

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7001	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: 1)		50924	4736	E			1	A	4736						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

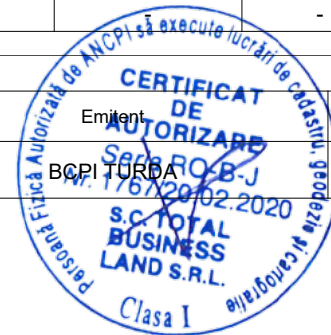
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTAR		DAN VALENTIN	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	7001		Convenție	act administrativ	26071 / 11.09.2014	BCPI TURDA	
ROTAR		ALINA GABRIELA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
DUNCA		DAN NICOLAE	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	7001		Convenție	act administrativ	26071 / 11.09.2014	BCPI TURDA	
DUNCA		MARIA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
							7001			act administrativ	26071 / 11.09.2014	BCPI TURDA	
							7001			act administrativ	26071 / 11.09.2014	BCPI TURDA	
							7001			Înscris sub semnătura privată	382 / 13.09.2017	SC AMD TOPOGRAFIE SRL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, încheierea de cf nr. 22739 / 18.08.2015, Act normativ nr. 17, din 07.03.2014, emis de Parlamentul Romaniei	act administrativ	26071 / 11.09.2014	7001



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Rang serial castigat prin inch. Nr. 12771 / 25.05.2016, Act administrativ nr. 24826, din 07.10.2014, emis de BCPI TURDA, act normativ nr. 396/12-05-2016 emis de CNADNR SA,act administrativ nr. 24826/07-10-2014 emis de BCPI TURDA; ordonanta nr. 748/07-10-2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;; ordonanta nr. 748/07-10-2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;;În baza Ordonanței nr. 399, din 13.05.2014, emisă de GUVERNUL ROMANIEI, Decizie de expropriere nr. 782/31-07-2014 emisă de CNADNR SA; Protocolul de colaborare încheiat între ANCPi și CNADNR nr. 1037692/20-05-2011; H. G. 762/2015, Decizia de expropriere nr. 396/12.05.2016, ANEXA NR. 2 LA H.G. 762/2015, se notează suprapunerea parțială a imobilului, cu coridorul de;expropriere, conform referatului nr. 319/09.10.2014, întocmit de inspector cadastru Oana Elena Selegean și aprobat de inginer șef Ana Bob, conform referatului nr. 98/06.06.2016, întocmit de inspector cadastru Oana Elena Selegean și aprobat de inginer șef Ana Bob.	act administrativ	26071 / 11.09.2014	BCPI TURDA	7001
Se îndreaptă eroarea materială cu privire la imobilul de sub A1, în sensul radierii notării de la rubrica Observații: Imobil înregistrat în plan cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar, aceasta fiind eronat înscrisă	Înscris sub semnătura privată	382 / 13.09.2017	SC AMD TOPOGRAFIE SRL	7001

5. OBSERVAȚII

Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7002	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 52)		50921	2617	E		1	52	A	2617						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALOGH		LUDOVIC	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7002		Lege	act administrativ	1617/1162 / 06.12.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
							7002			act administrativ	1617/1162 / 06.12.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
							7002			Înscriș sub semnătura privată	387 / 15.09.2017	SC AMD TOPOGRAFIE SRL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014		act administrativ	1617/1162 / 06.12.2002	CJPSDDPAT CLUJ
Se îndreaptă eroarea materială, în sensul radierii notării de la rubrica observații a notei . IMOBIL INREGISTRAT ÎN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR, eronat fiind înscrisă.		Înscriș sub semnătura privată	387 / 15.09.2017	SC AMD TOPOGRAFIE SRL

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

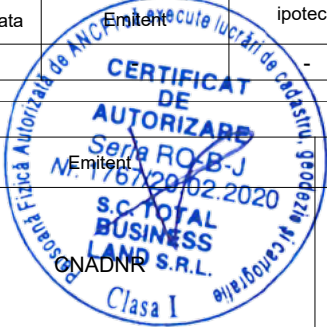
Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7003	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: -)		50918	3357	E		1		A	3357						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							7003			act normativ	396 / 12.05.2016	CNADNR	
ROTAR		DAN VELANTIN	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	7003		Convenție	act normativ	396 / 12.05.2016	CNADNR	bun comun cu soția
ROTAR		ALINA GABRIELA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj					act normativ	396 / 12.05.2016		bun comun
DUNCA		DAN NICOLAE	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	7003		Convenție	act normativ	396 / 12.05.2016	CNADNR	bun comun cu soția
DUNCA		MARIA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj					act normativ	396 / 12.05.2016		bun comun
							7003			act normativ	396 / 12.05.2016	CNADNR	
							7003			act normativ	396 / 12.05.2016	CNADNR	
							7003			înscriș sub semnătura privată	381 / 13.09.2017	SC AMD TOPOGRAFIE SRL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată			
Se înființează cartea funciară nr. 50918 Calarasi a imobilului în suprafață de de 3357 mp transcris aici din cartea funciară nr. 50375 Calarasi, cu stare de carte funciară neschimbată și în favoarea vechilor proprietari, urmare a exproprierii pentru cauza de utilitate publica a suprafeței de 2343 mp, înscrisă în cartea funciară nr 50417 Calarasi (favoarea STATULUI ROMAN, în administrarea CNADNR), din suprafața totală de 5700 mp înscrisă în cartea funciară nr. 50375 Calarasi .						act normativ		396 / 12.05.2016		7003			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
În baza Ordonanței nr. 399, din 13.05.2014, emisă de GUVERNUL ROMANIEI, A1;Decizie de expropriere nr. 782/31-07-2014 emisă de CNADNR SA; Protocolul;de colaborare încheiat între ANCPi și CNADNR nr. 1037692/20-05-2011; H.G.;762/2015, Decizia de expropriere nr. 396/12.05.2016, ANEXA NR. 2 LA H.G.;762/2015, se notează suprapunerea parțială a imobilului, cu coridorul de;expropriere, conform referatului nr. 319/09.10.2014, întocmit de inspector cadastru Oana Elena Selegean și aprobat de inginer șef Ana Bob, conform referatului nr. 98/06.06.2016, întocmit de inspector cadastru Oana Elena Selegean și aprobat de inginer șef Ana Bob și înscrisă în cartea funciară nr. 50417 Calarasi cu încheierea de carte funciară nr. 12771/25.05.2016 în baza act normativ nr. 396/12-05-2016 emis de CNADNR SA,act administrativ nr. 24826/07-10-2014 emis de BCPI TURDA; ordonanta nr. 748/07-10-2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;; ordonanta nr. 748/07-10-2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI	act normativ	396 / 12.05.2016	CNADNR	7003
imobilul teren de sub A1 extravilan intră sub incidența Legii nr. 17/2014 - Anexa 2E !				7003
Se îndreaptă eroarea materială cu privire la imobilul de sub A1, în sensul radierii notării de la rubrica Observații: Imobil înregistrat în plan cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar, aceasta fiind eronat înscrisă	Înscris sub semnătura privată	381 / 13.09.2017	SC AMD TOPOGRAFIE SRL	7003

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

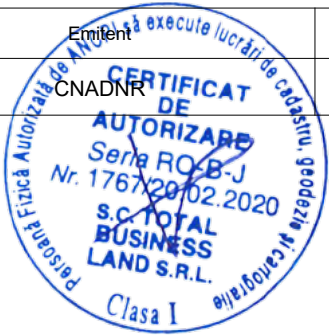
Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7004	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: -)		50932	3582	E		1		A	3582						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTAR		DAN VALENTIN	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	7004		Convenție	act normativ	396 / 12.05.2016	CNADNR	bun comun cu soția
ROTAR		ALINA GABRIELA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
DUNCA		DAN NICOLAE	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	7004		Convenție	act normativ	396 / 12.05.2016	CNADNR	bun comun cu soția
DUNCA		MARIA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
							7004			act normativ	396 / 12.05.2016	CNADNR	
							7004			act normativ	396 / 12.05.2016	CNADNR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se transcrie din cf 50372 Calarasi - notarea - Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, în baza , înscis în rang serial cu înch. 22738 / 18.08.2015 cf.		act normativ	396 / 12.05.2016	7004



