

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 31

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1516	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3394 MV	5040	E			2029	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar = 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STANCOVICI		EMIL-TOM	1	27.07.1980	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr.160	1/1	teren		Convenție	notarial	65/08.03.2010	BNP MANESCU NICOLAE	bun comun
STANCOVICI		ADELA-OLIVIA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează clauza de întreținere în favoarea lui	notarial	65/08.03.2010	BNP MANESCU NICOLAE		neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Data: 2025.06.04 19:31:03
Digital signed by Alina Eugen Fejert
Inregistrare sistemului cadastral nr. 31
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare															
1. DESCRIEREA IMOBILULUI										DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN															
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1517	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1207 MV	2818	E		9-5	2030	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

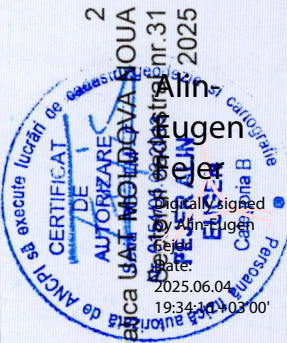
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar = 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MARCOVICI		MIHAI	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr.134	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	5822/ 15.07.2002	CJSPDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
1518	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	1889	3119 MN 33495	2782	E			2030/1	A	C1	CL	269	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar =1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
CAZACU		IONEL	1	14.02.1966	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, al Mihai Viteazu, bl. 27, sc. 4, ap. 2	1/1	teren			Convenție	notarial	333/ 29.02.2024	PIRSAK BEATRICE- CLAUDIA	bun comun
CAZACU		MARIOARA	1	16.06.1969										
CAZACU		IONEL	1	14.02.1966	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, al Mihai Viteazu, bl. 27, sc. 4, ap. 2	1/1	C1,C2			Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CAZACU		MARIOARA	1	16.06.1969										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII				
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1520	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	361MV	2367	E		9-5	2031/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar = 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	
RAIN		LEONTINA	1	26.05.1970	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr.171	1/1	teren		Succesiune	notarial	151/ 01.10.2019	BNP STOIANOVICI MLAGEA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Titular		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Tipul notării								
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Alin Eugen Fejer
Digitally signed by Alin Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 19:34:49 UTC+00:00

Inregistrare sistematica UAT Moldova Noua

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1521	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	70	3177 MN	2937	E			2032/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SURDUCAN		VASILE	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Convenție	notarial	450/01.01.2008	BIN	bun comun
SURDUCAN		MAGDALENA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1522	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		193 MV, 34096	2550	E		9	2032/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

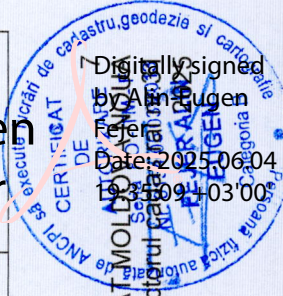
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar = 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Nr. act/ data	Emitent	
DOLICI		IOȚA	1	02.02.1948	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Podgoriilor, nr. 23	1/1	teren		Succesiune	notarial	128/ 17.10.2018	BNP STOIANOVICI MLAGEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 31

Alin-Eugen Fejer

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
DN: cn=Alin-Eugen Fejer, o=ANCA, ou=ANCA, c=RO
Date: 2025.06.04 10:09:43+03'00'

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1523	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	276	30496	4100	E		5/1	2033/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent	
STEFANOVICI		RADOMIR	1	27.09.1967	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Succesiune	notarial	55/ 17.12.2013	BNP STOIANOVICI MLAGEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Titular			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							
							neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT Moldova Noua
Sectorul 31

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1524	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		30501	2200	E		9-5	2033/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STEFANOVICI		RADOMIR		1	27.09.1967	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Succesiune	notarial	55/ 17.12.2013	BNP STOIANOVICI MLAGEA	

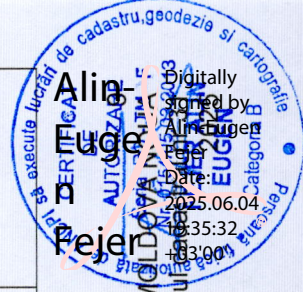
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			
Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
	neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul 31



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1525	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			2200	E			2033	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat		administrativ	3541/13.03.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Alin-
Eugen
Fejer



Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA Sectorul cadastral nr. 31

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1526	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3430 MV	1300	E		5/1	2033/1	V						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
STEFANOVICI		CAITA	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr 225	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6639/ 21.06.1999	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

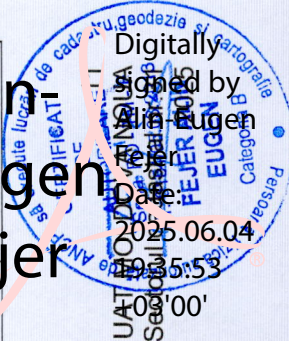
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Alin
Eugen
Fejer



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1527	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		30288	6600	E			2034-2035	A	C1	CL	157	3		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Nr. act/ data								Emitent			
POMOHACI		VASILE	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Convenție	notarial	575/ 11.06.2004	BNP Manescu Nicolae	
POMOHACI		VASILE	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	C1		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENT UL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	

Alin-Eugen Fejer

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 19:36:04 +0300

Inregistrare sistematica UAT Moldova Noua
Sectorul cadastral nr. 31



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1528	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	622	1081 MV, 3564	3200	E			2034	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
POMOHACI		VASILE	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Vech	1/1	teren		Convenție	notarial	991/ 01.01.2001	BNP Manescu Nicolae	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	
					neîmprejmuit		

Alin
Eugen
Fejer



Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul 31

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. Constr. cu acte (D/A/ NU)
1621	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		894 MV	3233	E			2034	A					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titlul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificat or entitate asociația ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		UAT Moldova Nova, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip moneda
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează menținerea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/14.02.2025	Primăria Orașului Moldova Noia		neîmprejmuit		

[illegible]

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1529	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2379 MV	3550	E			2037	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GIURCOVICI		DUMITRU	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Dunarii, nr. 190	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	69.31/ 21.03.2001	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer



Inregistrare sistematica UAT 80
Sectorul 1
+0361 43 19 36 43

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NEo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1530	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2379 MV	3500	E		9-5	2037/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

