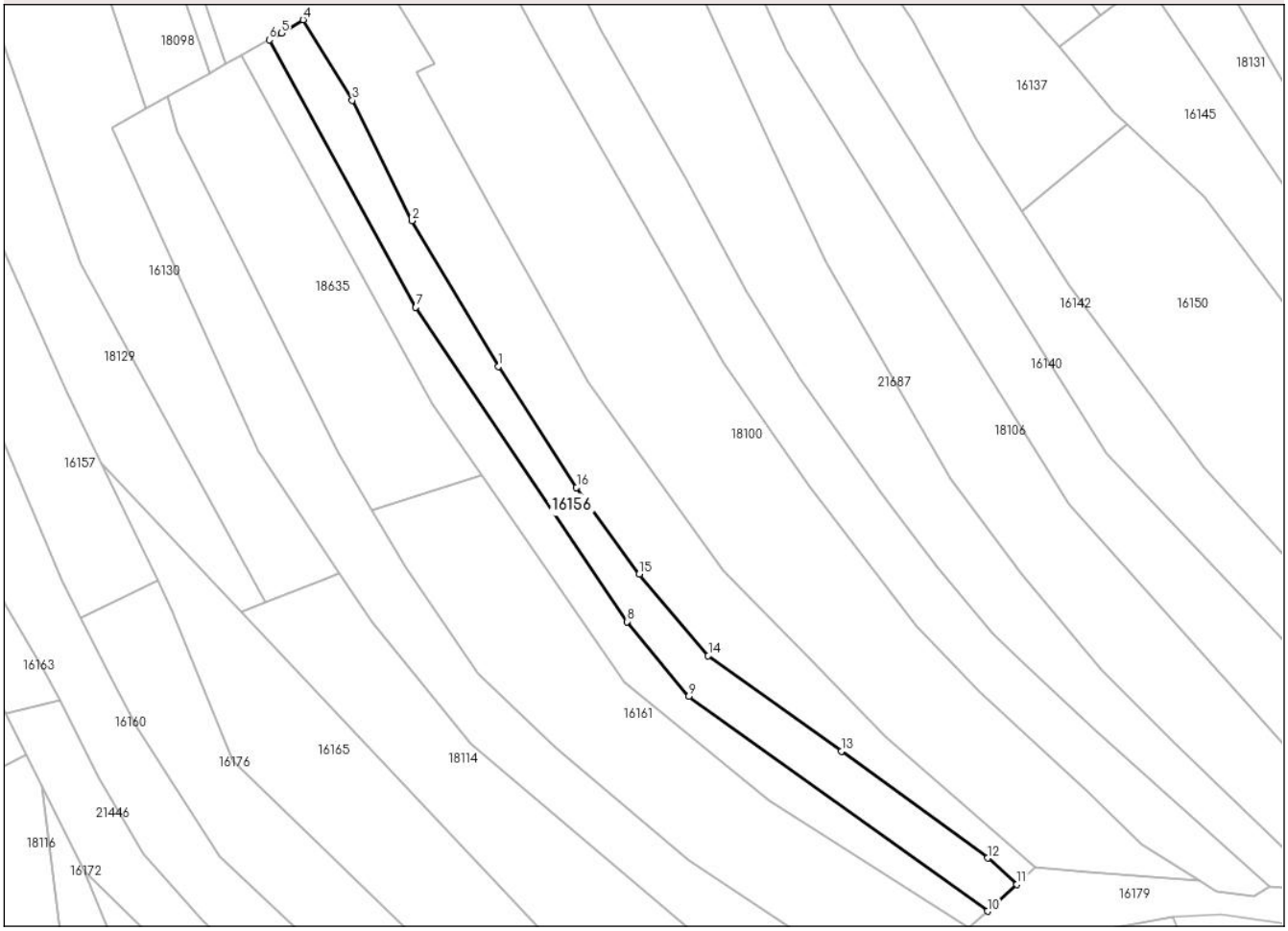
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.802 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.802 | 101 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.778,938<br>572.626,206 | 2 | 392.757,52<br>572.662,177 | 41.864 |
| 2 | 392.757,52<br>572.662,177 | 3 | 392.742,782<br>572.691,914 | 33.189 |
| 3 | 392.742,782<br>572.691,914 | 4 | 392.730,596<br>572.711,801 | 23.324 |
| 4 | 392.730,596<br>572.711,801 | 5 | 392.725,249<br>572.708,524 | 6.272 |
| 5 | 392.725,249<br>572.708,524 | 6 | 392.722,23<br>572.706,84 | 3.457 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.722,23<br>572.706,84 | 7 | 392.758,478<br>572.640,796 | 75.338 |
| 7 | 392.758,478<br>572.640,796 | 8 | 392.810,735<br>572.563,174 | 93.573 |
| 8 | 392.810,735<br>572.563,174 | 9 | 392.825,952<br>572.544,71 | 23.927 |
| 9 | 392.825,952<br>572.544,71 | 10 | 392.899,825<br>572.491,666 | 90.944 |
| 10 | 392.899,825<br>572.491,666 | 11 | 392.907,121<br>572.498,307 | 9.866 |
| 11 | 392.907,121<br>572.498,307 | 12 | 392.899,844<br>572.504,786 | 9.744 |
| 12 | 392.899,844<br>572.504,786 | 13 | 392.863,674<br>572.531,162 | 44.765 |
| 13 | 392.863,674<br>572.531,162 | 14 | 392.830,79<br>572.554,734 | 40.46 |
| 14 | 392.830,79<br>572.554,734 | 15 | 392.813,724<br>572.574,889 | 26.41 |
| 15 | 392.813,724<br>572.574,889 | 16 | 392.798,213<br>572.596,289 | 26.43 |
| 16 | 392.798,213<br>572.596,289 | 1 | 392.778,938<br>572.626,206 | 35.589 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16157

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.755 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **POPA OVIDIU-CRISTIAN**<br>2) **LĂPUȘTE CLAUDIA-ADELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.755 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.755 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.655,131<br>572.658,494 | 2 | 392.653,136<br>572.672,497 | 14.144 |
| 2 | 392.653,136<br>572.672,497 | 3 | 392.648,573<br>572.685,723 | 13.991 |
| 3 | 392.648,573<br>572.685,723 | 4 | 392.635,351<br>572.726,314 | 42.69 |
| 4 | 392.635,351<br>572.726,314 | 5 | 392.632,772<br>572.736,697 | 10.698 |
| 5 | 392.632,772<br>572.736,697 | 6 | 392.608,961<br>572.724,05 | 26.962 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.608,961<br>572.724,05 | 7 | 392.621,715<br>572.689,537 | 36.795 |
| 7 | 392.621,715<br>572.689,537 | 8 | 392.649,651<br>572.623,82 | 71.408 |
| 8 | 392.649,651<br>572.623,82 | 9 | 392.671,174<br>572.572,93 | 55.255 |
| 9 | 392.671,174<br>572.572,93 | 10 | 392.675,645<br>572.564,199 | 9.809 |
| 10 | 392.675,645<br>572.564,199 | 11 | 392.684,867<br>572.568,562 | 10.202 |
| 11 | 392.684,867<br>572.568,562 | 12 | 392.694,767<br>572.573,246 | 10.951 |
| 12 | 392.694,767<br>572.573,246 | 13 | 392.680,607<br>572.602,477 | 32.48 |
| 13 | 392.680,607<br>572.602,477 | 14 | 392.671,946<br>572.620,356 | 19.867 |
| 14 | 392.671,946<br>572.620,356 | 1 | 392.655,131<br>572.658,494 | 41.68 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16158

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.272 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 08/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **FENEŞAN ADRIANA-MARIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.272 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.272 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.303,597<br>572.620,5 | 2 | 392.302,229<br>572.627,537 | 7.169 |
| 2 | 392.302,229<br>572.627,537 | 3 | 392.278,019<br>572.625,301 | 24.313 |
| 3 | 392.278,019<br>572.625,301 | 4 | 392.287,274<br>572.591,818 | 34.738 |
| 4 | 392.287,274<br>572.591,818 | 5 | 392.291,862<br>572.581,667 | 11.14 |
| 5 | 392.291,862<br>572.581,667 | 6 | 392.302,446<br>572.558,249 | 25.699 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.302,446<br>572.558,249 | 7 | 392.308,64<br>572.545,868 | 13.844 |
| 7 | 392.308,64<br>572.545,868 | 8 | 392.311,77<br>572.539,61 | 6.997 |
| 8 | 392.311,77<br>572.539,61 | 9 | 392.322,07<br>572.544,763 | 11.517 |
| 9 | 392.322,07<br>572.544,763 | 10 | 392.334,995<br>572.551,229 | 14.452 |
| 10 | 392.334,995<br>572.551,229 | 1 | 392.303,597<br>572.620,5 | 76.054 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16159

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.003 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 08/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **POP MARGARETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.003 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.003 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.369,633<br>572.570,627 | 2 | 392.357,076<br>572.600,915 | 32.788 |
| 2 | 392.357,076<br>572.600,915 | 3 | 392.356,174<br>572.602,939 | 2.216 |
| 3 | 392.356,174<br>572.602,939 | 4 | 392.347,708<br>572.621,945 | 20.807 |
| 4 | 392.347,708<br>572.621,945 | 5 | 392.346,527<br>572.624,596 | 2.902 |
| 5 | 392.346,527<br>572.624,596 | 6 | 392.344,704<br>572.631,645 | 7.281 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.344,704<br>572.631,645 | 7 | 392.317,044<br>572.624,488 | 28.571 |
| 7 | 392.317,044<br>572.624,488 | 8 | 392.303,597<br>572.620,5 | 14.026 |
| 8 | 392.303,597<br>572.620,5 | 9 | 392.334,995<br>572.551,229 | 76.054 |
| 9 | 392.334,995<br>572.551,229 | 10 | 392.347,456<br>572.555,072 | 13.04 |
| 10 | 392.347,456<br>572.555,072 | 11 | 392.365,177<br>572.514,622 | 44.162 |
| 11 | 392.365,177<br>572.514,622 | 12 | 392.383,151<br>572.525,216 | 20.864 |
| 12 | 392.383,151<br>572.525,216 | 13 | 392.374,333<br>572.554,839 | 30.907 |
| 13 | 392.374,333<br>572.554,839 | 1 | 392.369,633<br>572.570,627 | 16.473 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16160

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.784 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **MARC VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

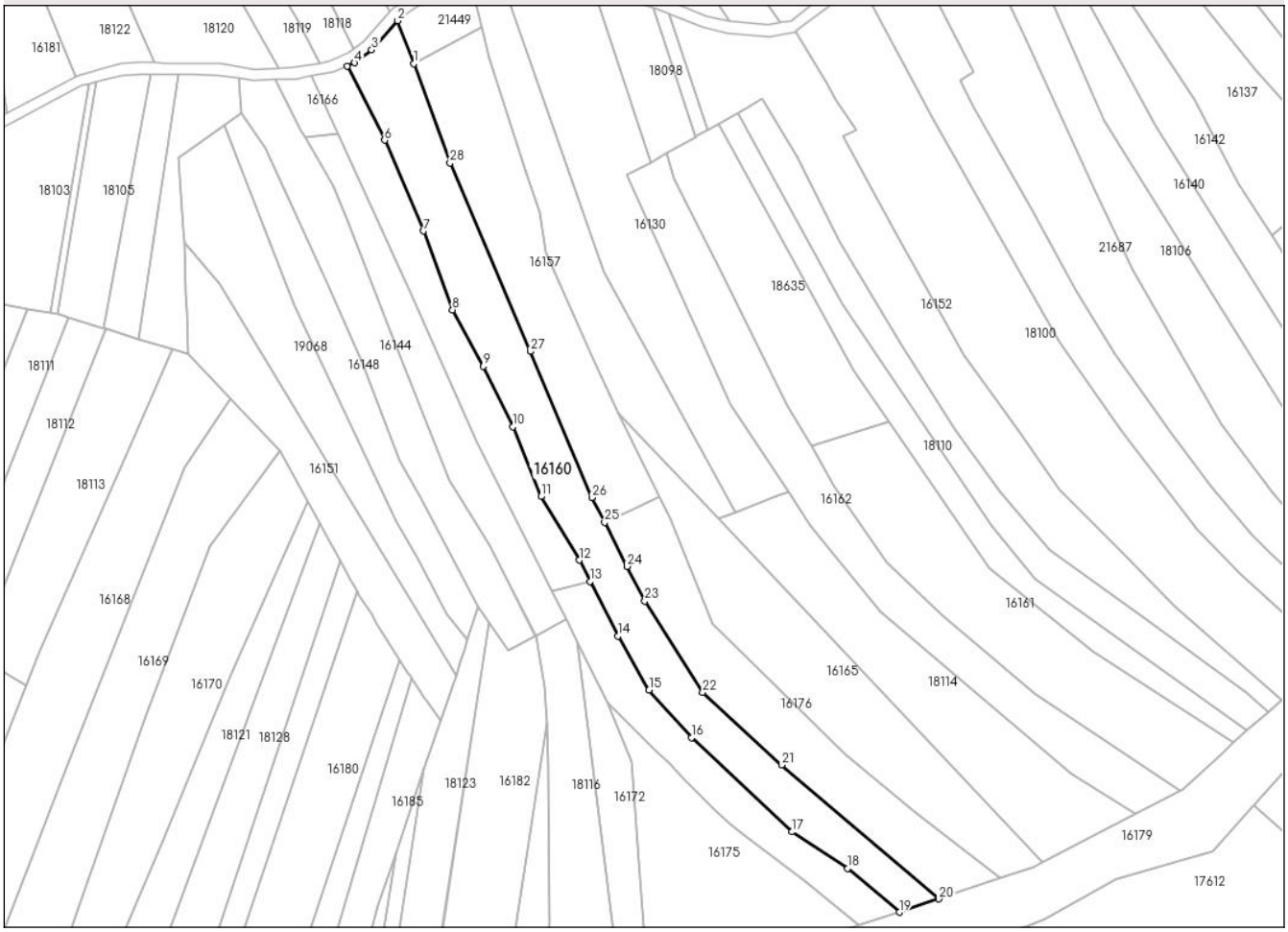
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.784 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.784 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.608,961<br>572.724,05 | 2 | 392.603,405<br>572.739,086 | 16.029 |
| 3 | 392.594,338<br>572.728,932 | 4 | 392.588,46<br>572.724,407 | 7.418 |
| 5 | 392.585,805<br>572.723,28 | 6 | 392.598,875<br>572.697,45 | 28.949 |
| 7 | 392.612,484<br>572.665,834 | 8 | 392.622,54<br>572.638,313 | 29.301 |
| 9 | 392.633,328<br>572.618,663 | 10 | 392.643,532<br>572.597,539 | 23.459 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 392.603,405<br>572.739,086 | 3 | 392.594,338<br>572.728,932 | 13.613 |
| 4 | 392.588,46<br>572.724,407 | 5 | 392.585,805<br>572.723,28 | 2.884 |
| 6 | 392.598,875<br>572.697,45 | 7 | 392.612,484<br>572.665,834 | 34.42 |
| 8 | 392.622,54<br>572.638,313 | 9 | 392.633,328<br>572.618,663 | 22.417 |
| 10 | 392.643,532<br>572.597,539 | 11 | 392.653,442<br>572.573,222 | 26.259 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 392.653,442<br>572.573,222 | 12 | 392.666,744<br>572.551,061 | 25.847 |
| 13 | 392.670,507<br>572.543,653 | 14 | 392.680,206<br>572.524,556 | 21.419 |
| 15 | 392.691,141<br>572.505,792 | 16 | 392.705,92<br>572.489,247 | 22.185 |
| 17 | 392.740,986<br>572.456,376 | 18 | 392.760,5<br>572.443,67 | 23.286 |
| 19 | 392.778,465<br>572.428,387 | 20 | 392.792,291<br>572.432,999 | 14.575 |
| 21 | 392.737,367<br>572.479,724 | 22 | 392.709,858<br>572.505,068 | 37.404 |
| 23 | 392.689,651<br>572.536,85 | 24 | 392.683,484<br>572.548,892 | 13.529 |
| 25 | 392.675,645<br>572.564,199 | 26 | 392.671,174<br>572.572,93 | 9.809 |
| 27 | 392.649,651<br>572.623,82 | 28 | 392.621,715<br>572.689,537 | 71.408 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 392.666,744<br>572.551,061 | 13 | 392.670,507<br>572.543,653 | 8.309 |
| 14 | 392.680,206<br>572.524,556 | 15 | 392.691,141<br>572.505,792 | 21.718 |
| 16 | 392.705,92<br>572.489,247 | 17 | 392.740,986<br>572.456,376 | 48.063 |
| 18 | 392.760,5<br>572.443,67 | 19 | 392.778,465<br>572.428,387 | 23.586 |
| 20 | 392.792,291<br>572.432,999 | 21 | 392.737,367<br>572.479,724 | 72.11 |
| 22 | 392.709,858<br>572.505,068 | 23 | 392.689,651<br>572.536,85 | 37.662 |
| 24 | 392.683,484<br>572.548,892 | 25 | 392.675,645<br>572.564,199 | 17.198 |
| 26 | 392.671,174<br>572.572,93 | 27 | 392.649,651<br>572.623,82 | 55.255 |
| 28 | 392.621,715<br>572.689,537 | 1 | 392.608,961<br>572.724,05 | 36.795 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16161

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.338 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **SPĂDARU ARGENTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.338 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.338 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.774,727<br>572.599,294 | 2 | 392.747,703<br>572.590,741 | 28.345 |
| 2 | 392.747,703<br>572.590,741 | 3 | 392.756,017<br>572.576,603 | 16.402 |
| 3 | 392.756,017<br>572.576,603 | 4 | 392.773,989<br>572.550,238 | 31.907 |
| 4 | 392.773,989<br>572.550,238 | 5 | 392.792,918<br>572.532,089 | 26.224 |
| 5 | 392.792,918<br>572.532,089 | 6 | 392.825,975<br>572.504,39 | 43.127 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.825,975<br>572.504,39 | 7 | 392.876,66<br>572.470,759 | 60.827 |
| 7 | 392.876,66<br>572.470,759 | 8 | 392.877,116<br>572.470,997 | 0.515 |
| 8 | 392.877,116<br>572.470,997 | 9 | 392.890,736<br>572.483,394 | 18.417 |
| 9 | 392.890,736<br>572.483,394 | 10 | 392.895,19<br>572.487,448 | 6.022 |
| 10 | 392.895,19<br>572.487,448 | 11 | 392.845,94<br>572.519,086 | 58.537 |
| 11 | 392.845,94<br>572.519,086 | 12 | 392.809,98<br>572.548,162 | 46.244 |
| 12 | 392.809,98<br>572.548,162 | 1 | 392.774,727<br>572.599,294 | 62.107 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16162

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.293 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **FENEŞAN IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

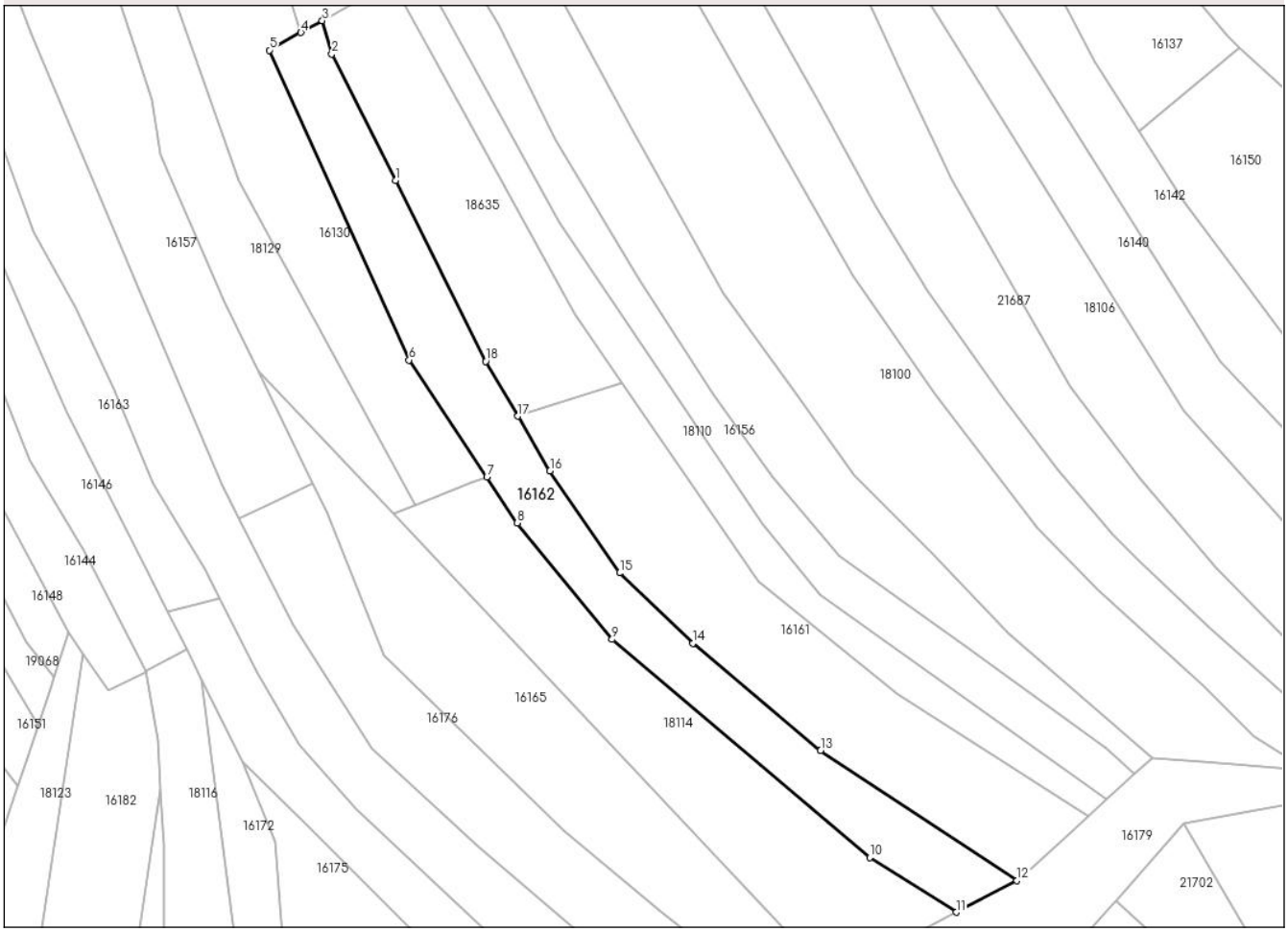
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.293 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.293 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.716,057<br>572.651,592 | 2 | 392.699,628<br>572.684,259 | 36.566 |
| 2 | 392.699,628<br>572.684,259 | 3 | 392.697,135<br>572.692,834 | 8.93 |
| 3 | 392.697,135<br>572.692,834 | 4 | 392.691,643<br>572.689,769 | 6.289 |
| 4 | 392.691,643<br>572.689,769 | 5 | 392.683,488<br>572.685,217 | 9.339 |
| 5 | 392.683,488<br>572.685,217 | 6 | 392.719,622<br>572.605,228 | 87.772 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.719,622<br>572.605,228 | 7 | 392.739,686<br>572.574,993 | 36.287 |
| 7 | 392.739,686<br>572.574,993 | 8 | 392.747,557<br>572.563,131 | 14.235 |
| 8 | 392.747,557<br>572.563,131 | 9 | 392.772,06<br>572.533,068 | 38.784 |
| 9 | 392.772,06<br>572.533,068 | 10 | 392.838,666<br>572.476,796 | 87.194 |
| 10 | 392.838,666<br>572.476,796 | 11 | 392.861,046<br>572.462,63 | 26.487 |
| 11 | 392.861,046<br>572.462,63 | 12 | 392.876,66<br>572.470,759 | 17.603 |
| 12 | 392.876,66<br>572.470,759 | 13 | 392.825,975<br>572.504,39 | 60.827 |
| 13 | 392.825,975<br>572.504,39 | 14 | 392.792,918<br>572.532,089 | 43.127 |
| 14 | 392.792,918<br>572.532,089 | 15 | 392.773,989<br>572.550,238 | 26.224 |
| 15 | 392.773,989<br>572.550,238 | 16 | 392.756,017<br>572.576,603 | 31.907 |
| 16 | 392.756,017<br>572.576,603 | 17 | 392.747,703<br>572.590,741 | 16.402 |
| 17 | 392.747,703<br>572.590,741 | 18 | 392.739,389<br>572.604,879 | 16.402 |
| 18 | 392.739,389<br>572.604,879 | 1 | 392.716,057<br>572.651,592 | 52.216 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16163