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se transcrie din cf 50372 Calarasi - notarea - În baza Ordonanței nr. 399, din 13.05.2014, emisă de GUVERNUL ROMANIEI, Decizie de expropriere nr. 782/31-07-2014 emisă de CNADNR SA; Protocolul de colaborare încheiat între ANCPi și CNADNR nr. 1037692/20-05-2011; H.G. 762/2015, Decizia de expropriere nr. 396/12.05.2016, ANEXA NR. 2 LA H.G. 762/2015, se notează suprapunerea parțială a imobilului, cu coridorul de expropriere, conform referatului nr. 319/09.10.2014, întocmit de inspector cadastru Oana Elena Selegean și aprobat de inginer șef Ana Bob, conform referatului nr. 98/06.06.2016, întocmit de inspector cadastru Oana Elena Selegean și aprobat de inginer șef Ana Bob, în baza Act administrativ nr. 24826, din 07.10.2014, emis de BCPI TURDA, act normativ nr. 396/12-05-2016 emis de CNADNR SA, act administrativ nr. 24826/07-10-2014 emis de BCPI TURDA; ordonanta nr. 748/07-10-2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;; ordonanta nr. 748/07-10-2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI; înscrisă cu înch. 12771 / 25.05.2016 cf	act normativ	396 / 12.05.2016	CNADNR	7004

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7005	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: -)		50909	3249	E		1		A	3249						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

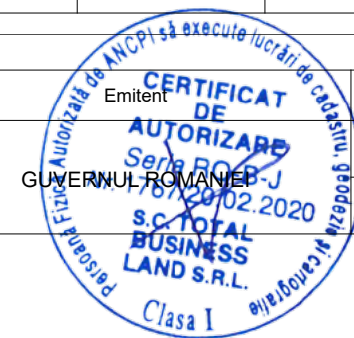
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLAGA		TEODOR	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	7005		Convenție	ordonanță	748 / 07.10.2015	GUVERNUL ROMANIEI	bun comun cu soția
BLAGA		MARIA FLORENTINA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
CERNEA		VASILE	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	7005		Convenție	ordonanță	748 / 07.10.2015	GUVERNUL ROMANIEI	bun comun cu soția
CERNEA		ELENA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
							7005			ordonanță	748 / 07.10.2015	GUVERNUL ROMANIEI	
							7005			ordonanță	748 / 07.10.2015	GUVERNUL ROMANIEI	
							7005			ordonanță	748 / 07.10.2015	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se transcrie din cartea funciară nr. 50256 Călărași, cu rang serial 24368 / 28.08.2014 cf:imobil inregistrat in planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar	ordonanță	748 / 07.10.2015	GUVERNUL ROMANIEI	7005
Se transcrie din cartea funciară nr. 50256 Călărași Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, incheierea 24368 / 28.08.2014				7005



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Rang serial castigat prin inch. Nr. 12771 / 25.05.2016, Act administrativ nr. 24826, din 07.10.2014, emis de BCPI TURDA, act normativ nr. 396/12-05-2016 emis de CNADNR SA,act administrativ nr. 24826/07-10-2014 emis de BCPI TURDA; ordonanta nr. 748/07-10-2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;; ordonanta nr. 748/07-10-2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;;;În baza Ordonanței nr. 399, din 13.05.2014, emisă de GUVERNUL ROMANIEI, Decizie de expropriere nr. 782/31-07-2014 emisă de CNADNR SA; Protocolul de colaborare încheiat între ANCPİ și CNADNR nr. 1037692/20-05-2011; H. G. 762/2015, Decizia de expropriere nr. 396/12.05.2016, ANEXA NR. 2 LA H.G. 762/2015, se notează suprapunerea parțială a imobilului, cu coridorul de;expropriere, conform referatului nr. 319/09.10.2014, întocmit de inspector cadastru Oana Elena Selegean și aprobat de inginer șef Ana Bob, conform referatului nr. 98/06.06.2016, întocmit de inspector cadastru Oana Elena Selegean și aprobat de inginer șef Ana Bob.	ordonanță	748 / 07.10.2015	GUVERNUL ROMANIEI	7005

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

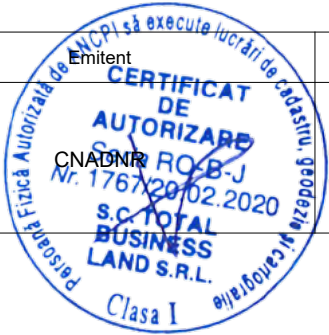
Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7006	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: -)		50928	6748	E		1		A	6748						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							7006			act normativ	396 / 12.05.2016	CNADNR	
TURDEAN		HILDA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7006		Convenție	act normativ	396 / 12.05.2016	CNADNR	bun comun cu soțul
TURDEAN		EMIL	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun
							7006			act normativ	396 / 12.05.2016	CNADNR	
							7006			act normativ	396 / 12.05.2016	CNADNR	
							7006			înscriș sub semnătura privată	380 / 13.09.2017	SC AMD TOPOGRAFIE SRL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară nr. 50928 Calarasi a imobilului în suprafață de de 6748 mp transcris aici din cartea funciară nr. 50414 Calarasi, cu stare de carte funciară neschimbată și în favoarea vechilor proprietari, urmare a exproprierii pentru cauza de utilitate publica a suprafeței de 1552 mp, înscrisă în cartea funciară nr 50417 Calarasi (favoarea STATULUI ROMAN, in administrarea CNADNR), din suprafața totală de 8300 mp înscrisă în cartea funciară nr. 50414 Calarasi	act normativ	396 / 12.05.2016	7006



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
În baza Ordonanței nr. 399, din 13.05.2014, emisă de GUVERNUL ROMANIEI, A1;Decizie de expropriere nr. 782/31-07-2014 emisă de CNADNR SA; Protocolul;de colaborare încheiat între ANCPi și CNADNR nr. 1037692/20-05-2011; H.G.;762/2015, Decizia de expropriere nr. 396/12.05.2016, ANEXA NR. 2 LA H.G.;762/2015, se notează suprapunerea parțială a imobilului, cu coridorul de;expropriere, conform referatului nr. 319/09.10.2014, întocmit de inspector cadastru;Oana Elena Selegean și aprobat de inginer șef Ana Bob, conform referatului nr.;98/06.06.2016, întocmit de inspector cadastru Oana Elena Selegean și aprobat de;inginer șef Ana Bob și înscrisă în cartea funciară nr. 50417 Calarasi cu încheierea de carte funciară nr. 12771/25.05.2016 în baza: act normativ nr. 396/12-05-2016 emis de CNADNR SA,act administrativ nr. 24826/07-10-2014 emis de BCPI TURDA; ordonanta nr. 748/07-10-2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;; ordonanta nr. 748/07-10-2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI	act normativ	396 / 12.05.2016	CNADNR	7006
imobilul teren de sub A1 extravilan intră sub incidența Legii nr. 17/2014 - Anexa 2E !				7006
Se îndreaptă eroarea materială cu privire la imobilul de sub A1, în sensul radierii notării de la rubrica Observații: Imobil înregistrat în plan cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar, aceasta fiind eronat înscrisă	Înscris sub semnătura privată	380 / 13.09.2017	SC AMD TOPOGRAFIE SRL	7006

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7007	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50933	139	E				A	139						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							7007			ordonanță	748 / 07.10.2015	GUVERNUL ROMANIEI	
ROTAR		DAN VALENTIN	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. DONATH, Nr.224A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	7007		Convenție	ordonanță	748 / 07.10.2015	GUVERNUL ROMANIEI	i soția
ROTAR		ALINA GABRIELA	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. DONATH, Nr.224A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
							7007			ordonanță	748 / 07.10.2015	GUVERNUL ROMANIEI	
							7007			act administrativ	16651 / 12.07.2016	BCPI TURDA	
ROTAR		DAN-VALENTIN	1	08.08.1967	Jud: Neidentificat	1/2	7007		Convenție	act notarial	1383 / 10.10.2024	Fornade TEODORA - MARIA	i soția
ROTAR		ALINA-GABRIELA	1	16.04.1972	Jud: Neidentificat								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată	
Se înființează cartea funciară nr. 50933 Calarasi a imobilului în suprafață de de 139 mp transcris aici din cartea funciară nr. 50372 Calarasi, cu stare de carte funciară neschimbată și în favoarea vechilor proprietari, urmare a exproprierii pentru cauza de utilitate publica a suprafeței de 1979 mp, înscrisă în cartea funciară nr 50372 Calarasi (favoarea STATULUI ROMAN, in administrarea CNADNR), din suprafața totală de 5.700 mp înscrisă în cartea funciară nr. 50372 Moldovenești .	ordonanță	748 / 07.10.2015	GUVERNUL ROMÂNIEI	7007
se transcrie din cf 50372 Calarasi - notarea - Imobil aflat sub incidenta art.3 alin. A1 (1) din Legea 17/2014, în notare înscrisă în rang serial cu înch. 22738 / 18.08.2015cf.				7007



