

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7721	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.18, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 4, Parcela: -)		50270	8043	I		4		CC	1452	1	CL	127	2	50270-C1	DA
					I		4		A	6591						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

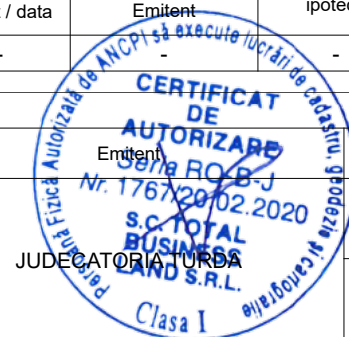
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							7721			hotărâre judecătorească	4977 / 19.11.2009	JUDECATORIA TURDA	
							7721			hotărâre judecătorească	4977 / 19.11.2009	JUDECATORIA TURDA	
MUNTEAN		SILVIU	1	11.08.1967	Loc. Bogata, Nr.8, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7721		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	4977 / 19.11.2009	JUDECATORIA TURDA	
							7721			act administrativ	32223 / 18.11.2014	BCPI Turda	
							7721			act administrativ	32223 / 18.11.2014	BCPI Turda	
							C1			act administrativ	9125 / 19.09.2023	Primaria Comunei Calarasi	
MUNTEAN		SILVIU	1	11.08.1967	Loc. Bogata, Nr.8, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	9125 / 19.09.2023	Primaria Comunei Calarasi	
MUNTEAN		MIHAELA-NICOLETA	1	19.08.1972	Loc. Bogata, Nr.8, UAT. Călărași, Jud. Cluj								i soțul

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 50270 a imobilului cu numarul cadastral 50270/Calarasi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50244 inscris in cartea funciara 50244;	hotărâre judecătorească	4977 / 19.11.2009	JUDECATORIA TURDA	7721
Se infiinteaza cartea funciara 50244 a imobilului cu numarul cadastral 50244/Calarasi, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~nr.cad.50228 din cf.50228 care se sisteaza;~nr.cad.50229 din cf.50229 care se sisteaza;				7721
se inregistreaza cererea de actualizare date tehnice in sensul repositionarii imobilului de sub A.1	act administrativ	32223 / 18.11.2014	BCPI Turda	7721
se mentioneaza faptul că suprafata masurata a imobilului este de 8043 mp				7721



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Construcția este înscrisă în baza certificatului fiscal nr 9125 emis de Primăria Călărași la data de 19.09.2023 conform art. 37 alin 2 din LEGEA nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.	act administrativ	9125 / 19.09.2023	Primaria Comunei Calarasi	C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7727	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 4/2)		51371	5200	I	3220/19/1	36	4/2	A	5200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘANDRU		CORNELIA-FLORINA	1	08.05.1967	Loc. Turda, Piata. Romana, Nr.15, Ap.3, UAT. Turda, Jud. Cluj	3/4	7727		Succesiune	act notarial	130 / 24.11.2016	B.I.N- MORA RODICA MARIA	
ȘANDRU		CORNELIA-FLORINA	1	08.05.1967	Loc. Turda, Piata. Romana, Nr.15, Ap.3, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/4	7727		Succesiune	act notarial	282 / 22.11.2021	Vomir Anuta NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil identificat in TP cu tarla 36, în realitate se regăsește în tarla 4.



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7739	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 3/3)		51374	1100	I	3220/19/1	36	3/3	A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘANDRU		CORNELIA-FLORINA	1	08.05.1967	Loc. Turda, Piata. Romana, Nr.15, Ap.3, UAT. Turda, Jud. Cluj	3/4	7739		Succesiune	act notarial	130 / 24.11.2016	B.I.N- MORA RODICA MARIA	
ȘANDRU		CORNELIA-FLORINA	1	08.05.1967	Loc. Turda, Piata. Romana, Nr.15, Ap.3, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/4	7739		Succesiune	act notarial	2 / 22.11.2021	Vomir Anuta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil identificat in TP cu tarla 36, în realitate se regăsește în tarla 4.



