

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7385	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: 8)			5300	E		3	8	A	5300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		ALEXA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7385		Reconstituire	act administrativ	28336/814 / 02.11.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
KAMAROMI		GHIZELA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
BIHIACI		IOLANDA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7386	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: 5)		51652	100	E		3	5	A	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATAR		IOSIF	1	03.08.1952	Loc. Cluj-Napoca, Str. București, Nr.79, Ap.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	7386		Convenție	act notarial	2442 / 28.10.2019	DORCA PATRICIA GILDA	bun propriu
							7386			act notarial	2442 / 28.10.2019	DORCA PATRICIA GILDA	
							7386			act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	
							7386			act notarial	2440 / 28.10.2019	DORCA PATRICIA GILDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 51652 a imobilului cu numărul cadastral 51652/Călărași, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50356 înscris în cartea funciara 50356;	act notarial	2442 / 28.10.2019	DORCA PATRICIA GILDA	7386
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	7386
Se notează contractul de închiriere încheiat între Tatar Iosif, în calitate de locatar și ORANGE ROMANIA SA, în calitate de locatar și autentificat sub nr. 2440/28.10.2019 de notarul public Dorca patricia Gilda, asupra unei suprafețe de 100 mp, pentru construirea unei stații de telefonie mobilă constând într-un pilon și un shelter în care se vor instala echipamentele ce vor deservi antenele de pe pilon, plus instalațiile auxiliare, pe o perioadă de 10 ani de la data semnării contractului de închiriere	act notarial	2440 / 28.10.2019	DORCA PATRICIA GILDA	7386

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7387	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: 5)		53607	5800	E		3	5	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATAR		VIORICA	1	27.02.1957	Loc. Cluj-Napoca, Str. București, Nr.79, Ap.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	7387		Succesiune	act notarial	4 / 21.02.2022	BNP IODANESCU DAN	
SZEL		MARIA-MAGDALENA	1	15.12.1959	Loc. Turda, Al. Plopilor, Nr.3, Bl.L1, Ap.46, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/2	7387		Succesiune	hotărâre judecătorească	3381 / 27.09.2011	Judecatoria Turda	
							7387			act notarial	4 / 21.02.2022	BNP IODANESCU DAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014		act notarial	4 / 21.02.2022	BNP IODANESCU DAN 7387

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7388	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: 10)		53579	5100	E		3	10	A	5100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADO		ILEANA	1	26.03.1942	Loc. Bogata, Nr.112, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7388		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	420 / 16.02.2021	Judecătoria Turda	
							7388			hotărâre judecătorească	420 / 16.02.2021	Judecătoria Turda	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014		hotărâre judecătorească	420 / 16.02.2021	Judecătoria Turda

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7390	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: 7)			12000	E		3	7	A	12000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY	A	ALEXA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7390		Reconstituire	act administrativ	28331/772 / 17.09.1999	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7391	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: 11)			1300	E		3	11	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAGYARI	B	VARVARA-PARASCHIVA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7391		Reconstituire	act administrativ	28336/812 / 01.11.1999	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7392	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: 6)			5834	E		3	6	A	5834						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIPKÉS	I	PAUL	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7392		Reconstituire	act administrativ	27686/427 / 23.02.1998	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7396	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: 11)			8500	E		3	11	A	8500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLCSVARI		BELA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7396		Reconstituire	act administrativ	28331/774 / 17.09.1999	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7397	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: 5)		51651	21000	E		3	5	A	21000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATAR		IOSIF	1	03.08.1952	Loc. Cluj-Napoca, Str. București, Nr.79, Ap.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	7397		Convenție	act notarial	2442 / 28.10.2019	DORCA PATRICIA GILDA	bun propriu
							7397			act notarial	2442 / 28.10.2019	DORCA PATRICIA GILDA	
							7397			act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 51651 a imobilului cu numarul cadastral 51651/Călărași, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50356 inscris in cartea funciara 50356;		act notarial	2442 / 28.10.2019	7397
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014		act normativ	17 / 07.03.2014	7397

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7402	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: -)			736	E		3		A	736						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7402		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							7402			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	7402

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7408	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.113B, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	102	50528	900	I				CC	900	1	CL	108	2	50528-C1	DA
											2	CA	62	1	50528-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							7408, C1, C2			act administrativ	6 / 05.05.2009	Primaria comunei Calarasi	
FLOREA		MIHAI FLORIN	1		Strada: Lotus, Nr: 20, Bloc: A.8, Ap: 8, Sc: A, Et: 3	1/1	7408		Convenție	act notarial	38/2009 / 15.01.2009	BNP DRUIA MIHAELA	Cu soția
FLOREA		DENISA MARIA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun
FLOREA		MIHAI-FLORIN	1	30.11.1978	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	6 / 05.05.2009	Primaria comunei Calarasi	Cu soția
FLOREA		DENISA MARIA	1	01.09.1980	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

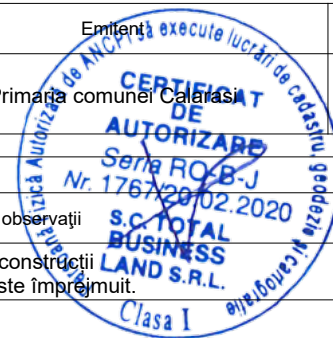
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în înscrierii asupra imobilului teren a construcțiilor așa cum au fost descrise la Partea IA, construcții edificate de către Florea Mihai Florin și soția Florea Denisa Maria	act administrativ	6 / 05.05.2009	Primaria comunei Calarasi	7408, C1, C2

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		curti construcții Terenul este împrejmuit.



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7412	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: 13)		53585	6892	E		3	13	A	6892						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZI		ALEXANDRU	1	02.06.1928	Loc. Badeni, Nr.345, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	7412		Lege	act administrativ	25653 / 13.09.2022	CJPSDDPAT cluj	
							7412			act administrativ	25653 / 13.09.2022	CJPSDDPAT cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014		act administrativ	25653 / 13.09.2022	7412

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7415	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: 14)	121	50592	4300	E		3	14	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARKAS		FRANCISC	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7415		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	679/2009 / 08.04.2009	JUDECATORTIA TURDA	ca bun comun cu soția
FARKAS		ELISABETA	1		Loc. Arcus, Nr.446, UAT. Arcuș, Jud. Covasna								
							7415			act administrativ	50592 / 07.06.2017	bcpi turda	
							7415			act administrativ	50592 / 07.06.2017	bcpi turda	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în ce privește re poziționarea imobilului înscris în cartea funciară nr. 50592 Calarasi imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014		act administrativ	50592 / 07.06.2017	7415
				7415

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

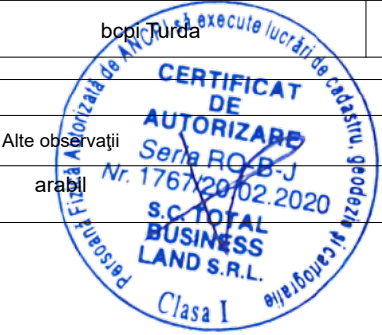
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7418	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: 14)	120	50499	6600	E		3	14	A	6600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZI		LADISLAU	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7418		Lege	hotărâre judecătorească	27686/454 / 27.02.1998	JUDECĂTORIA TURDA	
FERENCZI		DOMINIC	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
NAGY		ILEANA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
BORBELY		CAROLINA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
							7418			act administrativ	50499 / 06.06.2017	bcpi Turda	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
În baza dosar cadastru se actualizează datele cadastrale ale imobilului de sub A1 , în sensul re poziționării imobilului.		act administrativ	50499 / 06.06.2017	7418

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		arabil



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

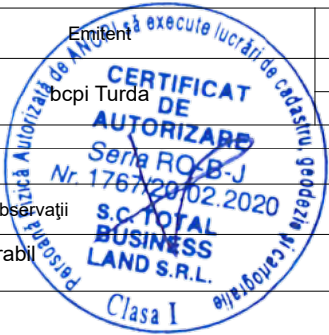
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7421	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: 14)	122	50559	6700	E		3	14	A	6700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZI		LADISLAU	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7421		Lege	hotărâre judecătorească	769/2009 / 08.04.2009	Judecătoria Turda	
FERENCZI		DOMINIC	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
NAGY		ILEANA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
BORBELY		CAROLINA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
							7421			act administrativ	50559 / 07.06.2017	bcpi Turda	
							7421			act administrativ	50559 / 07.06.2017	bcpi Turda	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
În baza dosar cadastru , se re pozi ționează imobilul de sub A1. imobil aflat sub incidența art 3 din legea 14/2014						act administrativ		50559 / 07.06.2017		bcpi Turda		7421	
												7421	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								arabil					