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.550 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **MOROVAN VASILE-MARIUS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

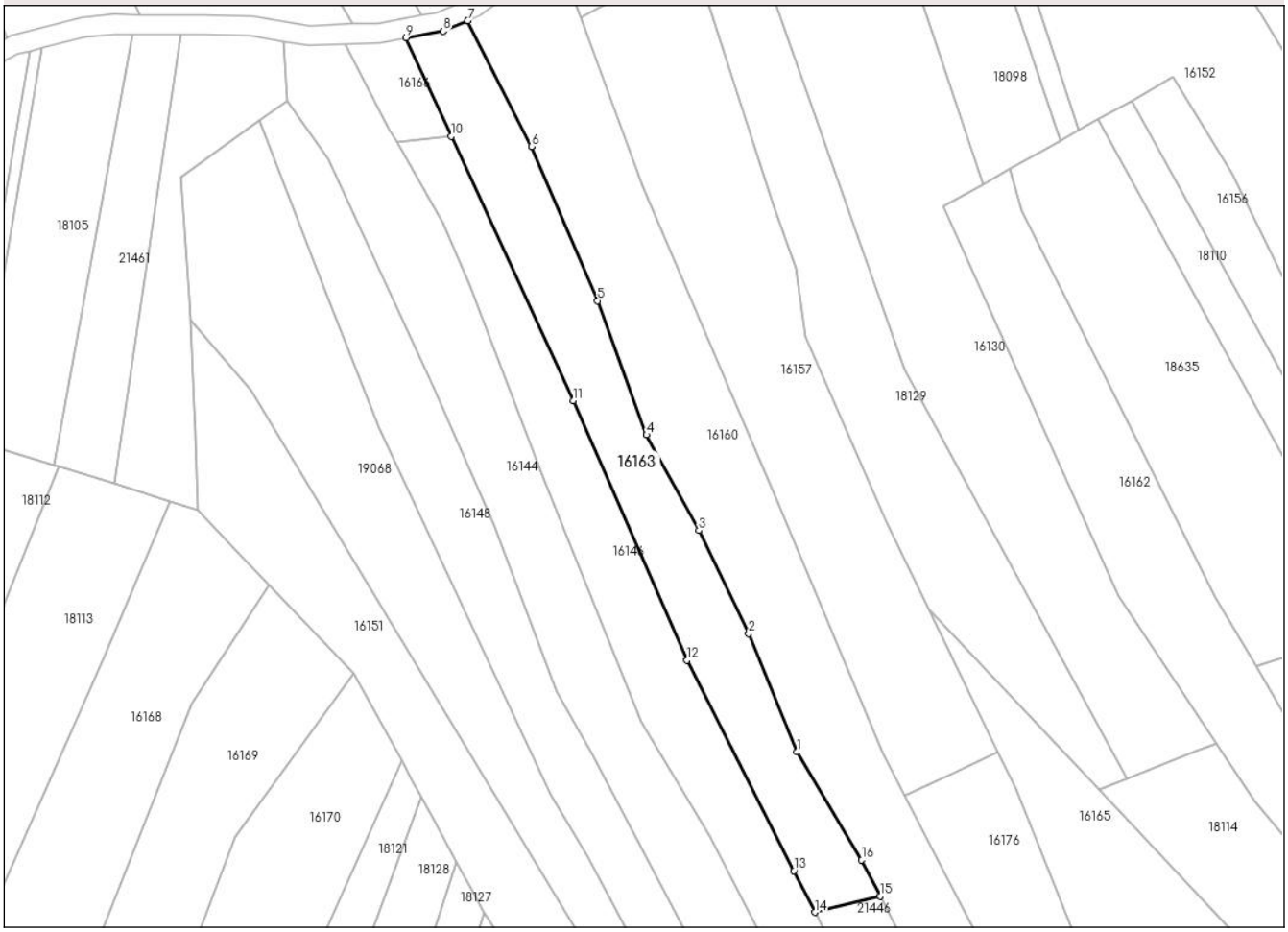
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.550 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.550 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.653,442<br>572.573,222 | 2 | 392.643,532<br>572.597,539 | 26.259 |
| 2 | 392.643,532<br>572.597,539 | 3 | 392.633,328<br>572.618,663 | 23.459 |
| 3 | 392.633,328<br>572.618,663 | 4 | 392.622,54<br>572.638,313 | 22.417 |
| 4 | 392.622,54<br>572.638,313 | 5 | 392.612,484<br>572.665,834 | 29.301 |
| 5 | 392.612,484<br>572.665,834 | 6 | 392.598,875<br>572.697,45 | 34.42 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.598,875<br>572.697,45 | 7 | 392.585,805<br>572.723,28 | 28.949 |
| 7 | 392.585,805<br>572.723,28 | 8 | 392.580,764<br>572.721,14 | 5.476 |
| 8 | 392.580,764<br>572.721,14 | 9 | 392.573,153<br>572.719,769 | 7.734 |
| 9 | 392.573,153<br>572.719,769 | 10 | 392.582,453<br>572.699,567 | 22.24 |
| 10 | 392.582,453<br>572.699,567 | 11 | 392.607,442<br>572.645,283 | 59.76 |
| 11 | 392.607,442<br>572.645,283 | 12 | 392.630,881<br>572.592,028 | 58.185 |
| 12 | 392.630,881<br>572.592,028 | 13 | 392.652,817<br>572.548,852 | 48.428 |
| 13 | 392.652,817<br>572.548,852 | 14 | 392.657,099<br>572.540,356 | 9.515 |
| 14 | 392.657,099<br>572.540,356 | 15 | 392.670,507<br>572.543,653 | 13.807 |
| 15 | 392.670,507<br>572.543,653 | 16 | 392.666,744<br>572.551,061 | 8.309 |
| 16 | 392.666,744<br>572.551,061 | 1 | 392.653,442<br>572.573,222 | 25.847 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16164

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.140 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 08/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **MOCAN VALENTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

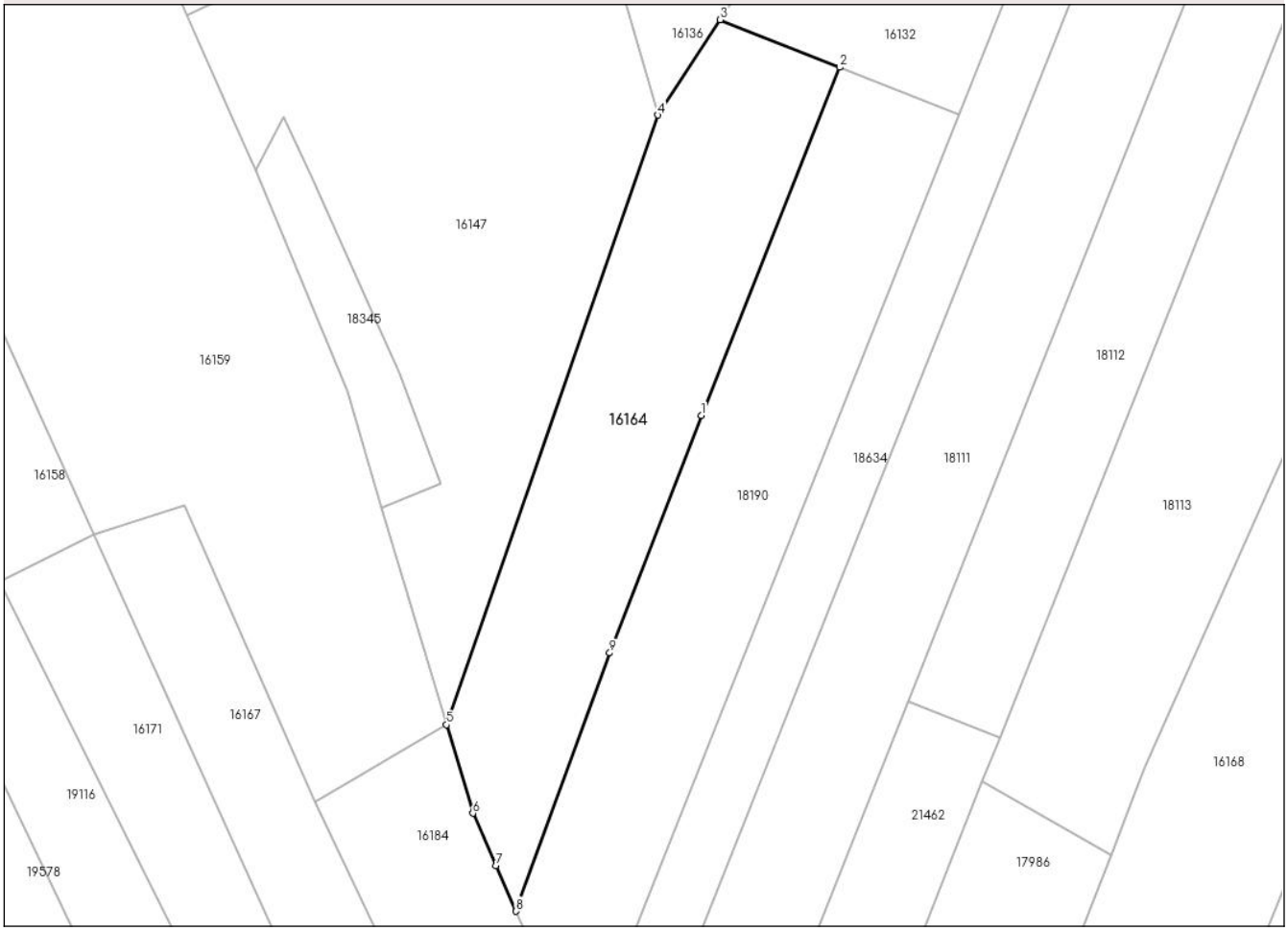
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.140 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.140 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.417,931<br>572.567,402 | 2 | 392.436,808<br>572.614,871 | 51.085 |
| 2 | 392.436,808<br>572.614,871 | 3 | 392.420,493<br>572.621,359 | 17.557 |
| 3 | 392.420,493<br>572.621,359 | 4 | 392.411,992<br>572.608,373 | 15.521 |
| 4 | 392.411,992<br>572.608,373 | 5 | 392.383,151<br>572.525,216 | 88.017 |
| 5 | 392.383,151<br>572.525,216 | 6 | 392.386,745<br>572.513,142 | 12.598 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.386,745<br>572.513,142 | 7 | 392.389,893<br>572.506,031 | 7.776 |
| 7 | 392.389,893<br>572.506,031 | 8 | 392.392,655<br>572.499,794 | 6.821 |
| 8 | 392.392,655<br>572.499,794 | 9 | 392.405,44<br>572.535,007 | 37.462 |
| 9 | 392.405,44<br>572.535,007 | 1 | 392.417,931<br>572.567,402 | 34.72 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16165

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.000 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **RUSU CORNELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.000 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.680,607<br>572.602,477 | 2 | 392.694,767<br>572.573,246 | 32.48 |
| 2 | 392.694,767<br>572.573,246 | 3 | 392.698,417<br>572.565,71 | 8.373 |
| 3 | 392.698,417<br>572.565,71 | 4 | 392.713,144<br>572.528,937 | 39.612 |
| 4 | 392.713,144<br>572.528,937 | 5 | 392.759,742<br>572.483,569 | 65.036 |
| 5 | 392.759,742<br>572.483,569 | 6 | 392.784,032<br>572.463,289 | 31.643 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.784,032<br>572.463,289 | 7 | 392.813,801<br>572.440,174 | 37.689 |
| 7 | 392.813,801<br>572.440,174 | 8 | 392.825,24<br>572.443,989 | 12.058 |
| 8 | 392.825,24<br>572.443,989 | 9 | 392.828,498<br>572.445,686 | 3.674 |
| 9 | 392.828,498<br>572.445,686 | 10 | 392.715,441<br>572.565,546 | 164.768 |
| 10 | 392.715,441<br>572.565,546 | 1 | 392.680,607<br>572.602,477 | 50.767 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16166

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 252 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **POPA MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

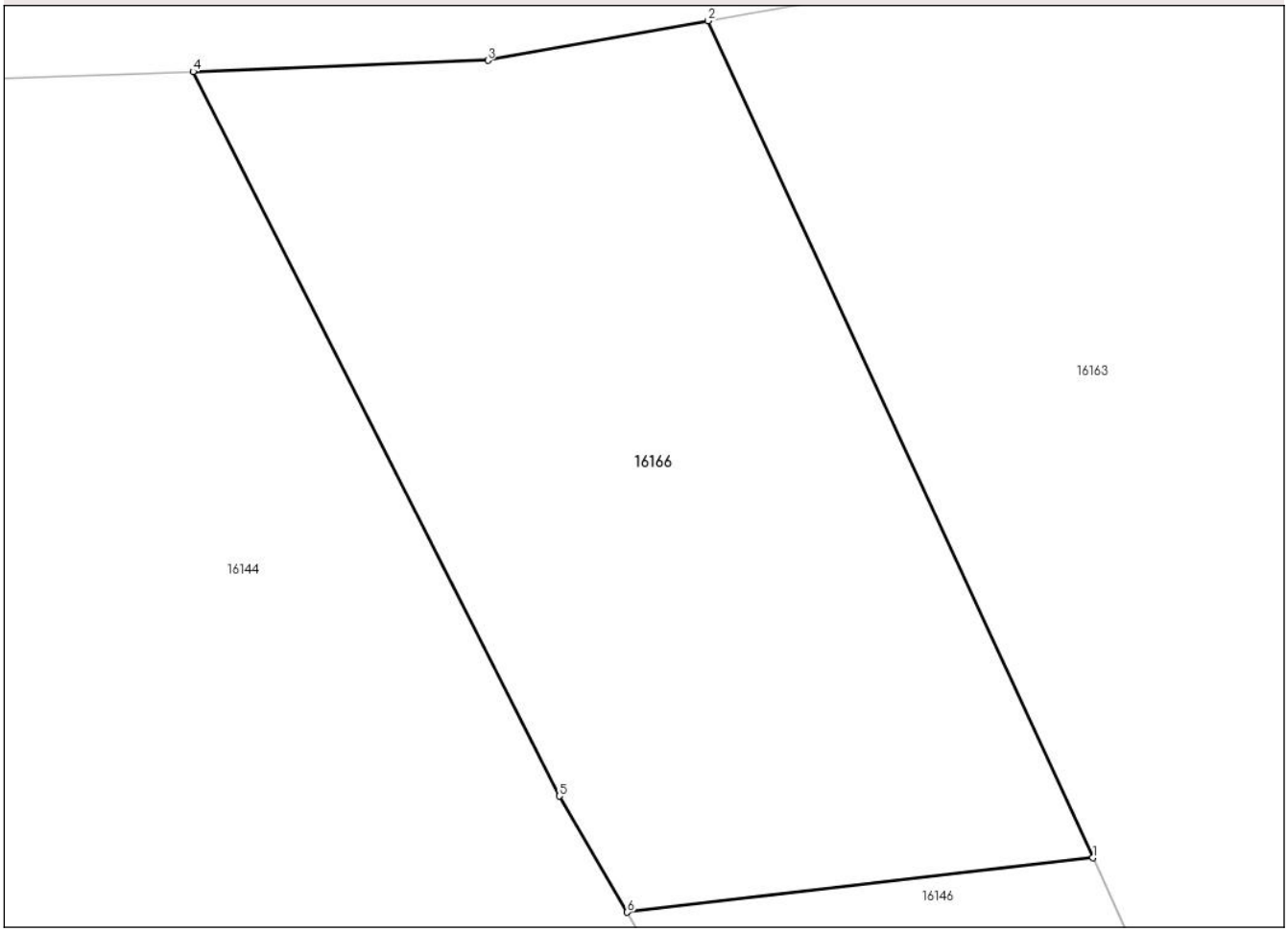
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 252 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 252 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.582,453<br>572.699,567 | 2 | 392.573,153<br>572.719,769 | 22.24 |
| 2 | 392.573,153<br>572.719,769 | 3 | 392.567,832<br>572.718,811 | 5.406 |
| 3 | 392.567,832<br>572.718,811 | 4 | 392.560,713<br>572.718,54 | 7.124 |
| 4 | 392.560,713<br>572.718,54 | 5 | 392.569,556<br>572.701,054 | 19.595 |
| 5 | 392.569,556<br>572.701,054 | 6 | 392.571,201<br>572.698,253 | 3.249 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.571,201<br>572.698,253 | 1 | 392.582,453<br>572.699,567 | 11.328 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16167

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.451 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **COŢA IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

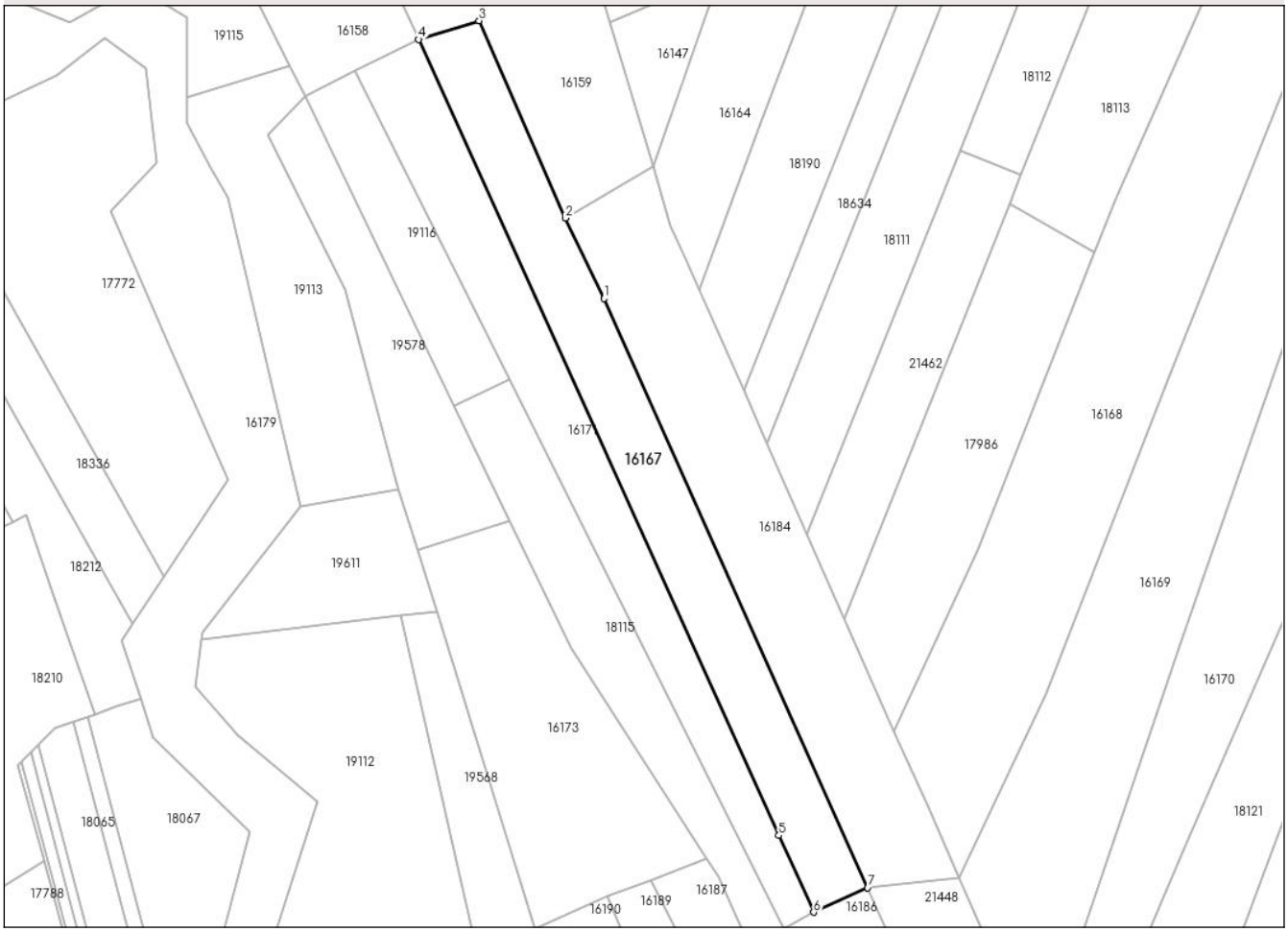
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.451 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.451 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.373,069<br>572.498,081 | 2 | 392.365,177<br>572.514,622 | 18.327 |
| 2 | 392.365,177<br>572.514,622 | 3 | 392.347,456<br>572.555,072 | 44.162 |
| 3 | 392.347,456<br>572.555,072 | 4 | 392.334,995<br>572.551,229 | 13.04 |
| 4 | 392.334,995<br>572.551,229 | 5 | 392.408,982<br>572.388,0 | 179.214 |
| 5 | 392.408,982<br>572.388,0 | 6 | 392.416,108<br>572.372,277 | 17.263 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.416,108<br>572.372,277 | 7 | 392.427,236<br>572.377,321 | 12.218 |
| 7 | 392.427,236<br>572.377,321 | 1 | 392.373,069<br>572.498,081 | 132.352 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16168

