

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9297	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Plopilor, Nr.9, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50850	1635	I	138			A	1335	1	CL	113	1	50850-C1	DA
					I	139			CC	300	2	CA	106	1	50850-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTHA		GHIZELA	1	09.12.1944	Loc. Calarasi, Nr.74, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
HORVATH		ANNA-MARIA	1	10.04.1964	Loc. Calarasi, Nr.79, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
BARTHA		BENIAMIN	1	01.01.1968	Loc. Calarasi, Nr.216, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
BARTHA		GHIZELA	1	09.12.1944	Loc. Calarasi, Nr.74, UAT. Călărași, Jud. Cluj	2/8	9297, C1		Succesiune	act notarial	268 / 21.12.2021	Lujerdeanu Constantin NP	
HORVATH		ANNA-MARIA	1	10.04.1964	Loc. Calarasi, Nr.79, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/8	9297, C1		Succesiune	act notarial	268 / 21.12.2021	Lujerdeanu Constantin NP	
BARTHA		BENIAMIN	1	01.01.1968	Loc. Calarasi, Nr.216, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/8	9297, C1		Succesiune	act notarial	268 / 21.12.2021	Lujerdeanu Constantin NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data				Identificator entitate asociată	
-						-		-				-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9298	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Plopilor, Nr.17, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		53395	639	I				CC	136	1	CL	136	1	53395-C1	DA
					I				A	503						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							9298			act notarial	169 / 27.01.2021	Onet Ion Anghelus	
MOLDOVAN		RAUL	1	27.04.1984	Loc. Turda, Str. LOTUS, Nr.13, Ap.10, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	și soția
MOLDOVAN		CRISTINA	1	23.08.1992	Loc. Cornesti, Nr.23, UAT. Mihai Viteazu, Jud. Cluj								bun comun
MOLDOVAN		RAUL	1	27.04.1984	Loc. Turda, Str. LOTUS, Nr.13, Ap.10, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	9298		Convenție	act notarial	169 / 27.01.2021	Onet Ion Anghelus	și soția
MOLDOVAN		CRISTINA	1	23.08.1992	Loc. Cornesti, Nr.23, UAT. Mihai Viteazu, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 53395 a imobilului cu numarul cadastral 53395/UAT Călărași, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50115 inscris in cartea funciara 50115;							act notarial		169 / 27.01.2021		Onet Ion Anghelus		9298

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Împrejmuit		

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9299	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Plopilor, Nr.15, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		53396	2112	I				CC	1115	1	CL	125	1	53396-C1	DA
					I				A	563	2	CA	114	1	53396-C2	DA
					I				L	434						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							9299			act notarial	169 / 27.01.2021	Onet Ion Anghelus	
RUJA		GHEORGHE	1	16.08.1970	Loc. Calarasi, Nr.71, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9299, C1, C2		Convenție	act notarial	169 / 27.01.2021	Onet Ion Anghelus	și soția
RUJA		MARIANA	1	16.03.1974	Loc. Turda, Str. MARGARETELOR, Nr.7, UAT. Turda, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 53396 a imobilului cu numarul cadastral 53396/UAT Călărași, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50115 inscris in cartea funciara 50115;		act notarial	169 / 27.01.2021	9299

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9300	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Plopilor, Nr.13, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50320	1772	I	134/2			A	1472	1	CL	118	1	50320-C1	DA
					I	135/2			CC	300	2	CA	103	1	50320-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		NICOLAE	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/8	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3590 / 22.06.1998	Judecătoria Turda	
NAGY		NICULAE	1	05.12.1955	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/8	C1		Succesiune	act notarial	60 / 09.08.2013	VASILESCU ILEANA	
NAGY		NICULAE	1	05.12.1955	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	9300		Succesiune	act notarial	60 / 09.08.2013	VASILESCU ILEANA	
NAGY		NICULAE	1	05.12.1955	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	4/8	9300, C1		Convenție	act notarial	903 / 07.10.2013	VASILESCU ILEANA	
NAGY		NICOLAE	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
NAGY		NICULAE	1	05.12.1955	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
-		-	-
			Identificator entitate asociată
			-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		grădină



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9301	Intravilan, Loc. Calarasi, Nr.7, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: 75; Tarla: 35, Parcela: 75/1)			1599	I		35	75	CC	600	1	CL	147	1		DA
					I		35	75/1	A	999	2	CA	113	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZELL	S	SIGISMUND	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9301		Reconstituire	act administrativ	25888/129 / 25.04.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
SZELL	S	SIGISMUND	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent			Identificator entitate asociată
-						-		-					-

