REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3600	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		59	1	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOROGARIU		IOVA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 84, Cod Postal 327230	1/1	3600		Reconstituire	act administrativ	26994/19.11 .1999	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3601	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		59	2	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI		LIVIU	02.01.1954	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 185, Cod Postal 327230	1/1	3601		Succesiune	act notarial	30/10.06.20 15	BNP FAUR OANA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3602	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		59	3	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPINCA		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 258, Cod Postal 327230	1/1	3602		Adjudecare	act administrativ	27064/17.04 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
LUPINCA		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 258, Cod Postal 327230	1/1	3602		Reconstituire	act administrativ	27064/9/30. 11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate TP 27064 din 17.04.2000 si TP 27064/9 DIN 30.11.2002	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3602	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=CACOVEANU ADRIAN-DANIEL, CN=ADRIAN CACOVEANU
ANCPI, D, B, 1494
Semnat digital
20110427093040110320035

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3603	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2900	E		59	4	PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOLOCA		IACOB	9999999999999	judet TIMIS, UAT Gataia, loc. Gataia, str REPUBLICII nr 54, Cod Postal 307185	1/1	3603		Reconstituire	act administrativ	27007/10.12 .1999	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
CIOLOCA		ION	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	27007/10.12 .1999	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
CIOLOCA		ALEXANDRINA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	27007/10.12 .1999	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. R. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3604	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		59	6	PD	2900						
					E		59	5	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3604		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3604	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
data: 2025.04.14 09:55:09 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
2011042093040 1032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3605	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	36105	36105	2900	E		59	7	PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMANU		FLOAREA	9999999999999	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str Horea nr 5, Cod Postal 310018, ap. 12	2/3	3605		Reconstituire	act administrativ	TP 27154/320/1 4.11.2002	CJSDPT CARASSEVERIN	
ROMANU		MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str DAN CAPITAN nr 39, Cod Postal 300001				Reconstituire	act administrativ	TP 27154/320/1 4.11.2002	CJSDPT CARASSEVERIN	
BUCERZAN		FLOAREA	16.02.1964	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/6	3605		Conventie	act notarial	687/06.10.2 009	NP TRUTI DOREL GRIGORE	
ROMÎNU		MIHAI	24.03.1969	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/6	3605		Conventie	act notarial	687/06.10.2 009	NP TRUTI DOREL GRIGORE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Imobil inregistrat in planul cadastral fara

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL IN 44 2045.35.69
18.01.2024 - 05.01.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat. 41d1fa1
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3606	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		59	8	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAUER		ION	18.04.1955	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str EUGEN POP, Cod Postal 300296, bloc E 10, scara D, etaj 1, ap. 8	1/1	3606		Succesiune	act notarial	143/17.11.2 023	BNP FAUR OANA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 29.04.2025.15:09
28.01.2026 - 09.01.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3607	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			43100												
					E		59	9	PD	600						
					E		59	10	A	300						
					E		59	11	A	600						
					E		59	12	A	4500						
					E		59	13	A	6700						
					E		59	-	A	5800						
					E		59	16	A	2900						
					E		59	-	A	2900						
					E		59	18	A	13000						
					E		59	19	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3607		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENT	3607	neimprejmuit		

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
19.05.2024 - 09.05.2027
ANCPI, O. B. 1494
Semnat digital
20110420935401032a35

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3608	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		59	15/a	PD	5800						
					E		59	15b	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MERSA		FLORIN MIRCEA	03.05.1971	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	3608		Succesiune	act notarial	17/14.03.20 18	BNP FAUR OANA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 20 04 2025 15:49
18.03.2026 - 05.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3611	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	35855	35855	5800	E		59	20	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAHNITA		CORNELIA ELENA	19.05.1971	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	3611		Conventie	act notarial	1712/30.12. 2013	Truti Dorel Grigore	divorțată

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
Data: 2025.04.09 10:51:59 +03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3612	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		59	21	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3612		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3612	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, 24.01.2025 15:49
10.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI: D. R. 1054
708ba0 d1d151a1
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3613	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1609	427-NGrădinari (IE 34581)	5800	E		59	22	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3613		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Păşune V. Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.01.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3614	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		59	23	PD	5800						
					E		59	24	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3614		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3614	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
DATA: 2025.10.14 09:25:55 +03'00'
10.03.2026 - 03.03.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
2011042093504010320a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3615	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			600	E		59	25	PD	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OTAN		Z ALEXA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 90, Cod Postal 327230	1/1	3615		Reconstituire	act administrativ	26995/22.11 .1999	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24.04.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3616	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		59	26	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSU		IOVA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 243, Cod Postal 327230	1/1	3616		Reconstituire	act administrativ	27025/31.01 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3617	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		59	27	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCU		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 196, Cod Postal 327230	1/1	3617		Reconstituire	act administrativ	26948/S/02. 12.1999	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3618	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			6700	E		59	28	PD	6700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3618		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3618	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 11:09:59 +02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3619	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			10800												
					E		59	29/B	PD	2400						
					E		59	29A	PD	7200						
					E		59	30a	A	900						
					E		59	30b	A	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FUSTIGAS		ALEXA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 182, Cod Postal 327230	1/1	3619		Reconstituire	act administrativ	27154/325/1 4.01.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 11:05:13 +02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3621	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2100	E		59	31	PD	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEAS		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 203, Cod Postal 327230	1/1	3621		Adjudecare	act administrativ	27078/09.05 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 24 04 2025 15:49
20.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3622	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5100	E		59	33	P	3000						
					E		59	32	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI		LIVIU	02.01.1954	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 185, Cod Postal 327230	1/1	3622		Succesiune	act notarial	30/10.06.20 15	BNP FAUR OANA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 20.04.2025 15:49
18.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3623	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			3000	E		59	34	PD	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEAS		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 203, Cod Postal 327230	1/1	3623		Reconstituire	act administrativ	27078/09.05 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3624	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		59	35	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3624		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3624	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
data: 2025.04.09 10:33:39 +03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3625	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		59	36	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOLOCA		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 205, Cod Postal 327230	1/1	3625		Reconstituire	act administrativ	27102/S/30. 11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3626	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		59	32	PD	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3626		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3626	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 11:09:59
ANCPI D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3627	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		43	1	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3627		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3627	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
C: RO, O: ANCPI, CN: ANCPI-CA
19.03.2025 11:09:59
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3628	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32050	281 GRADINARI (IE 32050)	5800	E		43	2	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3628		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA DUMII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI D. G. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3629	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1590	456 GRADINARI (IE 32421)	5800	E		43	3	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3629		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA DUMII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3630	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30309	30309	5800	E		43	4	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3630		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3631	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1203	352 Ned Gradinari (IE 32260)	11600	E		43	5	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3631		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		V.Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3632	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		43	6	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3632		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3632	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
data: 2025.04.09 14:59:59 +03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3633	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1644	420 GRADINARI (IE 32105)	5800	E		43	7	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3633		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA DUMII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3634	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1192	322 GRADINARI (IE 31930)	5800	E		43	8	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3634		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3635	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2378	1000 GRADINARI (IE 32169)	5800	E		43	9	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3635		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA DUMII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL 28.03.2025 15:49
EEST 29.03.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
201104209304010032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3636	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2354	937 GRADINARI (IE 32172)	5800	E		43	10	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 999999	1/1	3636		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se radiază dreptul de ipotecă de sub C1	act notarial	FN-Copie	OLIVIA MELDGAARD OLSEN	3636	neimprejmuit		DOBROI

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
10.01.2025 - 03.01.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
20110420935401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3637	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		43	11	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NOVAC		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 110, Cod Postal 327230	1/1	3637		Reconstituire	act administrativ	27154/208/30.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3638	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		43	12	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGHIA		VICHENTE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 70, Cod Postal 327230	1/1	3638		Reconstituire	act administrativ	27049/09.04 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3639	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1239	314 GRADINARI (IE 31922)	5800	E		43	13	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3639		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA DUMII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3640	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1143	334 GRADINARI (IE 31934)	5800	E		43	14	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3640		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI D. G. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3641	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		43	15	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRUIA		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 300, Cod Postal 327230	1/1	3641		Reconstituire	act administrativ	27154/328/1 4.01.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3642	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1384	362 Ned Gradinari (IE 32273)	5800	E		43	16	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3642		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		V.Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3643	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		43	17	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3643		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3643	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 11:09:59 +02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3644	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		43	18	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU		PAVEL	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 112, Cod Postal 327230	1/1	3644		Reconstituire	act administrativ	27154/187/ S/17.02.201 0	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3645	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		43	19	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDRU		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	3645		Reconstituire	act administrativ	27079/09.05 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=CACOVEANU ADRIAN-DANIEL, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 09:31:34 +02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3646	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		43	20	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGHICI		ADRIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara nr. 56, Cod Postal 300653	1/1	3646		Reconstituire	act administrativ	27154/223/3 0.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=CACOVEANU ADRIAN 69
19.03.2025 11:05:34
ANCPI: D. P. 1494
Semnat atasat
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3647	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		43	21	P	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICU		GHEORGHE IACOB	9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara nr. A/21, Cod Postal 300119	1/1	3647		Reconstituire	act administrativ	27154/220/3 0.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3648	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		43	22	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANANAU		KORNELIA MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str 9 MAI nr 3, Cod Postal 300085	1/1	3648		Reconstituire	act administrativ	27154/220/30.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
PUPU		ELISABETA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	27154/220/30.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
10.01.2025 - 03.01.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
2011042093540103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3649	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		43	23	V	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUGA		CARMEN	9999999999999	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, Cod Postal 310001	1/1	3649		Reconstituire	act administrativ	27106/03.06 .2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
ROTARU		MARIOARA	9999999999999	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, Cod Postal 310001				Reconstituire	act administrativ	27106/03.06 .2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
data: 2025.04.14 15:15:09 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110427093040103Za35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3650	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11601	E		43	24	A	11601						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3650		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3650	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
CN=RO, 2.5.4.97=2015 15.49
10.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI, D. B. 1054
Cmmua5 dlqi1a1
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3651	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		55	1	P	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3651		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3651	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
SNCRL, 24.01.2025 15:49
18.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI: D. B. 1054
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3652	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1611	412 - N-Gradinari (IE 34369)	5800	E		55	2	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3652		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Pasune Dobroi

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3653	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			17400	E		55	4a	PD	4300						
					E		55	4b	PD	7300						
					E		55	3	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3653		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3653	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL IN 44 2025.10.09
10 01 2024 - 09.01.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3654	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			6000	E		55	5a		2000						
					E		55	5b	P PD	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MITER		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 14, Cod Postal 327230	1/1	3654		Reconstituire	act administrativ	27046/09.04 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 20.04.2025 15:49
28.03.2028 - 09.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3655	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			6000	E		55	6a		2000						
					E		55	6b	P PD	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRLEA		CATA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 88, Cod Postal 327230	1/1	3655		Reconstituire	act administrativ	27018/06.12 .1999	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28 04 2025 15:49
28.03.2028 - 05.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3656	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		55	7A		1800						
					E		55	7B	P PD	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSU		CORNELIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 74, Cod Postal 327230	1/1	3656		Reconstituire	act administrativ	27003/23.11 .1999	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3657	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1795	468 - N - Grădinari (IE 34604)	1100	E		55	8/a	A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3657		Conventie Reconstituire	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	
ENACHE		OTELIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str AURELIAN VLAICU, Cod Postal 310381, bloc 114	1/1	3657			act administrativ	27104/15.05 .2002	CJSDPT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate CF 34604 si TP 27104 din 15.05.2002	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3657	neimprejmuit		Arabil V. Dumii

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3658	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			1800	E		55	8b	PD	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASULE		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 179, Cod Postal 327230	1/1	3658		Reconstituire	act administrativ	27058/09.04 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
PERIS		ELENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 179, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	27058/09.04 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
data: 2025.04.14 09:15:09 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3659	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			1700	E		55	9A	PD	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIRCA		IOAN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	3659		Reconstituire	act administrativ	27044/26.03 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3660	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1235	348 - N - Grădinari (IE 34222)	8200	E		55	9/b	P	8200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3660		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Pășune V. Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.01.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI D. G. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3661	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2000	E		55	9c	PD	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIRCA		IOAN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	3661		Reconstituire	act administrativ	27044/26.03 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3662	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			3500	E		55	10a/1	P	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STROIE		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 261, Cod Postal 327230	1/1	3662		Adjudecare	act administrativ	27154/322/1 4.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3663	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2138	678 Gradinari (IE 31612)	3500	E		55	10 a/2	P	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3663		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Pasune ext in Valea Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL, JU 44 2965 35 69
18 01 2024 - 05 01 2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat 41d1fa1
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3664	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			7000	E		55	10/B	PD	7000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3664		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3664	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
data: 2025.04.09 10:33:39 +03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3665	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		55	11/a		7400						
					E		55	11/b	P PD	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OANA		OVIDIU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str MEMORANDULUI nr 24, Cod Postal 300208	1/1	3665		Reconstituire	act administrativ	27062/09.04 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 20.04.2025 15:49
18.03.2026 - 05.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3666	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			6800	E		55	12/a	PD	6800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3666		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3666	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
data: 2025.04.29 14:59:59
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
2011042093040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3667	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			4800	E		55	12b	A	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAGUREANU		IOAN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 327, Cod Postal 327230	1/1	3667		Reconstituire	act administrativ	27.154/290/ 30.11.2002	CJSDPT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3668	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	33374	180 Ned. Gradinari (IE 33374)	2800	E		55	13/a	P	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327315	1/1	3668		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI D. G. 1494
Semnat digital
2011042093040510320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3669	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			3000	E		55	13/b	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3669		Lege	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3669	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
SNCRL, 24.01.2025 15:49
18.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI: D. B. 1054
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3670	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	34346	287 - N - Grădinari (IE 34346)	2900	E		55	14a	P	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3670		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Pășuni Dobroi

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
EEST 03.03.2025 - 03.03.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3671	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	34347	287 - N - Grădinari (IE 34347)	2900	E		55	14b	P	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3671		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Pășuni Dobroi

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3672	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1654	390-NGrădinari (IE 34174)	3100	E		55	159	P	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3672		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Păşune V. Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.01.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI D. G. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3673	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2700	E		55	15b	PD	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNA		ELENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 138, Cod Postal 327230	1/1	3673		Reconstituire	act administrativ	27154/306/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3674	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1439	382-NGrădinari (IE 34227)	3100	E		55	16a	P	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3674		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Păşune V. Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3675	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2700	E		55	16b	P	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3675		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3675	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 11:09:59
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3676	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	34916	34916	7100	E		55	17a	P	7100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNA		ION	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	3676		Reconstituire	act administrativ	27154/305/3 0.11.2002	CJSDP CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ANCPI.COM
Data: 2025.11.19 10:53:39+02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3677	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	34922	34922	4500	E		55	17b	P	4500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNA		ION	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 327, Cod Postal 327230	1/1	3677		Reconstituire	act administrativ	27154/305/30.11.2002	CJSDP CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3678	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		55	18	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MERSA		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 188, Cod Postal 327230	1/1	3678		Reconstituire	act administrativ	27154/282/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3679	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		55	19	P	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3679		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3679	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 11:09:59
ANCPI D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3680	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	34678	306 - Gradinari (IE 34678)	5800	E		55	20	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3680		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Padurea in Valea Dumii - Imobil aflat sub incidenta art. 3

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.01.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI D. B. 1494
Semnat digital
2011042093040510320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3681	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1491	117 - Greoni (IE 34701)	5800	E		55	21/a	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3681		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Pasuni in V. Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. R. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3682	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		55	21/b	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MELCA		AURELIA IULIANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 199, Cod Postal 327230	1/1	3682		Reconstituire	act administrativ	27154/356/02.02.2004	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3683	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		55	22	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATARU		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str POPTELECAN ION CAPITAN, Cod Postal 327230, bloc A, scara 2	1/1	3683		Reconstituire	act administrativ	L247-26821/3/12.12.2006	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.01.2025 15:49
10.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3684	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		55	23	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATARU		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str POPTELECAN ION CAPITAN, Cod Postal 327230, bloc A, scara 2	1/1	3684		Reconstituire	act administrativ	L247-26821/3/12.12.2006	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.01.2025 15:49
28.01.2026 - 09.01.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3685	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		55	24	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCA		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	3685		Reconstituire	act administrativ	27056/09.04 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
GUGA		CARMEN	9999999999999	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, Cod Postal 310001	2/2	3685		Reconstituire	act administrativ	27106/03.06 .2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
ROTARU		MARIOARA	9999999999999	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, Cod Postal 310001				Reconstituire	act administrativ	27106/03.06 .2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate TP 27056 din 09.04.2000 si TP 27106 din 03.06.2002	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3685	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 24.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3686	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2500	E		55	25a	PD	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALICA		EVA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 228, Cod Postal 327315	1/1	3686		Reconstituire	act administrativ	27154/300/1 /30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3687	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2500	E		55	25a/2	PD	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELIMIROVICI		ALINA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Oravita, loc. Oravita, str ZONA GARII, Cod Postal 325600	1/1	3687		Reconstituire	act administrativ	27154/215/30.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3688	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			3300	E		55	25b	P	3300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALICA		EVA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 228, Cod Postal 327315	1/1	3688		Reconstituire	act administrativ	27154/300/1 /30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3689	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			3300	E		55	25b/2	P	3300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELIMIROVICI		ALINA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Oravita, loc. Oravita, str ZONA GARII, Cod Postal 325600	1/1	3689		Reconstituire	act administrativ	27154/215/30.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3690	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2700	E		55	26a	P	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOLAMA		ELENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 170, Cod Postal 327230	1/1	3690		Succesiune	act notarial	978/12.10.2 004	B.N.P.GOGA EMILIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3691	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230 (Extravilan sat Gradinari - Denumire de loc: Valea Dumii)	36177	36177	3200	E		55	26a/1	PD	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIREA		VALENTINACARMEN	19.12.1980	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str RETEZAT nr 3, Cod Postal 320087, ap. 12	1/1	3691		Succesiune	act notarial	52/04.10.20 22	NP Faur Oana Maria	fiica

