Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1089	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		4933 M.V	181	E			3737/3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CONOLOS		AUREL	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/2	teren		Conventie	notarial	CVC 963/ 01.01.2005	NP Manescu N	Si sotia
CONOLOS		FLORICA	1										Bun comun
MARTOCEAN		ALEXANDRU	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/2	teren		Conventie	notarial	CVC 963/ 01.01.2005	NP Manescu N	Si sotia
MARTOCEAN		ELUIRA	1										Bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 19:20:31 +03'00'
Alin-Eugen Fejer

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1090	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		33385 4933 M.V	54	E				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CONOLOS		AUREL	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/2	teren		Conventie	notarial	CVC 963/ 01.01.2005	NP Manescu N	Si sotia
CONOLOS		FLORICA	1										Bun comun
MARTOCEAN		ALEXANDRU	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/2	teren		Conventie	notarial	CVC 963/ 01.01.2005	NP Manescu N	Si sotia
MARTOCEAN		ELUIRA	1										Bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sector cadastral nr. 44 2025

Alin Eugen Feier
Digitally signed by Alin-Eugen Feier
Date: 2025.06.04 19:20:59 +03'00'

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1091	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		31250	1626	I		14	1398-1399	A						
				2208	E		14	1398-1399	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CIORNE		COSTEL	1	22.06.1982	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Conventie	notarial	CVC 520/ 23.08.2011	BNP Stoianovici Mlagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 19:21:11 +03'00'

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1092	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		31249	266	I		14	1398-1399	A						
				6297	E		14	1398-1399	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GEORGEVICI		LIPA	1	03.01.1959	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Succesiune	notarial	74/ 14.02.2008	NP MANESCU NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 19:21:23 +03'00'

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1093	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		31135	4150	E		14	1403	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ILICI		MILITA	1	10.09.1956	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 505, Cod postal 325500	1/2	teren		Succesiune	notarial	90/ 09.06.2021	Soianovici Mlagea	
ION		ZVEZDAN	1	22.02.1958	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova str 1 decembrie 1989, nr. 197, Cod postal 325500	1/2	teren		Succesiune	notarial	90/ 09.06.2021	Soianovici Mlagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
MIHAI		ALECSANDRU ILIE	23.07.1998	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, str 8 MARTIE, nr. 22, Cod postal 325500	Ipoteca Legala			notarial	813/ 09.06.2021	Stoianovici Mlagea		
SCOBERCEA		ALINA CRISTINA	10.03.1960	Jud. Caras Severin, UAT Coronini, loc. Coronini, nr. 289, Cod postal 327160								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
se noteaza Promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata cu nr. 813 din 09.06.2021 de NP STOIANOVICI MLAGEA incheiata intre promitententii - vanzatori ILICI MILITA si ION ZVEZDANA si promitententii – cumparatori MIHAI ALEXANDRU,necs. si SCOBERCEA ALINA CRISTINA , necs. (cota de 1/2 pentru fiecare) cu termen de incheiere a contractului de vanzare cumparare pana la data de 09.06.2022	notarial	813/ 09.06.2021	Stoianovici Mlagea		neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 19:21:39 +03'00'

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1094	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		176 M.V	3654	E		14	1402	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICOLICI		IOAN	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 101, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6942/ 05.04.2002	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Feier
Digitally signed by Alin-Eugen Feier
Date: 2025.06.04 19:21:53 +03'00'

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1095	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1561 M.V	3800	E			1401	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POPESCU		SOFIA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str 9 Martie, nr. 11, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6199/ 23.03.1994	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 19:22:08 +03'00'

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1096	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			700	E		14	1397	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CONSTANTINOVICI		MLAGEA FLORIN	1	01.02.1971	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 422, Cod postal 325500	1/1	teren		Conventie	notarial	1698/ 29.09.2022	BIN. Stoianovici Mlagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 19:22:26 +03'00'

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1097	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		31244	5900	E		14	1397	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CIORNEA		COSTEL	1	22.06.1982	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, Cod postal 325500	1/1	teren		Conventie	notarial	5/ 01.01.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.05 19:22:45 +03'00'

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1098	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		31243	10322	E		14	1397	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GEORGEVICI		LIPA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	notarial	5/ 01.01.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 19:23:03 +03'00'

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1099	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3498 M.V	3200	E			1396/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BUCIUREG		OZREN	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6465/ 06.10.1993	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 19:23:22 +03'00'

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1100	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	621	3557 M.V	4800	E			1396/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MILUTINOVICI		JIVA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Vlaski Rai, nr. 309, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6652/ 21.07.1995	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.09.04 19:23:40 +03'00'

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1101	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		34760	1710	E		14	1395	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DEIANOVICI		ZDRAVCO	1	05.01.1966	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 117A, Cod postal 325500	1/1	teren		Succesiune	notarial	137/ 29.06.2022	Stoianovici Mlagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 19:24:01 +03'00'

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1102	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1672 M.V	3683	E		14	1394	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
JURJ		SAVA	1	25.01.1963	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, sos Dunarii, nr. 77, Cod postal 325500	1/1	teren		Convention	notarial	234/ 03.05.2007	BNP Stoianovici Adriana Iuliana C	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 19:24:20 +03'00'

Inregistrare sistematica / MOLDOVA NOUA 14
Sector cadastral nr.44 2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1103	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	649	3559 M.V	2900	E		13	1393	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
JURJ		IELITA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6662/ 13.11.1995	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 19:24:41 +03'00'

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1104	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1239 M.V	1634	E			1392/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
OBRETCOVICI		NICOLAE	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 346, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP L18-51141/ 24.11.2008	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru general
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. [illegible] 05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1105	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1239 M.V	1634	E			1392/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
OBRETCOVICI		VASILE	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 318, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP L18-51140/ 24.11.2008	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1106	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	1428	32251 5055 M.V	7784	E		14	1391	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MITROVICI		DEIAN	1	08.12.1949	Jud. TIMIS, UAT Periam, loc. Periam, nr. 964, Cod postal 307315	1/1	teren		Succesiune	notarial	CM 67/ 23.08.2006	BNP Stoianovici Adriana Iuliana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Firmă autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezic
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 01547 / 03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1107	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			2468	E			1405, 1406, 1407	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
neidentificat		neidentificat	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F
EUGEN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1108	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1206, 691 M.V	2000	E			1408-1410	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICOLICI		NICOLAE	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 102, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6937/ 09.05.2001	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1109	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1206 M.V	380	E		14	1409	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TEODOROVICI		EMILIA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 72, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6748/ 09.03.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
SERIA NUM - FE
Nr. 015 / 10.05.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1110	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1219 M.V	2251	E			1381	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
neidentificat		neidentificat	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Persoana de ANCPI să execute lucrări de cadastru CERTIFICAT DE AUTORIZARE Nr. 0158/05.04.2013 FEURDEAN EUGEN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1111	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2302 M.V	6580	E		14	1382	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DOLICI		IOTA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 269, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP L18-51165/ 10.12.2008	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - CM - F Nr. 015/05/03/2013 FEJER ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1112	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1592 M.V	800	E		14	1389-1390	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOIANOVICI		SVETISLAV	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 371, Cod postal 325500	1/1	teren		Succesiune	notarial	61/ 20.04.2021	BIN Stoianovici Mlagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0164/2020 PRUEB ALIN EUGEN Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1113	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1529 M.V	900	E		14	1389-1390	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOIANOVICI		IADRAN	1	26.07.1986	Jud. Timis, UAT Timisoara, loc. Timisoara, calea Martirtilor, nr. 9, Cod postal 300735, sc. A, et. 2, ap. 11	1/1	teren		Succesiune	notarial	49/ 24.05.2024	BIN Stoianovici Mlagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 7154/05.03.2019 FEJER ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1114	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1431 M.V	1800	E		14	1387-1388	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
UNTURICI		BOSCO	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 273, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6749/ 09.03.1998	CJPSDPAT Caras Severin	
									Reconstituire	administrativ	TP 6981/R/ 15.09.2003		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza suprapunerea reala a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: TP 6749/09.03.1998 in favoarea lui UNTURICI BOSCO si TP 6981/R/15.09.2003 in favoarea lui UNTURICI BOSCO.	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		neîmprejmuit		

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie, fotografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0454/05.08.2013
SEVERIN EDUEN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1115	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		159 M.V	1750	E		14	1386	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DOLICI		IOTA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 269, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP L18-51165/ 10.12.2008	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1116	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	1443	5048 M.V	1750	E			1385	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STANOIEVICI		STEFAN	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Dunarii, nr. 94, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6888/ 22.06.1999	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria: RO - TM - F Nr. 1 FEJER ALIN EUGEN Categoria B