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se îndreaptă, din oficiu, eroarea materială strecurată la înscrierea efectuată cu încheierea de carte funciară nr. 16723/2016 în sensul radierii notării de sub B 5	act administrativ	16651 / 12.07.2016	BCPI TURDA	7007

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7008	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: -)		50922	9892	E		1		A	9892						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							7008			act normativ	396 / 12.05.2016	CNADNR	
							7008			Înscris sub semnătura privată	378 / 13.09.2017	SC AMD TOPOGRAFIE SRL	
ȚURCAN		TEODOR - MANUEL	1	26.06.1969	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. EROILOR, Nr.48, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	7008		Convenție	act notarial	132 / 15.02.2018	VILCAN IOANA ALMIRA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se transcrie din cf 50334 Calarasi, notarea - Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014 înscrisă cu înch 22729 / 18.08.2015 cf		act normativ	396 / 12.05.2016	7008
Se îndreaptă eroarea materială cu privire la imobilul de sub A1, în sensul radierii notării de la rubrica Observații: Imobil înregistrat în plan cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar, aceasta fiind eronat înscrisă		Înscris sub semnătura privată	378 / 13.09.2017	7008

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7009	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: -)		50920	5256	E		1		A	5256						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

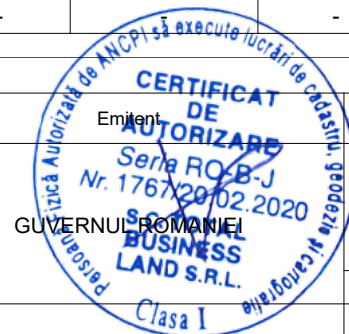
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							7009			ordonanță	748 / 07.10.2015	GUVERNUL ROMANIEI	
ROTAR		DAN VALENTIN	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	7009		Convenție	ordonanță	748 / 07.10.2015	GUVERNUL ROMANIEI	bun comun cu soția
ROTAR		ALINA GABRIELA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun
DUNCA		DAN NICOLAE	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	7009		Convenție	ordonanță	748 / 07.10.2015	GUVERNUL ROMANIEI	bun comun cu soția
DUNCA		MARIA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun
							7009			ordonanță	748 / 07.10.2015	GUVERNUL ROMANIEI	
							7009			Înscris sub semnătura privată	379 / 13.09.2017	SC AMD TOPOGRAFIE SRL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară nr. 50920 Calarasi a imobilului în suprafață de de 5256 mp transcris aici din cartea funciară nr. 50369 Calarasi, cu stare de carte funciară neschimbată și în favoarea vechilor proprietari, urmare a exproprierii pentru cauza de utilitate publica a suprafetei de 444 mp, (favoarea STATULUI ROMAN, in administrarea CNADNR), din suprafața totală de 5700 mp înscrisă în cartea funciară nr. 50369 Calarasi .	ordonanță	748 / 07.10.2015	GUVERNUL ROMANIEI	7009
imobilul teren de sub A1 extravilan intră sub incidența Legii nr. 17/2014 - Anexa 2E !				7009
Se îndreaptă eroarea materială cu privire la imobilul de sub A1, în sensul radierii notării de la rubrica Observații: Imobil înregistrat în plan cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar, aceasta fiind eronat înscrisă	Înscris sub semnătura privată	379 / 13.09.2017	SC AMD TOPOGRAFIE SRL	7009



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7010	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 59)		50923	11208	E		1	59	A	11208						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TORDAI		ROZALIA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7010		Lege	act administrativ	1617/1166 / 06.12.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
							7010			act administrativ	1617/1166 / 06.12.2002	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014		act administrativ	1617/1166 / 06.12.2002	7010

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7011	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: -)	37	50661	11400	E		1		A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATAR		IDA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7011		Convenție	act notarial	1922/2008 / 01.10.2008	BNP DRUIA MIHAELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7012	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 61)		50255	11400	E		1	61	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLAGA		TEODOR	1	23.01.1950	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7012		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3140/2011 / 16.09.2011	Judecătoria Turda	
Blaga		Maria Florentina	1	08.06.1953	Loc. Turda, Str. Cloșca, Nr.5, UAT. Turda, Jud. Cluj								
							7012			act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	
							7012			act administrativ	3574 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014		act normativ	17 / 07.03.2014	7012
Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în ce privește re poziționarea imobilului de sub nr. de Ord A1		act administrativ	3574 / 24.10.2016	7012

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		IMOBIL NEIMPREJMUIT



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7013	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 62)	65	50365	11400	E		1	62	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

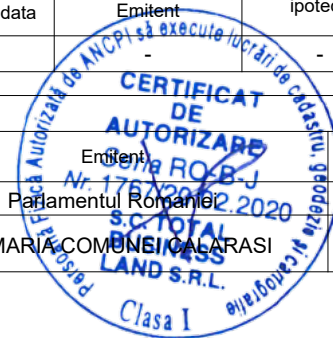
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTAR		DAN VALENTIN	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	7013		Convenție	act notarial	2067/2008 / 16.10.2008	BNP DRUIA MIHAELA	ca bun comun cu soția
ROTAR		ALINA GABRIELA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
DUNCA		DAN NICOLAE	1	24.08.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. CIRE ȘILOR, Nr.25- 27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	7013		Convenție	act notarial	974 / 11.04.2014	Fornade TEODORA - MARIA	ca bun comun cu soția
DUNCA		MARIA	1	26.03.1977	Loc. Cluj-Napoca, Str. CIRE ȘILOR, Nr.25-27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
							7013			act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	
							7013			act administrativ	3574 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	7013
În baza dosar cadastru , adeverințelor nr. 3574/24.10.2016, 3575/24.10.2016, emise de Primăria Călărași, se re pozi ționează imobilul de sub A1.	act administrativ	3574 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	7013



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		IMOBIL NEIMPREJMUIT.



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7014	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 63)		51248	11400	E		1	63	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARKOSI		DEZIDERIU	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7014		Lege	act administrativ	1617/1148 / 05.12.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
							7014			act administrativ	1617/1148 / 05.12.2002	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014		act administrativ	1617/1148 / 05.12.2002	7014

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7015	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: -)	31	50659	4400	E		1		A	4400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURDEAN		EMIL	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7015		Convenție	act notarial	1373/2008 / 03.07.2008	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN	ca bun comun cu sotia
TURDEAN		HILDA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7016	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: -)	50	50364	4400	E		1		A	4400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

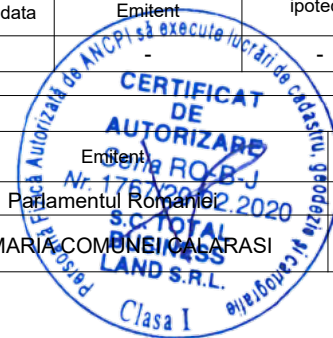
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTAR		DAN VALENTIN	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	7016		Convenție	act notarial	1349/2008 / 23.07.2008	BNP DRUIA MIHAELA	ca bun comun cu soția
ROTAR		ALINA GABRIELA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
DUNCA		DAN NICOLAE	1	24.08.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. CIRE ȘILOR, Nr.25 27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	7016		Convenție	act notarial	974 / 11.04.2014	Fornade TEODORA - MARIA	bun comun cu soția
DUNCA		MARIA	1	26.03.1977	Loc. Cluj-Napoca, Str. CIRE ȘILOR, Nr.25 27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
							7016			act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	
							7016			act administrativ	3574 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	7016
se inregistreaza cerera de actualizare date tehnice in sensul repositionarii imobilului de sub A.1 conform planului de amplasament si delimitare.	act administrativ	3574 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	7016



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		IMOBIL NEIMPREJMUIT



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7017	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 66)		51249	11400	E		1	66	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PALFI		ILEANA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7017		Lege	act administrativ	1617/1149 / 05.12.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
							7017			act administrativ	1617/1149 / 05.12.2002	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014		act administrativ	1617/1149 / 05.12.2002	7017

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7018	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 67)		51250	11400	E		1	67	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLENYESI		IOLANDA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7018		Lege	act administrativ	1617/1150 / 06.12.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
							7018			act administrativ	1617/1150 / 06.12.2002	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014		act administrativ	1617/1150 / 06.12.2002	7018

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7019	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 68)		51251	5700	E		1	68	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLENYESI		IOLANDA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7019		Lege	act administrativ	1617/1115 / 05.12.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
							7019			act administrativ	1617/1115 / 05.12.2002	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014		act administrativ	1617/1115 / 05.12.2002	7019

