

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8828	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: 19)			3500	E		9	19	A	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHISU	G	GHEORGHE	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8828		Reconstituire	act administrativ	27686/490 / 10.03.1998	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

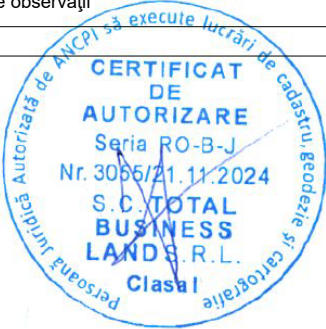
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8829	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: 20)			2900	E		9	20	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORGA	I	MARIA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8829		Reconstituire	act administrativ	27686/486 / 10.03.1998	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8830	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: 21)		53374	3300	E		9	21	A	3300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OROS		LEONTINA	1	06.10.1953	Loc. Turda, Str. CHEII, Nr.47, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	8830		Convenție	act notarial	1090 / 21.06.2016	B.N.P. Lujerdeanu Constantin	
							8830			act administrativ	27617/326 / 13.08.1997	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014		act administrativ	27617/326 / 13.08.1997	8830

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8831	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: 22)		53373	3200	E		9	22	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		ELENA	1	24.03.1929	Loc. Calarasi-Gara, Nr.128, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8831		Succesiune	act notarial	14 / 02.02.2017	B.N.P. Lujerdeanu Constantin	
							8831			act administrativ	28061/525 / 18.03.1998	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014		act administrativ	28061/525 / 18.03.1998	8831

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8832	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: 23)			2000	E		9	23	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORGA		GHEORGHE	1	18.09.1937	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8832		Reconstituire	act administrativ	23841 / 15.10.2012	CJPSDDPAT CLUJ	
HORGA		VASILE	1	30.03.1930	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
HORGA		IOAN	1	30.01.1932	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8833	Intravilan, Loc. Calarasi-Gara, Str. BISERICII, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: 24)			2100	I		9	24	A	771						
					E		9	24	A	1329						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORDUNEANU	I	DUMITRU	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8833		Reconstituire	act administrativ	27686/488 / 10.03.1997	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8834	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: 27)			1900	E		9	27	A	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NISTOR	I	ANA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8834		Reconstituire	act administrativ	27686/491 / 11.03.1998	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8835	Intravilan, Loc. Calarasi-Gara, Str. BISERICII, Nr.16-18, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: 25; Tarla: 9, Parcela: 100A; Tarla: 9, Parcela: 100A/1; Tarla: 9, Parcela: 26)			4900	E		9	25	A	1900	1	CL	66	1		DA
					I		9	100A	CC	500	2	CA	49	1		DA
					I		9	100A/1	A	500	3	CA	27	1		DA
					E		9	26	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENE		ELISABETA	1	30.01.1930	Loc. Calarasi-Gara, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8835		Constituire	act administrativ	32778 / 12.05.2021	CJPSDDPAT CLUJ	
BENE		ELISABETA	1	30.01.1930	Loc. Calarasi-Gara, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit												



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8836	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: 28)			2000	E		9	28	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ADAM		MARIA	1		Loc. Turda, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	8836		Reconstituire	act administrativ	27686/403 / 17.02.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
GAZDAC		REMUS	1		Loc. Turda, UAT. Turda, Jud. Cluj								
IONIȚA		ANA	1		Loc. Turda, UAT. Turda, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8837	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: 29)			2200	E		9	29	A	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ADAM		MARIA	1		Loc. Turda, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	8837		Reconstituire	act administrativ	27686/403 / 17.02.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
GAZDAC		REMUS	1		Loc. Turda, UAT. Turda, Jud. Cluj								
IONIȚA		ANA	1		Loc. Turda, UAT. Turda, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8838	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: 30)			2300	E		9	30	A	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ADAM		MARIA	1		Loc. Turda, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	8838		Reconstituire	act administrativ	27686/403 / 17.02.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
GAZDAC		REMUS	1		Loc. Turda, UAT. Turda, Jud. Cluj								
IONIȚA		ANA	1		Loc. Turda, UAT. Turda, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8839	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: 31)			3100	E		9	31	A	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		LINA	1		Loc. Onești, UAT. Onești, Jud. Bacău	1/1	8839		Reconstituire	act administrativ	1570/929 / 01.04.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
FEHER		MARIOARA	1		Loc. Onești, UAT. Onești, Jud. Bacău								
MAXIMOV		PAULINA	1		Loc. Onești, UAT. Onești, Jud. Bacău								
GLIGOR		ZORIȚA	1		Loc. Onești, UAT. Onești, Jud. Bacău								
PANTEA		ELENA	1		Loc. Onești, UAT. Onești, Jud. Bacău								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată		
-						-		-		-		

