

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/неоооеративизатă (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII								
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1361	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3408 MV	2900	E		6	1651/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
MIATOVICI		BOJIANA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, Str.Dunarii, nr.25	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6686/ 19.02.1996	CJPSDPAT CARAS SEVERIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

1
Alin Fuge
Fejer
Inregistrare sistem
Date: 2025.06.04
8:51:32
+03'00'
Digitally signed by Alin-Fuger Fejer
UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr 63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1362	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		4642 MV, 32935	2388	E		6	1651/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

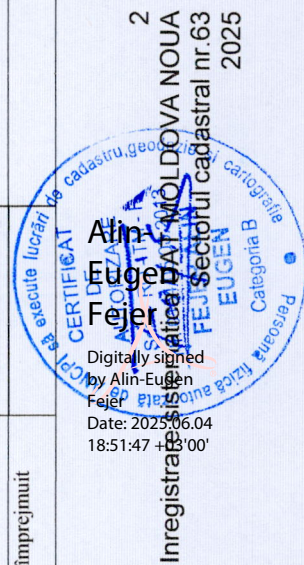
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Nr. act/ data	Emitent	
IORGA		SILVANA-MIHAELA	I	20.11.1981	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr.350	1/1	teren		Succesiune	notarial	138/ 25.10.2018	Stoianovici Miagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



 Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
 Date: 2023.06.04 18:51:47 +03'00'
 Inregistrare la Sectorul cadastral nr.63
 UAT MOLDOVA NOUA
 2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCø)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII								
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1363	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2598 MV	2115	E			1652	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume											
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer

Date: 2025.06.04

8:51:55 +03'00'

Inregistrat la Serviciul de cadastru al județului Mehedinți
Categorie B
3

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/cooperativizată (Co/NCø)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1364	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		917 MV	2600	E		9	1653	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MIHAILOVICI		IVAN	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 63	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6797/ 08.05.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer

4
Inregistrare sistematică în cartografi
Digitally signed by
Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 18:52:06
03'00'
UAT MOLDOVA NOUA
Sector cadastral nr.63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCø)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1365	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1306 MV	5000	E		9	1654	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
APOSTOLOVICI		MIHAI	1	03.03.1963	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr.285	1/1	teren		Succesiune	notarial	17/ 01.03.2024	BIN STOIANOVICI MLAGEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 18:52:16 +03'00'
Inregistrare sistematică în Registrul de Stat al Imobilelor nr. 63 din 2025
5

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1366	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		781 MV	3816	E			1655	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		UAT Moldova Noia, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

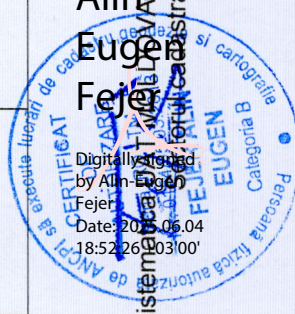
[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Alin
Eugen
Fejzo

Digitally signed by Alin-Eugen Fejzo
Date: 2025.05.04 18:52:26 +03'00'



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1367	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		32302	2300	E			1656	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NECULCEA		DARIUS- ROMEO	1	21.06.1996	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Noua, str Dunarii, bl. 5, sc. 1, ap. 4	1/1	teren		Convenție	notarial	799/ 17.11.2022	PIRSAK BEATRICE-CLAUDIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 18:52:39 +03'00'

Inregistrare sistematică în cartografiile cadastrale
7
UAT MOLDOVA NOUA
Sector cadastral nr.63
2025

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE CONSTRUCTII

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

8
NOUA nr.63
2025

Alin
Eugen
Fejer

Digitally signed
by Alin Eugen
Fejer
Date: 2024.06.04
18:52:50 +0300

ANALIZA
CERTIFICAT
de ANOPI
sa
se
deschide
fuzi
de
C
si
cartografi
EUGEN
Categor
B
P
em
mat
ica
au
to
r
i
z
a
t
i
a

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1369	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3555 MV	4604	E		13-9	1657	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NOVACOVICI		ZDRAVCO		1	07.08.1957	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr.125	1/1	teren		Convenție	notarial	913/08.08.2023	NP STOIANOVICI MLAGEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

Inregistrare sistematică în Registrul de Statistică Imobiliară nr.63
Sectorul 9
Alina Elena
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 18:53:02 +03'00'
Calogari
FEJER ALIN EUGEN
Autorizație de funcționare
de ANCP
Călugărași

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1370	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1926 MV	4800	E		9	1658/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
APOSTOLOVICI		MIHAI	1	03.03.1963	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr.285	1/1	teren		Succesiune	notarial	17/ 01.03.2024	NP STOIANOVICI MLAGEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
						neîmprejmuit		

Alin-
Eugen
Fejer

Inregistrare sistematică

10

MOLODOVA NOUA

18.03.2025 14:03

FEJER ALIN-EUGEN

Category B

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer, DN: cn=Alin-Eugen Fejer, o=UAT Moldova Noua, ou=UAT Moldova Noua, c=MD, email=alinfejer@gmail.com, c=MD, email=alinfejer@gmail.com

Sector cadastral nr. 63

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII								
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1371	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		5050 MV, 2901 MN	2419	E	1503	9	1658/2/a	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾ UJ ³⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STANCOVICI		DRAGHINA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Dunarii	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6780/ 07.04.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
STANCOVICI		DRAGHINA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Dunarii	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6780/ 07.04.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează suprapunerea reală a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: CF 5050 MV în favoarea lui STANCOVICI DRAGHINA și CF 2901 MN în favoarea lui STANCOVICI DRAGHINA.	normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica VIATICA DOVA NOUA
11

Alin-
Eugen
Fejer

Stampa
Emisa de catre Registrul de cadastru si cartografiere al Municipiului Bucuresti
Data emiterii: 07.06.2025
Nr. 01534/2025
Secheta de autorizatie nr. 63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

Sector cadastral nr. 63

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1372	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3499 MV	2419	E		9	1658/2/	A					
								b						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar =1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
STANCOVICI		BRANISLAV	1	12.08.1956	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Noua	1/4		teren		Succesiune	notarial	15/ 13.02.2023	PIRSAK BEATRICE- CLAUDIA	
STANCOVICI		BRANISLAV	1	12.08.1956	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Noua	1/12		teren		Succesiune	notarial	15/ 13.02.2023	PIRSAK BEATRICE- CLAUDIA	
STANCOVICI		JIVCA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Noua	2/3		teren		Convenție	notarial	293/ 10.03.2023	PIRSAK BEATRICE- CLAUDIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	împrejmuit	neîmprejmuit	

Alin-Eugen Fejer

Inregistrare sistematica UAT Moldova Noua
Sector cadastral nr. 63
Data: 2025.06.04 18:53:43 +03'00'



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF		
1373	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3558 MV	2877	E		9	A							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar = 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic		Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume											
SIMICI		DRAGOSLAV	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Podgoriilor, nr. 22	1/1	teren		Reconstituire	administrativ		6783/07.04.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	ipotecă	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit		
						neîmprejmuit		

13
Alin-Eugen Fejer
Digital signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 18:53:56 +03'00'
Inregistrare sistem
EUGEN
Categorie B
13
Alin-Eugen Fejer
Digital signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 18:53:56 +03'00'

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1374	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3470 MV	2800	E		9	1660-1660/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SIMICI		ANGELCA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 63	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	7006/12.01.2007	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
PAVLOVICI		IOVANCA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str. Aurorii, nr. 114	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6830/08.06.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
SIMICI		LIUBITA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str. Dunării, nr. 71	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6883/24.05.1999	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează suprapunerea reală a 3 acte de proprietate asupra imobilului AI: TP 7006/12.01.2007 în favoarea lui SIMICI ANGELCA; TP 6830/08.06.1998 în favoarea lui PAVLOVICI IOVANCA și TP 6883/24.05.1999 în favoarea lui SIMICI LIUBITA	normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Alin-
Eugen
Fejer



14
Inregistrare sistematică
Date: 2025.06.04
18:54:10
+03'00'

Digitally
signed by
Alin-Eugen
Fejer

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE CONSTRUCTII

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Act iuridic

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMÎNTE

Titular

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Identifier

emateria UAT MOLDOVA
N. Sectorul cadastral

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1376	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1513 MV	4636	E		9	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

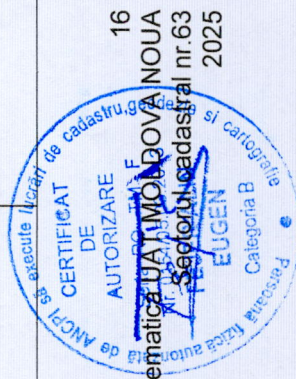
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar = 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STANOEVICI		CONSTANTIN	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 151	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6769/07.04.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Titular			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							
							neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
16
2025

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TERN

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării:

Inregistrare sistemática MAT MOLDOVA NOUA
Nr. Sectorul cadastral nr. 63
FEJER ALIN 2025



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	
1378	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3062 MV	1740	E		9	1663/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
UDULI		VASA		1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/2	teren		Conventie	notarial	62/ 01.01.2008	BNP	
UDULI		JIVA		1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/2	teren		Conventie	notarial	62/ 01.01.2008	BNP	bun comun
UDULI		LEPA		1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează suprapunerea reală a 2 acte de proprietate asupra imobilului AI: TP 6848/16.07.1998 în favoarea lui UDULI JIVA și TP 6485/27.04.1994 în favoarea lui BELODEDICI ANA.					neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCø)

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1379	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		33550	1740	E		9	1663/3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

