DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.616	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

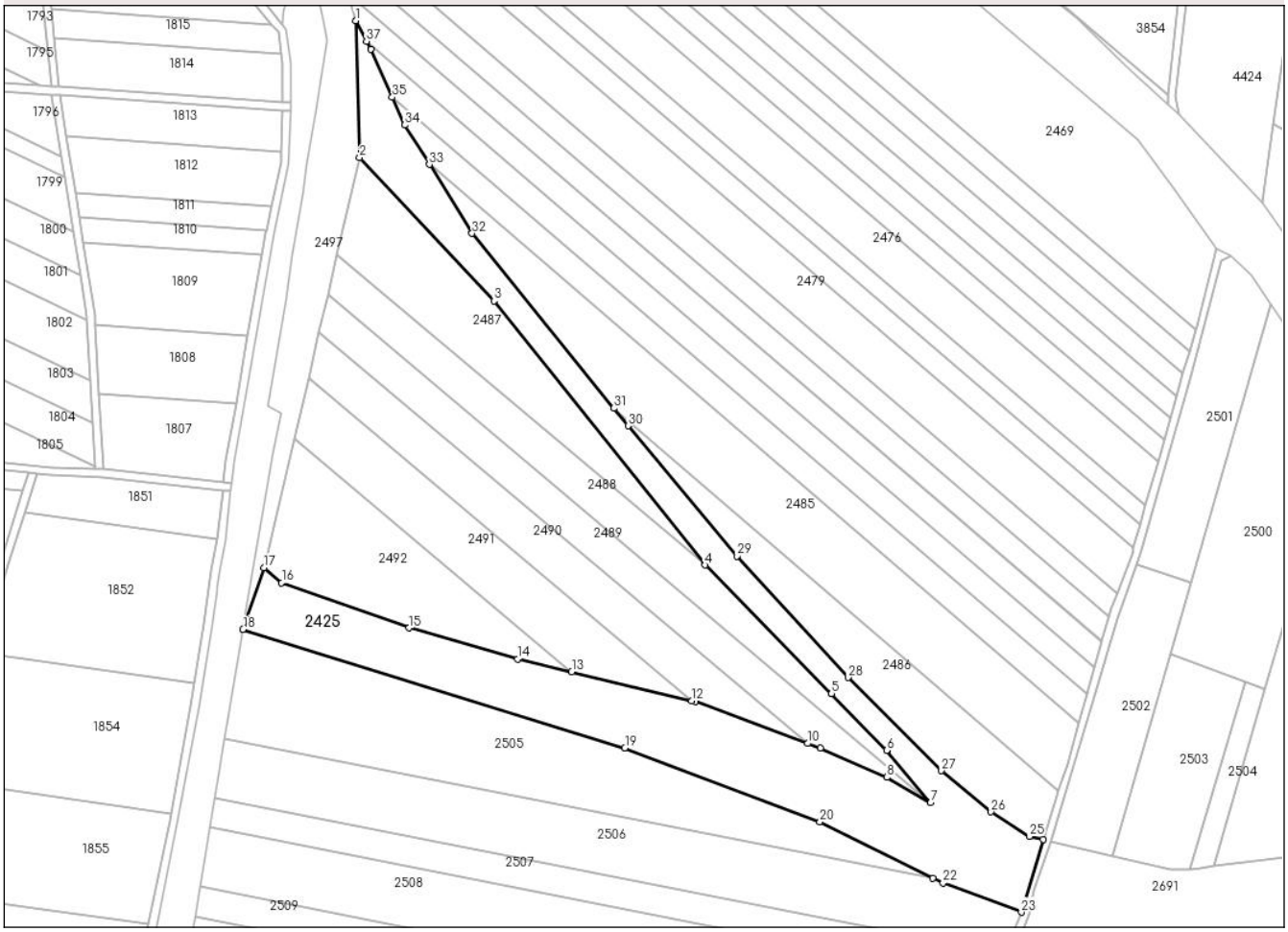
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	19.616	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.401,371 409.300,209	2	230.403,365 409.232,868	67.37
3	230.469,491 409.162,231	4	230.573,624 409.032,313	166.5
5	230.635,859 408.969,004	6	230.662,99 408.941,065	38.945
7	230.684,651 408.915,274	8	230.663,082 408.927,76	24.923
9	230.630,32 408.942,16	10	230.624,021 408.944,507	6.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	230.403,365 409.232,868	3	230.469,491 409.162,231	96.758
4	230.573,624 409.032,313	5	230.635,859 408.969,004	88.777
6	230.662,99 408.941,065	7	230.684,651 408.915,274	33.68
8	230.663,082 408.927,76	9	230.630,32 408.942,16	35.786
10	230.624,021 408.944,507	11	230.568,648 408.965,135	59.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	230.568,648 408.965,135	12	230.566,944 408.965,543	1.752
13	230.507,852 408.979,675	14	230.481,081 408.986,078	27.527
15	230.427,637 409.001,355	16	230.364,9 409.023,62	66.571
17	230.356,31 409.030,909	18	230.345,898 409.000,707	31.947
19	230.534,03 408.942,339	20	230.630,105 408.905,847	102.772
21	230.685,807 408.878,281	22	230.690,783 408.875,818	5.552
23	230.729,428 408.861,429	24	230.740,079 408.897,211	37.334
25	230.733,245 408.898,659	26	230.714,456 408.910,779	22.359
27	230.690,022 408.931,032	28	230.644,067 408.976,975	64.981
29	230.589,136 409.036,674	30	230.535,557 409.100,821	83.58
31	230.528,529 409.109,483	32	230.458,738 409.195,499	110.768
33	230.437,694 409.229,428	34	230.425,62 409.248,897	22.909
35	230.419,429 409.262,561	36	230.408,753 409.286,123	25.868
37	230.406,688 409.290,063	1	230.401,371 409.300,209	11.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	230.566,944 408.965,543	13	230.507,852 408.979,675	60.758
14	230.481,081 408.986,078	15	230.427,637 409.001,355	55.584
16	230.364,9 409.023,62	17	230.356,31 409.030,909	11.266
18	230.345,898 409.000,707	19	230.534,03 408.942,339	196.978
20	230.630,105 408.905,847	21	230.685,807 408.878,281	62.15
22	230.690,783 408.875,818	23	230.729,428 408.861,429	41.236
24	230.740,079 408.897,211	25	230.733,245 408.898,659	6.985
26	230.714,456 408.910,779	27	230.690,022 408.931,032	31.736
28	230.644,067 408.976,975	29	230.589,136 409.036,674	81.126
30	230.535,557 409.100,821	31	230.528,529 409.109,483	11.155
32	230.458,738 409.195,499	33	230.437,694 409.229,428	39.925
34	230.425,62 409.248,897	35	230.419,429 409.262,561	15.001
36	230.408,753 409.286,123	37	230.406,688 409.290,063	4.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. L1-27154/66, din 11/07/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CISMAS RUJA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

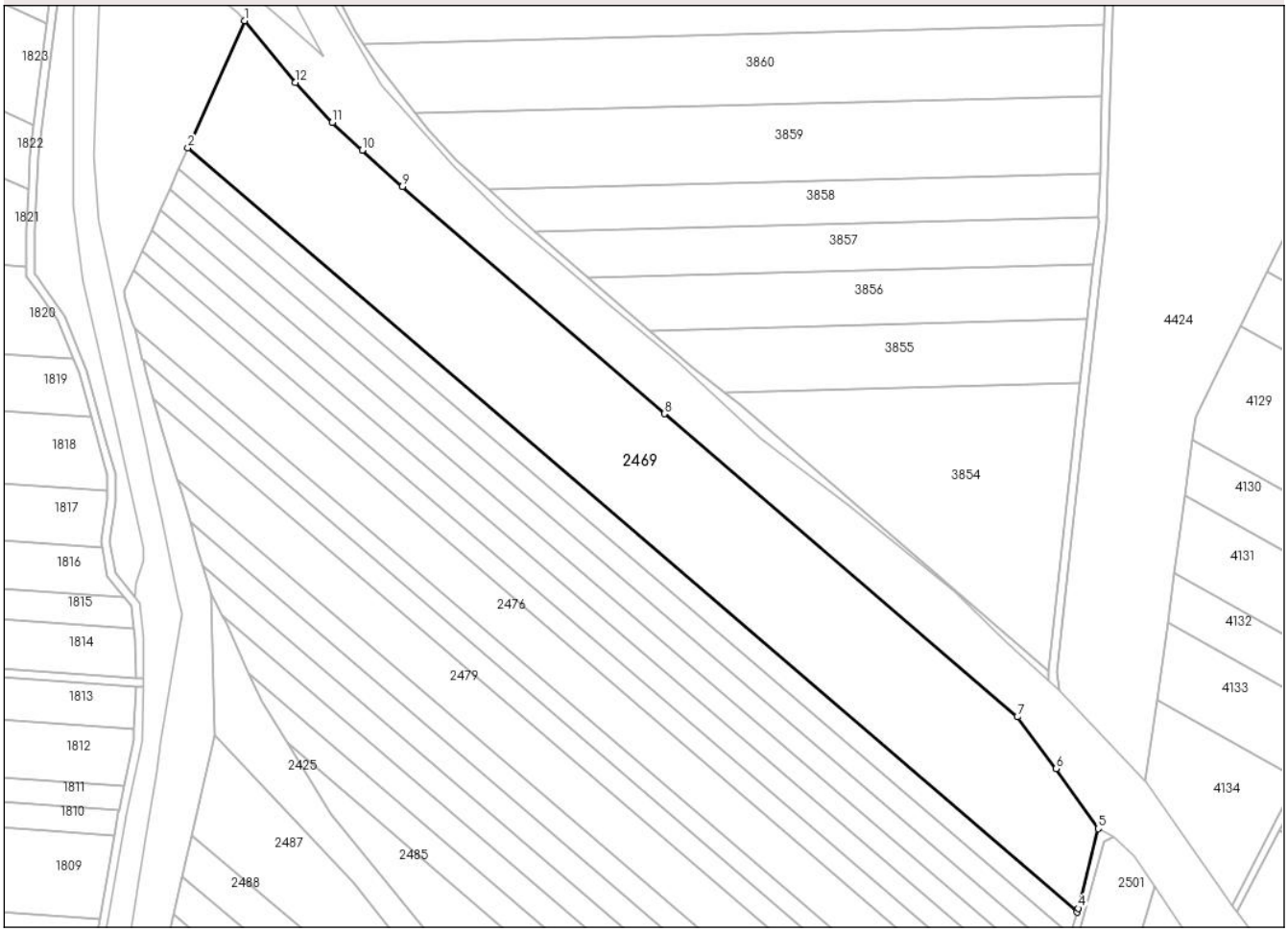
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.000	100	423/1	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.417,326 409.573,912	2	230.390,297 409.513,184	66.471
2	230.390,297 409.513,184	3	230.815,28 409.148,267	560.156
3	230.815,28 409.148,267	4	230.815,809 409.150,117	1.924
4	230.815,809 409.150,117	5	230.825,455 409.188,212	39.297
5	230.825,455 409.188,212	6	230.805,319 409.216,886	35.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.805,319 409.216,886	7	230.786,756 409.241,498	30.828
7	230.786,756 409.241,498	8	230.618,04 409.386,229	222.288
8	230.618,04 409.386,229	9	230.492,822 409.494,667	165.645
9	230.492,822 409.494,667	10	230.473,6 409.512,062	25.924
10	230.473,6 409.512,062	11	230.459,248 409.525,277	19.509
11	230.459,248 409.525,277	12	230.441,639 409.544,444	26.028
12	230.441,639 409.544,444	1	230.417,326 409.573,912	38.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. L1-27154/161, din 30/09/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSCOBAN MARIA STELUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

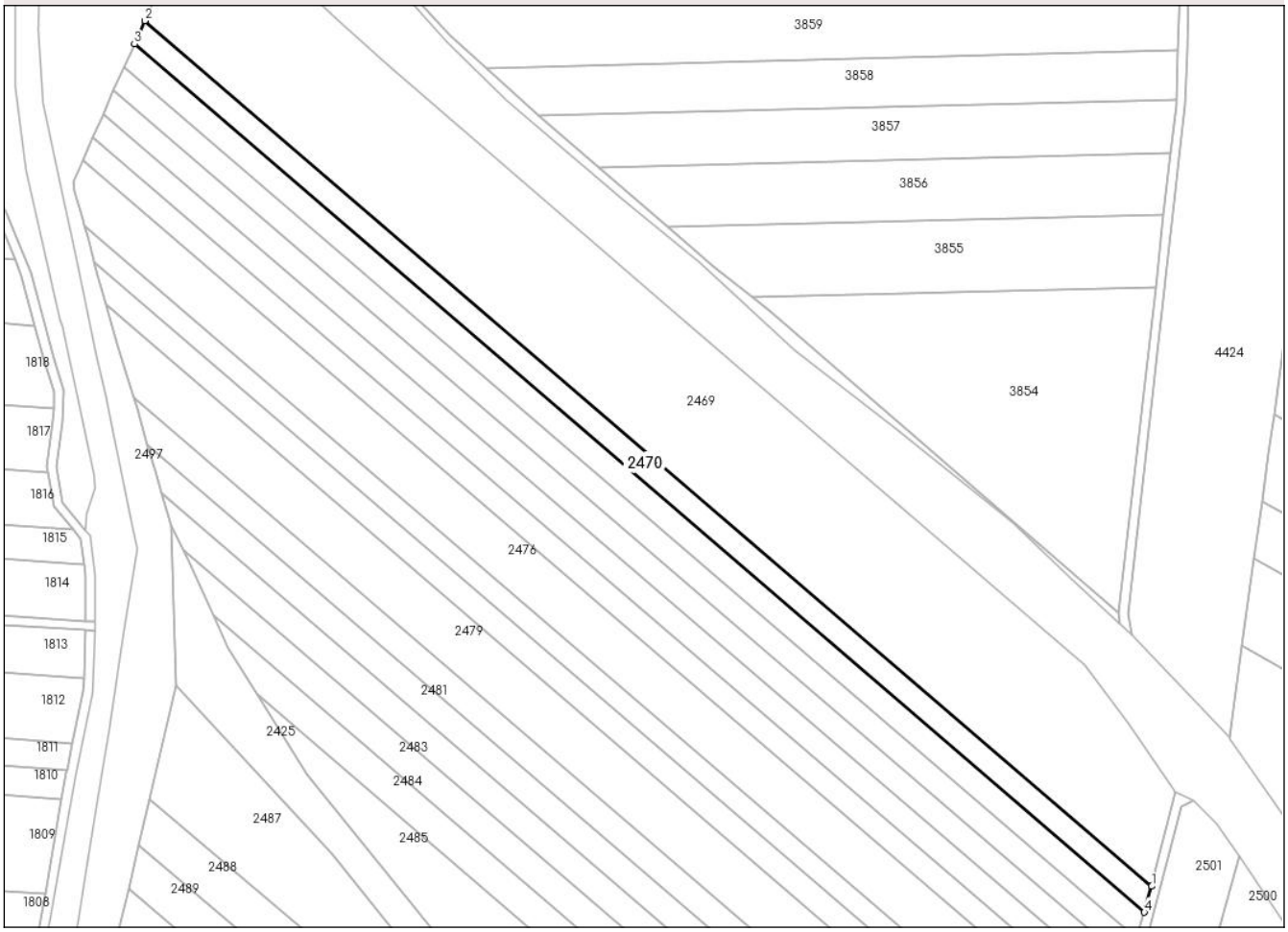
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	100	423/2	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.815,28 409.148,267	2	230.390,297 409.513,184	560.156
2	230.390,297 409.513,184	3	230.385,909 409.503,325	10.792
3	230.385,909 409.503,325	4	230.812,153 409.137,324	561.819
4	230.812,153 409.137,324	1	230.815,28 409.148,267	11.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. L1-27154/145, din 30/09/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	100	423/3	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.385,909 409.503,325	2	230.381,534 409.493,494	10.76
2	230.381,534 409.493,494	3	230.809,036 409.126,414	563.477
3	230.809,036 409.126,414	4	230.812,153 409.137,324	11.347
4	230.812,153 409.137,324	1	230.385,909 409.503,325	561.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:359 Ned. Gradinari
Nr. cadastral vechi:1358

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33235	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6981 / 28/04/2014		
Act Notarial nr. 77, din 26/03/2014 emis de BNP FAUR OANA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU FLORIN DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33235	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	100	423/4	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.381,534 409.493,494	2	230.377,172 409.483,693	10.728
2	230.377,172 409.483,693	3	230.805,928 409.115,536	565.129
3	230.805,928 409.115,536	4	230.809,036 409.126,414	11.314
4	230.809,036 409.126,414	1	230.381,534 409.493,494	563.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:284 Ned. Gradinari

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33234	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6982 / 28/04/2014		
Act Notarial nr. 77, din 26/03/2014 emis de BNP FAUR OANA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU FLORIN DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

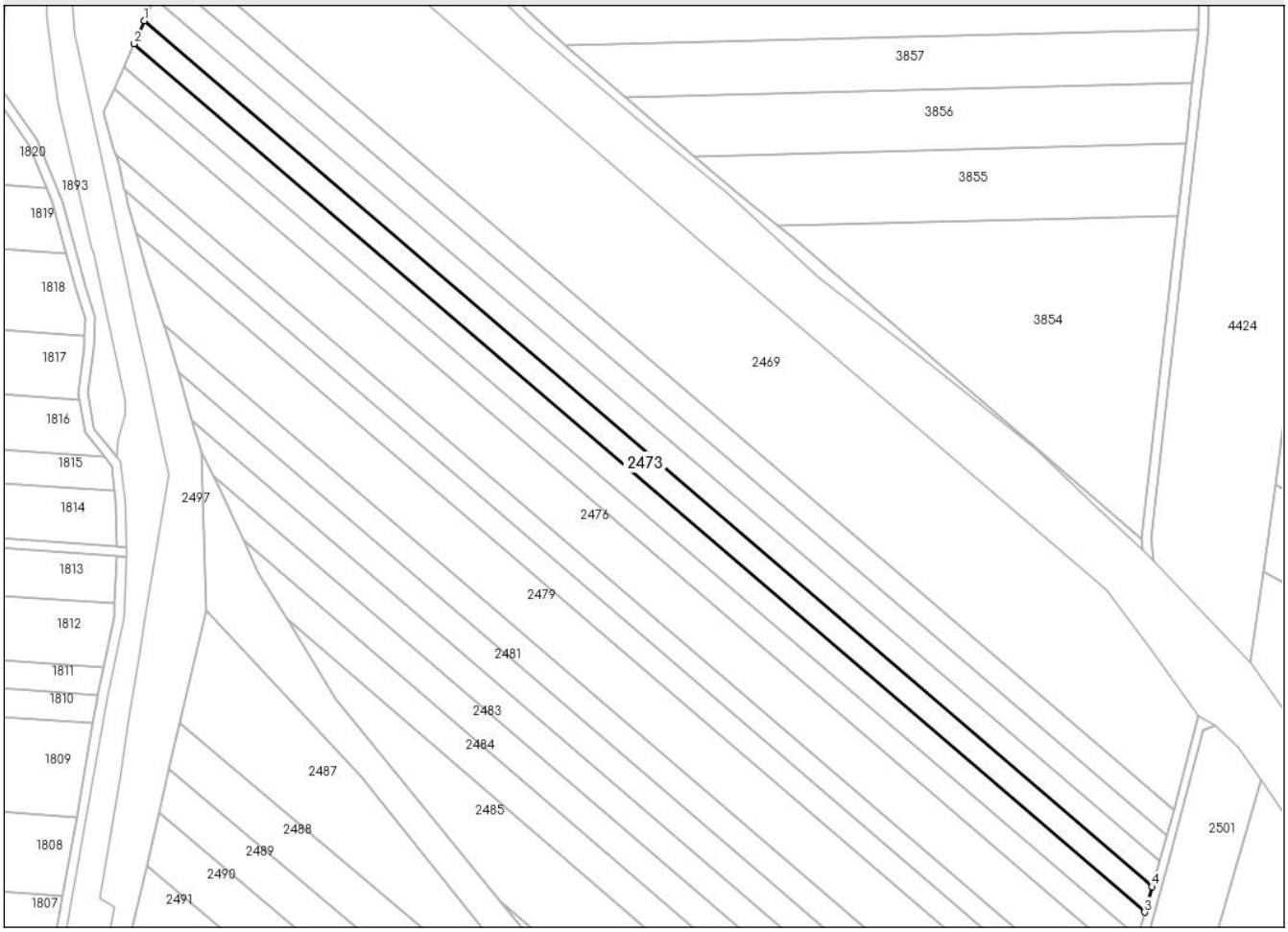
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33234	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	100	423/5	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.377,172 409.483,693	2	230.372,822 409.473,92	10.697
2	230.372,822 409.473,92	3	230.802,828 409.104,689	566.778
3	230.802,828 409.104,689	4	230.805,928 409.115,536	11.281
4	230.805,928 409.115,536	1	230.377,172 409.483,693	565.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:217 Ned. Gradinari

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33233	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18381 / 04/11/2022		
Act Notarial nr. CERTIFICAT MOSTENITOR NR 87, din 03/11/2022 emis de Fara Leahu Iuliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEsuccesiune legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPESCU FLORIN DAN**, fiu	
6399 / 28/04/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DONATIE AUT 730, din 27/04/2023 emis de Fara Leahu Iuliana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPESCU FLORIN DAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

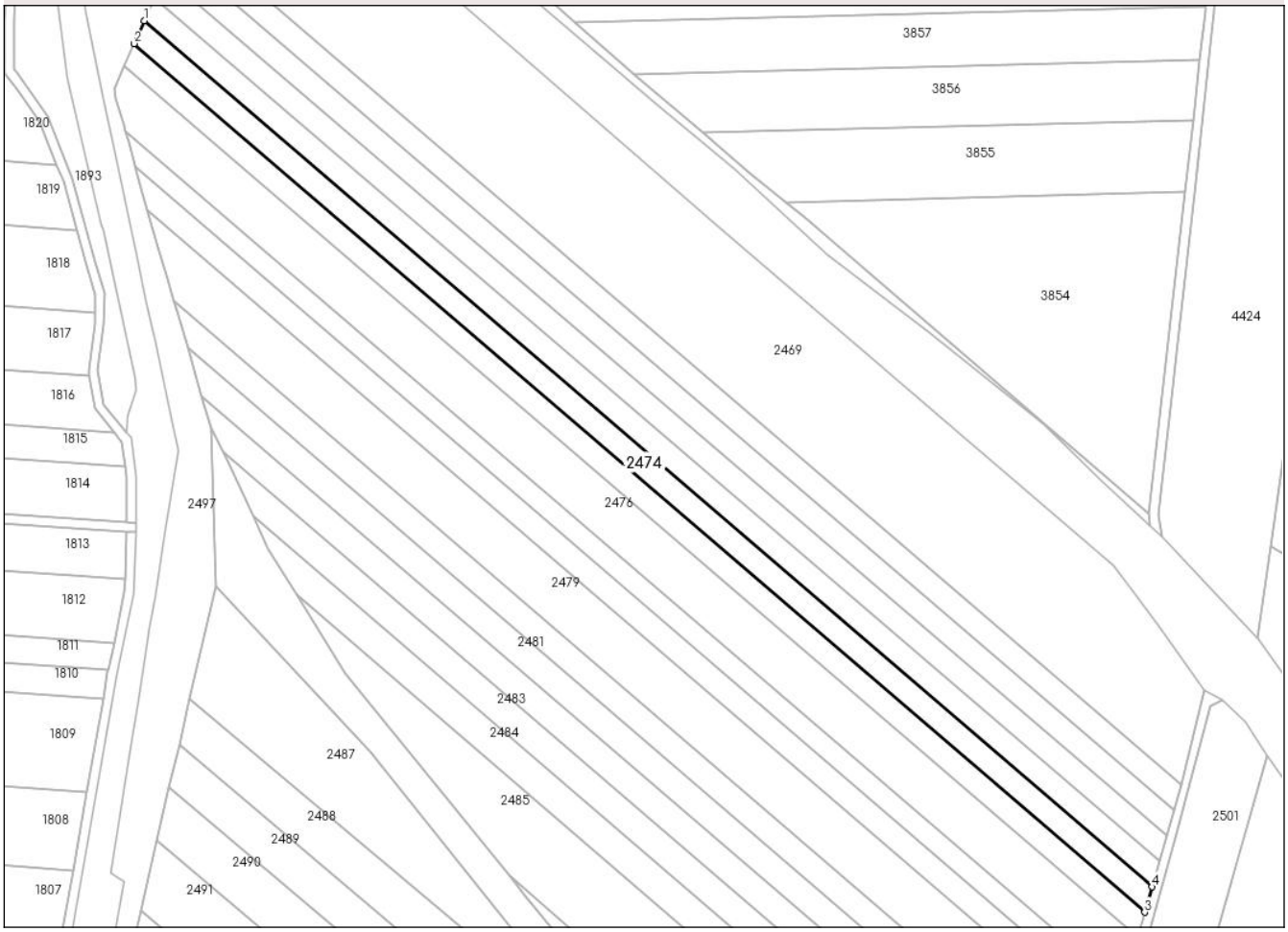
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33233	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	100	423/6	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.372,822 409.473,92	2	230.368,485 409.464,176	10.666
2	230.368,485 409.464,176	3	230.799,738 409.093,874	568.421
3	230.799,738 409.093,874	4	230.802,828 409.104,689	11.248
4	230.802,828 409.104,689	1	230.372,822 409.473,92	566.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:132 Ned. Gradinari

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33232	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18379 / 04/11/2022		
Act Notarial nr. CERTIFICAT MOSTENITOR NR 87, din 03/11/2022 emis de Fara Leahu Iuliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPESCU FLORIN DAN**, fiu	
6398 / 28/04/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DONATIE AUT 730, din 27/04/2023 emis de Fara Leahu Iuliana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPESCU FLORIN DAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

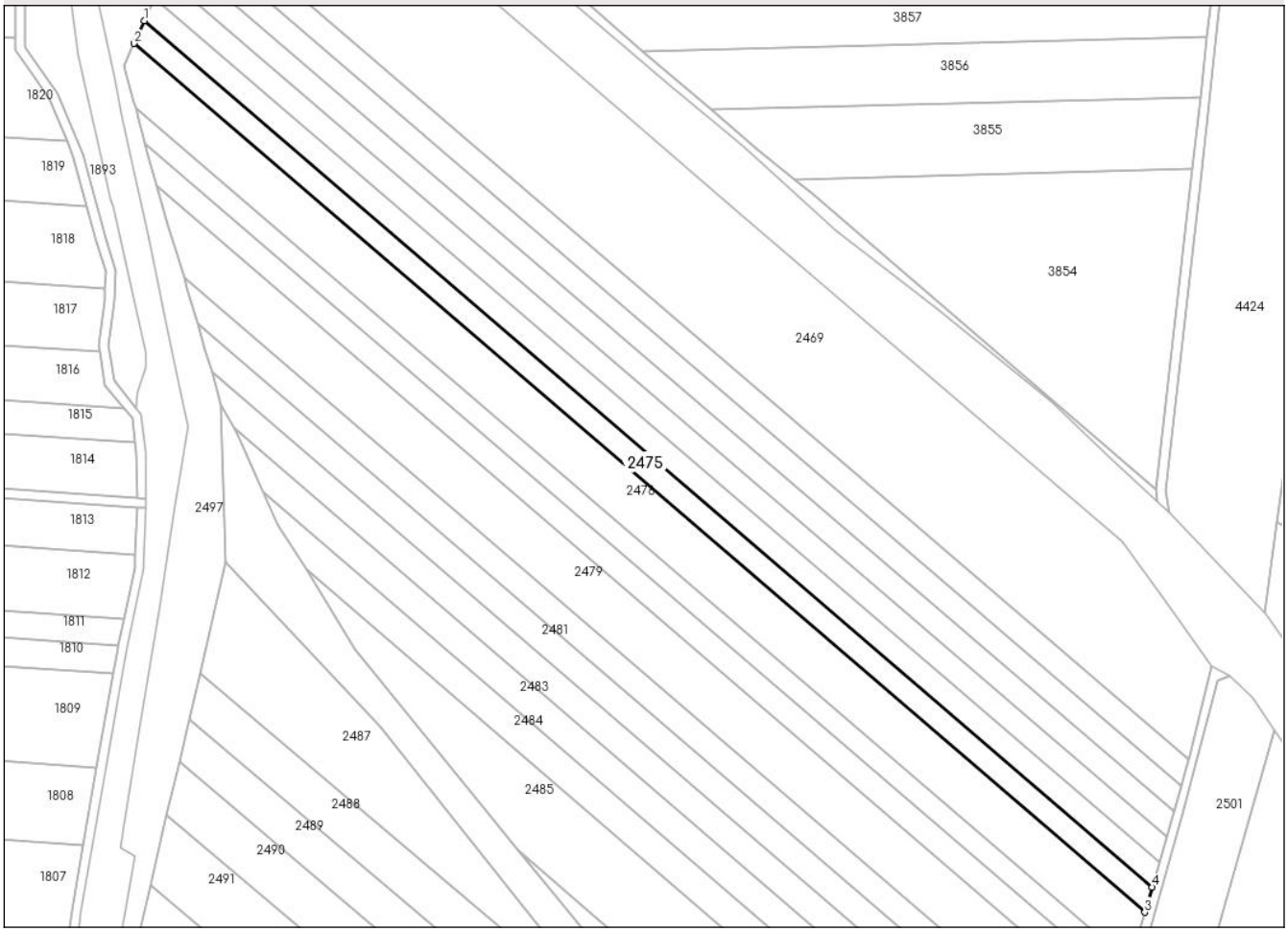
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33232	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	100	423/7	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.368,485 409.464,176	2	230.364,16 409.454,459	10.635
2	230.364,16 409.454,459	3	230.796,65 409.083,096	570.051
3	230.796,65 409.083,096	4	230.799,738 409.093,874	11.212
4	230.799,738 409.093,874	1	230.368,485 409.464,176	568.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:224 Ned Gradinari

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33420	11.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7624 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

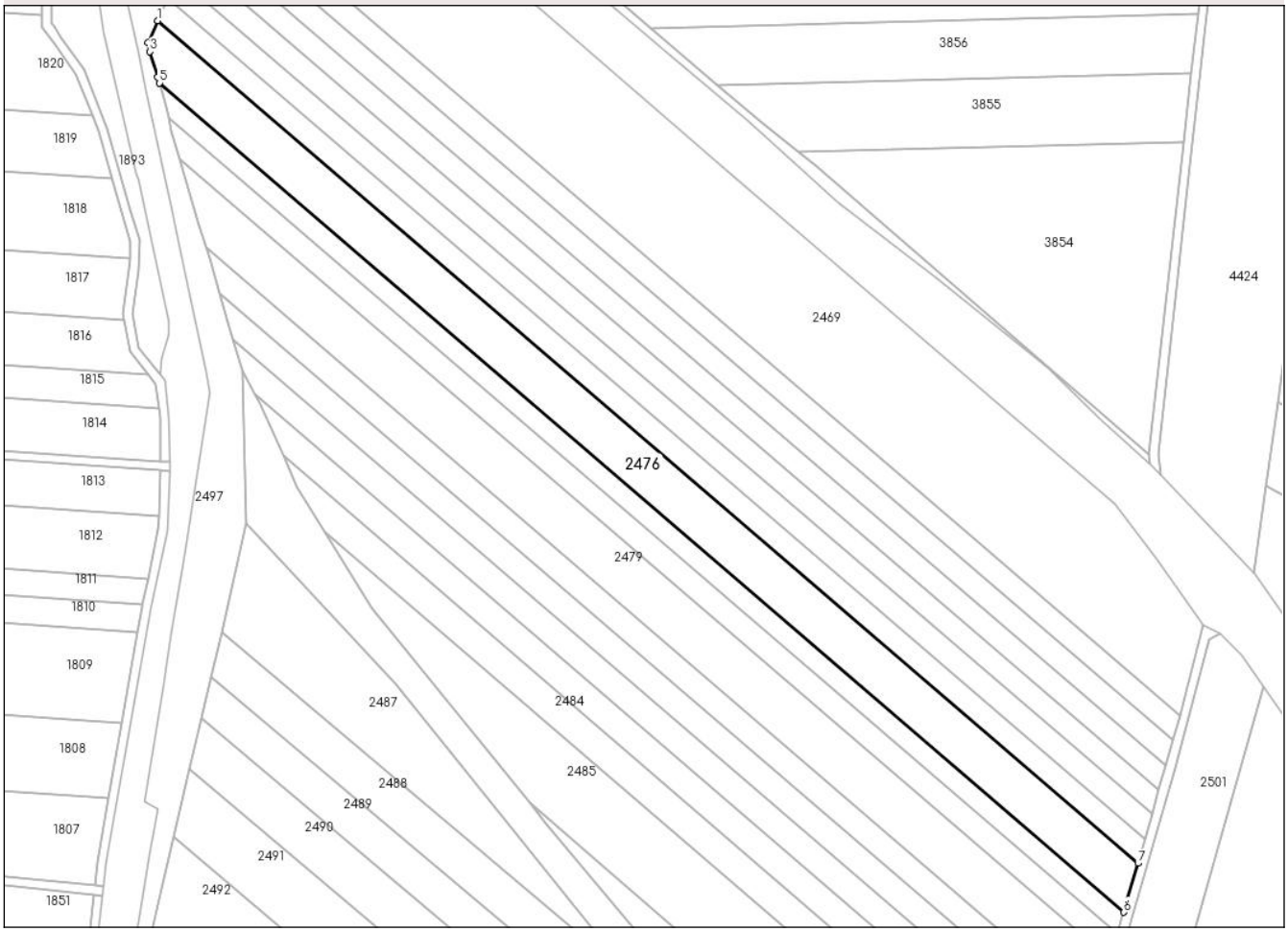
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33420	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	100	423/8	-	Arabil in Ponoare

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.364,16 409.454,459	2	230.359,918 409.444,927	10.434
2	230.359,918 409.444,927	3	230.360,636 409.440,816	4.172
3	230.360,636 409.440,816	4	230.364,082 409.429,493	11.836
4	230.364,082 409.429,493	5	230.364,845 409.426,987	2.619
5	230.364,845 409.426,987	6	230.790,468 409.061,52	561.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.790,468 409.061,52	7	230.796,65 409.083,096	22.444
7	230.796,65 409.083,096	1	230.364,16 409.454,459	570.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. L1-27154/340, din 24/09/2003 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCU PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

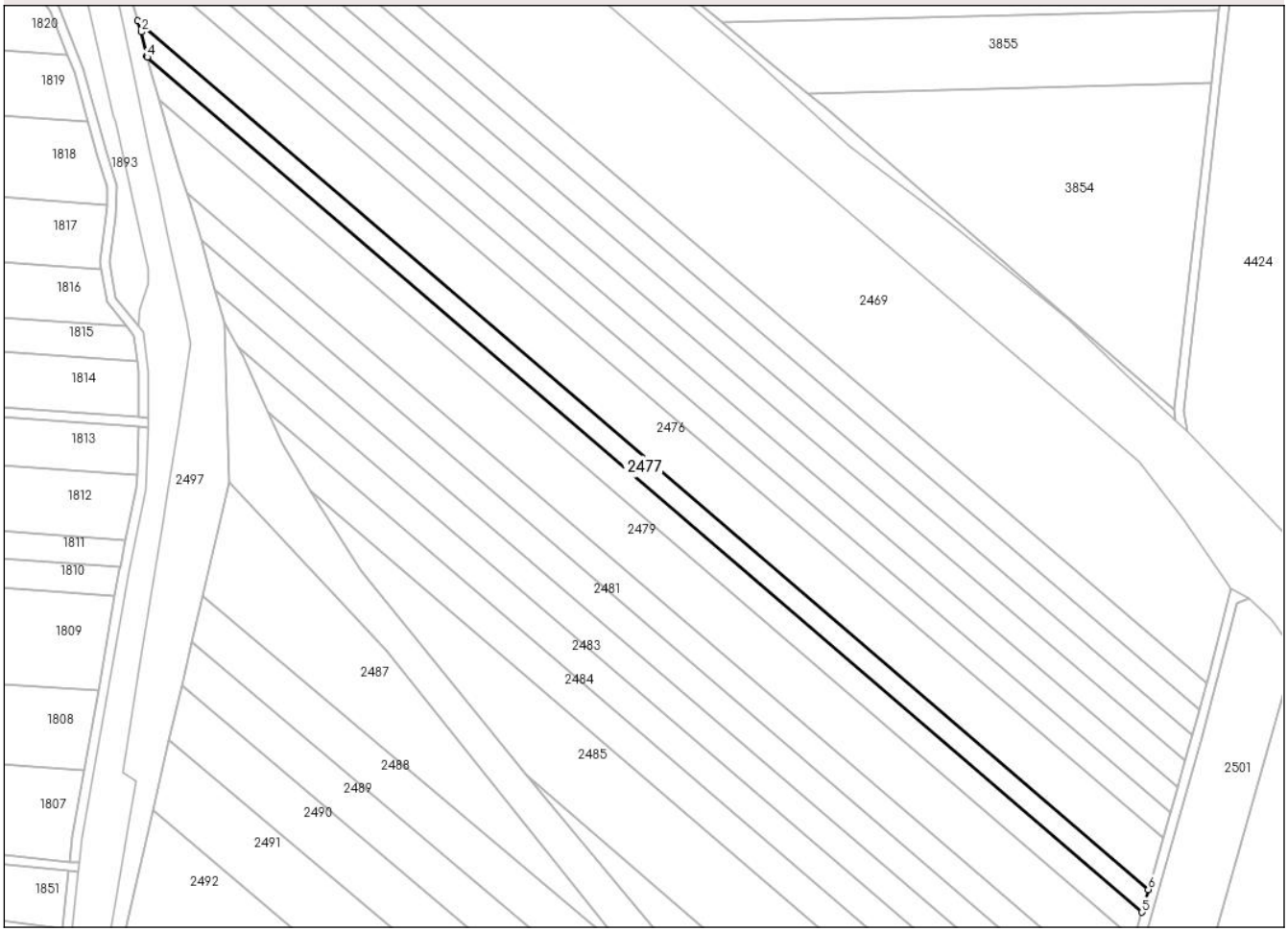
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	100	423/9	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.364,845 409.426,987	2	230.366,291 409.422,235	4.967
2	230.366,291 409.422,235	3	230.368,743 409.412,218	10.313
3	230.368,743 409.412,218	4	230.368,874 409.411,683	0.55
4	230.368,874 409.411,683	5	230.787,821 409.051,949	552.2
5	230.787,821 409.051,949	6	230.790,468 409.061,52	9.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.790,468 409.061,52	1	230.364,845 409.426,987	561.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:164 Ned. Gradinari

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33361	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7566 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

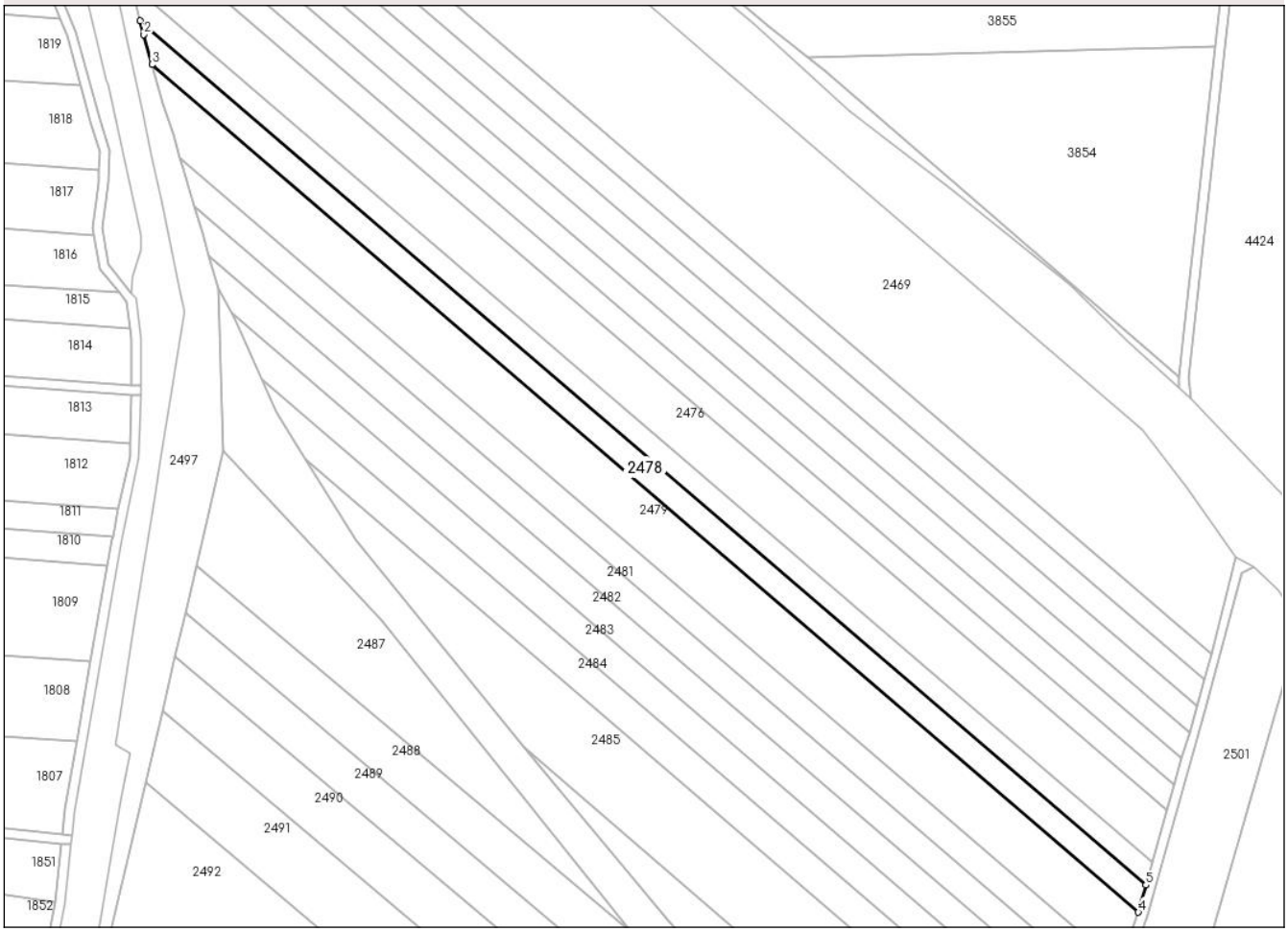
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33361	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	100	423/10	-	Arabil in Ponoare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.368,874 409.411,683	2	230.370,274 409.405,967	5.885
2	230.370,274 409.405,967	3	230.373,8 409.393,479	12.977
3	230.373,8 409.393,479	4	230.784,712 409.040,643	541.611
4	230.784,712 409.040,643	5	230.787,821 409.051,949	11.725
5	230.787,821 409.051,949	1	230.368,874 409.411,683	552.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. L1-27154/185, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINDA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

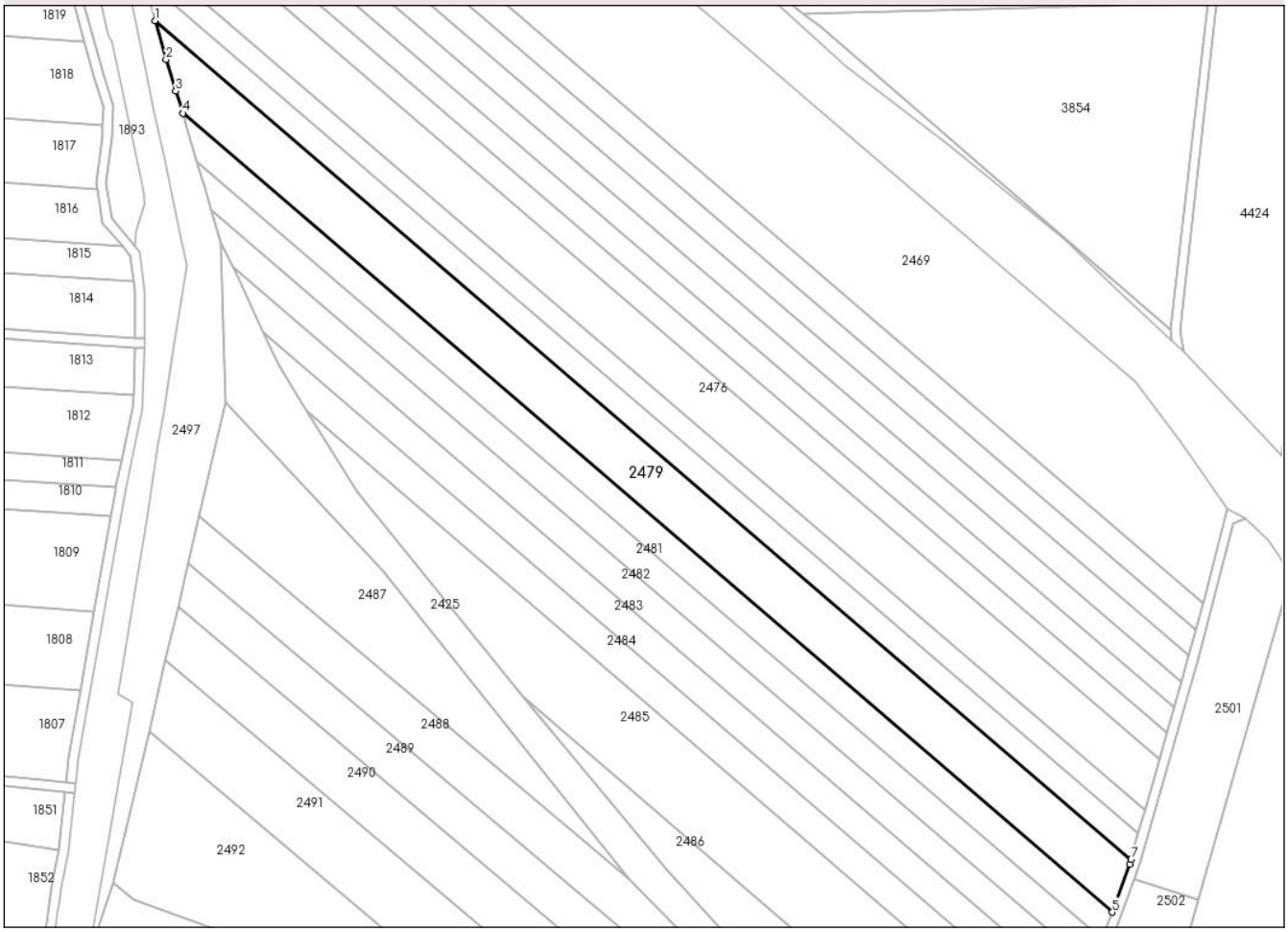
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	100	423/11	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.373,8 409.393,479	2	230.378,402 409.377,176	16.94
2	230.378,402 409.377,176	3	230.382,537 409.363,922	13.885
3	230.382,537 409.363,922	4	230.385,454 409.354,57	9.795
4	230.385,454 409.354,57	5	230.776,778 409.018,555	515.792
5	230.776,778 409.018,555	6	230.784,195 409.038,764	21.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.784,195 409.038,764	7	230.784,712 409.040,643	1.949
7	230.784,712 409.040,643	1	230.373,8 409.393,479	541.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:401 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1692

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34374	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ponoave

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8213 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

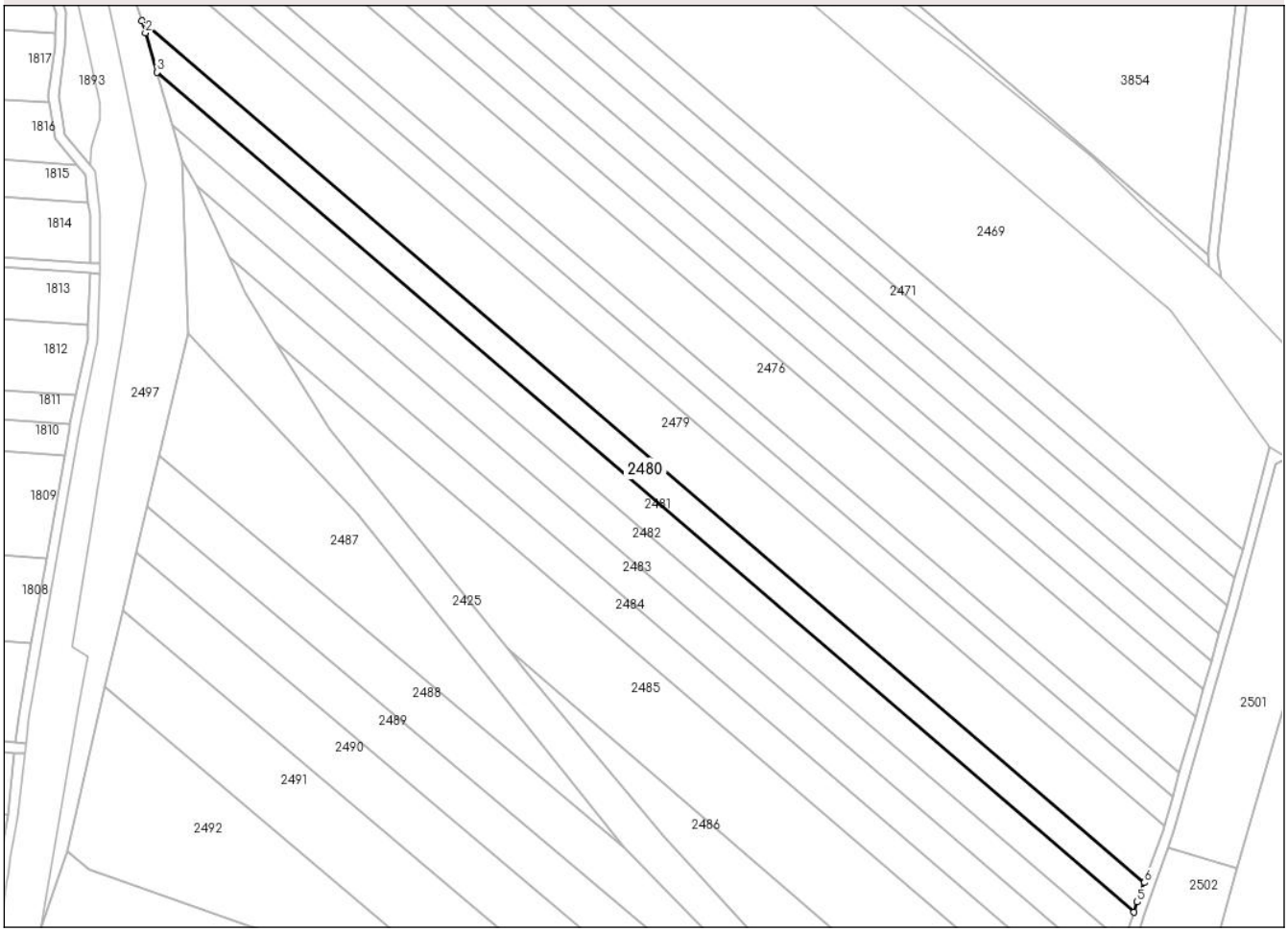
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34374	5.800	Arabil Ponoave

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	100	423/12	-	Arabil in Ponoave

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.385,454 409.354,57	2	230.386,906 409.349,917	4.875
2	230.386,906 409.349,917	3	230.391,405 409.334,444	16.114
3	230.391,405 409.334,444	4	230.772,715 409.007,026	502.592
4	230.772,715 409.007,026	5	230.773,994 409.010,969	4.145
5	230.773,994 409.010,969	6	230.776,778 409.018,555	8.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.776,778 409.018,555	1	230.385,454 409.354,57	515.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:297

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34329	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8168 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

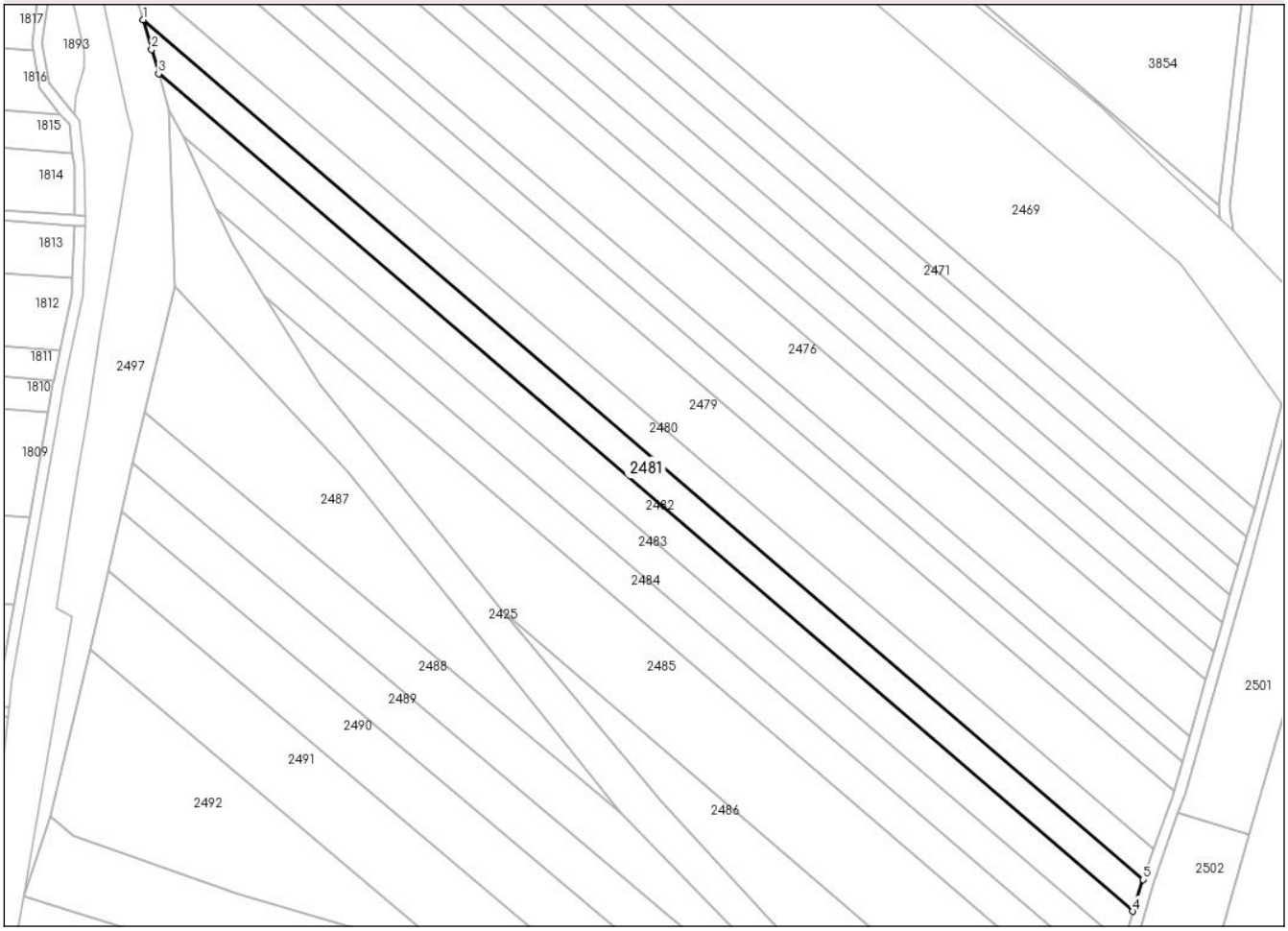
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34329	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	100	423/13	-	Arabil in Ponoave

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.391,405 409.334,444	2	230.394,683 409.323,169	11.742
2	230.394,683 409.323,169	3	230.397,383 409.313,9	9.654
3	230.397,383 409.313,9	4	230.768,804 408.994,974	489.558
4	230.768,804 408.994,974	5	230.772,715 409.007,026	12.671
5	230.772,715 409.007,026	1	230.391,405 409.334,444	502.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30102	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6954 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

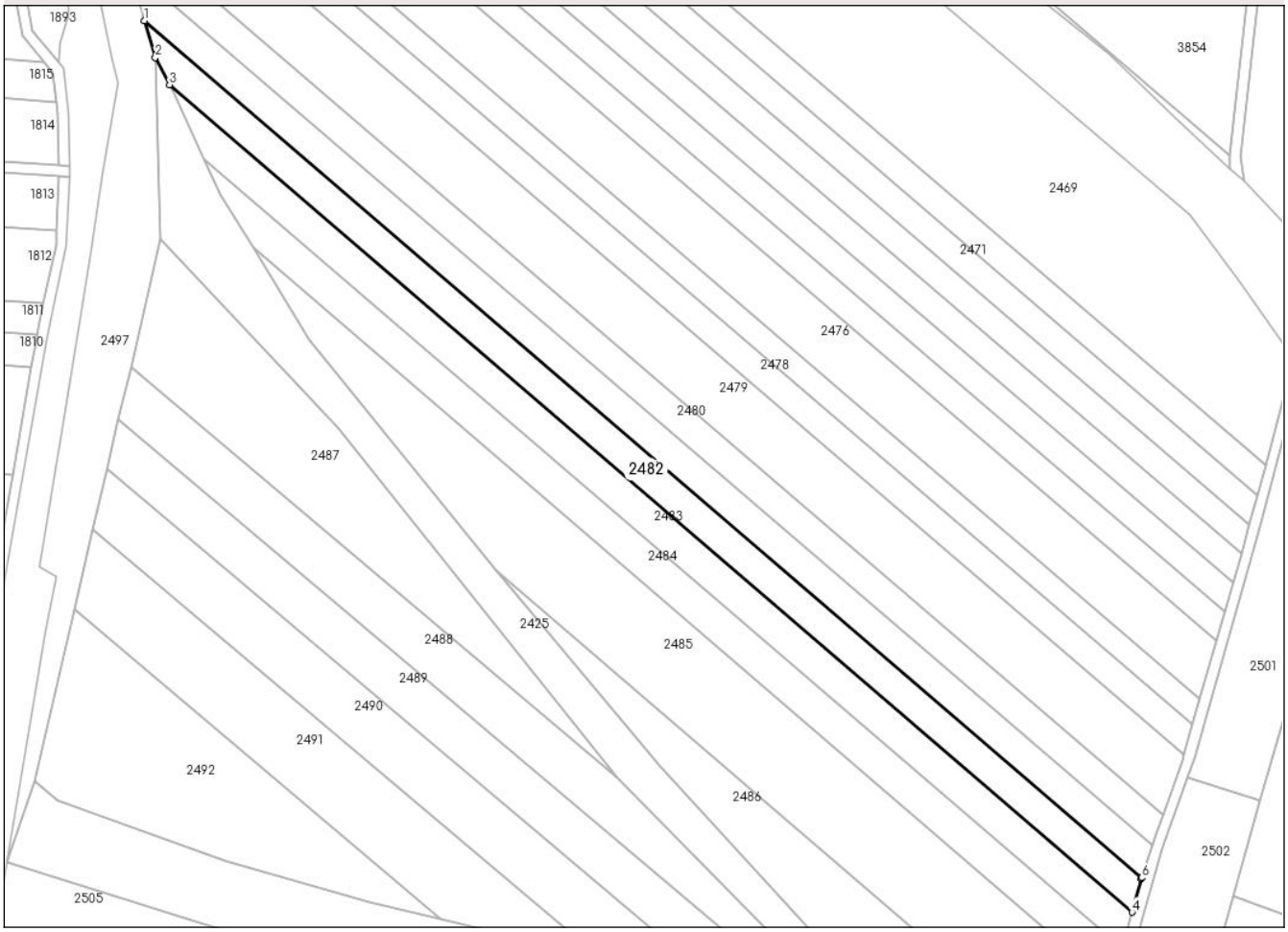
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30102	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	100	423/14	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.397,383 409.313,9	2	230.401,371 409.300,209	14.26
2	230.401,371 409.300,209	3	230.406,688 409.290,063	11.454
3	230.406,688 409.290,063	4	230.765,276 408.982,157	472.643
4	230.765,276 408.982,157	5	230.768,66 408.994,53	12.827
5	230.768,66 408.994,53	6	230.768,804 408.994,974	0.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.768,804 408.994,974	1	230.397,383 409.313,9	489.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:193 Ned Gradinari

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33387	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7592 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

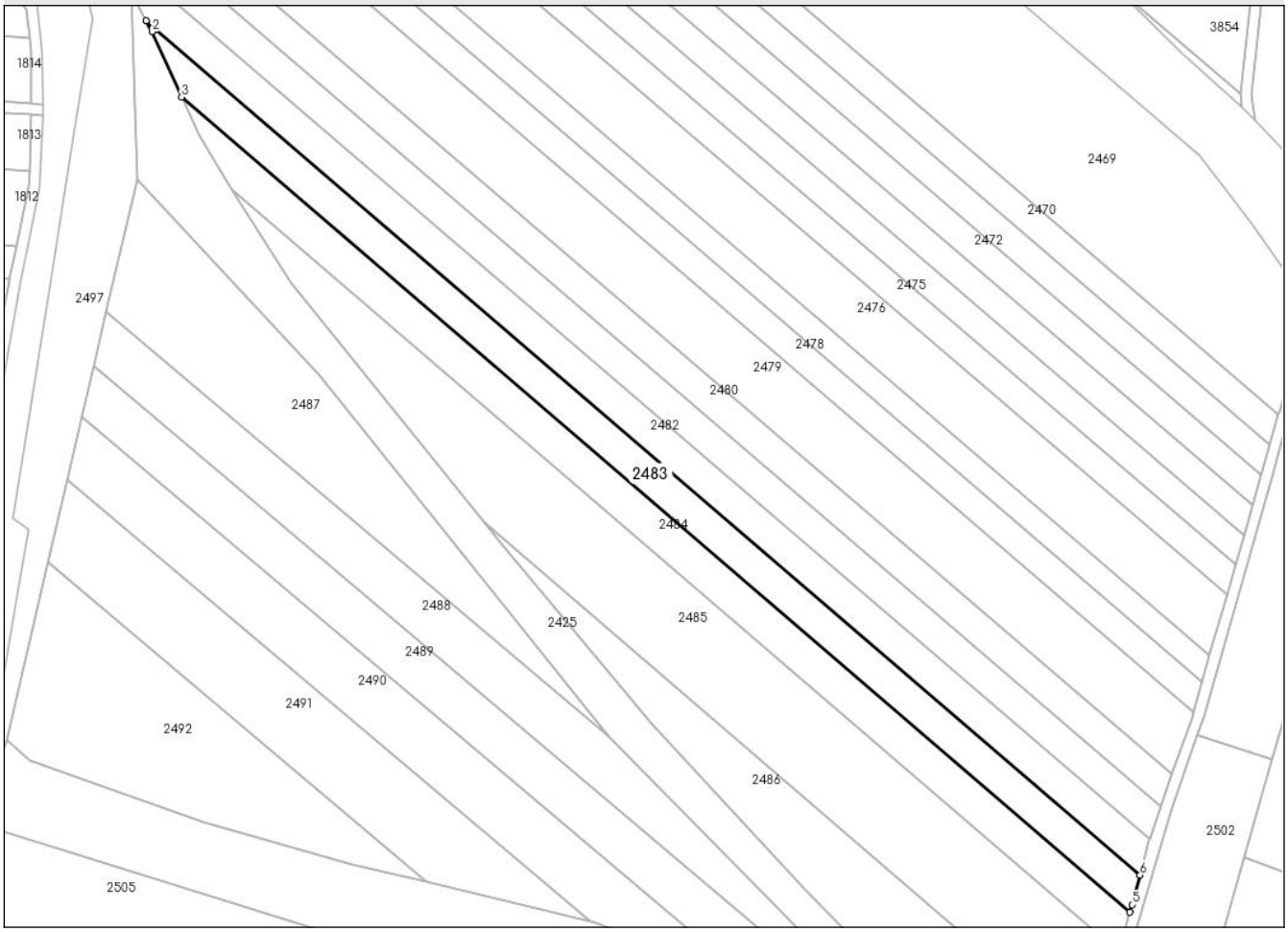
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33387	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	100	423/15	-	Ponoave

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.406,688 409.290,063	2	230.408,753 409.286,123	4.448
2	230.408,753 409.286,123	3	230.419,429 409.262,561	25.868
3	230.419,429 409.262,561	4	230.761,613 408.968,74	451.022
4	230.761,613 408.968,74	5	230.762,36 408.971,495	2.855
5	230.762,36 408.971,495	6	230.765,276 408.982,157	11.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.765,276 408.982,157	1	230.406,688 409.290,063	472.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:217 Ned Gradinari

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33411	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7615 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

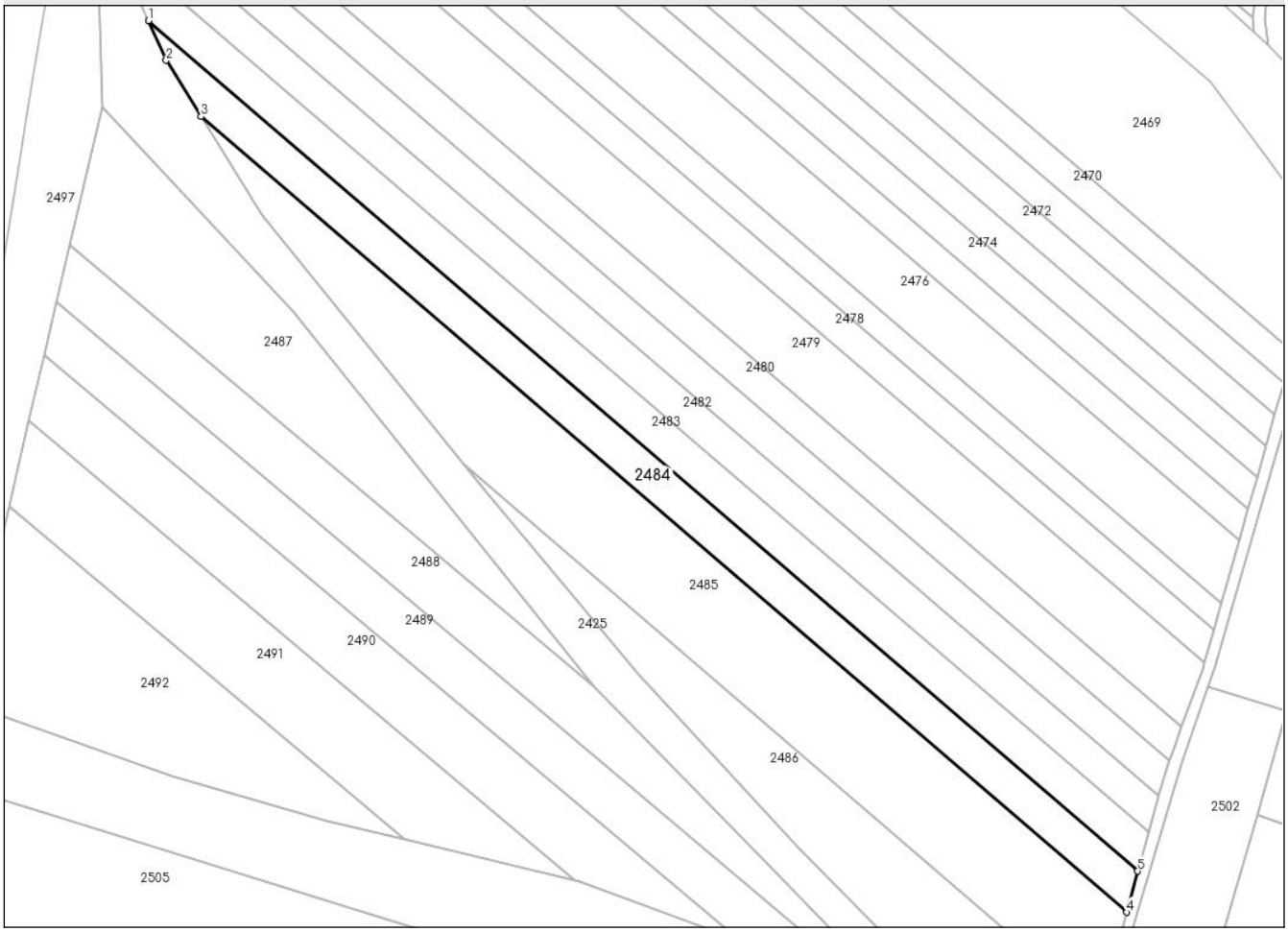
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33411	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	100	423/16	-	Arabil in Ponoave

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.419,429 409.262,561	2	230.425,62 409.248,897	15.001
2	230.425,62 409.248,897	3	230.437,694 409.229,428	22.909
3	230.437,694 409.229,428	4	230.757,775 408.954,587	421.888
4	230.757,775 408.954,587	5	230.761,613 408.968,74	14.664
5	230.761,613 408.968,74	1	230.419,429 409.262,561	451.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32667	11.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7748 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32667	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	100	423/17	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.757,775 408.954,587	2	230.437,694 409.229,428	421.888
2	230.437,694 409.229,428	3	230.458,738 409.195,499	39.925
3	230.458,738 409.195,499	4	230.528,529 409.109,483	110.768
4	230.528,529 409.109,483	5	230.747,695 408.921,293	288.876
5	230.747,695 408.921,293	6	230.752,27 408.934,29	13.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.752,27 408.934,29	1	230.757,775 408.954,587	21.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:164 Ned. Gradinari

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33360	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7565 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

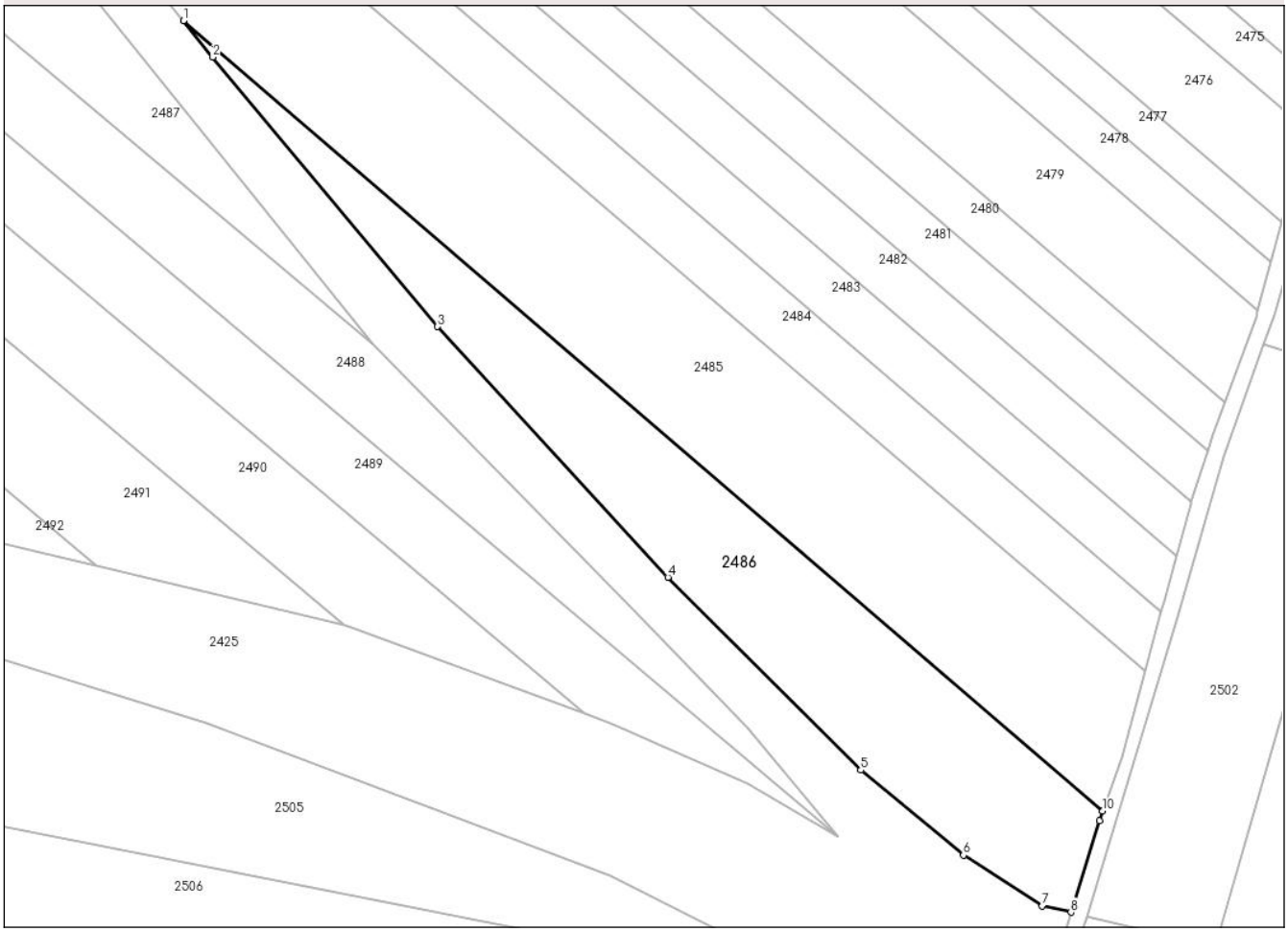
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33360	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	100	423/18	-	Arabil in Ponoare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.528,529 409.109,483	2	230.535,557 409.100,821	11.155
2	230.535,557 409.100,821	3	230.589,136 409.036,674	83.58
3	230.589,136 409.036,674	4	230.644,067 408.976,975	81.126
4	230.644,067 408.976,975	5	230.690,022 408.931,032	64.981
5	230.690,022 408.931,032	6	230.714,456 408.910,779	31.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.714,456 408.910,779	7	230.733,245 408.898,659	22.359
7	230.733,245 408.898,659	8	230.740,079 408.897,211	6.985
8	230.740,079 408.897,211	9	230.746,87 408.918,949	22.774
9	230.746,87 408.918,949	10	230.747,695 408.921,293	2.485
10	230.747,695 408.921,293	1	230.528,529 409.109,483	288.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:271 Ned Gradinari

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33491	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; "Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7886 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

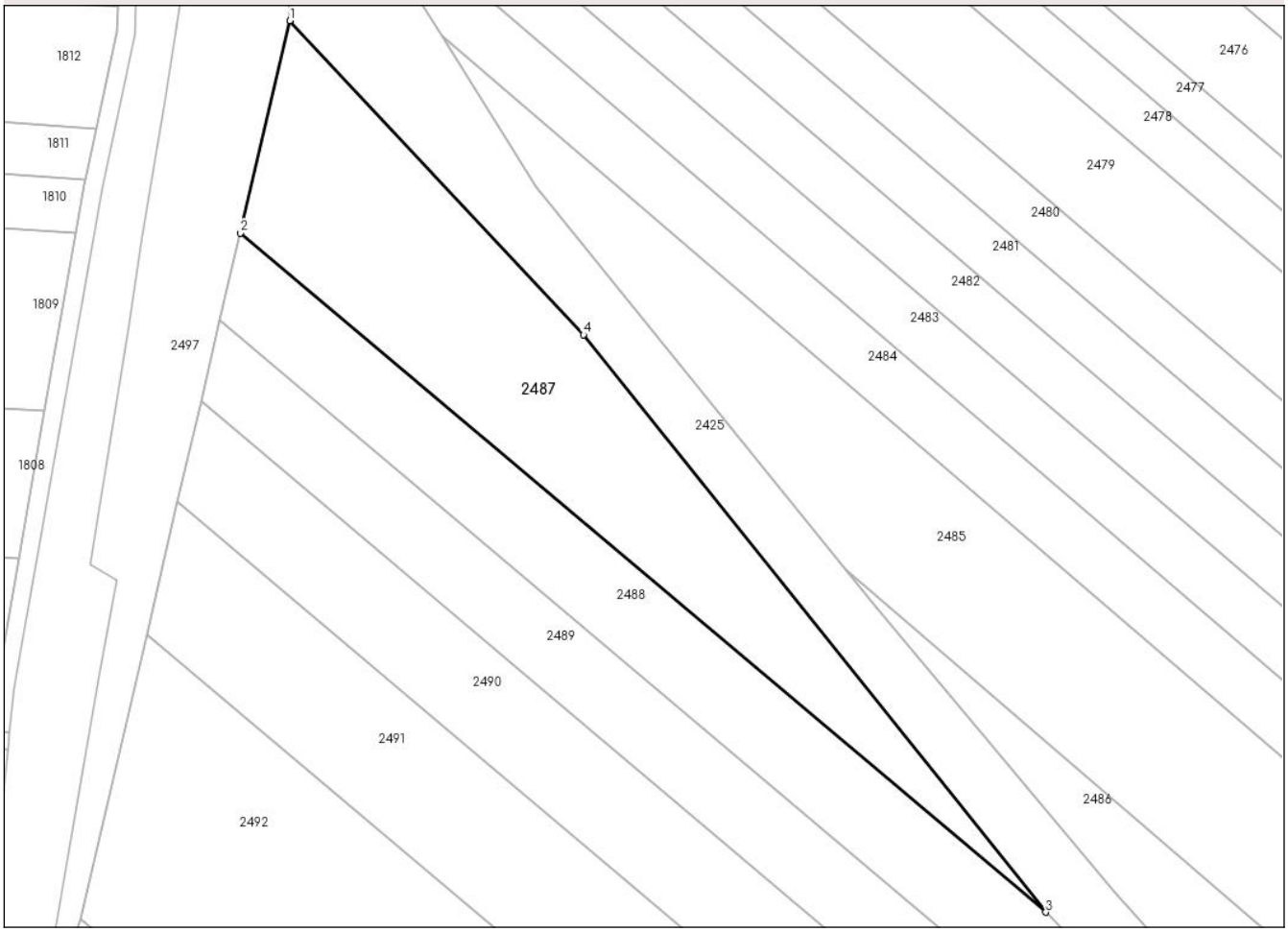
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33491	5.800	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	100	423/19	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.403,365 409.232,868	2	230.392,236 409.185,101	49.046
2	230.392,236 409.185,101	3	230.573,624 409.032,313	237.162
3	230.573,624 409.032,313	4	230.469,491 409.162,231	166.5
4	230.469,491 409.162,231	1	230.403,365 409.232,868	96.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:284 - N - Grădinari

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34359	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ponoave

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8198 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

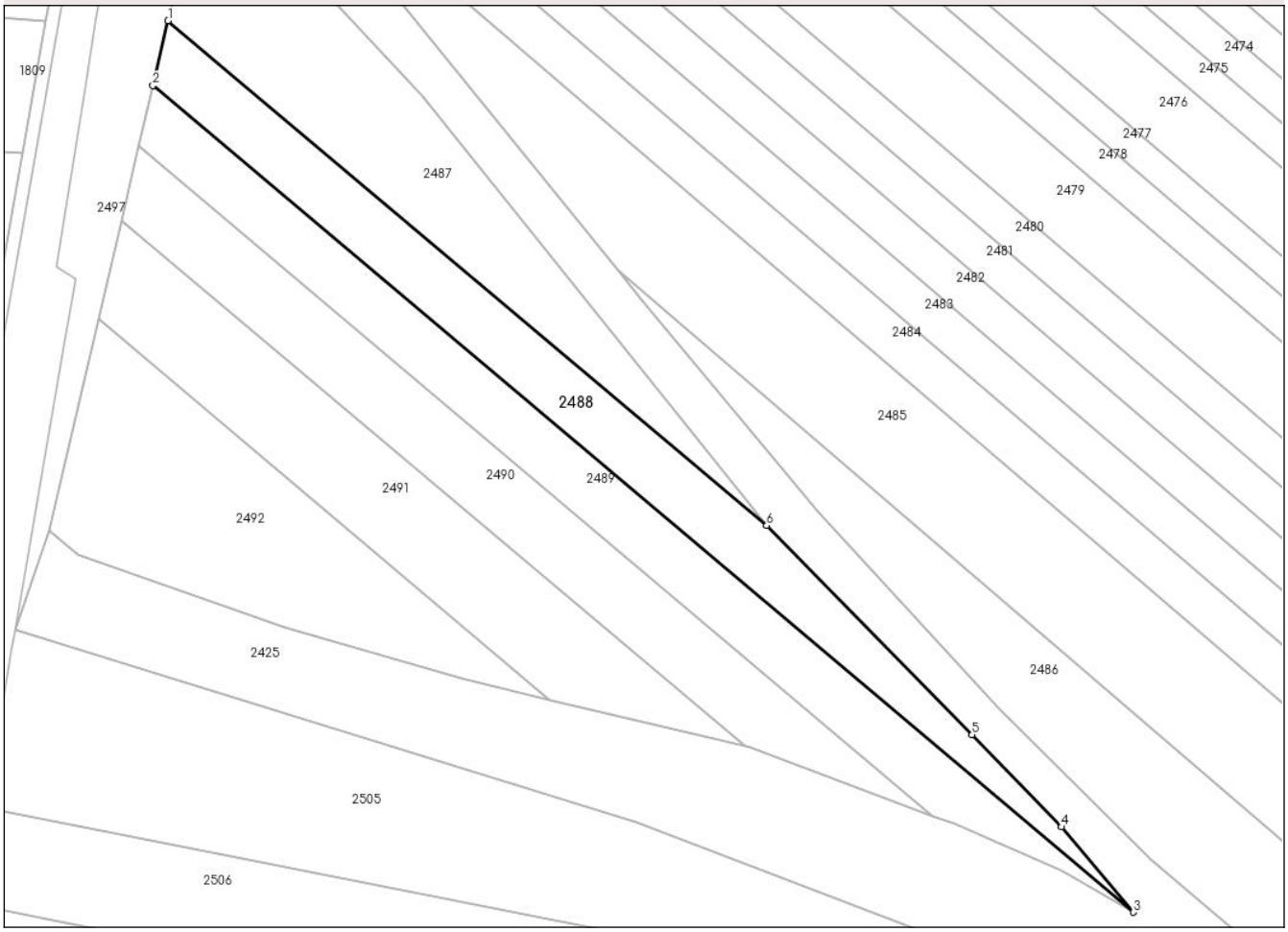
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34359	5.800	Arabil Ponoave

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	100	417/20	-	Arabil Ponoave

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.392,236 409.185,101	2	230.387,655 409.165,441	20.187
2	230.387,655 409.165,441	3	230.684,651 408.915,274	388.317
3	230.684,651 408.915,274	4	230.662,99 408.941,065	33.68
4	230.662,99 408.941,065	5	230.635,859 408.969,004	38.945
5	230.635,859 408.969,004	6	230.573,624 409.032,313	88.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.573,624 409.032,313	1	230.392,236 409.185,101	237.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:453 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1869

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34524	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ponoave

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8293 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

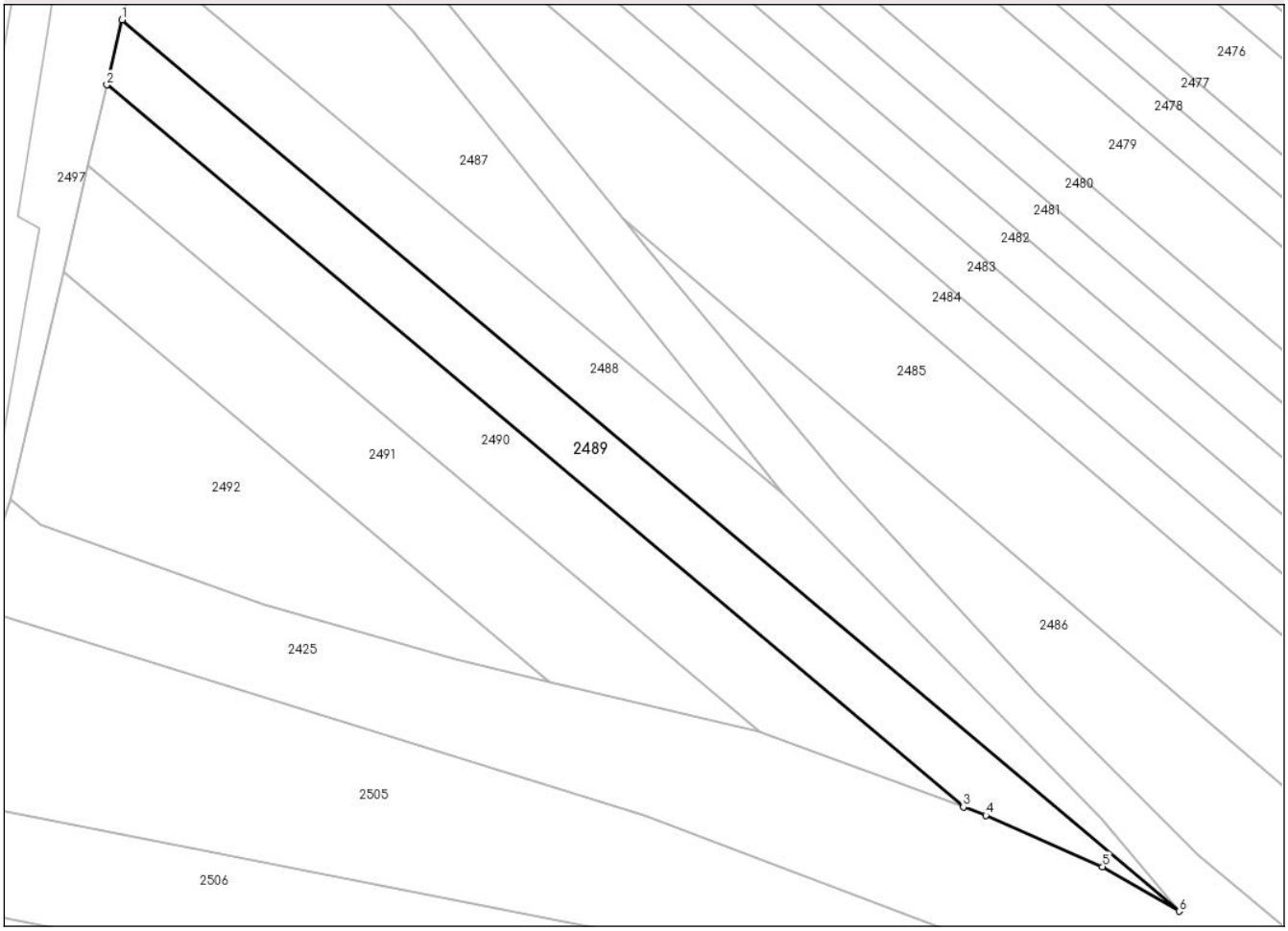
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34524	5.800	Arabil Ponoave

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	100	423/21	-	Arabil Ponoave

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.387,655 409.165,441	2	230.383,402 409.147,186	18.744
2	230.383,402 409.147,186	3	230.624,021 408.944,507	314.605
3	230.624,021 408.944,507	4	230.630,32 408.942,16	6.722
4	230.630,32 408.942,16	5	230.663,082 408.927,76	35.786
5	230.663,082 408.927,76	6	230.684,651 408.915,274	24.923

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.684,651 408.915,274	1	230.387,655 409.165,441	388.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:453 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1870

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34528	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ponoave

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8297 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

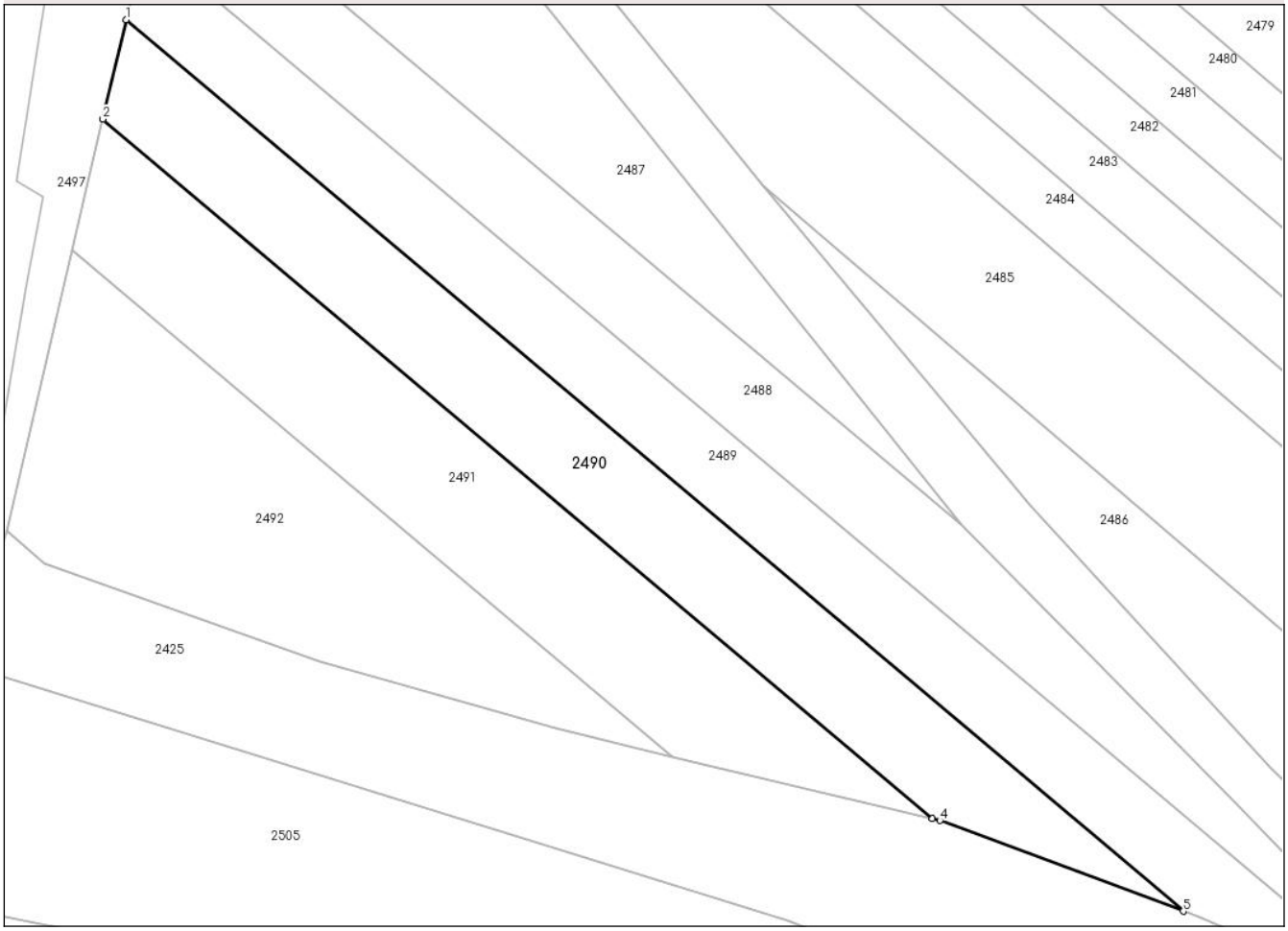
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34528	5.800	Arabil Ponoave

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	100	423/22	-	Arabil Ponoave

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.383,402 409.147,186	2	230.378,135 409.124,58	23.211
2	230.378,135 409.124,58	3	230.566,944 408.965,543	246.864
3	230.566,944 408.965,543	4	230.568,648 408.965,135	1.752
4	230.568,648 408.965,135	5	230.624,021 408.944,507	59.091
5	230.624,021 408.944,507	1	230.383,402 409.147,186	314.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:868 - UAT Gradinari
Nr. cadastral vechi:2245

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34511	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil extravilan in Ponoave CFR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8280 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

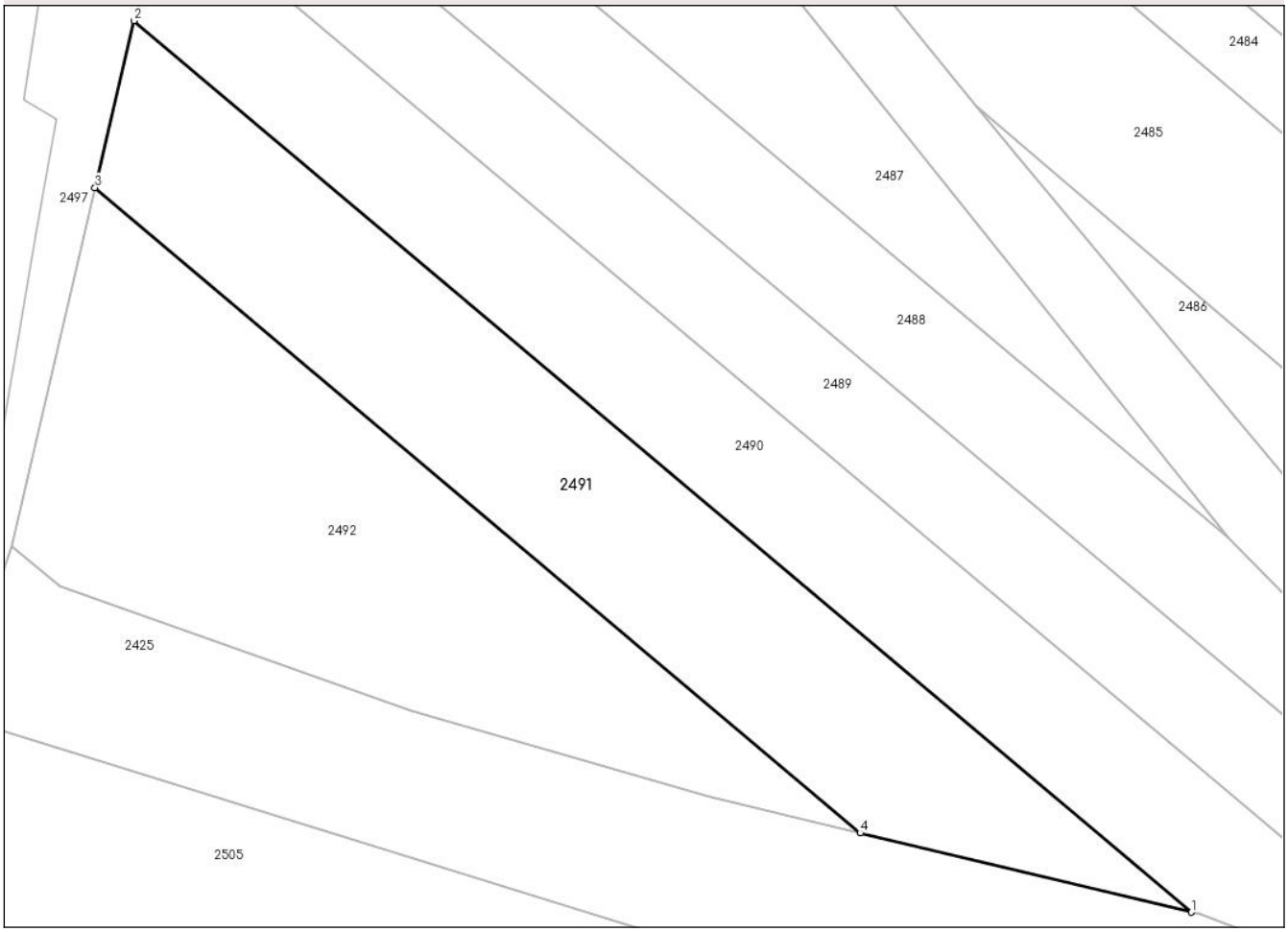
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34511	5.800	Arabil extravilan in Ponoave CFR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	100	423/23	-	Arabil extravilan in Ponoave CFR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.566,944 408.965,543	2	230.378,135 409.124,58	246.864
2	230.378,135 409.124,58	3	230.371,193 409.094,787	30.592
3	230.371,193 409.094,787	4	230.507,852 408.979,675	178.68
4	230.507,852 408.979,675	1	230.566,944 408.965,543	60.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31576	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6924 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

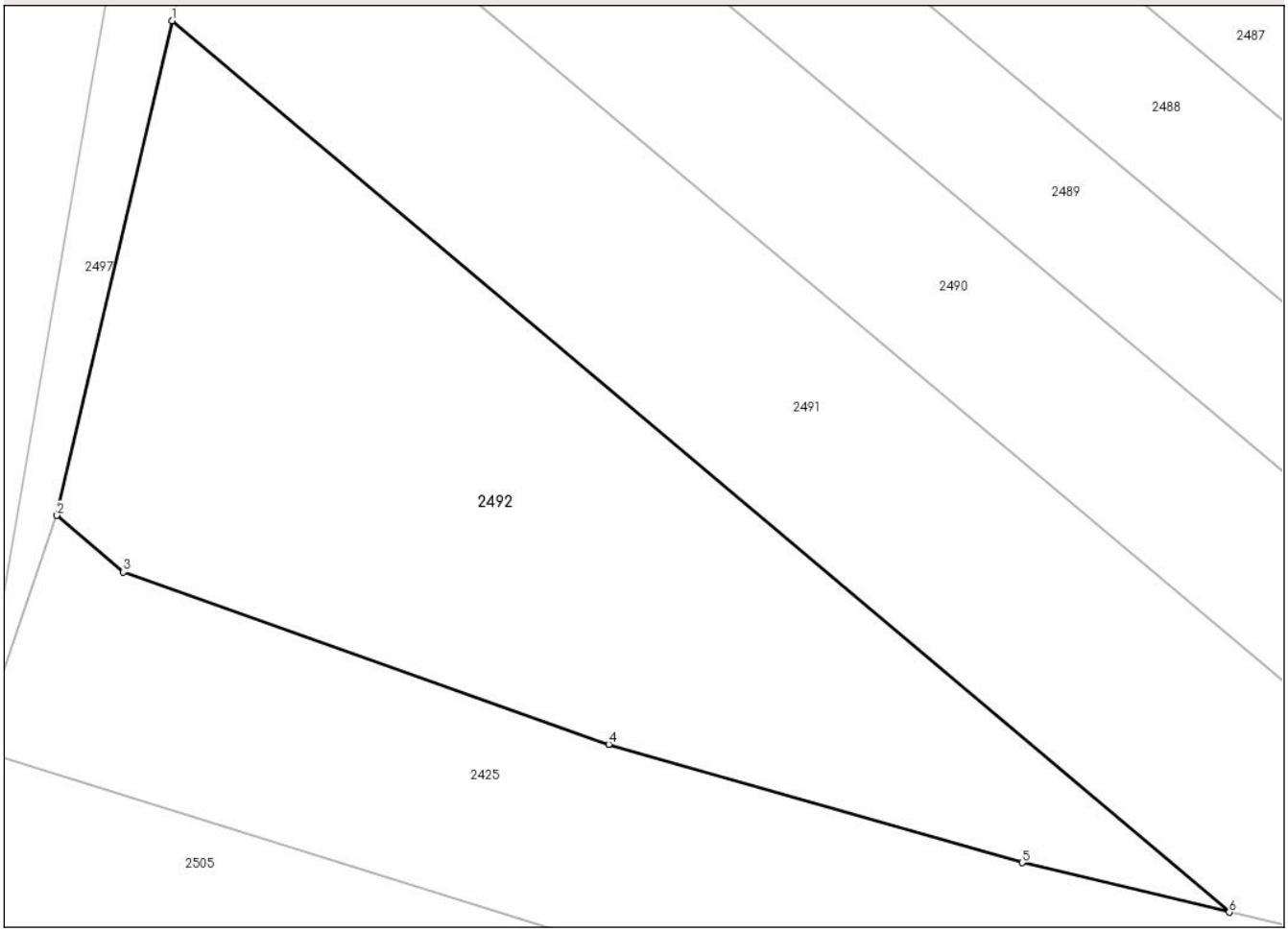
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31576	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	100	417/24	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.371,193 409.094,787	2	230.356,31 409.030,909	65.588
2	230.356,31 409.030,909	3	230.364,9 409.023,62	11.266
3	230.364,9 409.023,62	4	230.427,637 409.001,355	66.571
4	230.427,637 409.001,355	5	230.481,081 408.986,078	55.584
5	230.481,081 408.986,078	6	230.507,852 408.979,675	27.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.507,852 408.979,675	1	230.371,193 409.094,787	178.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33856	3.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8109 / 25/05/2016		
Act Notarial nr. 1720, din 30/12/2013 emis de BIN TRUTI DOREL GRIGORE (Act notarial nr. 8, din 28.06.2016, emis de BIN TRUTI DOREL GRIGORE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAHNITA CORNELIA ELENA**, divortata, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

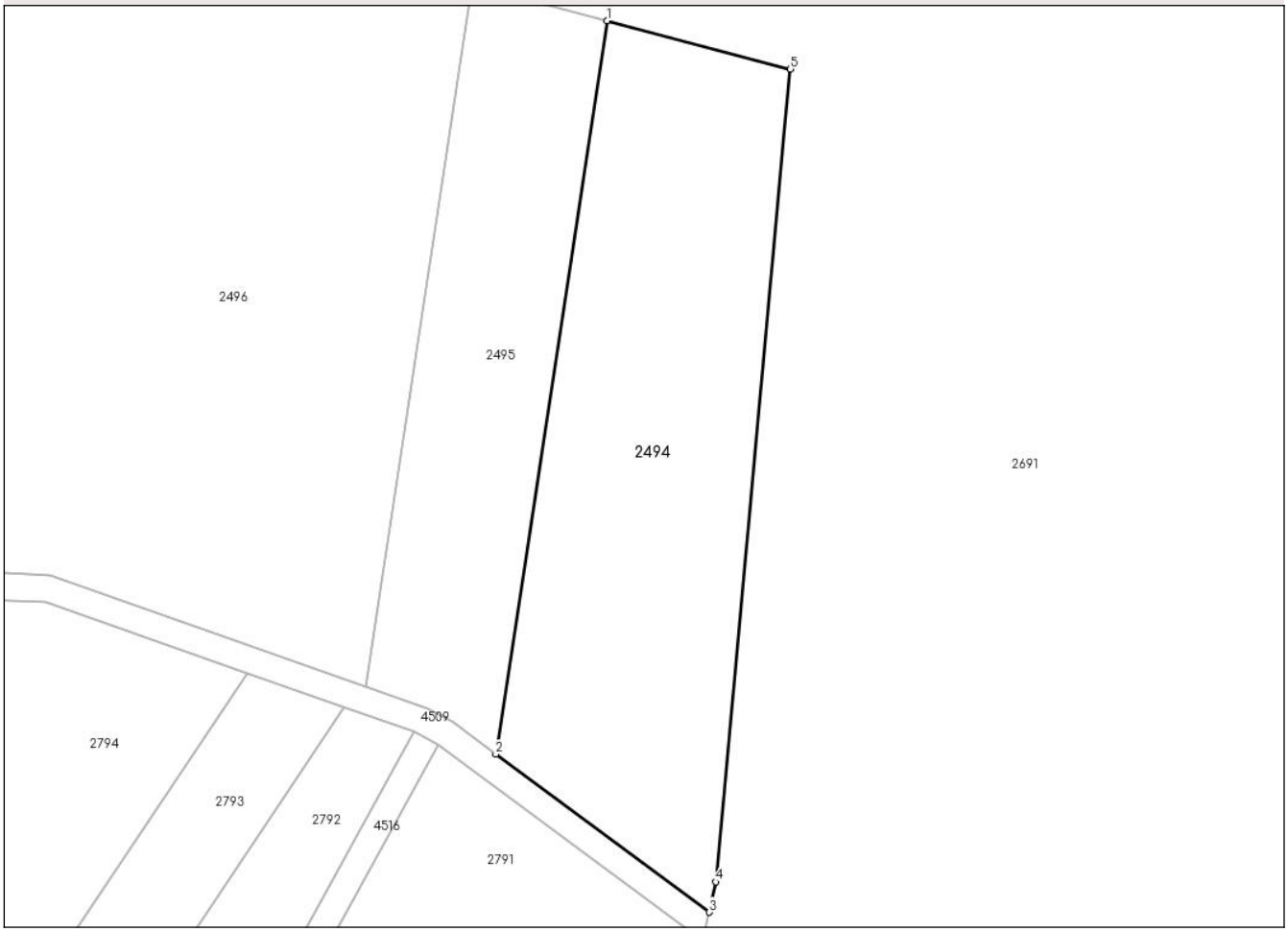
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33856	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	46	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.128,587 408.857,56	2	231.112,07 408.748,721	110.086
2	231.112,07 408.748,721	3	231.143,802 408.725,282	39.45
3	231.143,802 408.725,282	4	231.144,743 408.729,775	4.591
4	231.144,743 408.729,775	5	231.155,846 408.850,375	121.11
5	231.155,846 408.850,375	1	231.128,587 408.857,56	28.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27006, din 10/12/1999 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHIA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

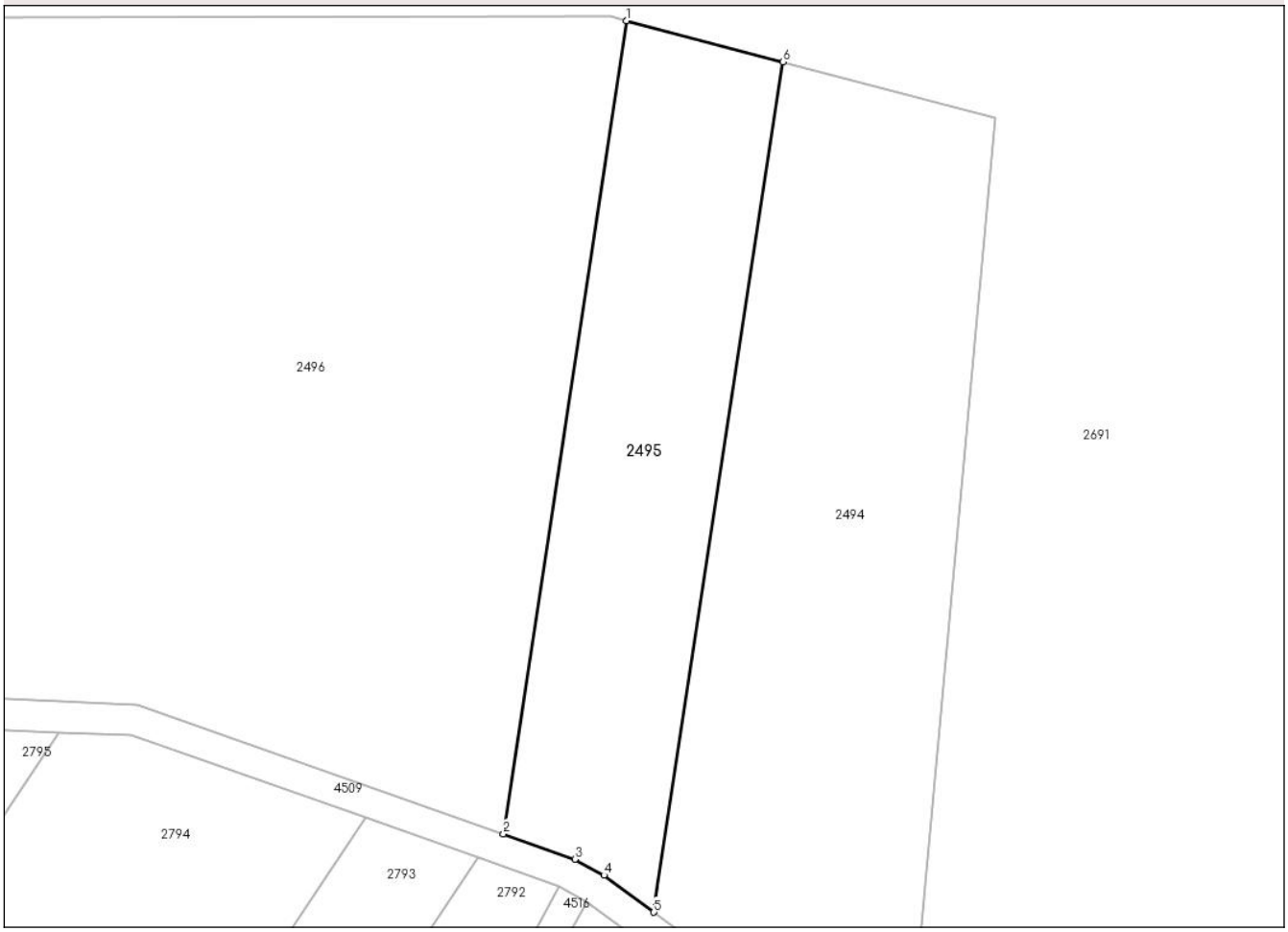
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	46	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.108,566 408.862,838	2	231.092,769 408.758,749	105.281
2	231.092,769 408.758,749	3	231.101,93 408.755,51	9.717
3	231.101,93 408.755,51	4	231.105,658 408.753,448	4.26
4	231.105,658 408.753,448	5	231.112,07 408.748,721	7.966
5	231.112,07 408.748,721	6	231.128,587 408.857,56	110.086

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.128,587 408.857,56	1	231.108,566 408.862,838	20.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.154/285, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FIRCA MARIA** 2) **FIRCA EUGEN MARTIN** 3) **FIRCA PAVEL** 4) **HERGANE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

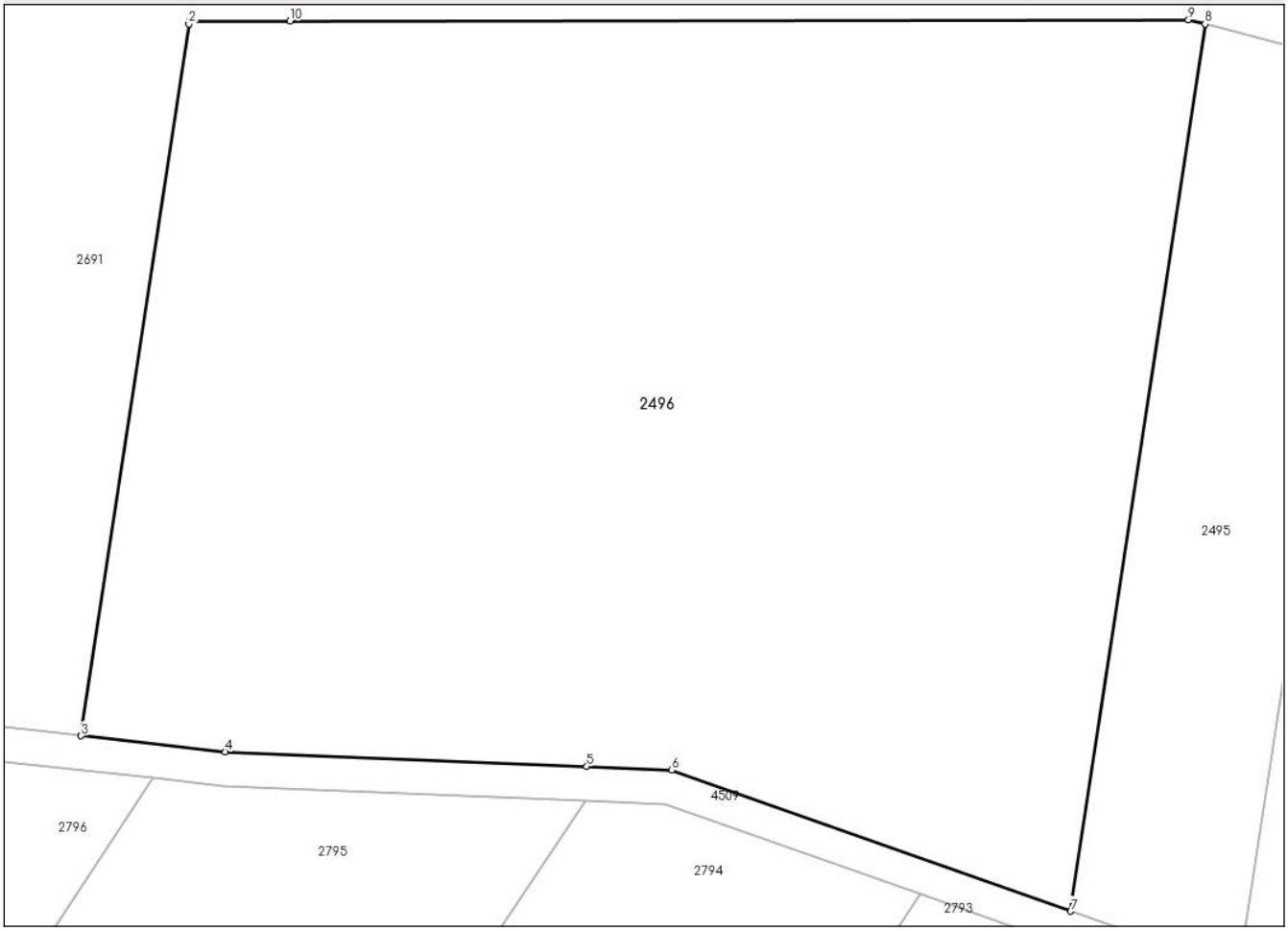
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.800	46	3	-	
2	arabil	NU	1.000	46	4	-	OCOALE - VALEA CU CERU

