

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3630**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.505	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3278/08.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GAMBS FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

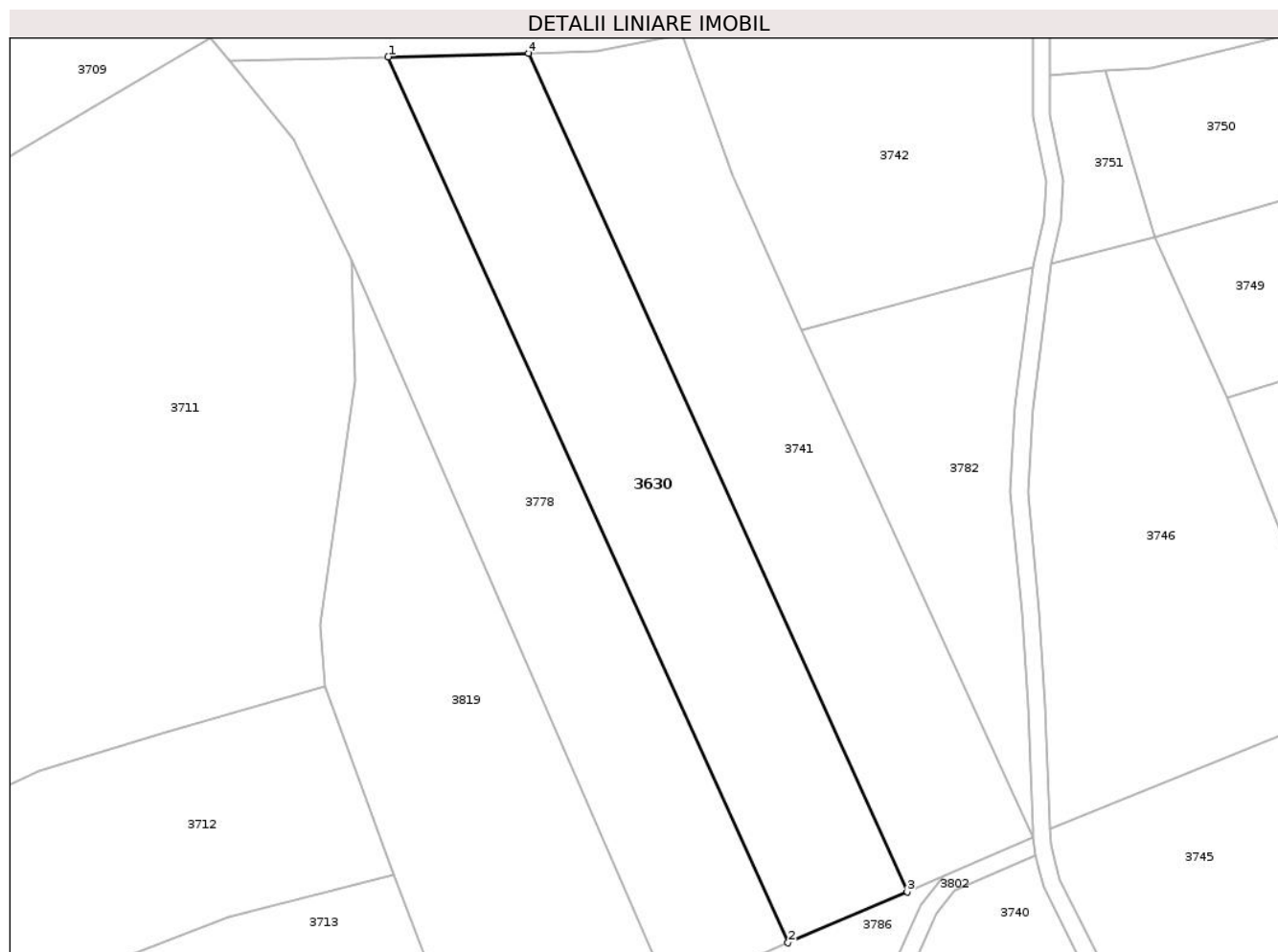
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.100	-	-	-	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1398, 1414, 1416, 1417, 1418, 1421, 1422 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	faneata	NU	4.405	-	-	-	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1398, 1414, 1416, 1417, 1418, 1421, 1422 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.865,29 399.410,803	2	285.957,494 399.206,698	223.965
2	285.957,494 399.206,698	3	285.984,936 399.218,439	29.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.984,936 399.218,439	4	285.897,656 399.411,643	212.004
4	285.897,656 399.411,643	1	285.865,29 399.410,803	32.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:851 Mehadica, 3254 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.707	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3092/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) JURCHESCU DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

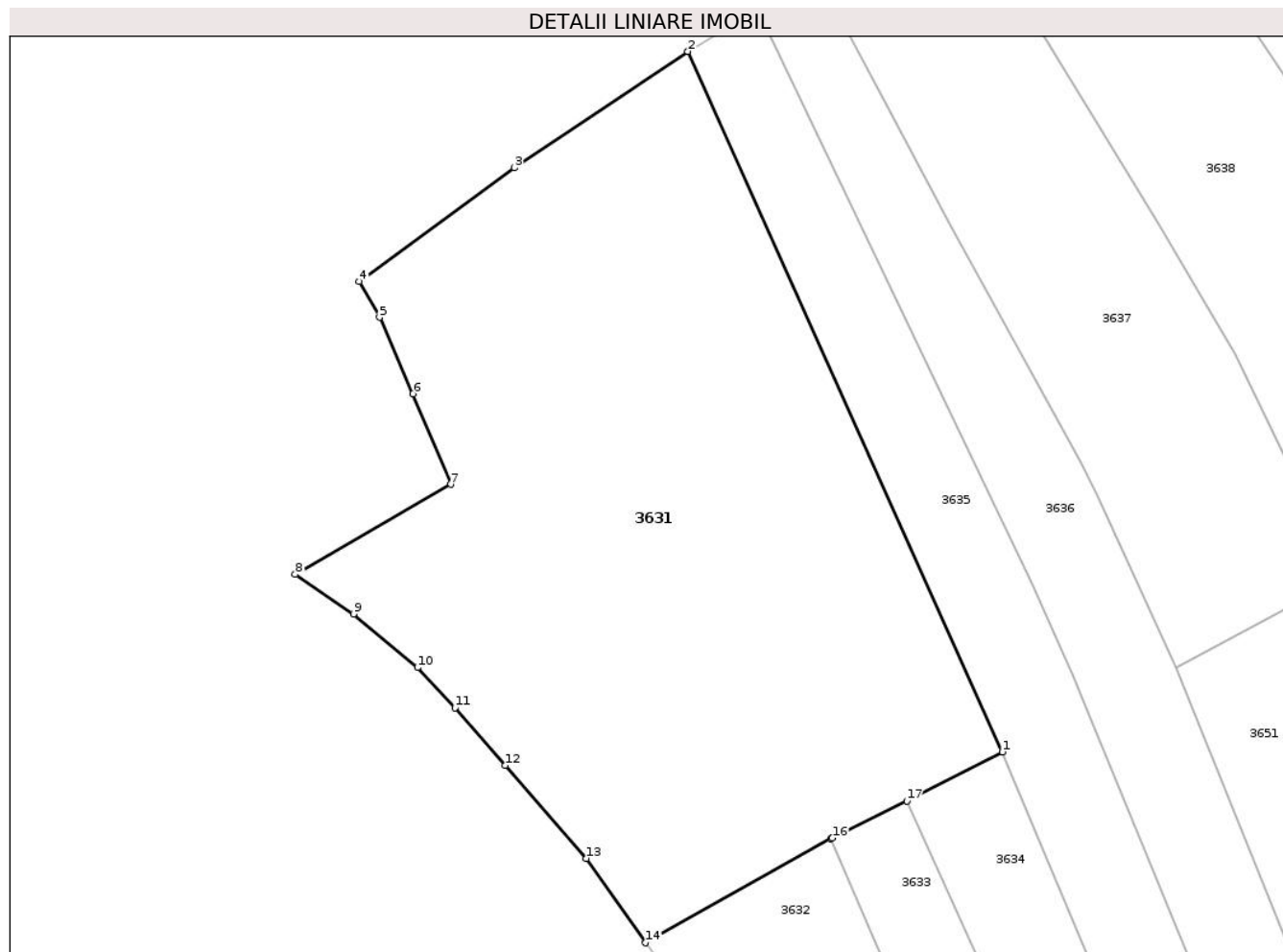
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.707	Imobil traversat de limita de UAT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.707	-	-	1, 2, 3	Obarsia Truschiului, Se identifica cu nr. cad. 1547 si partial cu nr. cad. 1548 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.355,66 400.572,878	2	285.294,017 400.710,024	150.363
2	285.294,017 400.710,024	3	285.260,026 400.687,208	40.938
3	285.260,026 400.687,208	4	285.229,613 400.664,942	37.693
4	285.229,613 400.664,942	5	285.233,599 400.657,971	8.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.233,599 400.657,971	6	285.240,169 400.642,981	16.367
6	285.240,169 400.642,981	7	285.247,557 400.625,257	19.202
7	285.247,557 400.625,257	8	285.217,074 400.607,607	35.224
8	285.217,074 400.607,607	9	285.228,482 400.599,88	13.779
9	285.228,482 400.599,88	10	285.241,04 400.589,359	16.383
10	285.241,04 400.589,359	11	285.248,408 400.581,498	10.774
11	285.248,408 400.581,498	12	285.258,253 400.570,206	14.981
12	285.258,253 400.570,206	13	285.274,107 400.552,023	24.124
13	285.274,107 400.552,023	14	285.285,768 400.535,494	20.228
14	285.285,768 400.535,494	15	285.322,076 400.555,834	41.617
15	285.322,076 400.555,834	16	285.322,35 400.555,987	0.314
16	285.322,35 400.555,987	17	285.336,954 400.563,291	16.329
17	285.336,954 400.563,291	1	285.355,66 400.572,878	21.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32718	2.210	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
36482 / 10/11/2021		
Act Administrativ nr. 3027, din 28/10/2021 emis de Primaria Comunei Mehadica (act notarial nr 3522 din 09.11.2021, emis de NP Simescu Nicoleta Iconia;act administrativ nr 2143 din 28.10.2021, emis de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	In baza art. 41, alin. (8) din Legea nr. 7/1996 republicata, se noteaza POSESIA asupra intregului imobil, in favoarea: 1) VRĂJITOR ION , si sotia 2) VRĂJITOR MARIA , nascuta Jurchescu OBSERVATII: bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

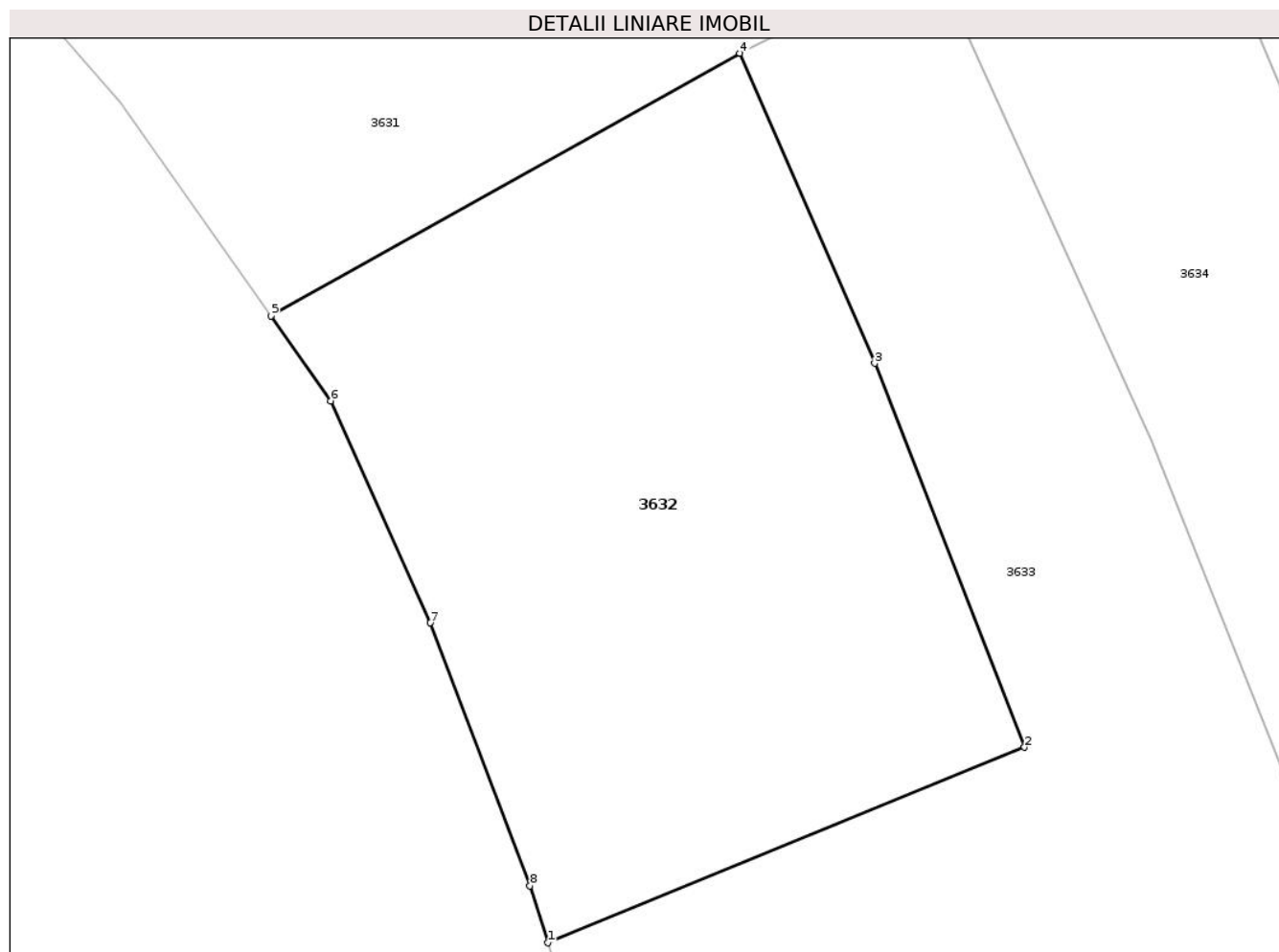
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32718	2.210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.210	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1546 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.307,218 400.487,004	2	285.344,113 400.502,128	39.875
2	285.344,113 400.502,128	3	285.332,521 400.531,837	31.89
3	285.332,521 400.531,837	4	285.322,076 400.555,834	26.172
4	285.322,076 400.555,834	5	285.285,768 400.535,494	41.617
5	285.285,768 400.535,494	6	285.290,4 400.528,929	8.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.290,4 400.528,929	7	285.298,089 400.511,755	18.817
7	285.298,089 400.511,755	8	285.305,828 400.491,407	21.77
8	285.305,828 400.491,407	1	285.307,218 400.487,004	4.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3633**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1413 Mehadica

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.099	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3093/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MUTĂŞCU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

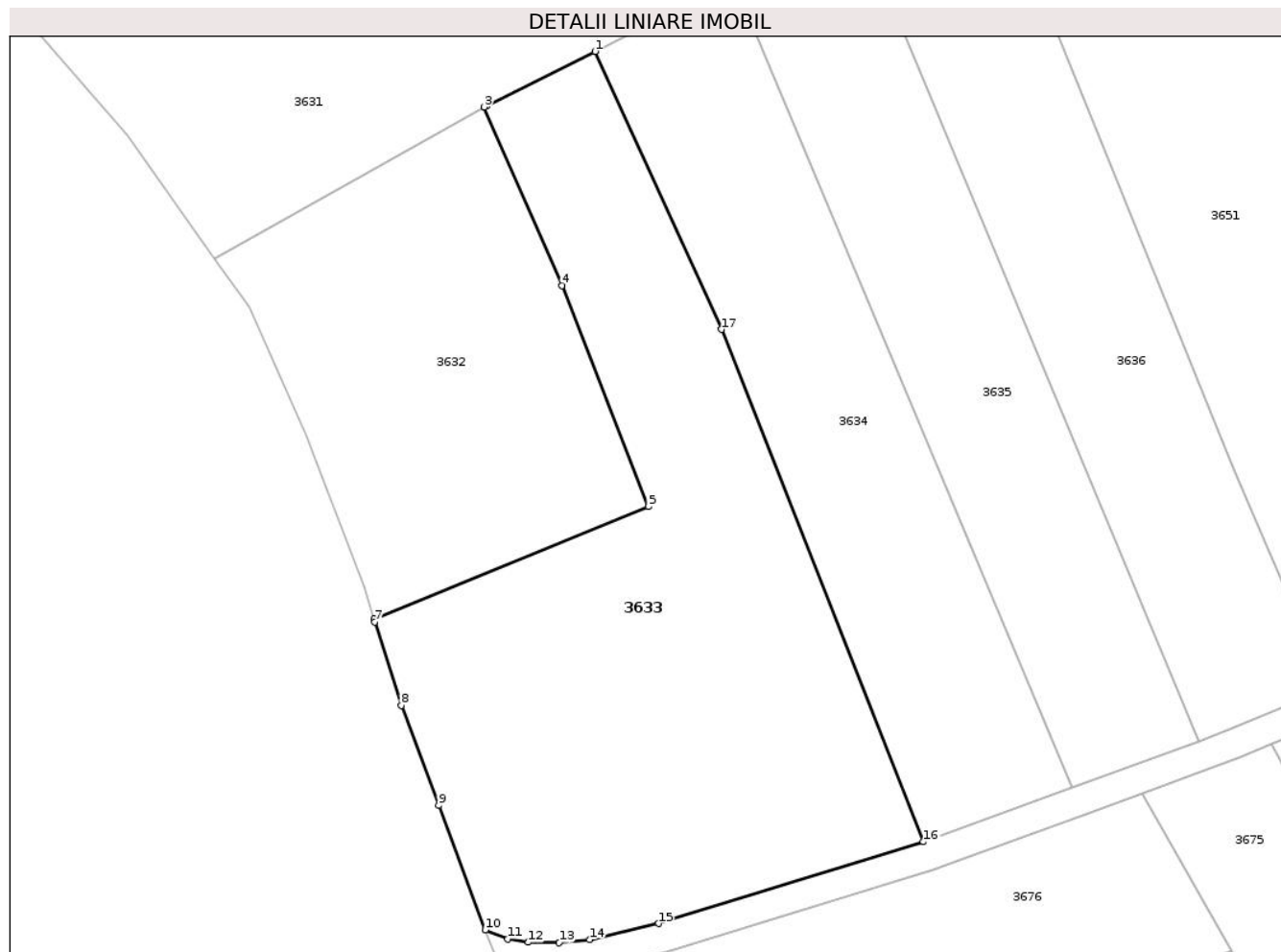
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.099	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.099	-	-	32	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1546, 1549 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.336,954 400.563,291	2	285.322,35 400.555,987	16.329
2	285.322,35 400.555,987	3	285.322,076 400.555,834	0.314
3	285.322,076 400.555,834	4	285.332,521 400.531,837	26.172
4	285.332,521 400.531,837	5	285.344,113 400.502,128	31.89
5	285.344,113 400.502,128	6	285.307,218 400.487,004	39.875

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.307,218 400.487,004	7	285.307,34 400.486,618	0.405
7	285.307,34 400.486,618	8	285.310,882 400.475,4	11.764
8	285.310,882 400.475,4	9	285.315,918 400.461,967	14.346
9	285.315,918 400.461,967	10	285.322,193 400.445,231	17.874
10	285.322,193 400.445,231	11	285.325,243 400.444,054	3.269
11	285.325,243 400.444,054	12	285.328,007 400.443,587	2.803
12	285.328,007 400.443,587	13	285.332,143 400.443,523	4.136
13	285.332,143 400.443,523	14	285.336,225 400.443,952	4.104
14	285.336,225 400.443,952	15	285.345,508 400.446,115	9.532
15	285.345,508 400.446,115	16	285.381,145 400.457,079	37.285
16	285.381,145 400.457,079	17	285.353,963 400.525,931	74.023
17	285.353,963 400.525,931	1	285.336,954 400.563,291	41.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1282 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.380	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3094/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MUNTEAN NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

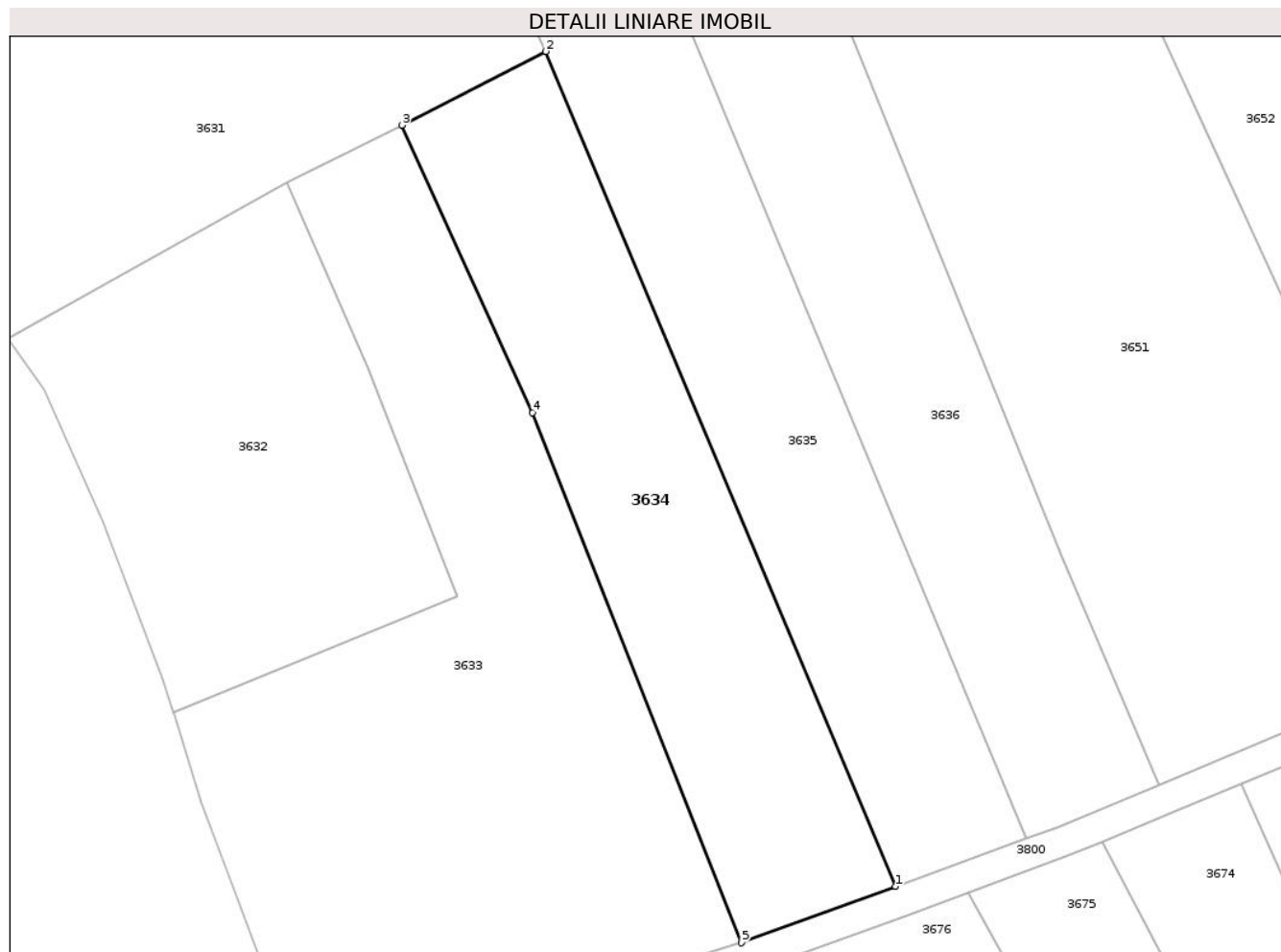
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.380	-	-	30	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1549 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.401,169 400.464,402	2	285.355,66 400.572,878	117.636
2	285.355,66 400.572,878	3	285.336,954 400.563,291	21.02
3	285.336,954 400.563,291	4	285.353,963 400.525,931	41.05
4	285.353,963 400.525,931	5	285.381,145 400.457,079	74.023
5	285.381,145 400.457,079	1	285.401,169 400.464,402	21.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2182 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.828	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3098/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) JURCHESCU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.828	Imobil traversat de limita de UAT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.828	-	-	30, 3	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1531, 1550, 1549, 1548 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.294,017 400.710,024	2	285.355,66 400.572,878	150.363
2	285.355,66 400.572,878	3	285.401,169 400.464,402	117.636
3	285.401,169 400.464,402	4	285.418,147 400.470,63	18.084
4	285.418,147 400.470,63	5	285.369,306 400.588,154	127.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.369,306 400.588,154	6	285.361,493 400.605,695	19.202
6	285.361,493 400.605,695	7	285.307,765 400.718,4	124.856
7	285.307,765 400.718,4	1	285.294,017 400.710,024	16.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2183 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.828	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3099/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MUTAȘCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

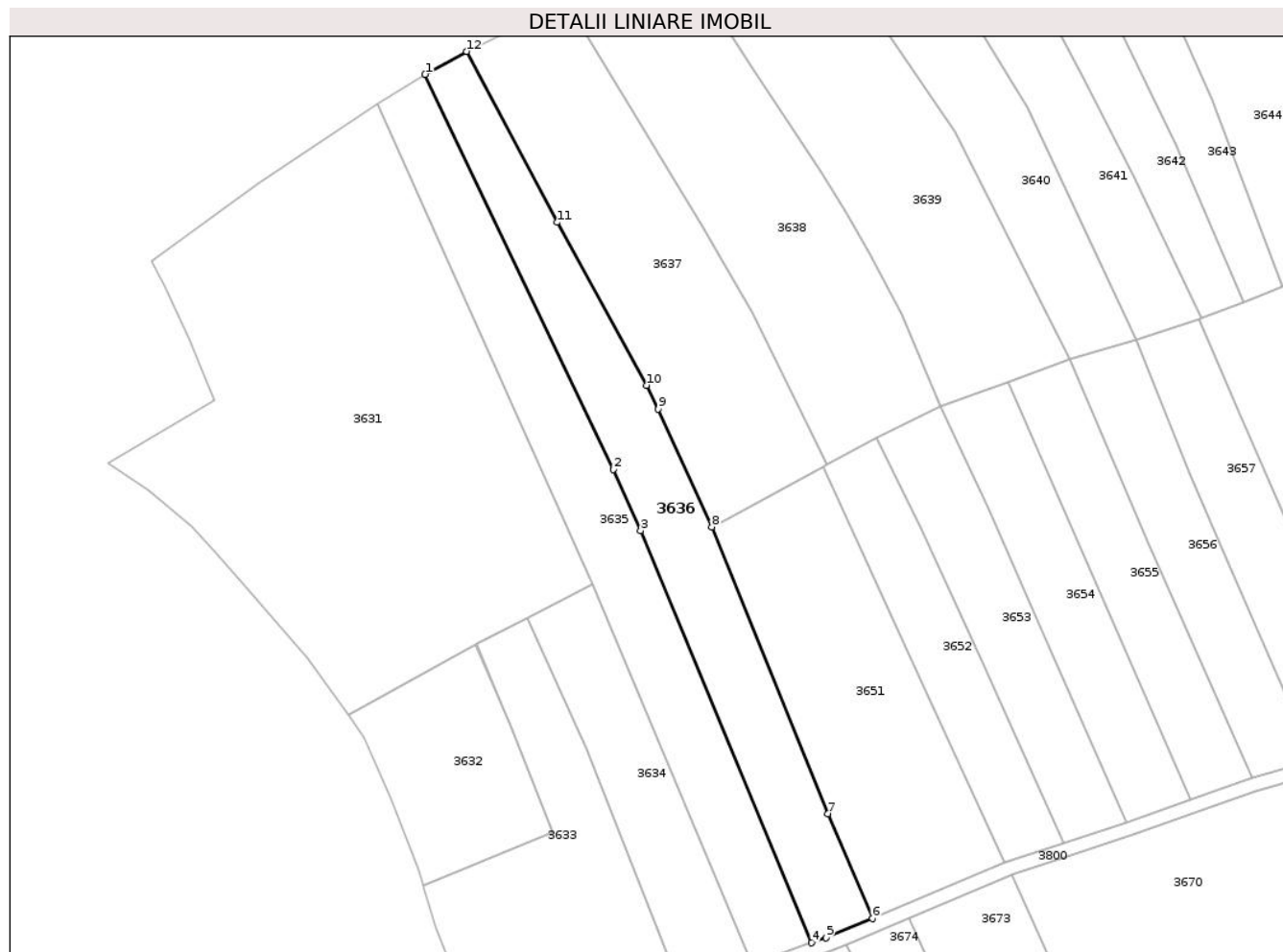
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.828	Imobil traversat de limita de UAT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.828	-	-	29, 4	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1551, 1550 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.307,765 400.718,4	2	285.361,493 400.605,695	124.856
2	285.361,493 400.605,695	3	285.369,306 400.588,154	19.202
3	285.369,306 400.588,154	4	285.418,147 400.470,63	127.269
4	285.418,147 400.470,63	5	285.422,208 400.472,12	4.326
5	285.422,208 400.472,12	6	285.435,493 400.477,6	14.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.435,493 400.477,6	7	285.422,799 400.507,401	32.392
7	285.422,799 400.507,401	8	285.389,674 400.589,266	88.313
8	285.389,674 400.589,266	9	285.374,372 400.622,895	36.947
9	285.374,372 400.622,895	10	285.371,063 400.629,667	7.537
10	285.371,063 400.629,667	11	285.345,57 400.676,177	53.038
11	285.345,57 400.676,177	12	285.319,599 400.724,924	55.234
12	285.319,599 400.724,924	1	285.307,765 400.718,4	13.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3637**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.352	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3104/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IENEA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

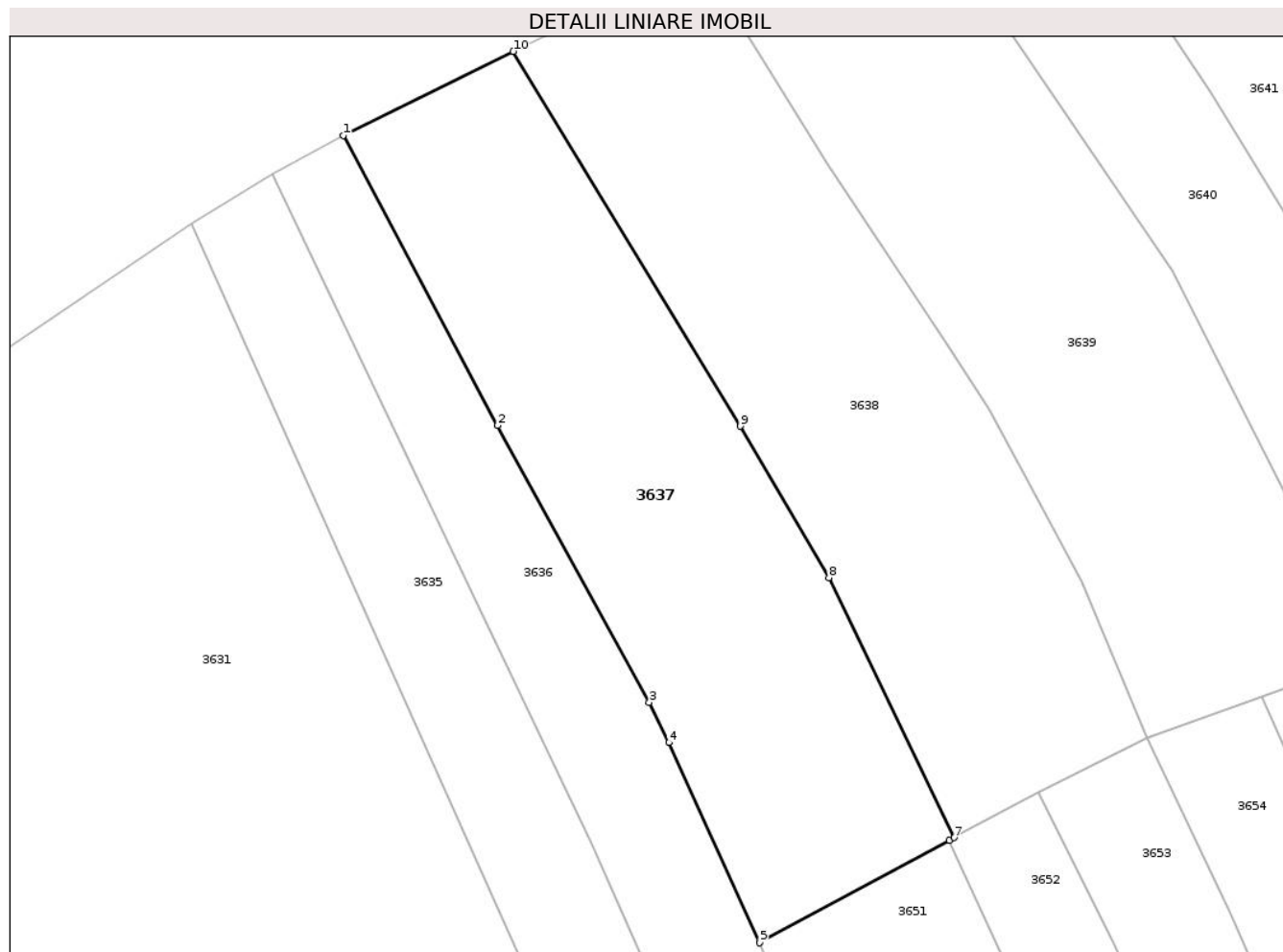
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.352	Imobil traversat de limita de UAT

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.352	-	-	4	Obarsia Truschiului, Se identifica cu nr. cad. 1552 si partial cu nr. cad.1551 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.319,599 400.724,924	2	285.345,57 400.676,177	55.234
2	285.345,57 400.676,177	3	285.371,063 400.629,667	53.038
3	285.371,063 400.629,667	4	285.374,372 400.622,895	7.537
4	285.374,372 400.622,895	5	285.389,674 400.589,266	36.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.389,674 400.589,266	6	285.421,531 400.606,477	36.209
6	285.421,531 400.606,477	7	285.422,358 400.606,926	0.941
7	285.422,358 400.606,926	8	285.401,29 400.650,624	48.512
8	285.401,29 400.650,624	9	285.386,366 400.676,045	29.478
9	285.386,366 400.676,045	10	285.348,192 400.739,025	73.646
10	285.348,192 400.739,025	1	285.319,599 400.724,924	31.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3303 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.529	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3095/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MUNTEAN NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

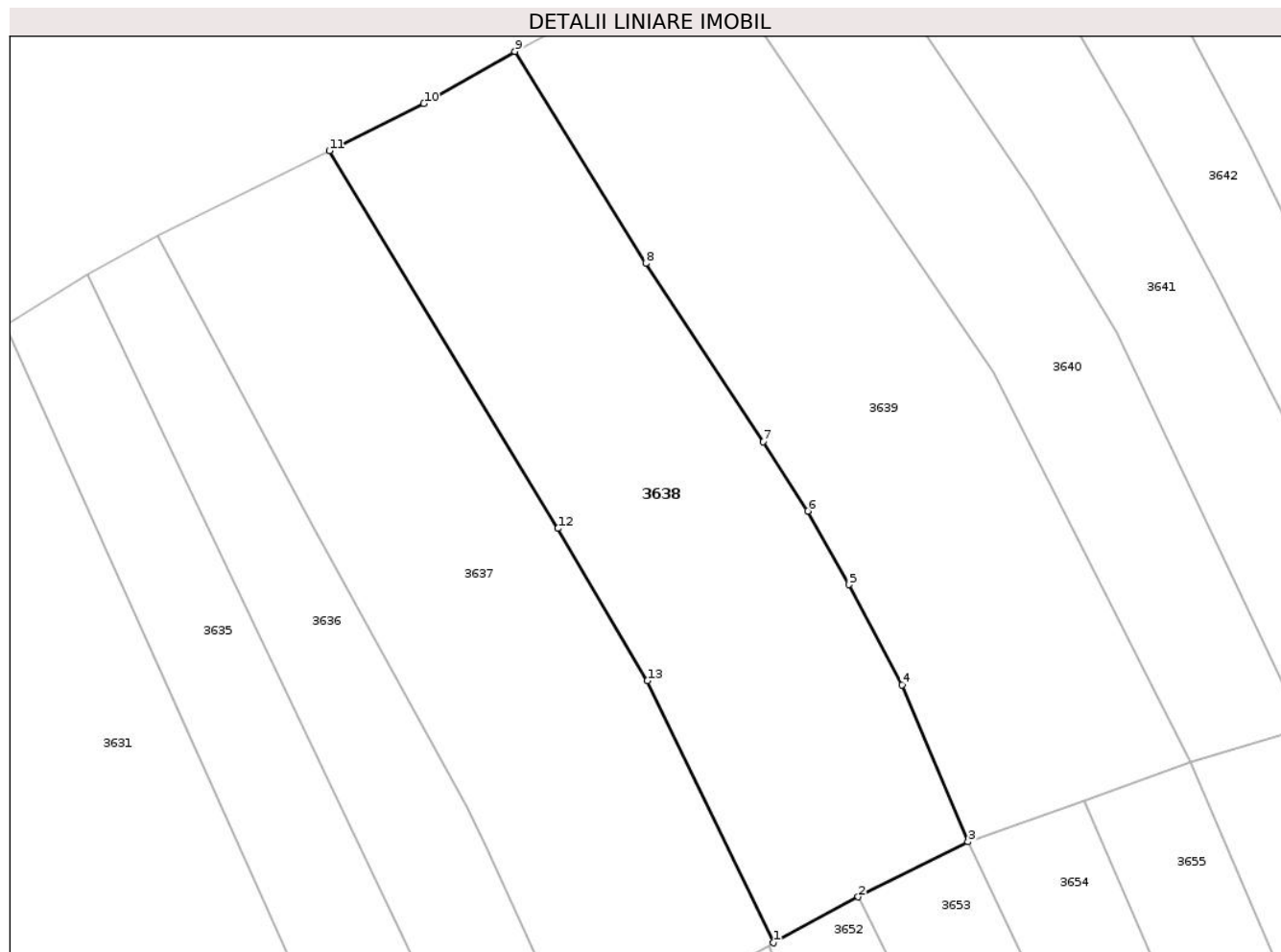
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.529	Imobil traversat de limita de UAT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.529	-	-	5	Obarsia Truschiului, Se identifica cu nr. cad. 1556 din planul cadastral 1: 2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.422,358 400.606,926	2	285.436,507 400.614,568	16.081
2	285.436,507 400.614,568	3	285.454,839 400.623,777	20.515
3	285.454,839 400.623,777	4	285.443,813 400.649,92	28.373
4	285.443,813 400.649,92	5	285.434,924 400.666,654	18.948
5	285.434,924 400.666,654	6	285.428,094 400.678,938	14.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.428,094 400.678,938	7	285.420,63 400.690,485	13.749
7	285.420,63 400.690,485	8	285.401,033 400.720,239	35.628
8	285.401,033 400.720,239	9	285.379,184 400.755,605	41.571
9	285.379,184 400.755,605	10	285.363,947 400.746,916	17.54
10	285.363,947 400.746,916	11	285.348,192 400.739,025	17.621
11	285.348,192 400.739,025	12	285.386,366 400.676,045	73.646
12	285.386,366 400.676,045	13	285.401,29 400.650,624	29.478
13	285.401,29 400.650,624	1	285.422,358 400.606,926	48.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3639**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2075 Mehadica

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.867	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3106/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MUTAŞCU DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

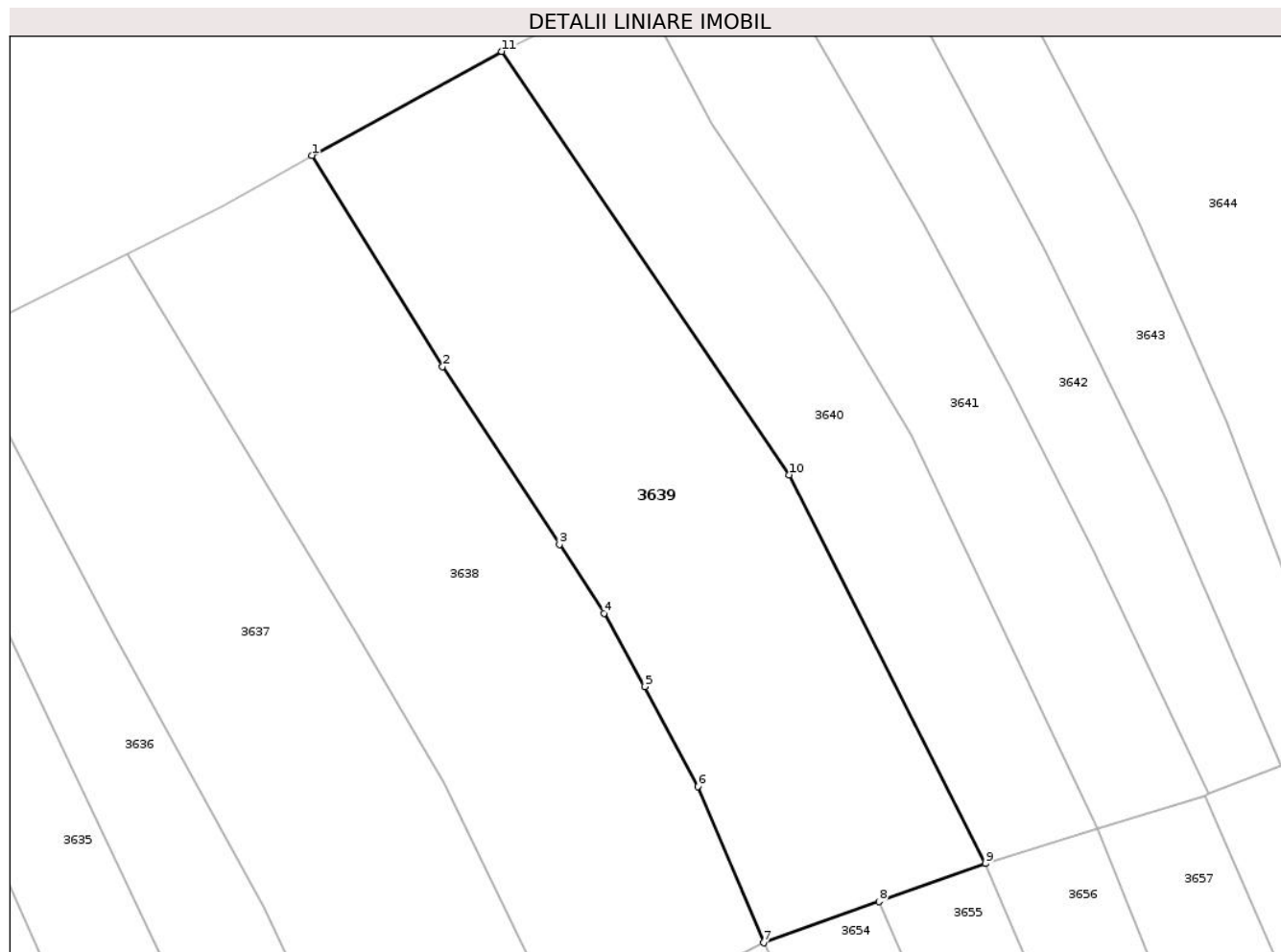
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.867	Imobil traversat de limita de UAT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.867	-	-	6	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1556, 1557, 1558 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.379,184 400.755,605	2	285.401,033 400.720,239	41.571
2	285.401,033 400.720,239	3	285.420,63 400.690,485	35.628
3	285.420,63 400.690,485	4	285.428,094 400.678,938	13.749
4	285.428,094 400.678,938	5	285.434,924 400.666,654	14.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.434,924 400.666,654	6	285.443,813 400.649,92	18.948
6	285.443,813 400.649,92	7	285.454,839 400.623,777	28.373
7	285.454,839 400.623,777	8	285.474,177 400.630,675	20.531
8	285.474,177 400.630,675	9	285.491,977 400.637,025	18.899
9	285.491,977 400.637,025	10	285.459,073 400.702,122	72.94
10	285.459,073 400.702,122	11	285.410,929 400.773,001	85.684
11	285.410,929 400.773,001	1	285.379,184 400.755,605	36.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3640**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.466	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3108/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ROŞCA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

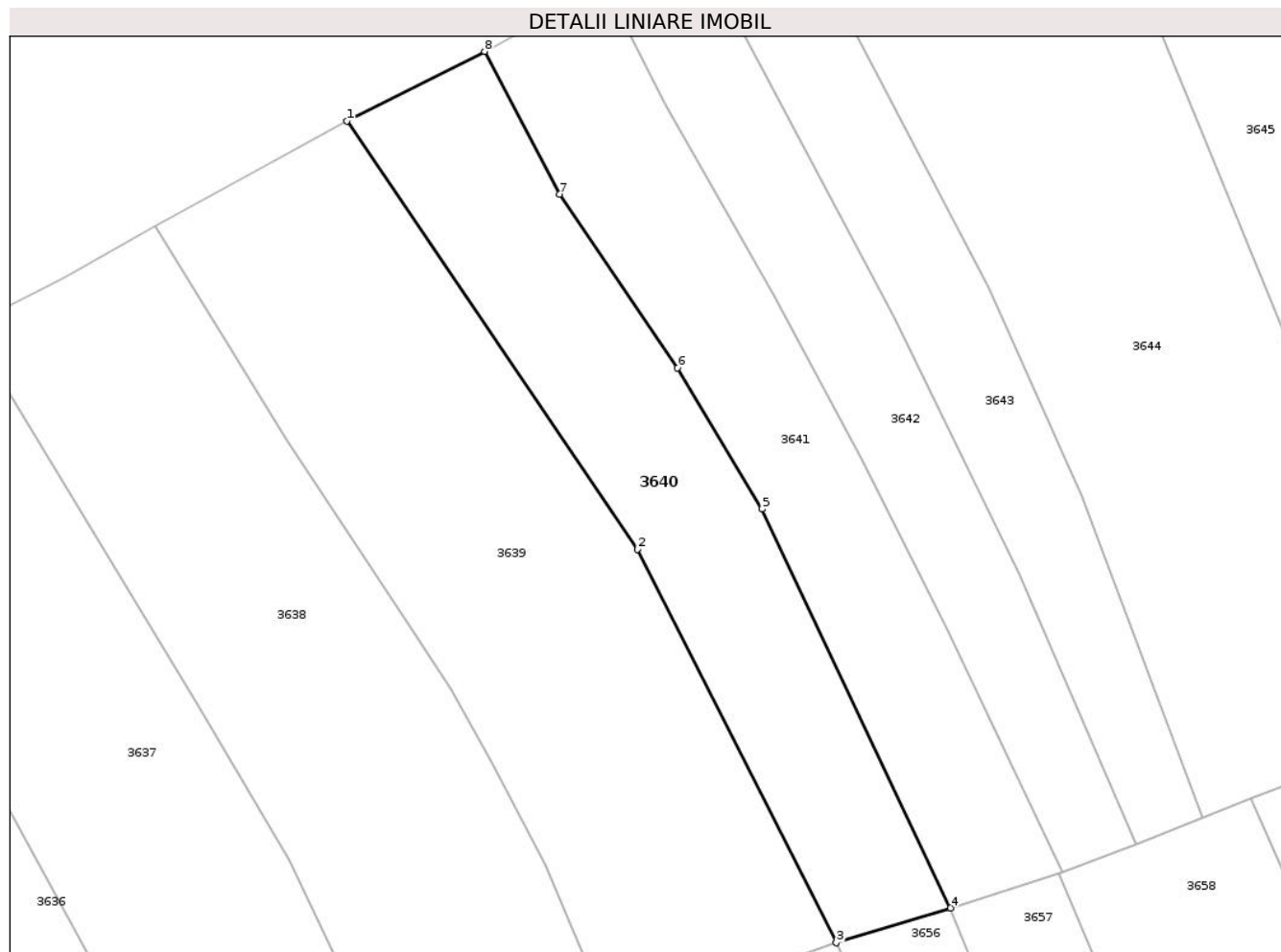
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.466	Imobil traversat de limita de UAT

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.466	-	-	7	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1557, 1558 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.410,929 400.773,001	2	285.459,073 400.702,122	85.684
2	285.459,073 400.702,122	3	285.491,977 400.637,025	72.94
3	285.491,977 400.637,025	4	285.510,881 400.642,793	19.764
4	285.510,881 400.642,793	5	285.479,711 400.708,775	72.974
5	285.479,711 400.708,775	6	285.465,664 400.732,107	27.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.465,664 400.732,107	7	285.446,166 400.760,846	34.729
7	285.446,166 400.760,846	8	285.433,713 400.784,489	26.722
8	285.433,713 400.784,489	1	285.410,929 400.773,001	25.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3641**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.290	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3109/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GAIŢĂ CĂTĂLINA-PETRONELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

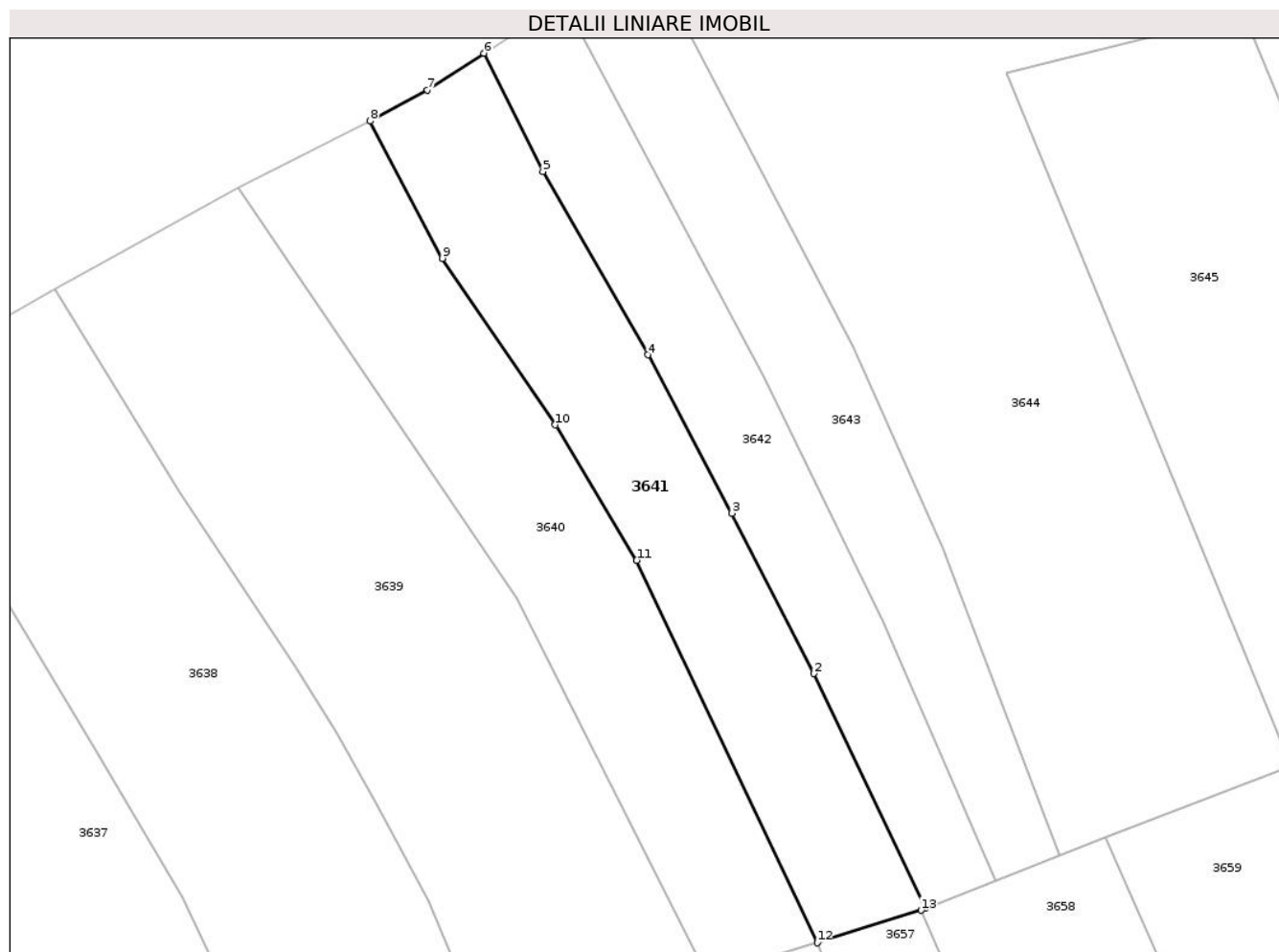
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.290	Imobil traversat de limita de UAT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.290	-	-	7	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1558 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.529,509 400.648,707	2	285.510,284 400.689,225	44.848
2	285.510,284 400.689,225	3	285.496,175 400.716,896	31.06
3	285.496,175 400.716,896	4	285.481,623 400.744,203	30.942
4	285.481,623 400.744,203	5	285.463,516 400.775,842	36.454
5	285.463,516 400.775,842	6	285.453,334 400.796,22	22.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.453,334 400.796,22	7	285.443,588 400.789,892	11.62
7	285.443,588 400.789,892	8	285.433,713 400.784,489	11.256
8	285.433,713 400.784,489	9	285.446,166 400.760,846	26.722
9	285.446,166 400.760,846	10	285.465,664 400.732,107	34.729
10	285.465,664 400.732,107	11	285.479,711 400.708,775	27.234
11	285.479,711 400.708,775	12	285.510,881 400.642,793	72.974
12	285.510,881 400.642,793	13	285.528,812 400.648,408	18.79
13	285.528,812 400.648,408	1	285.529,509 400.648,707	0.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3642**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3326 Mehadica

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.572	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3113/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VELESCU DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

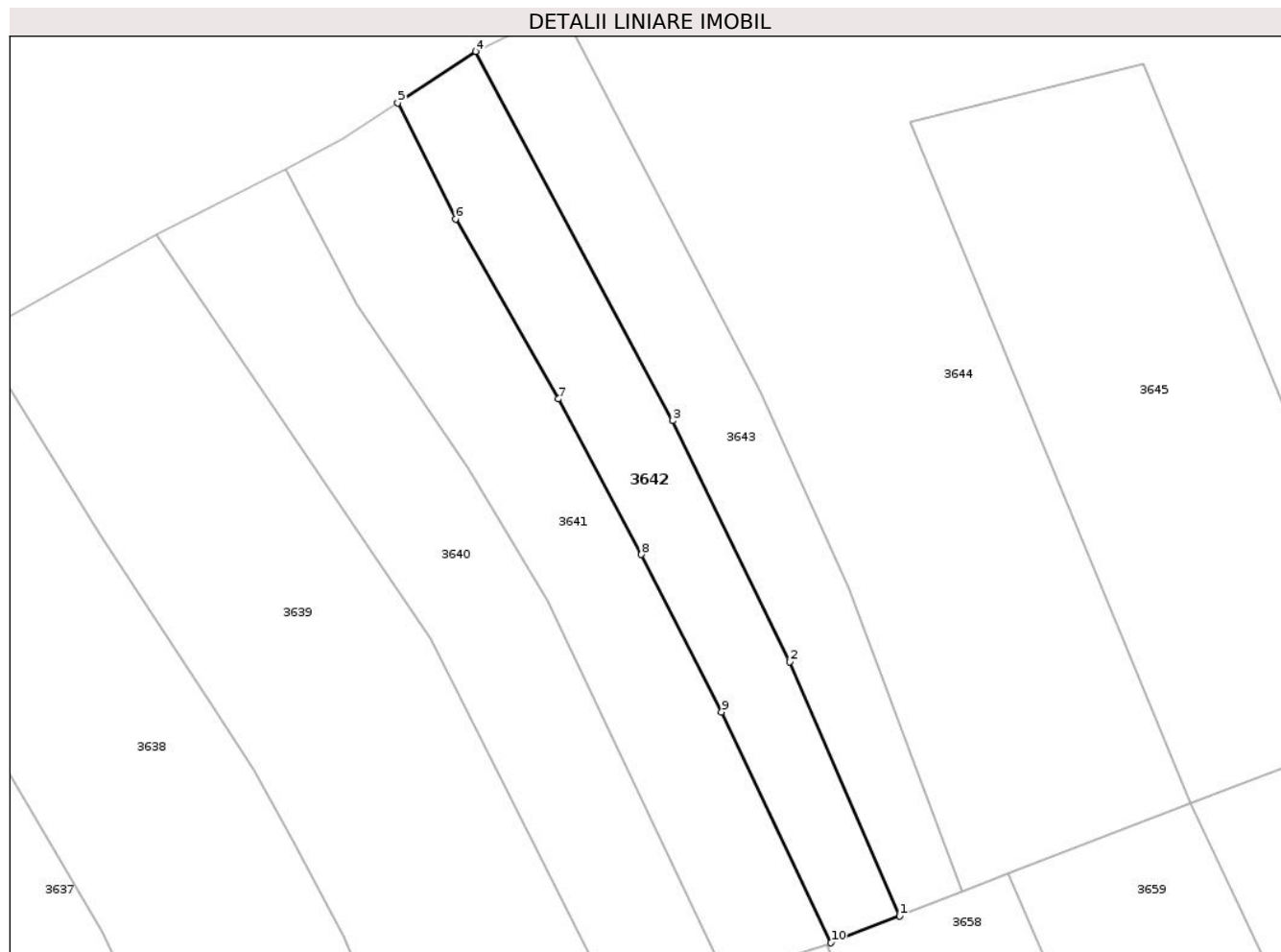
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.572	Imobil traversat de limita de UAT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.572	-	-	8	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1558, 1559 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.541,603 400.653,398	2	285.522,272 400.698,072	48.677
2	285.522,272 400.698,072	3	285.501,714 400.740,42	47.074
3	285.501,714 400.740,42	4	285.467,073 400.805,269	73.521
4	285.467,073 400.805,269	5	285.453,334 400.796,22	16.451
5	285.453,334 400.796,22	6	285.463,516 400.775,842	22.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.463,516 400.775,842	7	285.481,623 400.744,203	36.454
7	285.481,623 400.744,203	8	285.496,175 400.716,896	30.942
8	285.496,175 400.716,896	9	285.510,284 400.689,225	31.06
9	285.510,284 400.689,225	10	285.529,509 400.648,707	44.848
10	285.529,509 400.648,707	1	285.541,603 400.653,398	12.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3643**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3326 Mehadica

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.572	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3107/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MUTAŞCU DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

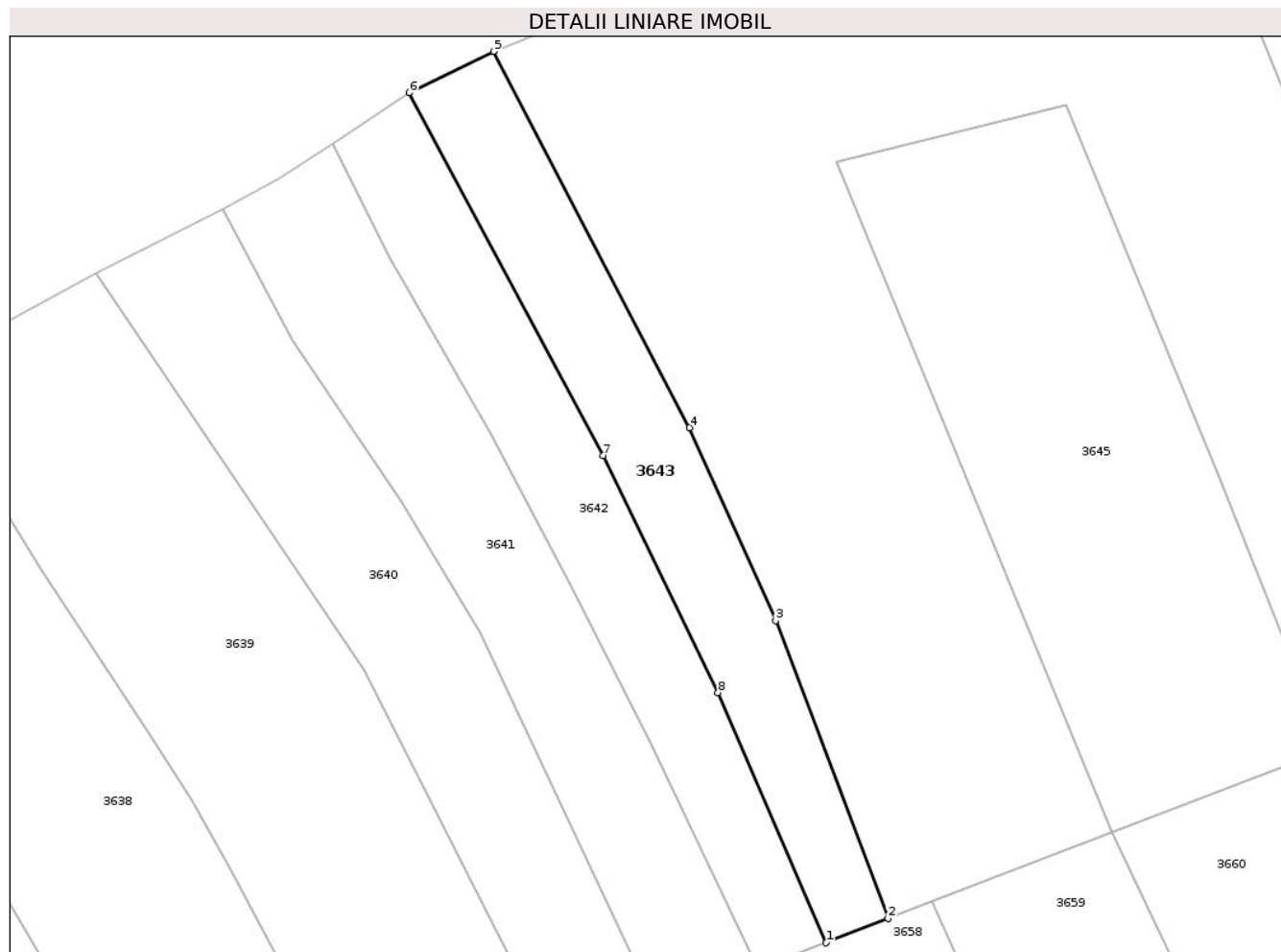
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.572	Imobil traversat de limita de UAT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.572	-	-	8	Obarsia Truschiului, Se identifica cu nr. cad. 1559 din planul cadastral 1: 2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.541,603 400.653,398	2	285.552,66 400.657,778	11.893
2	285.552,66 400.657,778	3	285.532,561 400.710,969	56.862
3	285.532,561 400.710,969	4	285.517,198 400.745,448	37.747
4	285.517,198 400.745,448	5	285.482,106 400.812,64	75.804
5	285.482,106 400.812,64	6	285.467,073 400.805,269	16.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.467,073 400.805,269	7	285.501,714 400.740,42	73.521
7	285.501,714 400.740,42	8	285.522,272 400.698,072	47.074
8	285.522,272 400.698,072	1	285.541,603 400.653,398	48.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3108 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.865	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

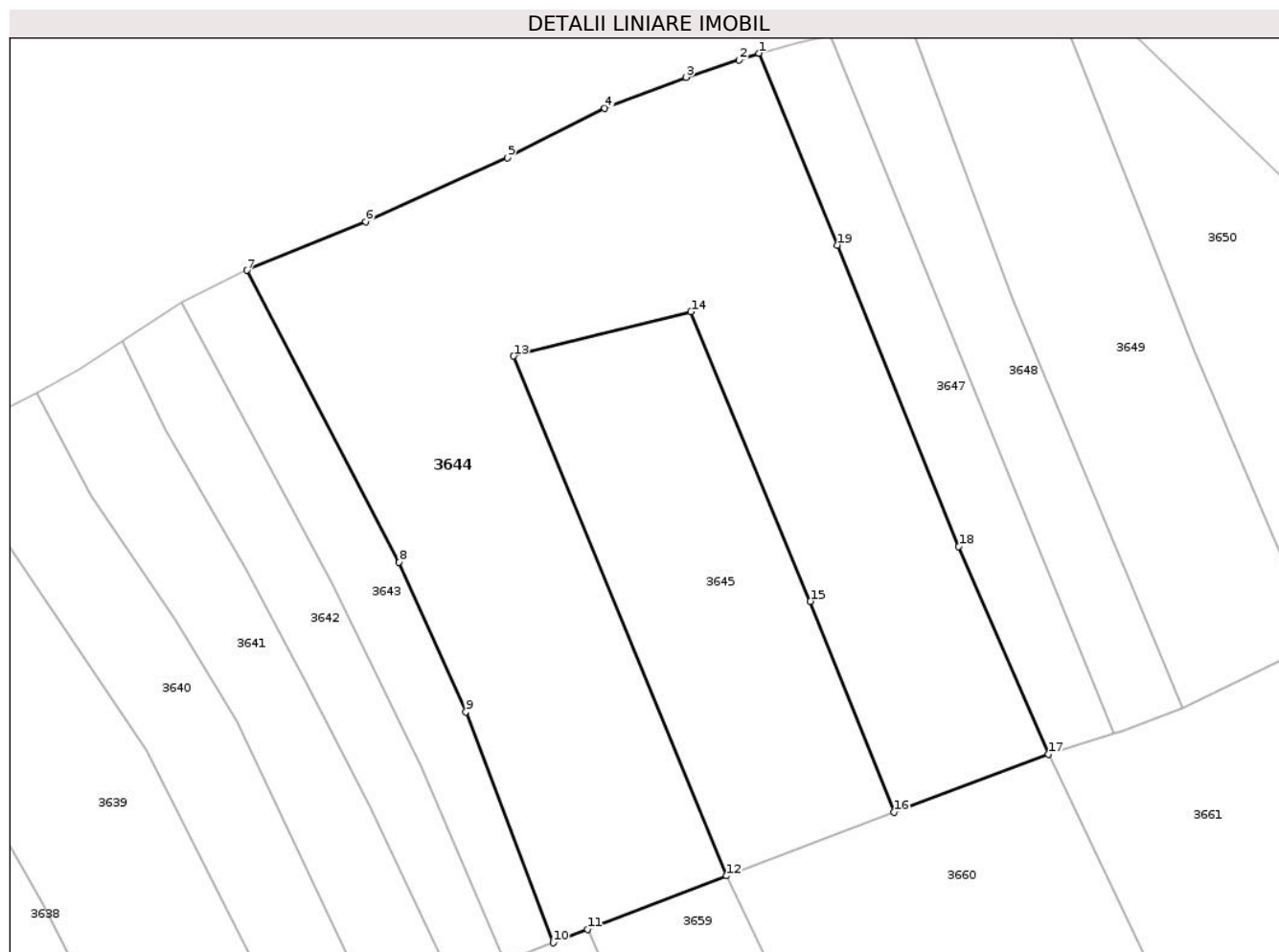
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.865	Imobil traversat de limita de UAT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.555	-	-	9, 10	Obarsia Truschiului, Se identifica cu nr. cad. 1562 si partial cu nr. cad. 1561, 1560 din planul cadastral 1: 2880, editia 1873
2	arabil	NU	10.310	-	-	9, 10	Obarsia Truschiului, Se identifica cu nr. cad. 1562 si partial cu nr. cad. 1561, 1560 din planul cadastral 1: 2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.600,05 400.862,621	2	285.595,486 400.861,121	4.804
2	285.595,486 400.861,121	3	285.583,349 400.857,093	12.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.583,349 400.857,093	4	285.564,563 400.849,984	20.086
4	285.564,563 400.849,984	5	285.542,118 400.838,567	25.182
5	285.542,118 400.838,567	6	285.509,48 400.823,822	35.814
6	285.509,48 400.823,822	7	285.482,106 400.812,64	29.57
7	285.482,106 400.812,64	8	285.517,198 400.745,448	75.804
8	285.517,198 400.745,448	9	285.532,561 400.710,969	37.747
9	285.532,561 400.710,969	10	285.552,66 400.657,778	56.862
10	285.552,66 400.657,778	11	285.560,565 400.660,923	8.508
11	285.560,565 400.660,923	12	285.592,656 400.673,196	34.358
12	285.592,656 400.673,196	13	285.543,549 400.792,889	129.375
13	285.543,549 400.792,889	14	285.584,434 400.803,097	42.14
14	285.584,434 400.803,097	15	285.611,958 400.736,399	72.154
15	285.611,958 400.736,399	16	285.631,181 400.687,824	52.24
16	285.631,181 400.687,824	17	285.666,81 400.701,224	38.066
17	285.666,81 400.701,224	18	285.646,157 400.749,031	52.077
18	285.646,157 400.749,031	19	285.618,201 400.818,424	74.813
19	285.618,201 400.818,424	1	285.600,05 400.862,621	47.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.287	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3114/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IENEA TEODOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

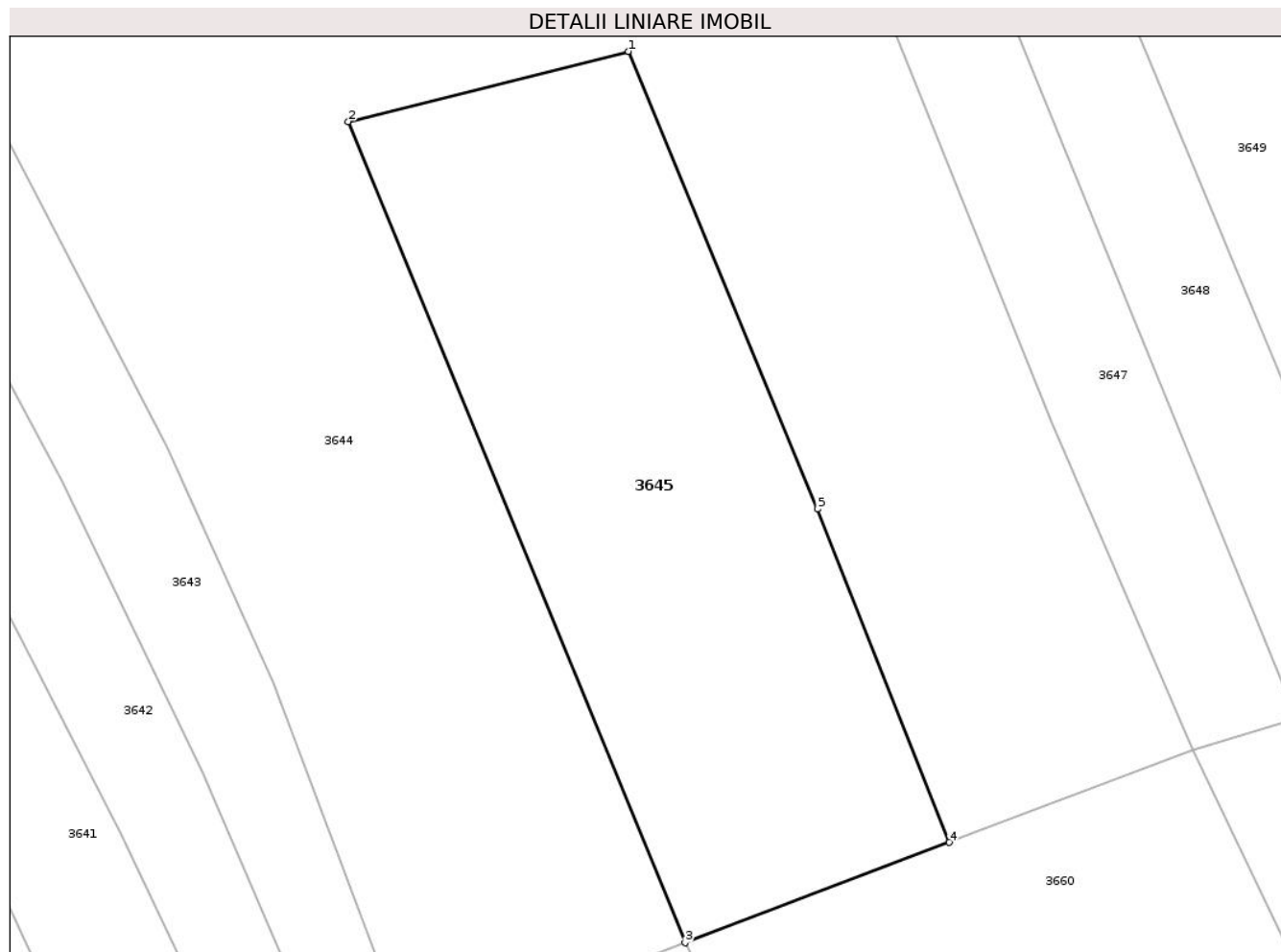
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.287	Imobil traversat de limita de UAT

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.287	-	-	10	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1560, 1561 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.584,434 400.803,097	2	285.543,549 400.792,889	42.14
2	285.543,549 400.792,889	3	285.592,656 400.673,196	129.375
3	285.592,656 400.673,196	4	285.631,181 400.687,824	41.209
4	285.631,181 400.687,824	5	285.611,958 400.736,399	52.24
5	285.611,958 400.736,399	1	285.584,434 400.803,097	72.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.889	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3208/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PANACIA MARTIN 2) PANACIA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

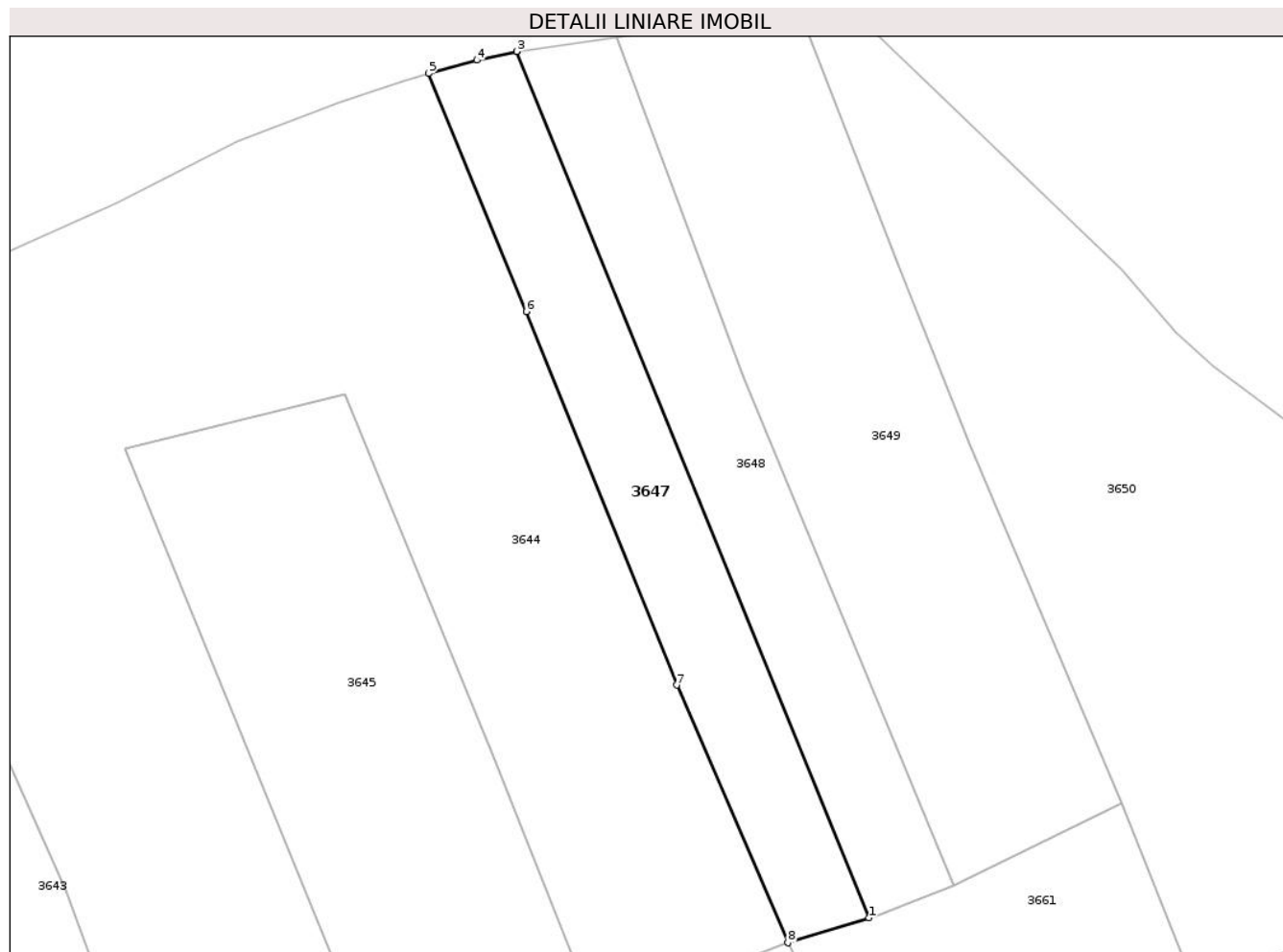
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.889	Imobil traversat de limita de UAT

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.889	-	-	11	Obarsia Truschiului, Se identifica cu nr. cad. 1563 si partial cu nr. cad. 1562 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.681,917 400.705,846	2	285.616,491 400.866,684	173.636
2	285.616,491 400.866,684	3	285.616,424 400.866,674	0.068
3	285.616,424 400.866,674	4	285.609,087 400.865,059	7.513
4	285.609,087 400.865,059	5	285.600,05 400.862,621	9.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.600,05 400.862,621	6	285.618,201 400.818,424	47.779
6	285.618,201 400.818,424	7	285.646,157 400.749,031	74.813
7	285.646,157 400.749,031	8	285.666,81 400.701,224	52.077
8	285.666,81 400.701,224	1	285.681,917 400.705,846	15.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.889	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3115/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ȘERENGĂU PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

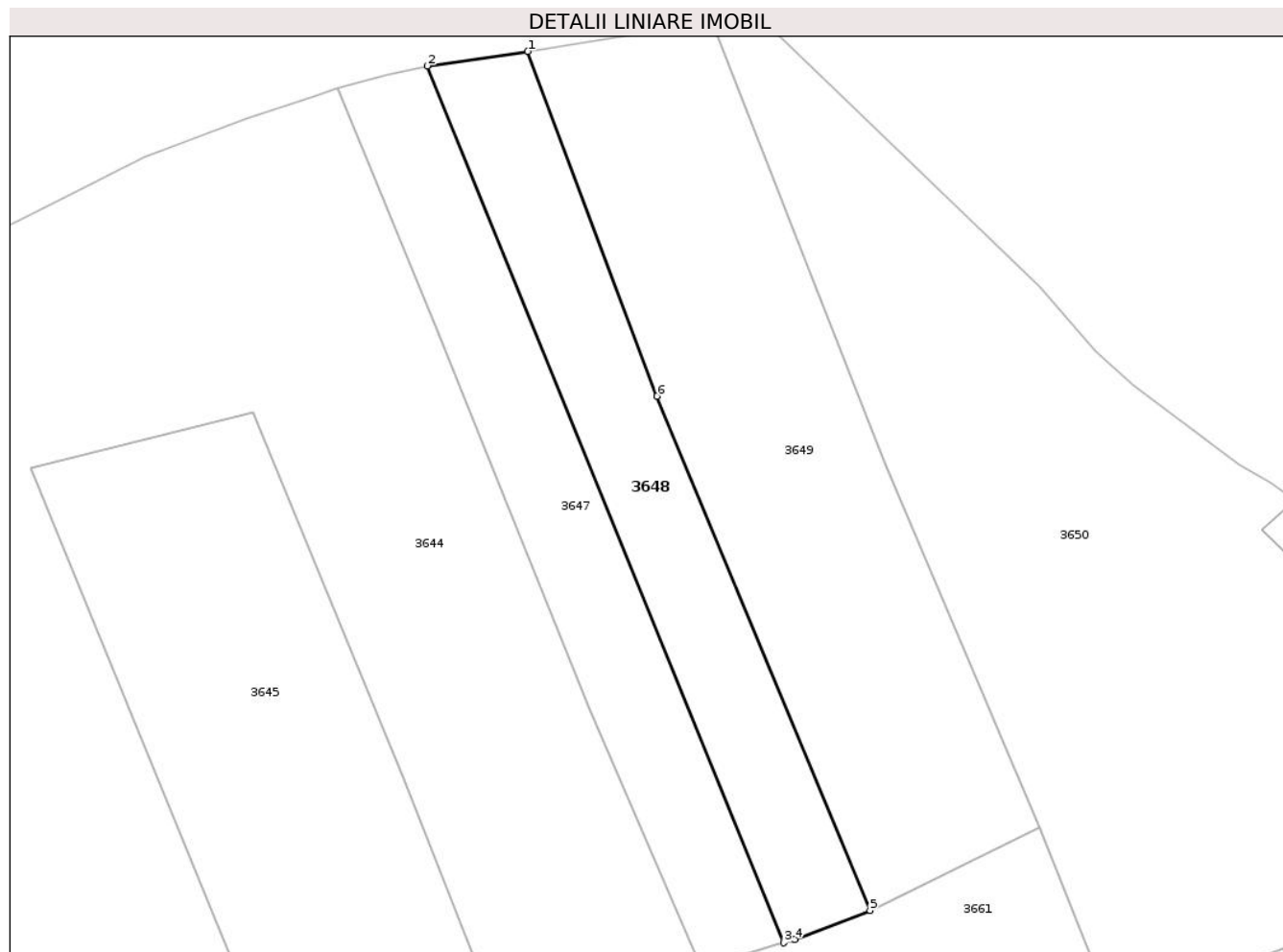
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.889	Imobil traversat de limita de UAT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.889	-	-	11	Obarsia Truschiului, Se identifica cu nr. cad. 1563 din planul cadastral 1: 2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.634,924 400.869,338	2	285.616,491 400.866,684	18.623
2	285.616,491 400.866,684	3	285.681,917 400.705,846	173.636
3	285.681,917 400.705,846	4	285.683,95 400.706,468	2.126
4	285.683,95 400.706,468	5	285.697,776 400.711,766	14.806
5	285.697,776 400.711,766	6	285.658,667 400.806,097	102.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.658,667 400.806,097	1	285.634,924 400.869,338	67.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3075 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.626	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3116/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BOSIOC ADRIAN-REMUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

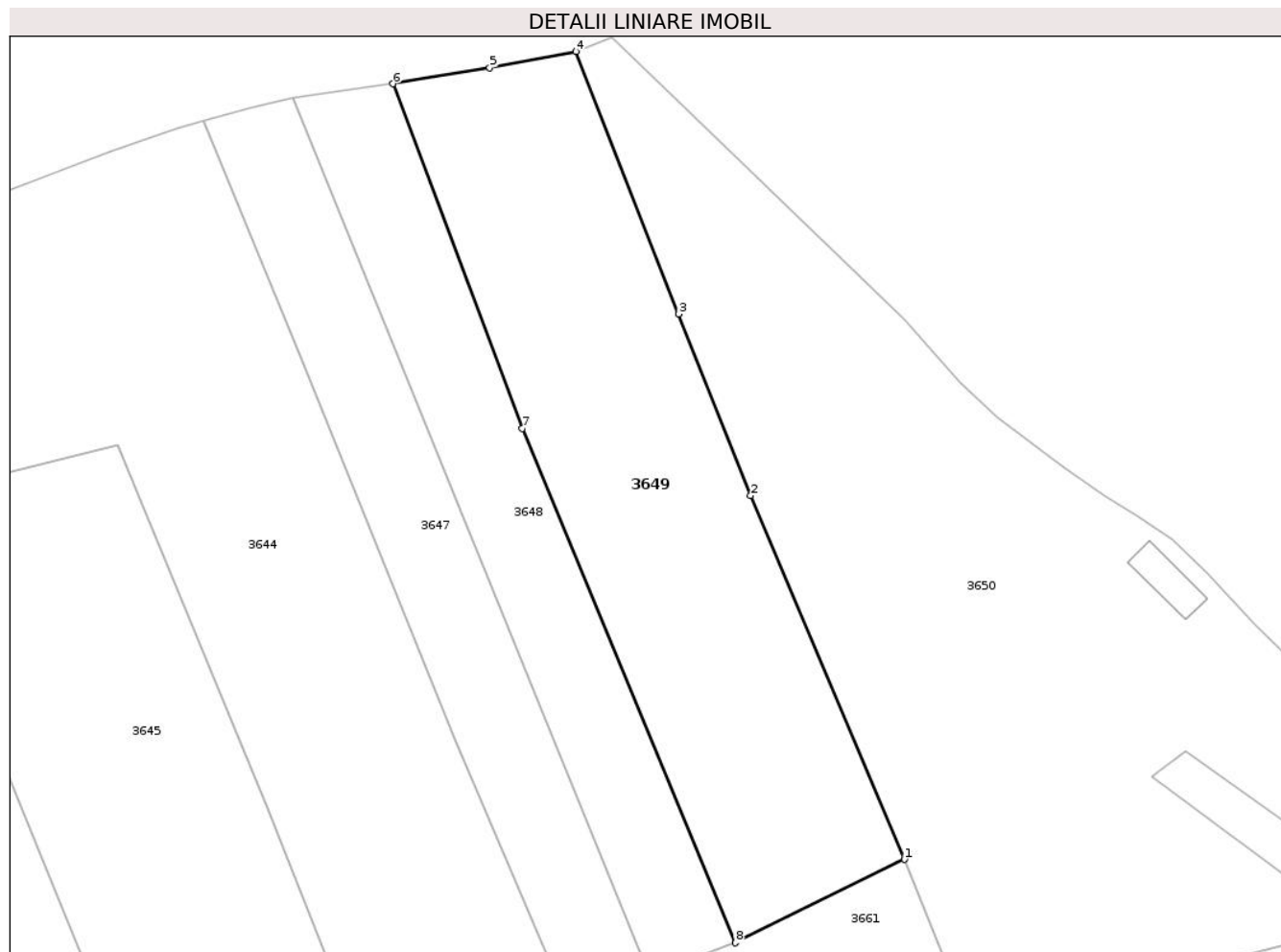
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.626	Imobil traversat de limita de UAT

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.626	-	-	12	Obarsia Truschiului, Se identifica cu nr. cad. 1564 si partial cu nr. cad. 1563 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.728,814 400.727,055	2	285.700,612 400.793,783	72.443
2	285.700,612 400.793,783	3	285.687,406 400.827,129	35.866
3	285.687,406 400.827,129	4	285.668,519 400.875,266	51.71
4	285.668,519 400.875,266	5	285.652,658 400.872,244	16.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.652,658 400.872,244	6	285.634,924 400.869,338	17.971
6	285.634,924 400.869,338	7	285.658,667 400.806,097	67.551
7	285.658,667 400.806,097	8	285.697,776 400.711,766	102.117
8	285.697,776 400.711,766	1	285.728,814 400.727,055	34.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1295 Mehadica, 2616
Mehadica

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.125	Sector cadastral: 12 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 84 mp; construcție anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3117/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);			
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui		A1
	1) CURESCU PETRU-DRAGOȘ		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3280/09.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1		A1.1
	1) CURESCU PETRU-DRAGOȘ		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

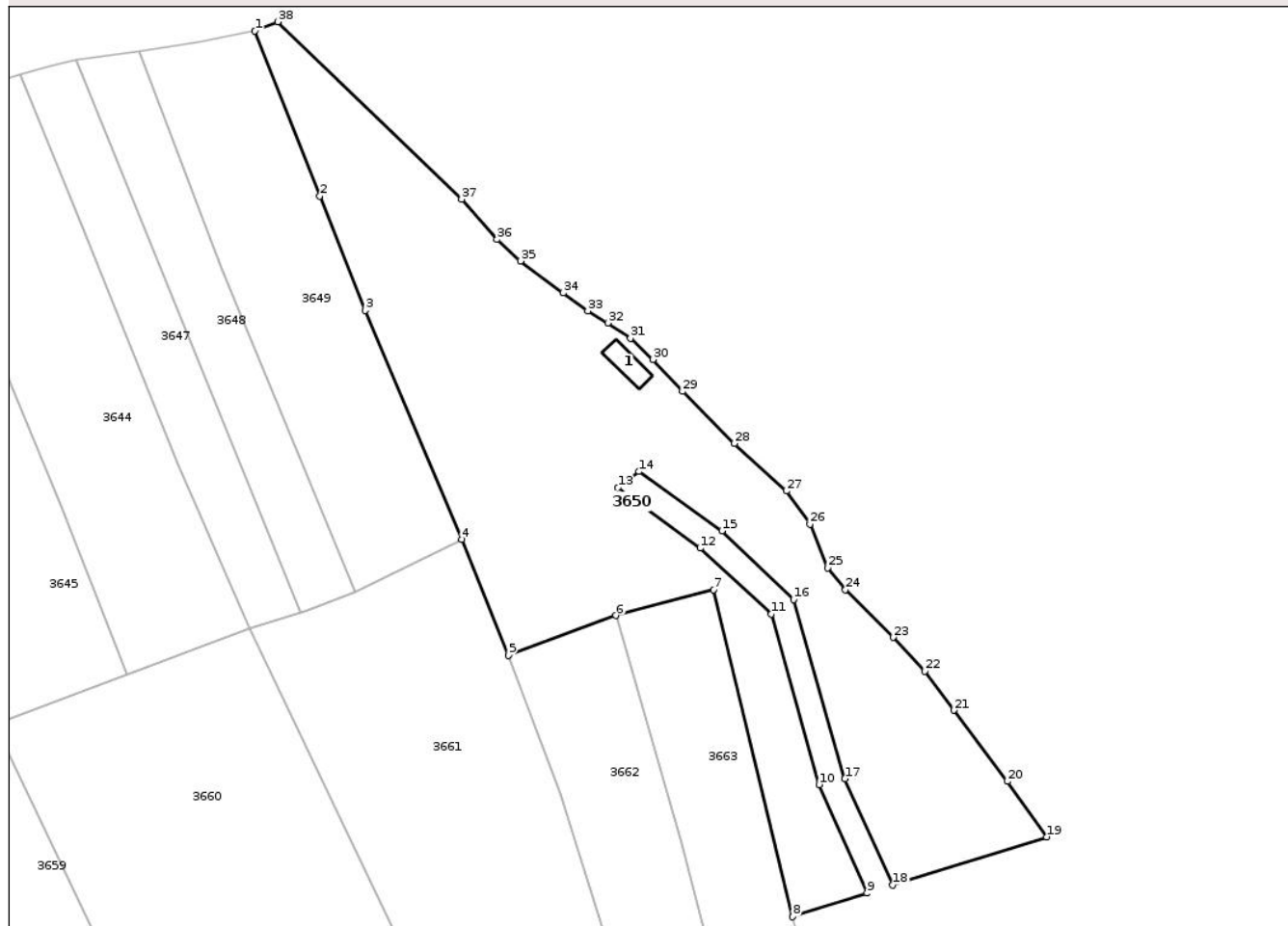
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.125	Imobil traversat de limita de UAT

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	15.125	-	-	13, 14, 18, 44	Obarsia Truschiului, Se identifica cu nr. cad. 1565, 1571 si partial cu nr. cad. 1566, 1569, 1574, 1573, 1572 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; construcţie anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.668,519 400.875,266	2	285.687,406 400.827,129	51.71	2	285.687,406 400.827,129	3	285.700,612 400.793,783	35.866
3	285.700,612 400.793,783	4	285.728,814 400.727,055	72.443	4	285.728,814 400.727,055	5	285.742,349 400.693,337	36.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	285.742,349 400.693,337	6	285.773,793 400.704,884	33.497
7	285.802,216 400.712,394	8	285.825,286 400.617,12	98.027
9	285.846,96 400.623,995	10	285.832,984 400.655,619	34.575
11	285.819,13 400.705,383	12	285.798,281 400.724,529	28.306
13	285.774,354 400.742,192	14	285.780,459 400.746,847	7.677
15	285.804,64 400.729,526	16	285.825,56 400.709,544	28.93
17	285.840,476 400.657,3	18	285.854,521 400.626,37	33.969
19	285.899,328 400.640,398	20	285.887,945 400.656,568	19.775
21	285.872,231 400.677,257	22	285.863,807 400.688,728	14.232
23	285.854,535 400.698,512	24	285.840,713 400.712,474	19.647
25	285.835,47 400.718,771	26	285.830,296 400.731,488	13.729
27	285.823,454 400.741,2	28	285.808,284 400.755,074	20.558
29	285.793,186 400.770,198	30	285.784,541 400.779,542	12.73
31	285.777,995 400.785,697	32	285.771,372 400.790,188	8.002
33	285.765,562 400.793,671	34	285.758,388 400.798,919	8.889
35	285.745,878 400.808,209	36	285.739,09 400.814,502	9.256
37	285.728,793 400.826,236	38	285.675,178 400.877,938	74.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	285.773,793 400.704,884	7	285.802,216 400.712,394	29.398
8	285.825,286 400.617,12	9	285.846,96 400.623,995	22.738
10	285.832,984 400.655,619	11	285.819,13 400.705,383	51.656
12	285.798,281 400.724,529	13	285.774,354 400.742,192	29.74
14	285.780,459 400.746,847	15	285.804,64 400.729,526	29.745
16	285.825,56 400.709,544	17	285.840,476 400.657,3	54.332
18	285.854,521 400.626,37	19	285.899,328 400.640,398	46.952
20	285.887,945 400.656,568	21	285.872,231 400.677,257	25.98
22	285.863,807 400.688,728	23	285.854,535 400.698,512	13.479
24	285.840,713 400.712,474	25	285.835,47 400.718,771	8.194
26	285.830,296 400.731,488	27	285.823,454 400.741,2	11.88
28	285.808,284 400.755,074	29	285.793,186 400.770,198	21.37
30	285.784,541 400.779,542	31	285.777,995 400.785,697	8.985
32	285.771,372 400.790,188	33	285.765,562 400.793,671	6.774
34	285.758,388 400.798,919	35	285.745,878 400.808,209	15.582
36	285.739,09 400.814,502	37	285.728,793 400.826,236	15.611
38	285.675,178 400.877,938	1	285.668,519 400.875,266	7.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:545 Mehadica, 2183 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.736	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3118/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VELESCU MEILĂ	A1

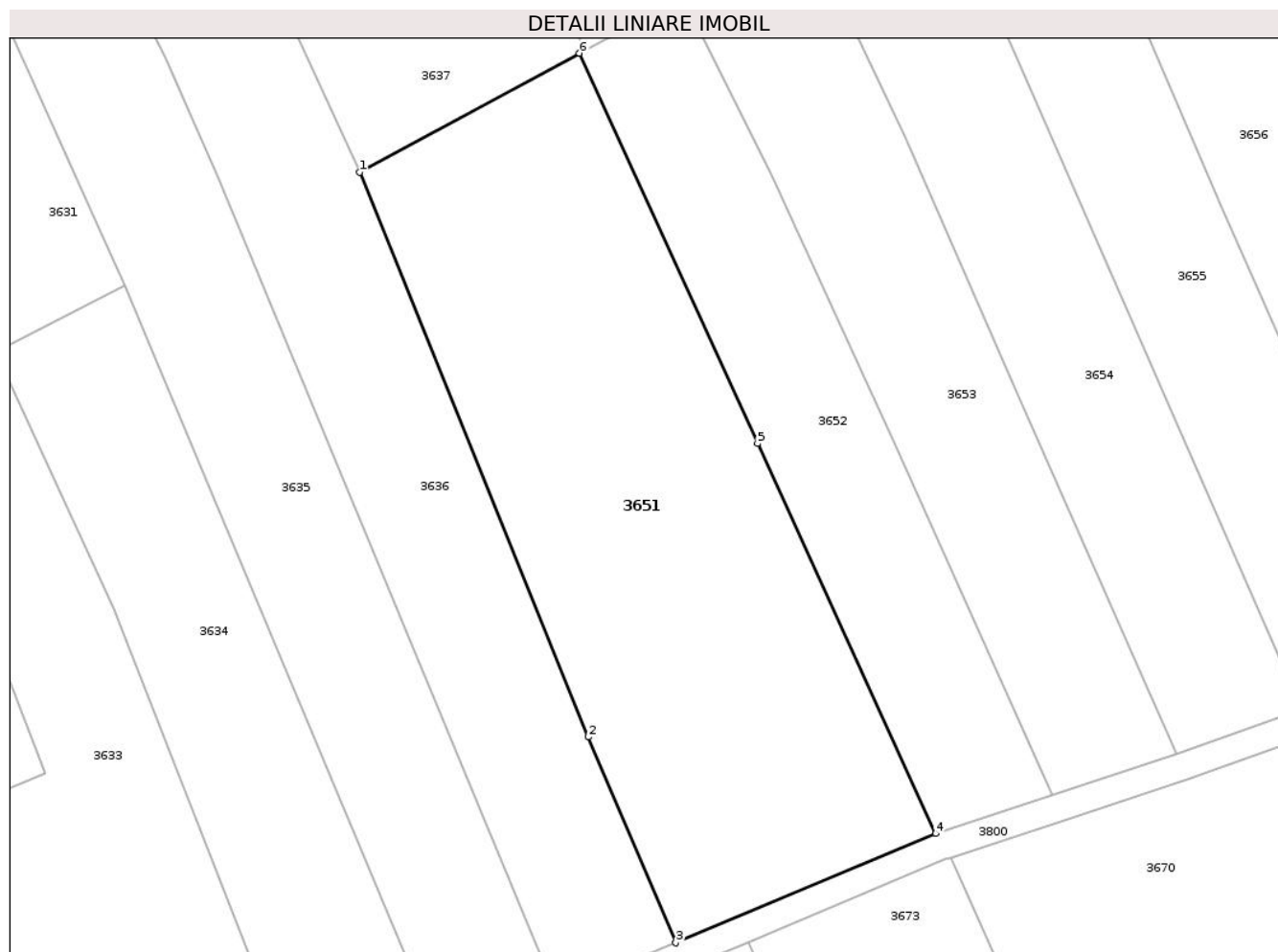
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.736	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.736	-	-	28, 29	Obarsia Truschiului, Se identifica cu nr. cad. 1553 si partial cu nr. cad. 1550 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.389,674 400.589,266	2	285.422,799 400.507,401	88.313
2	285.422,799 400.507,401	3	285.435,493 400.477,6	32.392
3	285.435,493 400.477,6	4	285.473,158 400.493,416	40.851
4	285.473,158 400.493,416	5	285.447,343 400.549,945	62.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.447,343 400.549,945	6	285.421,531 400.606,477	62.146
6	285.421,531 400.606,477	1	285.389,674 400.589,266	36.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:545 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.239	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

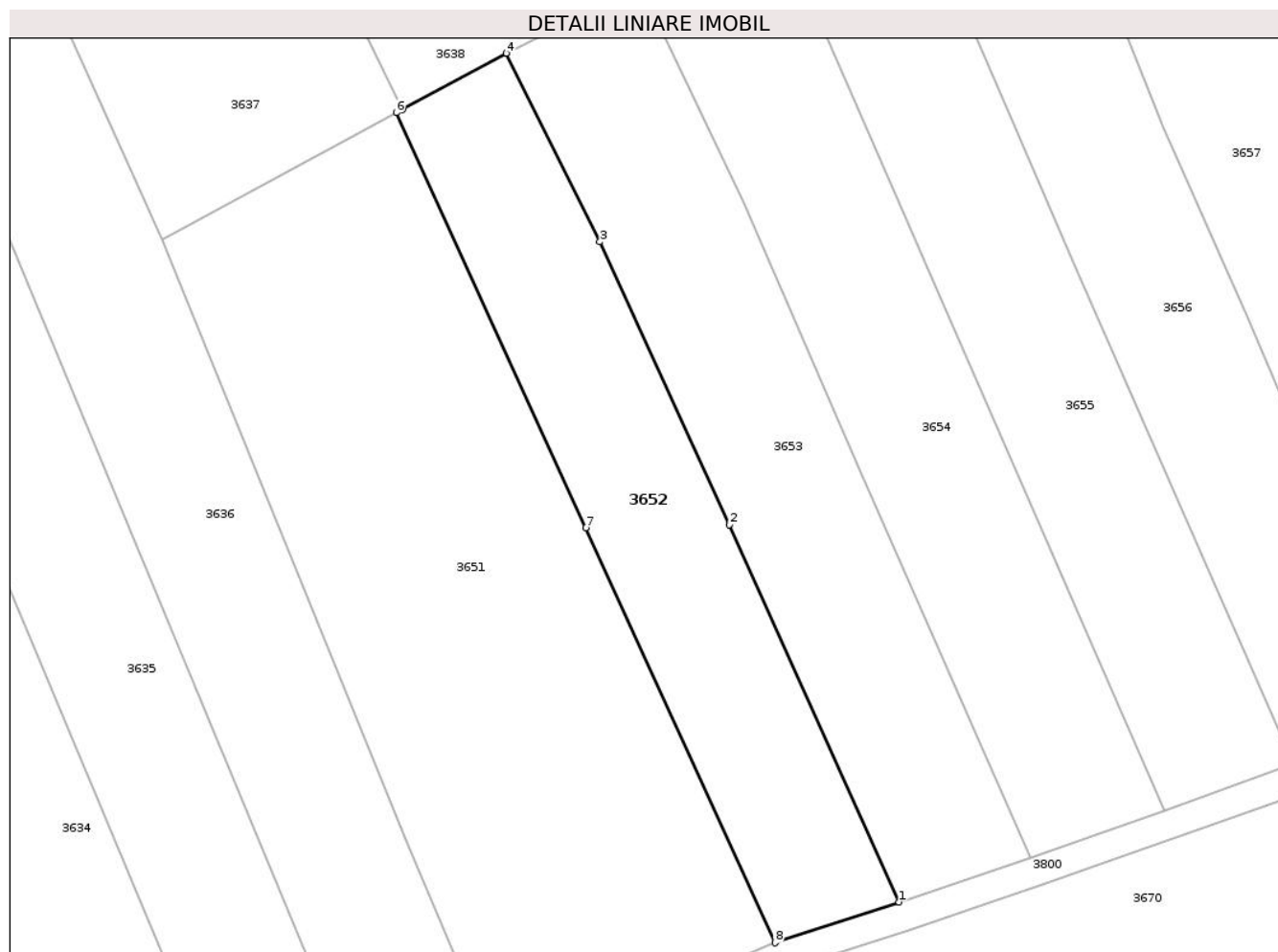
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.239	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.239	-	-	28	Obarsia Truschiului, Se identifica cu nr. cad. 1554 si partial cu nr. cad. 1553 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.490,066 400.498,955	2	285.466,919 400.550,349	56.366
2	285.466,919 400.550,349	3	285.449,288 400.588,868	42.362
3	285.449,288 400.588,868	4	285.436,507 400.614,568	28.703
4	285.436,507 400.614,568	5	285.422,358 400.606,926	16.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.422,358 400.606,926	6	285.421,531 400.606,477	0.941
6	285.421,531 400.606,477	7	285.447,343 400.549,945	62.146
7	285.447,343 400.549,945	8	285.473,158 400.493,416	62.145
8	285.473,158 400.493,416	1	285.490,066 400.498,955	17.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2184 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.517	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3105/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IENEA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

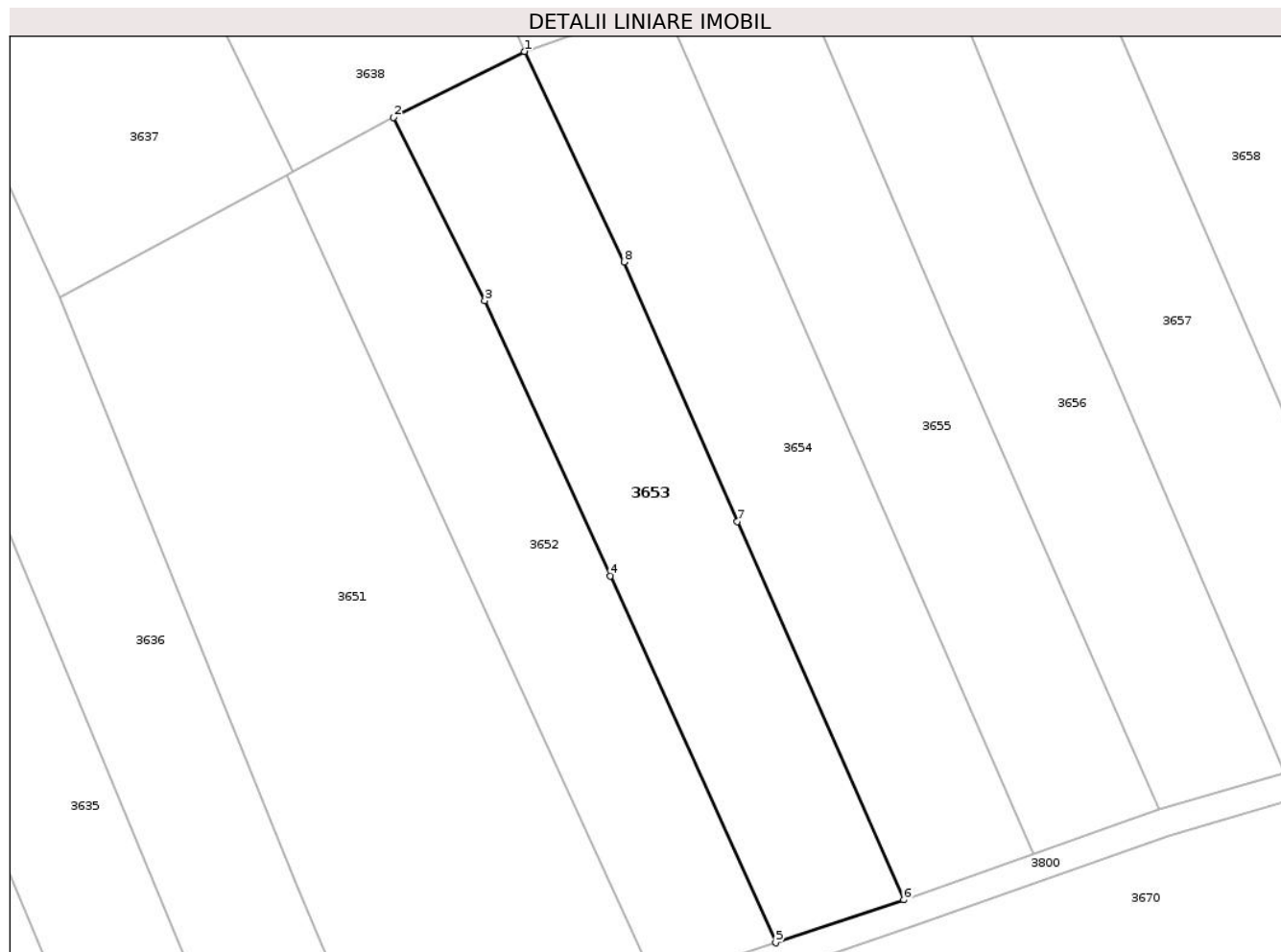
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.517	-	-	27	Obarsia Truschiului, Se identifica cu nr. cad. 1555 si partial cu nr. cad. 1554 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.454,839 400.623,777	2	285.436,507 400.614,568	20.515
2	285.436,507 400.614,568	3	285.449,288 400.588,868	28.703
3	285.449,288 400.588,868	4	285.466,919 400.550,349	42.362
4	285.466,919 400.550,349	5	285.490,066 400.498,955	56.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.490,066 400.498,955	6	285.508,027 400.504,985	18.946
6	285.508,027 400.504,985	7	285.484,686 400.557,927	57.859
7	285.484,686 400.557,927	8	285.468,802 400.594,291	39.682
8	285.468,802 400.594,291	1	285.454,839 400.623,777	32.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3654**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2184 Mehadica