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

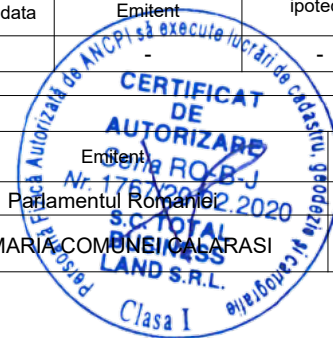
Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7020	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 69)	53	50367	7000	E		1	69	A	7000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTAR		DAN VALENTIN	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	7020		Convenție	act notarial	1352/2008 / 23.07.2008	BNP DRUIA MIHAELA	ca bun comun cu soția
ROTAR		ALINA GABRIELA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
DUNCA		DAN NICOLAE	1	24.08.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. CIRE ȘILOR, Nr.25-27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	7020		Convenție	act notarial	974 / 11.04.2014	Fornade TEODORA - MARIA	bun comun cu soția
DUNCA		MARIA	1	26.03.1977	Loc. Cluj-Napoca, Str. CIRE ȘILOR, Nr.25-27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
							7020			act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	
							7020			act administrativ	3575 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014		act normativ	17 / 07.03.2014	7020
În baza dosar cadastru , adeverințele nr. 3574/24.10.2016, 3575/24.10.2016, emise de Primăria Călărași, se re pozi ționează imobilul de sub A1.		act administrativ	3575 / 24.10.2016	7020



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		IMOBIL NEIMPREJMUIT.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7021	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 70)	51	50105	5700	E		1	70	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLENYESI		IOAN	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	7021		Succesiune	act notarial	129/2008 / 06.11.2008	BNP MIHAELA DRUIA	
KISS		MARGARETA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	7021		Succesiune	act notarial	129/2008 / 06.11.2008	BNP MIHAELA DRUIA	
							7021			act administrativ	3574 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	
							7021			act administrativ	3574 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

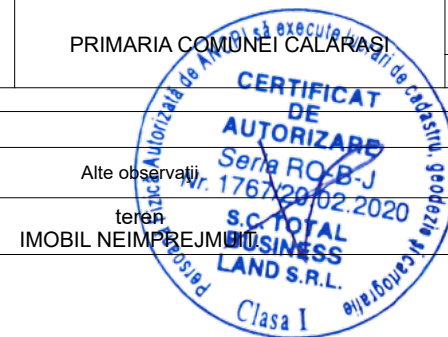
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se inregistreaza cerera de actualizare date tehnice in sensul repositionarii imobilului de sub A.1 conform planlui de amplasament si delimitare.	act administrativ	3574 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	7021
imobil afectat de revedwerile art.3 alin1 din legea n r17/2014				7021

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		teren IMOBIL NEIMPREJMUIT



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7022	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 71)	32	50377	5700	E		1	71	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

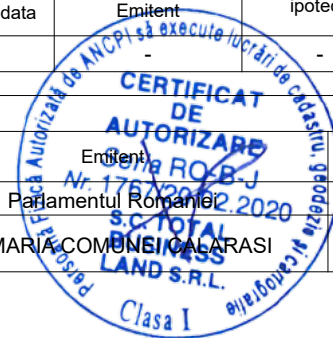
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTAR		DAN VALENTIN	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	7022		Convenție	act notarial	1454/2008 / 09.07.2008	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN	și soția
ROTAR		ALINA GABRIELA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun
DUNCA		DAN NICOLAE	1	24.08.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. CIRE ȘILOR, Nr.25-27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	7022		Convenție	act notarial	974 / 11.04.2014	Fornade TEODORA - MARIA	bun comun cu soția
DUNCA		MARIA	1	26.03.1977	Loc. Cluj-Napoca, Str. CIRE ȘILOR, Nr.25-27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
							7022			act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	
							7022			act administrativ	3575 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	7022
se inregistreaza cerera de actualizare date tehnice in sensul repositionarii imobilului de sub A.1 conform planului de amplasament si delimitare.	act administrativ	3575 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	7022



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		IMOBIL NEIMPREJMUIT.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7023	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 72)	110	50138	14800	E		1	72	A	14800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

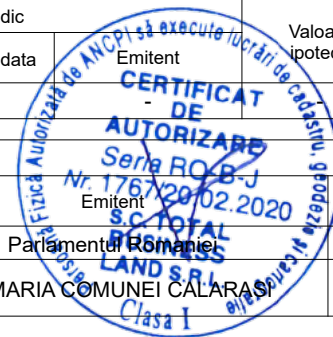
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUNCA		DAN NICOLAE	1	24.08.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. CIRE ȘILOR, Nr.25-27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	7023		Convenție	act notarial	976 / 11.04.2014	Fornade TEODORA - MARIA	ca bun comun cu soția
DUNCA		MARIA	1	26.03.1977	Loc. Cluj-Napoca, Str. CIRE ȘILOR, Nr.25-27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
ROTAR		DAN VALENTIN	1	08.08.1967	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	7023		Convenție	act notarial	976 / 11.04.2014	Fornade TEODORA - MARIA	ca bun comun cu soția
ROTAR		ALINA GABRIELA	1	16.04.1972	Loc. Cluj-Napoca, Str. DONATH, Nr.224A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
							7023			act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	
							7023			act administrativ	3574 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	7023
se inregistreaza cerera de actualizare date tehnice in sensul repositionarii imobilului de sub A.1 conform planului de amplasament si delimitare.	act administrativ	3574 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	7023



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		IMOBIL NEIMPREJMUIT.



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7024	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: -)	30	51162	58500	E		1		A	58500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOANICIU		MARIA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7024		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	4752 / 02.10.2008	Judecătoria Turda	bun comun cu soția
IOANICIU		VASILE	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun
							7024			act administrativ	3574 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	
							7024			act administrativ	3574 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se inregistreaza cererea de actualizare date tehnice in sensul repositionarii imobilului de sub A.1 conform planului de amplasament si delimitare	act administrativ	3574 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	7024
imobil afectat de prevederile legii nr.17/2014 art.3 alin.1				7024

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil neîmprejmuit



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7025	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 74)	125	50519	8300	E		1	74	A	8300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSEGEZI		ILEANA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7025		Succesiune	act notarial	141/2008 / 11.12.2008	BNP DRUIA MIHAELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		arabil



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7026	Extravilan, Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: -)			4800	E		1		A	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7026		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							7026			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	7026

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Se indentifică cu număr cadastral provizoriu 51252



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7027	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 76)		51253	4200	E		1	76	A	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PALOCȘAN		ILUSKA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7027		Lege	act administrativ	3078/1253 / 16.04.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
							7027			act administrativ	3078/1253 / 16.04.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014		act administrativ	3078/1253 / 16.04.2003	CJPSDDPAT CLUJ
				7027

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7028	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 77)		51254	11400	E		1	77	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		CAROL	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7028		Lege	act administrativ	3078/1248 / 16.04.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
							7028			act administrativ	3078/1248 / 16.04.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014		act administrativ	3078/1248 / 16.04.2003	7028

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7029	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 78)		50261	11400	E		1	78	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Blaga		Teodor	1	23.01.1950	Loc. Turda, Str. CLO ȘCA, Nr.5, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	7029		Convenție	act administrativ	3078/1240 / 16.04.2003	CJPSDDPAT CLUJ	ca bun comun cu soția
Blaga		Maria Florentina	1	08.06.1953	Loc. Turda, Str. CLO ȘCA, Nr.5, UAT. Turda, Jud. Cluj								
							7029			act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	
							7029			act administrativ	3574 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014		act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei
se inregistreaza cerera de actualizare date tehnice in sensul repositionarii imobilului de sub A.1 conform planului de amplasament si delimitare.		act administrativ	3574 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		IMOBIL NEIMPREJMUIT



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7030	Extravilan, Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: -)	162	50561	11800	E		1		A	11800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURDEAN		EMIL	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7030		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5253/2008 / 06.04.2009	Judecătoria Turda	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		arabil