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
RO-CACOVEANU
10.07.2024 14:11:59
07:00:00
ANCPI, D, B, 1490
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3692	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			6300	E		55	26b	P	6300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOLAMA		ELENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 170, Cod Postal 327230	1/1	3692		Succesiune	act notarial	978/12.10.2 004	B.N.P.GOGA EMILIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3693	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		55	27/a	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNEA		MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 300001	1/1	3693		Reconstituire	act administrativ	27090/27.05 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
REUT		VIOLETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, Cod Postal 305500				Reconstituire	act administrativ	27090/27.05 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.05.2025 14:05:35 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110427093040103Za35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3694	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2900	E		55	28/a	PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LINCA		LUCRETIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 306, Cod Postal 327230	1/1	3694		Reconstituire	act administrativ	27057/09.04 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24.04.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3695	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1248	364 - Gradinari (IE 34491)	2900	E		55	28/b	P	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3695		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Pasuni in Valea Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL :0 44 2845.55.69
18.01.2024 - 05.01.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3696	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		55	29a	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAIU		PAVEL	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 247, Cod Postal 327230	1/1	3696		Reconstituire	act administrativ	27024/12.01 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3697	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1224	354-N-Gradinari (IE 34204)	5800	E		55	29b	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3697		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Pasune V. Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.01.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3698	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			10000	E		55	30	PD	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SARMES		SERAFIN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 137, Cod Postal 327230	1/1	3698		Reconstituire	act administrativ	27154/198/30.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3699	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1470	121 NED Greoni (IE 32795)	5800	E		41	1	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HURDUBAN		IOAN VALERIU	28.11.1940	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	3699		Conventie	act notarial	200/30.05.2 013	BNP FAUR OANA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.05.2025 15:49
10.93.3024 - 89.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3700	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1781	443 NED Gradinari (IE 32796)	5800	E		41	2	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HURDUBAN		IOAN VALERIU	28.11.1940	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	3700		Conventie	act notarial	200/30.05.2 013	BNP FAUR OANA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.05.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI D. G. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3701	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30455	30455	5800	E		41	3	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HURDUBAN		IOAN VALERIU	28.11.1940	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	3701		Convention	act notarial	200/30.05.2 013	BNP FAUR OANA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=CACOVEANU ADRIAN, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 11:09:59 +02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3702	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32719	32719	5800	E		41	4	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3702		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3703	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1612	412 GRADINARI (IE 32100)	5800	E		41	5	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3703		Convention	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se radiază dreptul de ipotecă de sub C1.	act notarial	FN-Copie	OLIVIA MELDGAARD OLSEN	3703	neimprejmuit		VALEA DUMII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
DATA: 29.01.2025 15:49
19.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI - D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3704	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		41	6	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3704	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
10.03.2025 14:05:35 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110427093040103Za35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3705	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1631	457 GRADINARI (IE 32418)	5800	E		41	7	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3705		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA DUMII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. R. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3706	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30457	30457	5800	E		41	8	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3706		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3707	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30458	30458	5800	E		41	9	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3707		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24.04.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3708	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30459	30459	5800	E		41	10	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3708		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 24.04.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3709	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1855	467 GRADINARI (IE 32407)	5800	E		41	11	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3709		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA DUMII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. R. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3710	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		41	12	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSU		IOVA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 243, Cod Postal 327230	1/1	3710		Reconstituire	act administrativ	27025/13.01 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
20.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3711	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32439	124 Ned Greoni (IE32439)	5800	E		41	13	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3711		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		V.Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3712	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30464	30464	5800	E		41	14	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LASCAU		DAN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	3712		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	367/21.04.2 010	JUDECATORIA ORAVITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ANCPI.COM
Data: 2025.04.09 10:51:59 +03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3713	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1290	353 Ned Gradinari (IE 32261)	5800	E		41	15	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327315	1/1	3713		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		V.Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., B., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3714	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1291	353 Ned Gradinari (IE 32262)	5800	E		41	16	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3714		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		V.Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3715	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30465	30465	11600	E		41	17	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LASCAU		DAN	26.01.1949	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	3715		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	DOSAR NR. 1431/15.12. 2010	JUDECATORIA ORAVITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
10.03.2025 09:01:24
ANCPI D. P. 1494
Semnat digital:
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3716	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30467	30467	11600	E		41	18	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LASCAU		DAN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	3716		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	294/26.03.2 010	JUDECATORIA ORAVITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ANCPI.COM
Data: 2025.04.09 10:51:39 +03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital:
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3717	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30469	30469	5800	E		41	19	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LASCAU		DAN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	3717		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	283/24.03.2 010	JUDECATORIA ORAVITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
Data: 2025.04.09 10:51:59
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3718	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30470	30470	5800	E		41	20	L	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3718		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 24.04.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3719	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30472	30472	5800	E		41	21	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LASCAU		DAN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	3719		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	293/26.03.2 010	JUD. ORAVITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ANCPI.COM
Data: 2025.04.09 10:51:39 +03'00'

ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital:
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3720	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		41	22	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3720	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=CACOVEANU ADRIAN-CRISTIAN, CN=ADRIAN CACOVEANU
2025.04.14 08:35:09 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110427093040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3721	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30477	30477	5800	E		41	23	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LASCAU		DAN	26.01.1949	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	3721		Conventie	hotarare judecatoreasca	948/17.11.2 010	JUDECATORIA ORAVITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@YAHOO.COM
Data: 2025.11.19 10:53:39+02'00'

ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital:
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3722	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30478	30478	5800	E		41	25	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LASCAU		DAN	26.01.1949	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	3722		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	SC 569/27.06.2011	Judecatoria Oravita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=PERSONAL, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.02.2024 11:05:24 +02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital:
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3723	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30479	30479	5800	E		41	26	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LASCAU		DAN	26.01.1949	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	3723		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	671/19.09.2 011	JUDECATORIA ORAVITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=CACOVEANU ADRIAN-DANIEL, CN=ADRIAN CACOVEANU, SERIALNUMBER=PNOR0-1800509400019
19.03.2024 09:51:34 +02'00'
ANCPI D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3724	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1122	302 GRADINARI (IE 31917)	5800	E		41	26	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3724		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA DUMII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3725	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		41	27	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3725	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
10.03.2025 14:05:15 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110427093040103Za35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3726	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		41	28	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINDA		SOFRON	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	3726		Reconstituire	act administrativ	27154/216/30.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3727	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		41	28	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POCORNEA		IACOB	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	3727		Reconstituire	act administrativ	27154/219/30.10.2002	CJSDPT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3728	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2900	E		41	29	P	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 102, Cod Postal 327230	1/1	3728		Reconstituire	act administrativ	27154/221/30.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3729	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		41	30	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINDA		CONSTANTIN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 297, Cod Postal 327230	1/1	3729		Reconstituire	act administrativ	27096/06.02 .2001	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3730	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		41	31	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3730	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=CACOVEANU ADRIAN-CRISTIAN, CN=ADRIAN CACOVEANU
2025.04.14 08:51:35 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110427093040103Za35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3731	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30492	30492	5800	E		41	32	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂSĂRICĂ		MARIOARA	07.05.1957	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 304, Cod Postal 327230	1/1	3731		Conventie	act notarial	1740/20.07. 2018	Faur Oana Maria	si sotul,bun comun
PASARICA		ALEXANDRU	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230				Conventie	act notarial	1740/20.07. 2018	Faur Oana Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
10.01.2025 - 10.01.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
20110420935401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3732	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		41	33	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILOTIE		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Buzias, loc. Buzias, str VIORELELOR nr 3, Cod Postal 305100	1/1	3732		Reconstituire	act administrativ	26993/19.11 .1999	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3733	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1853	467 GRADINARI (IE 32406)	5800	E		41	34	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3733		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA DUMII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3734	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30540	30540	3300	E		41	35a	A	3300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEDELCU		ALEXA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, al TUSNAD, Cod Postal 327161, bloc 3	1/1	3734		Reconstituire	act administrativ	27154/294/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
NEDELCU		SOFIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str TUSNAD, Cod Postal 300001				Reconstituire	act administrativ	27154/294/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=NU SE INSCRIE, CN=ADRIAN CACOVEANU
2.5.29.14= 04:14:13:...
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110427093040110320035

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3735	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30256	30256	2500	E		41	36B	P	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGOI		IOAN	29.03.1987	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 6, Cod Postal 327230	1/1	3735		Convention	act notarial	387/23.02.2 022	Simescu Gheorghe	casatorit cu Dragoi Silvana-Adela

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3736	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1242	363 Ned Gradinari (IE 32275)	9900	E		41	36a	A	9900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3736		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		V.Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3737	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			1700	E		41	36/b	PD	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str OLARI nr 14, Cod Postal 305500	1/1	3737		Reconstituire	act administrativ	27053/09.04 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3738	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1231	350 Ned Gradinari (IE 32258)	4800	E		41	37/a	A	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3738		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		V.Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI D. G. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3739	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			1000	E		41	37b	PD	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAGUREANU		ELENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 260, Cod Postal 327230	1/1	3739		Reconstituire	act administrativ	27034/02.03 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24.04.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3741	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		41	38b	PD	1000						
					E		41	-	A	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3741	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
10.03.2026 - 03.03.2027

ANCPI, O. B. 1498
Semnat digital
20110420935401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3742	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2303	907 GRADINARI (IE 31951)	4800	E		41	39a	A	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3742		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA DUMII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. R. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3743	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2302	906 GRADINARI (IE 31950)	1200	E		41	40a	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3743		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA DUMII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3744	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1806	446 GRADINARI (IE 32430)	5800	E		41	40/a	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3744		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA DUMII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3745	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E E		41 41	41b 27.154/ 285	PD A	1000 4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIRCA		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 101, Cod Postal 327230	1/1	3745		Reconstituire	act administrativ	27.154/285/ 30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
FIRCA		EUGEN MARTIN	9999999999999	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str AURELIAN VLAICU, Cod Postal 310381, bloc 114				Reconstituire	act administrativ	27.154/285/ 30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
FIRCA		PAVEL	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 247, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	27.154/285/ 30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
HERGANE		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Buzias, loc. Buzias, Cod Postal 305100				Reconstituire	act administrativ	27.154/285/ 30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
DATA: 2025.01.10 15:49:10 +02'00'
ANCPI - O. B. 1494
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3747	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			17400	E		41		ALTELE	4000						
					E		41	42b 42/a	A	13400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOZSUCH		GEORGIANA FLORICA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str MAIOR PETRU nr 67, Cod Postal 320111	1/1	3747		Reconstituire	act administrativ	L127154/336/1 6.05.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 20.04.2025.15.49
18.03.2026 - 05.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3748	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1681	394 GRADINARI (IE 32089)	4800	E		41	43a	A	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3748		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA DUMII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3749	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			1000	E		41	43b	PD	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		VICTOR	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 108, Cod Postal 327230	1/1	3749		Reconstituire	act administrativ	27154/212/30.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24.04.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3750	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1864	438 GRADINARI (IE 32118)	9600	E		41	44a	A	9600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3750		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA DUMII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI D. G. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3751	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1865	438 GRADINARI (IE 32119)	2000	E		41	44b	P	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3751		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA DUMII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. R. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3752	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1638	425 GRADINARI (IE 32106)	9600	E		41	45/a	A	9600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3752		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA DUMII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3753	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1639	425 GRADINARI (IE 32107)	2000	E		41	45/b	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	3753		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA DUMII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI D. R. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3754	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30509	30509	12600	E		41	46a	A	12600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3754		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3754	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
data: 2025.04.29 14:59:59 +03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
2011042093040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3755	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30510	30510	2600	E		41	46b	A	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3755		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3755	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
data: 2025.04.29 10:39:59 +03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
2011042093040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3756	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			6400	E		41	47a	A	6400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIULU		RUJA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 129, Cod Postal 327230	1/1	3756		Reconstituire	act administrativ	26944/19.10 .1994	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3757	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30512	30512	1300	E		41	47b	PD	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIULU		RUJA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 129, Cod Postal 327230	1/1	3757		Reconstituire	act administrativ	26944/19.10 .1994	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 01 2025.11.19
19.01.2026 - 09.01.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3758	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30514	30514	18900	E		41	48a	A	18900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3758		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3758	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 11:09:59
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3759	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30516	30516	3800	E		41	48b	A	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3759		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3759	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 11:09:59 +02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3760	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30519	30519	11800	E		41	49a	A	4800						
					E		41	49b	A	3200						
					E		41	49C	A	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINDA		SOFRON	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	3760		Reconstituire	act administrativ	27154/216/30.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL IN 44 2025.10.09
10.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3761	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30519	30519	2300	E		41	50a	A	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIZMAS		RUJA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	3761		Reconstituire	act administrativ	27101/16.04 .2002	CJSDPT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3762	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			1700	E		41	50b	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3762		Lege	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3762	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 11:09:59 +02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3763	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30519	30519	1800	E		41	50C	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIZMAS		RUJA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	3763		Reconstituire	act administrativ	27101/16.04 .2002	CJSDPT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
20.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3764	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30520	30520	5800	E		41	51a	A	2200						
					E		41	51b	A	1700						
					E		41	51c	A	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STROIE		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 261, Cod Postal 327230	1/1	3764		Reconstituire	act administrativ	27154/322/1 4.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL IN 44 2905.35.69
28.01.2026 - 05.01.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3765	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2139	677 Gradinari (IE 31611)	2200	E		41	52 a	A	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327315	1/1	3765		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se radiază dreptul de ipotecă de sub C1.	act notarial	FN-Copie	OLIVIA MELDGAARD OLSEN	3765	neimprejmuit		Arabil ext in Valea Dumii

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
10.01.2025 - 03.01.2027
ANCPI, D, 1494
Semnat digital
20110420935401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3766	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2140	676 Gradinari (IE 31610)	1700	E		41	52 b	P	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 999999	1/1	3766		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Pasune ext in Valea Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15.49
18.03.2026 - 05.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3767	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32162	1179 GRADINARI (IE 32162)	1900	E		41	52c	A	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327315	1/1	3767		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA DUMII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.93.3024 - 89.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3768	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30521	30521	11600	E		41	53a	A	4200						
					E		41	53	A	3600						
					E		41	53c	A	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERLOGIA		ION	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	3768		Reconstituire	act administrativ	27040/06.03 .2002	CJSDPT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IP 84.2905.35.69
28.01.2026 - 05.02.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat. 41d1fa1
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3769	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30522	30522	23100	E		41	50a	A	8100						
					E		41	50b	A	7500						
					E		41	50c	A	7500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PITA		BUJOR	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 199, Cod Postal 327230	1/1	3769		Reconstituire	act administrativ	27154/200/30.10.2002	CJSDPT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL IN 44 2025.10.09
10 01 2024 - 09 01 2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3770	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30523	30523	3900	E		41	55a	A	2000						
					E		41	55b	A	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PICIOANE		MARTIN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	3770		Reconstituire	act administrativ	27154/296/30.11.2002	CJSDPT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 20.04.2025 15:49
18.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3771	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1331	370 Ned Gradinari (IE 32280)	2000	E		41	55c	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327315	1/1	3771		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		V.Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.03.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI D. G. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3772	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1821	433 GRADINARI (IE 32112)	2000	E		41	56a	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327315	1/1	3772		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA DUMII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
2011042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3773	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30524	30524	1900	E		41	56b	PD	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAIU		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	3773		Reconstituire	act administrativ	27154/218/3 0.10.2002	CJSDPT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=CACOVEANU ADRIAN, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 09:51:34 +02'00'
ANCPI D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3774	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1820	433 GRADINARI (IE 32111)	1900	E		41	56c	A	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327315	1/1	3774		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA DUMII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.03.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ADCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3775	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			4500	E		40	1	A	4500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DORAN		MARIA ELENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	3775		Reconstituire	act administrativ	27009/1/14. 10.2003	CJSDPT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3776	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1697	400 GRADINARI (IE 32092)	8700	E		40	1a	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327315	1/1	3776		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., 1494
Semnat digital
2011042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3777	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2148	801A	3000	E		40	1B	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGRO TELLAGE SRL			11039065	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str VASILE ALEXANDRI nr 7E, Cod Postal 300078	1/1	3777		Conventie	act notarial	2362/01.01. 2008	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3778	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1295	339 GRADINARI (IE 31937)	17400	E		40	2	A	17400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327315	1/1	3778		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3779	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30593	30593	11600	E		40	3	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327315	1/1	3779		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=CACOVEANU ADRIAN, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.02.2025 09:31:34 +02'00'
ANCPI D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3780	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1190	322 GRADINARI (IE 31928)	5800	E		40	4	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3780		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3781	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30594	30594	2900	E		40	5b	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRANCA		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	3781		Reconstituire	act administrativ	27154/207/30.10.2002	CJSDPT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24.04.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3782	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30595	30595	2900	E		40	5b2	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STURZA		ELENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 108, Cod Postal 327230	1/1	3782		Reconstituire	act administrativ	27154/298/30.11.2002	CJSDPT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 24.04.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3783	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30596	30596	11600	E		40	6	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU		PAVEL MARTIN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str POPTELECAN ION CAPITAN, Cod Postal 327230, bloc A, scara 2	1/1	3783		Reconstituire	act administrativ	27099/01.02 .2002	CJSDPT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@KDRGI.COM
LOCAL 24.01.2025 15:49
28.01.2026 - 09.01.2027
ANCPI D. B. 1254
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3784	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30597	30597	11600	E		40	7	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3784		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=CACOVEANU ADRIAN, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.02.2025 11:05:34 +02'00'
ACCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3785	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2429	1042 Gradinari (IE31614)	11600	E		40	8	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3785		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil ext in Dodroi

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3786	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1812	448 GRADINARI (IE 32429)	5800	E		40	9	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3786		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA DUMII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
2011042093040510320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3787	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1839	434 GRADINARI (IE 32114)	4400	E		40	10	A	4400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3787		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., 1494
Semnat digital
2011042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3788	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1402	137 Ned Greoni (IE 32441)	11600	E		40	11	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3788		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Dobroi

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3789	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2539	1158 Gradinari (IE 30197)	11600	E		40	12	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3789		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		ARABIL EXTRAVILAN DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.93.3024 - 89.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3790	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1157	372 GRADINARI (IE 32067)	11600	E		40	13	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3790		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3791	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1634	393 GRADINARI (IE 32087)	11600	E		40	14	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3791		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se radiază dreptul de ipotecă de sub C1.	act notarial	FN-Copie	OLIVIA MELDGAARD OLSEN	3791	neimprejmuit		DOBROI

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
semnat digital
20110420935401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3792	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30598	30598	17400	E		40	15a	A	11600						
					E		40	15b	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STROIE		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 261, Cod Postal 327230	1/1	3792		Reconstituire	act administrativ	27154/322/1 4.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28 04 2025 15:49
28.03.2028 - 05.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3793	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30598	30598	5800	E		40	16	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINCU		BALAN TIBERIU	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 297, Cod Postal 327230	1/1	3793		Reconstituire	act administrativ	26947/19.10 .1984	CJSDPT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
+02'00' 28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3794	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30600	30600	5800	E		40	17	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3794		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3794	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
data: 2025.04.09 10:33:39 +03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
2011042093040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3795	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32163	1184 GRADINARI (IE 32163)	5800	E		40	18	F	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 999999	1/1	3795		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3796	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1608	413 GRADINARI (IE 32102)	11600	E		40	19	P	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3796		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.93.3024 - 09.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3797	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2370	972 GRADINARI (IE 31962)	11600	E		40	20a	P	10000						
					E		40	20b	P	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 999999	1/1	3797		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
DATA: 29.01.2025 15:19
19.01.2026 - 09.01.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3798	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1292	353 Ned Gradinari (IE 32263)	10000	E		40	21a	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3798		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Dobroi

