

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
542	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385			1445	E	par. 1424	-	-	F	1445						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEJU		PAVEL	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 273, Cod Postal 327385	1/1	542		Succesiune	act notarial	2903/01.01.1950	Judecatoria Mixta Resita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		1005-Tarnova. Diferenta de suprafata se regaseste in sectorul 22

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
543	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385	30680	30680	15	E		-	-	CC	15	C1	CIE	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC			9999999999999	Strada: Dinicu Golescu, Nr: 3	1/1	543		Lege	act normativ	1184/30.11.2011	Guvernul Romaniei	
STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC			9999999999999	Strada: Dinicu Golescu, Nr: 3	1/1	543-C1		Lege	act normativ	1184/30.11.2011	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI			13328043	judet , UAT , loc. , Cod Postal 999999	CONCESIUNE		543 543-C1	act administrativ	1/29/06/2004	MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Târnova

Copie spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Sector cadastral nr. 32

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
544	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385	31590	2805-Tarnova (IE 31590)	7448	E	par. 1429, par. 1427	-	-	A	7448	C1	CA	111	1	2805-Tarnova	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DALEA		ELENA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385	2/24	544		Succesiune	act notarial	-/01.01.1900	-	nasc. Gheju
GHEJU		DIONISIE	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385	2/24	544		Succesiune	act notarial	-/01.01.1900	-	
GHEJU		VICTORIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385	6/24	544		Hotarare Judecatoreasca	act notarial	2903/1950/01.01.1950	Judecatoria Populara Mixta Resita	minora
FARA		ION	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385	14/24	544		Conventie	act notarial	224/13.01.2005	BNP Neamtu C	si sotia
FARA		ELENA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385				Conventie	act notarial	224/13.01.2005	BNP Neamtu C	n. Pavan

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE			99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385	IPOTECA LEGALA		544	act administrativ	25448/21/10/2022	SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE	13386	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		391, 818, 1916-Tarnova. Diferenta de suprafata se regaseste in sectorul

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Sector cadastral nr. 32

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
545	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385	31590	2805-Tarnova (IE 31590)	3772	E	par. 1429	-	-	A	3772	C1	CA	48	1	2805-Tarnova	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	545		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
PUICHITA		TRANDAFIR-PETRU	18.09.1985	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, b-dul Muncii nr 5, Cod Postal 999999, scara 3, ap. 4	1/1	545			act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui:	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	545	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Sector cadastral nr. 32

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
546	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385	31990	31990	3839	E	1428	-	-	A	3839						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	546		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BORODA		CONSTANTIN	13.08.1967	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 51 B, Cod Postal 999999	1/1	546			inscris sub semnatura privata	PAD/08.06.2023	LAUS SABIN SRL	si sotia
BORODA		MARIOARA	08.08.1971	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385					inscris sub semnatura privata	PAD/08.06.2023	LAUS SABIN SRL	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia in conditiile art 41 alin 8 din Legea 7/1996 republicata,completata si modificata in favoarea:	inscris sub semnatura privata	PAD/08.06.2023	LAUS SABIN SRL	546	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
547	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385		577-Tarnova	2258	E	1436	-	-	A	2258						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		PETRU	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385	1/1	547		Conventie	act notarial	-/31.03.1938	-	si sotia
IOVITA		RUJA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385				Conventie	act notarial	-/31.03.1938	-	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 6

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Sector cadastral nr. 32

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
548	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385	31590	2805-Tarnova (IE 31590)	5150	E	par. 1439	-	-	A	5150	C1	CA	28	1	2805-Tarnova	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	548		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BORODA		CONSTANTIN	13.08.1967	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 51B, Cod Postal 327385	1/1	548			act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui:	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	548	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 7

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
549	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385		1916-Tar nova	3258	E	1435	-	-	F	3258						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUSATU		ION	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385	1439/3258	549		Succesiune	act notarial	7221/01.01.1936	Judecatoria Mixta Resita	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1819/3258	549		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	549	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Sector cadastral nr. 32

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
550	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385	31994	31994	7245	E	1430	-	-	A	7245						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	7000/7245	550		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BORODA		CONSTANTIN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 51 B, Cod Postal 999999	7000/7245	550			act administrativ	Documente/ 26.07.2023	PRM TIRNOVA LAUS SABIN SRL BNP SPCLEP	si sotia
BORODA		MARIOARA	08.08.1971	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, al Zarandului nr 4, Cod Postal 999999, scara 1, etaj 1, ap. 3					act administrativ	Documente/ 26.07.2023	PRM TIRNOVA LAUS SABIN SRL BNP SPCLEP	bun comun
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	245/7245	550		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BORODA		CONSTANTIN	13.08.1967	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 51B, Cod Postal 327385	245/7245	550			act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	casatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

