

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9625	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Trandafirilor, Nr.15, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		51629	1870	I	497, 498/1			CC	500	1	CL	163	3	51629-C1	DA
					I				A	1370						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU		SABIN-VIOREL	1	07.06.1968	Loc. Ocna Mures, Str. Lunga, Nr.140, UAT. Ocna Mureș, Jud. Alba	1/1	9625, C1		Convenție	act notarial	2724 / 02.10.2019	Iordanescu Dan	necăs. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9626	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Trandafirilor, Nr.FN, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: VIII/48; Tarla: -, Parcela: -)		51655	833	I		35	VIII/48	CC	400	1	CA	57	1	51655-C1	DA
					I				A	433						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							9626			hotărâre judecătorească	4320 / 24.10.2012	judectoria turda	
RUSU		SABIN-VIOREL	1	07.06.1968	Loc. Ocna Mures, Str. Lunga, Nr.140, UAT. Ocna Mureș, Jud. Alba	1/1	9626, C1		Convenție	act notarial	3212 / 19.11.2019	Iordanescu Dan	necăs. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
Se infiinteaza cartea funciara 51655 a imobilului cu numarul cadastral 51655/Călărași, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51646 inscris in cartea funciara 51646;						hotărâre judecătorească		4320 / 24.10.2012		judectoria turda		9626	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații			
Împrejmuit													



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

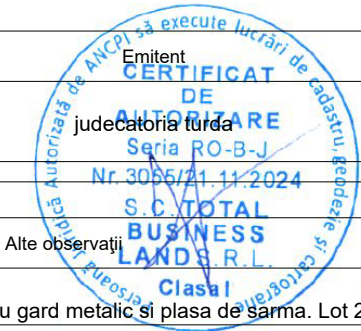
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9627	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Trandafirilor, Nr.17, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: VIII/48; Tarla: -, Parcela: -)		51656	1180	I		35	VIII/48	CC	400	1	CL	115	1	51656-C1	DA
					I				A	780						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							9627			hotărâre judecătorească	4320 / 24.10.2012	judecatoria turda	
ALBU		MARIA	1	20.10.1962	Loc. Bogata, Bl.61, Ap.1, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9627, C1		Convenție	act notarial	5770 / 23.12.2019	Furdui Horia Augustin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALBU		PETRU	13.01.1946	Loc. Cluj-Napoca, Al. Castanilor, Nr.5, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	9627, C1	act notarial	5770 / 23.12.2019	Furdui Horia Augustin		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 51656 a imobilului cu numarul cadastral 51656/Călărași, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51646 inscris in cartea funciara 51646;						hotărâre judecătorească		4320 / 24.10.2012		judecatoria turda		9627

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrumuit/ neîmprumuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrumuit								Terenul este împrumuit cu gard metalic și plasa de sarma. Lot 2				



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9629	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Trandafirilor, Nr.19, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: 294; Tarla: 35, Parcela: 294/1)		53554	3248	I		35	294	CC	1400	1	CL	125	2	53554-C1	DA
					I		35	294/1	A	1848	2	CA	106	1	53554-C2	DA
											3	CA	21	2	53554-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							9629			act administrativ	28839/249 / 14.06.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
							9629			act administrativ	3127 / 23.08.2022	Primaria com. Calarasi	
							C1, C2, C3			act administrativ	3127 / 23.08.2022	Primaria com. Calarasi	
							9629, C1, C2, C3			hotărâre judecătorească	4616 / 24.10.2022	JUDECATORIA TURDA	
JELER		DANIEL ALIN	1	14.05.1975	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9629, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	3450 / 28.12.2022	Vomir Anuta NP	și soția
JELER		ANTOANELA	1	02.03.1981	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată	
imobil identificat în regim de carte funciara,cu Cf. vechi nr.1509 CALARASI ,nr. topo 495, 496,cu suprafata de 3247 mp,	act administrativ	28839/249 / 14.06.1996		9629
se inregistreaza constructiile C1 -constructii de locuinte: Casa Familiala, regim de inaltime subsol+ parter. Suprafata construita desfasurata: 135 mp. C2- constructie anexa: Grajd si Sura, regim de inaltime parter. Suprafata construita desfasurata: 106 mp.C3-constructie anexa: Bucatarie de vara, regim de inaltime subsol+ parter. Suprafata construita desfasurata: 41 mp	act administrativ	3127 / 23.08.2022	Primaria com. Calarasi	9629
constructii înscrise pe baza certificatului de atestare fiscala nr.3127 din 23.08.2022 , eliberat de Primaria CALARASI, conform art. 37 alin.2 din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare				C1, C2, C3



