

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.445	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 23/07/2024		
Act Administrativ nr. 6911, din 18/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLĂRAȘI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

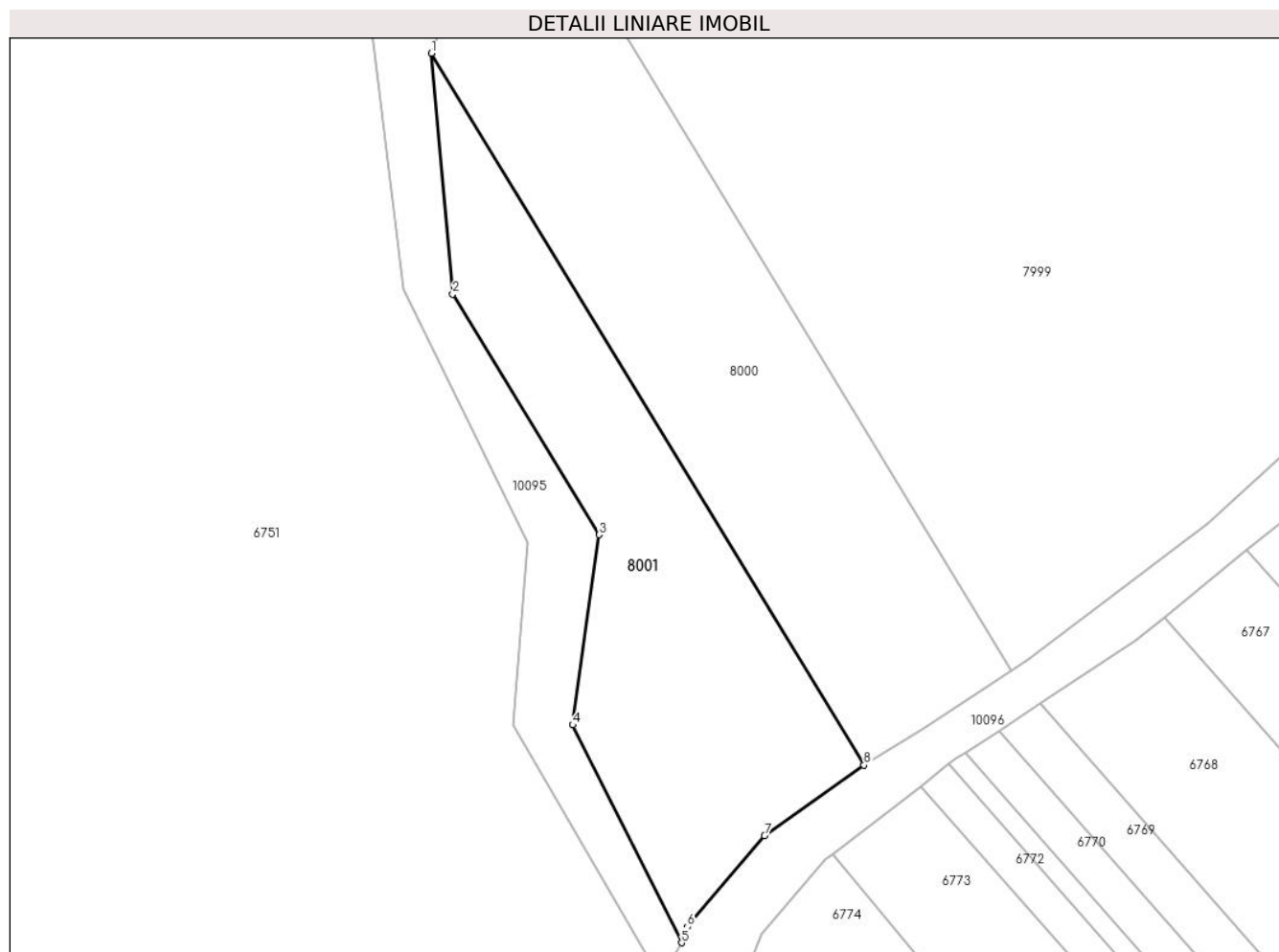
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.445	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.076,186 553.799,475	2	413.078,576 553.772,44	27.14
2	413.078,576 553.772,44	3	413.095,02 553.745,415	31.635
3	413.095,02 553.745,415	4	413.092,055 553.724,057	21.563
4	413.092,055 553.724,057	5	413.104,286 553.699,6	27.345
5	413.104,286 553.699,6	6	413.104,94 553.701,402	1.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.104,94 553.701,402	7	413.113,61 553.711,62	13.401
7	413.113,61 553.711,62	8	413.124,771 553.719,559	13.696
8	413.124,771 553.719,559	1	413.076,186 553.799,475	93.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/06/2024		