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.664 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **POPA IOANA-PAULA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

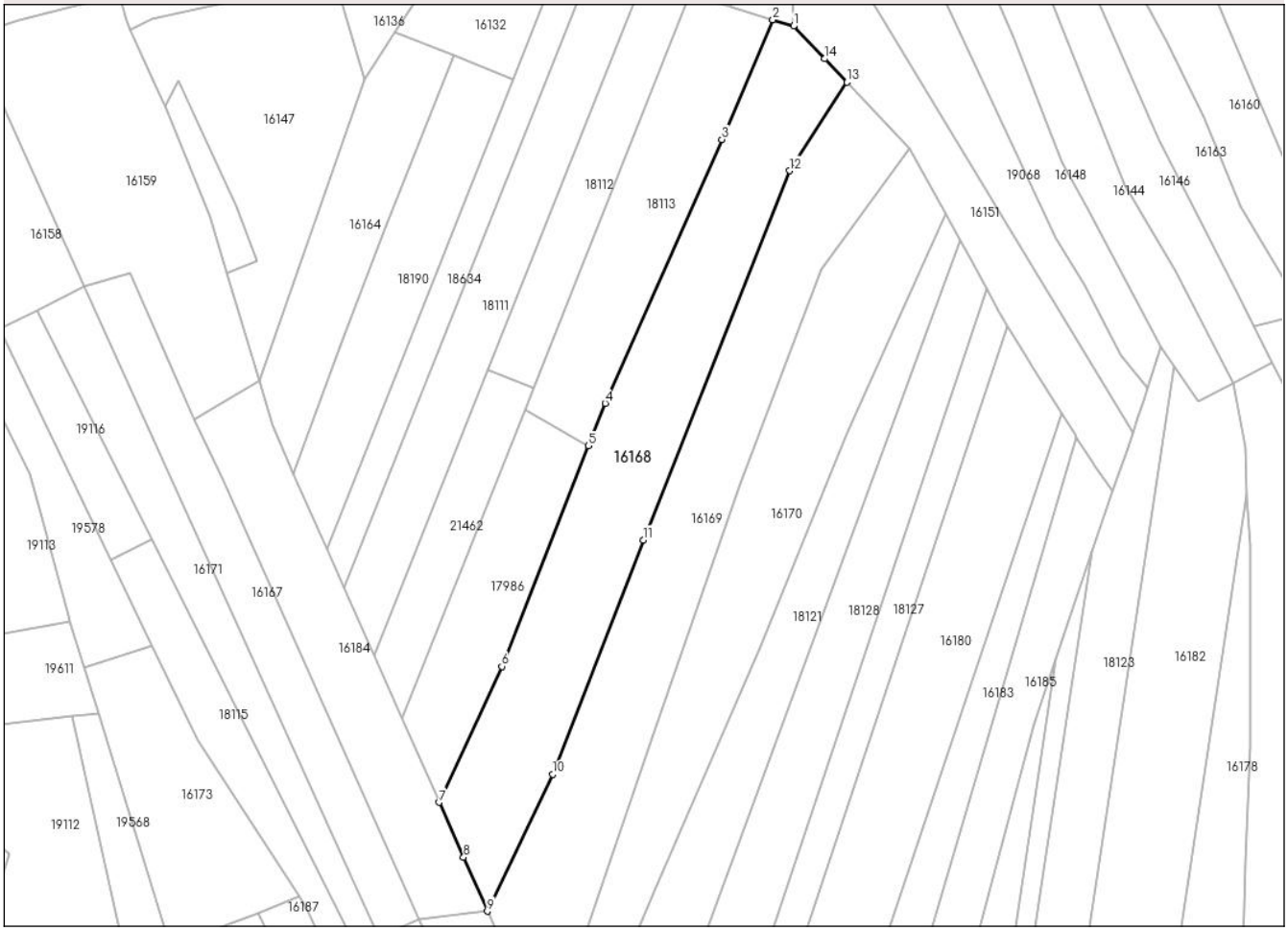
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.664 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.664 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.530,341<br>572.622,982 | 2 | 392.524,635<br>572.624,726 | 5.967 |
| 2 | 392.524,635<br>572.624,726 | 3 | 392.510,64<br>572.591,752 | 35.821 |
| 3 | 392.510,64<br>572.591,752 | 4 | 392.478,408<br>572.519,138 | 79.445 |
| 4 | 392.478,408<br>572.519,138 | 5 | 392.473,825<br>572.507,479 | 12.527 |
| 5 | 392.473,825<br>572.507,479 | 6 | 392.449,954<br>572.446,754 | 65.249 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.449,954<br>572.446,754 | 7 | 392.432,703<br>572.409,343 | 41.197 |
| 7 | 392.432,703<br>572.409,343 | 8 | 392.439,423<br>572.394,166 | 16.598 |
| 8 | 392.439,423<br>572.394,166 | 9 | 392.445,972<br>572.379,374 | 16.177 |
| 9 | 392.445,972<br>572.379,374 | 10 | 392.463,935<br>572.417,04 | 41.73 |
| 10 | 392.463,935<br>572.417,04 | 11 | 392.488,957<br>572.481,522 | 69.166 |
| 11 | 392.488,957<br>572.481,522 | 12 | 392.529,197<br>572.583,187 | 109.34 |
| 12 | 392.529,197<br>572.583,187 | 13 | 392.545,076<br>572.607,516 | 29.052 |
| 13 | 392.545,076<br>572.607,516 | 14 | 392.538,903<br>572.613,995 | 8.949 |
| 14 | 392.538,903<br>572.613,995 | 1 | 392.530,341<br>572.622,982 | 12.413 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16169

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.601 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **POPA OVIDIU-CRISTIAN**<br>2) **LĂPUȘTE CLAUDIA-ADELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

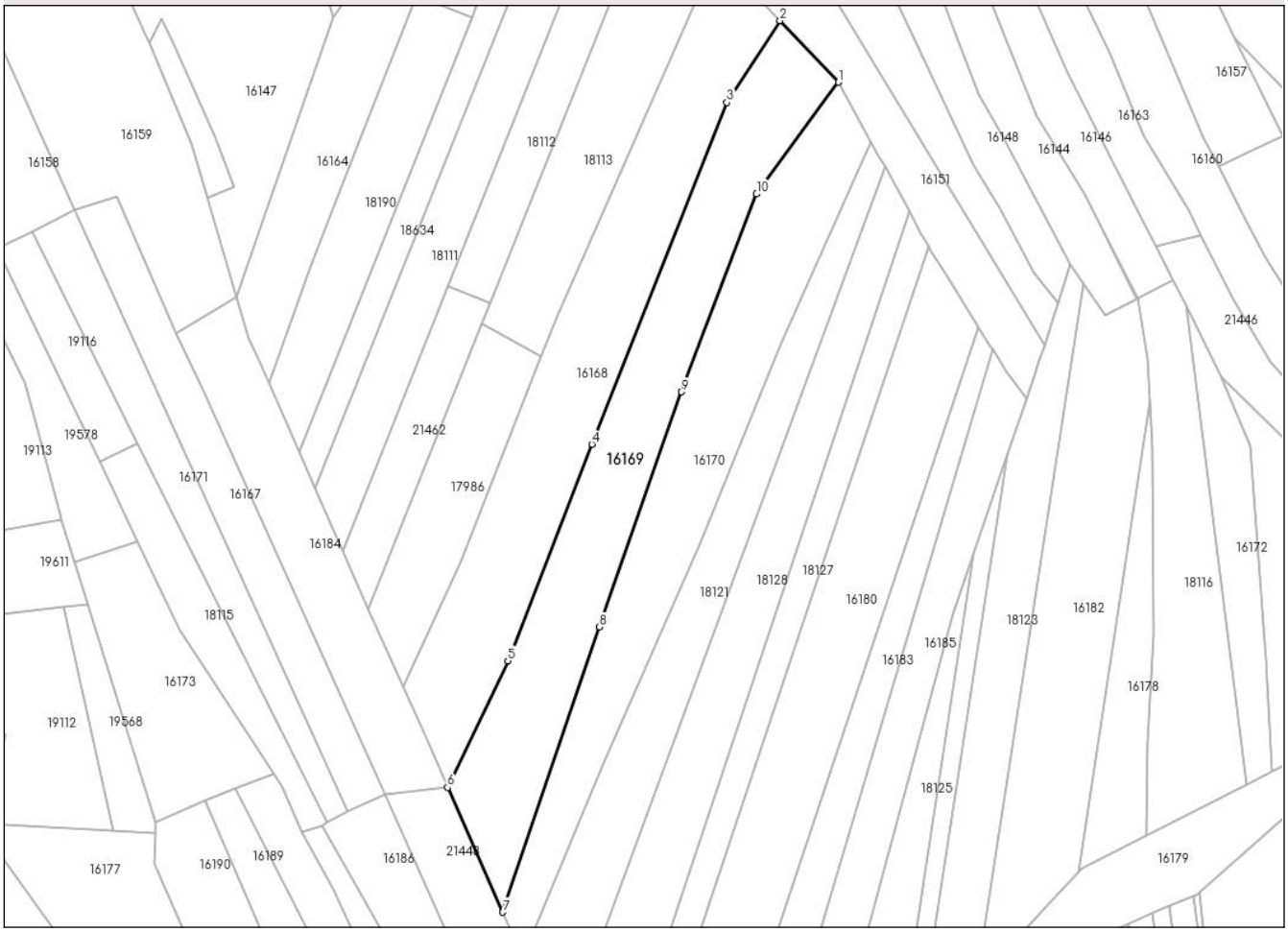
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.601 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.601 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.562,466<br>572.589,262 | 2 | 392.545,076<br>572.607,516 | 25.212 |
| 2 | 392.545,076<br>572.607,516 | 3 | 392.529,197<br>572.583,187 | 29.052 |
| 3 | 392.529,197<br>572.583,187 | 4 | 392.488,957<br>572.481,522 | 109.34 |
| 4 | 392.488,957<br>572.481,522 | 5 | 392.463,935<br>572.417,04 | 69.166 |
| 5 | 392.463,935<br>572.417,04 | 6 | 392.445,972<br>572.379,374 | 41.73 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.445,972<br>572.379,374 | 7 | 392.462,422<br>572.342,223 | 40.63 |
| 7 | 392.462,422<br>572.342,223 | 8 | 392.491,258<br>572.427,151 | 89.69 |
| 8 | 392.491,258<br>572.427,151 | 9 | 392.515,642<br>572.497,056 | 74.035 |
| 9 | 392.515,642<br>572.497,056 | 10 | 392.538,03<br>572.555,942 | 62.999 |
| 10 | 392.538,03<br>572.555,942 | 1 | 392.562,466<br>572.589,262 | 41.32 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16170

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.954 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **FLUIERAS MARIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

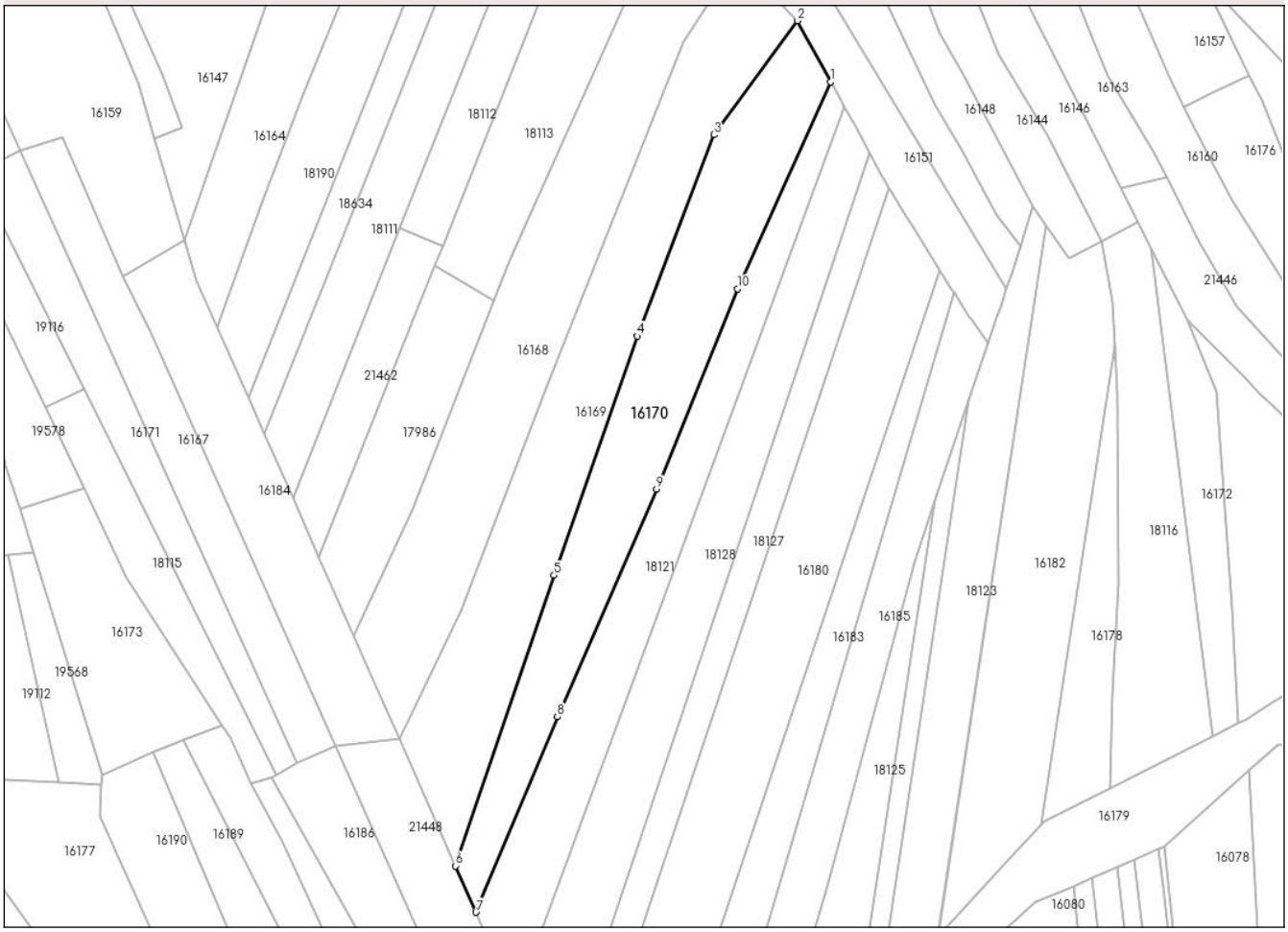
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.954 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.954 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.572,218<br>572.571,452 | 2 | 392.562,466<br>572.589,262 | 20.305 |
| 2 | 392.562,466<br>572.589,262 | 3 | 392.538,03<br>572.555,942 | 41.32 |
| 3 | 392.538,03<br>572.555,942 | 4 | 392.515,642<br>572.497,056 | 62.999 |
| 4 | 392.515,642<br>572.497,056 | 5 | 392.491,258<br>572.427,151 | 74.035 |
| 5 | 392.491,258<br>572.427,151 | 6 | 392.462,422<br>572.342,223 | 89.69 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.462,422<br>572.342,223 | 7 | 392.468,426<br>572.328,662 | 14.831 |
| 7 | 392.468,426<br>572.328,662 | 8 | 392.492,256<br>572.385,742 | 61.855 |
| 8 | 392.492,256<br>572.385,742 | 9 | 392.521,242<br>572.452,312 | 72.607 |
| 9 | 392.521,242<br>572.452,312 | 10 | 392.544,947<br>572.510,871 | 63.175 |
| 10 | 392.544,947<br>572.510,871 | 1 | 392.572,218<br>572.571,452 | 66.436 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16171

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 08/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **POP MARGARETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.334,995<br>572.551,229 | 2 | 392.322,07<br>572.544,763 | 14.452 |
| 2 | 392.322,07<br>572.544,763 | 3 | 392.353,639<br>572.481,66 | 70.559 |
| 3 | 392.353,639<br>572.481,66 | 4 | 392.410,062<br>572.368,876 | 126.11 |
| 4 | 392.410,062<br>572.368,876 | 5 | 392.416,108<br>572.372,277 | 6.937 |
| 5 | 392.416,108<br>572.372,277 | 6 | 392.408,982<br>572.388,0 | 17.263 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.408,982<br>572.388,0 | 1 | 392.334,995<br>572.551,229 | 179.214 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16172

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 09/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **TRIF DANE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

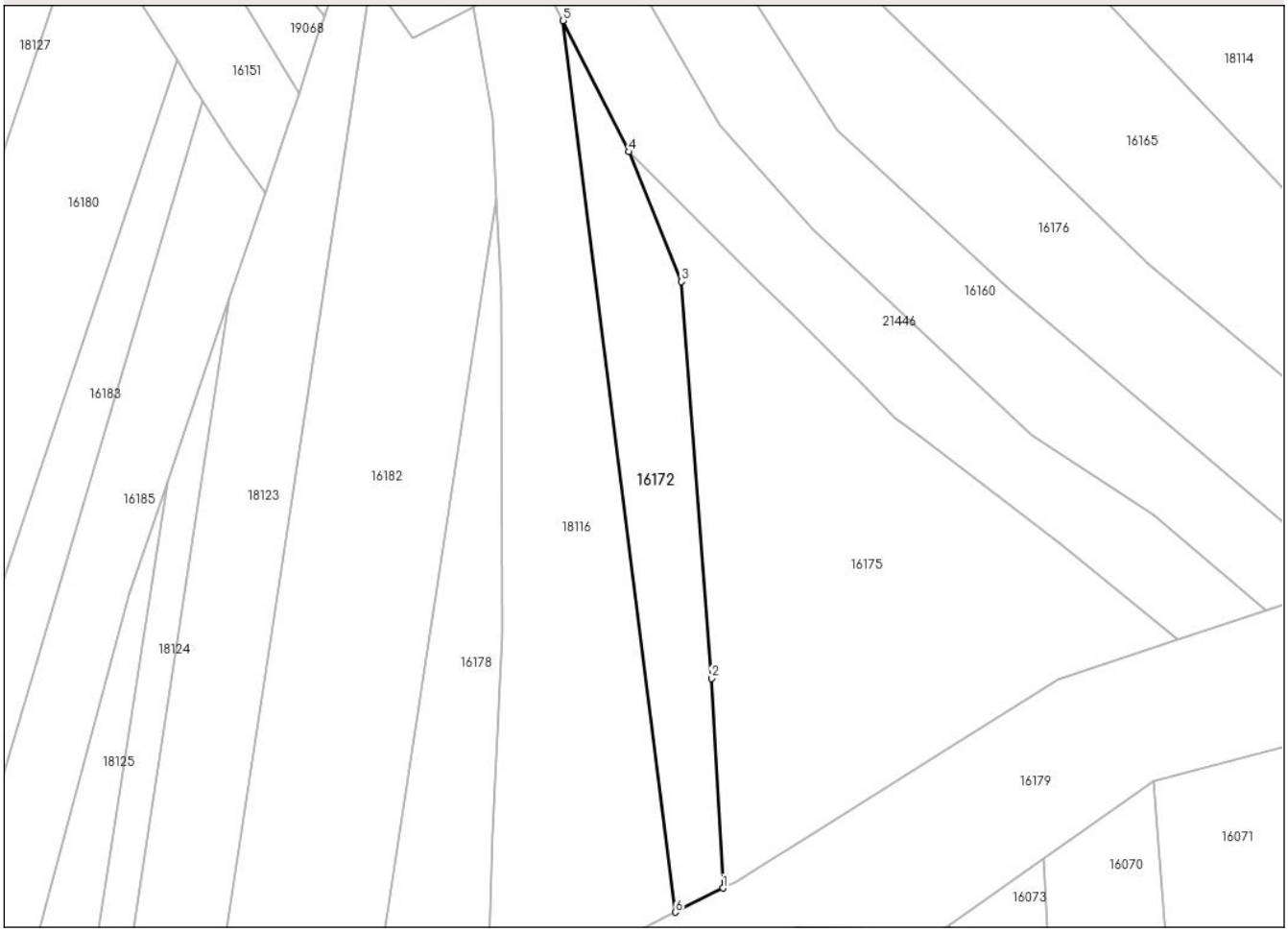
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.691,631<br>572.383,967 | 2 | 392.689,798<br>572.417,498 | 33.582 |
| 2 | 392.689,798<br>572.417,498 | 3 | 392.684,969<br>572.480,912 | 63.597 |
| 3 | 392.684,969<br>572.480,912 | 4 | 392.676,615<br>572.501,64 | 22.348 |
| 4 | 392.676,615<br>572.501,64 | 5 | 392.666,057<br>572.522,585 | 23.455 |
| 5 | 392.666,057<br>572.522,585 | 6 | 392.684,012<br>572.380,11 | 143.602 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.684,012<br>572.380,11 | 1 | 392.691,631<br>572.383,967 | 8.539 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16173

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.211 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 08/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| **16173 / 08/11/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **PĂCURAR VALENTINA**<br>2) **OROIAN LUCIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