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit												



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8840	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: 32)			2100	E		9	32	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZASZ	L	DOMINIC	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8840		Reconstituire	act administrativ	3156/1379 / 19.10.2006	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8841	Intravilan, Loc. Calarasi-Gara, Str. BISERICII, Nr.14, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: 101; Tarla: 9, Parcela: 101/1)		51164	901	I		9	101	CC	442	1	CL	129	1	51164-C1	DA
					I		9	101/1	A	459	2	CA	16	1	51164-C2	DA
											3	CA	125	1	51164-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NISTOR		VICTORIA-LIDIA	1	16.10.1947	Loc. Calarasi-Gara, Nr.95, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8841		Lege	act administrativ	25888/111 / 07.11.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
NISTOR		VASILE	1	28.08.1944	Loc. Calarasi-Gara, Nr.95, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	3933 / 16.11.2016	Primaria comunei Calarasi	
NISTOR		VICTORIA-LIDIA	1	16.10.1947	Loc. Calarasi-Gara, Nr.95, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun cu soțul

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NISTOR		VASILE	28.08.1944	Loc. Calarasi-Gara, Nr.95, UAT. Călărași, Jud. Cluj	Superficie	1/1	8841	act administrativ	25888/111 / 07.11.1994	CJPSDDPAT CLUJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	S.C. TOTAL	-

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Împrejmuit											



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8842	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: 33)			2200	E		9	33	A	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RACOLTA		IOAN	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8842		Reconstituire	act administrativ	3156/1371 / 25.04.2006	CJPSDDPAT CLUJ	
RACOLTA		ILEANA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
RATIU		VICTORIA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
H Aiduc		MARIA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	Identificator entitate asociată
				-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8843	Intravilan, Loc. Calarasi-Gara, Str. BISERICII, Nr.12, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: 102/1; Tarla: 9, Parcela: 102)		53429	848	I		9	102/1	CC	416	1	CL	70	1	53429-C1	DA
					I		9	102	A	432	2	CA	63	1	53429-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							8843			act administrativ	25888/105 / 04.11.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
ANCA		ANA	1	21.06.1942	Loc. Calarasi-Gara, Nr.94, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8843		Lege	act administrativ	25888/105 / 04.11.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
ANCA		ANA	1	21.06.1942	Loc. Calarasi-Gara, Nr.94, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	C1, C2		Construire	act administrativ	294 / 27.01.2015	Primaria Calarasi	
ANCA		ANA	1	21.06.1942	Loc. Calarasi-Gara, Nr.94, UAT. Călărași, Jud. Cluj	4/32	C1, C2		Succesiune	act notarial	52 / 25.05.2015	B.N.P. Vomir Ancuta	
ANCA		DUMITRU DANIEL	1	05.06.1966	Loc. Calarasi-Gara, Nr.94, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/32	C1, C2		Succesiune	act notarial	52 / 25.05.2015	B.N.P. Vomir Ancuta	
PUSTAN		RODICA	1	30.01.1970	Loc. Alba Iulia, Str. ARIESULUI, Nr.47, Bl.245, Ap.11, UAT. Alba Iulia, Jud. Alba	3/32	C1, C2		Succesiune	act notarial	52 / 25.05.2015	B.N.P. Vomir Ancuta	
ANCA		CALIN	1	23.06.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. Almașului, Nr.12, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/32	C1, C2		Succesiune	act notarial	52 / 25.05.2015	B.N.P. Vomir Ancuta	
STÂNCEL		CAMELIA	1	02.10.1963	Loc. Alba Iulia, Str. Orizontului, Nr.16, Bl. B5, Ap.9, UAT. Alba Iulia, Jud. Alba	3/32	C1, C2		Succesiune	act notarial	52 / 25.05.2015	B.N.P. Vomir Ancuta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară nr. 53429 UAT Calarasi identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 50625, 50629, 50981 Calarasi	act administrativ	25888/105 / 04.11.1994	CJPSDDPAT CLUJ	8843