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru de ... fotografie

28

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1117	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		159 M.V	1821	E		14	1384	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
APOSTOLOVICI		FLORIAN	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 48, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6819/ 21.05.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
EUGEN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1118	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	92	34752 3708 M.V	1800	E		14	1384/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MANESCU		NICOLAE	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Conventie	notarial	2573/ 01.01.2003	NP GOGA EMILIA	
MANESCU		MIUT MARIANA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria CJ - TM - F
EUGEN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1119	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3343 M.V	3625	E		13	1383	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
APOSTOLOVICI		PERA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Podgoriilor, nr. 10 , Cod postal 325500	1/1	teren		Rconstituire	administrativ	TP 6687/ 20.02.1996	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO - TM - F Nr. 015 / 05.03.2013

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1120	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	75	33833 3476 M.V	4400	E		14	1379	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COICI		GHEORGHE	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Podgoriilor, nr. 382, Cod postal 325500	1/1	teren		Rconstituire	administrativ	TP 6884/ 24.05.1999	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-TM-F Nr. 0154/05.03.2013 FEJER ANA

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1121	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		33289 3429 M.V	2380	E		14	1379/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STEFANOVICI		CONSTANTA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Dunarii, nr. 46, Cod postal 325500	1/1	teren		Rconstituire	administrativ	TP 6718/ 13.05.1997	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil înprejmuit / neînprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neînprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1122	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3430 M.V	1259	E		13	1378/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STEFANOVICI		CAITA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 225, Cod postal 325500	1/1	teren		Rconstituire	administrativ	TP 6639/ 21.06.1995	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Nr.015405.09.2013 FELEA ALIN EUGEN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1123	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			1260	E		14	1378/3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
JURJ		MARIA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Dunarii, nr. 94, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6948/ 15.07.2002	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană fizică de ANCPI să execute lucrări de cadastru CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1124	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1687 M.V	5109	E			1377, 1378/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
neidentificat		neidentificat	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezic și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
LUCRĂRI

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1125	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1479	420	I		10	3733	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BALEA		EFTIMIE	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, str N. Balcescu, nr. 65, Cod postal 325500	1/1	teren		Rconstituire	administrativ	TP 6756/ 02.04.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1126	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		228	10000	E		14	1376	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ADAMOVICI		VASILE	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 442, Cod postal 325500	1/1	teren		Rconstituire	administrativ	TP 6827/ 08.06.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Firmă autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-[illegible] Nr. [illegible]
FEJER ALIN EUGEN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1127	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		137,138 M.V	2852	E			1380	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GEORGEVICI		DRAGHITA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 437, Cod postal 325500	1/1	teren		Rconstituire	administrativ	TP 6270/ 117.04.1995	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE FEJER ALIN EUGEN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1128	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		767 M.V	4300	E		13	1375	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CIONCA		DUMITRU	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Dunarii, nr. 351, Cod postal 325500	1/1	teren		Rconstituire	administrativ	TP 6760/ 06.04.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană fizică/juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-TM-F Nr. 0150/15.10.2019
EXECUTANT

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1129	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		140, 1419	2290	E			1371, 1372, 1373	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Dunarii, nr. 351, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0104/08.03.2023 FEJER ALIN EUGEN Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1130	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1908 M.V	5000	E		14	1370	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
APOSTOLOVICI		FLORIAN	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Dunarii, str Unirii, nr. 48, Cod postal 325500	1/1	teren		Rconstituire	administrativ	TP 6819/ 21.05.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1131	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1908 M.V	1500	E		14	1370	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STANCOVICI		SLAVCO	1	04.08.1955	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Dunarii, str Unirii, nr. 48, Cod postal 325500	1/1	teren		Succesiune	notarial	80/ 25.08.2017	BIN Stoianovici Mlagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul ~~cadastral~~ nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1132	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		567 M.V	4489	E			1370/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasuli Moldova Noua		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1133	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			1500	E		14	1370/3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
APOSTOLOVICI		MILITA	1	23.03.1949	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 435, Cod postal 325500	1/2	teren		Succesiune	notarial	40/ 18.03.2021	BIN Stoianovici Mlagea	
APOSTOLOVICI		DRAGAN	1	21.03.1972	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 416, Cod postal 325500	1/2	teren		Succesiune	notarial	40/ 18.03.2021	BIN Stoianovici Mlagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1134	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1728 M.V	3000	E		14	1370/4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GIURCOVICI		VERONICA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6934/ 08.05.2001	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1135	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2330, 2333 M.V	4000	E		14	1368/2 1369	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DEAK		NEVENCA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 73, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6881/ 09.11.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1136	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	83	3475 M.V	3800	E		13	1368/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LATOVLEVICI		STANA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/2	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6337/ 21.06.1995	CJPSDPAT Caras Severin	
CRAIOVAN		ILIE NICOLAE	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/2	teren		Succesiune	notarial	102/ 01.01.2002	BIN Stoianovici Mlagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1137	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	730	31561 4970 M.V	1000	E		10-14	3659	V						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
FRANT		SONIA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Conventie	notarial	289/ 01.06.2006	NP Manescu Nicolae	
JURJ		LIUBITA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6986/ 10.05.2004	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Oficiul de Cadastru CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1138	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1381 M.V	1100	E			3660	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO
Nr. 0154/05.03.2013
FEJER ALIN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1139	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1605 M.V	3456	E			3662	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CRAIOVAN		AUREL	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP L18-50407/ 09.01.2008	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și publicitate imobiliară
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1140	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		49 M.V	2200	E			3661/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GRUIESCU		ION	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, nr. 32, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6072/ 31.01.1994	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1141	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		49 M.V	2200	E			3661/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GRUIESCU		ELISABETA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, str N. Balcescu, nr. 30, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6167/ 21.03.1994	CJPSDPAT Caras Severin	
PETRUT		NICOLAE	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua , str N. Balcescu, nr. 118/B, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6212/S/ 15.09.1999	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza suprapunerea reala a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: TP 6167/21.03.1994 in favoarea lui GRUIESCU ELISABETA si TP 6212/S/15.09.19999 in favoarea lui PETRUT NICOLAE	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1142	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1381,879, 877 M.V	3596	E			3663-3664	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MILVOIEVICI		LUCRETIA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Dunarii, nr. 104, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6692/ 27.06.1996	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1143	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		879,877 M.V	3600	E			3665-3666	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MILVOIEVICI		STOCA	1	26.09.1955	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 445, Cod postal 325500	1/1	teren		Succesiune	notarial	148/ 06.07.2022	BIN Stoianovici Mlagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-TM-E

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1144	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		413 M.V	2586	E			3667	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.03.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013
FEJER ALIN EUGEN
Categoria I

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1145	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	284	34697 3508 M.V	2800	E		14	3668	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STANOIEVICI		BRANISLAV	1	12.08.1956	Jud. Timis, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Costache Negruzzi, nr. 5, Cod postal 300104	1/3	teren		Succesiune	notarial	15/ 13.02.2023	PIRSAK BEATRICE CLAUDIA	
						2/3	teren		Conventie	notarial	293/ 10.03.2023		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.02.2013 FE TOP ALIN EUGEN Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1146	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		639 M.V	3784	E		14	3670/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RACOTI		MIHAI	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Vlaschi Crai, nr. 20, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6805/ 13.05.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013 Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1147	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		639 M.V	4000	E		14	3670	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RACOTI		EUFEMIA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Dunarii, nr. 342, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6757/ 02.04.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1148	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1381 M.V	2500	E			3672/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DOBROSAVLEVICI		CONSTANTIN	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Vamei, nr. 29, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6245/ 14.09.1994	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoana fizică autorizată ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE ATESTARE
Nr. 0154/06.03.2020
FEJER ALIN EUGEN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1149	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1381 M.V	1750	E		14	3672/2/a	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
OBRETCOVICI		LEPA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 70, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 8770/S/ 09.11.2005	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
FEJER ALIN EUGEN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1150	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1464 M.V	1464	E			3672/2/b	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și cartografie
CERTIFICAT DE ATESTARE
Nr. 0154/05.03.2013
FEIER ALIN EUGEN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1151	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2424 M.V	1400	E		14	1365	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DRAGHICEVICI		ZORA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 7001/ 12.01.2007	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1152	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	357	34973 3849 M.V	500	E		14	1364/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
JURJ		IVA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6857/ 20.08.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE 64
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1153	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		329, 1703 M.V	2422	E			1363, 1364/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Nr. 0154/15.03.2025
FEJER ALIN EUGEN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1154	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			1652	I				CC	C1	CL	50	1		DA
										C2	CA	37	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Nr. 0154/05.03.2018 FEJER ALIN EUGEN Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1155	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		994 M.V	2500	E		14	1361-1362	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICOLICI		JIVOIN	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Dunarii, nr. 86, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6840/ 16.07.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2019
Categoria F