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.547	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3119/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BOSIOC PETRU	A1

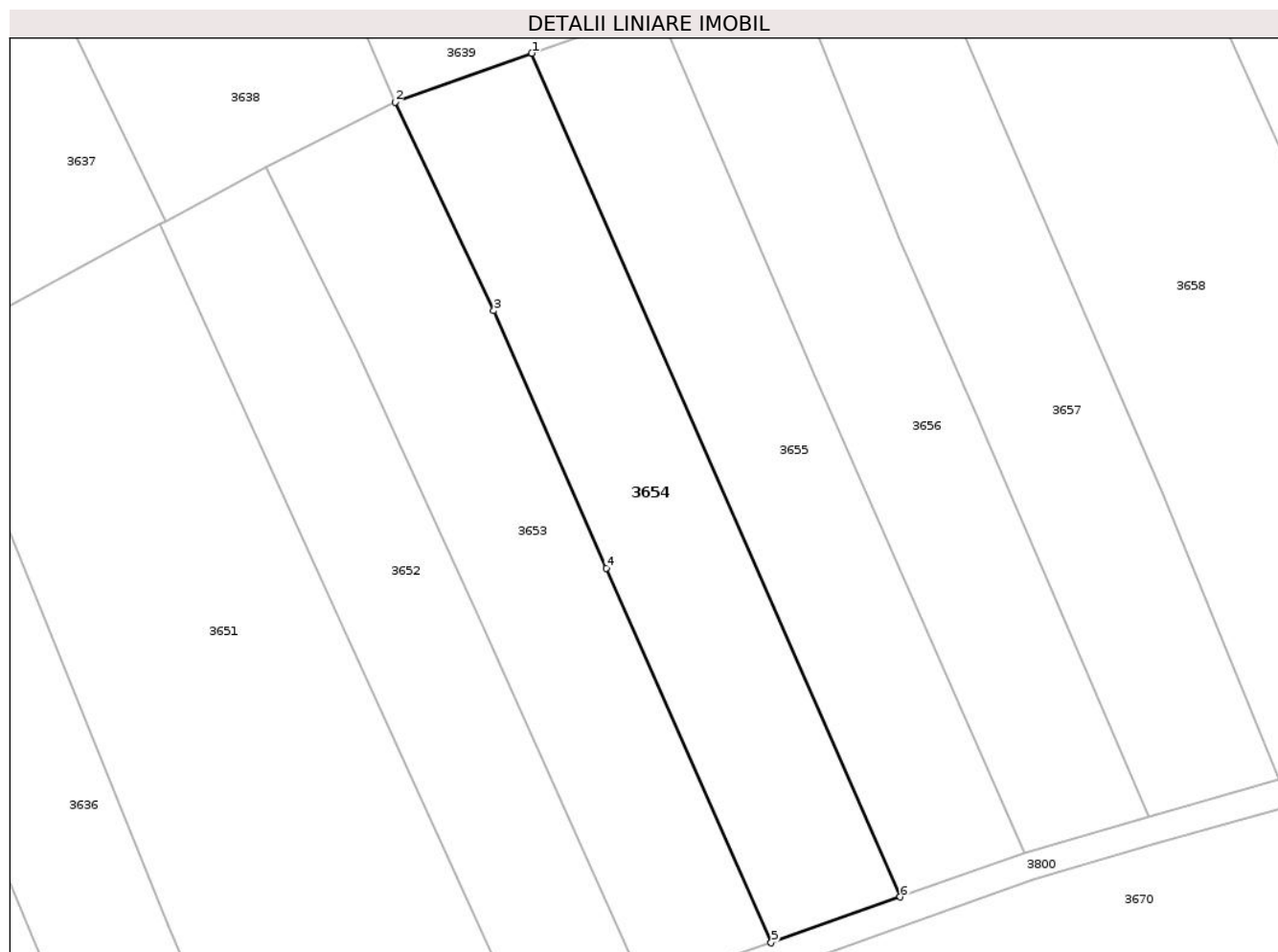
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.547	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.547	-	-	27	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1555, 1581, 1582 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.474,177 400.630,675	2	285.454,839 400.623,777	20.531
2	285.454,839 400.623,777	3	285.468,802 400.594,291	32.625
3	285.468,802 400.594,291	4	285.484,686 400.557,927	39.682
4	285.484,686 400.557,927	5	285.508,027 400.504,985	57.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.508,027 400.504,985	6	285.526,273 400.511,465	19.363
6	285.526,273 400.511,465	1	285.474,177 400.630,675	130.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1019 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.419	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3120/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) JURCHESCU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

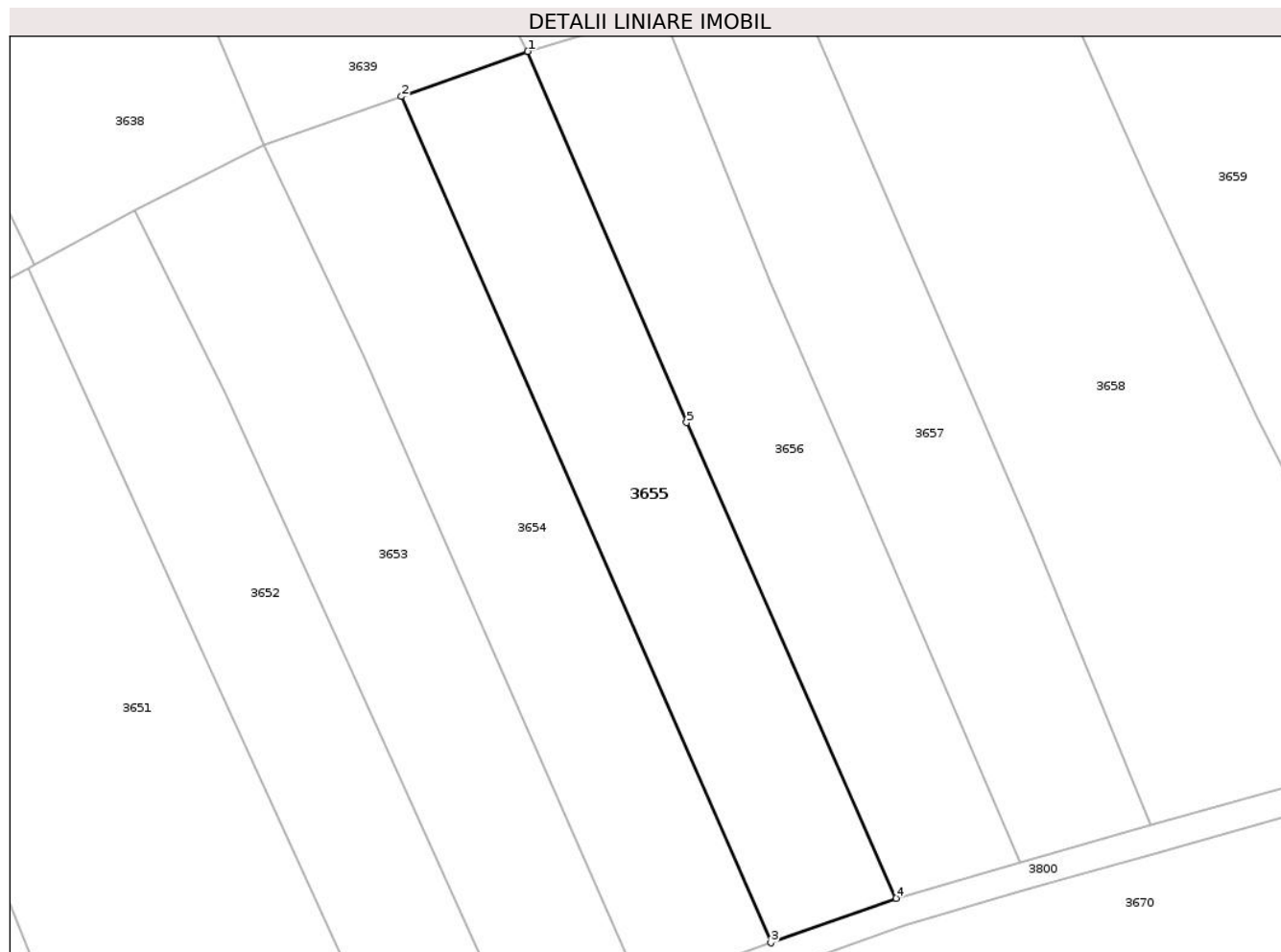
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.419	-	-	26	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1581, 1582 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.491,977 400.637,025	2	285.474,177 400.630,675	18.899
2	285.474,177 400.630,675	3	285.526,273 400.511,465	130.096
3	285.526,273 400.511,465	4	285.543,906 400.517,734	18.714
4	285.543,906 400.517,734	5	285.514,373 400.584,735	73.221
5	285.514,373 400.584,735	1	285.491,977 400.637,025	56.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1019 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.433	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

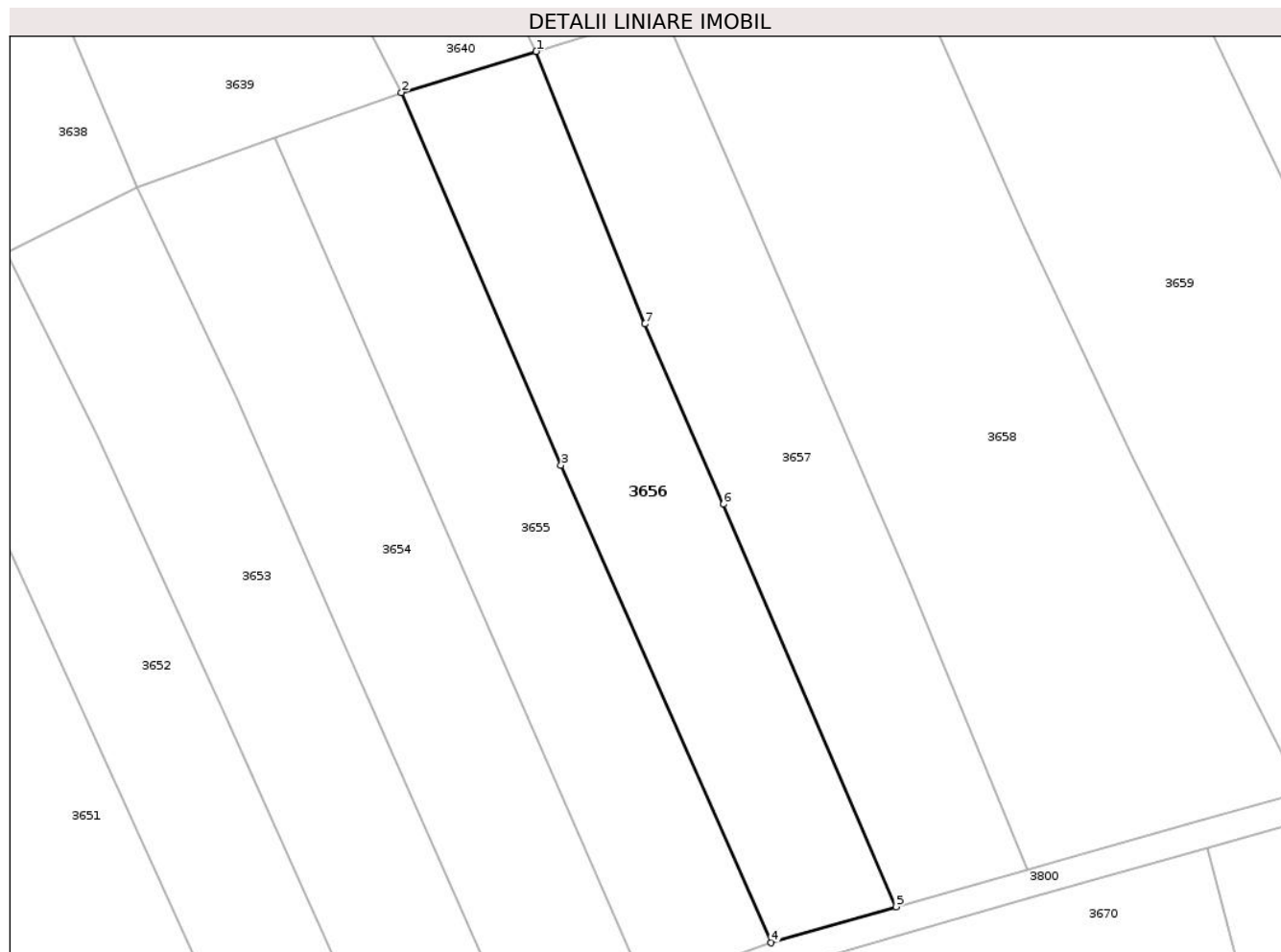
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.433	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.433	-	-	26	Obarsia Truschiului, Se identifica cu nr. cad. 1580 si partial cu nr. cad. 1581 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.510,881 400.642,793	2	285.491,977 400.637,025	19.764
2	285.491,977 400.637,025	3	285.514,373 400.584,735	56.884
3	285.514,373 400.584,735	4	285.543,906 400.517,734	73.221
4	285.543,906 400.517,734	5	285.561,424 400.522,795	18.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.561,424 400.522,795	6	285.537,198 400.579,253	61.436
6	285.537,198 400.579,253	7	285.526,154 400.604,554	27.606
7	285.526,154 400.604,554	1	285.510,881 400.642,793	41.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1441 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.545	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3097/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CURESCU FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

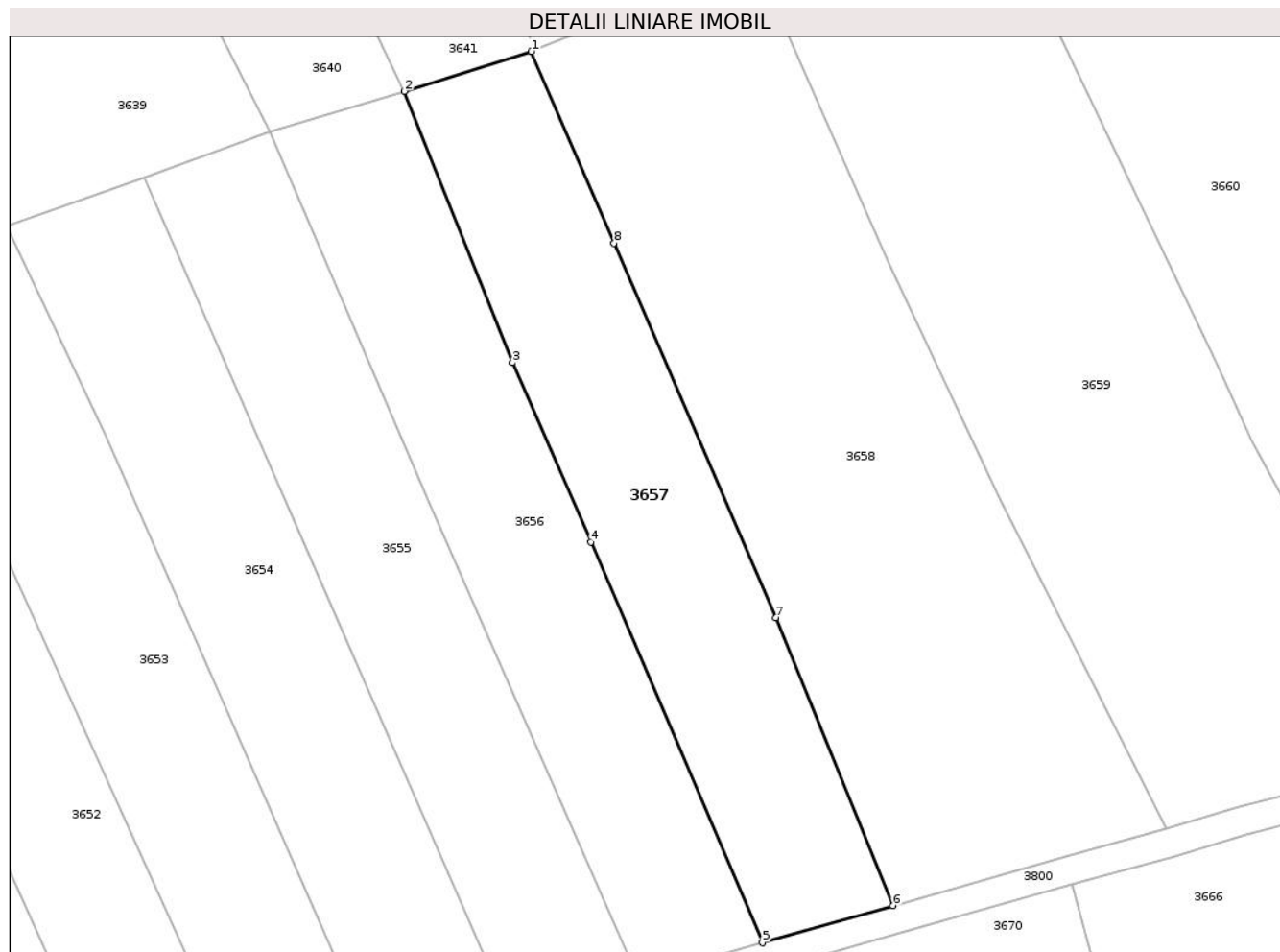
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.545	-	-	25	Obarsia Truschiului, Se identifica cu nr. cad. 1580 si partial cu nr. cad. 1581 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.528,812 400.648,408	2	285.510,881 400.642,793	18.79
2	285.510,881 400.642,793	3	285.526,154 400.604,554	41.176
3	285.526,154 400.604,554	4	285.537,198 400.579,253	27.606
4	285.537,198 400.579,253	5	285.561,424 400.522,795	61.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.561,424 400.522,795	6	285.579,843 400.528,048	19.153
6	285.579,843 400.528,048	7	285.563,291 400.568,63	43.828
7	285.563,291 400.568,63	8	285.540,493 400.621,401	57.485
8	285.540,493 400.621,401	1	285.528,812 400.648,408	29.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1441 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.747	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3146/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) JURCHESCU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

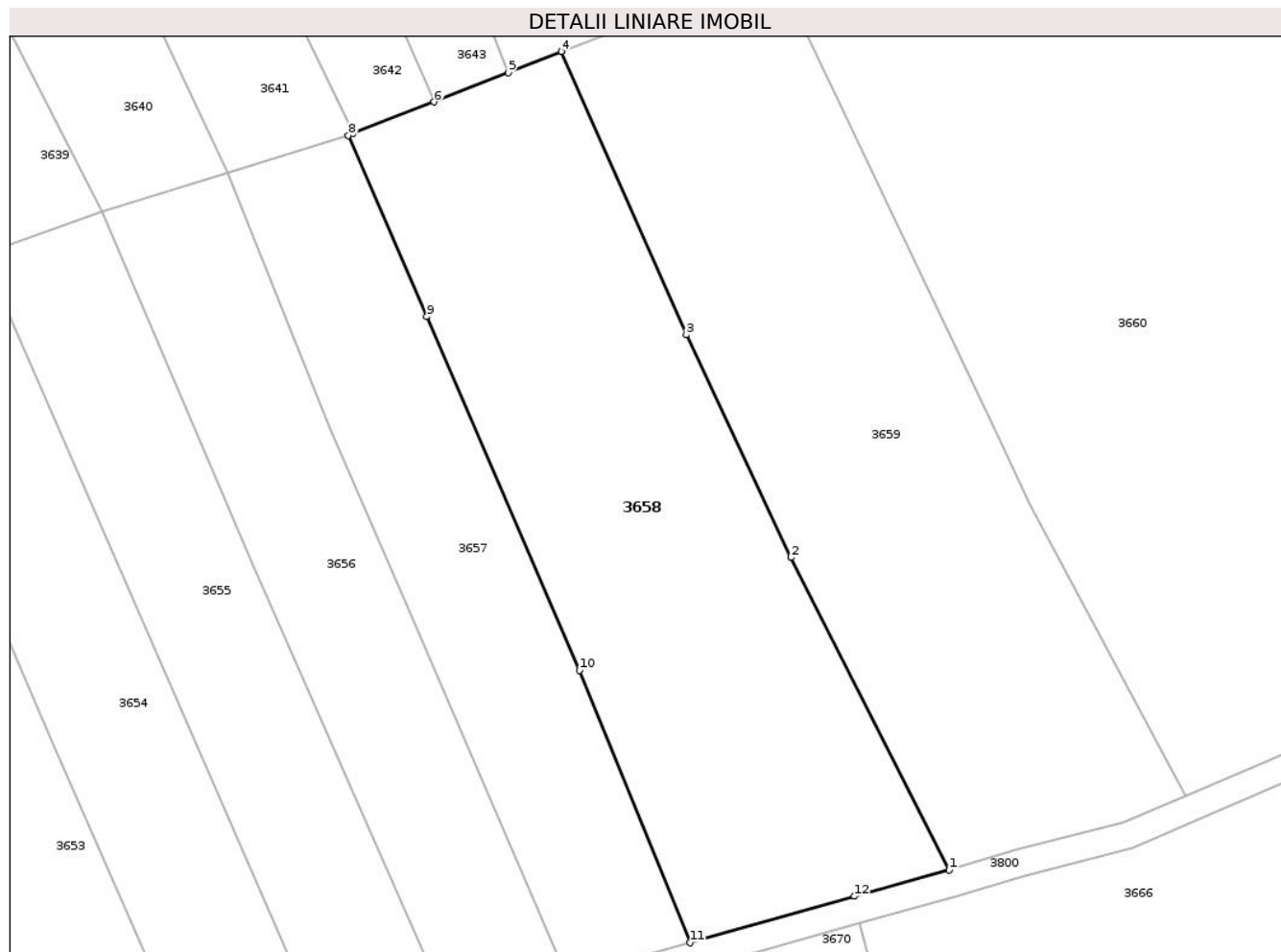
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.747	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.747	-	-	25	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1580, 1579, 1578 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.618,446 400.538,889	2	285.594,853 400.585,469	52.214
2	285.594,853 400.585,469	3	285.579,256 400.618,689	36.699
3	285.579,256 400.618,689	4	285.560,565 400.660,923	46.185
4	285.560,565 400.660,923	5	285.552,66 400.657,778	8.508

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.552,66 400.657,778	6	285.541,603 400.653,398	11.893
6	285.541,603 400.653,398	7	285.529,509 400.648,707	12.972
7	285.529,509 400.648,707	8	285.528,812 400.648,408	0.758
8	285.528,812 400.648,408	9	285.540,493 400.621,401	29.425
9	285.540,493 400.621,401	10	285.563,291 400.568,63	57.485
10	285.563,291 400.568,63	11	285.579,843 400.528,048	43.828
11	285.579,843 400.528,048	12	285.604,321 400.534,977	25.44
12	285.604,321 400.534,977	1	285.618,446 400.538,889	14.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:87 cont 88 cont 930 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.857	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3121/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia faptica, in favoarea lui 1) JURCHESCU MIHAIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

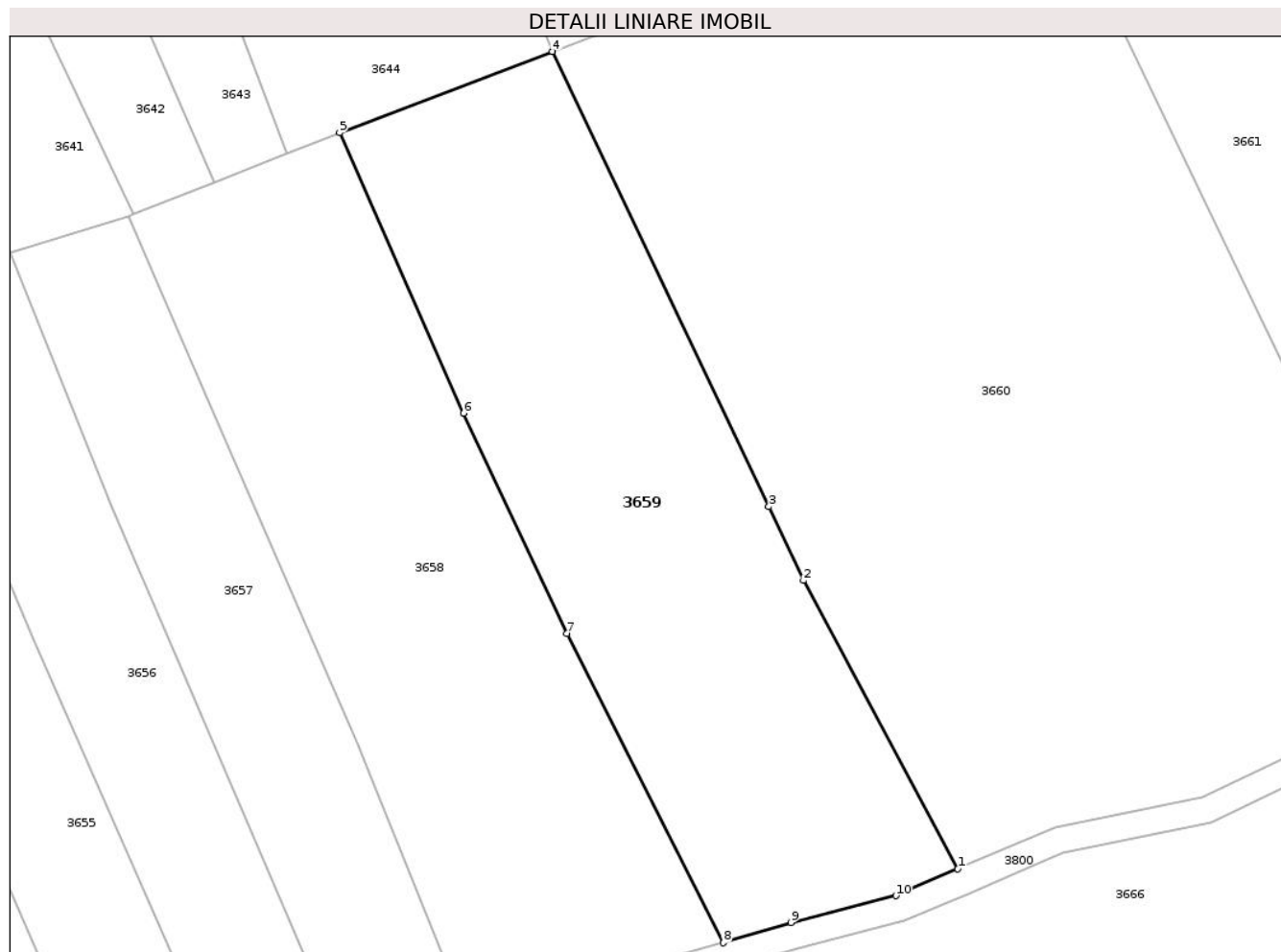
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.857	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.857	-	-	24	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1579, 1578 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.653,826 400.550,01	2	285.630,537 400.593,484	49.319
2	285.630,537 400.593,484	3	285.625,323 400.604,616	12.293
3	285.625,323 400.604,616	4	285.592,656 400.673,196	75.963
4	285.592,656 400.673,196	5	285.560,565 400.660,923	34.358
5	285.560,565 400.660,923	6	285.579,256 400.618,689	46.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.579,256 400.618,689	7	285.594,853 400.585,469	36.699
7	285.594,853 400.585,469	8	285.618,446 400.538,889	52.214
8	285.618,446 400.538,889	9	285.628,666 400.541,934	10.664
9	285.628,666 400.541,934	10	285.644,466 400.545,975	16.309
10	285.644,466 400.545,975	1	285.653,826 400.550,01	10.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3432 Mehadica, 729 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.883	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3122/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MUTĂȘCU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

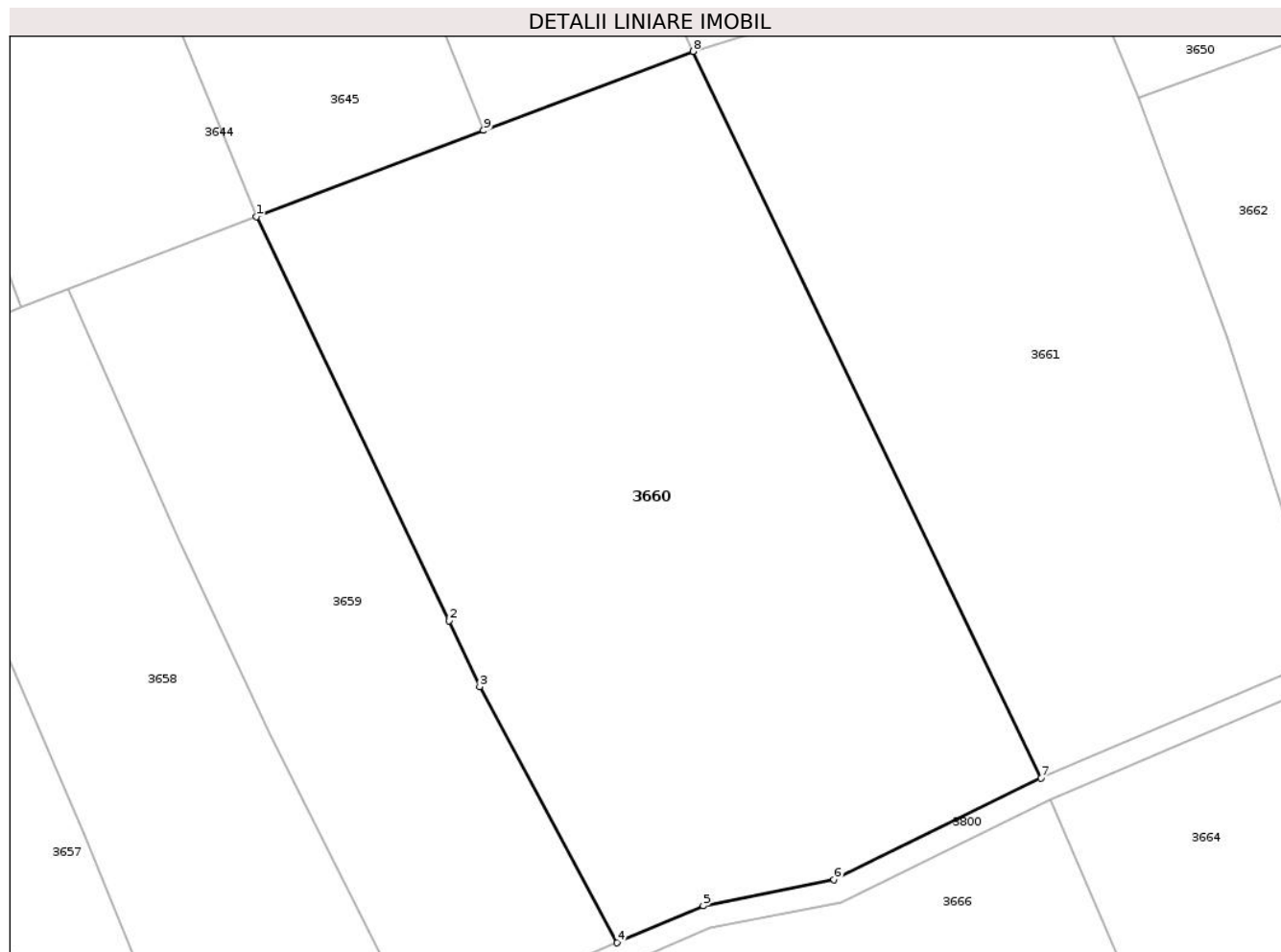
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.883	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	4.200	-	-	23, 22, 21	Obarsia Truschiului, Se identifica cu nr. cad. 1577 si partial cu nr. cad. 1585, 1584, 1578, 1576 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	arabil	NU	3.800	-	-	23, 22, 21	Obarsia Truschiului, Se identifica cu nr. cad. 1577 si partial cu nr. cad. 1585, 1584, 1578, 1576 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
3	faneata	NU	2.883	-	-	23, 22, 21	Obarsia Truschiului, Se identifica cu nr. cad. 1577 si partial cu nr. cad. 1585, 1584, 1578, 1576 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.592,656 400.673,196	2	285.625,323 400.604,616	75.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	285.625,323 400.604,616	3	285.630,537 400.593,484	12.293
3	285.630,537 400.593,484	4	285.653,826 400.550,01	49.319
4	285.653,826 400.550,01	5	285.668,493 400.556,295	15.957
5	285.668,493 400.556,295	6	285.690,719 400.560,754	22.669
6	285.690,719 400.560,754	7	285.725,837 400.577,931	39.094
7	285.725,837 400.577,931	8	285.666,81 400.701,224	136.694
8	285.666,81 400.701,224	9	285.631,181 400.687,824	38.066
9	285.631,181 400.687,824	1	285.592,656 400.673,196	41.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3432 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.271	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3142/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IENEA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

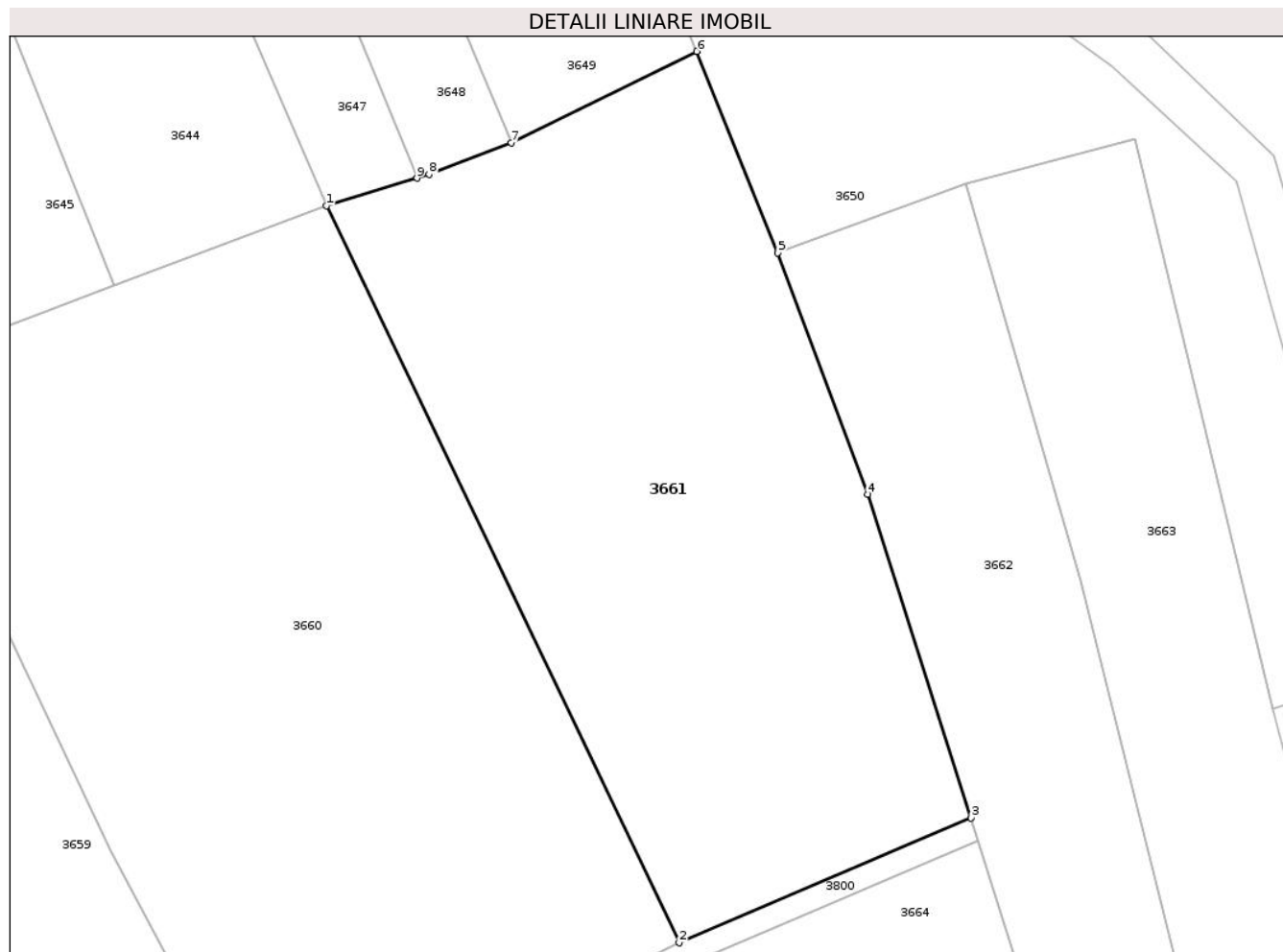
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.271	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	-	-	20, 21	Obarsia Truschiului, Se identifica cu nr. cad. 1575 si partial cu nr. cad. 1576, 1574, 1586, 1585 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	livada	NU	5.271	-	-	20, 21	Obarsia Truschiului, Se identifica cu nr. cad. 1575 si partial cu nr. cad. 1576, 1574, 1586, 1585 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.666,81 400.701,224	2	285.725,837 400.577,931	136.694
2	285.725,837 400.577,931	3	285.774,725 400.598,81	53.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.774,725 400.598,81	4	285.757,458 400.652,943	56.82
4	285.757,458 400.652,943	5	285.742,349 400.693,337	43.127
5	285.742,349 400.693,337	6	285.728,814 400.727,055	36.333
6	285.728,814 400.727,055	7	285.697,776 400.711,766	34.599
7	285.697,776 400.711,766	8	285.683,95 400.706,468	14.806
8	285.683,95 400.706,468	9	285.681,917 400.705,846	2.126
9	285.681,917 400.705,846	1	285.666,81 400.701,224	15.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.862	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3124/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MUNTIANU MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

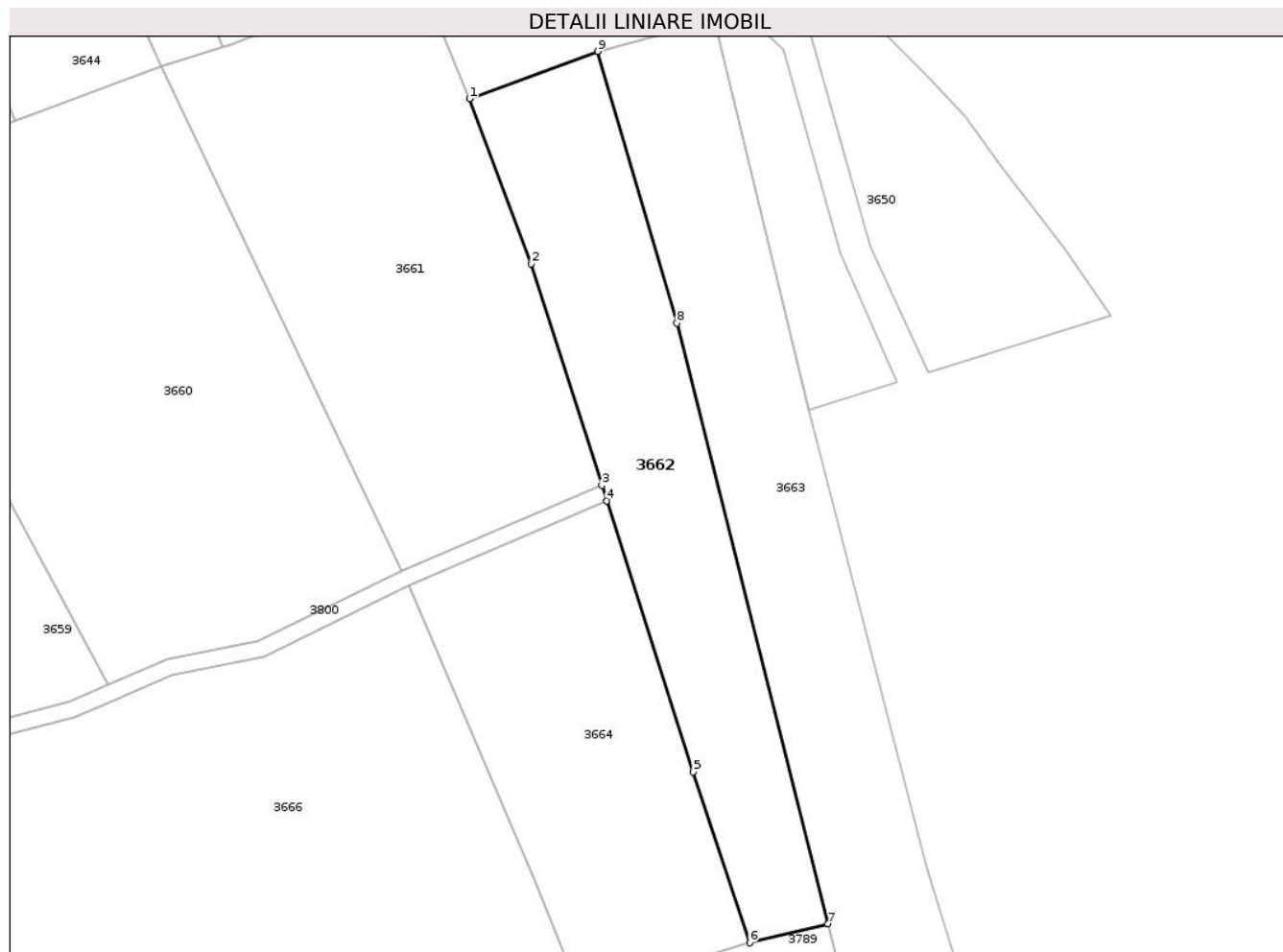
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.862	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.862	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1588, 1573, 1574, 1586 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.742,349 400.693,337	2	285.757,458 400.652,943	43.127
2	285.757,458 400.652,943	3	285.774,725 400.598,81	56.82
3	285.774,725 400.598,81	4	285.775,959 400.594,987	4.017
4	285.775,959 400.594,987	5	285.797,08 400.528,749	69.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.797,08 400.528,749	6	285.810,932 400.487,027	43.961
6	285.810,932 400.487,027	7	285.830,105 400.491,625	19.717
7	285.830,105 400.491,625	8	285.793,103 400.638,468	151.433
8	285.793,103 400.638,468	9	285.773,793 400.704,884	69.166
9	285.773,793 400.704,884	1	285.742,349 400.693,337	33.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3663**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.345	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3125/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TREBUIAN MEILĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

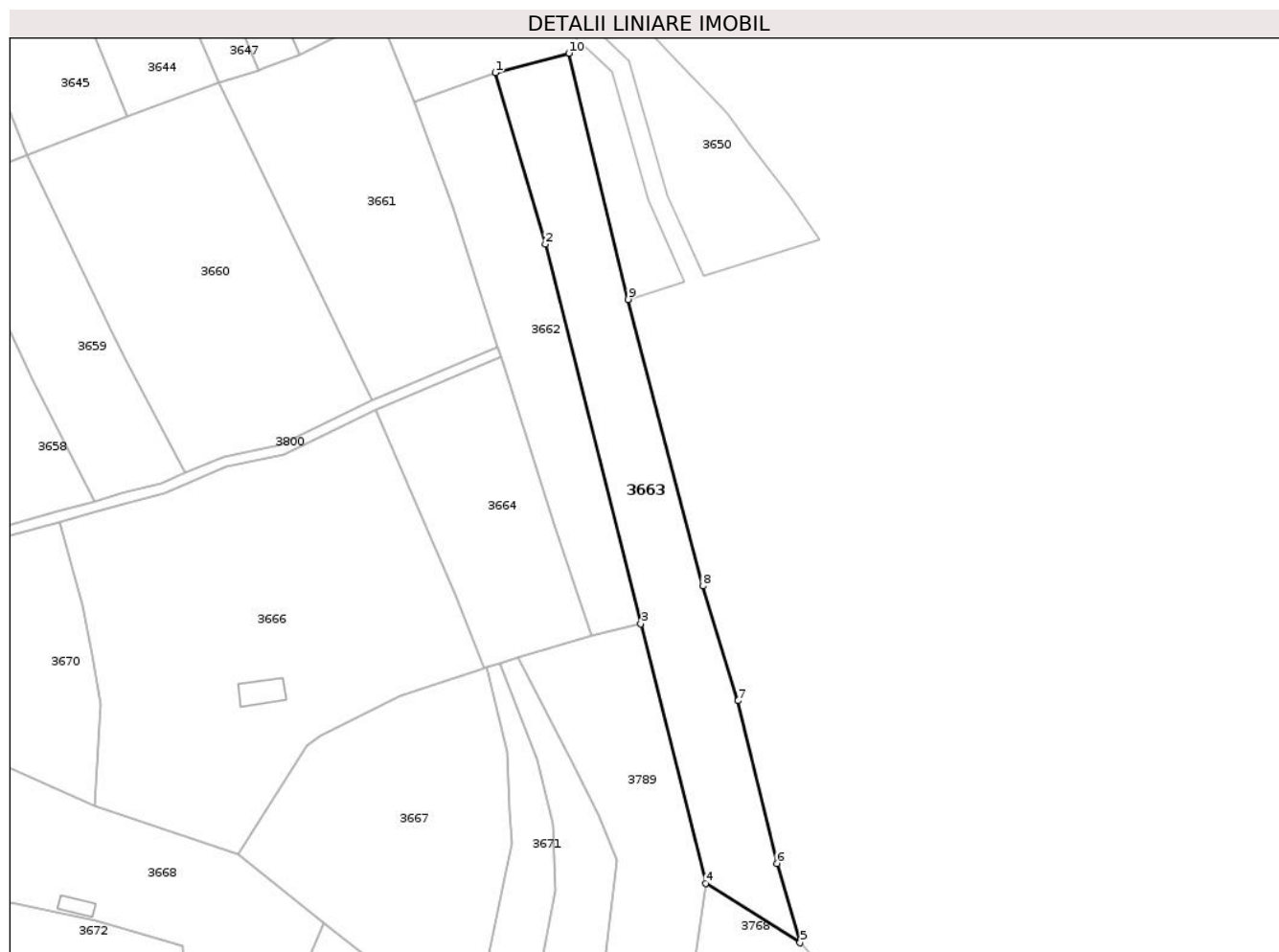
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.345	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.345	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1588, 1573 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.773,793 400.704,884	2	285.793,103 400.638,468	69.166
2	285.793,103 400.638,468	3	285.830,105 400.491,625	151.433
3	285.830,105 400.491,625	4	285.855,217 400.391,182	103.535
4	285.855,217 400.391,182	5	285.891,748 400.368,138	43.192
5	285.891,748 400.368,138	6	285.882,844 400.398,872	31.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.882,844 400.398,872	7	285.867,759 400.461,768	64.68
7	285.867,759 400.461,768	8	285.854,084 400.506,177	46.467
8	285.854,084 400.506,177	9	285.825,286 400.617,12	114.62
9	285.825,286 400.617,12	10	285.802,216 400.712,394	98.027
10	285.802,216 400.712,394	1	285.773,793 400.704,884	29.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3664**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15 cont 16 cont 1734 Mehadica

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.264	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3126/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IENEA FLORIN-IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

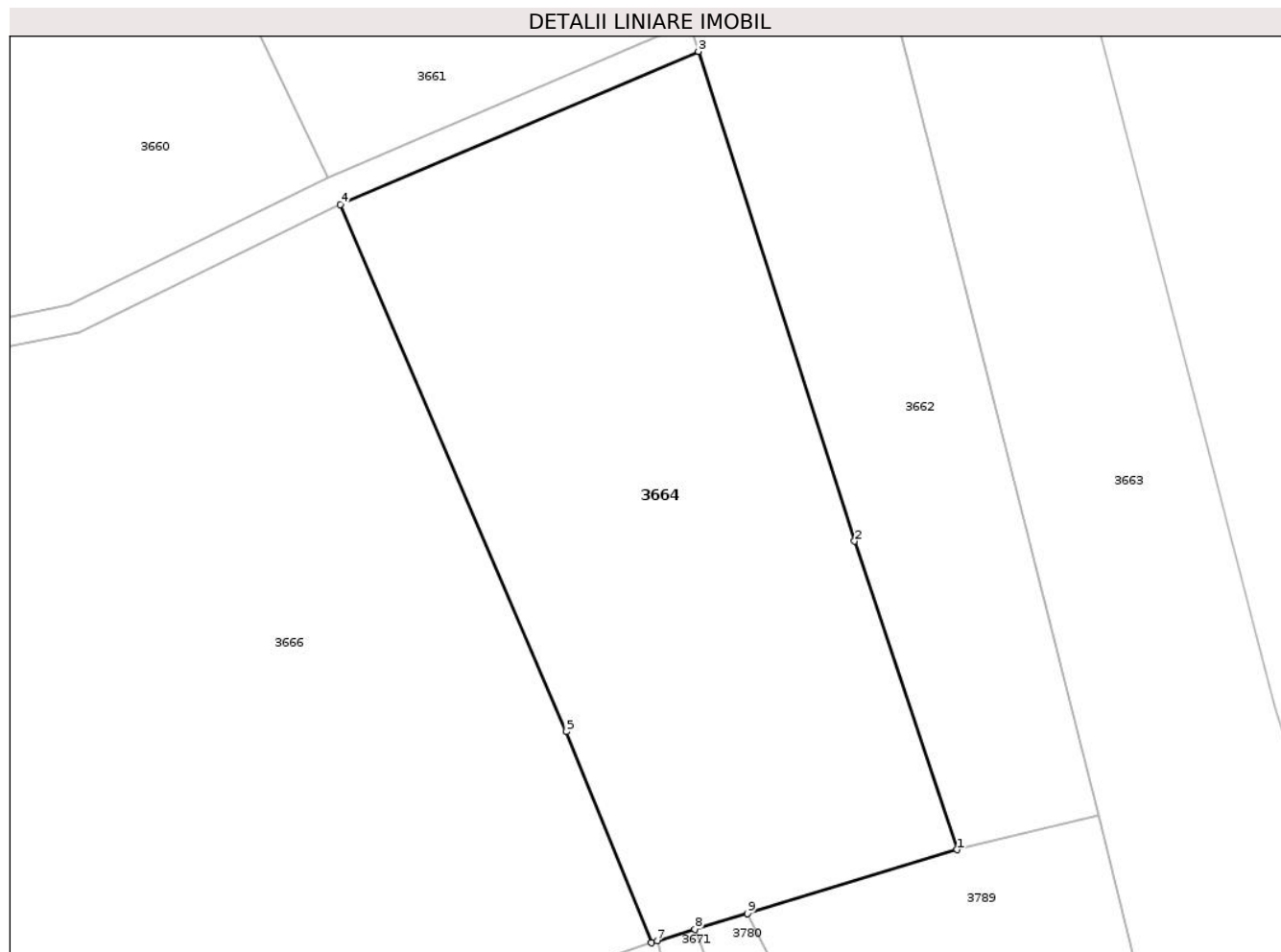
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.264	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.264	-	-	42	Obarsia Truschiului, Se identifica cu nr. cad. 1586 si partial cu nr. cad. 1585 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.810,932 400.487,027	2	285.797,08 400.528,749	43.961
2	285.797,08 400.528,749	3	285.775,959 400.594,987	69.524
3	285.775,959 400.594,987	4	285.727,503 400.574,293	52.69
4	285.727,503 400.574,293	5	285.758,04 400.502,992	77.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.758,04 400.502,992	6	285.769,584 400.474,44	30.797
6	285.769,584 400.474,44	7	285.770,38 400.474,708	0.84
7	285.770,38 400.474,708	8	285.775,458 400.476,251	5.307
8	285.775,458 400.476,251	9	285.782,55 400.478,405	7.412
9	285.782,55 400.478,405	1	285.810,932 400.487,027	29.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.721	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3127/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IENEA PETRU-CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

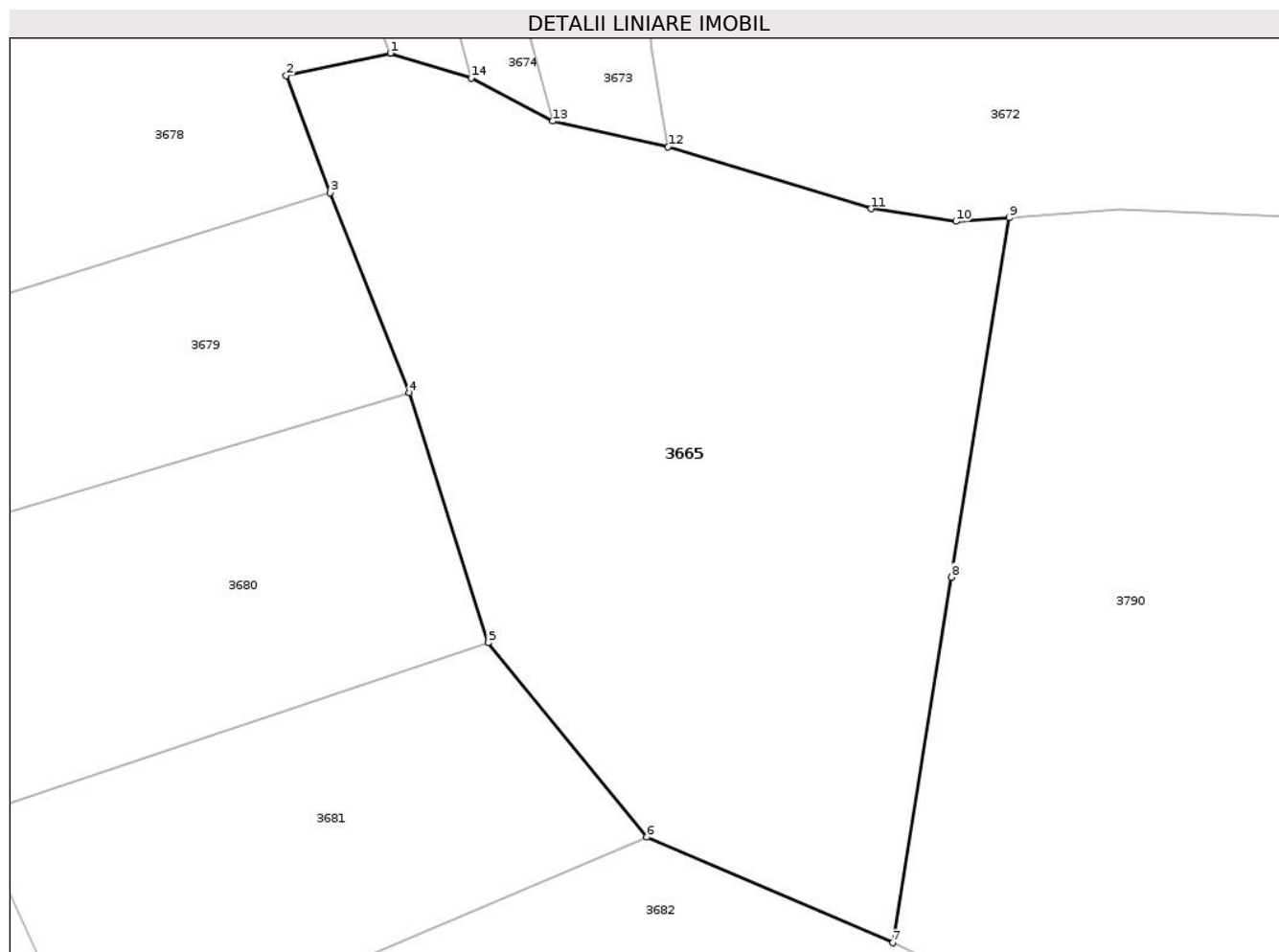
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	9.721	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1539, 1543, 1535 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.468,975 400.360,473	2	285.452,167 400.356,858	17.192
2	285.452,167 400.356,858	3	285.459,225 400.337,929	20.202
3	285.459,225 400.337,929	4	285.472,055 400.305,58	34.8
4	285.472,055 400.305,58	5	285.484,795 400.265,193	42.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.484,795 400.265,193	6	285.510,477 400.233,785	40.571
6	285.510,477 400.233,785	7	285.550,21 400.216,723	43.241
7	285.550,21 400.216,723	8	285.559,689 400.275,793	59.826
8	285.559,689 400.275,793	9	285.569,014 400.333,904	58.854
9	285.569,014 400.333,904	10	285.560,478 400.333,302	8.557
10	285.560,478 400.333,302	11	285.546,725 400.335,341	13.903
11	285.546,725 400.335,341	12	285.513,896 400.345,364	34.325
12	285.513,896 400.345,364	13	285.495,187 400.349,488	19.158
13	285.495,187 400.349,488	14	285.482,029 400.356,468	14.895
14	285.482,029 400.356,468	1	285.468,975 400.360,473	13.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3121 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.682	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; constructie anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3123/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);			
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui		A1
	1) MUTĂȘCU ANA		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3280/09.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1		A1.1
	1) MUTĂȘCU ANA		

C. Partea III. SARCINI .

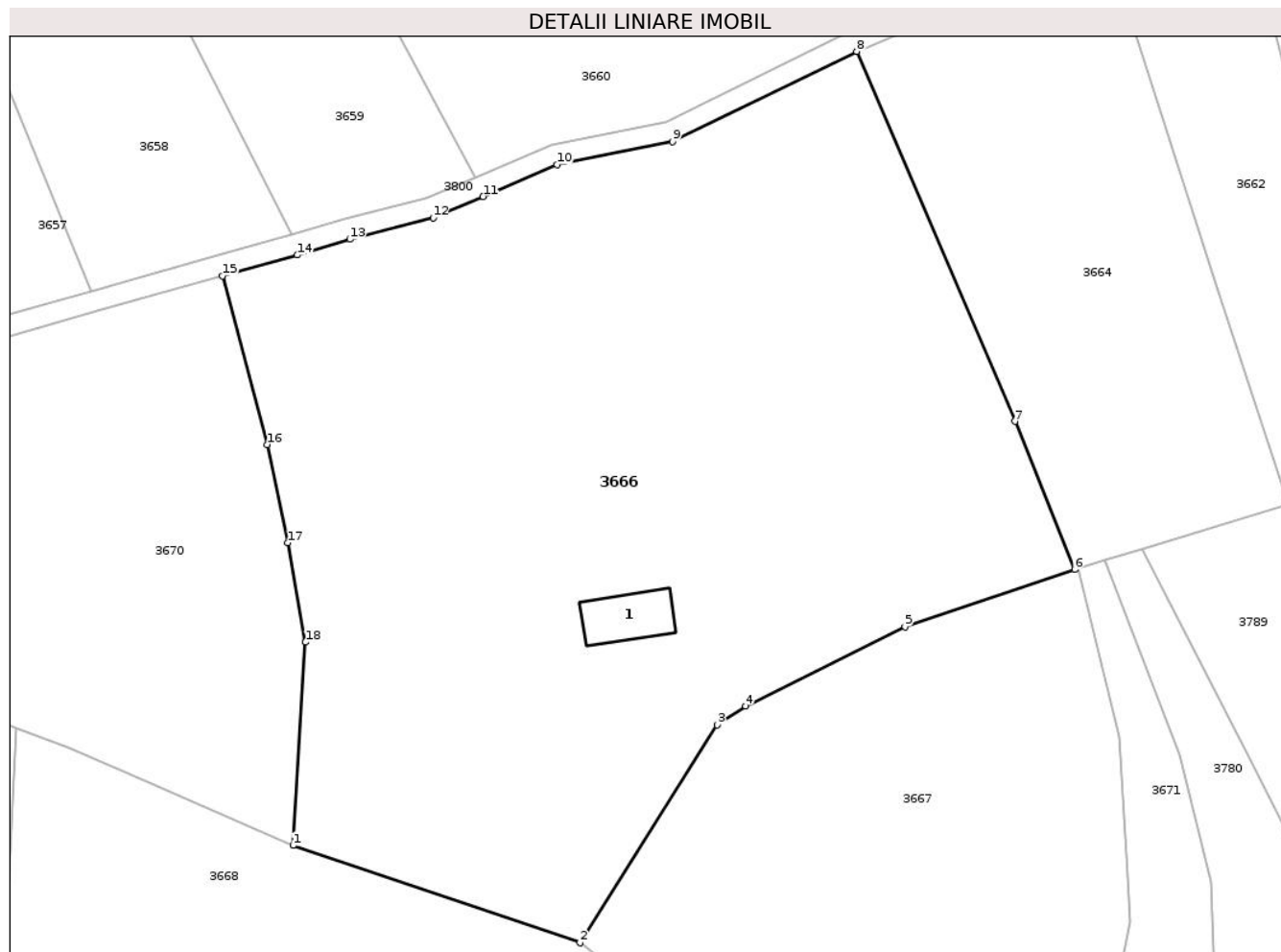
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.682	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	7.100	-	-	39, 40	Obarsia Truschiului, Se identifica cu nr. cad. 1584, 1583 si partial cu nr. cad. 1585, 1590, 1582 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	faneata	NU	9.582	-	-	39, 40	Obarsia Truschiului, Se identifica cu nr. cad. 1584, 1583 si partial cu nr. cad. 1585, 1590, 1582 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; construcție anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.618,721 400.421,219	2	285.674,137 400.402,471	58.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	285.674,137 400.402,471	3	285.700,582 400.444,485	49.644
3	285.700,582 400.444,485	4	285.706,047 400.448,11	6.558
4	285.706,047 400.448,11	5	285.736,853 400.463,414	34.398
5	285.736,853 400.463,414	6	285.769,584 400.474,44	34.538
6	285.769,584 400.474,44	7	285.758,04 400.502,992	30.797
7	285.758,04 400.502,992	8	285.727,503 400.574,293	77.565
8	285.727,503 400.574,293	9	285.692,013 400.556,934	39.508
9	285.692,013 400.556,934	10	285.669,687 400.552,454	22.771
10	285.669,687 400.552,454	11	285.655,405 400.546,335	15.538
11	285.655,405 400.546,335	12	285.645,761 400.542,178	10.502
12	285.645,761 400.542,178	13	285.629,733 400.538,079	16.544
13	285.629,733 400.538,079	14	285.619,551 400.535,045	10.624
14	285.619,551 400.535,045	15	285.605,172 400.531,061	14.921
15	285.605,172 400.531,061	16	285.613,721 400.498,514	33.651
16	285.613,721 400.498,514	17	285.617,682 400.479,591	19.333
17	285.617,682 400.479,591	18	285.621,137 400.460,419	19.481
18	285.621,137 400.460,419	1	285.618,721 400.421,219	39.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3667**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3123 Mehadica

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.691	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3130/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PÎRVULESCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

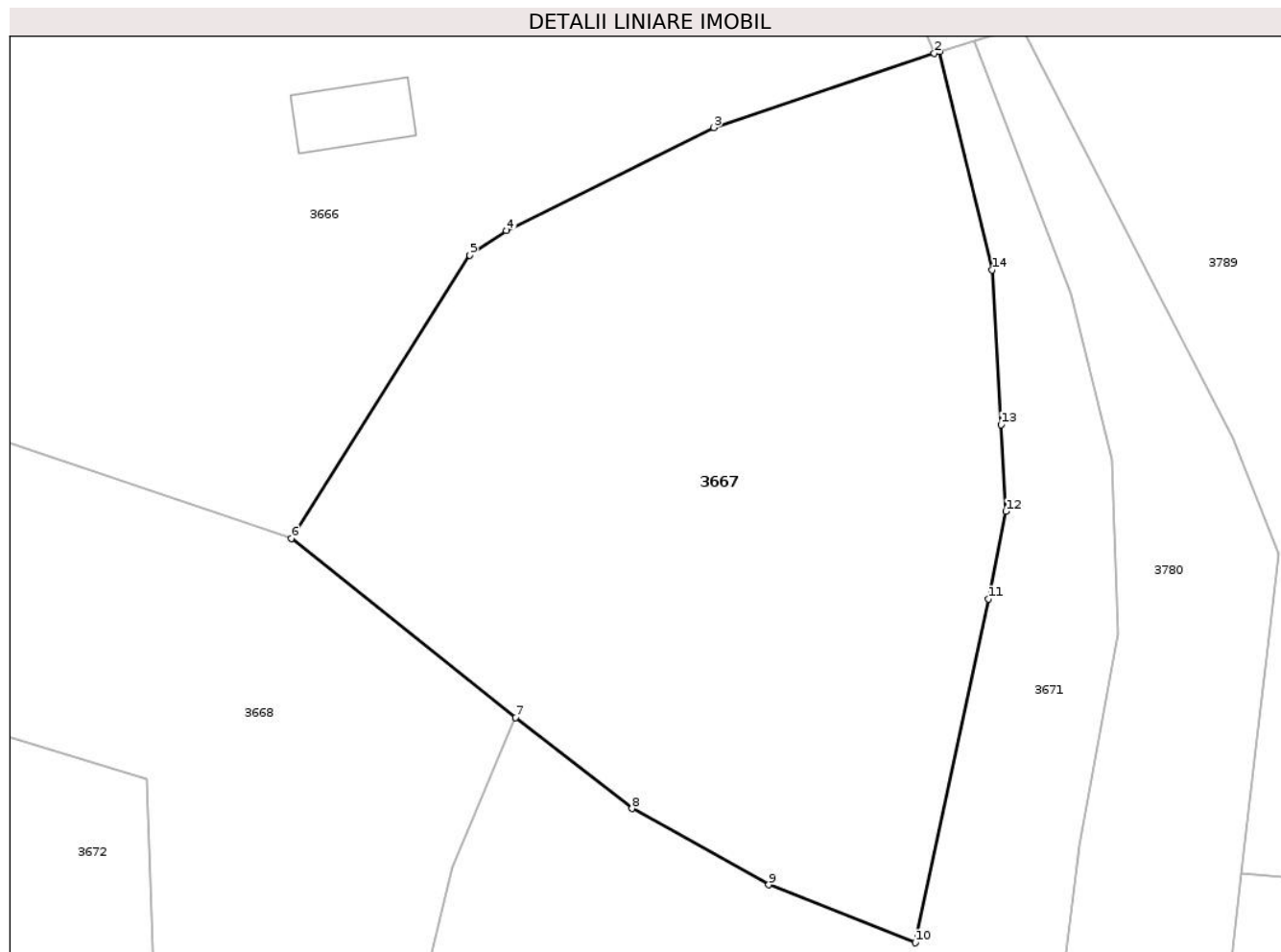
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.691	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.550	-	-	48	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1589, 1590 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	padure	NU	5.141	-	-	48	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1589, 1590 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.770,38 400.474,708	2	285.769,584 400.474,44	0.84
2	285.769,584 400.474,44	3	285.736,853 400.463,414	34.538
3	285.736,853 400.463,414	4	285.706,047 400.448,11	34.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.706,047 400.448,11	5	285.700,582 400.444,485	6.558
5	285.700,582 400.444,485	6	285.674,137 400.402,471	49.644
6	285.674,137 400.402,471	7	285.707,427 400.375,902	42.593
7	285.707,427 400.375,902	8	285.724,715 400.362,371	21.954
8	285.724,715 400.362,371	9	285.745,025 400.351,053	23.251
9	285.745,025 400.351,053	10	285.766,769 400.342,462	23.38
10	285.766,769 400.342,462	11	285.777,61 400.393,46	52.138
11	285.777,61 400.393,46	12	285.780,209 400.406,465	13.262
12	285.780,209 400.406,465	13	285.779,492 400.419,336	12.891
13	285.779,492 400.419,336	14	285.778,196 400.442,273	22.974
14	285.778,196 400.442,273	1	285.770,38 400.474,708	33.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.450	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3100/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MUTAȘCU MARIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3280/09.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MUTAȘCU MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

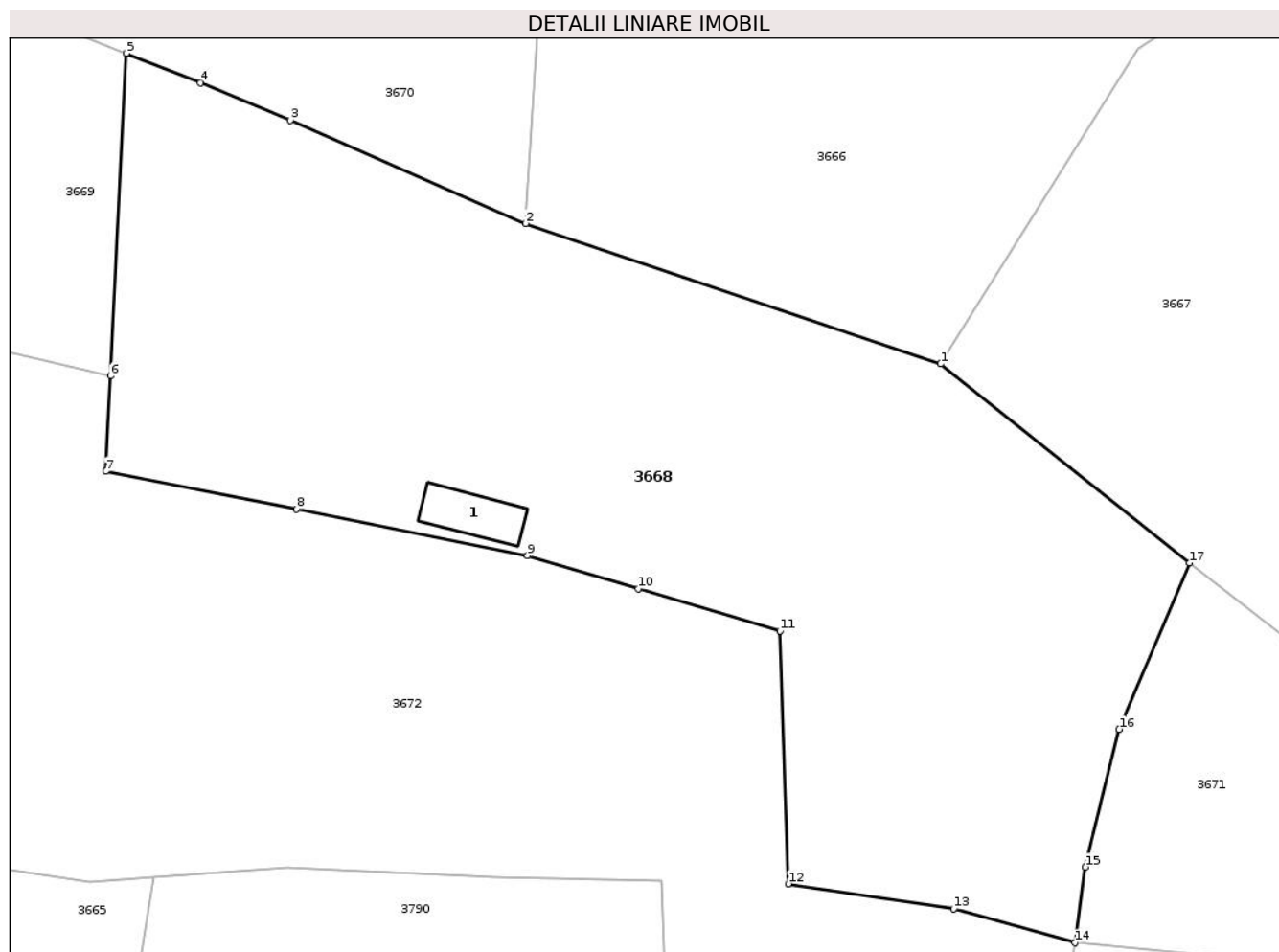
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.450	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1540, 1590 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.674,137 400.402,471	2	285.618,721 400.421,219	58.501
2	285.618,721 400.421,219	3	285.587,314 400.434,981	34.29
3	285.587,314 400.434,981	4	285.575,275 400.439,995	13.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.575,275 400.439,995	5	285.565,372 400.443,94	10.66
5	285.565,372 400.443,94	6	285.563,235 400.400,86	43.133
6	285.563,235 400.400,86	7	285.562,599 400.388,125	12.751
7	285.562,599 400.388,125	8	285.588,104 400.383,084	25.998
8	285.588,104 400.383,084	9	285.618,978 400.376,876	31.492
9	285.618,978 400.376,876	10	285.633,751 400.372,44	15.425
10	285.633,751 400.372,44	11	285.652,678 400.366,83	19.741
11	285.652,678 400.366,83	12	285.653,786 400.333,055	33.793
12	285.653,786 400.333,055	13	285.675,899 400.329,768	22.356
13	285.675,899 400.329,768	14	285.692,095 400.325,201	16.828
14	285.692,095 400.325,201	15	285.693,484 400.335,314	10.208
15	285.693,484 400.335,314	16	285.697,983 400.353,677	18.906
16	285.697,983 400.353,677	17	285.707,427 400.375,902	24.148
17	285.707,427 400.375,902	1	285.674,137 400.402,471	42.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2169 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.307	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3132/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) JURCHESCU CĂTĂLINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

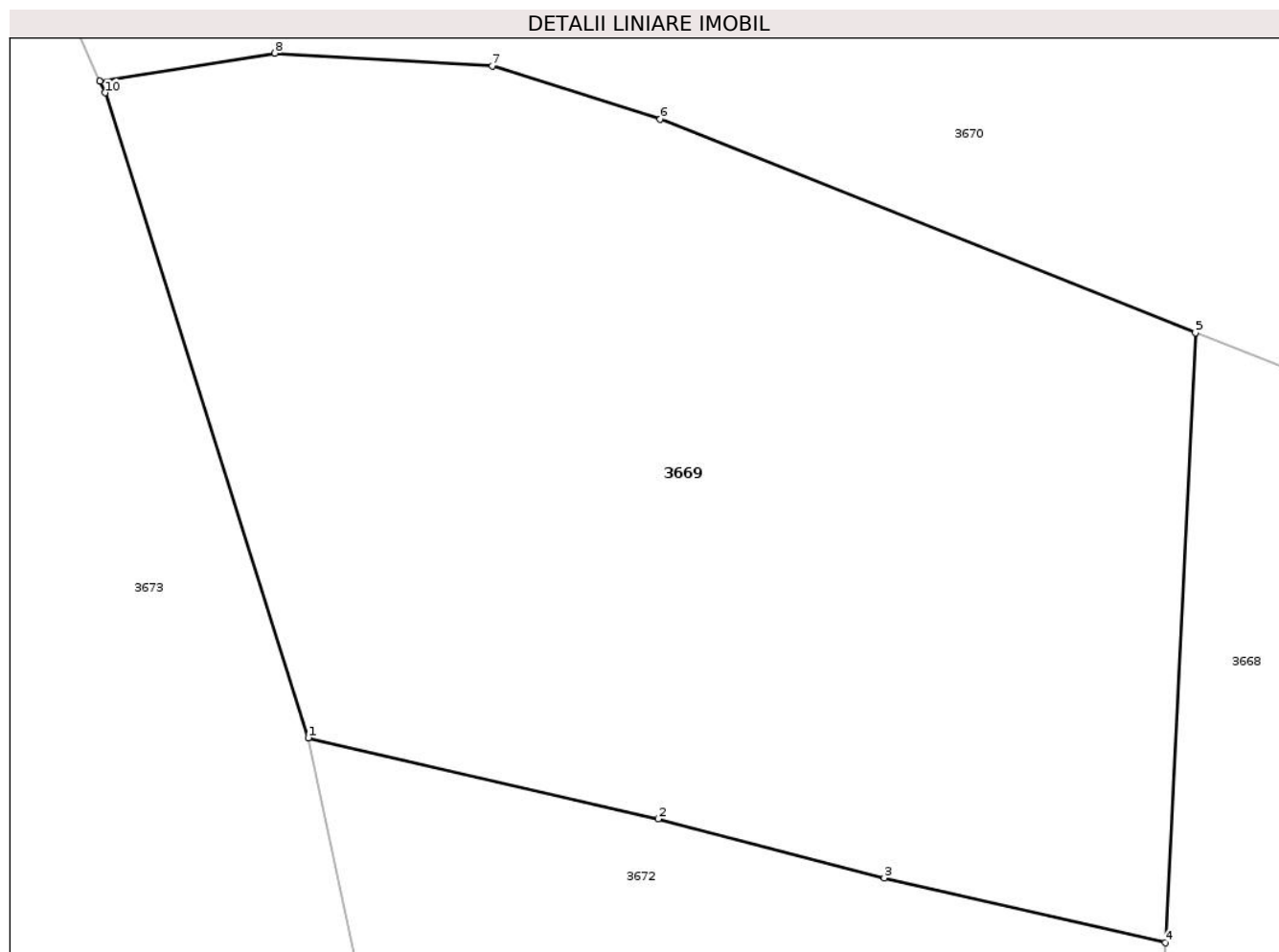
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.307	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.307	-	-	37	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1541, 1540, 1590 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.502,684 400.415,336	2	285.527,401 400.409,604	25.373
2	285.527,401 400.409,604	3	285.543,377 400.405,439	16.51
3	285.543,377 400.405,439	4	285.563,235 400.400,86	20.379
4	285.563,235 400.400,86	5	285.565,372 400.443,94	43.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.565,372 400.443,94	6	285.527,549 400.459,006	40.713
6	285.527,549 400.459,006	7	285.515,676 400.462,768	12.455
7	285.515,676 400.462,768	8	285.500,325 400.463,668	15.377
8	285.500,325 400.463,668	9	285.487,958 400.461,703	12.522
9	285.487,958 400.461,703	10	285.488,319 400.460,872	0.906
10	285.488,319 400.460,872	1	285.502,684 400.415,336	47.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3670**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32720	8.809	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
36468 / 10/11/2021		
Act Administrativ nr. 3028, din 28/10/2021 emis de Primaria Comunei Mehadica (act administrativ nr 2143 din 28.10.2021, emis de Primaria Comunei Mehadica;act notarial nr 3521 din 09.11.2021, emis de NP Simescu Nicoleta Iconia);		
B2	In baza art. 41, alin. (8) din Legea nr. 7/1996 republicata, se noteaza POSESIA asupra imobilului cuprins in Partea 'A', ca bun comun, in favoarea: 1) VRĂJITOR ION, si sotia 2) VRĂJITOR MARIA, nascuta Jurchescu	A1

C. Partea III. SARCINI .

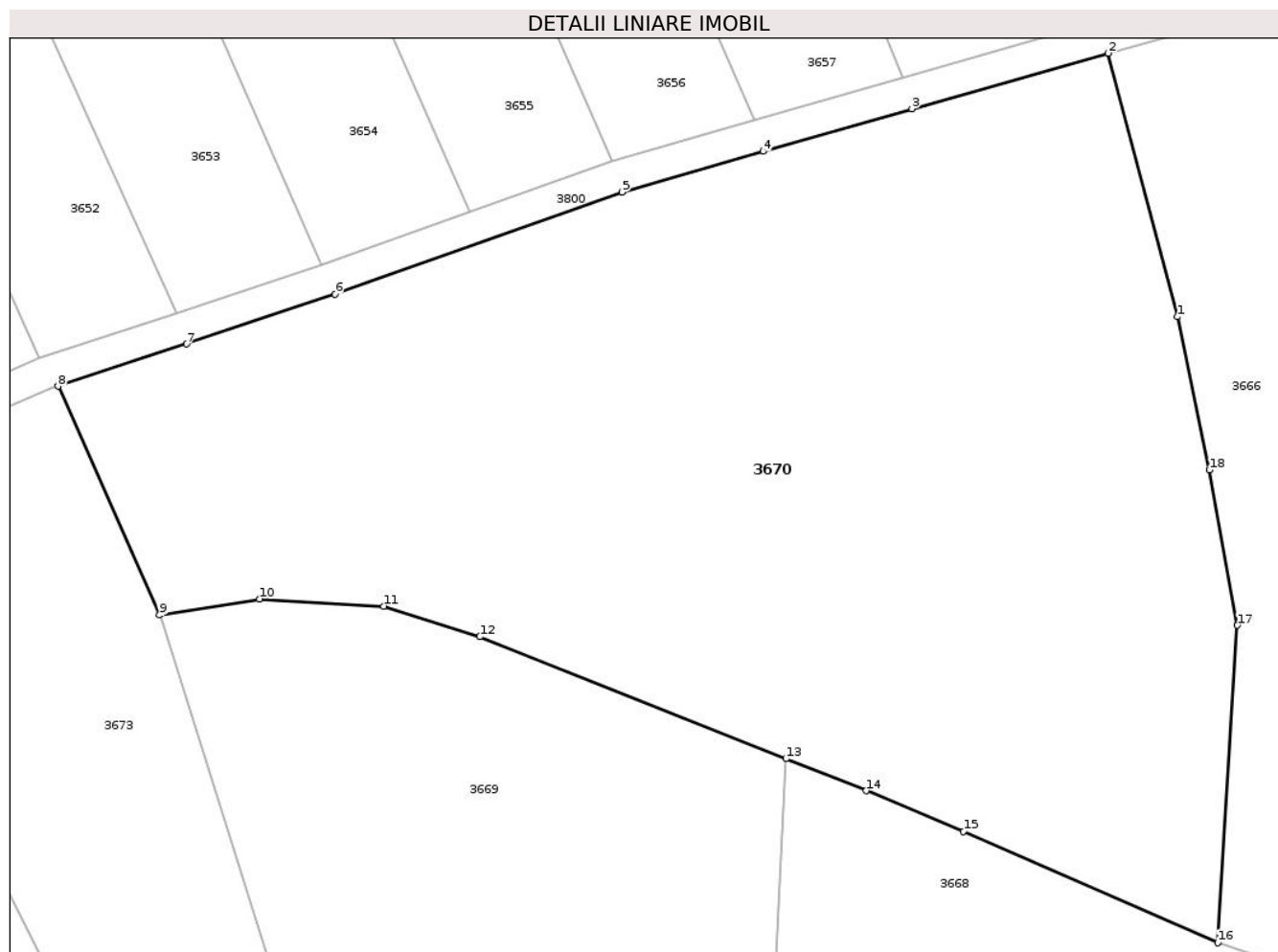
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32720	8.809	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.000	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1590, 1582, 1541 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	arabil	NU	7.809	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1590, 1582, 1541 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.613,721 400.498,514	2	285.605,172 400.531,061	33.651
2	285.605,172 400.531,061	3	285.580,936 400.524,2	25.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.580,936 400.524,2	4	285.562,528 400.518,95	19.142
4	285.562,528 400.518,95	5	285.545,133 400.513,925	18.106
5	285.545,133 400.513,925	6	285.509,664 400.501,315	37.644
6	285.509,664 400.501,315	7	285.491,325 400.495,159	19.345
7	285.491,325 400.495,159	8	285.475,422 400.489,949	16.735
8	285.475,422 400.489,949	9	285.487,958 400.461,703	30.903
9	285.487,958 400.461,703	10	285.500,325 400.463,668	12.522
10	285.500,325 400.463,668	11	285.515,676 400.462,768	15.377
11	285.515,676 400.462,768	12	285.527,549 400.459,006	12.455
12	285.527,549 400.459,006	13	285.565,372 400.443,94	40.713
13	285.565,372 400.443,94	14	285.575,275 400.439,995	10.66
14	285.575,275 400.439,995	15	285.587,314 400.434,981	13.041
15	285.587,314 400.434,981	16	285.618,721 400.421,219	34.29
16	285.618,721 400.421,219	17	285.621,137 400.460,419	39.274
17	285.621,137 400.460,419	18	285.617,682 400.479,591	19.481
18	285.617,682 400.479,591	1	285.613,721 400.498,514	19.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32740	5.200	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
699 / 10/01/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 3, din 11/01/2022 emis de Anderca Ilie PFA (act administrativ nr 2361 din 09.02.2022, emis de Primaria Comunei Mehadica;act administrativ nr 3376 din 14.12.2021, emis de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	In baza art.41 alin (8) din Lg.7/1996, republicata , se noteaza posesia faptica in favoarea: 1) MUTAȘCU GHEORGHE, si sotia 2) MUTASCU IOANA, nascuta Curescu	A1

C. Partea III. SARCINI .

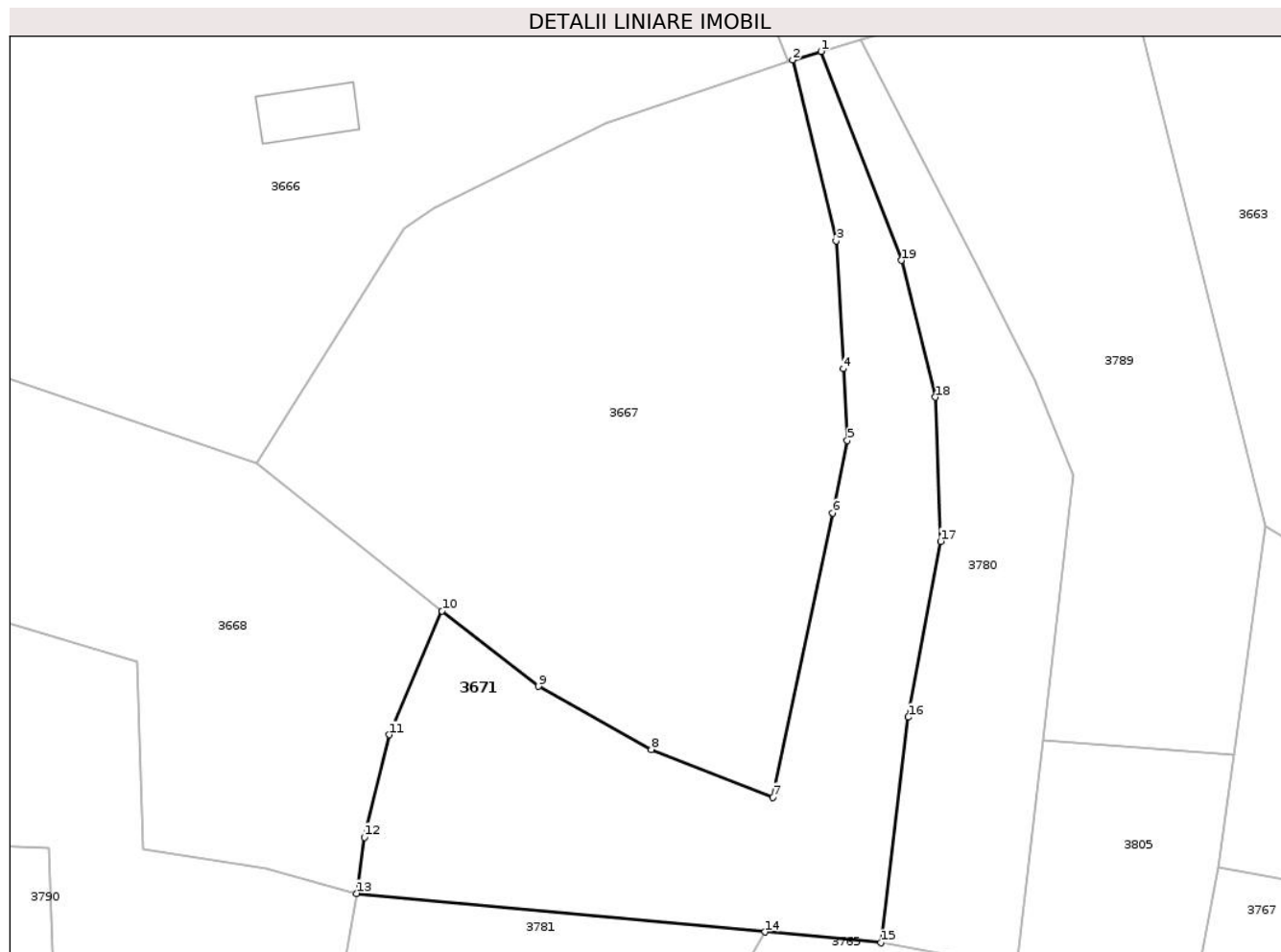
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32740	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.705	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1589, 1590 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	padure	NU	3.495	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1589, 1590 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.775,458 400.476,251	2	285.770,38 400.474,708	5.307
2	285.770,38 400.474,708	3	285.778,196 400.442,273	33.363
3	285.778,196 400.442,273	4	285.779,492 400.419,336	22.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.779,492 400.419,336	5	285.780,209 400.406,465	12.891
5	285.780,209 400.406,465	6	285.777,61 400.393,46	13.262
6	285.777,61 400.393,46	7	285.766,769 400.342,462	52.138
7	285.766,769 400.342,462	8	285.745,025 400.351,053	23.38
8	285.745,025 400.351,053	9	285.724,715 400.362,371	23.251
9	285.724,715 400.362,371	10	285.707,427 400.375,902	21.954
10	285.707,427 400.375,902	11	285.697,983 400.353,677	24.148
11	285.697,983 400.353,677	12	285.693,484 400.335,314	18.906
12	285.693,484 400.335,314	13	285.692,095 400.325,201	10.208
13	285.692,095 400.325,201	14	285.765,419 400.318,325	73.646
14	285.765,419 400.318,325	15	285.786,217 400.316,375	20.889
15	285.786,217 400.316,375	16	285.791,147 400.356,824	40.748
16	285.791,147 400.356,824	17	285.796,964 400.388,384	32.092
17	285.796,964 400.388,384	18	285.796,015 400.414,225	25.858
18	285.796,015 400.414,225	19	285.789,873 400.438,758	25.29
19	285.789,873 400.438,758	1	285.775,458 400.476,251	40.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3672**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	32741	10.230	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
718 / 11/01/2022		
Act Notarial nr. 89, din 10/01/2022 emis de NP Simescu Nicoleta Iconia (act administrativ nr 2361 din 09.02.2022, emis de Primaria Comunei Mehadica;act administrativ nr 3375 din 14.12.2021, emis de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	In baza art.41 alin (8) din Lg.7/1996, republicata , se noteaza posesia factica in favoarea: 1) MUTAŞCU GHEORGHE, si sotia 2) MUTASCU IOANA, nascuta Curescu OBSERVATII: bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

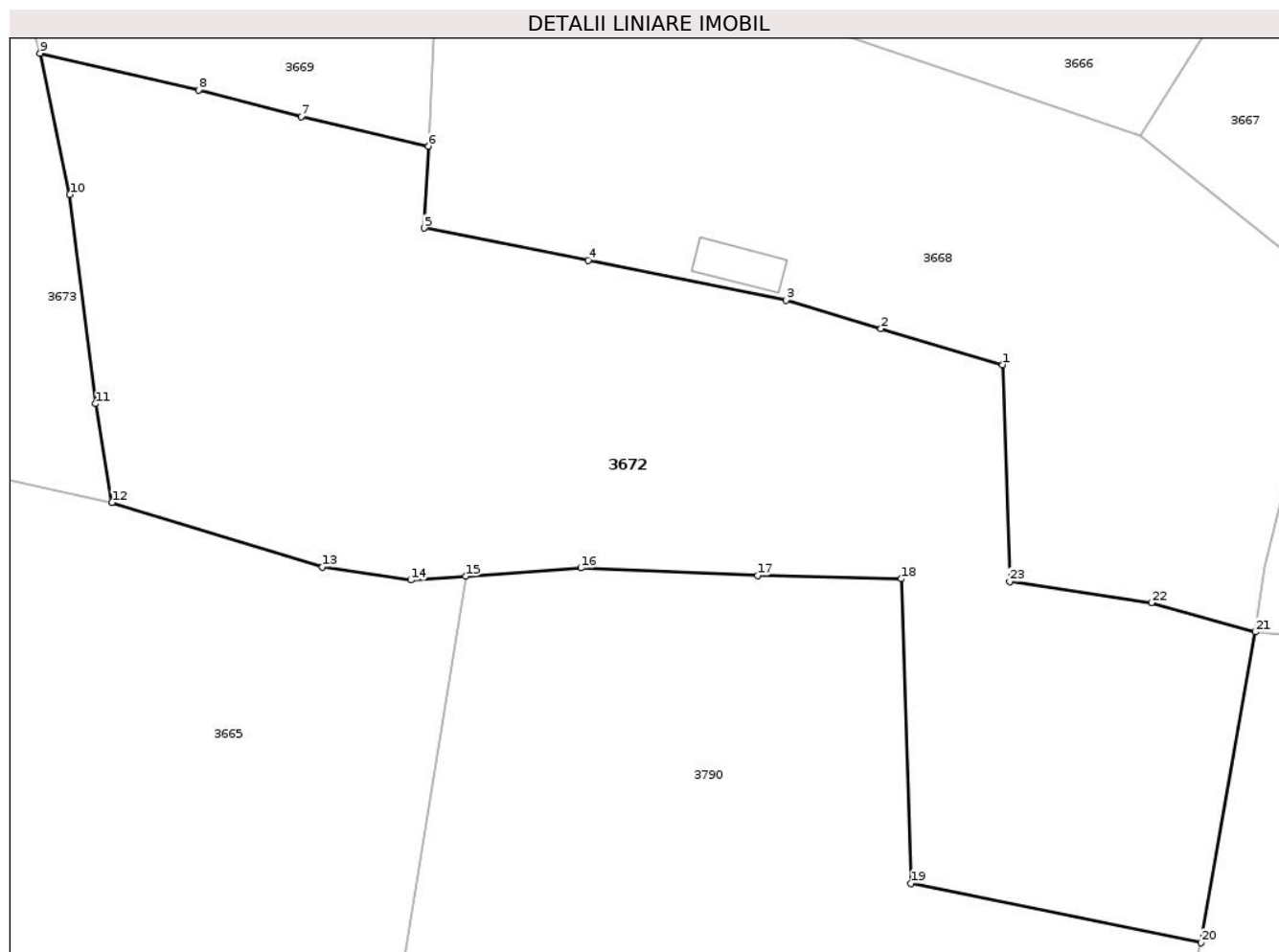
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32741	10.230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.230	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1540, 1541, 1539, 1594, din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.652,678 400.366,83	2	285.633,751 400.372,44	19.741
3	285.618,978 400.376,876	4	285.588,104 400.383,084	31.492
5	285.562,599 400.388,125	6	285.563,235 400.400,86	12.751
7	285.543,377 400.405,439	8	285.527,401 400.409,604	16.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	285.633,751 400.372,44	3	285.618,978 400.376,876	15.425
4	285.588,104 400.383,084	5	285.562,599 400.388,125	25.998
6	285.563,235 400.400,86	7	285.543,377 400.405,439	20.379
8	285.527,401 400.409,604	9	285.502,684 400.415,336	25.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	285.502,684 400.415,336	10	285.507,339 400.393,313	22.51
11	285.511,333 400.360,746	12	285.513,896 400.345,364	15.594
13	285.546,725 400.335,341	14	285.560,478 400.333,302	13.903
15	285.569,014 400.333,904	16	285.586,984 400.335,171	18.015
17	285.614,518 400.333,992	18	285.636,923 400.333,484	22.411
19	285.638,368 400.286,072	20	285.683,624 400.276,81	46.194
21	285.692,095 400.325,201	22	285.675,899 400.329,768	16.828
23	285.653,786 400.333,055	1	285.652,678 400.366,83	33.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	285.507,339 400.393,313	11	285.511,333 400.360,746	32.811
12	285.513,896 400.345,364	13	285.546,725 400.335,341	34.325
14	285.560,478 400.333,302	15	285.569,014 400.333,904	8.557
16	285.586,984 400.335,171	17	285.614,518 400.333,992	27.559
18	285.636,923 400.333,484	19	285.638,368 400.286,072	47.434
20	285.683,624 400.276,81	21	285.692,095 400.325,201	49.127
22	285.675,899 400.329,768	23	285.653,786 400.333,055	22.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1526 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.742	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3134/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) JURCHESCU CATALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

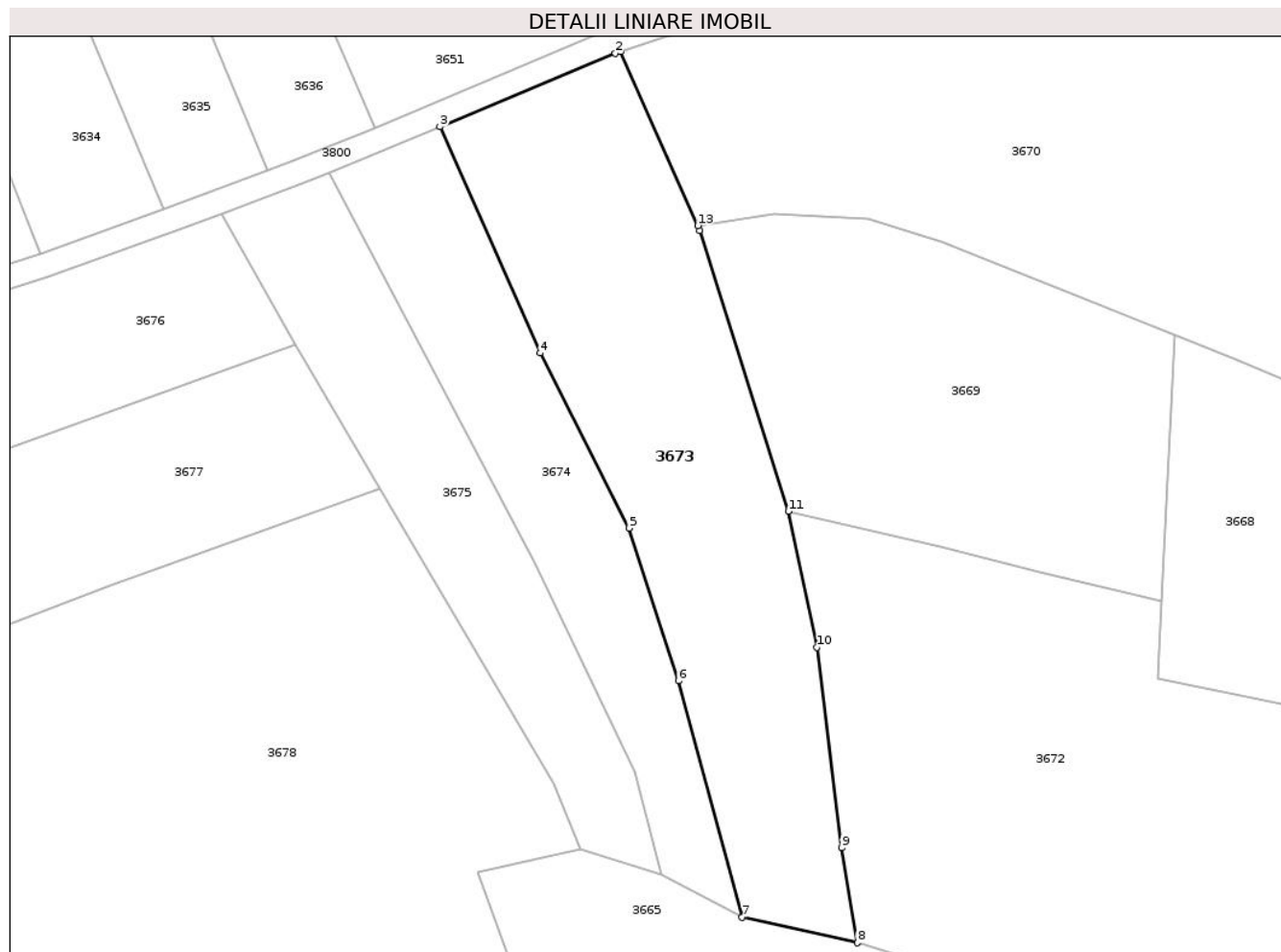
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.742	-	-	36	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1542, 1539, 1582 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.475,422 400.489,949	2	285.474,557 400.489,666	0.91
2	285.474,557 400.489,666	3	285.446,095 400.477,714	30.87
3	285.446,095 400.477,714	4	285.462,377 400.441,021	40.143
4	285.462,377 400.441,021	5	285.476,771 400.412,611	31.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.476,771 400.412,611	6	285.484,821 400.387,859	26.028
6	285.484,821 400.387,859	7	285.495,187 400.349,488	39.747
7	285.495,187 400.349,488	8	285.513,896 400.345,364	19.158
8	285.513,896 400.345,364	9	285.511,333 400.360,746	15.594
9	285.511,333 400.360,746	10	285.507,339 400.393,313	32.811
10	285.507,339 400.393,313	11	285.502,684 400.415,336	22.51
11	285.502,684 400.415,336	12	285.488,319 400.460,872	47.748
12	285.488,319 400.460,872	13	285.487,958 400.461,703	0.906
13	285.487,958 400.461,703	1	285.475,422 400.489,949	30.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: parte din CF 795 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.520 Masurata: 2.011	Sector cadastral: 12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4628 / 17/10/1998			
Act Notarial nr. CM 375/97, din 01/01/1997 emis de NP M. LEPADAT;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) TREBUIAN PETRIA , nascuta Serengau <i>OBSERVATII: (provenit din CF 795 Mehadica)</i>		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) TREBUIAN ION <i>OBSERVATII: (provenit din CF 795 Mehadica)</i>		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16 1) TREBUIAN NICOLAE <i>OBSERVATII: (provenit din CF 795 Mehadica)</i>		A1
4626 / 17/10/1997			
Act Notarial nr. DONATIE 2536/1997, din 01/01/1997 emis de NPMaria Lepadat;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16 1) TREBUIAN NICOLAE <i>OBSERVATII: (provenit din CF 795 Mehadica)</i>		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16 1) TREBUIAN ION <i>OBSERVATII: (provenit din CF 795 Mehadica)</i>		A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.520 Masurata: 2.011	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.011	-	-	35	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1542, 1539 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.428,008 400.470,186	2	285.461,377 400.407,066	71.398
2	285.461,377 400.407,066	3	285.477,662 400.373,187	37.59
3	285.477,662 400.373,187	4	285.482,029 400.356,468	17.28
4	285.482,029 400.356,468	5	285.495,187 400.349,488	14.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.495,187 400.349,488	6	285.484,821 400.387,859	39.747
6	285.484,821 400.387,859	7	285.476,771 400.412,611	26.028
7	285.476,771 400.412,611	8	285.462,377 400.441,021	31.848
8	285.462,377 400.441,021	9	285.446,095 400.477,714	40.143
9	285.446,095 400.477,714	10	285.437,03 400.473,907	9.832
10	285.437,03 400.473,907	1	285.428,008 400.470,186	9.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: parte din CF 795 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.520 Masurata: 1.909	Sector cadastral: 12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1750 / 13/11/1934		
Act Notarial nr. CVC FN, din 17/06/1934 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IENEA PETRU, si sotia 2) IENEA EUFROZINA OBSERVATII: (provenit din CF 975 Mehadica)	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3135/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BOSIOC GHEORGHE	A1

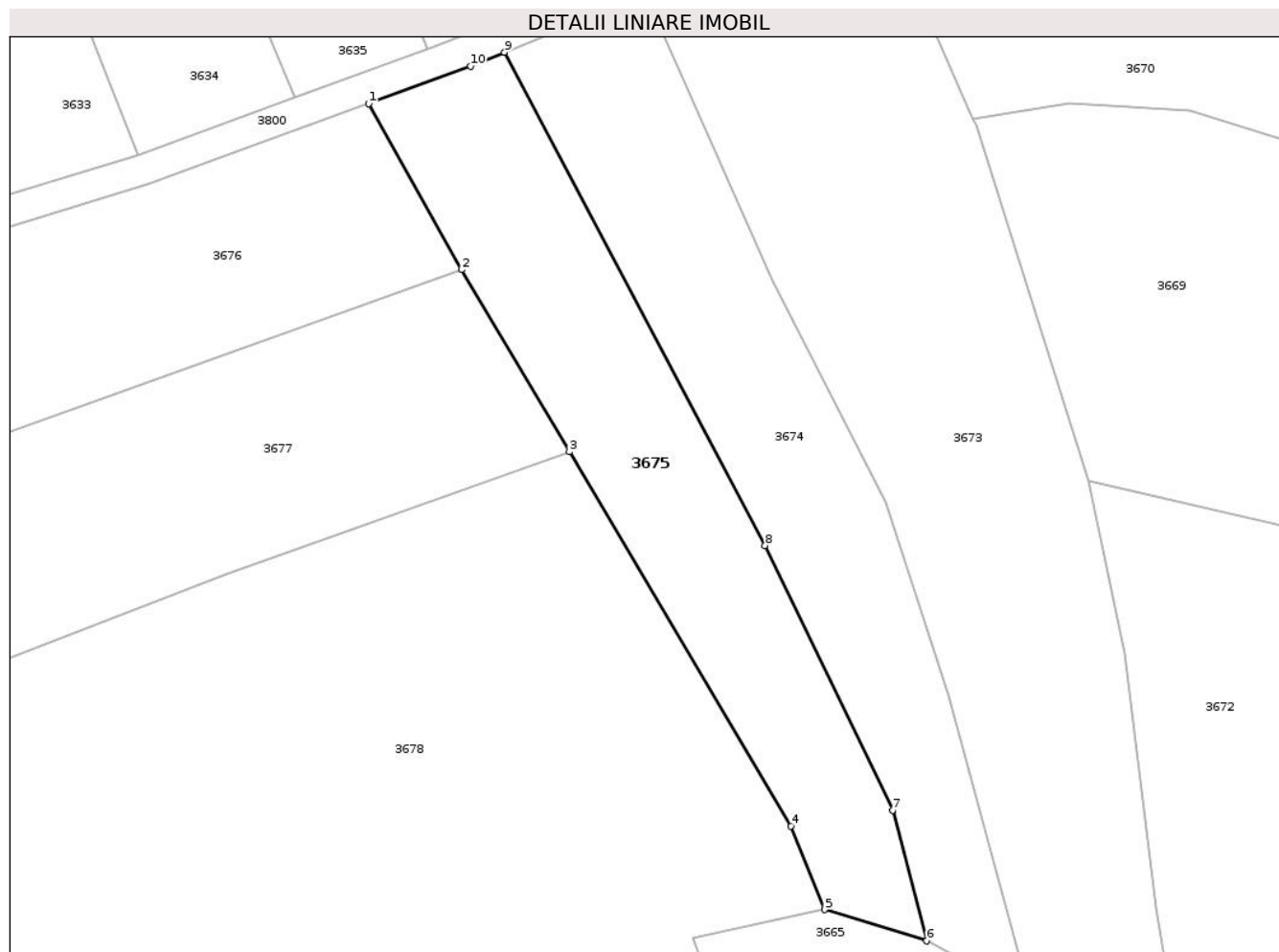
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.520 Masurata: 1.909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.909	-	-	35	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1543, 1542, 1539 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.410,642 400.463,616	2	285.422,528 400.442,368	24.347
2	285.422,528 400.442,368	3	285.436,31 400.419,081	27.06
3	285.436,31 400.419,081	4	285.464,687 400.371,137	55.712
4	285.464,687 400.371,137	5	285.468,975 400.360,473	11.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.468,975 400.360,473	6	285.482,029 400.356,468	13.655
6	285.482,029 400.356,468	7	285.477,662 400.373,187	17.28
7	285.477,662 400.373,187	8	285.461,377 400.407,066	37.59
8	285.461,377 400.407,066	9	285.428,008 400.470,186	71.398
9	285.428,008 400.470,186	10	285.423,66 400.468,392	4.704
10	285.423,66 400.468,392	1	285.410,642 400.463,616	13.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2672 Mehadica, 1669
Mehadica

