

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:244 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 26/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CIURILA, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

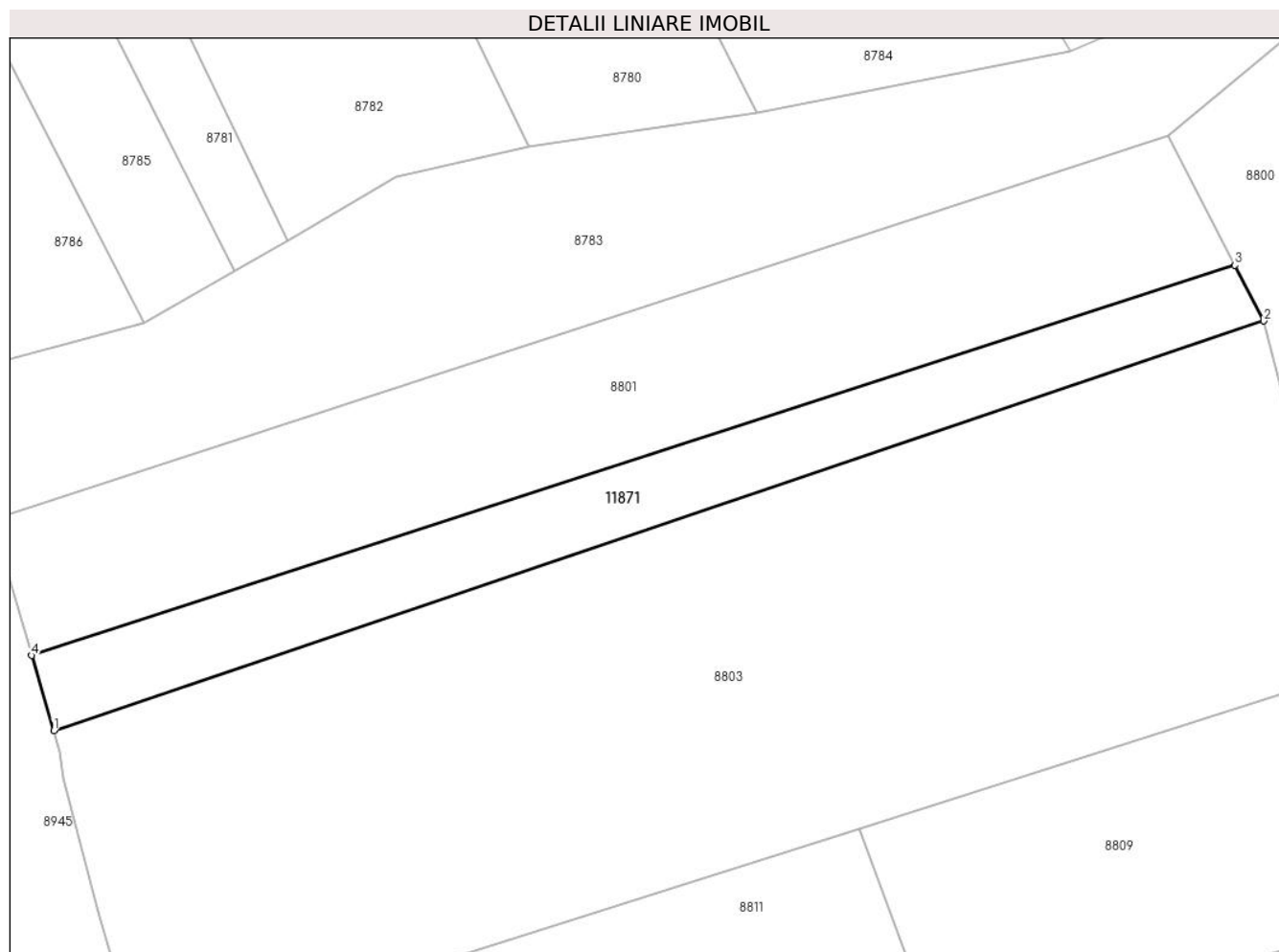
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	100	66	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	386.120,762 569.138,132	2	386.161,32 569.151,855	42.816
2	386.161,32 569.151,855	3	386.160,358 569.153,718	2.097
3	386.160,358 569.153,718	4	386.120,023 569.140,651	42.399
4	386.120,023 569.140,651	1	386.120,762 569.138,132	2.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.135	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unității administrativ teritoriale Ciurila și Iara.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 26/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CIURILA, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

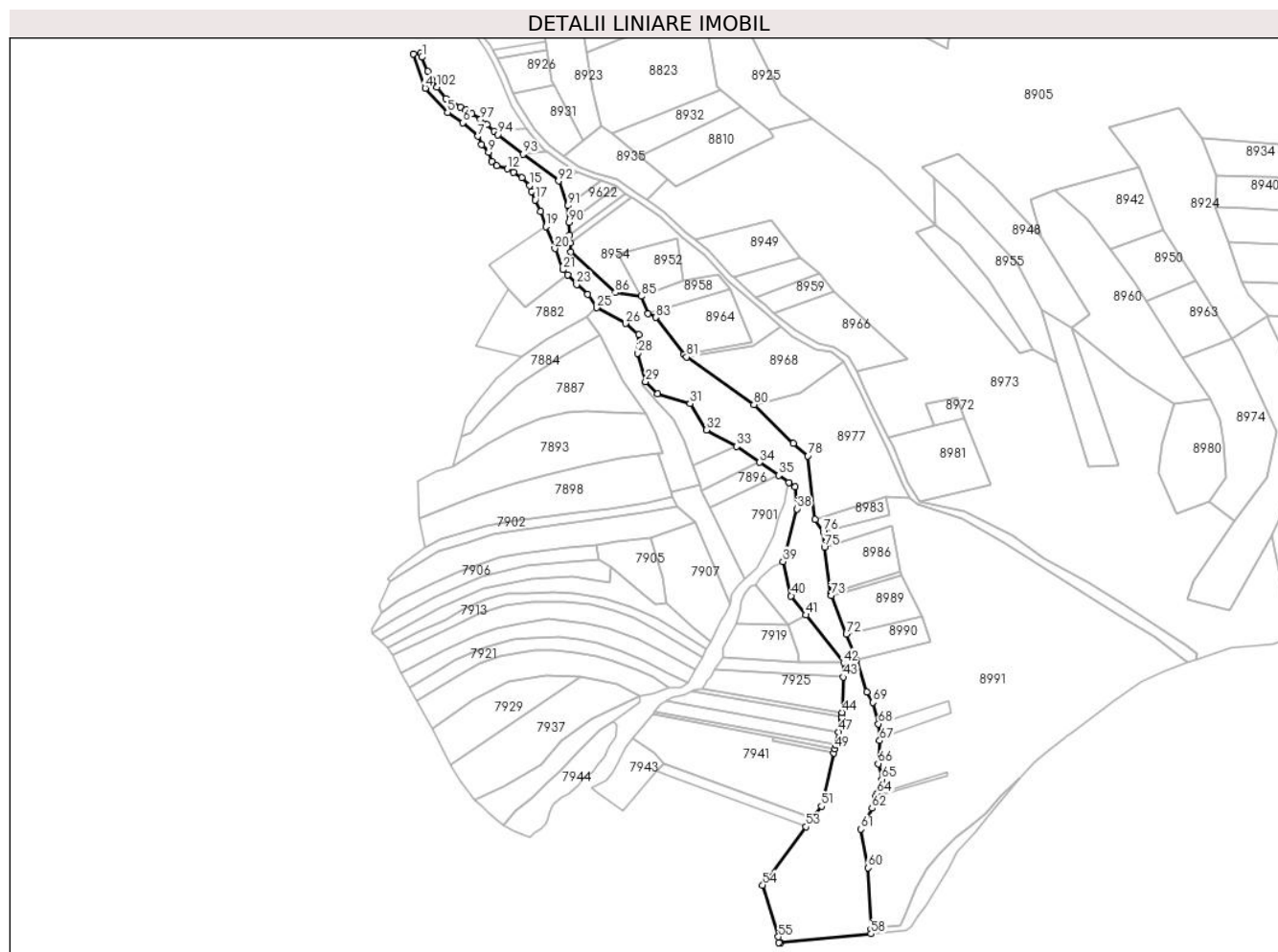
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.135	Imobil traversat de limita unității administrativ teritoriale Ciurila și Iara.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	16.135	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	386.131,809 568.906,336	2	386.130,756 568.908,899	2.771	2	386.130,756 568.908,899	3	386.126,191 568.908,543	4.578	3	386.126,191 568.908,543	4	386.133,93 568.886,031	23.805
4	386.133,93 568.886,031	5	386.148,482 568.870,156	21.536	5	386.148,482 568.870,156	6	386.158,555 568.863,44	12.106	6	386.158,555 568.863,44	7	386.168,455 568.854,573	13.29
7	386.168,455 568.854,573	8	386.170,877 568.849,127	5.961	8	386.170,877 568.849,127	9	386.175,39 568.844,187	6.691	9	386.175,39 568.844,187	10	386.177,541 568.838,103	6.453
10	386.177,541 568.838,103	11	386.180,719 568.835,439	4.147	11	386.180,719 568.835,439	12	386.187,587 568.833,288	7.197	12	386.187,587 568.833,288	13	386.191,789 568.831,136	4.721
13	386.191,789 568.831,136	14	386.197,017 568.827,346	6.458	14	386.197,017 568.827,346	15	386.202,347 568.822,429	7.251	15	386.202,347 568.822,429	16	386.203,578 568.818,537	4.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	386.203,578 568.818,537	17	386.205,936 568.813,005	6.013	17	386.205,936 568.813,005	18	386.209,523 568.805,322	8.479	18	386.209,523 568.805,322	19	386.212,96 568.795,441	10.46 1
19	386.212,96 568.795,441	20	386.218,796 568.781,109	15.47 5	20	386.218,796 568.781,109	21	386.224,162 568.767,344	14.77 4	21	386.224,162 568.767,344	22	386.227,089 568.763,876	4.538
22	386.227,089 568.763,876	23	386.233,025 568.757,554	8.672	23	386.233,025 568.757,554	24	386.240,338 568.751,289	9.629	24	386.240,338 568.751,289	25	386.246,17 568.742,476	10.56 8
25	386.246,17 568.742,476	26	386.265,139 568.732,228	21.56	26	386.265,139 568.732,228	27	386.273,653 568.724,978	11.18 3	27	386.273,653 568.724,978	28	386.272,836 568.712,728	12.27 6
28	386.272,836 568.712,728	29	386.278,128 568.694,208	19.26 2	29	386.278,128 568.694,208	30	386.286,066 568.686,27	11.22 5	30	386.286,066 568.686,27	31	386.307,232 568.679,655	22.17 6
31	386.307,232 568.679,655	32	386.317,816 568.662,457	20.19 4	32	386.317,816 568.662,457	33	386.337,66 568.651,874	22.49	33	386.337,66 568.651,874	34	386.352,848 568.641,399	18.45
34	386.352,848 568.641,399	35	386.365,294 568.632,816	15.11 9	35	386.365,294 568.632,816	36	386.372,056 568.628,152	8.214	36	386.372,056 568.628,152	37	386.376,024 568.625,416	4.82
37	386.376,024 568.625,416	38	386.377,347 568.610,864	14.61 2	38	386.377,347 568.610,864	39	386.368,087 568.576,468	35.62 1	39	386.368,087 568.576,468	40	386.373,378 568.553,978	23.10 4
40	386.373,378 568.553,978	41	386.383,191 568.541,524	15.85 5	41	386.383,191 568.541,524	42	386.407,774 568.510,322	39.72 3	42	386.407,774 568.510,322	43	386.407,437 568.500,868	9.46
43	386.407,437 568.500,868	44	386.406,612 568.477,772	23.11 1	44	386.406,612 568.477,772	45	386.406,505 568.474,788	2.986	45	386.406,505 568.474,788	46	386.406,451 568.473,28	1.509
46	386.406,451 568.473,28	47	386.404,562 568.465,155	8.342	47	386.404,562 568.465,155	48	386.402,601 568.456,725	8.655	48	386.402,601 568.456,725	49	386.401,971 568.454,014	2.783
49	386.401,971 568.454,014	50	386.401,348 568.451,335	2.751	50	386.401,348 568.451,335	51	386.393,222 568.416,394	35.87 3	51	386.393,222 568.416,394	52	386.387,446 568.408,626	9.68
52	386.387,446 568.408,626	53	386.383,2 568.402,916	7.116	53	386.383,2 568.402,916	54	386.354,858 568.364,801	47.49 8	54	386.354,858 568.364,801	55	386.365,113 568.331,017	35.30 6
55	386.365,113 568.331,017	56	386.365,326 568.327,355	3.668	56	386.365,326 568.327,355	57	386.366,428 568.327,094	1.133	57	386.366,428 568.327,094	58	386.425,775 568.332,943	59.63 5
58	386.425,775 568.332,943	59	386.425,613 568.336,025	3.086	59	386.425,613 568.336,025	60	386.423,589 568.376,097	40.12 4	60	386.423,589 568.376,097	61	386.419,107 568.401,395	25.69 2
61	386.419,107 568.401,395	62	386.426,441 568.415,035	15.48 7	62	386.426,441 568.415,035	63	386.428,948 568.422,552	7.924	63	386.428,948 568.422,552	64	386.429,644 568.424,638	2.199
64	386.429,644 568.424,638	65	386.432,756 568.433,969	9.836	65	386.432,756 568.433,969	66	386.430,314 568.444,222	10.54	66	386.430,314 568.444,222	67	386.431,332 568.459,288	15.1
67	386.431,332 568.459,288	68	386.430,517 568.470,282	11.02 4	68	386.430,517 568.470,282	69	386.426,85 568.484,329	14.51 8	69	386.426,85 568.484,329	70	386.422,794 568.491,157	7.942
70	386.422,794 568.491,157	71	386.416,078 568.511,796	21.70 4	71	386.416,078 568.511,796	72	386.409,515 568.529,069	18.47 8	72	386.409,515 568.529,069	73	386.399,581 568.554,146	26.97 3
73	386.399,581 568.554,146	74	386.399,255 568.555,983	1.865	74	386.399,255 568.555,983	75	386.395,14 568.585,692	29.99 2	75	386.395,14 568.585,692	76	386.394,366 568.595,868	10.20 6
76	386.394,366 568.595,868	77	386.389,138 568.604,042	9.703	77	386.389,138 568.604,042	78	386.384,344 568.645,473	41.70 8	78	386.384,344 568.645,473	79	386.374,758 568.653,7	12.63 2
79	386.374,758 568.653,7	80	386.349,081 568.679,079	36.10 3	80	386.349,081 568.679,079	81	386.304,947 568.710,152	53.97 6	81	386.304,947 568.710,152	82	386.303,208 568.711,926	2.484
82	386.303,208 568.711,926	83	386.284,762 568.736,124	30.42 7	83	386.284,762 568.736,124	84	386.279,729 568.738,494	5.563	84	386.279,729 568.738,494	85	386.275,273 568.749,938	12.28
85	386.275,273 568.749,938	86	386.258,284 568.752,416	17.16 9	86	386.258,284 568.752,416	87	386.229,18 568.778,874	39.33 3	87	386.229,18 568.778,874	88	386.228,809 568.784,912	6.049
88	386.228,809 568.784,912	89	386.228,503 568.789,898	4.995	89	386.228,503 568.789,898	90	386.227,982 568.798,37	8.489	90	386.227,982 568.798,37	91	386.227,317 568.809,195	10.84 5
91	386.227,317 568.809,195	92	386.221,277 568.825,325	17.22 4	92	386.221,277 568.825,325	93	386.198,078 568.843,009	29.17	93	386.198,078 568.843,009	94	386.181,555 568.855,604	20.77 6
94	386.181,555 568.855,604	95	386.178,819 568.858,011	3.644	95	386.178,819 568.858,011	96	386.174,122 568.862,142	6.256	96	386.174,122 568.862,142	97	386.170,081 568.865,697	5.381
97	386.170,081 568.865,697	98	386.164,298 568.869,228	6.776	98	386.164,298 568.869,228	99	386.160,406 568.871,605	4.56	99	386.160,406 568.871,605	100	386.157,026 568.873,575	3.912
100	386.157,026 568.873,575	101	386.147,441 568.879,162	11.09 5	101	386.147,441 568.879,162	102	386.141,704 568.886,678	9.456	102	386.141,704 568.886,678	103	386.137,766 568.891,838	6.49
103	386.137,766 568.891,838	104	386.135,586 568.897,143	5.736	104	386.135,586 568.897,143	1	386.131,809 568.906,336	9.939					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. CF vechi: 794 Filea de Jos
Nr. topografic: 371/2, 1373/2, 1374, 1375,
1376, 1377/1, 1378, 1379

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54322	2.640	Sector cadastral: 200 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54322-C1	Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 66 mp; casă familială compusă din: la parter: cameră de zi, bucatărie, cămară, la mansardă: 2 dormitoare, hol,
A1.2	54322-C2	Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 36 mp; Construcții anexa
A1.3	54322-C3	Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 28 mp; Construcții anexa
A1.4	54322-C4	Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 17 mp; Construcții anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1787 / 19/04/2004		
Hotărâre Judecătorească nr. 59, din 12/01/2004 emis de Judecătoria Turda;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Hotărâre Judecătorească, cota actuală 1/1 1) CHERECHES EUFROSINA, bun comun 2) CHERECHES GRIGORE, și soția	A1, A1.1
1 / 13/09/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuală 1/1 1) CHERECHES EUFROSINA 2) CHERECHES GRIGORE	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

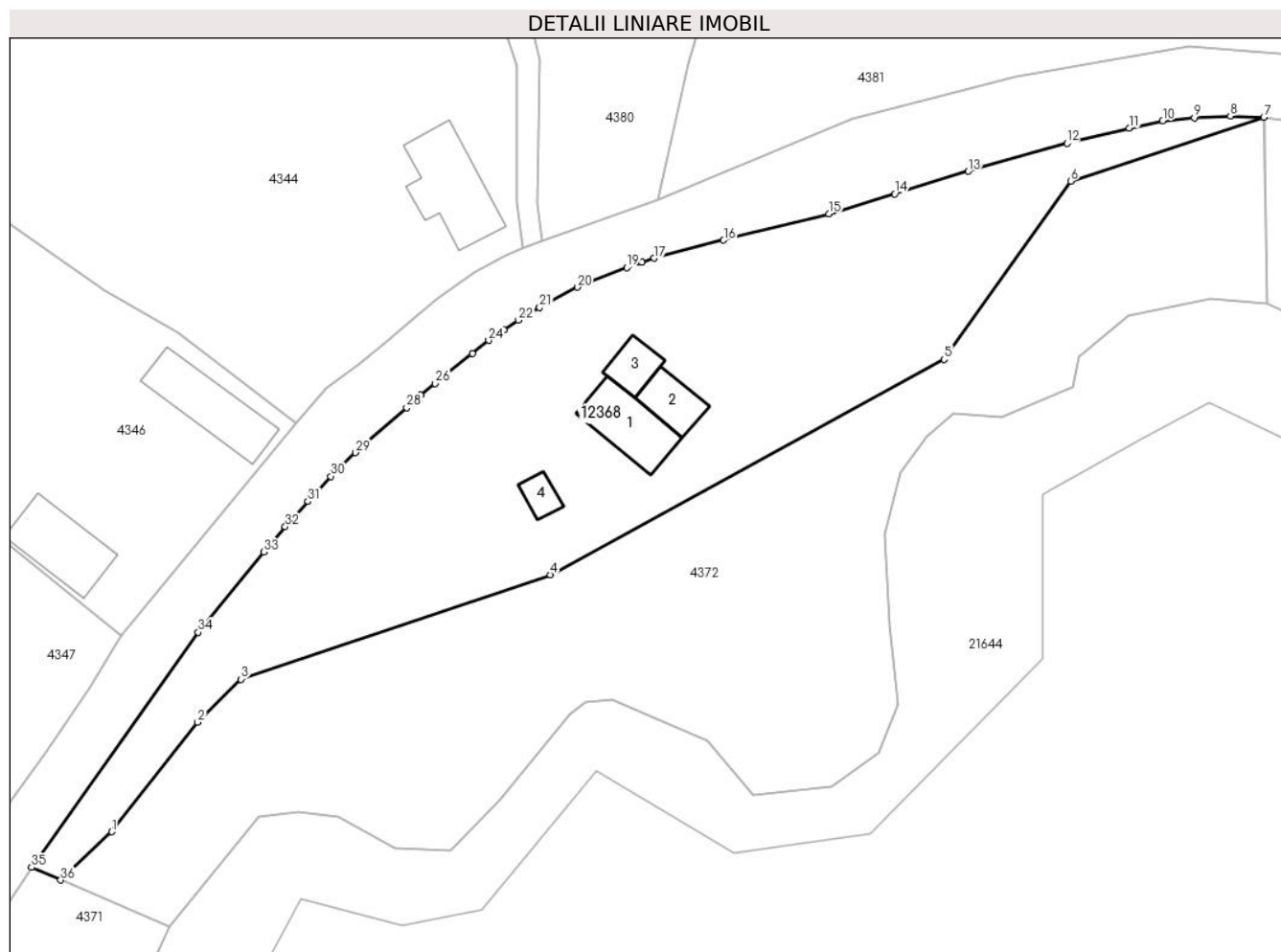
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54322	2.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.640	-	-	1371/2, 1373/2, 1374, 1375, 1376, 1377/1, 1378, 1379	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54322-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; casă familială compusă din: la parter: cameră de zi, bucatărie, cămară, la mansardă: 2 dormitoare, hol,
A1.2	54322-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Construcții anexa
A1.3	54322-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Construcții anexa
A1.4	54322-C4	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Construcții anexa

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.068,79 570.415,157	2	386.078,967 570.428,12	16.481
3	386.084,107 570.433,208	4	386.120,772 570.445,563	38.691
5	386.167,41 570.471,067	6	386.182,406 570.492,181	25.898
7	386.205,275 570.499,749	8	386.201,31 570.499,891	3.968
9	386.197,049 570.499,664	10	386.193,304 570.499,312	3.762
11	386.189,344 570.498,431	12	386.181,949 570.496,662	7.604
13	386.170,243 570.493,348	14	386.161,541 570.490,677	9.103
15	386.153,754 570.488,315	16	386.141,284 570.485,201	12.853
17	386.133,044 570.483,057	18	386.131,613 570.482,58	1.508
19	386.129,79 570.481,929	20	386.123,972 570.479,616	6.261
21	386.119,483 570.477,22	22	386.116,985 570.475,726	2.911
23	386.115,265 570.474,571	24	386.113,44 570.473,318	2.214
25	386.111,515 570.471,769	26	386.107,128 570.468,203	5.654
27	386.105,411 570.466,853	28	386.103,75 570.465,347	2.242
29	386.097,661 570.460,038	30	386.094,747 570.457,231	4.046
31	386.092,028 570.454,249	32	386.089,347 570.451,262	4.014
33	386.086,784 570.448,267	34	386.079,036 570.438,759	12.265
35	386.059,304 570.410,932	36	386.062,762 570.409,434	3.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.078,967 570.428,12	3	386.084,107 570.433,208	7.232
4	386.120,772 570.445,563	5	386.167,41 570.471,067	53.156
6	386.182,406 570.492,181	7	386.205,275 570.499,749	24.089
8	386.201,31 570.499,891	9	386.197,049 570.499,664	4.267
10	386.193,304 570.499,312	11	386.189,344 570.498,431	4.057
12	386.181,949 570.496,662	13	386.170,243 570.493,348	12.166
14	386.161,541 570.490,677	15	386.153,754 570.488,315	8.137
16	386.141,284 570.485,201	17	386.133,044 570.483,057	8.514
18	386.131,613 570.482,58	19	386.129,79 570.481,929	1.936
20	386.123,972 570.479,616	21	386.119,483 570.477,22	5.088
22	386.116,985 570.475,726	23	386.115,265 570.474,571	2.072
24	386.113,44 570.473,318	25	386.111,515 570.471,769	2.471
26	386.107,128 570.468,203	27	386.105,411 570.466,853	2.184
28	386.103,75 570.465,347	29	386.097,661 570.460,038	8.078
30	386.094,747 570.457,231	31	386.092,028 570.454,249	4.036
32	386.089,347 570.451,262	33	386.086,784 570.448,267	3.942
34	386.079,036 570.438,759	35	386.059,304 570.410,932	34.113
36	386.062,762 570.409,434	1	386.068,79 570.415,157	8.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.278	Sector cadastral:203 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13, alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CIURILA, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