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7423	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: 15)			8600	E		3	15	A	8600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MACARIE	I	IOSIF	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7423		Reconstituire	act administrativ	28061/568 / 17.06.1998	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7426	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: 17)			6000	I		3	17	A	52						
					E		3	17	A	5948						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZI	L	LADISLAU	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7426		Reconstituire	act administrativ	28336/805 / 28.10.1999	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7427	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 103/2)			300	I		36	103/2	A	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		ALEXA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7427		Reconstituire	act administrativ	28336/814 / 02.11.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
KAMAROMI		GHIZELA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
BIHIACI		IOLANDA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7428	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 104/1)			1400	I		36	104/1	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		ALEXA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7428		Reconstituire	act administrativ	28336/814 / 02.11.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
KAMAROMI		GHIZELA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
BIHIACI		IOLANDA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7430	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: 44)			15000	E		3	44	A	15000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOGOROSI	I	ARPAD	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7430		Reconstituire	act administrativ	27686/423 / 20.02.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
FOGOROSI		IULIU	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
PUSCAS		ROZALIA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7433	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: -; Tarla: 3, Parcela: -)			1000	I		36		A	523						
					E		3		A	477						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7433		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							7433			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	7433

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7437	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 99/2)			576	I		36	99/2	A	576						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY	N	GAVRILA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7437		Reconstituire	act administrativ	3078/1264 / 29.05.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7452	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: -; Tarla: 3, Parcela: -)			1240	I		36		DR	618						
					E		3		DR	622						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7452		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							7452			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	7452

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7453	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 88/3)			5255	I		36	88/3	A	2207						
					E		36	88/3	A	3048						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONIGA	L	LUDOVIC	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7453		Reconstituire	act administrativ	28336/830 / 25.08.2000	CJPSDDPAT CLUJ	
VONIGA		GHEORGHE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
VONIGA		ALEXANDRU	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
VONIGA		LADISLAU	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		IMOBIL IDENTIFICAT ÎN TP CU TARLA 36, ÎN REALITATE SE REGĂSEȘTE ÎN TARLA 3



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7463	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: 1)			8000	I		3	1	A	92						
					E		3	1	A	7908						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZI	L	LADISLAU	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7463		Reconstituire	act administrativ	28336/805 / 28.10.1999	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7467	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: -)			720	I		3		A	720						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7467		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							7467			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	7467

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7488	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.84, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 84A)		51223	580	I	3220/105/2/1/2	36	84A	CC	580	1	CL	144	2	51223-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							C1			act administrativ	3342 / 19.09.2017	Comuna Calarasi	
TOLAN		ANDREEA-EMILIA	1	14.10.1986	Loc. Bogata, Nr.84, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7488, C1		Convenție	act notarial	612 / 16.02.2018	Iordanescu Dan	bun propriu
							7488, C1			act administrativ	21939 / 27.06.2018	BCPI TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

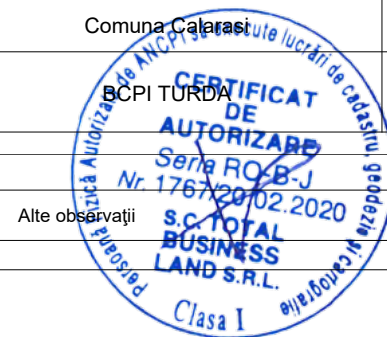
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOLAN		VASILE	05.08.1946	Loc. Bogata, Nr.84, UAT. Călărași, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	7488, C1	act notarial	612 / 16.02.2018	Iordanescu Dan		
TOLAN		EMILIA	04.12.1953	Loc. Bogata, Nr.84, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se inregistreaza constructia edificata pe terenul de sub A.1 cu specificatiile acolo mentionate	act administrativ	3342 / 19.09.2017	Comuna Calarasi	C1
Se notează intenția de dezmembrare a imobilului cu nr cad 51223-c1, în baza referatului de admitere emis de serviciu cadastru cu nr. 21939/27.06.2018, în imobile cu nr cad nou 51223-c1-u1,51223-c1-u2	act administrativ	21939 / 27.06.2018	BCPI TURDA	7488, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7544	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.140-142, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 108)			1666	I		36	108	CC	1666	1	CL	164	1		DA
											2	CL	121	1		DA
											3	CA	80	1		DA
											4	CA	117	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNEA	V	VASILE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7544		Reconstituire	act administrativ	28331/770 / 16.09.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
BUNEA	V	VASILE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8048	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.120, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 120; Tarla: 36, Parcela: 120/1)		53408	4818	I		36	120	CC	800	1	CL	93	2	53408-C1	DA
					I		36	120/1	A	4018	2	CA	22	1	53408-C2	DA
											3	CA	58	1	53408-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		ANA	1	22.09.1947	Loc. Bogata, Nr.120, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8048		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3381 / 27.09.2011	Judecatoria Turda	
KOVACS		ANA	1	22.09.1947	Loc. Bogata, Nr.120, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	1445R / 10.03.2021	Primaria com. Calarasi	i soțul
KOVACS		MARTIN	1	31.10.1941	Loc. Bogata, Nr.120, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KOVACS		MARTIN	31.10.1941	Loc. Bogata, Nr.120, UAT. Călărași, Jud. Cluj	Superficie		8048	act administrativ	1445R / 10.03.2021	Primaria com. Calarasi		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

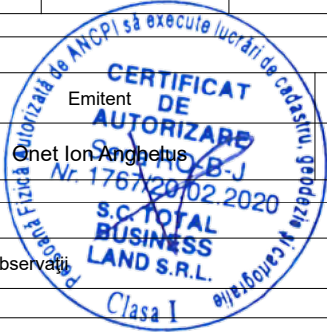
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8049	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.119, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50889	4472	I				A	3703	1	CL	89	1	50889-C1	DA
					I				CC	769	2	CA	37	1	50889-C2	DA
											3	CA	18	1	50889-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂRĂIAN		ALIN-BOGDAN	1	22.10.1986	Loc. Turda, Str. LIBERTATII, Nr.10, Bl. U, Ap.14, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	8049, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	271 / 11.06.2024	Onet Ion Anghelus	Cu soția
BĂRĂIAN		VIORELA-ANDREEA	1	07.02.1985	Jud: Neidentificat								bun comun
BANCA TRANSILVANIA S.A				11324720	Loc. Cluj-Napoca, Str. POET GRIGORE ALEXANDRESCU, Nr.30, Ap.40, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		8049, C1, C2, C3			act notarial	272 / 11.06.2024	Onet Ion Anghelus	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A			11324720	Loc. Cluj-Napoca, Str. POET GRIGORE ALEXANDRESCU, Nr.30, Ap.40, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		8049, C1, C2, C3	act notarial	272 / 11.06.2024	Onet Ion Anghelus	335853	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
s-a notat interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare		act notarial	272 / 11.06.2024

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8050	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.168, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50891	496	I				CC	496	1	CL	142	1	50891-C1	DA
											2	CA	33	1	50891-C2	DA
											3	CA	34	1	50891-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							8050			act notarial	1715 / 23.09.2016	Onet Ion Anghelus	
PALL		TIMEA-IMOLA	1	03.08.1990	Loc. Bogata, Nr.118, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8050, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	2246 / 06.08.2019	Iordanescu Dan	
							8050			act administrativ	3984 / 12.11.2018	COMUNA CALARASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 50891 a imobilului cu numărul cadastral 50891/Calarasi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50873 înscris în cartea funciara 50873;		act notarial	1715 / 23.09.2016	8050
În baza dosar cadastru, adeverința nr nr 3984 din 13.11.2018 emisă de Primăria Călărași, se actualizează datele cadastrale, ale imobilului de sub A1, în sensul menționării faptului că suprafața de 496 mp , are categoria de cuți construcții.		act administrativ	3984 / 12.11.2018	8050

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Terenul este parțial împrejmuit cu gard de plasa



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8051	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.166, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50895	1400	I				CC	1400	1	CL	92	2	50895-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NA ȘCA		MIHAI-ANDREI	1	09.08.1986	Loc. Turda, Str. Panselutelor, Nr.6, Bl. B.3, Ap.27, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	8051, C1		Convenție	act notarial	357 / 19.04.2016	MORA RODICA MARIA	
NASCA		CORINA	1	01.09.1985	Loc. Bogata, Bl.71, Ap.5, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
							8051, C1			hotărâre judecătorească	281 / 31.01.2003	JUDECĂTORIA TURDA	
							8051, C1			act notarial	CONTRACT DE COMODAT NR 669 / 30.06.2016	BNP MORA RODICA MARIA	
							8051, C1			act administrativ	2501 / 28.04.2021	Comuna Calarasi	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobilul de sub A1, A1.1, individualizat cu nr to 3257,3258/ 1/ 3/ 2 , cu destinația arator, pe care sunt edificate construcțiile descrise sub A1.1, a fost transcris din cartea funciară nr. 2088/2 Bădeni, datorită faptului că imobil aparține din punct de vedere administrativ de UAT CĂLĂRA ȘI și nu de UAT MOLDOVENE ȘTI.	hotărâre judecătorească	281 / 31.01.2003	JUDECĂTORIA TURDA	8051, C1
Se notează contractul de comodat autentificat sub nr. 669/30.07.2016 de notar public Mora Rodica Maria , încheiat între Nașca Mihai Andrei , Nașca Corina în calitate de comandanți și SC ART BRODECOR SRL în calitate de comodată, pe o perioadă de 10 ani, respectiv 30.06.2016-30.06.2026.	act notarial	CONTRACT DE COMODAT NR 669 / 30.06.2016	BNP MORA RODICA MARIA	8051, C1