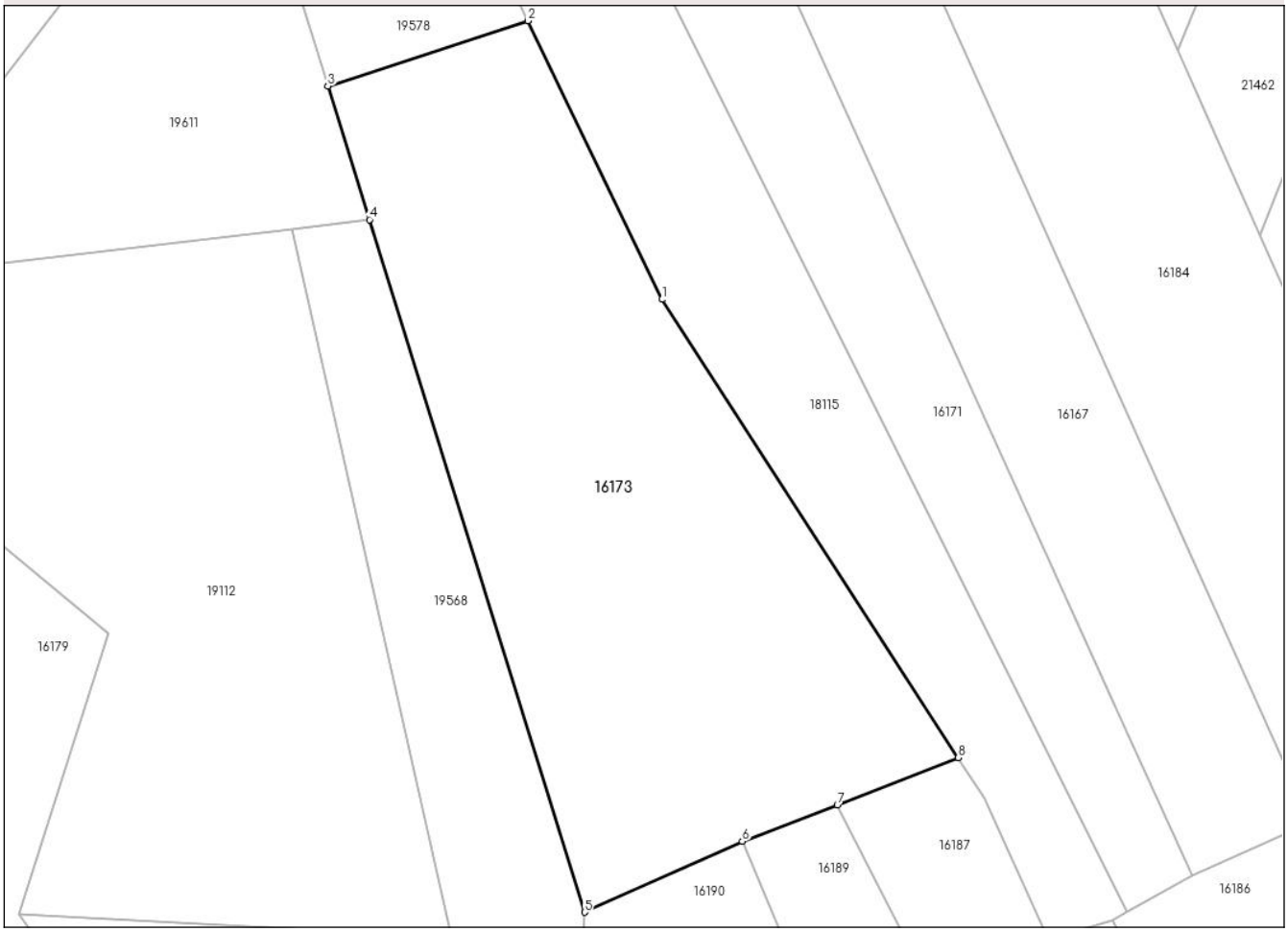
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.211 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.211 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.366,27<br>572.426,391 | 2 | 392.353,669<br>572.452,57 | 29.054 |
| 2 | 392.353,669<br>572.452,57 | 3 | 392.334,866<br>572.446,447 | 19.775 |
| 3 | 392.334,866<br>572.446,447 | 4 | 392.338,772<br>572.433,89 | 13.151 |
| 4 | 392.338,772<br>572.433,89 | 5 | 392.359,007<br>572.368,836 | 68.129 |
| 5 | 392.359,007<br>572.368,836 | 6 | 392.373,825<br>572.375,506 | 16.25 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.373,825<br>572.375,506 | 7 | 392.382,766<br>572.378,912 | 9.568 |
| 7 | 392.382,766<br>572.378,912 | 8 | 392.394,148<br>572.383,356 | 12.219 |
| 8 | 392.394,148<br>572.383,356 | 1 | 392.366,27<br>572.426,391 | 51.275 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16174

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.824 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.824 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.824 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.559,57<br>572.901,523 | 2 | 392.542,916<br>572.887,905 | 21.513 |
| 2 | 392.542,916<br>572.887,905 | 3 | 392.623,99<br>572.750,645 | 159.416 |
| 3 | 392.623,99<br>572.750,645 | 4 | 392.639,456<br>572.751,753 | 15.505 |
| 4 | 392.639,456<br>572.751,753 | 5 | 392.651,52<br>572.752,337 | 12.078 |
| 5 | 392.651,52<br>572.752,337 | 1 | 392.559,57<br>572.901,523 | 175.246 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16175

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.892 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **FENEŞAM ANDREI-IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

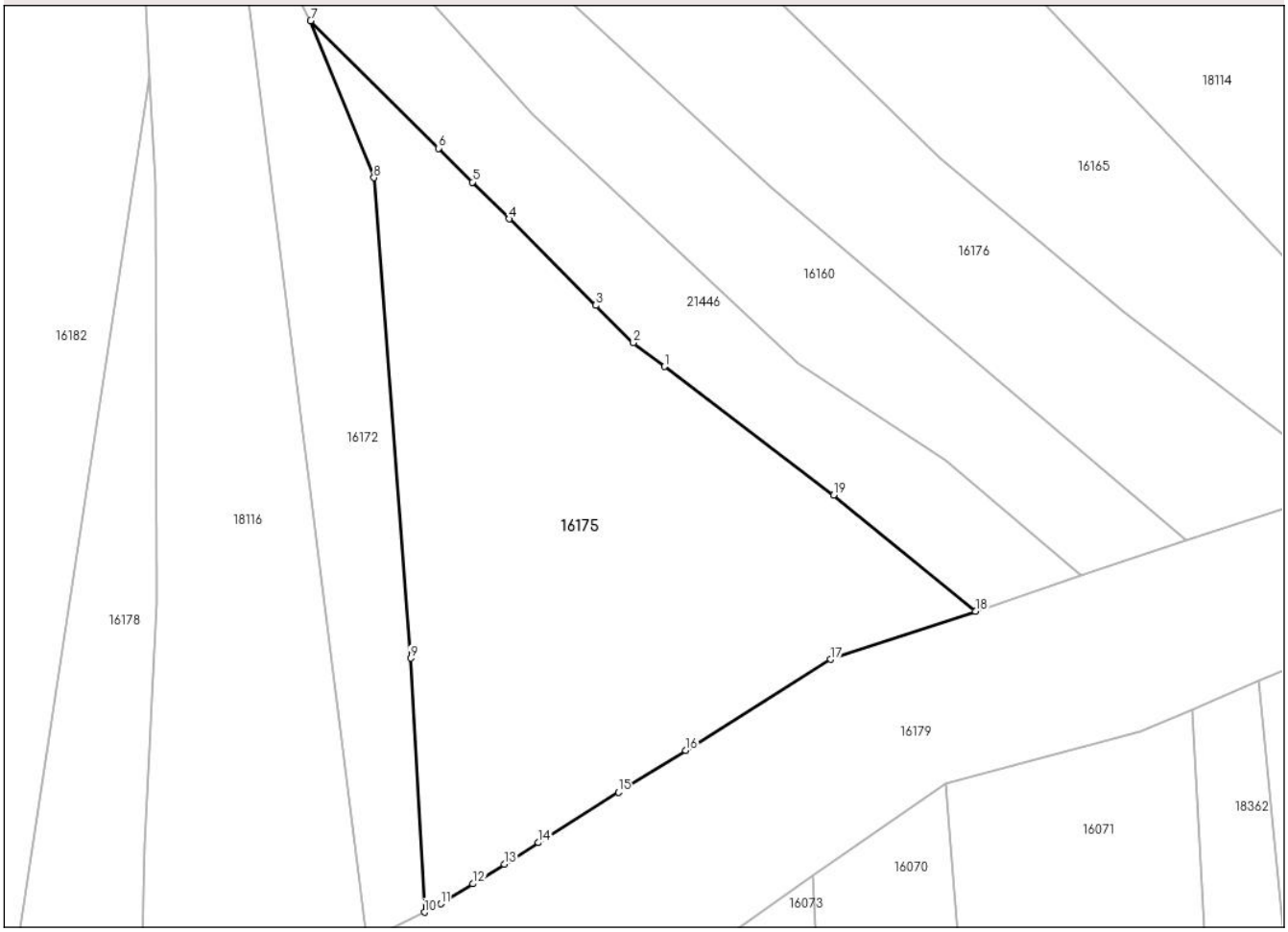
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.892 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.892 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.723,38<br>572.456,003 | 2 | 392.719,249<br>572.459,137 | 5.185 |
| 2 | 392.719,249<br>572.459,137 | 3 | 392.714,295<br>572.464,076 | 6.996 |
| 3 | 392.714,295<br>572.464,076 | 4 | 392.702,85<br>572.475,486 | 16.161 |
| 4 | 392.702,85<br>572.475,486 | 5 | 392.697,981<br>572.480,34 | 6.875 |
| 5 | 392.697,981<br>572.480,34 | 6 | 392.693,496<br>572.484,81 | 6.333 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.693,496<br>572.484,81 | 7 | 392.676,615<br>572.501,64 | 23.837 |
| 7 | 392.676,615<br>572.501,64 | 8 | 392.684,969<br>572.480,912 | 22.348 |
| 8 | 392.684,969<br>572.480,912 | 9 | 392.689,798<br>572.417,498 | 63.597 |
| 9 | 392.689,798<br>572.417,498 | 10 | 392.691,631<br>572.383,967 | 33.582 |
| 10 | 392.691,631<br>572.383,967 | 11 | 392.693,796<br>572.385,063 | 2.427 |
| 11 | 392.693,796<br>572.385,063 | 12 | 392.698,037<br>572.387,719 | 5.004 |
| 12 | 392.698,037<br>572.387,719 | 13 | 392.702,191<br>572.390,321 | 4.901 |
| 13 | 392.702,191<br>572.390,321 | 14 | 392.706,7<br>572.393,145 | 5.321 |
| 14 | 392.706,7<br>572.393,145 | 15 | 392.717,302<br>572.399,784 | 12.508 |
| 15 | 392.717,302<br>572.399,784 | 16 | 392.726,157<br>572.405,33 | 10.448 |
| 16 | 392.726,157<br>572.405,33 | 17 | 392.745,322<br>572.417,332 | 22.613 |
| 17 | 392.745,322<br>572.417,332 | 18 | 392.764,44<br>572.423,709 | 20.154 |
| 18 | 392.764,44<br>572.423,709 | 19 | 392.745,721<br>572.439,05 | 24.202 |
| 19 | 392.745,721<br>572.439,05 | 1 | 392.723,38<br>572.456,003 | 28.046 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16176

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.313 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI | A1 |
| | 1) **POPA MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.313 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.313 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.698,417<br>572.565,71 | 2 | 392.694,767<br>572.573,246 | 8.373 |
| 2 | 392.694,767<br>572.573,246 | 3 | 392.684,867<br>572.568,562 | 10.951 |
| 3 | 392.684,867<br>572.568,562 | 4 | 392.675,645<br>572.564,199 | 10.202 |
| 4 | 392.675,645<br>572.564,199 | 5 | 392.683,484<br>572.548,892 | 17.198 |
| 5 | 392.683,484<br>572.548,892 | 6 | 392.689,651<br>572.536,85 | 13.529 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.689,651<br>572.536,85 | 7 | 392.709,858<br>572.505,068 | 37.662 |
| 7 | 392.709,858<br>572.505,068 | 8 | 392.737,367<br>572.479,724 | 37.404 |
| 8 | 392.737,367<br>572.479,724 | 9 | 392.792,291<br>572.432,999 | 72.11 |
| 9 | 392.792,291<br>572.432,999 | 10 | 392.813,801<br>572.440,174 | 22.675 |
| 10 | 392.813,801<br>572.440,174 | 11 | 392.784,032<br>572.463,289 | 37.689 |
| 11 | 392.784,032<br>572.463,289 | 12 | 392.759,742<br>572.483,569 | 31.643 |
| 12 | 392.759,742<br>572.483,569 | 13 | 392.713,144<br>572.528,937 | 65.036 |
| 13 | 392.713,144<br>572.528,937 | 1 | 392.698,417<br>572.565,71 | 39.612 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16177

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.127 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 08/10/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

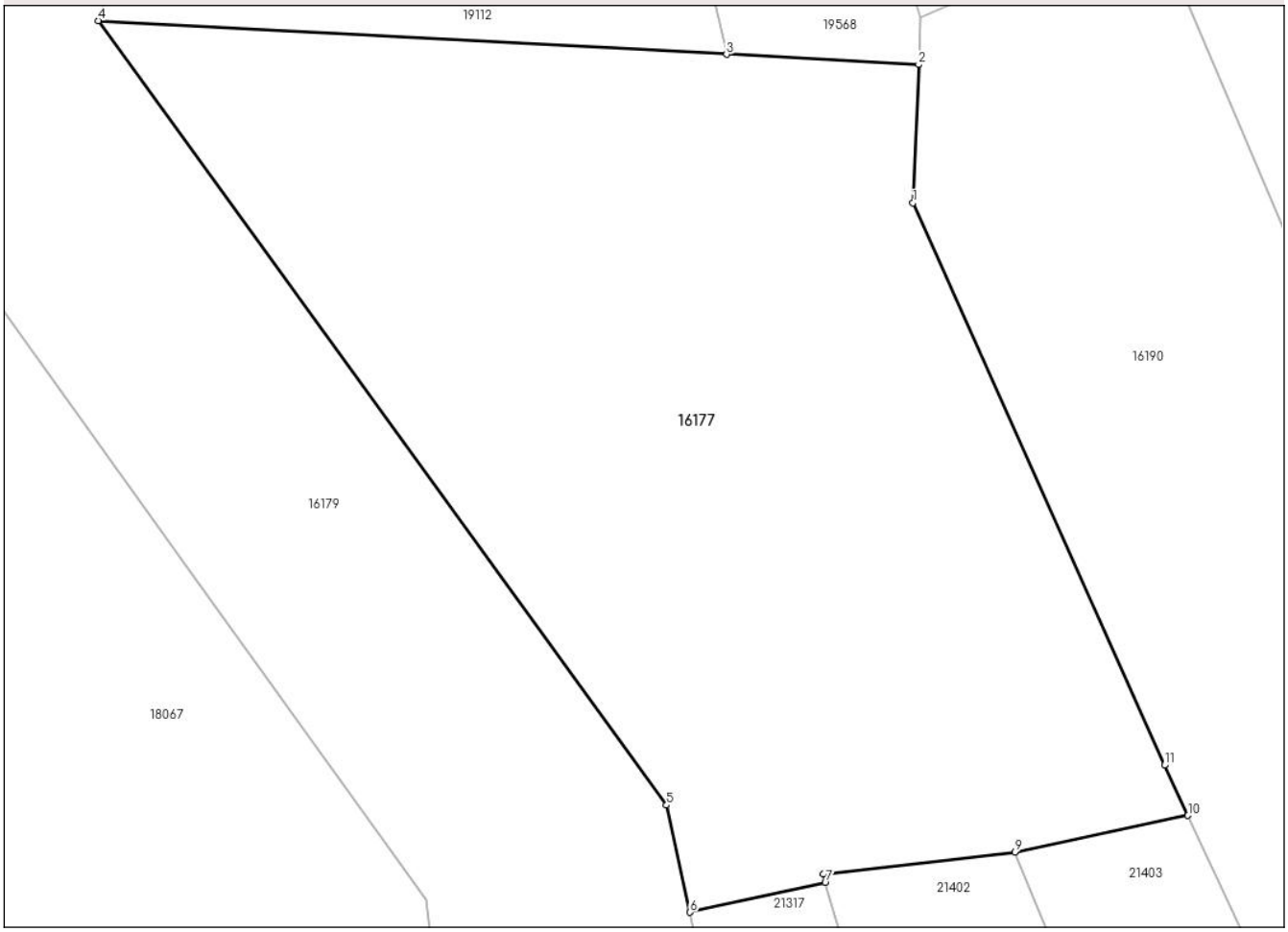
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.127 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.127 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.358,499<br>572.356,901 | 2 | 392.358,879<br>572.365,829 | 8.936 |
| 2 | 392.358,879<br>572.365,829 | 3 | 392.346,455<br>572.366,493 | 12.442 |
| 3 | 392.346,455<br>572.366,493 | 4 | 392.305,836<br>572.368,662 | 40.677 |
| 4 | 392.305,836<br>572.368,662 | 5 | 392.342,578<br>572.318,014 | 62.572 |
| 5 | 392.342,578<br>572.318,014 | 6 | 392.344,094<br>572.311,103 | 7.075 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.344,094<br>572.311,103 | 7 | 392.352,83<br>572.313,013 | 8.942 |
| 7 | 392.352,83<br>572.313,013 | 8 | 392.352,708<br>572.313,572 | 0.572 |
| 8 | 392.352,708<br>572.313,572 | 9 | 392.365,086<br>572.314,98 | 12.458 |
| 9 | 392.365,086<br>572.314,98 | 10 | 392.376,279<br>572.317,352 | 11.442 |
| 10 | 392.376,279<br>572.317,352 | 11 | 392.374,762<br>572.320,59 | 3.576 |
| 11 | 392.374,762<br>572.320,59 | 1 | 392.358,499<br>572.356,901 | 39.787 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16178

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **ȚÂRMURE VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

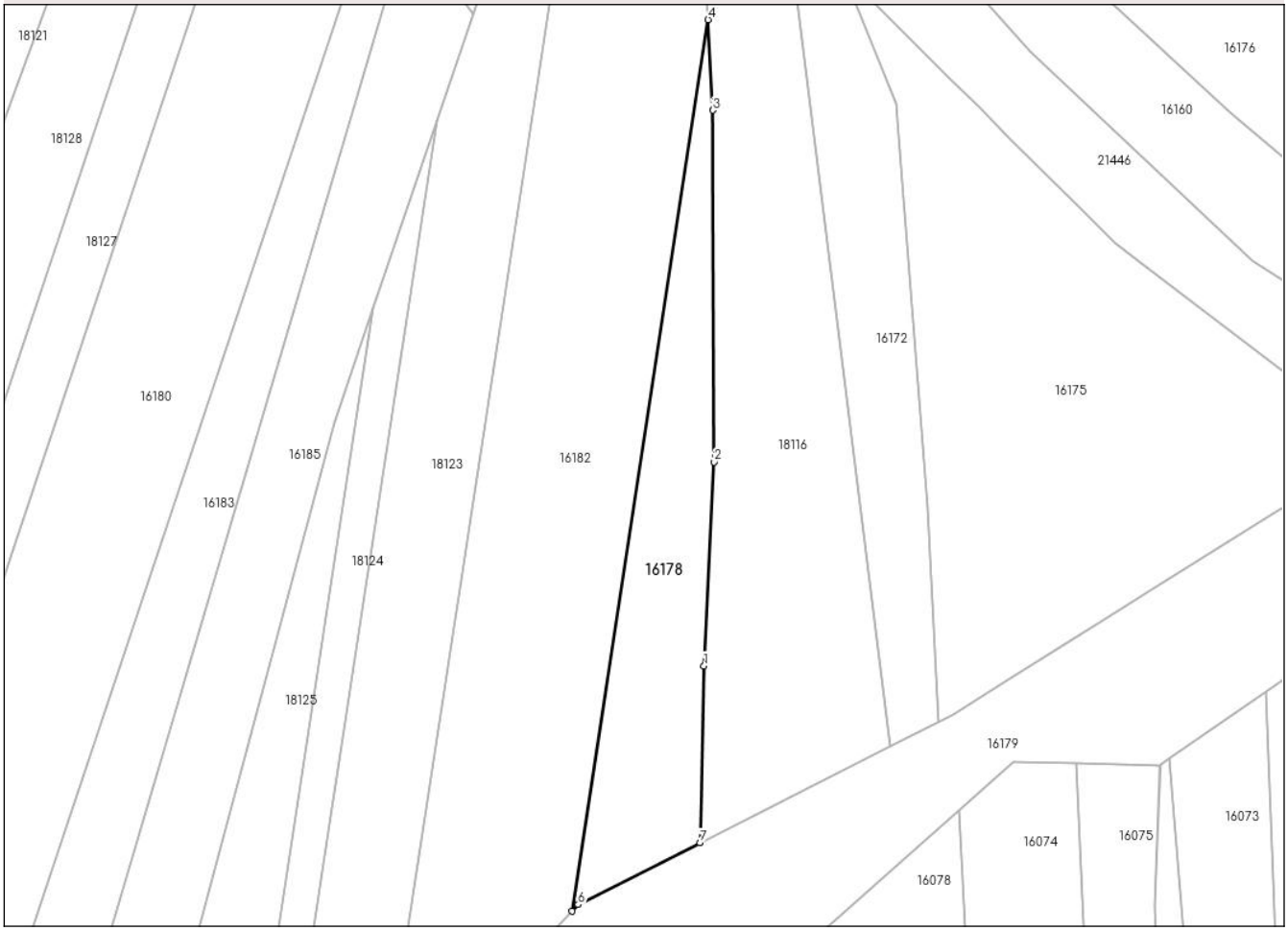
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.654,692<br>572.392,738 | 2 | 392.656,302<br>572.424,724 | 32.026 |
| 2 | 392.656,302<br>572.424,724 | 3 | 392.656,076<br>572.479,974 | 55.251 |
| 3 | 392.656,076<br>572.479,974 | 4 | 392.655,35<br>572.494,164 | 14.208 |
| 4 | 392.655,35<br>572.494,164 | 5 | 392.633,944<br>572.354,22 | 141.572 |
| 5 | 392.633,944<br>572.354,22 | 6 | 392.634,909<br>572.355,249 | 1.411 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.634,909<br>572.355,249 | 7 | 392.654,058<br>572.364,944 | 21.464 |
| 7 | 392.654,058<br>572.364,944 | 1 | 392.654,692<br>572.392,738 | 27.801 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16180

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.300 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **CRIȘAN CARMEN-RAMONA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