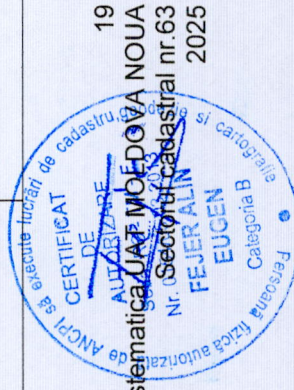
Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Proprietar = 1 / Posesor=0							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
UDULI		JIVA	1	03.04.1952	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 363	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6848/16.07.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează suprapunerea reală a 2 acte de proprietate asupra imobilului AI: TP 6848/16.07.1998 în favoarea lui UDULI JIVA și TP 6485/27.04.1994 în favoarea lui BELODEDICI ANA.		normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcela	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1380	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		33067	2338	E		5	A						
							1664							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

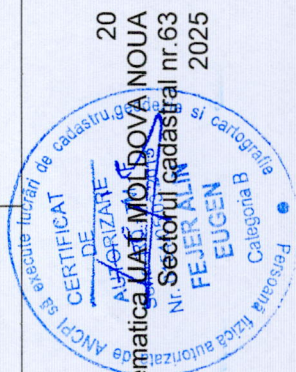
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar =1 / Posesor=0	Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar 4)	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data		Emitent
PUPAZAN		SUZANA	1	20.03.1990	UAT Timisoara, Loc Timisoara, str Leandruului, nr. 6, bl. 25, et. 3, ap. 7	9/ 128	teren		Succesiune	notarial	15/ 12.03.2019	NP FARA LEAHU IULIANA	
PUPAZAN		NICOLAE	1	29.11.1988		55/ 128	teren		Conventie	notarial	1484/ 10.09.2019	Stoianovici Mlagea	
PUPAZAN		SUZANA	1	20.03.1990		55/ 128	teren		Succesiune	notarial	1484/ 10.09.2019	Stoianovici Mlagea	
PUPAZAN		VASILE	1	25.09.1957		9/ 128	teren		Conventie	notarial	628/ 06.04.2023	LAZAR DOREL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează suprapunerea reală a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: TP 6876/09.10.1998 în favoarea lui NESCOVICI DUMITRU și TP 6671/18.12.1995 în favoarea lui NESCOVICI DUMITRU.	normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		neîmprejmuit		



Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 63
20 2025

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

[illegible]

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar = 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
MIATOVICI			STOIAN	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Aurorii, nr. 32	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6642/ 18.07.1995	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
MIATOVICI			STOIAN	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Aurorii, nr. 32	1/1	construcție		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENT UL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMÎNTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica a UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
21
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1382	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3850 MV	2100	E		1666	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar = 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar 4)
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent	
SC MORONGO SRL			1	1323522	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Convenție	notarial	1454/ 20.10.2014	BORA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică în UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr 63
22
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

Sector cadastral nr. 63

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1383	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		32580; 31602	2608	E		9	1667	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar = 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar 4)	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data		Emitent
BRUSCHICI		STANA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Vechi	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6753/ 09.03.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
SOCIETATEA "AUTO ALEX" SRL			1	1074871	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Vechi	1/10	teren		Convenție	notarial	1611/ 05.10.2021	Stoianovici Mlaiea	
SOCIETATEA "AUTO ALEX" SRL			1	1074871	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Vechi	9/10	teren		Convenție	notarial	1855/ 18.11.2021	Stoianovici Mlaiea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/ data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează suprapunerea reală a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: CF 31602 cu TP 6753/09.03.1998 în favoarea lui BURCHICI STANA și CF 32580 cu TP L18-51230/17.03.2009 în favoarea lui SOCIETATEA "AUTO ALEX" SRL	normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
23
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necoopertivizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF		
1384	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		33942	1600	E		5	A							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar =1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
SOCIETATEA "AUTO ALEX" SRL				1	1074871	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/4	teren		Conventie	notarial	1254/ 05.08.2021	Stoianovici Mlagea	
SOCIETATEA "AUTO ALEX" SRL				1	1074871	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	3/4	teren		Conventie	notarial	1529/ 24.09.2021	Stoianovici Mlagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
24
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1385	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		30680	9100	E			1669/1-1669/1-1670-1671	A	C1	CIE	3111	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar = 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	
SOCIETATEA "AUTO ALEX" SRL			1	1074871	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Convenție	notarial	744/ 13.04.2017	Stoianovici Mlăgea

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	UAT Bucuresti Sectorul 3, b-dul Regina Elisabeta, nr. 5	Ipoteca		teren constructie	notarial	744/ 13.04.2017	Stoianovici Mlăgea	618792	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
noteaza interdicție de instrainare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	notarial	760/13.04.2017	Stoianovici Mlăgea		neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
25
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1386	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		34659	228	E			A	C1	CIE	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Proprietar = 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic		Emitent	Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Nr. act/ data		
VANTAGE TOWERS SRL			1	42432578	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren	Convenție	notarial		126/ 07.02.2023	Stoianovici Mlăgea	
VODAFONE ROMANIA S.A.			1	8971726	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	construcție	Lege	administrativ		7127/ 17.10.2023	PRIMARIA MOLDOVA NOUA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Tip act	Nr. act/ data	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza, asupra suprafeței de teren de 154 mp, Contractul de inchiriere cu data certa nr. 25/22.05.2018 de NP Silviu Dan Bardas, încheiat între Auto Alex SRL si Vodafone Romania S.A, pe o perioada de 10 ani incepand de la data semnării sale de ambele parti	administrativ	25/22.05.2018	NP BARDAS SILVIU DAN		neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
26
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1387	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		34658	3534	E			1672	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar = 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SOCIETATEA "AUTO ALEX" SRL			1	1074871	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Convenție	notarial	146/ 01.02.2017	Stoianovici Mlăgea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	UAT Bucuresti Sectorul 3, b-dul Regina Elisabeta, nr. 5	Ipoteca		teren	notarial	158/ 01.02.2017	Stoianovici Mlăgea	254000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
noteaza interdicție de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	notarial	158/01.02.2017	Stoianovici Mlăgea		neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
 Sectorul cadastral nr 63
 27
 2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN								DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1388	Jud. Caras- Severin, UAT Moldova Noua		1410 MV	5200	E		9	1674	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar = 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LATOVLEVICI		MIHAIL	1	01.01.1957	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, Nr 461	1/1	teren		Succesiune	notarial	110/ 03.12.2015	BNP STOIANOVICI MLAGEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	ipotecă	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1389	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1791 MV	5647	E	9	1675	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar = 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SAVICI		BOGDAN	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 62	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6701/ 13.08.1996	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
						neîmprejmuit		

Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Nr. 016/2025
Sectorul cadastral nr.63
29
2025

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
FEJER ALIN
Categorie B
Eveostad

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

I. DESCRIEREA IMOBILULUI										DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII					Constr. cu acte (DA/NU)	
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. Cf ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
1390	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1052 MV	5791	E		9	1676	A												

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic	Nr. act/ data	Emitent	Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume												
MIHAILOVICI		EMILIA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 153	1/1	teren		Reconstituire	administrativ		6910/03.04.2000	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
MIHAILOVICI		MILCA	1		UAT Pojejena, localitate Susca, nr. 10	1/1	teren		Reconstituire	administrativ		L18-7011/06.06.2007	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
MIHAILOVICI		EMILIA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Noua, str. Aurora, nr. 153	1/1	teren		Reconstituire	administrativ		6765/07.04.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ³⁾	Alte observații
Se notează suprapunerea reală a 3 acte de proprietate asupra imobilului A1: TP 6765/07.04.1998 în favoarea lui MIHAILOVICI EMILIA, TP L18-7011/06.06.2007 în favoarea lui MIHAILOVICI MILCA și TP 6910/03.04.2000 în favoarea lui MIHAILOVICI EMILIA	normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		neîmprejmuit		



Inregistrare sistemul de cadastru și cartografie
Sectorul cadastral nr. 63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1391	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		30629	4543	E		9	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar =1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
STANCOVICI		BRANCO	1	14.09.1956	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, Nr 460A	1/1	teren			Succesiune	notarial	11/ 24.03.2010	BNP STOIANOVICI MLAGEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Integrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
31
Sectorul cadastral nr.63
2025

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE CONSTRUCTII

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Act juridic

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Act iuridic

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVATIÏ

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

Sector cadastral nr. 63

I. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1393	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2223 MV	5070	E			1679	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

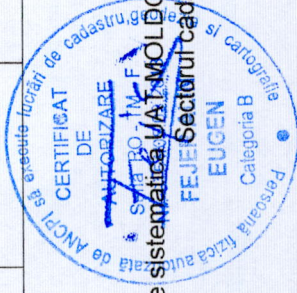
Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar		administrativ	1943/14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
FEJEFEU Sectorul cadastral nr.63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					Constr. cu acte (DA/ NU)	
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF		
1394	Jud. Caras- Severin, UAT Moldova Noua		31558	2500	E	724	9	1680/1- 1680/2	A							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar = 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
FRANT		SONIA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	252/ 13.05.2008	Judecatoria MOLDOVA NOUA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza suprapunerea reala a 3 acte de proprietate asupra imobilului A1: TP 6935/09.05.2001 in favoarea lui JURJ CATITA; TP 6986/10.05.2004 in favoarea lui JURJ LIUBITA si TP L18-6986/R/17.03.2009 in favoarea lui JURJ PERA.		normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (U/E)	Nr. top.	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1395	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		152 MV	2500	E		9	1680/1	A					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DRAGHICEVICI		MARIA		1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 434	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6904/05.01.2000	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume											Tip act	Nr. act/ data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
						neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
2025

Sector cadastral nr. 63

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE **TEREN**

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	
STEFANOVICI		RADOMIR	1	27.09.1967	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/2	teren		Sucesiune	notarial	55/ 17.12.2013	STOIANOVICI MLAGEA
STEFANOVICI		RADOMIR	1	27.09.1967	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr.134B	1/2	teren		Sucesiune	notarial	985/ 23.08.2023	STOIANOVICI MLAGEA

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Altce observatii
					neîmprejmuit		

Inregistrare sistematizată UAT MODOVA NOUA
Sectorului cadastral nr.63
EUGEN
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