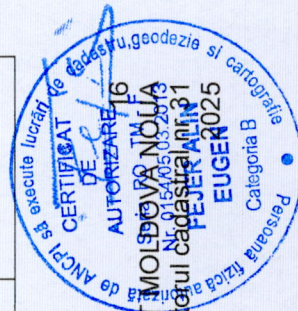
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GIURCOVICI		DIVNA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 190A	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6956/ 20.08.2002	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 31

Sector cadastral nr. 31

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ⁻¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1531	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		905 MV	3100	E		5	2038/2	A						

2. PROPRIETATEA / POESIA

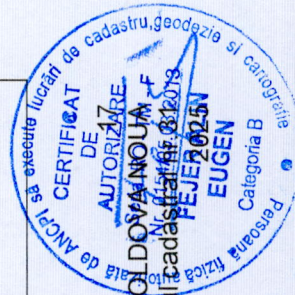
Titularul dreptului/posesiei				Proprietar = 1 / Posesor=0	Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata ²⁾	Cota parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent	
STEFANOVICI		IUGOSLAV MARKO	1	16.12.1987	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr 473	1/1	teren		Successiune	notarial	182/ 07.11.2019	NP STOIANOVICI ADRIANA IULIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Indicator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematica UAT M
Sectoru

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1532	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		905 MV, 32950	3131	E			2038/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar =1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic		Emitent	Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume													
COJOCARIU		CONSTANTIN		1	31.05.1960	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, al Traian Vuia, bl. 20, sc. 2, ap. 6	1/1	teren		Convenție	notarial		1710/04.10.2019	Stoianovici Mlagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 31
FEJER 2025
EUGEN

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1533	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		4996 MV, 32676	3131	E			2038/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar =1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
SURDUCAN		VASILE	1	25.05.1953	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Noua, nr 187	1/1	teren		Convenție	notarial	1437/ 01.09.2022	Stoianovici Mlăgea		

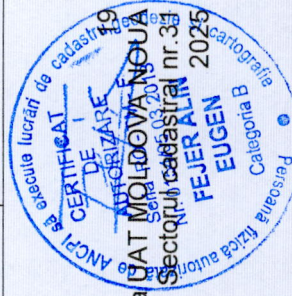
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematică

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC=)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1534	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		4979 MV, 32677	2500	E			2039/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

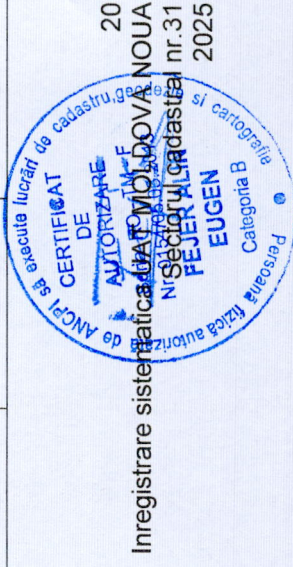
Titularul dreptului/posesiei				Proprietar =1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SURDUCAN		VASILE		1	25.05.1953	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Noua, nr 187	1/1	teren		Convenție	notarial	1437/ 01.09.2022	Stoianovici Mlăgea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1535	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		4956/A MV, 34608	3400	E			2040/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

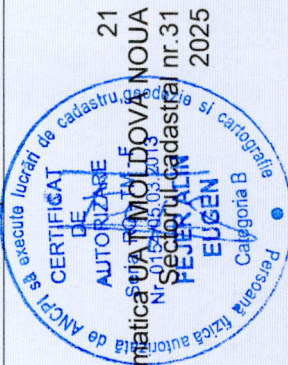
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar =1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HRISCU		LENUTA- ADINA	1	19.05.1974	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Noua, al George Enescu, bl. 4, sc. 5, ap. 4	1/1	teren		Convenție	notarial	1393/ 25.08.2022	Stoianovici Mlăgea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistemului de cadastru și cartografie
UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 31
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1536	Jud. Caras- Severin, UAT Moldova Noua		4955/A MV, 33450	3381	E			2040/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

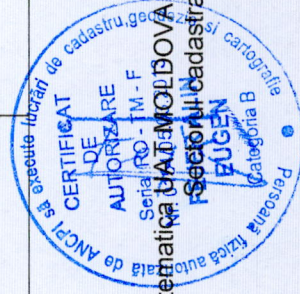
Titularul dreptului/posesiei				Proprietar =1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren U ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
HRISCU		LENUȚA- ADINA	1	19.05.1974	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Noua, al George Enescu, bl. 4, sc. 5, ap. 4	1/1	teren		Convenție	notarial	1393/ 25.08.2022	Stoianovici Mlăgea		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică a UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.31
22
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1537	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		33267	1700	E			2041/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar =1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietate ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NISTORAN		IOAN	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/2	teren		Convenție	notarial	62/ 09.02.2009	-	
NISTORAN		MARIANA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/2	teren		Convenție	notarial	62/ 09.02.2009	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1538	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	486	4642 MV	5062	E			2041/2	A	C1	CA	189	1		DA
										C2	CA	55	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar = 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Tip act		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Nr. act/ data	Emitent			
ENICA		ADRIAN	1	30.04.1980	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Convenție	191/ 28.03.2014	STOIANOVICI MLAGEA	notarial		bun comun
ENICA		LIDIA LETITIA	1	26.07.1981										
ENICA		ADRIAN	1	30.04.1980	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	C1,C2		Lege	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	normativ		
ENICA		LIDIA LETITIA	1	26.07.1981										

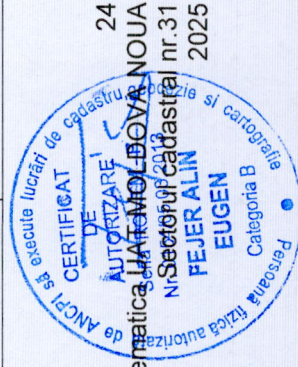
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Nr. act/ data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații	