- in baza art. 41 alin.8 din Legea 7/1996, republicata, completata si modificata se NOTEAZA POSESIA asupra 7000 mp, in favoarea lui	act administrativ	Documente/26.07.2023	PRM TIRNOVA LAUS SABIN SRL BNP SPCLEP	550	neimprejmuit		
Se noteaza posesia faptica asupra 245 mp in favoarea lui:	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	550			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
551	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385		818-Tarnova	3206	E	1434	-	-	F	3206						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		BLAGOE	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385	1079/3206	551		Conventie	act notarial	-/01.01.1935	-	
GUSATU		KUMBRIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385				Conventie	act notarial	-/01.01.1935	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	2127/3206	551		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	551	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 10

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
552	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385		1510-Tarnova	3398	E	1432/a	-	-	A	3398						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARA		PETRU	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 114, Cod Postal 327385	1/1	552		Succesiune	act notarial	491/01.01.1954	Notariatul de stat Resita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 11

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
553	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385		606-Tarnova	3095	E	1432/b	-	-	A	3095						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIBRU		MARIA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385	1/1	553		Conventie	act notarial	5467/02.06.1993	-	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
554	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385		65-Tarnova	2872	E	1433	-	-	A	2872						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLOTOR		ANCA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385	1/1	554		Conventie	act notarial	-/01.01.1901	-	
BLOTOR		PETRUZA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385				Conventie	act notarial	-/01.01.1901	-	
RINSA		PETRUSA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385				Conventie	act notarial	-/01.01.1901	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 13

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
555	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385		499-Tarnova	8497	E		-	-	A	8497						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DALEA		IANAS	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385	5755/8497	555		Conventie	act notarial	-/16.03.1939	-	
DALEA		ELENA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 155, Cod Postal 327385				Conventie	act notarial	-/16.03.1939	-	nasc. Butcu
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	2742/8497	555		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	555	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
556	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385		1606-Tar nova	7985	E	1569/b	-	-	A	7985	C1	CA	45	1	1606-Tarno va	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICA		IOAN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385	2078/7985	556		Succesiune	act notarial	133/02.04.2004	BN Dobre Florica	
NICA		IOAN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385	5595/7985	556		Succesiune	act notarial	2042/11.05.2004	BN Dobre Florica	si sotia
NICA		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385				Succesiune	act notarial	2042/11.05.2004	BN Dobre Florica	nasc. Susca
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	312/7985	556		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
NICA		IOAN-VIOREL	21.04.1965	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 262, Cod Postal 327385	312/7985	556			act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica asupra 312 mp in favoarea lui:	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	556	neimprejmuit		
---	--------------	--------------	----------------------	-----	--------------	--	--

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Sector cadastral nr. 32

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
557	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385	31855	929-Tarnova (IE 31855)	7731	E	1568/a	-	-	A	7731						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DALEA		RUSALIN	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385	5755/7731	557		Succesiune	act notarial	72/1968/01.01.1968	Notariatul jud. Caras Severin	
DALEA		PETRU	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385				Succesiune	act notarial	72/1968/01.01.1968	Notariatul jud. Caras Severin	junior
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1976/7731	557		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	557	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 16

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Sector cadastral nr. 32

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
558	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385		1806-Tar nova	3991	E	1569/a	-	-	A	3991						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICA		IOAN-VIOREL	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385	3840/3991	558		Conventie	act notarial	1562/01.01.2002	BN Nantu C	si sotia
NICA		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385				Conventie	act notarial	1562/01.01.2002	BN Nantu C	nasc. Susca
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	151/3991	558		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
NICA		IOAN-VIOREL	21.04.1965	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 262, Cod Postal 327385	151/3991	558			act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra 151 mp in favoarea lui:	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	558	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
559	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385	31850	930-Tarnova (IE 31850)	6284	E	1568/b	-	-	A	6284						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DALEA		PETRU	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385	5755/6284	559		Succesiune	act notarial	72/1968/01.01.1968	Not Jud Caras Severin	junior
DALEA		RUSALIN	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385				Succesiune	act notarial	72/1968/01.01.1968	Not Jud Caras Severin	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	000000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	529/6284	559		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	559	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 18

