Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2147	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			11800	E		1	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar =1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CIUCIUNA		RUJA	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare, nr.478	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	43651/ 04.11.1999	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	
CIUCIUNA		ADAM	0	27.10.1947	UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare, nr.478		teren		Lege	normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	adminsitrativ	356/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE
Sectorul cadastral nr.23
2025

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.04 09:34:31 +03'00'

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2148	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			10000	E		1	2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar =1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IOVAN		PETRU	1		UAT Fârliug, localitate Dezesti, nr. 145	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP L1-43860/8/ 12.11.2002	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.04 09:34:52 +03'00'

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE Sector cadastral nr. 23 2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2149	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			6300	E		1	3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar =1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VITA		MARTIN	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare, nr.399	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43611/ 20.02.2003	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	
VITA		IONEL ADRIAN NICOLAE	0	12.09.2001	UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare, nr.399A		teren		Lege	normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	adminsitrativ	357/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.04 09:35:03 +03'00'

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2150	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			6000	E		1	4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TITIRIGA		RUJA	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare, nr.88	1/1	teren		Lege	administrativ	Nr.61/ 01.01.1991	Prefectura Jud. Caras Severin	
MUNTEAN		MARIANA	0	01.06.1960	UAT Resita, loc.Resita, cal.Caransebesului, nr. 16, Cod postal 320167, bl. 16, sc. 1, et. 3, ap. 8		teren		Lege	normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	adminsitrativ	358/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.09.01 09:35:17 +03'00'

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE
Sector cadastral nr.23
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2151	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			6800	E		1	5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TITIRIGA		GHEORGHE	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare, nr.74	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43351/ 11.03.1996	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	Si sotia
TITIRIGA		MARIA											Bun comun
TITIRIGA		PETRU SERGIU	0	29.01.1990	UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare, nr.74		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	adminsitrativ	359/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.01 09:35:30 +03'00'

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE
Sectorul cadastral nr. 23
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2152	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			6600	E		1	6	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ISFAN		ION MARIUS	1	16.06.1980	UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare, nr.519	1/1	teren		Conventie	notarial	4322/ 26.11.2007	BNP Dobre Florica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil înprejmuit / neînprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neînprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.07 09:35:49 +03'00'

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE, Sector cadastral nr.2, 2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2153	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			6400	E		1	7	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare,	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	Nr.489/26.06.2025	Primaria Comunei Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.04 09:36:03 +03'00'

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE
Sectorul cadastral nr.23
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2154	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			12000	E		1	8	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COLOJOARA		MARTIN	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare, nr.436	1/1	teren		Lege	administrativ	Nr. 313/ 01.01.1991	Prefectura Jud. Caras Severin	
COLOJOARA		IOAN	0	22.05.1944	UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare, nr.435		teren		Lege	normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	adminsitrativ	431/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.04 09:36:18 +03'00'

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2155	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5900	E		1	9	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BAGIU		GOIA MARTIN	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare, nr.469	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	Tp 43643/ 12.12.1995	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.04 09:36:33 +03'00'

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE
Sector cadastral nr.23
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2156	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare		31014	5700	E		1	10	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
OLARIU		NICOLETA	1	04.03.1979	Uat.Resita, loc.Resita, pta. Republicii, nr. 5, Cod postal 320167, ap.1	1/1	teren		Conventie	notarial	1610/ 25.05.2020	Neamtu Cornelia	
OLARIU		ILIE FLORIN	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare,								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza suprapunerea reala a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de Proprietate nr.43652/14.10.1998 in favoarea lui PUSU MARIA si Titlul de Proprietate nr.43650/24.06.1999 in favoarea lui VERESAN MARTIN.	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romnaniei		neîmprejmuit		

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.04 09:36:52 +03'00'

Alin-Eugen Fejer

Inregistrare sistematica, UAT ZORLENTU MARE
Sectorul cadastral nr.23
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2157	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			16900	E		1	11,12	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare,	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	Nr.489/26.06.2025	Primaria Comunei Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE
Sectorul cadastral nr. 23

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.04 09:37:10 +03'00'

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2158	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			112200	E				P						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COMUNA ZORLENTU MARE			1	3227343	UAT Zorlentu Mare, localitate Zorlentu Mare, str Principala, nr. 34, Cod postal 327450	1/1	teren		Lege	normativ	532/ 30.05.2002	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.04 09:37:28 +03'00'

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2159	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		1	13	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MIREL		MARIOARA FLORICA	1	12.10.1969	UAT Resita, loc. Resita, str Progresului, Cod postal 320167, bl. 2, sc. 4, et. 4, ap. 17	1/1	teren		Succesiune	notarial	105/ 14.05.2021	SPN Neamtu Popescu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.04 09:37:48 +03'00'

13
Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE
Sectorul cadastral nr.23
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2160	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			11000	E		1	14	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare,	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	Nr.489/26.06.2025	Primaria Comunei Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer

Date: 2025.08.04 09:41:31 +03'00'

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2161	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare		31143	8700	E		1	15	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SC FRANCONIA DELTA SRL			1	36616800	UAT Timisoara, loc.Timisoara, str.Episcop Augustin Pacha, nr. 6, Cod postal 300055, et. 1, ap. 11	1/1	teren		Conventie	notarial	1583/ 31.07.2019	Simescu Gheorghe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE Sector cadastral nr.23 2025

Alin-Eugen Fejer 15

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.04 09:41:33 +03'00'

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2162	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			4600	E		1	16	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BUICA		CORNELIA	1		UAT Zorlentu Mare, localitate Zorlentu Mare, nr. 470	1/1	teren		Lege	administrativ	Nr.368/ 01.01.1991	Prefectura Jud. Caras Severin	
TRULEA		NICOLAE	0	03.12.1955	UAT Resita, loc.Resita, calea Caransebes, Cod postal 320167, bl. 10, sc. 3, et. 2, ap. 9				Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	adminsitrativ	360/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - 16 Nr. 0154/05.03.2013 FEJER ALIN EUGEN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2163	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			4600	E		1	17	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare,	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	Nr.489/26.06.2025	Primaria Comunei Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2014

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2164	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare		32589	8700	E		1	18	A						
				200			1	19	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BUGARIN		DANIEL	1	12.06.1981	UAT Resita, loc.Resita, bdul REPUBLICII, nr. 27, Cod postal 320167, sc. 4, et. 2, ap. 6	1/1	teren		Succesiune	notarial	91/ 12.04.2018	SPN Dobre Todorescu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoanele care vor să execute lucrări de cadastru trebuie să aibă CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F EIGEN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2165	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			4400	E		1	20	A						
				1400			1	21	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BAGIU		GOIA MARTIN	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43809/ 19.10.2004	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2166	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			4800	E		1	22	A						
				200			1	23	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar =1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SCHINTEIE		MARIOARA	1	18.02.1963	UAT Resita, loc.Resita, cla.Caransebesului,nr. 4A, sc. 1, et. 1, ap. 4	1/1	teren		Conventie	notarial	1007/ 24.05.2018	Barbalata Lidia	Bun comun
SCHINTEIE		GHEORGHE	1	11.12.1953									Si sotia

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcție	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2167	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			1400	E		1	25	PD						
				4400			1	24	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MILOS		ICONIA	1		UAT Fârliug, loc.Dezesti, nr. 251, Cod postal 327201	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43500/ 20.02.2003	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013 FEJER ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2168	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			10500	E		1	26	F						
				2600			1	27	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DAVID		PERSIDA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 425, Cod postal 327450	1/1	teren		Lege	administrativ	Nr.335/ 01.01.1991	Prefectura Jud. Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Autorizaţia de ANCPI să execute lucrări de cadastru şi geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2169	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			10000	E		1	28-29	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare,	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	Nr.489/26.06.2025	Primaria Comunei Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2170	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			10400	E		1	30	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DIMCEA		MARTIN	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 466, Cod postal 327450	1/1	teren		Lege	administrativ	Nr.364/ 01.01.1991	Prefectura Jud. Caras Severin	
DIMCEA		ION	0	19.07.1972	UAT Resita, loc.Resita, str Ion Luca Caragiale, nr. 16, , bl. 3, sc. 1, et. 7, ap. 36		teren		Lege	Normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	adminsitrativ	361/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - 24

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2171	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			29300	E		1	31	P						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare,	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	Nr.489/26.06.2025	Primaria Comunei Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2172	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			11700	E		1	32	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RADU		LAZAR	1		UAT Fârliug, loc.Dezesti, nr. 573, Cod postal 327201	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43821/ 05.09.2006	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F 26

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2173	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			3400	E		1	33	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BUICA		CORNELIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 470, Cod postal 327450	1/1	teren		Lege	administrativ	Nr.368/ 01.01.1991	Prefectura Jud. Caras Severin	
TRULEA		NICOLAE	0	03.12.1955	UAT Resita, loc.Resita, cla.Caransebesului, nr. 16, Cod postal 320167, bl. 10, sc. 3, et. 2, ap. 9		teren		Lege	Normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	adminsitrativ	362/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Autorizaţia de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013
IEP ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2174	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			9800	E		1	2	A						
				2400			1	1	N						
				5200			1	3	P						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MIREL		MARIOARA FLORICA	1	12.10.1969	UAT Resita, loc.Resita, str Progresului, Cod postal 320167, bl. 2, sc. 4, et. 4, ap. 17	1/1	teren		Succesiune	notarial	Nr.105/ 14.05.2021	SPN Neamtu Popescu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2175	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			7600	E		1	4	A						
				6700			1	5,6	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VERESAN		LAZAR	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 515	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43702/ 06.10.1998	CJPSDPAT Caras Severin	
VERESAN		LAZAR	0	10.06.1959	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 515		teren		Lege	Normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	adminsitrativ	363/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013 FEJER ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2176	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		1	14	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PATRASCU		ELENA	1		UAT Zorlentu Mare, localitate Zorlentu Mare, nr. 13,	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43311/ 18.01.1995	CJPSDPAT Caras Severin	
BORCA PATRASCU		STANICA	0	27.12.1987	UAT Zorlentu Mare, localitate Zorlentu Mare, nr. 13,		teren		Lege	Normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	adminsitrativ	364/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Persoană autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM
Nr. 0154/05.03.2012