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.989,292 408.863,197	2	230.989,189 408.862,867	0.345
2	230.989,189 408.862,867	3	230.976,51 408.779,322	84.502
3	230.976,51 408.779,322	4	230.993,472 408.777,453	17.065
4	230.993,472 408.777,453	5	231.035,928 408.775,726	42.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	231.035,928 408.775,726	6	231.045,887 408.775,321	9.967
6	231.045,887 408.775,321	7	231.092,769 408.758,749	49.725
7	231.092,769 408.758,749	8	231.108,566 408.862,838	105.281
8	231.108,566 408.862,838	9	231.106,602 408.863,356	2.031
9	231.106,602 408.863,356	10	231.001,072 408.863,213	105.529
10	231.001,072 408.863,213	1	230.989,292 408.863,197	11.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.299	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

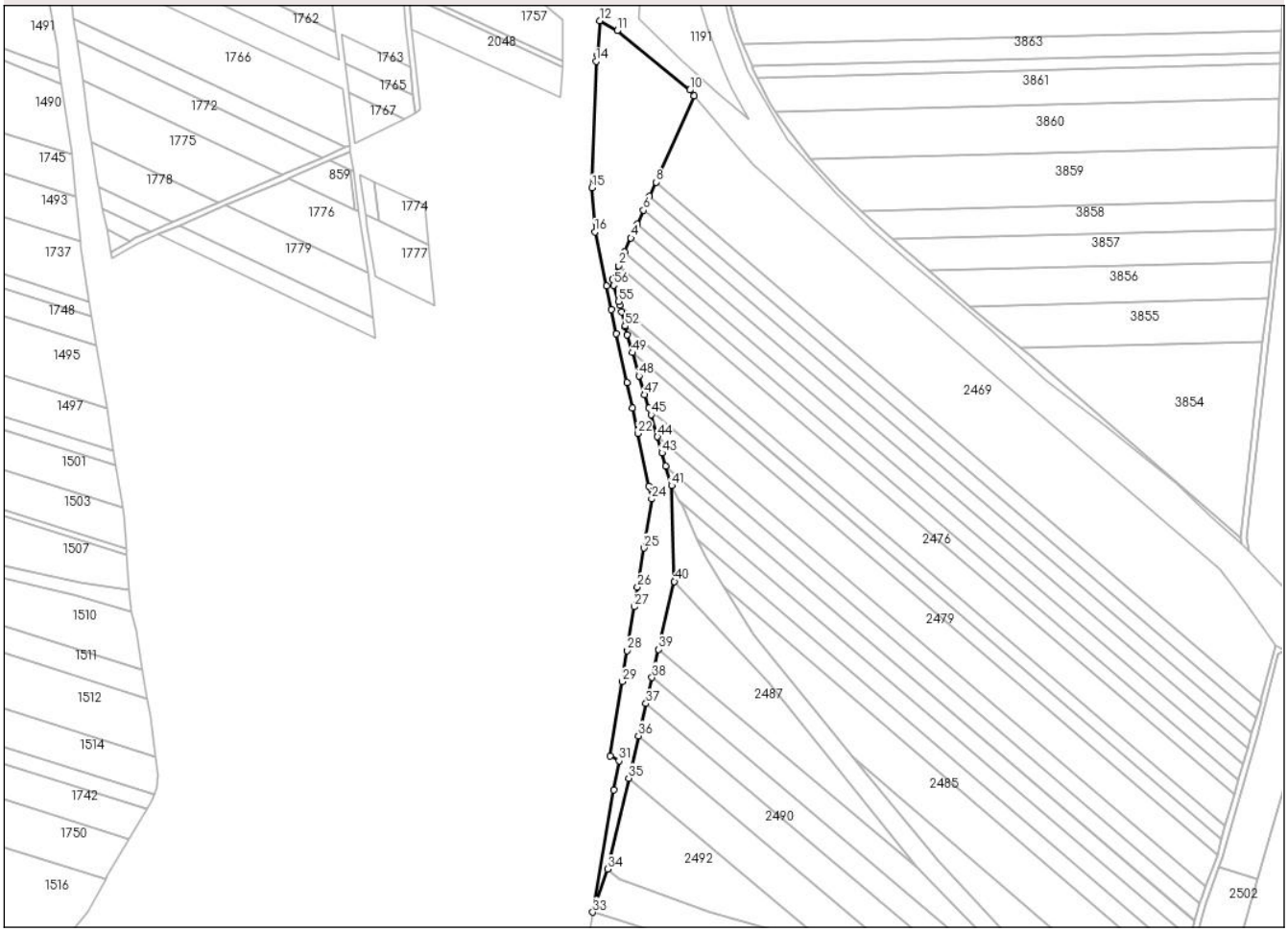
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	-	-	
2	ape statatoare	NU	7.499	-	-	-	canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	230.359,918 409.444,927	2	230.364,16 409.454,459	10.434
4	230.372,822 409.473,92	5	230.377,172 409.483,693	10.697
7	230.385,909 409.503,325	8	230.390,297 409.513,184	10.792
10	230.414,116 409.577,802	11	230.363,149 409.619,516	65.862
13	230.349,092 409.602,437	14	230.348,375 409.598,061	4.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	230.364,16 409.454,459	3	230.368,485 409.464,176	10.635
5	230.377,172 409.483,693	6	230.381,534 409.493,494	10.728
8	230.390,297 409.513,184	9	230.417,326 409.573,912	66.471
11	230.363,149 409.619,516	12	230.350,904 409.626,485	14.089
14	230.348,375 409.598,061	15	230.345,326 409.509,19	88.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	230.368,485 409.464,176	4	230.372,822 409.473,92	10.666
6	230.381,534 409.493,494	7	230.385,909 409.503,325	10.76
9	230.417,326 409.573,912	10	230.414,116 409.577,802	5.043
12	230.350,904 409.626,485	13	230.349,092 409.602,437	24.116
15	230.345,326 409.509,19	16	230.347,419 409.478,248	31.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	230.347,419 409.478,248	17	230.355,563 409.440,164	38.945
17	230.355,563 409.440,164	18	230.359,045 409.423,759	16.77
18	230.359,045 409.423,759	19	230.362,619 409.406,92	17.214
19	230.362,619 409.406,92	20	230.369,938 409.372,435	35.253
20	230.369,938 409.372,435	21	230.373,69 409.354,76	18.069
21	230.373,69 409.354,76	22	230.377,506 409.336,776	18.384
22	230.377,506 409.336,776	23	230.385,352 409.299,813	37.787
23	230.385,352 409.299,813	24	230.387,277 409.290,745	9.27
24	230.387,277 409.290,745	25	230.381,783 409.256,381	34.8
25	230.381,783 409.256,381	26	230.377,387 409.228,893	27.837
26	230.377,387 409.228,893	27	230.375,177 409.215,072	13.997
27	230.375,177 409.215,072	28	230.370,255 409.184,289	31.174
28	230.370,255 409.184,289	29	230.366,795 409.162,649	21.915
29	230.366,795 409.162,649	30	230.358,389 409.110,446	52.875
30	230.358,389 409.110,446	31	230.364,393 409.106,938	6.954
31	230.364,393 409.106,938	32	230.360,706 409.086,59	20.679
32	230.360,706 409.086,59	33	230.345,898 409.000,707	87.15
33	230.345,898 409.000,707	34	230.356,31 409.030,909	31.947
34	230.356,31 409.030,909	35	230.371,193 409.094,787	65.588
35	230.371,193 409.094,787	36	230.378,135 409.124,58	30.592
36	230.378,135 409.124,58	37	230.383,402 409.147,186	23.211
37	230.383,402 409.147,186	38	230.387,655 409.165,441	18.744
38	230.387,655 409.165,441	39	230.392,236 409.185,101	20.187
39	230.392,236 409.185,101	40	230.403,365 409.232,868	49.046
40	230.403,365 409.232,868	41	230.401,371 409.300,209	67.37
41	230.401,371 409.300,209	42	230.397,383 409.313,9	14.26
42	230.397,383 409.313,9	43	230.394,683 409.323,169	9.654
43	230.394,683 409.323,169	44	230.391,405 409.334,444	11.742
44	230.391,405 409.334,444	45	230.386,906 409.349,917	16.114
45	230.386,906 409.349,917	46	230.385,454 409.354,57	4.875
46	230.385,454 409.354,57	47	230.382,537 409.363,922	9.795
47	230.382,537 409.363,922	48	230.378,402 409.377,176	13.885
48	230.378,402 409.377,176	49	230.373,8 409.393,479	16.94
49	230.373,8 409.393,479	50	230.370,274 409.405,967	12.977
50	230.370,274 409.405,967	51	230.368,874 409.411,683	5.885
51	230.368,874 409.411,683	52	230.368,743 409.412,218	0.55
52	230.368,743 409.412,218	53	230.366,291 409.422,235	10.313
53	230.366,291 409.422,235	54	230.364,845 409.426,987	4.967
54	230.364,845 409.426,987	55	230.364,082 409.429,493	2.619
55	230.364,082 409.429,493	56	230.360,636 409.440,816	11.836
56	230.360,636 409.440,816	1	230.359,918 409.444,927	4.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26998, din 22/11/1999 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MERSA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

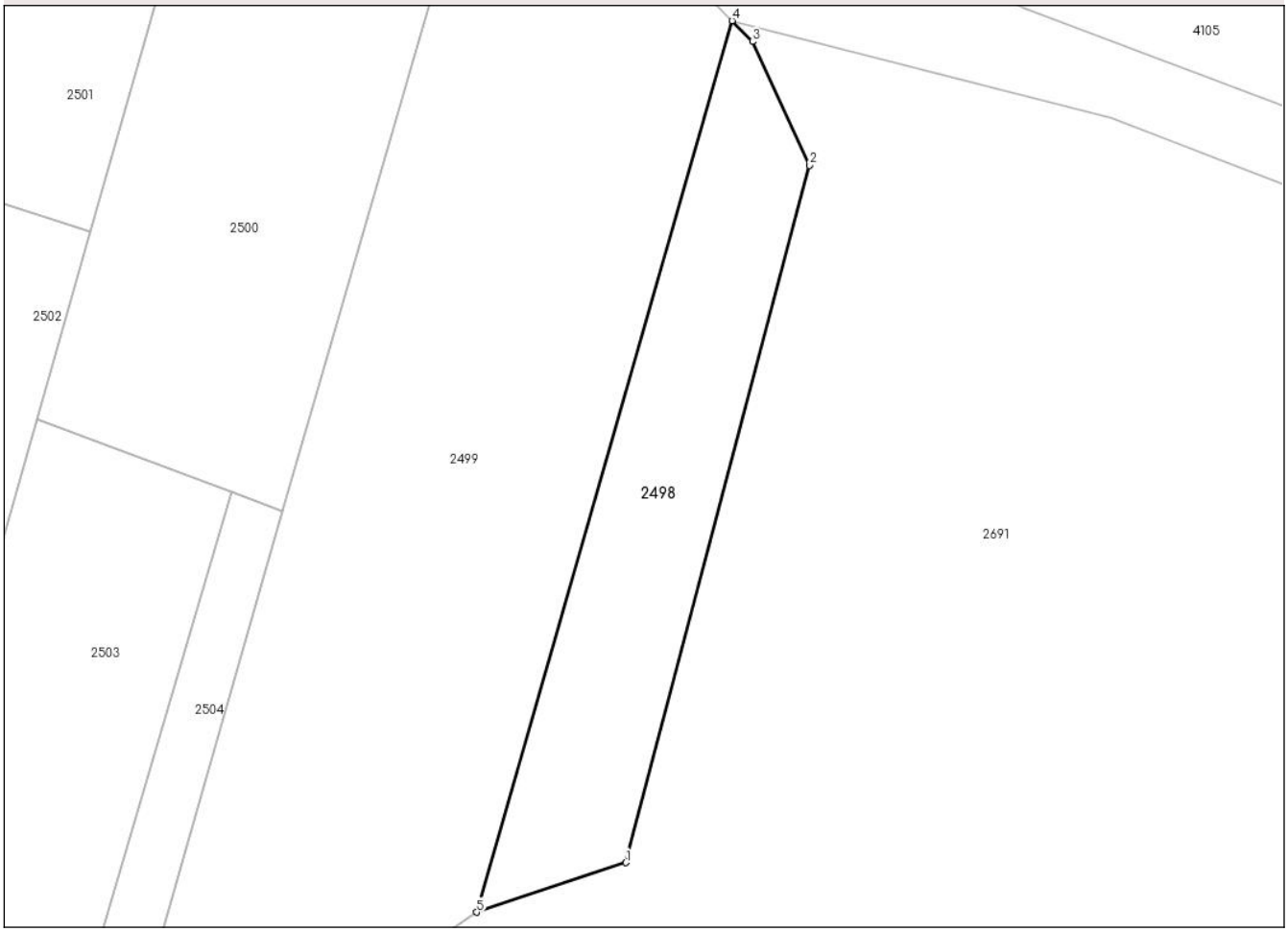
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	46	5	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.914,319 408.904,68	2	230.949,023 409.036,401	136.216
2	230.949,023 409.036,401	3	230.938,282 409.059,759	25.709
3	230.938,282 409.059,759	4	230.934,45 409.063,709	5.503
4	230.934,45 409.063,709	5	230.886,18 408.895,308	175.182
5	230.886,18 408.895,308	1	230.914,319 408.904,68	29.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27098, din 13/07/2001 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICHITUSI EVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

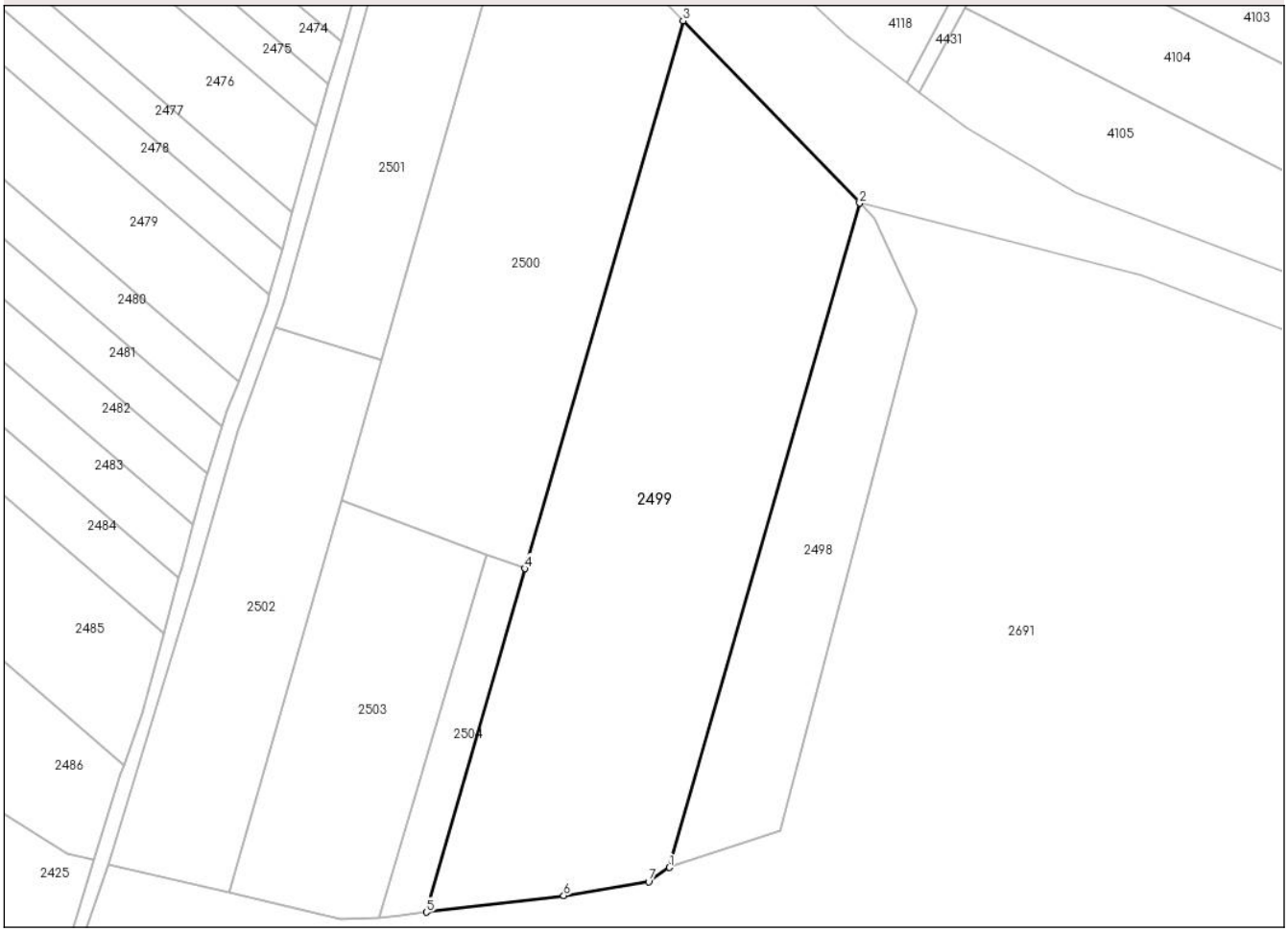
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	46	6	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.886,18 408.895,308	2	230.934,45 409.063,709	175.182
2	230.934,45 409.063,709	3	230.889,605 409.109,936	64.406
3	230.889,605 409.109,936	4	230.849,492 408.971,088	144.526
4	230.849,492 408.971,088	5	230.824,506 408.883,984	90.617
5	230.824,506 408.883,984	6	230.859,348 408.888,211	35.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.859,348 408.888,211	7	230.880,888 408.891,68	21.817
7	230.880,888 408.891,68	1	230.886,18 408.895,308	6.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/218, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAIU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	46	7	-	ARABIL IN VALEA CU CERU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.852,241 409.160,851	2	230.813,103 409.023,937	142.398
2	230.813,103 409.023,937	3	230.802,921 408.988,317	37.047
3	230.802,921 408.988,317	4	230.839,805 408.974,672	39.327
4	230.839,805 408.974,672	5	230.849,492 408.971,088	10.328
5	230.849,492 408.971,088	6	230.889,605 409.109,936	144.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.889,605 409.109,936	7	230.880,33 409.119,498	13.321
7	230.880,33 409.119,498	1	230.852,241 409.160,851	49.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:365 - Greoni
Nr. cadastral vechi:1322

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34379	4.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Valea cu Ceru

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8218 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

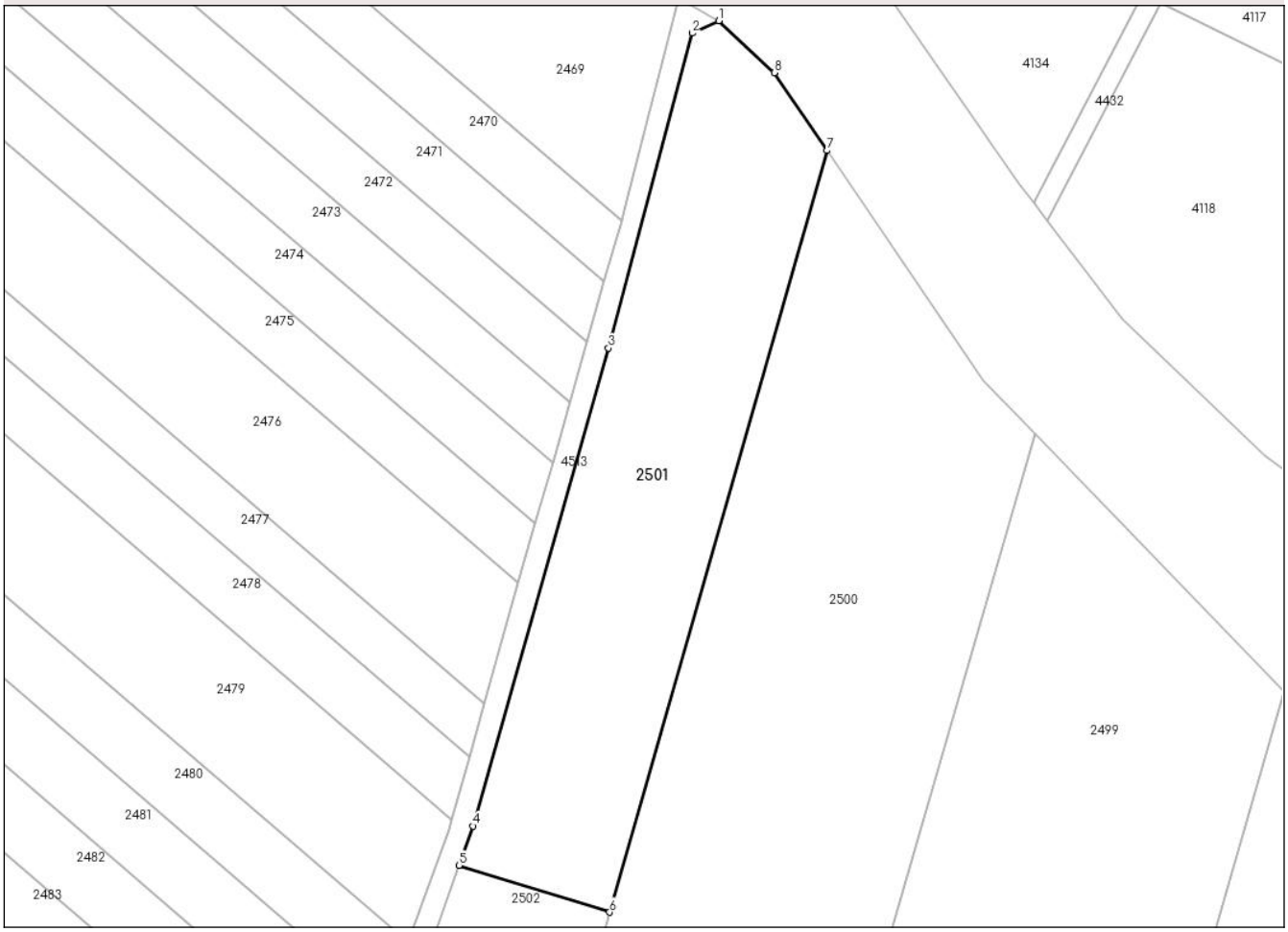
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34379	4.300	Arabil in Valea cu Ceru

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	46	8	-	Arabil in Valea cu Ceru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.832,754 409.184,191	2	230.827,933 409.181,963	5.311
2	230.827,933 409.181,963	3	230.812,892 409.125,35	58.576
3	230.812,892 409.125,35	4	230.788,526 409.039,428	89.311
4	230.788,526 409.039,428	5	230.786,01 409.032,379	7.485
5	230.786,01 409.032,379	6	230.813,103 409.023,937	28.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.813,103 409.023,937	7	230.852,241 409.160,851	142.398
7	230.852,241 409.160,851	8	230.842,728 409.174,856	16.93
8	230.842,728 409.174,856	1	230.832,754 409.184,191	13.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27098, din 12/07/2001 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICHITUSI EVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

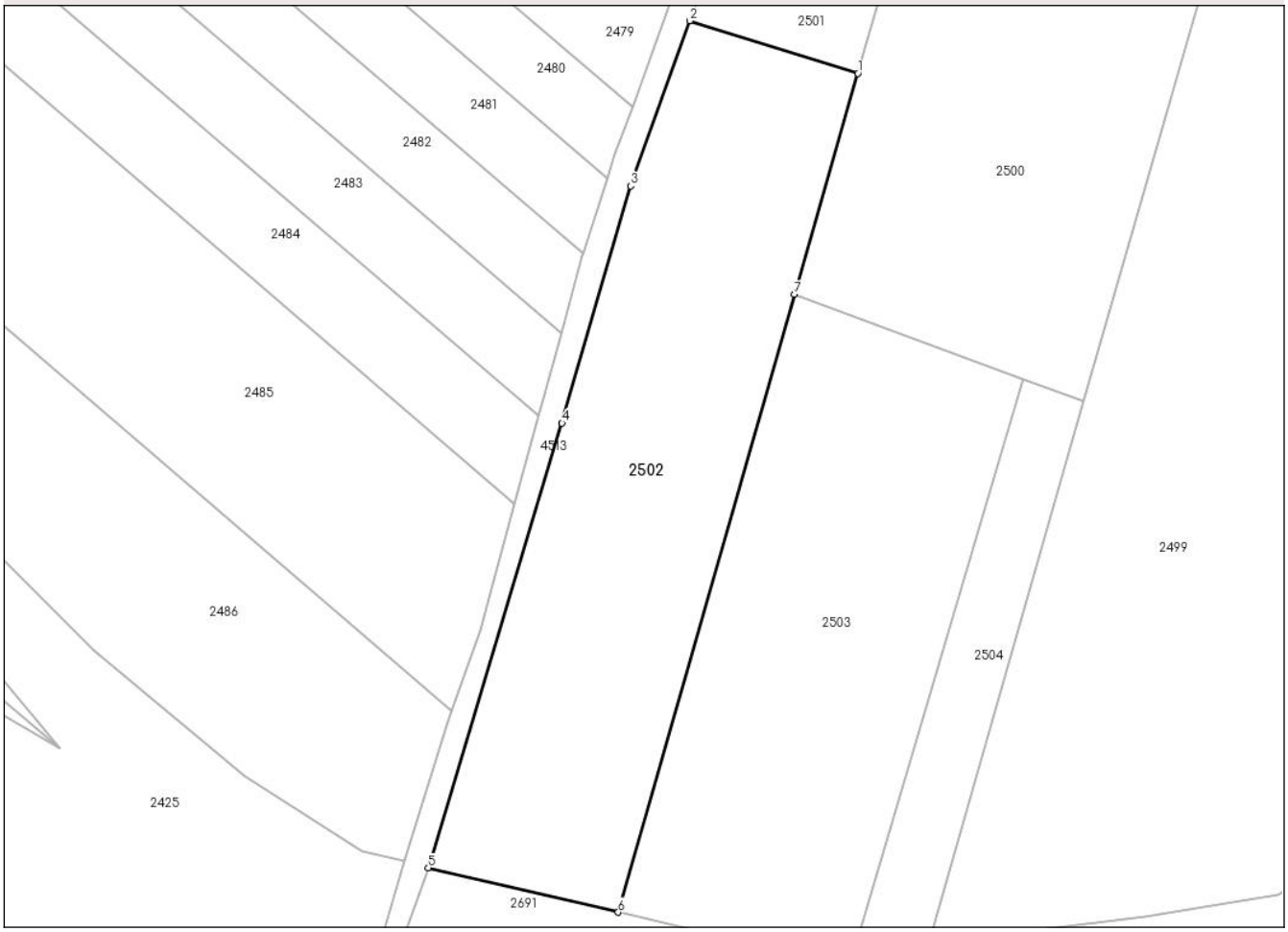
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	46	9	-	ARABIL IN VALEA CU CERU

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.813,103 409.023,937	2	230.786,01 409.032,379	28.378
2	230.786,01 409.032,379	3	230.776,523 409.005,796	28.225
3	230.776,523 409.005,796	4	230.765,449 408.967,606	39.763
4	230.765,449 408.967,606	5	230.743,909 408.896,058	74.72
5	230.743,909 408.896,058	6	230.774,507 408.888,916	31.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.774,507 408.888,916	7	230.802,921 408.988,317	103.383
7	230.802,921 408.988,317	1	230.813,103 409.023,937	37.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:137 - Greoni
Nr. cadastral vechi:1404

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34726	3.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8487 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

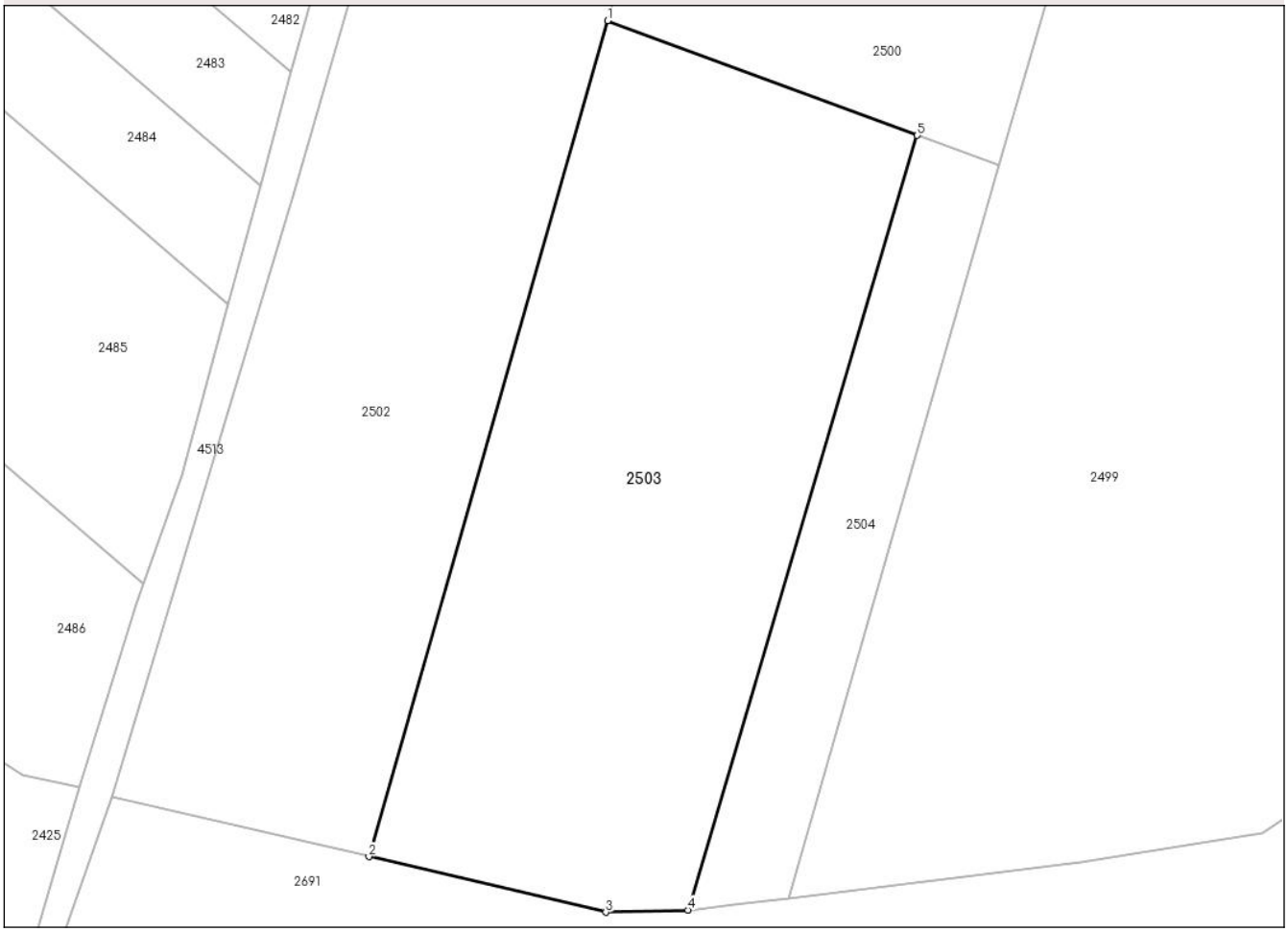
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34726	3.900	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	46	10	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.802,921 408.988,317	2	230.774,507 408.888,916	103.383
2	230.774,507 408.888,916	3	230.802,729 408.882,297	28.988
3	230.802,729 408.882,297	4	230.812,498 408.882,556	9.773
4	230.812,498 408.882,556	5	230.839,805 408.974,672	96.078
5	230.839,805 408.974,672	1	230.802,921 408.988,317	39.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:433 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1819

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34468	1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8237 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

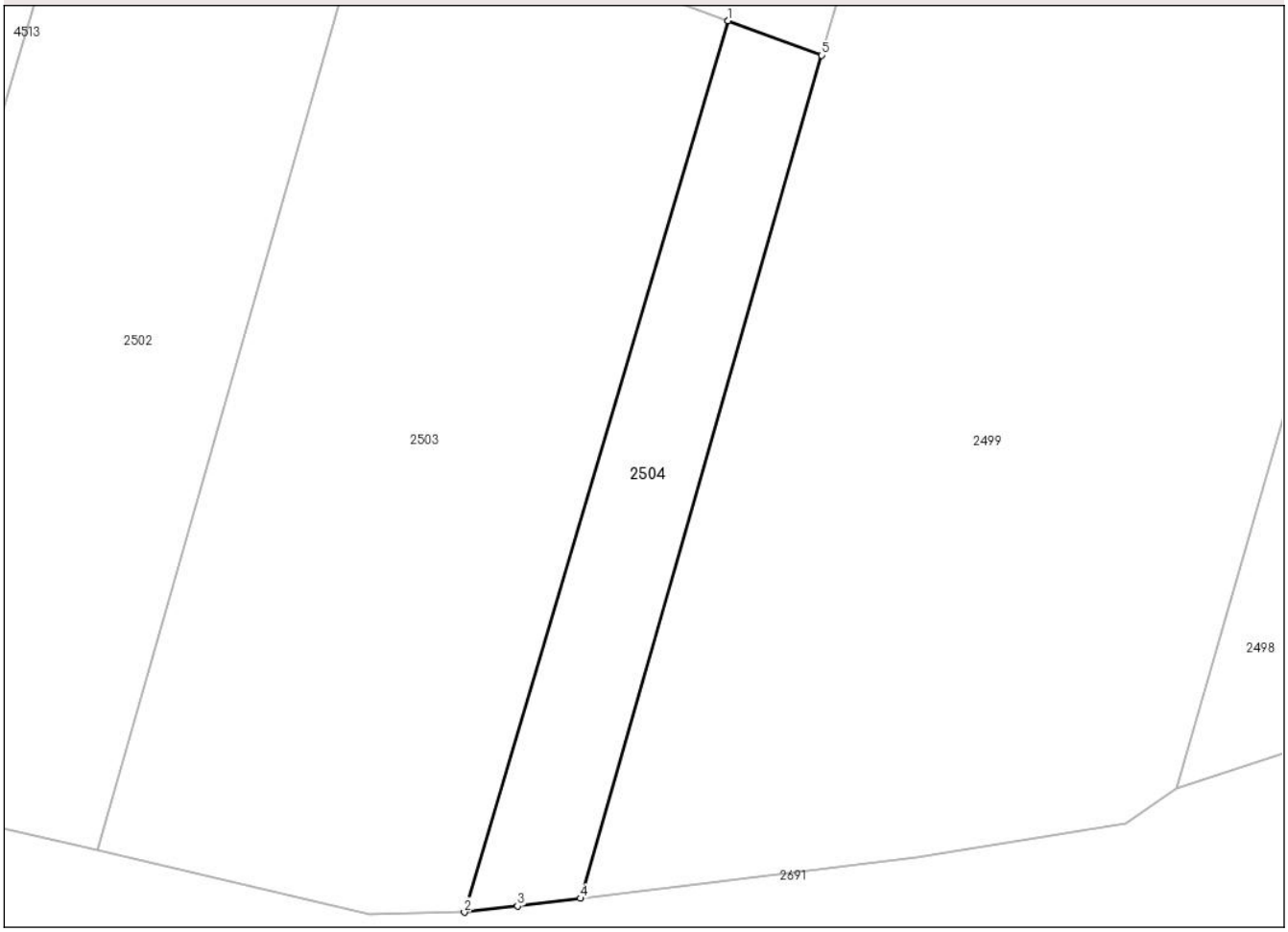
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34468	1.000	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	46	11	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.839,805 408.974,672	2	230.812,498 408.882,556	96.078
2	230.812,498 408.882,556	3	230.818,016 408.883,196	5.555
3	230.818,016 408.883,196	4	230.824,506 408.883,984	6.538
4	230.824,506 408.883,984	5	230.849,492 408.971,088	90.617
5	230.849,492 408.971,088	1	230.839,805 408.974,672	10.328

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1126 Gradinari
Nr. cadastral vechi:2515

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31631	11.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil ext in Ponoave

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7113 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

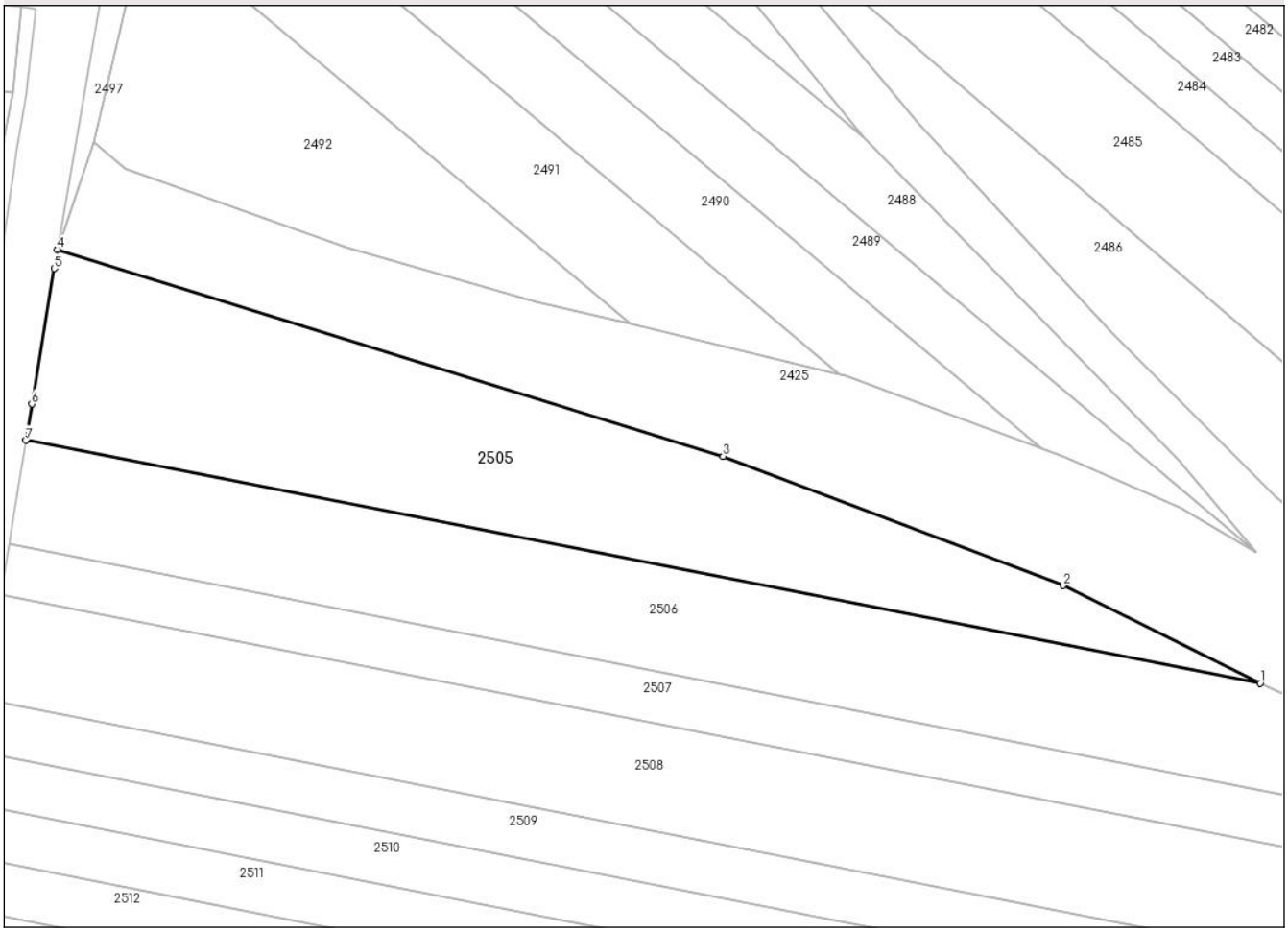
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31631	11.600	Arabil ext in Ponoave

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	17	1	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.685,807 408.878,281	2	230.630,105 408.905,847	62.15
2	230.630,105 408.905,847	3	230.534,03 408.942,339	102.772
3	230.534,03 408.942,339	4	230.345,898 409.000,707	196.978
4	230.345,898 409.000,707	5	230.344,984 408.995,404	5.381
5	230.344,984 408.995,404	6	230.338,649 408.957,104	38.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.338,649 408.957,104	7	230.336,958 408.946,881	10.361
7	230.336,958 408.946,881	1	230.685,807 408.878,281	355.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26920, din 21/04/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCU IOVAN MIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

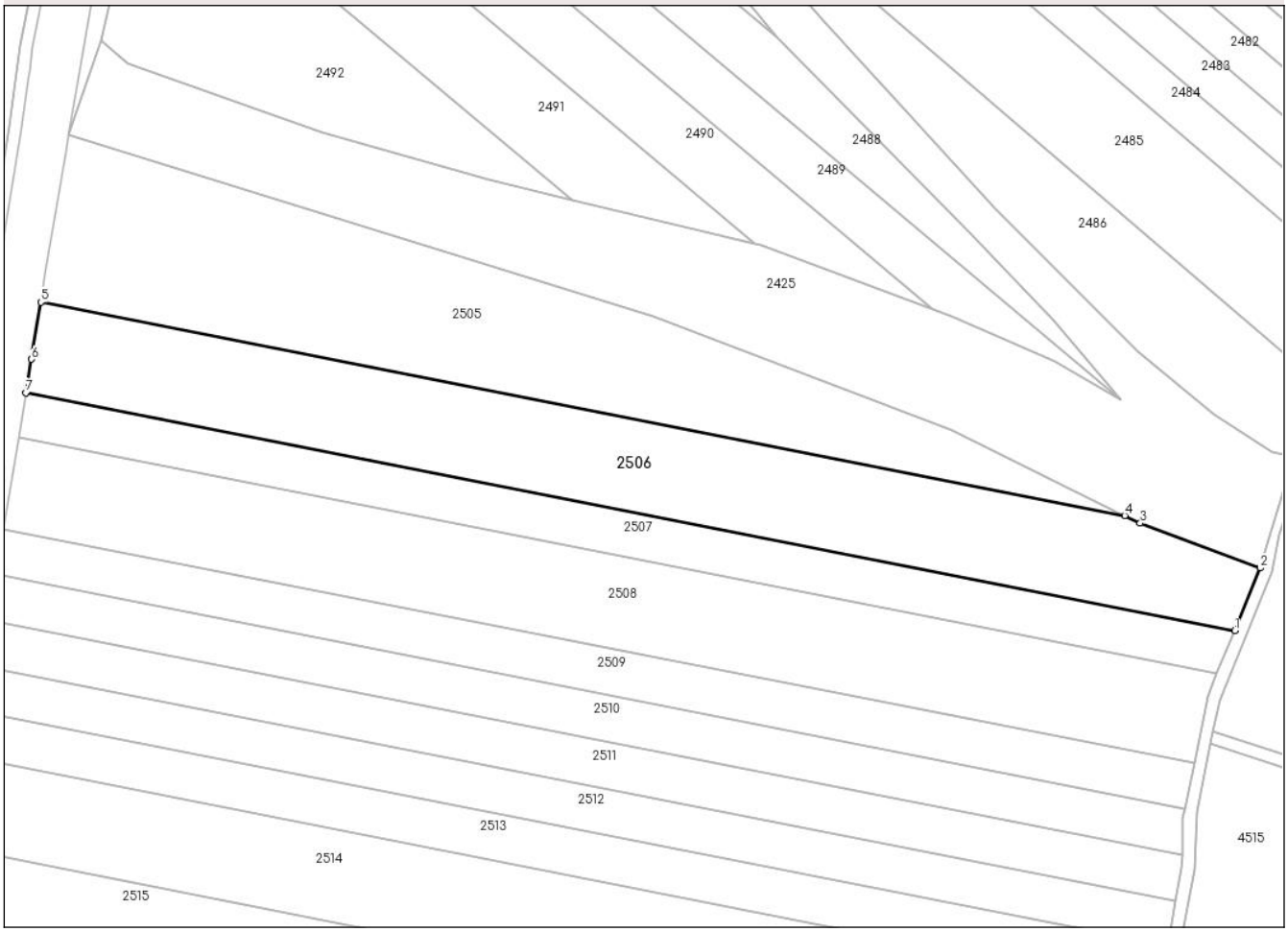
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	17	2	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.721,167 408.841,237	2	230.729,428 408.861,429	21.816
2	230.729,428 408.861,429	3	230.690,783 408.875,818	41.236
3	230.690,783 408.875,818	4	230.685,807 408.878,281	5.552
4	230.685,807 408.878,281	5	230.336,958 408.946,881	355.53
5	230.336,958 408.946,881	6	230.333,919 408.928,504	18.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.333,919 408.928,504	7	230.332,138 408.917,738	10.912
7	230.332,138 408.917,738	1	230.721,167 408.841,237	396.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

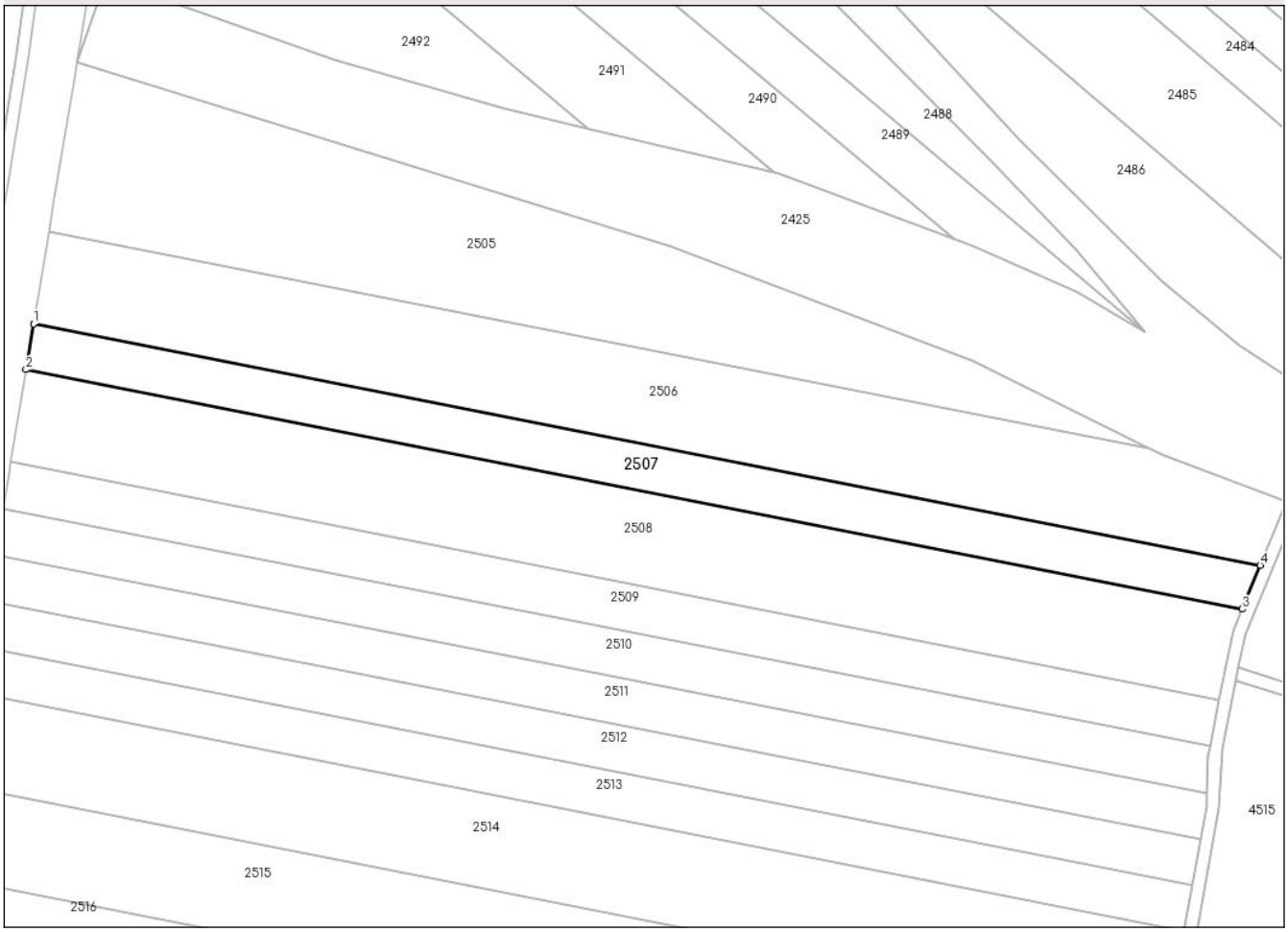
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	17	3	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.332,138 408.917,738	2	230.329,74 408.903,238	14.697
2	230.329,74 408.903,238	3	230.715,497 408.827,38	393.145
3	230.715,497 408.827,38	4	230.721,167 408.841,237	14.972
4	230.721,167 408.841,237	1	230.332,138 408.917,738	396.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:456 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1588

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34552	11.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ponoave

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8320 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

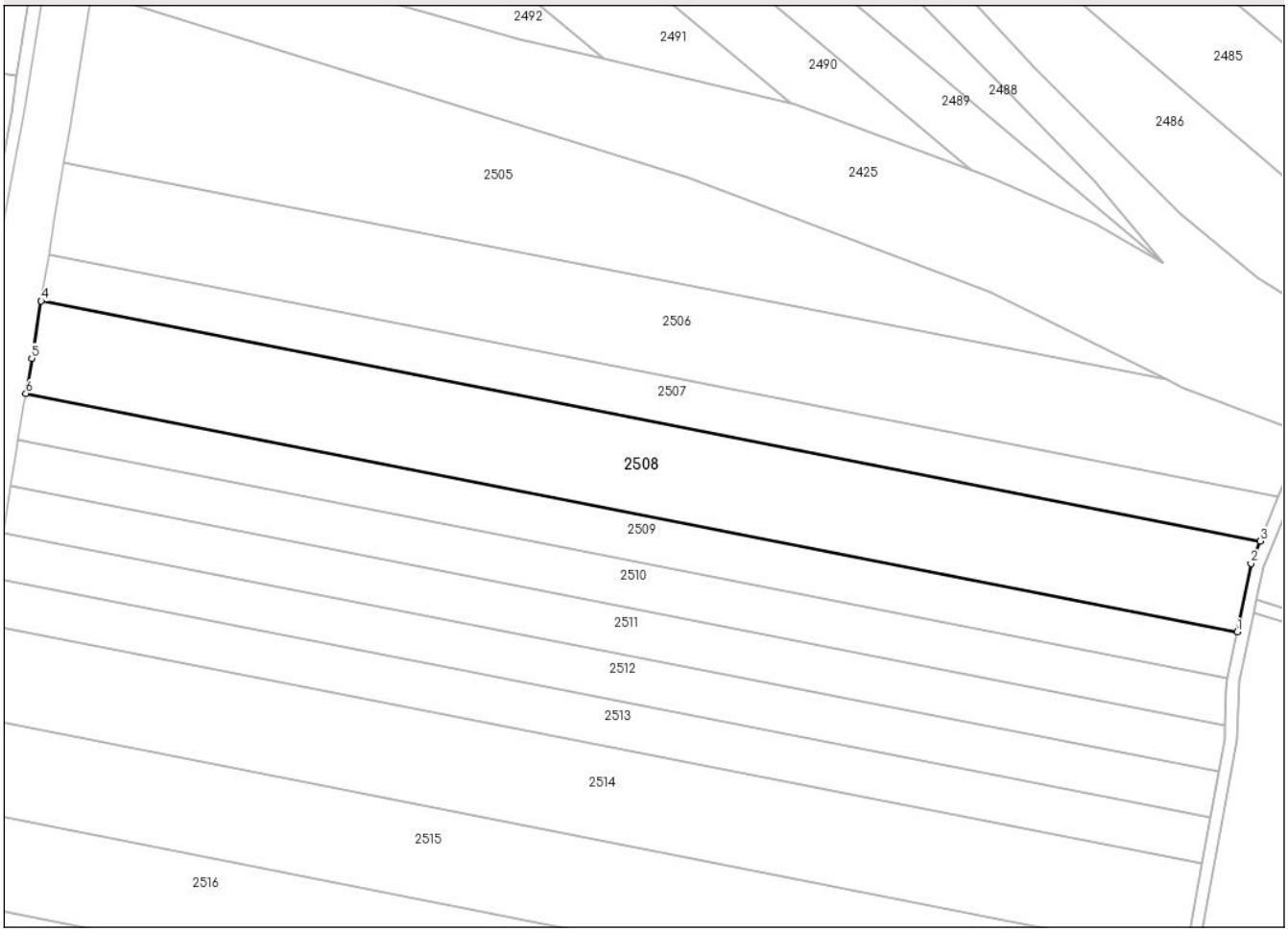
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34552	11.600	Arabil Ponoave

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	17	4	-	Arabil Ponoave

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.708,152 408.798,614	2	230.712,591 408.820,275	22.111
2	230.712,591 408.820,275	3	230.715,497 408.827,38	7.676
3	230.715,497 408.827,38	4	230.329,74 408.903,238	393.145
4	230.329,74 408.903,238	5	230.326,745 408.885,129	18.355
5	230.326,745 408.885,129	6	230.324,901 408.873,98	11.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.324,901 408.873,98	1	230.708,152 408.798,614	390.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1041 - UAT Gradinari
Nr. cadastral vechi:2428

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34501	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil extravilan Ponoave

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8270 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34501	5.800	Arabil extravilan Ponoave

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	17	5	-	Arabil extravilan in Ponoave

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.705,169 408.784,056	2	230.708,152 408.798,614	14.861
2	230.708,152 408.798,614	3	230.324,901 408.873,98	390.591
3	230.324,901 408.873,98	4	230.324,36 408.870,707	3.317
4	230.324,36 408.870,707	5	230.322,476 408.859,312	11.55
5	230.322,476 408.859,312	1	230.705,169 408.784,056	390.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33544	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7895 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

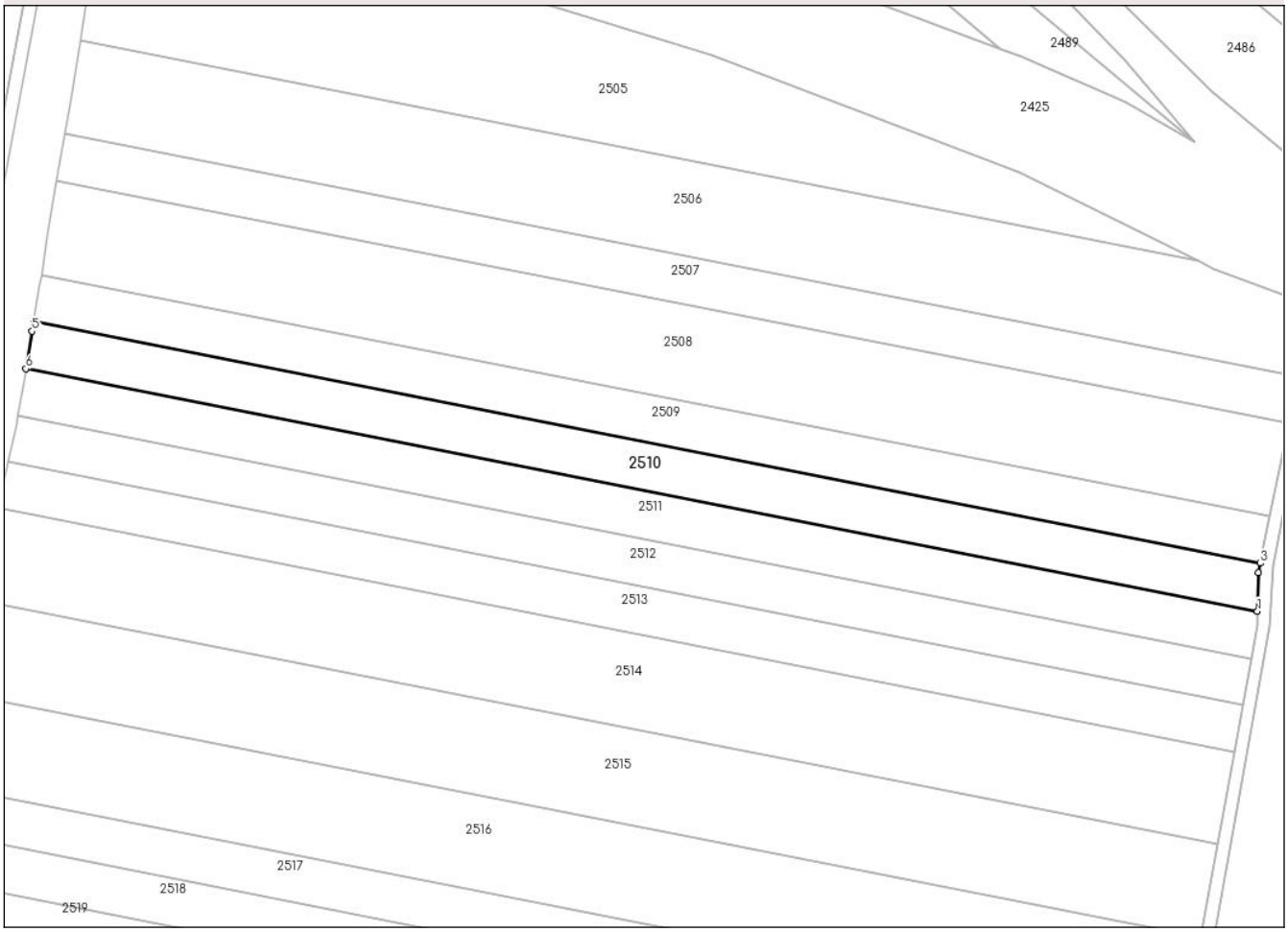
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33544	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	17	6	-	arabil in ponoave

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.704,275 408.769,098	2	230.704,56 408.781,084	11.989
2	230.704,56 408.781,084	3	230.705,169 408.784,056	3.034
3	230.705,169 408.784,056	4	230.322,476 408.859,312	390.023
4	230.322,476 408.859,312	5	230.321,983 408.856,334	3.019
5	230.321,983 408.856,334	6	230.320,052 408.844,655	11.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.320,052 408.844,655	1	230.704,275 408.769,098	391.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33144	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7779 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

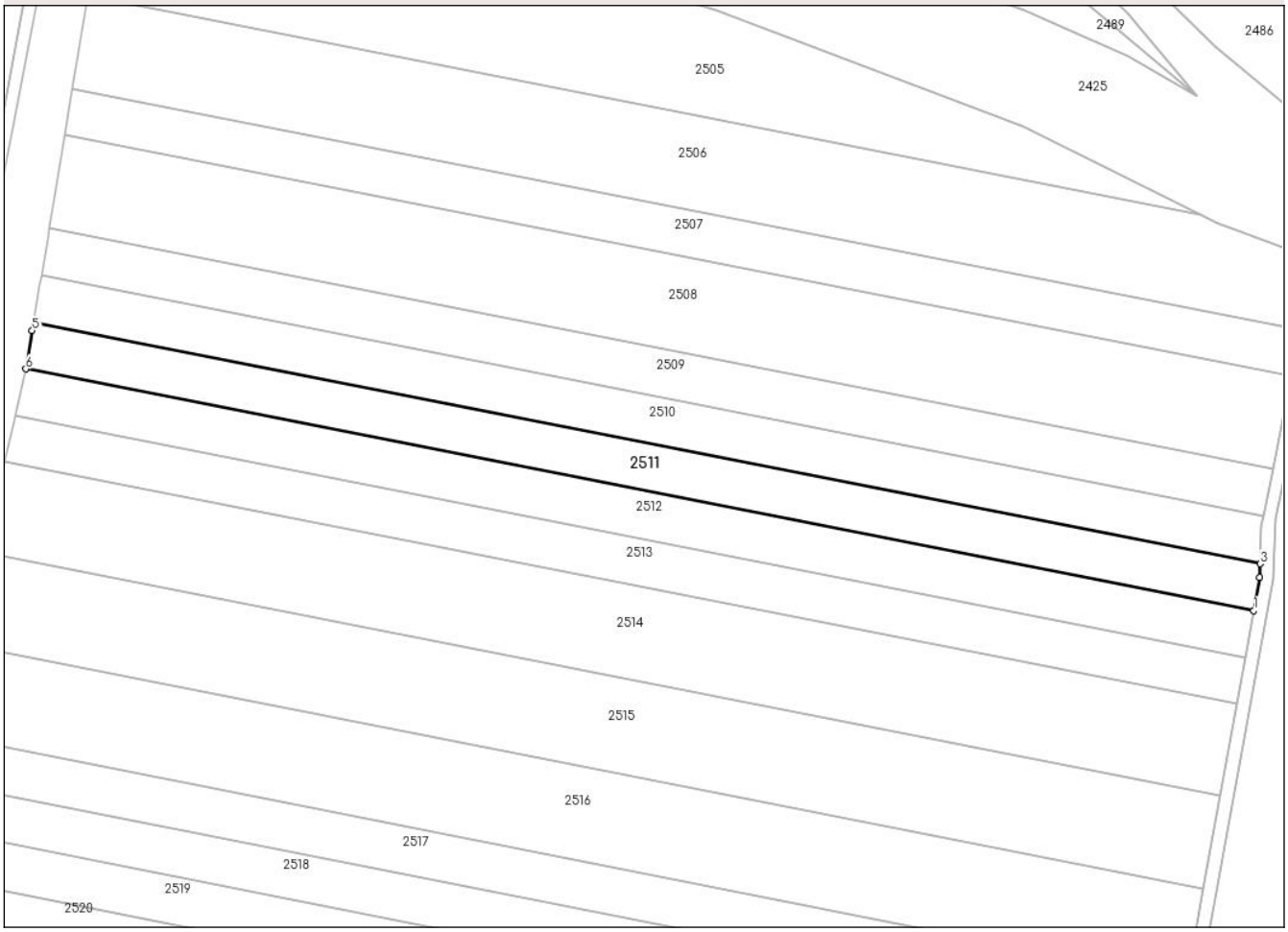
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33144	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	17	7	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.702,284 408.754,412	2	230.704,174 408.764,843	10.601
2	230.704,174 408.764,843	3	230.704,275 408.769,098	4.256
3	230.704,275 408.769,098	4	230.320,052 408.844,655	391.582
4	230.320,052 408.844,655	5	230.319,613 408.842,002	2.689
5	230.319,613 408.842,002	6	230.317,636 408.830,052	12.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.317,636 408.830,052	1	230.702,284 408.754,412	392.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/200, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PITA BUJOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

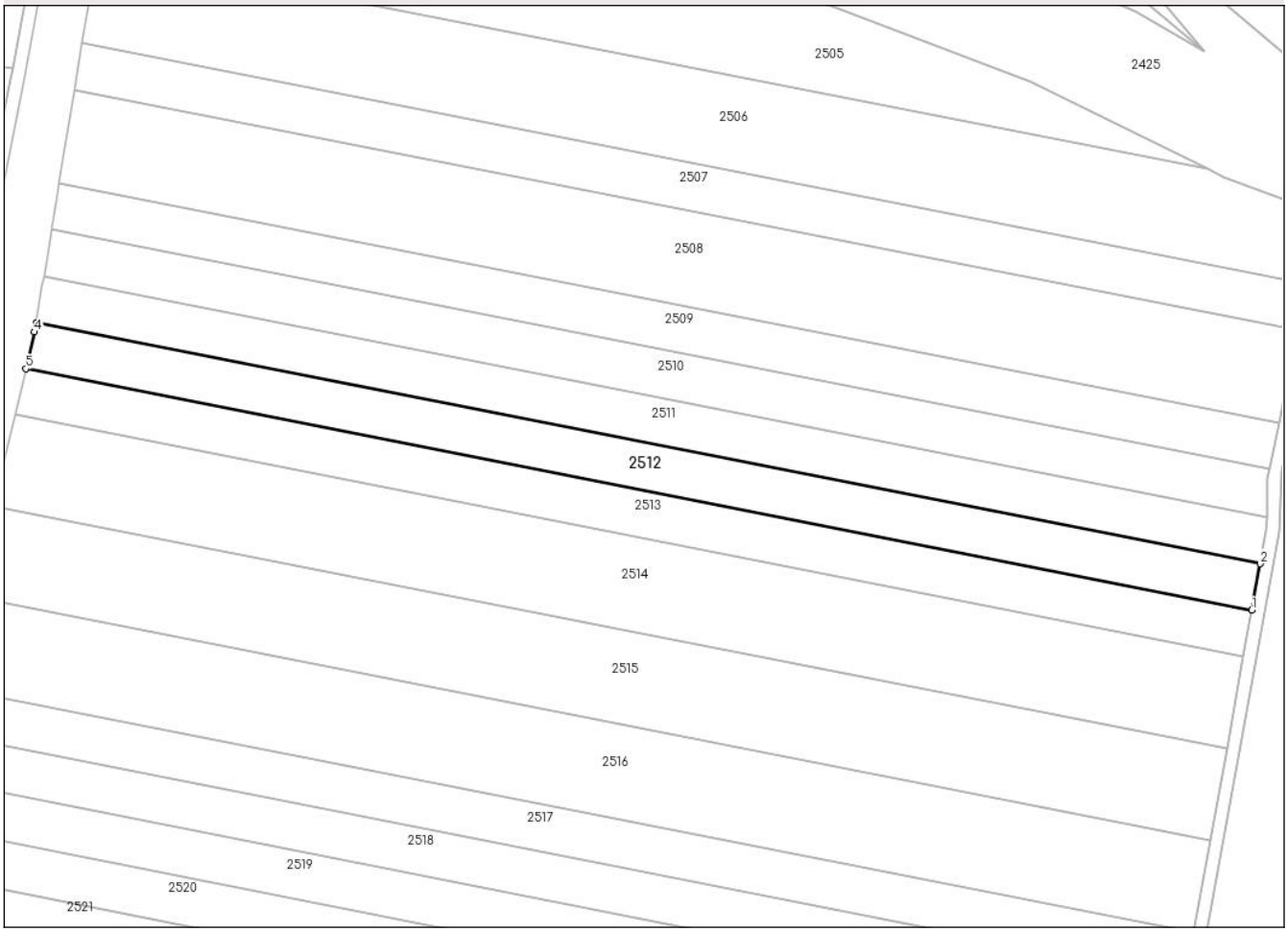
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	17	8	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.699,646 408.739,86	2	230.702,284 408.754,412	14.789
2	230.702,284 408.754,412	3	230.317,636 408.830,052	392.014
3	230.317,636 408.830,052	4	230.317,158 408.827,163	2.928
4	230.317,158 408.827,163	5	230.314,442 408.815,609	11.869
5	230.314,442 408.815,609	1	230.699,646 408.739,86	392.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:407 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1578

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34387	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ponoave

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8087 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

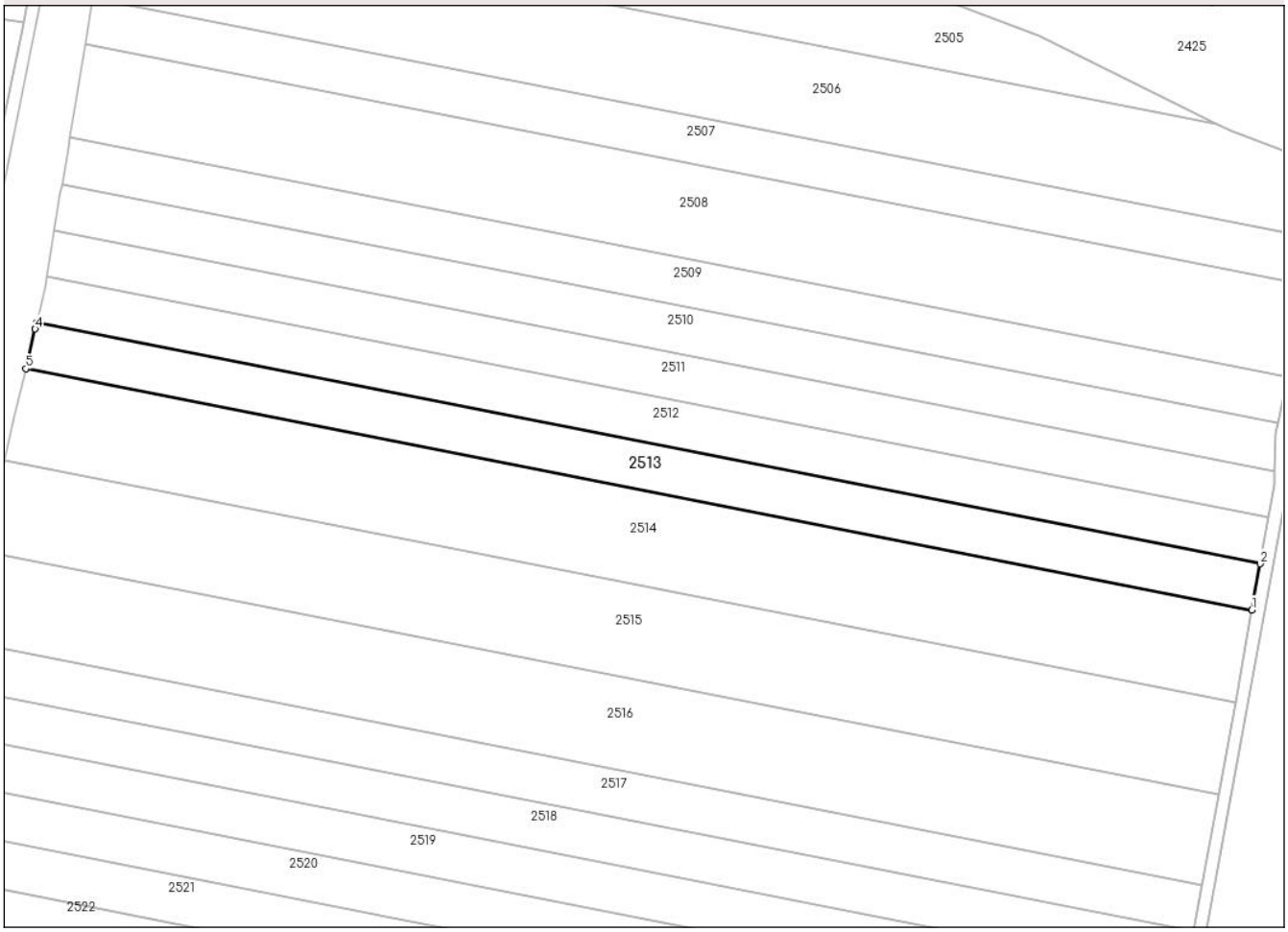
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34387	5.800	Arabil Ponoave

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	17	9	-	Arabil Ponoave

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.697,014 408.725,335	2	230.699,646 408.739,86	14.761
2	230.699,646 408.739,86	3	230.314,442 408.815,609	392.582
3	230.314,442 408.815,609	4	230.313,993 408.813,7	1.961
4	230.313,993 408.813,7	5	230.311,063 408.801,231	12.808
5	230.311,063 408.801,231	1	230.697,014 408.725,335	393.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31499	11.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6896 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

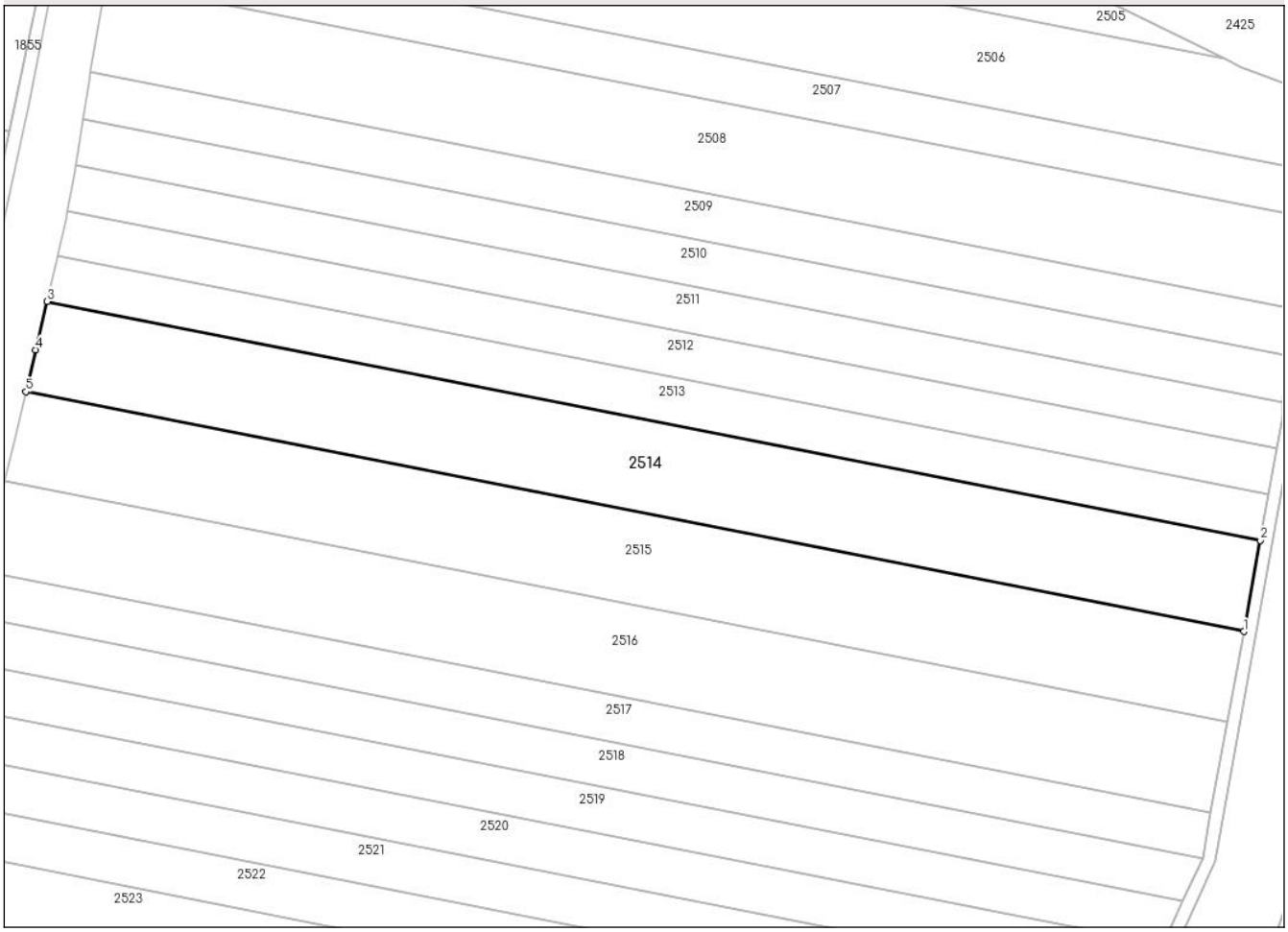
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31499	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	17	10	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.691,764 408.696,37	2	230.697,014 408.725,335	29.437
2	230.697,014 408.725,335	3	230.311,063 408.801,231	393.342
3	230.311,063 408.801,231	4	230.307,46 408.785,901	15.748
4	230.307,46 408.785,901	5	230.304,324 408.772,559	13.706
5	230.304,324 408.772,559	1	230.691,764 408.696,37	394.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34936	11.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15556 / 26/06/2019		
Act Notarial nr. 269, din 19/06/2019 emis de Faur Oana Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

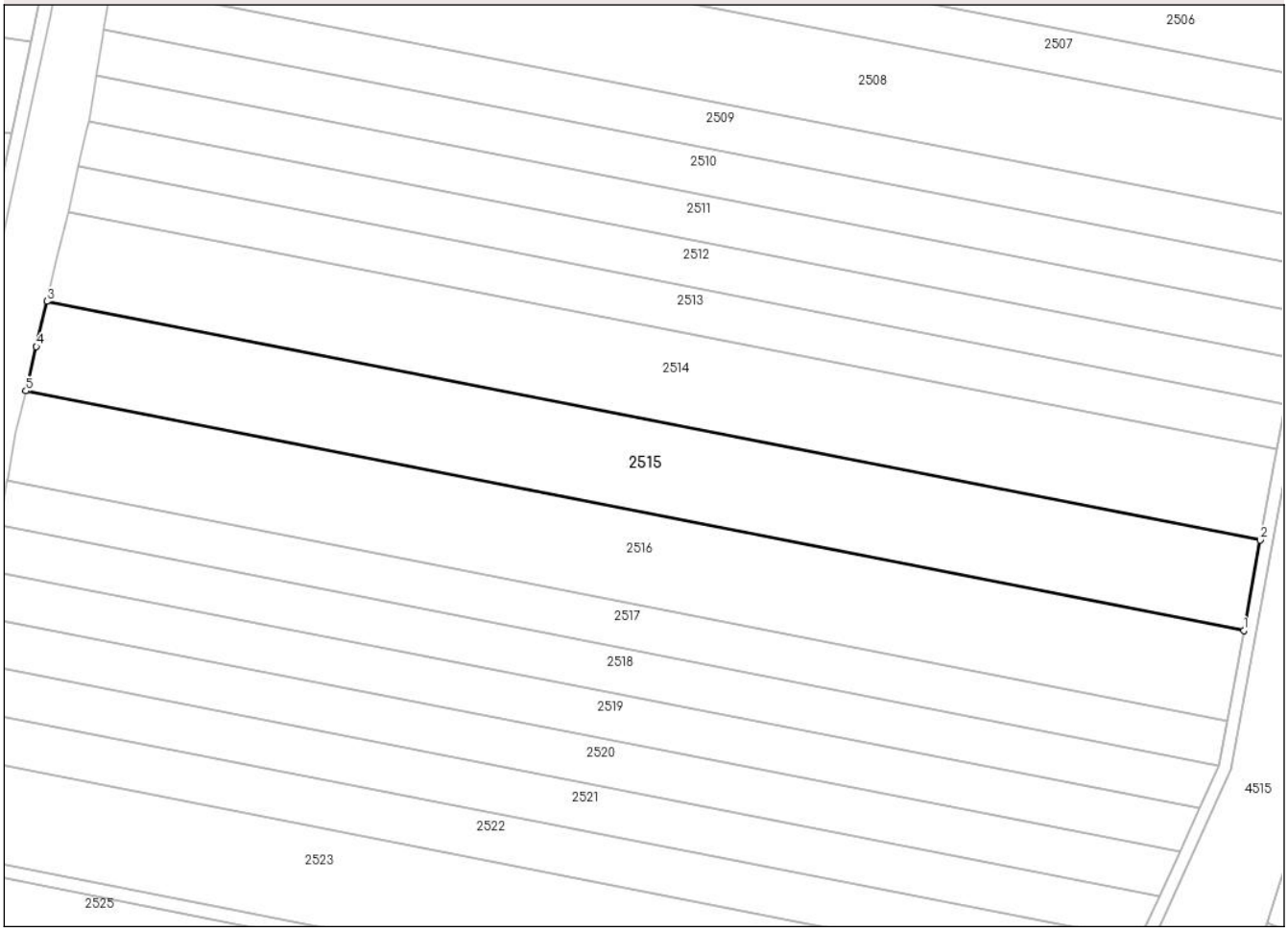
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34936	11.600	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	17	11	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.686,534 408.667,515	2	230.691,764 408.696,37	29.325
2	230.691,764 408.696,37	3	230.304,324 408.772,559	394.86
3	230.304,324 408.772,559	4	230.300,936 408.758,145	14.806
4	230.300,936 408.758,145	5	230.297,61 408.743,996	14.535
5	230.297,61 408.743,996	1	230.686,534 408.667,515	396.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27013, din 07/12/1999 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIRBAT MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

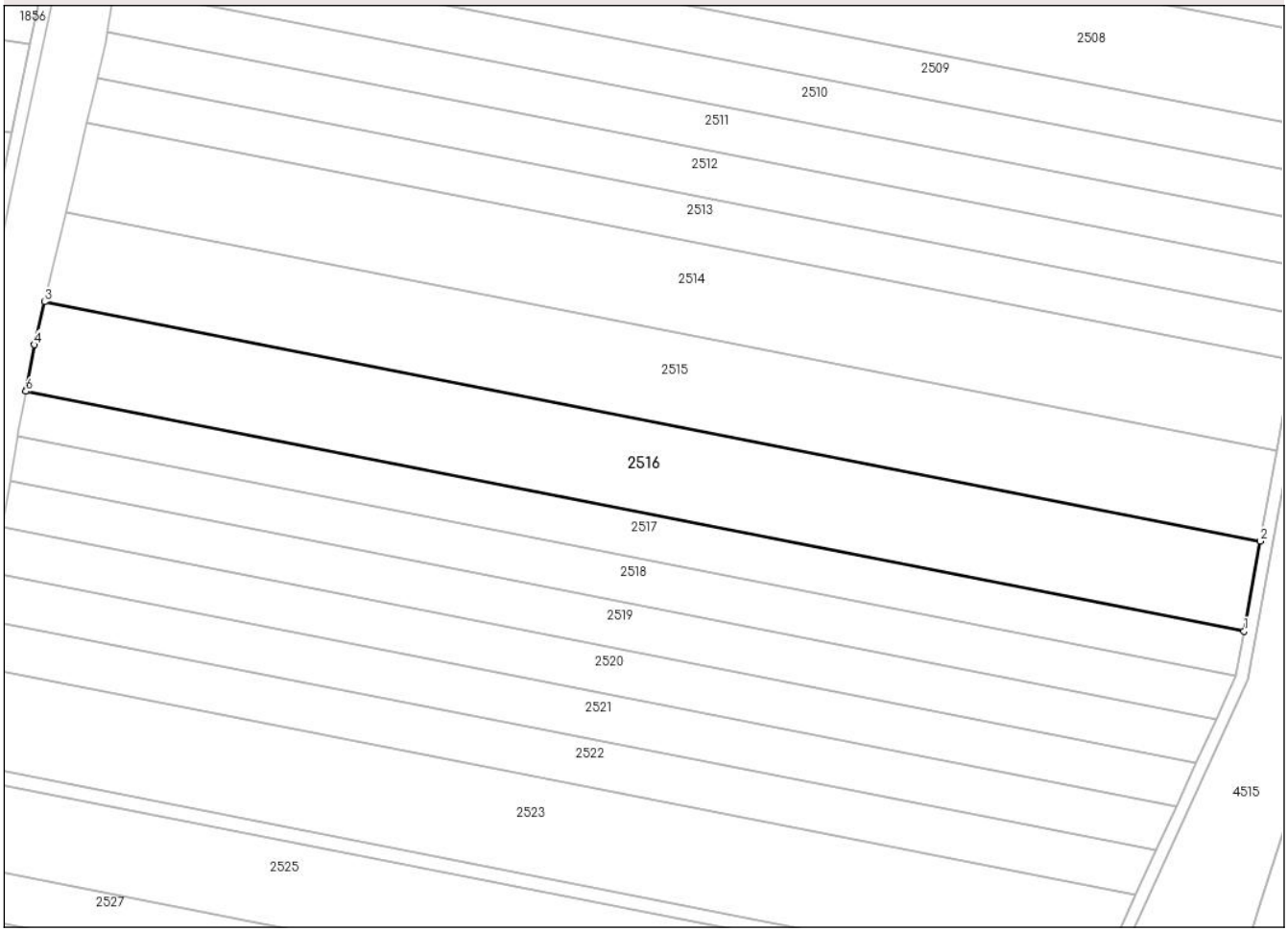
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	17	12	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.681,321 408.638,757	2	230.686,534 408.667,515	29.227
2	230.686,534 408.667,515	3	230.297,61 408.743,996	396.372
3	230.297,61 408.743,996	4	230.294,383 408.730,266	14.104
4	230.294,383 408.730,266	5	230.291,739 408.716,033	14.476
5	230.291,739 408.716,033	6	230.291,626 408.715,39	0.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.291,626 408.715,39	1	230.681,321 408.638,757	397.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1191- UAT Gradinari
Nr. cadastral vechi:2572

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34499	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil extravilan in Ponoave

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8268 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

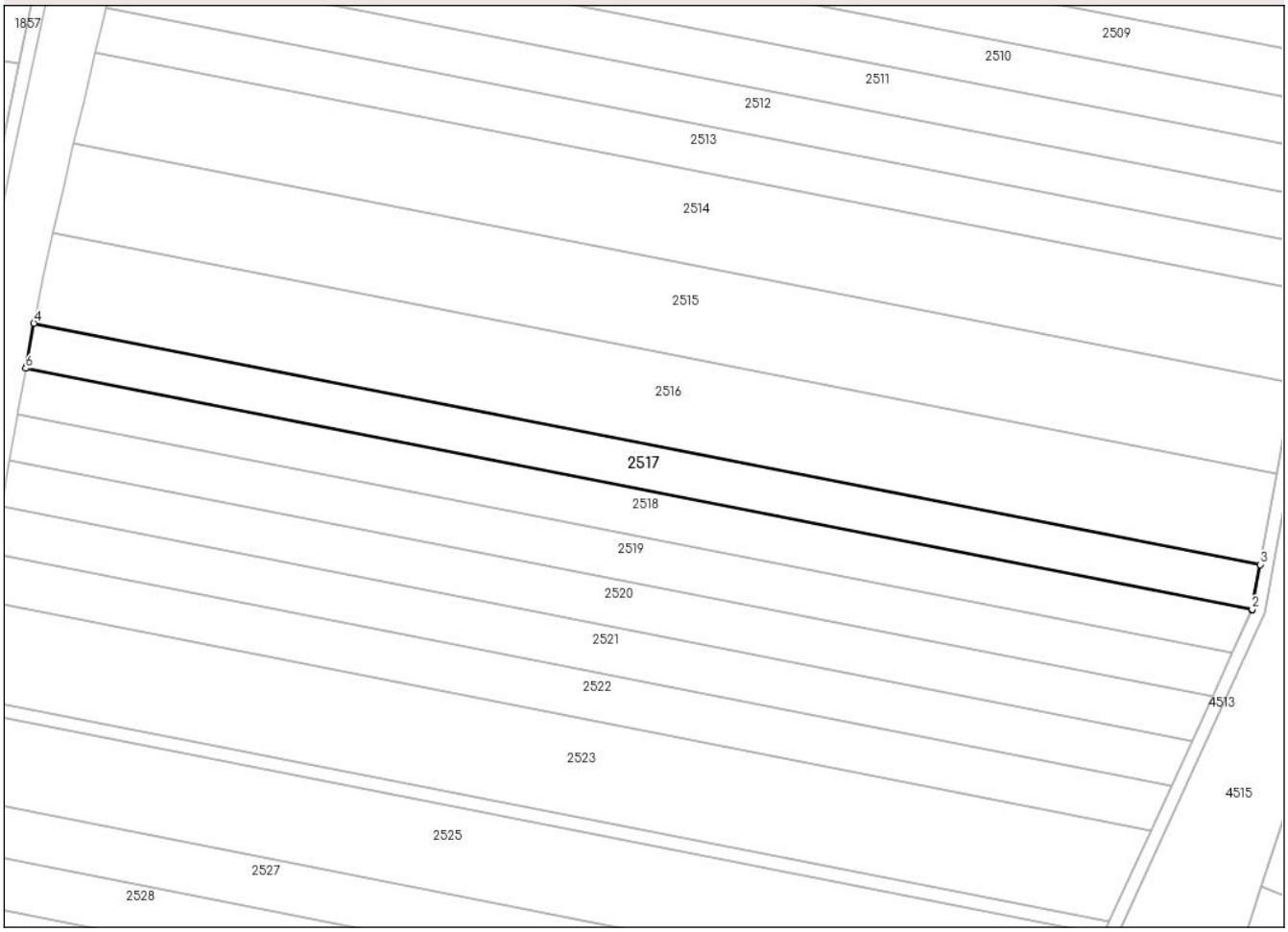
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34499	5.800	Arabil extravilan in Ponoave

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	17	13	-	Arabil extravilan in Ponoave

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.678,687 408.624,39	2	230.678,737 408.624,498	0.119
2	230.678,737 408.624,498	3	230.681,321 408.638,757	14.491
3	230.681,321 408.638,757	4	230.291,626 408.715,39	397.159
4	230.291,626 408.715,39	5	230.289,211 408.701,652	13.948
5	230.289,211 408.701,652	6	230.289,097 408.701,002	0.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.289,097 408.701,002	1	230.678,687 408.624,39	397.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27054, din 09/04/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAMATE CAROLINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ADEVERINTA N 8637/25.02.2025 EMISA DE PRIMARIA COMUNEI GRADINARI);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	A1
	1) **TARBAT MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

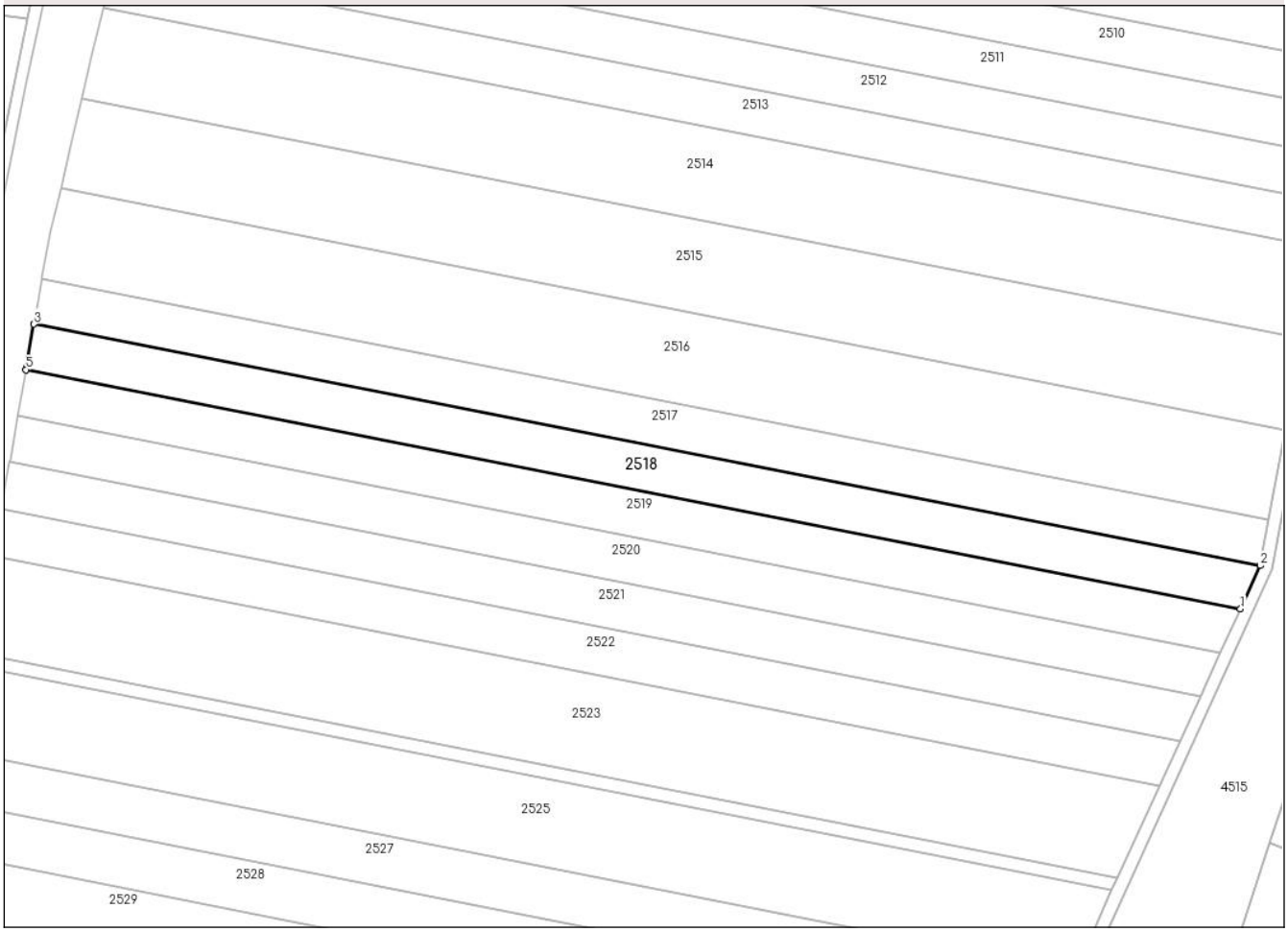
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	17	14	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.672,412 408.610,665	2	230.678,687 408.624,39	15.092
2	230.678,687 408.624,39	3	230.289,097 408.701,002	397.052
3	230.289,097 408.701,002	4	230.286,668 408.687,177	14.037
4	230.286,668 408.687,177	5	230.286,556 408.686,542	0.644
5	230.286,556 408.686,542	1	230.672,412 408.610,665	393.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:389 - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1593

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34484	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ponoave

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8253 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

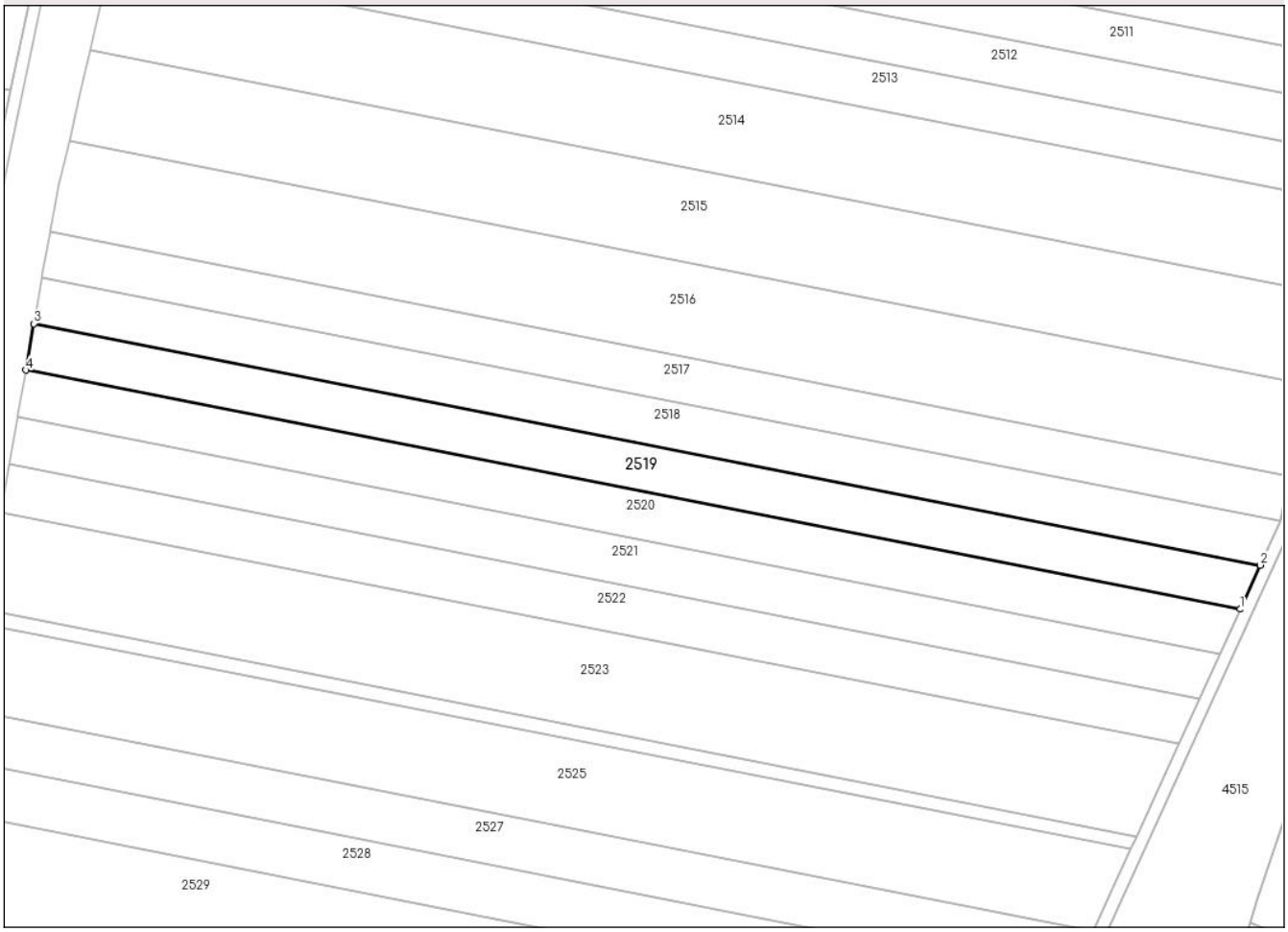
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34484	5.800	Arabil in Ponoave

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	17	15	-	Arabil in Ponoave

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.666,076 408.596,806	2	230.672,412 408.610,665	15.239
2	230.672,412 408.610,665	3	230.286,556 408.686,542	393.246
3	230.286,556 408.686,542	4	230.283,99 408.671,942	14.824
4	230.283,99 408.671,942	1	230.666,076 408.596,806	389.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27006, din 10/12/1999 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHIA FLOAREA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ADEVERINTA N 8545/28.01.2025 EMISA DE PRIMARIA COMUNEI GRADINARI);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	A1
	1) **IORDAN COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

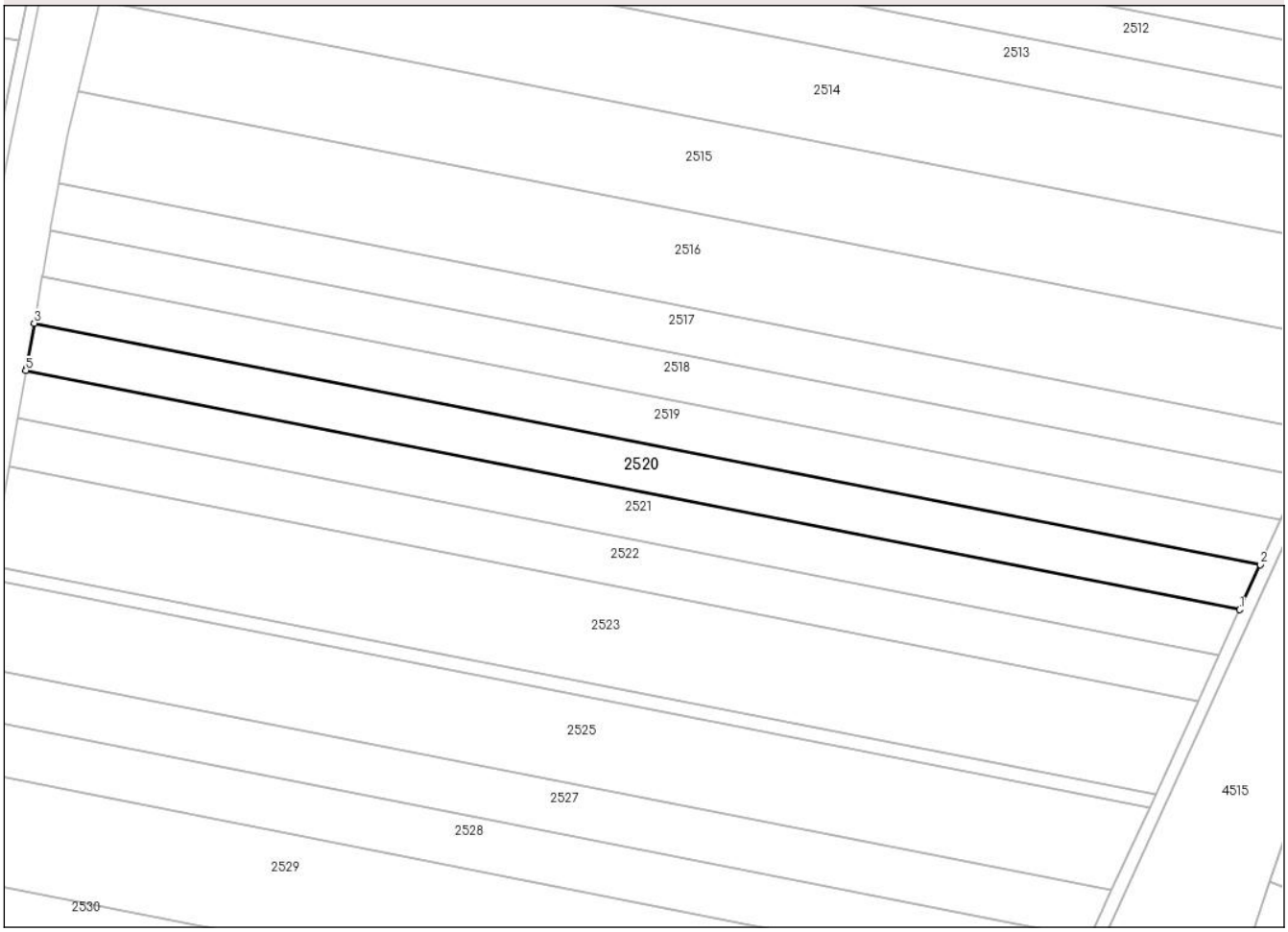
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	17	16	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.659,677 408.582,808	2	230.666,076 408.596,806	15.391
2	230.666,076 408.596,806	3	230.283,99 408.671,942	389.404
3	230.283,99 408.671,942	4	230.281,529 408.657,943	14.213
4	230.281,529 408.657,943	5	230.281,398 408.657,196	0.759
5	230.281,398 408.657,196	1	230.659,677 408.582,808	385.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:364 - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1247

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34490	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ponoave

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8259 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

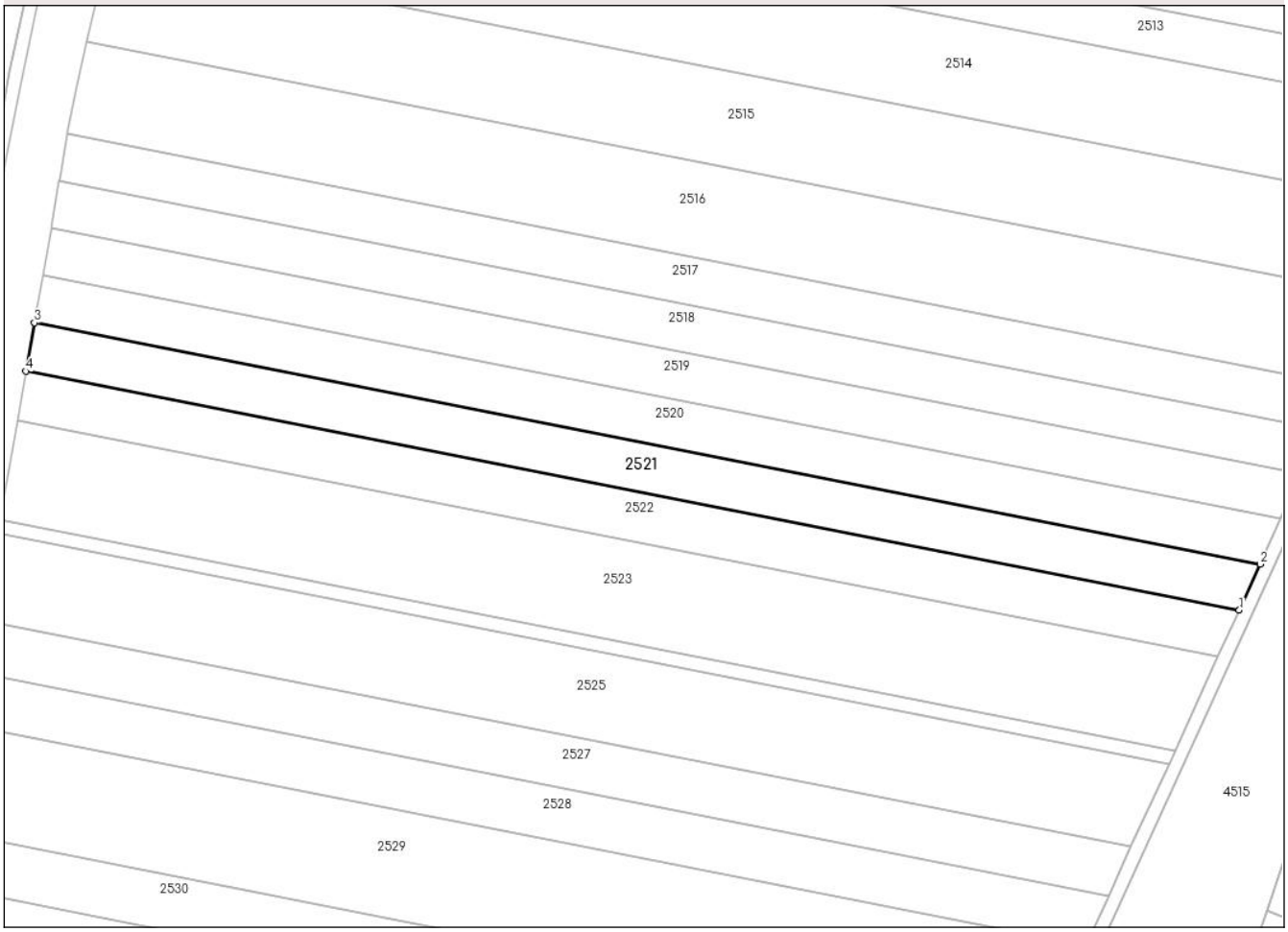
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34490	5.800	Arabil in Ponoave

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	17	17	-	Arabil in Ponoave

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.653,212 408.568,668	2	230.659,677 408.582,808	15.547
2	230.659,677 408.582,808	3	230.281,398 408.657,196	385.524
3	230.281,398 408.657,196	4	230.278,78 408.642,3	15.125
4	230.278,78 408.642,3	1	230.653,212 408.568,668	381.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:311 - N Gradinari
Nr. cadastral vechi:1263

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34271	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ponoave

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7938 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

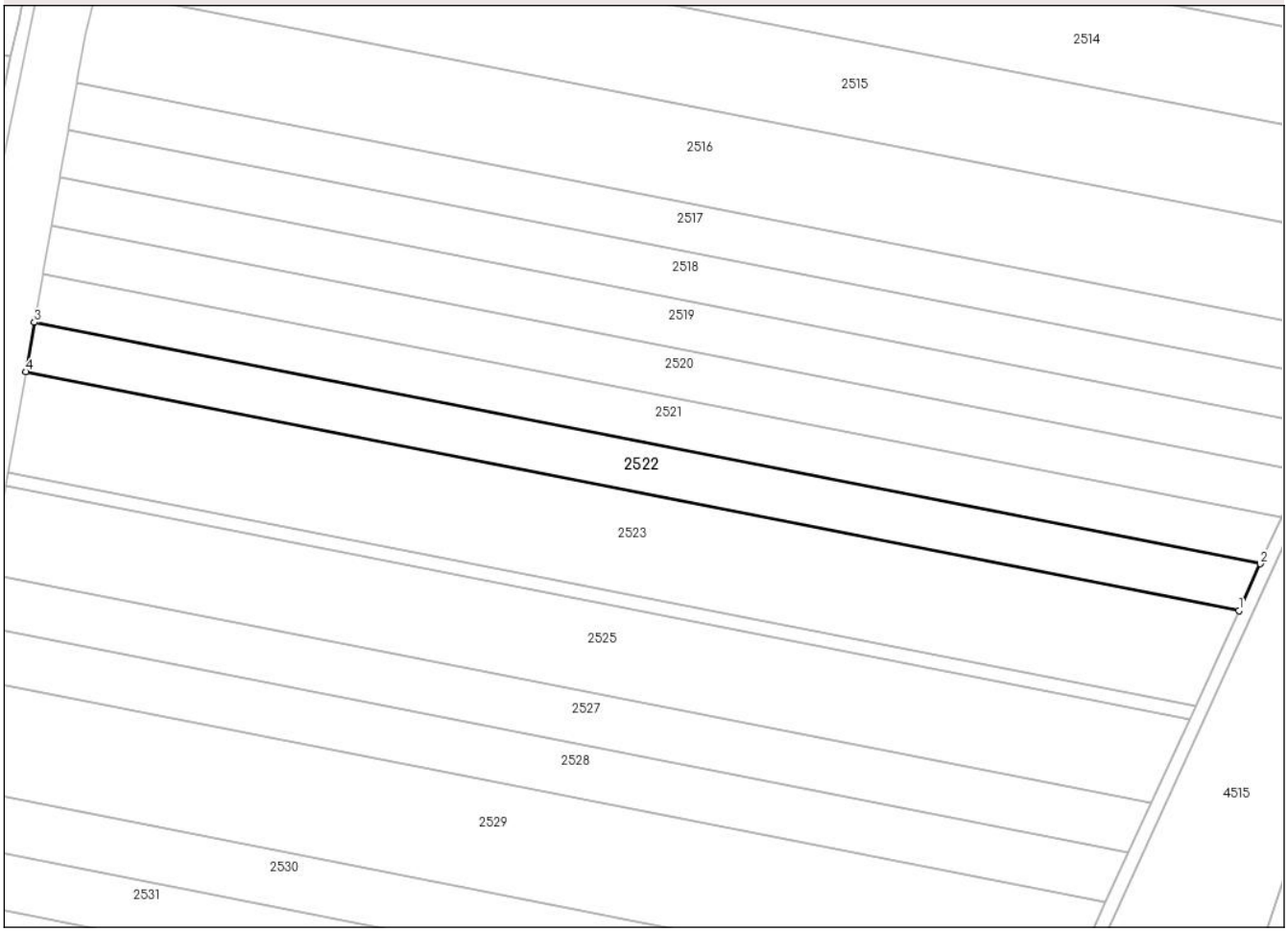
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34271	5.800	Arabil Ponoave

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	17	18	-	Arabil Ponoave

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.646,681 408.554,382	2	230.653,212 408.568,668	15.709
2	230.653,212 408.568,668	3	230.278,78 408.642,3	381.604
3	230.278,78 408.642,3	4	230.276,135 408.627,249	15.281
4	230.276,135 408.627,249	1	230.646,681 408.554,382	377.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:343 - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1135

