

UAT Călărași  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.73

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                                                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 9531                     | Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Mărului, Nr.17, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: VIII, Parcela: 18; Tarla: VIII, Parcela: 18/1) |                 | 51683  | 1801               | I                        |          | VIII      | 18          | CC                  | 300               | 1                         | CL                   | 104                  | 1            | 51683-C1 | DA                      |
|                          |                                                                                                                                  |                 |        |                    | I                        |          | VIII      | 18/1        | A                   | 1501              | 2                         | CA                   | 39                   | 1            | 51683-C2 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                          |                     |                                                                                           |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                        |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|--------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                        | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                        | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                          |                     |                                                                                           |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent                |                               |
|                                |                  |          |                          |                     |                                                                                           |            | 9531                            |                     |                  | act administrativ | 1703 / 22.02.2019 | Primaria com. Calarasi |                               |
| POP                            |                  | NICOLETA | 1                        | 30.05.1971          | Loc. Câmpia Turzii, Str. Otelarilor, Nr.14, Bl. G40, Ap.27, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj | 1/1        | 9531, C1, C2                    |                     | Convenție        | act notarial      | 628 / 07.07.2020  | Munteanu Ovidiu        | bun propriu                   |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                                                                                                                    |  |                   |                   |                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|-------------------|---------------------------------|
| Tipul notării                                                                                                                                                                                                                                      |  | Tip act           | Nr. act/ data     | Identificator entitate asociată |
| se înregistrează construcțiile - C1- Casa familiala, compusa din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 baie, 1 hol. Edificata pe fundatie din beton, zidărie decărămidă, șarpanta de lemn, invelitoare tigla - C2- Constructie anexa: Grajd si Sură. |  | act administrativ | 1703 / 22.02.2019 | 9531                            |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |



UAT Călărași  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                                    |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                                    |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                                      | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 9532                     | Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Vișinului, Nr.10, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -) |                 |        | 1339               | I                        |          |           |             | CC                  | 1339              | 1                         | CL                   | 97                   | 1            |        | NU                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                          |                     |                                               |            |                                 |                     |                  |              |                |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|--------------------------|---------------------|-----------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                            | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                          |                     |                                               |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 0                        |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj | 1/1        | 9532                            |                     | Lege             | act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |
|                                |                  |               |                          |                     |                                               |            | 9532                            |                     |                  | act normativ | 7 / 13.03.1996 | Parlamentul României |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                  |  |              |                |                                 |
|--------------------------------------------------|--|--------------|----------------|---------------------------------|
| Tipul notării                                    |  | Tip act      | Nr. act/ data  | Identificator entitate asociată |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat |  | act normativ | 7 / 13.03.1996 | 9532                            |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Călărași  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 9533                     | Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Fântâni, Nr.12, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -) |                 |        | 2353               | I                        |          |           |             | A                   | 2353              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                          |                     |                                               |            |                                 |                     |                  |              |                |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|--------------------------|---------------------|-----------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                            | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                          |                     |                                               |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 0                        |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj | 1/1        | 9533                            |                     | Lege             | act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |
|                                |                  |               |                          |                     |                                               |            | 9533                            |                     |                  | act normativ | 7 / 13.03.1996 | Parlamentul României |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                  |  |              |                |                                 |
|--------------------------------------------------|--|--------------|----------------|---------------------------------|
| Tipul notării                                    |  | Tip act      | Nr. act/ data  | Identificator entitate asociată |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat |  | act normativ | 7 / 13.03.1996 | 9533                            |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Călărași  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 9534                     | Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Mărului, Nr.13, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -) |                 |        | 1115               | I                        |          |           |             | CC                  | 1115              | 1                         | CL                   | 59                   | 1            |        | NU                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                          |                     |                                               |            |                                 |                     |                  |              |                |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|--------------------------|---------------------|-----------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                            | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                          |                     |                                               |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 1                        |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj | 1/1        | 9534                            |                     | Lege             | act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Călărași  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