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9302	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Plopiilor, Nr.11, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		52027	2892	I	136			CC	92	1	CL	91	1	52027-C1	DA
					I	137			A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOLKSBANK ROMANIA SA				9999999999999	Loc. Calarasi, Nr.73, UAT. Călărași, Jud. Cluj		9302, C1			act notarial	36762 / 14.12.2006	.	
DAVID		CRISTINA-SPERANȚA	1	27.07.1970	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	9302, C1		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor succesiv nr. 18 / 19.03.2025	BNP HAROSA ROMANA	
DAVID		CRISTINA-SPERANȚA	1	27.07.1970	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	9302, C1		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor succesiv nr. 18 / 19.03.2025	BNP HAROSA ROMANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VOLKSBANK ROMANIA SA			9999999999999	Loc. Calarasi, Nr.73, UAT. Călărași, Jud. Cluj	Ipotecă		9302, C1	act notarial	2326 / 13.12.2006	LUJERDEAN CONSTANTIN	31000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
se noteaza interdicția de înstrainare ,grevare si inchiriere						act notarial		36762 / 14.12.2006		S.C. TOTAL BUSINESS LANDS R.L.		9302, C1

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit												



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9303	Intravilan, Loc. Calarasi, Nr.5, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: VI/44)			1265	I		35	VI/44	CC	1265	1	CL	122	1		DA
											2	CA	103	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY	I	IOZSEF	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9303		Reconstituire	act administrativ	1570/919 / 18.05.2001	CJPSDDPAT CLUJ	
NAGY	I	IOZSEF	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9304	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Plopilor, Nr.3, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		51617	921	I	141/2			A	380	1	CL	48	1	51617-C1	DA
					I	142			A	541	2	CA	85	1	51617-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOROK		ȘANDOR	1	04.04.1968	Loc. Calarasi, Nr.76, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9304, C1, C2		Convenție	act notarial	764 / 14.06.2019	Lujerdeanu Constantin	necăs. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9305	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Plopilor, Nr.1, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: -)			1579	I		35		CC	1579	1	CL	137	1		NU
											2	CA	304	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9305		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							9305			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9306	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Plopilor, Nr.29, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		53681	1332	I				CC	400	1	CL	89	2	53681-C1	DA
					I				A	400	2	CA	21	1	53681-C2	DA
					I				A	532						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZASZ		ANDREI	1	21.04.1948	Loc. Calarasi, Nr.65, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9306		Lege	act administrativ	10206 Certificat- / 23.10.2023	Primaria com. Calarasi	
							C1, C2			act administrativ	10383 cerficat fiscal / 27.10.2023	Primaria com. Calarasi	
SZASZ		ANDREI	1	21.04.1948	Loc. Calarasi, Nr.65, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	10383 cerficat fiscal / 27.10.2023	Primaria com. Calarasi	
							9306, C1, C2			înscriș sub semnătura privată	4 / 17.01.2024	PFA FAZAKAS Aniko	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Construcția este înscrisă în baza certificatului fiscal nr 10383 emis de Primăria Calarasi la data de 27.10.2023 conform art. 37 alin 2 din LEGEA nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.		act administrativ	10383 cerficat fiscal / 27.10.2023	C1, C2
Se actualizează datele cadastrale ale imobilului, având ca obiect re poziționare imobil.		înscriș sub semnătura privată	4 / 17.01.2024	9306, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9307	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Plopilor, Nr.25, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: V/33; Tarla: 35, Parcela: VI/33/1; Tarla: 35, Parcela: VI/33/2)			1749	I		35	V/33	CC	900	1	CL	130	1		DA
					I		35	VI/33/1	L	439	2	CA	19	1		DA
					I		35	VI/33/2	A	410	3	CA	27	1		DA
											4	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTHA	G	IOAN	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9307		Reconstituire	act administrativ	28331/726 / 23.06.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
BARTHA	G	IOAN	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-				-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9308	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Plopilor, Nr.19, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50593	1755	I	128			CC	540	1	CL	138	1	50593-C1	DA
					I	129			A	1215	2	CA	221	1	50593-C2	DA
											3	CA	207	1	50593-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KIS		NICOLAE	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1553/1803	9308		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2112/1984 / 08.10.1984	JUDECATORIA TURDA	
NEAMTU		ANA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	250/1803	9308		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2112/1984 / 08.10.1984	JUDECATORIA TURDA	
SZILAGY		VILMA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
KISS		DIONISIE	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
KISS		NICOLAE	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								toti in cota de 1/4 a parte fiecare
NEAMTU		ANA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/4	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2112/1984 / 08.10.1984	JUDECATORIA TURDA	
SZILAGY		VILMA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/4	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2112/1984 / 08.10.1984	JUDECATORIA TURDA	
KISS		DIONISIE	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/4	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2112/1984 / 08.10.1984	JUDECATORIA TURDA	
KISS		NICOLAE	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/4	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2112/1984 / 08.10.1984	JUDECATORIA TURDA	
KIS		NICOLAE	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
NEAMTU		ANA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
SZILAGY		VILMA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
KISS		DIONISIE	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
KISS		NICOLAE	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								toti in cota de 1/4 a parte fiecare
KISS		NICOLAE	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9309	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Plopilor, Nr.27, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: VI/32; Tarla: 35, Parcela: VI/32/1)			2065	I		35	VI/32	CC	900	1	CL	140	1		DA
					I		35	VI/32/1	A	1165	2	CA	22	1		DA
											3	CA	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZELL	A	ANNA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9309		Reconstituire	act administrativ	28331/723 / 22.06.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
SZELL	A	ANNA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9310	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Plopilor, Nr.21, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: VI, Parcela: 35; Tarla: VI, Parcela: 35/1)			1680	I		VI	35	CC	680	1	CL	79	1		DA
					I		VI	35/1	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB	A	IOAN	1		Loc. Calarasi, Nr.21, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9310		Reconstituire	act administrativ	27617/329 / 13.08.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
IACOB	A	IOAN	1		Loc. Calarasi, Nr.21, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9311	Intravilan, Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			313	I				A	313						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9311		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							9311			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	9311