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

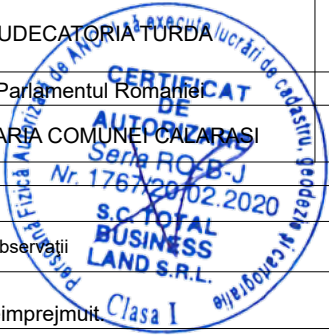
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7031	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 80)		50266	5700	E		1	80	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							7031			hotărâre judecătorească	1748 / 21.04.2011	JUDECATORIA TURDA	
							7031			act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	
							7031			act administrativ	3575 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	
BALOGH		CSABA	1	13.05.1964	Loc. Câmpia Turzii, Str. AL.I.CUZA, Nr.30, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	1/1	7031		Convenție	act notarial	2362 / 02.11.2022	DRUIA MIHAELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființeaza cartea funciara 50266 a imobilului cu numarul cadastral 50266/Calarasi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50262 in scris in cartea funciara 50262;		hotărâre judecătorească	1748 / 21.04.2011	JUDECATORIA TURDA
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014		act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei
Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în ce privește repoziționarea imobilului de sub nr. de Ord A1		act administrativ	3575 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7032	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 80)		50267	5700	E		1	80	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							7032			hotărâre judecătorească	1748 / 21.04.2011	JUDECATORIA TURDA	
BLAGA		TEODOR	1	23.01.1950	Loc. Turda, Str. CLO ȘCA, Nr.5, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	7032		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1748 / 21.04.2011	JUDECATORIA TURDA	
BLAGA		MARIA FLORENTINA	1	08.06.1953	Loc. Turda, Str. CLO ȘCA, Nr.5, UAT. Turda, Jud. Cluj								
							7032			act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	
							7032			act administrativ	3575 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 50267 a imobilului cu numărul cadastral 50267/Calarasi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50262 înscris în cartea funciara 50262;	hotărâre judecătorească	1748 / 21.04.2011	JUDECATORIA TURDA	7032
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	7032
Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în ce privește re poziționarea imobilului de sub nr. de Ord A1	act administrativ	3575 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	7032

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		IMOBIL NEIMPREJMUIT.

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7033	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 81)		50257	11400	E		1	81	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Blaga		Teodor	1	23.01.1950	Loc. Turda, Str. CLO ȘCA, Nr.5, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	7033		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2642/2011 / 17.06.2011	Judecătoria Turda	și soția
Blaga		Maria Florentina	1	08.06.1953	Loc. Turda, Str. CLO ȘCA, Nr.5, UAT. Turda, Jud. Cluj								bun comun
							7033			act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	
							7033			act administrativ	3575 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014		act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei
În baza dosar cadastru , adeverința nr. 3574/26.10.2016 emisă de Primăria Călărași , se repoziționează imobilul de sub A1.		act administrativ	3575 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil neîmprejmuit



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7034	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 82)		51255	11400	E		1	82	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZEP		STEFAN	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7034		Lege	act administrativ	13562 / 26.01.2009	CJPSDDPAT CLUJ	
							7034			act administrativ	13562 / 26.01.2009	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014		act administrativ	13562 / 26.01.2009	CJPSDDPAT CLUJ
				Identificator entitate asociată
				7034

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7035	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 83)		51256	11400	E		1	83	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEMETH		ALEXANDRU	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7035		Lege	act administrativ	3078/1249 / 16.04.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
							7035			act administrativ	3078/1249 / 16.04.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014		act administrativ	3078/1249 / 16.04.2003	7035

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7036	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 84)		51257	5700	E		1	84	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOGARASI		PETRU	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7036		Lege	act administrativ	5620 / 13.08.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
							7036			act administrativ	5620 / 13.08.2007	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014		act administrativ	5620 / 13.08.2007	CJPSDDPAT CLUJ

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7037	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 85)		51258	2000	E		1	85	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							7037			act administrativ	5632 / 13.08.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
EGEI		ANDREI	1	01.03.1954	Loc. Plaiesti, Nr.62, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	7037		Succesiune	act notarial	26-CERTIFICAT DE MOȘTENITOR / 16.02.2022	Munteanu Ovidiu NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014		act administrativ	5632 / 13.08.2007	CJPSDDPAT CLUJ

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7038	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 86)		50248	17200	E		1	86	A	17200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOSTAN		ILEANA	1	11.08.1950	Loc. Brazesti, Nr.17, UAT. Baia de Aireș, Jud. Alba	1/2	7038		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2442/2011 / 03.06.2011	JUDECATORIA TURDA	
							7038			act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	
							7038			act administrativ	3575 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	
							7038			act notarial	act de lichidare a regimului comunitatii legale nr 2111 / 24.10.2018	bin Luncean Ioan Lucian	
NICOLA		CORINA-MARIA	1	17.02.1976	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.1, Ap.44, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	7038		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 102 / 24.10.2018	bin Luncean Ioan Lucian	bun propriu
ȚAICA		CRISTINA-PARASCHIVA	1	14.10.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. Mikszath Kalman, Nr.39, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	7038		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 102 / 24.10.2018	bin Luncean Ioan Lucian	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	7038
Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în ce privește re poziționarea imobilului de sub nr. de Ord A1	act administrativ	3575 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	7038

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează actul de lichidare a regimului comunității legale, autentificat cu înch. nr 2111/24.10.2018 de notarul public Luncean Ioan Lucian	act notarial	act de lichidare a regimului comunitatii legale nr 2111 / 24.10.2018	bin Luncean Ioan Lucian	7038

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7039	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: -)	77	50381	11400	E		1		A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTAR		DAN VALENTIN	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. CIRE ȘILOR, Nr.25-27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	7039		Convenție	act notarial	2072/208 / 16.10.2008	BNP DRUIA MIHAELA	ca bun comun cu soția
ROTAR		ALINA GABRIELA	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. CIRE ȘILOR, Nr.25-27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
DUNCA		DAN NICOLAE	1	24.08.1968	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	7039		Convenție	act notarial	974 / 11.04.2014	Fornade TEODORA - MARIA	bun comun cu soția
DUNCA		MARIA	1	26.03.1977	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
							7039			act administrativ	3574 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează respingerea cererii avand ca obiect actualizare date cadastrale- re-poziționare imobil, cerere formulată de Primăria comunei Călărași, întrucat documentatia cadastrală a fost respinsă pe serviciul de cadastru conform notei de respingere nr. 1/04.01.2017 dată în dosarul nr. 28379/23.11.2016	act administrativ	3574 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	7039

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7040	Extravilan, Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 88)	46	50495	5700	E		1	88	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURDEAN		HILDA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7040		Convenție	act notarial	1322/2008 / 22.07.2008	BNP DRUIA	bun comun cu soțul
TURDEAN		EMIL	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		arabil



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7041	Extravilan, Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 89)	56	50496	5700	E		1	89	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURDEAN		HILDA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7041		Convenție	act notarial	1302/2008 / 11.09.2008	BNP ILEANA VASILESCU	bun comun cu soțul
TURDEAN		EMIL	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		arabil



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7042	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 90)		51259	2500	E		1	90	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOMAROMI		ANNA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7042		Lege	act administrativ	5619 / 13.08.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
							7042			act administrativ	5619 / 13.08.2007	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014		act administrativ	5619 / 13.08.2007	7042

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7043	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 91)		51260	5700	E		1	91	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURDEAN		ALEXANDRU	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7043		Lege	act administrativ	1617/1157 / 06.12.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
							7043			act administrativ	1617/1157 / 06.12.2002	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014		act administrativ	1617/1157 / 06.12.2002	7043

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7044	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 92)		50090	7000	E		1	92	A	7000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTAR		DAN-VALENTIN	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	7044		Convenție	act notarial	856 / 22.06.2010	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN	și soția
ROTAR		ALINA-GABRIELA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun
DUNCA		DAN NICOLAE	1	24.08.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. CIRE ȘILOR, Nr.25-27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	7044		Convenție	act notarial	974 / 11.04.2014	Fornade TEODORA - MARIA	bun comun cu soția
DUNCA		MARIA	1	26.03.1977	Loc. Calarasi, Str. CIRE ȘILOR, Nr.25-27, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
							7044			act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	
							7044			act administrativ	3575 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	INCPI și executiv	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014		act normativ	17 / 07.03.2014	7044
Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în ce privește re poziționarea imobilului de sub nr. de Ord A1		act administrativ	3575 / 24.10.2016	7044

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		imobil neîmprejmuit



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7045	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 93)		51261	11400	E		1	93	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMANDI		ILEANA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7045		Lege	act administrativ	3078/1246 / 16.04.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
							7045			act administrativ	3078/1246 / 16.04.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014		act administrativ	3078/1246 / 16.04.2003	7045

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7046	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 94)		51262	5700	E		1	94	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALOGH		IDA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7046		Lege	act administrativ	3156/1360 / 09.02.2006	CJPSDDPAT CLUJ	
							7046			act administrativ	3156/1360 / 09.02.2006	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
mobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014		act administrativ	3156/1360 / 09.02.2006	7046