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2177	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			1500	E		1	13	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LAZAR		ION	1		UAT Zorlentu Mare, localitate Zorlentu Mare, nr. 161,	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43340/ 18.01.1995	CJPSDPAT Caras Severin	
LAZAR		NICOLAE	0	06.07.1970	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 57, Cod postal 327450		teren		Lege	Normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	adminsitrativ	365/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013 Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2178	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			2700	E		1	12	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
JURA		MARTIN	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 178, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43437/ 28.05.1996	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - E
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2179	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			1300	E		1	8	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GUGEA		DANILA	1	15.09.1945	UAT Resita, loc.Resita, str Fintinilor, nr. 4, Cod postal 320167, sc. 3, et. 3, ap. 11	1/1	teren		Succesiune	notarial	147/ 09.09.2016	SPN Dobre Todorescu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezic
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/15.09.2

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2180	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			6600	E		1	7	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ORASANU		ANTON ION	1	06.07.1968	UAT Resita, loc.Resita, str Petru Maior, nr. 30A, sc. 1, et. 3, ap. 14	1/2	teren		Conventie	notarial	2472/ 28.07.2003	BNP Onofrei Camelia Ramona	
ORASANU		ANTON ION	1	06.07.1968	UAT Resita, loc.Resita, str Petru Maior, nr. 30A, sc. 1, et. 3, ap. 14	1/2	teren		Conventie	notarial	222/ 08.05.2020	Stefaniga Marinela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
ORASANU		FLOAREA	16.12.1950	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 406,	se inscrie obligatia de intretinere in favoarea lui			notarial	2472/ 28.07.2003	BNP Onofrei Camelia Ramona		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Sector cadastral nr. 23

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2181	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			11100	E		1	9,10	A						
				500			1	11	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MAGHETI		IOAN PETRU	1	30.06.1957	UAT Resita, loc.Resita, al Crizantemei, nr. 4, Cod postal 320167, sc. 2, ap. 3	1/1	teren		Succesiune	notarial	109/ 16.06.2011	BNP Florica Dobre	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria ROCTM - 5 Nr. 2/5/2008 Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2182	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			8700	E		1	15	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MAGHETI		IOAN PETRU	1	30.06.1957	UAT Resita, loc.Resita, al Crizantemei, nr. 4, Cod postal 320167, sc. 2, ap. 3	1/1	teren		Conventie	notarial	1370/ 09.03.2006	BN Neamtu Popescu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezic și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013
FEJER ELIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2183	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			6800	E		1	17	A						
				400			1	18	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STAN		MARIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 410, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43746/R/ 19.11.2003	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2184	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			11800	E		1	19	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DIMCEA		RUJA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 365, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43580/ 02.08.2002	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

Persoana autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezic și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-ATM-F
Nr. 01[illegible]/2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2185	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			6000	E		1	20	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DIMCEA		MARIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 377, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43587/ 07.03.1996	CJPSDPAT Caras Severin	
DIMCEA		FLORENTINA	0	27.01.1984	UAT Resita, loc.Resita, al Trandafirilor, nr. 9, Cod postal 320167, bl. 9, sc. 3, et. 1, ap. 7		teren		Lege	Normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	adminsitrativ	366/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara autorizata de ANCPI să execute lucrări de cadastru general
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 01[illegible]2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2186	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			14400	E		1	21	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COSTEA		HELGA EVA	1		UAT Constanta, loc.Constanta, bdul Tomis, Cod postal 900657, bl. 340, sc. E, ap. 56	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP L18-50016 04.07.2007	CJPSDPAT Caras Severin	
RUSU		FLORICA	0	05.10.1956	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 417, Cod postal 327450		teren		Lege	Normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	adminsitrativ	367/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara autorizata de ANCPI să execute lucrări de cadastru general
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2187	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			6000	E		1	22	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TRULEA		ION	1		UAT . Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 361	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43577/ 13.04.1998	CJPSDPAT Caras Severin	
VOINOVICI		STEFAN	0	18.10.1962	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 361		teren		Lege	Normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	adminsitrativ	368/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013 FEJER ALIN EUGEN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2188	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare		30600	8900	E		1	23	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ISFAN		CAMELIA IULIANA	1	13.07.1988	UAT . Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 519	1/1	teren		Conventie	notarial	1316/ 15.05.2014	SPN Dobre Todorescu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
se noteaza afectatiunea speciala a imobilului ca facand parte din patrimoniul lui PERSOANA FIZICA AUTORIZATA ISFAN CAMELIA IULIANA	Notarial	1316/ 15.05.2014	SPN Dobre Todorescu		neîmprejmuit		

Persoană autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013
FEJER ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2189	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			17600	E		1	24	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COLOJOARA		MARTIN	1		UAT . Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 436	1/1	teren		Lege	administrativ	Nr.345/ 01.01.1991	Prefectura Judetului Caras Severin	
COLOJOARA		IOAN	0	22.05.1944	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 435		teren		Lege	Normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	adminsitrativ	432/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013 FEJER ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2190	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5900	E		1	25	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DIMCEA		MARIA	1		UAT . Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 91	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43364/ 14.07.2003	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
DIMCEA		LAZAR IOAN	0	04.02.1977	UAT. Resita, loc.Resita, al Tusnad, nr. 3, Cod postal 320161, sc. A, et. 1, ap. 5		teren		Lege	Normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	adminsitrativ	369/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013
FEJER ALIN EUGEN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2191	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		1	26	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MAGHETI		IOSIF	1		UAT . Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare,	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43749/ 07.03.1996	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.12.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2192	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5900	E		1	27	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PALEAN		ION	1		UAT Fârliug, loc. Dezesti, Cod postal 327200	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP L1-43860/10/ 12.11.2002	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2193	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		1	28	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare,	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	Nr.489/26.06.2025	Primaria Comunei Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2194	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare		30387	6100	E		1	29	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CORNEA		MARTIN	1	04.11.1968	UAT . Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare,	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr. 889/ 09.07.2012	Tibrea Mihai Gratian	Si sotia
CORNEA		MARIA	1	07.11.1968									Bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezic și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2195	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare		30388	6100	E		1	30	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MAGHETI		ION MARIUS	1	26.10.1978	UAT . Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare,	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr. 4329/ 25.09.2012	POPESCU RODICA	Si sotia
MAGHETI		LENUTA	1	21.04.1977									Bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2012
FEJER ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2196	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			3600	E		1	31,31	A						
				6900			1	33	F						
				6900			1	34	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DIMCEA		FLOAREA	1		UAT Zorlentu Mare, localitate Zorlentu Mare, nr. 416, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP L1-50410/ 12.12.2007	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013
FEJER

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE

Sectorul cadastral nr.23

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2197	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			2000	E		1	35	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GAVRILA		MARIA	1		UAT Bucuresti Sectorul 1, loc.Bucuresti Sectorul 1, calea Victoriei, nr. 139, et. 2, ap. 13	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43790/ 15.12.2000	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
GAVRILA		DAN MIHAIL	0	23.12.1956	Jud.SIBIU, UAT Pauca, loc.Pauca, nr. 403, Cod postal 557175		teren		Lege	Normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	adminsitrativ	370/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.20

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2198	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			8000	E		1	37	A						
				4300			1	36	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VUC		LAZAR	1		UAT Zorlentu Mare, localitate Zorlentu Mare, nr. 513, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP L18-50409/ 12.12.2007	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2199	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			7700	E		1	38	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare,	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	Nr.489/26.06.2025	Primaria Comunei Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2200	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare	151	3688	13500	E		1	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ENGEL		MARIUS	1		UAT . Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare,	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr. 6020/ 01.01.2007	BN Neamtu si Popescu	Si sotia
ENGEL		RAMONA FLORENTINA	1										Bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2201	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare	151	3688	3900	E		1	1	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ENGEL		MARIUS	1		UAT . Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare,	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr. 6020/ 01.01.2007	BN Neamtu si Popescu	Si sotia
ENGEL		RAMONA FLORENTINA	1										Bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - E Nr. 0154/05.03.20

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2202	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			8700	E		1	3	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VERESAN		MARTIN	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 477, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43650/ 24.06.1998	CJPSDPAT Caras Severin	
STAN		IOAN	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 379, Cod postal 327450	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr. 610/ 20.02.2008	BNP Dobre Florica	Si sotia
STAN		IOANA DACIANA	1										Bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza suprapunerea reala a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de Proprietate nr.43650/24.06.1999 in favoarea lui VERESAN MARTIN si Titlul de Proprietate nr.43650/06.10.1998 in favoarea lui VERESAN MARTIN.	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - E Nr. 0154/05.03.20

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2203	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			8700	E		1	4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STAN		RUJA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 84, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43817/ 16.02.2006	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
STAN		MARIA	0	13.09.1957	UAT Resita, loc.Resita, al Daliilor, nr. 5, Cod postal 320161, sc. A, et. 1, ap. 6		teren		Lege	Normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	adminsitrativ	371/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezic
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2019

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2204	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			2900	E		1	5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare,	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	Nr.489/26.06.2025	Primaria Comunei Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Autorizaţia de ANCPI să execute lucrări de cadastru şi geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2205	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		1	6	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STAN		MARIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 410, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP L18-50409/ 12.12.2007	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Lucrare autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013
FEJER AL