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
În baza încheierii civile nr.4616 din 24.10.2022 emise de Judecătoria Turda din data de 24.10.2022 în dosar civil nr. 6175/328/2014/a1, în sensul menționării corecte a numelui proprietarei de sub B9,B13 ca fiind Udvarhelyi Irina și nu Udvarhelvi Irina cum eronat a fost menționat în cuprinsul sentinței civile nr. 2115/06.10.2015 emise de Judecătoria Turda în dosar Civil nr. 6175/328/2014 . asupra A.1, A1.1, A1.2, A1.3 sub B.20 din cartea funciara 53554 UAT Călărași;	hotărâre judecătorească	4616 / 24.10.2022	JUDECATORIA TURDA	9629, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9630	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Mărului, Nr.24, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: VIII/34; Tarla: 35, Parcela: VIII/34/1)			1819	I		35	VIII/34	CC	400	1	CL	108	1		DA
					I		35	VIII/34/1	F	1419						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAPP	F	IOSIF	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9630		Reconstituire	act administrativ	28331/745 / 19.07.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
PAPP	F	IOSIF	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9631	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Trandafirilor, Nr.21, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1473	I				CC	1473	1	CL	132	1		NU
											2	CA	75	1		NU
											3	CA	81	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9631		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							9631			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	9631

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9632	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Trandafirilor, Nr.23, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: VIII/51; Tarla: 35, Parcela: VIII/51/1)			1331	I		35	VIII/51	CC	800	1	CL	152	1		DA
					I		35	VIII/51/1	A	531	2	CA	64	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GABOR		LASZLÓ	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9632		Reconstituire	act administrativ	1570/922 / 18.05.2001	CJPSDDPAT CLUJ	
KADAR		GLIGOR	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
GABOR		LASZLÓ	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
KADAR		GLIGOR	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		
-						-		-		-		

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrejmuit												



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9634	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Trandafirilor, Nr.25-27, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: IV/51/1)			1925	I		35	IV/51/1	A	500	1	CL	77	1		DA
					I		35	IV/51/1	CC	1425	2	CA	48	1		DA
											3	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAROCZ	FR	EUGEN	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9634		Reconstituire	act administrativ	3078/1262 / 29.05.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
BAROCZ	FR	EUGEN	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9635	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Mărului, Nr.26, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1143	I				CC	1143	1	CL	44	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9635		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							9635			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	9635

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9636	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Trandafirilor, Nr.29, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: 289/2; Tarla: 35, Parcela: 289; Tarla: 35, Parcela: 289/1)		51370	3527	I		35	289/2	A	1029	1	CL	167	1	51370-C1	DA
					I		35	289	CC	1400	2	CA	112	1	51370-C2	DA
					I		35	289/1	L	1098	3	CA	32	1	51370-C3	DA
											4	CA	25	1	51370-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		REKA MARIA	1	12.03.1961	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	9636		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1482/2016 / 30.06.2016	Judecatoria Turda	
BORZAS		DALMA EDIT	1	13.09.1957	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	9636		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1482/2016 / 30.06.2016	Judecatoria Turda	
NAGY		REKA MARIA	1	12.03.1961	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	C1		Construire	act administrativ	5966 / 18.12.2015	Primaria Comunei Calarasi	
BORZAS		DALMA EDIT	1	13.09.1957	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	C1		Construire	act administrativ	5966 / 18.12.2015	Primaria Comunei Calarasi	
							9636, C1			înscriș sub semnătura privată	45 / 18.11.2020	P.F.A. Horea Dragan	
NAGY		REKA MARIA	1	12.03.1961	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BORZAS		DALMA EDIT	1	13.09.1957	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează recepția documentației cadastrale,având ca obiect: re poziționare imobil		înscriș sub semnătura privată	45 / 18.11.2020	P.F.A. Horea Dragan