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7740	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 4, Parcela: -)			524	E		4		A	524						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7740		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7820	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 4, Parcela: 2/2)			4600	E		4	2/2	A	4600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZEIC	A	VASILE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7820		Reconstituire	act administrativ	1570/934 / 01.04.2002	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7873	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.20, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 9)			1241	I		36	9	CC	1241	1	CL	96	1		DA
											2	CA	46	1		DA
											3	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETER	G	GHEORGHE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7873		Reconstituire	act administrativ	26101/616 / 19.04.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
PETER	G	GHEORGHE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8115	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 10/1)			8900	I		36	10/1	A	908						
					E		36	10/1	A	7992						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETER	G	GHEORGHE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8115		Reconstituire	act administrativ	28331/768 / 15.09.1999	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil identificat in TP cu tarla 36, în realitate se regăsește in tarla 4;Imobil identificat in TP cu tarla 36, în realitate se regăsește in tarla 4



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8116	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 12/2)			4200	I		36	12/2	A	182						
					E		36	12/2	A	4018						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETER	G	GHEORGHE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	8116		Reconstituire	act administrativ	28331/768 / 15.09.1999	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil identificat in TP cu tarla 36, în realitate se regăsește in tarla 4;Imobil identificat in TP cu tarla 36, în realitate se regăsește in tarla 4



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10125	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 4, Parcela: -)			546	E		4		A	546						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	10125		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							10125			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	10125

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10126	Extravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 4, Parcela: -)			655	E		4		A	655						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	10126		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							10126			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	10126

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26001	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.26, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: -)		54941	1438	I		36		CC	600	1	CL	117	1	54941-C1	DA
					I		36		A	838	2	CA	43	1	54941-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARA		IOAN	1	26.08.1956	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	26001, C1, C2		Convenție	act notarial	1592 / 04.09.2017	Lujerdeanu Constantin	Și cu soția
NICOARA		ANISOARA	1	18.12.1960	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

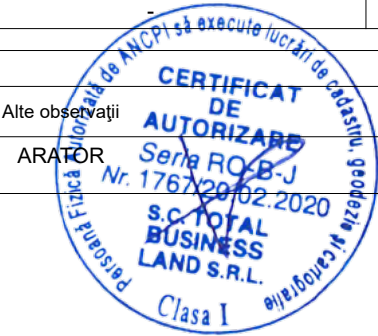
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26002	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 13; Tarla: 36, Parcela: 13/1; Tarla: 36, Parcela: 13/2)		54379	5600	I		36	13	CC	800	1	CL	97	1	54379-C1	DA
					I		36	13/1	A	2400	2	CA	45	1	54379-C2	DA
					E		36	13/2	A	2400	3	CA	71	1	54379-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZEIC		MARIA	1		kkkk	1/2	C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1388/2006 / 01.01.2006	JUDECĂTORIA TURDA	
ZEIC		MARIA	1		kkkk	1/1	26002		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3394/2007 / 01.01.2007	Judecătoria Turda	
ZEIC		MARIA	1		kkkk	1/2	C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3394/2007 / 01.01.2007	Judecătoria Turda	
ZEIC		MARIA	1		kkkk	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		ARATOR



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26003	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.4, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1395	I				CC	1395	1	CA	50	1		NU
											2	CL	116	1		NU
											3	CA	33	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	26003		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26004	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.4, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			941	I				CC	941	1	CL	101	1		NU
											2	CA	52	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	26004		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26005	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.6, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			923	I				CC	923	1	CA	61	1		NU
											2	CL	109	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	26005		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26006	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.16, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 24; Tarla: 36, Parcela: 24/1)			800	I		36	24	CC	300	1	CL	96	1		DA
					I		36	24/1	A	500	2	CA	46	1		DA
											3	CA	58	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARDARE	D	VIOREL	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	26006		Reconstituire	act administrativ	28331/778 / 01.10.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
MARDARE	D	VIOREL	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26007	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.18, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 25)			708	I		36	25	CC	708	1	CL	53	1		DA
											2	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONIGA	D	CAROLINA	1		Loc. Mihai Viteazu, UAT. Mihai Viteazu, Jud. Cluj	1/1	26007		Reconstituire	act administrativ	3156/1394 / 26.03.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
VONIGA	D	CAROLINA	1		Loc. Mihai Viteazu, UAT. Mihai Viteazu, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26008	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.20, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 26/1; Tarla: 36, Parcela: 26)			870	I		36	26/1	A	354	1	CL	118	1		DA
					I		36	26	CC	516						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRCEA	I	IACOB	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	26008		Reconstituire	act administrativ	26101/679 / 07.05.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
MIRCEA	I	IACOB	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26009	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.14, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 7)			1365	I		36	7	CC	1365	1	CL	78	1		DA
											2	CA	47	1		DA
											3	CA	22	1		DA
											4	CA	43	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN		ROMUL	1		Loc. Aiud, UAT. Aiud, Jud. Alba	1/1	26009		Reconstituire	act administrativ	28336/815 / 02.11.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
SUCIU		ZOITA	1		Loc. Aiud, UAT. Aiud, Jud. Alba								
MUNTEAN		ROMUL	1		Loc. Aiud, UAT. Aiud, Jud. Alba	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
SUCIU		ZOITA	1		Loc. Aiud, UAT. Aiud, Jud. Alba								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-		-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26012	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.22, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 10)			1098	I		36	10	CC	1098	1	CL	134	1		DA
											2	CA	85	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETER	G	GHEORGHE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	26012		Reconstituire	act administrativ	28331/768 / 15.09.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
PETER	G	GHEORGHE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26013	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: -; Tarla: 4, Parcela: -)			1924	I		36		A	1670						
					E		4		A	254						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	26013		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							26013			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	26013