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2206	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		1	7	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DIMCEA		CONSTANTIN	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 222, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43475/ 05.12.1997	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
ILIA		RUJA	0	08.08.1965	UAT Resita, loc.Resita, al Lipova, nr. 3, Cod postal 320161, bl. 3, sc. 1, et. 3, ap. 15		teren		Lege	Normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	adminsitrativ	372/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

ANCPI să execute lucrări de cadastru CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2207	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		1	8	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ILIA		MARIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 508, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43697/ 08.07.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
RUSU		FLORICA	0	05.10.1956	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 417, Cod postal 327450		teren		Lege	Normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	adminsitrativ	400/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2208	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		1	9	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MEZIN		GHEORGHE	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, Cod postal 327450	1/1	teren		Lege	administrativ	Nr.58/ 01.01.1991	Prefecturan judetului Caras Severin	
MEZIN		ALIN COSMIN	0	11.01.1940	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 85, Cod postal 327450		teren		Lege	Normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	adminsitrativ	373/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezic și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2209	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			2900	E		1	10	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VUC		IOAN	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 1, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43302/ 17.10.1997	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
EUGEN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2210	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		1	11	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
JURA		MARIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 471, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43645/ 16.10.1997	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
PRISACEAN		OLIVIA MARIANA	0	06.06.1985	UAT Resita, loc.Resita, str Gratz, nr. 7, Cod postal 320161, sc. 1, et. 2, ap. 7		teren		Lege	Normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	adminsitrativ	374/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.02.2021 EUGEN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2211	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		1	12	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare,	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	Nr.489/26.06.2025	Primaria Comunei Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013 Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2212	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			3900	E		1	13	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TRUT		MARIA	1	10.07.1949	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 104, Cod postal 327450	1/1	teren		Succesiune	notarial	349/ 10.10.2022	SPN Dobre Todorescu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM Nr. 0154/05.03.2021

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2213	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		1	14	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MIREL		MARIOARA FLORICA	1	12.10.1969	UAT Resita, loc.Resita, str Progresului, Cod postal 320161, bl. 2, sc. 4, et. 4, ap. 17	1/1	teren		Succesiune	notarial	105/ 14.05.2021	SPN Neamtu Popescu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM
Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2214	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare		31438	8700	E		1	15	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VUC		EUGEN ION	1	24.02.1984	UAT Resita, loc.Resita, al TREI APE, nr. 2, Cod postal 320161, sc. 1, et. 5, ap. 23	1/1	teren		Succesiune	notarial	79/ 16.12.2021	Tibrea Mihai Gratian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM
Nr. 0154/05.03.2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2215	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			3000	E		1	16	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LAZAR		CORNELIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 460, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43798/ 29.10.2004	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - Nr. 0154/05.09.2016

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2216	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare		30869	12300	E		1	17-18	A						
				8900			1	19	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SCHINTEIE		MARIOARA	1	18.02.1963	UAT Resita, loc.Resita, calea Caransebesului, nr. 4A, Cod postal 320161, sc. 1, et. 1, ap. 4	1/1	teren		Conventie	notarial	1007/ 24.05.2018	Barbalata Lidia	Bun comun
SCHINTEIE		GHEORGHE	1	11.12.1953									Si sotia

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru general
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2217	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			57000	E		1	20	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare,	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	Nr.489/26.06.2025	Primaria Comunei Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2218	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		1	59/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VERESAN		ION	1	02.12.1953	AUSTRIA	1/1	teren		Succesiune	notarial	67/ 30.03.2012	BNP Florica Dobre	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2219	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			7400	E		4	58	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VERESAN		FLOAREA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 407, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43617/ 17.10.1997	CJPSDPAT Caras Severin	
BABUN		COSMIN FLORIN	0	01.07.1979	UAT Resita, loc.Resita, str Rodnei, nr. 11, sc. 2, et. 2, ap. 6		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MORARIU		DANIEL NICUSOR	0	25.05.1972	UAT Resita, loc.Resita, al Macilor, nr. 1, sc. B, ap. 10		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica pe suprafata de 3700 mp in favoarea lui	administrativ	375/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		
Se noteaza posesia faptica pe suprafata de 3700 mp in favoarea lui	administrativ	376/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Autorizaţia de ANCPI de executare lucrări de cadastru şi geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2220	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			3000	E		4	58	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VERESAN		FLOAREA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 407, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43617/ 17.10.1997	CJPSDPAT Caras Severin	
BABUN		COSMIN FLORIN	0	01.07.1979	UAT Resita, loc.Resita, str Rodnei, nr. 11, sc. 2, et. 2, ap. 6		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MORARIU		DANIEL NICUSOR	0	25.05.1972	UAT Resita, loc.Resita, al Macilor, nr. 1, sc. B, ap. 10		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica pe suprafata de 1500 mp in favoarea lui	administrativ	377/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		
Se noteaza posesia faptica pe suprafata de 1500 mp in favoarea lui	administrativ	378/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Persoană autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2015

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2221	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			11600	E		4	60	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VITA		FLOAREA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 398, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43610/ 31.03.1997	CJPSDPAT Caras Severin	
DIMCEA		KARINA ANDRADA	0	16.10.2003	UAT Resita, loc.Resita, str Rodnei, nr. 7, Cod postal 320161, sc. B, et. 2, ap. 5		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
VITA		DANILA IOAN	0	14.09.1954	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 398, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica pe suprafata de 5800 mp in favoarea lui	administrativ	380/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		
Se noteaza posesia faptica pe suprafata de 5800 mp in favoarea lui	administrativ	379/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Persoană autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013
FEJER ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2222	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			17200	E		4	61	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BAGIU		MARIA	1	07.03.1960	UAT Resita, loc.Resita, al Buzias, nr. 5, sc. 2, et. 2, ap. 7	2/8	teren		Succesiune	notarial	250/ 30.12.2024	SPN Stupariu Isabella si Popescu Rodica	
BAGIU		CLAUDIU DANUT	1	03.05.1988	UAT Resita, loc.Resita, al Buzias, nr. 5, sc. 2, et. 2, ap. 7	3/8	teren		Succesiune	notarial	250/ 30.12.2024	SPN Stupariu Isabella si Popescu Rodica	
BAGIU		IONEL CRISTIAN	1	19.07.1980	UAT Resita, loc.Resita, al Buzias, nr. 5, sc. 2, et. 2, ap. 7	3/8	teren		Succesiune	notarial	250/ 30.12.2024	SPN Stupariu Isabella si Popescu Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

Biroul de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezic
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-TM-F

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2223	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			7900	E		4	62	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BELCEA		NICOLAE	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 500,	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43690/ 05.07.1995	CJPSDPAT Caras Severin	
PALIMARU		SORIN CONSTANTIN	0	30.01.1983	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 500		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	381/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Inregistrare de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-TM

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2224	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			6200	E		4	63	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DAVID		FLOAREA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 36, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43328/ 26.11.1997	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2225	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			6400	E		4	64	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RITA		DANUT MIAHI	1	03.11.1961	Austria	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr. 1076/ 21.02.2005	BN Neamtu si Popescu	Si sotia
RITA		MARIA	1		Austria								Bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2226	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			6800	E		4	65	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BAGIU		GOIA MARTIN	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 469, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43643/ 12.12.1995	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.09.2017

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2227	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			6700	E		4	66	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LAZAR		CORNELIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 460, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43798/ 29.10.2004	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2228	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5600	E		4	67	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ISFAN		VIORICA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 420,	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43630/ 10.01.2000	CJPSDPAT Caras Severin	
ISFAN		VIOREL	0	16.05.1957	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 519		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	382/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezic
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2019

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2229	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5600	E		4	68	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BUGARIN		FLOAREA	1	27.12.1949	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 421, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43631/ 05.05.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Autorizat de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2014

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2230	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			11600	E		4	12	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HOCK		GHEORGHE MIHAI	1	08.11.1960	UAT Resita, loc.Resita, bdul Revolutia din Decembrie, nr. 35, Cod postal 320161, ap. 31	1/2	teren		Conventie	notarial	Nr.1899/ 21.04.2005	BNP Dobre Florica	Si sotia
HOCK		MARIOARA	1	19.09.1967									Bun comun
PETRICA		FLORICA	1	23.12.1970	UAT Resita, loc.Resita, calea Caransebesului, nr. 16, Cod postal 320161, sc. 1,et. 1,ap. 1	1/2	teren		Conventie	notarial	Nr. 1900/ 21.04.2005	BNP Dobre Florica	Si sotia
PETRICA		GHIOCEL	1										Bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - I Nr. 0154/05.03.20

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2231	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			7200	E		4	69	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CORNEA		MARTIN	1	08.11.1960	UAT Resita, loc.Resita, cla. Caransebesului, nr. 8A, Cod postal 320161, sc. 5, et. 2, ap. 6	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr.1360/ 24.06.2020	BNP Dobre Florica	Si sotia
CORNEA		FLORICA	1	19.09.1967									Bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2232	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		4	70	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VOIN		RUJA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 531, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43714/ 08.08.2002	CJPSDPAT Caras Severin	
VOIN		RUJA	1			1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43805/ 19.10.2004	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
Se noteaza suprapunerea reala a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de Proprietate nr.43714/08.08.2002 in favoarea lui VOIN RUJA si Titlul de Proprietate nr.43805/19.10.2004 in favoarea lui VOIN RUJA.	normativ	7/ 13.03.1997	Parlamentul Romaniei		neîmprejmuit		

Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.20

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2233	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			2900	E		4	71	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VERESAN		FLOAREA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 407,	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43617/ 17.10.1997	CJPSDPAT Caras Severin	
BABUN		COSMIN FLORIN	0	01.07.1979	UAT Resita, loc.Resita, str Rodnei, nr. 11, sc. 2, et. 2, ap. 6		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	383/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Persoană autorizată de ANCPI să execute lucrări de CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - Nr. 0154/05.03.20

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2234	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			2900	E		4	72	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GUGEA		FLOAREA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 408, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43618/ 16.12.2002	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.20

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2235	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		4	73/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BAGIU GOIA		MARTIN	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43809/ 19.10.2004	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - ... Nr. 0154/05.0...013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2236	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			7000	E		4	80	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ATANAGEA		VIRGIL VICTOR	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 8, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP L18-50277/ 15.11.2007	CJPSDPAT Caras Severin	Bun comun
ATANAGEA		CORNELIA MARIA	1		UAT Timisoara, loc.Timisoara, spl.Tudor Vladimirescu, nr. 10A, Cod postal 300193, ap. 15								Bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - P Nr. 0154/05.06.2025 FEDERAL IN ECOSIV

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2237	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			16300	E		1	19	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare,	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	Nr.489/26.06.2025	Primaria Comunei Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM
Nr. 015407

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2238	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			7000	E		4	74	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VITA		NICOLAE	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 398, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43610/ 31.03.1997	CJPSDPAT Caras Severin	
VITA		DANILA IOAN	0	14.09.1954	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 398, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	384/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.02.2020

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2239	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			13100	E		4	75	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MEZIN		ION	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 297, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43515/ 08.12.1995	CJPSDPAT Caras Severin	
JURA		ION	0	28.02.1959	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 297, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	385/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2240	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			6500	E		4	76	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DRAGU		IOAN	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 510, Cod postal 327450	1/1	teren		Lege	administrativ	Nr.357/ 01.01.1991	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2241	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			6300	E		4	78	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
JURA		MARTIN	1		UAT Resita, loc.Resita, str Rodnei, bl. 12, sc. E, ap. 7	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43431/ 07.03.1996	CJPSDPAT Caras Severin	
JURA		MARTIN	1	29.11.1960	UAT Resita, loc.Resita, str Rodnei, nr. 2, sc. E, et. 3, ap. 7	1/1	teren		Succesiune	notarial	Nr.137/ 15.05.2023	SPN Dobre Todorescu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza suprapunerea reala a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de Proprietate nr.43431/07.03.1996 in favoarea lui JURA MARTIN si Titlul de Proprietate nr.43466/1/18.02.2003 in favoarea lui JURA MARTIN	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		neîmprejmuit		

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO TM

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2242	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			6300	E		4	79	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
AVRAM		IOAN	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 380, Cod postal 327450	1/1	teren		Lege	administrativ	302/ 01.01.1991	Prefectura Judetului Caras Severin	
AVRAM		ANA	0	10.01.1960	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 390, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	386/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Autorizata de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F Nr. 01540

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2243	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare		31632	8700	E		4	80	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TODIRUT		DARIUS OCTAVIAN	1	17.11.1980	UAT Resita, loc.Resita, al Baraoltului, nr. 1, Cod postal 320161, sc. B, ap. 3	1/1	teren		Conventie	notarial	578/ 10.03.2021	Dobre Florica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2244	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			11200	E		4/1	2	P						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STAN		RUJA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 504, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43694/ 04.12.2002	CJPSDPAT Caras Severin	
BEG		MARIA	0	07.05.1955	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 504, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	387/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2245	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			2900	E		4/1	3	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DIMCEA		LAZAR	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 197, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43454/ 30.10.1998	CJPSDPAT Caras Severin	
DIMCEA		ION FLORIN	0	10.12.1973	UAT Resita, loc.Resita, al Lipova, , bl. 1, sc. 2, et. 1, ap. 26		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	388/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2246	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			2900	E		4/1	4	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GOIA		ANA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 395, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43814/ 21.11.2005	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2247	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare		31684	5800	E		4/1	5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GRUIAN		MARIUS GABRIEL	1	10.01.1950	UAT Resita, loc.Resita, al Albastrelelor, nr. 4, et. 1, ap. 22	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr. 869/ 08.04.2021	Dobre Florica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2012

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2248	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare		31016	13300	E		3	34	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
OLARIU		NICOLETA	1	04.03.1979	UAT Resita, loc.Resita, piata Republicii, nr. 5, ap. 1	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr. 1610/ 25.05.2020	Neamtu Cornelia	Bun comun
OLARIU		ILIE FLORIN	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, Cod postal 327450								Si sotia

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013 Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2249	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare		31534	2900	E		3	23	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BRANGA		VIRGIL MIDRAG	1	24.08.1973	UAT Lugoj, loc.Lugoj, str Ion Popovici Banateanu, nr. 5	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr. 280/ 15.02.2025	Simescu Gheorgeh	Bun comun
BRANGA		ADRIANA LUCIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, Cod postal 327450								Si sotia

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2250	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			3800	E		3	36	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ISFAN		ION MARIUS	1	16.06.1980	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 519, Cod postal 327450	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr. 971/ 31.03.2012	BNP Dobre Florica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - 104

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2251	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			6500	E		3	4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RADU		AMRIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 435, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP. 43668/ 05.11.2002	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2252	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			2900	E		3	38	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COLOJOARA		IOAN	1	22.05.1944	UAT Caransebes, loc.Caransebes, al Trandafirilor, nr. 519, bl. 1, sc. B, ap. 5	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr. 1902/ 08.11.2001	BN Malescu Gheorghe	Bun comun
COLOJOARA		MARIA	1	12.07.1946	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, Cod postal 327450								Si sotia

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2253	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			2900	E		3	39	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare,	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	Nr.489/26.06.2025	Primaria Comunei Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013 FEJER ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2254	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			6300	E		3	40	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CIUCIUNA		NICOLAE	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 197, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43720/ 08.07.1998	CJPSDPAT Caras Severin	
ISFAN		MARIA	0	31.01.1959	UAT Resita, loc.Resita, al Lipova, , bl. 1, sc. 2, et. 1, ap. 26		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	389/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013 FEIER ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2255	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		3	41	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DEGEANU		MARIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 424, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP. 43634/ 25.07.2002	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.20

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2256	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		3	42	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
AVRAM		IOAN	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 380, Cod postal 327450	1/1	teren		Lege	administrativ	Nr.302/ 01.01.1991	Prefectura Judetului Caras Severin	
AVRAM		ANA	0	10.01.1960	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 390, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	390/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2257	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			7300	E		3	43	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STAN		NICOLAE	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 287, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP. 43525/ 05.07.1995	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2258	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			3200	E		3	44	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MEZIN		NICOLAE	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 115, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43386/ 06.07.1998	CJPSDPAT Caras Severin	
MEZIN		COSMIN FLORIN	0	11.04.1986	UAT Resita, loc.Resita, str Rodnei, nr. 1, et. 4, ap. 10		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	391/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2259	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			1800	E		3	45	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GOIA		ANA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 395, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP. 43814/ 21.11.2005	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2260	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			13900	E		3	46	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GOIA		MARTIN BAGIU	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 469, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP. 43643/ 12.12.1995	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Autorizaţia de ANCPI să execute lucrări de cadastru CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2261	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			12700	E		3	47	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ORASEANU		MARIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 385, Cod postal 327450	1/1	teren		Lege	administrativ	Nr.297/ 01.01.1991	Prefectura Judetului Caras Severin	
MILOS		MARIA	0	28.07.1957	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 385, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	392/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Autorizat de ANCPI să execută lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2262	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			6600	E		3	48	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ILIA		MARIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 508, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43697/ 08.07.1998	CJPSDPAT Caras Severin	
ILIA		MARIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 508, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43697/ 17.10.2002	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza suprapunerea reala a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de Proprietate nr.43697/08.07.1998 in favoarea lui ILIA RUJA si Titlul de Proprietate nr.43697/17.10.2002 in favoarea lui ILIA MARIA.	normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei		neîmprejmuit		

Autorizaţie de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2263	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			3200	E		3	49	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DIMCEA		ION	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 433, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43476/ 07.10.1997	CJPSDPAT Caras Severin	
DIMCEA		IOAN	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 433, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43802/ 18.10.2004	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se notcaza suprapunerea reala a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de Proprietate nr.43476/07.10.1997 in favoarea lui DIMCEA ION si Titlul de Proprietate nr.43802/18.10.2004 in favoarea lui DIMCEA IOAN	normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2264	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare		31012	3000	E		3	50	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
OLARIU		NICOLETA	1	04.03.1979	UAT Resita, loc.Resita, piata Republicii, nr. 5, ap. 1	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr. 1610/ 25.05.2020	Neamtu Cornelia	Bun comun
OLARIU		ILIE FLORIN	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, Cod postal 327450								Si sotia

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - R Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2265	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		3	51/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STAN		IOAN LAZAR	1	20.05.1966	UAT Resita, loc.Resita, al Zarandului, nr. 5, sc. C, et. 4, ap. 13	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr. 6394/ 02.09.2005	BN Neamtu Popescu	Si sotia
STAN		MARIANA	1	11.12.1968	UAT Resita, loc.Resita, al Zarandului, nr. 5, sc. C, et. 4, ap. 13								Bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată[2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.20

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2266	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		3	52	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ISFAN		VIORICA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 420, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43630/ 10.01.2000	CJPSDPAT Caras Severin	
ISFAN		VIOREL	0	16.05.1957	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 519, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	393/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013 FEJER ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2267	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			20200	E		3	53	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TRUT		MARIA	1	10.07.1949	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 104, Cod postal 327450	1/1	teren		Succesiune	notarial	Nr.349/ 10.10.2022	SPN DOBRE TODORESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2268	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		2	53	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TRULEA		MARIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 456, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43679/ 06.10.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2269	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		1	19	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STAN		RUJA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 504, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43694/ 04.12.2002	CJPSDPAT Caras Severin	
BEG		MARIA	0	07.05.1955	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 504, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	394/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2270	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			7200	E		3	39	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VOIN		ELISABETA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 405, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43615/ 01.09.1998	CJPSDPAT Caras Severin	
VOIN		ION	0	08.04.1972	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 405, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	395/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Oficiul de ANCPI să execute lucrări de cadastru CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM Nr. Categ. B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2271	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			4400	E		3	24	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BLOJU		GHEORGHE	1	12.03.1963	AUSTRIA	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr. 949/ 23.02.2007	BN Neamtu si Popescu	Si sotia
BLOJU		FLORICA	1		AUSTRIA								Bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2272	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			18800	E		3	39	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare,	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	Nr.489/26.06.2025	Primaria Comunei Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2273	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			8700	E		1	40	A						
				8700			1	41	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CIRCIU		MARIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 468, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43806/ 25.10.2004	CJPSDPAT Caras Severin	
CIRCIU		OVIDIU NELU	0	11.05.1986	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 468, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	396/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - E Nr. 0154/05.03.20...