5. OBSERVAȚII



Sector cadastral nr. 31

Spre publicare

DATE CONSTRUCTII

DATE TERN

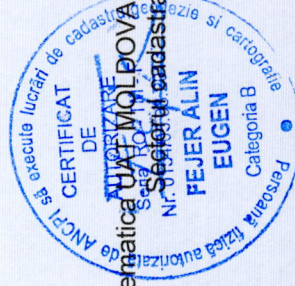
1000

11-12-4	
---------	--

al		
----	--	--

5. OBSERVATIÏ

25



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC☐)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1540	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1311, 1493 MV	4250	E				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliul/ Sediu	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/CUI		Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI		Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisei locale de fond funciar	administrativ	1943/14.02.2025	Primăria Orașului Moldova Noua		neîmprejmuit		



Inregistrare sistematica

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1541	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3394 MV	3000	E		9	2044	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STANCOVICI		EMIL-TOM	1	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr 160	1/1	teren		Convenție	notarial	65/08.03.2010	BNP MANESCU NICOLAE	bun comun
STANCOVICI		ADELA-OLIVIA	1									

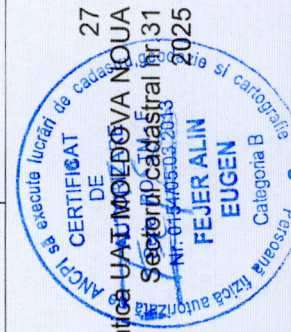
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează clauza de întreținere în favoarea lui Stancovici Jiva	notarial	65/08.03.2010	BNP MANESCU NICOLAE		neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematică a UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr 31
Nr. 65/08.03.2010
FEJER ALIN EUGEN
Categorie B

27

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1542	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3400 MV	3400	E			2045	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar =1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
LATOVLEVICI		MITA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Convenție	notarial	157/ 29.09.2009	NP STOIANOVICI MLAGEA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1543	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		820 MV	5220	E		22	2046	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

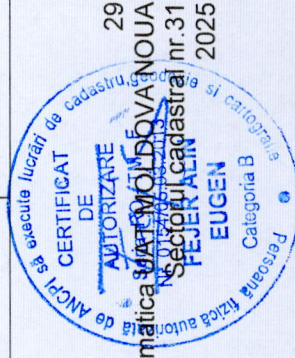
Titularul dreptului/posesiei					Proprietar = 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STANCOVICI		BRANCO	1	14.09.1956		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr 460A	1/1	teren			Convenție	notarial	47/ 02.12.2014	NP STOIANOVICI MLAGEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1544	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	539	4293 MV	5845	E		22	2047	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

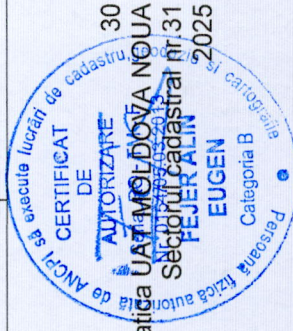
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	
MOMIROVICI		NICOLAE	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Dunarii, nr. 48A	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6651/ 21.07.1995	CIPSDPAT CARAS SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică a UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr 31
FEJER ALIN
Categorie B
30
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1545	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		174 MV	2754	E		9	2048	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Tip act		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Nr. act/ data	Emitent			
NICOLICI		IOAN		1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 101	1/1	teren		Reconstituire	6942/ 05.04.2002	CJPSDPAT CARAS SEVERIN			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Nr. act/ data	Tip act	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematică a datelor
31
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necoooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1546	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3406 MV	2750	E		9-5	2049	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar = 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Emitent		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data			
RADU		DRAGANA		1	10.10.1986	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Francesco Griselini, bl. 39, sc. 5, ap. 2	1/4	teren		Succesiune	notarial	105/ 08.08.2023		Stoianovici Mlagea	
RADU		DRAGANA		1	10.10.1986	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Francesco Griselini, bl. 39, sc. 5, ap. 2	3/4	teren		Conventie	notarial	106/ 20.02.2024		Stoianovici Mlagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații	
										împrejmuit		necontestat			
										neîmprejmuit					



Inregistrare sistematică a UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 31

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1547	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2864 MN	5502	E			2050/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar = 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Emitent		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data			
STATE		ELENA		1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Noua	1/1	teren		Convenție	notarial	7/ 10.01.2007	BNP STOIANCOVICI A		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

Inregistrare sistematică a terenurilor agricole în baza cadastrului agricol și cartografiei
33
UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 31
FEJER ALIN
EUGEN
Categorie B
Eurosia I

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1548	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	279	2863 MN	602	E			2051/1	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

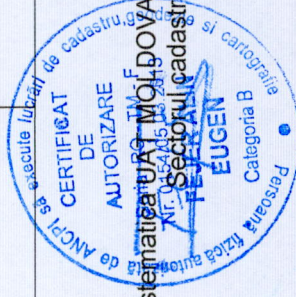
Titularul dreptului/posesiei				Proprietar =1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATE		ELENA		1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Noua	1/1	teren		Convenție	notarial	6/ 10.01.2007	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	



Inregistrare sistemului UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 31
2025
34

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1549	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	278	2862 MN	5503	E			2050/2	F						
								2051/1							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

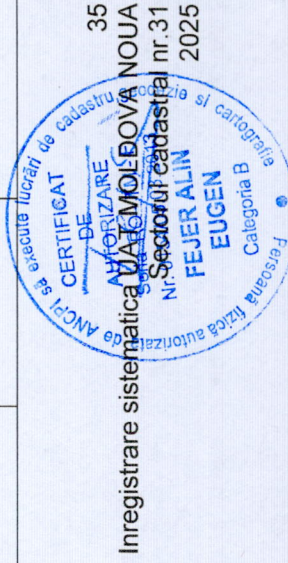
Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Proprietar =1 / Posesor=0							Tip act	Nr. act/ data	
STATE		ELENA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Noua	1/1	teren		Convenție	notarial	6/ 10.01.2007	BNP TOIANOVICIA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					neîmprejmuit	împrejmuit	necontestat	contestat	



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC☐)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1550	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2875 MN	5504	E			2050/3	V	C1	CA	57	1		DA
										C2	CA	25	1		DA
										C3	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATE		ELENA		1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Noua	1/1	teren		Convenție	notarial	51/ 29.01.2007	STOIANOVICI A	
STATE		ELENA		1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	C1, C2, C3		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrăminților dreptului de proprietate		Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	ipotecă	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
						neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 31
36