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3799	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			1600	E		40	21B	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3799		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3799	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, 24.01.2025 15:49
10.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI: D. R. 1054
70000a5 -01d151a1
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3800	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1330	370 Ned Gradinari (IE 32281)	5000	E		40	22a	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3800		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se radiază dreptul de ipotecă de sub C1.	act notarial	FN-Copiel	OLIVIA MELDGAARD OLSEN	3800	neimprejmuit		Dobroi

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
10.01.2025 - 09.01.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
20110420935401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3801	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			800	E		40	22b	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PICIOANE		MARTIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara nr. 56, Cod Postal 300653	1/1	3801		Reconstituire	act administrativ	27154/296/3 0.11.2002	CJSDPT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=PERSONAL, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 09:31:34

ANCPI D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3802	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1223	354 Ned Gradinari (IE 32264)	5000	E		40	23a	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3802		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Dobroi

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3803	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			800	E		40	23b	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAIU		PAVEL	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	3803		Reconstituire	act administrativ	27024/12.01 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=PERSONAL, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 11:05:23 +02'00'
ANCPI D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3804	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2338	964 GRADINARI (IE 31958)	10000	E		40	24a	P	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3804		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3805	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2336	962 GRADINARI (IE 31957)	1600	E		40	24b	PD	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3805		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3806	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1822	466 GRADINARI (IE 32413)	10000	E		40	25/a	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3806		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., R., IANA
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3807	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1823	466 GRADINARI (IE 32414)	1600	E		40	25/b	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3807		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3808	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30603	30603	5000	E		40	26a	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3808		Reconstituire	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3808	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, 24.01.2025 15:49
10.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI: D. R. 1054
Cvmmas7-4fd151d1
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3809	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30604	30604	800	E		40	26b	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3809		Lege	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3809	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, 24.01.2025 15:49
10.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI, S. R. 1454
Comunal dirigital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3810	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32063	292 GRADINARI (IE 32063)	5000	E		40	27a	P	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3810		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA DUMII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.93.3024 - 89.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3811	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32064	292 GRADINARI (IE 32064)	800	E		40	27b	P	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3811		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA DUMII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.93.3024 - 89.93.3027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3812	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1249	330 GRADINARI (IE 31933)	5800	E		40	28/a	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3812		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA DUMII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3813	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1799	468 GRADINARI (IE 32405)	2500	E		40	29	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3813		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., 1494
Semnat digital
2011042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3814	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1799	468 GRADINARI (IE 32405)	2900	E		40	29	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3814		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3815	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5400	E		40	29	A	2500						
					E		40	29a	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRAISTA		ELISABETA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 297, Cod Postal 327230	1/1	3815		Reconstituire	act administrativ	27103/15.05 .2002	CJSDPT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 20.04.2025 15:49
18.03.2026 - 05.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3816	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31571	31571	10000	E		40	30/A	P	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3816		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=CACOVEANU ADRIAN, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.02.2024 09:51:24 +02'00'
ANCPI D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3817	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30607	30607	1600	E		40	30b	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3817		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3817	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
SNCRL, 24.01.2025 15:49
18.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI: D. B. 1054
Cmmua5 dlqitAL
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3819	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2372	951 Gradinari (IE 30025)	20200	E		40	31a	A	20200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3819		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		ARABIL EXT IN DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15.49
18.01.2024 - 05.01.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3820	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30608	30608	3000	E		40	31b	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINZEI		COSTA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	3820		Reconstituire	act administrativ	27023/12.01 .2000	CJSDPT CARASSEVERIN	
BRINZEI		ION	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	27023/12.01 .2000	CJSDPT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=NATIONAL AGENCY FOR CADASTRE AND LAND REGISTRATION, OU=CERTIFICATE FOR NATURAL PERSONS, CN=ADRIAN CACOVEANU, SERIALNUMBER=1694
2011042093040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3821	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1191	322 GRADINARI (IE 31929)	10000	E		40	32/a	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3821		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3822	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30609	30609	1600	E		40	32b	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOLOCA		IACOB	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	3822		Reconstituire	act administrativ	27001/23.11 .1999	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3823	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	975	975 GRADINARI (IE 32168)	10000	E		40	33a	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3823		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3824	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30610	30610	1600	E		40	33b	PD	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAICA		GRIGORE NICOLAE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	3824		Reconstituire	act administrativ	27.154/300/ 30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24.04.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3825	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30611	30611	10000	E		40	34a	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3825		Lege	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3825	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 11:09:59
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3826	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30612	30612	1600	E		40	34b	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3826		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3826	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
data: 2025.04.29 10:59:59 +03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
2011042093040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3827	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30613	30613	5800	E		40	35	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU		PAVEL MARTIN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 196, Cod Postal 327230	1/1	3827		Reconstituire	act administrativ	27099/S/14. 10.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24.04.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3828	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30615	30615	5800	E		40	36	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIRCA		GHEORGHE BUJOR	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	3828		Reconstituire	act administrativ	27154/308/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
GRECU		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	27154/308/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
data: 2025.11.17 09:57:09 +02'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3829	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		40	37	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MERSA		FLOAREA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 181/B, Cod Postal 327230	1/1	3829		Reconstituire	act administrativ	27154/292/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3830	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30617	30617	5800	E		40	38	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIULU		RUJA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 129, Cod Postal 327230	1/1	3830		Reconstituire	act administrativ	26944/19.10 .1994	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3831	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2591	1203 Gradinari (IE 30040)	5800	E		40	2962/1b	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3831		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PADURE EXT IN DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15.49
18.01.2024 - 05.01.2027
ACCP1: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3832	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1610	412 GRADINARI (IE 32099)	5800	E		40	39	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3832		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ADCPI: D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3833	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		40	40	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOTA		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 88, Cod Postal 327230	1/1	3833		Reconstituire	act administrativ	27073/09.05 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3834	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30292	30292	5800	E		40	41	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC GIAMPI SRL			14619784	Jud: Neidentifica	1/1	3834		Conventie	act notarial	2328/18.12. 2012	BNP CAHNITA CORNELIA ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
RO-RM, str. Unirii, nr. 69
19.03.2024 - 09.03.2027
AMCPI: P. B. 1894
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3835	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		40	41	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU		SINZIANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 170, Cod Postal 327230	1/1	3835		Reconstituire	act administrativ	27154/213/30.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3836	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		40	42	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOADER		ION	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 138, Cod Postal 327230	1/1	3836		Reconstituire	act administrativ	27027/13.01 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3837	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1162	319 GRADINARI (IE 31926)	5800	E		40	43	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3837		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3838	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32436	117 Ned Greoni (IE32436)	2900	E		40	44a	P	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3838		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Dobroi

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., B., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3839	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30629	30629	2900	E		40	44a	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STURZA		ELENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 108, Cod Postal 327230	1/1	3839		Reconstituire	act administrativ	27154/298/30.11.2002	CJSDPT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3840	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1699	400 GRADINARI (IE 32093)	11600	E		40	48	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3840		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.03.2025 15:49
18.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI D. G. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3841	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1175	374 GRADINARI (IE 32068)	5800	E		40	46	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3841		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
2011042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3842	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1159	327 GRADINARI (IE 31932)	5800	E		40	66	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3842		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.03.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3843	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1699	400 GRADINARI (IE 32093)	11600	E		40	48	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3843		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3844	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1838	434 GRADINARI (IE 32113)	5800	E		40	49	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327215	1/1	3844		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3845	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30242	30242	5800	E		40	50	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3845		Conventie	act notarial	2856/29.12. 2021	Simescu Gheorghe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=CACOVEANU ADRIAN, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.02.2026 11:05:24+02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3846	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30627	30627	5800	E		40	51	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3846		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.02.2025 11:05:19
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3847	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1147	429 GRADINARI (IE 32108)	5800	E		40	52	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3847		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., 1494
Semnat digital
2011042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3848	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30628	30628	23300	E		40	53	A	11700						
					E		40	54	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCU		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 88, Cod Postal 327230	1/1	3848		Reconstituire	act administrativ	26948/19.10 .1994	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 20.04.2025 15:49
18.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3849	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1445	387 GRADINARI (IE 32084)	5800	E		40	55/a	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3849		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3850	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1446	387 GRADINARI (IE 32085)	11600	E		40	55/b	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3850		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.93.3024 - 09.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3851	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30629	30629	2900	E		40	56	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUIKA		IANOS	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 228, Cod Postal 327315	1/1	3851		Reconstituire	act administrativ	27061/09.04 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24.04.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3852	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1176	374 GRADINARI (IE 32069)	2900	E		40	57	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3852		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.03.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ADCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3853	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30630	30630	2900	E		40	58	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3853		Conventie	act notarial	324/15.07.2 019	Faur Oana Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=CACOVEANU ADRIAN, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 09:31:34 +02'00'
ANCPI D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3854	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32337	157 GRADINARI (IE 32337)	11600	E		101	92/1	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3854		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3855	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32201	233 GRADINARI (IE 32201)	5800	E		101	92/2	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3855		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., B., Iaşi
Semnat digital
2011042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3856	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31996	262 GRADINARI (IE 31996)	5800	E		101	92/3	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3856		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
2011042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3857	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32316	171 GRADINARI (IE 32316)	5800	E		101	92/4	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3857		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3858	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31014	31014	5800	E		101	92/5	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3858		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=PERSONAL, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.02.2026 11:05:31+02'00'
ANCPI D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3859	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31015	31015	11600	E		101	92/6	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUNDREA		FLOAREA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 138, Cod Postal 327230	1/1	3859		Reconstituire	act administrativ	L127154/313/1 7.12.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3860	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31016	31016	11600	E		101	92/7	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FUSTIGAS		ALEXA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 327, Cod Postal 327230	1/1	3860		Reconstituire	act administrativ	L127154/331/14.01.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3861	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2012	552 Gradinari (IE 31593)	8700	E		101	92/8	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3861		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil ext in Ponoave

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3862	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2013	551 Gradinari (IE 31592)	2900	E		101	92/8/1	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3862		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil ext in Ponoave

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 24.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3863	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30226	30226	5800	E		101	92/9	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC GIAMPI SRL			14619784	Jud: Neidentifica	1/1	3863		Conventie	act notarial	2326/18.12. 2012	BNP CAHNITA CORNELIA ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
RO-RM, str. Aprod nr. 15
19.03.2024 - 09.03.2027
AMCPI: P. N. 1894
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3864	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30226	30226	11600	E		101	92/10	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LINCA		LUCRETIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 138, Cod Postal 327230	1/1	3864		Reconstituire	act administrativ	L1-27154/10/28.06.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24.04.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3865	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31018	31018	5800	E		101	92/11	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3865		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3865	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
data: 2025.04.09 14:59:59 +03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
2011042093040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3866	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1378	445 Ned Gradinari (IE 32455)	5800	E		101	87/12	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3866		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Ponoave

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3867	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32451	176 Ned Gradinari (IE 32451)	11600	E		101	87/13	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3867		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Ponoave

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.03.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI D. G. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3868	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32391	184 GRADINARI (IE 32391)	5800	E		101	87/14	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3868		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI D. G. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3869	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32450	176 Ned Gradinari (IE 32450)	11600	E		101	87/15	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3869		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Ponoave

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3870	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32327	163 GRADINARI (IE 32327)	11600	E		101	87/16	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3870		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 24.03.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3871	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31019	31019	5800	E		101	87/17	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3871		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ANCPI.COM
Data: 2025.04.09 10:53:39 +03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital:
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3872	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32326	164 GRADINARI (IE 32326)	5800	E		101	87/18	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3872		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3873	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31020	31020	11600	E		101	87/19	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRUIA		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 300, Cod Postal 327230	1/1	3873		Reconstituire	act administrativ	L127154/329/14.01.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3874	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32030	153 GRADINARI (IE 32030)	5800	E		101	87/20	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3874		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3875	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31021	31021	5800	E		101	87/21	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TERBESIU		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	3875		Reconstituire	act administrativ	L127154/179/2 2.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=CACOVEANU ADRIAN, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 09:31:34 +02'00'
ANCPI D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3876	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32049	280 GRADINARI (IE 32049)	5800	E		101	87/22	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3876		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3877	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32048	280 GRADINARI (IE 32048)	5800	E		101	87/23	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3877		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3878	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1375	377 GRADINARI (IE 32070)	11600	E		101	87/24	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3878		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3879	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32328	163 GRADINARI (IE 32328)	11600	E		101	87/25	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3879		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3880	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32392	183 GRADINARI (IE 32392)	4800	E		101	87/26	A	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3880		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3881	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2340	966 GRADINARI (IE 31959)	1000	E		101	87/26	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3881		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
20110428093040310320a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3882	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32312	174 GRADINARI (IE 32312)	5800	E		101	87/27	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3882		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3883	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1694	395 GRADINARI (IE 32090)	5800	E		101	87/28	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3883		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3884	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31022	31022	5800	E		101	87/29	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3884		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3884	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, 24.01.2025 15:49
10.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI, S. R. 1454
Cvmmas7-dlqi1a1
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3885	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	684	438 GRADINARI (IE 32122)	5800	E		101	87/30c	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3885		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3886	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31265	31265	11600	E		101	87/30	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3886		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3886	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
SNCRL, 24.01.2025 15:49
18.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI: D. B. 1494
7d9daa5 d1d151a1
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3887	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32144	140 Ned. Gradinari (IE 32144)	4500	E		101	87/31	A	4500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3887		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Ponoave

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3888	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32011	143 GRADINARI (IE 32011)	7100	E		101	87/31	A	7100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3888		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3889	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32354	207 GRADINARI (IE 32354)	5800	E		101	87/32	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 999999	1/1	3889		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3890	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2319	830 GRADINARI (IE 31941)	23200	E		101	87/33	A	23200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3890		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.93.3024 - 09.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3891	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2255	815 Gradinari (IE 32793)	5800	E		101	87/34	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA AGRICULTURE LAND SRL			29068985	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Paul Chinezu nr 6, Cod Postal 300048, ap. 10	1/1	3891		Conventie	act notarial	913/31.07.2 013	BNP DUMITRACHE VALERICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3892	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32022	151 GRADINARI (IE 32022)	5800	E		101	87/35	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3892		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., 1494
Semnat digital
2011042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3893	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32206	231 GRADINARI (IE 32206)	5800	E		101	87/36	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3893		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.93.3024 - 09.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3894	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31023	31023	5800	E		101	87_37;87_38	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3894		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=CACOVEANU ADRIAN, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.02.2024 09:51:24 +02'00'
ANCPI D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3895	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32018	149 GRADINARI (IE 32018)	5800	E		101	87/39	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3895		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3896	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30286	30286	4300	E		101	87/40A	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC GIAMPI SRL			14619784	Jud: Neidentifica	1/1	3896		Conventie	act notarial	2318/18.12. 2012	BNP CAHNITA CORNELIA ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
RO/MS, ST=MS, C=RO
19.03.2024 - 09:03:2025
AMCPI: P. N. 1894
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3897	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31025	31025	7300	E		101	87/40	A	7300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3897		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3897	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, 24.01.2025 15:49
10.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI: D. R. 1054
7c0eaa5 d1d151a1
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3898	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32444	226 Ned Gradinari (IE 32444)	11600	E		101	87/41	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3898		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Ponoave

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3899	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31026	31026	5800	E		101	87/42a	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MERSA		FLOAREA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 181/B, Cod Postal 327230	1/1	3899		Reconstituire	act administrativ	L127154/265/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3900	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31027	31027	5800	E		101	87/42a	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STRAIN		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	3900		Reconstituire	act administrativ	L1-27154/95/19.07.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=PERSONAL, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 09:51:34 +02'00'
ANCPI D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3901	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32287	124 GRADINARI (IE 32287)	17400	E		101	87/43	A	17400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3901		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.93.3024 - 09.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3902	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32290	121 GRADINARI (IE 32290)	7700	E		101	87/44	A	7700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3902		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3903	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1689	401 GRADINARI (IE 32095)	11600	E		101	87/45	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3903		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3904	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		101	87/46	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICODIN		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 228, Cod Postal 327315	1/1	3904		Reconstituire	act administrativ	L127154/191/30.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3905	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31030	31030	5800	E		101	87/47	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COPACEANU		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	3905		Reconstituire	act administrativ	L127154/166/18.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3906	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32294	119 GRADINARI (IE 32294)	11600	E		101	87/48	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3906		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3907	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	482	1067 GRADINARI (IE 32126)	8700	E		101	87/49	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3907		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3908	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32047	279 GRADINARI (IE 32047)	8700	E		101	87/50	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3908		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3909	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31969	247 GRADINARI (IE 31969)	3800	E		101	87/51a	A	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3909		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3910	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31970	248 GRADINARI (IE 31970)	3800	E		101	87/51b	A	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3910		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3911	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31029	31029	3800	E		101	87/51c	A	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU		PAVEL	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	3911		Reconstituire	act administrativ	L127154/340/2 4.09.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ANCPI.COM
Data: 2025.04.10 09:01:59
+03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital:
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3912	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32053	284 GRADINARI (IE 32053)	5800	E		101	87/52	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 999999	1/1	3912		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
2011042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3913	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32329	162 GRADINARI (IE 32329)	5800	E		101	87/53	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3913		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3914	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32292	120 GRADINARI (IE 32292)	5800	E		101	87/54	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3914		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
2011042093040510320a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3915	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32293	120 GRADINARI (IE 32293)	5800	E		101	87/55	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3915		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3916	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32338	155 GRADINARI (IE 32338)	5800	E		101	87/56	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3916		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3917	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32323	166 GRADINARI (IE 32323)	11600	E		101	87/57	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3917		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3918	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31032	31032	5800	E		101	87/58A	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3918		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ANCPI CA Class 3
16.01.2024 11:05:24 +02'00'
ANCPI; D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3919	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32035	266 GRADINARI (IE 32035)	5800	E		101	87/58b	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3919		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3920	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32449	176 Ned Gradinari (IE 32449)	11600	E		101	87/59	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327315	1/1	3920		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Ponoave

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3921	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31986	255 GRADINARI (IE 31986)	43100	E		101	87/60	A	43100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3921		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PONOARE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., B., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3922	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31034	31034	20000	E		101	87/59/1	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3922		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ANCPI.COM
Data: 2025.04.09 10:53:39+03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3923	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32432	15 Ned Greoni (IE32432)	5800	E		101	87/61	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3923		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Ponosve