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.308	Sector cadastral: 12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3075/02.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) JURCHESCU PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

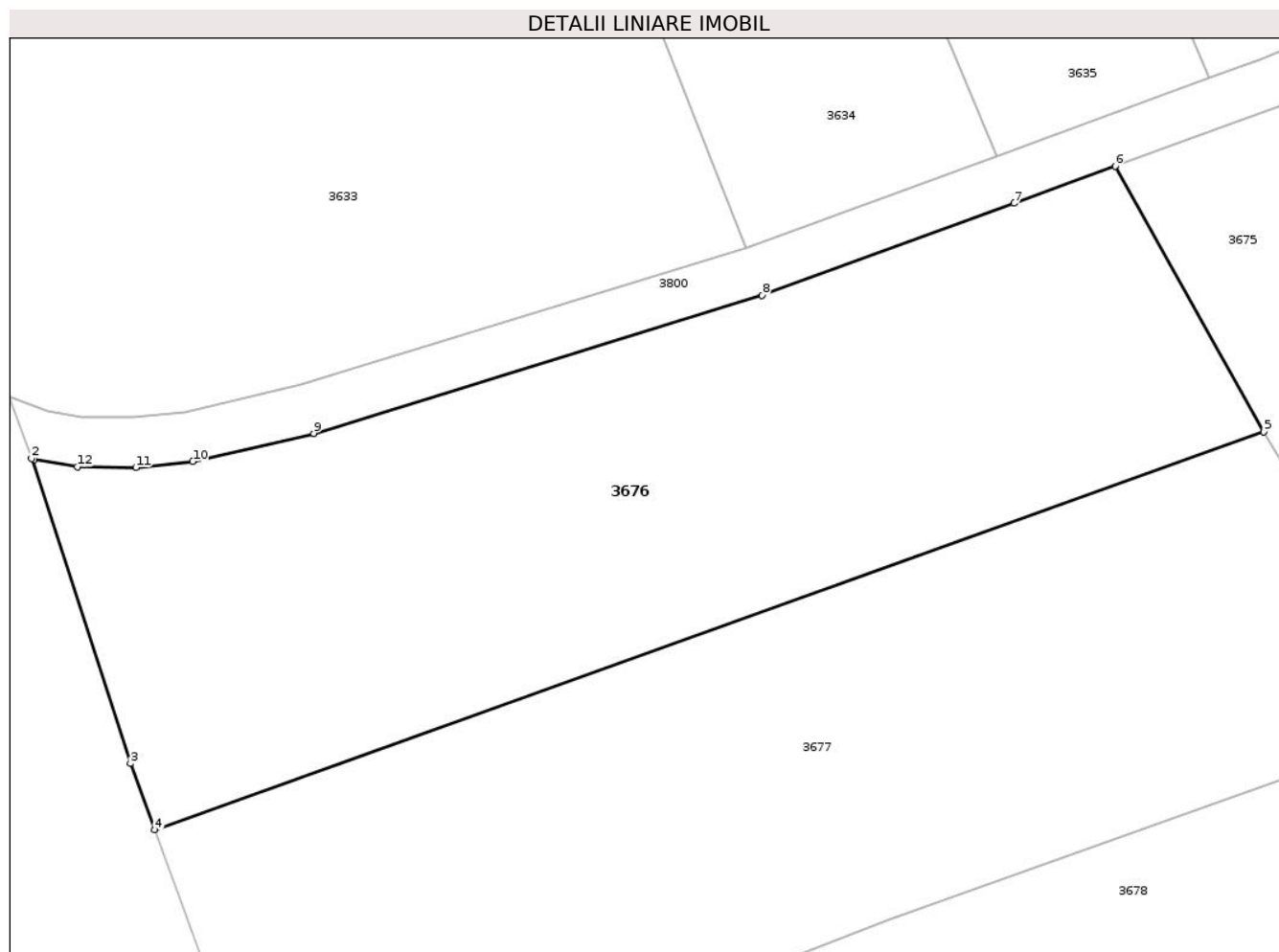
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.308	-	-	33, 34	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1545, 1544, 1543 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.324,179 400.440,178	2	285.323,994 400.440,249	0.198
2	285.323,994 400.440,249	3	285.331,892 400.415,863	25.633
3	285.331,892 400.415,863	4	285.333,839 400.410,565	5.644
4	285.333,839 400.410,565	5	285.422,528 400.442,368	94.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.422,528 400.442,368	6	285.410,642 400.463,616	24.347
6	285.410,642 400.463,616	7	285.402,545 400.460,646	8.625
7	285.402,545 400.460,646	8	285.382,421 400.453,286	21.428
8	285.382,421 400.453,286	9	285.346,551 400.442,251	37.529
9	285.346,551 400.442,251	10	285.336,89 400.440,0	9.92
10	285.336,89 400.440,0	11	285.332,322 400.439,52	4.593
11	285.332,322 400.439,52	12	285.327,64 400.439,592	4.683
12	285.327,64 400.439,592	1	285.324,179 400.440,178	3.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2672 Mehadica, 1669
Mehadica

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.599	Sector cadastral: 12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3136/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VRĂJITOR MIHAIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

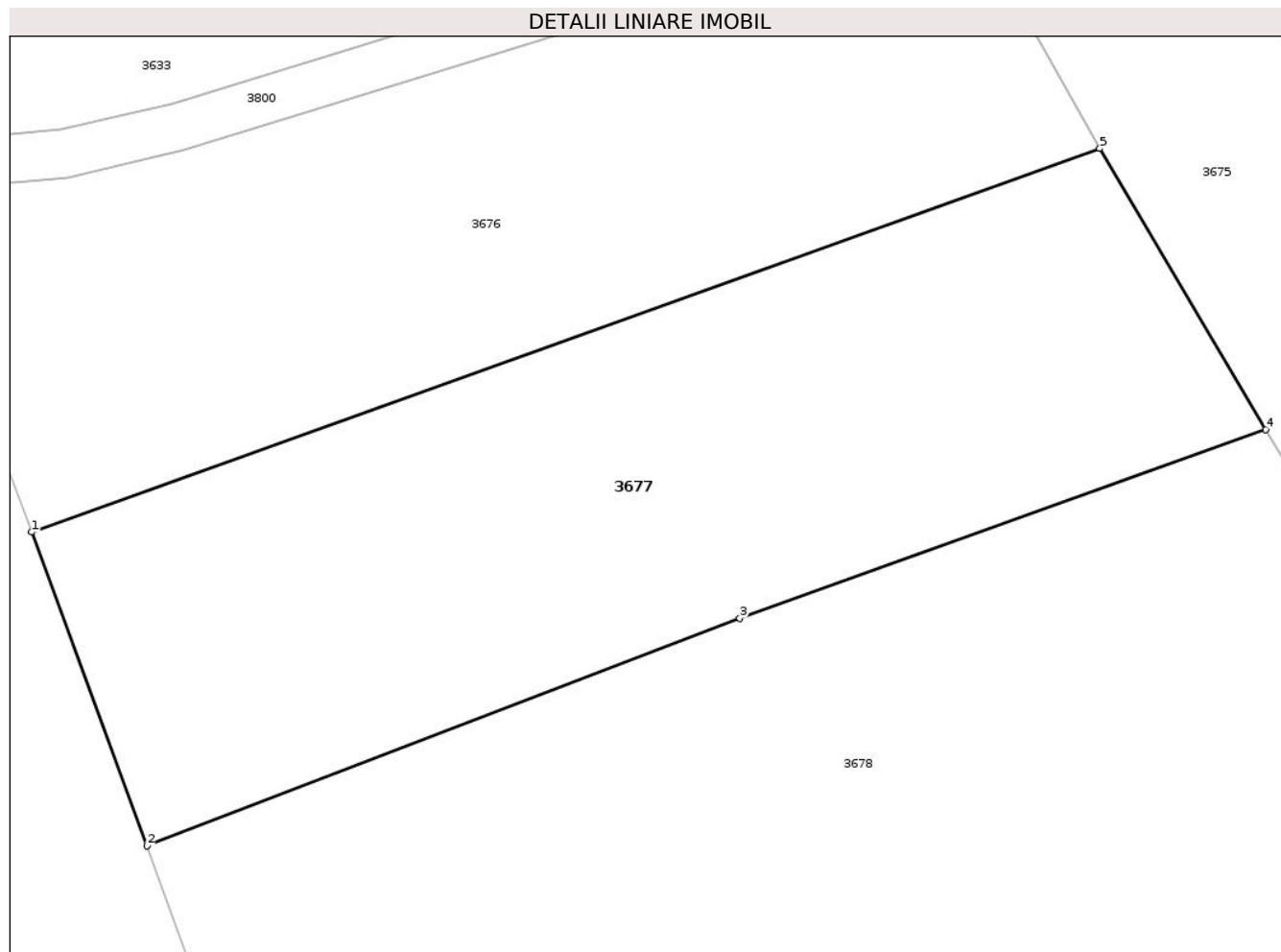
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.599	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.599	-	-	33, 34	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1545, 1544, 1543 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.333,839 400.410,565	2	285.343,397 400.384,565	27.701
2	285.343,397 400.384,565	3	285.392,636 400.403,403	52.72
3	285.392,636 400.403,403	4	285.436,31 400.419,081	46.403
4	285.436,31 400.419,081	5	285.422,528 400.442,368	27.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.422,528 400.442,368	1	285.333,839 400.410,565	94.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:149

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.246	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3128/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IENEA PETRU-CONSTANTIN	A1

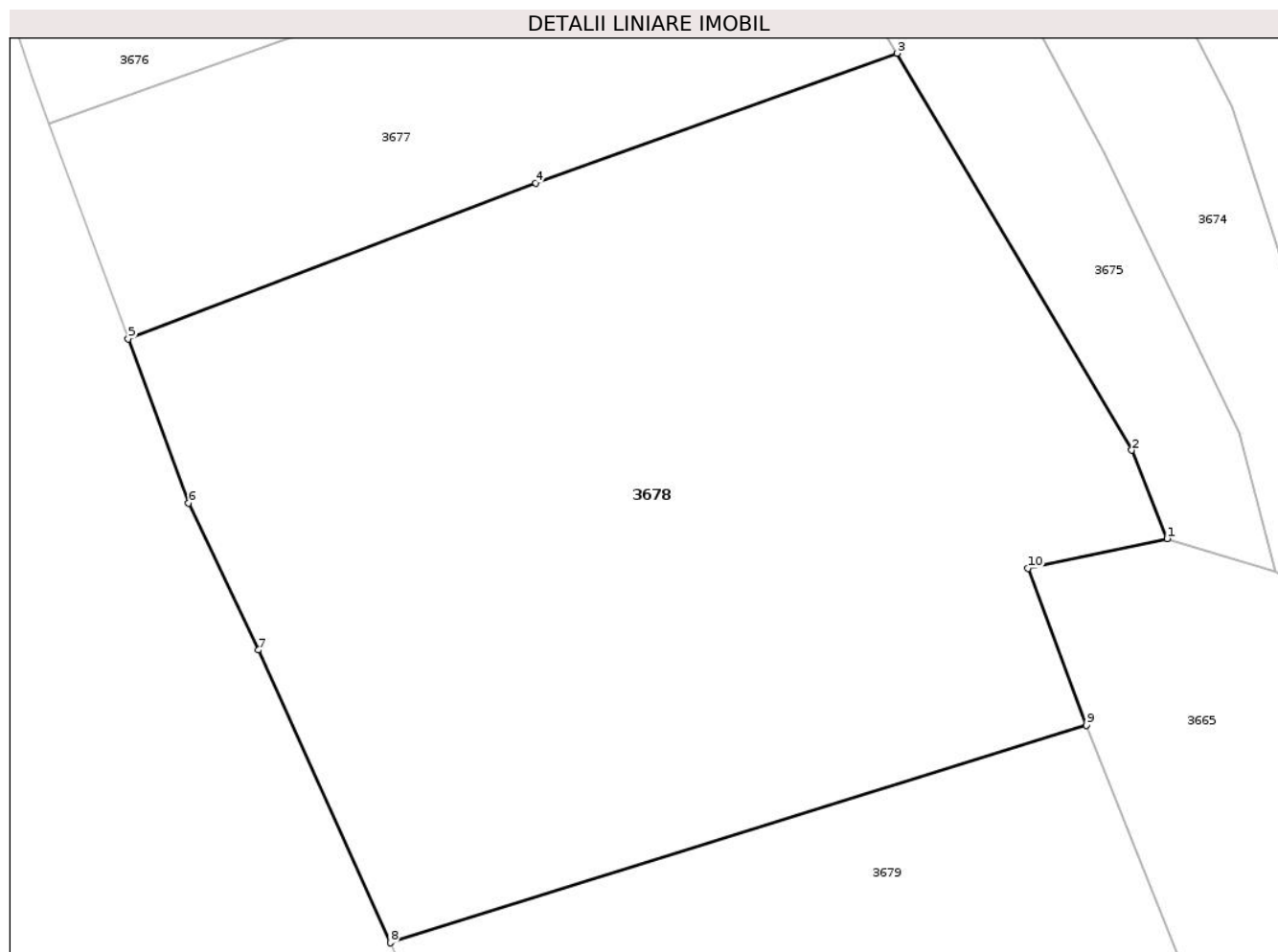
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.246	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.246	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1545, 1544, 1543, 1538 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.468,975 400.360,473	2	285.464,687 400.371,137	11.494
2	285.464,687 400.371,137	3	285.436,31 400.419,081	55.712
3	285.436,31 400.419,081	4	285.392,636 400.403,403	46.403
4	285.392,636 400.403,403	5	285.343,397 400.384,565	52.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.343,397 400.384,565	6	285.350,688 400.364,735	21.128
6	285.350,688 400.364,735	7	285.359,164 400.346,989	19.666
7	285.359,164 400.346,989	8	285.375,07 400.311,643	38.76
8	285.375,07 400.311,643	9	285.459,225 400.337,929	88.165
9	285.459,225 400.337,929	10	285.452,167 400.356,858	20.202
10	285.452,167 400.356,858	1	285.468,975 400.360,473	17.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3096/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MUNTEAN NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

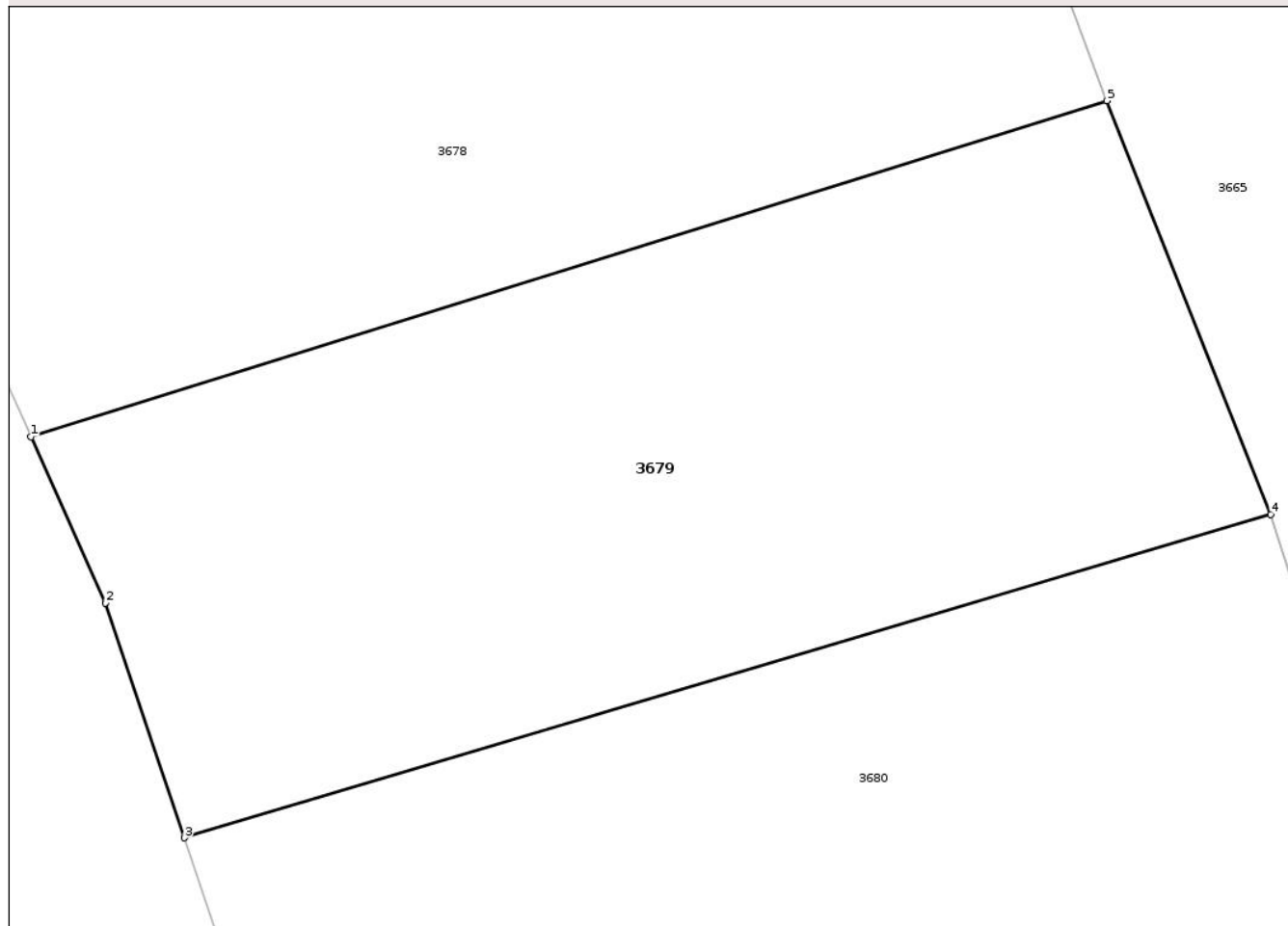
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1539, 1538 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.375,07 400.311,643	2	285.380,913 400.298,66	14.237
2	285.380,913 400.298,66	3	285.387,068 400.280,295	19.369
3	285.387,068 400.280,295	4	285.472,055 400.305,58	88.669
4	285.472,055 400.305,58	5	285.459,225 400.337,929	34.8
5	285.459,225 400.337,929	1	285.375,07 400.311,643	88.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.866	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3139/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui 1) BABEU DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

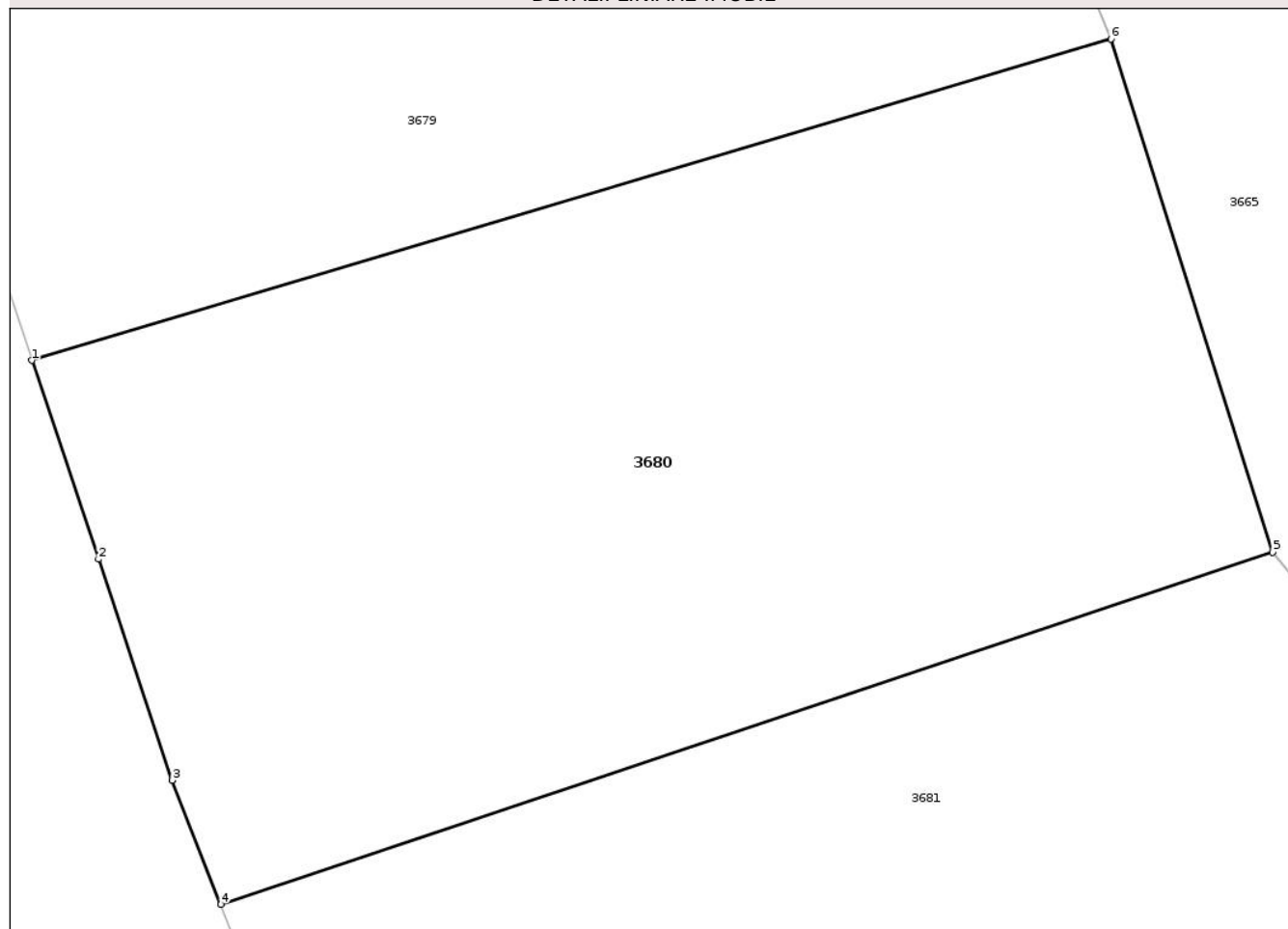
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.866	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.070	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1538, 1537, 1539 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	arabil	NU	2.796	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1538, 1537, 1539 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.387,068 400.280,295	2	285.392,315 400.264,639	16.512
2	285.392,315 400.264,639	3	285.398,14 400.247,26	18.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.398,14 400.247,26	4	285.401,953 400.237,471	10.505
4	285.401,953 400.237,471	5	285.484,795 400.265,193	87.357
5	285.484,795 400.265,193	6	285.472,055 400.305,58	42.349
6	285.472,055 400.305,58	1	285.387,068 400.280,295	88.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.890	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3140/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MUTASCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

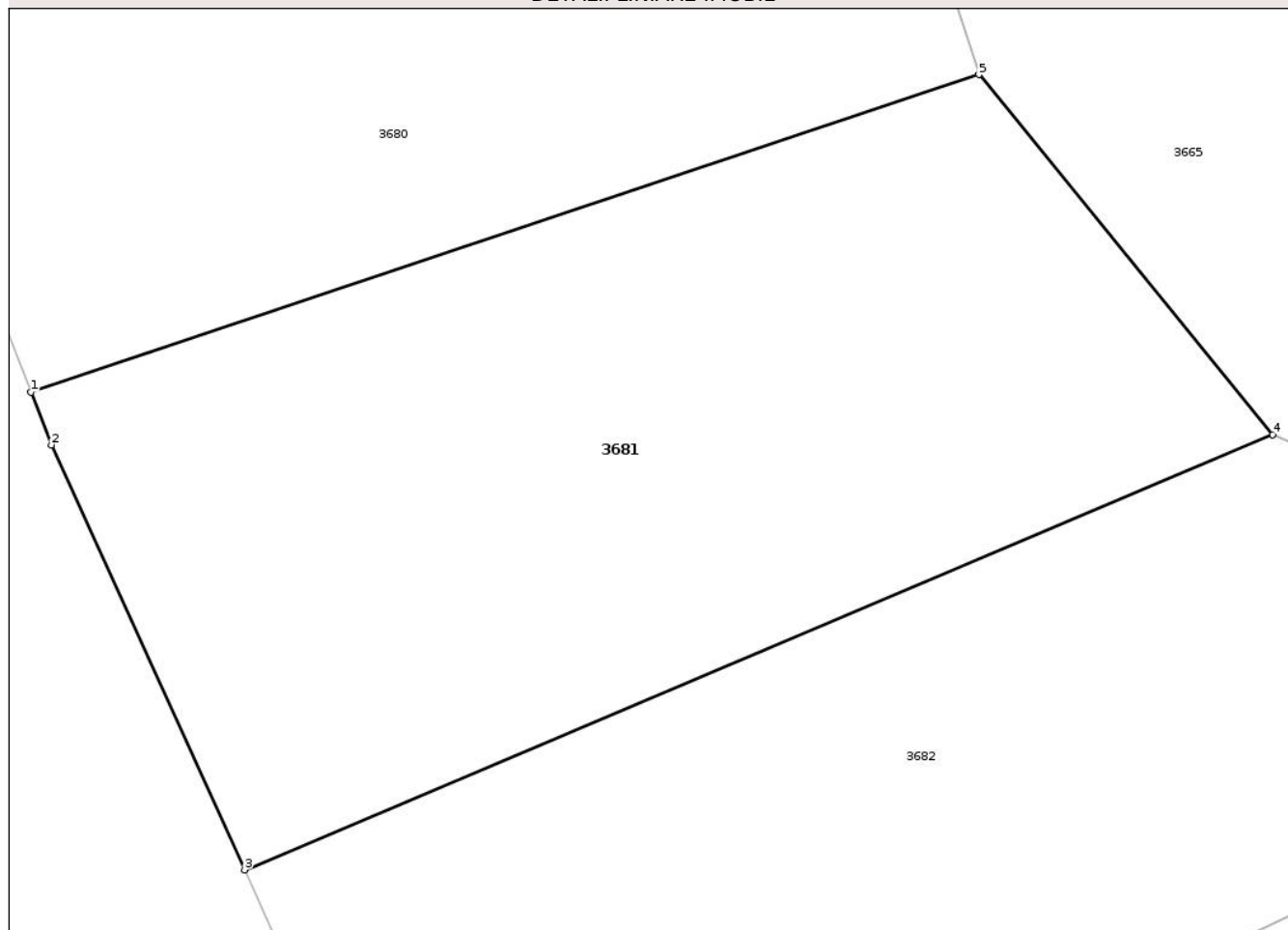
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.890	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.890	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1539, 1537, 1536 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.401,953 400.237,471	2	285.403,74 400.232,882	4.925
2	285.403,74 400.232,882	3	285.420,63 400.195,79	40.756
3	285.420,63 400.195,79	4	285.510,477 400.233,785	97.551
4	285.510,477 400.233,785	5	285.484,795 400.265,193	40.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.484,795 400.265,193	1	285.401,953 400.237,471	87.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.641	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3110/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GAIȚĂ CĂTĂLINA-PETRONELA	A1

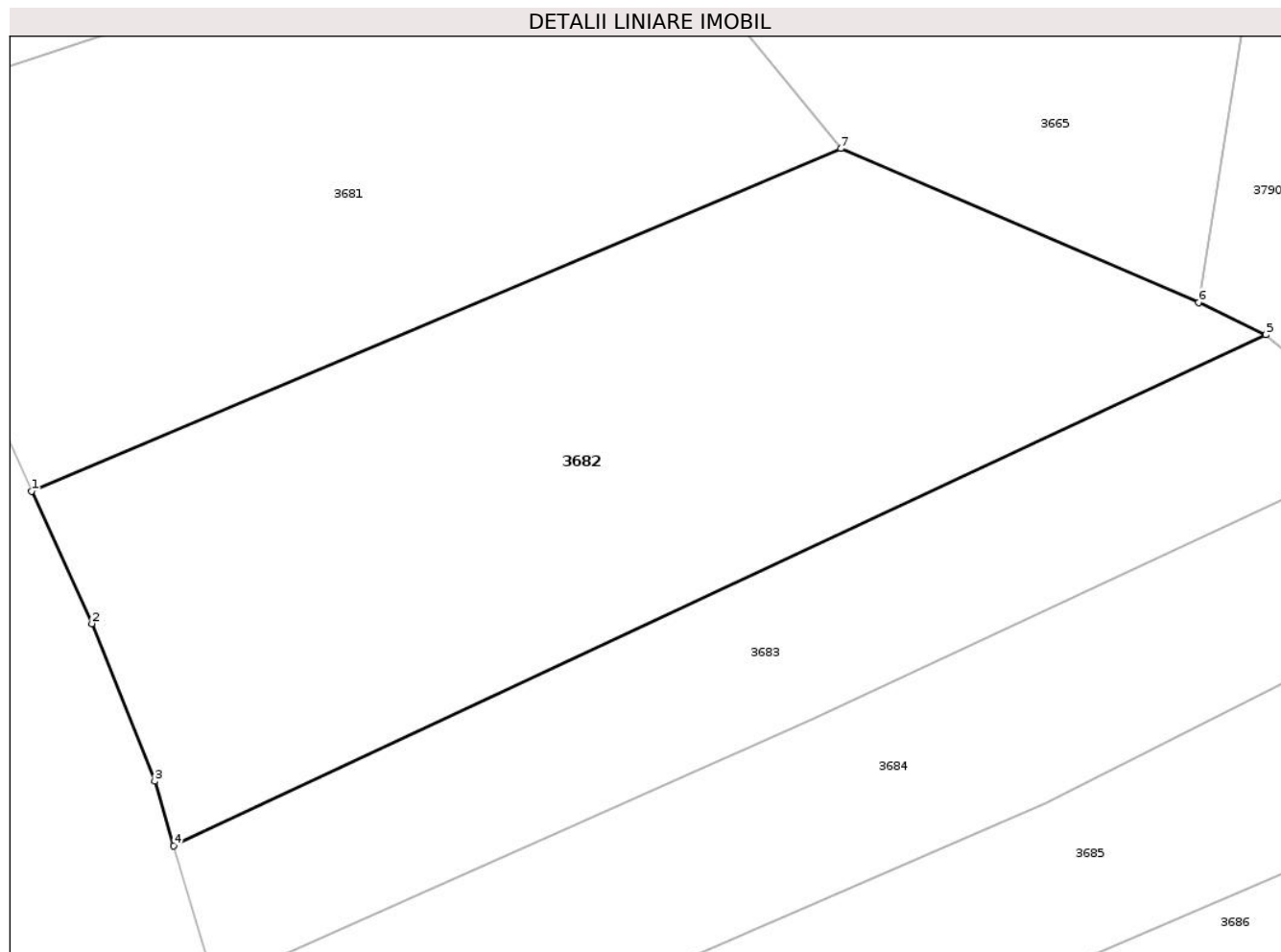
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.641	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.641	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1536, 1535, 1539 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.420,63 400.195,79	2	285.427,322 400.181,095	16.147
2	285.427,322 400.181,095	3	285.434,301 400.163,597	18.838
3	285.434,301 400.163,597	4	285.436,416 400.156,466	7.438
4	285.436,416 400.156,466	5	285.557,663 400.213,141	133.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.557,663 400.213,141	6	285.550,21 400.216,723	8.269
6	285.550,21 400.216,723	7	285.510,477 400.233,785	43.241
7	285.510,477 400.233,785	1	285.420,63 400.195,79	97.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: parte din CF 2965 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.520 Masurata: 2.363	Sector cadastral: 12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4628 / 17/10/1992			
Act Notarial nr. CM 345/85, din 01/01/1985 emis de NP Lepadat;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) TREBUIAN ION <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2965 Mehadica)</i>		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24 1) TREBUIAN PETRIA , n. Serengau <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2965 Mehadica)</i>		A1
4122 / 10/08/1998			
Act Notarial nr. CM 284/98, din 01/01/1998 emis de NP M. LEPADAT;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) TREBUIAN PETRIA , n. Serengau <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2965 Mehadica)</i>		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/24 1) TREBUIAN ION <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2965 Mehadica)</i>		A1
4626 / 17/10/1998			
Act Notarial nr. Donatie aut. 2536/1997, din 01/01/1998 emis de NP Maria Lepadat;			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/24 1) TREBUIAN ION <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2965 Mehadica)</i>		A1

C. Partea III. SARCINI .

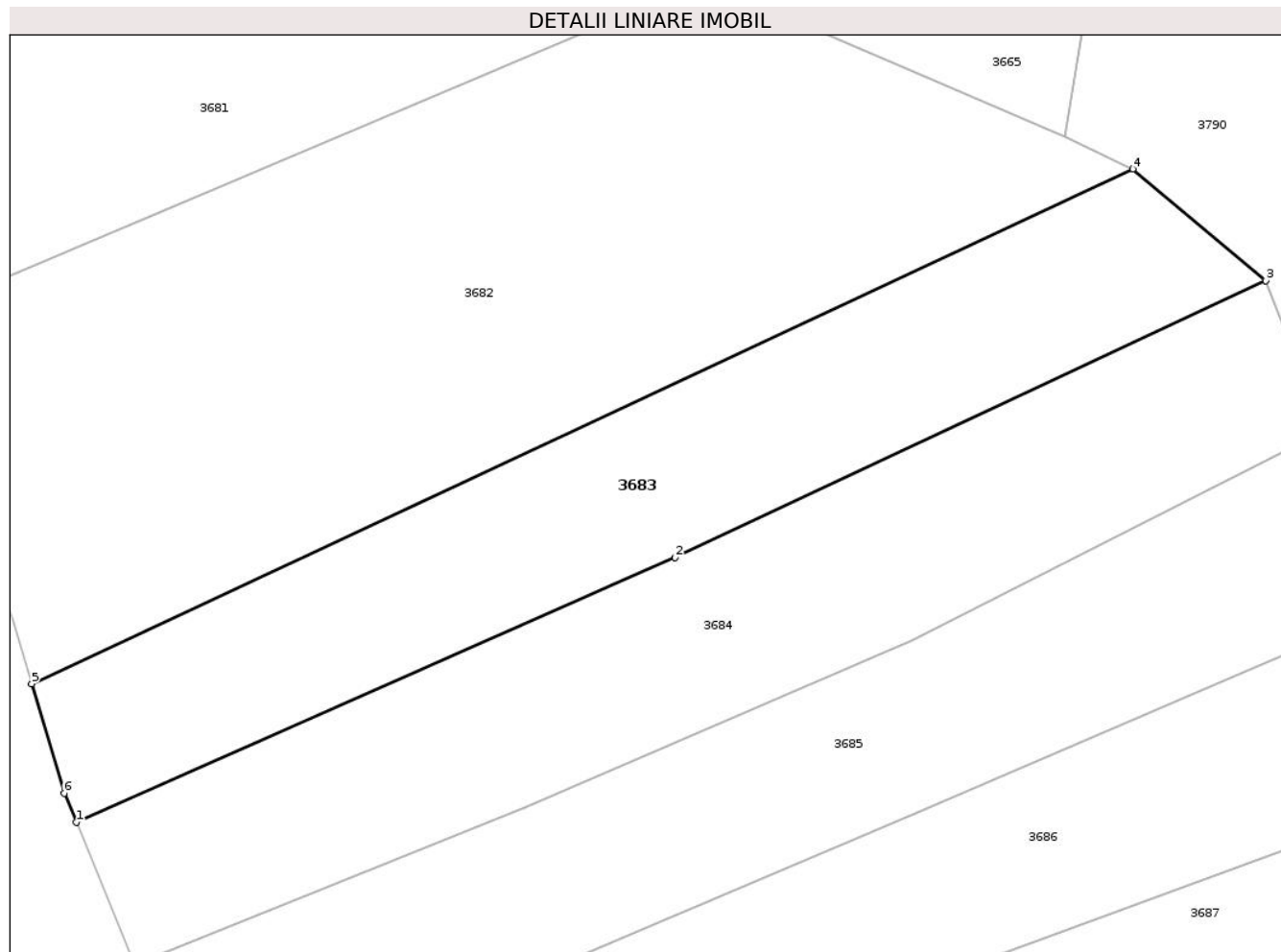
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.520 Masurata: 2.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.363	-	-	52	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1535 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.441,312 400.141,202	2	285.507,23 400.170,374	72.085
2	285.507,23 400.170,374	3	285.572,285 400.200,848	71.839
3	285.572,285 400.200,848	4	285.557,663 400.213,141	19.103
4	285.557,663 400.213,141	5	285.436,416 400.156,466	133.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.436,416 400.156,466	6	285.439,992 400.144,404	12.581
6	285.439,992 400.144,404	1	285.441,312 400.141,202	3.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: parte din CF 2965 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.520 Masurata: 2.641	Sector cadastral: 12 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4628 / 17/10/1992			
Act Notarial nr. CM 345/85, din 01/01/1985 emis de NP Lepadat;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) TREBUIAN NICOALE, JR OBSERVATII: (provenit din CF 2965 Mehadica), asupra suprafetei de 2520 mp		A1
4122 / 10/08/1998			
Act Notarial nr. CM 284/98, din 01/01/1998 emis de NP M. LEPADAT;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/24 1) TREBUIAN NICOALE, JR OBSERVATII: (provenit din CF 2965 Mehadica), asupra suprafetei de 2520 mp		A1
4626 / 17/10/1998			
Act Notarial nr. Donatie aut. 2536/1997, din 01/01/1998 emis de NP Maria Lepadat;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/24 1) TREBUIAN NICOALE, JR OBSERVATII: (provenit din CF 2965 Mehadica), asupra suprafetei de 2520 mp		A1
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT OBSERVATII: asupra suprafetei de 121 mp		A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3141/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);			
B5	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) JURCHESCU NISTOR		A1

C. Partea III. SARCINI .

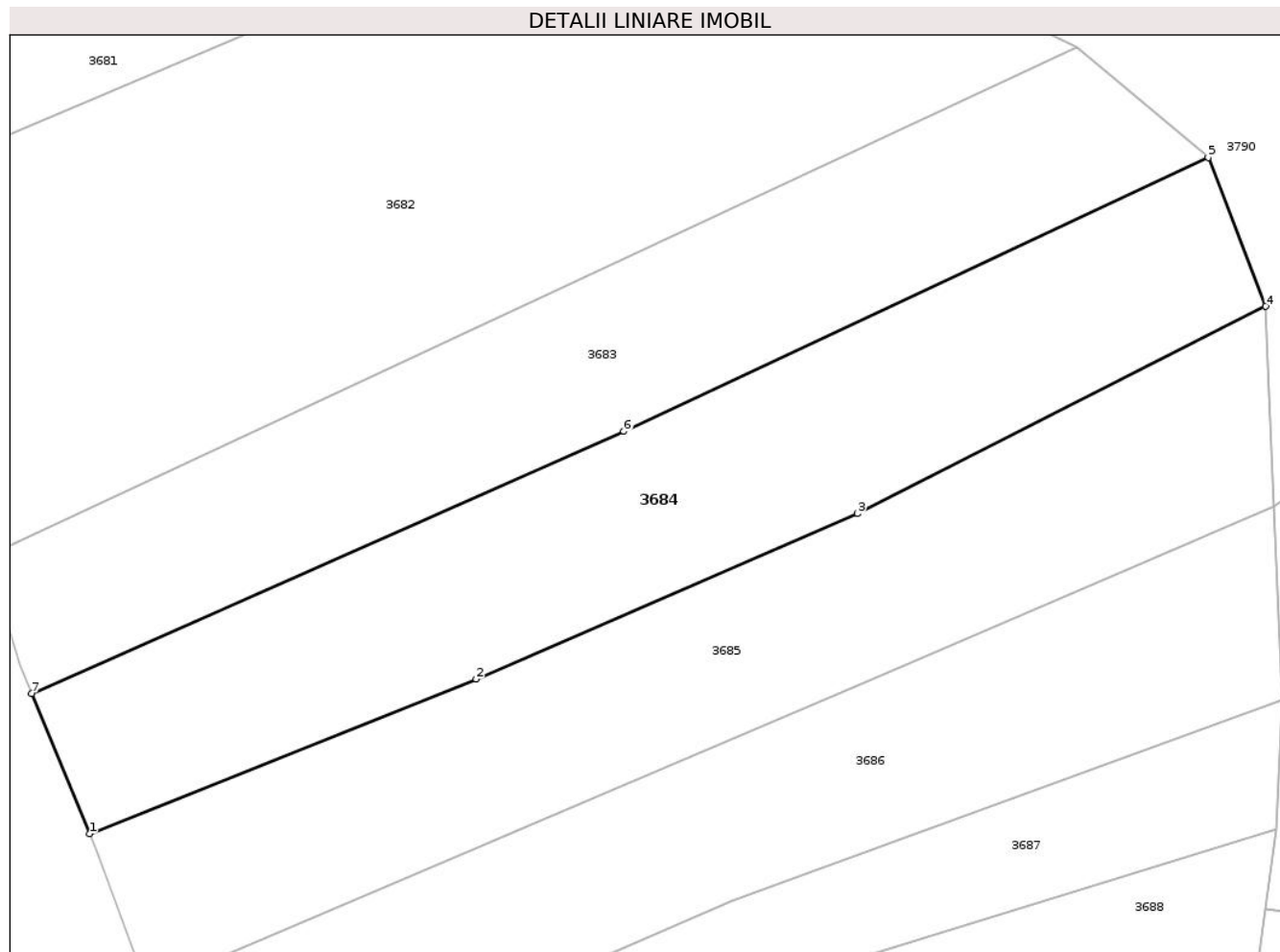
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.520 Masurata: 2.641	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.641	-	-	52	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1535, 1534 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.447,758 400.125,563	2	285.490,782 400.142,785	46.343
2	285.490,782 400.142,785	3	285.533,259 400.161,218	46.304
3	285.533,259 400.161,218	4	285.578,698 400.184,266	50.95
4	285.578,698 400.184,266	5	285.572,285 400.200,848	17.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.572,285 400.200,848	6	285.507,23 400.170,374	71.839
6	285.507,23 400.170,374	7	285.441,312 400.141,202	72.085
7	285.441,312 400.141,202	1	285.447,758 400.125,563	16.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.531	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3143/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui 1) JURCHESCU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

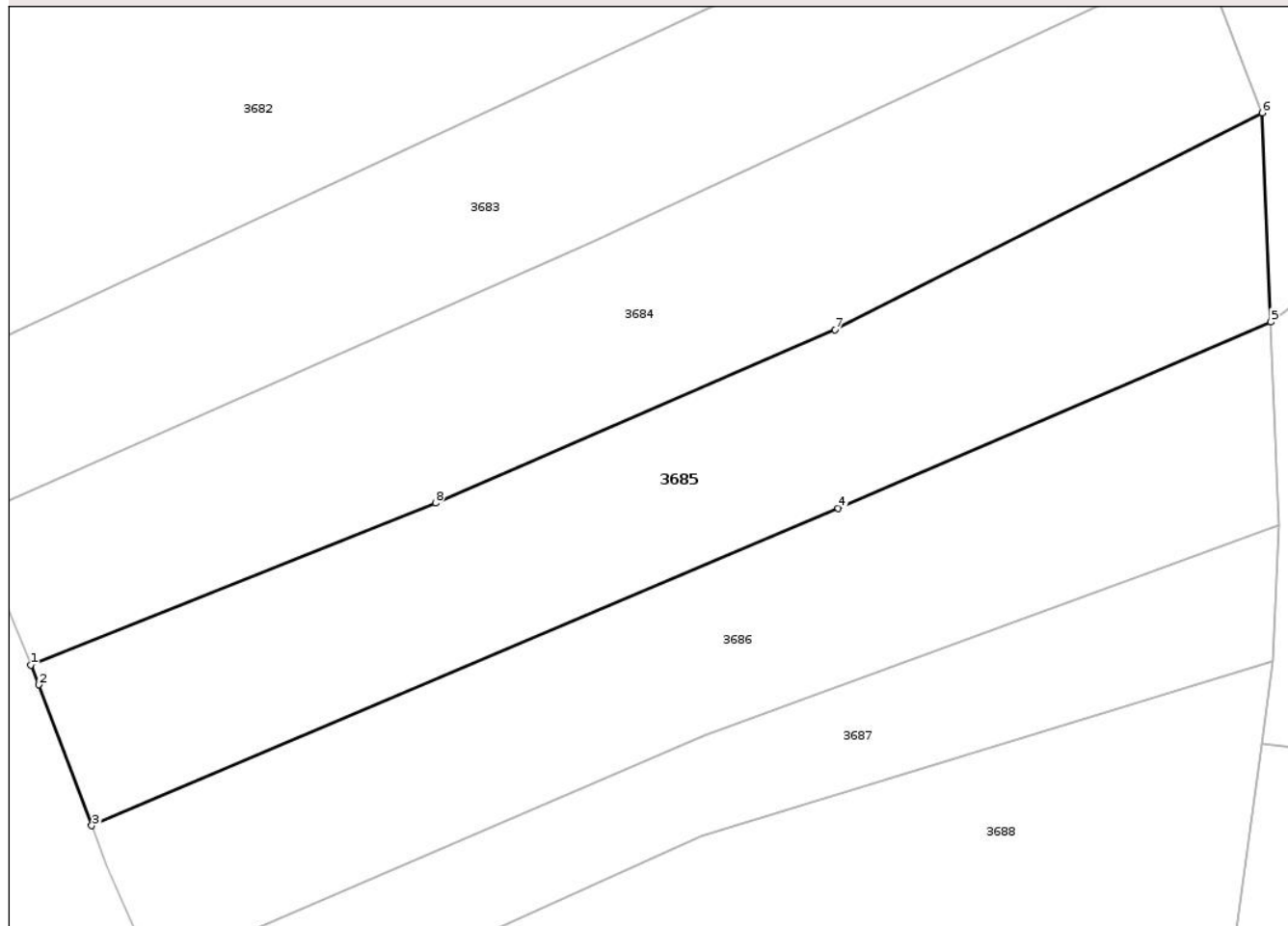
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.531	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.531	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1534, 1533 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.447,758 400.125,563	2	285.448,626 400.123,457	2.278
2	285.448,626 400.123,457	3	285.454,239 400.108,471	16.003
3	285.454,239 400.108,471	4	285.533,624 400.142,235	86.267
4	285.533,624 400.142,235	5	285.579,633 400.162,013	50.08
5	285.579,633 400.162,013	6	285.578,698 400.184,266	22.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.578,698 400.184,266	7	285.533,259 400.161,218	50.95
7	285.533,259 400.161,218	8	285.490,782 400.142,785	46.304
8	285.490,782 400.142,785	1	285.447,758 400.125,563	46.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.343	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3147/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GAIȚĂ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

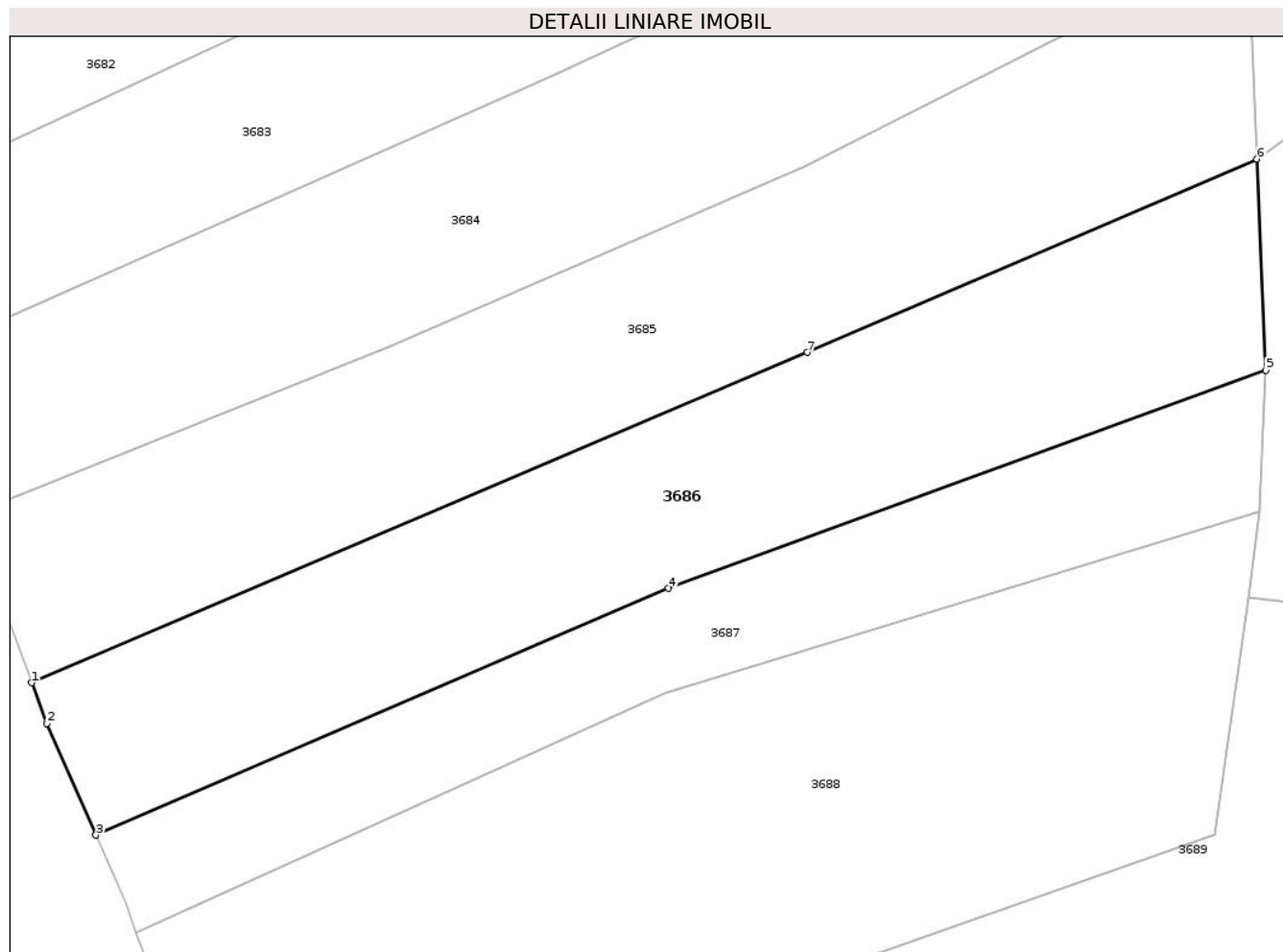
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.343	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.173	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1534, 1533 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	livada	NU	1.170	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1534, 1533 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.454,239 400.108,471	2	285.455,795 400.104,315	4.438
2	285.455,795 400.104,315	3	285.460,809 400.092,889	12.478
3	285.460,809 400.092,889	4	285.519,41 400.118,122	63.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.519,41 400.118,122	5	285.580,547 400.140,403	65.071
5	285.580,547 400.140,403	6	285.579,633 400.162,013	21.629
6	285.579,633 400.162,013	7	285.533,624 400.142,235	50.08
7	285.533,624 400.142,235	1	285.454,239 400.108,471	86.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3687**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.384	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3144/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MUTĂŞCU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

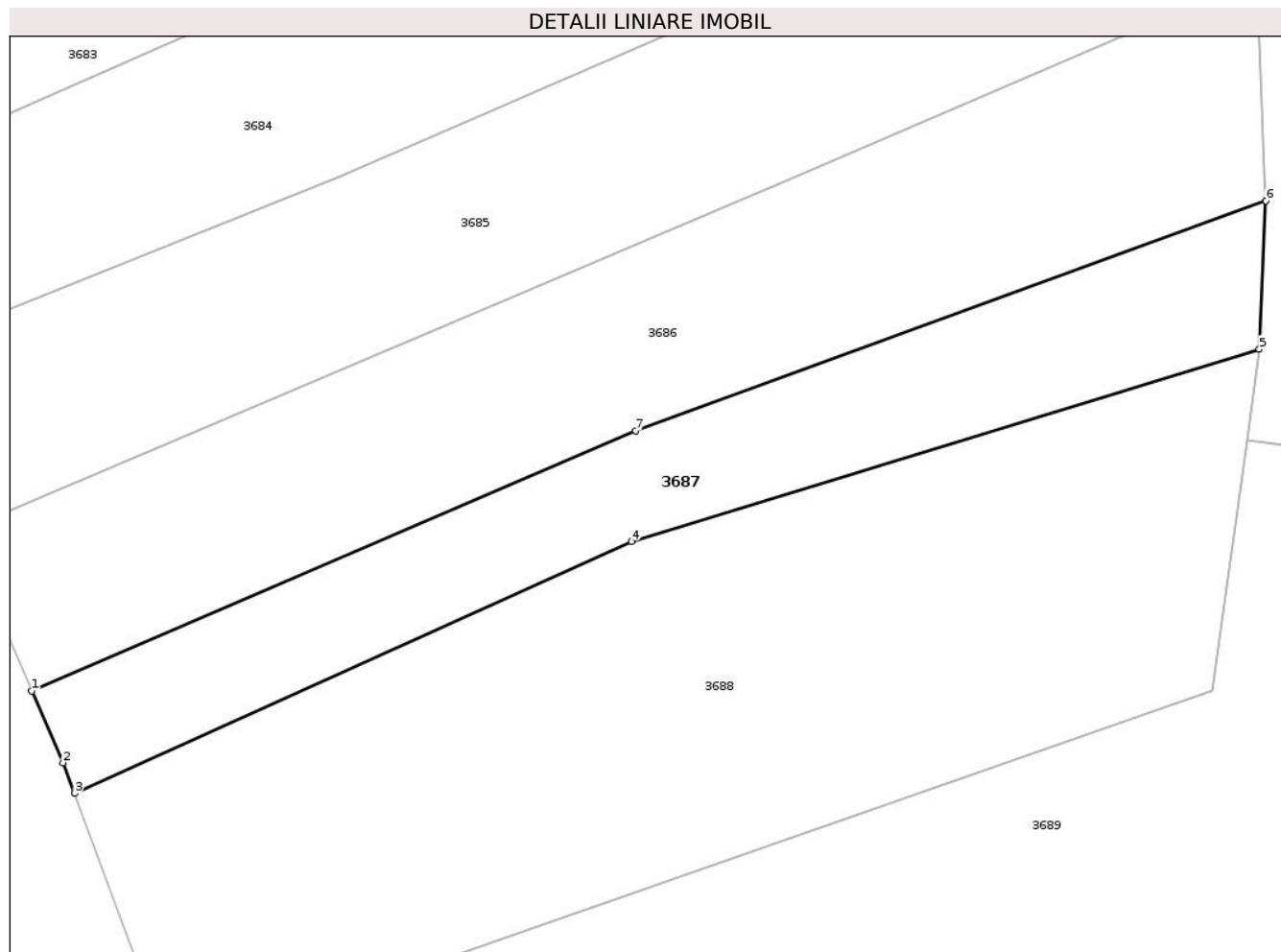
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.384	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.384	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1530, 1531 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.460,809 400.092,889	2	285.463,857 400.085,943	7.585
2	285.463,857 400.085,943	3	285.464,955 400.082,976	3.164
3	285.464,955 400.082,976	4	285.519,023 400.107,379	59.32
4	285.519,023 400.107,379	5	285.579,919 400.126,027	63.687
5	285.579,919 400.126,027	6	285.580,547 400.140,403	14.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.580,547 400.140,403	7	285.519,41 400.118,122	65.071
7	285.519,41 400.118,122	1	285.460,809 400.092,889	63.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.506	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3133/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TREBUIAN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

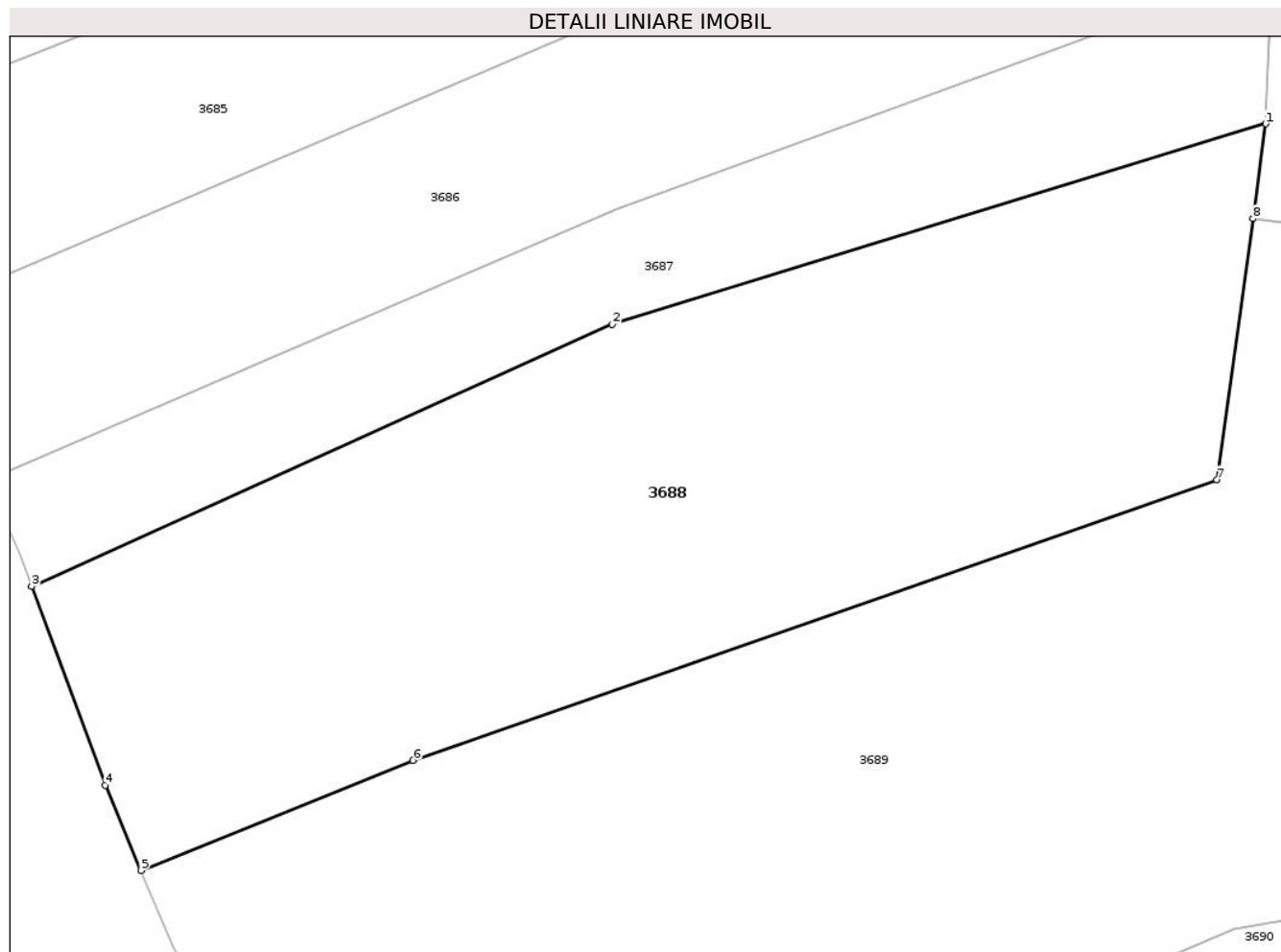
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.506	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.506	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1529, 1530 , 1531 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.579,919 400.126,027	2	285.519,023 400.107,379	63.687
2	285.519,023 400.107,379	3	285.464,955 400.082,976	59.32
3	285.464,955 400.082,976	4	285.471,8 400.064,483	19.719
4	285.471,8 400.064,483	5	285.475,13 400.056,552	8.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.475,13 400.056,552	6	285.500,488 400.066,797	27.349
6	285.500,488 400.066,797	7	285.575,375 400.092,89	79.303
7	285.575,375 400.092,89	8	285.578,726 400.117,208	24.548
8	285.578,726 400.117,208	1	285.579,919 400.126,027	8.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 3764 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.057 Masurata: 15.236	Sector cadastral: 12 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
760 / 09/02/2005		
Act Notarial nr. Contract de donatie nr 96/2005, din 01/01/2005 emis de NP Petru Schinteie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) MUTASCU MIHAI , si sotia <i>OBSERVATII: (provenit din CF 3764 Mehadica) asupra suprafetei de 8057 mp</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) MUTASCU ANA , n. Jurchescu <i>OBSERVATII: (provenit din CF 3764 Mehadica) asupra suprafetei de 8057 mp</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: asupra suprafetei de 7179 mp</i>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3145/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B4	Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 7179 mp in favoarea lui 1) MUTAȘCU MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

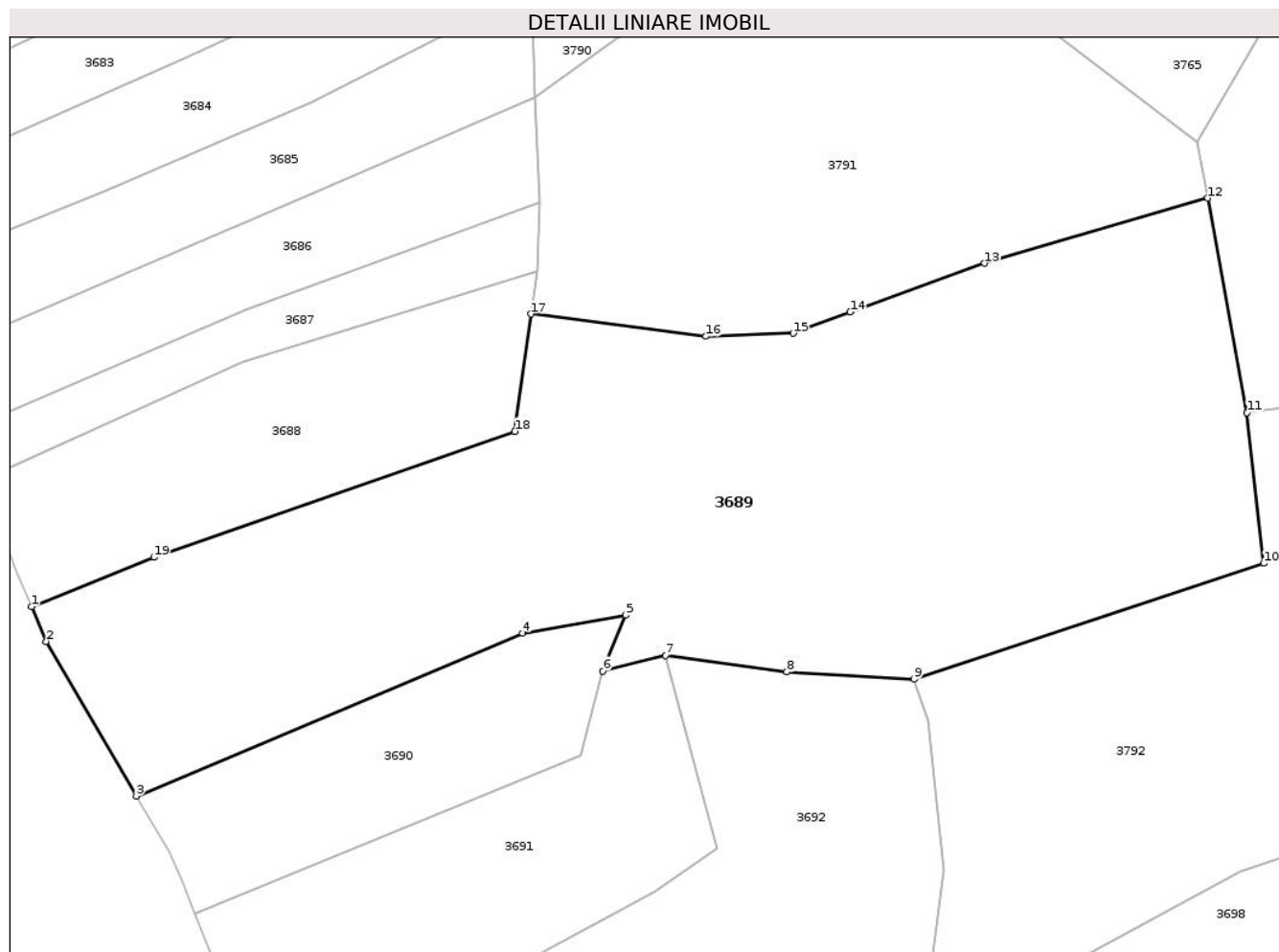
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.057 Masurata: 15.236	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.250	-	-	55, 157	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1529, 1532, 1532, 1526 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	padure	NU	3.800	-	-	55, 157	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1529, 1532, 1532, 1526 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
3	arabil	NU	7.186	-	-	55, 157	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1529, 1532, 1532, 1526 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.475,13 400.056,552	2	285.478,147 400.049,368	7.792
2	285.478,147 400.049,368	3	285.496,838 400.017,302	37.116
3	285.496,838 400.017,302	4	285.576,983 400.051,076	86.971
4	285.576,983 400.051,076	5	285.598,299 400.054,778	21.635
5	285.598,299 400.054,778	6	285.593,637 400.043,187	12.493
6	285.593,637 400.043,187	7	285.606,612 400.046,449	13.379
7	285.606,612 400.046,449	8	285.631,786 400.043,013	25.407
8	285.631,786 400.043,013	9	285.658,08 400.041,498	26.338
9	285.658,08 400.041,498	10	285.730,695 400.065,54	76.492
10	285.730,695 400.065,54	11	285.727,204 400.096,776	31.43
11	285.727,204 400.096,776	12	285.719,025 400.141,255	45.225
12	285.719,025 400.141,255	13	285.672,798 400.127,714	48.169
13	285.672,798 400.127,714	14	285.644,935 400.117,62	29.635
14	285.644,935 400.117,62	15	285.633,065 400.113,198	12.667
15	285.633,065 400.113,198	16	285.614,952 400.112,597	18.123
16	285.614,952 400.112,597	17	285.578,726 400.117,208	36.518
17	285.578,726 400.117,208	18	285.575,375 400.092,89	24.548
18	285.575,375 400.092,89	19	285.500,488 400.066,797	79.303
19	285.500,488 400.066,797	1	285.475,13 400.056,552	27.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3690**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.664	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3103/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MUTĂŞCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

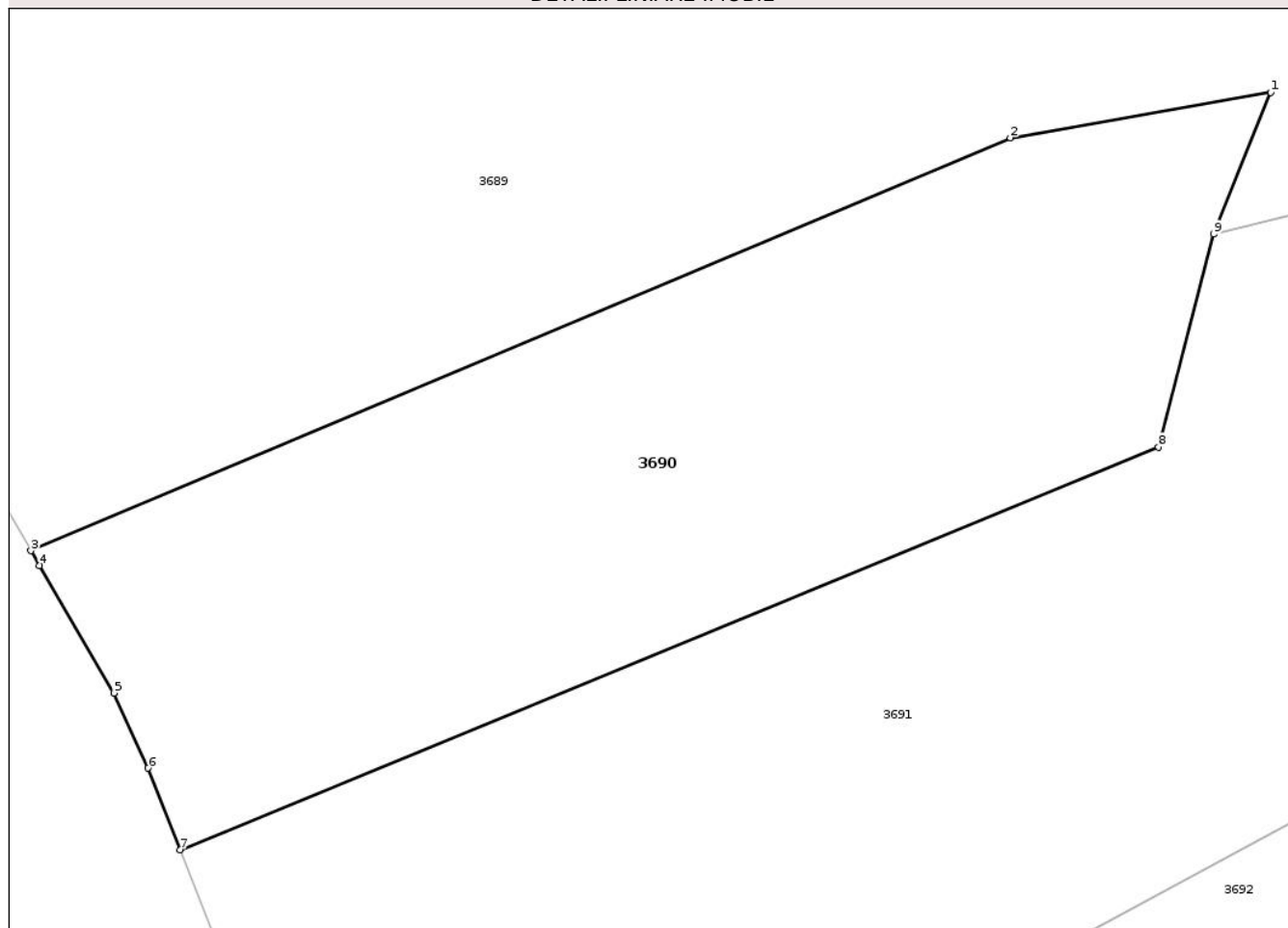
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.664	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1528, 1527 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.598,299 400.054,778	2	285.576,983 400.051,076	21.635
2	285.576,983 400.051,076	3	285.496,838 400.017,302	86.971
3	285.496,838 400.017,302	4	285.497,538 400.016,101	1.39
4	285.497,538 400.016,101	5	285.503,618 400.005,67	12.074
5	285.503,618 400.005,67	6	285.506,428 399.999,519	6.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.506,428 399.999,519	7	285.509,054 399.992,833	7.183
7	285.509,054 399.992,833	8	285.589,118 400.025,775	86.576
8	285.589,118 400.025,775	9	285.593,637 400.043,187	17.989
9	285.593,637 400.043,187	1	285.598,299 400.054,778	12.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.014	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3148/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BUSIOC IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

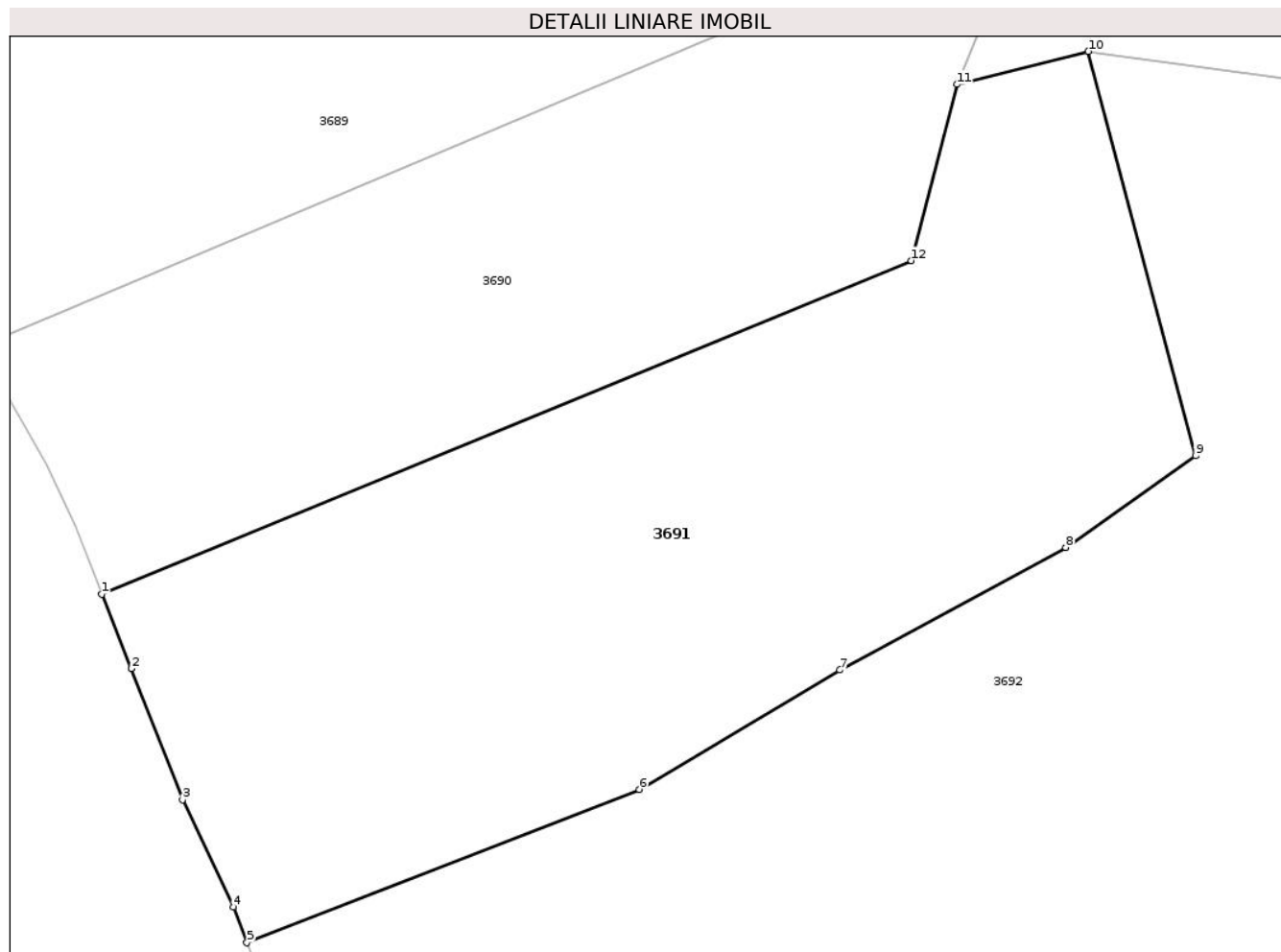
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.014	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.550	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1528, 1527, 1523, 1524 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	arabil	NU	2.464	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1528, 1527, 1523, 1524 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.509,054 399.992,833	2	285.511,941 399.985,479	7.9
2	285.511,941 399.985,479	3	285.517,026 399.972,529	13.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.517,026 399.972,529	4	285.522,064 399.961,925	11.74
4	285.522,064 399.961,925	5	285.523,394 399.958,404	3.764
5	285.523,394 399.958,404	6	285.562,181 399.973,544	41.637
6	285.562,181 399.973,544	7	285.582,033 399.985,345	23.095
7	285.582,033 399.985,345	8	285.604,371 399.997,458	25.411
8	285.604,371 399.997,458	9	285.617,215 400.006,505	15.71
9	285.617,215 400.006,505	10	285.606,612 400.046,449	41.327
10	285.606,612 400.046,449	11	285.593,637 400.043,187	13.379
11	285.593,637 400.043,187	12	285.589,118 400.025,775	17.989
12	285.589,118 400.025,775	1	285.509,054 399.992,833	86.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.826	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3150/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui 1) MUTĂȘCU GHEORGHE	A1

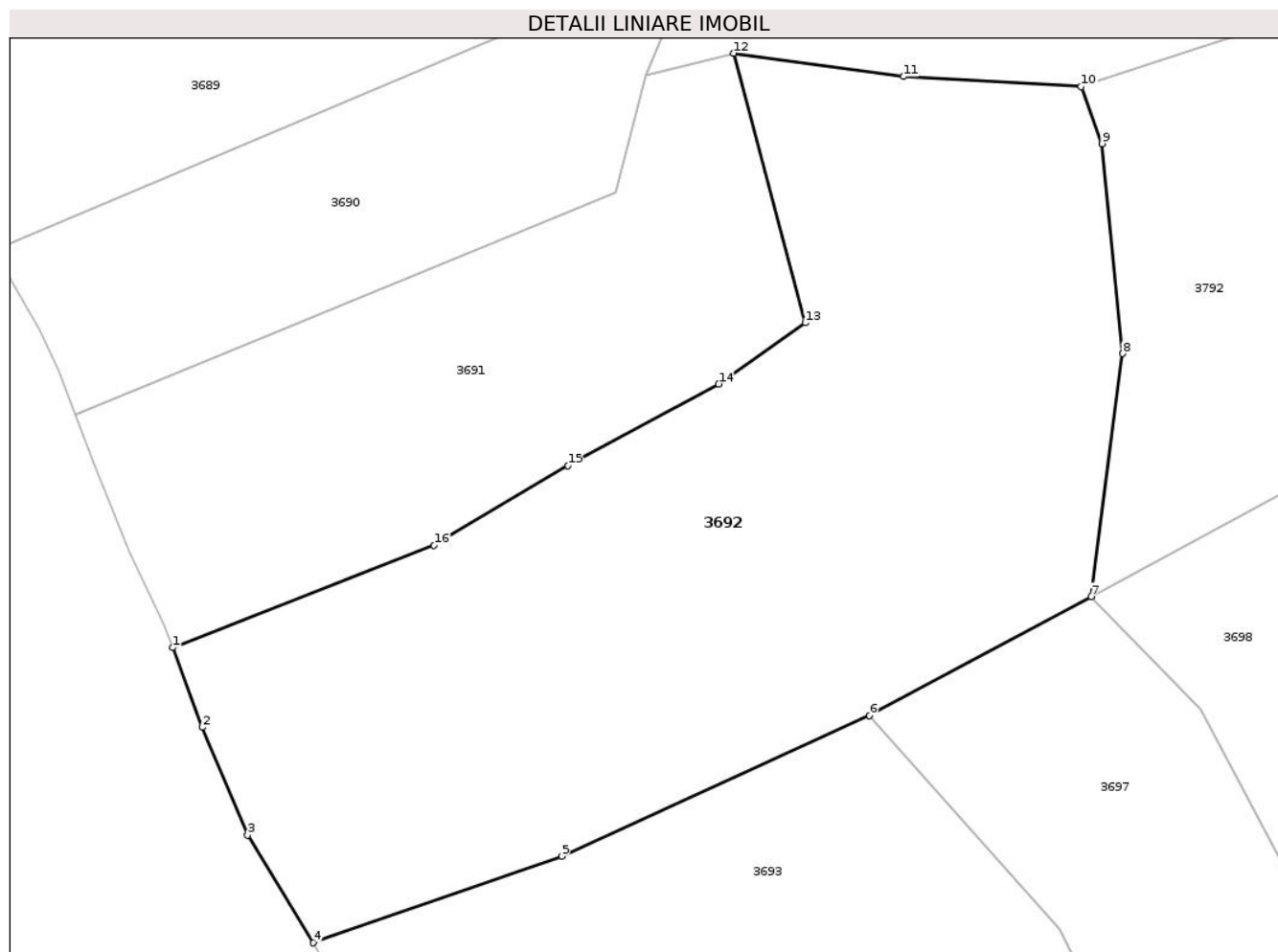
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.826	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.760	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1523, 1524, 1526 din planul cadastral 1:2880, editat 1873
2	faneata	NU	5.066	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1523, 1524, 1526 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.523,394 399.958,404	2	285.527,856 399.946,595	12.624
2	285.527,856 399.946,595	3	285.534,521 399.930,646	17.286
3	285.534,521 399.930,646	4	285.544,232 399.914,683	18.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.544,232 399.914,683	5	285.581,053 399.927,525	38.996
5	285.581,053 399.927,525	6	285.626,712 399.948,342	50.181
6	285.626,712 399.948,342	7	285.659,571 399.965,939	37.274
7	285.659,571 399.965,939	8	285.664,28 400.001,958	36.326
8	285.664,28 400.001,958	9	285.661,157 400.033,057	31.255
9	285.661,157 400.033,057	10	285.658,08 400.041,498	8.984
10	285.658,08 400.041,498	11	285.631,786 400.043,013	26.338
11	285.631,786 400.043,013	12	285.606,612 400.046,449	25.407
12	285.606,612 400.046,449	13	285.617,215 400.006,505	41.327
13	285.617,215 400.006,505	14	285.604,371 399.997,458	15.71
14	285.604,371 399.997,458	15	285.582,033 399.985,345	25.411
15	285.582,033 399.985,345	16	285.562,181 399.973,544	23.095
16	285.562,181 399.973,544	1	285.523,394 399.958,404	41.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.620	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

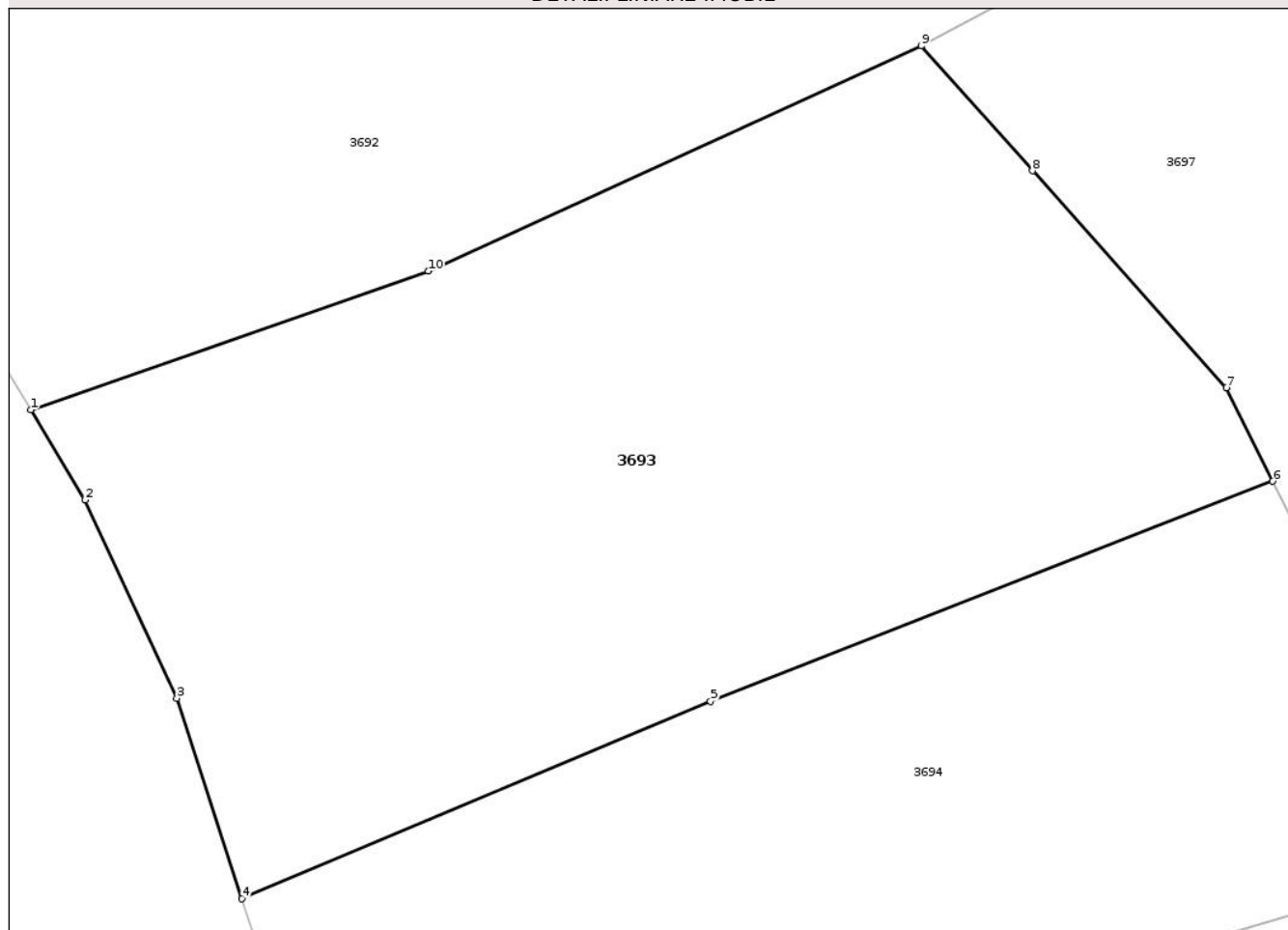
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.620	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1522 din planul cadastral 1: 2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.544,232 399.914,683	2	285.549,243 399.906,342	9.73
2	285.549,243 399.906,342	3	285.557,749 399.888,013	20.207
3	285.557,749 399.888,013	4	285.563,787 399.869,481	19.491
4	285.563,787 399.869,481	5	285.607,199 399.887,703	47.081
5	285.607,199 399.887,703	6	285.659,265 399.908,069	55.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.659,265 399.908,069	7	285.654,959 399.916,723	9.666
7	285.654,959 399.916,723	8	285.636,999 399.936,794	26.933
8	285.636,999 399.936,794	9	285.626,712 399.948,342	15.465
9	285.626,712 399.948,342	10	285.581,053 399.927,525	50.181
10	285.581,053 399.927,525	1	285.544,232 399.914,683	38.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.616	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3151/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia faptica, in favoarea lui 1) ȘERENGĂU GHEORGHE	A1

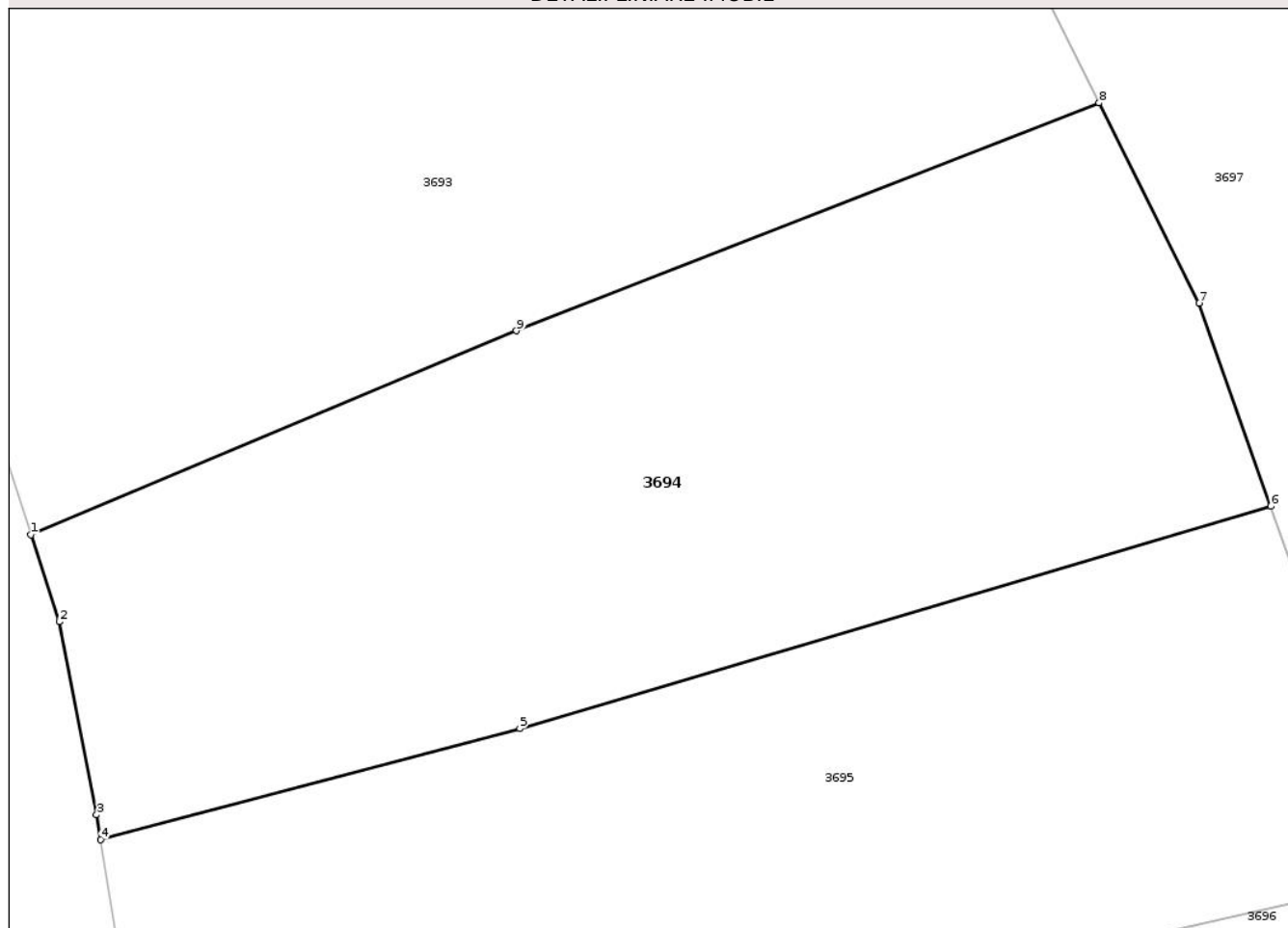
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.616	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.616	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1521 din planul cadastral 1: 2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.563,787 399.869,481	2	285.566,317 399.861,713	8.17
2	285.566,317 399.861,713	3	285.569,658 399.844,465	17.569
3	285.569,658 399.844,465	4	285.570,01 399.842,253	2.24
4	285.570,01 399.842,253	5	285.607,495 399.852,182	38.778
5	285.607,495 399.852,182	6	285.674,603 399.872,035	69.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.674,603 399.872,035	7	285.668,177 399.890,155	19.226
7	285.668,177 399.890,155	8	285.659,265 399.908,069	20.008
8	285.659,265 399.908,069	9	285.607,199 399.887,703	55.907
9	285.607,199 399.887,703	1	285.563,787 399.869,481	47.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.492	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3153/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SERENGAU PETRU	A1

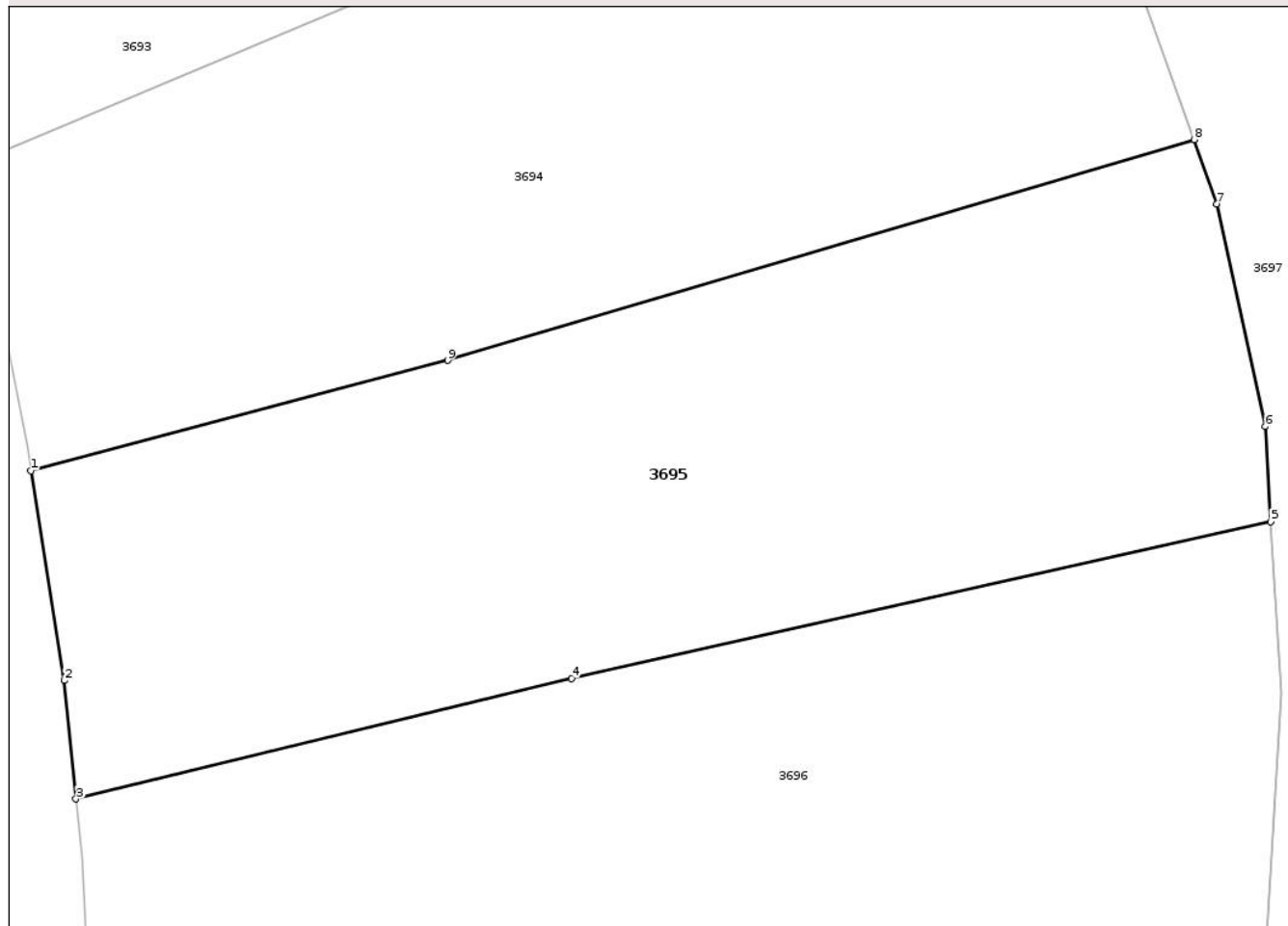
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.492	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.492	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1521 din planul cadastral 1: 2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.570,01 399.842,253	2	285.573,015 399.823,402	19.089
2	285.573,015 399.823,402	3	285.574,072 399.812,76	10.694
3	285.574,072 399.812,76	4	285.618,633 399.823,588	45.858
4	285.618,633 399.823,588	5	285.681,493 399.837,671	64.418
5	285.681,493 399.837,671	6	285.681,008 399.846,243	8.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.681,008 399.846,243	7	285.676,659 399.866,24	20.464
7	285.676,659 399.866,24	8	285.674,603 399.872,035	6.149
8	285.674,603 399.872,035	9	285.607,495 399.852,182	69.983
9	285.607,495 399.852,182	1	285.570,01 399.842,253	38.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.694	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3154/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SERENGAU ELISAVETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

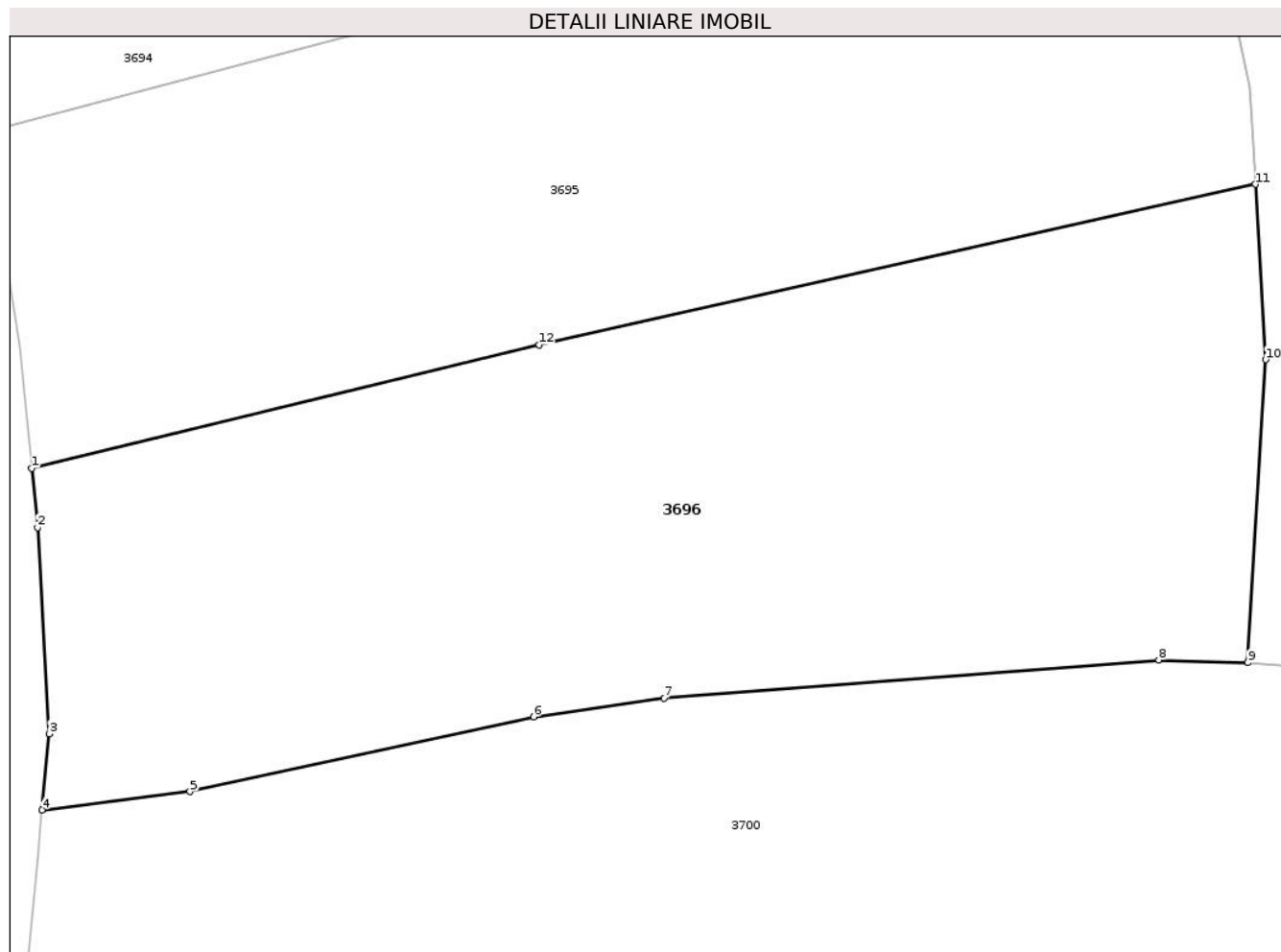
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.694	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1520 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.574,072 399.812,76	2	285.574,589 399.807,561	5.225
2	285.574,589 399.807,561	3	285.575,624 399.789,479	18.112
3	285.575,624 399.789,479	4	285.574,979 399.782,812	6.698
4	285.574,979 399.782,812	5	285.587,968 399.784,417	13.088
5	285.587,968 399.784,417	6	285.618,131 399.790,985	30.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.618,131 399.790,985	7	285.629,615 399.792,611	11.599
7	285.629,615 399.792,611	8	285.673,026 399.795,956	43.54
8	285.673,026 399.795,956	9	285.680,838 399.795,719	7.816
9	285.680,838 399.795,719	10	285.682,405 399.822,295	26.622
10	285.682,405 399.822,295	11	285.681,493 399.837,671	15.403
11	285.681,493 399.837,671	12	285.618,633 399.823,588	64.418
12	285.618,633 399.823,588	1	285.574,072 399.812,76	45.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.567	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3156/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MUTĂȘCU MIHAELA-PETRIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

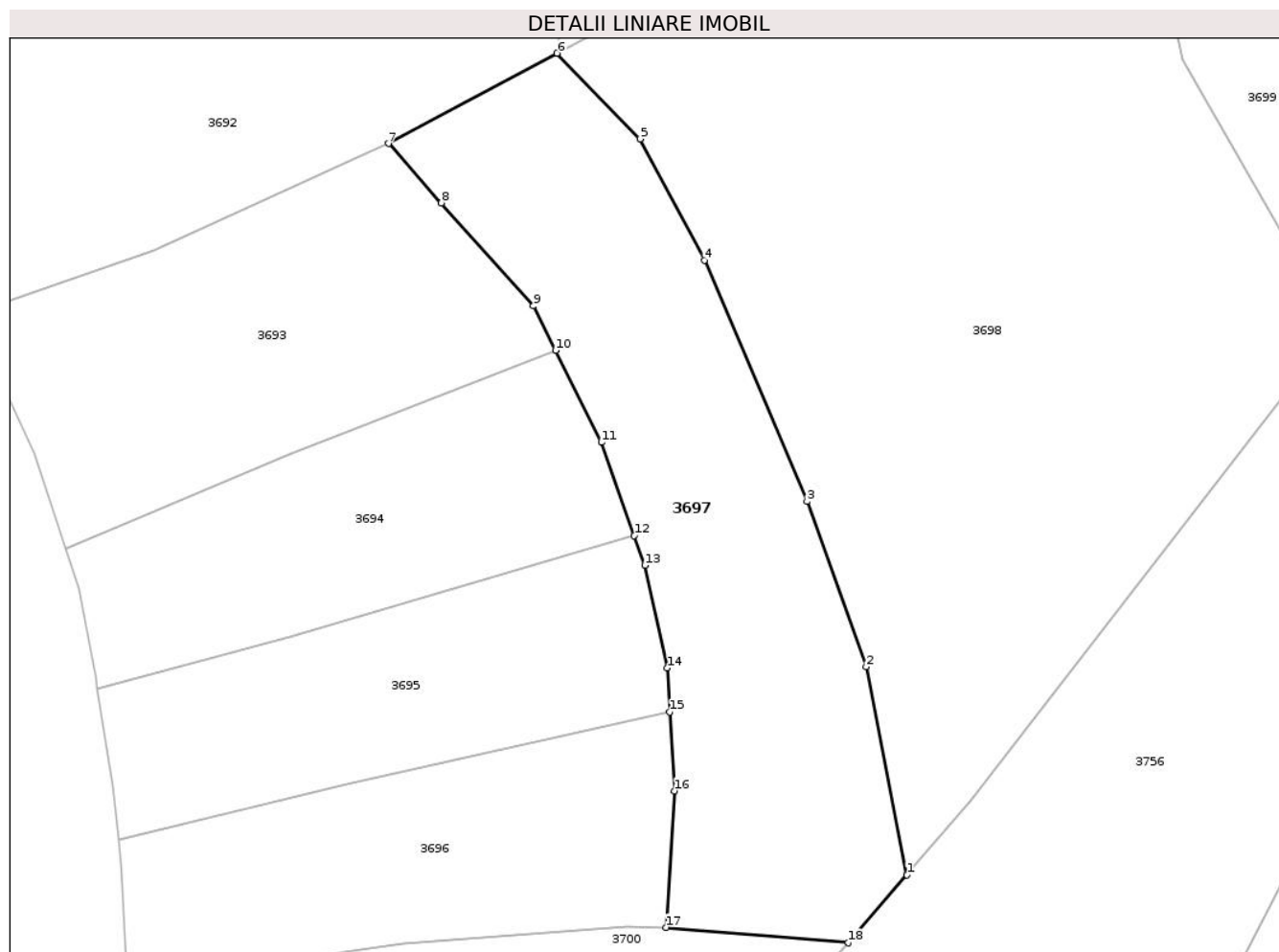
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.620	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1519, 1522 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	arabil	NU	4.947	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1519, 1522 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.727,714 399.805,976	2	285.719,809 399.846,489	41.277
2	285.719,809 399.846,489	3	285.708,239 399.878,697	34.223
3	285.708,239 399.878,697	4	285.688,269 399.925,653	51.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.688,269 399.925,653	5	285.675,784 399.949,269	26.713
5	285.675,784 399.949,269	6	285.659,571 399.965,939	23.254
6	285.659,571 399.965,939	7	285.626,712 399.948,342	37.274
7	285.626,712 399.948,342	8	285.636,999 399.936,794	15.465
8	285.636,999 399.936,794	9	285.654,959 399.916,723	26.933
9	285.654,959 399.916,723	10	285.659,265 399.908,069	9.666
10	285.659,265 399.908,069	11	285.668,177 399.890,155	20.008
11	285.668,177 399.890,155	12	285.674,603 399.872,035	19.226
12	285.674,603 399.872,035	13	285.676,659 399.866,24	6.149
13	285.676,659 399.866,24	14	285.681,008 399.846,243	20.464
14	285.681,008 399.846,243	15	285.681,493 399.837,671	8.586
15	285.681,493 399.837,671	16	285.682,405 399.822,295	15.403
16	285.682,405 399.822,295	17	285.680,838 399.795,719	26.622
17	285.680,838 399.795,719	18	285.716,317 399.792,733	35.604
18	285.716,317 399.792,733	1	285.727,714 399.805,976	17.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.585	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3152/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ȘERENGĂU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