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34495	11.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ponoave

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8264 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

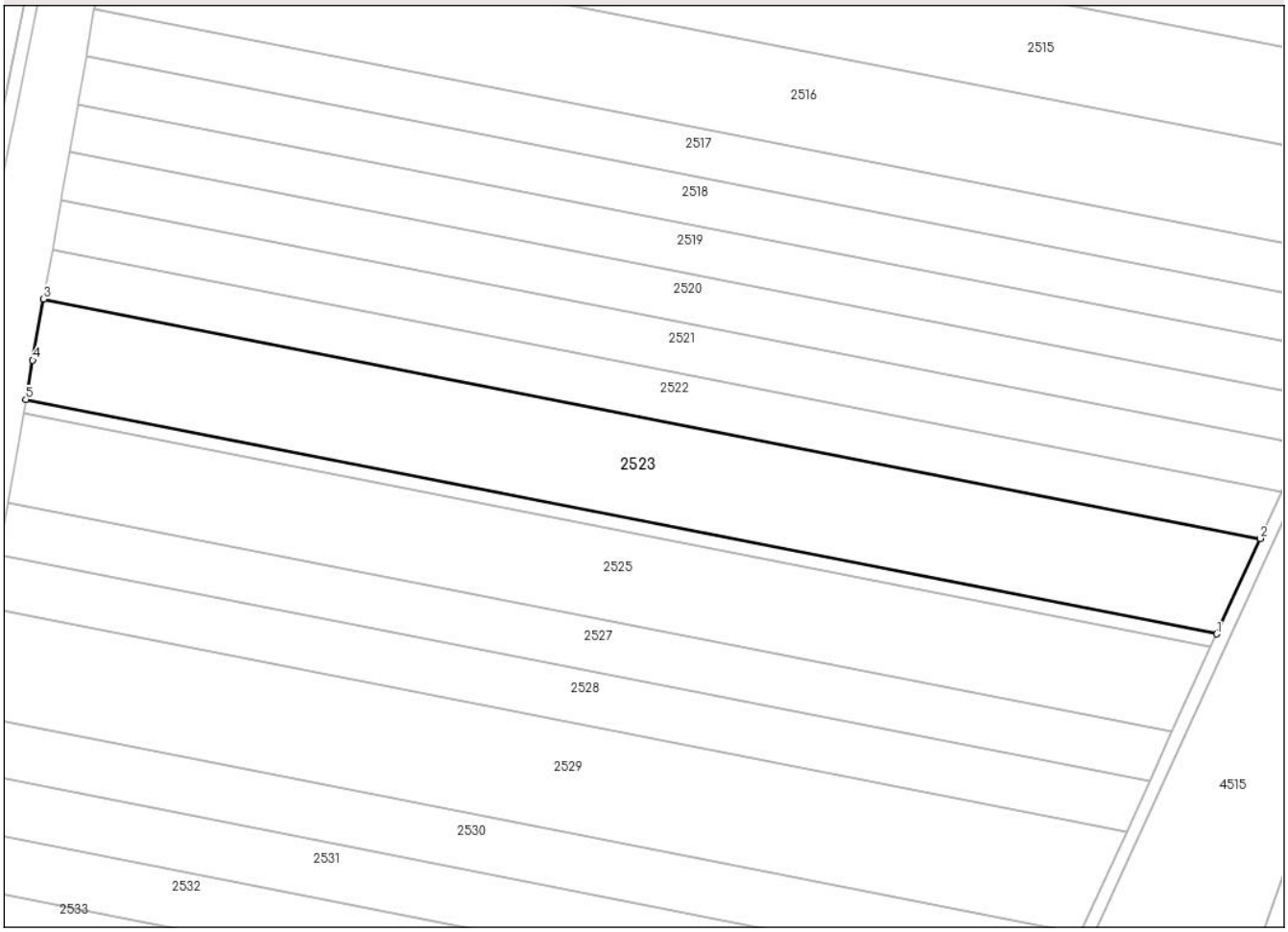
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34495	11.600	Arabil in Ponoave

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	17	19	-	Arabil in Ponoave

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.633,408 408.525,35	2	230.646,681 408.554,382	31.923
2	230.646,681 408.554,382	3	230.276,135 408.627,249	377.643
3	230.276,135 408.627,249	4	230.272,853 408.608,577	18.958
4	230.272,853 408.608,577	5	230.270,759 408.596,664	12.096
5	230.270,759 408.596,664	1	230.633,408 408.525,35	369.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:139 - Greoni
Nr. cadastral vechi:1399

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34687	1.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ponoave

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8450 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

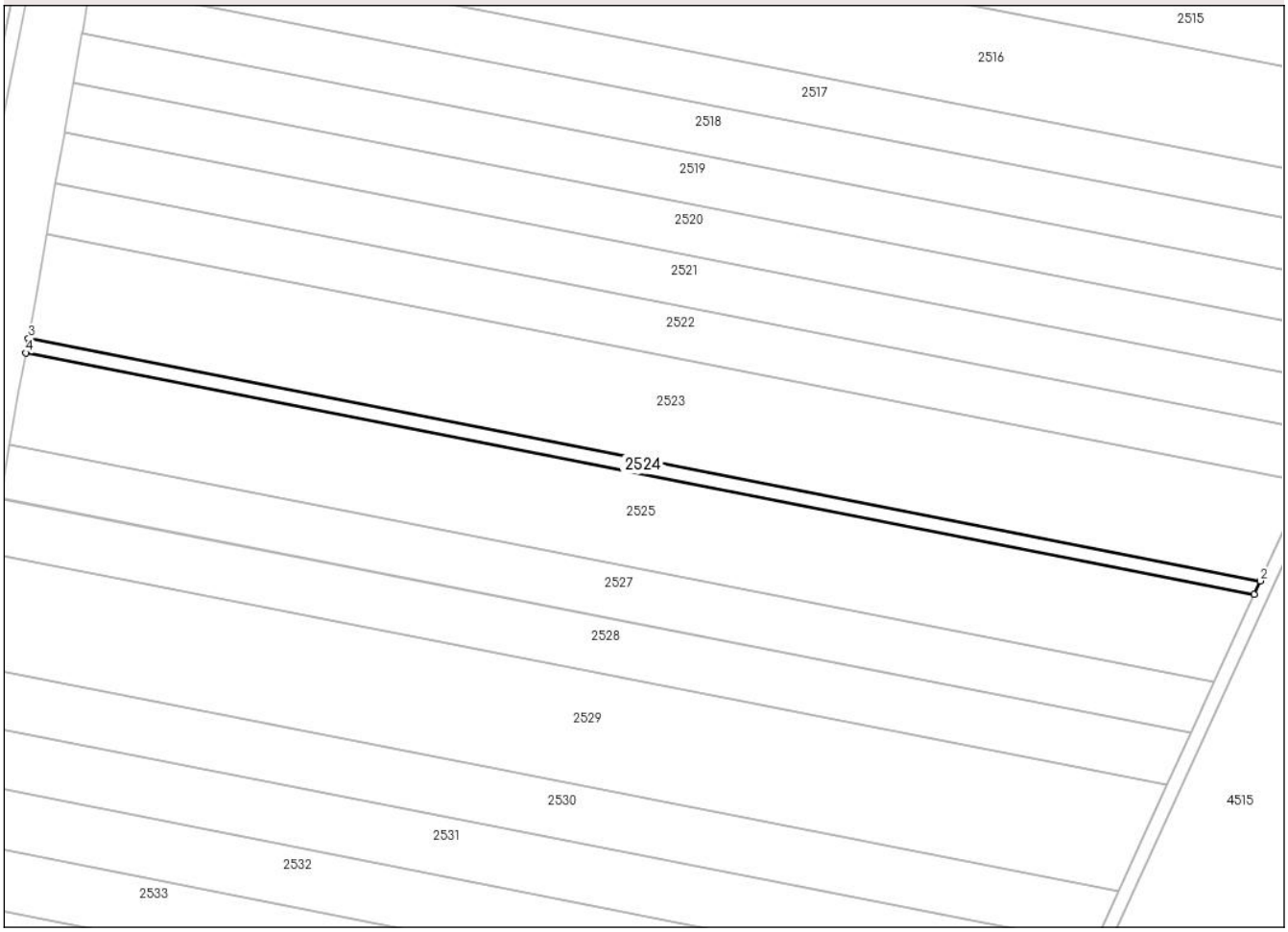
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34687	1.600	Arabil in Ponoave

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	17	20	-	Arabil in Ponoave

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.631,554 408.521,295	2	230.633,408 408.525,35	4.458
2	230.633,408 408.525,35	3	230.270,759 408.596,664	369.594
3	230.270,759 408.596,664	4	230.270,009 408.592,392	4.337
4	230.270,009 408.592,392	1	230.631,554 408.521,295	368.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

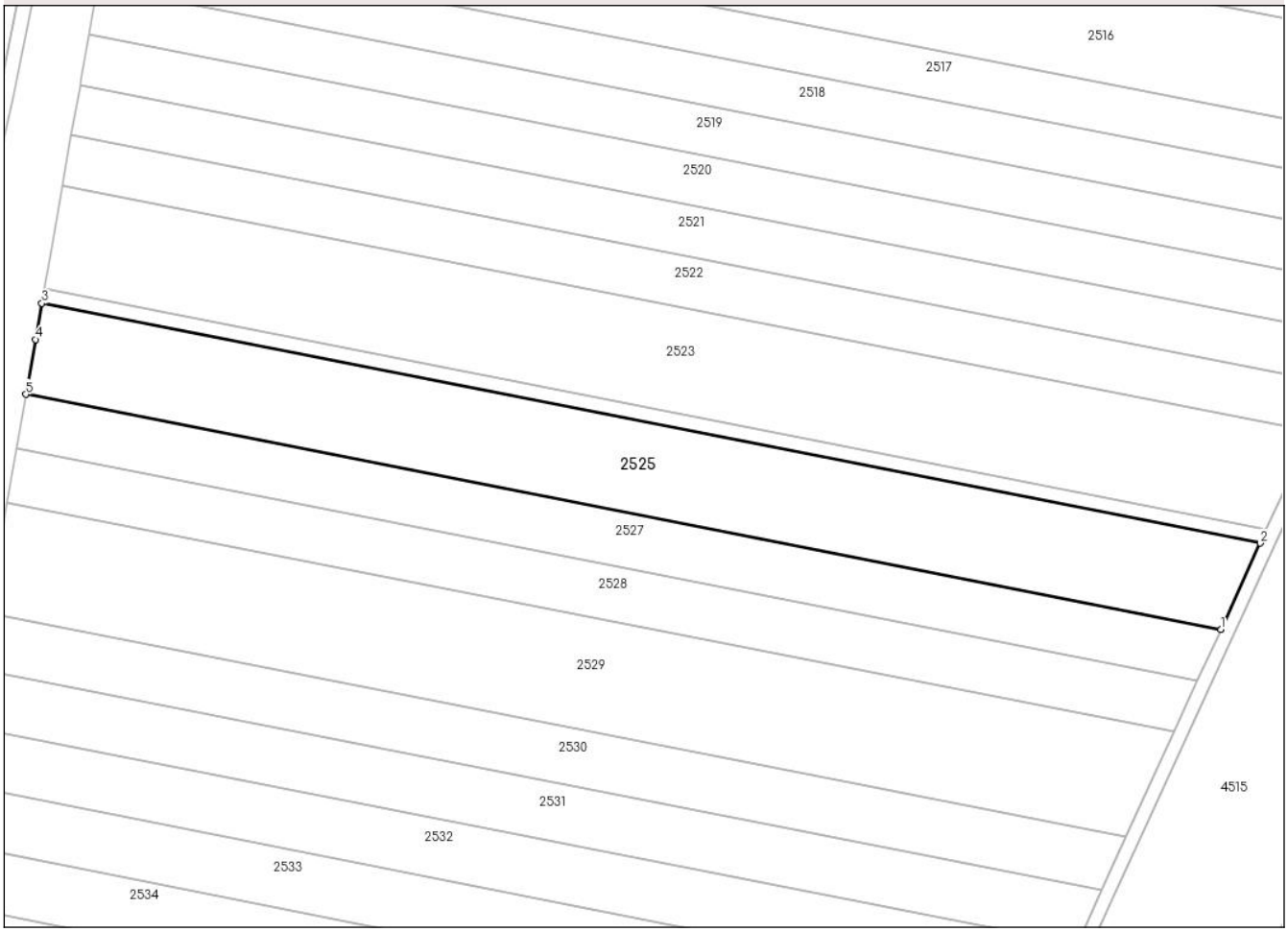
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	17	22	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.619,839 408.495,671	2	230.631,554 408.521,295	28.176
2	230.631,554 408.521,295	3	230.270,009 408.592,392	368.47
3	230.270,009 408.592,392	4	230.268,127 408.581,684	10.872
4	230.268,127 408.581,684	5	230.265,265 408.565,397	16.537
5	230.265,265 408.565,397	1	230.619,839 408.495,671	361.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:333 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1228

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34366	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ponoave

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8205 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

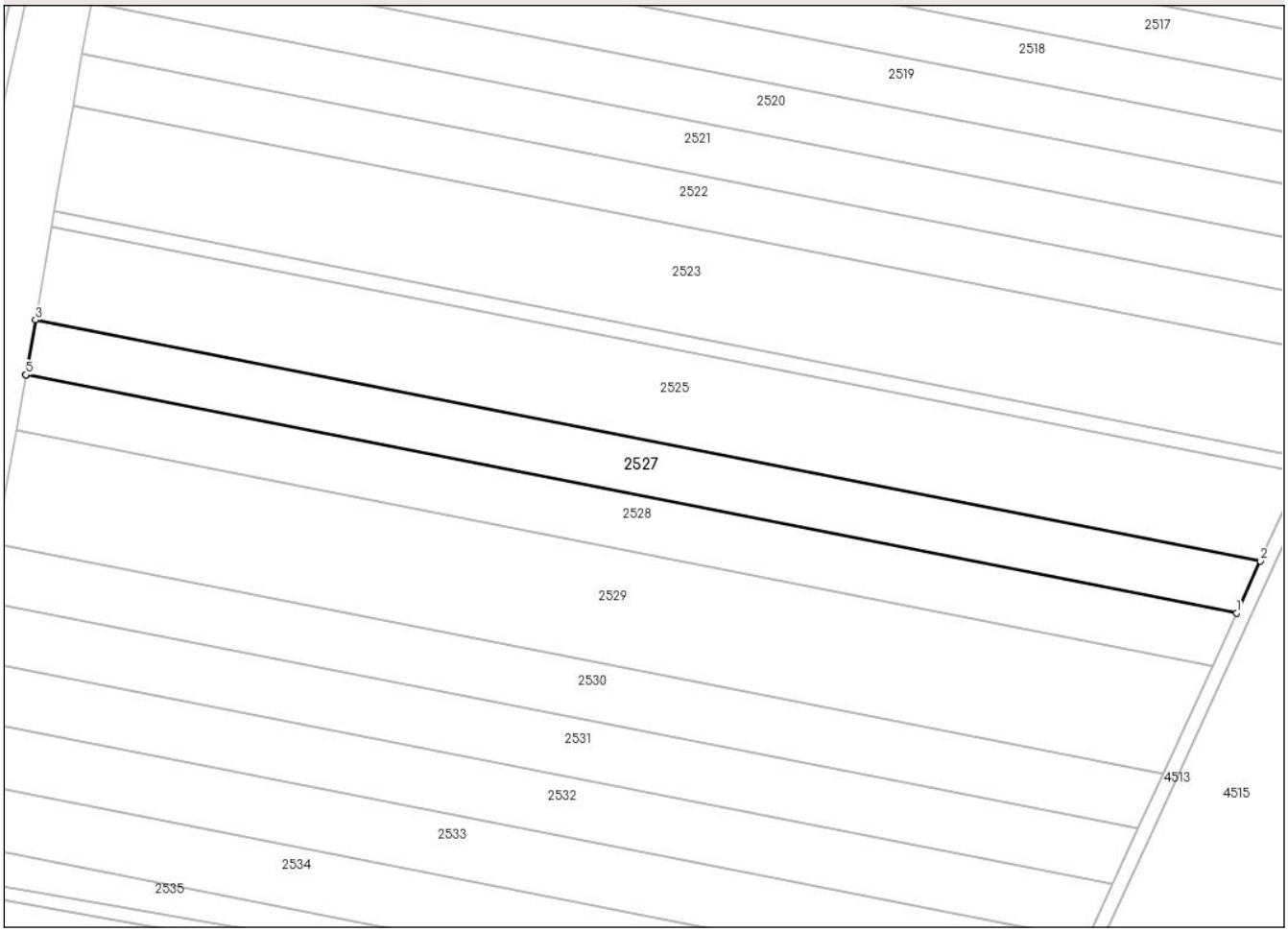
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34366	5.800	Arabil Ponoave

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	17	23	-	Arabil Ponoave

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.612,937 408.480,575	2	230.619,839 408.495,671	16.599
2	230.619,839 408.495,671	3	230.265,265 408.565,397	361.365
3	230.265,265 408.565,397	4	230.262,485 408.549,577	16.062
4	230.262,485 408.549,577	5	230.262,47 408.549,494	0.085
5	230.262,47 408.549,494	1	230.612,937 408.480,575	357.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:373 - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1307

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34497	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ponoave

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8266 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

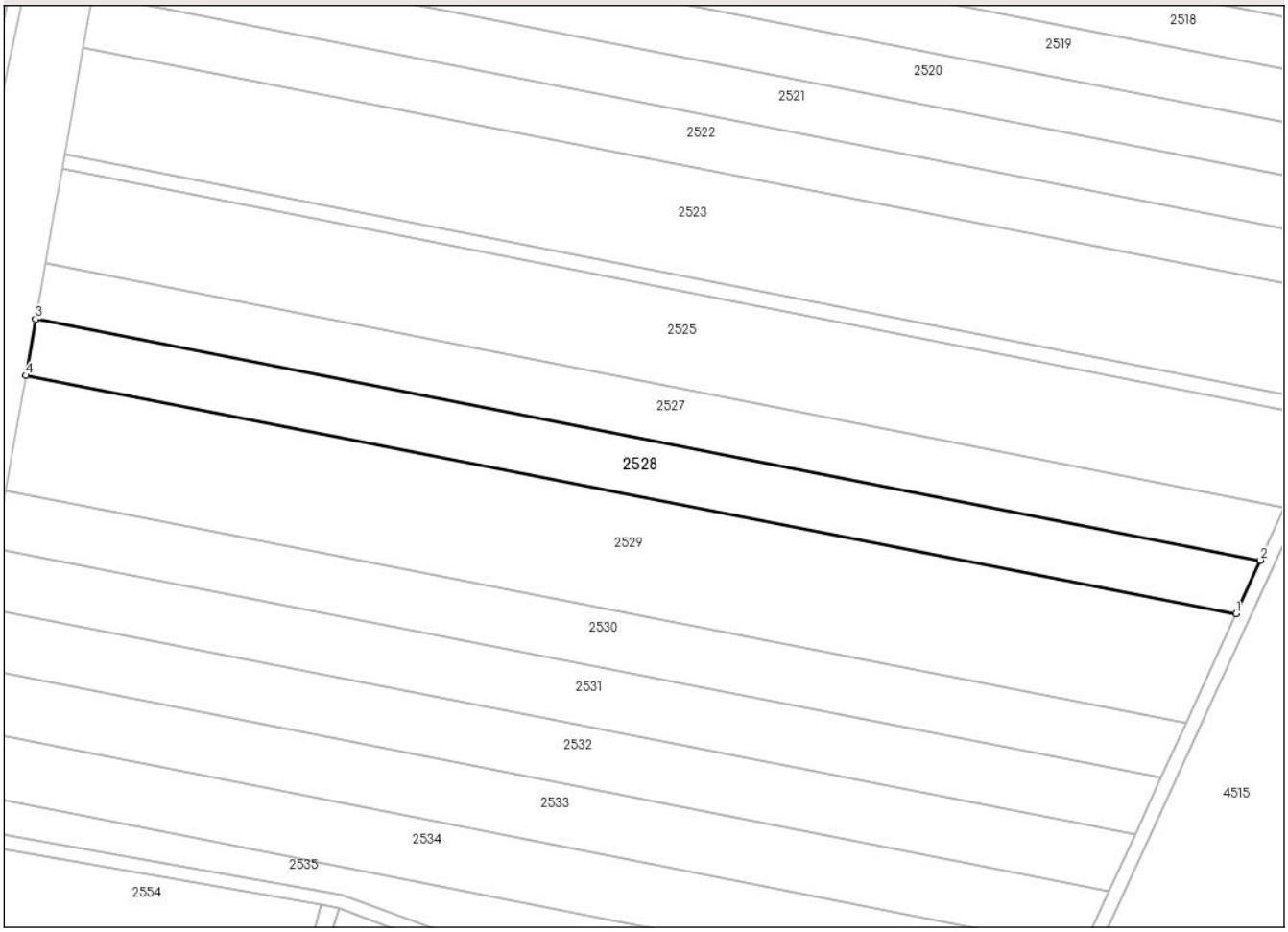
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34497	5.800	Arabil in Ponoave

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	17	24	-	Arabil in Ponoave

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.605,954 408.465,3	2	230.612,937 408.480,575	16.795
2	230.612,937 408.480,575	3	230.262,47 408.549,494	357.179
3	230.262,47 408.549,494	4	230.259,642 408.533,402	16.339
4	230.259,642 408.533,402	1	230.605,954 408.465,3	352.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27092, din 27/05/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAIEREL NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

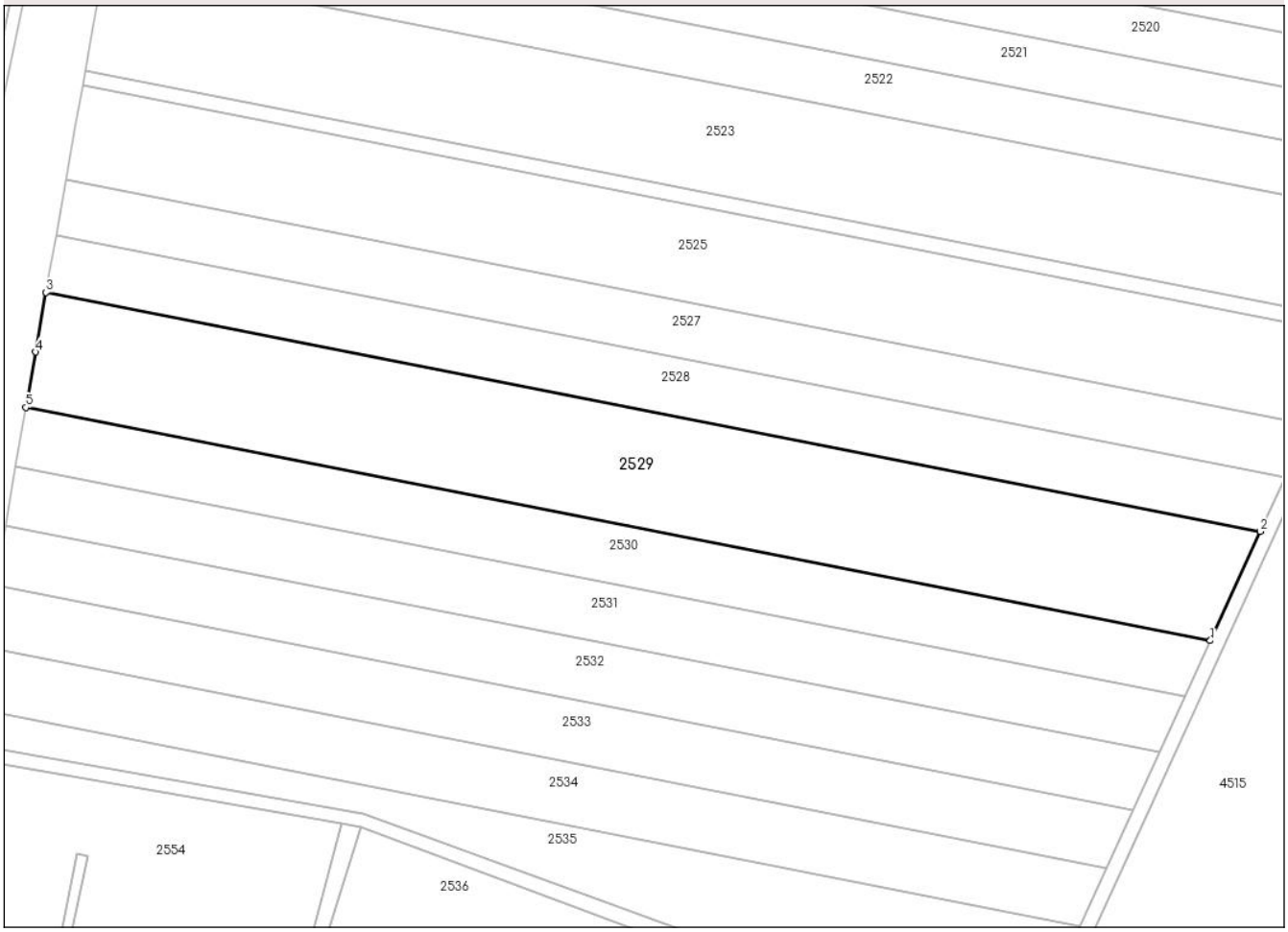
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	17	25	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.591,73 408.434,187	2	230.605,954 408.465,3	34.21
2	230.605,954 408.465,3	3	230.259,642 408.533,402	352.944
3	230.259,642 408.533,402	4	230.256,656 408.516,41	17.252
4	230.256,656 408.516,41	5	230.253,881 408.500,624	16.028
5	230.253,881 408.500,624	1	230.591,73 408.434,187	344.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33103	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7763 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33103	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	17	26	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.584,482 408.418,335	2	230.591,73 408.434,187	17.431
2	230.591,73 408.434,187	3	230.253,881 408.500,624	344.319
3	230.253,881 408.500,624	4	230.253,676 408.499,46	1.182
4	230.253,676 408.499,46	5	230.250,946 408.483,924	15.774
5	230.250,946 408.483,924	1	230.584,482 408.418,335	339.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:385-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1423

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34192	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ponoave

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8034 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

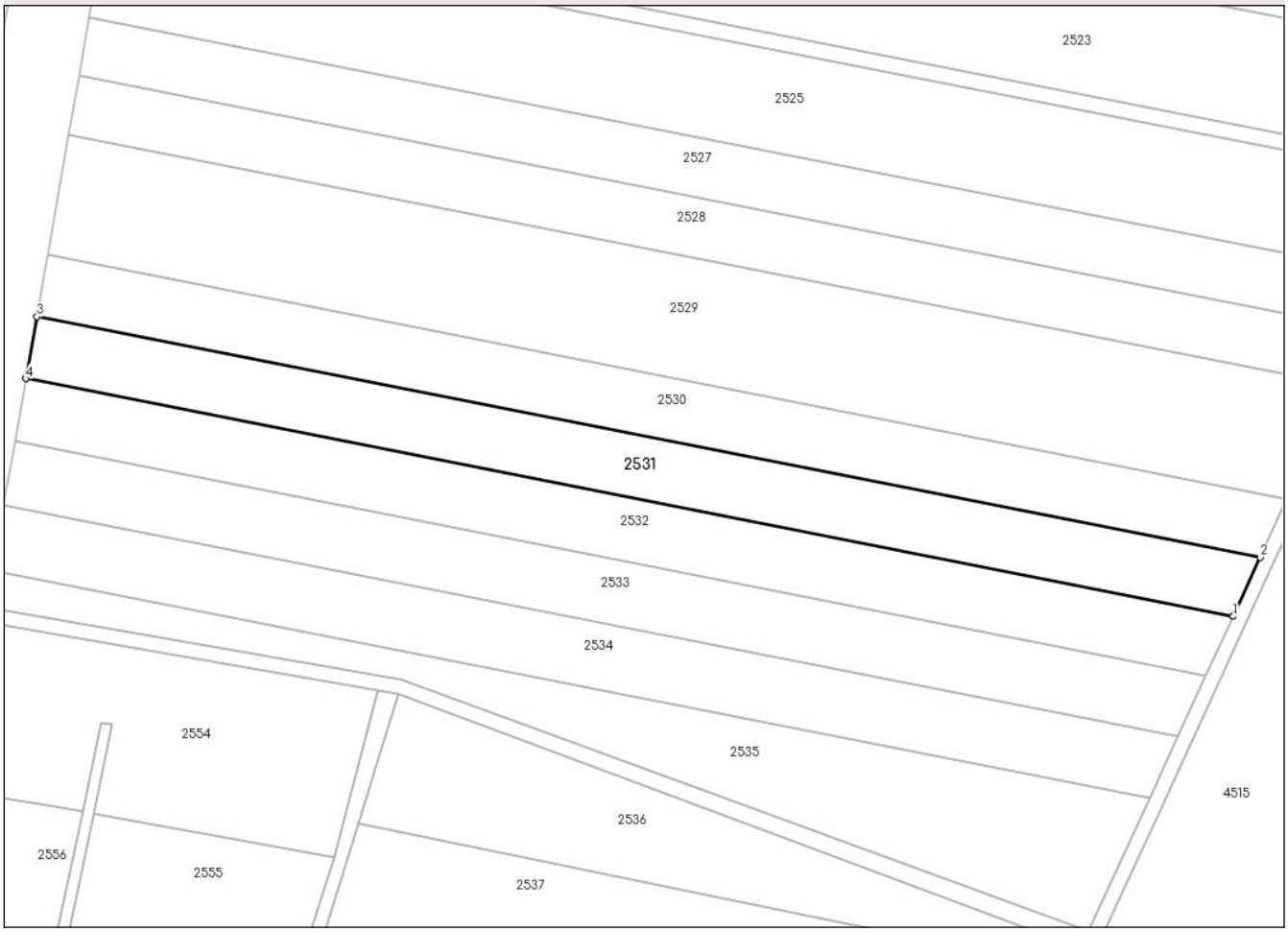
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34192	5.800	Arabil Ponoave

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	17	27	-	Arabil Ponoave

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.577,14 408.402,275	2	230.584,482 408.418,335	17.659
2	230.584,482 408.418,335	3	230.250,946 408.483,924	339.924
3	230.250,946 408.483,924	4	230.247,972 408.467,005	17.179
4	230.247,972 408.467,005	1	230.577,14 408.402,275	335.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1190 - UAT Gradinari
Nr. cadastral vechi:2571

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34507	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil extravilan in Ponoave

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8276 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

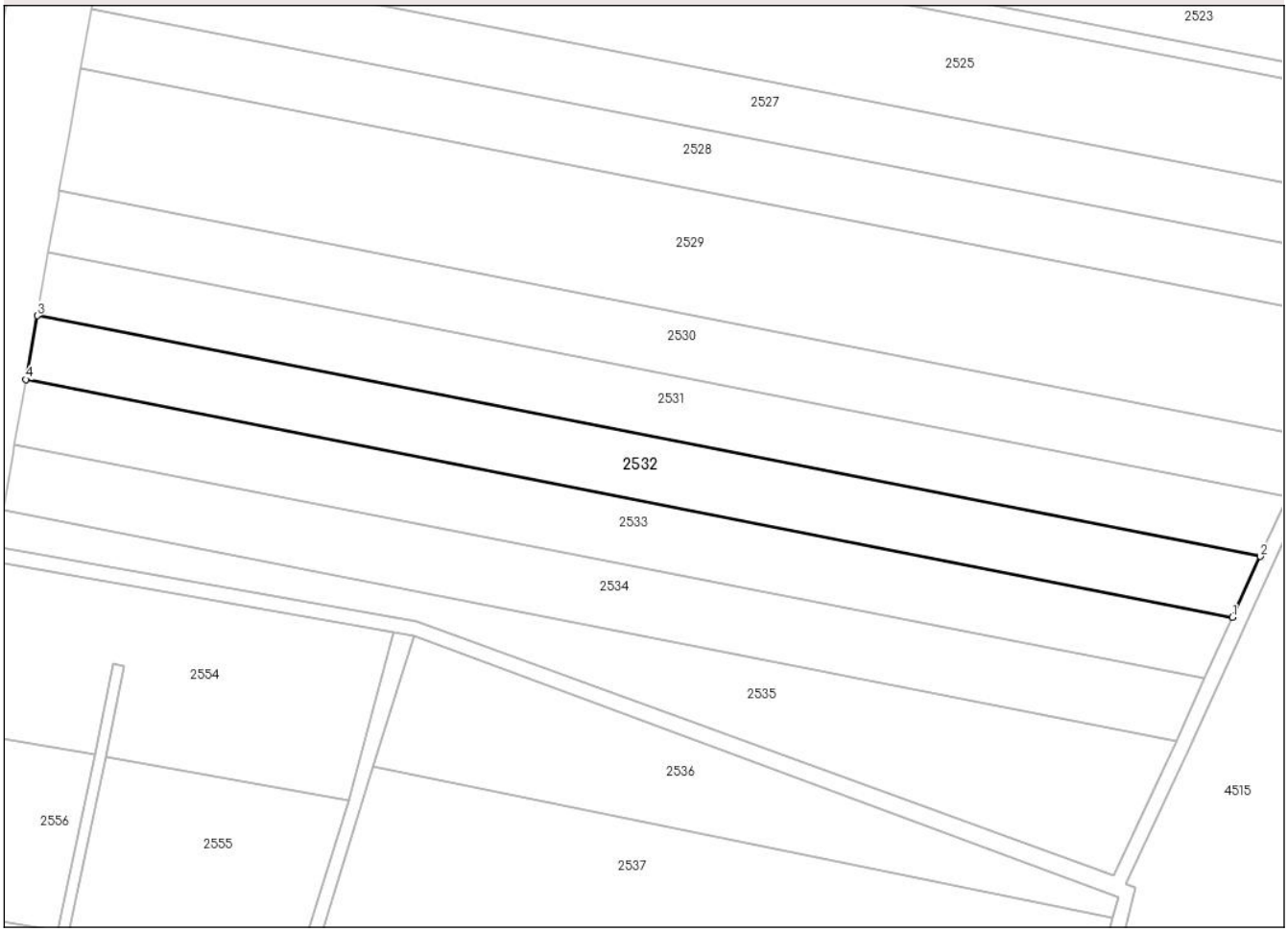
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34507	5.800	Arabil extravilan in Ponoave

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	17	28	-	Arabil extravilan in Ponoave

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.569,698 408.385,998	2	230.577,14 408.402,275	17.897
2	230.577,14 408.402,275	3	230.247,972 408.467,005	335.472
3	230.247,972 408.467,005	4	230.244,959 408.449,858	17.41
4	230.244,959 408.449,858	1	230.569,698 408.385,998	330.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:371 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1297

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34175	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ponoave

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8017 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

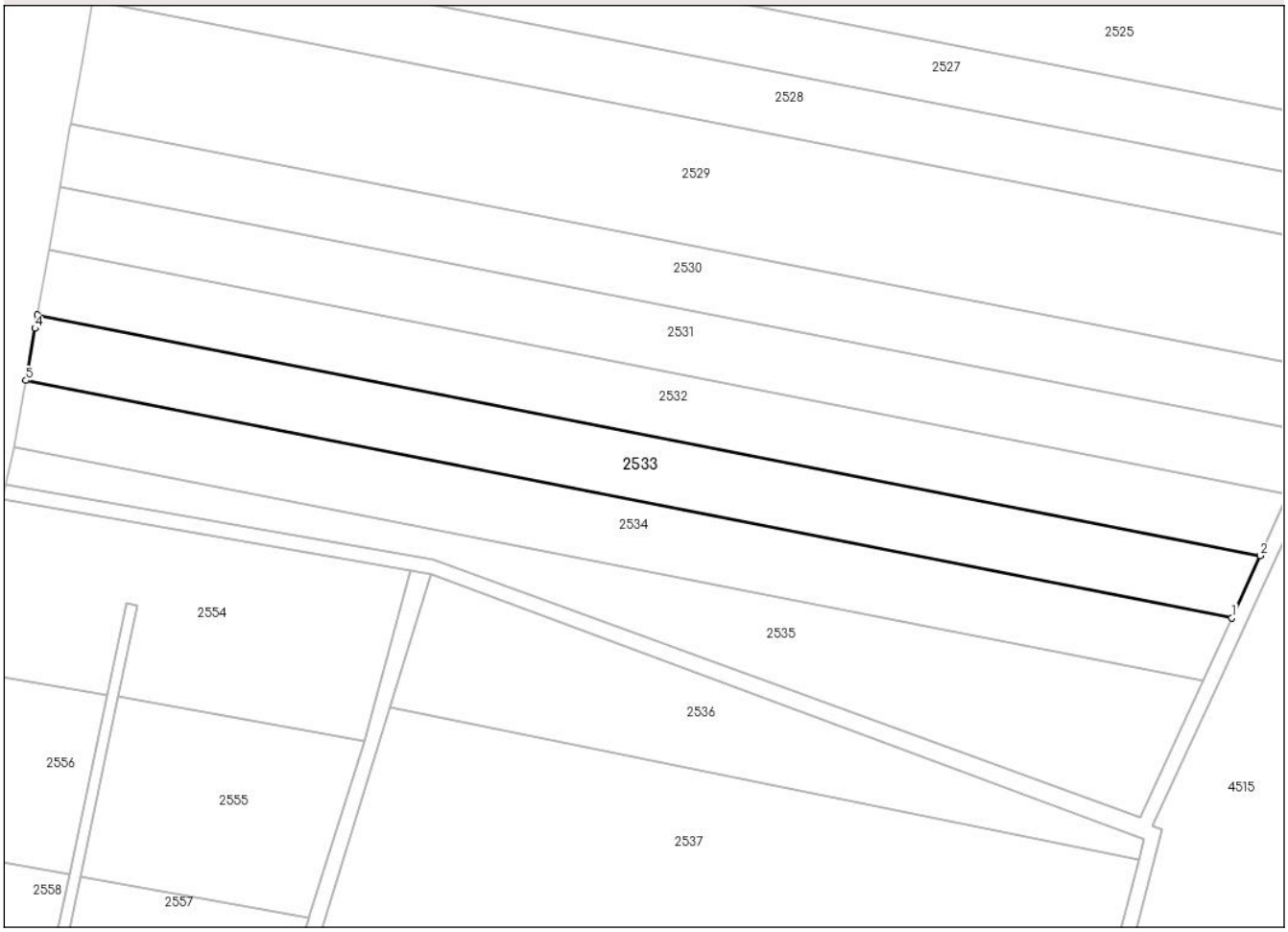
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34175	5.800	Arabil Ponoave

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	17	29	-	Arabil Ponoave

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.562,154 408.369,497	2	230.569,698 408.385,998	18.144
2	230.569,698 408.385,998	3	230.244,959 408.449,858	330.959
3	230.244,959 408.449,858	4	230.244,33 408.446,28	3.633
4	230.244,33 408.446,28	5	230.241,903 408.432,474	14.018
5	230.241,903 408.432,474	1	230.562,154 408.369,497	326.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30107	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6958 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

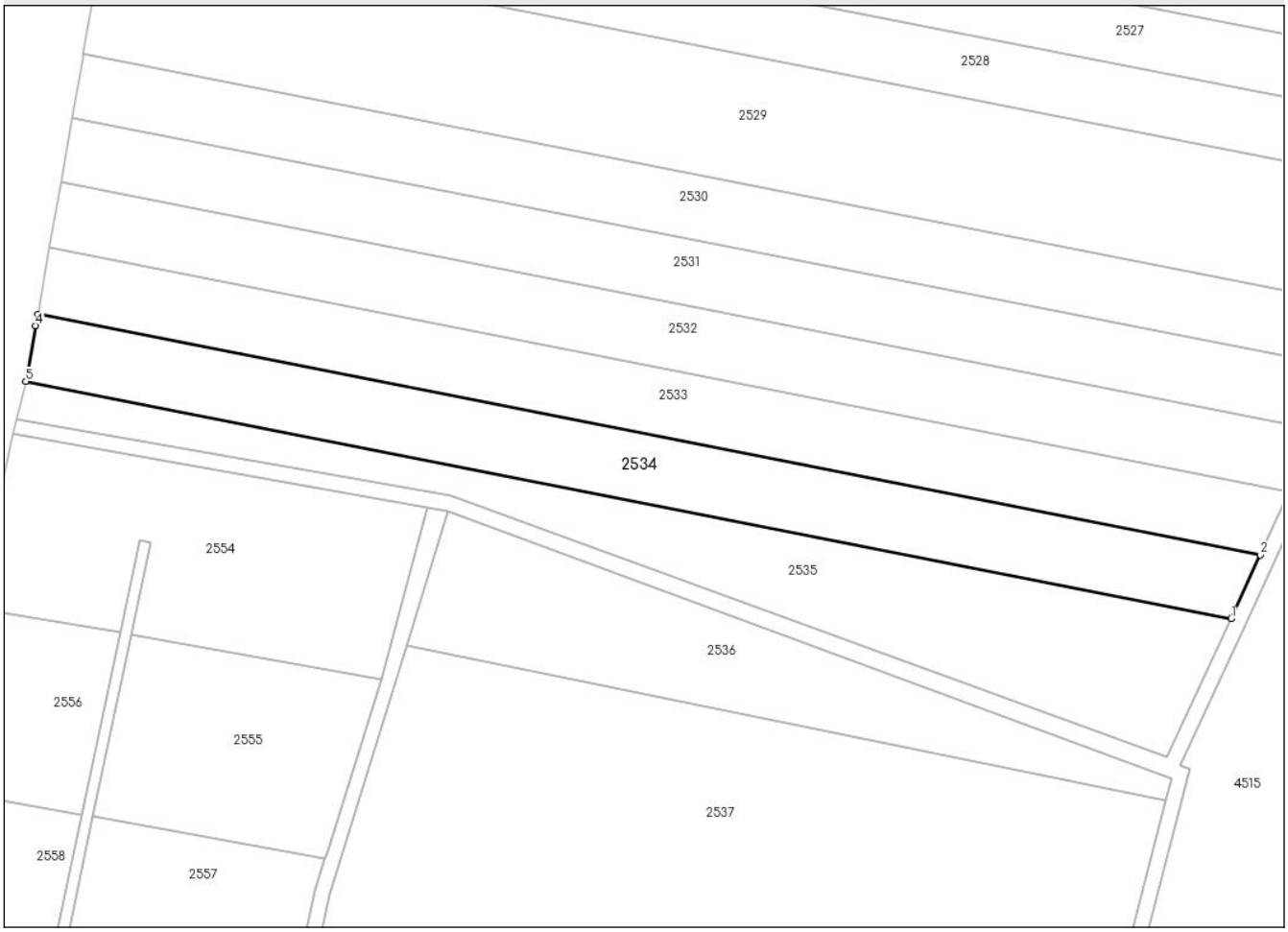
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30107	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	17	30	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.554,503 408.352,761	2	230.562,154 408.369,497	18.402
2	230.562,154 408.369,497	3	230.241,903 408.432,474	326.384
3	230.241,903 408.432,474	4	230.241,372 408.429,452	3.068
4	230.241,372 408.429,452	5	230.238,805 408.414,842	14.833
5	230.238,805 408.414,842	1	230.554,503 408.352,761	321.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31486	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6856 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31486	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	17	31	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.238,805 408.414,842	2	230.236,39 408.404,989	10.145
2	230.236,39 408.404,989	3	230.350,088 408.384,985	115.444
3	230.350,088 408.384,985	4	230.537,736 408.316,69	199.689
4	230.537,736 408.316,69	5	230.554,503 408.352,761	39.778
5	230.554,503 408.352,761	1	230.238,805 408.414,842	321.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27049, din 09/04/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHIA VICHENTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	17	32	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.349,396 408.381,039	2	230.338,515 408.345,793	36.887
2	230.338,515 408.345,793	3	230.537,461 408.305,294	203.026
3	230.537,461 408.305,294	4	230.538,894 408.310,818	5.706
4	230.538,894 408.310,818	1	230.349,396 408.381,039	202.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26949, din 20/10/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPANCESCU ILEANA** 2) **CIOLOCA SORINA** 3) **ALEXA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

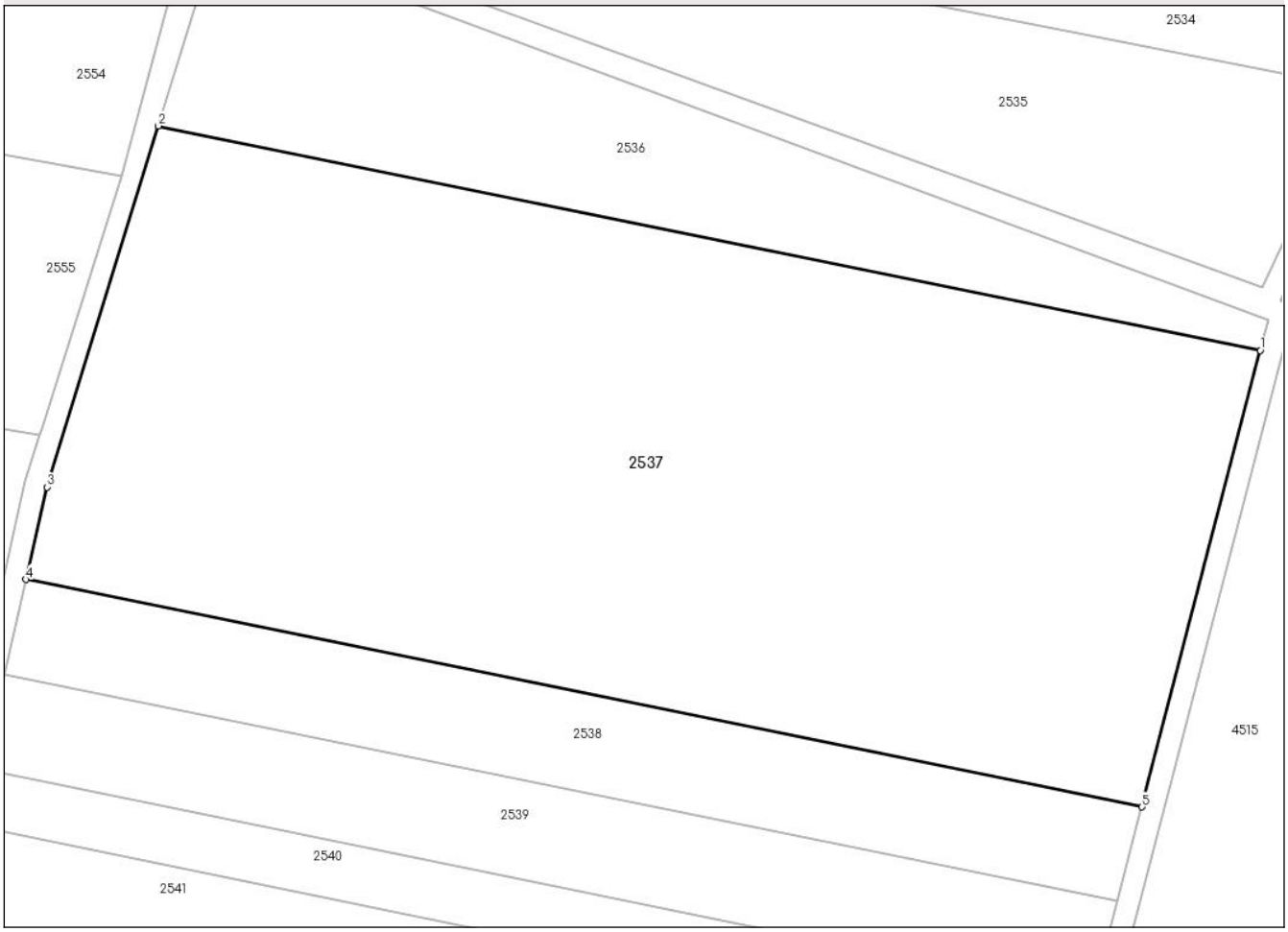
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.400	17	33	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.537,461 408.305,294	2	230.338,515 408.345,793	203.026
2	230.338,515 408.345,793	3	230.318,404 408.280,647	68.179
3	230.318,404 408.280,647	4	230.314,615 408.263,972	17.1
4	230.314,615 408.263,972	5	230.516,1 408.222,957	205.618
5	230.516,1 408.222,957	1	230.537,461 408.305,294	85.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/322, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROIE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

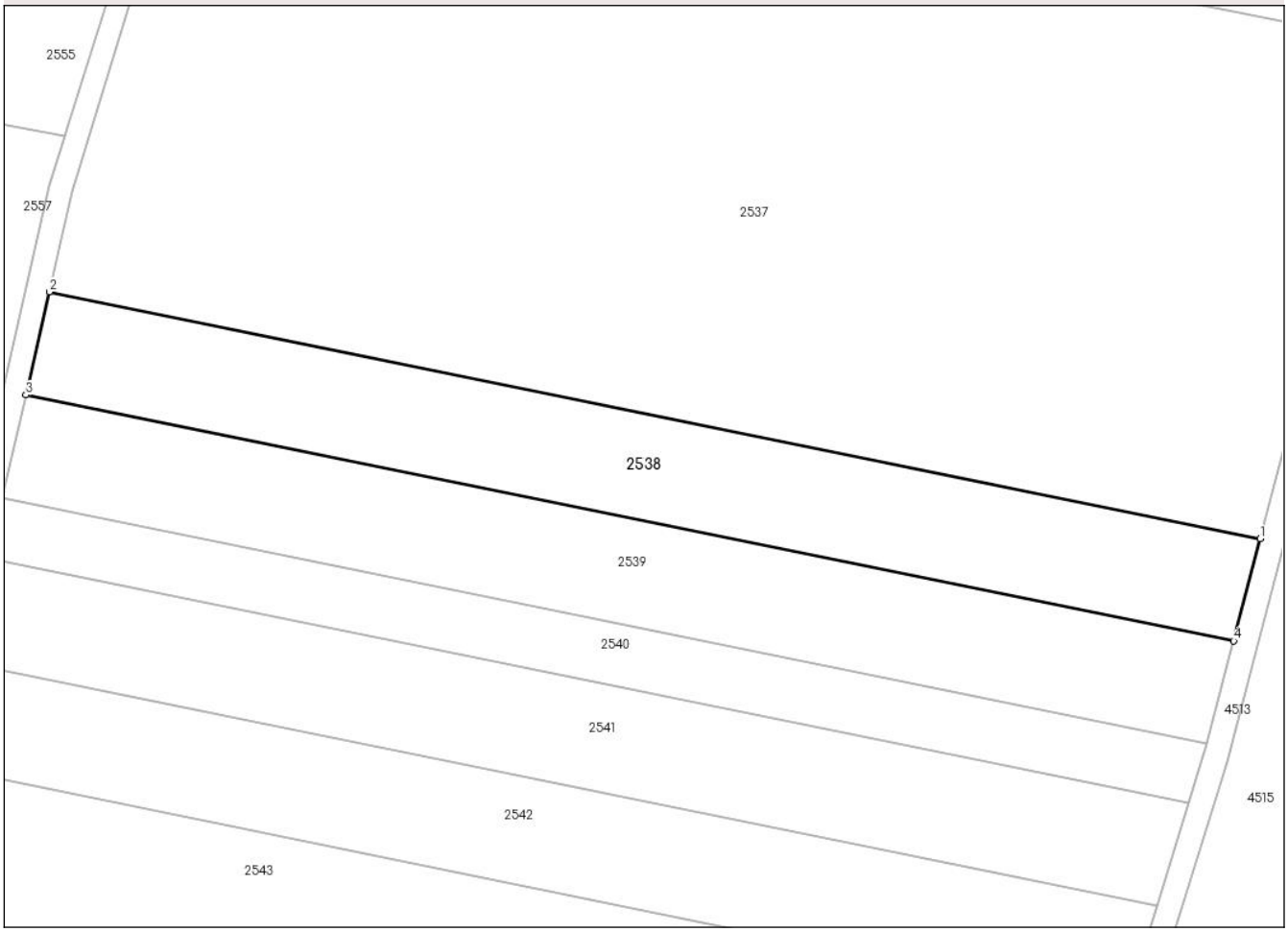
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	17	34	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.516,1 408.222,957	2	230.314,615 408.263,972	205.618
2	230.314,615 408.263,972	3	230.310,729 408.246,873	17.535
3	230.310,729 408.246,873	4	230.511,692 408.205,964	205.084
4	230.511,692 408.205,964	1	230.516,1 408.222,957	17.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/308, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FIRCA GHEORGHE BUJOR** 2) **GRECU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

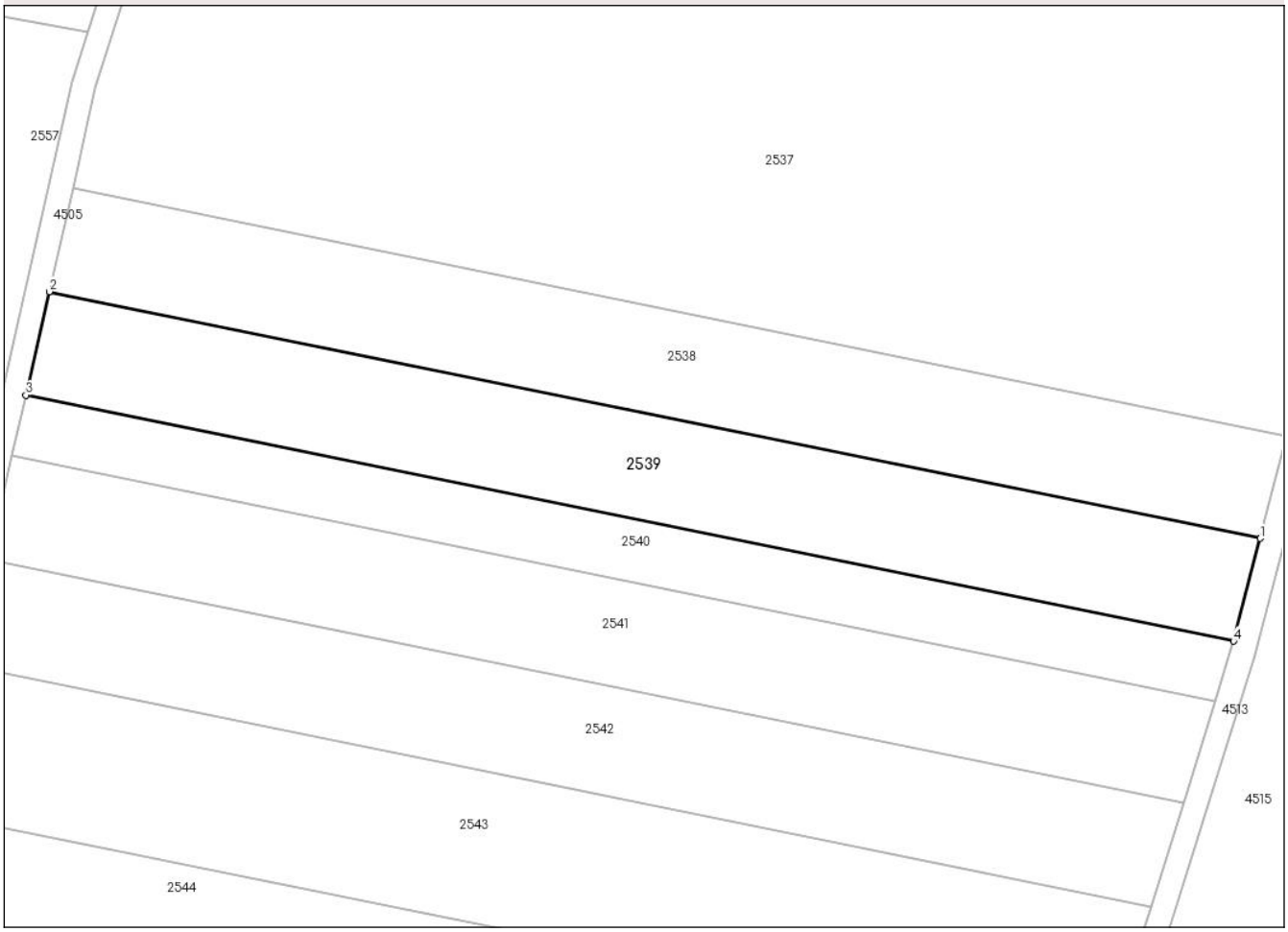
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	17	35	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.511,692 408.205,964	2	230.310,729 408.246,873	205.084
2	230.310,729 408.246,873	3	230.306,833 408.229,729	17.581
3	230.306,833 408.229,729	4	230.507,272 408.188,926	204.55
4	230.507,272 408.188,926	1	230.511,692 408.205,964	17.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1102 Gradinari
Nr. cadastral vechi:2488

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31628	2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil ext in Ponoave

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7110 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

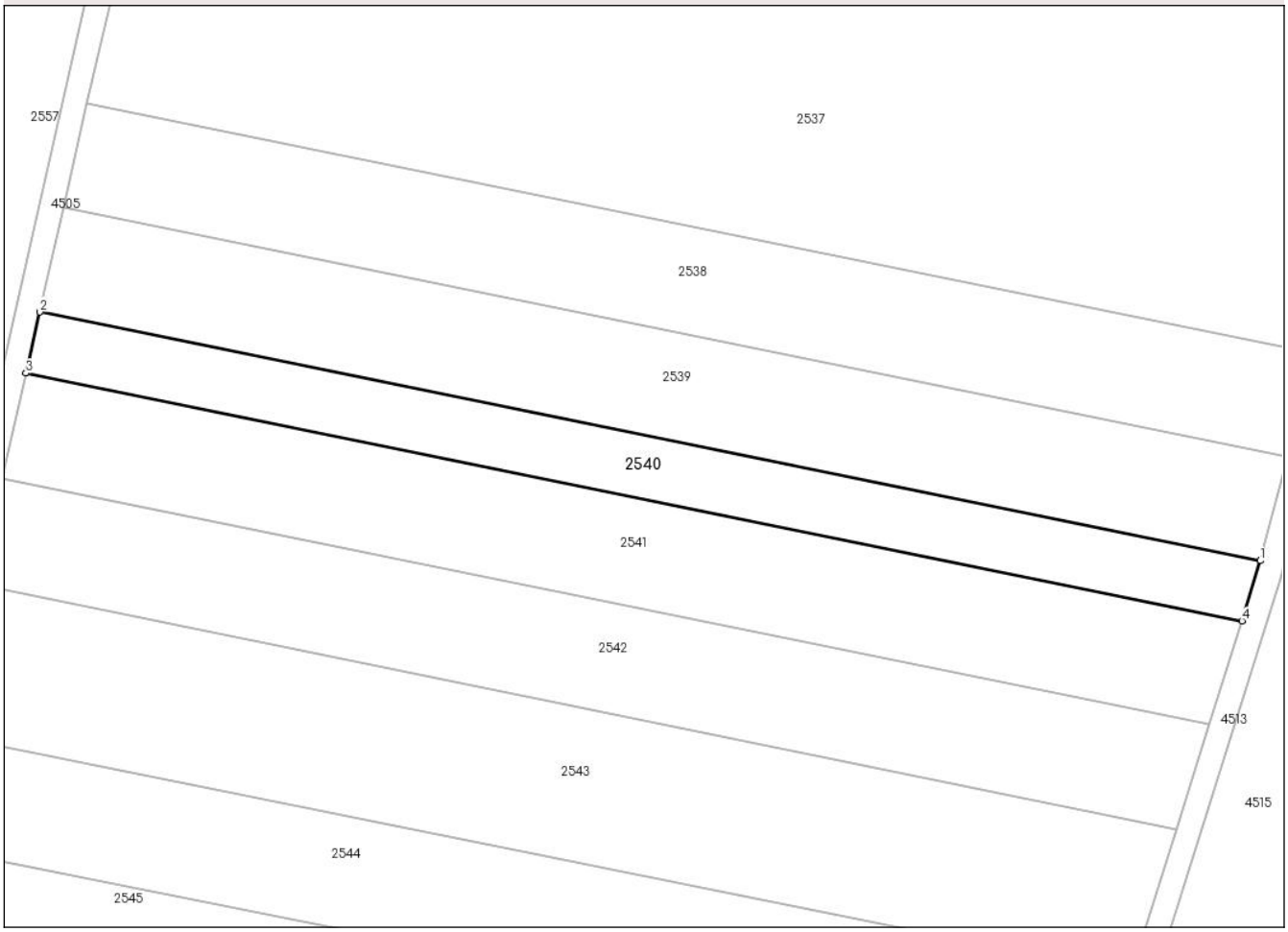
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31628	2.100	Arabil ext in Ponoave

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	17	36	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.507,272 408.188,926	2	230.306,833 408.229,729	204.55
2	230.306,833 408.229,729	3	230.304,553 408.219,699	10.286
3	230.304,553 408.219,699	4	230.504,268 408.179,044	203.811
4	230.504,268 408.179,044	1	230.507,272 408.188,926	10.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:315 - N Gradinari
Nr. cadastral vechi:1229

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34298	3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ponoave

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7965 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

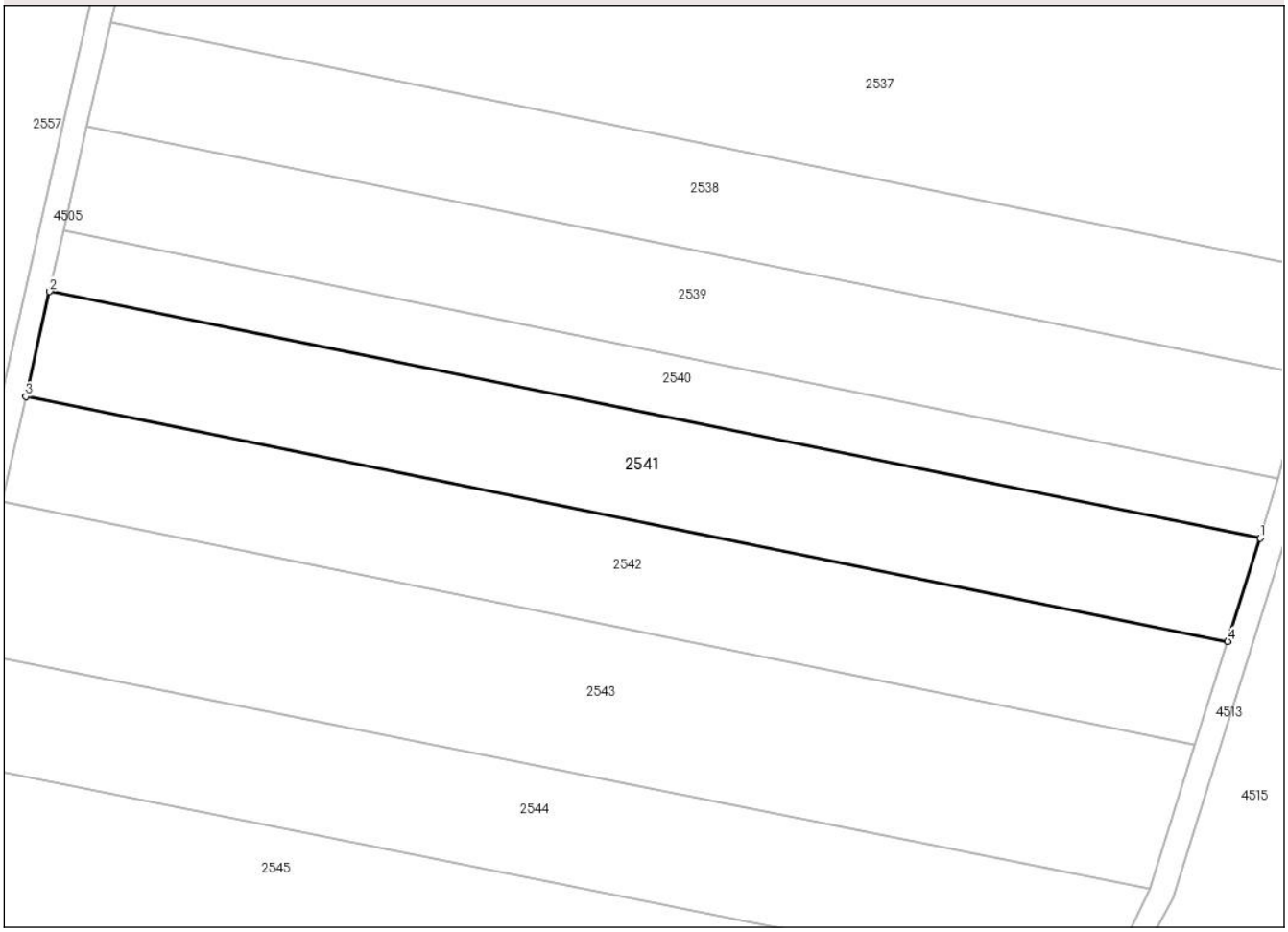
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34298	3.600	Arabil Ponoave

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	17	37	-	Arabil Ponoave

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.504,268 408.179,044	2	230.304,553 408.219,699	203.811
2	230.304,553 408.219,699	3	230.300,624 408.202,409	17.731
3	230.300,624 408.202,409	4	230.498,926 408.162,042	202.369
4	230.498,926 408.162,042	1	230.504,268 408.179,044	17.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:352 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1198

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34213	3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ponoave

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7810 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

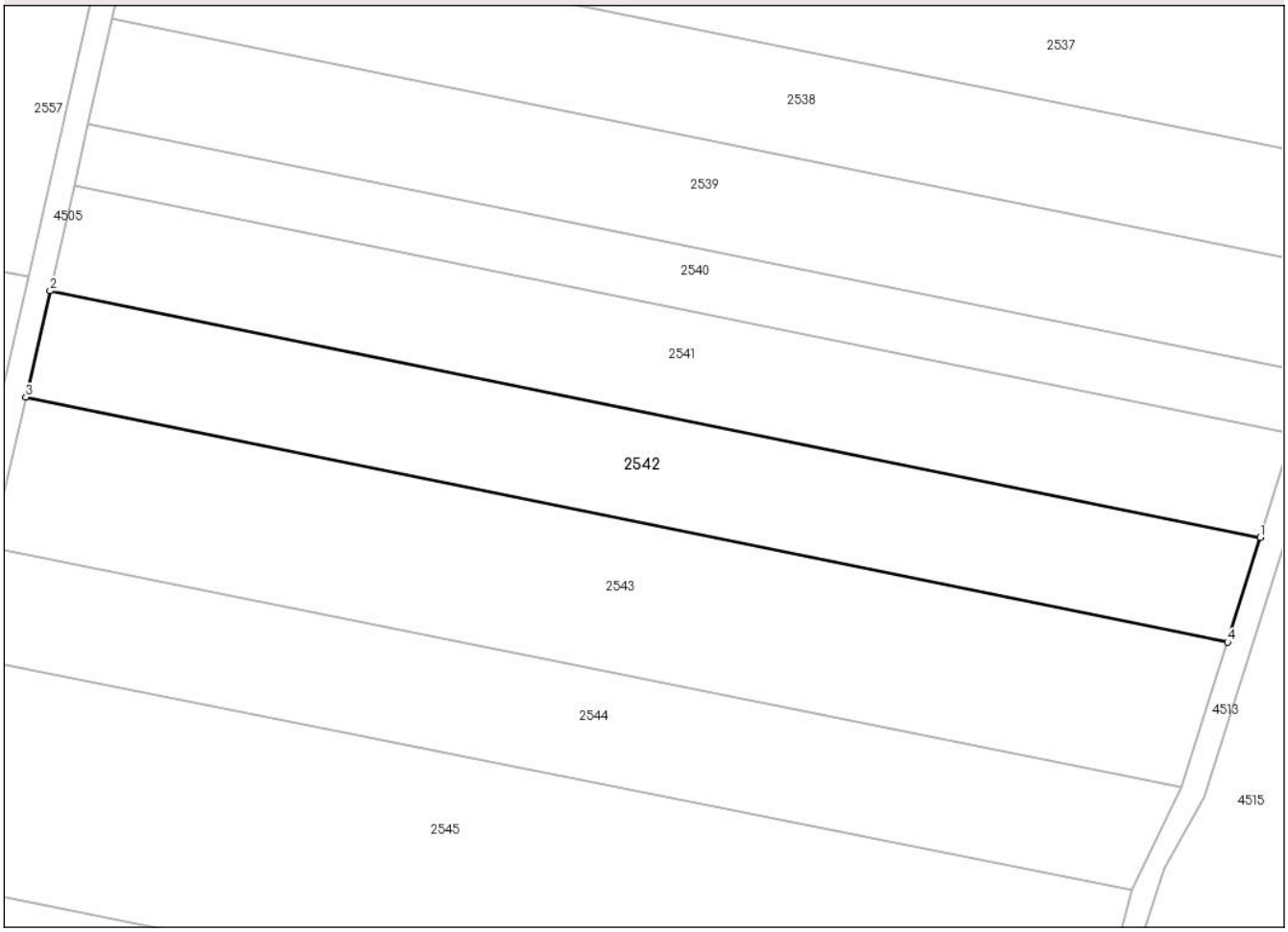
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34213	3.600	Arabil Ponoave

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	17	38	-	Arabil Ponoave

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.498,926 408.162,042	2	230.300,624 408.202,409	202.369
2	230.300,624 408.202,409	3	230.296,667 408.184,995	17.858
3	230.296,667 408.184,995	4	230.493,545 408.144,917	200.916
4	230.493,545 408.144,917	1	230.498,926 408.162,042	17.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:407 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1580

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34390	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ponoave

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8090 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

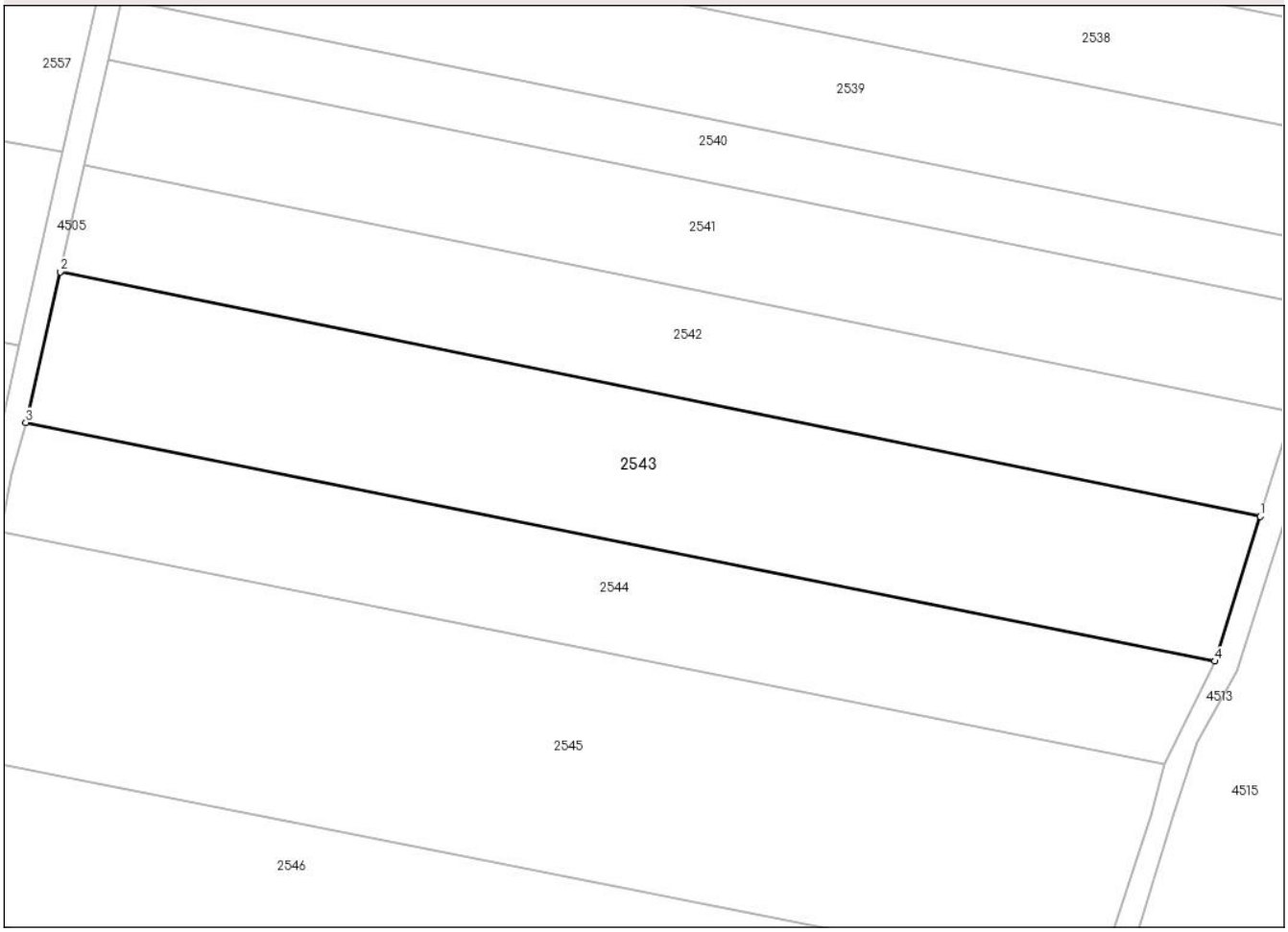
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34390	5.000	Arabil Ponoave

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	17	39	-	Arabil Ponoave

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.493,545 408.144,917	2	230.296,667 408.184,995	200.916
2	230.296,667 408.184,995	3	230.291,061 408.160,328	25.296
3	230.291,061 408.160,328	4	230.486,091 408.121,194	198.917
4	230.486,091 408.121,194	1	230.493,545 408.144,917	24.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:419 N -Gradinari
Nr. cadastral vechi:1647

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34441	3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Borconi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8141 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

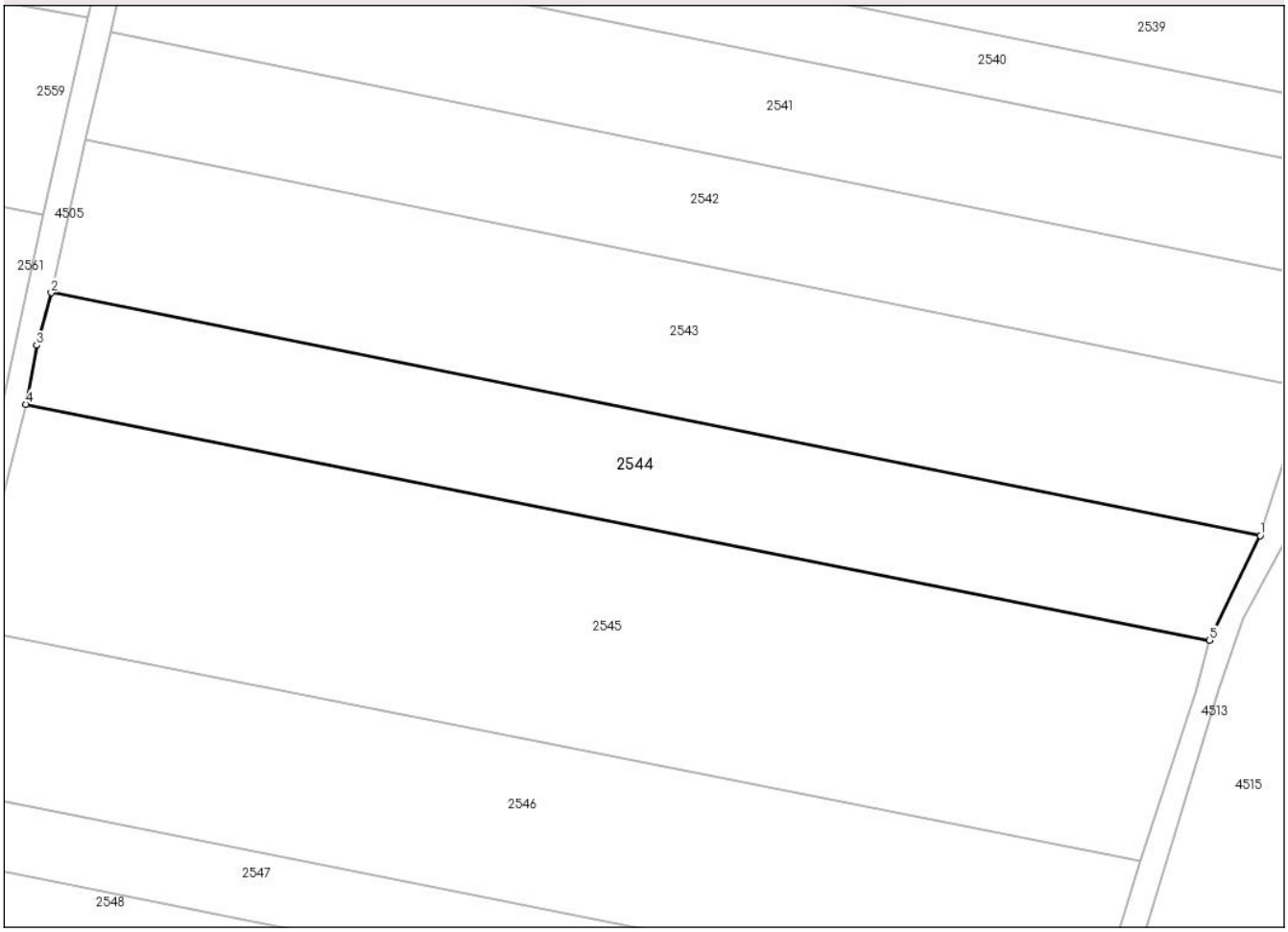
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34441	3.600	Arabil Borconi

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	17	40	-	Arabil Borconi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.486,091 408.121,194	2	230.291,061 408.160,328	198.917
2	230.291,061 408.160,328	3	230.288,685 408.151,857	8.797
3	230.288,685 408.151,857	4	230.286,977 408.142,358	9.652
4	230.286,977 408.142,358	5	230.477,906 408.104,349	194.675
5	230.477,906 408.104,349	1	230.486,091 408.121,194	18.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1192- UAT Gradinari
Nr. cadastral vechi:2573

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34508	7.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil extravilan in Ponoave

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8277 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

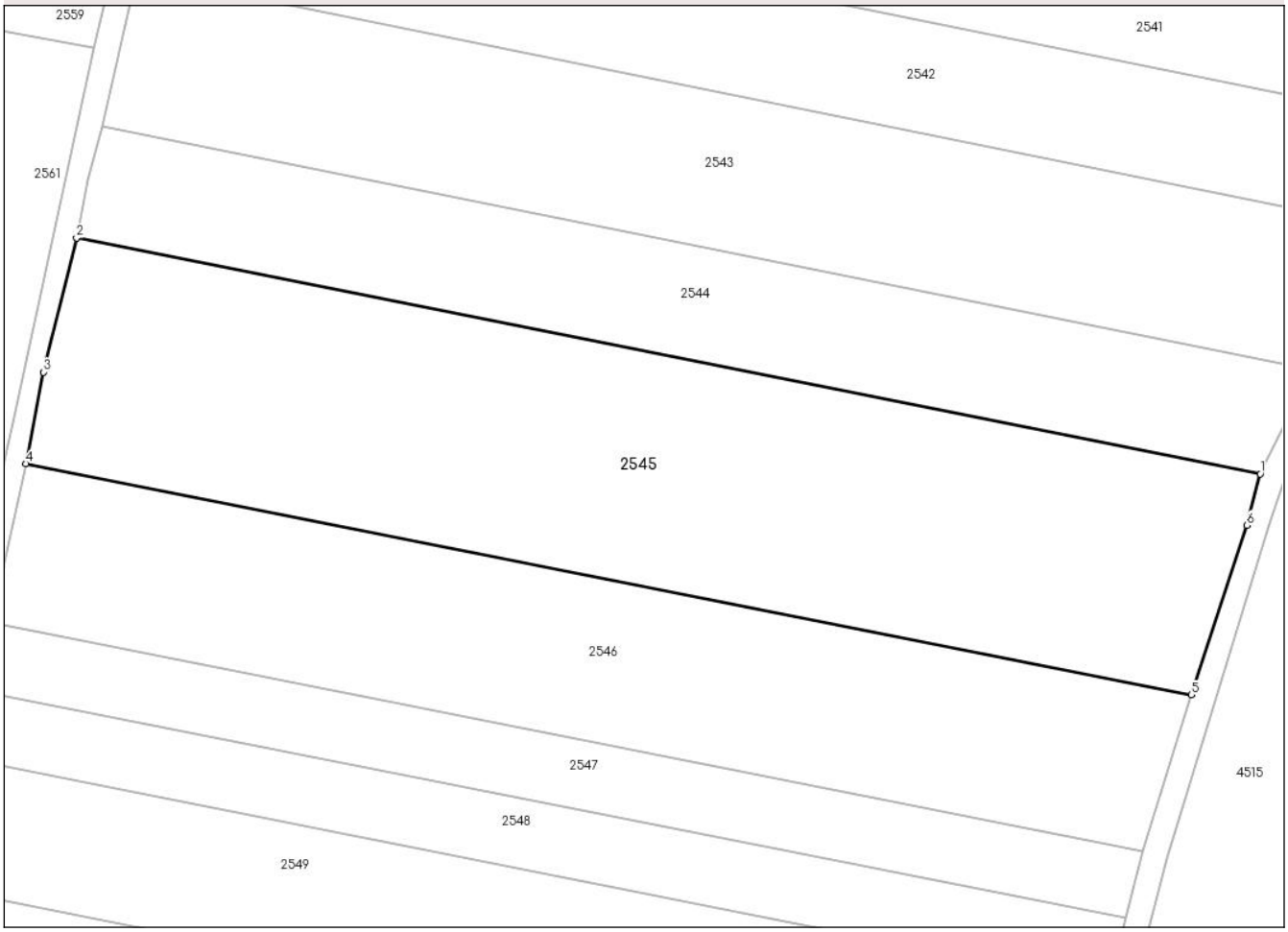
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34508	7.200	Arabil extravilan in Ponoave

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	17	41,42	-	Arabil extravilan in Ponoave

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.477,906 408.104,349	2	230.286,977 408.142,358	194.675
2	230.286,977 408.142,358	3	230.281,586 408.120,747	22.273
3	230.281,586 408.120,747	4	230.278,785 408.105,977	15.033
4	230.278,785 408.105,977	5	230.466,775 408.068,741	191.643
5	230.466,775 408.068,741	6	230.475,716 408.096,072	28.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.475,716 408.096,072	1	230.477,906 408.104,349	8.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:357-N- Gradinari
Nr. cadastral vechi:1222

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34202	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8044 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

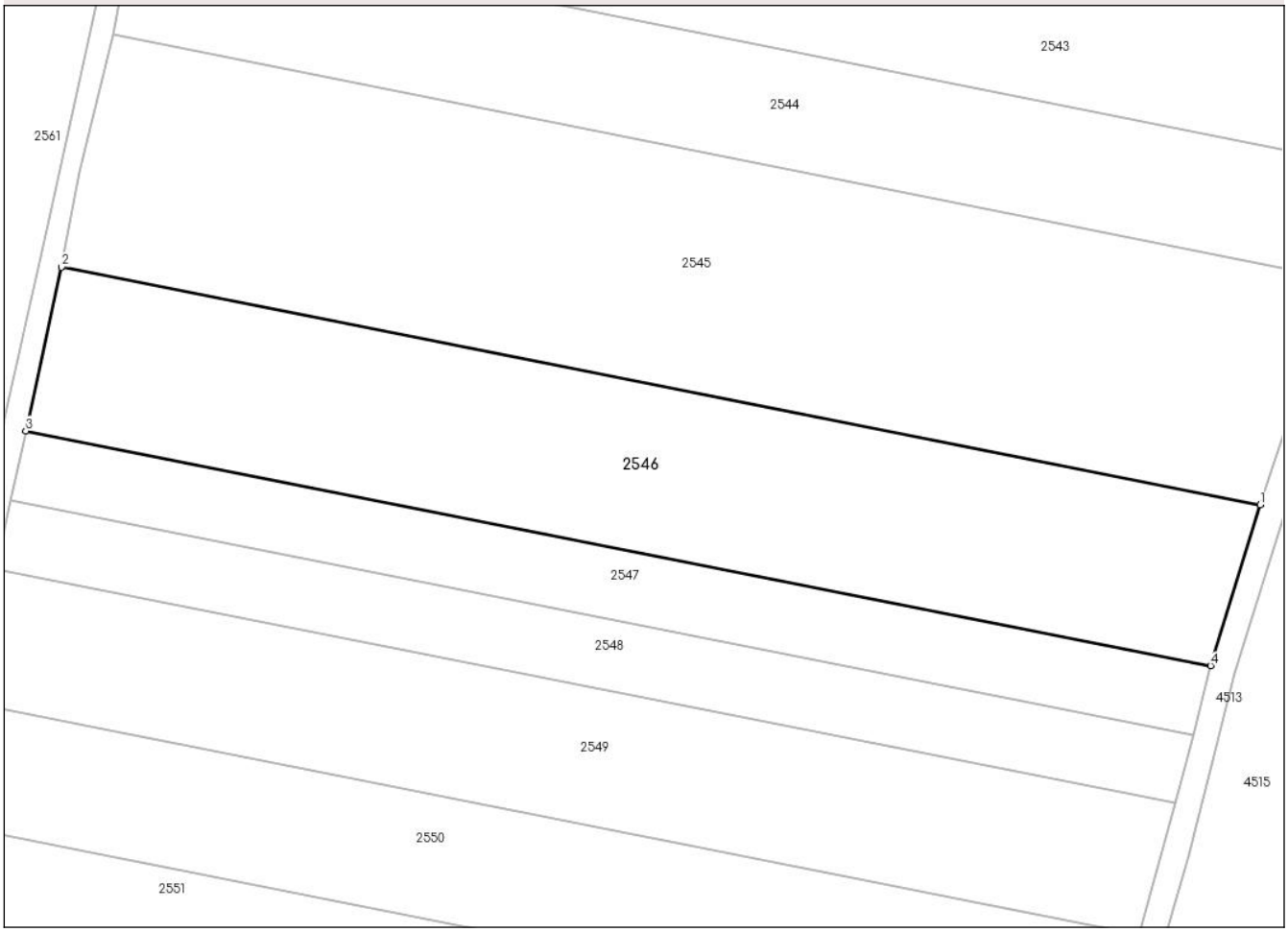
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34202	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	17	43	-	Arabil Ponoave

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.466,775 408.068,741	2	230.278,785 408.105,977	191.643
2	230.278,785 408.105,977	3	230.273,191 408.080,333	26.247
3	230.273,191 408.080,333	4	230.459,0 408.043,529	189.419
4	230.459,0 408.043,529	1	230.466,775 408.068,741	26.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:364 - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1246

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34486	2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ponoave

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8255 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

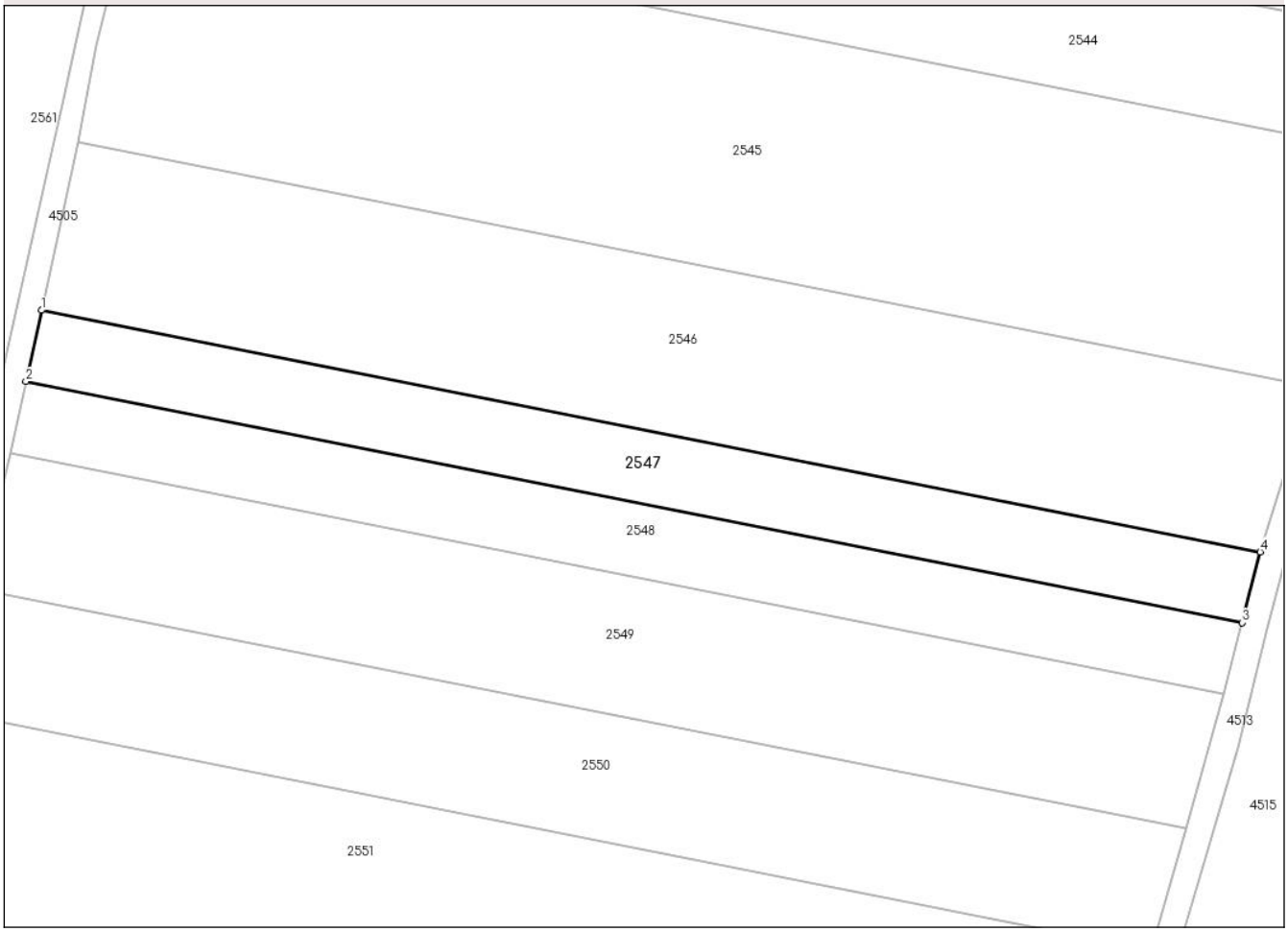
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34486	2.100	Arabil in Ponoave

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	17	44	-	Arabil in Ponoave

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.273,191 408.080,333	2	230.270,825 408.069,486	11.102
2	230.270,825 408.069,486	3	230.456,234 408.032,762	189.011
3	230.456,234 408.032,762	4	230.459,0 408.043,529	11.117
4	230.459,0 408.043,529	1	230.273,191 408.080,333	189.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26975, din 21/10/1996 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAUL FLOAREA** 2) **GRIVU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

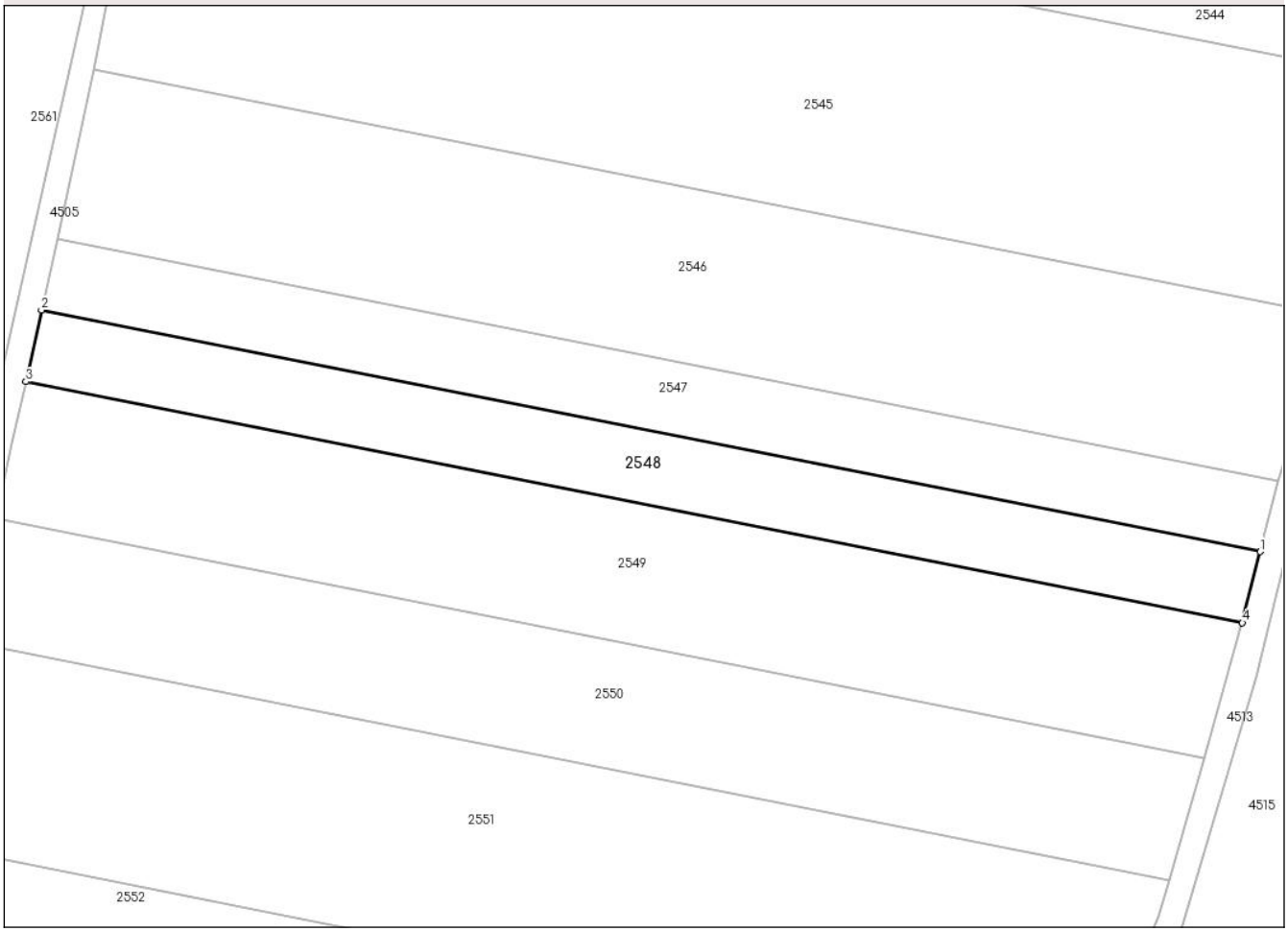
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	17	45	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.456,234 408.032,762	2	230.270,825 408.069,486	189.011
2	230.270,825 408.069,486	3	230.268,455 408.058,619	11.123
3	230.268,455 408.058,619	4	230.453,518 408.021,963	188.659
4	230.453,518 408.021,963	1	230.456,234 408.032,762	11.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

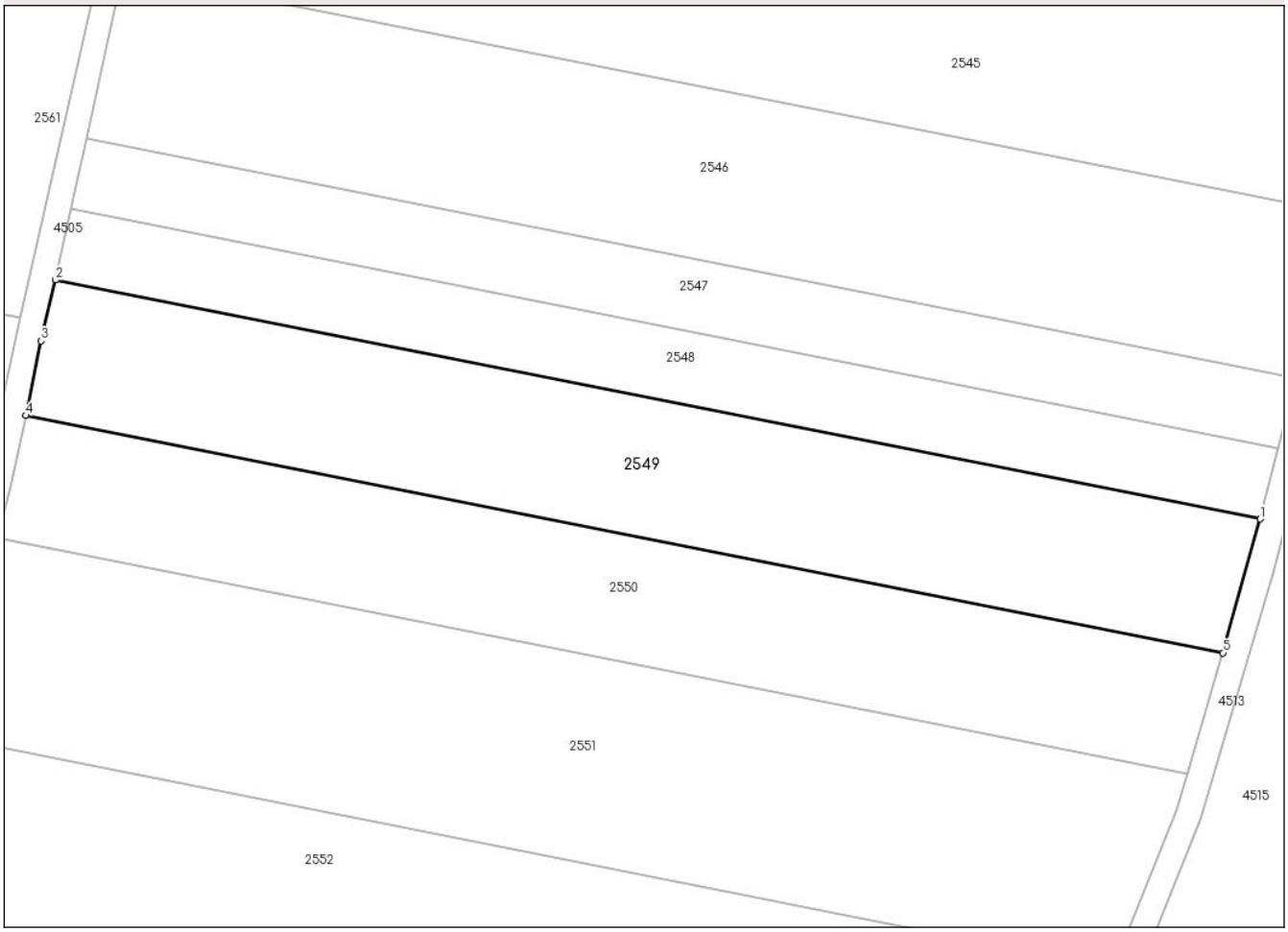
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	17	46	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.453,518 408.021,963	2	230.268,455 408.058,619	188.659
2	230.268,455 408.058,619	3	230.266,246 408.049,281	9.596
3	230.266,246 408.049,281	4	230.263,923 408.037,843	11.671
4	230.263,923 408.037,843	5	230.447,78 408.001,426	187.429
5	230.447,78 408.001,426	1	230.453,518 408.021,963	21.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:414 N- Gradinari
Nr. cadastral vechi:1601

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34386	3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ponoave

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8086 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

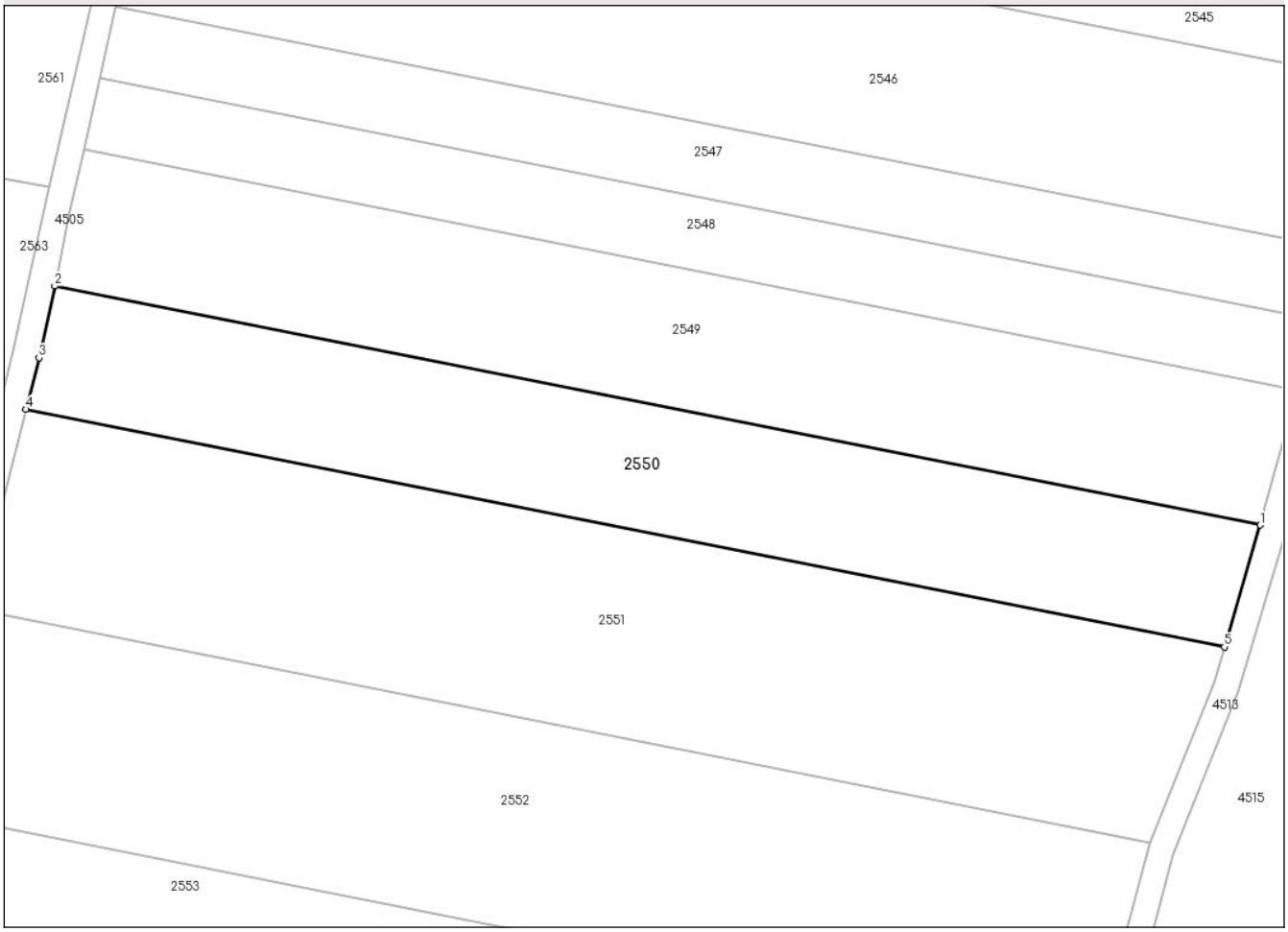
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34386	3.600	Arabil Ponoave

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	17	47	-	Arabil Ponoave

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.447,78 408.001,426	2	230.263,923 408.037,843	187.429
2	230.263,923 408.037,843	3	230.261,532 408.026,884	11.217
3	230.261,532 408.026,884	4	230.259,543 408.019,064	8.07
4	230.259,543 408.019,064	5	230.442,313 407.982,862	186.321
5	230.442,313 407.982,862	1	230.447,78 408.001,426	19.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:432 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1756

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34451	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ponoave

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8221 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

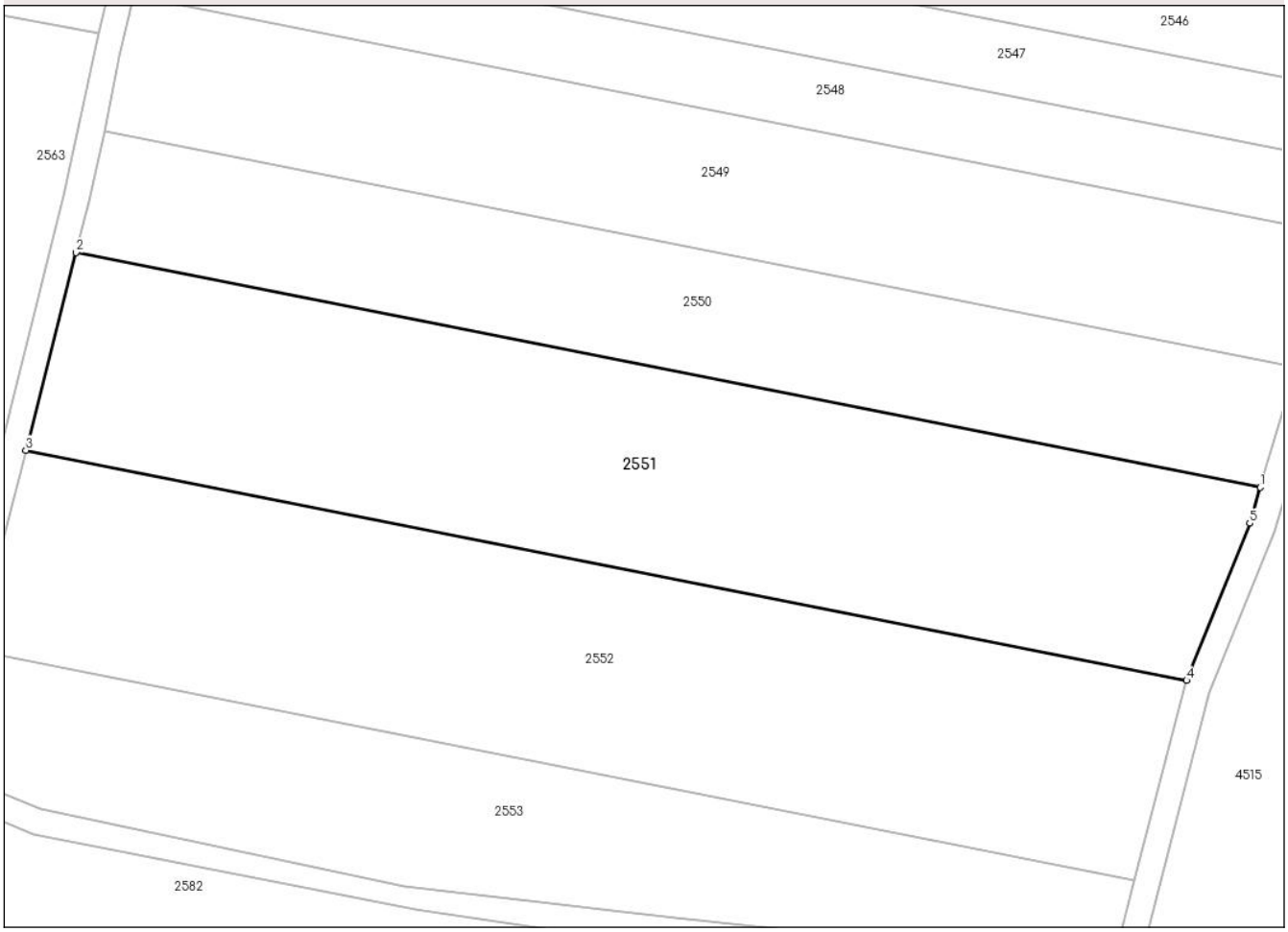
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34451	5.800	Arabil Ponoave

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	17	48	-	Arabil Ponoave

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.442,313 407.982,862	2	230.259,543 408.019,064	186.321
2	230.259,543 408.019,064	3	230.251,792 407.988,588	31.446
3	230.251,792 407.988,588	4	230.430,94 407.953,103	182.628
4	230.430,94 407.953,103	5	230.440,68 407.977,319	26.102
5	230.440,68 407.977,319	1	230.442,313 407.982,862	5.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:432 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1757

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34454	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ponoave

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8224 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

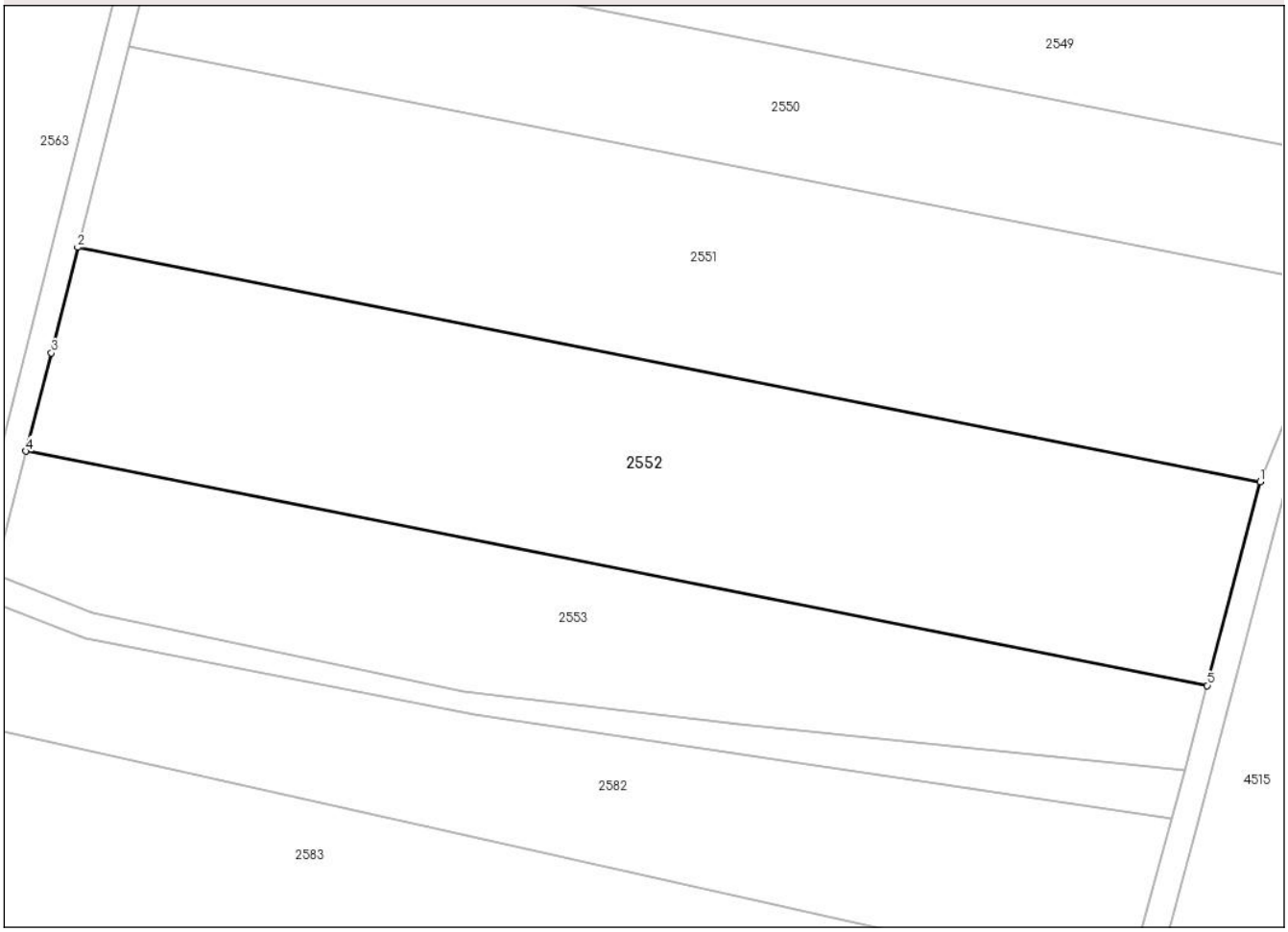
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34454	5.800	Arabil Ponoave