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1156	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		4986 M.V	1600	E			1360/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BOGDANOVICI		SAVA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Dunarea, nr. 85, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6480/ 14.02.1994	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1157	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	90	3970 M.V	1300	E		14	1360/3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
JURJ		IOTA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6705/ 20.09.1996	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1158	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	1156	5001 M.V	1294	E		14	1360/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
JURJ		MILENA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Almajului, nr. 1, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6895/ 06.08.1999	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Nr. 0154/07.03.2013
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1159	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1157 M.V	1489	E		14	1360/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICOLICI		MILUTIN	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Portului, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6743/ 09.03.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1160	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1157 M.V	771	E			1358	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-TM-E Nr. 1100/2013
FLOREA ALIN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1161	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		33866	2800	E			1357	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MARCOVICI		IOVITA	1	06.05.1963	Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Francesco Griselini, Cod postal 325500, bl. 39, sc. 2, ap. 5	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6218/ 14.04.1994	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

ANCPI, să execute lucrări de cadastru CERTIFICAT DE Nr. 0154/05.03.2013 REJEA ALIN Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1162	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	1570	2807 M.N	1719	E		13	1356	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COVACEVICI		RADIVOI	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 29, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6636/ 20.06.1995	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1163	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2634 M.V	1393	E		14	1355	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IVANOVICI		DUSITA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 258, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP L18-51229/ 17.03.2009	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1164	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		341 M.V	1088	E			1354	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Persoană fizică de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE 76
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1165	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		844 M.V	1126	E		14	1353	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GIURCOVICI		CATITA	1	14.09.1958	UAT Moldova Noua, localitate Moldova Veche, nr. 376	1/2	teren		Succesiune	notarial	259/ 20.12.2022	BIN STOIANOVICI MLAGEA	
DRAGOI		DRAGA	1	24.10.1954	UAT Timisoara, localitate Timisoara, intr Cringului, nr. 4, sc. A, et. 4, ap. 18	1/2	teren		Succesiune	notarial	259/ 20.12.2022	BIN STOIANOVICI MLAGEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1166	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		567 M.V	1493	E		14	1352	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
APOSTOLOVICI		FLORIAN	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 48, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6819/ 21.05.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1167	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1908 M.V	800	E		14	1352/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GIURCOVICI		VERONICA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6934/ 08.05.2001	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană fizică care execută lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT
AUTORIZARE
PETRESCU EUGEN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1168	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1908 M.V	700	E		14	1352/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STANCOVICI		SLAVCO	1	04.08.1955	Jud. Bacau, UAT Bacau, loc. Bacau, str Bradului, nr. 21, Cod postal 600245, sc. A, ap. 10	1/1	teren		Succesiune	notarial	80/ 25.08.2017	BNP STANCOVICI MLAGEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
EUGEN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1169	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2364, 2384 M.V	1500	E		14	1351	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IOVANOVICI		IOAN	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 112, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6907/ 13.03.2000	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru geodezic și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Nr. [illegible]
Categoria [illegible]

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1170	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1381 M.V	1385	E		14	1350	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
UDULI		DANITA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 118, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6522/ 17.04.1995	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Nr. 0154/05.03.2025 Categoria

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1171	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		753 M.V	786	E			1349/3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-TM-F
Nr. 01540508
FEDERALIN EUGEN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1172	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2621 M.V	786	E		14	1349/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
UDULI		JIVA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Iagodariei, nr. 10, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6848/ 16.07.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT
AUTORIZARE
EUGEN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1173	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2621 M.V	786	E		14	1349/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
UDULI		VASA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Iagodariei, nr. 8, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6846/ 16.07.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

de ANCPI să execute lucrări de CERTIFICAT DE AUTORIZARE Categoria B

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1174	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2655 M.V	2430	E		14	1348	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
APOSTOLOVICI		MIHAI	1	03.03.1963	Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 285, Cod postal 325500	1/1	teren		Succesiune	notarial	17/ 01.03.2024	BIN STOIANOVICI MLAGEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CM
Nr. 11705
FEIER ALIN EUGEN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1175	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1074 M.V	1827	E		14	1347/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ADAMOVICI		DUSAN	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 40, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6847/ 16.07.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Nr. 0154/05.03.2013
FEJER ALIN EUGEN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1176	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3387 M.V	1500	E			1346	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VIG		GHEORGHE	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Conventie	notarial	1503/ 01.01.2000	NP Manescu Nicolae	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1177	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2659 M.V	1856	E			1345	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STANOIEVICI		SAVA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Vlaski Krai, nr. 7, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6521/ 07.04.1995	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană fizică/juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-TM-F-C
Nr. 01424/18.10.2013
FEUILEAN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1178	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		344 M.V	2647	E		14	1344	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COICI		IVAN	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 459, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6958/ 20.08.2002	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO TM-E Nr. 0154/05.03.2013
FEJER ALIN EUGEN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1179	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		4930 M.V	2000	E		14	1343/2-1343/3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PANICI		ZVEZDANA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325550	1/2	teren		Succesiune	notarial	96/ 26.10.2004	BNP NICOLAE MANESCU	
MOATA		NICOLICI GIURGEVDCA	1			1/2	teren		Succesiune	notarial	96/ 26.10.2004	BNP NICOLAE MANESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1180	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1381 M.V	700	E		14	1343/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICOLICI		JIVOIN	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6984/ 10.05.2004	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoana fizică/juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - E
EUGEN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1181	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1381 M.V	982	E		14	1343/3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICOLICI		NICOLAE	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 102, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6937/ 09.05.2001	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE 93

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1182	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1381 M.V	1961	E		14	1343/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
UDULI		JIVA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Iagodariei, nr. 10, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6848/ 16.07.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1183	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2506 M.V	2600	E			1342	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GIURCOVICI		NEVENCA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 109, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6489/ 11.05.1994	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F Nr.
FELICIA

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1184	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1381 M.V	2600	E		14	1341	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MILIVOIEVICI		STOCA	1	26.09.1955	Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche nr. 455, Cod postal 325550	1/1	teren		Succesiune	notarial	148/ 06.07.2022	BIN Stoianovici Mlagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană fizică de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
EUCEN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1185	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1381 M.V	2000	E		14	1340/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MIHAILOVICI		JIVA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 68, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6790/ 07.04.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE FEJER ALIN EUGEN Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1186	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1381 M.V	4768	E		14	1340/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MILIVOIEVICI		LUCRETIA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Dunarii, nr. 104, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6692/ 27.06.1996	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Oficiul de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-TM-F
EUGEN

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1187	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		881 M.V	10500	E		14	1339	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MILIVOIEVICI		STOCA	1	26.09.1955	Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 455, Cod postal 325550	1/1	teren		Succesiune	notarial	148/ 06.07.2022	BIN STOIANOVICI MLAGEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F

99

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1188	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1381 M.V	5899	E		14	1338	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MILIVOIEVICI		LUCRETIA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Dunarii, nr. 104, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6692/ 27.06.1996	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE FEJER ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1189	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3396 M.V	3312	E		14	1320	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VIJULIE		IONITA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325550	1/2	teren		Conventie	notarial	624/ 01.01.2001	BNP Manescu N	
JURJ		SILVICA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325550	1/2	teren		Conventie	notarial	624/ 01.01.2001	BNP Manescu N	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1190	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			1550	E		14	1321	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
APOSTOLOVICI		ALEXANDRU	1	23.06.1946	Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 491, Cod postal 325550	1/1	teren		Hotarare judecatoreasca	Hotarare judecatoreasca	670/A/ 08.11.2019	Tribunalul Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. cadastral nr. 2018
FEJER ALIN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1191	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			776	E		14	1321/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MILIVOIEVICI		SIMION	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 348, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP L18-51164/ 10.12.2008	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
RO - TM - F
103
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1192	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			776	E		14	1322/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
JURJ		MARIA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Dunarii, nr. 94, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6948/ 15.07.2002	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