Act Administrativ nr. 28061/528, din 14/05/1998 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SUCIU G GLIGOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

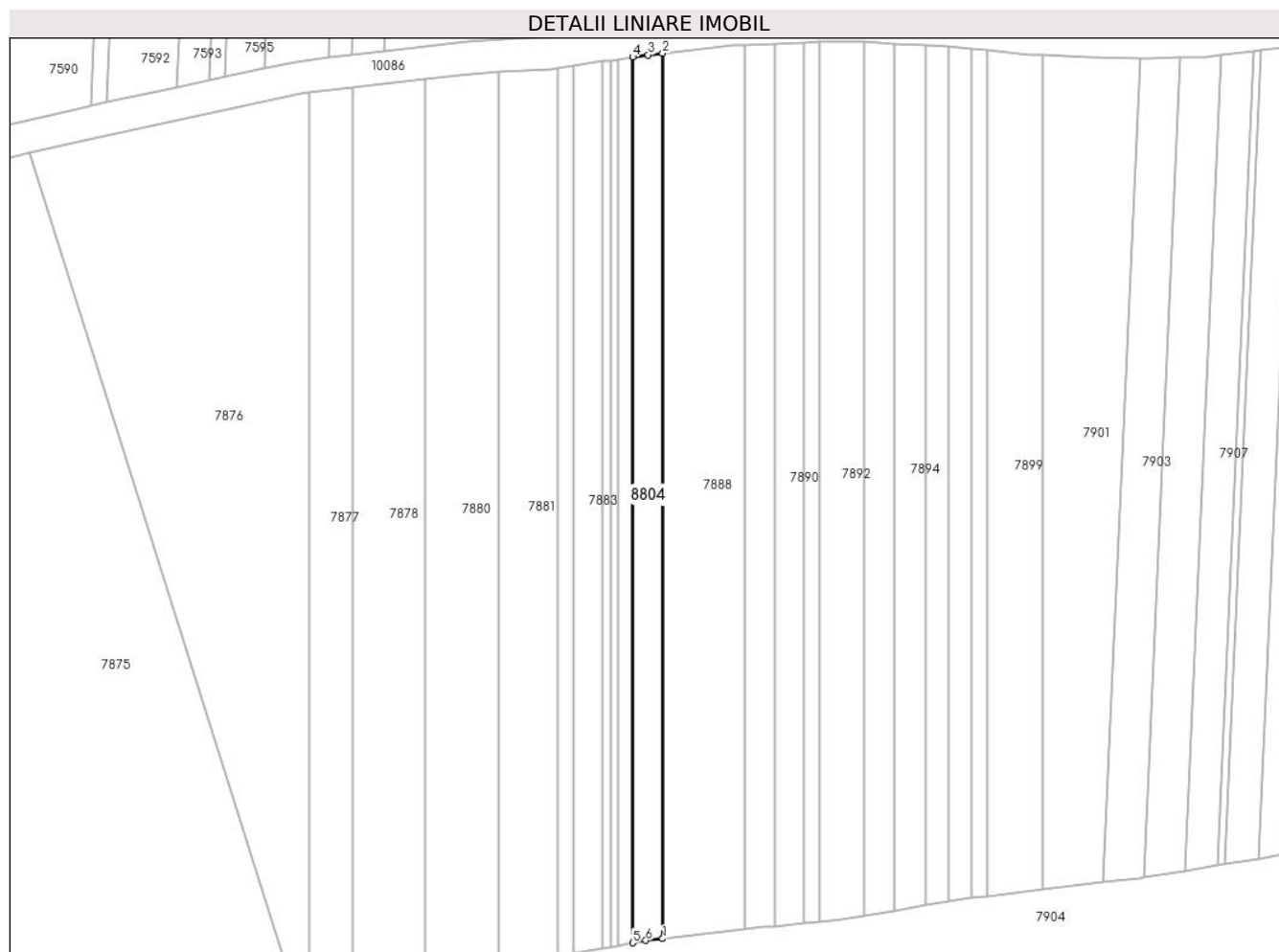
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	18	218	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.692,142 553.981,854	2	412.692,142 554.090,812	108.958
2	412.692,142 554.090,812	3	412.690,356 554.090,612	1.797
3	412.690,356 554.090,612	4	412.688,472 554.090,34	1.904
4	412.688,472 554.090,34	5	412.688,472 553.981,337	109.003
5	412.688,472 553.981,337	6	412.690,075 553.981,62	1.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.690,075 553.981,62	1	412.692,142 553.981,854	2.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/07/2024		
Act Administrativ nr. 28336/833, din 28/08/2000 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KIRALY L IULIANA	A1

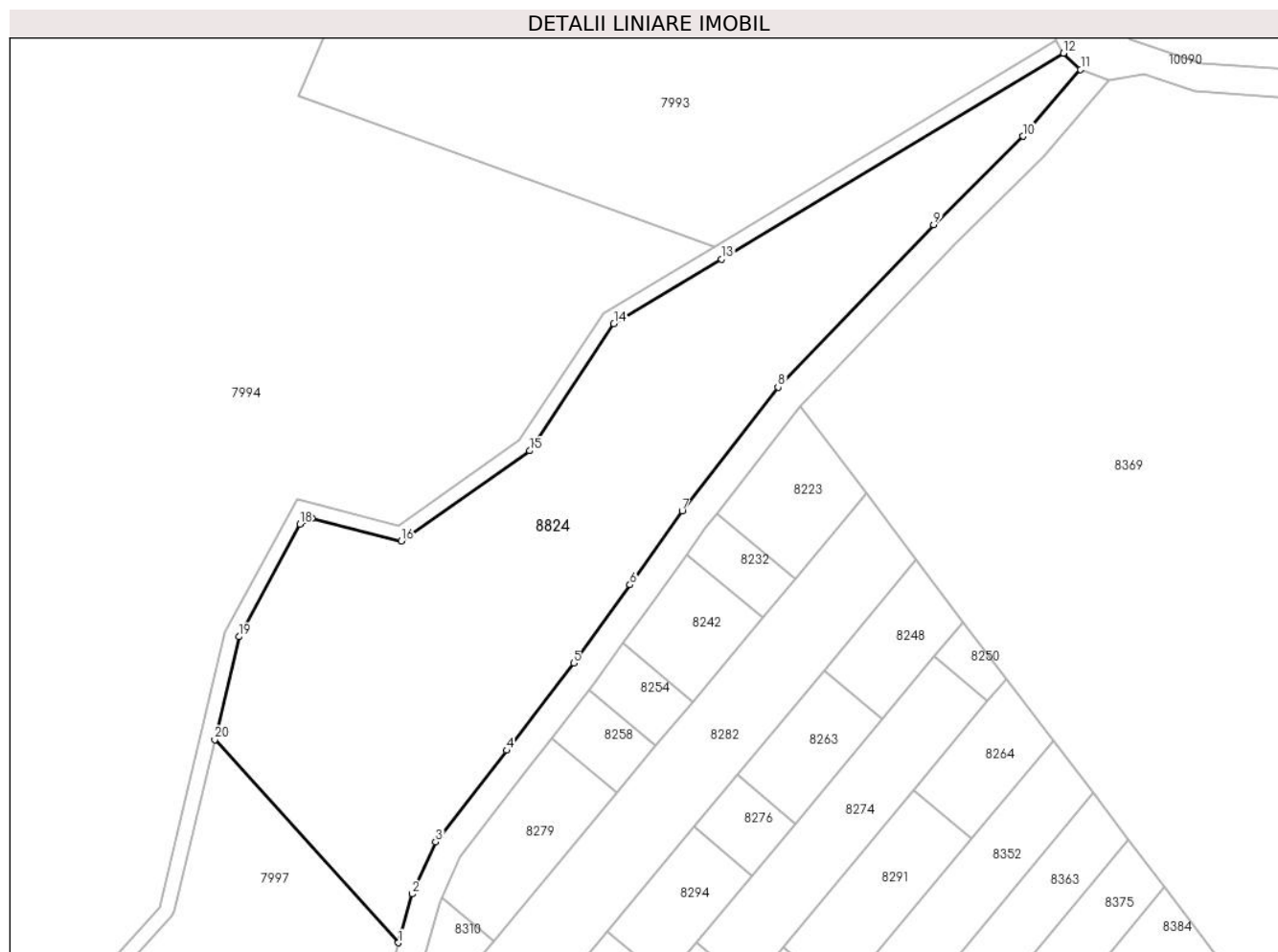