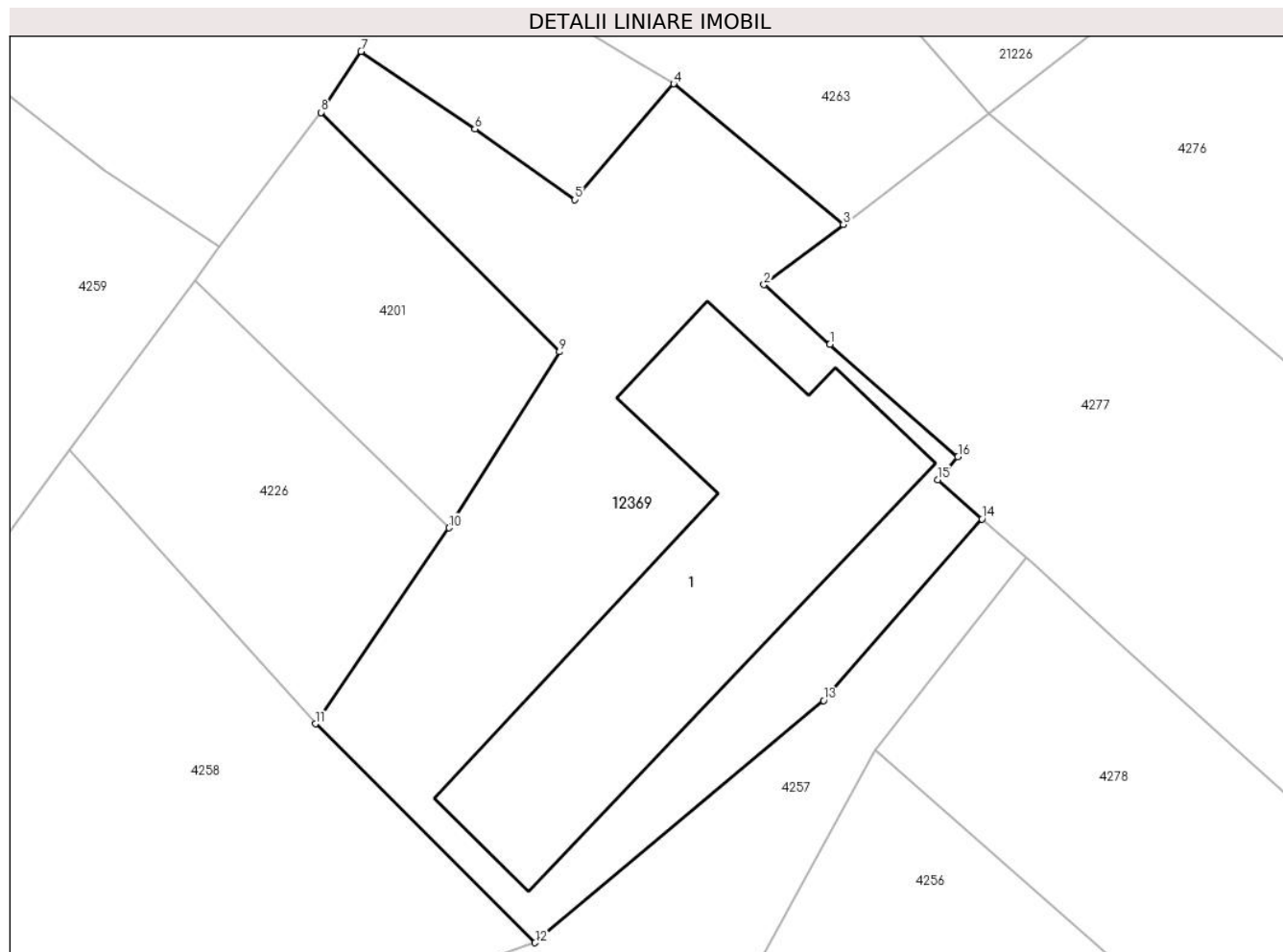
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.278	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	778	-	-	-	
2	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii administrative si social culturale	413	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:413 mp; ŞCOALĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.679,948 570.083,275	2	385.675,687 570.087,132	5.748
2	385.675,687 570.087,132	3	385.680,812 570.091,034	6.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	385.680,812 570.091,034	4	385.669,824 570.100,123	14.26
4	385.669,824 570.100,123	5	385.663,435 570.092,628	9.849
5	385.663,435 570.092,628	6	385.656,959 570.097,2	7.926
6	385.656,959 570.097,2	7	385.649,588 570.102,221	8.919
7	385.649,588 570.102,221	8	385.647,01 570.098,279	4.71
8	385.647,01 570.098,279	9	385.662,434 570.082,795	21.856
9	385.662,434 570.082,795	10	385.655,279 570.071,404	13.451
10	385.655,279 570.071,404	11	385.646,643 570.058,731	15.336
11	385.646,643 570.058,731	12	385.660,858 570.044,576	20.06
12	385.660,858 570.044,576	13	385.679,536 570.060,242	24.378
13	385.679,536 570.060,242	14	385.689,794 570.071,989	15.596
14	385.689,794 570.071,989	15	385.686,919 570.074,509	3.823
15	385.686,919 570.074,509	16	385.688,237 570.076,013	2.0
16	385.688,237 570.076,013	1	385.679,948 570.083,275	11.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 51 FILEA DE JOS

Nr. topografic: 66/1,66/2

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62587	Din acte: 3.813 Masurata: 1.417	Sector cadastral: 210 Teren imprejmuit; PARTE DIN CF 62587

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
519 / 15/11/1965		
Act Normativ nr. 358/1948, din 01/01/1948 emis de MONITORUL OFICIAL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) PAROHIA ORTODOXA ROMANA DIN FILEA DE JOS, CIF: 99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

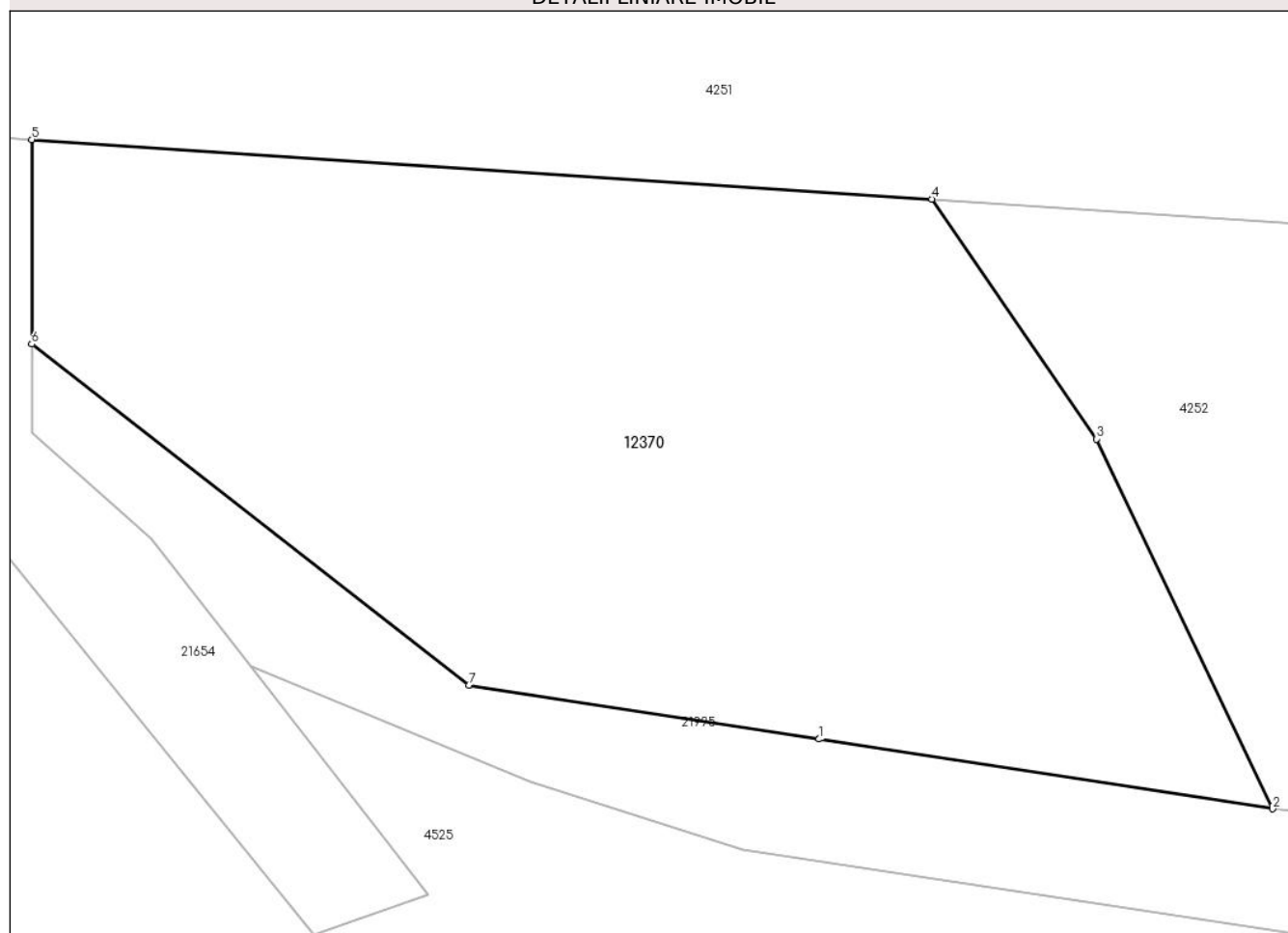
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62587	Din acte: 3.813 Masurata: 1.417	PARTE DIN CF 62587

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.417	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.206,613 569.661,267	2	385.230,507 569.657,584	24.176
2	385.230,507 569.657,584	3	385.221,217 569.677,075	21.592
3	385.221,217 569.677,075	4	385.212,542 569.689,722	15.337
4	385.212,542 569.689,722	5	385.165,127 569.692,862	47.52
5	385.165,127 569.692,862	6	385.165,127 569.682,074	10.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.165,127 569.682,074	7	385.188,153 569.664,113	29.203
7	385.188,153 569.664,113	1	385.206,613 569.661,267	18.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12371**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 52 FILEA DE JOS
Nr. topografic: 66/3,732/2,732/1

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral: 206 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAROHIA ORTODOXĂ ROMANA, CIF: 13463546	A1

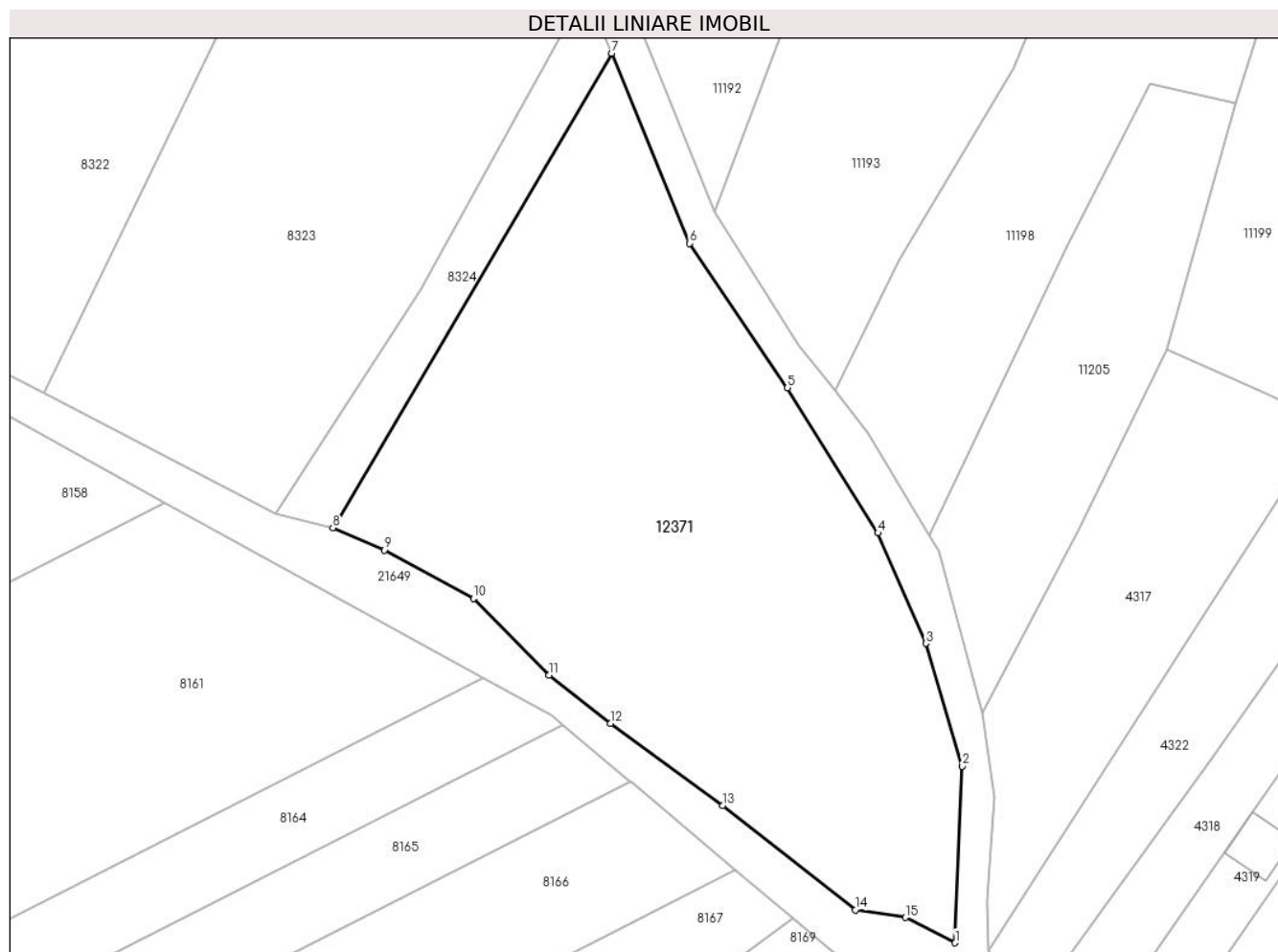
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.900	49	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	385.390,386 570.320,302	2	385.391,41 570.345,072	24.791
2	385.391,41 570.345,072	3	385.386,264 570.362,307	17.986
3	385.386,264 570.362,307	4	385.379,556 570.377,796	16.879
4	385.379,556 570.377,796	5	385.366,855 570.398,172	24.01
5	385.366,855 570.398,172	6	385.353,09 570.418,447	24.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.353,09 570.418,447	7	385.342,175 570.445,108	28.809
7	385.342,175 570.445,108	8	385.303,022 570.378,518	77.247
8	385.303,022 570.378,518	9	385.310,226 570.375,386	7.855
9	385.310,226 570.375,386	10	385.322,748 570.368,613	14.236
10	385.322,748 570.368,613	11	385.333,349 570.357,83	15.122
11	385.333,349 570.357,83	12	385.341,978 570.351,075	10.958
12	385.341,978 570.351,075	13	385.357,785 570.339,535	19.572
13	385.357,785 570.339,535	14	385.376,386 570.324,918	23.657
14	385.376,386 570.324,918	15	385.383,412 570.323,854	7.106
15	385.383,412 570.323,854	1	385.390,386 570.320,302	7.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.571	Sector cadastral:244 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 26/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CIURILA, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

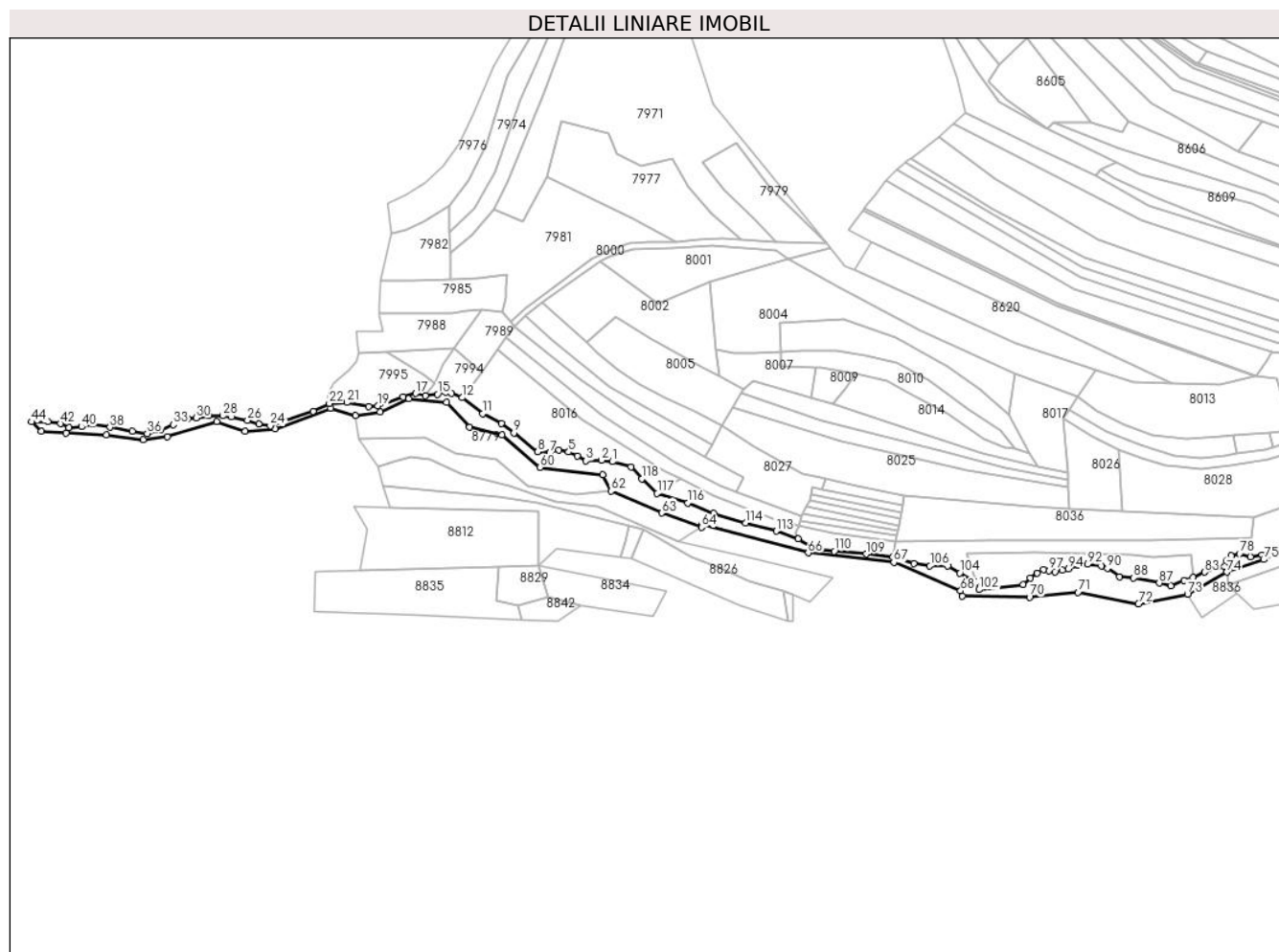
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.571	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	7.571	66	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	386.574,676 569.179,611	2	386.567,038 569.180,549	7.696	2	386.567,038 569.180,549	3	386.556,319 569.180,281	10.72 2	3	386.556,319 569.180,281	4	386.550,157 569.183,628	7.013
4	386.550,157 569.183,628	5	386.544,082 569.186,346	6.655	5	386.544,082 569.186,346	6	386.537,428 569.187,645	6.779	6	386.537,428 569.187,645	7	386.531,13 569.185,904	6.534
7	386.531,13 569.185,904	8	386.522,689 569.186,44	8.458	8	386.522,689 569.186,44	9	386.506,075 569.199,562	21.17 1	9	386.506,075 569.199,562	10	386.497,485 569.206,29	10.91 2
10	386.497,485 569.206,29	11	386.484,433 569.212,99	14.67 1	11	386.484,433 569.212,99	12	386.470,15 569.224,098	18.09 4	12	386.470,15 569.224,098	13	386.462,684 569.227,064	8.034
13	386.462,684 569.227,064	14	386.458,814 569.227,778	3.935	14	386.458,814 569.227,778	15	386.452,948 569.226,446	6.015	15	386.452,948 569.226,446	16	386.444,469 569.225,433	8.539