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26014	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.4, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 2; Tarla: 36, Parcela: 2/1)			5300	I		36	2	CC	1000	1	CL	82	1		DA
					I		36	2/1	A	3080	2	CA	73	1		DA
					E		36	2/1	A	1220						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZEIC	S	VASILE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	26014		Reconstituire	act administrativ	1570/934 / 01.04.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
ZEIC	S	VASILE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26015	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.1, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 13; Tarla: 36, Parcela: 1; Tarla: 36, Parcela: 1/1/1; Tarla: 36, Parcela: 13/1; Tarla: 36, Parcela: 1/1)		53727	9200	I		36	13	CC	800	1	CL	129	1	53727-C1	DA
					I		36	1	CC	1300	2	CA	65	1	53727-C2	DA
					I		36	1/1/1	L	500	3	CA	142	1	53727-C3	DA
					I		36	13/1	A	2400	4	CA	33	1	53727-C4	DA
					I		36	1/1	A	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							26015, C1, C2, C3, C4			hotărâre judecătorească	491 / 17.02.2004	Judecatoria Turda	
ZEICU		ANDREIU	1	04.01.1945	Loc. Bogata, Nr.1, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	26015, C1, C2, C3, C4		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	491 / 17.02.2004	Judecatoria Turda	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobil transcris aici din cf 4414 BADENI,nr top 3220/62/2, 3220/61		hotărâre judecătorească	491 / 17.02.2004	26015, C1, C2, C3, C4

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26016	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.8, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 4; Tarla: 36, Parcela: 4/1)		53567	2000	I	3220/19/2	36	4	CC	900	1	CL	87	1	53567-C1	DA
					I	3220/19/2	36	4/1	A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							26016, C1			act administrativ	28331/781 / 04.10.1999	CJPSPDPAT Cluj	
ȘANDRU		CORNELIA-FLORINA	1	08.05.1967	Loc. Turda, Piata. Romana, Nr.15, Ap.3, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	26016, C1		Succesiune	act administrativ	28331/781 / 04.10.1999	CJPSPDPAT Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se înființează prezenta CF, urmare transcrierii imobilului din CF 56389 MOLDOVENESTI cu situatia de carte funciara neschimbata		act administrativ	28331/781 / 04.10.1999	26016, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26017	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 5/1; Tarla: 36, Parcela: 5)			8055	I		36	5/1	A	1355						
					E		36	5/1	A	6345						
					E		36	5	A	355						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	L	VICTORIA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	26017		Reconstituire	act administrativ	28061/533 / 15.05.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
MIRCEA		ANA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
BOLOS		OTILIA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
CORDIS		ROZALIA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
MAN		MARIA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil identificat in TP cu tarla 36, în realitate se regăsește in tarla 4; Imobil identificat in TP cu tarla 36, în realitate se regăsește in tarla 4; Imobil identificat in TP cu tarla 36, în realitate se regăsește in tarla 4



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26018	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.12, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 6; Tarla: 36, Parcela: 6/1)		50116	8793	I		36	6	CC	2293	1	CL	94	1	50116-C1	DA
					I		36	6/1	A	6500	2	CA	83	1	50116-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICU ȘAN		DORINA	1	23.12.1954	JUD NEIDENTIFICAT	1/1	26018, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentință civilă nr 642/2010 din data de / 04.02.2010	JUDECATORIA TURDA	ca bun propriu
							26018			act notarial	1080 / 22.05.2018	BNP Druia Mihaela	
NICU ȘAN		DORINA	1	23.12.1954	JUD NEIDENTIFICAT	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în ce privește re poziționarea imobilului înscris în cartea funciară nr. 50116 Calarasi	act notarial	1080 / 22.05.2018	BNP Druia Mihaela	26018

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil identificat în TP cu tarla 36, în realitate se regăsește în tarla 4. Imobil identificat în TP cu tarla 36, în realitate se regăsește în tarla 4.