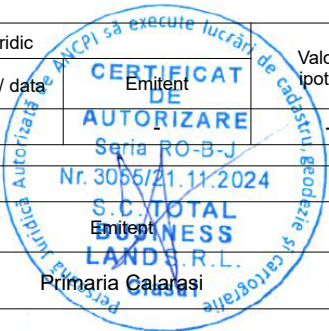
| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                                                                          | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 9535                     | Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Mărului, Nr.19, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: VIII/19; Tarla: 35, Parcela: VIII/19/1) |                 | 51525  | 660                | I                        |          | 35        | VIII/19     | CC                  | 436               | 1                         | CL                   | 66                   | 1            | 51525-C1 | DA                      |
|                          |                                                                                                                                        |                 |        |                    | I                        |          | 35        | VIII/19/1   | A                   | 224               | 2                         | CA                   | 32                   | 1            | 51525-C2 | DA                      |
|                          |                                                                                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 3                         | CA                   | 35                   | 1            | 51525-C3 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                 |                          |                     |                                                                     |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------------|--------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                 | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                  | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume         |                          |                     |                                                                     |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent              |                               |
|                                |                  |                 |                          |                     |                                                                     |            | C1, C2                          |                     |                  | act administrativ | 3293 / 13.09.2017 | Primaria Calarasi    |                               |
| ANCA                           |                  | GHEORGHE-VASILE | 1                        | 02.09.1983          | Loc. Turda, Str. Zorilor, Nr.3, Bl.F.2, Ap.3, UAT. Turda, Jud. Cluj | 1/1        | C3                              |                     | Lege             | act normativ      | 7 / 13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | necăs. bun propriu            |
| VIRAGOS-TOTH                   |                  | ANA             | 1                        | 27.09.1975          | Loc. Turda, Str. Zorilor, Nr.6, Ap.51, UAT. Turda, Jud. Cluj        |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                      | necăs. bun propriu            |
| ANCA                           |                  | GHEORGHE-VASILE | 1                        | 02.09.1983          | Loc. Turda, Str. Zorilor, Nr.3, Bl.F.2, Ap.3, UAT. Turda, Jud. Cluj | 1/2        | 9535, C1, C2                    |                     | Convenție        | act notarial      | 538 / 03.11.2021  | Puiu Maria Delia     | necăs. bun propriu            |
| VIRAGOS-TOTH                   |                  | ANA             | 1                        | 27.09.1975          | Loc. Turda, Str. Zorilor, Nr.6, Ap.51, UAT. Turda, Jud. Cluj        | 1/2        | 9535, C1, C2                    |                     | Convenție        | act notarial      | 538 / 03.11.2021  | Puiu Maria Delia     | necăs. bun propriu            |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                   |  |  |  |  |  |                   |  |                   |  |                                 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|-------------------|--|-------------------|--|---------------------------------|--|
| Tipul notării                                                                                     |  |  |  |  |  | Tip act           |  | Nr. act/ data     |  | Identificator entitate asociată |  |
| se inregistreaza constructiile edificate pe terenul de sub A.1 cu specificatiile acolo mentionate |  |  |  |  |  | act administrativ |  | 3293 / 13.09.2017 |  | C1, C2                          |  |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |



Sector cadastral nr. 73

| DATE TEREN          |                                                                                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                                                                                          | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 9536                | Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Fântânii, Nr.10, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: VII/23; Tarla: 35, Parcela: VIII/23/1) |                 | 50904  | 1434               | I                        |          | 35        | VII/23      | A                   | 514               |                           |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                                                                                                        |                 |        |                    | I                        |          | 35        | VIII/23/1   | L                   | 920               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                       | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                        |                   | Obs. privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------------|-------------------|-------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                                                                                          |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data         | Emitent           |                               |
|                                |                  |         |                          |                     |                                                                                          |            | 9536                            |                     |                  | act administrativ | 27617/350 / 20.08.1977 | PREFECTURA CLUJ   |                               |
| STEGAR                         |                  | TONI    | 1                        | 20.09.1971          | Loc. Bistrita, Al. Trandafirilor, Nr.3, Bl.3, Ap.54, UAT. Bistrita, Jud. Bistrita-Năsăud | 1/1        | 9536                            |                     | Convenție        | act notarial      | 1617 / 19.07.2021      | Onet Ion Anghelus | și soția                      |
| STEGAR                         |                  | FELICIA | 1                        | 23.11.1975          | Loc. Bistrita, Al. Trandafirilor, Nr.3, Bl.3, Ap.54, UAT. Bistrita, Jud. Bistrita-Năsăud |            |                                 |                     |                  |                   |                        |                   | bun comun                     |