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare date cadastrale atribuire număr cadastral, notare adresă administrativă și înscrierea anexelor ca fiind corpuri separate	act administrativ	2501 / 28.04.2021	Comuna Calarasi	8051, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8052	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.119, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50890	826	I				A	826						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							8052			act notarial	1715 / 23.09.2016	Onet Ion Anghelus	
TATAR		IOSIF	1	03.08.1952	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8052		Convenție	act administrativ	299 / 08.01.2016	BCPI TURDA	ca bun comun cu soția
TATAR		VIORICA	1	27.02.1957	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 50890 a imobilului cu numărul cadastral 50890/Calarasi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50873 înscris în cartea funciara 50873;	act notarial	1715 / 23.09.2016	Onet Ion Anghelus	8052

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		imobil neîngrădit



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8053	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50395	825	I				A	825						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							8053			act notarial	1392 / 27.06.2014	ONET ION ANGHELUS	
TATAR		IOSIF	1	03.08.1952	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8053		Expropriere	act notarial	1392 / 27.06.2014	ONET ION ANGHELUS	și soția
TATAR		VIORICA	1	27.02.1957	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 50395 a imobilului cu numarul cadastral 50395/Calarasi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50386 inscris in cartea funciara 50386;		act notarial	1392 / 27.06.2014	ONET ION ANGHELUS

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8054	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.162, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50396	968	I				A	968	1	CL	117	1	50396-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							8054			act notarial	1392 / 27.06.2014	ONET ION ANGHEUS	
VARGA		ANDREI FLORIN	1	06.03.1979	Loc. Bogata, Nr.115, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8054		Convenție	act notarial	1392 / 27.06.2014	ONET ION ANGHEUS	Cu soția
VARGA		OLIMPIA	1	18.02.1977	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun
VARGA		ANDREI FLORIN	1	06.03.1979	Loc. Bogata, Nr.115, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Cu soția
VARGA		OLIMPIA	1	18.02.1977	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

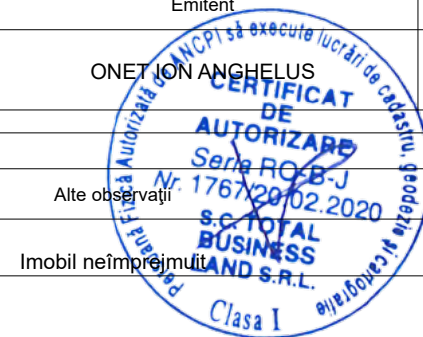
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 50396 a imobilului cu numărul cadastral 50396/Calarasi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50386 înscris în cartea funciara 50386;	act notarial	1392 / 27.06.2014	ONET ION ANGHEUS	8054

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8055	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.164, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: -)			518	I		36		CC	518	1	CL	46	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8055		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							8055			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	8055

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8056	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.115, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 115; Tarla: 36, Parcela: 115/1)		50310	1000	I		36	115	CC	700	1	CL	90	1	50310-C1	DA
					I		36	115/1	A	300	2	CA	19	1	50310-C2	DA
											3	CA	44	1	50310-C3	DA
											4	CA	31	1	50310-C4	DA
											5	CA	9	1	50310-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		IOLANDA	1	19.09.1957	Loc. Bogata, Nr.115, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/4	8056, C1, C2, C3, C4, C5		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 172 / 26.11.2024	BNP Munteanu Ovidiu	
VARGA		IOSIF	1	13.11.1976	Loc. Bogata, Nr.115, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/4	8056, C1, C2, C3, C4, C5		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 172 / 26.11.2024	BNP Munteanu Ovidiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8057	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.158, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 114; Tarla: 36, Parcela: 114/1)			985	I		36	114	CC	502	1	CL	92	1		DA
					I		36	114/1	A	483	2	CA	11	1		DA
											3	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UDVARHELY		HOINI	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8057		Constituire	act administrativ	25888/124 / 25.04.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
UDVARHELY		HOINI	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

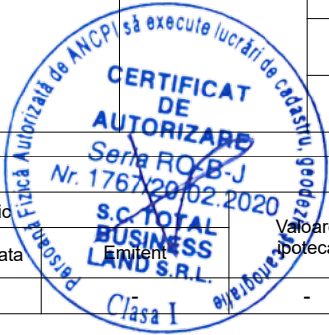
5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



Sector cadastral nr. 7

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8058	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.152-154, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 113)			597	I		36	113	CC	597	1	CL	85	1		DA
											2	CA	47	1		DA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARC	T	IOAN	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8058		Reconstituire	act administrativ	28061/580 / 17.09.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
MARC	T	ILIE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
SUCIU	T	SUSANA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
MARC	T	TEODOR	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
MARC	T	GLIGOR	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
MARC	T	VICTOR	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
MARC	T	IOAN	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MARC	T	ILIE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
SUCIU	T	SUSANA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
MARC	T	TEODOR	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
MARC	T	GLIGOR	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
MARC	T	VICTOR	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrajmuit/ neîmprajmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrajmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8059	Intravilan, Loc. Bogata, Str. Principala, Nr.156, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50129	1268	I				CC	1268	1	CL	77	2	50129-C1	DA
											2	CA	64	1	50129-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							8059			act administrativ	6 / 31.07.2008	PRIMARIA CALARASI	
FLOREA		MARIUS VASILE	1	11.04.1977	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8059		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	6 / 31.07.2008	PRIMARIA CALARASI	și soția
FLOREA		ADINA VALERIA	1	17.03.1978	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun
							8059			act administrativ	6 / 31.07.2008	PRIMARIA CALARASI	
FLOREA		MARIUS VASILE	1	11.04.1977	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	6 / 31.07.2008	PRIMARIA CALARASI	și soția
FLOREA		ADINA VALERIA	1	17.03.1978	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

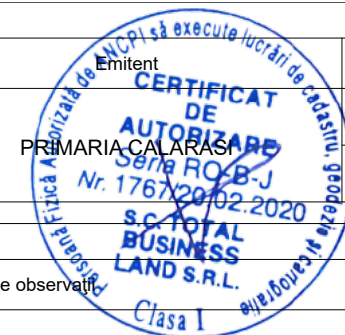
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară IE 50129 Călărași a imobilului prev cu nr. top. 3258/2/2/2, transcris aici din CF IE 50644 Moldovenești - CF de hartie 4496 Bădeni	act administrativ	6 / 31.07.2008	PRIMARIA CALARASI	8059
Asupra imobilului teren de sub nr. de Ord A1 s-au edificat construcțiile așa cum au fost descrise la Partea I A, în fav. proprietarului de sub B1				8059

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8060	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50397	907	I				A	907						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							8060			act notarial	1392 / 27.06.2014	ONET ION ANGHELUS	
TATAR		IOSIF	1	03.08.1952	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8060		Convenție	act notarial	1392 / 27.06.2014	ONET ION ANGHELUS	și soția
TATAR		VIORICA	1	27.02.1957	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară 50397 a imobilului cu numărul cadastral 50397/Calarasi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50386 inscris in cartea funciara 50386;		act notarial	1392 / 27.06.2014	ONET ION ANGHELUS 8060

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil neîmprejmuit



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8061	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.150, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: -)	150	50585	869	I		36		CC	869	1	CL	116	1	50585-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADO		BALINT	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8061, C1		Succesiune	hotărâre judecătorească	1884/2008 / 01.01.2008	JUDECATORIA TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RADO		ILEANA		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	8061, C1	hotărâre judecătorească	1884/2008 / 01.01.2008	JUDCĂTORIA TURDA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8062	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.112, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 112/1)		53582	1600	I		36	112/1	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							8062			act administrativ	8336/861 / 30.08.2000	CJPSDDPAT CLUJ	
RADO		ILEANA	1	26.03.1942	Loc. Bogata, Nr.112, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8062		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	420 / 16.02.2021	Judecatoria Turda	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară nr 53582 UATA CALARASI imobil,identificat în regim de carte funciară,conform art. 87 alin 6 din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ca urmare înscrierii dreptului asupra imobilului în suprafață de 1600 mp înscris în cartea funciară 53582 Călărași, transcris din cartea funciară nr788 Bădeni ca urmare a diminuării suprafeței imobilului cu nr top 3259/2 suprafață totală de 1327 mp , din care suprafața de 441 mp rămâne în favoarea vechiului proprietar; din cartea funciară nr. 56083 Moldovenesti cu nr top 3263/2/1/1/41 în suprafață totală de 13244 mp din care suprafața de 12530 mp rămâne în favoarea vechiului proprietar.	act administrativ	8336/861 / 30.08.2000	CJPSDDPAT CLUJ	8062