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Sector cadastral nr. 32

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
560	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385		2679-Tar nova	7111	E	par. 1566	-	-	A	7111						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEJU		FLORICA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 133, Cod Postal 327385	2877/7111	560		Conventie	act notarial	-/20.05.1941	-	nasc. Pavan
GHEJU		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385	2878/7111	560		Succesiune	hotarare judecatoreasca	1868/01.01.1945	Judecatoria Mixta Resita	minora
GHEJU		FLORICA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385				Succesiune	hotarare judecatoreasca	1868/01.01.1945	Judecatoria Mixta Resita	vaduva, nasc. Pavan
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1356/7111	560		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	560	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
561	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385	30114	1512-TA RNOVA (IE 30114)	4514	E	1535/a	-	-	A	4514						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARAN		IONICA	04.01.1966	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385	1/1	561		Conventie	act notarial	3409/28.12.2009	BNP DOBRE	si sotia
VARAN		LENUTA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385				Conventie	act notarial	3409/28.12.2009	BNP DOBRE	nascuta Chitic, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste in sectorul 22.

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 20

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Sector cadastral nr. 32

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
562	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385		2679, 1200-Tar nova	6574	E	par. 1566, par. 1567	-	-	A	6574						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	562		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BALU		PETRU	11.07.1968	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 445, Cod Postal 327385	1/1	562			act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui:	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	562	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
563	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385 (Mlana - Aninoasa-Braniste)			1911	E		-	-	DR	1911						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TARNOVA			3227262	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 999999	1/1	563		Lege	act normativ	532/30.05.2002	Guvernul Romaniei	- DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infinteaza Cartea Funciara nr. 31881 UAT TARNOVA pentru imobilul Drum - in suprafata de 28985 mp ,rezultat prin dezlipirea suprafetei de 28985 mp din nr top 414/27/4/2/a/2/3/2/2/b/1,nr cad 151 din cartea funciara pe hirtie 149 Tarnova , in baza HG 532/2002 - Anexa 70, Pozitia 17 privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Tarnova si a Documentatiei Cadastrale avizata in data de 28.12.2022 de OCPI C-S	act normativ	532/30.05.2002	Guvernul Romaniei	563	neimprejmuit		31881. Deferenta de suprafata se regaseste in IE 31881

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
564	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385		1200-Tarnova	2397	E	par. 1567	-	-	A	2397						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBU		RUSALIN	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385	1/1	564		Conventie	act notarial	-/13.12.1920	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
565	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385			6951	E	par. 1536	-	-	A	6951						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CUPICIOIU		MARIOARA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385	1/2	565		Succesiune	act notarial	347/27.09.2006	BNP Neamtu Cornelia	fiica
LAPADUSA		ELENA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385	1/2	565		Conventie	act notarial	-/21.10.1943	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		1247-Tarnova. Diferenta de suprafata se regaseste in sectorul 22.

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 24

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
566	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385			2961	E	par. 1537	-	-	A	2961	C1	CA	45	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		DORU	02.10.1986	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 999999	1/1	566		Conventie	act notarial	1139/22.10.2013	BARBALATA LIDIA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		30661. Diferenta de suprafata se regaseste in sectorul 22.

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
567	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385			2444	E	par. 1538	-	-	A	2444						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUSATU		TRAIAN	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385	1/1	567		Succesiune	act notarial	7221/01.01.1936	Judecatoria Mixta Resita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		398-Tarnova. Diferenta de suprafata se regaseste in sectorul 22.

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 26
Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
568	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385	30701	30701	16427	E	1565/1, 1565/2	-	-	A	16427	C1	CA	35	1		NU
											C2	CA	40	1		NU
											C3	CA	48	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIC		IONELA-RAMONA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 321, Cod Postal 999999	6426/16427	568		Conventie	act notarial	1024/25.09.2023	Tibrea Mihai Gratian	n. FARA, bun propriu
FIC		IONELA-RAMONA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 321, Cod Postal 999999	5084/16427	568		Conventie	act notarial	1024/25.09.2023	Tibrea Mihai Gratian	n. FARA, bun propriu
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	4917/16427	568		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
FIC		IONELA-RAMONA	13.10.1985	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 321, Cod Postal 327385	4917/16427	568			act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		30739