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2274	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			4400	E		1	12	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CIUCIUNA		MARIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 566, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP L18-50021/ 04.07.2007	CJPSDPAT Caras Severin	
IOVAN		ION	0	04.01.1962	UAT Resita, loc.Resita, bdul Republicii, nr. 27, Cod postal 320160, sc. 1, et. 4, ap. 16		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	397/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Autorizat de ANCPI să execute lucrări de cadastru general
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2010

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2275	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		1	3	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare,	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	Nr.489/26.06.2025	Primaria Comunei Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Autorizata de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2012
Biroul de Cadastru

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2276	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		1	4	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TITIRIGA		IOAN	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 456, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43335/ 27.10.1997	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2012

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2277	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			7400	E		1	15	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LAZAR		CORNELIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 460, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43798/ 29.10.2004	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0184/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2278	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		1	19/1/A	PD						
				4200			1	19/1/B	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MILOS		ICONIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 251, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43500/ 20.02.2003	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2279	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		1	18	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BARBU		MARIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 263, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43507/ 08.12.1995	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2280	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			6500	E		1	77	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BUGARIN		FLOAREA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 421, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43631/ 05.05.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Autorizat de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM
Nr.

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2281	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			7300	E		1	20	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TITIRIGA		ANA	1		UAT Resita, loc.Resita, piata Republicii, nr. 5, Cod postal 320160	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43337/ 06.11.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Autorizaţia de ANCPI să execute lucrări de cadastru CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2282	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			4300	E		4	74	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ATANAGEA		VIRGIL VICTOR	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 8, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP L18-50277/ 15.11.2007	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	Si sotia
ATANAGEA		CORNELIA MARIA	1		UAT Timisoara, loc.Timisoara, splaiul Tudor Vladimirescu, nr. 10A, ap. 15								Bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2014

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2283	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			26100	E		2	19	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MIREL		ICONIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 422, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43632/ 31.07.1998	CJPSDPAT Caras Severin	
MIREL		IONT MARIUS	0	22.06.1986	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 422, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	398/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2012

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2284	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			4300	E		2	20/A	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COSTEA		HELGA EVA	1		UAT Constanta, loc.Constanta, bdul Tomis, bl.340, sc.E,ap. 56	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP L18-50016/ 04.07.2007	CJPSDPAT Caras Severin	
RUSU		FLORICA	0	05.10.1956	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 417, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	399/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Autorizaţia de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013
FEJER ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2285	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			4900	E		2	20/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RUSU		MARTIN	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 417, Cod postal 327450	1/1	teren		Lege	administrativ	Nr. 327/ 01.01.1991	Prefectura Judetului Caras Severin	
RUSU		FLORICA	0	05.10.1956	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 417, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	401/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Persoană autorizată de ANCPI să execute lucrări de Cadastru și Geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2286	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare	17	3707	4400	E		2	20/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GUDEA		ION	1	16.04.1947	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, Cod postal 327450	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr. 1907/ 01.01.2008	BNP Neamtu C	Si sotia
GUDEA		MARIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, Cod postal 327450								Bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013
FEJER ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2287	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare		31024	23600	E		2	21	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
OLARIU		NICOLETA	1	04.03.1979	UAT Resita, loc.Resita, pta.Republicii, nr. 5, ap. 1	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr. 1610/ 25.05.2020	BNP Neamtu Cornelia	Bun comun
OLARIU		ILIE FLORIN	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, Cod postal 327450								Si sotia

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2288	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			20200	E		2	22	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VERESAN		MARTIN	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 477, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43650/ 06.10.1998	CJPSDPAT Caras Severin	
ISFAN		ION MARIUS	0	16.06.1980	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 519, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza suprapunerea reala a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de Proprietate nr.43650/24.06.1999 in favoarea lui VERESAN MARTIN si Titlul de Proprietate nr.43650/06.10.1998 in favoarea lui VERESAN MARTIN.	normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei		neîmprejmuit		

Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2289	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			17400	E		2	23	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MIREL		MARIOARA FLORICA	1	12.10.1969	UAT Resita, loc.Resita, str Progresului, bl. 2, sc. 4, et. 4, ap. 17	1/1	teren		Succesiune	notarial	Nr.105/ 14.05.2021	SPN Neamtu Popescu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Autorizată de ANCPI să execute lucrări de CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013 FEJER ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2290	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			14000	E		2	24	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ILIA		MARIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 508, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43697/ 08.07.1998	CJPSDPAT Caras Severin	
ILIA		MARIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 508, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43697/ 17.10.2002	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza suprapunerea reala a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de Proprietate nr.43697/08.07.1998 in favoarea lui ILIA RUJA si Titlul de Proprietate nr.43697/17.10.2002 in favoarea lui ILIA MARIA.	normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romanici		neîmprejmuit		

Agenţia Naţională de ANCPI să execute lucrări de cadastru general
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013
FE FR ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2291	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			6400	E		1	2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GUGEA		FLOAREA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 408, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativa	TP 43618/ 16.12.2002	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013
FEJER ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2292	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		2	27	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LAZAR		CORNELIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 460, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativa	TP 43798/ 29.10.2004	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2293	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			6400	E		2	26	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VERESAN		FLOAREA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 407, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43617/ 17.10.1997	CJPSDPAT Caras Severin	
VERESAN		COSMIN FLORIN	0	01.07.1979	UAT Resita, loc.Resita, str Rodnei, nr. 11, sc. 2, et. 2, ap. 6		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MORARIU		DANIEL NICUSOR	0	25.05.1972	UAT Resita, loc.Resita, al Macilor, nr. 1,sc.B, ap. 10		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica pe suprafata de 3200 mp in favoarea lui	administrativ	403/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		
Se noteaza posesia faptica pe suprafata de 3200 mp in favoarea lui	administrativ	402/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare				

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013 FEJER ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2294	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			3300	E		2	28	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BEG		DANILA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 430, Cod postal 327450	1/1	teren		Lege	administrativ	Nr.333/ 01.01.1991	Prefectura Judetului Caras Severin	
ISFAN		CAMELIA IULIANA	0	13.07.1988	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 519, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	404/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2295	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			3300	E		2	29	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MAGHETI		IOAN PETRU	1	30.06.1957	UAT Resita, loc.Resita, al Crizantemei, nr. 4, Cod postal 320167, sc. 2, ap. 3	1/1	teren		Succesiune	notarial	Nr. 109/ 16.06.2011	BNP Florica Dobre	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2296	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			4300	E		2	30	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BELECEA		IOAN VIOREL	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 567, Cod postal 327450	1/1	teren		Lege	administrativ	Nr. ...../ 01.01.1991	Prefectura Judetului Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Autorizaţia de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013
FEIER ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2297	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			8700	E		2	31	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TRULEA		IOAN	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 568, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43784/1/ 16.12.2002	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru general
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013
FEJER ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2298	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			7200	E		2	32	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VOIN		ELISABETA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 405, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43615/ 01.09.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
VOIN		ION	0	08.04.1972	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 405, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	405/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013 FEJER ALIN EUGEN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2299	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			7200	E		2	33	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TRULEA		IOAN	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 568, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43784/1/ 16.12.2002	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2300	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			10100	E		2, 11	34, 35	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare,	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	Nr.489/26.06.2025	Primaria Comunei Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Autorizat de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezic
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013
FEJER ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2301	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare		32671	3900	E		UPV	135/UA	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TITIRIGA		IOAN	1	08.04.1946	Jud. TIMIS, UAT Timisoara, loc.Timisoara, cla.Circumvalatiunii, nr.69, sc.A, et.8, ap.32	1/2	teren		Succesiune	notarial	Nr.38/ 19.07.2024	Tibrea Mihai Gratian	
HERASCU		ION	1	14.07.1956	UAT Bucosnita, loc.Bucosnita, nr. 155, Cod postal 327060	3/16	teren		Succesiune	notarial	Nr.38/ 19.07.2024	Tibrea Mihai Gratian	
BOSUN		ILEANA SORICA	1	13.04.1960	UAT Timisoara, loc.Timisoara, bdul G-RAL Ion Dragalina, bl. 38, et. 1, ap. 4	3/16	teren		Succesiune	notarial	Nr.38/ 19.07.2024	Tibrea Mihai Gratian	
HERASCU		ION	1	14.07.1956	UAT Bucosnita, loc.Bucosnita, nr. 155, Cod postal 327060	1/16	teren		Succesiune	notarial	Nr.38/ 19.07.2024	Tibrea Mihai Gratian	
BOSUN		ILEANA SORICA	1	13.04.1960	UAT Timisoara, loc.Timisoara, bdul G-RAL Ion Dragalina, bl. 38, et. 1, ap. 4	1/16	teren		Succesiune	notarial	Nr.38/ 19.07.2024	Tibrea Mihai Gratian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.201