104

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1193	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2214, 2212	4685	E			1322/2, 1323	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, recezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - Trim. Nr. 0154/05.03.2013
FE-CRĂLIN EUGEN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1194	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2658 M.V	4316	E		13	1324/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GEORGEVICI		MILAN	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 264, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6658/ 08.09.1995	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1195	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2658 M.V	1250	E			1324	V						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		



Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1196	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2658 M.V	1348	E			1324/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STANOIEVICI		SAVA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Vlaski Krai, nr. 7, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6521/ 17.04.1995	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE FEJER ALIN EUGEN Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1197	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			380	E				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-TM-F 109
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1198	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1685 M.V	2572	E			1325	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICOLICI		NATALIA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 268, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6930/ 22.03.2001	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1199	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		30366 3400 M.V	3848	E		14	1326	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LATOVLEVICI		MITA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325550	1/1	teren		Conventie	notarial	157/ 29.09.2009, 309/ 09.09.2009	NP Stoianovici Mlagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

111

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1200	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	482	4640 M.V	2034	E		13	1327/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DRAGHICEVICI		IVAN	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 414, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6641/ 04.07.1995	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoane fizice autorizate de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1201	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		666 M.V	1400	E		14	1327	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOIANOVICI		SAVA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 78, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6859/ 20.08.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE 113

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1202	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1234 M.V	1800	E		14	1328	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICOLICI		DUMITRU	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 412, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6989/ 18.03.2005	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1203	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1234 M.V	1900	E		14	1329	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICOLICI		DRAGAN	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Vlaschi Crai, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6855/ 20.08.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1204	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	591	3524 M.V	2400	E		14	1330	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POPOVICI		PETRU	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 15, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6824/ 22.05.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1205	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		603 M.V	600	E		14	1331	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MIATOVICI		MILITA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Aurorei, nr. 7, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6768/ 07.04.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

117

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1206	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		602 M.V	700	E		14	1332	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICOLICI		STANA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Vlaski Krai, nr. 40, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6913/ 03.04.2000	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-TM-F
LUCIAN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1207	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		608 M.V	2316	E		14	1333	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STEFANOVICI		DUMITRU	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 66, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6729/ 20.08.1997	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1208	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		974 M.V	4600	E		14-15	1334	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BRAILA		MIHAIL	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 64, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6954/ 20.08.2002	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		



120

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1209	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		632 M.V	3354	E		14	1335/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STEFANOVICI		IUGOSLAV MARKO	1	16.12.1987	Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 257, Cod postal 325550	1/1	teren		Succesiune	notarial	TP 182/ 07.11.2019	BIN Stoianovici Mlagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		



121

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1210	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		632 M.V	3354	E		14	1335	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STEFANOVICI		DUMITRU	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 66, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6729/ 20.08.1997	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru pentru sistemele de cadastrare
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - 2
Nr. 0154/05.03.2013
FEJER ALIN EUGEN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1211	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2343 M.V	1500	E			1336/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DOBROSAVLEVICI		IOVA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Vamii, nr. 74, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6495/ 14.07.1999	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

123

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1212	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2343 M.V	1600	E		14	1336/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CONSTANTINOVICI		STANA	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Vamii, nr. 10, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6874/ 09.10.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
FELEA ALIN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1213	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2343 M.V	4952	E			1336/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Sarcina 1 - TM - F
REJERALIN EUGEN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1214	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		310 M.V	2900	E			3674/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GIURCOVICI		GHEORGHE	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6975/ 27.02.2003	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

126

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1215	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1381 M.V	3000	E		14	3674/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GIURCOVICI		IOVAN	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 172, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 7007/ 12.01.2007	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Categoria D

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1216	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		794 M.V	9680	E			3675, 3675/1, 3675/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO Nr. 0154/05.03.2013
FEJER ALIN EUGEN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1217	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	92	3970 M.V	2275	E		14	3677	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
JURJ		IOTA	1		Jud. Caras Severin, UAT Pojejena, localitate Susca, nr. 33, Cod postal 327304	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6705/ 20.09.1996	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1218	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	1158	5003 M.V	2274	E			3677/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
JURJ		MILENA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Almajului, nr. 1, Cod postal 327304	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6895/ 06.08.1999	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Agenţia Naţională de ANCPI să execute lucrări de cadastru CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-TM Nr. 5 Categoria a

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1219	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		701 M.V	6600	E		14	3678	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICOLICI		ZORAN	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 75, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6825/ 22.05.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		



131
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1220	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		33888	6320	E		14	3679	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MILIVOIEVICI		NADA	1	07.08.1980	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 455, Cod postal 325550	1/1	teren		Succesiune	notarial	134/ 08.10.2020	BNP Stoianovici Mlagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		



132

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1221	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	542	34220 4288 M.V	6320	E		14	3680/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NOVACOVICI		NADA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Iagodariei, nr. 18, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6852/ 20.08.1999	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1222	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2512 M.V	1500	E		14	3680	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IOVANOVICI		SIMION	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Iagodariei, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6829/ 08.06.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

de ANCPI să execute lucrări de CERTIFICAT DE AUTORIZARE Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1223	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2612 M.V	1993	E		14	3681	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
OCANOVICI		VERITA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Dunarii, nr. 90, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6814/ 18.05.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
135
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1224	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	1784	31486, 3000 M.N	3000	E		14	3682	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOIANOVICI		MLAGEA	1	14.02.1974	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, Cod postal 325500	1/1	teren		Conventie	notarial	246/ 08.10.2012	Manescu Nicolae	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.09.2019

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1225	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1300 M.V	1906	E			3683	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F EUSEN Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1226	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		466, 467 M.V	8100	E		14	3684	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICOLICI		JARCO	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 11-51200/ 05.02.2009	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE 138

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1227	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		(2310, 2369, 1877, 774) M.V.	41862	E			3685, 3686, 3687, 3688, 3689	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	administrativ	3541/ 13.03.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1228	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		31810	4128	E		14	3690	A	C1	CL	67	1		DA
										C2	CA	145	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DUDA		COSTEL	1	13.12.1968	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325550	1/1	teren		Conventie	notarial	725/ 01.08.2014	Stoianovici Mlagea	Si sotia
DUDA		NATASA	1	13.08.1968									Bun comun
DUDA		COSTEL	1	13.12.1968	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325550	1/1	Constructii		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Si sotia
DUDA		NATASA	1	13.08.1968									Bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		



140

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1229	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1656 M.V	2900	E		14	3695	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICOLICI		STOIAN	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Vlaschi Crai, nr. 29, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6841/ 16.07.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1230	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2379 M.V	3000	E		14	3696	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICOLICI		BOGDAN	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Vlaschi Crai, nr. 29, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6906/ 13.02.2000	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA CJ 0010/05.03.2013
FELEA ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1231	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2378 M.V	2500	E			3696/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GIURCOVICI		DUMITRU	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Dunarii, nr. 190, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6931/ 21.03.2001	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Agenţia de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-TM

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1232	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	1629		2160	E		15	3697/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STANCOVICI		BRANCO	1	14.09.1956	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 460A, Cod postal 325550	1/1	teren		Succesiune	notarial	47/ 02.12.2014	BIN Stoianovici Mlagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Agenţia de ANCPI să execute lucrări de cadastru CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1233	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1846 M.V	2160	E		14	3697/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICOLICI		ZORAN	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 75, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6825/ 22.05.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1234	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		452 M.V	2160	E			3697	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE ... Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1235	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		195 M.V	1652	E			3698	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GOZDENOVICI		SVETOZAR	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Dunarii, nr. 81, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6889/ 22.06.1999	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru CERTIFICAT DE ATESTARE Nr. 0524/22.04.2013 Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1236	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	1192	31949 4954 M.V	1800	E				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DOBROSAVLEVICI		IOTA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 32, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6926/ 15.05.2000	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1237	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		32039 2336 M.V	3700	E		14	3700	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ROSCA		DIVNA	1	11.01.1942	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 31, Cod postal 325550	1/1	teren		Succesiune	notarial	5/ 19.02.2015	Herdi Maria Snejana	
									Succesiune	notarial	916/ 08.04.2015	Vladu Roxana Laura Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

149
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1238	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		(1740, 2311) M.V	3500	E		14	3701	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SARBU		MARA	1	02.11.1958	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 39, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6854/ 20.08.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1239	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2351 M.V	2900	E		14	3702	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICOLICI		STOIANCA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Liliacului, nr. 9, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6836/ 08.06.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		



151

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1240	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2378 M.V	5518	E		14	3703-3703/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SIMICI		ANGELICA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 63, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 7006/ 12.01.2007	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		



