

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Sector cadastral nr. 169

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
135	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			109	E		72	-	A	109						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Caianu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	135		Lege	act administrativ	4258/14.08.2025	PRIMARIA COMUNEI CAIANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	135	neimprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Caianu
Sectorul Cadastral nr. 169, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Sector cadastral nr. 169

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
136	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			5800	E		72	18	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOSU	T	IOAN	99999999999999	...	1/1	136		Reconstituire	act administrativ	27761/389/25.01.1996	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Caianu
Sectorul Cadastral nr. 169, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Sector cadastral nr. 169

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
137	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			47	E		72	-	A	47						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Caianu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	137		Lege	act administrativ	4258/14.08.2025	PRIMARIA COMUNEI CAIANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	137	neimprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Caianu
Sectorul Cadastral nr. 169, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Sector cadastral nr. 169

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
138	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			2900	E		72	17	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA	T	DANILA	99999999999999	...	1/1	138		Reconstituire	act administrativ	3162/1787/09.08.2006	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Caianu
Sectorul Cadastral nr. 169, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Sector cadastral nr. 169

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
139	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			33	E		72	-	A	33						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Caianu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	139		Lege	act administrativ	4258/14.08.2025	PRIMARIA COMUNEI CAIANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	139	neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Sector cadastral nr. 169

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
140	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			2800	E		72	16	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PALFI	I	JANOS	99999999999999	...	1/1	140		Reconstituire	act administrativ	27761/376/23.01.1996	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Caianu
Sectorul Cadastral nr. 169, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Sector cadastral nr. 169

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
141	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			46	E		72	-	A	46						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Caianu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	141		Lege	act administrativ	4258/14.08.2025	PRIMARIA COMUNEI CAIANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	141	neimprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Caianu
Sectorul Cadastral nr. 169, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Sector cadastral nr. 169

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
142	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			2900	E		72	15	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSETE	S	ELISABETA	99999999999999	...	1/1	142		Reconstituire	act administrativ	27931/281/2 2.08.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 8
Inregistrare sistematica UAT Caianu
Sectorul Cadastral nr. 169, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Sector cadastral nr. 169

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
143	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			32	E		72	-	A	32						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Caianu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	143		Lege	act administrativ	4258/14.08.2025	PRIMARIA COMUNEI CAIANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	143	neimprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Caianu
Sectorul Cadastral nr. 169, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 169

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
144	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			2800	E		72	14	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CODORI	I	IOAN	9999999999999	...	1/1	144		Reconstituire	act administrativ	27965/766/1 1.05.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
OROS		ANA	9999999999999	...				Reconstituire	act administrativ	27965/766/1 1.05.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
CODORI	I	IRIMIE	9999999999999	...				Reconstituire	act administrativ	27965/766/1 1.05.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
FRATEAN		MARIA	9999999999999	...				Reconstituire	act administrativ	27965/766/1 1.05.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
SUTEU		VALERIA	9999999999999	...				Reconstituire	act administrativ	27965/766/1 1.05.1998	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Sector cadastral nr. 169

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
145	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			37	E		72	-	A	37						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Caianu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	145		Lege	act administrativ	4258/14.08.2025	PRIMARIA COMUNEI CAIANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	145	neimprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Caianu
Sectorul Cadastral nr. 169, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Sector cadastral nr. 169

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
146	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			2800	E		72	13	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTUND	I	VASILE	99999999999999	...	1/1	146		Reconstituire	act administrativ	26183/1154/27.10.1999	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Caianu
Sectorul Cadastral nr. 169, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Sector cadastral nr. 169

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
147	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			40	E		72	-	A	40						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Caianu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	147		Lege	act administrativ	4258/14.08.2025	PRIMARIA COMUNEI CAIANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	147	neimprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 13
Inregistrare sistematica UAT Caianu
Sectorul Cadastral nr. 169, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 169

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
148	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			2800	E		72	12	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Caianu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	148		Lege	act administrativ	4258/14.08.2025	PRIMARIA COMUNEI CAIANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	148	neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Sector cadastral nr. 169

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
149	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			34	E		72	-	A	34						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Caianu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	149		Lege	act administrativ	4258/14.08.2025	PRIMARIA COMUNEI CAIANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	149	neimprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Caianu
Sectorul Cadastral nr. 169, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Sector cadastral nr. 169

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
150	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120	50334	50334	2800	E		72	11	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCUR		ARSÎNTE	11.08.1959	Jud: Neidentifica	1/1	150		Succesiune	act administrativ	27755/523/2 5.10.1996	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Caianu
Sectorul Cadastral nr. 169, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Sector cadastral nr. 169

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
151	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			44	E		72	-	A	44						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Caianu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	151		Lege	act administrativ	4258/14.08.2025	PRIMARIA COMUNEI CAIANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	151	neimprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Caianu
Sectorul Cadastral nr. 169, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 169

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
152	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			2900	E		72	10	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZI	L	ROZALIA	99999999999999	...	1/1	152		Reconstituire	act administrativ	27931/299/2 4.08.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Caianu
Sectorul Cadastral nr. 169, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Sector cadastral nr. 169

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
153	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			41	E		72	-	A	41						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Caianu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	153		Lege	act administrativ	4258/14.08.2025	PRIMARIA COMUNEI CAIANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	153	neimprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Caianu
Sectorul Cadastral nr. 169, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Sector cadastral nr. 169

