

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7571	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 28)			1021	I		36	28	A	1021						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HERTEI		ANDREI	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7571		Reconstituire	act administrativ	28331/800 / 13.10.1999	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil identificat în TP cu tarla 36, în realitate se regăsește în tarla 1.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7572	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 2, Parcela: -)			19583	I		2		CC	19583	1	CA	772	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7572		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							7572			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	7572

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7573	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: -)		50335	866	I		36		CC	866						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICLĂU Ș		NICULAE	1	23.07.1972	Jud: Neidentifica	1/1	7573		Convenție	act notarial	2566 / 18.10.2013	DRUIA MIHAELA	necăs. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7574	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 2, Parcela: -)		50059	866	I	17/1/1/2	2		A	866						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICLĂU Ș		NICULAE	1	23.07.1972	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7574		Convenție	act notarial	2076 / 30.09.2015	NP Onet Ion Anghelus	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7577	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.200I, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 2, Parcela: -)		53669	6355	I		2		CC	2857	1	CA	1673	1	53669-C1	DA
					I		2		A	3498						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRARIU		ALEXANDRU LIVIU	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7577, C1		Convenție	act notarial	353/2006 / 01.01.2006	BNP POPA IONUȚ FLORIN	Cu soția
PETRARIU		CORNELIA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7702	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.200I, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		53668	1800	I				CC	1800	1	CAS	237	1	53668-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							7702			act notarial	284 / 14.02.2024	lordănescu Dan	
PETRARIU		ALEXANDRU LIVIU	1		Jud: Neidentificat	1/1	7702, C1		Convenție	act notarial	353/2006 / 01.01.2006	BNP POPA IONUȚ FLORIN	și soția
PETRARIU		CORNELIA	1		Jud: Neidentificat								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 53668 a imobilului cu numarul cadastral 53668 / UAT Călărași, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50219 inscris in cartea funciara 50219;		act notarial	284 / 14.02.2024	7702

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7990	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 2, Parcela: -)	17/2	50583	1303	I		2		DR	1303						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC NORSERVICE SRL			1	99999999999999	Loc. Bogata, Nr.86, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	7990		Convenție	act notarial	72/2005 / 28.12.2005	BNP POPA IONUȚ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10132	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 2, Parcela: -)			661	I		2		A	661						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	10132		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							10132			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	10132

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10133	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 2, Parcela: -)			475	I		2		A	475						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	10133		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							10133			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	10133

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18001	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 2, Parcela: -)			18396	I		2		A	18396						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	18001		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							18001			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	18001

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18003	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 2, Parcela: -)		50300	1142	I		2		CC	1142						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORVATH		NICOLAE GHEORGHE	1	02.09.1951	Loc. Târgu Mures, UAT. Târgu Mureș, Jud. Mureș	1/1	18003		Convenție	act notarial	6333 / 20.09.2013	NP Dorobantu Simona Iustina	ca bun comun cu soția
HORVATH		CATALENA	1	23.08.1949	Loc. Târgu Mures, UAT. Târgu Mureș, Jud. Mureș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18004	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.99, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 13)			981	I		36	13	CC	300	1	CL	151	1		DA
					I		36	13	A	681	2	CA	43	1		DA
										3	CA	28	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERES	I	IOAN	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	18004		Reconstituire	act administrativ	27686/447 / 26.02.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
VERES	I	IOAN	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		Imobil identificat în TP cu tarla 36, în realitate se regăsește în tarla 1.; Imobil identificat în TP cu tarla 36, în realitate se regăsește în tarla 1.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18005	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.7, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 21)			1061	I		36	21	A	1061	1	CL	108	1		DA
											2	CA	111	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERES	I	IOAN	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	18005		Reconstituire	act administrativ	27686/447 / 26.02.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
VERES	I	IOAN	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		Imobil identificat în TP cu tarla 36, în realitate se regăsește în tarla 2.



