

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3394 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.040	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Notarial nr. 65, din 08/03/2010 emis de BNP MANESCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare cu clauza de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STANCOVICI EMIL-TOM, bun comun, casatorit cu	
	2) STANCOVICI ADELA-OLIVIA, bun comun	

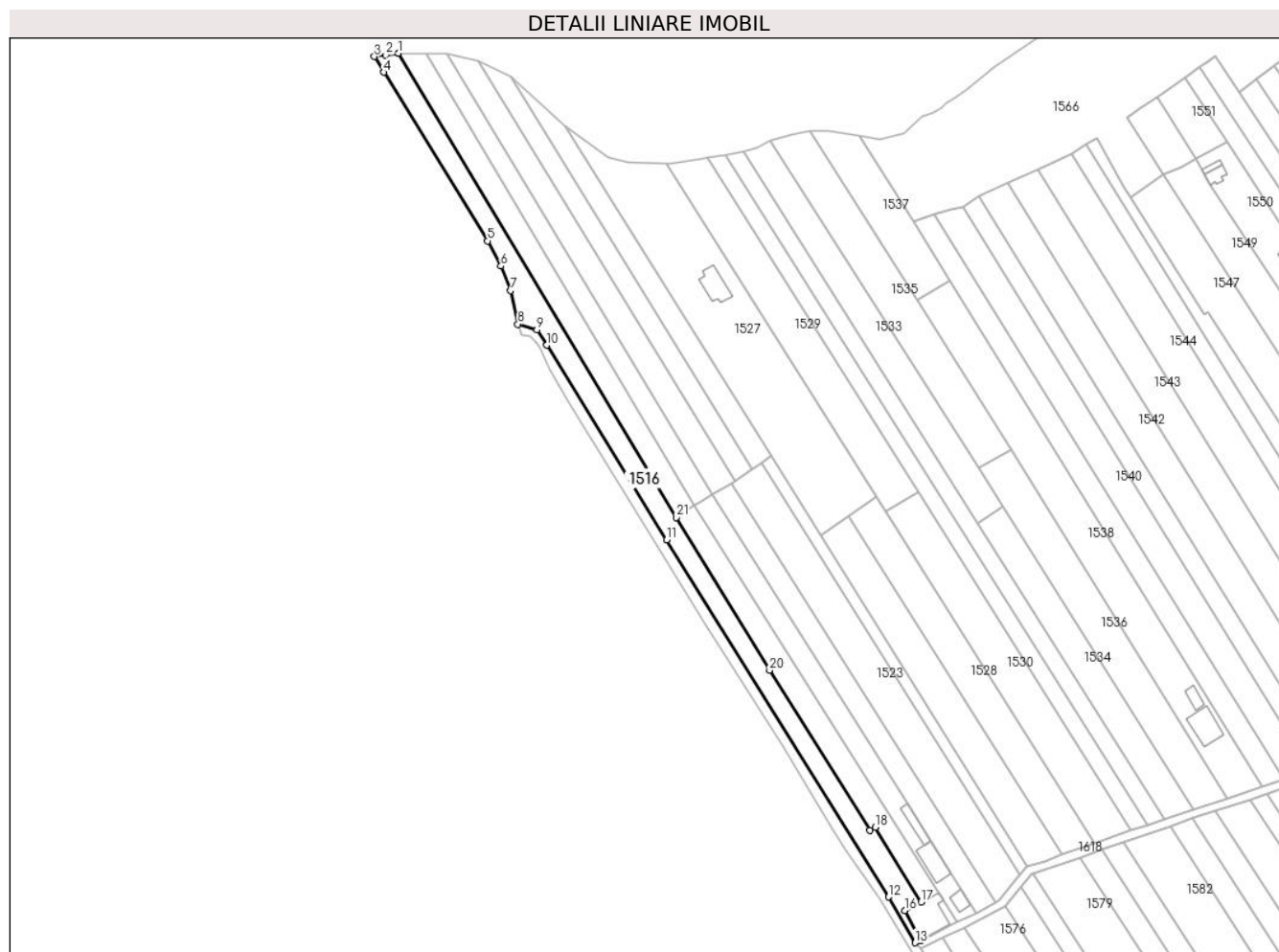
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Notarial nr. 65, din 08/03/2010 emis de BNP MANESCU NICOLAE;		
C1	Se noteaza clauza de intretinere in favoarea lui	A1
	1) STANCOVICI JIVA	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.040	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.040	9	2029	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.040,271 366.009,568	2	232.034,242 366.008,661	6.097
3	232.028,675 366.007,978	4	232.033,101 366.000,338	8.829
5	232.083,429 365.918,872	6	232.089,839 365.906,71	13.748
7	232.094,603 365.894,862	8	232.098,106 365.878,639	16.597
9	232.107,149 365.875,928	10	232.112,051 365.868,539	8.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	232.034,242 366.008,661	3	232.028,675 366.007,978	5.609
4	232.033,101 366.000,338	5	232.083,429 365.918,872	95.758
6	232.089,839 365.906,71	7	232.094,603 365.894,862	12.77
8	232.098,106 365.878,639	9	232.107,149 365.875,928	9.441
10	232.112,051 365.868,539	11	232.169,939 365.774,406	110.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	232.169,939 365.774,406	12	232.277,281 365.601,895	203.181
13	232.290,116 365.579,799	14	232.292,661 365.580,677	2.692
15	232.292,834 365.580,767	16	232.285,072 365.595,289	16.466
17	232.292,923 365.599,531	18	232.270,821 365.635,653	42.347
19	232.268,226 365.634,177	20	232.219,708 365.711,441	91.234
21	232.174,558 365.785,34	1	232.040,271 366.009,568	261.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	232.277,281 365.601,895	13	232.290,116 365.579,799	25.553
14	232.292,661 365.580,677	15	232.292,834 365.580,767	0.195
16	232.285,072 365.595,289	17	232.292,923 365.599,531	8.924
18	232.270,821 365.635,653	19	232.268,226 365.634,177	2.985
20	232.219,708 365.711,441	21	232.174,558 365.785,34	86.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1207 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.880 Masurata: 2.818	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 5822, din 15/07/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCOVICI MIHAI	A1

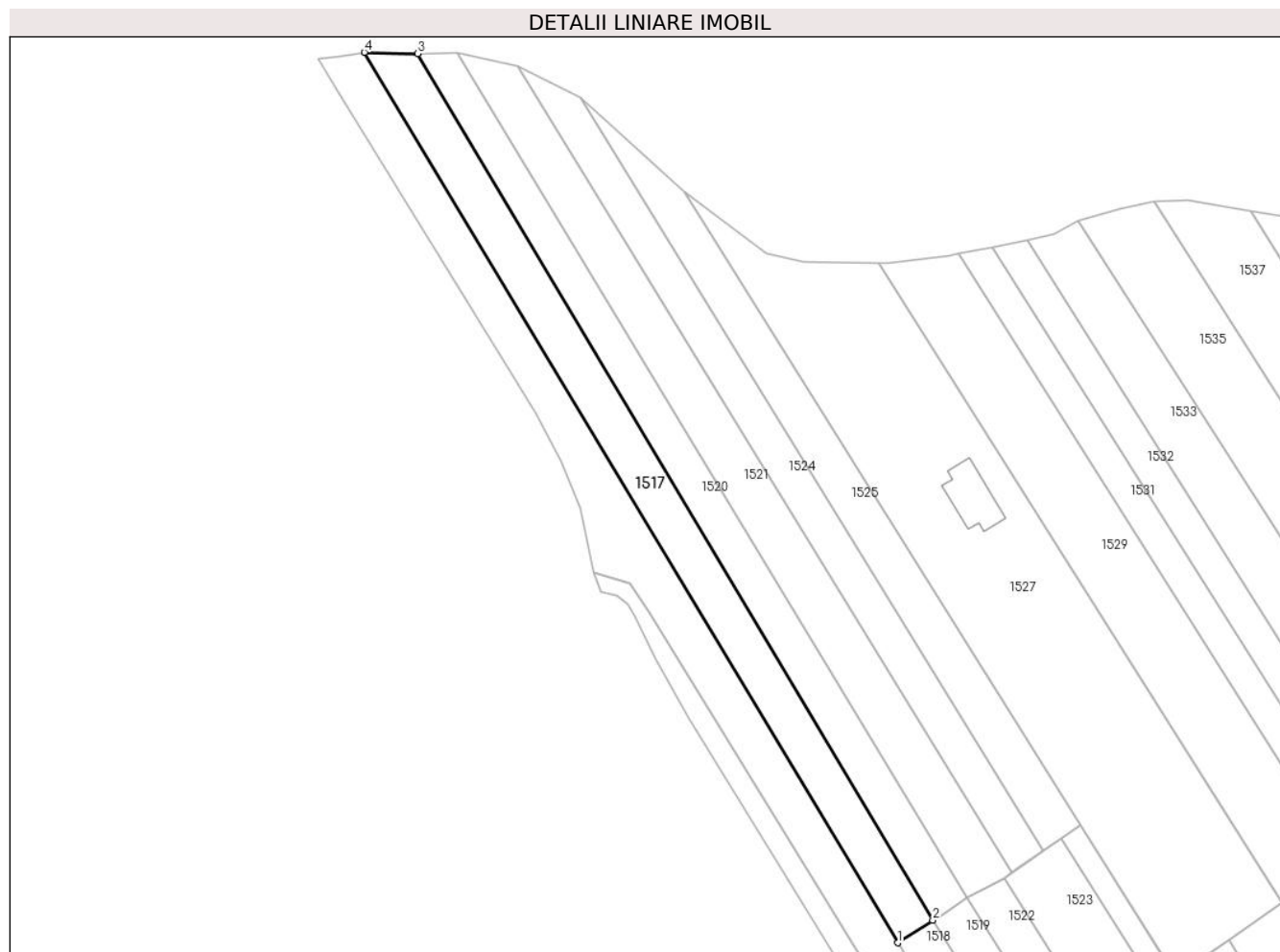
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.880 Masurata: 2.818	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.818	9-5	2030	-	Krusar. Diferenta de suprafata se suprapune cu ID 1518.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.174,558 365.785,34	2	232.183,445 365.790,976	10.523
2	232.183,445 365.790,976	3	232.053,696 366.009,229	253.908
3	232.053,696 366.009,229	4	232.040,271 366.009,568	13.429
4	232.040,271 366.009,568	1	232.174,558 365.785,34	261.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3119 UAT Moldova-Nouă
Nr. cadastral vechi: 1889.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33495	2.782	Sector cadastral: 31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 269 mp; S. construita desfasurata: 269 mp; Casa.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23909 / 04/03/2024		
Act Notarial nr. 333, din 29/02/2024 emis de PIRSAK BEATRICE-CLAUDIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAZACU IONEL, si sotia 2) CAZACU MARIOARA, bun comun	A1
1 / 14/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CAZACU MARIOARA 2) CAZACU IONEL	A1.1

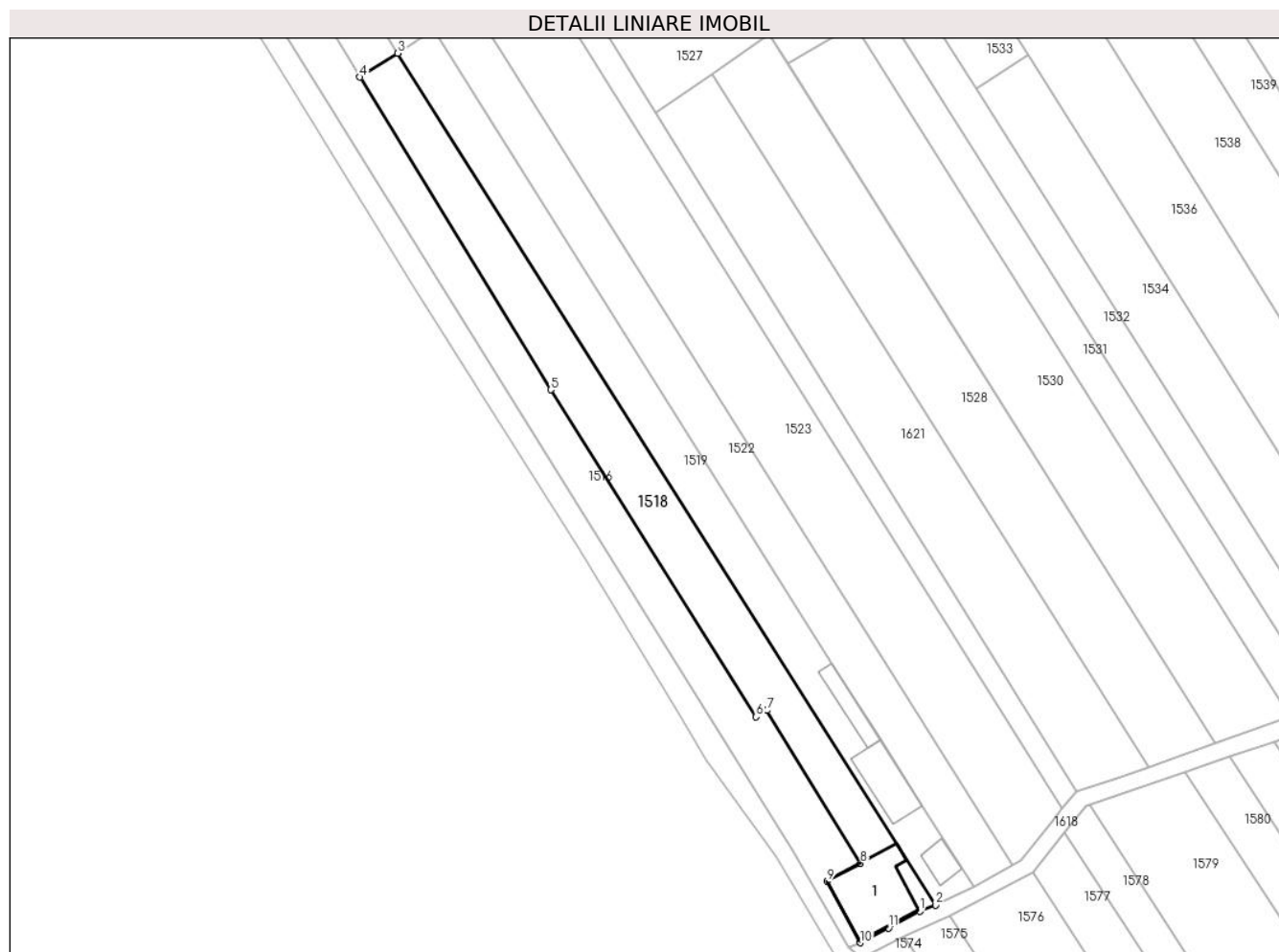
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33495	2.782	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.782	9-5	2030/1	-	Krusar. Diferenta de suprafata se suprapune cu ID 1517.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	269	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:269 mp; S. construita desfasurata:269 mp; Casa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.306,913 365.588,211	2	232.310,622 365.589,704	3.998
2	232.310,622 365.589,704	3	232.183,445 365.790,976	238.085
3	232.183,445 365.790,976	4	232.174,558 365.785,34	10.523
4	232.174,558 365.785,34	5	232.219,708 365.711,441	86.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	232.219,708 365.711,441	6	232.268,226 365.634,177	91.234
6	232.268,226 365.634,177	7	232.270,821 365.635,653	2.985
7	232.270,821 365.635,653	8	232.292,923 365.599,531	42.347
8	232.292,923 365.599,531	9	232.285,072 365.595,289	8.924
9	232.285,072 365.595,289	10	232.292,834 365.580,767	16.466
10	232.292,834 365.580,767	11	232.299,575 365.584,256	7.59
11	232.299,575 365.584,256	1	232.306,913 365.588,211	8.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33496	2.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33496-C1	Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.2	33496-C2	Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23914 / 09/07/2020		
Act Notarial nr. 273, din 28/04/2006 emis de BNP STOIANOVICI ADRIANA IULIANA C.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAZACU IONEL, si sotia 2) CAZACU MARIOARA	A1
1 / 14/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CAZACU MARIOARA 2) CAZACU IONEL	A1.1, A1.2, A1.3

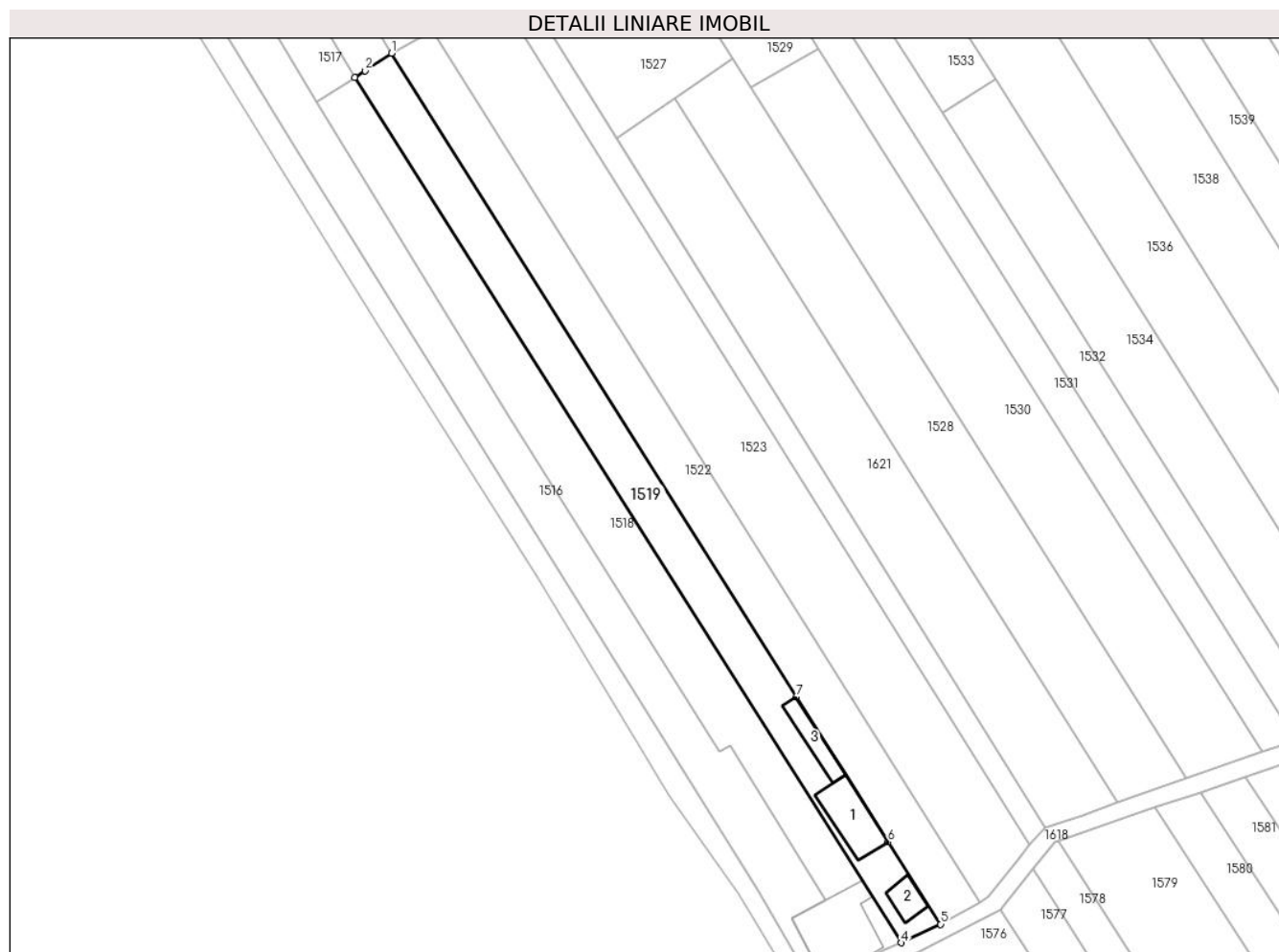
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33496	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	2.400	5	2031/1	-	Crusar

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33496-C1	construcții anexa	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.2	33496-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.192,05 365.796,59	2	232.185,862 365.792,522	7.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	232.185,862 365.792,522	3	232.183,445 365.790,976	2.869
3	232.183,445 365.790,976	4	232.310,622 365.589,704	238.085
4	232.310,622 365.589,704	5	232.319,862 365.594,006	10.192
5	232.319,862 365.594,006	6	232.307,609 365.613,127	22.71
6	232.307,609 365.613,127	7	232.286,187 365.646,888	39.984
7	232.286,187 365.646,888	1	232.192,05 365.796,59	176.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:361 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.367	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Notarial nr. 151, din 01/10/2019 emis de BNP STOIANOVICI MLAGEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEMostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAIN LEONTINA , fiica	A1

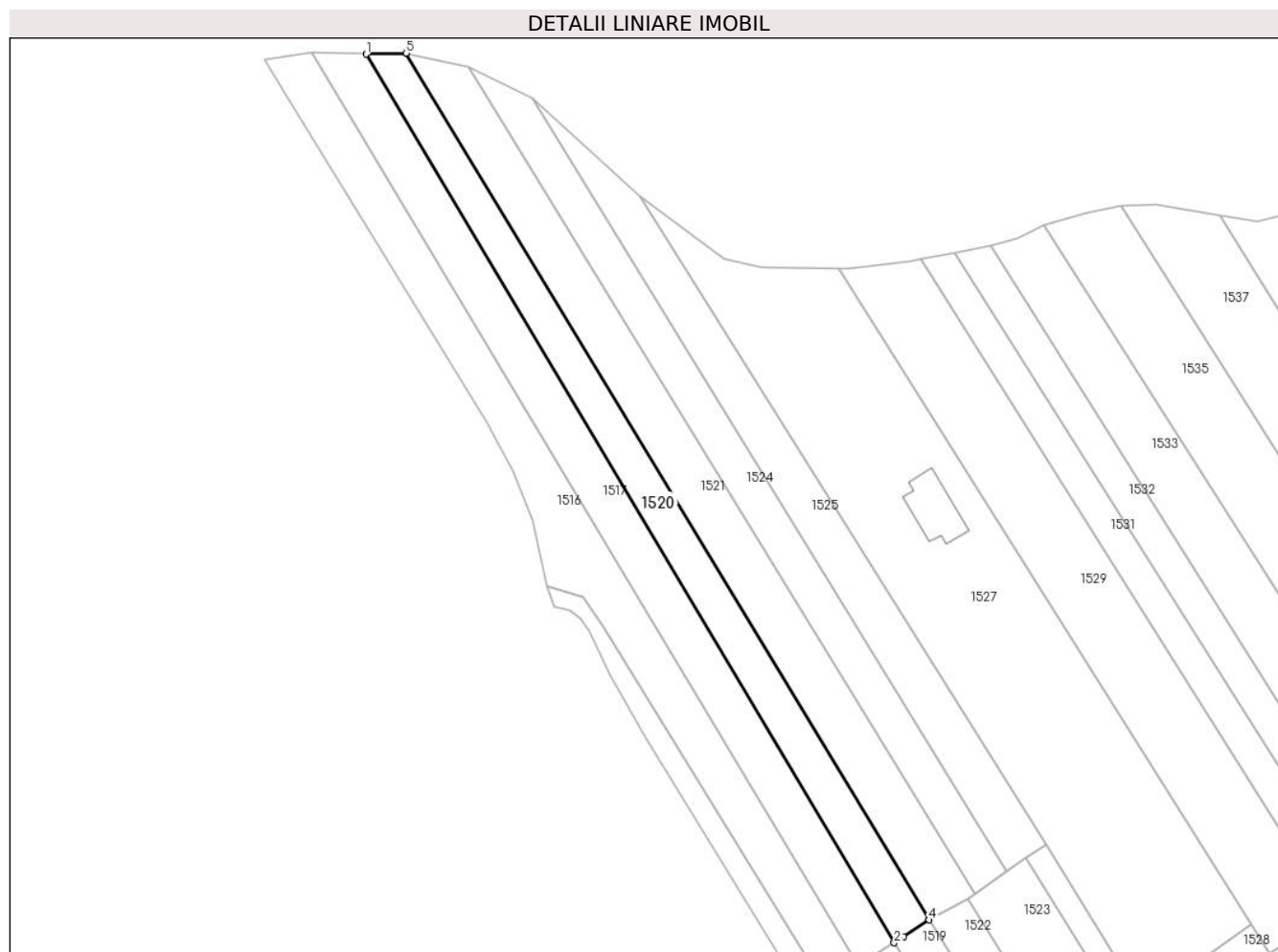
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.367	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.367	9-5	2031/2	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.053,696 366.009,229	2	232.183,445 365.790,976	253.908
2	232.183,445 365.790,976	3	232.185,862 365.792,522	2.869
3	232.185,862 365.792,522	4	232.192,05 365.796,59	7.405
4	232.192,05 365.796,59	5	232.063,547 366.009,468	248.657
5	232.063,547 366.009,468	1	232.053,696 366.009,229	9.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3177 Moldova Veche

Nr. cadastral vechi:70

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33259	2.937	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33709 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 450, din 01/01/2008 emis de BIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURDUCAN VASILE, si sotia 2) SURDUCAN MAGDALENA	A1

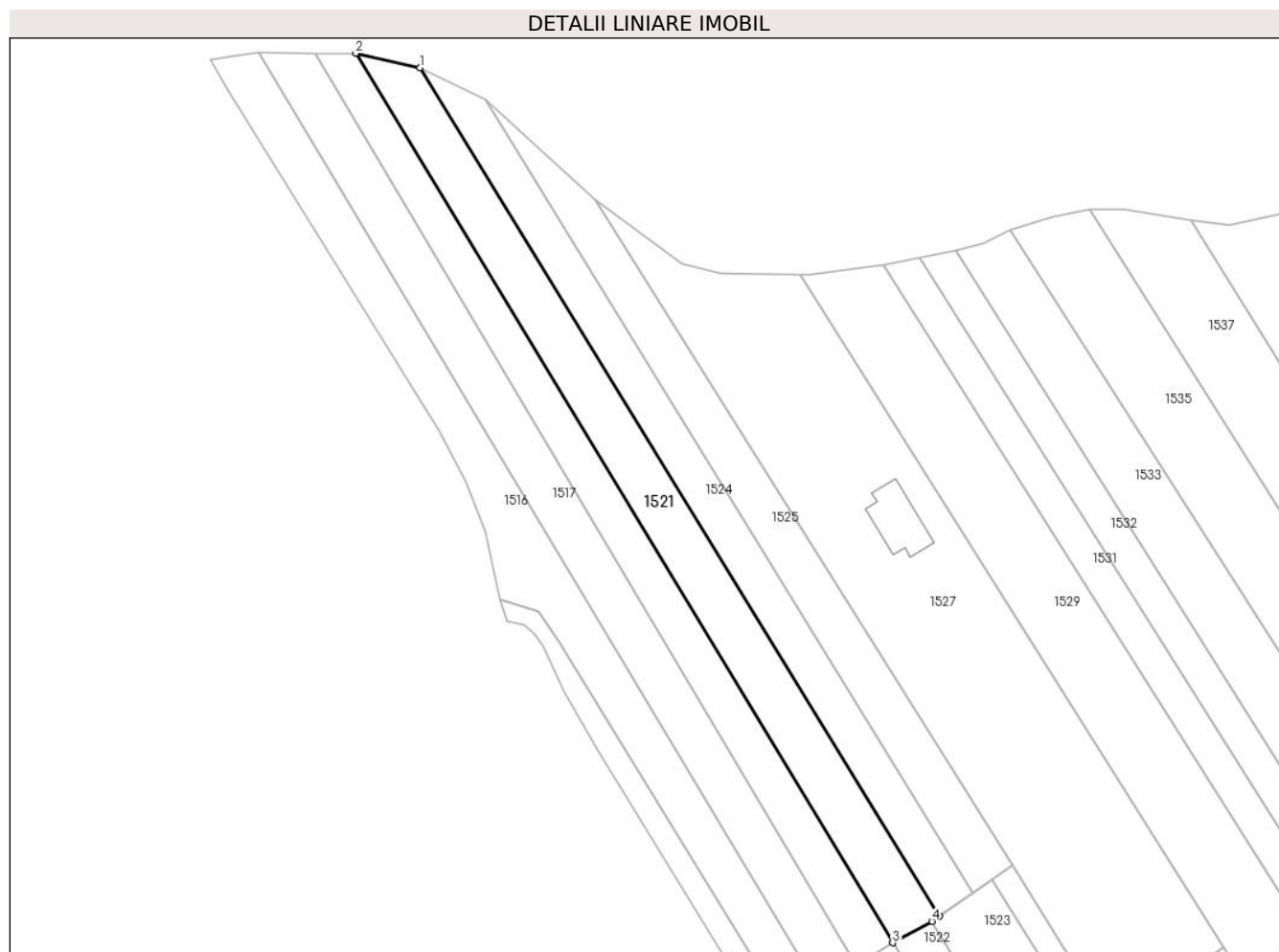
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33259	2.937	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.937	-	2032/1	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.078,809 366.006,015	2	232.063,547 366.009,468	15.648
2	232.063,547 366.009,468	3	232.192,05 365.796,59	248.657
3	232.192,05 365.796,59	4	232.201,461 365.801,706	10.712
4	232.201,461 365.801,706	5	232.203,253 365.802,951	2.182
5	232.203,253 365.802,951	1	232.078,809 366.006,015	238.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34096	2.550	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52543 / 24/09/2021		
Act Notarial nr. CM 128, din 17/10/2018 emis de Stoianovici Mlagea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLICI IOȚA	A1

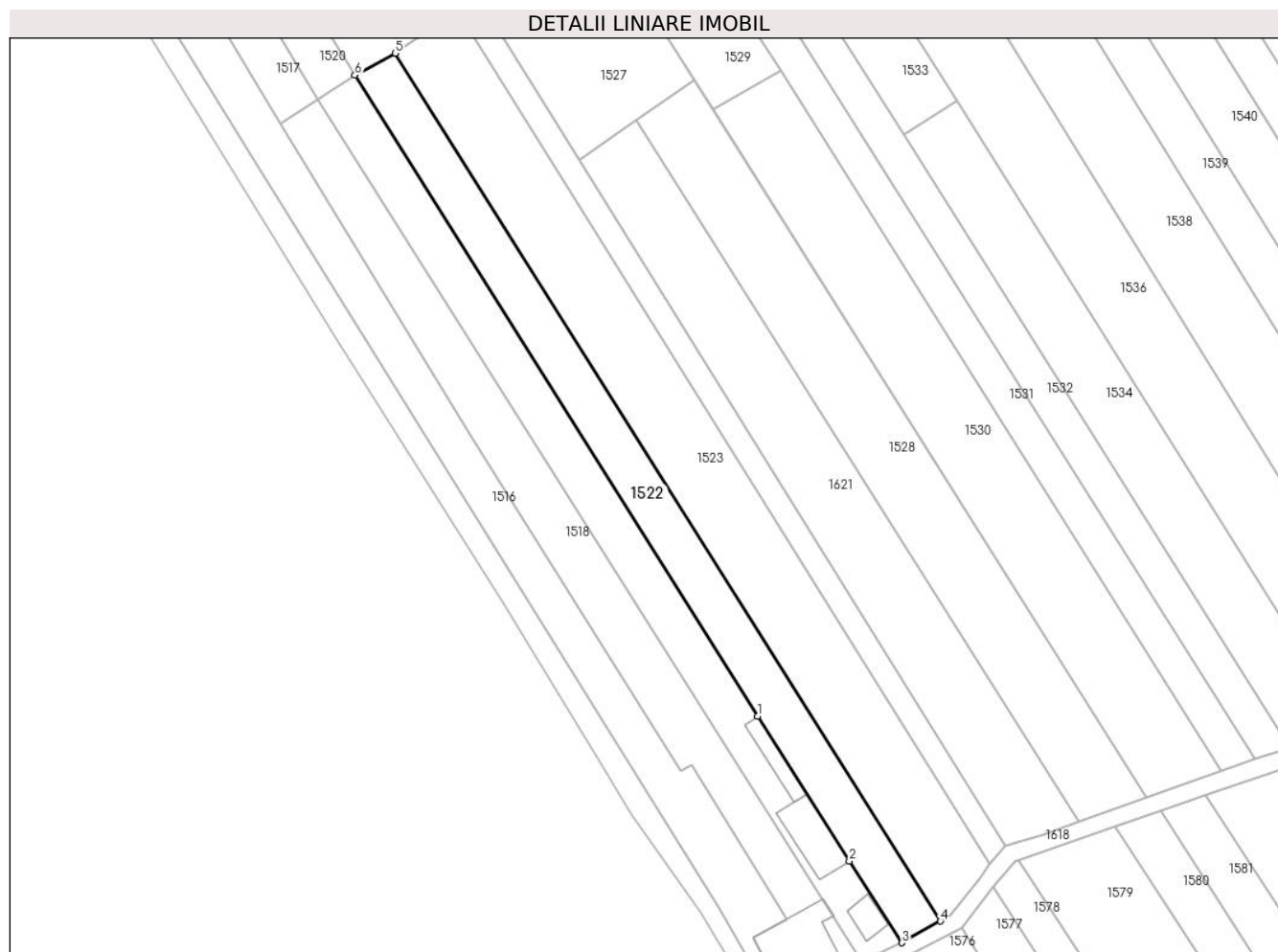
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34096	2.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.550	9	2032/2	-	Krusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.286,187 365.646,888	2	232.307,609 365.613,127	39.984
2	232.307,609 365.613,127	3	232.319,862 365.594,006	22.71
3	232.319,862 365.594,006	4	232.328,89 365.599,053	10.343
4	232.328,89 365.599,053	5	232.201,461 365.801,706	239.388
5	232.201,461 365.801,706	6	232.192,05 365.796,59	10.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.192,05 365.796,59	1	232.286,187 365.646,888	176.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3496 MOLDOVA -VECHE

Nr. cadastral vechi: 276

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30496	4.100	Sector cadastral: 31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42409 / 30/12/2013		
Act Notarial nr. 55, din 17/12/2013 emis de STOIANOVICI MLAGEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFANOVICI RADOMIR, ,fiu	A1

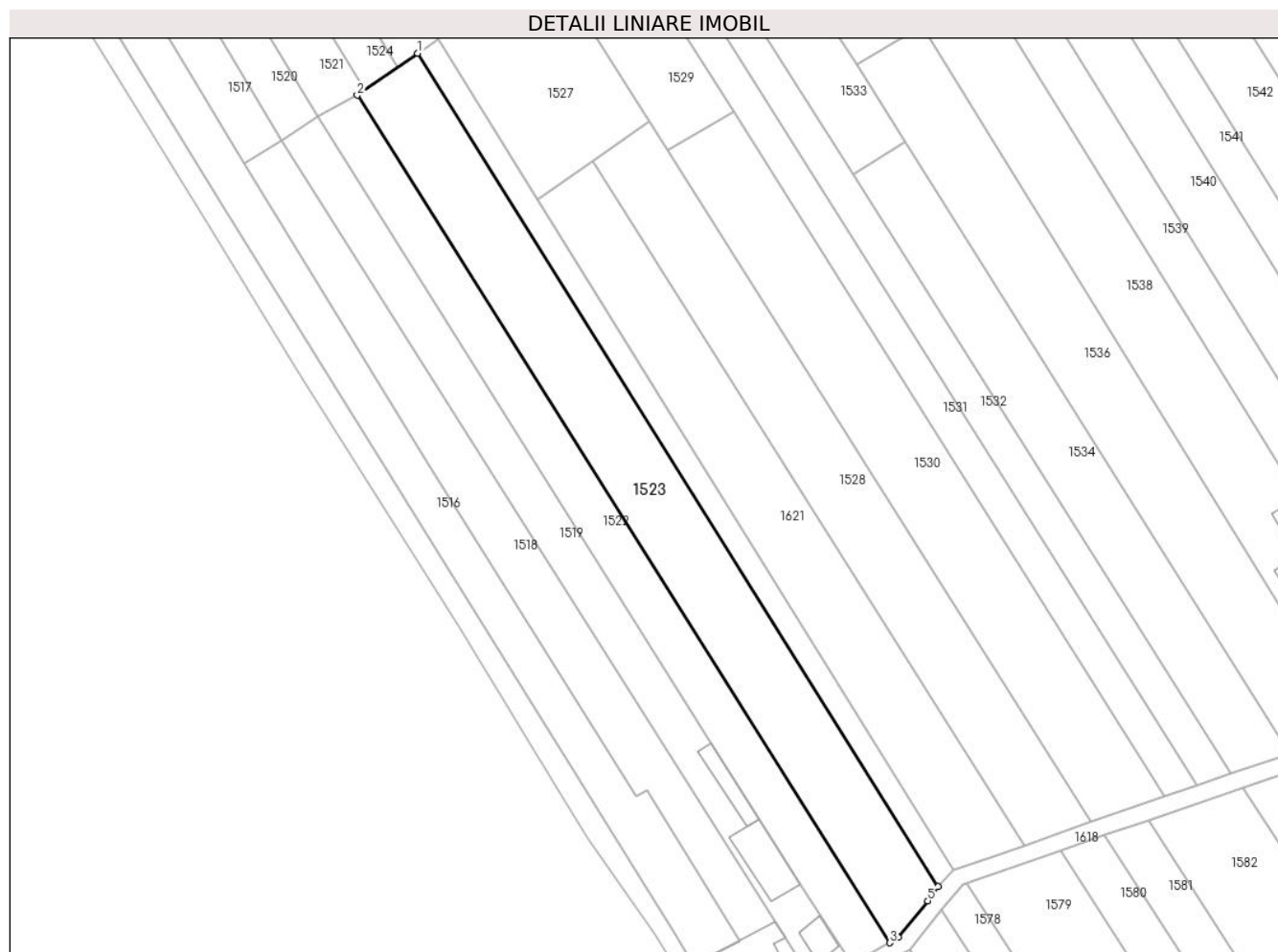
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30496	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	5/1	2033/2	-	KRUSAR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.215,914 365.811,748	2	232.201,461 365.801,706	17.599
2	232.201,461 365.801,706	3	232.328,89 365.599,053	239.388
3	232.328,89 365.599,053	4	232.330,985 365.600,349	2.463
4	232.330,985 365.600,349	5	232.338,005 365.609,085	11.207
5	232.338,005 365.609,085	6	232.340,457 365.612,468	4.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.340,457 365.612,468	1	232.215,914 365.811,748	234.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2980 UAT MOLDOVA -NOUA
Nr. cadastral vechi:1747

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30501	2.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42405 / 30/12/2013		
Act Notarial nr. 55, din 17/12/2013 emis de STOIANOVICI MLAGEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFANOVICI RADOMIR, ,fiu	A1

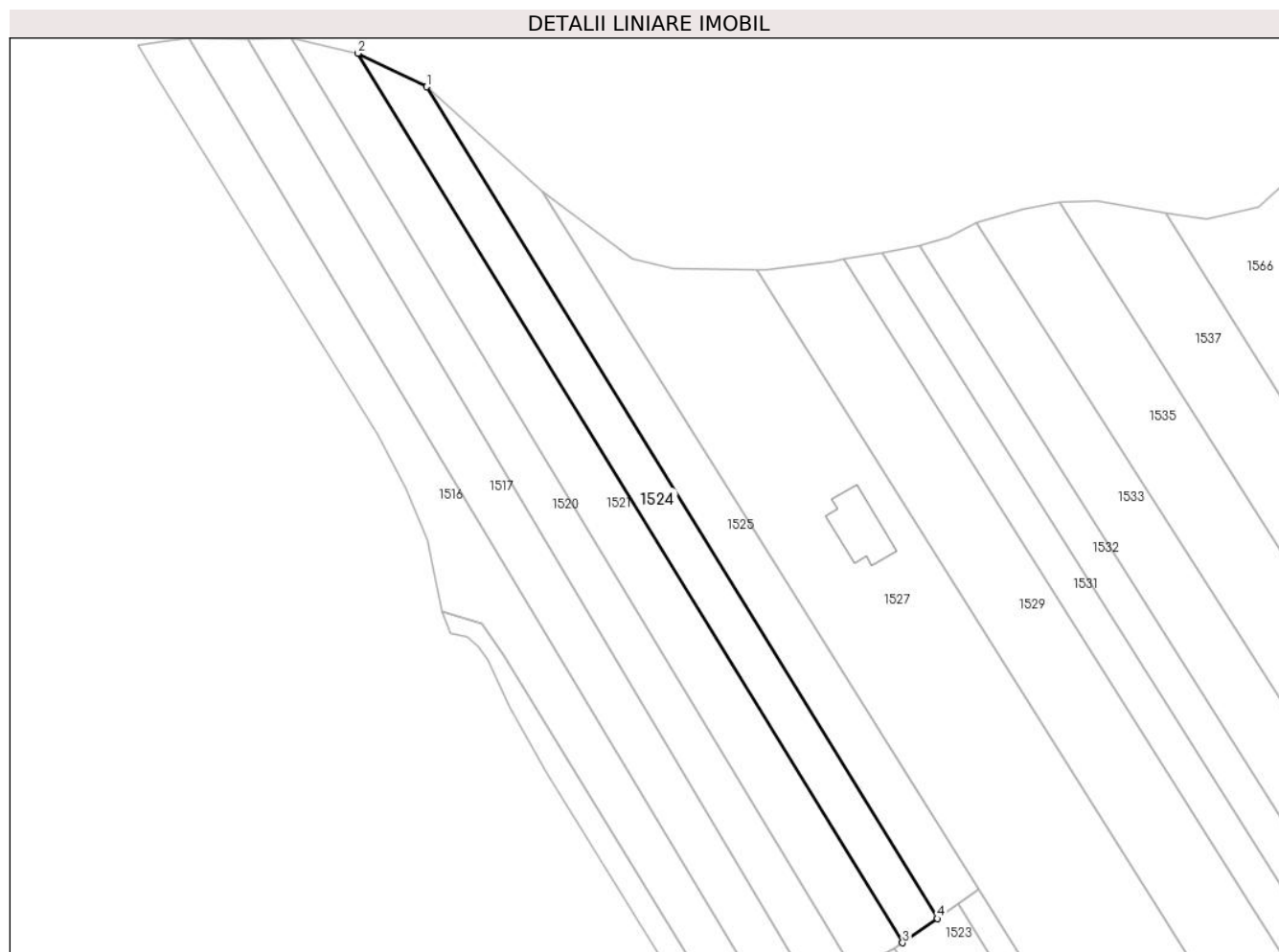
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30501	2.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	9-5	2033/2/1	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.094,551 365.998,35	2	232.078,809 366.006,015	17.509
2	232.078,809 366.006,015	3	232.203,253 365.802,951	238.162
3	232.203,253 365.802,951	4	232.211,215 365.808,483	9.695
4	232.211,215 365.808,483	1	232.094,551 365.998,35	222.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.3541/14.03.2025 emisa de Primaria Orasului Moldova Noua);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

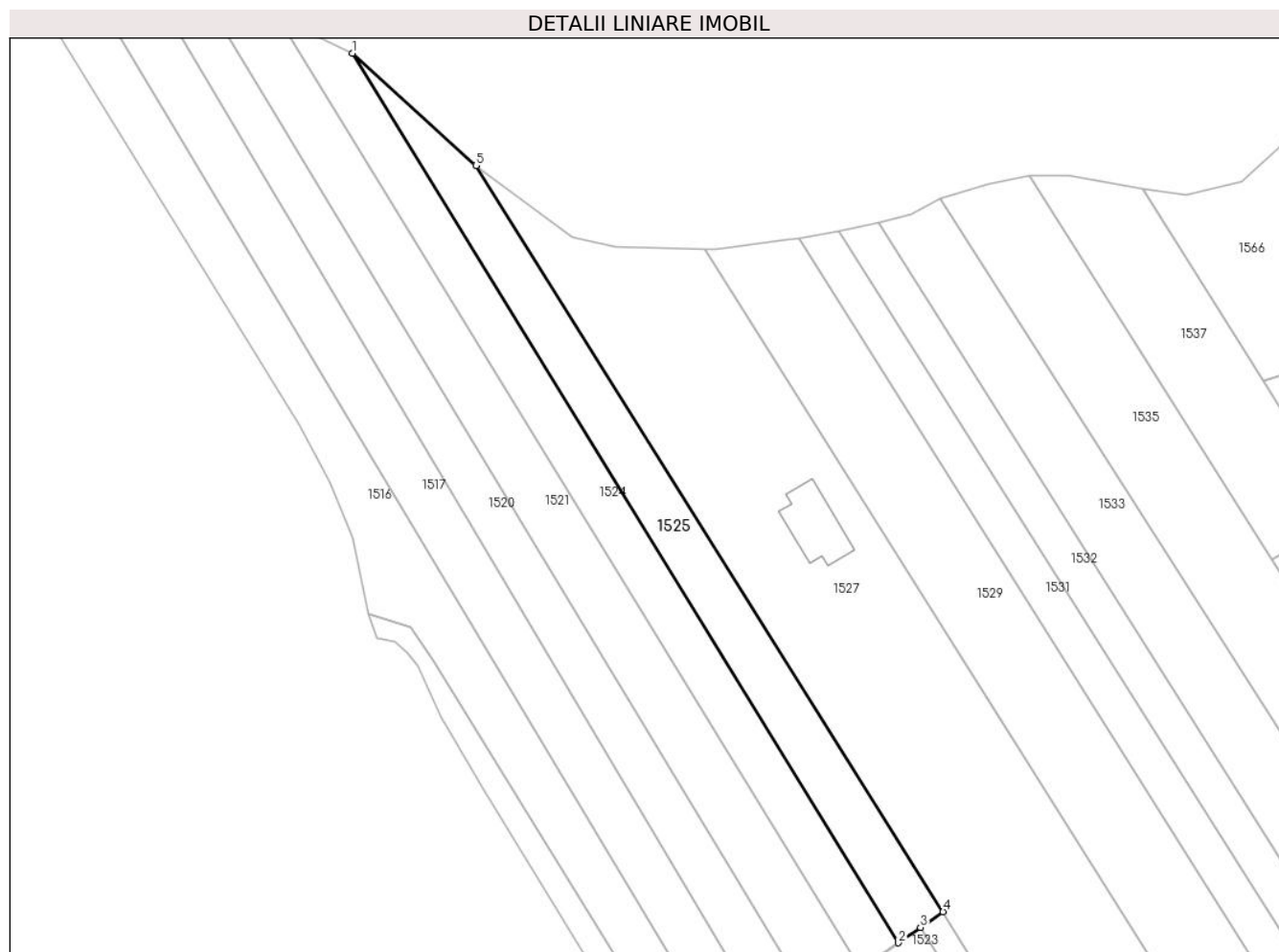
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	-	2033	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.094,551 365.998,35	2	232.211,215 365.808,483	222.845
2	232.211,215 365.808,483	3	232.215,914 365.811,748	5.722
3	232.215,914 365.811,748	4	232.220,768 365.815,121	5.911
4	232.220,768 365.815,121	5	232.120,962 365.974,366	187.937
5	232.120,962 365.974,366	1	232.094,551 365.998,35	35.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3430 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
527 / 06/09/2001		
Act Administrativ nr. 6639, din 21/06/1999 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFANOVICI CAITA	A1

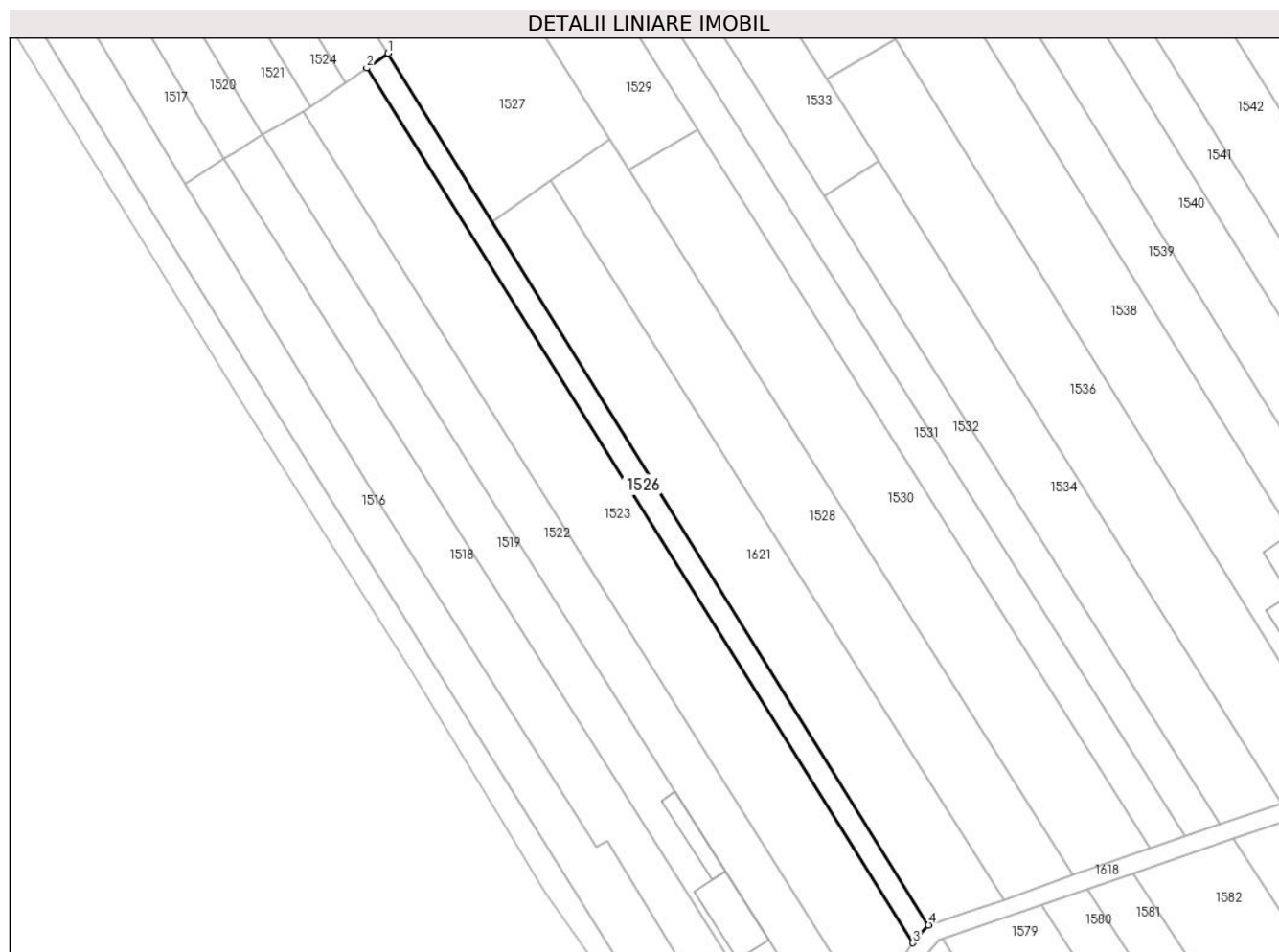
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.300	5/1	2033/1	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.220,768 365.815,121	2	232.215,914 365.811,748	5.911
2	232.215,914 365.811,748	3	232.340,457 365.612,468	234.997
3	232.340,457 365.612,468	4	232.344,041 365.616,534	5.42
4	232.344,041 365.616,534	1	232.220,768 365.815,121	233.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1527**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4284 Moldova Veche
Nr. cadastral vechi:88 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30288	6.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:471 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
634 / 16/07/2004		
Act Notarial nr. 575, din 11/06/2004 emis de BNP Manescu Nicolae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POMOHACI VASILE, nacasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4284 Moldova Veche)	
1 / 14/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) POMOHACI VASILE	

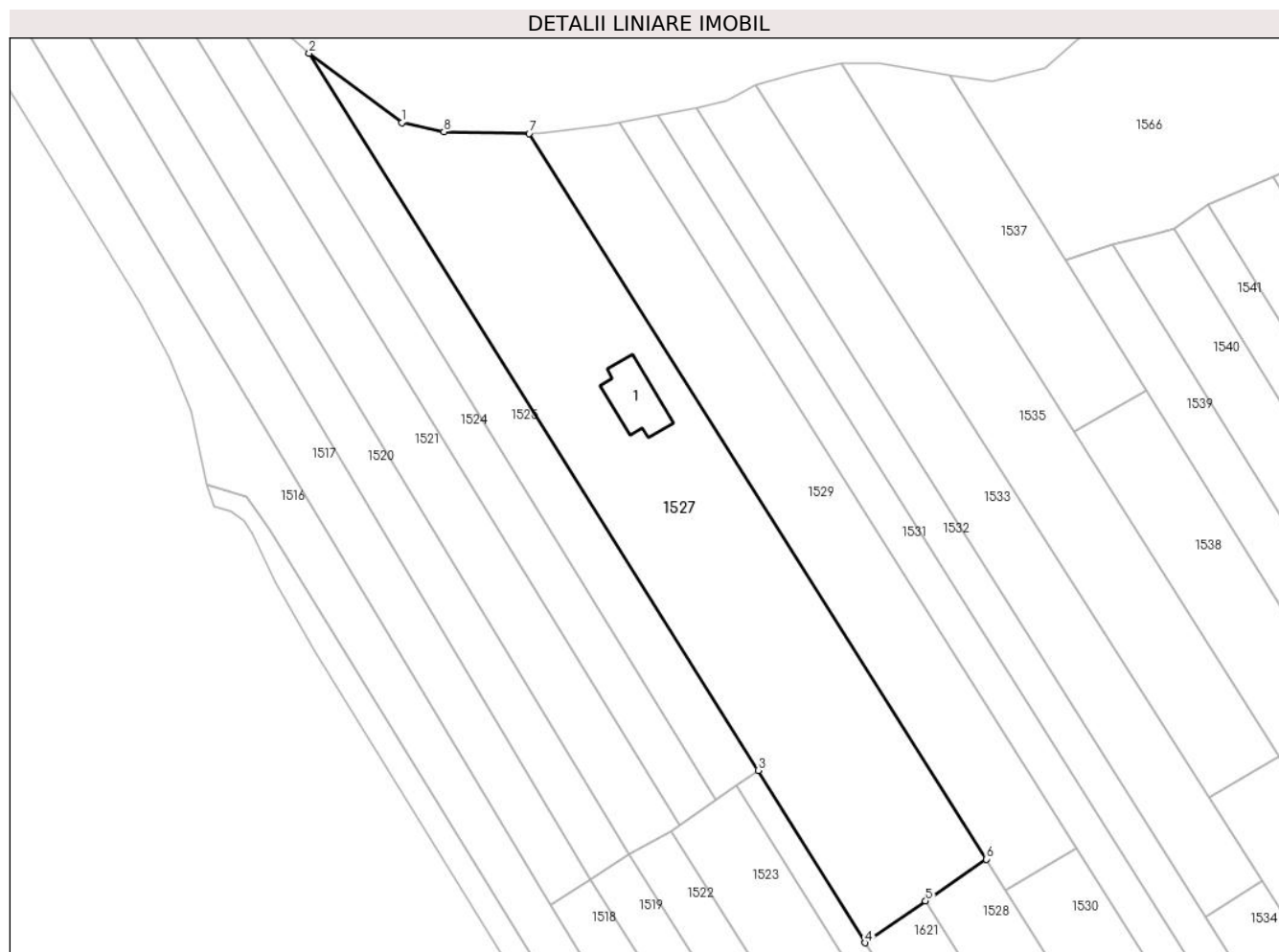
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30288	6.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.600	-	2039/2	-	Crusar. Gresit în TP nr de parcela 2039/2, corect nr. de parcela 2034-2035.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	157	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:471 mp; Casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.141,558 365.958,958	2	232.120,962 365.974,366	25.722
2	232.120,962 365.974,366	3	232.220,768 365.815,121	187.937
3	232.220,768 365.815,121	4	232.244,532 365.776,838	45.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	232.244,532 365.776,838	5	232.257,918 365.786,095	16.275
5	232.257,918 365.786,095	6	232.271,374 365.795,399	16.359
6	232.271,374 365.795,399	7	232.169,82 365.956,536	190.469
7	232.169,82 365.956,536	8	232.150,89 365.956,902	18.934
8	232.150,89 365.956,902	1	232.141,558 365.958,958	9.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3564 Moldova Veche
Nr. cadastral vechi: 622