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	17	49	-	Arabil Ponoave

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.430,94 407.953,103	2	230.251,792 407.988,588	182.628
2	230.251,792 407.988,588	3	230.247,816 407.972,61	16.465
3	230.247,816 407.972,61	4	230.243,947 407.957,742	15.363
4	230.243,947 407.957,742	5	230.422,913 407.922,293	182.443
5	230.422,913 407.922,293	1	230.430,94 407.953,103	31.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. L1-27154/334, din 16/05/2003 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VUIA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

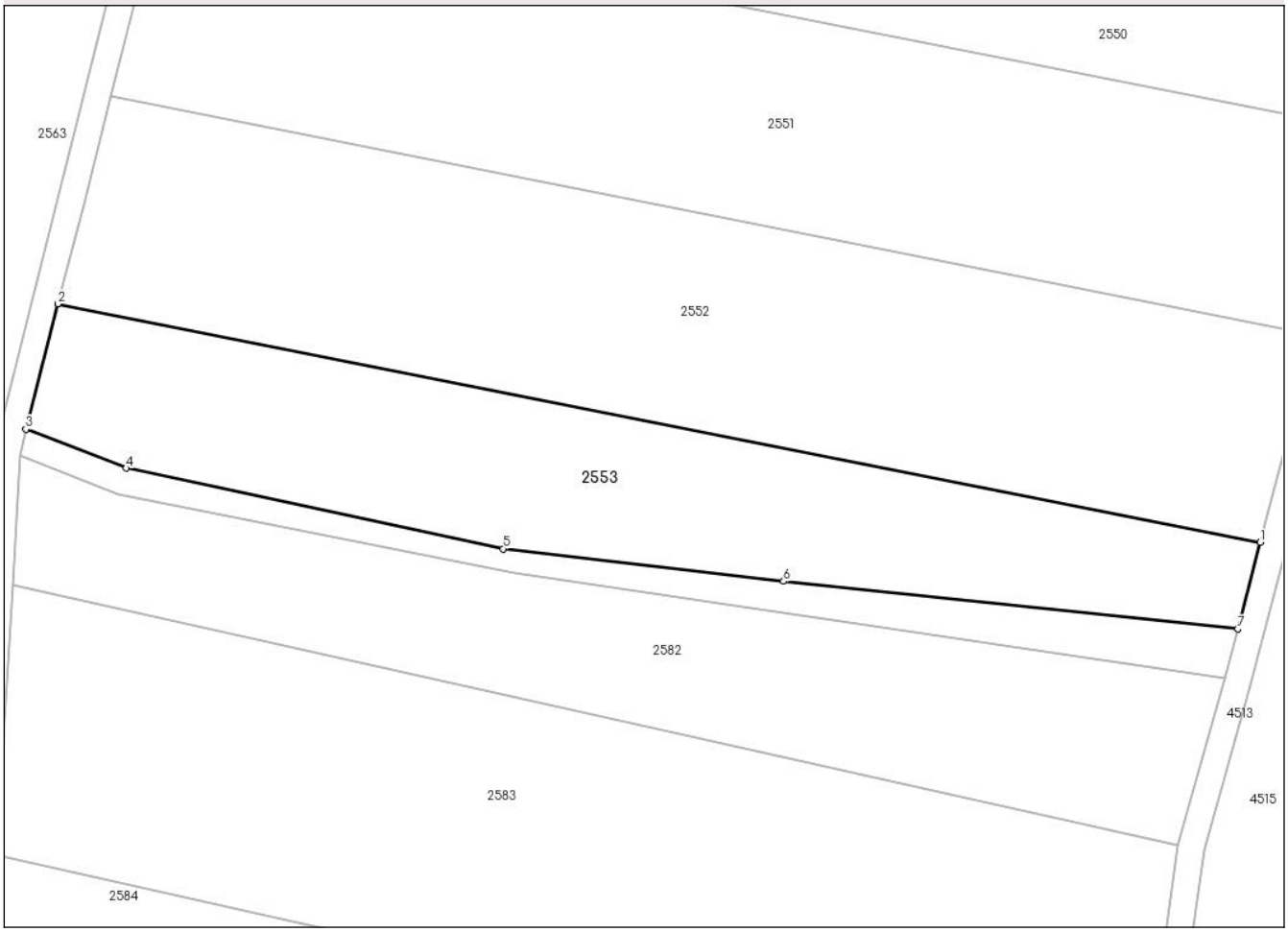
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	17	50	-	ARABIL IN PONOAVE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.422,913 407.922,293	2	230.243,947 407.957,742	182.443
2	230.243,947 407.957,742	3	230.239,212 407.939,122	19.213
3	230.239,212 407.939,122	4	230.254,121 407.933,31	16.002
4	230.254,121 407.933,31	5	230.310,249 407.921,336	57.392
5	230.310,249 407.921,336	6	230.351,964 407.916,491	41.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.351,964 407.916,491	7	230.419,595 407.909,414	68.0
7	230.419,595 407.909,414	1	230.422,913 407.922,293	13.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:439 - N - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1755

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34496	4.999	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Fanat Livezi Borconi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate TP 26950 din 24-11-1994 IN FAVOAREA LUI CHESERIU ION si CF 34496 GRADINARI IN FAVOAREA SC ORAVITA FARM LAND SRL	A1
8265 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	
/		
Act Administrativ nr. 26950, din 24/11/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHESERIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

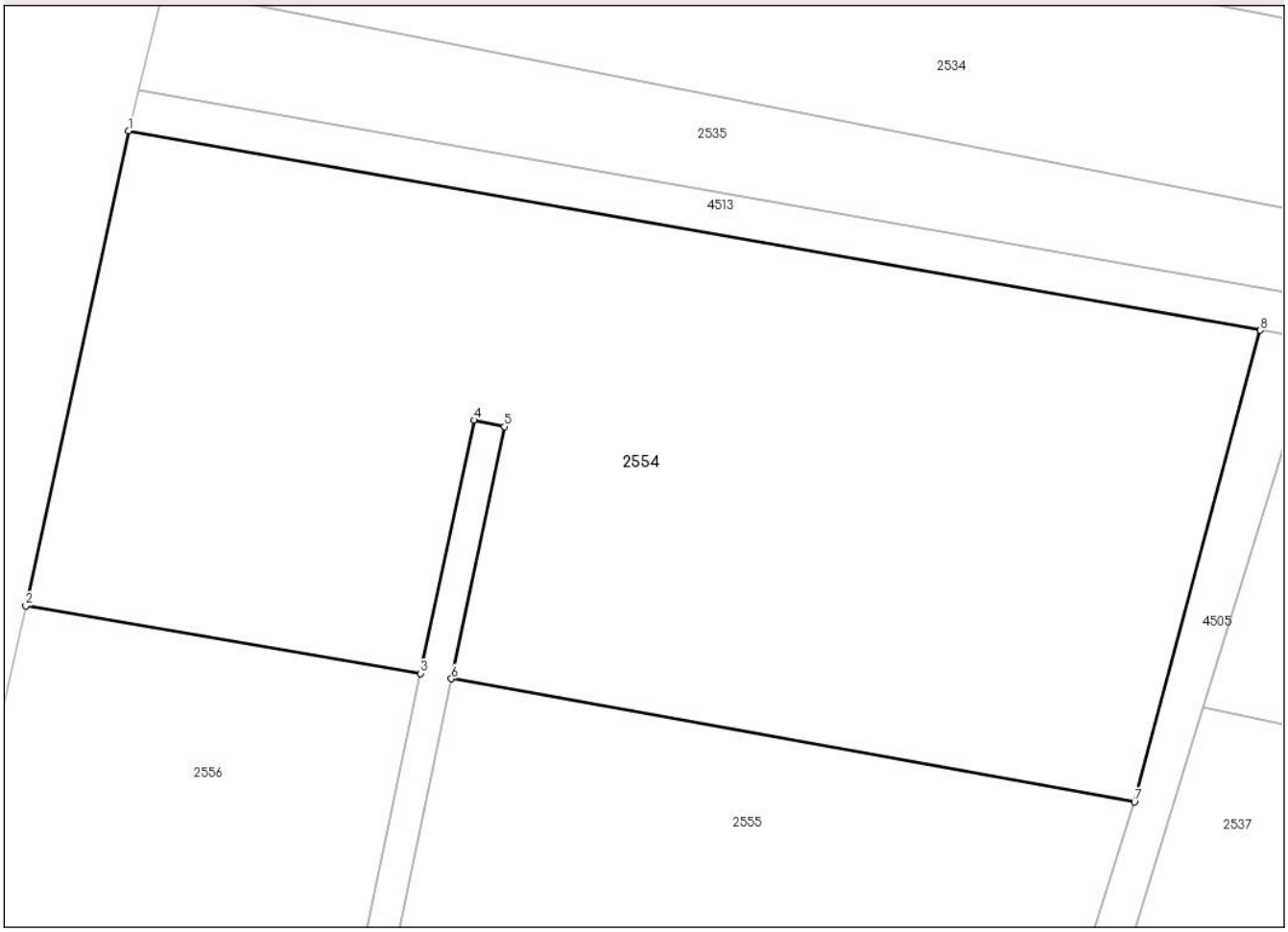
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34496	4.999	Fanat Livezi Borconi

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.999	24	1	-	Faneata Livezi - Borconi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.235,436 408.401,096	2	230.225,556 408.355,556	46.599
2	230.225,556 408.355,556	3	230.263,451 408.349,085	38.443
3	230.263,451 408.349,085	4	230.268,571 408.373,365	24.813
4	230.268,571 408.373,365	5	230.271,506 408.372,746	3.0
5	230.271,506 408.372,746	6	230.266,41 408.348,58	24.697

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.266,41 408.348,58	7	230.331,951 408.336,764	66.597
7	230.331,951 408.336,764	8	230.344,031 408.381,983	46.805
8	230.344,031 408.381,983	1	230.235,436 408.401,096	110.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:355=N- Gradinari
Nr. cadastral vechi:1188

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34194	Din acte: 5.000 Masurata: 3.124	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Finat Borconi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8036 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

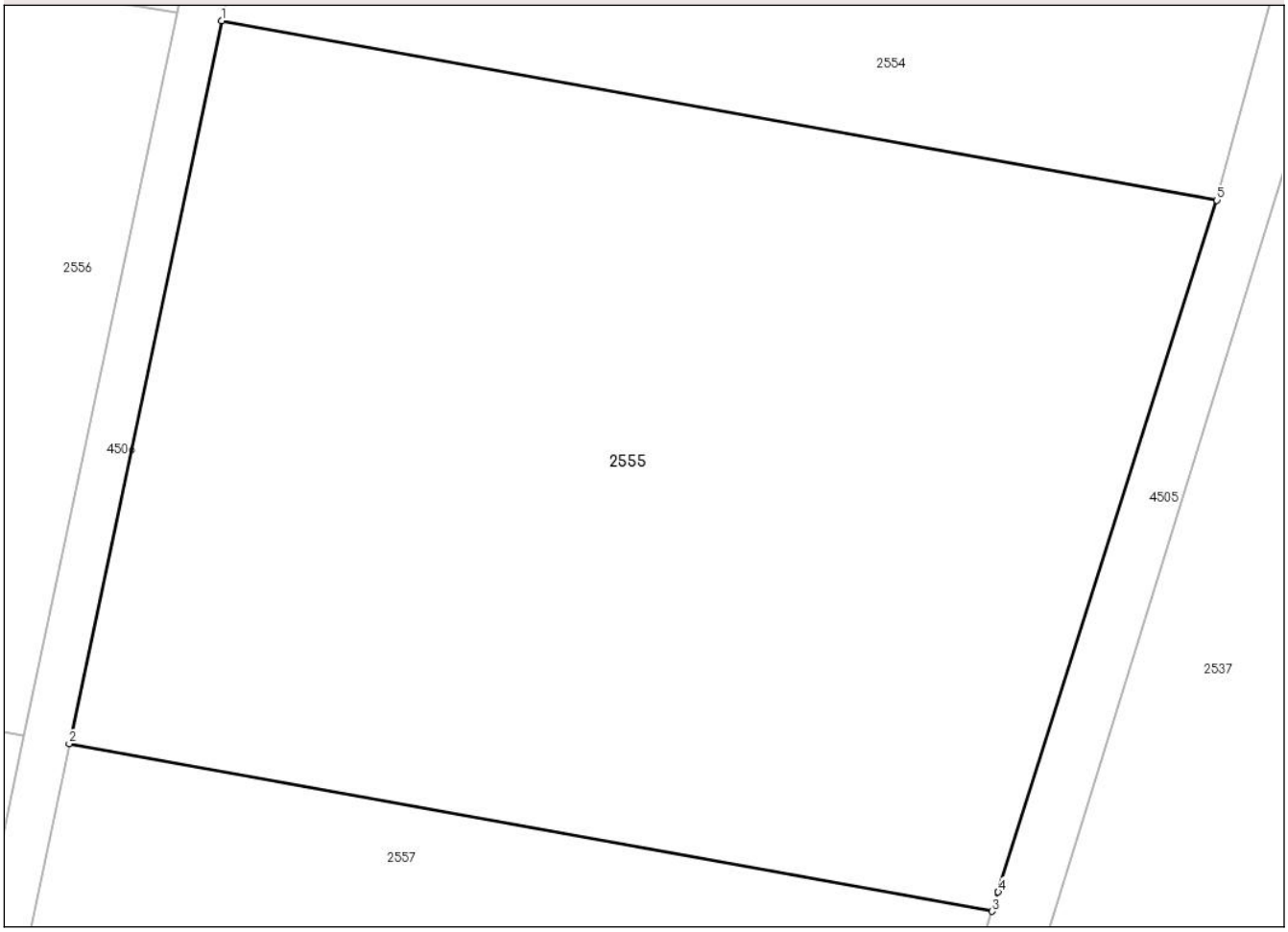
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34194	Din acte: 5.000 Masurata: 3.124	Finat Borconi

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.124	24	2	-	FANEATA IN BORCONI , diferenta de suprafata DE 1876 MP se gaseste la ID 2556

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.266,41 408.348,58	2	230.256,371 408.300,97	48.657
2	230.256,371 408.300,97	3	230.317,147 408.289,941	61.769
3	230.317,147 408.289,941	4	230.317,548 408.291,207	1.327
4	230.317,548 408.291,207	5	230.331,951 408.336,764	47.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	230.331,951 408.336,764	1	230.266,41 408.348,58	66.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:355=N- Gradinari
Nr. cadastral vechi:1188

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34194	Din acte: 5.000 Masurata: 1.876	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Finat Borconi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8036 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

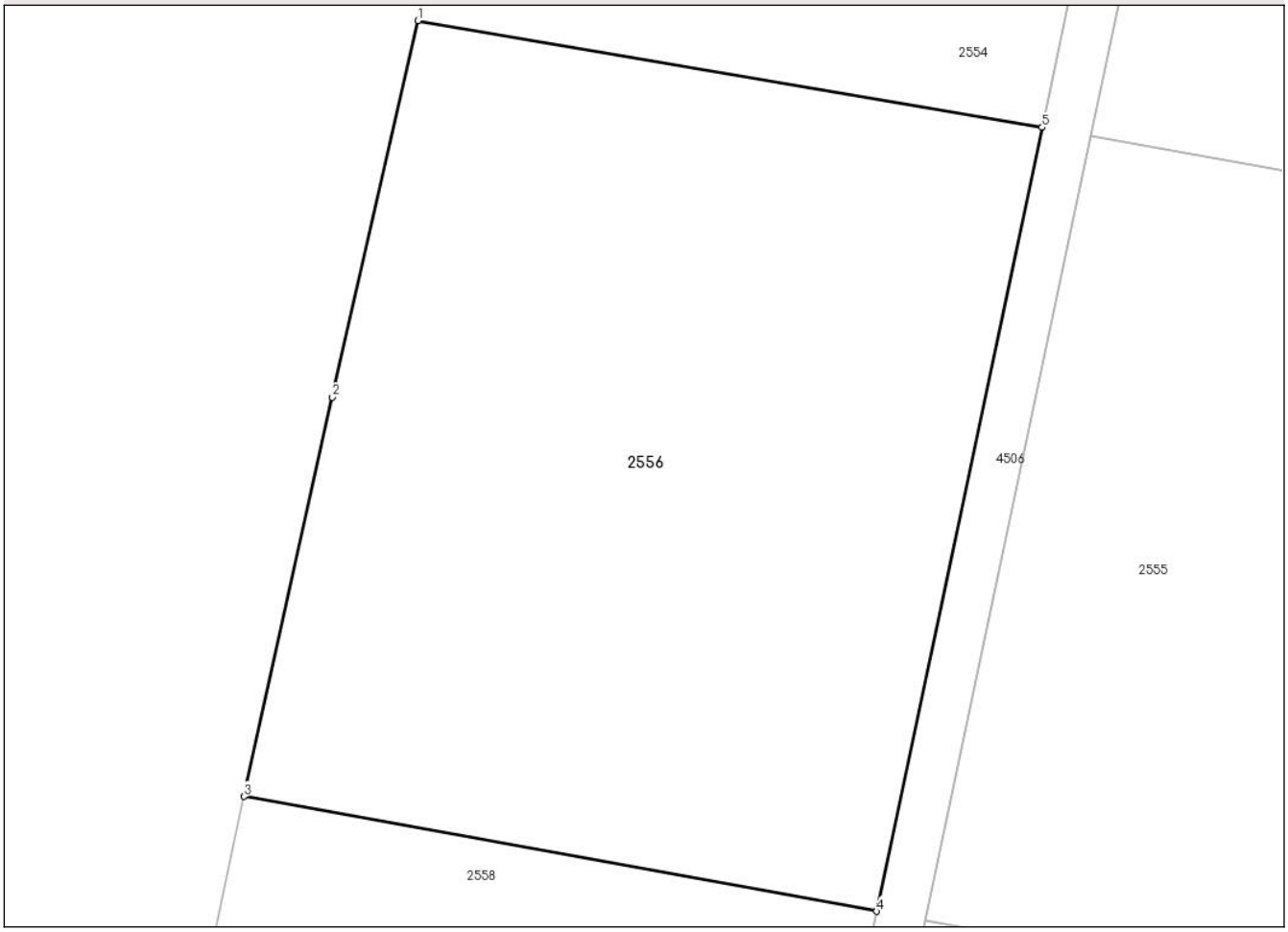
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34194	Din acte: 5.000 Masurata: 1.876	Finat Borconi

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.876	24a	2	-	Faneata in Borconi, diferenta de suprafata 3124 MP se gaseste la ID 2555

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.225,556 408.355,556	2	230.220,371 408.332,705	23.432
2	230.220,371 408.332,705	3	230.215,009 408.308,476	24.815
3	230.215,009 408.308,476	4	230.253,418 408.301,506	39.036
4	230.253,418 408.301,506	5	230.263,451 408.349,085	48.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	230.263,451 408.349,085	1	230.225,556 408.355,556	38.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.284	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27042, din 27/03/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

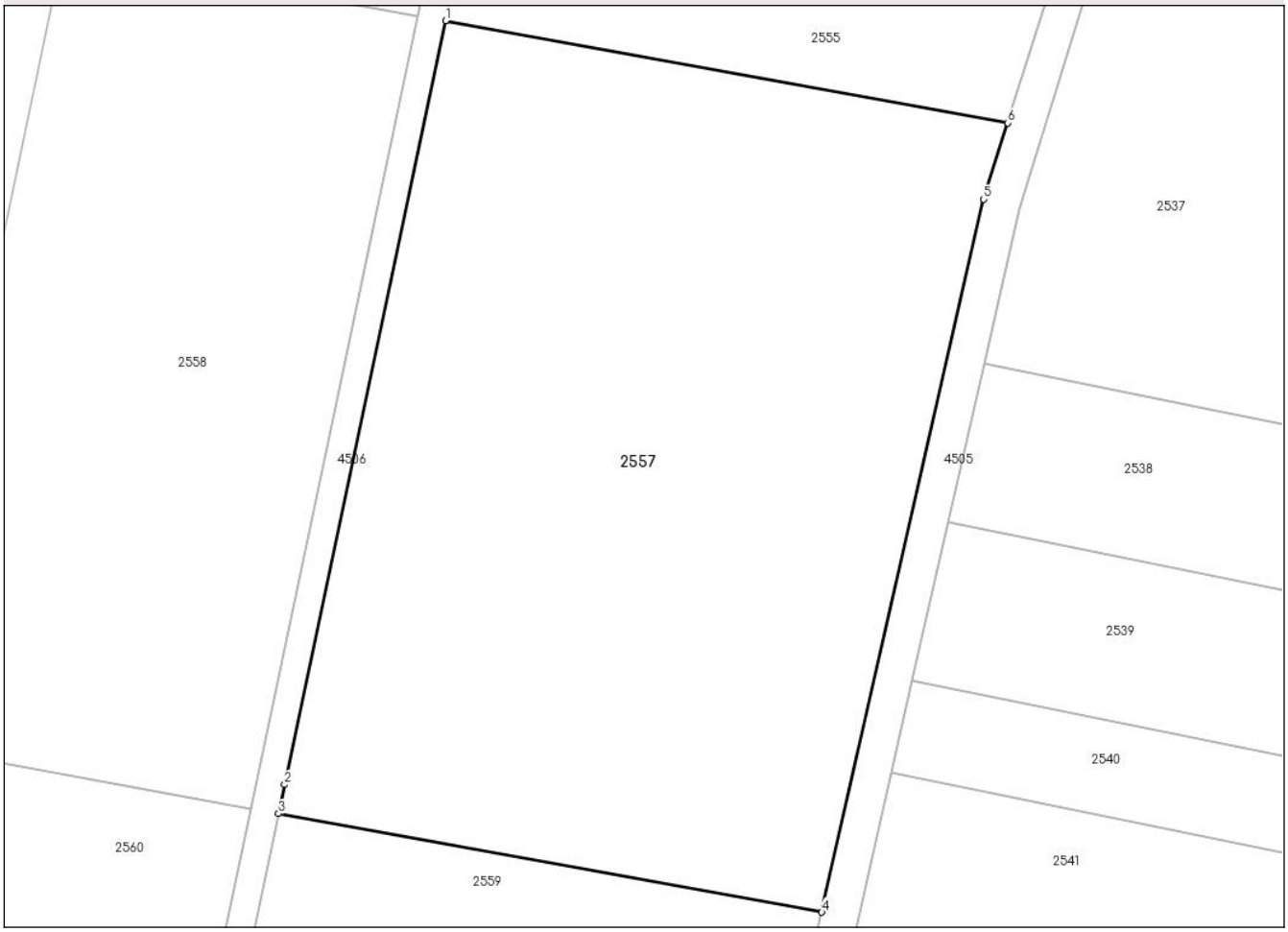
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.284	24a	3	-	faneata in Borconi, diferenta de suprafata DE 3416 MP se gaseste la ID 2558

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.256,371 408.300,97	2	230.238,972 408.218,464	84.321
2	230.238,972 408.218,464	3	230.238,314 408.215,344	3.189
3	230.238,314 408.215,344	4	230.297,04 408.204,687	59.685
4	230.297,04 408.204,687	5	230.314,54 408.281,695	78.971
5	230.314,54 408.281,695	6	230.317,147 408.289,941	8.649

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.317,147 408.289,941	1	230.256,371 408.300,97	61.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.416	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27042, din 27/03/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

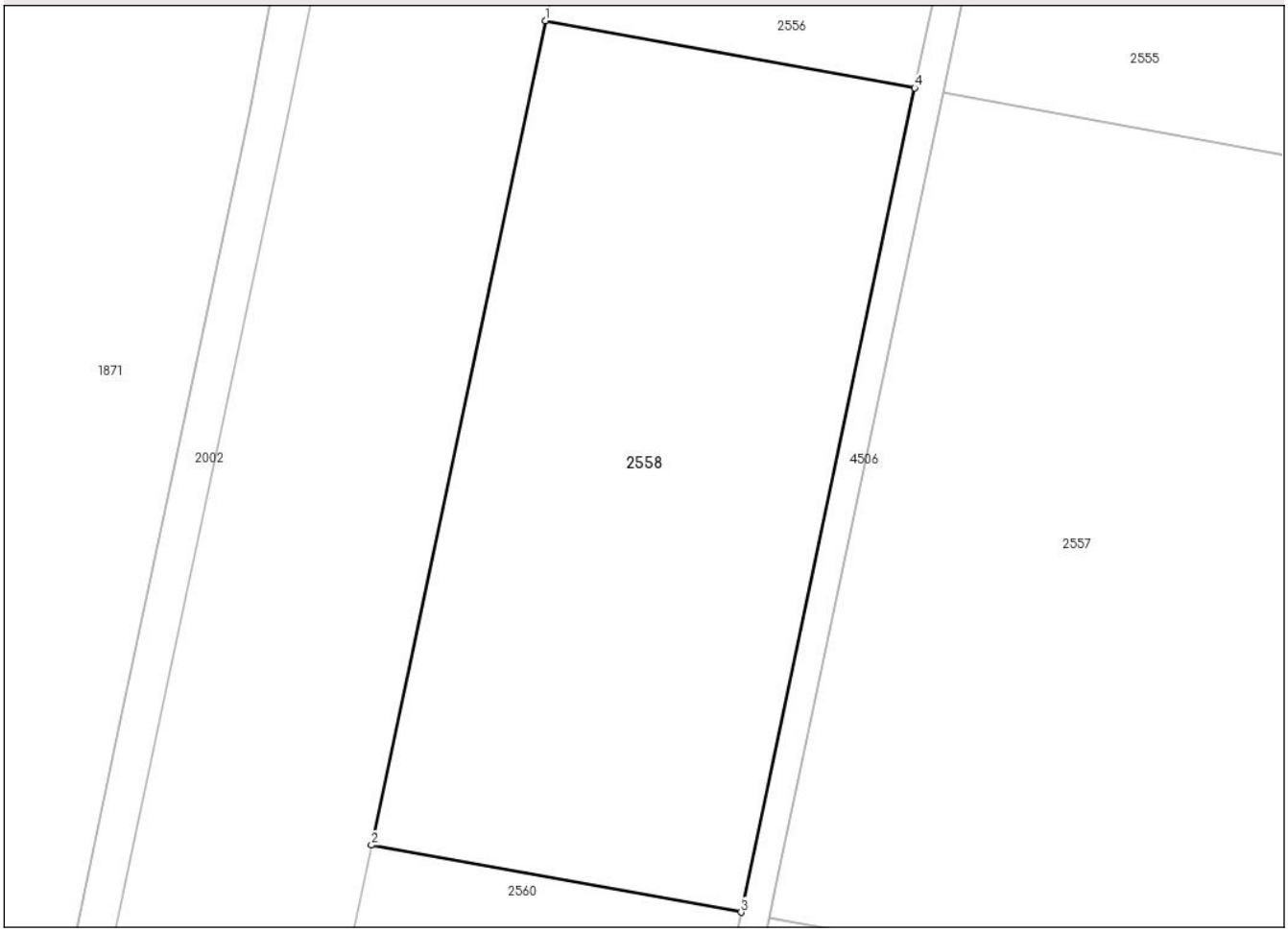
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.416	24a	3	-	Faneata in Borconi, diferenta de suprafata 5284 MP se gaseste la ID 2557

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.215,009 408.308,476	2	230.196,932 408.222,854	87.51
2	230.196,932 408.222,854	3	230.235,361 408.215,88	39.057
3	230.235,361 408.215,88	4	230.253,418 408.301,506	87.509
4	230.253,418 408.301,506	1	230.215,009 408.308,476	39.036

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.931	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27099, din 01/02/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCU PAVEL MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

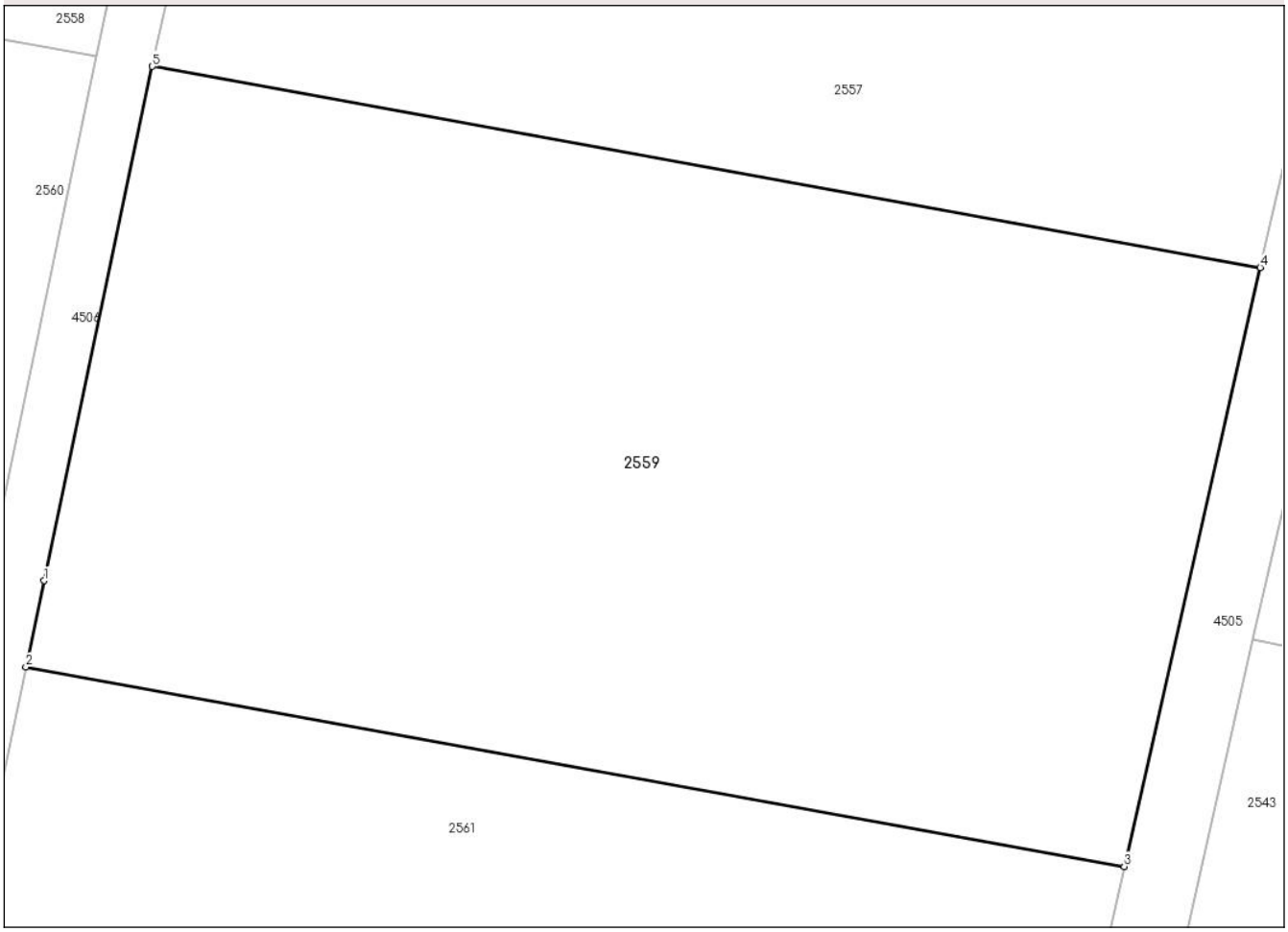
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.931	24a	4	-	faneata in livezi borconi, diferenta de suprafataDE 1269 MP se GASESTE la ID 2560

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.232,569 408.188,103	2	230.231,606 408.183,534	4.67
2	230.231,606 408.183,534	3	230.289,831 408.172,968	59.177
3	230.289,831 408.172,968	4	230.297,04 408.204,687	32.528
4	230.297,04 408.204,687	5	230.238,314 408.215,344	59.685
5	230.238,314 408.215,344	1	230.232,569 408.188,103	27.84

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.269	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27099, din 01/02/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCU PAVEL MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

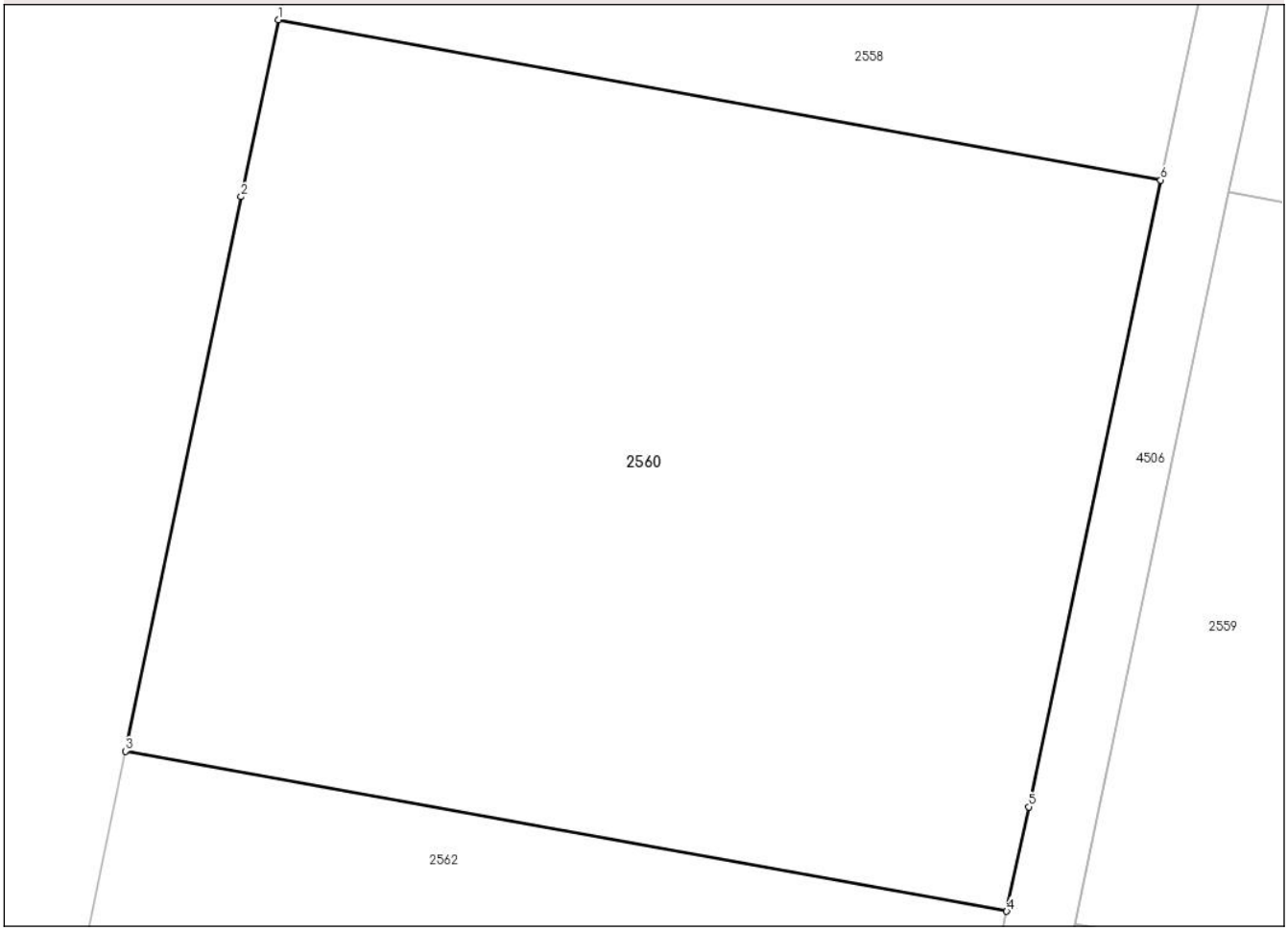
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.269	24a	4	-	faneata in livezi borconi, diferenta de suprafata 1931 MP se GASESTE la ID 2559

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.196,932 408.222,854	2	230.195,312 408.215,152	7.87
2	230.195,312 408.215,152	3	230.190,263 408.191,036	24.639
3	230.190,263 408.191,036	4	230.228,653 408.184,07	39.017
4	230.228,653 408.184,07	5	230.229,61 408.188,608	4.639
5	230.229,61 408.188,608	6	230.235,361 408.215,88	27.871

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.235,361 408.215,88	1	230.196,932 408.222,854	39.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.187	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/328, din 14/01/2003 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRUIA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

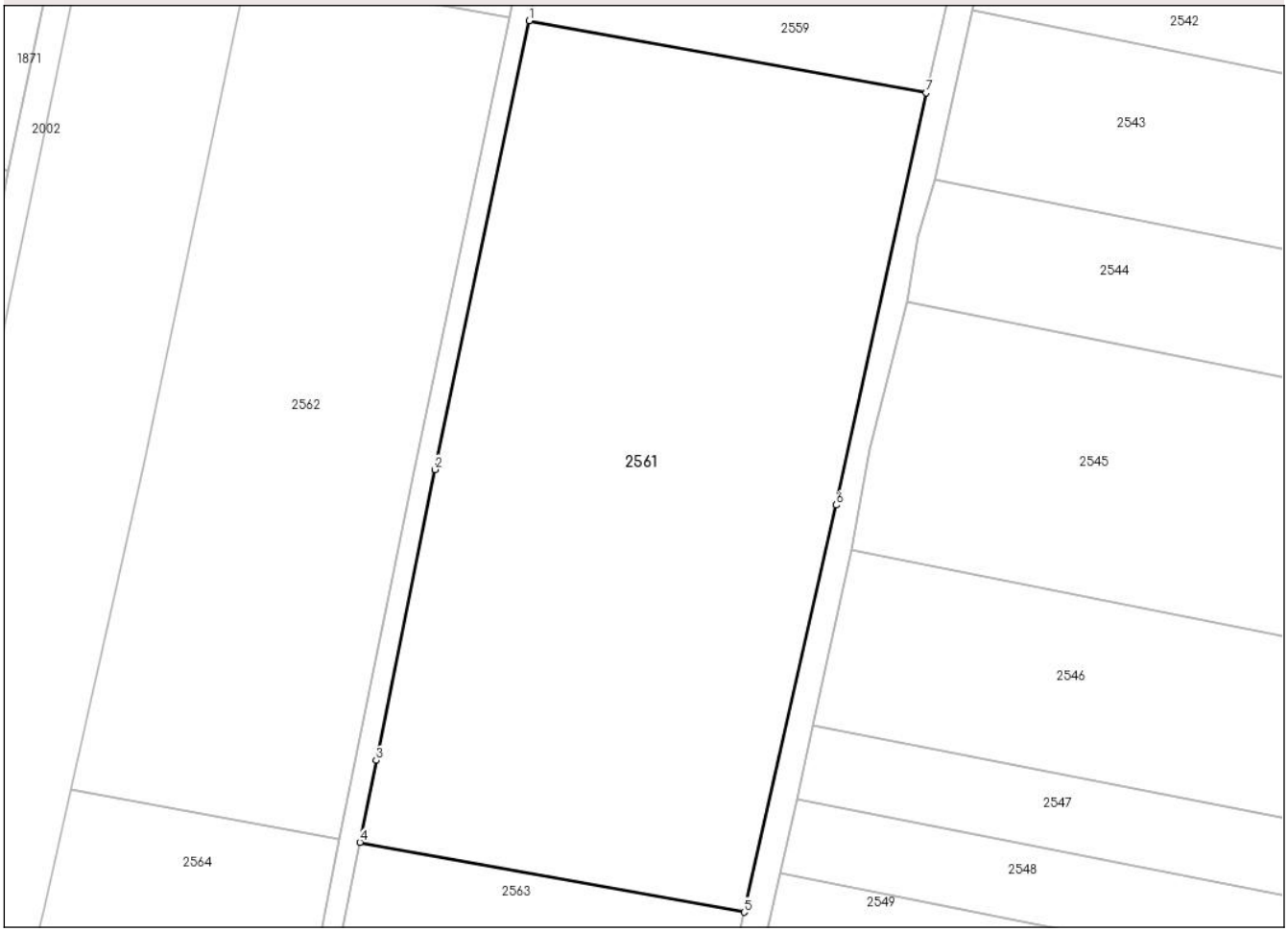
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.187	24	5	-	faneata in borconi, diferenta de suprafata DE 4813 MP se GASESTE LA ID 2562

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.231,606 408.183,534	2	230.217,739 408.117,776	67.203
2	230.217,739 408.117,776	3	230.209,171 408.075,16	43.469
3	230.209,171 408.075,16	4	230.206,758 408.063,155	12.245
4	230.206,758 408.063,155	5	230.263,119 408.052,927	57.282
5	230.263,119 408.052,927	6	230.276,621 408.112,581	61.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.276,621 408.112,581	7	230.289,831 408.172,968	61.815
7	230.289,831 408.172,968	1	230.231,606 408.183,534	59.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.814	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/328, din 14/01/2003 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRUIA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

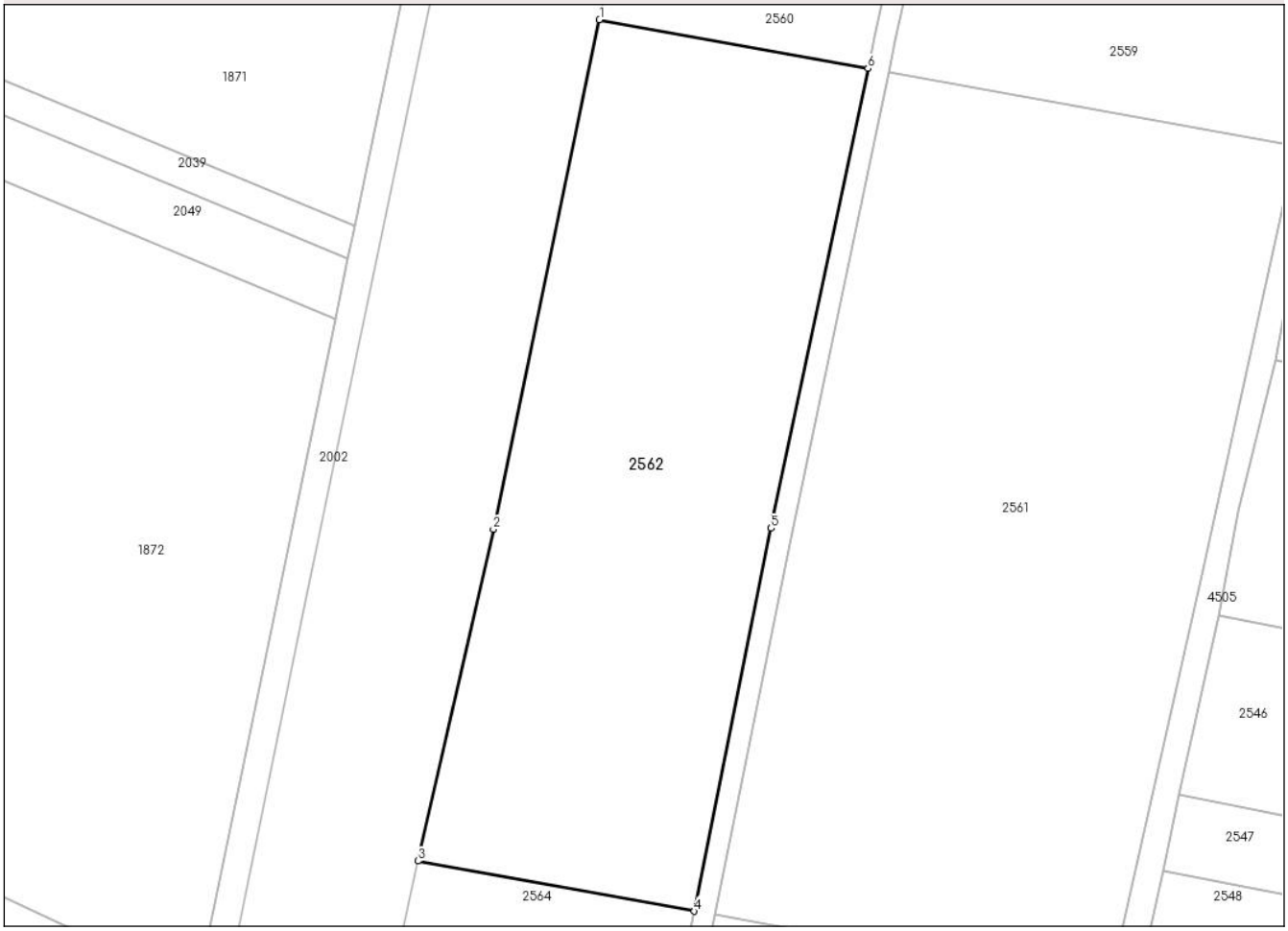
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.814	24	5	-	faneata in borconi, diferenta de suprafata DE 7187 MP se afla la ID 2561

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.190,263 408.191,036	2	230.175,074 408.118,236	74.368
2	230.175,074 408.118,236	3	230.164,315 408.070,857	48.585
3	230.164,315 408.070,857	4	230.203,806 408.063,691	40.135
4	230.203,806 408.063,691	5	230.214,801 408.118,382	55.785
5	230.214,801 408.118,382	6	230.228,653 408.184,07	67.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.228,653 408.184,07	1	230.190,263 408.191,036	39.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34935	8.003	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14636 / 14/10/2020		
Act Notarial nr. 391, din 07/10/2020 emis de Faur Oana Maria;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34935	8.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.003	24	6	-	Faneata in borconi , diferenta de suprafata DE 5997 MP se afla la ID 2564

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.206,758 408.063,155	2	230.195,27 408.006,011	58.287
2	230.195,27 408.006,011	3	230.181,214 407.941,292	66.228
3	230.181,214 407.941,292	4	230.176,887 407.921,528	20.232
4	230.176,887 407.921,528	5	230.232,938 407.911,356	56.967
5	230.232,938 407.911,356	6	230.234,196 407.932,246	20.927

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.234,196 407.932,246	7	230.234,386 407.935,394	3.154
7	230.234,386 407.935,394	8	230.257,639 408.027,804	95.291
8	230.257,639 408.027,804	9	230.263,119 408.052,927	25.714
9	230.263,119 408.052,927	1	230.206,758 408.063,155	57.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34935	5.997	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14636 / 14/10/2020		
Act Notarial nr. 391, din 07/10/2020 emis de Faur Oana Maria;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34935	5.997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.997	24	6	-	Faneata in borconi, diferenta de suprafata DE 8003 MP se afla la ID 2563

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.164,315 408.070,857	2	230.160,394 408.053,536	17.759
2	230.160,394 408.053,536	3	230.143,78 407.980,246	75.149
3	230.143,78 407.980,246	4	230.132,344 407.929,611	51.911
4	230.132,344 407.929,611	5	230.173,806 407.922,087	42.139
5	230.173,806 407.922,087	6	230.178,13 407.941,819	20.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.178,13 407.941,819	7	230.192,333 408.006,625	66.345
7	230.192,333 408.006,625	8	230.200,196 408.045,737	39.894
8	230.200,196 408.045,737	9	230.203,806 408.063,691	18.313
9	230.203,806 408.063,691	1	230.164,315 408.070,857	40.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1088 - UAT Gradinari
Nr. cadastral vechi:2462

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34522	1.733	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Fanete extravilan in Livezi Borconi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8291 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

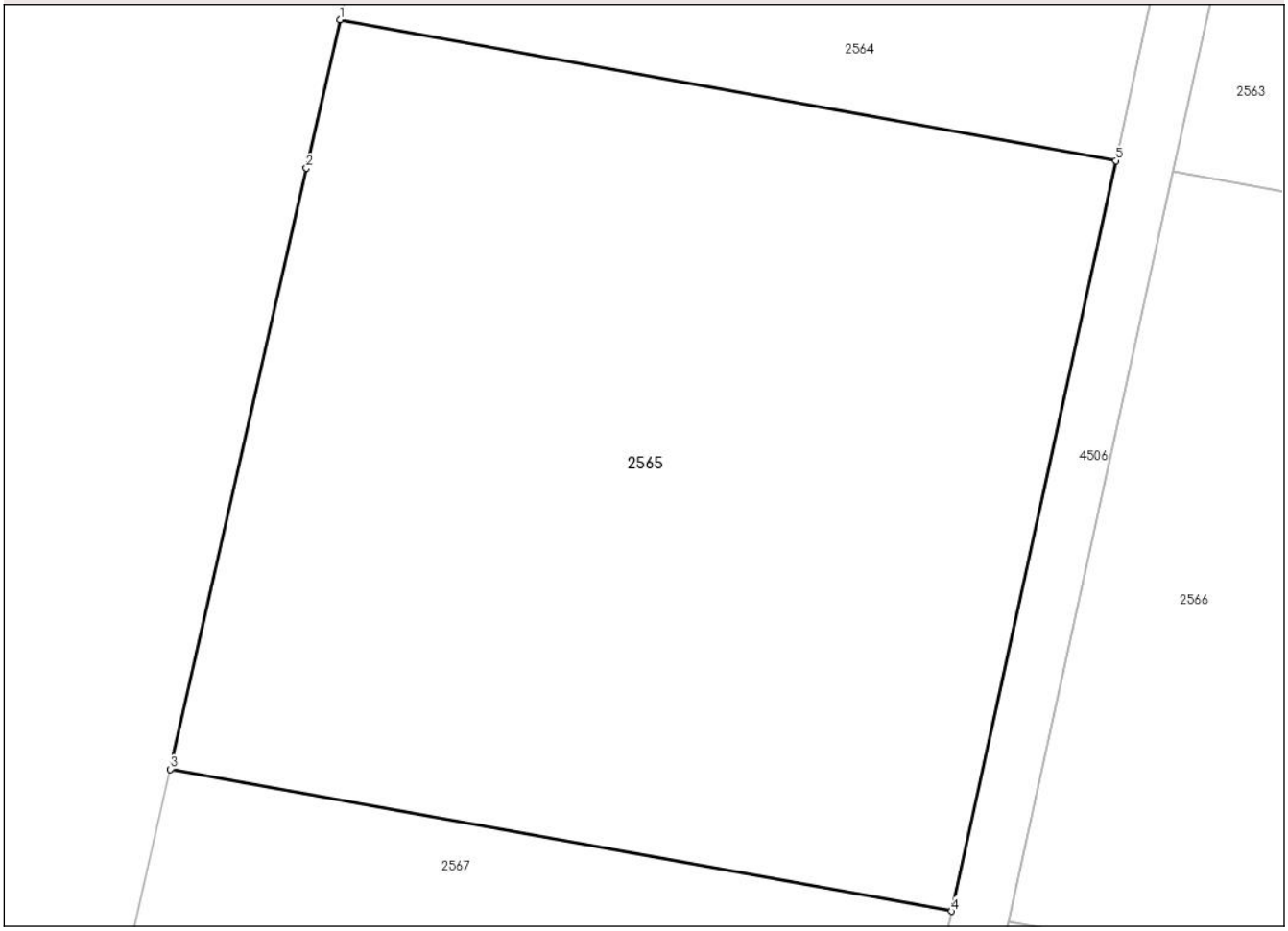
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34522	1.733	Fanete extravilan in Livezi Borconi

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.733	24 a	7	-	Fanete in Livezi Borconi, diferenta de suprafata se GASESTE 2467 la ID 2566

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.132,344 407.929,611	2	230.130,551 407.921,693	8.118
2	230.130,551 407.921,693	3	230.123,287 407.889,599	32.906
3	230.123,287 407.889,599	4	230.165,026 407.882,025	42.42
4	230.165,026 407.882,025	5	230.173,806 407.922,087	41.013
5	230.173,806 407.922,087	1	230.132,344 407.929,611	42.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1088 - UAT Gradinari
Nr. cadastral vechi:2462

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34522	2.467	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Fanete extravilan in Livezi Borconi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8291 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

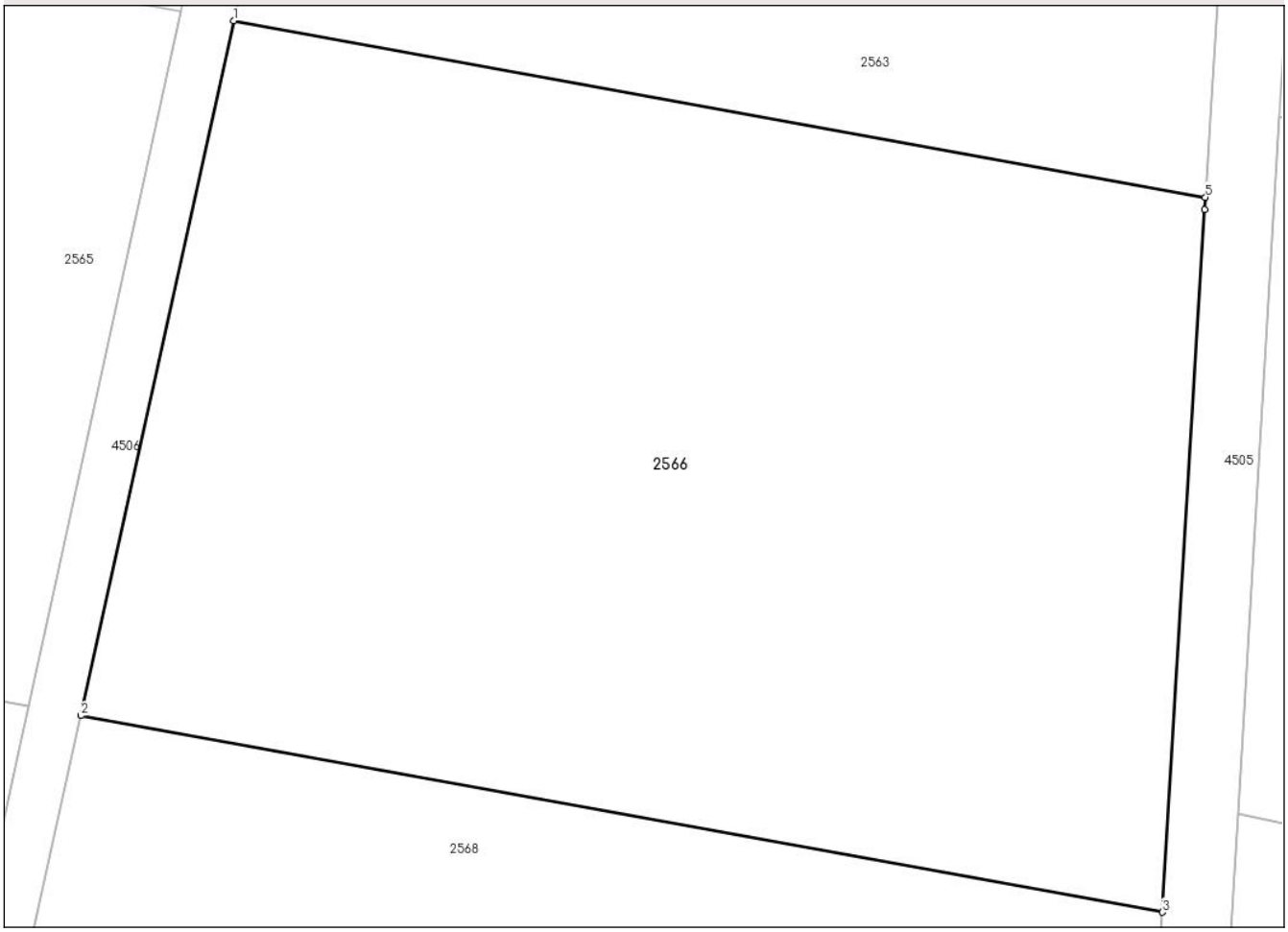
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34522	2.467	Fanete extravilan in Livezi Borconi

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.467	24 a	7	-	Fanete in Livezi Borconi, diferenta de suprafataDE 1733 MP se afla la ID 2565

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.176,887 407.921,528	2	230.168,054 407.881,475	41.015
2	230.168,054 407.881,475	3	230.230,456 407.870,151	63.422
3	230.230,456 407.870,151	4	230.232,895 407.910,646	40.568
4	230.232,895 407.910,646	5	230.232,938 407.911,356	0.711
5	230.232,938 407.911,356	1	230.176,887 407.921,528	56.967

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33177	1.645	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7794 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

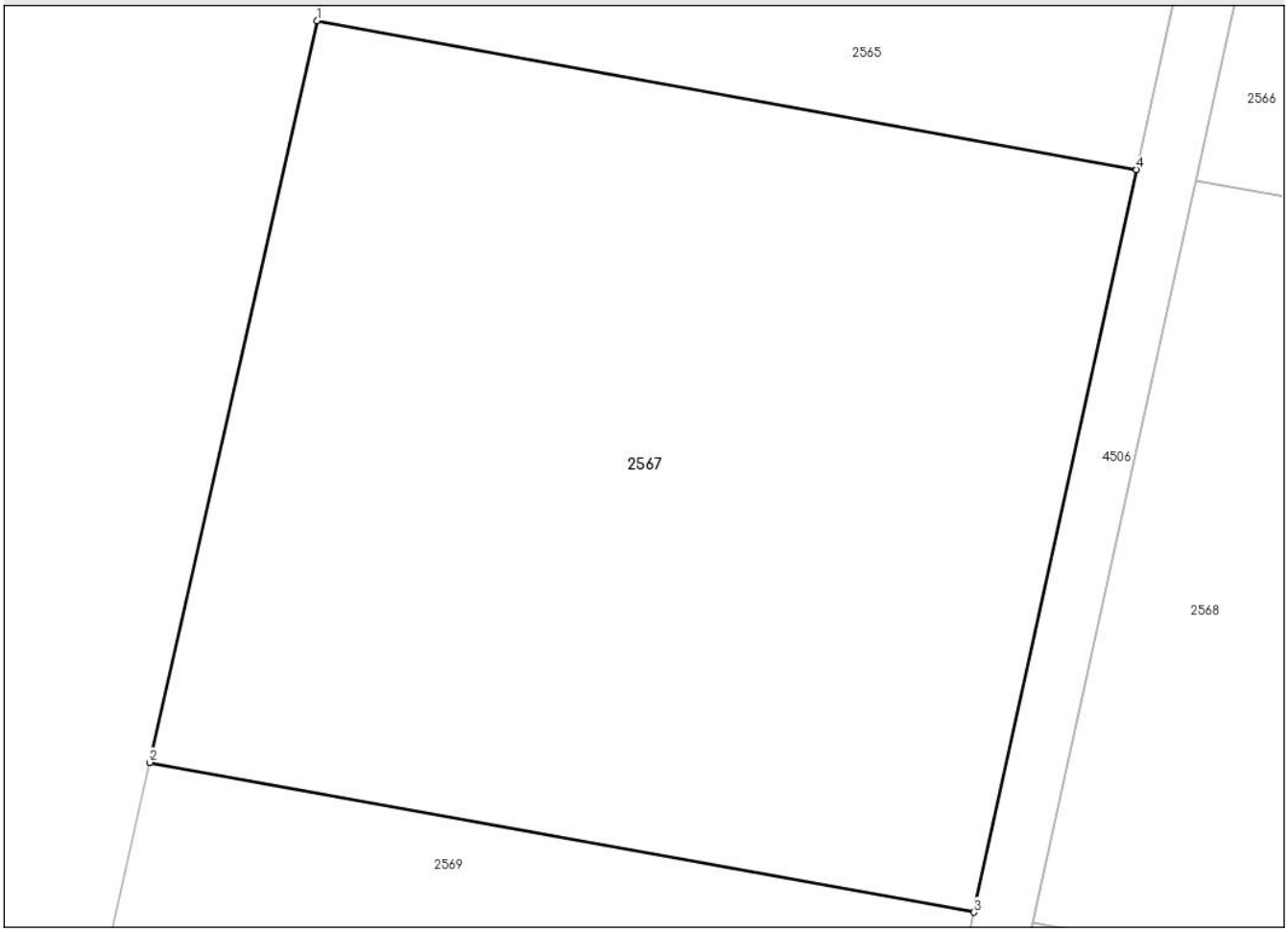
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33177	1.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.645	24a	8	-	Faneata in borconi, diferenta de suprafata DE 2555 MP se afla la ID 2568

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.123,287 407.889,599	2	230.114,744 407.851,86	38.694
2	230.114,744 407.851,86	3	230.156,744 407.844,238	42.686
3	230.156,744 407.844,238	4	230.165,026 407.882,025	38.683
4	230.165,026 407.882,025	1	230.123,287 407.889,599	42.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33177	2.555	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7794 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

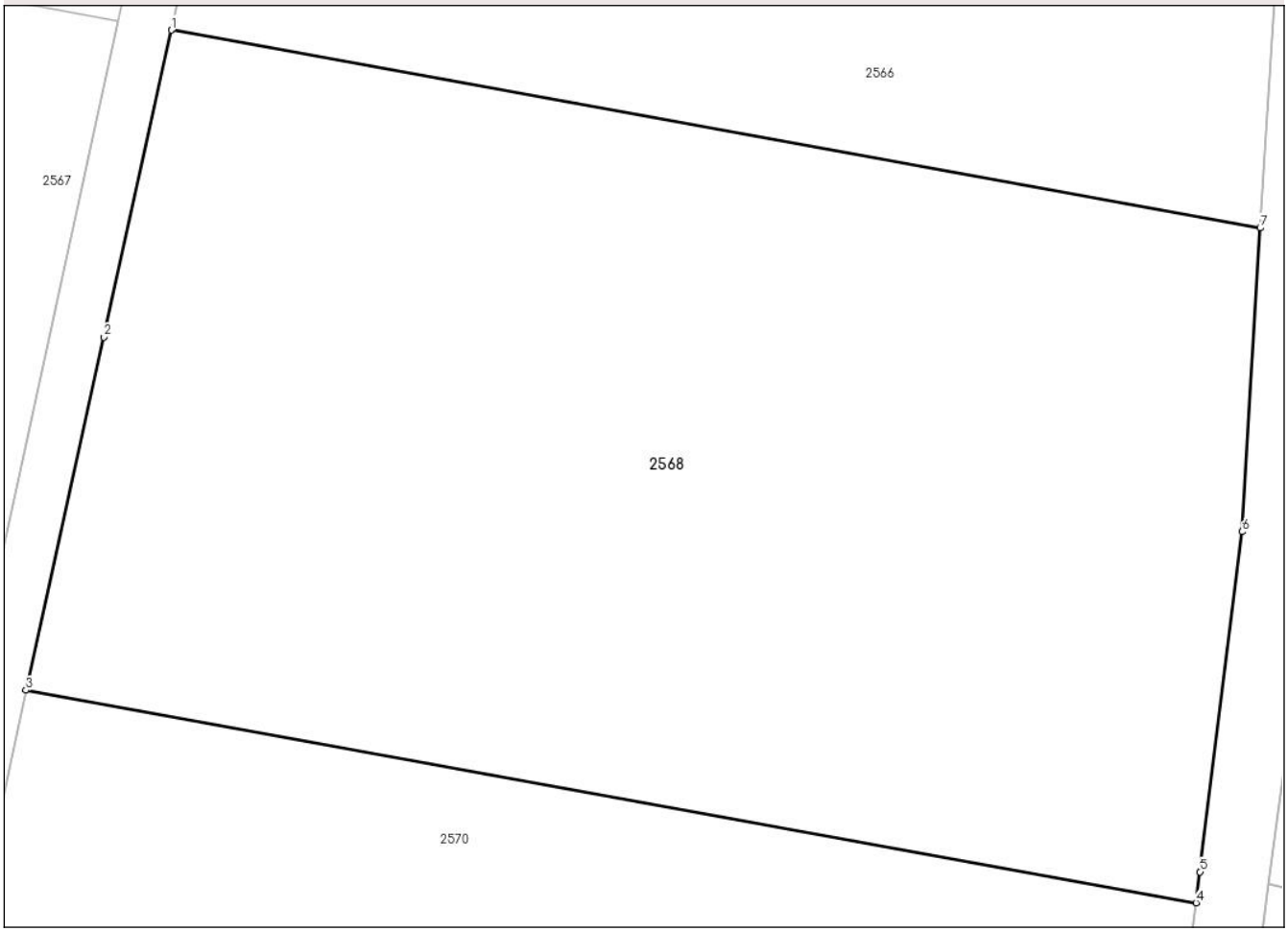
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33177	2.555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.555	24a	8	-	Faneata in borconi, diferenta de suprafata DE 1645 MP se afla la ID 2567

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.168,054 407.881,475	2	230.164,18 407.863,906	17.991
2	230.164,18 407.863,906	3	230.159,723 407.843,698	20.694
3	230.159,723 407.843,698	4	230.226,775 407.831,53	68.147
4	230.226,775 407.831,53	5	230.227,008 407.833,294	1.779
5	230.227,008 407.833,294	6	230.229,41 407.852,768	19.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.229,41 407.852,768	7	230.230,456 407.870,151	17.414
7	230.230,456 407.870,151	1	230.168,054 407.881,475	63.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.601	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/325, din 14/01/2003 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FUSTIGAS ALEXA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

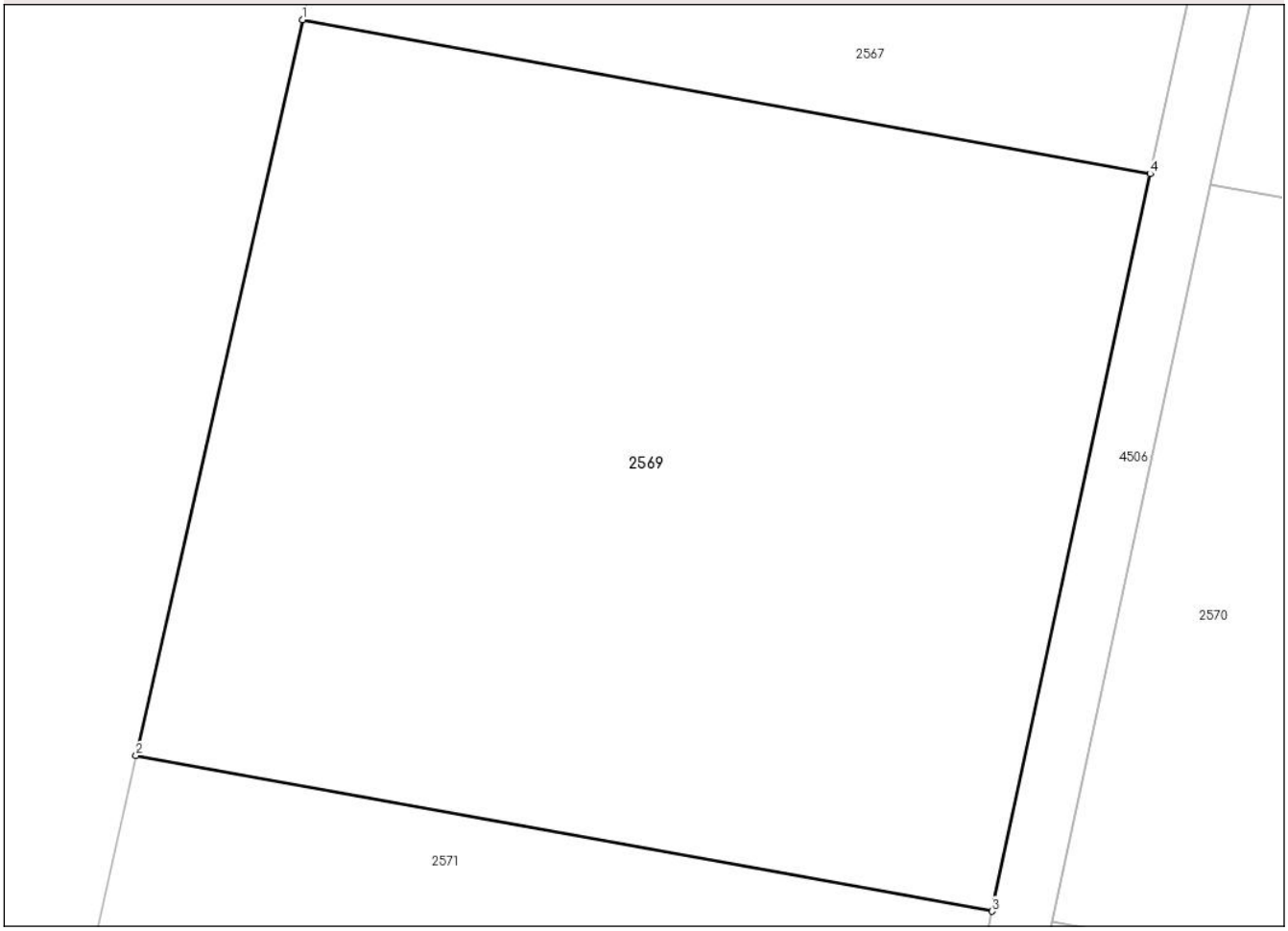
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.601	24a	9	-	Faneata in borconi, diferenta de suprafata DE 2599 MP se ala la ID 2570

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.114,744 407.851,86	2	230.106,498 407.815,43	37.352
2	230.106,498 407.815,43	3	230.148,923 407.807,731	43.118
3	230.148,923 407.807,731	4	230.156,744 407.844,238	37.335
4	230.156,744 407.844,238	1	230.114,744 407.851,86	42.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.599	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/325, din 14/01/2003 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FUSTIGAS ALEXA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

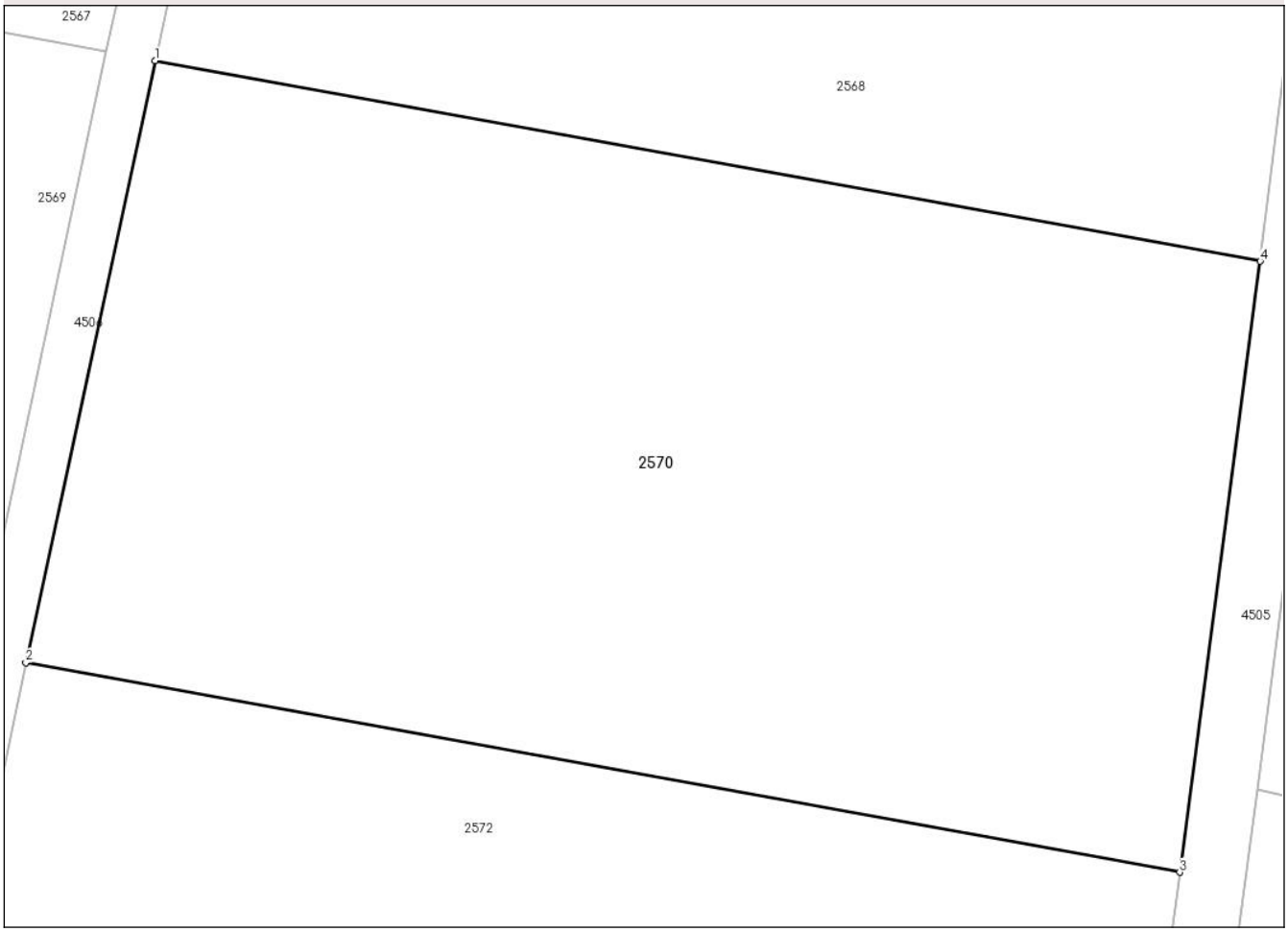
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.599	24a	9	-	Faneata in borconi, diferenta de suprafata DE 1601 MP se afla la ID 2569

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.159,723 407.843,698	2	230.151,88 407.807,195	37.336
2	230.151,88 407.807,195	3	230.221,884 407.794,491	71.147
3	230.221,884 407.794,491	4	230.226,775 407.831,53	37.36
4	230.226,775 407.831,53	1	230.159,723 407.843,698	68.147

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.947	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27092, din 27/05/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAIEREL NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

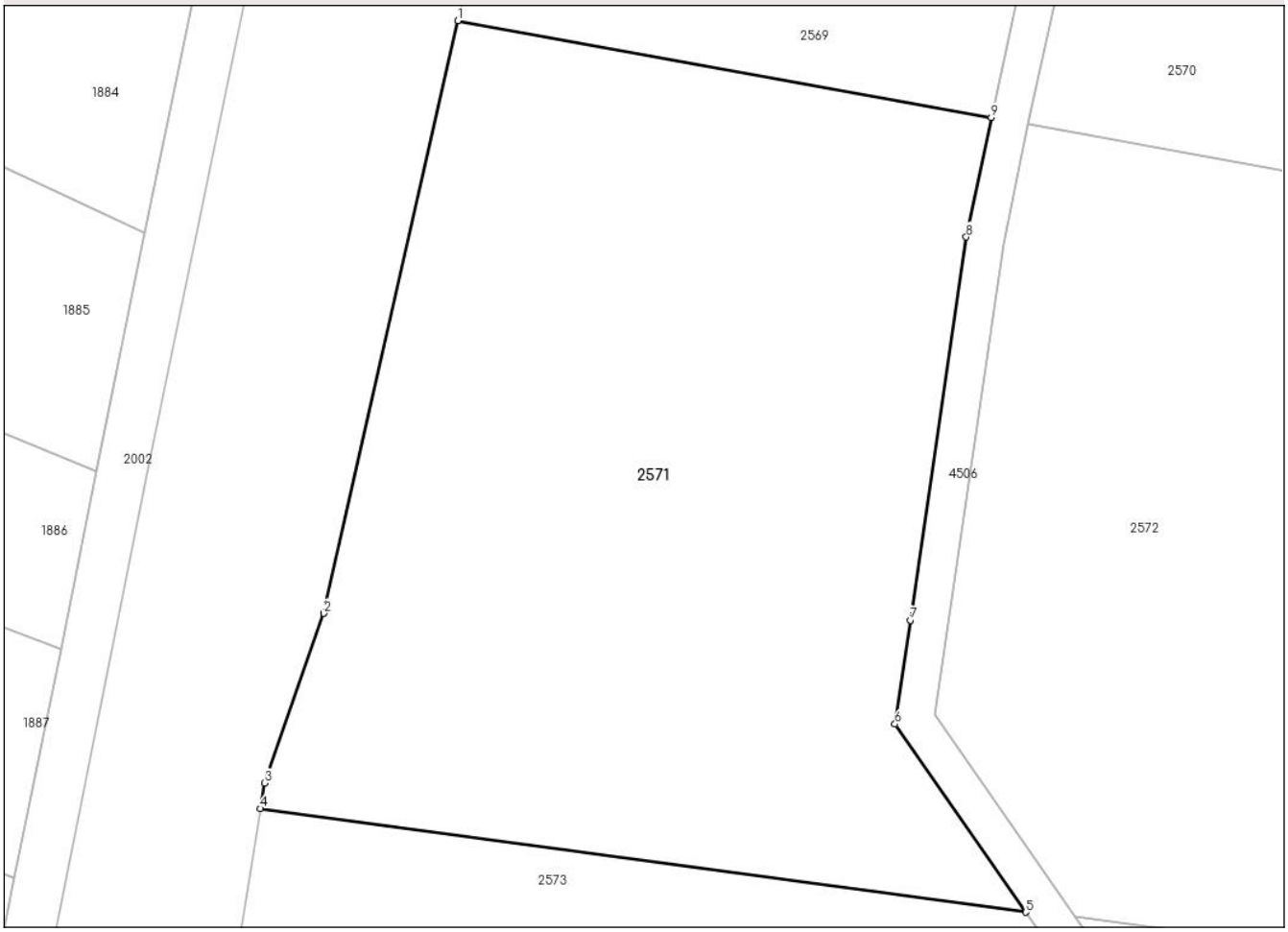
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.947	24a	10	-	Arabil in borconi, diferenta de suprafata DE 4253 MP se afla la ID 2572

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.106,498 407.815,43	2	230.095,834 407.768,319	48.303
2	230.095,834 407.768,319	3	230.091,11 407.754,841	14.282
3	230.091,11 407.754,841	4	230.090,78 407.752,805	2.062
4	230.090,78 407.752,805	5	230.151,68 407.744,573	61.454
5	230.151,68 407.744,573	6	230.141,272 407.759,52	18.214

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.141,272 407.759,52	7	230.142,48 407.767,77	8.338
7	230.142,48 407.767,77	8	230.146,942 407.798,242	30.797
8	230.146,942 407.798,242	9	230.148,923 407.807,731	9.694
9	230.148,923 407.807,731	1	230.106,498 407.815,43	43.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.252	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27092, din 27/05/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAIEREL NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

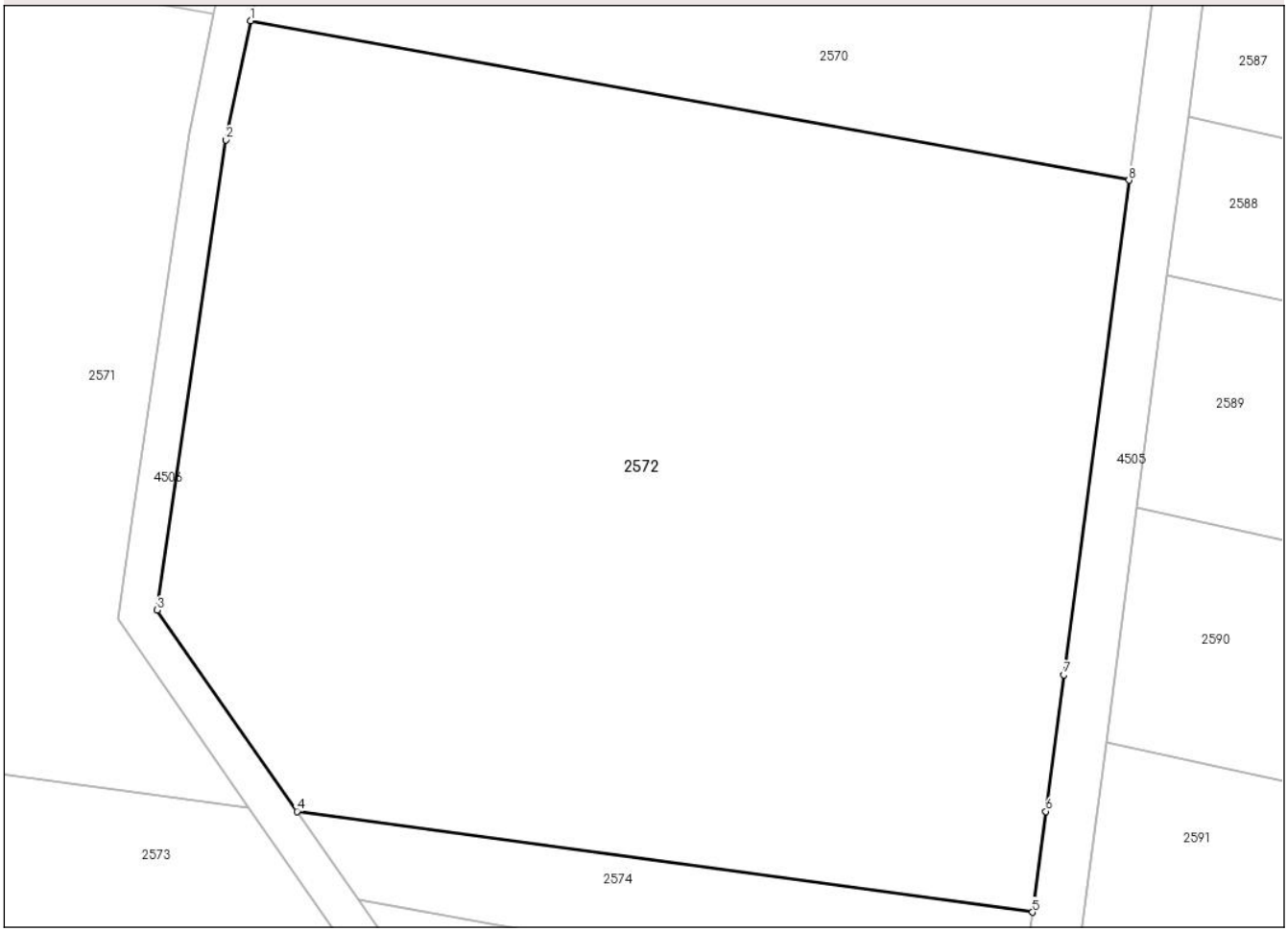
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.252	24a	10	-	Arabil in borconi, diferenta de suprafata DE 2947 MP se afla la ID 2571

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.151,88 407.807,195	2	230.149,897 407.797,718	9.682
2	230.149,897 407.797,718	3	230.144,412 407.760,259	37.858
3	230.144,412 407.760,259	4	230.155,568 407.744,237	19.523
4	230.155,568 407.744,237	5	230.214,187 407.736,207	59.167
5	230.214,187 407.736,207	6	230.215,248 407.744,238	8.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.215,248 407.744,238	7	230.216,682 407.755,1	10.957
7	230.216,682 407.755,1	8	230.221,884 407.794,491	39.733
8	230.221,884 407.794,491	1	230.151,88 407.807,195	71.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		886	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

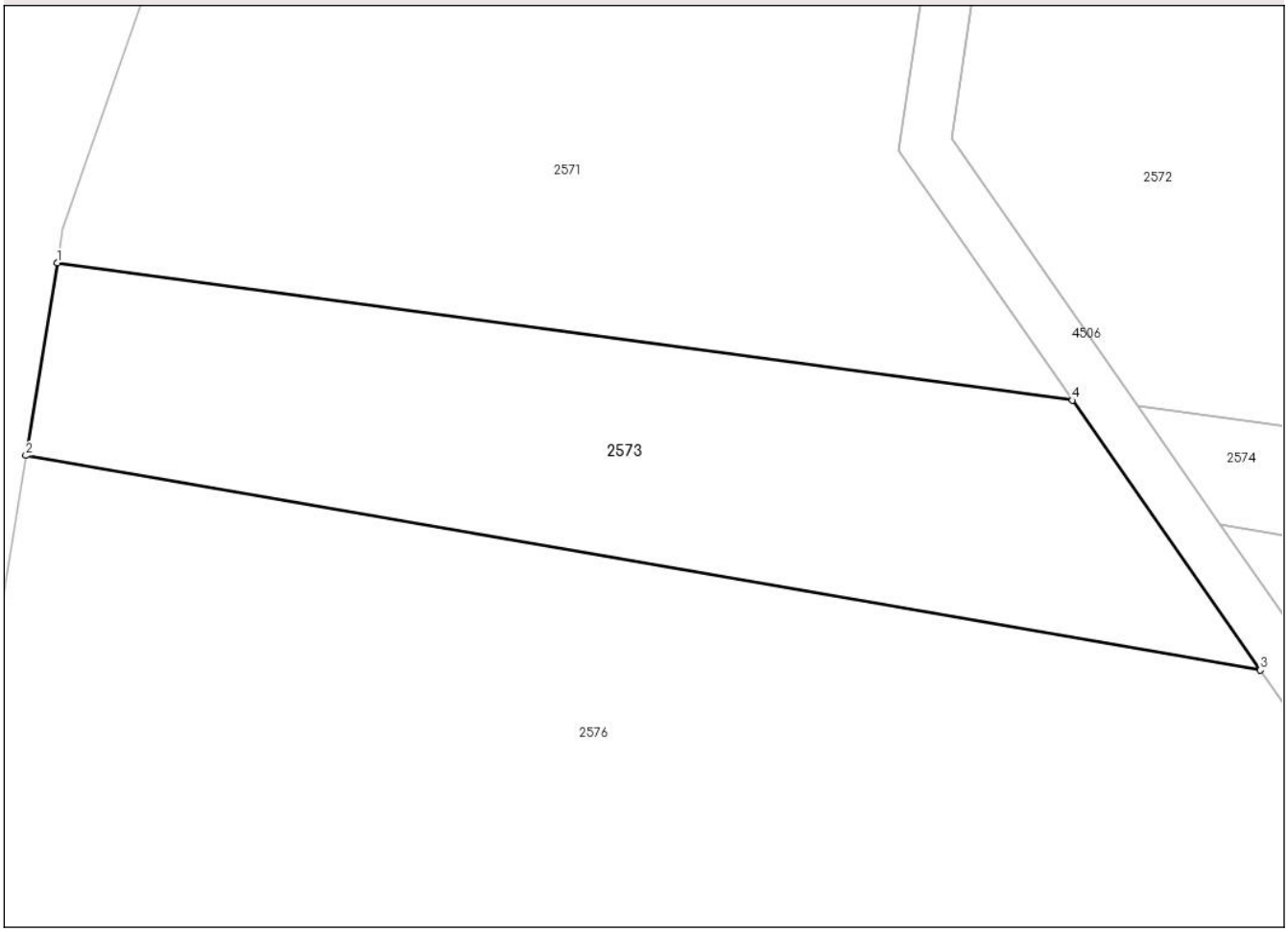
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	886	24a	11	-	Arabil in borconi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.090,78 407.752,805	2	230.088,907 407.741,255	11.701
2	230.088,907 407.741,255	3	230.162,942 407.728,4	75.142
3	230.162,942 407.728,4	4	230.151,68 407.744,573	19.708
4	230.151,68 407.744,573	1	230.090,78 407.752,805	61.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		415	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

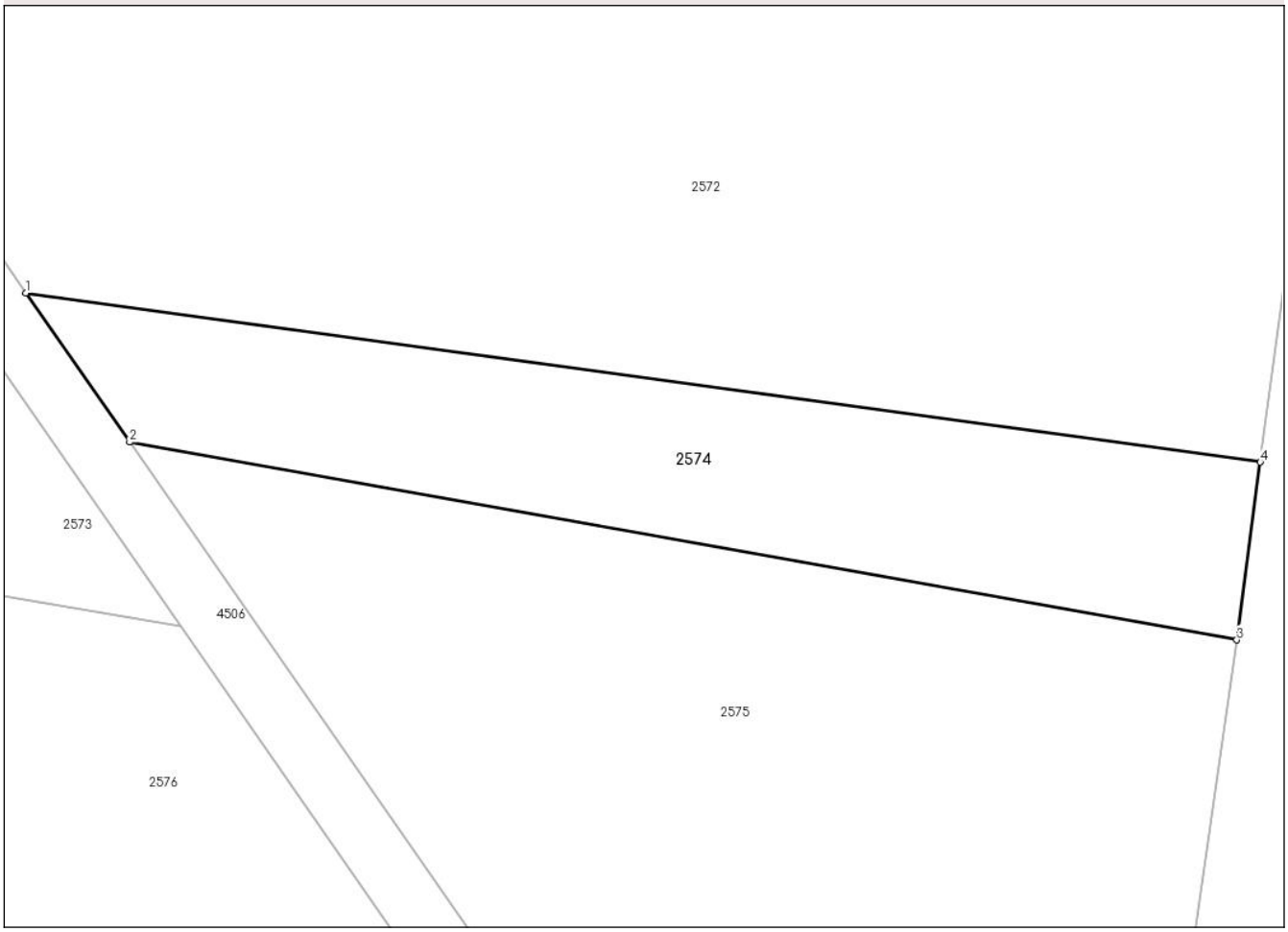
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	415	24a	11	-	Arabil in borconi,

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.155,568 407.744,237	2	230.160,497 407.737,157	8.627
2	230.160,497 407.737,157	3	230.213,074 407.727,772	53.407
3	230.213,074 407.727,772	4	230.214,187 407.736,207	8.508
4	230.214,187 407.736,207	1	230.155,568 407.744,237	59.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33545	Din acte: 4.300 Masurata: 1.491	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; diferenta de 2809 mp teren se regaseste in CFE 33552 UAT Gradinari

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7896 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

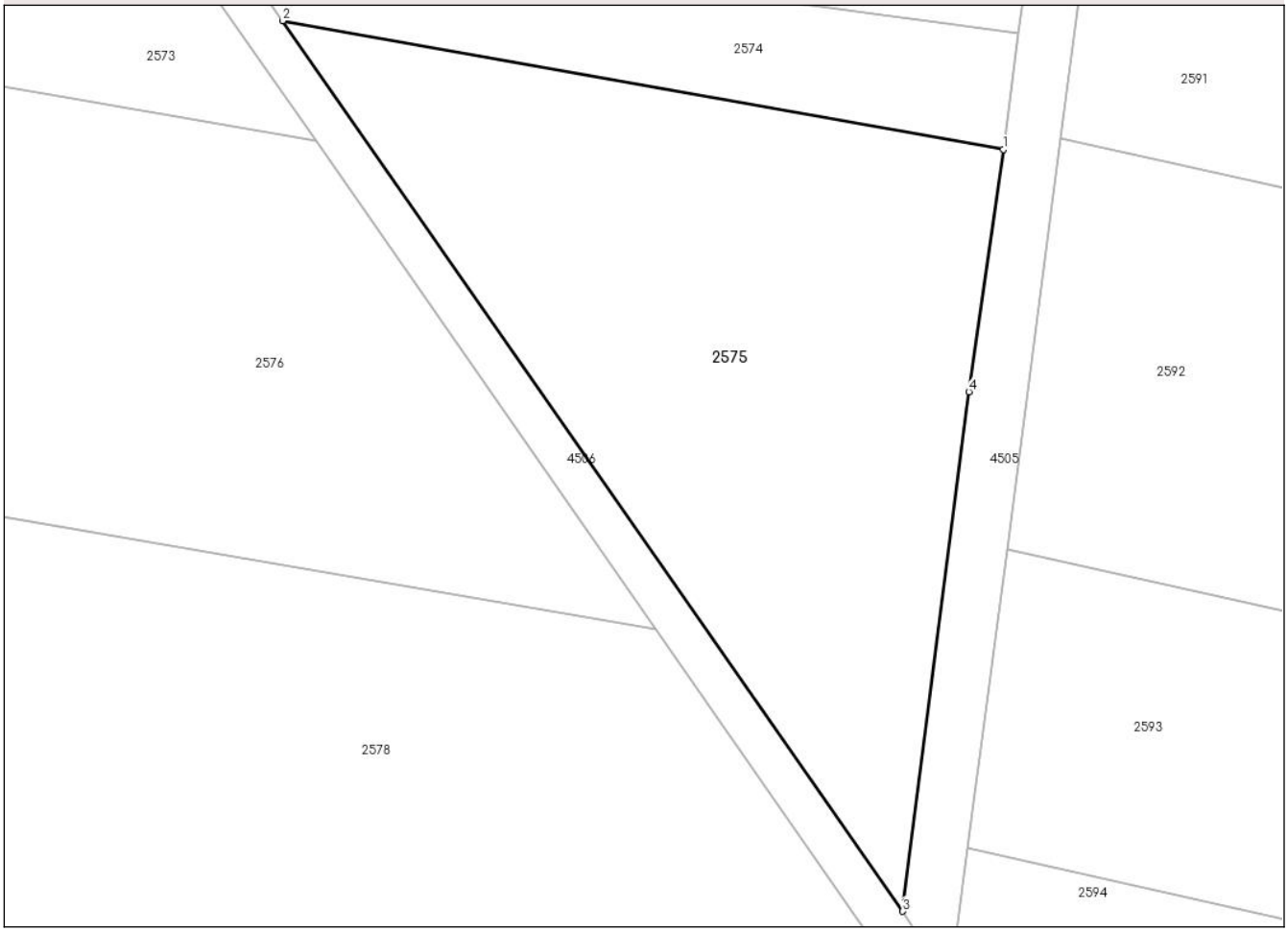
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33545	Din acte: 4.300 Masurata: 1.491	diferenta de 2809 mp teren se regaseste in CFE 33552 UAT Gradinari

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.491	24/a	12 PART 2	-	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin(1) din Legea nr. 17/2014;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.213,074 407.727,772	2	230.160,497 407.737,157	53.407
2	230.160,497 407.737,157	3	230.205,733 407.672,185	79.169
3	230.205,733 407.672,185	4	230.210,567 407.710,094	38.216
4	230.210,567 407.710,094	1	230.213,074 407.727,772	17.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33552	Din acte: 4.300 Masurata: 2.809	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; diferenta de 1491 se regaseste in CF 33545 UAT Gradinari

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7901 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

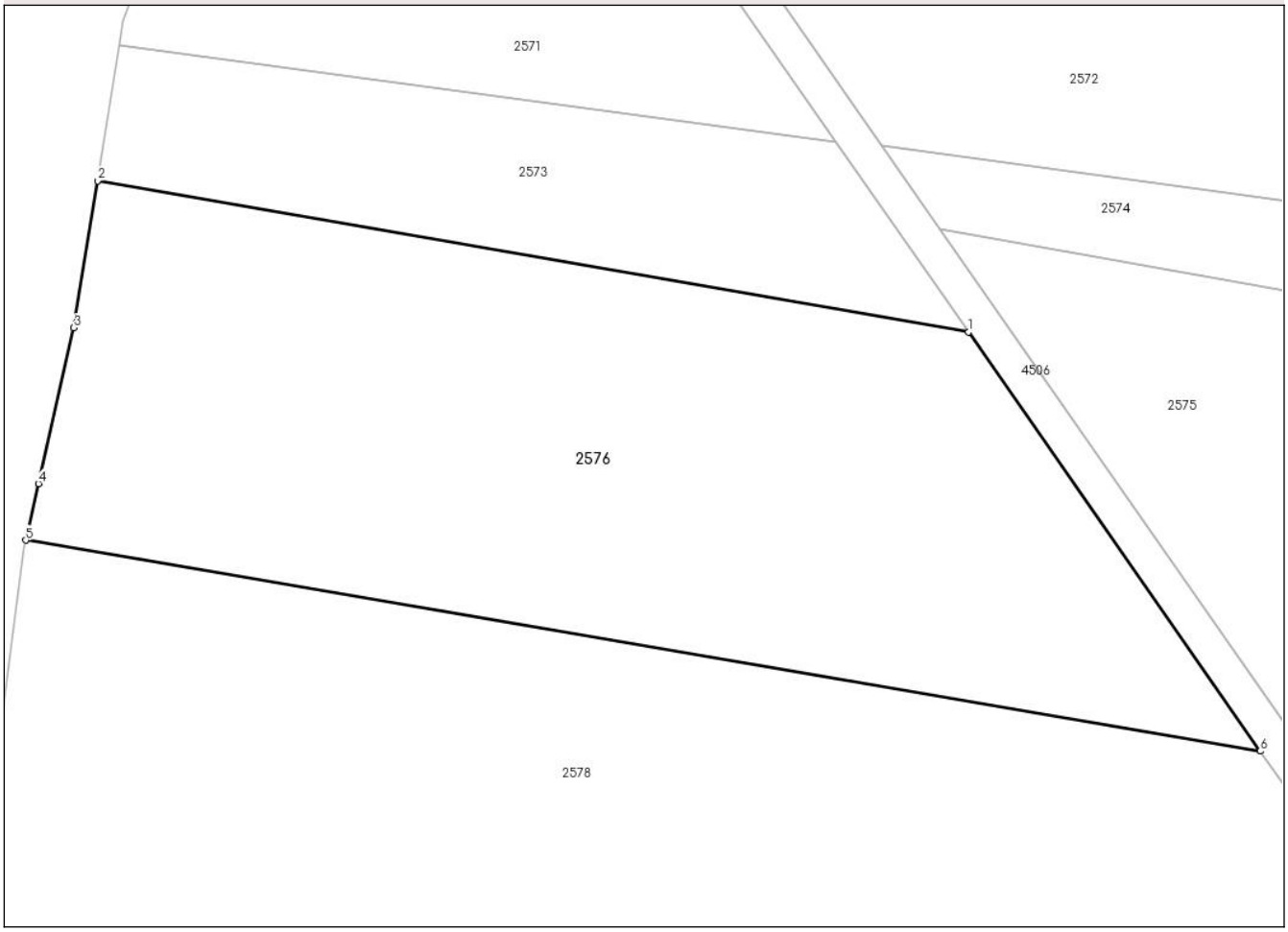
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33552	Din acte: 4.300 Masurata: 2.809	diferenta de 1491 se regaseste in CF 33545 UAT Gradinari

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.809	24/a	12	-	Lot 1. Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.162,942 407.728,4	2	230.088,907 407.741,255	75.142
2	230.088,907 407.741,255	3	230.086,882 407.728,765	12.654
3	230.086,882 407.728,765	4	230.083,884 407.715,521	13.579
4	230.083,884 407.715,521	5	230.082,82 407.710,705	4.932
5	230.082,82 407.710,705	6	230.187,736 407.692,791	106.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.187,736 407.692,791	1	230.162,942 407.728,4	43.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1097 Gradinari
Nr. cadastral vechi:2499

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31623	4.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil ext in Borconi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7106 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

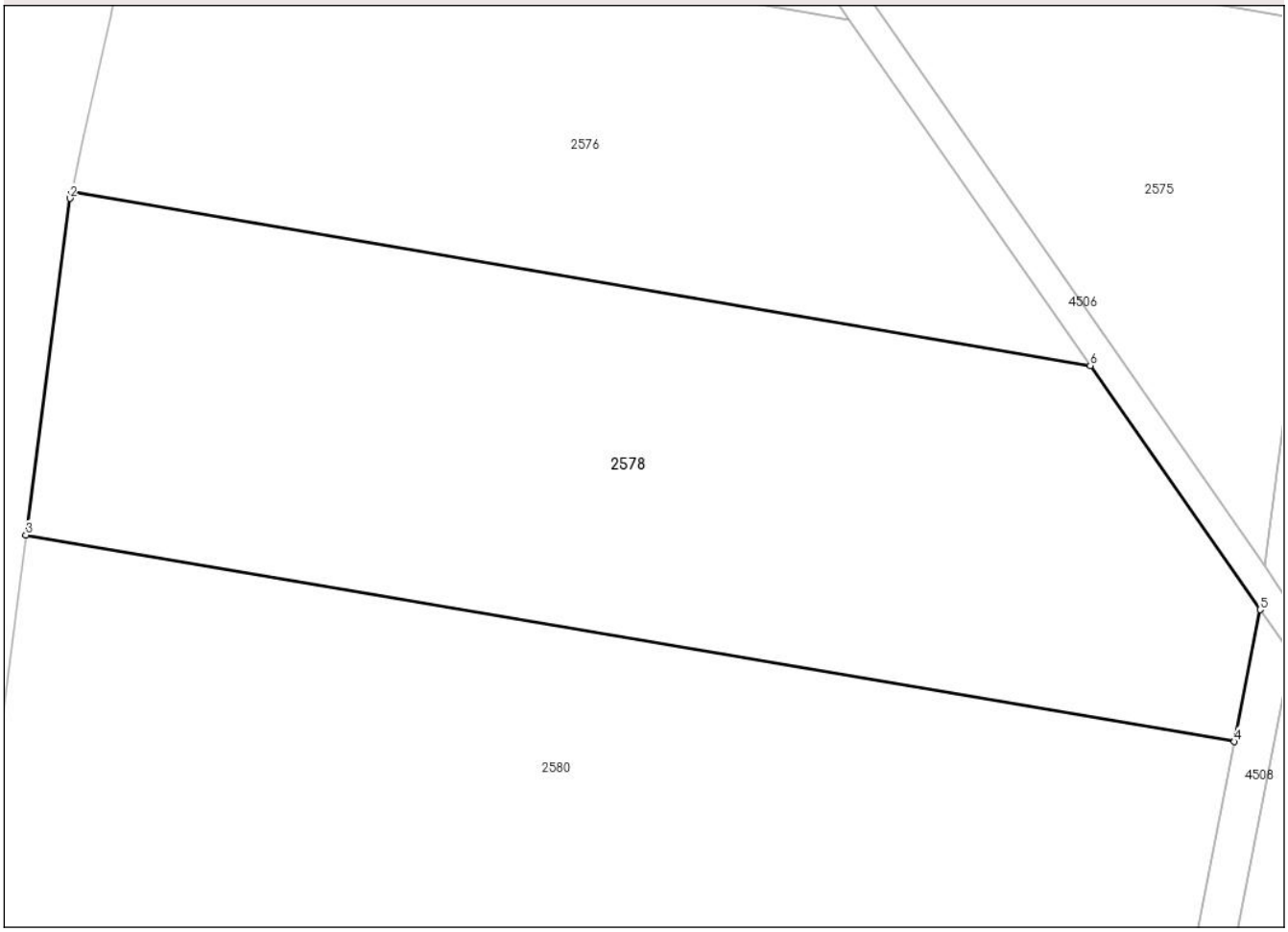
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31623	4.300	Arabil ext in Borconi

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	24 a	13	-	Arabil in borconi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.082,82 407.710,705	2	230.082,631 407.709,988	0.742
2	230.082,631 407.709,988	3	230.078,112 407.675,356	34.926
3	230.078,112 407.675,356	4	230.202,574 407.654,104	126.264
4	230.202,574 407.654,104	5	230.205,23 407.667,667	13.82
5	230.205,23 407.667,667	6	230.187,736 407.692,791	30.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.187,736 407.692,791	1	230.082,82 407.710,705	106.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:386-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1460

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34188	7.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Fînaț Livezi-Borconi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8030 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

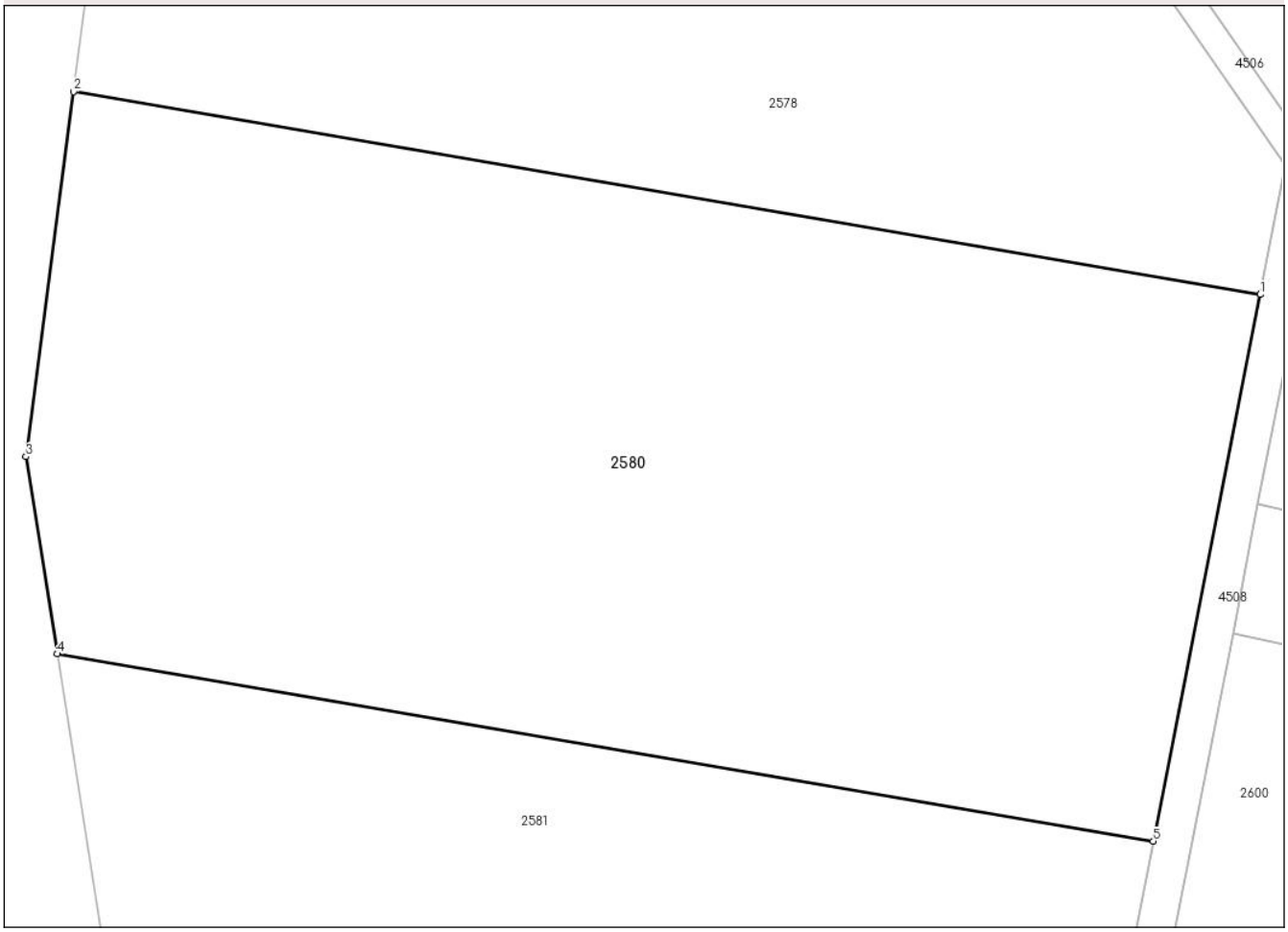
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34188	7.200	Fînaț Livezi-Borconi

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.200	24a	14	-	Faneata in Livezi Borcon

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.202,574 407.654,104	2	230.078,112 407.675,356	126.264
2	230.078,112 407.675,356	3	230.073,122 407.637,119	38.561
3	230.073,122 407.637,119	4	230.076,423 407.616,451	20.93
4	230.076,423 407.616,451	5	230.191,357 407.596,826	116.597
5	230.191,357 407.596,826	1	230.202,574 407.654,104	58.366

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:420 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1646

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34408	7.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Fînat Borconi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8108 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