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2302	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			2900	E		11	75	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CIRCIU		MARIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 468, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43806/ 25.10.2004	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
CIRCIU		OVIDIU NELU	0	11.05.1986	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 468, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	406/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2303	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			9000	E		12	13	A						
				2600			12	12/1	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STAN		NICOLAE	1	23.11.1977	UAT Resita, loc.Resita, al Macinului, nr. 4, Cod postal 320167, sc. A, et. 4, ap. 9	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr.1160/ 23.02.2005	BN Neamtu Popescu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2019

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2304	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			3600	E		25	6	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RADU		LAZAR	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 573, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP. 43826/ 05.09.2006	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013 FEJER ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2305	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5700	E		25	6	PD						
				5700			25	6	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DIMCEA		FLOAREA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 433, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP. 43666/R/ 05.08.2002	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2306	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5000	E		25	6	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RADU		LAZAR	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 473, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP. 43826/ 05.09.2006	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Autorizat de ANCPI să execută lucrări de cadastru geodezic
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2307	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			4400	E		25	3, 3/1	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ISFAN		VIORICA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 420, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43630/ 10.01.2000	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
ISFAN		VIOREL	0	16.05.1957	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 519, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	407/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2012

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2308	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		25	2	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GOIA		ANA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 395, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43814/ 21.11.2005	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013 FEJER AL

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2309	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			2900	E		11	78	F						
				300			UPV	UA 132A	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CIRCIU		MARIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 468, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43806/ 15.10.2004	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
CIRCIU		OVIDIU NELU	0	11.05.1986	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 468, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	408/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2310	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			13200	E		25	1/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare,	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	Nr.489/26.06.2025	Primaria Comunei Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2311	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare	4014/a	30259, (3616 ZM)	1484	E		1	8/A	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RITA		DANUT MIHAI	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, Cod postal 327450	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr. 633/ 28.01.2005	Notar R.Popescu	Si sotia
RITA		MARIA	1										Bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2312	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare	4014/b	(3611 ZM)	5016	E		1	8/b	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IZAGAN		IOAN	1	15.09.1948	UAT Resita, loc.Resita, al Stanisoarei, nr. 2, sc. 1, et. 4, ap. 13	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr. 2877/ 15.06.2001	Notar R.Popescu	Si sotia
IZAGAN		ANA	1		UAT Resita, loc.Resita, Cod postal 320160								Bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2313	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			6000	E		1	9	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MAGHETI		LAZAR	1		UAT Glimboca, loc.Glimboca, nr. 468, Cod postal 327220	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43803/ 19.10.2004	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
MAGHETI		BENONE	0	02.02.1980	UAT Ticvaniu Mare, loc.Secaseni, nr. 255, Cod postal 327397		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	409/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Persoana autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013
FEIER ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2314	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare	4043/2	(3614 ZM)	3526	E		1	10/a	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RITA		DANUT MIHAI	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, Cod postal 327450	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr. 634/ 28.01.2005	Notar R.Popescu	Si sotia
RITA		MARIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, Cod postal 327450								Bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Agenţia de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezic
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013
FEJER ALIN EUGEN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2315	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare	4043/b	3612 ZM	6874	E		1	10/B	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
JURA		IOAN	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, Cod postal 327450	1/1	teren		Succesiune	notarial	Nr.296/ 01.01.2004	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

ANCPI de executie lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2316	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare	4044/a	(3615 ZM)	1756	E		1	11/a	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RITA		DANUT MIHAI	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, Cod postal 327450	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr. 632/ 28.01.2005	Notar R.Popescu	Si sotia
RITA		MARIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, Cod postal 327450								Bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - E
Nr. 0154/05.03.2019

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2317	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare	4044/2/b	3610 ZM	4044	E		1	11/B	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VOIN		IOAN	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 555	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43752/ 27.03.1997	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013 FEJER ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2318	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5200	E		1	12	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MICSA		MARTIN	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 264	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43518/ 17.11.1997	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2319	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			2400	E		1	13	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VERESAN		FLOAREA	1		UAT Glimboca, loc.Glimboca, nr. 407, Cod postal 327220	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43617/ 17.10.1997	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
BABUN		COSMIN FLORIN	0	01.07.1979	UAT Resita, loc.Resita, str Rodnei, nr. 11 sc. 2, et. 2, ap. 6		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MORARIU		DANIEL NICUSOR	0	25.05.1972	UAT Resita, loc.Resita, al Macilor, nr. 1, sc. B, ap. 10		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica pe suprafata de 1200 mp in favoarea lui	administrativ	411/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		
Se noteaza posesia faptica pe suprafata de 1200 mp in favoarea lui	administrativ	410/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare				

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.[illegible]13

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2320	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			2400	E		1	14	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RADU		LAZAR	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 573	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43821/ 05.09.2006	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2321	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare	172	(3704 ZM)	2700	E		1	15	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RITA		DANUT MIHAI	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, Cod postal 327450	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr. 556/ 30.01.2006	Notar R.Popescu	Si sotia
RITA		MARIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, Cod postal 327450								Bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - E Nr. 0154/05.03

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2322	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			2900	E		1	16	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GUDEA		ION	1		UAT Resita, loc.Resita, str Romul Ladea, nr. 24A, Cod postal 320167	1/1	teren		Succesiune	notarial	Nr.342/ 29.10.2007	BN Neamtu si Popescu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO F 13

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2323	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare	171	30271 (3705 ZM)	3000	E		1	18	A						
				3000			1	19	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RITA		DANUT MIHAI	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, Cod postal 327450	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr. 3902/ 04.05.2005	Notar R.Popescu	Si sotia
RITA		MARIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, Cod postal 327450								Bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/0[illegible]2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2324	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			7700	E		1	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VUC		MARIA	1		UAT Glimboca, loc.Glimboca, nr. 127, Cod postal 327220	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43636/ 12.12.1995	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
IZAGAN		IOAN	0	15.09.1948	UAT Resita, loc.Resita, al Stanisoarei, nr. 2, sc. 1, et. 4, ap. 13		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	412/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - 13 Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2325	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare		31526	17000	E		1	2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ORASANU		ANTON ION	1	06.07.1968	UAT Resita, loc.Resita, str Petru Maior, nr. 30A, sc. 1, et. 3, ap. 14	1/2	teren		Conventie	notarial	Nr. 2472/ 28.07.2003	BNP Onofrei Camelia Ramona	
ORASANU		ANTON ION	1	06.07.1968	UAT Resita, loc.Resita, str Petru Maior, nr. 30A, sc. 1, et. 3, ap. 14	1/2	teren		Conventie	notarial	Nr. 222/ 08.05.2020	Stefaniga Marinela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
ORASANU		FLOAREA	16.12.1950	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 406	Se inscrie obligatia de intretinere in favoarea lui			notarial	2472/ 28.07.2003	BNP Onofrei Camelia Ramona		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoanele fizice sau juridice autorizate de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie au obligația să prezinte la solicitarea beneficiarului certificatul de autorizare
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2326	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			7200	E		1	3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ISFAN		ION MARIUS	1	16.06.1980	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 519, Cod postal 327450	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr. 402/ 04.02.2008	BNP Dobre Florica	Si sotia
ISFAN		CAMELIA IULIANA	1										Bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2327	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			4000	E		1	4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
AVRAM		IOAN	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 380, Cod postal 327450	1/1	teren		Lege	administrativ	Nr.302/ 01.01.1991	Prefectura Judetului Caras Severin	
AVRAM		ANA	0	15.09.1948	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 390, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	413/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.09.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2328	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare		30256	2200	E		1	5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CORNEA		MARTIN	1	04.11.1968	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, Cod postal 327450	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr. 457/ 10.04.2012	Tibrea Mihai Gratian	Si sotia
CORNEA		MARTIN	1	07.11.1968									Bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Autorizaţia de ANCPI să execute lucrări de cadastru şi geodezie se eliberează CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2329	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			2200	E		1	6	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VUC		ANINIE	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 600, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43744/ 07.07.1995	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Autorizaţia de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2330	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			1900	E		1	7	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
AVRAM		IOAN	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 380, Cod postal 327450	1/1	teren		Lege	administrativ	Nr.302/ 01.01.1991	Prefectura Judetului Caras Severin	
AVRAM		ANA	0	15.09.1948	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 390, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	414/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/ 2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2331	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		1		F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare,	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	Nr.489/26.06.2025	Primaria Comunei Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Persoană fizică de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2332	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		1	19	F						
				1400			1	20	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CIUNGU		MARIOARA	1	20.04.1968	AUSTRIA	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr. 2676/ 10.08.2007	BNP Dobre Florica	Bun comun
CIUNGU		FLORIN	1										Si sotia

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2333	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			4300	E		1	1	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TITRIGA		ANA	1		UAT Resita, loc.Resita, piata Republicii, nr. 5, Cod postal 320160	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43337/ 06.11.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/ 2013

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE

Sectorul cadastral nr.23

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2334	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			14200	E		1	24	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MANGEA		LAZAR	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 518, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43703/ 10.01.2000	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2335	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			10000	E		UP V	UA 132A	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LAZAR		CORNELIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 460, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43798/ 29.10.2004	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/0[illegible]2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2336	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			17400	E		1	27	P						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VERESAN		FLOAREA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 407, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43617/ 17.10.1997	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
BABUN		COSMIN FLORIN	0	01.07.1979	UAT Resita, loc.Resita, str Rodnei, nr. 11, sc. 2, et. 2, ap. 6		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BABUN		DANIEL NICUSOR	0	25.05.1972	UAT Resita, loc.Resita, al Macilor, nr. 1, sc. B, ap. 10		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica pe suprafata de 8700 mp in favoarea lui	administrativ	416/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		
Se noteaza posesia faptica pe suprafata de 8700 mp in favoarea lui	administrativ	415/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare				

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2337	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			6000	E		1	12	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HANTU MANGEA		ION	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 393, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43605/ 13.01.2000	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
HANTU MANGEA		OANA ALINA	0	19.06.2001	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 393, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	417/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2338	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			8600	E		1	1	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COSTEA		HELGA EVA	1		UAT Constanta, loc.Constanta, bdul Tomis, bl.340, sc.E, ap.56	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP L18-50016/ 04.07.2007	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
RUSU		FLORICA	0	05.10.1956	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 417, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	418/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013 FEJER A...