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
154	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			2800	E		72	9	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PEȘTEAN	A	IOAN	99999999999999	...	1/1	154		Reconstituire	act administrativ	28843/470/10.10.1996	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Caianu
Sectorul Cadastral nr. 169, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Sector cadastral nr. 169

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
155	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			29	E		72	-	A	29						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Caianu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	155		Lege	act administrativ	4258/14.08.2025	PRIMARIA COMUNEI CAIANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	155	neimprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Caianu
Sectorul Cadastral nr. 169, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Sector cadastral nr. 169

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
156	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			2800	E		72	8	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLAR	I	NASTASIA	99999999999999	...	1/1	156		Reconstituire	act administrativ	27951/682/19.11.1997	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 22
Inregistrare sistematica UAT Caianu
Sectorul Cadastral nr. 169, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Sector cadastral nr. 169

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
157	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			29	E		72	-	A	29						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Caianu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	157		Lege	act administrativ	4258/14.08.2025	PRIMARIA COMUNEI CAIANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	157	neimprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Caianu
Sectorul Cadastral nr. 169, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 169

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
158	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			2800	E		72	7	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Caianu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	158		Lege	act administrativ	4258/14.08.2025	PRIMARIA COMUNEI CAIANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	158	neimprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Sector cadastral nr. 169

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
159	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			60	E		72	-	A	60						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Caianu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	159		Lege	act administrativ	4258/14.08.2025	PRIMARIA COMUNEI CAIANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	159	neimprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Caianu
Sectorul Cadastral nr. 169, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 169

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
160	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			5800	E		72	6	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Caianu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	160		Lege	act administrativ	4258/14.08.2025	PRIMARIA COMUNEI CAIANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	160	neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Sector cadastral nr. 169

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			28	E		72	-	A	28						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Caianu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	161		Lege	act administrativ	4258/14.08.2025	PRIMARIA COMUNEI CAIANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	161	neimprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 27
Inregistrare sistematica UAT Caianu
Sectorul Cadastral nr. 169, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Sector cadastral nr. 169

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
162	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			27	E		72	-	A	27						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Caianu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	162		Lege	act administrativ	4258/14.08.2025	PRIMARIA COMUNEI CAIANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	162	neimprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 28
Inregistrare sistematica UAT Caianu
Sectorul Cadastral nr. 169, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Sector cadastral nr. 169

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
163	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			2900	E		72	5	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOROK	FR	STEFAN	99999999999999	...	1/1	163		Reconstituire	act administrativ	3020/1643/2 1.01.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 29
Inregistrare sistematica UAT Caianu
Sectorul Cadastral nr. 169, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Sector cadastral nr. 169

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
164	judet CLUJ, UAT Caianu, Cod postal 407120			2800	E		72	4	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATHE	D	DĂNILĂ	99999999999999	...	1/1	164		Reconstituire	act administrativ	28843/473/10.10.1996	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 30
Inregistrare sistematica UAT Caianu
Sectorul Cadastral nr. 169, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Sector cadastral nr. 169

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
165	Județ CLUJ, UAT Caianu, loc. Valeni, str SESULUI nr 36, Cod Postal 407280	50173	50173	3153	I		72	3	CC	819	C1	CL	57	1		DA
					I						C2	CA	16	1		DA
											C3	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		IONUȚ - MIHAI	12.12.1981	...	1/1	165		Convenție	act notarial	2197/26.11.2010	BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN	și soția
POP		CĂLINA - VIORICA	23.09.1984	...				Convenție	act notarial	2197/26.11.2010	BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN	- bun comun
POP		IONUȚ - MIHAI	12.12.1981	...	1/1	165-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
POP		CĂLINA - VIORICA	23.09.1984	...				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
POP		IONUȚ - MIHAI	12.12.1981	...	1/1	165-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
POP		CĂLINA - VIORICA	23.09.1984	...				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
POP		IONUȚ - MIHAI	12.12.1981	...	1/1	165-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
POP		CĂLINA - VIORICA	23.09.1984	...				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Tip act

Nr. act / data

Emitent

Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
imprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Sector cadastral nr. 169

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
166	judet CLUJ, UAT Caianu, loc. Valeni, Cod Postal 407120			324	I		72	-	A	324						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Caianu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	166		Lege	act administrativ	4258/14.08.2025	PRIMARIA COMUNEI CAIANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	166	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Alte observatii: parte din nr. topografic 939/8/18, 939/8/19, 939/8/20

Spre Publicare

Pagina nr. 32
Inregistrare sistematica UAT Caianu
Sectorul Cadastral nr. 169, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 169

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
167	Judet CLUJ, UAT Caianu, loc. Valeni, Cod Postal 407120			3345	I		72	2	A	3345						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Caianu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	167		Lege	act administrativ	4258/14.08.2025	PRIMARIA COMUNEI CAIANU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	167	neimprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 939/8/18, 939/8/19, 939/8/20

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Caianu

Sector cadastral nr. 169

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
168	Județ CLUJ, UAT Caianu, loc. Valeni, Cod Postal 407120			2800	I		72	1	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VÂRCIU	A	MARIA	99999999999999	...	1/1	168		Reconstituire	act administrativ	27761/352/18.01.1996	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 939/8/18, 939/8/19, 939/8/20

Spre Publicare

Pagina nr. 34
Inregistrare sistematica UAT Caianu
Sectorul Cadastral nr. 169, anul realizarii: 2025