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26019	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 7/1)			6400	I		36	7/1	A	811						
					E		36	7/1	A	5589						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN		ROMUL	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	26019		Reconstituire	act administrativ	28336/815 / 02.11.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
SUCIU		ZOITA	1		Loc. Aiud, UAT. Aiud, Jud. Alba								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil identificat in TP cu tarla 36, în realitate se regăsește in tarla 4; Imobil identificat in TP cu tarla 36, în realitate se regăsește in tarla 4



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26020	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.24, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 11; Tarla: 36, Parcela: 11/1)			1022	I		36	11	CC	659	1	CL	72	1		DA
					I		36	11/1	A	363	2	CA	39	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMPEAN	I	ALEXANDRU	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	26020		Reconstituire	act administrativ	26101/613 / 16.04.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
CAMPEAN	I	ALEXANDRU	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26021	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 11/2)			6000	I		36	11/2	A	960						
					E		36	11/2	A	5040						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETER		GHEORGHE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	26021		Reconstituire	act administrativ	28331/769 / 16.09.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
PETER		MARIA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
PETER		KAROL	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil identificat in TP cu tarla 36, în realitate se regăsește in tarla 4; Imobil identificat in TP cu tarla 36, în realitate se regăsește in tarla 4



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26022	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.30, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50450	5799	I				A	4959	1	CL	92	1	50450-C1	DA
					I				CC	840	2	CA	17	1	50450-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							26022, C1			act administrativ	4856 / 12.12.2014	primaria Calarasi	
ZEICU		JENICA	1	04.03.1959	Loc. Bogata, Nr.14, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ZEICU		VASILE-SORIN	1	31.10.1976	Loc. Bogata, Nr.14, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
POPA		GEANINA-SORINA	1	11.02.1978	Loc. Calarasi-Gara, Nr.93, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
MOLDOVAN		GEORGETA-COSMINA	1	21.04.1980	Loc. Bogata, Nr.14, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
UȚA		SIMINA-MARIA	1	07.03.1996	Loc. Bogata, Nr.14, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
							26022, C1			act administrativ	4035 / 09.08.2021	primaria com. Calarasi	
ZEICU		JENICA	1	04.03.1959	Loc. Bogata, Nr.14, UAT. Călărași, Jud. Cluj	4/16	26022, C1		Succesiune	act notarial	3 / 17.02.2022	Iordanescu Dan	
ZEICU		VASILE-SORIN	1	31.10.1976	Loc. Bogata, Nr.14, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/16	26022, C1		Succesiune	act notarial	3 / 17.02.2022	Iordanescu Dan	
POPA		GEANINA-SORINA	1	11.02.1978	Loc. Calarasi-Gara, Nr.93, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/16	26022, C1		Succesiune	act notarial	3 / 17.02.2022	Iordanescu Dan	
MOLDOVAN		GEORGETA-COSMINA	1	21.04.1980	Loc. Bogata, Nr.14, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/16	26022, C1		Succesiune	act notarial	3 / 17.02.2022	Iordanescu Dan	
UȚA		SIMINA-MARIA	1	07.03.1996	Loc. Bogata, Nr.14, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/16	26022, C1		Succesiune	act notarial	3 / 17.02.2022	Iordanescu Dan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară IE 50450 Calarasi a imobilului transcris aici din CF 50791 Moldovenești, cu stare de carte funciară neschimbată și în favoarea vechiului proprietar, urmare a actualizării de date cadastrale (atribuire număr cadastral)	act administrativ	4856 / 12.12.2014	primaria Calarasi	26022, C1
Se notează recepția documentației cadastrale,având ca obiect: actualizarea categoriei de folosință a imobilului de sub A1 ca fiind în suprafață totală de 5755 mp , din care 840 mp curți construcții,4915 mp arabil.	act administrativ	4035 / 09.08.2021	primaria com.Calarasi	26022, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26023	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.32, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 15; Tarla: 36, Parcela: 15/1)		51458	789	I	3220/28/1/2, 3220/28/3/2	36	15	CC	403	1	CL	111	2	51458-C1	DA
					I		36	15/1	A	386	2	CA	83	1	51458-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							26023			act administrativ	26101/601 / 14.04.1999	Comisia Judeteana	
DAN		ANA	1	19.12.1946	Loc. Bogata, Nr.15, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	26023		Lege	act administrativ	26101/601 / 14.04.1999	Comisia Judeteana	
DAN		ANA	1	19.12.1946	Loc. Bogata, Nr.15, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	347 / 31.01.2018	Comuna Calarasi	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară nr. 51458 Calarasi a imobilul teren în suprafață de 789 mp transcris aici din cartea funciară nr. 50835 Moldovenesti		act administrativ	26101/601 / 14.04.1999	26023