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	386.444,469 569.225,433	17	386.437,696 569.226,979	6.947	17	386.437,696 569.226,979	18	386.429,151 569.224,54	8.886	18	386.429,151 569.224,54	19	386.411,539 569.218,353	18.667
19	386.411,539 569.218,353	20	386.405,0 569.218,092	6.545	20	386.405,0 569.218,092	21	386.390,177 569.220,706	15.051	21	386.390,177 569.220,706	22	386.377,709 569.220,008	12.488
22	386.377,709 569.220,008	23	386.366,441 569.214,613	12.493	23	386.366,441 569.214,613	24	386.336,607 569.204,44	31.521	24	386.336,607 569.204,44	25	386.328,656 569.205,959	8.095
25	386.328,656 569.205,959	26	386.320,823 569.208,413	8.207	26	386.320,823 569.208,413	27	386.309,716 569.210,749	11.35	27	386.309,716 569.210,749	28	386.303,871 569.211,45	5.887
28	386.303,871 569.211,45	29	386.294,167 569.211,45	9.704	29	386.294,167 569.211,45	30	386.285,229 569.209,945	9.064	30	386.285,229 569.209,945	31	386.279,5 569.209,594	5.739
31	386.279,5 569.209,594	32	386.273,421 569.208,66	6.151	32	386.273,421 569.208,66	33	386.269,212 569.205,388	5.331	33	386.269,212 569.205,388	34	386.260,669 569.201,686	9.311
34	386.260,669 569.201,686	35	386.258,336 569.201,524	2.338	35	386.258,336 569.201,524	36	386.251,066 569.199,222	7.626	36	386.251,066 569.199,222	37	386.240,962 569.200,906	10.243
37	386.240,962 569.200,906	38	386.225,211 569.203,531	15.967	38	386.225,211 569.203,531	39	386.213,195 569.205,936	12.255	39	386.213,195 569.205,936	40	386.205,378 569.203,87	8.085
40	386.205,378 569.203,87	41	386.196,727 569.203,402	8.665	41	386.196,727 569.203,402	42	386.190,648 569.206,089	6.647	42	386.190,648 569.206,089	43	386.182,23 569.207,608	8.554
43	386.182,23 569.207,608	44	386.170,712 569.207,24	11.523	44	386.170,712 569.207,24	45	386.177,586 569.200,886	9.361	45	386.177,586 569.200,886	46	386.194,784 569.199,563	17.249
46	386.194,784 569.199,563	47	386.222,719 569.198,195	27.968	47	386.222,719 569.198,195	48	386.248,271 569.194,869	25.767	48	386.248,271 569.194,869	49	386.264,899 569.196,917	16.754
49	386.264,899 569.196,917	50	386.299,295 569.207,5	35.987	50	386.299,295 569.207,5	51	386.319,139 569.200,886	20.917	51	386.319,139 569.200,886	52	386.340,305 569.202,208	21.208
52	386.340,305 569.202,208	53	386.378,67 569.216,761	41.032	53	386.378,67 569.216,761	54	386.395,868 569.211,469	17.994	54	386.395,868 569.211,469	55	386.413,066 569.214,115	17.4
55	386.413,066 569.214,115	56	386.432,91 569.223,375	21.898	56	386.432,91 569.223,375	57	386.459,368 569.220,729	26.59	57	386.459,368 569.220,729	58	386.475,243 569.203,531	23.405
58	386.475,243 569.203,531	59	386.497,733 569.198,24	23.104	59	386.497,733 569.198,24	60	386.524,191 569.175,75	34.725	60	386.524,191 569.175,75	61	386.567,848 569.170,458	43.976
61	386.567,848 569.170,458	62	386.573,668 569.159,124	12.741	62	386.573,668 569.159,124	63	386.608,858 569.144,0	38.302	63	386.608,858 569.144,0	64	386.636,443 569.133,976	29.35
64	386.636,443 569.133,976	65	386.637,078 569.136,304	2.413	65	386.637,078 569.136,304	66	386.710,723 569.116,219	76.334	66	386.710,723 569.116,219	67	386.770,254 569.109,604	59.898
67	386.770,254 569.109,604	68	386.816,732 569.089,851	50.501	68	386.816,732 569.089,851	69	386.818,012 569.086,115	3.949	69	386.818,012 569.086,115	70	386.864,626 569.085,374	46.619
70	386.864,626 569.085,374	71	386.898,452 569.088,892	34.009	71	386.898,452 569.088,892	72	386.940,391 569.080,937	42.686	72	386.940,391 569.080,937	73	386.974,574 569.087,61	34.828
73	386.974,574 569.087,61	74	387.001,804 569.102,794	31.178	74	387.001,804 569.102,794	75	387.027,522 569.111,592	27.181	75	387.027,522 569.111,592	76	387.026,451 569.114,722	3.308
76	387.026,451 569.114,722	77	387.018,384 569.113,571	8.149	77	387.018,384 569.113,571	78	387.010,736 569.115,56	7.902	78	387.010,736 569.115,56	79	387.004,764 569.114,408	6.082
79	387.004,764 569.114,408	80	387.002,039 569.110,744	4.566	80	387.002,039 569.110,744	81	387.000,259 569.106,765	4.359	81	387.000,259 569.106,765	82	386.994,181 569.105,928	6.135
82	386.994,181 569.105,928	83	386.986,428 569.102,891	8.326	83	386.986,428 569.102,891	84	386.978,296 569.099,032	9.002	84	386.978,296 569.099,032	85	386.971,975 569.097,109	6.607
85	386.971,975 569.097,109	86	386.962,946 569.093,265	9.813	86	386.962,946 569.093,265	87	386.954,87 569.095,317	8.332	87	386.954,87 569.095,317	88	386.937,076 569.098,737	18.12
88	386.937,076 569.098,737	89	386.927,084 569.099,694	10.038	89	386.927,084 569.099,694	90	386.918,871 569.105,44	10.023	90	386.918,871 569.105,44	91	386.914,764 569.110,355	4.531
91	386.914,764 569.107,355	92	386.904,909 569.108,312	9.902	92	386.904,909 569.108,312	93	386.898,476 569.107,765	6.457	93	386.898,476 569.107,765	94	386.891,769 569.105,166	7.193
94	386.891,769 569.105,166	95	386.887,486 569.104,126	4.407	95	386.887,486 569.104,126	96	386.882,552 569.102,915	5.08	96	386.882,552 569.102,915	97	386.878,052 569.103,953	4.619
97	386.878,052 569.103,953	98	386.874,33 569.104,472	3.758	98	386.874,33 569.104,472	99	386.869,916 569.102,31	4.915	99	386.869,916 569.102,31	100	386.865,242 569.098,677	5.919
100	386.865,242 569.098,677	101	386.860,136 569.094,352	6.692	101	386.860,136 569.094,352	102	386.829,578 569.090,707	30.775	102	386.829,578 569.090,707	103	386.827,75 569.095,713	5.33
103	386.827,75 569.095,713	104	386.816,251 569.102,226	13.215	104	386.816,251 569.102,226	105	386.807,83 569.107,005	9.682	105	386.807,83 569.107,005	106	386.795,355 569.107,213	12.477
106	386.795,355 569.107,213	107	386.784,126 569.108,667	11.323	107	386.784,126 569.108,667	108	386.769,67 569.113,343	15.194	108	386.769,67 569.113,343	109	386.750,947 569.115,458	18.841
109	386.750,947 569.115,458	110	386.728,955 569.117,252	22.065	110	386.728,955 569.117,252	111	386.715,36 569.119,406	13.765	111	386.715,36 569.119,406	112	386.703,767 569.125,865	13.27
112	386.703,767 569.125,865	113	386.688,474 569.131,318	16.236	113	386.688,474 569.131,318	114	386.667,289 569.137,037	21.944	114	386.667,289 569.137,037	115	386.645,02 569.143,622	23.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen t
115	386.645,02 569.143,622	116	386.627,027 569.150,815	19.37 8	116	386.627,027 569.150,815	117	386.605,761 569.157,518	22.29 7	117	386.605,761 569.157,518	118	386.595,042 569.167,694	14.78
118	386.595,042 569.167,694	119	386.587,672 569.175,996	11.10 1	119	386.587,672 569.175,996	1	386.574,676 569.179,611	13.48 9					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:248 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unității administrativ teritoriale Ciurila și Iara.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 17/01/2023		
Act Administrativ nr. 28093/984, din 25/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TARȚA V CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

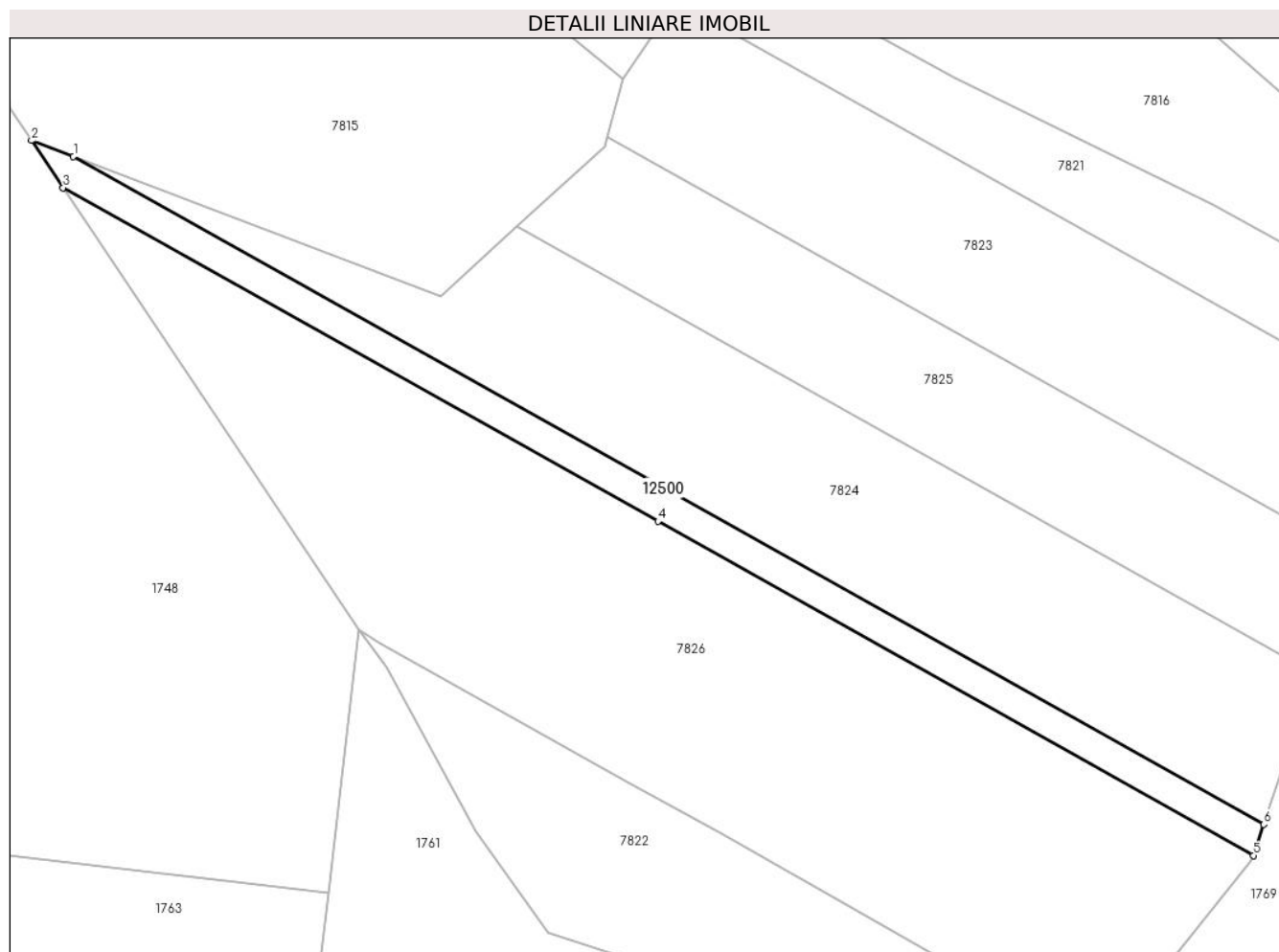
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	Imobil traversat de limita unităţii administrativ teritoriale Ciurila şi Iara.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	63	73/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.727,648 568.180,324	2	385.722,41 568.182,315	5.603
2	385.722,41 568.182,315	3	385.726,367 568.176,411	7.107
3	385.726,367 568.176,411	4	385.800,858 568.134,664	85.391
4	385.800,858 568.134,664	5	385.875,427 568.092,835	85.5
5	385.875,427 568.092,835	6	385.876,733 568.096,722	4.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.876,733 568.096,722	1	385.727,648 568.180,324	170.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61186	300	Sector cadastral:209 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31215 / 28/07/2021		
Act Notarial nr. 1760, din 28/07/2021 emis de Mitre Romana Lacrima;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) CRIȘAN ADRIAN, și soția	
	2) CRIȘAN ALINA-MARIA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

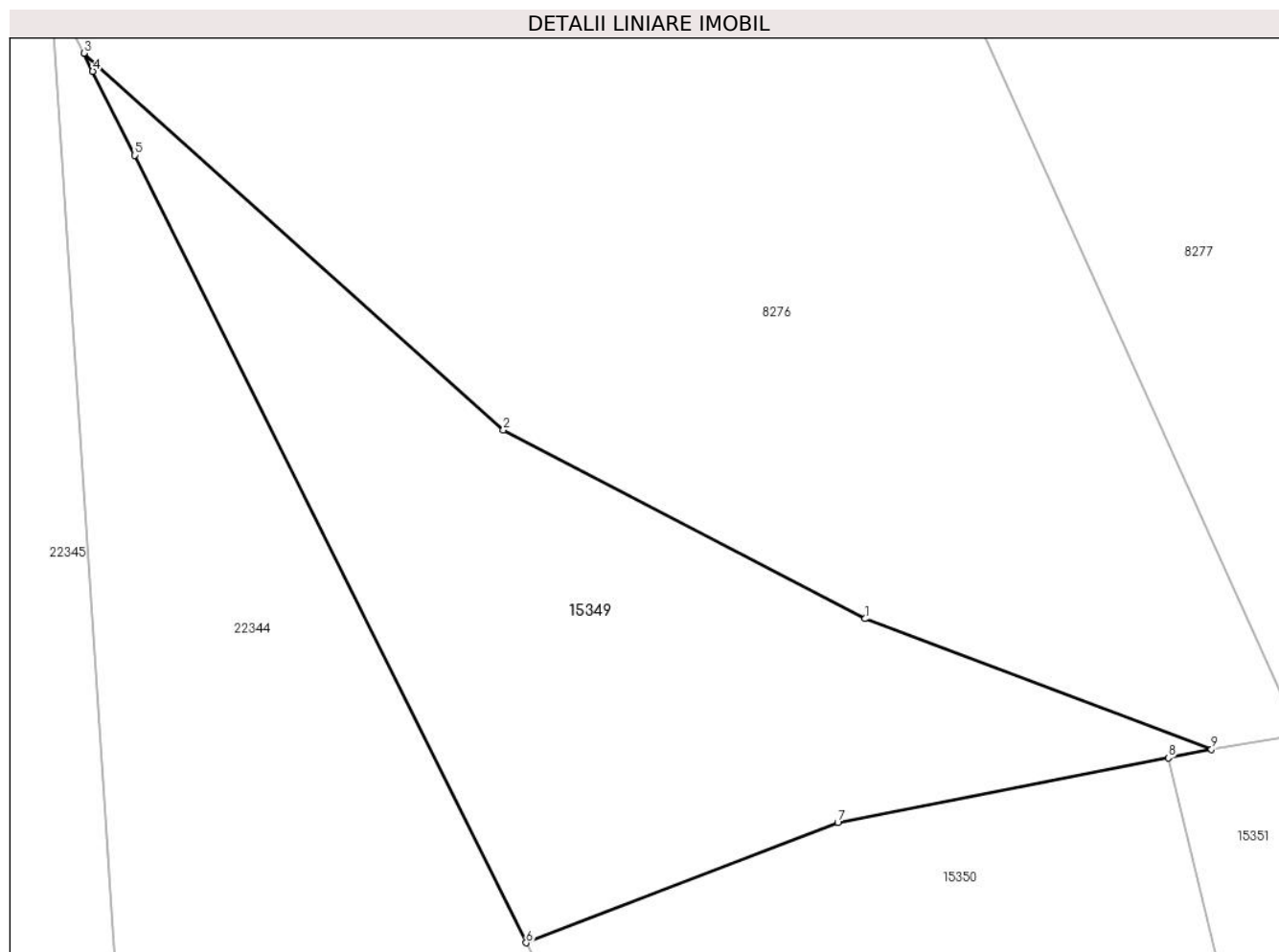
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61186	300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	300	51/2	23/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.500,186 569.941,723	2	384.487,922 569.948,118	13.831
2	384.487,922 569.948,118	3	384.473,703 569.960,877	19.104
3	384.473,703 569.960,877	4	384.474,005 569.960,269	0.679
4	384.474,005 569.960,269	5	384.475,421 569.957,423	3.179
5	384.475,421 569.957,423	6	384.488,694 569.930,746	29.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.488,694 569.930,746	7	384.499,26 569.934,813	11.321
7	384.499,26 569.934,813	8	384.510,462 569.937,012	11.416
8	384.510,462 569.937,012	9	384.511,927 569.937,3	1.493
9	384.511,927 569.937,3	1	384.500,186 569.941,723	12.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:209 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/12/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1091, din 26/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUNEA I IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

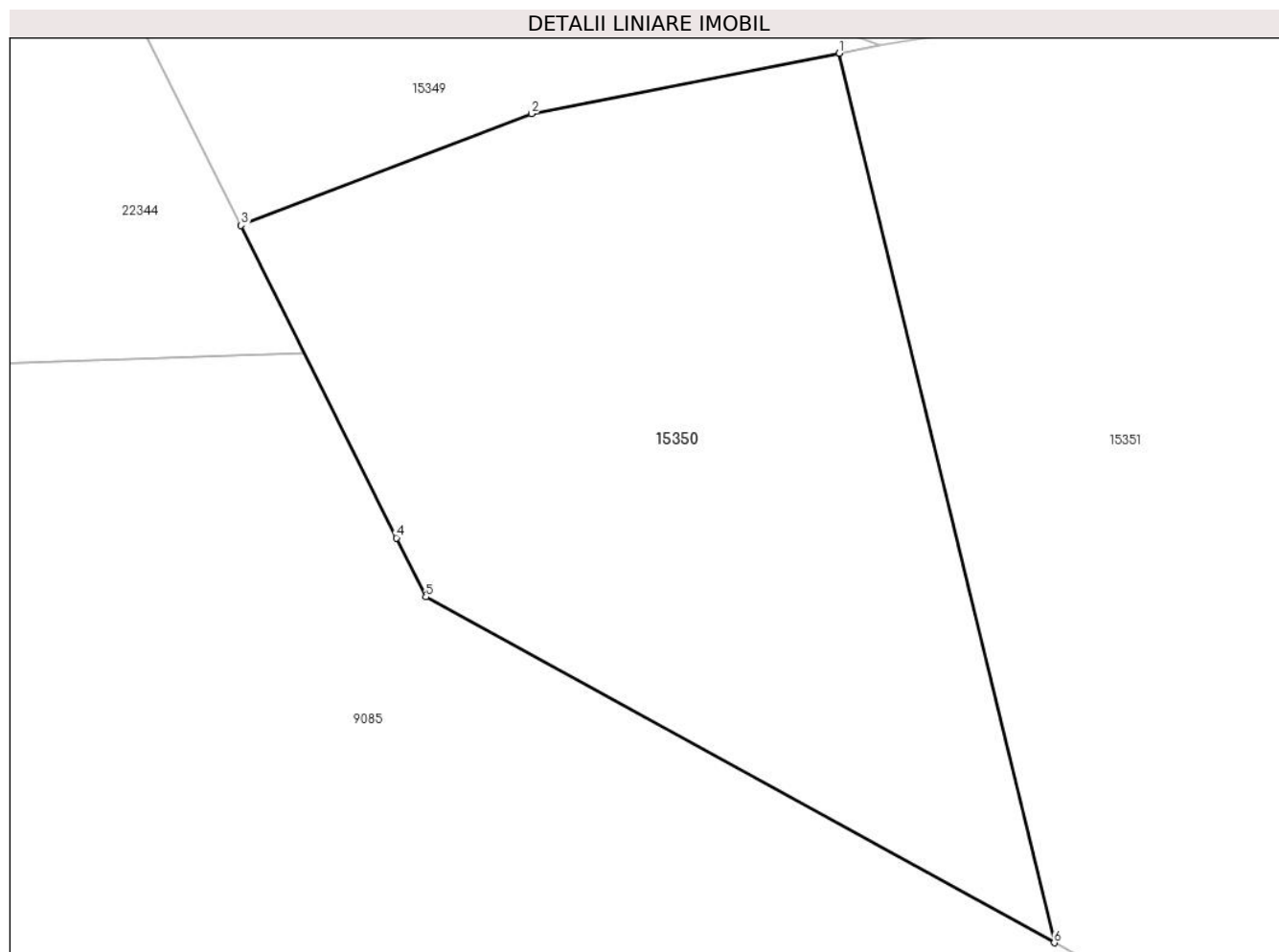
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	50	96/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	384.510,462 569.937,012	2	384.499,26 569.934,813	11.416
2	384.499,26 569.934,813	3	384.488,694 569.930,746	11.321
3	384.488,694 569.930,746	4	384.494,347 569.919,385	12.69
4	384.494,347 569.919,385	5	384.495,416 569.917,237	2.4
5	384.495,416 569.917,237	6	384.518,285 569.904,659	26.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.518,285 569.904,659	1	384.510,462 569.937,012	33.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:209 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/12/2022		
Act Administrativ nr. 3131/1510, din 25/08/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BRIA IOAN	
	2) BRIA EUFROSINA	

C. Partea III. SARCINI .

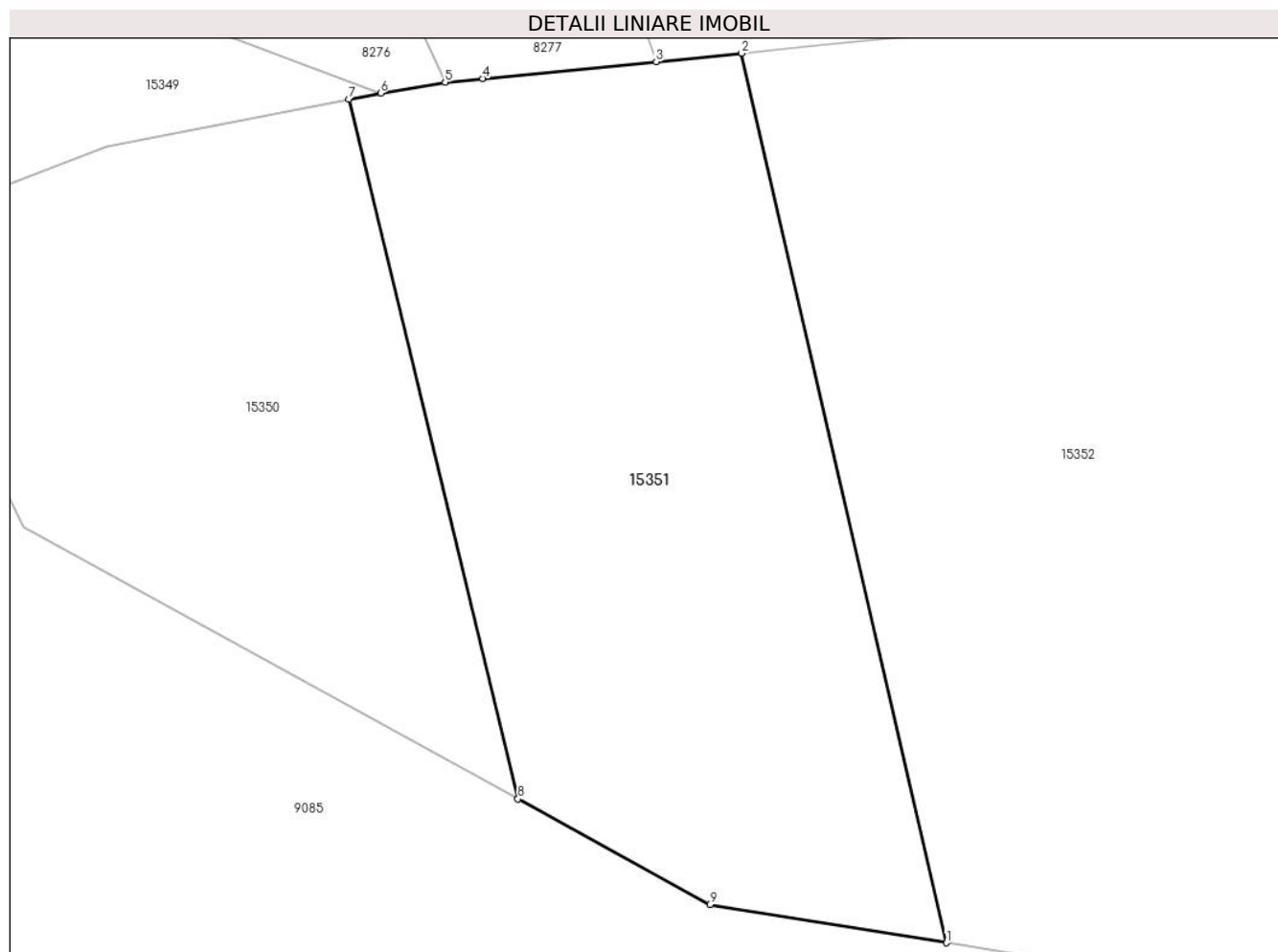
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	50	96/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.538,111 569.898,004	2	384.528,637 569.939,14	42.213
2	384.528,637 569.939,14	3	384.524,681 569.938,756	3.975
3	384.524,681 569.938,756	4	384.516,661 569.937,976	8.058
4	384.516,661 569.937,976	5	384.514,91 569.937,805	1.759
5	384.514,91 569.937,805	6	384.511,927 569.937,3	3.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.511,927 569.937,3	7	384.510,462 569.937,012	1.493
7	384.510,462 569.937,012	8	384.518,285 569.904,659	33.286
8	384.518,285 569.904,659	9	384.527,166 569.899,774	10.135
9	384.527,166 569.899,774	1	384.538,111 569.898,004	11.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:209 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/01/2023		
Act Administrativ nr. 28026/977, din 16/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOMIR A VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