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7047	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 95)		50937	11400	E		1	95	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							7047			hotărâre judecătorească	298/2015 / 05.02.2015	Judecatoria Turda	
BLAGA		TEODOR	1	23.01.1950	Loc. Turda, Str. CLO ȘCA, Nr.5, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/2	7047		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	298/2015 / 05.02.2015	Judecatoria Turda	bun comun cu soția
BLAGA		MARIA-FLORENTINA	1	08.06.1953	Loc. Turda, Str. CLO ȘCA, Nr.5, UAT. Turda, Jud. Cluj								
CERNEA		VASILE	1	23.05.1946	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	7047		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	298/2015 / 05.02.2015	Judecatoria Turda	bun comun cu soția
CERNEA		ELENA	1	03.12.1949	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
							7047			act administrativ	3575 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

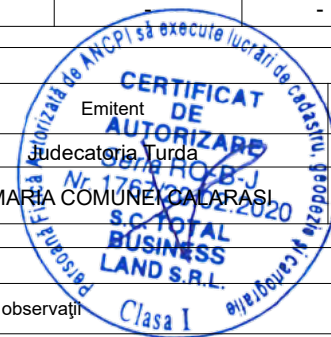
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobil aflat sub incidența Legii 17/2014	hotărâre judecătorească	298/2015 / 05.02.2015	Judecatoria Turda
se înregistrează cerera de actualizare date tehnice în sensul repositionării imobilului de sub A.1 conform planului de amplasament si delimitare.	act administrativ	3575 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		IMOBIL NEIMPREJMUIT.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7048	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: -)	67	50378	5700	E		1		A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTAR		DAN VALENTIN	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. CIRE ȘILOR, Nr.25-27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	7048		Convenție	act notarial	2075/2008 / 16.10.2008	BNP DRUIA MIHAELA	ca bun comun cu soția
ROTAR		ALINA GABRIELA	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. CIRE ȘILOR, Nr.25-27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
DUNCA		DAN NICOLAE	1	24.08.1968	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	7048		Convenție	act notarial	974 / 11.04.2014	Fornade TEODORA - MARIA	bun comun cu soția
DUNCA		MARIA	1	26.03.1977	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
							7048			act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	
							7048			act administrativ	3575 / 24.10.2016	PRIMARIA CALARASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	7048
În baza dosar cadastru , adeverințelor nr. 3574/24.10.2016, 3575/24.10.2016, emise de Primăria Călărași, se re pozi ționează imobilului de sub A1	act administrativ	3575 / 24.10.2016	PRIMARIA CALARASI	7048

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		IMOBIL NEIMPREJMUIT

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7049	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: -)	35	50662	15400	E		1		A	15400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOANICIU		MARIA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	10/16	7049		Succesiune	act notarial	4752/2008 / 22.12.2008	JUDECATORIA TURDA	vad.
IOANICIU		ANDRADA CĂLINA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/16	7049		Succesiune	act notarial	4752/2008 / 22.12.2008	JUDECATORIA TURDA	
IOANICIU		BIANCA MARIA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/16	7049		Succesiune	act notarial	4752/2008 / 22.12.2008	JUDECATORIA TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7050	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 98)	75	50500	11400	E		1	98	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURDEAN		EUGEN	1	31.03.1971	Loc. Turda, Str. G-Ral Ion Dragalina, Nr.8, Bl. E1, Ap.25, UAT. Turda, Jud. Cluj	3/16	7050		Succesiune	act notarial	2 - CM / 16.01.2025	Munteanu Ovidiu	
TURDEAN		EUGEN	1	31.03.1971	Loc. Turda, Str. G-Ral Ion Dragalina, Nr.8, Bl. E1, Ap.25, UAT. Turda, Jud. Cluj	26/32	7050		Convenție	act notarial	319 - Contract de donație / 09.04.2025	Munteanu Ovidiu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		arabil



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7051	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 99)		51263	5700	E		1	99	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PALFI		MOISE ZOLTAN	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7051		Lege	act administrativ	3078/1271 / 18.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
							7051			act administrativ	3078/1271 / 18.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014		act administrativ	3078/1271 / 18.08.2003	7051

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7052	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 100)	29	50660	11400	E		1	100	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURDEAN		HILDA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7052		Convenție	act notarial	1357/2008 / 02.07.2008	BNP LUJERDANU CONSTANTIN	ca bun comun cu soțul
TURDEAN		EMIL	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
							7052			act administrativ	3574 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	
							7052			act administrativ	3574 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în ce privește repoziționarea imobilului de sub nr. de Ord A1	act administrativ	3574 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	7052
imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014				7052

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		IMOBIL NEIMPREJMUIT



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7053	Extravilan, Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: -)			9100	E		1		A	9100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7053		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							7053			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	7053

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Se indentifică cu număr cadastral provizoriu 51264



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7054	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 102)		51265	11400	E		1	102	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMONFI		BALAZS	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7054		Lege	act administrativ	3078/1249 / 16.04.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
							7054			act administrativ	3078/1249 / 16.04.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014		act administrativ	3078/1249 / 16.04.2003	CJPSDDPAT CLUJ
				7054

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7055	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 103)		50113	11400	E		1	103	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOANICIU		MARIA	1	14.07.1958	Loc. Turda, Str. MACILOR, Nr.9, Ap.26, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	7055		Lege	act notarial	1353 / 24.09.2010	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN	văd.
							7055			act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014		act normativ	17 / 07.03.2014	7055

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7056	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 104)		50249	8600	E		1	104	A	8600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOANICIU		ILIE	1	13.12.1954	Loc. Neidentificata, Str. GHEORGHE BARIȚIU, Nr.13, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	7056		Convenție	act notarial	924 / 15.06.2012	IORDANESCU DAN	și soția
IOANICIU		MARIA	1	27.04.1955	Loc. Turda, Str. GHEORGHE BARIȚIU, Nr.13, UAT. Turda, Jud. Cluj								bun comun
							7056			act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	
							7056			act administrativ	3574 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014		act normativ	17 / 07.03.2014	7056
În baza dosar cadastru , adeverințelor nr. 3574/24.10.2016, 3575/24.10.2016, emise de Primăria Călărași, se re pozi ționează imobilului de sub A1.		act administrativ	3574 / 24.10.2016	7056

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		IMOBIL NEIMPREJMUIT Neîmprejmuit



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

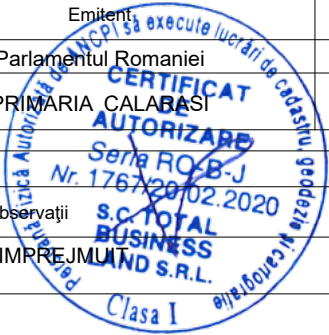
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7057	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 105)		50250	11400	E		1	105	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOANICIU		ILIE	1	13.12.1954	Loc. Turda, Str. GHEORGHE BARIȚIU, Nr.13, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	7057		Convenție	act notarial	923 / 15.06.2012	IORDANESCU DAN	și soția
IOANICIU		MARIA	1	27.04.1955	Loc. Turda, Str. GHEORGHE BARIȚIU, Nr.13, UAT. Turda, Jud. Cluj								bun comun
							7057			act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	
							7057			act administrativ	3575 / 24.10.2016	PRIMARIA CALARASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014		act normativ	17 / 07.03.2014	7057
Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în ce privește re-poziționarea imobilului de sub nr. de Ord A1		act administrativ	3575 / 24.10.2016	7057

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		IMOBIL NEIMPREJMUIT



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

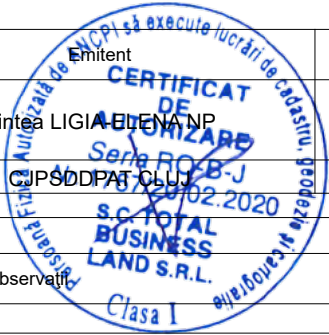
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7058	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 148)		53476	2800	E		1	148	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							7058			act notarial	Act de dezmembrare si contract de donatie aut. nr. 1518 / 21.12.2021	Pintea LIGIA-ELENA NP	
							7058			act administrativ	3156/1316 / 25.09.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
POP		GEORGETA-SIMONA	1	17.11.1976	Loc. Feleacu, Nr.273, UAT. Feleacu, Jud. Cluj	1/1	7058		Convenție	act notarial	Act de dezmembrare si contract de donatie aut. nr. 1518 / 21.12.2021	Pintea LIGIA-ELENA NP	bun comun cu soțul
POP		IOAN	1	31.12.1970	Loc. Feleacu, Nr.273, UAT. Feleacu, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 53476 a imobilului cu numarul cadastral 53476 / UAT Călăra\U+0219i, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51297 inscris in cartea funciara 51297;	act notarial	Act de dezmembrare si contract de donatie aut. nr. 1518 / 21.12.2021	7058
imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	act administrativ	3156/1316 / 25.09.2003	7058

