

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 57

Spre publicare

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1702	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	664	30799 4936 M.V	8600	I		8	1433/1	A	C1 C2	CA CA	56 106	2 1		DA DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei										Act juridic				Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act/ data	Emitent			
LEOVEANU		TRAIAN	1		Jud. Caras Severin, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare	494/01.01.2005	MOLDOVA NOU			
LEOVEANU		TRAIAN	1		Jud. Caras Severin, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	C1,C2		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular										Act juridic				Tip moneda	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Valoare ipotecă				
RAIFFEISEN BANK				Loc Moldova Noua Str Nicolae Titulescu	Ipoteca		teren	notarial	1710/01.01.2006	BNP Neamtu Cornelia	15096			EUR	
PRIMARIA MOLDOVA NOUA				loc Moldova Noua al Mihai Viteazu, nr. 36 A	Ipoteca		teren	notarial	6478/07.06.2022	PRIMARIA MOLDOVA NOUA	698865			EUR	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Interdicție de instrainare, l grevare, în fav	notaria	1710/01.01.2006	BNP Neamtu Cornelia		neîmprejmuit		
8.27 lei reprezentind dobinzi si 6938.03 lei reprezentind penalitati urmind ca debitul sa fie actualizat cu dobinzi si penalitati conform titlului executoriu pina la plata efectiva a acestuia, plus cheltuieli de executare siliu, pentru care se face urmarirea la cererea creditorului urmaritor SC EOS KSI ROMANIA SRL , impotriva debitorului LEOVEANU TRAIAN							

5. OBSERVAȚII

Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații

esecula lucrări de

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.47
2025



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 57

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1703	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			1300	I		16	1433	A					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietate r=1 / Posesor= 0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar 4)
Nume/ Denumire	Inițial a tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		Jud. Caras Severin, loc. Moldova Veche Cod Postal 325500	1/1	teren			Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	administrativ	3541/13.03.2025	Primăria Orasului Moldova Noua			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.47
2025

Sector cadastral nr. 57

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. Cf. ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1704	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	1950	34813	1294	I		14	1435/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului/posesiei												
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Proprietar =1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cofă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
										Tip act	Nr. act/ data	
MILIVOIEVICI		SOFIA-AURICA FLORICA	1	04.02.1994	Jud. Caras Severin, loc. Moldova Noua, nr.246	1/1	teren		Convenție nr.246	notarial	161/ 05.03.2024	STOIANOVICI MLAGEA

[illegible]

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.47
Categorie B
2025



Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1705	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		30083	1291	I		14	1435/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietate r=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotaș parte teren U1 ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privatoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițial a tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MILIVOIEVICI		SOFLA-AURICA FLORICA	1	04.02.1994	loc. Moldova Veche, str 1 decembrie 1989, nr. 246	1/1	teren		Convenție	notarial	597/ 17.05.2023	STOIANOVICI MLAGEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează suprapunerea reală a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: L18-6985/S/26.01.2009 în favoarea lui STANOEVICI IOAN și TP 6985/10.05.2004 în favoarea lui STANOEVICI IOAN	normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
4
BO-TM-F
Sectorul cadastral nr.47
2025



Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1706	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		4191	2000	I			1436	A						
			M.V 32555												

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar =1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cota parte teren Ul ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
ENICA		SILVICA	1			Jud. Caras Severin, loc. Moldova Veche Cod Postal 325500	1/2	teren		Convenție	notarial	410/01.01.2004	NP MANELESU N	
GOBEJ		SILVICA	1	06.07.1967		Jud. Caras Severin, loc. Moldova Veche Cod Postal 325500	1/2	teren		Succesiune	notarial	91/07.09.2017	Stoianovici Mlăgea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil înprejmuat / neînprejmuat	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neînprejmuat		



Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.47

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 57

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1707	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			1000	I		14	1437	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA									
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar = 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							
MOMIROVICI		FLOAREA	1		Jud. Caras Severin, loc. Moldova Veche, nr.456	1/1	teren		Reconstituire

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE									
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic	Valoare ipotecă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							