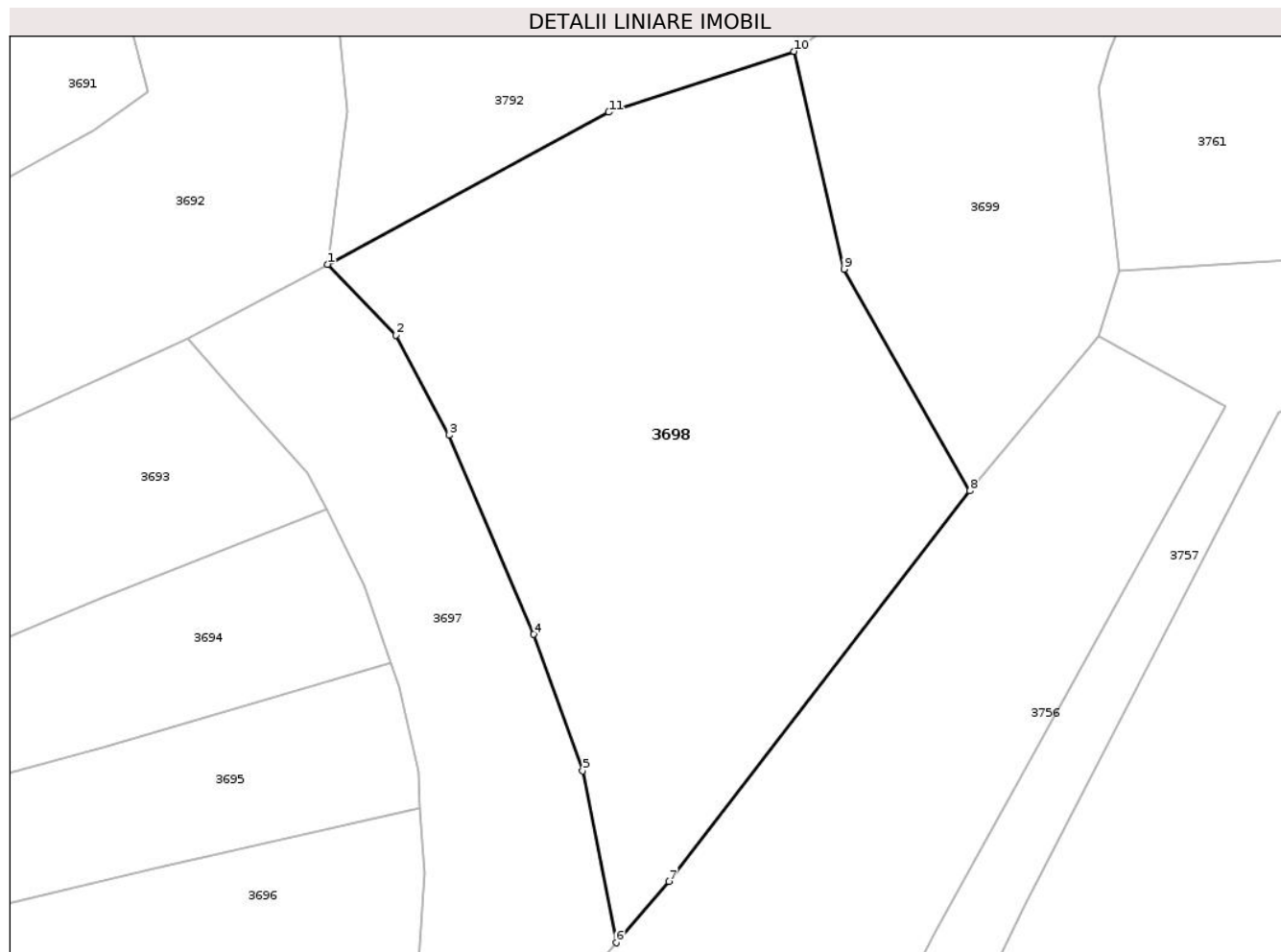
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.585	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	-	-	-	faneata impadurita in Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1518, 1517, 1525 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	arabil	NU	8.000	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1518, 1517, 1525 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
3	faneata	NU	5.085	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1518, 1517, 1525 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.659,571 399.965,939	2	285.675,784 399.949,269	23.254
2	285.675,784 399.949,269	3	285.688,269 399.925,653	26.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.688,269 399.925,653	4	285.708,239 399.878,697	51.026
4	285.708,239 399.878,697	5	285.719,809 399.846,489	34.223
5	285.719,809 399.846,489	6	285.727,714 399.805,976	41.277
6	285.727,714 399.805,976	7	285.740,148 399.820,423	19.061
7	285.740,148 399.820,423	8	285.811,244 399.912,516	116.343
8	285.811,244 399.912,516	9	285.781,487 399.964,789	60.149
9	285.781,487 399.964,789	10	285.769,685 400.016,139	52.689
10	285.769,685 400.016,139	11	285.725,96 400.001,813	46.012
11	285.725,96 400.001,813	1	285.659,571 399.965,939	75.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.145	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3157/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MUTASCU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

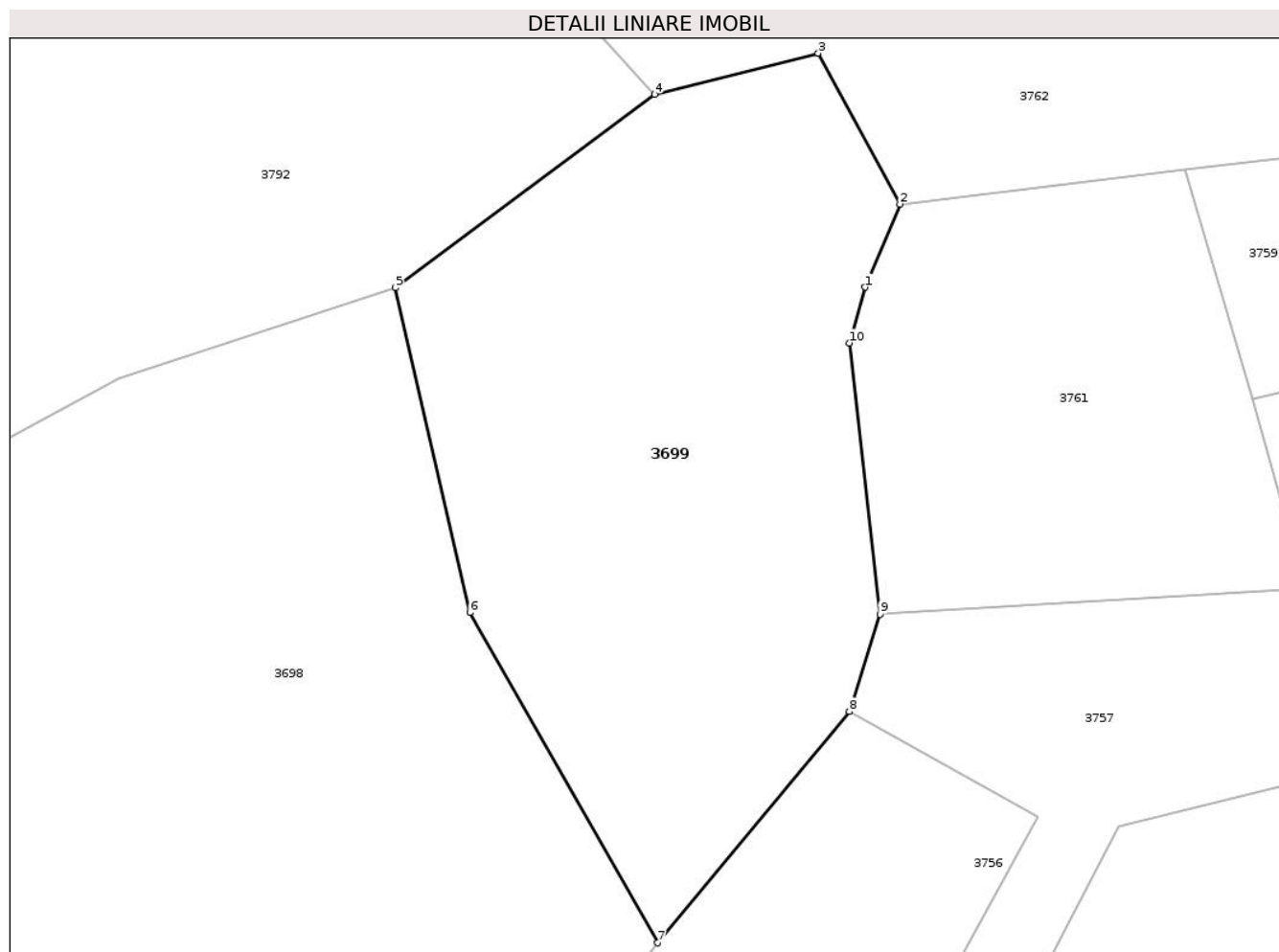
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.145	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.200	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1595, 1515, 1517 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	padure	NU	3.945	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1595, 1515, 1517 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.844,094 400.016,256	2	285.849,597 400.029,403	14.252
2	285.849,597 400.029,403	3	285.836,646 400.053,27	27.154
3	285.836,646 400.053,27	4	285.810,772 400.046,77	26.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.810,772 400.046,77	5	285.769,685 400.016,139	51.248
5	285.769,685 400.016,139	6	285.781,487 399.964,789	52.689
6	285.781,487 399.964,789	7	285.811,244 399.912,516	60.149
7	285.811,244 399.912,516	8	285.841,555 399.949,099	47.509
8	285.841,555 399.949,099	9	285.846,415 399.964,516	16.165
9	285.846,415 399.964,516	10	285.841,618 400.007,421	43.172
10	285.841,618 400.007,421	1	285.844,094 400.016,256	9.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.122	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3111/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GAIȚĂ CĂTĂLINA-PETRONELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

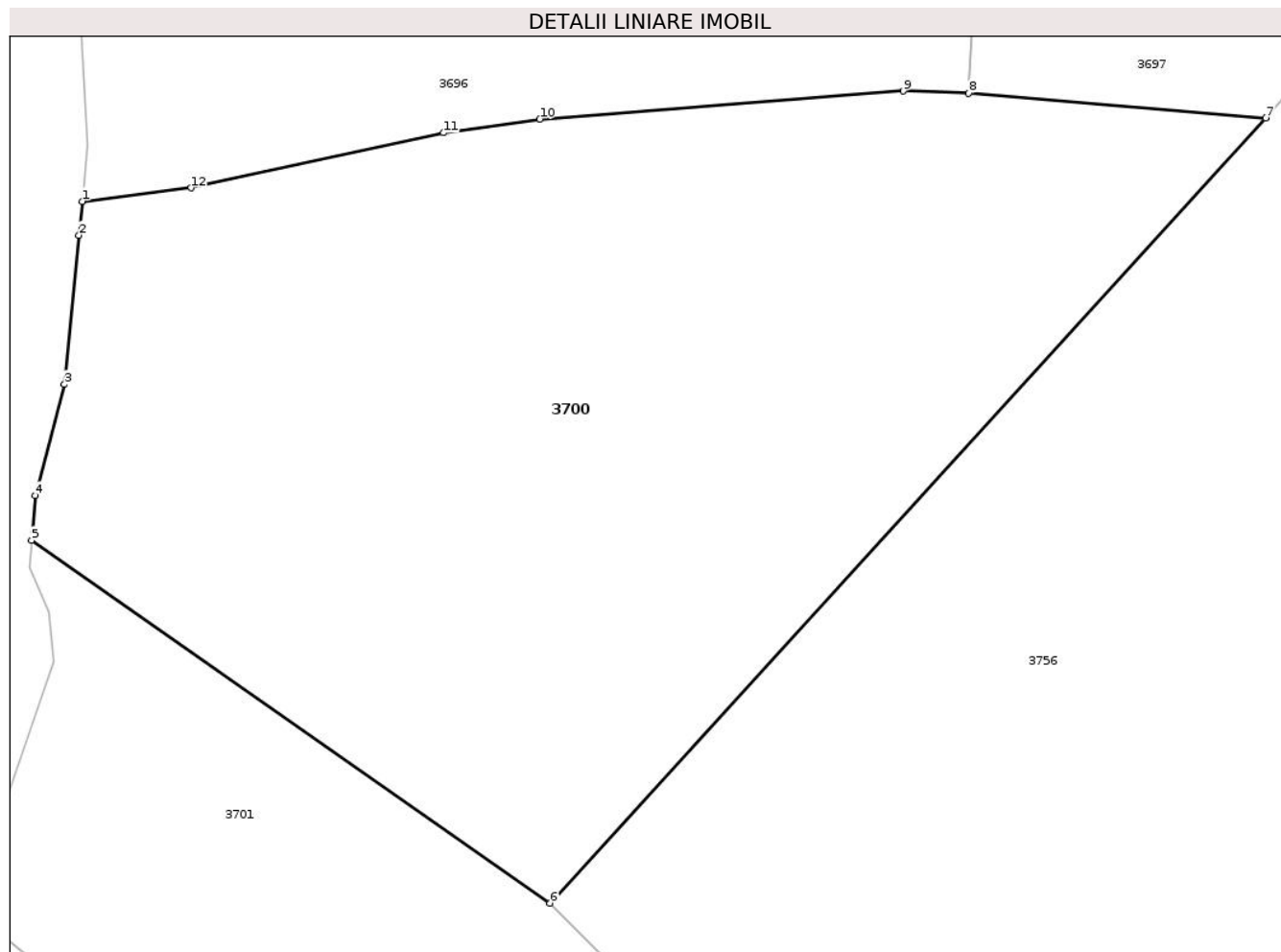
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	-	-	-	Truschiu, Se identifica cu nr. cad. 1409 si partial cu nr. cad. 1520 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	faneata	NU	5.522	-	-	-	Truschiu, Se identifica cu nr. cad. 1409 si partial cu nr. cad. 1520 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.574,979 399.782,812	2	285.574,586 399.778,758	4.073
2	285.574,586 399.778,758	3	285.572,865 399.760,974	17.867
3	285.572,865 399.760,974	4	285.569,403 399.747,696	13.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.569,403 399.747,696	5	285.568,94 399.742,389	5.327
5	285.568,94 399.742,389	6	285.630,841 399.699,107	75.532
6	285.630,841 399.699,107	7	285.716,317 399.792,733	126.775
7	285.716,317 399.792,733	8	285.680,838 399.795,719	35.604
8	285.680,838 399.795,719	9	285.673,026 399.795,956	7.816
9	285.673,026 399.795,956	10	285.629,615 399.792,611	43.54
10	285.629,615 399.792,611	11	285.618,131 399.790,985	11.599
11	285.618,131 399.790,985	12	285.587,968 399.784,417	30.87
12	285.587,968 399.784,417	1	285.574,979 399.782,812	13.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3701**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.332	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

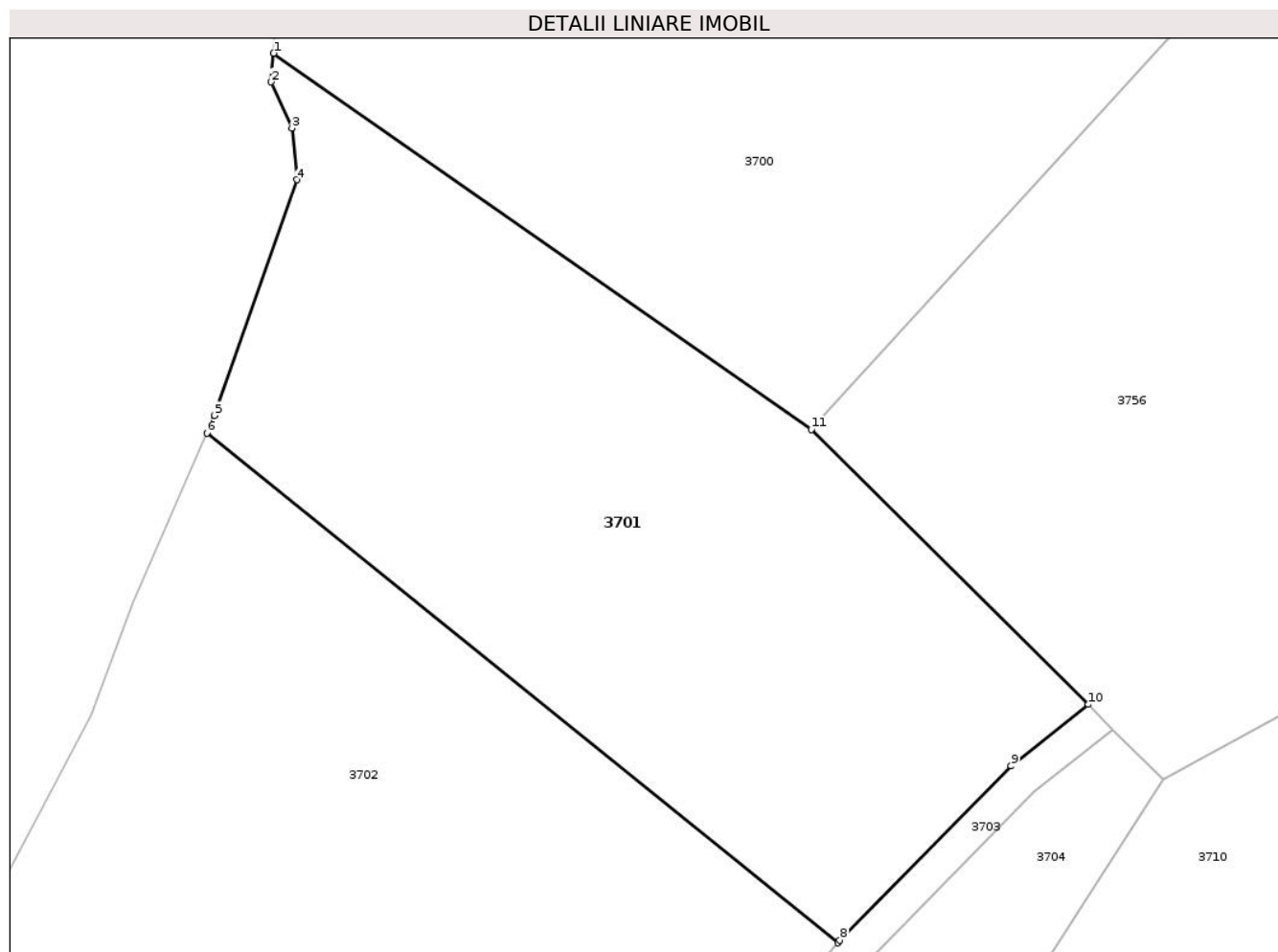
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.332	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.632	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1408 , 1407 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	arabil	NU	1.700	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1408 , 1407 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.568,94 399.742,389	2	285.568,653 399.739,093	3.308
2	285.568,653 399.739,093	3	285.571,053 399.733,774	5.835
3	285.571,053 399.733,774	4	285.571,61 399.727,841	5.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.571,61 399.727,841	5	285.562,137 399.700,712	28.735
5	285.562,137 399.700,712	6	285.561,246 399.698,673	2.225
6	285.561,246 399.698,673	7	285.633,894 399.640,051	93.35
7	285.633,894 399.640,051	8	285.634,142 399.640,357	0.394
8	285.634,142 399.640,357	9	285.653,828 399.660,407	28.099
9	285.653,828 399.660,407	10	285.662,746 399.667,471	11.377
10	285.662,746 399.667,471	11	285.630,841 399.699,107	44.931
11	285.630,841 399.699,107	1	285.568,94 399.742,389	75.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.861	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3209/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IENEA MARIA 2) IENEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

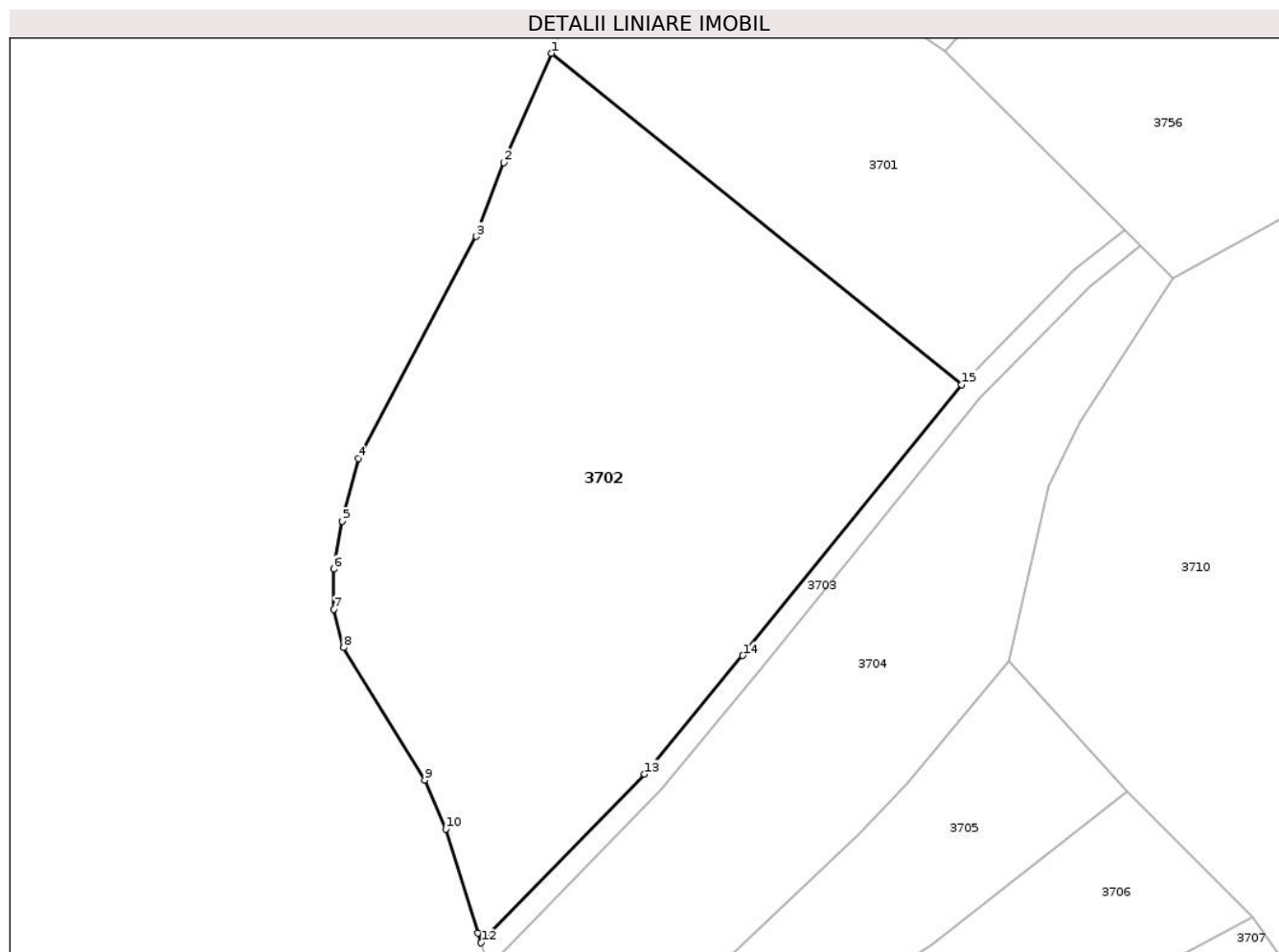
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.861	Imobil traversat de limita de UAT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	-	-	Truschiu , Se identifica cu nr. cad. 1406 si partial cu nr. cad. 1407 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	faneata	NU	4.661	-	-	-	Truschiu , Se identifica cu nr. cad. 1406 si partial cu nr. cad. 1407 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.561,246 399.698,673	2	285.552,792 399.679,321	21.118
2	285.552,792 399.679,321	3	285.547,964 399.666,25	13.934
3	285.547,964 399.666,25	4	285.527,055 399.626,958	44.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.527,055 399.626,958	5	285.524,162 399.615,876	11.453
5	285.524,162 399.615,876	6	285.522,698 399.607,408	8.594
6	285.522,698 399.607,408	7	285.522,698 399.600,279	7.129
7	285.522,698 399.600,279	8	285.524,446 399.593,484	7.016
8	285.524,446 399.593,484	9	285.538,786 399.570,069	27.457
9	285.538,786 399.570,069	10	285.542,568 399.561,39	9.467
10	285.542,568 399.561,39	11	285.548,193 399.542,998	19.233
11	285.548,193 399.542,998	12	285.548,803 399.541,27	1.833
12	285.548,803 399.541,27	13	285.577,74 399.571,109	41.566
13	285.577,74 399.571,109	14	285.595,129 399.592,107	27.263
14	285.595,129 399.592,107	15	285.633,894 399.640,051	61.655
15	285.633,894 399.640,051	1	285.561,246 399.698,673	93.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		685	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

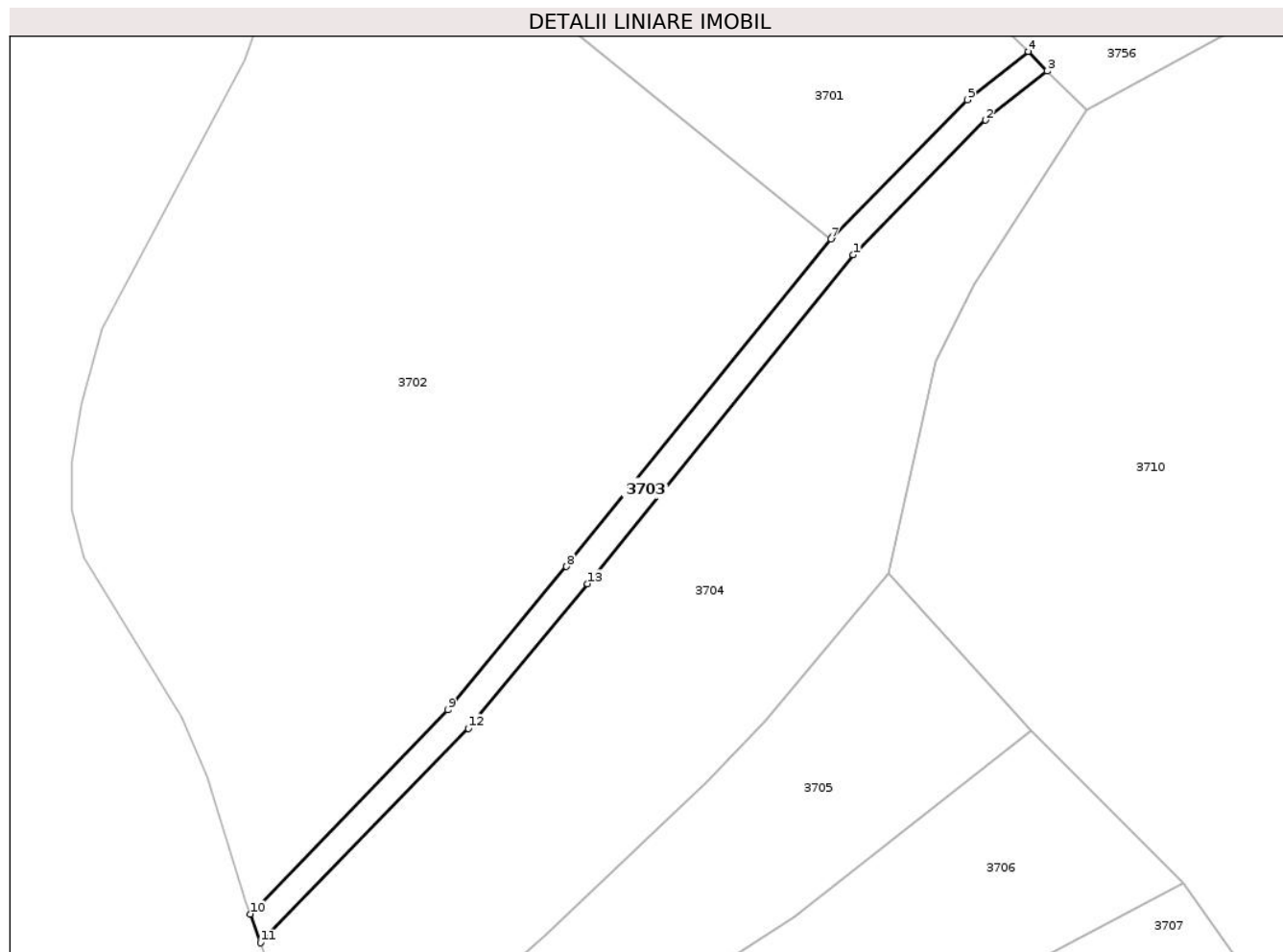
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	685	Imobil traversat de limita de UAT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	685	-	-	-	Drum de exploatare în Truschiu, Se identifica parțial cu nr. cad. 1405, 1406, 1407, 1408 din planul cadastral 1:2880, edital 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.637,137 399.637,699	2	285.656,507 399.657,426	27.647
2	285.656,507 399.657,426	3	285.665,545 399.664,585	11.53
3	285.665,545 399.664,585	4	285.662,746 399.667,471	4.02
4	285.662,746 399.667,471	5	285.653,828 399.660,407	11.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.653,828 399.660,407	6	285.634,142 399.640,357	28.099
6	285.634,142 399.640,357	7	285.633,894 399.640,051	0.394
7	285.633,894 399.640,051	8	285.595,129 399.592,107	61.655
8	285.595,129 399.592,107	9	285.577,74 399.571,109	27.263
9	285.577,74 399.571,109	10	285.548,803 399.541,27	41.566
10	285.548,803 399.541,27	11	285.550,289 399.537,057	4.467
11	285.550,289 399.537,057	12	285.580,721 399.568,437	43.713
12	285.580,721 399.568,437	13	285.598,225 399.589,574	27.444
13	285.598,225 399.589,574	1	285.637,137 399.637,699	61.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3704**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3185 Mehadica

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.574	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3158/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MUTASCU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

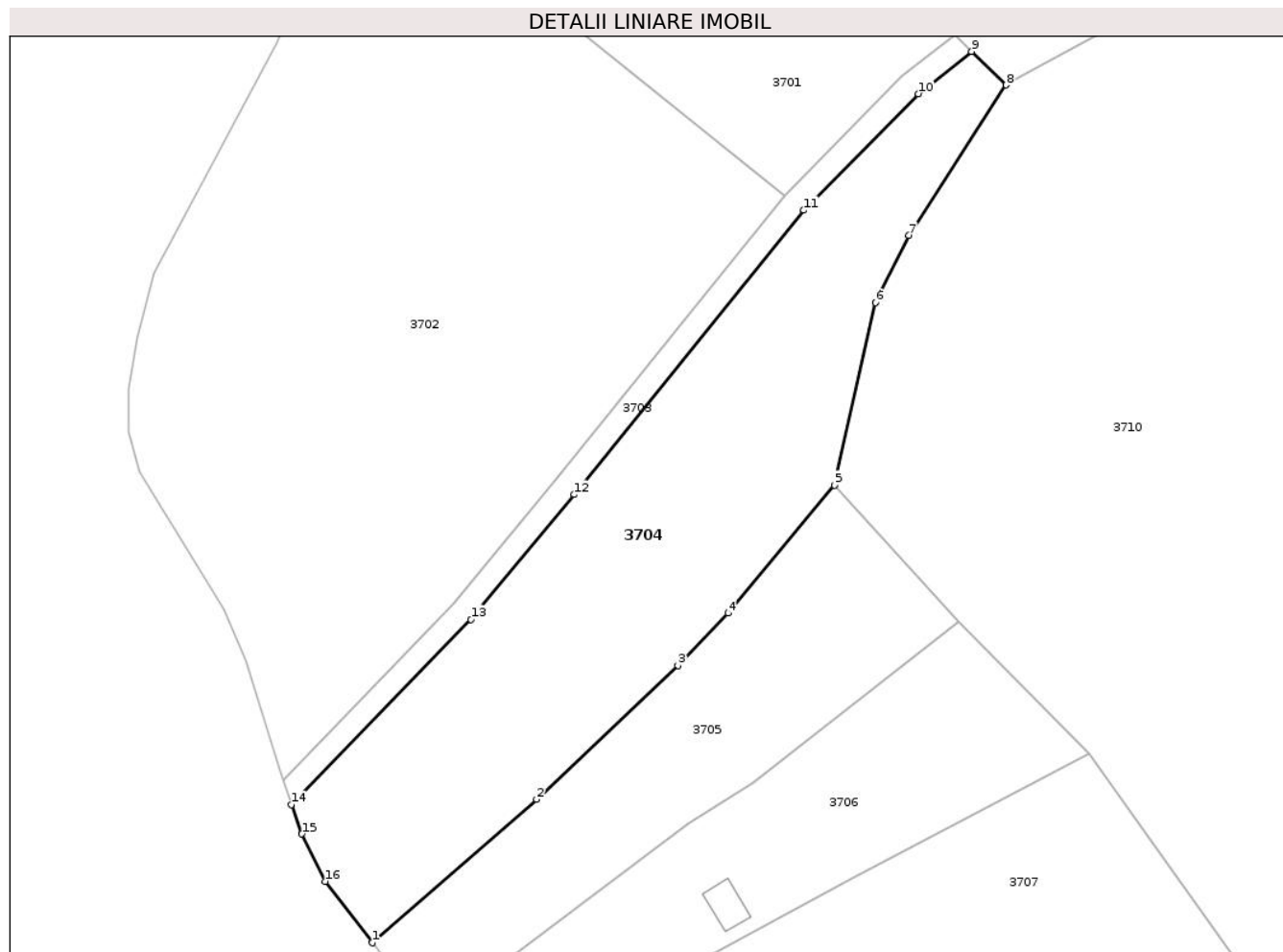
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.574	Imobil traversat de limita de UAT

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.574	-	-	186	Truschiu , Se identifica cu nr. cad. 1404 si partial cu nr. cad. 1405 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.563,97 399.513,686	2	285.591,823 399.537,981	36.96
2	285.591,823 399.537,981	3	285.615,755 399.560,65	32.964
3	285.615,755 399.560,65	4	285.624,332 399.569,473	12.305
4	285.624,332 399.569,473	5	285.642,32 399.591,171	28.185
5	285.642,32 399.591,171	6	285.649,262 399.622,055	31.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.649,262 399.622,055	7	285.654,914 399.633,41	12.684
7	285.654,914 399.633,41	8	285.671,389 399.658,902	30.352
8	285.671,389 399.658,902	9	285.665,545 399.664,585	8.152
9	285.665,545 399.664,585	10	285.656,507 399.657,426	11.53
10	285.656,507 399.657,426	11	285.637,137 399.637,699	27.647
11	285.637,137 399.637,699	12	285.598,225 399.589,574	61.888
12	285.598,225 399.589,574	13	285.580,721 399.568,437	27.444
13	285.580,721 399.568,437	14	285.550,289 399.537,057	43.713
14	285.550,289 399.537,057	15	285.552,041 399.532,092	5.265
15	285.552,041 399.532,092	16	285.556,016 399.524,071	8.952
16	285.556,016 399.524,071	1	285.563,97 399.513,686	13.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3705**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.437	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3159/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica, in favoarea lui 1) IENEA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

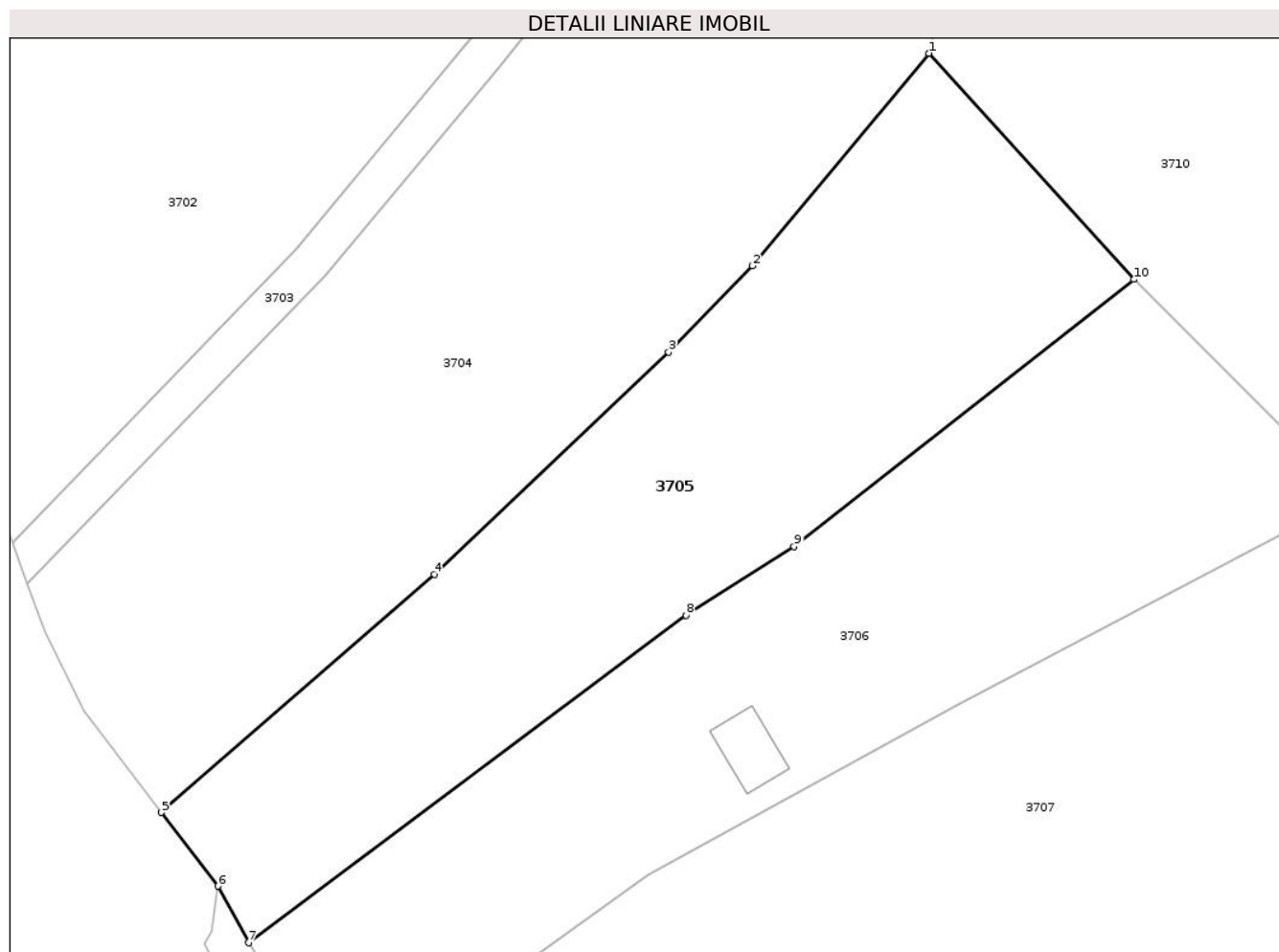
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.437	Imobil traversat de limita de UAT

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.437	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1403 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.642,32 399.591,171	2	285.624,332 399.569,473	28.185
2	285.624,332 399.569,473	3	285.615,755 399.560,65	12.305
3	285.615,755 399.560,65	4	285.591,823 399.537,981	32.964
4	285.591,823 399.537,981	5	285.563,97 399.513,686	36.96
5	285.563,97 399.513,686	6	285.569,728 399.506,17	9.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.569,728 399.506,17	7	285.572,853 399.500,396	6.565
7	285.572,853 399.500,396	8	285.617,517 399.533,821	55.786
8	285.617,517 399.533,821	9	285.628,582 399.540,822	13.094
9	285.628,582 399.540,822	10	285.663,264 399.568,09	44.118
10	285.663,264 399.568,09	1	285.642,32 399.591,171	31.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3160/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GAÎȚA IOSIF	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3280/09.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GAÎȚA IOSIF	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

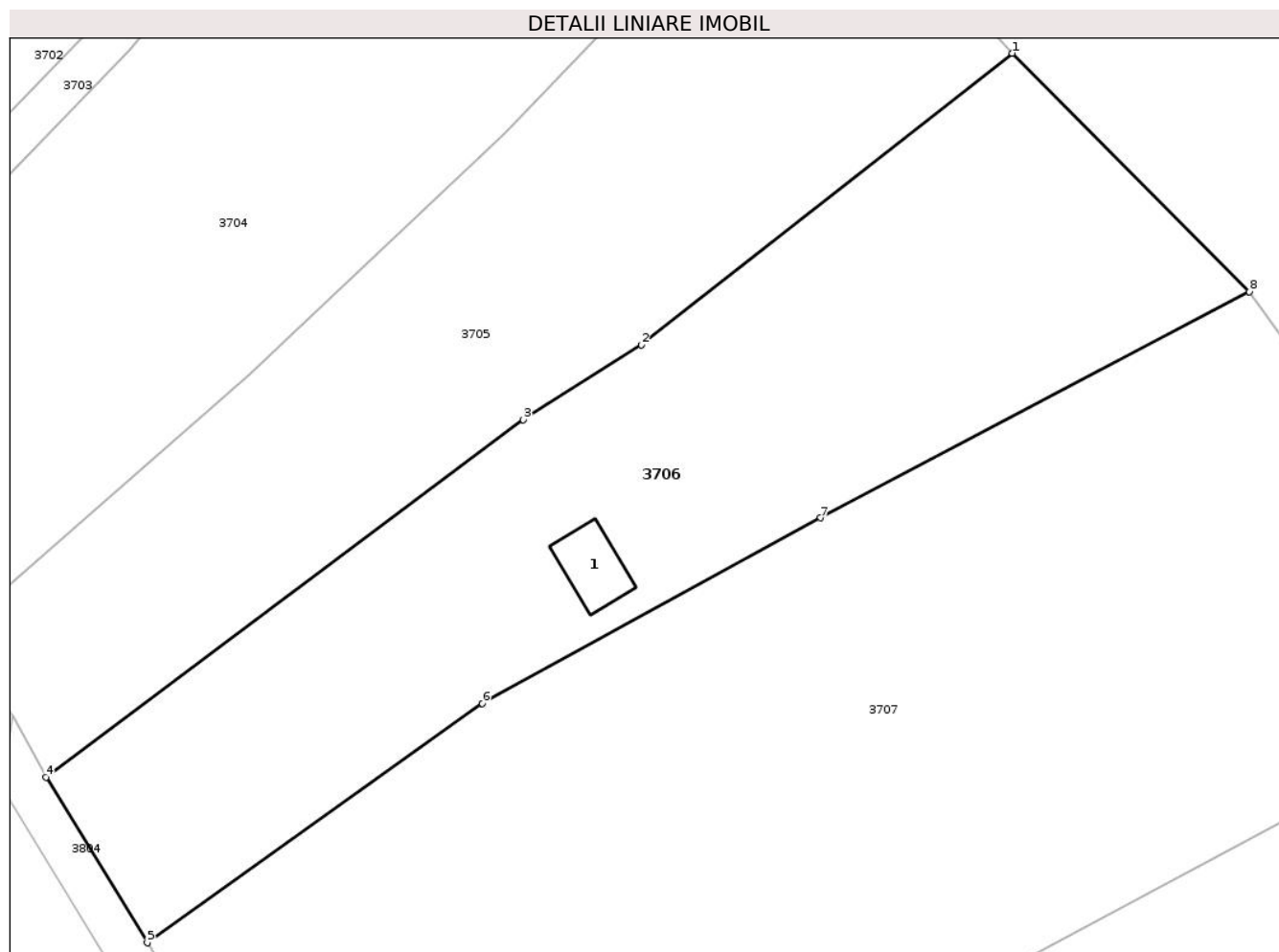
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	Imobil traversat de limita de UAT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.600	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1403 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.663,264 399.568,09	2	285.628,582 399.540,822	44.118
2	285.628,582 399.540,822	3	285.617,517 399.533,821	13.094
3	285.617,517 399.533,821	4	285.572,853 399.500,396	55.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.572,853 399.500,396	5	285.582,338 399.484,929	18.144
5	285.582,338 399.484,929	6	285.613,679 399.507,318	38.517
6	285.613,679 399.507,318	7	285.645,318 399.524,657	36.079
7	285.645,318 399.524,657	8	285.685,446 399.545,811	45.362
8	285.685,446 399.545,811	1	285.663,264 399.568,09	31.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.343	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3210/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica, in favoarea lui 1) IENEA MARIA 2) IENEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

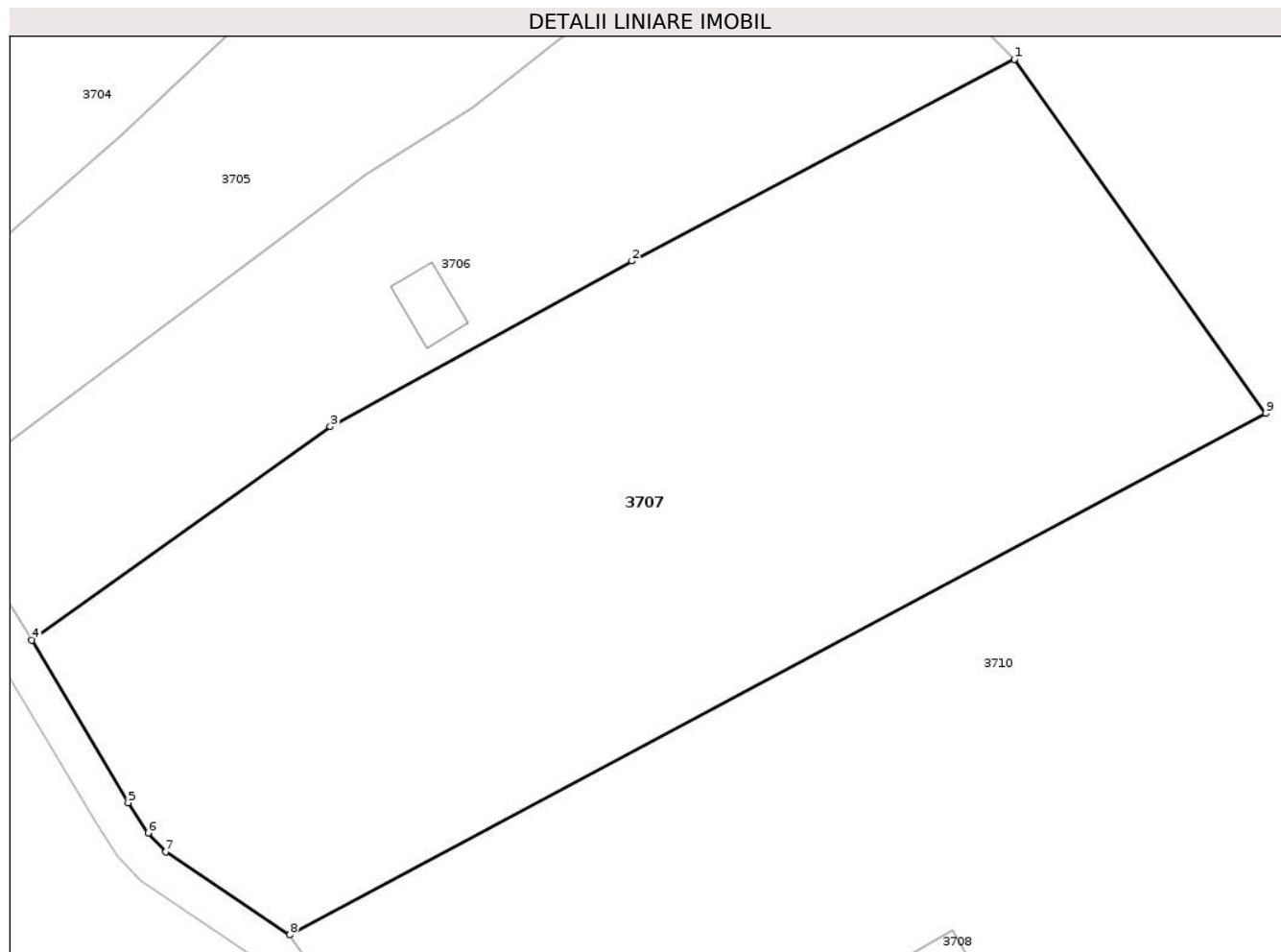
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.343	Imobil traversat de limita de UAT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.343	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1402 din planul cadastral 1: 2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.685,446 399.545,811	2	285.645,318 399.524,657	45.362
2	285.645,318 399.524,657	3	285.613,679 399.507,318	36.079
3	285.613,679 399.507,318	4	285.582,338 399.484,929	38.517
4	285.582,338 399.484,929	5	285.592,457 399.467,902	19.807
5	285.592,457 399.467,902	6	285.594,556 399.464,732	3.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.594,556 399.464,732	7	285.596,379 399.462,747	2.695
7	285.596,379 399.462,747	8	285.609,4 399.454,047	15.66
8	285.609,4 399.454,047	9	285.711,83 399.508,689	116.093
9	285.711,83 399.508,689	1	285.685,446 399.545,811	45.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.994	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3112/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GAIȚĂ CĂTĂLINA-PETRONELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

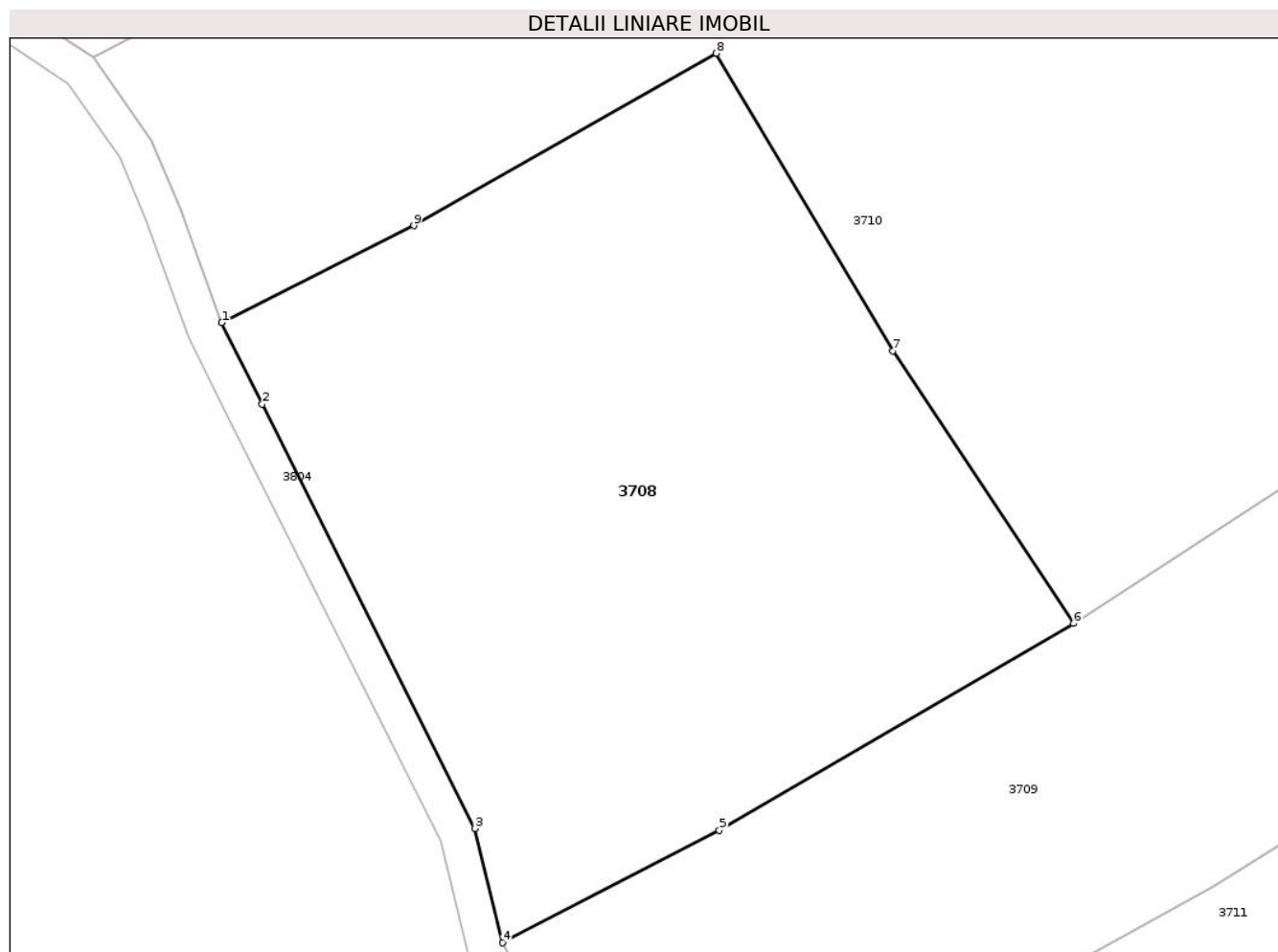
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.994	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.900	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1400 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	arabil	NU	3.094	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1400 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.623,786 399.424,499	2	285.628,293 399.415,411	10.144
2	285.628,293 399.415,411	3	285.652,034 399.368,112	52.923
3	285.652,034 399.368,112	4	285.655,088 399.355,354	13.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.655,088 399.355,354	5	285.679,307 399.367,906	27.278
5	285.679,307 399.367,906	6	285.718,816 399.390,96	45.743
6	285.718,816 399.390,96	7	285.698,655 399.421,371	36.487
7	285.698,655 399.421,371	8	285.678,966 399.454,549	38.58
8	285.678,966 399.454,549	9	285.645,198 399.435,33	38.854
9	285.645,198 399.435,33	1	285.623,786 399.424,499	23.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.442	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3162/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DRAGOCEA MIRONELA-ANDREEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

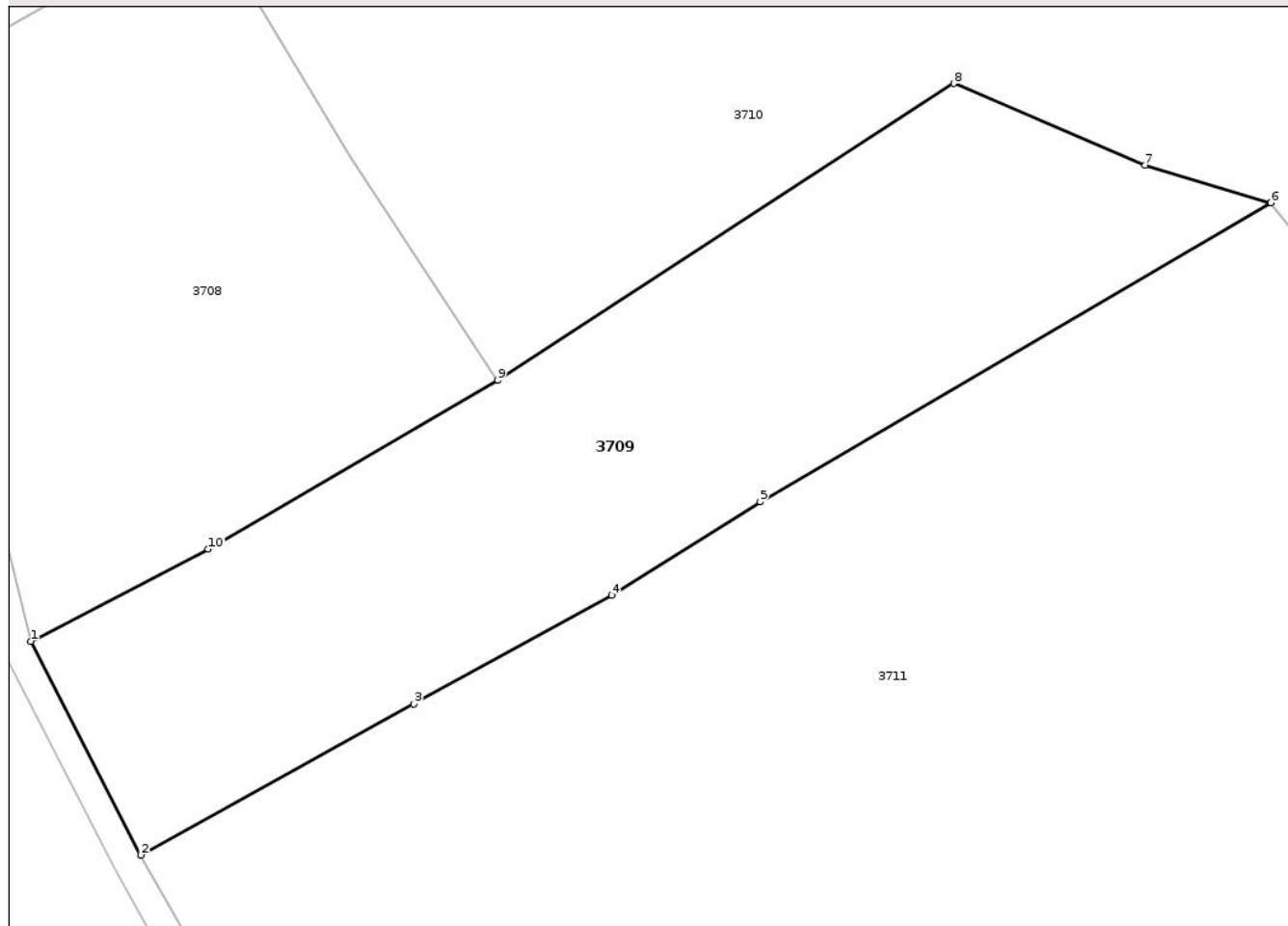
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.442	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.300	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1399, 1398 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	arabil	NU	3.142	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1399, 1398 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.655,088 399.355,354	2	285.670,091 399.326,188	32.799
2	285.670,091 399.326,188	3	285.707,4 399.346,784	42.616
3	285.707,4 399.346,784	4	285.734,399 399.361,617	30.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.734,399 399.361,617	5	285.754,632 399.374,372	23.918
5	285.754,632 399.374,372	6	285.824,341 399.415,163	80.767
6	285.824,341 399.415,163	7	285.807,171 399.420,276	17.915
7	285.807,171 399.420,276	8	285.781,077 399.431,441	28.382
8	285.781,077 399.431,441	9	285.718,816 399.390,96	74.264
9	285.718,816 399.390,96	10	285.679,307 399.367,906	45.743
10	285.679,307 399.367,906	1	285.655,088 399.355,354	27.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3710**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3729 Mehadica, 2682
Mehadica

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		71.752	Sector cadastral: 12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3207/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NEAGU NICOLAE	A1

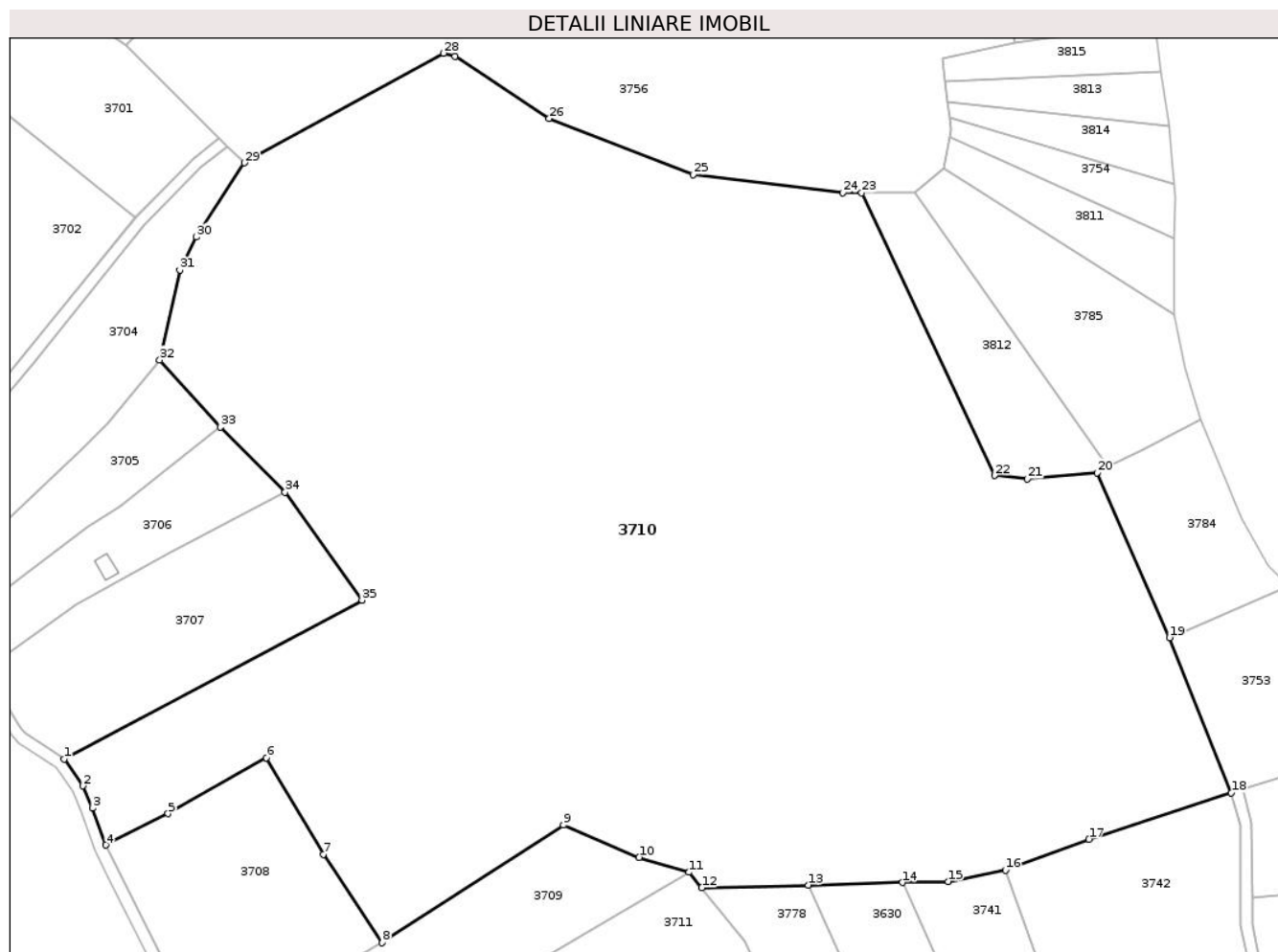
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	71.752	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	24.832	-	-	134, 135, 136	Truschiu, Se identifica cu nr. cad. 1411, 1412, 1512, 1415, 1418, 1414, 1415 si partial cu nr. cad. 1511, 1400 , 1398 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	faneata	NU	23.620	-	-	134, 135, 136	Faneata impadurita.Truschiu, Se identifica cu nr. cad. 1411, 1412, 1512, 1415, 1418, 1414, 1415 si partial cu nr. cad. 1511, 1400 , 1398 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
3	padure	NU	23.300	-	-	134, 135, 136	Truschiu, Se identifica cu nr. cad. 1411, 1412, 1512, 1415, 1418, 1414, 1415 si partial cu nr. cad. 1511, 1400 , 1398 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.609,4 399.454,047	2	285.615,909 399.444,863	11.257
3	285.619,131 399.437,223	4	285.623,786 399.424,499	13.549
5	285.645,198 399.435,33	6	285.678,966 399.454,549	38.854
7	285.698,655 399.421,371	8	285.718,816 399.390,96	36.487
9	285.781,077 399.431,441	10	285.807,171 399.420,276	28.382
11	285.824,341 399.415,163	12	285.828,66 399.409,853	6.845
13	285.865,29 399.410,803	14	285.897,656 399.411,643	32.377
15	285.913,37 399.412,051	16	285.933,045 399.415,862	20.041
17	285.961,817 399.426,53	18	286.010,756 399.442,471	51.47
19	285.989,457 399.495,82	20	285.964,592 399.552,453	61.851
21	285.940,593 399.550,347	22	285.929,32 399.551,46	11.328
23	285.883,671 399.648,655	24	285.877,241 399.648,621	6.43
25	285.825,684 399.654,817	26	285.776,187 399.674,077	53.112
27	285.743,892 399.695,529	28	285.739,851 399.696,55	4.168
29	285.671,389 399.658,902	30	285.654,914 399.633,41	30.352
31	285.649,262 399.622,055	32	285.642,32 399.591,171	31.655
33	285.663,264 399.568,09	34	285.685,446 399.545,811	31.439
35	285.711,83 399.508,689	1	285.609,4 399.454,047	116.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	285.615,909 399.444,863	3	285.619,131 399.437,223	8.292
4	285.623,786 399.424,499	5	285.645,198 399.435,33	23.996
6	285.678,966 399.454,549	7	285.698,655 399.421,371	38.58
8	285.718,816 399.390,96	9	285.781,077 399.431,441	74.264
10	285.807,171 399.420,276	11	285.824,341 399.415,163	17.915
12	285.828,66 399.409,853	13	285.865,29 399.410,803	36.642
14	285.897,656 399.411,643	15	285.913,37 399.412,051	15.719
16	285.933,045 399.415,862	17	285.961,817 399.426,53	30.686
18	286.010,756 399.442,471	19	285.989,457 399.495,82	57.444
20	285.964,592 399.552,453	21	285.940,593 399.550,347	24.091
22	285.929,32 399.551,46	23	285.883,671 399.648,655	107.381
24	285.877,241 399.648,621	25	285.825,684 399.654,817	51.928
26	285.776,187 399.674,077	27	285.743,892 399.695,529	38.771
28	285.739,851 399.696,55	29	285.671,389 399.658,902	78.131
30	285.654,914 399.633,41	31	285.649,262 399.622,055	12.684
32	285.642,32 399.591,171	33	285.663,264 399.568,09	31.167
34	285.685,446 399.545,811	35	285.711,83 399.508,689	45.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.493	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3164/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VELESCU TUDOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

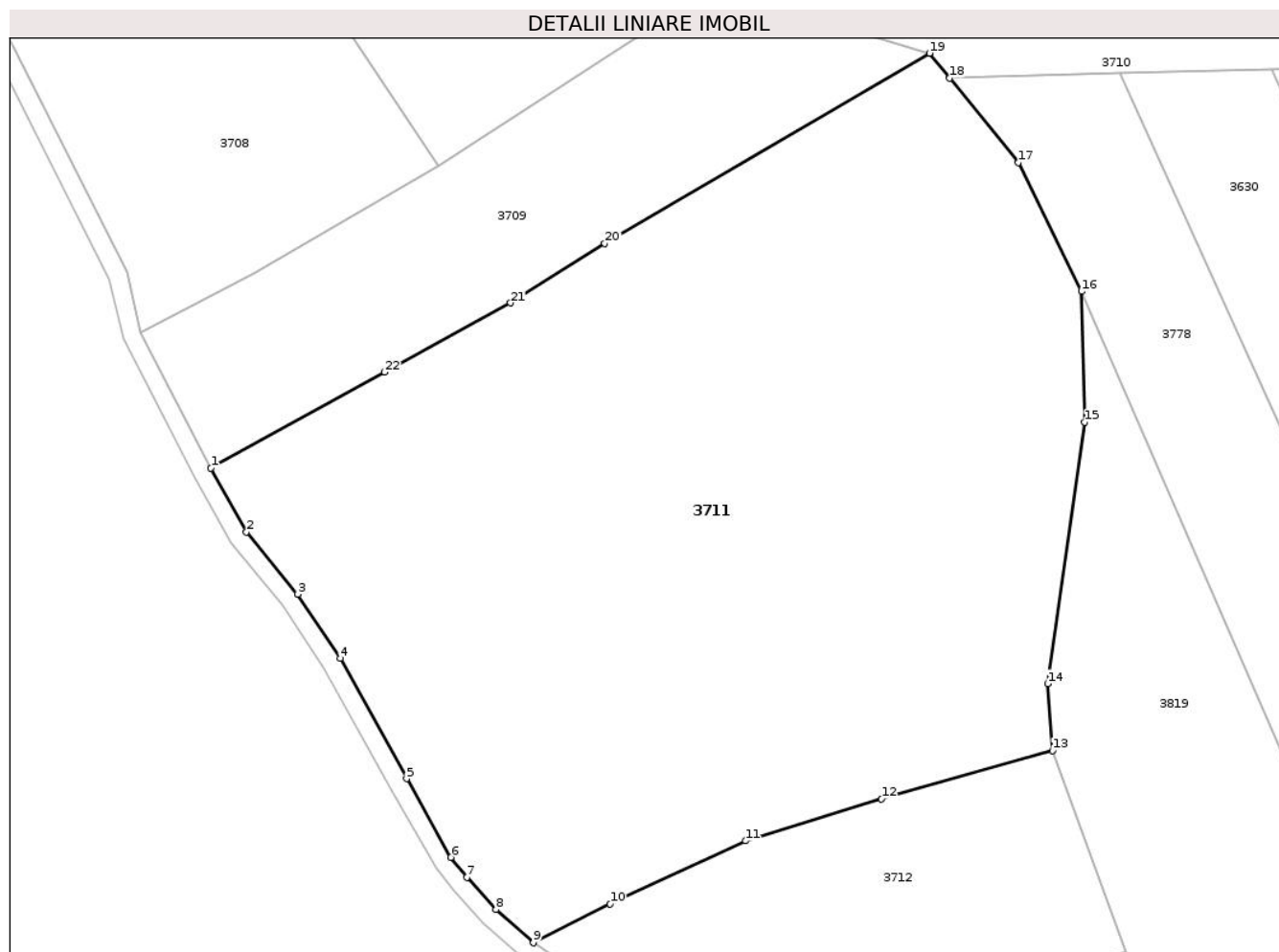
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	-	-	-	Truschiu , Se identifica cu nr. cad. 1397 si partial cu nr. cad. 1398, 1395, 1395 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	livada	NU	4.700	-	-	-	Truschiu , Se identifica cu nr. cad. 1397 si partial cu nr. cad. 1398, 1395, 1395 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
3	padure	NU	8.000	-	-	-	Truschiu , Se identifica cu nr. cad. 1397 si partial cu nr. cad. 1398, 1395, 1395 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
4	faneata	NU	4.793	-	-	-	Truschiu , Se identifica cu nr. cad. 1397 si partial cu nr. cad. 1398, 1395, 1395 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.670,091 399.326,188	2	285.677,753 399.312,503	15.684
3	285.688,764 399.299,178	4	285.697,853 399.285,464	16.452
5	285.712,122 399.259,613	6	285.721,615 399.242,716	19.381
7	285.725,016 399.238,447	8	285.731,307 399.231,559	9.329
9	285.739,27 399.224,419	10	285.755,767 399.232,787	18.498
11	285.784,841 399.246,259	12	285.813,999 399.255,265	30.517
13	285.850,677 399.265,653	14	285.849,695 399.279,997	14.378
15	285.857,581 399.336,056	16	285.856,898 399.364,07	28.022
17	285.843,405 399.391,725	18	285.828,66 399.409,853	23.367
19	285.824,341 399.415,163	20	285.754,632 399.374,372	80.767
21	285.734,399 399.361,617	22	285.707,4 399.346,784	30.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	285.677,753 399.312,503	3	285.688,764 399.299,178	17.286
4	285.697,853 399.285,464	5	285.712,122 399.259,613	29.528
6	285.721,615 399.242,716	7	285.725,016 399.238,447	5.458
8	285.731,307 399.231,559	9	285.739,27 399.224,419	10.695
10	285.755,767 399.232,787	11	285.784,841 399.246,259	32.044
12	285.813,999 399.255,265	13	285.850,677 399.265,653	38.121
14	285.849,695 399.279,997	15	285.857,581 399.336,056	56.611
16	285.856,898 399.364,07	17	285.843,405 399.391,725	30.771
18	285.828,66 399.409,853	19	285.824,341 399.415,163	6.845
20	285.754,632 399.374,372	21	285.734,399 399.361,617	23.918
22	285.707,4 399.346,784	1	285.670,091 399.326,188	42.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.090	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3163/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui 1) DRAGOCEA MIRONELA-ANDREEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

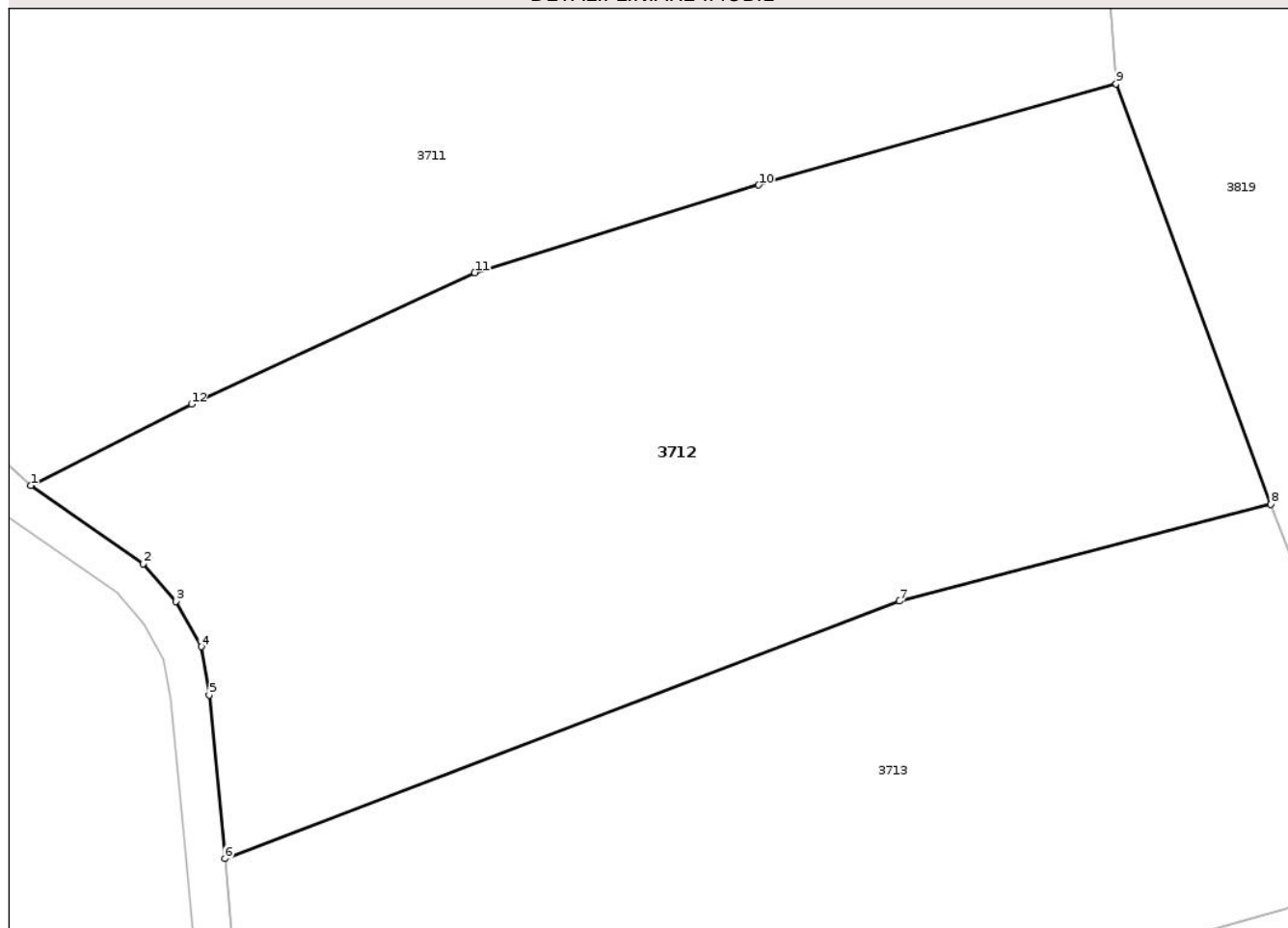
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.090	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	-	-	-	faneata impadurita in Truschiu , Se identifica cu nr. cad. 1394 si partial cu nr. cad. 1396, 1395 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	arabil	NU	2.090	-	-	-	Truschiu , Se identifica cu nr. cad. 1394 si partial cu nr. cad. 1396, 1395 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.739,27 399.224,419	2	285.750,8 399.216,378	14.057
2	285.750,8 399.216,378	3	285.754,157 399.212,525	5.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.754,157 399.212,525	4	285.756,747 399.207,884	5.315
4	285.756,747 399.207,884	5	285.757,56 399.202,925	5.025
5	285.757,56 399.202,925	6	285.759,203 399.186,133	16.872
6	285.759,203 399.186,133	7	285.828,424 399.212,56	74.094
7	285.828,424 399.212,56	8	285.866,554 399.222,505	39.406
8	285.866,554 399.222,505	9	285.850,677 399.265,653	45.976
9	285.850,677 399.265,653	10	285.813,999 399.255,265	38.121
10	285.813,999 399.255,265	11	285.784,841 399.246,259	30.517
11	285.784,841 399.246,259	12	285.755,767 399.232,787	32.044
12	285.755,767 399.232,787	1	285.739,27 399.224,419	18.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.682	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3165/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui 1) VELESCU TUDOR	A1

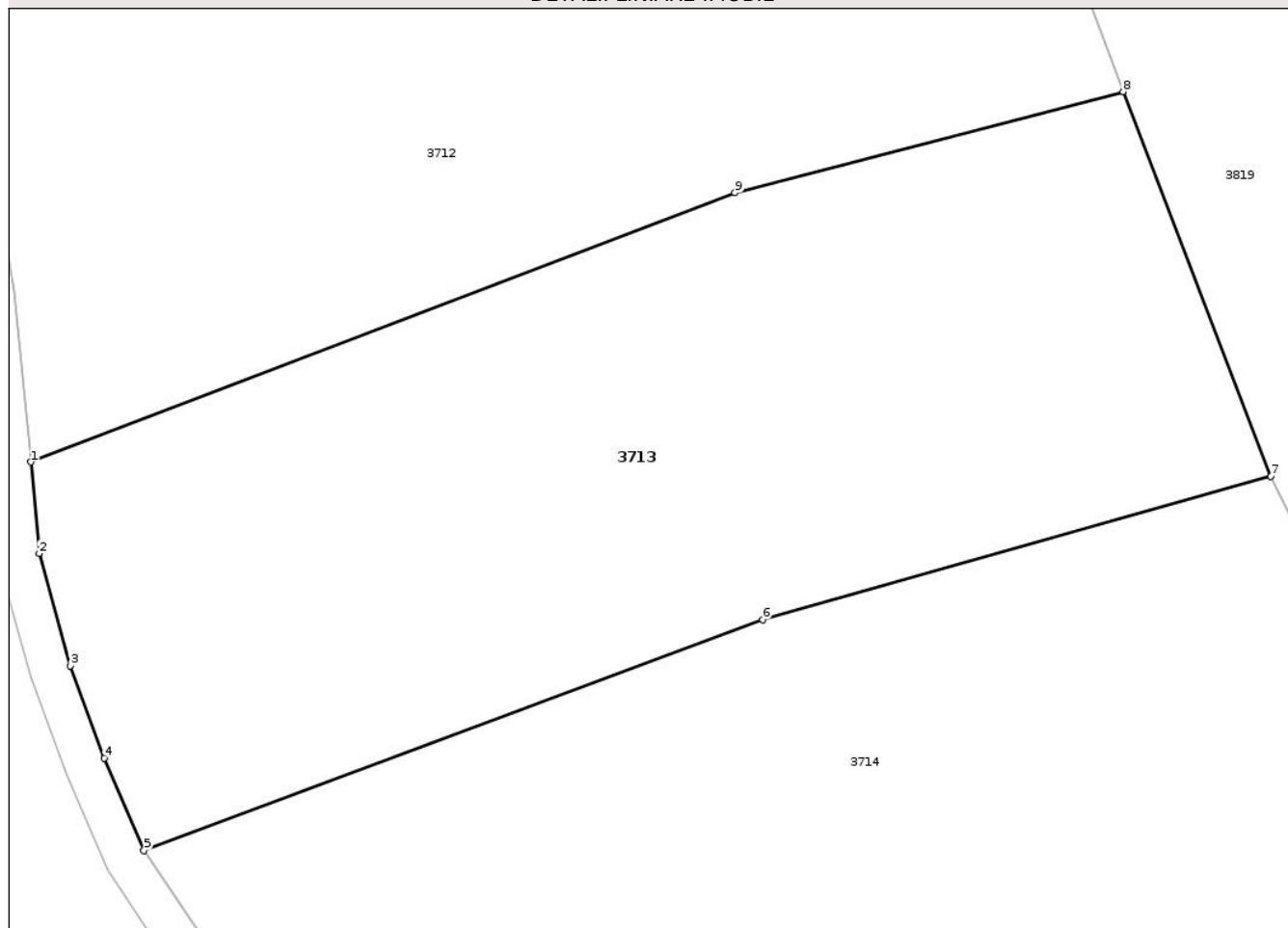
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.682	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1393, 1421, 1422 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	faneata	NU	1.682	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1393, 1421, 1422 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.759,203 399.186,133	2	285.760,014 399.177,135	9.034
2	285.760,014 399.177,135	3	285.763,055 399.166,119	11.428
3	285.763,055 399.166,119	4	285.766,399 399.157,043	9.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.766,399 399.157,043	5	285.770,318 399.147,95	9.902
5	285.770,318 399.147,95	6	285.831,119 399.170,637	64.896
6	285.831,119 399.170,637	7	285.881,075 399.184,723	51.904
7	285.881,075 399.184,723	8	285.866,554 399.222,505	40.476
8	285.866,554 399.222,505	9	285.828,424 399.212,56	39.406
9	285.828,424 399.212,56	1	285.759,203 399.186,133	74.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.375	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3169/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MUTAȘCU FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

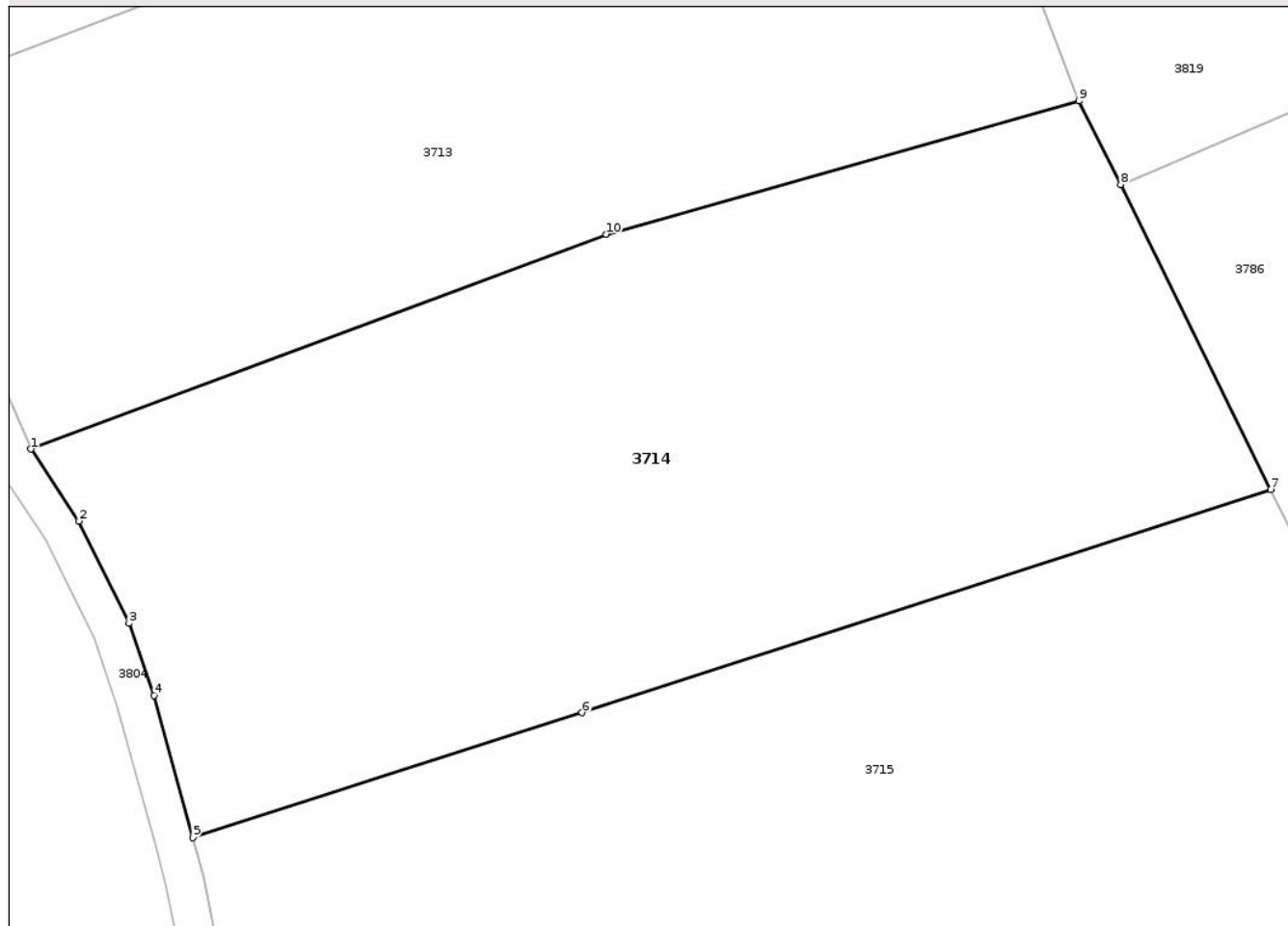
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.375	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.375	-	-	-	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1392, 1422, 1391 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.770,318 399.147,95	2	285.775,411 399.140,347	9.151
2	285.775,411 399.140,347	3	285.780,695 399.129,554	12.017
3	285.780,695 399.129,554	4	285.783,344 399.121,904	8.096
4	285.783,344 399.121,904	5	285.787,41 399.106,907	15.538
5	285.787,41 399.106,907	6	285.828,565 399.120,096	43.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.828,565 399.120,096	7	285.901,339 399.143,674	76.498
7	285.901,339 399.143,674	8	285.885,474 399.175,885	35.906
8	285.885,474 399.175,885	9	285.881,075 399.184,723	9.872
9	285.881,075 399.184,723	10	285.831,119 399.170,637	51.904
10	285.831,119 399.170,637	1	285.770,318 399.147,95	64.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2756 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.552	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3170/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BĂLBA DIANA-CORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

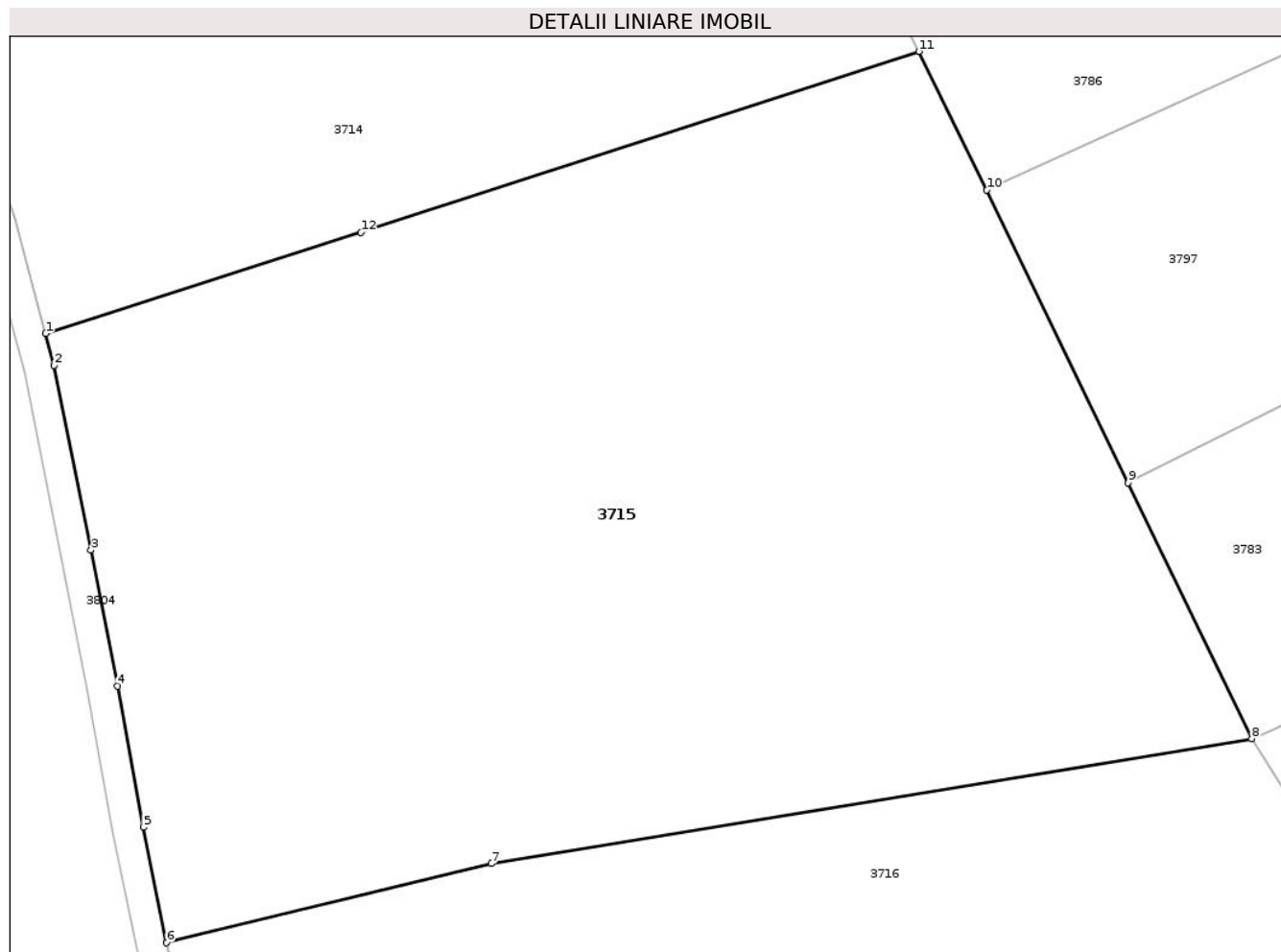
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.550	-	-	89	Campul Truschiu , Se identifica cu nr. cad. 1389 si partial cu nr. cad. 1391, 1390, 1388, 1425, 1425, 1429 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	faneata	NU	8.002	-	-	89	Campul Truschiu , Se identifica cu nr. cad. 1389 si partial cu nr. cad. 1391, 1390, 1388, 1425, 1425, 1429 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.787,41 399.106,907	2	285.788,514 399.102,774	4.278
2	285.788,514 399.102,774	3	285.793,318 399.078,691	24.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.793,318 399.078,691	4	285.796,787 399.060,956	18.071
4	285.796,787 399.060,956	5	285.800,185 399.042,563	18.704
5	285.800,185 399.042,563	6	285.803,179 399.027,498	15.36
6	285.803,179 399.027,498	7	285.845,544 399.037,822	43.605
7	285.845,544 399.037,822	8	285.944,785 399.054,105	100.568
8	285.944,785 399.054,105	9	285.928,675 399.087,463	37.044
9	285.928,675 399.087,463	10	285.910,227 399.125,628	42.39
10	285.910,227 399.125,628	11	285.901,339 399.143,674	20.116
11	285.901,339 399.143,674	12	285.828,565 399.120,096	76.498
12	285.828,565 399.120,096	1	285.787,41 399.106,907	43.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:689 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.202	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3171/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FOTOC ELISABETA-MARIA	A1

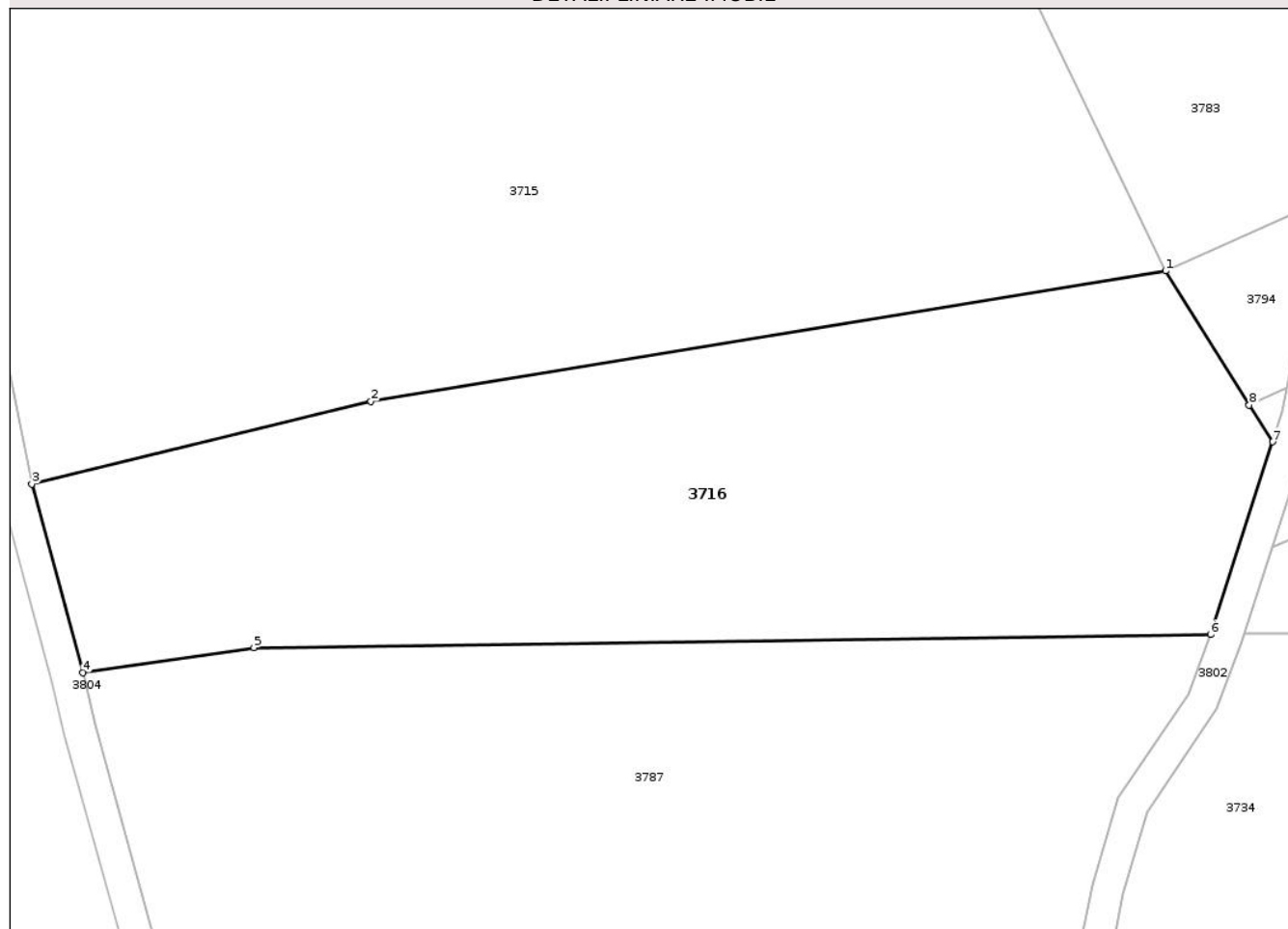
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.202	-	-	90	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1388, 1386 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.944,785 399.054,105	2	285.845,544 399.037,822	100.568
2	285.845,544 399.037,822	3	285.803,179 399.027,498	43.605
3	285.803,179 399.027,498	4	285.809,589 399.003,975	24.381
4	285.809,589 399.003,975	5	285.830,921 399.007,08	21.557
5	285.830,921 399.007,08	6	285.950,41 399.008,729	119.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.950,41 399.008,729	7	285.958,173 399.032,774	25.267
7	285.958,173 399.032,774	8	285.955,25 399.037,35	5.43
8	285.955,25 399.037,35	1	285.944,785 399.054,105	19.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.235	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3172/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GAIȚĂ DAVID-IULIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

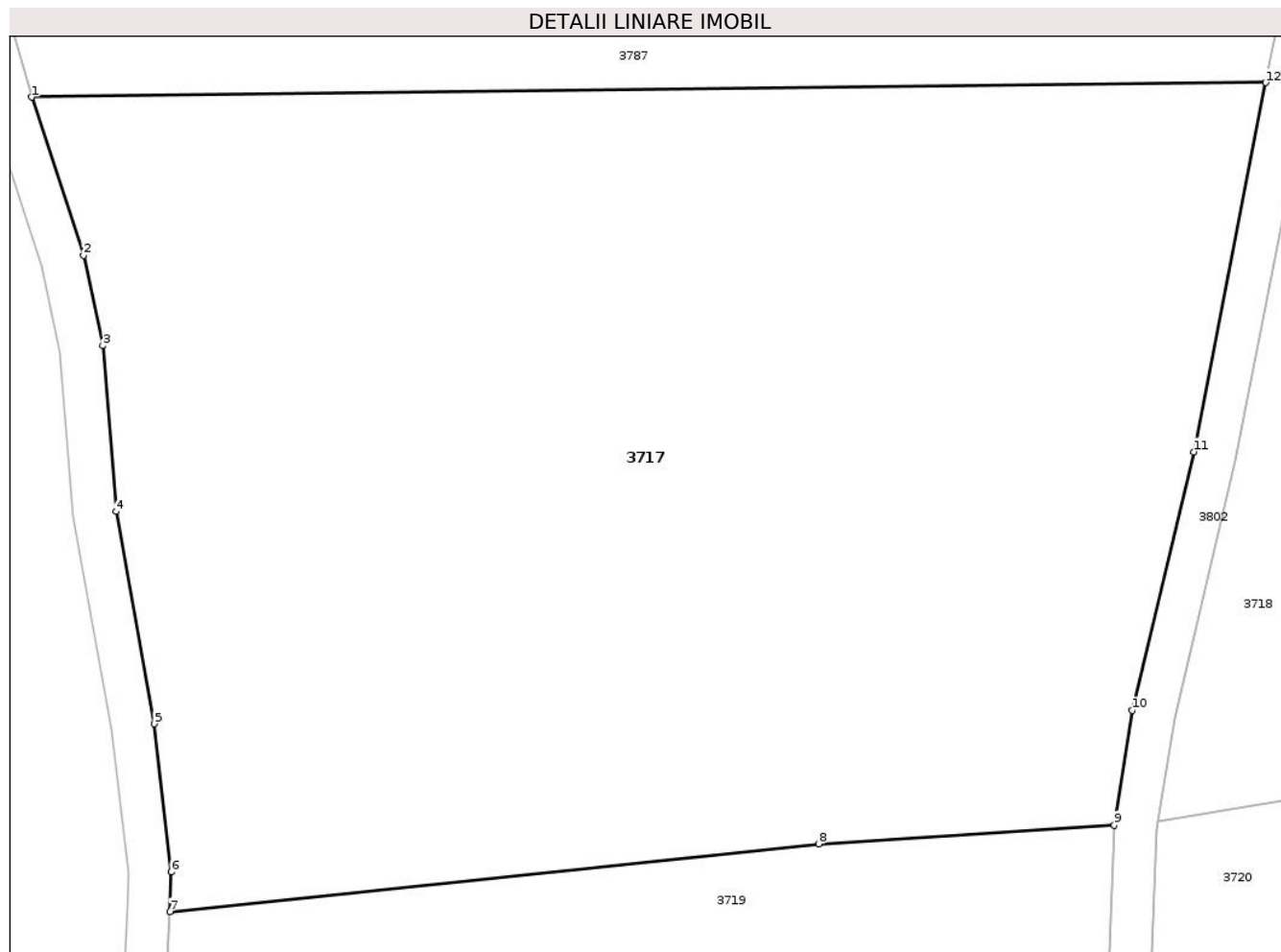
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.235	-	-	-	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1384 , 1382 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.818,968 398.968,827	2	285.823,811 398.954,071	15.53
2	285.823,811 398.954,071	3	285.825,601 398.945,649	8.61
3	285.825,601 398.945,649	4	285.826,858 398.930,181	15.519
4	285.826,858 398.930,181	5	285.830,421 398.910,377	20.122
5	285.830,421 398.910,377	6	285.831,996 398.896,56	13.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.831,996 398.896,56	7	285.831,884 398.892,858	3.704
7	285.831,884 398.892,858	8	285.892,456 398.899,179	60.901
8	285.892,456 398.899,179	9	285.920,081 398.900,919	27.68
9	285.920,081 398.900,919	10	285.921,771 398.911,624	10.838
10	285.921,771 398.911,624	11	285.927,478 398.935,754	24.796
11	285.927,478 398.935,754	12	285.934,215 398.970,188	35.087
12	285.934,215 398.970,188	1	285.818,968 398.968,827	115.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.737	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3173/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GAIȚĂ DAVID-IULIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

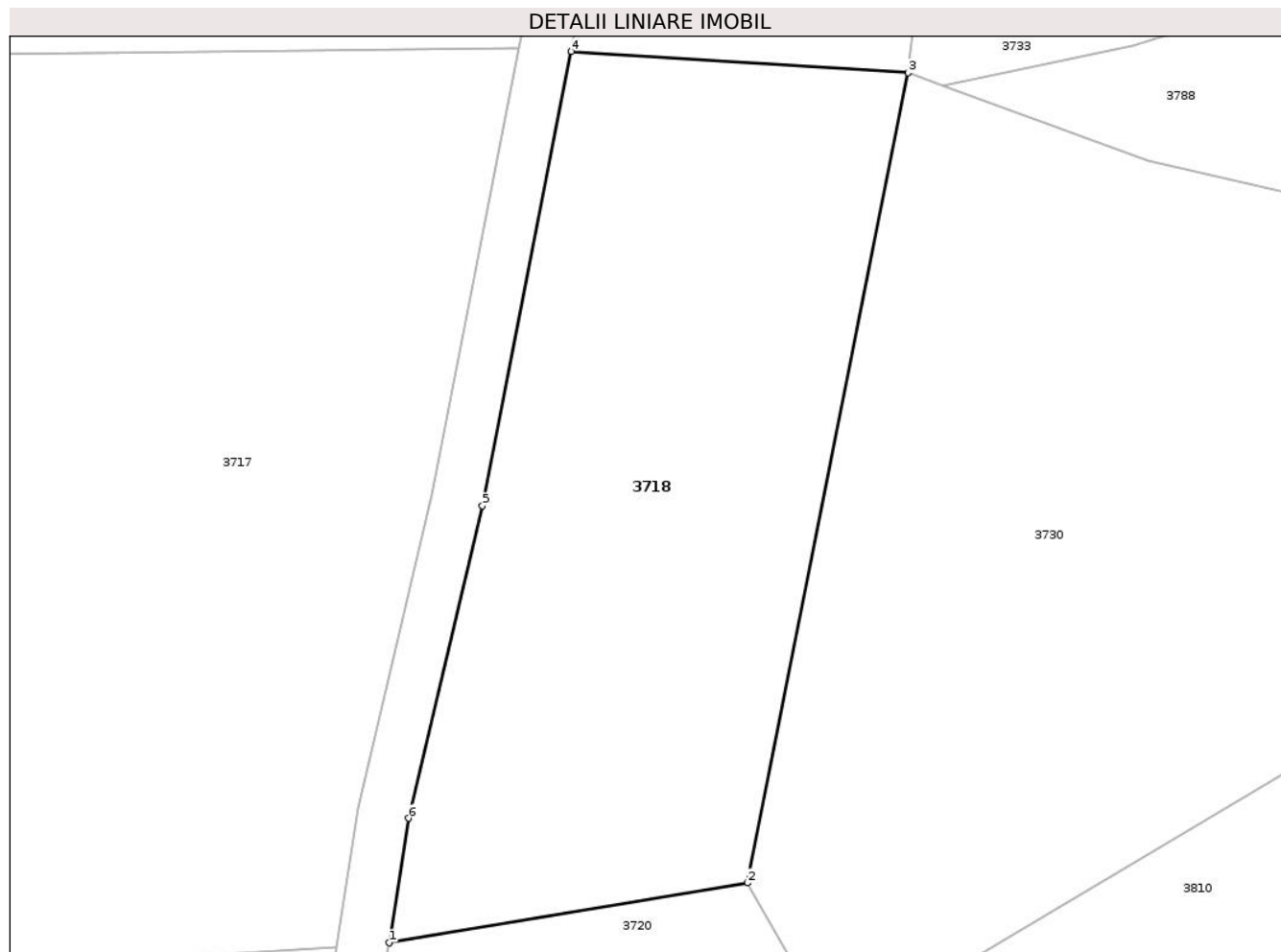
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.737	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.737	-	-	-	faneata impadurita in Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad.1382 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.924,183 398.901,252	2	285.951,83 398.905,863	28.029
2	285.951,83 398.905,863	3	285.964,235 398.968,282	63.64
3	285.964,235 398.968,282	4	285.938,241 398.969,932	26.046
4	285.938,241 398.969,932	5	285.931,388 398.934,909	35.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.931,388 398.934,909	6	285.925,699 398.910,851	24.721
6	285.925,699 398.910,851	1	285.924,183 398.901,252	9.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.477	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3174/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BOSIOC PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