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |               | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent       |                 |            |
| -               | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | 3. executie L | -               | -          |

| Tipul notării                                                                                                                                          | Tip act           | Nr. act/<br>data       | Emitent                                                                                                  | Identificator<br>entitate asociată |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Se înființează cartea funciară nr. 50904 Calarasi a imobilului în suprafață de 1200 mp transcris aici din cartea funciară nr. 583 U+0219i 312 Calarasi | act administrativ | 27617/350 / 20.08.1977 | <br>PREFECTURA CLUJ | 9536                               |

|                                    |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                                    |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                                    |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                                      | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 9537                     | Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Fântâanii, Nr.8, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: -) |                 |        | 1315               | I                        |          | 35        |             | A                   | 1315              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                 |                          |                     |                                                  |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                            |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------------|--------------------------|---------------------|--------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|----------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                 | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                            | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume         |                          |                     |                                                  |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent                    |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT   | 0                        |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj    | 1/1        | 9537                            |                     | Lege             | act normativ      | 7 / 13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMÂNIEI       |                               |
|                                |                  |                 |                          |                     |                                                  |            | 9537                            |                     |                  | act normativ      | 7 / 13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMÂNIEI       |                               |
| RACOLȚA                        |                  | IOAN-VASILE     |                          | 12.02.1969          | Loc. Calarasi, Nr.369, UAT. Călărași, Jud. Cluj  |            | 9537                            |                     |                  | act administrativ | 8290 / 12.08.2024 | PRIMĂRIA COMUNEI CĂLĂRA ȘI | POSESOR                       |
| RACOLȚA                        |                  | FLORIN          |                          | 20.04.1967          | Loc. Cheia, Nr.67, UAT. Mihai Viteazu, Jud. Cluj |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                            | POSESOR                       |
| COFIL                          |                  | ANGELA          |                          | 07.12.1964          | Loc. Bogata, Nr.84, UAT. Călărași, Jud. Cluj     |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                            | POSESOR                       |
| SUCIU                          |                  | NATALIA-IULIANA |                          | 20.01.1963          | Loc. Calarasi, Nr.369, UAT. Călărași, Jud. Cluj  |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                            | POSESOR                       |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |  |                   |                   |                                 |
|---------------------------------------------------|--|-------------------|-------------------|---------------------------------|
| Tipul notării                                     |  | Tip act           | Nr. act/ data     | Identificator entitate asociată |
| Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. |  | act normativ      | 7 / 13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMÂNIEI            |
| NOTARE POSESIE                                    |  | act administrativ | 8290 / 12.08.2024 | PRIMĂRIA COMUNEI CĂLĂRA ȘI      |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Călărași  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 9538                     | Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Fântâni, Nr.6, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: -) |                 |        | 1604               | I                        |          | 35        |             | A                   | 1000              | 1                         | CL                   | 94                   | 1            |        | DA                      |
|                          |                                                                                                  |                 |        |                    | I                        |          | 35        |             | CC                  | 604               | 2                         | CA                   | 46                   | 1            |        | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                 |                          |                     |                                                  |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                            |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------------|--------------------------|---------------------|--------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|----------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                 | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                               | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                            | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume         |                          |                     |                                                  |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent                    |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT   | 0                        |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj    | 1/1        | 9538                            |                     | Lege             | act normativ      | 7 / 13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMÂNIEI       |                               |
|                                |                  |                 |                          |                     |                                                  |            | 9538                            |                     |                  | act normativ      | 7 / 13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMÂNIEI       |                               |
| RACOLȚA                        |                  | IOAN-VASILE     |                          | 12.02.1969          | Loc. Calarasi, Nr.369, UAT. Călărași, Jud. Cluj  |            | 9538                            |                     |                  | act administrativ | 8290 / 12.08.2024 | PRIMĂRIA COMUNEI CĂLĂRA ȘI | POSESOR                       |
| RACOLȚA                        |                  | FLORIN          |                          | 20.04.1967          | Loc. Cheia, Nr.67, UAT. Mihai Viteazu, Jud. Cluj |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                            | POSESOR                       |
| COFIL                          |                  | ANGELA          |                          | 07.12.1964          | Loc. Bogata, Nr.84, UAT. Călărași, Jud. Cluj     |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                            | POSESOR                       |
| SUCIU                          |                  | NATALIA-IULIANA |                          | 20.01.1963          | Loc. Calarasi, Nr.369, UAT. Călărași, Jud. Cluj  |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                            | POSESOR                       |
| RACOLȚA                        |                  | IOAN-VASILE     | 1                        | 12.02.1969          | Loc. Calarasi, Nr.369, UAT. Călărași, Jud. Cluj  | 1/1        | C1, C2                          |                     | Lege             | act administrativ | 8290 / 12.08.2024 | PRIMĂRIA COMUNEI CĂLĂRA ȘI | POSESOR                       |
| RACOLȚA                        |                  | FLORIN          | 1                        | 20.04.1967          | Loc. Cheia, Nr.67, UAT. Mihai Viteazu, Jud. Cluj |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                            | POSESOR                       |
| COFIL                          |                  | ANGELA          | 1                        | 07.12.1964          | Loc. Bogata, Nr.84, UAT. Călărași, Jud. Cluj     |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                            | POSESOR                       |
| SUCIU                          |                  | NATALIA-IULIANA | 1                        | 20.01.1963          | Loc. Calarasi, Nr.369, UAT. Călărași, Jud. Cluj  |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                            | POSESOR                       |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |  |                   |                   |                                 |
|---------------------------------------------------|--|-------------------|-------------------|---------------------------------|
| Tipul notării                                     |  | Tip act           | Nr. act/ data     | Identificator entitate asociată |
| Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. |  | act normativ      | 7 / 13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMÂNIEI            |
| NOTARE POSESIE                                    |  | act administrativ | 8290 / 12.08.2024 | PRIMĂRIA COMUNEI CĂLĂRA ȘI      |