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	19	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.288,517 553.981,95	2	413.290,474 553.988,76	7.086
2	413.290,474 553.988,76	3	413.293,737 553.995,976	7.92
3	413.293,737 553.995,976	4	413.303,629 554.008,765	16.168
4	413.303,629 554.008,765	5	413.312,97 554.020,925	15.333
5	413.312,97 554.020,925	6	413.320,822 554.031,826	13.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.320,822 554.031,826	7	413.328,108 554.042,098	12.594
7	413.328,108 554.042,098	8	413.341,486 554.059,342	21.824
8	413.341,486 554.059,342	9	413.363,157 554.082,008	31.359
9	413.363,157 554.082,008	10	413.375,604 554.094,333	17.516
10	413.375,604 554.094,333	11	413.383,665 554.103,643	12.315
11	413.383,665 554.103,643	12	413.381,266 554.105,89	3.287
12	413.381,266 554.105,89	13	413.333,577 554.077,208	55.649
13	413.333,577 554.077,208	14	413.318,582 554.068,189	17.499
14	413.318,582 554.068,189	15	413.306,85 554.050,491	21.234
15	413.306,85 554.050,491	16	413.288,927 554.037,921	21.891
16	413.288,927 554.037,921	17	413.276,511 554.041,137	12.826
17	413.276,511 554.041,137	18	413.274,783 554.040,27	1.933
18	413.274,783 554.040,27	19	413.266,304 554.024,581	17.834
19	413.266,304 554.024,581	20	413.262,919 554.010,263	14.712
20	413.262,919 554.010,263	1	413.288,517 553.981,95	38.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:120 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27617/390, din 25/09/1997 emis de CJPSDDAPT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RADO D EVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

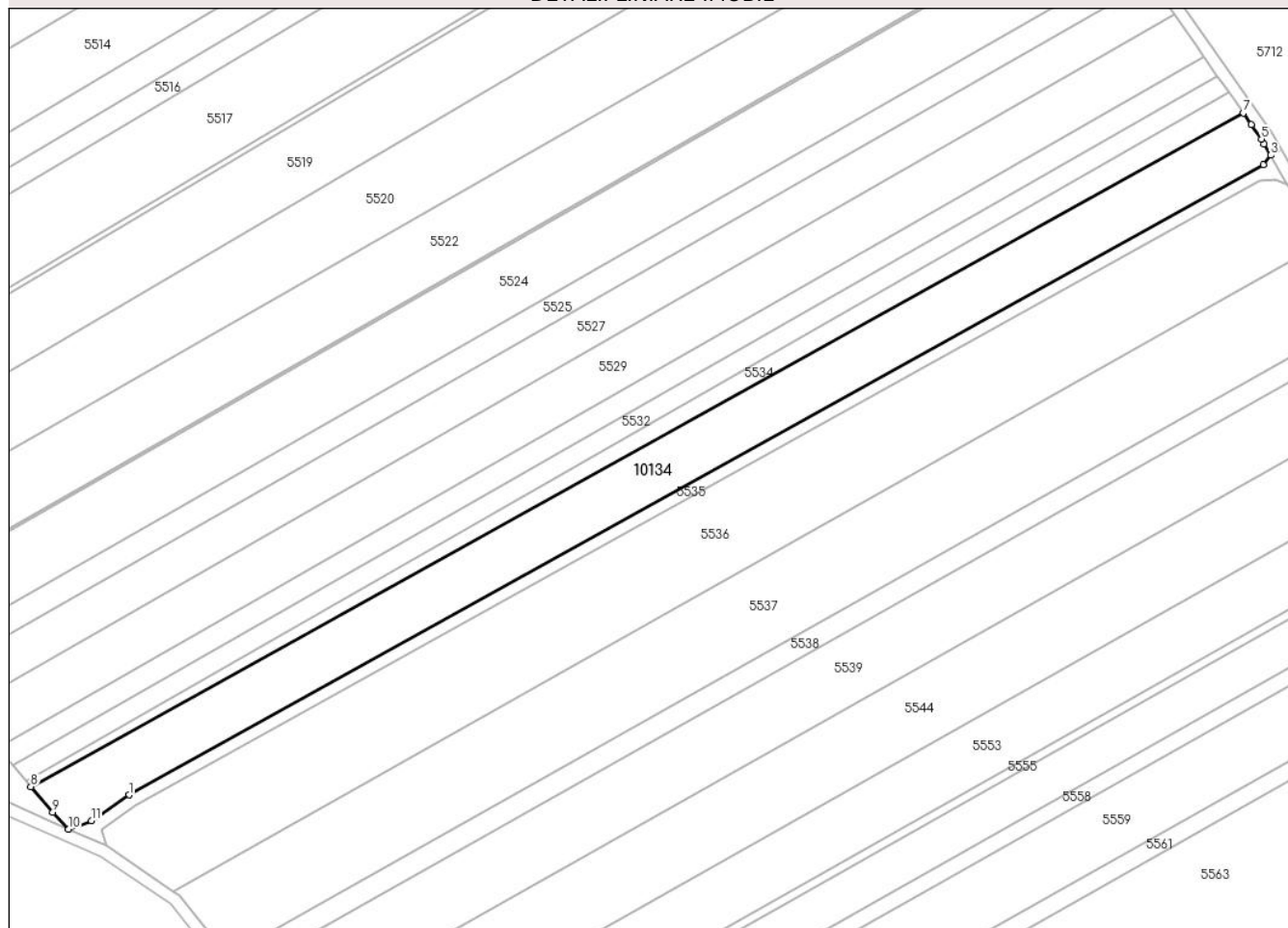
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	21	4/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.020,863 551.389,304	2	413.388,886 551.593,619	420.934
2	413.388,886 551.593,619	3	413.391,296 551.596,756	3.956
3	413.391,296 551.596,756	4	413.389,184 551.600,432	4.239
4	413.389,184 551.600,432	5	413.388,307 551.601,958	1.76
5	413.388,307 551.601,958	6	413.384,975 551.606,751	5.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.384,975 551.606,751	7	413.382,442 551.610,394	4.437
7	413.382,442 551.610,394	8	412.989,024 551.391,981	449.981
8	412.989,024 551.391,981	9	412.996,141 551.383,677	10.936
9	412.996,141 551.383,677	10	413.001,255 551.378,179	7.509
10	413.001,255 551.378,179	11	413.008,637 551.381,003	7.903
11	413.008,637 551.381,003	1	413.020,863 551.389,304	14.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/04/2024		
Act Administrativ nr. 29105, din 26/04/2018 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KIRALY P IULIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.900	34	156/21/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	411.245,032 552.444,036	2	411.228,8 552.437,906	17.351
2	411.228,8 552.437,906	3	411.342,296 552.237,72	230.122
3	411.342,296 552.237,72	4	411.346,085 552.241,755	5.535
4	411.346,085 552.241,755	5	411.356,533 552.247,368	11.861
5	411.356,533 552.247,368	1	411.245,032 552.444,036	226.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