I. DESCRIEREA IMOBILULUI														
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1397	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2446; 1756 MV	7222	E		3	A						
							1682- 1683							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Z. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STANOIEVICI		SOFLA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 43	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6531/ 25.05.1995	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1398	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2364 MV	1600	E			1684	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren (U ³⁾)	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STROIA		EMILIA	1	23.08.1941	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr 229	1/2	teren		Succesiune	notarial	106/ 12.10.2017	STOIANOVICI MLAGEA	
DRAGHICEVICI		RUJITA	1	26.08.1948	UAT Timisoara, Loc Timisoara, str Dumitru Kiriac, nr. 21, bl. A26, et. 3, ap. 15	1/2	teren		Succesiune	notarial	106/ 12.10.2017	STOIANOVICI MLAGEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE						
Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume				

5. OBSERVAȚII				
Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații	
	neîmprejmuit			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent

38
Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
EUGEN
Categorie B
Valoarea
Pentru
si cartografiile
de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Sectia de cadastru si cartografiile
de ANO

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

I. DESCRIEREA IMOBILULUI														
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1399	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			4924	E		3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GIURICI		DUMITRU	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Vechie, str Portului, nr. 3	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6681/ 29.12.1995	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Nr. Sectorul cadastral nr.63

39

CERTIFICAT
AUTORIZARE
FEJER ALIN
EUGEN
Categorie B

39

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. Niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1400	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		370 MV	5450	E		9	1686	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CONSTANTINOVICI		STANA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Vechie, str Vamii, nr. 10	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6874/ 09.10.1998	CJSPDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	



Inregistrare sistematică a UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
40
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1401	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		841, 1098 MV	8432	E			3687; 1688	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar 4)
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren			Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza mentinunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		



Inregistrare sistemului UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul Cadastral nr.63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (U/E)	Nr. top.	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1402	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		841 MV	1000	E		9	1688/1	A					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GIURCOVICI		STOIAN	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Vamii, nr. 9	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6710/03.12.1996	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
						neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
42
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1403	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1163 MV	4629	E		9	1689	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Act juridic		Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Tip act	Nr. act/ data	
PAVLOVICI		FLORIAN	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6909/S/ 15.07.2002			CJPSDPAT CARAS SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
						neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică a UAT MOLDOVA NOUA
 Nr. 0 din 13.07.2013
 Sectorul cadastral nr. 63
 2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcela	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1404	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3528 MV	5153	E		9	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CONSTANTINOVICI		MILENA	1	13.01.1954	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Succesiune	notarial	13/ 22.06.2016	MANESCU NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	împrejmuit	neîmprejmuit	



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Nr. Sectorul cadastral nr.63
44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1405	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1470 MV	1942	E	9	1691/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GIURICI		IVAN	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr.212	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	7003/ 12.01.2007	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	împrejmuit	neîmprejmuit	



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
45
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

I. DESCRIEREA IMOBILULUI														DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)														
1406	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3378 MV	1500	E			1691/3	A																				

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Nr. act/ data	Emitent	
ZAICA		EMINA		1	25.08.1984	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr.492	1/1	teren		Convenție	notarial	1767/ 10.10.2019	Stoianovici Mlăgea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
DOLICI		IOTA	12.08.1962	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr.492	Uzufruct Viager	1/1	teren	notarial	1767/ 10.10.2019	Stoianovici Mlăgea		
DOLICI		EMINA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
						neîmprejmuit		



Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
46
2025

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

[illegible]

Titularul dreptului/posesiei	Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
								Tip act	Nr. act/ data	
MIATOVICI	BOJANA		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Dunarii, nr. 25	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6686/ 19.02.1996	CIPSDPAT CARAS SEVERIN

[illegible]

5. OBSERVATII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

[illegible]

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1408	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1043 MV	5200	E		9	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LATOVLEVICI		MIHAIL	1	11.10.1957	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 438	1/1	teren		Succesiune	notarial	13/ 22.06.2016	MANESCU NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
						neîmprejmuit		

Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Nr. 63/2016
Sectorul cadastral nr.63
2025

48

CERTIFICAT DE AUTORIZAȚIE
Să execute lucrări de cadastru, cadastru și cartografie
FEJER ALIN
EUGEN
Categorie B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1409	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		5013 MV	2903	E	1256	9 1693/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren U ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ANDREICI		MARIUS BORCO	1	30.05.1984	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Succesiune	notarial	5/ 31.01.2013	STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1410	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		759 MV	2400	E		9	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

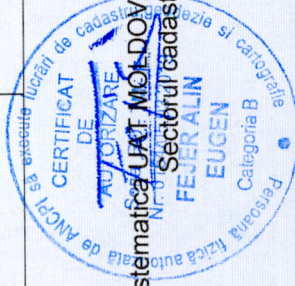
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
OCANOVICI		VERITA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Dunarii, nr. 90	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6814/ 18.05.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
						neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1411	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3406 MV, 33308	5140	E			1694	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

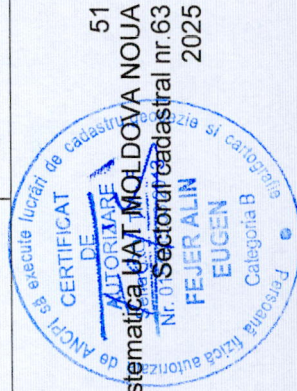
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	
URSULOVICI		SLAVITA	1	01.02.1985	UAT Pojejena, localitate Belobresca, nr. 138	2/8	teren		Succesiune	notarial	105/ 08.08.2023	STOIANOVICI MLAGEA
URSULOVICI		SLAVITA	1	01.02.1985	UAT Pojejena, localitate Belobresca, nr. 138	6/8	teren		Convenție	notarial	106/ 08.08.2023	STOIANOVICI MLAGEA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează suprapunerea reală a 2 acte de proprietate asupra imobilului AI: TP 6493/01.06.1994 în favoarea lui RADONICI XENIA și TP 6921/S/18.07.2000 în favoarea lui NOVACOVICI MIHAIL.	normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Nr. 075 Sectorul cadastral nr. 63
51
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1412	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1230 MV	4900	E		1695	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GIURCOVICI		NEVENCA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 109	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6489/ 11.05.1994	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



52
Înregistrare sistematică UAT Moldova Noua
Nr. 52
Sectorul cadastral nr. 63
2025

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI										DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcela	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)					
1413	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	1429	32250	5874	E	9	1696	A											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

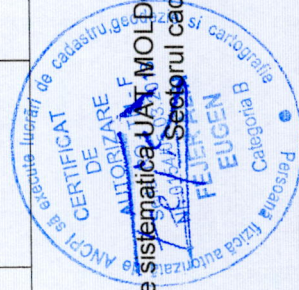
2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
MITROVICI		MARIA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren			Reconstituire	administrativ	6781/ 07.04.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematica JUA MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
53 2025

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE CONSTRUCȚII

2 PROPRIETATEA / POSESIA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII



Inregistrare sistematica a TITOLDOVA NOUA 54
Sectorul cadastral nr.63 2025
Nr. 0154/2025
FEJER ALIN
AUTORIZARE
autorizata de A. ...

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI														DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)										
1415	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2494 MV	2548	E		4	1697/2	A																

2. PROPRIETATEA / POSESIA

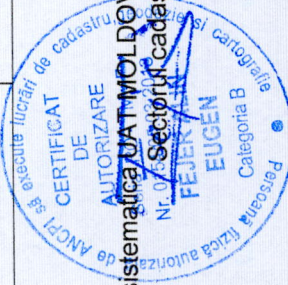
2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent	
GEORGEVICI		DRAGHITA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 437	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6270/ 17.04.1995	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
 Sectorul cadastral nr.63
 2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necoooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1416	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			2000	E		9-10	2000	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
COICI		RADA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 134/A	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	7002/ 15.01.2007	CJPSDPAT CARAS SEVERIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	
1417	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1096 MV	2500	E		9-10	1698/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
COICI		STANA	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 167	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6999/ 12.01.2007	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1418	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	418	4194 MV	4400	E		9	1699	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
NISTORAN		ALEXANDRU	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str 1 Decembrie 1918, nr. 398	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6284/ 24.05.1995	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/CUI		Domiciliu/Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații	



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

Sector cadastral nr. 63

I. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1419	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	1745	30653	2900	E	1700	9	1700	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	
DOLICI		IOTA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr.384	1/1	teren		Hotărare Judecătoreasca	hotărare judecătoreasca	586/ 28.10.2008	Judecătoria Moldova Noua
DOLICI		GORDANA	1	09.02.1952								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

Sector cadastral nr. 63

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1420	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		109 MV	2900	E			1701	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua			neîmprejmuit			



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

I. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1421	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1881, 3711 MV	6241	E		9	1702-1703	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

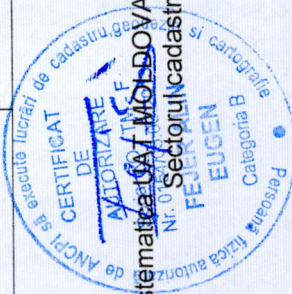
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PAVLOVICI		FLORIAN	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, Str. Dunării, nr. 343	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6909/03.04.2000	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
						neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică a UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCø)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (U/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1422	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		963 MV	6200	E		9	1704	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic		Emitent	Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Nr. act/ data			
DEIANOVICI		BOGDAN	1	08.02.1949	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 184	1/1	teren		Convenție	notarial	750/ 26.09.2024		BIN STOIANOVICI I MLAGEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
						neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
62
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

I. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1423	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2595 MV	5972	E		13	1705-1706	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOIANOVICI		DUMITRU	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, Str. Vamii, nr. 7	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6877/ 09.10.1998	CJSPDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCo)