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8844	Intravilan, Loc. Calarasi-Gara, Str. BISERICII, Nr.10, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 37, Parcela: 51; Tarla: -, Parcela: -)		53459	802	I		37	51	A	629	1	CL	63	1	53459-C1	DA
					I				CC	173						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							8844			act notarial	484 / 23.03.2022	Lujerdeanu Constantin	
POPA		MARIA	1	05.10.1945	Loc. Calarasi-Gara, Nr.93, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8844		Convenție	act notarial	484 / 23.03.2022	Lujerdeanu Constantin	bun propriu
POPA		MARIA	1	05.10.1945	Loc. Calarasi-Gara, Nr.93, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	C1		Construire	act notarial	484 / 23.03.2022	Lujerdeanu Constantin	bun propriu
POPA		MARIA	1	05.10.1945	Loc. Calarasi-Gara, Nr.93, UAT. Călărași, Jud. Cluj	4/32	C1		Succesiune	act notarial	286 certificat de mostenitor / 22.11.2023	Lujerdeanu Constantin NP	bun propriu
BUZILĂ		MIRELA	1	24.08.1965	Loc. Calarasi-Gara, Nr.93, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/32	C1		Succesiune	act notarial	286 certificat de mostenitor / 22.11.2023	Lujerdeanu Constantin NP	bun propriu
DUMITRA ȘCU		FELICIA	1	06.12.1968	Loc. Calarasi-Gara, Nr.93, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/32	C1		Succesiune	act notarial	286 certificat de mostenitor / 22.11.2023	Lujerdeanu Constantin NP	bun propriu
POPA		VASILE-LUCIAN	1	03.05.1971	Loc. Sebes, Str. Mihail Kogalniceanu, Nr.12, UAT. Sebeș, Jud. Alba	3/32	C1		Succesiune	act notarial	286 certificat de mostenitor / 22.11.2023	Lujerdeanu Constantin NP	bun propriu
POPA		IOAN-ALIN	1	15.03.1976	Loc. Sebes, Str. Mihail Kogalniceanu, Bl.148, Ap.5, UAT. Sebeș, Jud. Alba	3/32	C1		Succesiune	act notarial	286 certificat de mostenitor / 22.11.2023	Lujerdeanu Constantin NP	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 53459 a imobilului cu numărul cadastral 53459 / UAT Călărași, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 53406 înscris în cartea funciara 53406;	act notarial	484 / 23.03.2022	Lujerdeanu Constantin	8844

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8845	Intravilan, Loc. Calarasi-Gara, Str. BISERICII, Nr.10, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		53458	230	I				CC	230						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							8845			act notarial	484 / 23.03.2022	Lujerdeanu Constantin	
POPA		IOAN-ALIN	1	15.03.1976	Loc. Calarasi-Gara, Nr.93, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8845		Convenție	act notarial	484 / 23.03.2022	Lujerdeanu Constantin	i soția
POPA		GEANINA-SORINA	1	11.02.1978	Loc. Calarasi-Gara, Nr.93, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IFN VIACONTO MINICREDIT SA			99999999999999	Loc. Calarasi-Gara, Nr.93, UAT. Călărași, Jud. Cluj			8845	act administrativ	388/2022 / 12.07.2022	SOPONAR CIPRIAN-LUCIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 53458 a imobilului cu numarul cadastral 53458 / UAT Călărași, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53406 inscris in cartea funciara 53406;	act notarial	484 / 23.03.2022	Lujerdeanu Constantin	8845
Asupra porțiunii de proprietate a lui POPA GEANINA-SORINA, se notează urmărirea silită imobiliară dată în dosarul execuțional nr. 388/2022 de BEJ Soponar Ciprian Lucian pentru suma de 3385,30 lei reprezentând debit și suma de 1643,85 lei cheltuieli de executare silită, la cererea creditoarei	act administrativ	388/2022 / 12.07.2022	SOPONAR CIPRIAN-LUCIAN	8845