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2339	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare		32678	6000	E		1	4/1	F						
				5600			1	4/2	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TITIRIGA		IOAN	1	08.04.1946	UAT Timisoara, loc.Timisoara, calea CIRCUMVALATIUNII,, nr. 69, sc. A, et. 8, ap. 32	8/16	teren		Succesiune	notarial	Nr.38/ 19.07.2004	Tibrea Mihai Gratian	
HERASCU		ION	1	14.07.1956	UAT Bucosnita, loc.Bucosnita, nr. 155	3/16	teren		Succesiune	notarial	Nr.38/ 19.07.2004	Tibrea Mihai Gratian	
BOSUN		ILEANA SORICA	1	13.04.1960	UAT Timisoara, loc.Timisoara, bdul G-RAL ION DRAGALINA, bl. 38, et. 1, ap. 4	3/16	teren		Succesiune	notarial	Nr.38/ 19.07.2004	Tibrea Mihai Gratian	
HERASCU		ION	1	14.07.1956	UAT Bucosnita, loc.Bucosnita, nr. 155	1/16	teren		Succesiune	notarial	Nr.38/ 19.07.2004	Tibrea Mihai Gratian	
BOSUN		ILEANA SORICA	1	13.04.1960	UAT Timisoara, loc.Timisoara, bdul G-RAL ION DRAGALINA, bl. 38, et. 1, ap. 4	1/16	teren		Succesiune	notarial	Nr.38/ 19.07.2004	Tibrea Mihai Gratian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2340	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			33100	E		1	3, 4	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COSTEA		HELGA EVA	1		UAT Constanta, loc.Constanta, bdul Tomis, bl.340, sc.E, ap.56	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP L18-50016/ 04.07.2007	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
RUSU		FLORICA	0	05.10.1956	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 417, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	419/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.20

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2341	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			4400	E		1		A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MEZIN		MARTIN	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 214, Cod postal 327450	1/1	teren		Lege	administrativ	Nr.168/ 01.01.1991	Prefectura Judetului Caras Severin	
BORCA		ION FLORIN	0	19.11.1976	UAT Resita, loc.Resita, al Godeanului, nr. 1, bl. 1, sc. 2, et. 1, ap. 5		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	420/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Autorizat de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2019

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2342	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		1	18	F						
				5400			UP V	UA 134A	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GUGEA		FLOAREA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 408, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43618/ 16.12.2002	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Autorizaţia de ANCPI să execute lucrări de cadastru general
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM
Nr. 0154/05.03

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2343	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			3200	E		2/136	7	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GUGEA		DANILA	1	15.09.1945	UAT Resita, loc.Resita, str Fintinilor, nr. 4, sc. 3, et. 3, ap. 11	1/1	teren		Succesiune	notarial	Nr.147/ 09.09.2016	SPN Dobre Todorescu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Autorizata de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezic
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2344	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		UP V	UA 134A	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STAN		IOAN	1	28.08.1954	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 379, Cod postal 327450	1/1	teren		Succesiune	notarial	Nr.361/ 10.10.2005	BN Neamtu Popescu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Autorizat de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Sector cadastral nr. 23

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2345	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			14500	E		1	5	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STAN		IOAN	1	28.08.1954	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 379, Cod postal 327450	1/1	teren		Succesiune	notarial	Nr.55/ 25.03.2019	BN Neamtu Popescu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - E Nr. 0154/05.03.2019

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Sector cadastral nr. 23

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2346	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			10000	E		UP V	UA 134A	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DEGEANU		MARIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 424, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43634/ 25.07.2002	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Sector cadastral nr. 23

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2347	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			10000	E		1/136	9	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MIREL		ICONIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 422, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43632/ 31.07.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
MIREL		IONUT MARIUS	0	22.06.1986	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 422, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	421/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2024

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Sector cadastral nr. 23

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2348	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			2925	E		UP V	UA 135B/9	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ORASANU		LAZAR	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 241, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 4142/ 12.05.2003	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TH

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2349	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			1650	E		UP V	UA 135B/10	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DAIA		MARIOARA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 239, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 4141/ 12.05.2003	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.20 FEJER ALIN LUCEN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Sector cadastral nr. 23

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2350	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare		30247	17400	E		UP V	UA 136A	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GURUIAN		MARIA	1	15.05.1956	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, Cod postal 327450	1/1	teren		Lege	administrativ	L1-4936/ 25.05.2011	Comisia Judeteana Pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate	Bun comun
TICHERIU		FRENTI FLORICA	1	26.01.1959	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 575, Cod postal 327450								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
neîmprejmuit		

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013
FEJER

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2351	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare		31371	3200	E		1	2	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GRUIA		IOAN STEFAN	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43331/ 08.11.1999	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

Persoană autorizată de ANCPI să execute lucrări de Cadastru General
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013
FEJER
EUGEN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2352	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare	142	30359 (3679 ZM)	11600	E		1	20	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ISFAN		CAMELIA IULIANA	1	13.07.1988	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, Cod postal 327450	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr.244/ 20.01.2012	BNP Dobre Florica	Bun comun
ISFAN		ION MARIUS	1	16.06.1980	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, Cod postal 327450								Si sotia

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2353	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			17400	E		1	20	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TRULEA		ANA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 498, Cod postal 327450	1/1	teren		Lege	administrativ	Nr.388/ 01.01.1991	Prefectura Judetului Caras Severin	
ISFAN		MARIA	0	31.01.1959	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 519, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	422/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2354	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			4400	E		1	4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STAN		MARIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc. Zorlentu Mare, nr. 410, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43746/R/ 19.11.2003	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2018 FEJER ... ROBERT

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2355	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			4400	E		1	6	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
JURA		ION	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 42, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43333/ 09.12.2002	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
JURA		ION	0	09.03.1968	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 42, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	423/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - Nr. 0154/05.03.2015

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2356	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			400	E		1	8	A						
				1400			1	5	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STAN		MARIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc. Zorlentu Mare, nr. 410, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43746/R/ 19.11.2003	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TI Nr. 01...

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2357	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare		30874	7000	E		1/136	4	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SCHINTEIE		MARIOARA	1	18.02.1963	UAT Resita, loc.Resita, calea Caransebesului, nr. 4A, sc. 1, et. 1, ap. 4	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr.1007/ 24.05.2018	Barbalata Lidia	Bun comun
SCHINTEIE		GHEORGHE	1	11.12.1953	UAT Resita, loc.Resita, calea Caransebesului, nr. 4A, sc. 1, et. 1, ap. 4								Si sotia

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Autorizația de ANCPI să execute lucrări de CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO Nr. 13

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2358	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			17400	E		1	16	P						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DAVID		FLOAREA	1		UAT Zorlentu Mare, loc. Zorlentu Mare, nr. 36, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43328/ 26.11.1997	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO Nr.

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2359	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			1500	E		1	2	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
JURA		MARTIN	1		UAT Zorlentu Mare, loc. Zorlentu Mare, nr. 178, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43437/ 28.05.1996	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria R... - F ... 2013

213

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE

Sectorul cadastral nr.23

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2360	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			2900	E				PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DAVID		PERSIDA	1		UAT Zorlentu Mare, loc. Zorlentu Mare, nr. 425, Cod postal 327450	1/1	teren		Lege	administrativ	Nr.335/ 01.01.1991	Prefectura Judetului Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.[illegible]3

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2361	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			3000	E		1	5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CORNEA		RUJA	1		UAT Zorlentu Mare, loc. Zorlentu Mare, nr. 484, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43657/ 13.11.2002	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
CORNEA		RUJA	1		UAT Zorlentu Mare, loc. Zorlentu Mare, nr. 484, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43657/ 05.11.2002	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza suprapunerea reala a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de Proprietate nr.43657/13.11.2002 in favoarea lui CORNEA RUJA si Titlul de Proprietate nr.43657/05.11.2002 in favoarea lui CORNEA RUJA	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013 FEJER

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2362	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			10000	E		1/136	5	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BAGIU		GOIA MARTIN	1		UAT Zorlentu Mare, loc. Zorlentu Mare, nr. 469, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP.43643/ 12.12.1995	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.20

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2363	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			10000	E		1/136	6	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VITA		NICOLAE	1		UAT Zorlentu Mare, loc. Zorlentu Mare, nr. 398, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP.43610/ 31.03.1997	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2364	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		1/136	7	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VERESAN		MARTIN	1		UAT Zorlentu Mare, loc. Zorlentu Mare, nr. 477, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43650/ 06.10.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
VERESAN		MARTIN	1		UAT Zorlentu Mare, loc. Zorlentu Mare, nr. 477, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43650/ 24.06.1999	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza suprapunerea reala a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de Proprietate nr.43650/24.06.1999 in favoarea lui VERESAN MARTIN si Titlul de Proprietate nr.43650/06.10.1998 in favoarea lui VERESAN MARTIN.	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM Nr.