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30287	3.200	Sector cadastral: 31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
609 / 04/09/2003		
Act Notarial nr. 991, din 01/01/2001 emis de BNP Manescu Nicolae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POMOHACI VASILE	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3564 Moldova Veche)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30287	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	56	2036	-	Arabil în Crusar. Gresit în CF nr parcela 2/2037/2, corect nr parcela 2036.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.271,374 365.795,399	2	232.257,918 365.786,095	16.359
2	232.257,918 365.786,095	3	232.361,133 365.622,322	193.584
3	232.361,133 365.622,322	4	232.376,931 365.627,911	16.757
4	232.376,931 365.627,911	1	232.271,374 365.795,399	197.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1529**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2379 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.550	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 69.31, din 21/03/2001 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURCOVICI DUMITRU	A1

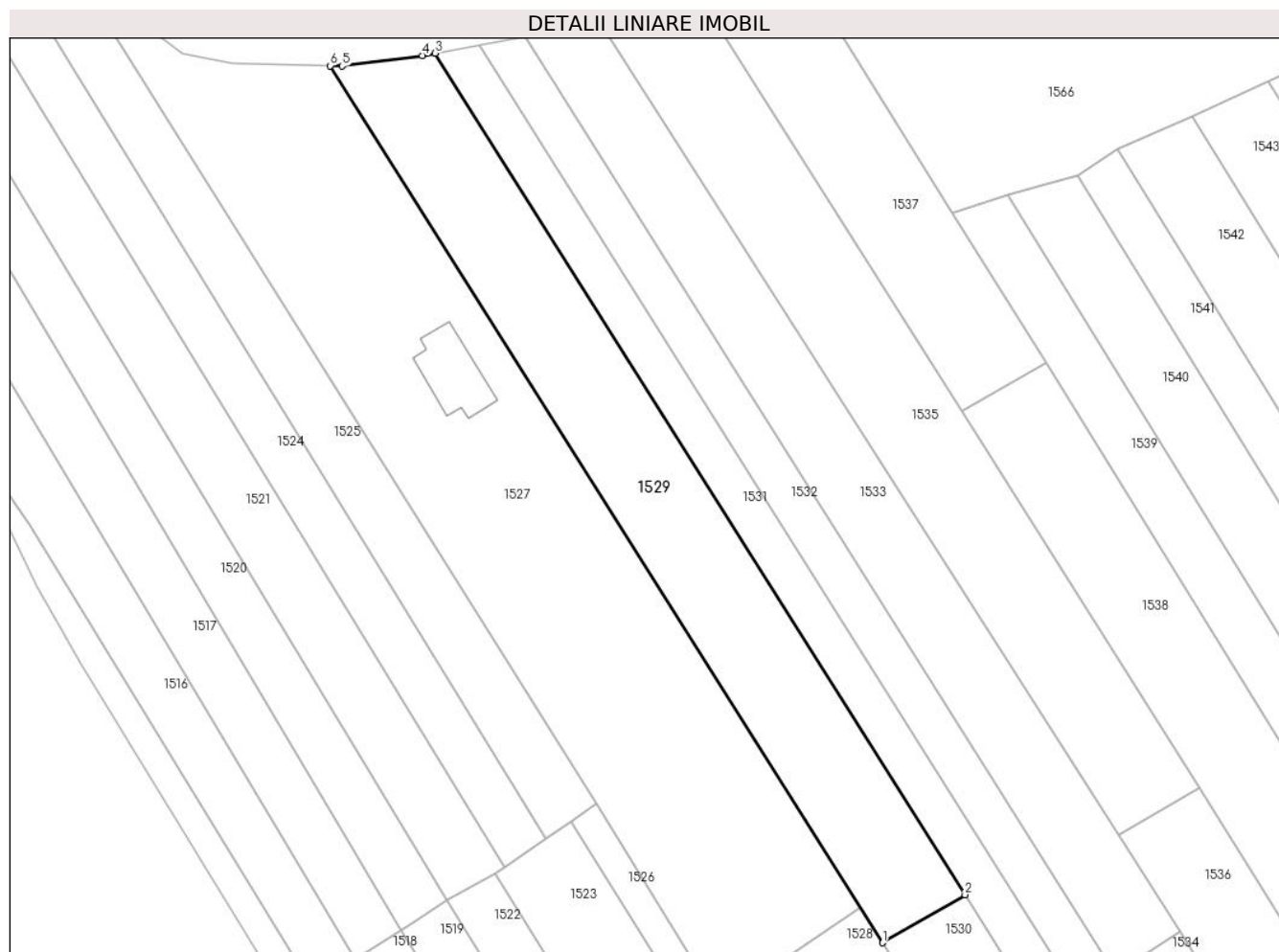
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.550	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.550	-	2037	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.275,71 365.788,519	2	232.291,502 365.797,722	18.278
2	232.291,502 365.797,722	3	232.189,902 365.958,931	190.554
3	232.189,902 365.958,931	4	232.187,467 365.958,473	2.478
4	232.187,467 365.958,473	5	232.172,11 365.956,491	15.484
5	232.172,11 365.956,491	6	232.169,82 365.956,536	2.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.169,82 365.956,536	1	232.275,71 365.788,519	198.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2379 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 6956, din 20/08/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURCOVICI DIVNA	A1

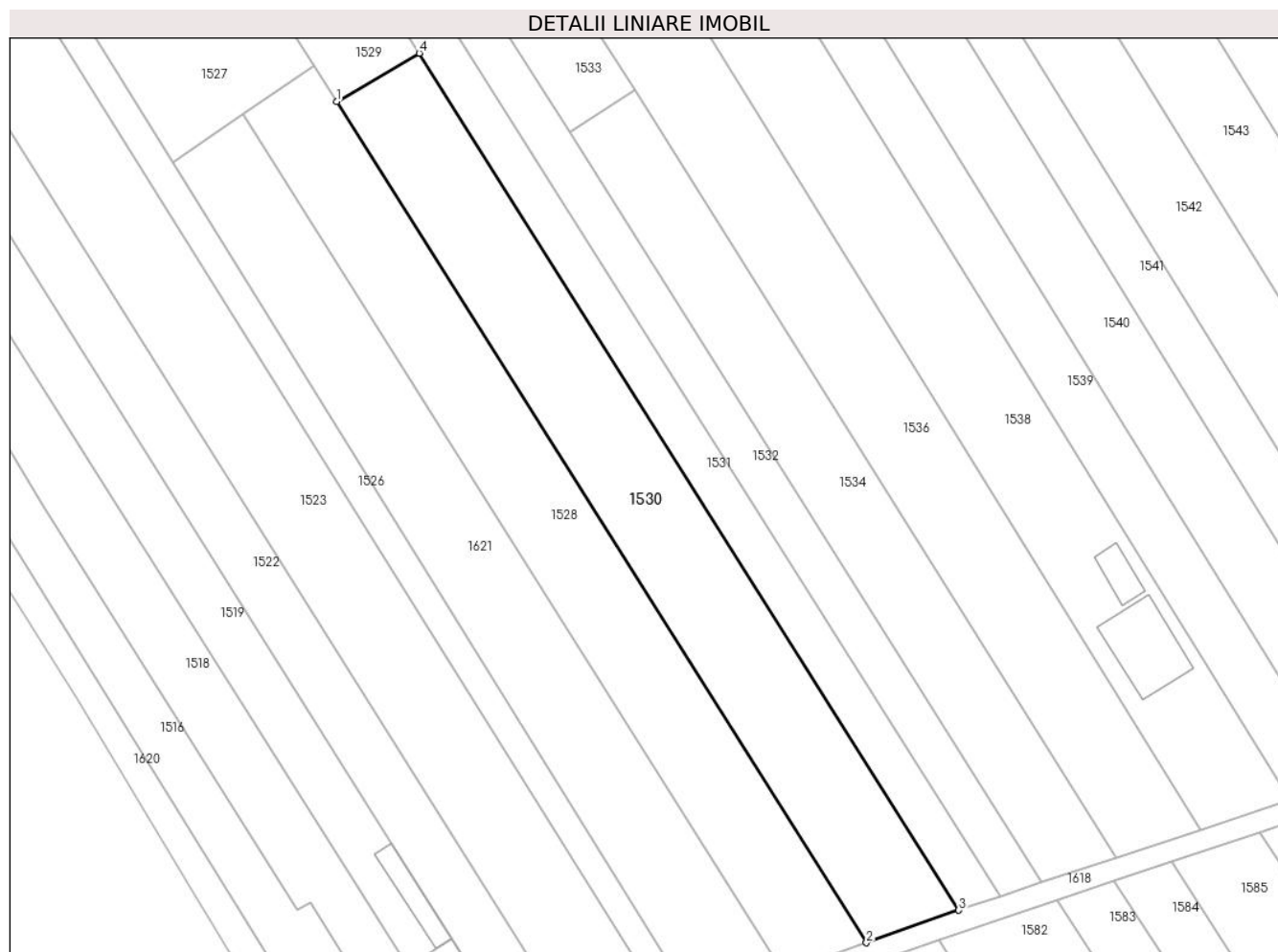
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	9-5	2037/1	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.275,71 365.788,519	2	232.376,931 365.627,911	189.844
2	232.376,931 365.627,911	3	232.394,6 365.634,135	18.733
3	232.394,6 365.634,135	4	232.291,502 365.797,722	193.365
4	232.291,502 365.797,722	1	232.275,71 365.788,519	18.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:905 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2024		
Act Notarial nr. 182, din 07/11/2019 emis de NP STOIANOVICI ADRIANA IULIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEMostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFANOVICI IUGOSLAV MARKO, nepot de fiu	A1

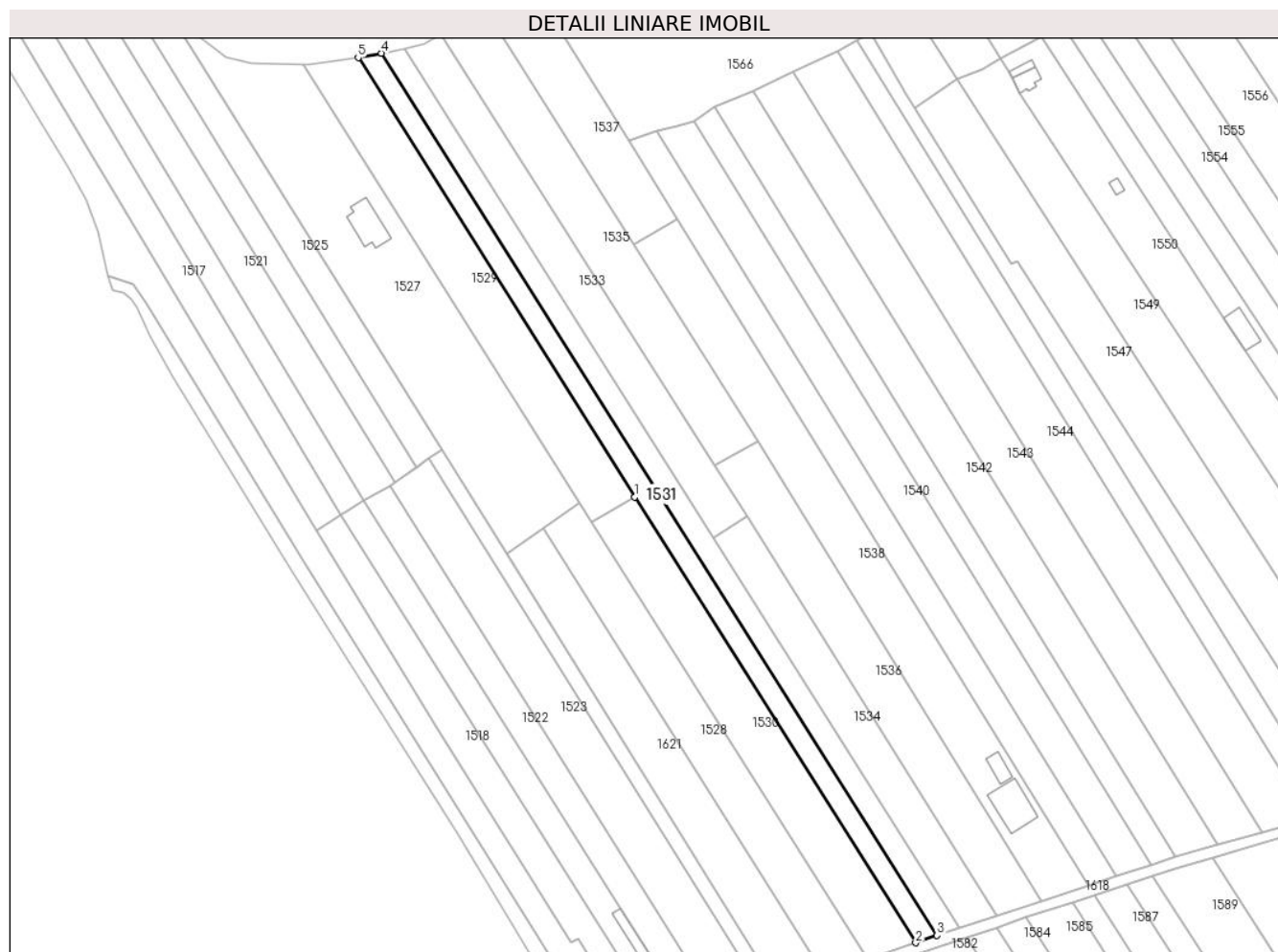
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.100	5	2038/2	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.291,502 365.797,722	2	232.394,6 365.634,135	193.365
2	232.394,6 365.634,135	3	232.402,471 365.636,817	8.315
3	232.402,471 365.636,817	4	232.198,474 365.960,501	382.604
4	232.198,474 365.960,501	5	232.189,902 365.958,931	8.715
5	232.189,902 365.958,931	1	232.291,502 365.797,722	190.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32950	3.131	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49285 / 04/10/2019		
Act Notarial nr. 1710, din 04/10/2019 emis de Stoianovici Mlagea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COJOCARIU CONSTANTIN, bun comun cu sotia	

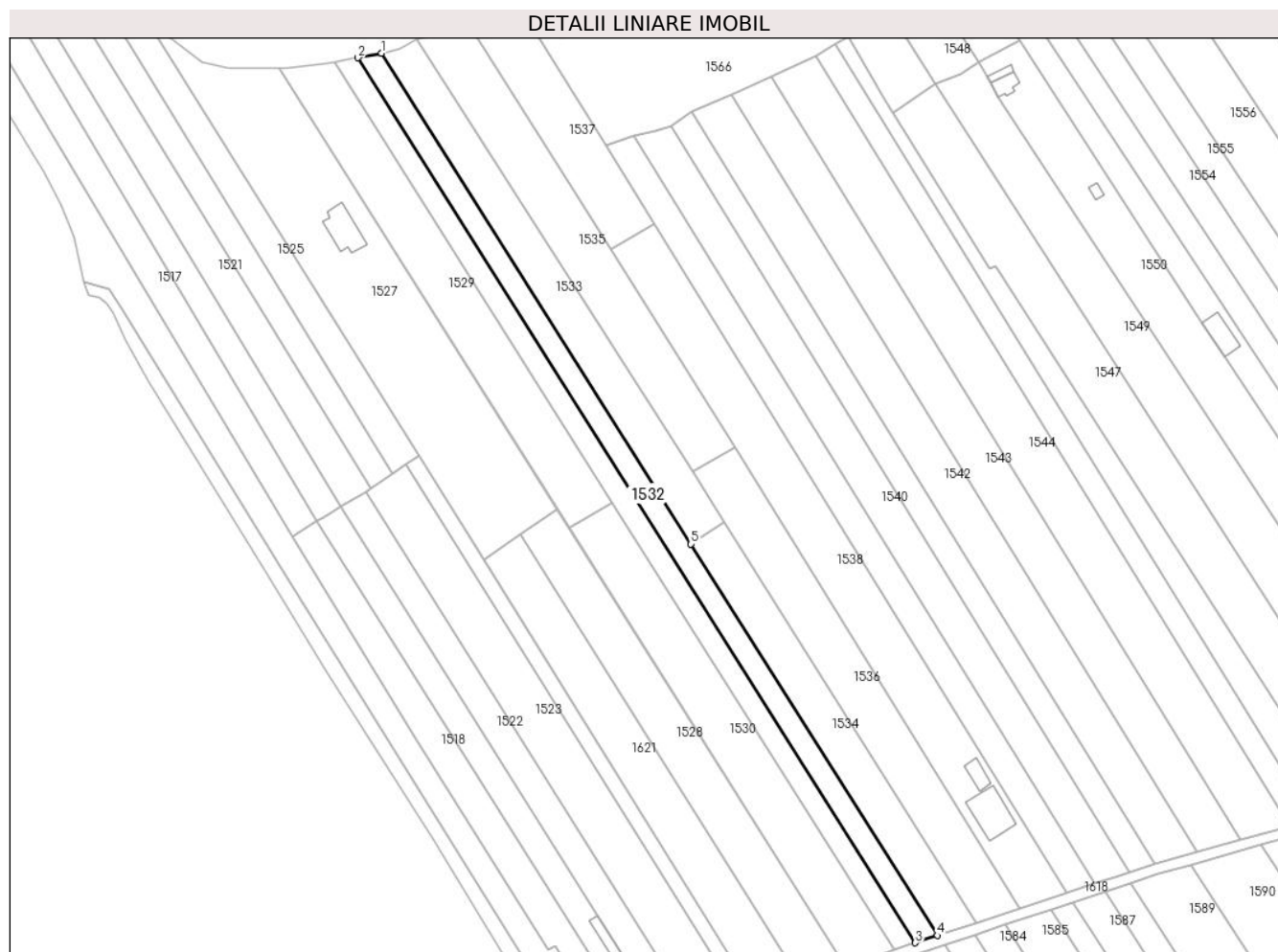
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32950	3.131	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.131	5	2038/1	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.207,116 365.962,161	2	232.198,474 365.960,501	8.8
2	232.198,474 365.960,501	3	232.402,471 365.636,817	382.604
3	232.402,471 365.636,817	4	232.410,474 365.639,491	8.438
4	232.410,474 365.639,491	5	232.320,257 365.782,64	169.206
5	232.320,257 365.782,64	1	232.207,116 365.962,161	212.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4996 - Moldova Veche
Nr. cadastral vechi:837

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32676	3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38486 / 19/09/2022		
Act Notarial nr. 1437, din 01/09/2022 emis de Stoianovici Mlagea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SURDUCAN VASILE, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32676	3.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	2039/1	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.332,702 365.790,638	2	232.320,894 365.809,186	21.988
2	232.320,894 365.809,186	3	232.220,137 365.967,223	187.424
3	232.220,137 365.967,223	4	232.213,846 365.963,94	7.096
4	232.213,846 365.963,94	5	232.207,116 365.962,161	6.961
5	232.207,116 365.962,161	6	232.320,257 365.782,64	212.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.320,257 365.782,64	1	232.332,702 365.790,638	14.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1534**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4979 - Moldova Veche

Nr. cadastral vechi:880

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32677	2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38485 / 19/09/2022		
Act Notarial nr. 1437, din 01/09/2022 emis de Stoianovici Mlagea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SURDUCAN VASILE, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32677	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	5	2039/2	-	Crusar. Gresit în TP nr de parcela 605/3, corect nr parcela 2039/2.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.332,702 365.790,638	2	232.320,257 365.782,64	14.793
2	232.320,257 365.782,64	3	232.410,474 365.639,491	169.206
3	232.410,474 365.639,491	4	232.424,594 365.644,155	14.87
4	232.424,594 365.644,155	1	232.332,702 365.790,638	172.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4956/A Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34608	3.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37409 / 12/09/2022		
Act Notarial nr. 1393, din 25/08/2022 emis de Stoianovici Mlagea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HRISCU LENUTA-ADINA, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34608	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	5/1	2040/1	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.336,5 365.818,221	2	232.290,95 365.890,324	85.286
2	232.290,95 365.890,324	3	232.239,176 365.972,129	96.812
3	232.239,176 365.972,129	4	232.230,523 365.970,332	8.838
4	232.230,523 365.970,332	5	232.220,137 365.967,223	10.841
5	232.220,137 365.967,223	6	232.320,894 365.809,186	187.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.320,894 365.809,186	1	232.336,5 365.818,221	18.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4955/A MOLDOVA VECHE

Nr. cadastral vechi:277

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33450	3.381	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37408 / 12/09/2022		
Act Notarial nr. 1393, din 25/08/2022 emis de Stoianovici Mlagea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HRISCU LENUTA-ADINA, bun propriu	

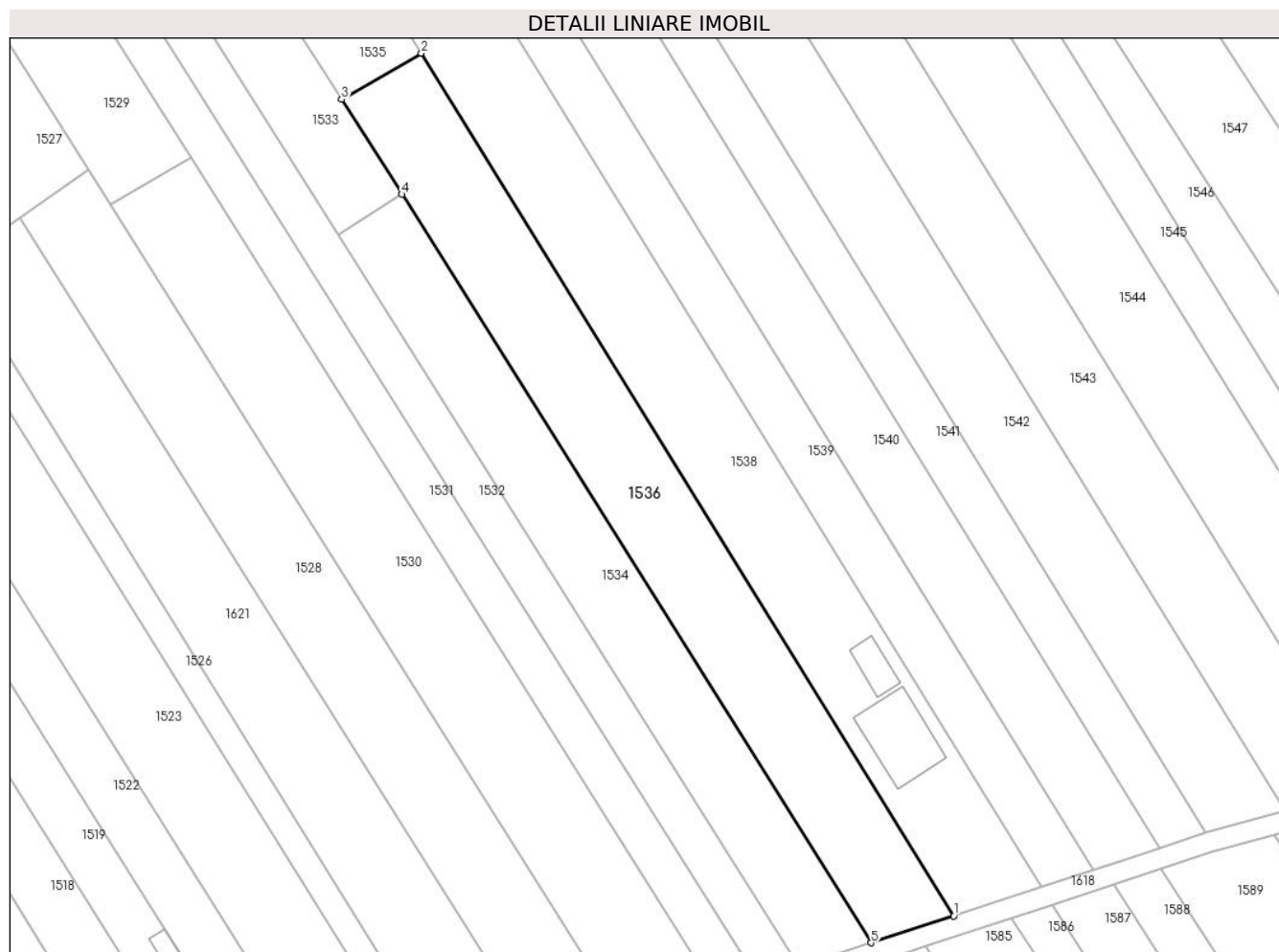
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33450	3.381	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.381	5/1	240/2	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.440,746 365.649,413	2	232.336,5 365.818,221	198.402
2	232.336,5 365.818,221	3	232.320,894 365.809,186	18.033
3	232.320,894 365.809,186	4	232.332,702 365.790,638	21.988
4	232.332,702 365.790,638	5	232.424,594 365.644,155	172.92
5	232.424,594 365.644,155	1	232.440,746 365.649,413	16.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3205 UAT MOLDOVA NOUA

Nr. cadastral vechi: 1936

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33267	1.700	Sector cadastral: 31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4647 / 09/02/2009		
Act Notarial nr. 62/2009, din 09/02/2009 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare recte dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NISTORAN IOAN , ,necasatorit	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare recte dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NISTORAN MARIANA , ,necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33267	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	22	2041/1	-	Krusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.289,125 365.928,303	2	232.263,435 365.969,493	48.545
2	232.263,435 365.969,493	3	232.247,782 365.972,21	15.887
3	232.247,782 365.972,21	4	232.239,176 365.972,129	8.606
4	232.239,176 365.972,129	5	232.290,95 365.890,324	96.812
5	232.290,95 365.890,324	6	232.306,995 365.899,569	18.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.306,995 365.899,569	1	232.289,125 365.928,303	33.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4642 Moldova Veche

Nr. cadastral vechi:1937

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31752	5.062	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; Anexa
A1.2		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13032 / 02/04/2014		
Act Notarial nr. 191, din 28/03/2014 emis de STOIANOVICI MLAGEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENICA ADRIAN, si sotia 2) ENICA LIDIA LETITIA, bun comun	A1
1 / 14/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ENICA LIDIA LETITIA 2) ENICA ADRIAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	232.306,995 365.899,569	5	232.290,95 365.890,324	18.518
5	232.290,95 365.890,324	1	232.336,5 365.818,221	85.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1493 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32479	3.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28420 / 28/05/2019		
Act Notarial nr. 842, din 23/05/2019 emis de Stoianovici Mlăgea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POMOHACI GHEORGHE , casatorit, bun comun	

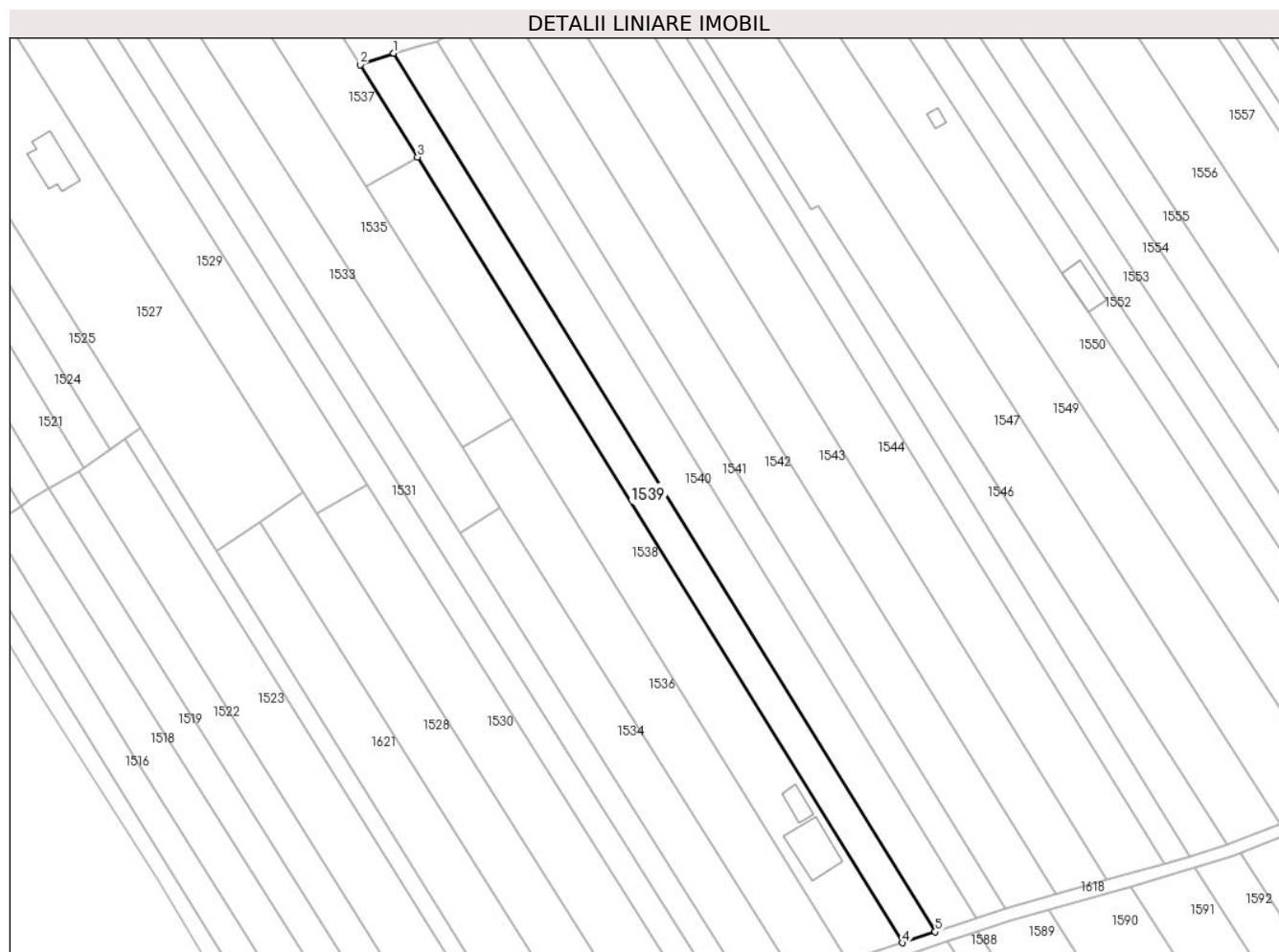
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32479	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	22	2042/2	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.299,576 365.931,839	2	232.289,125 365.928,303	11.033
2	232.289,125 365.928,303	3	232.306,995 365.899,569	33.838
3	232.306,995 365.899,569	4	232.457,889 365.655,083	287.302
4	232.457,889 365.655,083	5	232.468,161 365.658,481	10.819
5	232.468,161 365.658,481	1	232.299,576 365.931,839	321.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1311, 1493 MV

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.250	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.1943/14.02.2025 emisa de Primaria Orasului Moldova Noua);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

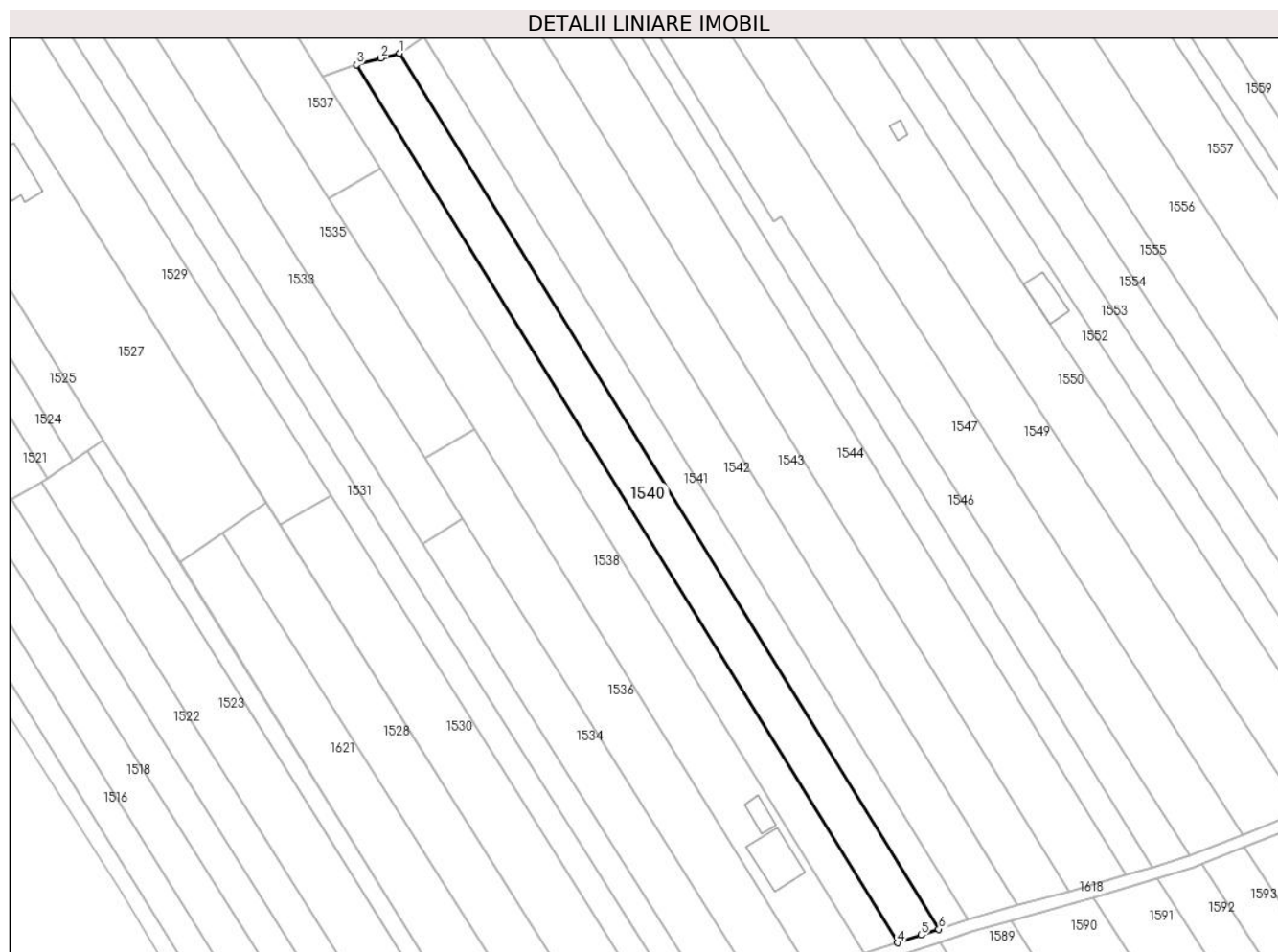
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.250	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.250	-	2043, 2042/1	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.313,061 365.935,388	2	232.307,187 365.933,842	6.074
2	232.307,187 365.933,842	3	232.299,576 365.931,839	7.87
3	232.299,576 365.931,839	4	232.468,161 365.658,481	321.163
4	232.468,161 365.658,481	5	232.475,409 365.660,879	7.634
5	232.475,409 365.660,879	6	232.481,007 365.662,73	5.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.481,007 365.662,73	1	232.313,061 365.935,388	320.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3394 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Notarial nr. 65, din 08/03/2010 emis de BNP MANESCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare cu clauza de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STANCOVICI ADELA-OLIVIA, bun comun	
	2) STANCOVICI EMIL-TOM, bun comun, casatorit cu	

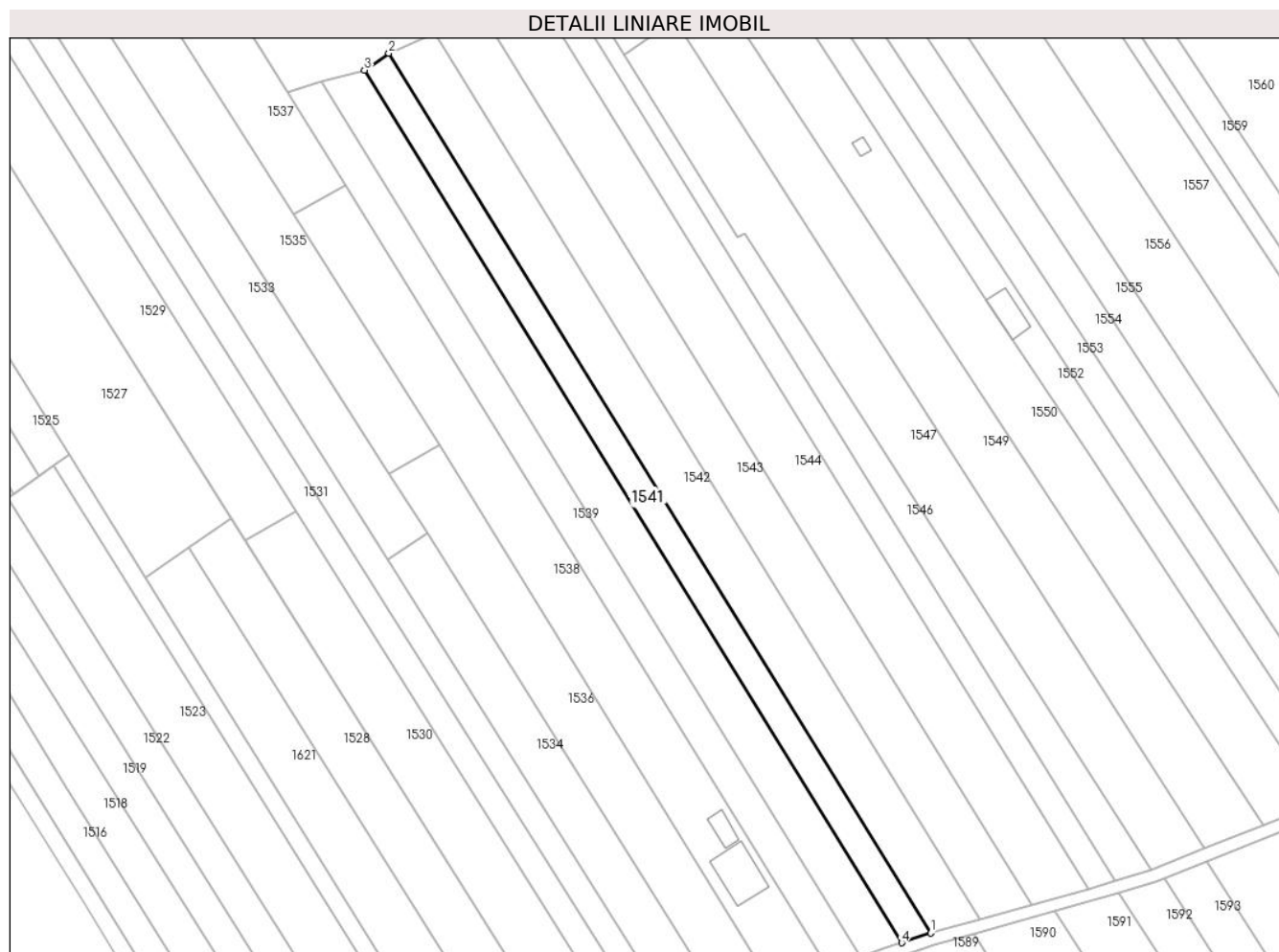
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Notarial nr. 65, din 08/03/2010 emis de BNP MANESCU NICOLAE;		
C1	Se noteaza clauza de intretinere in favoarea lui	A1
	1) STANCOVICI JIVA	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	9	2044	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.490,156 365.665,757	2	232.320,71 365.940,666	322.935
2	232.320,71 365.940,666	3	232.313,061 365.935,388	9.293
3	232.313,061 365.935,388	4	232.481,007 365.662,73	320.232
4	232.481,007 365.662,73	1	232.490,156 365.665,757	9.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3400 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30365	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23346 / 11/09/2009		
Act Notarial nr. 157, din 29/09/2009 emis de NP STOIANOVICI MLAGEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LATOVLEVICI MITA	A1

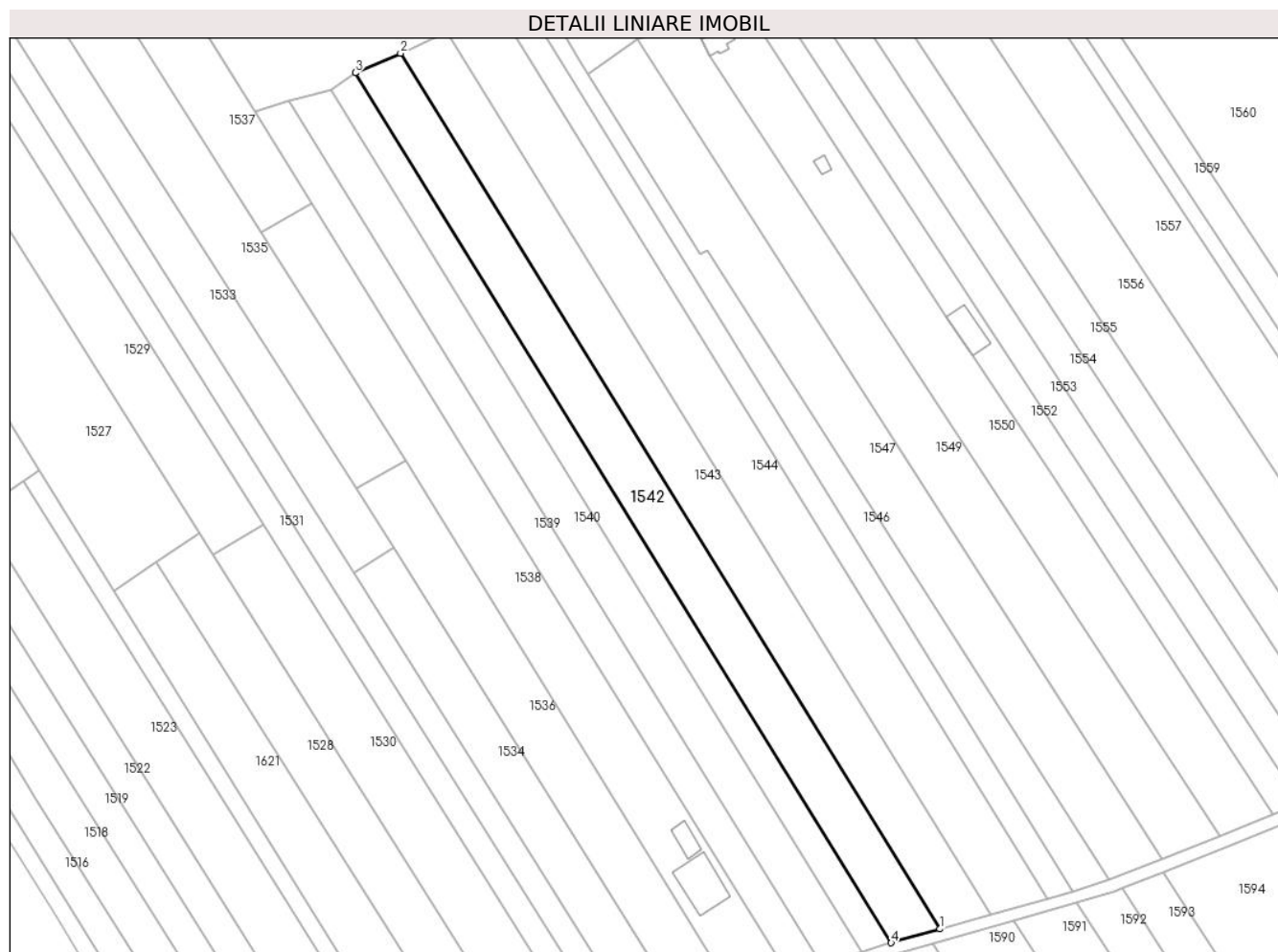
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30365	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	5	2045	-	Krusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.505,605 365.670,103	2	232.335,043 365.946,824	325.063
2	232.335,043 365.946,824	3	232.320,71 365.940,666	15.6
3	232.320,71 365.940,666	4	232.490,156 365.665,757	322.935
4	232.490,156 365.665,757	1	232.505,605 365.670,103	16.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:820 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.220	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Notarial nr. 47, din 02/12/2014 emis de NP STOIANOVICI MLAGEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCOVICI BRANCO, fiu	A1

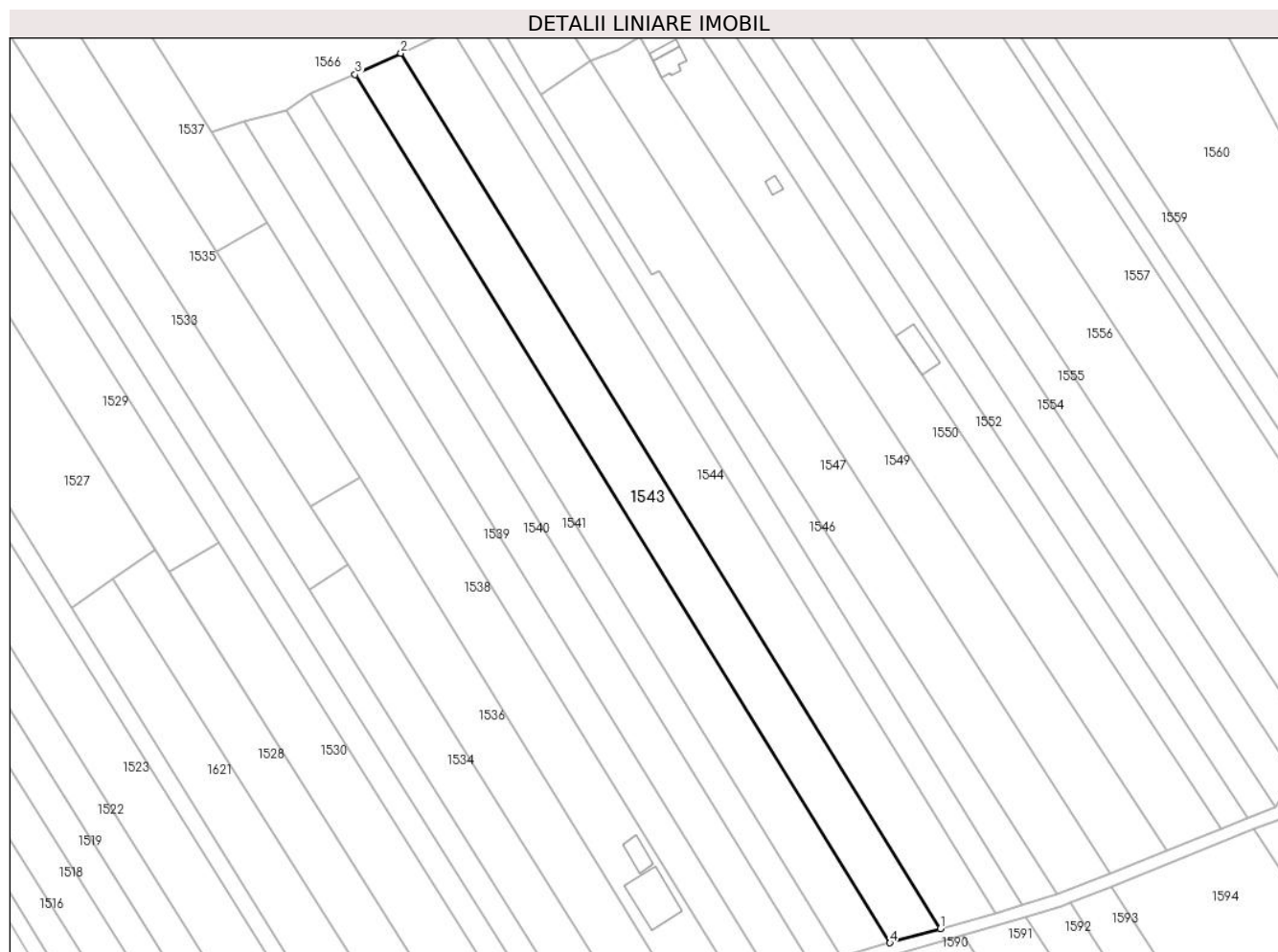
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.220	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.220	22	2046	-	Krusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.521,632 365.674,58	2	232.349,661 365.953,587	327.748
2	232.349,661 365.953,587	3	232.335,043 365.946,824	16.107
3	232.335,043 365.946,824	4	232.505,605 365.670,103	325.063
4	232.505,605 365.670,103	1	232.521,632 365.674,58	16.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 4293 Moldova Veche
Nr. cadastral vechi: 539

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.845	Sector cadastral: 31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
993 / 12/10/2004		
Act Administrativ nr. 6651, din 21/07/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOMIROVICI NICOLAE	A1

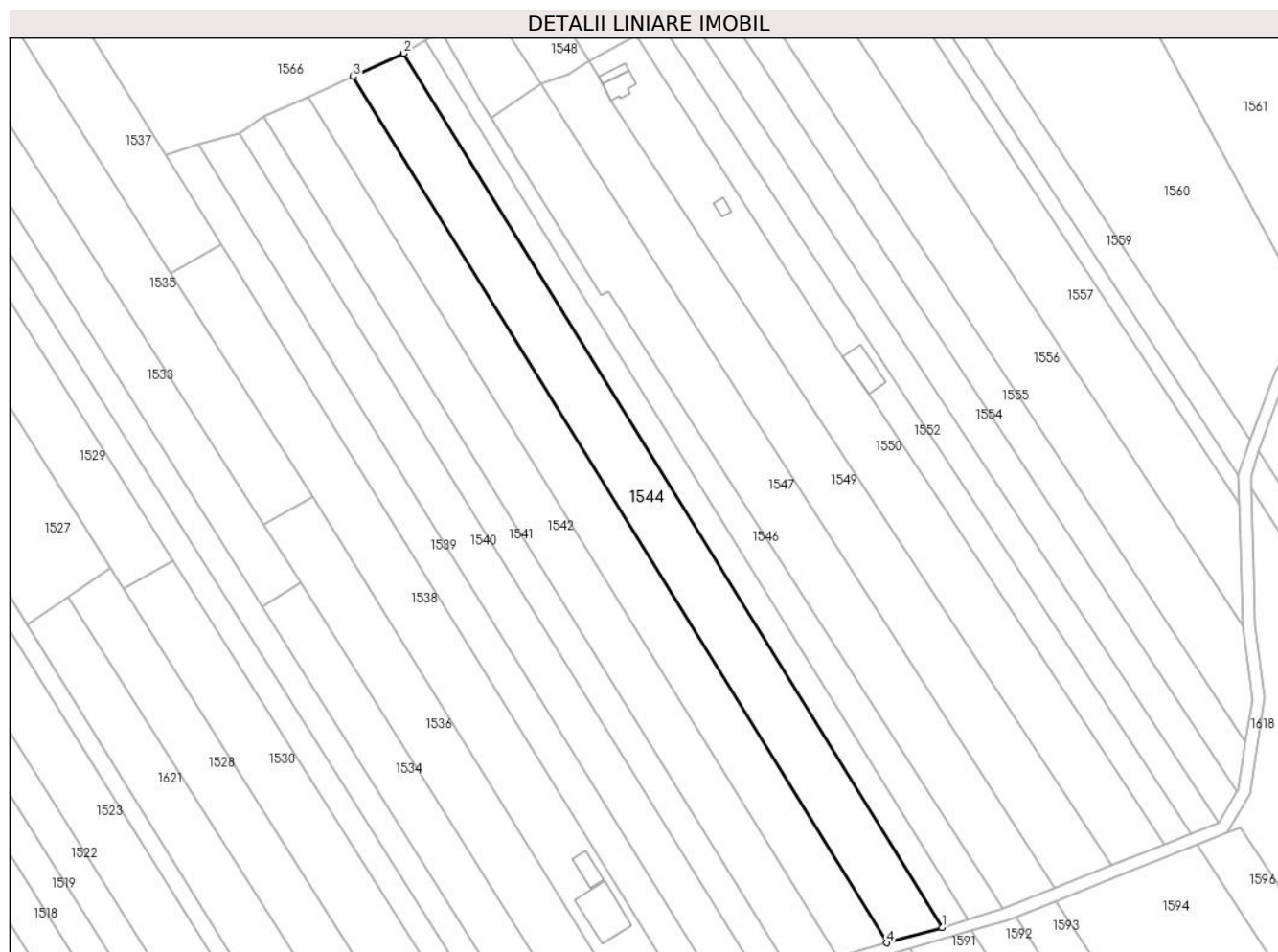
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.845	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.845	22	2047	-	Krusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.539,422 365.679,551	2	232.365,888 365.961,094	330.727
2	232.365,888 365.961,094	3	232.349,661 365.953,587	17.879
3	232.349,661 365.953,587	4	232.521,632 365.674,58	327.748
4	232.521,632 365.674,58	1	232.539,422 365.679,551	18.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:174 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.754	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 6942, din 05/04/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLICI IOAN	A1