Sector cadastral nr. 31

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TERN

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei

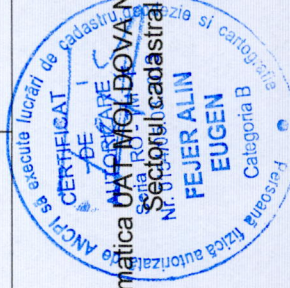
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMÎNTE

Titular

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Identifier

37



Sector cadastral nr. 31

Spre publicare

[illegible]

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliul/ Sediu	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar 4)
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	Teren; C1		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

100

[illegible]

5. OBSERVATII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1553	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1665 MV	3238	E			2053/2.;	V						
								2054/2							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOIANOVICI		IOAN	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Iagodariei, nr. 5	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6774/07.04.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematică a UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 31
Nr. 6774/07.04.1998

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII					Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	
1554	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	1665 MV	3238	E			2053/1; 2054/1	A		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	Teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit ⁵⁾	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează menținerea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/14.02.2025	Primăria Orașului Moldova Noua		neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematică la UAT MOLDOVA NOUA Sectorul cadastral nr. 31

FEJERALEN 2025
Categorie B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1555	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		4928 MV	3500	E		9	2056	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

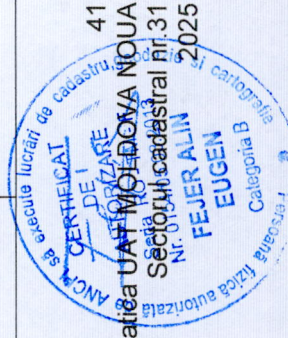
Titularul dreptului/posesiei				Proprietar = 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent	
DEIANOVICI		ZDRAVCO	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 117A,	1/1	teren			Convenție	notarial	1898/ 23.11.2021	Stoianovici Mlăgea

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 31
Nr. 0154/2025

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1556	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		884 MV 35559	6000	E		2056	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei	Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
											Tip act	Nr. act/ data	
JURJ			DRAGHITA	1	25.05.1949	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 299	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6978/ 27.02.2003	CJPSDPAT CARAS SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					împrejmuit		

Inregistrare sistematica DAT MOLDOVA NOUA
Sectorului cadastral nr.31
42



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/cooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII					Constr. cu acte (DA/ NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	
1557	Jud. Caras- Severin, UAT Moldova Noua		306 MV	5485	E			2058	A	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	Teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează menținerea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/14.02.2025	Primăria Orașului Moldova Noua		neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1558	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		669 MV	1200	E			3061	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

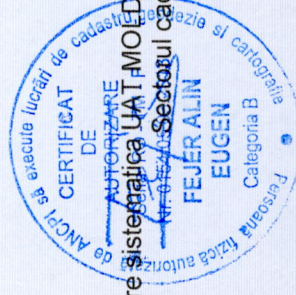
Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
JURJ		DRAGHITA	25.05.1949	1	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 299	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6978/ 27.02.2003	CJPSPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.31
44
2025

Sector cadastral nr. 31

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1559	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		670 MV	2100	E		9	2062	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar =1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent	
INDREI		JIVCA	1	30.03.1947	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 411	1/1	teren		Convenție	notarial	750/ 26.09.2024	Stoianovici Mlagea	

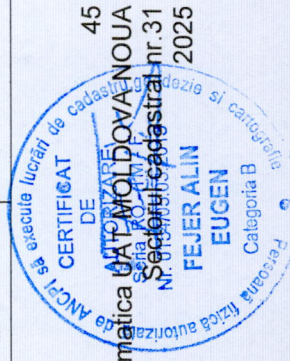
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica DAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 31
N. 0154705/05.05.2025
45



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/cooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	
1560	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	74	3476 MV	13522	E			2064-	A						
								2068/1							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

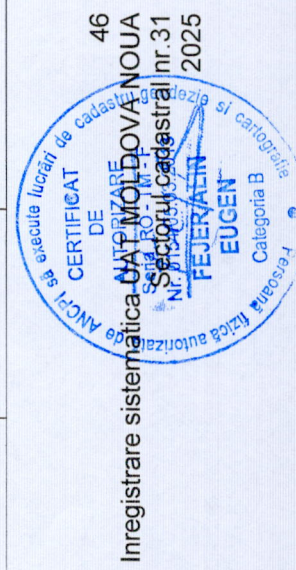
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0		Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
INDREI		MARIUS	1	08.03.1973	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Conventie	notarial	3251/13.09.2018	Dobre Florica	bun comun
INDREI		SILVIA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NC)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN					DATE CONSTRUCTII					Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	
1561	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2837 MN	4493	E			2074	A	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TRISCA		VASILE	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Convenție	notarial	868/ 04.12.2006	BNP STOIANOVICI A	bun comun
TRISCA		MARIA	1										

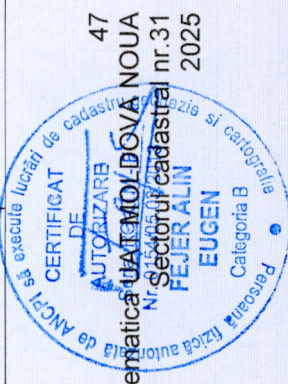
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	

5. OBSERVAȚII



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1562	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		363 MV	1914	E			2076	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	administrativ	3541/13.03.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1563	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		356 MV	2700	E			2082	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

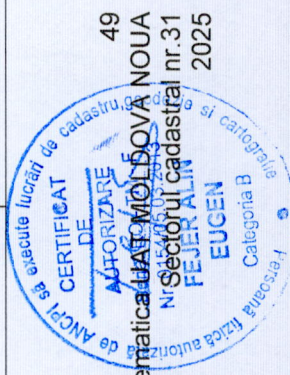
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	
IOVANOVICI		MILAU	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 114	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	L18-7012/ 06.06.2007	CJPSDPAT CARAS SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1564	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1269;	2600	E			2083,	A						
			1277					2084							
			MV												