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII			
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcela	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)
1424	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		30355	6200	E		1707/2	A					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cota parte teren ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ROMAN		MARIA	1	27.09.1945	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/6	teren		Succesiune	notarial	71/ 14.08.2009	BNP ONOFREI	
DEACONESCU		MIOMIRA	1	12.11.1946	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/6	teren		Succesiune	notarial	71/ 14.08.2009	BNP ONOFREI	
ARMANCA		ALEXANDRU-GHEORGHE	1	03.05.1951	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	2/6	teren		Succesiune	notarial	40/ 03.09.2009	NP NEBELA ADRIANA MARIA	
RICHAU		MARIA	1	24.02.1959	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	2/6	teren		Succesiune	notarial	155/ 16.10.2012	NP TODORESCU BOGDAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
						neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
 Sectorul cadastral nr 63
 64
 2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII								
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1425	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1929; 3406 MV	6139	E			1708; 1708/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RADU		DRAGANA	1	10.10.1986	UAT Moldova Noua, Loc Moldova Noua, str Francesco Grisellini, bl. 39, sc. 5, ap. 2	1/4	teren		Succesiune	notarial	105/ 08.08.2023	STOIANOVICI ML-AGEA	
RADU		DRAGANA	1	10.10.1986	UAT Moldova Noua, Loc Moldova Noua, str Francesco Grisellini, bl. 39, sc. 5, ap. 2	3/4	teren		Convenție	notarial	106/ 08.08.2023	STOIANOVICI ML-AGEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ³⁾	Alte observații
Se notează suprapunerea reală a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: TP 6730/28.08.1997 în favoarea lui BARBAT ANGELCA, STANCOVICI IOAN și TP 6921/S/18.07.2000 în favoarea lui NOVACOVICI MIHAI.		normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
65
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

I. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1426	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		30328	1400	E		9	1709/2/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Act juridic				Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	
ZAHARIA		STELIAN	1	21.06.1974	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren	Mod de dobândire
ZAHARIA		SANDA FLORIN	1					Convenție
								Tip act
								Nr. act/ data
								Emitent
								BNP MANESCU NICOLAE
								BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/CUI		Domiciliu/Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Prenume	Data nașterii/CUI		Domiciliu/Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
LAZAR	IOAN			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche		Ipotecca Legala		1/1		notarial		1107/03.07.2019		Stoianovici Mlaiea	
RAUTA	MIHAELA	03.01.1976													

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații	
Se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare autenticată cu încheierea nr. 1107 din 03.07.2019 de NP Stoianovici Mlaiea, încheiată între ZAHARIA STELIAN, și soția ZAHARIA SANDA FLORINA, în calitate de promitenți vinzatori și LAZAR IOAN nec. și RAUȚA MIHAELA nec. în calitate de promitenți cumpărători, cu termen de perfectare a contractului de vânzare cumpărare pînă la data de 30.09.2019		notarial		1107/03.07.2019		Stoianovici Mlaiea				neîmprejmuit					



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
Categorie B
2025
66

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC☐)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII					Constr. cu acte (DA/ NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	
1427	Jud. Caras- Severin, UAT Moldova Noua		30329	1400	E			1709/2/3	A	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	
BALOI		GHEORGHE	1	10.10.1975	UAT Coronini, localitate Coronini, nr 249	1/1	teren		Convenție	notarial	142/ 31.01.2023	PIRSAK BEATRICE- CLAUDIA
BALOI		LIA-LAURA	1	12.08.1977	UAT Coronini, localitate Coronini, nr 249							

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume/ Denumire	Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit ⁵⁾		Alte observații
					Imobil contestat / necontestat	neîmprejmuit	



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
67
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NC)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1428	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		30327	3000	E		9	1709/2/1	A	C1	CA	133	1		DA
										C2	CA	163	1		DA
										C3	CA	70	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Cota parte teren UI ⁽³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs	
Nume/ Denumire	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	privitoare la proprietar ⁽⁴⁾
MOLDOVAN	NICOLAE	1	07.11.1978	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	2/4	teren		Convenție	notarial	418/ 28.09.2009	BNP STOIANOVICI	bun comun
NENEA	ROMEL	1	18.12.1960	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/4							
ANDRASI	NISTOR	1	11.12.1977	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/4							
MOLDOVAN	NICOLAE	1	07.11.1978	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	construcții		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
NENEA	ROMEL	1	18.12.1960	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
ANDRASI	NISTOR	1	11.12.1977	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
EUGEN
Categorie B
68
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

I. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1429	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		32120	3000	E		9	1709; 1709/1	A	C1	CA	78	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliul/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar 4)
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
NICOLICI		JIVOIN		1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6984/ 10.05.2004	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
NICOLICI		JIVOIN		1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	construcție		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează suprapunerea reală a 3 acte de proprietate asupra imobilului A1: TP 6848/16.07.1998 în favoarea lui UDULI JIVA; TP 6984/10.05.2004 în favoarea lui NICOLICI JIVAIN și TP 6983/10.05.2004 în favoarea lui NICOLICI JIVA.		normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică a terenurilor agricole și forestale în cartografiile cadastrale
UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII					Constr. cu acte (DA/ NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (U/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	
1430	Jud. Caras- Severin, UAT Moldova Noua		3012 MV	2877	E		9	1710/1	A	
									CA	50
									C1	
										1
										DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
VEZETEU		DANUT- VASILE	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1		teren		Convenție	notarial	246/ 13.08.2008	BNP ST. Mlagea	necasarorit
VEZETEU		DANUT- VASILE	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1		construcție		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	5. OBSERVAȚII	
					Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾
					neîmprejmuit	



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
2025

**Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA**

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1431	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	1163	34227	2856	E		9	1710/2	A	C1	CA	125	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar 4)
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SURDUCAN		STEFAN	1	12.04.1967	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	916/ 19.12.2006	Jud Moldova Noua	bun comun
SURDUCAN		ANA	1	08.10.1970									
SURDUCAN		STEFAN	1	12.04.1967	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	construcție		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SURDUCAN		ANA	1	08.10.1970									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr 63
71
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

I. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (U/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1432	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		34605	5711	E			1711	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ANTICI		DRAGA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Convenție	notarial	4/ 08.01.2007	NP Stoianovici A.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
72
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (U/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1433	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		305 MV	6424	E		9	1712-1713	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GIURICI		DUMITRU	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Portului, nr. 3	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6681/29.12.1995	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
73
2025

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI										DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. Cf ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. Constr. cu acte (DA/NU)					
1434	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		32634; 30444	2711	E			1714- 1713	A										

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
APOSTOL		EVA	1	03.11.1954	UAT Moldova Noua, Loc Moldova Noua	1/1	teren		Conventie	notarial	466/ 07.10.2009	STOIANOVICI MLAGEA	Necas.
RADULEA		ADRIAN- AUREL	1	30.12.1981	UAT Moldova Noua, loc.Moldova Noua, al Efimie Murgu, bl. 42, sc. 1, ap. 1	1/1	teren		Conventie	administrativ	344/ 09.04.2025	Stoianovici Mlăgea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată 2)	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează suprapunerea reală a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: CF 30444 în favoarea lui APOSTOL EVA și CF 32634 în favoarea lui OBRETCOVICI DUMITRU	normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		neîmprejmuit		



Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA AQUA
Sectorul cadastral nr.63

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1435	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		34028	3283	E		9	1715-1716	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STEFANOVICI		MIODRAG		1	02.08.1934	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 289	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	L18-6470/S/20.06.2008	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1436	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		310	3000	E		9	1717/1	A						
			MV												

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GIURCOVICI		IOVAN	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 170	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	7007/ 12.01.2007	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	împrejmuit	neîmprejmuit	



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Nr. Sectorul cadastral nr.63
76
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1437	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		310 MV	3000	E		9	1717/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GIURCOVICI		GHEORGHE	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6975/ 27.02.2003	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

[illegible]

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privatoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
UDULI		DANITA	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str. Unirii, nr. 118	1/1	teren		Reconstituire		6522/ 17.04.1995	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
FE
EUGEN
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/некооперативизată (Co/NCo)

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1439	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			1288	E			1720	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei					Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Proprietar=1 / Posesor=0								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil înprejmuț / neînprejmuț	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	administrativ	3541/13.03.2025	Primaria Orasului Moldova Noua			neînprejmuț		



79
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr 63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Numar cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcela	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1440	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3406 MV, 33301	1550	E		9	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA										Obs privitoare la proprietar ⁴⁾			
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic	Emitent	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume											
RADU		DRAGANA	1	10.10.1986	UAT Moldova Noua, Loc Moldova Noua, str Francesco Griselini, bl. 39, sc. 5, ap. 2	1/4	teren		Succesiune	notarial	105/ 08.08.2023	STOIANOVICI MLAGEA	
RADU		DRAGANA	1	10.10.1986	UAT Moldova Noua, Loc Moldova Noua, str Francesco Griselini, bl. 39, sc. 5, ap. 2	3/4	teren		Convenție	notarial	106/ 08.08.2023	STOIANOVICI MLAGEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE									
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr 63
2025
80

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă asociată ²⁾	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1441	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		32007	1550	E		9	1720/2	A	C1	CA	55	1		DA
										C2	CA	124	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA										Act juridic		Obs	
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	la proprietar ⁴⁾
RUSU	Prenume	PETRU-LUCIAN	1	28.06.1984	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Convenție	administrativ	42300/12.11.2014	OCPI,BCPI-RESITA	
RUSU	Prenume	PETRU-LUCIAN	1	28.06.1984	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	C1		Construire	administrativ	46414/12.12.2014	OCPI,BCPI-RESITA	
RUSU	Prenume	PETRU-LUCIAN	1	28.06.1984	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	C2		Lege	normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI										DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. Constr. cu acte (DA/NU)					
1442	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		35461	700	E		9	4/5/b	CC	C1	CA	16	1	DA					
									A	C2	CA	39	1	DA					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA										Obs privitoare la proprietar ⁴⁾		
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire		Act juridic	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data
BUZDUGAN		VASILE	1	10.01.1973	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, al Traian Vuia, bl. 37, sc. 2, ap. 12	1/1	teren		Hotarare Judecatoreasca	21/ 09.02.2023	Judecatoria Moldova Noua	
BUZDUGAN		VASILE	1	10.01.1973	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, al Traian Vuia, bl. 37, sc. 2, ap. 12	1/1	C1, C2		Lege	827/ 06.02.2024	Primaria Orasului Moldova Noua	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată 2)	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat 5)	Alte observații
Tipul notării					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Nr. 103/2025
Sectorul cadastral nr. 63
FEJER ALIN 2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

I. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1443	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2542 MV	3600	E		9	1726	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ILICI		ION	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veeche, str Podgoriei	1/1	teren		Hotarare Judecătoreasca	hotarare judecătoreasca	21/ 09.02.2023	Judecătoria Moldova Noua	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	5. OBSERVAȚII	
					Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾
					neîmprejmuit	



Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE CONSTRUCTED

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

Se noteaza suprapunerea reala a 2 acte de proprietate asupra imobilului AI: TP 6652/21.07.1995 in favoarea lui MILUTINOVICI JIVA si TP 6810/14.05.1998 in favoarea lui NICOLICI MIODRAG.