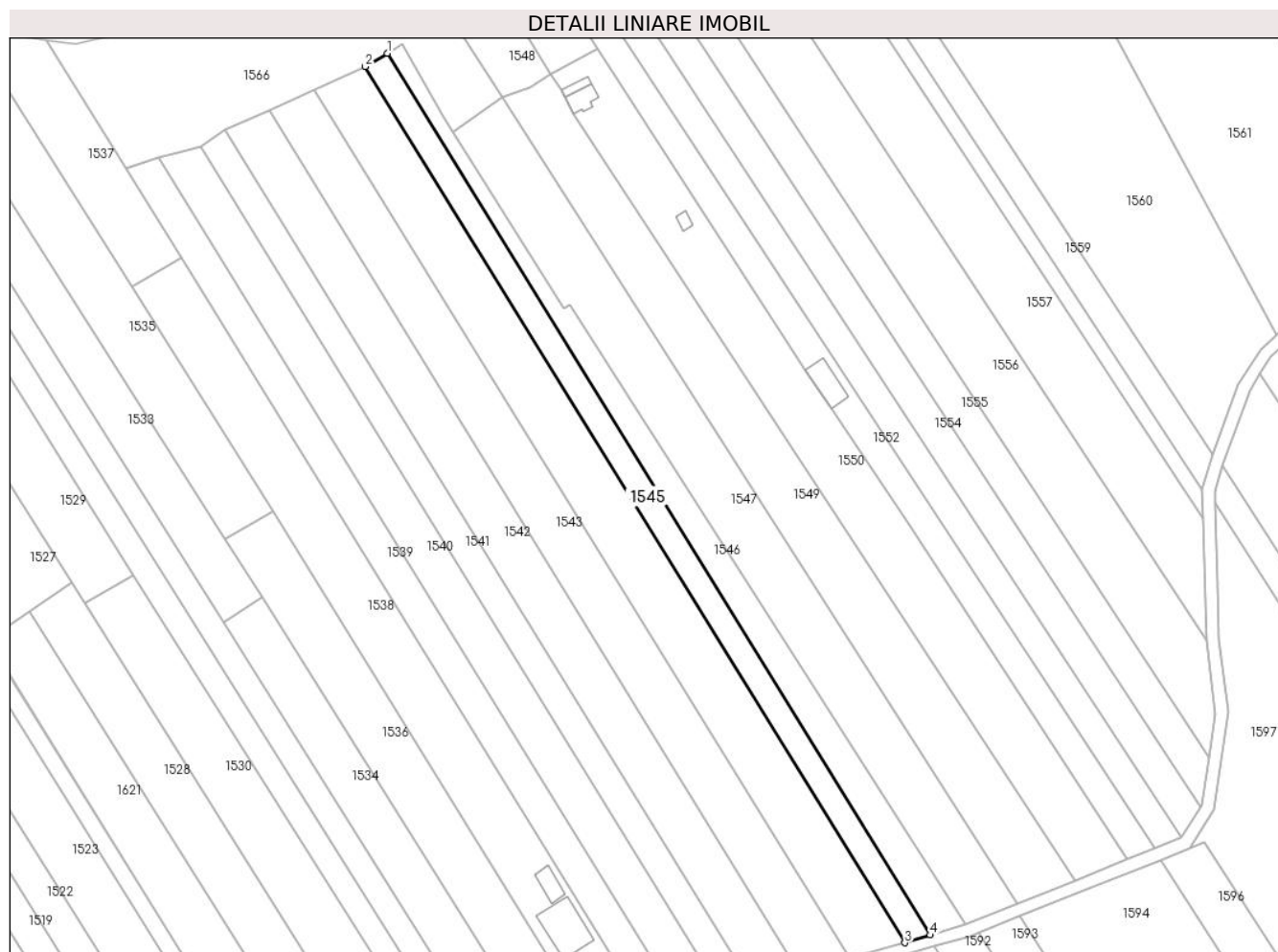
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.754	9	2048	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.373,0 365.965,376	2	232.365,888 365.961,094	8.302
2	232.365,888 365.961,094	3	232.539,422 365.679,551	330.727
3	232.539,422 365.679,551	4	232.547,623 365.682,066	8.578
4	232.547,623 365.682,066	1	232.373,0 365.965,376	332.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3406 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33309	2.750	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51404 / 25/10/2023		
Act Notarial nr. 105, din 08/08/2023 emis de Stoianovici Mlagea (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) RADU DRAGANA, nepoata	A1
27807 / 25/03/2024		
Act Notarial nr. 106, din 20/02/2024 emis de Stoianovici Mlagea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) RADU DRAGANA, bun propriu	A1

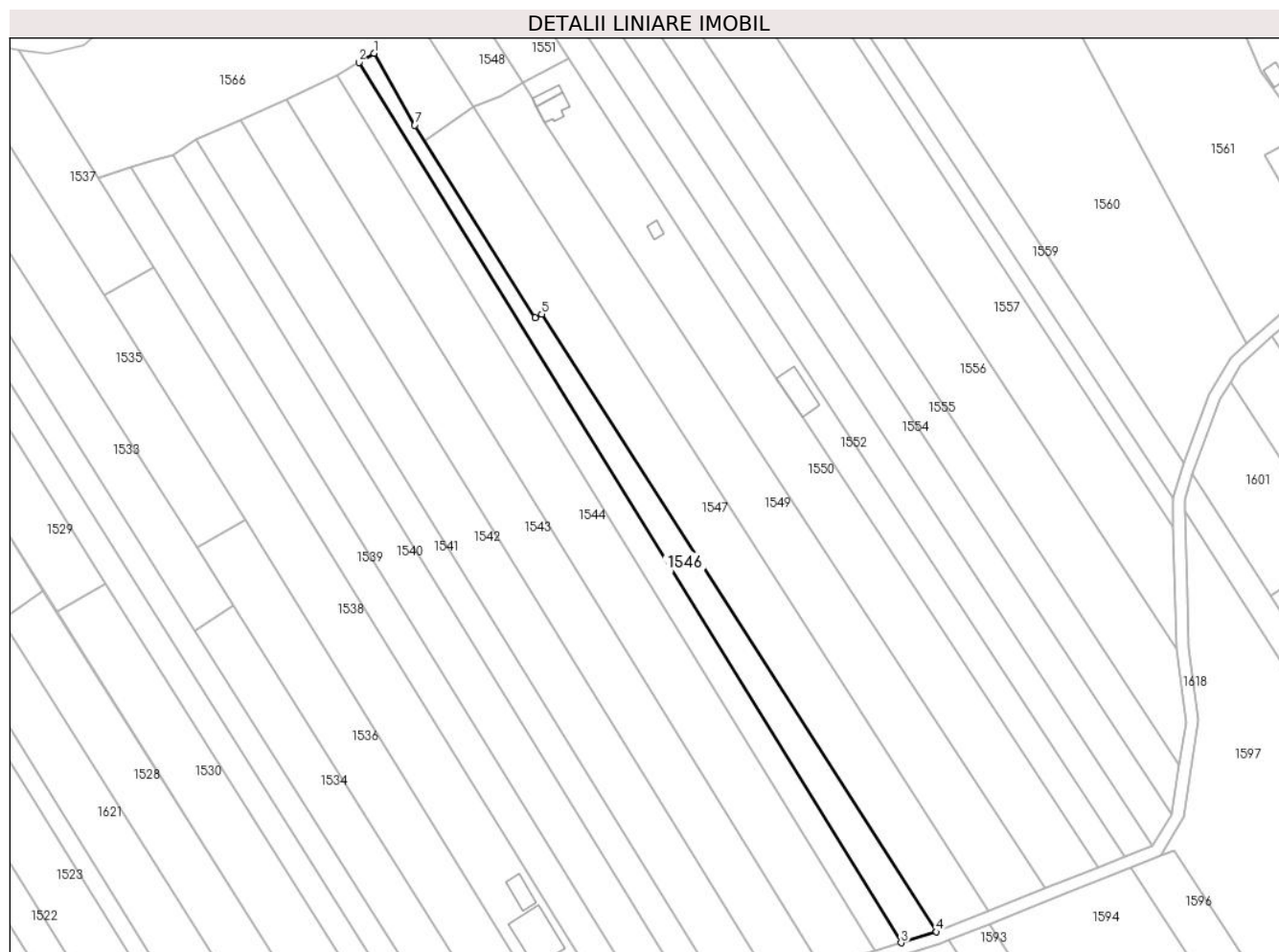
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33309	2.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.750	9-5	2049	-	Krusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.377,91 365.968,332	2	232.373,0 365.965,376	5.731
2	232.373,0 365.965,376	3	232.547,623 365.682,066	332.803
3	232.547,623 365.682,066	4	232.559,047 365.685,57	11.949
4	232.559,047 365.685,57	5	232.431,893 365.884,356	235.975
5	232.431,893 365.884,356	6	232.429,714 365.883,19	2.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.429,714 365.883,19	7	232.391,051 365.945,198	73.074
7	232.391,051 365.945,198	1	232.377,91 365.968,332	26.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2864 Moldova Veche
Nr. cadastral vechi: 541

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36287	5.502	Sector cadastral: 31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
741 / 22/01/2007		
Act Notarial nr. 7, din 10/01/2007 emis de BNP Stoianovici A.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/4 1) STATE ELENA, bun propriu	A1

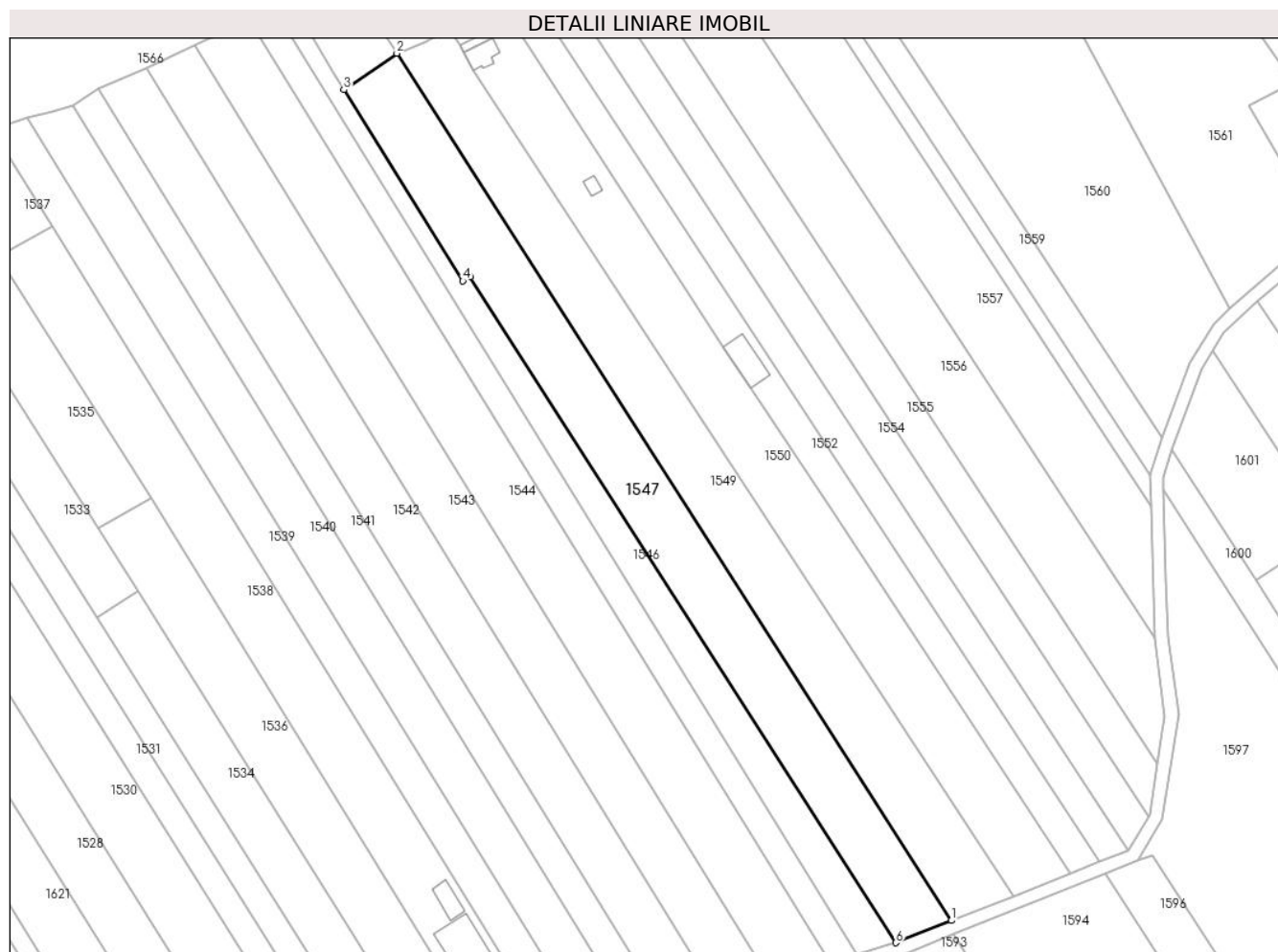
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36287	5.502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.502	9	2050/1	-	Krusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.575,687 365.692,203	2	232.409,979 365.951,136	307.417
2	232.409,979 365.951,136	3	232.394,168 365.940,199	19.225
3	232.394,168 365.940,199	4	232.429,714 365.883,19	67.183
4	232.429,714 365.883,19	5	232.431,893 365.884,356	2.471
5	232.431,893 365.884,356	6	232.559,047 365.685,57	235.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.559,047 365.685,57	1	232.575,687 365.692,203	17.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1548**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2863 Moldova Noua
Nr. cadastral vechi: 279

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		602	Sector cadastral: 31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
742 / 22/01/2007		
Act Notarial nr. 6, din 10/01/2007 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/4 1) STATE ELENA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

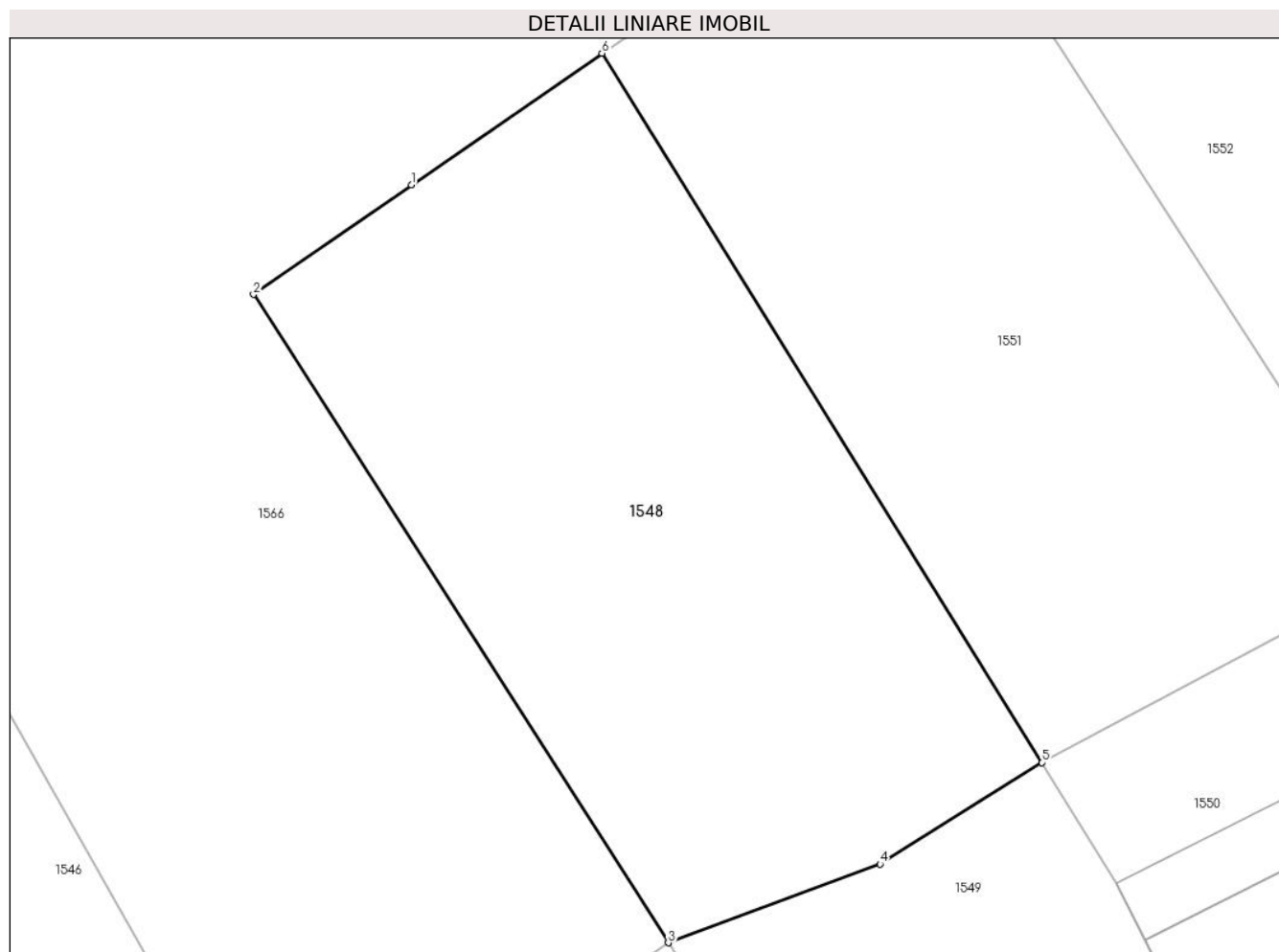
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	602	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	602	5/1	2051/2	-	Krusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.399,161 365.983,046	2	232.392,51 365.978,432	8.095
2	232.392,51 365.978,432	3	232.409,979 365.951,136	32.407
3	232.409,979 365.951,136	4	232.418,903 365.954,452	9.52
4	232.418,903 365.954,452	5	232.425,715 365.958,727	8.042
5	232.425,715 365.958,727	6	232.407,19 365.988,586	35.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.407,19 365.988,586	1	232.399,161 365.983,046	9.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1549**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2862 Moldova Noua
Nr. cadastral vechi:278

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.503	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
742 / 22/01/2007		
Act Notarial nr. 6, din 10/01/2007 emis de BNP TOIANOVICI A;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEEvanzare cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/4 1) STATE ELENA, bun propriu	A1

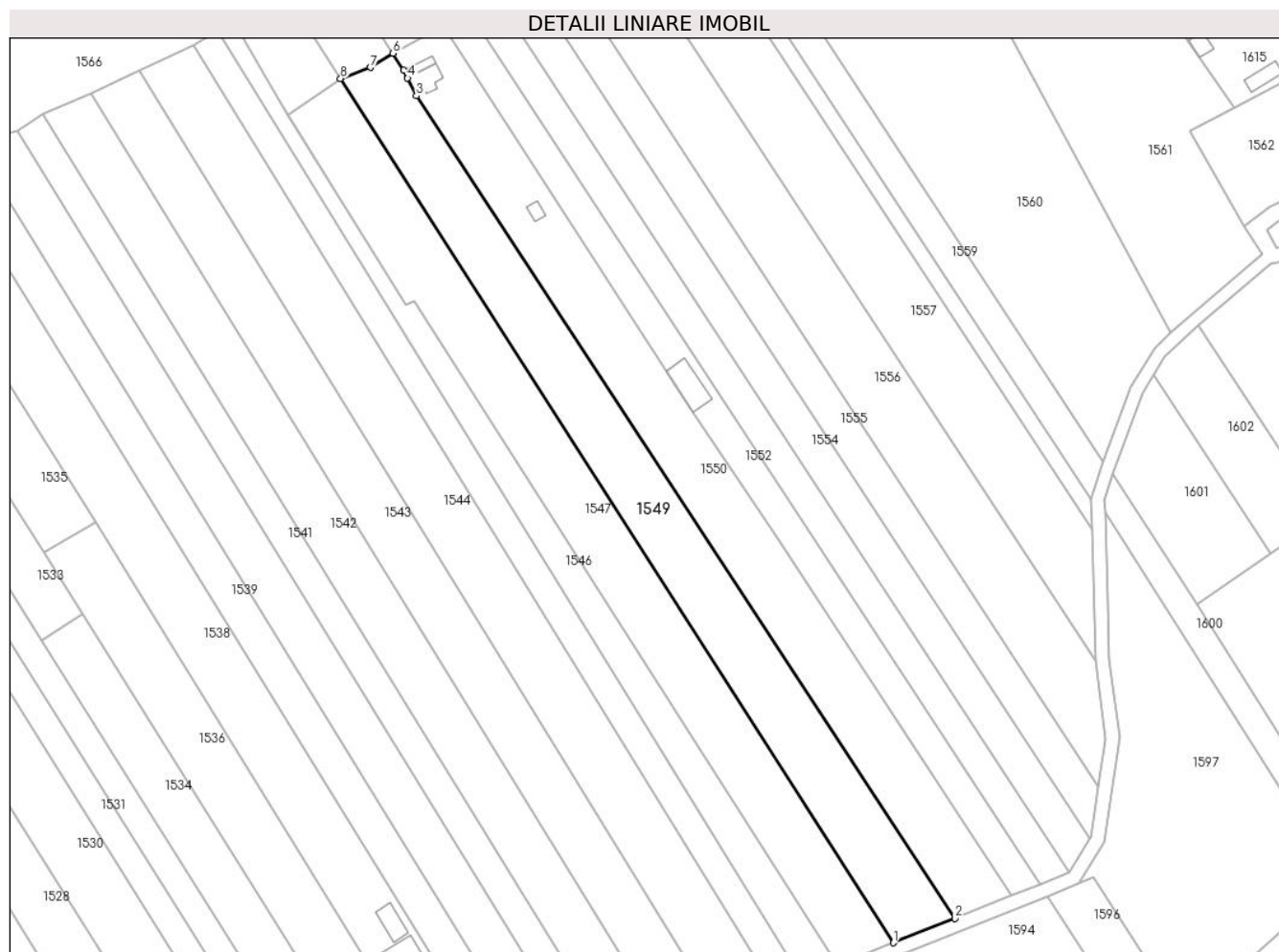
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.503	5/1	2050/2	-	Krusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.575,687 365.692,203	2	232.594,117 365.699,548	19.84
2	232.594,117 365.699,548	3	232.432,748 365.945,948	294.538
3	232.432,748 365.945,948	4	232.430,064 365.951,273	5.963
4	232.430,064 365.951,273	5	232.428,871 365.953,64	2.651
5	232.428,871 365.953,64	6	232.425,715 365.958,727	5.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.425,715 365.958,727	7	232.418,903 365.954,452	8.042
7	232.418,903 365.954,452	8	232.409,979 365.951,136	9.52
8	232.409,979 365.951,136	1	232.575,687 365.692,203	307.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2875 Moldova Noua

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.504	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa
A1.2		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa
A1.3		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2750 / 02/02/2007			
Act Notarial nr. 51, din 29/01/2007 emis de STOIANOVICI A;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE	Evanzare cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/4 1) STATE ELENA, bun comun	A1
1 / 14/01/2025			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATE ELENA		A1.1, A1.2, A1.3

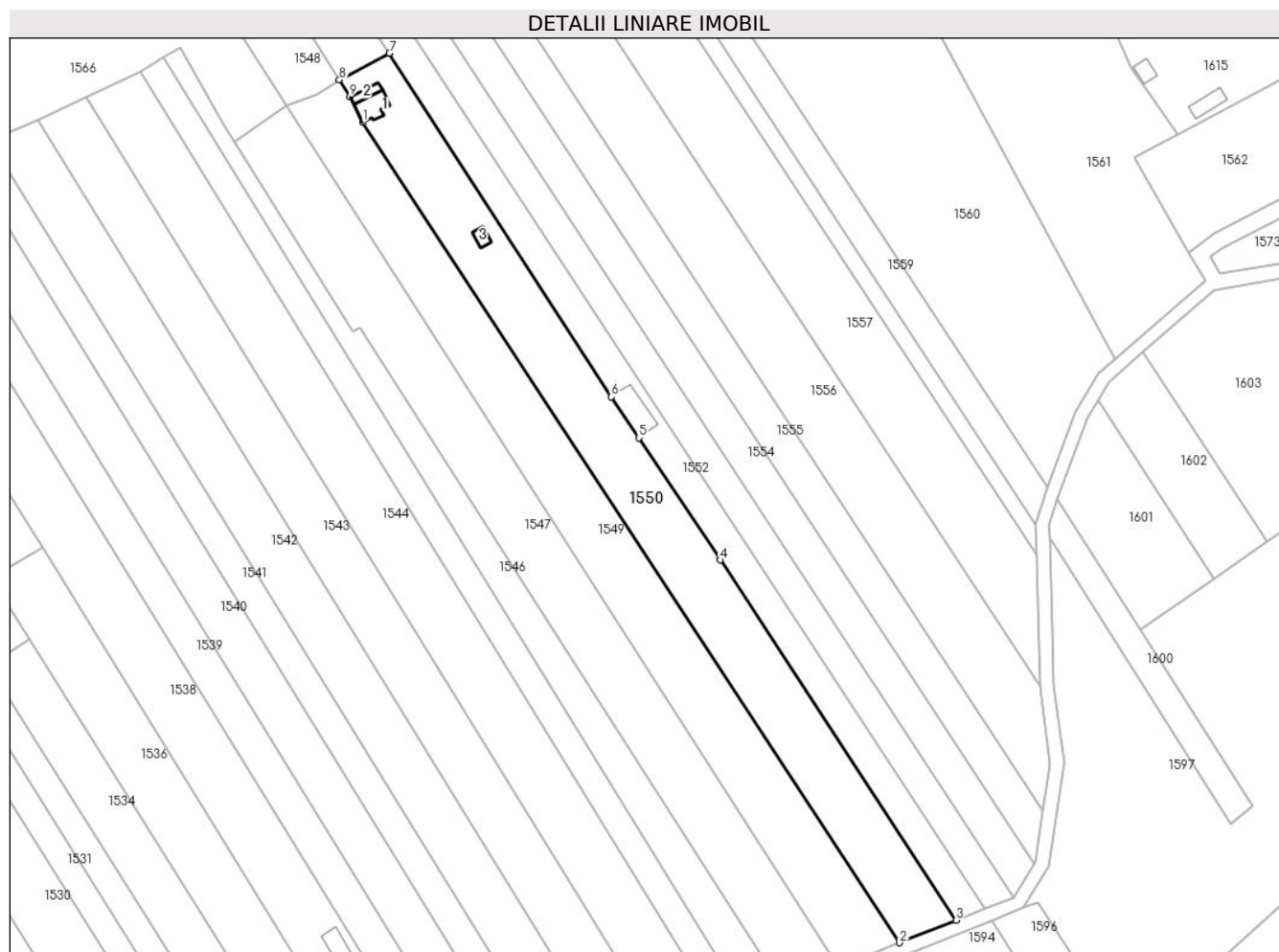
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	5.504	-	2050/3	-	Krusar

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.432,748 365.945,948	2	232.594,117 365.699,548	294.538
2	232.594,117 365.699,548	3	232.611,066 365.706,304	18.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	232.611,066 365.706,304	4	232.540,197 365.814,516	129.353
4	232.540,197 365.814,516	5	232.515,76 365.851,231	44.104
5	232.515,76 365.851,231	6	232.507,493 365.863,512	14.804
6	232.507,493 365.863,512	7	232.440,765 365.966,743	122.92
7	232.440,765 365.966,743	8	232.425,715 365.958,727	17.052
8	232.425,715 365.958,727	9	232.428,871 365.953,64	5.986
9	232.428,871 365.953,64	1	232.432,748 365.945,948	8.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2876 Moldova Noua

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		602	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2750 / 02/02/2007		
Act Notarial nr. 51, din 29/01/2007 emis de NP STOIANOVICI A;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEEvanzare cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/4	A1
	1) STATE ELENA , bun propriu	

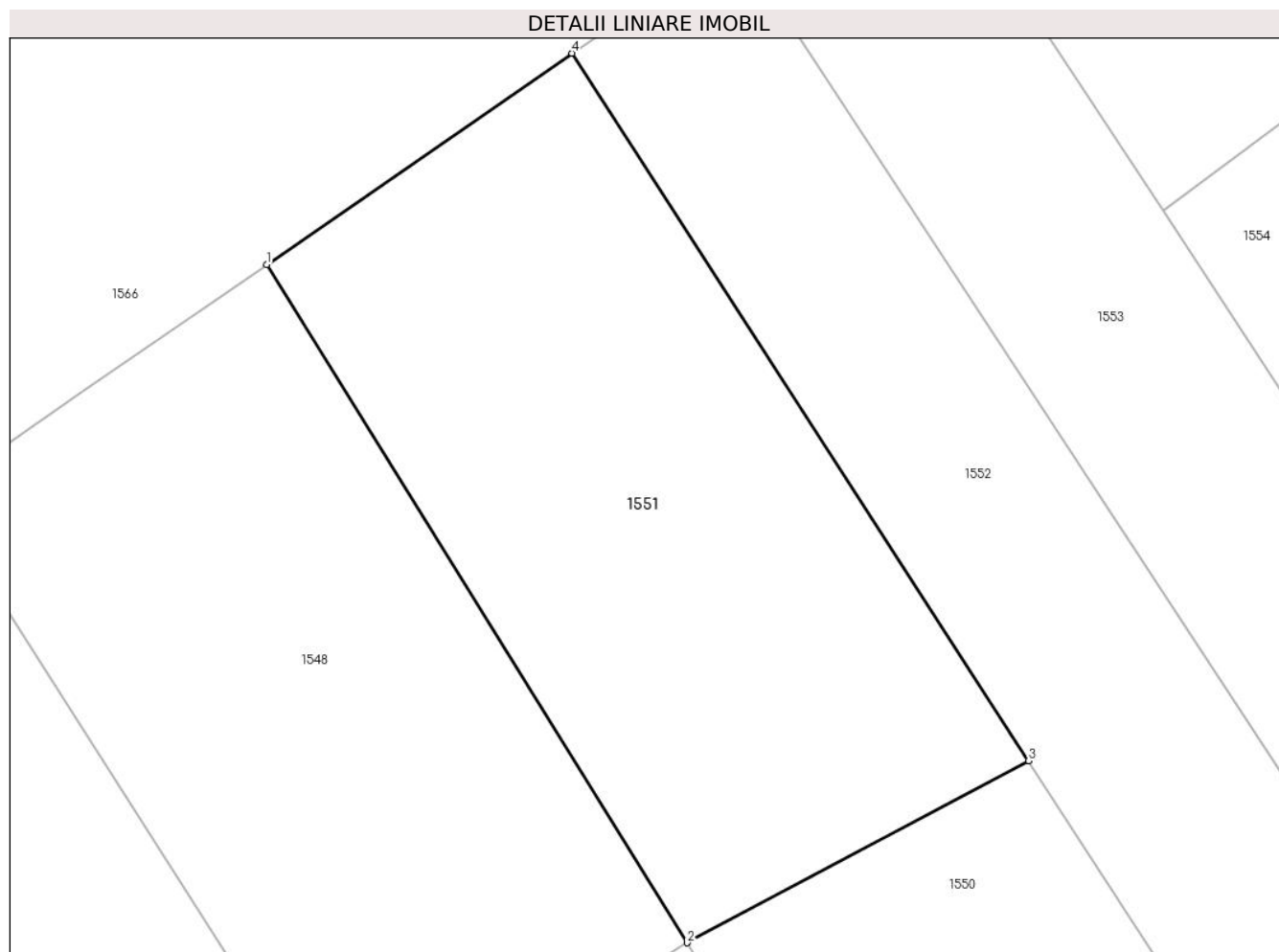
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	602	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	602	5/1	2050/3	-	Krusar Gresit în TP nr P2051/3, corect este P 2051/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.407,19 365.988,586	2	232.425,715 365.958,727	35.139
2	232.425,715 365.958,727	3	232.440,765 365.966,743	17.052
3	232.440,765 365.966,743	4	232.420,634 365.997,886	37.083
4	232.420,634 365.997,886	1	232.407,19 365.988,586	16.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1665 MV

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.238	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.1943/14.02.2025 emisa de Primaria Orasului Moldova Noua);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
2 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1, A1.1

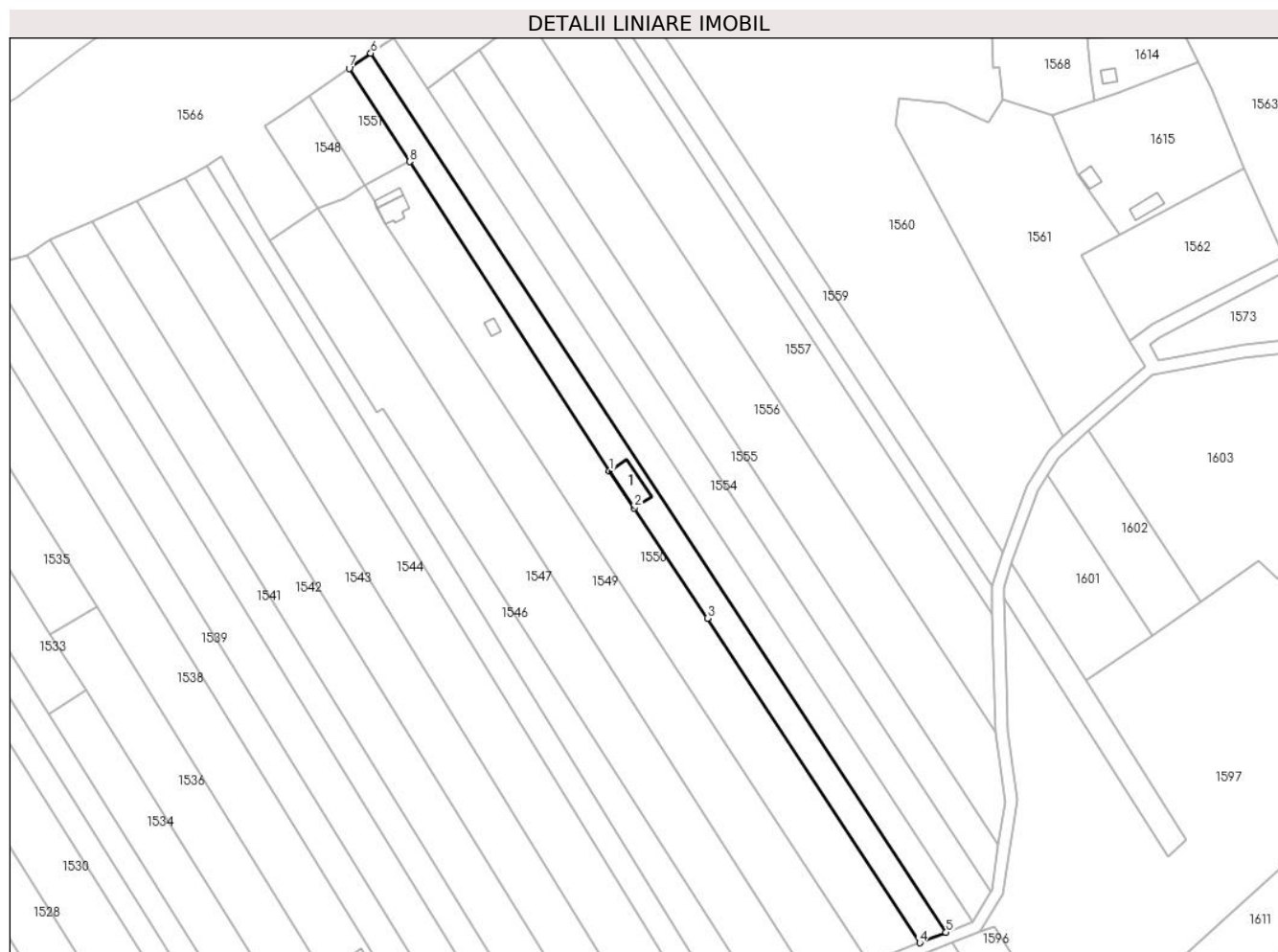
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.238	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.238	-	2053/1, 2054/1	-	Crusar

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.507,493 365.863,512	2	232.515,76 365.851,231	14.804
2	232.515,76 365.851,231	3	232.540,197 365.814,516	44.104
3	232.540,197 365.814,516	4	232.611,066 365.706,304	129.353
4	232.611,066 365.706,304	5	232.619,806 365.709,777	9.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	232.619,806 365.709,777	6	232.427,857 366.002,87	350.354
6	232.427,857 366.002,87	7	232.420,634 365.997,886	8.776
7	232.420,634 365.997,886	8	232.440,765 365.966,743	37.083
8	232.440,765 365.966,743	1	232.507,493 365.863,512	122.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1665 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.238	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 6774, din 07/04/1998 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIJN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/4	A1
	1) STOIANOVICI IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.238	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	3.238	5	2053/2, 2054/2	-	Krusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.427,857 366.002,87	2	232.619,806 365.709,777	350.354
2	232.619,806 365.709,777	3	232.628,546 365.713,251	9.405
3	232.628,546 365.713,251	4	232.446,675 365.990,954	331.958
4	232.446,675 365.990,954	5	232.435,443 366.008,104	20.501
5	232.435,443 366.008,104	1	232.427,857 366.002,87	9.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:884 MV

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.1943/14.02.2025 emisa de Primaria Orasului Moldova Noua);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

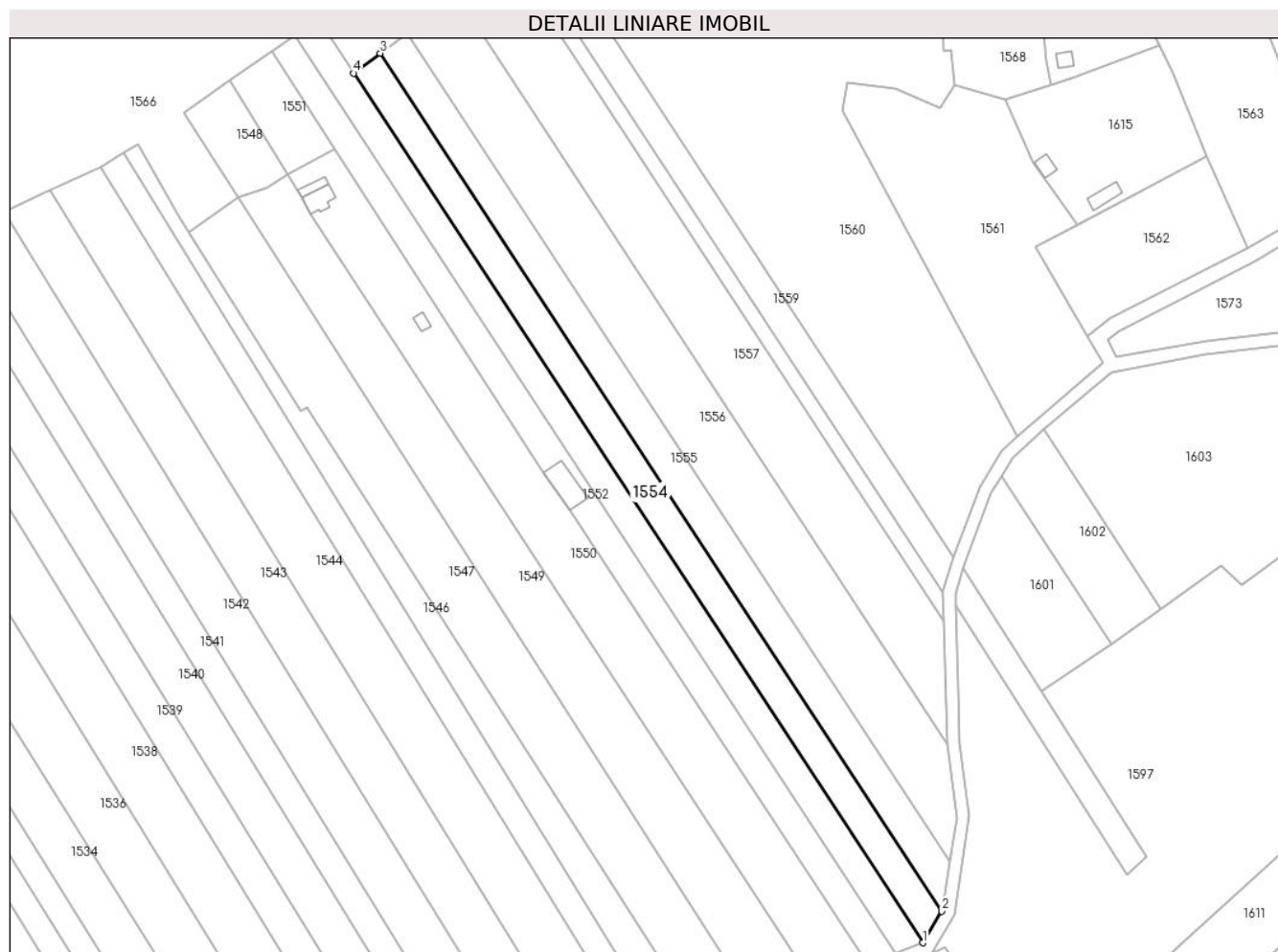
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	-	2056	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.628,546 365.713,251	2	232.634,644 365.723,314	11.766
2	232.634,644 365.723,314	3	232.455,204 365.997,306	327.521
3	232.455,204 365.997,306	4	232.446,675 365.990,954	10.634
4	232.446,675 365.990,954	1	232.628,546 365.713,251	331.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 4928 Moldova Veche
Nr. cadastral vechi: 868

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33973	3.500	Sector cadastral: 31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61753 / 03/12/2021		
Act Notarial nr. 1898, din 23/11/2021 emis de Stoianovici Mlăgea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1	A1
1) DEIANOVICI ZDRAVCO, casătorit, bun comun		

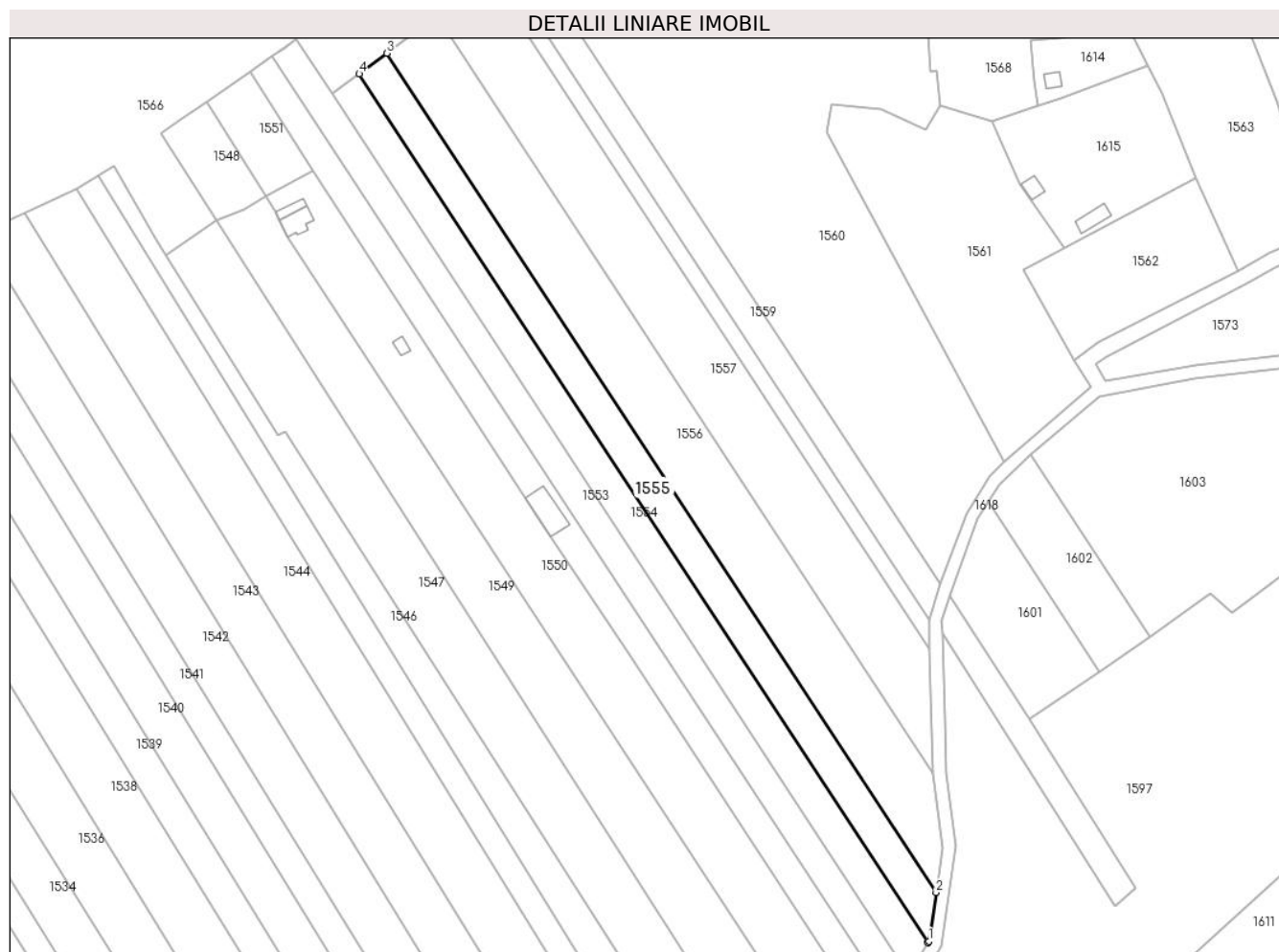
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33973	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	9	2056	-	Crusar. Gresit in TP nr. parcela 4208/2, corect nr. parcela 2056.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.634,953 365.723,825	2	232.637,261 365.739,15	15.498
2	232.637,261 365.739,15	3	232.463,934 366.003,808	316.364
3	232.463,934 366.003,808	4	232.455,204 365.997,306	10.885
4	232.455,204 365.997,306	5	232.634,644 365.723,314	327.521
5	232.634,644 365.723,314	1	232.634,953 365.723,825	0.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:884 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35559	6.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44832 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 6978, din 27/02/2003 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN (inscris sub semnatura privata nr memoriu tehnic completare din 05.08.2024, emis de Gaica Posirca Nicoleta;act administrativ nr certificat fiscal din 02.07.2024, emis de Primaria Orasului Moldova Noua);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JURJ DRAGHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35559	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	9	2056	-	Crusar. Gresit în TP nr P2061, corect este P2056

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.463,934 366.003,808	2	232.637,261 365.739,15	316.364
2	232.637,261 365.739,15	3	232.639,347 365.753,007	14.013
3	232.639,347 365.753,007	4	232.636,378 365.776,601	23.78
4	232.636,378 365.776,601	5	232.479,827 366.015,644	285.744
5	232.479,827 366.015,644	1	232.463,934 366.003,808	19.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:306 MV

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.485	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.1943/14.02.2025 emisa de Primaria Orasului Moldova Noua);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.485	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.485	-	2058	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.479,827 366.015,644	2	232.636,378 365.776,601	285.744
2	232.636,378 365.776,601	3	232.635,225 365.815,937	39.353
3	232.635,225 365.815,937	4	232.499,829 366.022,677	247.131
4	232.499,829 366.022,677	1	232.479,827 366.015,644	21.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:669 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35544	1.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44839 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 6978, din 27/02/2003 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JURJ DRAGHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35544	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	9	2061	-	Crusar Gresit în TP nr P2060, corect este P2061

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.635,225 365.815,937	2	232.635,042 365.825,262	9.327
2	232.635,042 365.825,262	3	232.505,102 366.023,671	237.172
3	232.505,102 366.023,671	4	232.499,829 366.022,677	5.366
4	232.499,829 366.022,677	1	232.635,225 365.815,937	247.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:670 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Notarial nr. 750, din 26/09/2024 emis de NP STOIANOVICI MLAGEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPartaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) INDREI JIVCA , fiica	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	9	2062	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.635,042 365.825,262	2	232.638,552 365.836,432	11.709
2	232.638,552 365.836,432	3	232.514,392 366.026,014	226.621
3	232.514,392 366.026,014	4	232.505,102 366.023,671	9.581
4	232.505,102 366.023,671	1	232.635,042 365.825,262	237.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32694	Din acte: 15.000 Masurata: 13.522	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41059 / 14/09/2018		
Act Notarial nr. 3251, din 13/09/2018 emis de Dobre Florica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) INDREI MARIUS , si sotia 2) INDREI SILVIA , n. Cimpoi, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32694	Din acte: 15.000 Masurata: 13.522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.522	-	2064-2068/1	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.638,552 365.836,432	2	232.646,756 365.858,744	23.772
3	232.653,965 365.870,344	4	232.658,833 365.875,02	6.75
5	232.602,799 365.979,056	6	232.604,279 365.987,869	8.936
7	232.619,843 365.986,032	8	232.633,962 365.979,846	15.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	232.646,756 365.858,744	3	232.653,965 365.870,344	13.658
4	232.658,833 365.875,02	5	232.602,799 365.979,056	118.166
6	232.604,279 365.987,869	7	232.619,843 365.986,032	15.672
8	232.633,962 365.979,846	9	232.638,568 365.987,251	8.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	232.638,568 365.987,251	10	232.637,561 365.998,277	11.072
11	232.635,427 365.998,079	12	232.634,915 366.009,936	11.868
13	232.625,197 366.010,202	14	232.606,078 366.013,769	19.449
15	232.590,768 366.022,056	16	232.579,799 366.033,315	15.719
17	232.551,458 366.060,912	18	232.535,095 366.076,688	22.729
19	232.528,279 366.081,064	20	232.521,052 366.080,495	7.249
21	232.510,964 366.080,419	22	232.490,548 366.070,233	22.816
23	232.514,392 366.026,014	1	232.638,552 365.836,432	226.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	232.637,561 365.998,277	11	232.635,427 365.998,079	2.143
12	232.634,915 366.009,936	13	232.625,197 366.010,202	9.722
14	232.606,078 366.013,769	15	232.590,768 366.022,056	17.409
16	232.579,799 366.033,315	17	232.551,458 366.060,912	39.558
18	232.535,095 366.076,688	19	232.528,279 366.081,064	8.1
20	232.521,052 366.080,495	21	232.510,964 366.080,419	10.088
22	232.490,548 366.070,233	23	232.514,392 366.026,014	50.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2837 MMoldova Noua

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.493	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16174 / 08/12/2006		
Act Notarial nr. 868, din 04/12/2006 emis de BNP STOIANOVICI A;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEEvanzare cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TRISCA VASILE, si sotia	
	2) TRISCA MARIA	

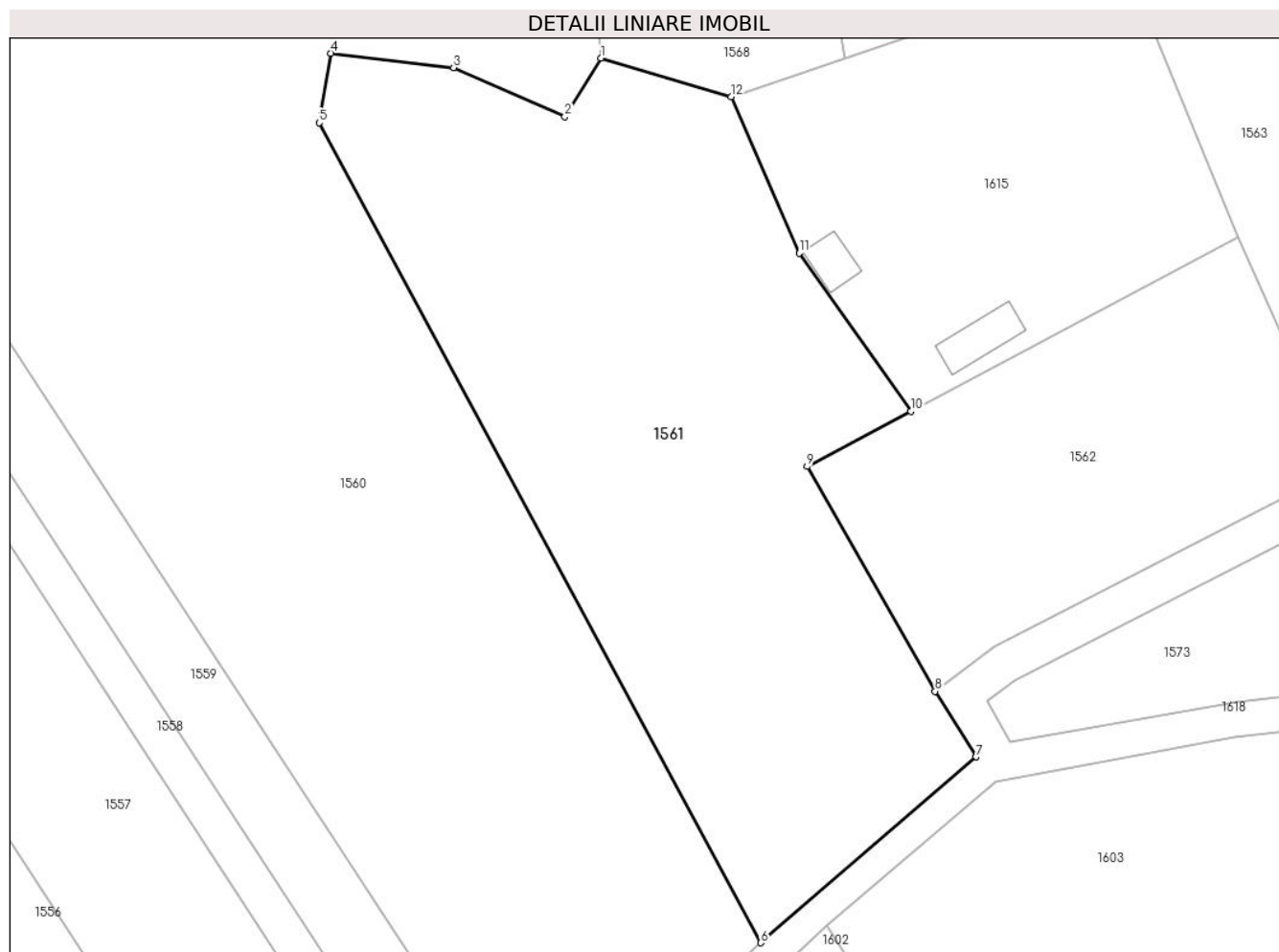
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.493	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.493	5	2074	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.638,568 365.987,251	2	232.633,962 365.979,846	8.721
2	232.633,962 365.979,846	3	232.619,843 365.986,032	15.415
3	232.619,843 365.986,032	4	232.604,279 365.987,869	15.672
4	232.604,279 365.987,869	5	232.602,799 365.979,056	8.936
5	232.602,799 365.979,056	6	232.658,833 365.875,02	118.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.658,833 365.875,02	7	232.686,159 365.898,593	36.089
7	232.686,159 365.898,593	8	232.680,964 365.906,935	9.827
8	232.680,964 365.906,935	9	232.664,714 365.935,429	32.802
9	232.664,714 365.935,429	10	232.677,91 365.942,433	14.94
10	232.677,91 365.942,433	11	232.663,71 365.962,496	24.58
11	232.663,71 365.962,496	12	232.655,068 365.982,348	21.651
12	232.655,068 365.982,348	1	232.638,568 365.987,251	17.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:363 MV

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.914	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.3541/14.03.2025 emisa de Primaria Orasului Moldova Noua);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