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9637	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Brazilor, Nr.2, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: VIII/44; Tarla: 35, Parcela: VIII/44/2; Tarla: 35, Parcela: VIII/44/3; Tarla: 35, Parcela: VIII/44/1)			6000	I		35	VIII/44	CC	800	1	CL	108	1		DA
					I		35	VIII/44/2	F	300						
					I		35	VIII/44/3	L	1900						
					I		35	VIII/44/1	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TÖRÖK	P	PAL	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9637		Reconstituire	act administrativ	27686/421 / 20.02.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
TÖRÖK	P	PAL	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrejmuit												



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9638	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Mărului, Nr.28, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			978	I				A	978						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9638		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							9638			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	9638

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9639	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Trandafirilor, Nr.31, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: -)			3776	I		35		CC	3776	1	CL	124	1		NU
											2	CA	95	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9639		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							9639			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9640	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Mărului, Nr.30, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1107	I				CC	1107	1	CL	113	1		NU
											2	CA	31	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9640		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							9640			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	9640

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9641	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Trandafirilor, Nr.33, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: VIII/54/1; Tarla: 35, Parcela: VIII/54/2)			2619	I		35	VIII/54/1	CC	300	1	CL	108	1		DA
					I		35	VIII/54/2	L	1300	2	CA	20	1		DA
					I		35	VIII/54/1	A	1019						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂȚAR	ZS	PAUL	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9641		Reconstituire	act administrativ	28839/296 / 26.06.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
TĂȚAR	ZS	PAUL	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

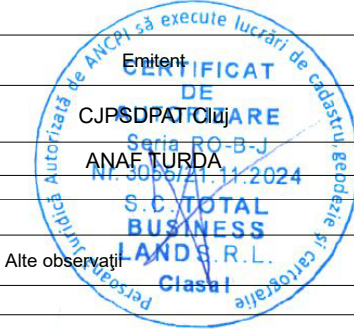
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9642	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Brazilor, Nr.4, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: VIII/45; Tarla: 35, Parcela: VIII/45/1)		51508	3459	I		35	VIII/45	CC	1076	1	CL	88	1	51508-C1	DA
					I		35	VIII/45/1	A	2383	2	CA	105	1	51508-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							9642, C1, C2			act administrativ	28839/267 / 19.06.1996	CJPSPDPAT Cluj	
DEAC		OTILIA-ALEXANDRA	1	06.01.1987	Loc. Calarasi, Nr.287, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9642, C1, C2		Convenție	act notarial	3483 / 20.09.2024	Furdui Horia Augustin	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							9642, C1, C2	act administrativ	CJTD_DEX--0011286 / 06.12.2023	ANAF TURDA		
LUCA		FLAVIUS-BOGDAN	30.08.1980	Loc. Calarasi, Nr.287, UAT. Călărași, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	9642, C1, C2	act notarial	3483 / 20.09.2024	Furdui Horia Augustin		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
Se înființează cartea funciară nr. 51508 Calarasi a imobilul teren în suprafață de 3476 mp transcris aici din cărțile funciare nr. 51490 și 50289 Calarasi						act administrativ		28839/267 / 19.06.1996		CJPSPDPAT Cluj		9642, C1, C2	
Se notează radierea ipotecii de sub C1.						act administrativ		CJTD_DEX-0011286 / 06.12.2023		ANAF TURDA		9642, C1, C2	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9643	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Mărului, Nr.32, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: VIII, Parcela: 36; Tarla: VIII, Parcela: 36/1)		53514	2227	I		VIII	36	CC	700	1	CL	89	1	53514-C1	DA
					I		VIII	36/1	A	1527	2	CA	43	1	53514-C2	DA
											3	CA	35	1	53514-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HERȚEG		CLAUDIU-VASILE	1	12.07.1980	Loc. Bogata, Nr.39, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9643, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	489 - Contract de vanzare cu drept de abitație viagera / 20.04.2022	Munteanu Ovidiu NP	și soția
HERTEG		EVA	1	20.08.1983	Loc. Bogata, Nr.39, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ILE Ș		EUGEN	01.02.1961	Loc. Calarasi, Nr.388, UAT. Călărași, Jud. Cluj	Habitație		9643, C1, C2, C3	act notarial	489 - Contract de vanzare cu drept de abitație viagera / 20.04.2022	Munteanu Ovidiu NP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data				Identificator entitate asociată	
-						-		-				-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