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7059	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 170)		51306	7300	E		1	170	A	7300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		IACOB	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7059		Lege	act administrativ	3156/1315 / 25.09.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
							7059			act administrativ	3156/1315 / 25.09.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014		act administrativ	3156/1315 / 25.09.2003	7059

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7060	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 171)		51307	4000	E		1	171	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RATIU		IOAN	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7060		Lege	act administrativ	3078/1299 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
							7060			act administrativ	3078/1299 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014		act administrativ	3078/1299 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ
				7060

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7061	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 172)		51308	5700	E		1	172	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMA		VIORICA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7061		Lege	act administrativ	3156/1302 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
							7061			act administrativ	3156/1302 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014		act administrativ	3156/1302 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7062	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 173)		51309	10800	E		1	173	A	10800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORAR		VASILE	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7062		Lege	act administrativ	3156/1311 / 29.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
							7062			act administrativ	3156/1311 / 29.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014		act administrativ	3156/1311 / 29.08.2003	7062

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7063	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 174)		51310	5700	E		1	174	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRETA		IOAN	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7063		Lege	act administrativ	3156/1301 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
							7063			act administrativ	3156/1301 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
							7063			act administrativ	1292 / 12.01.2018	BCPI TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014		act administrativ	3156/1301 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ
Se îndreaptă eroarea materială în sesnul menționării corecte a numărului titlului de proprietate ca fiind 3156/1301 din 28.08.2003		act administrativ	1292 / 12.01.2018	BCPI TURDA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7064	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 175)		51311	5700	E		1	175	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OTEL		VASILE	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7064		Lege	act administrativ	3156/1303 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
							7064			act administrativ	3156/1303 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014		act administrativ	3156/1303 / 28.08.2003	7064

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7065	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 176)		51312	5700	E		1	176	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOREA		MARIA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7065		Lege	act administrativ	3156/1310 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
RATIU		VIOREL	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
							7065			act administrativ	3156/1310 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014		act administrativ	3156/1310 / 28.08.2003	7065

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7066	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 169)		51305	10800	E		1	169	A	10800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOREA		IOAN	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7066		Lege	act administrativ	3078/1300 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
							7066			act administrativ	3078/1300 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014		act administrativ	3078/1300 / 28.08.2003	7066

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7067	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 141)		51291	11400	E		1	141	A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		ANICA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7067		Lege	act administrativ	5618 / 13.08.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
							7067			act administrativ	5618 / 13.08.2007	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014		act administrativ	5618 / 13.08.2007	CJPSDDPAT CLUJ
				7067

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7068	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 168)		51304	5700	E		1	168	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRIF		IULIU	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7068		Lege	act administrativ	3078/1298 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
							7068			act administrativ	3078/1298 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014		act administrativ	3078/1298 / 28.08.2003	7068

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7069	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 142)		51292	5700	E		1	142	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAINARU		MARIA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7069		Lege	act administrativ	3078/1238 / 16.04.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
							7069			act administrativ	3078/1238 / 16.04.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014		act administrativ	3078/1238 / 16.04.2003	7069

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7070	Extravilan, Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 140)		51290	19800	E		1	140	A	19800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							7070			act administrativ	3156/1312 / 01.09.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
CARINAG S.R. L			1	7260270	Loc. Mihai Viteazu, Str. Reformata, Nr.987, UAT. Mihai Viteazu, Jud. Cluj	1/1	7070		Convenție	hotărâre judecătorească	1285 / 25.06.2024	JUDECATORIA TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014		act administrativ	3156/1312 / 01.09.2003	7070

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7071	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 143)		51293	6100	E		1	143	A	6100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRITEAN		LIVIU	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7071		Lege	act administrativ	3078/1252 / 16.04.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
							7071			act administrativ	3078/1252 / 16.04.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014		act administrativ	3078/1252 / 16.04.2003	CJPSDDPAT CLUJ
				7071

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7072	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 144)		51294	6500	E		1	144	A	6500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERU		EDITHA	1	07.06.1959	Loc. Turda, Str. Constructorilor, Nr.2, Bl. D1, Ap.26, UAT. Turda, Jud. Cluj	3/4	7072		Succesiune	act notarial	58 / 10.06.2016	BNP ONET ION ANGHELUS	
FERU		EDITHA	1	07.06.1959	Loc. Turda, Str. Constructorilor, Nr.2, Bl. D1, Ap.26, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/4	7072		Succesiune	act notarial	58 / 10.06.2016	BNP ONET ION ANGHELUS	
							7072			act administrativ	3398/1401 / 06.07.2007	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014		act administrativ	3398/1401 / 06.07.2007	7072

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7073	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 145)		51295	3600	E		1	145	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENTA		MARIA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7073		Lege	act administrativ	3156/1317 / 25.09.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
							7073			act administrativ	3156/1317 / 25.09.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014		act administrativ	3156/1317 / 25.09.2003	7073

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7074	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: -)	26	50376	5600	E		1		A	5600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTAR		DAN VALENTIN	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. CIRE ȘILOR, Nr.25-27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	7074		Convenție	act notarial	145/2008 / 09.07.2008	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN	și soția
ROTAR		ALINA GABRIELA	1		Loc. Calarasi, Str. CIRE ȘILOR, Nr.25-27, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun
DUNCA		DAN NICOLAE	1	24.08.1968	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	7074		Convenție	act notarial	974 / 11.04.2014	Fornade TEODORA - MARIA	ca bun comun cu soția
DUNCA		MARIA	1	26.03.1977	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
							7074			act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	
							7074			act administrativ	3574 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	
							7074			act administrativ	3257 / 12.09.2017	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	7074
Se notează respingerea cererii avand ca obiect actualizare date cadastrale- repositiionare imobil, cerere formulată de Primăria comunei Călărași, întrucat documentatia cadastrală a fost respinsă pe serviciul de cadastru conform notei de respingere nr. 1/04.01.2017 dată în dosarul nr. 28346/23.11.2016	act administrativ	3574 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	7074
Se notează actualizarea datelor cadastrale ale imobilului de sub A1, în sensul repositiionării acestuia	act administrativ	3257 / 12.09.2017	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	7074

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		arabil



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7075	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 147)		51296	5700	E		1	147	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUDUSAN		VASILE	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7075		Lege	act administrativ	3156/1399 / 06.07.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
							7075			act administrativ	3156/1399 / 06.07.2007	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014		act administrativ	3156/1399 / 06.07.2007	7075

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7076	Extravilan, Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: -)			1400	E		1		A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7076		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							7076			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	7076

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Se indentifică cu număr cadastral provizoriu 51298



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7077	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 150)		51299	5700	E		1	150	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							7077			act administrativ	32174 / 19.08.2020	CJPSPAT CLUJ	
SOCIETATEA CARINAG SRL			1	7260270	Loc. Mihai Viteazu, Str. REFORMATĂ, Nr.987 C, UAT. Mihai Viteazu, Jud. Cluj	1/1	7077		Convenție	act notarial	942 / 13.03.2023	Furdui Horia Augustin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidența disp. art.3 din L 17/2014.		act administrativ	32174 / 19.08.2020	7077

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Rezerva aflată la dispoziția Consiliului Local Călărași.