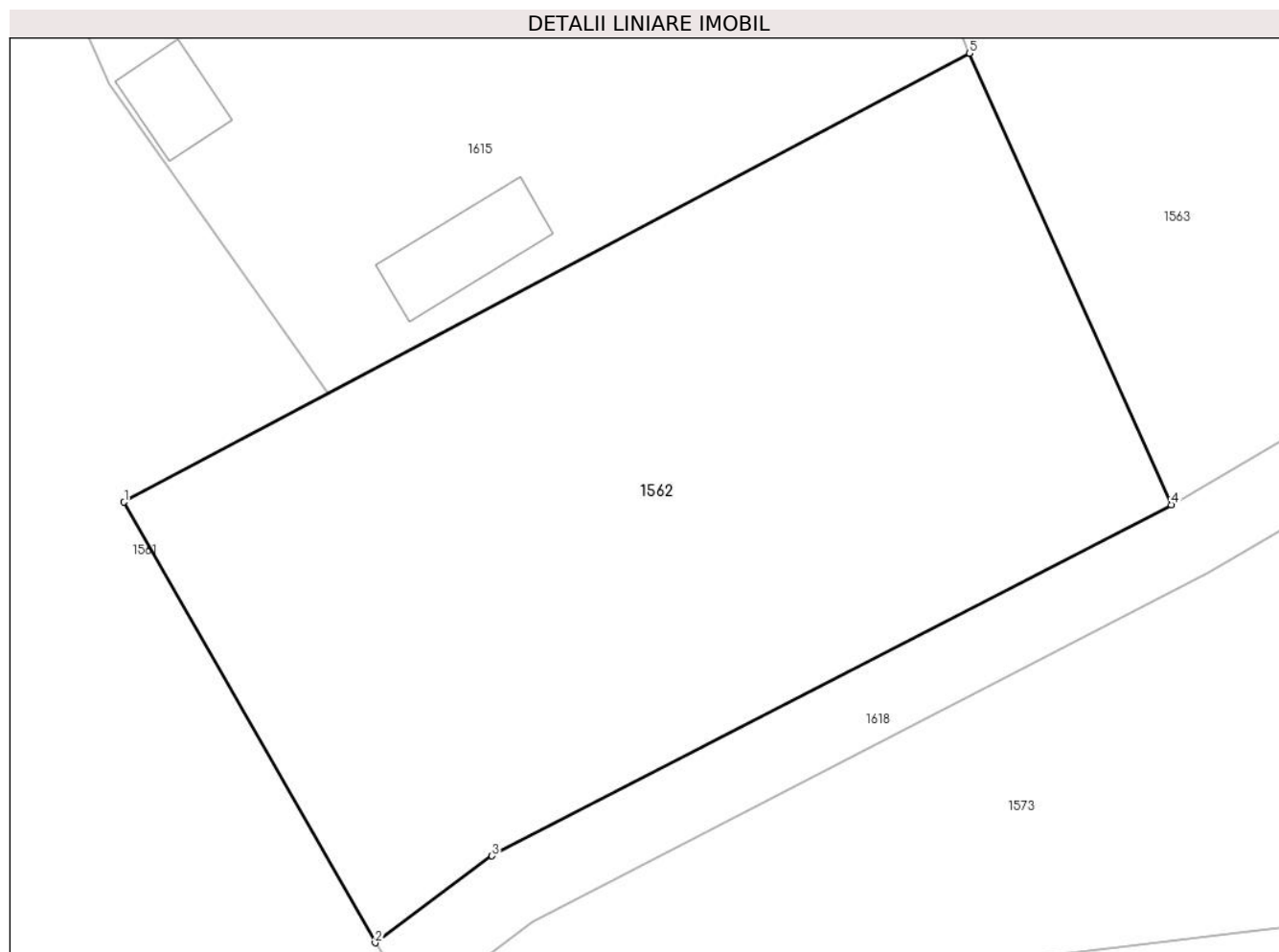
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.914	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.914	-	2076	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.664,714 365.935,429	2	232.680,964 365.906,935	32.802
2	232.680,964 365.906,935	3	232.688,509 365.912,552	9.406
3	232.688,509 365.912,552	4	232.732,468 365.935,266	49.48
4	232.732,468 365.935,266	5	232.719,409 365.964,456	31.978
5	232.719,409 365.964,456	1	232.664,714 365.935,429	61.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:356 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. L18-7012, din 06/06/2007 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVANOVICI MILAU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	5	2082	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.719,409 365.964,456	2	232.732,468 365.935,266	31.978
2	232.732,468 365.935,266	3	232.742,25 365.940,937	11.307
3	232.742,25 365.940,937	4	232.757,549 365.947,513	16.652
4	232.757,549 365.947,513	5	232.744,872 365.988,909	43.294
5	232.744,872 365.988,909	6	232.730,095 366.026,465	40.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.730,095 366.026,465	7	232.717,841 366.021,682	13.154
7	232.717,841 366.021,682	8	232.697,174 366.013,616	22.185
8	232.697,174 366.013,616	9	232.708,488 365.991,085	25.212
9	232.708,488 365.991,085	1	232.719,409 365.964,456	28.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1269,1277 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 6494, din 01/06/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RASINARI MARIA 2) VIG ELISABETA	

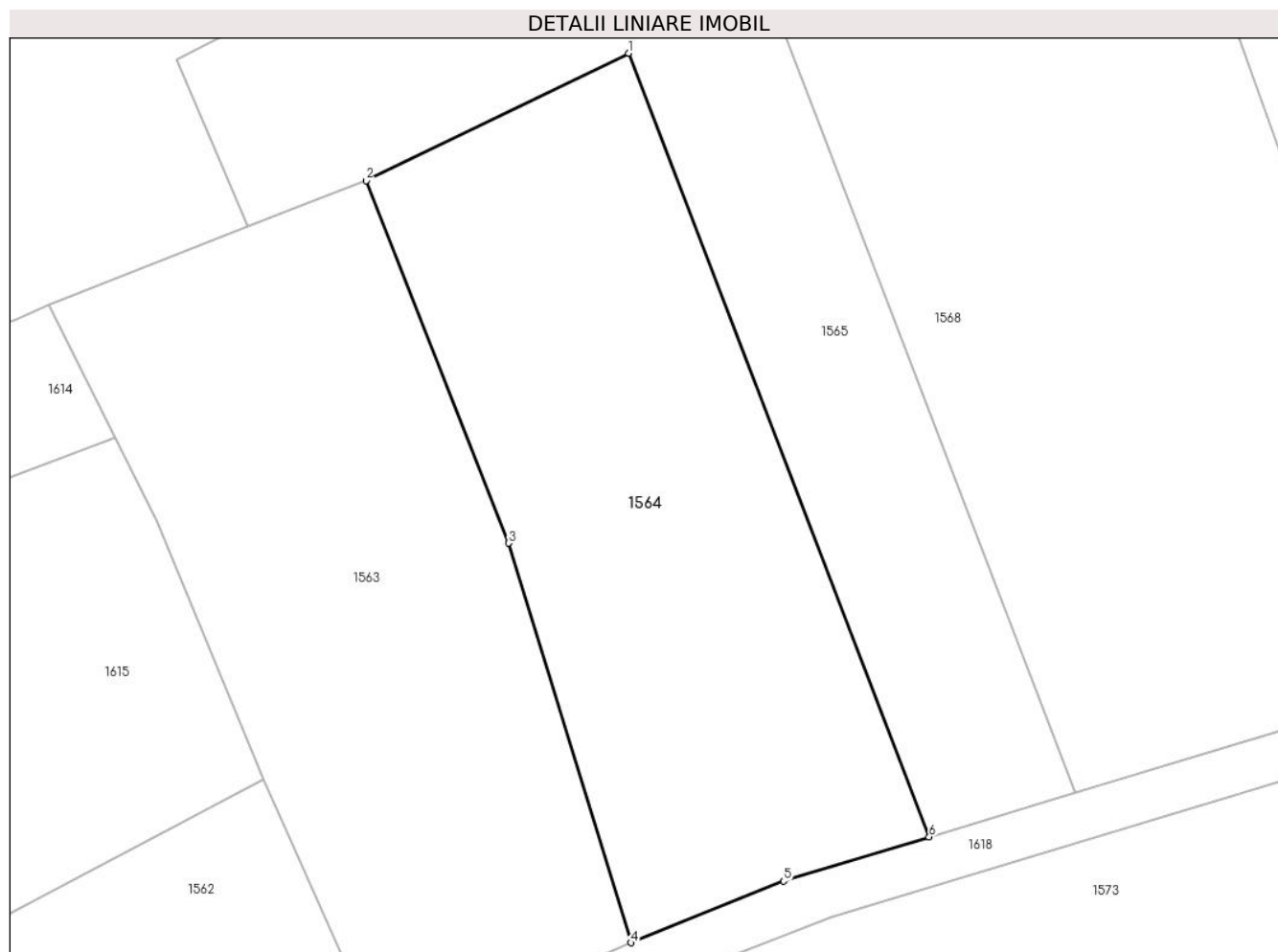
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	2083,2084	-	Pirvareca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.757,29 366.039,656	2	232.730,095 366.026,465	30.225
2	232.730,095 366.026,465	3	232.744,872 365.988,909	40.359
3	232.744,872 365.988,909	4	232.757,549 365.947,513	43.294
4	232.757,549 365.947,513	5	232.773,374 365.953,909	17.069
5	232.773,374 365.953,909	6	232.788,457 365.958,468	15.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.788,457 365.958,468	1	232.757,29 366.039,656	86.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:356 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Notarial nr. 750, din 26/09/2024 emis de NP STOIANOVICI MLAGEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPartaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) INDREI JIVCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	5	2086,2082	-	Pirva Reca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.762,423 366.065,75	2	232.710,394 366.039,048	58.481
2	232.710,394 366.039,048	3	232.717,841 366.021,682	18.895
3	232.717,841 366.021,682	4	232.730,095 366.026,465	13.154
4	232.730,095 366.026,465	5	232.757,29 366.039,656	30.225
5	232.757,29 366.039,656	6	232.788,457 365.958,468	86.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.788,457 365.958,468	7	232.803,639 365.963,056	15.86
7	232.803,639 365.963,056	8	232.777,33 366.031,591	73.411
8	232.777,33 366.031,591	9	232.771,37 366.047,118	16.632
9	232.771,37 366.047,118	1	232.762,423 366.065,75	20.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.764	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa
A1.2		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa
A1.3		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa
A1.4		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.1943/14.02.2025 emisa de Primaria Orasului Moldova Noua);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
2 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.764	-	2052, 2068, 2051/1	-	Parva Reca

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	232.420,634 365.997,886	2	232.427,857 366.002,87	8.776
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	232.427,857 366.002,87	3	232.431,47 366.005,363	4.39
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	232.431,47 366.005,363	4	232.435,443 366.008,104	4.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	232.435,443 366.008,104	5	232.446,675 365.990,954	20.50 1	5	232.446,675 365.990,954	6	232.473,821 366.011,171	33.84 7	6	232.473,821 366.011,171	7	232.479,827 366.015,644	7.489
7	232.479,827 366.015,644	8	232.499,829 366.022,677	21.20 2	8	232.499,829 366.022,677	9	232.505,102 366.023,671	5.366	9	232.505,102 366.023,671	10	232.514,392 366.026,014	9.581
10	232.514,392 366.026,014	11	232.490,548 366.070,233	50.23 8	11	232.490,548 366.070,233	12	232.510,964 366.080,419	22.81 6	12	232.510,964 366.080,419	13	232.521,052 366.080,495	10.08 8
13	232.521,052 366.080,495	14	232.528,279 366.081,064	7.249	14	232.528,279 366.081,064	15	232.535,095 366.076,688	8.1	15	232.535,095 366.076,688	16	232.551,458 366.060,912	22.72 9
16	232.551,458 366.060,912	17	232.579,799 366.033,315	39.55 8	17	232.579,799 366.033,315	18	232.590,768 366.022,056	15.71 9	18	232.590,768 366.022,056	19	232.606,078 366.013,769	17.40 9
19	232.606,078 366.013,769	20	232.625,197 366.010,202	19.44 9	20	232.625,197 366.010,202	21	232.623,46 366.017,222	7.232	21	232.623,46 366.017,222	22	232.616,033 366.036,511	20.66 9
22	232.616,033 366.036,511	23	232.606,351 366.034,485	9.892	23	232.606,351 366.034,485	24	232.601,324 366.059,176	25.19 8	24	232.601,324 366.059,176	25	232.594,487 366.060,802	7.028
25	232.594,487 366.060,802	26	232.588,756 366.062,745	6.051	26	232.588,756 366.062,745	27	232.582,769 366.065,571	6.62	27	232.582,769 366.065,571	28	232.573,512 366.070,029	10.27 5
28	232.573,512 366.070,029	29	232.564,773 366.076,329	10.77 3	29	232.564,773 366.076,329	30	232.560,792 366.081,522	6.543	30	232.560,792 366.081,522	31	232.554,476 366.089,635	10.28 2
31	232.554,476 366.089,635	32	232.551,445 366.095,69	6.771	32	232.551,445 366.095,69	33	232.549,985 366.101,136	5.638	33	232.549,985 366.101,136	34	232.546,64 366.106,269	6.127
34	232.546,64 366.106,269	35	232.541,022 366.113,577	9.218	35	232.541,022 366.113,577	36	232.538,125 366.116,128	3.86	36	232.538,125 366.116,128	37	232.535,701 366.116,636	2.477
37	232.535,701 366.116,636	38	232.533,09 366.116,62	2.611	38	232.533,09 366.116,62	39	232.523,058 366.114,832	10.19	39	232.523,058 366.114,832	40	232.511,697 366.110,943	12.00 8
40	232.511,697 366.110,943	41	232.505,669 366.106,874	7.273	41	232.505,669 366.106,874	42	232.495,495 366.099,429	12.60 7	42	232.495,495 366.099,429	43	232.484,01 366.085,602	17.97 5
43	232.484,01 366.085,602	44	232.478,467 366.074,319	12.57 1	44	232.478,467 366.074,319	45	232.471,817 366.065,505	11.04 1	45	232.471,817 366.065,505	46	232.455,28 366.056,084	19.03 2
46	232.455,28 366.056,084	47	232.440,614 366.049,189	16.20 6	47	232.440,614 366.049,189	48	232.420,642 366.042,683	21.00 5	48	232.420,642 366.042,683	49	232.402,464 366.049,578	19.44 2
49	232.402,464 366.049,578	50	232.394,956 366.046,67	8.051	50	232.394,956 366.046,67	51	232.372,321 366.033,074	26.40 4	51	232.372,321 366.033,074	52	232.346,268 366.015,098	31.65 3
52	232.346,268 366.015,098	53	232.328,716 366.002,932	21.35 6	53	232.328,716 366.002,932	54	232.315,425 365.992,731	16.75 4	54	232.315,425 365.992,731	55	232.309,875 365.988,259	7.128
55	232.309,875 365.988,259	56	232.305,217 365.985,45	5.439	56	232.305,217 365.985,45	57	232.302,689 365.982,855	3.623	57	232.302,689 365.982,855	58	232.298,487 365.980,84	4.66
58	232.298,487 365.980,84	59	232.293,569 365.979,111	5.213	59	232.293,569 365.979,111	60	232.284,485 365.971,027	12.16	60	232.284,485 365.971,027	61	232.272,822 365.968,215	11.99 7
61	232.272,822 365.968,215	62	232.263,435 365.969,493	9.474	62	232.263,435 365.969,493	63	232.289,125 365.928,303	48.54 5	63	232.289,125 365.928,303	64	232.299,576 365.931,839	11.03 3
64	232.299,576 365.931,839	65	232.307,187 365.933,842	7.87	65	232.307,187 365.933,842	66	232.313,061 365.935,388	6.074	66	232.313,061 365.935,388	67	232.320,71 365.940,666	9.293
67	232.320,71 365.940,666	68	232.335,043 365.946,824	15.6	68	232.335,043 365.946,824	69	232.349,661 365.953,587	16.10 7	69	232.349,661 365.953,587	70	232.365,888 365.961,094	17.87 9
70	232.365,888 365.961,094	71	232.373,0 365.965,376	8.302	71	232.373,0 365.965,376	72	232.377,91 365.968,332	5.731	72	232.377,91 365.968,332	73	232.391,051 365.945,198	26.60 6
73	232.391,051 365.945,198	74	232.394,168 365.940,199	5.891	74	232.394,168 365.940,199	75	232.409,979 365.951,136	19.22 5	75	232.409,979 365.951,136	76	232.392,51 365.978,432	32.40 7
76	232.392,51 365.978,432	77	232.399,161 365.983,046	8.095	77	232.399,161 365.983,046	78	232.407,19 365.988,586	9.755	78	232.407,19 365.988,586	1	232.420,634 365.997,886	16.34 7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1567**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:210 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.020	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 6847, din 16/07/1998 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ADAMOVICI DUSAN	A1

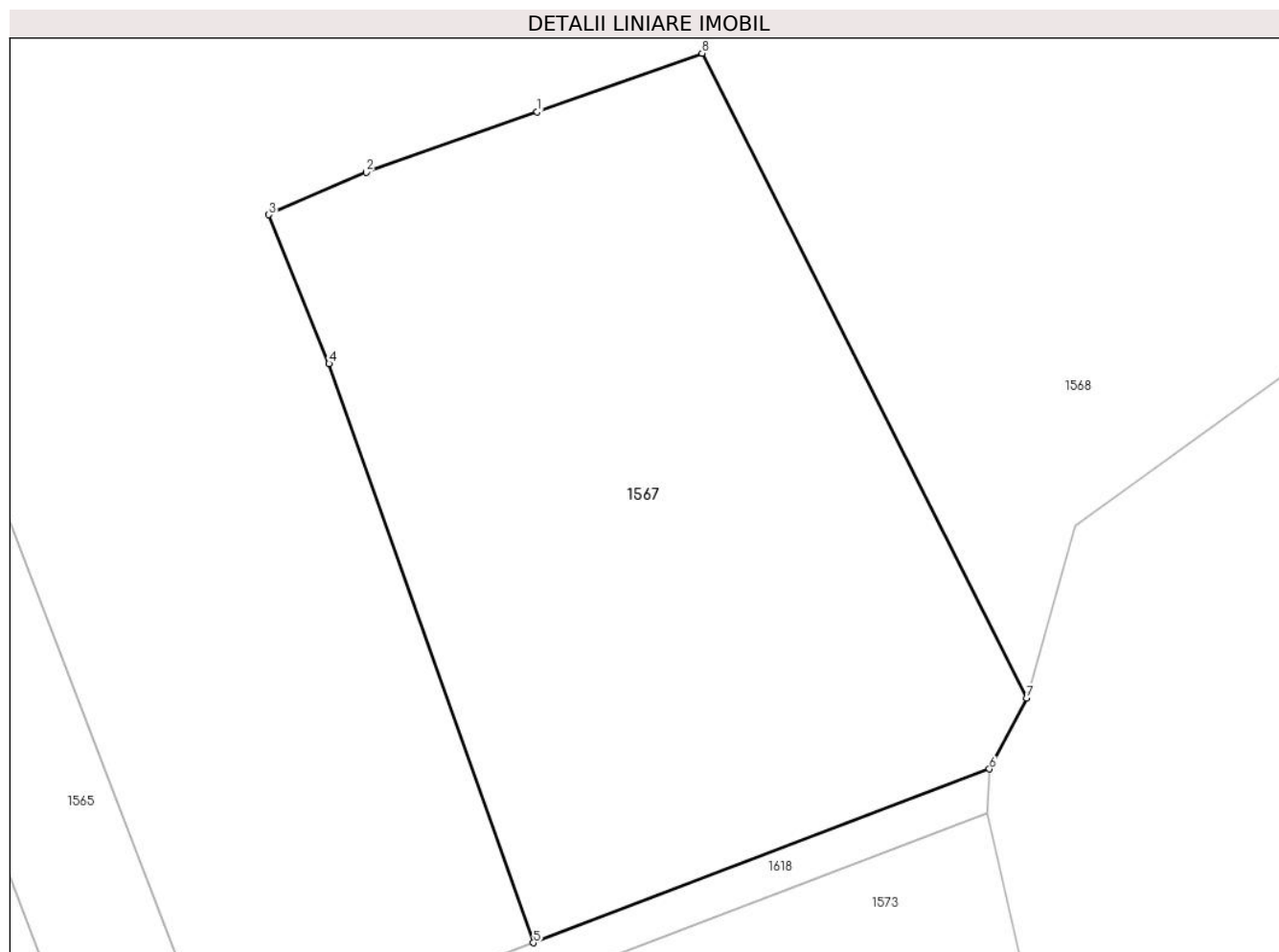
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.020	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	700	5	2092/1	-	Pirva Reca
2	pasune	NU	4.222	5	2090,2091	-	Pirva Reca
3	padure	NU	1.098	5	2092/2	-	Pirva Reca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.843,928 366.079,832	2	232.822,67 366.072,325	22.545
2	232.822,67 366.072,325	3	232.810,582 366.067,048	13.19
3	232.810,582 366.067,048	4	232.818,062 366.048,562	19.942
4	232.818,062 366.048,562	5	232.843,487 365.976,61	76.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	232.843,487 365.976,61	6	232.900,158 365.998,211	60.648
6	232.900,158 365.998,211	7	232.904,782 366.006,993	9.925
7	232.904,782 366.006,993	8	232.864,457 366.087,125	89.706
8	232.864,457 366.087,125	1	232.843,928 366.079,832	21.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2501, 1318, 128, 130, 399,
127 MV

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		47.825	Sector cadastral: 31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.1943/14.02.2025 emisa de Primaria Orasului Moldova Noua);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	47.825	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	47.825	-	2089, 2093-2095, 2081, 2088, 2070, 2071	-	Pirva Reca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	233.063,14 366.239,686	2	233.067,44 366.267,382	28.028	2	233.067,44 366.267,382	3	233.045,982 366.276,983	23.508	3	233.045,982 366.276,983	4	233.107,025 366.313,456	71.109
4	233.107,025 366.313,456	5	233.132,105 366.302,994	27.175	5	233.132,105 366.302,994	6	233.146,465 366.363,826	62.504	6	233.146,465 366.363,826	7	233.155,741 366.388,975	26.805
7	233.155,741 366.388,975	8	233.144,537 366.453,425	65.417	8	233.144,537 366.453,425	9	233.126,563 366.406,618	50.139	9	233.126,563 366.406,618	10	233.116,892 366.385,793	22.961
10	233.116,892 366.385,793	11	233.099,643 366.353,315	36.774	11	233.099,643 366.353,315	12	233.082,095 366.330,231	28.997	12	233.082,095 366.330,231	13	233.039,41 366.295,312	55.148

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	233.039,41 366.295,312	14	233.018,861 366.265,51	36.2	14	233.018,861 366.265,51	15	233.000,719 366.236,096	34.55 9	15	233.000,719 366.236,096	16	232.953,038 366.185,211	69.73 3
16	232.953,038 366.185,211	17	232.862,311 366.133,618	104.3 71	17	232.862,311 366.133,618	18	232.793,308 366.111,835	72.36	18	232.793,308 366.111,835	19	232.747,35 366.097,139	48.25
19	232.747,35 366.097,139	20	232.736,932 366.091,495	11.84 9	20	232.736,932 366.091,495	21	232.708,142 366.074,97	33.19 5	21	232.708,142 366.074,97	22	232.687,897 366.068,323	21.30 8
22	232.687,897 366.068,323	23	232.663,668 366.063,84	24.64	23	232.663,668 366.063,84	24	232.654,327 366.060,508	9.917	24	232.654,327 366.060,508	25	232.644,777 366.059,655	9.588
25	232.644,777 366.059,655	26	232.649,702 366.045,192	15.27 9	26	232.649,702 366.045,192	27	232.641,676 366.042,861	8.358	27	232.641,676 366.042,861	28	232.647,754 366.025,53	18.36 6
28	232.647,754 366.025,53	29	232.623,46 366.017,222	25.67 5	29	232.623,46 366.017,222	30	232.625,197 366.010,202	7.232	30	232.625,197 366.010,202	31	232.634,915 366.009,936	9.722
31	232.634,915 366.009,936	32	232.635,427 365.998,079	11.86 8	32	232.635,427 365.998,079	33	232.637,561 365.998,277	2.143	33	232.637,561 365.998,277	34	232.638,568 365.987,251	11.07 2
34	232.638,568 365.987,251	35	232.655,068 365.982,348	17.21 3	35	232.655,068 365.982,348	36	232.669,511 365.987,179	15.23	36	232.669,511 365.987,179	37	232.668,204 365.994,986	7.916
37	232.668,204 365.994,986	38	232.667,037 366.008,034	13.1	38	232.667,037 366.008,034	39	232.676,389 366.008,688	9.375	39	232.676,389 366.008,688	40	232.693,542 366.011,973	17.46 5
40	232.693,542 366.011,973	41	232.697,174 366.013,616	3.986	41	232.697,174 366.013,616	42	232.700,054 366.014,74	3.092	42	232.700,054 366.014,74	43	232.717,841 366.021,682	19.09 4
43	232.717,841 366.021,682	44	232.710,394 366.039,048	18.89 5	44	232.710,394 366.039,048	45	232.762,423 366.065,75	58.48 1	45	232.762,423 366.065,75	46	232.771,37 366.047,118	20.66 9
46	232.771,37 366.047,118	47	232.777,33 366.031,591	16.63 2	47	232.777,33 366.031,591	48	232.803,639 365.963,056	73.41 1	48	232.803,639 365.963,056	49	232.824,338 365.969,312	21.62 4
49	232.824,338 365.969,312	50	232.843,487 365.976,61	20.49 3	50	232.843,487 365.976,61	51	232.818,062 366.048,562	76.31 2	51	232.818,062 366.048,562	52	232.810,582 366.067,048	19.94 2
52	232.810,582 366.067,048	53	232.822,67 366.072,325	13.19	53	232.822,67 366.072,325	54	232.843,928 366.079,832	22.54 5	54	232.843,928 366.079,832	55	232.864,457 366.087,125	21.78 6
55	232.864,457 366.087,125	56	232.904,782 366.006,993	89.70 6	56	232.904,782 366.006,993	57	232.910,818 366.028,397	22.23 9	57	232.910,818 366.028,397	58	232.969,62 366.071,058	72.64 7
58	232.969,62 366.071,058	59	233.005,783 366.106,872	50.89 6	59	233.005,783 366.106,872	60	233.019,522 366.114,783	15.85 4	60	233.019,522 366.114,783	61	233.037,46 366.120,631	18.86 7
61	233.037,46 366.120,631	62	233.064,007 366.123,685	26.72 2	62	233.064,007 366.123,685	63	233.089,409 366.124,167	25.40 7	63	233.089,409 366.124,167	64	233.048,27 366.148,82	47.96
64	233.048,27 366.148,82	65	233.061,274 366.160,714	17.62 3	65	233.061,274 366.160,714	66	233.052,5 366.177,407	18.85 8	66	233.052,5 366.177,407	67	233.053,792 366.193,906	16.55
67	233.053,792 366.193,906	68	233.057,939 366.200,698	7.958	68	233.057,939 366.200,698	1	233.063,14 366.239,686	39.33 3					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4167 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
388 / 21/05/2004		
Act Notarial nr. 176, din 01/01/2004 emis de NP MANESCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEEvanzare cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SABAU CRISTINA , bun comun	
	2) SABAU GHEORGHE , si sotia	

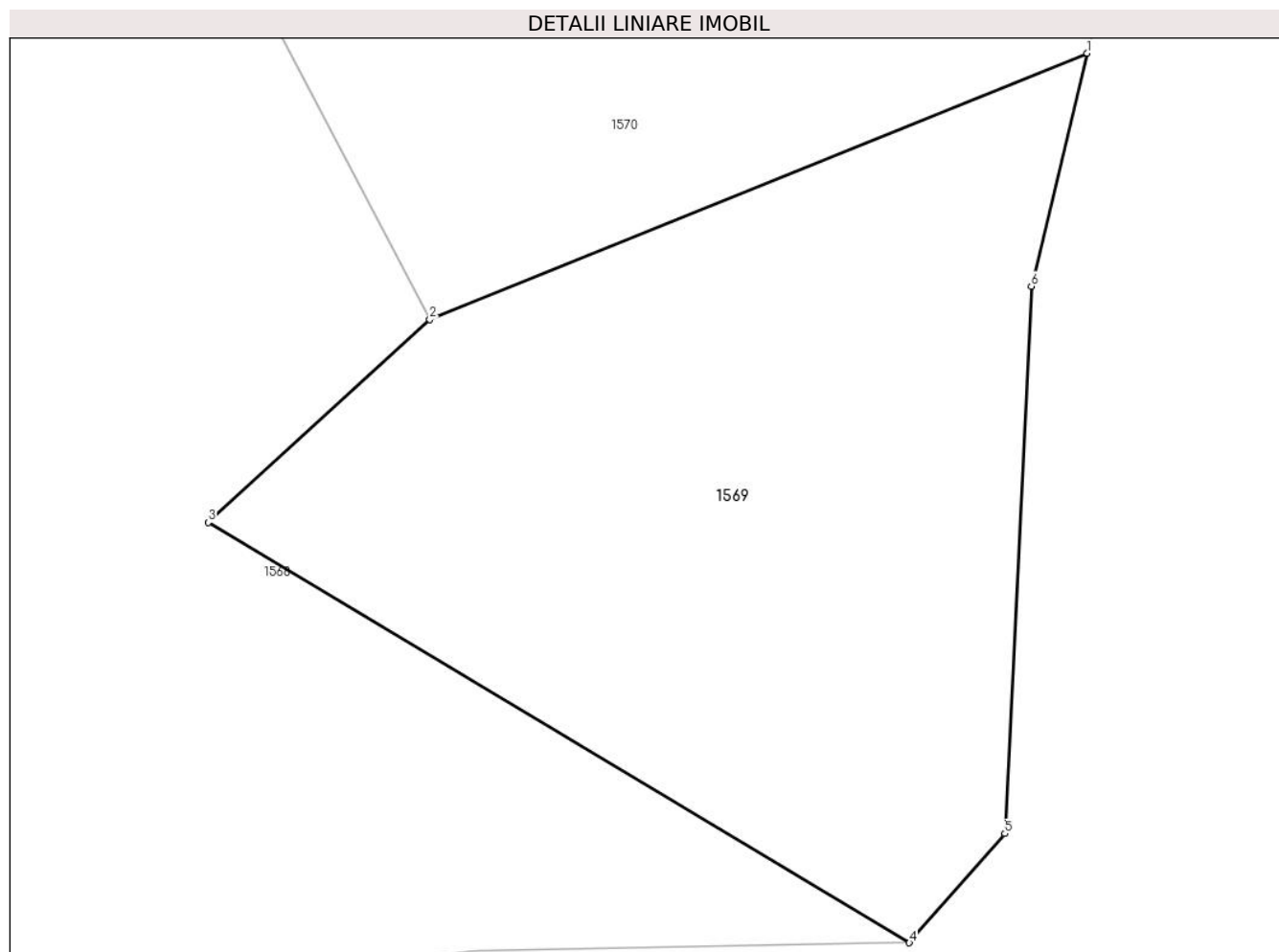
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.400	5/1	2096	-	Pirva Reca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	233.099,843 366.176,32	2	233.061,274 366.160,714	41.607
2	233.061,274 366.160,714	3	233.048,27 366.148,82	17.623
3	233.048,27 366.148,82	4	233.089,409 366.124,167	47.96
4	233.089,409 366.124,167	5	233.095,013 366.130,564	8.504
5	233.095,013 366.130,564	6	233.096,563 366.162,661	32.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	233.096,563 366.162,661	1	233.099,843 366.176,32	14.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4167 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
388 / 21/05/2004		
Act Notarial nr. 176, din 01/01/2004 emis de NP MANESCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEEvanzare cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SABAU CRISTINA , bun comun	
	2) SABAU GHEORGHE , si sotia	

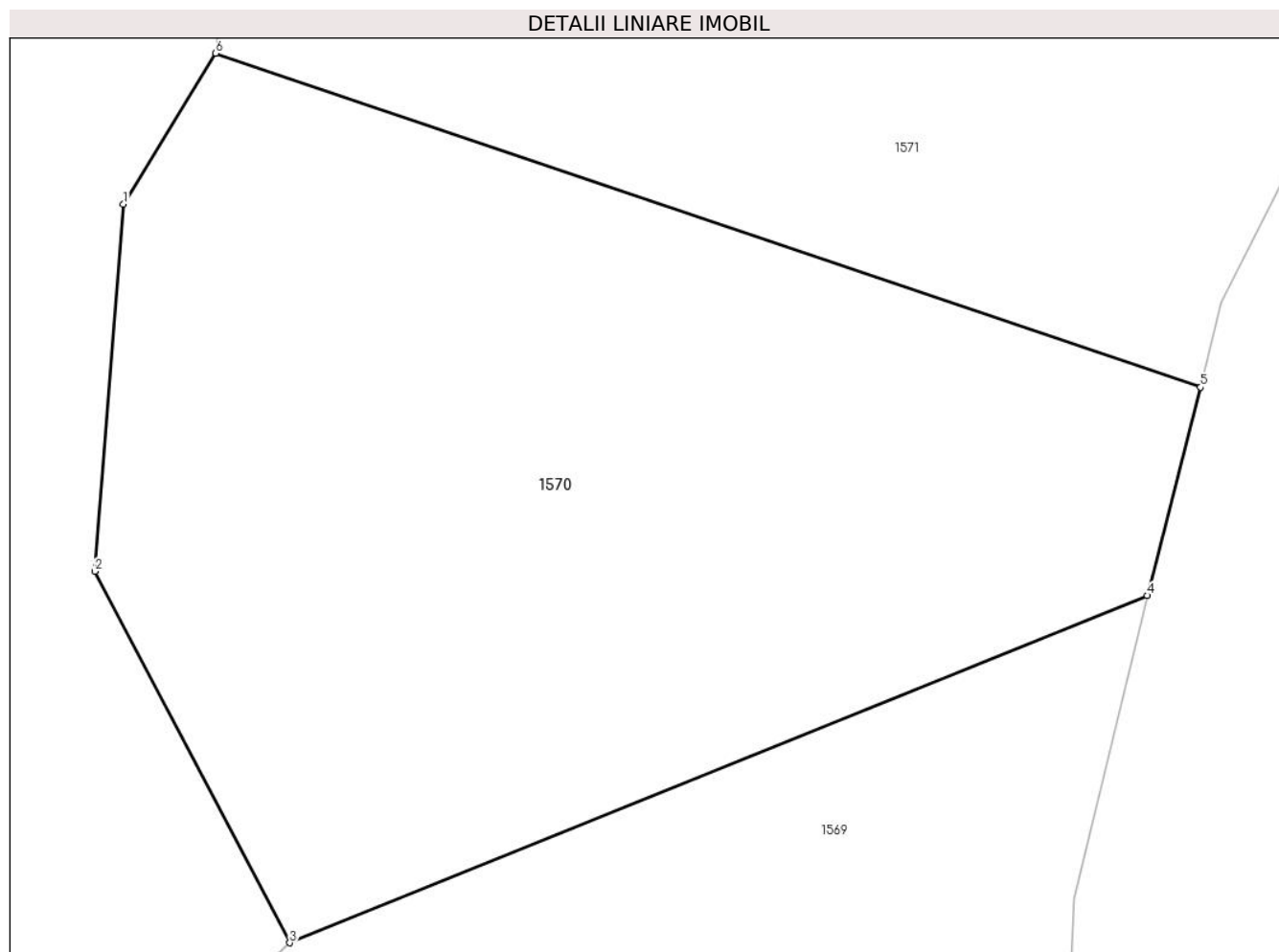
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	-	2097/2	-	Pirva Reca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	233.053,792 366.193,906	2	233.052,5 366.177,407	16.55
2	233.052,5 366.177,407	3	233.061,274 366.160,714	18.858
3	233.061,274 366.160,714	4	233.099,843 366.176,32	41.607
4	233.099,843 366.176,32	5	233.102,244 366.185,686	9.669
5	233.102,244 366.185,686	6	233.057,939 366.200,698	46.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	233.057,939 366.200,698	1	233.053,792 366.193,906	7.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4167 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa
A1.2		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
388 / 21/05/2004		
Act Notarial nr. 176, din 01/01/2004 emis de NP MANESCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SABAU CRISTINA , bun comun 2) SABAU GHEORGHE , si sotia	A1
1 / 14/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SABAU GHEORGHE 2) SABAU CRISTINA	A1.1, A1.2

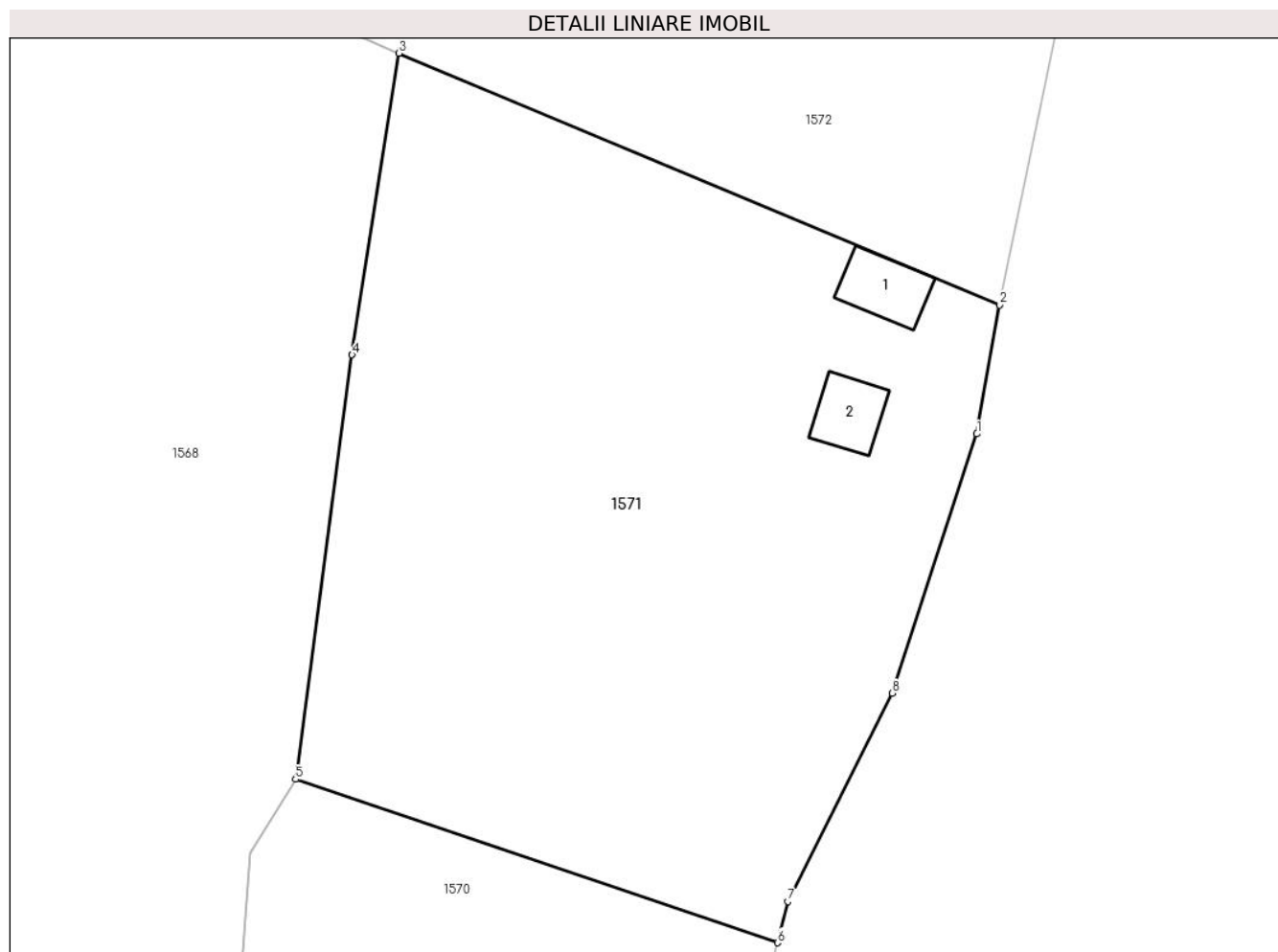
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	600	5/1	2098	-	Pirva Reca
2	faneata	NU	2.900	5/1	2097/1	-	Pirva Reca

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	233.120,559 366.232,418	2	233.122,665 366.244,266	12.034
2	233.122,665 366.244,266	3	233.067,44 366.267,382	59.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	233.067,44 366.267,382	4	233.063,14 366.239,686	28.028
4	233.063,14 366.239,686	5	233.057,939 366.200,698	39.333
5	233.057,939 366.200,698	6	233.102,244 366.185,686	46.779
6	233.102,244 366.185,686	7	233.103,195 366.189,483	3.914
7	233.103,195 366.189,483	8	233.112,757 366.208,602	21.377
8	233.112,757 366.208,602	1	233.120,559 366.232,418	25.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:393 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30324	3.237	Sector cadastral:31 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26 / 10/01/1940		
Act Notarial nr. 2505, din 01/01/1935 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STANOIEVICI CONSTANTIN, min. OBSERVATII: (provenita din conversia CF 393 Moldova Veche)	A1
581 / 11/09/1997		
Act Notarial nr. 37, din 01/01/1997 emis de NP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STANOIEVICI IOAN, fiu OBSERVATII: (provenita din conversia CF 393 Moldova Veche)	A1
1 / 14/01/0202		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: TP L18-6985/S/26.01.2009 in favoarea luiSTANOIEVICI IOAN si CF 30324 in favoarea lui STANOIEVICI CONSTANTIN, respectiv STANOIEVICI IOAN.	A1
2 / 14/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STANOIEVICI IOAN 2) STANOIEVICI CONSTANTIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

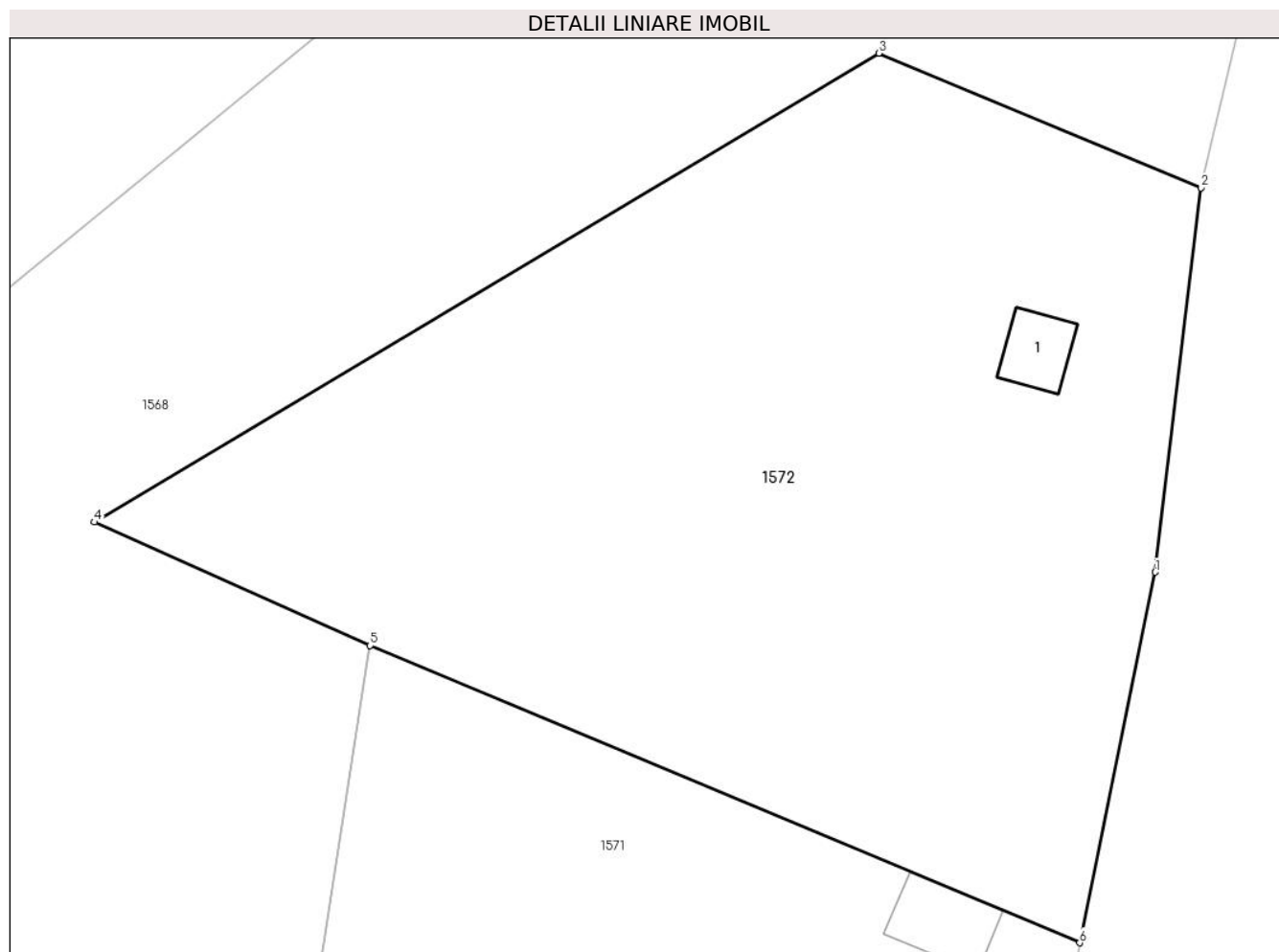
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30324	3.237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.618	-	-	2099	Parva Reca
2	arabil	NU	1.619	-	-	2100	Pirva Reca

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	233.128,557 366.273,094	2	233.132,105 366.302,994	30.11
2	233.132,105 366.302,994	3	233.107,025 366.313,456	27.175
3	233.107,025 366.313,456	4	233.045,982 366.276,983	71.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	233.045,982 366.276,983	5	233.067,44 366.267,382	23.508
5	233.067,44 366.267,382	6	233.122,665 366.244,266	59.868
6	233.122,665 366.244,266	1	233.128,557 366.273,094	29.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1381, 1070 MV

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.415	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.1943/14.02.2025 emisa de Primaria Orasului Moldova Noua);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

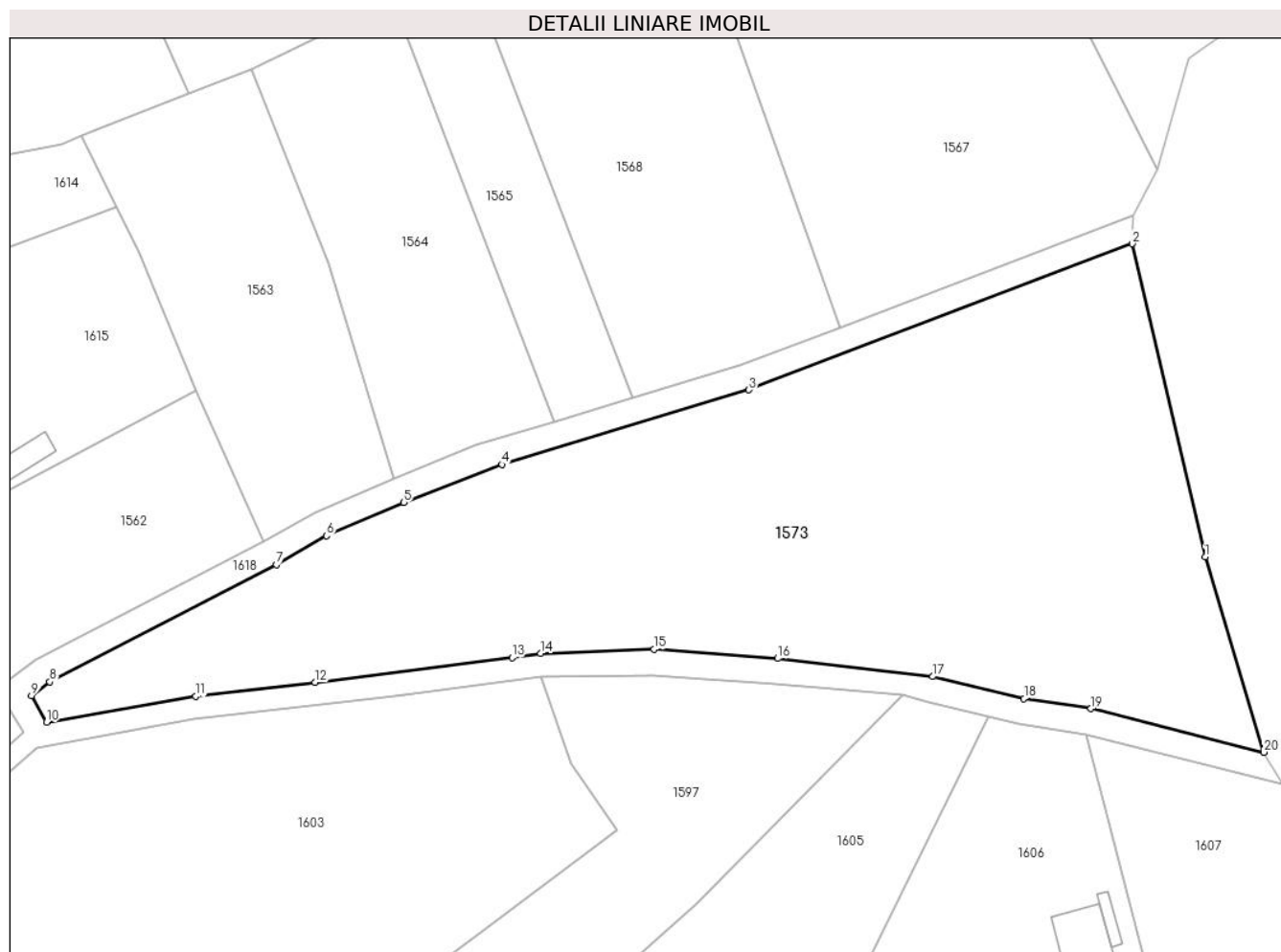
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.415	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.415	-	2078, 2107/1, 2107/2	-	Pirva Reca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.913,957 365.932,395	2	232.899,866 365.992,749	61.977
2	232.899,866 365.992,749	3	232.825,954 365.964,577	79.099
3	232.825,954 365.964,577	4	232.778,379 365.950,199	49.7
4	232.778,379 365.950,199	5	232.759,43 365.942,879	20.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	232.759,43 365.942,879	6	232.744,499 365.936,462	16.252
6	232.744,499 365.936,462	7	232.734,871 365.930,88	11.129
7	232.734,871 365.930,88	8	232.691,167 365.908,297	49.194
8	232.691,167 365.908,297	9	232.687,641 365.905,672	4.396
9	232.687,641 365.905,672	10	232.690,502 365.900,535	5.88
10	232.690,502 365.900,535	11	232.719,296 365.905,512	29.221
11	232.719,296 365.905,512	12	232.742,341 365.908,221	23.204
12	232.742,341 365.908,221	13	232.780,291 365.912,987	38.248
13	232.780,291 365.912,987	14	232.785,807 365.913,79	5.574
14	232.785,807 365.913,79	15	232.807,683 365.914,581	21.89
15	232.807,683 365.914,581	16	232.831,504 365.912,817	23.886
16	232.831,504 365.912,817	17	232.861,406 365.909,328	30.105
17	232.861,406 365.909,328	18	232.879,012 365.905,097	18.107
18	232.879,012 365.905,097	19	232.891,938 365.903,148	13.072
19	232.891,938 365.903,148	20	232.925,263 365.894,742	34.369
20	232.925,263 365.894,742	1	232.913,957 365.932,395	39.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:316 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 6908, din 03/03/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/2 1) GIURCOVICI DUMITRU	A1

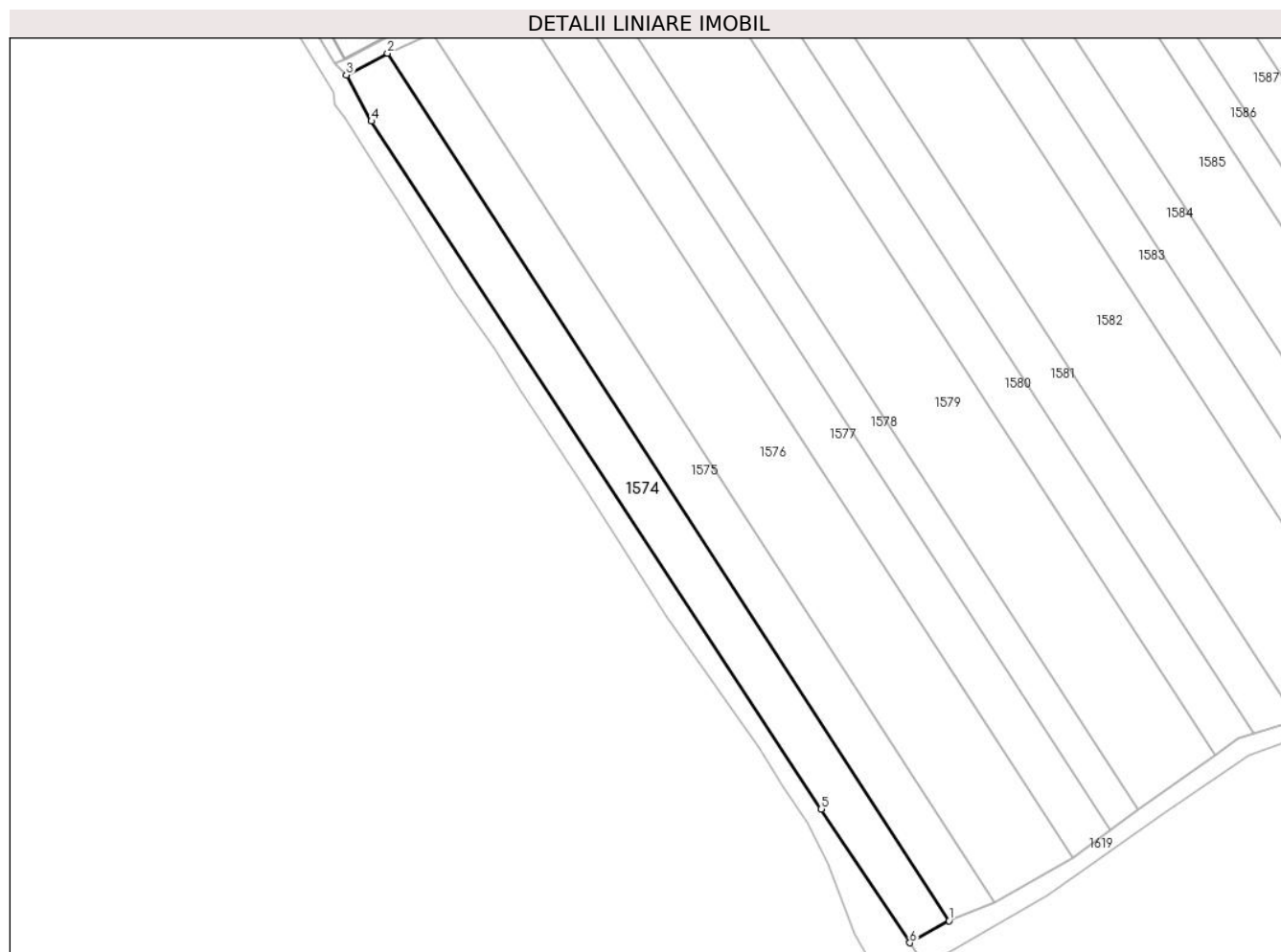
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	9	2024/2	-	Krusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.441,241 365.369,328	2	232.303,202 365.582,394	253.874
2	232.303,202 365.582,394	3	232.293,116 365.577,037	11.42
3	232.293,116 365.577,037	4	232.299,25 365.565,724	12.869
4	232.299,25 365.565,724	5	232.409,825 365.396,763	201.927
5	232.409,825 365.396,763	6	232.431,579 365.363,898	39.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.431,579 365.363,898	1	232.441,241 365.369,328	11.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34740	3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12622 / 09/03/2023		
Act Administrativ nr. 6504, din 14/09/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-in baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURCOVICI SLAVCO	A1