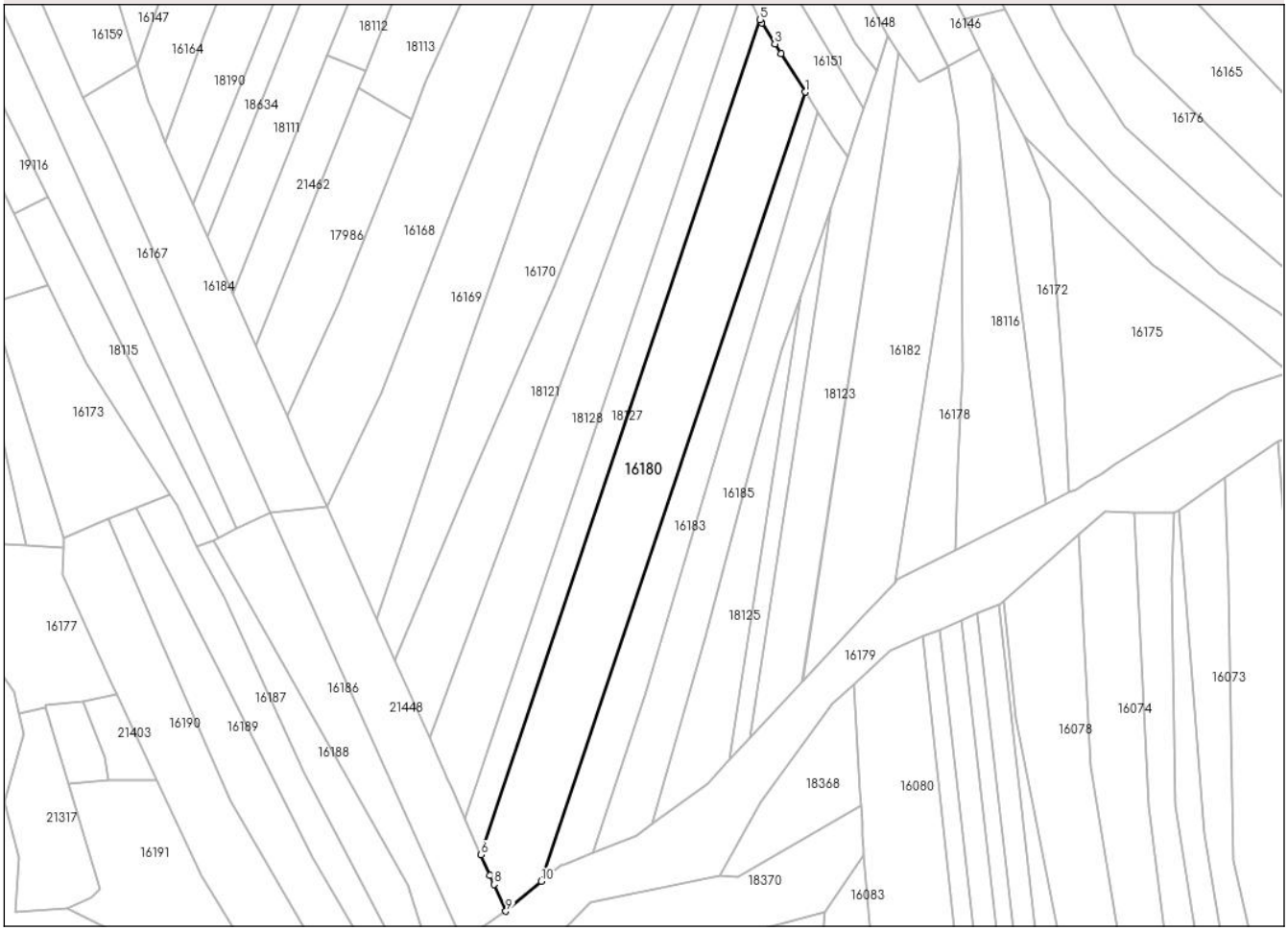
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 6.300 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.604,219<br>572.516,374 | 2 | 392.596,218<br>572.529,112 | 15.043 |
| 2 | 392.596,218<br>572.529,112 | 3 | 392.594,218<br>572.532,296 | 3.76 |
| 3 | 392.594,218<br>572.532,296 | 4 | 392.589,856<br>572.539,241 | 8.201 |
| 4 | 392.589,856<br>572.539,241 | 5 | 392.589,298<br>572.540,26 | 1.162 |
| 5 | 392.589,298<br>572.540,26 | 6 | 392.496,954<br>572.264,231 | 291.066 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.496,954<br>572.264,231 | 7 | 392.499,938<br>572.257,492 | 7.369 |
| 7 | 392.499,938<br>572.257,492 | 8 | 392.501,274<br>572.254,474 | 3.302 |
| 8 | 392.501,274<br>572.254,474 | 9 | 392.505,2<br>572.245,607 | 9.696 |
| 9 | 392.505,2<br>572.245,607 | 10 | 392.516,939<br>572.255,48 | 15.339 |
| 10 | 392.516,939<br>572.255,48 | 1 | 392.604,219<br>572.516,374 | 275.105 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16181

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.457 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, Alin.15); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

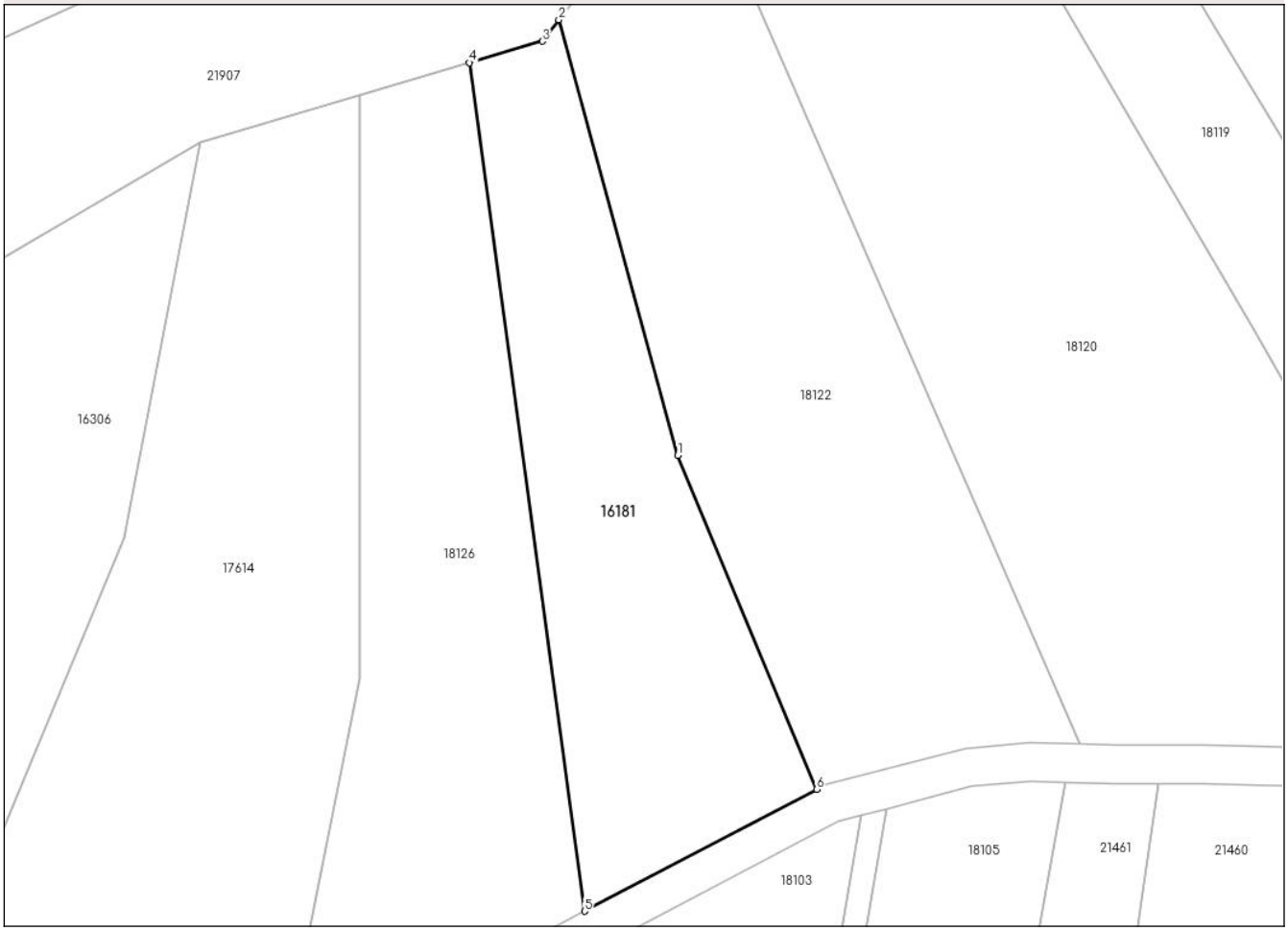
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.457 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.457 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.476,672<br>572.754,521 | 2 | 392.464,258<br>572.799,864 | 47.012 |
| 2 | 392.464,258<br>572.799,864 | 3 | 392.462,536<br>572.797,619 | 2.829 |
| 3 | 392.462,536<br>572.797,619 | 4 | 392.454,972<br>572.795,395 | 7.884 |
| 4 | 392.454,972<br>572.795,395 | 5 | 392.466,949<br>572.707,058 | 89.145 |
| 5 | 392.466,949<br>572.707,058 | 6 | 392.491,123<br>572.719,729 | 27.294 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.491,123<br>572.719,729 | 1 | 392.476,672<br>572.754,521 | 37.674 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16182

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.600 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **TARMURE VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.600 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.655,35<br>572.494,164 | 2 | 392.654,692<br>572.507,032 | 12.885 |
| 2 | 392.654,692<br>572.507,032 | 3 | 392.651,673<br>572.524,832 | 18.055 |
| 3 | 392.651,673<br>572.524,832 | 4 | 392.651,42<br>572.524,701 | 0.285 |
| 4 | 392.651,42<br>572.524,701 | 5 | 392.641,948<br>572.519,807 | 10.661 |
| 5 | 392.641,948<br>572.519,807 | 6 | 392.635,35<br>572.529,285 | 11.549 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.635,35<br>572.529,285 | 7 | 392.603,62<br>572.321,852 | 209.845 |
| 7 | 392.603,62<br>572.321,852 | 8 | 392.623,664<br>572.343,247 | 29.317 |
| 8 | 392.623,664<br>572.343,247 | 9 | 392.633,944<br>572.354,22 | 15.036 |
| 9 | 392.633,944<br>572.354,22 | 1 | 392.655,35<br>572.494,164 | 141.572 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16183

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.713 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **PAROHIA ORTODOXĂ**, CIF:14310133 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.713 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.713 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.608,326<br>572.509,835 | 2 | 392.607,801<br>572.510,67 | 0.986 |
| 2 | 392.607,801<br>572.510,67 | 3 | 392.607,111<br>572.511,77 | 1.298 |
| 3 | 392.607,111<br>572.511,77 | 4 | 392.604,219<br>572.516,374 | 5.437 |
| 4 | 392.604,219<br>572.516,374 | 5 | 392.516,939<br>572.255,48 | 275.105 |
| 5 | 392.516,939<br>572.255,48 | 6 | 392.519,62<br>572.257,735 | 3.503 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.519,62<br>572.257,735 | 7 | 392.523,795<br>572.260,897 | 5.237 |
| 7 | 392.523,795<br>572.260,897 | 8 | 392.524,31<br>572.261,104 | 0.555 |
| 8 | 392.524,31<br>572.261,104 | 9 | 392.533,797<br>572.264,901 | 10.219 |
| 9 | 392.533,797<br>572.264,901 | 10 | 392.551,188<br>572.316,885 | 54.816 |
| 10 | 392.551,188<br>572.316,885 | 1 | 392.608,326<br>572.509,835 | 201.233 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16184

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.848 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 08/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **TAT IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

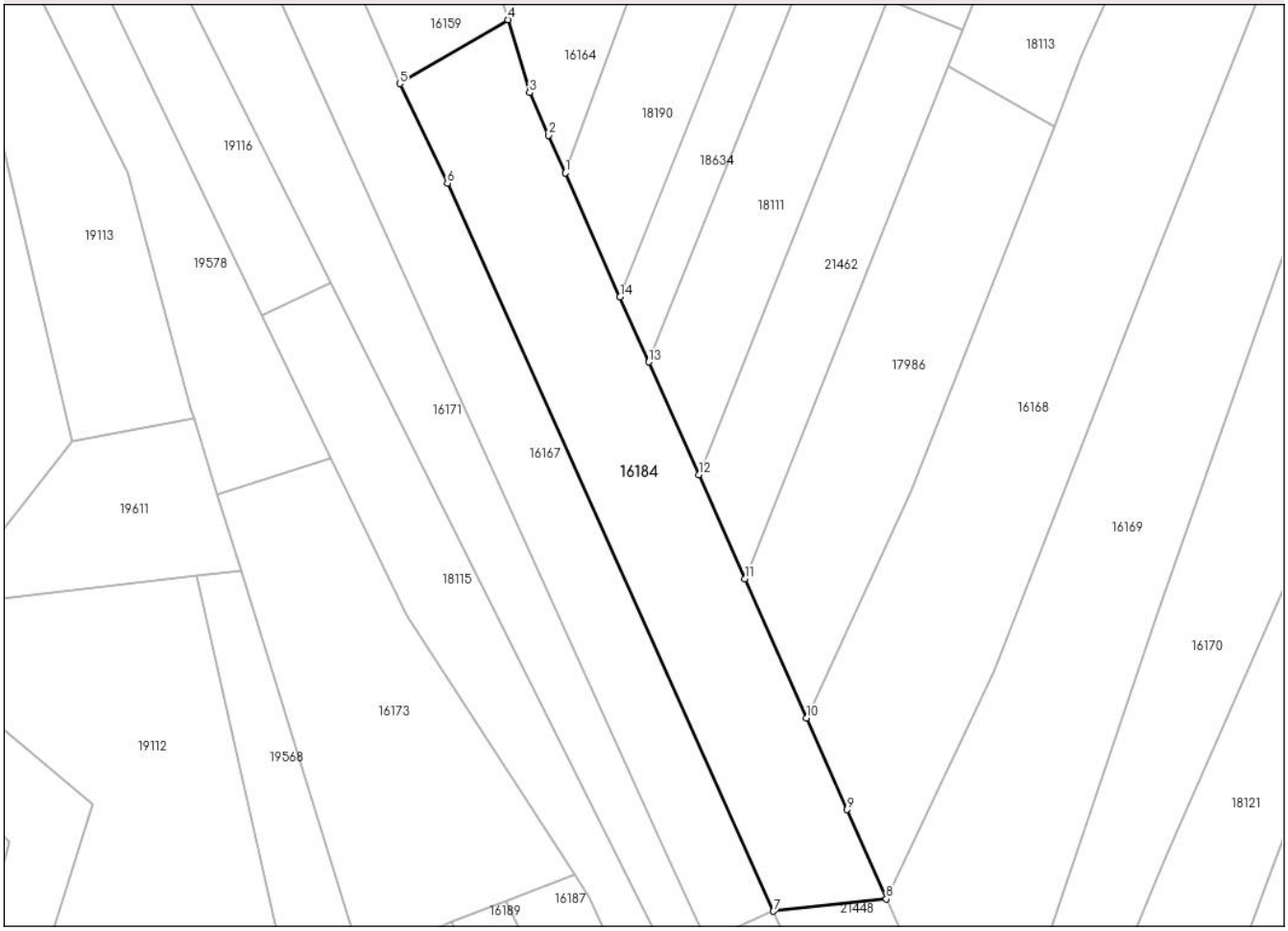
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.848 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.848 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.392,655<br>572.499,794 | 2 | 392.389,893<br>572.506,031 | 6.821 |
| 2 | 392.389,893<br>572.506,031 | 3 | 392.386,745<br>572.513,142 | 7.776 |
| 3 | 392.386,745<br>572.513,142 | 4 | 392.383,151<br>572.525,216 | 12.598 |
| 4 | 392.383,151<br>572.525,216 | 5 | 392.365,177<br>572.514,622 | 20.864 |
| 5 | 392.365,177<br>572.514,622 | 6 | 392.373,069<br>572.498,081 | 18.327 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.373,069<br>572.498,081 | 7 | 392.427,236<br>572.377,321 | 132.352 |
| 7 | 392.427,236<br>572.377,321 | 8 | 392.445,972<br>572.379,374 | 18.849 |
| 8 | 392.445,972<br>572.379,374 | 9 | 392.439,423<br>572.394,166 | 16.177 |
| 9 | 392.439,423<br>572.394,166 | 10 | 392.432,703<br>572.409,343 | 16.598 |
| 10 | 392.432,703<br>572.409,343 | 11 | 392.422,47<br>572.432,455 | 25.276 |
| 11 | 392.422,47<br>572.432,455 | 12 | 392.414,812<br>572.449,752 | 18.917 |
| 12 | 392.414,812<br>572.449,752 | 13 | 392.406,535<br>572.468,444 | 20.442 |
| 13 | 392.406,535<br>572.468,444 | 14 | 392.401,761<br>572.479,226 | 11.792 |
| 14 | 392.401,761<br>572.479,226 | 1 | 392.392,655<br>572.499,794 | 22.493 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16185

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.187 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **POPA LIVIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

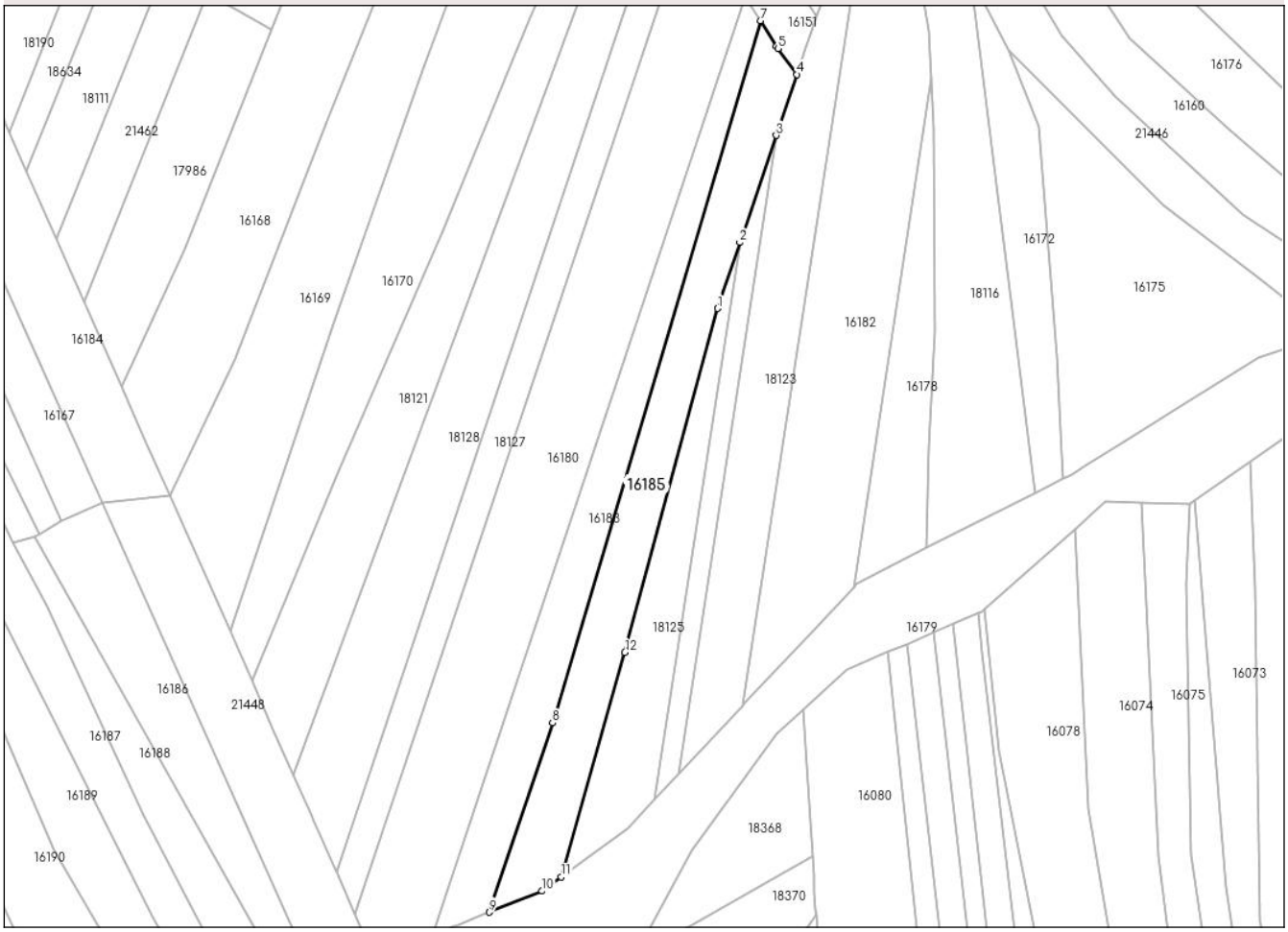
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.187 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.187 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.596,56<br>572.430,767 | 2 | 392.602,706<br>572.448,885 | 19.132 |
| 2 | 392.602,706<br>572.448,885 | 3 | 392.612,689<br>572.478,316 | 31.079 |
| 3 | 392.612,689<br>572.478,316 | 4 | 392.618,376<br>572.495,083 | 17.705 |
| 4 | 392.618,376<br>572.495,083 | 5 | 392.613,183<br>572.502,196 | 8.807 |
| 5 | 392.613,183<br>572.502,196 | 6 | 392.612,763<br>572.502,77 | 0.712 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.612,763<br>572.502,77 | 7 | 392.608,326<br>572.509,835 | 8.343 |
| 7 | 392.608,326<br>572.509,835 | 8 | 392.551,188<br>572.316,885 | 201.233 |
| 8 | 392.551,188<br>572.316,885 | 9 | 392.533,797<br>572.264,901 | 54.816 |
| 9 | 392.533,797<br>572.264,901 | 10 | 392.548,331<br>572.270,718 | 15.655 |
| 10 | 392.548,331<br>572.270,718 | 11 | 392.553,57<br>572.274,553 | 6.493 |
| 11 | 392.553,57<br>572.274,553 | 12 | 392.571,1<br>572.336,258 | 64.147 |
| 12 | 392.571,1<br>572.336,258 | 1 | 392.596,56<br>572.430,767 | 97.878 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16186

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.193 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 08/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **CRIȘAN CARMEN-RAMONA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