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3924	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31035	31035	11600	E		101	87/62	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3924		Conventie	act notarial	88/03.03.20 20	Faur Oana Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ANCPI.COM
Data: 2025.04.09 10:51:59
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital:
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3925	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31037	31037	6500	E		101	87/63	A	6500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VUIA		AUREL MARTIN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 138, Cod Postal 327230	1/1	3925		Reconstituire	act administrativ	L127154/351/27.02.2004	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3926	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31038	31038	5800	E		101	92/87/6 4	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AVRAM		ILIE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	3926		Reconstituire	act administrativ	L247-50144/30.08.2007	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 24.04.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3927	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	33622	33622	11600	E		111	2965/1	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGRI CONSORTIUM SRL			21072662	judet ILFOV, UAT Chiajna, loc. Dudu, str TINERETULUI nr 6, Cod Postal 999999, bloc S1, ap. 8 CAM. 1	1/1	3927		Conventie	act notarial	1684/26.09. 2023	CAHNITA CORNELIA ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3928	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32399	178 GRADINARI (IE 32399)	11700	E		111	2965/2	A	11700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3928		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA BRAGII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., B., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3929	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32465	188 NED. GRADINARI (IE 32465)	5800	E		111	2965/3	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 999999	1/1	3929		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3930	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1388	362 Ned Gradinari (IE 32274)	5800	E		111	2965/4	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3930		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		V.Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3931	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31912	296 GRADINARI (IE 31912)	5800	E		111	2965/5	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3931		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA BRAGHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3932	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30408	30408	5800	E		111	2965/6	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		EVA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 300001	1/1	3932		Reconstituire	act administrativ	L127154/278/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
RO-MG, ALEEA 1 MAI 15 69
28.03.2024 - 09.03.2025
AMCPI: P. B. 1894
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3933	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32383	189 GRADINARI (IE 32383)	11600	E		111	2965/7	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3933		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA BRAGII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.93.3024 - 89.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3934	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	36026	36026	5800	E		111	2965/8	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CARLEA		ADELAIDEDIANA	9999999999999	NEIDENTIFICAT	1/2	3934		Succesiune	act notarial	CMS 39/09.06.20 10	NP FAUR OANAMARIA	nepoata de fiica
CARLEA		AZALEEA SILVANA-ELENA	9999999999999	NEIDENTIFICAT	1/2	3934		Succesiune	act notarial	CMS 39/09.06.20 10	NP FAUR OANAMARIA	nepoata de fiica

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
data: 2025.04.14 09:15:09 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
2011042093040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3935	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2371	968 GRADINARI (IE 31961)	5800	E		111	2965/9	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3935		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA BRAGII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., B., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3936	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30096	30096	5800	E		111	2965/10	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3936		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ANCPI.COM
Data: 2025.04.09 10:53:39+03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3937	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	33632	33632	17400	E		111	2965/11	A	17400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGRI CONSORTIUM SRL			21072662	judet ILFOV, UAT Chiajna, loc. Dudu, str TINERETULUI nr 6, Cod Postal 077040, bloc S1, ap. 8 CAM. 1	1/1	3937		Conventie	act notarial	1684/26.09. 2023	CAHNITA CORNELIA ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3938	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		111	2965/12	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUSOTEAN		FLOAREA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 88, Cod Postal 327230	1/1	3938		Reconstituire	act administrativ	L127154/155/30.09.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3939	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		111	2965/13	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOADER		IOSIF	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	3939		Reconstituire	act administrativ	L127154/357/10.06.2005	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3940	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32355	206 GRADINARI (IE 32355)	11600	E		111	2965/14	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3940		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA BRAGII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3941	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32400	177 GRADINARI (IE 32400)	5800	E		111	2965/15	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3941		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.03.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3942	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31520	31520	5800	E		111	2965/16	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3942		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ANCPI CA Class 3
16.01.2024 11:05:21+02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital:
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3943	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32371	199 GRADINARI (IE 32371)	5800	E		111	2965/17	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3943		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA BRAGHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.93.3024 - 89.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3944	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32357	204 GRADINARI (IE 32357)	8700	E		111	2965/18	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3944		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA BRAGII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3945	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2900	E		111	2965/19	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGHIA		IACOB	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 327, Cod Postal 327230	1/1	3945		Reconstituire	act administrativ	L127154/274/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3946	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32356	205 GRADINARI (IE 32356)	2900	E		111	2965/20	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3946		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA BRAGII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI D. G. 1494
Semnat digital
2011042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3947	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	34927	34927	2900	E		111	2965/21	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3947		Conventie	act notarial	327/15.07.2 019	Faur Oana Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ANCPI.COM
Data: 2025.04.09 10:51:59
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital:
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3948	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32365	201 GRADINARI (IE 32365)	9700	E		111	2965/22	A	9700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3948		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA BRAGHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3949	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32360	202 GRADINARI (IE 32360)	5800	E		111	2965/23	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3949		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
2013042093040510320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3950	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31909	295 GRADINARI (IE 31909)	5800	E		111	2965/24	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3950		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		ARABIL DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3951	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31911	296 GRADINARI (IE 31911)	5800	E		111	2965/25	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3951		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DABROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
2011042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3952	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1693	401GRADINARI (IE 32096)	11600	E		111	2965/26	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3952		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 24.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3953	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32448	176 Ned Gradinari (IE 32448)	11600	E		111	2965/27	P	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327113	1/1	3953		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Dobroi

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3954	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32395	181 GRADINARI (IE 32395)	11600	E		111	2965/28	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3954		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA BRAGII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3955	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32373	198 GRADINARI (IE 32373)	5800	E		111	2965/29	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3955		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3956	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		111	2965/30	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3956		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3956	neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, 24.01.2025 15:49
18.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI, S. R. 1454
Cvmmaa5 dlqitaL
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3957	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31573	31573	5800	E		111	2965/31	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3957		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=CACOVEANU ADRIAN, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.02.2025 11:05:23 +02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3958	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		111	2965/32	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DORAN		MARIA ELENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	3958		Reconstituire	act administrativ	27009/1/14. 10.2003	CJSDPT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3959	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		111	2965/33	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU		PAVEL MARTIN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str POPTELECAN ION CAPITAN, Cod Postal 327230, bloc A, scara 2	1/1	3959		Reconstituire	act administrativ	27099/S/14. 10.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ONLI.COM
LOCAL 28.01.2025 15:49
28.01.2026 - 09.01.2027
ANCPI D. B. 1254
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3960	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32368	200 GRADINARI (IE 32368)	11600	E		111	2965/34	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3960		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.03.2025 15:49
10.93.3024 - 89.93.3027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3961	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		111	2965/35	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VUIA		FLORICA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 138, Cod Postal 327230	1/1	3961		Reconstituire	act administrativ	L127154/334/16.05.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3962	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30093	30093	11600	E		111	2965/36	P	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3962		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ANCPI.COM
Data: 2025.04.09 10:53:39 +03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3963	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32678	32678	11600	E		111	2965/37	P	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3963		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=CACOVEANU ADRIAN, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.02.2025 09:31:34 +02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3964	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32310	175 GRADINARI (IE 32310)	5800	E		111	2965/38	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3964		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA BRAGHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3965	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32387	187 GRADINARI (IE 32387)	5800	E		111	2965/39	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3965		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3966	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32358	203 GRADINARI (IE 32358)	11600	E		111	2965/40	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3966		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., 1494
Semnat digital
2011042093040510320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3967	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		111	2965/41	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 228, Cod Postal 327315	1/1	3967		Reconstituire	act administrativ	L127154/337/1 1.06.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3968	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	34763	34763	5800	E		111	42	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSU		NICOLAE	01.09.1976	judet CARASSEVERIN, UAT Berliste, loc. Rusova Noua nr. 20, Cod Postal 327023	3/400	3968		Convention	act notarial	144/16.04.2 018	CAHNITA CORNELIA ELENA	casatorit,bun propriu
URSU		NICOLAE	01.09.1976	judet CARASSEVERIN, UAT Berliste, loc. Rusova Noua nr. 20, Cod Postal 327023	1/4	3968		Convention	act notarial	145/16.04.2 018	CAHNITA CORNELIA ELENA	si sotia,bun comun
URSU		CRISTIANA	25.07.1983	judet CARASSEVERIN, UAT Oravita, loc. Oravita, str ZONA GARII, Cod Postal 325600, bloc D4, ap. 7				Convention	act notarial	145/16.04.2 018	CAHNITA CORNELIA ELENA	
URSU		NICOLAE	01.09.1976	judet CARASSEVERIN, UAT Berliste, loc. Rusova Noua nr. 20, Cod Postal 327023	297/400	3968		Convention	act notarial	145/16.04.2 018	CAHNITA CORNELIA ELENA	si sotia,bun comun
URSU		CRISTIANA	25.07.1983	judet CARASSEVERIN, UAT Oravita, loc. Oravita, str ZONA GARII, Cod Postal 325600, bloc D4, ap. 7				Convention	act notarial	145/16.04.2 018	CAHNITA CORNELIA ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Teren neimprejmuit

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
data: 2025.04.15 11:15:09 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
2011042093040103 2a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3969	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31914	297 GRADINARI (IE 31914)	5800	E		111	2965/43	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3969		Construire	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., 1494
Semnat digital
2011042093040510320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3970	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32359	203 GRADINARI (IE 32359)	5800	E		111	2965/44	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3970		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., B., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3971	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		111	2965/45	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AVRAM		ILIE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	3971		Reconstituire	act administrativ	50144/30.09 .2007	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3972	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			6500	E		111	2965/46	A	6500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERLOGEA		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 300001	1/1	3972		Reconstituire	act administrativ	L127154/138/30.09.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
RO-MS, ST=MURES, C=RO
19.03.2024 09:03:39

ANCPI: P.N. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3973	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		37	1	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIU		FELICIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara nr. A/21, Cod Postal 300119	1/1	3973		Reconstituire	act administrativ	27154/299/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3974	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2457	1086 - UAT Gradinari (IE 34578)	34200	E		37	2	A	5800						
					E		37	3	A	11600						
					E		37	3a	P	16800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3974		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil si pasune extravilan in Valea Bragii

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
18.09.2024 14:33:59
ANCPI, O, RO, 1486
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3975	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1256	323 - Gradinari (IE 34575)	6000	E		37	4/a	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3975		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Arabil in Valea Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 24.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3976	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2458	1087/A - UAT Gradinari (IE 34570)	5500	E		37	4/b	A	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3976		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Pasune extravilan in Valea Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
L, LOCAL, C=RO, 2025.03.19 10:01:55 +02'00'
10.03.2026 - 03.03.2027
ANCPI, D, B, 1494
Semnat digital
20110420935401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3979	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	34353	287 - N - Grădinari (IE 34353)	6100	E		37	5a	A	6100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3979		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil V. Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
20110428093040510320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3980	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5527	E		37	5b	A	5527						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3980		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3980	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
SNCRL, 24.01.2025 15:49
18.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI: D. B. 1054
7d9daa5 d1d151a1
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3981	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	33394	197 Ned Gradinari (IE 33394)	7400	E		37	6a	A	7400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3981		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3982	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			4200	E		37	6/b	A	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAMATE		CAROLINA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	3982		Reconstituire	act administrativ	27054/09.04 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3983	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			1277	E		37	6B	ALTELE	1277						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3983		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3983	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
data: 2025.04.09 10:33:39 +03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3984	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1792	469-N GRADINARI (IE 34656)	3000	E		37	79	P	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3984		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Pasune V. Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3985	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2800	E		37	7b	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIZMAS		RUJA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 84, Cod Postal 327230	1/1	3985		Reconstituire	act administrativ	27101/S/17. 12.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3986	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		37	8a	A	3000						
					E		37	8b	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FUSTIGAS		ALEXA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 327, Cod Postal 327230	1/1	3986		Reconstituire	act administrativ	27154/325/1 4.01.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 20 04 2025 15:49
28.01.2026 - 05.01.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3987	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1266	311 - N - Gradinari (IE 34276)	2900	E		37	99	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3987		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil V Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3988	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2760	E		37	9b	A	2760						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3988		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3988	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, 24.01.2025 15:49
10.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI: D. R. 1054
708eaa5 d1d151a1
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3989	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1618	424-N Grădinari (IE 34449)	3000	E		37	10a	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3989		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil V. Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.93.3024 - 89.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3990	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1619	424-N Grădinari (IE 34452)	2800	E		37	10b	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3990		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil V. Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
2011042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3991	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2021	542 Gradinari (IE 31584)	3200	E		37	11 a	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3991		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil ext in Valea Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15.49
18.01.2024 - 05.01.2027
ACPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3992	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2646	E		37	11b	A	2646						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3992		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3992	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, 24.01.2025 15:49
10.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI, S. R. 1454
Cvmmas5 dlqi1a1
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3993	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			3200	E		37	12a	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGHIA		FLOAREA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 327, Cod Postal 327230	1/1	3993		Reconstituire	act administrativ	27006/10.12 .1999	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
IORDAN		COSTEL	10.08.1967	judet TIMIS, UAT Ghiroda, loc. Ghiroda, str LACULUI nr 2 BIS, Cod Postal 307200	1/1	3993			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 3200 MP IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	3993	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
data: 2025.04.14 09:55:09 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
2011042093040 1032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3994	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11700	E		37	13a	A	6500						
					E		37	13b	A	5200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAMATE		CAROLINA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	3994		Reconstituire	act administrativ	27054/09.04 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 20 04 2025 15:49
18.03.2026 - 05.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3995	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31502	31502	11708	E		37	14/A	A	6301						
					E		37	14/B	P	5407						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3995		Convention	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 39 04 2025.15 09
28.01.2026 - 09.01.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3996	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2900	E		37	15a/1	A	1500						
					E		37	15/B/1	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUN		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 300001	1/1	3996		Reconstituire	act administrativ	27154/202/30.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24.04.2025 15:09
28.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3997	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2900												
					E		37	15a/2	A	1500						
					E		37	15b/2	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOLEA		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 84, Cod Postal 327230	1/1	3997		Reconstituire	act administrativ	27154/201/30.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 20 04 2025 15:49
18.03.2026 - 05.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3998	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	34322	288-N Gradinari (IE 34322)	6500	E		37	16a	A	6500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3998		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil V Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	34337	288 - N - Grădinari (IE 34337)	5200	E		37	16b	A	5200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	3999		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Arabil V. Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1624	457 - N - Gradinari (IE 34567)	4300	E		37	17	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4000		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil V Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4001	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2536	1165 - UAT Gradinari (IE 34672)	10800	E		37	18	A	10800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4001		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil extravilan in Valea Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24.04.2025 15:09
28.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4002	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			800	E		37	19	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMANU		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	4002		Reconstituire	act administrativ	27154/217/30.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4003	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			7200	E		37	20	A	7200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMANU		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	4003		Reconstituire	act administrativ	27154/217/30.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24.04.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4004	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		37	21	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CILA		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 300001	1/1	4004		Reconstituire	act administrativ	27154/214/30.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
RO-MS, Mures, Tel.: 0745.15.69
28.03.2024 - 09.03.2025
AMCPI: P. B. 1894
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4005	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1151	335-N Grădinari (IE 34244)	11600	E		37	22	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4005		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil V. Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.93.3024 - 09.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4006	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1459	384 Ned Gradinari (IE 34734)	11600	E		37	23	P	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4006		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4007	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	33370	179 Ned. Gradinari (IE 33370)	5800	E		38	1	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4007		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.03.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D. R. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4008	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	33371	179 Ned. Gradinari (IE 33371)	5800	E		38	2	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4008		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.01.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI D. G. 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4009	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	33372	179 Ned. Gradinari (IE 33372)	5800	E		38	3	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4009		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.01.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4010	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	33373	179 Ned. Gradinari (IE 33373)	5800	E		38	4	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4010		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI D. G. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4011	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1204	352 - N - Grădinari (IE 34208)	5800	E		38	5	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4011		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Păşune V. Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 24.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4012	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	33467	261 Ned Gradinari (IE 33467)	5800	E		38	6	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4012		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4013	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	33468	261 Ned Gradinari (IE 33468)	5800	E		38	7	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4013		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.01.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4014	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		38	8	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4014		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4014	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, 24.01.2025 15:49
10.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI, S. R. 1454
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4015	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1227	333 - N - Grădinari (IE 34365)	5800	E		38	9	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4015		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil V. Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4016	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	34928	34928	5800	E		38	10	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4016		Conventie	act notarial	276/19.06.2 019	Faur Oana Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=PERSONAL, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 09:31:34

