

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7819	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 38)			772	I		36	38	A	772						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILEA	A	ILARIE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7819		Reconstituire	act administrativ	13561 / 26.01.2009	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
25001	Intravilan, Loc. Bogata, Nr. FN, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 40; Tarla: 36, Parcela: 40/1)			623	I		36	40	CC	307	1	CL	115	1		DA
					I		36	40/1	A	316						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URCAN	T	TRAIAN	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	25001		Reconstituire	act administrativ	28331/779 / 01.10.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
URCAN	T	TRAIAN	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
25002	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.2, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 40)		53330	642	I		36	40	CC	642	1	CL	89	1	53330-C1	DA
											2	CL	54	1	53330-C2	DA
											3	CA	24	1	53330-C3	DA
											4	CA	37	1	53330-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARDARE		LUCIAN	1	07.09.1997	Loc. Bogata, Nr.70, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	25002, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	786 / 18.08.2020	Munteanu Ovidiu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

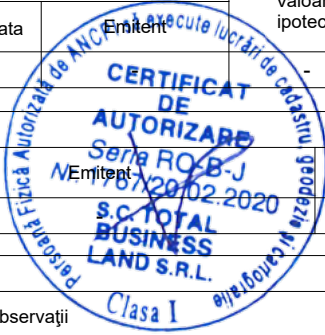
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
25003	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 39/1; Tarla: 36, Parcela: 39)			1023	I		36	39/1	A	800	1	CL	175	1		DA
					I		36	39	CC	223	2	CA	20	1		DA
											3	CA	59	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HERTEG	I	PARASCHIVA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	25003		Reconstituire	act administrativ	26101/602 / 14.04.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
DAN		ANA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
HERTEG		ACSENTE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
HERTEG		VASILE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
HERTEG	I	PARASCHIVA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
DAN		ANA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
HERTEG		ACSENTE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
HERTEG		VASILE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată		
-						-		-		-		

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrejmuit												



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
25004	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 39/2)			1050	I		36	39/2	A	1050						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETREAN	I	ROZALIA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	25004		Reconstituire	act administrativ	1570/912 / 22.01.2002	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
25005	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.1, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 37; Tarla: 36, Parcela: 37/1)			958	I		36	37	CC	570	1	CL	105	1		DA
					I		36	37/1	A	388	2	CA	32	1		DA
											3	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	V	ZAHARIA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	25005		Reconstituire	act administrativ	28061/600 / 28.04.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
POP	V	ZAHARIA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
25006	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.10, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 43)			648	I		36	43	CC	648	1	CL	53	1		DA
											2	CA	99	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICA	I	STEFAN	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	25006		Reconstituire	act administrativ	26101/668 / 03.05.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
VOICA	I	STEFAN	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
25007	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.7, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 35; Tarla: 36, Parcela: 35/1)			1040	I		36	35	CC	300	1	CA	75	1		DA
					I		36	35/1	A	740						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN	V	VASILE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	25007		Reconstituire	act administrativ	28336/842 / 20.08.2000	CJPSDDPAT CLUJ	
MOLDOVAN	V	VASILE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	25007		Reconstituire	act administrativ	28061/598 / 28.04.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
MOLDOVAN	V	VASILE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							25007			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea de acte, respectiv titlul de proprietate numărul 28061/598/28.04.1999 emis de CJPSDDPAT CLUJ și titlul de proprietate numărul 28336/842/29.08.2000 emis de CJPSDDPAT CLUJ, conform art. 14, alin. 6, ind. 1 din Legea 7/1996.		act normativ	7 / 13.03.1996	25007

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
25008	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.9, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 34; Tarla: 36, Parcela: 34/1)			1139	I		36	34	CC	600	1	CL	51	1		DA
					I		36	34/1	A	539	2	CA	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILEA	A	ILARIE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	25008		Reconstituire	act administrativ	13561 / 26.01.2009	CJPSDDPAT CLUJ	
ILEA	A	ILARIE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
25009	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.16, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 46)			649	I		36	46	CC	649	1	CL	46	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URCAN	S	ANA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	25009		Reconstituire	act administrativ	26101/675 / 06.05.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
URCAN	S	ANA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
25010	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.22, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: -)		50193	361	I		36		CC	361	1	CL	92	1	50193-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							25010			act notarial	842 / 19.08.2011	BNP VASILESCU ILEANA	
COPREAN		ANA	1	12.02.1932	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	25010		Convenție	act notarial	842 / 19.08.2011	BNP VASILESCU ILEANA	
COPREAN		ANA	1	12.02.1932	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 50193 a imobilului cu numarul cadastral 50193/Calarasi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50184 inscris in cartea funciara 50184;		act notarial	842 / 19.08.2011	BNP VASILESCU ILEANA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
25011	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			759	I				CC	759	1	CL	60	1		NU
											2	CA	30	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	25011		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							25011			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
25012	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.20, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50192	398	I				CC	398	1	CL	112	1	50192-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							25012			act notarial	842 / 19.08.2011	BNP VASILESCU ILEANA	
ARDELEAN		ANDREI	1	30.09.1985	Loc. Bogata, Ap.7, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	25012		Convenție	act notarial	842 / 19.08.2011	BNP VASILESCU ILEANA	
ARDELEAN		ANDREI	1	30.09.1985	Loc. Bogata, Ap.7, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară 50192 a imobilului cu numărul cadastral 50192/Calarasi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50184 inscris in cartea funciara 50184;		act notarial	842 / 19.08.2011	BNP VASILESCU ILEANA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
25013	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			777	I				CC	777	1	CL	76	1		NU
											2	CL	93	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	25013		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							25013			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	25013