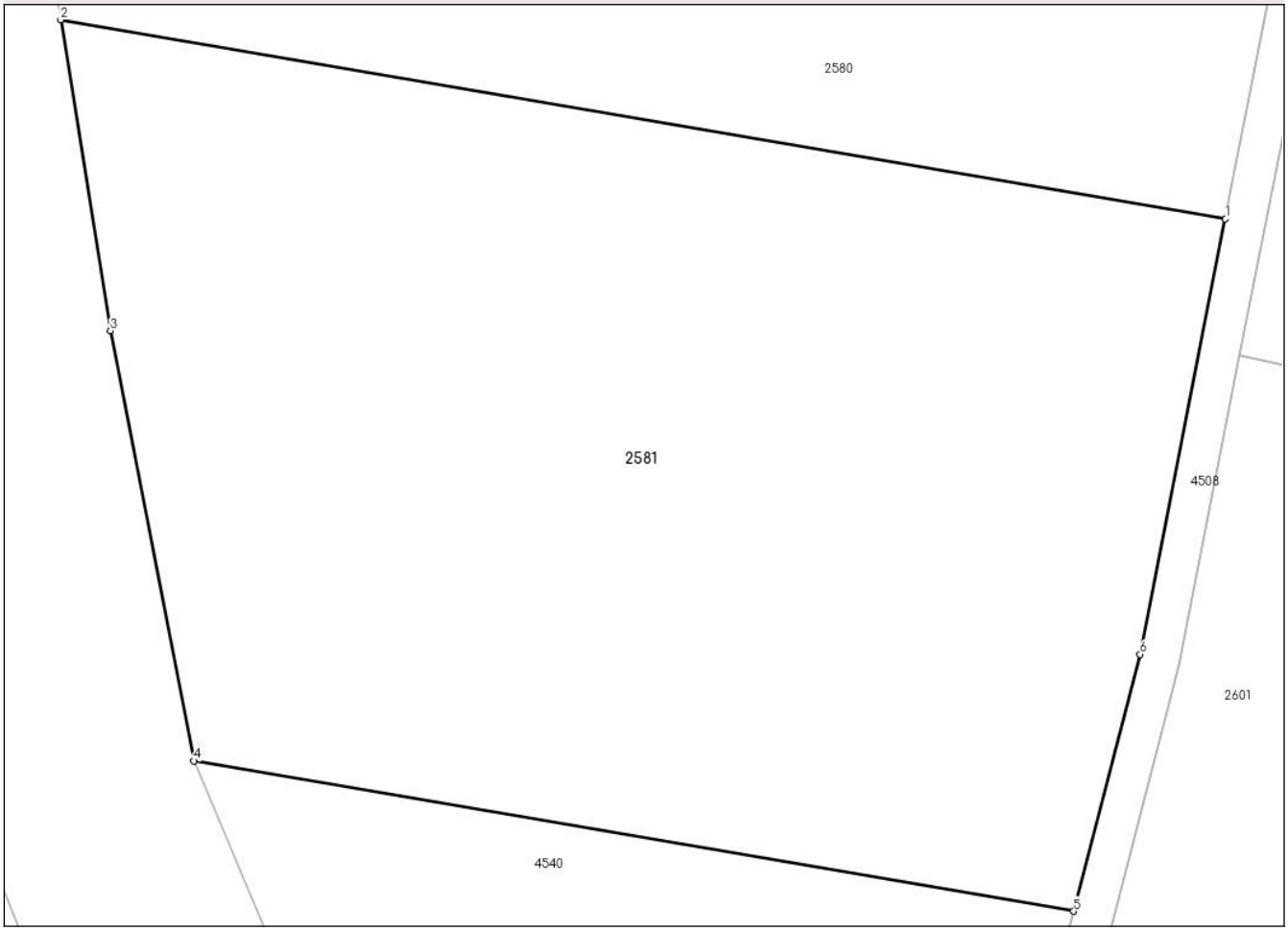
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34408	7.200	Fînat Borconi

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.200	24a	15	-	Faneata in borconi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.191,357 407.596,826	2	230.076,423 407.616,451	116.597
2	230.076,423 407.616,451	3	230.081,32 407.585,795	31.045
3	230.081,32 407.585,795	4	230.089,575 407.543,387	43.204
4	230.089,575 407.543,387	5	230.176,358 407.528,573	88.039
5	230.176,358 407.528,573	6	230.182,95 407.553,893	26.164

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.182,95 407.553,893	1	230.191,357 407.596,826	43.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:471 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1810

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34634	3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Fînat Borconi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8397 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

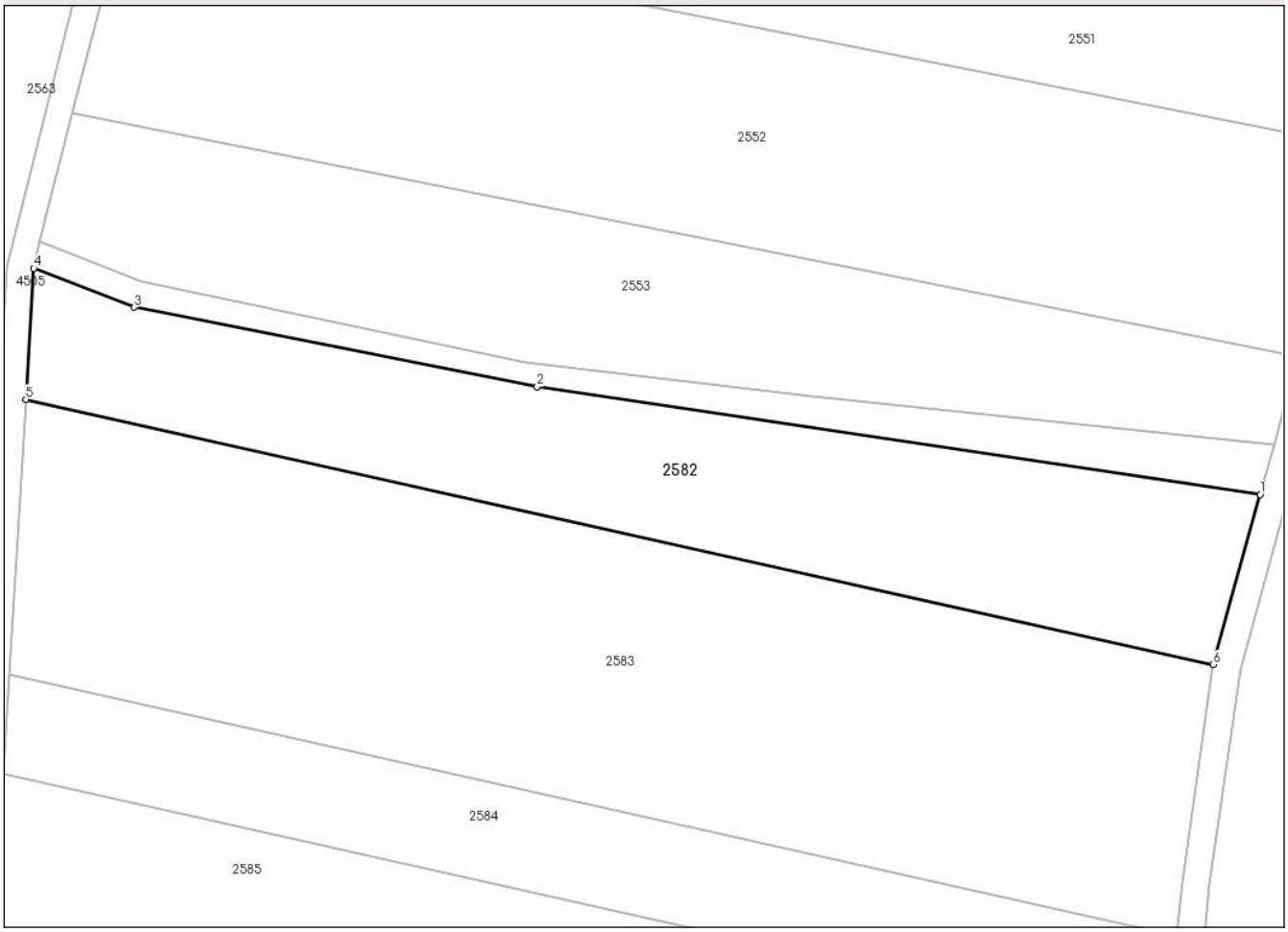
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34634	3.600	Fînat Borconi

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	24	16	-	Faneata in Borconi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.417,572 407.902,145	2	230.311,921 407.917,831	106.809
2	230.311,921 407.917,831	3	230.253,004 407.929,452	60.053
3	230.253,004 407.929,452	4	230.238,378 407.935,154	15.697
4	230.238,378 407.935,154	5	230.237,226 407.916,018	19.17
5	230.237,226 407.916,018	6	230.410,715 407.877,299	177.757

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.410,715 407.877,299	1	230.417,572 407.902,145	25.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34923	7.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15554 / 26/06/2019		
Act Notarial nr. 270, din 19/06/2019 emis de Faur Oana Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

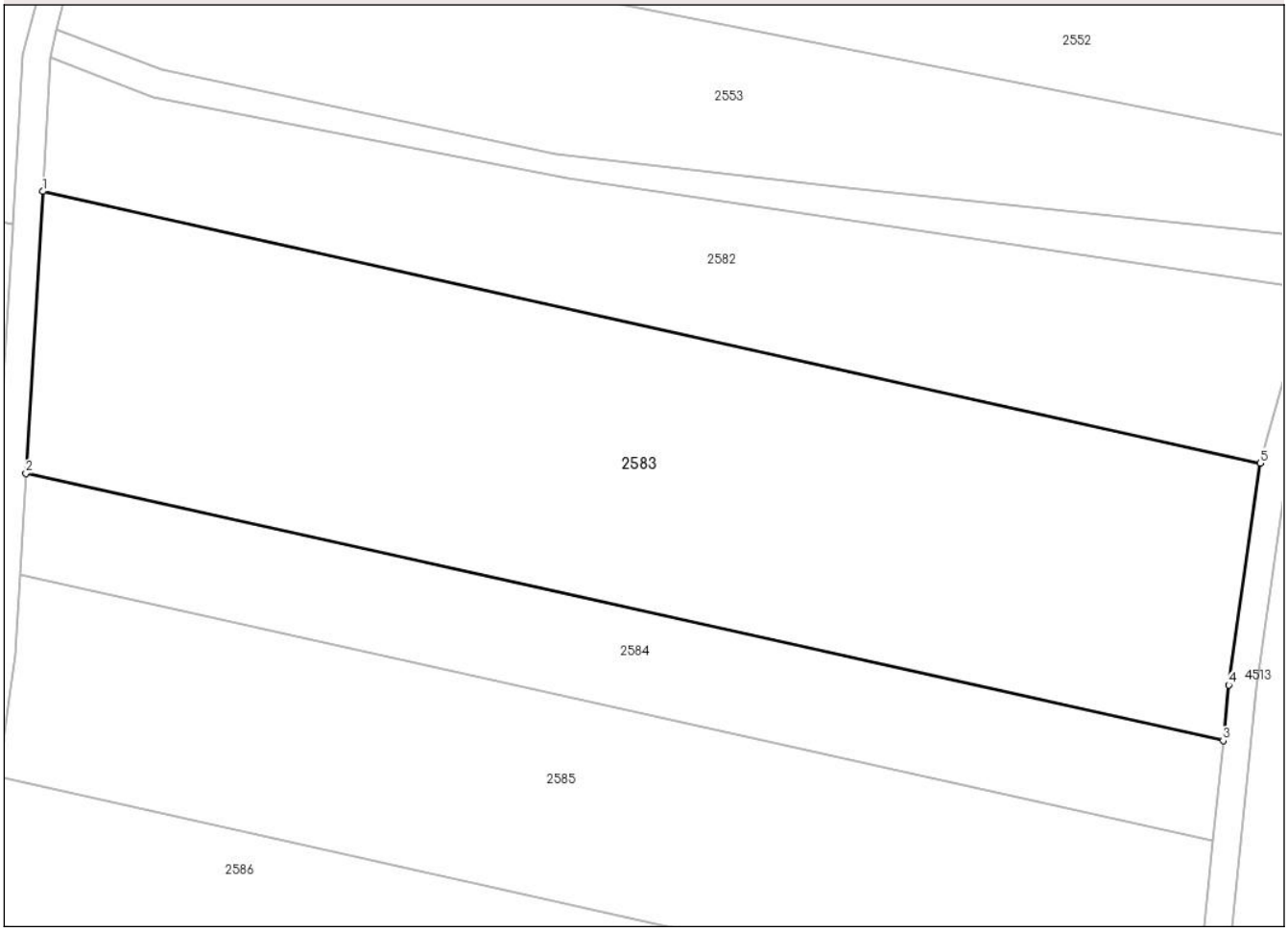
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34923	7.000	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.000	24	17	-	FANEATA IN BORCONI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.237,226 407.916,018	2	230.234,806 407.875,843	40.248
2	230.234,806 407.875,843	3	230.405,42 407.837,766	174.811
3	230.405,42 407.837,766	4	230.406,223 407.845,684	7.959
4	230.406,223 407.845,684	5	230.410,715 407.877,299	31.932
5	230.410,715 407.877,299	1	230.237,226 407.916,018	177.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4600 - N - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1829

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34613	2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Fanat Borconi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8377 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

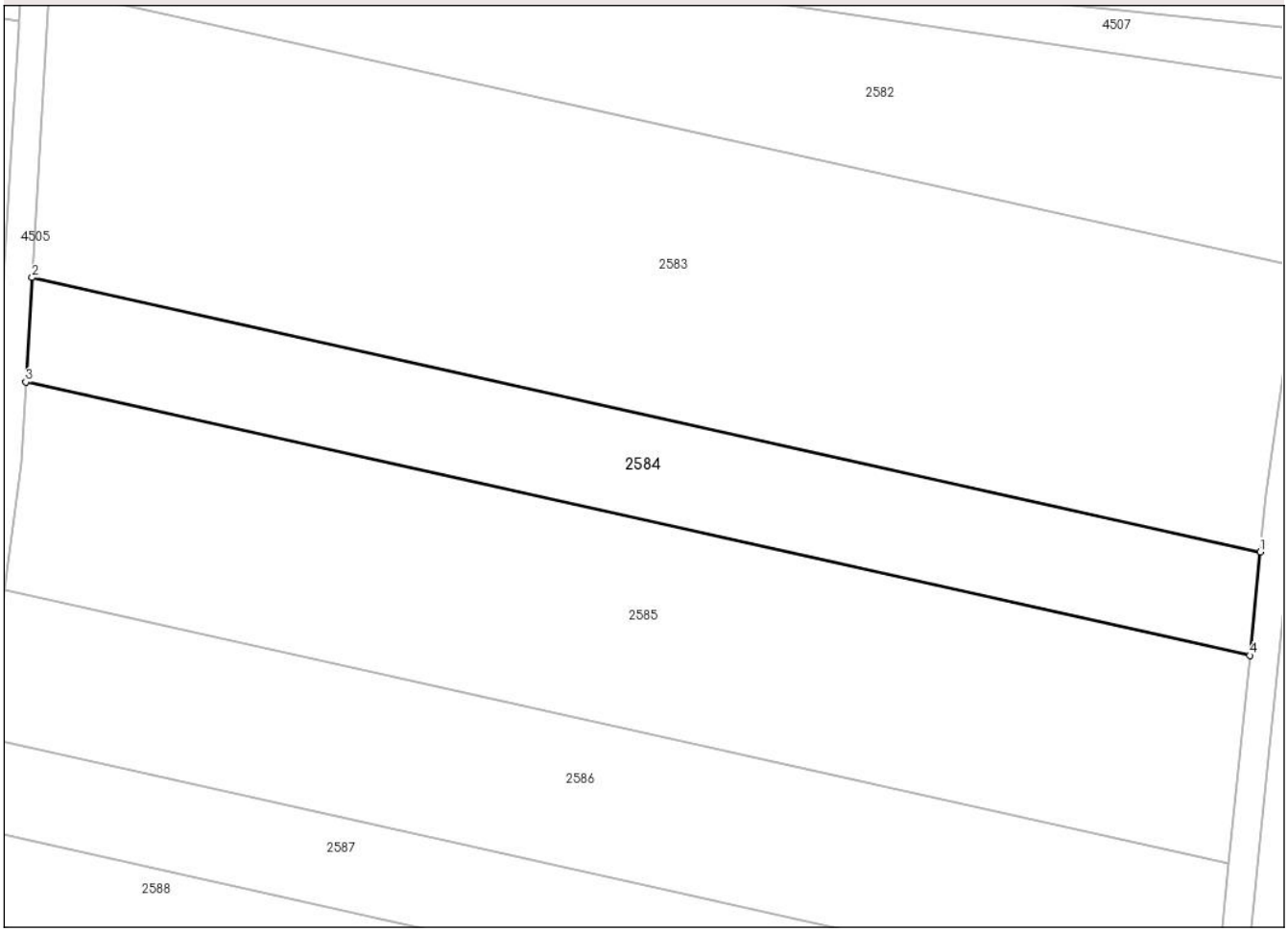
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34613	2.500	Fanat Borconi

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	24	18	-	FANEATA IN BORCONI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.405,42 407.837,766	2	230.234,806 407.875,843	174.811
2	230.234,806 407.875,843	3	230.233,934 407.861,36	14.51
3	230.233,934 407.861,36	4	230.403,966 407.823,412	174.214
4	230.403,966 407.823,412	1	230.405,42 407.837,766	14.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:443 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1779

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34489	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Fînat Borconi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8258 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

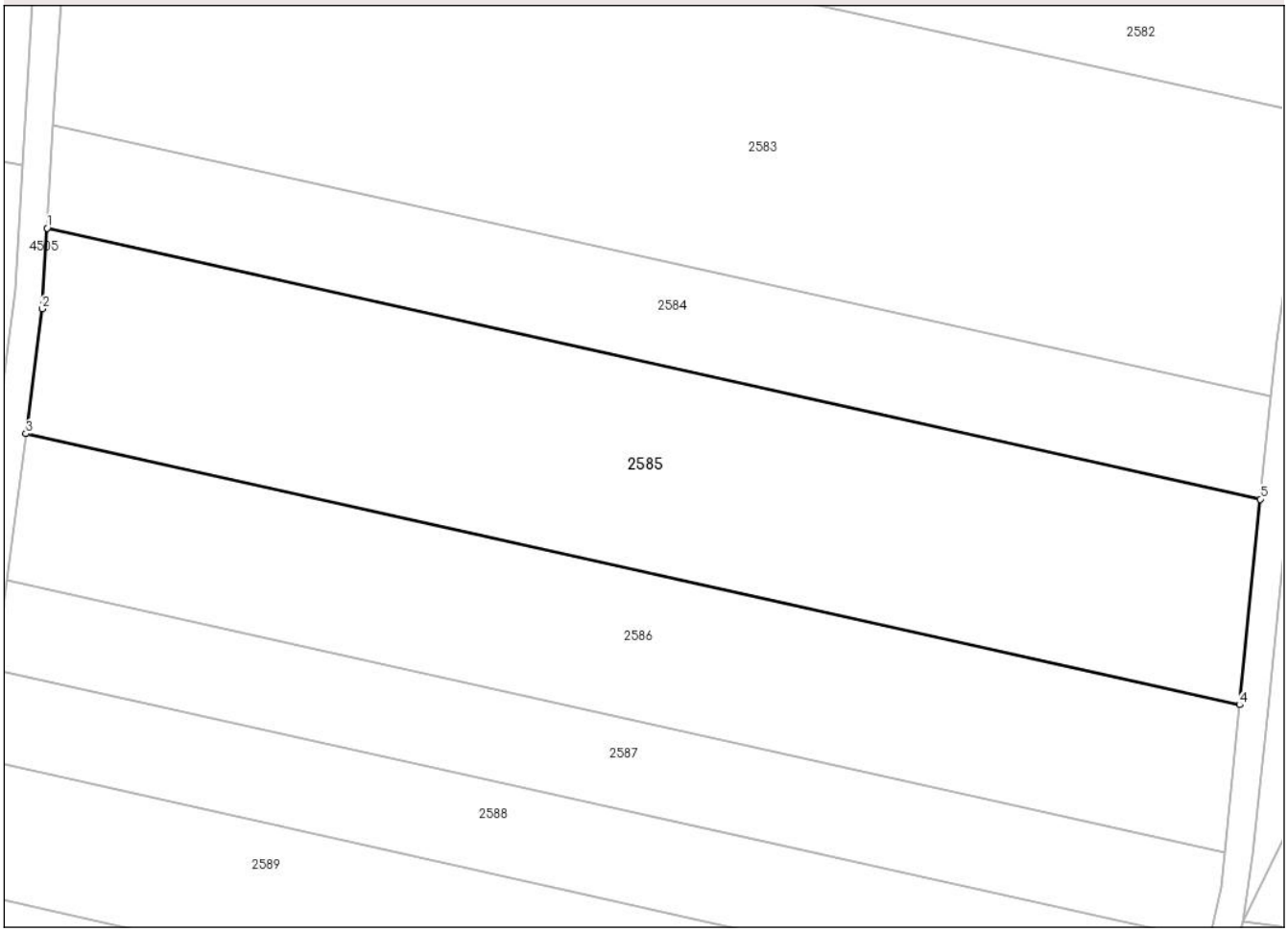
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34489	5.000	Fînat Borconi

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	24	19	-	Faneata in borconi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.233,934 407.861,36	2	230.233,253 407.850,05	11.33
2	230.233,253 407.850,05	3	230.230,955 407.832,582	17.618
3	230.230,955 407.832,582	4	230.401,047 407.794,621	174.277
4	230.401,047 407.794,621	5	230.403,966 407.823,412	28.938
5	230.403,966 407.823,412	1	230.233,934 407.861,36	174.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:470-N-GRADINARI
Nr. cadastral vechi:1763

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34663	3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Borconi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8426 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

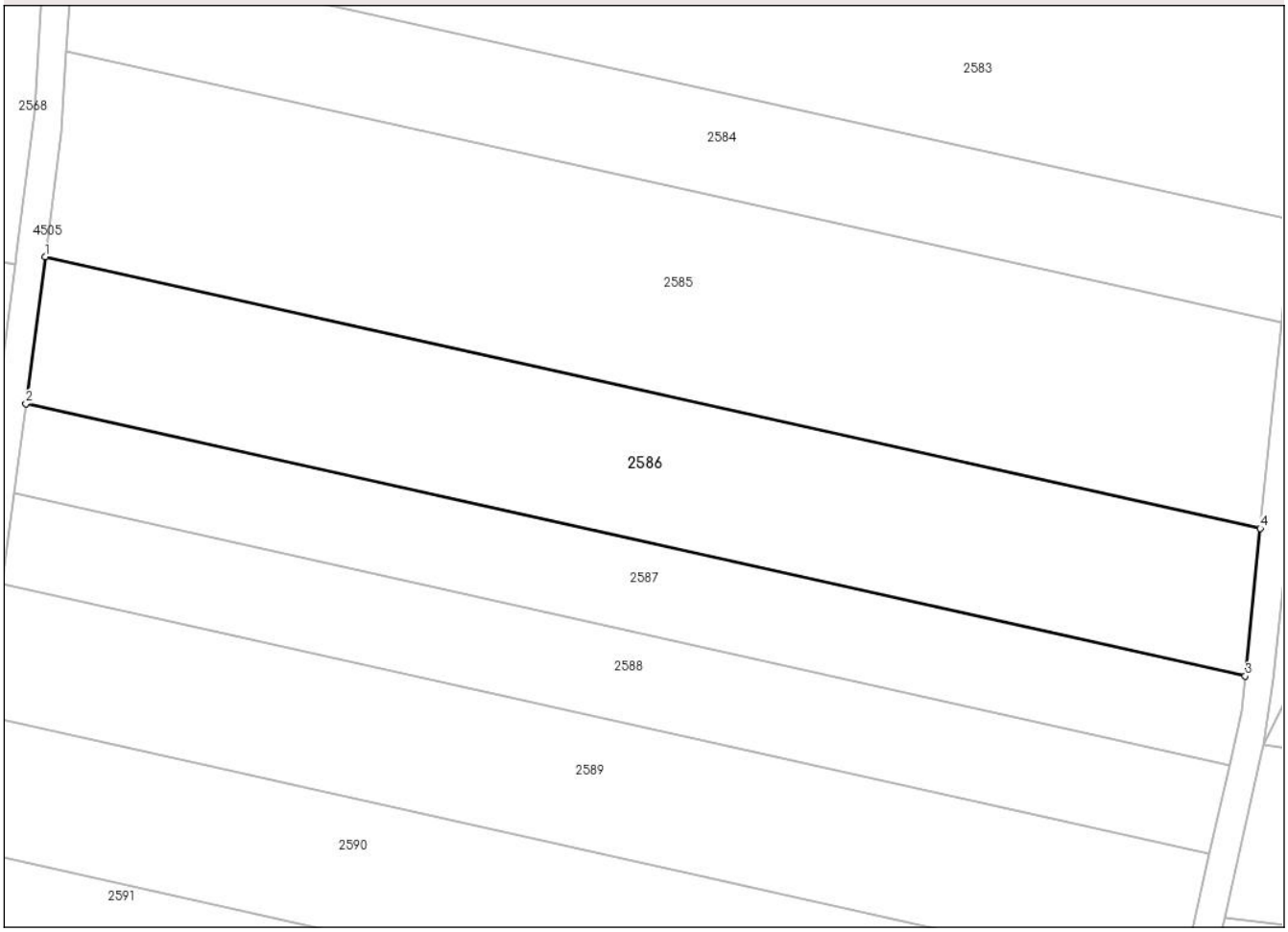
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34663	3.600	Arabil Borconi

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	24/b	20	-	Arabil Borconi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.230,955 407.832,582	2	230.228,254 407.812,057	20.702
2	230.228,254 407.812,057	3	230.398,953 407.773,961	174.898
3	230.398,953 407.773,961	4	230.401,047 407.794,621	20.766
4	230.401,047 407.794,621	1	230.230,955 407.832,582	174.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34920	2.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18469 / 25/07/2019		
Act Notarial nr. 324, din 15/07/2019 emis de Faur Oana Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

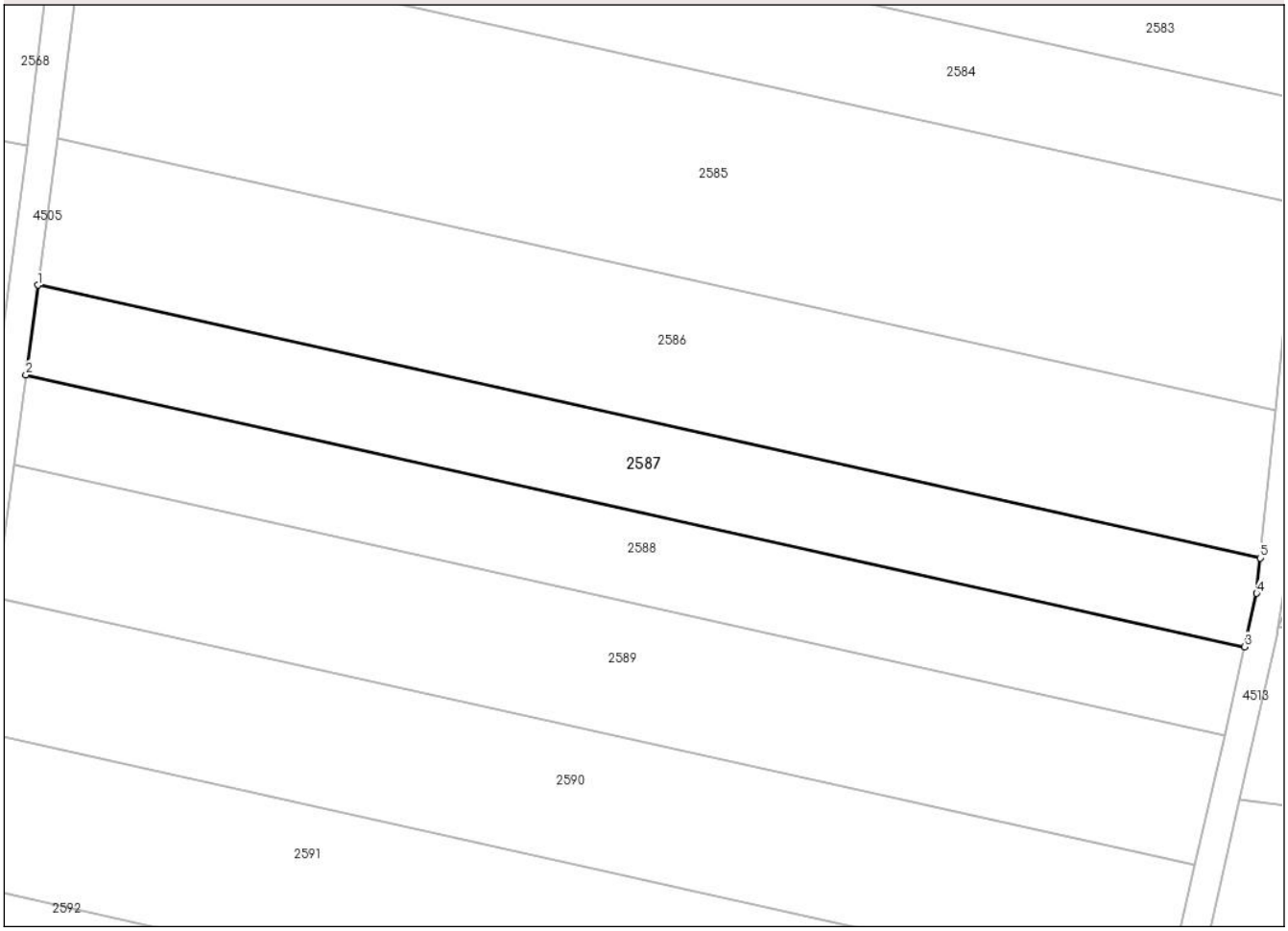
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34920	2.200	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	24	21	-	FANEATA IN LIVEZI BORCONI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.228,254 407.812,057	2	230.226,606 407.799,53	12.635
2	230.226,606 407.799,53	3	230.396,762 407.761,555	174.342
3	230.396,762 407.761,555	4	230.398,451 407.769,014	7.648
4	230.398,451 407.769,014	5	230.398,953 407.773,961	4.973
5	230.398,953 407.773,961	1	230.228,254 407.812,057	174.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34913	2.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18471 / 25/07/2019		
Act Notarial nr. 324, din 15/07/2019 emis de Faur Oana Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

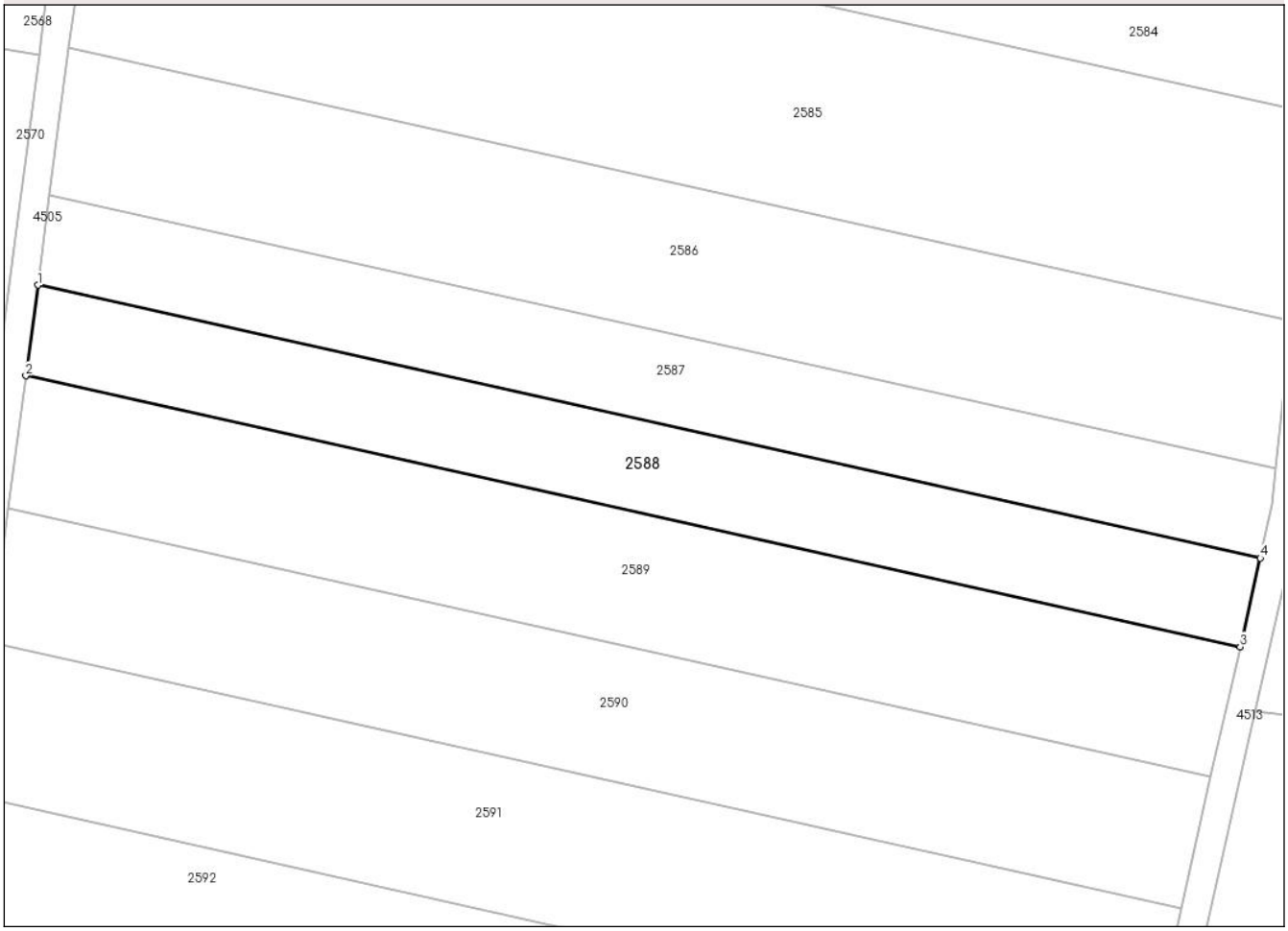
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34913	2.200	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.200	24	22	-	PASUNE IN BORCONI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.226,606 407.799,53	2	230.224,948 407.786,928	12.711
2	230.224,948 407.786,928	3	230.393,966 407.749,207	173.176
3	230.393,966 407.749,207	4	230.396,762 407.761,555	12.661
4	230.396,762 407.761,555	1	230.226,606 407.799,53	174.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:446 -N - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1804

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34523	3.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Fanat Borconi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8292 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

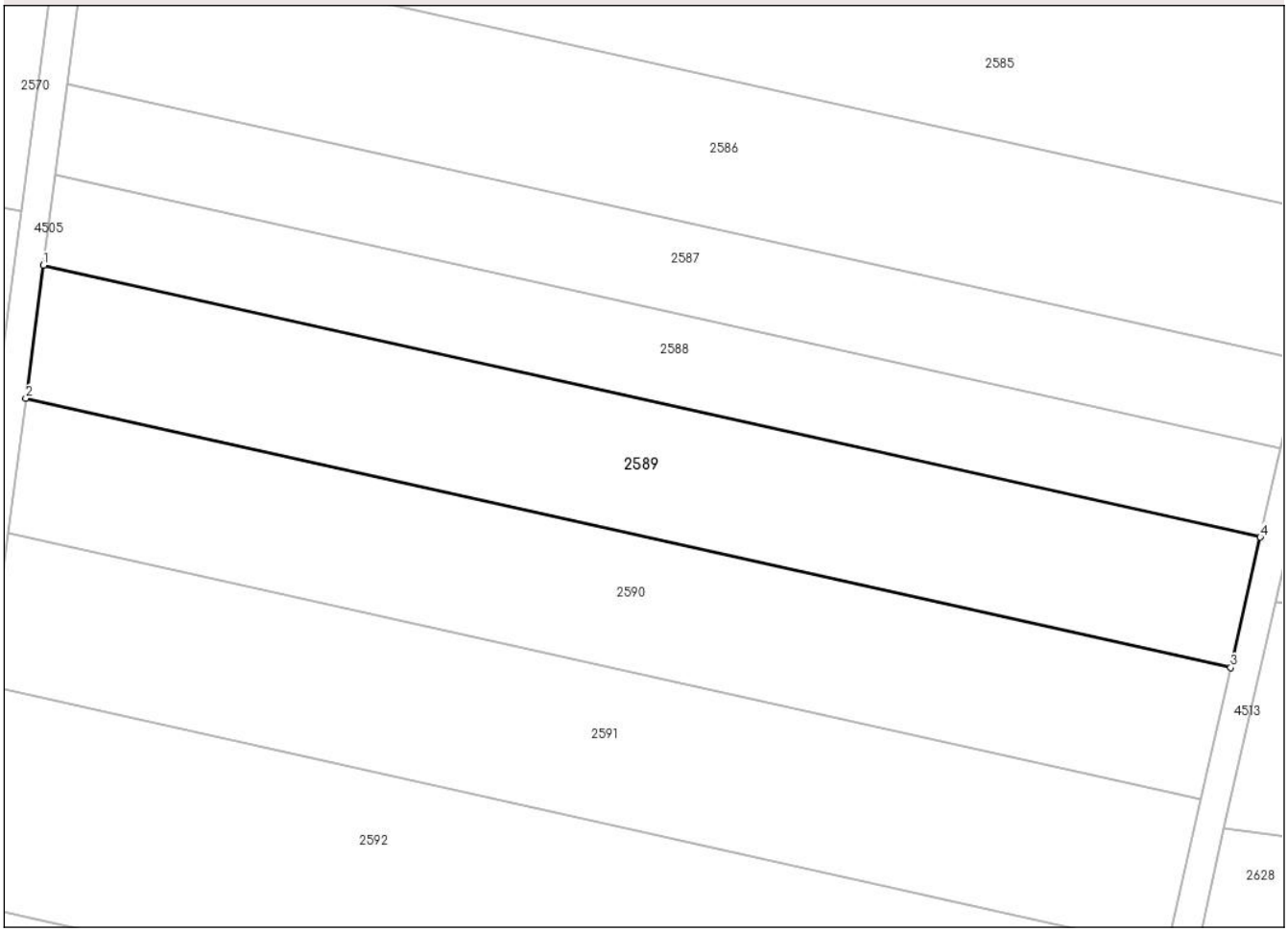
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34523	3.200	Fanat Borconi

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.200	24	23	-	Faneata in Borconi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.224,948 407.786,928	2	230.222,516 407.768,444	18.643
2	230.222,516 407.768,444	3	230.389,864 407.731,095	171.465
3	230.389,864 407.731,095	4	230.393,966 407.749,207	18.57
4	230.393,966 407.749,207	1	230.224,948 407.786,928	173.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/201, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOLEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

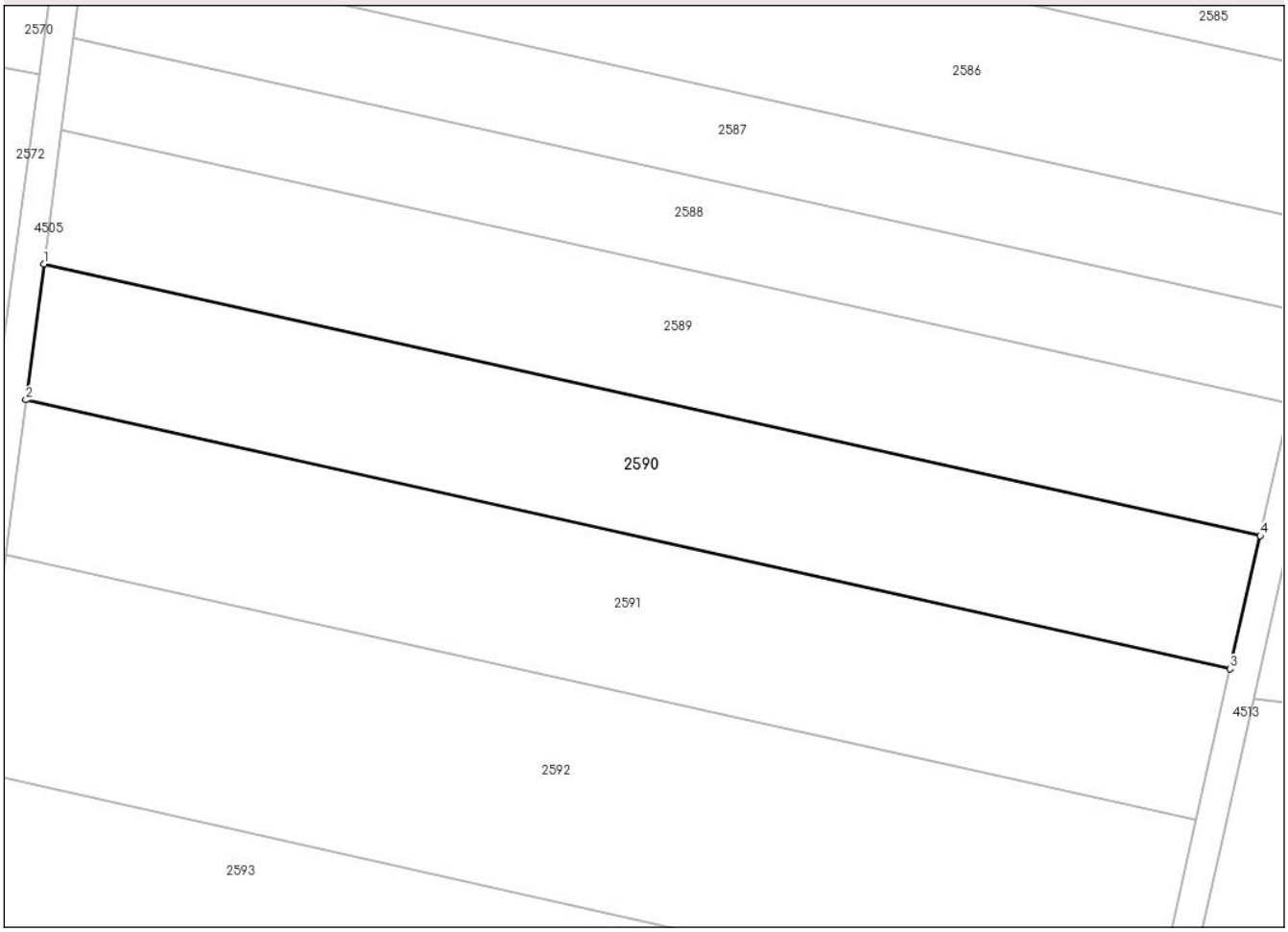
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.200	24	24	-	FANEATA IN BORCONI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.222,516 407.768,444	2	230.220,06 407.749,773	18.831
2	230.220,06 407.749,773	3	230.385,721 407.712,802	169.737
3	230.385,721 407.712,802	4	230.389,864 407.731,095	18.757
4	230.389,864 407.731,095	1	230.222,516 407.768,444	171.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:440 - N- Gradinari
Nr. cadastral vechi:1758

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34503	3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Fana Borconi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8272 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

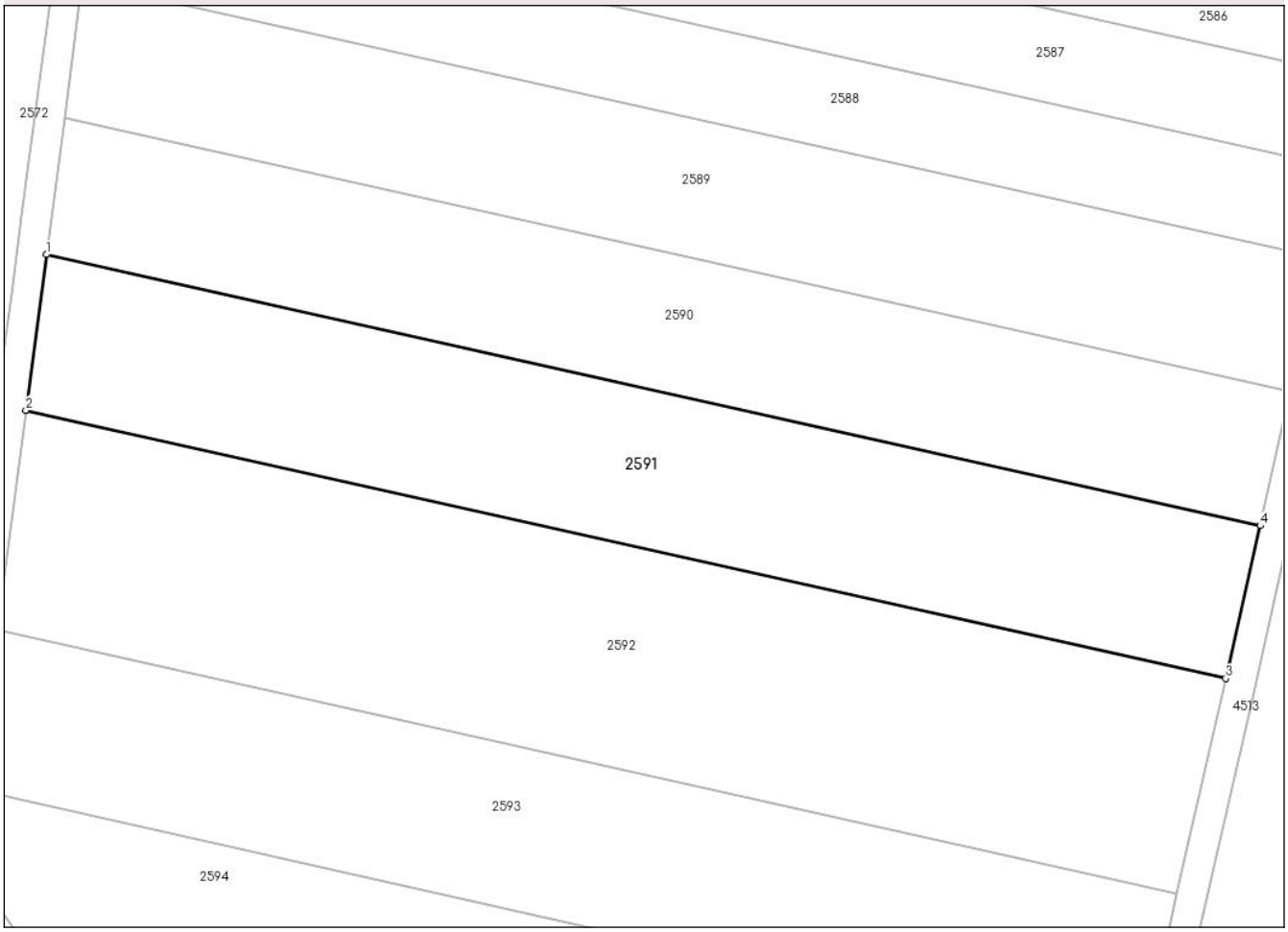
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34503	3.600	Fana Borconi

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	24	25	-	ARABIL IN BORCONI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.220,06 407.749,773	2	230.217,266 407.728,539	21.417
2	230.217,266 407.728,539	3	230.381,009 407.691,995	167.772
3	230.381,009 407.691,995	4	230.385,721 407.712,802	21.333
4	230.385,721 407.712,802	1	230.220,06 407.749,773	169.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35308	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24766 / 12/11/2019		
Act Notarial nr. 494, din 24/10/2019 emis de Faur Oana Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

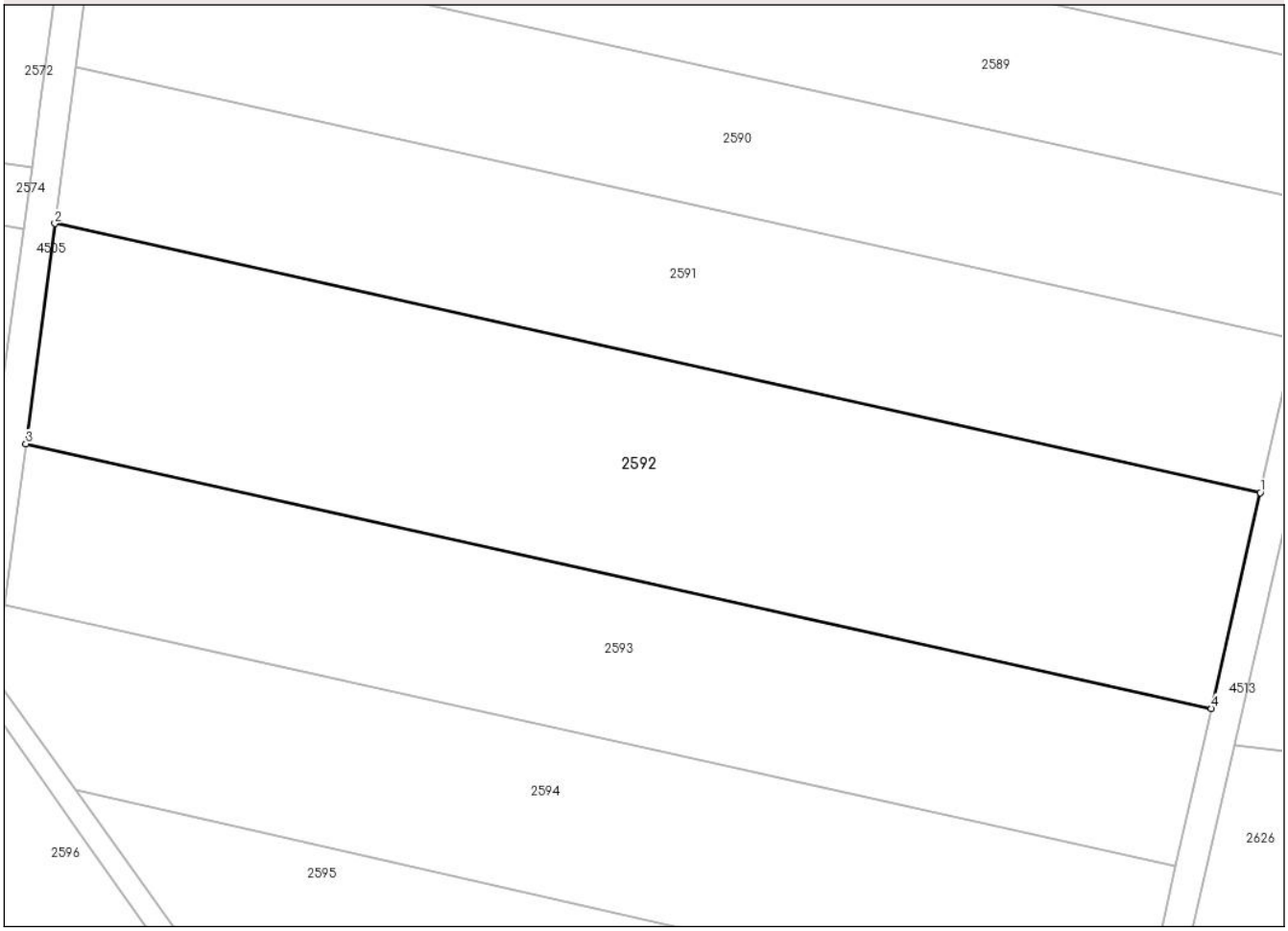
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35308	5.000	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	24	26	-	ARABIL IN LIVEZI BORCONI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.381,009 407.691,995	2	230.217,266 407.728,539	167.772
2	230.217,266 407.728,539	3	230.213,33 407.698,628	30.169
3	230.213,33 407.698,628	4	230.374,372 407.662,687	165.004
4	230.374,372 407.662,687	1	230.381,009 407.691,995	30.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34925	3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18486 / 25/07/2019		
Act Notarial nr. 341, din 18/07/2019 emis de BIN FAUR OANA MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

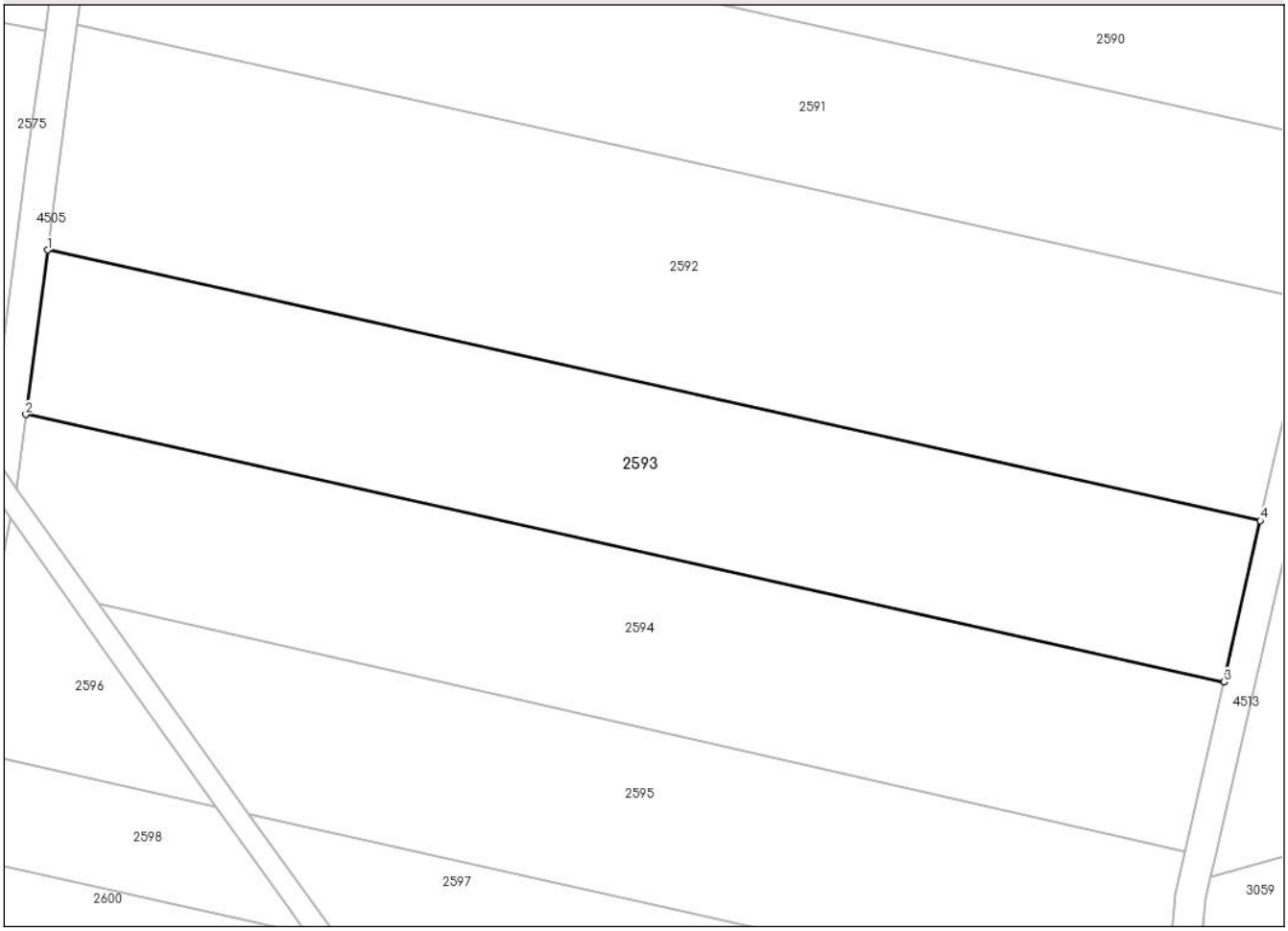
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34925	3.600	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	24	27	-	FANEATA IN BORCONI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.213,33 407.698,628	2	230.210,455 407.676,777	22.039
2	230.210,455 407.676,777	3	230.369,524 407.641,277	162.981
3	230.369,524 407.641,277	4	230.374,372 407.662,687	21.953
4	230.374,372 407.662,687	1	230.213,33 407.698,628	165.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1054-Gradinari
Nr. cadastral vechi:2451

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34654	3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8417 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

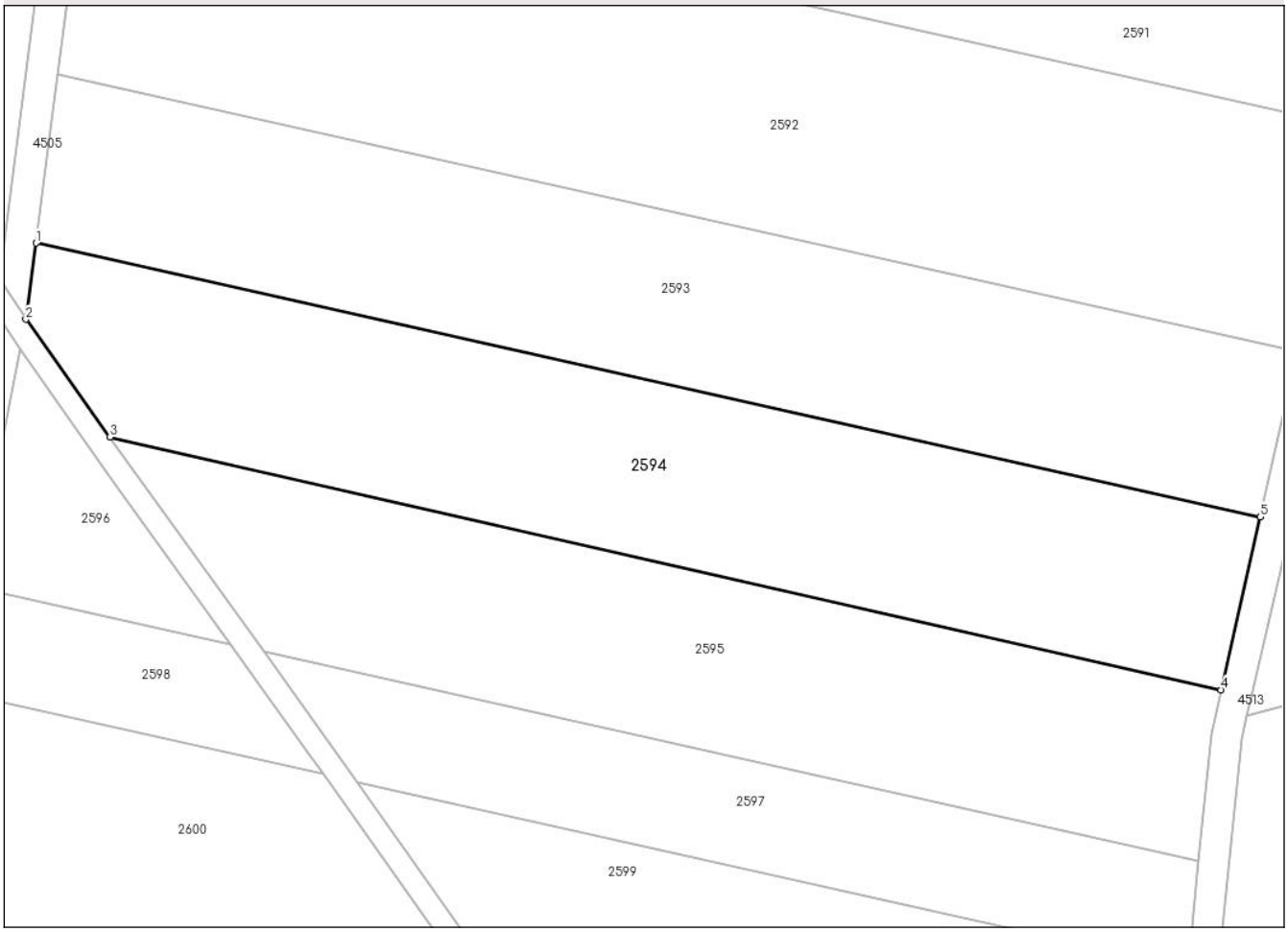
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34654	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	24	28	-	Fanete in Borconi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.210,455 407.676,777	2	230.209,156 407.666,898	9.964
2	230.209,156 407.666,898	3	230.220,053 407.651,604	18.78
3	230.220,053 407.651,604	4	230.364,438 407.618,82	148.06
4	230.364,438 407.618,82	5	230.369,524 407.641,277	23.025
5	230.369,524 407.641,277	1	230.210,455 407.676,777	162.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30205	Din acte: 3.600 Masurata: 3.065	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16279 / 30/12/2021		
Act Notarial nr. 2856, din 29/12/2021 emis de Simescu Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND S.R.L**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

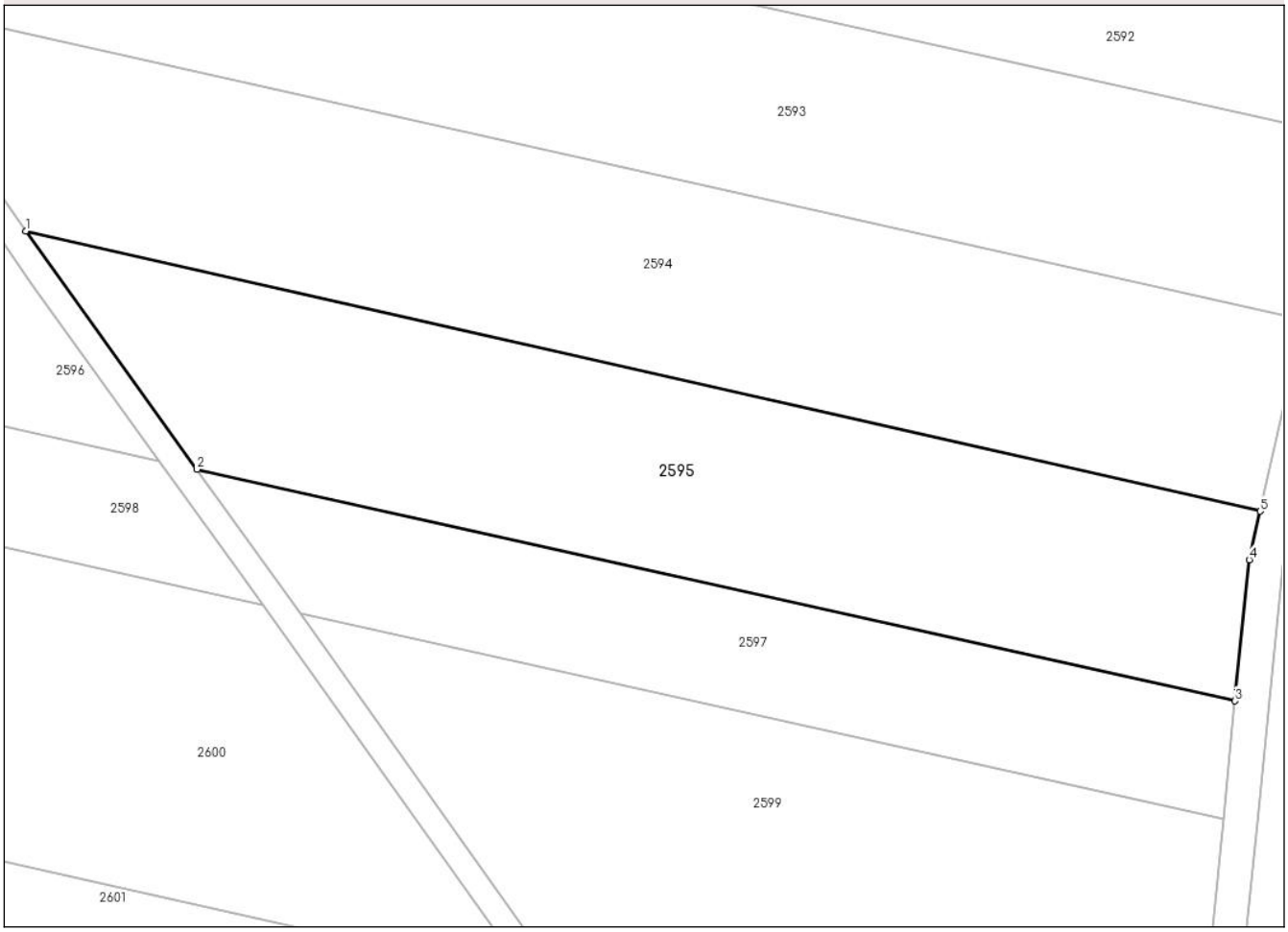
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30205	Din acte: 3.600 Masurata: 3.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.065	24	29	-	Faneata in Borconi , diferenta de suprafata DE 535 MP se afla la ID 2596

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.220,053 407.651,604	2	230.240,076 407.623,731	34.319
2	230.240,076 407.623,731	3	230.361,503 407.596,632	124.414
3	230.361,503 407.596,632	4	230.363,153 407.613,146	16.596
4	230.363,153 407.613,146	5	230.364,438 407.618,82	5.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	230.364,438 407.618,82	1	230.220,053 407.651,604	148.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30205	Din acte: 3.600 Masurata: 535	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16279 / 30/12/2021		
Act Notarial nr. 2856, din 29/12/2021 emis de Simescu Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND S.R.L**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

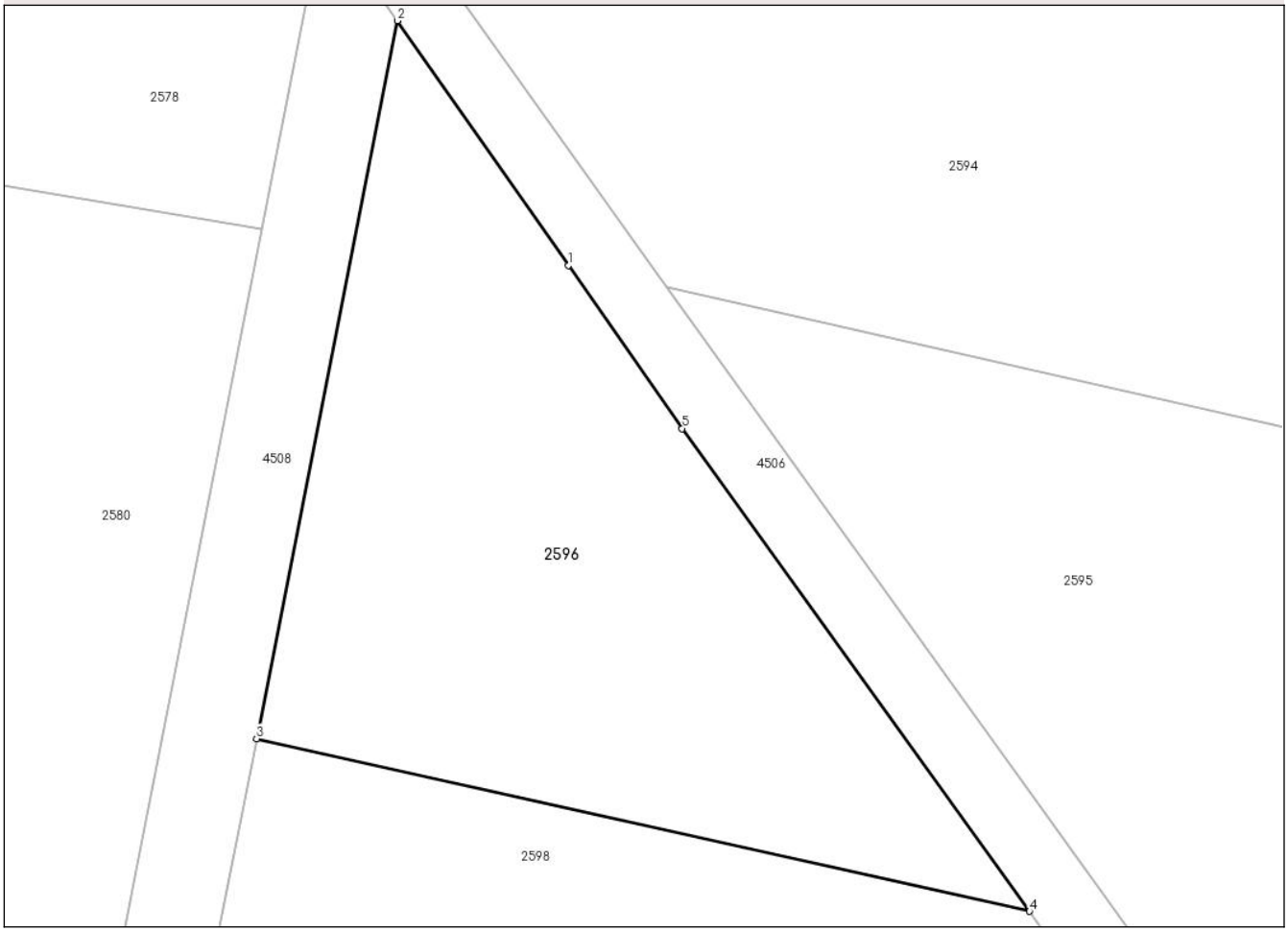
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30205	Din acte: 3.600 Masurata: 535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	535	24	29	-	Faneata in Borconi, diferenta de suprafata DE 3065 MP se afla la ID 2595

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.215,789 407.652,555	2	230.208,414 407.663,11	12.876
2	230.208,414 407.663,11	3	230.202,351 407.632,151	31.548
3	230.202,351 407.632,151	4	230.235,674 407.624,714	34.143
4	230.235,674 407.624,714	5	230.220,701 407.645,524	25.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	230.220,701 407.645,524	1	230.215,789 407.652,555	8.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.624	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27011, din 08/12/1999 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIU IOAN POP**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

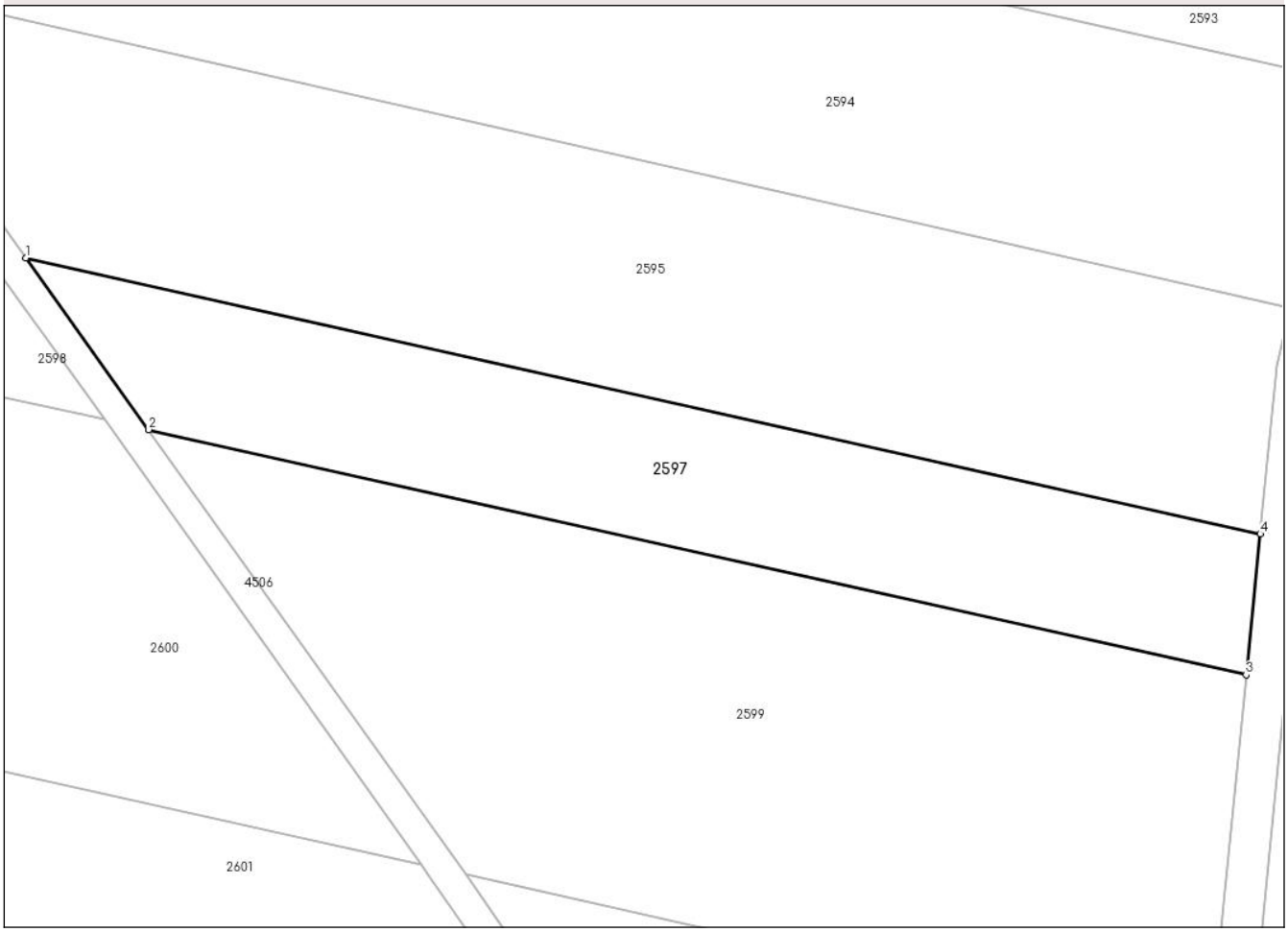
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.624	24	30	-	Faneata in Borconi, diferenta de suprafata DE 576 MP se afla la ID 2598

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.240,076 407.623,731	2	230.252,168 407.606,875	20.744
2	230.252,168 407.606,875	3	230.360,119 407.582,783	110.607
3	230.360,119 407.582,783	4	230.361,503 407.596,632	13.918
4	230.361,503 407.596,632	1	230.240,076 407.623,731	124.414

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		576	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27011, din 08/12/1999 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIU IOAN POP**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

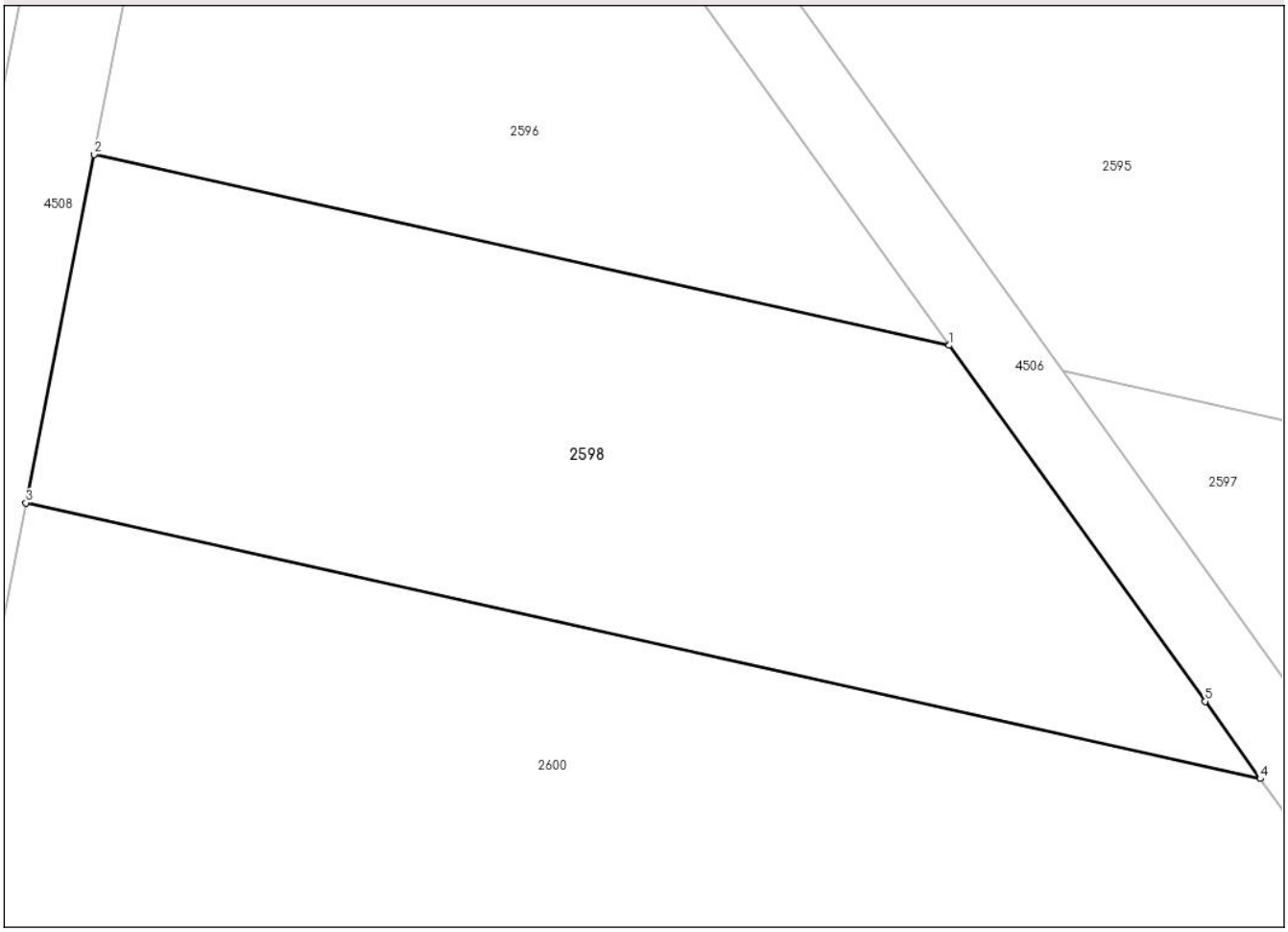
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	576	24	30	-	Faneata in Borconi, diferenta de suprafata DE 1624 MP se afla la ID 2597

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.235,674 407.624,714	2	230.202,351 407.632,151	34.143
2	230.202,351 407.632,151	3	230.199,694 407.618,586	13.822
3	230.199,694 407.618,586	4	230.247,786 407.607,853	49.274
4	230.247,786 407.607,853	5	230.245,641 407.610,86	3.693
5	230.245,641 407.610,86	1	230.235,674 407.624,714	17.067

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33136	Din acte: 5.800 Masurata: 3.331	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7778 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

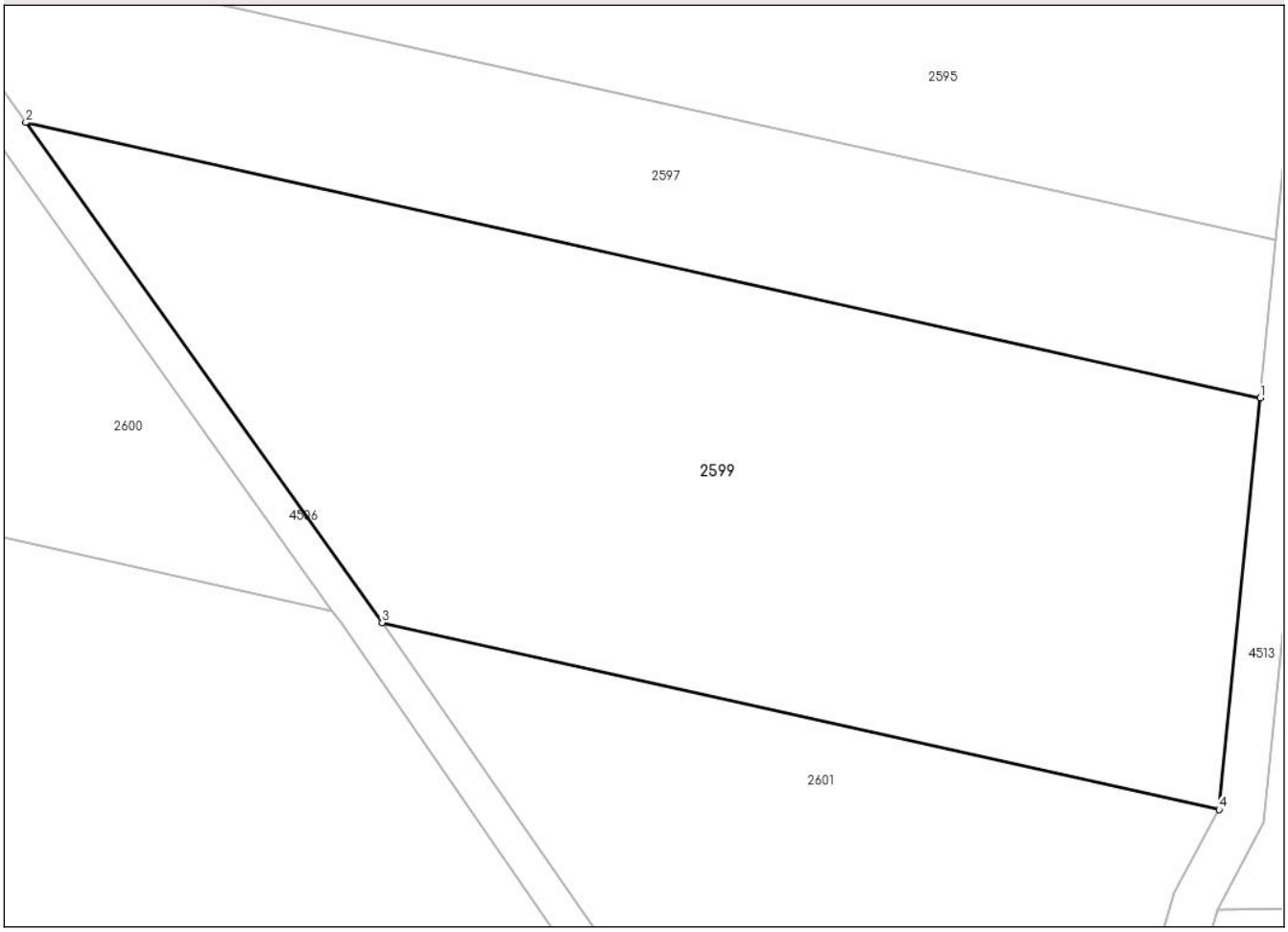
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33136	Din acte: 5.800 Masurata: 3.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.331	24	31	-	Faneata in Borconi, diferenta de suprafata DE 2469 MP se afla la ID 2600

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.360,119 407.582,783	2	230.252,168 407.606,875	110.607
2	230.252,168 407.606,875	3	230.283,329 407.563,141	53.7
3	230.283,329 407.563,141	4	230.356,525 407.546,806	74.997
4	230.356,525 407.546,806	1	230.360,119 407.582,783	36.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33136	Din acte: 5.800 Masurata: 2.469	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7778 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

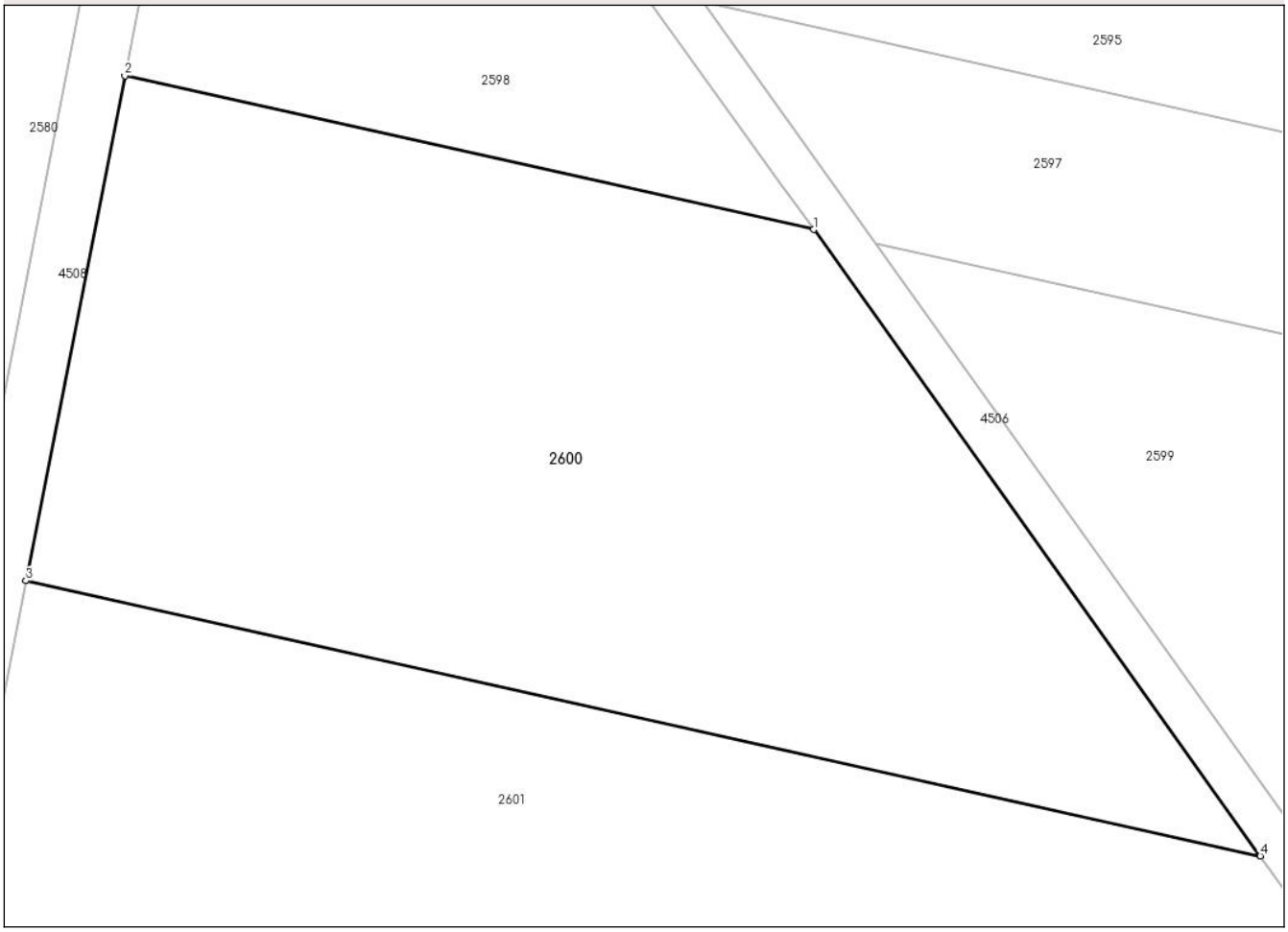
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33136	Din acte: 5.800 Masurata: 2.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.469	24	31	-	Faneata in Borconi, diferenta de suprafata DE 3331 MP se afla la ID 2599

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.247,786 407.607,853	2	230.199,694 407.618,586	49.274
2	230.199,694 407.618,586	3	230.192,794 407.583,347	35.909
3	230.192,794 407.583,347	4	230.278,982 407.564,111	88.309
4	230.278,982 407.564,111	1	230.247,786 407.607,853	53.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

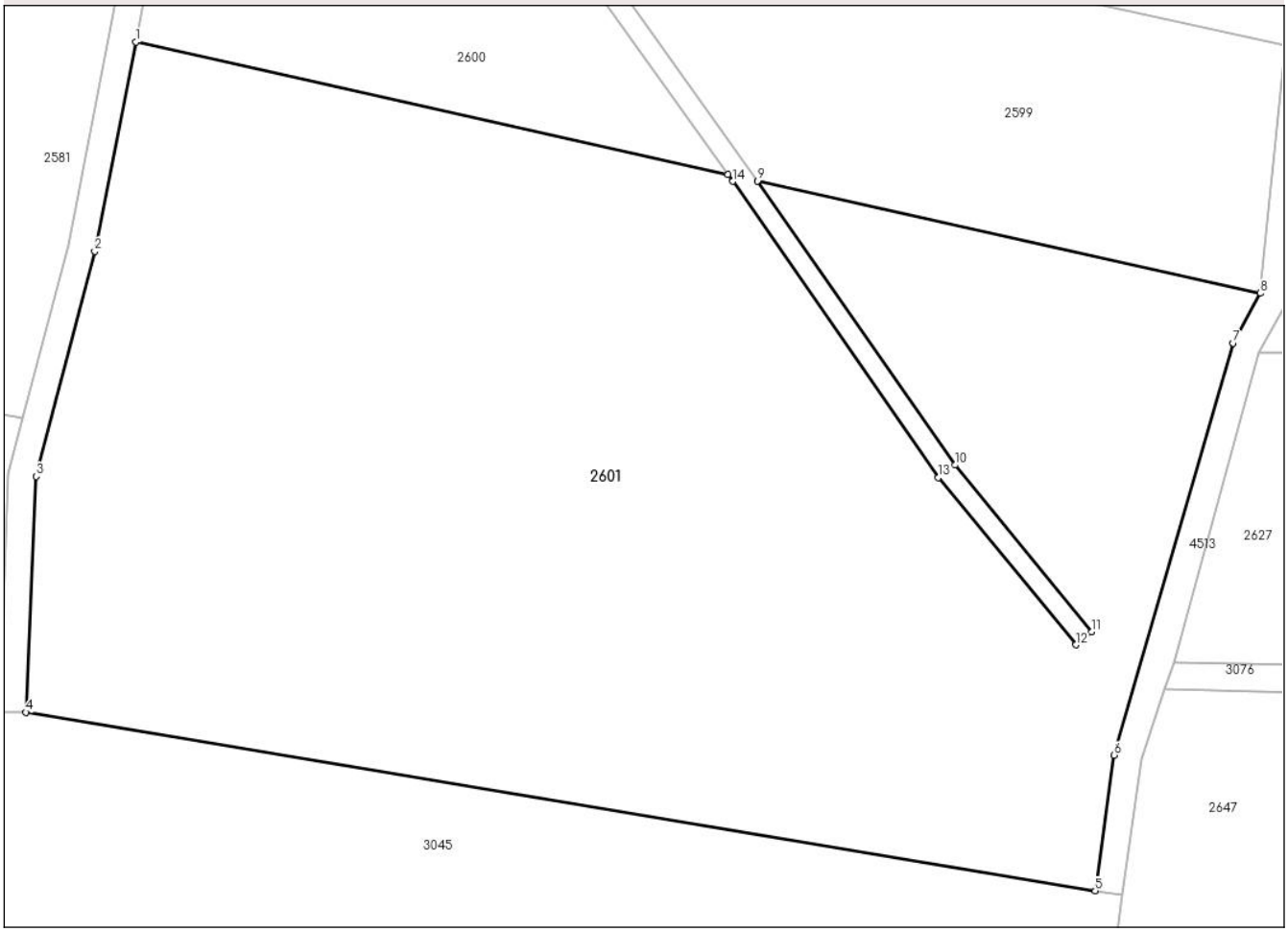
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	15.100	24	32	-	FANEATA IN BORCONI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.192,794 407.583,347	2	230.186,821 407.552,886	31.041
2	230.186,821 407.552,886	3	230.178,301 407.520,156	33.82
3	230.178,301 407.520,156	4	230.176,785 407.485,861	34.329
4	230.176,785 407.485,861	5	230.332,488 407.459,87	157.857
5	230.332,488 407.459,87	6	230.335,251 407.479,623	19.946

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.335,251 407.479,623	7	230.352,593 407.539,537	62.373
7	230.352,593 407.539,537	8	230.356,525 407.546,806	8.264
8	230.356,525 407.546,806	9	230.283,329 407.563,141	74.997
9	230.283,329 407.563,141	10	230.312,057 407.521,802	50.341
10	230.312,057 407.521,802	11	230.331,976 407.497,556	31.379
11	230.331,976 407.497,556	12	230.329,658 407.495,652	3.0
12	230.329,658 407.495,652	13	230.309,662 407.519,991	31.5
13	230.309,662 407.519,991	14	230.279,729 407.563,064	52.453
14	230.279,729 407.563,064	15	230.278,982 407.564,111	1.286
15	230.278,982 407.564,111	1	230.192,794 407.583,347	88.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33543	7.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7894 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

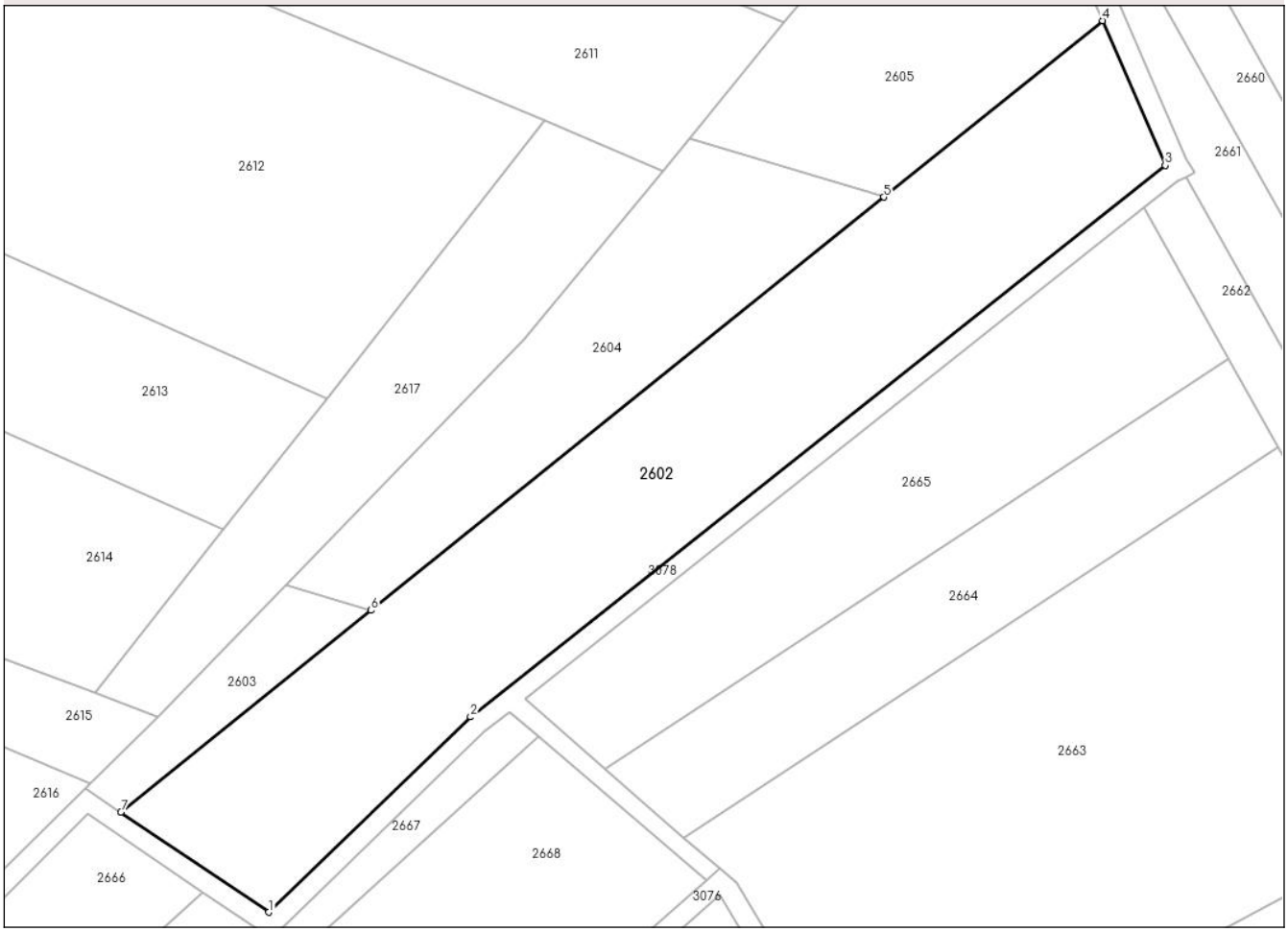
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33543	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.300	29	1	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.729,933 407.517,973	2	230.770,174 407.556,86	55.96
2	230.770,174 407.556,86	3	230.908,677 407.666,682	176.759
3	230.908,677 407.666,682	4	230.896,196 407.695,525	31.428
4	230.896,196 407.695,525	5	230.852,566 407.660,401	56.011
5	230.852,566 407.660,401	6	230.750,315 407.578,085	131.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.750,315 407.578,085	7	230.700,444 407.537,937	64.024
7	230.700,444 407.537,937	1	230.729,933 407.517,973	35.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

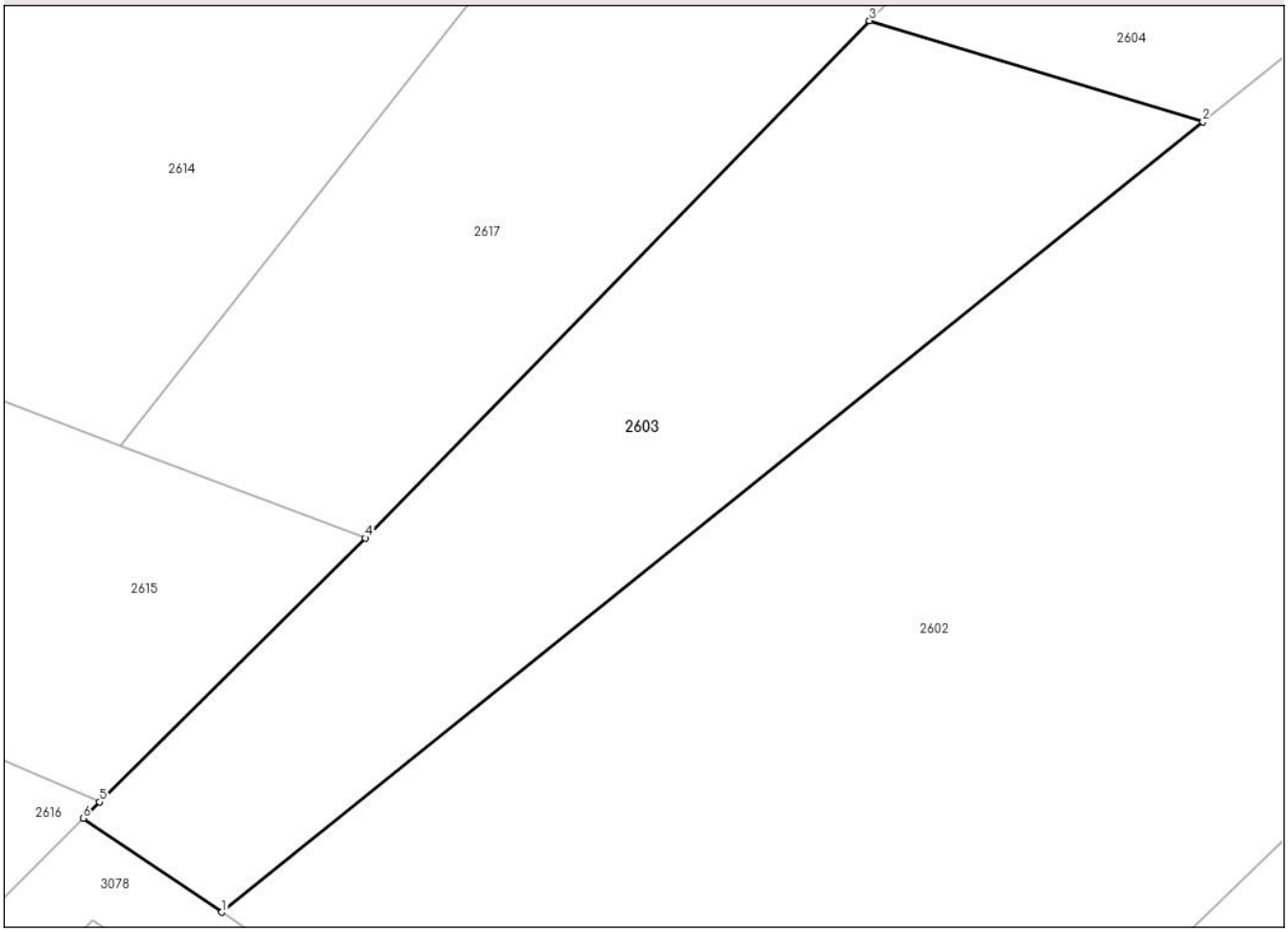
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	29	2	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.700,444 407.537,937	2	230.750,315 407.578,085	64.024
2	230.750,315 407.578,085	3	230.733,37 407.583,21	17.704
3	230.733,37 407.583,21	4	230.707,735 407.556,936	36.708
4	230.707,735 407.556,936	5	230.694,234 407.543,534	19.023
5	230.694,234 407.543,534	6	230.693,399 407.542,706	1.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.693,399 407.542,706	1	230.700,444 407.537,937	8.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:471 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1318

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34637	3.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8400 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

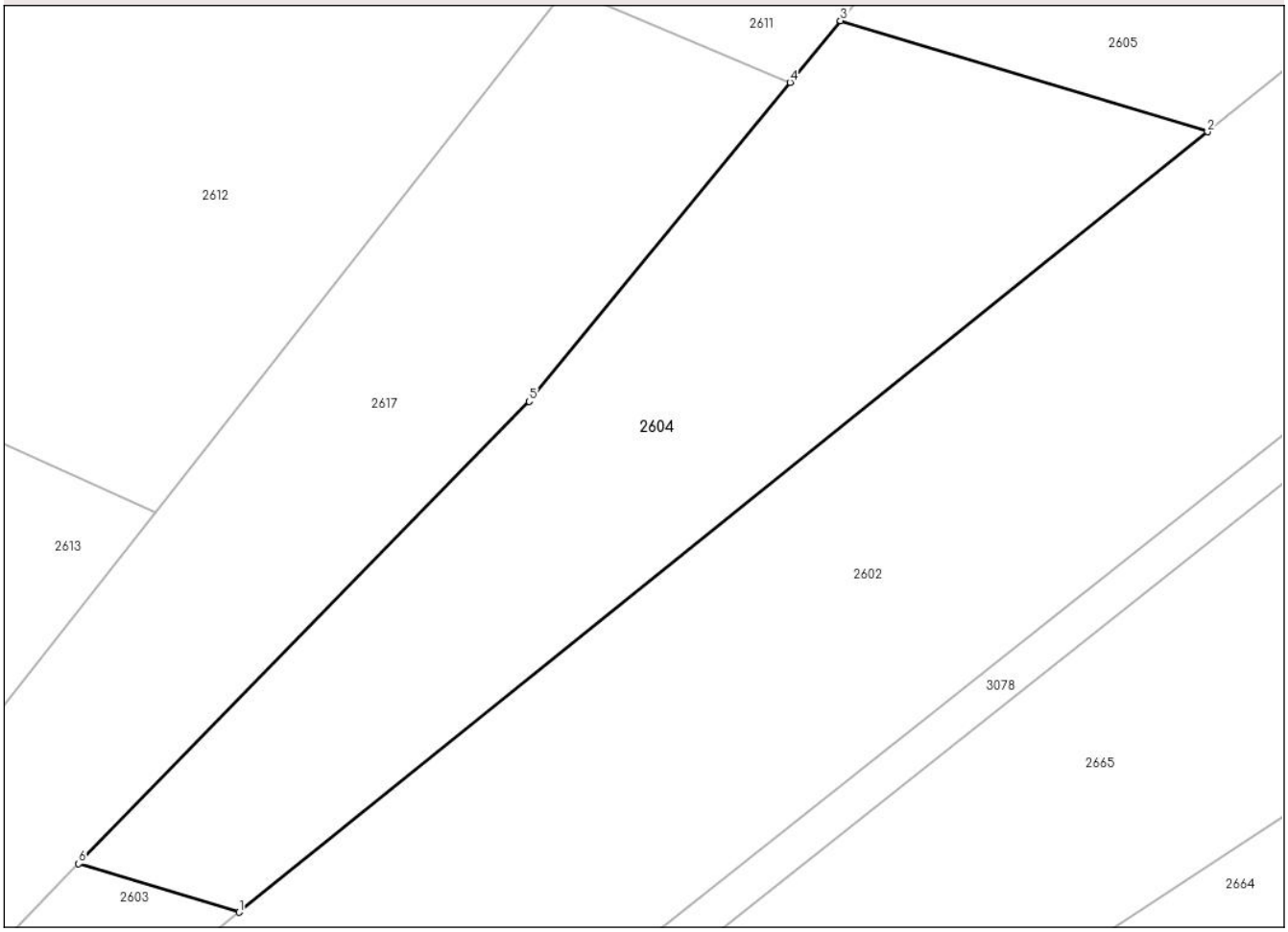
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34637	3.000	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	29	3	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.750,315 407.578,085	2	230.852,566 407.660,401	131.267
2	230.852,566 407.660,401	3	230.813,81 407.672,122	40.489
3	230.813,81 407.672,122	4	230.808,491 407.665,624	8.398
4	230.808,491 407.665,624	5	230.780,944 407.631,971	43.489
5	230.780,944 407.631,971	6	230.733,37 407.583,21	68.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.733,37 407.583,21	1	230.750,315 407.578,085	17.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35305	4.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24781 / 12/11/2019		
Act Notarial nr. 490, din 24/10/2019 emis de Faur Oana Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

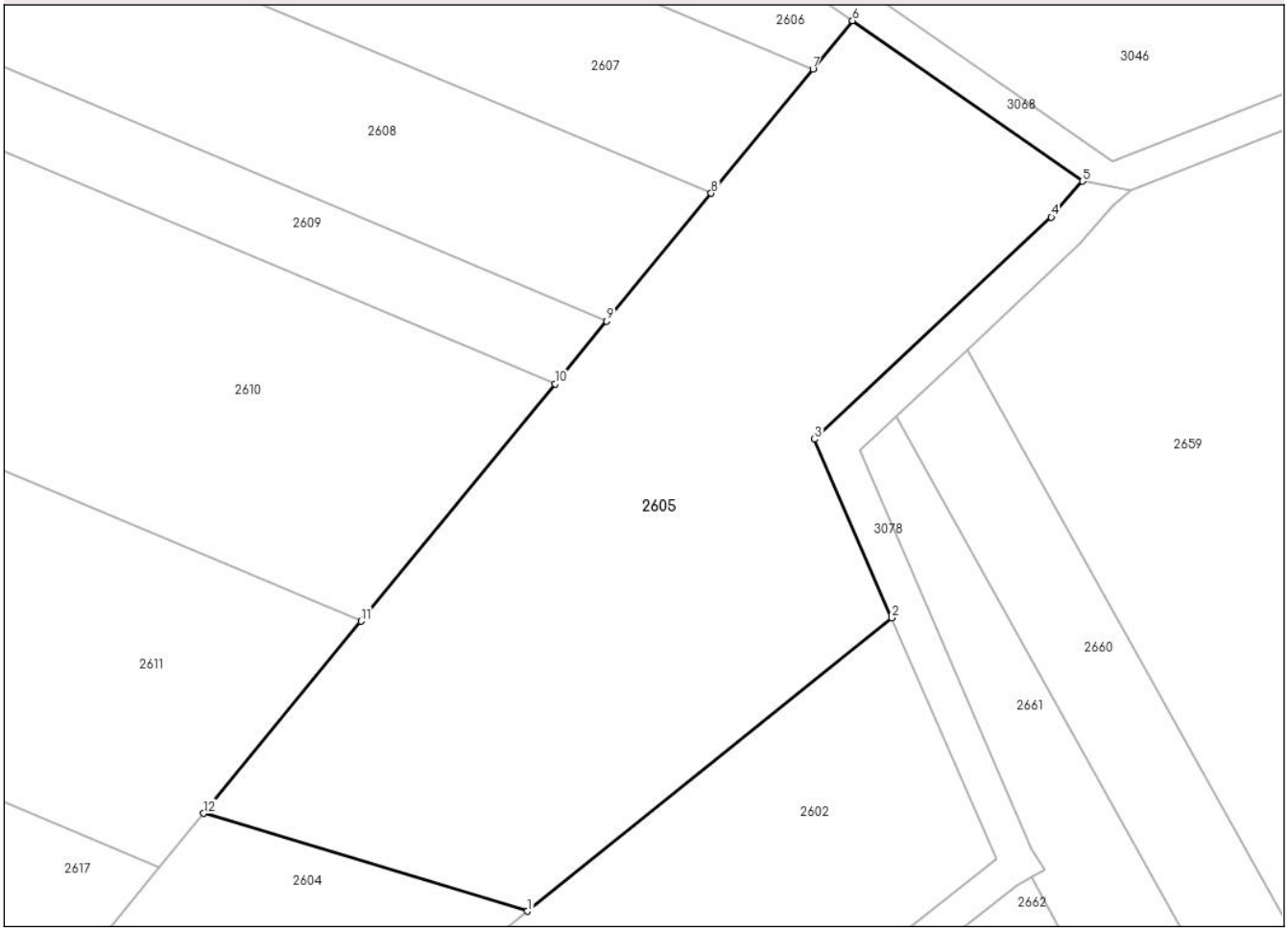
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35305	4.400	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	29	4	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.852,566 407.660,401	2	230.896,196 407.695,525	56.011
2	230.896,196 407.695,525	3	230.886,94 407.716,914	23.306
3	230.886,94 407.716,914	4	230.915,284 407.743,48	38.848
4	230.915,284 407.743,48	5	230.918,99 407.747,806	5.696
5	230.918,99 407.747,806	6	230.891,481 407.767,008	33.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.891,481 407.767,008	7	230.886,746 407.761,223	7.476
7	230.886,746 407.761,223	8	230.874,566 407.746,343	19.229
8	230.874,566 407.746,343	9	230.862,051 407.731,055	19.757
9	230.862,051 407.731,055	10	230.855,882 407.723,518	9.74
10	230.855,882 407.723,518	11	230.832,63 407.695,113	36.708
11	230.832,63 407.695,113	12	230.813,81 407.672,122	29.712
12	230.813,81 407.672,122	1	230.852,566 407.660,401	40.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/224, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICAN VICHENTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

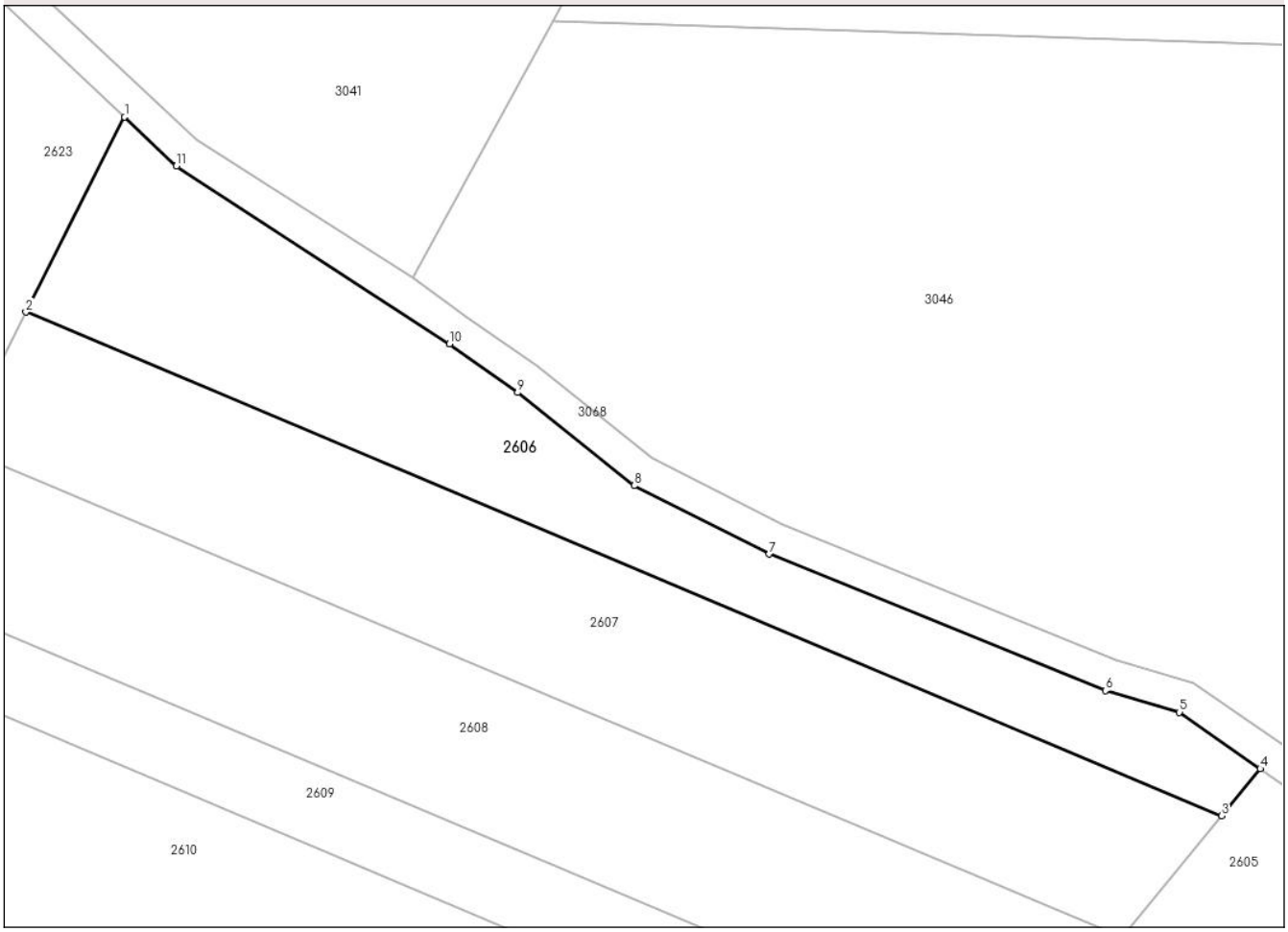
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	29	5	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.752,01 407.846,958	2	230.739,878 407.823,032	26.826
2	230.739,878 407.823,032	3	230.886,746 407.761,223	159.344
3	230.886,746 407.761,223	4	230.891,481 407.767,008	7.476
4	230.891,481 407.767,008	5	230.881,563 407.773,931	12.096
5	230.881,563 407.773,931	6	230.872,476 407.776,598	9.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.872,476 407.776,598	7	230.831,18 407.793,346	44.563
7	230.831,18 407.793,346	8	230.814,578 407.801,73	18.598
8	230.814,578 407.801,73	9	230.800,275 407.813,152	18.305
9	230.800,275 407.813,152	10	230.791,901 407.819,118	10.282
10	230.791,901 407.819,118	11	230.758,374 407.840,961	40.015
11	230.758,374 407.840,961	1	230.752,01 407.846,958	8.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