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8846	Intravilan, Loc. Calarasi-Gara, Str. BISERICII, Nr.8, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 37, Parcela: 50/1; Tarla: 37, Parcela: 50)		53452	1018	I		37	50/1	A	486	1	CL	94	1	53452-C1	DA
					I		37	50	CC	532	2	CA	17	1	53452-C2	DA
											3	CA	64	1	53452-C3	DA
											4	CA	14	1	53452-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							8846, C4			act administrativ	25888/110 / 04.11.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
SÎRBU	I	CORNELIA-VIORICA	1	23.12.1972	Jud: Neidentificat	3/16	C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	136 / 25.06.2021	B.N.P. Vomir Ancuta	
SÎRBU	I	CORNELIA-VIORICA	1	23.12.1972	Jud: Neidentificat	1/2	8846		Succesiune	act notarial	136 / 25.06.2021	B.N.P. Vomir Ancuta	
SÎRBU	I	CORNELIA-VIORICA	1	23.12.1972	Jud: Neidentificat	5/16	C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	136 / 25.06.2021	B.N.P. Vomir Ancuta	
SÎRBU	I	CORNELIA-VIORICA	1	23.12.1972	Jud: Neidentificat	1/2	8846		Succesiune	act notarial	136 / 25.06.2021	B.N.P. Vomir Ancuta	
SÎRBU	I	CORNELIA-VIORICA	1	23.12.1972	Jud: Neidentificat	8/16	C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	136 / 25.06.2021	B.N.P. Vomir Ancuta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
Se înființează cartea funciară nr. 53452 UAT Călărași identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobilele înscrise în cărțile funciare nr 50625, 50629, 50981 Călărași		act administrativ	25888/110 / 04.11.1994
			Identificator entitate asociată
			8846, C4

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8847	Intravilan, Loc. Calarasi-Gara, Str. BISERICII, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			218	I				A	218						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8847		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							8847			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	8847

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8848	Intravilan, Loc. Calarasi-Gara, Str. BISERICII, Nr.6, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1033	I				CC	1033	1	CAS	138	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8848		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							8848			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	8848

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8849	Intravilan, Loc. Calarasi-Gara, Str. BISERICII, Nr.4, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		51212	800	I				CC	546	1	CL	69	1	51212-C1	DA
					I				A	254	2	CA	14	1	51212-C2	DA
											3	CA	24	1	51212-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							8849			hotărâre judecătorească	2065 / 20.10.2016	Judecatoria Turda	
KIS		IOSIF	1	20.06.1940	Loc. Calarasi-Gara, Nr.90, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8849		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2065 / 20.10.2016	Judecatoria Turda	i soția
KIS		IUDITA	1	13.12.1947	Loc. Calarasi-Gara, Nr.90, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
							C1, C2, C3			act administrativ	3245 / 11.09.2017	Primaria Comunei Calarasi	
KIS		IUDITA	1	13.12.1947	Loc. Calarasi-Gara, Nr.90, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	3245 / 11.09.2017	Primaria Comunei Calarasi	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
Imobilul de sub A1 în suprafață de 800 mp a fost transcris alipit din cartea funciară nr. 50629 și 50625 Călărași						hotărâre judecătorească		2065 / 20.10.2016		8849	
Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în ce privește înscrierea construcțiilor așa cum au fost descrise la partea I A, construcții edificate de către Kis Iosif și soția Kis Iudita						act administrativ		3245 / 11.09.2017		C1, C2, C3	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Împrejmuit											

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 85

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8850	Intravilan, Loc. Calarasi-Gara, Str. BISERICII, Nr.2, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 37, Parcela: 89/1; Tarla: 37, Parcela: 89)		51166	1100	I		37	89/1	CC	400	1	CL	72	1	51166-C1	DA
					I		37	89	A	700	2	CA	28	1	51166-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAȚIU		IOAN	1	14.05.1936	Loc. Calarasi-Gara, Nr.89, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8850		Lege	act administrativ	27617/328 / 12.08.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
RAȚIU		IOAN	1	14.05.1936	Loc. Calarasi-Gara, Nr.89, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	3935 / 15.11.2016	Primaria Comunei Calarasi	
RAȚIU		VICTORIA	1	31.10.1936	Loc. Calarasi-Gara, Nr.89, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAȚIU		VICTORIA	31.10.1936	Loc. Calarasi-Gara, Nr.89, UAT. Călărași, Jud. Cluj	Superficie	1/1	8850	act administrativ	3935 / 15.11.2016	Primaria Comunei Calarasi		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată		
-						-		-		-		

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrejmuit												