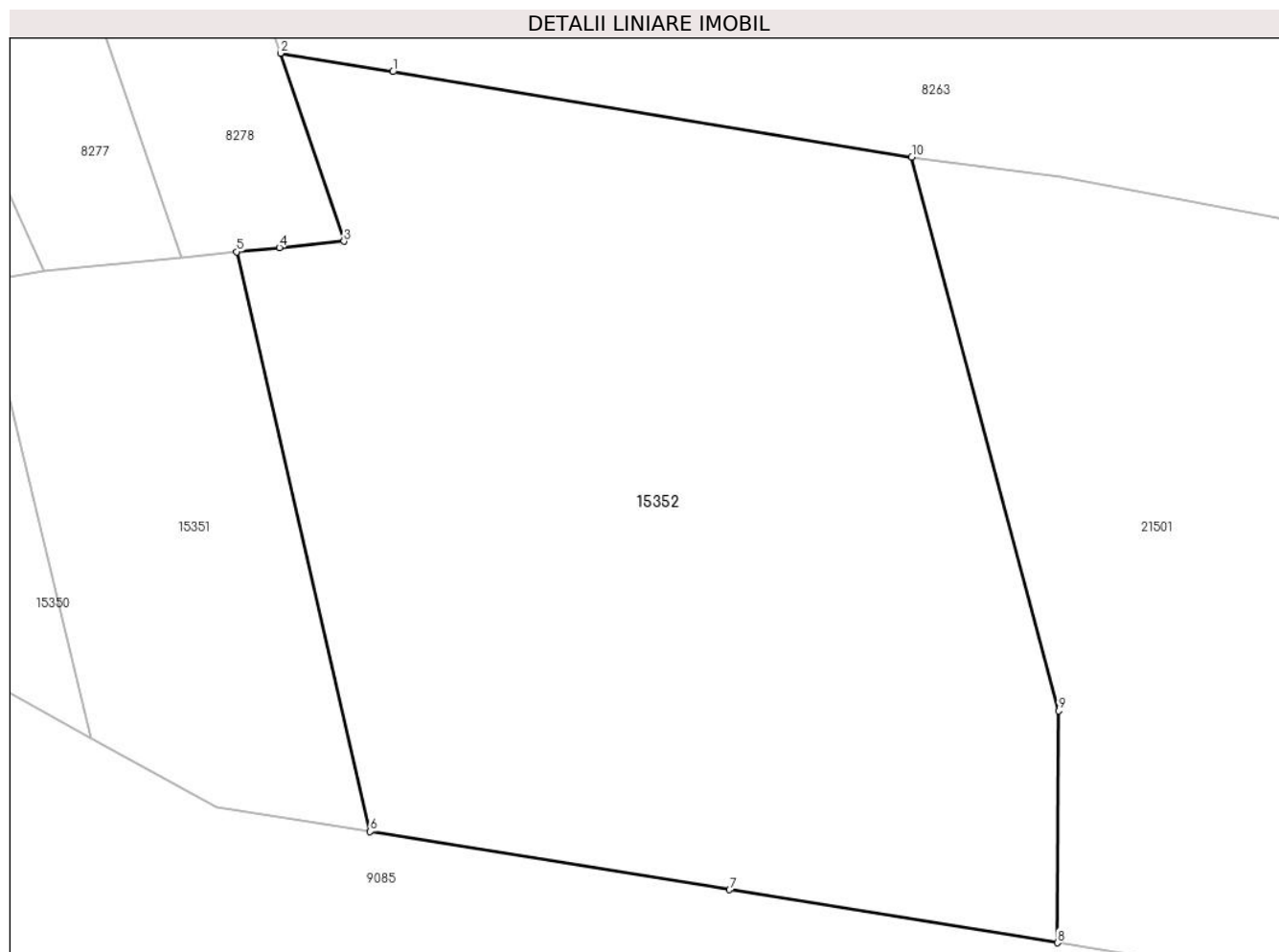
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.700	50	96/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.539,733 569.951,918	2	384.531,745 569.953,23	8.095
2	384.531,745 569.953,23	3	384.536,263 569.939,882	14.092
3	384.536,263 569.939,882	4	384.531,671 569.939,435	4.614
4	384.531,671 569.939,435	5	384.528,637 569.939,14	3.048
5	384.528,637 569.939,14	6	384.538,111 569.898,004	42.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.538,111 569.898,004	7	384.563,644 569.893,873	25.865
7	384.563,644 569.893,873	8	384.586,927 569.890,107	23.585
8	384.586,927 569.890,107	9	384.587,006 569.906,561	16.454
9	384.587,006 569.906,561	10	384.576,574 569.945,866	40.666
10	384.576,574 569.945,866	1	384.539,733 569.951,918	37.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		401	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 16/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CIURILA, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

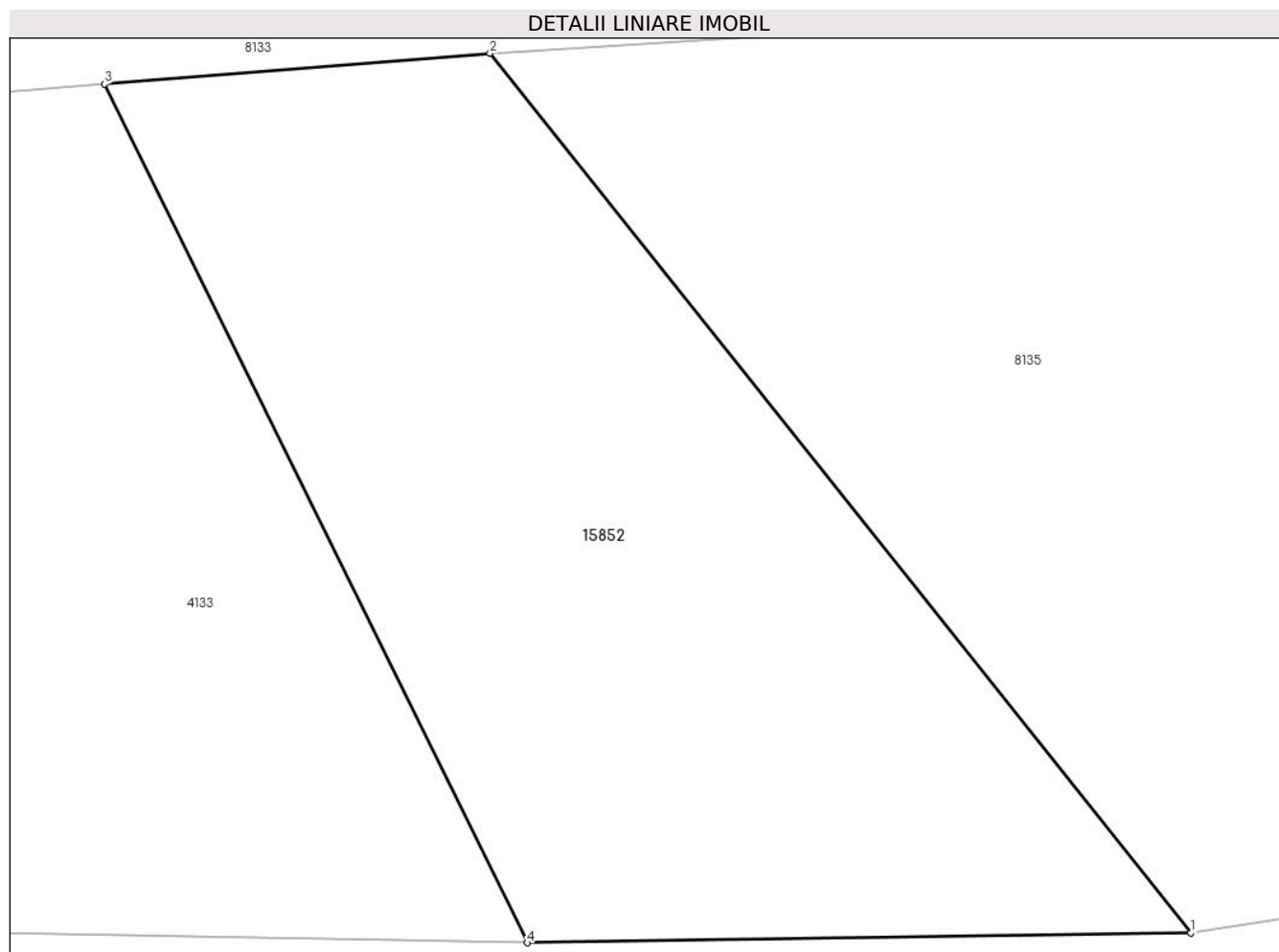
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	401	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	385.944,681 569.765,879	2	385.924,155 569.791,62	32.922
2	385.924,155 569.791,62	3	385.912,867 569.790,716	11.324
3	385.912,867 569.790,716	4	385.925,245 569.765,59	28.009
4	385.925,245 569.765,59	1	385.944,681 569.765,879	19.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55316	3.500	Sector cadastral:209 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36141 / 12/11/2018		
Act Notarial nr. 91, din 30/07/2008 emis de BNP ASOCIATI DRUIA MIHAELA SI MITRE ROMANA-LACRIMA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) GHIȘA EMILIA , bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) GHIȘA EMIL , bun propriu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) GHIȘA ALEXANDRU-GLIGOR , bun propriu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) GHIȘA EMILIA-CASTELA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

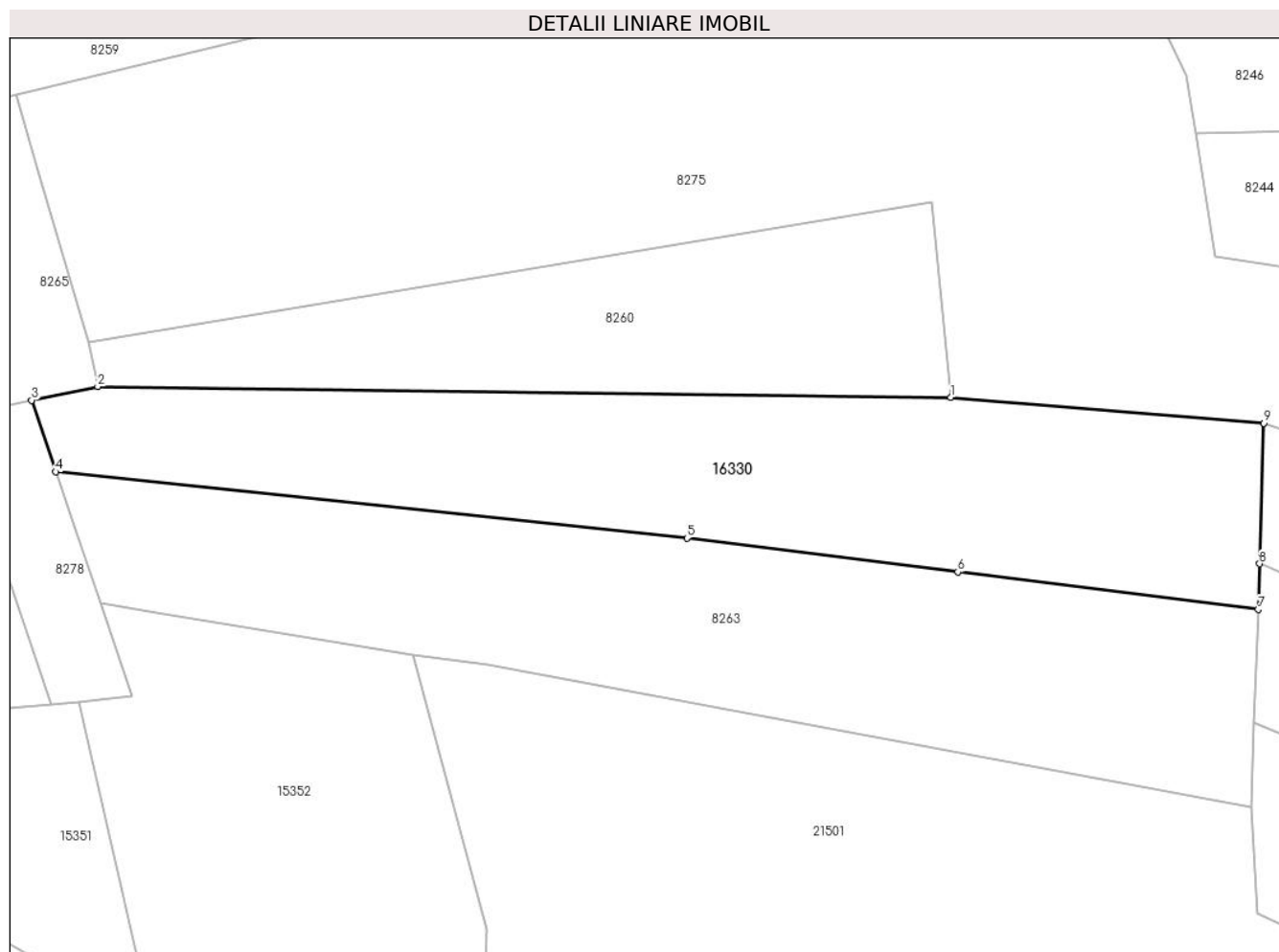
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55316	3.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	81/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	384.653,518 569.982,66	2	384.531,396 569.984,222	122.132
2	384.531,396 569.984,222	3	384.521,915 569.982,267	9.68
3	384.521,915 569.982,267	4	384.525,376 569.972,043	10.794
4	384.525,376 569.972,043	5	384.615,725 569.962,568	90.844
5	384.615,725 569.962,568	6	384.654,5 569.957,728	39.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.654,5 569.957,728	7	384.697,519 569.952,358	43.352
7	384.697,519 569.952,358	8	384.697,713 569.958,877	6.522
8	384.697,713 569.958,877	9	384.698,31 569.978,991	20.123
9	384.698,31 569.978,991	1	384.653,518 569.982,66	44.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:200 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1054, din 06/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHIȘA V EUGEN	A1

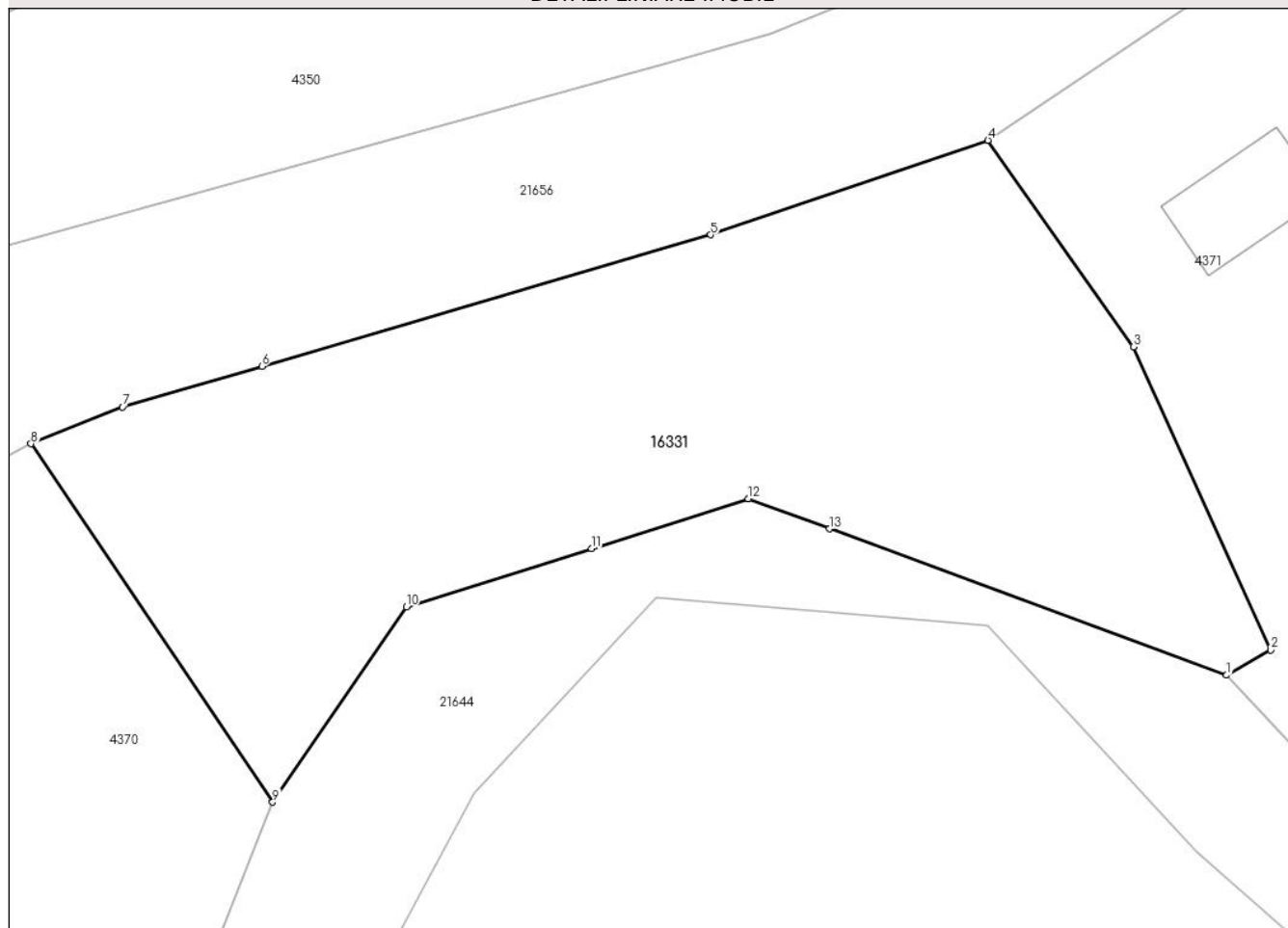
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	4	3	-	
2	arabil	DA	400	4	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.019,186 570.328,856	2	386.021,129 570.329,97	2.239
2	386.021,129 570.329,97	3	386.015,076 570.343,322	14.66
3	386.015,076 570.343,322	4	386.008,666 570.352,424	11.132
4	386.008,666 570.352,424	5	385.996,44 570.348,259	12.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	385.996,44 570.348,259	6	385.976,66 570.342,465	20.611
6	385.976,66 570.342,465	7	385.970,521 570.340,666	6.397
7	385.970,521 570.340,666	8	385.966,478 570.339,049	4.354
8	385.966,478 570.339,049	9	385.977,137 570.323,259	19.051
9	385.977,137 570.323,259	10	385.983,029 570.331,863	10.428
10	385.983,029 570.331,863	11	385.991,187 570.334,438	8.555
11	385.991,187 570.334,438	12	385.998,109 570.336,623	7.258
12	385.998,109 570.336,623	13	386.001,682 570.335,306	3.808
13	386.001,682 570.335,306	1	386.019,186 570.328,856	18.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:210 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13.,alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CIURILA, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

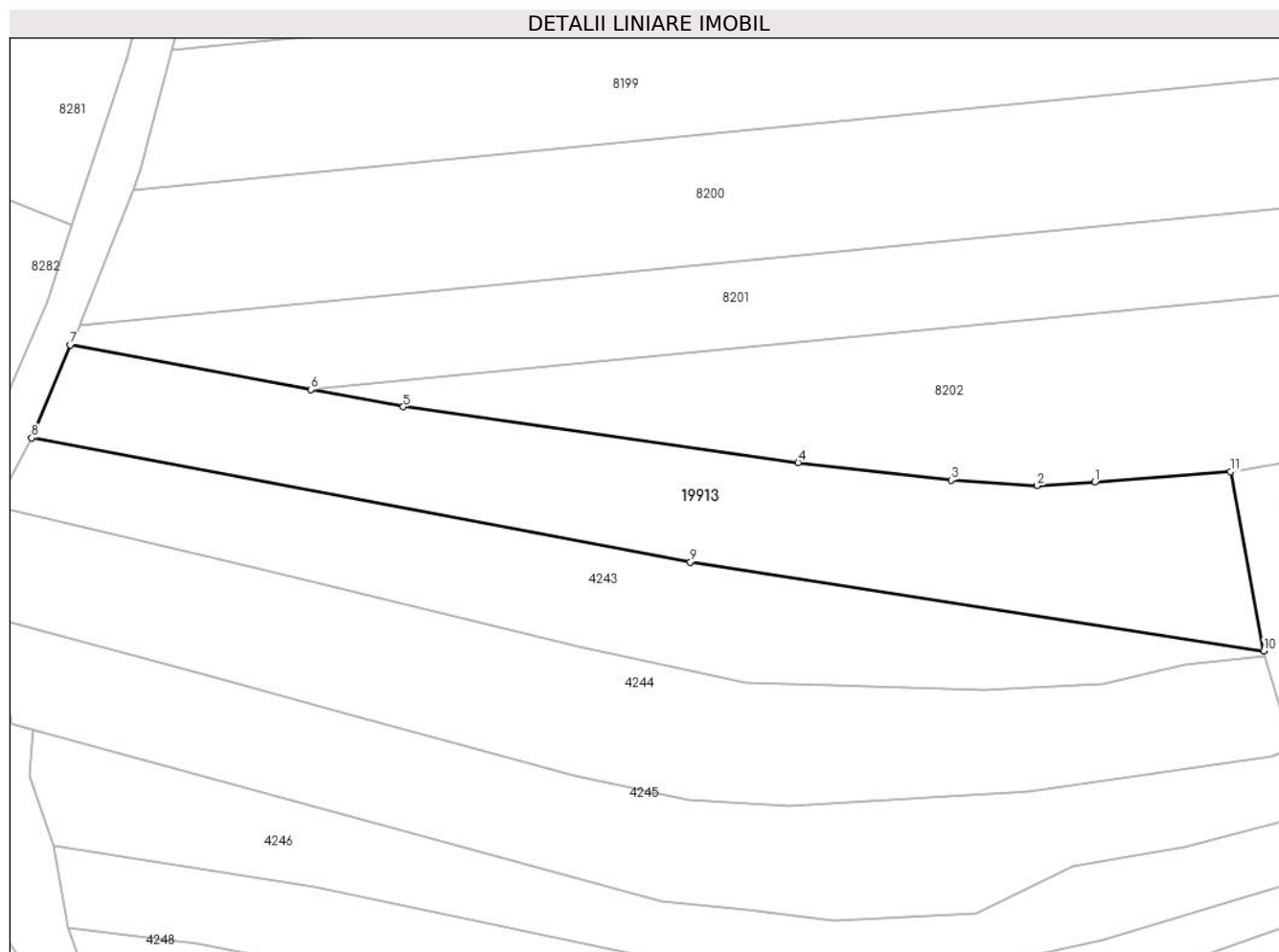
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.800	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.248,723 569.814,617	2	385.240,564 569.814,127	8.174
2	385.240,564 569.814,127	3	385.228,428 569.814,919	12.162
3	385.228,428 569.814,919	4	385.206,829 569.817,403	21.741
4	385.206,829 569.817,403	5	385.151,011 569.825,279	56.371
5	385.151,011 569.825,279	6	385.137,981 569.827,689	13.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.137,981 569.827,689	7	385.103,976 569.833,98	34.582
7	385.103,976 569.833,98	8	385.098,517 569.820,859	14.211
8	385.098,517 569.820,859	9	385.191,596 569.803,332	94.715
9	385.191,596 569.803,332	10	385.272,61 569.790,787	81.979
10	385.272,61 569.790,787	11	385.267,907 569.816,084	25.73
11	385.267,907 569.816,084	1	385.248,723 569.814,617	19.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		197	Sector cadastral:168 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CIURILA, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