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26024	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.2, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 17; Tarla: 36, Parcela: 17/1)		53482	689	I		36	17	CC	403	1	CL	129	2	53482-C1	DA
					I		36	17/1	A	286	2	CA	6	1	53482-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIREBEA		OTILIA	1	19.07.1941	Loc. Bogata, Nr.14, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	C1, C2		Construire	act administrativ	5301 / 26.10.2021	Comuna Calarasi	
CIREBEA		OTILIA	1	19.07.1941	Loc. Bogata, Nr.14, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/4	26024		Succesiune	act notarial	223 / 11.11.2021	BNP MUNTEAN OVIDIU	
CIREBEA		LIVIU	1	27.05.1981	Loc. Bogata, Nr.17, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/4	26024		Succesiune	act notarial	223 / 11.11.2021	BNP MUNTEAN OVIDIU	
CIREBEA		OTILIA	1	19.07.1941	Loc. Bogata, Nr.14, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	223 / 11.11.2021	BNP MUNTEAN OVIDIU	
CIREBEA		LIVIU	1	27.05.1981	Loc. Bogata, Nr.17, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	223 / 11.11.2021	BNP MUNTEAN OVIDIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26025	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.8, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 4, Parcela: -)		50271	4658	I		4		CC	696	1	CL	87	1	50271-C1	DA
					I		4		A	3962	2	CA	35	1	50271-C2	DA
											3	CA	129	1	50271-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN		MARIA	1	07.12.1960	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	2/8	26025		leșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	SENT.CIV. NR.4977/2009 / 19.11.2009	JUDECATORIA TURDA	
MUNETEAN		SORIN	1	18.08.1982	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/8	26025		leșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	SENT.CIV. NR.4977/2009 / 19.11.2009	JUDECATORIA TURDA	
MUNTEAN		ALEXANDRA GEORGIANA	1	06.10.1989	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/8	26025		leșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	SENT.CIV. NR.4977/2009 / 19.11.2009	JUDECATORIA TURDA	
							C1, C2			act administrativ	488 / 30.10.2014	Primaria Calarasi	
MUNTEAN		MARIA	1	07.12.1960	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	8/16	C1, C2		Construire	act administrativ	488 / 30.10.2014	Primaria Calarasi	
MUNTEAN		MARIA	1	07.12.1960	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	2/16	C1, C2		Succesiune	act administrativ	488 / 30.10.2014	Primaria Calarasi	
MUNTEAN		ALEXANDRA GEORGIANA	1	06.10.1989	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/16	C1, C2		Succesiune	act administrativ	488 / 30.10.2014	Primaria Calarasi	
MUNETEAN		SORIN	1	18.08.1982	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/16	C1, C2		Succesiune	act administrativ	488 / 30.10.2014	Primaria Calarasi	
MUNTEAN		MARIA	1	07.12.1960	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MUNETEAN		SORIN	1	18.08.1982	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
MUNTEAN		ALEXANDRA GEORGIANA	1	06.10.1989	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se inregistreaza constructiile edificate pe terenul de sub A.1 ce constau din Supr. din acte -; Casa familiala edificata in anul 1980 pe fundatie de beton, pereti din caramida arsa, sarpanta din lemn si invelitoare din tigla, compusa din: 3 camere, bucatarie, camara, 2 bai, hol si pivnita. FARA CERTIFICAT ENERGETIC SI LIFT ;A1.2 Top: - Bogata, nr. 8 Supr. din acte -; Anexa gospodareasca pe fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn si invelitoare din tigla, compusa din: bucatarie, camara, baie, pivnita la subsol.	act administrativ	488 / 30.10.2014	Primaria Calarasi	C1, C2

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil împrejmuit partial cu gard metalic pe fundatie de beton;Imobil imprejmuit partial cu gard metalic pe fundatie de beton.