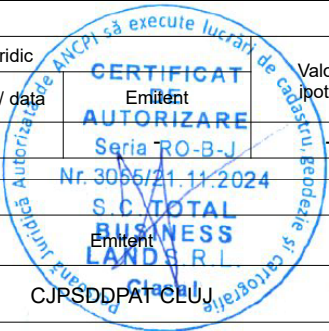
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9645	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Brazilor, Nr.6, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: VIII/46; Tarla: 35, Parcela: VIII/46/1)		51507	2294	I		35	VIII/46	CC	1300	1	CA	97	1	51507-C1	DA
					I		35	VIII/46/1	CC	994						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							9645			act administrativ	28839/267 / 19.06.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
IOZAN		ALEXANDRU-ANDREI	1	06.12.1997	Loc. Turda, Str. LIVEZILOR, Nr.58, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	și soția
IOZAN		NATALIA-GABRIELA	1	09.11.1998	Loc. Cluj-Napoca, Str. IASOMIEI, Nr.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
IOZAN		ALEXANDRU-ANDREI	1	06.12.1997	Loc. Turda, Str. LIVEZILOR, Nr.58, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	9645		Convenție	act notarial	Contract de Vânzare autentificat sub nr. 2029 / 22.08.2024	Vomir Anuta	și soția
IOZAN		NATALIA-GABRIELA	1	09.11.1998	Loc. Cluj-Napoca, Str. IASOMIEI, Nr.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară nr. 51507 Calarasi a imobilul în suprafață de 2300 mp transcris aici din cartea funciar Ș+0103 nr. 51490 Calarasi		act administrativ	28839/267 / 19.06.1996	9645

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9646	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Trandafirilor, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			871	I				CC	871	1	CA	21	1		NU
											2	CA	73	1		NU
											3	CA	36	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9646		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							9646			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	9646

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9647	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Vișinului, Nr.14, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: VIII, Parcela: 37; Tarla: VIII, Parcela: 37/1)			1549	I		VIII	37	CC	500	1	CL	108	1		DA
					I		VIII	37/1	A	1049	2	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO	FR	MARGARETA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9647		Reconstituire	act administrativ	5292/39 / 10.06.1993	CJPSDDPAT CLUJ	
SZABO	FR	MARGARETA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent			Identificator entitate asociată
-						-		-					-

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9648	Intravilan, Loc. Calarasi, Nr.1, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1659	I				CC	1659	1	CL	63	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9648		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							9648			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	9648