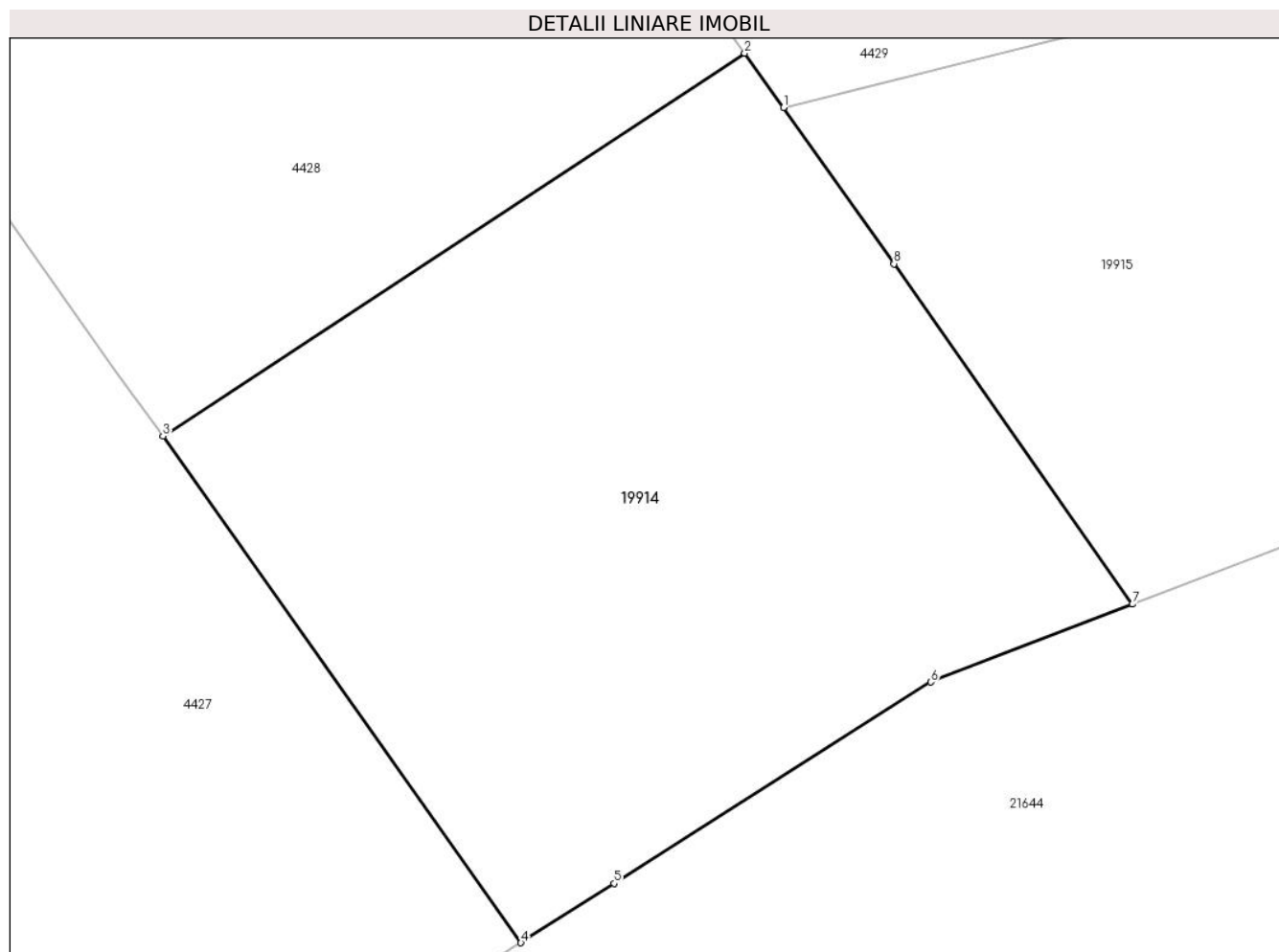
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	197	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	197	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.211,673 570.938,593	2	387.210,856 570.939,746	1.413
2	387.210,856 570.939,746	3	387.198,535 570.931,645	14.745
3	387.198,535 570.931,645	4	387.206,117 570.920,927	13.129
4	387.206,117 570.920,927	5	387.208,089 570.922,182	2.337
5	387.208,089 570.922,182	6	387.214,792 570.926,444	7.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.214,792 570.926,444	7	387.219,065 570.928,089	4.578
7	387.219,065 570.928,089	8	387.214,015 570.935,292	8.797
8	387.214,015 570.935,292	1	387.211,673 570.938,593	4.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		157	Sector cadastral:168 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CIURILA, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

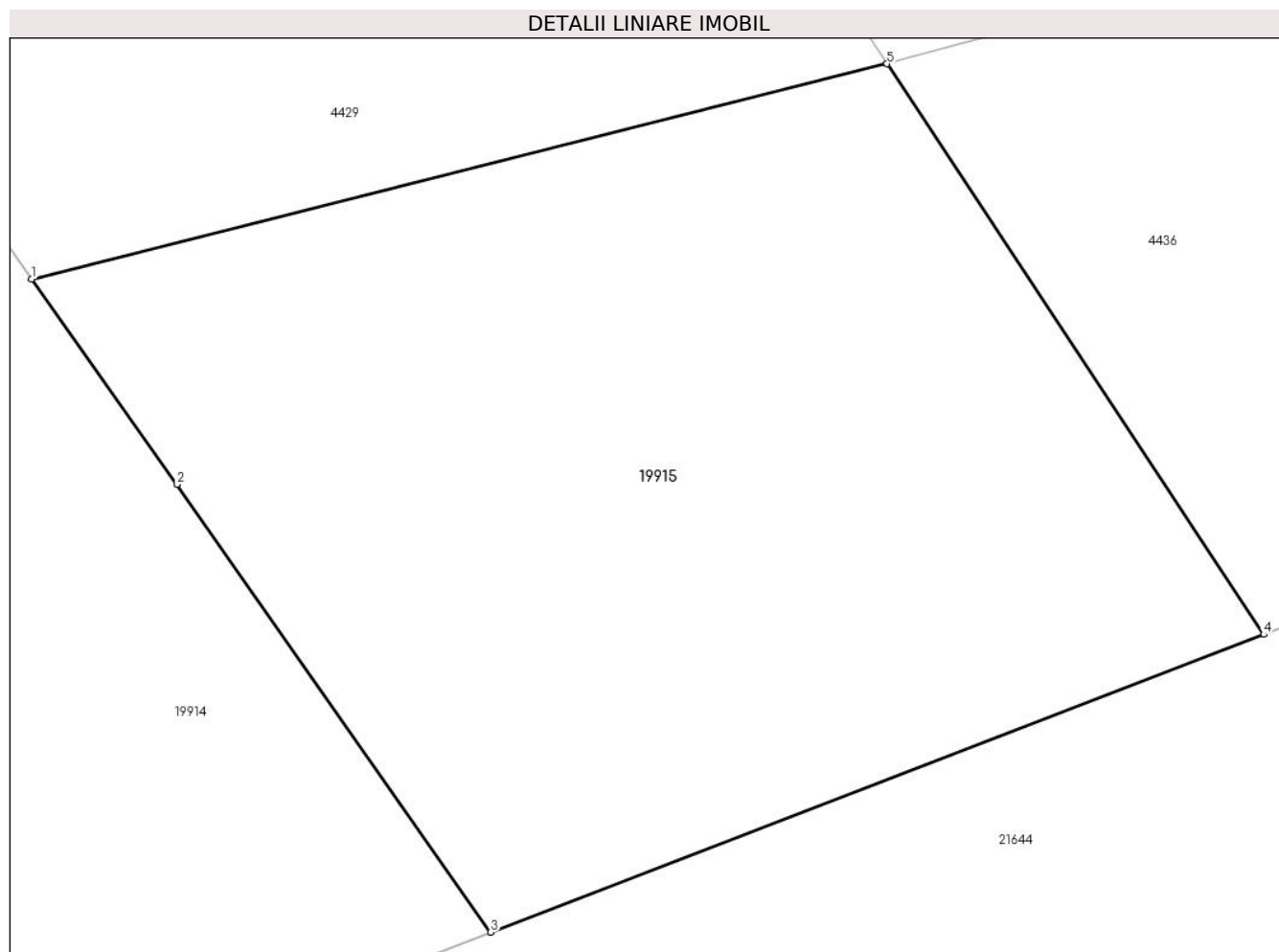
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	157	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	157	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.211,673 570.938,593	2	387.214,015 570.935,292	4.048
2	387.214,015 570.935,292	3	387.219,065 570.928,089	8.797
3	387.219,065 570.928,089	4	387.231,506 570.932,877	13.331
4	387.231,506 570.932,877	5	387.225,442 570.942,055	11.0
5	387.225,442 570.942,055	1	387.211,673 570.938,593	14.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		315	Sector cadastral:168 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13, alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CIURILA, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

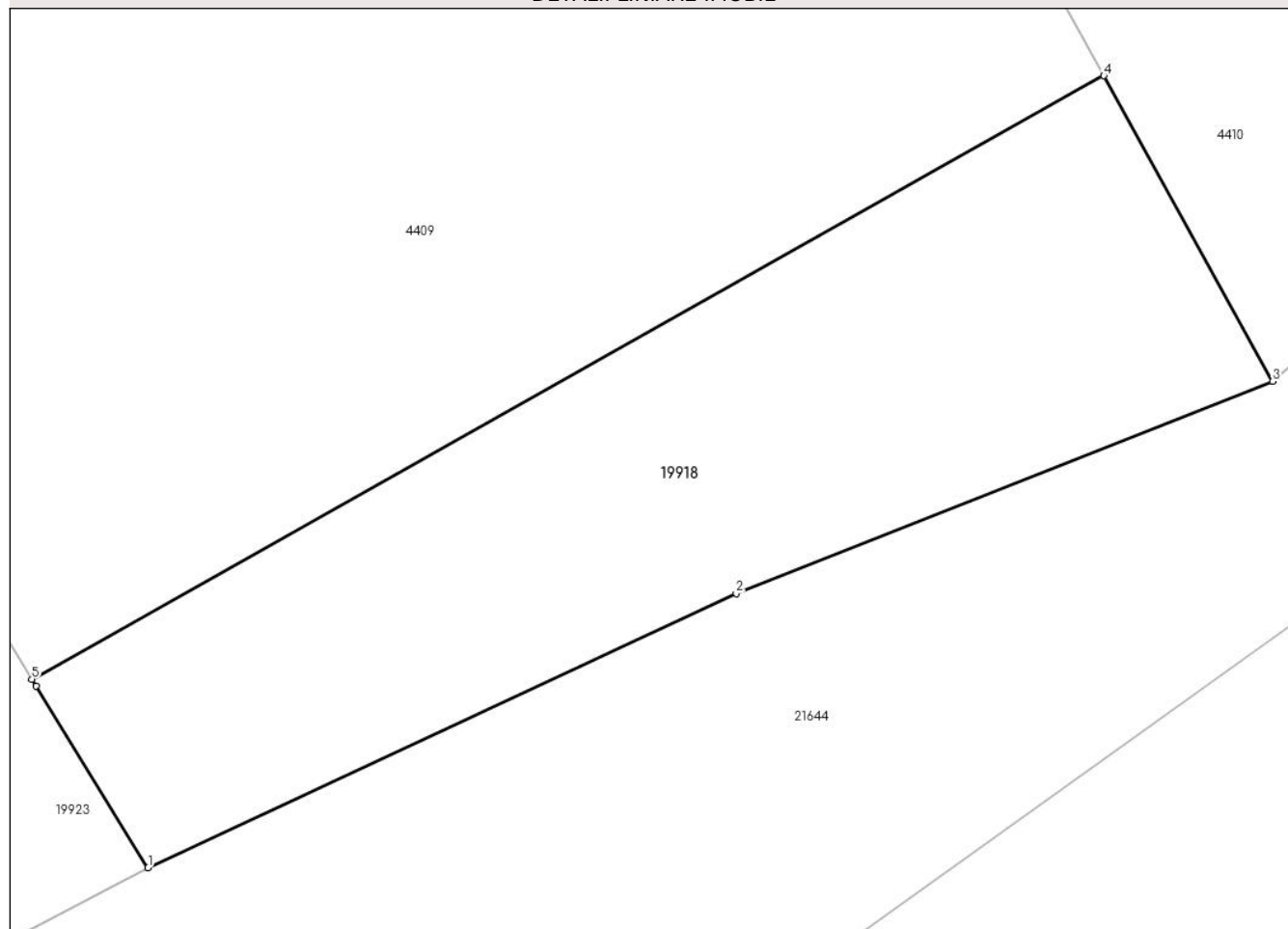
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	315	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	307	-	-	-	
2	arabil	DA	8	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.668,799 570.617,489	2	386.686,764 570.625,858	19.819
2	386.686,764 570.625,858	3	386.703,15 570.632,327	17.617
3	386.703,15 570.632,327	4	386.697,993 570.641,653	10.657
4	386.697,993 570.641,653	5	386.665,249 570.623,24	37.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	386.665,249 570.623,24	6	386.665,377 570.623,034	0.243
6	386.665,377 570.623,034	1	386.668,799 570.617,489	6.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50	Sector cadastral:210 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CIURILA, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

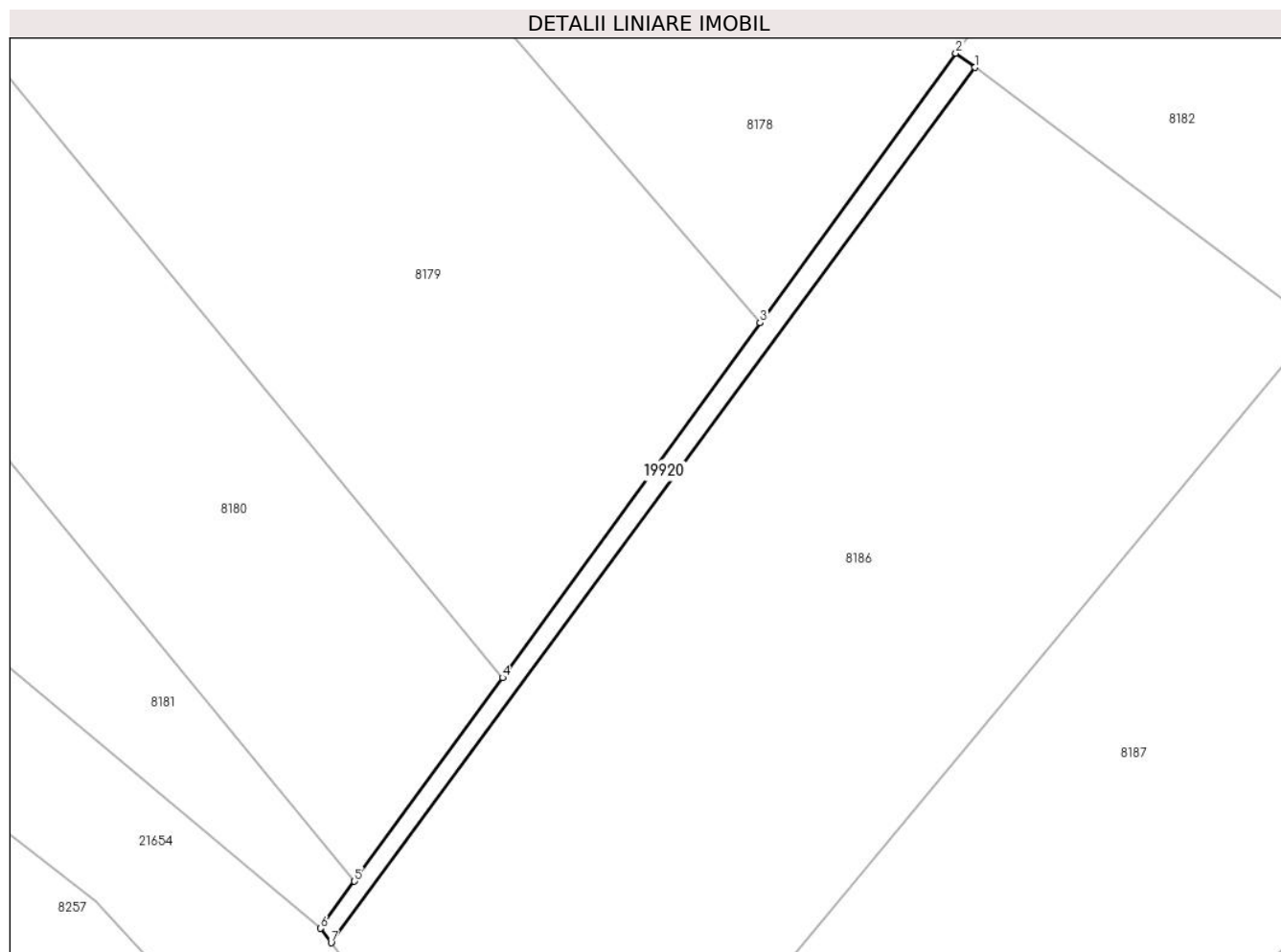
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	385.130,268 570.083,745	2	385.129,355 570.084,418	1.134
2	385.129,355 570.084,418	3	385.120,118 570.071,702	15.716
3	385.120,118 570.071,702	4	385.107,955 570.054,958	20.696
4	385.107,955 570.054,958	5	385.100,974 570.045,349	11.877
5	385.100,974 570.045,349	6	385.099,36 570.043,126	2.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.099,36 570.043,126	7	385.099,865 570.042,449	0.845
7	385.099,865 570.042,449	1	385.130,268 570.083,745	51.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:202 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/04/2023		
Act Administrativ nr. 25815/1126, din 23/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA I ALEXANDRU 2) IRIMIE I MARIA 3) HODREA I CĂTĂLINA 4) GÎRBOVAN I EMILIA 5) OPREA I VICTORIA 6) IACOBUT I ANA 7) POPA VASILE 8) CRIȘAN I IULIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

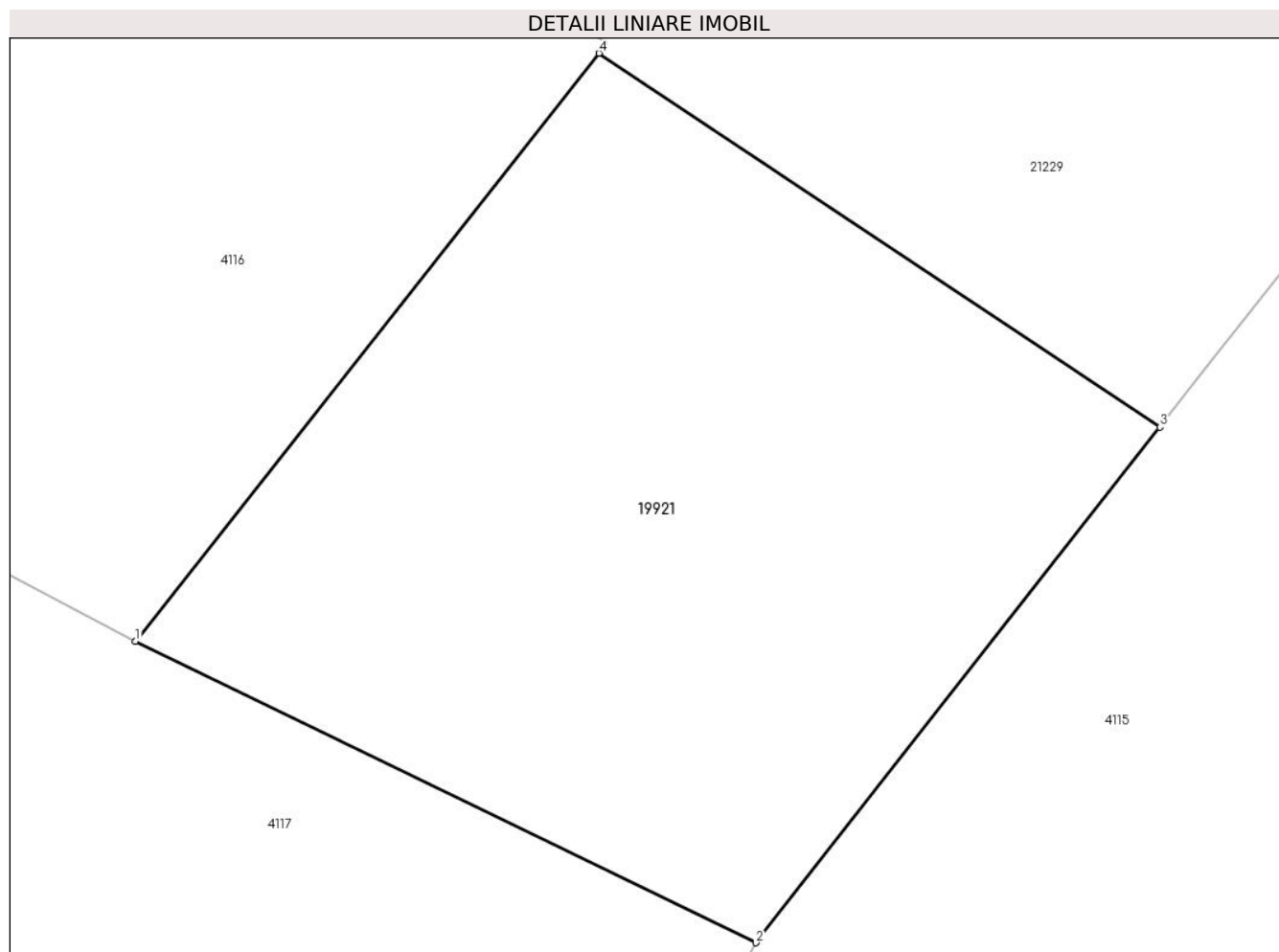
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	200	6	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	385.868,43 569.930,93	2	385.881,2 569.924,73	14.196
2	385.881,2 569.924,73	3	385.889,507 569.935,334	13.47
3	385.889,507 569.935,334	4	385.877,967 569.943,024	13.867
4	385.877,967 569.943,024	1	385.868,43 569.930,93	15.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		182	Sector cadastral:168 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13, alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CIURILA, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