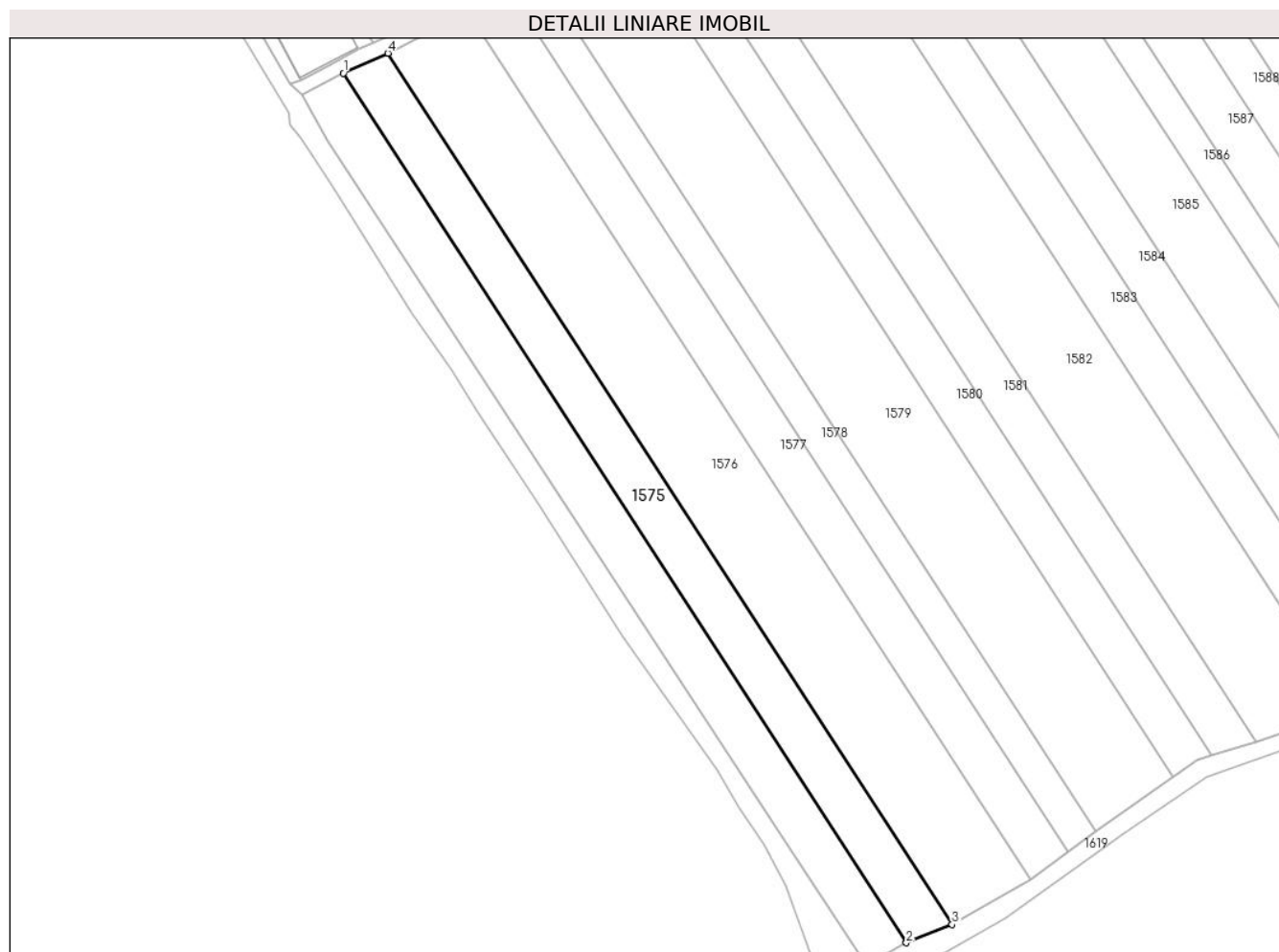
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34740	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	-	2024/1	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.303,202 365.582,394	2	232.441,241 365.369,328	253.874
2	232.441,241 365.369,328	3	232.452,42 365.373,784	12.034
3	232.452,42 365.373,784	4	232.314,11 365.587,267	254.371
4	232.314,11 365.587,267	1	232.303,202 365.582,394	11.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1955 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 6908, din 03/03/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURCOVICI DUMITRU	A1

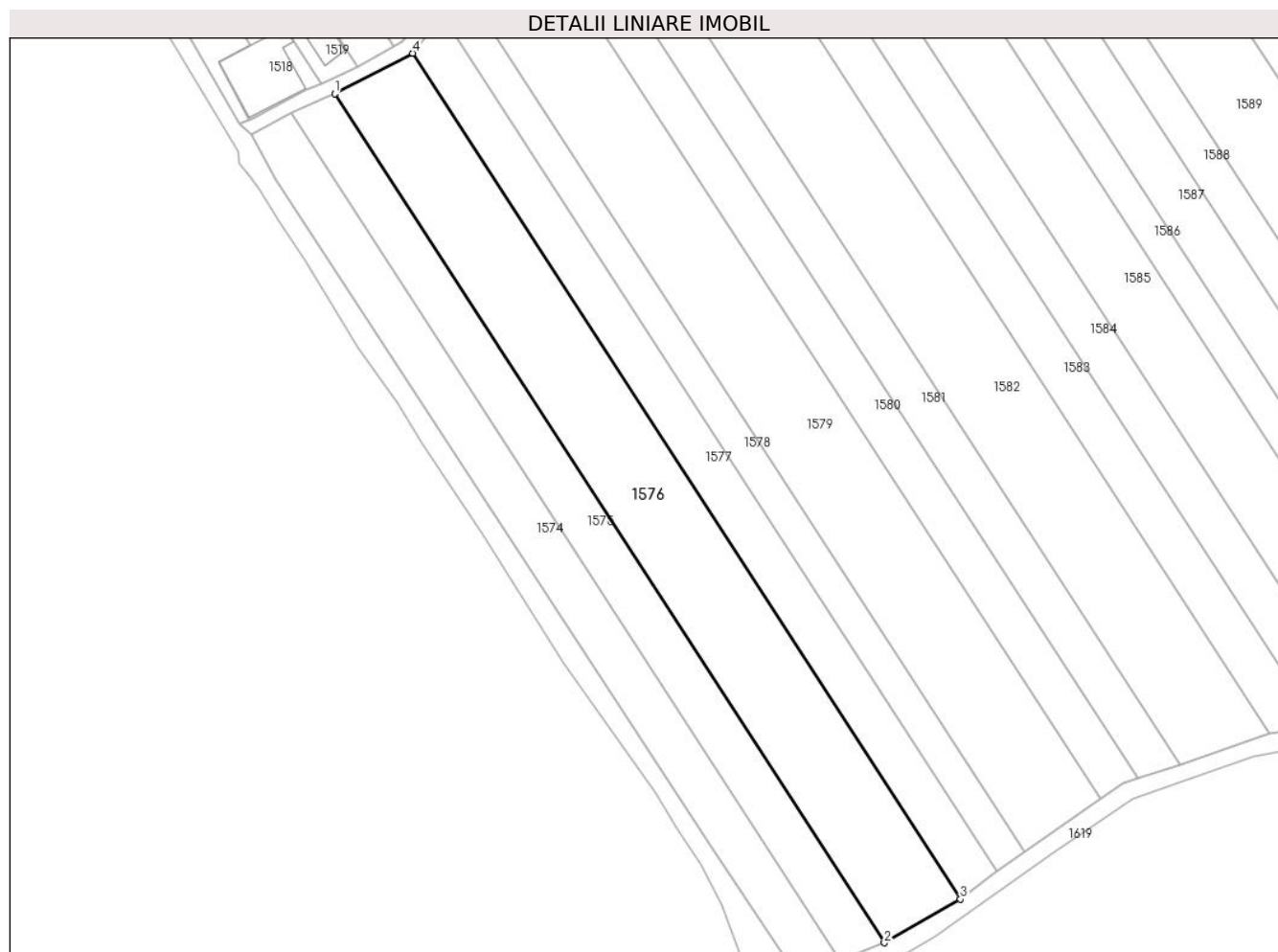
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	9	2023	-	Krusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.314,11 365.587,267	2	232.452,42 365.373,784	254.371
2	232.452,42 365.373,784	3	232.471,59 365.384,757	22.088
3	232.471,59 365.384,757	4	232.333,773 365.597,48	253.465
4	232.333,773 365.597,48	1	232.314,11 365.587,267	22.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.916	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1 / 14/01/2025			
Act Administrativ nr. 6977, din 27/02/2003 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IOVANOVICI JIVA		A1
2 / 14/01/2025			
Act Administrativ nr. 7004, din 12/01/2007 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IOVANOVICI JIVA		A1
3 / 14/01/2025			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B3	Se noteaza suprapunerea reala a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: TP 7004/12.01.2007 in favoarea lui IOVANOVICI JIVA si TP 6977/27.02.2003 in favoarea lui IOVANOVICI JIVA.		A1

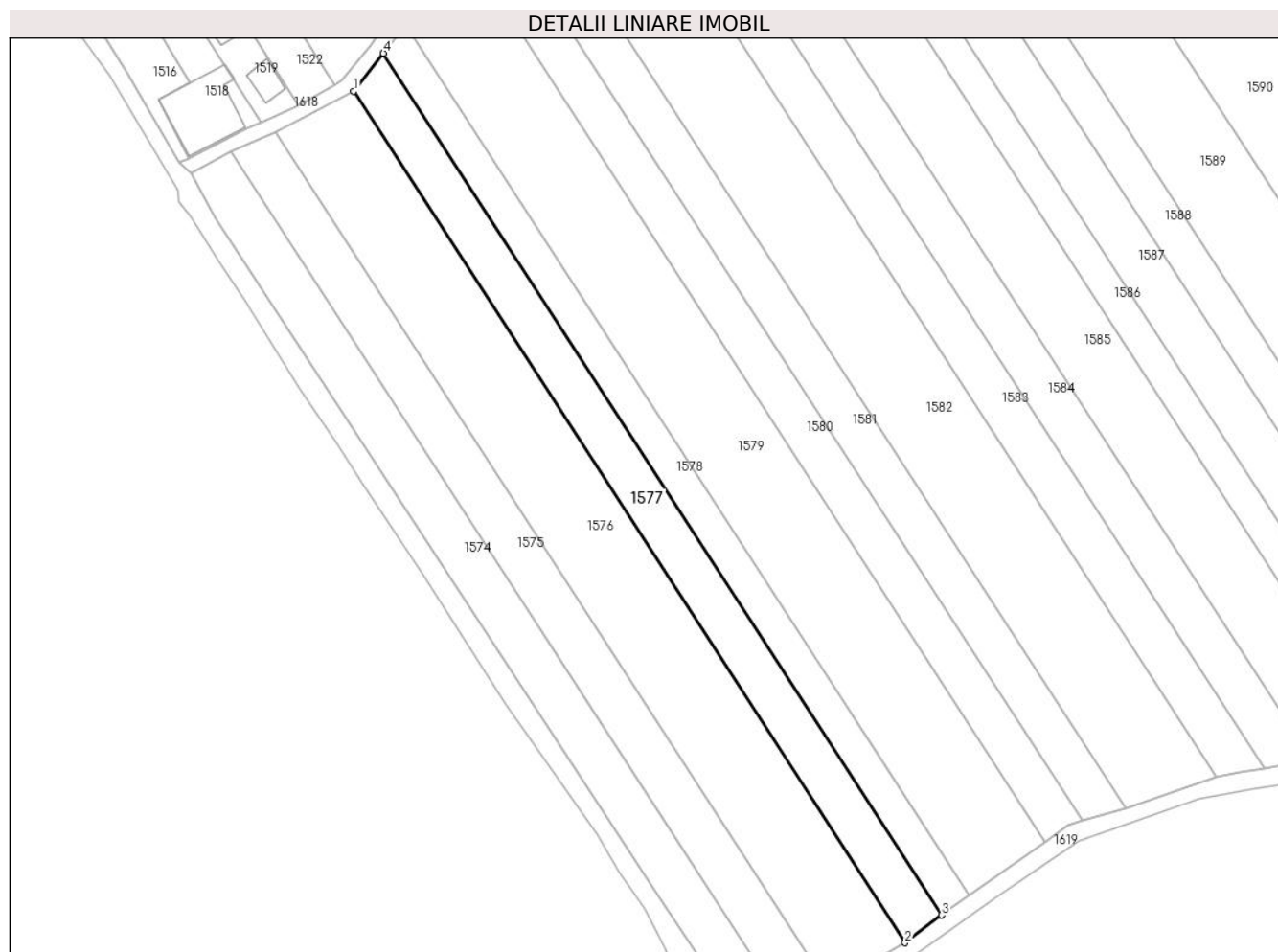
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.916	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.916	9	2022	-	Crusar. Dublura de titluri.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.333,773 365.597,48	2	232.471,59 365.384,757	253.465
2	232.471,59 365.384,757	3	232.480,767 365.391,695	11.504
3	232.480,767 365.391,695	4	232.341,219 365.606,946	256.528
4	232.341,219 365.606,946	1	232.333,773 365.597,48	12.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 6908, din 03/03/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURCOVICI DUMITRU	A1

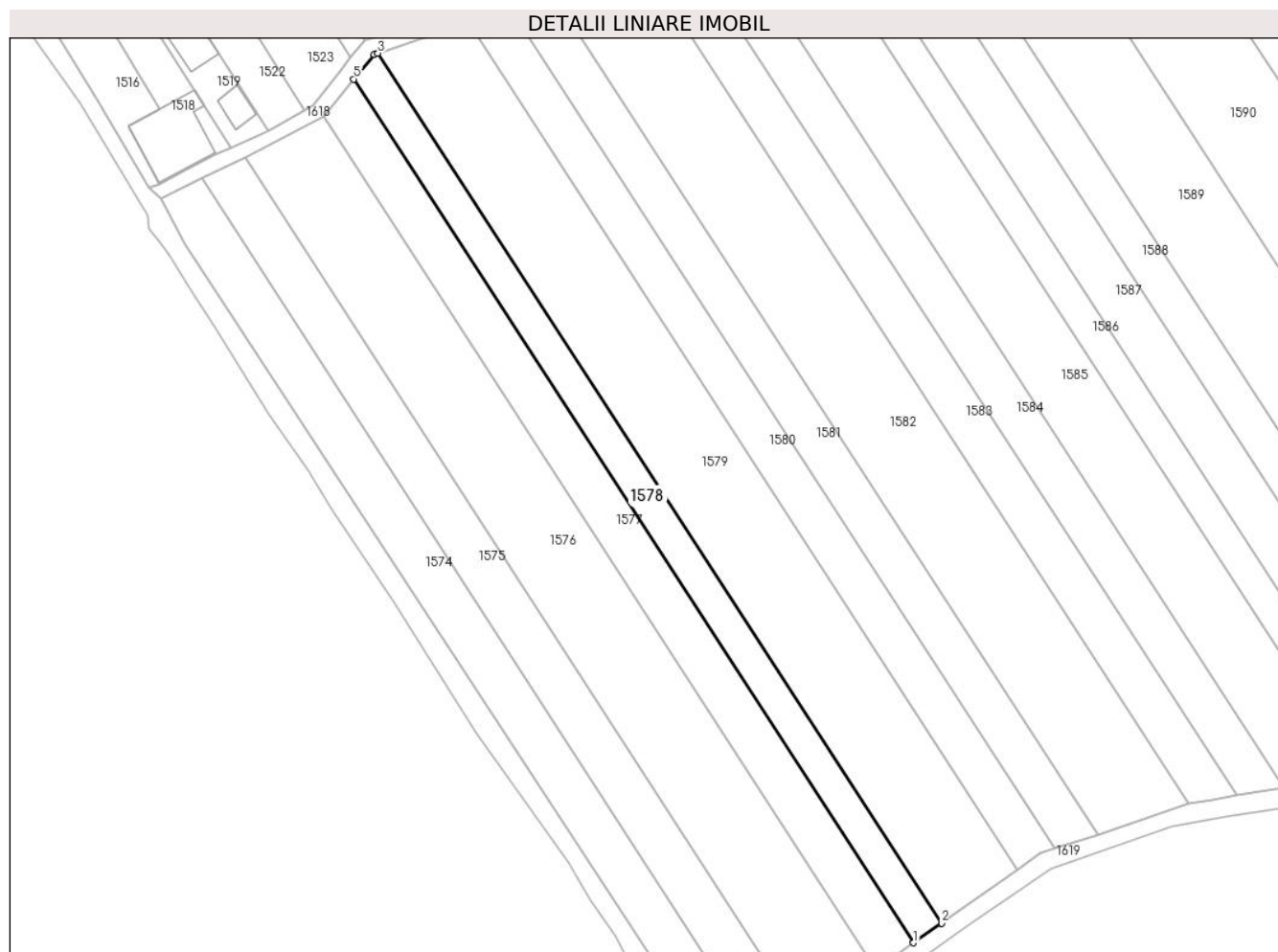
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	9	2021	-	Krusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.480,767 365.391,695	2	232.487,755 365.396,612	8.545
2	232.487,755 365.396,612	3	232.347,227 365.613,374	258.329
3	232.347,227 365.613,374	4	232.346,31 365.613,058	0.97
4	232.346,31 365.613,058	5	232.341,219 365.606,946	7.955
5	232.341,219 365.606,946	1	232.480,767 365.391,695	256.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2828 UAT Moldova Noua

Nr. cadastral vechi: 1605

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34602	5.898	Sector cadastral: 31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
739 / 22/01/2007		
Act Notarial nr. 4, din 08/01/2007 emis de NP Stoianovici A.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTICI DRAGA, nec.	A1

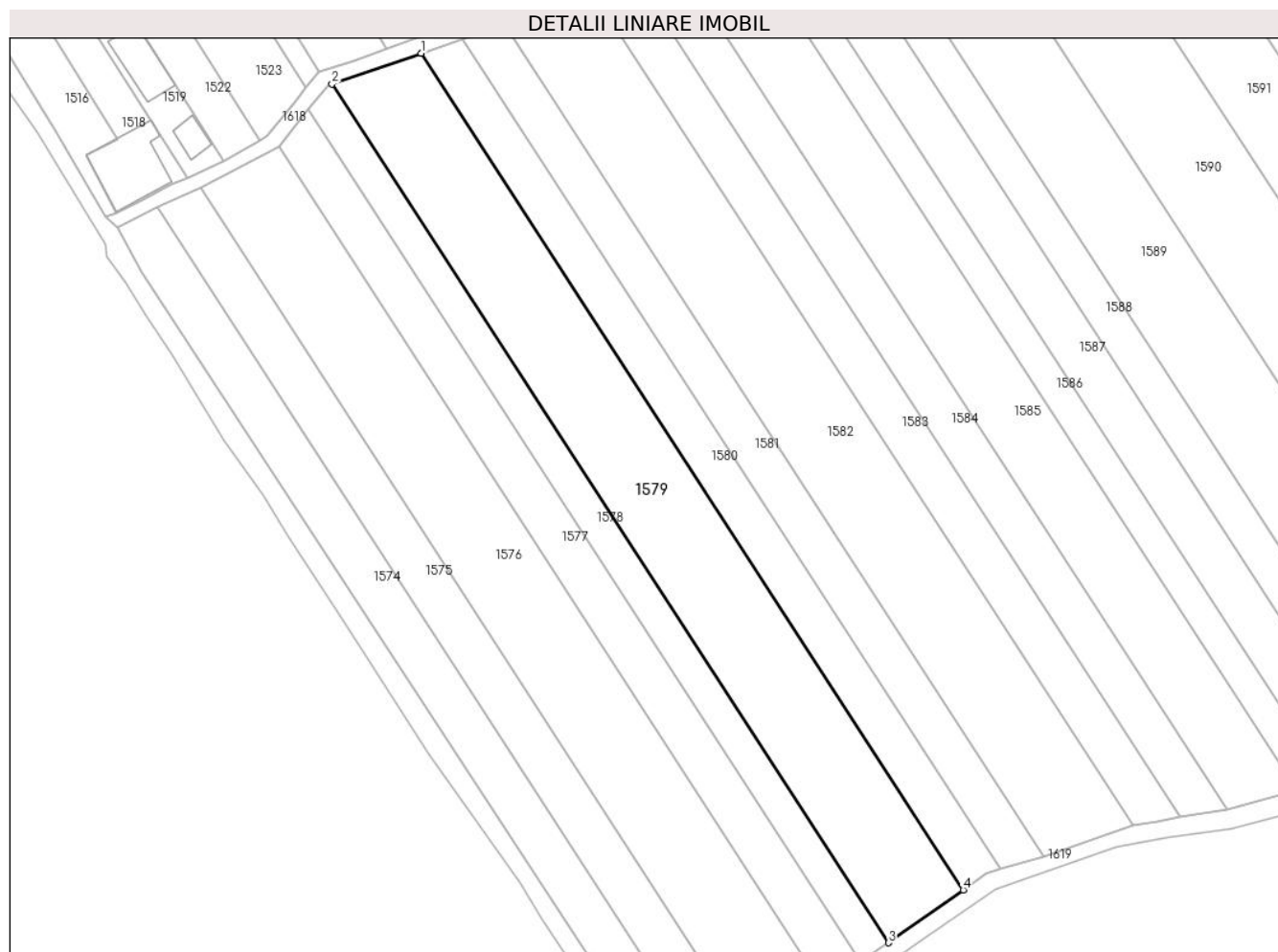
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34602	5.898	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.898	-	2019-2020	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.369,763 365.621,128	2	232.347,227 365.613,374	23.833
2	232.347,227 365.613,374	3	232.487,755 365.396,612	258.329
3	232.487,755 365.396,612	4	232.506,685 365.409,928	23.144
4	232.506,685 365.409,928	1	232.369,763 365.621,128	251.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1490 MV

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.1943/14.02.2025 emisa de Primaria Orasului Moldova Noua);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

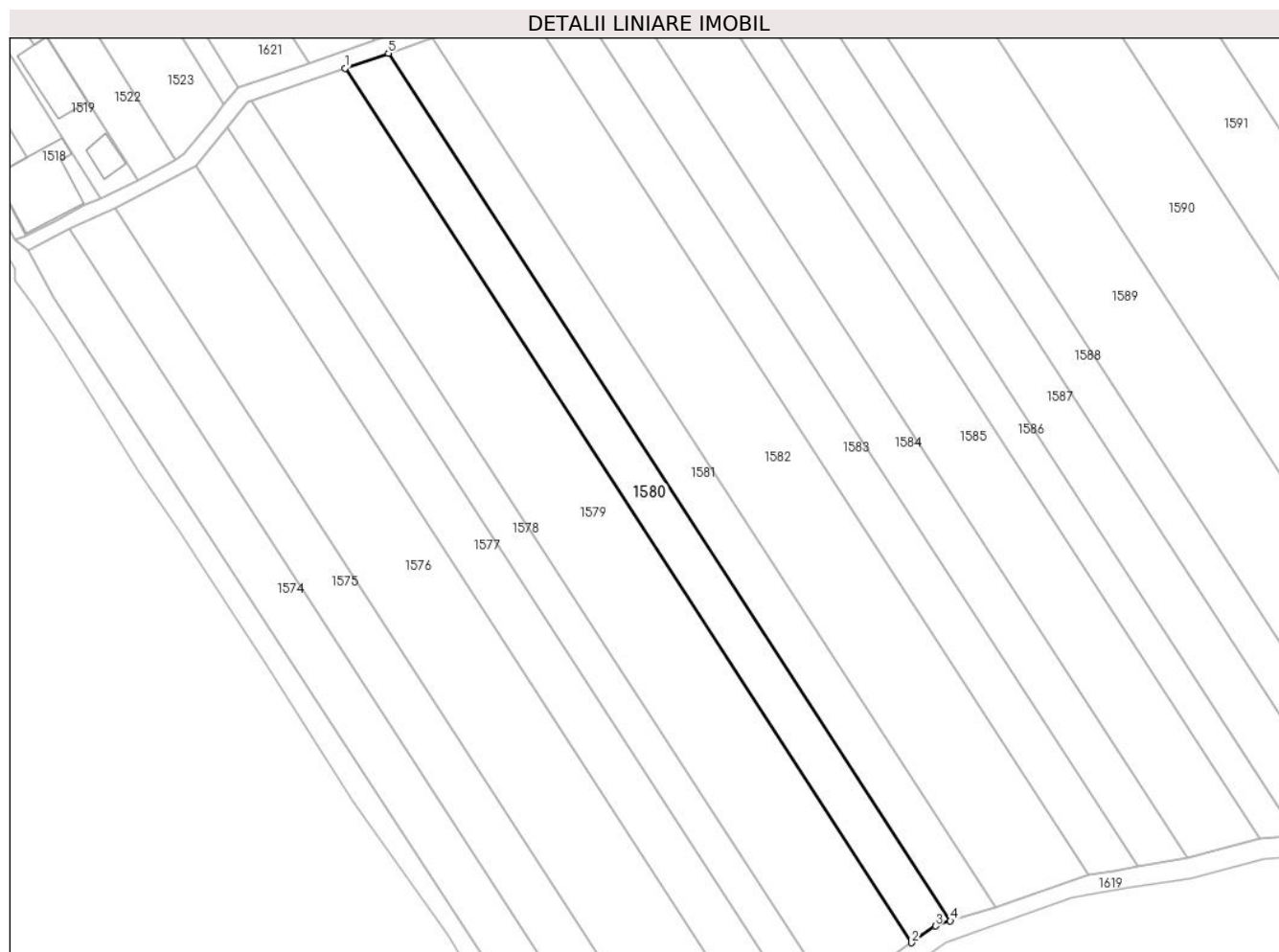
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	-	2018/2	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.369,763 365.621,128	2	232.506,685 365.409,928	251.7
2	232.506,685 365.409,928	3	232.512,452 365.413,985	7.051
3	232.512,452 365.413,985	4	232.516,092 365.415,245	3.852
4	232.516,092 365.415,245	5	232.380,273 365.624,744	249.673
5	232.380,273 365.624,744	1	232.369,763 365.621,128	11.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1490 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 6645, din 19/07/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOLOCA MILENA	A1

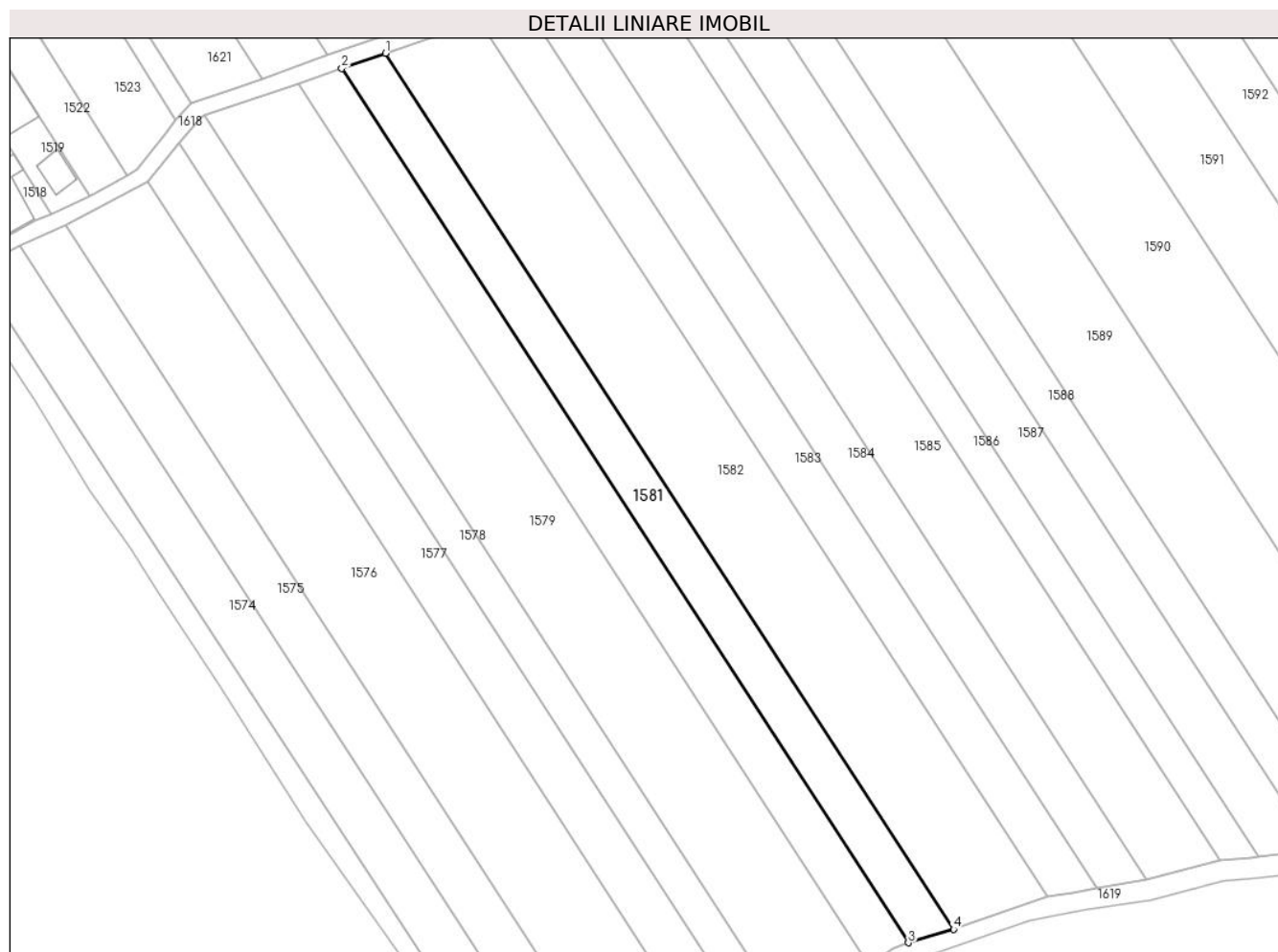
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	9	2018/1	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.390,781 365.628,359	2	232.380,273 365.624,744	11.112
2	232.380,273 365.624,744	3	232.516,092 365.415,245	249.673
3	232.516,092 365.415,245	4	232.526,909 365.418,457	11.284
4	232.526,909 365.418,457	1	232.390,781 365.628,359	250.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34301	5.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28176 / 07/07/2022		
Act Notarial nr. 121, din 08/06/2022 emis de NP STOIANOVICI MLAGEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGNAR MILITA, , fiica	A1

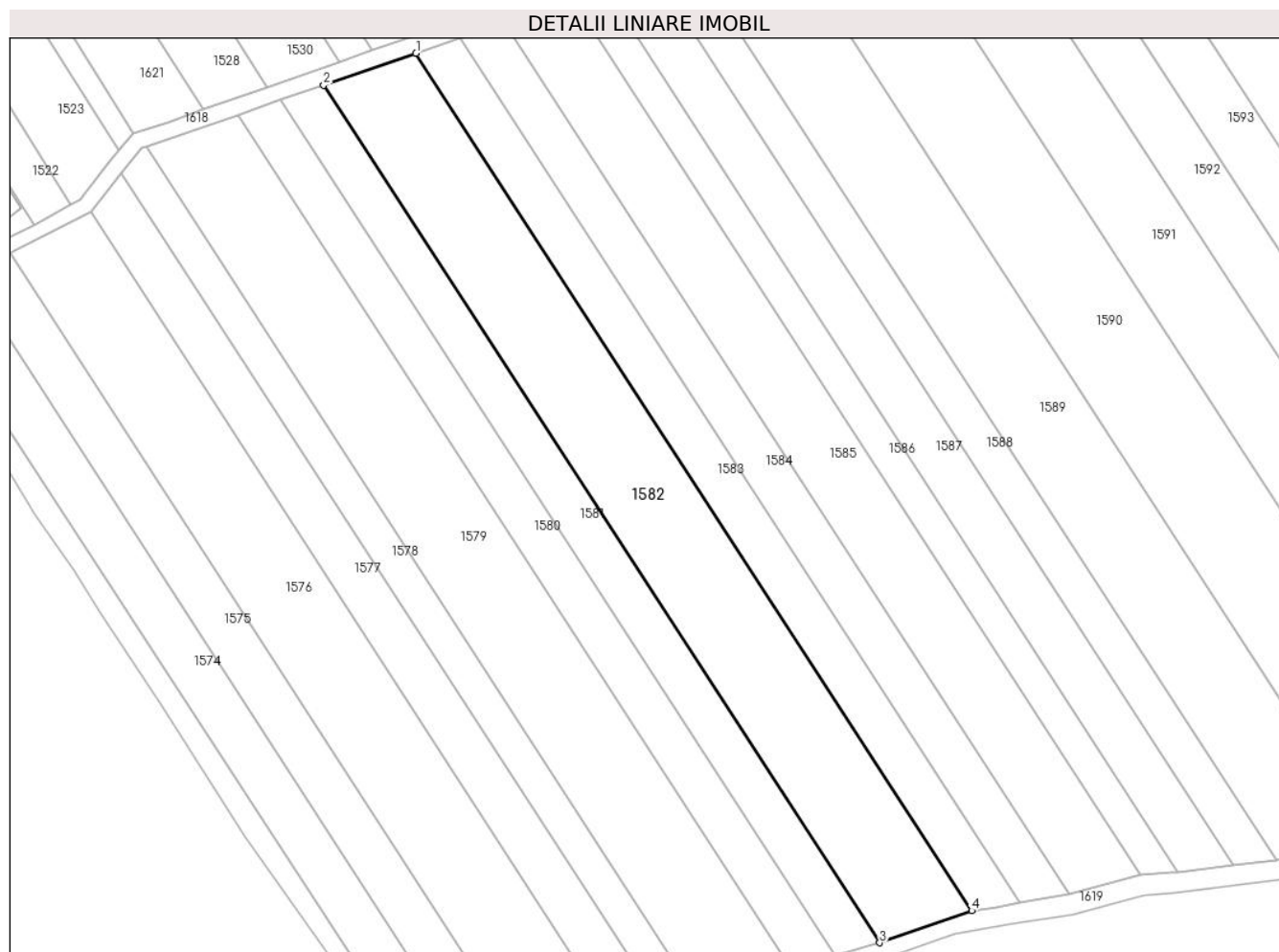
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34301	5.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.280	9	2016-2017	-	Crusar
2	faneata	NU	520	9	2016-2017	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.413,374 365.636,164	2	232.390,781 365.628,359	23.903
2	232.390,781 365.628,359	3	232.526,909 365.418,457	250.179
3	232.526,909 365.418,457	4	232.549,432 365.426,313	23.854
4	232.549,432 365.426,313	1	232.413,374 365.636,164	250.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1192 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 6645, din 19/07/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOLOCA MILENA	A1

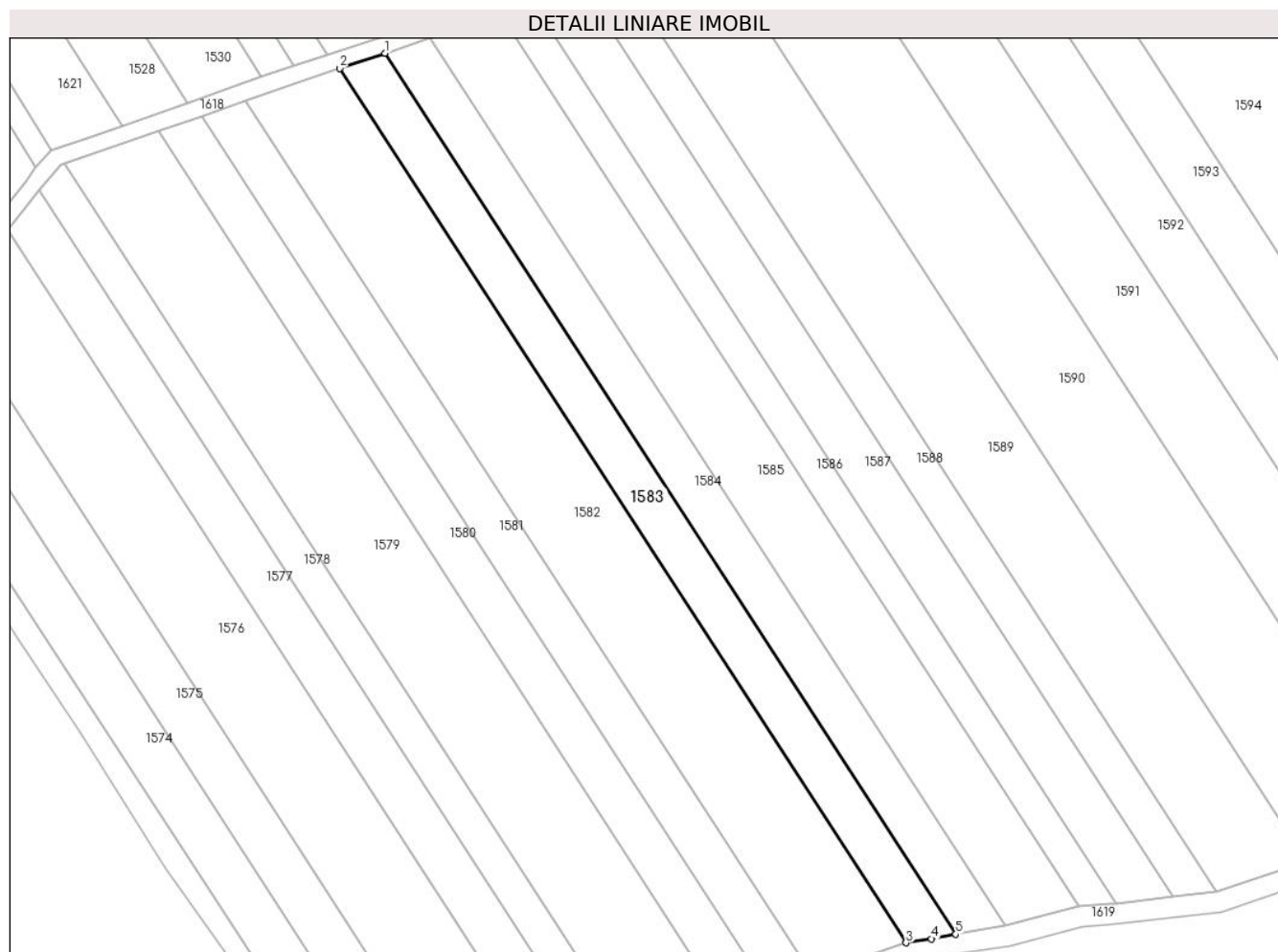
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	9	2015/2	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.424,311 365.639,802	2	232.413,374 365.636,164	11.526
2	232.413,374 365.636,164	3	232.549,432 365.426,313	250.098
3	232.549,432 365.426,313	4	232.555,527 365.427,257	6.168
4	232.555,527 365.427,257	5	232.561,371 365.428,389	5.953
5	232.561,371 365.428,389	1	232.424,311 365.639,802	251.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1192 MV

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.1943/14.02.2025 emisa de Primaria Orasului Moldova Noua);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

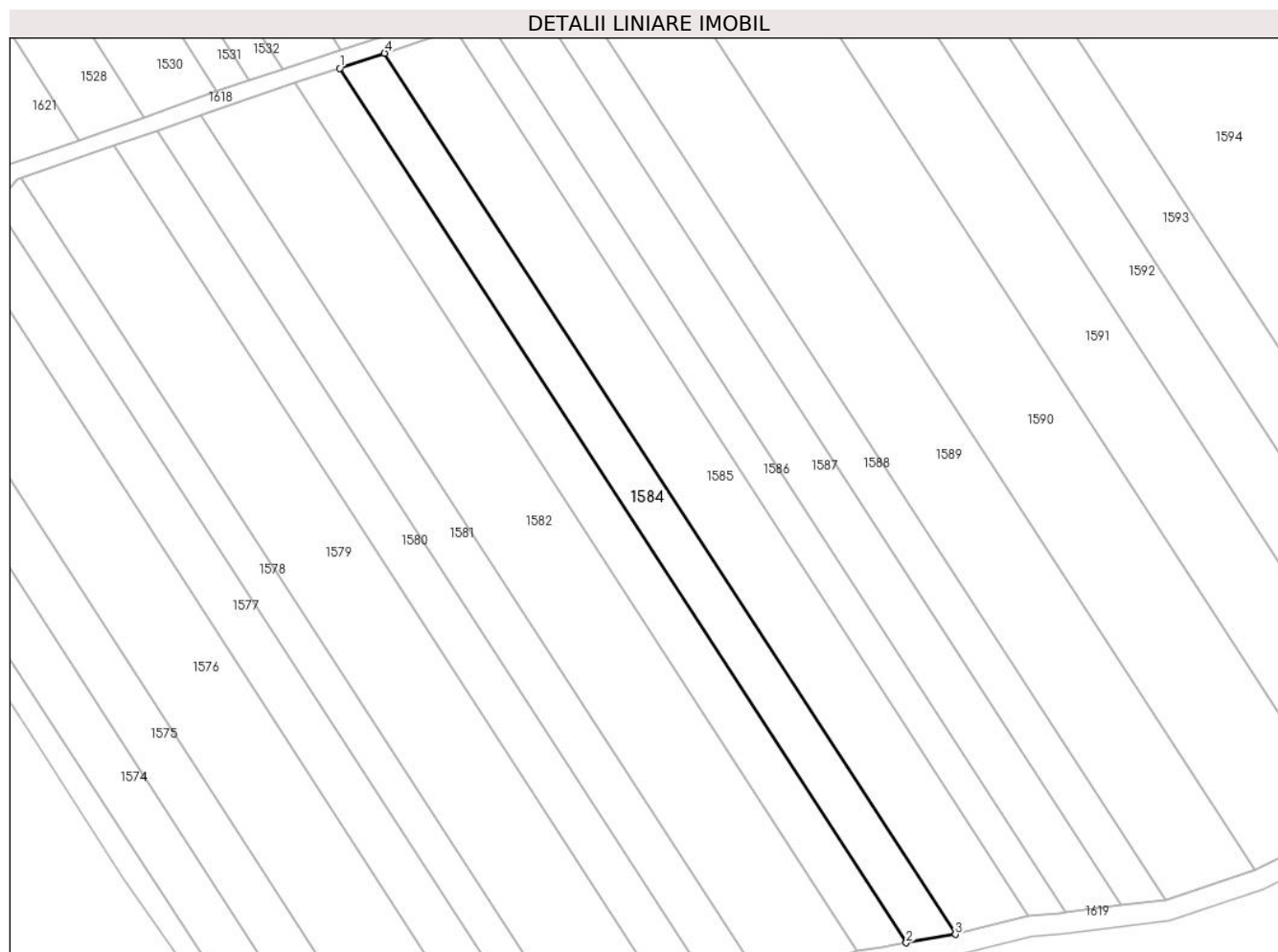
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	-	2015/1	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.424,311 365.639,802	2	232.561,371 365.428,389	251.954
2	232.561,371 365.428,389	3	232.573,266 365.430,393	12.063
3	232.573,266 365.430,393	4	232.435,164 365.643,412	253.869
4	232.435,164 365.643,412	1	232.424,311 365.639,802	11.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3531 Moldova Veche

Nr. cadastral vechi:571

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1379 / 13/12/2004		
Hotarare Judecatoreasca nr. 416, din 01/01/2004 emis de JUDECATORIA MOLDOVA NOUA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE sentința civilă, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGHICEVICI BOGDAN	A1

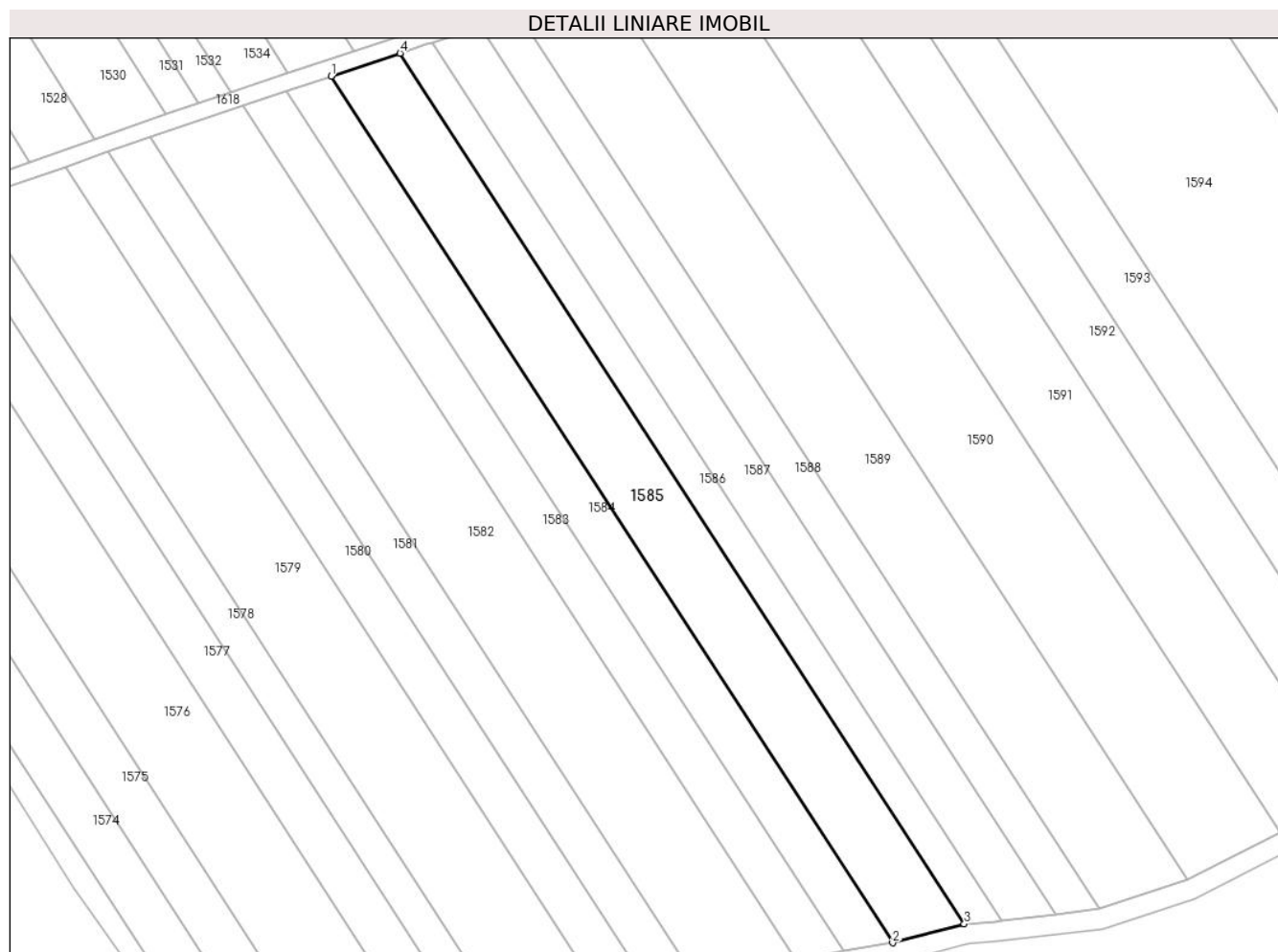
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	5	2014/1	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.435,164 365.643,412	2	232.573,266 365.430,393	253.869
2	232.573,266 365.430,393	3	232.590,879 365.435,012	18.209
3	232.590,879 365.435,012	4	232.452,142 365.649,011	255.036
4	232.452,142 365.649,011	1	232.435,164 365.643,412	17.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1261 MV

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.065	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.3541/13.03.2025 emisa de Primaria Orasului Moldova Noua);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

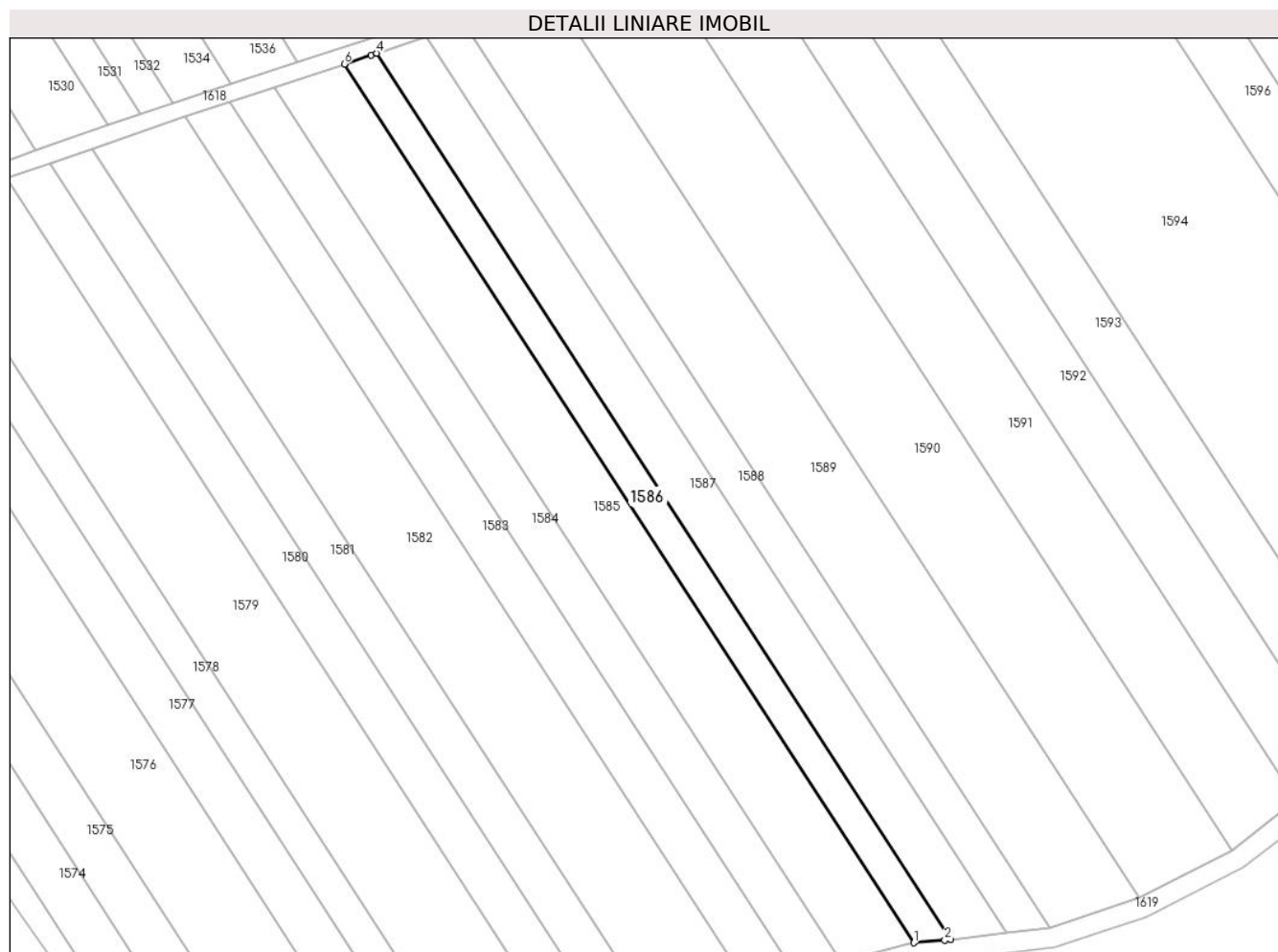
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.065	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.065	-	2015/1	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.590,879 365.435,012	2	232.598,466 365.435,627	7.612
2	232.598,466 365.435,627	3	232.599,971 365.435,808	1.516
3	232.599,971 365.435,808	4	232.460,058 365.651,621	257.198
4	232.460,058 365.651,621	5	232.458,721 365.651,181	1.408
5	232.458,721 365.651,181	6	232.452,142 365.649,011	6.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.452,142 365.649,011	1	232.590,879 365.435,012	255.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3078 Moldova Veche

Nr. cadastral vechi:1855

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.150	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
18145 / 18/06/2008			
Act Notarial nr. 9, din 18/03/2008 emis de BNP MANESCU N;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) ILIEVICI GORAN		

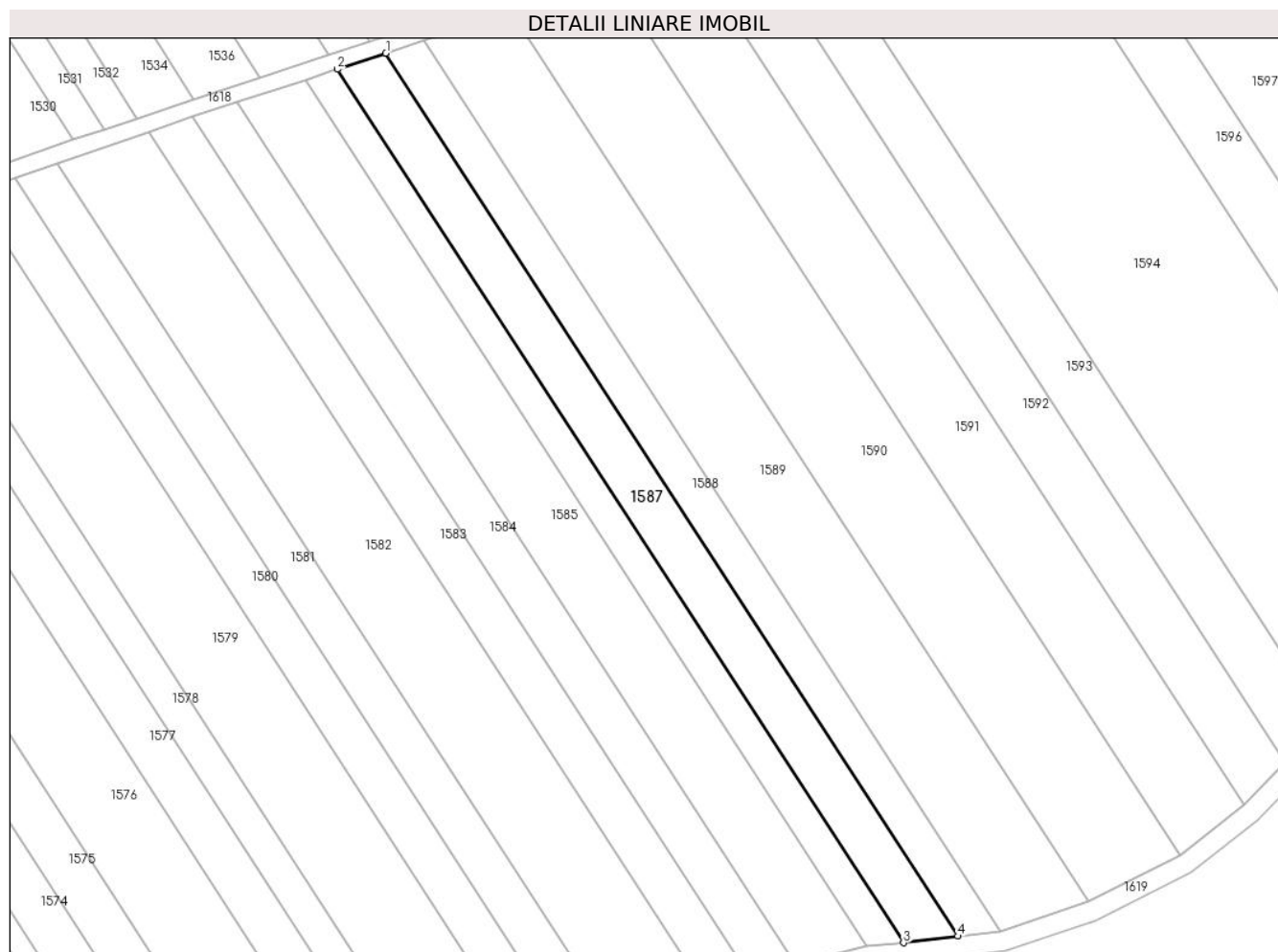
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.150	9	2013	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.472,019 365.655,565	2	232.460,058 365.651,621	12.594
2	232.460,058 365.651,621	3	232.599,971 365.435,808	257.198
3	232.599,971 365.435,808	4	232.613,439 365.437,428	13.565
4	232.613,439 365.437,428	1	232.472,019 365.655,565	259.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1894 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1 / 14/01/2025			
Act Notarial nr. 92, din 08/11/2006 emis de NP ADRIANA IULIANA STOIANCOVICI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEMostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) OPAN MIHAIL, fiu		