152
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1241	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		775 M.V	1962	E		14	3704/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IACOVICI		IVANCA	1	26.05.1955	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 466A, Cod postal 325550	1/1	teren		Succesiune	notarial	CM 151/ 15.11.2018	BIN Stoianovici Mlagea	fiica

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

de ANCPI să execute lucrări de cadastru și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Categoria B

153

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1242	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		775 M.V	1900	E		15	3704	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STANOIEVICI		DIVNA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 43, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6532/ 25.05.1995	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

154
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1243	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2213 M.V	4104	E		14	3705	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GEORGEVICI		JIVCA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 147, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6955/ 20.08.2002	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1244	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3334 M.V	1834	E		15	3706	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
APOSTOLOVICI		PERA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, Ioc. Moldova Veche, str Podgoriilor, nr. 10, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6687/ 20.02.1996	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

156
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Sector cadastral nr. 44

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1245	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	531	32263, 3528 M.V	1800	E		15	3707	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CONSTANTINOVICI		MILENA	1	13.01.1954	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 33, Cod postal 325550	1/1	teren		Succesiune	notarial	13/ 22.06.2016	Manescu Nicolae	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZAȚIE
Seria ROMÂNIA
Nr. 0154/05.03.2013
FEJER ALIN EUGEN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1246	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	432	3372, 3507 M.V	2144	E		14	3708	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICOLICI		MILORAD	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6802/ 12.05.1998	CJPSDPAT Caras Severin	
NICOLICI		MILORAD	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6802/ 12.05.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza suprapunerea reala a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: CF 3507 in favoarea lui NICOLICI MILORAD si CF 3372 in favoarea lui NICOLICI MILORAD	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE ... 05.03.2013 FEJER ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1247	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1212 M.V	2205	E		14	3708/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STEFANOVICI		IVA	1	27.01.1960	UAT Moldova Noua, localitate Moldova Veche, nr. 437	1/1	teren		Succesiune	notarial	24/ 03.05.2007	BNP STOIANOVICI ADRIANA IULIANA C	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoana autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru general
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1248	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2550 M.V	4406	E			3709	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1249	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2185 M.V	2500	E		14	2710/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICOLICI		MILUTIN	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Portului, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6743/ 09.03.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-5 Nr. 5.03.2013 Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1250	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2185 M.V	2500	E		14	2710/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICOLICI		DRAGHI	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Locvei, nr. 11, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6835/ 08.06.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoana fizică de ANCPI să execute lucrări de CERTIFICAT DE ATESTARE Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1251	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	884	31580 2985 M.V 3506/A M.V	4900	E			3711	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UJ[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PECK		CAROL	1	18.11.1954	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325550	1/1	teren		Convenţie	notarial	1757/ 31.05.2023	Dobre Florica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza suprapunerea reala a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: CF 3506/A in favoarea lui MARAN MARIA si CF 31580 in favoarea lui PECK CAROL	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Roamniei		neîmprejmuit		

163

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1252	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		79M.V	4210	E			3713	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și cartografie
CERTIFICAT AUTORIZAȚIE
FEJER ALIN EUGEN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1253	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		170 M.V	1890	E		14	3714	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DRAGHICEVICI		GHEORGHE	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325550	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 7001/ 12.01.2007	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de CERTIFICAT DE AUTORIZARE Categoria B

165

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1254	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	484	4640 M.V	1888	E		14	3715	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DRAGHICEVICI		IOVAN	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 414, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6641/ 04.07.1995	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1255	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	90	4283 M.V	2200	E			3763/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PACLOVICI		DANITA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6970/ 25.10.2002	CJPSDPAT Caras Severin	
RADOICOVICI		JIVCA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Categoria B

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1256	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1763 M.V	2000	E		14	3716/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
OPAN		MIHAIL	1	08.12.1943	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 433, Cod postal 325500	1/1	teren		Succesiune	notarial	92/ 08.11.2006	BIN Adriana Iuliana Stoianovici	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1257	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			3800	E		14	3715	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DOBROSAVLEVICI		GIURGEVCA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Portului, nr. 111, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6764/ 07.04.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1258	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			2248	E		14	3718/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
UDULI		JIVA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Iagodariei, nr. 10, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6848/ 16.07.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		



170
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1259	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			2248	E		14	3718/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
UDULI		VASA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Iagodariei, nr. 8, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6846/ 16.07.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

171

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1260	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			4495	E			3719	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STANOIEVICI		SAVA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Vlaski Krai, nr. 7, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6521/ 16.07.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoana fizică/juridică de la care se execută lucrări de cadastru este de acord cu publicarea datelor
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
FEJER ALIN EUGEN

172

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1261	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1826 M.V	2243	E		14	3720/1, 3720/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICOLICI		BOGDAN	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Vlaski Krai, nr. 29, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6906/ 13.03.2000	CJPSDPAT Caras Severin	
NICOLICI		STOIAN	1			1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6841/ 16.07.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza suprapunerea reala a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: TP 6841/16.07.1998 in favoarea lui NICOLICI STOIAN si TP 6906/13.03.2000 in favoarea lui NICOLICI BOGDAN	Normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F

173
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1262	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		33458	2245	E			3720/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NOVACOVICI		TVETA	1	10.02.1976	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, al Traian Vuia, Cod postal 325500, bl. 37, sc. 2, ap. 7	1/4	teren		Succesiune	notarial	114/ 13.07.2021	Stoianovici Mlagea	
NOVACOVICI		TVETA	1	10.02.1976		3/4	teren		Conventie	notarial	1037/ 13.07.2021	Stoianovici Mlagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

ANCPI se execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Persoană fizică autorizată
PETRALIN

174

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1263	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		642 M.V	2000	E		14	3721	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RACOTI		EUFEMIA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, str Dunarii, nr. 342, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6757/ 02.04.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
PEJER ALIN EUGEN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1264	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		642 M.V	2000	E		14	3721	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
OBRETCOVICI		LEPA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, nr. 70, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6743/S/ 09.11.2005	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1265	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		316 M.V	2600	E			3722/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GIURCOVICI		SLAVCO	1		Jud. Timis, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Pissa, nr. 7, Cod postal 300245	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6504/ 14.09.1994	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Birou autorizat de ANCPI să execute lucrări de CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria C Nr. 0154/05.03.2013 FEJER ALIN EUGEN Consiliul Județean

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1266	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			2569	E		14	3722/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GEORGEVICI		STANCO	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, str Dunarii, nr. 398, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6833/ 08.06.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013 Categoria B

178

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1267	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			1750	I		14	3729	A						
				450	E		14	3729	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PETRUT		NICOLAE	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str N. Balcescu, nr. 118/B	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6212/S/ 15.09.1999	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

179

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1268	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	843	4923 M.V	2000	E		20	3723/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DEIANOVICI		EMILIA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6866/ 29.09.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

180
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1269	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		34801	2611	E		14	3723	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DEIANOVICI		ZDRAVCO	1	05.01.1966	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 117A, Cod postal 325500	1/1	teren		Succesiune	notarial	137/ 29.06.2022	NP Stoianovici Mlagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

181
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1270	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			5600	E		14	3724	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEDEA		BILIANA	1	14.06.1977	Jud. Timis, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Ioan Inocentiu Micu Klein, nr. 28A, et. 2, ap. 3 Cod postal 325500	1/2	teren		Succesiune	notarial	155/ 12.07.2022	NP Stoianovici Mlagea	
IANOSEVICI		VESNA MIHAELA	1	17.06.1976	Jud. Timis, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Ciocarliei, nr. 77B, ap. 2 Cod postal 300600	1/2	teren		Succesiune	notarial	155/ 12.07.2022	NP Stoianovici Mlagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		



182
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1271	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1546 M.V	2645	E		14	3725/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MOZA		IASMINA	1	07.11.1965	UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche	1/2	teren		Succesiune	notarial	86/ 07.07.2023	BIN STOIANOVICI MLAGEA	
APOSTOLOVICI		MILA	1	11.10.1967	UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, nr. 285	1/2	teren		Succesiune	notarial	86/ 07.07.2023	BIN STOIANOVICI MLAGEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru general și cadastrul de proprietate
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. [illegible]
PRIJEDIA EUGEN
Categoria B

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr 44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1272	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3358 M.V	2700	E		14	3725/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SEMENSCU		GIURGEVCA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Vlasti Crai, nr. 33, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6794/ 07.04.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1273	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1892 M.V	5100	E		14	3726	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STEFANOVICI		JIVA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 52, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6820/ 21.05.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