5. OBSERVAȚII

| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Neîmprejmuit                       |                                  |                 |



UAT Călărași  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                                   | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 9539                     | Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Mărului, Nr.9, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 50420  | 967                | I                        |          |           |             | CC                  | 600               | 1                         | CL                   | 76                   | 1            | 50420-C1 | DA                      |
|                          |                                                                                                 |                 |        |                    | I                        |          |           |             | A                   | 367               | 2                         | CA                   | 71                   | 1            | 50420-C2 | DA                      |
|                          |                                                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 3                         | CA                   | 25                   | 1            | 50420-C3 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                                         |            |                                 |                     |                         |                         |                        |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|-----------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                       | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire        | Act juridic             |                        |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                                         |            |                                 |                     |                         | Tip act                 | Nr. act / data         | Emitent              |                               |
|                                |                  |         |                          |                     |                                         |            | 9539                            |                     |                         | act administrativ       | 27686/467 / 03.03.1998 | CJPSDDPAT CLUJ       |                               |
| PÎRCĂLAB-SZEL                  |                  | EMIL    | 1                        | 12.06.1977          | Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj | 1/1        | 9539                            |                     | Hotărâre Judecătorească | hotărâre judecătorească | 806/2014 / 05.05.2014  | Judecătoria Turda    | și soția                      |
| PÎRCĂLAB-SZEL                  |                  | ANDREA  | 1                        | 08.05.1979          | Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj |            |                                 |                     |                         |                         |                        |                      | bun comun                     |
|                                |                  |         |                          |                     |                                         |            | C1                              |                     |                         | act administrativ       | 29493 / 17.10.2014     | BCPI Turda           |                               |
| PÎRCĂLAB-SZEL                  |                  | EMIL    | 1                        | 12.06.1977          | Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj | 1/1        | C1                              |                     | Construire              | act administrativ       | 29493 / 17.10.2014     | BCPI Turda           | ca bun comun cu sotia         |
| PÎRCĂLAB-SZEL                  |                  | ANDREA  | 1                        | 08.05.1979          | Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj |            |                                 |                     |                         |                         |                        |                      |                               |
|                                |                  |         |                          |                     |                                         |            | 9539, C1                        |                     |                         | act notarial            | 2002 / 29.08.2017      | Onet Ion Anghelus    |                               |
| PÎRCĂLAB-SZEL                  |                  | EMIL    | 1                        | 12.06.1977          | Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj | 1/1        | C2, C3                          |                     | Lege                    | act normativ            | 7 / 13.03.1996         | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | și soția                      |
| PÎRCĂLAB-SZEL                  |                  | ANDREA  | 1                        | 08.05.1979          | Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj |            |                                 |                     |                         |                         |                        |                      | bun comun                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                            |                   |                        |                |                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|---------------------------------|
| Tipul notării                                                                                                              | Tip act           | Nr. act/ data          | Emitent        | Identificator entitate asociată |
| Se înființează cartea funciară IE 50420 Calarasi a imobilului în suprafață de 1300 mp transcris aici din CF 50405 Calarasi | act administrativ | 27686/467 / 03.03.1998 | CJPSDDPAT CLUJ | 9539                            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Tip act           | Nr. act/<br>data   | Emitent           | Identificator<br>entitate asociată |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------|------------------------------------|
| se inregistreaza constructia edificata pe terenul d esub A.1 constatatoare din Supr. din acte 76; C1: Casă, realizată pe fundații din beton, pereți din lemn, șarpantă lemn cu învelitoare din țiglă, compusă din: La parter: 2 camere, 1 hol, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 baie. La mansardă: 2 camere, 1 baie, 1 debara, 1 balcon. Clădirea nu deține certificat energetic și nu are lift. | act administrativ | 29493 / 17.10.2014 | BCPI Turda        | C1                                 |