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8063	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 111/2)			1587	I		36	111/2	A	1587						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KISS		IULIANA	1		Loc. Mihai Viteazu, UAT. Mihai Viteazu, Jud. Cluj	1/1	8063		Reconstituire	act administrativ	28331/775 / 28.09.1999	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

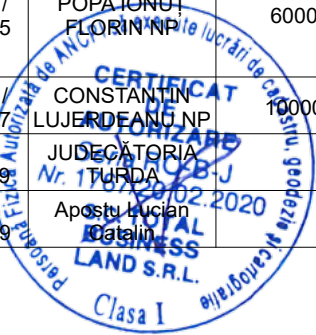
UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8064	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.148, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: -)		53964	835	I		36		CC	835	1	CL	126	2	53964-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							8064, C1			acțiune în instanță	1256/328/2020 / 05.08.2020	SARB & SARB	
FESNIC		VIOREL	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8064, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3494/1995 / 14.09.1995	JUDECĂTORIA TURDA	și soția
FESNIC		ANA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj					hotărâre judecătorească	3494/1995 / 14.09.1995	JUDECĂTORIA TURDA	
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA SUC CAMPIA TURZII				9999999999999	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj		8064, C1			act notarial	109/2005 / 19.01.2005	POPA IONUȚ FLORIN NP	
SC SUPTOR COLECT SRL				25692675	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj		8064, C1			act notarial	929/2007 / 23.04.2007	CONSTANTIN LUJERDEANU NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA SUC CAMPIA TURZII			9999999999999	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	Ipotecă		8064, C1	act notarial	109/2005 / 19.01.2005	POPA IONUȚ FLORIN NP	6000	EUR
SC SUPTOR COLECT SRL			25692675	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	Ipotecă		8064, C1	act notarial	929/2007 / 23.04.2007	CONSTANTIN LUJERDEANU NP	10000	EUR
							8064, C1	hotărâre judecătorească	5853 / 19.11.2019	JUDECĂTORIA TURDA		
							8064, C1	act notarial	3477 / 24.09.2019	Apostu Lucian Catalin		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează contestația la executare și contestație la titlu , înregistrată la Judecătoria Turda, sub nr.1256/328/2020 din 25.02.2020, a lui Feșnic Viorel și Feșnic Ana împotriva SC SUPORT COLECT SRL.	acțiune în instanță	1256/328/2020 / 05.08.2020	SARB & SARB	8064, C1
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare	act notarial	109/2005 / 19.01.2005	POPA IONUȚ FLORIN NP	8064, C1
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare	act notarial	929/2007 / 23.04.2007	CONSTANTIN LUJERDEANU NP	8064, C1
se notează somația imobiliară dată în dosarul execuțional nr. 4061/2019, Birou Executor Judecătoresc MANCHEVICI MARIN, pentru suma de 9655,22 Euro și 5714,17 LEI ,sumă compusă din 9655,22 Euro reprezentând debit la data de 30.09.2019 și 5714,17 Lei cheltuieli de executare silită, la cererea creditorului urmăritor SC SUPORT COLECT SRL	hotărâre judecătorească	5853 / 19.11.2019	JUDECĂTORIA TURDA	8064, C1
În baza contractului autenticat sub nr. 3377/24.09.2019 de notar public Apostu Lucian Cătălin; încheiat între (Banca Comercială Română SA în calitate de creditor cedent, Suport Colect SRL cedent) și, se schimbă creditorul din Banca Comercială Română SA în Suport Colect SRL, privind ipoteca înscrisă sub C2, respectiv interdicțiile aferente ipotecii de sub B3	act notarial	3477 / 24.09.2019	Apostu Lucian Catalin	8064, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8065	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			2400	I				A	2400	1	CL	64	1		NU
											2	CA	14	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8065		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							8065			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8066	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.144, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50126	1927	I	3260/2/2,326-0/3/2/2, 3263/2/2/2			ALTELE	1927	1	CL	112	1	50126-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HERTEGI		IULIU	1	30.05.1980	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8066		Convenție	act notarial	1037 / 01.09.2010	BNP VASILESCU ILEANA	și soția
HERTEGI		MIHAELA MARTARETA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun
HERTEGI		IULIU	1	30.05.1980	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	și soția
HERTEGI		MIHAELA MARTARETA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		grădina



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8067	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 107/108/1)			2589	I		36	107/108/1	A	2589						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNEA	I	VASILE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8067		Reconstituire	act administrativ	28331/786 / 06.10.1999	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8068	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.138, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		51501	2718	I	3263/2/1/1/2/1			CC	600	1	CL	202	1	51501-C1	DA
					I				A	2118	2	CA	68	1	51501-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

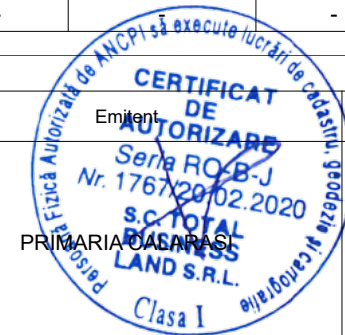
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							8068			act administrativ	1354 / 04.04.2018	PRIMARIA CALARASI	
MOLDOVAN		AUREL	1	02.11.1967	Loc. Bogata, Nr.106, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8068		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	1354 / 04.04.2018	PRIMARIA CALARASI	și soția
MOLDOVAN		IOANA-GABRIELA	1	27.09.1971	Loc. Bogata, Nr.107, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
MOLDOVAN		AUREL	1	02.11.1967	Loc. Bogata, Nr.106, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	1354 / 04.04.2018	PRIMARIA CALARASI	și soția
MOLDOVAN		IOANA-GABRIELA	1	27.09.1971	Loc. Bogata, Nr.107, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
MOLDOVAN		AUREL	1	02.11.1967	Loc. Bogata, Nr.106, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act administrativ	1352 / 04.04.2018	PRIMARIA CALARASI	și soția
MOLDOVAN		IOANA-GABRIELA	1	27.09.1971	Loc. Bogata, Nr.107, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
În baza documentației cadastrale avizată de BCPI Turda, adeverința nr.1354/04.04.2018 1826/15.05.2018 emise de Primăria Călărași și adeverința nr. 3229/15.05.2018 emisă de Primăria Moldovenesti ,se actualizează datele imobilului în sensul introducerii in sistemul de coordonate STEREOGRAFIC 1970, prin atribuirea de nr cad nou 51501 Călărași, ca urmare a schimbării UAT-ului - se notează faptul că imobilul de sub A1 este situat din punct de vedere administrativ pe UAT CĂLĂRA ȘI și nu pe UAT MOLDOVENE ȘTI, fapt pentru care imobilul a fost transcris din cartea funciară nr. 55234 UAT Moldovenesti, în cartea funciară nr. 51501 UAT Călărași, cu cu starea de carte funciară neschimbată.	act administrativ	1354 / 04.04.2018	PRIMARIA CALARASI	8068