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1445	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2424 MV	1847	E	9		1724	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DRAGHICEVICI		ZORA		1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	7001/ 12.01.2007	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
						neîmprejmuit		



Integrare sistemului UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
85
2025

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE CONSTRUCTED

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
2025



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

Sector cadastral nr. 63

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1447	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		166, 164 MV	2768	E			1721, 1722	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar		administrativ	1943/14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		



Integrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr 63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1448	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		35423	2435	E		9	1759	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului/poseziei			Proprietar = 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CONSTANTINOVICI		ZVEZDAN -REMUS	1	04.05.1974	UAT Moldova Noua, Loc Moldova Veche, nr 467	3/8	teren		Succesiune	notarial	99/ 13.05.2022	STOIANOVICI MLAGEA	
CONSTANTINOVICI		ZVEZDAN -REMUS	1	04.05.1974	UAT Moldova Noua, Loc Moldova Veche, nr 467	5/8	teren		Convenție	notarial	1698/ 29.09.2022	STOIANOVICI MLAGEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE									
Titular		Data nașterii/ CUI	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
	împrejmuit	necontestat	

88
Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
2025

de ANCP să execute lucrări de cadastru, evaluare și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Nr. 1155/2013
EUGEN
Categorie B
Eusebiu

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă asociată ²⁾	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1449	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		35422	1967	E		9	1759	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar = 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent
CONSTANTINOVICI		ZVEZDAN -REMUS	1	04.05.1974	UAT Moldova Noua, Loc Moldova Vechi, nr 467	3/8	teren		Succesiune	notarial	99/ 13.05.2022	STOIANOVICI MLAGEA
CONSTANTINOVICI		ZVEZDAN -REMUS	1	04.05.1974	UAT Moldova Noua, Loc Moldova Vechi, nr 467	5/8	teren		Convenție	notarial	1698/ 29.09.2022	STOIANOVICI MLAGEA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾
				Imobil contestat / necontestat ⁵⁾
				Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
				neîmprejmuit
				Alte observații

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1450	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2707 MV	2362	E			1760/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Tip act	Nr. act/ data	Emitent
MOISE		MARA	1	10.12.1946	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr.374	1/1	teren		Succesiune	notarial	149/ 20.11.2023			BIN PIRSAK BEATRICE CLAUDIA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică în UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul Cadastral nr.63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC-o)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN								DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1451	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2307 MV	1500	E			1760	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ARSENOVICI		NEVENCA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr.168	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6221/ 14.04.1994	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
91
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

Sector cadastral nr. 63

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1452	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2307 MV	2620	E			1760	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	împrejmuit	neîmprejmuit	
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	administrativ	3541/13.03.2025	Primaria Orasului Moldova Noua						



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1453	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		970 MV	4493	E			1761	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STANCOVICI		STOIAN	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 23	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6715/ 03.12.1996	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1454	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3471 MV	5309	E			1762	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IVANUTA		DANUT	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Convenție	notarial	73/ 01.01.2002	NP MANESCU NICOLAE	
IVANUTA		JUDITH												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit ⁵⁾	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1455	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2459 MV	2680	E		9	1763-1763	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren (U ³⁾)	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic	Emitent	Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume											
DOBROSAVLEVICI		MILAN	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Dunarii, nr 63	1/1	teren		Reconstituire	administrativ		CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
DOBROSAVLEVICI		MILAN	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Dunarii, nr 63	1/1	teren		Reconstituire	administrativ		CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează suprapunerea reala a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: TP 6927/S/04.05.2001 in favoarea lui DOBROSAVLEVICI MILAN si TP 6927/16.06.2000 in favoarea lui DOBROSAVLEVICI MILAN.	normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematică a UAT MOLDOVA NOUA
 Sectorul cadastral nr.63
 2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC-o)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1456	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		32197	7460	E			1764, 1763/3, 1763/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SC TORMA FOREST SRL			1	24905821	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Nicolae Balcescu, nr. 13	1/1	teren		Convenție	notarial	1267/ 08.11.2023	Stoianovici Mlăgea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	
						neîmprejmuit			



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 63
96

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1457	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		33995	5212	E			1765	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SC TORMA FOREST SRL			1	24905821	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Nicolae Balcescu, nr. 13	1/10	teren		Convenție	notarial	1677/ 13.10.2021	Stoianovici Mlagea	
SC TORMA FOREST SRL			1	24905821	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Nicolae Balcescu, nr. 13	9/10	teren		Convenție	notarial	1856/ 18.11.2021	Stoianovici Mlagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează suprapunerea reală a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: TP 6470/S/12.01.2007 în favoarea lui STEFANOVICI MIODRAG și TP L18-6470/S în favoarea lui STEFANOVICI MIODRAG	normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		neîmprejmuit		



Integrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
 97
 Sectorul cadastral nr.63
 2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1458	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		33159	5357	E		9	1766	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Cota parte teren UI ³⁾		Mod de dobândire		Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
SC TORMA FOREST SRL			1		24905821		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Nicolae Balcescu, nr. 13		1/1		teren				Convenție		notarial	151/ 31.01.2020	Stoianovici Mlaga		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume											Tip act	Nr. act/ data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
						neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr 63
98

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC-o)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1459	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		35592	3695	E		3	1767	A	C1	CA	79	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
SC TORMA FOREST SRL			1	24905821	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Nicolae Balcescu, nr. 13	1/1	teren		Convenție	notarial	120/ 25.09.2017	ROMANU CLAUDIU - VALENTIN		
SC TORMA FOREST SRL			1	24905821	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Nicolae Balcescu, nr. 13	1/1	C1		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

Sector cadastral nr. 63

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1460	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		35591	3695	E			1768-1769	A	C1	CIE	778	1		DA
										C2	CA	80	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume											
SOCIETATEA GEOIONGEORGE SRL			1	42932514	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	Teren, C1		Convenție	notarial	2221/ 12.12.2024	Stoianovici Adriana Iuliana Constanta	
SOCIETATEA GEOIONGEORGE SRL			1	42932514	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	C2		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
SOCIETATEA TORMA FOREST SRL			24905821	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Nicolae Balcescu, nr. 13	Ipoteca Legala			notarial	2221/ 12.12.2024	Stoianovici Adriana Iuliana Constanta	519000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	5. OBSERVAȚII	
		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit ⁵⁾	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾
Se notează interdicție de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare		notarial	2221/12.12.2024	Stoianovici Adriana Iuliana Constanta	împrejmuit	



Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TERN

DATE CONSTRUCTII

2. PROPRIETATEA / POSESIA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

5. OBSERVATII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Indicator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					împrejmuit		

Sector cadastral nr. 63

UAT MOLDOVA NOUA

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1461	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		32451	3439	E		9	1770	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

[illegible]

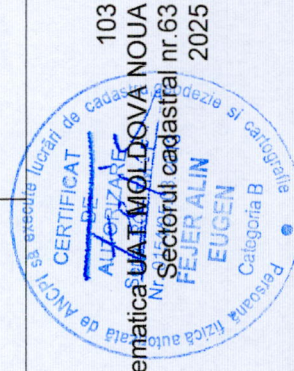
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
103



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63
Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1462	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		32452	1598	E		9	1771/3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

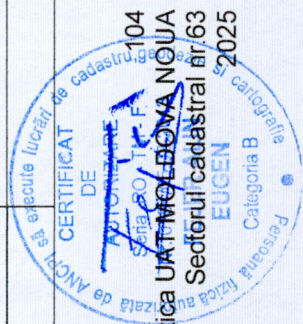
Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
ALMAJAN		TEODOR- REMUS	1	15.06.1979	UAT Moldova Noua, loc Moldova Noua, str Francesco Griselini, bl. 39, sc. 2, ap. 9	1/1	teren			Convenție	notarial	390/ 27.03.2020	Stoianovici Mlăgea	bun comun
ALMAJAN		MIOARA- CRISTINA		22.01.1981										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
						neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică
UAT MOLDOVA NOUA
 Sectorul cadastral nr.63