| Se notează actul de lichidare a regimului comunității legale, autentificat cu înch. nr 2002/29.08.2017 de notarul public Oneț Ion Anghelus, prin care proprietari tabulari Pîrcălab Szel Emil și Pîrcălab Szel Andrea își stabileste cota de contribuție la dobândirea bunurilor comune ca fiind de Ȃ a parte pentru fiecare.                                                            | act notarial      | 2002 / 29.08.2017  | Onet Ion Anghelus | 9539, C1                           |

5. OBSERVAȚII

| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Împrejmuit                         |                                  |                 |



UAT Călărași  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 9540                     | Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Mărului, Nr.11, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -) |                 |        | 1391               | I                        |          |           |             | CC                  | 500               | 1                         | CL                   | 150                  | 1            |        | NU                      |
|                          |                                                                                                  |                 |        |                    | I                        |          |           |             | A                   | 891               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                          |                     |                                               |            |                                 |                     |                  |              |                |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|--------------------------|---------------------|-----------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                             | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                          |                     |                                               |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 0                        |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj | 1/1        | 9540                            |                     | Lege             | act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |
|                                |                  |               |                          |                     |                                               |            | 9540                            |                     |                  | act normativ | 7 / 13.03.1996 | Parlamentul României |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                  |  |              |                |                                 |
|--------------------------------------------------|--|--------------|----------------|---------------------------------|
| Tipul notării                                    |  | Tip act      | Nr. act/ data  | Identificator entitate asociată |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat |  | act normativ | 7 / 13.03.1996 | 9540                            |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Călărași  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                                     |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                                     |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                                       | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 9541                     | Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Vișinului, Nr.12, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: -) |                 | 53453  | 615                | I                        |          | 35        |             | CC                  | 615               | 1                         | CL                   | 69                   | 1            | 53453-C1 | DA                      |
|                          |                                                                                                     |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 2                         | CA                   | 22                   | 1            | 53453-C2 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                    |                          |                     |                                                              |            |                                 |                     |                  |                   |                        |                |                               |
|--------------------------------|------------------|--------------------|--------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------------|----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                    | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                            | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                        |                | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume            |                          |                     |                                                              |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data         | Emitent        |                               |
|                                |                  |                    |                          |                     |                                                              |            | 9541                            |                     |                  | act administrativ | 27686/418 / 19.02.1998 | CJPSDDPAT CLUJ |                               |
| TURDEAN                        |                  | LAURENȚIU-CRISTIAN | 1                        | 16.02.1980          | Loc. Turda, Str. Ioan Moldovan, Nr.21, UAT. Turda, Jud. Cluj | 1/1        | 9541, C1, C2                    |                     | Convenție        | act notarial      | 2579 / 11.10.2021      | Iordanescu Dan | și soția                      |
| SANDOR                         |                  | MARIANA            | 1                        | 14.10.1983          | Loc. Bogata, Bl.74, Ap.1, UAT. Călărași, Jud. Cluj           |            |                                 |                     |                  |                   |                        |                | bun comun                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                   |                        |                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|------------------------|---------------------------------|
| Tipul notării                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | Tip act           | Nr. act/ data          | Identificator entitate asociată |
| Se înființează cartea funciară nr. 53453 UAT Călărași identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 649 Călărași |  | act administrativ | 27686/418 / 19.02.1998 | 9541                            |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |