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietate ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent			
RASINARI		MARIA	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Reconstituire		administrativ	6494/ 01.06.1994	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
VIG		ELISABETA	1												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.31
Nr. 0134/05.03.2018
FEJER ALIN
EUGEN
Categorie B
50
CERTIFICAT de cadastru, geodezie și cartografie
Să se execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1565	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		356 MV	2600	E			2082, 2086	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Proprietar = 1 / Posesor=0							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
INDREI		JIVCA	1	30.03.1947	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 411	1/1	teren		Convenție	notarial	750/ 26.09.2024	Stoianovici Mlăgea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.31
51
CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE
ANCIPI să execute lucrări de cadastru, evaluare și cartografie
Nr. Act 1033/2018
FEJER/ALIN
EUGEN
Categorie B

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/cooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1566	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		306 MV	17764	E			2052, 2068, 2051/1	A	C1	CA	43	1		DA
										C2	CA	22	1		DA
										C3	CA	10	1		DA
										C4	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

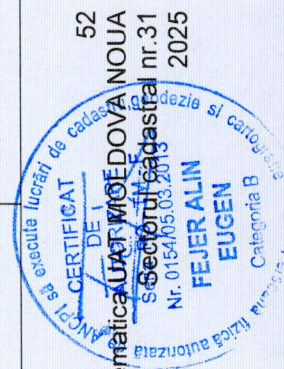
Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	Teren, Constructii		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					Imobil împrejmuit	Imobil neîmprejmuit	Imobil contestat	Imobil necontestat	
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua						



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1567	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		210 MV	6020	E			2092/1	V						
								2090; 2091	P						
								2092/2	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic		Obs
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Nr. act/ data	Emitent	
ADAMOVI		DUSAN		1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 40	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6847/ 16.07.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistemului de cadastru al MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.31
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/cooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1568	Jud. Caras- Severin, UAT Moldova Noua		2501; 1381; 128; 130; 399; 127 MV	47825	E			2089, 2093- 2095, 2081, 2088, 2070, 2071	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	Teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează menținerea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/14.02.2025	Primăria Orașului Moldova Noua		neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri			
1569	Jud. Caras- Severin, UAT Moldova Noua		4167 MV	1400	E			2096	V							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SABAU		GHEORGHE	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Conventie	notarial	176/ 01.01.2004	NP MANESCU NICOLAE	bun comun
SABAU		CRISTINA	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		


 Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
 Sectorul cadastral nr.31
 55
 2025

Sector cadastral nr. 31

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TERN

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei

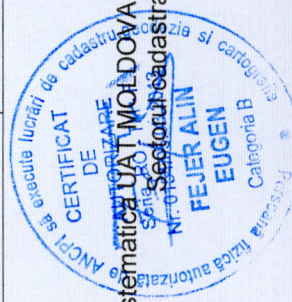
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

Identifier

55



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1571	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		4167 MV	600	E			2097/1	F	C1	CA	41	1		DA
				2900				2098							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
SABAU		GHEORGHE	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	Teren, Construcții		Convenție	notarial	176/ 01.01.2004	NP MANESCU NICOLAE	bun comun
SABAU		CRISTINA	1											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare	Tip monedă
Nume/ Denumire	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	ipotecă	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.31
57
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII					Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	
1572	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		30324 393 MV	1619	E				A	CI
				1618						
									PD	CA
										28
										Nr. niveluri
										Nr. CF
										DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STANOIEVICI		CONSTANTIN	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Vechi	1/2	teren		Succesiune	notarial	2505/ 01.01.1935	NP	
STANOIEVICI		IOAN	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Vechi	1/2	teren		Succesiune	notarial	37/ 01.01.1997	NP	
STANOIEVICI		CONSTANTIN	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Vechi	1/1	Construcții		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
STANOIEVICI		IOAN	1										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
		împrejmuit	neîmprejmuit			împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul Cadastral nr 31
58
Seria RO - TM - F
AUTORIZARE
DE
CERTIFICAT
DE
POSESIE
Călugăreș B
EUGEN
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1573	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1381, 1070 MV	10415	E			2078; 2107/1; 2107/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	Teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

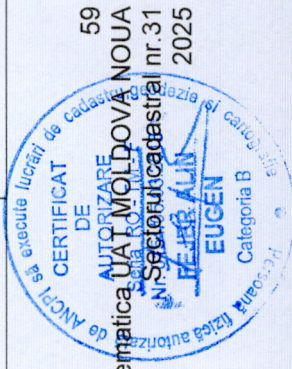
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează menținerea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/14.02.2025	Primăria Orașului Moldova Noua		neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 31

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1574	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		316 MV	3000	E		9	2024/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
GIURCOVICI		DUMITRU	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Aurerei, nr. 5	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6908/ 03.03.2000	CJPSDPAT CARAS SEVERIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

60
Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.31
2025
CERTIFICAT DE
AUTORITATE
Sofia RO-IM
Nr. 015/2023
EUGEN
Categorie B
Autosua

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1575	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		317 MV	3000	E			2024/1	A						
			34740												

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GIURCOVICI		SLAVCO	1	15.09.198	UAT Timisoara, localitate Timisoara, str Pisa, nr. 7	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6504/ 14.09.1994	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. Cf	Constr. cu acte (DA/ NU)
1576	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1955 MV	5600	E		9	2023	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Nr. act/ data	Emitent	
GIURCOVICI		DUMITRU		1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Aurerei, nr. 5	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6908/ 03.03.2000	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistemului UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 31
62
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1577	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			2916	E		9	2022	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
IOVANOVICI		JIVA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 10	1/1	teren		Reconstituire	6977/ 27.02.2003	CJPSDPAT CARAS SEVERIN		
IOVANOVICI		JIVA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Reconstituire	7004/ 12.01.2007	CJPSDPAT CARAS SEVERIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează suprapunerea reală a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: TP 7004/12.01.2007 în favoarea lui IOVANOVICI JIVA și TP 6977/27.02.2003 în favoarea lui IOVANOVICI JIVA.	normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						Constr. cu acte (DA/ NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF		
									A							
1578	Jud. Caras- Severin, UAT Moldova Noua			2200	E		9	2021	A							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GIURCOVICI		DUMITRU	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str. Aurorei, nr. 5	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6908/ 03.03.2000	CIPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Titular			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
							neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1579	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		2828 MN 34602	5898	E			2019-2020	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar =1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ANTICI		DRAGA		1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Convenție	notarial	4/ 08.01.2007	NP Stoianovici A.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1580	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1490 MV	2700	E			2018/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