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
25014	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.13, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 32)			687	I		36	32	CC	687	1	CL	91	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GARDUS	V	VIRGIL	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	25014		Reconstituire	act administrativ	26101/683 / 11.05.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
GARDUS	V	VIRGIL	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
25015	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.15, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 31)			756	I		36	31	CC	756	1	CL	50	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRATA	M	CORNELIA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	25015		Reconstituire	act administrativ	26101/685 / 11.05.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
PRATA	M	CORNELIA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
25016	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.17, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 30; Tarla: 36, Parcela: 30/1)			858	I		36	30	CC	335	1	CL	68	1		DA
					I		36	30/1	A	523	2	CA	16	1		DA
											3	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOIA	I	TODORICA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	25016		Reconstituire	act administrativ	26101/680 / 07.05.1999	CJPSDDAPAT CLUJ	
POPESCU		MINERVA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
GOIA		DUMBRAVEL	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
GOIA		VASILE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
GOIA	I	TODORICA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
POPESCU		MINERVA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
GOIA		DUMBRAVEL	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
GOIA		VASILE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-			

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
25017	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.3, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 36/1; Tarla: 36, Parcela: 36)		53512	962	I		36	36/1	A	600	1	CL	75	1	53512-C1	DA
					I		36	36	CC	362	2	CA	6	1	53512-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							25017, C1, C2			act administrativ	3724 / 25.10.2018	Primăria Comunei Călărași	
							25017, C1, C2			acțiune în instanță	9049/328/2022 / 08.11.2022	JUDECATORIA TURDA	
							25017			act administrativ	28331/740 / 16.07.1999	CJPSDDAPAT CLUJ	
ZÖLD		GABRIELA-ALEXANDRINA	1	23.03.1993	Loc. Bogata, Nr.36, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	25017		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2082/2021 / 18.10.2021	Judecatoria Turda	bun propriu
ZÖLD		GABRIELA-ALEXANDRINA	1	23.03.1993	Loc. Bogata, Nr.36, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	3724 / 25.10.2018	Primăria Comunei Călărași	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează recepția documentației tehnice de: înscriere construcții și repositionare.	act administrativ	3724 / 25.10.2018	Primăria Comunei Călărași	25017, C1, C2
se notează acțiunea civilă înregistrată la Judecătoria Turda, sub nr.9049/328/2022,a reclamantei MACARIE ILEANA,în contradictoriu cu pârâta ZÖLD GABRIELA-ALEXANDRINA	acțiune în instanță	9049/328/2022 / 08.11.2022	JUDECATORIA TURDA	25017, C1, C2
Se înființează cartea funciară nr. 53512 UAT Moldovenești identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 50388 Moldovenesti (top. 3220/30/1/1)	act administrativ	28331/740 / 16.07.1999	CJPSDDAPAT CLUJ	25017

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
25018	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.12, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 44)		51380	623	I		36	44	CC	623	1	CL	121	1	51380-C1	DA
											2	CA	43	1	51380-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHI Ș		ANA	1	11.04.1961	Loc. Bogata, Nr.44, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	25018		Succesiune	act notarial	122 / 04.10.2017	B.I.N. Mora Rodica Maria	
							C1, C2			act administrativ	2686 / 19.07.2017	Primăria Comunei Călărași	
CHI Ș		ANA	1	11.04.1961	Loc. Bogata, Nr.44, UAT. Călărași, Jud. Cluj	3/8	C1, C2		Reconstituire	act notarial	122 / 04.10.2017	B.I.N. Mora Rodica Maria	
CHI Ș		ANA	1	11.04.1961	Loc. Bogata, Nr.44, UAT. Călărași, Jud. Cluj	5/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	122 / 04.10.2017	B.I.N. Mora Rodica Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se înregistrează construcțiile edificate pe terenul de sub A.1 cu specificatiile acolo menționate	act administrativ	2686 / 19.07.2017	Primăria Comunei Călărași	C1, C2