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9312	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Plopilor, Nr.23, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: VI/34; Tarla: 35, Parcela: VI/34/1; Tarla: 35, Parcela: VI/34/2)			2193	I		35	VI/34	CC	1100	1	CL	88	1		DA
					I		35	VI/34/1	L	800	2	CA	16	1		DA
					I		35	VI/34/2	A	293	3	CA	48	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTHA		IULIU	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9312		Reconstituire	act administrativ	28839/286 / 25.06.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
BAROCZ		EMMA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
NAGY		ELISABETA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
BARTHA		IULIU	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BAROCZ		EMMA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
NAGY		ELISABETA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Împrejmuit											



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9313	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Izvoarelor, Nr.20, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50337	1185	I	743/2, 744/2			A	1000	1	CL	62	1	50337-C1	DA
					I				CC	185	2	CA	26	1	50337-C2	DA
											3	CA	17	1	50337-C3	DA
											4	CA	21	1	50337-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMA		CORNEL	1	25.07.1959	Loc. Turda, Str. PANSELUȚELOR, Nr.9, Ap.34, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	și soția
SIMA		LUCIA	1	17.10.1959	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
SIMA		CORNEL	1	25.07.1959	Loc. Turda, Str. PANSELUȚELOR, Nr.9, Ap.34, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	9313, C1		Convenție	act notarial	1662 / 28.07.2014	DRUIA MIHAELA	și soția
SIMA		LUCIA	1	17.10.1959	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Împrejmuit											



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

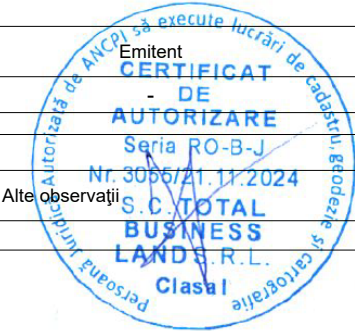
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9314	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Izvoarelor, Nr.22, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		53468	1240	I	743/1			CC	893	1	CL	85	1	53468-C1	DA
					I	744/1			A	347						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTHA		GIZELA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	9314, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	533 / 27.01.1998	JUDECATORIA TURDA	
BARTHA		GHIZELA	1	09.12.1944	Loc. Calarasi, Nr.74, UAT. Călărași, Jud. Cluj	2/16	9314, C1		Succesiune	act notarial	268 / 21.12.2021	Lujerdeanu Constantin NP	
HORVATH		ANNA-MARIA	1	10.04.1964	Loc. Calarasi, Nr.79, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/16	9314, C1		Succesiune	act notarial	268 / 21.12.2021	Lujerdeanu Constantin NP	
BARTHA		BENIAMIN	1	01.01.1968	Loc. Calarasi, Nr.216, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/16	9314, C1		Succesiune	act notarial	268 / 21.12.2021	Lujerdeanu Constantin NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Emitent	
-							-		-		-	