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8069	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.136, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		51484	1800	I	3263/2/1/1/2/2			CC	550	1	CL	145	2	51484-C1	DA
					I	3263/2/1/1/2/2			A	1250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							8069, C1			act administrativ	1663 / 03.05.2018	PRIMARIA CALARASI	
VERE Ș		MARIUS-GABRIEL	1	23.12.1968	Loc. Turda, Str. LOTUS, Nr.52, Ap.10, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	8069, C1		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	1663 / 03.05.2018	PRIMARIA CALARASI	și soția
VERE Ș		MIRELA-ADRIANA	1	15.09.1970	Loc. Bogata, Nr.108, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară nr. 51484 Călărași a imobilul teren în suprafață de 1800 mp și construcția cu destinația de casă familială transcrise aici din cartea funciară nr. 55242 Moldovenești cu stare de carte funciară neschimbată și în favoarea vechiului proprietar urmare a actualizării de date cadastrale - schimbare UAT, notare adresă administrativă și notare categorii de folosință		act administrativ	1663 / 03.05.2018	8069, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8070	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.134, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 105; Tarla: 36, Parcela: 105/1)			4100	I		36	105	CC	1500	1	CL	72	1		DA
					I		36	105/1	A	2600	2	CA	57	1		DA
											3	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY	A	ALEXA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8070		Reconstituire	act administrativ	28331/772 / 17.09.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
NAGY	A	ALEXA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8071	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.132, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 104)			623	I		36	104	CC	623	1	CL	125	1		DA
											2	CA	39	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARKAS	A	FRANCISC	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8071		Reconstituire	act administrativ	28331/773 / 17.09.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
FARKAS	A	FRANCISC	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8072	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.130, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 103; Tarla: 36, Parcela: 103/1)			2900	I		36	103	CC	800	1	CL	118	1		DA
					I		36	103/1	A	2100	2	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORAR	I	MIRCEA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8072		Reconstituire	act administrativ	26101/697 / 17.05.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
MORAR	I	MIRCEA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8073	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 102/1)			2800	I		36	102/1	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORBELY		PAUL	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8073		Reconstituire	act administrativ	28336/807 / 29.10.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
BORBELY		DOMINIC	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
BORBELY		ALEXA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
BORBELY		BLAZIU	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8074	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.128, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 102)			1157	I		36	102	CC	1157	1	CL	129	1		DA
											2	CA	87	1		DA
											3	CA	53	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMANDI	B	IUDIT	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8074		Constituire	act administrativ	1570/938 / 15.05.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
SIMANDI	B	IUDIT	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8075	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.124-126, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 100/101; Tarla: 36, Parcela: 100/101/1; Tarla: 36, Parcela: 100/101/2)			6405	I		36	100/101	CC	1300	1	CL	115	1		DA
					E		36	100/101/1	A	4800	2	CL	74	1		DA
					I		36	100/101/2	L	305	3	CA	105	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLCSVARI	A	GAVRILA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8075		Reconstituire	act administrativ	28336/806 / 28.10.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
OLCSVARI	A	GAVRILA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8076	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.99, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 99; Tarla: 36, Parcela: 99/1)		53394	3203	I		36	99	CC	900	1	CL	53	1	53394-C1	DA
					I		36	99/1	A	2303	2	CA	25	1	53394-C2	DA
											4	CL	102	1	53394-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂRJOL		FLORIN-GHEORGHIȚĂ	1	11.04.1981	Loc. Turda, Calea. VICTORIEI, Nr.116, Ap.43, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	8076, C1, C2		Convenție	act notarial	2599 / 29.09.2021	Vomir Anuta	bun propriu
CEC BANK SA				361897	Jud: Neidentificat		8076, C1, C2			act notarial	2602 / 29.09.2021	Vomir Anuta	
PĂRJOL		FLORIN-GHEORGHIȚĂ	1	11.04.1981	Loc. Turda, Calea. VICTORIEI, Nr.116, Ap.43, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

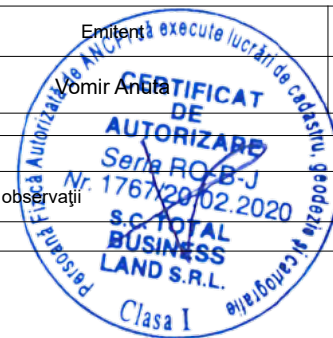
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CEC BANK SA			361897	Jud: Neidentificat	Ipotecă	1/1	8076, C1, C2	act notarial	2602 / 29.09.2021	Vomir Anuta	183900	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicția de înstrăinare ,grevare cu sarcini, închiriere ,dezmembrare, alipire, construire,demolare, restructurare și amenajare	act notarial	2602 / 29.09.2021	Vomir Anuta	8076, C1, C2

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8078	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.118, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 98/1)			2577	I		36	98/1	CC	400	1	CL	73	1		DA
					I		36	98/1	A	2177						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY	N	GAVRILA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8078		Reconstituire	act administrativ	3078/1264 / 29.05.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
NAGY	N	GAVRILA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8079	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.116, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: -)			706	I		36		CC	706	1	CL	97	1		NU
											2	CA	42	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8079		Lege	act administrativ	6481 / 30.05.2024	PRIMĂRIA COMUNEI CĂLĂRAȘI	
							8079			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8080	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.114, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 97/1; Tarla: 36, Parcela: 97)			2953	I		36	97/1	A	1967	1	CL	112	1		DA
					I		36	97	CC	986	2	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORBELY	A	BLASIU	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8080		Reconstituire	act administrativ	27686/450 / 27.02.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
BORBELY	A	BLASIU	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8081	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.112, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 96/1; Tarla: 36, Parcela: 96)		53393	2965	I		36	96/1	CC	1000	1	CL	178	1	53393-C1	DA
					I		36	96	A	1965						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CASONI		MONICA-ALEXANDRA	1	11.10.1993	Loc. Bogata, Bl.F5, Ap.11, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8081, C1		Convenție	act notarial	767 / 15.04.2021	DRUIA MIHAELA	Cu soțul
CASONI		FLORIN	1	12.04.1987	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8083	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.110, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 95; Tarla: 36, Parcela: 95/1)			11200	E		36	95	CC	1000	1	CL	94	1		DA
					I		36	95/1	A	4504	2	CA	83	1		DA
					E		36	95/1	A	5696						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MACARIE	I	IOSIF	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8083		Reconstituire	act administrativ	28061/568 / 17.06.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
MACARIE	I	IOSIF	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8084	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.108, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 94/1; Tarla: 36, Parcela: 94)		50164	11200	I		36	94/1	A	10200	1	CL	107	1	50164-C1	DA
					I		36	94	CC	1000	2	CA	72	1	50164-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							8084, C1, C2			act administrativ	3097/2010 / 23.11.2010	PRIMARIA CALARASI	
AGH - BARTHA		LASZLO	1	23.06.1985	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	8084, C1, C2		Convenție	act notarial	282 / 22.03.2011	BNP VASILESCU ILEANA	bun propriu
AGH - BARTHA		MELINDA	1	19.04.1987	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	8084, C1, C2		Convenție	act notarial	282 / 22.03.2011	BNP VASILESCU ILEANA	bun propriu
							8084, C1, C2			act administrativ	11 / 14.12.2013	PRIMARIA CALARASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

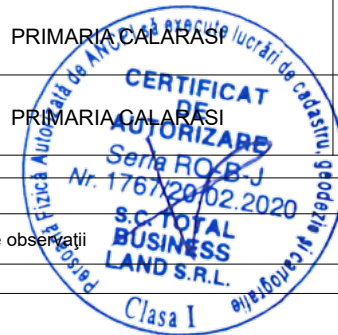
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară IE 50164 călărași a imobilului teren în suprafață de 11.200 mp transcris aici din CF IE 50826 Moldovenesti (CF de hartie 1986 Bădeni) din CF IE 50827 Moldovenesti (CF de hartie 1923/2 Bădeni) și din CF de hartie 1534 Bădeni	act administrativ	3097/2010 / 23.11.2010	PRIMARIA CALARASI	8084, C1, C2
Se notează schimbarea numelui proprietarilor tabulari de sub B 11 și B 12 din Agh Laszlo respectiv Bartha Melinda, în Agh -Bartha Laszlo și Agh Bartha Melinda, conform actului administrativ seria CG nr. 716703/14.12.2013 emis de Primăria comunei Călărași	act administrativ	11 / 14.12.2013	PRIMARIA CALARASI	8084, C1, C2

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

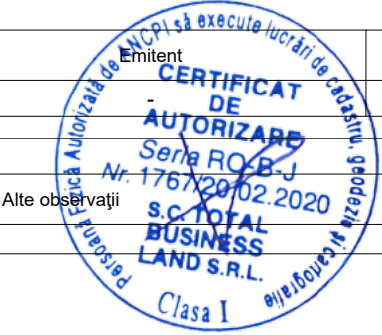
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8085	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.106, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 93/1)			4270	I		36	93/1	CC	900	1	CL	77	1		DA
					I		36	93/1	A	3370						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERES	A	IULIANA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8085		Reconstituire	act administrativ	27686/446 / 26.02.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
VERES		IOAN	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
VERES		IRINA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
VERES	A	IULIANA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VERES		IOAN	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
VERES		IRINA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrejmuit												