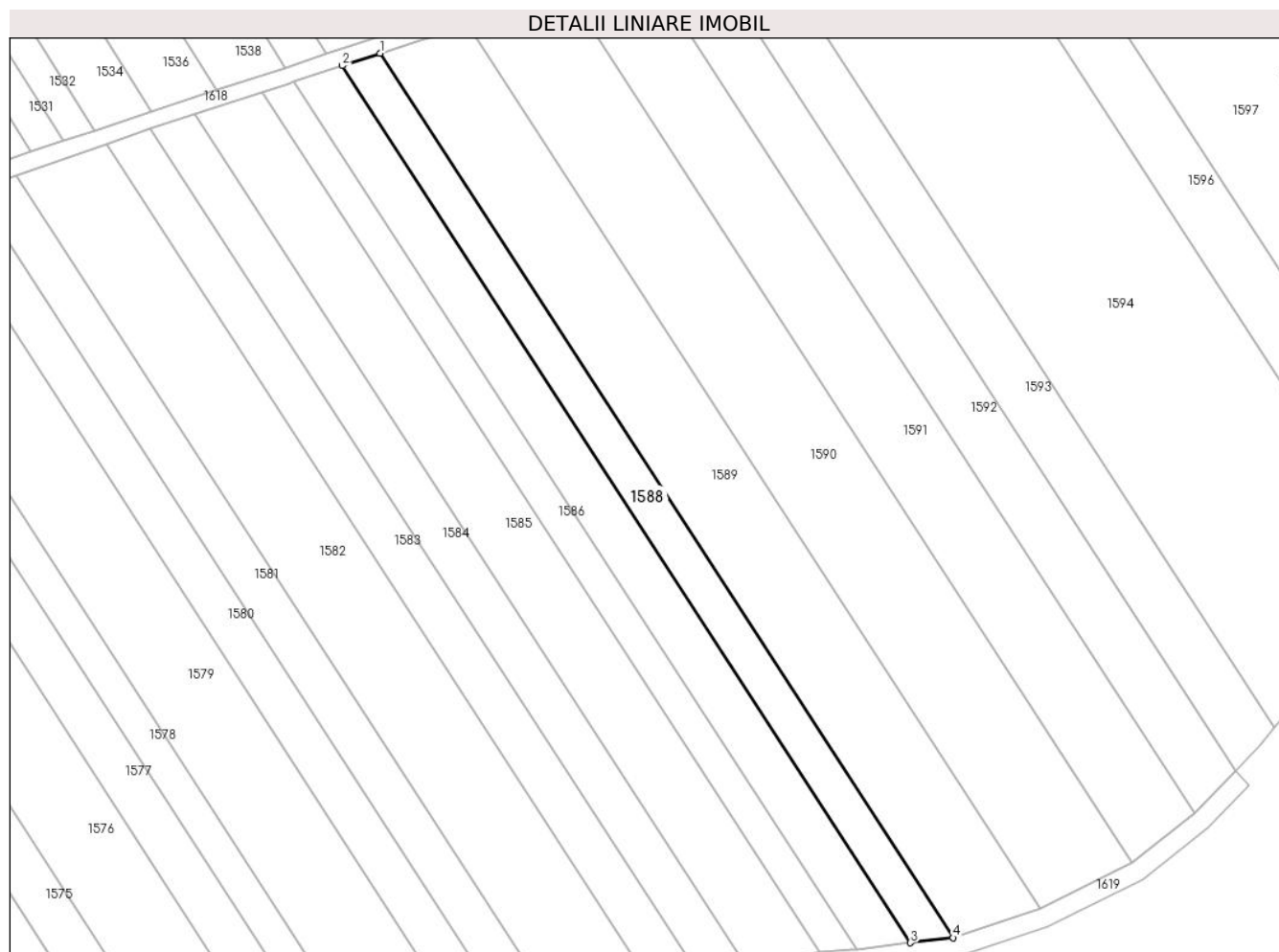
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	9	2013	-	Crusar Gresit in TP nr P25/2, corect este P2013

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.481,422 365.658,665	2	232.472,019 365.655,565	9.901
2	232.472,019 365.655,565	3	232.613,439 365.437,428	259.968
3	232.613,439 365.437,428	4	232.624,026 365.438,701	10.663
4	232.624,026 365.438,701	1	232.481,422 365.658,665	262.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2012 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral: 31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 6682, din 29/12/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVICI JIVOINE	A1

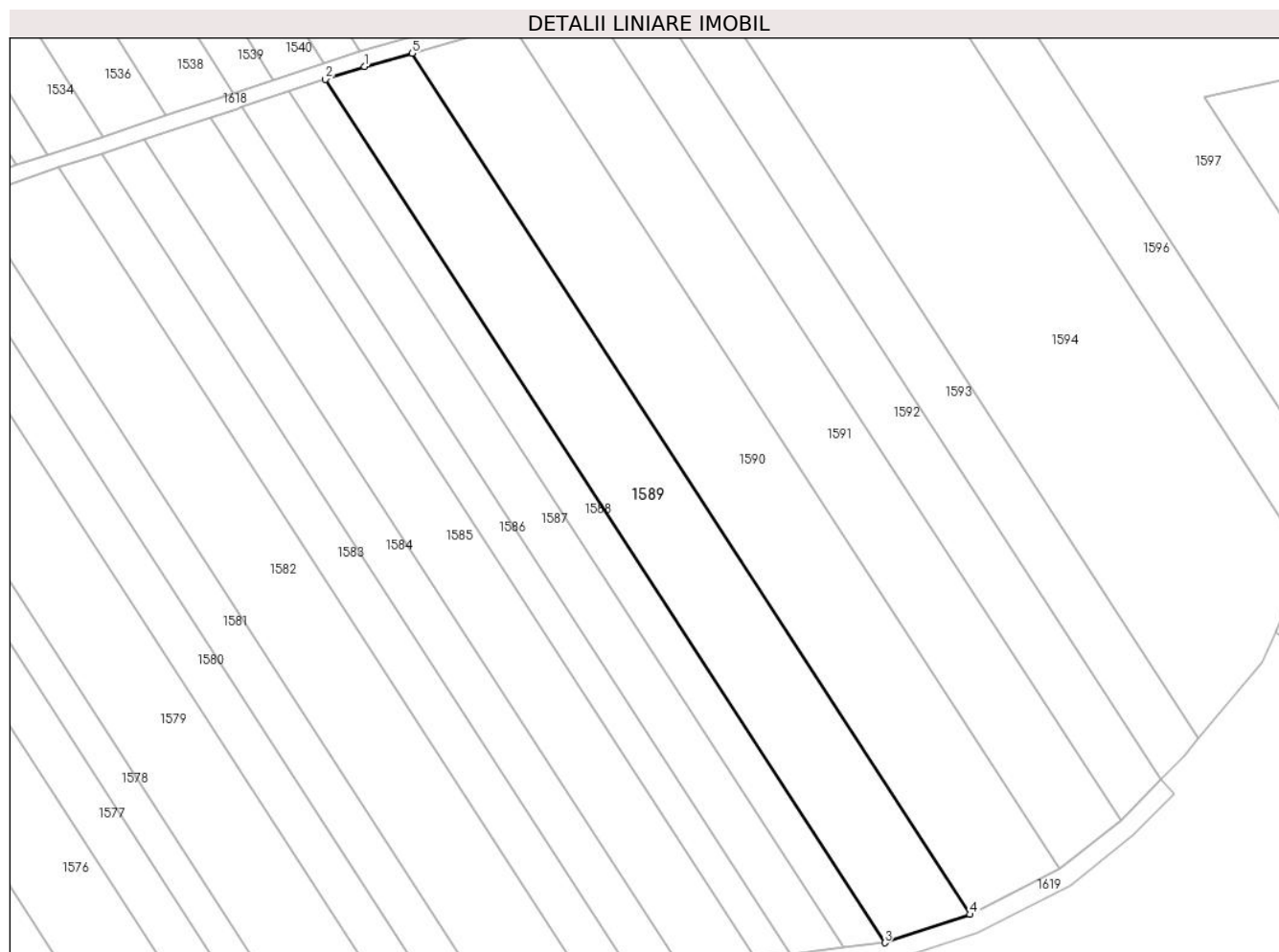
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	9	2012	-	Crusar Gresit in TP nr P3, corect este P2012

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.491,322 365.661,929	2	232.481,422 365.658,665	10.424
2	232.481,422 365.658,665	3	232.624,026 365.438,701	262.145
3	232.624,026 365.438,701	4	232.645,732 365.445,923	22.876
4	232.645,732 365.445,923	5	232.503,486 365.665,335	261.487
5	232.503,486 365.665,335	1	232.491,322 365.661,929	12.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.582	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 6847, din 16/07/1998 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ADAMOVICI DUSAN	A1

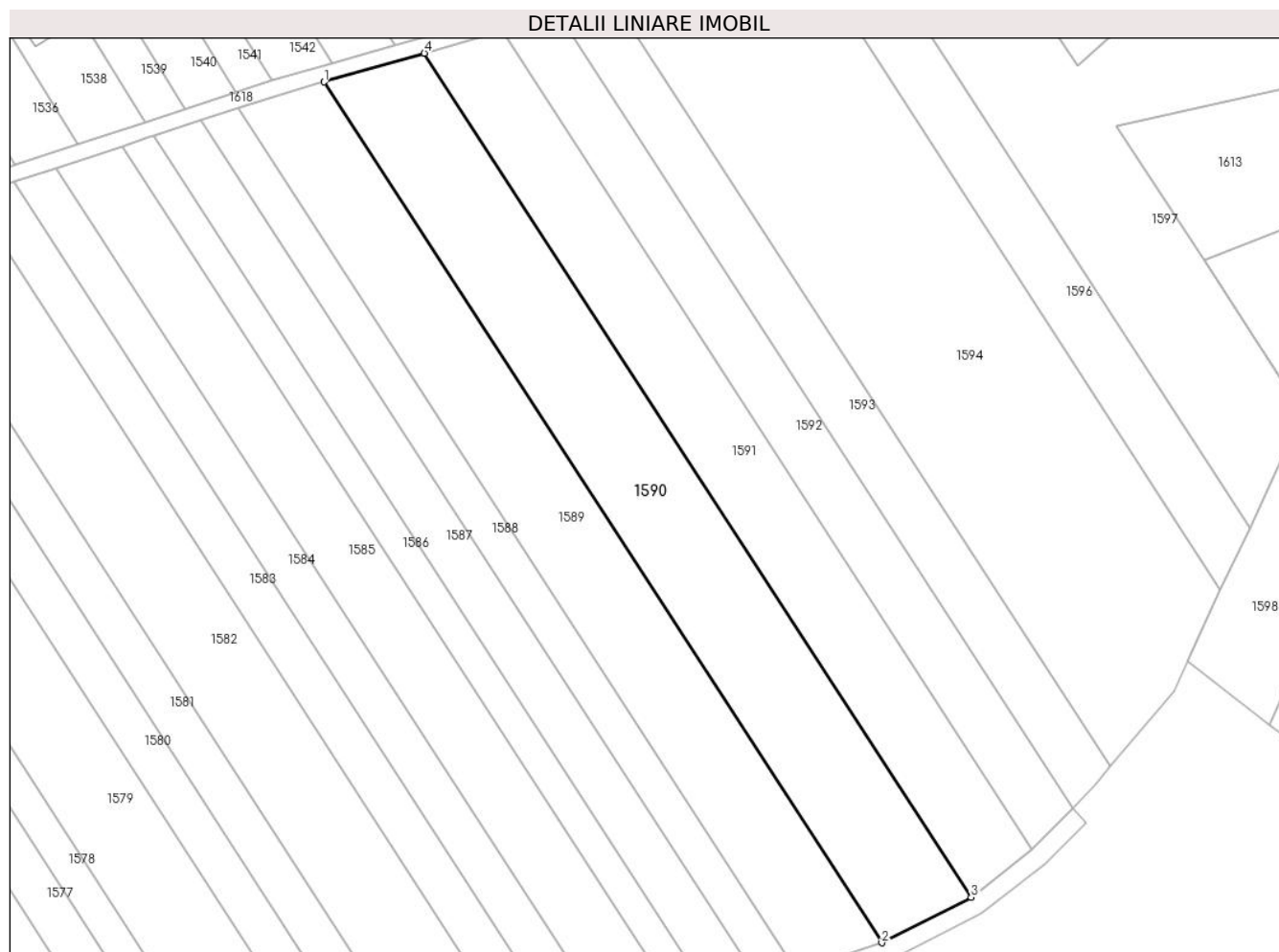
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.582	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.582	9	2011	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.503,486 365.665,335	2	232.645,732 365.445,923	261.487
2	232.645,732 365.445,923	3	232.668,519 365.457,498	25.558
3	232.668,519 365.457,498	4	232.529,024 365.672,667	256.43
4	232.529,024 365.672,667	1	232.503,486 365.665,335	26.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3559 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
722 / 24/10/2003		
Act Administrativ nr. 6662, din 13/11/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JURJ IELITA	A1

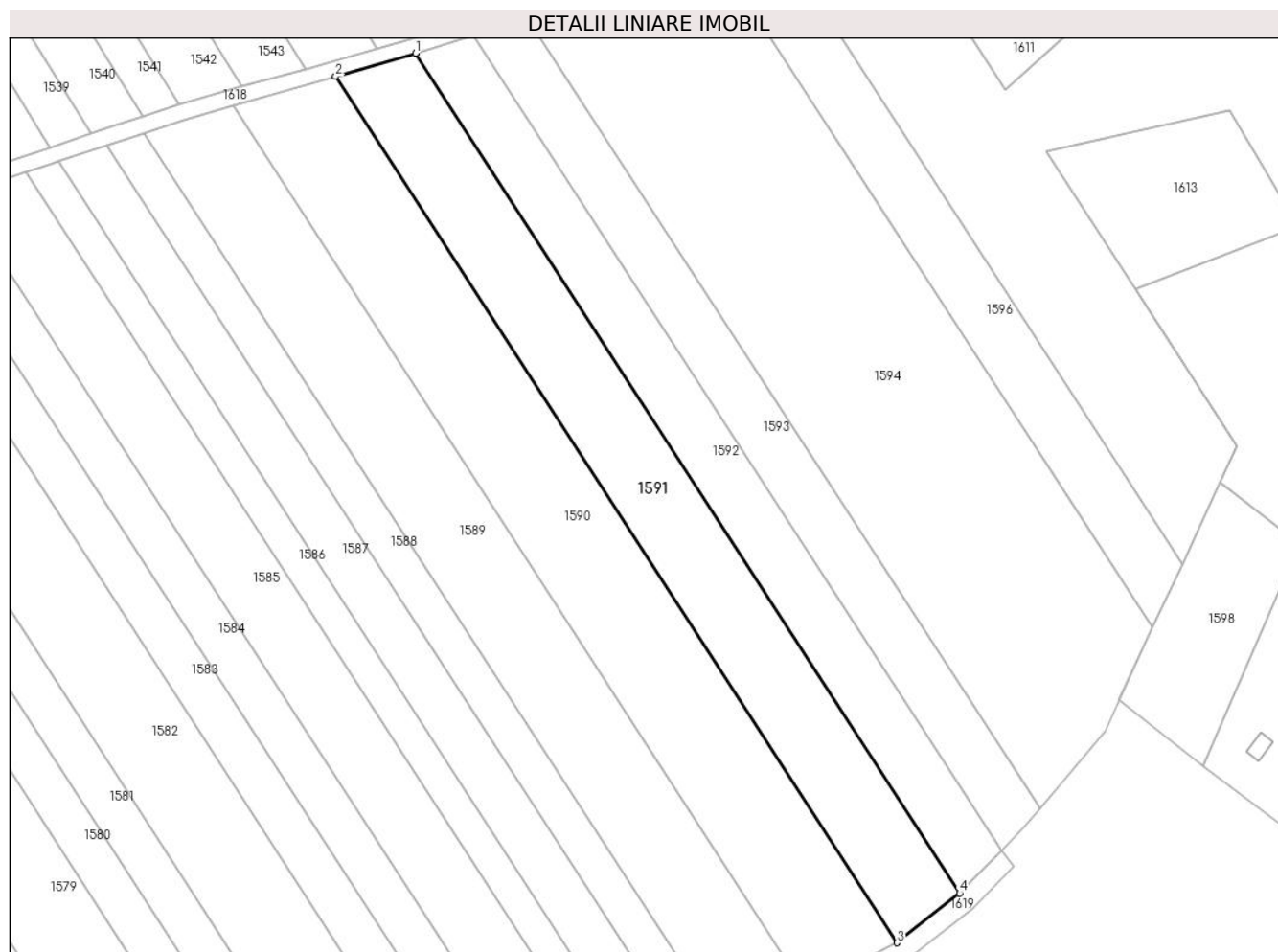
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	22	2010	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.548,88 365.678,436	2	232.529,024 365.672,667	20.677
2	232.529,024 365.672,667	3	232.668,519 365.457,498	256.43
3	232.668,519 365.457,498	4	232.684,138 365.469,802	19.883
4	232.684,138 365.469,802	1	232.548,88 365.678,436	248.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:699 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.523	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 6908, din 03/03/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURCOVICI DUMITRU	A1

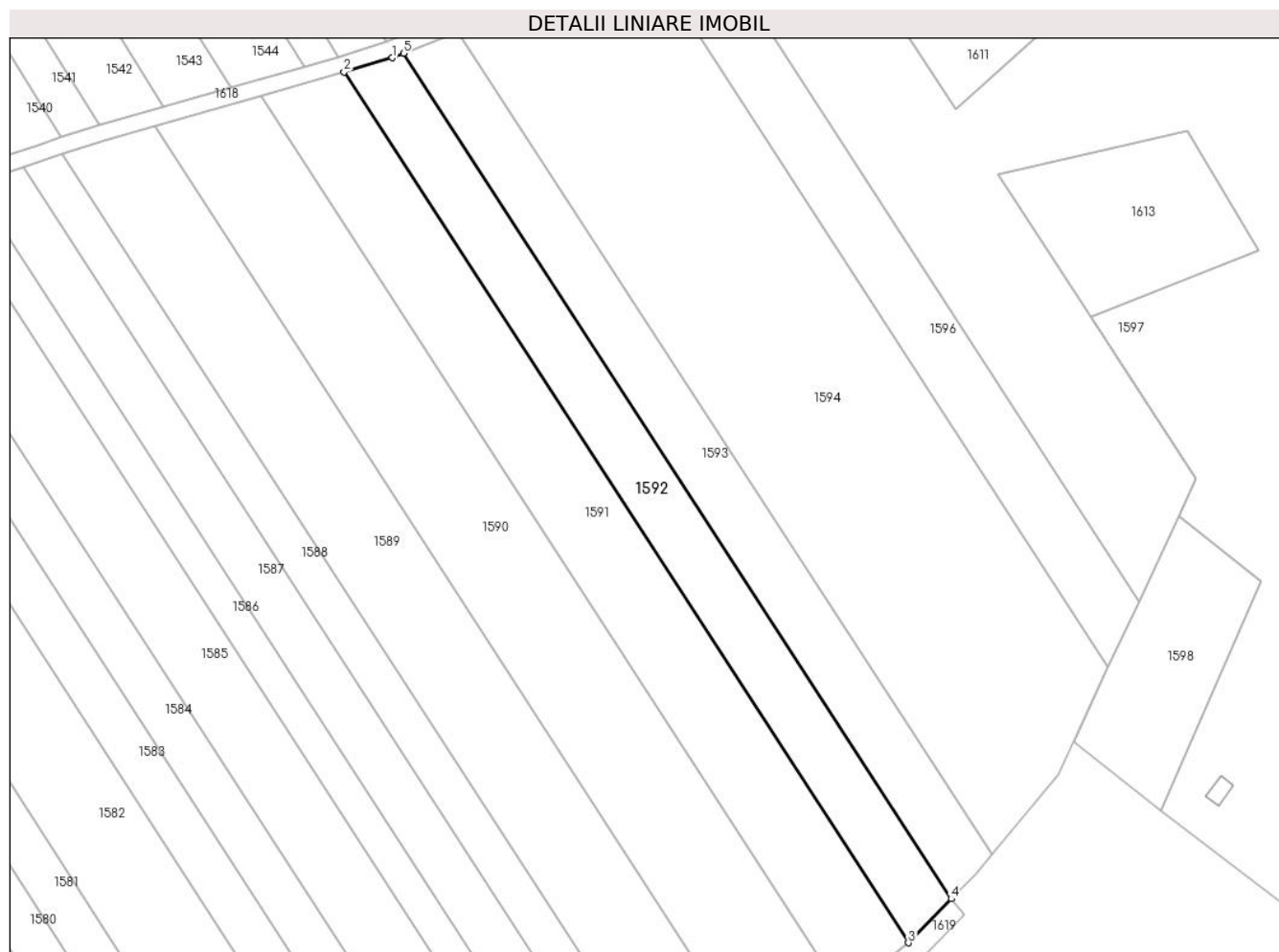
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.523	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.523	9	2009	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.560,376 365.681,794	2	232.548,88 365.678,436	11.976
2	232.548,88 365.678,436	3	232.684,138 365.469,802	248.642
3	232.684,138 365.469,802	4	232.694,461 365.480,323	14.74
4	232.694,461 365.480,323	5	232.563,133 365.682,893	241.416
5	232.563,133 365.682,893	1	232.560,376 365.681,794	2.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3508 Moldova Veche
Nr. cadastral vechi: 288

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34704	3.300	Sector cadastral: 31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50251 / 18/10/2023		
Act Notarial nr. 2169, din 17/10/2023 emis de Faur Oana Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) STANCOVICI EMANUIL		

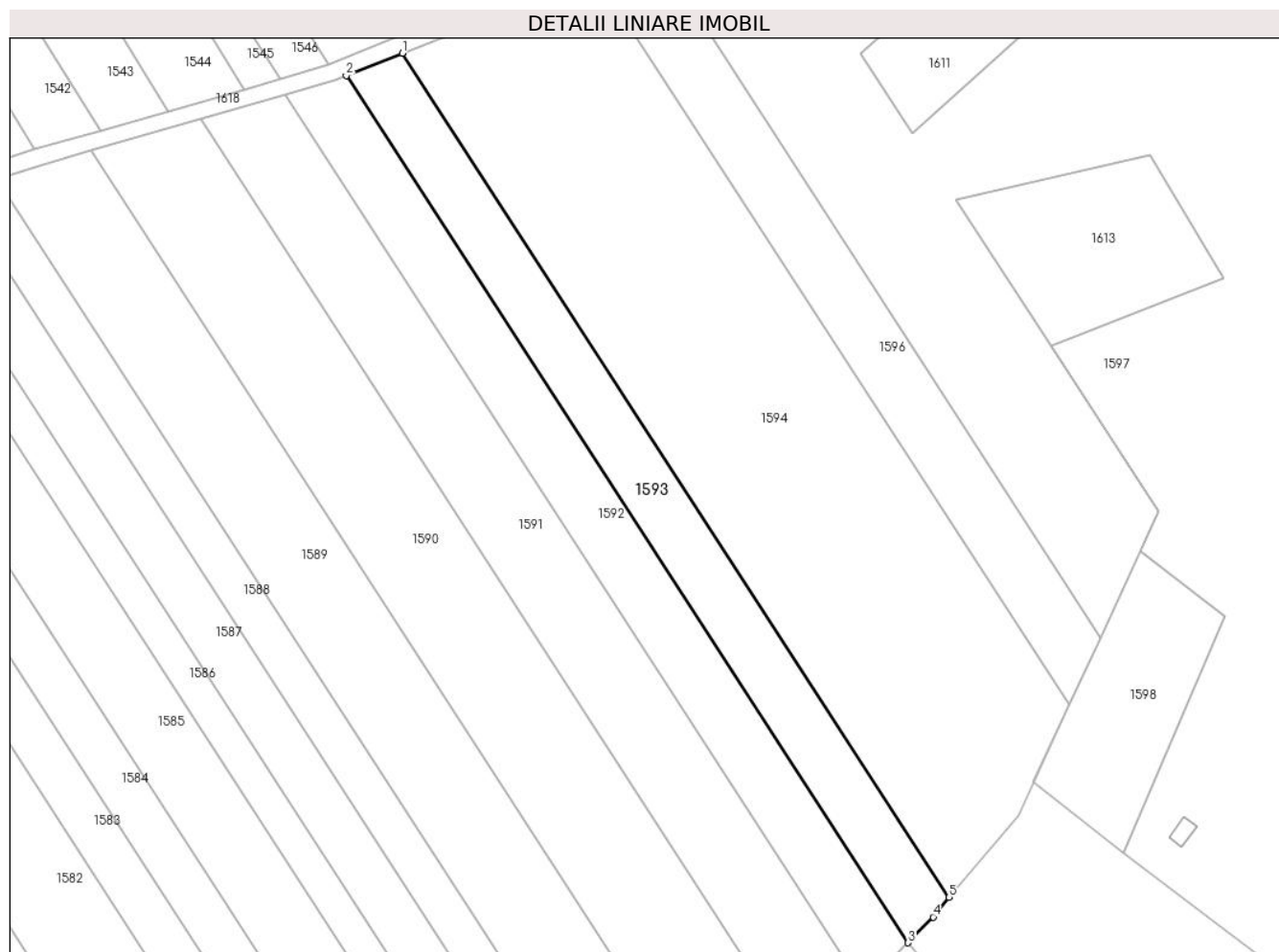
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34704	3.300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	9	2008	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.576,246 365.688,119	2	232.563,133 365.682,893	14.116
2	232.563,133 365.682,893	3	232.694,461 365.480,323	241.416
3	232.694,461 365.480,323	4	232.700,361 365.486,336	8.424
4	232.700,361 365.486,336	5	232.704,082 365.490,921	5.905
5	232.704,082 365.490,921	1	232.576,246 365.688,119	235.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:862 MV

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.609	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.1943/14.02.2025 emisa de Primaria Orasului Moldova Noua);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 14/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

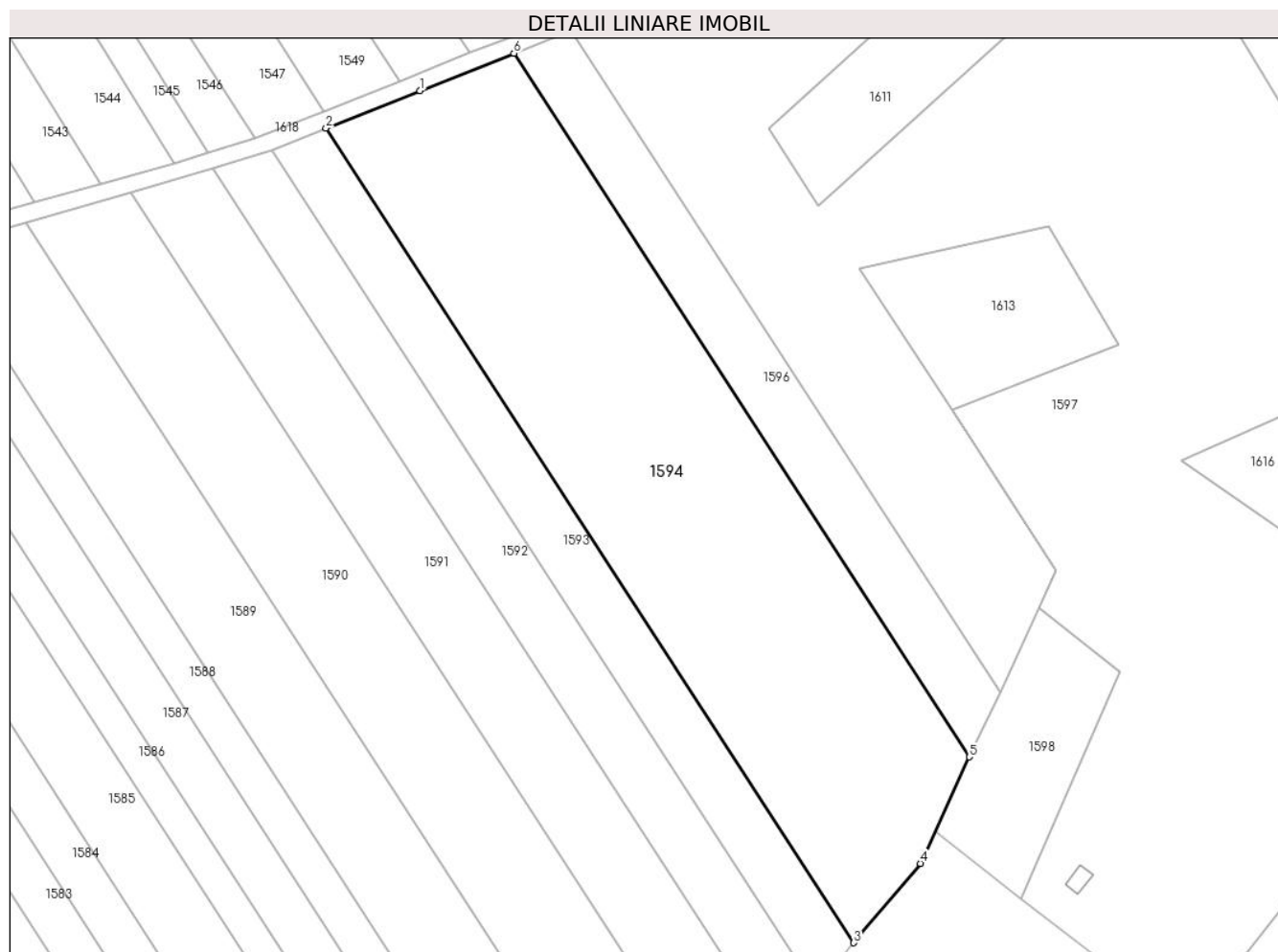
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.609	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.609	-	2007	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.599,034 365.697,202	2	232.576,246 365.688,119	24.531
2	232.576,246 365.688,119	3	232.704,082 365.490,921	235.009
3	232.704,082 365.490,921	4	232.720,254 365.510,105	25.091
4	232.720,254 365.510,105	5	232.732,098 365.535,896	28.381
5	232.732,098 365.535,896	6	232.621,764 365.706,247	202.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.621,764 365.706,247	1	232.599,034 365.697,202	24.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1381 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		857	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 6961, din 20/08/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COICI BISERCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

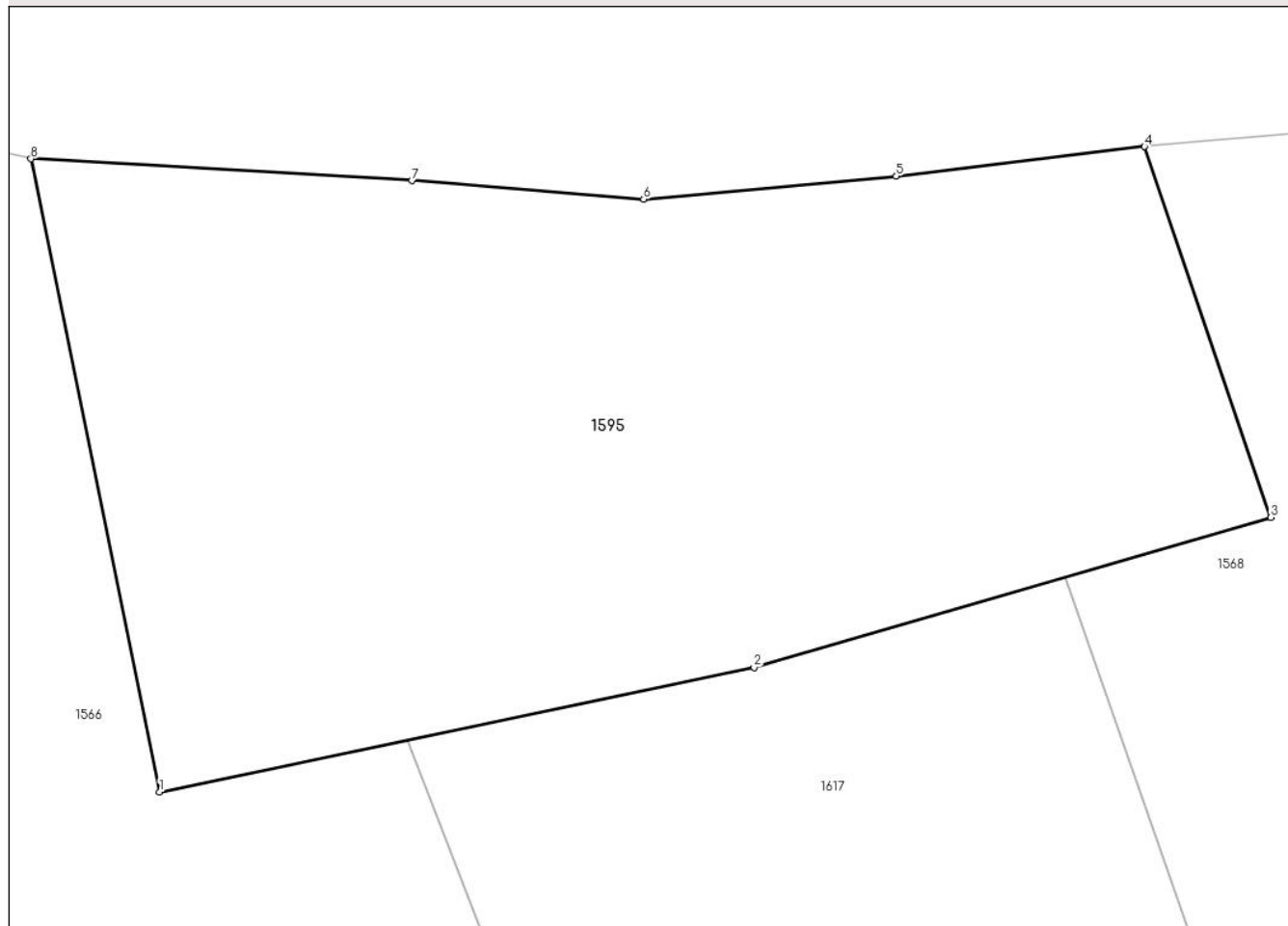
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	857	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	857	5	2069	-	Krusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.606,351 366.034,485	2	232.629,543 366.039,337	23.694
2	232.629,543 366.039,337	3	232.649,702 366.045,192	20.992
3	232.649,702 366.045,192	4	232.644,777 366.059,655	15.279
4	232.644,777 366.059,655	5	232.635,091 366.058,496	9.755
5	232.635,091 366.058,496	6	232.625,232 366.057,608	9.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.625,232 366.057,608	7	232.616,195 366.058,329	9.066
7	232.616,195 366.058,329	8	232.601,324 366.059,176	14.895
8	232.601,324 366.059,176	1	232.606,351 366.034,485	25.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:832 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.910	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 6820, din 21/05/1998 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFANOVICI JIVA	A1

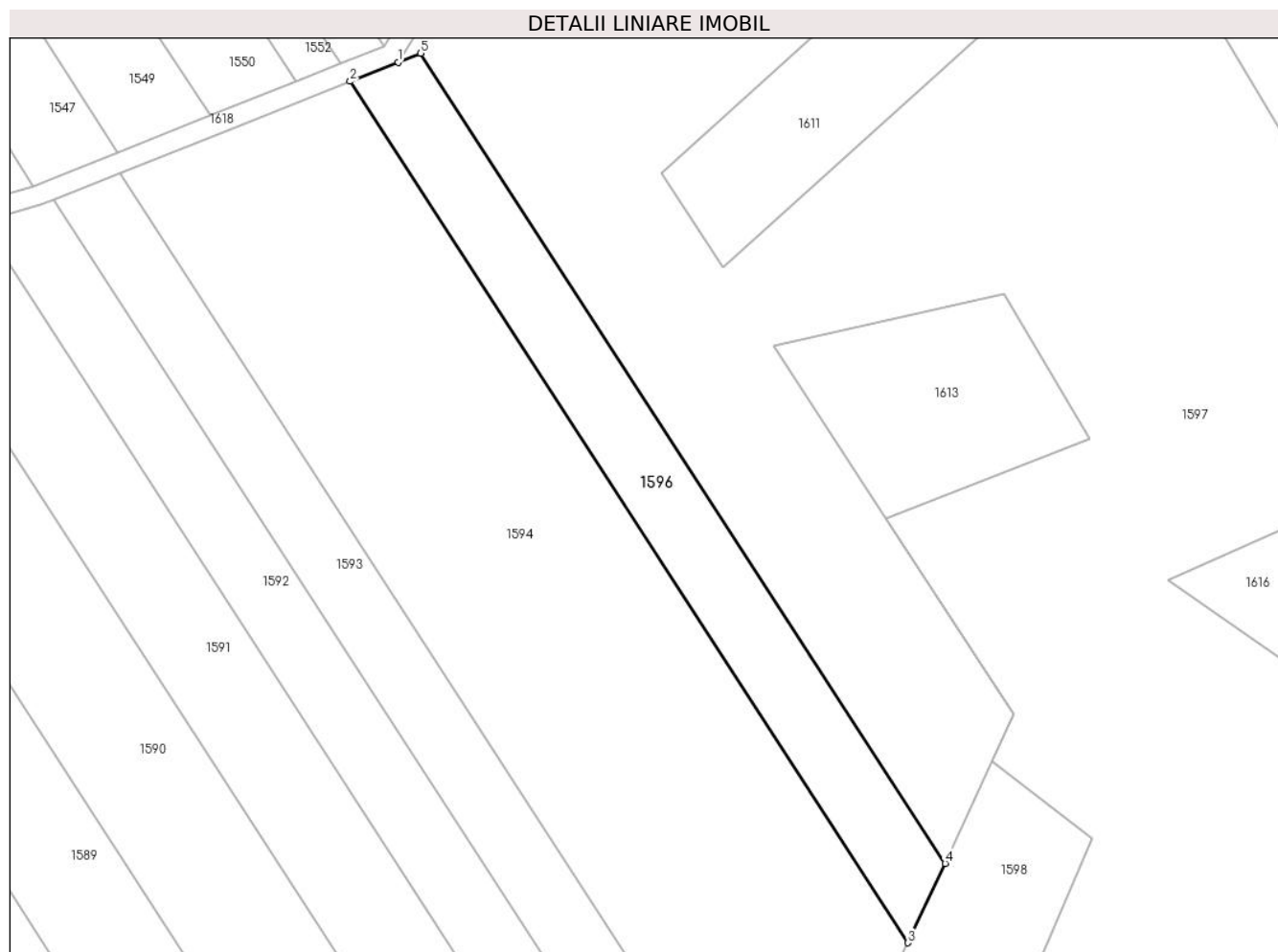
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.910	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.910	9	2005/1	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.631,271 365.710,03	2	232.621,764 365.706,247	10.232
2	232.621,764 365.706,247	3	232.732,098 365.535,896	202.961
3	232.732,098 365.535,896	4	232.739,539 365.551,601	17.379
4	232.739,539 365.551,601	5	232.635,761 365.711,812	190.886
5	232.635,761 365.711,812	1	232.631,271 365.710,03	4.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:

832,306,669,227,1224,626,1893,1471,152

4,2610 MV

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		39.228	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.1943/14.02.2025 emisa de Primaria Orasului Moldova Noua);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
2 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	39.228	

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	39.228	-	-	-	P 2005/2, P 2055, P 2059, P 2060, P 2000, P 2001, P 2004, P 1981, P 1982, P 1985, P 1974, P1975/1, P 1971/2, P 1976-1979 Crusar

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	232.754,185 365.811,095	2	232.815,805 365.865,52	82.214
4	232.831,03 365.907,838	5	232.807,532 365.909,578	23.562
7	232.791,603 365.892,538	8	232.800,466 365.879,709	15.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
10	232.723,97 365.833,552	11	232.704,659 365.819,909	23.64 4	11	232.704,659 365.819,909	12	232.688,721 365.808,709	19.48	12	232.688,721 365.808,709	13	232.666,62 365.793,751	26.68 7
13	232.666,62 365.793,751	14	232.700,084 365.740,65	62.76 6	14	232.700,084 365.740,65	15	232.693,749 365.735,051	8.455	15	232.693,749 365.735,051	16	232.639,126 365.821,019	101.8 54
16	232.639,126 365.821,019	17	232.639,879 365.794,358	26.67 2	17	232.639,879 365.794,358	18	232.640,371 365.776,91	17.45 5	18	232.640,371 365.776,91	19	232.643,528 365.753,833	23.29 2
19	232.643,528 365.753,833	20	232.638,79 365.722,437	31.75 1	20	232.638,79 365.722,437	21	232.631,271 365.710,03	14.50 8	21	232.631,271 365.710,03	22	232.635,761 365.711,812	4.831
22	232.635,761 365.711,812	23	232.739,539 365.551,601	190.8 86	23	232.739,539 365.551,601	24	232.748,914 365.571,896	22.35 6	24	232.748,914 365.571,896	25	232.753,117 365.580,994	10.02 2
25	232.753,117 365.580,994	26	232.727,846 365.619,812	46.31 9	26	232.727,846 365.619,812	27	232.705,587 365.654,005	40.8	27	232.705,587 365.654,005	28	232.751,178 365.664,305	46.74
28	232.751,178 365.664,305	29	232.768,248 365.635,574	33.41 9	29	232.768,248 365.635,574	30	232.727,851 365.619,814	43.36 2	30	232.727,851 365.619,814	31	232.753,123 365.580,994	46.32 1
31	232.753,123 365.580,994	32	232.748,918 365.571,893	10.02 5	32	232.748,918 365.571,893	33	232.768,651 365.556,484	25.03 7	33	232.768,651 365.556,484	34	232.744,705 365.501,416	60.04 9
34	232.744,705 365.501,416	35	232.775,075 365.478,365	38.12 7	35	232.775,075 365.478,365	36	232.782,14 365.473,003	8.869	36	232.782,14 365.473,003	37	232.785,149 365.470,814	3.721
37	232.785,149 365.470,814	38	232.854,25 365.558,444	111.5 97	38	232.854,25 365.558,444	39	232.891,287 365.601,549	56.83 1	39	232.891,287 365.601,549	40	232.932,364 365.645,438	60.11 3
40	232.932,364 365.645,438	41	232.928,569 365.650,397	6.244	41	232.928,569 365.650,397	42	232.843,332 365.566,036	119.9 25	42	232.843,332 365.566,036	43	232.820,223 365.582,105	28.14 7
43	232.820,223 365.582,105	44	232.813,084 365.587,069	8.695	44	232.813,084 365.587,069	45	232.805,501 365.592,342	9.236	45	232.805,501 365.592,342	46	232.783,535 365.607,616	26.75 4
46	232.783,535 365.607,616	47	232.841,187 365.633,419	63.16 3	47	232.841,187 365.633,419	48	232.810,5 365.688,94	63.43 7	48	232.810,5 365.688,94	49	232.788,799 365.725,134	42.20 1
49	232.788,799 365.725,134	50	232.774,453 365.740,868	21.29 2	50	232.774,453 365.740,868	51	232.695,543 365.669,423	106.4 48	51	232.695,543 365.669,423	52	232.683,422 365.688,045	22.21 9
52	232.683,422 365.688,045	53	232.759,619 365.757,138	102.8 58	53	232.759,619 365.757,138	54	232.780,688 365.776,195	28.40 9	54	232.780,688 365.776,195	55	232.764,28 365.797,392	26.80 6
55	232.764,28 365.797,392	1	232.754,185 365.811,095	17.02										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3544-Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32344	1.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45 / 03/02/2003		
Act Notarial nr. 1231, din 01/01/2000 emis de NP Manescu N.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CONSILIUL LOCAL MOLDOVA-NOUA , CIF:3227955	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3544-Moldova Veche) (provenita din conversia CF 3544-mOLDOVA VECHE) (provenita din conversia CF) (provenita din conversia CF 3544 Moldova-Veche) (provenita din conversia CF 3544 Moldova Veche)	

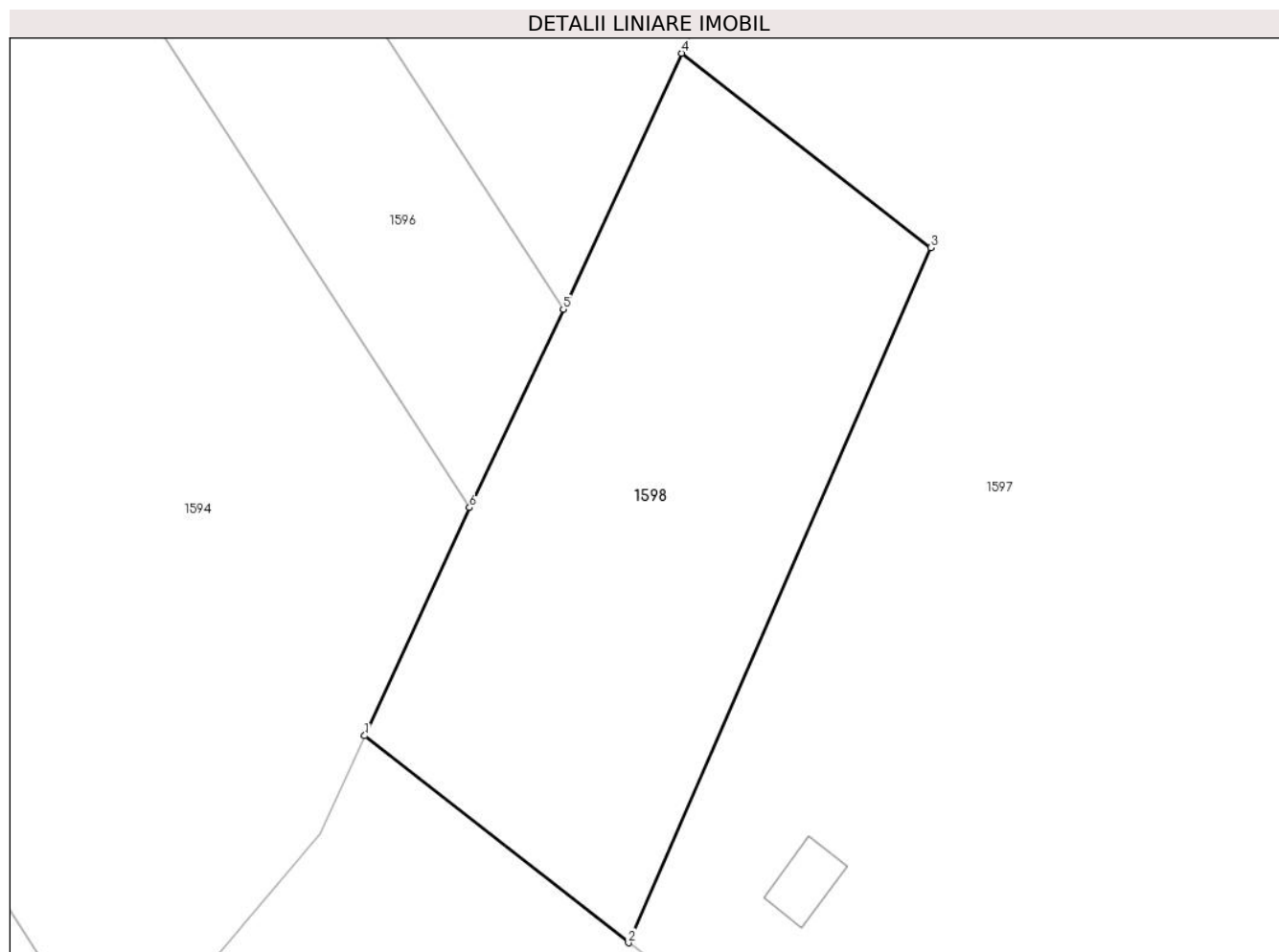
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32344	1.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.500	-	1973	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.723,796 365.517,818	2	232.744,705 365.501,416	26.575
2	232.744,705 365.501,416	3	232.768,651 365.556,484	60.049
3	232.768,651 365.556,484	4	232.748,914 365.571,896	25.042
4	232.748,914 365.571,896	5	232.739,539 365.551,601	22.356
5	232.739,539 365.551,601	6	232.732,098 365.535,896	17.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.732,098 365.535,896	1	232.723,796 365.517,818	19.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1261, 2299, 610 MV

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.339	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.1943/14.02.2025 emisa de Primaria Orasului Moldova Noua);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

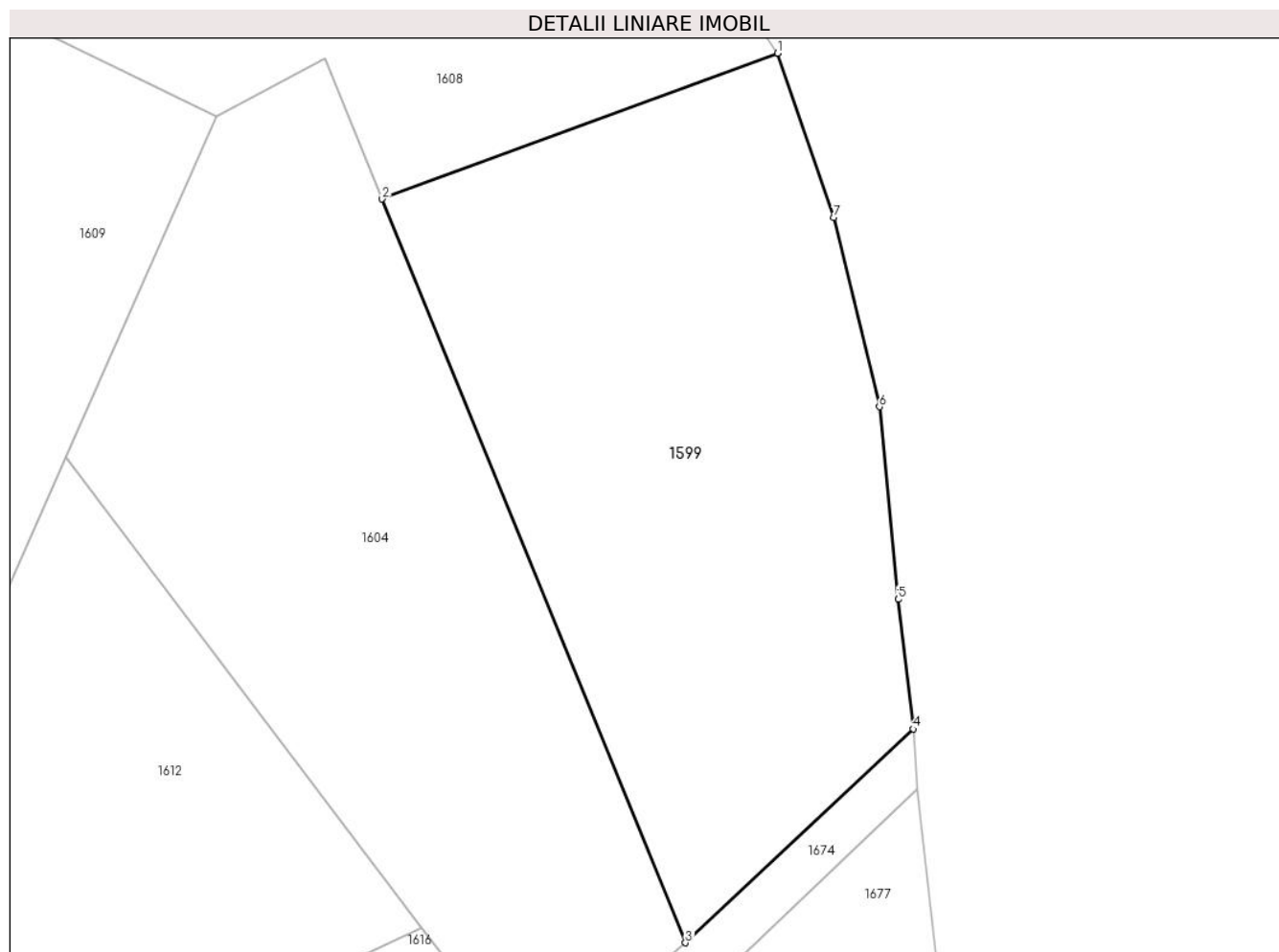
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.339	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.339	-	1987, 1988, 1989	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.969,619 365.801,052	2	232.909,254 365.778,826	64.327
2	232.909,254 365.778,826	3	232.955,538 365.665,392	122.513
3	232.955,538 365.665,392	4	232.990,296 365.697,999	47.659
4	232.990,296 365.697,999	5	232.988,01 365.717,759	19.892
5	232.988,01 365.717,759	6	232.985,152 365.747,145	29.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.985,152 365.747,145	7	232.978,149 365.775,985	29.678
7	232.978,149 365.775,985	1	232.969,619 365.801,052	26.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:670 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Notarial nr. 750, din 26/09/2024 emis de NP Stoianovici Mlăgea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Partaj Voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) INDREI JIVCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