185

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1274	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		862 M.V	4136	E		14	3727	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PETROVICI		RULITA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Vaschi Crai, nr. 32, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6850/ 20.08.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

186
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Biroul executa lucrarea de ANCPI executată
AUTORIZARE
Seria RO-IM-E
Nr. 0015[illegible]3
FEJER ALIN EUGEN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1275	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2368 M.V	4140	E			3728	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICOLICI		NATALIA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 268, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6930/ 22.03.2001	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

187

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1276	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			2200	E		14	3729	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOIANOVICI		SAVA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, , str Unirii, nr. 78, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6859/ 20.08.1998	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1277	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			2808	E		10	3730	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IOVANOVICI		VLADIMIR	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Vlaski Krai, nr. 406, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6943/ 05.04.2002	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		



189
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1278	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			250	I			3657/4/a	CC	C1	CL	31	1		DA
										C2	CA	89	1		DA
										C3	CA	18	1		DA
										C4	CA	24	1		DA
				909				3657/4/b	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PETRUT		ION	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1103/ 1159	teren		Conventie	notarial	251/ 01.01.2001	NP Manescu N	
PETRUT		ION	1			1/1	constructii		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
PETRUT		NICOLAE		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	Interdictie de Instrainare		teren	notarial	251/ 01.01.2001	NP Manescu N		
PETRUT		ANA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent

5. OBSERVAȚII

Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
	împrejmuit		

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013
TEREN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1279	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		52 M.V	38	E			3731	A						
				1862				3731	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PETRUT		NICOLAE	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str N.Balcescu, nr. 118/B, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6212/ 14.04.1994	CJPSDPAT Caras Severin	
PETRUT		NICOLAE	1			1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6212/S/ 15.09.1999	CJPSDPAT Caras Severin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza suprapunerea reala a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: TP 6212/S/15.09.1999 in favoarea lui PETRUT NICOLAE si TP6212/14.04.1994 in favoarea lui PETRUT NICOLAE	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1280	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3098 M.V	350	E			3657/2	CC	C1	CL	108	1		DA
										C2	CA	145	1		DA
				889				3657/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IASZAN		TEODOR	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	350/ 1239	teren		Conventie	notarial	1233/ 01.01.1999	NP Manescu N	Si sotia
IASZAN		VIUTA ROZALIA	1										Bun comun
IASZAN		TEODOR	1			1/1	teren		C1, C2	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Si sotia
IASZAN		VIUTA ROZALIA	1										Bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastre, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013
FEJER ALIN EUGEN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1281	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		266 M.V	703	E			3736/1	CC	C1	CL	103	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	administrativ	3541/ 13.03.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		împrejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Categoria B

193

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1282	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		30579	103	E			3737/1	CC	C1	CL	54	1		DA
										C2	CL	49	1		DA
										C3	CA	70	1		NU
										C4	CA	167	1		NU
				2124				3737/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CONOLOS		AUREL	1	11.06.1970	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/2	Teren,		Conventie	administrativ	288/ 29.01.2010	Primaria Moldova Noua	Si sotia
CONOLOS		FLORICA	1	29.05.1965									Bun comun
MARTOCEAN		ALEXANDRU	1	24.03.1966		1/2	Teren,		Conventie	administrativ	288/ 29.01.2010	Primaria Moldova Noua	Si sotia
MARTOCEAN		ELVIRA	1	10.04.1953									Bun comun
CONOLOS		AUREL	1	11.06.1970		1/1	constructii		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Pralamentul Romaniei	
CONOLOS		FLORICA		29.05.1965									
MARTOCEAN		ALEXANDRU		24.03.1966					Construire	administrativ	7603/ 09.11.2009	Primaria Moldova Noua	
MARTOCEAN		ELVIRA		10.04.1953									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

194

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1283	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1809 M.V	920	E			3738	A						
				1480				3738	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BAIAS		AMALIA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, str Minerilor, nr. 51, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6281/ 19.05.1995	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

195

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1284	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		962 M.V	2130	E			3739	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
neidentificat		neidentificat	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, Ioc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

196

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Persoana fizica autorizata sa execute lucrari de cadastru si geodezie
PFA
Sediul
FEJER ALIN EUGEN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1285	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		611 M.V	2200	E		14	3740	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
JURJ		SAVA	1	25.01.1963	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, sos Dunarii, nr. 77, Cod postal 325500	1/1	teren		Conventie	notarial	234/ 03.05.2007	Stoianovici Adriana Iuliana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
REJER ALIN LUCIAN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1286	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1937 M.V	2200	E		14	3741	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEDEA		BILIANA	1	14.06.1977	Jud. Timis, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Ioan Inocentiu Micu Klein, nr. 28A, Cod postal 300231, et. 2, ap. 3	1/2	teren		Succesiune	notarial	155/ 12.07.2022	Stoianovici Mlagea	
IANOSEVICI		VESNA MIHAELA	1	17.06.1976	Jud. Timis, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Ciocarliei, nr. 77B, Cod postal 300600, ap. 2	1/2	teren		Succesiune	notarial	155/ 12.07.2022	Stoianovici Mlagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM - F
Nr. 0154/05.03.2013

198
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1287	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2356 M.V	2200	E			3742	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
neidentificat		neidentificat	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Persoana fizică de ANCPI să execute lucrări de cadastru și publicitate imobiliară
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Nr. 14166/2019
PETRA ALIN
TUDENI
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1288	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2394 M.V	1200	E		15	3744	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MILIVOIEVICI		STOCA	1	26.09.1955	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 455, Cod postal 325500	1/1	teren		Succesiune	notarial	148/ 06.07.2022	BNP Stoianovici Mlagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

200
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1289	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	592	3524 M.V	800	E		14	3744	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UJ[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POPOVICI		PETRU	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 15, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6824/ 22.05.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

201
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1290	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2394 M.V	1500	E		14	3744/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MILIVOIEVICI		LUCRETIA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Dunarii, nr. 104, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6692/ 27.06.1996	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		



202

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1291	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		32 M.V	3000	E			3745	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ANGHEL		SILVIA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str 1 Decembrie 1918, nr. 23, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6471/ 22.11.1993	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

203

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1292	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1256 M.V	1700	E		14	3746	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DIVNA		STANOIEVICI	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 43, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6532/ 25.05.1995	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
neîmprejmuit		

Persoana fizică de la ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
FEBRUARIE
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1293	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		34800	1978	E		14	3746/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DEIANOVICI		ZDRAVCO	1	05.01.1966	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 117A, Cod postal 325500	1/1	teren		Succesiune	notarial	137/ 29.06.2022	NP Stoianovici Mlagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

205
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1294	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		35419	2500	E		14	3746/3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DEIANOVICI		EMILIA	1	23.09.1943	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Podgoriilor, nr. 6, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6866/ 29.09.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
neîmprejmuit		

206

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1295	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			3000	E		14	3747	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RACOTI		EUFEMIA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Dunarii, nr. 6342, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6757/ 02.04.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		



207
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1296	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		747 M.V	3000	E			3748/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CONSTANTIN		RADOMILA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, str 9 Mai, nr. 5, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6166/ 21.03.1994	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		



208

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1297	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		747 M.V	3000	E			3748/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CONSTANTIN		DUMITRU	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, str 1 Mai, nr. 21, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6165/ 18.03.1994	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO - TM

209
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1298	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1435 M.V	3500	E		14	3749	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IOVANOVICI		JIVAN	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua str Unirii, nr. 101, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6683/ 19.02.1996	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

210

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1299	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		305 M.V	3956	E			3750	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
neidentificat		neidentificat	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

211

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1300	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		115 M.V	2900	E		14	3751/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STANCOVICI		STOIAN	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, str Unirii, nr. 23, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6715/ 03.12.1996	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

212

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1301	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		32812, 3378 M.V	2000	E			3752/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DOLICI		OLIVER	1	24.11.1985	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, nr. 492, Cod postal 325500	1/1	teren		Conventie	notarial	1868/ 29.10.2019	Stoianovici Mlagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
DOLICI		IOTA	12.08.1962	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova nr. 489, Cod postal 325500	UZUFRUCT VIAGER	1/1		notarial	1868/ 29.10.2019	Stoianovici Mlagea		
DOLICI		EMILIA	02.07.1961									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Nr. 613/05.03.2013
Categoria

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Sector cadastral nr. 44

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1302	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		86 M.V	2000	E		14	3752/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MOISIE		MARA	1	10.12.1946	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 374, Cod postal 325500	1/1	teren		Succesiune	notarial	149/ 20.11.2023	BIN PIRSAK BEATRICE CLAUDIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		