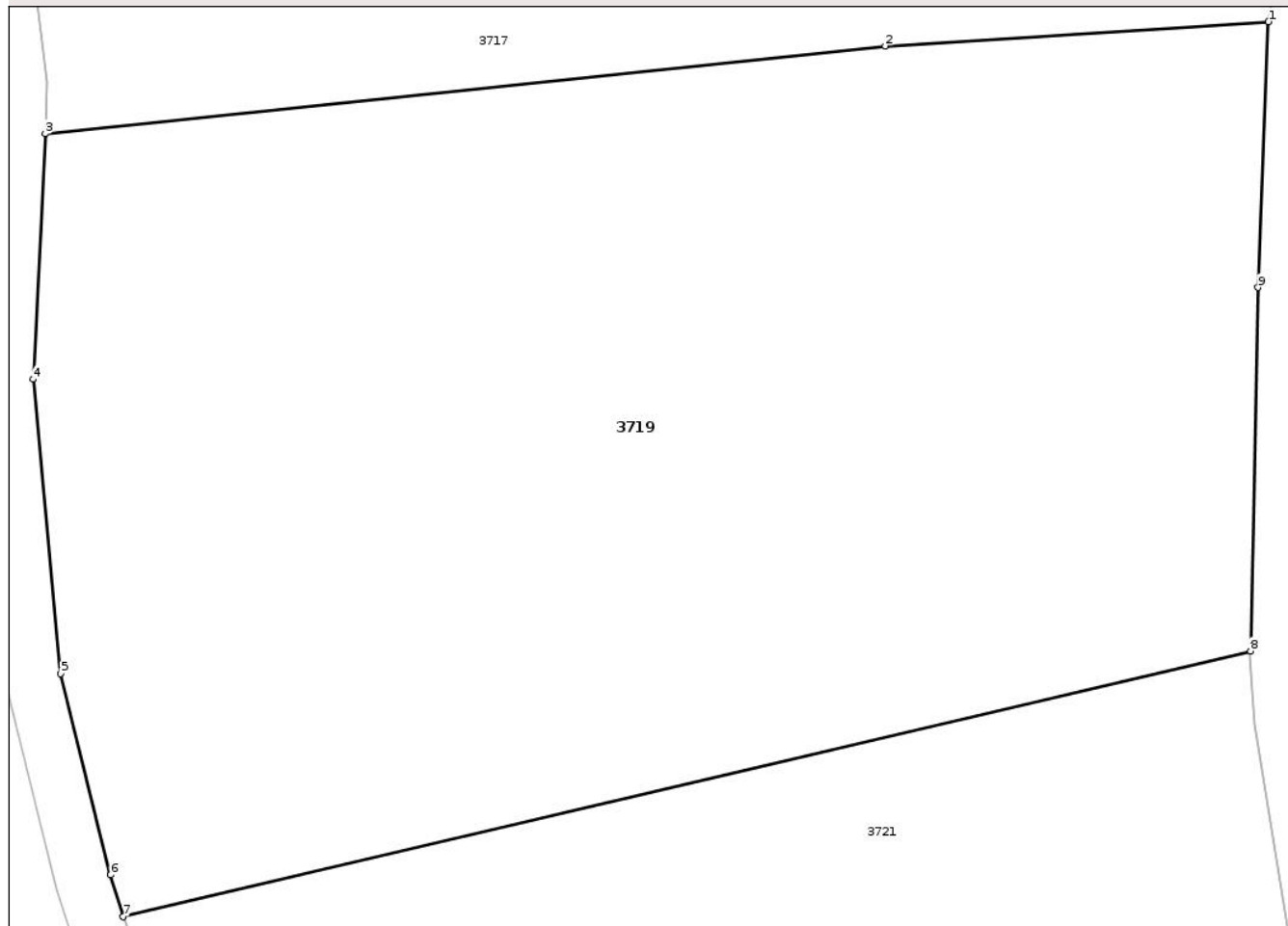
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.477	Imobil traversat de limita de UAT

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.477	-	-	-	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad.1379, 1377 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.920,081 398.900,919	2	285.892,456 398.899,179	27.68
2	285.892,456 398.899,179	3	285.831,884 398.892,858	60.901
3	285.831,884 398.892,858	4	285.831,01 398.875,161	17.719
4	285.831,01 398.875,161	5	285.833,015 398.853,941	21.315
5	285.833,015 398.853,941	6	285.836,603 398.839,438	14.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.836,603 398.839,438	7	285.837,521 398.836,43	3.145
7	285.837,521 398.836,43	8	285.918,78 398.855,582	83.485
8	285.918,78 398.855,582	9	285.919,338 398.881,77	26.194
9	285.919,338 398.881,77	1	285.920,081 398.900,919	19.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3720**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.824	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3175/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BOSIOC PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

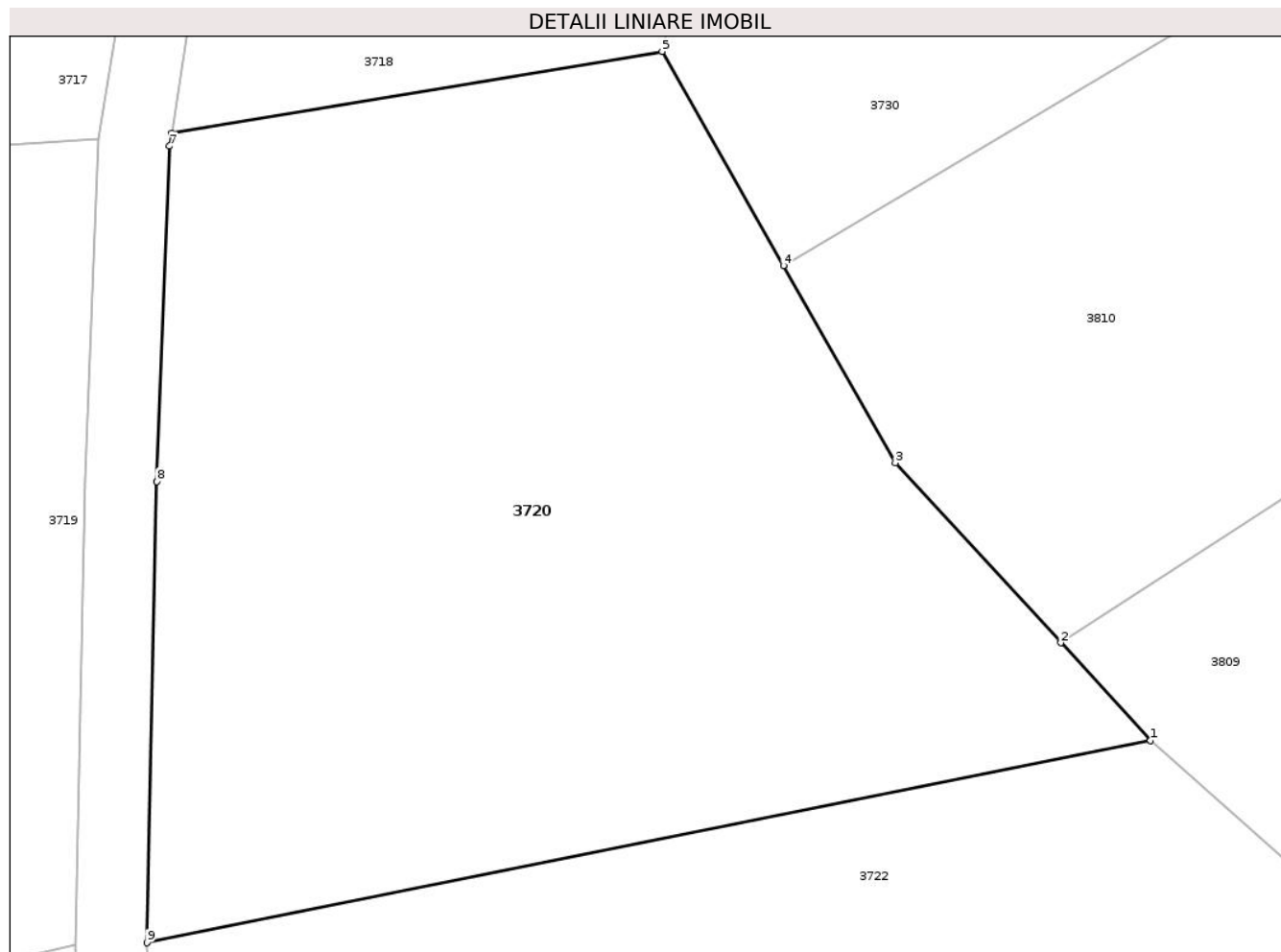
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.824	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.824	-	-	-	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad.1379, 1381 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.979,366 398.867,058	2	285.974,301 398.872,563	7.481
2	285.974,301 398.872,563	3	285.964,969 398.882,705	13.782
3	285.964,969 398.882,705	4	285.958,669 398.893,808	12.766
4	285.958,669 398.893,808	5	285.951,83 398.905,863	13.86
5	285.951,83 398.905,863	6	285.924,183 398.901,252	28.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.924,183 398.901,252	7	285.924,069 398.900,528	0.733
7	285.924,069 398.900,528	8	285.923,336 398.881,65	18.892
8	285.923,336 398.881,65	9	285.922,783 398.855,674	25.982
9	285.922,783 398.855,674	1	285.979,366 398.867,058	57.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.779	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

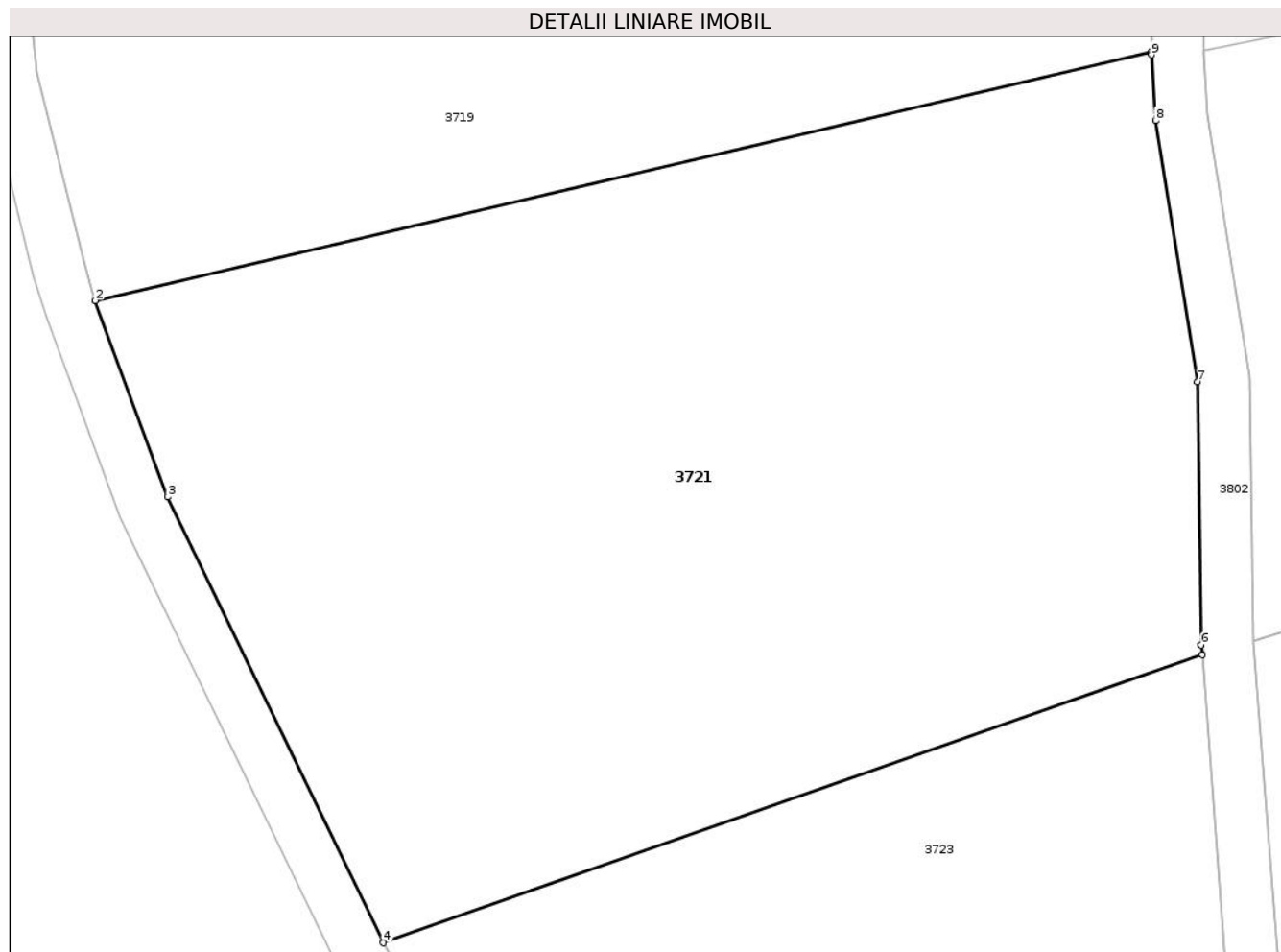
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.779	Imobil traversat de limita de UAT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.250	-	-	-	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1377 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	livada	NU	2.529	-	-	-	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1377 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.918,78 398.855,582	2	285.837,521 398.836,43	83.485
2	285.837,521 398.836,43	3	285.843,075 398.821,329	16.09
3	285.843,075 398.821,329	4	285.859,694 398.787,075	38.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.859,694 398.787,075	5	285.922,681 398.809,207	66.762
5	285.922,681 398.809,207	6	285.922,623 398.809,958	0.753
6	285.922,623 398.809,958	7	285.922,345 398.830,177	20.221
7	285.922,345 398.830,177	8	285.919,098 398.850,275	20.359
8	285.919,098 398.850,275	9	285.918,774 398.855,319	5.054
9	285.918,774 398.855,319	1	285.918,78 398.855,582	0.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.909	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

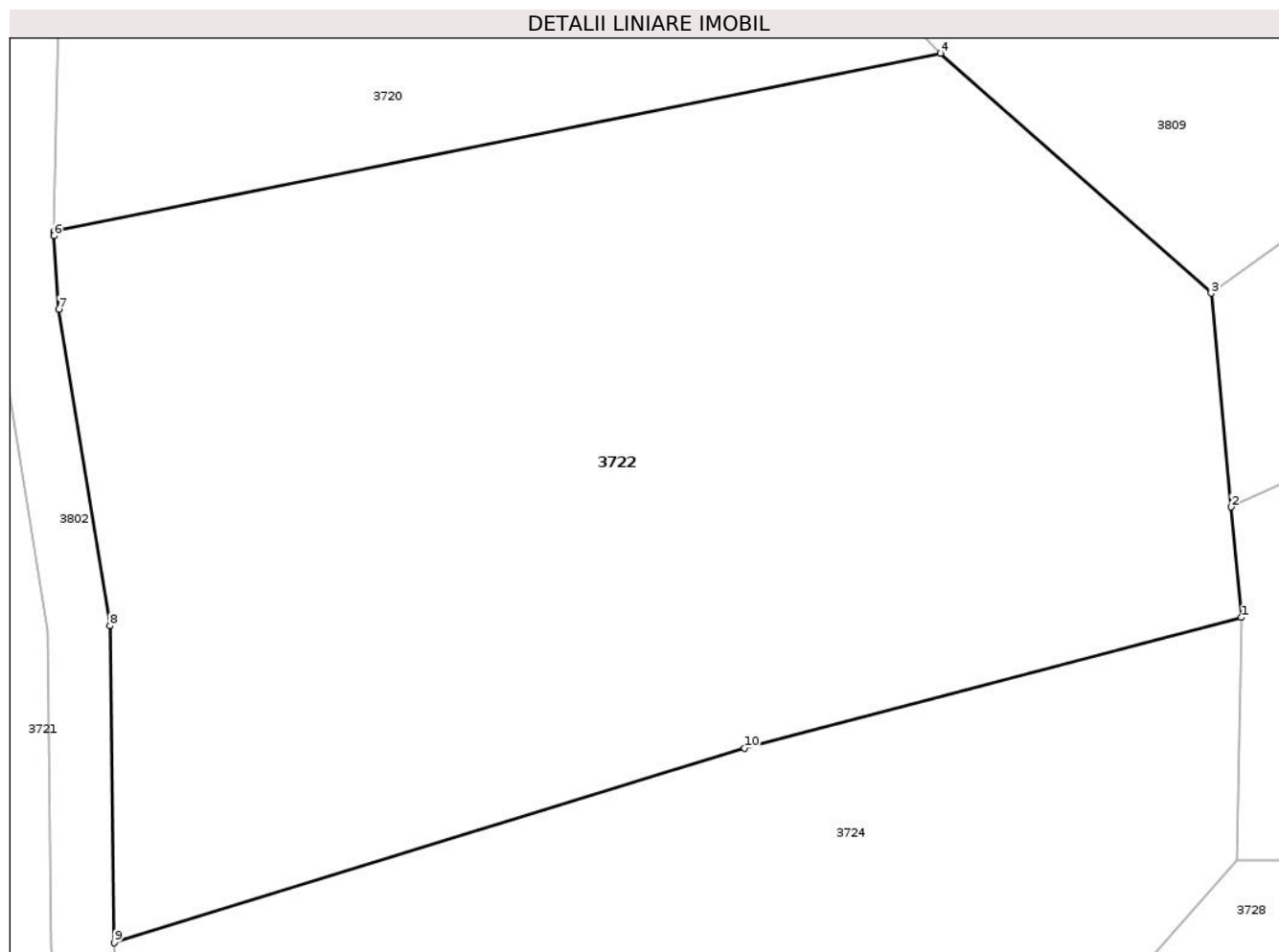
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.909	-	-	-	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1377, 1381 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.998,591 398.831,047	2	285.997,936 398.838,097	7.08
2	285.997,936 398.838,097	3	285.996,668 398.851,744	13.706
3	285.996,668 398.851,744	4	285.979,366 398.867,058	23.106
4	285.979,366 398.867,058	5	285.922,783 398.855,674	57.717
5	285.922,783 398.855,674	6	285.922,777 398.855,405	0.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.922,777 398.855,405	7	285.923,077 398.850,723	4.692
7	285.923,077 398.850,723	8	285.926,34 398.830,526	20.459
8	285.926,34 398.830,526	9	285.926,619 398.810,29	20.238
9	285.926,619 398.810,29	10	285.966,857 398.822,701	42.109
10	285.966,857 398.822,701	1	285.998,591 398.831,047	32.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.409	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3176/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BOSIOC PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

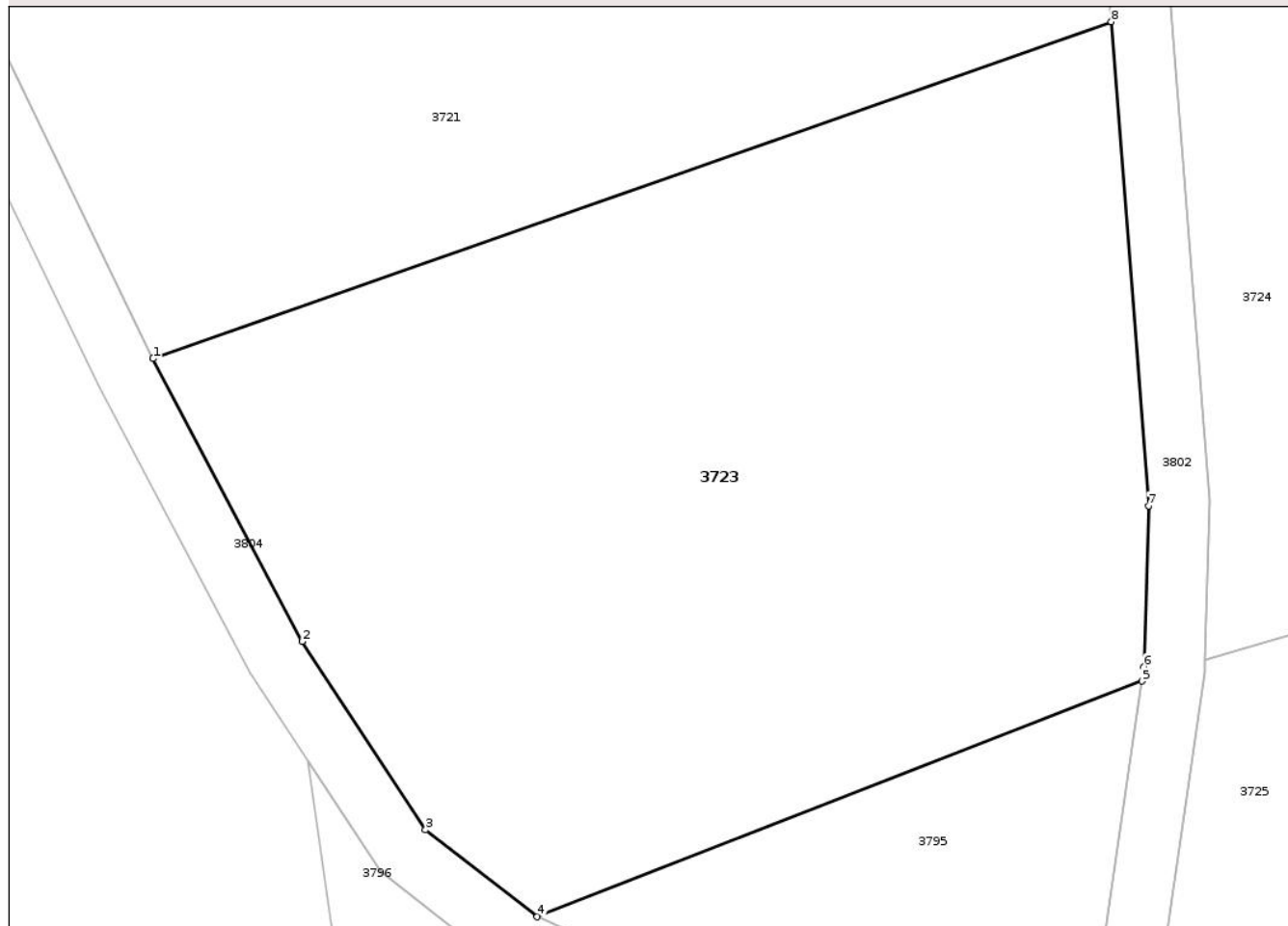
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.409	Imobil traversat de limita de UAT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.409	-	-	-	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1375 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.859,694 398.787,075	2	285.869,5 398.768,5	21.004
2	285.869,5 398.768,5	3	285.877,61 398.756,118	14.802
3	285.877,61 398.756,118	4	285.884,946 398.750,418	9.29
4	285.884,946 398.750,418	5	285.924,683 398.765,888	42.642
5	285.924,683 398.765,888	6	285.924,819 398.766,83	0.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.924,819 398.766,83	7	285.925,124 398.777,418	10.592
7	285.925,124 398.777,418	8	285.922,681 398.809,207	31.883
8	285.922,681 398.809,207	1	285.859,694 398.787,075	66.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.559	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3177/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui 1) BOSIOC PETRU	A1

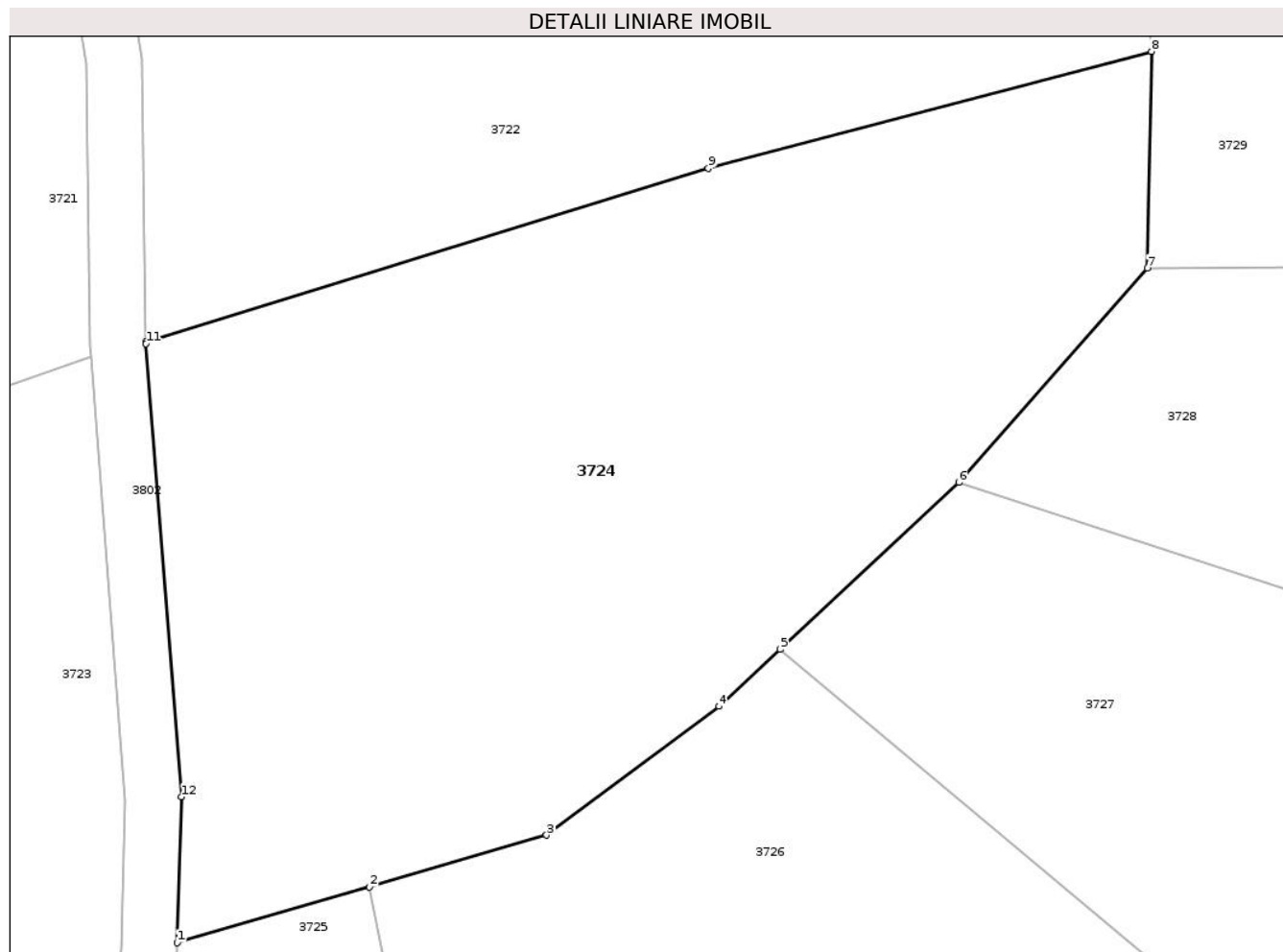
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.559	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.559	-	-	-	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1375 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.928,834 398.767,301	2	285.942,599 398.771,3	14.334
2	285.942,599 398.771,3	3	285.955,294 398.774,989	13.22
3	285.955,294 398.774,989	4	285.967,63 398.784,211	15.402
4	285.967,63 398.784,211	5	285.972,002 398.788,29	5.979
5	285.972,002 398.788,29	6	285.984,793 398.800,224	17.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.984,793 398.800,224	7	285.998,299 398.815,56	20.435
7	285.998,299 398.815,56	8	285.998,591 398.831,047	15.49
8	285.998,591 398.831,047	9	285.966,857 398.822,701	32.813
9	285.966,857 398.822,701	10	285.926,619 398.810,29	42.109
10	285.926,619 398.810,29	11	285.926,621 398.810,138	0.152
11	285.926,621 398.810,138	12	285.929,137 398.777,735	32.501
12	285.929,137 398.777,735	1	285.928,834 398.767,301	10.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.296	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3178/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui 1) IONESCU MOISE	A1

C. Partea III. SARCINI .

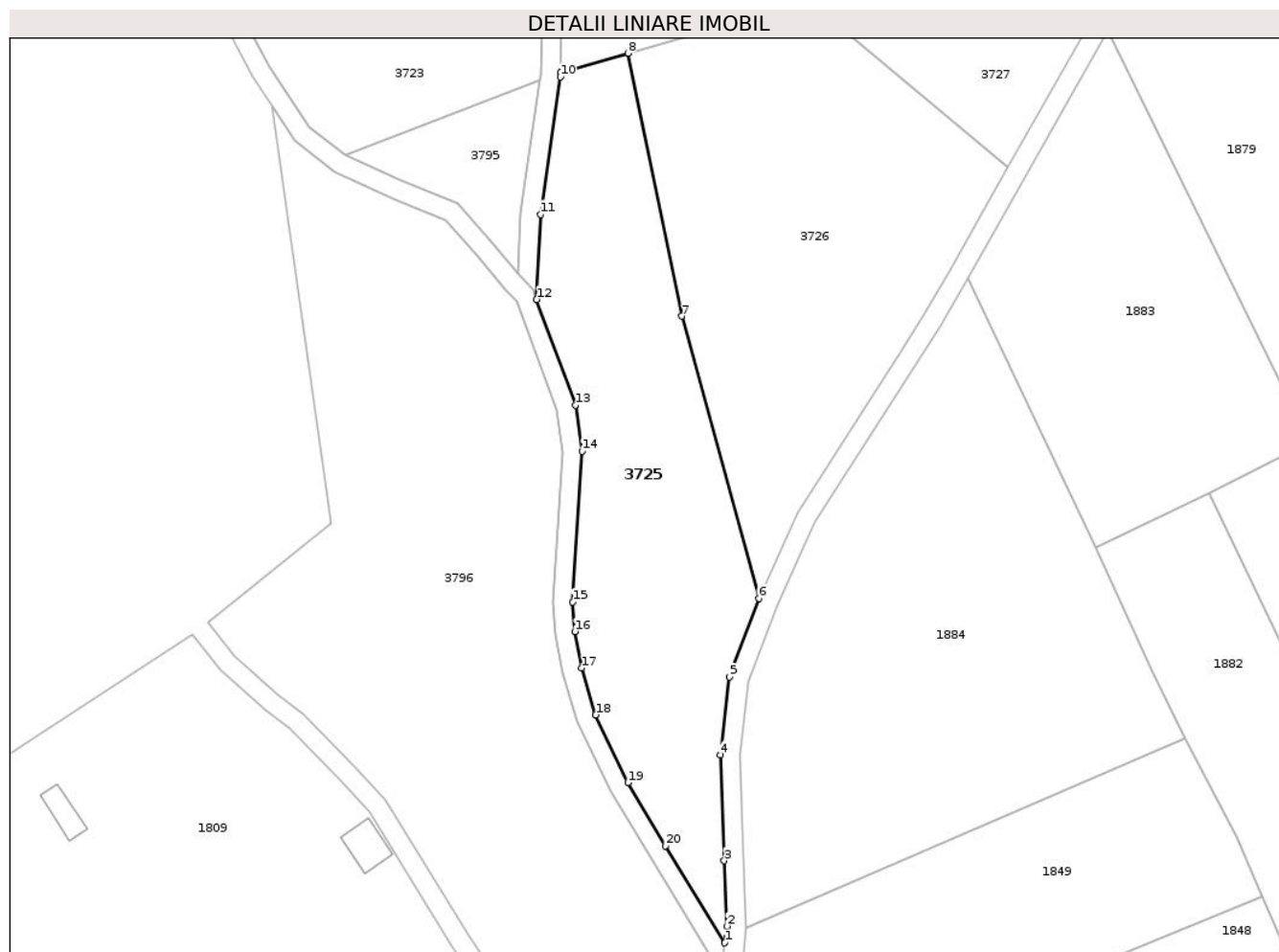
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.296	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1374, 1375 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.962,375 398.589,833	2	285.962,779 398.593,239	3.43
2	285.962,779 398.593,239	3	285.962,241 398.606,559	13.331
3	285.962,241 398.606,559	4	285.961,507 398.628,199	21.652
4	285.961,507 398.628,199	5	285.963,353 398.644,044	15.952
5	285.963,353 398.644,044	6	285.969,312 398.660,084	17.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.969,312 398.660,084	7	285.953,622 398.717,658	59.674
7	285.953,622 398.717,658	8	285.942,599 398.771,3	54.763
8	285.942,599 398.771,3	9	285.928,834 398.767,301	14.334
9	285.928,834 398.767,301	10	285.928,811 398.766,486	0.815
10	285.928,811 398.766,486	11	285.924,76 398.738,432	28.345
11	285.924,76 398.738,432	12	285.923,972 398.721,086	17.364
12	285.923,972 398.721,086	13	285.931,874 398.699,51	22.977
13	285.931,874 398.699,51	14	285.933,278 398.690,114	9.5
14	285.933,278 398.690,114	15	285.931,338 398.659,377	30.798
15	285.931,338 398.659,377	16	285.931,771 398.653,323	6.069
16	285.931,771 398.653,323	17	285.933,201 398.645,889	7.57
17	285.933,201 398.645,889	18	285.936,033 398.636,31	9.989
18	285.936,033 398.636,31	19	285.942,606 398.622,482	15.311
19	285.942,606 398.622,482	20	285.950,244 398.609,616	14.962
20	285.950,244 398.609,616	1	285.962,375 398.589,833	23.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 29469, din 12/08/1992 emis de CJPSDPAT Caras Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOJINESCU ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

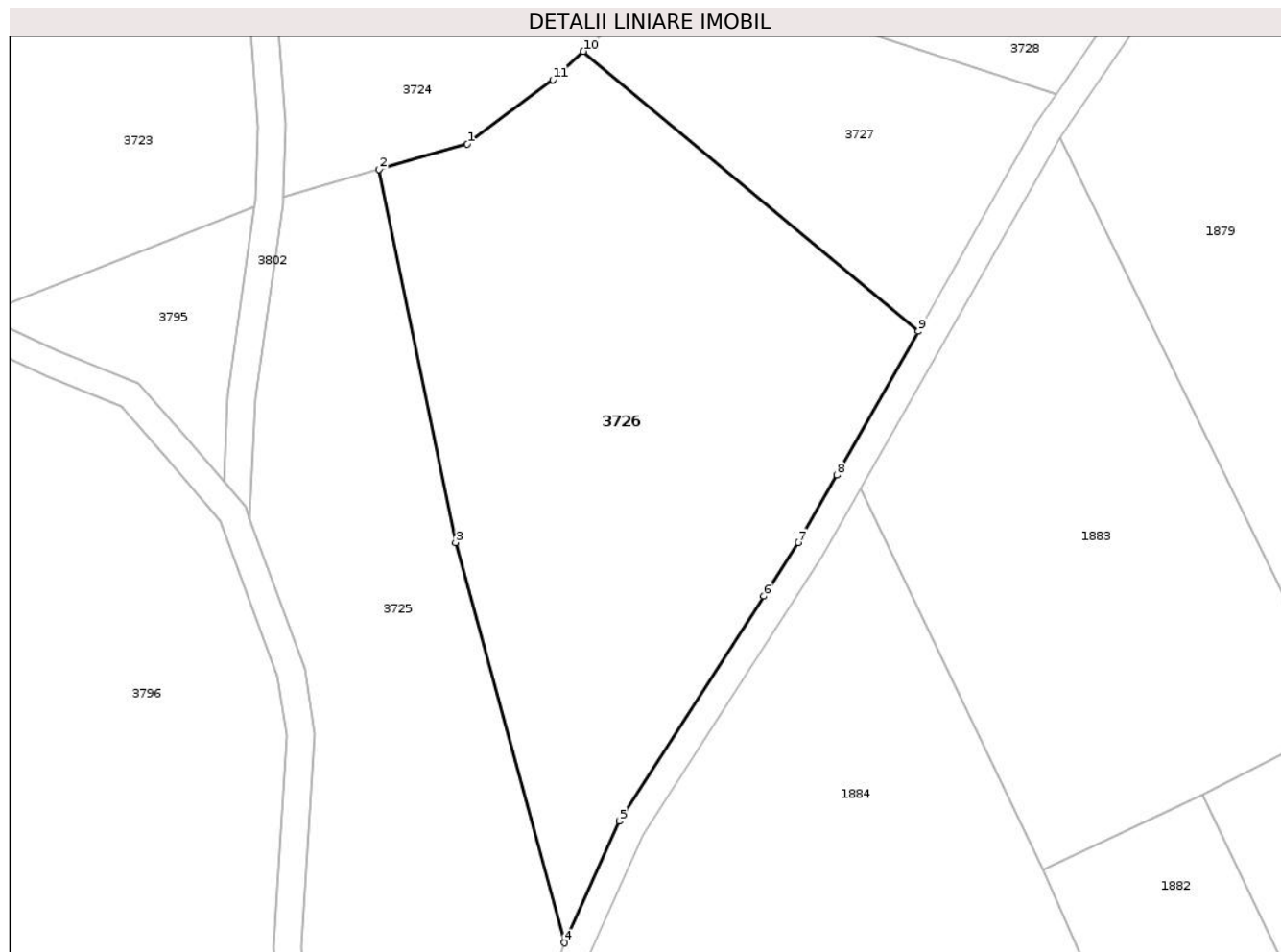
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.000	-	1374	-	Truschiu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.955,294 398.774,989	2	285.942,599 398.771,3	13.22
2	285.942,599 398.771,3	3	285.953,622 398.717,658	54.763
3	285.953,622 398.717,658	4	285.969,312 398.660,084	59.674
4	285.969,312 398.660,084	5	285.977,188 398.677,548	19.158
5	285.977,188 398.677,548	6	285.998,013 398.709,937	38.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.998,013 398.709,937	7	286.002,971 398.717,647	9.167
7	286.002,971 398.717,647	8	286.008,488 398.727,356	11.167
8	286.008,488 398.727,356	9	286.020,236 398.748,03	23.779
9	286.020,236 398.748,03	10	285.972,002 398.788,29	62.828
10	285.972,002 398.788,29	11	285.967,63 398.784,211	5.979
11	285.967,63 398.784,211	1	285.955,294 398.774,989	15.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.661	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

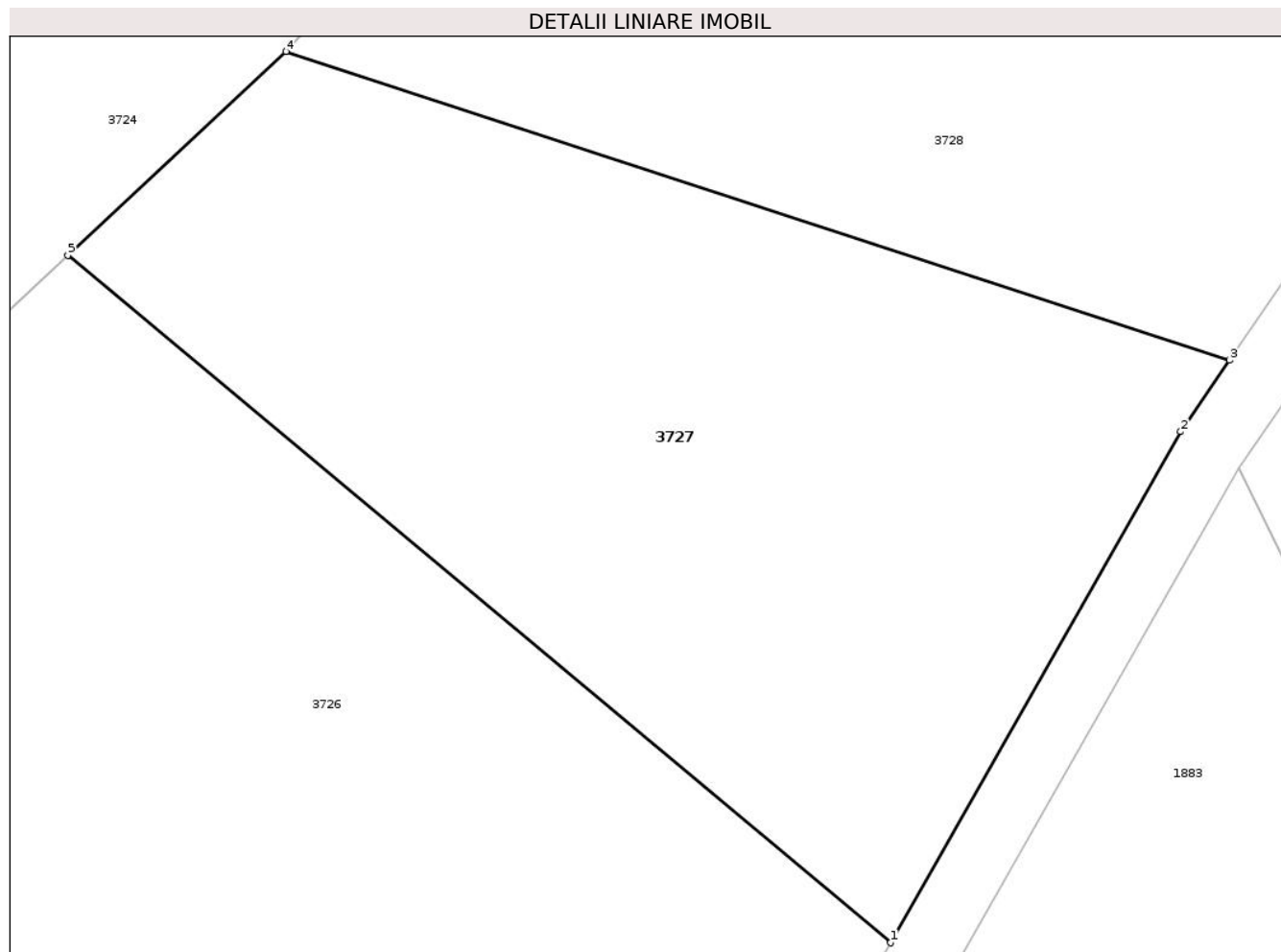
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.661	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.661	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1374, 1375 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.020,236 398.748,03	2	286.037,24 398.777,954	34.418
2	286.037,24 398.777,954	3	286.040,101 398.782,144	5.074
3	286.040,101 398.782,144	4	285.984,793 398.800,224	58.188
4	285.984,793 398.800,224	5	285.972,002 398.788,29	17.494
5	285.972,002 398.788,29	1	286.020,236 398.748,03	62.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3728**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.028	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3180/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BOJINESCU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

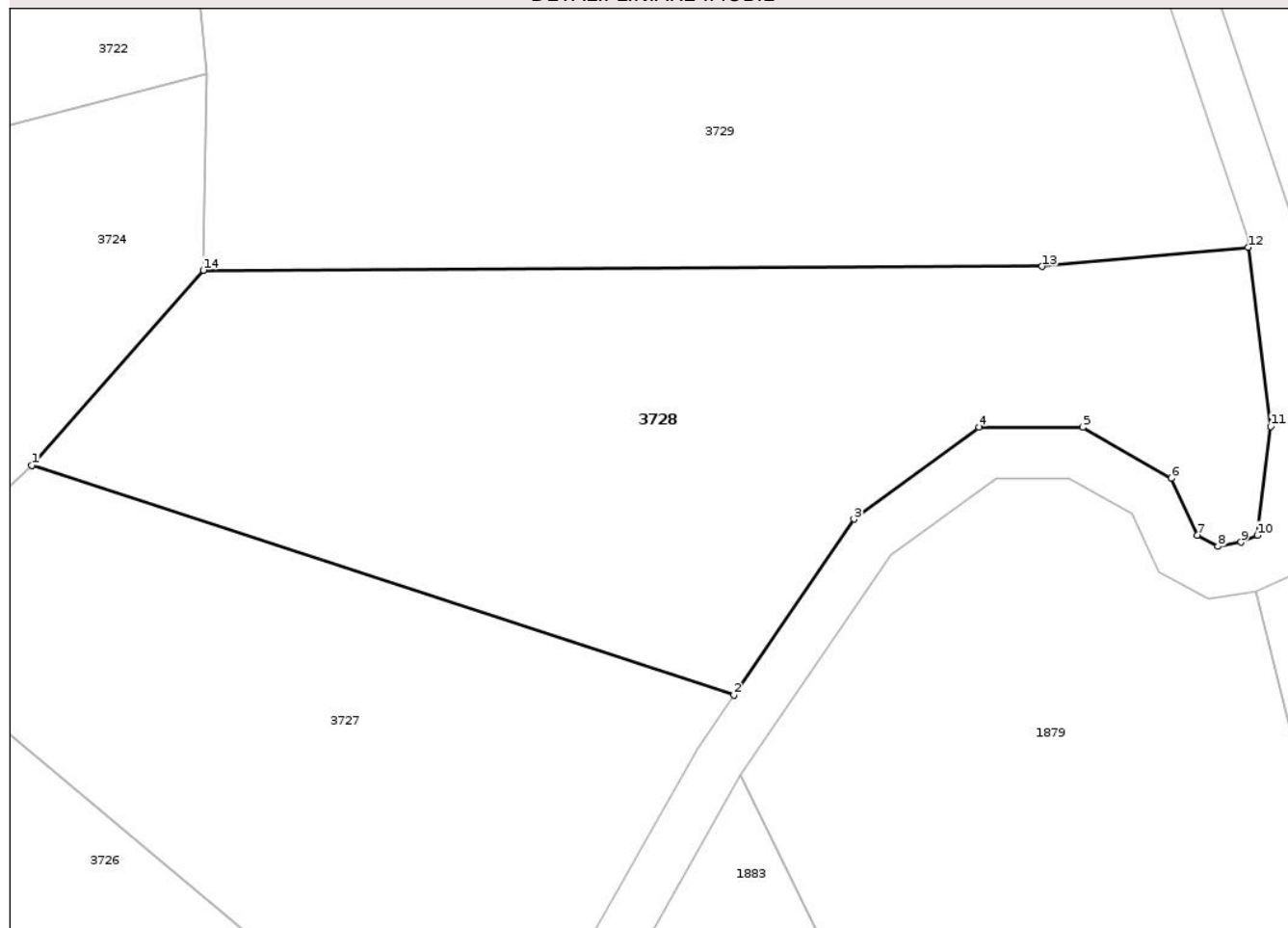
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.028	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.028	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1375, 1381, 1377, 1437 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.984,793 398.800,224	2	286.040,101 398.782,144	58.188
2	286.040,101 398.782,144	3	286.049,555 398.795,988	16.764
3	286.049,555 398.795,988	4	286.059,419 398.803,216	12.229
4	286.059,419 398.803,216	5	286.067,582 398.803,216	8.163
5	286.067,582 398.803,216	6	286.074,573 398.799,203	8.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.074,573 398.799,203	7	286.076,632 398.794,735	4.92
7	286.076,632 398.794,735	8	286.078,223 398.793,858	1.817
8	286.078,223 398.793,858	9	286.080,041 398.794,169	1.844
9	286.080,041 398.794,169	10	286.081,339 398.794,721	1.41
10	286.081,339 398.794,721	11	286.082,392 398.803,289	8.632
11	286.082,392 398.803,289	12	286.080,614 398.817,37	14.193
12	286.080,614 398.817,37	13	286.064,38 398.815,874	16.303
13	286.064,38 398.815,874	14	285.998,299 398.815,56	66.082
14	285.998,299 398.815,56	1	285.984,793 398.800,224	20.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.113	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3211/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BADERCA IANCU 2) BADERCA IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

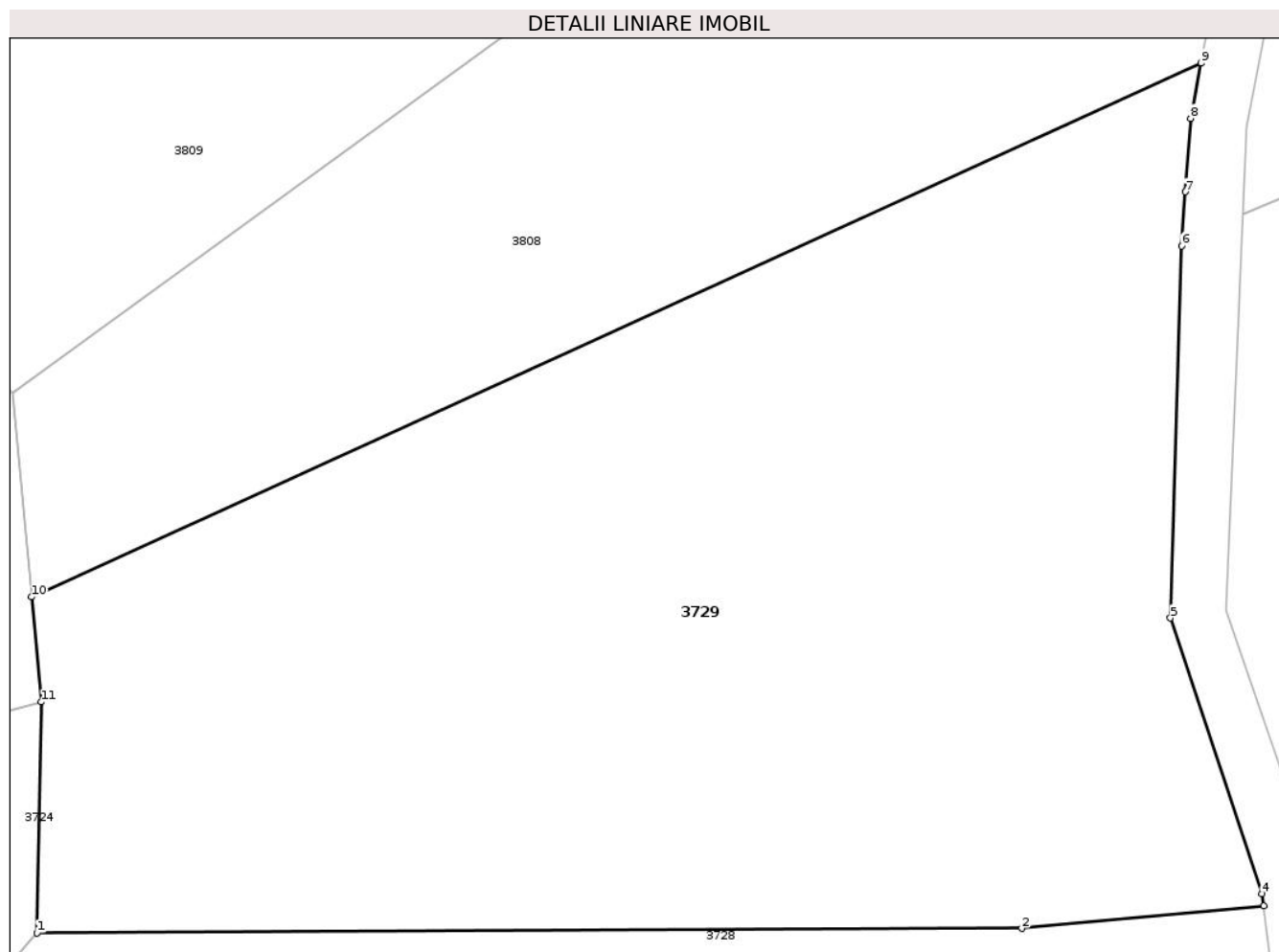
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.113	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	965	-	-	-	Faneata impadurita. Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1381, 1436, 1435 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	padure	NU	2.148	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1381, 1436, 1435 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.998,299 398.815,56	2	286.064,38 398.815,874	66.082
2	286.064,38 398.815,874	3	286.080,614 398.817,37	16.303
3	286.080,614 398.817,37	4	286.080,508 398.818,188	0.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	286.080,508 398.818,188	5	286.074,359 398.836,679	19.487
5	286.074,359 398.836,679	6	286.075,101 398.861,631	24.963
6	286.075,101 398.861,631	7	286.075,354 398.865,257	3.635
7	286.075,354 398.865,257	8	286.075,708 398.870,183	4.939
8	286.075,708 398.870,183	9	286.076,414 398.873,896	3.78
9	286.076,414 398.873,896	10	285.997,936 398.838,097	86.258
10	285.997,936 398.838,097	11	285.998,591 398.831,047	7.08
11	285.998,591 398.831,047	1	285.998,299 398.815,56	15.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.358	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3181/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BADERCA ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

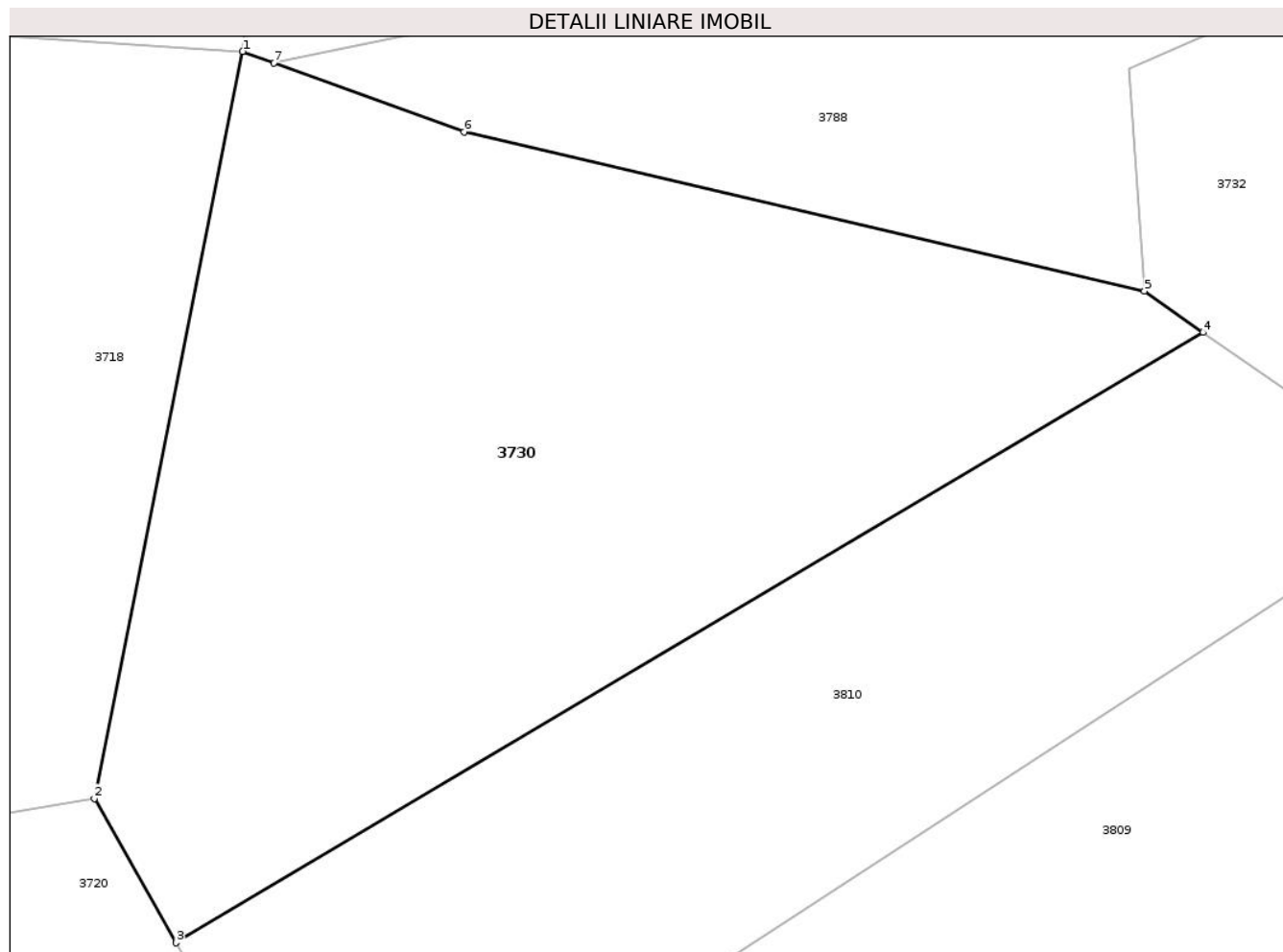
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.358	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.358	-	-	-	Truschiu, Nr Cad partial 1381, Nr Cad partial 1382 din planul cadastral 1: 2880, editia 1873 Mehadica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.964,235 398.968,282	2	285.951,83 398.905,863	63.64
2	285.951,83 398.905,863	3	285.958,669 398.893,808	13.86
3	285.958,669 398.893,808	4	286.044,583 398.944,804	99.909
4	286.044,583 398.944,804	5	286.039,668 398.948,242	5.998
5	286.039,668 398.948,242	6	285.982,766 398.961,554	58.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.982,766 398.961,554	7	285.966,859 398.967,329	16.923
7	285.966,859 398.967,329	1	285.964,235 398.968,282	2.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		506	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

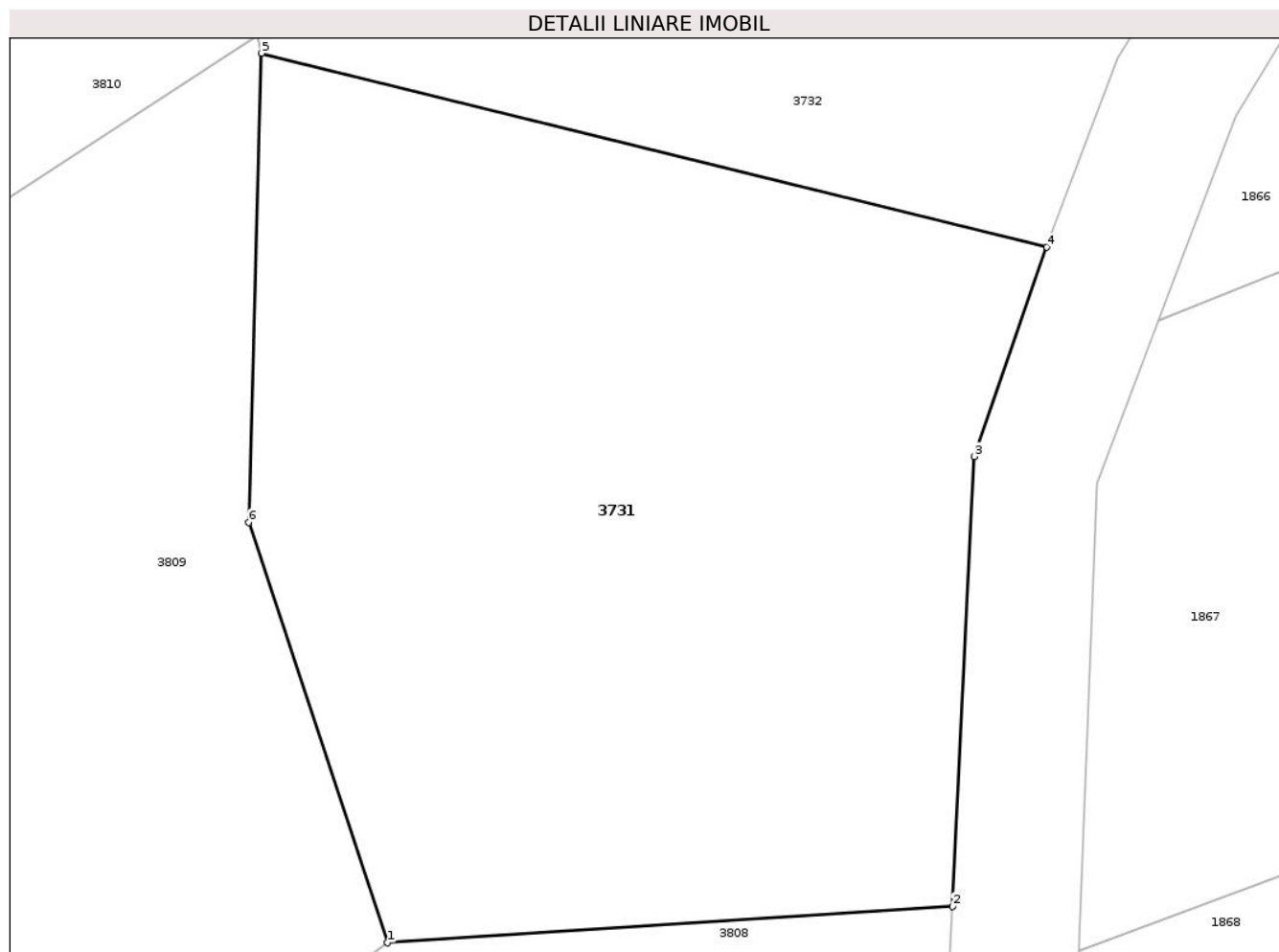
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	506	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	506	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1433, 1435 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.063,316 398.900,266	2	286.080,57 398.901,377	17.29
2	286.080,57 398.901,377	3	286.081,221 398.915,106	13.744
3	286.081,221 398.915,106	4	286.083,437 398.921,496	6.763
4	286.083,437 398.921,496	5	286.059,47 398.927,41	24.686
5	286.059,47 398.927,41	6	286.059,076 398.913,095	14.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.059,076 398.913,095	1	286.063,316 398.900,266	13.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2658 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.743	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3161/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GAIȚA IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

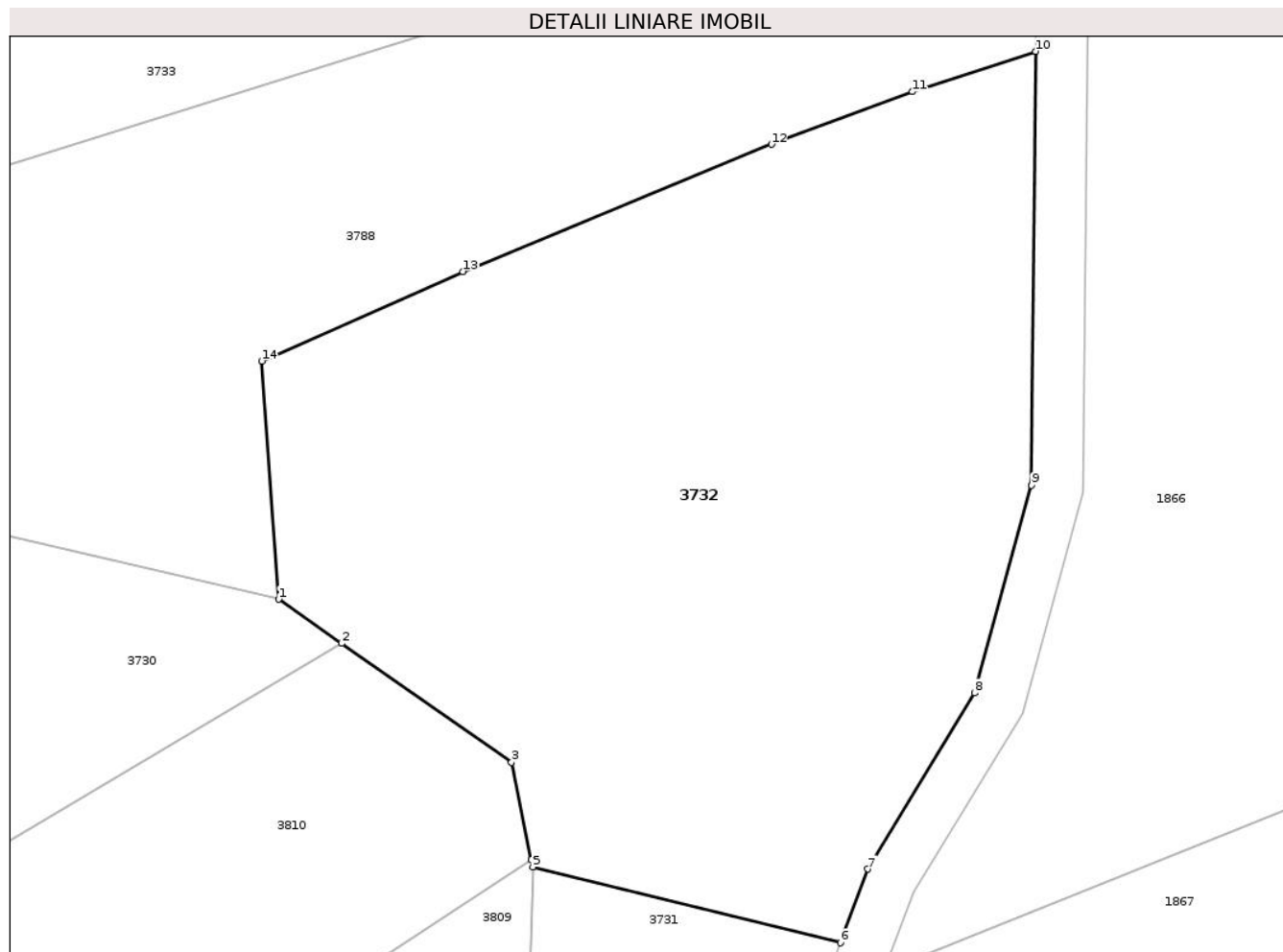
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.743	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.743	-	-	123	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1434, 1433 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.039,668 398.948,242	2	286.044,583 398.944,804	5.998
2	286.044,583 398.944,804	3	286.057,816 398.935,547	16.149
3	286.057,816 398.935,547	4	286.059,359 398.927,954	7.748
4	286.059,359 398.927,954	5	286.059,47 398.927,41	0.555
5	286.059,47 398.927,41	6	286.083,437 398.921,496	24.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.083,437 398.921,496	7	286.085,6 398.927,235	6.133
7	286.085,6 398.927,235	8	286.093,904 398.940,934	16.019
8	286.093,904 398.940,934	9	286.098,353 398.957,105	16.772
9	286.098,353 398.957,105	10	286.098,668 398.990,893	33.789
10	286.098,668 398.990,893	11	286.089,05 398.987,765	10.114
11	286.089,05 398.987,765	12	286.078,068 398.983,657	11.725
12	286.078,068 398.983,657	13	286.054,032 398.973,751	25.997
13	286.054,032 398.973,751	14	286.038,35 398.966,785	17.16
14	286.038,35 398.966,785	1	286.039,668 398.948,242	18.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3733**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: parte din CF 2829 Mehadica

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.518 Masurata: 3.236	Sector cadastral: 12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1043 / 26/04/1994		
Act Notarial nr. CM 246/1994, din 01/01/1994 emis de Notariat Caransebes (D.S. 515/1994);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2518/3236 1) URECHIATU ALEXA <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2829 Mehadica)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 718/3236 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3182/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) URECHIATU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

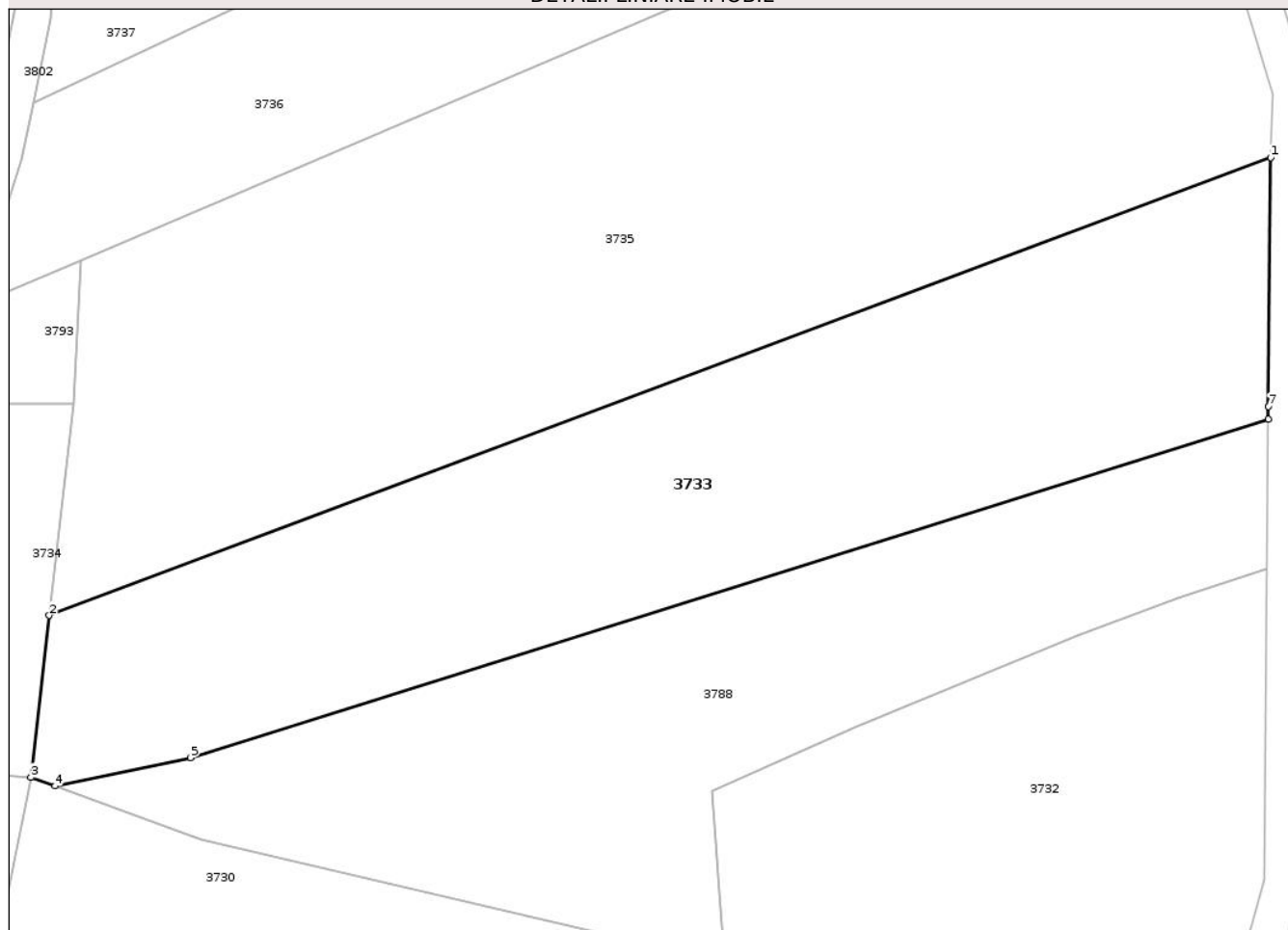
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.518 Masurata: 3.236	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.236	-	-	124	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1387, 1432 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.099,073 399.035,716	2	285.966,237 398.985,884	141.875
2	285.966,237 398.985,884	3	285.964,235 398.968,282	17.715
3	285.964,235 398.968,282	4	285.966,859 398.967,329	2.792
4	285.966,859 398.967,329	5	285.981,566 398.970,403	15.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.981,566 398.970,403	6	286.098,82 399.007,255	122.909
6	286.098,82 399.007,255	7	286.098,833 399.008,612	1.357
7	286.098,833 399.008,612	1	286.099,073 399.035,716	27.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		845	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3183/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GHIMBOAȘA ZAHARIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

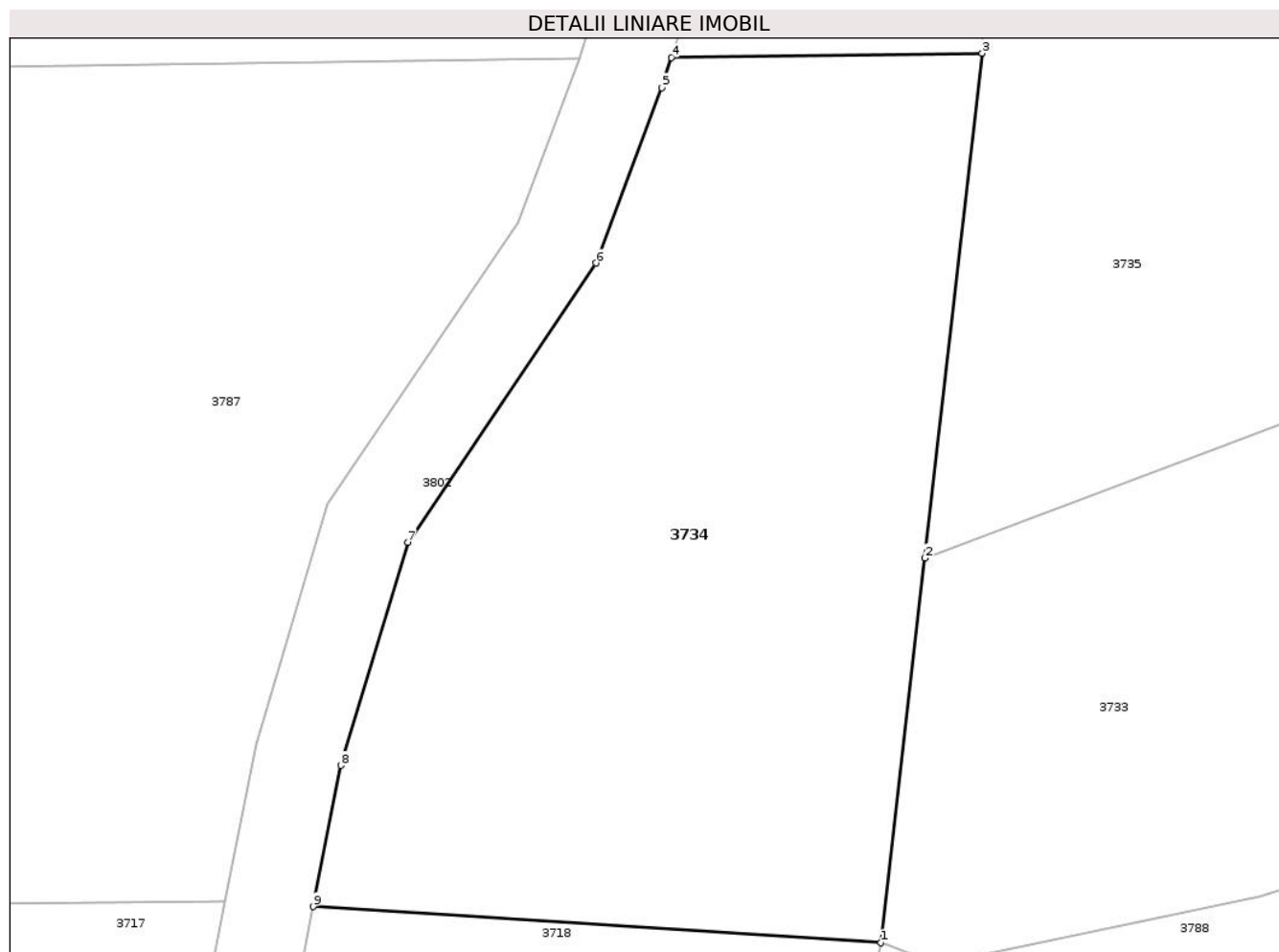
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	845	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	845	-	-	-	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1385, 1382 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.964,235 398.968,282	2	285.966,237 398.985,884	17.715
2	285.966,237 398.985,884	3	285.968,865 399.008,983	23.248
3	285.968,865 399.008,983	4	285.954,632 399.008,787	14.234
4	285.954,632 399.008,787	5	285.954,189 399.007,413	1.444
5	285.954,189 399.007,413	6	285.951,186 398.999,38	8.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.951,186 398.999,38	7	285.942,568 398.986,611	15.405
7	285.942,568 398.986,611	8	285.939,506 398.976,4	10.66
8	285.939,506 398.976,4	9	285.938,241 398.969,932	6.591
9	285.938,241 398.969,932	1	285.964,235 398.968,282	26.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1357 cont 2565 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.147	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3185/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PÂNDEI GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

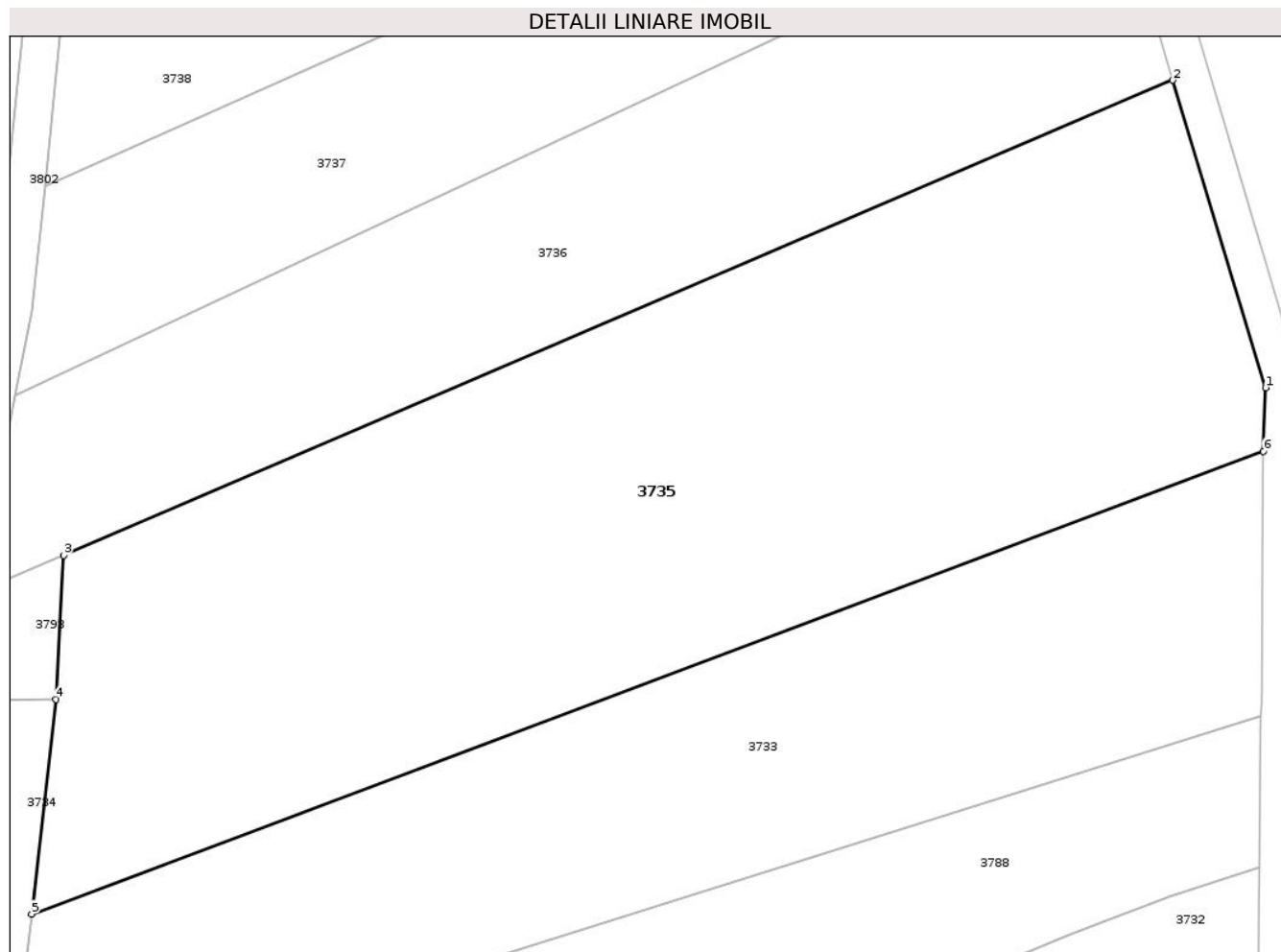
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.147	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.147	-	-	125	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1381, 1429, 1428 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.099,312 399.042,573	2	286.089,28 399.075,679	34.593
2	286.089,28 399.075,679	3	285.969,669 399.024,504	130.099
3	285.969,669 399.024,504	4	285.968,865 399.008,983	15.542
4	285.968,865 399.008,983	5	285.966,237 398.985,884	23.248
5	285.966,237 398.985,884	6	286.099,073 399.035,716	141.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.099,073 399.035,716	1	286.099,312 399.042,573	6.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: parte din CF 2795 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.040 Masurata: 2.727	Sector cadastral: 12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
518 / 24/03/1933			
Act Notarial nr. CVC FN, din 05/03/1933 emis de -;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/20 1) GHERGHINESCU GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 2727 mp</i>		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/20 1) GHERGHINESCU GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 2727 mp</i>		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20 1) COCA ANA , cas. Basaraba <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 2727 mp</i>		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20 1) COCA MARIA , cas. Vladescu <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 2727 mp</i>		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20 1) COCA PAVEL <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 2727 mp</i>		A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20 1) COCA ANCA , minora <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 2727 mp</i>		A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/20 1) ORZA DUMITRU <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 2727 mp</i>		A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/20 1) GHERGHINESCU GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 2727 mp</i>		A1
832 / 24/09/1940			
Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIE 59/1936, din 01/01/1936 emis de JUDECATORIA TEREHOVA;			
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) ORZA DUMITRU , minor <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 2727 mp</i>		A1
1790 / 18/04/2002			
Act Notarial nr. CM 280/2001, din 01/01/2001 emis de NP RENEE LIDIA ANDRONACHE;			
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20 1) TRINCA FLOAREA , fiica <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 2727 mp</i>		A1
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3186/03.10.2025,			

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B11	Se noteaza posesia factica in favoarea lui	A1
	1) TRINCĂ FLOAREA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

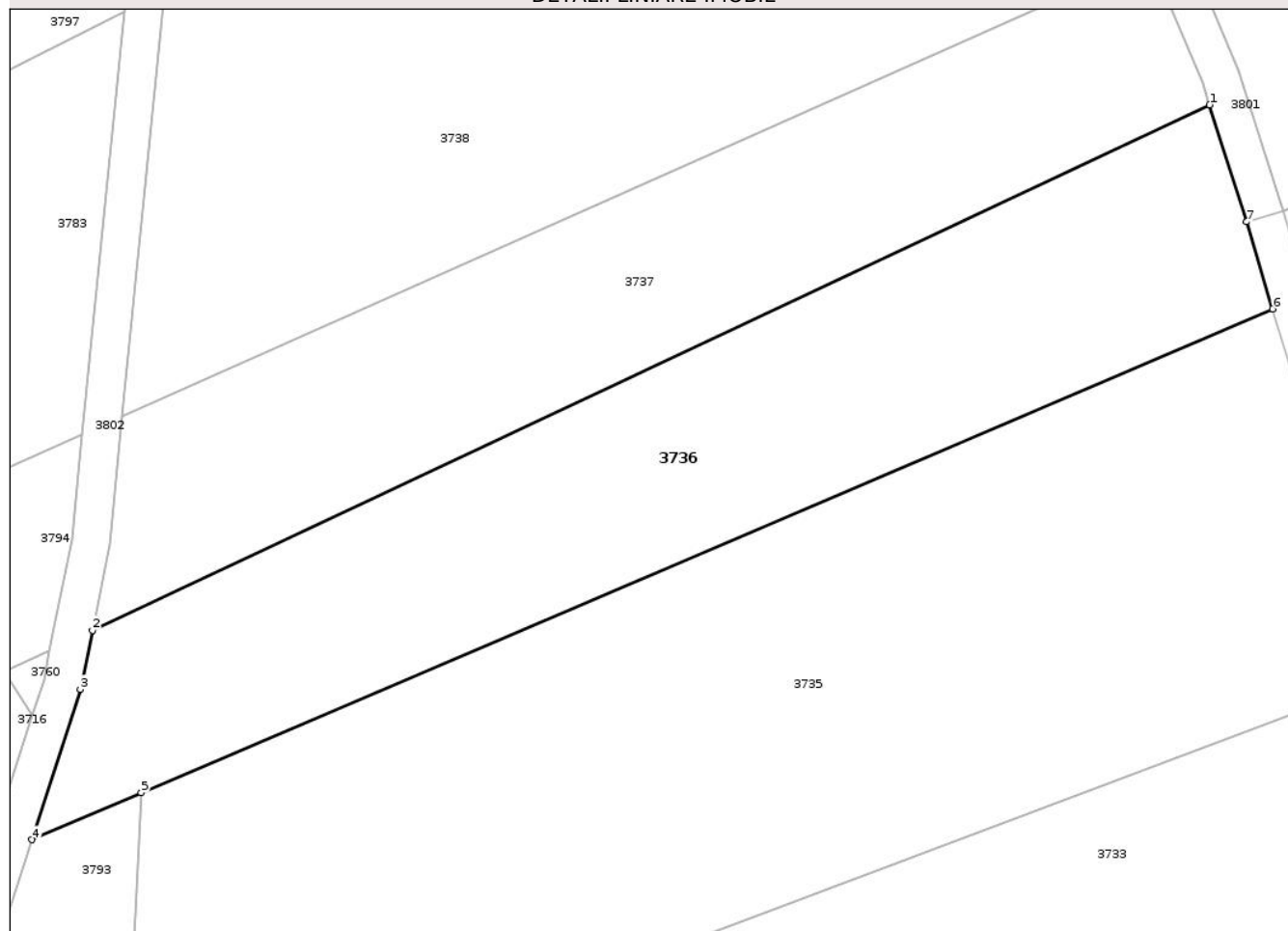
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.040 Masurata: 2.727	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.727	-	-	126	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1428, 1429, 1388 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.082,619 399.097,249	2	285.964,499 399.041,7	130.53
2	285.964,499 399.041,7	3	285.963,24 399.035,451	6.375
3	285.963,24 399.035,451	4	285.958,109 399.019,557	16.702
4	285.958,109 399.019,557	5	285.969,669 399.024,504	12.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.969,669 399.024,504	6	286.089,28 399.075,679	130.099
6	286.089,28 399.075,679	7	286.086,547 399.084,879	9.597
7	286.086,547 399.084,879	1	286.082,619 399.097,249	12.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: parte din CF 2795 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.040 Masurata: 2.240	Sector cadastral: 12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
518 / 24/03/1933			
Act Notarial nr. CVC FN, din 05/03/1933 emis de -;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/20 1) GHERGHINESCU GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica), asupra suprafetei de 2240 mp</i>		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/20 1) GHERGHINESCU GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica), asupra suprafetei de 2240 mp</i>		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20 1) COCA ANA , cas. Basaraba <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica), asupra suprafetei de 2240 mp</i>		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20 1) COCA MARIA , cas. Vladescu <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica), asupra suprafetei de 2240 mp</i>		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20 1) COCA PAVEL <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica), asupra suprafetei de 2240 mp</i>		A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20 1) COCA ANCA , minora <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica), asupra suprafetei de 2240 mp</i>		A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/20 1) ORZA DUMITRU <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica), asupra suprafetei de 2240 mp</i>		A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/20 1) GHERGHINESCU GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica), asupra suprafetei de 2240 mp</i>		A1
832 / 24/09/1940			
Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIE 59/1936, din 01/01/1936 emis de JUDECATORIA TEREHOVA;			
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) ORZA DUMITRU , minor <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica), asupra suprafetei de 2240 mp</i>		A1
1790 / 18/04/2002			
Act Notarial nr. CM 280/2001, din 01/01/2001 emis de NP RENEE LIDIA ANDRONACHE;			
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20 1) TRINCA FLOAREA , fiica <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica), asupra suprafetei de 2240 mp</i>		A1
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);			

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B11	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
NU SUNT		

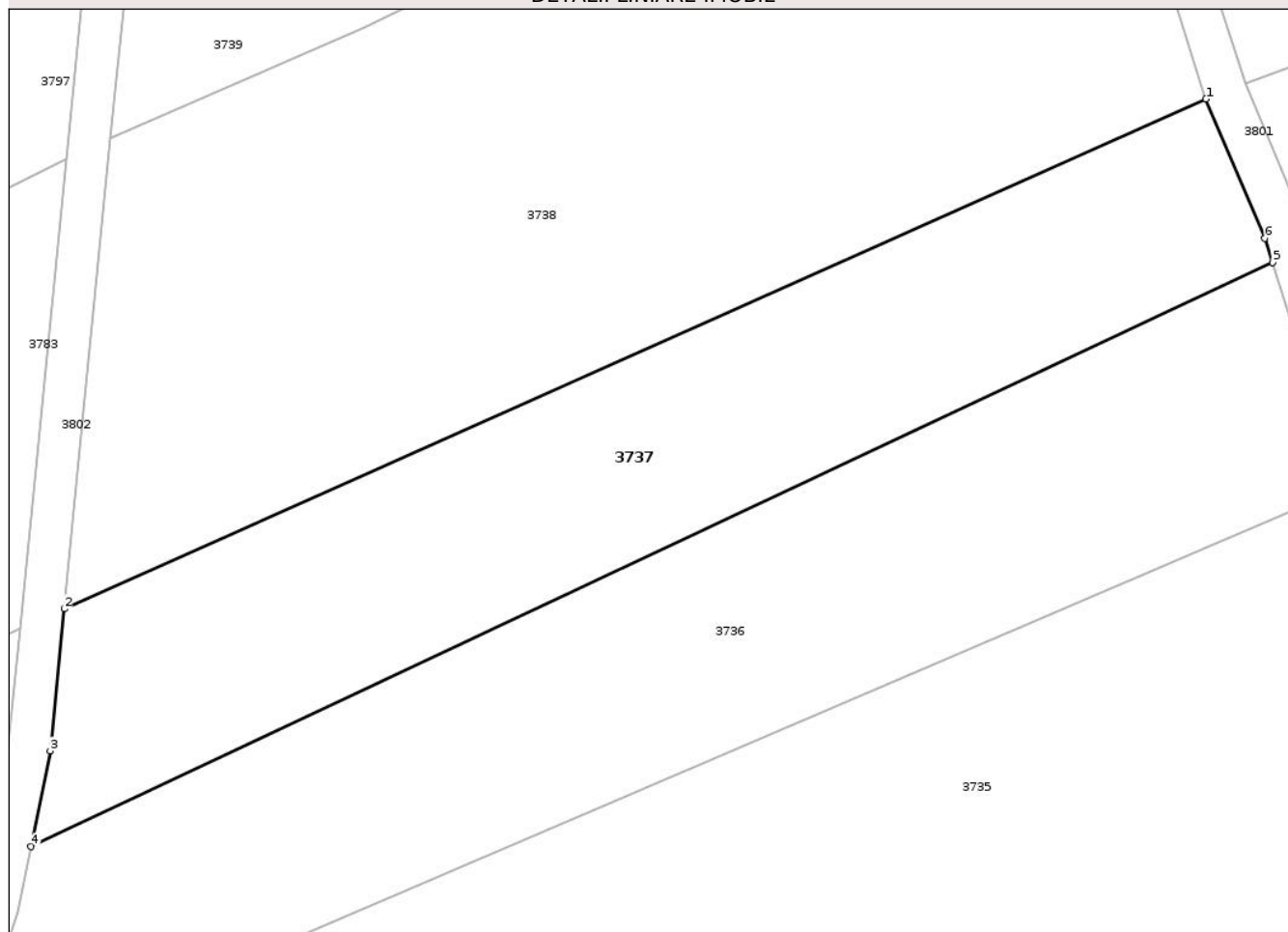
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.040 Masurata: 2.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.240	-	-	126	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1428, 1429 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.076,283 399.112,792	2	285.967,666 399.064,299	118.951
2	285.967,666 399.064,299	3	285.966,33 399.050,795	13.57
3	285.966,33 399.050,795	4	285.964,499 399.041,7	9.277
4	285.964,499 399.041,7	5	286.082,619 399.097,249	130.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	286.082,619 399.097,249	6	286.081,894 399.099,53	2.393
6	286.081,894 399.099,53	1	286.076,283 399.112,792	14.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: parte din CF 2795 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.040 Masurata: 4.333	Sector cadastral: 12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
518 / 24/03/1933			
Act Notarial nr. CVC FN, din 05/03/1933 emis de -;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/20 1) GHERGHINESCU GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 4333 mp</i>		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/20 1) GHERGHINESCU GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 4333 mp</i>		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20 1) COCA ANA , cas. Basaraba <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 4333 mp</i>		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20 1) COCA MARIA , cas. Vladescu <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 4333 mp</i>		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20 1) COCA PAVEL <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 4333 mp</i>		A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20 1) COCA ANCA , minora <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 4333 mp</i>		A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/20 1) ORZA DUMITRU <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 4333 mp</i>		A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/20 1) GHERGHINESCU GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 4333 mp</i>		A1
832 / 24/09/1940			
Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIE 59/1936, din 01/01/1936 emis de JUDECATORIA TEREHOVA;			
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) ORZA DUMITRU , minor <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 4333 mp</i>		A1
1790 / 18/04/2002			
Act Notarial nr. CM 280/2001, din 01/01/2001 emis de NP RENEE LIDIA ANDRONACHE;			
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20 1) TRINCA FLOAREA , fiica <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 4333 mp</i>		A1
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3188/03.10.2025,			

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B11	Se noteaza posesia factica in favoarea lui	A1
	1) ORZA NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

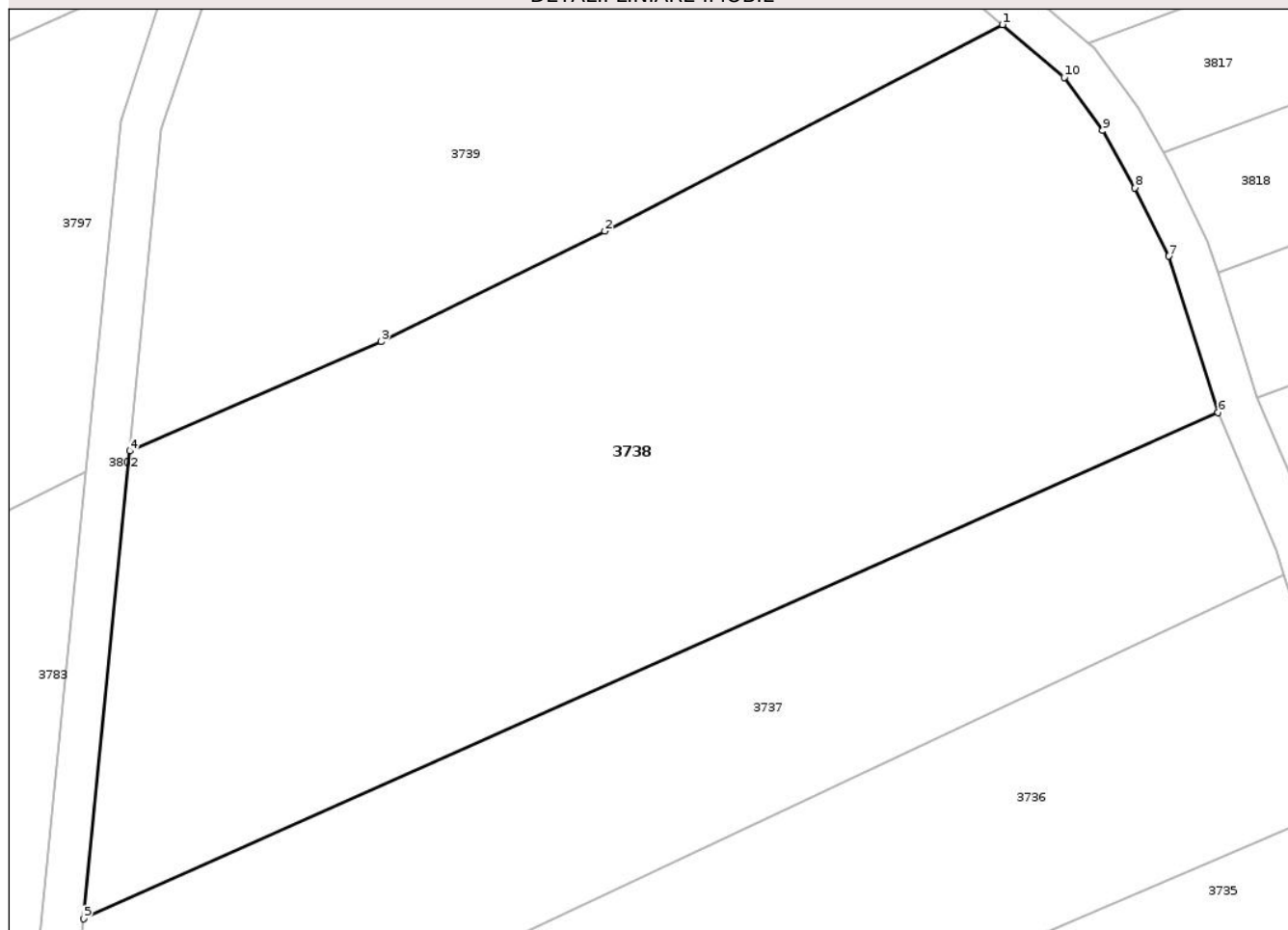
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.040 Masurata: 4.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.333	-	-	127	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1428, 1429 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.055,642 399.149,928	2	286.017,584 399.130,149	42.891
2	286.017,584 399.130,149	3	285.996,157 399.119,577	23.893
3	285.996,157 399.119,577	4	285.972,099 399.109,101	26.24
4	285.972,099 399.109,101	5	285.967,666 399.064,299	45.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.967,666 399.064,299	6	286.076,283 399.112,792	118.951
6	286.076,283 399.112,792	7	286.071,551 399.127,756	15.694
7	286.071,551 399.127,756	8	286.068,323 399.134,308	7.304
8	286.068,323 399.134,308	9	286.065,232 399.139,799	6.301
9	286.065,232 399.139,799	10	286.061,54 399.144,889	6.288
10	286.061,54 399.144,889	1	286.055,642 399.149,928	7.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:696 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.109	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3166/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VELESCU TUDOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

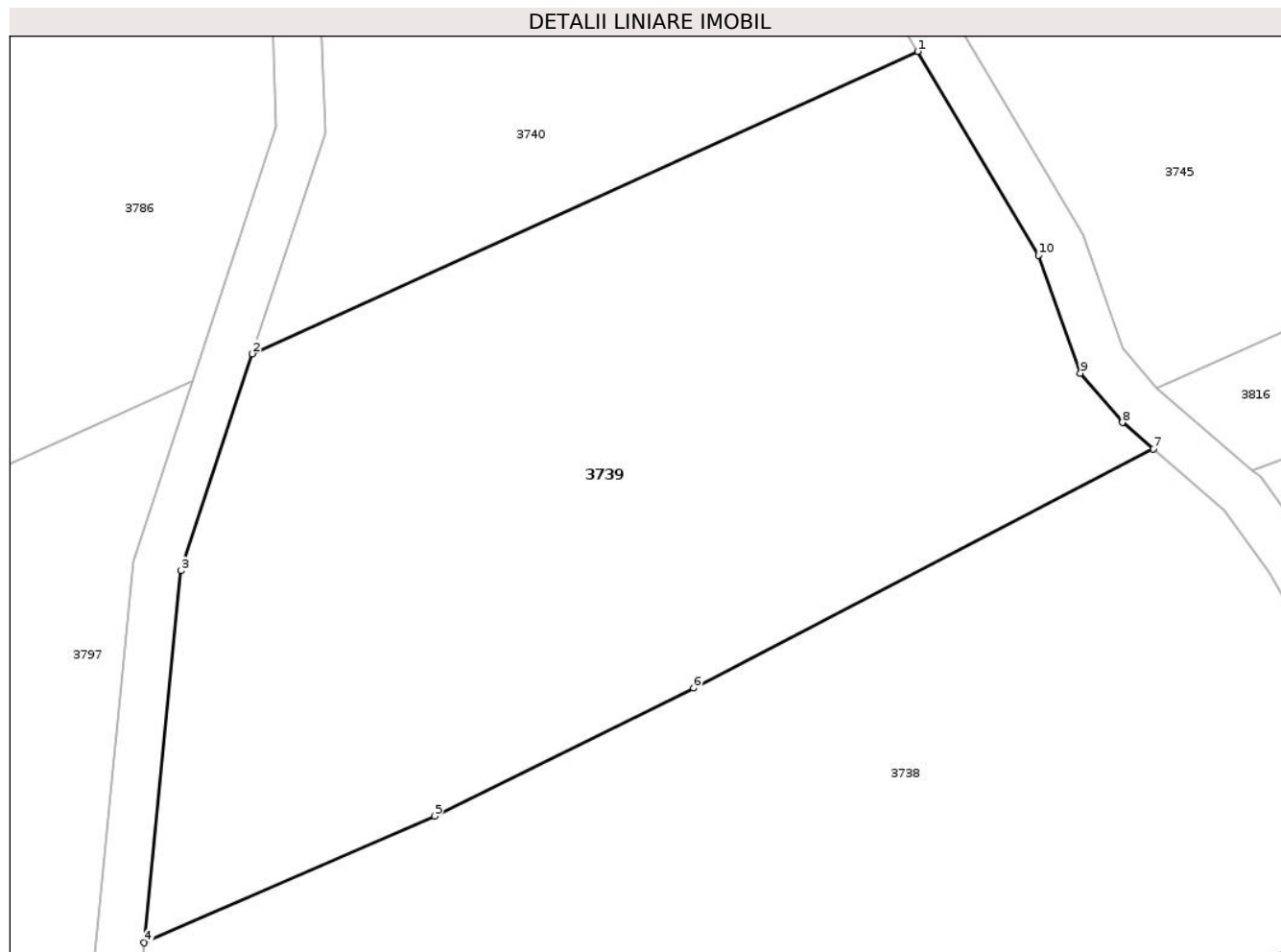
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.109	-	-	128	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1426 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.036,137 399.182,809	2	285.981,064 399.157,798	60.486
2	285.981,064 399.157,798	3	285.975,143 399.139,866	18.884
3	285.975,143 399.139,866	4	285.972,099 399.109,101	30.915
4	285.972,099 399.109,101	5	285.996,157 399.119,577	26.24
5	285.996,157 399.119,577	6	286.017,584 399.130,149	23.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.017,584 399.130,149	7	286.055,642 399.149,928	42.891
7	286.055,642 399.149,928	8	286.053,08 399.152,117	3.37
8	286.053,08 399.152,117	9	286.049,595 399.156,193	5.363
9	286.049,595 399.156,193	10	286.046,149 399.165,964	10.361
10	286.046,149 399.165,964	1	286.036,137 399.182,809	19.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.034	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3137/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui 1) COCA CALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

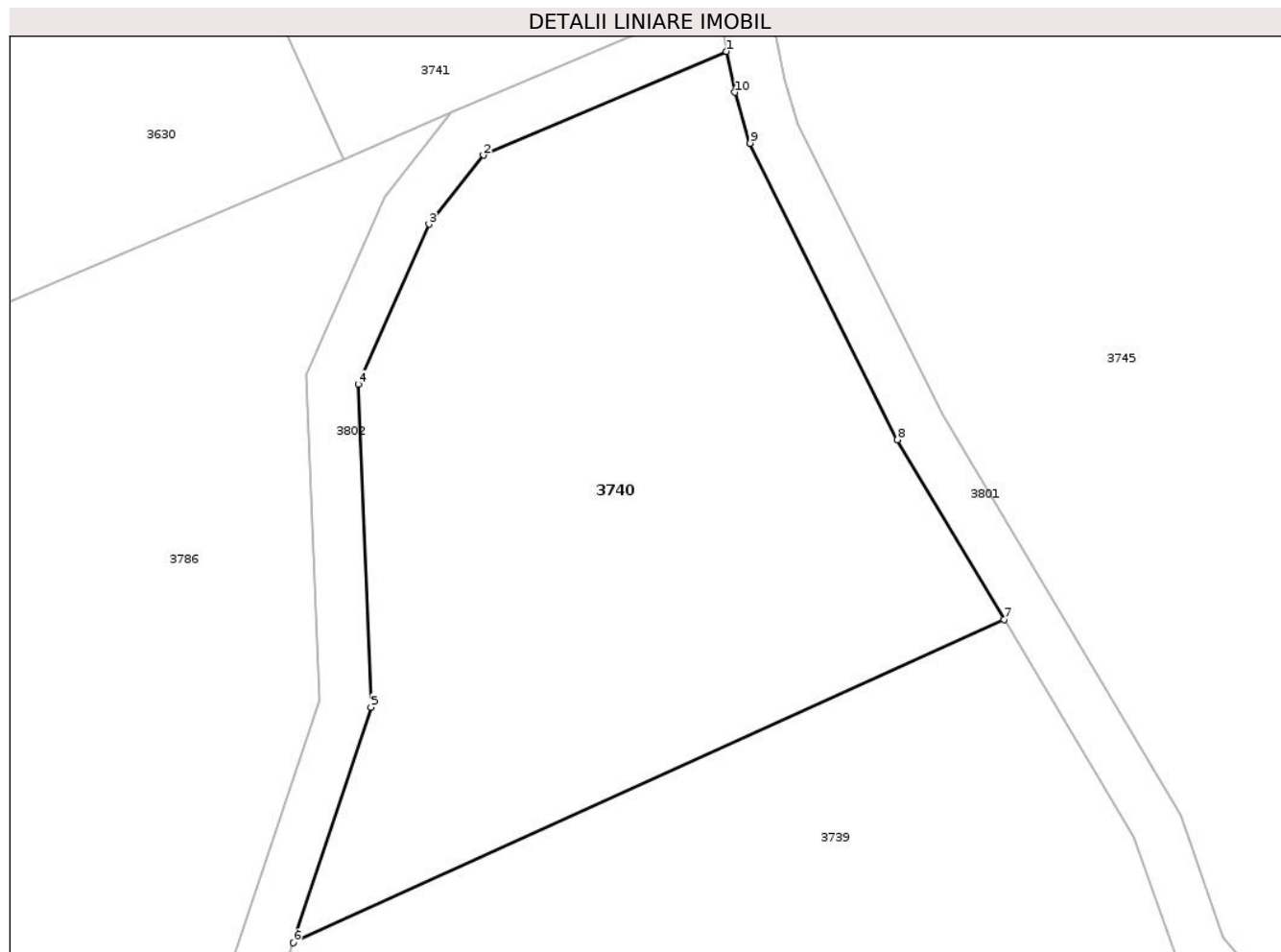
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.034	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.034	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1422, 1423 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.014,62 399.226,758	2	285.995,797 399.218,733	20.462
2	285.995,797 399.218,733	3	285.991,589 399.213,388	6.803
3	285.991,589 399.213,388	4	285.986,097 399.200,999	13.552
4	285.986,097 399.200,999	5	285.987,082 399.176,024	24.994
5	285.987,082 399.176,024	6	285.981,064 399.157,798	19.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.981,064 399.157,798	7	286.036,137 399.182,809	60.486
7	286.036,137 399.182,809	8	286.027,87 399.196,72	16.182
8	286.027,87 399.196,72	9	286.016,456 399.219,656	25.619
9	286.016,456 399.219,656	10	286.015,29 399.223,59	4.103
10	286.015,29 399.223,59	1	286.014,62 399.226,758	3.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.506	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