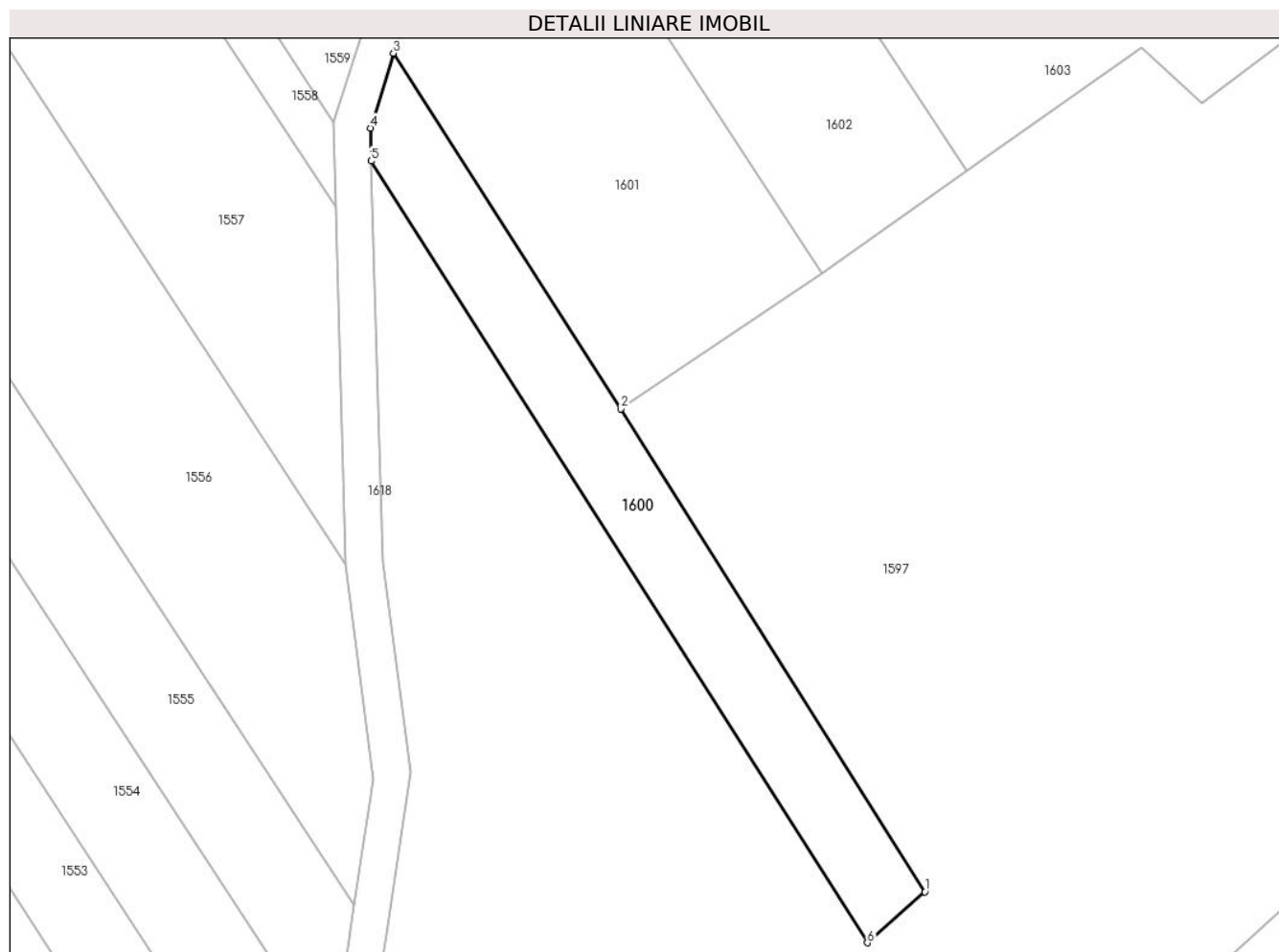
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	900	9	2063	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.700,084 365.740,65	2	232.666,62 365.793,751	62.766
2	232.666,62 365.793,751	3	232.641,581 365.832,875	46.45
3	232.641,581 365.832,875	4	232.639,055 365.824,648	8.606
4	232.639,055 365.824,648	5	232.639,126 365.821,019	3.63
5	232.639,126 365.821,019	6	232.693,749 365.735,051	101.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.693,749 365.735,051	1	232.700,084 365.740,65	8.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3476 MV

Nr. cadastral vechi:74

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32708	Din acte: 15.000 Masurata: 1.478	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54716 / 11/10/2021		
Act Notarial nr. 2839, din 08/10/2021 emis de Dobre Florica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MUTASCU MIHAI-IOAN , necasatorit, bun propiu	

C. Partea III. SARCINI .

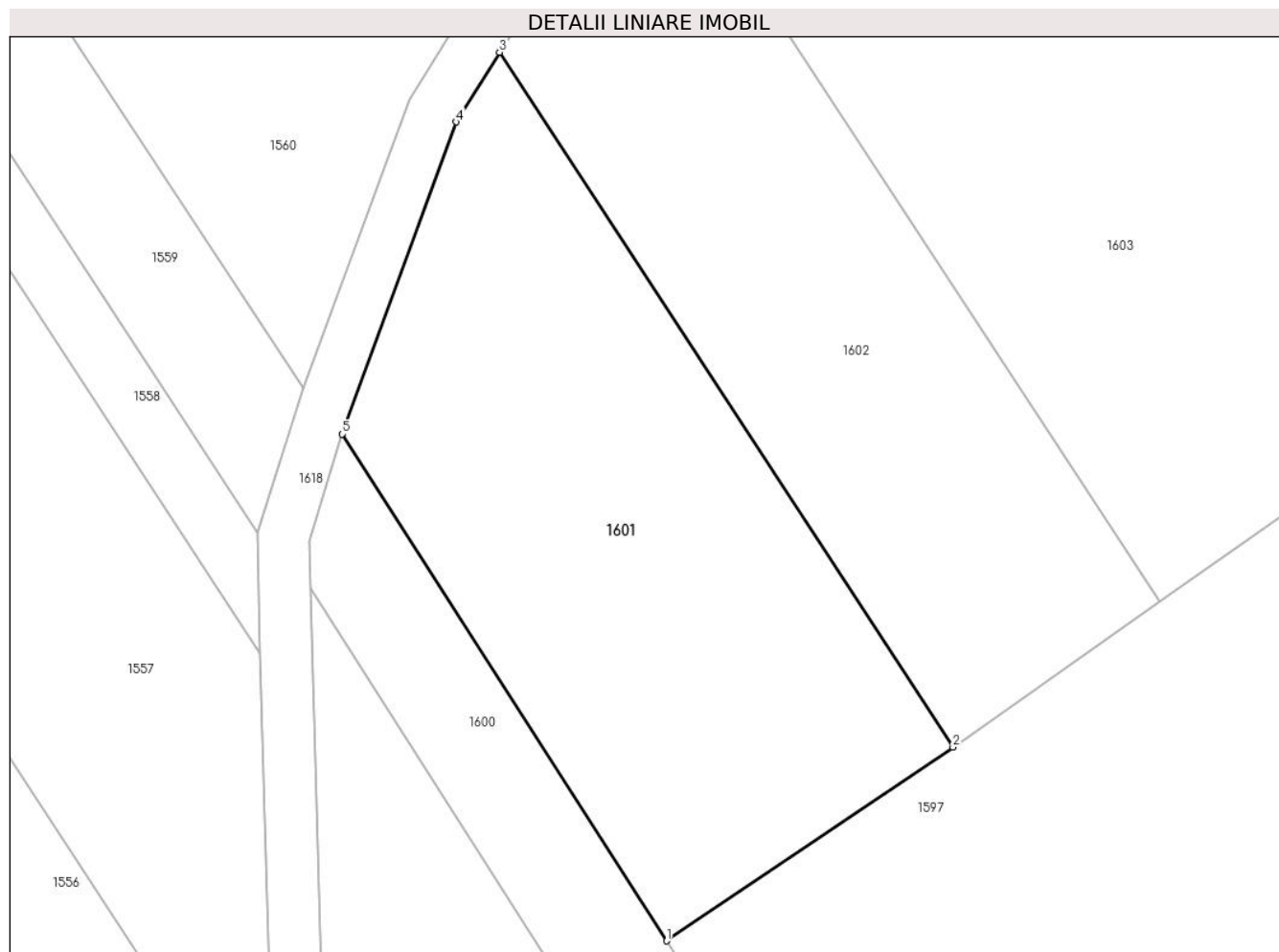
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32708	Din acte: 15.000 Masurata: 1.478	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.478	-	2064-2068/1	-	Crusar. Diferenta de 13522 mp se regaseste la ID 1560.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.666,62 365.793,751	2	232.688,721 365.808,709	26.687
2	232.688,721 365.808,709	3	232.653,716 365.862,366	64.066
3	232.653,716 365.862,366	4	232.650,369 365.856,98	6.341
4	232.650,369 365.856,98	5	232.641,581 365.832,875	25.657
5	232.641,581 365.832,875	1	232.666,62 365.793,751	46.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2838 MV
Nr. cadastral vechi:1512

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.299	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16174 / 08/12/2006		
Act Notarial nr. 868, din 04/12/2006 emis de BNP STOIANOVICI A.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TRISCA VASILE, si sotia	
	2) TRISCA MARIA, bun comun	

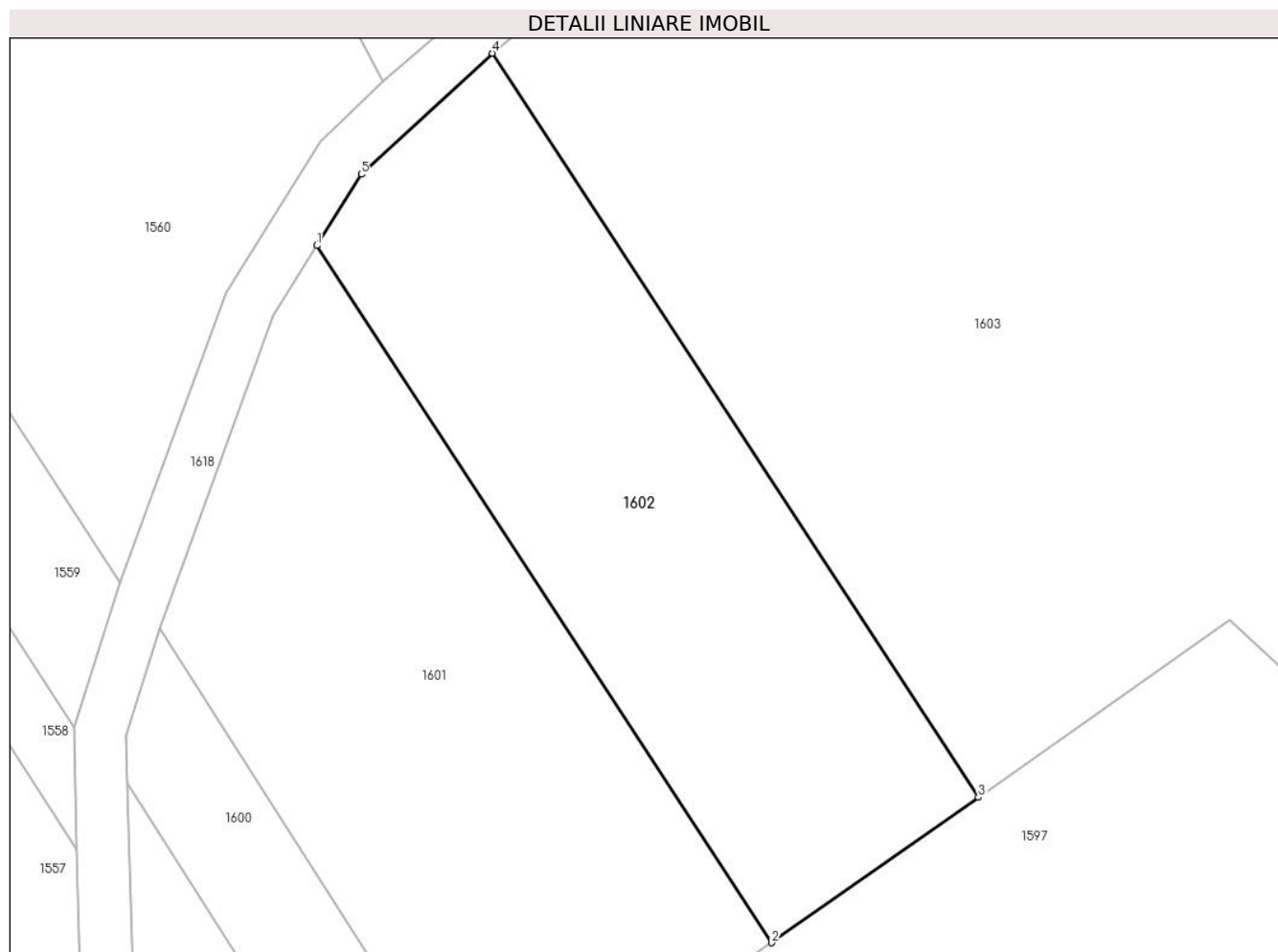
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.299	5	2075	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.653,716 365.862,366	2	232.688,721 365.808,709	64.066
2	232.688,721 365.808,709	3	232.704,659 365.819,909	19.48
3	232.704,659 365.819,909	4	232.667,212 365.877,165	68.414
4	232.667,212 365.877,165	5	232.657,127 365.867,855	13.725
5	232.657,127 365.867,855	1	232.653,716 365.862,366	6.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31185	6.922	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30353 / 02/04/2024		
Act Notarial nr. 30, din 26/03/2024 emis de PIRSAK BEATRICE-CLAUDIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ERSOZI DUSAN , , fiu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ERSOZI MIODRAG , fiu	A1

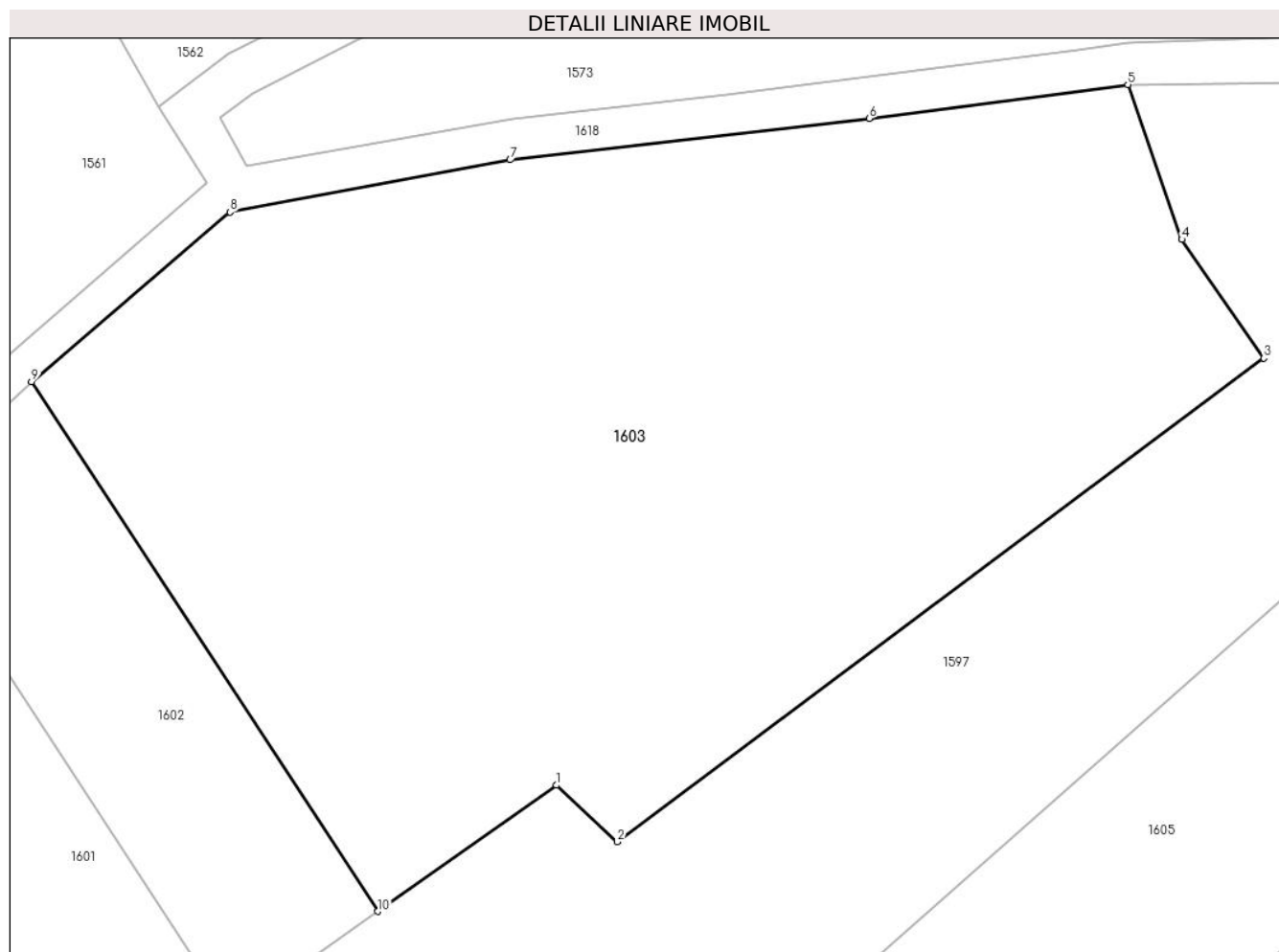
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31185	6.922	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.922	5	1998	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.723,97 365.833,552	2	232.730,555 365.827,443	8.982
2	232.730,555 365.827,443	3	232.800,466 365.879,709	87.289
3	232.800,466 365.879,709	4	232.791,603 365.892,538	15.593
4	232.791,603 365.892,538	5	232.785,767 365.909,28	17.73
5	232.785,767 365.909,28	6	232.757,797 365.905,606	28.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.757,797 365.905,606	7	232.718,961 365.901,138	39.092
7	232.718,961 365.901,138	8	232.688,681 365.895,486	30.803
8	232.688,681 365.895,486	9	232.667,212 365.877,165	28.224
9	232.667,212 365.877,165	10	232.704,659 365.819,909	68.414
10	232.704,659 365.819,909	1	232.723,97 365.833,552	23.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3411 Moldova Veche

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33807	6.474	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9366 / 07/03/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 235, din 01/11/2021 emis de JUDECATORIA MOLDOVA NOUA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE recte mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAILOVICI MIRCEA-VLATCO	A1

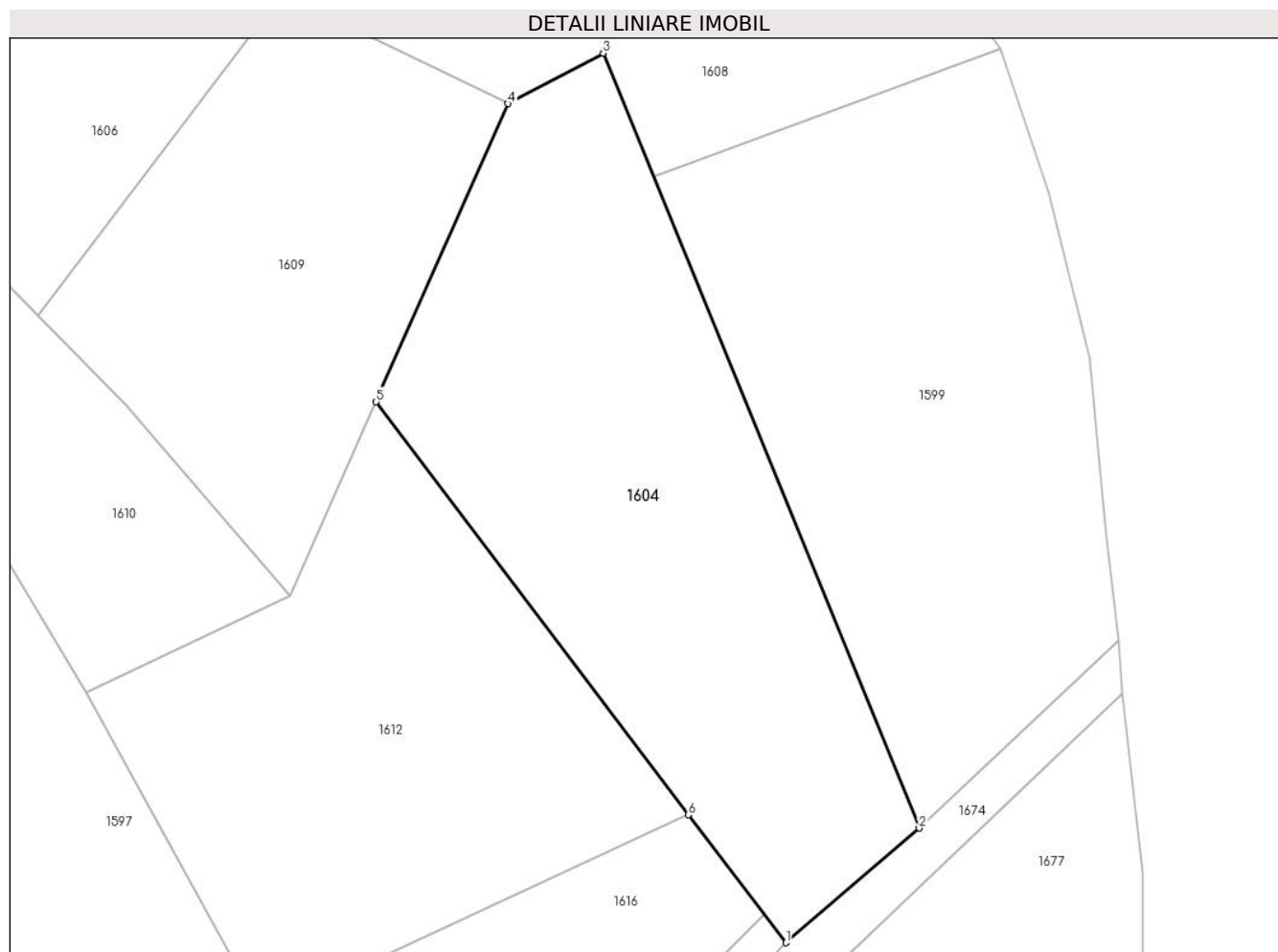
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33807	6.474	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.474	9	1986	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.932,364 365.645,438	2	232.955,538 365.665,392	30.581
2	232.955,538 365.665,392	3	232.900,518 365.800,237	145.638
3	232.900,518 365.800,237	4	232.883,967 365.791,464	18.732
4	232.883,967 365.791,464	5	232.860,977 365.739,552	56.775
5	232.860,977 365.739,552	6	232.915,339 365.667,68	90.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.915,339 365.667,68	1	232.932,364 365.645,438	28.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3043 UAT Moldova Noua

Nr. cadastral vechi:1828

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31884	3.946	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14470 / 14/04/2014		
Act Notarial nr. 790, din 10/04/2014 emis de STEFANIGA MARINELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CRAETE DANIELA, si sotul	
	2) CRAETE CONSTANTIN, bun comun	

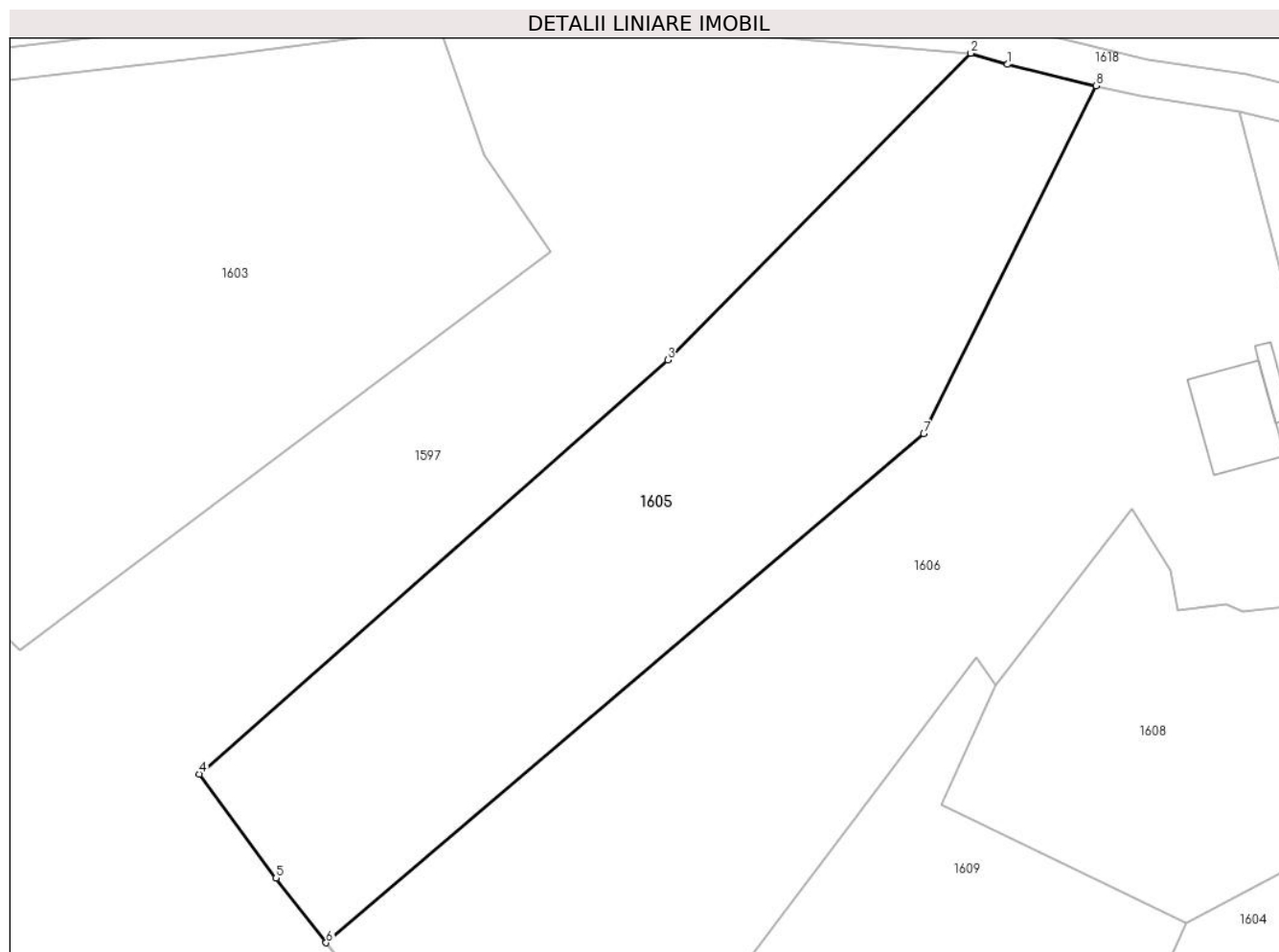
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31884	3.946	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.946	-	1995-1996	1828	Krusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.860,529 365.904,396	2	232.855,705 365.905,869	5.044
2	232.855,705 365.905,869	3	232.815,805 365.865,52	56.746
3	232.815,805 365.865,52	4	232.754,185 365.811,095	82.214
4	232.754,185 365.811,095	5	232.764,28 365.797,392	17.02
5	232.764,28 365.797,392	6	232.770,858 365.788,894	10.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.770,858 365.788,894	7	232.849,5 365.855,811	103.259
7	232.849,5 365.855,811	8	232.872,162 365.901,601	51.091
8	232.872,162 365.901,601	1	232.860,529 365.904,396	11.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 5025 Moldova Veche

Nr. cadastral vechi: 1163

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31882	6.200	Sector cadastral: 31 Teren neimprejmuit; Imobil partial imprejmuit.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 127 mp; S. construita desfasurata: 127 mp; Casa
A1.2		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 22 mp; S. construita desfasurata: 22 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31430 / 28/11/2007		
Act Notarial nr. 671/2007, din 01/01/2007 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2873/6200, cota initiala 1/1 1) ENICA LAURENTIU, nec. OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5025 Moldova Veche)	A1
14469 / 14/04/2014		
Act Notarial nr. 790, din 10/04/2014 emis de STEFANIGA MARINELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3327/6200, cota initiala 1/1 1) CRAETE DANIELA, si sotul 2) CRAETE CONSTANTIN, bun comun	A1
1 / 14/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CRAETE DANIELA 2) ENICA LAURENTIU 3) CRAETE CONSTANTIN	A1.1, A1.2

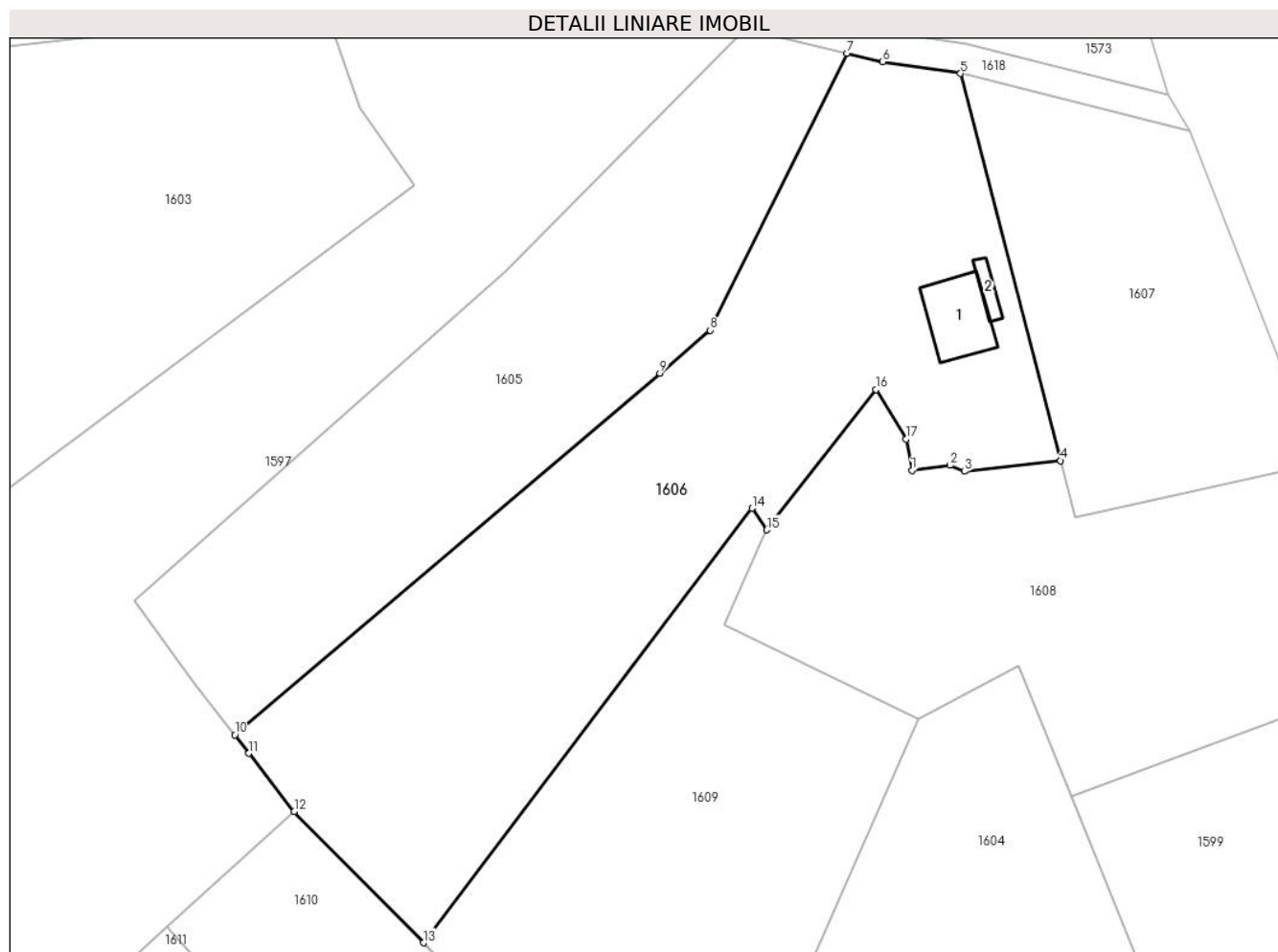
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31882	6.200	Imobil partial imprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	6.200	-	1992-1993	-	Crusar. Gresit în TP nr parcela 3210, corect nr parcela 1992, 1993.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.882,878 365.832,647	2	232.889,232 365.833,477	6.408
2	232.889,232 365.833,477	3	232.891,567 365.832,472	2.542
3	232.891,567 365.832,472	4	232.907,484 365.834,238	16.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	232.907,484 365.834,238	5	232.890,951 365.898,24	66.103
5	232.890,951 365.898,24	6	232.878,053 365.900,185	13.044
6	232.878,053 365.900,185	7	232.872,162 365.901,601	6.059
7	232.872,162 365.901,601	8	232.849,5 365.855,811	51.091
8	232.849,5 365.855,811	9	232.841,176 365.848,727	10.93
9	232.841,176 365.848,727	10	232.770,858 365.788,894	92.329
10	232.770,858 365.788,894	11	232.773,205 365.785,863	3.833
11	232.773,205 365.785,863	12	232.780,688 365.776,195	12.226
12	232.780,688 365.776,195	13	232.802,06 365.754,533	30.43
13	232.802,06 365.754,533	14	232.856,445 365.826,38	90.109
14	232.856,445 365.826,38	15	232.858,904 365.822,78	4.36
15	232.858,904 365.822,78	16	232.876,971 365.846,013	29.431
16	232.876,971 365.846,013	17	232.881,949 365.837,795	9.608
17	232.881,949 365.837,795	1	232.882,878 365.832,647	5.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32652	2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29311 / 02/07/2018		
Act Notarial nr. 1197, din 27/06/2018 emis de Stoianovici Mlagea;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2492/2500, cota initiala 1/1 1) GOBEJ DORIN-ALEXANDRU , ,necs.	A1
2 / 14/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Se noteaza suprapunerea reala a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: TP 6797/08.05.1998 in favoarea lui MIHAILOVICI IVAN si TP L18-7011/06.06.2007 in favoarea lui MIHAILOVICI MILCA.	A1

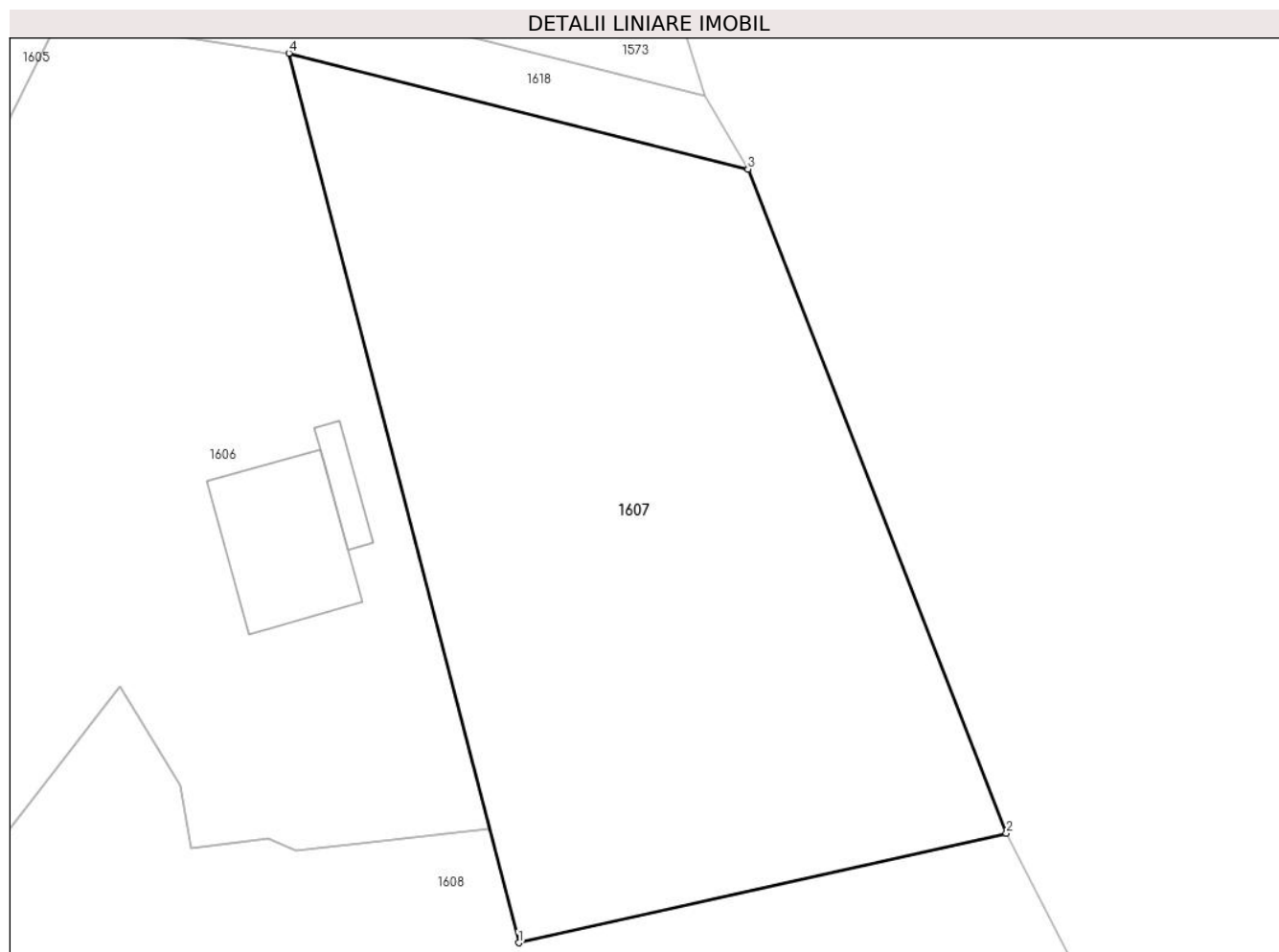
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32652	2.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	9	1991	-	Crusar. Dublura de Titluri.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.909,911 365.824,843	2	232.950,183 365.833,887	41.275
2	232.950,183 365.833,887	3	232.928,854 365.888,679	58.797
3	232.928,854 365.888,679	4	232.890,951 365.898,24	39.09
4	232.890,951 365.898,24	1	232.909,911 365.824,843	75.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.150	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. L18-6800/S, din 21/08/2008 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DEIANOVICI MARIA	A1

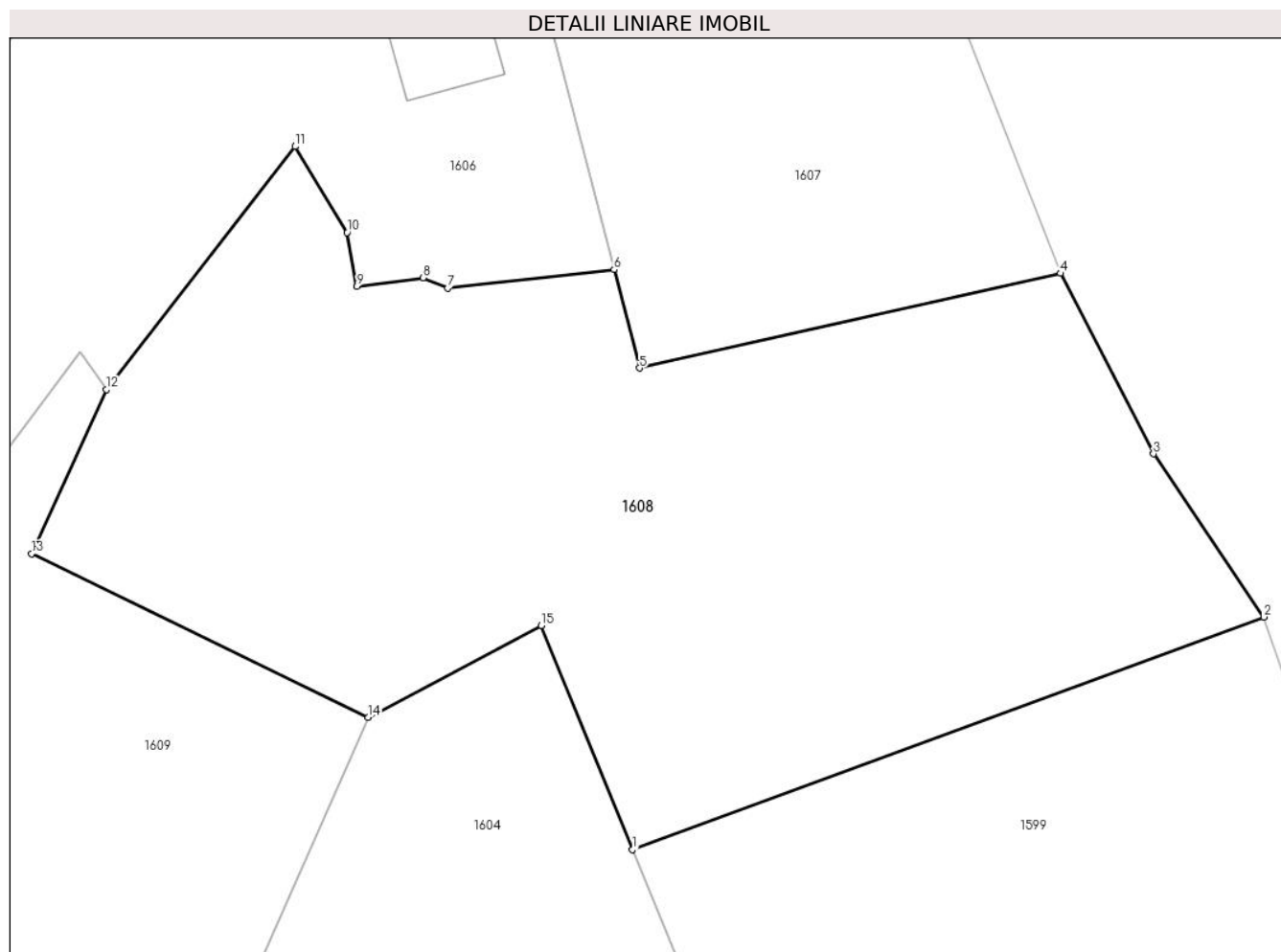
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.150	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.150	9	1990	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.909,254 365.778,826	2	232.969,619 365.801,052	64.327
2	232.969,619 365.801,052	3	232.959,067 365.816,638	18.822
3	232.959,067 365.816,638	4	232.950,183 365.833,887	19.402
4	232.950,183 365.833,887	5	232.909,911 365.824,843	41.275
5	232.909,911 365.824,843	6	232.907,484 365.834,238	9.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.907,484 365.834,238	7	232.891,567 365.832,472	16.015
7	232.891,567 365.832,472	8	232.889,232 365.833,477	2.542
8	232.889,232 365.833,477	9	232.882,878 365.832,647	6.408
9	232.882,878 365.832,647	10	232.881,949 365.837,795	5.231
10	232.881,949 365.837,795	11	232.876,971 365.846,013	9.608
11	232.876,971 365.846,013	12	232.858,904 365.822,78	29.431
12	232.858,904 365.822,78	13	232.851,777 365.807,105	17.219
13	232.851,777 365.807,105	14	232.883,967 365.791,464	35.789
14	232.883,967 365.791,464	15	232.900,518 365.800,237	18.732
15	232.900,518 365.800,237	1	232.909,254 365.778,826	23.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3158- UAT MOLDOVA NOUA

Nr. cadastral vechi: 1913

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31465	4.400	Sector cadastral: 31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31643 / 21/10/2008		
Act Notarial nr. 418, din 01/01/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ENICA LAURENTIU, necs	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3158- UAT MOLDOVA NOUA)	
1 / 14/01/2025		
Act Notarial nr. 43, din 15/03/2018 emis de BIN STOIANOVICI MLAGEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) INDREI JIVCA, FIICA	
2 / 14/01/2025		
Act Notarial nr. 43, din 15/03/2018 emis de BIN STOIANOVICI MLAGEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) DEIANOVICI BOGDAN, FIU	
3 / 14/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Se noteaza suprapunerea reala a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: CF 31465 in favoarea lui ENICA LAURENTIU si Certificatul de Mostenitor in favoarea lui INDREI JIVCA, respectiv DEIANOVICI BOGDAN.	A1

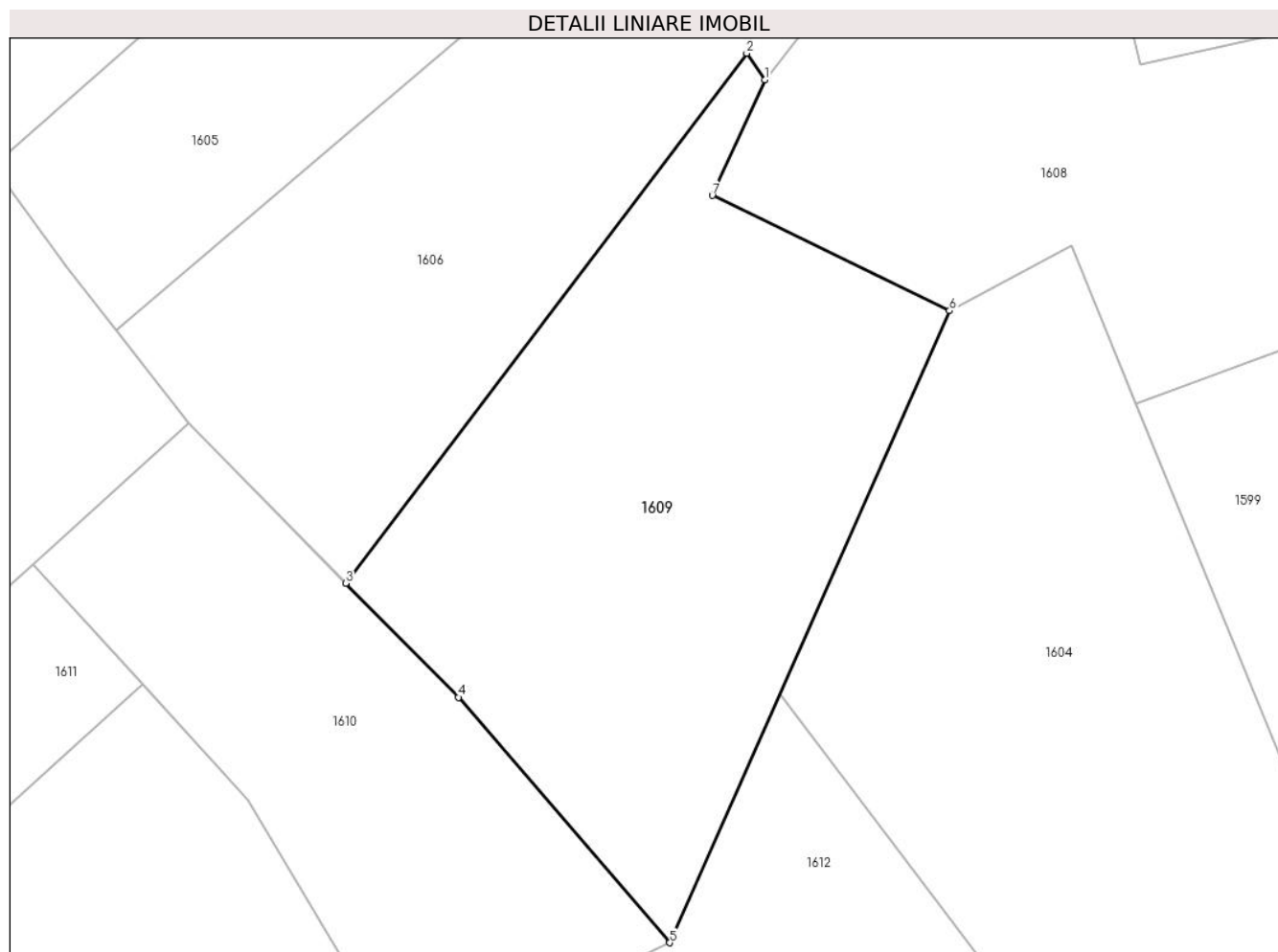
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31465	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	9	1994	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.858,904 365.822,78	2	232.856,445 365.826,38	4.36
2	232.856,445 365.826,38	3	232.802,06 365.754,533	90.109
3	232.802,06 365.754,533	4	232.817,331 365.739,055	21.743
4	232.817,331 365.739,055	5	232.846,018 365.705,775	43.937
5	232.846,018 365.705,775	6	232.883,967 365.791,464	93.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.883,967 365.791,464	7	232.851,777 365.807,105	35.789
7	232.851,777 365.807,105	1	232.858,904 365.822,78	17.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1431 MV

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 6910, din 03/04/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHAILOVICI EMILIA	A1
2 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. L18-7011, din 06/06/2007 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHAILOVICI MILCA	A1
3 / 14/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: TP 6910/03.04.2000 in favoarea lui MIHAILOVICI EMILIA si TP L18-7011/06.06.2007 in favoarea lui MIHAILOVICI MILCA.	A1

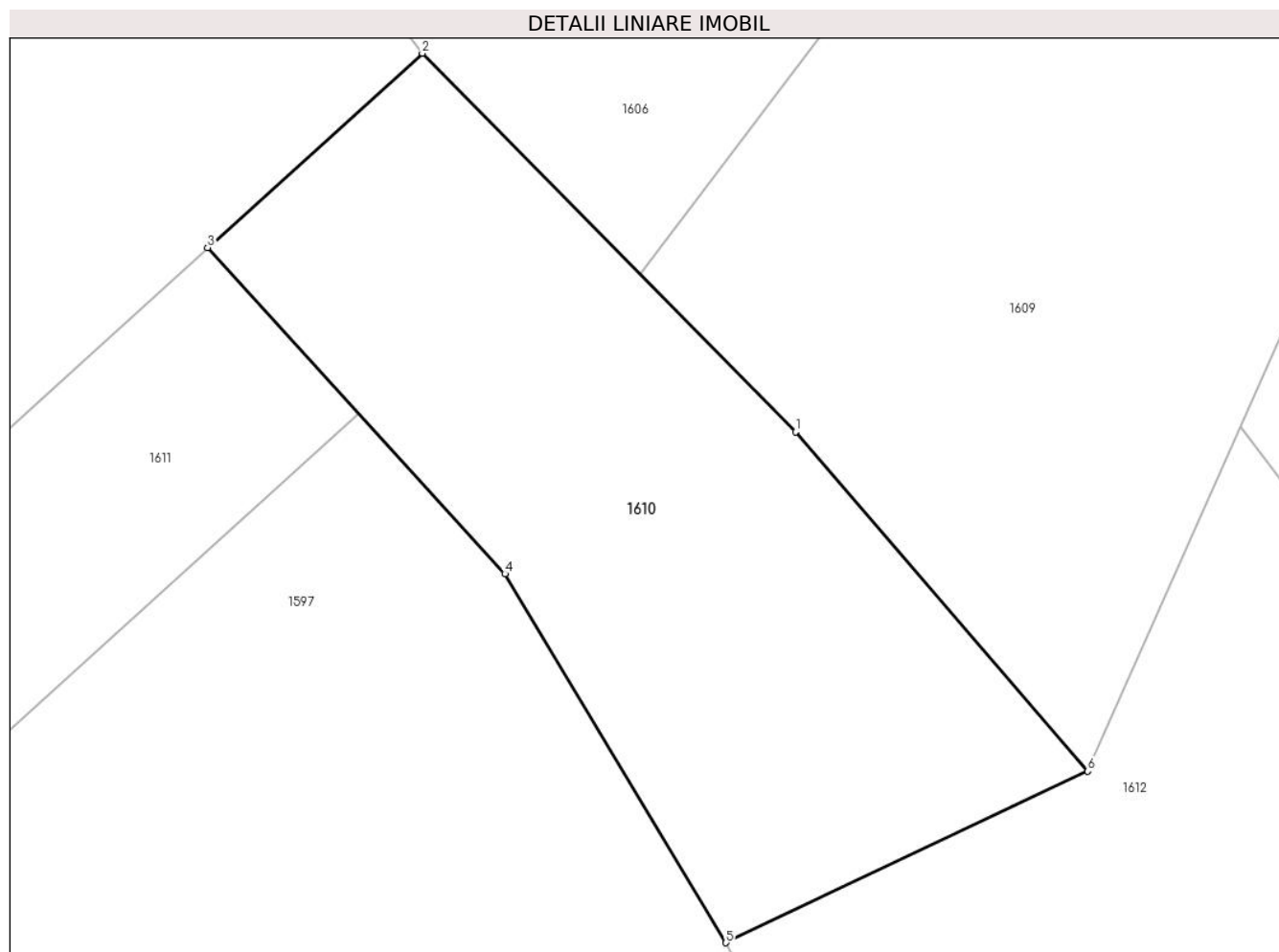
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	9	2003	-	Saliste. Dublura de titluri.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.817,331 365.739,055	2	232.780,688 365.776,195	52.174
2	232.780,688 365.776,195	3	232.759,619 365.757,138	28.409
3	232.759,619 365.757,138	4	232.788,799 365.725,134	43.31
4	232.788,799 365.725,134	5	232.810,5 365.688,94	42.201
5	232.810,5 365.688,94	6	232.846,018 365.705,775	39.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.846,018 365.705,775	1	232.817,331 365.739,055	43.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:392 MV

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 6491, din 11/05/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTINOVICI EMILIAN	A1

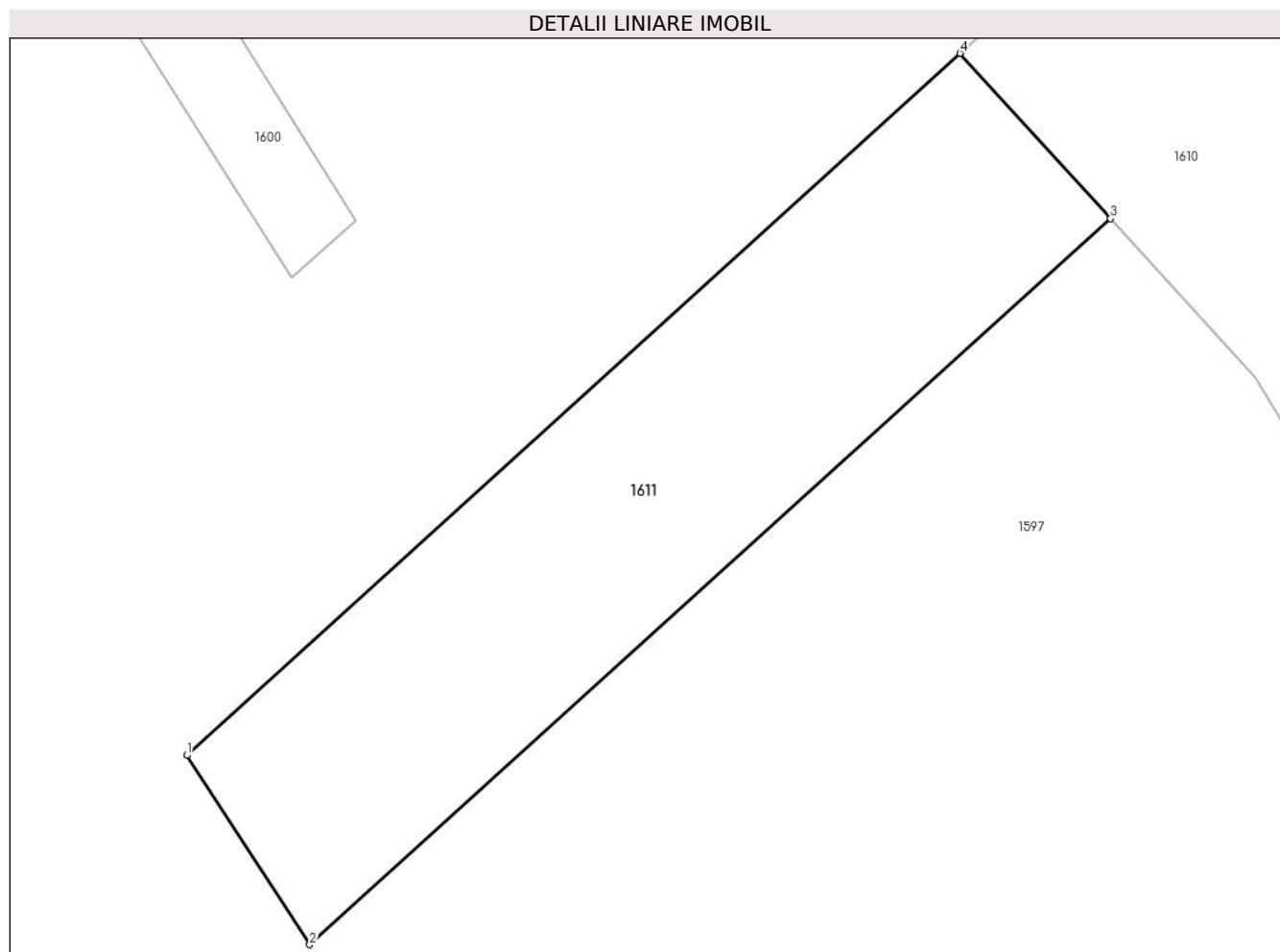
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	-	2002	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.683,422 365.688,045	2	232.695,543 365.669,423	22.219
2	232.695,543 365.669,423	3	232.774,453 365.740,868	106.448
3	232.774,453 365.740,868	4	232.759,619 365.757,138	22.017
4	232.759,619 365.757,138	1	232.683,422 365.688,045	102.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1052 MV