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18006	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.11, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 23)			1016	I		36	23	CC	200	1	CL	141	1		DA
					I		36	23	A	816						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRCEA	I	IOAN	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	18006		Reconstituire	act administrativ	28061/576 / 18.06.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
MIRCEA	I	IOAN	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18007	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.97, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 41)		56590	911	I		36	41	CC	911	1	CL	102	2	56590-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		MIRCEA DĂNUȚ	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	18007, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1191 / 22.03.2007	JUDECĂTORIA TURDA	
MOLDOVAN		MARIA ANA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrajmuit/ neîmprajmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrajmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18008	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.93, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 16)		50182	927	I		36	16	A	927	1	CA	78	1	50182-C1	DA
											2	CL	99	1	50182-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALOG		AUREL-CLAUDIU	1	14.05.1993	Loc. Bogata, Bl.F.5, Ap.9, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	18008, C1		Convenție	act notarial	190 / 08.02.2018	Onet Ion Anghelus	necăs. bun propriu
BALOG		AUREL-CLAUDIU	1		Loc. Bogata, Bl.F.5, Ap.9, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18009	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.95, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: -)	124	50094	917	I		1		A	917						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂBULEA		MIRCEA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	18009		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3417 / 13.06.2008	Judecătoria Turda	Cu soția
CĂBULEA		MARINELA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18010	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 2, Parcela: -)			14377	I		2		CC	4965	1	CA	1143	1		NU
					I		2		A	9412	2	CA	896	1		NU
											3	CL	137	1		NU
											4	CL	21	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	18010		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							18010			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	18010

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18011	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 2, Parcela: -)		53410	7638	I		2		A	7638						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTEA		EMIL	1	03.01.1963	Loc. Bogata, Nr.52, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	18011		Convenție	act notarial	5018 / 30.09.2021	NP Furdui Horia Augustin	Cu soția
CONSTANTEA		CORINA	1	22.06.1966	Loc. Bogata, Nr.52, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

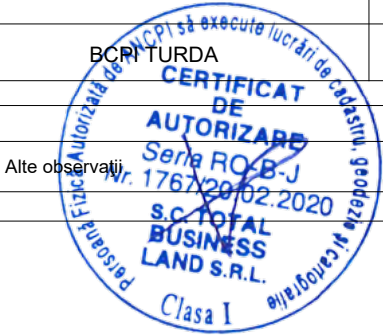
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18012	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.200I, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		53670	6126	I				CC	2309	1	CA	749	1	53670-C1	DA
					I				A	3817	2	CA	695	1	53670-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							18012			act notarial	284 / 14.02.2024	lordănescu Dan	
PETRARIU		ALEXANDRU LIVIU	1		Jud: Neidentificat	1/1	18012, C1, C2		Convenție	act notarial	353/2006 / 01.01.2006	BNP POPA IONUȚ FLORIN	și soția
PETRARIU		CORNELIA	1		Jud: Neidentificat								bun comun
							18012, C1, C2			act administrativ	20180 / 30.04.2024	BCPI TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
Se infiinteaza cartea funciara 53670 a imobilului cu numarul cadastral 53670 / UAT Călărași, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50219 inscris in cartea funciara 50219;						act notarial		284 / 14.02.2024		lordănescu Dan		18012	
se notează propunerea recepției tehnice având ca obiect dezmembrarea imobilului cu nr. Cad. 53670, în imobilele cu nr. cad. 53697, 53698 ,53699,UAT CALARASI						act administrativ		20180 / 30.04.2024		BCPI TURDA		18012, C1, C2	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații			
Neîmprejmuit													