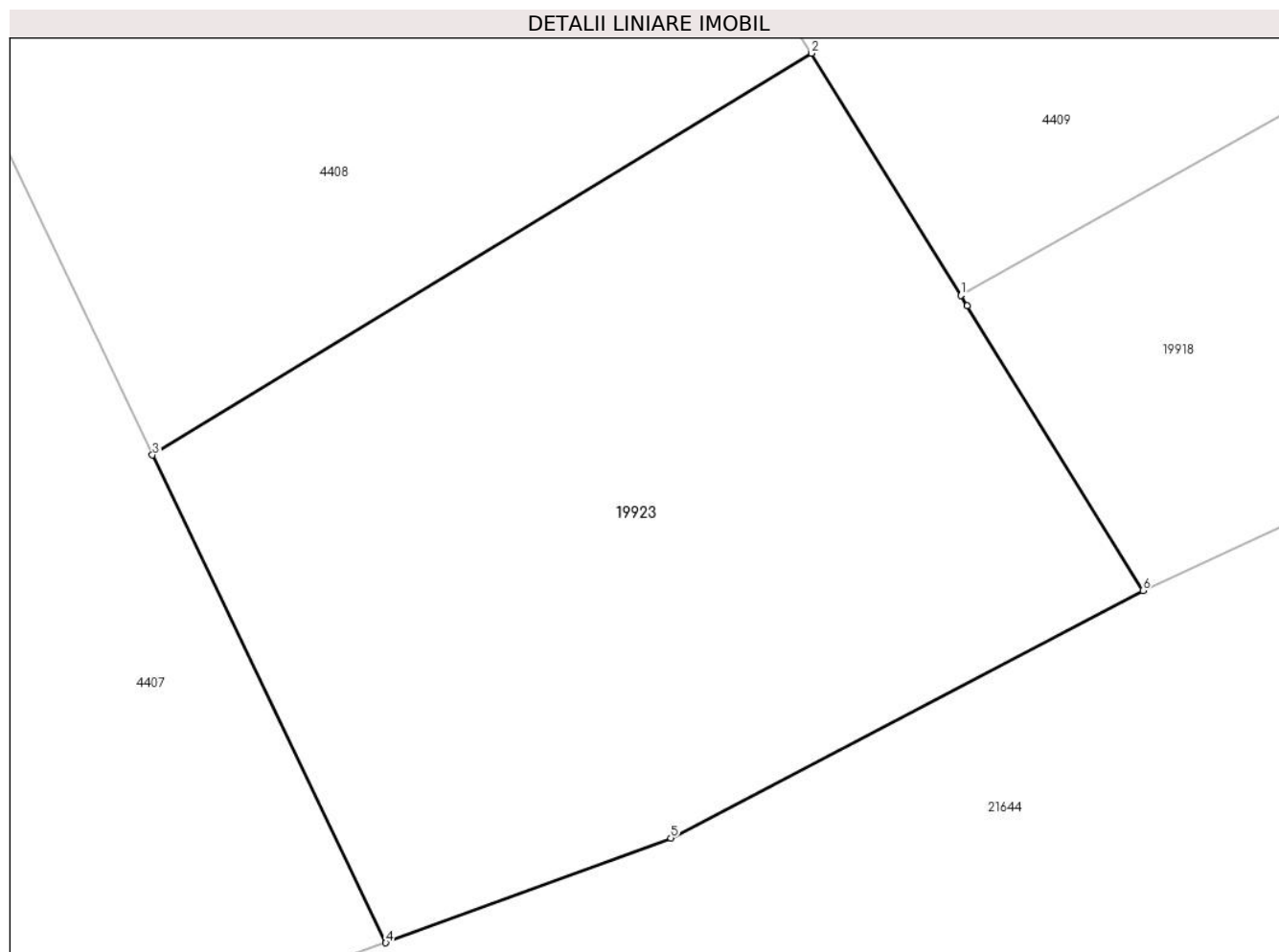
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	182	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	182	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.665,249 570.623,24	2	386.662,338 570.627,956	5.542
2	386.662,338 570.627,956	3	386.649,494 570.620,129	15.042
3	386.649,494 570.620,129	4	386.654,042 570.610,628	10.533
4	386.654,042 570.610,628	5	386.659,598 570.612,669	5.919
5	386.659,598 570.612,669	6	386.668,799 570.617,489	10.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.668,799 570.617,489	7	386.665,377 570.623,034	6.516
7	386.665,377 570.623,034	1	386.665,249 570.623,24	0.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		480	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unității administrativ teritoriale Ciurila și Iara.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 21/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CIURILA, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	480	Imobil traversat de limita unității administrativ teritoriale Ciurila și Iara.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	480	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.290,661 568.309,979	2	386.302,902 568.313,531	12.746
2	386.302,902 568.313,531	3	386.307,385 568.313,595	4.483
3	386.307,385 568.313,595	4	386.366,428 568.327,094	60.566
4	386.366,428 568.327,094	5	386.365,326 568.327,355	1.133
5	386.365,326 568.327,355	6	386.342,121 568.323,644	23.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.342,121 568.323,644	7	386.292,455 568.314,533	50.495
7	386.292,455 568.314,533	8	386.284,129 568.313,472	8.393
8	386.284,129 568.313,472	9	386.226,99 568.306,185	57.602
9	386.226,99 568.306,185	10	386.234,779 568.305,517	7.818
10	386.234,779 568.305,517	11	386.255,277 568.302,695	20.691
11	386.255,277 568.302,695	12	386.275,849 568.307,396	21.102
12	386.275,849 568.307,396	1	386.290,661 568.309,979	15.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		895	Sector cadastral:244 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unității administrativ teritoriale Ciurila și Iara.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13 , ALIN 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CIURILA, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

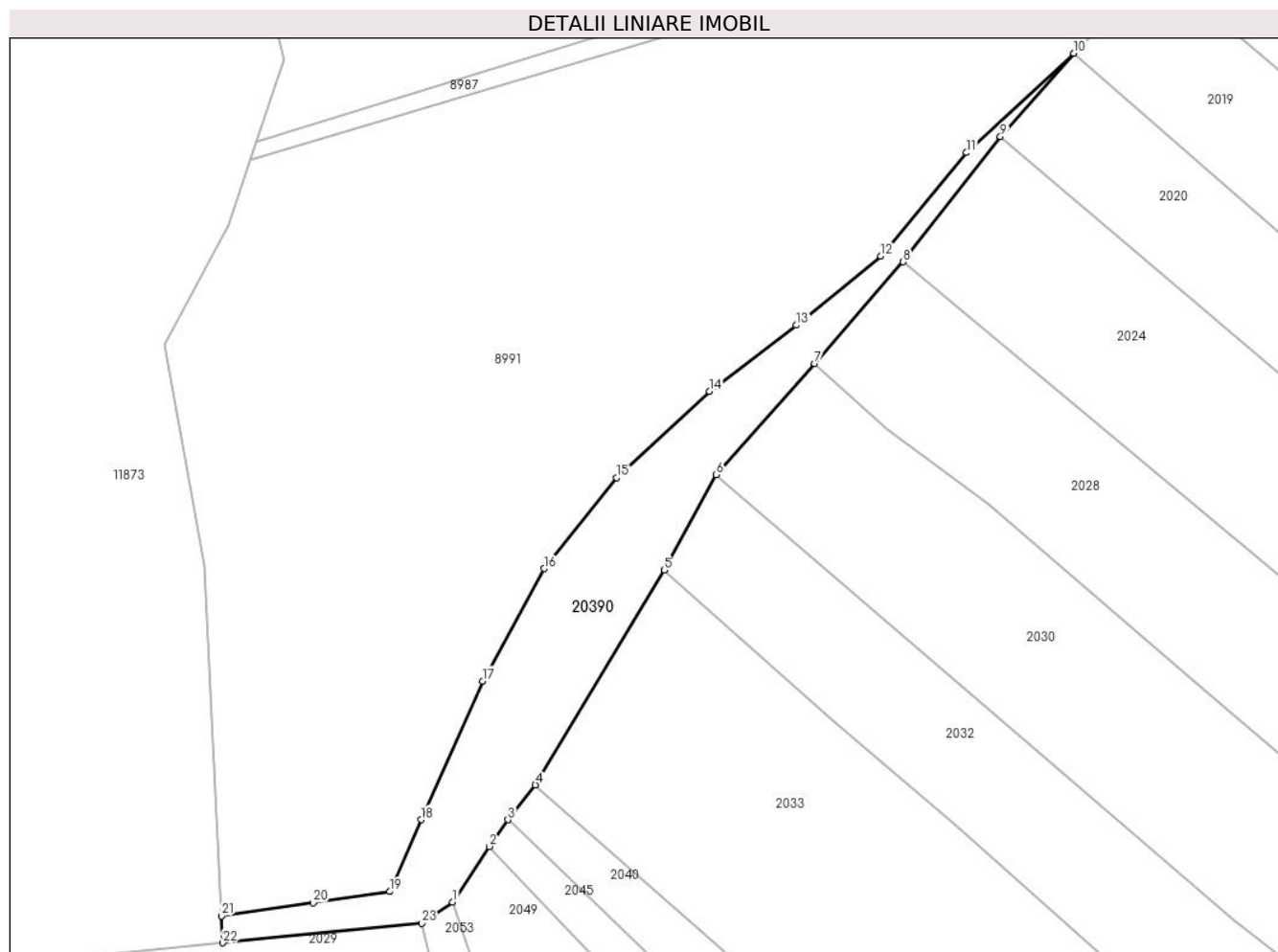
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	895	Imobil traversat de limita unității administrativ teritoriale Ciurila și Iara.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	895	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.452,062 568.337,605	2	386.456,271 568.343,959	7.622
3	386.458,399 568.347,018	4	386.461,551 568.351,016	5.091
5	386.476,277 568.375,559	6	386.482,245 568.386,506	12.468
7	386.493,514 568.399,221	8	386.503,656 568.410,834	15.418
9	386.514,775 568.425,177	10	386.523,18 568.434,703	12.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.456,271 568.343,959	3	386.458,399 568.347,018	3.726
4	386.461,551 568.351,016	5	386.476,277 568.375,559	28.622
6	386.482,245 568.386,506	7	386.493,514 568.399,221	16.99
8	386.503,656 568.410,834	9	386.514,775 568.425,177	18.148
10	386.523,18 568.434,703	11	386.510,884 568.423,333	16.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.510,884 568.423,333	12	386.501,112 568.411,484	15.359
13	386.491,425 568.403,595	14	386.481,48 568.396,025	12.499
15	386.470,814 568.386,157	16	386.462,562 568.375,746	13.285
17	386.455,481 568.362,876	18	386.448,454 568.347,031	17.333
19	386.444,871 568.338,811	20	386.436,113 568.337,505	8.855
21	386.425,613 568.336,025	22	386.425,775 568.332,943	3.086
23	386.448,52 568.335,184	1	386.452,062 568.337,605	4.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.501,112 568.411,484	13	386.491,425 568.403,595	12.492
14	386.481,48 568.396,025	15	386.470,814 568.386,157	14.53
16	386.462,562 568.375,746	17	386.455,481 568.362,876	14.689
18	386.448,454 568.347,031	19	386.444,871 568.338,811	8.967
20	386.436,113 568.337,505	21	386.425,613 568.336,025	10.604
22	386.425,775 568.332,943	23	386.448,52 568.335,184	22.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		912	Sector cadastral:217 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unității administrativ teritoriale lara

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13 , ALIN 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CIURILA, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

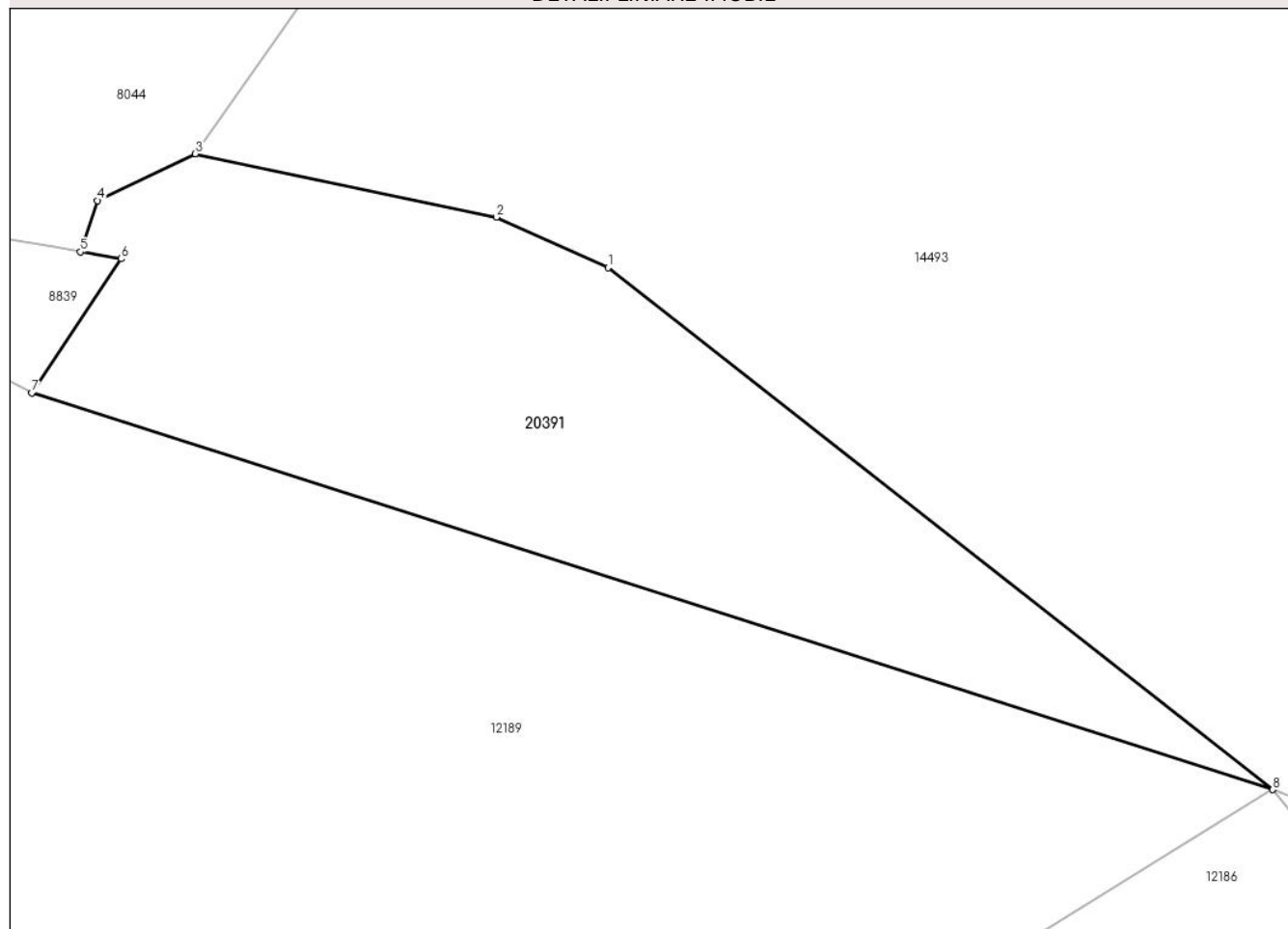
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	912	Imobil traversat de limita unităţii administrativ teritoriale Iara

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	912	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.205,278 569.070,705	2	387.198,659 569.073,711	7.27
2	387.198,659 569.073,711	3	387.180,784 569.077,47	18.267
3	387.180,784 569.077,47	4	387.174,997 569.074,69	6.419
4	387.174,997 569.074,69	5	387.173,976 569.071,652	3.204
5	387.173,976 569.071,652	6	387.176,39 569.071,24	2.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.176,39 569.071,24	7	387.171,099 569.063,302	9.54
7	387.171,099 569.063,302	8	387.244,719 569.039,765	77.291
8	387.244,719 569.039,765	1	387.205,278 569.070,705	50.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		552	Sector cadastral:203 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CIURILA, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

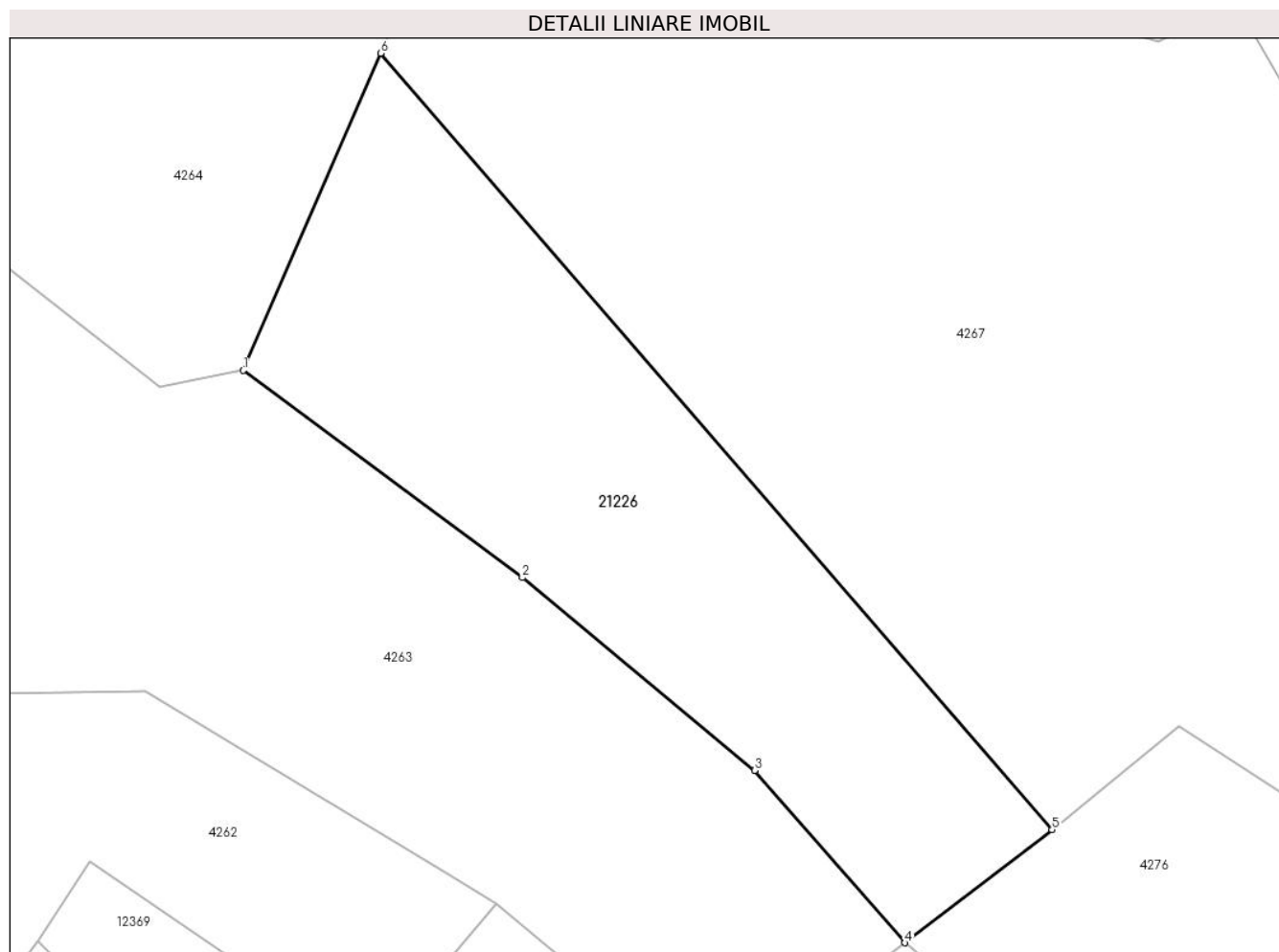
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	552	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	552	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	385.657,23 570.126,69	2	385.671,14 570.116,37	17.32
2	385.671,14 570.116,37	3	385.682,72 570.106,77	15.042
3	385.682,72 570.106,77	4	385.690,203 570.098,183	11.39
4	385.690,203 570.098,183	5	385.697,537 570.103,816	9.248
5	385.697,537 570.103,816	6	385.664,077 570.142,48	51.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.664,077 570.142,48	1	385.657,23 570.126,69	17.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:203 Teren imprejmuit; Se identifică cu număr cadastral provizoriu 64780.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 12/09/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CIURILA, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

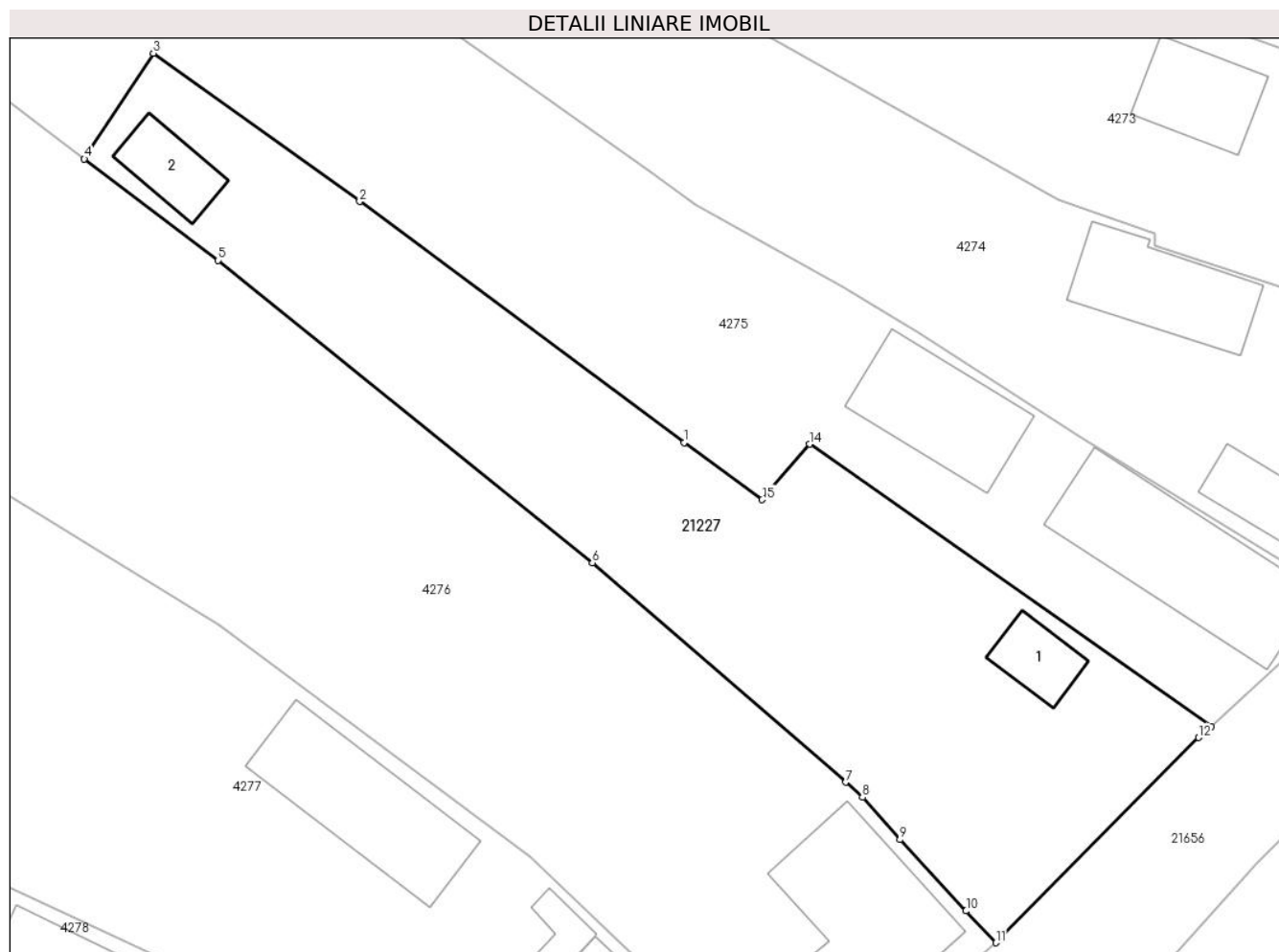
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	Se identifică cu număr cadastral provizoriu 64780.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	144	-	-	-	
2	arabil	DA	856	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa
A1.2		construcții anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	385.790,976 570.061,297	2	385.769,536 570.077,212	26.701
2	385.769,536 570.077,212	3	385.755,908 570.087,0	16.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	385.755,908 570.087,0	4	385.751,345 570.080,027	8.334
4	385.751,345 570.080,027	5	385.760,19 570.073,324	11.098
5	385.760,19 570.073,324	6	385.784,908 570.053,363	31.771
6	385.784,908 570.053,363	7	385.801,646 570.038,865	22.144
7	385.801,646 570.038,865	8	385.802,757 570.037,879	1.486
8	385.802,757 570.037,879	9	385.805,236 570.035,084	3.737
9	385.805,236 570.035,084	10	385.809,605 570.030,371	6.426
10	385.809,605 570.030,371	11	385.811,565 570.028,269	2.874
11	385.811,565 570.028,269	12	385.824,971 570.041,818	19.06
12	385.824,971 570.041,818	13	385.825,789 570.042,56	1.104
13	385.825,789 570.042,56	14	385.799,283 570.061,193	32.399
14	385.799,283 570.061,193	15	385.796,136 570.057,522	4.835
15	385.796,136 570.057,522	1	385.790,976 570.061,297	6.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		257	Sector cadastral:202 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/09/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13.,alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CIURILA, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