ANCPI D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4017	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1184	369 - Gradinari (IE 34416)	5800	E		38	11	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4017		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil in Valea Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4018	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2022	541 Gradinari (IE 31583)	5800	E		38	12	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4018		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil ext in Valea Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15.49
18.03.2026 - 05.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4019	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		38	13	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4019		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4019	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, 24.01.2025 15:49
10.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI, S. R. 1454
Cvmmas7-4fd151a1
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4020	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1636	425-NGrădinari (IE 34515)	5800	E		38	14	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4020		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Păşune V. Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., R., Iași
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4021	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1637	425-N Grădinari (IE 34520)	5800	E		38	15	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4021		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Păşune V. Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4022	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			3600	E		38	16	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STROIE		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 261, Cod Postal 327230	1/1	4022		Reconstituire	act administrativ	27154/322/1 4.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4023	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			4300	E		38	17	A	1400						
					E		38	18	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4023		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4023	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
C: RO, L: , T: 04.2025.15.09
10.03.2026 - 03.03.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
20110420935040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4024	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	33399	207 Ned. Gradinari (IE 33399)	2900	E		38	19	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4024		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4025	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2900	E		38	20	P	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4025		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4025	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, 24.01.2025 15:49
10.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI, S. R. 1454
Cvmmas7-4fd151d1
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4026	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1327	367 - Gradinari (IE 34677)	5800	E		38	21	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 999999	1/1	4026		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Pasune in Valea Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 29.04.2025.15.49
28.01.2026 - 05.01.2027
ACCP1: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4027	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			7200	E		38	22	A	7200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOSOTEANU		FLOAREA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	4027		Reconstituire	act administrativ	27154/199/30.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4028	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2900	E		38	23	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXANDRU		MIHAI	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 88, Cod Postal 327230	1/1	4028		Reconstituire	act administrativ	27045/09.04 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4029	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	34311	288 - N-Gradinari (IE 34311)	2900	E		38	24	P	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4029		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Pasuni V. Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4030	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1278	341 - N - Grădinari (IE 34253)	2900	E		38	25	P	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4030		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Pășuni V. Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., B., Iași
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4031	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2200	E		38	26	A	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4031		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4031	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
SNCRL, 24.01.2025 15:49
18.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI: D. B. 1494
7d9daa5 d1d151a1
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4032	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			3200	E		38	27	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINDA		CONSTANTIN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 297, Cod Postal 327230	1/1	4032		Reconstituire	act administrativ	27096/06.02 .2001	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24.04.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4033	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			6400	E		38	28	A	6400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRANCA		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	4033		Reconstituire	act administrativ	27154/207/30.10.2002	CJSDPT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4034	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1438	382-N Grădinari (IE 34225)	5800	E		38	29	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4034		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	
PASCU		PETRU	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	4034		Reconstituire	act administrativ	27154/284/3 0.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
SE NOTEAZA SUPRAPUNEREA REALA A DOYUA ACTE DE PROPRIETATE CF 34225 GRADINARI IN FAVOAREA SC ORAVITA FARM LAND SRL SI TP 27154/284 DIN 30-11-2002 IN FAVOAREA PASCU PETRU PE SUPRAFATA DE 2900 MP	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4034	neimprejmuit		Păşune V. Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 24.04.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4035	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	34674	294 - Gradinari (IE 34674)	4400	E		38	30	P	4400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4035		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Pasuni in Valea. Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15.49
18.01.2024 - 05.01.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4036	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1599	414- N - Gradinari (IE 34380)	5800	E		38	31	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4036		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Pasune V Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., B., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4037	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1234	310 - Gradinari (IE 34673)	5800	E		38	32	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4037		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Pasuni in Valea Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 29.04.2025.15.49
28.03.2024 - 05.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4038	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			1800	E		38	33	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRANCA		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	4038		Reconstituire	act administrativ	27154/207/30.10.2002	CJSDPT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4039	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		38	34	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRUIA		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 300, Cod Postal 327230	1/1	4039		Reconstituire	act administrativ	27154/328/1 4.01.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
/28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4040	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1626	457 - N - Gradinari (IE 34573)	8000	E		38	35	A	8000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4040		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil V Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4041	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1627	457 - N - Gradinari (IE 34574)	5000	E		38	36	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4041		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Arabil v Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4042	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	34735	80 Ned Greoni (IE 34735)	2900	E		38	37	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4042		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4043	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1789	469-N GRADINARI (IE 34633)	2900	E		38	38	P	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4043		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Pasune V. Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4044	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1628	457 - N - Gradinari (IE 34577)	11600	E		38	39	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4044		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil V Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4045	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	768	466-N GRADINARI (IE 34610)	5800	E		38	40	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAHNITA		CORNELIA ELENA	19.05.1971	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	4045		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil V. Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4046	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	34338	292 - N - Grădinari (IE 34338)	5800	E		38	41	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4046		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Pășuni V. Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., R., Iași
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4047	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		38	42	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOLOCA		IACOB	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	4047		Reconstituire	act administrativ	L127154/105/06.09.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4048	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1326	367 - Gradinari (IE 34676)	7200	E		38	42a	A	7200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4048		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil in Valea Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4049	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1170	338 - Gradinari (IE 34430)	7100	E		38	43	A	7100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4049		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil in Valea Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4050	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1698	400 - N - Grădinari (IE 34368)	5800	E		38	44	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4050		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Pășune V. Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI D. G. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4051	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		38	45	A	5800						
					E		38	46	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINDA		CONSTANTIN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 297, Cod Postal 327230	1/1	4051		Reconstituire	act administrativ	27096/06.02 .2001	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 20 04 2025 15:49
18.03.2026 - 05.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4052	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5100	E		38	47	P	2200						
					E		38	48	P	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4052		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4052	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
10.01.2026 - 03.01.2027

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4053	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1181	342 - N - Grădinari (IE 34245)	2900	E		31	1	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4053		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil V. Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4054	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1807	447 - N - Gradinari (IE 34529)	2900	E		31	2	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4054		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil V Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 24.03.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4055	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2900	E		31	3	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MALUS		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	4055		Reconstituire	act administrativ	27052/09.04 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=CACOVEANU ADRIAN, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 09:51:34 +02'00'
ANCPI D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4056	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1148	429-N Grădinari (IE 34607)	2900	E		31	4	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4056		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil V. Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.93.3024 - 89.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4057	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1206	320 - Gradinari (IE 34585)	2100	E		31	4/a	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4057		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil in Valea Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., R., IANA
Semnat digital
2013042093040810320235

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4058	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2900	E		31	5	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STURZAN		ELENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	4058		Reconstituire	act administrativ	26971/23.02 .1996	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ANCPI.COM
Data: 2025.04.09 10:51:39 +03'00'

ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital:
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4059	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1236	348 - N - Grădinari (IE 34224)	2900	E		31	6	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4059		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil V. Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.93.3024 - 89.93.3027
ANCPI: D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4060	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2900	E		31	7	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		FLOREA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 297, Cod Postal 327230	1/1	4060		Reconstituire	act administrativ	27154/293/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4061	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1473	120 - Greoni (IE34705)	11600	E		31	8	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4061		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil in Ocoale

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4062	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	34931	34931	18000	E		31	9	A	18000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4062		Conventie	act notarial	327/15.07.2 019	Faur Oana Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
Data: 2025.04.09 10:51:59
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4063	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2900	E		31	10	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERGA		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 88, Cod Postal 327230	1/1	4063		Reconstituire	act administrativ	27095/27.05 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24.04.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4064	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1846	437-N GRADINARI (IE 34556)	4600	E		31	11	A	4600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4064		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil V. Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
2011042093040310320a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4065	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2600	E		31	11b	A	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPINCA		ELENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	4065		Reconstituire	act administrativ	27074/09.05 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4066	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1847	437-N GRADINARI (IE34561)	4700	E		31	12	A	4700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4066		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Arabil V. Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4067	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1675	462 - N - Gradinari (IE 34653)	5900	E		31	13	A	5900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4067		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil V Bragii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4068	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	33155	33155	4400	E		31	14	A	4400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4068		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=CACOVEANU ADRIAN, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.02.2025 11:05:34 +02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4069	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2900	E		31	15	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEDELCU		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	4069		Reconstituire	act administrativ	L127154/275/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4070	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			4300	E		61	1	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PODOLEANU		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	4070		Reconstituire	act administrativ	27154/261/2 5.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
Data: 2025.04.09 10:51:59
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital:
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4071	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32284	126 GRADINARI (IE 32284)	2900	E		61	2	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4071		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4072	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32295	118 GRADINARI (IE 32295)	2100	E		61	3	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 999999	1/1	4072		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.93.3024 - 09.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4073	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32286	125 GRADINARI (IE 32286)	5800	E		61	4	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4073		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	
VUIA		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 88, Cod Postal 327230	1/1	4073		Reconstituire	act administrativ	L127154/354/27.02.2004	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
SE NOTEAZA SUPRAPUNEREA REALA A DOUA ACTE DE PROPRIETATE CF 32286 GRADINARI IN FAVOAREA SC ORAVITA FARM LAND SRL SI TP L1-27154/354 DIN 27-02-2004 IN FAVOAREA VUIA GHEORGHE PE SUPRAFATA DE 2900 MP	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4073	neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24.04.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4074	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31992	259 GRADINARI (IE 31992)	1400	E		61	5	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 999999	1/1	4074		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.93.3024 - 89.93.3027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4075	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	683	370 Ned Gradinari (IE32282)	5800	E		61	6	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4075		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Al.Satesc

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI D. G. 1494
Semnat digital
2011042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4076	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32301	115 GRADINARI (IE 32301)	2900	E		61	7	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4076		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.93.3024 - 89.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4077	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2900	E		61	8	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4077	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
Data: 2025.11.14 09:35:09 +02'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4078	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	682	365 Ned Gradinari (IE 32277)	2900	E		61	9	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4078		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Al.Satesc

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.03.2025 15:49
18.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI D. G. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4079	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	686	438 GRADINARI (IE 32121)	3600	E		61	10	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4079		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.93.3024 - 89.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4080	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2299	903 GRADINARI (IE 31949)	10000	E		61	11	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4080		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110428093040310320a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4081	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1863	438 GRADINARI (IE 32117)	3600	E		61	12	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4081		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.93.3024 - 09.93.3027
ANCPI: D., R., ŢARA
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4082	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			3600	E		61	13	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4082	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
10.03.2025 14:05:35 +03'00'
ANCPI: D. N. 1494
Semnat digital
20110427093040103Za35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4083	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32431	13 Ned Greoni (IE 32431)	7200	E		61	14	A	7200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4083		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Al.Satesc

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI D. G. 1494
Semnat digital
2011042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4084	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30218	30218	1700	E		61	15	PD	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4084		Conventie	act notarial	2856/29.12. 2021	Simescu Gheorghe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
Data: 2025.04.09 10:51:59
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital:
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4085	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31993	259 GRADINARI (IE 31993)	1400	E		61	16	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 999999	1/1	4085		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
2013042093040810S2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4086	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1696	395 GRADINARI (IE 32091)	5800	E		61	17	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4086		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI D. G. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4087	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32300	115 GRADINARI (IE 32300)	2900	E		61	18	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4087		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., B., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4088	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32006	138 GRADINARI (IE 32006)	2900	E		61	19	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4088		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.93.3024 - 09.93.3027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4089	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2900	E		61	20	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4089	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=CACOVEANU ADRIAN-CRISTIAN, CN=ADRIAN CACOVEANU
ANCPI, D, B, 1494
Semnat digital
20110427093040103 2a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4090	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32051	283 GRADINARI (IE 32051)	8700	E		61	21	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4090		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.93.3024 - 89.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4091	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32052	283 GRADINARI (IE 32052)	4200	E		61	22	A	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4091		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL. SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4092	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31994	259 GRADINARI (IE 31994)	4300	E		61	23	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4092		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.93.3024 - 09.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4093	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			17400	E		61	24	A	17400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MERSA		FLOAREA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 181/B, Cod Postal 327230	1/1	4093		Reconstituire	act administrativ	27154/292/3 0.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4094	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32143	262 Ned. Gradinari (IE 32143)	1400	E		61	25	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4094		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Satesc

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
data: 2025.04.14 09:51:09
+ 03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
2011042093040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4095	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	33185	33185	3600	E		61	26	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4095		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ANCPI CA Class 3
16.01.2024 11:05:21+02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital:
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4096	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32285	125 GRADINARI (IE 32285)	5800	E		61	27	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4096		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4097	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32008	139 GRADINARI (IE 32008)	1400	E		61	28	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4097		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.93.3024 - 09.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4098	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	406	1035 GRADINARI (IE 32180)	5600	E		61	29	A	5600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4098		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.03.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ADCFI: D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4099	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32677	32677	2900	E		61	30	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4099		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=CACOVEANU ADRIAN, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.02.2025 11:05:24 +02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4100	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30304	30304	2900	E		61	31	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4100		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=ORGANIZATIE, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.02.2024 11:05:24 +02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4101	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30323	30323	2900	E		61	32	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4101		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ANCPI CA Class 3
16.01.2024 11:05:24+02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital:
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4102	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32194	237 GRADINARI (IE 32194)	4300	E		61	33	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4102		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4103	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2440	1057 GRADINARI (IE 32128)	2900	E		61	34	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4103		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		OCOALE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., B., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4104	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			3600	E		61	35	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4104	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=CACOVEANU ADRIAN-CRISTIAN, CN=ADRIAN CACOVEANU
2025.04.14 08:51:35 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110427093040103 2a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4105	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32007	139 GRADINARI (IE 32007)	3600	E		61	36	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4105		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4106	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			1400	E		61	37	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MERSA		ION	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 181/B, Cod Postal 327230	1/1	4106		Reconstituire	act administrativ	L127154/281/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4107	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32297	117 GRADINARI (IE 32297)	4300	E		61	38	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4107		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4109	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	33557	33557	2900	E		61	39	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4109		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ANCPI CA Class 3
16.01.2024 11:05:21+02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4110	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			3600	E		61	40	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAGUREANU		RAZVAN MATEI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, Cod Postal 300001	1/1	4110		Reconstituire	act administrativ	27154/326/ 14.01.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
POPOVICI		MATEI	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	27154/326/ 14.01.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
SARBU		ANCA ALEXANDRA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	27154/326/ 14.01.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4111	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2300	902 GRADINARI (IE 31948)	2900	E		61	41	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4111		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
2011042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4112	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			1800	E		61	42	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCU		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 138, Cod Postal 327230	1/1	4112		Reconstituire	act administrativ	L127154/339/16.07.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4113	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2346	928 GRADINARI (IE 31956)	3600	E		61	43	A	1800						
					E		61	44	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4113		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
DATA: 29.01.2025 15:49
29.01.2026 - 29.01.2027
ANCPI - O. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4114	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30308	30308	2900	E		61	45	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4114		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=CACOVEANU ADRIAN
19.02.2026 11:05:24
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4115	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2345	927 GRADINARI (IE 31955)	4900	E		61	46	A	2700						
					E		61	47	A	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4115		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
DATA: 29.01.2025 15:49
29.01.2026 - 29.01.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4116	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32060	288 GRADINARI (IE 32060)	3600	E		61	48	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4116		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4117	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32005	138 GRADINARI (IE 32005)	2900	E		61	49	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4117		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4118	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32344	218 GRADINARI (IE 32344)	4300	E		61	50	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4118		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4119	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		61	51	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4119	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=CACOVEANU ADRIAN-CRISTIAN, CN=ADRIAN CACOVEANU
ANCPI, D, B, 1494
Semnat digital
20110427093040103 2a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4120	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32214	213A GRADINARI (IE 32214)	2900	E		61	52	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4120		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4121	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			4300	E		61	53	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4121	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=CACOVEANU ADRIAN-CRISTIAN, CN=ADRIAN CACOVEANU
ANCPI, D, B, 1494
Semnat digital
20110427093040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4122	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2344	926 GRADINARI (IE 31954)	7200	E		61	54	A	1800						
					E		61	55	A	3600						
					E		61	56	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4122		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
RO-CACOVEANU
10.05.2024 14:01:19 +03'00'
ANCPI, D, B, 1490
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4123	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32027	292 Gradinari (IE 32027)	3600	E		61	57	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4123		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Satesc

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4124	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2343	925 GRADINARI (IE 31953)	3000	E		61	58	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4124		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4125	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2305	895 GRADINARI (IE 31947)	3600	E		61	59	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4125		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ADCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4126	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			3200	E		61	60	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TERHES		ROSALIA ALEXANDRA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	4126		Reconstituire	act administrativ	27154/283/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4128	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2342	924 GRADINARI (IE 31952)	3600	E		61	61	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4128		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4129	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31558	31558	7200	E		61	62	A	2900						
					E		61	63	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4129		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 39 04 2025.15 09
28.01.2026 - 09.01.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4130	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32296	117 GRADINARI (IE 32296)	2900	E		61	64	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4130		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI D. G. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4131	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32059	288 GRADINARI (IE 32059)	3600	E		61	65	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4131		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4132	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32213	213/A-GRADINARI (IE 32213)	2100	E		61	66	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4132		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.93.3024 - 09.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4133	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2900	E		61	67	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIRCA		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	4133		Reconstituire	act administrativ	27.154/285/ 30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
FIRCA		EUGEN MARTIN	9999999999999	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str AURELIAN VLAICU, Cod Postal 310381, bloc 114				Reconstituire	act administrativ	27.154/285/ 30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
FIRCA		PAVEL	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 247, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	27.154/285/ 30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
HERGANE		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Buzias, loc. Buzias, Cod Postal 305100				Reconstituire	act administrativ	27.154/285/ 30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL IN 44 2025.10.09
10.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4134	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			3600	E		61	68	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4134	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
10.03.2025 14:05:35 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110427093040103Za35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4135	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	511	466 GRADINARI (IE 32415)	3600	E		61	69	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4135		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ADCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4136	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	407	1024 GRADINARI (IE 32179)	4300	E		61	70	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4136		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4137	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32302	114 GRADINARI (IE 32302)	5800	E		61	71	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4137		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.93.3024 - 09.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4138	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32303	114 GRADINARI (IE 32303)	4300	E		61	72	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4138		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4139	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2385	1007 GRADINARI (IE 32176)	1500	E		61	73	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4139		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.93.3024 - 89.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4140	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	459	467 GRADINARI (IE 32410)	2200	E		61	74	A	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4140		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		AL SATESC

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4141	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			13000	E		61	76	A	7200						
					E		61	76	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRUIA		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 300, Cod Postal 327230	1/1	4141		Reconstituire	act administrativ	27154/328/1 4.01.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.04.2025.15:49
28.01.2026 - 05.01.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4142	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2900	E		61	77	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALU		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	4142		Reconstituire	act administrativ	L127154/273/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4143	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5600	E		36	1	A	5600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OCHEAN		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 88, Cod Postal 327230	1/1	4143		Reconstituire	act administrativ	27154/303/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4144	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			14400	E		36	4	A	14400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MERSA		FLOAREA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 188, Cod Postal 327230	1/1	4144		Reconstituire	act administrativ	27154/292/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4145	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1158	327 GRADINARI (IE 31931)	2900	E		36	5	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4145		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		OCOALE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4146	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30078	30078	3600	E		36	6	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4146		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ANCPI CA Class 3
16.01.2024 11:05:24+02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4147	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			3600	E		36	7	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUNDREA		FLOAREA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 261, Cod Postal 327230	1/1	4147		Reconstituire	act administrativ	27076/09.05 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4148	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2100	E		36	8	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIGHIN		MARIA DUMITRA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	4148		Reconstituire	act administrativ	26988/20.01 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4149	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5000	E		36	9	A	2100						
					E		36	10	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSU		IOVA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 88, Cod Postal 327230	1/1	4149		Reconstituire	act administrativ	27025/13.01 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 20.04.2025.15:49
18.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4150	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	33102	33102	4300	E		36	11	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4150		Convention	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=CACOVEANU ADRIAN, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.02.2026 11:05:34 +02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4151	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			1400	E		36	12	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRINCEA		IOAN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	4151		Reconstituire	act administrativ	26954/21.08 .1995	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4152	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			1400	E		36	13	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILOTIE		ELENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	4152		Reconstituire	act administrativ	26993/19.11 .1999	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ANCPI.COM
Data: 2025.04.09 10:51:59
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital:
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4153	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1323	365 Ned Gradinari (IE 32278)	700	E		36	14	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4153		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Ocoale

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4154	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			8600	E		36	15	A	4300						
					E		36	16	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRUIA		TIBERIU GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 138, Cod Postal 327230	1/1	4154		Reconstituire	act administrativ	27022/11.01 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 20 04 2025 15:49
18.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4155	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			4000	E		36	17	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIRBAT		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	4155		Reconstituire	act administrativ	27013/07.12 .1999	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4156	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2400	E		36	18	A	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRUIA		TIBERIU GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 138, Cod Postal 327230	1/1	4156		Reconstituire	act administrativ	27022/11.01 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4157	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1420	385 GRADINARI (IE 32082)	7400	E		36	19	A	7400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4157		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		OCOALE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4158	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			4700	E		36	20	A	4700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NITA		RODICA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	4158		Reconstituire	act administrativ	27154/264/2 5.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
IANAS		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	27154/264/2 5.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
data: 2025.04.14 11:15:09 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
2011042093040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4159	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1603	414 GRADINARI (IE 32103)	2800	E		36	21	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4159		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		OCOALE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.93.3024 - 89.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4160	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1165	356 Ned Gradinari (IE 32265)	2500	E		36	22	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4160		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Ocoale