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 6910, din 03/04/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHAILOVICI EMILIA	A1
2 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. L18-7011, din 06/06/2007 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHAILOVICI MILCA	A1
3 / 14/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: TP 6910/03.04.2000 in favoarea lui MIHAILOVICI EMILIA si TP L18-7011/06.06.2007 in favoarea lui MIHAILOVICI MILCA.	A1

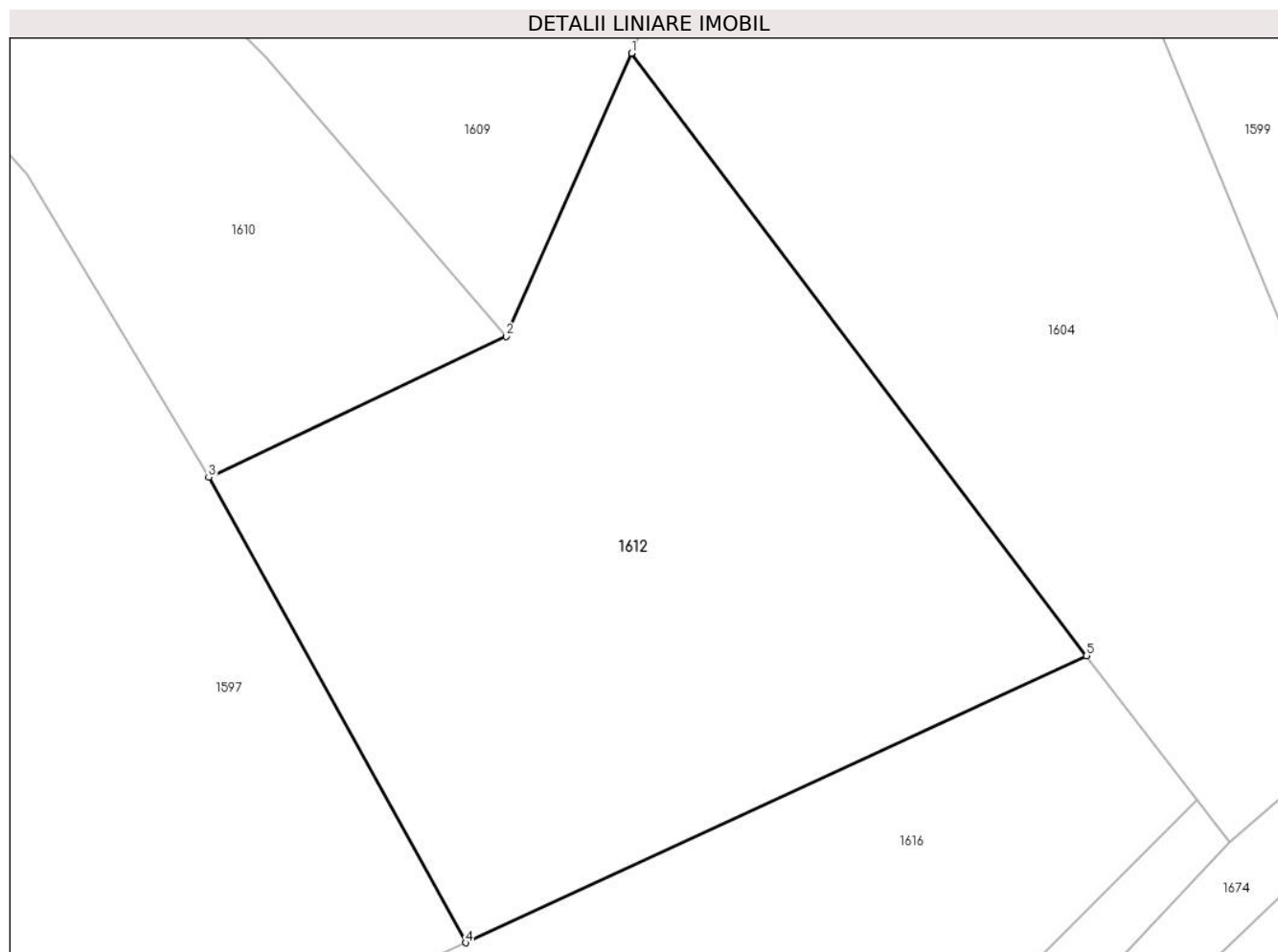
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	9	1983	-	Crusar. Dublura de titluri.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.860,977 365.739,552	2	232.846,018 365.705,775	36.941
2	232.846,018 365.705,775	3	232.810,5 365.688,94	39.306
3	232.810,5 365.688,94	4	232.841,187 365.633,419	63.437
4	232.841,187 365.633,419	5	232.915,339 365.667,68	81.684
5	232.915,339 365.667,68	1	232.860,977 365.739,552	90.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1313 MV

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.609	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 6874, din 09/10/1998 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTINOVICI STANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

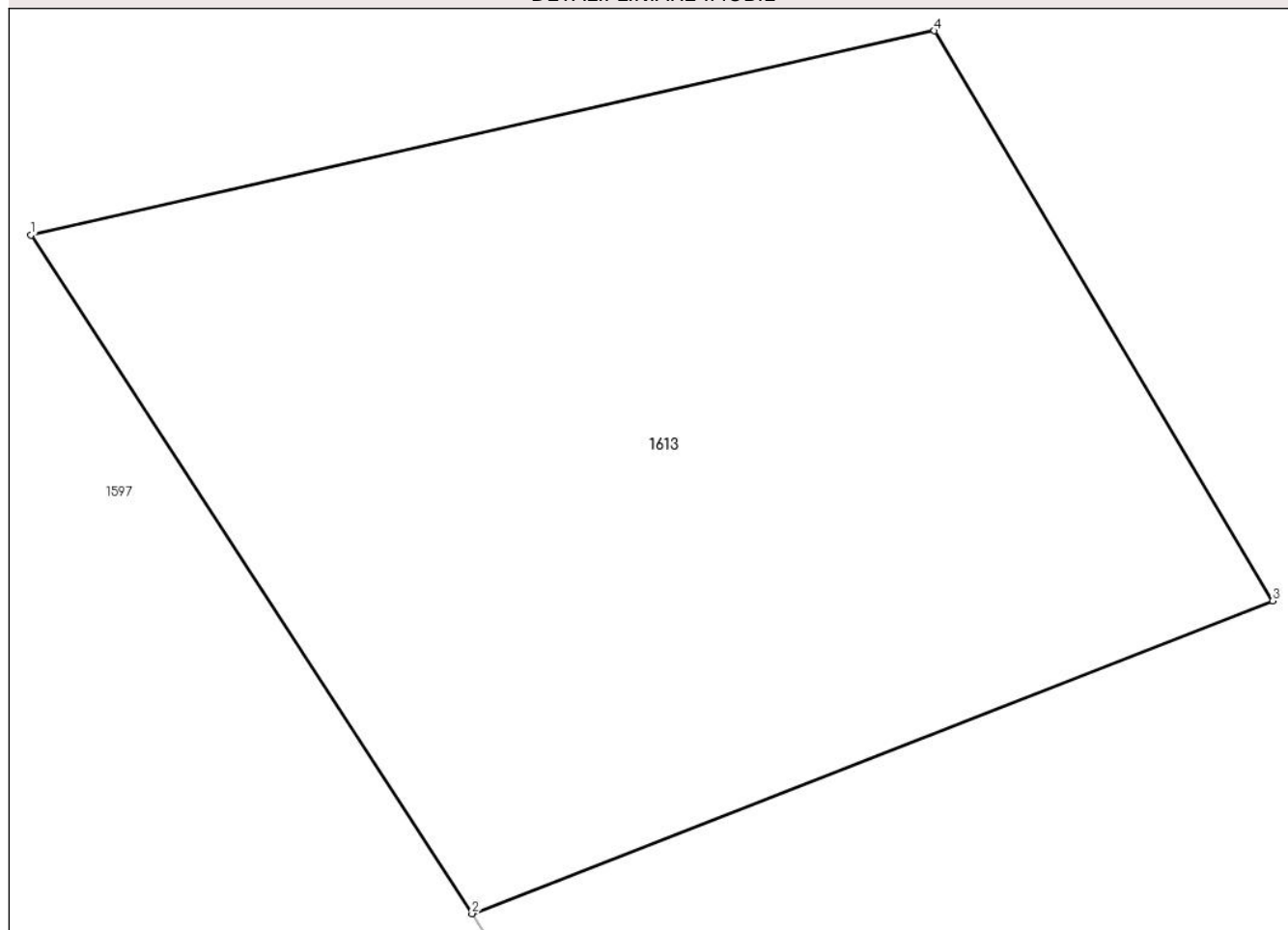
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.609	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.609	9	1980	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.705,587 365.654,005	2	232.727,846 365.619,812	40.8
2	232.727,846 365.619,812	3	232.768,248 365.635,574	43.368
3	232.768,248 365.635,574	4	232.751,178 365.664,305	33.419
4	232.751,178 365.664,305	1	232.705,587 365.654,005	46.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2835 MN
Nr. cadastral vechi:1509

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		587	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16174 / 08/12/2006		
Act Administrativ nr. 6993, din 14/08/2006 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PREDA TVETA	A1
1 / 14/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PREDA TVETA	A1.1

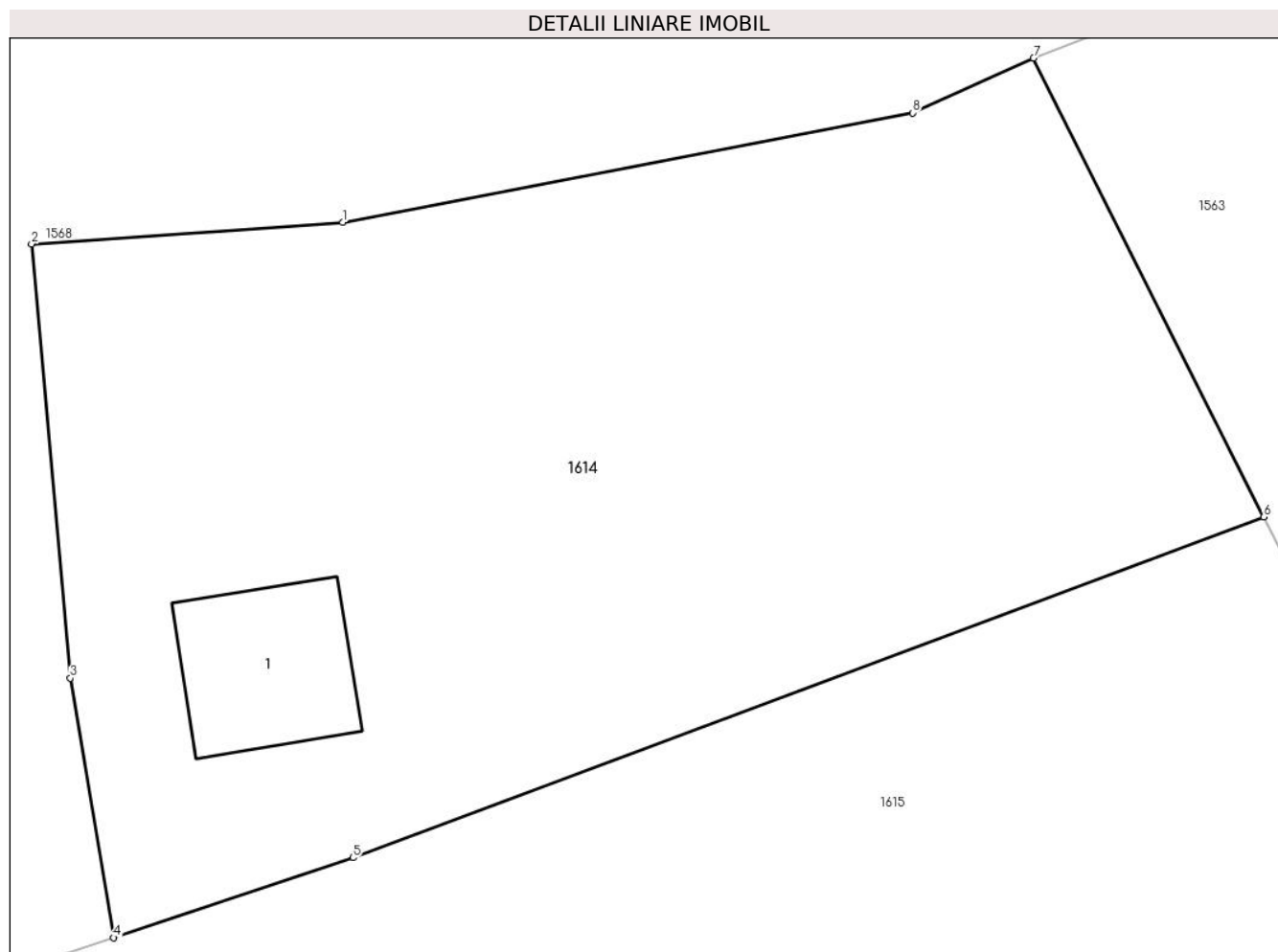
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	587	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	587	5	2072	-	Crusar

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.676,389 366.008,688	2	232.667,037 366.008,034	9.375
2	232.667,037 366.008,034	3	232.668,204 365.994,986	13.1
3	232.668,204 365.994,986	4	232.669,511 365.987,179	7.916
4	232.669,511 365.987,179	5	232.676,708 365.989,586	7.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	232.676,708 365.989,586	6	232.704,098 365.999,827	29.242
6	232.704,098 365.999,827	7	232.697,174 366.013,616	15.43
7	232.697,174 366.013,616	8	232.693,542 366.011,973	3.986
8	232.693,542 366.011,973	1	232.676,389 366.008,688	17.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2836 MN
Nr. cadastral vechi:1510

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.134	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa
A1.2		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
16174 / 08/12/2006			
Act Administrativ nr. 6993, din 14/08/2006 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PREDA TVETA		A1
1 / 14/01/2025			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PREDA TVETA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

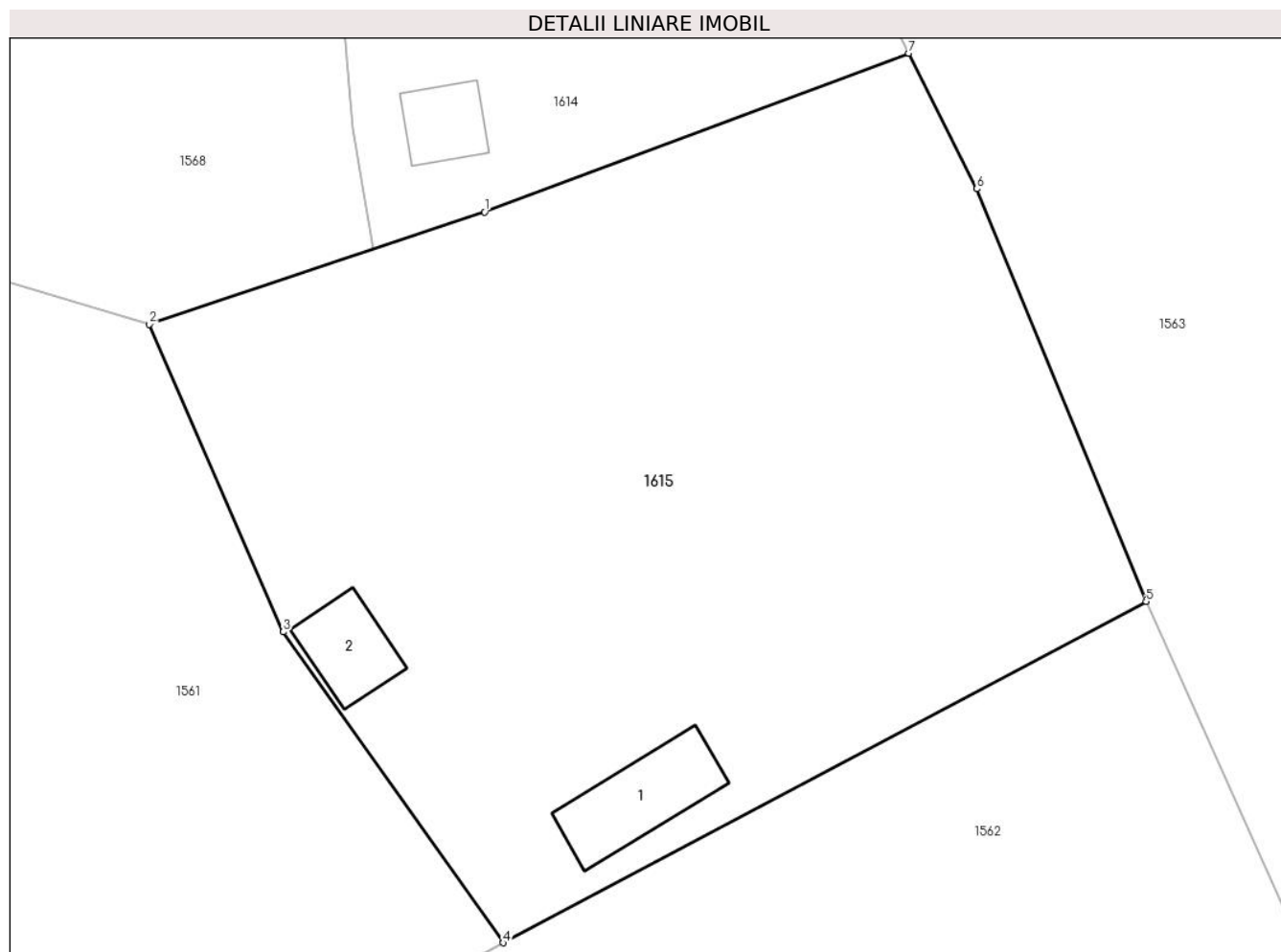
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.134	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.134	5	2073	-	Crusar

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.676,708 365.989,586	2	232.655,068 365.982,348	22.818
2	232.655,068 365.982,348	3	232.663,71 365.962,496	21.651
3	232.663,71 365.962,496	4	232.677,91 365.942,433	24.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	232.677,91 365.942,433	5	232.719,409 365.964,456	46.981
5	232.719,409 365.964,456	6	232.708,488 365.991,085	28.781
6	232.708,488 365.991,085	7	232.704,098 365.999,827	9.782
7	232.704,098 365.999,827	1	232.676,708 365.989,586	29.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:5012

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35147 / 27/12/2007		
Act Notarial nr. 330, din 12/06/2007 emis de NP STOIANOVICI A;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) G.S.IMOB.COM.SRL, CIF:99999999999999	

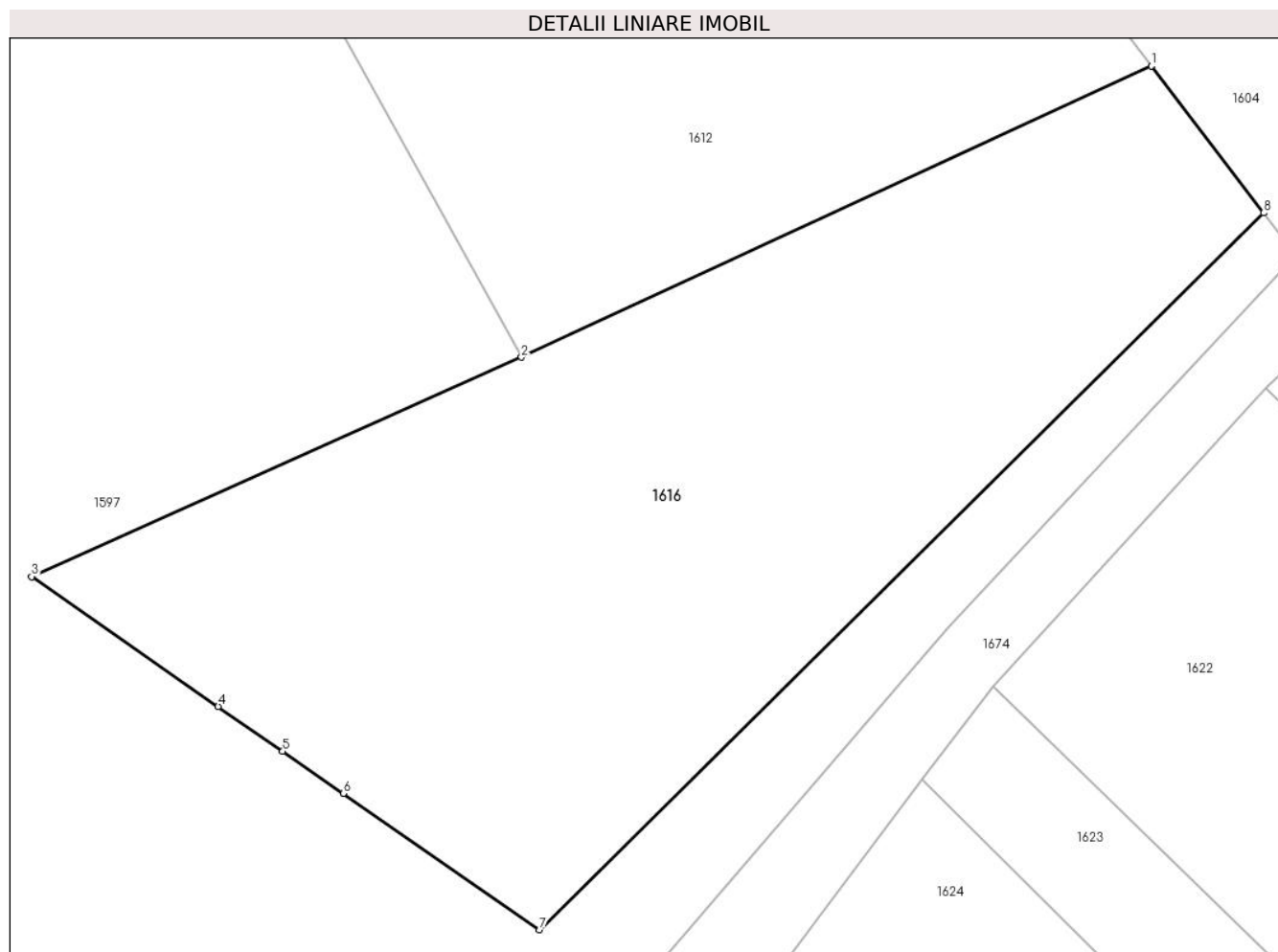
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	9	1984	-	Crusar Gresit in TP nr P89/4, corect este P1984

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.915,339 365.667,68	2	232.841,187 365.633,419	81.684
2	232.841,187 365.633,419	3	232.783,535 365.607,616	63.163
3	232.783,535 365.607,616	4	232.805,501 365.592,342	26.754
4	232.805,501 365.592,342	5	232.813,084 365.587,069	9.236
5	232.813,084 365.587,069	6	232.820,223 365.582,105	8.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.820,223 365.582,105	7	232.843,332 365.566,036	28.147
7	232.843,332 365.566,036	8	232.928,569 365.650,397	119.925
8	232.928,569 365.650,397	1	232.915,339 365.667,68	21.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1617**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4642 Moldova Veche

Nr. cadastral vechi:493

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32931	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48633 / 30/10/2018		
Act Notarial nr. 138, din 25/10/2018 emis de Stoianovici Mlăgea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORGA SILVANA-MIHAELA, fiica	A1

C. Partea III. SARCINI .

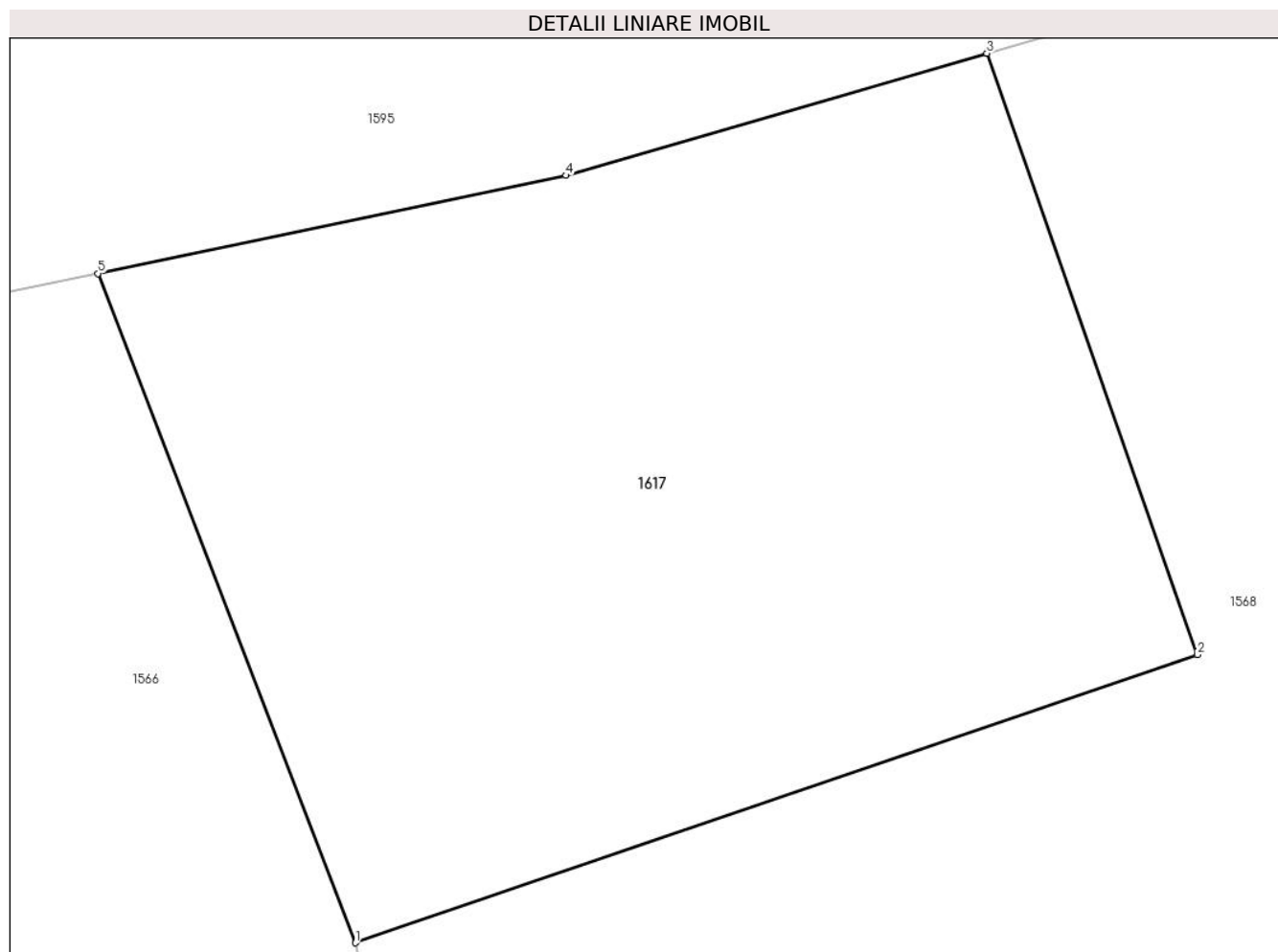
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32931	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	500	22	2068/1	-	Pirva Reca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.623,46 366.017,222	2	232.647,754 366.025,53	25.675
2	232.647,754 366.025,53	3	232.641,676 366.042,861	18.366
3	232.641,676 366.042,861	4	232.629,543 366.039,337	12.634
4	232.629,543 366.039,337	5	232.616,033 366.036,511	13.802
5	232.616,033 366.036,511	1	232.623,46 366.017,222	20.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.618	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.3540/13.03.2025 emisa de Primaria Orasului Moldova Noua);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL MOLDOVA NOUA, CIF:3227955		

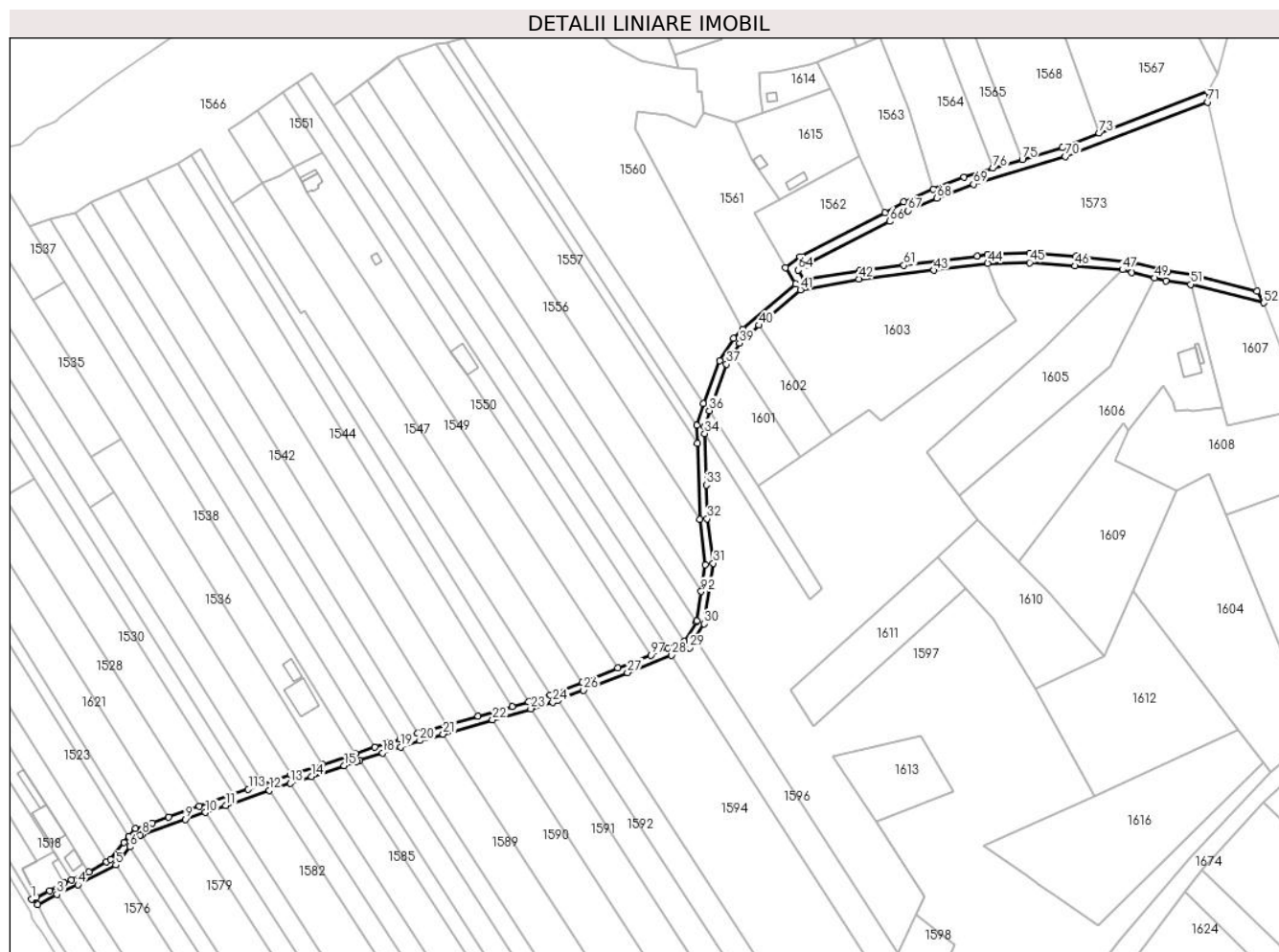
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.618	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.618	-	-	-	Drum.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	232.290,116 365.579,799	2	232.293,116 365.577,037	4.078
4	232.314,11 365.587,267	5	232.333,773 365.597,48	22.157
7	232.346,31 365.613,058	8	232.347,227 365.613,374	0.97
10	232.380,273 365.624,744	11	232.390,781 365.628,359	11.112
13	232.424,311 365.639,802	14	232.435,164 365.643,412	11.438
16	232.458,721 365.651,181	17	232.460,058 365.651,621	1.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	232.293,116 365.577,037	3	232.303,202 365.582,394	11.42
5	232.333,773 365.597,48	6	232.341,219 365.606,946	12.044
8	232.347,227 365.613,374	9	232.369,763 365.621,128	23.833
11	232.390,781 365.628,359	12	232.413,374 365.636,164	23.903
14	232.435,164 365.643,412	15	232.452,142 365.649,011	17.877
17	232.460,058 365.651,621	18	232.472,019 365.655,565	12.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	232.303,202 365.582,394	4	232.314,11 365.587,267	11.947
6	232.341,219 365.606,946	7	232.346,31 365.613,058	7.955
9	232.369,763 365.621,128	10	232.380,273 365.624,744	11.115
12	232.413,374 365.636,164	13	232.424,311 365.639,802	11.526
15	232.452,142 365.649,011	16	232.458,721 365.651,181	6.928
18	232.472,019 365.655,565	19	232.481,422 365.658,665	9.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	232.481,422 365.658,665	20	232.491,322 365.661,929	10.42 4	20	232.491,322 365.661,929	21	232.503,486 365.665,335	12.63 2	21	232.503,486 365.665,335	22	232.529,024 365.672,667	26.57
22	232.529,024 365.672,667	23	232.548,88 365.678,436	20.67 7	23	232.548,88 365.678,436	24	232.560,376 365.681,794	11.97 6	24	232.560,376 365.681,794	25	232.563,133 365.682,893	2.968
25	232.563,133 365.682,893	26	232.576,246 365.688,119	14.11 6	26	232.576,246 365.688,119	27	232.599,034 365.697,202	24.53 1	27	232.599,034 365.697,202	28	232.621,764 365.706,247	24.46 4
28	232.621,764 365.706,247	29	232.631,271 365.710,03	10.23 2	29	232.631,271 365.710,03	30	232.638,79 365.722,437	14.50 8	30	232.638,79 365.722,437	31	232.643,528 365.753,833	31.75 1
31	232.643,528 365.753,833	32	232.640,371 365.776,91	23.29 2	32	232.640,371 365.776,91	33	232.639,879 365.794,358	17.45 5	33	232.639,879 365.794,358	34	232.639,126 365.821,019	26.67 2
34	232.639,126 365.821,019	35	232.639,055 365.824,648	3.63	35	232.639,055 365.824,648	36	232.641,581 365.832,875	8.606	36	232.641,581 365.832,875	37	232.650,369 365.856,98	25.65 7
37	232.650,369 365.856,98	38	232.653,716 365.862,366	6.341	38	232.653,716 365.862,366	39	232.657,127 365.867,855	6.463	39	232.657,127 365.867,855	40	232.667,212 365.877,165	13.72 5
40	232.667,212 365.877,165	41	232.688,681 365.895,486	28.22 4	41	232.688,681 365.895,486	42	232.718,961 365.901,138	30.80 3	42	232.718,961 365.901,138	43	232.757,797 365.905,606	39.09 2
43	232.757,797 365.905,606	44	232.785,767 365.909,28	28.21	44	232.785,767 365.909,28	45	232.807,532 365.909,578	21.76 7	45	232.807,532 365.909,578	46	232.831,03 365.907,838	23.56 2
46	232.831,03 365.907,838	47	232.855,705 365.905,869	24.75 3	47	232.855,705 365.905,869	48	232.860,529 365.904,396	5.044	48	232.860,529 365.904,396	49	232.872,162 365.901,601	11.96 4
49	232.872,162 365.901,601	50	232.878,053 365.900,185	6.059	50	232.878,053 365.900,185	51	232.890,951 365.898,24	13.04 4	51	232.890,951 365.898,24	52	232.928,854 365.888,679	39.09
52	232.928,854 365.888,679	53	232.925,263 365.894,742	7.047	53	232.925,263 365.894,742	54	232.891,938 365.903,148	34.36 9	54	232.891,938 365.903,148	55	232.879,012 365.905,097	13.07 2
55	232.879,012 365.905,097	56	232.861,406 365.909,328	18.10 7	56	232.861,406 365.909,328	57	232.831,504 365.912,817	30.10 5	57	232.831,504 365.912,817	58	232.807,683 365.914,581	23.88 6
58	232.807,683 365.914,581	59	232.785,807 365.913,79	21.89	59	232.785,807 365.913,79	60	232.780,291 365.912,987	5.574	60	232.780,291 365.912,987	61	232.742,341 365.908,221	38.24 8
61	232.742,341 365.908,221	62	232.719,296 365.905,512	23.20 4	62	232.719,296 365.905,512	63	232.690,502 365.900,535	29.22 1	63	232.690,502 365.900,535	64	232.687,641 365.905,672	5.88
64	232.687,641 365.905,672	65	232.691,167 365.908,297	4.396	65	232.691,167 365.908,297	66	232.734,871 365.930,88	49.19 4	66	232.734,871 365.930,88	67	232.744,499 365.936,462	11.12 9
67	232.744,499 365.936,462	68	232.759,43 365.942,879	16.25 2	68	232.759,43 365.942,879	69	232.778,379 365.950,199	20.31 4	69	232.778,379 365.950,199	70	232.825,954 365.964,577	49.7
70	232.825,954 365.964,577	71	232.899,866 365.992,749	79.09 9	71	232.899,866 365.992,749	72	232.900,158 365.998,211	5.47	72	232.900,158 365.998,211	73	232.843,487 365.976,61	60.64 8
73	232.843,487 365.976,61	74	232.824,338 365.969,312	20.49 3	74	232.824,338 365.969,312	75	232.803,639 365.963,056	21.62 4	75	232.803,639 365.963,056	76	232.788,457 365.958,468	15.86
76	232.788,457 365.958,468	77	232.773,374 365.953,909	15.75 7	77	232.773,374 365.953,909	78	232.757,549 365.947,513	17.06 9	78	232.757,549 365.947,513	79	232.742,25 365.940,937	16.65 2
79	232.742,25 365.940,937	80	232.732,468 365.935,266	11.30 7	80	232.732,468 365.935,266	81	232.688,509 365.912,552	49.48	81	232.688,509 365.912,552	82	232.680,964 365.906,935	9.406
82	232.680,964 365.906,935	83	232.686,159 365.898,593	9.827	83	232.686,159 365.898,593	84	232.658,833 365.875,02	36.08 9	84	232.658,833 365.875,02	85	232.653,965 365.870,344	6.75
85	232.653,965 365.870,344	86	232.646,756 365.858,744	13.65 8	86	232.646,756 365.858,744	87	232.638,552 365.836,432	23.77 2	87	232.638,552 365.836,432	88	232.635,042 365.825,262	11.70 9
88	232.635,042 365.825,262	89	232.635,225 365.815,937	9.327	89	232.635,225 365.815,937	90	232.636,378 365.776,601	39.35 3	90	232.636,378 365.776,601	91	232.639,347 365.753,007	23.78
91	232.639,347 365.753,007	92	232.637,261 365.739,15	14.01 3	92	232.637,261 365.739,15	93	232.634,953 365.723,825	15.49 8	93	232.634,953 365.723,825	94	232.634,644 365.723,314	0.597
94	232.634,644 365.723,314	95	232.628,546 365.713,251	11.76 6	95	232.628,546 365.713,251	96	232.619,806 365.709,777	9.405	96	232.619,806 365.709,777	97	232.611,066 365.706,304	9.405
97	232.611,066 365.706,304	98	232.594,117 365.699,548	18.24 6	98	232.594,117 365.699,548	99	232.575,687 365.692,203	19.84	99	232.575,687 365.692,203	100	232.559,047 365.685,57	17.91 3
100	232.559,047 365.685,57	101	232.547,623 365.682,066	11.94 9	101	232.547,623 365.682,066	102	232.539,422 365.679,551	8.578	102	232.539,422 365.679,551	103	232.521,632 365.674,58	18.47 1
103	232.521,632 365.674,58	104	232.505,605 365.670,103	16.64 1	104	232.505,605 365.670,103	105	232.490,156 365.665,757	16.04 9	105	232.490,156 365.665,757	106	232.481,007 365.662,73	9.637
106	232.481,007 365.662,73	107	232.475,409 365.660,879	5.896	107	232.475,409 365.660,879	108	232.468,161 365.658,481	7.634	108	232.468,161 365.658,481	109	232.457,889 365.655,083	10.81 9
109	232.457,889 365.655,083	110	232.440,746 365.649,413	18.05 6	110	232.440,746 365.649,413	111	232.424,594 365.644,155	16.98 6	111	232.424,594 365.644,155	112	232.410,474 365.639,491	14.87
112	232.410,474 365.639,491	113	232.402,471 365.636,817	8.438	113	232.402,471 365.636,817	114	232.394,6 365.634,135	8.315	114	232.394,6 365.634,135	115	232.376,931 365.627,911	18.73 3
115	232.376,931 365.627,911	116	232.361,133 365.622,322	16.75 7	116	232.361,133 365.622,322	117	232.352,759 365.619,311	8.899	117	232.352,759 365.619,311	118	232.344,041 365.616,534	9.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen t
118	232.344,041 365.616,534	119	232.340,457 365.612,468	5.42	119	232.340,457 365.612,468	120	232.338,005 365.609,085	4.178	120	232.338,005 365.609,085	121	232.330,985 365.600,349	11.20 7
121	232.330,985 365.600,349	122	232.328,89 365.599,053	2.463	122	232.328,89 365.599,053	123	232.319,862 365.594,006	10.34 3	123	232.319,862 365.594,006	124	232.310,622 365.589,704	10.19 2
124	232.310,622 365.589,704	125	232.306,913 365.588,211	3.998	125	232.306,913 365.588,211	126	232.299,575 365.584,256	8.336	126	232.299,575 365.584,256	127	232.292,661 365.580,677	7.785
127	232.292,661 365.580,677	1	232.290,116 365.579,799	2.692										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.418	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.3540/13.03.2025 emisa de Primaria Orasului Moldova Noua);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL MOLDOVA NOUA, CIF:3227955		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.418	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.418	-	-	-	Drum.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.431,579 365.363,898	2	232.435,118 365.358,13	6.767
3	232.465,367 365.375,483	4	232.494,384 365.396,08	35.584
5	232.514,966 365.410,083	6	232.545,258 365.420,678	32.091
7	232.558,539 365.423,138	8	232.574,318 365.425,499	15.955
9	232.591,722 365.430,064	10	232.598,966 365.430,651	7.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	232.435,118 365.358,13	3	232.465,367 365.375,483	34.873
4	232.494,384 365.396,08	5	232.514,966 365.410,083	24.894
6	232.545,258 365.420,678	7	232.558,539 365.423,138	13.507
8	232.574,318 365.425,499	9	232.591,722 365.430,064	17.993
10	232.598,966 365.430,651	11	232.625,125 365.433,797	26.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	232.625,125 365.433,797	12	232.647,664 365.441,296	23.754
13	232.671,224 365.453,264	14	232.687,483 365.466,072	20.698
15	232.697,71 365.476,558	16	232.694,461 365.480,323	4.973
17	232.684,138 365.469,802	18	232.668,519 365.457,498	19.883
19	232.645,732 365.445,923	20	232.624,026 365.438,701	22.876
21	232.613,439 365.437,428	22	232.599,971 365.435,808	13.565
23	232.598,466 365.435,627	24	232.590,879 365.435,012	7.612
25	232.573,266 365.430,393	26	232.561,371 365.428,389	12.063
27	232.555,527 365.427,257	28	232.549,432 365.426,313	6.168
29	232.526,909 365.418,457	30	232.516,092 365.415,245	11.284
31	232.512,452 365.413,985	32	232.506,685 365.409,928	7.051
33	232.487,755 365.396,612	34	232.480,767 365.391,695	8.545
35	232.471,59 365.384,757	36	232.452,42 365.373,784	22.088
37	232.441,241 365.369,328	1	232.431,579 365.363,898	11.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	232.647,664 365.441,296	13	232.671,224 365.453,264	26.425
14	232.687,483 365.466,072	15	232.697,71 365.476,558	14.647
16	232.694,461 365.480,323	17	232.684,138 365.469,802	14.74
18	232.668,519 365.457,498	19	232.645,732 365.445,923	25.558
20	232.624,026 365.438,701	21	232.613,439 365.437,428	10.663
22	232.599,971 365.435,808	23	232.598,466 365.435,627	1.516
24	232.590,879 365.435,012	25	232.573,266 365.430,393	18.209
26	232.561,371 365.428,389	27	232.555,527 365.427,257	5.953
28	232.549,432 365.426,313	29	232.526,909 365.418,457	23.854
30	232.516,092 365.415,245	31	232.512,452 365.413,985	3.852
32	232.506,685 365.409,928	33	232.487,755 365.396,612	23.144
34	232.480,767 365.391,695	35	232.471,59 365.384,757	11.504
36	232.452,42 365.373,784	37	232.441,241 365.369,328	12.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32789	6.013	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29310 / 02/07/2018		
Act Administrativ nr. 5, din 25/01/2018 emis de CONSILIUL LOCAL MOLDOVA NOUA;		
B1	se infiintiaza cartea funciara nr . 32789 UAT MOLDOVA NOUA pentru imobilul drum- in suprafata de 6013 mp, nr .cad. 32789, in baza HOTARIRII CONSILIUL LOCAL al ORASULUI MOLDOVA -NOUA nr 5/25.01.2018 si a HOTARIRII CONSILIUL LOCAL al ORASULUI MOLDOVA -NOUA nr 32/31.03.2010	A1
40164 / 01/10/2020		
Act Administrativ nr. 199, din 18/09/2020 emis de ORASUL MOLDOVA NOUA CONSILIUL LOCAL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconform HCL 199 din 18.09.2020, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) ORAS MOLDOVA NOUA- DOMENIU PUBLIC, CIF:3227955		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32789	6.013	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	6.013	-	-	1965, 2026	HCL 5/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	232.431,579 365.363,898	2	232.409,825 365.396,763	39.41 2	2	232.409,825 365.396,763	3	232.299,25 365.565,724	201.9 27	3	232.299,25 365.565,724	4	232.293,116 365.577,037	12.86 9
4	232.293,116 365.577,037	5	232.290,116 365.579,799	4.078	5	232.290,116 365.579,799	6	232.277,281 365.601,895	25.55 3	6	232.277,281 365.601,895	7	232.169,939 365.774,406	203.1 81
7	232.169,939 365.774,406	8	232.112,051 365.868,539	110.5 08	8	232.112,051 365.868,539	9	232.107,149 365.875,928	8.867	9	232.107,149 365.875,928	10	232.098,106 365.878,639	9.441
10	232.098,106 365.878,639	11	232.099,843 365.873,635	5.297	11	232.099,843 365.873,635	12	232.103,692 365.872,763	3.947	12	232.103,692 365.872,763	13	232.106,387 365.870,52	3.506
13	232.106,387 365.870,52	14	232.108,473 365.867,498	3.672	14	232.108,473 365.867,498	15	232.113,431 365.856,872	11.72 6	15	232.113,431 365.856,872	16	232.122,108 365.841,759	17.42 7
16	232.122,108 365.841,759	17	232.165,089 365.771,767	82.13 6	17	232.165,089 365.771,767	18	232.187,375 365.735,565	42.51 2	18	232.187,375 365.735,565	19	232.226,22 365.674,299	72.54 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	232.226,22 365.674,299	20	232.249,823 365.635,198	45.67 3	20	232.249,823 365.635,198	21	232.256,534 365.624,05	13.01 2	21	232.256,534 365.624,05	22	232.272,901 365.601,008	28.26 3
22	232.272,901 365.601,008	23	232.289,909 365.572,812	32.92 9	23	232.289,909 365.572,812	24	232.290,172 365.569,769	3.054	24	232.290,172 365.569,769	25	232.292,8 365.566,386	4.284
25	232.292,8 365.566,386	26	232.295,11 365.562,981	4.115	26	232.295,11 365.562,981	27	232.300,097 365.555,111	9.317	27	232.300,097 365.555,111	28	232.306,691 365.545,007	12.06 5
28	232.306,691 365.545,007	29	232.319,973 365.523,486	25.29	29	232.319,973 365.523,486	30	232.329,78 365.509,54	17.04 9	30	232.329,78 365.509,54	31	232.335,97 365.499,54	11.76 1
31	232.335,97 365.499,54	32	232.351,051 365.476,712	27.36	32	232.351,051 365.476,712	33	232.371,729 365.444,153	38.57	33	232.371,729 365.444,153	34	232.394,678 365.411,67	39.77 2
34	232.394,678 365.411,67	35	232.400,261 365.402,419	10.80 5	35	232.400,261 365.402,419	36	232.406,476 365.393,427	10.93 1	36	232.406,476 365.393,427	37	232.411,543 365.383,356	11.27 4
37	232.411,543 365.383,356	38	232.417,886 365.366,141	18.34 6	38	232.417,886 365.366,141	39	232.431,105 365.343,383	26.31 9	39	232.431,105 365.343,383	40	232.446,864 365.335,005	17.84 8
40	232.446,864 365.335,005	41	232.466,401 365.316,652	26.80 5	41	232.466,401 365.316,652	42	232.489,138 365.292,017	33.52 4	42	232.489,138 365.292,017	43	232.501,431 365.282,446	15.58
43	232.501,431 365.282,446	44	232.516,979 365.269,412	20.28 9	44	232.516,979 365.269,412	45	232.533,248 365.255,286	21.54 6	45	232.533,248 365.255,286	46	232.547,616 365.244,531	17.94 7
46	232.547,616 365.244,531	47	232.564,094 365.231,183	21.20 6	47	232.564,094 365.231,183	48	232.582,097 365.214,676	24.42 5	48	232.582,097 365.214,676	49	232.600,586 365.197,087	25.51 9
49	232.600,586 365.197,087	50	232.607,966 365.191,202	9.439	50	232.607,966 365.191,202	51	232.618,083 365.183,834	12.51 6	51	232.618,083 365.183,834	52	232.667,227 365.145,757	62.16 9
52	232.667,227 365.145,757	53	232.670,42 365.151,543	6.609	53	232.670,42 365.151,543	54	232.658,718 365.161,754	15.53 1	54	232.658,718 365.161,754	55	232.616,62 365.197,646	55.32 2
55	232.616,62 365.197,646	56	232.615,472 365.196,19	1.854	56	232.615,472 365.196,19	57	232.604,085 365.205,362	14.62 2	57	232.604,085 365.205,362	58	232.549,688 365.251,738	71.48 3
58	232.549,688 365.251,738	59	232.448,729 365.342,502	135.7 6	59	232.448,729 365.342,502	60	232.435,118 365.358,13	20.72 4	60	232.435,118 365.358,13	1	232.431,579 365.363,898	6.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:894 MV

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.233	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.1943/14.02.2025 emisa de Primaria Orasului Moldova Noua);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 14/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

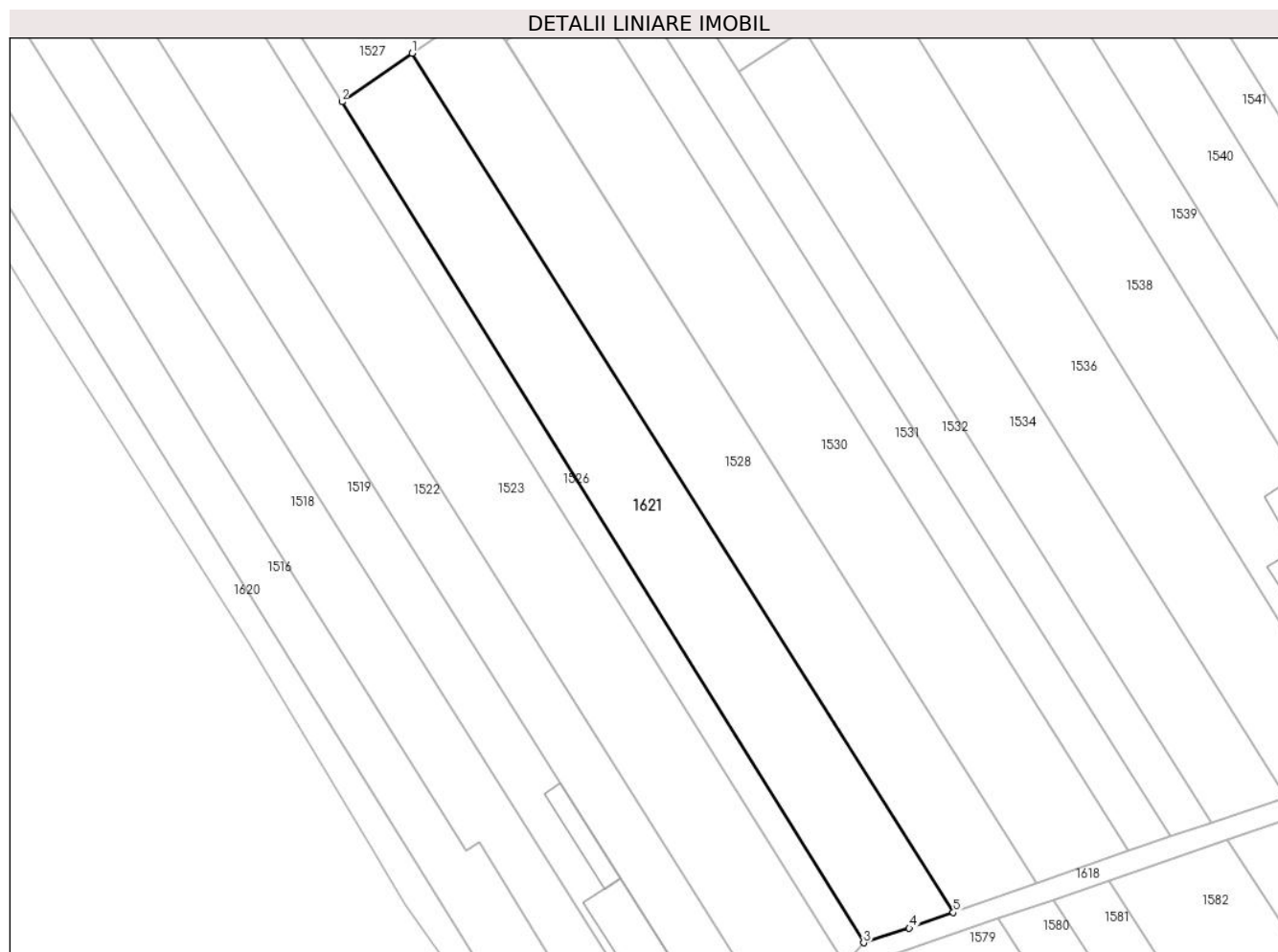
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.233	-	2034	-	Crusar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.257,918 365.786,095	2	232.244,532 365.776,838	16.275
2	232.244,532 365.776,838	3	232.344,041 365.616,534	188.678
3	232.344,041 365.616,534	4	232.352,759 365.619,311	9.15
4	232.352,759 365.619,311	5	232.361,133 365.622,322	8.899
5	232.361,133 365.622,322	1	232.257,918 365.786,095	193.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