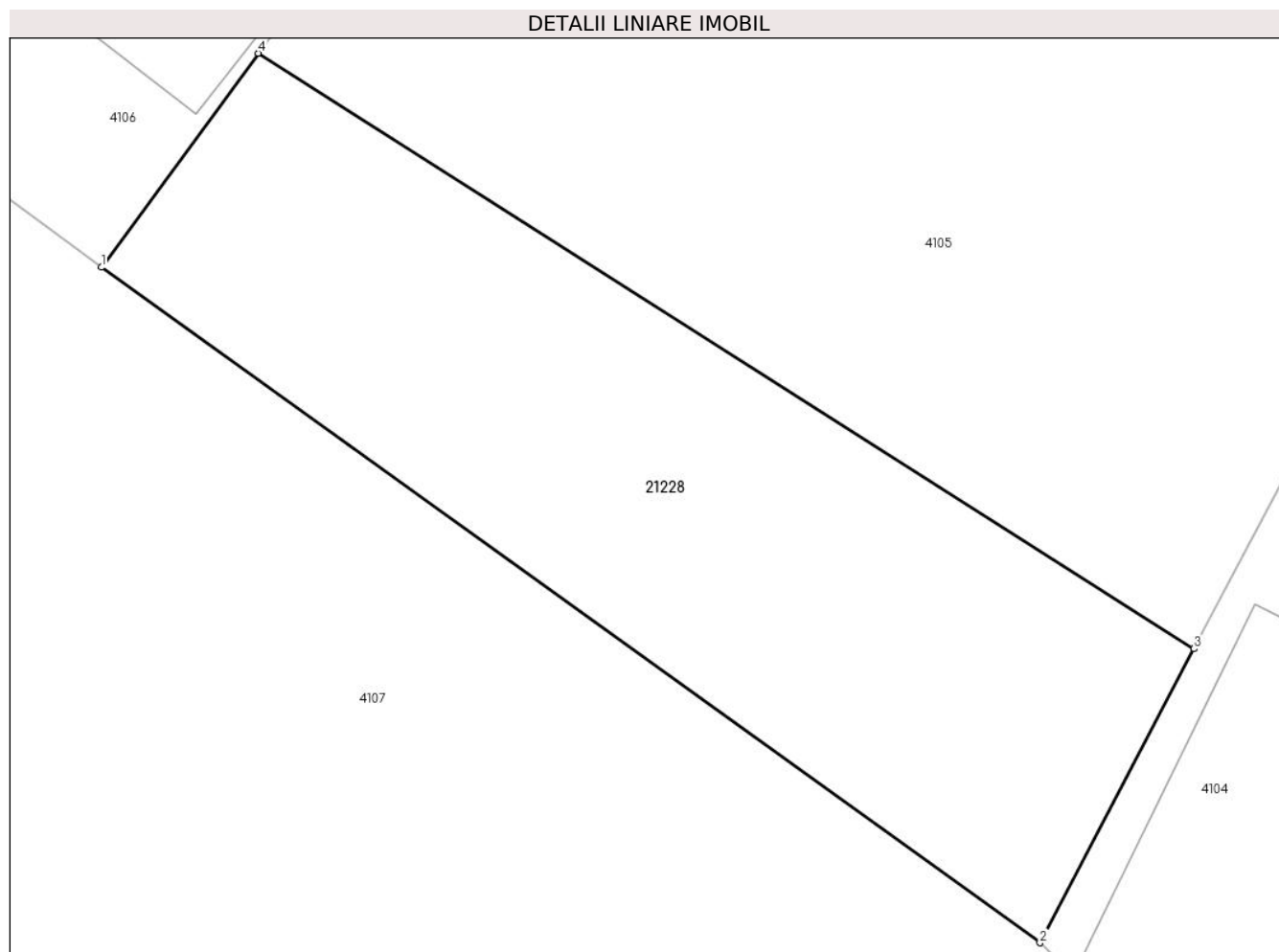
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	257	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	385.922,075 570.051,566	2	385.948,026 570.032,905	31.964
2	385.948,026 570.032,905	3	385.952,286 570.041,028	9.173
3	385.952,286 570.041,028	4	385.926,414 570.057,482	30.661
4	385.926,414 570.057,482	1	385.922,075 570.051,566	7.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		463	Sector cadastral:202 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/09/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13.,alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CIURILA, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

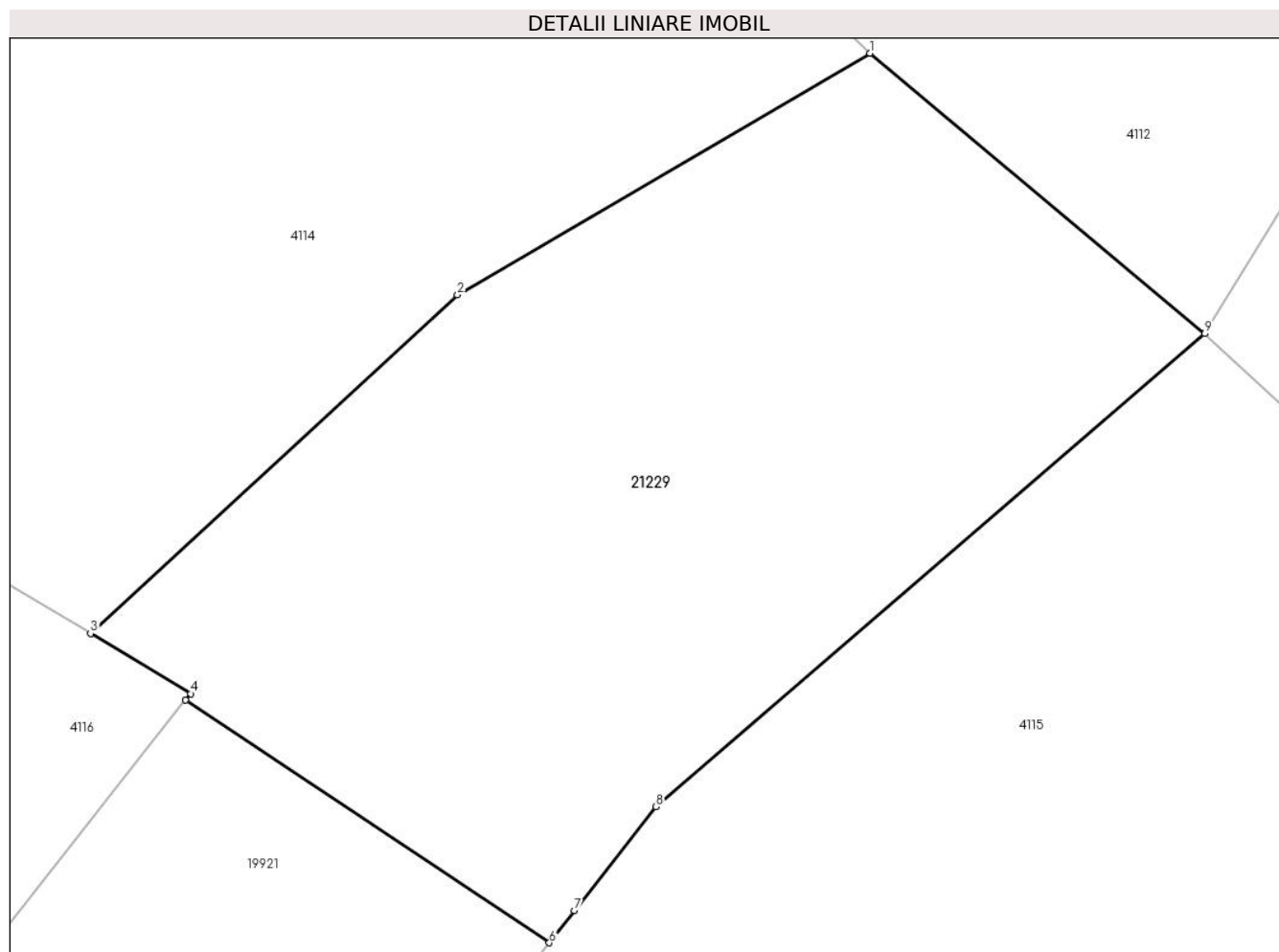
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	463	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	463	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	385.899,68 569.963,53	2	385.886,599 569.955,869	15.159
2	385.886,599 569.955,869	3	385.874,957 569.945,135	15.835
3	385.874,957 569.945,135	4	385.878,13 569.943,23	3.701
4	385.878,13 569.943,23	5	385.877,967 569.943,024	0.263
5	385.877,967 569.943,024	6	385.889,507 569.935,334	13.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.889,507 569.935,334	7	385.890,304 569.936,352	1.293
7	385.890,304 569.936,352	8	385.892,886 569.939,648	4.187
8	385.892,886 569.939,648	9	385.910,3 569.954,64	22.978
9	385.910,3 569.954,64	1	385.899,68 569.963,53	13.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.762	Sector cadastral:209 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 24/11/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13. alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CIURILA, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

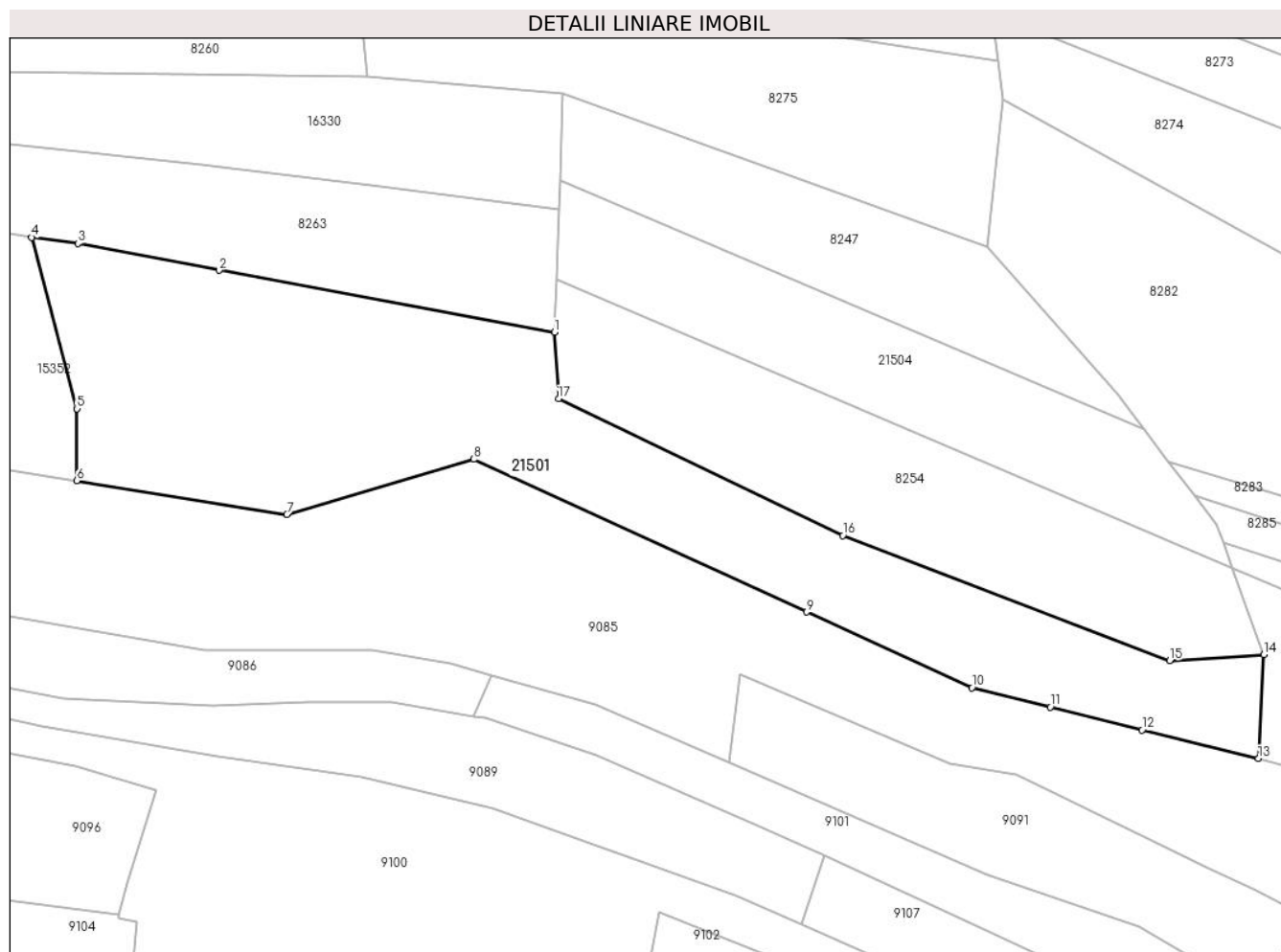
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.762	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.762	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.696,485 569.924,144	2	384.619,563 569.938,32	78.217
2	384.619,563 569.938,32	3	384.587,187 569.944,459	32.953
3	384.587,187 569.944,459	4	384.576,574 569.945,866	10.706
4	384.576,574 569.945,866	5	384.587,006 569.906,561	40.666
5	384.587,006 569.906,561	6	384.586,927 569.890,107	16.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.586,927 569.890,107	7	384.635,116 569.882,312	48.816
7	384.635,116 569.882,312	8	384.677,979 569.895,012	44.704
8	384.677,979 569.895,012	9	384.754,382 569.859,994	84.046
9	384.754,382 569.859,994	10	384.792,279 569.842,624	41.688
10	384.792,279 569.842,624	11	384.810,268 569.838,177	18.53
11	384.810,268 569.838,177	12	384.831,332 569.832,971	21.698
12	384.831,332 569.832,971	13	384.858,008 569.826,377	27.479
13	384.858,008 569.826,377	14	384.859,25 569.850,187	23.843
14	384.859,25 569.850,187	15	384.837,616 569.848,808	21.678
15	384.837,616 569.848,808	16	384.762,653 569.877,499	80.266
16	384.762,653 569.877,499	17	384.697,483 569.908,87	72.328
17	384.697,483 569.908,87	1	384.696,485 569.924,144	15.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.228	Sector cadastral:209 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 24/11/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13. alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CIURILA, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

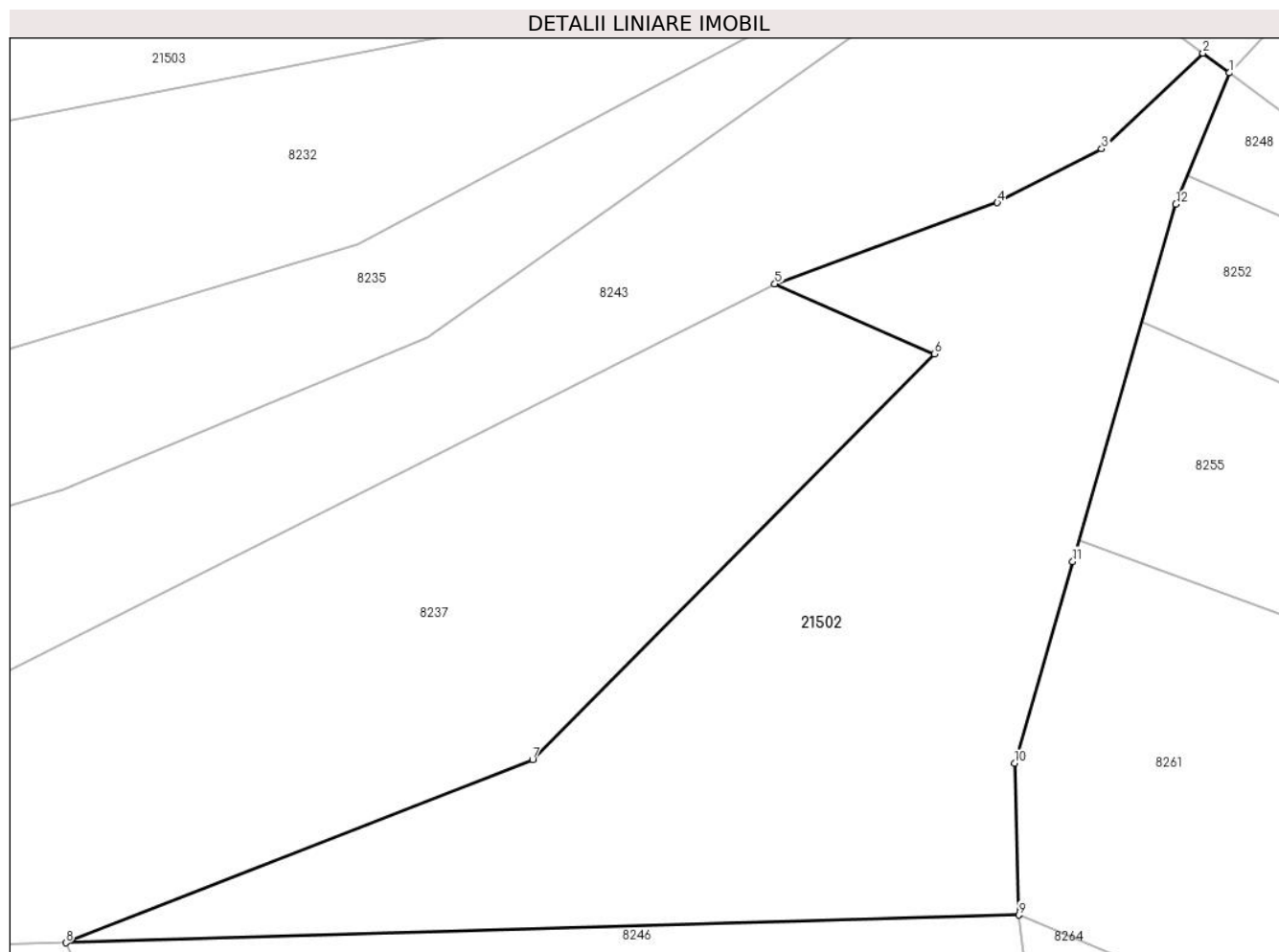
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.228	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.228	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.814,612 570.146,694	2	384.811,541 570.148,978	3.827
2	384.811,541 570.148,978	3	384.799,744 570.137,874	16.201
3	384.799,744 570.137,874	4	384.787,602 570.131,603	13.666
4	384.787,602 570.131,603	5	384.761,726 570.122,145	27.551
5	384.761,726 570.122,145	6	384.780,294 570.114,023	20.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.780,294 570.114,023	7	384.733,54 570.066,86	66.411
7	384.733,54 570.066,86	8	384.679,239 570.045,566	58.327
8	384.679,239 570.045,566	9	384.790,115 570.048,782	110.922
9	384.790,115 570.048,782	10	384.789,603 570.066,429	17.654
10	384.789,603 570.066,429	11	384.796,384 570.089,902	24.433
11	384.796,384 570.089,902	12	384.808,379 570.131,42	43.216
12	384.808,379 570.131,42	1	384.814,612 570.146,694	16.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.671	Sector cadastral:209 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 24/11/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13. alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CIURILA, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

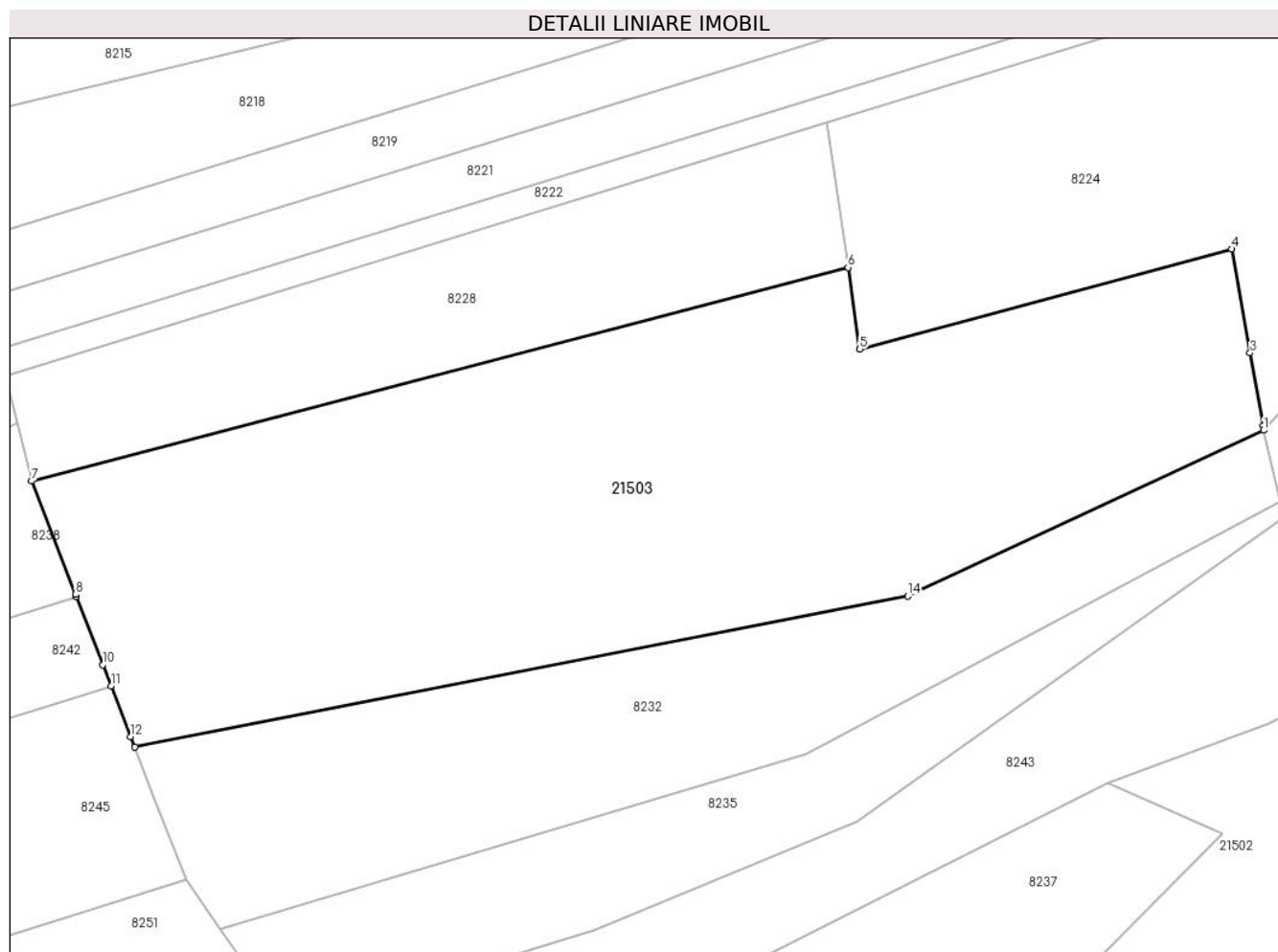
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.671	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.671	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	384.786,905 570.178,94	2	384.786,788 570.179,602	0.672
2	384.786,788 570.179,602	3	384.784,707 570.191,396	11.976
3	384.784,707 570.191,396	4	384.781,755 570.208,129	16.991
4	384.781,755 570.208,129	5	384.721,786 570.191,982	62.105
5	384.721,786 570.191,982	6	384.719,885 570.205,169	13.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.719,885 570.205,169	7	384.588,276 570.170,762	136.031
7	384.588,276 570.170,762	8	384.595,363 570.152,494	19.594
8	384.595,363 570.152,494	9	384.595,497 570.152,149	0.37
9	384.595,497 570.152,149	10	384.599,754 570.141,175	11.771
10	384.599,754 570.141,175	11	384.601,079 570.137,76	3.663
11	384.601,079 570.137,76	12	384.604,262 570.129,554	8.802
12	384.604,262 570.129,554	13	384.604,9 570.127,911	1.762
13	384.604,9 570.127,911	14	384.729,558 570.152,214	127.006
14	384.729,558 570.152,214	1	384.786,905 570.178,94	63.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.371	Sector cadastral:209 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 24/11/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13. alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CIURILA, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