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1463	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		32975	1331	E		9	1771/1, 1771/2	A						
									F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume		Tip act	Nr. act/ data						Emitent			
ALMAJAN		TEODOR- REMUS	1	15.06.1979	UAT Moldova Noua, loc Moldova Noua, str Francesco Griselini, bl. 39, sc. 2, ap. 9	1/1	teren			Convenție	notarial	1986/ 08.12.2022	Stoianovici Mlăgea	bun comun
ALMAJAN		MIOARA- CRISTINA		22.01.1981										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					împrejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
 Sectorul cadastral nr 63
 Nr. 105
 2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/неоооеративизată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1464	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		30200	2884	E	9		1772	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICOLICI		ZORAN	1	14.08.1947	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6825./ 22.05.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică a terenurilor agricole și cartografierea
106
Sectorul Cadastral nr. 63
MOLDOVA NOUA
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC) 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
1465	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2418 MV	2000	E		9	1773	A							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
APOSTOLOVICI		MILITA	1	23.03.1949	UAT Moldova Noua, Loc Moldova Veche, nr 435	1/2	teren		Succesiune	notarial	40/ 18.03.2021	STOIANOVICI MLAGEA	
APOSTOLOVICI		DRAGAN	1	21.03.1972	UAT Moldova Noua, Loc Moldova Veche, nr 416	1/2	teren		Succesiune	notarial	40/ 18.03.2021	STOIANOVICI MLAGEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE						
Titular		Data nașterii/ CUI	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Valoare ipotecă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume				Tip monedă

5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată ²⁾

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată ²⁾

5. OBSERVAȚII			
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații	
neîmprejmuit			

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

I. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1466	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		177 MV	750	E		9	1774/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PETROVICI		RULITA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Vlaski Crai, nr. 32	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6850/20.08.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1467	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2841 MN	1500	E		9	1774/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Z. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
DIMITRIJEVIC		ADRIJAN	1	14.06.1993	UAT Moldova Noua, Loc Moldova Veche, al Mihai Viteazu, bl. 17, sc. 1, ap. 16	1/1	teren	Convenție	notarial	315/ 27.02.2025	PIRSAK BEATRICE-CLAUDIA			
DIMITRIJEVIC		BIANCA	1	28.05.1991	UAT Berzasca, localitate Berzasca, nr. 170									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	5. OBSERVAȚII		
					Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
109
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1468	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3372, 3517MV, 33155	800	E		9	1775	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Emitent		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data			
GAFENCU		MIHAELA	1	25.05.1975	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, al Mihai Viteazului, bl. 17, sc. 1, ap. 16	1/1	teren		Convenție	notarial	2311/ 14.08.2019	Faur Oana Maria		
NICOLICI		MILORAD	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Dunarii, nr 118	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6802/ 12.05.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează suprapunerea reală a 2 acte de proprietate asupra imobilului AI: CF 33155 în favoarea lui GAFENCU MIHAELA și CF 3372 în favoarea lui NICOLICI MILORAD	normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		neîmprejmuit		

Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
110
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
a executării lucrărilor de cadastru, geotehnic și cartografie
FEJER ALIN
Categorie B
110
Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

I. DESCRIEREA IMOBILULUI														
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcela	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1469	Jud. Caras-Severin, UAT		3538 MV	700	E		9	1775	A					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent	
TANASA		STEFANIA	1	20.04.1983	UAT Moldova Noua, Loc Moldova Vechi, al Vasile Alecsandri, bl. 23, sc. 2, ap. 4	1/1	teren			Convenție	notarial	3323/ 19.11.2019	Faur Oana Maria
TANASA		ADRIAN	1		UAT Moldova Noua, Loc Moldova Vechi								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
111
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1470	Jud. Caras-Severin, UAT		30565	1300	E		9	1936/1	CC	C1	CL	92	1		DA
									A	C2	CA	44	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Emitent	Obs. privitoare la proprietate ⁴⁾
Nume/ Denumire	Prenume								Tip act	Nr. act/ data		
URSACIUC	SANDU	1		UAT Moldova Noua, localitate Moldova Noua	1173/1300	teren		Convenție	notarial	3221/01.01.2005	NP	
URSACIUC	AURICA	1										
NOVAC	COSMIN-NICOLAE	1	28.10.1993	UAT Bocsa, loc Bocsa, str Tineretului, bl. C7A, sc. 1, ap. 9	1/1	C1, C2		Convenție	notarial	798/19.07.2022	Malescu Simona Mariana	
NOVAC	ADINA-PETRISOARA	1	22.09.1995	UAT Sopotu Nou, localitate Stancilova, nr. 59								
NEIDENTIFICAT	NEIDENTIFICAT	1		UAT Moldova Noua, localitate Moldova Noua	127/1300	teren		Lege	normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/ data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	5. OBSERVAȚII	
					Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾
Se noteaza mentinerea de proprietar neidentificat.	administrativ	3541/13.03.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit	



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

Sector cadastral nr. 63

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1471	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		30565	1300	E		9	1936/1	A	C1	CL	166	2		DA
										C2	CA	83	1		DA
										C3	CA	60	1		DA
										C4	CA	37	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietate ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
CHILOM		FANEL MARIAN	1		UAT Moldova Noua, localitate Moldova Veche	1/1	teren		Convenție		notarial	816/ 01.01.2004	NP MANESCU N	bun comun
CHILOM		PETRIA	1		UAT Moldova Noua, localitate Moldova Veche	1/1	C1		Construire		administrativ	4/ 01.01.2006	-	
CHILOM		FANEL MARIAN	1		UAT Moldova Noua, localitate Moldova Veche	1/1	C2, C3, C4		Lege		normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENT UL ROMANIEI	
CHILOM		PETRIA	1		UAT Moldova Noua, localitate Moldova Veche	1/1								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CEC BANK SUC RESITA			-	-	IPOTECA			notarial	4919/01.01.2008	-	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
interdicția de instrainare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare		notarial	4919/01.01.2008	-		împrejmuit		



Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 63

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

Spre publicare

DATE TEREN

Act juridic

Act juridic

3 SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

5. OBSERVATII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată 2)	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat 5)	Alte observații
					neîmprejmuit		

[illegible]

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1473	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		33230	1559	E		9	1936/1-1776/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
TANASA		STEFANIA	1	20.04.1983	UAT Moldova Noua, Loc Moldova Vecche, al Vasile Alecsandri, bl. 23, sc. 2, ap. 4	1/1	teren	Conventie	notarial	3323/ 19.11.2019	Faur Oana Maria			
TANASA		ADRIAN	1		UAT Moldova Noua, Loc Moldova Vecche									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
						neîmprejmuit	-	

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
115
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCø)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1474	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		31487	1237	E	9		1774/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent			
BARBULI		NEVENCA	1			UAT Moldova Nova, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Reconstituire		administrativ	6923/ 15.05.2000	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					imprejmuit	neîmprejmuit	imprejmuit	necontestat	
						neîmprejmuit			



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCø)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1475	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1223 MV	2438	E			1744/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	5. OBSERVAȚII		
					Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	administrativ	3541/13.03.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică
UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1476	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2326 MV	5800	E			1745	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
RADONICI		XENIA	1	03.05.1936	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 234	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6493/ 01.06.1994	CJPSDPAT CARAS SEVERIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
118
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	DATE CONSTRUCȚII				Constr. cu acte (DA/NU)
											Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	
1477	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		32894	2693	E		9	1746	A	C1	CA	75	1		DA
										C2	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume/ Denumire	Titularul dreptului/posesiei		Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Emitent	Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data		
COVACEVICI		MARIUS-KAROL	1	06.06.1984	UAT Moldova Noua, loc Moldova Noua, al Vasile Alecsandri, bl. 25, sc. 2, ap. 16	2693/2875	teren		Convenție	notarial	3322/19.11.2019	Faur Oana Maria	
COVACEVICI		MARIUS-KAROL	1	06.06.1984	UAT Moldova Noua, loc Moldova Noua, al Vasile Alecsandri, bl. 25, sc. 2, ap. 16	1/1	C1, C2		Lege	normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		UAT Moldova Noua, localitate Moldova Noua	182/2875	teren		Lege	normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume/ Denumire	Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	5. OBSERVAȚII	
						Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾
		administrativ	3541/13.03.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		împrejmuit	Alte observații



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NC)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1478	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		32893	73	E		9	1747/1	CC	C1	CA	99	1		DA
				2927					A	C2	CA	50	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Cotă parte teren UJ ⁽³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁽⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	
TANASA		STEFANIA	1	20.04.1983	UAT Moldova Noua, loc Moldova Noua, I Vasile Alecsandri, bl. 23, sc. 2, ap. 4	1/1	teren		Convenție	notarial	3323/ 19.11.2019	Faur Oana Maria
TANASA		ADRIAN	1									
TANASA		STEFANIA	1	20.04.1983	UAT Moldova Noua, loc Moldova Noua, I Vasile Alecsandri, bl. 23, sc. 2, ap. 4	1/1	C1, C2		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI
TANASA		ADRIAN	1									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾	Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/recooperativizată (Co/NCø)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1479	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1919 MV	1617	E			1747	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cota parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/14.02.2025	Primăria Orașului Moldova Noua		neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
Categorie B
121

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1480	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1138 MV	1800	E		9	1748	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STAICOVICI		DESANCA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 31	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6920/06.04.2000	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit		
						neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică a UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
122
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1481	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2307 MV	5719	E	9		1749	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Nr. act/ data	Emitent	
STEFANOVICI		SAVA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6638/S/ 12.01.2007	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume				Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
123
2025

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

Spre publicare

DATE TERMINATED

Titularul dreptului/posesiei

Titular

5. OBSERVATION

Tipul notării

Se noteaza suprapunerea reala a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: TP 6927/S/04.05.2001 in favoarea lui DOBROSAVLIVICI MILAN si TP 6927/16.06.2000 in favoarea lui DOBROSAVLEV MILAN

Inregistrare sistematica VAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
124
2025



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1483	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		402; 1412 MV	7500	E		9	1751- 1752	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

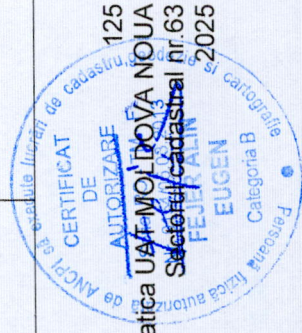
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren (U) ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MIATOVICI		SLAVCO	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Dunarii, nr. 22	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6809/ 14.05.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
						neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sector cadastral nr.63
125

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necoooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1484	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1270 MV	1725	E			1753	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