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2365	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			16602	E		UP V	UA 136A/1	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BAGIU		MARIA	1	07.03.1960	UAT Resita, loc.Resita, al Buzias, nr. 5, sc. 2, et. 2, ap. 7	2/8	teren		Succesiune	notarial	Nr.250/ 30.12.2024	SPN Stuparu Isabella si Popescu	
BAGIU		CLAUDIU DANUT	1	03.05.1988	UAT Resita, loc.Resita, al Buzias, nr. 5, sc. 2, et. 2, ap. 7	3/8	teren		Succesiune	notarial	Nr.250/ 30.12.2024	SPN Stuparu Isabella si Popescu	
BAGIU		IONEL CRISTIAN	1	19.07.1980	UAT Resita, loc.Resita, al Buzias, nr. 5, sc. 2, et. 2, ap. 7	3/8	teren		Succesiune	notarial	Nr.250/ 30.12.2024	SPN Stuparu Isabella si Popescu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - ... Nr. 0154/05 ...

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2366	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5800	E		1	136	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BALU		MARIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 607, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	L18- 50429/ 09.01.2008	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
ISFAN		MARIA	0	31.01.1959	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 519, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	424/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TI Nr. 0154/05.03.2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2367	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			300	E		1	16	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ANIS		PETRU	1		UAT Zorlentu Mare, loc. Zorlentu Mare, nr. 351, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP.43571/ 10.04.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.0[illegible]13

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2368	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5000	E		4	76	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DRAGU		IOAN	1		UAT Zorlentu Mare, loc. Zorlentu Mare, nr. 510, Cod postal 327450	1/1	teren		Lege	administrativ	Nr.357/ 01.01.1991	Prefectura Judetului Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013
FEJERALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2369	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5960	E				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COMUNA ZORLENTU MARE			1	3227343	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, str Principala, nr. 34, Cod postal 327450	1/1	teren		Lege	normativ	Nr.7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - E Nr. 0154/05.03.2

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2370	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			2900	E		2/135	5	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICA		RODICA	1		UAT Zorlentu Mare, loc. Zorlentu Mare, nr. 563, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP. 43740/ 06.06.1995	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Autorizat de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Sector cadastral nr. 23

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2371	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare		31675	2900	E		UP V	UA 135A	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SC RAZVAN ISFAN SRL			1	28997623	UAT Zorlentu Mare, loc. Zorlentu Mare, Cod postal 327450	1/1	teren		Conventie	notarial	Nr. 1474/ 07.06.2021	Dobre Florica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Autorizată de ANCPI să execute lucrări de CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-TM Nr. 0154/05.0

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Sector cadastral nr. 23

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2372	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare		33374	193244	E		UP V	UA 135, 136	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN			1		UAT Zorlentu Mare, loc. Zorlentu Mare, Cod postal 327450	1/1	teren		Lege	normativ	Nr. 1705/ 21.12.2006	Guvernul Romaniei	
RNP ROMSILVA			1	1590120	UAT Bucuresti Sectorul 2, loc.Bucuresti Sectorul 2, str Petricani, nr. 9A, Cod postal 023841		teren		administrare	administrativ	Nr. 1173/ 16.07.2021	Ministerul Apelor si Padurilor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
neîmprejmuit		

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru general
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013
FEJER ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE

Sector cadastral nr. 23

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2373	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			12065	E		1		P						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare,	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	Nr.489/26.06.2025	Primaria Comunei Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2374	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			1600	E		1	1	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MIREL		ICONIA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 422, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	939/ 29.04.2002	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
MIREL		IONUT MARIUS	0	22.06.1986	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 422, Cod postal 327450		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	425/26.06.2025	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.04 10:51:01 +03'00'

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE
Sectorul cadastral nr.23
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2375	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			8100	E		1	1	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GRUIA		LAZAR	1		UAT Zorlentu Mare, loc. Zorlentu Mare, nr. 522, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP. 43682/ 07.05.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.04 10:50:27 +03'00'

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE
Sector cadastral nr. 23
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2376	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			2900	E		1	3	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VOIN		RUJA	1		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 531, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43714/ 08.08.2002	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
VOIN		RUJA	0		UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, nr. 531, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 43805/ 19.10.2004	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
GUGEA		IOAN FLORIN	0	24.05.1980	UAT Resita, loc.Resita, str Caminelor, nr. 1, et. 4, ap. 75		teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	administrativ	662/04.07.1996	Primaria Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.04 10:49:32 +03'00'

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE 230
Sectorul cadastral nr.23 2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Sector cadastral nr. 23

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2377	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			10000	E				F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare,	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	Nr.489/26.06.2025	Primaria Comunei Zorlentu Mare	

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.04 10:49:19 +03'00'

231
Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE
Sectorul cadastral nr.23
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2378	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5300	E				F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare,	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	Nr.489/26.06.2025	Primaria Comunei Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Alin Eugen Fejer

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.04 09:50:36 +03'00'

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE
Sectorul cadastral nr.23
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Sector cadastral nr. 23

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2379	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			3800	E				F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare,	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	Nr.489/26.06.2025	Primaria Comunei Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.04 09:49:59 +03'00'

233
Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE
Sector cadastral nr.23
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2380	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			8700	E		2	1/1	P						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MANGEA		LAZAR	1		UAT Zorlentu Mare, loc. Zorlentu Mare, nr. 518, Cod postal 327450	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP. 43703/ 10.01.2000	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.04 09:49:25 +03'00'

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE
Sectorul cadastral nr.23
234
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Sector cadastral nr. 23

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2984	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			1400	E				F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare,	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată[2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	Nr.489/26.06.2025	Primaria Comunei Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.04 09:48:55 +03'00'

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE
Sectorul cadastral nr.23
235
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE **Sector cadastral nr. 23**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2985	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare		33379	1517496	E		UP V	UA 129, 134	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN			1		UAT Zorlentu Mare, loc. Zorlentu Mare, Cod postal 327450	1/1	teren		Lege	normativ	Nr. 1705/ 21.12.2006	Guvernul Romaniei	
RNP ROMSILVA			1	1590120	UAT Bucuresti Sectorul 2, loc.Bucuresti Sectorul 2, str Petricani, nr. 9A, Cod postal 023841		teren		administrare	administrativ	Nr. 1173/ 16.07.2021	Ministerul Apelor si Padurilor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE
Sectorul cadastral nr.23
2025

236

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.10.04 09:48:24 +03'00'

Alin-Eugen Fejer

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Sector cadastral nr. 23

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2986	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			2000	E				N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare,	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	Nr.489/26.06.2025	Primaria Comunei Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.04 09:47:53 +03'00'

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE
Sector cadastral nr. 23
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Sector cadastral nr. 23

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2987	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			34879	E				P						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare,	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	Nr.489/26.06.2025	Primaria Comunei Zorlentu Mare		neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE
Sector cadastral nr. 23
2025

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.08 09:47:27 +03'00'

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Sector cadastral nr. 23

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2988	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5306	E				HR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COMUNA ZORLENTU MARE			1	3227343	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, str Principala, nr. 34, Cod postal 327450	1/1	teren		Lege	normativ	Nr.7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.04 09:46:59 +03'00'

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE
Sector cadastral nr.23
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Sector cadastral nr. 23

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2989	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5668	E				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COMUNA ZORLENTU MARE			1	3227343	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, str Principala, nr. 34, Cod postal 327450	1/1	teren		Lege	normativ	Nr.7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE, Sector cadastral nr.23, 2025

Alin-Eugen Fejer

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.04 09:46:34 +03'00'

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Sector cadastral nr. 23

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2990	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			9418	E				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare,	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	Nr.489/26.06.2025	Primaria Comunei Zorlentu Mare	

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.04 09:45:41 +03'00'

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE
Sectorul cadastral nr.23
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Sector cadastral nr. 23

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2991	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			4180	E				HR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COMUNA ZORLENTU MARE			1	3227343	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, str Principala, nr. 34, Cod postal 327450	1/1	teren		Lege	normativ	Nr.7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.04 09:45:18 +03'00'

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE 242
Sectorul cadastral nr.23 2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Sector cadastral nr. 23

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2992	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			5878	E				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COMUNA ZORLENTU MARE			1	3227343	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, str Principala, nr. 34, Cod postal 327450	1/1	teren		Lege	normativ	Nr.7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer

Date: 2025.08.04 09:44:38 +03'00'

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE 243

Sectorul cadastral nr.23 2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Sector cadastral nr. 23

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2993	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			1665	E				HR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COMUNA ZORLENTU MARE			1	3227343	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, str Principala, nr. 34, Cod postal 327450	1/1	teren		Lege	normativ	Nr.7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAŢII

Alin-Eugen Fejer

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer

Date: 2025.08.04 09:44:14 +03'00'

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE 244

Sectorul cadastral nr.23 2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT ZORLENTU MARE
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Sector cadastral nr. 23

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. Parcela	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2994	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			1217	E				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COMUNA ZORLENTU MARE			1	3227343	UAT Zorlentu Mare, loc.Zorlentu Mare, str Principala, nr. 34, Cod postal 327450	1/1	teren		Lege	normativ	Nr.7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE
Sector cadastral nr. 23

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.04 09:42:52+03'00'

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT ZORLENTU MARE

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Sector cadastral nr. 23

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2995	Jud. Caras-Severin, UAT Zorlentu Mare			19600	E				N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		UAT Zorlentu Mare, Loc. Zorlentu Mare,	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	Nr.489/26.06.2025	Primaria Comunei Zorlentu Mare	

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT ZORLENTU MARE sector cadastral nr. 23

Alin-Eugen Fejer

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.04 09:42:30 +03'00'