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26027	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.22, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 22; Tarla: 36, Parcela: 22/1)		53560	1036	I		36	22	CC	424	1	CL	92	2	53560-C1	DA
					I		36	22/1	A	612	2	CA	17	1	53560-C2	DA
											3	CA	18	1	53560-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							26027			act administrativ	26101/682 / 10.05.1999	Comisia Judeteana	
RÎZA		LUDOVICA	1	21.05.1935	Loc. Bogata, Nr.22, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	26027, C1, C2, C3		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1013/2022 / 02.05.2022	Judecatoria Turda	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară nr. 53560 UAT Călărași identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 50835 Moldovenești (3220/28/1, 3220/28/3)	act administrativ	26101/682 / 10.05.1999	Comisia Judeteana	26027

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26028	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.8, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 21; Tarla: 36, Parcela: 21/1)		50158	907	I		36	21	CC	413	1	CL	78	1	50158-C1	DA
					I		36	21/1	A	494	2	CA	9	1	50158-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂLA		MARIUS	1	02.04.1975	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	26028, C1, C2		Convenție	act notarial	667 / 05.04.2011	BNP ONET ION-ANGHELUS	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BĂLA		TEODOR	07.01.1936	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	26028, C1, C2	act notarial	667 / 05.04.2011	BNP ONET ION-ANGHELUS		
BĂLA		MARIA		Loc. Calarasi, Nr.316, Ap.0, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26029	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.23, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 23; Tarla: 36, Parcela: 23/1)		53390	970	I		36	23	CC	357	1	CL	89	1	53390-C1	DA
					I		36	23/1	A	613	2	CA	41	1	53390-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							26029			act administrativ	26101/681 / 10.05.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
							26029			hotărâre judecătorească	135 / 30.01.2017	JUDECATORIA TURDA	
HERCULEA		IUSTINA-ADRIANA	1	24.09.1973	Loc. Bogata, Nr.23, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	26029, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	135 / 30.01.2017	JUDECATORIA TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
imobil identificat în regim de carte funciara,cu Cf. vechi nr 3338 BADENI ,nr. topo 3220/28/1, 3220/28/3,cu suprafata de 970 mp,	act administrativ	26101/681 / 10.05.1999	CJPSDDPAT CLUJ	26029
se înregistrează construcțiile C1- Casa de locuit, avand regim de inaltime P, edificata in anul 1958. Constructia este compusa din: 3 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camara, 1 antreu, are suprafata construita la sol de 89.16 mp si suprafata construita desfasurata de 89.16 mp,C2- Constructie Anexa, avand regim de inaltime P, edificata in anul 1958. Constructia este compusa din: 1 grajd, 1 sura, 1 cotet, 1 padoc, are suprafata construita la sol de 40.78 mp si suprafata construita desfasurata de 40.78 mp,	hotărâre judecătorească	135 / 30.01.2017	JUDECATORIA TURDA	26029

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26030	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.6, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 3/1; Tarla: 36, Parcela: 3)		50176	4000	I		36	3/1	A	3100	1	CL	99	1	50176-C1	DA
					I		36	3	CC	900	2	CA	72	1	50176-C2	DA
											3	CA	17	1	50176-C3	DA
											4	CA	35	1	50176-C4	DA
											5	CA	35	1	50176-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAN		SUSANA	1	24.12.1940	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	10/16	26030, C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	12 / 09.02.2010	BNP MORA RODICA - MARIA	
BAN		DANIEL IOAN	1	21.07.1969	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/16	26030, C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	12 / 09.02.2010	BNP MORA RODICA - MARIA	
BAN		SUSANA	1	24.12.1940	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BAN		DANIEL IOAN	1	21.07.1969	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
BAN		MIHAI	1	03.10.1971	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
BAN		MIHAI	1	03.10.1971	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/16	26030, C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	12 / 09.02.2010	BNP MORA RODICA - MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	NCPI s-a executat	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Emitent		
-							-		-		-		