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI D. G. 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4161	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	33164	33164	4800	E		36	23	A	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4161		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ANCPI CA Class 3
16.01.2024 11:05:21+02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital:
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4162	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30070	30070	4300	E		36	24	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 999999	1/1	4162		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ANCPI.COM
Data: 2025.04.09 10:53:39+03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4164	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			4300	E		36	25	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUTA		LENUTA MARIA	15.08.1977	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str IOACHIM MILOIA, Cod Postal 300503, bloc B5, etaj 2, ap. 9	1/1	4164		Succesiune	act notarial	52/30.08.20 24	BNP FAUR OANA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24.04.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4165	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1282	340 Ned Gradinari (IE 32254)	2900	E		36	26	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4165		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Ocoale

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI D. G. 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4166	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2900	E		36	27	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIRCA		IOAN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	4166		Reconstituire	act administrativ	27044/26.03 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4167	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			4300	E		36	28	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRUIA		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 300, Cod Postal 327230	1/1	4167		Reconstituire	act administrativ	27154/328/1 4.01.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4168	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			4500	E		36	29	A	4500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4168		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4168	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
data: 2025.04.29 10:59:59 +03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
2011042093040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4169	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		36	30	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUGA		CARMEN	9999999999999	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, Cod Postal 310001	1/1	4169		Reconstituire	act administrativ	27106/03.06 .2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
ROTARU		MARIOARA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 88, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	27106/03.06 .2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
ro.ms.3857.4 - 01.01.2135.09
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4170	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			9700	E		36	31	A	9700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPINCA		ELENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	4170		Reconstituire	act administrativ	27074/09.05 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
+02'00' 09.01.2026 - 09.01.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4171	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	33162	33162	5800	E		36	32	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4171		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=PERSONAL, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.02.2026 11:05:24 +02'00'
ANCPI D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4172	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			8700	E		36	33	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPINCA		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 258, Cod Postal 327230	1/1	4172		Reconstituire	act administrativ	27064/17.04 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.09
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4173	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1232	350 Ned Gradinari (IE 32259)	700	E		36	34	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4173		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Ocoale

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.93.3024 - 89.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4174	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	33154	33154	4300	E		36	35	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4174		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ANCPI CA Class 3
16.01.2024 11:05:24+02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital:
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4175	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1425	385 GRADINARI (IE 32083)	2900	E		36	36	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4175		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		OCOALE

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ADCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4176	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2900	E		36	37	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BECLEAN		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	4176		Reconstituire	act administrativ	27154/355/02.02.2004	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24.04.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4177	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1281	340 Ned Gradinari (IE32255)	2900	E		36	38	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4177		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Ocoale

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI D. G. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4178	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2900	E		36	39	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NOVAC		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 110, Cod Postal 327230	1/1	4178		Reconstituire	act administrativ	27154/208/30.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4179	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2900	E		36	40	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STROIE		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 261, Cod Postal 327230	1/1	4179		Reconstituire	act administrativ	27154/322/1 4.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.09
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4180	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30738	30738	12000	E		36	17/1	A	6000						
					E		36	17/2	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINDA		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	4180		Reconstituire	act administrativ	27154/210/30.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 20.04.2025 15:49
28.03.2028 - 05.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4181	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			6000	E		54	18/1	PD	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSCOBAN		MARIA STELUTA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 228, Cod Postal 327315	1/1	4181		Reconstituire	act administrativ	27154/286/3 0.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4182	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1827	464 - N - Grădinari (IE 34568)	6000	E		54	18/2	PD	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4182		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Păduri V. Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4183	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30739	30739	6000	E		54	19/1	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRITI		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	4183		Reconstituire	act administrativ	27084/27.05 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
TOADER		FLOAREA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	27084/27.05 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
data: 2025.04.14 09:15:09 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4184	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1296	371 - N - Grădinari (IE 34173)	6000	E		54	19/2	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4184		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil V. Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4185	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30740	30740	6900	E		54	20/1	A	3000						
					E		54	20/2	A	3900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOADER		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	4185		Reconstituire	act administrativ	27029/17.01 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.04.2025.15:49
28.01.2026 - 05.01.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4186	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30741	30741	12000	E		54	21/1	PD	4200						
					E		54	21/b	A	7800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIU		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 181/B, Cod Postal 327230	1/1	4186		Reconstituire	act administrativ	27002/23.11 .1999	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 20.04.2025.15.49
18.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4187	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30744	30744	5100	E		54	21/1	A	1900						
					E		54	21/2	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASCU		PETRU	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	4187		Reconstituire	act administrativ	27154/284/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.04.2025 15:49
18.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4188	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30745	30745	6100	E		54	23	A	6100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOADER		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	4188		Reconstituire	act administrativ	27029/17.01 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4189	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30746	30746	5900	E		54	24	A	5900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOMIR		RUJA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	4189		Reconstituire	act administrativ	51686/17.02 .2010	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24.04.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4190	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30747	30747	6100	E		54	25	A	6100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NITA		RODICA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	4190		Reconstituire	act administrativ	27154/264/2 5.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
IANAS		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	27154/264/2 5.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
data: 2025.04.14 15:15:09 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
2011042093040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4191	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30748	30748	11100	E		54	26	A	11100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4191		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ANCPI.COM
Data: 2025.04.09 10:53:39 +03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4192	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30749	30749	6300	E		54	27	A	6300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4192		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4192	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, 24.01.2025 15:49
10.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI, S. R. 1454
Cvmmaa5 dlqi1a2
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4193	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30750	30750	6300	E		54	28	A	6300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4193		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4193	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, 24.01.2025 15:49
10.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI, S. R. 1454
Cvmmas5-4fd151a1
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4194	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1300	371 - N - Grădinari (IE 34176)	6100	E		54	29	A	6100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4194		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Arabil V. Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.93.3024 - 09.93.3027
ANCPI: D., R., ŢARA
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4195	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	4195	4195	5000	E		53	1/1	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAICA		MARTIN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	4195		Reconstituire	act administrativ	27094/27.05 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4196	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	34362	136 - Greoni (IE 34362)	1400	E		53	1/2	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4196		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil in Valea Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.93.3024 - 89.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4197	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			3100	E		53	2/1	A	2400						
					E		53	2/2	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCU		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 196, Cod Postal 327230	1/1	4197		Reconstituire	act administrativ	L127154/339/1 6.07.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 20.04.2025.15:49
18.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4198	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30565	30565	3300	E		53	3/1	A	2600						
					E		53	3/2	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOADER		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	4198		Reconstituire	act administrativ	27029/17.01 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28 04 2025 15:49
28.01.2026 - 05.01.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4199	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30566	30566	6200	E		53	4	A	6200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI		LIVIU	02.01.1954	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 185, Cod Postal 327230	1/1	4199		Succesiune	act notarial	30/10.06.20 15	BNP FAUR OANA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4200	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30577	30577	1800	E		53	5/1	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAICA		IACOB	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	4200		Reconstituire	act administrativ	27039/02.03 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
COCARLA		ELENA	18.12.1954	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, str NUCILOR nr 22, Cod Postal 327230	1/1	4200			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 1800 MP IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4200	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=NU APARTINE UNEI PERSOANE JURIDICE, CN=ADRIAN CACOVEANU, E=A.CACOVEANU@GMAIL.COM
2025.03.28 14:01:35 +01'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4201	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30567	30567	8700	E		53	6/1	A	2400						
					E		53	6/2	A	6300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASULE		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 179, Cod Postal 327230	1/1	4201		Reconstituire	act administrativ	27058/09.04 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
PERIS		ELENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 179, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	27058/09.04 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 09:01:37
ANCPI D. P. 1894
Semnat electronic
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4202	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30568	30568	1300	E		53	7/1/1	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRAISTA		ELISAVETA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 297, Cod Postal 327230	1/1	4202		Reconstituire	act administrativ	27103/S/17. 12.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4203	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30569	30569	1300	E		53	7/1/2	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4203		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4203	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 11:09:59 +02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4204	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30570	30570	3100	E		53	7/2	A	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRAISTA		ELISAVETA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 297, Cod Postal 327230	1/1	4204		Reconstituire	act administrativ	27103/15.05 .2002	CJSDPT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4205	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1794	468 - N - Grădinari (IE 34600)	3100	E		53	7/2	A	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4205		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil V. Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.93.3024 - 89.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4206	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30571	30571	9100	E		53	8/1	A	2500						
					E		53	8/2	A	6600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIRBAT		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	4206		Reconstituire	act administrativ	27013/07.12 .1999	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 20 04 2025 15:49
28.01.2026 - 05.01.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4207	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			8200	E		53	9/1	A	2200						
					E		53	9/2	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGHICESCU		IOAN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	4207		Reconstituire	act administrativ	26989/20.01 .1997	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 20 04 2025 15:49
28.01.2026 - 05.01.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4208	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30573	30573	6200	E		53	10/1	A	6200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALEA		PAVEL	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	4208		Reconstituire	act administrativ	27072/09.05 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4209	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1277	341 - N - Grădinari (IE 34252)	5600	E		53	10/2	A	5600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4209		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil V. Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
2011042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4210	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1485	117 - Greoni (IE 34695)	3200	E		53	11/1	P	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4210		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Pasune in V. Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4211	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1486	117 - Greoni (IE 34696)	2900	E		53	11/2	P	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4211		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Pasune in V. Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4212	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31011	31011	6000	E		53	12/1	PD	3100						
					E		53	12/2	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGHICESCU		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	4212		Reconstituire	act administrativ	26990/22.01 .1997	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 20.04.2025 15:49
18.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4213	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31009	31009	3100	E		53	13/1	A	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4213		Reconstituire	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4213	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 11:05:25
ANCPI D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4214	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31010	31010	2900	E		53	12/2	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4214		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4214	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 11:09:59 +02'00'
ANCPI D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4215	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30575	30575	3100	E		53	14/1	PD	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEDICI		ION	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	4215		Reconstituire	act administrativ	27048/09.04 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4216	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1583	407 - N - Grădinari (IE 34397)	2900	E		53	14/2	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4216		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil V. Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4217	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1482	117 - Greoni (IE 34697)	3100	E		53	15/1	P	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4217		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Pasune in V. Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4218	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1488	117 - Greoni (IE 34698)	2900	E		53	15/2	P	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4218		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Pasune in V. Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4219	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30576	30576	12600	E		53	16/1		6800						
					E		53	16/2	A PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FODOR		FLOAREA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	4219		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	300/07.03.2 003	JUDECATORIA ORAVITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 20 04 2025 15 09
20.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4220	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		57	1	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4220		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4220	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
SNCRL, 24.01.2025 15:49
18.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI: D. B. 1054
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4221	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		57	2	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIRCA		GHEORGHE BUJOR	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	4221		Reconstituire	act administrativ	27154/308/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
GRECU		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	27154/308/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
data: 2025.04.14 11:15:09 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
2011042093040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4222	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230 (Extravilan sat Gradinari - Denumire de loc: Dobroi)	36175	36175	5800	E		57	3	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIREA		VALENTINACARMEN	19.12.1980	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str RETEZAT nr 3, Cod Postal 320011, ap. 12	1/1	4222		Succesiune	act notarial	52/04.10.20 22	NP Faur Oana Maria	fiica

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
RO-CT
10.10.2024 14:01:19
07:01:24:27
ANCPI, D, B, 1490
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4223	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		57	4a	A	2800						
					E		57	4b	L	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOADER		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	4223		Reconstituire	act administrativ	27029/17.01 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 20.04.2025.15:49
18.03.2026 - 05.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4224	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1768	459 - N - Gradinari (IE 34582)	11600	E		57	5	P	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4224		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Pasune V Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4225	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		57	6	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MERSA		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 181/B, Cod Postal 327230	1/1	4225		Reconstituire	act administrativ	27154/282/3 0.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4226	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		57	7	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UZAT		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 300001	1/1	4226		Reconstituire	act administrativ	27032/02.03 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
MERSA		IONELA MIRELA	08.01.1970	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, str CRUCII nr 56, Cod Postal 327230	1/1	4226			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 5800 MP IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4226	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@YAHOO.COM
C: RO, O: Persoana Fizica, CN: ADRIAN CACOVEANU
Data: 2025.04.14 09:35:19 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat electronic
20110427093040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4227	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	33580	33580	5800	E		57	8	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERBOANE		FLOAREA	06.08.1931	Romania, Jud. CARASSEVERIN, Loc. Gradinari	1/1	4227		Reconstituire	act administrativ	27154/288/3 0.11.2002	CJSDPT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr.

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 11:09:19 +02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital:
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4228	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1635	425-N Grădinari (IE 34525)	5800	E		57	9	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4228		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Pășune Dobroi

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4229	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1472	140 Ned Greoni (IE 34733)	5800	E		57	10	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4229		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4230	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1836	472 (IE 34617)	10800	E		57	11	A	10800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4230		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil Dobroi

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
10.03.2025 14:05:19 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4231	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		57	12	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIUTA		IOAN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 14, Cod Postal 327230	1/1	4231		Reconstituire	act normativ	27154/359/06.03.2006	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4232	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1325	367 - Gradinari (IE 34675)	11600	E		57	13	P	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4232		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Pasune in Valea Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15.49
18.01.2024 - 05.01.2027
ACPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4233	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1844	437-N GRADINARI (IE 34542)	11600	E		57	14	P	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4233		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Pasune V. Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4234	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1617	423 - N - Grădinari (IE 34448)	5800	E		57	15	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4234		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Pășune Dobroi

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.01.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI D. G. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4235	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		57	16	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAGUREANU		IOAN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 260, Cod Postal 327230	1/1	4235		Reconstituire	act administrativ	27.154/290/ 30.11.2002	CJSDPT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4236	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	33847	33847	5800	E		57	17	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAHNITA		CORNELIA ELENA	19.05.1971	Jud: CARASSEVERIN, Nr: 16	1/1	4236		Conventie	act notarial	1712/30.12. 2013	BNP TRUTI DOREL GRIGORE	divortata, bun propriu
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 327, Cod Postal 327315	1/1	4236		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate CF 33847 GRADINARI IN FAVOAREA CAHNITA CORNELIA ELENA SI CF 34700 GRADINARI IN FAVOAREA SC ORAVITA FARM LAND SRL	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4236	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
data: 2025.04.14 09:55:19 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
2011042093040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4237	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		57	18	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4237		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4237	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 11:09:59
ANCPI D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4238	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1452	123 - Greoni (IE 34688)	5800	E		57	19	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4238		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil in Dobroi

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4239	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1453	123 - Greoni (IE 34689)	5800	E		57	20	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4239		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil in Dobroi

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4240	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1591	456 - N - Grădinari (IE 34557)	23200	E		57	21	A	23200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4240		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil V. Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4241	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		57	22	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIU		FELICIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara nr. A/21, Cod Postal 300119	1/1	4241		Reconstituire	act administrativ	27154/299/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4242	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2382	1002-Gradinari (IE 34628)	5800	E		57	23	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4242		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4243	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31550	31550	11600	E		57	24	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4243		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=PERSONAL, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.02.2026 11:05:24
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4244	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2100	E		57	25	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOADER		IOSIF	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str POPTELECAN ION CAPITAN, Cod Postal 327230, bloc A, scara 2	1/1	4244		Reconstituire	act administrativ	27154/360/1 0.04.2006	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ONLI.COM
LOCAL 24.01.2025 15:49
10.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI D. B. 1254
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4245	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		57	26	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STROIE		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 261, Cod Postal 327230	1/1	4245		Reconstituire	act administrativ	27154/322/1 4.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4246	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	34625	304-Gradinari (IE 34625)	5800	E		57	27	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4246		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4247	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1662	426-N Grădinari (IE 34539)	2600	E		57	28/a	A	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 999999	1/1	4247		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil Dobroi

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4248	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			3200	E		57	28b	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4248		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4248	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
SNCRL, 24.01.2025 15:49
18.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI: D. B. 1054
7d0aaa5 d1d151a1
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4249	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	34361	283 - N - Grădinari (IE 34361)	2600	E		57	29a	A	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4249		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Arabil Dobroi

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4250	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			3200	E		57	29b	PD	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICODIN		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	4250		Reconstituire	act administrativ	27154/327/1 4.01.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4251	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1775	458 - N - Gradinari (IE 34580)	2800	E		57	30/a	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4251		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil V Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., B., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4252	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			3200	E		57	30/b	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOMIR		VLADIMIR	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	4252		Reconstituire	act administrativ	27012/S/02. 03.2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4253	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		57	31a	A	2600						
					E		57	31b	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4253		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4253	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
Locul. în 01.2025.15.09
10.01.2025 - 03.01.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
20110420935040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4254	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	33562	33562	4400	E		57	32a	A	4400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4254		Convention	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.02.2024 11:05:19 +02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital:
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4255	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			7200	E		57	32b	A	7200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUGA		PAVEL	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	4255		Reconstituire	act administrativ	27004/15.12 .1999	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ANCPI.COM
Data: 2025.04.09 10:51:39 +03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital:
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4256	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1189	355-N-Gradinari (IE 34198)	2200	E		57	33a	A	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4256		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil Dobroni

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 24.03.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4257	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			3600	E		57	32b	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OTAN		ALEXA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 90, Cod Postal 327230	1/1	4257		Reconstituire	act administrativ	26995/22.11 .1999	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4258	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2000	E		57	34a	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TERBETIU		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	4258		Reconstituire	act administrativ	26821/10/12 .03.2007	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4259	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			3800	E		57	34b	A	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4259		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4259	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
data: 2025.04.09 10:33:39 +03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
2011042093040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4260	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1214	317 - N - Grădinari (IE 34300)	17400	E		57	35	P	17400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4260		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Pășune Dobroi - V. Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
SNCRL, 24.01.2025 15:49
18.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI: D. B. 1494
7c0aaa5 d1d151a1
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4261	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		57	36	P	5800						
					E		57	37	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4261		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4261	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
data: 2025.04.14 09:35:09 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4262	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		57	38	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CUZMA		PAVEL	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	4262		Reconstituire	act administrativ	27010/08.12 .1999	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4263	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		57	39	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASULE		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 179, Cod Postal 327230	1/1	4263		Reconstituire	act administrativ	27058/09.04 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
PERIS		ELENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 179, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	27058/09.04 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
10.03.2025 14:05:15 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4264	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2137	679 Gradinari (IE 31613)	5800	E		57	40	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4264		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Padure ext in Dobroi