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica asupra 4917 mp in favoarea lui:	act normativ	7/13.03.1 996	Parlamentul Romaniei	568			
Se noteaza mentiunea ca imobilul face parte din patrimoniul de afectatiune al entitatii INTREPRINDERE INDIVIDUALA FIC IONELA RAMONA	act notarial	3341/18.1 0.2023	Todorescu Bogdan	568			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
569	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385	32123	31798 (IE 32123)	6137	E	1539-LO T1	-	-	A	6137						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARAN		SAMUEL	30.04.1980	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 33, Cod Postal 999999		569			act notarial	2101/28.11.2023	BIN CAHNITA CORNELIA ELENA	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	5330/6137	569		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	807/6137	569		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
in baza art.41 alin. 8 din Legea 7/1996, republicata, completata si modificata se noteaza posesia asupra 5330 mp in favoarea lui	act notarial	2101/28.11.2023	BIN CAHNITA CORNELIA ELENA	569	neimprejmuit		Diferenta de suprafata de 6180 mp se regaseste in imobilul cu nr. top 1539 - LOT 2
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	569			

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
570	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385			4719	E	par. 1540	-	-	A	4719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOVITA		RUJA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385	1/2	570		Succesiune	act notarial	325/01.01.1997	NP Popescu R.	fiica
GARBAN		PETRICĂ	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385	1/2	570		Succesiune	act notarial	325/01.01.1997	NP Popescu R.	min., fiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		1450-Tarnova. Diferenta de suprafata se regasese in sectorul 22.

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 29

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Sector cadastral nr. 32

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
571	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385		374, 1749-Tarnova	7051	E	1564/a, 1564/b	-	-	A	7051	C1	CA	27	1	374, 1749-Tarnova	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	571		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BELEA		RAMONA-DANIEL A	01.07.1981	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, al Godeanului nr 2, Cod Postal 999999, scara A, ap. 2	1/1	571			act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui:	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	571	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 30

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
572	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385			2725	E	par. 1541/a, par. 1541/b	-	-	A	2725						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	572		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
GHEJU		VIORICA	11.12.1963	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str Gutii nr 6, Cod Postal 999999, scara B, etaj 4, ap. 10	1/1	572			act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui:	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	572	neîmprejmuit		2795, 875-Tarnova, Diferenta de suprafata se regaseste in sectorul 22

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 31

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
573	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385			3543	E	par. 1542/a, par. 1542/b/1	-	-	F	3543						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	573		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	573	neimprejmuit		30841, 30424, 30848

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 32
Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
574	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385	31714	374-Tarnova (IE 31714)	14897	E	1563, 1562	-	-	A	14897	C1	CA	50	1	374-Tarnova	NU
											C2	CA	24	1	374-Tarnova	NU
											C3	CA	23	1	374-Tarnova	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	574		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BUZAN		ION	23.01.1968	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 347, Cod Postal 327385	1/1	574			act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui:	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	574	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
575	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385			5975	E	par. 1543	-	-	A	5975						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORCILA		BOGDAN-ION	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 18, Cod Postal 327385	1/1	575		Conventie	act notarial	-/15.05.2008	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		22-Tarnova, Diferenta de suprafata se regaseste in sectorul 22

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 34
Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
576	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385		2615-Tarnova	7144	E	par. 1561	-	-	A	7144	C1	CA	25	1	2615-Tarnova	NU
											C2	CA	11	1	2615-Tarnova	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	576		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
PAICA		ION	09.04.1980	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 29, Cod Postal 327385	1/1	576			act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui:	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	576	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
577	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385		2615, 2799-Tarnova	8465	E	par. 1561, par. 1560	-	-	F	8465	C1	CA	12	1	2615, 2799-Tarnova	NU
											C2	CA	21	1	2615, 2799-Tarnova	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	577		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	577	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 36

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
578	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385			3320	E		-	-	DR	3320						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TARNOVA			3227262	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 376, Cod Postal 999999	1/1	578		Lege	act normativ	532/27.07.2002	Statul Roman	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 37
Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
579	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385			12594	E	par. 1543, par. 1544	-	-	F	12594						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	579		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BORCILA		BOGDAN-ION	16.05.1999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 18, Cod Postal 327385	1/1	579			act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui:	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	579	neîmprejmuit		22, 887, 889, 30136, 30137, Diferenta de suprafata se regaseste in sectorul 22