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrejmuit												



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9315	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Izvoarelor, Nr.14, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50611	3117	I				CC	900	1	CL	91	1	50611-C1	DA
					I				A	2217	2	CA	52	1	50611-C2	DA
											3	CA	73	1	50611-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAROCZ		ATTILA-GABOR	1	13.02.1978	Loc. Turda, Str. POIANA, Nr.29, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	9315, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2874 / 14.12.2021	Judecătoria turda	și soția
BAROCZ		CRISTINA	1	10.11.1978	Loc. Turda, Str. POIANA, Nr.29, UAT. Turda, Jud. Cluj								bun comun
							9315, C1, C2			act administrativ	2781 / 13.05.2022	Primaria Comunei Calarasi	
BAROCZ		ATTILA-GABOR	1	13.02.1978	Loc. Turda, Str. POIANA, Nr.29, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	și soția
BAROCZ		CRISTINA	1	10.11.1978	Loc. Turda, Str. POIANA, Nr.29, UAT. Turda, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
Se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare date cadastrale - atribuire număr cadastral, notare adresă administrativă și menționare categorie de folosință							act administrativ		2781 / 13.05.2022		Primaria Comunei Calarasi		9315, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9316	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Plopilor, Nr.31, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50618	1066	I				CC	1066	1	CL	117	1	50618-C1	DA
											2	CA	106	1	50618-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTHA		ANDREI	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9316, C1		Convenție	act notarial	362/1972 / 01.03.1972	NOTARIAT TURDA	
BARTHA		ANDREI	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9317	Intravilan, Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			177	I				HR	177						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9317		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							9317			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	9317

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9318	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Izvoarelor, Nr.16-18, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: VI/19/1; Tarla: 35, Parcela: VI/19)		53329	1796	I		35	VI/19/1	A	700	1	CL	98	1	53329-C1	DA
					I		35	VI/19	CC	1096	2	CA	30	1	53329-C2	DA
											3	CL	73	1	53329-C3	DA
											4	CA	34	1	53329-C4	DA
											5	CA	91	1	53329-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		IOAN	1	22.12.1937	Loc. Calarasi, Nr.45, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9318		Lege	act administrativ	24953 / 17.05.2013	CJPSDDPAT CLUJ	
							9318, C1, C2			act administrativ	3315 / 17.12.2019	Primaria Calarasi	
RADU		IOAN	1	22.12.1937	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	3315 / 17.12.2019	Primaria Calarasi	și soția
RADU		MARITA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun
							9318, C1, C2			act administrativ	13258 / 19.03.2024	BCPI TURDA	
RADU		IOAN	1	22.12.1937	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	și soția
RADU		MARITA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RADU		MARITA		Loc. Calarasi, Nr.45, UAT. Călărași, Jud. Cluj	Superficie		9318	act administrativ	3315 / 17.12.2019	Primaria Calarasi		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
se înregistrează construcțiile C1- Casa familiala, de tip S+P, edificata in anul 1968, realizata pe fundatii din beton, pereti din lemn, sarpanta lemn cu invelitoare din tigla, compusa din: la subsol: pivnita, la parter: 2 camere, 1 bucatarie, 1 camera si un tarnat,C2- Anexa realizata pe fundatii din beton, pereti din lemn, sarpanta lemn cu invelitoare din tigla, compusa din magazie si bucatarie de vara,						act administrativ		3315 / 17.12.2019		Primaria Calarasi		9318, C1, C2	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează recepția propunerii de dezmembrare a imobilului cu nr cad 53329, în baza referatului de admitere,emis de serviciu cadastru cu nr. 13258/19.03.2024,în imobile cu nr cad nou 53690,53691.	act administrativ	13258 / 19.03.2024	BCPI TURDA	9318, C1, C2