UAT Călărași  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                                    |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                                    |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                                      | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 9542                     | Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Fântânii, Nr.2-4, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -) |                 |        | 2029               | I                        |          |           |             | CC                  | 1000              | 1                         | CA                   | 16                   | 1            |        | NU                      |
|                          |                                                                                                    |                 |        |                    | I                        |          |           |             | A                   | 1029              | 2                         | CL                   | 44                   | 1            |        | NU                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                          |                     |                                               |            |                                 |                     |                  |              |                |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|--------------------------|---------------------|-----------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                             | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                          |                     |                                               |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 0                        |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj | 1/1        | 9542                            |                     | Lege             | act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |
|                                |                  |               |                          |                     |                                               |            | 9542                            |                     |                  | act normativ | 7 / 13.03.1996 | Parlamentul României |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                  |  |              |                |                                 |
|--------------------------------------------------|--|--------------|----------------|---------------------------------|
| Tipul notării                                    |  | Tip act      | Nr. act/ data  | Identificator entitate asociată |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat |  | act normativ | 7 / 13.03.1996 | 9542                            |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                    |                               |                 |



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 9543                     | Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Mărului, Nr.15, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -) |                 |        | 1234               | I                        |          |           |             | CC                  | 1234              | 1                         | CL                   | 75                   | 1            |        | NU                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                          |                     |                                               |            |                                 |                     |                  |              |                |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|--------------------------|---------------------|-----------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                            | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                          |                     |                                               |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 0                        |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj | 1/1        | 9543                            |                     | Lege             | act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |
|                                |                  |               |                          |                     |                                               |            | 9543                            |                     |                  | act normativ | 7 / 13.03.1996 | Parlamentul României |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                  |  |              |                |                                 |
|--------------------------------------------------|--|--------------|----------------|---------------------------------|
| Tipul notării                                    |  | Tip act      | Nr. act/ data  | Identificator entitate asociată |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat |  | act normativ | 7 / 13.03.1996 | 9543                            |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Călărași  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                               | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 9544                     | Intravilan, Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -) |                 |        | 623                | I                        |          |           |             | A                   | 623               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                          |                     |                                               |            |                                 |                     |                  |              |                |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|--------------------------|---------------------|-----------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                            | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                          |                     |                                               |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 0                        |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj | 1/1        | 9544                            |                     | Lege             | act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |
|                                |                  |               |                          |                     |                                               |            | 9544                            |                     |                  | act normativ | 7 / 13.03.1996 | Parlamentul României |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                  |  |              |                |                                 |
|--------------------------------------------------|--|--------------|----------------|---------------------------------|
| Tipul notării                                    |  | Tip act      | Nr. act/ data  | Identificator entitate asociată |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat |  | act normativ | 7 / 13.03.1996 | 9544                            |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |