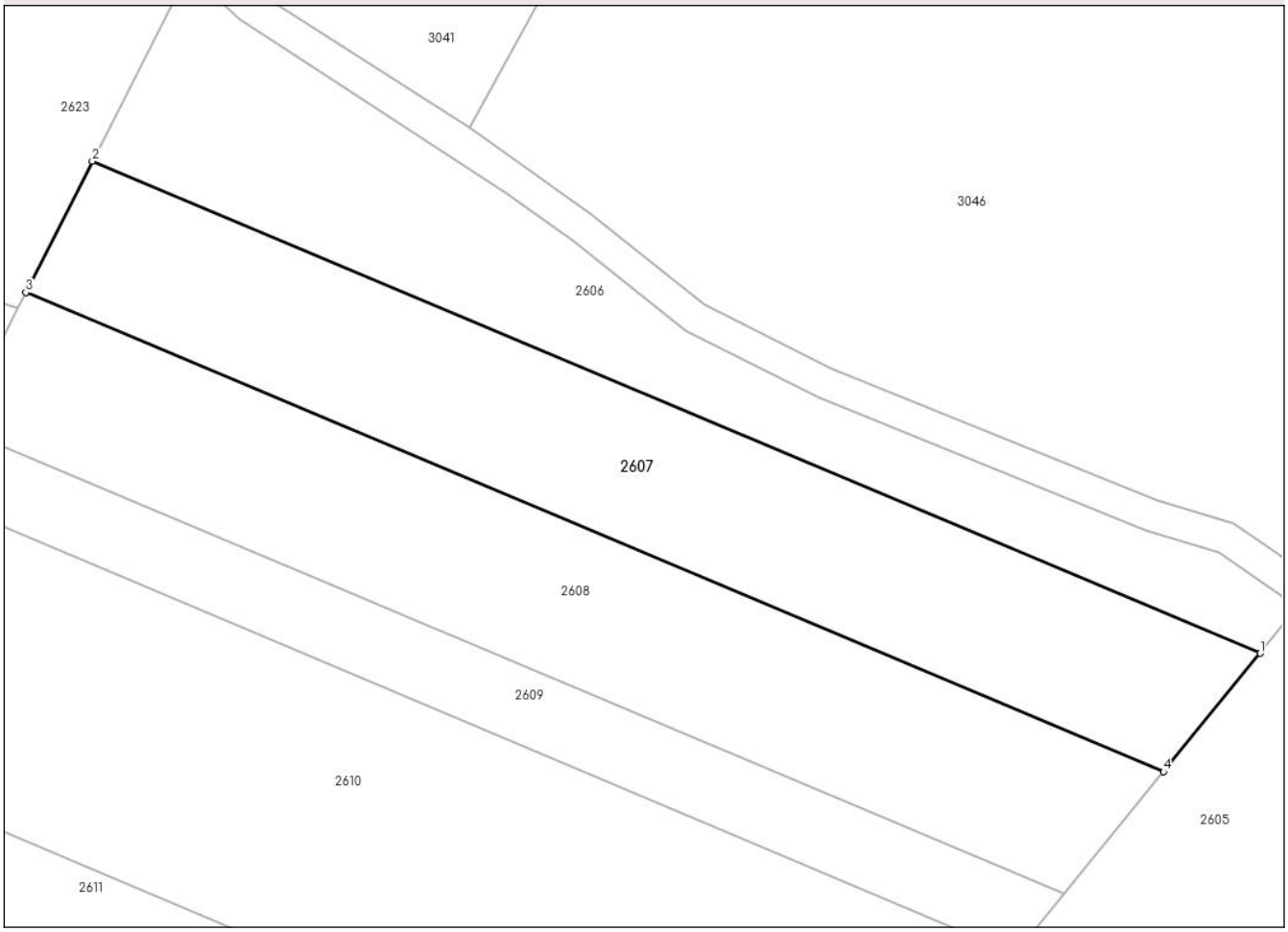
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	29	6	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.886,746 407.761,223	2	230.739,878 407.823,032	159.344
2	230.739,878 407.823,032	3	230.731,518 407.806,544	18.486
3	230.731,518 407.806,544	4	230.874,566 407.746,343	155.199
4	230.874,566 407.746,343	1	230.886,746 407.761,223	19.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:411-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1656

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34440	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8140 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

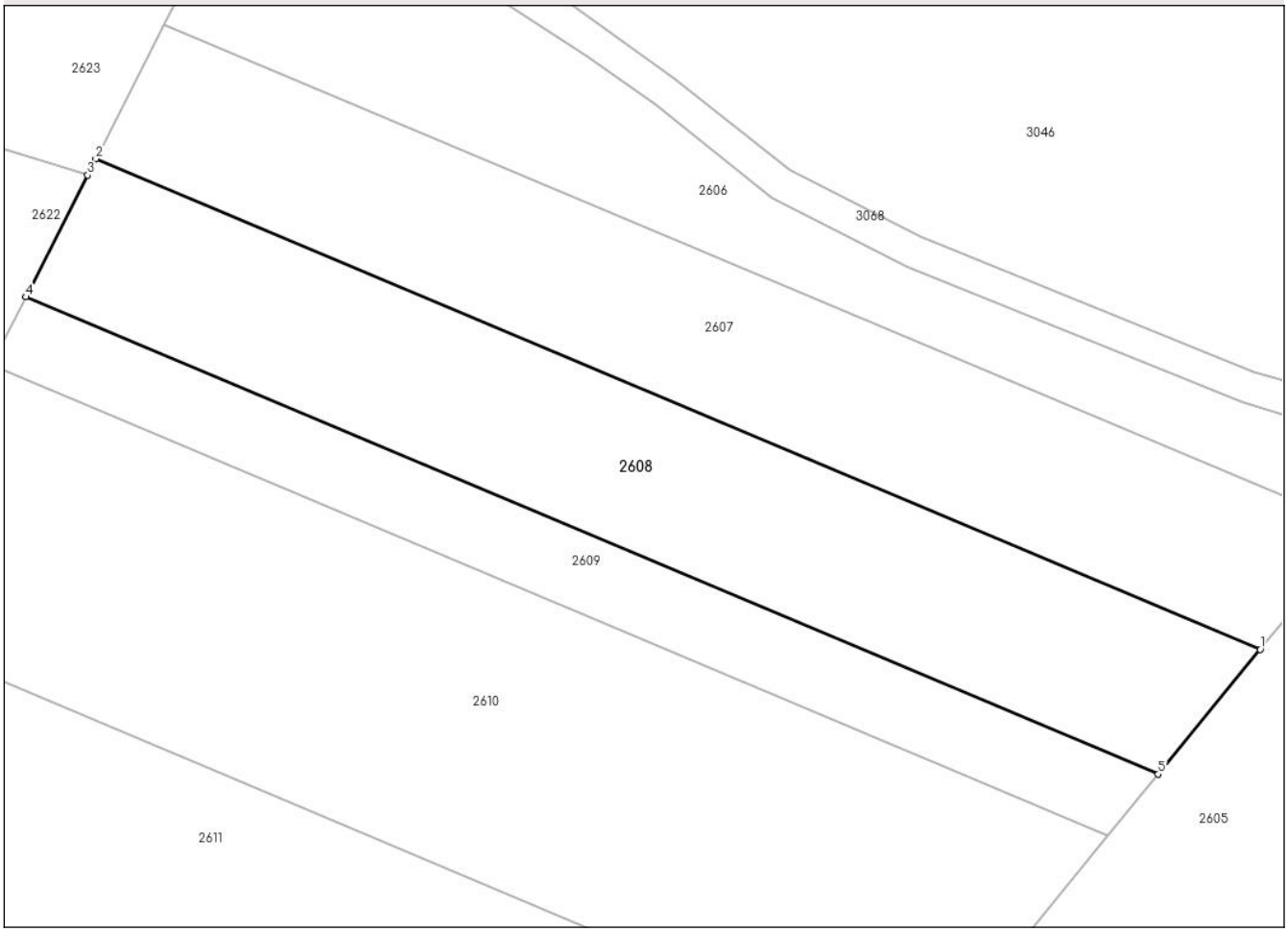
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34440	2.900	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	29	7	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.874,566 407.746,343	2	230.731,518 407.806,544	155.199
2	230.731,518 407.806,544	3	230.730,511 407.804,558	2.227
3	230.730,511 407.804,558	4	230.722,929 407.789,604	16.766
4	230.722,929 407.789,604	5	230.862,051 407.731,055	150.941
5	230.862,051 407.731,055	1	230.874,566 407.746,343	19.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/359, din 06/03/2006 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIUTA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

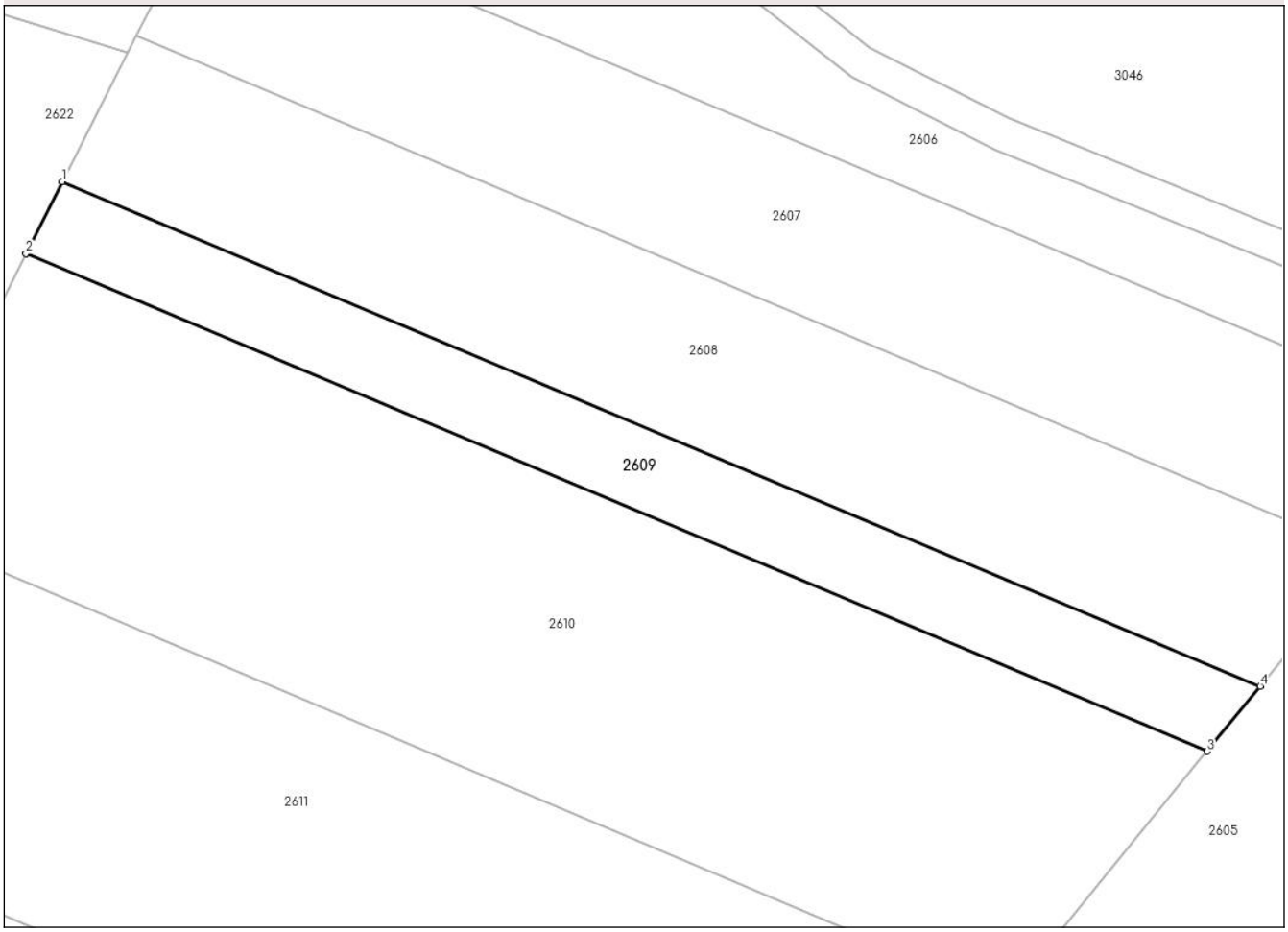
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	29	8	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.722,929 407.789,604	2	230.718,694 407.781,253	9.364
2	230.718,694 407.781,253	3	230.855,882 407.723,518	148.841
3	230.855,882 407.723,518	4	230.862,051 407.731,055	9.74
4	230.862,051 407.731,055	1	230.722,929 407.789,604	150.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:326 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1314

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34282	5.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7949 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

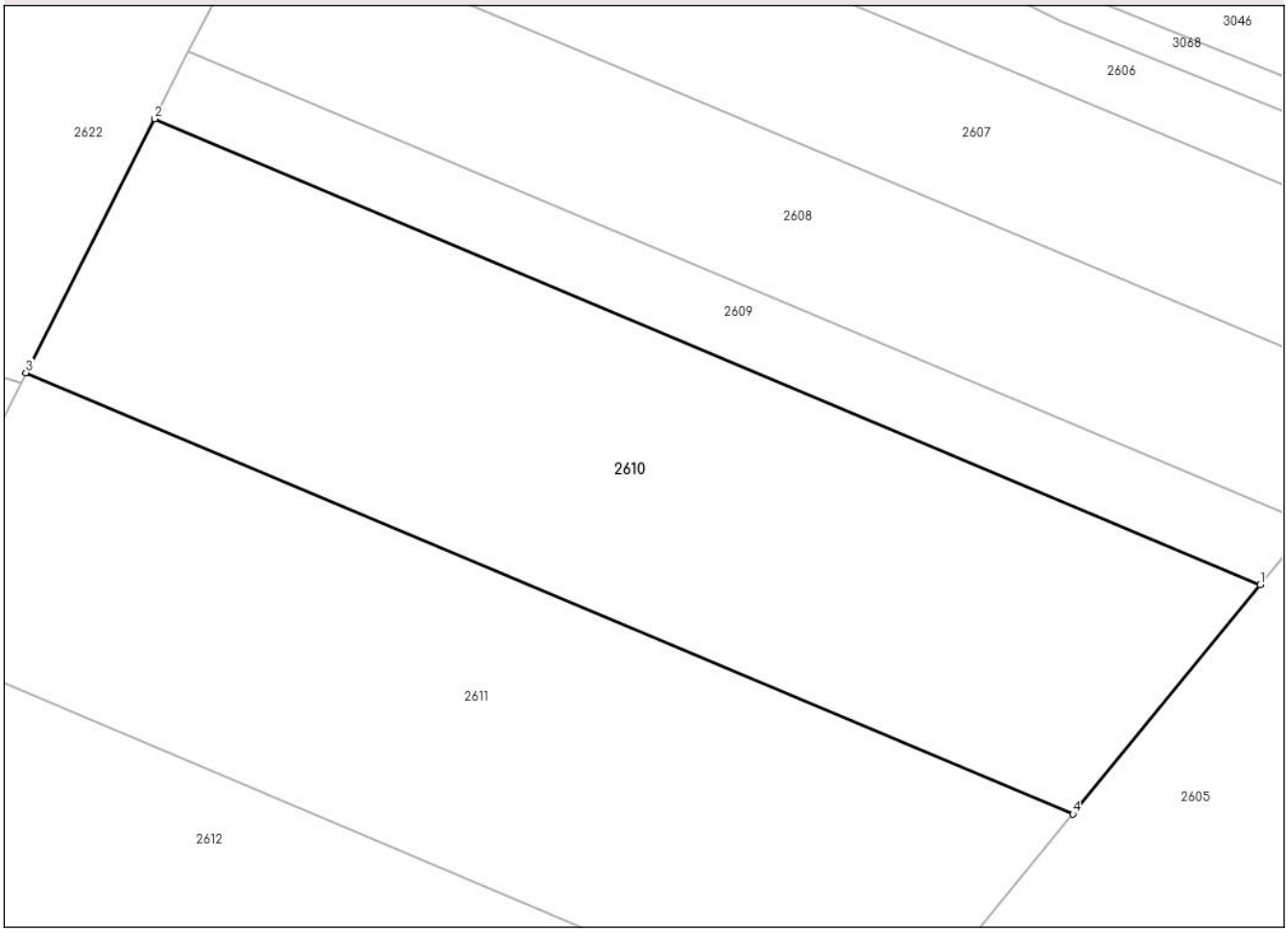
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34282	5.100	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	29	9	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.855,882 407.723,518	2	230.718,694 407.781,253	148.841
2	230.718,694 407.781,253	3	230.702,735 407.749,779	35.289
3	230.702,735 407.749,779	4	230.832,63 407.695,113	140.93
4	230.832,63 407.695,113	1	230.855,882 407.723,518	36.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33539	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7890 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

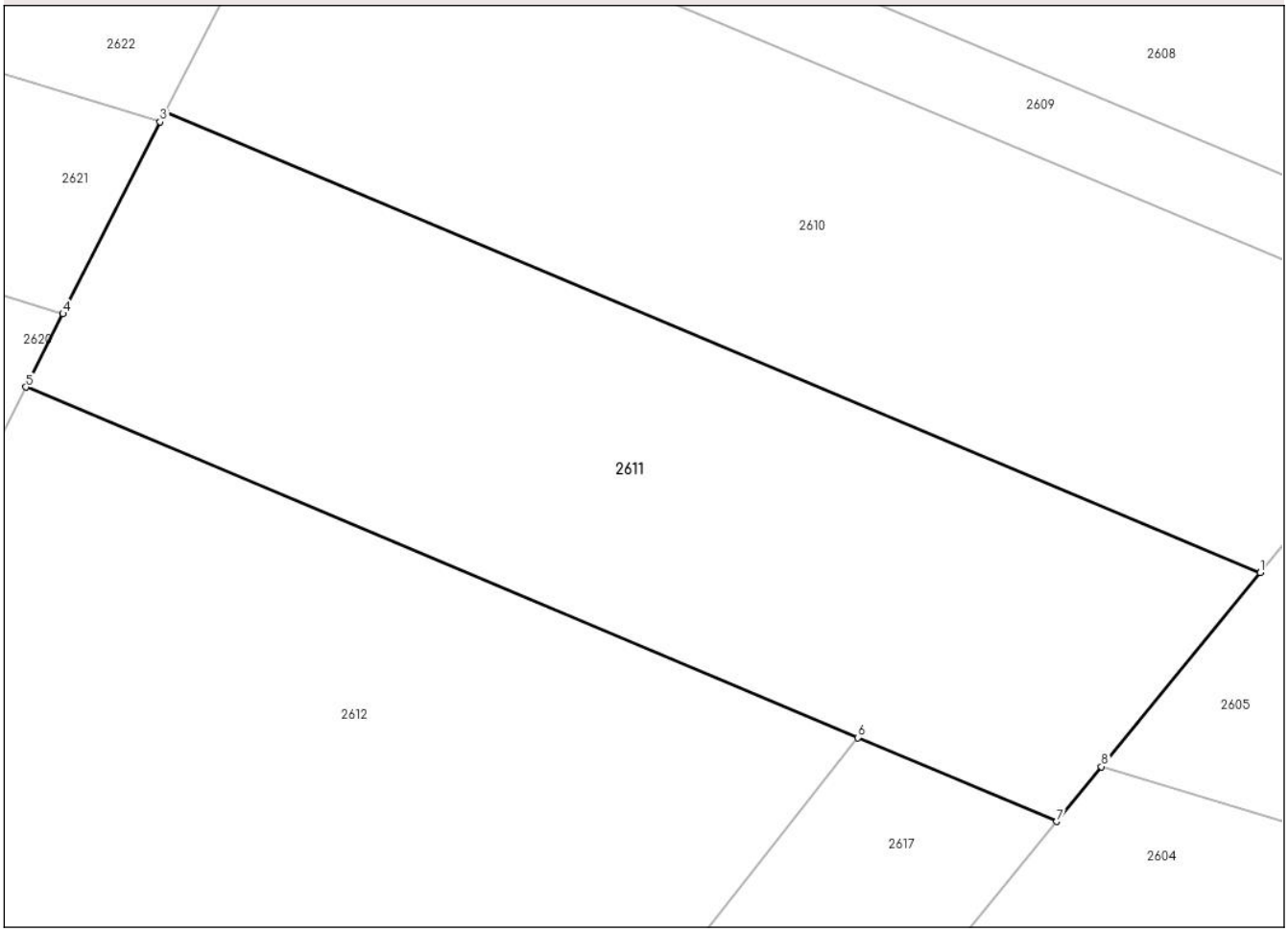
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33539	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	29	10	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.832,63 407.695,113	2	230.702,735 407.749,779	140.93
2	230.702,735 407.749,779	3	230.702,102 407.748,531	1.399
3	230.702,102 407.748,531	4	230.690,574 407.725,797	25.49
4	230.690,574 407.725,797	5	230.686,166 407.717,104	9.747
5	230.686,166 407.717,104	6	230.784,866 407.675,566	107.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.784,866 407.675,566	7	230.808,491 407.665,624	25.631
7	230.808,491 407.665,624	8	230.813,81 407.672,122	8.398
8	230.813,81 407.672,122	1	230.832,63 407.695,113	29.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:368 - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1140

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34385	6.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8085 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

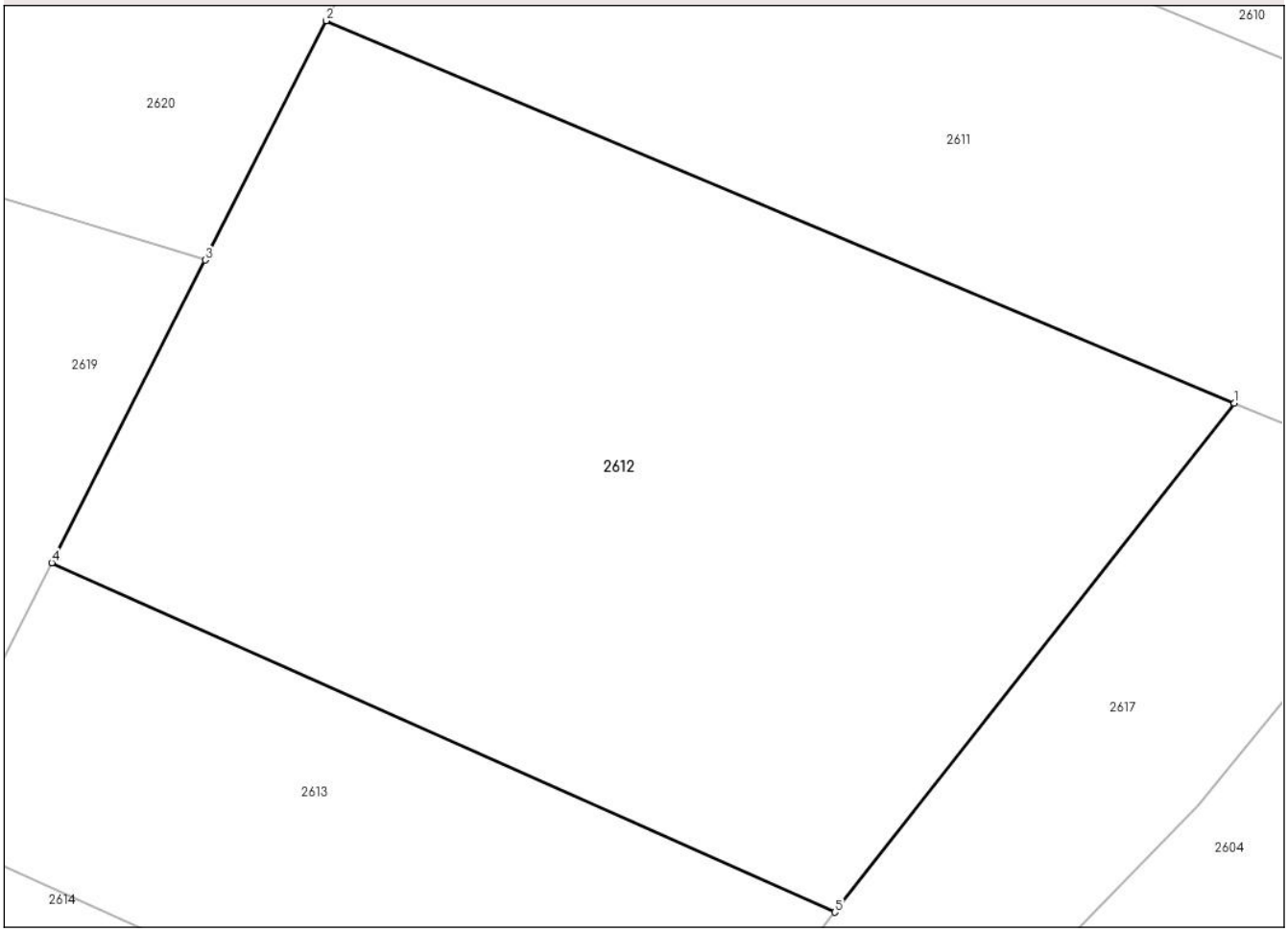
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34385	6.700	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	29	11	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.784,866 407.675,566	2	230.686,166 407.717,104	107.084
2	230.686,166 407.717,104	3	230.672,989 407.691,114	29.139
3	230.672,989 407.691,114	4	230.656,322 407.658,244	36.854
4	230.656,322 407.658,244	5	230.741,443 407.620,309	93.192
5	230.741,443 407.620,309	1	230.784,866 407.675,566	70.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27061, din 09/04/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUIKA IANOS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

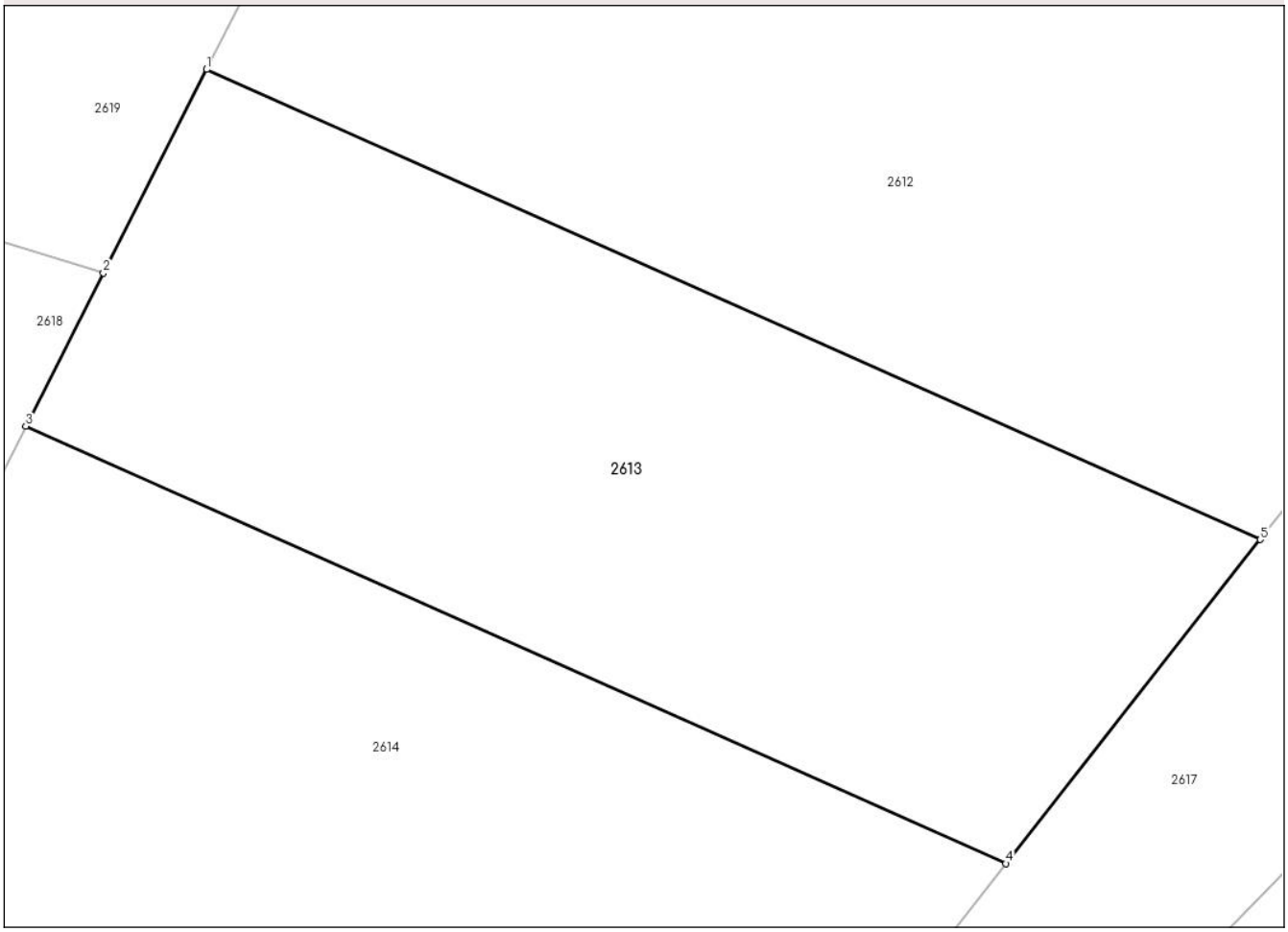
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	29	12	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.656,322 407.658,244	2	230.647,991 407.641,814	18.421
2	230.647,991 407.641,814	3	230.641,72 407.629,449	13.865
3	230.641,72 407.629,449	4	230.720,896 407.594,163	86.682
4	230.720,896 407.594,163	5	230.741,443 407.620,309	33.253
5	230.741,443 407.620,309	1	230.656,322 407.658,244	93.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

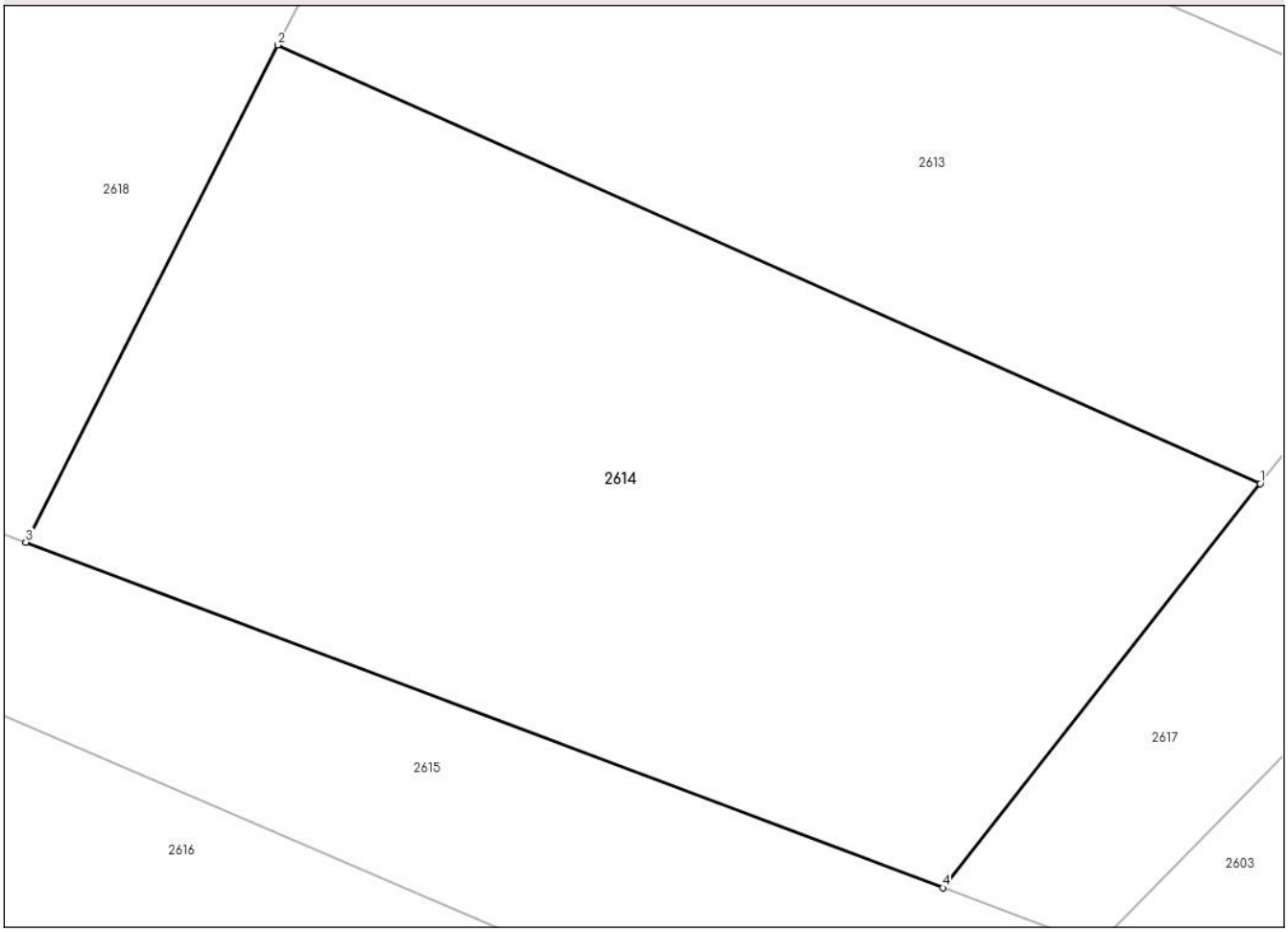
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	29	13	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.720,896 407.594,163	2	230.641,72 407.629,449	86.682
2	230.641,72 407.629,449	3	230.621,432 407.589,436	44.863
3	230.621,432 407.589,436	4	230.695,316 407.561,613	78.95
4	230.695,316 407.561,613	1	230.720,896 407.594,163	41.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:464 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1826

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34564	2.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8051 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

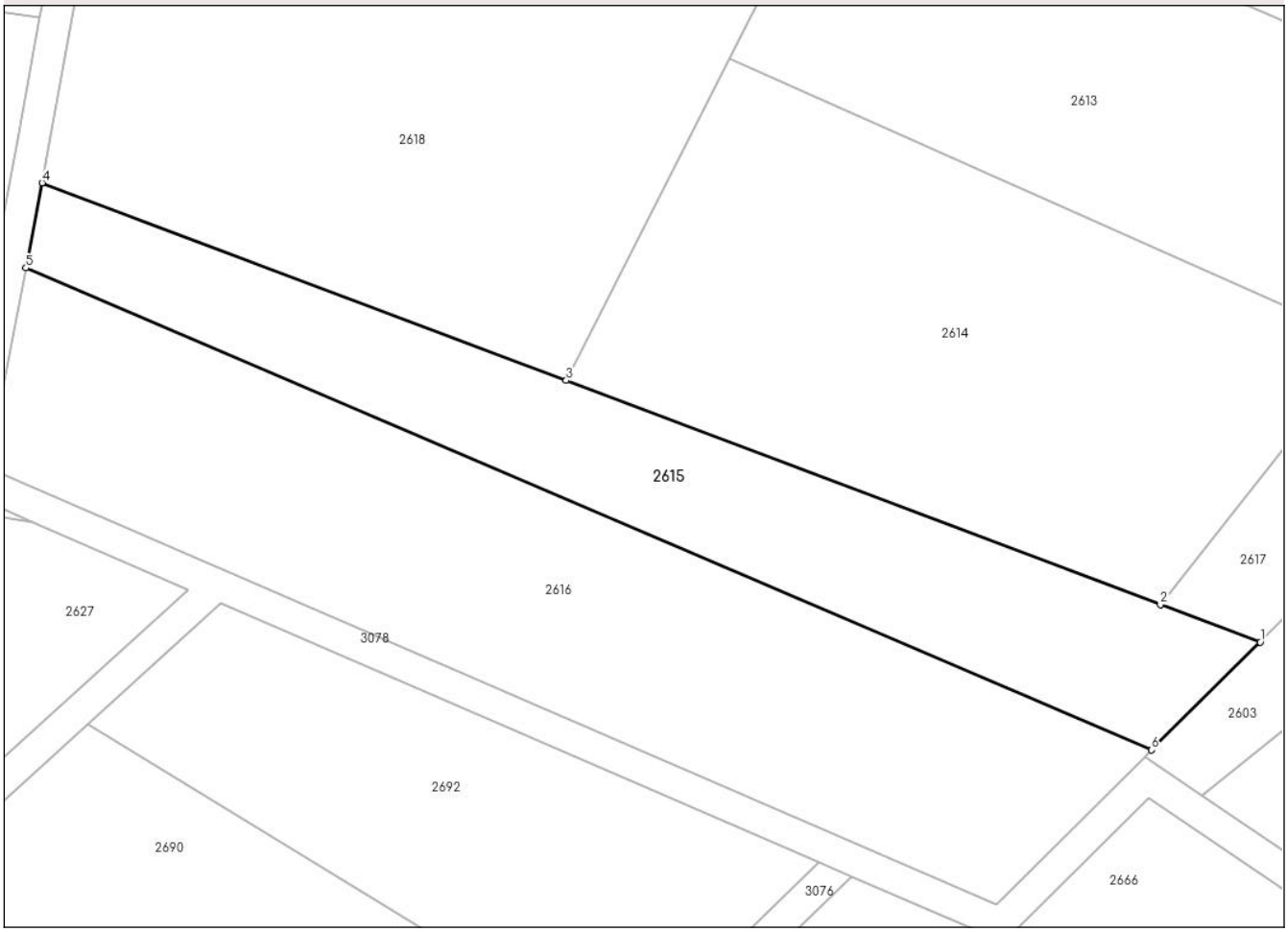
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34564	2.200	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	29	16	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.707,735 407.556,936	2	230.695,316 407.561,613	13.27
2	230.695,316 407.561,613	3	230.621,432 407.589,436	78.95
3	230.621,432 407.589,436	4	230.556,24 407.613,986	69.661
4	230.556,24 407.613,986	5	230.554,225 407.603,423	10.753
5	230.554,225 407.603,423	6	230.694,234 407.543,534	152.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.694,234 407.543,534	1	230.707,735 407.556,936	19.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33553	3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7902 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

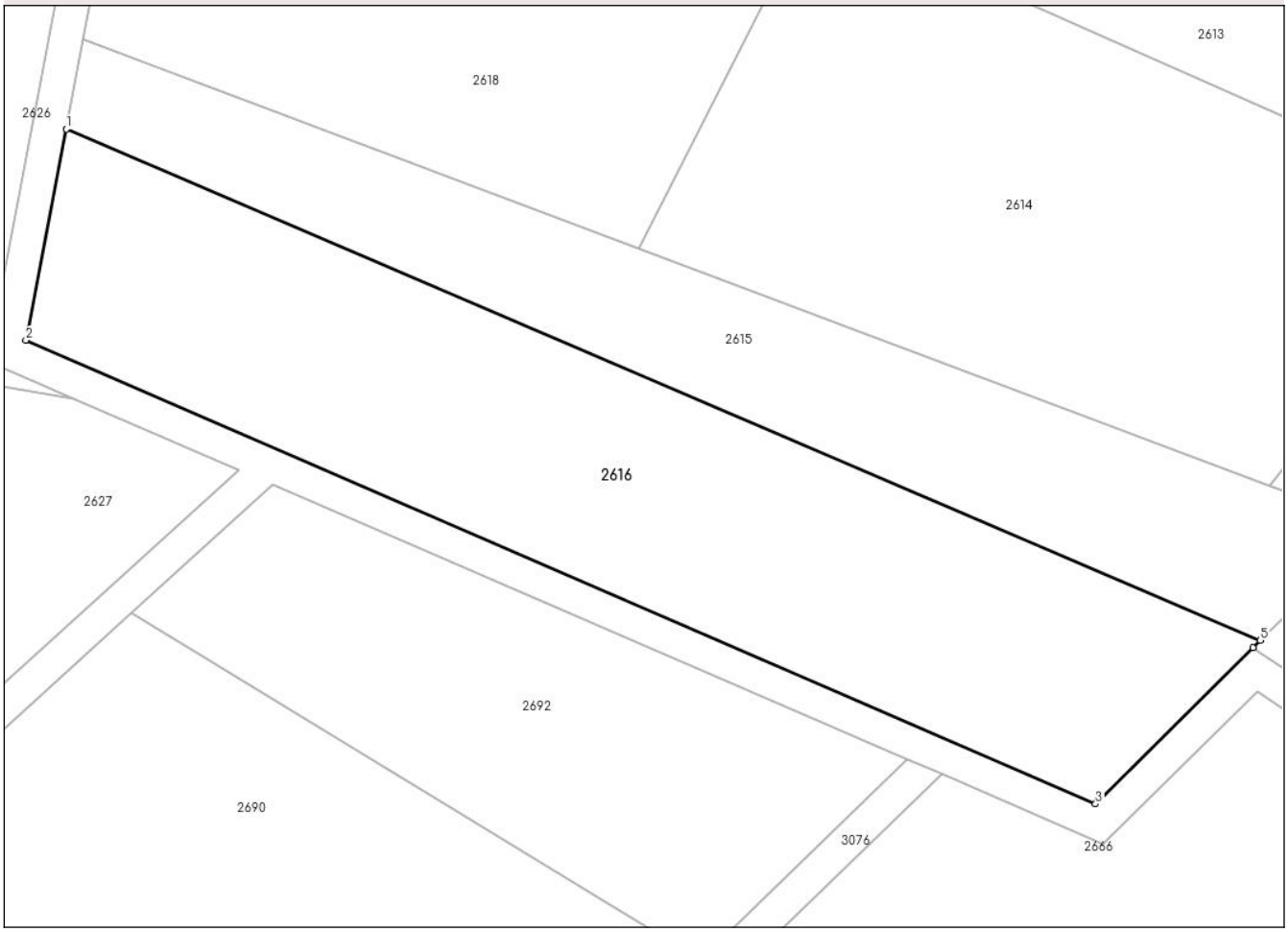
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33553	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	29	17	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.554,225 407.603,423	2	230.549,503 407.578,668	25.202
2	230.549,503 407.578,668	3	230.674,926 407.524,37	136.671
3	230.674,926 407.524,37	4	230.693,399 407.542,706	26.028
4	230.693,399 407.542,706	5	230.694,234 407.543,534	1.176
5	230.694,234 407.543,534	1	230.554,225 407.603,423	152.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:326 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1313

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34281	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7948 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

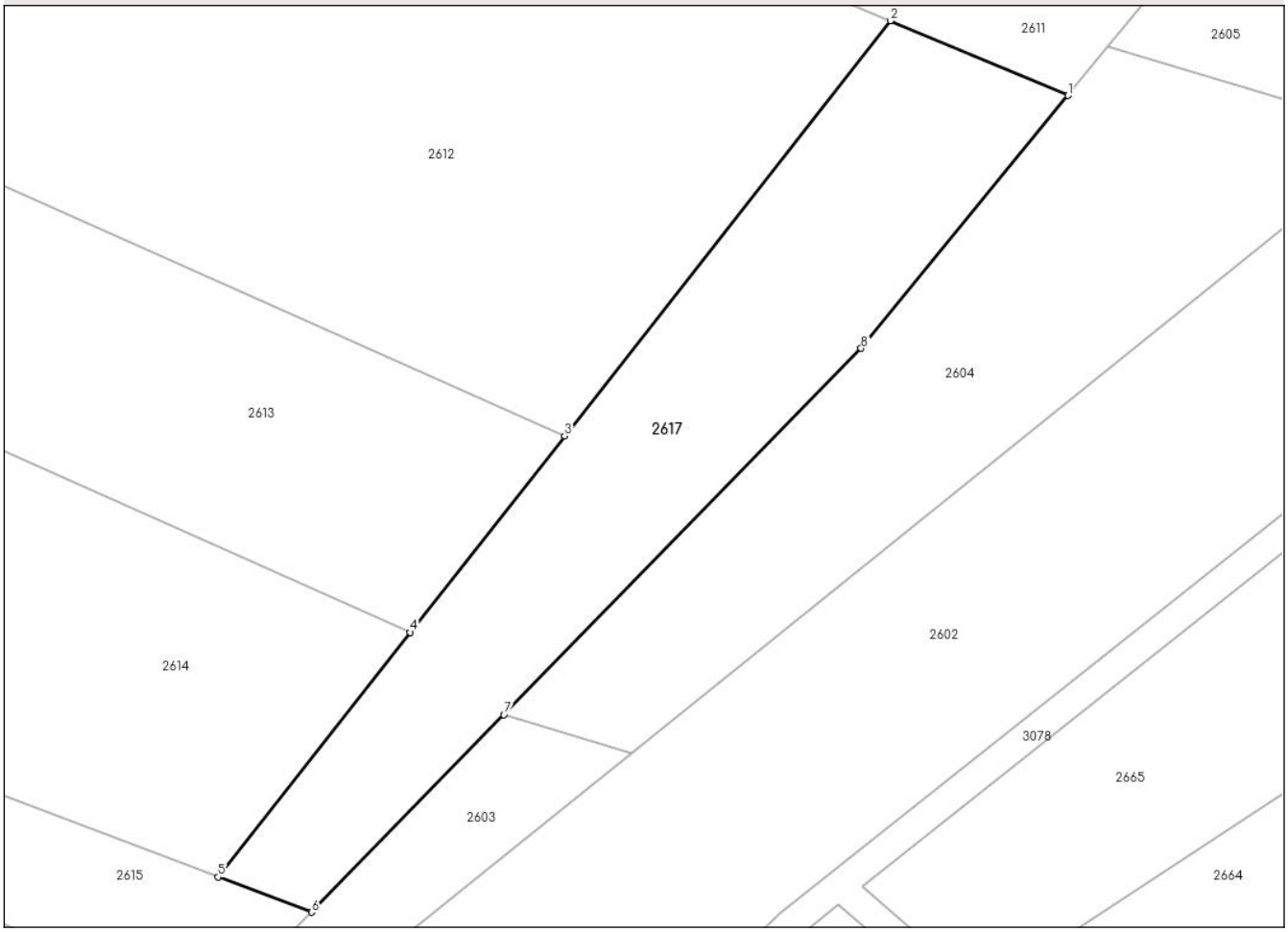
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34281	2.900	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	29	18	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.808,491 407.665,624	2	230.784,866 407.675,566	25.631
2	230.784,866 407.675,566	3	230.741,443 407.620,309	70.277
3	230.741,443 407.620,309	4	230.720,896 407.594,163	33.253
4	230.720,896 407.594,163	5	230.695,316 407.561,613	41.399
5	230.695,316 407.561,613	6	230.707,735 407.556,936	13.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.707,735 407.556,936	7	230.733,37 407.583,21	36.708
7	230.733,37 407.583,21	8	230.780,944 407.631,971	68.124
8	230.780,944 407.631,971	1	230.808,491 407.665,624	43.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1128 Gradinari
Nr. cadastral vechi:2517

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31633	4.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil ext in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7114 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

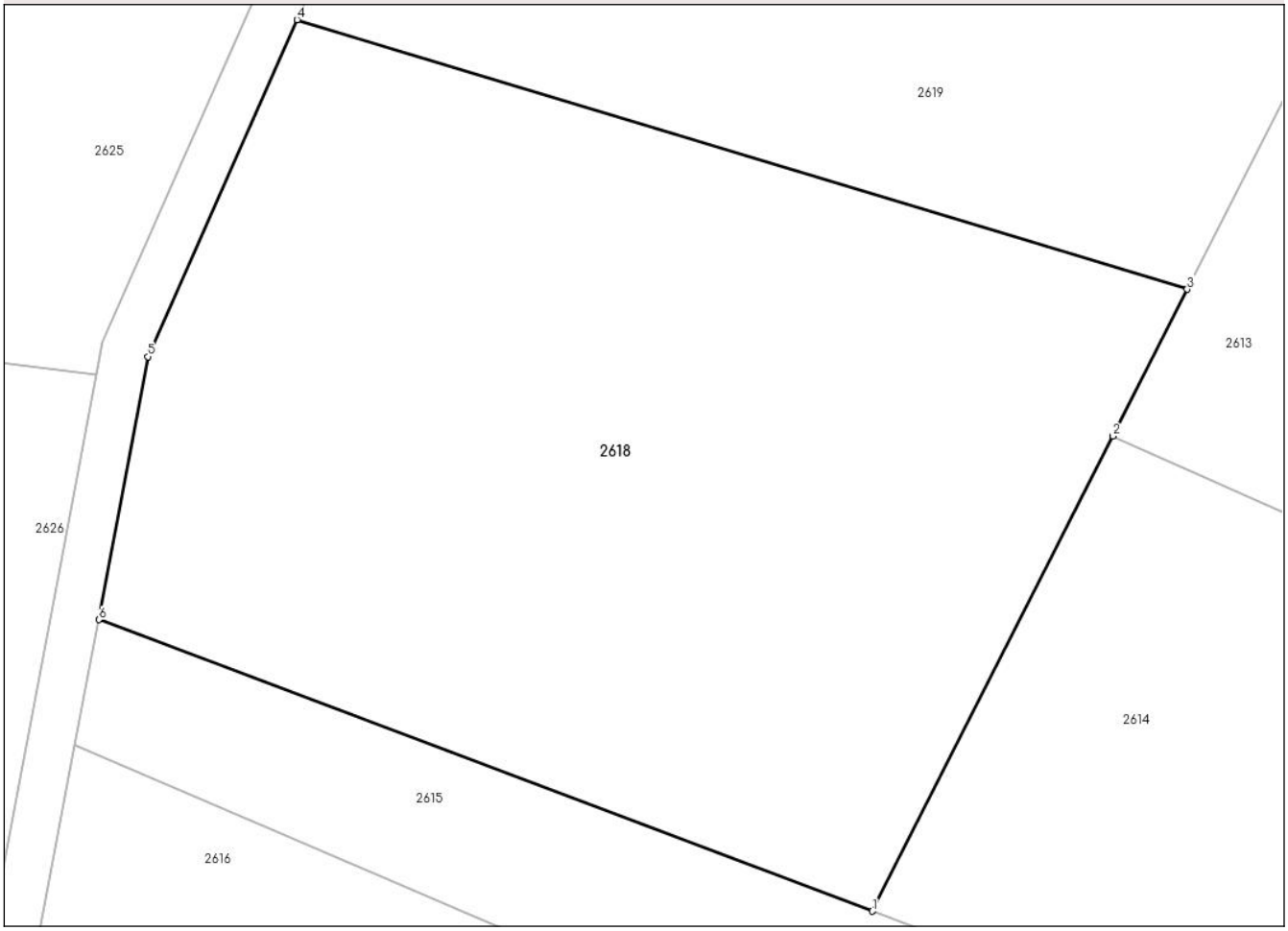
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31633	4.200	Arabil ext in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	29	19	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.621,432 407.589,436	2	230.641,72 407.629,449	44.863
2	230.641,72 407.629,449	3	230.647,991 407.641,814	13.865
3	230.647,991 407.641,814	4	230.572,943 407.664,511	78.405
4	230.572,943 407.664,511	5	230.560,35 407.636,14	31.04
5	230.560,35 407.636,14	6	230.556,24 407.613,986	22.533

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.556,24 407.613,986	1	230.621,432 407.589,436	69.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34926	4.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18466 / 25/07/2019		
Act Notarial nr. 324, din 15/07/2019 emis de Faur Oana Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

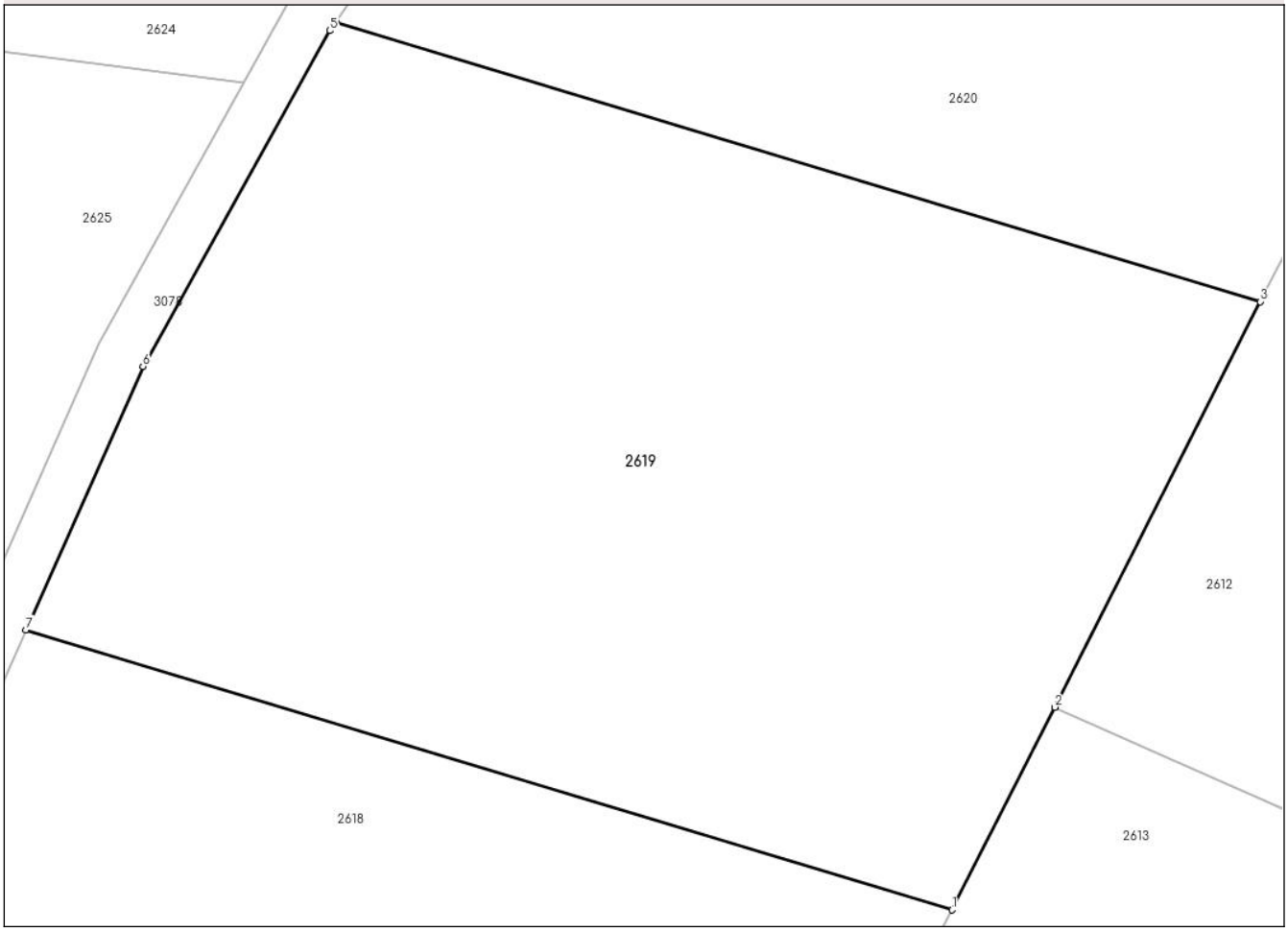
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34926	4.300	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	29	20	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.647,991 407.641,814	2	230.656,322 407.658,244	18.421
2	230.656,322 407.658,244	3	230.672,989 407.691,114	36.854
3	230.672,989 407.691,114	4	230.598,043 407.713,78	78.298
4	230.598,043 407.713,78	5	230.597,57 407.713,081	0.844
5	230.597,57 407.713,081	6	230.582,423 407.685,868	31.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.582,423 407.685,868	7	230.572,943 407.664,511	23.367
7	230.572,943 407.664,511	1	230.647,991 407.641,814	78.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31529	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6906 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

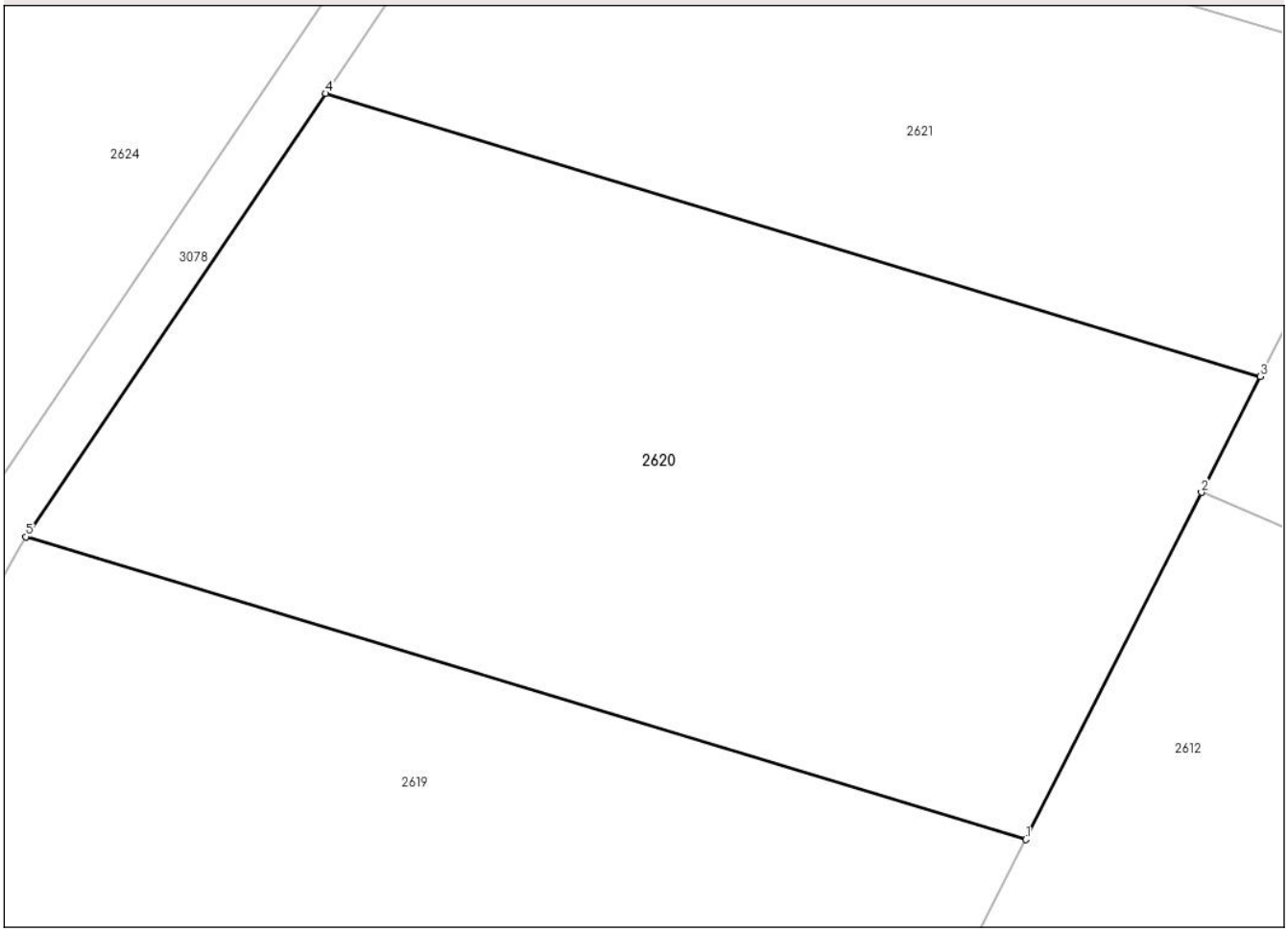
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31529	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	29	21	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.672,989 407.691,114	2	230.686,166 407.717,104	29.139
2	230.686,166 407.717,104	3	230.690,574 407.725,797	9.747
3	230.690,574 407.725,797	4	230.620,522 407.746,982	73.186
4	230.620,522 407.746,982	5	230.598,043 407.713,78	40.097
5	230.598,043 407.713,78	1	230.672,989 407.691,114	78.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

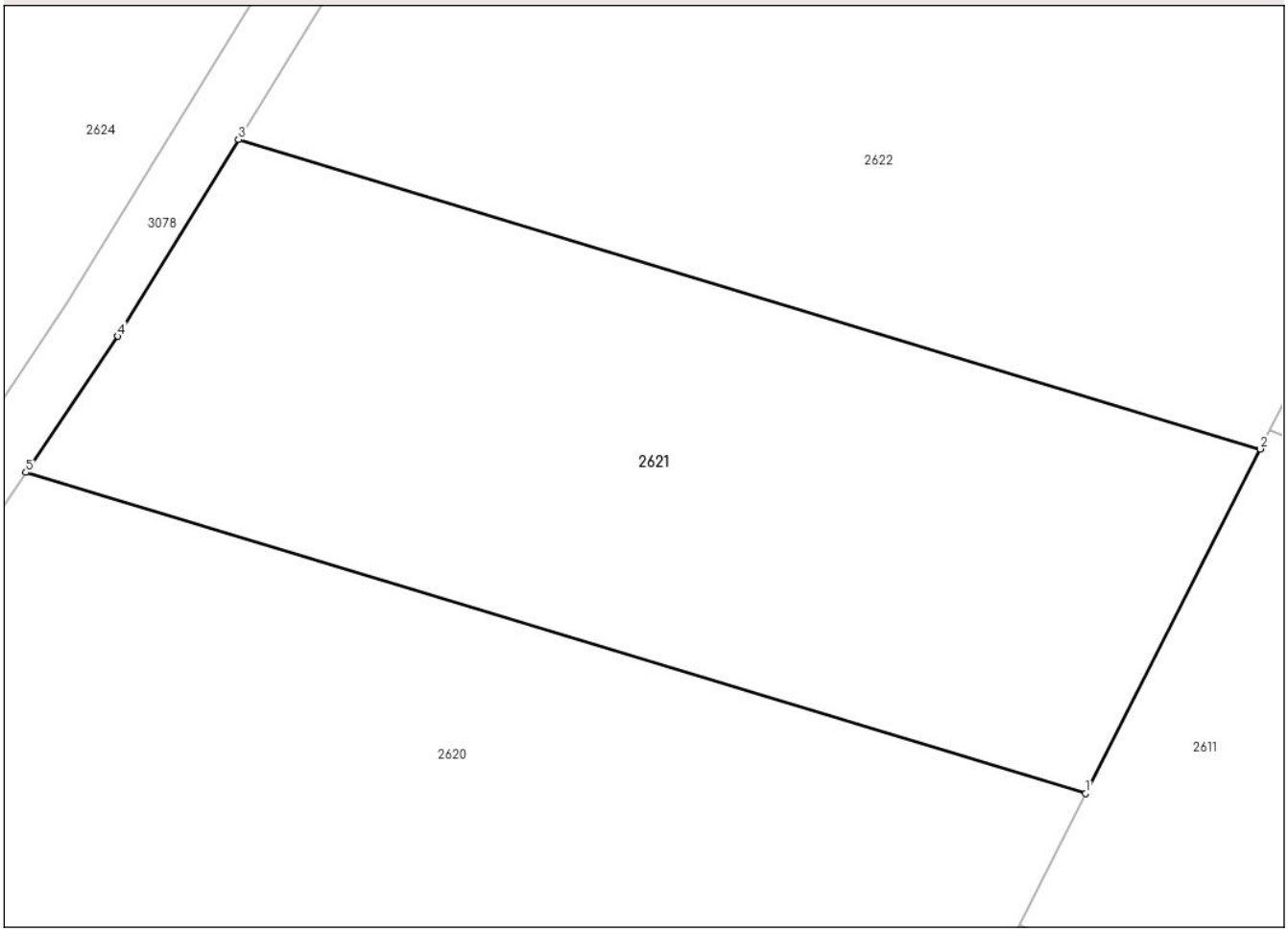
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	29	22	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.690,574 407.725,797	2	230.702,102 407.748,531	25.49
2	230.702,102 407.748,531	3	230.634,578 407.768,952	70.544
3	230.634,578 407.768,952	4	230.626,607 407.755,969	15.234
4	230.626,607 407.755,969	5	230.620,522 407.746,982	10.853
5	230.620,522 407.746,982	1	230.690,574 407.725,797	73.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:326 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1315

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34283	4.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7950 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

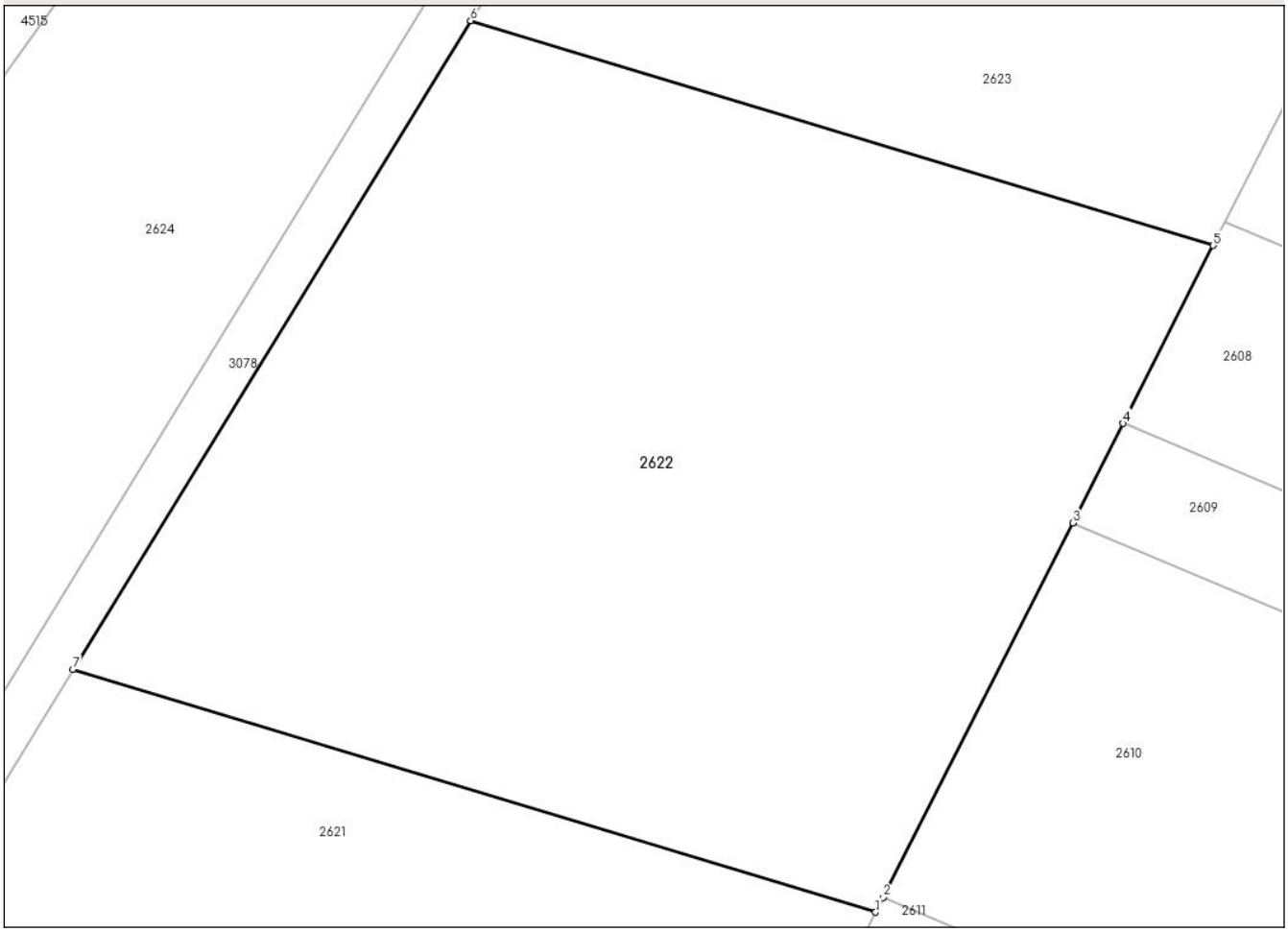
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34283	4.200	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	29	23	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.702,102 407.748,531	2	230.702,735 407.749,779	1.399
2	230.702,735 407.749,779	3	230.718,694 407.781,253	35.289
3	230.718,694 407.781,253	4	230.722,929 407.789,604	9.364
4	230.722,929 407.789,604	5	230.730,511 407.804,558	16.766
5	230.730,511 407.804,558	6	230.668,04 407.823,451	65.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.668,04 407.823,451	7	230.634,578 407.768,952	63.952
7	230.634,578 407.768,952	1	230.702,102 407.748,531	70.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27071, din 09/05/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALICA EVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

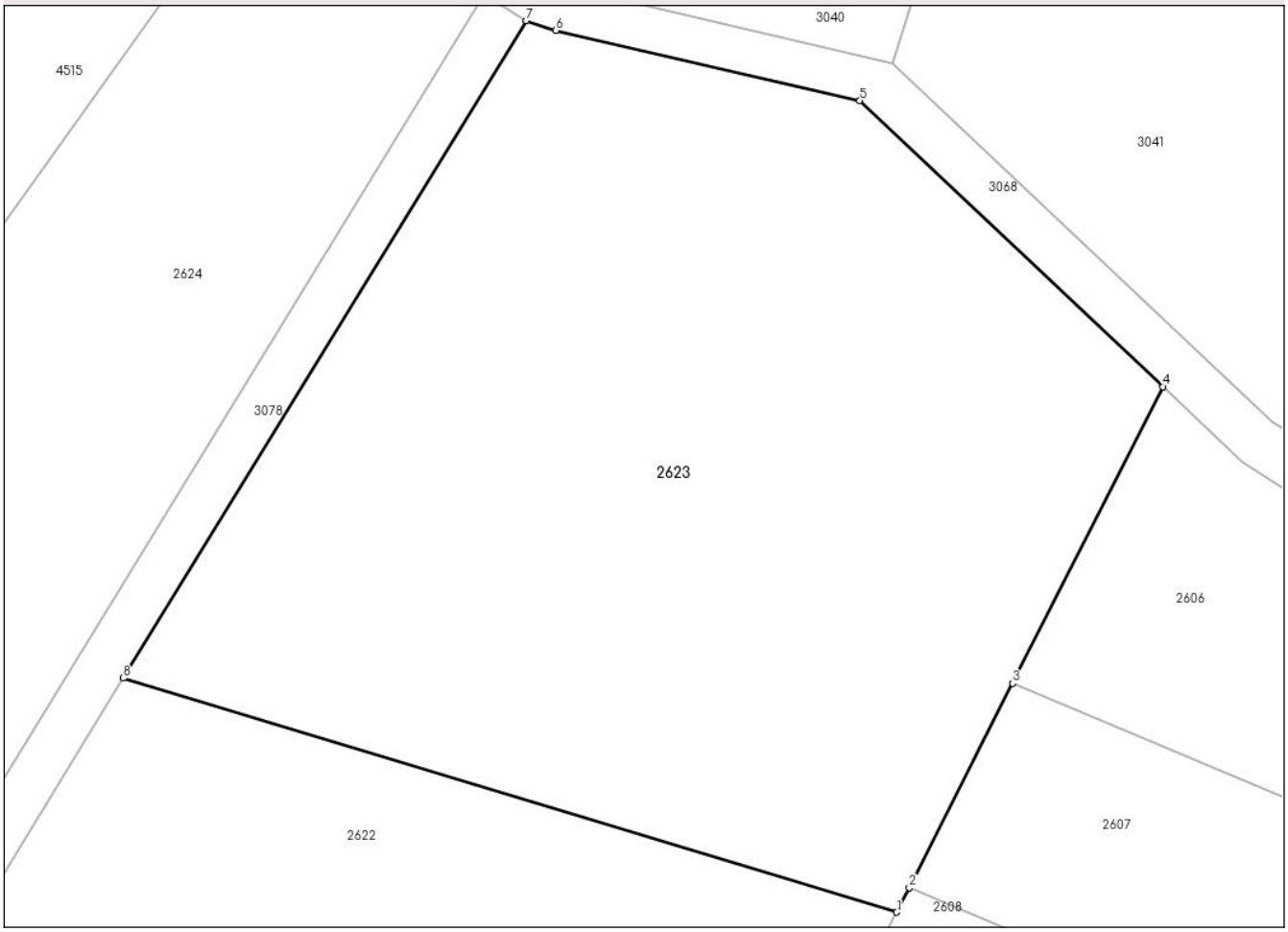
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	29	24	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.730,511 407.804,558	2	230.731,518 407.806,544	2.227
2	230.731,518 407.806,544	3	230.739,878 407.823,032	18.486
3	230.739,878 407.823,032	4	230.752,01 407.846,958	26.826
4	230.752,01 407.846,958	5	230.727,531 407.870,026	33.636
5	230.727,531 407.870,026	6	230.702,969 407.875,699	25.208

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.702,969 407.875,699	7	230.700,603 407.876,487	2.494
7	230.700,603 407.876,487	8	230.668,04 407.823,451	62.235
8	230.668,04 407.823,451	1	230.730,511 407.804,558	65.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:376 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1244

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34155	6.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7997 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34155	6.700	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	29	25	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.678,306 407.888,0	2	230.568,298 407.734,581	188.783
2	230.568,298 407.734,581	3	230.556,582 407.738,515	12.359
3	230.556,582 407.738,515	4	230.580,426 407.775,644	44.126
4	230.580,426 407.775,644	5	230.567,173 407.783,89	15.609
5	230.567,173 407.783,89	6	230.551,528 407.744,354	42.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.551,528 407.744,354	7	230.542,611 407.721,82	24.234
7	230.542,611 407.721,82	8	230.540,079 407.715,422	6.88
8	230.540,079 407.715,422	9	230.590,635 407.708,847	50.982
9	230.590,635 407.708,847	10	230.594,16 407.715,179	7.247
10	230.594,16 407.715,179	11	230.596,346 407.718,408	3.9
11	230.596,346 407.718,408	12	230.623,198 407.758,062	47.89
12	230.623,198 407.758,062	13	230.697,195 407.878,58	141.421
13	230.697,195 407.878,58	1	230.678,306 407.888,0	21.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:314 - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1240.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34388	3.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8088 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

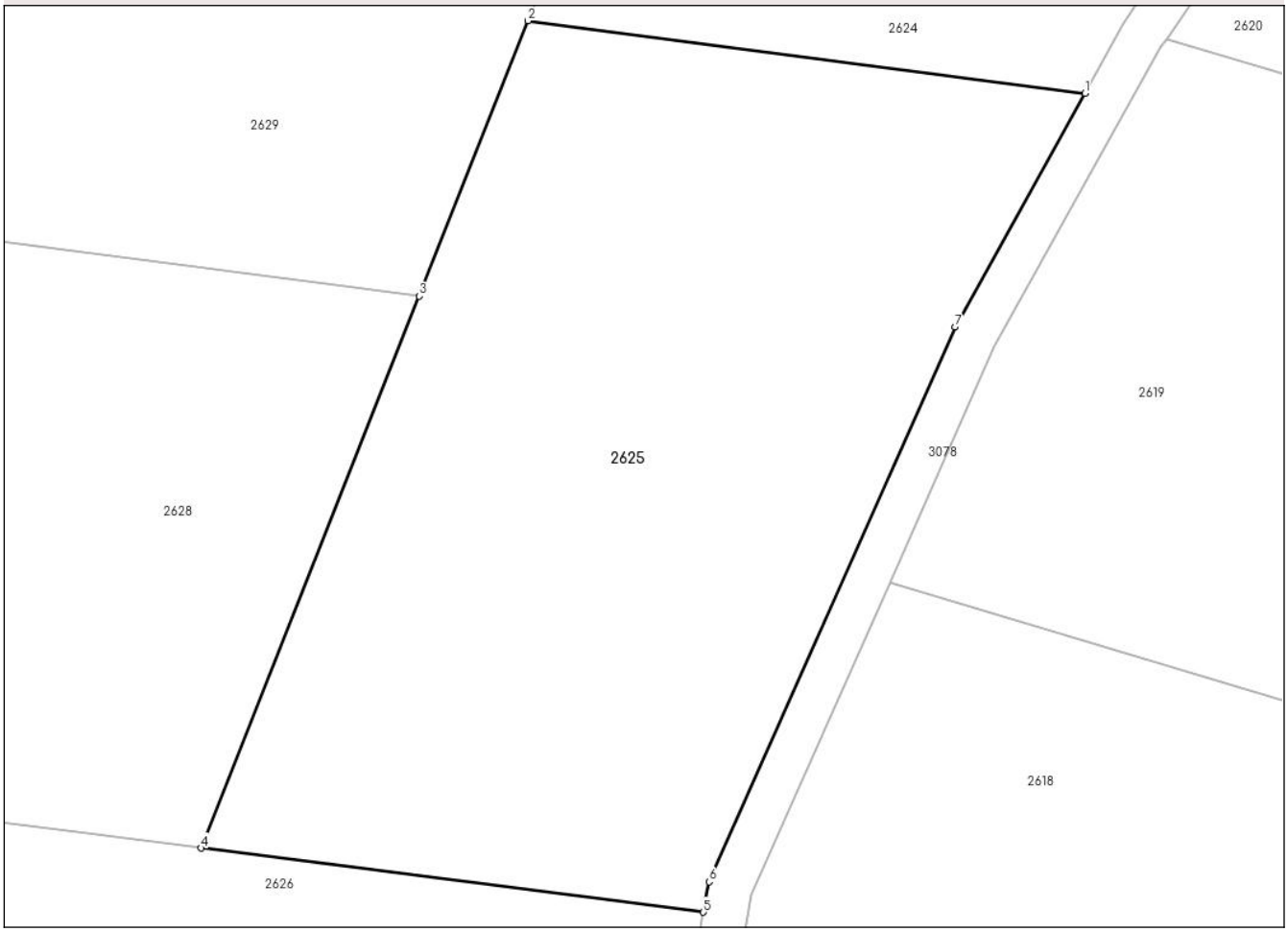
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34388	3.700	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	29	26	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.590,635 407.708,847	2	230.540,079 407.715,422	50.982
2	230.540,079 407.715,422	3	230.530,194 407.690,442	26.865
3	230.530,194 407.690,442	4	230.510,388 407.640,39	53.828
4	230.510,388 407.640,39	5	230.555,992 407.634,576	45.973
5	230.555,992 407.634,576	6	230.556,503 407.637,332	2.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.556,503 407.637,332	7	230.578,84 407.687,656	55.058
7	230.578,84 407.687,656	1	230.590,635 407.708,847	24.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:314 - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1241.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34391	Din acte: 10.000 Masurata: 9.991	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8091 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

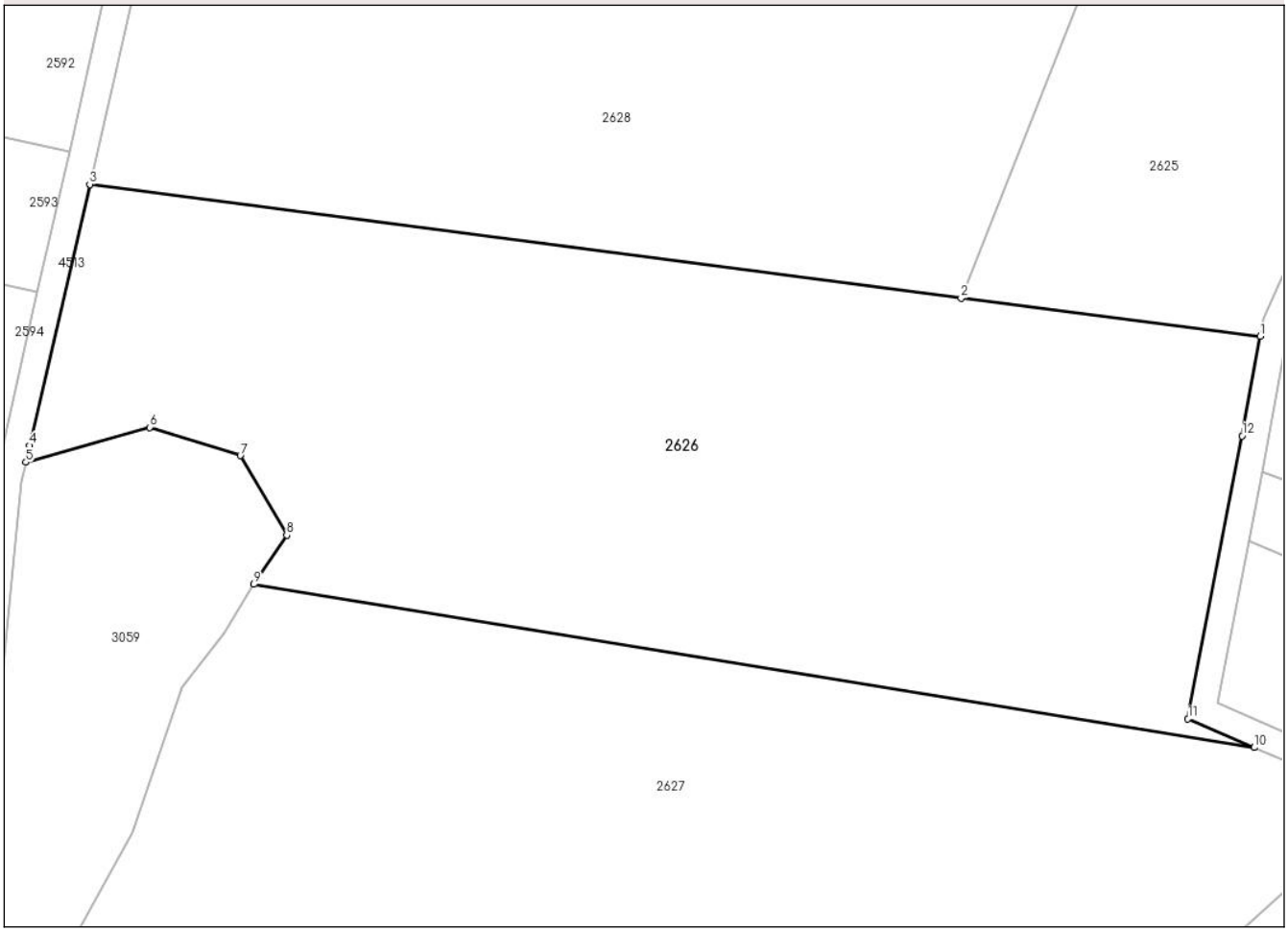
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34391	Din acte: 10.000 Masurata: 9.991	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.991	29	27	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.555,992 407.634,576	2	230.510,388 407.640,39	45.973
2	230.510,388 407.640,39	3	230.377,503 407.657,751	134.014
3	230.377,503 407.657,751	4	230.368,339 407.617,937	40.856
4	230.368,339 407.617,937	5	230.367,774 407.615,399	2.6
5	230.367,774 407.615,399	6	230.386,63 407.620,708	19.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.386,63 407.620,708	7	230.400,464 407.616,394	14.491
7	230.400,464 407.616,394	8	230.407,544 407.604,254	14.054
8	230.407,544 407.604,254	9	230.402,482 407.596,764	9.04
9	230.402,482 407.596,764	10	230.555,089 407.571,89	154.621
10	230.555,089 407.571,89	11	230.544,974 407.576,27	11.023
11	230.544,974 407.576,27	12	230.553,201 407.619,404	43.912
12	230.553,201 407.619,404	1	230.555,992 407.634,576	15.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34932	16.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15550 / 26/06/2019		
Act Notarial nr. 275, din 19/06/2019 emis de Faur Oana Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

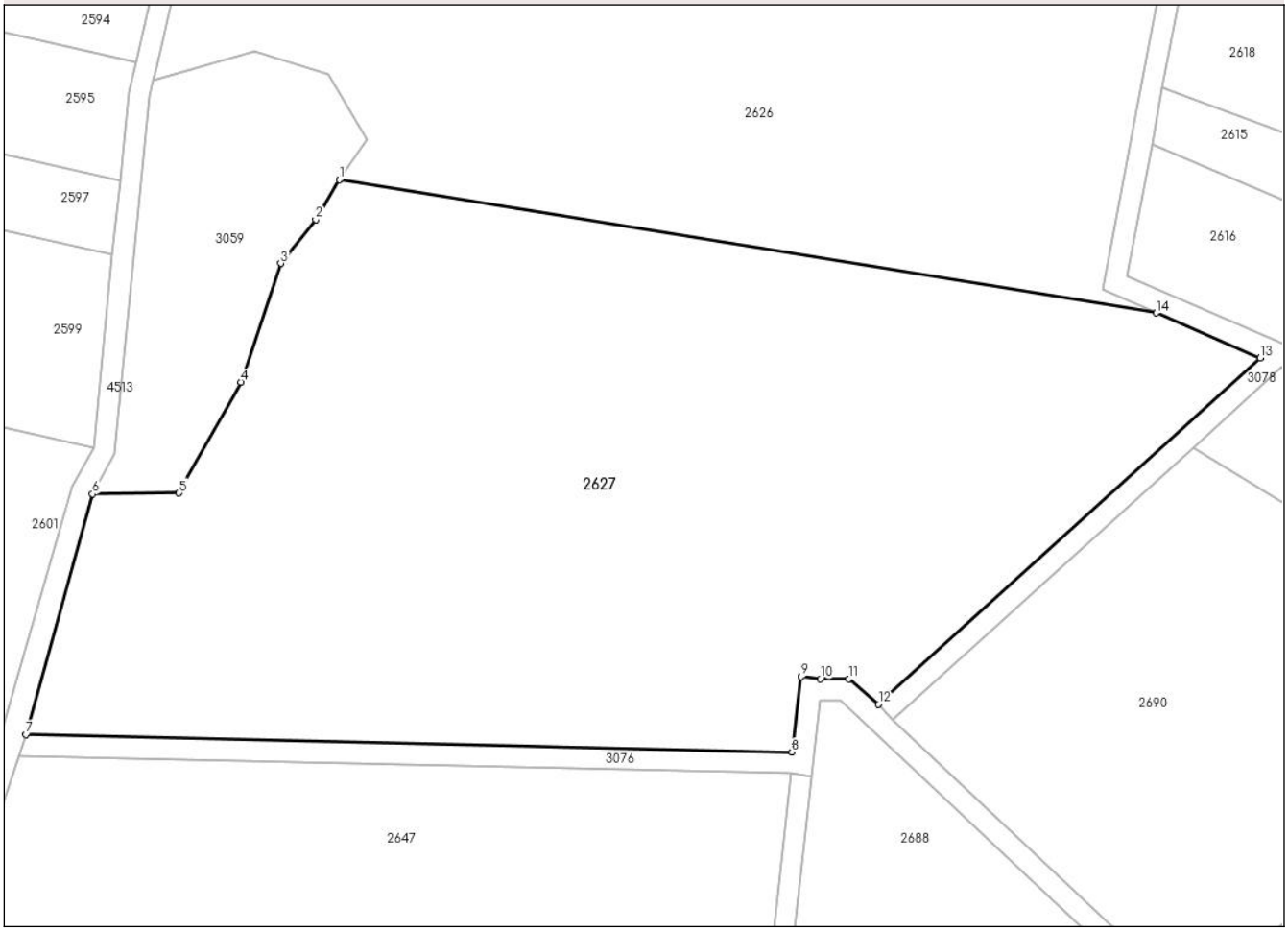
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34932	16.000	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.000	29	28	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.402,482 407.596,764	2	230.398,067 407.589,317	8.658
2	230.398,067 407.589,317	3	230.391,532 407.581,152	10.459
3	230.391,532 407.581,152	4	230.384,088 407.559,014	23.355
4	230.384,088 407.559,014	5	230.372,505 407.538,26	23.768
5	230.372,505 407.538,26	6	230.356,345 407.538,096	16.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.356,345 407.538,096	7	230.343,939 407.493,18	46.597
7	230.343,939 407.493,18	8	230.487,014 407.489,885	143.113
8	230.487,014 407.489,885	9	230.488,762 407.503,97	14.193
9	230.488,762 407.503,97	10	230.492,309 407.503,58	3.569
10	230.492,309 407.503,58	11	230.497,605 407.503,573	5.296
11	230.497,605 407.503,573	12	230.503,138 407.498,832	7.286
12	230.503,138 407.498,832	13	230.574,473 407.563,499	96.283
13	230.574,473 407.563,499	14	230.555,089 407.571,89	21.123
14	230.555,089 407.571,89	1	230.402,482 407.596,764	154.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:314 - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1242.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34396	7.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8096 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

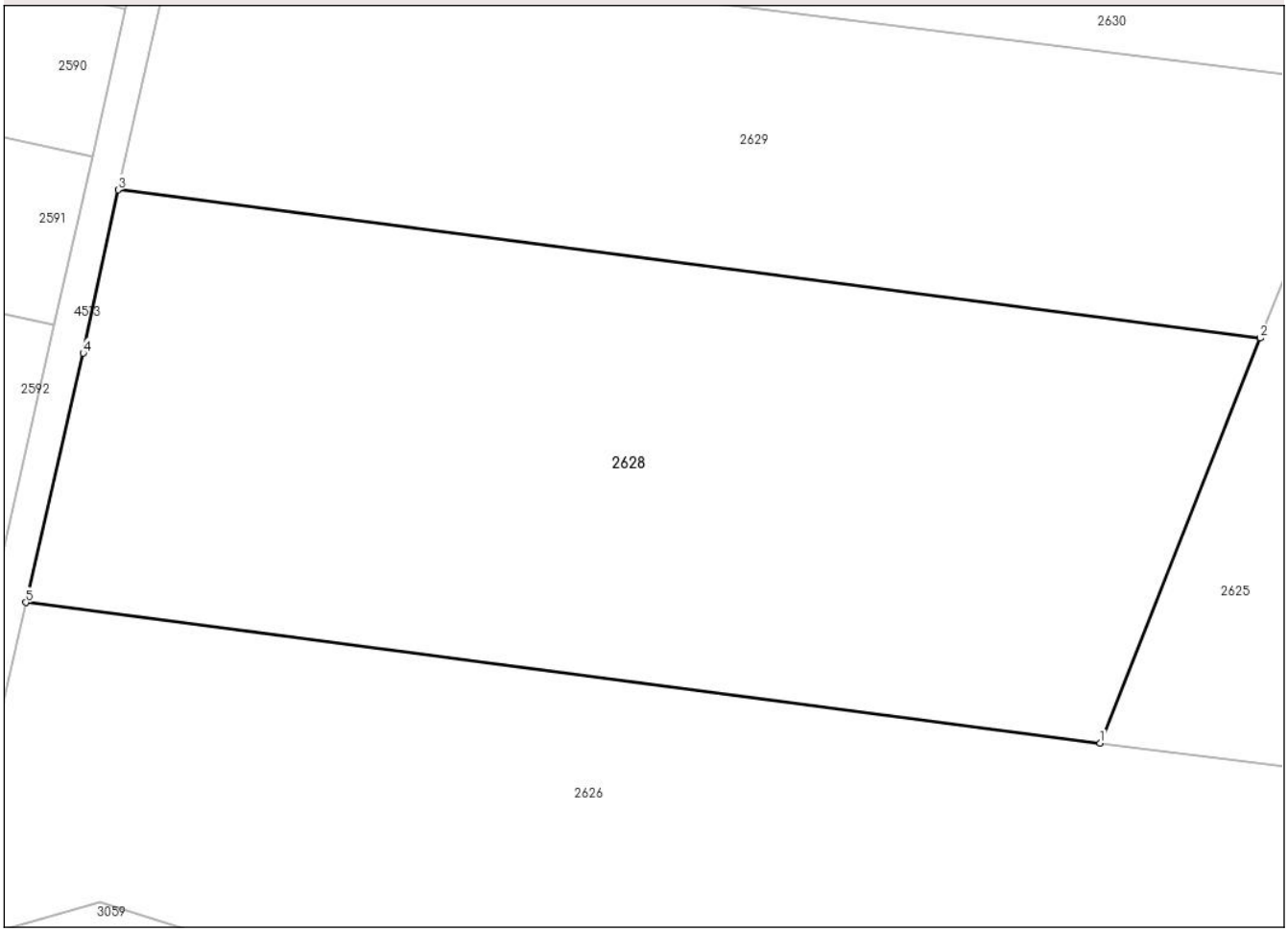
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34396	7.200	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	29	29	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.510,388 407.640,39	2	230.530,194 407.690,442	53.828
2	230.530,194 407.690,442	3	230.388,908 407.708,749	142.468
3	230.388,908 407.708,749	4	230.384,584 407.688,574	20.633
4	230.384,584 407.688,574	5	230.377,503 407.657,751	31.626
5	230.377,503 407.657,751	1	230.510,388 407.640,39	134.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:341 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1279

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34254	4.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7921 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

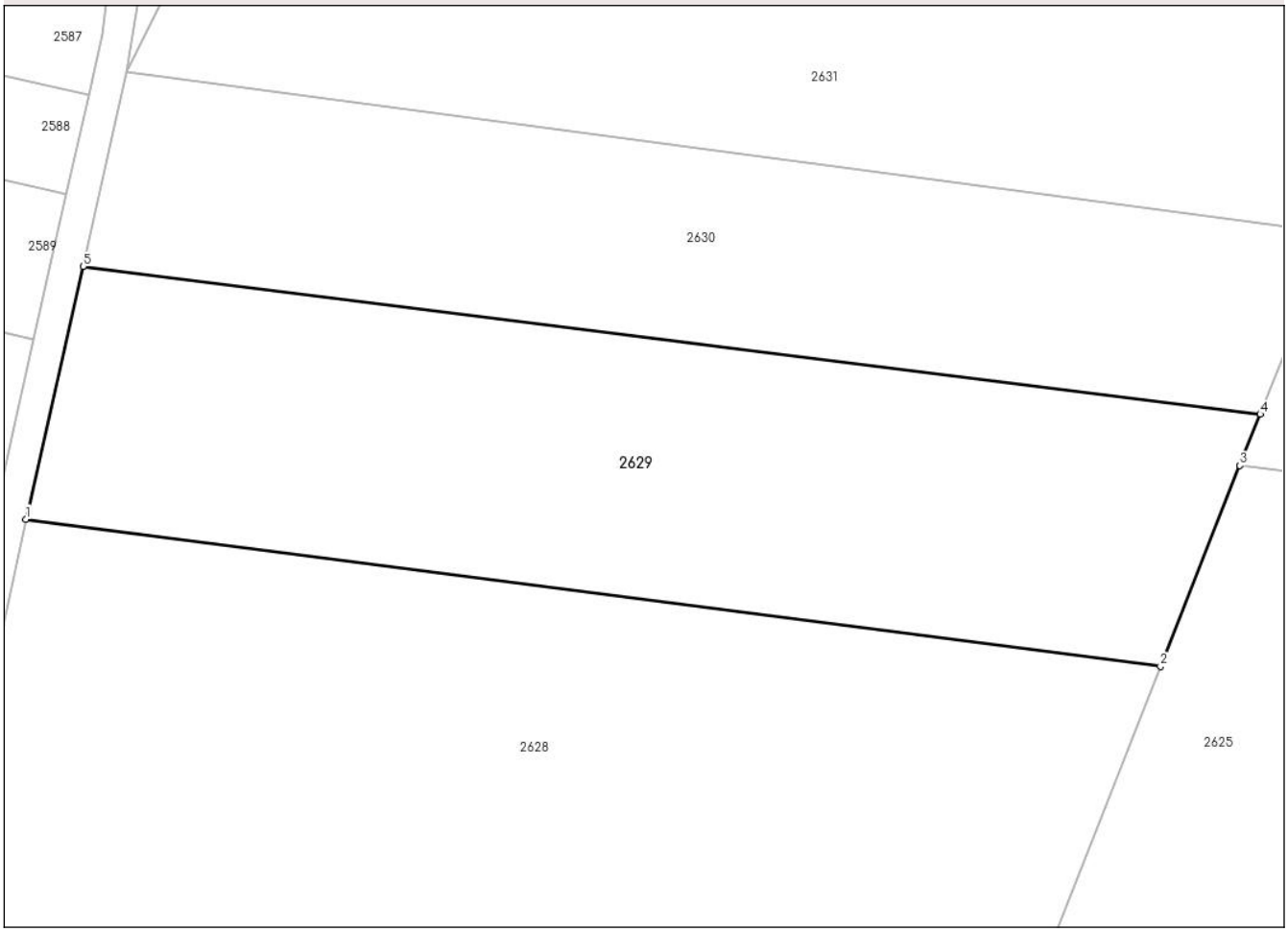
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34254	4.700	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	29	30	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.388,908 407.708,749	2	230.530,194 407.690,442	142.468
2	230.530,194 407.690,442	3	230.540,079 407.715,422	26.865
3	230.540,079 407.715,422	4	230.542,611 407.721,82	6.88
4	230.542,611 407.721,82	5	230.396,025 407.740,19	147.733
5	230.396,025 407.740,19	1	230.388,908 407.708,749	32.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:470-N-GRADINARI
Nr. cadastral vechi:1765

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34667	3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8430 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

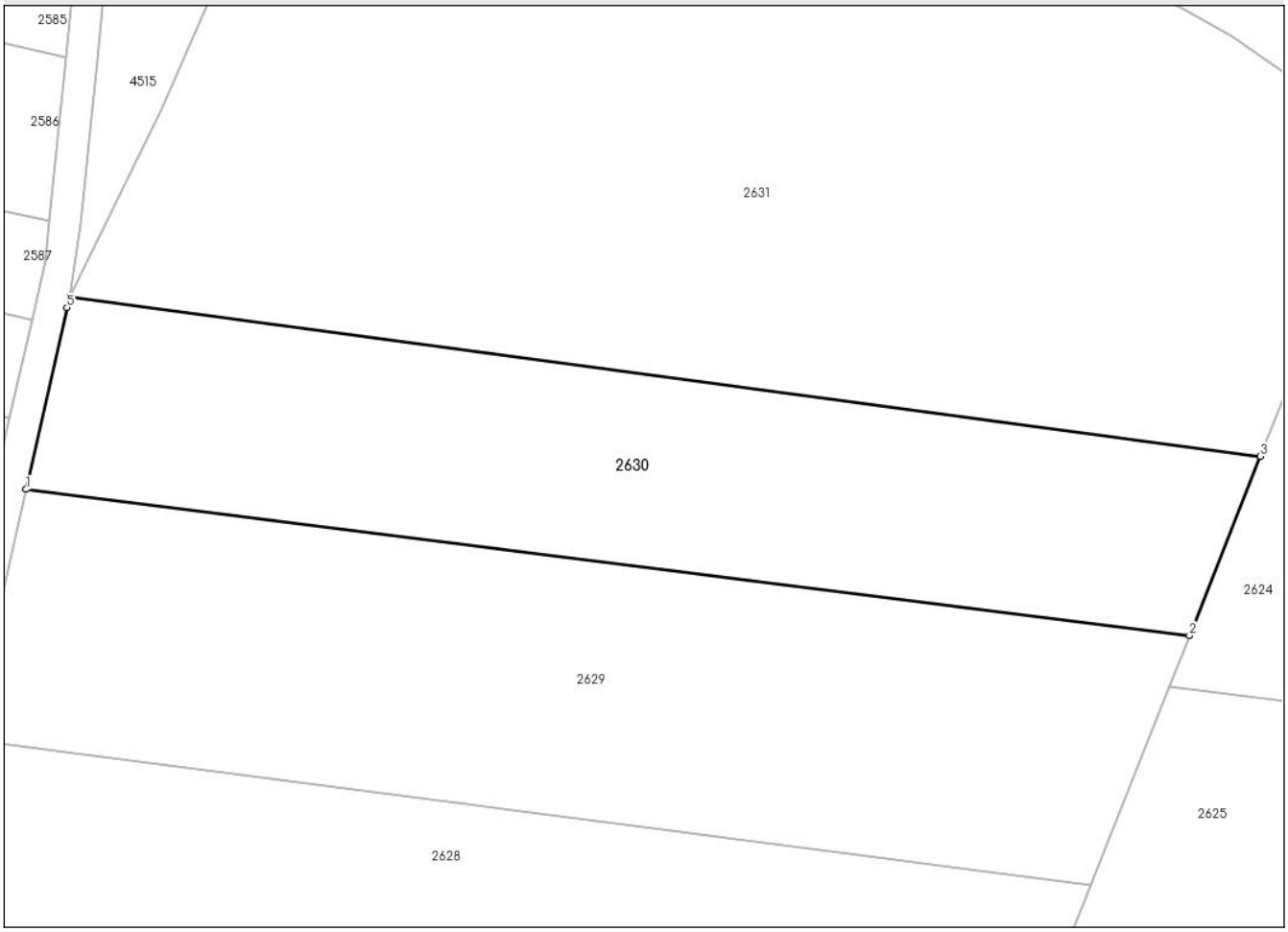
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34667	3.600	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	29	31	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.396,025 407.740,19	2	230.542,611 407.721,82	147.733
2	230.542,611 407.721,82	3	230.551,528 407.744,354	24.234
3	230.551,528 407.744,354	4	230.401,494 407.764,342	151.359
4	230.401,494 407.764,342	5	230.401,209 407.763,081	1.293
5	230.401,209 407.763,081	1	230.396,025 407.740,19	23.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:326 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1312

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34274	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7941 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

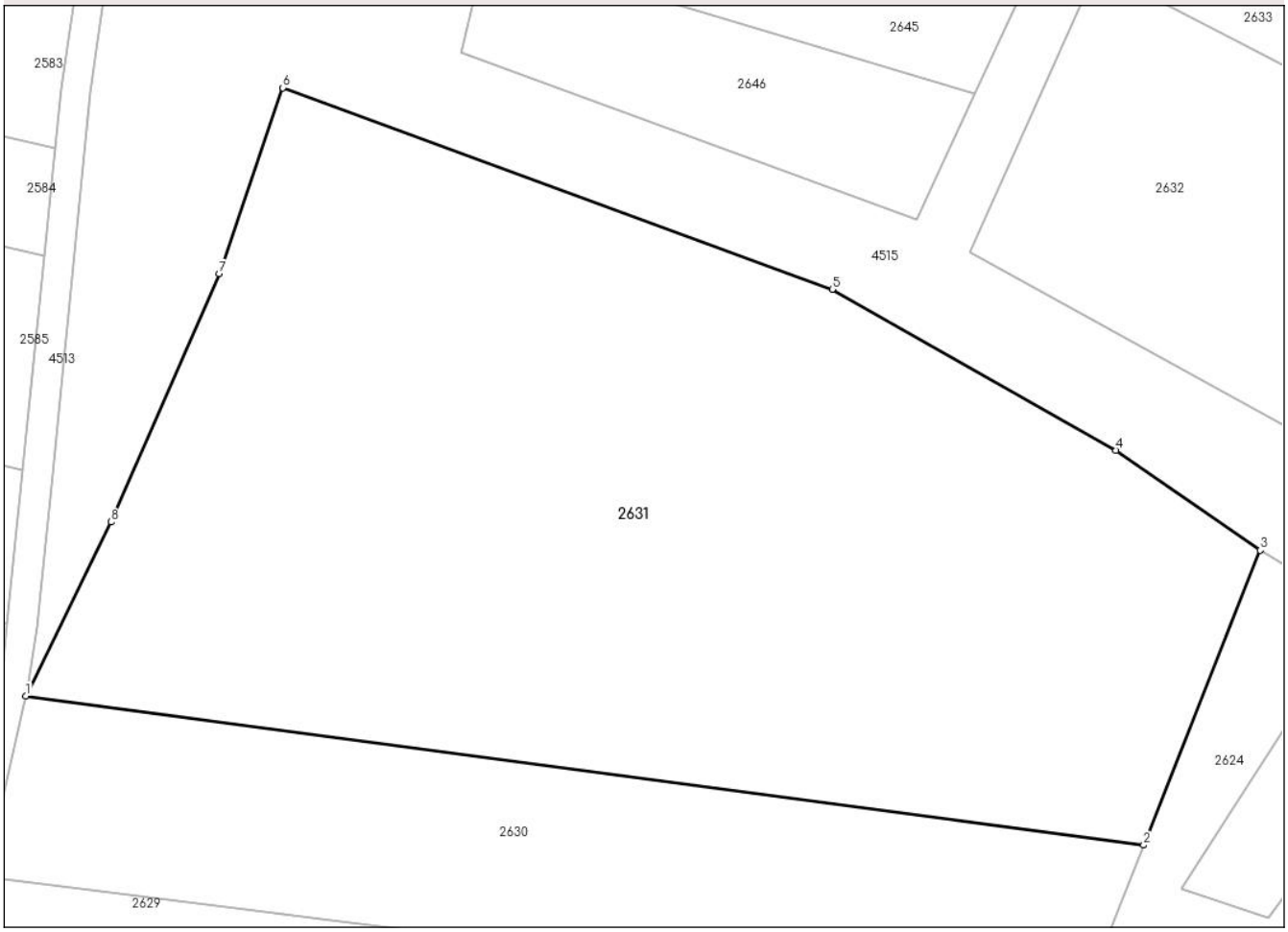
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34274	10.000	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	29	32	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.401,494 407.764,342	2	230.551,528 407.744,354	151.359
2	230.551,528 407.744,354	3	230.567,173 407.783,89	42.519
3	230.567,173 407.783,89	4	230.547,824 407.797,293	23.538
4	230.547,824 407.797,293	5	230.509,73 407.818,886	43.788
5	230.509,73 407.818,886	6	230.435,982 407.845,894	78.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.435,982 407.845,894	7	230.427,444 407.820,967	26.349
7	230.427,444 407.820,967	8	230.412,908 407.787,666	36.335
8	230.412,908 407.787,666	1	230.401,494 407.764,342	25.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31536	3.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
559 / 21/01/2011		
Act Administrativ nr. TP NR. 27154/305, din 30/11/2002 emis de COM. JUD. PT. STAB. DR. DE PROPR. ASUPRA TER. (Documentatia tehnica cadastrala avizata la data de 04.02.2011);		
B1	Se infiinteaza CF E 31536 UAT GRADINARI pentru imobilul inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	
6911 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

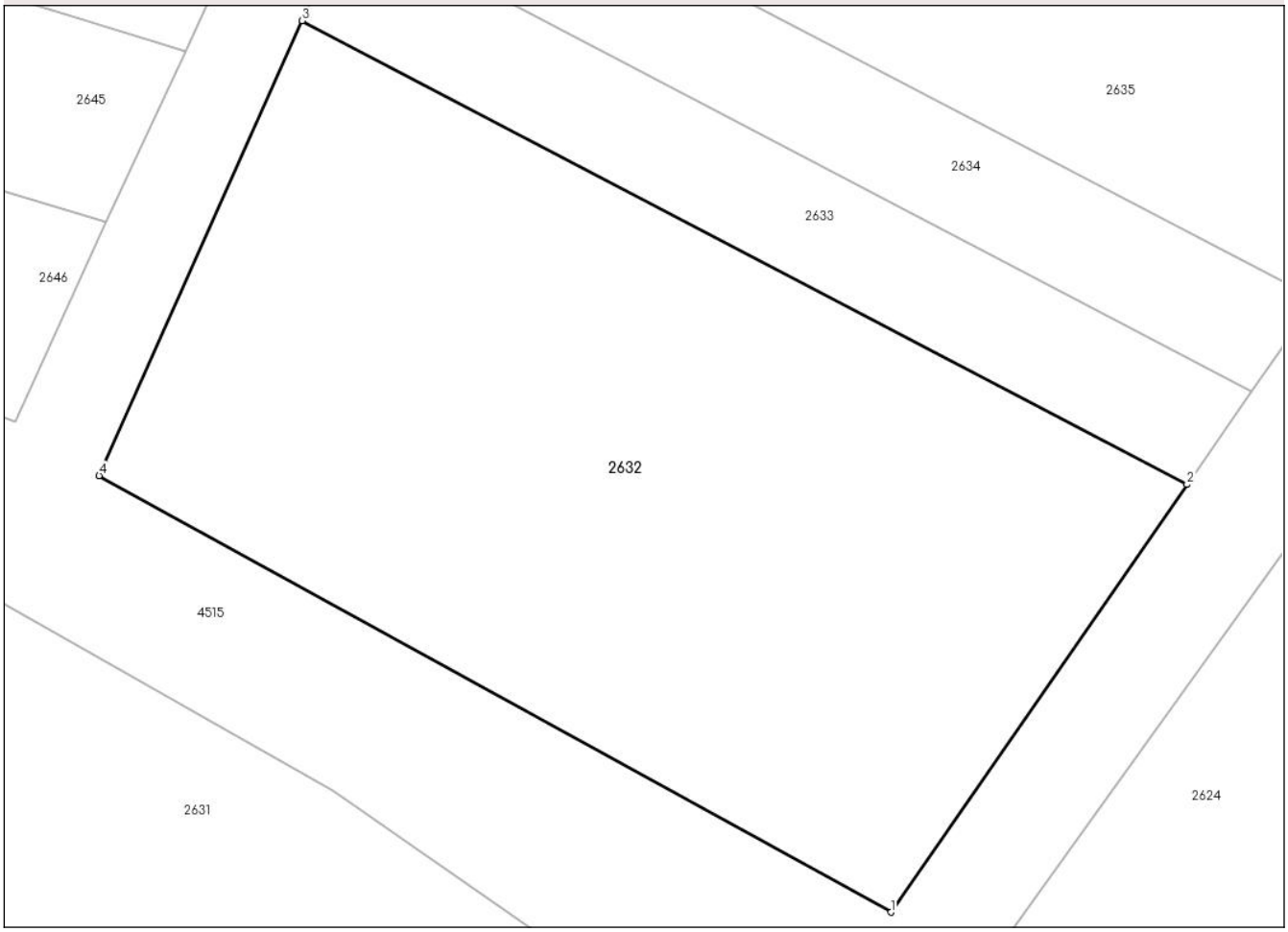
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31536	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	29	33	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.594,729 407.787,142	2	230.619,603 407.823,036	43.67
2	230.619,603 407.823,036	3	230.545,278 407.861,947	83.894
3	230.545,278 407.861,947	4	230.528,21 407.823,778	41.812
4	230.528,21 407.823,778	1	230.594,729 407.787,142	75.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31524	800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6903 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