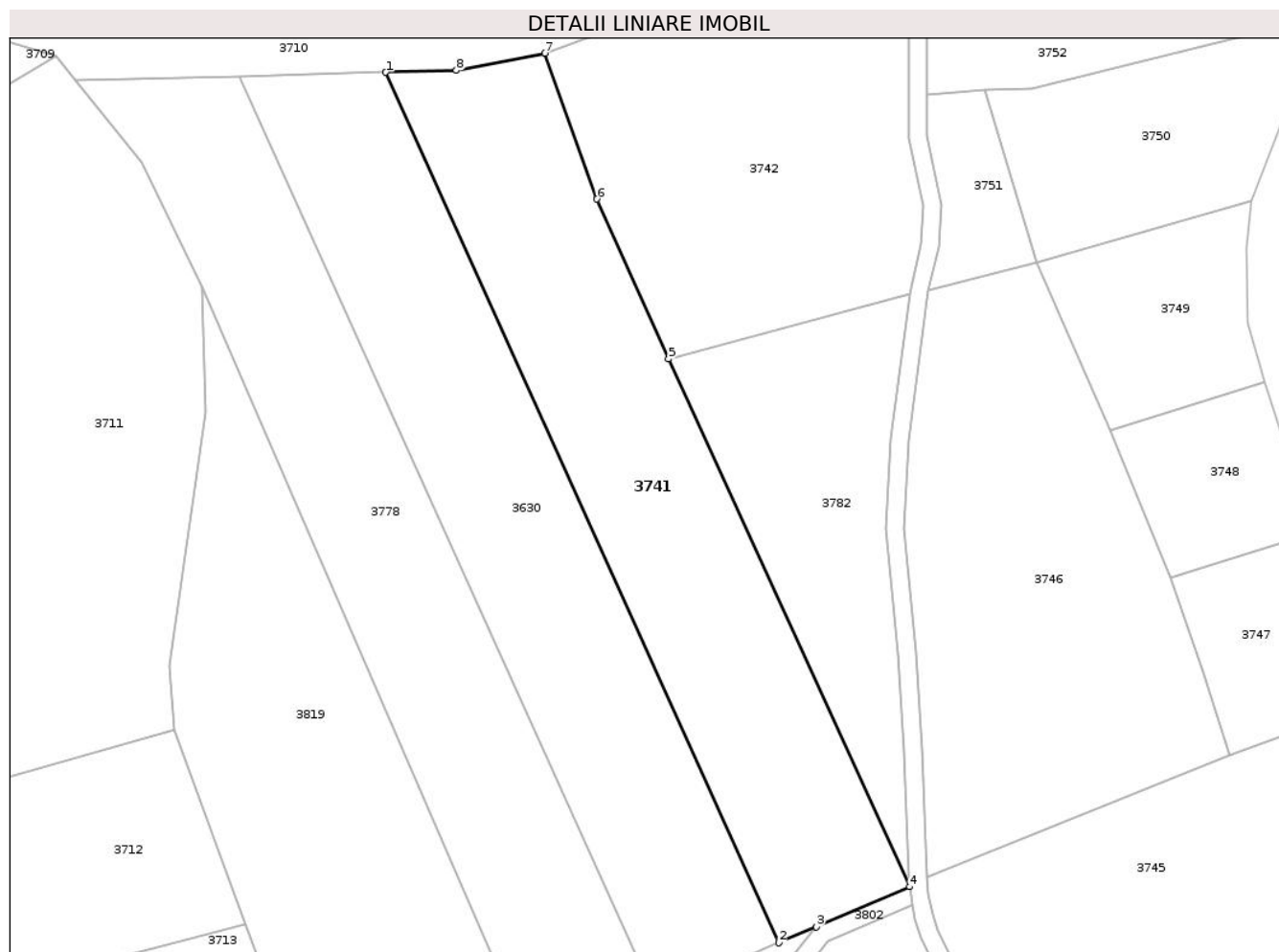
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.506	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.450	-	-	-	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1414, 1416, 1417, 1418, 1421, 1422 din planul cadastral 1: 2880, editia 1873
2	faneata	NU	5.056	-	-	-	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1414, 1416, 1417, 1418, 1421, 1422 din planul cadastral 1: 2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.897,656 399.411,643	2	285.984,936 399.218,439	212.004
2	285.984,936 399.218,439	3	285.993,287 399.222,012	9.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.993,287 399.222,012	4	286.014,031 399.230,872	22.557
4	286.014,031 399.230,872	5	285.960,461 399.347,973	128.773
5	285.960,461 399.347,973	6	285.944,589 399.383,492	38.904
6	285.944,589 399.383,492	7	285.933,045 399.415,862	34.367
7	285.933,045 399.415,862	8	285.913,37 399.412,051	20.041
8	285.913,37 399.412,051	1	285.897,656 399.411,643	15.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3742**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2729 Mehadica

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.422	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3203/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DRAGOMIR PETRIŞOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

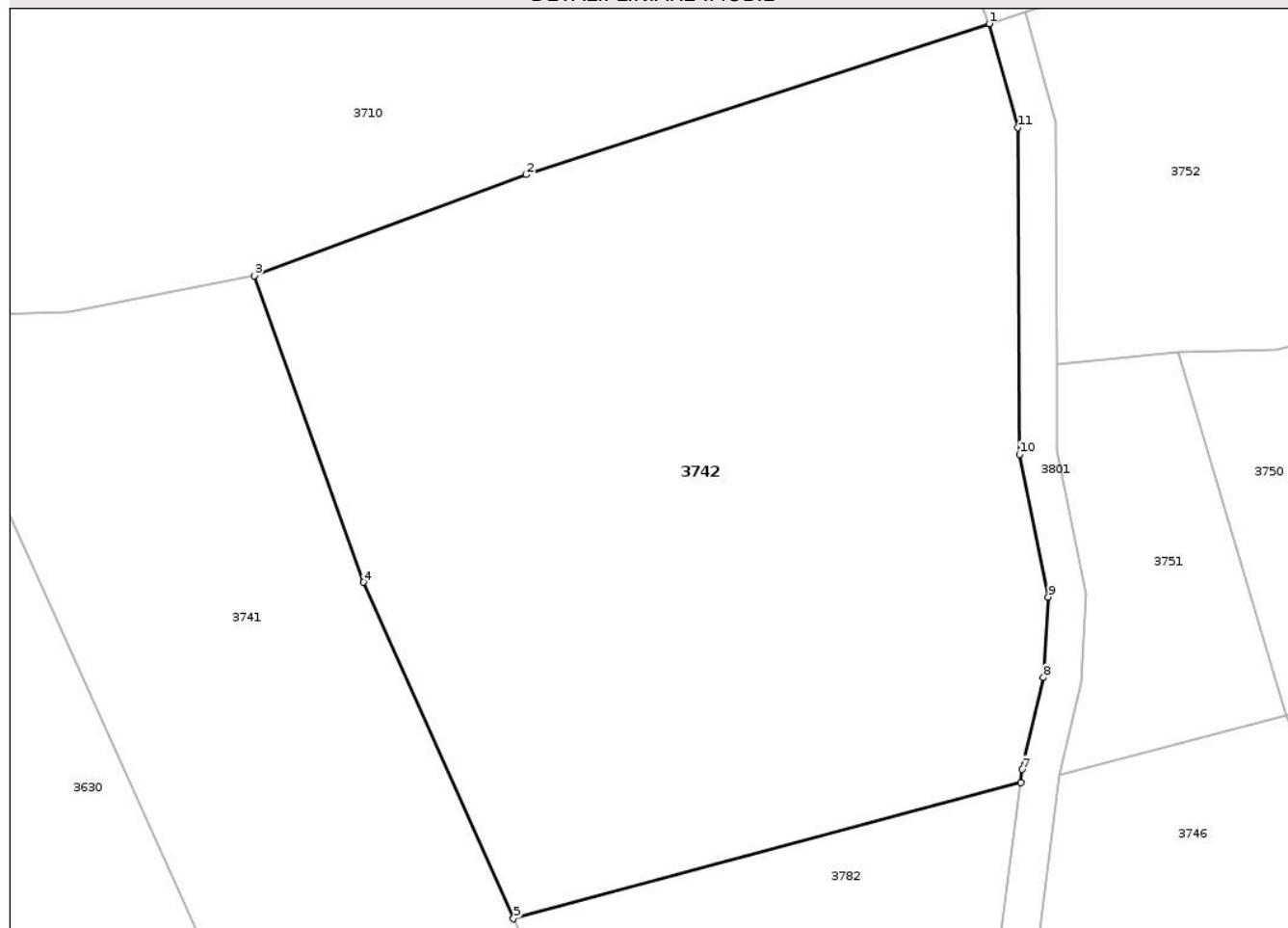
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.422	-	-	136	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1501 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.010,756 399.442,471	2	285.961,817 399.426,53	51.47
2	285.961,817 399.426,53	3	285.933,045 399.415,862	30.686
3	285.933,045 399.415,862	4	285.944,589 399.383,492	34.367
4	285.944,589 399.383,492	5	285.960,461 399.347,973	38.904
5	285.960,461 399.347,973	6	286.014,089 399.362,348	55.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.014,089 399.362,348	7	286.014,271 399.363,739	1.403
7	286.014,271 399.363,739	8	286.016,507 399.373,435	9.95
8	286.016,507 399.373,435	9	286.017,031 399.381,94	8.521
9	286.017,031 399.381,94	10	286.013,957 399.397,001	15.372
10	286.013,957 399.397,001	11	286.013,805 399.431,521	34.52
11	286.013,805 399.431,521	1	286.010,756 399.442,471	11.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.711	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

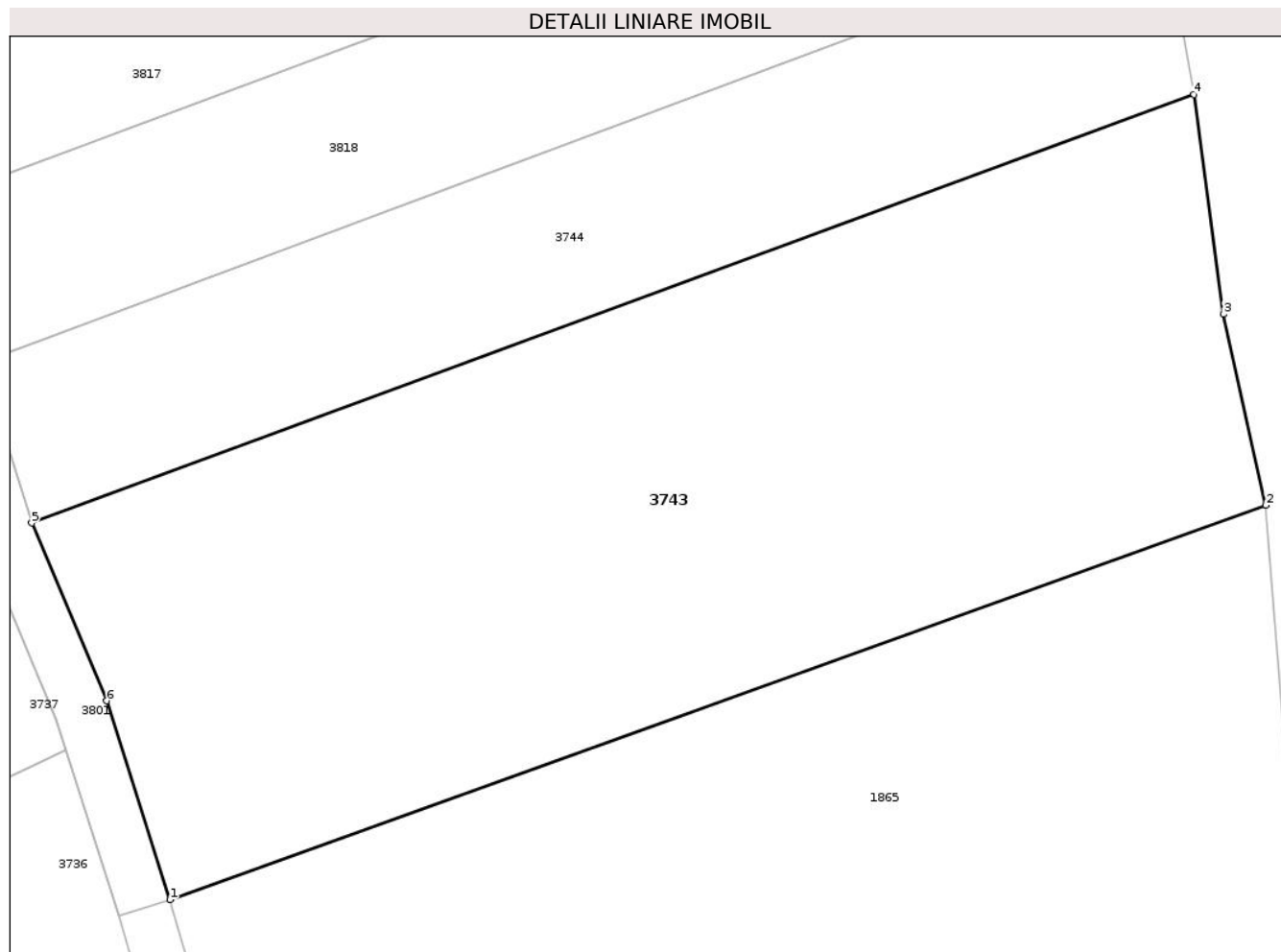
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.711	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.711	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1487 din planul cadastral 1: 2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.090,371 399.086,054	2	286.172,425 399.115,553	87.195
2	286.172,425 399.115,553	3	286.169,274 399.129,836	14.626
3	286.169,274 399.129,836	4	286.167,037 399.146,273	16.589
4	286.167,037 399.146,273	5	286.080,026 399.114,221	92.727
5	286.080,026 399.114,221	6	286.085,65 399.100,917	14.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.085,65 399.100,917	1	286.090,371 399.086,054	15.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.195	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

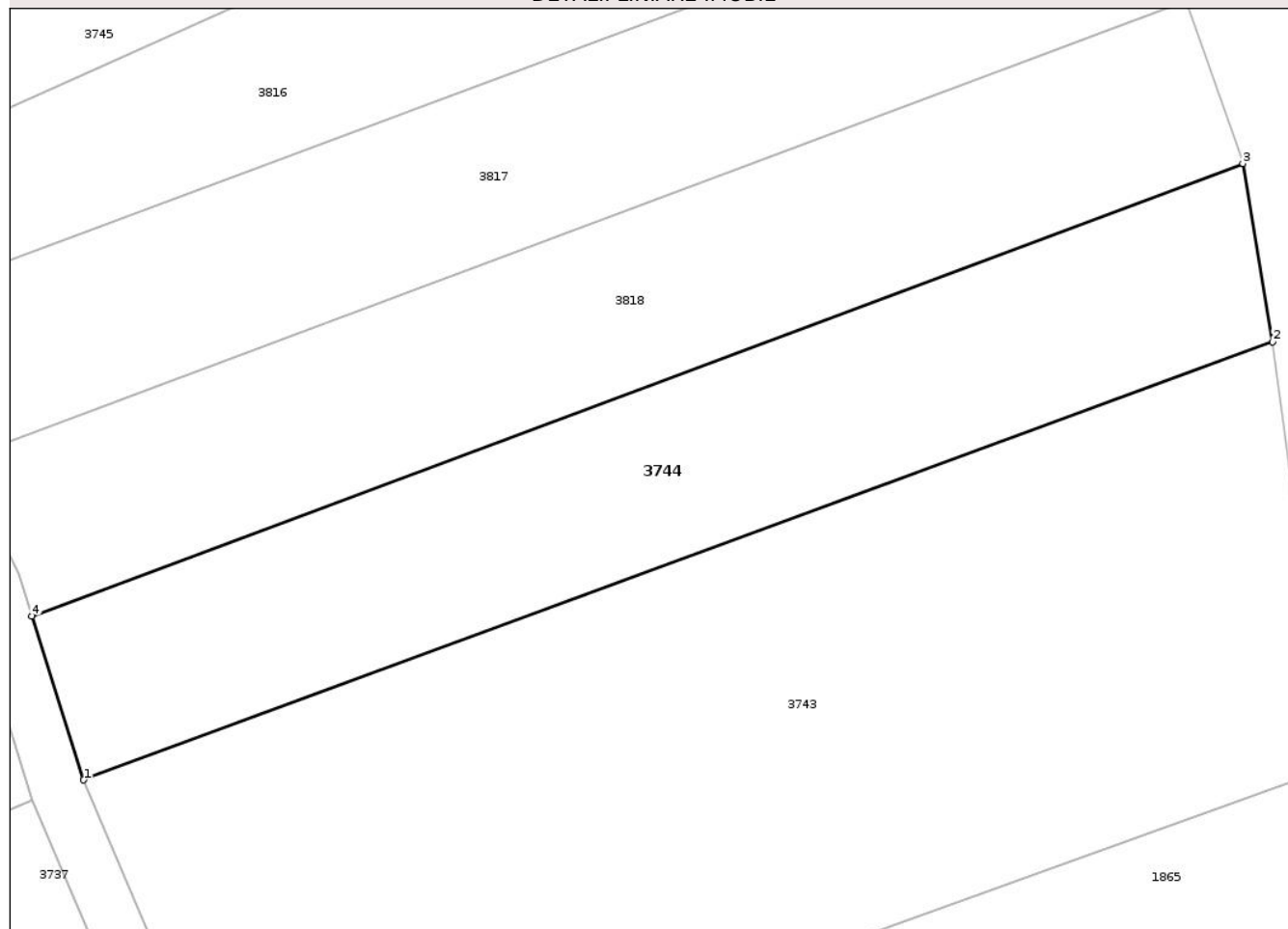
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.195	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.195	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1487, 1495 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.080,026 399.114,221	2	286.167,037 399.146,273	92.727
2	286.167,037 399.146,273	3	286.164,854 399.159,299	13.208
3	286.164,854 399.159,299	4	286.076,238 399.126,2	94.596
4	286.076,238 399.126,2	1	286.080,026 399.114,221	12.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3079 Mehadica, 1275
Mehadica

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.938	Sector cadastral: 12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3190/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GHIMBOAȘA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

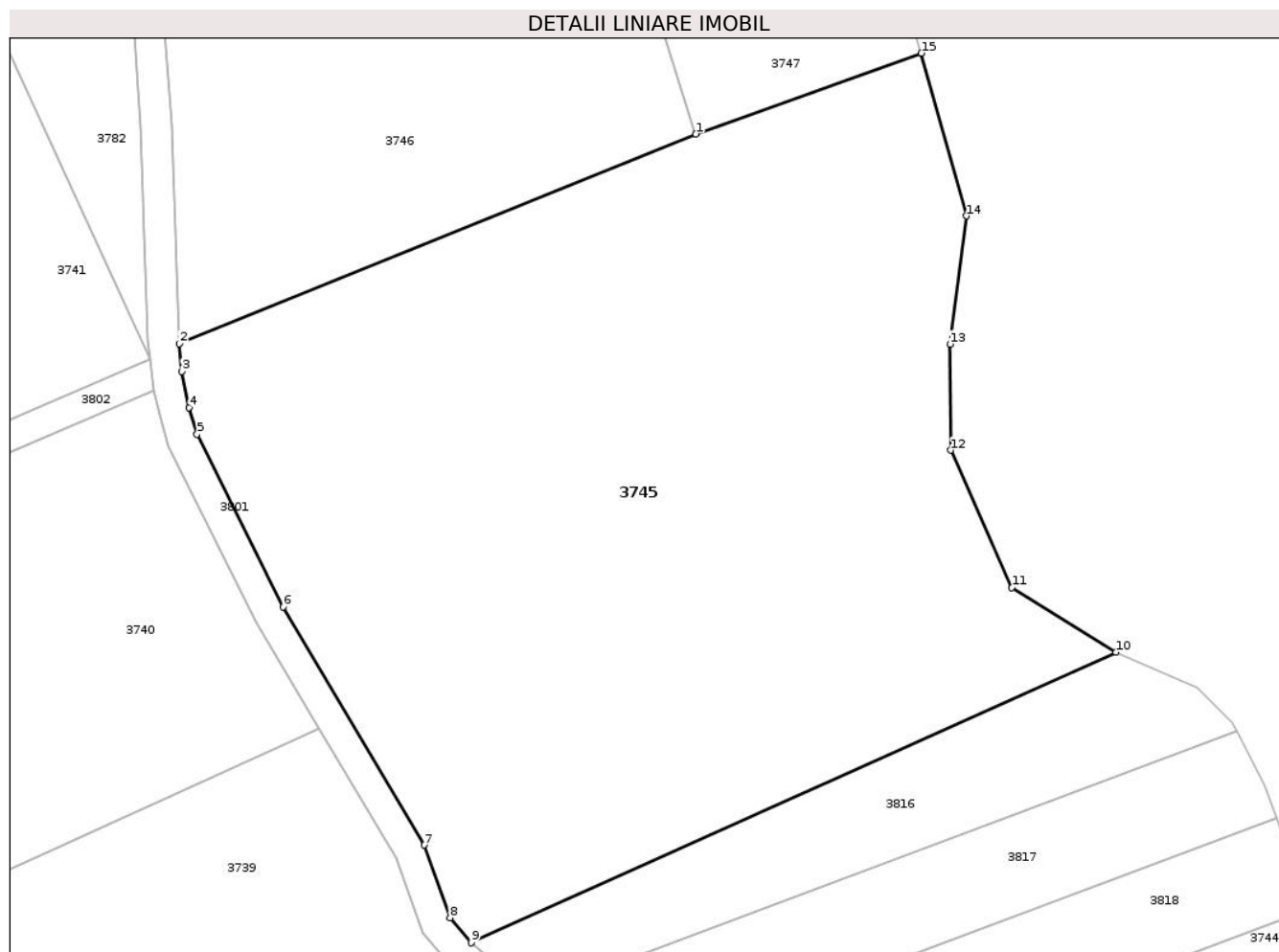
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.938	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.938	-	-	140, 141	Truschiu , Se identifica cu nr. cad. 1494 si partial cu nr. cad. 1496, 1492 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.085,118 399.260,183	2	286.017,878 399.232,905	72.562
2	286.017,878 399.232,905	3	286.018,176 399.229,274	3.643
3	286.018,176 399.229,274	4	286.019,171 399.224,574	4.804
4	286.019,171 399.224,574	5	286.020,193 399.221,127	3.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	286.020,193 399.221,127	6	286.031,385 399.198,636	25.122
6	286.031,385 399.198,636	7	286.049,79 399.167,668	36.024
7	286.049,79 399.167,668	8	286.053,119 399.158,226	10.012
8	286.053,119 399.158,226	9	286.055,916 399.154,955	4.304
9	286.055,916 399.154,955	10	286.139,851 399.192,749	92.051
10	286.139,851 399.192,749	11	286.126,275 399.201,144	15.962
11	286.126,275 399.201,144	12	286.118,323 399.219,045	19.588
12	286.118,323 399.219,045	13	286.118,243 399.232,839	13.794
13	286.118,243 399.232,839	14	286.120,351 399.249,522	16.816
14	286.120,351 399.249,522	15	286.114,511 399.270,695	21.964
15	286.114,511 399.270,695	1	286.085,118 399.260,183	31.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3746**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1276 Mehadica, 3087
Mehadica

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.301	Sector cadastral: 12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverința nr. 3212/03.10.2025, emisă de Primăria Comunei Mehadica);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BADERCA IANCU 2) BADERCA IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

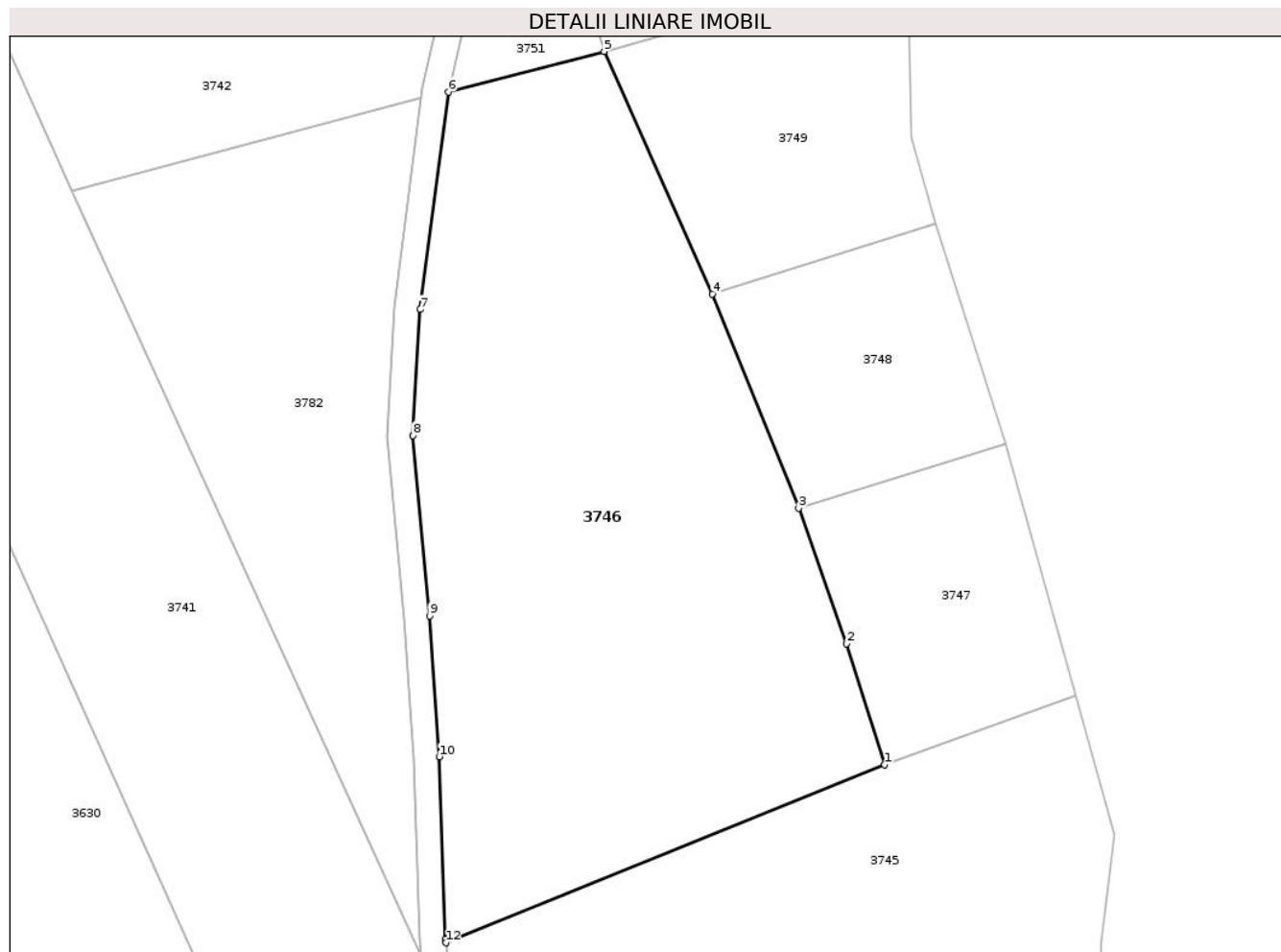
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.301	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.301	-	-	138, 139	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1498, 1497 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.085,118 399.260,183	2	286.079,239 399.278,669	19.398
2	286.079,239 399.278,669	3	286.071,941 399.299,461	22.036
3	286.071,941 399.299,461	4	286.058,692 399.332,264	35.378
4	286.058,692 399.332,264	5	286.042,136 399.369,393	40.653
5	286.042,136 399.369,393	6	286.018,249 399.363,186	24.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.018,249 399.363,186	7	286.013,865 399.329,889	33.584
7	286.013,865 399.329,889	8	286.012,79 399.310,568	19.351
8	286.012,79 399.310,568	9	286.015,351 399.282,942	27.744
9	286.015,351 399.282,942	10	286.016,845 399.261,399	21.595
10	286.016,845 399.261,399	11	286.017,831 399.233,481	27.935
11	286.017,831 399.233,481	12	286.017,878 399.232,905	0.578
12	286.017,878 399.232,905	1	286.085,118 399.260,183	72.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3747**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.305	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3191/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NEAGU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

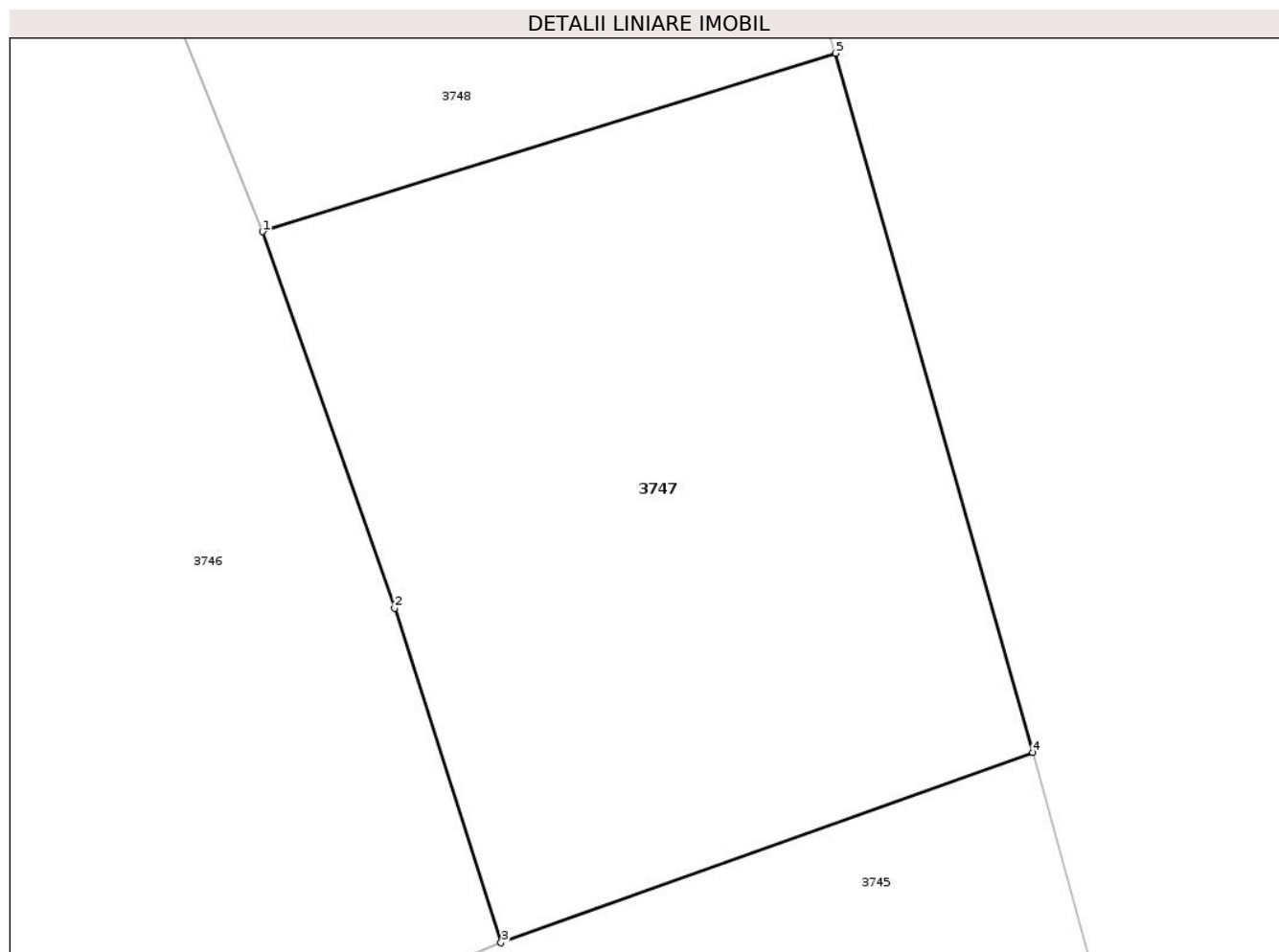
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.305	-	-	-	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1502 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.071,941 399.299,461	2	286.079,239 399.278,669	22.036
2	286.079,239 399.278,669	3	286.085,118 399.260,183	19.398
3	286.085,118 399.260,183	4	286.114,511 399.270,695	31.216
4	286.114,511 399.270,695	5	286.103,609 399.309,313	40.127
5	286.103,609 399.309,313	1	286.071,941 399.299,461	33.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.218	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (IEGE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3193/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ȘANDRU LUCREȚIA	A1

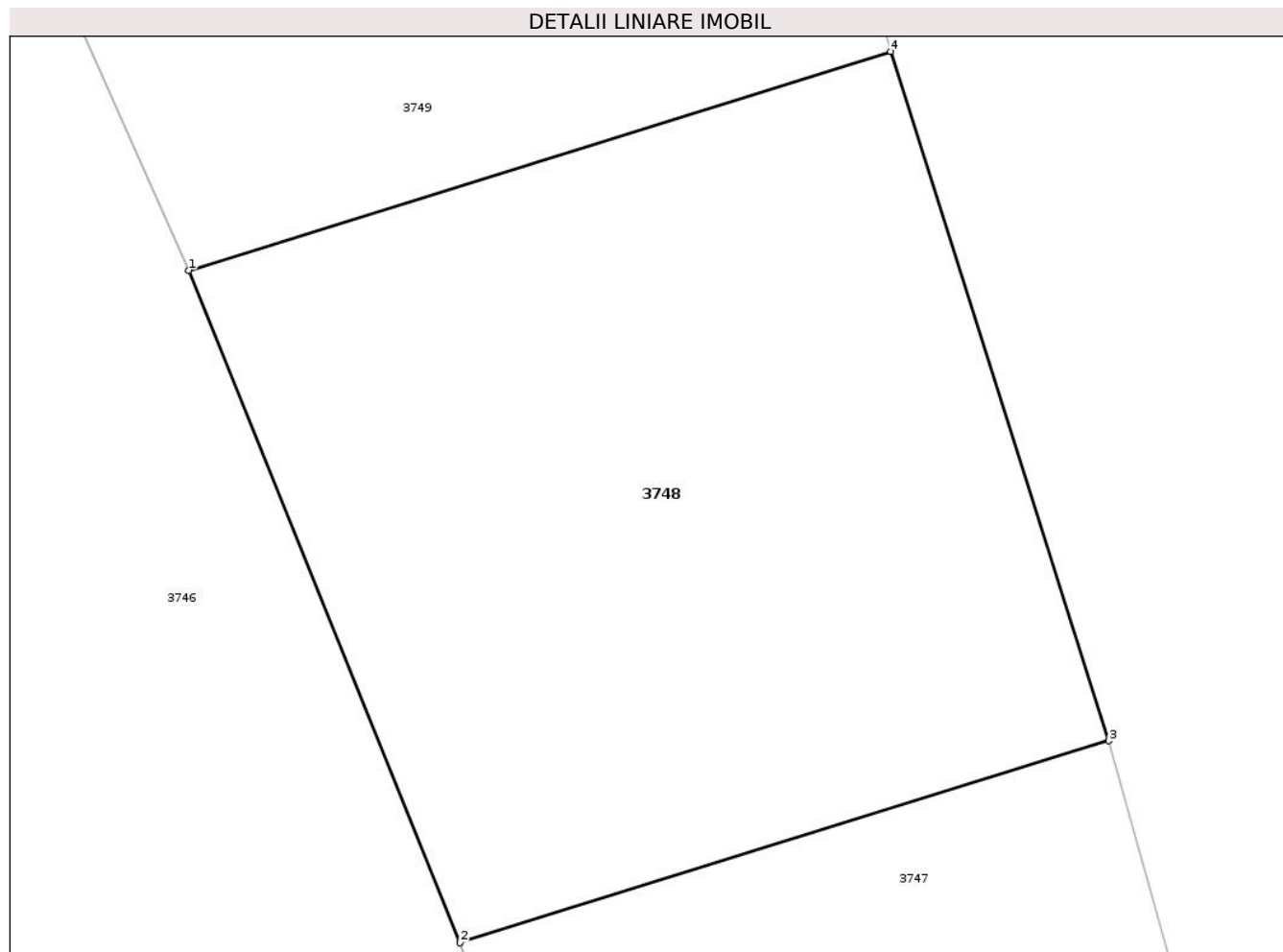
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.218	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.218	-	-	-	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1502, 1504, 1498, 1497 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.058,692 399.332,264	2	286.071,941 399.299,461	35.378
2	286.071,941 399.299,461	3	286.103,609 399.309,313	33.165
3	286.103,609 399.309,313	4	286.092,965 399.342,947	35.278
4	286.092,965 399.342,947	1	286.058,692 399.332,264	35.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.637	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3214/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BADERCA ELISABETA 2) BADERCA DOMASCHIN-MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

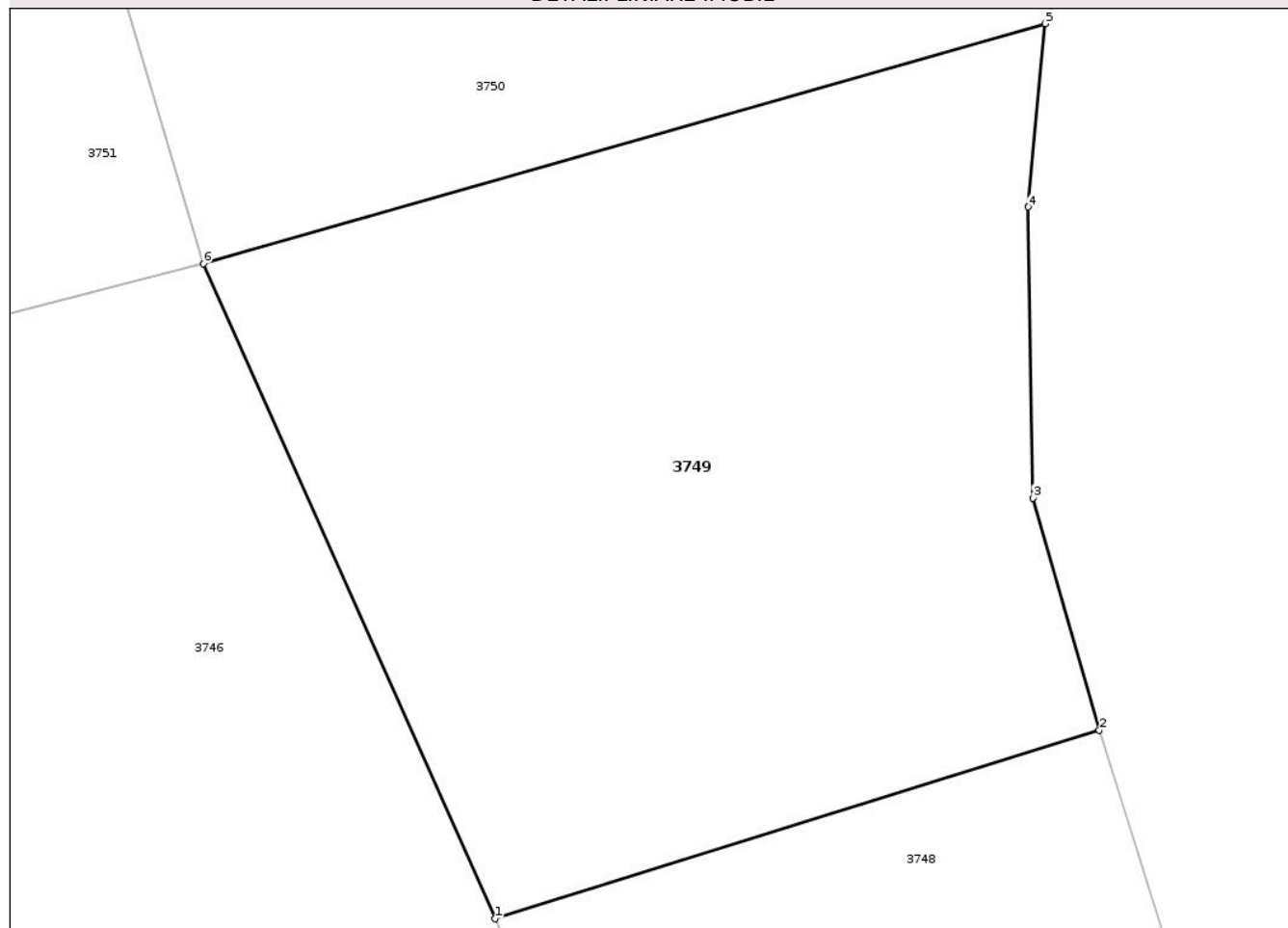
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.637	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.637	-	-	-	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1505, 1504 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.058,692 399.332,264	2	286.092,965 399.342,947	35.899
2	286.092,965 399.342,947	3	286.089,209 399.356,097	13.676
3	286.089,209 399.356,097	4	286.088,927 399.372,599	16.504
4	286.088,927 399.372,599	5	286.089,906 399.382,984	10.431
5	286.089,906 399.382,984	6	286.042,136 399.369,393	49.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.042,136 399.369,393	1	286.058,692 399.332,264	40.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3400 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.328	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3194/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BADERCA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

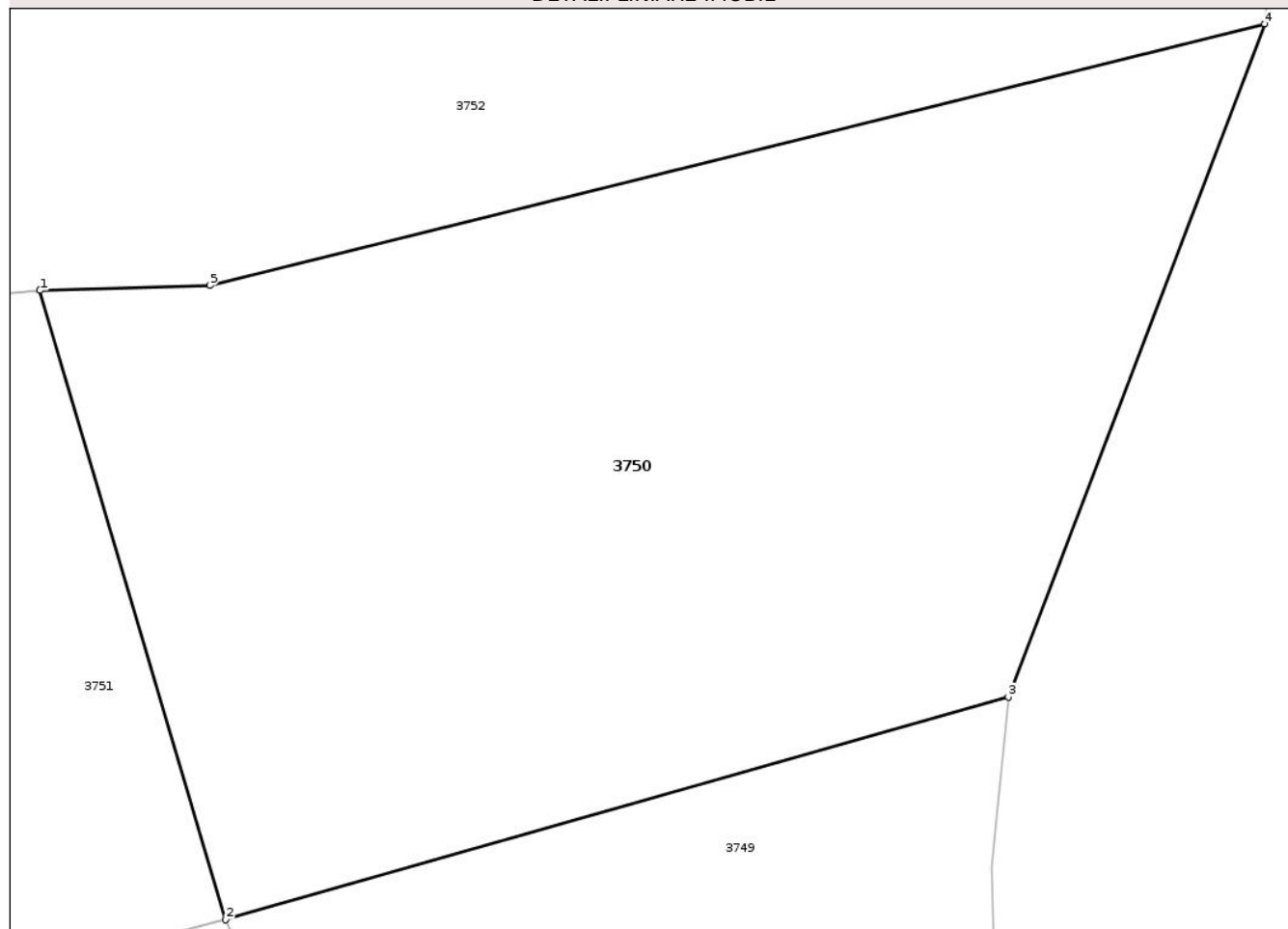
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.328	-	-	165	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1506, 1501, 1505 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.030,79 399.407,771	2	286.042,136 399.369,393	40.02
2	286.042,136 399.369,393	3	286.089,906 399.382,984	49.666
3	286.089,906 399.382,984	4	286.105,556 399.424,036	43.934
4	286.105,556 399.424,036	5	286.041,154 399.408,08	66.349
5	286.041,154 399.408,08	1	286.030,79 399.407,771	10.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3751**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3400 Mehadica

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		715	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3204/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DRAGOMIR PETRIŞOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

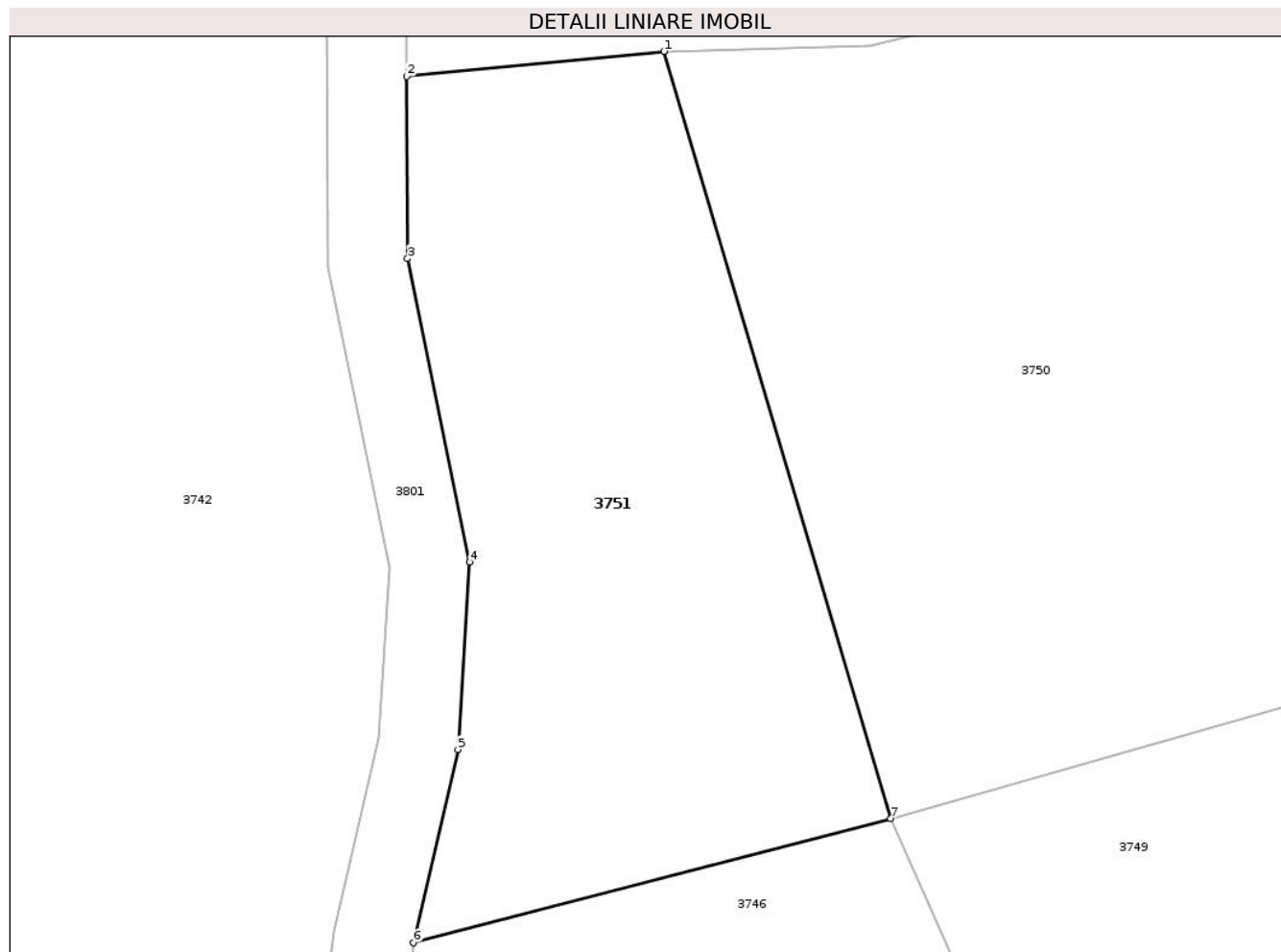
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	715	-	-	165	campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1501 planul cadastral 1: 2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.030,79 399.407,771	2	286.017,915 399.406,525	12.935
2	286.017,915 399.406,525	3	286.017,955 399.397,414	9.111
3	286.017,955 399.397,414	4	286.021,056 399.382,222	15.505
4	286.021,056 399.382,222	5	286.020,479 399.372,858	9.382
5	286.020,479 399.372,858	6	286.018,249 399.363,186	9.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.018,249 399.363,186	7	286.042,136 399.369,393	24.68
7	286.042,136 399.369,393	1	286.030,79 399.407,771	40.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3752**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3401 Mehadica

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.655	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3149/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BUSIOC IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

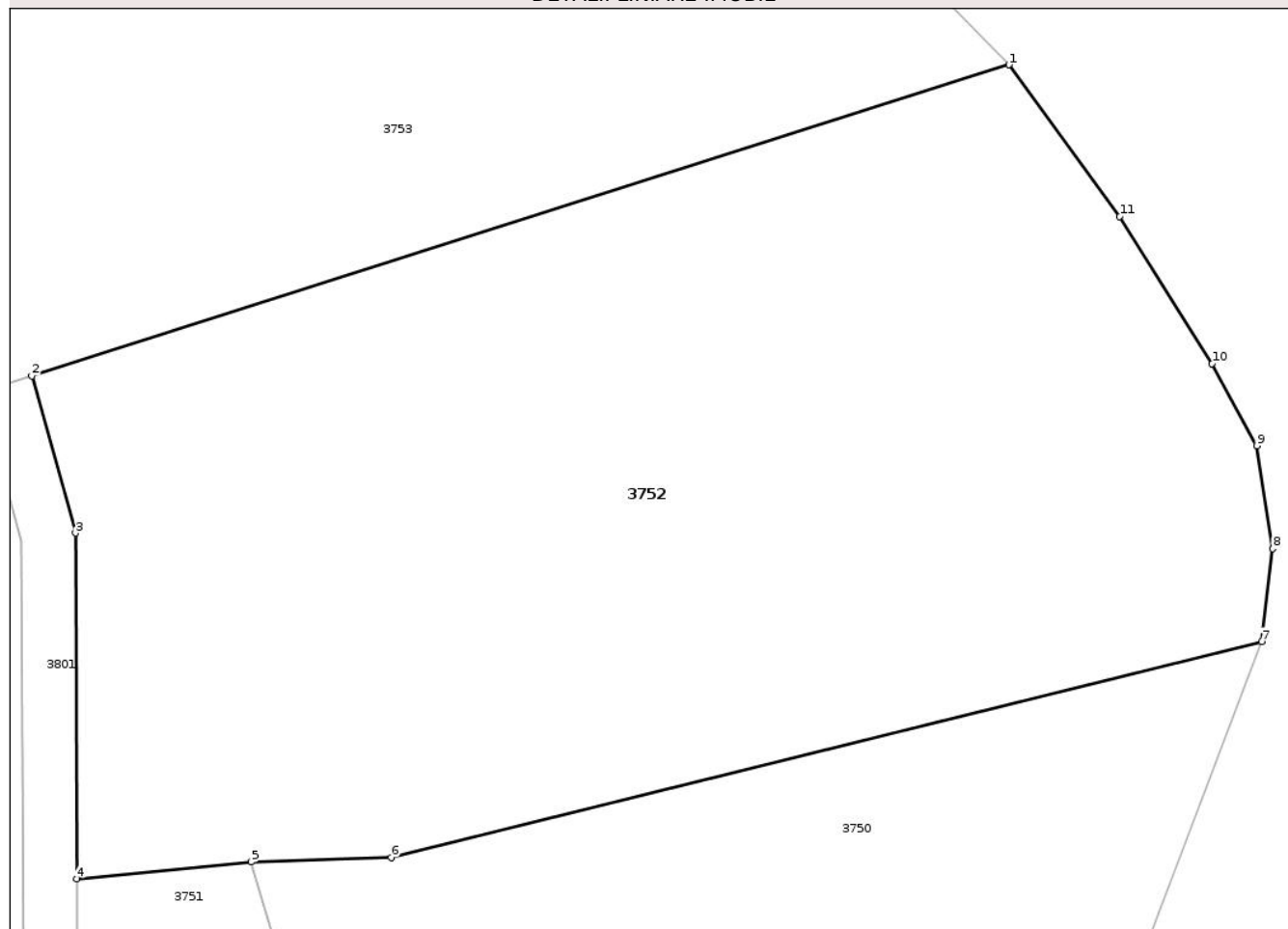
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.655	-	-	166	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1507, 1506 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.086,863 399.466,687	2	286.014,57 399.443,685	75.864
2	286.014,57 399.443,685	3	286.017,802 399.432,076	12.051
3	286.017,802 399.432,076	4	286.017,915 399.406,525	25.551
4	286.017,915 399.406,525	5	286.030,79 399.407,771	12.935
5	286.030,79 399.407,771	6	286.041,154 399.408,08	10.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.041,154 399.408,08	7	286.105,556 399.424,036	66.349
7	286.105,556 399.424,036	8	286.106,374 399.430,916	6.928
8	286.106,374 399.430,916	9	286.105,211 399.438,533	7.705
9	286.105,211 399.438,533	10	286.101,888 399.444,598	6.916
10	286.101,888 399.444,598	11	286.095,051 399.455,485	12.856
11	286.095,051 399.455,485	1	286.086,863 399.466,687	13.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1176 Mehadica, 1524
Mehadica

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.923	Sector cadastral: 12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3167/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VELESCU TUDOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

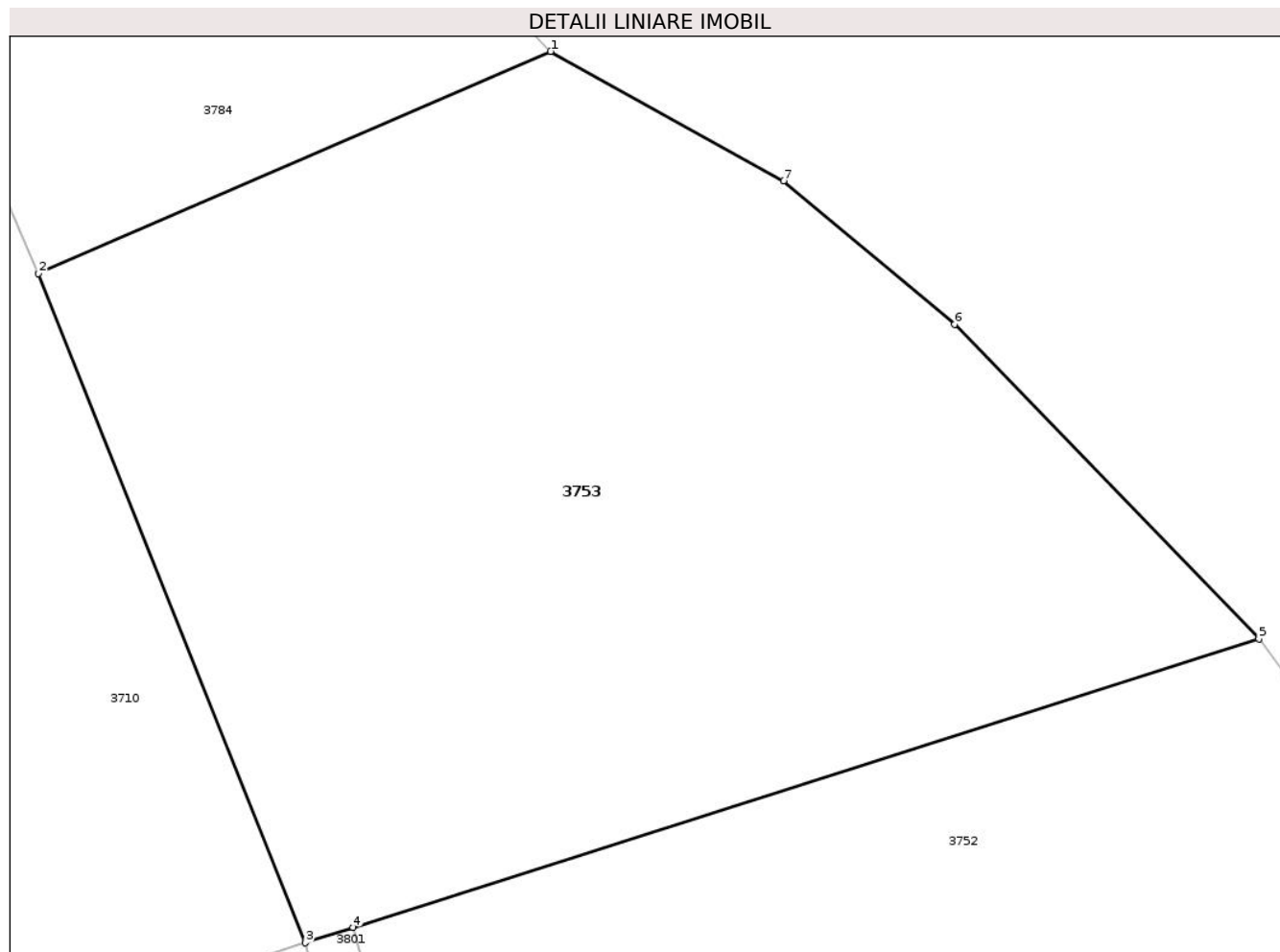
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.923	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.923	-	-	167, 168	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1507, 1508, 1509 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.030,328 399.513,542	2	285.989,457 399.495,82	44.548
2	285.989,457 399.495,82	3	286.010,756 399.442,471	57.444
3	286.010,756 399.442,471	4	286.014,57 399.443,685	4.003
4	286.014,57 399.443,685	5	286.086,863 399.466,687	75.864
5	286.086,863 399.466,687	6	286.062,58 399.491,776	34.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.062,58 399.491,776	7	286.048,923 399.503,229	17.824
7	286.048,923 399.503,229	1	286.030,328 399.513,542	21.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		965	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

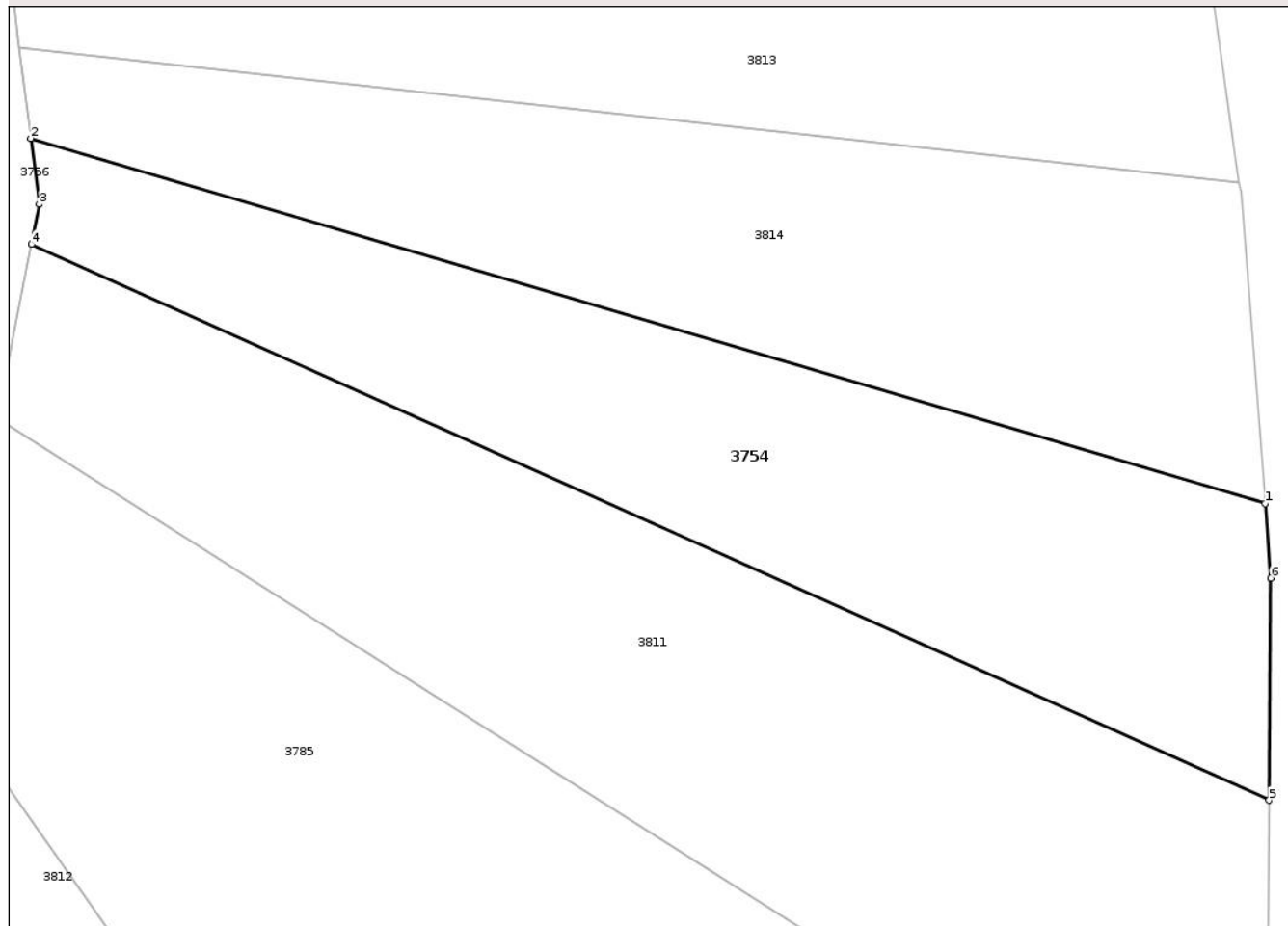
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	965	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1605, 1511 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.990,944 399.651,583	2	285.913,965 399.674,36	80.278
2	285.913,965 399.674,36	3	285.914,485 399.670,244	4.149
3	285.914,485 399.670,244	4	285.913,994 399.667,743	2.549
4	285.913,994 399.667,743	5	285.991,196 399.633,084	84.625
5	285.991,196 399.633,084	6	285.991,304 399.646,939	13.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.991,304 399.646,939	1	285.990,944 399.651,583	4.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:404 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.020	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3195/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GRUND PARASCHIVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

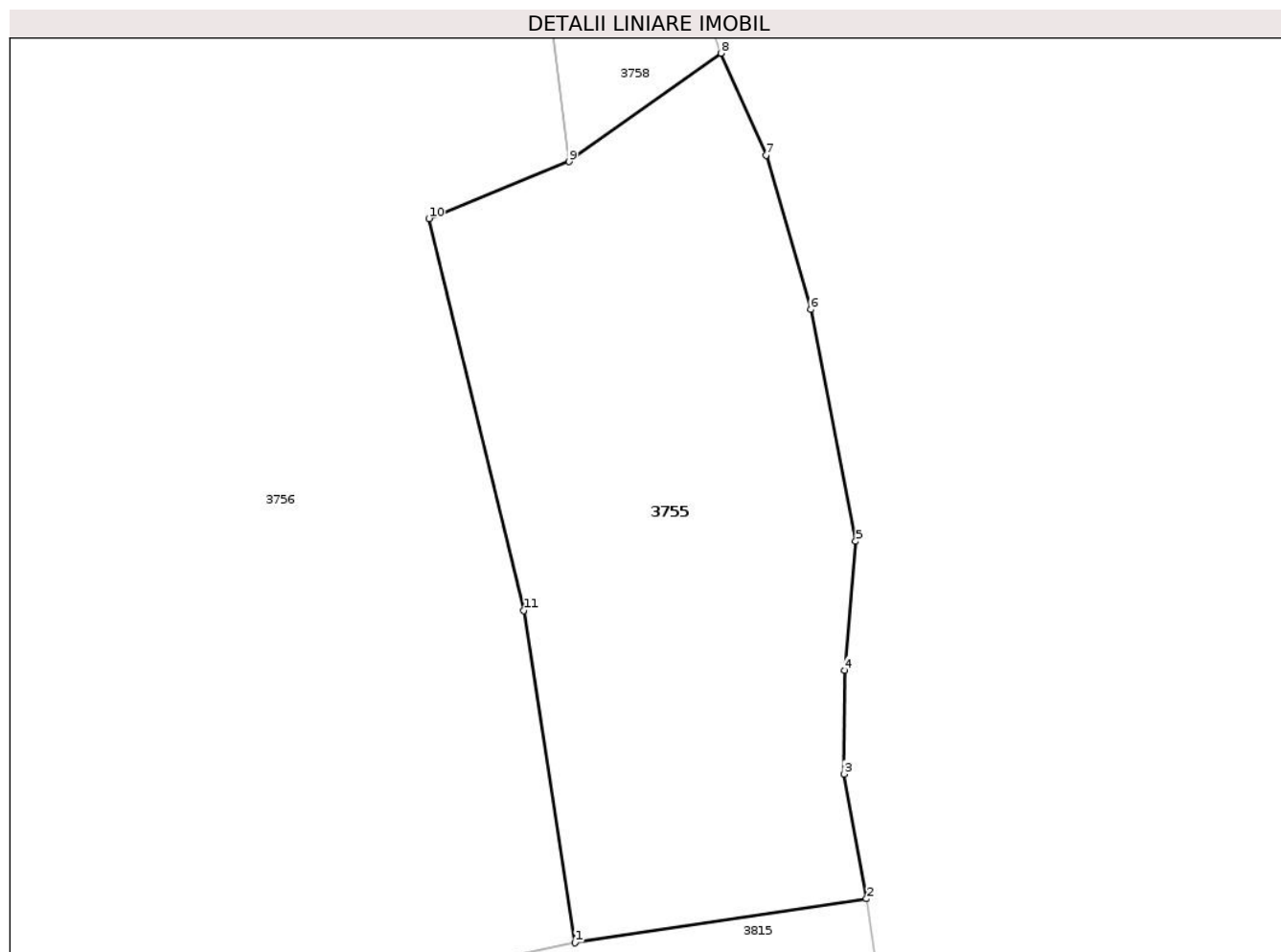
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.020	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.020	-	-	171	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1537, 1604, 1514, 1511 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.936,249 399.700,13	2	285.984,297 399.707,374	48.591
2	285.984,297 399.707,374	3	285.980,608 399.727,931	20.885
3	285.980,608 399.727,931	4	285.980,728 399.744,946	17.015
4	285.980,728 399.744,946	5	285.982,511 399.766,245	21.373
5	285.982,511 399.766,245	6	285.975,109 399.804,431	38.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.975,109 399.804,431	7	285.967,736 399.829,82	26.438
7	285.967,736 399.829,82	8	285.960,28 399.846,623	18.383
8	285.960,28 399.846,623	9	285.935,294 399.828,762	30.713
9	285.935,294 399.828,762	10	285.912,191 399.819,4	24.928
10	285.912,191 399.819,4	11	285.927,826 399.754,864	66.403
11	285.927,826 399.754,864	1	285.936,249 399.700,13	55.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3268 Mehadica, 2722
Mehadica, 2727 Mehadica

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50.944	Sector cadastral: 12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3196/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BOSIOC GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

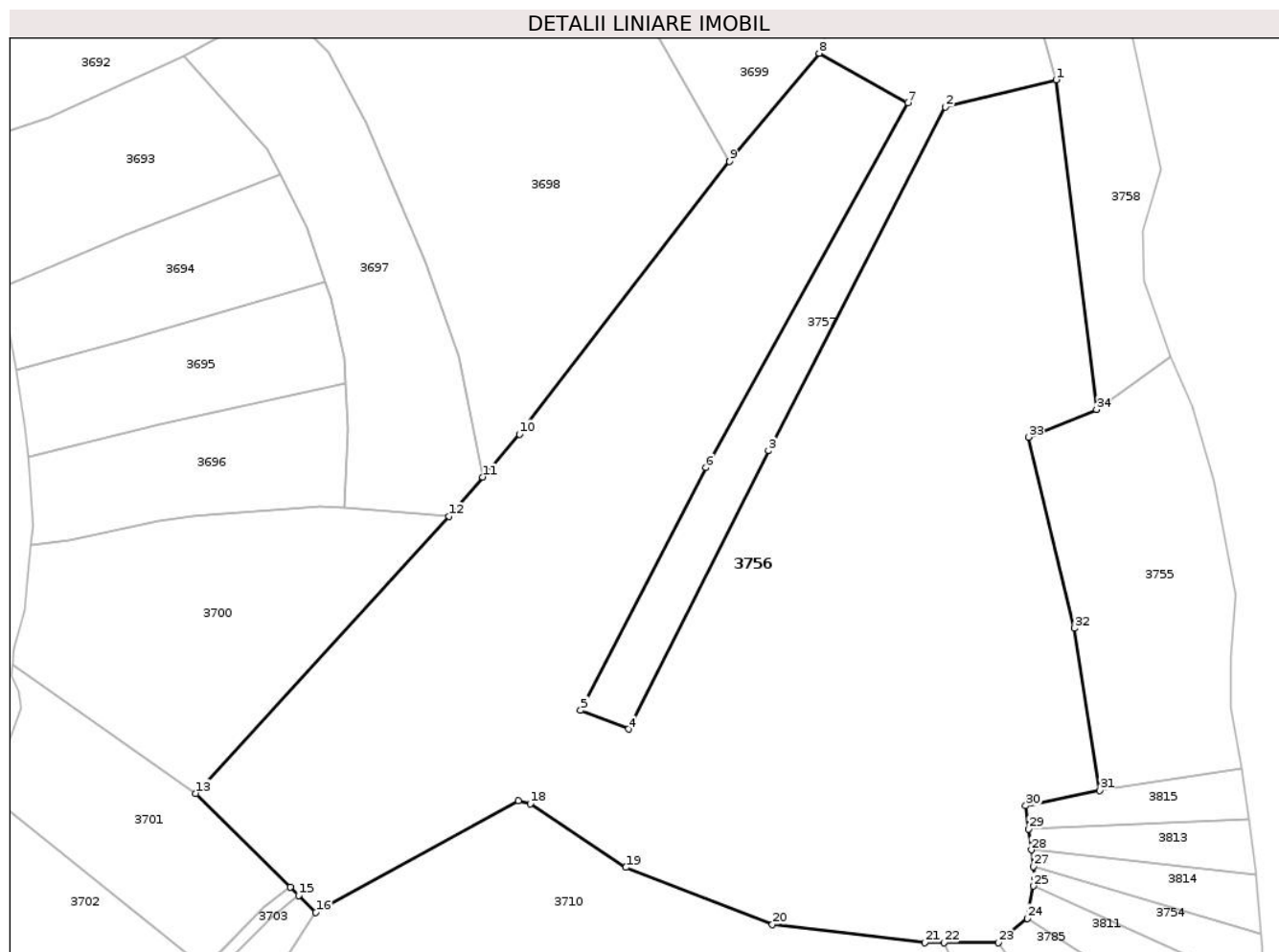
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50.944	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	-	-	69, 70, 71	Truschiu , Se identifica cu nr. cad. 1410, 1518 si partial cu nr. cad. 1511, 1514 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	padure	NU	10.500	-	-	69, 70, 71	Truschiu , Se identifica cu nr. cad. 1410, 1518 si partial cu nr. cad. 1511, 1514 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
3	faneata	NU	25.444	-	-	69, 70, 71	Truschiu , Se identifica cu nr. cad. 1410, 1518 si partial cu nr. cad. 1511, 1514 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.921,599 399.940,133	2	285.884,155 399.930,951	38.553

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	285.884,155 399.930,951	3	285.824,372 399.814,881	130.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.824,372 399.814,881	4	285.777,045 399.720,783	105.329
5	285.760,869 399.727,107	6	285.803,288 399.809,162	92.371
7	285.871,484 399.932,414	8	285.841,555 399.949,099	34.266
9	285.811,244 399.912,516	10	285.740,148 399.820,423	116.343
11	285.727,714 399.805,976	12	285.716,317 399.792,733	17.472
13	285.630,841 399.699,107	14	285.662,746 399.667,471	44.931
15	285.665,545 399.664,585	16	285.671,389 399.658,902	8.152
17	285.739,851 399.696,55	18	285.743,892 399.695,529	4.168
19	285.776,187 399.674,077	20	285.825,684 399.654,817	53.112
21	285.877,241 399.648,621	22	285.883,671 399.648,655	6.43
23	285.902,081 399.648,751	24	285.911,859 399.656,869	12.709
25	285.913,994 399.667,743	26	285.914,485 399.670,244	2.549
27	285.913,965 399.674,36	28	285.913,25 399.680,007	5.692
29	285.912,359 399.687,046	30	285.911,363 399.694,909	7.926
31	285.936,249 399.700,13	32	285.927,826 399.754,864	55.378
33	285.912,191 399.819,4	34	285.935,294 399.828,762	24.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.777,045 399.720,783	5	285.760,869 399.727,107	17.368
6	285.803,288 399.809,162	7	285.871,484 399.932,414	140.861
8	285.841,555 399.949,099	9	285.811,244 399.912,516	47.509
10	285.740,148 399.820,423	11	285.727,714 399.805,976	19.061
12	285.716,317 399.792,733	13	285.630,841 399.699,107	126.775
14	285.662,746 399.667,471	15	285.665,545 399.664,585	4.02
16	285.671,389 399.658,902	17	285.739,851 399.696,55	78.131
18	285.743,892 399.695,529	19	285.776,187 399.674,077	38.771
20	285.825,684 399.654,817	21	285.877,241 399.648,621	51.928
22	285.883,671 399.648,655	23	285.902,081 399.648,751	18.41
24	285.911,859 399.656,869	25	285.913,994 399.667,743	11.082
26	285.914,485 399.670,244	27	285.913,965 399.674,36	4.149
28	285.913,25 399.680,007	29	285.912,359 399.687,046	7.095
30	285.911,363 399.694,909	31	285.936,249 399.700,13	25.428
32	285.927,826 399.754,864	33	285.912,191 399.819,4	66.403
34	285.935,294 399.828,762	1	285.921,599 399.940,133	112.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.774	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

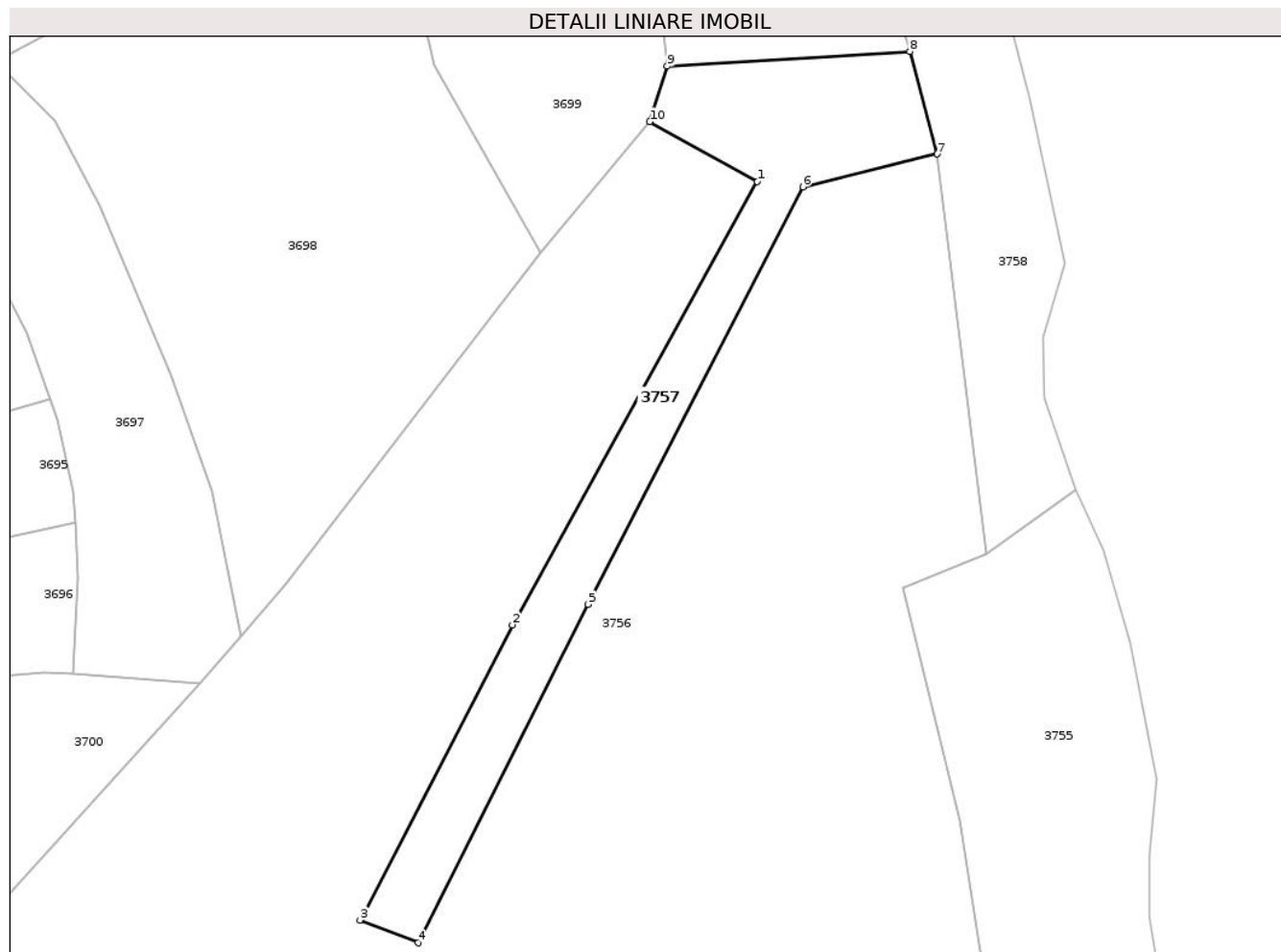
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.774	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.539	-	-	-	Faneata impadurita in Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1518, 1517, 1514, 1516, 1515 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	padure	NU	2.235	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1518, 1517, 1514, 1516, 1515 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.871,484 399.932,414	2	285.803,288 399.809,162	140.861
2	285.803,288 399.809,162	3	285.760,869 399.727,107	92.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.760,869 399.727,107	4	285.777,045 399.720,783	17.368
4	285.777,045 399.720,783	5	285.824,372 399.814,881	105.329
5	285.824,372 399.814,881	6	285.884,155 399.930,951	130.561
6	285.884,155 399.930,951	7	285.921,599 399.940,133	38.553
7	285.921,599 399.940,133	8	285.913,89 399.968,644	29.535
8	285.913,89 399.968,644	9	285.846,415 399.964,516	67.601
9	285.846,415 399.964,516	10	285.841,555 399.949,099	16.165
10	285.841,555 399.949,099	1	285.871,484 399.932,414	34.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3325 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.573	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3198/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BALOSIN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

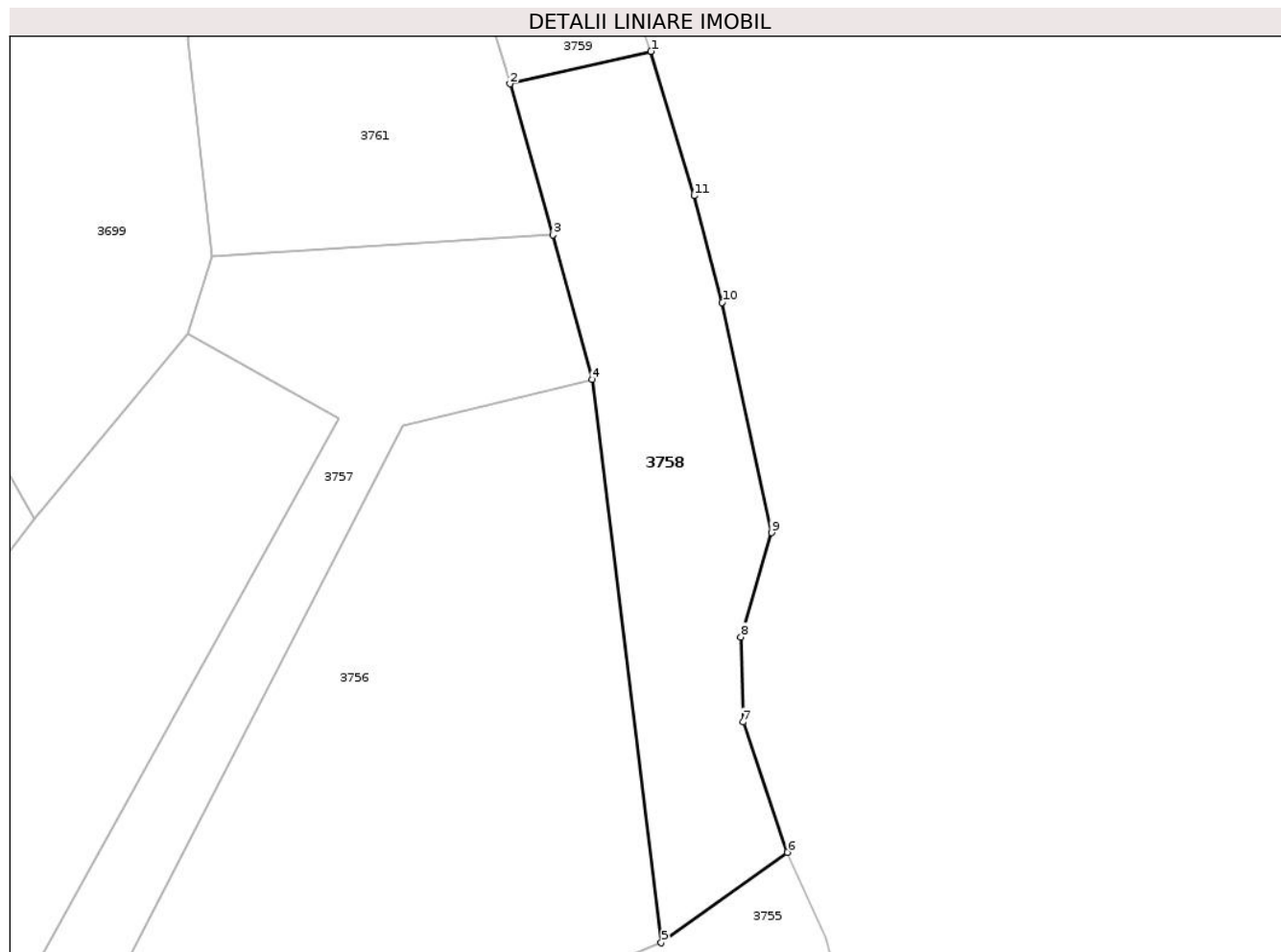
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.573	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.573	-	-	173	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1596, 1597 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.933,247 400.004,918	2	285.905,344 399.998,526	28.626
2	285.905,344 399.998,526	3	285.913,89 399.968,644	31.08
3	285.913,89 399.968,644	4	285.921,599 399.940,133	29.535
4	285.921,599 399.940,133	5	285.935,294 399.828,762	112.21
5	285.935,294 399.828,762	6	285.960,28 399.846,623	30.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.960,28 399.846,623	7	285.951,497 399.872,383	27.216
7	285.951,497 399.872,383	8	285.951,09 399.889,2	16.822
8	285.951,09 399.889,2	9	285.957,08 399.909,817	21.47
9	285.957,08 399.909,817	10	285.947,357 399.955,321	46.531
10	285.947,357 399.955,321	11	285.941,822 399.976,399	21.793
11	285.941,822 399.976,399	1	285.933,247 400.004,918	29.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3759**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.008	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

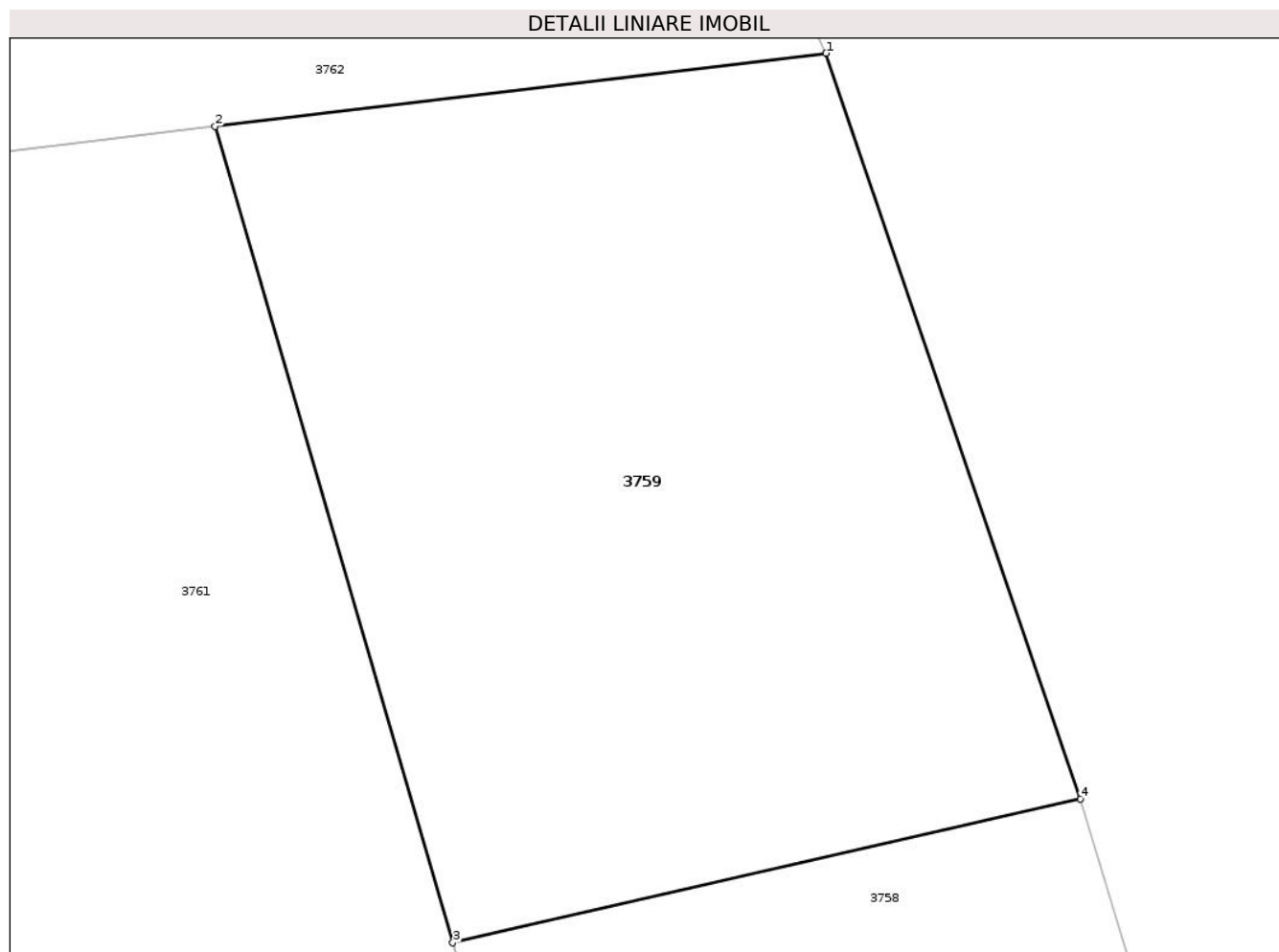
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.008	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.008	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1596 din planul cadastral 1: 2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	285.921,946 400.038,054	2	285.894,776 400.034,805	27.364
2	285.894,776 400.034,805	3	285.905,344 399.998,526	37.787
3	285.905,344 399.998,526	4	285.933,247 400.004,918	28.626
4	285.933,247 400.004,918	1	285.921,946 400.038,054	35.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3187/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TRINCĂ FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

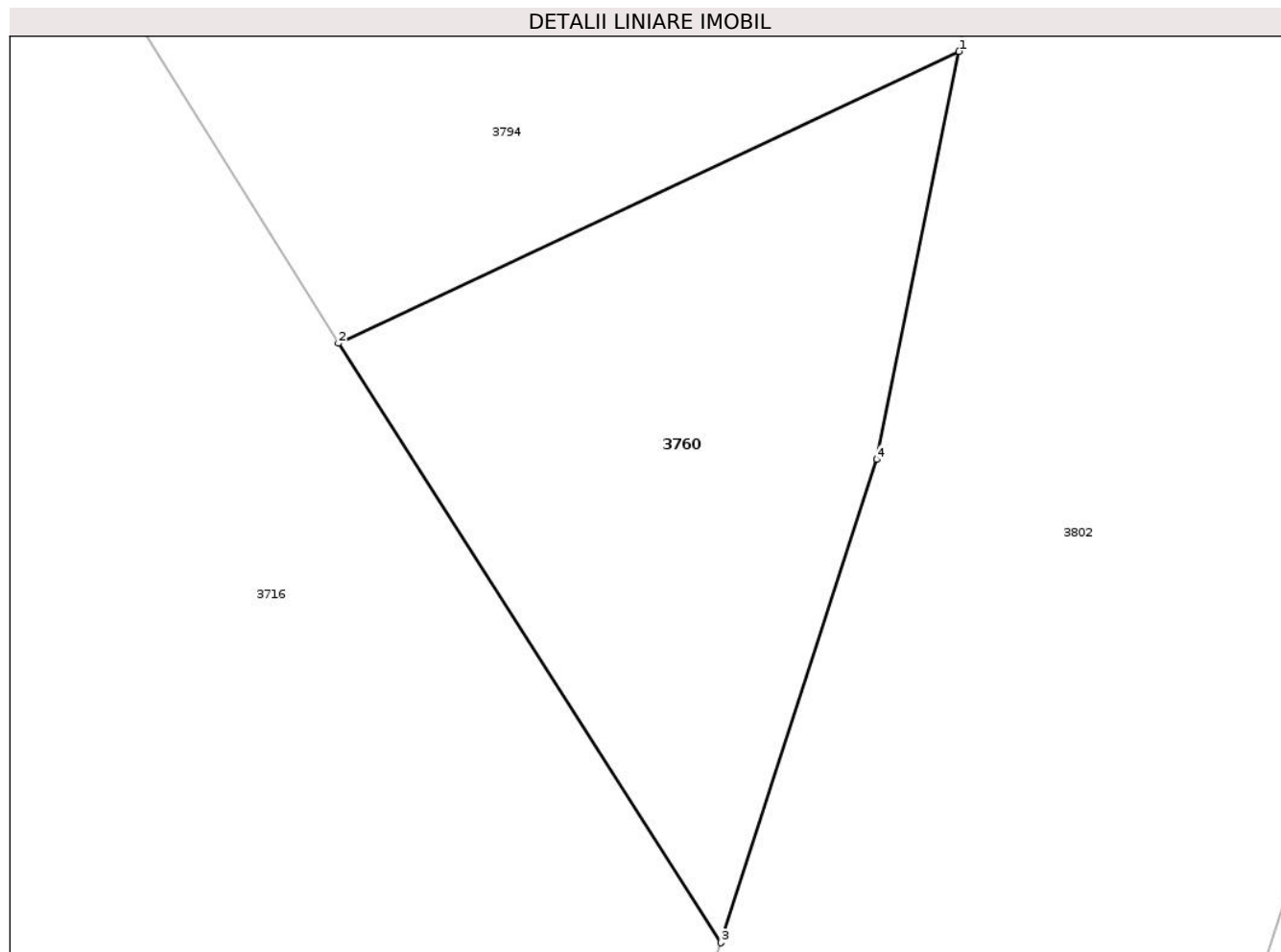
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	15	-	-	-	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1388 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.959,992 399.039,579	2	285.955,25 399.037,35	5.24
2	285.955,25 399.037,35	3	285.958,173 399.032,774	5.43
3	285.958,173 399.032,774	4	285.959,364 399.036,463	3.876
4	285.959,364 399.036,463	1	285.959,992 399.039,579	3.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3761**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.964	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3197/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BOSIOC GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

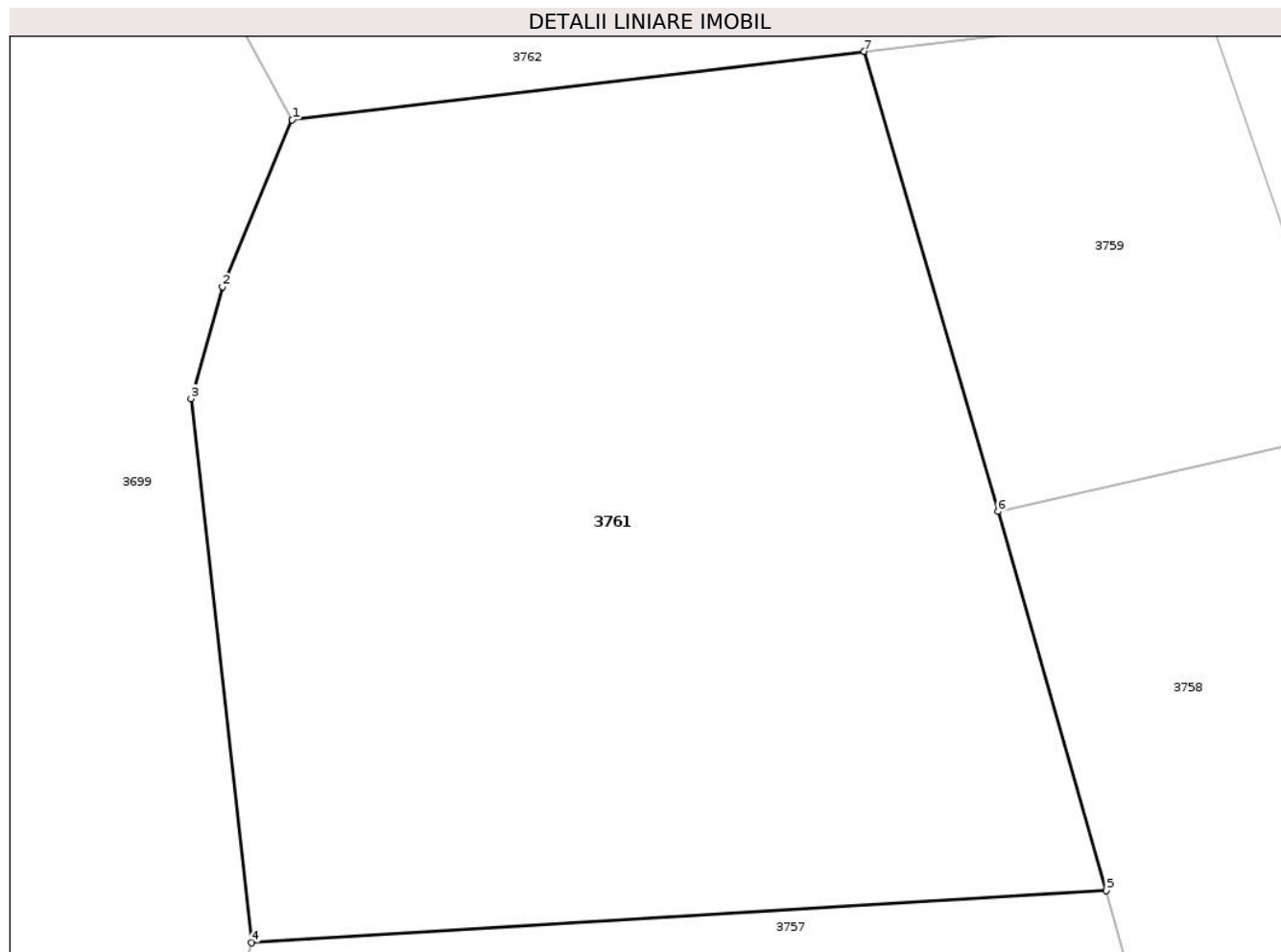
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.964	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.964	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1515, 1514, 1595 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.849,597 400.029,403	2	285.844,094 400.016,256	14.252
2	285.844,094 400.016,256	3	285.841,618 400.007,421	9.175
3	285.841,618 400.007,421	4	285.846,415 399.964,516	43.172
4	285.846,415 399.964,516	5	285.913,89 399.968,644	67.601
5	285.913,89 399.968,644	6	285.905,344 399.998,526	31.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.905,344 399.998,526	7	285.894,776 400.034,805	37.787
7	285.894,776 400.034,805	1	285.849,597 400.029,403	45.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1941 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.518 Masurata: 5.043	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1085 / 26/02/1999		
Act Notarial nr. CM 12/1999, din 01/01/1999 emis de NP (dosar nr. 23/1999);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2518/5043 1) VĂDRARIU MARTA , fiica <i>OBSERVATII: (provenit din CF 1941 Mehadica)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2525/5043 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3200/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B3	Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 2525 mp in favoarea lui 1) VĂDRARIU-GHIMBOAȘĂ ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

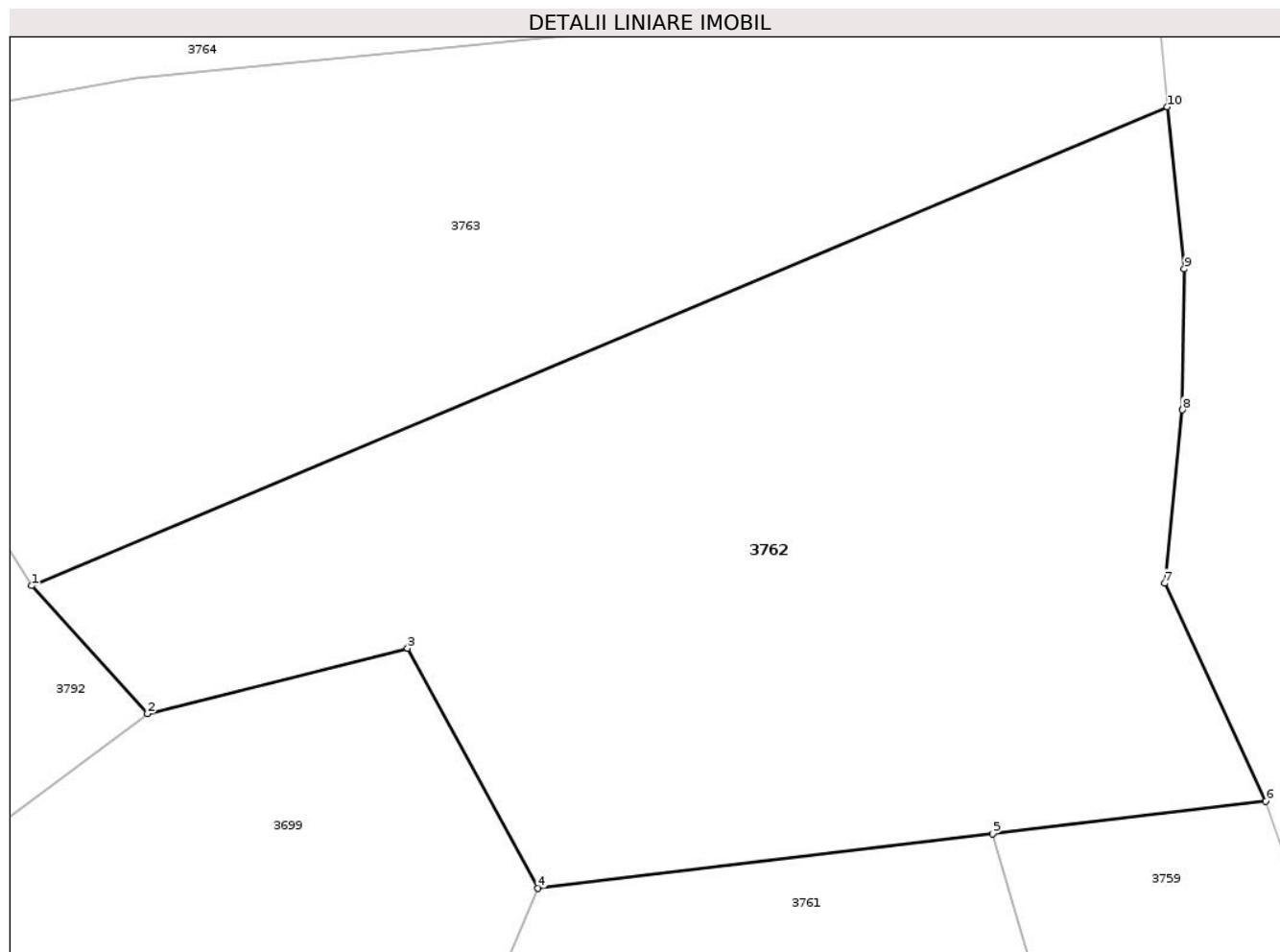
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.518 Masurata: 5.043	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.043	-	-	174	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1595 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.799,269 400.059,478	2	285.810,772 400.046,77	17.141
2	285.810,772 400.046,77	3	285.836,646 400.053,27	26.678
3	285.836,646 400.053,27	4	285.849,597 400.029,403	27.154
4	285.849,597 400.029,403	5	285.894,776 400.034,805	45.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.894,776 400.034,805	6	285.921,946 400.038,054	27.364
6	285.921,946 400.038,054	7	285.911,895 400.059,722	23.886
7	285.911,895 400.059,722	8	285.913,674 400.076,949	17.319
8	285.913,674 400.076,949	9	285.913,862 400.090,946	13.998
9	285.913,862 400.090,946	10	285.912,154 400.107,074	16.218
10	285.912,154 400.107,074	1	285.799,269 400.059,478	122.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3371 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.186	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3199/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BALOSIN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

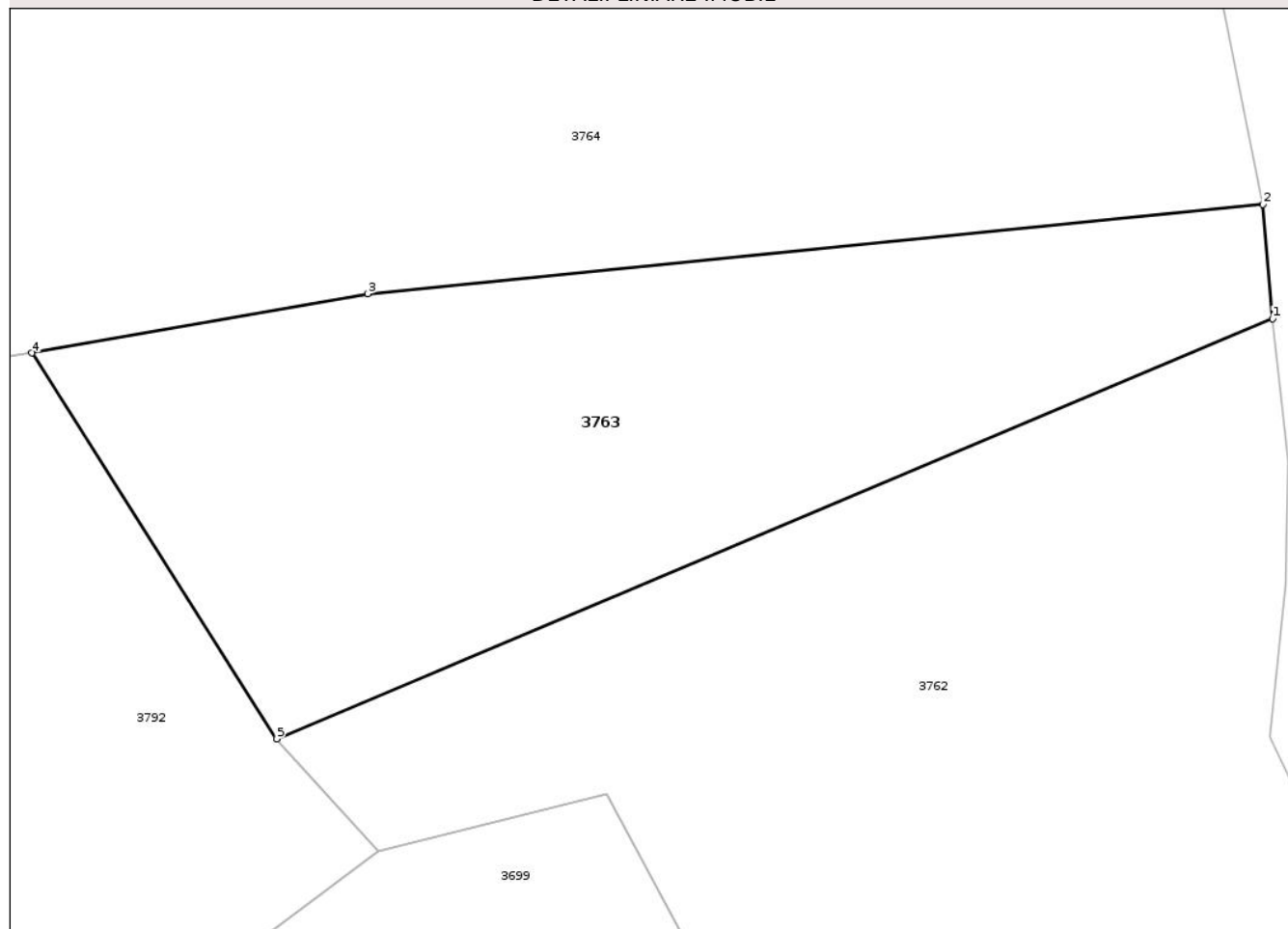
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.186	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	-	-	174	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1595 din planul cadastral 1: 2880, editia 1873
2	padure	NU	2.086	-	-	174	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1595 din planul cadastral 1: 2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.912,154 400.107,074	2	285.911,039 400.119,993	12.967
2	285.911,039 400.119,993	3	285.809,592 400.109,898	101.948
3	285.809,592 400.109,898	4	285.771,516 400.103,174	38.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.771,516 400.103,174	5	285.799,269 400.059,478	51.765
5	285.799,269 400.059,478	1	285.912,154 400.107,074	122.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24.208	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3131/30,10,2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PÎRVULESCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