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.93.3024 - 89.93.3027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4265	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		57	41	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STROIE		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 261, Cod Postal 327230	1/1	4265		Reconstituire	act administrativ	27154/322/1 4.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4266	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		57	42a	P	2900						
					E		57	42b	P	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 102, Cod Postal 327230	1/1	4266		Reconstituire	act administrativ	27154/221/30.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 20.04.2025.15:49
18.03.2026 - 05.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4267	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			6897	E		57	-	P	6897						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4267		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4267	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 11:09:59
ANCPI D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4268	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		57	43	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4268		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4268	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 11:09:59 +02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4269	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1270	358 - N - Grădinari (IE 34197)	2900	E		56	1/a	P	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4269		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Păşune V. Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.93.3024 - 89.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4270	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2900	E		56	1b	PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEPERDEL		PARASCHIVA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	4270		Reconstituire	act administrativ	27070/17.04 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4271	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1271	358 - N - Grădinari (IE 34199)	2200	E		56	2/a	P	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4271		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Păşune V. Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., B., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4272	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	33193	33193	3600	E		56	2b	P	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4272		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ANCPI CA Class 3
16.01.2024 11:05:24 +02'00'
ANCPI; D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4273	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2339	965-Gradinari (IE 34592)	2200	E		56	3a	A	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4273		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.03.2025 15:49
18.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4274	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2337	963-Gradinari (IE 34632)	3600	E		56	3b	P	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4274		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
2011042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4275	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2481	1092 Gradinari (IE 31618)	2200	E		56	4 a	A	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4275		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil ext in Valea Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15.49
18.03.2026 - 05.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4276	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			3600	E		56	4b	PD	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MALUS		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	4276		Reconstituire	act administrativ	27052/09.04 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=CACOVEANU ADRIAN, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.02.2025 09:51:24 +02'00'
ANCPI D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4277	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		56	5a	PD	2200						
					E		56	5b	P	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4277		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4277	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
data: 2025.04.14 09:35:09 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4278	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		56	6a	PD	2200						
					E		56	6b	PD	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PITA		BUJOR	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 199, Cod Postal 327230	1/1	4278		Reconstituire	act administrativ	27154/200/30.10.2002	CJSDPT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 20.04.2025.15:49
18.03.2026 - 05.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4279	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		56	7	PD	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4279		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4279	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
data: 2025.04.29 14:09:59
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4280	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		56	8	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CEIA		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 205, Cod Postal 327230	1/1	4280		Reconstituire	act administrativ	26982/28.11 .1996	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
CEIA		CORNEL	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 84, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	26982/28.11 .1996	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
10.03.2025 14:05:15 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110427093040110320035

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4281	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		56	9	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4281		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4281	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
data: 2025.04.29 10:33:59 +03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
2011042093040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4282	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			10000	E		56	10	PD	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRADINARU		SOIN IRINEL	01.01.1958	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str MARTIN SORINEL LEIA nr 6, Cod Postal 300232	1/1	4282		Succesiune	act notarial	34/18.08.20 21	BNP FAUR OANA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4283	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		56	11	PD	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGU		VIOREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 300001	1/1	4283		Reconstituire	act administrativ	27037/02.03 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
IBRIC		SILVIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 88, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	27037/02.03 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
data: 2025.04.14 15:15:09 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
2011042093040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4284	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			23200	E		56	12	PD	23200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4284		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4284	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
data: 2025.04.29 10:59:59 +03'00'
OCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4285	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		56	13	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NOVAC		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 110, Cod Postal 327230	1/1	4285		Reconstituire	act administrativ	27154/208/30.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.09
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4286	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		56	13	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUNDREA		FLOAREA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 138, Cod Postal 327230	1/1	4286		Reconstituire	act administrativ	27076/S/17. 12.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4287	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			10000	E		56	15	PD	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 243, Cod Postal 327230	1/1	4287		Reconstituire	act administrativ	27154/323/1 4.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4288	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230 (Extravilan sat Gradinari - Denumire de loc : Valea Dumii)	35948	35948	11600	E		56	16	P	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINDA		PAVEL	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	4288		Reconstituire	act administrativ	L127154/125/2 3.09.2002	CJSDPT CS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 20.04.2025.15:09
20.01.2026 - 05.01.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4289	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		56	17	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4289		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4289	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, 24.01.2025 15:49
10.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI: D. O. 1054
7c0eaa5 d1d151a1
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4290	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		56	18	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POSIAR		ELENA CORNELIA	21.04.1945	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 9, Cod Postal 327230	1/1	4290		Succesiune	act notarial	31/28.11.20 16	BNP FAUR OANA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4291	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		56	19	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4291		Reconstituire	act administrativ	27043/27.03 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4291	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
data: 2025.04.09 10:55:59 +03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
2011042093040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4292	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		56	20	P	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGHICI		ADRIANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	4292		Reconstituire	act administrativ	27154/223/30.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4293	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		56	22	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4293		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4293	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
data: 2025.04.29 10:59:59 +03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
2011042093040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4294	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		56	22	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str OLARI nr 14, Cod Postal 305500	1/1	4294		Reconstituire	act administrativ	27053/09.04 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
MATES		NITA	01.01.1978	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 200, Cod Postal 327230	1/1	4294			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 5800 MP IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4294	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=ORGANIZATIA PENTRU ...
ID: RO-39474 , OU: ANCPI
ANCPI, D, B, 1494
Semnat digital
20110427093040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4295	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1670	418 N-Gradinari (IE 34435)	11600	E		56	23	P	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4295		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Pasune V Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI D. G. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4296	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1370	377 - Gradinari (IE 34514)	11600	E		56	24	P	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4296		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Pasuni in Valea Dumii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15.49
18.03.2026 - 05.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4297	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		56	25	PD	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAGUREANU		RAZVAN MATEI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 300001	1/1	4297		Reconstituire	act administrativ	27154/326/ 14.01.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
POPOVICI		MATEI	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	27154/326/ 14.01.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
SARBU		ANCA ALEXANDRINA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	27154/326/ 14.01.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.09
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat: 01d1fa1
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4298	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		56	26	PD	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAIU		ELENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 247, Cod Postal 327230	1/1	4298		Reconstituire	act administrativ	27154/361/05.12.2006	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4299	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		56	27	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OTAN		ALEXA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 90, Cod Postal 327230	1/1	4299		Reconstituire	act administrativ	26995/22.11 .1999	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4300	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		56	28	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MALUS		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	4300		Reconstituire	act administrativ	27052/09.04 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=CACOVEANU ADRIAN, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 09:31:34 +02'00'
ANCPI D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4301	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		56	29	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIU		FELICIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara nr. A/21, Cod Postal 300119	1/1	4301		Reconstituire	act administrativ	27154/299/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4302	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		56	30	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4302		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4302	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 11:09:59
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4303	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		56	31	PD	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PITA		BUJOR	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 199, Cod Postal 327230	1/1	4303		Reconstituire	act administrativ	27154/200/30.10.2002	CJSDPT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24.04.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4304	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			10000	E		56	32	PD	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAIEREL		NICOLAE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str POPTELECAN ION CAPITAN, Cod Postal 327230, bloc A, scara 2	1/1	4304		Reconstituire	act administrativ	27092/27.05 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.01.2025 15:49
10.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4305	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5200	E		56	33a	P	5200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CALCIU		DAN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	4305		Reconstituire	act administrativ	27085/27.05 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4306	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			3600	E		56	33b	PD	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4306		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4306	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 11:09:59
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4307	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1303	347-Gradinari (IE 34584)	2600	E		56	34/a	P	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4307		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4308	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			3200	E	B	56	34	PD	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAGUREANU		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	4308		Reconstituire	act administrativ	27086/27.05.2000	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 24.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4309	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		56	35a	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4309		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4309	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, 24.01.2025 15:49
18.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI: D. D. 1054
70000a5 -01d151a1
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4310	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		56	36a		2600						
					E		56	36b	P PD	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAUER		RODICA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 306, Cod Postal 327230	1/1	4310		Reconstituire	act administrativ	27047/09.04.2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
LAIU		EUGEN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 247, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	27047/09.04.2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
MOROTI		ELEONORA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 203, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	27047/09.04.2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titula			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL.:14.01.2025.15:09
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI, D., B., 1494
Semnat digital
2011042093040101032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4311	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	33594	283 Ned Gradinari (IE 33594)	2600	E		56	37/a	P	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4311		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.03.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4312	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			3200	E		56	37b	PD	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICODIN		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	4312		Reconstituire	act administrativ	27154/327/1 4.01.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4313	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2020	544 Gradinari (IE 31586)	2600	E		56	38 a	P	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4313		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Pasune ext in Dobroi

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4314	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2019	545 Gradinari (IE 31587)	3200	E		56	38 b	PD	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4314		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Padure ext in Dobroi

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4315	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			10000	E		56	40a	P	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COPACEANU		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	4315		Reconstituire	act administrativ	27154/225/30.10.2003	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
neimprejmuit		

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 19 04 2025 15 09
19.04.2024 - 09.01.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4317	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		56	42	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICU		GHEORGHE IACOB	9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara nr. A/21, Cod Postal 300119	1/1	4317		Reconstituire	act administrativ	27154/220/3 0.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4318	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		56	42/2		1800						
					E		56	43	P PD	9800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU		PAVEL MARTIN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str POPTELECAN ION CAPITAN, Cod Postal 327230, bloc A, scara 2	1/1	4318		Reconstituire	act administrativ	27099/S/14. 10.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=NU, OU=NU, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.24 09:15:09 +02'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4319	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		56	44	P	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PITA		BUJOR	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 199, Cod Postal 327230	1/1	4319		Reconstituire	act administrativ	27154/200/30.10.2002	CJSDPT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24.04.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4320	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			10000	E		56	44a	PD	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIRCA		RUJA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 247, Cod Postal 327230	1/1	4320		Reconstituire	act administrativ	27154/209/30.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4321	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	34934	34934	1600	E		56	44b	P	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4321		Conventie	act administrativ	274/19.06.2 019	Faur Oana Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ANCPI.COM
Data: 2025.04.29 10:51:59
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4323	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31991	258 GRADINARI (IE 31991)	7700	E		103	2975/1	A	7700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4323		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		FANTANA BRENCHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15.49
18.03.2026 - 05.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4324	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32318	169 GRADINARI (IE 32318)	15400	E		103	2975/2	A	15400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4324		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		FANTANA BRENCHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15.49
18.03.2026 - 05.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4325	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31967	246 GRADINARI (IE 31967)	2900	E		103	2975/3/ a	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4325		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		FANTANA BRENCHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15.49
18.03.2026 - 05.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4326	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32204	232 GRADINARI (IE 32204)	2900	E		103	2975/3b	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4326		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		FANTANA BRENCHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15.49
18.03.2026 - 05.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4327	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		103	2975/3c	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASULE		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 228, Cod Postal 327315	1/1	4327		Reconstituire	act administrativ	L127154/115/2 3.09.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4328	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		103	2975/4	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIRCA		GHEORGHE BUJOR	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	4328		Reconstituire	act administrativ	27154/308/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
GRECU		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	27154/308/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
data: 2025.11.17 09:57:09 +02'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4329	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	34921	34921	5800	E		103	2975/5	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4329		Conventie	act notarial	324/15.07.2 019	Faur Oana Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2024 11:05:34
ANCPI D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4330	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		103	2675/6	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASCU		SOFIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	4330		Reconstituire	act administrativ	L1-27154/87/19.07.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
+03'00' 09.01.2026 - 09.01.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4331	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32333	159 GRADINARI (IE 32333)	5800	E		103	2975/7	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4331		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		FANTANA BRENCHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15.49
18.01.2024 - 05.01.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4332	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31968	246 GRADINARI (IE 31968)	5800	E		103	2975/8/ a	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 999999	1/1	4332		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		FANTANA BRECHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 24.03.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4333	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32205	232 GRADINARI (IE 32205)	5800	E		103	2975/8/ b	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4333		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4334	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32320	168 GRADINARI (IE 32320)	5800	E		103	2975/9	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4334		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		FANTANA BRENCHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15.49
28.01.2026 - 05.01.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4335	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32209	230 GRADINARI (IE 32209)	5800	E		103	2975/10	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4335		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		FATA BRENCHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4336	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32445	226 Ned Gradinari (IE 32445)	5800	E		103	2975/11	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4336		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Fintina Brenchii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.93.3024 - 89.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4337	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	650	146 Ned Greoni (IE 32442)	11600	E		103	2975/12	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4337		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Fintina Brenchii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4338	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		103	2975/13	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COPACEANU		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	4338		Reconstituire	act administrativ	L127154/166/18.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4339	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32212	230 GRADINARI (IE 32212)	8700	E		103	2975/14	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4339		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		VALEA SOPII R2

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4340	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32367	201 GRADINARI (IE 32367)	11600	E		103	2975/15	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4340		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		FATA BRENCHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
2011042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4341	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1359	451 GRADINARI (IE 31938)	2900	E		103	2975/16	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4341		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		FATA BRENCHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D., 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4342	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32304	113 GRADINARI (IE 32304)	11600	E		103	2975/17	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4342		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		FANTANA BRENCHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15.49
18.01.2024 - 05.01.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4343	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2390	1013 GRADINARI (IE 32177)	11600	E		103	2975/18	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4343		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		FANTANA BRENCHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 29.04.2025.15:49
28.01.2026 - 05.01.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4344	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32345	217 GRADINARI (IE 32345)	11600	E		103	2975/19	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4344		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		FATA BRENCHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
2013042093040810S2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4345	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32195	236 GRADINARI (IE 32195)	11600	E		103	2975/20	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4345		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		FANTANA BRENCHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15:49
18.01.2024 - 05.01.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4346	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32319	169 GRADINARI (IE 32319)	5800	E		103	2975/21	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4346		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		FANTANA BRENCHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15.49
18.01.2024 - 05.01.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4347	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5000	E		103	2975/22	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUGA		CARMEN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 300, Cod Postal 327230	1/1	4347		Reconstituire	act administrativ	L1-27154/28/28.06.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
ROTARU		MARIOARA FLORITA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 88, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	L1-27154/28/28.06.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
10.03.2025 14:05:13 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4348	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1366	453 GRADINARI (IE 32425)	5800	E		103	2957/23	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4348		Conventie	act notarial	479/14.05.2 021	Berevoianu Radu Costin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		FATA BRENCHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.05.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4349	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32321	168 GRADINARI (IE 32321)	2900	E		103	2975/25	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4349		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		FANTANA BRENCHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15.49
28.01.2026 - 05.01.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4350	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32058	287 GRADINARI (IE 32058)	2900	E		103	25	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4350		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		FANTANA BRENCHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15.49
28.01.2026 - 05.01.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4351	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2246	869 GRADINARI (IE 31943)	7700	E		103	2975/26	A	7700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4351		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		FANTANA BRENCHI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ADCPI: D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4352	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	34138	34138	3800	E		103	2975/27	A	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC Bardeau Holding Romania SRL			14386522	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Episcop Augustin Pacha nr 1, Cod Postal 300055, ap. 1	1/1	4352		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	1338/21.12. 2007	Judecatoria Oravita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4353	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			29000	E		103		A	8700						
					E		103	2975/28 a	A	8700						
					E		103	2975/28 b 2975/29 b	A	5800						
					E		103	2975/29 a	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIRBU		ALEXANDRINA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	4353		Reconstituire	act administrativ	L127154/330/1 9.02.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
POPOVICI		FLORIN ILIE NICOLAE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	L127154/330/1 9.02.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
POPOVICI		MATEI	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	L127154/330/1 9.02.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
MAGUREANU		RAZVAN MATEI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 300001				Reconstituire	act administrativ	L127154/330/1 9.02.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
10.03.25 14:05:15 +03'00'
ANCPI: D. N. 1494
Semnat electronic
20110427093040103Za35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4354	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32299	116 GRADINARI (IE 32299)	5800	E		103	2975/30	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4354		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		FANTANA BRENCHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15:49
28.01.2026 - 05.01.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4355	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32288	123 GRADINARI (IE 32288)	5800	E		103	2975/31	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4355		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		FANTANA BRENCHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15:49
18.01.2024 - 05.01.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4356	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31990	258 GRADINARI (IE 31990)	2900	E		103	2975/32	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4356		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		FANTANA BRENCHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15.49
18.03.2026 - 05.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4357	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31977	250 GRADINARI (IE 31977)	2900	E		103	2975/33	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4357		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		FANTANA BRENCHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15:49
18.01.2024 - 05.01.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4358	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32289	122 GRADINARI (IE 32289)	17400	E		103	2975/34	A	17400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4358		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		FANTANA BRENCHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15.49
18.03.2026 - 05.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4359	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32342	225 GRADINARI (IE 32342)	5800	E		103	2975/35	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4359		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		FATA BRENCHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4360	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32385	188 GRADINARI (IE 32385)	5800	E		103	2975/36	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 999999	1/1	4360		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		FANTANA BRENCHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15.49
18.01.2024 - 05.01.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4361	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	31908	295 GRADINARI (IE 31908)	11600	E		103	2975/37	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4361		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		FANTANA BRENCHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15:49
18.01.2024 - 05.01.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4362	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32382	190 GRADINARI (IE 32382)	11600	E		103	2975/38	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4362		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		FANTANA BRENCHI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4363	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		103	2975/39	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIRBU		ALEXANDRINA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	4363		Reconstituire	act administrativ	L127154/330/19.02.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
POPOVICI		FLORIN ILIE NICOLA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	L127154/330/19.02.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
POPOVICI		MATEI	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	L127154/330/19.02.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
MAGUREANU		RAZVAN MATEI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 300001				Reconstituire	act administrativ	L127154/330/19.02.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL IN 44 2025.10.09
10.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4364	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	414	1022 Gradinari (IE 32460)	5800	E		103	2975/40	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4364		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Fintina Brenchii

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.02.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI D. G. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4365	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		103	2975/41	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4365		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4365	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, 24.01.2025 15:49
10.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI, S. R. 1454
Cvmmas7-dlqitAl
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4366	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	32369	200 GRADINARI (IE 32369)	5800	E		103	2975/42	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4366		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		FANTANA BRENCHII

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15:49
18.01.2024 - 05.01.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4367	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	36086	36086	2900	E		103	2975/43	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRA		MARIA	20.08.1951	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 196, Cod Postal 327230	1/2	4367		Succesiune	act notarial	CL 35/19.06.20 18	NP FAUR OANAMARIA	legatara
CHIRA		SILVIU-GHEORGHE	11.06.1949	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 196, Cod Postal 327230	1/2	4367		Succesiune	act notarial	CL 35/19.06.20 18	NP FAUR OANAMARIA	legatar

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
data: 2025.04.14 09:57:09 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
2011042093040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4368	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2425	1090 - UAT Gradinari (IE 34681)	5800	E		110	2962/1a	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4368		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Pasune extravilan in Dobroi