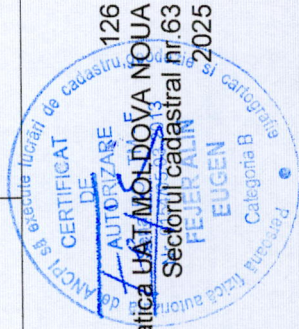
Titularul dreptului/posesiei					Act juridic				Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		
								7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua			neîmprejmuit			



Inregistrare sistematică a UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr 63

Sector cadastral nr. 63

UAT MOLDOVA NOUA

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1 DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE CONSTRUCTII

1. DESCRIEREA IMOBILULUI										DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)				
1485	Jud. Caras-Severin, UAT		32173	3820	E			1754	A	C1	CL	70	1		DA				
										C2	CA	5	1		DA				

2 PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliul/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Nr. act/ data								Tip act	Emitent	
SAVA		MARIA	1	23.09.1945	UAT Moldova Noua, localitate Moldova Noua	1/1							
SANDU		DORIN	1	14.11.1970									
SANDU		GABRIELA LUMINITA	1	27.03.1974	UAT Moldova Noua, loc Moldova Noua, al George Enescu, bl. 4, sc. 4, ap. 8					Construire	3253/ 04.12.2015	SPN DOBRE - TODORESCU	
VLAD		ADRIAN ION	1	02.05.1972									
CIUBOTARIU		RAMONA- NICOLETA	1	19.12.1979	UAT Moldova Noua, loc Moldova Noua, al Vasile Alecsandri, bl. 25, sc. 3, ap. 10	1/1		teren		Convectie	1373/ 20.07.2020	CAHNITA CORNELIA ELENA	

3 SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată 2)	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat 5)	Alte observații
					împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVANOVA
Sectorul cadastral nr.63
2025



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)											
1486	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		33056	1500	E		9	1755	A	C1	CA	21	1		DA											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Cofă parte teren UI ⁽³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁽⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MARTON		ALEXANDRU	1		UAT Moldova Noua, localitate Moldova Noua	1/1	teren		Iesire din Indiviziune	notarial	1741/ 09.10.2019	Stoianovici Mlăgea	
PRELIPCEAN		MARGARETA	1	15.01.1951	UAT Moldova Noua, loc Moldova Noua, str MINERILOR, nr. 82B								
MARTON		ALEXANDRU	1		UAT Moldova Noua, localitate Moldova Noua	1/1	C1		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
PRELIPCEAN		MARGARETA		15.01.1951	UAT Moldova Noua, loc Moldova Noua, str MINERILOR, nr. 82B								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	5. OBSERVAȚII	
					Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾
					împrejmuit	
						Alte observații



Inregistrare sistematică a terenurilor agricole și forestale în cartografiile cadastrale

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1487	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		33057	1500	E		9	1755	A	C1	CA	70	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA										Titularul dreptului/posesiei		Proprietar=1 / Posesor=0		Domiciliu/ Sediul		Cota parte		Identificat or entitate asociată ²⁾		Cotă parte teren UI ³⁾		Mod de dobândire		Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire		Inițiala tatălui		Prenume		Data nașterii/ CUI		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Cota parte		Identificat or entitate asociată ²⁾		Cotă parte teren UI ³⁾		Mod de dobândire		Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
VARGA				DENIS		1		12.08.1999		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, sos Nicolae Titulescu, bl. 22, sc. 1, ap. 19		1/1		teren				Convenție		notarial		239/ 12.02.2024		PIRSAK BEATRICE-CLAUDIA			
VARGA				DENIS		1		12.08.1999				1/1		C1				Lege		normativ		7/ 13.03.1996		PARLAMENTUL ROMANIEI			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																		
Titular			Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume											Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ³⁾		Alte observații	

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 63
129

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1488	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1091 MV	2433	E			1728	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Act juridic				Obs privitoare la proprietar ⁴⁾					
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificat or entitate asociață ²⁾		Mod de dobândire	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip moneda
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar		administrativ	1943/14.02.2025	Primăria Orașului Moldova Noua		neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
FEJER ALIN 2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCo)

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII									
Identificator teren		Adresă imobil		Număr cadastral ¹⁾		Nr. CF ¹⁾		Suprafața măsurată		Intravilan/ extravilan (I/E)		Nr. top.		Nr. tarla		Nr. parcelă		Categorie folosință		Identificator construcție		Cod grupă destinație		Suprafața construită		Nr. niveluri		Nr. CF		Constr. cu acte (DA/ NU)				
1489		Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua				1091 MV		2900		E				13		1728/1		A																

2. PROPRIETATEA / POSESIA

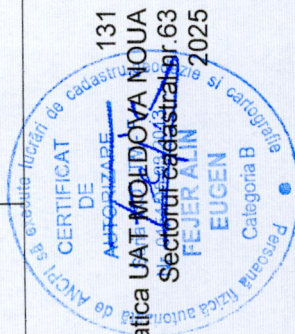
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GEORGEVICI		STANISLAV	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Dunarii, nr. 98	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6831/ 08.06.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
						neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 63

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)														
1490	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1091 MV	2900	E	3		1728/2	A																				

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STAVICI		JIVOINE	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 64	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6682/ 29.12.1995	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

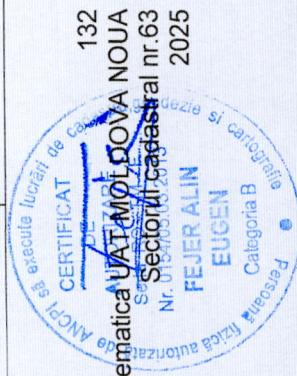
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
							Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									

5. OBSERVAȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1491	Jud. Caras- Severin, UAT Moldova Noua		31883	2800	E			1729/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BABEL		ADI	1	16.06.1969	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, al Slavici Ioan, bl. 47, sc. 2, ap. 3	1/1	teren		Convenție	notarial	1854/ 18.11.2021	Stoianovici Mlașea	
BABEL		CRISTINA-MIHAELA	1	12.02.1973	UAT Moldova Noua, locMoldova Noua, str MINERILOR, nr. 4								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

5. OBSERVAȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Tipul notării						neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică a actelor de cadastru, evaluare și cartografiere
 Nr. 133
 Sectorul cadastral nr. 63
 EUGEN
 Categorie B
 2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA

Zonă cooperativizată/necoooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1492	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	1781	2999 MV	2800	E			1729/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GEORGEVICI		MIHAI		1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Dunării, nr. 179	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6483/27.04.1994	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
						neîmprejmuit		



134
Inregistrare sistemul UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (D/A/NU)
1493	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	302	3711 MV	3100	E			1730	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICOLICI		MIHAILE	1	06.11.1946	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 320	1/1	teren		Succesiune	notarial	35/ 25.09.2006	NP MANESCU NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
135
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1494	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		592 MV	1500	E			1731/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MOISE		MARA		1	10.12.1946	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 374	1/1	teren		Succesiune	notarial	149/ 20.11.2023	NP PIRSAK BEATRICE CLAUDIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume				Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
136
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1495	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3378 MV	1500	E			1731/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent	
DOLICI		LUCRETIA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 84	1/1		teren		Reconstituire	administrativ	6903/ 10.11.1999	CJPSDPAT CARAS SEVERIN

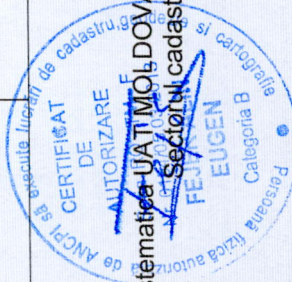
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

5. OBSERVAȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
 Sectorul cadastral nr.63
 137
 2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcela	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1496	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	1440	5045 MV 32423	3100	E		1732/A	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Cotă parte teren UI ⁽³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁽⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
FLORESCU		DANIEL-FLORIN		1	25.10.1975	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, I Ștefan Cel Mare, bl. 10, sc. 2, ap. 18	1/1	teren		Convenție	notarial	1896/18.09.2017	Ștefaniga Marinela	
FLORESCU		MARIANA		1	25.10.1974	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, I Ștefan Cel Mare, bl. 10, sc. 2, ap. 18								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
2025

138

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCø)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcela	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. Cf	Constr. cu acte (DA/ NU)
1497	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3508 MV	3100	E		1732/b	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent	
BARLIGA		ADINA	1	14.01.1982	UAT Timisoara, loc Timisoara, str ION MIHALACHE, nr. 1, et. 1, ap. 6	1/1	teren		Convenție	notarial	523/ 12.04.2024	NP PIRSAK BEATRICE CLAUDIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit		
						neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1498	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3403 MV	6209	E			1733	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
MARICHICI		ROZALIA	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Liliacului, nr. 13	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6896/ 13.09.1999	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
140
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					Constr. cu acte (DA/NU)	
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
1499	Jud. Caras-Severin, UAT		30955	2500	E		9	A	C1	CA	109	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UF ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Emitent	Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data			
POMOHACI		VALENTIN	1		UAT Moldova Noua, loc Moldova Noua	1/2	teren		Convenție	notarial	469/ 01.01.2008	NP		bun comun
POMOHACI		ALINA	1		UAT Moldova Noua, loc Moldova Noua	1/2	teren		Convenție	notarial	469/ 01.01.2008	NP		
POMOHACI		DANIEL	1		UAT Moldova Noua, loc Moldova Noua	1/1	C1		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENT UL ROMANIEI		
POMOHACI		VALENTIN	1											
POMOHACI		ALINA	1											
POMOHACI		DANIEL	1											

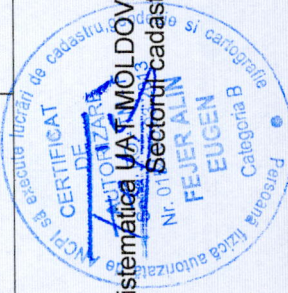
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
						împrejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
141
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1500	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2527 MV	3000	E			1734/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