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18013	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.189, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50315	1033	I				A	500	1	CL	165	2	50315-C1	DA
					I				CC	533	2	CA	61	1	50315-C2	DA
											3	CA	28	1	50315-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							18013			act administrativ	28336/802 / 27.10.1999	CJPSDDPAT	
ILIE Ș		PETRU-GHEORGHE	1	17.01.1984	Loc. Bogata, Nr.181, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	18013, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	208 / 04.04.2017	Munteanu Ovidiu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ILIE Ș		GHEORGHE	01.10.1940	Loc. Bogata, Nr.189, UAT. Călărași, Jud. Cluj	Habitație	1/1	18013, C1, C2, C3	act notarial	208 / 04.04.2017	Munteanu Ovidiu		
ILIES		MARIA	24.01.1945	Loc. Bogata, Nr.181, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciaraă IE 50315 Călărași a imobilului în suprafață de 1000 mp transcris aici din CF 1867/2 Bădeni		act administrativ	28336/802 / 27.10.1999	18013

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18014	Intravilan, Loc. Bogata, Str. Masinilor, Nr.1, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 1, Parcela: -)		50093	1019	I		1		A	1019	1	CL	103	1	50093-C1	DA
											2	CA	100	1	50093-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COROIAN		NELU SAMUEL	1	26.09.1980	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	18014		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5380/2009 / 10.12.2009	JUDECĂTORIA TURDA	
COROIAN		NELU SAMUEL	1	26.09.1980	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18015	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.15, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 2, Parcela: -)	142	50301	1045	I		2		CC	1045	1	CAS	78	1	50301-C1	DA
											2	CIE	123	1	50301-C2	DA
											3	CIE	159	1	50301-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERNAT		EUGEN	1	25.07.1962	Loc. Turda, Str. CONSTRUCTORILOR, Nr.8, Ap.29, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	18015, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	2944 / 05.12.2013	NP ONET ION ANGHEUS	Cu soția
BERNAT		MARIANA	1	27.04.1964	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18016	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.3, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 19)		50402	1047	I		36	19	A	1047	1	CL	173	1	50402-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIES		STANCA-EUGENIA	1	07.06.1976	Loc. Turda, Str. HATEGULUI, Nr.15, Bl. D.5, Ap.4, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	18016		Convenție	act notarial	1024 / 16.05.2018	NP Onet Ion Anghelus	ca bun comun cu soțul
ILIE Ș		VASILE	1	28.04.1969	Loc. Turda, Str. Tineretului, Nr.38, Ap.21, UAT. Turda, Jud. Cluj								
ILIES		STANCA-EUGENIA	1	07.06.1976	Loc. Turda, Str. HATEGULUI, Nr.15, Bl. D.5, Ap.4, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	ca bun comun cu soțul
ILIE Ș		VASILE	1	28.04.1969	Loc. Turda, Str. Tineretului, Nr.38, Ap.21, UAT. Turda, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		
-						-		-		-		

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrejmuit								Imobil identificat în Tp cu tarla 36, în realitate se regăsește în tarla 1.				



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18017	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 2, Parcela: -)		50050	4066	I		2		CC	4066	1	CA	938	1	50050-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VODĂ		RADU-MIRCEA	1	05.11.1950	Loc. Cluj-Napoca, Str. SEPTIMIU ALBINI, Nr.47, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	18017, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3001 / 17.05.2019	JUDECĂTORIA TURDA	
MARI ȘCA		BOGDAN-PAUL	1	05.03.1970	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 21 Decembrie 1989, Nr.93, Bl.L3, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	18017, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3001 / 17.05.2019	JUDECĂTORIA TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18018	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.5, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 20)		50917	1019	I		36	20	A	1019	1	CL	68	1	50917-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIREBEA		DANIEL	1	07.11.1988	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	18018		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	27686/447 / 26.02.1998	CJPSDDPAT CLUJ	Cu soția
CIREBEA		MIHAELA-IULIA	1	02.05.1988	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
CIREBEA		DANIEL	1	07.11.1988	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Cu soția
CIREBEA		MIHAELA-IULIA	1	02.05.1988	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil identificat în TP cu tarla 36, se regăsește în tarla 1.