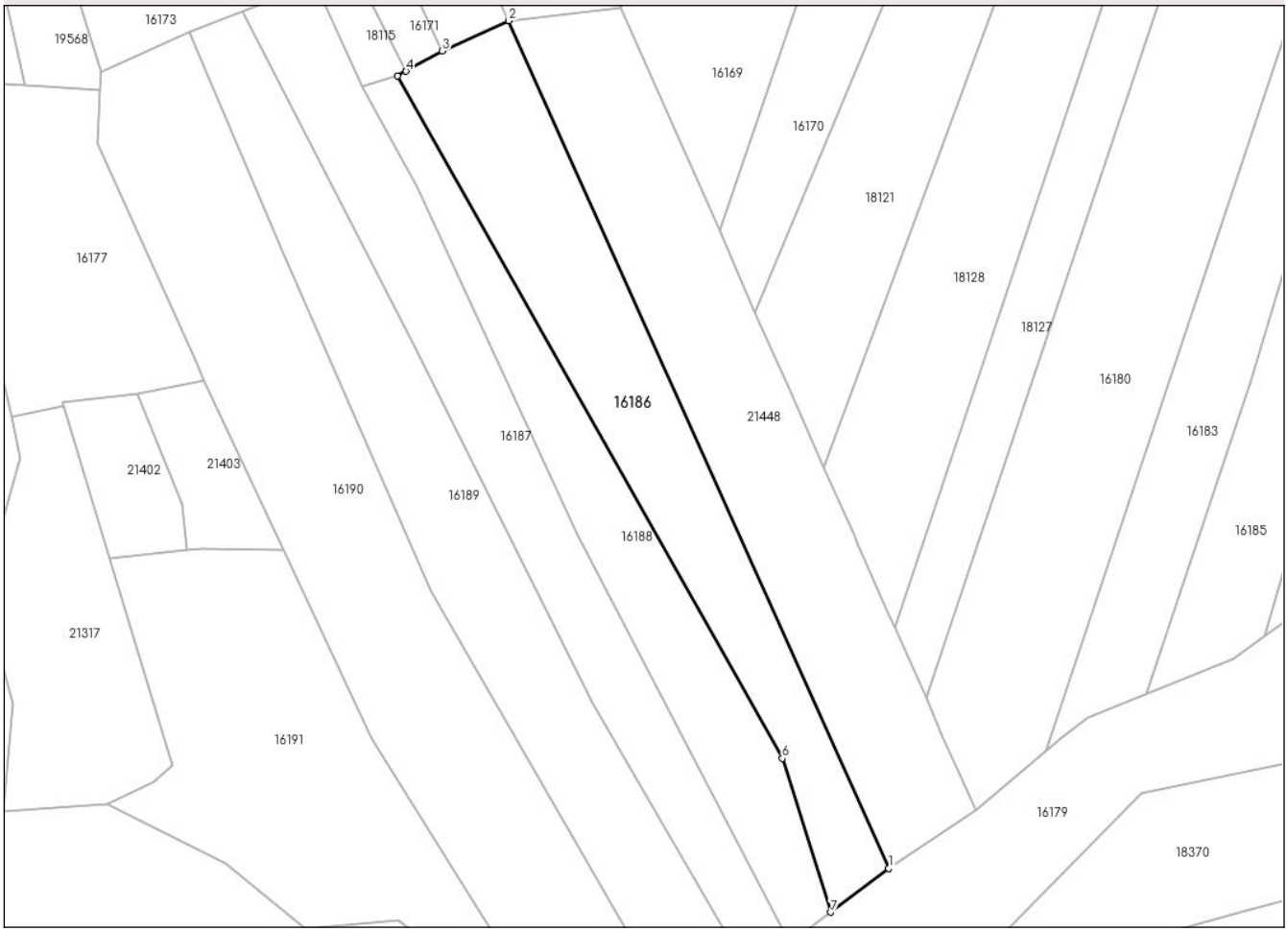
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.193 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.193 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.490,701<br>572.235,832 | 2 | 392.427,236<br>572.377,321 | 155.07 |
| 2 | 392.427,236<br>572.377,321 | 3 | 392.416,108<br>572.372,277 | 12.218 |
| 3 | 392.416,108<br>572.372,277 | 4 | 392.410,062<br>572.368,876 | 6.937 |
| 4 | 392.410,062<br>572.368,876 | 5 | 392.408,617<br>572.368,064 | 1.658 |
| 5 | 392.408,617<br>572.368,064 | 6 | 392.472,925<br>572.254,159 | 130.805 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.472,925<br>572.254,159 | 7 | 392.481,014<br>572.228,496 | 26.908 |
| 7 | 392.481,014<br>572.228,496 | 1 | 392.490,701<br>572.235,832 | 12.151 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16187

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.964 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 08/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **FENEŞAN VASILE-LUCIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.964 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.964 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.438,584<br>572.291,535 | 2 | 392.411,9<br>572.349,284 | 63.616 |
| 2 | 392.411,9<br>572.349,284 | 3 | 392.402,663<br>572.366,273 | 19.338 |
| 3 | 392.402,663<br>572.366,273 | 4 | 392.396,592<br>572.379,583 | 14.629 |
| 4 | 392.396,592<br>572.379,583 | 5 | 392.394,148<br>572.383,356 | 4.495 |
| 5 | 392.394,148<br>572.383,356 | 6 | 392.382,766<br>572.378,912 | 12.219 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.382,766<br>572.378,912 | 7 | 392.411,107<br>572.323,427 | 62.304 |
| 7 | 392.411,107<br>572.323,427 | 8 | 392.441,276<br>572.263,321 | 67.253 |
| 8 | 392.441,276<br>572.263,321 | 9 | 392.467,533<br>572.218,285 | 52.131 |
| 9 | 392.467,533<br>572.218,285 | 10 | 392.474,292<br>572.223,404 | 8.479 |
| 10 | 392.474,292<br>572.223,404 | 1 | 392.438,584<br>572.291,535 | 76.921 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16188

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.578 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 08/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **DĂRĂBAN IONEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

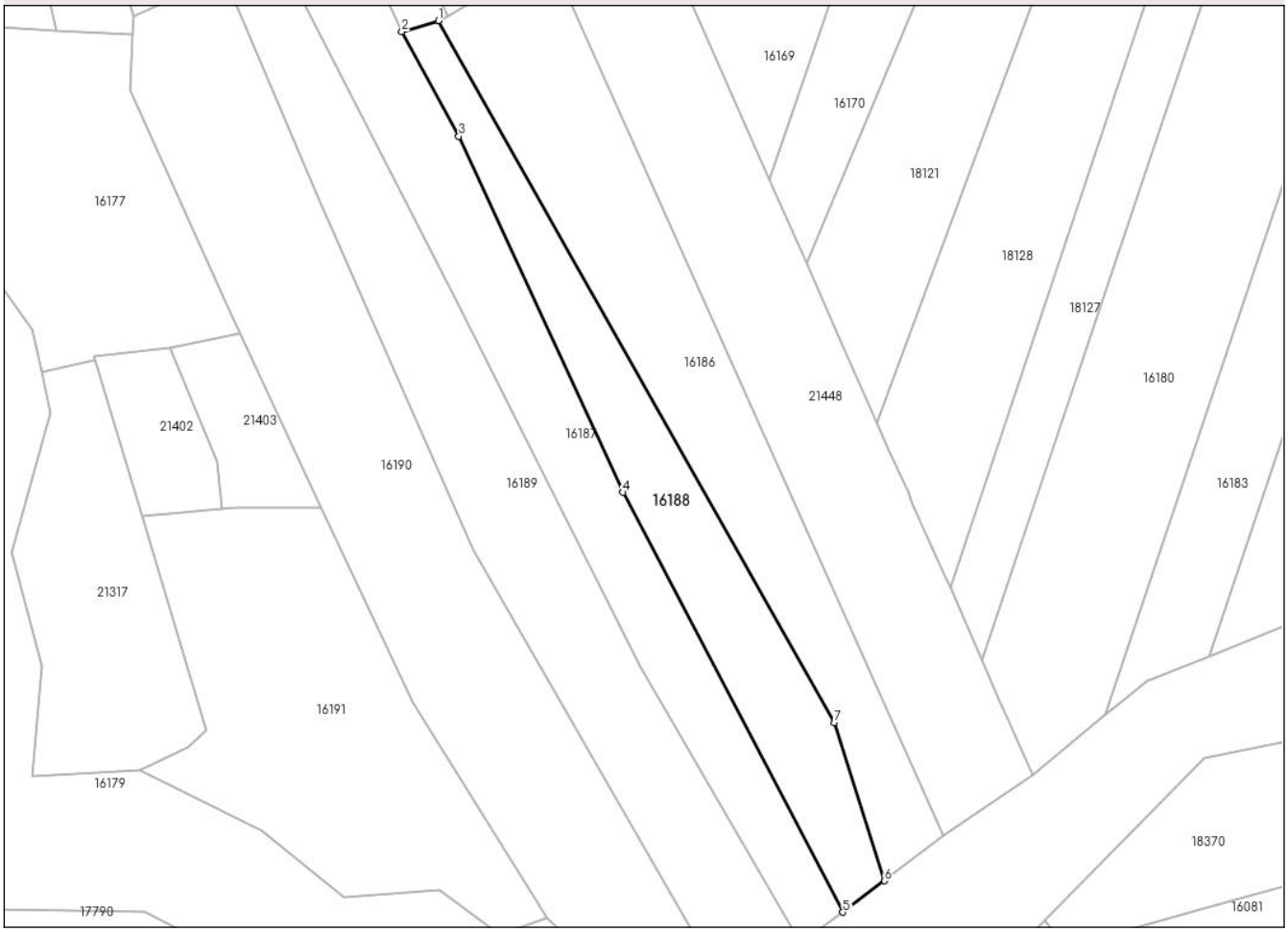
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.578 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.578 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.408,617<br>572.368,064 | 2 | 392.402,663<br>572.366,272 | 6.217 |
| 2 | 392.402,663<br>572.366,272 | 3 | 392.411,9<br>572.349,284 | 19.337 |
| 3 | 392.411,9<br>572.349,284 | 4 | 392.438,584<br>572.291,535 | 63.616 |
| 4 | 392.438,584<br>572.291,535 | 5 | 392.474,292<br>572.223,404 | 76.921 |
| 5 | 392.474,292<br>572.223,404 | 6 | 392.481,014<br>572.228,496 | 8.433 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.481,014<br>572.228,496 | 7 | 392.472,925<br>572.254,159 | 26.908 |
| 7 | 392.472,925<br>572.254,159 | 1 | 392.408,617<br>572.368,064 | 130.805 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16189

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.492 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 08/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **FONOAGE ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.492 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.492 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.441,276<br>572.263,321 | 2 | 392.411,107<br>572.323,427 | 67.252 |
| 2 | 392.411,107<br>572.323,427 | 3 | 392.382,766<br>572.378,912 | 62.305 |
| 3 | 392.382,766<br>572.378,912 | 4 | 392.373,825<br>572.375,506 | 9.568 |
| 4 | 392.373,825<br>572.375,506 | 5 | 392.389,404<br>572.338,794 | 39.881 |
| 5 | 392.389,404<br>572.338,794 | 6 | 392.414,171<br>572.282,088 | 61.879 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.414,171<br>572.282,088 | 7 | 392.456,094<br>572.209,621 | 83.72 |
| 7 | 392.456,094<br>572.209,621 | 8 | 392.467,533<br>572.218,285 | 14.35 |
| 8 | 392.467,533<br>572.218,285 | 1 | 392.441,276<br>572.263,321 | 52.131 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16190

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.654 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 10/04/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **CRIȘAN CARMEN-RAMONA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.654 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.654 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.456,094<br>572.209,621 | 2 | 392.414,171<br>572.282,088 | 83.72 |
| 2 | 392.414,171<br>572.282,088 | 3 | 392.389,404<br>572.338,794 | 61.879 |
| 3 | 392.389,404<br>572.338,794 | 4 | 392.373,825<br>572.375,506 | 39.881 |
| 4 | 392.373,825<br>572.375,506 | 5 | 392.359,007<br>572.368,836 | 16.25 |
| 5 | 392.359,007<br>572.368,836 | 6 | 392.358,879<br>572.365,829 | 3.009 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.358,879<br>572.365,829 | 7 | 392.358,499<br>572.356,901 | 8.936 |
| 7 | 392.358,499<br>572.356,901 | 8 | 392.374,762<br>572.320,59 | 39.787 |
| 8 | 392.374,762<br>572.320,59 | 9 | 392.376,279<br>572.317,352 | 3.576 |
| 9 | 392.376,279<br>572.317,352 | 10 | 392.389,577<br>572.288,973 | 31.34 |
| 10 | 392.389,577<br>572.288,973 | 11 | 392.404,364<br>572.257,418 | 34.847 |
| 11 | 392.404,364<br>572.257,418 | 12 | 392.426,147<br>572.222,427 | 41.218 |
| 12 | 392.426,147<br>572.222,427 | 13 | 392.447,515<br>572.202,881 | 28.959 |
| 13 | 392.447,515<br>572.202,881 | 14 | 392.448,238<br>572.203,672 | 1.072 |
| 14 | 392.448,238<br>572.203,672 | 1 | 392.456,094<br>572.209,621 | 9.854 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16191

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.291 | Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 08/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **RUSU CORNELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

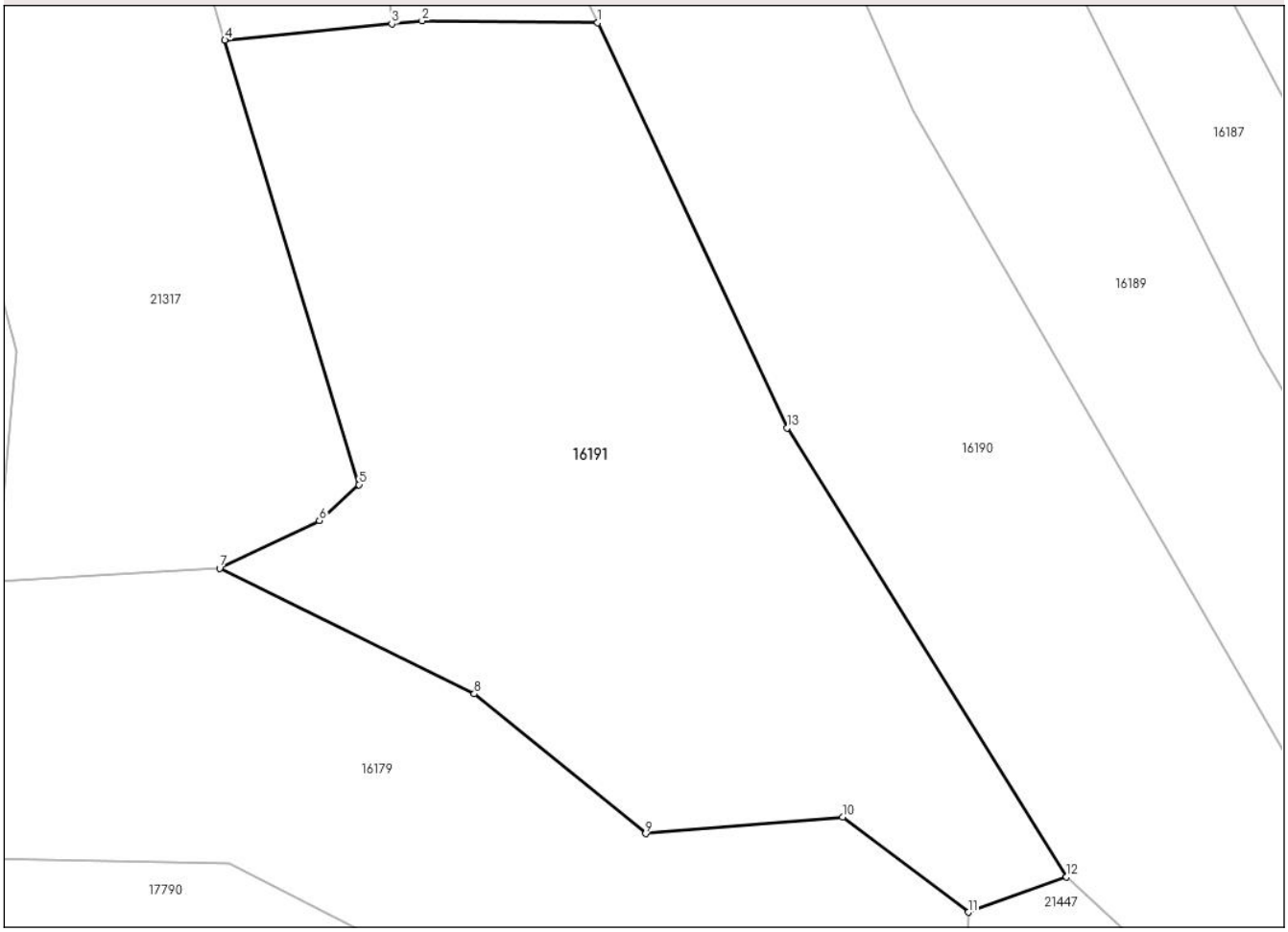
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.291 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.291 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.389,577<br>572.288,973 | 2 | 392.375,879<br>572.289,131 | 13.699 |
| 2 | 392.375,879<br>572.289,131 | 3 | 392.373,515<br>572.288,898 | 2.375 |
| 3 | 392.373,515<br>572.288,898 | 4 | 392.360,503<br>572.287,615 | 13.076 |
| 4 | 392.360,503<br>572.287,615 | 5 | 392.370,964<br>572.252,986 | 36.175 |
| 5 | 392.370,964<br>572.252,986 | 6 | 392.367,867<br>572.250,186 | 4.175 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.367,867<br>572.250,186 | 7 | 392.360,087<br>572.246,458 | 8.626 |
| 7 | 392.360,087<br>572.246,458 | 8 | 392.379,954<br>572.236,693 | 22.137 |
| 8 | 392.379,954<br>572.236,693 | 9 | 392.393,315<br>572.225,786 | 17.248 |
| 9 | 392.393,315<br>572.225,786 | 10 | 392.408,675<br>572.227,088 | 15.415 |
| 10 | 392.408,675<br>572.227,088 | 11 | 392.418,489<br>572.219,672 | 12.301 |
| 11 | 392.418,489<br>572.219,672 | 12 | 392.426,147<br>572.222,427 | 8.138 |
| 12 | 392.426,147<br>572.222,427 | 13 | 392.404,364<br>572.257,418 | 41.218 |
| 13 | 392.404,364<br>572.257,418 | 1 | 392.389,577<br>572.288,973 | 34.847 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16286

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.955 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **MUREȘAN IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

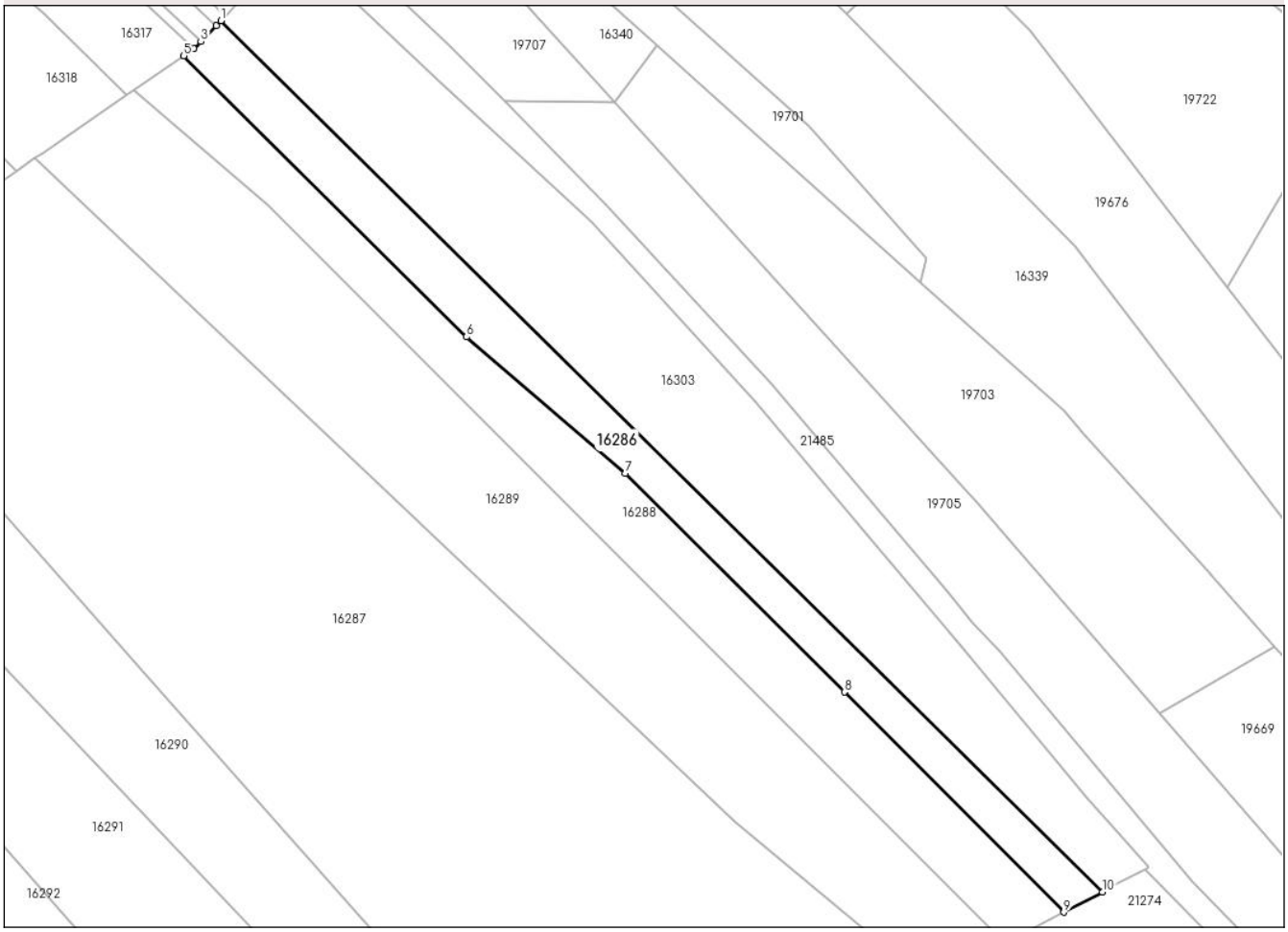
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.955 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.955 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.863,509<br>573.077,985 | 2 | 392.862,617<br>573.077,048 | 1.294 |
| 2 | 392.862,617<br>573.077,048 | 3 | 392.859,74<br>573.074,024 | 4.173 |
| 3 | 392.859,74<br>573.074,024 | 4 | 392.858,436<br>573.072,654 | 1.892 |
| 4 | 392.858,436<br>573.072,654 | 5 | 392.856,516<br>573.071,334 | 2.33 |
| 5 | 392.856,516<br>573.071,334 | 6 | 392.910,037<br>573.018,174 | 75.436 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.910,037<br>573.018,174 | 7 | 392.940,07<br>572.992,349 | 39.609 |
| 7 | 392.940,07<br>572.992,349 | 8 | 392.981,596<br>572.951,011 | 58.594 |
| 8 | 392.981,596<br>572.951,011 | 9 | 393.023,169<br>572.909,348 | 58.856 |
| 9 | 393.023,169<br>572.909,348 | 10 | 393.030,444<br>572.913,192 | 8.228 |
| 10 | 393.030,444<br>572.913,192 | 1 | 392.863,509<br>573.077,985 | 234.572 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16287