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 38
Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
580	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385		2799-Tarnova	10196	E	par. 1560	-	-	A	10196	C1	CA	34	1	2799-Tarnova	NU
											C2	CA	20	1	2799-Tarnova	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	580		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MODOR		RAMONA	27.04.1989	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 109A, Cod Postal 327385	1/1	580			act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui:	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	580	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
581	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385		630-Tarnova	12767	E	par. 1559	-	-	A	12767						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	581		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
JURA		PETRU	21.12.1963	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 104C, Cod Postal 327385	1/1	581			act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui:	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	581	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 40

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Sector cadastral nr. 32

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
582	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385			3989	E	par. 1547/b, par. 1546	-	-	A	3989						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	582		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BORCILA		VIORICA	21.04.1959	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 36, Cod Postal 327385	1/1	582			act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui:	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	582	neimprejmuit		32089, 30136, 30137. Diferenta de suprafata se regaseste in sectorul 22.

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
583	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385		630-Tarnova	7968	E	par. 1559	-	-	A	7968						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	583		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
PAICA		ION	09.04.1980	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 29, Cod Postal 327385	1/1	583			act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui:	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	583	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
584	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385			5784	E	par. 1548/a, par. 1548/b	-	-	A	5784						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	584		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
DALEA		MARIANA	29.10.1980	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 13, Cod Postal 327385	1/1	584			act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui:	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	584	neimprejmuit		31843, 31842, 31841. Diferenta de suprafata se regaseste in sectorul 22

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 43

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
585	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385		1253-Tar nova	6564	E	1558/b	-	-	A	6564						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	585		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MALDEA		LENUTA	10.08.1970	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, al Albastrelor, Cod Postal 999999, bloc 7A, scara 2, etaj 3, ap. 16	1/1	585			act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui:	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	585	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Sector cadastral nr. 32

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
586	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385	31871	31778 (IE 31871)	5882	E		-	-	F	5882						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICU		MIHAI	22.12.1983	judet CARASSEVERIN, UAT Otelu Rosu, loc. Mal nr. 16, Cod Postal 999999		586			act notarial	402/10.02.2023	Andronache Renee Lidia	si sotia
MICU		MARIA-IULIANA	17.05.1986	judet CARASSEVERIN, UAT Otelu Rosu, loc. Mal nr. 16, Cod Postal 999999					act notarial	402/10.02.2023	Andronache Renee Lidia	, bun comun
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	5755/5882	586		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	127/5882	586		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

in baza art. 13 alin.(5) din legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, se noteaza posesia asupra 5755 mp transmisa cu titlu de donatie in favoarea lui	act notarial	402/10.02 .2023	Andronache Renee Lidia	586			
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1 996	Parlamentul Romaniei	586			

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Sector cadastral nr. 32

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
587	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385	31874	31874	1526	E	par. 1549/a	-	-	F	1526						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICU		MIHAI	22.12.1983	judet CARASSEVERIN, UAT Otelu Rosu, loc. Mal nr. 16, Cod Postal 999999		587			act notarial	402/10.02.2023	Andronache Renee Lidia	bun comun cu sotia
MICU		MARIA-IULIANA	17.05.1986	judet CARASSEVERIN, UAT Otelu Rosu, loc. Mal nr. 16, Cod Postal 999999					act notarial	402/10.02.2023	Andronache Renee Lidia	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	587		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
, în baza art. 13 alin.(5) din legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, se noteaza transmiterea posesiei faptice cu titlu de donatie	act notarial	402/10.02.2023	Andronache Renee Lidia	587	neîmprejmuit		Imobil neîmprejmuit. -dii de 1351 mp se regaseste in CFE 31872 TARNOVA

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
588	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385		1290, 700-Tarnova	6468	E	1557/b/1, 1557/b/2	-	-	A	6468						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	588		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MALDEA		LENUTA	10.08.1970	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, al Albastrelor, Cod Postal 999999, bloc 7A, scara 2, etaj 3, ap. 16	1/1	588			act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui:	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	588	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
589	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385	32387	2671-Tarnova (IE 32387)	2878	E	par. 1550/a	-	-	A	2878						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FAC		RUSALIN	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385	1/1	589		Succesiune	act notarial	9088/96/01.01.1896	Judecatoria Bocsă	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 48