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9649	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Brazilor, Nr.8, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		52508	3653	I	439,440			CC	955	1	CL	120	2	52508-C1	DA
					I				A	2698	2	CA	32	1	52508-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COROIU		SÎNZIANA-FELICIA	1	02.02.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. GRIGORE ANTIPA, Nr.25, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	9649, C1, C2		Convenție	act notarial	1612 / 27.07.2022	DRUIA MIHAELA NP	
							9649, C1, C2			act notarial	1811 / 04.10.2022	BNP Mariana Buta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare date cadastrale - atribuire număr cadastral, modificare suprafață Ș+0103 (de la suprafața de 3500 mp la suprafața de 3655 mp) , actualizare categorie de folosință, radierea construcție cu destinația de grajd și notare adres Ș+0103 administrativă		act notarial	1811 / 04.10.2022	9649, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

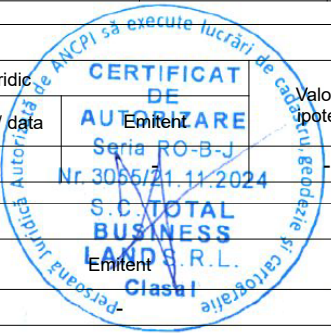
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9650	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Brazilor, Nr.10, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: 272; Tarla: 35, Parcela: 272/1)		53389	2958	I		35	272	CC	850	1	CL	86	1	53389-C1	DA
					I		35	272/1	A	2108						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TASNADI		EMILIA	1	28.03.1959	Loc. Cluj-Napoca, Al. Godeanu, Nr.12, Ap.59, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/8	C1		Succesiune	act notarial	178 / 14.10.2020	VOMIR ANUȚA NOTAR PUBLIC	
TASNADI		EMILIA	1	28.03.1959	Loc. Cluj-Napoca, Al. Godeanu, Nr.12, Ap.59, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/4	9650		Succesiune	act notarial	178 / 14.10.2020	VOMIR ANUȚA NOTAR PUBLIC	
TASNADI		EMILIA	1	28.03.1959	Loc. Cluj-Napoca, Al. Godeanu, Nr.12, Ap.59, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	9650		Succesiune	act notarial	178 / 14.10.2020	VOMIR ANUȚA NOTAR PUBLIC	
TASNADI		EMILIA	1	28.03.1959	Loc. Cluj-Napoca, Al. Godeanu, Nr.12, Ap.59, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	5/8	C1		Succesiune	act notarial	178 / 14.10.2020	VOMIR ANUȚA NOTAR PUBLIC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-			

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9651	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Vișinului, Nr.16, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1340	I				CC	1340	1	CL	67	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9651		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							9651			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	9651

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9652	Intravilan, Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50205	1870	I	445, 446			CC	1870	1	CL	20	1	50205-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		VASILE-ADRIAN	1	11.09.1960	Loc. Marghita, Str. BETHLEN GABOR, Nr.8, UAT. Marghita, Jud. Bihor	3/16	9652, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	173 / 16.01.2012	JUDECATORIA TURDA	
MOLDOVAN		VASILE-ADRIAN	1	11.09.1960	Loc. Marghita, Str. BETHLEN GABOR, Nr.8, UAT. Marghita, Jud. Bihor	5/16	9652, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	173 / 16.01.2012	JUDECATORIA TURDA	
MOLDOVAN VASILE-ADRIAN			1	9999999999999	Loc. Marghita, Str. BETHLEN GABOR, Nr.8, UAT. Marghita, Jud. Bihor	1/2	9652, C1		Convenție	act notarial	1408 act de partaj / 26.04.2024	PANA Petre NP	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 executiv	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Împrejmuit								grădina			



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9653	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Trandafirilor, Nr.35, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: VIII/56; Tarla: 35, Parcela: VIII/56/1; Tarla: 35, Parcela: VIII/56/2)			2137	I		35	VIII/56	CC	400	1	CA	91	1		DA
					I		35	VIII/56/1	L	600	2	CL	192	1		DA
					I		35	VIII/56/2	A	1137						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZELL		IDA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9653		Reconstituire	act administrativ	3156/1352 / 21.11.2005	CJPSDDPAT CLUJ	
SZELL		IDA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