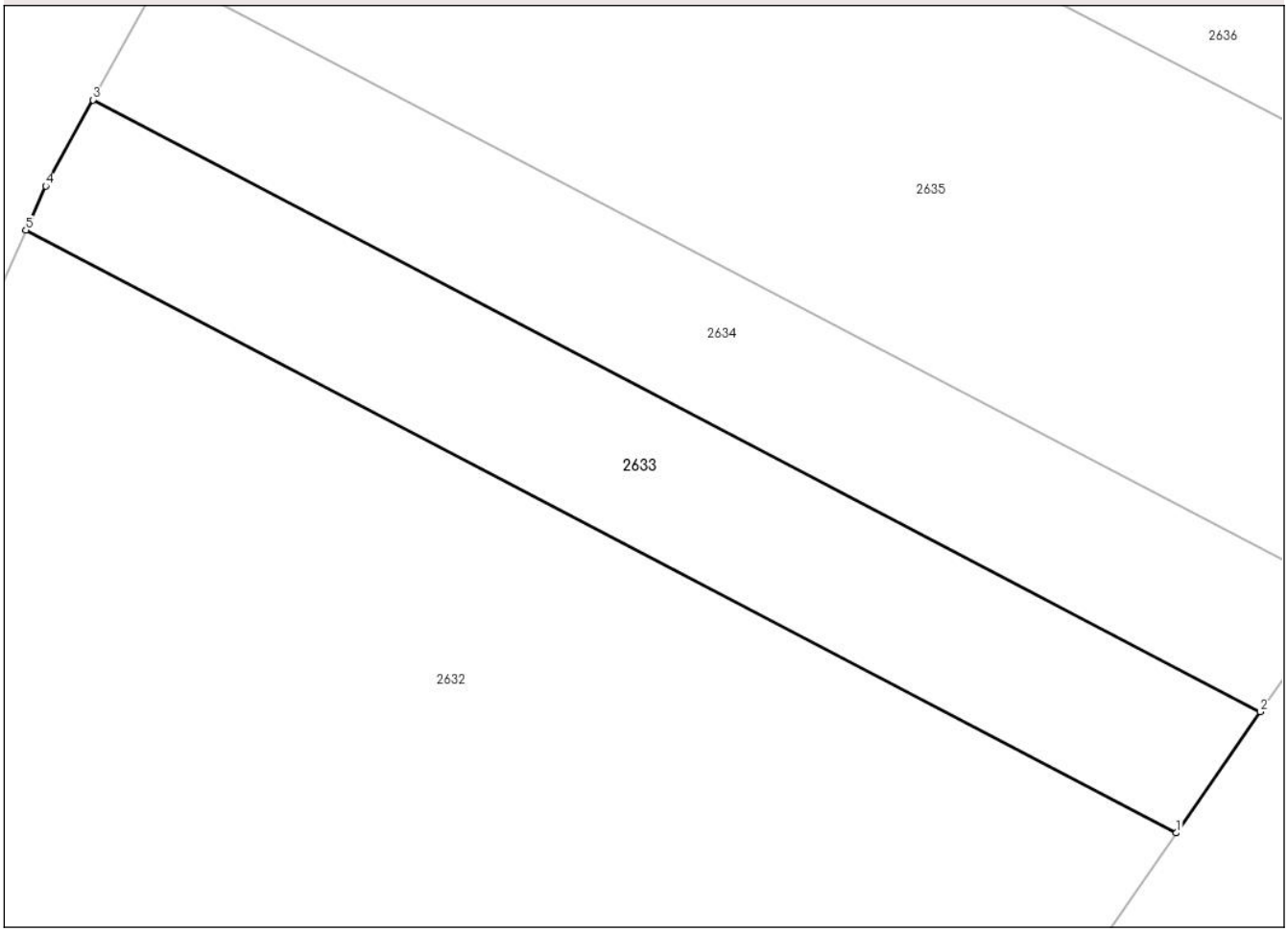
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31524	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	29	34	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.619,603 407.823,036	2	230.625,031 407.830,868	9.529
2	230.625,031 407.830,868	3	230.549,616 407.870,351	85.125
3	230.549,616 407.870,351	4	230.546,55 407.864,791	6.349
4	230.546,55 407.864,791	5	230.545,278 407.861,947	3.115
5	230.545,278 407.861,947	1	230.619,603 407.823,036	83.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:326 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1311

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34273	800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Păşune Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7940 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

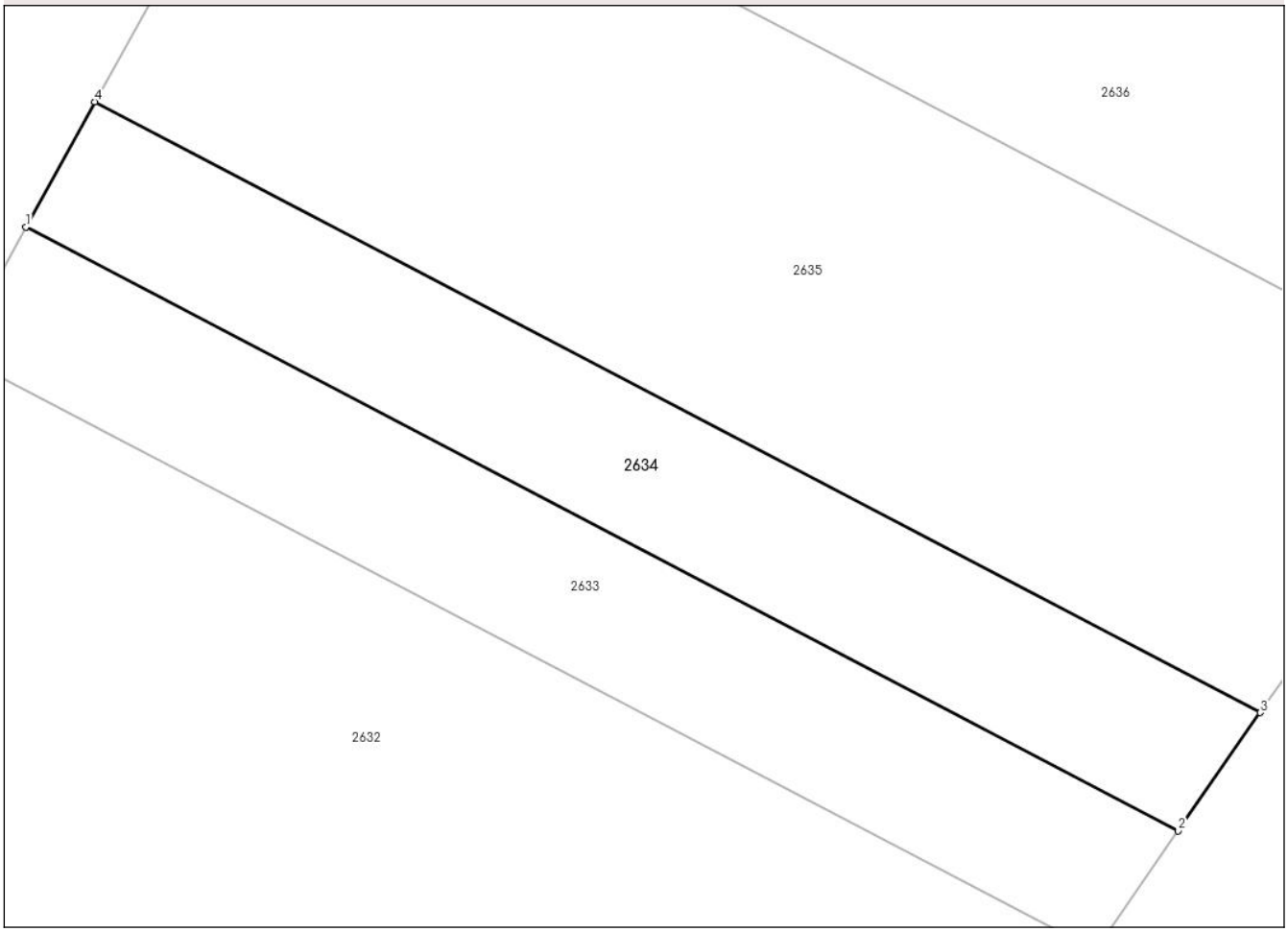
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34273	800	Pășune Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	800	29	35	-	Păşune in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.549,616 407.870,351	2	230.625,031 407.830,868	85.125
2	230.625,031 407.830,868	3	230.630,395 407.838,608	9.417
3	230.630,395 407.838,608	4	230.554,129 407.878,536	86.085
4	230.554,129 407.878,536	1	230.549,616 407.870,351	9.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33542	2.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7893 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

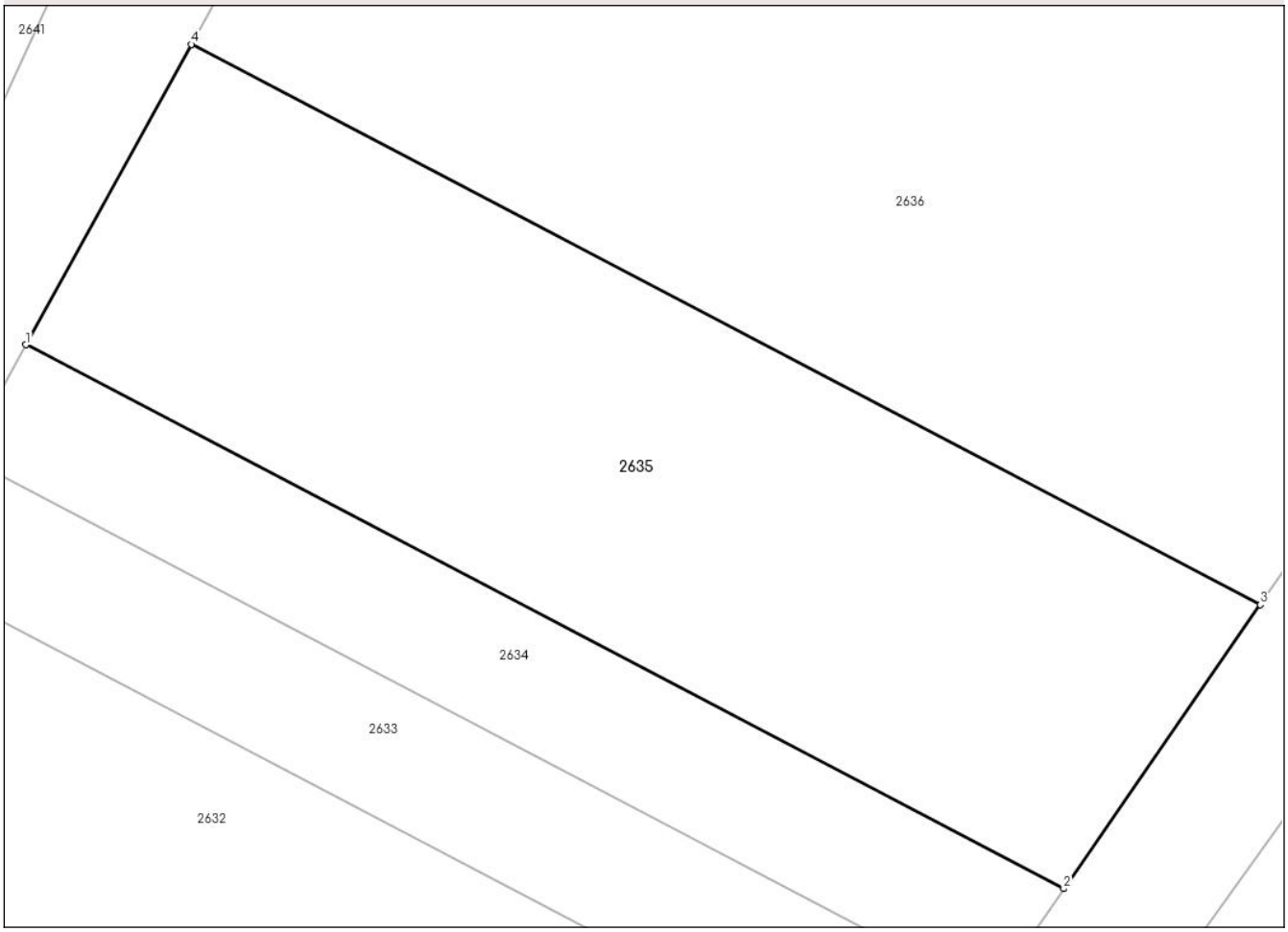
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33542	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	29	36	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.554,129 407.878,536	2	230.630,395 407.838,608	86.085
2	230.630,395 407.838,608	3	230.644,846 407.859,462	25.371
3	230.644,846 407.859,462	4	230.566,289 407.900,589	88.672
4	230.566,289 407.900,589	1	230.554,129 407.878,536	25.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31518	4.334	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6901 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

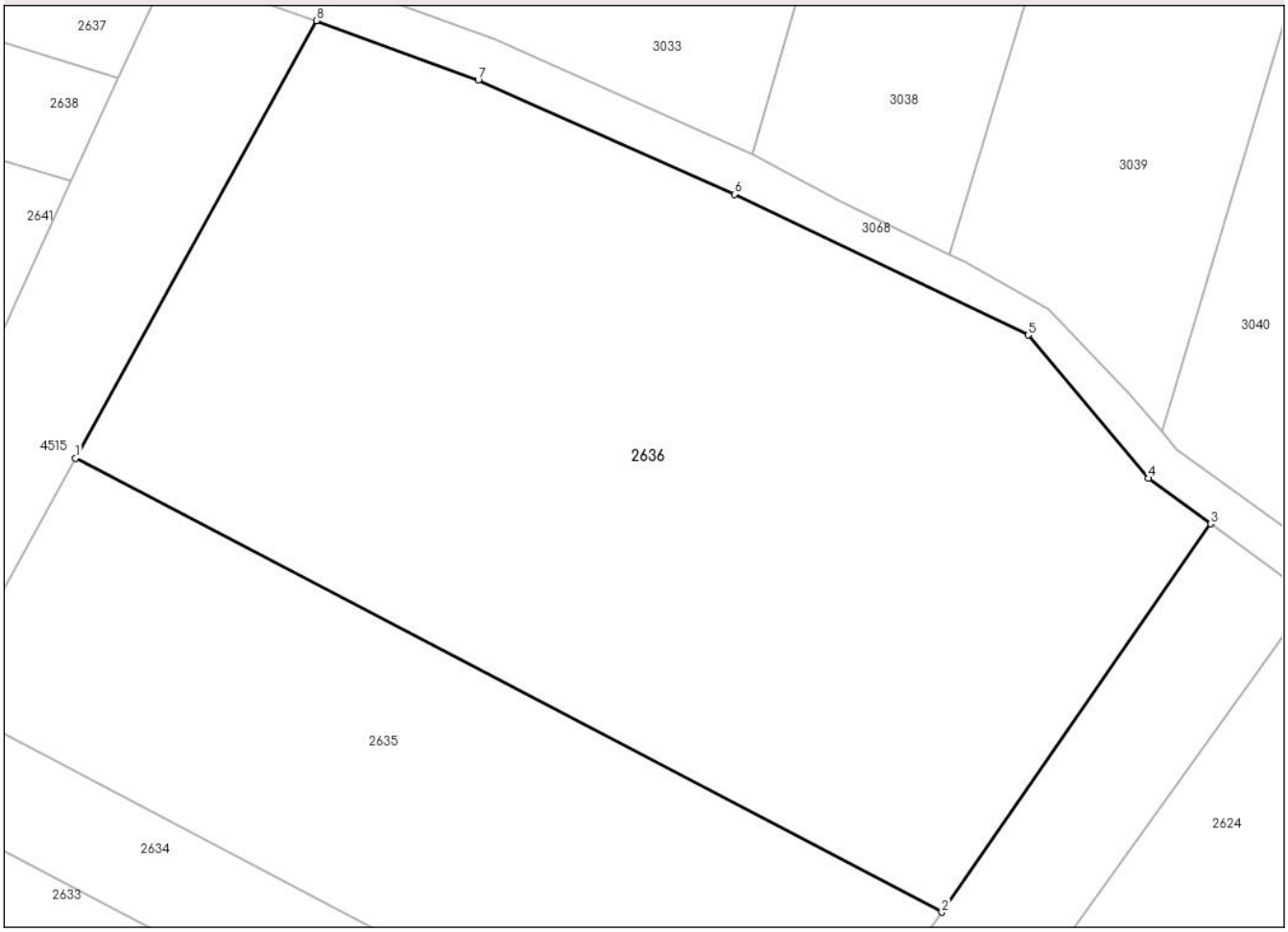
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31518	4.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.334	29	37	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.566,289 407.900,589	2	230.644,846 407.859,462	88.672
2	230.644,846 407.859,462	3	230.669,223 407.894,638	42.797
3	230.669,223 407.894,638	4	230.663,583 407.898,758	6.984
4	230.663,583 407.898,758	5	230.652,675 407.911,741	16.957
5	230.652,675 407.911,741	6	230.626,034 407.924,49	29.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.626,034 407.924,49	7	230.602,81 407.934,8	25.409
7	230.602,81 407.934,8	8	230.588,134 407.940,207	15.64
8	230.588,134 407.940,207	1	230.566,289 407.900,589	45.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:365 - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1324

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34382	400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8082 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

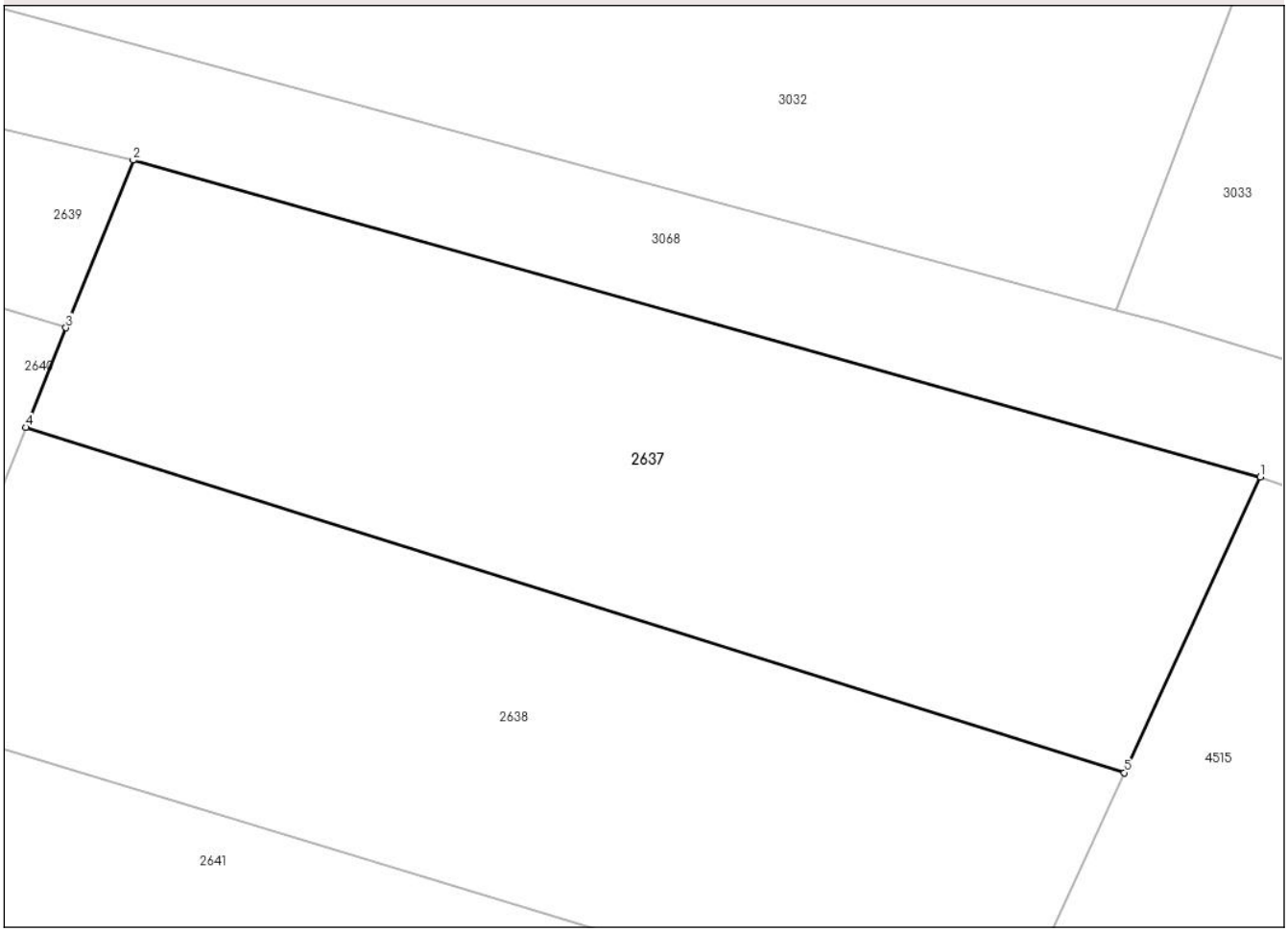
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34382	400	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	29	38	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.574,742 407.944,93	2	230.536,801 407.955,578	39.406
2	230.536,801 407.955,578	3	230.534,538 407.949,948	6.067
3	230.534,538 407.949,948	4	230.533,19 407.946,596	3.613
4	230.533,19 407.946,596	5	230.570,172 407.934,988	38.761
5	230.570,172 407.934,988	1	230.574,742 407.944,93	10.941

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27086, din 27/05/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGUREANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

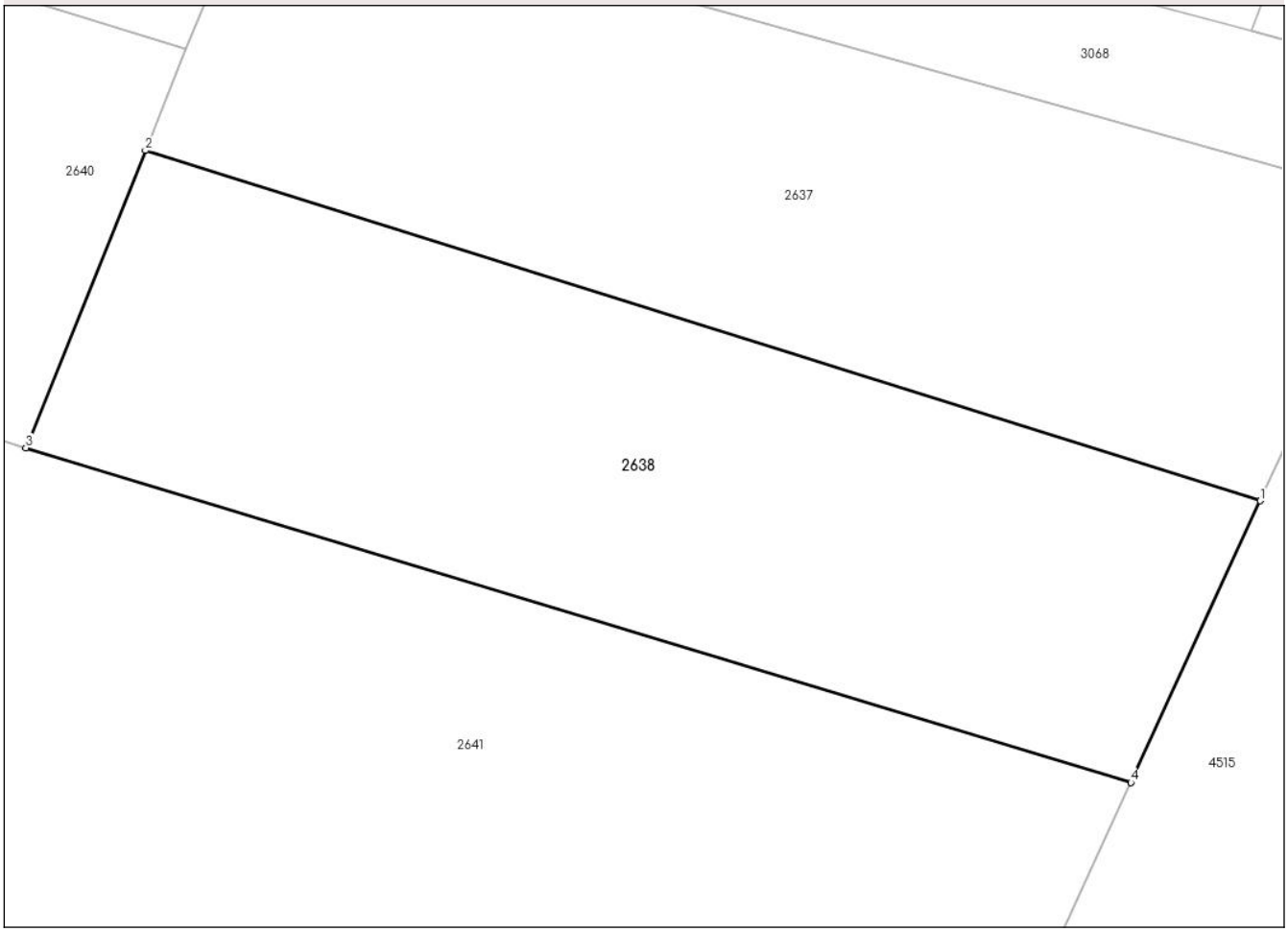
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	29	39	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.570,172 407.934,988	2	230.533,19 407.946,596	38.761
2	230.533,19 407.946,596	3	230.529,229 407.936,741	10.621
3	230.529,229 407.936,741	4	230.565,883 407.925,656	38.294
4	230.565,883 407.925,656	1	230.570,172 407.934,988	10.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

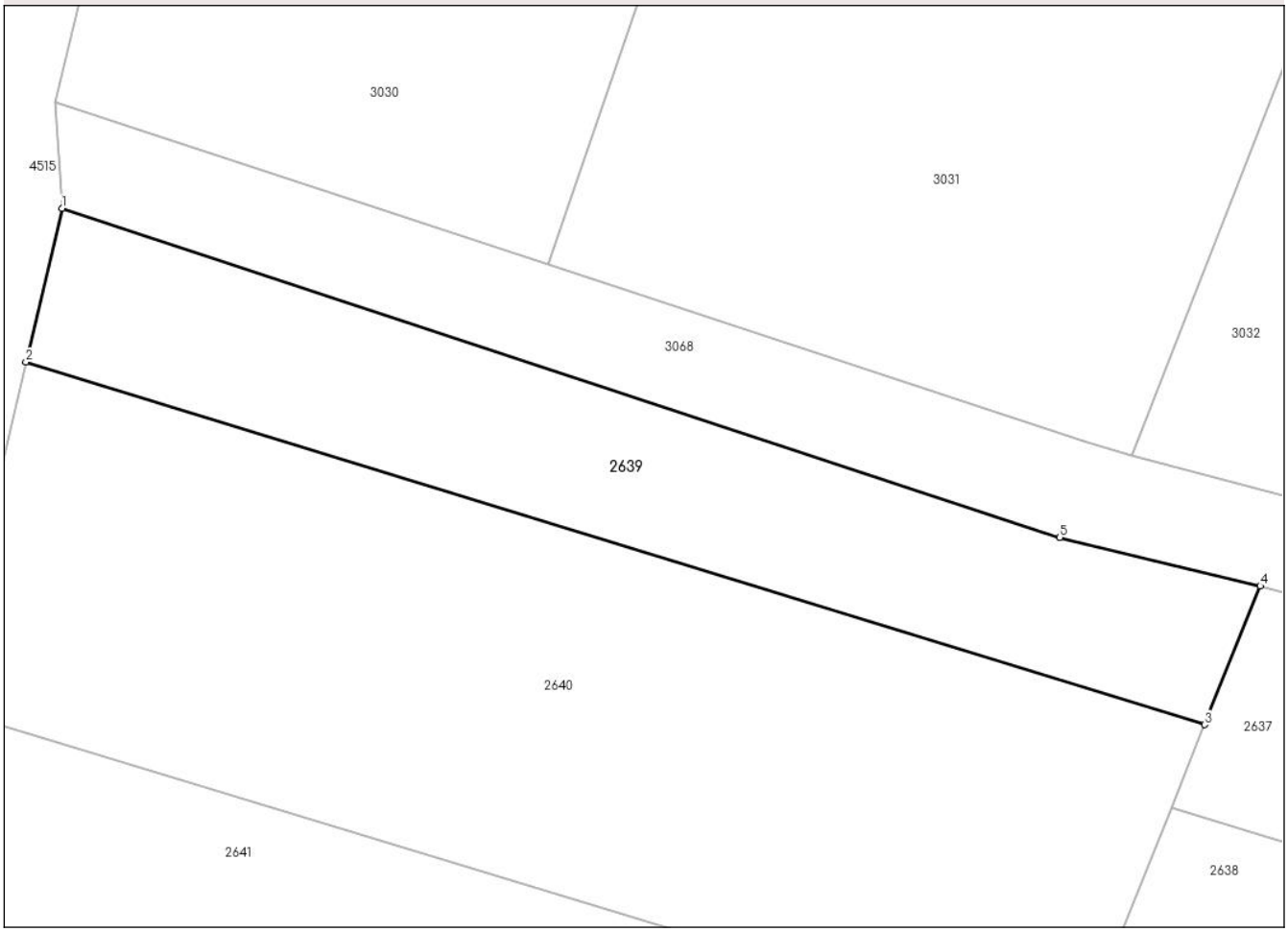
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	29	40	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.488,123 407.970,903	2	230.486,659 407.964,662	6.411
2	230.486,659 407.964,662	3	230.534,538 407.949,948	50.089
3	230.534,538 407.949,948	4	230.536,801 407.955,578	6.067
4	230.536,801 407.955,578	5	230.528,658 407.957,54	8.376
5	230.528,658 407.957,54	1	230.488,123 407.970,903	42.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:421 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1558

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34417	700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8117 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

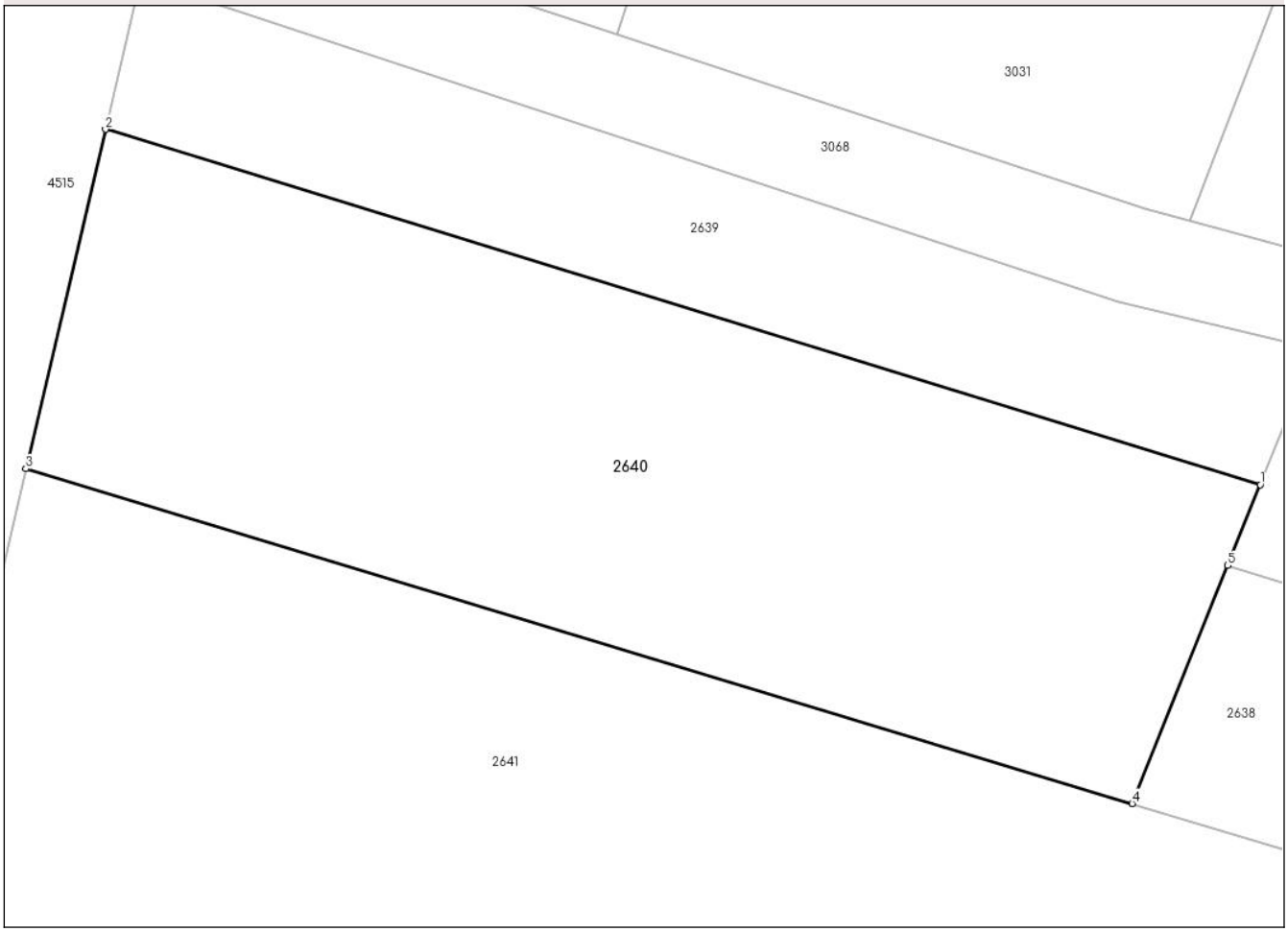
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34417	700	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	29	41	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.534,538 407.949,948	2	230.486,659 407.964,662	50.089
2	230.486,659 407.964,662	3	230.483,364 407.950,611	14.432
3	230.483,364 407.950,611	4	230.529,229 407.936,741	47.916
4	230.529,229 407.936,741	5	230.533,19 407.946,596	10.621
5	230.533,19 407.946,596	1	230.534,538 407.949,948	3.613

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:374 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1177

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34171	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8013 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

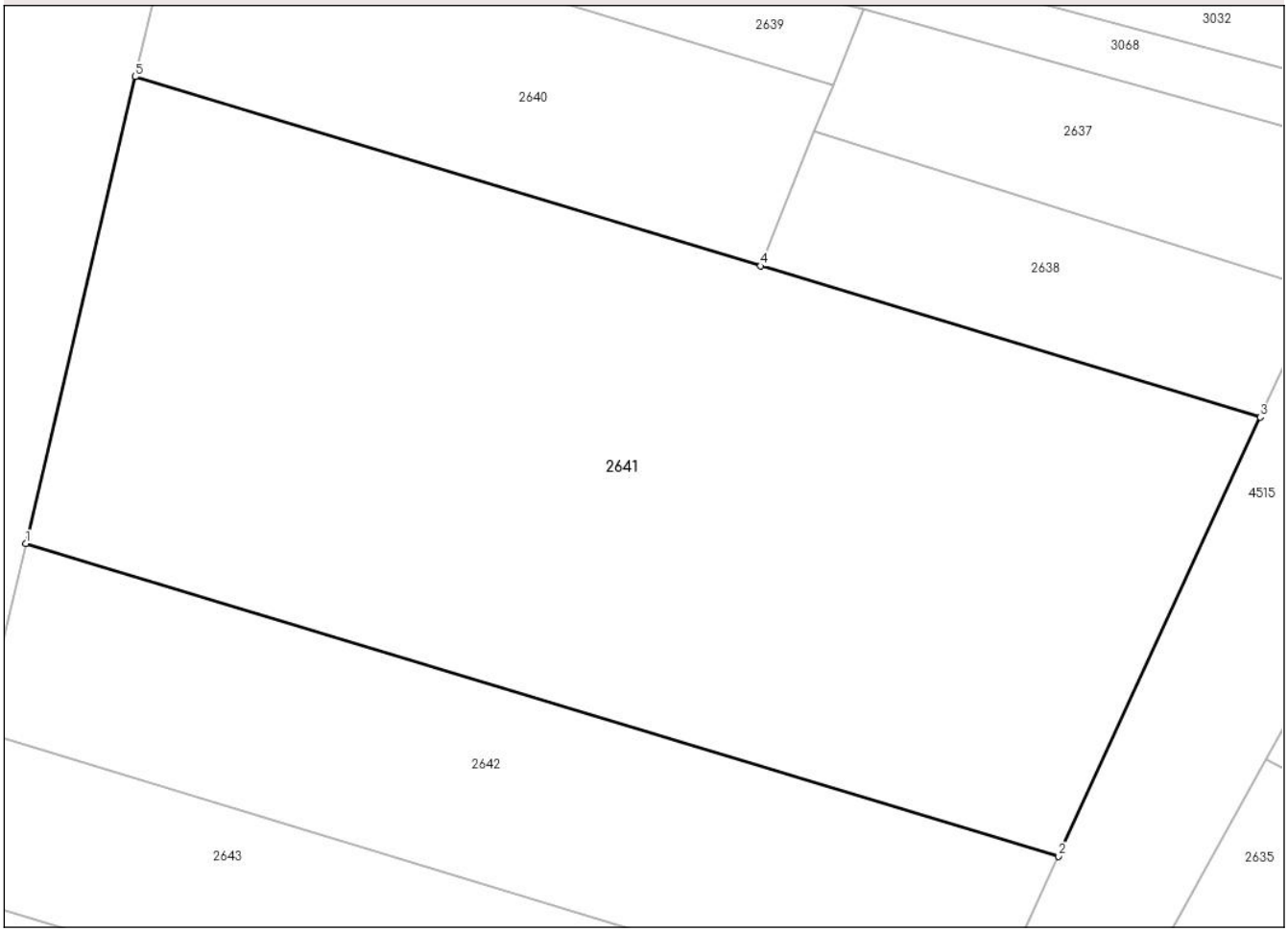
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34171	2.900	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	29	42	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.475,339 407.916,392	2	230.551,095 407.893,482	79.144
2	230.551,095 407.893,482	3	230.565,883 407.925,656	35.409
3	230.565,883 407.925,656	4	230.529,229 407.936,741	38.294
4	230.529,229 407.936,741	5	230.483,364 407.950,611	47.916
5	230.483,364 407.950,611	1	230.475,339 407.916,392	35.147

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31537	1.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6912 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

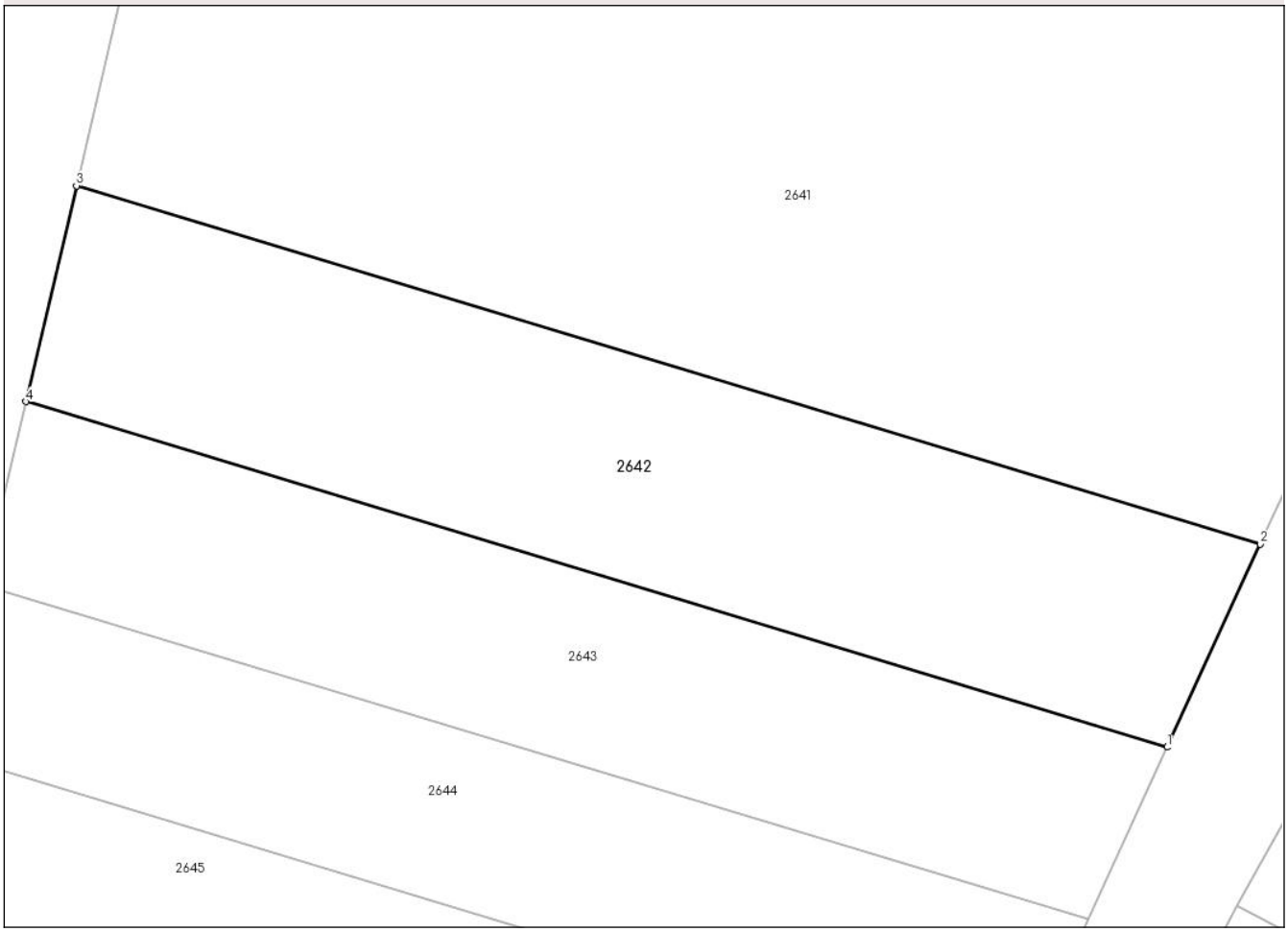
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31537	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	29	43	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.545,128 407.880,5	2	230.551,095 407.893,482	14.288
2	230.551,095 407.893,482	3	230.475,339 407.916,392	79.144
3	230.475,339 407.916,392	4	230.472,101 407.902,585	14.182
4	230.472,101 407.902,585	1	230.545,128 407.880,5	76.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:326 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1310

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34270	900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Păşune Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7937 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

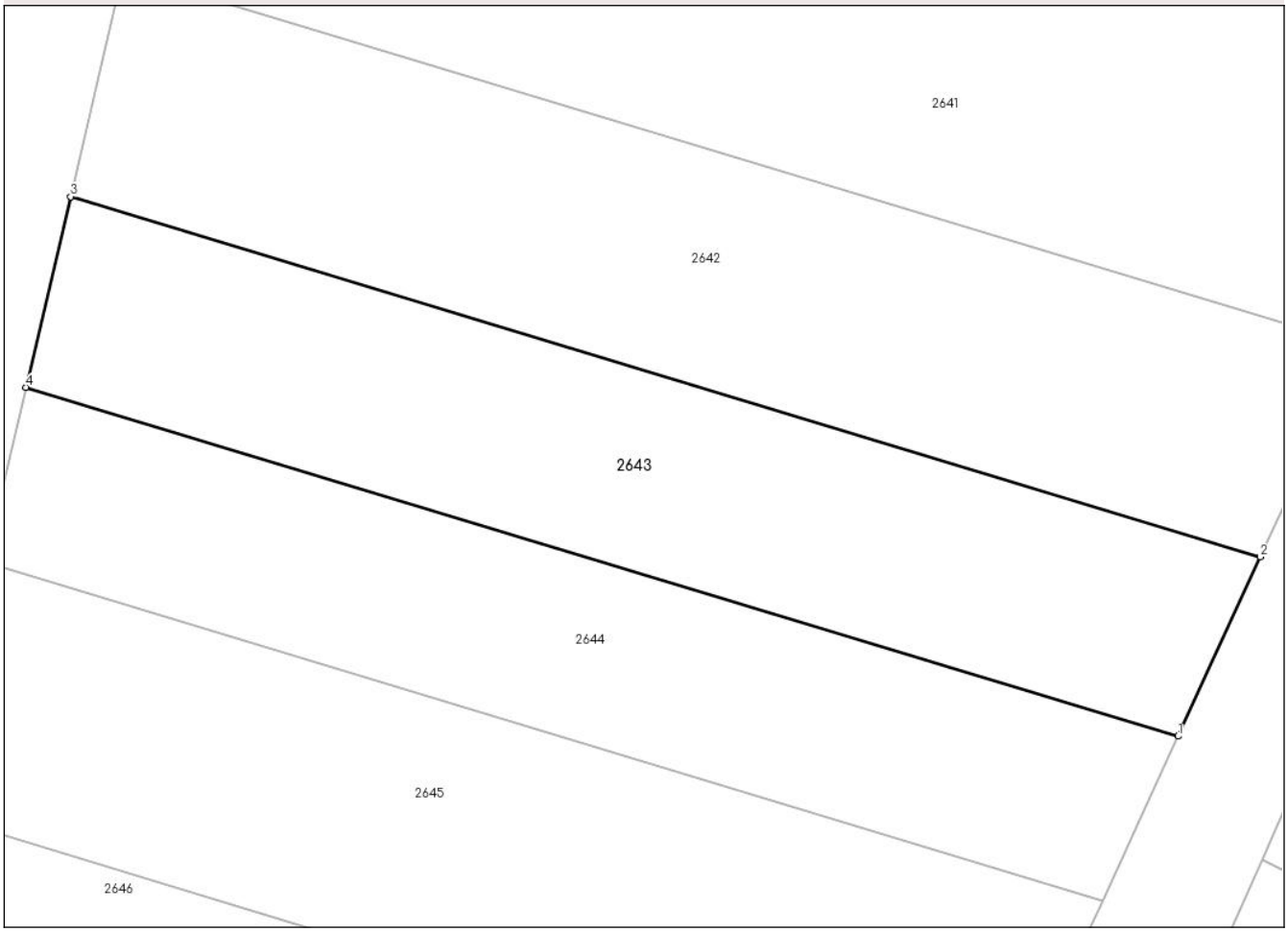
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34270	900	Pășune Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	900	29	44	-	Pășune Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.540,075 407.869,506	2	230.545,128 407.880,5	12.1
2	230.545,128 407.880,5	3	230.472,101 407.902,585	76.293
3	230.472,101 407.902,585	4	230.469,359 407.890,892	12.01
4	230.469,359 407.890,892	1	230.540,075 407.869,506	73.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31525	800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6904 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

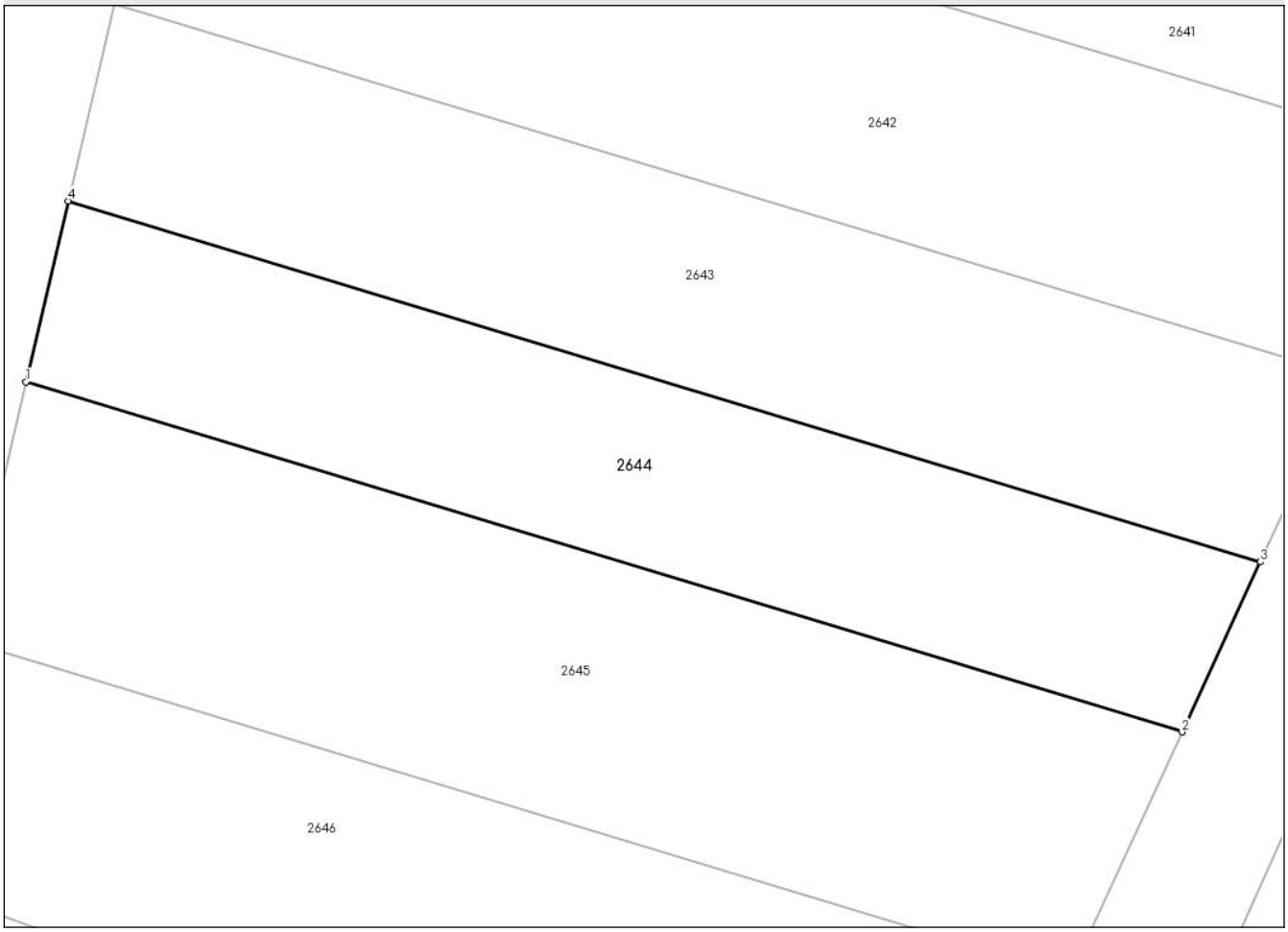
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31525	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	29	45	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.466,844 407.880,168	2	230.535,44 407.859,423	71.664
2	230.535,44 407.859,423	3	230.540,075 407.869,506	11.097
3	230.540,075 407.869,506	4	230.469,359 407.890,892	73.879
4	230.469,359 407.890,892	1	230.466,844 407.880,168	11.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31530	1.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6907 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

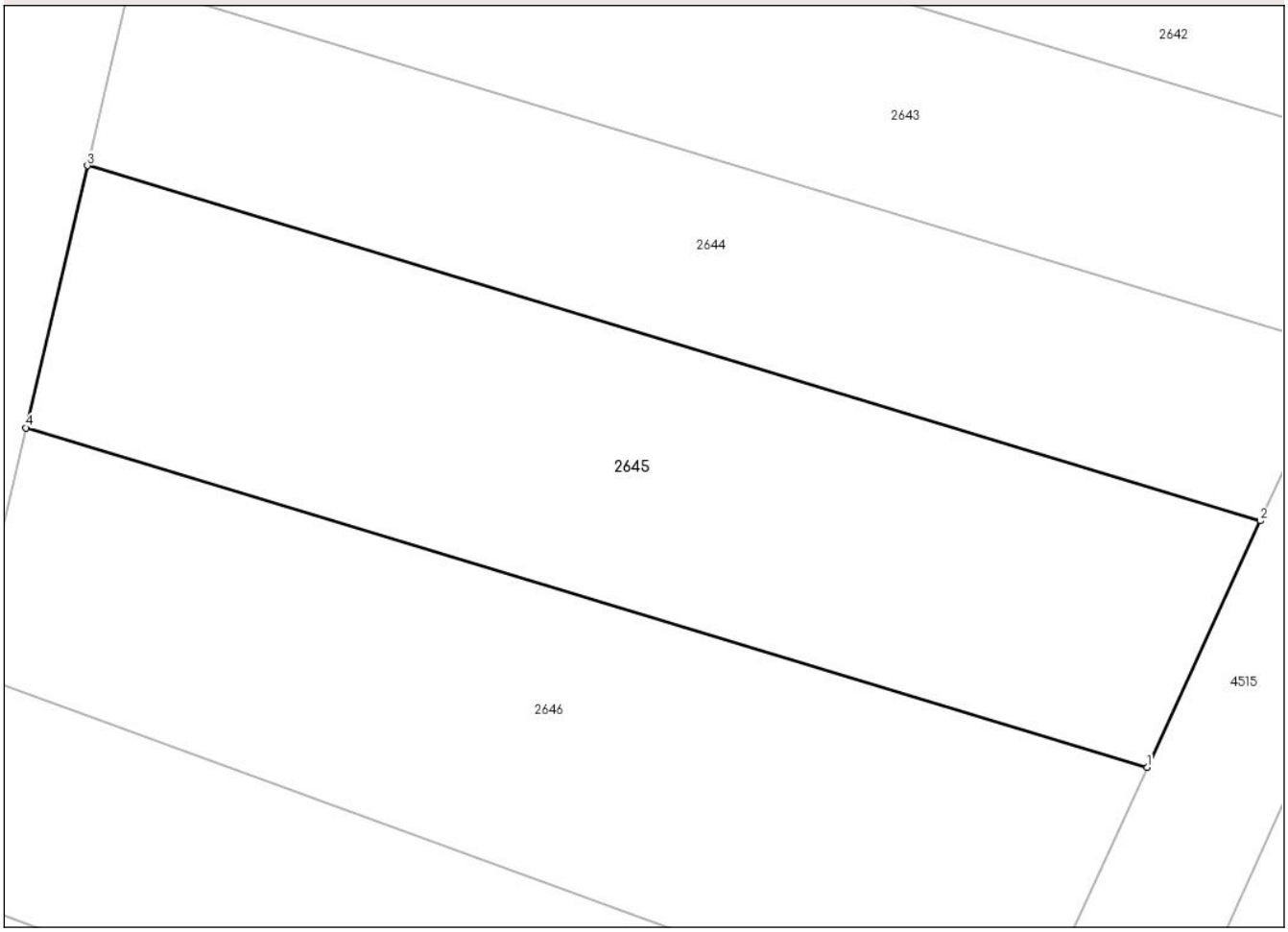
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31530	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	29	46	-	arabil in ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.528,823 407.845,026	2	230.535,44 407.859,423	15.844
2	230.535,44 407.859,423	3	230.466,844 407.880,168	71.664
3	230.466,844 407.880,168	4	230.463,254 407.864,856	15.727
4	230.463,254 407.864,856	1	230.528,823 407.845,026	68.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:326 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1309

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34268	1.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Păşune Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7935 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

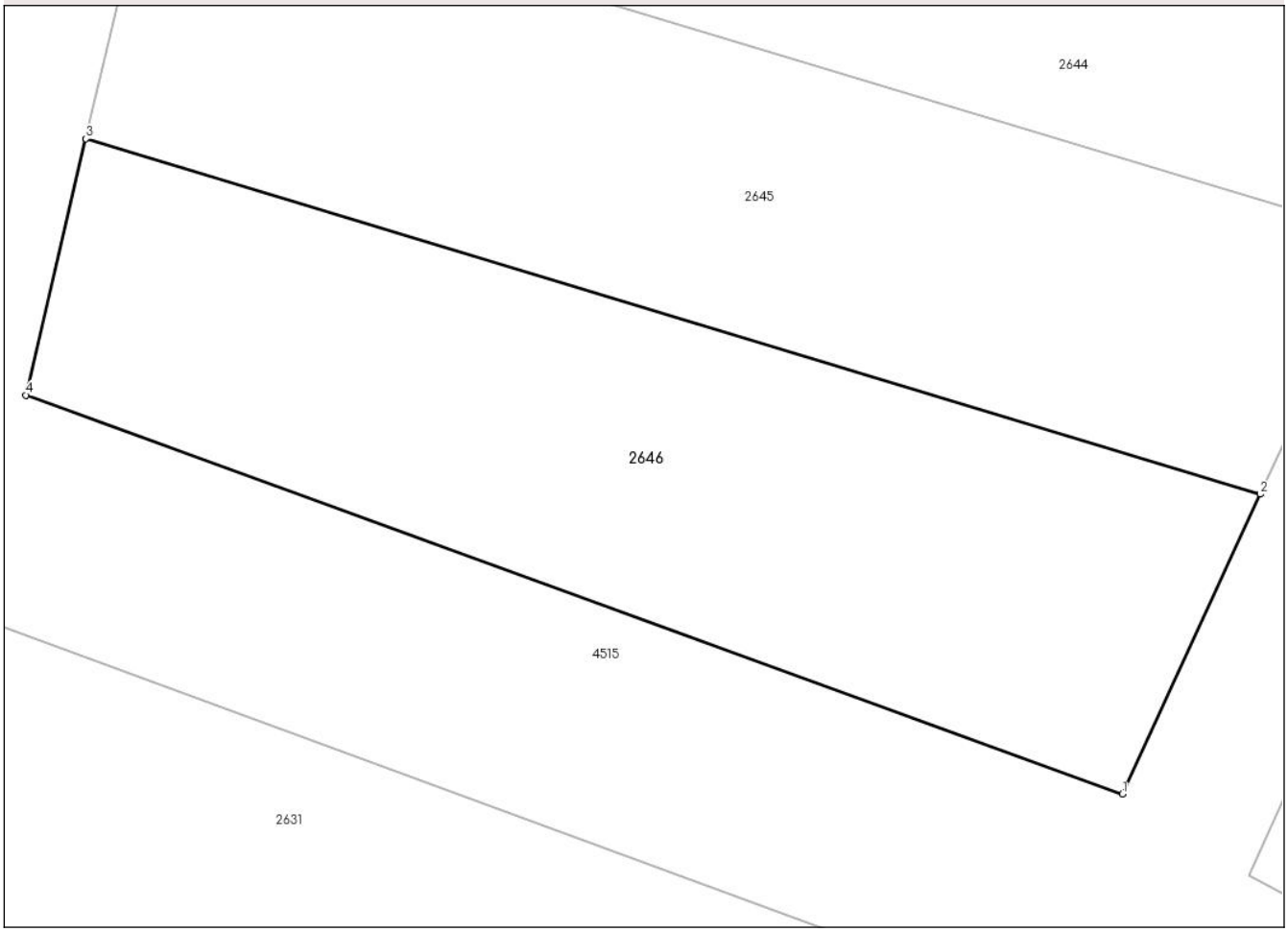
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34268	1.100	Pășune Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.100	29	47	-	Pășune Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.521,134 407.828,297	2	230.528,823 407.845,026	18.412
2	230.528,823 407.845,026	3	230.463,254 407.864,856	68.503
3	230.463,254 407.864,856	4	230.459,899 407.850,553	14.691
4	230.459,899 407.850,553	1	230.521,134 407.828,297	65.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1142 Gradinari
Nr. cadastral vechi:2534

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31635	10.002	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil ext in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7116 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

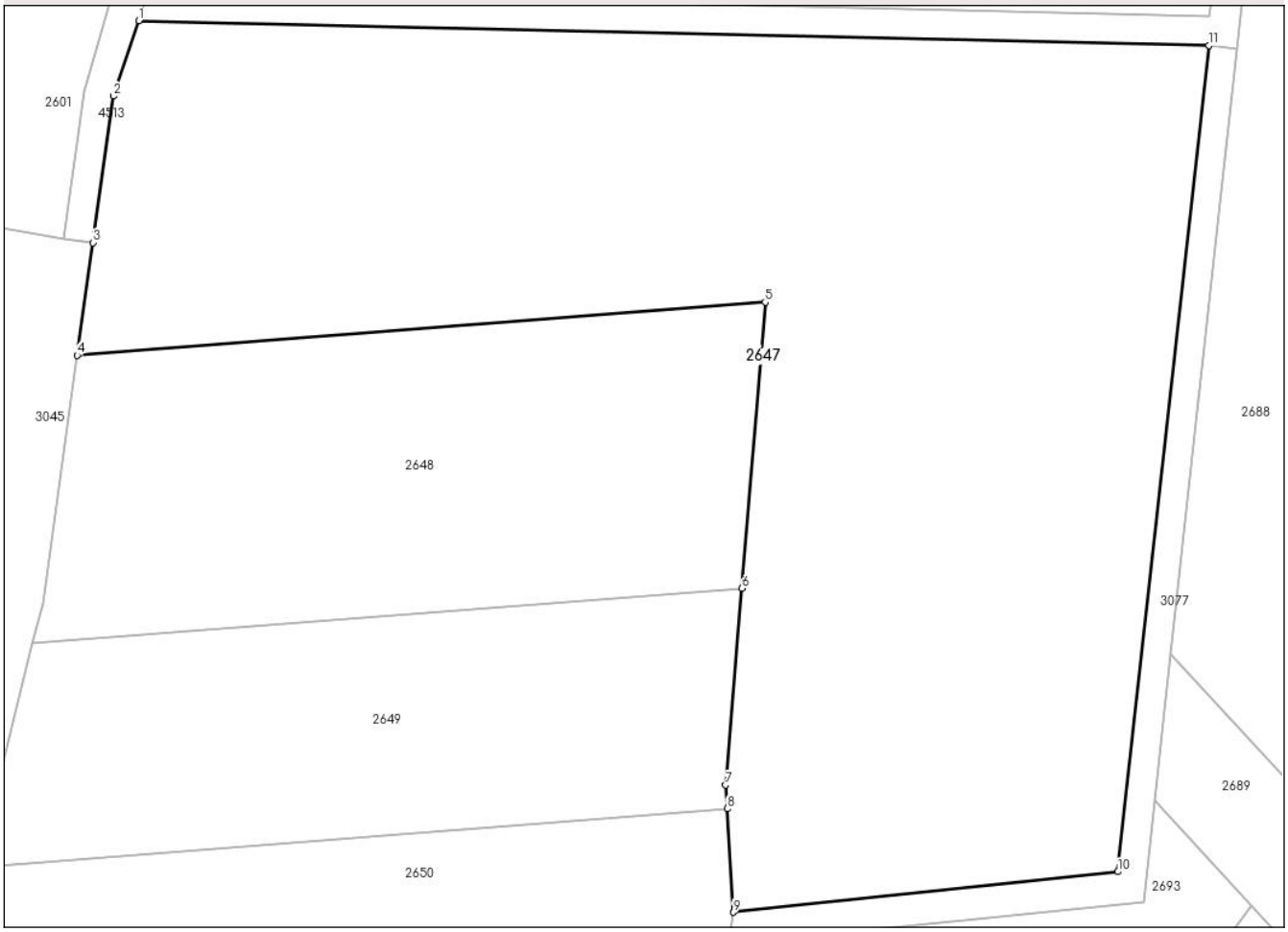
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31635	10.002	Arabil ext in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.002	29	48-49	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.342,622 407.489,209	2	230.339,212 407.479,069	10.698
2	230.339,212 407.479,069	3	230.336,449 407.459,316	19.946
3	230.336,449 407.459,316	4	230.334,327 407.444,15	15.313
4	230.334,327 407.444,15	5	230.427,09 407.451,314	93.039
5	230.427,09 407.451,314	6	230.423,939 407.412,748	38.695

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.423,939 407.412,748	7	230.421,775 407.386,271	26.566
7	230.421,775 407.386,271	8	230.421,963 407.383,073	3.203
8	230.421,963 407.383,073	9	230.422,779 407.369,154	13.943
9	230.422,779 407.369,154	10	230.474,637 407.374,612	52.145
10	230.474,637 407.374,612	11	230.486,922 407.485,886	111.951
11	230.486,922 407.485,886	1	230.342,622 407.489,209	144.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26991, din 19/11/1999 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITROFAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

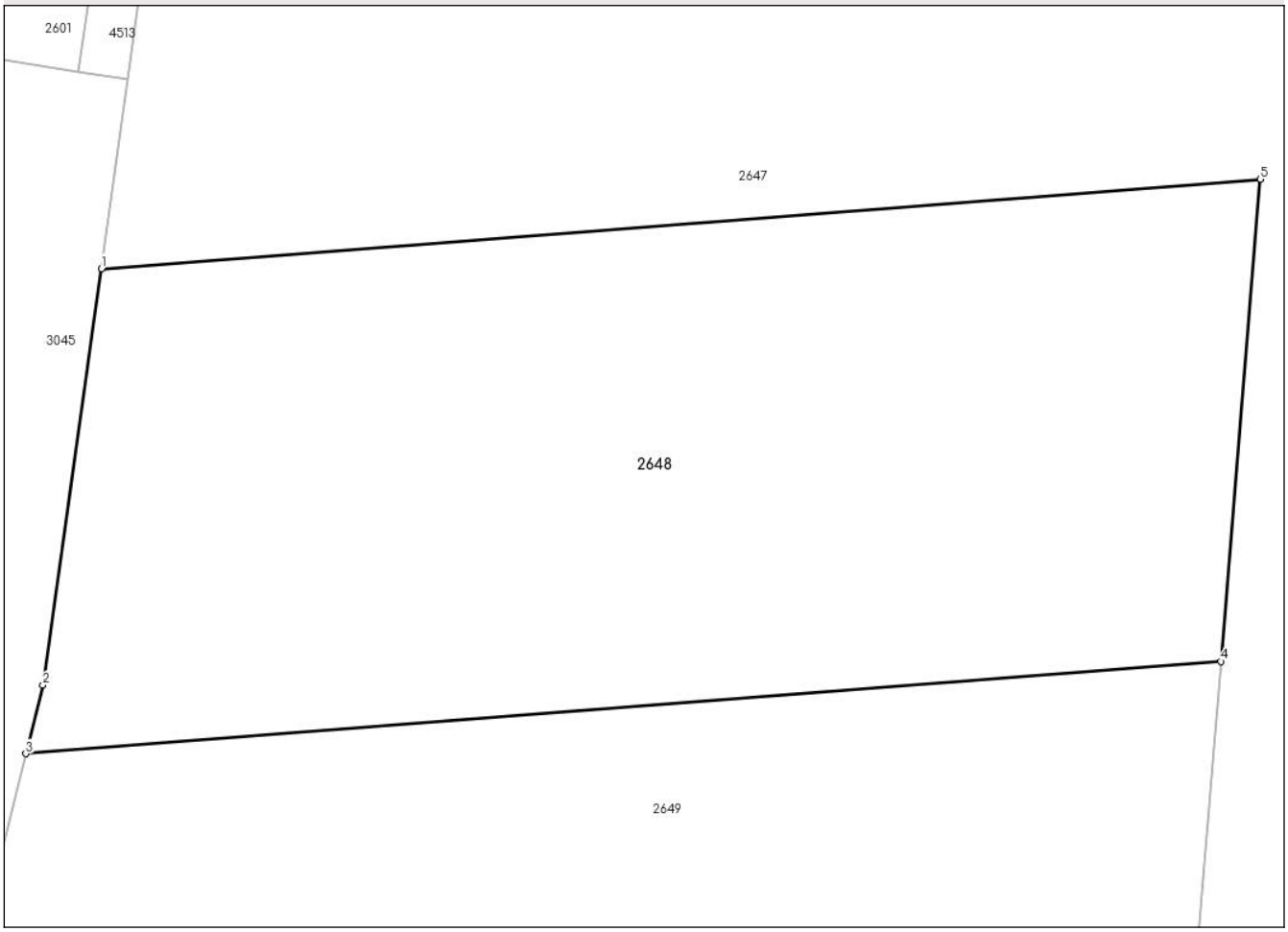
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	29	50	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.334,327 407.444,15	2	230.329,668 407.410,843	33.632
2	230.329,668 407.410,843	3	230.328,291 407.405,361	5.652
3	230.328,291 407.405,361	4	230.423,939 407.412,748	95.932
4	230.423,939 407.412,748	5	230.427,09 407.451,314	38.695
5	230.427,09 407.451,314	1	230.334,327 407.444,15	93.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26986, din 09/12/1996 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUMBU IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

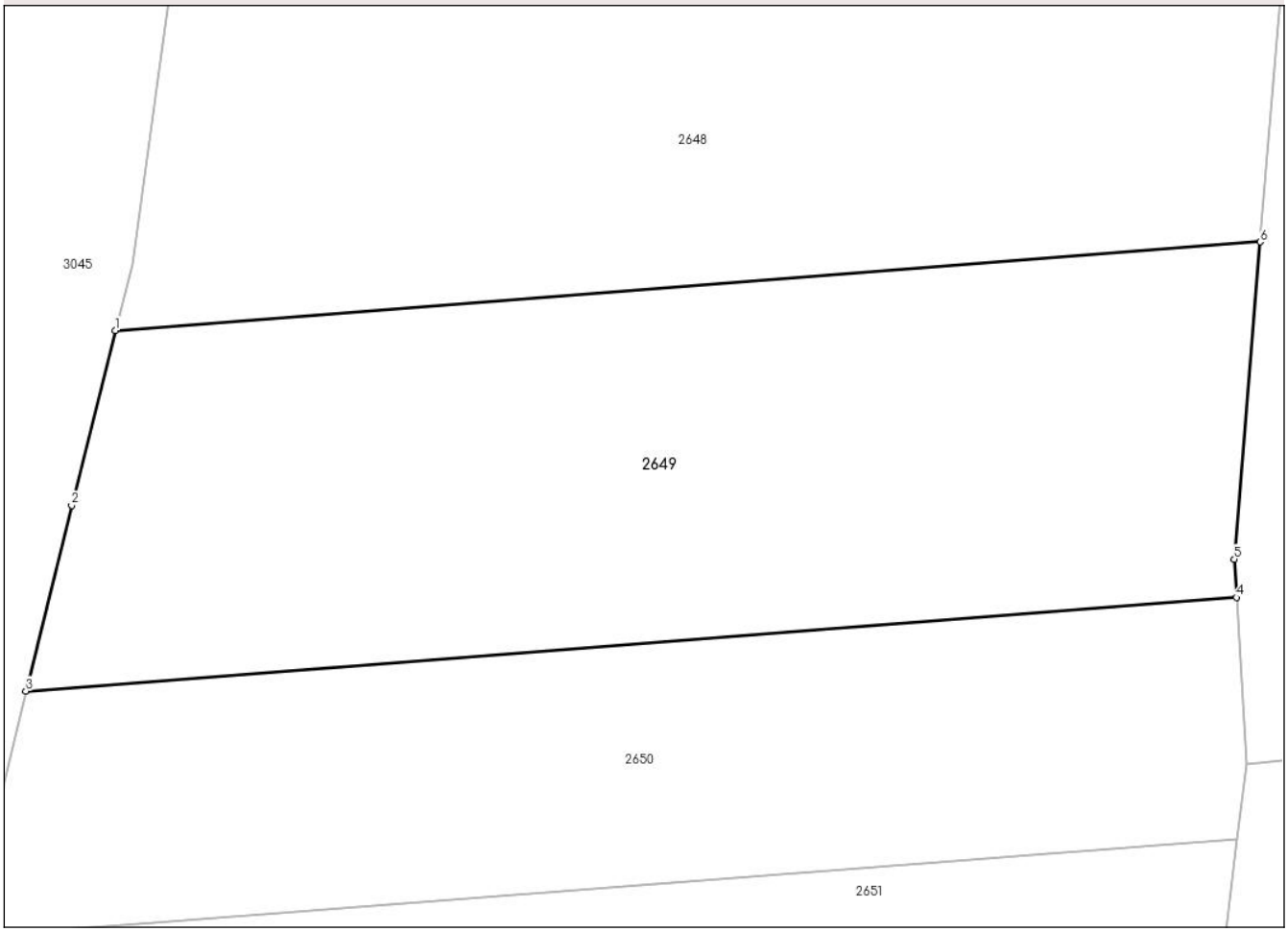
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	29	51	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.328,291 407.405,361	2	230.324,622 407.390,743	15.072
2	230.324,622 407.390,743	3	230.320,808 407.375,26	15.945
3	230.320,808 407.375,26	4	230.421,963 407.383,073	101.456
4	230.421,963 407.383,073	5	230.421,775 407.386,271	3.203
5	230.421,775 407.386,271	6	230.423,939 407.412,748	26.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.423,939 407.412,748	1	230.328,291 407.405,361	95.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1010 - UAT Gradinari
Nr. cadastral vechi:2387

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34401	2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil extravilan in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8101 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

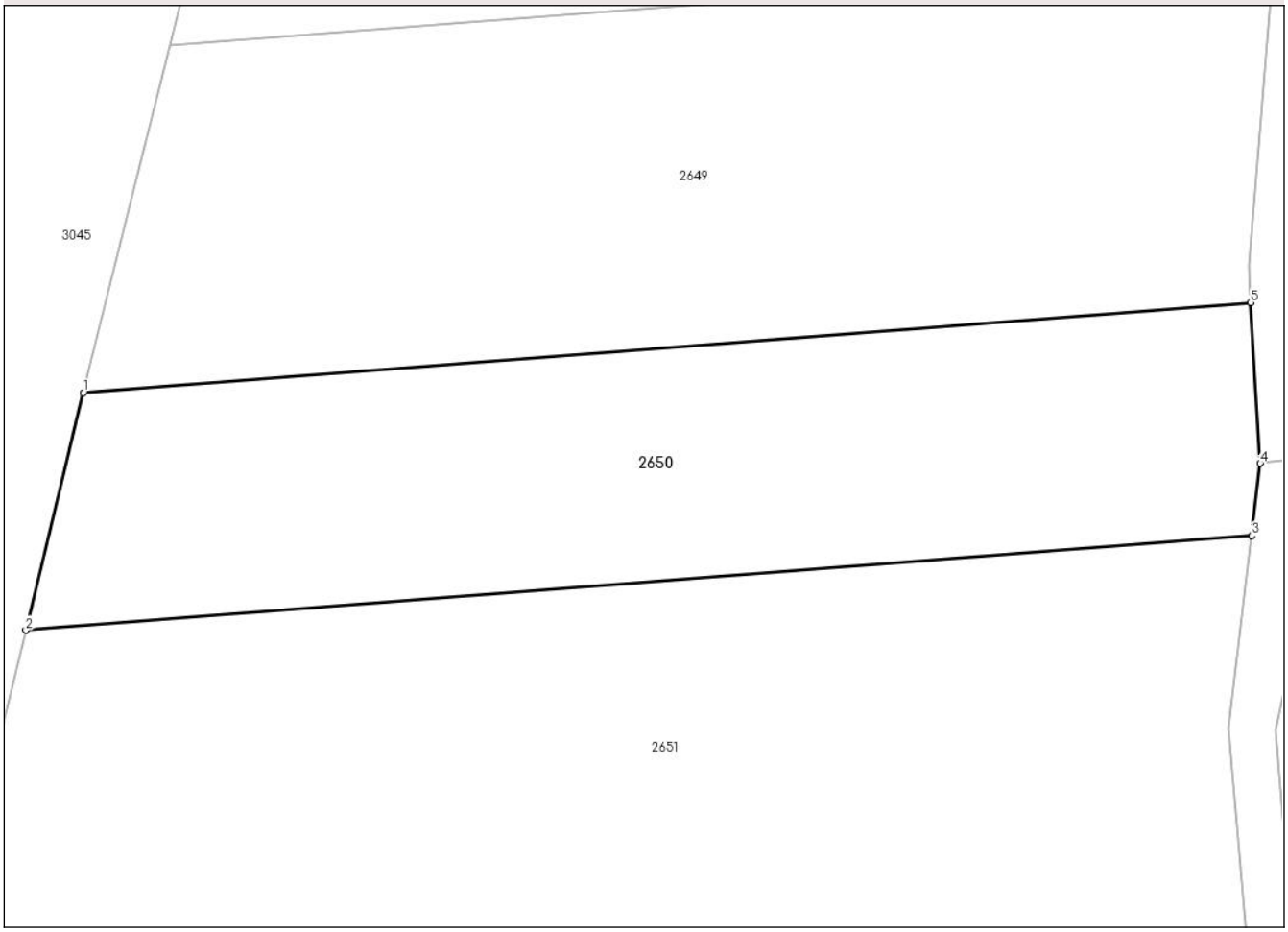
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34401	2.100	Arabil extravilan in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	29	52	-	Arabil extravilan in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.320,808 407.375,26	2	230.315,829 407.354,692	21.162
2	230.315,829 407.354,692	3	230.422,032 407.362,894	106.519
3	230.422,032 407.362,894	4	230.422,779 407.369,154	6.304
4	230.422,779 407.369,154	5	230.421,963 407.383,073	13.943
5	230.421,963 407.383,073	1	230.320,808 407.375,26	101.456

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:370 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1332

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34182	7.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8024 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

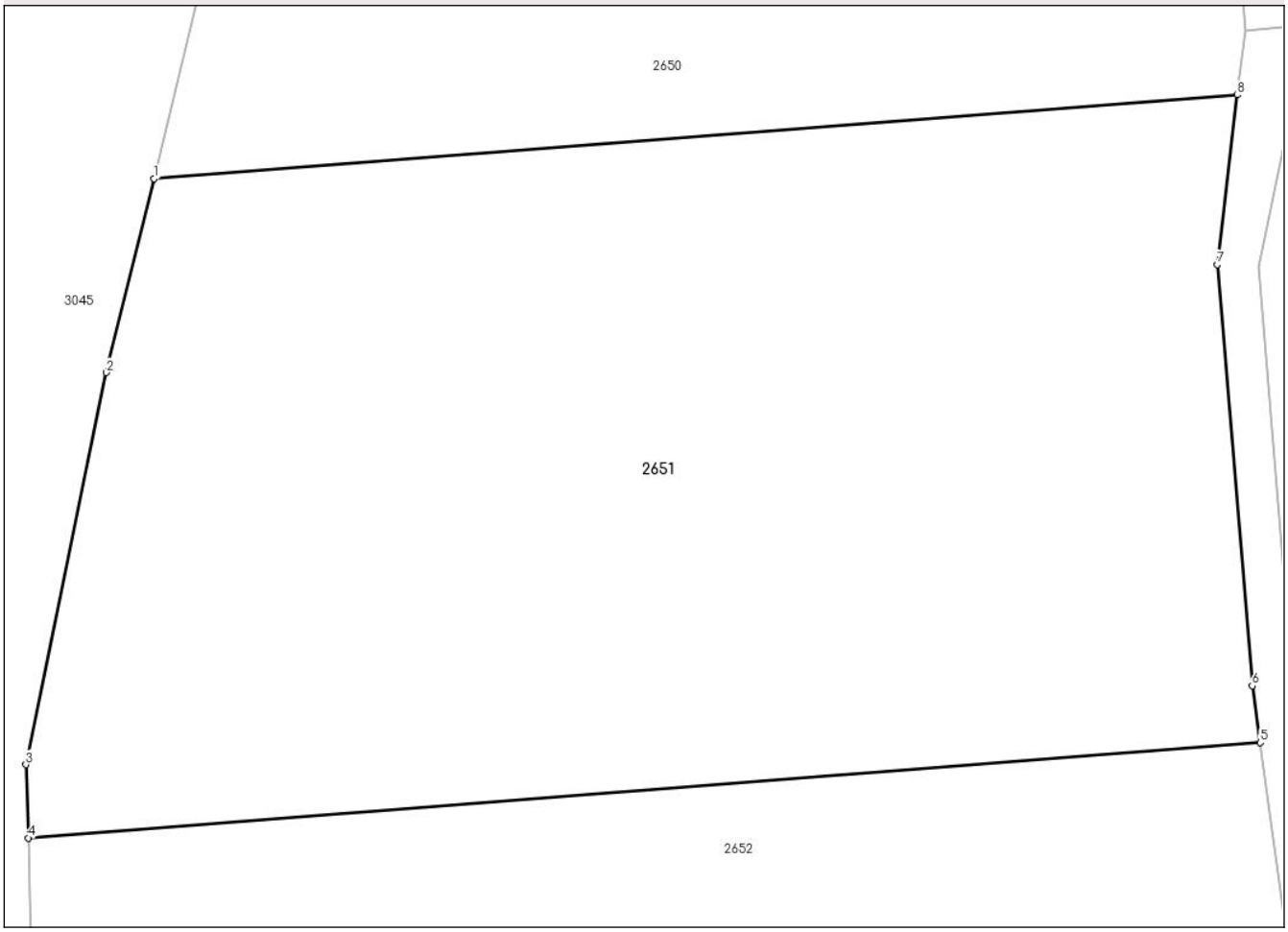
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34182	7.200	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	29	53	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.315,829 407.354,692	2	230.311,127 407.335,708	19.558
2	230.311,127 407.335,708	3	230.303,256 407.297,293	39.213
3	230.303,256 407.297,293	4	230.303,474 407.290,118	7.178
4	230.303,474 407.290,118	5	230.424,284 407.299,449	121.17
5	230.424,284 407.299,449	6	230.423,504 407.305,026	5.631

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.423,504 407.305,026	7	230.420,048 407.346,265	41.384
7	230.420,048 407.346,265	8	230.422,032 407.362,894	16.747
8	230.422,032 407.362,894	1	230.315,829 407.354,692	106.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

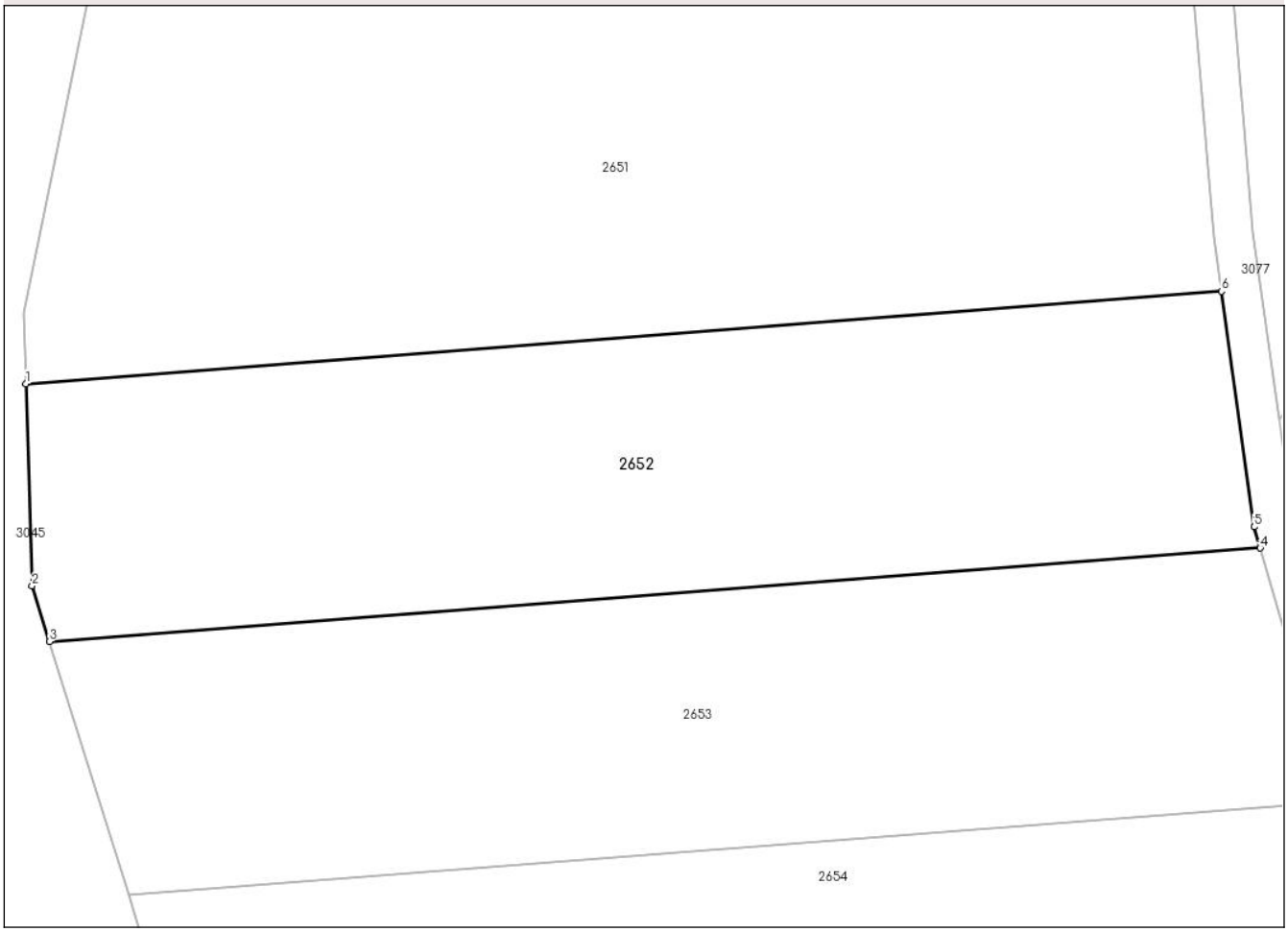
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	29	54	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.303,474 407.290,118	2	230.304,092 407.269,715	20.413
2	230.304,092 407.269,715	3	230.305,856 407.264,087	5.897
3	230.305,856 407.264,087	4	230.428,221 407.273,538	122.729
4	230.428,221 407.273,538	5	230.427,609 407.275,662	2.21
5	230.427,609 407.275,662	6	230.424,284 407.299,449	24.019

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.424,284 407.299,449	1	230.303,474 407.290,118	121.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1009 - UAT Gradinari
Nr. cadastral vechi:2386

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34403	3.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil extravilan in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8103 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

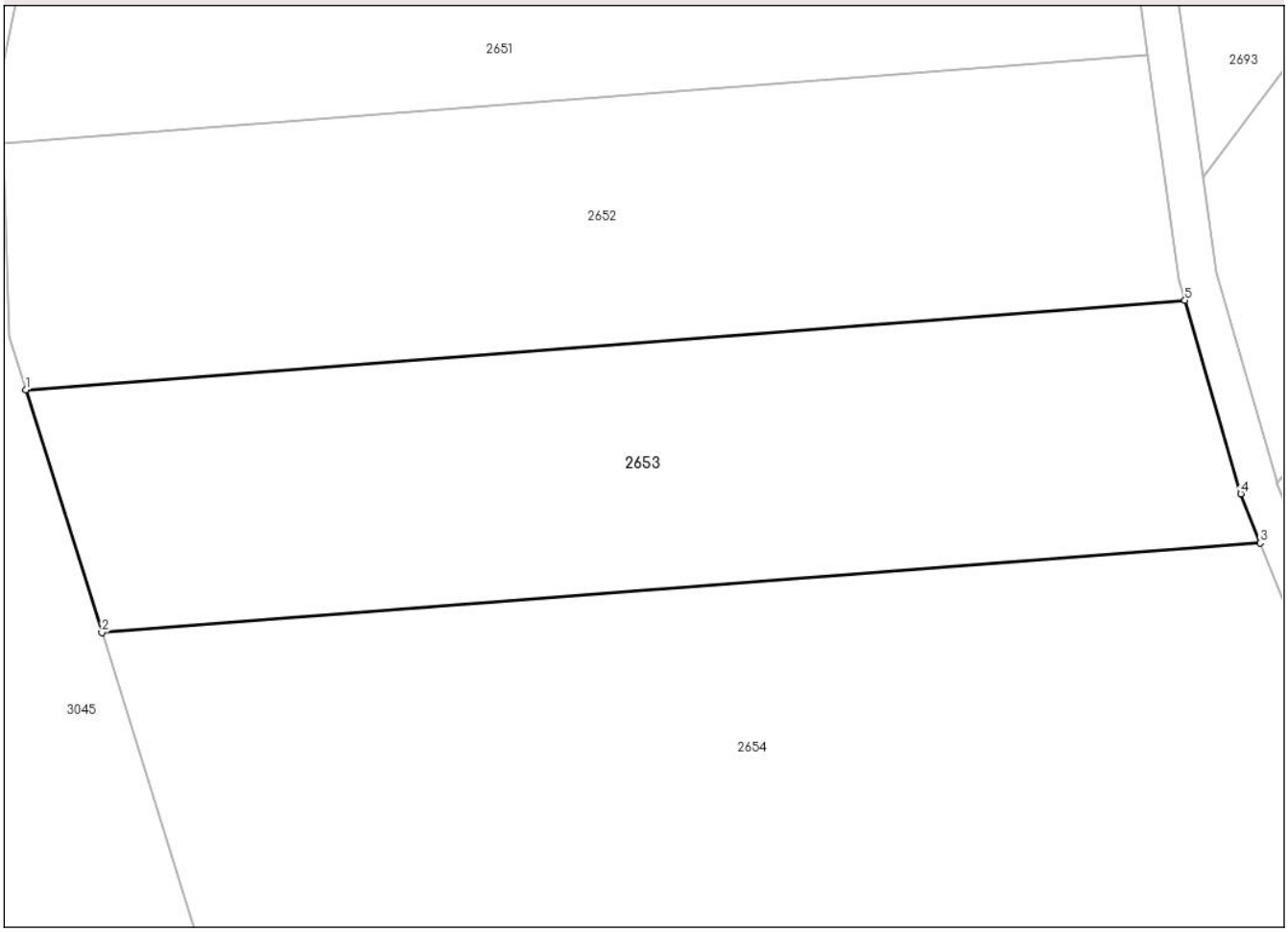
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34403	3.200	Arabil extravilan in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	29	55	-	Arabil extravilan in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.305,856 407.264,087	2	230.313,877 407.238,499	26.816
2	230.313,877 407.238,499	3	230.436,163 407.247,944	122.65
3	230.436,163 407.247,944	4	230.434,093 407.253,137	5.591
4	230.434,093 407.253,137	5	230.428,221 407.273,538	21.229
5	230.428,221 407.273,538	1	230.305,856 407.264,087	122.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:309 - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1260

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34406	6.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8106 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

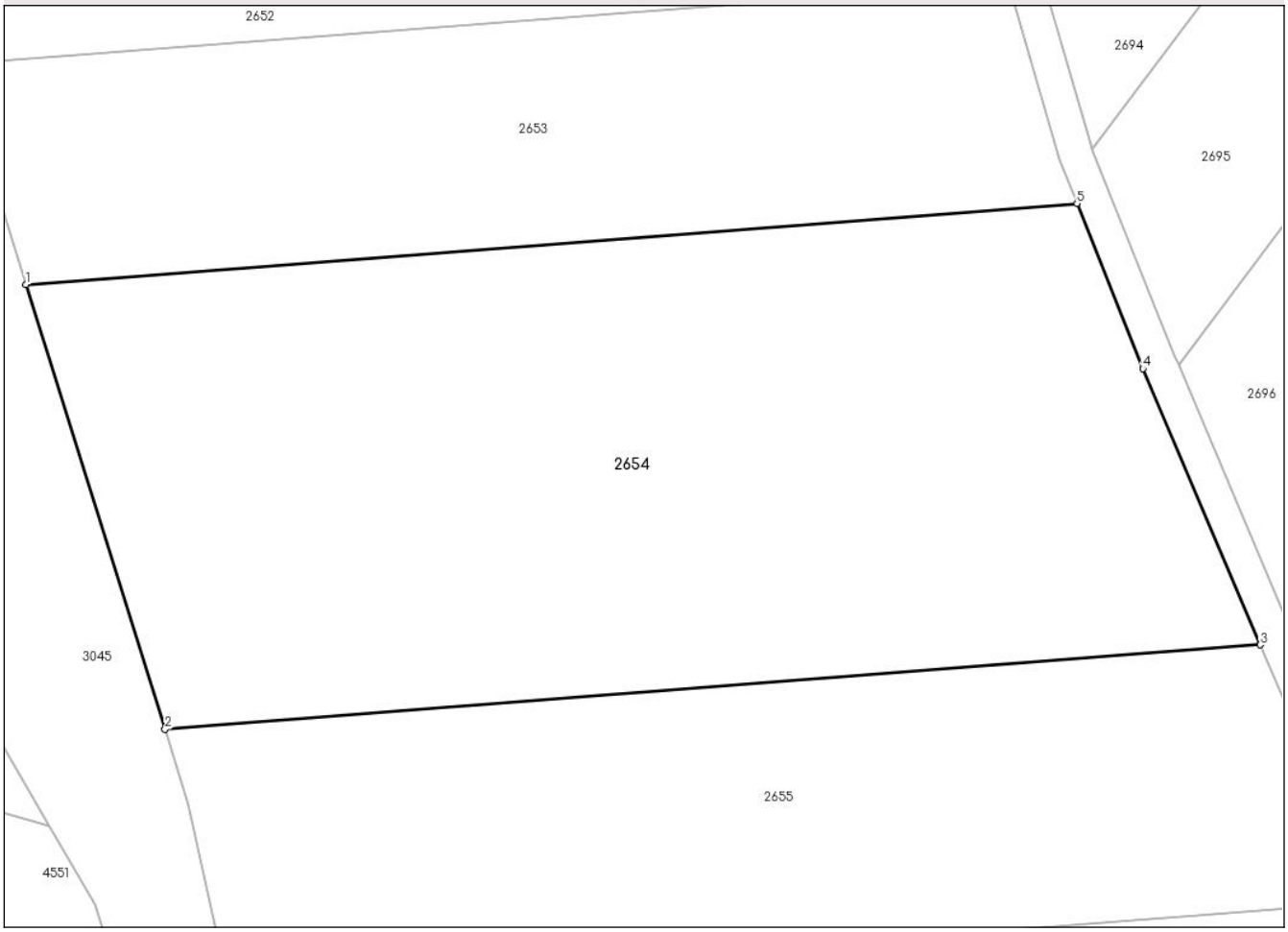
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34406	6.600	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	29	56	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.313,877 407.238,499	2	230.330,078 407.186,817	54.162
2	230.330,078 407.186,817	3	230.457,485 407.196,657	127.787
3	230.457,485 407.196,657	4	230.443,815 407.228,739	34.873
4	230.443,815 407.228,739	5	230.436,163 407.247,944	20.673
5	230.436,163 407.247,944	1	230.313,877 407.238,499	122.65

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27006, din 10/12/1999 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHIA FLOAREA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ADEVERINTA N 8552/28.01.2025 EMISA DE PRIMARIA COMUNEI GRADINARI);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	A1
	1) **IORDAN COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

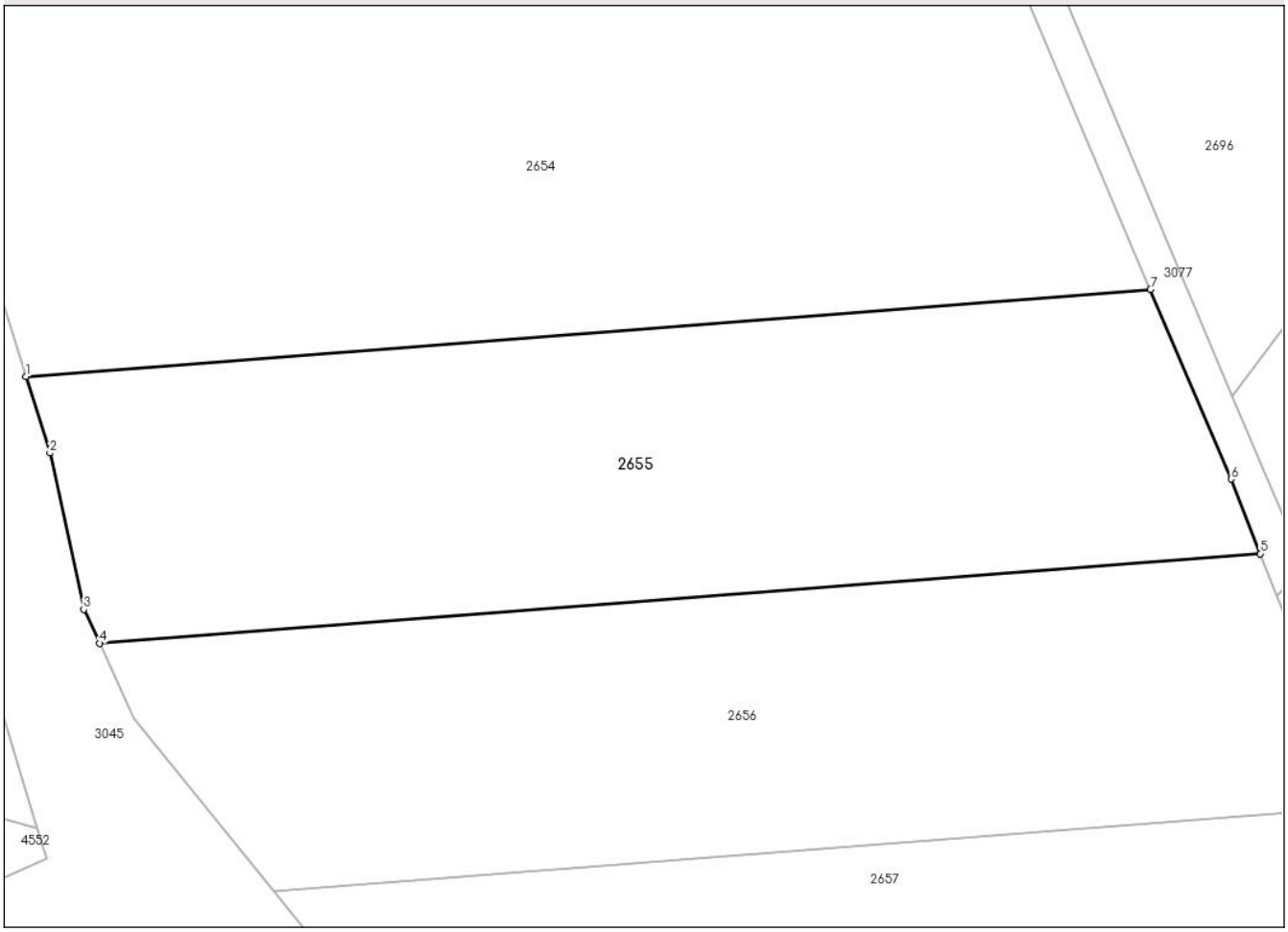
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	29	57	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.330,078 407.186,817	2	230.332,792 407.178,16	9.072
2	230.332,792 407.178,16	3	230.336,627 407.160,456	18.114
3	230.336,627 407.160,456	4	230.338,419 407.156,615	4.238
4	230.338,419 407.156,615	5	230.469,923 407.166,772	131.896
5	230.469,923 407.166,772	6	230.466,62 407.175,219	9.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.466,62 407.175,219	7	230.457,485 407.196,657	23.304
7	230.457,485 407.196,657	1	230.330,078 407.186,817	127.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27049, din 09/04/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHIA VICHENTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

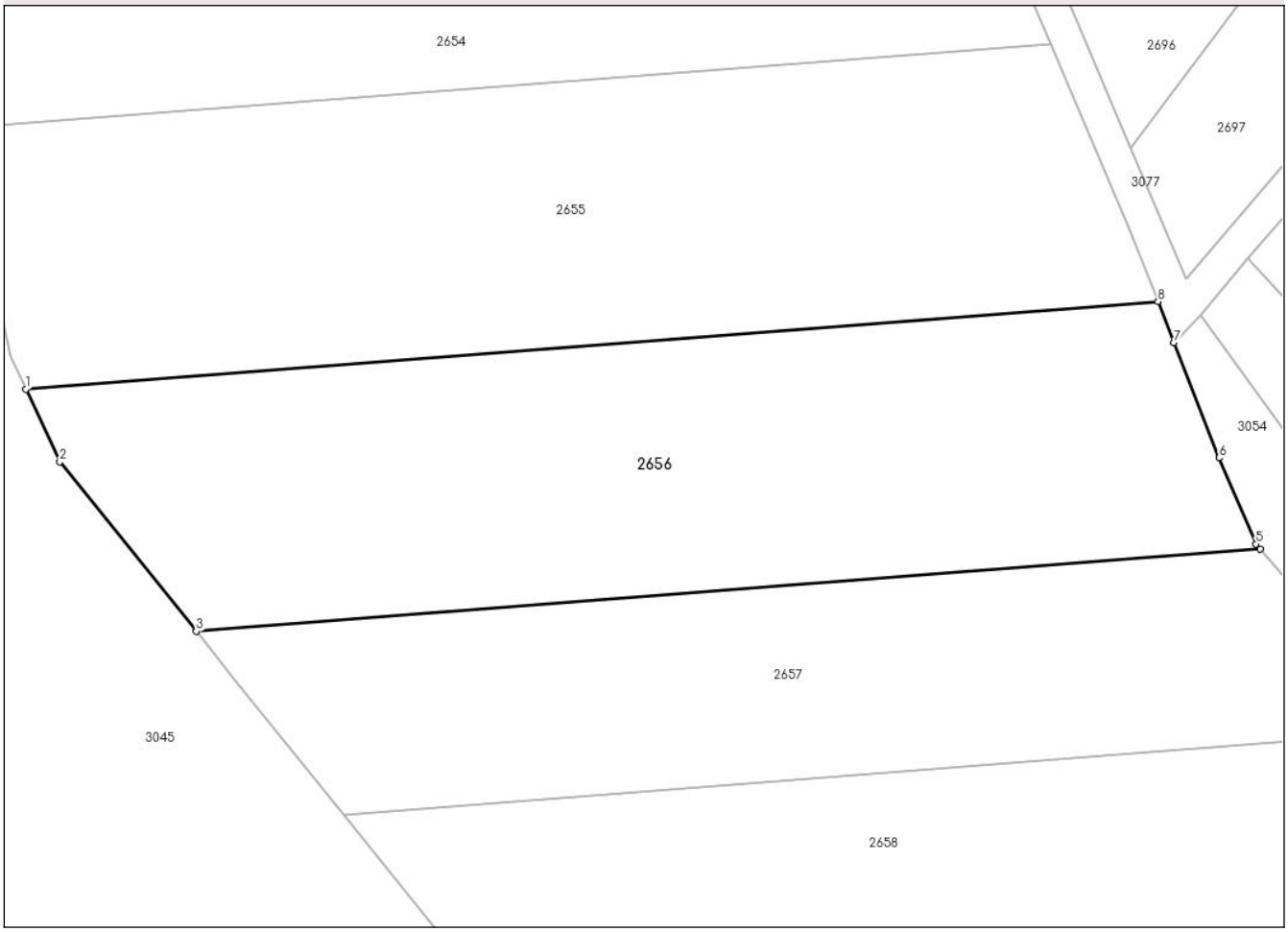
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	29	58	-	ARABILIN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.338,419 407.156,615	2	230.342,355 407.148,178	9.311
2	230.342,355 407.148,178	3	230.358,21 407.128,516	25.258
3	230.358,21 407.128,516	4	230.481,802 407.138,062	123.96
4	230.481,802 407.138,062	5	230.481,293 407.138,657	0.783
5	230.481,293 407.138,657	6	230.477,014 407.148,634	10.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.477,014 407.148,634	7	230.471,78 407.162,023	14.376
7	230.471,78 407.162,023	8	230.469,923 407.166,772	5.099
8	230.469,923 407.166,772	1	230.338,419 407.156,615	131.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:423 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1616

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34444	2.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8144 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

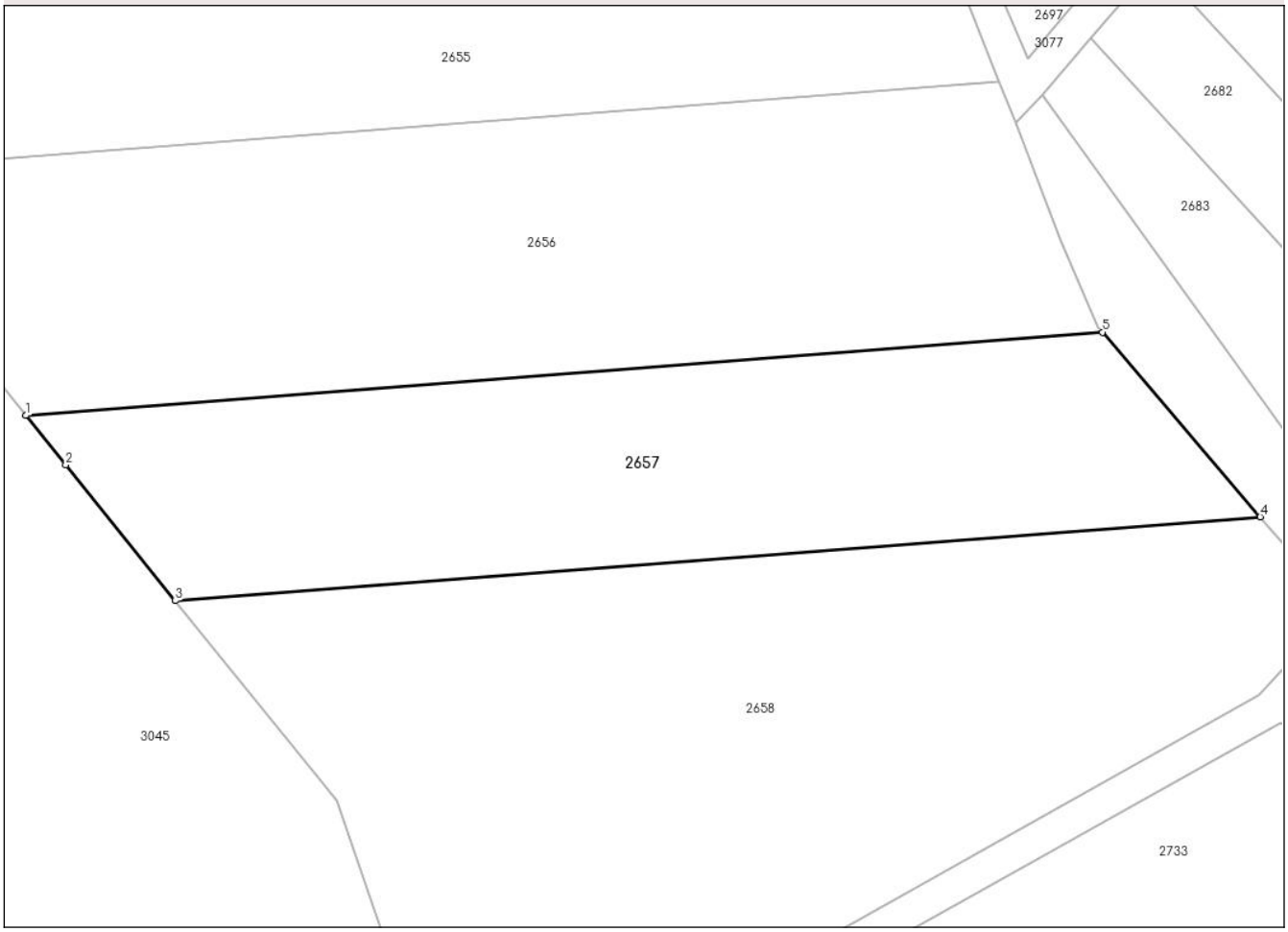
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34444	2.800	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	29	59	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.358,21 407.128,516	2	230.362,786 407.122,842	7.289
2	230.362,786 407.122,842	3	230.375,352 407.107,272	20.008
3	230.375,352 407.107,272	4	230.499,897 407.116,891	124.916
4	230.499,897 407.116,891	5	230.481,802 407.138,062	27.85
5	230.481,802 407.138,062	1	230.358,21 407.128,516	123.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30084	4.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3395 / 15/04/2009		
Act Notarial nr. 88, din 26/01/2007 emis de B.N.P.Gheorghisan Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SPOREA GHEORGHE-ION**, si sotia 2) **SPOREA ELIZABETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

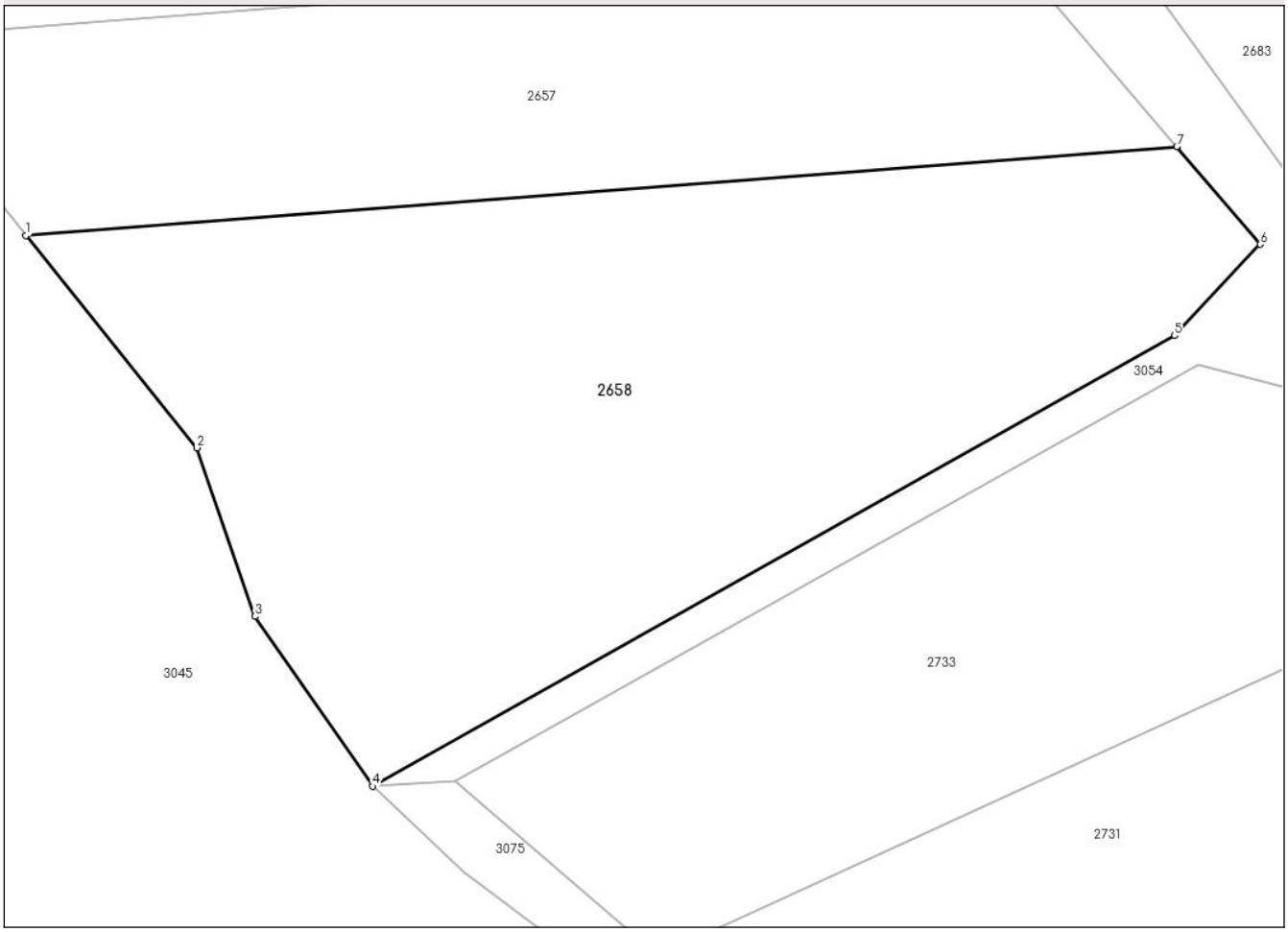
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30084	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	29	60	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.375,352 407.107,272	2	230.393,858 407.084,342	29.467
2	230.393,858 407.084,342	3	230.400,153 407.066,121	19.277
3	230.400,153 407.066,121	4	230.412,864 407.047,746	22.343
4	230.412,864 407.047,746	5	230.499,672 407.096,45	99.538
5	230.499,672 407.096,45	6	230.508,926 407.106,328	13.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.508,926 407.106,328	7	230.499,897 407.116,891	13.896
7	230.499,897 407.116,891	1	230.375,352 407.107,272	124.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1105- UAT Gradinari
Nr. cadastral vechi:2491