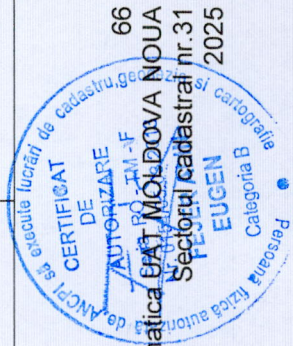
Titularul dreptului/posesiei					Proprietar=1 Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator or entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	Teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII				Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent				
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/14.02.2025	Primăria Orașului Moldova Noua		neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 31
66
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1581	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			2700	E		9	2018/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent	
CIOLOCA		MILENA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 438	1/1	teren			Reconstituire	administrativ	6645/ 19.07.1995	CJPSDPAT CARAS SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 31
FEJER ALIN
EUGEN
Categoria B
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/cooperativizată (Co/NCco)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	
1582	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		749 MV; 34301	5800	E		9	2016-2017	A						
									F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Cota parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Proprietar=1 / Posesor=0			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BUGNAR		MILITA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 288	notarial	121/ 08.06.2022	NP STOIANOVICI MLAGEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematică
Sectorul cadastral nr. 31
UAT MOLDOVA NOUA
68

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1583	Jud. Caras- Severin, UAT Moldova Noua		1192 MV	2800	E		9	2015/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

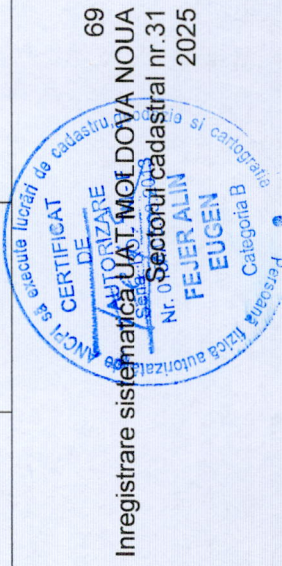
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume											
CIOLOCA		MILENA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 438	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6645/ 19.07.1995	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. parcela	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1584	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1192 MV	2800	E		2015/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	Teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/14.02.2025	Primăria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 31

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1585	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3531 MV	4400	E		5	2014/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DRAGHICEVICI		BOGDAN		1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Hotărare Judecătorească	hotărare judecătorească	416/ 01.01.2004	Judecătoria Moldova Noua	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	5. OBSERVAȚII	
					Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾
					neîmprejmuit	

Inregistrare sistematică în UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 31
Nr. 0154/05.03.2013
FEJER ALIN EUGEN
Categorie B
71
ANCI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE
Sectorul cadastral nr. 31

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1586	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1261 MV	2065	E			2014/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei					Act juridic				Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		
								7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit ⁵⁾		Alte observații
					Imobil împrejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	
Se noteaza mentinerea proprietar neidentificat	administrativ	3541/13.03.2025	Primaria Orasului Moldova Noua		neîmprejmuit		

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1587	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	1855	3078 MN	3150	E		9	2013	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Proprietar= 1 / Posesor=0							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ILIEVICI		GORAN	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Succesiune	notarial	9/ 18.03.2008	BNP MANESCU N	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.31
73
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1588	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1894 MV	2500	E		9	2013	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

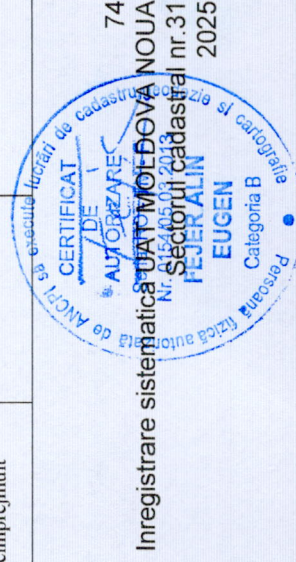
Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar 4)
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
OPAN		MIHAIL	1	08.12.1943	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr.433	1/1	teren			Succesiune	notarial	92/ 08.11.2006	NP ADRIANA IULIANA STOIANCOVICI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1589	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1639 MV	5800	E		9	2012	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SAVICI		JIVOINE	1			UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 64	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6682/ 29.12.1995	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.31
75
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1590	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3 MV	6582	E		9	2011	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ADAMOVICI		DUSAN	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, str Unirii, nr. 40	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6847/ 16.07.1998	CJSPDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 31
76
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1591	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3559 MV	5000	E		22	2010	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
JURJ		IELITA	1		UAT Resita, localitate Resita, str Retezat, nr. 21, ap. 2	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6662/ 13.11.1995	CIPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII					Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	
1592	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		699 MV	3523	E		9	2009	A	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
GIURCOVICI		DUMITRU	1			UAT Moldova Noua, loc Moldova Noua, str Aurorei, nr. 5	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6908/ 03.03.2000	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/neooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII					Constr. cu acte (DA/ NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	
1593	Jud. Caras- Severin, UAT Moldova Noua	288	3508 MV 34704	3300	E		9	2008	A	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
STANCOVICI		EMANUIL	1	16.08.1980	UAT Moldova Noua, loc Moldova Noua, nr. 90	1/1	teren	Conventie	2169/ 17.10.2023	Faur Oana Maria				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil înprejmuit / neînprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					Imobil înprejmuit	neînprejmuit	Imobil contestat	necontestat	



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 31

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/recooperativizată (Co/NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 31

Spre publicare

I. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1594	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		862 MV	10609	E			2007	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei					Act juridic				Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		
								7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua	neîmprejmuit			



Inregistrare sistemata UAT MOLDOVA NOUA
Nr. 544/03.03.2013
Sectorul cadastral nr.31
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC=)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN					DATE CONSTRUCTII					Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	
1595	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1381 MV	875	E		5	2069	A	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COICI		BISERCA		1		UAT Moldova Noua, loc Moldova Noua, nr. 171	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6961/ 20.08.2002	CJSPDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	5. OBSERVAȚII	
					Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾
					neîmprejmuit	



Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. Constr. cu acte (DA/NU)
1596	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		832 MV	2910	E		9	2005/1	A					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliul/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent	
STEFANOVICI		JIVA	1		UAT Moldova Noua, loc Moldova Noua, str Unirii, nr. 52	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6820/ 21.05.1998	CJSPDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVATION

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1597	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		832, 306, 669, 227, 1224, 626, 1893, 1471, 1524, 2610 MV	39228	E			2005/2, 2055, 2059, 2060, 2000, 2001, 2004, 1981, 1982, 1985, 1974, 1975/1, 1971/2, 1976-1979	A	C1	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

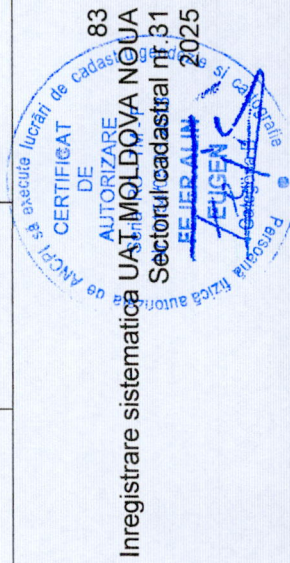
Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren, C1		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	
Se notează menținerea proprietății neidentificate, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/14.02.2025	Primăria Orașului Moldova Noua		neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1598	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		32344	1500	E			1973	L						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar 4)
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CONSILIUL LOCAL MOLDOVA- NOUA			1	3227955	UAT Moldova Noua, loc Moldova Noua	1/1	teren		Convenție	notarial	1231/ 01.01.2000	NP Manescu N.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematică a UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 31
84
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 31

Spre publicare

DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII									
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață a măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1599	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1261, 2299, 610 MV	6339	E			1987; 1988; 1989	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Proprietar=1 / Posesor=0								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		1	NEIDENTIFICAT		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	administrativ	1943/14.02.2025	Primaria Orasului Moldova Noua	neîmprejmuit			



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1600	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		670 MV	900	E		9	2063	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
INDREI		JIVCA	1	30.03.1947	UAT Moldova Noua, loc Moldova Noua, nr. 411	1/1	teren		Convenție	notarial	750/ 26.09.2024	NP Stoianovici Mlașea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
						neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1601	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	74	3476 MV	1478	E			2064-2068/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MUTASCU		MIHAI- IOAN	1	21.12.1974	UAT Moldova Noua, loc Moldova Veche	1/1	teren		Convenție	notarial	2839/ 08.10.2021	Dobre Florica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.31
Nr. 015/05.05.2024
FEJER ALIN EUGEN
Categorie B
87

Sector cadastral nr. 31

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE **TEREN**

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMÎNTE

Titular

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării:

88

Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.31
Nr. 015A/05.03.2019



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1603	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		31185	6922	E			1998	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

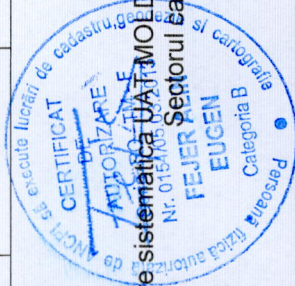
Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Nr. act/ data	Emitent	
ERSOZI		DUSAN	1	13.10.1960	UAT Birda, loc Birda, nr. 210	1/2	teren		Succesiune	notarial	30/ 26.03.2024		PIRSAK BEATRICE-CLAUDIA	
ERSOZI		MIODRAG	1	25.01.1982	UAT Birda, loc Birda, nr. 210	1/2	teren		Succesiune	notarial	30/ 26.03.2024		PIRSAK BEATRICE-CLAUDIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1604	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		33807	6474	E		9	1986	P						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MIHAILOVICI		MIRCEA-VLATCO		1	16.11.1987	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 213	1/1	teren		Hotărare Judecătorească	hotărare judecătorească	235/01.11.2021	Judecătoria Moldova Noua	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1605	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		3043 MV	3946	E			1995;	F						
								1996							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
CRAETE		DANIELA	1	01.05.1975	UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren			Convenție	notarial	790/ 10.04.2014	STEFANIGA MARINELA	bun comun
CRAETE		CONSTANTIN	1											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematică UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.31
Nr. 015/05.03.2013
FEJER ALIN
EUGEN
Categorie B
91

Sector cadastral nr. 31

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TERN

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMÎNTE

Titular

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

Inregistrare sistematica UA-T MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 31
2025



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1607	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		32652	2500	E			1991	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Nr. act/ data	Emitent	
GOBEJ		DORIN-ALEXANDRU		1	02.03.1990	UAT Moldova Noua, loc Moldova Veche, nr. 219	1/1	teren		Convenție	notarial	1197/27.06.2018	Stoianovici Miagea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează suprapunerea reală a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: TP 6797/08.05.1998 în favoarea lui MIHAILOVICI IVAN și TP L18-7011/06.06.2007 în favoarea lui MIHAILOVICI MILCA.	normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		neîmprejmuit		

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					Constr. cu acte (DA/ NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	
1608	Jud. Caras- Severin, UAT Moldova Noua			4150	E		9	1990	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DEIANOVICI		MARIA	1		UAT Moldova Noua, loc Moldova Noua, str Dunarii, nr. 7	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	L18-6800/S/ 21.08.2008	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr.31
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1609	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		31465	4400	E		9	1994	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar = 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ENICA		LAURENTIU	1		UAT Moldova Noua, loc Moldova Noua	1/1	teren		Convenție	notarial	418/ 01.01.2008	BNP	
INDREI		JIVCA	1	30.03.1947	UAT Moldova Noua, loc Moldova Veche, nr. 411	1/2	teren		Succesiune	notarial	43/ 15.03.2018	BIN STOIANOVICI MLAGEA	
DEIANOVICI		BOGDAN	1	08.02.1949	UAT Moldova Noua, loc Moldova Veche, nr. 184	1/2	teren		Succesiune	notarial	43/ 15.03.2018	BIN STOIANOVICI MLAGEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează suprapunerea reală a 2 acte de proprietate asupra imobilului AI: CF 31465 în favoarea lui ENICA LAURENTIU și Certificatul de Moștenitor în favoarea lui INDREI JIVCA, respectiv DEIANOVICI BOGDAN.	normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		neîmprejmuit		