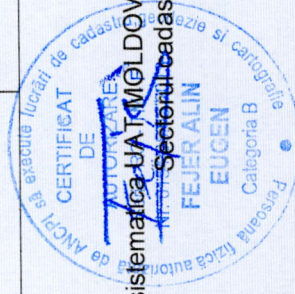
2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent	
NESCOVICI		IELITA	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Aurora, nr. 169	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	5741/ 22.06.1999	CJPSDPAT CARAS SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sector cadastral nr.63
142
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1501	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		741, 1510 MV	8729	E			1735; 1736/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

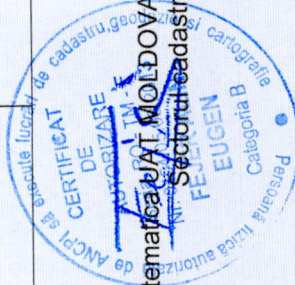
2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip moneda
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act						Nr. act/ data	Emitent			
5. OBSERVAȚII													

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/14.02.2025	Primăria Orașului Moldova Noua		neîmprejmuit		



Inregistrare sistemului UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 63
143
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCø)

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1502	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			924	E				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ORASUL MOLDOVA NOUA			1	3227955	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Noua, str Nicolae Balcescu, nr. 26	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1503	Jud. Caras- Severin, UAT Moldova Noua		31788	3000	E			1736/A	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

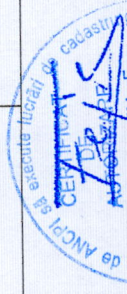
2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
CIRCU		ION	1	07.11.1959	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, I Mihai Viteazu, bl. 16, sc. 1, ap. 18	1/1	teren			Convenție	notarial	2488/ 16.11.2017	NP Stoianovici Mlaștea	
CIRCU		MARIANA	1	05.02.1961										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 63
Data: 2025.06.04 9:00:34 +03'00'
Alin-Eugen Fejer
145

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCø)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI														DATE TEREN														DATE CONSTRUCȚII													
Identificator teren		Adresă imobil		Număr cadastral ¹⁾		Nr. CF ¹⁾		Suprafața măsurată		Intravilan/ extravilan (I/E)		Nr. top.		Nr. parcela		Categorie folosință		Identificator construcție		Cod grupă destinație		Suprafața construită		Nr. niveluri		Nr. CF		Constr. cu acte (DA/NU)													
1504		Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		122		31328; 3486 MV		2400		E				9		1737		A		C1		CA		72		1				DA											
																		C2		CA		40		1				DA													

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Nr. act/ data	Emitent	
CIRCU		ION		1	07.11.1959	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, I Mihai Viteazu, bl. 16, sc. 1, ap. 18	1/1	teren		Convenție	notarial	711/ 11.04.2017	NP Stoianovici Mlăgea	
CIRCU		MARIANA		1	05.02.1961									
CIRCU		ION		1	07.11.1959	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, I Mihai Viteazu, bl. 16, sc. 1, ap. 18	1/1	C1, C2		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
CIRCU		MARIANA		1	05.02.1961									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematică a tuturor bunurilor
Sectorul cadastral nr. 63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NC)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

I. DESCRIEREA IMOBILULUI															DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)											
1505	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		156	2305	E			1738/1	A	C1	CA	18	1		DA											
			MV																							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA/ POSESIA													
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren; C1		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar		administrativ	1943/14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Alin-Eugen Fejer

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 18:58:10 +03'00'

Inregistrare la UAT MOLDOVA NOUA
Sector cadastral nr.63
2025

147

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC) 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1506	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2404 MV	2900	E		9	1738/2	A	CA	68	1		DA
									C2	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la ⁴⁾ proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DOBROSAVLEVICI		GIURGEVCA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Portului, nr. 111	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6764/07.04.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
DOBROSAVLEVICI		GIURGEVCA	1			1/1	C1; C2		Lege	normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	5. OBSERVAȚII	
					Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾
					neîmprejmuit	

Alin-Eugen Fejer

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 18:57:48 +0300

Inregistrare sistematică a UAT Moldova Noua
148
Sector cadastral nr. 63
2025



Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE CONSTRUCTII

DATE CONSTRUCTII

Act juridic

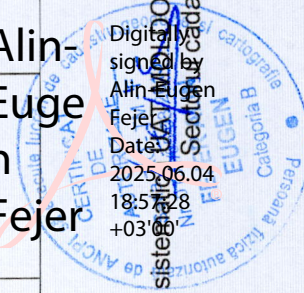
Act juridic

Act in iudic

Act in iudic

5. OBSERVATION

Inregistrare sisteme de calcul
Digital signature
Alin Mihalache
Feje
Date
2025-06-04
18:55:28
+03:00



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/некооперативизată (Co/NCø)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1508	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		741; 2528 MV	12845	E			1739; 1740	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COSAS		NEVENCA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Teilor, nr. 5	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6924/ 15.05.2000	CJSPDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

150
Alin-Eugen
Fejer
Digitally signed by
Alin-Eugen Fejer
Date: 2023.08.04
18:57:09 +03'00'

Inregistrare sistemata la 15.08.2023
150



Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE CONSTRUCTII

2 PROPRIETATEA / POSESIA

Act juridic

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Act juridic	V
-------------	---

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVATII

Digitally signed by
Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04
18:56:50 +03'00'

Inregistrare sistemă

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (U/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1510	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		162 MV	1644	E		9	1741	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DRAGHICEVICI		SLAVCO	1		UAT Moldova Noua, localitate Moldova Veche , nr. 489/A	1600/1644	teren		Reconstituire	administrativ	6771/07.04.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		UAT Moldova Noua, localitate Moldova Veche	44/1644	teren		Lege	normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	administrativ	3541/13.03.2025	Primaria Orasului Moldova Noua	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Alin-
Eugen
Fejer



Inregistrare sistematică în Sectorul cadastral nr.63
15
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/recooperativizată (Co/NC)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1511	Jud. Caras-Severin, UAT	713	4296 MV	2446	E		9	1750	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Emitent		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data			
DOLICI		VALENTIN		1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr.420	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6787/07.04.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN		
VUICI		SLAVCO		1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr.409	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6988/12.10.2004	CJPSDPAT CARAS SEVERIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează suprapunerea reală a 2 acte de proprietate asupra imobilului AI: TP 6988/12.10.2004 în favoarea lui VUICI SLAVCO și TP6787/07.04.1998 în favoarea lui DOLICI VALENTIN		normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează suprapunerea reală a 2 acte de proprietate asupra imobilului AI: TP 6988/12.10.2004 în favoarea lui VUICI SLAVCO și TP6787/07.04.1998 în favoarea lui DOLICI VALENTIN		normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer

Digitally signed by
Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04
18:55:53 +03'00'

Inregistrare sistemului de cadastru
153
MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC) 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcelă tarla	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1512	Jud. Caras- Severin, UAT Moldova Noua		31467	1415	E		9	A	C1	CL	118	2		DA
									C2	CA	110	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA					Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Titularul dreptului/posesiei	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act/ data								Emitent		
Nume/ Denumire														
PRUTEANU		CONSTANTIN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1000/ 1415	teren		Convenție	notarial	687/ 01.01.2005	BNP	bun comun
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	C1		Construire	administrativ	7885/ 16.06.2023	Primaria Orasului Moldova Noua	
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	C2		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	415/ 1415	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CONSTANTIN	1	08.12.1959		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU		CARMEN	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche								
PRUTEANU														

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		administrativ	3541/13.03.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		împrejmuit		

Alin-Eugen Fejer

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 18:56:10 +0300

Inregistrare s
154
UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr 63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1513	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		32790	20188	E				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ORASUL MOLDOVA NOUA			1	3227955	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Noua, str Nicolae Balcescu, nr. 26	1/1	teren		Lege	normativ	199/18.09.2020	ORASUL MOLDOVA NOUA CONSILIUL LOCAL	

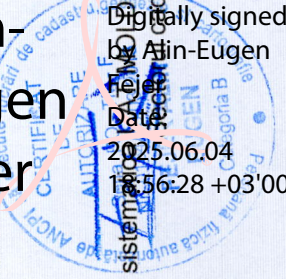
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer



Inregistrare sistemului de cadastru nr. 63
2025.06.04
15:56:28 +03'00'

155
MOLDOVA NOUA
Căminul de cadastru nr. 63
2025

Digitally signed
by Alin-Eugen Fejer
DN: cn=Alin-Eugen Fejer, o=Alin-Eugen Fejer, email=alinfejer@gmail.com, c=RO

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (U/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1514	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			1357	E				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
ORASUL MOLDOVA NOUA				1	3227955	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Noua, str Nicolae Balcescu, nr. 26	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

5. OBSERVAȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sectorială în Sectorul cadastral nr. 63
EUGEN
Categorie B
156
156
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 63

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

I. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1515	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			1053	E				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Tip act		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Nr. act/ data	Emitent	Nr. act/ data	Emitent	
ORASUL MOLDOVA NOUA			1	3227955	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Noua, str Nicolae Balcescu, nr. 26	1/1	teren		Lege	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

157
Alin-Eugen Fejer
Digitaly signed by
Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04
18:54:47 +03'00'



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCø)

Sector cadastral nr. 63

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1336	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			900	E			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren; C1		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	5. OBSERVAȚII		Alte observații
					Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	
Se notează menținerea proprietății neidentificate, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/14.02.2025	Primăria Orașului Moldova Noua		împrejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 18:55:03 +03'00'

Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Secția: ul cadastral nr.63
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 63

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1340	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			127	E				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA									
Titularul dreptului/posesiei									
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren: C1		Lege

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE									
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data

5. OBSERVAȚII									
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Valoare ipotecă	Tip monedă	Obs
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		împrejmuit				PARLAMENTUL ROMÂNIEI

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 18:55:18 +03:00
Inregistrare sistematica UAT Moldova Noua