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18019	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.19, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 27; Tarla: -, Parcela: -)		50236	1016	I		36	27	CC	381	1	CL	79	3	50236-C1	DA
					I				A	635	2	CA	34	1	50236-C2	DA
											3	CA	47	1	50236-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN		IOAN	1	17.03.1974	Loc. Bogata, Nr.71, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	18019		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	795/2011 / 21.02.2011	Judecătoria Turda	
ARDELEAN		FELICIA ADRIANA	1	23.01.1977	Loc. Bogata, Nr.186, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
							C1, C2, C3			act administrativ	873 / 09.02.2023	Primăria Com. Calarasi	
ARDELEAN		IOAN	1	17.03.1974	Loc. Bogata, Bl.71, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	873 / 09.02.2023	Primăria Com. Calarasi	Cu
ARDELEAN		FELICIA-ADRIANA	1	23.01.1977	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
construcții înscrise pe baza certificatului de atestare fiscală nr. 873 din 09.02.2023, eliberat de Primaria CALARASI, conform art. 37 alin.2 din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare		act administrativ	873 / 09.02.2023	Primăria Com. Calarasi

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil identificat în Tp cu tarla 36, în realitate se regăsește în tarla 2.



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18020	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 2, Parcela: -)	17/1/8	50085	3596	I		2		CC	3596	1	CA	749	1	50085-C1	DA
											2	CA	740	1	50085-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRARIU		ROMULUS CRUCIAN	1	12.09.1975	Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	18020, C1, C2		Convenție	act notarial	2618 / 11.11.2011	BNP MIHUTIU OANA	ca bun comun cu soția
PETRARIU		LIA MARIA	1		Loc. Calarasi, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18021	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 2, Parcela: -)		50298	3007	I		2		CC	3007						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORVATH		NICOLAE GHEORGHE	1	02.09.1951	Loc. Târgu Mures, UAT. Târgu Mureș, Jud. Mureș	1/1	18021		Convenție	act notarial	6333 / 20.09.2013	NP Dorobantu Simona Iustina	ca bun comun cu soția
HORVATH		CATALENA	1	23.08.1949	Loc. Târgu Mures, UAT. Târgu Mureș, Jud. Mureș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18022	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 2, Parcela: -)		53411	2165	I		2		A	2165						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRON		VASILE-AURELIAN	1	20.01.1976	Loc. Bogata, Nr.204, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	18022		Convenție	act notarial	1709 / 16.04.2021	NP Furdul Horia Augustin	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

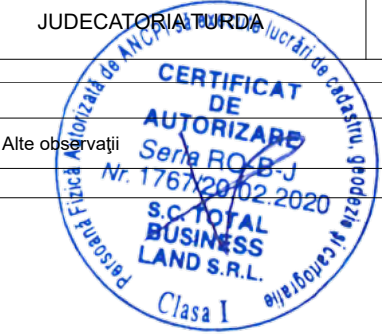
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18023	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.200, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 18)		50183	1261	I		36	18	CC	1261	1	CL	177	2	50183-C1	DA
											2	CA	59	1	50183-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
							18023			hotărâre judecătorească	3027 / 14.06.2010	JUDECATORIA TURDA	
ANDRU Ș		MIHAI-AURELIAN	1	20.03.1986	Loc. Turda, Str. MACILOR 7, Nr.11, Bl. N.3, Ap.13, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	18023, C1, C2		Convenție	act notarial	1614 / 02.09.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	i soția
ANDRUS		IONELA-ELENA	1	23.06.1984	Loc. Sasarm, Nr.78, UAT. Chiuza, Jud. Bistrița-Năsăud								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 50183 a imobilului cu numarul cadastral 50183/Calarasi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 69 (identificator electronic 50077) inscris in cartea funciara 2274 CĂLĂRA ȘI (identificator electronic 50077);		hotărâre judecătorească	3027 / 14.06.2010	18023