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

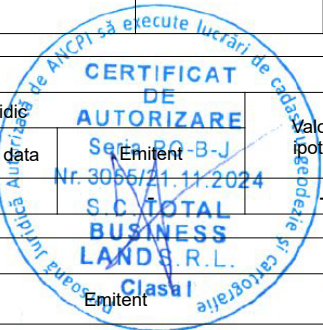
Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9319	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Izvoarelor, Nr.30, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50544	1871	I	752, 751			A	1000	1	CL	91	1	50544-C1	DA
					I				CC	871	2	CA	20	1	50544-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							9319, C1			hotărâre judecătorească	4872 / 14.11.2002	JUDECATORIA TURDA	
GROZA		IONEL	1	21.03.1951	Loc. Turda, Calea. VICTORIEI, Nr.13, Ap.6, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	9319, C1		Convenție	act notarial	773 / 14.08.2019	Vasilescu Ileana	și soția
GROZA		ELENA	1	06.06.1953	Loc. Turda, Calea. VICTORIEI, Nr.13, Ap.6, UAT. Turda, Jud. Cluj								bun comun
GROZA		IONEL	1	21.03.1951	Loc. Turda, Calea. VICTORIEI, Nr.13, Ap.6, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	și soția
GROZA		ELENA	1	06.06.1953	Loc. Turda, Calea. VICTORIEI, Nr.13, Ap.6, UAT. Turda, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent			Identificator entitate asociată
Se îndreaptă eroarea materială , în baza sentinței civile nr 4872/14.11.2002 dată cde Judecătoria Turda, în dosar civil nr. 5142/2002, în sensul că nr top corect al imobilului înscris in cartea funciară nr 50544 Călărași este 752, 751și nu 750, 751						hotărâre judecătorească		4872 / 14.11.2002		JUDECATORIA TURDA			9319, C1



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9320	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Izvoarelor, Nr.26-28, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: VI/23/1; Tarla: 35, Parcela: VI/23)			1278	I		35	VI/23/1	CC	800	1	CL	52	1		DA
					I		35	VI/23	A	478	2	CA	86	1		DA
											3	CA	32	1		DA
											4	CA	65	1		DA
											5	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORVATH		ANA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9320		Reconstituire	act administrativ	26101/665 / 30.04.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
HORVATH		ALEXANDRU	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
HORVATH		IOSIF	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
KIRALY		ELISABETA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
HORVATH		ANA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
HORVATH		ALEXANDRU	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
HORVATH		IOSIF	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
KIRALY		ELISABETA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9321	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Izvoarelor, Nr.24, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: 49; Tarla: 35, Parcela: 49/1)			2288	I		35	49	CC	900	1	CL	126	1		DA
					I		35	49/1	A	1388	2	CA	48	1		DA
											3	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KIRALY	G	ELISABETA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9321		Reconstituire	act administrativ	25888/193 / 11.08.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
KIRALY	G	ELISABETA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent			Identificator entitate asociată
-						-		-					-

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9322	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Izvoarelor, Nr.32, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 35, Parcela: VI/20; Tarla: 35, Parcela: VI/20/1)			1822	I		35	VI/20	CC	800	1	CL	109	1		DA
					I		35	VI/20/1	A	1022	2	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DICSO	G	EVA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9322		Reconstituire	act administrativ	28331/721 / 21.06.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
DICSO	G	EVA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9323	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Izvoarelor, Nr.42, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1142	I				A	1000	1	CL	51	1		NU
					I				CC	142						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9323		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							9323			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	9323

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9324	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Izvoarelor, Nr.40, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50870	1150	I	763			CC	1150	1	CL	89	1	50870-C1	DA
											2	CA	21	1	50870-C2	DA
											3	CA	35	1	50870-C3	DA
											4	CA	29	1	50870-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROZSA		GHEORGHE	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII DE ZAHĂR, Nr.11, Ap.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/8	9324, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3644/2000 dos.3328/2000 / 15.11.2000	JUDECATORIA TURDA	
ROZSA		GHEORGHE	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII DE ZAHĂR, Nr.11, Ap.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ROZSA		GYORGY	1	18.12.1958	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun propriu
ROZSA		GYORGY	1	18.12.1958	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	5/8	9324, C1		Succesiune	act notarial	92 / 23.09.2015	Vomir Anuta	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Împrejmuit											



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9326	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Izvoarelor, Nr.38, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1416	I				A	1000	1	CL	107	1		NU
					I				CC	416	2	CA	28	1		NU
											3	CA	71	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9326		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							9326			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	9326

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 53

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9328	Intravilan, Loc. Calarasi, Str. Izvoarelor, Nr.36, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			952	I				A	800	1	CL	79	1		NU
					I				CC	152						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	9328		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							9328			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	9328

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