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

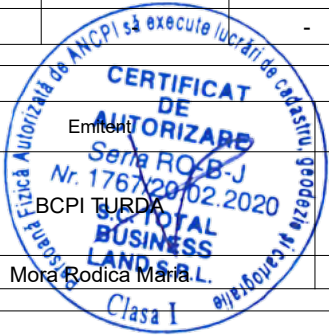
Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8086	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: 42)		50967	7685	I		3	42	A	2868						
					E		3	42	A	4817						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							8086			act administrativ	22584 / 19.09.2016	BCPI TURDA	
POPA		IOANA-DANIELA	1	21.06.1975	Loc. Bogata, Bl.77, Ap.8, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	8086		Convenție	act notarial	182 / 15.02.2017	Mora Rodica Maria	
							8086			act notarial	182 / 15.02.2017	Mora Rodica Maria	
POPA		RAUL-ANTONIO	1	25.09.2009	Loc. Bogata, Bl.77, Ap.8, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/16	8086		Succesiune	act notarial	106 / 15.05.2023	Vomir Anuta NP	
POPA		IOANA-DANIELA	1	21.06.1975	Loc. Bogata, Bl.77, Ap.8, UAT. Călărași, Jud. Cluj	2/16	8086		Succesiune	act notarial	106 / 15.05.2023	Vomir Anuta NP	
POPA		MARCELA-ANTONIA	1	18.09.2000	Loc. Bogata, Bl.77, Ap.8, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/16	8086		Succesiune	act notarial	106 / 15.05.2023	Vomir Anuta NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
Se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea de carte funciară nr. 22584 în sensul menționării corecte a numelui proprietarului de sub B 6 și B 7 ca fiind Bartha Arpad și nu Bartha Arpad jun., respectiv a proprietarului de sub B 5 și B 8 ca fiind Bartha Edith căsătorită Tolomeiu							act administrativ		22584 / 19.09.2016		BCPI TURDA		8086
imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014							act notarial		182 / 15.02.2017		Mora Rodica Maria		8086



5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8087	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.102, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 92/1; Tarla: 36, Parcela: 92)		53556	2535	I		36	92/1	A	1144	1	CL	114	1	53556-C1	DA
					I		36	92	CC	1391	2	CA	29	1	53556-C2	DA
											3	CA	122	1	53556-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORVATH		EVA	1	07.04.1955	Loc. Bogata, Nr.92, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8087		Succesiune	act notarial	170 / 15.12.2021	Notar Public Mora Rodica-Maria	
							8087			act administrativ	27686/430 / 23.02.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
HORVATH		EVA	1	07.04.1955	Loc. Bogata, Nr.92, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	170 / 15.12.2021	Notar Public Mora Rodica-Maria	
HORVATH		EVA	1	07.04.1955	Loc. Bogata, Nr.92, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	170 / 15.12.2021	Notar Public Mora Rodica-Maria	
							C1, C2, C3			act administrativ	2734 / 16.06.2022	Comuna Calarasi	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

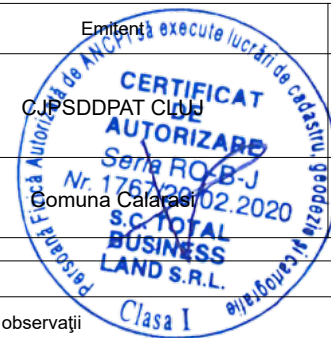
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară nr. 53556 UAT Călărași identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobilele înscrise în cărțile funciare nr 56355, 56356 Moldovenești	act administrativ	27686/430 / 23.02.1998	CJPSDDPAT CLUJ	8087
Construcții înscrise pe baza certificatului de atestare fiscală nr. 2734 din 16.06.2022 , eliberat de Primaria comunei Călărași, conform art. 37 alin.2 din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare	act administrativ	2734 / 16.06.2022	Comuna Calarasi	C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8088	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.100, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 91; Tarla: 36, Parcela: 91/1)			1500	I		36	91	CC	700	1	CL	114	1		DA
					I		36	91/1	A	800	2	CA	42	1		DA
											3	CA	37	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERMESAN	I	IOAN	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8088		Reconstituire	act administrativ	28331/777 / 01.10.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
VERMESAN	I	IOAN	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8089	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.98, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 90; Tarla: 36, Parcela: 90/1)			1653	I		36	90	CC	1100	1	CL	96	1		DA
					I		36	90/1	A	553	2	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY	F	IOSIF	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8089		Reconstituire	act administrativ	28331/784 / 05.10.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
NAGY	F	IOSIF	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8090	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 90/2)			7888	I		36	90/2	A	3814						
					E		36	90/2	A	4074						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY	N	GAVRILA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8090		Reconstituire	act administrativ	3078/1264 / 29.05.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		IMOBIL IDENTIFICAT ÎN TP CU TARLA 36, ÎN REALITATE SE REGĂSE ȘTE ÎN TARLA 3



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8091	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.96, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: -)			684	I		36		CC	684	1	CIE	111	1		NU
											2	CA	66	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8091		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							8091			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	8091

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8092	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.89, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 89)		51376	2269	I		36	89	CC	2269	1	CL	57	1	51376-C1	DA
											2	CA	39	1	51376-C2	DA
											3	CA	133	1	51376-C3	DA
											4	CA	99	1	51376-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JURCO		ALEXANDRA-EMILIA	1	17.12.1982	Loc. Bogata, Nr.89, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8092		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	640 / 10.04.2014	Judecatoria Turda	
JURCO		ALEXANDRA-EMILIA	1	17.12.1982	Loc. Bogata, Nr.89, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	535 / 23.03.2017	Judecatoria Turda	bun propriu
JURCO		ALEXANDRA-EMILIA	1	17.12.1982	Loc. Bogata, Nr.89, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8093	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.89, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 33)		50341	800	I		36	33	CC	800	1	CL	124	1	50341-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							8093, C1			act administrativ	5203 / 10.12.2013	Primăria Comunei Călărași	
JURCO		ALEXANDRA EMILIA	1	17.12.1982	Loc. Bogata, Nr.8, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8093, C1		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	50651 / 12.06.2013	BCPI Turda	
VONIGA		EMILIA	1	03.03.1958	Loc. Bogata, Nr.89, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează înscrierea referitoare la actualizarea de date cadastrale în ce privește componența imobilului - construcție de sub nr. de Ord A1.1 ca fiind compusă din 3 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 antreu, 2 camere și 1 pivniță.	act administrativ	5203 / 10.12.2013	Primăria Comunei Călărași	8093, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8094	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.90, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 88; Tarla: 36, Parcela: 88/1)			1084	I		36	88	CC	633	1	CL	80	1		DA
					I		36	88/1	A	451	2	CA	56	1		DA
											3	CA	47	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORNEA	I	ILIE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8094		Reconstituire	act administrativ	26101/651 / 28.04.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
MORNEA	I	ILIE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

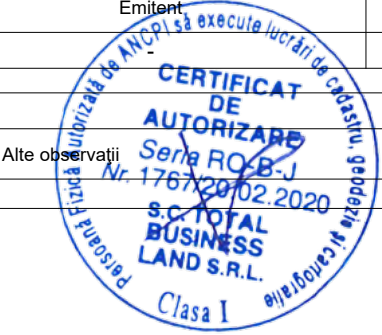
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8095	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.87, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50150	1600	I				CC	1600	1	CL	115	1	50150-C1	DA
											2	CA	73	1	50150-C2	NU
											3	CA	25	1	50150-C3	DA
											4	CA	27	1	50150-C4	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONIGA		ILEANA	1	04.05.1964	Loc. Bogata, Nr.87, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/4	8095, C1, C3		Succesiune	act notarial	269, CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 26.09.2024	Vomir Anuta	
VONIGA		SZILARD-LÁSZLÓ	1	21.10.1985	Loc. Bogata, Nr.87, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/4	8095, C1, C3		Succesiune	act notarial	269, CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 26.09.2024	Vomir Anuta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

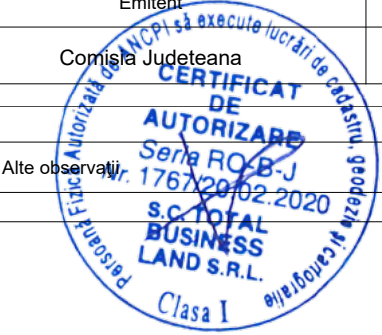
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8096	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 89/2)		50408	10135	I		36	89/2	A	10135						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							8096			act administrativ	28336/830 / 25.08.2000	Comisia Judeteana	
VONIGA		ILEANA	1	04.05.1964	Loc. Bogata, Nr.87, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/4	8096		Succesiune	act notarial	269, CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 26.09.2024	Vomir Anuta	
VONIGA		SZILARD-LÁSZLÓ	1	21.10.1985	Loc. Bogata, Nr.87, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/4	8096		Succesiune	act notarial	269, CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 26.09.2024	Vomir Anuta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se înființează cartea funciară IE 50804 Călărași a imobilului în suprafață de 10500 mp transcris aici din CF 53264 și 50562 Moldovenești		act administrativ	28336/830 / 25.08.2000	Comisia Judeteana