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18024	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 2, Parcela: -)	17/1/1/6	50004	866	I		2		CC	866						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC HOUDAM SRL			1	99999999999999	Loc. Cluj-Napoca, Str. Godeanu, Nr.7, Ap.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	18024		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5665 / 03.11.2008	JUD. TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18025	Intravilan, Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 2, Parcela: -)	17/1/1/1	50581	995	I		2		CC	995						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VODĂ		RADU-MIRCEA	1	05.11.1950	Loc. Cluj-Napoca, Str. SEPTIMIU ALBINI, Nr.47, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	18025		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3001 / 17.05.2019	JUDECĂTORIA TURDA	
MARI ȘCA		BOGDAN-PAUL	1	05.03.1970	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 21 Decembrie 1989, Nr.93, Bl.L3, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	18025		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3001 / 17.05.2019	JUDECĂTORIA TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

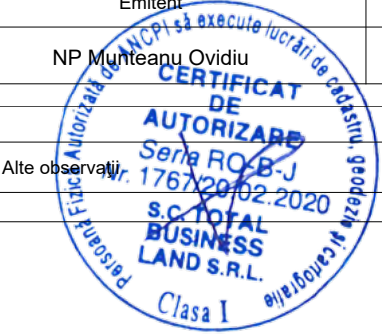
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18026	Intravilan, Loc. Bogata, Str. Principala, Nr.200A, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 2, Parcela: -)	19/7	50185	1207	I		2		CC	1207	1	CAS	78	1	50185-C1	DA
											2	CAS	92	1	50185-C2	DA
											3	CL	121	2	50185-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRON		VASILE AURELIAN	1	20.01.1976	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	18026, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	1370 / 02.07.2015	NP Onet Ion Anghelus	Cu soția
MIRON		NADIA MARIANA	1	29.06.1976	Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
BANCA TRANSILVANIA SA				12504427	Loc. Turda, Piata. Romana, Nr.15, Bl.01, UAT. Turda, Jud. Cluj		18026, C1, C2, C3			act notarial	874- CONTRACT DE IPOTECĂ / 01.11.2023	NP Munteanu Ovidiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			12504427	Loc. Turda, Piata. Romana, Nr.15, Bl.01, UAT. Turda, Jud. Cluj	Ipotecă	1/1	18026, C1, C2, C3	act notarial	874- CONTRACT DE IPOTECĂ / 01.11.2023	NP Munteanu Ovidiu	252345.66	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
se notează interdicția de înstrăinare, grevare,închiriere,dezmembrare,alipire, demolare, construire, restructurare,amenajare		act notarial	874-CONTRACT DE IPOTECĂ / 01.11.2023	NP Munteanu Ovidiu

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18027	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.9, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 22)			985	I		36	22	A	985						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONIGA	D	CAROLINA	1		Loc. Mihai Viteazu, UAT. Mihai Viteazu, Jud. Cluj	1/1	18027		Reconstituire	act administrativ	3156/1394 / 26.03.2007	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18028	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.17, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 2, Parcela: -)		53711	1022	I		2		CC	1022	1	CIE	128	1	53711-C1	DA
											2	CIE	100	1	53711-C2	DA
											3	CA	109	1	53711-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERNAT		EUGEN	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	18028, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	4937/2000 / 01.01.2000	JUDECĂTORIA TURDA	ca bun comun cu soția
BERNAT		MARIANA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
BERNAT		EUGEN	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	ca bun comun cu soția
BERNAT		MARIANA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Călărași
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18029	Intravilan, Loc. Bogata, Nr.23, UAT. Călărași, Jud. Cluj; (Tarla: 36, Parcela: 40; Tarla: 36, Parcela: 29)			1394	I		36	40	A	1000	1	CL	132	1		DA
					I		36	29	CC	394						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS		SIMION	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	18029		Reconstituire	act administrativ	28331/797 / 12.10.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
TAMAS		VASILE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
TAMAS		MARIA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
TAMAS		SIMION	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
TAMAS		VASILE	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								
TAMAS		MARIA	1		Loc. Bogata, UAT. Călărași, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
-		-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil identificat în Tp cu tarla 36, în realitate se regăsește în tarla 1. Imobil identificat în Tp cu tarla 36, în realitate se regăsește în tarla 1.