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7078	Extravilan, Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: -)			11400	E		1		A	11400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7078		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							7078			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	7078

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Se indentifică cu număr cadastral provizoriu 51303



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7079	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 151)		51300	24500	E		1	151	A	24500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							7079			act administrativ	3078/1289 / 27.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
SOCIETATEA CARINAG SRL			1	7260270	Loc. Mihai Viteazu, Str. REFORMATĂ, Nr.987 C, UAT. Mihai Viteazu, Jud. Cluj	1/1	7079		Convenție	act notarial	942 / 13.03.2023	Furdui Horia Augustin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014		act administrativ	3078/1289 / 27.08.2003	7079

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7080	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 152)		50392	14800	E		1	152	A	14800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BABAIANA		DUMITRU	1	03.03.1945	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7080		Convenție	act notarial	2195 / 10.07.2008	NP Ungureanu Olimpia	și soția
BABAIANA		RAFILA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun
							7080			act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	
							7080			act administrativ	3574 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	
							7080			act administrativ	3257 / 12.09.2017	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	7080
Se notează respingerea cererii avand ca obiect actualizare date cadastrale- repositiionare imobil, cerere formulată de Primăria comunei Călărași, întrucat documentatia cadastrală a fost respinsă pe serviciul de cadastru conform notei de respingere nr. 1/04.01.2017 dată în dosarul nr. 28349/23.11.2016	act administrativ	3574 / 24.10.2016	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	7080
se inregistreaza cererea de actualizare date tehnice in sensul repositiionarii imobilului conform planului de amplasament si delimitare.	act administrativ	3257 / 12.09.2017	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	7080

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Neîmprejmuit

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7081	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 153)		51301	5700	E		1	153	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							7081			act administrativ	3156/1340 / 31.01.2005	CJPSDDPAT CLUJ	
PALFI		ANUȚA	1	03.08.1951	Loc. Moldovenesti, Nr.216, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	3/4	7081		Succesiune	act notarial	172-CM / 31.08.2022	Munteanu Ovidiu NP	
PALFI		ANUȚA	1	03.08.1951	Loc. Moldovenesti, Nr.216, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/4	7081		Succesiune	act notarial	172-CM / 31.08.2022	Munteanu Ovidiu NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014		act administrativ	3156/1340 / 31.01.2005	CJPSDDPAT CLUJ 7081

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7082	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 168)		51302	5700	E		1	168	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		TEODOR	1	05.08.1937	Loc. Podeni, Nr.118, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	7082		Lege	act administrativ	28603 / 31.01.2018	CJPSPDPAT CLUJ	
							7082			act administrativ	28603 / 31.01.2018	CJPSPDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
: imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014		act administrativ	28603 / 31.01.2018	7082

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Rezerva aflată la dispoziția Consiliului Local Călărași



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7083	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 154)		50362	8600	E		1	154	A	8600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		STEFAN	1	24.09.1935	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7083		Lege	act administrativ	3156/1318 / 25.09.2003	CJPSDDPAT	
							7083			act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	
							7083			act administrativ	3574 / 24.10.2016	28349	
							7083			act administrativ	3257 / 12.09.2017	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	
							7083			înscriș sub semnătura privată	518 / 13.11.2017	AMD TOPOGRAFIE SRL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	7083
Se notează respingerea cererii având ca obiect actualizare date cadastrale- repositiționare imobil, cerere formulată de Primăria comunei Călărași, întrucât documentația cadastrală a fost respinsă pe serviciul de cadastru conform notei de respingere nr. 1/04.01.2017 dată în dosarul nr. 28355/23.11.2016	act administrativ	3574 / 24.10.2016	28349	7083
e inregistreaza cererea de actualizare date tehnice in sensul repositiționarii imobilului conform planului de amplasament si delimitare.	act administrativ	3257 / 12.09.2017	PRIMARIA COMUNEI CALARASI	7083
se indreapta eroarea materiala mixta,avand in vedere ca in urma verificarii in baza de date a cadastrului s a constatat că imobilul cu nr.cad.50362 Călărași nu s a salvat conturul imobilului in baza digitala a sistemului de cadastru	înscriș sub semnătura privată	518 / 13.11.2017	AMD TOPOGRAFIE SRL	7083

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Neîmprejmuit



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7084	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 165)			5700	E		1	165	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTA		IACOB	1		Loc. Podeni, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	7084		Reconstituire	act administrativ	3078/1297 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7085	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 164)			5700	E		1	164	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OTEL		IRONIM	1		Loc. Podeni, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	7085		Reconstituire	act administrativ	3398/1402 / 06.07.2007	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7086	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 163)		51341	5700	E		1	163	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		IOAN	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7086		Lege	act administrativ	3078/1295 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
							7086			act administrativ	3078/1295 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014		act administrativ	3078/1295 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ
				7086

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7087	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 177)		50394	6800	E		1	177	A	6800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOANICIU		ILIE	1	13.12.1954	Loc. Turda, Str. GHEORGHE BARIȚIU, Nr.13, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	7087		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3067 / 23.12.2013	Judecatoria Turda	Cu soția
IOANICIU		MARIA	1	27.04.1955	Loc. Turda, Str. GHEORGHE BARIȚIU, Nr.13, UAT. Turda, Jud. Cluj								
							7087			act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014		act normativ	17 / 07.03.2014	7087

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		neîmprejmuit



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7088	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 162)		51340	5700	E		1	162	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							7088			act administrativ	3078/1294 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
SOCIETATEA CARINAG SRL			1	7260270	Loc. Mihai Viteazu, Str. REFPRMATĂ, Nr.987 C, UAT. Mihai Viteazu, Jud. Cluj	1/1	7088		Convenție	act notarial	173 / 18.01.2023	Furdui Horia Augustin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014		act administrativ	3078/1294 / 28.08.2003	7088

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7089	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 161)		51339	5700	E		1	161	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CALIN		VASILE	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7089		Lege	act administrativ	5634 / 13.08.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
							7089			act administrativ	5634 / 13.08.2007	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014		act administrativ	5634 / 13.08.2007	7089

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7090	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 160)		51338	5700	E		1	160	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANC		IOAN	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7090		Lege	act administrativ	5628 / 13.08.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
IANC		PETRU	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
							7090			act administrativ	5628 / 13.08.2007	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014		act administrativ	5628 / 13.08.2007	7090

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7091	Extravilan, Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: -)			5700	E		1		A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7091		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							7091			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	7091

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Se indentifică cu număr cadastral provizoriu 51337



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7092	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 158)		51336	5700	E		1	158	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RATIU		IOAN	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7092		Lege	act administrativ	3078/1291 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
							7092			act administrativ	3078/1291 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014		act administrativ	3078/1291 / 28.08.2003	7092

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7093	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 139)		51172	67000	E		1	139	A	67000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							7093			act notarial	225 / 06.12.2016	SPN NAPOCA LEX	
SOCIETATEA CARTINAG SOCIETATE PE ACȚIUNI			1	999999999999999	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7093		Convenție	act notarial	573 / 27.07.2017	Munteanu Ovidiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobil aflat sub incidența art 3 din lege a17/2014		act notarial	225 / 06.12.2016	SPN NAPOCA LEX

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7094	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 157)		51335	5700	E		1	157	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTA		VERONICA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7094		Lege	act administrativ	3078/1292 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
							7094			act administrativ	3078/1292 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014		act administrativ	3078/1292 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ
				7094

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7095	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 156)		51334	3000	E		1	156	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RATIU		ANA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7095		Lege	act administrativ	3078/1290 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
							7095			act administrativ	3078/1290 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014		act administrativ	3078/1290 / 28.08.2003	CJPSDDPAT CLUJ
				7095

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7096	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 155)		51333	11500	E		1	155	A	11500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		ELENA	1	22.10.1943	Loc. Podeni, Nr.118, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	7096		Lege	act administrativ	28662 / 13.02.2018	cjpsdpac cluj	
							7096			act administrativ	28662 / 13.02.2018	cjpsdpac cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014		act administrativ	28662 / 13.02.2018	7096

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Rezerva aflată la dispoziția Consiliului Local Călărași



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7097	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: -)			800	E		1		A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7097		Lege	act administrativ	6481 / 30.05.2024	PRIMĂRIA COMUNEI CĂLĂRA ȘI	
							7097			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Se indentifică cu număr cadastral provizoriu 51343



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7098	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: 148)		53477	2800	E		1	148	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							7098			act notarial	Act de dezmembrare si contract de donatie aut. nr. 1518 / 21.12.2021	Pintea LIGIA-ELENA NP	
							7098			act administrativ	3156/1316 / 25.09.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
CORCEA		ROZALIA-ELENA	1	18.11.1956	Loc. Cluj-Napoca, Str. ION MESTER, Nr.7, Ap.34, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	7098		Convenție	act notarial	Act de dezmembrare si contract de donatie aut. nr. 1518 / 21.12.2021	Pintea LIGIA-ELENA NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 53477 a imobilului cu numarul cadastral 53477 / UAT Călărași\U+0219i, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51297 in cartea funciara 51297;						act notarial		Act de dezmembrare si contract de donatie aut. nr. 1518 / 21.12.2021		Pintea LIGIA-ELENA NP		7098
imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014						act administrativ		3156/1316 / 25.09.2003		CJPSDDPAT CLUJ		7098

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații		
Neîmprejmuit												



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7099	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: -)			1891	E		1		A	1891						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7099		Lege	act administrativ	6481 / 30.05.2024	PRIMĂRIA COMUNEI CĂLĂRA ȘI	
							7099			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	7 / 13.03.1996	7099

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Se indentifică cu număr cadastral provizoriu 51332