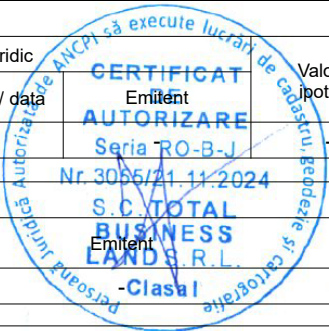
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9654	Intravilan, Loc. Bogata, Str. Brazilor, Nr.12, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50204	1829	I	443,444			CC	400	1	CL	66	1	50204-C1	DA
					I				A	1429	2	CA	71	1	50204-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		VASILE-ADRIAN	1	11.09.1960	Loc. Marghita, Str. BETHLEN GABOR, Nr.8, UAT. Marghita, Jud. Bihor	3/16	9654		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	173 / 16.01.2012	JUDECATORIA TURDA	
MOLDOVAN		VASILE-ADRIAN	1	11.09.1960	Loc. Marghita, Str. BETHLEN GABOR, Nr.8, UAT. Marghita, Jud. Bihor	5/16	9654		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	173 / 16.01.2012	JUDECATORIA TURDA	
MOLDOVAN VASILE-ADRIAN			1	9999999999999	Loc. Marghita, Str. BETHLEN GABOR, Nr.8, UAT. Marghita, Jud. Bihor	1/2	9654		Convenție	act notarial	1408 act de partaj / 26.04.2024	PANA Petre NP	bun propriu
MOLDOVAN VASILE-ADRIAN			1	9999999999999	Loc. Marghita, Str. BETHLEN GABOR, Nr.8, UAT. Marghita, Jud. Bihor	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-			

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrumuit/ neîmprumuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrumuit													



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9655	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Vișinului, Nr.18, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1315	I				CC	1315	1	CL	72	1		NU
											2	CA	38	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9655		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							9655			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	9655

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9656	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Vișinului, Nr.20-22, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: VIII, Parcela: 40; Tarla: VIII, Parcela: 40/1)			2806	I		VIII	40	CC	995	1	CL	76	1		DA
					I		VIII	40/1	L	1811	2	CA	49	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILYE Ș	TF	ANDREI	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9656		Reconstituire	act administrativ	5292/40 / 10.06.1993	CJPSDDPAT CLUJ	
ILYE Ș	TF	ANDREI	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9657	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Brazilor, Nr.14, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: VIII/59)			3109	I		35	VIII/59	CC	3109	1	CL	106	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRANCU	I	IOAN	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9657		Reconstituire	act administrativ	27617/343 / 19.08.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
FRANCU	I	IOAN	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9659	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Trandafirilor, Nr.37, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: VIII/57; Tarla: 35, Parcela: VIII/57/1)			1877	I		35	VIII/57	CC	1000	1	CL	115	1		DA
					I		35	VIII/57/1	A	877	2	CA	43	1		DA
											3	CA	54	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAROCZ	I	ILEANA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9659		Reconstituire	act administrativ	27617/394 / 25.09.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
BAROCZ	I	ILEANA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9661	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Vișinului, Nr.24, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1367	I				CC	1367	1	CA	53	1		NU
											2	CL	82	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9661		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							9661			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	9661

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9662	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Brazilor, Nr.16, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: VIII/58; Tarla: 35, Parcela: VIII/58/1; Tarla: 35, Parcela: VIII/58/2)		51494	2590	I		35	VIII/58	CC	900	1	CL	88	2	51494-C1	DA
					I		35	VIII/58/1	A	600	2	CA	80	1	51494-C2	DA
					I		35	VIII/58/2	L	1090						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							9662, C1, C2			act administrativ	1856 / 17.05.2018	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	
BIRO		ALFRED-ZOLTAN	1	19.06.1998	Loc. Calarasi, Nr.286, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9662, C1, C2		Convenție	act notarial	1579 / 29.10.2018	Mora Rodica Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se inregistreaza constructiile edificate pe terenul de sub A.1 cu specificatiile acolo mentionate		act administrativ	1856 / 17.05.2018	9662, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