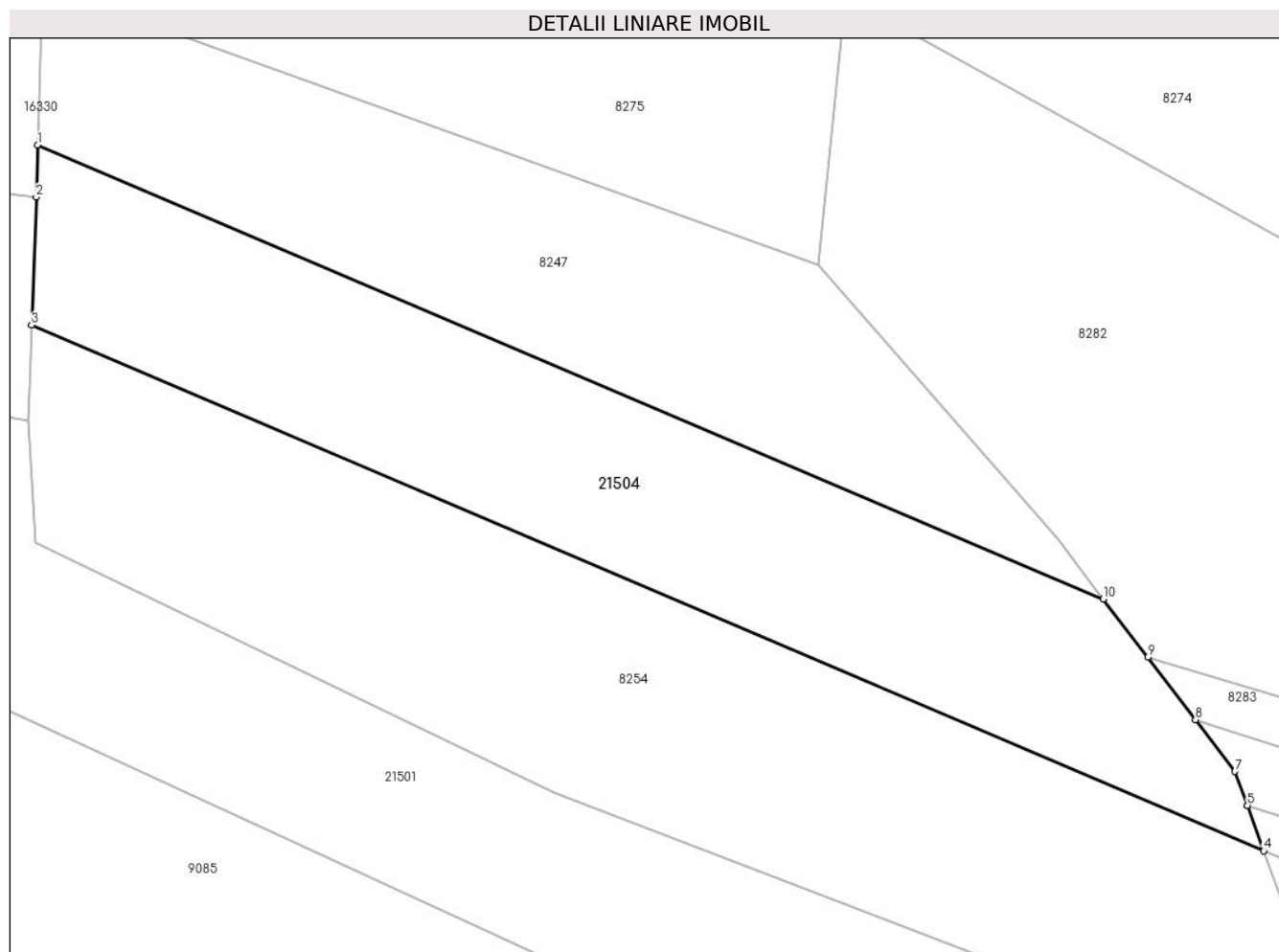
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.371	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.371	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	384.697,713 569.958,877	2	384.697,519 569.952,358	6.522
2	384.697,519 569.952,358	3	384.696,928 569.936,242	16.127
3	384.696,928 569.936,242	4	384.852,029 569.870,1	168.615
4	384.852,029 569.870,1	5	384.849,957 569.875,816	6.08
5	384.849,957 569.875,816	6	384.849,953 569.875,827	0.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.849,953 569.875,827	7	384.848,407 569.880,091	4.535
7	384.848,407 569.880,091	8	384.843,432 569.886,592	8.187
8	384.843,432 569.886,592	9	384.837,422 569.894,446	9.889
9	384.837,422 569.894,446	10	384.831,811 569.901,778	9.233
10	384.831,811 569.901,778	1	384.697,713 569.958,877	145.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		691	Sector cadastral:218 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 24/11/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CIURILA, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

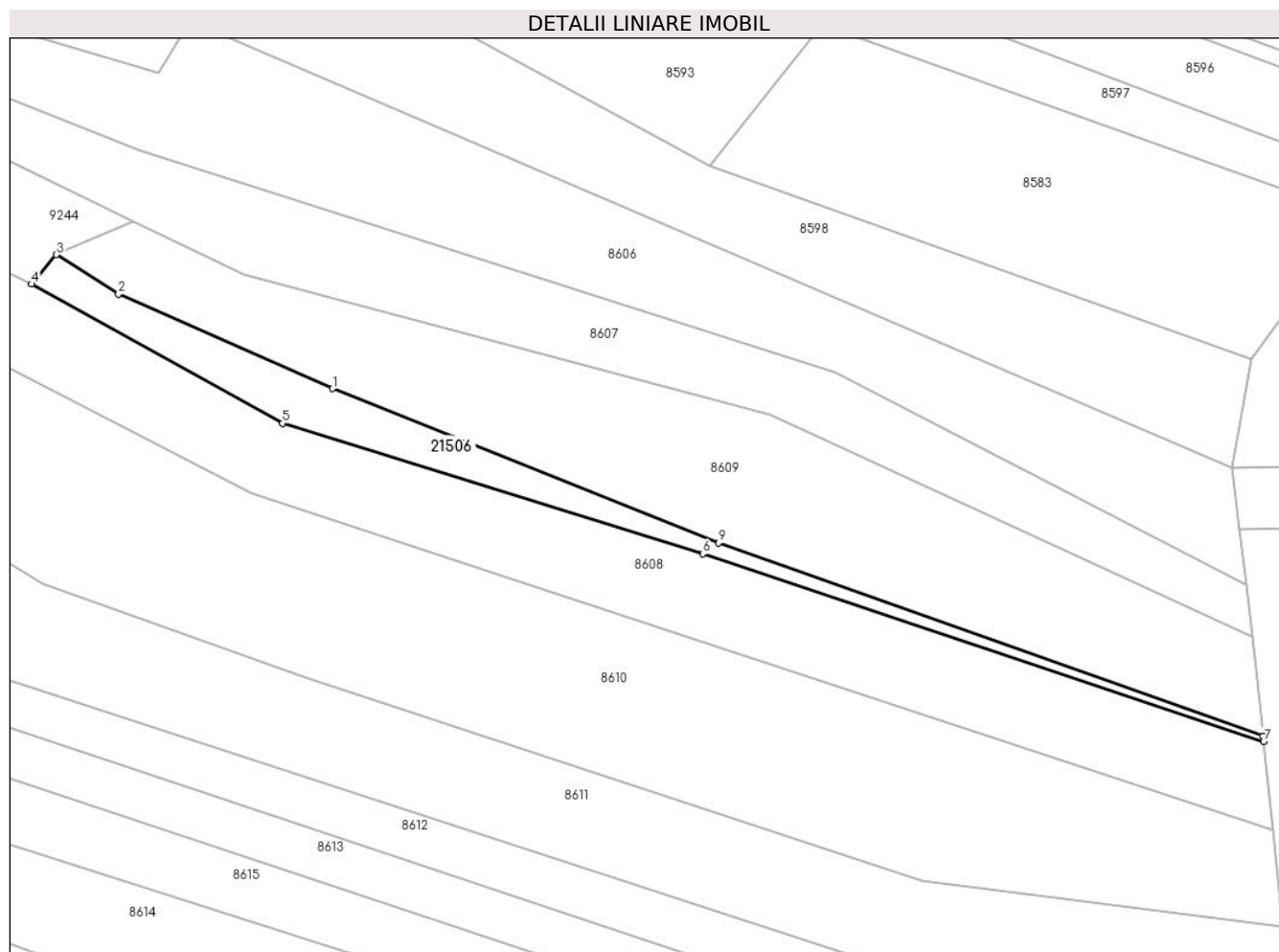
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	691	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	691	68	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.954,631 569.362,65	2	386.923,232 569.376,525	34.328
2	386.923,232 569.376,525	3	386.914,089 569.382,308	10.818
3	386.914,089 569.382,308	4	386.910,48 569.377,993	5.626
4	386.910,48 569.377,993	5	386.947,341 569.357,571	42.141
5	386.947,341 569.357,571	6	387.009,013 569.338,403	64.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.009,013 569.338,403	7	387.091,364 569.310,909	86.819
7	387.091,364 569.310,909	8	387.091,283 569.311,693	0.788
8	387.091,283 569.311,693	9	387.011,333 569.340,024	84.821
9	387.011,333 569.340,024	1	386.954,631 569.362,65	61.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:210 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 24/11/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CIURILA, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

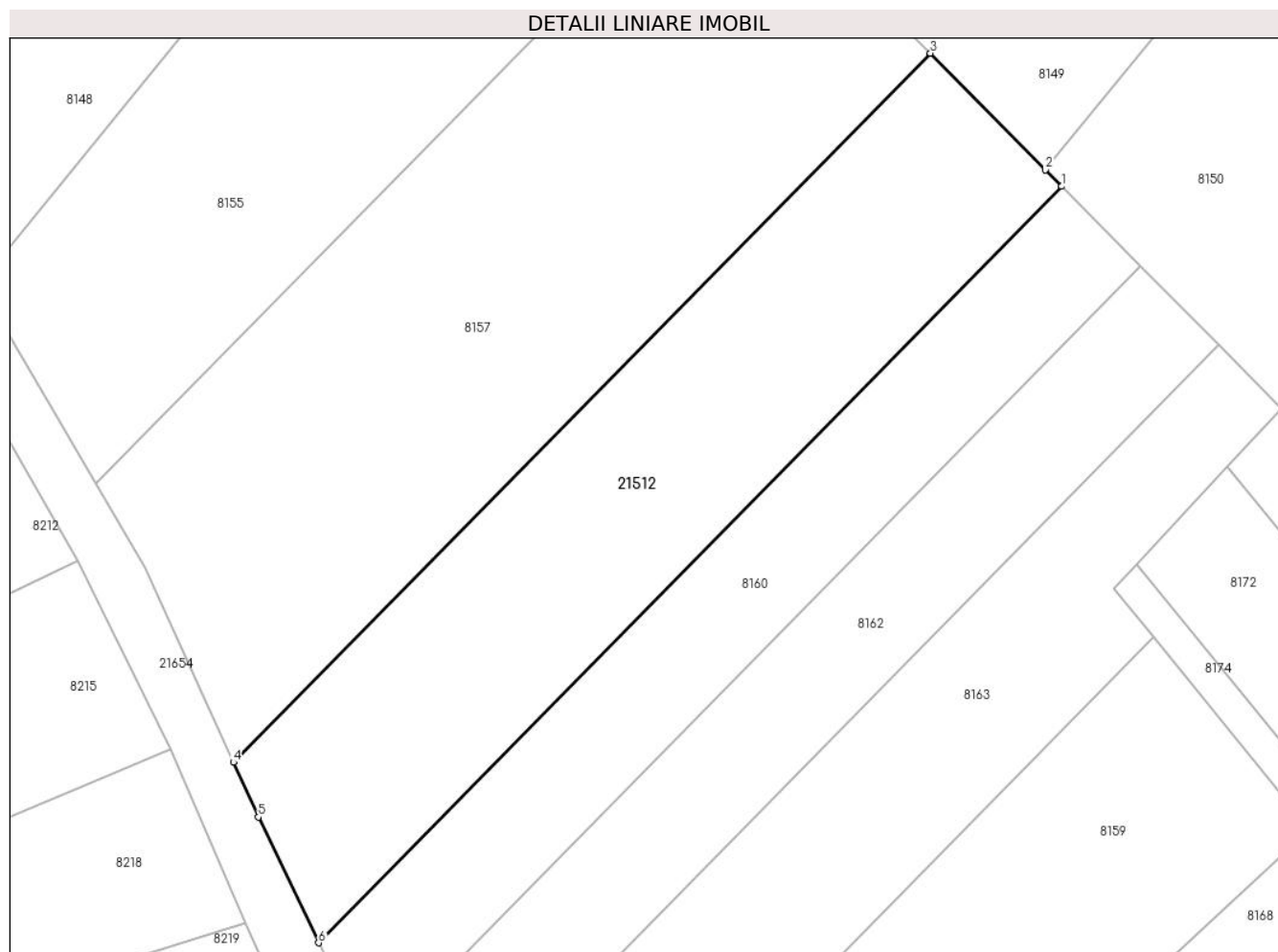
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	384.955,224 570.369,86	2	384.953,734 570.371,368	2.12
2	384.953,734 570.371,368	3	384.943,229 570.382,002	14.948
3	384.943,229 570.382,002	4	384.879,642 570.317,344	90.686
4	384.879,642 570.317,344	5	384.881,91 570.312,346	5.488
5	384.881,91 570.312,346	6	384.887,399 570.300,892	12.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.887,399 570.300,892	1	384.955,224 570.369,86	96.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 1.700	Sector cadastral:244 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 06/12/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CIURILA, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

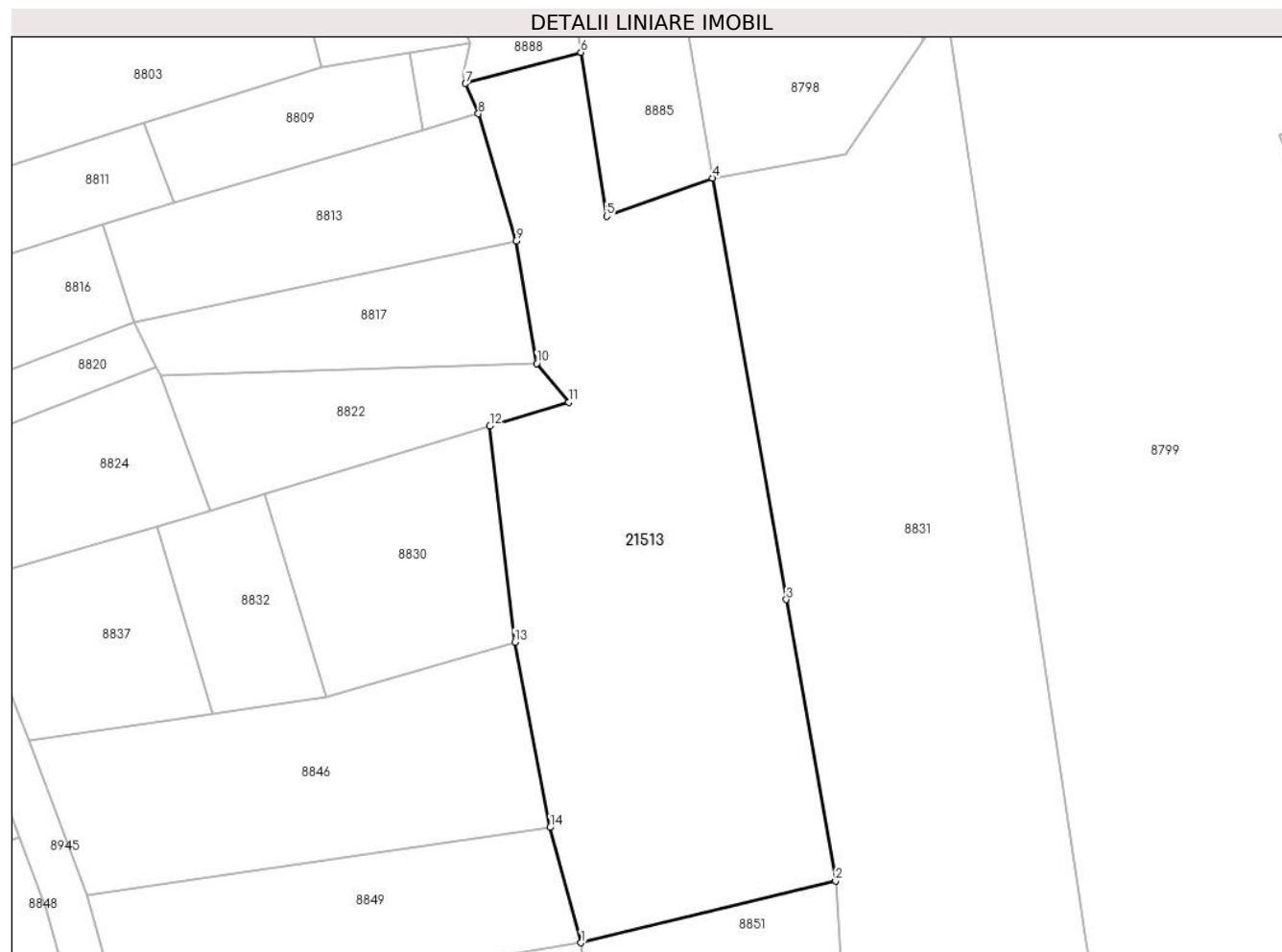
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.200 Masurata: 1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	66	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	386.188,519 569.058,424	2	386.212,274 569.064,182	24.443
2	386.212,274 569.064,182	3	386.207,678 569.090,431	26.648
3	386.207,678 569.090,431	4	386.200,791 569.129,755	39.923
4	386.200,791 569.129,755	5	386.190,904 569.126,202	10.505
5	386.190,904 569.126,202	6	386.188,512 569.141,485	15.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.188,512 569.141,485	7	386.177,75 569.138,587	11.146
7	386.177,75 569.138,587	8	386.178,939 569.135,763	3.065
8	386.178,939 569.135,763	9	386.182,459 569.123,908	12.366
9	386.182,459 569.123,908	10	386.184,374 569.112,468	11.599
10	386.184,374 569.112,468	11	386.187,35 569.108,838	4.695
11	386.187,35 569.108,838	12	386.180,003 569.106,611	7.677
12	386.180,003 569.106,611	13	386.182,342 569.086,472	20.274
13	386.182,342 569.086,472	14	386.185,619 569.069,178	17.602
14	386.185,619 569.069,178	1	386.188,519 569.058,424	11.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 100	Sector cadastral:244 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART 13 , ALIN 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CIURILA, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

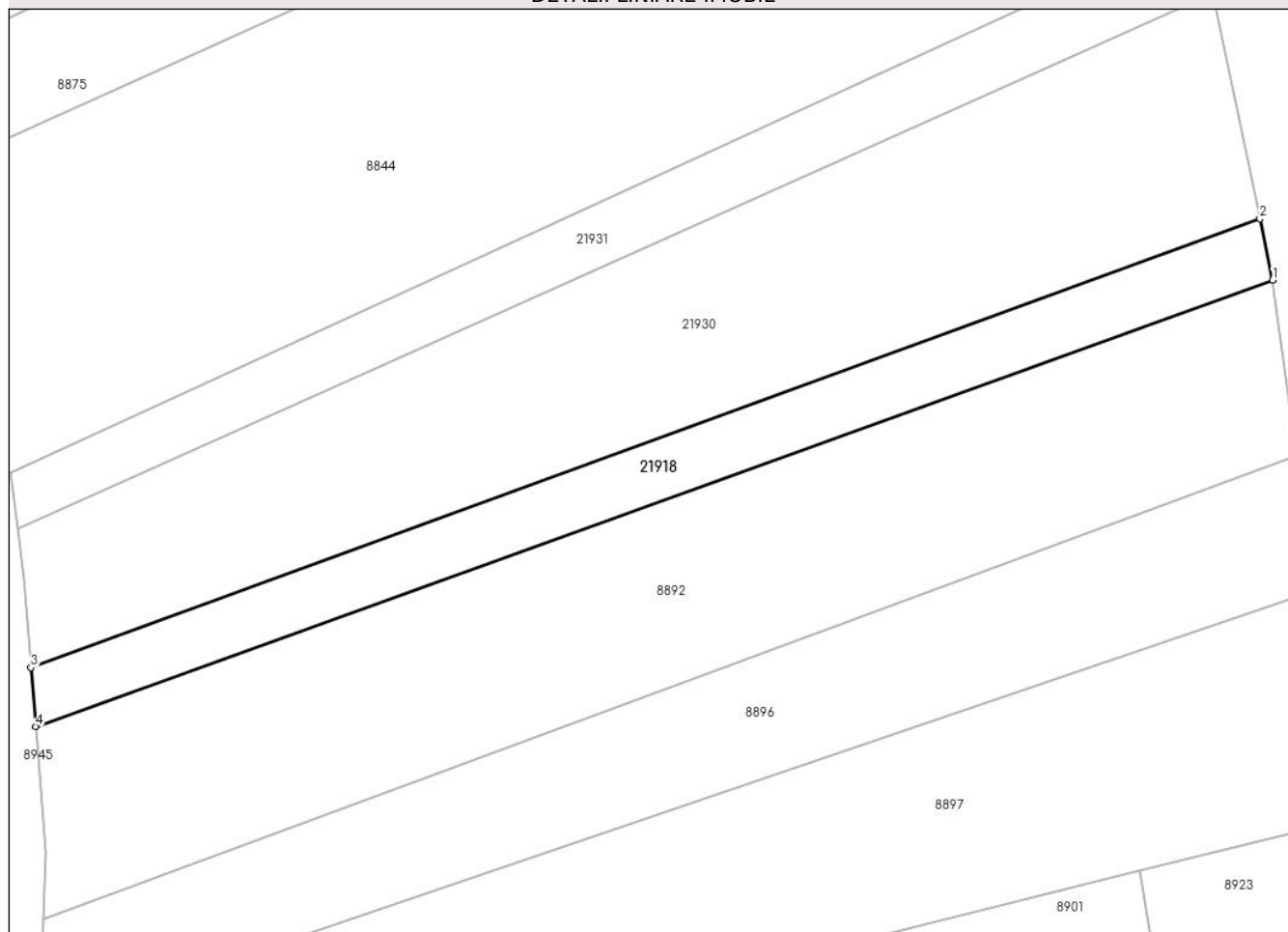
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	100	66	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.210,612 568.976,158	2	386.210,156 568.978,344	2.233
2	386.210,156 568.978,344	3	386.166,286 568.962,336	46.7
3	386.166,286 568.962,336	4	386.166,457 568.960,228	2.115
4	386.166,457 568.960,228	1	386.210,612 568.976,158	46.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