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 13.479 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **FARCAȘ ANCUȚA-MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

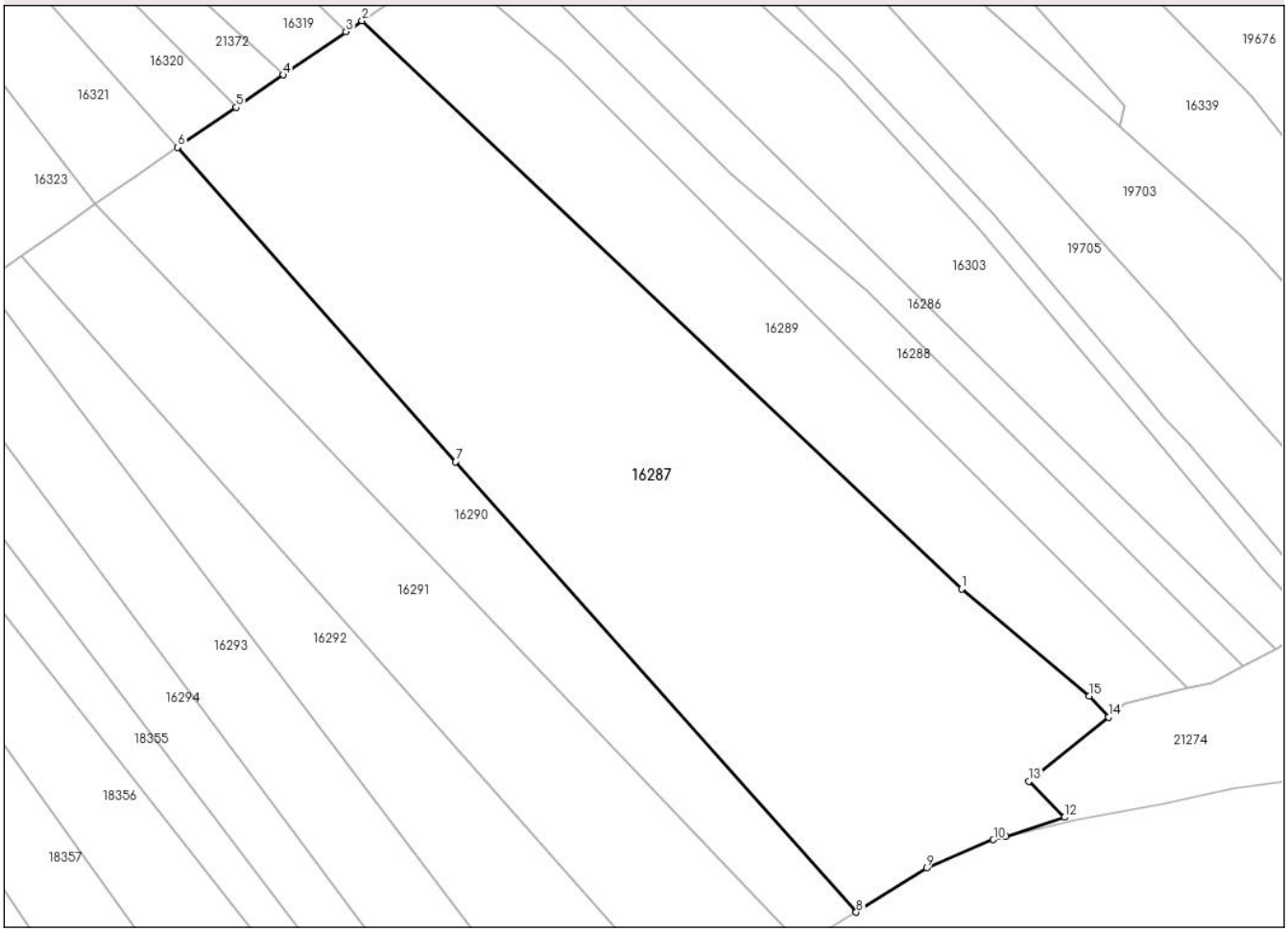
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 13.479 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 13.479 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.960,981<br>572.926,403 | 2 | 392.828,334<br>573.051,968 | 182.652 |
| 2 | 392.828,334<br>573.051,968 | 3 | 392.824,807<br>573.049,544 | 4.279 |
| 3 | 392.824,807<br>573.049,544 | 4 | 392.810,916<br>573.039,999 | 16.855 |
| 4 | 392.810,916<br>573.039,999 | 5 | 392.800,497<br>573.032,839 | 12.642 |
| 5 | 392.800,497<br>573.032,839 | 6 | 392.787,596<br>573.023,974 | 15.653 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.787,596<br>573.023,974 | 7 | 392.849,044<br>572.954,521 | 92.734 |
| 7 | 392.849,044<br>572.954,521 | 8 | 392.937,708<br>572.854,958 | 133.318 |
| 8 | 392.937,708<br>572.854,958 | 9 | 392.953,217<br>572.864,699 | 18.314 |
| 9 | 392.953,217<br>572.864,699 | 10 | 392.968,044<br>572.870,998 | 16.109 |
| 10 | 392.968,044<br>572.870,998 | 11 | 392.970,763<br>572.871,643 | 2.795 |
| 11 | 392.970,763<br>572.871,643 | 12 | 392.983,775<br>572.875,932 | 13.701 |
| 12 | 392.983,775<br>572.875,932 | 13 | 392.975,911<br>572.883,897 | 11.193 |
| 13 | 392.975,911<br>572.883,897 | 14 | 392.993,454<br>572.898,071 | 22.553 |
| 14 | 392.993,454<br>572.898,071 | 15 | 392.989,277<br>572.902,716 | 6.247 |
| 15 | 392.989,277<br>572.902,716 | 1 | 392.960,981<br>572.926,403 | 36.902 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16288

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.522 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **MARC DOREL-EUGEN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

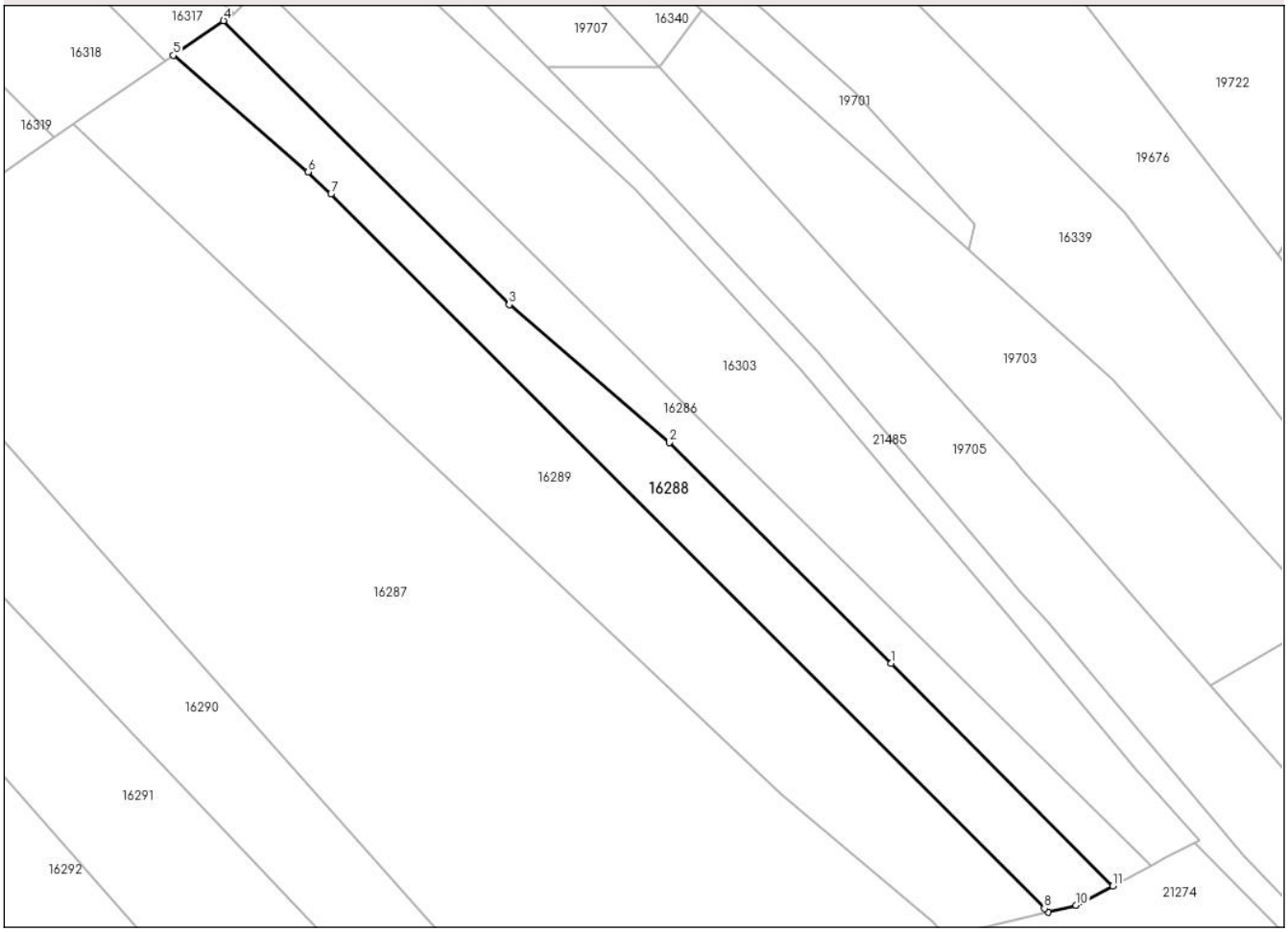
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.522 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.522 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.981,596<br>572.951,011 | 2 | 392.940,07<br>572.992,349 | 58.594 |
| 2 | 392.940,07<br>572.992,349 | 3 | 392.910,037<br>573.018,174 | 39.609 |
| 3 | 392.910,037<br>573.018,174 | 4 | 392.856,516<br>573.071,334 | 75.436 |
| 4 | 392.856,516<br>573.071,334 | 5 | 392.847,072<br>573.064,844 | 11.459 |
| 5 | 392.847,072<br>573.064,844 | 6 | 392.872,358<br>573.043,039 | 33.389 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.872,358<br>573.043,039 | 7 | 392.876,624<br>573.038,891 | 5.951 |
| 7 | 392.876,624<br>573.038,891 | 8 | 393.010,346<br>572.905,138 | 189.132 |
| 8 | 393.010,346<br>572.905,138 | 9 | 393.011,041<br>572.904,443 | 0.983 |
| 9 | 393.011,041<br>572.904,443 | 10 | 393.016,306<br>572.905,722 | 5.419 |
| 10 | 393.016,306<br>572.905,722 | 11 | 393.023,169<br>572.909,348 | 7.761 |
| 11 | 393.023,169<br>572.909,348 | 1 | 392.981,596<br>572.951,011 | 58.856 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16289

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.815 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **RUS ANGELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

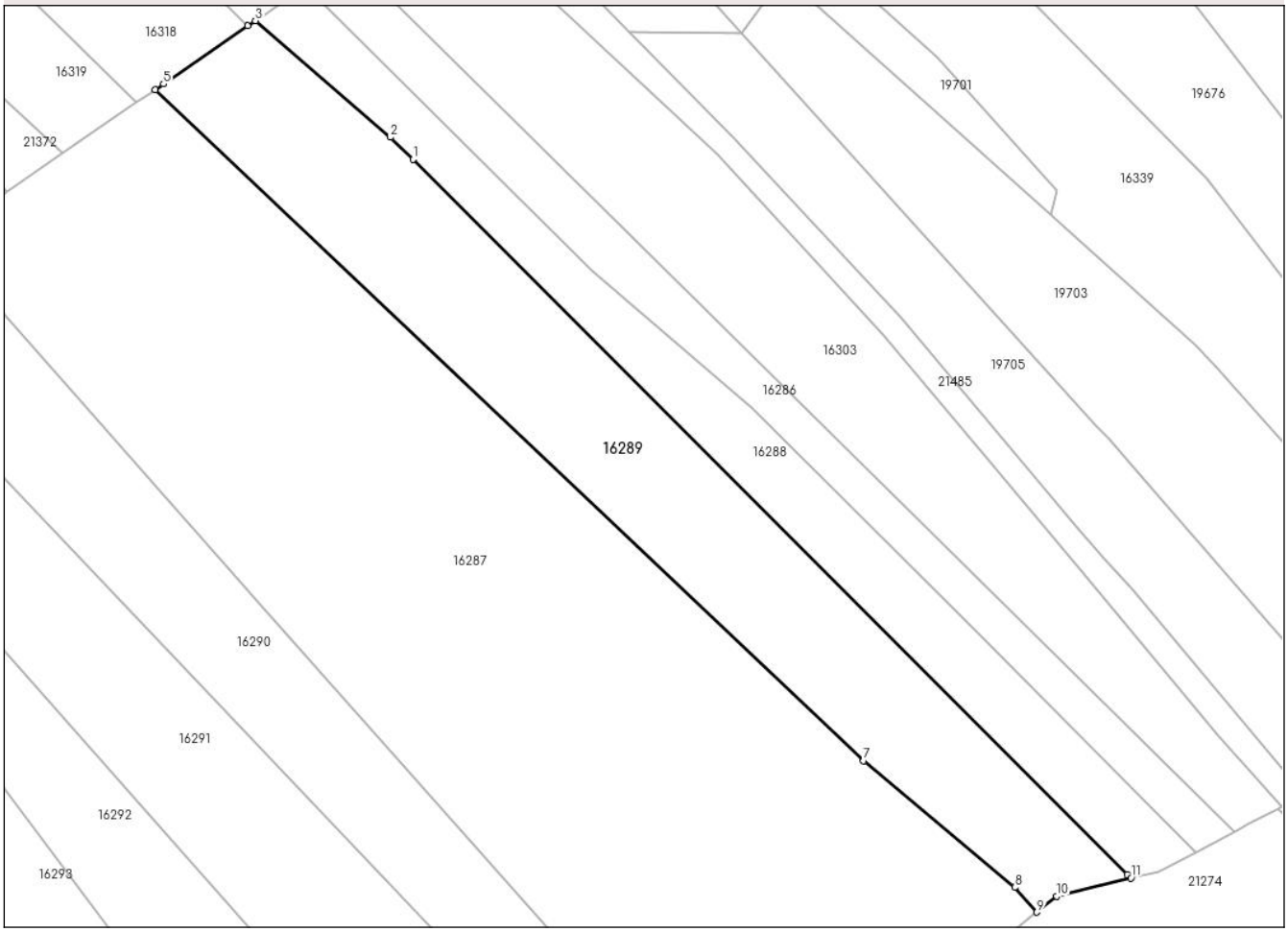
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.815 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.815 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.876,624<br>573.038,891 | 2 | 392.872,358<br>573.043,039 | 5.951 |
| 2 | 392.872,358<br>573.043,039 | 3 | 392.847,072<br>573.064,844 | 33.389 |
| 3 | 392.847,072<br>573.064,844 | 4 | 392.845,64<br>573.063,861 | 1.737 |
| 4 | 392.845,64<br>573.063,861 | 5 | 392.829,869<br>573.053,023 | 19.137 |
| 5 | 392.829,869<br>573.053,023 | 6 | 392.828,334<br>573.051,968 | 1.863 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.828,334<br>573.051,968 | 7 | 392.960,981<br>572.926,403 | 182.652 |
| 7 | 392.960,981<br>572.926,403 | 8 | 392.989,277<br>572.902,716 | 36.902 |
| 8 | 392.989,277<br>572.902,716 | 9 | 392.993,454<br>572.898,071 | 6.247 |
| 9 | 392.993,454<br>572.898,071 | 10 | 392.997,167<br>572.901,071 | 4.774 |
| 10 | 392.997,167<br>572.901,071 | 11 | 393.011,041<br>572.904,443 | 14.278 |
| 11 | 393.011,041<br>572.904,443 | 12 | 393.010,346<br>572.905,138 | 0.983 |
| 12 | 393.010,346<br>572.905,138 | 1 | 392.876,624<br>573.038,891 | 189.132 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16290

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.037 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **FENEŞAN IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

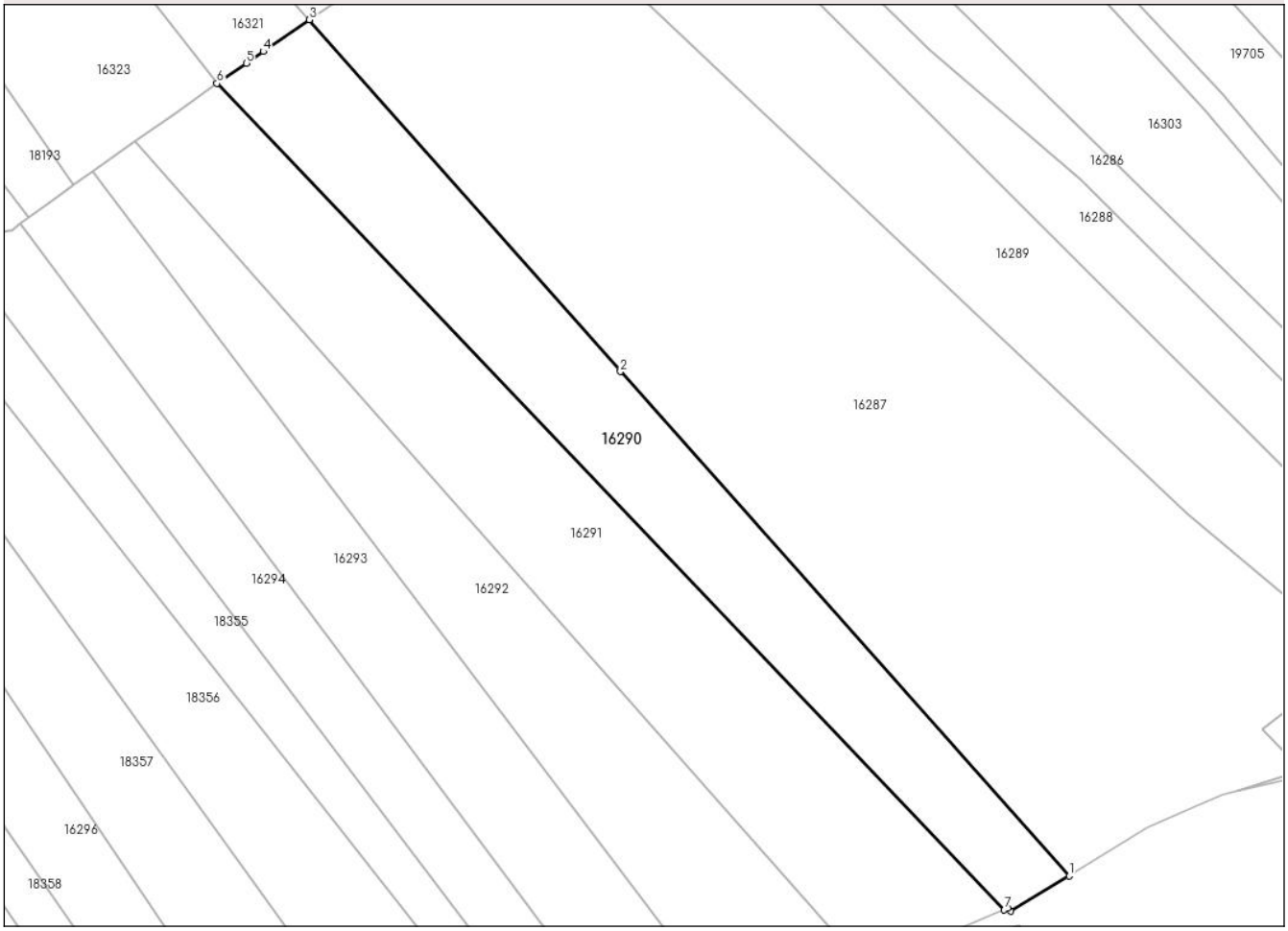
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.037 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.037 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.937,708<br>572.854,958 | 2 | 392.849,044<br>572.954,521 | 133.32 |
| 2 | 392.849,044<br>572.954,521 | 3 | 392.787,596<br>573.023,974 | 92.734 |
| 3 | 392.787,596<br>573.023,974 | 4 | 392.778,484<br>573.017,712 | 11.056 |
| 4 | 392.778,484<br>573.017,712 | 5 | 392.775,108<br>573.015,393 | 4.096 |
| 5 | 392.775,108<br>573.015,393 | 6 | 392.769,336<br>573.011,426 | 7.004 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.769,336<br>573.011,426 | 7 | 392.924,867<br>572.848,281 | 225.402 |
| 7 | 392.924,867<br>572.848,281 | 8 | 392.925,609<br>572.848,667 | 0.836 |
| 8 | 392.925,609<br>572.848,667 | 9 | 392.926,157<br>572.848,026 | 0.843 |
| 9 | 392.926,157<br>572.848,026 | 1 | 392.937,708<br>572.854,958 | 13.471 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16291

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.271 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **POP MARGARETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