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.09
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4369	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2591	1203 Gradinari (IE 30040)	5800	E		110	2962/1b	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4369		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		PADURE EXT IN DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15.49
28.01.2026 - 05.01.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4370	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			14500												
					E		110	2962/2a	A	2900						
					E		110	2962/2b	PD	2900						
					E		110	2962/3a	A	2900						
					E		110	2962/3b	PD	2900						
					E		110	2962/4b	PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4370		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII **5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENT	4370	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA, CN=ADRIAN CACOVEANU
ANCPI: D. P. 1494
Semnat: 4EE4E1A3
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4371	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1684	452 - N Gradinari (IE 34551)	2900	E		110	2962/4a	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4371		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil Dobroni

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ANCPI.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
2013042093040810320235

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4372	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		110	2962/5a		2900						
					E		110	2962/5b	A PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MERSA		ION	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 188, Cod Postal 327230	1/1	4372		Reconstituire	act administrativ	L127154/281/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 20.04.2025 15:49
18.03.2026 - 05.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4373	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1867	445 - N - Grădinari (IE 34509)	3800	E		110	2962/60	A	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4373		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Arabil Dobroi

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.93.3024 - 89.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4374	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30276	30276	3800	E		110	6B	A	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEATU		SORINA	9999999999999	Jud: Neidentifica	1/2	4374		Succesiune	act notarial	CERT.MOS T.NR.29/09. 02.2005	B.N.P.GOGA EMILIA	
ALEXA		CORNELIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/2	4374		Succesiune	act notarial	CERT.MOS T.NR.29/09. 02.2005	B.N.P.GOGA EMILIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
DATA: 2025.10.14 11:25:55 +03'00'
ANCPI, O. B. 1494
Semnat digital
20110420935401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4375	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			4700	E		110	2962/7a	A	4700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FUSTIGAS		ALEXA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	4375		Reconstituire	act administrativ	L127154/331/14.01.2003	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ANCPI.COM
Data: 2025.04.09 10:51:59
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital:
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4376	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			3800	E		110	2962/7b	PD	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4376		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4376	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
SNCRL, 24.01.2025 15:49
18.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI: D. B. 1054
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4377	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2626	1204 Gradinari (IE 30043)	3800	E		110	2962/8 a	A	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4377		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		ARABIL EXT. DOBROI

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 29.04.2025.15:49
28.01.2026 - 05.01.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4378	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2395	1008 - UAT Gradinari (IE 34680)	3800	E		110	8b	PD	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4378		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Padure extravilan in Dobroi - Imobil aflat sub incidenta art. 3

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, OU=NU, CN=NU, SN=NU, GN=NU, T=NU, E=A. CACOVEANU@GMAIL.COM, 2.5.4.97=NU
Data: 2025.11.19 10:01:26 +03'00'
ANCPI, O. B. 1494
Semnat digital
20110420935401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4379	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		110	2962/9a		2900						
					E		110	2962/9b	A PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4379		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4379	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
data: 2025.04.14 09:35:09 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
2011042093040 1032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4380	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	34685	285 - Gradinari (IE 34685)	5800	E		110	2962/10	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4380		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil in Valea Dobroi

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.93.3024 - 89.93.3027
ANCPI: D., R., ŢARA
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4381	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	33106	33106	5800	E		110	11a	A	2900						
					E		110	12a	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4381		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 39 04 2025.15 09
28.01.2026 - 09.01.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4382	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			19100												
					E		110		PD	2800						
					E		110	11b	PD	2900						
					E		110	12b	A	3800						
					E		110	2962/13 a	PD	3800						
					E		110	2962/13 b	A	2900						
					E		110	2962/14 a	P	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4382		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENT	4382	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
DATA: 2025.11.19 09:25:55 +02'00'
Semnat digital
2011042093504010320a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4383	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		110	2962/15 a		2900						
					E		110	2962/15 b	A PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGHIA		IACOB	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 327, Cod Postal 327230	1/1	4383		Reconstituire	act administrativ	L127154/274/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ONLI.COM
LOCAL. 24.04.2025 15:09
28.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4384	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		110	2962/16 /a		2900						
					E		110	2962/16 b	A PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MERSA		FLOAREA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 181/B, Cod Postal 327230	1/1	4384		Reconstituire	act administrativ	L127154/265/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 26.04.2025 15:49
26.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4385	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E E		110 110	2962/17 a 2962/17 b	A PD	2900 2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4385		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4385	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@YAHOO.COM
NCMD: RO 2021.10.08
19.03.2024 - 09.03.2025
AMCPI: P. B. 1894
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4386	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		110	18a	A	4400						
					E		110	18b	PD	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIUTA		IOAN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 14, Cod Postal 327230	1/1	4386		Reconstituire	act administrativ	27154/359/06.03.2006	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 24.01.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., B., Lita
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4387	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	2431	1044/A - UAT Gradinari (IE 34682)	2900	E		110	19a	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4387		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil extravilan in Dobroi

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.11.09
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1496
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4388	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			23000				2962/19 /b								
					E		110	2962/20 b	PD	2900						
					E		110	2962/21 b	PD	1600						
								2962/22 b								
					E		110	2962/23 a	PD	2900						
					E		110	2962/23 b	A	2900						
								2962/24 b								
					E		110	2962/25 b	A	2900						
					E		110	26/b	PD	2900						
					E		110		PD	2900						
					E		110		PD	2900						
					E		110		PD	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4388		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4388	neimprejmuit		

Spre publicare

ADRIAN CIOCOVEANU
A.CIOCOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025 15:09
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D, B, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4389	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	34684	286 - Gradinari (IE 34684)	2900	E		110	2962/20 a	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4389		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil in Dobroi

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.02.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ADCFI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4390	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1686	391 - Gradinari (IE 34683)	2900	E		110	2962/21 a	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4390		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil in Dobroi

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4391	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1690	401 - N - Grădinari (IE 34370)	2900	E		110	2965/22 a	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4391		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil Dobroi

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.93.3024 - 89.93.3027
ANCPI: D., R., ŢARA
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4392	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	34355	284 - N - Grădinari (IE 34355)	2900	E		110	2962/24 a	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4392		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Arabil Dobroi

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.01.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4393	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2900	E		110	2962/25 a	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATIAS		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 188, Cod Postal 327230	1/1	4393		Reconstituire	act administrativ	L127154/227/1 1.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4394	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	33469	262 Ned Gradinari (IE 33469)	2900	E		110	2962/26 a	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4394		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.01.2025 15:49
10.93.3024 - 89.93.3027
ANCPI: D., D., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4395	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	33469	262 Ned Gradinari (IE 33469)	5800	E		110	2962/26 a	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4395		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 28.01.2025 15:49
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4396	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		110	2962/27 b	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAGUREANU		FLOAREA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 300001	1/1	4396		Reconstituire	act administrativ	L127154/312/1 7.12.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
NUME: ADRIAN Data: 2025.10.09 15:49:00 +03'00'
Motiv: Sunt autorul acestui document
ANCPI: D. R. 1894
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4397	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1859	436-N GRADINARI (IE 34494)	11600	E		110	2962/28	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4397		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Arabil Dobroi

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.03.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D., RO, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4398	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2900	E		58	1a	P	1300						
					E		58	1b	P	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUGA		IOVA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 300, Cod Postal 327230	1/1	4398		Reconstituire	act administrativ	27154/301/ 30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
GUGA		SOFRONIE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 300, Cod Postal 327230				Reconstituire	act administrativ	27154/301/ 30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
MUIKA		IANOS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str OLARI nr 14, Cod Postal 305500	1/1	4398		Reconstituire	act administrativ	27061/09.0 4.2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate TP 27154/301 din 30-11-2002 IN FAVOAREA GUGA IOVA SI GUGA SOFRONIE si TP 27061 din 09.04.2000 IN FAVOAREA MUIKA IANOS	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENT	4398	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
ANCPI, C=RO, O=ANCPI, CN=ANCPI
19.03.2025 11:05:34 +02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4399	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600												
					E		58	2a	P	4800						
					E		58	2b	PD	1000						
					E		58	3a	P	2600						
					E		58	3b	PD	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIU		IOAN POP	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 203, Cod Postal 327230	1/1	4399		Reconstituire	act administrativ	27011/08.12 .1999	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@YAHOO.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 11:05:34
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4400	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600												
					E		58	4/a	P	2600						
					E		58	4b	PD	3200						
					E		58	5b	P	2600						
					E		58	5b	PD	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SPOREA		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 196, Cod Postal 327230	1/1	4400		Reconstituire	act administrativ	27060/09.04 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ANCPI CA Class 3
16.01.2024 14:09:55 +02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4401	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	36288	36288	5800	E		58	6/a		2600						
					E		58	6/b	P PD	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LOICA		MERSA CARMEN ELENA	27.01.1960	Statele Unite	1/1	4401		Succesiune	act notarial	13/14.10.20 08	NP Truți Dorel Grigore	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Imobil neimprejmuit

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 24.04.2025 15:09
28.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4402	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2900	E		58	7/a	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BECLEAN		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 172, Cod Postal 327230	1/1	4402		Reconstituire	act administrativ	27154/355/02.02.2004	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 24.04.2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4403	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			6400	E		58	7b	PD	3200						
					E		58	8b	PD	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4403		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4403	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
L=RO, S=, T=, 2.5.4.65=1, 2.5.4.97=
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI, D, B, 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4404	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2600	E		58	8a	A	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOGA		ION	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	4404		Reconstituire	act administrativ	L127420/180/18.10.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4405	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2600	E		58	9a	A	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4405		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4405	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
data: 2025.04.09 10:49:59
+03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4406	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			7900	E		58	9b	PD	3200						
					E		58	11a	P	4700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU		PAVEL	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 112, Cod Postal 327230	1/1	4406		Reconstituire	act administrativ	27154/187/ S/17.02.201 0	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 20 04 2025 15:49
18.03.2026 - 05.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4407	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5800	E		58	10a		2600						
					E		58	10b	P PD	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALICA		EVA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia nr. 228, Cod Postal 327315	1/1	4407		Reconstituire	act administrativ	27154/300/1 /30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 20 04 2025 15:49
18.03.2026 - 05.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4408	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5993	E		-	-	DR	5993						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4408		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar	act normativ	7/13.03.1	PARLAMENT	4408	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL :RO 44 2905.35.69
28.03.2024 - 05.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4409	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			7200	E		58	11b	PD	2900						
					E		58	12	PD	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4409		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4409	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
DATA: 2025.10.14 15:15:09 +03'00'
Semnat digital
2011042093504010320a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4410	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			6700	E		58	13	PD	6700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PEIA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 300001	1/1	4410		Reconstituire	act administrativ	27015/06.12 .1999	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
RO/MS, ST=MS, C=RO
19.03.2024 - 09:03:26+02'00'

ANCPI: D. B. 1894
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4411	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	36300	36300	6800	E		58	14	PD	6800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LOICA		MERSA CARMEN ELENA	27.01.1960	Statele Unite	1/1	4411		Succesiune	act notarial	13/14.10.20 08	TRUȚI DOREL GRIGORE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Imobil neimprejmuit

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
RO/RO, 2024.09.19 15:59:49 +03'00'
19.03.2024 - 09.03.2025
ANCPI: D. B. 1894
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4412	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		58	15	P	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MERSA		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 181/B, Cod Postal 327230	1/1	4412		Reconstituire	act administrativ	27154/282/30.11.2002	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL_IE 04 2025.15.49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4413	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	36294	36294	9200	E		58	16	P	9200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LOICA		MERSA CARMEN ELENA	27.01.1960	Statele Unite	1/1	4413		Succesiune	act notarial	13/14.10.20 08	TRUȚI DOREL GRIGORE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Imobil neimprejmuit

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
RO/BV, ST=BRAȘOV, C=RO
19.03.2024 - 09.03.2027
AMCPI: P. N. 1894
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4414	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			11600	E		58	17	PD	5800						
					E		58	18	PD	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4414		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4414	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
data: 2025.04.14 09:15:09 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4415	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	36307	36307	5800	E		58	19	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LOICA		MERSA CARMEN ELENA	27.01.1960	Statele Unite	1/1	4415		Succesiune	act notarial	13/14.10.20 08	NP Truți Dorel Grigore	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		Imobil neimprejmuit

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
RO/BV, ST=BRAȘOV, C=RO
19.03.2024 - 09.03.2027
AMCPI: P. N. 1894
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4416	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	1679	394-Gradinari (IE 34623)	5800	E		58	20	P	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ORAVITA FARM LAND SRL			35947393	judet CARASSEVERIN, UAT Racasdia, loc. Racasdia, Cod Postal 327115	1/1	4416		Conventie	act notarial	1/26.02.201 9	BIN Cahnita Cornelia Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.03.2025 15:49
10.93.3024 - 09.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4417	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2600	E		37	12b	A	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGHIA		FLOAREA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 327, Cod Postal 327230	1/1	4417		Reconstituire	act administrativ	27006/10.12 .1999	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
IORDAN		COSTEL	10.08.1967	judet TIMIS, UAT Ghiroda, loc. Ghiroda, str LACULUI nr 2 BIS, Cod Postal 307200	1/1	4417			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 2600 MP IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4417	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@GMAIL.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
10.10.2024 14:01:15 +03'00'
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4418	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230	30577	30577	3600	E		53	5/2	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAICA		IACOB	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, Cod Postal 327230	1/1	4418		Reconstituire	act administrativ	27039/02.03 .2000	CJPSDPAT CARASSEVERIN	
COCARLA		ELENA	18.12.1954	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari, str NUCILOR nr 22, Cod Postal 327230	1/1	4418			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 3600 MP IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4418	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

* ADRIAN CACOVEANU *

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4419	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			20300	E		36	2	A	8000						
					E		36	3	A	12300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI		LIVIU	02.01.1954	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 185, Cod Postal 327230	1/1	4419		Succesiune	act notarial	30/10.06.20 15	BNP FAUR OANA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

Pagina nr. 807

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 20 04 2025 15:49
20.01.2026 - 05.01.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4420	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			58674	E		-	-	DR	58674						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4420		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar	act normativ	7/13.03.1	PARLAMENT	4420	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL ,RO 44 2905.35.69
28.01.2026 - 05.01.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4421	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			14662	E		-	-	DR	14662						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4421		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar	act normativ	7/13.03.1	PARLAMENT	4421	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL. 24.04.2025 15:09
28.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4422	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			41647	E		-	-	P	41647						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4422		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4422	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 11:09:59
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4423	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			99025	E		-	-	P	99025						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4423		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4423	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
data: 2025.04.29 14:09:59 +03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4424	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			545522	E		-	-	P	545522						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4424		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4424	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
data: 2025.04.09 10:33:39 +03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
2011042093040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4425	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			133429	E		-	-	P	133429						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4425		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4425	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
data: 2025.04.09 10:33:39 +03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
2011042093040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4426	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			6123	E		-	-	DR	6123						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4426		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar	act normativ	7/13.03.1	PARLAMENT	4426	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@YAHOO.COM
LOCAL_IE 04 2025.11.09
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1496
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4427	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2342	E		-	-	DR	2342						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4427		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar	act normativ	7/13.03.1	PARLAMENT	4427	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@YAHOO.COM
LOCAL: 24 04 2025 15:49
28.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI: D. B. 1496
Semnat: 01:01:51
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4428	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			1518	E		-	-	DR	1518						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4428		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar	act normativ	7/13.03.1	PARLAMENT	4428	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 24.01.2025 15:49
10.01.2024 - 09.01.2027
ANCPI - D. B. 1454
Semnat digital
2011042093040103 2a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4429	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			564	E		-	-	DR	564						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4429		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar	act normativ	7/13.03.1	PARLAMENT	4429	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.01.2025.15:09
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4430	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			1960	E		-	-	DR	1960						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4430		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar	act normativ	7/13.03.1	PARLAMENT	4430	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL 24.04.2025.15.49
18.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI: D. D. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4431	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			734	E		-	-	DR	734						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4431		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar	act normativ	7/13.03.1	PARLAMENT	4431	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ANCPI.COM
18.10.2024 14:55:49
ANCPI: D. B. 1492
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4432	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2039	E		-	-	DR	2039						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4432		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar	act normativ	7/13.03.1	PARLAMENT	4432	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
10.03.2025 09:01:24

ANCPI D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4433	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			165	E		-	-	DR	165						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4433		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar	act normativ	7/13.03.1	PARLAMENT	4433	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 11:05:19 +02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4434	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			16256	E		-	-	HB	16256						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4434		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4434	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 11:09:59 +02'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4435	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			85537	E		-	-	P	85537						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4435		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4435	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
19.03.2025 11:09:59
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4436	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			15032	E		-	-	P	15032						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4436		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar	act normativ	7/13.03.1	PARLAMENT	4436	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.03.2024 - 09.03.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4437	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			5681	E		-	-	HB	5681						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4437		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat , rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	4437	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.COM
data: 2025.04.09 10:55:59 +03'00'
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4438	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			2088	E		-	-	DR	2088						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4438		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar	act normativ	7/13.03.1	PARLAMENT	4438	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ANCPI.COM
C=RO, O=ANCPI, CN=ADRIAN CACOVEANU
10.03.2025 09:51:34

ANCPI D. P. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4440	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			9545	E		-	-	P	9545						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4440		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar	act normativ	7/13.03.1	PARLAMENT	4440	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@ANCPI.COM
Data: 2025.04.09 10:51:59
ANCPI: D. P. 1494
Semnat digital:
20110420930401032a35

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4441	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			90057	E		-	-	P	90057						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4441		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar	act normativ	7/13.03.1	PARLAMENT	4441	neimprejmuit		

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A.CACOVEANU@GMAIL.COM
LOCAL: 28.01.2025.15:09
10.03.2026 - 09.03.2027
ANCPI, D. B. 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4442	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			10000	E		56	40	P	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUMBA		IACOB	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Gradinari nr. 270, Cod Postal 327230	1/1	4442		Reconstituire	act administrativ	26986/09.12 .1996	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII 5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					neimprejmuit		

* ADRIAN CACOVEANU *
LOCAL: 28.04.2025 15:09
10.03.2026 - 09.03.2027
ABCFI: D., R., 1494
Semnat digital
20110420930401032a35

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4532	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			31527	E		-	-	P	31527						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4441		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII **5. OBSERVAŢII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar	act normativ	7/13.03.1	PARLAMENT	4532	neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

* ADRIAN CACOVEANU *
A. CACOVEANU@ANCPI.RO
LOCAL: 28.01.2025 15:49
10.93.3024 - 89.93.3027
ANCPI: D., R., Iaşi
Semnat digital
20110420930401032a35

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţa parcelă	Identif. construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4533	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, Cod postal 327230			1160	E		-	-	DR	1160						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4533		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	4533

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
neimprejmuit		

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Gradinari

Sectorul Cadastral nr. 3

Anul realizarii: 2025