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

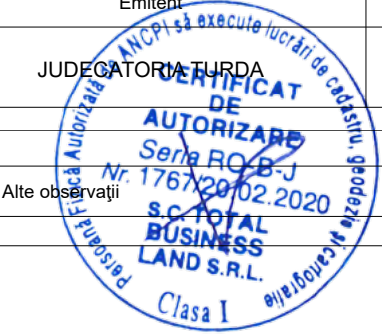
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8097	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50151	7400	I				CC	7400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							8097			hotărâre judecătorească	1545 / 11.04.2011	JUDECATORIA TURDA	
VONIGA		ILEANA	1	04.05.1964	Loc. Bogata, Nr.87, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/4	8097		Succesiune	act notarial	269, CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 26.09.2024	Vomir Anuta	
VONIGA		SZILARD-LÁSZLÓ	1	21.10.1985	Loc. Bogata, Nr.87, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/4	8097		Succesiune	act notarial	269, CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 26.09.2024	Vomir Anuta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 50151 a imobilului cu numărul cadastral 50151/Calarasi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50107 inscris in cartea funciara 50107;		hotărâre judecătorească	1545 / 11.04.2011	8097

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8098	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.84-86, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 86; Tarla: 36, Parcela: 86/1)			8745	I		36	86	CC	1482	1	CL	72	1		DA
					I		36	86/1	A	3013	2	CL	119	1		DA
					E		36	86/1	A	4250	3	CA	200	1		DA
											4	CL	119	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLCSVARI	L	IUDITA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8098		Reconstituire	act administrativ	27.617/400 / 27.01.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
OLCSVARI	L	IUDITA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8099	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 85/1)		53387	3000	I		36	85/1	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONIGA		ILEANA	1	04.05.1964	Loc. Bogata, Nr.87, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/4	8099		Succesiune	act notarial	269, CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 26.09.2024	Vomir Anuta	
VONIGA		SZILARD-LÁSZLÓ	1	21.10.1985	Loc. Bogata, Nr.87, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/4	8099		Succesiune	act notarial	269, CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 26.09.2024	Vomir Anuta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8100	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 85/2)		53532	2300	I		36	85/2	A	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONIGA		ILEANA	1	04.05.1964	Loc. Bogata, Nr.87, UAT. Călărași, Jud. Cluj	5/8	8100		Succesiune	act notarial	269, CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 26.09.2024	Vomir Anuta	
VONIGA		SZILARD-LÁSZLÓ	1	21.10.1985	Loc. Bogata, Nr.87, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/8	8100		Succesiune	act notarial	269, CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 26.09.2024	Vomir Anuta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8101	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 84/2)			6000	I		36	84/2	A	5163						
					E		36	84/2	A	837						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONIGA	D	CAROLINA	1		Loc. Mihai Viteazu, UAT. Mihai Viteazu, Jud. Cluj	1/1	8101		Reconstituire	act administrativ	3156/1394 / 26.03.2007	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil identificat în TP cu tarla 36, în realitate se regăsește în tarla 3.



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8102	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.9, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 22)		51671	3400	I		36	22	A	3400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGAN		VALENTIN	1	29.01.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. MUNCITORILOR, Nr.20, Ap.10, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	8102		Convenție	act notarial	5177 / 07.10.2021	Furdui Horia Augustin	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat
Neîmprejmuit		
		Alte observații



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

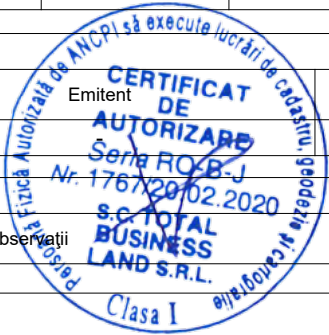
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8103	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.85, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 85; Tarla: 36, Parcela: 85/1; Tarla: 36, Parcela: 85/2)		53717	1642	I		36	85	CC	600	1	CL	92	2	53717-C1	DA
					I		36	85/1	A	742	2	CA	28	1	53717-C2	DA
					I		36	85/2	L	300	3	CA	53	1	53717-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTH		IOSIF	1	03.09.1964	Loc. Bogata, Nr.85, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/4	8103		Succesiune	act notarial	certificat de moștenitor nr. 116 / 07.08.2024	BNP MUNTEANU OVIDIU	
TOTH		IOSIF	1	03.09.1964	Loc. Bogata, Nr.85, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	116 / 07.08.2024	BNP MUNTEAN OVIDIU	
TOTH		IOSIF	1	03.09.1964	Loc. Bogata, Nr.85, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/4	8103		Succesiune	act notarial	116 / 07.08.2024	BNP MUNTEANU OVIDIU	
TOTH		IOSIF	1	03.09.1964	Loc. Bogata, Nr.85, UAT. Călărași, Jud. Cluj	5/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	116 / 07.08.2024	BNP MUNTEANU OVIDIU	
TOTH		IOSIF	1	03.09.1964	Loc. Bogata, Nr.85, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
-		-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8104	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.80, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 84; Tarla: 36, Parcela: 84/1)			1400	I		36	84	CC	600	1	CL	80	1		DA
					I		36	84/1	A	800	2	CA	32	1		DA
											3	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOLAN	V	EMILIA	1		Loc. Bogata, Nr.84, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8104		Reconstituire	act administrativ	28.061/545 / 24.06.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
TOLAN	V	EMILIA	1		Loc. Bogata, Nr.84, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8105	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.74-76, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 83; Tarla: 36, Parcela: 83/1)			1656	I		36	83	CC	639	1	CL	185	1		DA
					I		36	83/1	A	1017	2	CL	103	1		DA
											3	CA	46	1		DA
											4	CA	104	1		DA
											5	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HERTEI	A	REGHINA	1		Loc. Bogata, Nr.83, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8105		Reconstituire	act administrativ	28061/549 / 24.06.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
HERTEI	A	REGHINA	1		Loc. Bogata, Nr.83, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8106	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 83/3)			4335	I		36	83/3	A	4335						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZI	L	LADISLAU	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8106		Reconstituire	act administrativ	28336/805 / 28.10.1999	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8107	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.72, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: -)			5527	I		36		CC	1000	1	CAS	154	1		NU
					I		36		A	4527						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8107		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							8107			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	8107

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8108	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.70, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 81; Tarla: 36, Parcela: 81/1)		51201	6321	I	3220/100/2	36	81	CC	1000	1	CL	68	1	51201-C1	DA
					I		36	81/1	A	5321						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEAHA		CONSTANTIN	1	21.05.1960	Loc. Câmpia Turzii, Str. CLOSCA, Nr.24, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	1/1	8108, C1		Convenție	act notarial	1827 / 13.12.2021	Lujerdeanu Constantin	Cu soția
LEAHA		IOANA	1	29.09.1971	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun
							C1			hotărâre judecătorească	397/2015 / 13.02.2015	Judecatoria Turda	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se înregistrează construcția edificată pe terenul de sub A.1 cu specificațiile acolo menționate		hotărâre judecătorească	397/2015 / 13.02.2015	Judecatoria Turda
				C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Terenul este împrejmuit. Terenul este împrejmuit.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8109	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.1, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	111	50338	1964	I				CC	1964	1	CL	81	1	50338-C1	DA
											2	CA	76	1	50338-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARC		IULIANA	1		Jud: Neidentifica	1/8	C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	726/2008 / 06.11.2008	JUDECĂTORIA TURDA	
MARC		IULIANA	1	01.01.1959	Jud: Neidentifica	1/3	8109		Succesiune	act notarial	154 / 28.11.2013	ONET ION ANGHELUS	
MARC		IULIANA	1	01.01.1959	Jud: Neidentifica	5/24	C1, C2		Succesiune	act notarial	154 / 28.11.2013	ONET ION ANGHELUS	
SCURTEA		SONIA-MEDA	1	19.11.1979	Loc. Turda, Str. MACILOR 7, Nr.10, Ap.8, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/6	8109		Succesiune	act notarial	81 / 27.06.2019	Mora Rodica Maria	
SCURTEA		ANDREI-MIHAI	1	26.06.1986	Loc. Turda, Str. MACILOR 7, Nr.10, Bl. N, Ap.8, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/6	8109		Succesiune	act notarial	81 / 27.06.2019	Mora Rodica Maria	
SCURTEA		SONIA-MEDA	1	19.11.1979	Loc. Turda, Str. MACILOR 7, Nr.10, Ap.8, UAT. Turda, Jud. Cluj	4/24	C1, C2		Succesiune	act notarial	81 / 27.06.2019	Mora Rodica Maria	
SCURTEA		ANDREI-MIHAI	1	26.06.1986	Loc. Turda, Str. MACILOR 7, Nr.10, Bl. N, Ap.8, UAT. Turda, Jud. Cluj	4/24	C1, C2		Succesiune	act notarial	81 / 27.06.2019	Mora Rodica Maria	
MARC		IULIANA	1	01.01.1959	Jud: Neidentifica	1/3	8109, C1, C2		Succesiune	act notarial	136 / 24.09.2021	DRUȚA MIHAELA NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		CURTE ȘI GRĂDINĂ