214
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1303	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		6 M.V	4280	E		14-15	3753	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PAVLOVICI		FLORIAN	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Dunarii, nr. 343, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6909/ 03.04.2000	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

215

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1304	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1705 M.V	1300	E		14	3754/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MILUTINOVICI		IOVA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Vamii, nr. 11, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6747/ 09.03.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

ANCPI să execute lucrări de CERTIFICAT AUTORIZARE Seria RO - TM - F Nr. 0154/05.03.2013 FEIER ALIN EUGEN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1305	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1705 M.V	1400	E		14	3754	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICOLICI		STOIANCA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Liliacului, nr. 9, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6836/ 08.06.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și geodezie
CERTIFICAT DE
Nr. 0154/05.03.2013
FEIER ALIN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1306	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		292 M.V	3600	E		14	3755	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POPOVICI		ION	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, str 1 Decembrie 11, nr. 11, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6102/ 08.02.1994	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		



218
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1307	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		31072	3500	E		14-15	3756	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
FAZEKAS		VASILE	1	08.03.1983	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, Cod postal 325500	1/1	teren		Succesiune	notarial	179/ 20.04.2012	Stoianovici Mlagea	
FAZEKAS		LINA	1	20.10.1980									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		



219
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1308	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1558M.V	3500	E		15	3757	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MIHAILOVICI		JIVA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 68, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6790/ 07.04.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

220

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1309	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1023 M.V	3000	E		14	3758	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ERSOZI		MIHAIL	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 37, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6807/ 14.05.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		



221
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1310	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1382 M.V	3000	E		14	3759-3760	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STANOIEVICI		SOFIA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 43, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6531/ 25.05.1995	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		



222
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1311	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		30 M.V	4000	E			3761	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOICOVICI		RODICA ILEANA	1	27.02.1964	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, str N Balcescu, nr. 130, Cod postal 325500	1/1	teren		Succesoine	notarial	5182/ 05.06.2024	Stoianovici Mlagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		



223
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1312	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1075 M.V	1805	E		14	3762/2	A						
				95	I			3762/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ADAMOVICI		DUSAN	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, str Unirii, nr. 40, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6847/ 16.07.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		



224
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1313	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1705 M.V	1758	E			3762/1	A						
				142	I			3762/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
neidentificat		neidentificat	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		



225
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1314	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		4283 M.V	1975	E			3763/1	A						
				225	I			3763/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PAVLOVICI		DANITA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6970/ 25.10.2002	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
RADOICOVICI		JIVCA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1315	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			1914	E			3763/2	A						
				286	I			3763/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
neidentificat		neidentificat	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE FEJER ALIN EUGEN

227
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1316	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		954 M.V	1800	E		14	3764/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICOLICI		MILUTIN	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, str Portuluiu, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6743/ 09.03.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

228

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1317	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	304	3771 M.V	1580	E			3784/1	A						
				340	I			3784/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICOLICI		MIHAILE	1	06.11.1946	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, nr. 320, Cod postal 325500	1/1	teren		Succesiune	notarial	35/ 25.09.2006	NP Manescu Nicolae	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		



229

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1318	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			2380	E				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ORASUL MOLDOVA NOUA			1	3227955	Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE , dobandit prin Lege , cota actuala 1/1	administrativ	3540/ 13.03.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Persoana autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Nr. 0154/05.03.2013
FEJER ALIN EUGEN

230
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1319	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1064 M.V	1503	E		14	3766/1	A						
				497	I		14	3766/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STEFANOVICI		DUMITRU	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 66, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6729/ 20.08.1997	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

231
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1320	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1011 MV, 2574 MV, 1092MV, 1302 MV, 1324 MV, 162 MV, 1381 MV, 1775 MV, 923 MV, 543 MV	34650	E			3766/2, 3766/1, 3768, 3769, 3770, 3774-3775, 3778, 3779, 3780, 3808/1, 3808/2, 3765	F						
				7102	I				F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
neidentificat		neidentificat	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Persoana fizică sau juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-TM Nr. 01040503/2018
PLEȘCA ALIN EUGEN

232
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1321	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1011 M.V	800	E		14	3767/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STEFANOVICI		DUMITRU	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 66, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6729/ 20.08.1997	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		



233

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44 2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1322	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	883	34781 2984 M.V	600	E			3771	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PECK		CAROL	1	18.11.1954	Jud. Caras Severin, UAT Coronini, loc. Sfânta Elena, nr. 119, Cod postal 325500	1/1	teren		Conventie	notarial	1757/ 31.05.2023	Dobre Florica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

234

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1323	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3334 M.V	500	E		15	3772/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
APOSTOLOVICI		PERA	1		Jud. Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, str Podgoriilor, nr. 10, Cod postal 325500	1/1	teren		Rconstituire	administrativ	TP 6687/ 20.02.1996	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

235

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

AUTORIZARE RO-TM-F NR. 00... FEIER ALIN EUGEN Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1324	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		723 M.V	1700	E			3773	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOICOVICI		DUSAN	1		jud Caras Severin, UAT Oravita, loc Oravita, str Brostenului, nr. 51, Cod postal 325500	1/1	teren		Rconstituire	administrativ	TP 6222/ 14.04.1994	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

ANCPI să execute lucrări CERTIFICAT DE ... Nr. 0154/05.03.2015 FEJER ALIN Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1325	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1160 M.V	4190	E			3776	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
JURJ		DRGAHITA	1	25.05.1949	jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc Moldova Veche, nr. 299, Cod postal 325500	1/1	teren		Hotarare judecatoreasca	Hotarare judecatoreasca	460/ 11.10.2007	Judecatoria Moldova Noua	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

237
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1326	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		405 M.V	3500	E			3777	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MIATOVICI		MILITA	1		jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc Moldova Veche str Aurorei, nr. 7, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6768/ 07.04.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

238
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1227	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		(2310, 2369, 1877, 774) M.V.	41862	E			3685, 3686, 3687, 3688, 3689	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		Neidentificat	1		Jud.Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și publicitate imobiliară
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO NR. 0000
FEIER ALIN EUGEN

139
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1328	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3156 M.V	2063	E		14-15	3802, 3804/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POPESCU		IOAN	1		jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc Moldova Veche , Cod postal 325500	1/1	teren		Conventie	notarial	487/ 01.01.2008		
POPESCU		MIHAELA-LACRIMIOARA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		



240

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1329	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3157 M.V	2062	E		14-15	3802, 3804/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GOICOVICI		EMILIA	1		jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc Moldova Veche , Cod postal 325500	1/1	teren		Conventie	notarial	487/ 01.01.2008		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

241

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1330	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3074 M.V	2062	E		14-15	3802, 3804/3	ALTELE						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PLESTICI		VASILE	1		jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc Moldova Veche , Cod postal 325500	1/1	teren		Iesire din indiviziune	notarial	487/ 01.01.2008		
PLESTICI		MIHAELA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

242

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Sector cadastral nr. 44

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1331	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1381 M.V	2482	E			3803	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		neidentificat	1		jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc Moldova Veche , Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	administrativ	3541/ 13.03.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și cartografie
CERTIFICAT
Nr. [illegible]/05.[illegible].2013
EUGEN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Sector cadastral nr. 44

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1332	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		30427 (3218, 30429) M.V	1235	I				CC	C1	CIE	445	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MIKES HARDWARE SRL			1	16074004	Jud. Hunedoara, UAT Hunedoara, loc. Hunedoara, str Ion Creanga, nr. 9, Cod postal 331006, bl. 9, sc. B, et. P, ap. 21	1/1	teren		Conventie	notarial	548/ 18.04.2024	NP Constantinescu Tinca	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru/ geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Zona RO - TM - F
Nr. 0184/15.03.2013
FEJER ELIM EUGEN
Categoria B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1333	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		30428 (3218, 30431, 30433, 30438) M.V	2180	I				CC	C1	CIE	690	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MIKES HARDWARE SRL			1	16074004	Jud. Hunedoara, UAT Hunedoara, loc. Hunedoara, str Ion Creanga, nr. 9, Cod postal 331006, bl. 9, sc. B, et. P, ap. 21	1/1	teren		Conventie	notarial	548/ 18.04.2024	NP Constantinescu Tinca	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