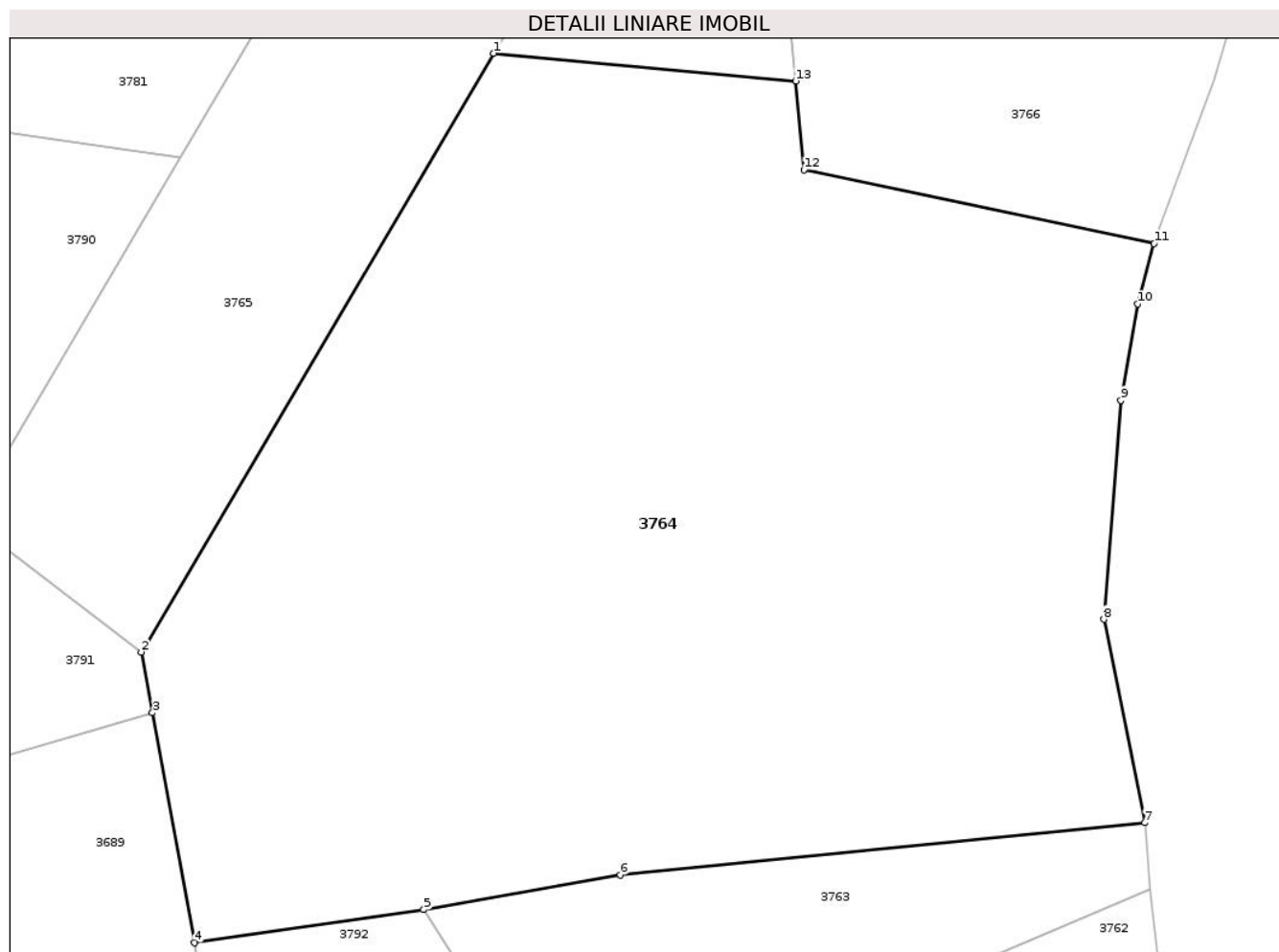
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24.208	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.709	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1595, 1590, 1526 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	padure	NU	8.499	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1595, 1590, 1526 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.785,049 400.268,791	2	285.716,869 400.152,978	134.392
2	285.716,869 400.152,978	3	285.719,025 400.141,255	11.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.719,025 400.141,255	4	285.727,204 400.096,776	45.225
4	285.727,204 400.096,776	5	285.771,516 400.103,174	44.772
5	285.771,516 400.103,174	6	285.809,592 400.109,898	38.665
6	285.809,592 400.109,898	7	285.911,039 400.119,993	101.948
7	285.911,039 400.119,993	8	285.903,112 400.159,34	40.138
8	285.903,112 400.159,34	9	285.906,429 400.201,646	42.436
9	285.906,429 400.201,646	10	285.909,671 400.220,293	18.927
10	285.909,671 400.220,293	11	285.912,84 400.231,997	12.125
11	285.912,84 400.231,997	12	285.845,083 400.246,283	69.247
12	285.845,083 400.246,283	13	285.843,454 400.263,423	17.217
13	285.843,454 400.263,423	1	285.785,049 400.268,791	58.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.311	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3129/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IENEA PETRU-CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

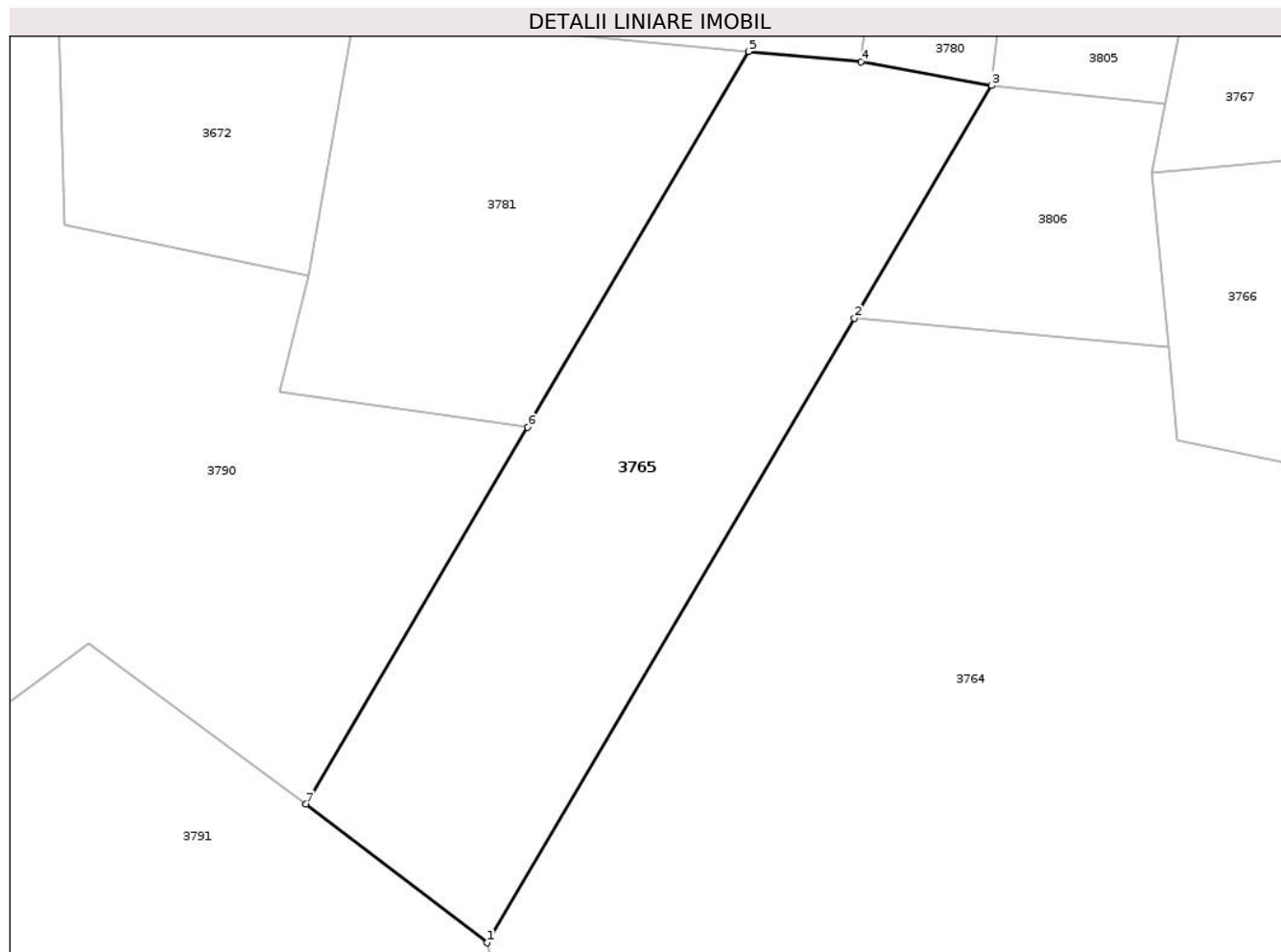
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.311	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.550	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1594, 1590, 1595 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	padure	NU	3.761	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1594, 1590, 1595 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	285.716,869 400.152,978	2	285.785,049 400.268,791	134.392
2	285.785,049 400.268,791	3	285.810,48 400.311,988	50.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.810,48 400.311,988	4	285.786,217 400.316,375	24.656
4	285.786,217 400.316,375	5	285.765,419 400.318,325	20.889
5	285.765,419 400.318,325	6	285.724,364 400.248,619	80.898
6	285.724,364 400.248,619	7	285.683,172 400.178,68	81.168
7	285.683,172 400.178,68	1	285.716,869 400.152,978	42.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.807	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3201/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ȘANDRU MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

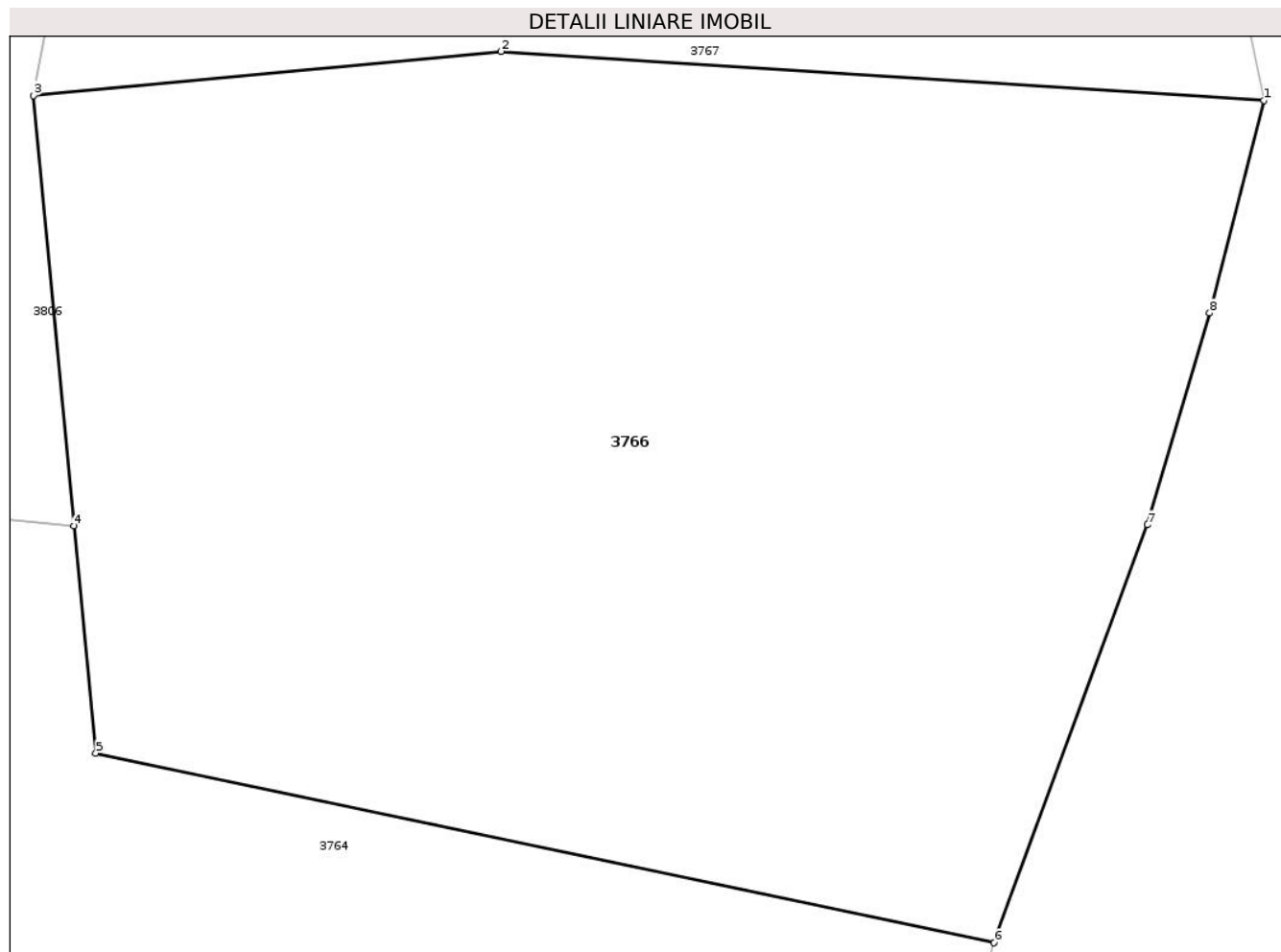
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.807	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.900	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1591, 1592, 1590, 1595 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	padure	NU	2.907	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1591, 1592, 1590, 1595 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.933,21 400.295,478	2	285.875,642 400.299,157	57.685
2	285.875,642 400.299,157	3	285.840,373 400.295,84	35.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.840,373 400.295,84	4	285.843,454 400.263,423	32.563
4	285.843,454 400.263,423	5	285.845,083 400.246,283	17.217
5	285.845,083 400.246,283	6	285.912,84 400.231,997	69.247
6	285.912,84 400.231,997	7	285.924,388 400.263,485	33.539
7	285.924,388 400.263,485	8	285.929,112 400.279,435	16.635
8	285.929,112 400.279,435	1	285.933,21 400.295,478	16.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3767**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.191	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3202/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FIAT GEORGETA-PETRONELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

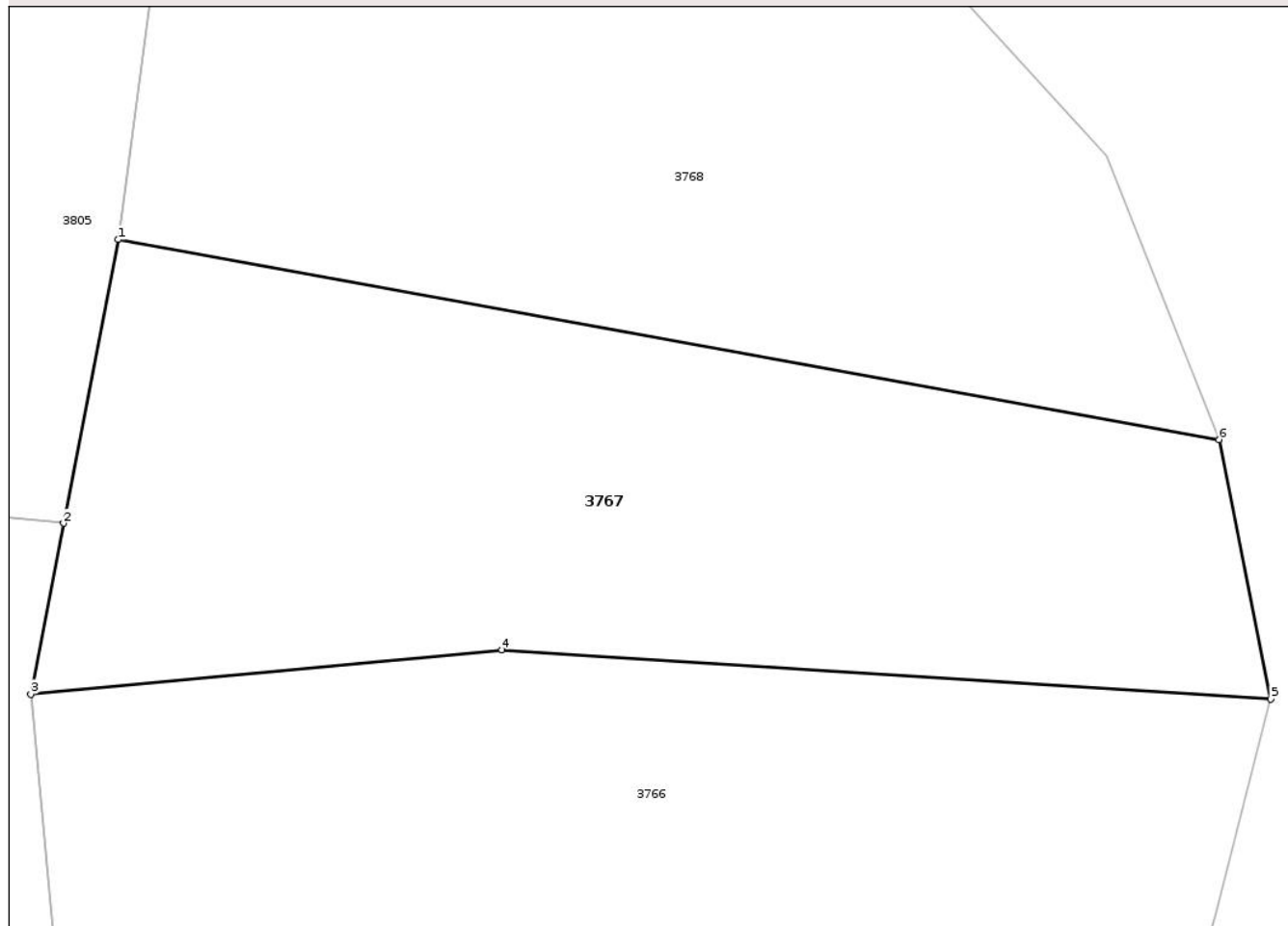
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.191	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.301	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1591, 1592, 1588 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	padure	NU	890	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1591, 1592, 1588 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.846,9 400.329,867	2	285.842,826 400.308,627	21.627
2	285.842,826 400.308,627	3	285.840,373 400.295,84	13.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.840,373 400.295,84	4	285.875,642 400.299,157	35.425
4	285.875,642 400.299,157	5	285.933,21 400.295,478	57.685
5	285.933,21 400.295,478	6	285.929,33 400.314,892	19.798
6	285.929,33 400.314,892	1	285.846,9 400.329,867	83.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.303	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

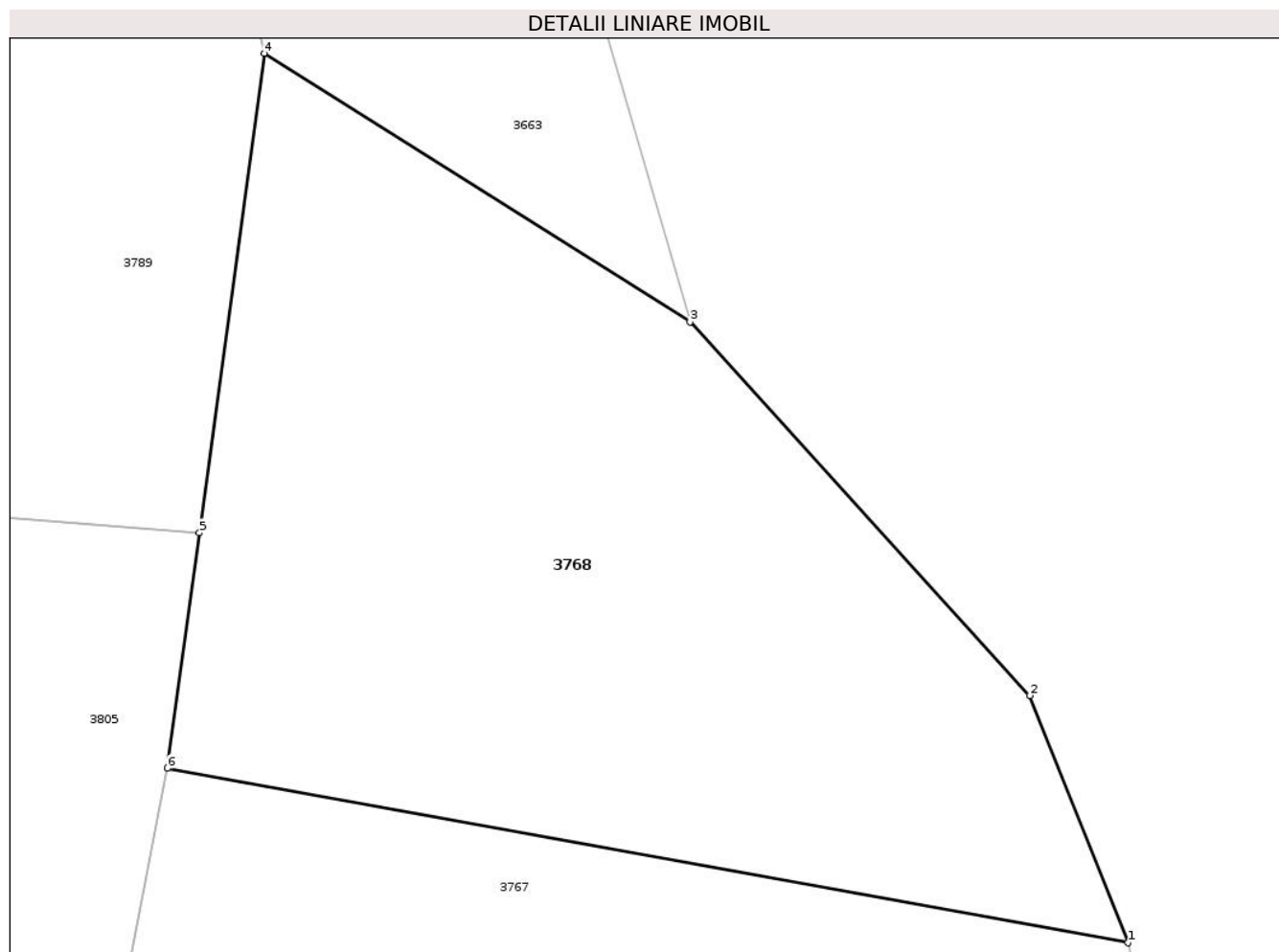
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.383	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1591, 1588, 1588 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	padure	NU	920	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1591, 1588, 1588 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.929,33 400.314,892	2	285.920,916 400.336,086	22.803
2	285.920,916 400.336,086	3	285.891,748 400.368,138	43.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.891,748 400.368,138	4	285.855,217 400.391,182	43.192
4	285.855,217 400.391,182	5	285.849,639 400.350,061	41.498
5	285.849,639 400.350,061	6	285.846,9 400.329,867	20.379
6	285.846,9 400.329,867	1	285.929,33 400.314,892	83.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.505	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3275/08.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FETESCU ANA	A1

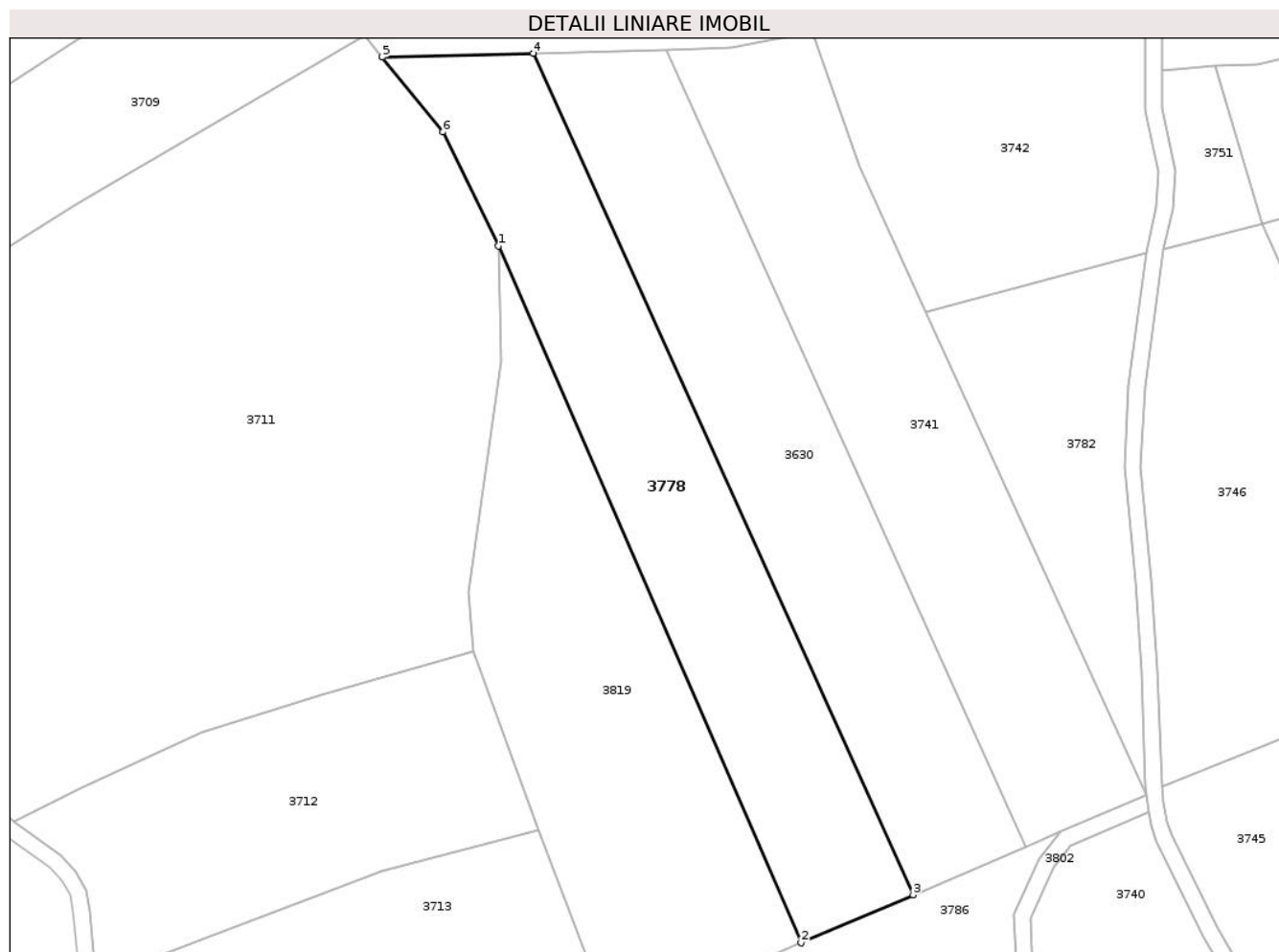
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.650	-	-	-	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1398, 1414, 1416, 1417, 1418, 1421, 1422 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	faneata	NU	3.855	-	-	-	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1398, 1414, 1416, 1417, 1418, 1421, 1422 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.856,898 399.364,07	2	285.930,314 399.195,07	184.258
2	285.930,314 399.195,07	3	285.957,494 399.206,698	29.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.957,494 399.206,698	4	285.865,29 399.410,803	223.965
4	285.865,29 399.410,803	5	285.828,66 399.409,853	36.642
5	285.828,66 399.409,853	6	285.843,405 399.391,725	23.367
6	285.843,405 399.391,725	1	285.856,898 399.364,07	30.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3780**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.181	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3101/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MUTĂŞCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

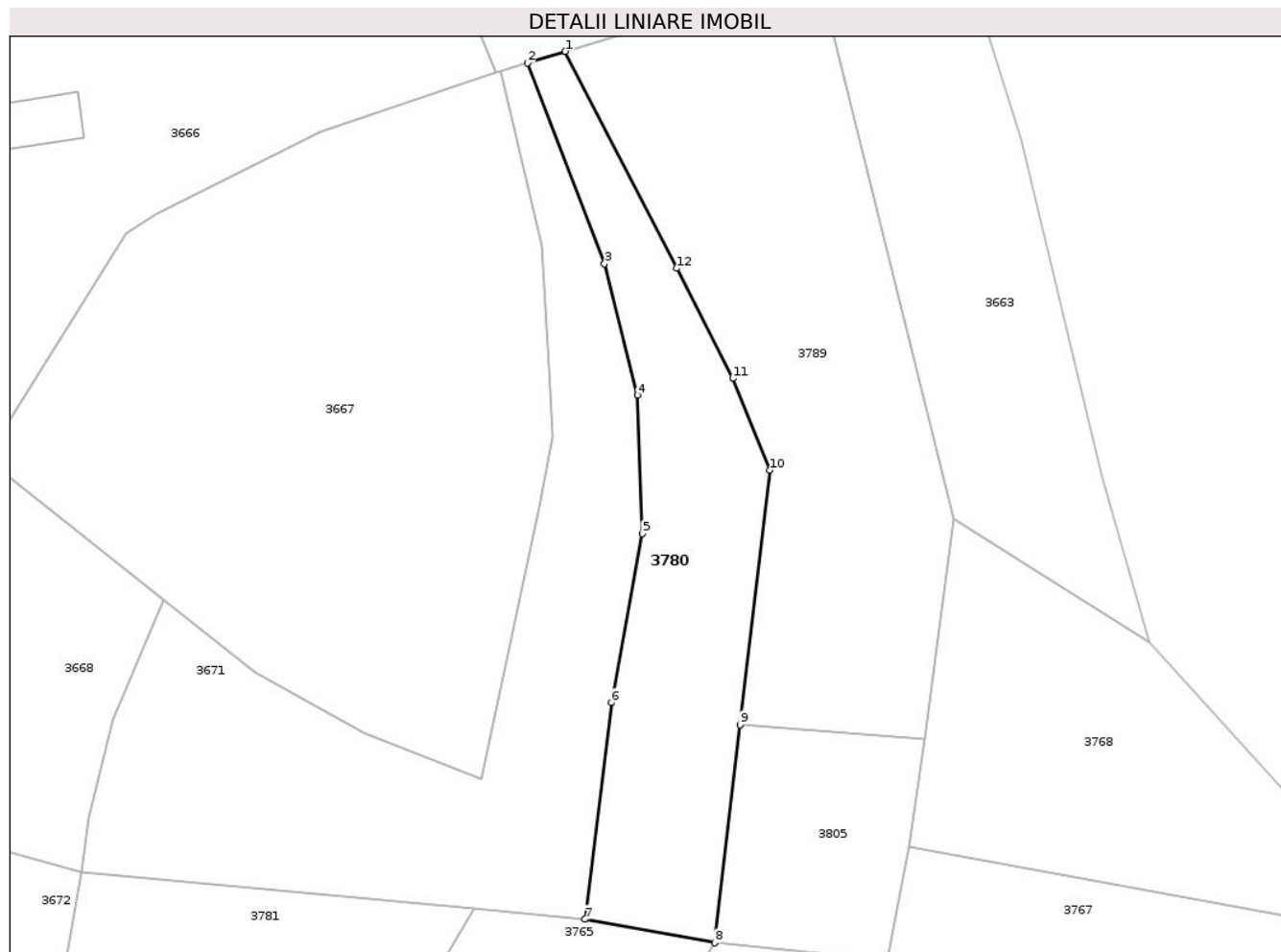
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.426	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1589 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	padure	NU	1.755	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1589 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.782,55 400.478,405	2	285.775,458 400.476,251	7.412
2	285.775,458 400.476,251	3	285.789,873 400.438,758	40.169
3	285.789,873 400.438,758	4	285.796,015 400.414,225	25.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.796,015 400.414,225	5	285.796,964 400.388,384	25.858
5	285.796,964 400.388,384	6	285.791,147 400.356,824	32.092
6	285.791,147 400.356,824	7	285.786,217 400.316,375	40.748
7	285.786,217 400.316,375	8	285.810,48 400.311,988	24.656
8	285.810,48 400.311,988	9	285.815,259 400.352,701	40.993
9	285.815,259 400.352,701	10	285.820,835 400.400,201	47.826
10	285.820,835 400.400,201	11	285.813,853 400.417,343	18.509
11	285.813,853 400.417,343	12	285.803,345 400.437,909	23.095
12	285.803,345 400.437,909	1	285.782,55 400.478,405	45.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3781**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.318	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3102/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MUTAŞCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

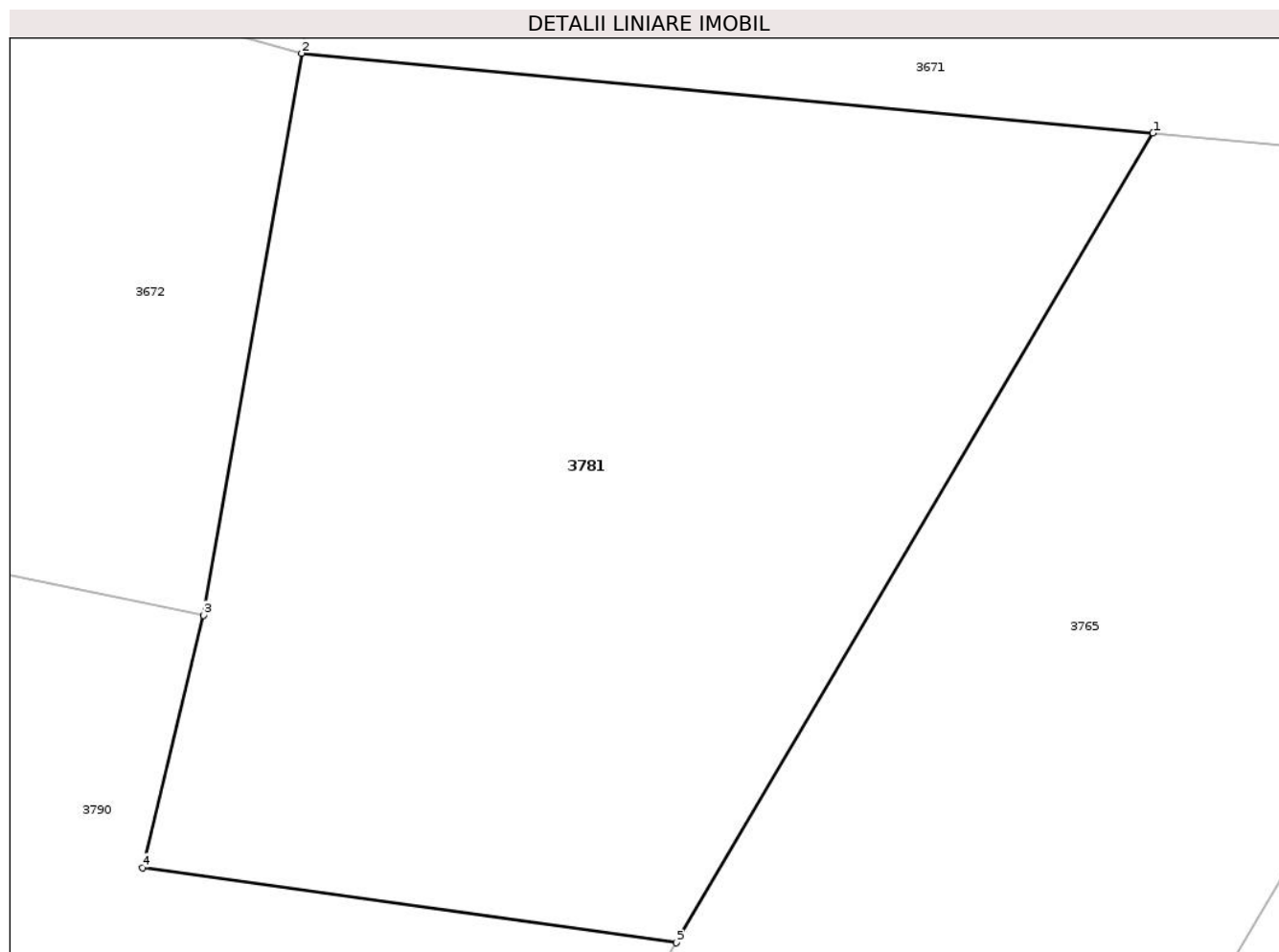
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.318	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1594, 1590 din planul cadastral 1:2880, editia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.765,419 400.318,325	2	285.692,095 400.325,201	73.646
2	285.692,095 400.325,201	3	285.683,624 400.276,81	49.127
3	285.683,624 400.276,81	4	285.678,367 400.255,091	22.346
4	285.678,367 400.255,091	5	285.724,364 400.248,619	46.45
5	285.724,364 400.248,619	1	285.765,419 400.318,325	80.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3782**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:854 Mehadica, 3087 Mehadica

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.191	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3213/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BADERCA IANCU 2) BADERCA IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

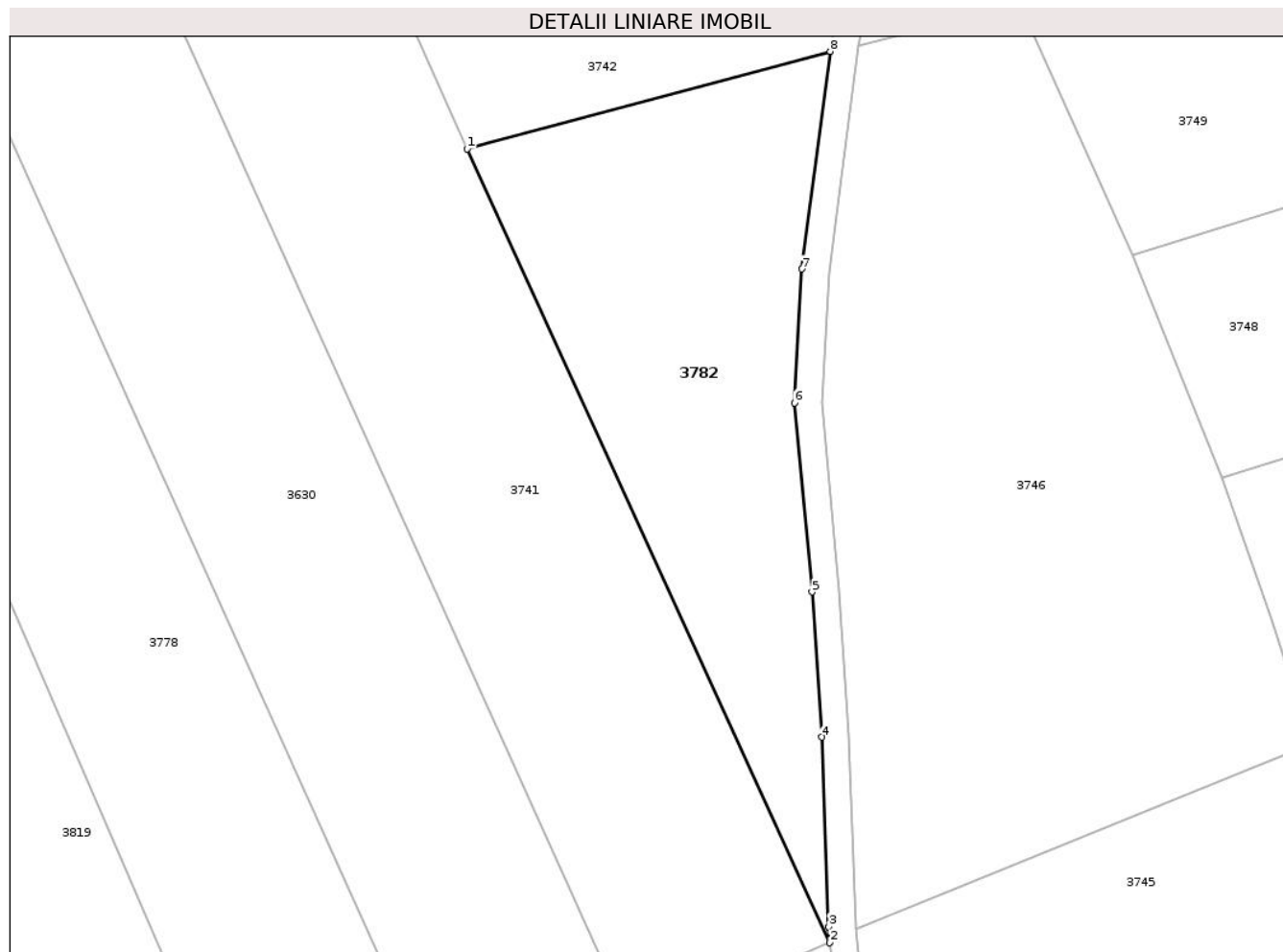
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.191	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.191	-	-	137, 138	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1498, 1497 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.960,461 399.347,973	2	286.014,031 399.230,872	128.773
2	286.014,031 399.230,872	3	286.013,836 399.233,247	2.383
3	286.013,836 399.233,247	4	286.012,85 399.261,19	27.96
4	286.012,85 399.261,19	5	286.011,364 399.282,619	21.48
5	286.011,364 399.282,619	6	286.008,78 399.310,494	27.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.008,78 399.310,494	7	286.009,878 399.330,261	19.798
7	286.009,878 399.330,261	8	286.014,089 399.362,348	32.362
8	286.014,089 399.362,348	1	285.960,461 399.347,973	55.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: parte din CF 2795 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.040 Masurata: 1.211	Sector cadastral: 12 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
518 / 24/03/1933		
Act Notarial nr. CVC FN, din 05/03/1933 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/20	A1
	1) GHERGHINESCU GHEORGHE	
	<i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 707 mp</i>	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/20	A1
	1) GHERGHINESCU GHEORGHE	
	<i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 707 mp</i>	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20	A1
	1) COCA ANA , cas. Basaraba	
	<i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 707 mp</i>	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20	A1
	1) COCA MARIA , cas. Vladescu	
	<i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 707 mp</i>	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20	A1
	1) COCA PAVEL	
	<i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 707 mp</i>	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20	A1
	1) COCA ANCA , minora	
	<i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 707 mp</i>	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/20	A1
	1) ORZA DUMITRU	
	<i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 707 mp</i>	
/		
Act Notarial nr. CVC FN, din 05/03/1933 emis de -;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/20	A1
	1) GHERGHINESCU GHEORGHE	
	<i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 707 mp</i>	
832 / 24/09/1940		
Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIE 59/1936, din 01/01/1936 emis de JUDECATORIA TEREHOVA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20	A1
	1) ORZA DUMITRU , minor	
	<i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 707 mp</i>	
1790 / 18/04/2002		
Act Notarial nr. CM 280/2001, din 01/01/2001 emis de NP RENEE LIDIA ANDRONACHE;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20	A1
	1) TRINCA FLOAREA , fiica	
	<i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica) asupra suprafetei de 707 mp</i>	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
	OBSERVATII: asupra suprafetei de 504 mp	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3189/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B12	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) ORZA NICOLAE	

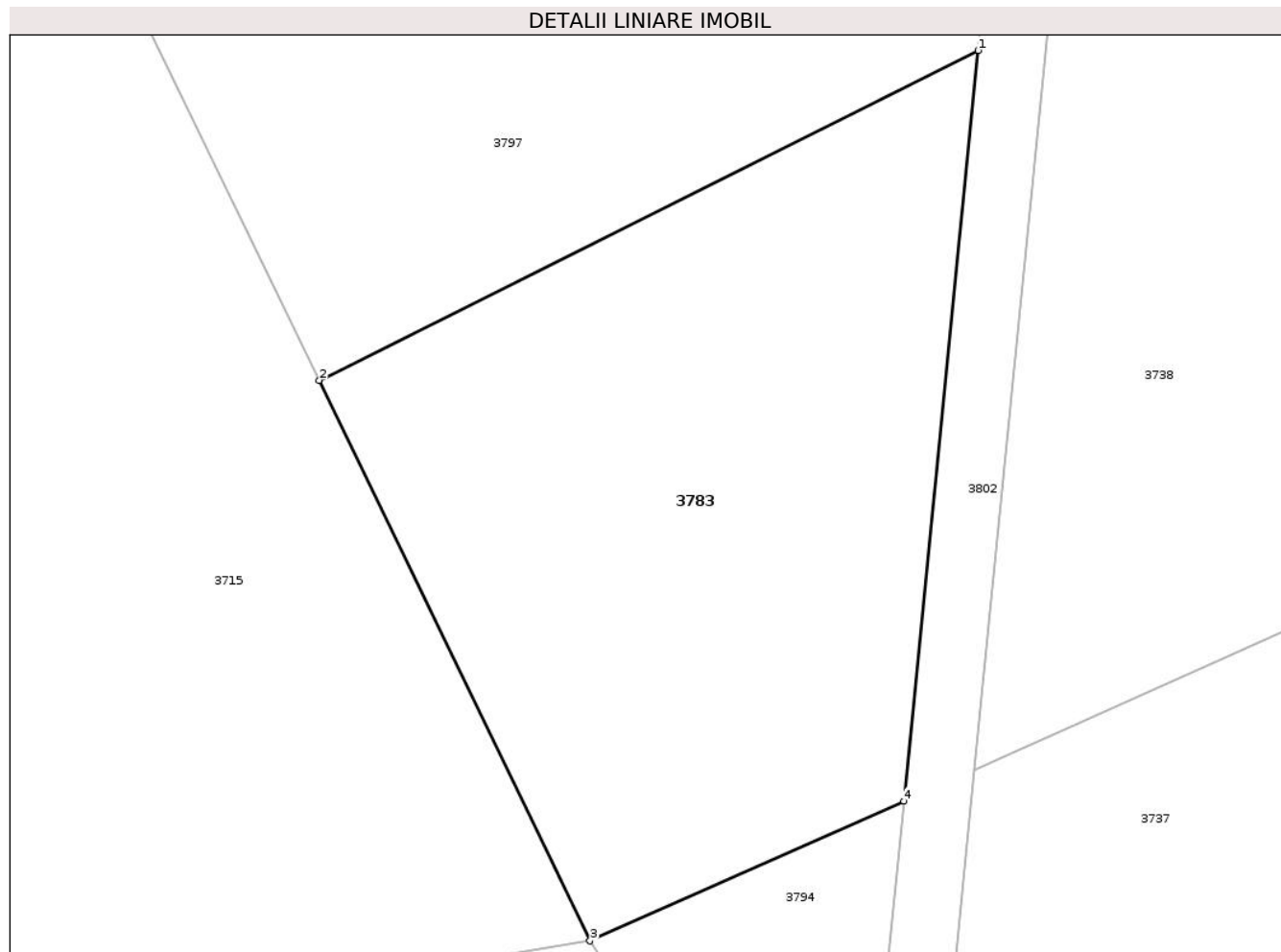
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.040 Masurata: 1.211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.211	-	-	127	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1429 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.967,881 399.107,096	2	285.928,675 399.087,463	43.847
2	285.928,675 399.087,463	3	285.944,785 399.054,105	37.044
3	285.944,785 399.054,105	4	285.963,461 399.062,426	20.446
4	285.963,461 399.062,426	1	285.967,881 399.107,096	44.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.540	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3205/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui 1) RATZEC SERGIU-CRISTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

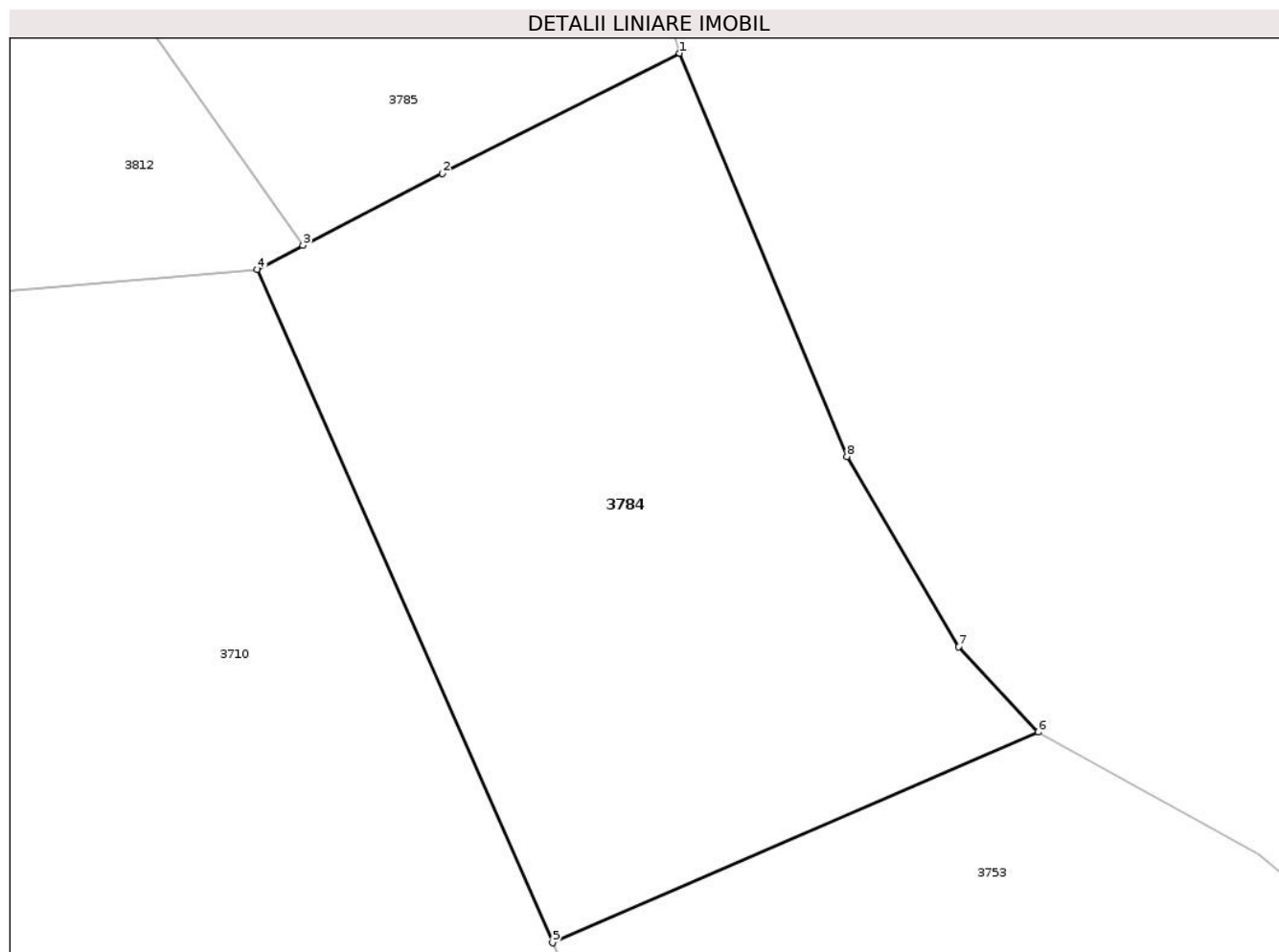
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.540	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1510, 1509 planul cadastral 1: 2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.000,145 399.570,644	2	285.980,166 399.560,552	22.383
2	285.980,166 399.560,552	3	285.968,451 399.554,46	13.204
3	285.968,451 399.554,46	4	285.964,592 399.552,453	4.35
4	285.964,592 399.552,453	5	285.989,457 399.495,82	61.851
5	285.989,457 399.495,82	6	286.030,328 399.513,542	44.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.030,328 399.513,542	7	286.023,614 399.520,72	9.829
7	286.023,614 399.520,72	8	286.014,246 399.536,729	18.549
8	286.014,246 399.536,729	1	286.000,145 399.570,644	36.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 29509, din 17/08/1994 emis de CJPSDPAT Caras Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) URECHIATU TUDOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

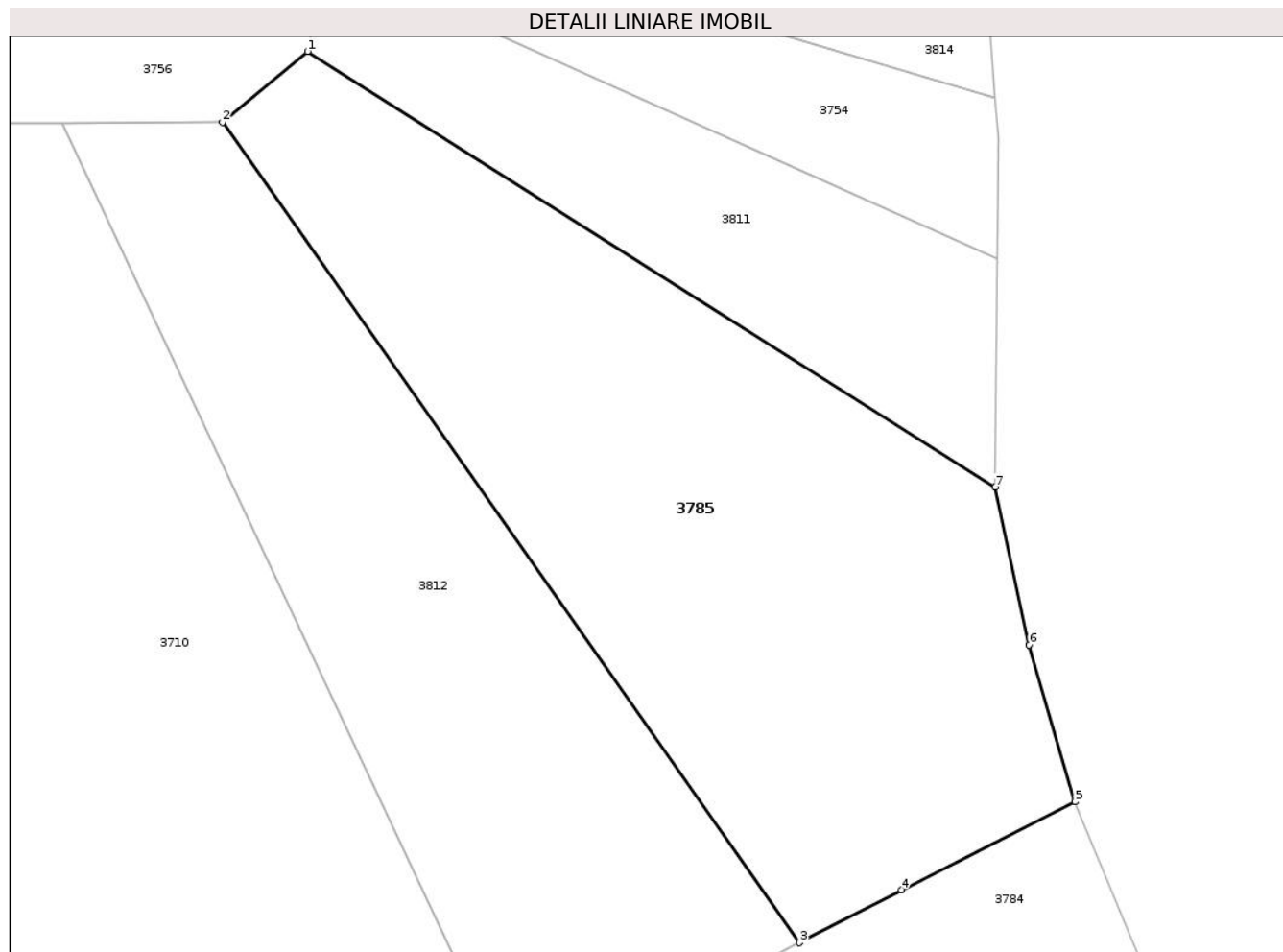
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.000	1	1511	-	Truschiu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.911,859 399.656,869	2	285.902,081 399.648,751	12.709
2	285.902,081 399.648,751	3	285.968,451 399.554,46	115.307
3	285.968,451 399.554,46	4	285.980,166 399.560,552	13.204
4	285.980,166 399.560,552	5	286.000,145 399.570,644	22.383
5	286.000,145 399.570,644	6	285.994,883 399.588,679	18.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.994,883 399.588,679	7	285.990,992 399.606,846	18.579
7	285.990,992 399.606,846	1	285.911,859 399.656,869	93.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: parte din CF 2795 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.040 Masurata: 5.096	Sector cadastral: 12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
518 / 24/03/1933			
Act Notarial nr. CVC FN, din 05/03/1933 emis de -;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/20 1) GHERGHINESCU GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica)</i>		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/20 1) GHERGHINESCU GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica)</i>		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20 1) COCA ANA , cas. Basaraba <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica)</i>		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20 1) COCA MARIA , cas. Vladescu <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica)</i>		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20 1) COCA PAVEL <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica)</i>		A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20 1) COCA ANCA , minora <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica)</i>		A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/20 1) ORZA DUMITRU <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica)</i>		A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/20 1) GHERGHINESCU GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica)</i>		A1
832 / 24/09/1940			
Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIE 59/1936, din 01/01/1936 emis de JUDECATORIA TEREHOVA;			
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) ORZA DUMITRU , minor <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica)</i>		A1
1790 / 18/04/2002			
Act Notarial nr. CM 280/2001, din 01/01/2001 emis de NP RENEE LIDIA ANDRONACHE;			
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20 1) TRINCA FLOAREA , fiica <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica)</i>		A1
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3138/03.10.2025,			

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B11	Se noteaza posesia factica in favoarea lui	A1
	1) COCA CALINA	

C. Partea III. SARCINI .

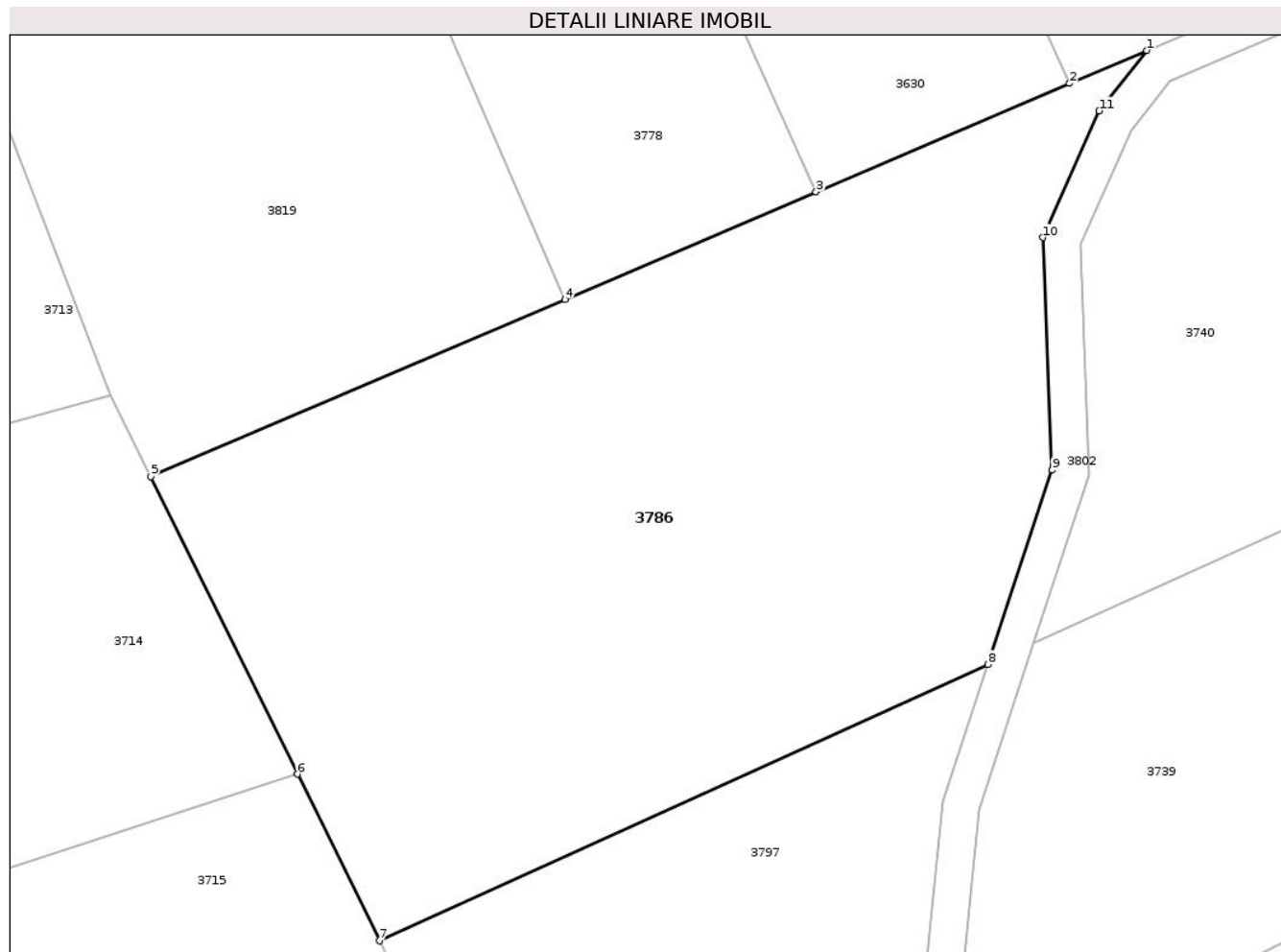
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.040 Masurata: 5.096	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.096	-	-	129	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1392, 1422, 1423 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.993,287 399.222,012	2	285.984,936 399.218,439	9.083
2	285.984,936 399.218,439	3	285.957,494 399.206,698	29.848
3	285.957,494 399.206,698	4	285.930,314 399.195,07	29.563
4	285.930,314 399.195,07	5	285.885,474 399.175,885	48.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.885,474 399.175,885	6	285.901,339 399.143,674	35.906
6	285.901,339 399.143,674	7	285.910,227 399.125,628	20.116
7	285.910,227 399.125,628	8	285.976,108 399.155,548	72.357
8	285.976,108 399.155,548	9	285.983,057 399.176,59	22.16
9	285.983,057 399.176,59	10	285.982,064 399.201,77	25.2
10	285.982,064 399.201,77	11	285.988,135 399.215,468	14.983
11	285.988,135 399.215,468	1	285.993,287 399.222,012	8.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.833	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3184/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GHIMBOAȘ ZAHARIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

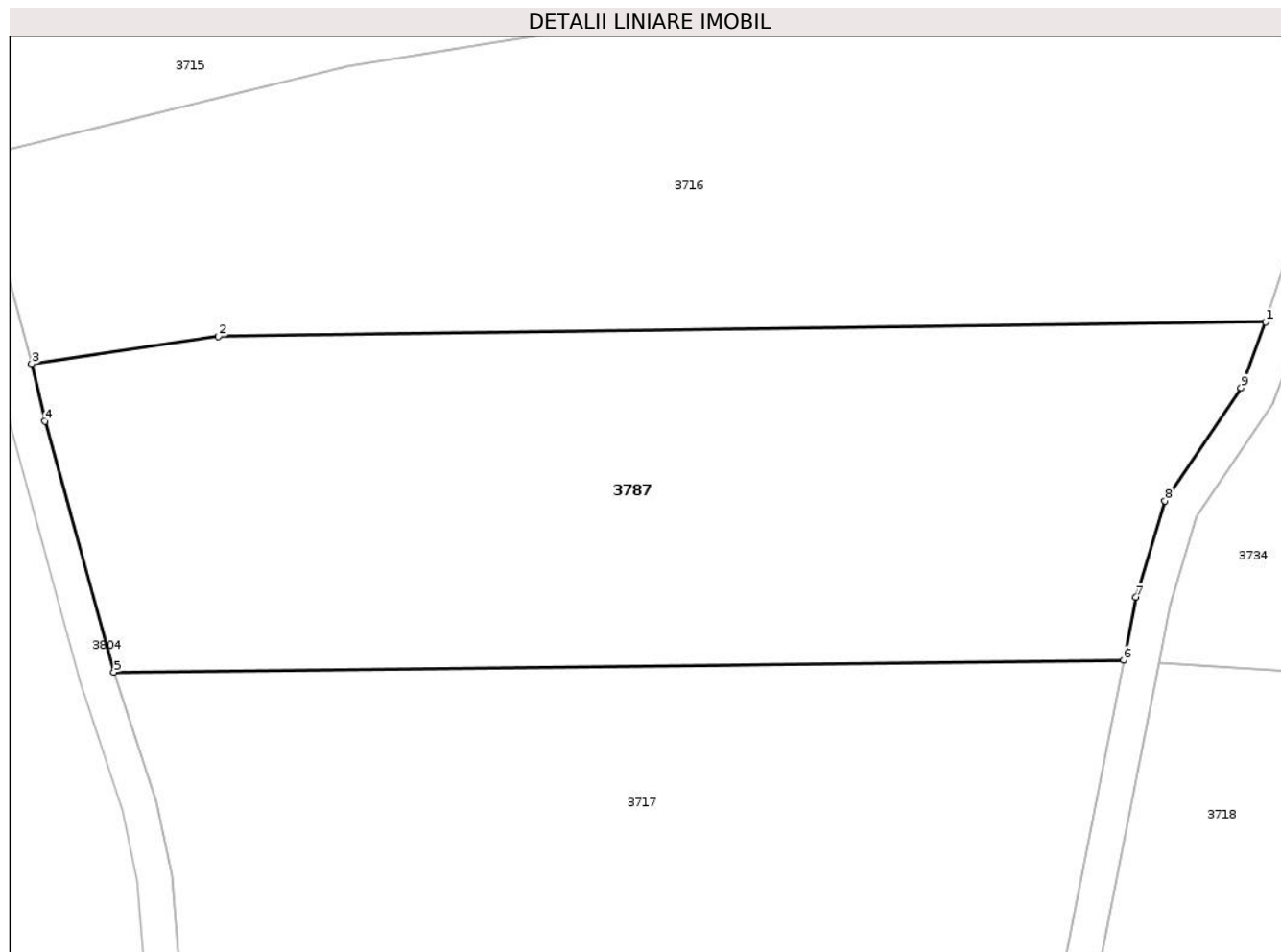
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.833	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.833	-	-	-	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad.1388, 1385, 1381, 1382 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.950,41 399.008,729	2	285.830,921 399.007,08	119.5
2	285.830,921 399.007,08	3	285.809,589 399.003,975	21.557
3	285.809,589 399.003,975	4	285.811,098 398.997,421	6.725
4	285.811,098 398.997,421	5	285.818,968 398.968,827	29.657
5	285.818,968 398.968,827	6	285.934,215 398.970,188	115.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.934,215 398.970,188	7	285.935,618 398.977,361	7.309
7	285.935,618 398.977,361	8	285.938,912 398.988,344	11.466
8	285.938,912 398.988,344	9	285.947,605 399.001,225	15.54
9	285.947,605 399.001,225	1	285.950,41 399.008,729	8.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: parte din CF 2829 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.518 Masurata: 2.546	Sector cadastral: 12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2066 / 11/11/1992		
Act Notarial nr. CM 644/1992, din 01/01/1992 emis de Notariat Caransebes (D.S. 1078/1992);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2518/2546 1) GRUND NESTOR	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 28/2546 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3192/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NEAGU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

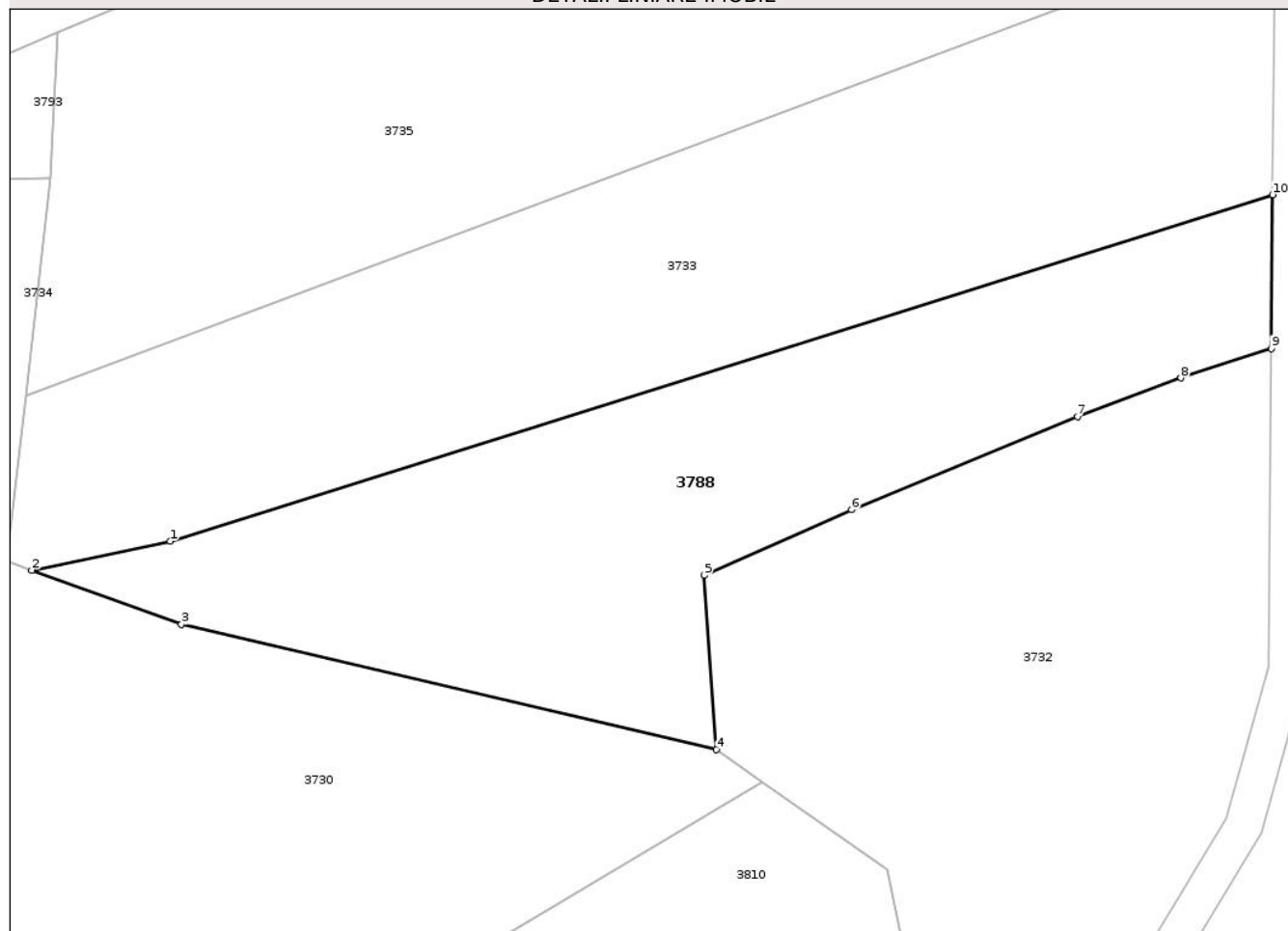
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.518 Masurata: 2.546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.546	-	-	124	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1387, 1432, 1381 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.981,566 398.970,403	2	285.966,859 398.967,329	15.025
2	285.966,859 398.967,329	3	285.982,766 398.961,554	16.923
3	285.982,766 398.961,554	4	286.039,668 398.948,242	58.438
4	286.039,668 398.948,242	5	286.038,35 398.966,785	18.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	286.038,35 398.966,785	6	286.054,032 398.973,751	17.16
6	286.054,032 398.973,751	7	286.078,068 398.983,657	25.997
7	286.078,068 398.983,657	8	286.089,05 398.987,765	11.725
8	286.089,05 398.987,765	9	286.098,668 398.990,893	10.114
9	286.098,668 398.990,893	10	286.098,82 399.007,255	16.363
10	286.098,82 399.007,255	1	285.981,566 398.970,403	122.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.243	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

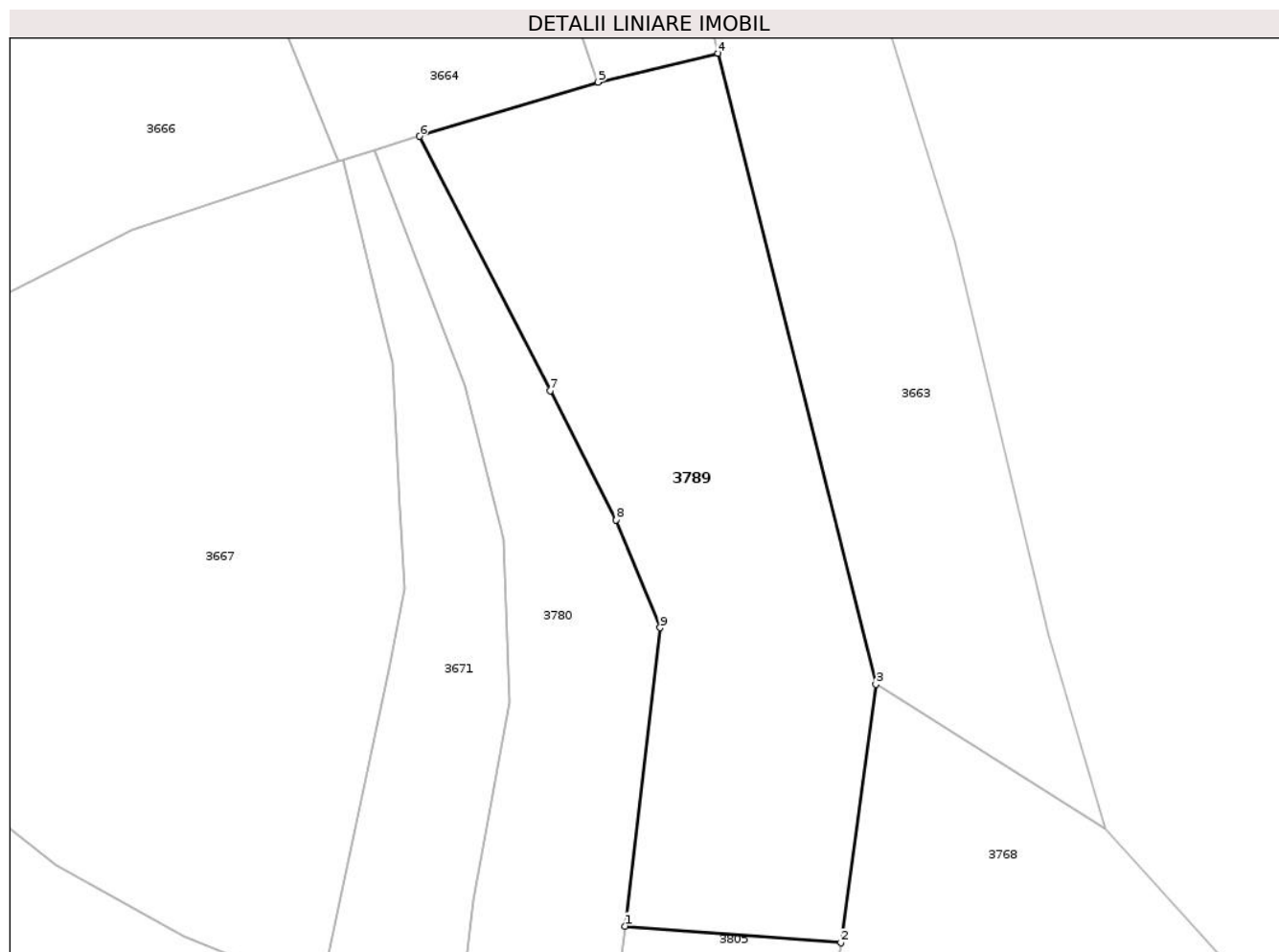
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.243	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.133	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1589, 1590 din planul cadastral 1:2880, editia 1873
2	padure	NU	1.110	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1589, 1590 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.815,259 400.352,701	2	285.849,639 400.350,061	34.481
2	285.849,639 400.350,061	3	285.855,217 400.391,182	41.498
3	285.855,217 400.391,182	4	285.830,105 400.491,625	103.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.830,105 400.491,625	5	285.810,932 400.487,027	19.717
5	285.810,932 400.487,027	6	285.782,55 400.478,405	29.663
6	285.782,55 400.478,405	7	285.803,345 400.437,909	45.523
7	285.803,345 400.437,909	8	285.813,853 400.417,343	23.095
8	285.813,853 400.417,343	9	285.820,835 400.400,201	18.509
9	285.820,835 400.400,201	1	285.815,259 400.352,701	47.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.908	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

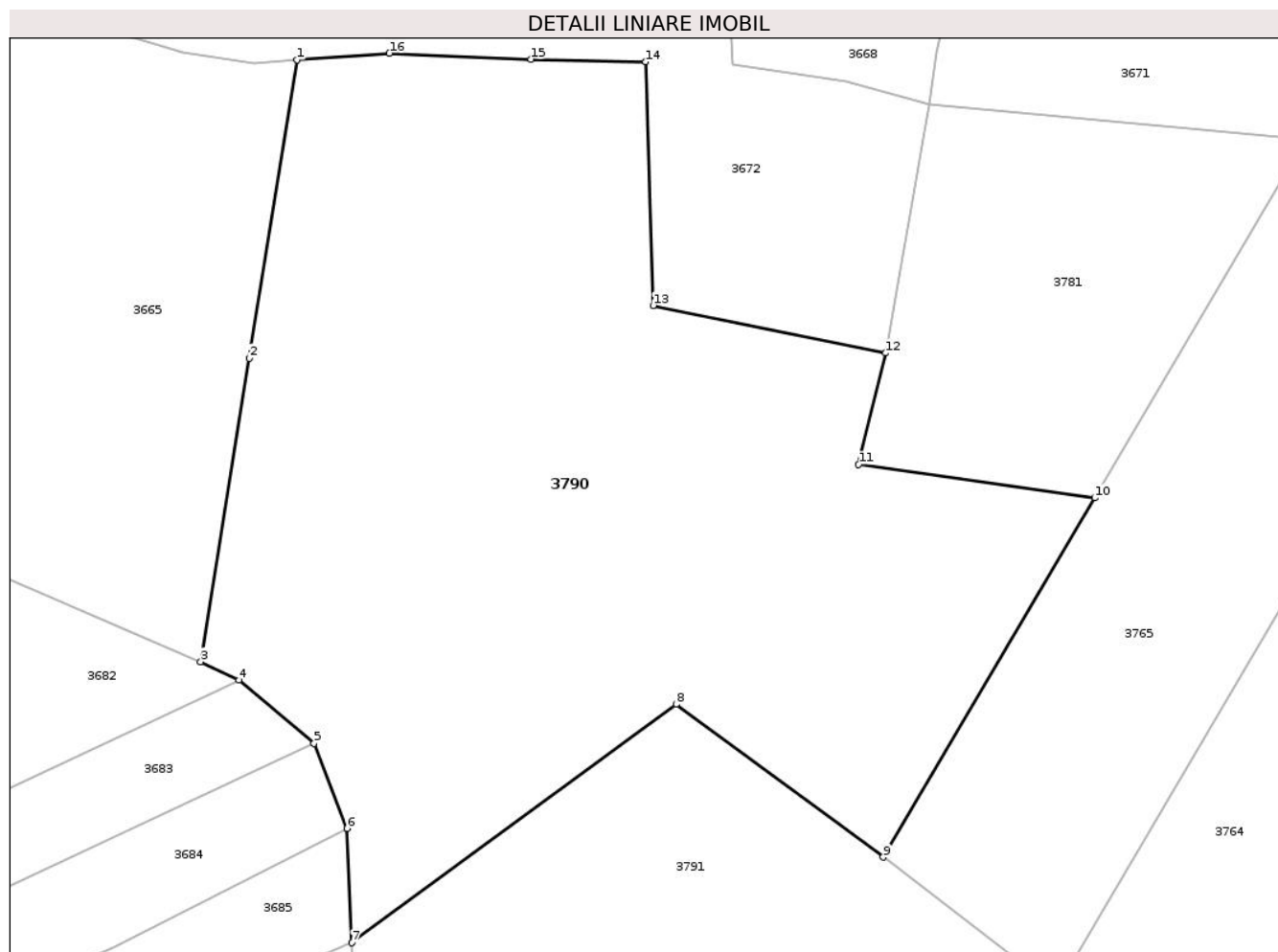
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.908	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	16.908	-	-	-	Obarsia Truschiului, Se identifica partial cu nr. cad. 1583, 1594, 1580, din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.569,014 400.333,904	2	285.559,689 400.275,793	58.854
2	285.559,689 400.275,793	3	285.550,21 400.216,723	59.826
3	285.550,21 400.216,723	4	285.557,663 400.213,141	8.269
4	285.557,663 400.213,141	5	285.572,285 400.200,848	19.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.572,285 400.200,848	6	285.578,698 400.184,266	17.779
6	285.578,698 400.184,266	7	285.579,633 400.162,013	22.273
7	285.579,633 400.162,013	8	285.642,825 400.208,456	78.423
8	285.642,825 400.208,456	9	285.683,172 400.178,68	50.145
9	285.683,172 400.178,68	10	285.724,364 400.248,619	81.168
10	285.724,364 400.248,619	11	285.678,367 400.255,091	46.45
11	285.678,367 400.255,091	12	285.683,624 400.276,81	22.346
12	285.683,624 400.276,81	13	285.638,368 400.286,072	46.194
13	285.638,368 400.286,072	14	285.636,923 400.333,484	47.434
14	285.636,923 400.333,484	15	285.614,518 400.333,992	22.411
15	285.614,518 400.333,992	16	285.586,984 400.335,171	27.559
16	285.586,984 400.335,171	1	285.569,014 400.333,904	18.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.299	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3155/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SERENGAU ELISAVETA	A1

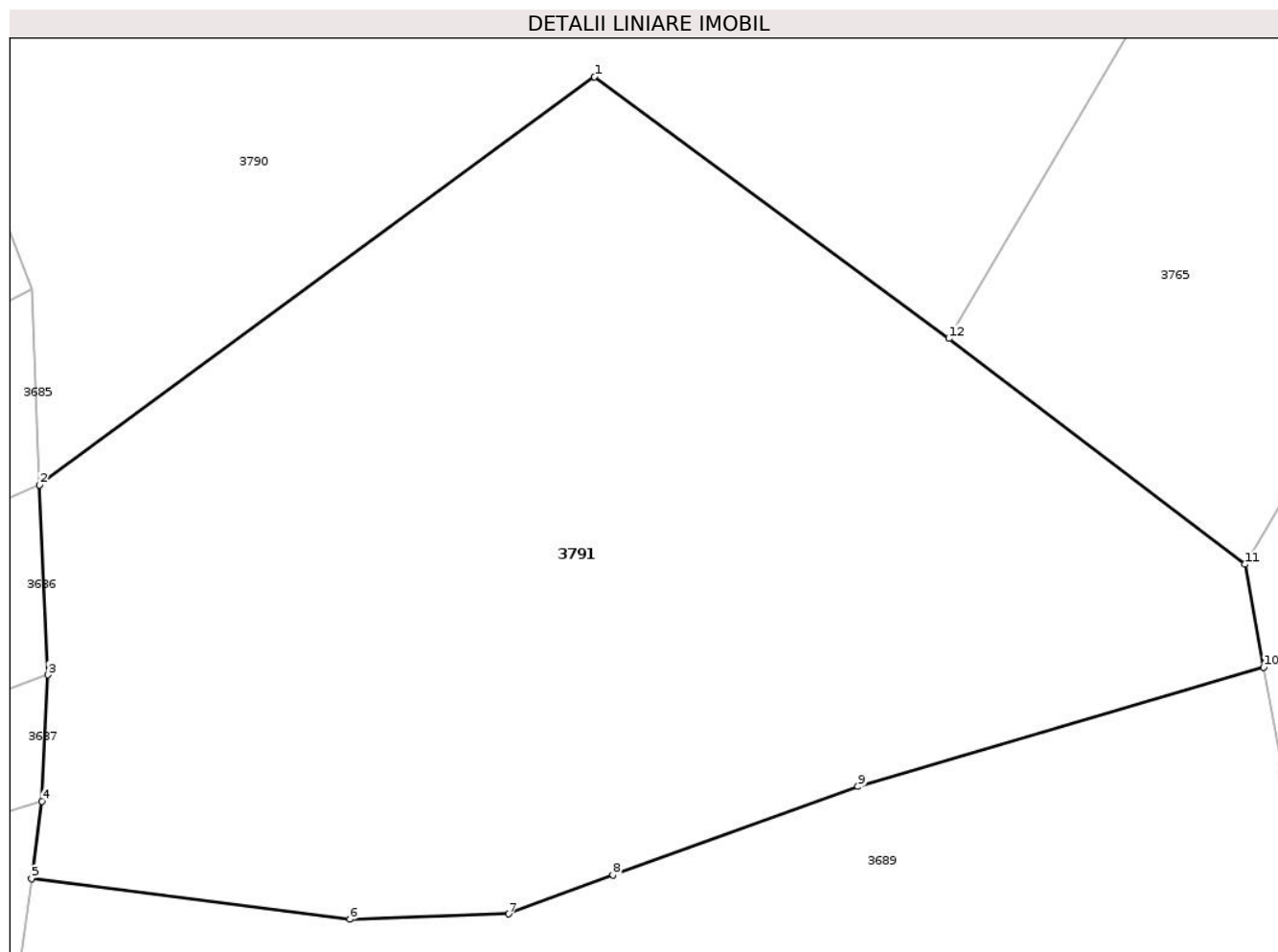
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.299	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.300	-	-	158/1	faneata impadurita in Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1594, 1526, 1532, 1533, 1531 din planul cadastral 1:2880, editial 1873
2	padure	NU	3.999	-	-	158/1	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1594, 1526, 1532, 1533, 1531 din planul cadastral 1:2880, editial 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.642,825 400.208,456	2	285.579,633 400.162,013	78.423
2	285.579,633 400.162,013	3	285.580,547 400.140,403	21.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.580,547 400.140,403	4	285.579,919 400.126,027	14.39
4	285.579,919 400.126,027	5	285.578,726 400.117,208	8.899
5	285.578,726 400.117,208	6	285.614,952 400.112,597	36.518
6	285.614,952 400.112,597	7	285.633,065 400.113,198	18.123
7	285.633,065 400.113,198	8	285.644,935 400.117,62	12.667
8	285.644,935 400.117,62	9	285.672,798 400.127,714	29.635
9	285.672,798 400.127,714	10	285.719,025 400.141,255	48.169
10	285.719,025 400.141,255	11	285.716,869 400.152,978	11.92
11	285.716,869 400.152,978	12	285.683,172 400.178,68	42.38
12	285.683,172 400.178,68	1	285.642,825 400.208,456	50.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.042	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

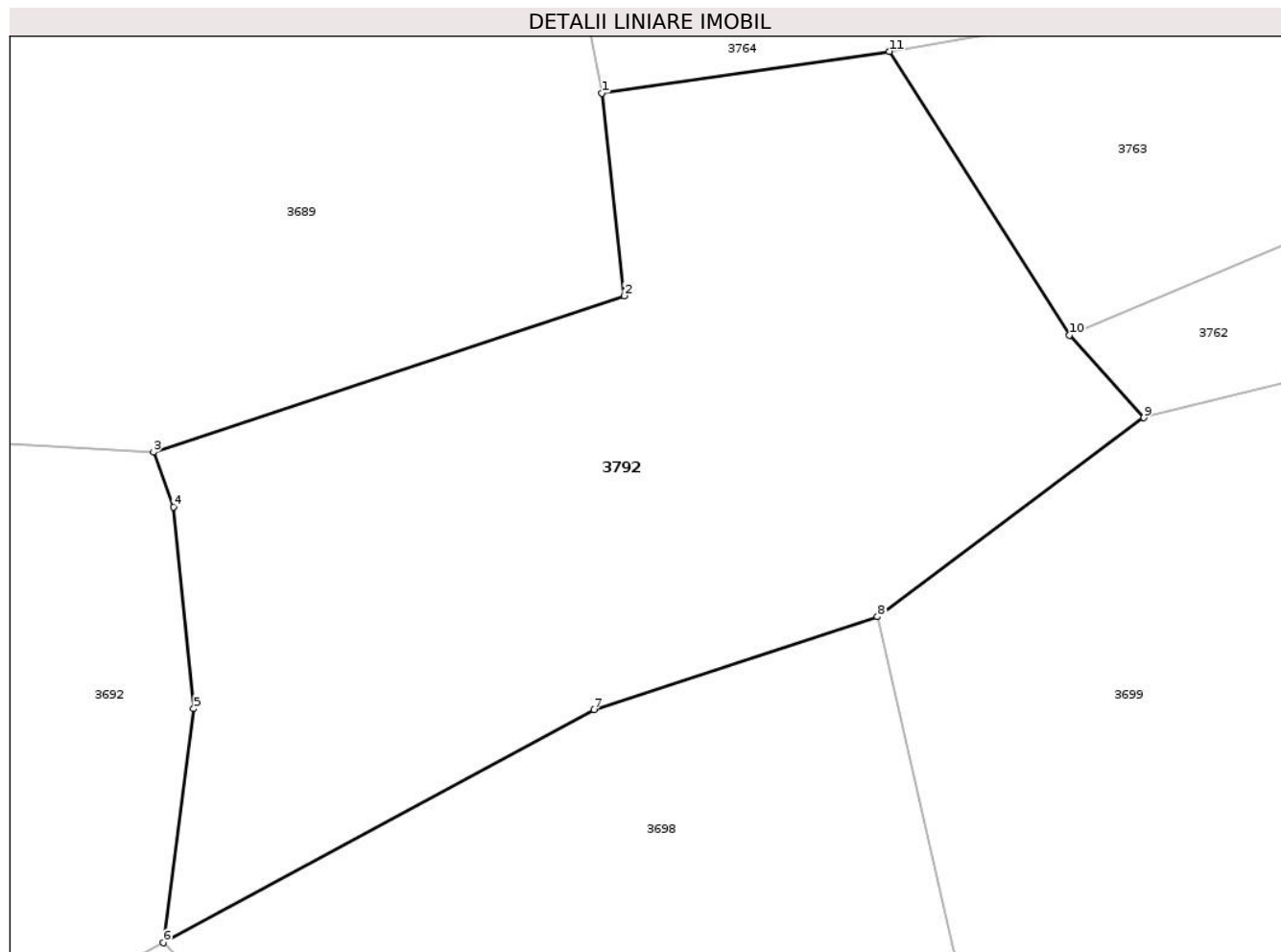
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.042	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.042	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1525, 1526, 1524, 1595 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.727,204 400.096,776	2	285.730,695 400.065,54	31.43
2	285.730,695 400.065,54	3	285.658,08 400.041,498	76.492
3	285.658,08 400.041,498	4	285.661,157 400.033,057	8.984
4	285.661,157 400.033,057	5	285.664,28 400.001,958	31.255
5	285.664,28 400.001,958	6	285.659,571 399.965,939	36.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.659,571 399.965,939	7	285.725,96 400.001,813	75.462
7	285.725,96 400.001,813	8	285.769,685 400.016,139	46.012
8	285.769,685 400.016,139	9	285.810,772 400.046,77	51.248
9	285.810,772 400.046,77	10	285.799,269 400.059,478	17.141
10	285.799,269 400.059,478	11	285.771,516 400.103,174	51.765
11	285.771,516 400.103,174	1	285.727,204 400.096,776	44.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		164	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

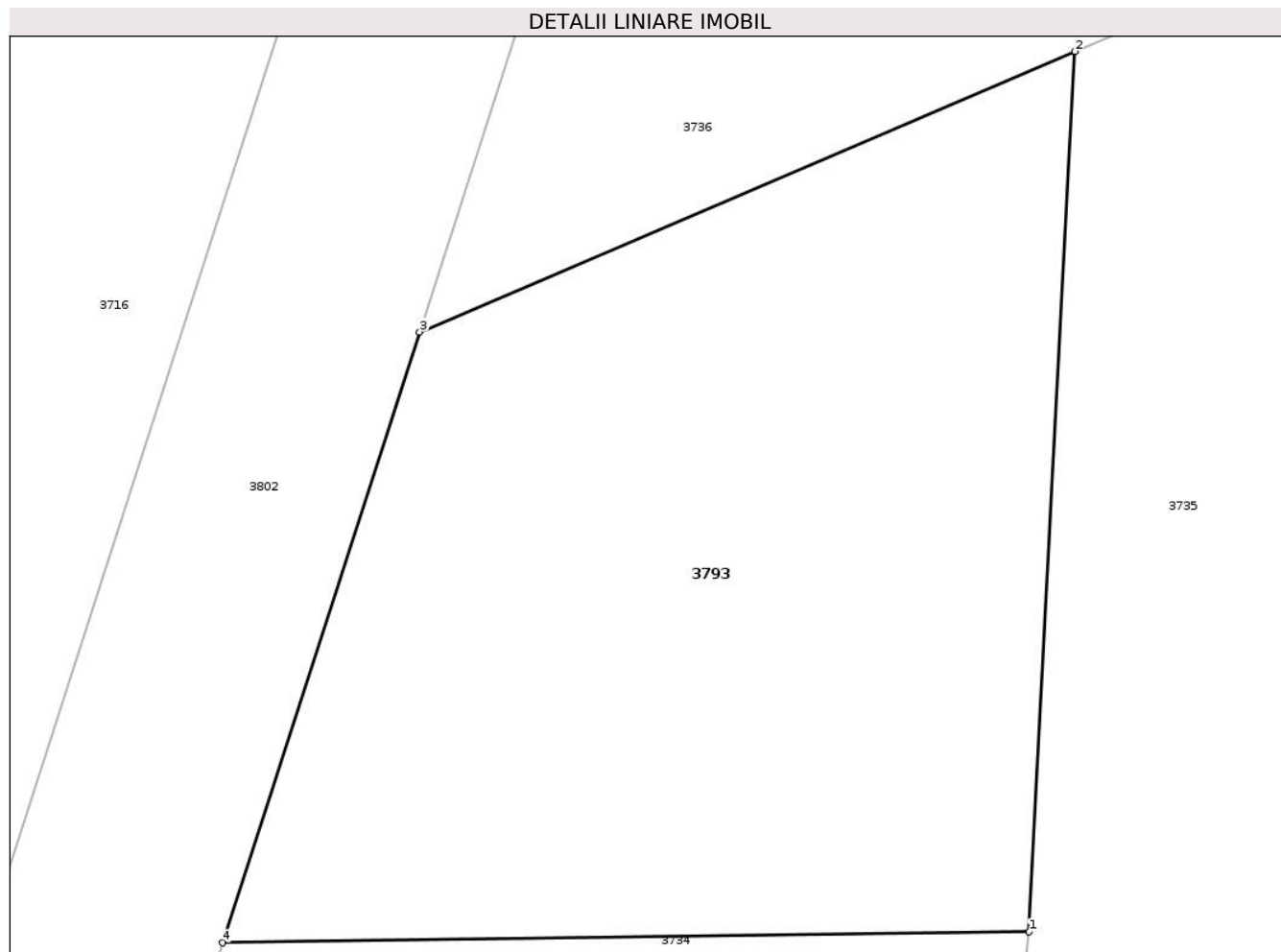
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	164	-	-	-	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1385 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.968,865 399.008,983	2	285.969,669 399.024,504	15.542
2	285.969,669 399.024,504	3	285.958,109 399.019,557	12.574
3	285.958,109 399.019,557	4	285.954,632 399.008,787	11.317
4	285.954,632 399.008,787	1	285.968,865 399.008,983	14.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: parte din CF 2795 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.040 Masurata: 257	Sector cadastral: 12 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
518 / 24/03/1933			
Act Notarial nr. CVC FN, din 05/03/1933 emis de -;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/20 1) GHERGHINESCU GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica), asupra suprafetei de 73 mp</i>		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/20 1) GHERGHINESCU GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica), asupra suprafetei de 73 mp</i>		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20 1) COCA ANA , cas. Basaraba <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica), asupra suprafetei de 73 mp</i>		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20 1) COCA MARIA , cas. Vladescu <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica), asupra suprafetei de 73 mp</i>		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20 1) COCA PAVEL <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica), asupra suprafetei de 73 mp</i>		A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20 1) COCA ANCA , minora <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica), asupra suprafetei de 73 mp</i>		A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/20 1) ORZA DUMITRU <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica), asupra suprafetei de 73 mp</i>		A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/20 1) GHERGHINESCU GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica), asupra suprafetei de 73 mp</i>		A1
832 / 24/09/1940			
Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIE 59/1936, din 01/01/1936 emis de JUDECATORIA TEREHOVA;			
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) ORZA DUMITRU , minor <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica), asupra suprafetei de 73 mp</i>		A1
1790 / 18/04/2002			
Act Notarial nr. CM 280/2001, din 01/01/2001 emis de NP RENEE LIDIA ANDRONACHE;			
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20 1) TRINCA FLOAREA , fiica <i>OBSERVATII: (provenit din CF 2795 Mehadica), asupra suprafetei de 73 mp</i>		A1
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);			

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
	<i>OBSERVATII: asupra suprafetei de 184 mp</i>	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B12	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

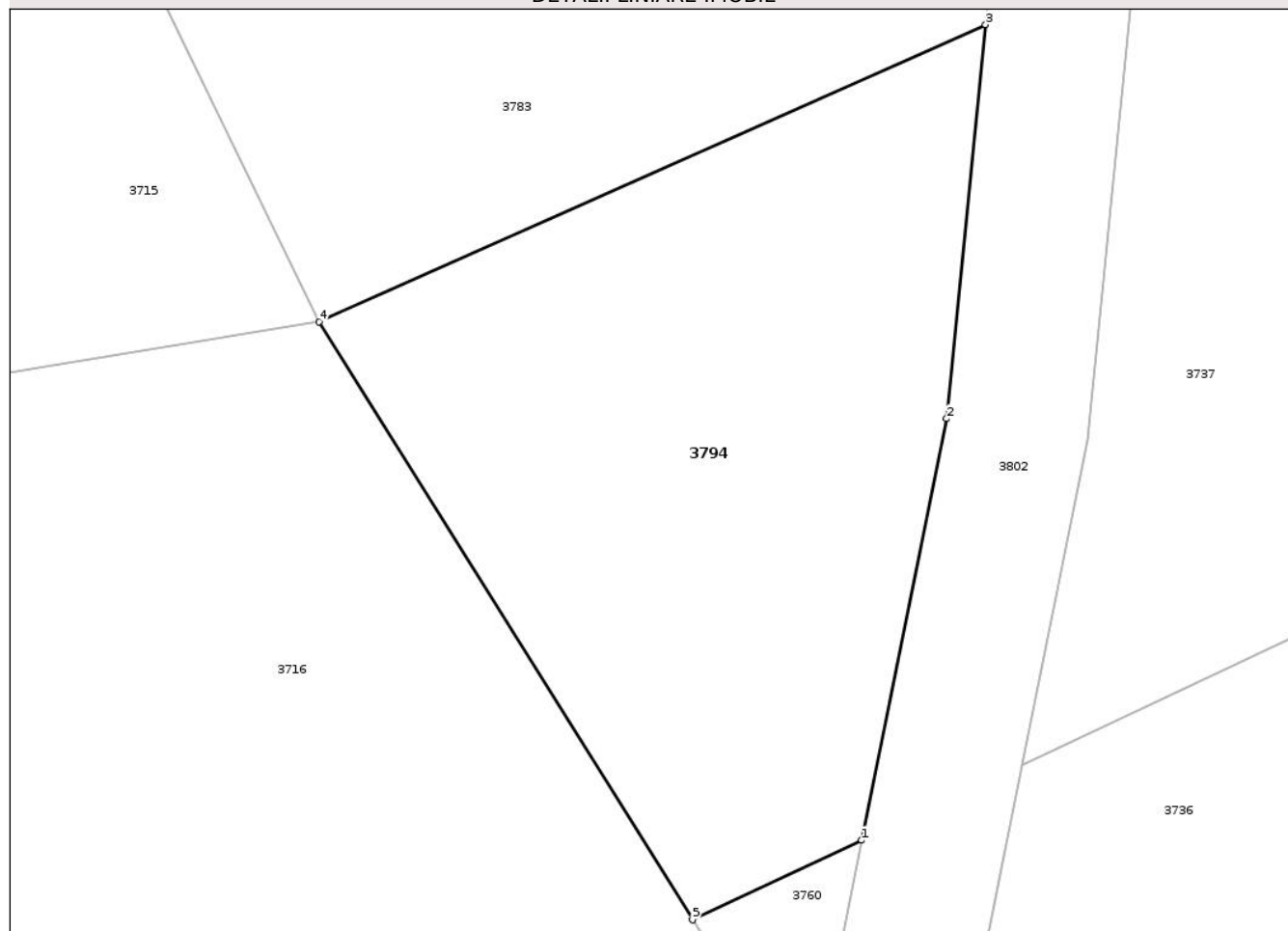
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.040 Masurata: 257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	257	-	-	126	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1429, 1388 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.959,992 399.039,579	2	285.962,369 399.051,388	12.046
2	285.962,369 399.051,388	3	285.963,461 399.062,426	11.092
3	285.963,461 399.062,426	4	285.944,785 399.054,105	20.446
4	285.944,785 399.054,105	5	285.955,25 399.037,35	19.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.955,25 399.037,35	1	285.959,992 399.039,579	5.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		634	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

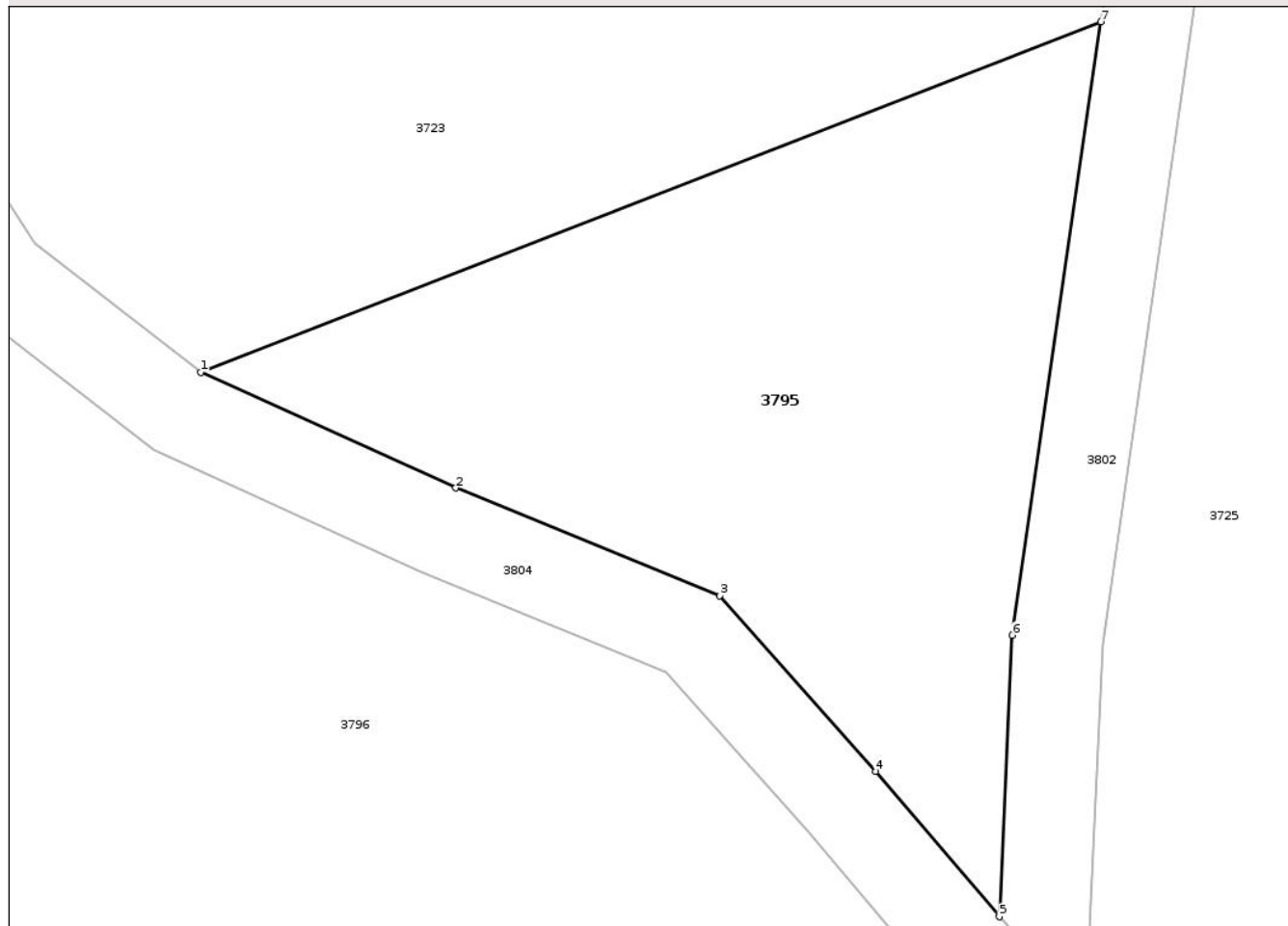
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	634	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	634	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1375 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.884,946 398.750,418	2	285.896,2 398.745,313	12.358
2	285.896,2 398.745,313	3	285.907,854 398.740,559	12.586
3	285.907,854 398.740,559	4	285.914,756 398.732,802	10.383
4	285.914,756 398.732,802	5	285.920,209 398.726,389	8.418
5	285.920,209 398.726,389	6	285.920,773 398.738,81	12.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.920,773 398.738,81	7	285.924,683 398.765,888	27.359
7	285.924,683 398.765,888	1	285.884,946 398.750,418	42.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.671	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