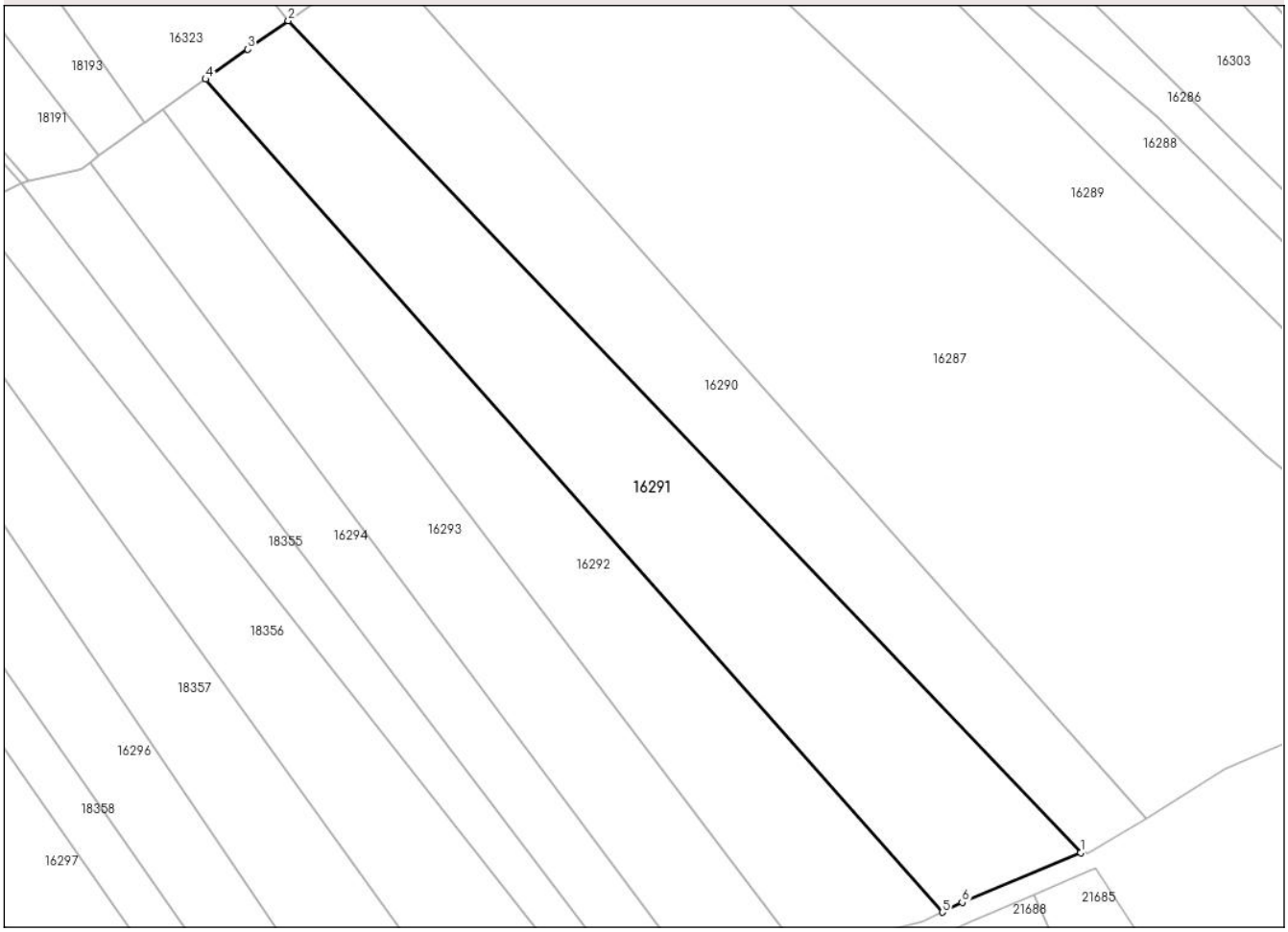
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.271 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.271 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.924,867<br>572.848,281 | 2 | 392.769,336<br>573.011,426 | 225.402 |
| 2 | 392.769,336<br>573.011,426 | 3 | 392.761,416<br>573.005,827 | 9.699 |
| 3 | 392.761,416<br>573.005,827 | 4 | 392.753,115<br>572.999,958 | 10.166 |
| 4 | 392.753,115<br>572.999,958 | 5 | 392.897,748<br>572.836,61 | 218.177 |
| 5 | 392.897,748<br>572.836,61 | 6 | 392.901,618<br>572.838,512 | 4.312 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.901,618<br>572.838,512 | 1 | 392.924,867<br>572.848,281 | 25.218 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16292

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.899 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **MOROVAN VASILE-MARIUS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

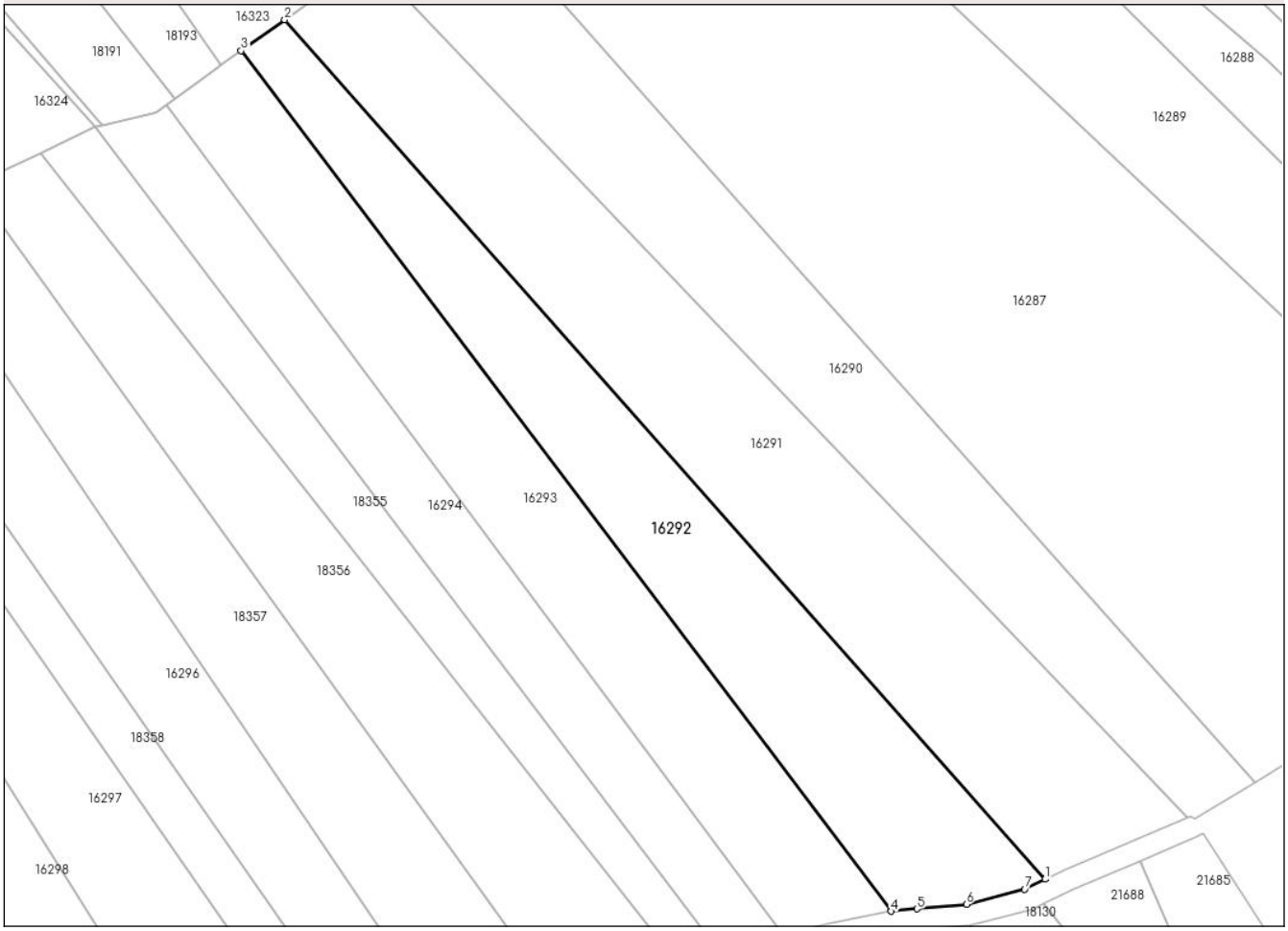
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.899 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.899 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.897,748<br>572.836,61 | 2 | 392.753,115<br>572.999,958 | 218.177 |
| 2 | 392.753,115<br>572.999,958 | 3 | 392.744,814<br>572.994,09 | 10.166 |
| 3 | 392.744,814<br>572.994,09 | 4 | 392.868,493<br>572.830,541 | 205.048 |
| 4 | 392.868,493<br>572.830,541 | 5 | 392.873,415<br>572.830,992 | 4.943 |
| 5 | 392.873,415<br>572.830,992 | 6 | 392.882,794<br>572.831,853 | 9.418 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.882,794<br>572.831,853 | 7 | 392.893,878<br>572.834,708 | 11.446 |
| 7 | 392.893,878<br>572.834,708 | 1 | 392.897,748<br>572.836,61 | 4.312 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16293

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.698 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **COŢA IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

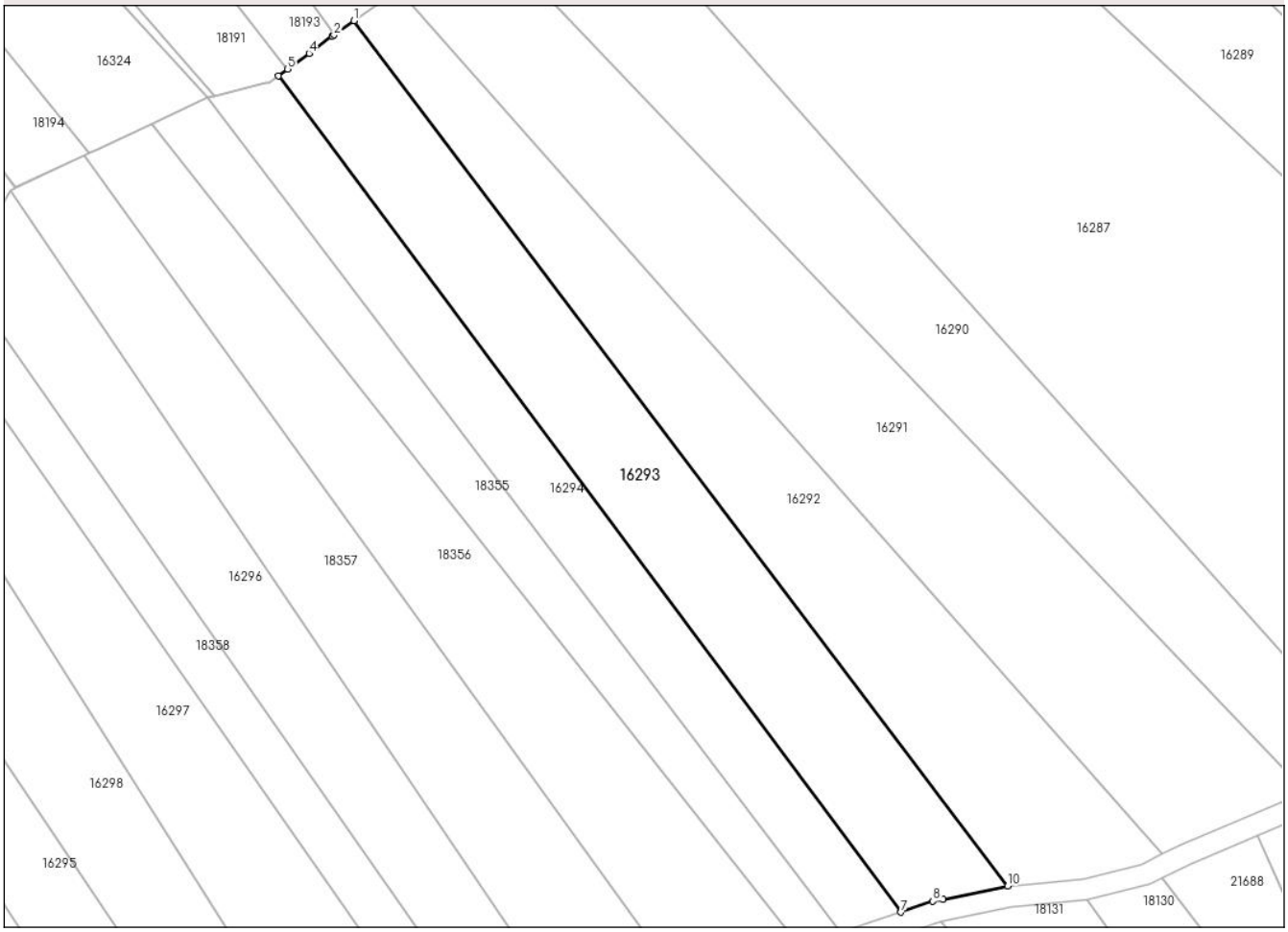
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.698 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.698 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.744,814<br>572.994,09 | 2 | 392.741,028<br>572.991,412 | 4.638 |
| 2 | 392.741,028<br>572.991,412 | 3 | 392.740,687<br>572.991,163 | 0.422 |
| 3 | 392.740,687<br>572.991,163 | 4 | 392.736,277<br>572.987,935 | 5.465 |
| 4 | 392.736,277<br>572.987,935 | 5 | 392.732,206<br>572.984,955 | 5.045 |
| 5 | 392.732,206<br>572.984,955 | 6 | 392.730,476<br>572.983,689 | 2.144 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.730,476<br>572.983,689 | 7 | 392.848,272<br>572.825,621 | 197.132 |
| 7 | 392.848,272<br>572.825,621 | 8 | 392.854,343<br>572.827,685 | 6.413 |
| 8 | 392.854,343<br>572.827,685 | 9 | 392.856,188<br>572.828,057 | 1.882 |
| 9 | 392.856,188<br>572.828,057 | 10 | 392.868,493<br>572.830,541 | 12.553 |
| 10 | 392.868,493<br>572.830,541 | 1 | 392.744,814<br>572.994,09 | 205.048 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16294

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.440 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **OROIAN LUCIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

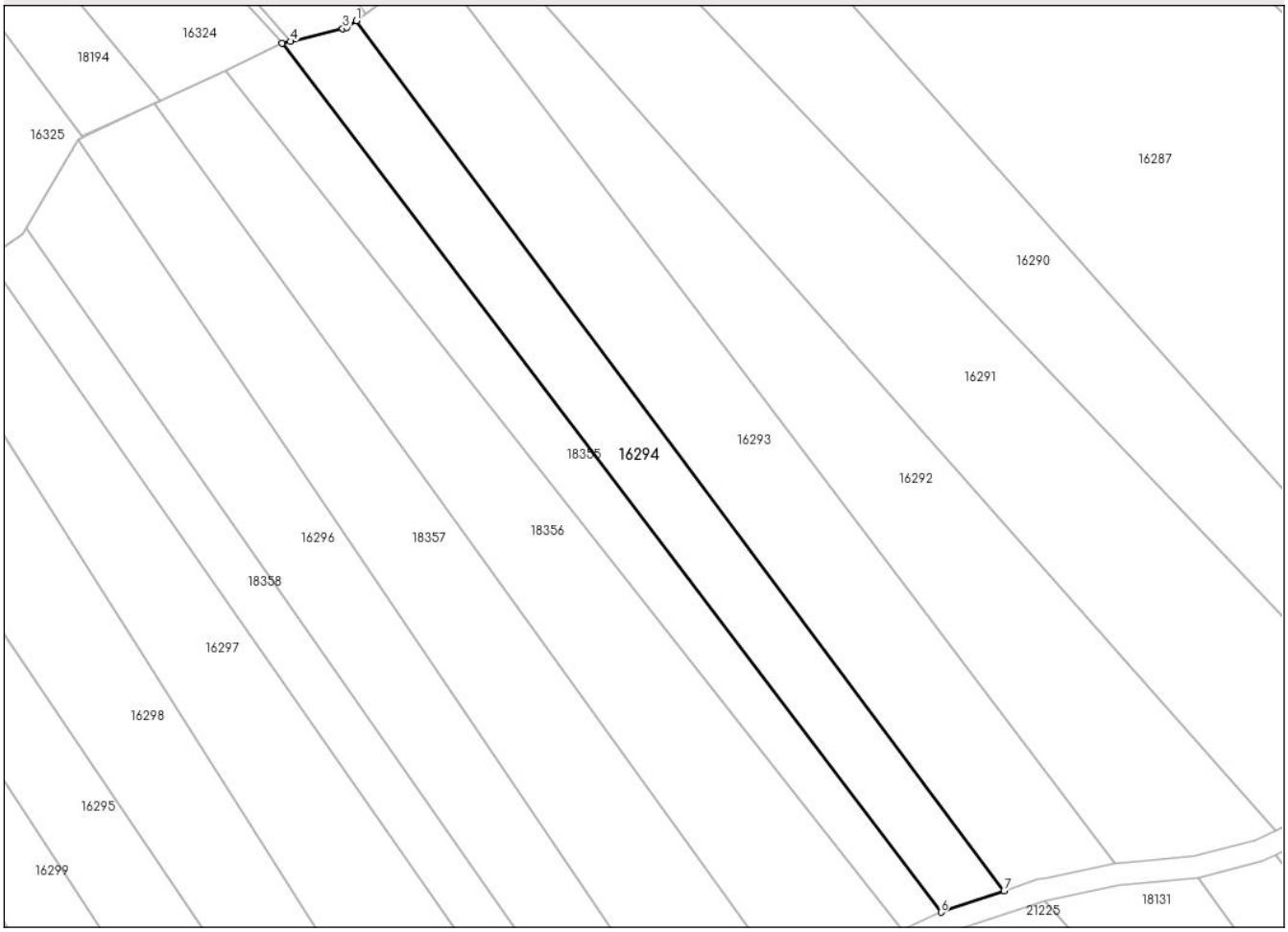
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.440 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.440 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.730,476<br>572.983,689 | 2 | 392.728,746<br>572.982,422 | 2.144 |
| 2 | 392.728,746<br>572.982,422 | 3 | 392.728,008<br>572.982,244 | 0.759 |
| 3 | 392.728,008<br>572.982,244 | 4 | 392.718,485<br>572.979,932 | 9.8 |
| 4 | 392.718,485<br>572.979,932 | 5 | 392.716,986<br>572.979,568 | 1.543 |
| 5 | 392.716,986<br>572.979,568 | 6 | 392.836,825<br>572.821,731 | 198.176 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.836,825<br>572.821,731 | 7 | 392.848,272<br>572.825,621 | 12.09 |
| 7 | 392.848,272<br>572.825,621 | 1 | 392.730,476<br>572.983,689 | 197.132 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16295

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.122 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1 / 07/11/2023** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) **FENEŞAN IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

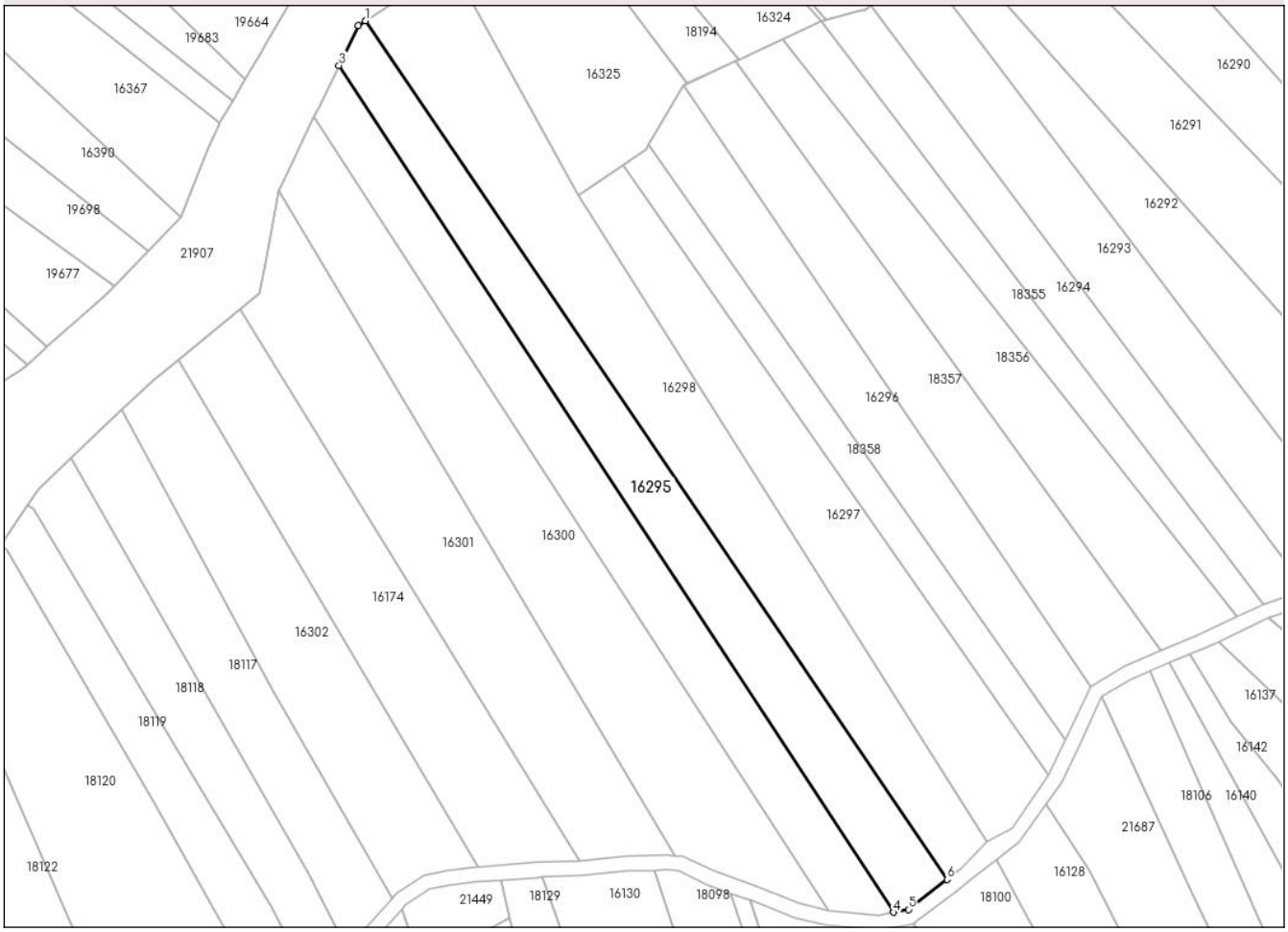
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.122 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.122 | 105 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 392.593,582<br>572.979,573 | 2 | 392.591,678<br>572.978,302 | 2.289 |
| 2 | 392.591,678<br>572.978,302 | 3 | 392.586,449<br>572.967,463 | 12.034 |
| 3 | 392.586,449<br>572.967,463 | 4 | 392.736,696<br>572.738,37 | 273.967 |
| 4 | 392.736,696<br>572.738,37 | 5 | 392.740,666<br>572.739,129 | 4.042 |
| 5 | 392.740,666<br>572.739,129 | 6 | 392.751,147<br>572.747,221 | 13.241 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 392.751,147<br>572.747,221 | 1 | 392.593,582<br>572.979,573 | 280.738 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.