245

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Sector cadastral nr. 44

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1334	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1381 M.V	20083	E	1315		2712, 2716	P						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ORASUL MOLDOVA NOUA			1	3227955	jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, str N. Balcescu, nr. 26, Cod postal 325500	1/1	teren		Conventie	notarial	0/ 01.01.1911	Notariatul de Stat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO Nr. 1
Nr. 0154/05.03.2013
FEJER ALIN EUGEN
Categoria B

246
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1335	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1381 M.V	162240	E	1315		2720	P						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ORASUL MOLDOVA NOUA			1	3227955	jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, str N. Balcescu, nr. 26, Cod postal 325500	1/1	teren		Conventie	notarial	0/ 01.01.1911	Notariatul de Stat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

247

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1339	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1381 M.V	39152	E	1315		2731-partial	P						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ORASUL MOLDOVA NOUA			1	3227955	jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, str N. Balcescu, nr. 26, Cod postal 325500	1/1	teren		Conventie	notarial	0/ 01.01.1911	Notariatul de Stat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAŢII



251
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1341	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1381 M.V	5636	E	1315		2726-partial	P						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ORASUL MOLDOVA NOUA			1	3227955	jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Noua, str N. Balcescu, nr. 26, Cod postal 325500	1/1	teren		Conventie	notarial	0/ 01.01.1911	Notariatul de Stat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1342	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	885	34782 2986 M.V	4200	E			3712	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PECK		CAROL	1	18.11.1954	judet Caras Severin, UAT Coronini, loc. Sfânta Elena, nr. 119, Cod postal 327160	1/1	teren		Conventie	notarial	1757/ 31.05.2023	Dobre Florica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Persoana autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru și cartografie
CERTIFICAT DE
Nr. 0154/05.03.2013
BEJENARU ALIN
Categoria B

250
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1343	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	285	34703, 3508 M.V	3500	E		14	3669	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STANCOVICI		RADOSLAV	1	21.04.1955	jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/3	teren		Succesiune	notarial	15/ 13.02.2023	PIRSAK BEATRICE CLAUDIA	
STANCOVICI		RADOSLAV	1	21.04.1955	jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 156B, Cod postal 325500	2/3	teren		Conventie	notarial	293/ 10.03.2023	PIRSAK BEATRICE CLAUDIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

255

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA

Sectorul cadastral nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1344	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		(962,611,500,266) M.V	12497	E			3739/1, 3739/3, 3740, 3735/1, 2726/1, 2726/3	CC	C1	CL	496	1		DA
										C2	CL	497	1		DA
										C3	CA	525	1		DA
										C4	CA	468	1		DA
										C5	CA	189	1		DA
										C6	CA	56	1		DA
										C7	CA	36	1		DA
										C8	CA	52	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		neidentificat	1		jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	administrativ	3541/ 13.03.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Alin Eugen Fejer

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 09:32:49 +03'00'

256
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sector cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1345	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	829, 830, 831, 832, 833, 834	30682, (4951) M.V	6180	I				CC	C1	CA	468	1		NU
										C2	CA	189	1		NU
										C3	CA	56	1		NU
										C4	CA	36	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
S.C MOLDOMIN SA			1		jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	834/ 01.01.1991	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Alin Eugen Feier
Digitally signed by Alin Eugen Feier
Date: 2025.06.04 19:32:17 +03'00'

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1346	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	505, 506	31008, (3318) M.V	940	I				CC	C1	CIE	253	1		DA
										C2	CA	104	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
JURJ		SAVA	1	25.01.1963	jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, nr. 392, Cod postal 325500	1/2	teren		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	642/ 01.01.2000		
						1/2	teren		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	232/ 01.01.2002		
						1/2	constructii		Conventie	notarial	5932/ 27.10.2010	BNP NEAMTU CORNELIA	
						1/1	constructii		Conventie	Inscris sub semnatura privata	253/ 14.04.2022	PFA GURBAN VASILE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757		Drept de Ipoteca			Inscris sub semnatura privata	253/ 14.04.2022	PFA Gurban Vasile		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 19:31:43 +03'00'

258
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1347	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	507, 508, 509	30816, (3519) M.V	8303	I				Altele						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
JURJ		SAVA	1		jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	134/ 01.01.2003	Judecatoria Caras Severin	
JURJ		PIROSKA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Alin Eugen Fejer

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 19:31:11 +03'00'

259
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1348	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		34756	4533	E		15		N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ORASUL MOLDOVA NOUA			1	3227955	jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	administrativ	Adv 2929/ 07.03.2023	Primaria Moldova Noua	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 19:30:40 +03'00'

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1349	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			15689	E				HR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC			1	3227955	jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	1705/ 29.11.2006	Guvernul Romaniei	
ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE- ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA BANAT			1	32886284		1/1	teren		Lege	normativ	1705/ 29.11.2006	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

Inregistrare sistematică 261

UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr.44

2025

Alin-Eugen Fejer

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer

Date: 2025.06.04 19:30:08 +03'00'

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1350	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			2455	I			3821, 3818-3819-3820, 3815-3816-3817, 3812-3813-3814.	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		neidentificat	1		jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA Sectorul cadastral 44

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 12:29:39 +03'00'
262

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1351	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			708	E				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ORASUL MOLDOVA NOUA			1	3227955	jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA sector cadastral nr. 44 2021

Alin-Eugen Fejer

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.04 19:29:11 +03'00'

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1352	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1875, 594, 293 M.V.	26642	I			3824/1/a, 3822, 3743/1/a, 3823/1, 3821, 3818-3819-3820, 3815-3816-383817, 3812-3813-3814, 3811.	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		neidentificat	1		jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA Sector cadastral nr. 44 2025

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 19:28:37 +03'00'

FEJER ALIN EUGEN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1353	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3533 M.V	3600	I			3647	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
FARCASESCU		ANA	1		jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	TP 6233/ 01.06.1994	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
GRUIESCU		NICOLAE	1										
GRUIESCU		ILIE	1										
GRUIESCU		GHEORGHE	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 09:26:48 +03'00'

265

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA Sectorul nr.44

2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1354	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			45193	E			A 2827	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		neidentificat	1		jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 19:27:12 +03'00'

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA sector cadastral nr.44 2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1355	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			22	E				CC	C1	CIE	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN			1		jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	Teren, contructie		Lege	normativ	1705/ 29.11.2006	Guvernul Romaniei	
RETELE ELECTRICE BANAT SA			1	14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, localitate Bucuresti Sectorul 3, bdul Mircea Voda, nr. 30E, Cod postal 030667	1/1	Teren, constructie		Lege	normativ	1705/ 29.11.2006	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit	necontestat	

Inregistrare sistematica, UAT MOLDOVA NOUA, Sectorul cadastral nr.44, 2025, 267

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 19:27:39 +03'00'

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1356	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			13	E				CC	C1	CIE	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN			1		jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	1705/ 29.11.2006	Guvernul Romaniei	
RETELE ELECTRICE BANAT SA			1	14490379	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, localitate Bucuresti Sectorul 3, bdul Mircea Voda, nr. 30E, Cod postal 030667	1/1	constructie		Lege	normativ	1705/ 29.11.2006	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 19:28:07 +03'00'

268
Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1357	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			118	E				HR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ORASUL MOLDOVA NOUA			1	3227955	jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

Inregistrare sistematică - UAT MOLDOVA NOUA - Sectorul cadastral nr. 44 - 2026

Alin Eugen Fejer

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer

Date: 2025.06.04 19:26:21 +03'00'

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1358	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			1428	E			F 2829	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Neidentificat		neidentificat	1		jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/ 14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Alin Eugen Fejer
Digitally signed by Alin Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 09:25:57 +03'00'

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sector cadastral nr. 44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**

Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1359	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			13836	E			2715, 2714, 2717, 2719, 2722, 2729, 2723, 2724, 2701, 2643, 2724.	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ORASUL MOLDOVA NOUA			1	3227955	jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer

Digitally Signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 10:29:34 +03'00'

267

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sector cadastral nr.44
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA **Sector cadastral nr. 44**
Zonă cooperativizată/~~necooperativizată~~ (Co/~~NCo~~)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral[1)]	Nr. CF[1)]	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1360	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			3590	E				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată[2)]	Cotă parte teren UI[3)]	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar[4)]
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ORASUL MOLDOVA NOUA			1	3227955	jud Caras Severin, UAT Moldova Noua, loc. Moldova Veche, Cod postal 325500	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată [2)]	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată [2)]	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat[5)]	Alte observații
					neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sector cadastral nr. 44
2025

Alin Eugen Feier
Digitally signed by Alin Eugen Feier
Date: 2025.06.04 19:22:12 +03'00'