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8110	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.3, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50210	1094	I				A	775	1	CL	129	1	50210-C1	DA
					I				CC	319						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

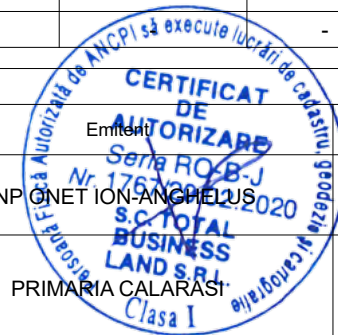
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							8110			act notarial	2050 / 07.10.2011	BNP ONET ION-ANGHELUS	
PINTEA		ALEXANDRU	1	09.06.1973	Loc. Cernesti, Nr.283, UAT. Cernesti, Jud. Maramureș	1/1	8110		Convenție	act notarial	2050 / 07.10.2011	BNP ONET ION-ANGHELUS	ca bun comun cu soția
PINTEA		MARIA	1		Loc. Bogata, Bl.71, Ap.8, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
							8110			act administrativ	429 / 09.02.2018	PRIMARIA CALARASI	
PINTEA		ALEXANDRU	1	09.06.1973	Loc. Cernesti, Nr.283, UAT. Cernesti, Jud. Maramureș	1/1	C1		Construire	act administrativ	476 / 13.02.2018	PRIMARIA CALARASI	ca bun comun cu soția
PINTEA		MARIA	1	24.10.1984	Loc. Cernesti, Nr.283, UAT. Cernesti, Jud. Maramureș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 50210 a imobilului cu numărul cadastral 50210/Calarasi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 112 (identificator electronic 50203) înscris în cartea funciara 2311 CĂLĂRAȘI (identificator electronic 50203);	act notarial	2050 / 07.10.2011	BNP ONET ION-ANGHELUS	8110
În baza documentației cadastrale, adeverința nr. 429/09.02.2018 dată de Primăria Călărași, se actualizează datele cadastrale ale imobilului de sub A1, în sensul că suprafața de 200 mp are categoria de folosință curți construcții, suprafața de 775 mp are categoria de folosință arabil.	act administrativ	429 / 09.02.2018	PRIMARIA CALARASI	8110



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8111	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.5, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50211	1112	I				CC	494	1	CL	90	1	50211-C1	DA
					I				A	618						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							8111, C1			act administrativ	5 / 20.01.2015	Primăria Comunei Călărași	
							8111, C1			act administrativ	5 / 20.01.2015	Primăria Comunei Călărași	
POPA		IOANA DANIELA	1	21.06.1975	Loc. Bogata, Bl.77, Ap.8, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	8111		Convenție	act notarial	2505 / 20.10.2014	Onet Ion Anghelus	
							8111			hotărâre judecătorească	6532/328/2007 / 01.01.2007	JUDECĂTORIA TURDA	
							8111			act notarial	2050 / 07.10.2011	BNP ONET ION-ANGHELUS	
POPA		IOANA-DANIELA	1	21.06.1975	Loc. Bogata, Nr.77, UAT. Călărași, Jud. Cluj	2/16	8111, C1		Succesiune	act notarial	106 / 15.05.2023	Vomir Anuta NP	
POPA		MARCELA-ANTONIA	1	18.09.2000	Loc. Bogata, Bl.77, Ap.8, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/16	8111, C1		Succesiune	act notarial	106 / 15.05.2023	Vomir Anuta NP	
POPA		RAUL-ANTONIO	1	25.09.2009	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/16	8111, C1		Succesiune	act notarial	106 / 15.05.2023	Vomir Anuta NP	
							C1			act administrativ	5 / 20.01.2015	Primăria Comunei Călărași	
POPA		IOANA DANIELA	1	21.06.1975	Loc. Bogata, Bl.77, Ap.8, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	C1		Construire	act administrativ	5 / 20.01.2015	Primăria Comunei Călărași	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se inscrie adresa ca fiind sat Bogata nr.5	act administrativ	5 / 20.01.2015	Primăria Comunei Călărași	8111, C1

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se menționează faptul că suprafața de 975 mp a imobilului are categoria de folosința curții- construcții în suprafață de 494 mp respectiv arabil în suprafața de 481 mp	act administrativ	5 / 20.01.2015	Primăria Comunei Călărași	8111, C1
se înregistrează construcțiile edificate pe terenul de sub A.1 ce constau din Supr. din acte 102; C1 - CASĂ FAMILIALĂ, cu regim de înălțime P+M, realizată pe fundații din beton, zidărie din B.C.A., acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă compusă din: La parter: 2 camere, 1 living, 1 bucătărie, 1 hol, 1 baie, 1 cămară, 1 centrală termică, 1 garaj, 1 pivniță; La mansardă: 1 dormitor, 1 hol, 1 baie, 1 balcon; Construcția nu deține certificat energetic și nu are lift. ;A1.2 Top: - Bogata, nr. 5 Supr. din acte 64;				C1
cu titlul anterior de lege respectiv dezmembrare în favoarea proprietarului de sub B.1 FERENCZI LADISLAU	hotărâre judecătorească	6532/328/2007 / 01.01.2007	JUDECĂTORIA TURDA	8111
Se înființează cartea funciara 50211 a imobilului cu numărul cadastral 50211/Calarasi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 112 (identificator electronic 50203) înscris în cartea funciara 2311 CĂLĂRAȘI (identificator electronic 50203);	act notarial	2050 / 07.10.2011	BNP ONET ION-ANGHELUS	8111

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8112	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.7, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50212	1103	I				A	1103						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZI		LUDOVIC	1	17.04.1952	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/3	8112		Succesiune	act notarial	154 / 28.11.2013	ONET ION ANGHELUS	
MARC		IULIANA	1	01.01.1959	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/3	8112		Succesiune	act notarial	154 / 28.11.2013	ONET ION ANGHELUS	
							8112			act notarial	2050 / 07.10.2011	BNP ONET ION-ANGHELUS	
							8112			hotărâre judecătorească	6532/328/2007 / 01.01.2007	JUDECĂTORIA TURDA	
MARC		IULIANA	1	01.01.1959	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/3	8112		Succesiune	act notarial	136 / 24.09.2021	DRUIA MIHAELA NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 50212 a imobilului cu numarul cadastral 50212/Calarasi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 112 (identificator electronic 50203) inscris in cartea funciara 2311 CĂLĂRA ȘI (identificator electronic 50203);	act notarial	2050 / 07.10.2011	BNP ONET ION-ANGHELUS	8112
cu titlul anterior de lege respectiv dezmembrare în favoarea proprietarului de sub B.1 FERENCZI LADISLAU	hotărâre judecătorească	6532/328/2007 / 01.01.2007	JUDECĂTORIA TURDA	8112

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Alte observații

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8113	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50213	1140	I				A	1140	1	CL	109	1	50213-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZILAYI		ALIN	1	28.03.1983	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8113		Convenție	act notarial	2506 / 20.10.2014	Onet Ion Anghelus	ca bun comun cu soția
ZILAYI		ALEXANDRA TEOFANA	1	20.04.1990	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
							8113			act notarial	2050 / 07.10.2011	BNP ONET ION-ANGHELUS	
ZILAYI		ALIN	1	28.03.1983	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	ca bun comun cu soția
ZILAYI		ALEXANDRA TEOFANA	1	20.04.1990	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară 50213 a imobilului cu numărul cadastral 50213/Calarasi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 112 (identificator electronic 50203) in scris in cartea funciara 2311 CĂLĂRA ȘI (identificator electronic 50203);		act notarial	2050 / 07.10.2011	BNP ONET ION-ANGHELUS 8113

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9850	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: -)			1369	E		3		A	1369						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9850		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							9850			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	9850

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9900	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: -)			368	E		3		F	368						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9900		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							9900			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	9900

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9901	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: -)			650	I		3		A	650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9901		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							9901			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	9901

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9918	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: -)			1000	E		3		F	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9918		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							9918			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	9918

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9919	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: -)			1000	E		3		A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9919		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							9919			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	9919

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9920	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: -)			1000	E		3		F	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9920		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							9920			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	9920

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9921	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: -)			1421	E		3		A	1421						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9921		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							9921			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	9921

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9922	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: -)			500	E		3		A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9922		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							9922			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	9922

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9923	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: -)			500	E		3		F	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9923		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							9923			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	9923

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9924	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: -)			504	E		3		A	504						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9924		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							9924			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	9924

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10124	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: -)			4631	E		3		A	4631						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	10124		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							10124			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	10124

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