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC) 0
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 31

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1610	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1052 MV	2900	E		9	2003	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren ³⁾ UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MIHAILOVICI		EMILIA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 153	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6910/ 03.04.2000	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
MIHAILOVICI		MILCA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	L18-7011/ 06.06.2007	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ³⁾	Alte observații
Se notează suprapunerea reală a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: TP 6910/03.04.2000 în favoarea lui MIHAILOVICI EMILIA și TP L18-7011/06.06.2007 în favoarea lui MIHAILOVICI MILCA.	normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		neîmprejmuit		

Alin-
Eugen
Fejer

Inregistrare sistemă
Data: 2025.06.04
19:39:34
+03:00
Digitally signed by Alin-
Eugen Fejer
Sectorul cadastral nr.31
2025



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1611	Jud. Caras- Severin, UAT Moldova Noua		392 MV	2300	E			2002	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren U ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CONSTANTINOVICI		EMILIAN	1		UAT Moldova Noua, loc Moldova Noua, str Dunarii, nr. 1	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6491/11.05.1994	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer

Inregistrat digitalmente
Data: 2025.06.04 09:39:18
Inregistrat digitalmente
Data: 2025.06.04 09:39:18



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1612	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1052 MV	5300	E		9	1983	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietate ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MIHAILOVICI		EMILIA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche, nr. 153	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6910/03.04.2000	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
MIHAILOVICI		MILCA	1		UAT Moldova Noua, Loc. Moldova Veche	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	L18-7011/06.06.2007	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează suprapunerea reală a 2 acte de proprietate asupra imobilului AI : TP 6910/03.04.2000 in favoarea lui MIHAILOVICI EMILIA si TP L18-7011/06.06.2007 in favoarea lui MIHAILOVICI MILCA.	normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		neîmprejmuit		

Inregistrare sistemului de cadastru

98

Alin Eugen Fejer

MOLODOVA NOUA

Strada nr.31

2025

Digitally signed by Alin Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 19:30:02 +03'00'

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCø)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1613	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua		1313 MV	1609	E		9	1980	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
CONSTANTINOVICI		STANA	1			UAT Moldova Noua, loc Moldova Noua, str Vamii, nr. 10	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6874/ 09.10.1998	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Alin-Eugen Fejer

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 19:38:45 +03'00'

Inregistrare la Registratura Publică
Sectorul Cadastral nr. 31
Municipiul Moldova Noua
99
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1614	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	1509	2835 MV	587	E			2072	A	C1	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act/ data	Emitent		
PREDĂ		TVETA	1			UAT Berzasca, localitate Berzasca	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6993/ 14.08.2006	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
PREDĂ		TVETA	1			UAT Berzasca, localitate Berzasca	1/1	C1		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Alin-Eugen Fejer

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.08.04 19:38:30 +03'00'

Inregistrare sistemă UAT MOLDOVA NOUA
Data: 2025.08.04 19:38:30 +03'00'

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1615	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	1510	2836 MV	2134	E			2073	A	C1	CA	47	1		DA
										C2	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Nr. act/ data	Emitent	
PREDĂ		TVETA		1		UAT Berzasca, localitate Berzasca	1/1	teren		Reconstituire	administrativ	6993/14.08.2006	CJPSDPAT CARAS SEVERIN	
PREDĂ		TVETA		1		UAT Berzasca, localitate Berzasca	1/1	C1; C2		Lege	normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer

Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 19:38:16 +0300'



Inregistrare sistemului de cadastru
101
MOLDOVA NOUA
Sectorul cadastral nr. 31
2025

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1616	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua	1255	5012 MV	5800	E		9	1984	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
G.S.IMOB.COM.SRL				1		UAT Moldova Noua, loc Moldova Veche	1/1	teren		Convenție	notarial	330/12.06.2007	NP STOIANOVICI A	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alin-Eugen Fejer
 Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
 Date: 2023.06.04 19:37:59 +03'00'

Inregistrare nr. 102
 UAT MOLDOVA NOUA
 Sector cadastral nr. 31
 2025
 Categorie B

Sector cadastral nr. 31

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TERN

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului/posesiei

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării:

Digitally signed by
Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04
19:37:43 +03'00'

Inregistrare sistematică a...

er
ally signed by
Eugen Fejer
2025.06.04
+43 +03 00

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC) 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 31

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1618	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			4618	E				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Nr. act/ data	Emitent	
ORASUL MOLDOVA NOUA			1	3227955	UAT Moldova Noua, loc Moldova Noua, str Nicolae Balcescu, nr. 26	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/ data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alin
Eugen
Fejer

104
MOLDOVA NOUA
Inregistrare sistematică
Date: 2025.06.04 19:37:30
+03'00'



Sector cadastral nr. 31

UAT MOLDOVA NOUA

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1619	Jud. Caras-Severin, UAT Moldova Noua			1418	E				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar= 1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ORASUL MOLDOVA NOUA			1	3227955	UAT Moldova Noua, loc Moldova Noua, str Nicolae Balcescu, nr. 26	1/1	teren		Lege	normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Indicator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
					neîmprejmuit		

[illegible]

Alin-Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 19:37:18 +03'00'

Digitally
signed by
Alin-Eugen
Fejer

Date: 2025.06.04
19:37:18
+03'00'

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT MOLDOVA NOUA
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co/NC-o)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 31

Spre publicare

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
1620	Jud. Caras- Severin, UAT Moldova Noua		32789	6013	E				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ORASUL MOLDOVA NOUA			1	3227955	UAT Moldova Noua, loc Moldova Noua, str Nicolae Balcescu, nr. 26	1/1	teren		Lege	administrativ	199/ 18.09.2020	ORASUL MOLDOVA NOUA CONSILIUL LOCAL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații
					împrejmuit	neîmprejmuit	contestat	necontestat	
					neîmprejmuit				

106
Alin Eugen Fejer
Digitally signed by Alin-Eugen Fejer
Date: 2025.06.04 19:37:03+03'00'
Inregistrare sistematică în Registrul de Carte Funciară
Categorie B