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

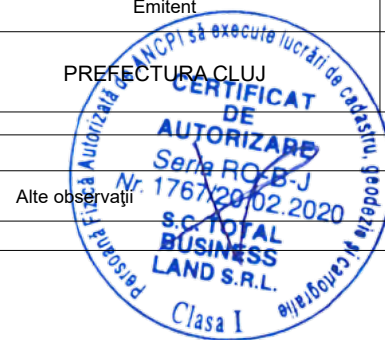
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
25019	Intravilan, Loc. Bogata, Str. Principala, Nr.8, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: -)		50072	637	I		36		CC	637	1	CL	58	1	50072-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							25019			act administrativ	26101/655 / 28.04.1999	PREFECTURA CLUJ	
VOICA		ȘTEFAN-FLORENTIN	1	22.06.1974	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	25019		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	16380 / 21.08.2008	BCPI TURDA	
VOICA		MARIA	1	10.08.1973	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
VOICA		ȘTEFAN-FLORENTIN	1	22.06.1974	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VOICA		MARIA	1	10.08.1973	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se înființează cartea funciară IE 50072 a imobilului prev cu nr. top. 3220/30/1/2/2 în suprafață de 642 mp, rezultat din dezmembrarea imobilului înscris în CF IE 50388 Moldovenesti- CF de hartie 3340 Bădeni		act administrativ	26101/655 / 28.04.1999	PREFECTURA CLUJ

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
25020	Intravilan, Loc. Bogata, Str. Principala, Nr.6, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: -)		50073	629	I		36		CC	629	1	CL	96	1	50073-C1	DA
											2	CIE	98	1	50073-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂRȚILĂ		ADRIAN-CORNEL	1	14.08.1980	Loc. Bogata, Nr.42, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	25020		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2781/2008 / 19.05.2008	JUD. TURDA	bun propriu
PĂRȚILĂ		ADRIAN-CORNEL	1	14.08.1980	Loc. Bogata, Nr.42, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2781/2008 / 19.05.2008	JUD. TURDA	bun propriu
PĂRȚILĂ		ADRIAN-CORNEL	1	14.08.1980	Loc. Bogata, Nr.42, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act administrativ	4790 / 24.10.2019	Primăria Comunei Călărași	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

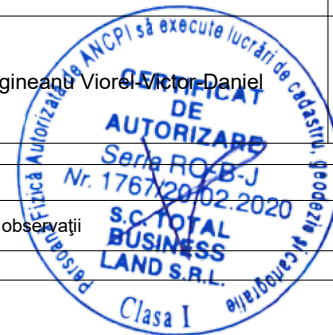
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							25020, C1, C2	Înscris sub semnătura privată	363/2017 / 16.06.2021	Mărgineanu Viorel-Victor-Daniel		
ANAF TURDA			9999999999999	Loc. Bogata, Nr.42, UAT. Călărași, Jud. Cluj	Ipotecă legală	1/1	25020, C1, C2	somație	1230300508-88917 / 28.02.2019	ANAF TURDA	5580	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează urmărirea silită imobiliară dată în dosarul nr. 363/2017 de BEJ Mărgineanu Viorel Victor daniel pentru suma de 4.775,18 lei, reprezentând debit neachitat și cheltuieli de executare pentru care se face urmărirea, la care se adaugă dobânzile, penalitățile, cheltuielile de executare și alte sume de acest fel ce se calculează până la data stingerii efective a datoriei, la cererea creditoarei	Înscris sub semnătura privată	363/2017 / 16.06.2021	Mărgineanu Viorel-Victor-Daniel	25020, C1, C2

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
25021	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.14, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 45)		53456	298	I		36	45	CC	298						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICULA		DANIEL-GRIGORE	1	30.04.1978	Loc. Bogata, Bl.72, Ap.5, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	25021		Convenție	act notarial	1351 / 31.07.2023	lordănescu Dan NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
25022	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 45)		53455	308	I		36	45	CC	308	1	CL	57	1	53455-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOCSIS		IOSIF	1	03.08.1957	Loc. Bogata, Nr.45, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	25022		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	645/2020 / 02.04.2020	JUDECATORIA TURDA	
KOCSIS		IOAN	1	30.09.1959	Loc. Bogata, Bl.F.5, Ap.8, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/2	25022		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	645/2020 / 02.04.2020	JUDECATORIA TURDA	
							25022			act administrativ	26101/615 / 16.04.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
KOCSIS		IOSIF	1	03.08.1957	Loc. Bogata, Nr.45, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
KOCSIS		IOAN	1	30.09.1959	Loc. Bogata, Bl.F.5, Ap.8, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară nr. 53455 UAT Călărași identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 50388 Moldovenești (top. 3220/30/1/1)		act administrativ	26101/615 / 16.04.1999	25022

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