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
590	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385	31509	31452 (IE 31509)	5967	E	1557/a	-	-	A	5967						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFETCU		MONICA-SORINA	08.08.1971	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 389, Cod Postal 999999	719/5967	590		Succesiune	act notarial	77/31.08.2022	Barbalata Lidia	
PLAVITU		LAVINIA-SORINA	05.10.1996	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 389, Cod Postal 999999	2158/5967	590		Succesiune	act notarial	77/31.08.2022	Barbalata Lidia	
SFETCU		MONICA-SORINA	08.08.1971	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 389, Cod Postal 999999	2878/5967	590		Conventie	act notarial	916/18.03.2005	NP DOBRE FLORICA	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	212/5967	590		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
FARA		OANA-LOREDANA	21.01.1998	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 351, Cod Postal 327385	212/5967	590			act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FARA		ACHIM	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385			590	act notarial	-/17/10/1921	-		
FARA		ICONIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385			590	act notarial	-/17/10/1921	-		

FARA		ELISAVETA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385	UZUFRUCT VIAGER	5755/59 67	590	act notarial	392/02/05/19 38	JUD. MIXTA RESITA		
------	--	-----------	----------------	--	-----------------	---------------	-----	--------------	--------------------	-------------------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui: drept de intretinere viagera si inmormintare in favoarea lui	act normativ act notarial	7/13.03.1 996 -/17.10.19 21	Parlamentul Romaniei -	590 590	neimprejmuit		

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
591	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385			1214	E	par. 1550/b	-	-	F	1214						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	591		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
GHEORGHE		MARIA-ADRIANA	14.08.1989	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 365A, Cod Postal 327385	1/1	591			act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui:	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	591	neimprejmuit		32386. Diferenta de suprafata se regaseste in sectorul 22.

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 50
Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
592	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385	31877	31780 (IE 31877)	12424	E	1556	-	-	F	12424	C1	CA	78	1	31780	DA
											C2	CA	60	1	31780	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICU		MIHAI	22.12.1983	judet CARASSEVERIN, UAT Otelu Rosu, loc. Mal nr. 16, Cod Postal 999999		592			act notarial	402/10.02.2023	Andronache Renee Lidia	si sotia
MICU		MARIA-IULIANA	17.05.1986	judet CARASSEVERIN, UAT Otelu Rosu, loc. Mal nr. 16, Cod Postal 999999					act notarial	402/10.02.2023	Andronache Renee Lidia	, bun comun
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	11510/12424	592		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MICU		MIHAI	22.12.1983	judet CARASSEVERIN, UAT Otelu Rosu, loc. Mal nr. 16, Cod Postal 999999	1/1	592-C1		Conventie	act notarial	402/10.02.2023	Andronache Renee Lidia	si sotia
MICU		MARIA-IULIANA	17.05.1986	judet CARASSEVERIN, UAT Otelu Rosu, loc. Mal nr. 16, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	402/10.02.2023	Andronache Renee Lidia	, bun comun
MICU		MIHAI	22.12.1983	judet CARASSEVERIN, UAT Otelu Rosu, loc. Mal nr. 16, Cod Postal 999999	1/1	592-C2		Conventie	act notarial	402/10.02.2023	Andronache Renee Lidia	si sotia
MICU		MARIA-IULIANA	17.05.1986	judet CARASSEVERIN, UAT Otelu Rosu, loc. Mal nr. 16, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	402/10.02.2023	Andronache Renee Lidia	, bun comun

NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	914/1242 4	592		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
---------------	--	---------------	---------------	---	---------------	-----	--	------	--------------	--------------	----------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
in baza art. 13 alin.(5) din legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, se noteaza posesia asupra11510 mp transmisa cu titlu de donatie in favoarea lui	act notarial	402/10.02 .2023	Andronache Renee Lidia	592	imprejmuit		
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1 996	Parlamentul Romaniei	592			

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
593	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385	31507	31507	19187	E	1555, par. 1550/a	-	-	A	19187						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	593		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
VARAN		PETRU	28.10.1984	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova nr. 213A, Cod Postal 327385	1/1	593			act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui:	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	593	neimprejmuit		2671-Tarnova.

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Târnova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
594	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, Cod postal 327385			1805	E	par. 1549/b	-	-	A	1805						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIK		SAVU FLOREA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385	1/1	594		Conventie	act notarial	-/03.11.1908	-	si sotia
NIKA		TALIA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Târnova, loc. Târnova, Cod Postal 327385				Conventie	act notarial	-/03.11.1908	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		31844. Diferenta de suprafata se regaseste in sectorul 22.

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 53

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Târnova
Sectorul Cadastral nr. 32, anul realizarii: 2025