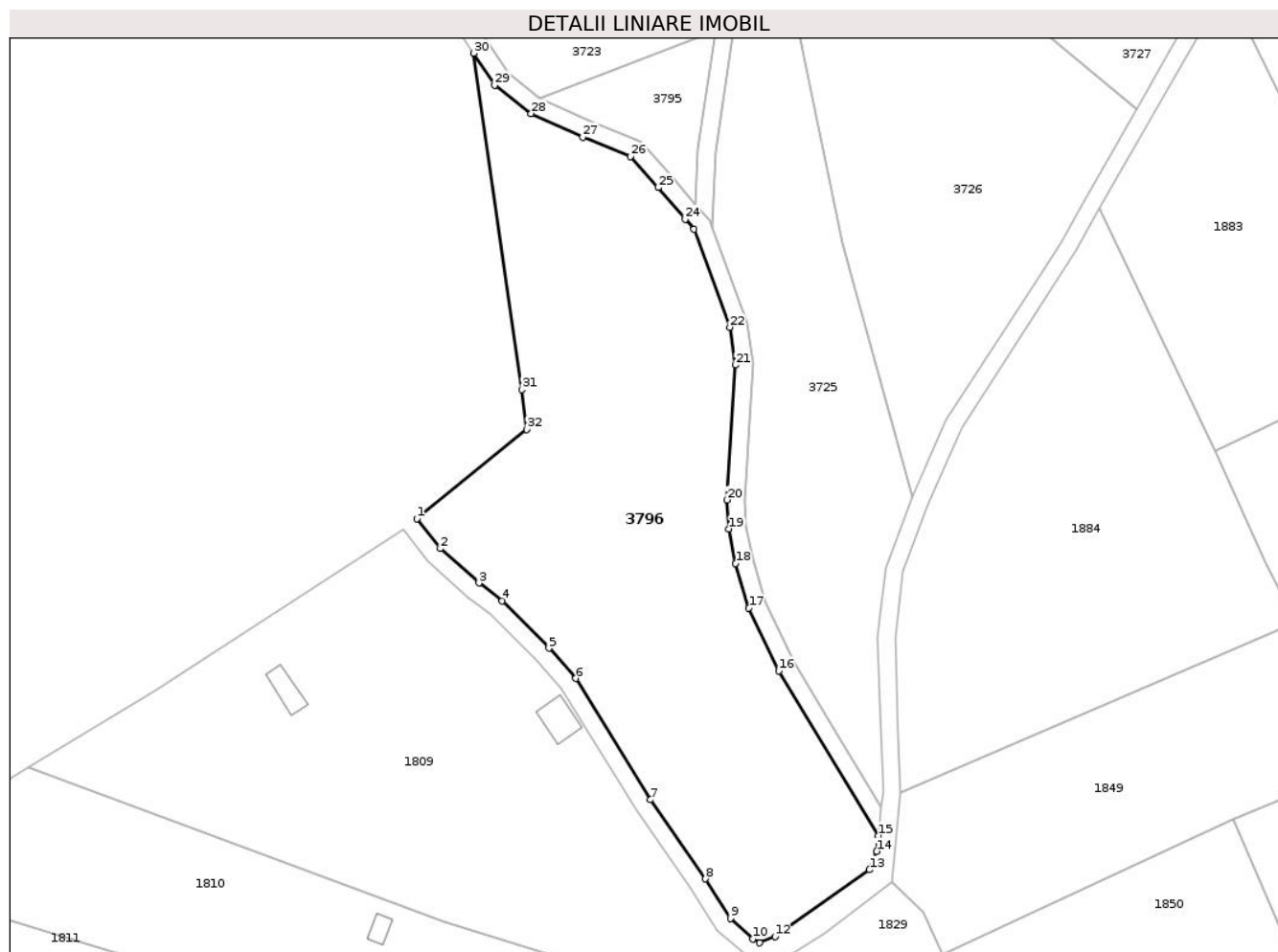
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.671	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.671	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1375, 1378 din planul cadastral 1:2880, editat 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.856,943 398.655,089	2	285.862,3 398.648,307	8.643
3	285.871,075 398.640,534	4	285.876,335 398.636,45	6.659
5	285.886,904 398.625,746	6	285.893,01 398.618,876	9.191
7	285.909,978 398.591,382	8	285.922,448 398.573,457	21.836
9	285.928,102 398.564,504	10	285.933,154 398.559,826	6.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	285.862,3 398.648,307	3	285.871,075 398.640,534	11.723
4	285.876,335 398.636,45	5	285.886,904 398.625,746	15.043
6	285.893,01 398.618,876	7	285.909,978 398.591,382	32.308
8	285.922,448 398.573,457	9	285.928,102 398.564,504	10.589
10	285.933,154 398.559,826	11	285.934,773 398.558,955	1.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	285.934,773 398.558,955	12	285.938,228 398.560,373	3.735
13	285.959,681 398.575,493	14	285.961,31 398.579,681	4.494
15	285.961,729 398.583,236	16	285.939,072 398.620,599	43.696
17	285.932,286 398.634,875	18	285.929,31 398.644,942	10.498
19	285.927,799 398.652,8	20	285.927,329 398.659,361	6.578
21	285.929,259 398.689,943	22	285.927,978 398.698,516	8.668
23	285.919,828 398.720,769	24	285.917,822 398.723,021	3.016
25	285.911,738 398.730,177	26	285.905,483 398.737,206	9.409
27	285.894,617 398.741,638	28	285.882,864 398.746,97	12.906
29	285.874,629 398.753,369	30	285.869,861 398.760,649	8.702
31	285.880,765 398.684,345	32	285.881,897 398.675,344	9.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	285.938,228 398.560,373	13	285.959,681 398.575,493	26.246
14	285.961,31 398.579,681	15	285.961,729 398.583,236	3.58
16	285.939,072 398.620,599	17	285.932,286 398.634,875	15.807
18	285.929,31 398.644,942	19	285.927,799 398.652,8	8.002
20	285.927,329 398.659,361	21	285.929,259 398.689,943	30.643
22	285.927,978 398.698,516	23	285.919,828 398.720,769	23.698
24	285.917,822 398.723,021	25	285.911,738 398.730,177	9.393
26	285.905,483 398.737,206	27	285.894,617 398.741,638	11.735
28	285.882,864 398.746,97	29	285.874,629 398.753,369	10.429
30	285.869,861 398.760,649	31	285.880,765 398.684,345	77.079
32	285.881,897 398.675,344	1	285.856,943 398.655,089	32.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3797**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:696 Mehadica

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.345	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3168/03.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VELESCU TUDOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

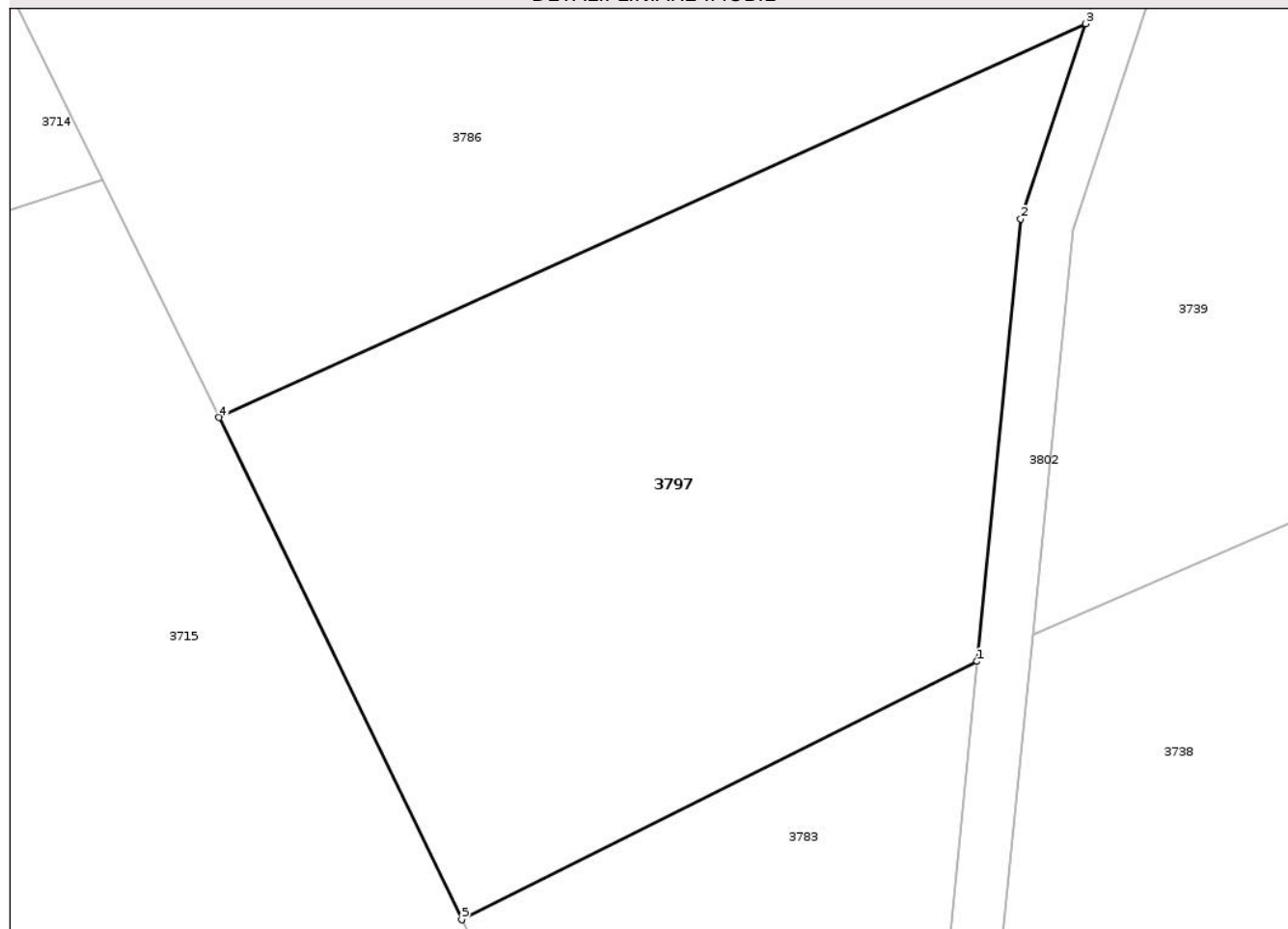
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.345	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.345	-	-	128	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1426 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.967,881 399.107,096	2	285.971,206 399.140,7	33.768
2	285.971,206 399.140,7	3	285.976,108 399.155,548	15.636
3	285.976,108 399.155,548	4	285.910,227 399.125,628	72.357
4	285.910,227 399.125,628	5	285.928,675 399.087,463	42.39
5	285.928,675 399.087,463	1	285.967,881 399.107,096	43.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.920	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.920	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.920	-	-	-	Drum de exploatare în Obarsia Truschiu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	285.619,551 400.535,045	2	285.629,733 400.538,079	10.624	2	285.629,733 400.538,079	3	285.645,761 400.542,178	16.544	3	285.645,761 400.542,178	4	285.655,405 400.546,335	10.502
4	285.655,405 400.546,335	5	285.669,687 400.552,454	15.538	5	285.669,687 400.552,454	6	285.692,013 400.556,934	22.771	6	285.692,013 400.556,934	7	285.727,503 400.574,293	39.508
7	285.727,503 400.574,293	8	285.775,959 400.594,987	52.69	8	285.775,959 400.594,987	9	285.774,725 400.598,81	4.017	9	285.774,725 400.598,81	10	285.725,837 400.577,931	53.16
10	285.725,837 400.577,931	11	285.690,719 400.560,754	39.094	11	285.690,719 400.560,754	12	285.668,493 400.556,295	22.669	12	285.668,493 400.556,295	13	285.653,826 400.550,01	15.957
13	285.653,826 400.550,01	14	285.644,466 400.545,975	10.193	14	285.644,466 400.545,975	15	285.628,666 400.541,934	16.309	15	285.628,666 400.541,934	16	285.618,446 400.538,889	10.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	285.618,446 400.538,889	17	285.604,321 400.534,977	14.65 7	17	285.604,321 400.534,977	18	285.579,843 400.528,048	25.44	18	285.579,843 400.528,048	19	285.561,424 400.522,795	19.15 3
19	285.561,424 400.522,795	20	285.543,906 400.517,734	18.23 4	20	285.543,906 400.517,734	21	285.526,273 400.511,465	18.71 4	21	285.526,273 400.511,465	22	285.508,027 400.504,985	19.36 3
22	285.508,027 400.504,985	23	285.490,066 400.498,955	18.94 6	23	285.490,066 400.498,955	24	285.473,158 400.493,416	17.79 2	24	285.473,158 400.493,416	25	285.435,493 400.477,6	40.85 1
25	285.435,493 400.477,6	26	285.422,208 400.472,12	14.37 1	26	285.422,208 400.472,12	27	285.418,147 400.470,63	4.326	27	285.418,147 400.470,63	28	285.401,169 400.464,402	18.08 4
28	285.401,169 400.464,402	29	285.381,145 400.457,079	21.32 1	29	285.381,145 400.457,079	30	285.345,508 400.446,115	37.28 5	30	285.345,508 400.446,115	31	285.336,225 400.443,952	9.532
31	285.336,225 400.443,952	32	285.332,143 400.443,523	4.104	32	285.332,143 400.443,523	33	285.328,007 400.443,587	4.136	33	285.328,007 400.443,587	34	285.325,243 400.444,054	2.803
34	285.325,243 400.444,054	35	285.322,193 400.445,231	3.269	35	285.322,193 400.445,231	36	285.323,567 400.441,565	3.915	36	285.323,567 400.441,565	37	285.323,994 400.440,249	1.384
37	285.323,994 400.440,249	38	285.324,179 400.440,178	0.198	38	285.324,179 400.440,178	39	285.327,64 400.439,592	3.51	39	285.327,64 400.439,592	40	285.332,322 400.439,52	4.683
40	285.332,322 400.439,52	41	285.336,89 400.440,0	4.593	41	285.336,89 400.440,0	42	285.346,551 400.442,251	9.92	42	285.346,551 400.442,251	43	285.382,421 400.453,286	37.52 9
43	285.382,421 400.453,286	44	285.402,545 400.460,646	21.42 8	44	285.402,545 400.460,646	45	285.410,642 400.463,616	8.625	45	285.410,642 400.463,616	46	285.423,66 400.468,392	13.86 6
46	285.423,66 400.468,392	47	285.428,008 400.470,186	4.704	47	285.428,008 400.470,186	48	285.437,03 400.473,907	9.759	48	285.437,03 400.473,907	49	285.446,095 400.477,714	9.832
49	285.446,095 400.477,714	50	285.474,557 400.489,666	30.87	50	285.474,557 400.489,666	51	285.475,422 400.489,949	0.91	51	285.475,422 400.489,949	52	285.491,325 400.495,159	16.73 5
52	285.491,325 400.495,159	53	285.509,664 400.501,315	19.34 5	53	285.509,664 400.501,315	54	285.545,133 400.513,925	37.64 4	54	285.545,133 400.513,925	55	285.562,528 400.518,95	18.10 6
55	285.562,528 400.518,95	56	285.580,936 400.524,2	19.14 2	56	285.580,936 400.524,2	57	285.605,172 400.531,061	25.18 8	57	285.605,172 400.531,061	1	285.619,551 400.535,045	14.92 1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.513	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

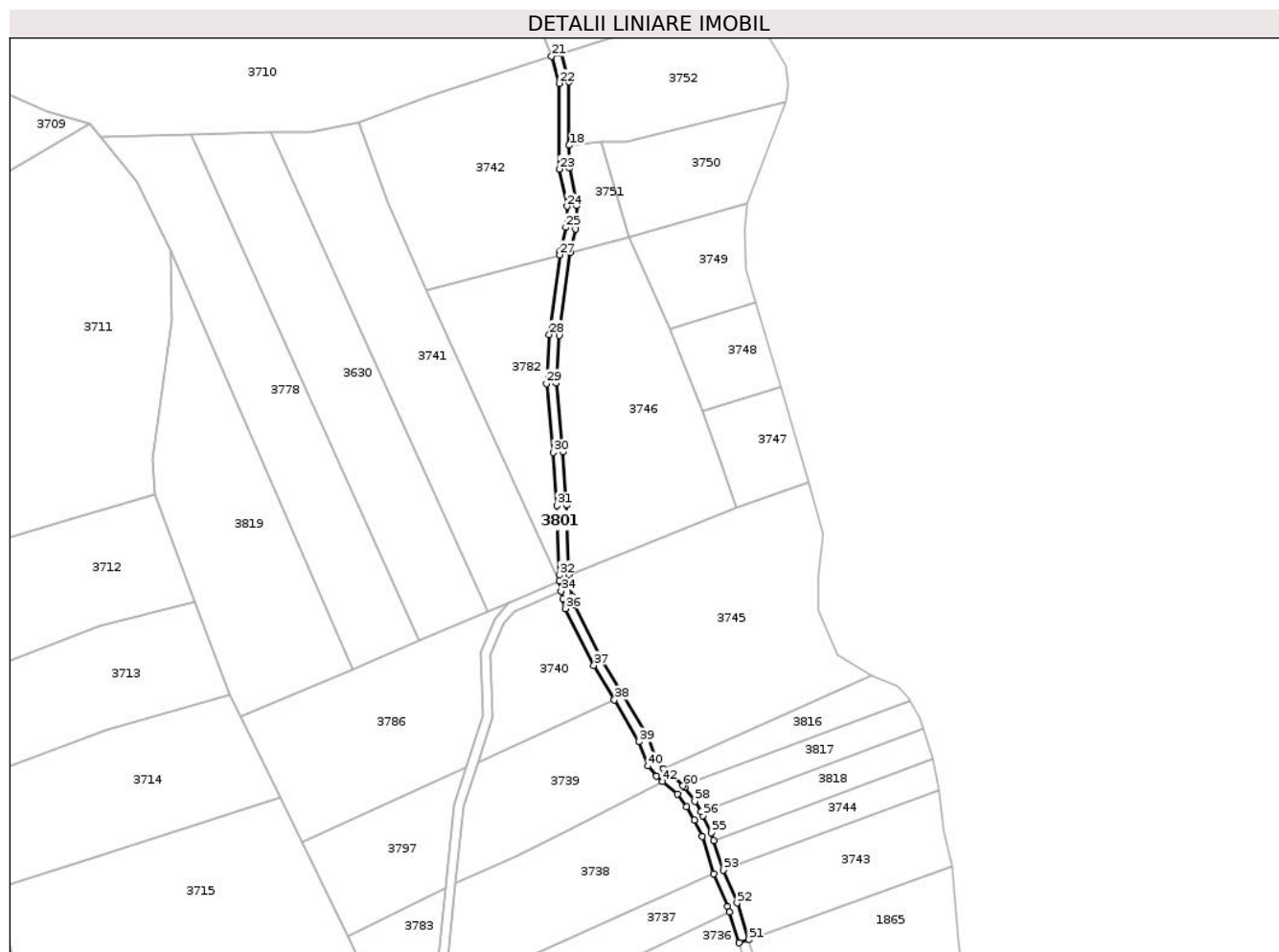
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.513	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.513	-	-	-	Drum de exploatare în Campul Truschiu, Nr. Cad. Partial 5349 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	286.055,916 399.154,955	2	286.053,119 399.158,226	4.304	2	286.053,119 399.158,226	3	286.049,79 399.167,668	10.012	3	286.049,79 399.167,668	4	286.031,385 399.198,636	36.024
4	286.031,385 399.198,636	5	286.020,193 399.221,127	25.122	5	286.020,193 399.221,127	6	286.019,171 399.224,574	3.595	6	286.019,171 399.224,574	7	286.018,176 399.229,274	4.804
7	286.018,176 399.229,274	8	286.017,878 399.232,905	3.643	8	286.017,878 399.232,905	9	286.017,831 399.233,481	0.578	9	286.017,831 399.233,481	10	286.016,845 399.261,399	27.935
10	286.016,845 399.261,399	11	286.015,351 399.282,942	21.595	11	286.015,351 399.282,942	12	286.012,79 399.310,568	27.744	12	286.012,79 399.310,568	13	286.013,865 399.329,889	19.351
13	286.013,865 399.329,889	14	286.018,249 399.363,186	33.584	14	286.018,249 399.363,186	15	286.020,479 399.372,858	9.926	15	286.020,479 399.372,858	16	286.021,056 399.382,222	9.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	286.021,056 399.382,222	17	286.017,955 399.397,414	15.50 5	17	286.017,955 399.397,414	18	286.017,915 399.406,525	9.111	18	286.017,915 399.406,525	19	286.017,802 399.432,076	25.55 1
19	286.017,802 399.432,076	20	286.014,57 399.443,685	12.05 1	20	286.014,57 399.443,685	21	286.010,756 399.442,471	4.003	21	286.010,756 399.442,471	22	286.013,805 399.431,521	11.36 7
22	286.013,805 399.431,521	23	286.013,957 399.397,001	34.52	23	286.013,957 399.397,001	24	286.017,031 399.381,94	15.37 2	24	286.017,031 399.381,94	25	286.016,507 399.373,435	8.521
25	286.016,507 399.373,435	26	286.014,271 399.363,739	9.95	26	286.014,271 399.363,739	27	286.014,089 399.362,348	1.403	27	286.014,089 399.362,348	28	286.009,878 399.330,261	32.36 2
28	286.009,878 399.330,261	29	286.008,78 399.310,494	19.79 8	29	286.008,78 399.310,494	30	286.011,364 399.282,619	27.99 5	30	286.011,364 399.282,619	31	286.012,85 399.261,19	21.48
31	286.012,85 399.261,19	32	286.013,836 399.233,247	27.96	32	286.013,836 399.233,247	33	286.014,031 399.230,872	2.383	33	286.014,031 399.230,872	34	286.014,62 399.226,758	4.156
34	286.014,62 399.226,758	35	286.015,29 399.223,59	3.238	35	286.015,29 399.223,59	36	286.016,456 399.219,656	4.103	36	286.016,456 399.219,656	37	286.027,87 399.196,72	25.61 9
37	286.027,87 399.196,72	38	286.036,137 399.182,809	16.18 2	38	286.036,137 399.182,809	39	286.046,149 399.165,964	19.59 6	39	286.046,149 399.165,964	40	286.049,595 399.156,193	10.36 1
40	286.049,595 399.156,193	41	286.053,08 399.152,117	5.363	41	286.053,08 399.152,117	42	286.055,642 399.149,928	3.37	42	286.055,642 399.149,928	43	286.061,54 399.144,889	7.757
43	286.061,54 399.144,889	44	286.065,232 399.139,799	6.288	44	286.065,232 399.139,799	45	286.068,323 399.134,308	6.301	45	286.068,323 399.134,308	46	286.071,551 399.127,756	7.304
46	286.071,551 399.127,756	47	286.076,283 399.112,792	15.69 4	47	286.076,283 399.112,792	48	286.081,894 399.099,53	14.4	48	286.081,894 399.099,53	49	286.082,619 399.097,249	2.393
49	286.082,619 399.097,249	50	286.086,547 399.084,879	12.97 9	50	286.086,547 399.084,879	51	286.090,371 399.086,054	4.0	51	286.090,371 399.086,054	52	286.085,65 399.100,917	15.59 5
52	286.085,65 399.100,917	53	286.080,026 399.114,221	14.44 4	53	286.080,026 399.114,221	54	286.076,238 399.126,2	12.56 4	54	286.076,238 399.126,2	55	286.075,273 399.129,251	3.2
55	286.075,273 399.129,251	56	286.071,862 399.136,174	7.718	56	286.071,862 399.136,174	57	286.071,015 399.137,68	1.728	57	286.071,015 399.137,68	58	286.068,605 399.141,962	4.914
58	286.068,605 399.141,962	59	286.064,498 399.147,622	6.993	59	286.064,498 399.147,622	60	286.063,838 399.148,186	0.868	60	286.063,838 399.148,186	1	286.055,916 399.154,955	10.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.123	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

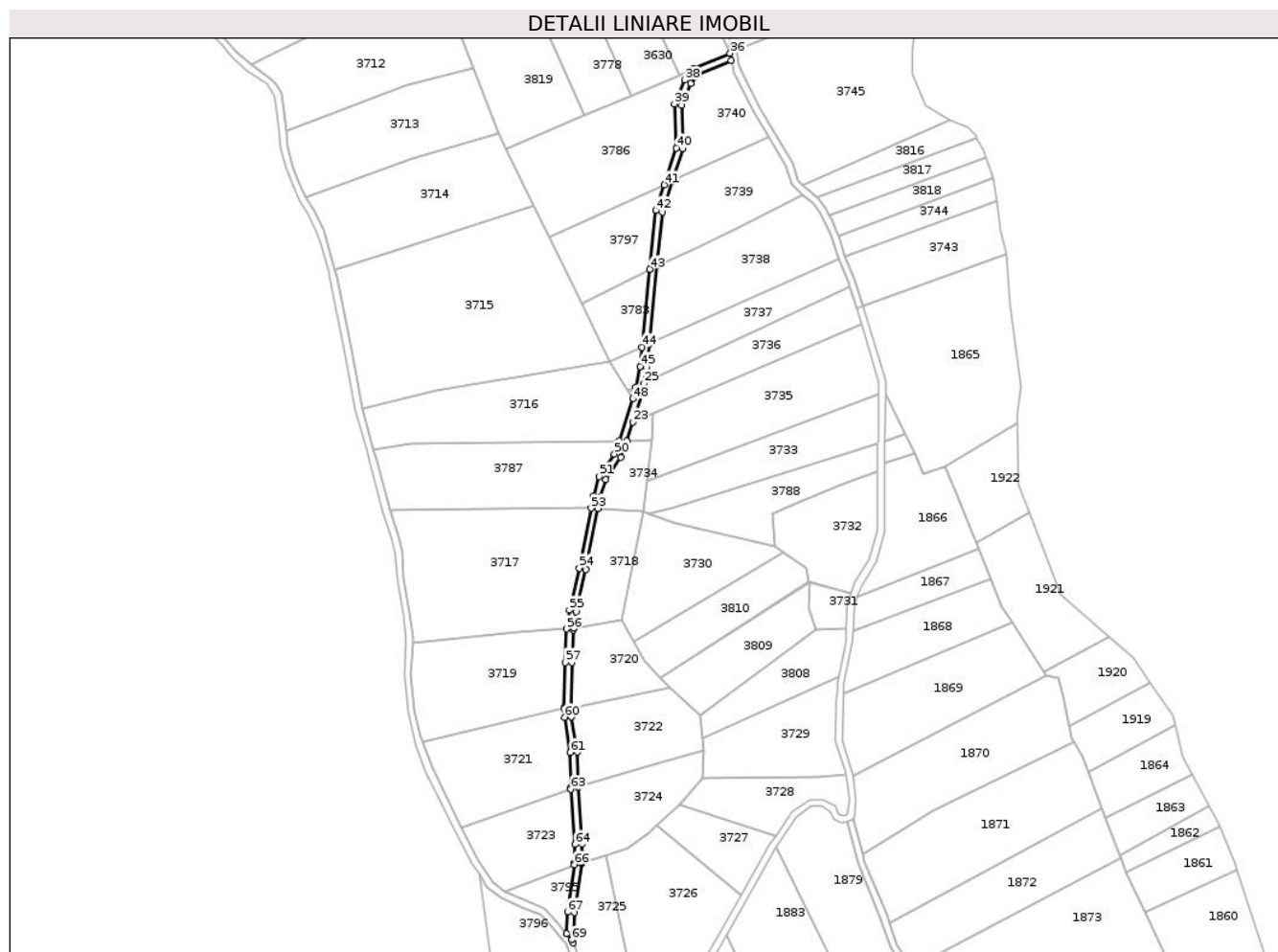
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.123	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.123	-	-	-	Drum de exploatare în Campul Truschiu, Nr. Cad. Partial 5349 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	285.923,972 398.721,086	2	285.924,76 398.738,432	17.364	2	285.924,76 398.738,432	3	285.928,811 398.766,486	28.345	3	285.928,811 398.766,486	4	285.928,834 398.767,301	0.815
4	285.928,834 398.767,301	5	285.929,137 398.777,735	10.438	5	285.929,137 398.777,735	6	285.926,621 398.810,138	32.501	6	285.926,621 398.810,138	7	285.926,619 398.810,29	0.152
7	285.926,619 398.810,29	8	285.926,34 398.830,526	20.238	8	285.926,34 398.830,526	9	285.923,077 398.850,723	20.459	9	285.923,077 398.850,723	10	285.922,777 398.855,405	4.692
10	285.922,777 398.855,405	11	285.922,783 398.855,674	0.269	11	285.922,783 398.855,674	12	285.923,336 398.881,65	25.982	12	285.923,336 398.881,65	13	285.924,069 398.900,528	18.892
13	285.924,069 398.900,528	14	285.924,183 398.901,252	0.733	14	285.924,183 398.901,252	15	285.925,699 398.910,851	9.718	15	285.925,699 398.910,851	16	285.931,388 398.934,909	24.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	285.931,388 398.934,909	17	285.938,241 398.969,932	35.68 7	17	285.938,241 398.969,932	18	285.939,506 398.976,4	6.591	18	285.939,506 398.976,4	19	285.942,568 398.986,611	10.66
19	285.942,568 398.986,611	20	285.951,186 398.999,38	15.40 5	20	285.951,186 398.999,38	21	285.954,189 399.007,413	8.576	21	285.954,189 399.007,413	22	285.954,632 399.008,787	1.444
22	285.954,632 399.008,787	23	285.958,109 399.019,557	11.31 7	23	285.958,109 399.019,557	24	285.963,24 399.035,451	16.70 2	24	285.963,24 399.035,451	25	285.964,499 399.041,7	6.375
25	285.964,499 399.041,7	26	285.966,33 399.050,795	9.277	26	285.966,33 399.050,795	27	285.967,666 399.064,299	13.57	27	285.967,666 399.064,299	28	285.972,099 399.109,101	45.02 1
28	285.972,099 399.109,101	29	285.975,143 399.139,866	30.91 5	29	285.975,143 399.139,866	30	285.981,064 399.157,798	18.88 4	30	285.981,064 399.157,798	31	285.987,082 399.176,024	19.19 4
31	285.987,082 399.176,024	32	285.986,097 399.200,999	24.99 4	32	285.986,097 399.200,999	33	285.991,589 399.213,388	13.55 2	33	285.991,589 399.213,388	34	285.995,797 399.218,733	6.803
34	285.995,797 399.218,733	35	286.014,62 399.226,758	20.46 2	35	286.014,62 399.226,758	36	286.014,031 399.230,872	4.156	36	286.014,031 399.230,872	37	285.993,287 399.222,012	22.55 7
37	285.993,287 399.222,012	38	285.988,135 399.215,468	8.329	38	285.988,135 399.215,468	39	285.982,064 399.201,77	14.98 3	39	285.982,064 399.201,77	40	285.983,057 399.176,59	25.2
40	285.983,057 399.176,59	41	285.976,108 399.155,548	22.16	41	285.976,108 399.155,548	42	285.971,206 399.140,7	15.63 6	42	285.971,206 399.140,7	43	285.967,881 399.107,096	33.76 8
43	285.967,881 399.107,096	44	285.963,461 399.062,426	44.88 8	44	285.963,461 399.062,426	45	285.962,369 399.051,388	11.09 2	45	285.962,369 399.051,388	46	285.959,992 399.039,579	12.04 6
46	285.959,992 399.039,579	47	285.959,364 399.036,463	3.179	47	285.959,364 399.036,463	48	285.958,173 399.032,774	3.876	48	285.958,173 399.032,774	49	285.950,41 399.008,729	25.26 7
49	285.950,41 399.008,729	50	285.947,605 399.001,225	8.011	50	285.947,605 399.001,225	51	285.938,912 398.988,344	15.54	51	285.938,912 398.988,344	52	285.935,618 398.977,361	11.46 6
52	285.935,618 398.977,361	53	285.934,215 398.970,188	7.309	53	285.934,215 398.970,188	54	285.927,478 398.935,754	35.08 7	54	285.927,478 398.935,754	55	285.921,771 398.911,624	24.79 6
55	285.921,771 398.911,624	56	285.920,081 398.900,919	10.83 8	56	285.920,081 398.900,919	57	285.919,338 398.881,77	19.16 3	57	285.919,338 398.881,77	58	285.918,78 398.855,582	26.19 4
58	285.918,78 398.855,582	59	285.918,774 398.855,319	0.263	59	285.918,774 398.855,319	60	285.919,098 398.850,275	5.054	60	285.919,098 398.850,275	61	285.922,345 398.830,177	20.35 9
61	285.922,345 398.830,177	62	285.922,623 398.809,958	20.22 1	62	285.922,623 398.809,958	63	285.922,681 398.809,207	0.753	63	285.922,681 398.809,207	64	285.925,124 398.777,418	31.88 3
64	285.925,124 398.777,418	65	285.924,819 398.766,83	10.59 2	65	285.924,819 398.766,83	66	285.924,683 398.765,888	0.952	66	285.924,683 398.765,888	67	285.920,773 398.738,81	27.35 9
67	285.920,773 398.738,81	68	285.920,209 398.726,389	12.43 4	68	285.920,209 398.726,389	69	285.923,322 398.722,86	4.706	69	285.923,322 398.722,86	1	285.923,972 398.721,086	1.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.118	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

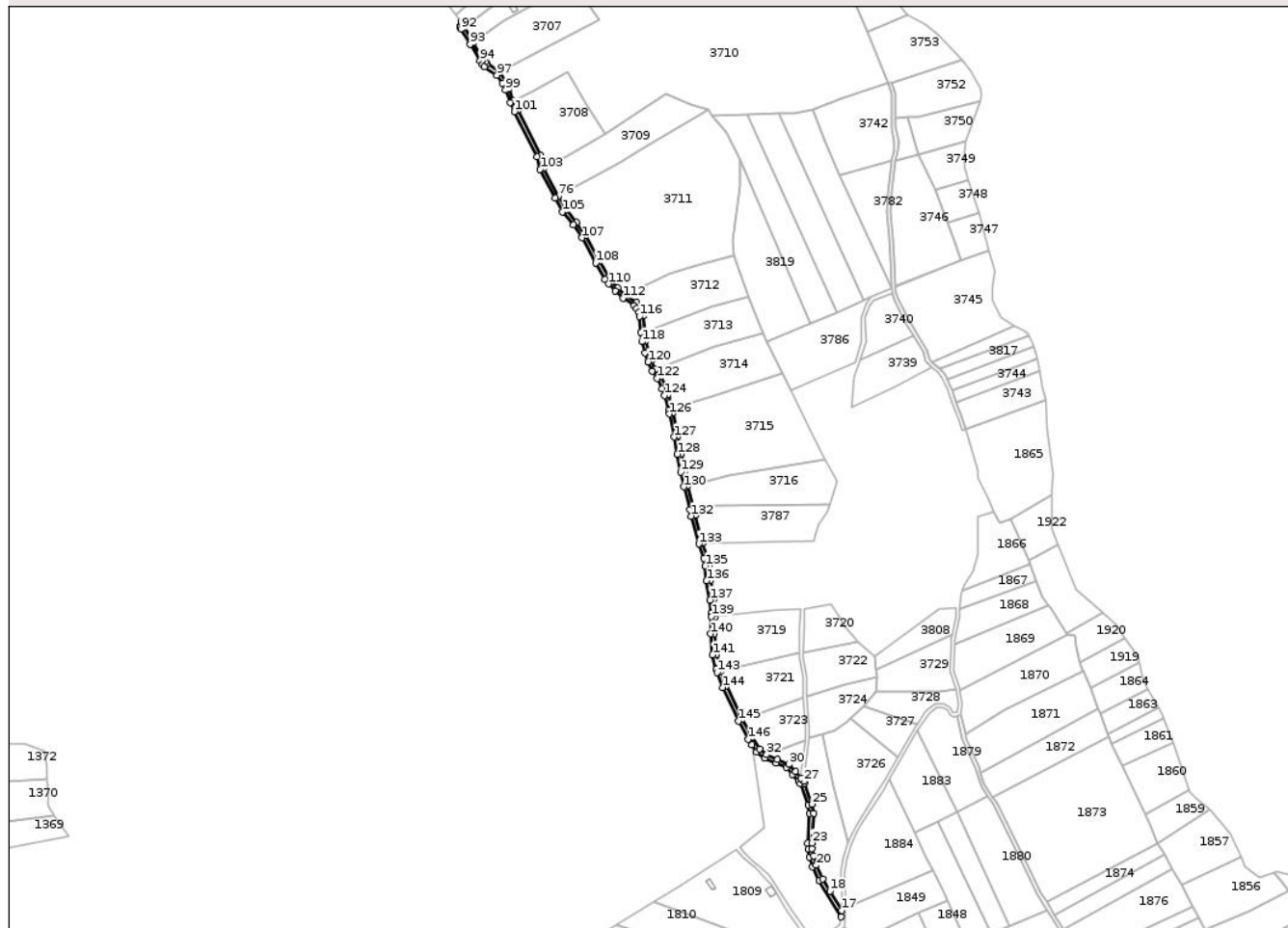
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.118	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.118	-	-	-	Drum de exploatare în Campul Truschiu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
1	285.869,861 398.760,649	2	285.874,629 398.753,369	8.702
4	285.894,617 398.741,638	5	285.905,483 398.737,206	11.73 5
7	285.917,822 398.723,021	8	285.919,828 398.720,769	3.016
10	285.929,259 398.689,943	11	285.927,329 398.659,361	30.64 3
13	285.929,31 398.644,942	14	285.932,286 398.634,875	10.49 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
2	285.874,629 398.753,369	3	285.882,864 398.746,97	10.42 9
5	285.905,483 398.737,206	6	285.911,738 398.730,177	9.409
8	285.919,828 398.720,769	9	285.927,978 398.698,516	23.69 8
11	285.927,329 398.659,361	12	285.927,799 398.652,8	6.578
14	285.932,286 398.634,875	15	285.939,072 398.620,599	15.80 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
3	285.882,864 398.746,97	4	285.894,617 398.741,638	12.90 6
6	285.911,738 398.730,177	7	285.917,822 398.723,021	9.393
9	285.927,978 398.698,516	10	285.929,259 398.689,943	8.668
12	285.927,799 398.652,8	13	285.929,31 398.644,942	8.002
15	285.939,072 398.620,599	16	285.961,729 398.583,236	43.69 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	285.961,729 398.583,236	17	285.962,375 398.589,833	6.629	17	285.962,375 398.589,833	18	285.950,244 398.609,616	23.20 6	18	285.950,244 398.609,616	19	285.942,606 398.622,482	14.96 2
19	285.942,606 398.622,482	20	285.936,033 398.636,31	15.31 1	20	285.936,033 398.636,31	21	285.933,201 398.645,889	9.989	21	285.933,201 398.645,889	22	285.931,771 398.653,323	7.57
22	285.931,771 398.653,323	23	285.931,338 398.659,377	6.069	23	285.931,338 398.659,377	24	285.933,278 398.690,114	30.79 8	24	285.933,278 398.690,114	25	285.931,874 398.699,51	9.5
25	285.931,874 398.699,51	26	285.923,972 398.721,086	22.97 7	26	285.923,972 398.721,086	27	285.923,322 398.722,86	1.889	27	285.923,322 398.722,86	28	285.920,209 398.726,389	4.706
28	285.920,209 398.726,389	29	285.914,756 398.732,802	8.418	29	285.914,756 398.732,802	30	285.907,854 398.740,559	10.38 3	30	285.907,854 398.740,559	31	285.896,2 398.745,313	12.58 6
31	285.896,2 398.745,313	32	285.884,946 398.750,418	12.35 8	32	285.884,946 398.750,418	33	285.877,61 398.756,118	9.29	33	285.877,61 398.756,118	34	285.869,5 398.768,5	14.80 2
34	285.869,5 398.768,5	35	285.859,694 398.787,075	21.00 4	35	285.859,694 398.787,075	36	285.843,075 398.821,329	38.07 3	36	285.843,075 398.821,329	37	285.837,521 398.836,43	16.09
37	285.837,521 398.836,43	38	285.836,603 398.839,438	3.145	38	285.836,603 398.839,438	39	285.833,015 398.853,941	14.94	39	285.833,015 398.853,941	40	285.831,01 398.875,161	21.31 5
40	285.831,01 398.875,161	41	285.831,884 398.892,858	17.71 9	41	285.831,884 398.892,858	42	285.831,996 398.896,56	3.704	42	285.831,996 398.896,56	43	285.830,421 398.910,377	13.90 6
43	285.830,421 398.910,377	44	285.826,858 398.930,181	20.12 2	44	285.826,858 398.930,181	45	285.825,601 398.945,649	15.51 9	45	285.825,601 398.945,649	46	285.823,811 398.954,071	8.61
46	285.823,811 398.954,071	47	285.818,968 398.968,827	15.53	47	285.818,968 398.968,827	48	285.811,098 398.997,421	29.65 7	48	285.811,098 398.997,421	49	285.809,589 399.003,975	6.725
49	285.809,589 399.003,975	50	285.803,179 399.027,498	24.38 1	50	285.803,179 399.027,498	51	285.800,185 399.042,563	15.36	51	285.800,185 399.042,563	52	285.796,787 399.060,956	18.70 4
52	285.796,787 399.060,956	53	285.793,318 399.078,691	18.07 1	53	285.793,318 399.078,691	54	285.788,514 399.102,774	24.55 7	54	285.788,514 399.102,774	55	285.787,41 399.106,907	4.278
55	285.787,41 399.106,907	56	285.783,344 399.121,904	15.53 8	56	285.783,344 399.121,904	57	285.780,695 399.129,554	8.096	57	285.780,695 399.129,554	58	285.775,411 399.140,347	12.01 7
58	285.775,411 399.140,347	59	285.770,318 399.147,95	9.151	59	285.770,318 399.147,95	60	285.766,399 399.157,043	9.902	60	285.766,399 399.157,043	61	285.763,055 399.166,119	9.672
61	285.763,055 399.166,119	62	285.760,014 399.177,135	11.42 8	62	285.760,014 399.177,135	63	285.759,203 399.186,133	9.034	63	285.759,203 399.186,133	64	285.757,56 399.202,925	16.87 2
64	285.757,56 399.202,925	65	285.756,747 399.207,884	5.025	65	285.756,747 399.207,884	66	285.754,157 399.212,525	5.315	66	285.754,157 399.212,525	67	285.750,8 399.216,378	5.11
67	285.750,8 399.216,378	68	285.739,27 399.224,419	14.05 7	68	285.739,27 399.224,419	69	285.731,307 399.231,559	10.69 5	69	285.731,307 399.231,559	70	285.725,016 399.238,447	9.329
70	285.725,016 399.238,447	71	285.721,615 399.242,716	5.458	71	285.721,615 399.242,716	72	285.712,122 399.259,613	19.38 1	72	285.712,122 399.259,613	73	285.697,853 399.285,464	29.52 8
73	285.697,853 399.285,464	74	285.688,764 399.299,178	16.45 2	74	285.688,764 399.299,178	75	285.677,753 399.312,503	17.28 6	75	285.677,753 399.312,503	76	285.670,091 399.326,188	15.68 4
76	285.670,091 399.326,188	77	285.655,088 399.355,354	32.79 9	77	285.655,088 399.355,354	78	285.652,034 399.368,112	13.11 8	78	285.652,034 399.368,112	79	285.628,293 399.415,411	52.92 3
79	285.628,293 399.415,411	80	285.623,786 399.424,499	10.14 4	80	285.623,786 399.424,499	81	285.619,131 399.437,223	13.54 9	81	285.619,131 399.437,223	82	285.615,909 399.444,863	8.292
82	285.615,909 399.444,863	83	285.609,4 399.454,047	11.25 7	83	285.609,4 399.454,047	84	285.596,379 399.462,747	15.66	84	285.596,379 399.462,747	85	285.594,556 399.464,732	2.695
85	285.594,556 399.464,732	86	285.592,457 399.467,902	3.802	86	285.592,457 399.467,902	87	285.582,338 399.484,929	19.80 7	87	285.582,338 399.484,929	88	285.572,853 399.500,396	18.14 4
88	285.572,853 399.500,396	89	285.569,728 399.506,17	6.565	89	285.569,728 399.506,17	90	285.569,028 399.501,55	4.673	90	285.569,028 399.501,55	91	285.568,375 399.500,305	1.406
91	285.568,375 399.500,305	92	285.569,386 399.498,397	2.159	92	285.569,386 399.498,397	93	285.578,913 399.482,861	18.22 4	93	285.578,913 399.482,861	94	285.589,068 399.465,775	19.87 6
94	285.589,068 399.465,775	95	285.591,396 399.462,26	4.216	95	285.591,396 399.462,26	96	285.593,757 399.459,688	3.491	96	285.593,757 399.459,688	97	285.606,564 399.451,131	15.40 3
97	285.606,564 399.451,131	98	285.612,393 399.442,906	10.08 1	98	285.612,393 399.442,906	99	285.615,408 399.435,758	7.758	99	285.615,408 399.435,758	100	285.620,105 399.422,918	13.67 2
100	285.620,105 399.422,918	101	285.624,713 399.413,626	10.37 2	101	285.624,713 399.413,626	102	285.648,251 399.366,731	52.47 1	102	285.648,251 399.366,731	103	285.651,31 399.353,953	13.13 9
103	285.651,31 399.353,953	104	285.666,566 399.324,296	33.35 1	104	285.666,566 399.324,296	105	285.674,439 399.310,233	16.11 7	105	285.674,439 399.310,233	106	285.685,546 399.296,793	17.43 6
106	285.685,546 399.296,793	107	285.694,43 399.283,389	16.08 1	107	285.694,43 399.283,389	108	285.708,628 399.257,667	29.38	108	285.708,628 399.257,667	109	285.718,286 399.240,476	19.71 8
109	285.718,286 399.240,476	110	285.721,971 399.235,849	5.915	110	285.721,971 399.235,849	111	285.728,488 399.228,715	9.663	111	285.728,488 399.228,715	112	285.736,782 399.221,278	11.14
112	285.736,782 399.221,278	113	285.748,11 399.213,382	13.80 8	113	285.748,11 399.213,382	114	285.750,867 399.210,213	4.2	114	285.750,867 399.210,213	115	285.752,913 399.206,546	4.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	285.752,913 399.206,546	116	285.753,591 399.202,406	4.195	116	285.753,591 399.202,406	117	285.755,221 399.185,759	16.727	117	285.755,221 399.185,759	118	285.756,063 399.176,418	9.379
118	285.756,063 399.176,418	119	285.759,244 399.164,894	11.955	119	285.759,244 399.164,894	120	285.762,683 399.155,559	9.948	120	285.762,683 399.155,559	121	285.766,79 399.146,029	10.377
121	285.766,79 399.146,029	122	285.771,937 399.138,345	9.249	122	285.771,937 399.138,345	123	285.776,995 399.128,014	11.503	123	285.776,995 399.128,014	124	285.779,519 399.120,725	7.714
124	285.779,519 399.120,725	125	285.783,548 399.105,868	15.394	125	285.783,548 399.105,868	126	285.784,616 399.101,866	4.142	126	285.784,616 399.101,866	127	285.789,394 399.077,916	24.422
127	285.789,394 399.077,916	128	285.792,858 399.060,209	18.043	128	285.792,858 399.060,209	129	285.796,257 399.041,81	18.71	129	285.796,257 399.041,81	130	285.799,283 399.026,582	15.526
130	285.799,283 399.026,582	131	285.805,708 399.003,0	24.442	131	285.805,708 399.003,0	132	285.807,219 398.996,441	6.731	132	285.807,219 398.996,441	133	285.815,137 398.967,672	29.839
133	285.815,137 398.967,672	134	285.819,943 398.953,029	15.412	134	285.819,943 398.953,029	135	285.821,635 398.945,068	8.139	135	285.821,635 398.945,068	136	285.822,887 398.929,663	15.456
136	285.822,887 398.929,663	137	285.826,461 398.909,795	20.187	137	285.826,461 398.909,795	138	285.827,989 398.896,393	13.489	138	285.827,989 398.896,393	139	285.827,887 398.893,017	3.378
139	285.827,887 398.893,017	140	285.827,001 398.875,071	17.968	140	285.827,001 398.875,071	141	285.829,061 398.853,269	21.899	141	285.829,061 398.853,269	142	285.832,746 398.838,373	15.345
142	285.832,746 398.838,373	143	285.833,729 398.835,154	3.366	143	285.833,729 398.835,154	144	285.839,389 398.819,761	16.401	144	285.839,389 398.819,761	145	285.856,125 398.785,268	38.339
145	285.856,125 398.785,268	146	285.866,05 398.766,466	21.261	146	285.866,05 398.766,466	1	285.869,861 398.760,649	6.954					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 29463, din 12/08/1994 emis de CJPSDPAT Caras Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COCA NISTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

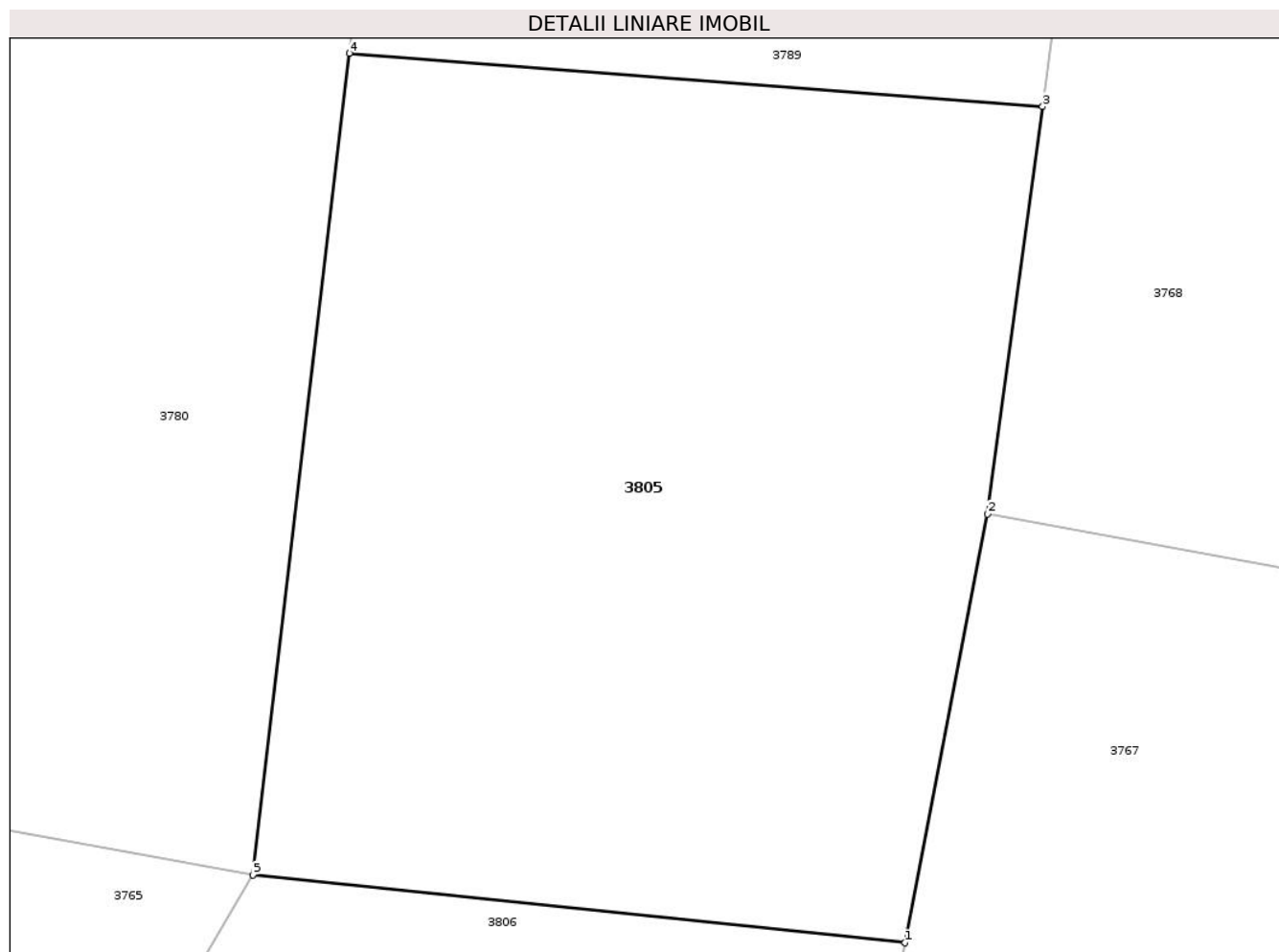
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.400	-	1588/1	-	Obarsia Truschiului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.842,826 400.308,627	2	285.846,9 400.329,867	21.627
2	285.846,9 400.329,867	3	285.849,639 400.350,061	20.379
3	285.849,639 400.350,061	4	285.815,259 400.352,701	34.481
4	285.815,259 400.352,701	5	285.810,48 400.311,988	40.993
5	285.810,48 400.311,988	1	285.842,826 400.308,627	32.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 29501, din 11/06/1998 emis de CJPSDPAT Caras Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VĂDRARIU GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

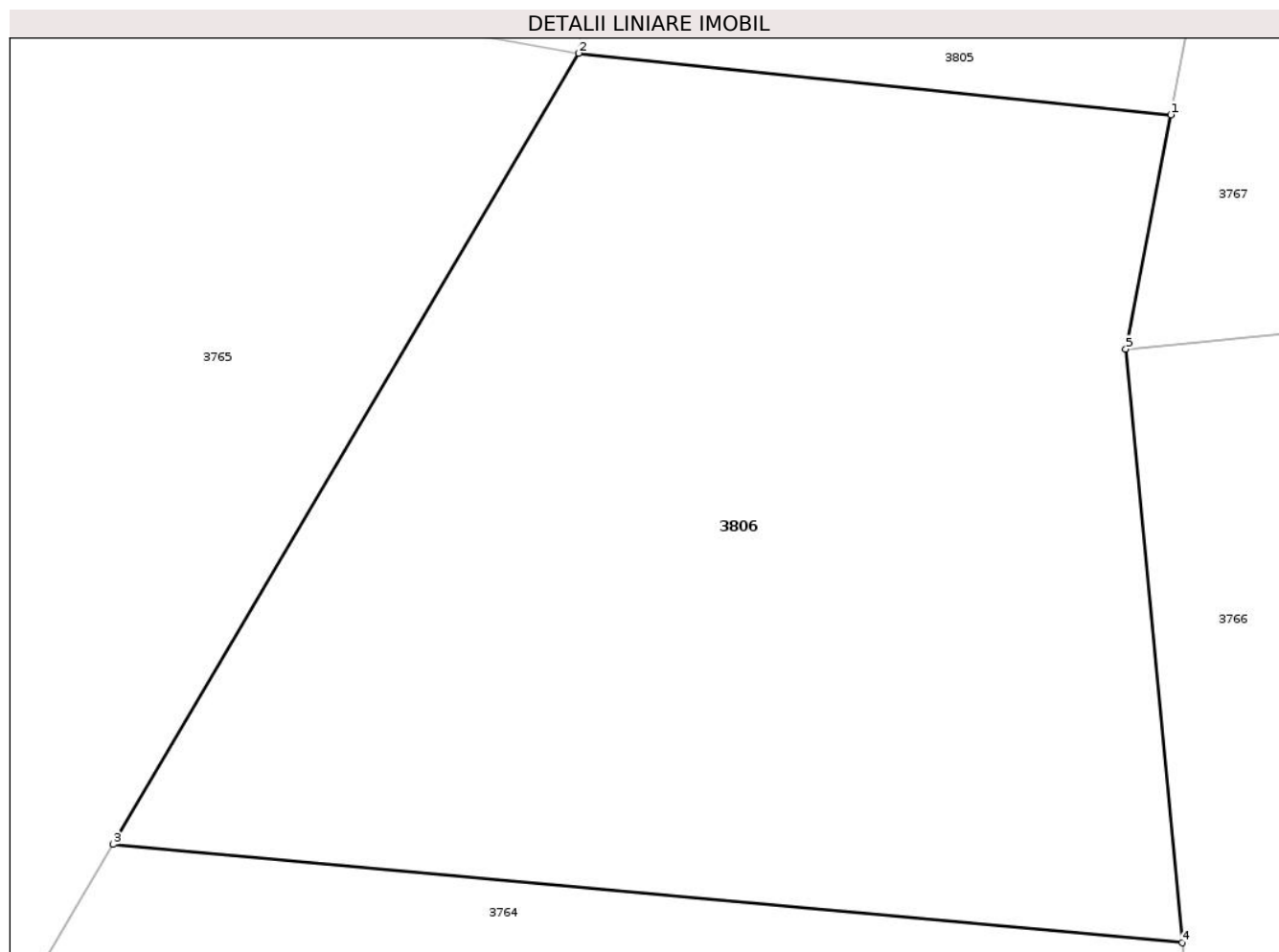
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.000	-	1588/2	-	Obarsia Truschiului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.842,826 400.308,627	2	285.810,48 400.311,988	32.52
2	285.810,48 400.311,988	3	285.785,049 400.268,791	50.127
3	285.785,049 400.268,791	4	285.843,454 400.263,423	58.651
4	285.843,454 400.263,423	5	285.840,373 400.295,84	32.563
5	285.840,373 400.295,84	1	285.842,826 400.308,627	13.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 29485, din 11/06/1998 emis de CJPSDPAT Caras Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BADERCA I ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

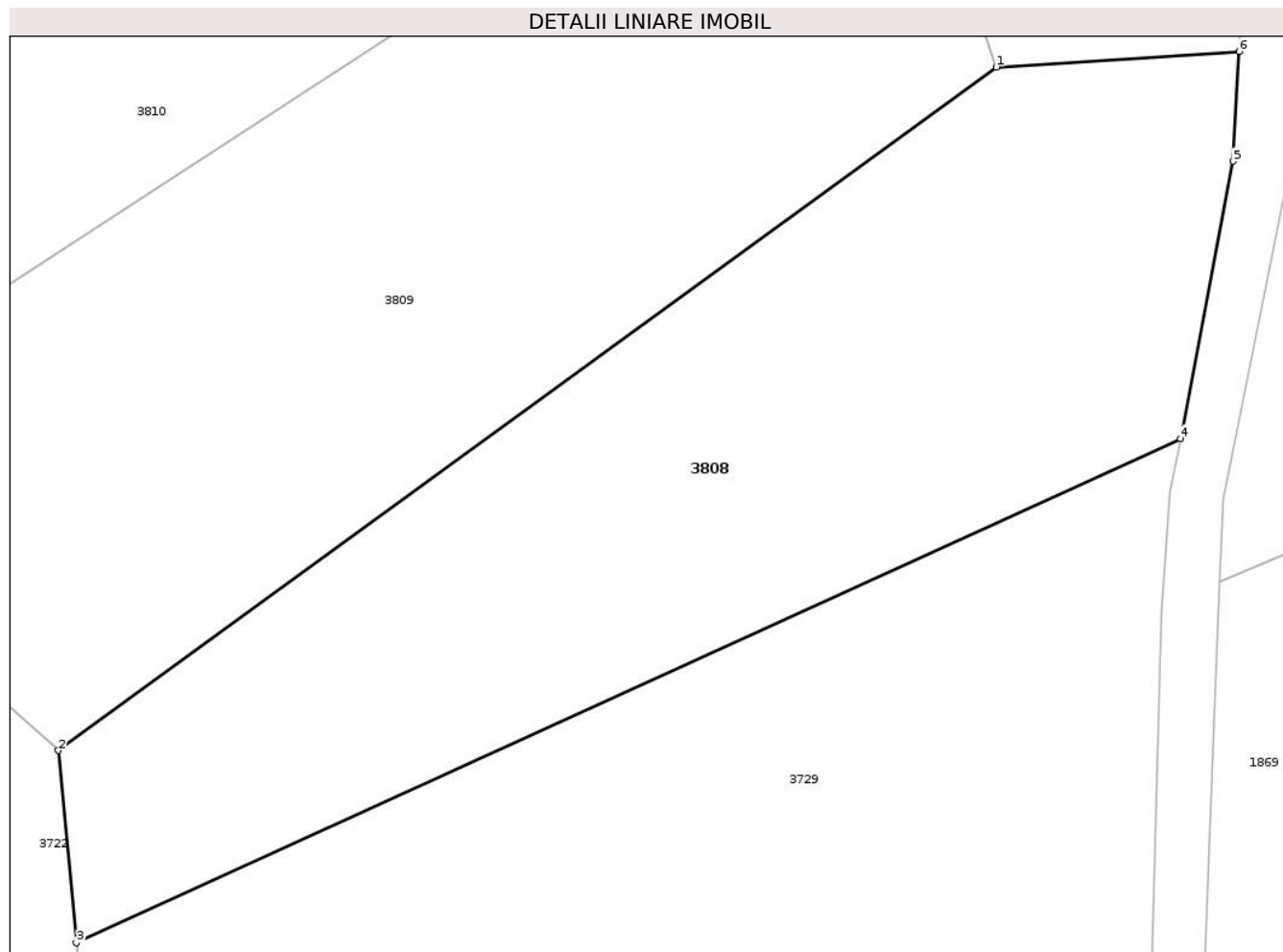
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.000	-	1381/2	-	Truschiu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.063,316 398.900,266	2	285.996,668 398.851,744	82.44
2	285.996,668 398.851,744	3	285.997,936 398.838,097	13.706
3	285.997,936 398.838,097	4	286.076,414 398.873,896	86.258
4	286.076,414 398.873,896	5	286.080,157 398.893,581	20.038
5	286.080,157 398.893,581	6	286.080,57 398.901,377	7.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.080,57 398.901,377	1	286.063,316 398.900,266	17.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 29498, din 14/06/1995 emis de CJPSDPAT Caras Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BADERCA ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

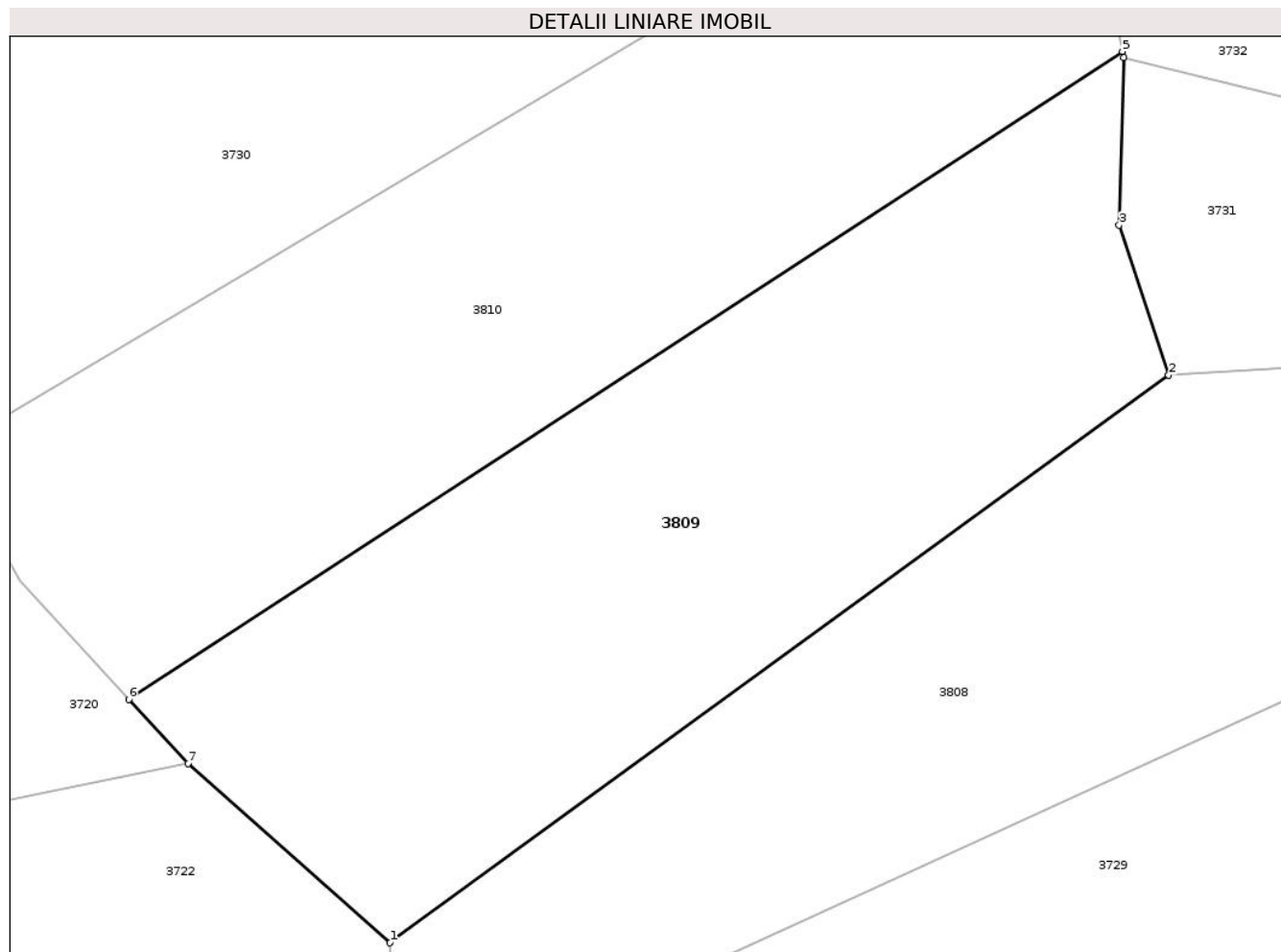
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	-	1381/2	-	Truschiu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.996,668 398.851,744	2	286.063,316 398.900,266	82.44
2	286.063,316 398.900,266	3	286.059,076 398.913,095	13.512
3	286.059,076 398.913,095	4	286.059,47 398.927,41	14.32
4	286.059,47 398.927,41	5	286.059,359 398.927,954	0.555
5	286.059,359 398.927,954	6	285.974,301 398.872,563	101.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.974,301 398.872,563	7	285.979,366 398.867,058	7.481
7	285.979,366 398.867,058	1	285.996,668 398.851,744	23.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 29496, din 14/08/1992 emis de CJPSDPAT Caras Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BADERCA DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

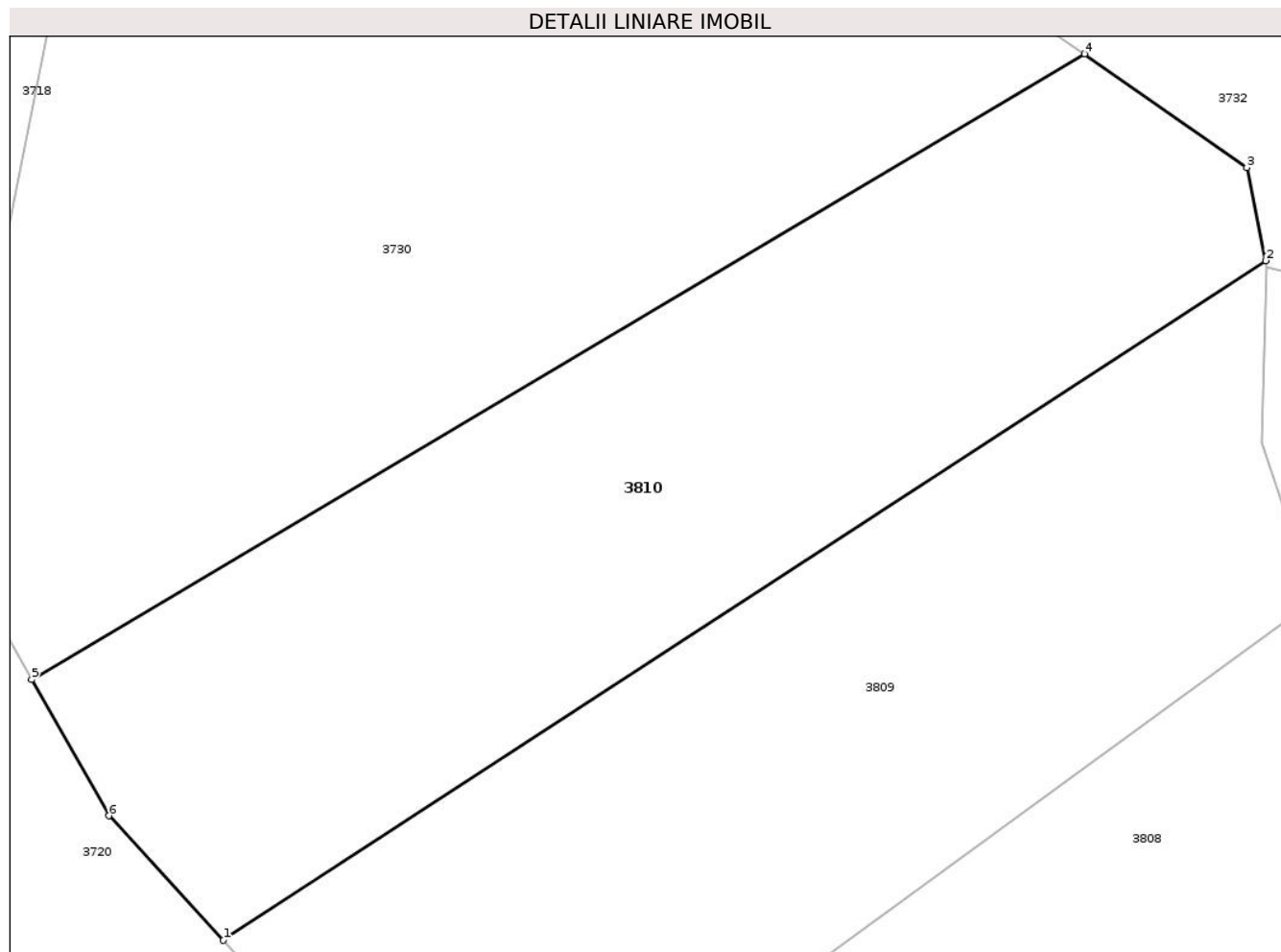
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.500	-	1381/1	-	Truschiu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.974,301 398.872,563	2	286.059,359 398.927,954	101.504
2	286.059,359 398.927,954	3	286.057,816 398.935,547	7.748
3	286.057,816 398.935,547	4	286.044,583 398.944,804	16.149
4	286.044,583 398.944,804	5	285.958,669 398.893,808	99.909
5	285.958,669 398.893,808	6	285.964,969 398.882,705	12.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.964,969 398.882,705	1	285.974,301 398.872,563	13.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 29510, din 17/08/1992 emis de CJPSDPAT Caras Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GAIȚĂ-FOTOC NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

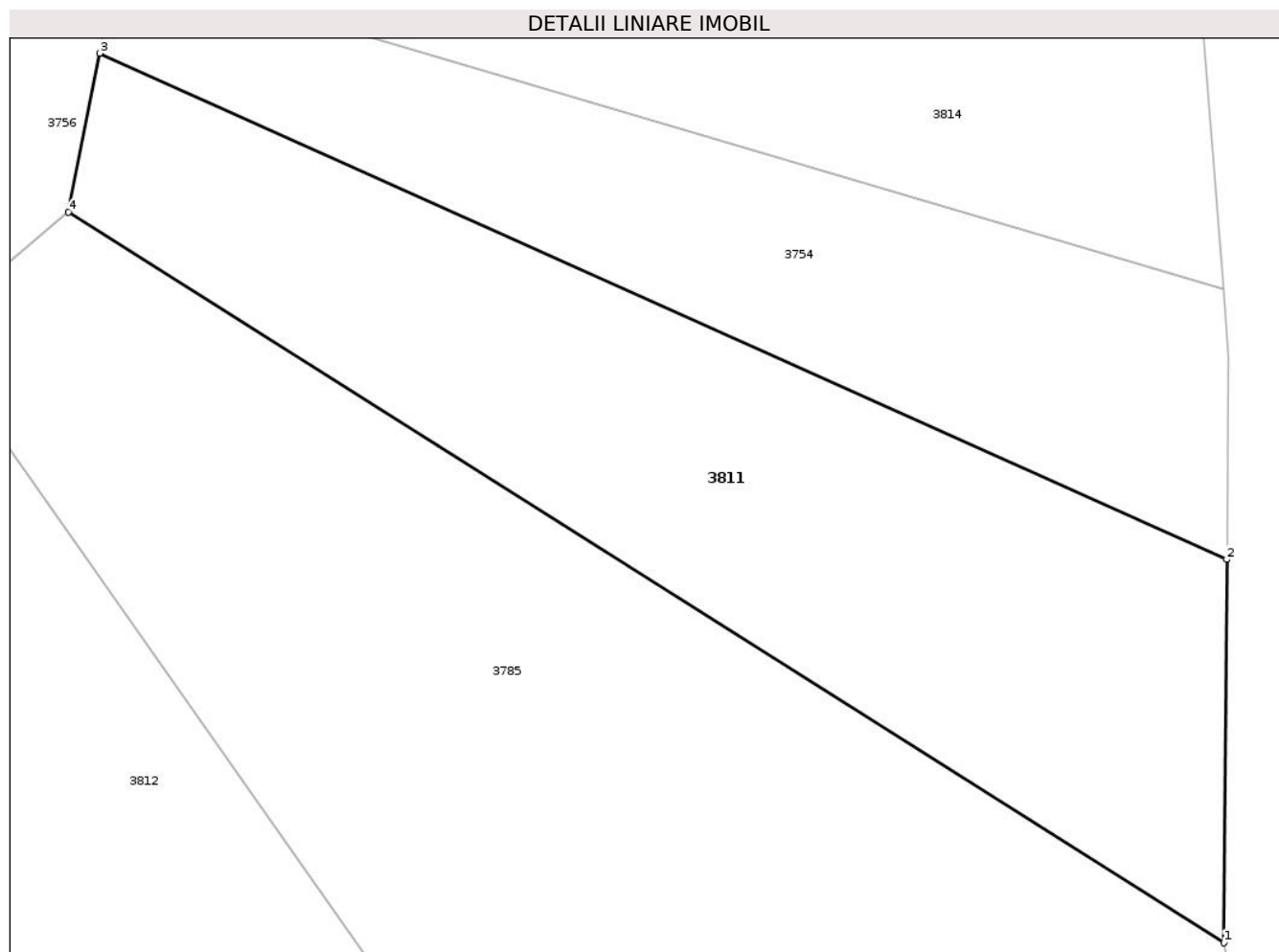
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.500	-	1413/1	-	Truschiu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.990,992 399.606,846	2	285.991,196 399.633,084	26.239
2	285.991,196 399.633,084	3	285.913,994 399.667,743	84.625
3	285.913,994 399.667,743	4	285.911,859 399.656,869	11.082
4	285.911,859 399.656,869	1	285.990,992 399.606,846	93.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 29452, din 11/08/1992 emis de CJPSDPAT Caras Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GAIȚA DAVID	A1

C. Partea III. SARCINI .

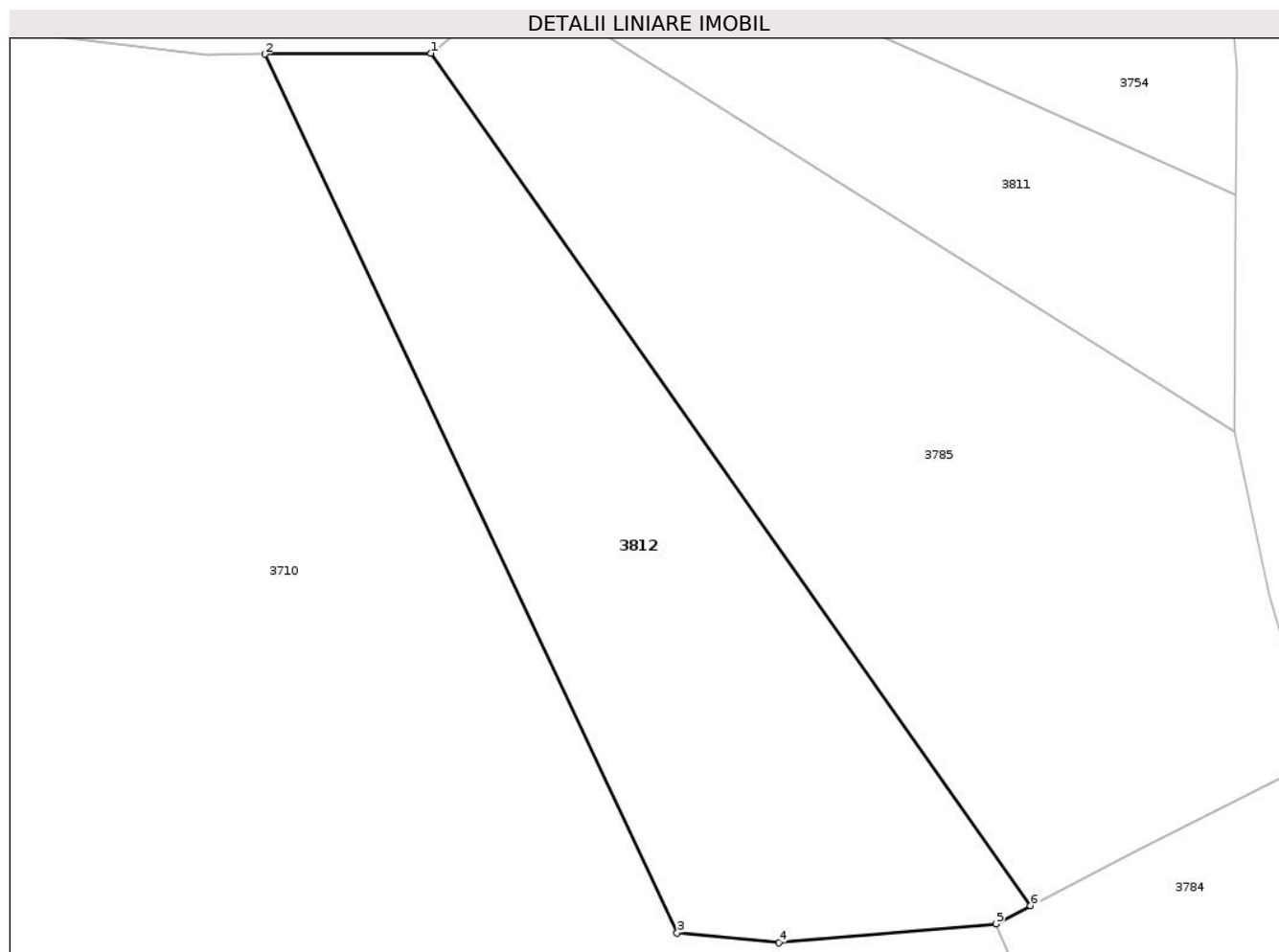
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.900	1	1413/1	-	Truschiu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.902,081 399.648,751	2	285.883,671 399.648,655	18.41
2	285.883,671 399.648,655	3	285.929,32 399.551,46	107.381
3	285.929,32 399.551,46	4	285.940,593 399.550,347	11.328
4	285.940,593 399.550,347	5	285.964,592 399.552,453	24.091
5	285.964,592 399.552,453	6	285.968,451 399.554,46	4.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.968,451 399.554,46	1	285.902,081 399.648,751	115.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		965	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3274/08.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FETESCU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

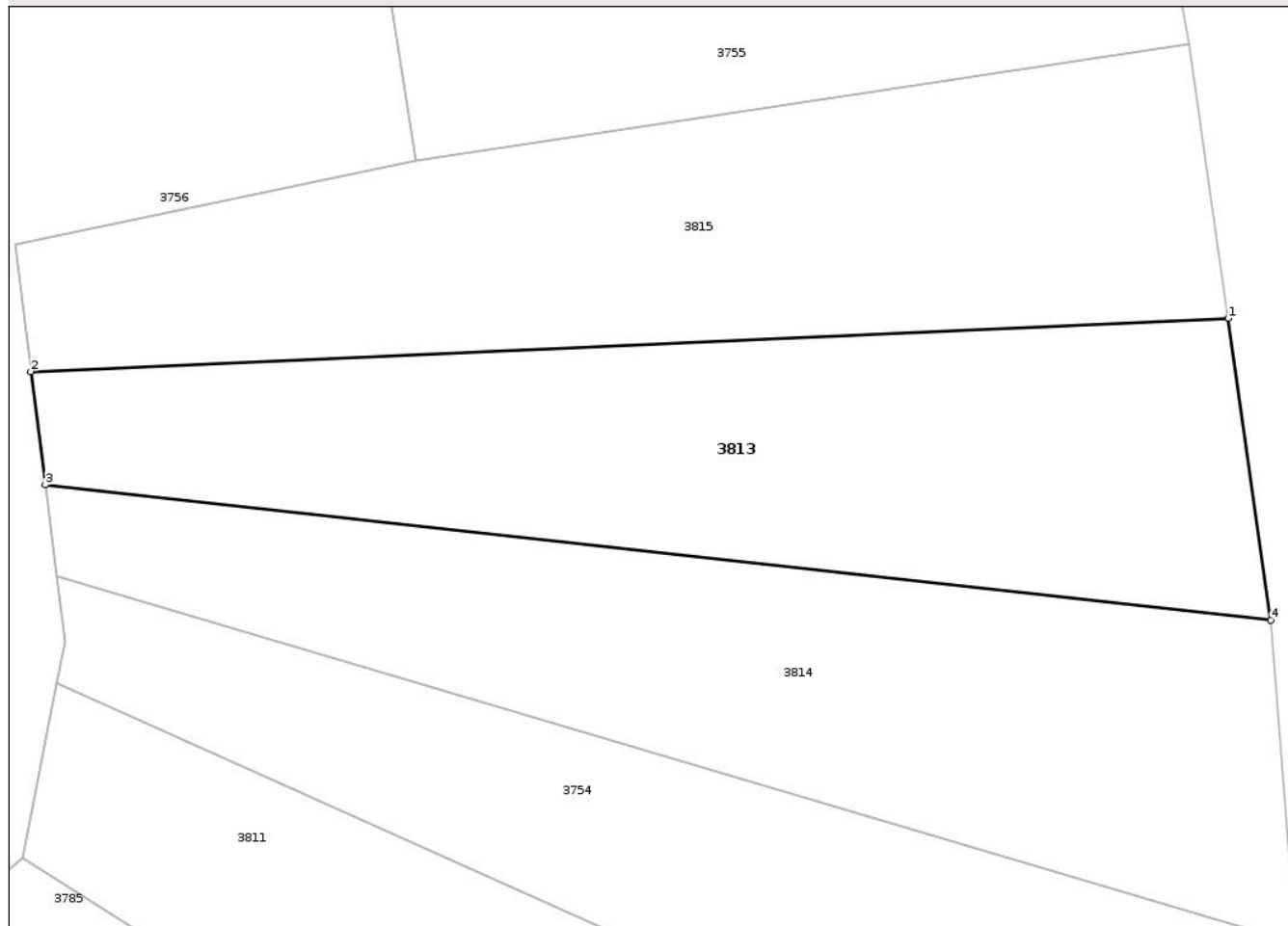
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	965	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1605, 1511 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.986,702 399.690,353	2	285.912,359 399.687,046	74.417
2	285.912,359 399.687,046	3	285.913,25 399.680,007	7.095
3	285.913,25 399.680,007	4	285.989,35 399.671,614	76.561
4	285.989,35 399.671,614	1	285.986,702 399.690,353	18.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		965	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3277/08.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GAMBS FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

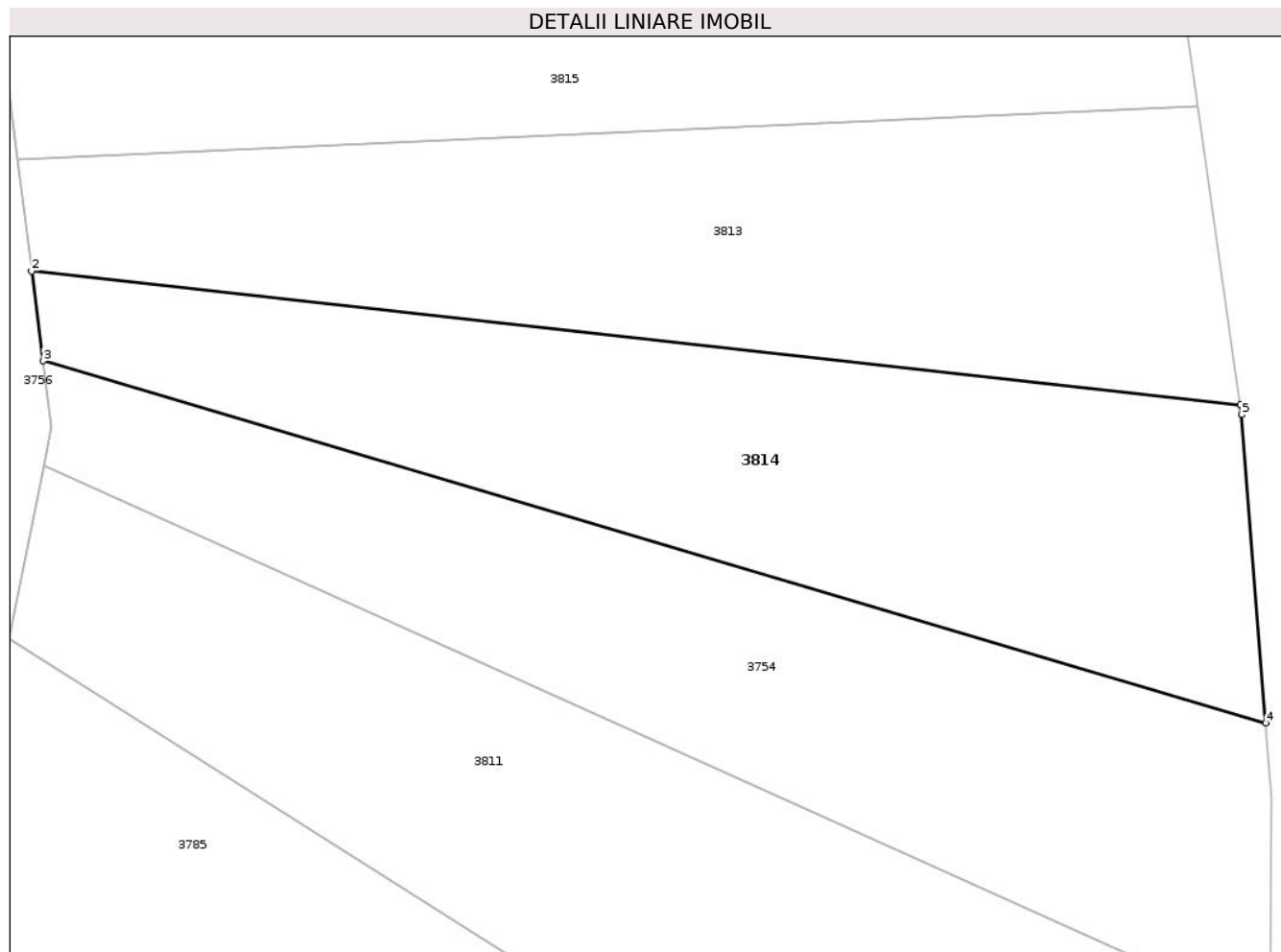
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	965	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1605, 1511 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.989,35 399.671,614	2	285.913,25 399.680,007	76.561
2	285.913,25 399.680,007	3	285.913,965 399.674,36	5.692
3	285.913,965 399.674,36	4	285.990,944 399.651,583	80.278
4	285.990,944 399.651,583	5	285.989,439 399.670,987	19.462
5	285.989,439 399.670,987	1	285.989,35 399.671,614	0.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		965	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3271/08.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GAIȚĂ-FOTOC NICOLAE	A1

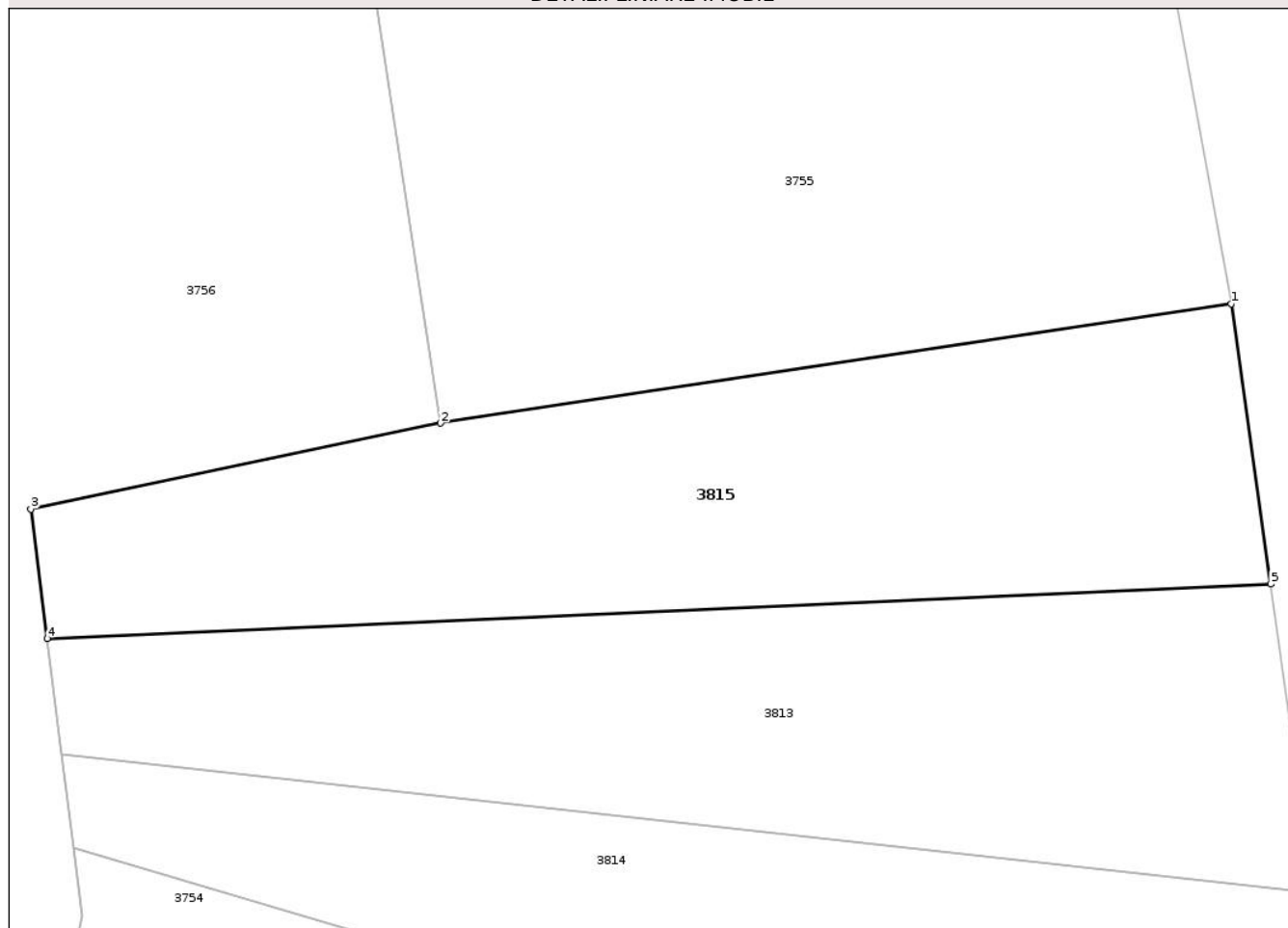
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	965	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	965	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1604, 1605, 1511 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.984,297 399.707,374	2	285.936,249 399.700,13	48.591
2	285.936,249 399.700,13	3	285.911,363 399.694,909	25.428
3	285.911,363 399.694,909	4	285.912,359 399.687,046	7.926
4	285.912,359 399.687,046	5	285.986,702 399.690,353	74.417
5	285.986,702 399.690,353	1	285.984,297 399.707,374	17.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1198 Mehadica

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.195	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3270/08.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GAIȚĂ-FOTOC NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.195	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.195	-	-	142	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1495 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.139,851 399.192,749	2	286.055,916 399.154,955	92.051
2	286.055,916 399.154,955	3	286.063,838 399.148,186	10.42
3	286.063,838 399.148,186	4	286.155,539 399.182,437	97.889
4	286.155,539 399.182,437	5	286.154,963 399.183,539	1.243
5	286.154,963 399.183,539	6	286.150,469 399.188,137	6.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.150,469 399.188,137	1	286.139,851 399.192,749	11.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.195	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3273/08.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FETESCU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

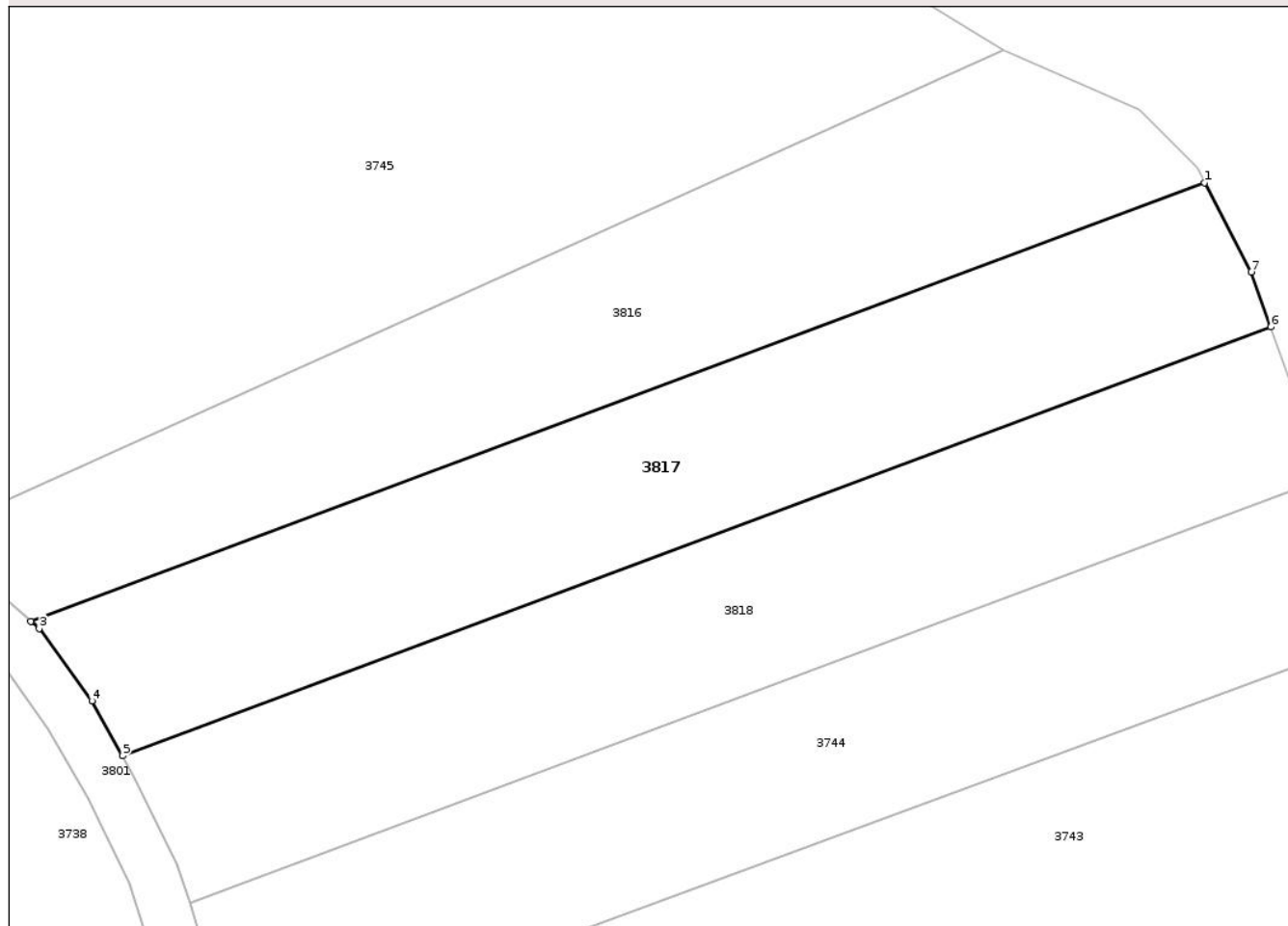
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.195	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.195	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1495 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.155,539 399.182,437	2	286.063,838 399.148,186	97.889
2	286.063,838 399.148,186	3	286.064,498 399.147,622	0.868
3	286.064,498 399.147,622	4	286.068,605 399.141,962	6.993
4	286.068,605 399.141,962	5	286.071,015 399.137,68	4.914
5	286.071,015 399.137,68	6	286.160,704 399.171,18	95.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.160,704 399.171,18	7	286.159,183 399.175,471	4.553
7	286.159,183 399.175,471	1	286.155,539 399.182,437	7.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.195	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3276/08.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GAMBS FLOAREA	A1

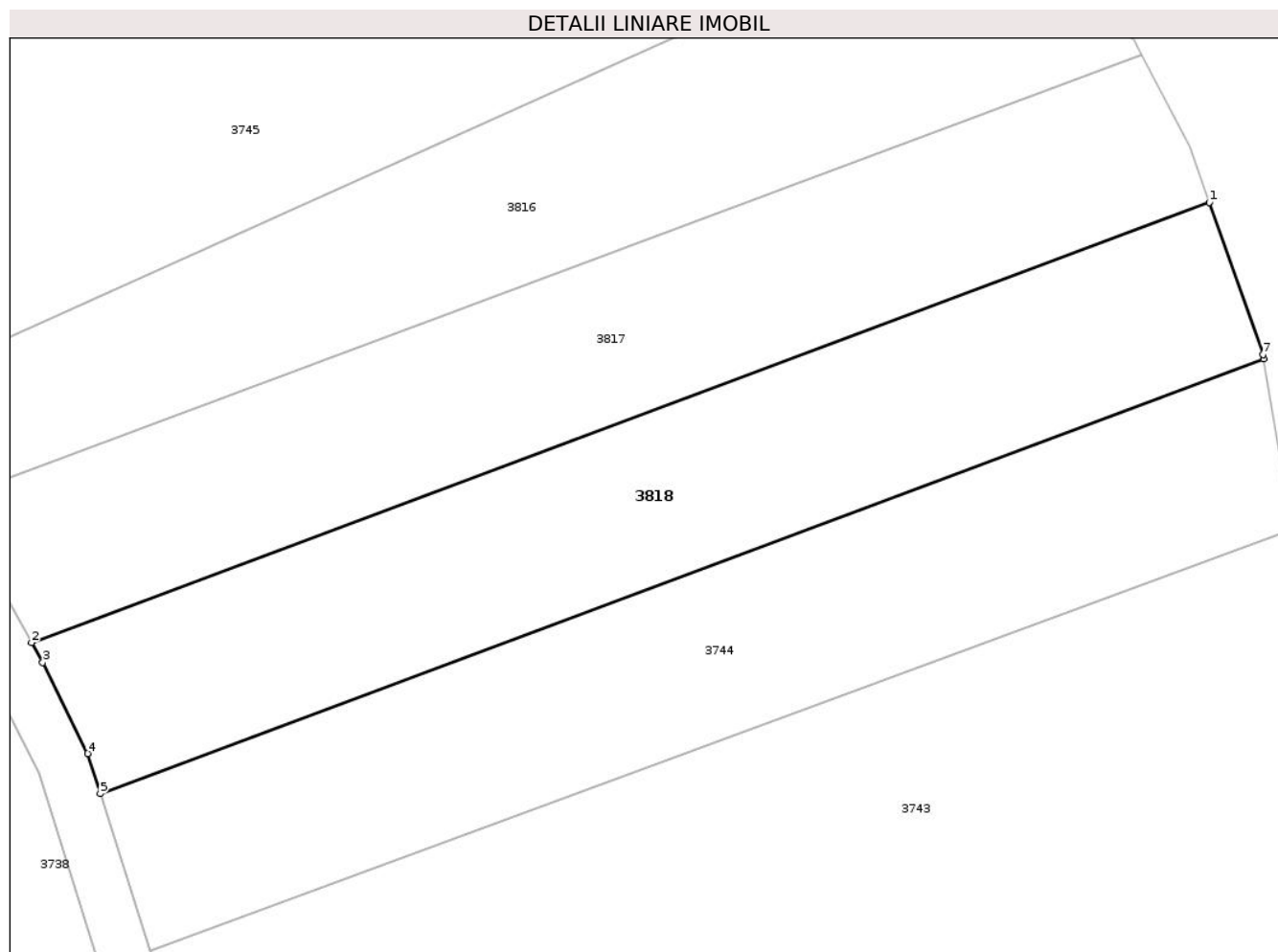
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.195	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.195	-	-	-	Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1487, 1495 din planul cadastral 1:2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.160,704 399.171,18	2	286.071,015 399.137,68	95.741
2	286.071,015 399.137,68	3	286.071,862 399.136,174	1.728
3	286.071,862 399.136,174	4	286.075,273 399.129,251	7.718
4	286.075,273 399.129,251	5	286.076,238 399.126,2	3.2
5	286.076,238 399.126,2	6	286.164,854 399.159,299	94.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.164,854 399.159,299	7	286.164,799 399.159,622	0.328
7	286.164,799 399.159,622	1	286.160,704 399.171,18	12.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.505	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3272/08.10.2025, emisa de Primaria Comunei Mehadica);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui 1) GAIȚĂ-FOTOC NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

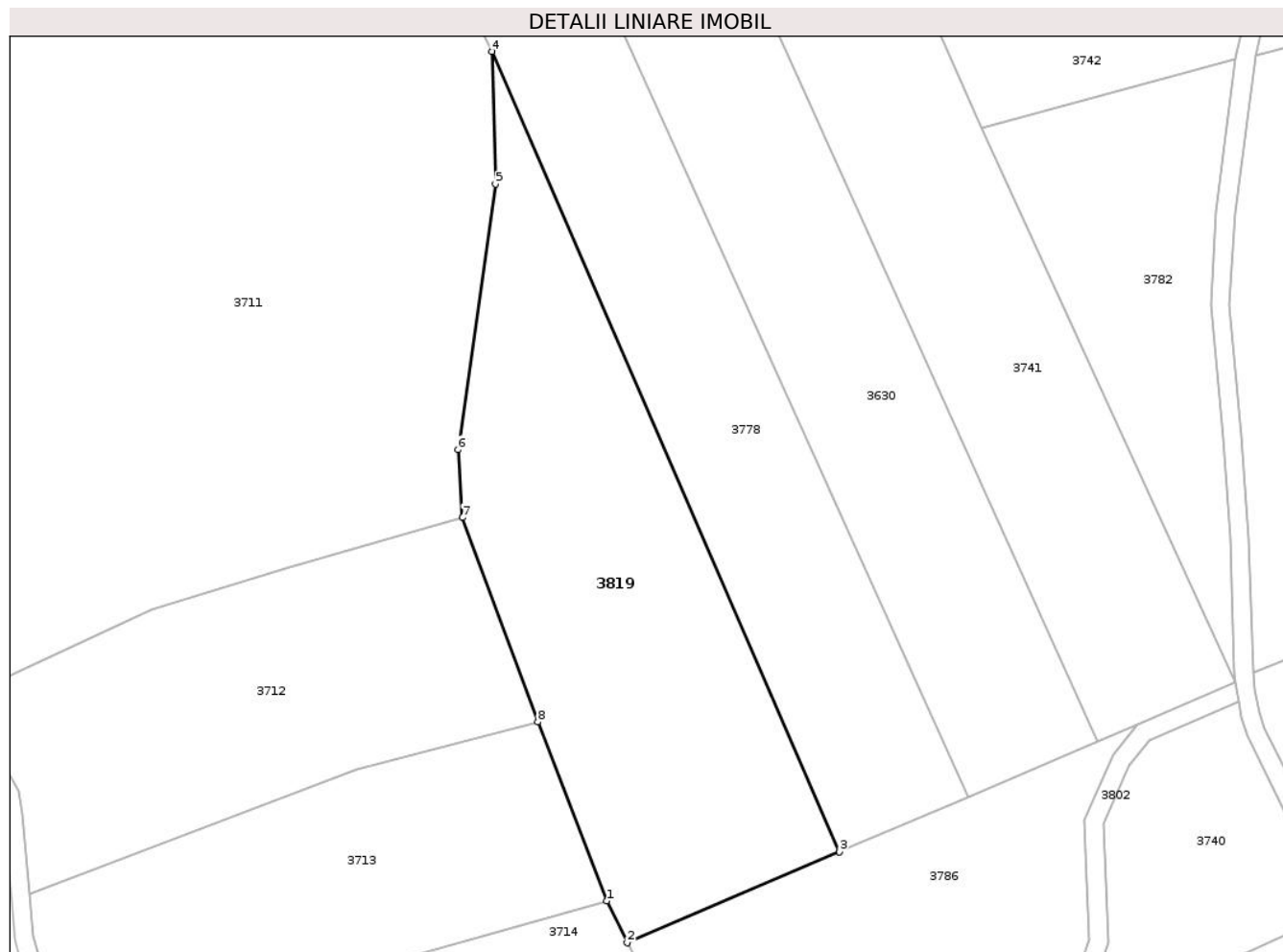
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.000	-	-	-	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1395, 1416, 1417, 1418, 1421, 1422 din planul cadastral 1: 2880, editia 1873
2	faneata	NU	5.505	-	-	-	Campul Truschiu, Se identifica partial cu nr. cad. 1395, 1416, 1417, 1418, 1421, 1422 din planul cadastral 1: 2880, editia 1873

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.881,075 399.184,723	2	285.885,474 399.175,885	9.872
2	285.885,474 399.175,885	3	285.930,314 399.195,07	48.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.930,314 399.195,07	4	285.856,898 399.364,07	184.258
4	285.856,898 399.364,07	5	285.857,581 399.336,056	28.022
5	285.857,581 399.336,056	6	285.849,695 399.279,997	56.611
6	285.849,695 399.279,997	7	285.850,677 399.265,653	14.378
7	285.850,677 399.265,653	8	285.866,554 399.222,505	45.976
8	285.866,554 399.222,505	1	285.881,075 399.184,723	40.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