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

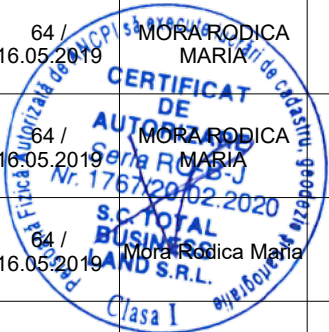
ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26031	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.5, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 5; Tarla: 36, Parcela: 5/1)		51575	1083	I		36	5	CC	600	1	CL	89	1	51575-C1	DA
					I		36	5/1	A	483	2	CA	57	1	51575-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FENE ȘAN		MINADORA	1	05.11.1962	Loc. Turda, Str. TIMOTEI CIPARIU, Nr.34, UAT. Turda, Jud. Cluj	32/128	C1		Succesiune	act notarial	64 / 16.05.2019	Mora Rodica Maria	
PETER		AURELIA	1	11.05.1965	Loc. Bogata, Nr.9, UAT. Călărași, Jud. Cluj	32/128	C1		Succesiune	act notarial	64 / 16.05.2019	Mora Rodica Maria	
CUCEA		ȘTEFAN	1	21.07.1967	Loc. Bogata, Nr.165, UAT. Călărași, Jud. Cluj	32/128	C1		Reconstituire	act notarial	64 / 16.05.2019	Mora Rodica Maria	
CUCEA		IOAN-OVIDIU	1	28.08.1989	Loc. Turda, Str. G-Ral Ion Dragalina, Nr.2, Bl. B2, Ap.2, UAT. Turda, Jud. Cluj	29/128	C1		Succesiune	act notarial	64 / 16.05.2019	Mora Rodica Maria	
FENE ȘAN		MINADORA	1	05.11.1962	Loc. Turda, Str. TIMOTEI CIPARIU, Nr.34, UAT. Turda, Jud. Cluj	16/64	26031		Succesiune	act notarial	64 / 16.05.2019	MORA RODICA MARIA	
PETER		AURELIA	1	11.05.1965	Loc. Bogata, Nr.9, UAT. Călărași, Jud. Cluj	16/64	26031		Succesiune	act notarial	64 / 16.05.2019	MORA RODICA MARIA	
CUCEA		ȘTEFAN	1	21.07.1967	Loc. Bogata, Nr.165, UAT. Călărași, Jud. Cluj	16/64	26031		Succesiune	act notarial	64 / 16.05.2019	MORA RODICA MARIA	
CUCEA		VERONICA	1	02.08.1963	Loc. Turda, Str. G-Ral Ion Dragalina, Nr.2, Bl. B2, Ap.2, UAT. Turda, Jud. Cluj	3/64	26031		Succesiune	act notarial	64 / 16.05.2019	MORA RODICA MARIA	
CUCEA		IOAN-OVIDIU	1	28.08.1989	Loc. Turda, Str. G-Ral Ion Dragalina, Nr.2, Bl. B2, Ap.2, UAT. Turda, Jud. Cluj	13/64	26031		Succesiune	act notarial	64 / 16.05.2019	MORA RODICA MARIA	
CUCEA		VERONICA	1	02.08.1963	Loc. Turda, Str. G-Ral Ion Dragalina, Nr.2, Bl. B2, Ap.2, UAT. Turda, Jud. Cluj	3/128	C1		Succesiune	act notarial	64 / 16.05.2019	Mora Rodica Maria	
FENE ȘAN		MINADORA	1	05.11.1962	Loc. Turda, Str. TIMOTEI CIPARIU, Nr.34, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.2024	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	



2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETER		AURELIA	1	11.05.1965	Loc. Bogata, Nr.9, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.2024	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CUCEA		ȘTEFAN	1	21.07.1967	Loc. Bogata, Nr.165, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
CUCEA		VERONICA	1	02.08.1963	Loc. Turda, Str. G-Ral Ion Dragalina, Nr.2, Bl. B2, Ap.2, UAT. Turda, Jud. Cluj								
CUCEA		IOAN-OVIDIU	1	28.08.1989	Loc. Turda, Str. G-Ral Ion Dragalina, Nr.2, Bl. B2, Ap.2, UAT. Turda, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26032	Extravilan, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 4, Parcela: 3/2)			2200	E		4	3/2	A	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAN	I	IOAN	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	26032		Reconstituire	act administrativ	28331/729 / 13.07.1999	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