5. OBSERVAȚII									
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații		
Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare date tehnice a imobilului IE 30083 UAT Moldova Nouă recepționata in data de 27.04.2021 de OCPI Caras Severin, cu privire la schimbarea destinației imobilului din extravilan în intravilan.	administrativ	4378/11.04.2023	PRIMARIA MOLDOVA NOUA		neîmprejmuit				

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 57

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1708	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		33223	472	I		14	1438	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Proprietate r=1 / Posesor=0							Tip act	Nr. act/ data	
DOBROSLAVEVICI		MILAN	1	20.03.1921	Jud. Caras Severin, loc. Moldova Veche Cod Postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6927/S/27.05.2002	CJPSDPAT CARAS SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 57

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcela	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1709	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		33224	3756	I		14	1439/1,1442	A					

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului/posesiei			Proprietate r=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DOBROSLAVEVICI		MILAN	1	20.03.1921	Jud. Caras Severin, loc. Moldova Veche Cod Postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6927/S/ 04.05.2001	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE										
Titular			Data nașterii/ CUI	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații		
Se notează suprapunerea reală a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: TP 6927/16.06.2000 în favoarea lui DOBROSĂVLEVICI MILAN și TP6927/S/04.05.2001 în favoarea lui DOBROSĂVLEVICI MILAN.	normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		neîmprejmuit				

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 57

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1710	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		33227	1350	I		14	1440	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietate = 1 / Posesor = 0		Domiciliu/ Sediul		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Cota parte teren UI ³⁾		Mod de dobândire		Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume				Data nașterii/ CUI								Tip act	Nr. act/ data	Emitent			
DOBROSLAVEVICI		PERSIDA		1		29.12.1943	Jud. Caras Severin, loc. Moldova Veche Cod Postal 325500	1/1		teren				notarial	45/09.11.2017	BIN STOIANOVICI MLAGEA			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume											Tip act	Nr. act/ data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații	
										neîmprejmuit					



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.47
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC) 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 57

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1711	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			1700	I		13-14	1443/2	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar =1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
BARBULI		NEVENCA	1			Jud. Caras Severin, loc. Moldova Veche Cod Postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6923/ 15.05.2000	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/ data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
						neîmprejmuit				



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.47
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 57

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1712	Jud. Caras- Severin, UAT Moldova Noua			1700	I		13-14	1443/1	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA										Obs privitoare la proprietar 4)			
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar = 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Emitent	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data		
TVETA		PAVLOVICI	1		Jud. Caras Severin, loc. Moldova Veche Cod Postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6925/ 15.05.2000		CIPSPAT CARAS SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE						
Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume				

5. OBSERVAȚII						
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾
					neîmprejmuit	



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.47
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
 UAT MOLDOVA NOUA
 Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCo)

Sector cadastral nr. 57

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. Tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1713	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			3631	I				CC	C1	CIE	437	1		DA
										C2	CA	57	1		DA
										C3	CA	13	1		DA
										C4	CA	112	2		DA
										C5	CA	58	1		DA
										C6	CA	85	1		DA
										C7	CA	3	1		DA
										C8	CA	122	1		DA
										C9	CA	107	1		DA
										C10	CA	4	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Proprie tar=1 / Posesor =0	Mod de dobândire				Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițial a tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Oros		Gheorghe	21.11.1959	Jud. Caras Severin, loc. Moldova Veche	1/1	C1		notarial	188/ 14.04.2023	BEH MARCHIS DAN FELICIAN
Oros		Gheorghe	21.11.1959	Jud. Caras Severin, loc. Moldova Veche	1/1	teren		notarial	188/ 14.04.2023	BEH MARCHIS DAN FELICIAN
Oros		Gheorghe	21.11.1959	Jud. Caras Severin, loc. Moldova Veche	1/1	C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10		normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip moneda	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 57

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1714	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			24286	I			1441	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor =0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar 4)
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
COMUNITATEA BISERICAȘCA ORTODOXA SARBA				1		Jud. Caras Severin, loc. Moldova Veche Cod Postal 325500	1/1	teren		Convenție	notarial	0/ 01.01.1911	NOTARIATUL DE STAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 57

2025