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34643	34.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil extravilan in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8406 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

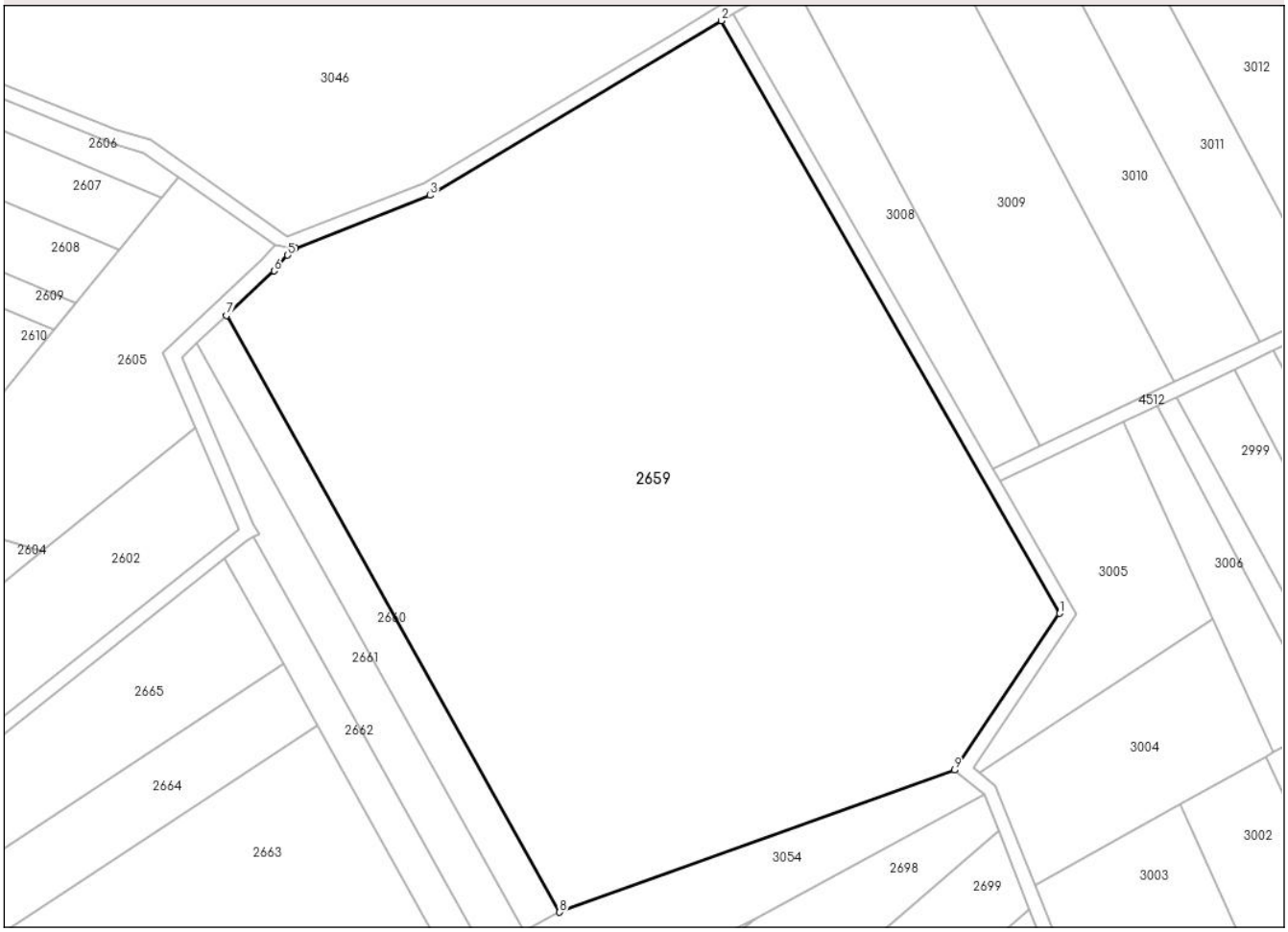
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34643	34.300	Arabil extravilan in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.300	26	1	-	Arabil extravilan in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.142,965 407.642,62	2	231.046,444 407.811,703	194.693
2	231.046,444 407.811,703	3	230.963,231 407.761,882	96.987
3	230.963,231 407.761,882	4	230.924,727 407.746,746	41.373
4	230.924,727 407.746,746	5	230.922,598 407.744,806	2.88
5	230.922,598 407.744,806	6	230.918,749 407.740,313	5.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.918,749 407.740,313	7	230.905,205 407.727,619	18.563
7	230.905,205 407.727,619	8	231.000,251 407.557,411	194.948
8	231.000,251 407.557,411	9	231.112,966 407.597,933	119.777
9	231.112,966 407.597,933	1	231.142,965 407.642,62	53.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

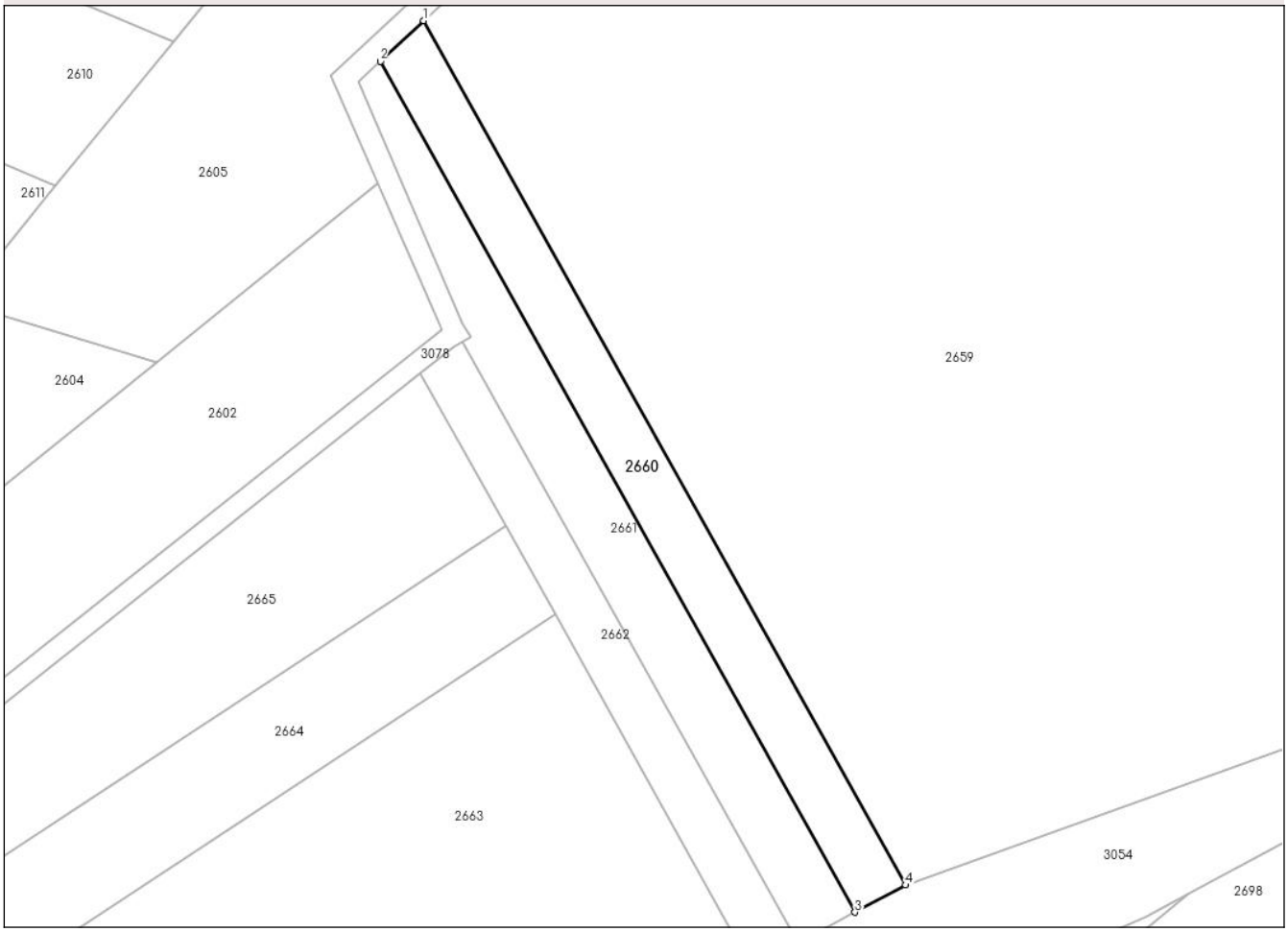
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	26	2	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.905,205 407.727,619	2	230.896,654 407.719,604	11.72
2	230.896,654 407.719,604	3	230.990,215 407.552,056	191.901
3	230.990,215 407.552,056	4	231.000,251 407.557,411	11.376
4	231.000,251 407.557,411	1	230.905,205 407.727,619	194.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:417 - N -Gradinari
Nr. cadastral vechi:1567

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34457	2.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8227 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

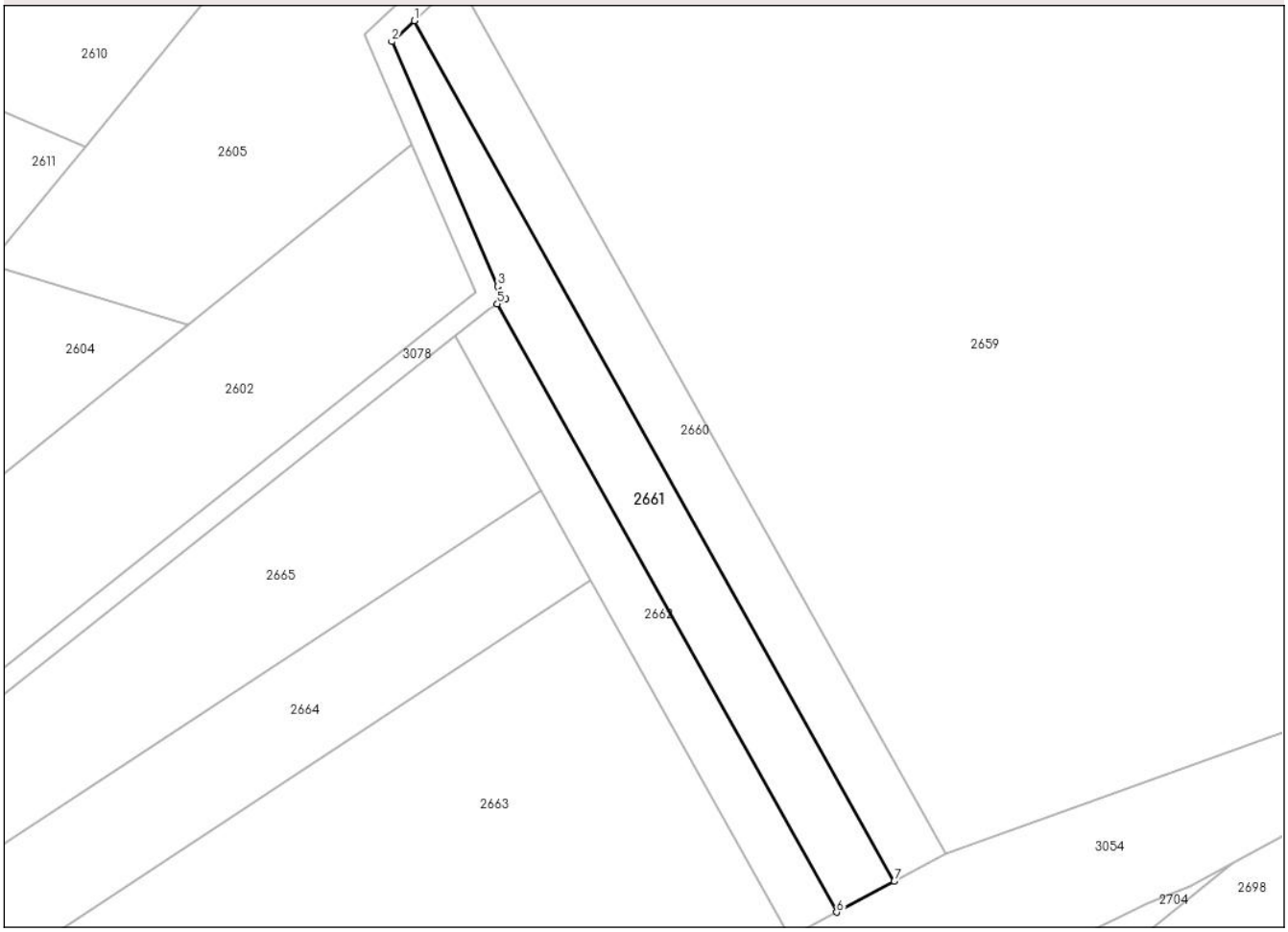
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34457	2.200	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	26	3	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.896,654 407.719,604	2	230.892,298 407.715,522	5.97
2	230.892,298 407.715,522	3	230.912,918 407.667,872	51.919
3	230.912,918 407.667,872	4	230.914,508 407.665,351	2.981
4	230.914,508 407.665,351	5	230.912,855 407.664,46	1.878
5	230.912,855 407.664,46	6	230.978,972 407.546,058	135.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.978,972 407.546,058	7	230.990,215 407.552,056	12.743
7	230.990,215 407.552,056	1	230.896,654 407.719,604	191.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:345 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1145

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34233	1.386	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil ext. în Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7830 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

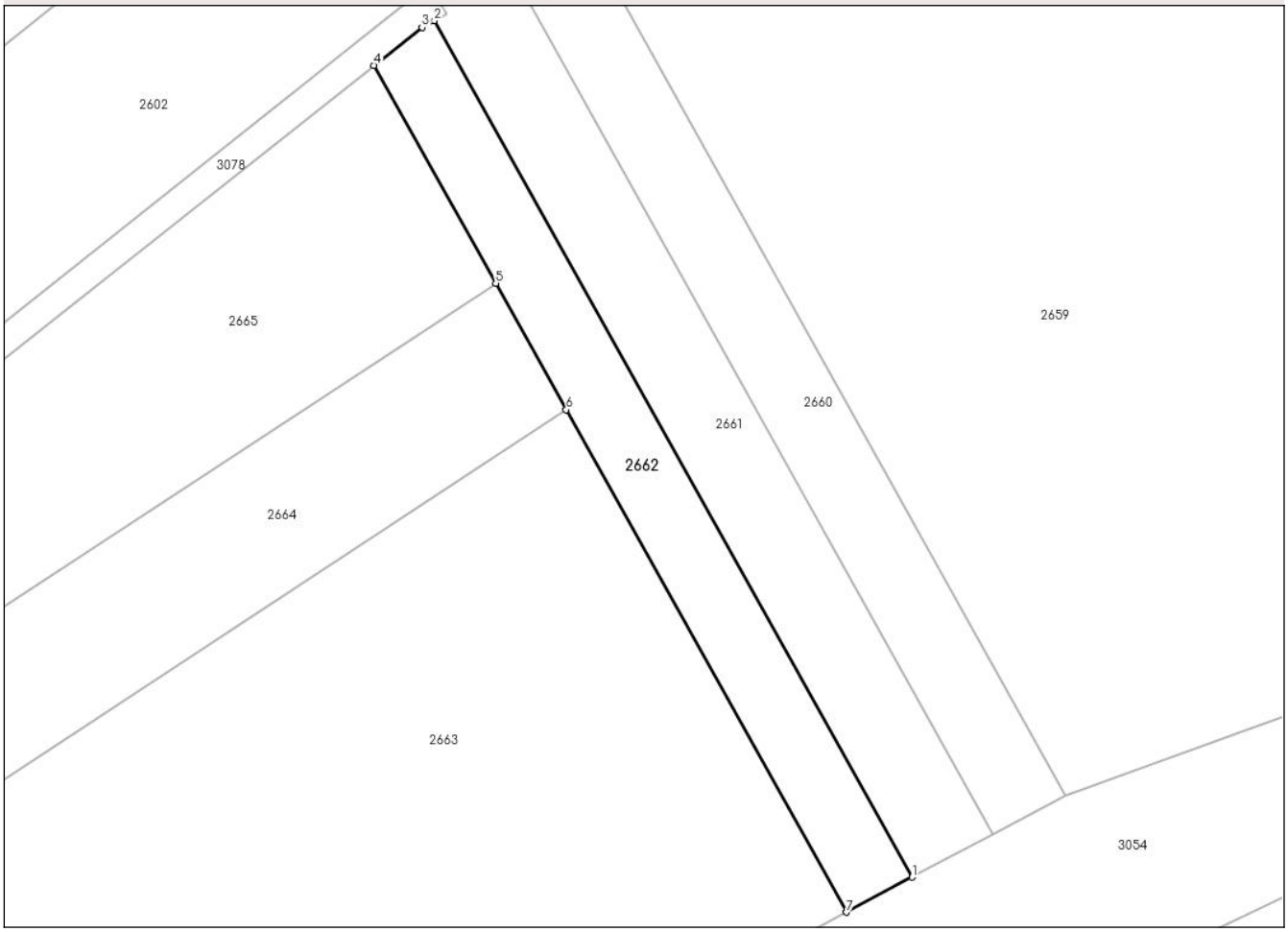
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34233	1.386	Arabil ext. în Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.386	26	4	-	Arabil ext. în Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.978,972 407.546,058	2	230.912,855 407.664,46	135.612
2	230.912,855 407.664,46	3	230.911,162 407.663,547	1.923
3	230.911,162 407.663,547	4	230.904,537 407.658,294	8.454
4	230.904,537 407.658,294	5	230.921,361 407.628,166	34.507
5	230.921,361 407.628,166	6	230.931,123 407.610,685	20.021

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.931,123 407.610,685	7	230.969,911 407.541,223	79.558
7	230.969,911 407.541,223	1	230.978,972 407.546,058	10.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33147	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7781 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

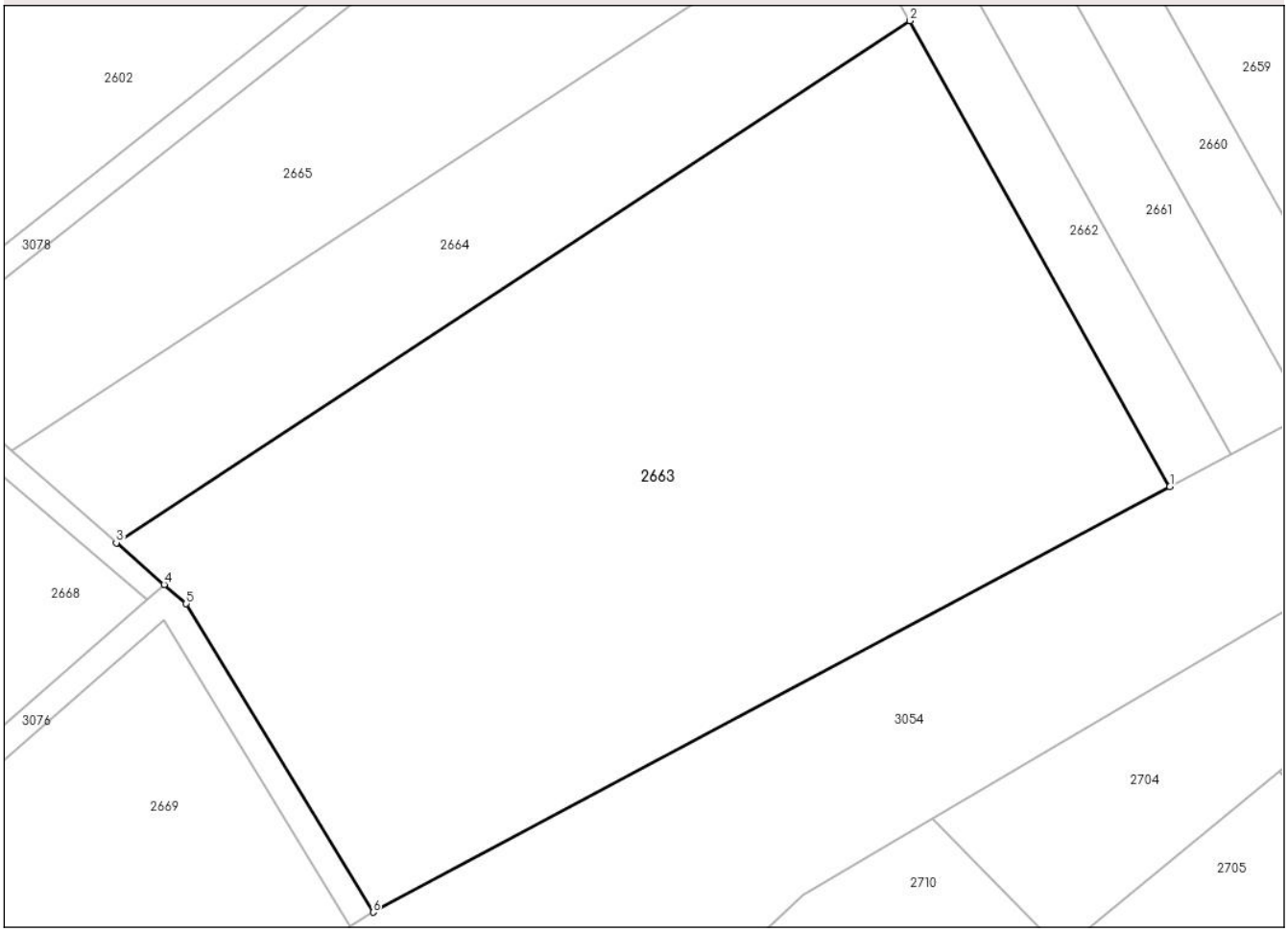
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33147	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	26	5	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.969,911 407.541,223	2	230.931,123 407.610,685	79.558
2	230.931,123 407.610,685	3	230.812,685 407.532,864	141.717
3	230.812,685 407.532,864	4	230.819,816 407.526,643	9.463
4	230.819,816 407.526,643	5	230.823,122 407.523,759	4.387
5	230.823,122 407.523,759	6	230.851,006 407.477,784	53.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.851,006 407.477,784	1	230.969,911 407.541,223	134.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27001, din 23/11/1999 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOLOCA IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

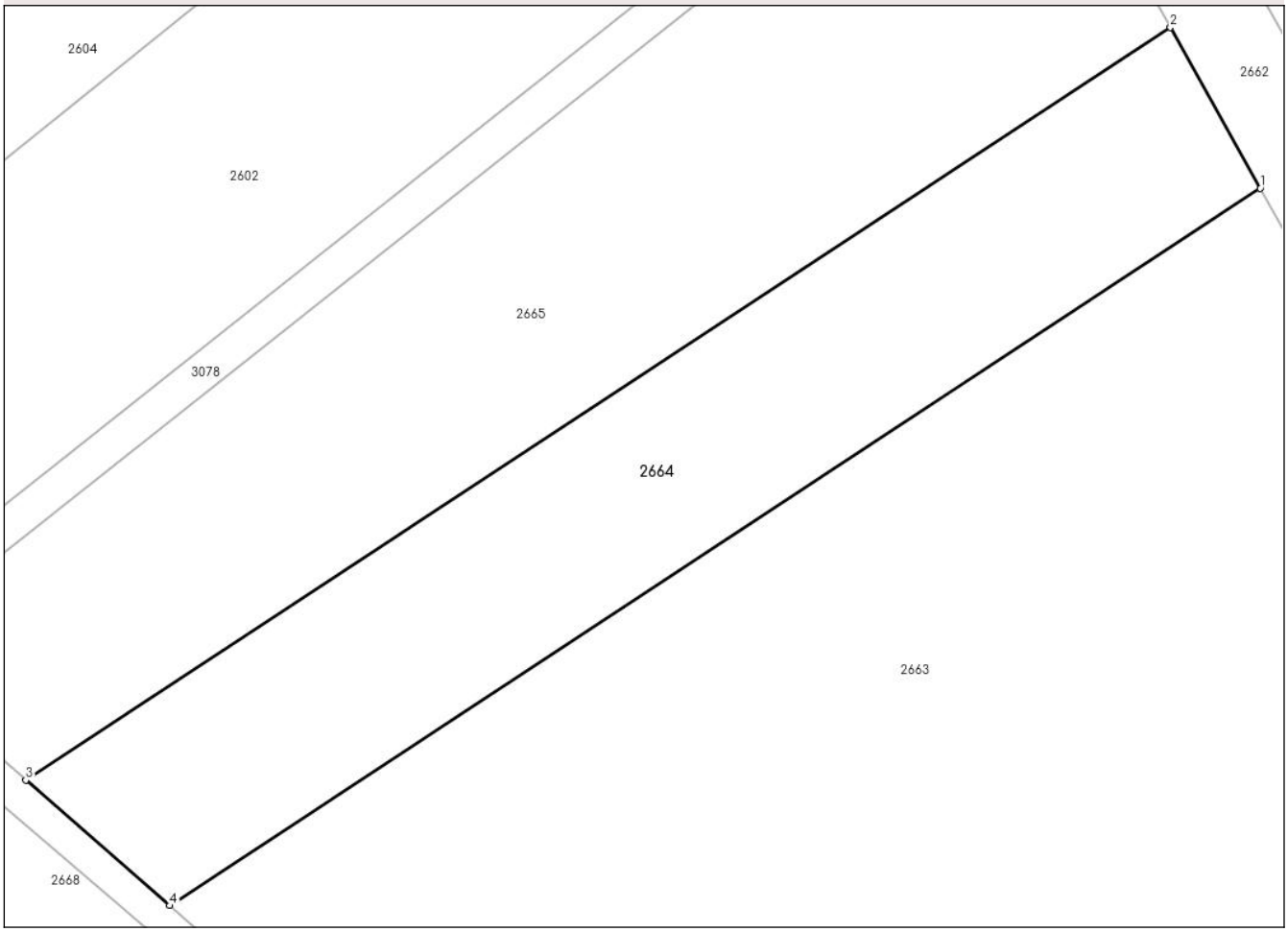
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	26	6	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.931,123 407.610,685	2	230.921,361 407.628,166	20.021
2	230.921,361 407.628,166	3	230.797,063 407.546,494	148.729
3	230.797,063 407.546,494	4	230.812,685 407.532,864	20.732
4	230.812,685 407.532,864	1	230.931,123 407.610,685	141.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:136 - Greoni

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34360	4.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8199 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

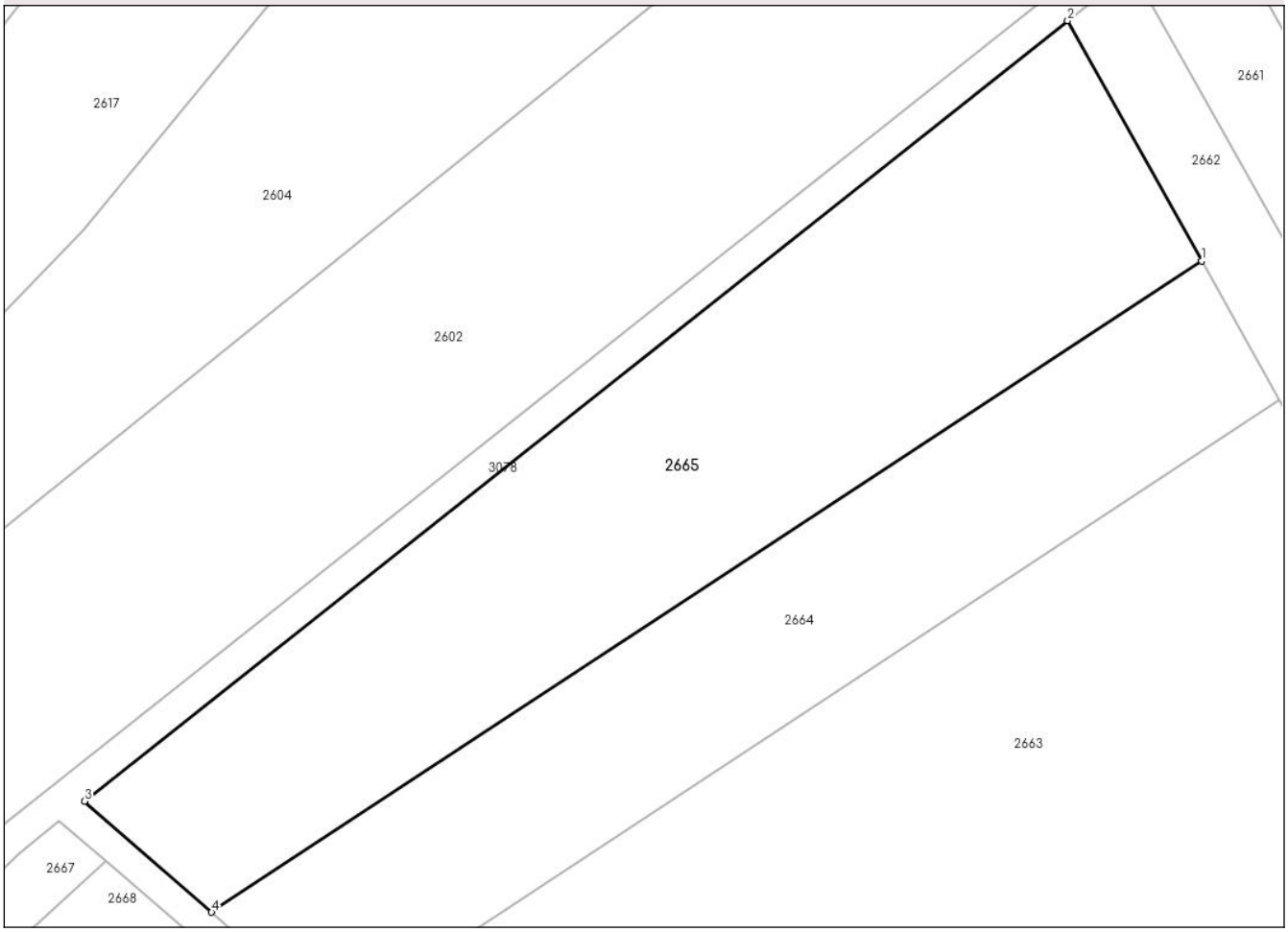
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34360	4.200	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	26	7	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.921,361 407.628,166	2	230.904,537 407.658,294	34.507
2	230.904,537 407.658,294	3	230.781,102 407.560,42	157.53
3	230.781,102 407.560,42	4	230.797,063 407.546,494	21.182
4	230.797,063 407.546,494	1	230.921,361 407.628,166	148.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30108	4.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6959 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

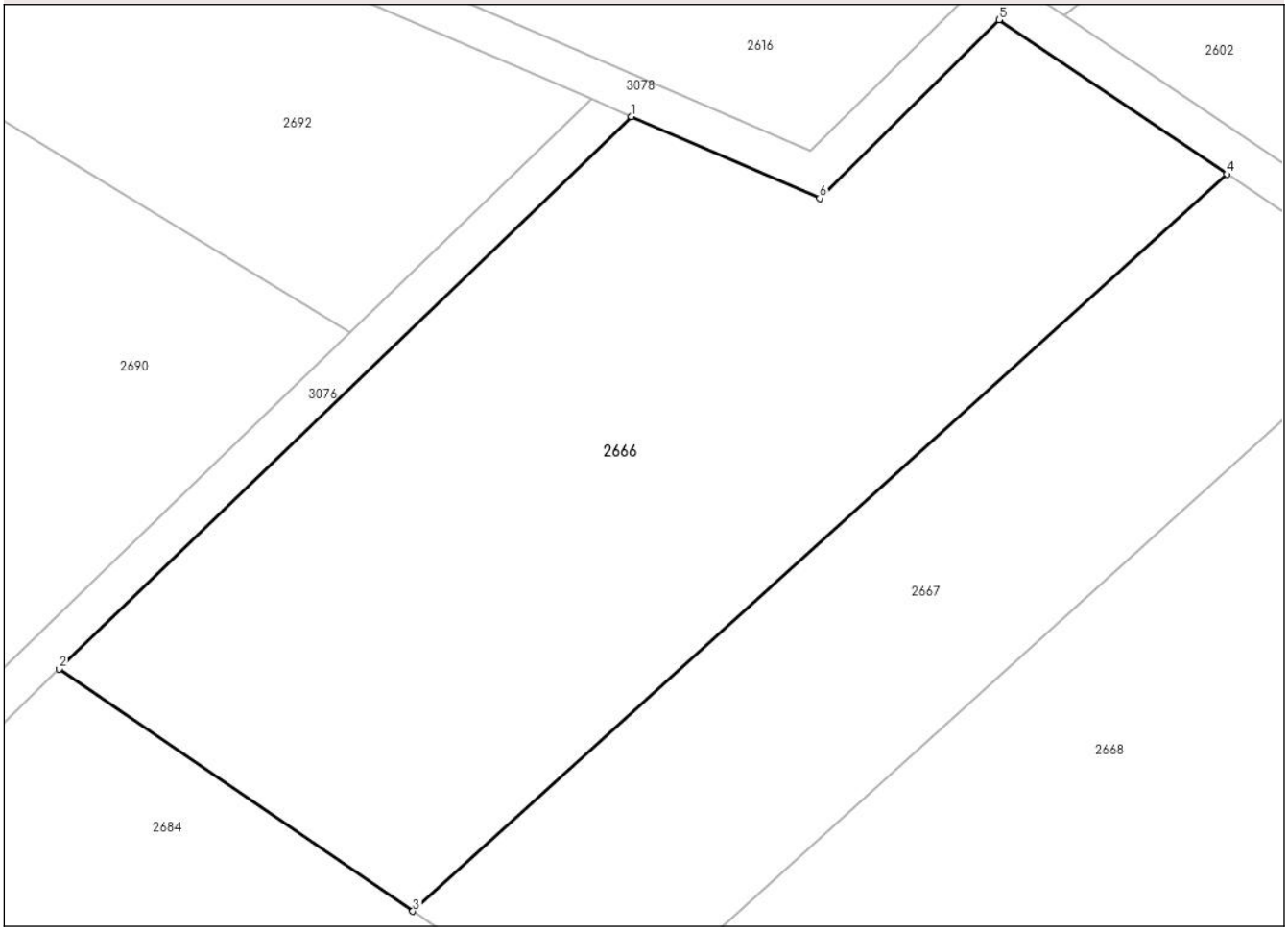
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30108	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	26	8	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.656,873 407.527,826	2	230.599,322 407.472,296	79.973
2	230.599,322 407.472,296	3	230.634,906 407.447,961	43.109
3	230.634,906 407.447,961	4	230.716,809 407.522,028	110.426
4	230.716,809 407.522,028	5	230.693,881 407.537,549	27.687
5	230.693,881 407.537,549	6	230.675,822 407.519,623	25.446

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.675,822 407.519,623	1	230.656,873 407.527,826	20.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30254	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17512 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 2324, din 18/12/2012 emis de BNP CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIAMPI SRL**, CIF:14619784	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

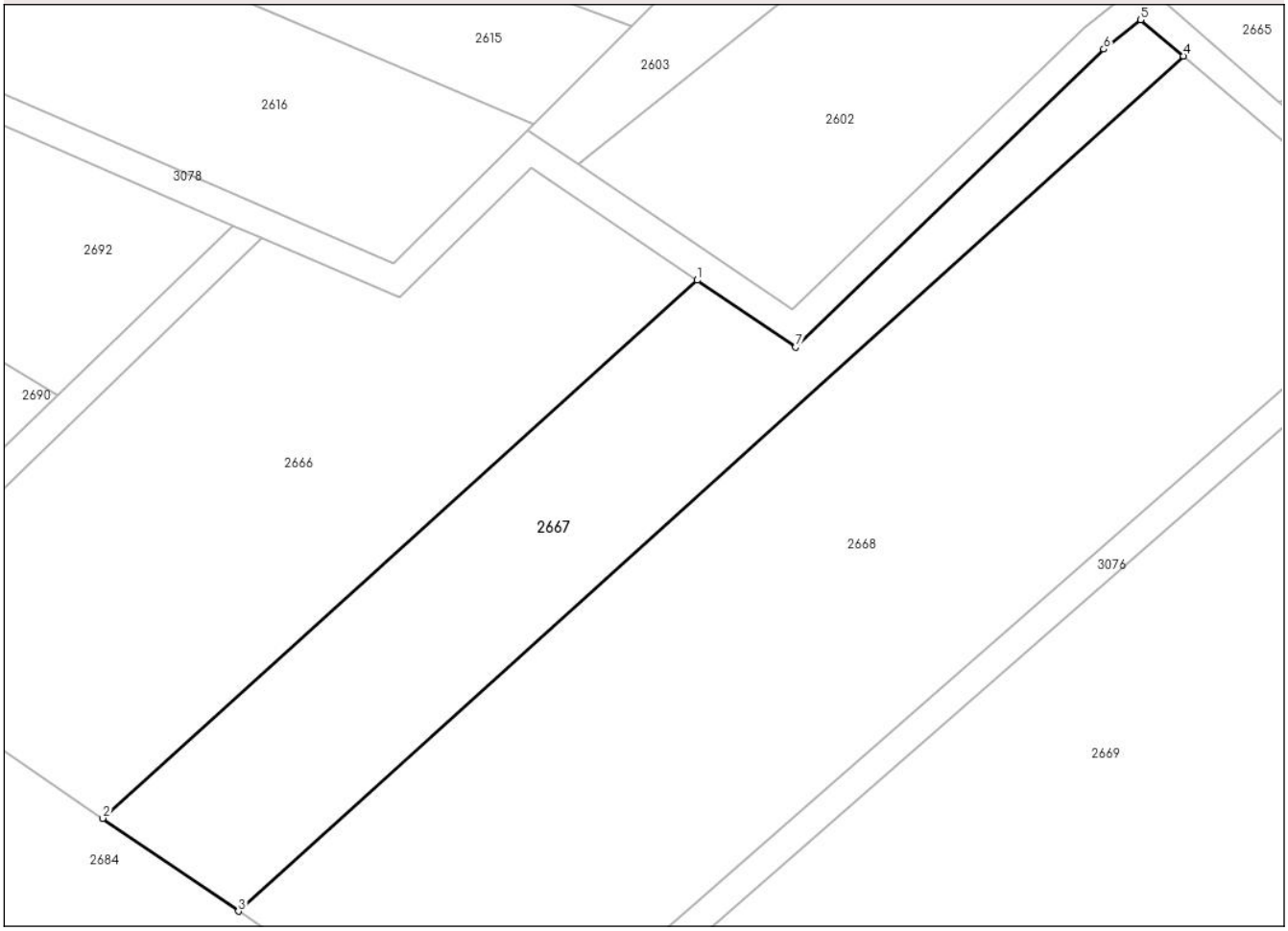
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30254	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	26	9	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.716,809 407.522,028	2	230.634,906 407.447,961	110.426
2	230.634,906 407.447,961	3	230.653,597 407.435,179	22.644
3	230.653,597 407.435,179	4	230.783,769 407.552,897	175.506
4	230.783,769 407.552,897	5	230.777,907 407.557,886	7.698
5	230.777,907 407.557,886	6	230.772,813 407.553,848	6.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.772,813 407.553,848	7	230.730,379 407.512,841	59.01
7	230.730,379 407.512,841	1	230.716,809 407.522,028	16.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/238, din 18/11/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINDA ALEXA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

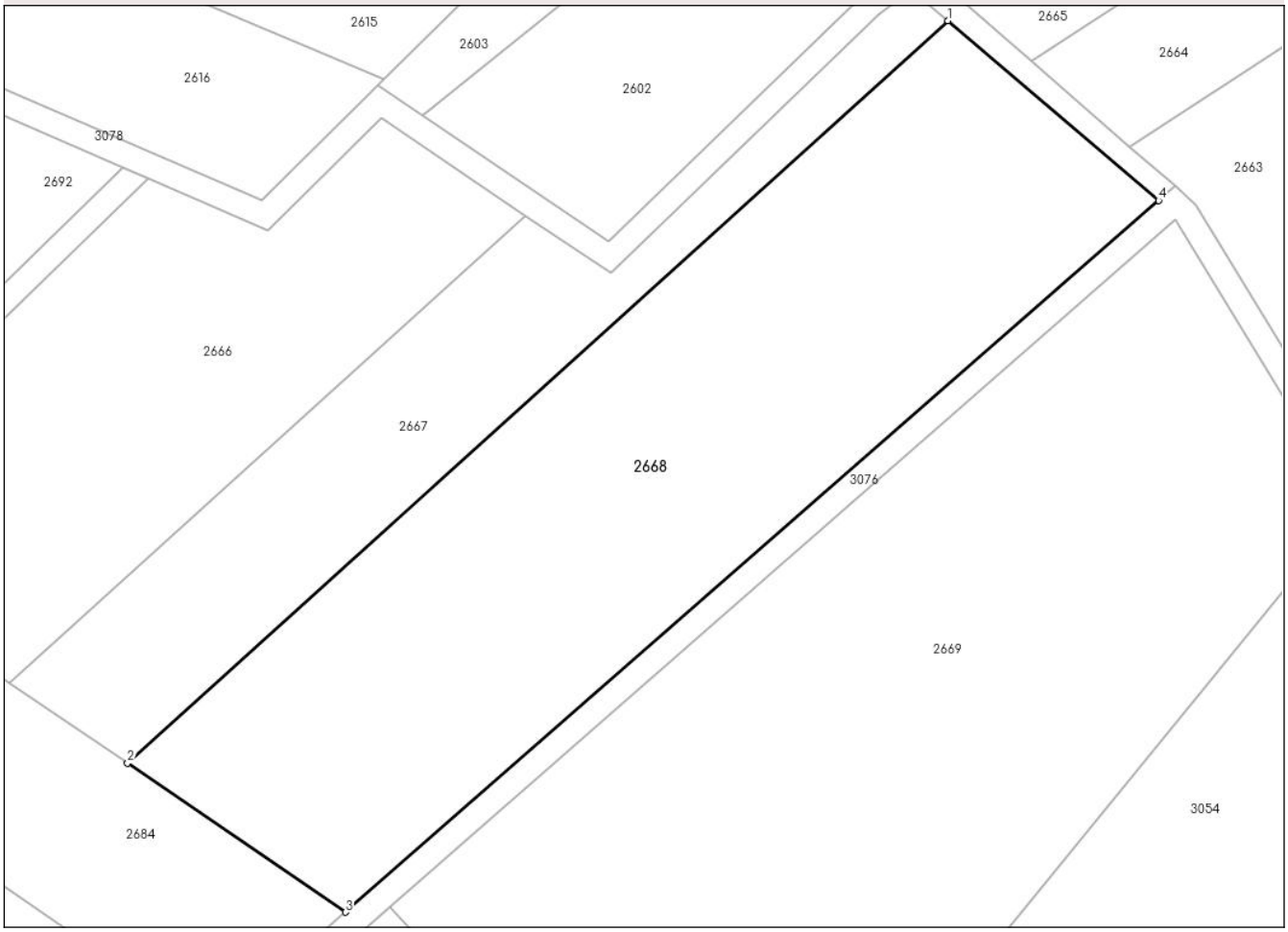
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.300	26	10	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.783,769 407.552,897	2	230.653,597 407.435,179	175.506
2	230.653,597 407.435,179	3	230.688,146 407.411,551	41.856
3	230.688,146 407.411,551	4	230.817,249 407.524,4	171.471
4	230.817,249 407.524,4	1	230.783,769 407.552,897	43.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:439 -N - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1753

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34488	10.480	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8257 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

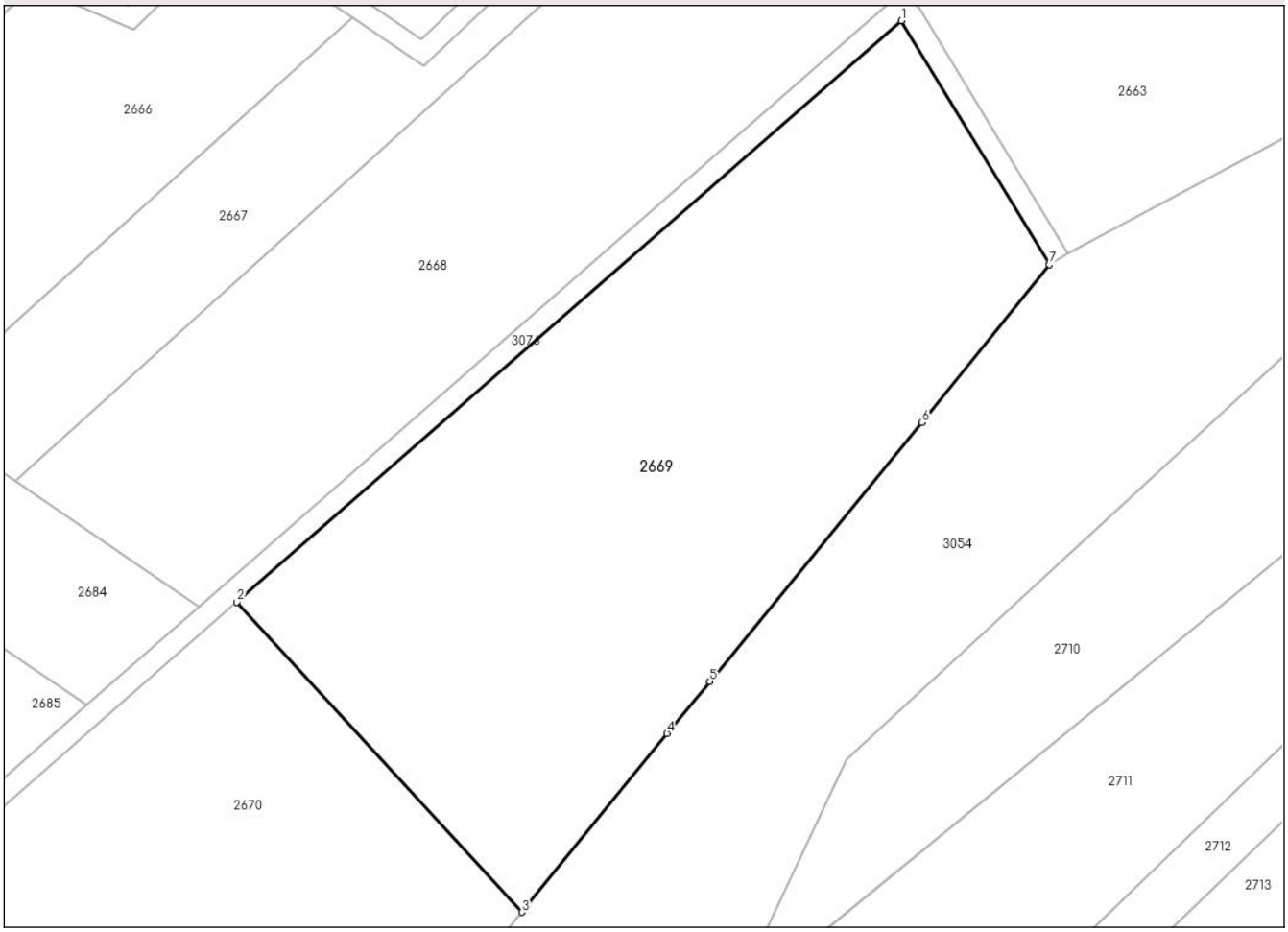
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34488	10.480	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.480	26	11	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.819,882 407.521,388	2	230.695,244 407.412,443	165.541
2	230.695,244 407.412,443	3	230.748,644 407.354,358	78.901
3	230.748,644 407.354,358	4	230.775,902 407.387,865	43.193
4	230.775,902 407.387,865	5	230.783,909 407.397,61	12.613
5	230.783,909 407.397,61	6	230.823,728 407.446,074	62.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.823,728 407.446,074	7	230.847,586 407.475,709	38.046
7	230.847,586 407.475,709	1	230.819,882 407.521,388	53.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31491	7.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6892 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

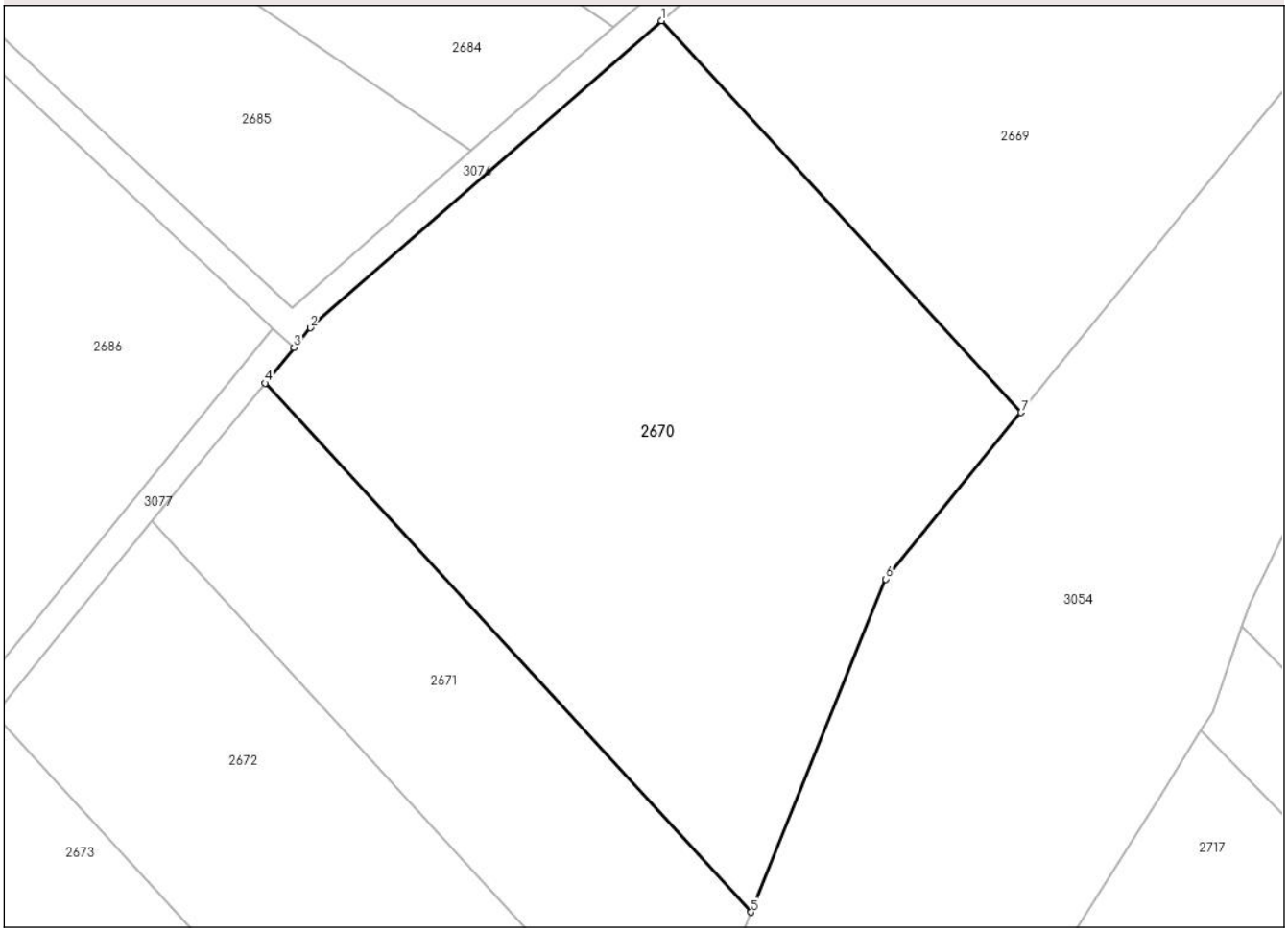
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31491	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	26	12	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.695,244 407.412,443	2	230.643,134 407.366,894	69.21
2	230.643,134 407.366,894	3	230.640,722 407.363,946	3.81
3	230.640,722 407.363,946	4	230.636,425 407.358,694	6.785
4	230.636,425 407.358,694	5	230.708,544 407.280,25	106.559
5	230.708,544 407.280,25	6	230.728,549 407.329,656	53.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.728,549 407.329,656	7	230.748,644 407.354,358	31.844
7	230.748,644 407.354,358	1	230.695,244 407.412,443	78.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31498	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6895 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

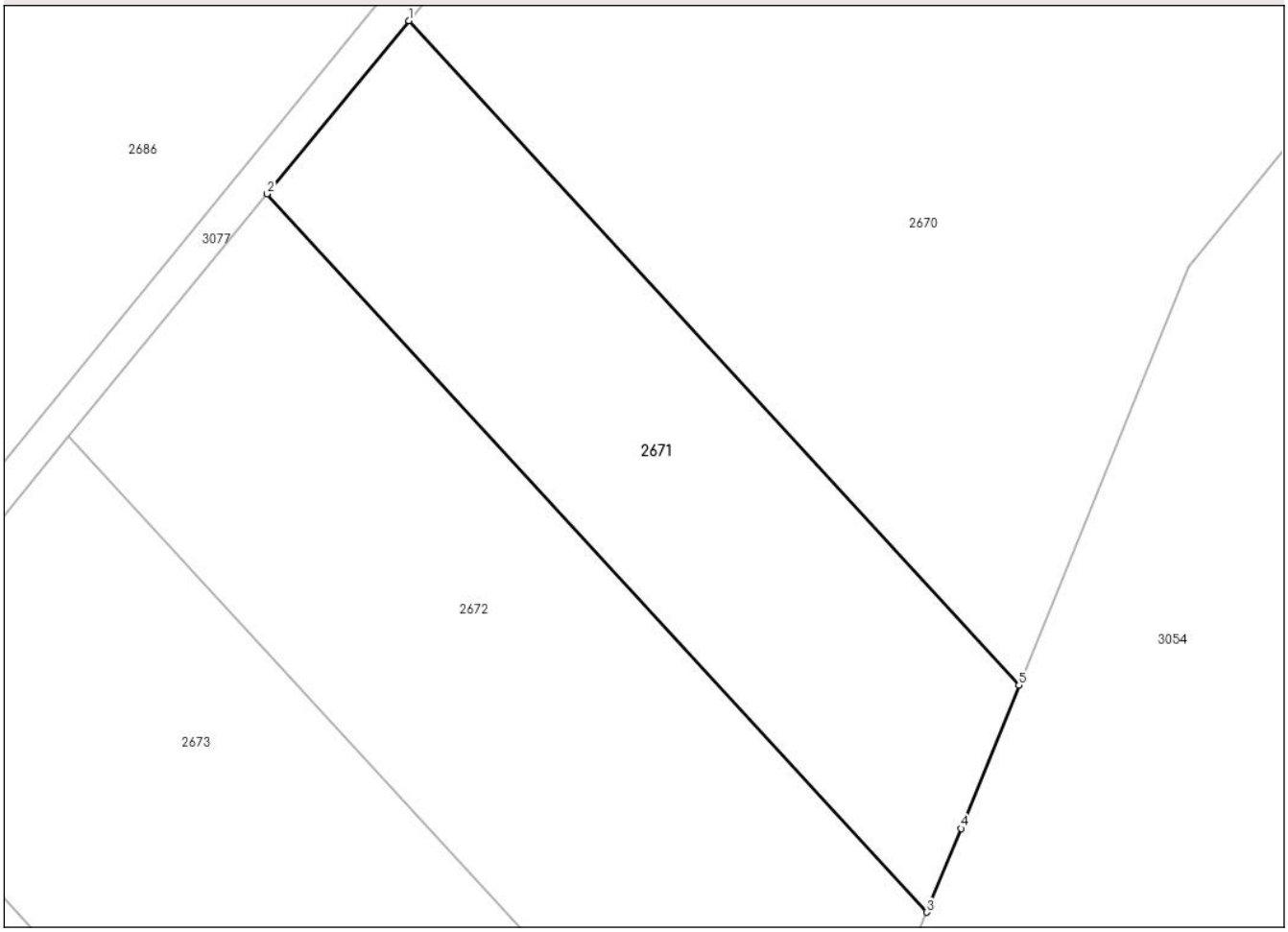
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31498	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	26	13	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.636,425 407.358,694	2	230.619,696 407.338,249	26.417
2	230.619,696 407.338,249	3	230.697,663 407.253,444	115.199
3	230.697,663 407.253,444	4	230.701,693 407.263,329	10.676
4	230.701,693 407.263,329	5	230.708,544 407.280,25	18.255
5	230.708,544 407.280,25	1	230.636,425 407.358,694	106.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30131	4.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6968 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

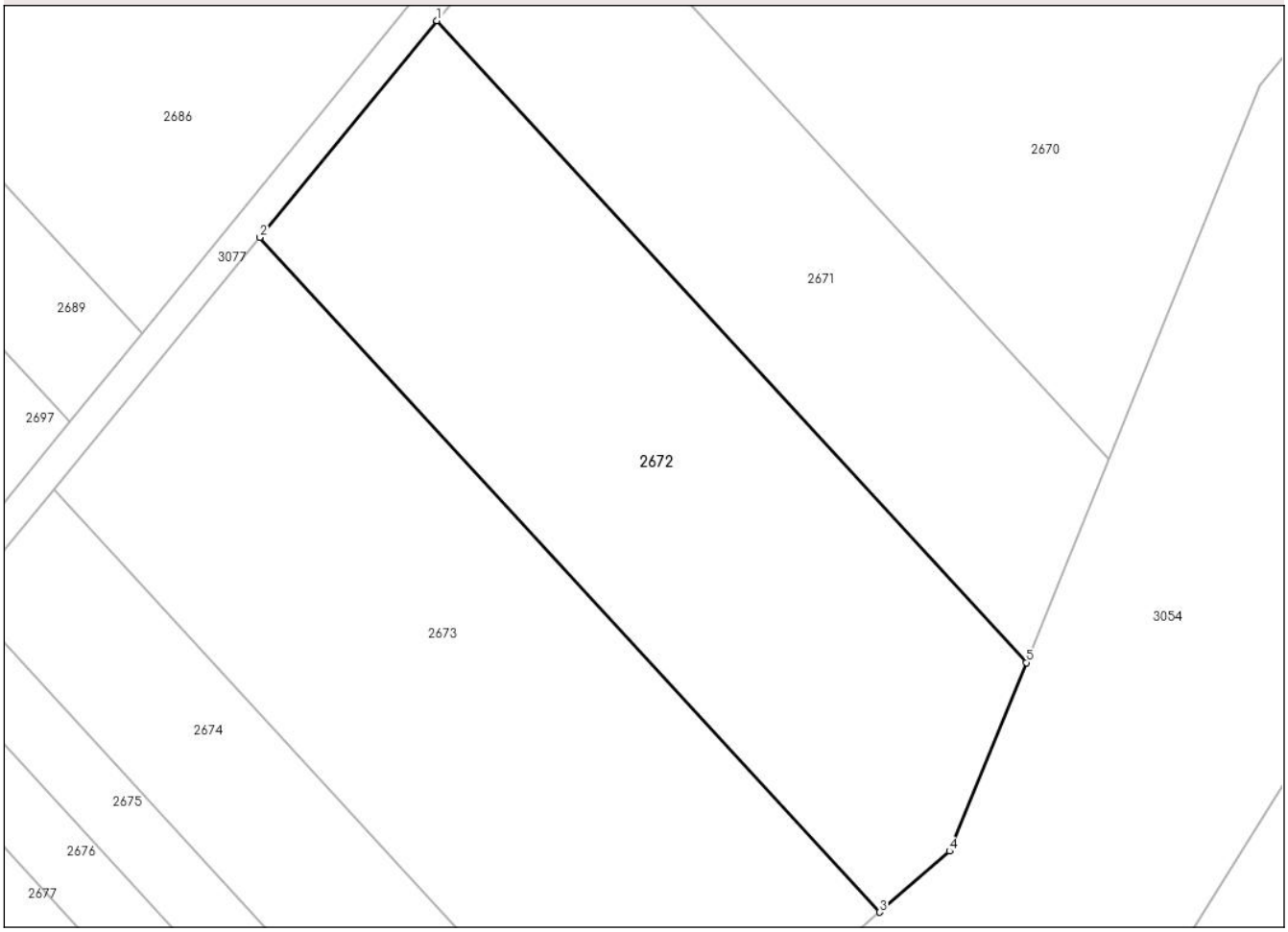
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30131	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	26	14	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.619,696 407.338,249	2	230.596,28 407.309,63	36.978
2	230.596,28 407.309,63	3	230.678,267 407.220,452	121.139
3	230.678,267 407.220,452	4	230.687,504 407.228,524	12.267
4	230.687,504 407.228,524	5	230.697,663 407.253,444	26.911
5	230.697,663 407.253,444	1	230.619,696 407.338,249	115.199

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:473 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1594

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34644	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8407 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

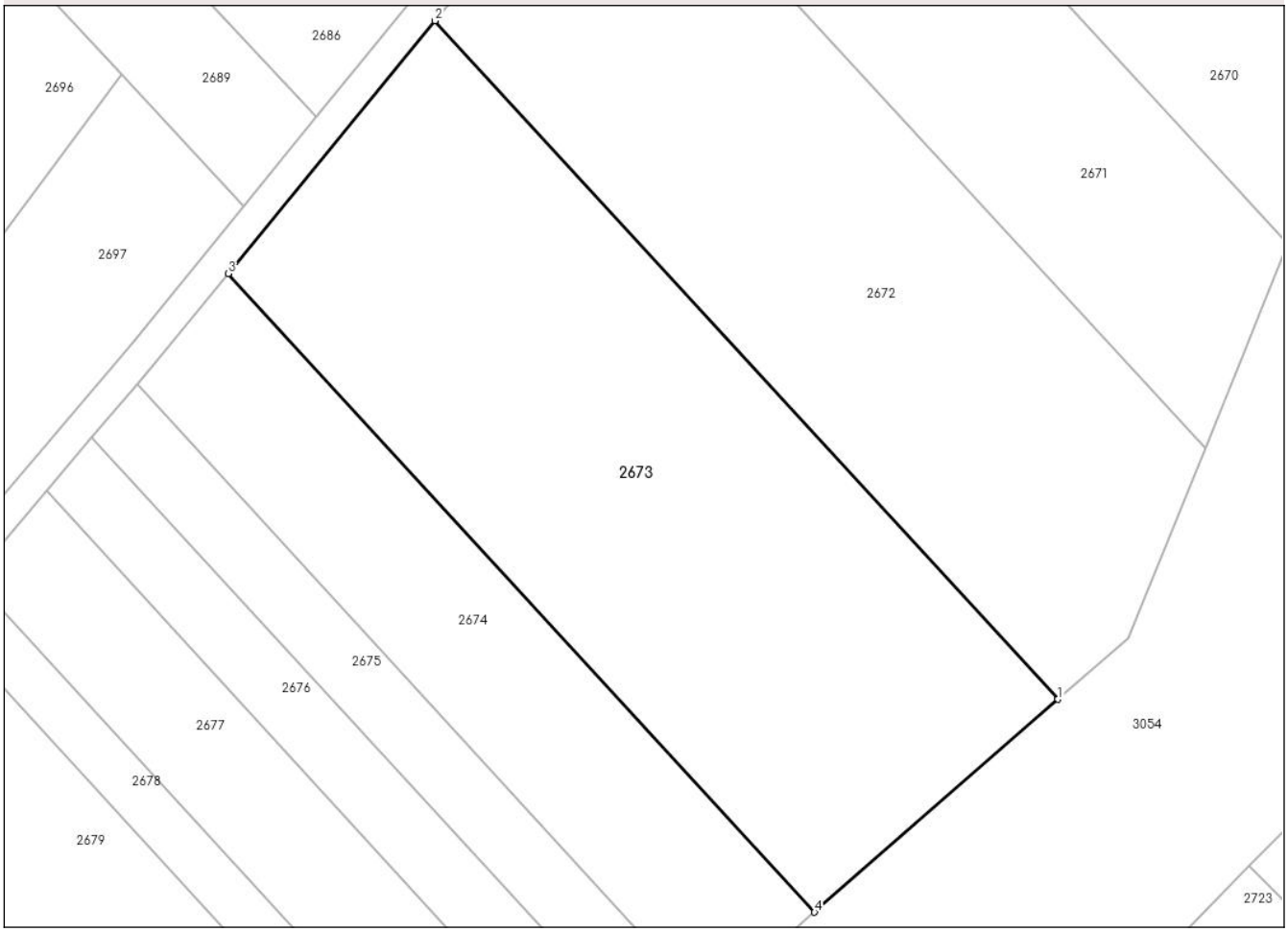
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34644	5.000	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	26	15	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.678,267 407.220,452	2	230.596,28 407.309,63	121.139
2	230.596,28 407.309,63	3	230.569,076 407.276,383	42.958
3	230.569,076 407.276,383	4	230.646,231 407.192,461	113.999
4	230.646,231 407.192,461	1	230.678,267 407.220,452	42.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:330 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1252

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34258	2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7925 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

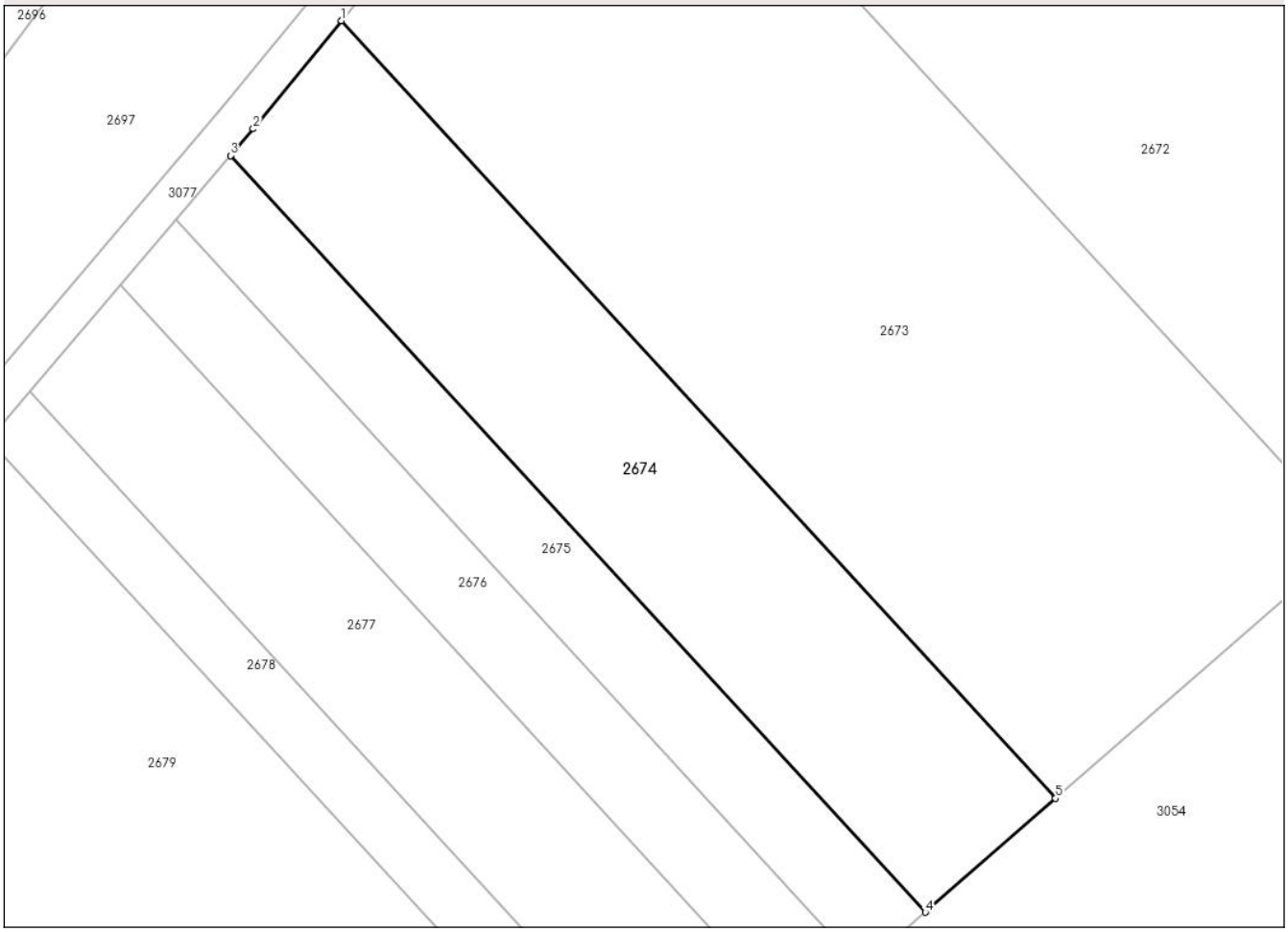
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34258	2.100	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	26	16	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.569,076 407.276,383	2	230.559,531 407.264,717	15.074
2	230.559,531 407.264,717	3	230.557,079 407.261,836	3.782
3	230.557,079 407.261,836	4	230.632,162 407.180,168	110.938
4	230.632,162 407.180,168	5	230.646,231 407.192,461	18.683
5	230.646,231 407.192,461	1	230.569,076 407.276,383	113.999

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:468 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1800

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34614	1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8378 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

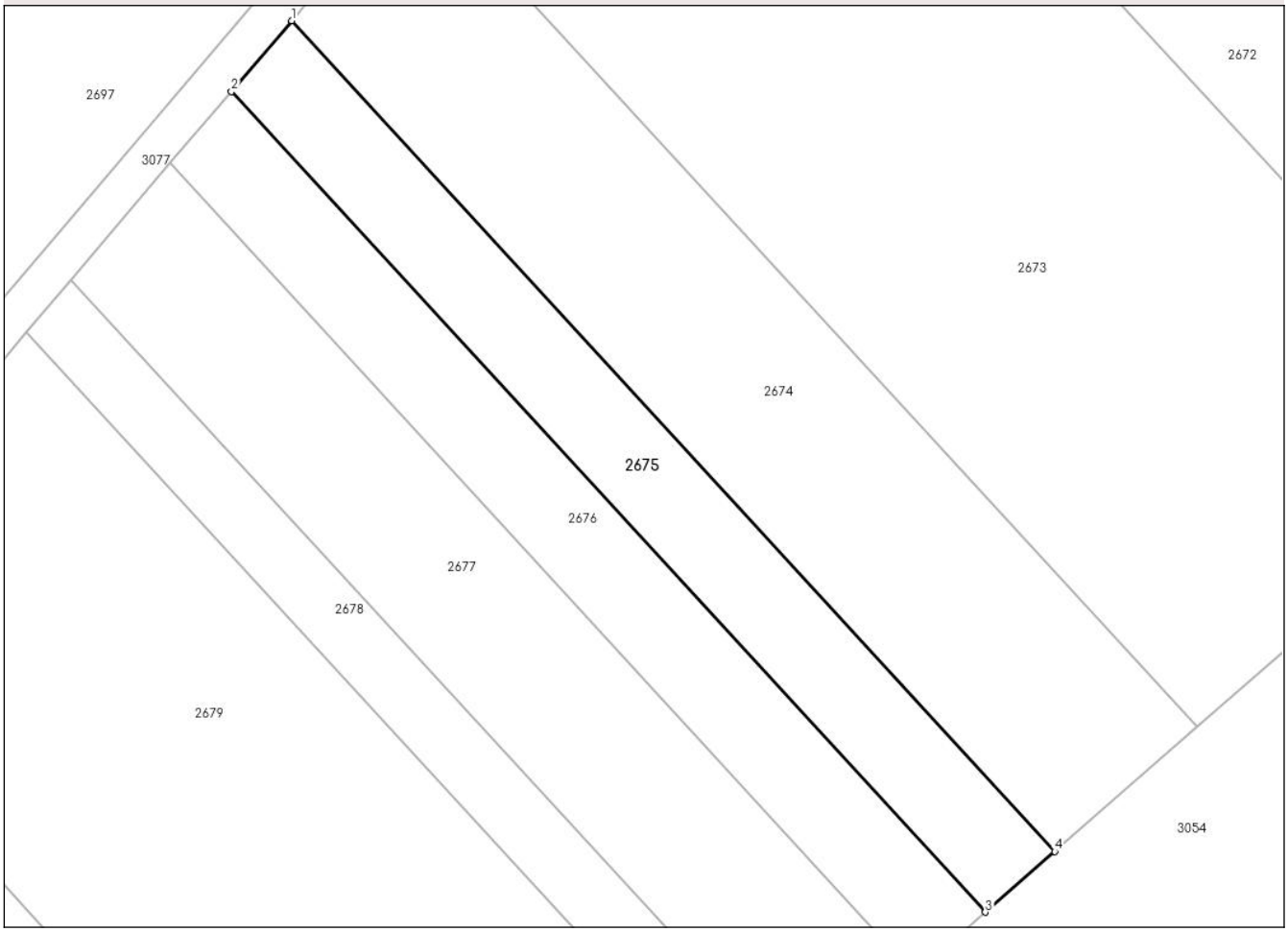
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34614	1.000	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	26	17	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.557,079 407.261,836	2	230.551,157 407.254,878	9.137
2	230.551,157 407.254,878	3	230.625,331 407.174,199	109.594
3	230.625,331 407.174,199	4	230.632,162 407.180,168	9.072
4	230.632,162 407.180,168	1	230.557,079 407.261,836	110.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:381-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1433

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34236	1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7833 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

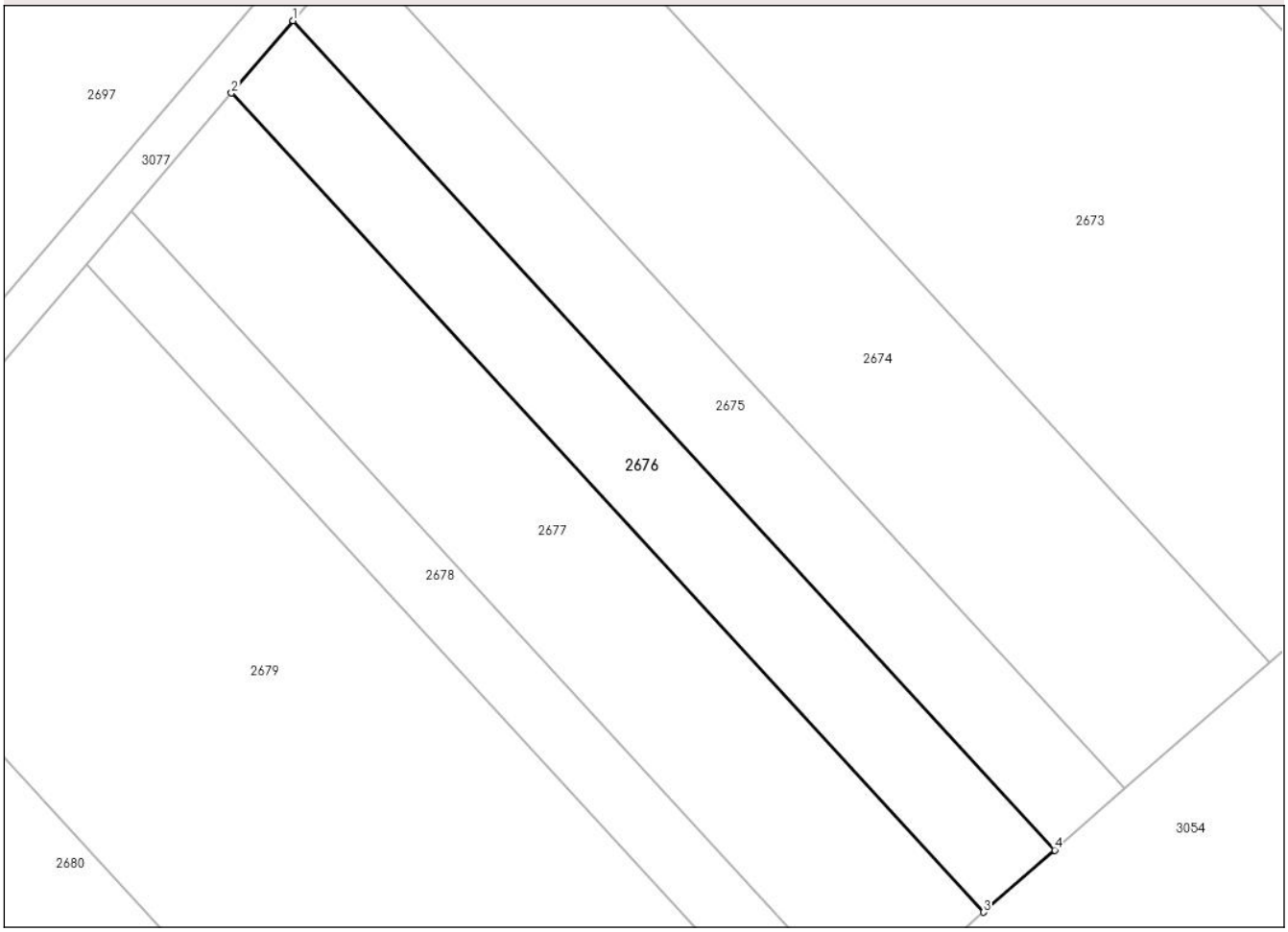
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34236	1.000	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	26	17a	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.551,157 407.254,878	2	230.545,162 407.247,833	9.251
2	230.545,162 407.247,833	3	230.618,414 407.168,156	108.233
3	230.618,414 407.168,156	4	230.625,331 407.174,199	9.185
4	230.625,331 407.174,199	1	230.551,157 407.254,878	109.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:311 -N - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1265

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34275	1.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7942 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

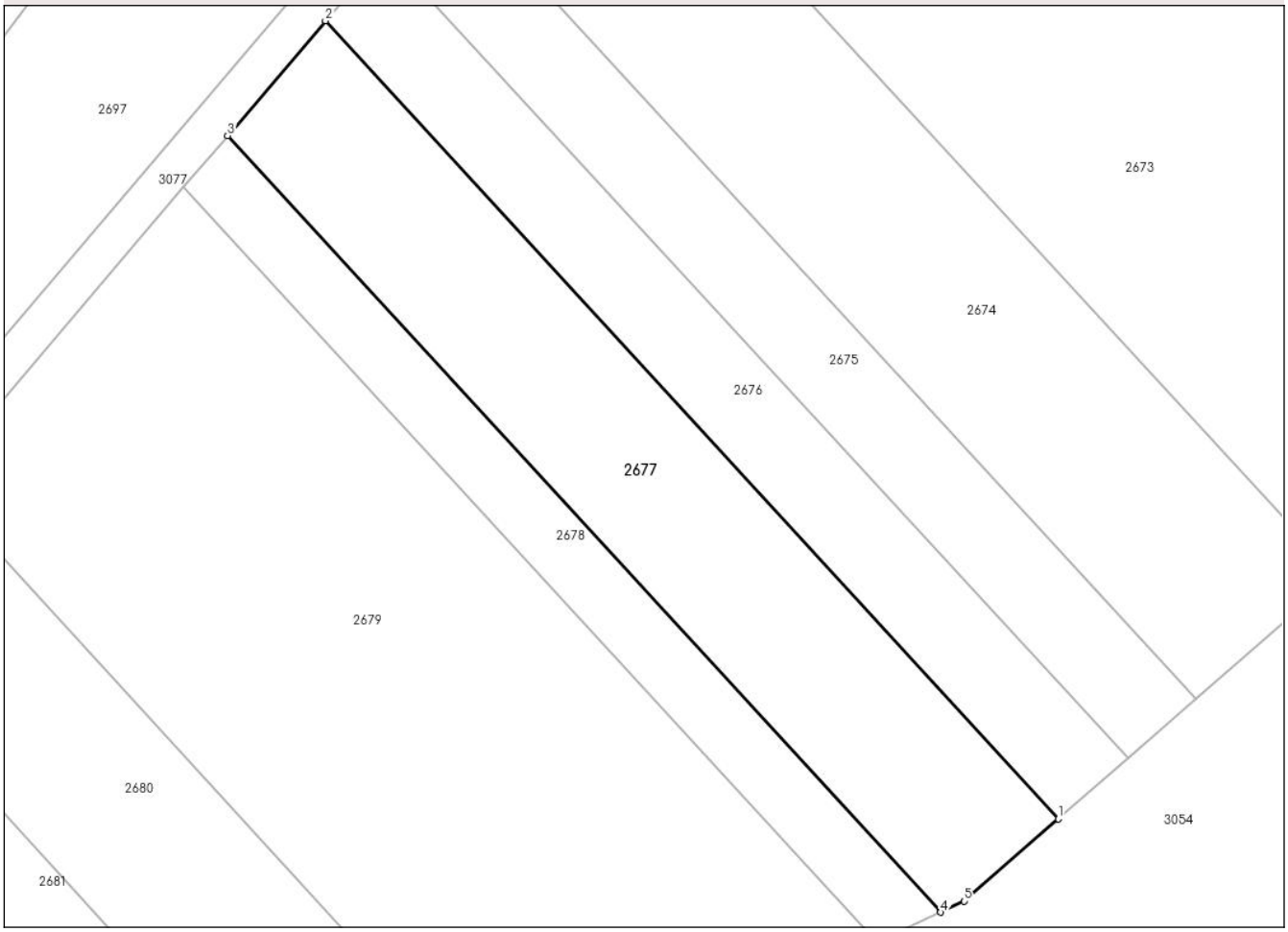
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34275	1.600	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	26	18	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.618,414 407.168,156	2	230.545,162 407.247,833	108.233
2	230.545,162 407.247,833	3	230.535,403 407.236,367	15.057
3	230.535,403 407.236,367	4	230.606,667 407.158,853	105.295
4	230.606,667 407.158,853	5	230.609,012 407.159,941	2.585
5	230.609,012 407.159,941	1	230.618,414 407.168,156	12.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:418 - N Gradinari
Nr. cadastral vechi:1669

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34434	700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8134 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

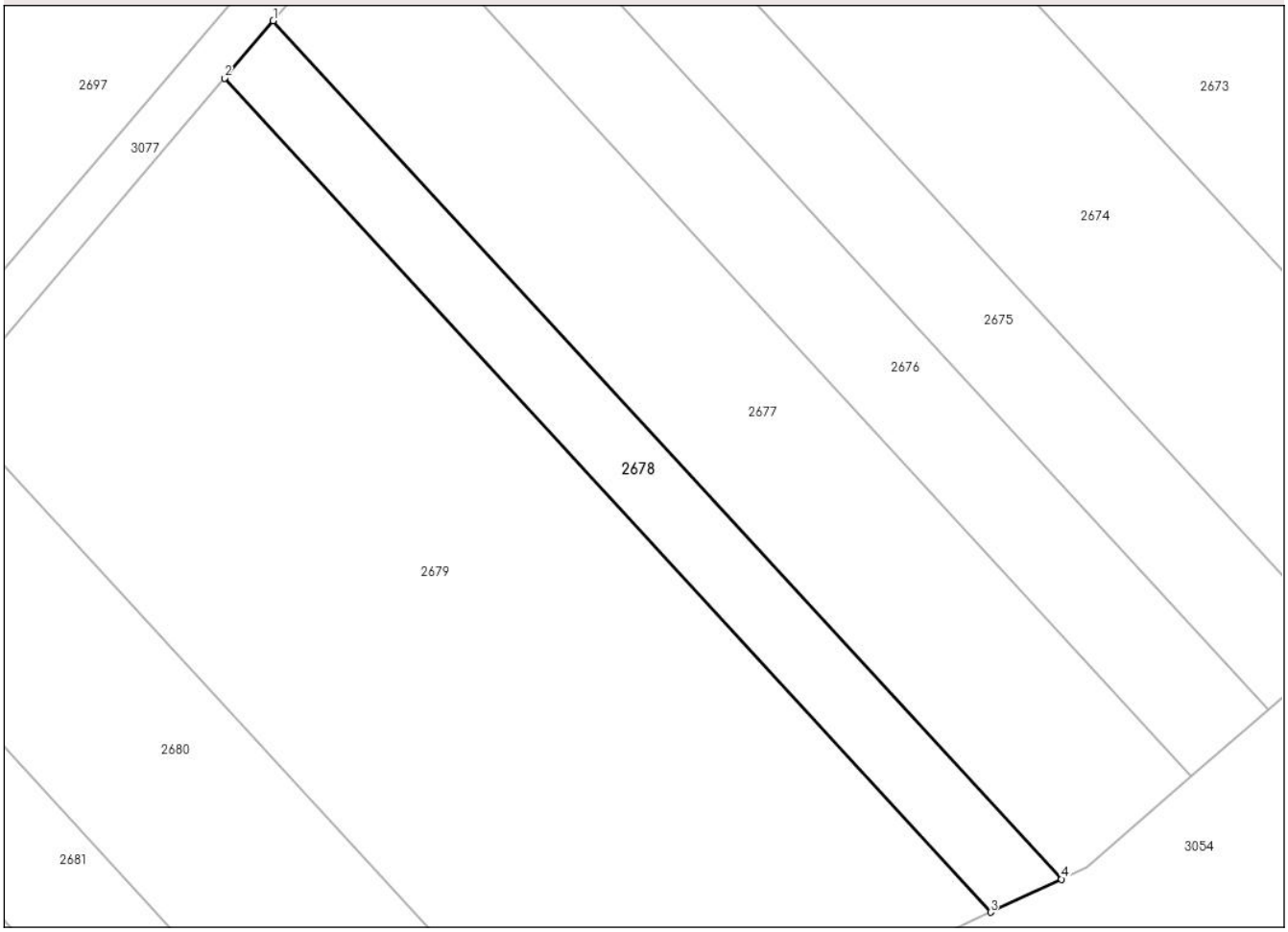
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34434	700	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	26	19	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.535,403 407.236,367	2	230.531,0 407.231,193	6.794
2	230.531,0 407.231,193	3	230.600,245 407.155,874	102.313
3	230.600,245 407.155,874	4	230.606,667 407.158,853	7.079
4	230.606,667 407.158,853	1	230.535,403 407.236,367	105.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27090, din 27/05/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA MIHAI** 2) **REUT VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

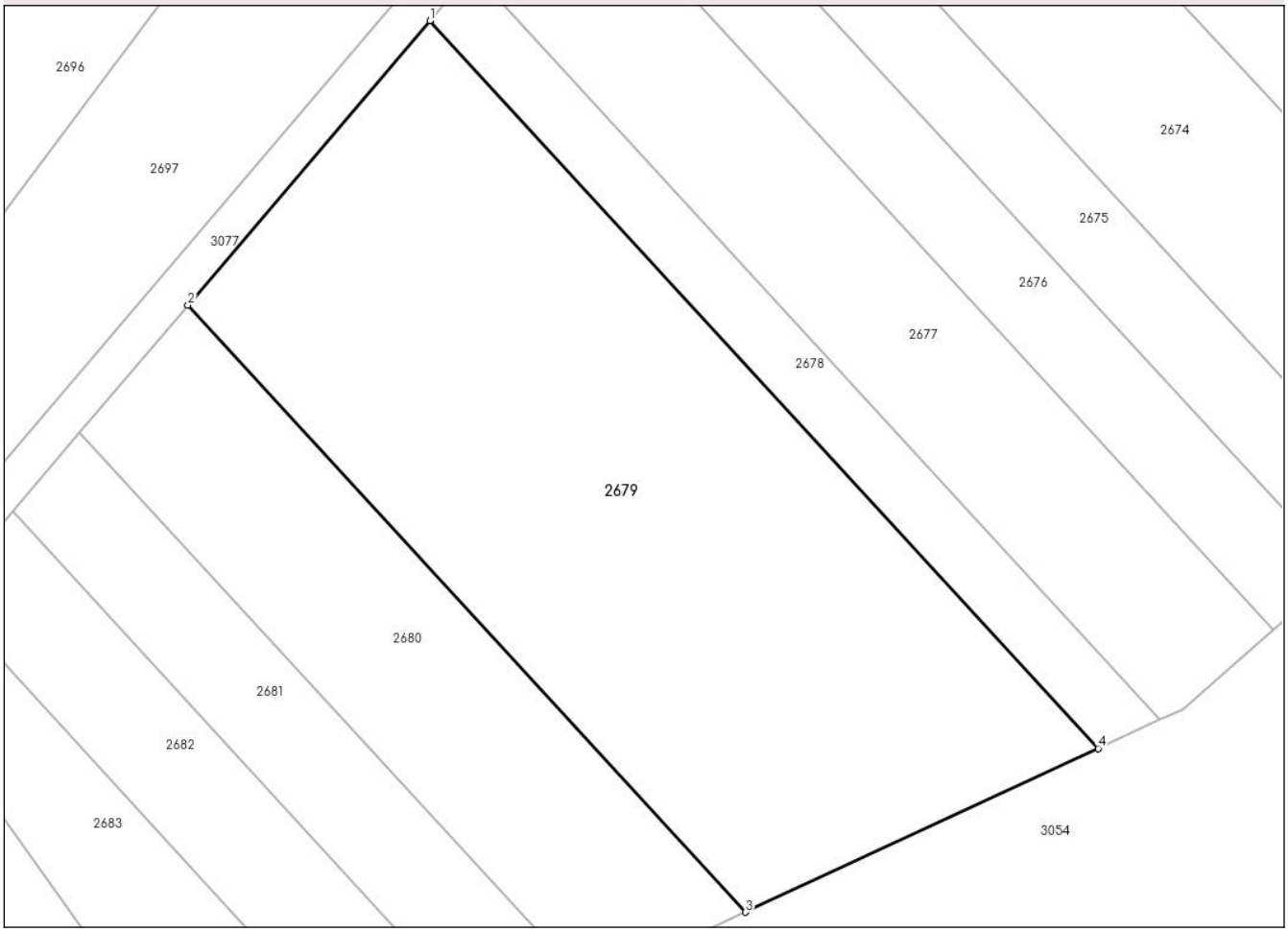
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	26	20	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.531,0 407.231,193	2	230.505,946 407.201,755	38.656
2	230.505,946 407.201,755	3	230.563,709 407.138,925	85.347
3	230.563,709 407.138,925	4	230.600,245 407.155,874	40.276
4	230.600,245 407.155,874	1	230.531,0 407.231,193	102.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:330 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1253

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34259	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7926 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

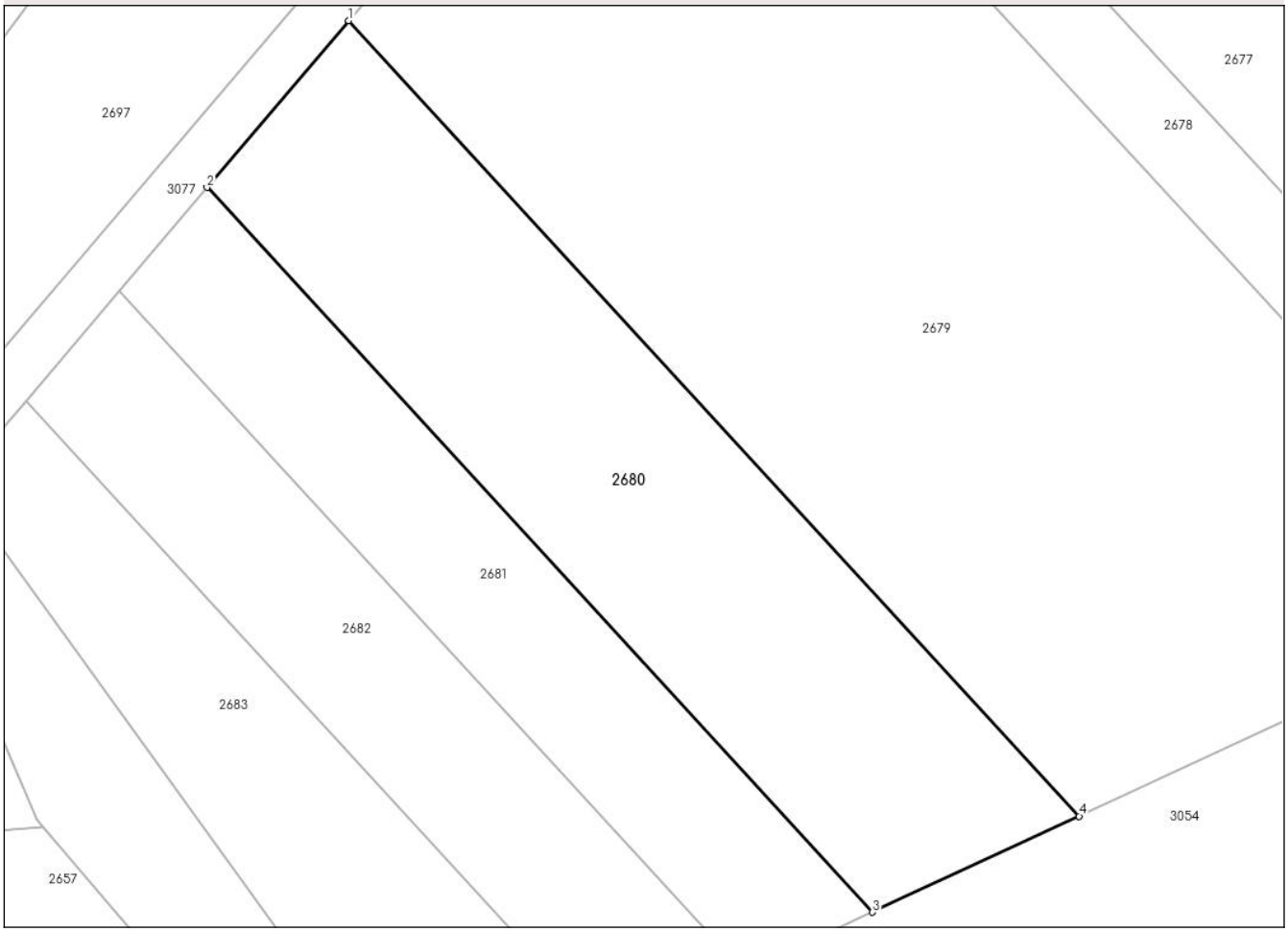
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34259	1.400	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	26	21	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.505,946 407.201,755	2	230.494,736 407.188,584	17.296
2	230.494,736 407.188,584	3	230.547,362 407.131,342	77.756
3	230.547,362 407.131,342	4	230.563,709 407.138,925	18.02
4	230.563,709 407.138,925	1	230.505,946 407.201,755	85.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:468 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1797

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34612	800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8376 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

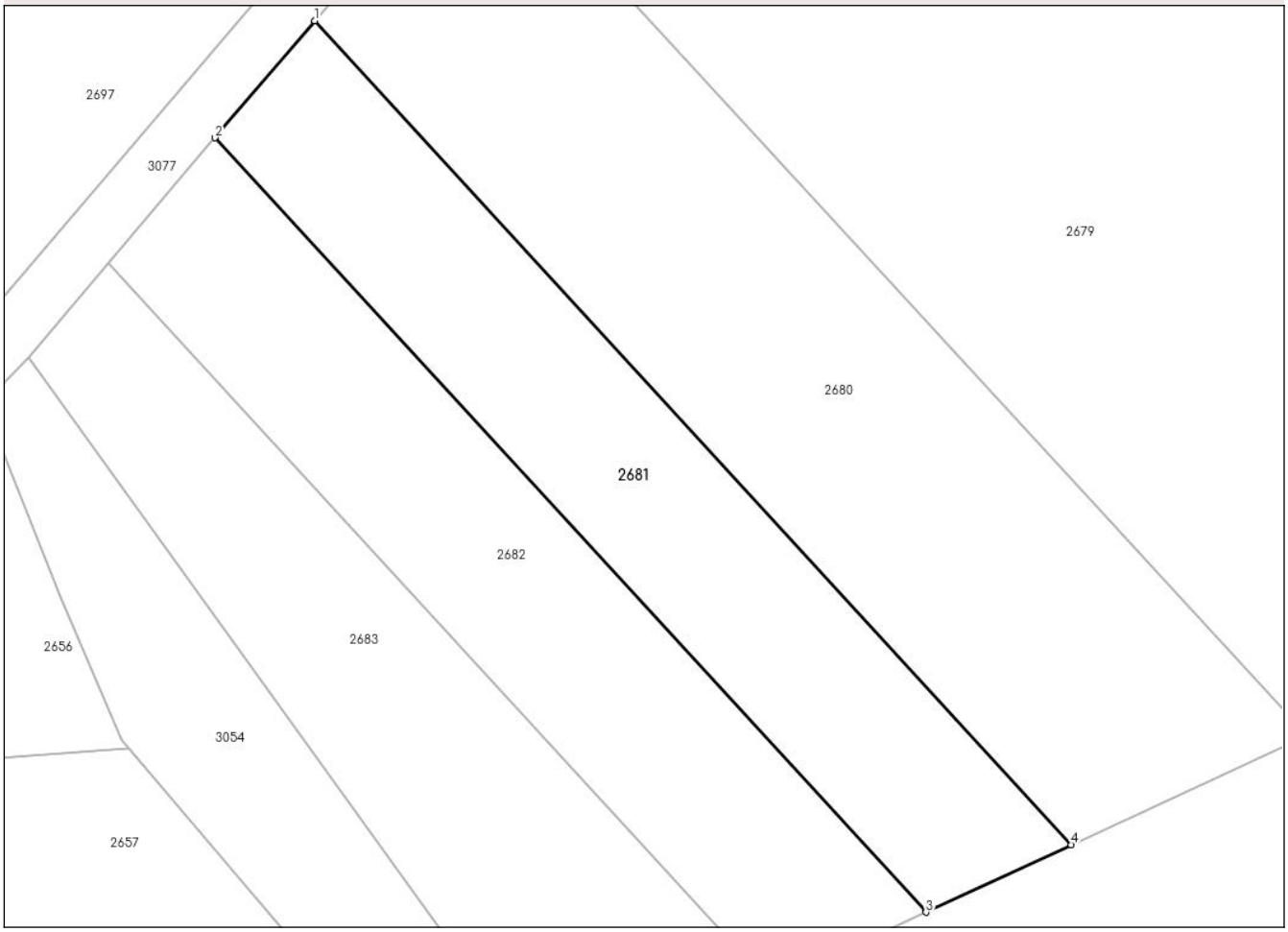
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34612	800	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	26	22	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.494,736 407.188,584	2	230.487,809 407.180,444	10.688
2	230.487,809 407.180,444	3	230.537,26 407.126,656	73.066
3	230.537,26 407.126,656	4	230.547,362 407.131,342	11.136
4	230.547,362 407.131,342	1	230.494,736 407.188,584	77.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:381-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1432

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34235	800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7832 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

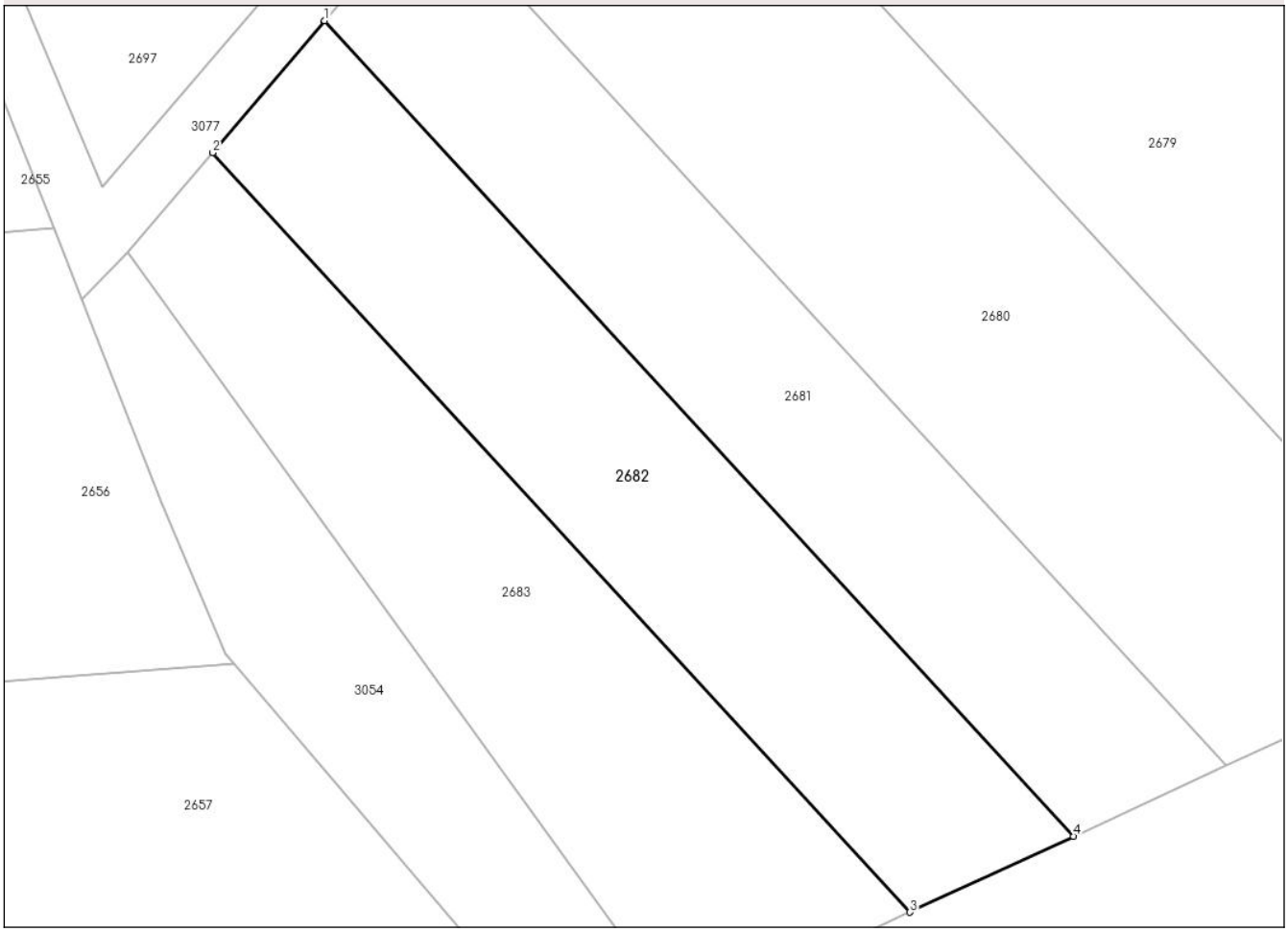
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34235	800	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	26	22a	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.487,809 407.180,444	2	230.480,406 407.171,745	11.423
2	230.480,406 407.171,745	3	230.526,463 407.121,648	68.052
3	230.526,463 407.121,648	4	230.537,26 407.126,656	11.902
4	230.537,26 407.126,656	1	230.487,809 407.180,444	73.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:311 - N - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1264

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34272	800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7939 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

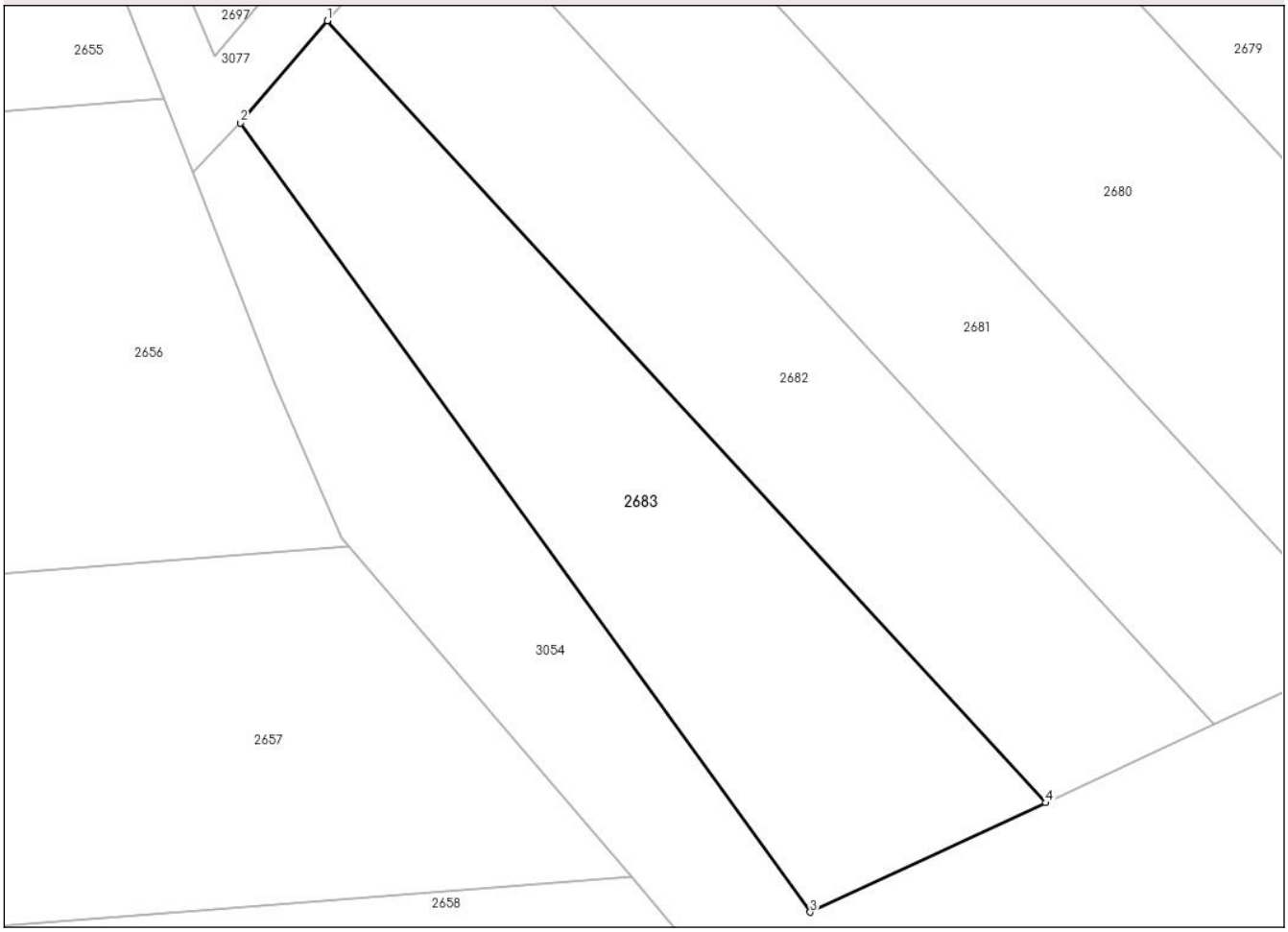
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34272	800	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	26	23	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.480,406 407.171,745	2	230.474,833 407.165,198	8.598
2	230.474,833 407.165,198	3	230.511,362 407.114,642	62.371
3	230.511,362 407.114,642	4	230.526,463 407.121,648	16.647
4	230.526,463 407.121,648	1	230.480,406 407.171,745	68.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/295, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JILA SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

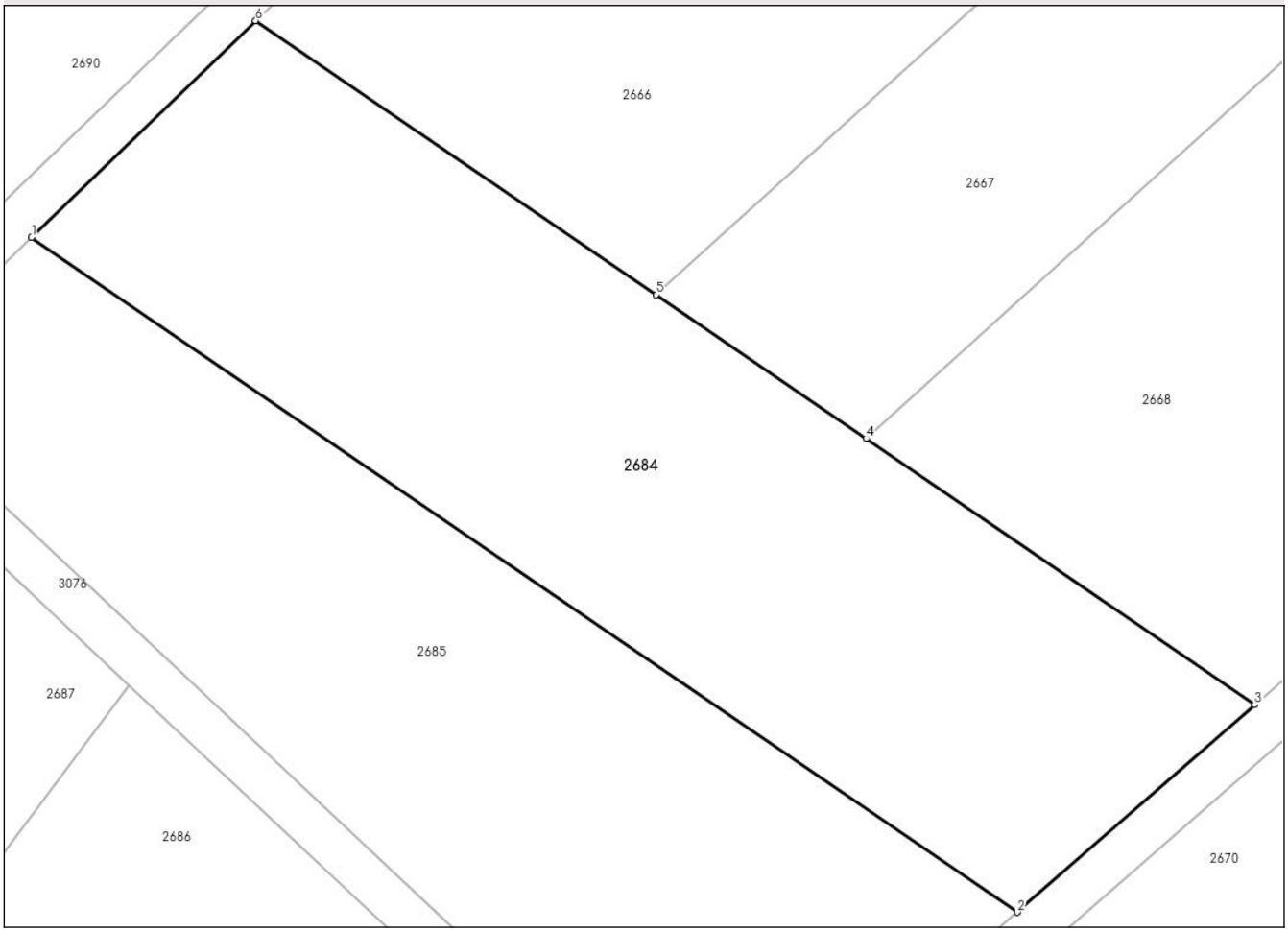
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	36	24	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.579,39 407.453,063	2	230.667,052 407.393,113	106.201
2	230.667,052 407.393,113	3	230.688,146 407.411,551	28.017
3	230.688,146 407.411,551	4	230.653,597 407.435,179	41.856
4	230.653,597 407.435,179	5	230.634,906 407.447,961	22.644
5	230.634,906 407.447,961	6	230.599,322 407.472,296	43.109

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.599,322 407.472,296	1	230.579,39 407.453,063	27.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1096 Gradinari
Nr. cadastral vechi:2498

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31622	2.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil ext in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7105 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

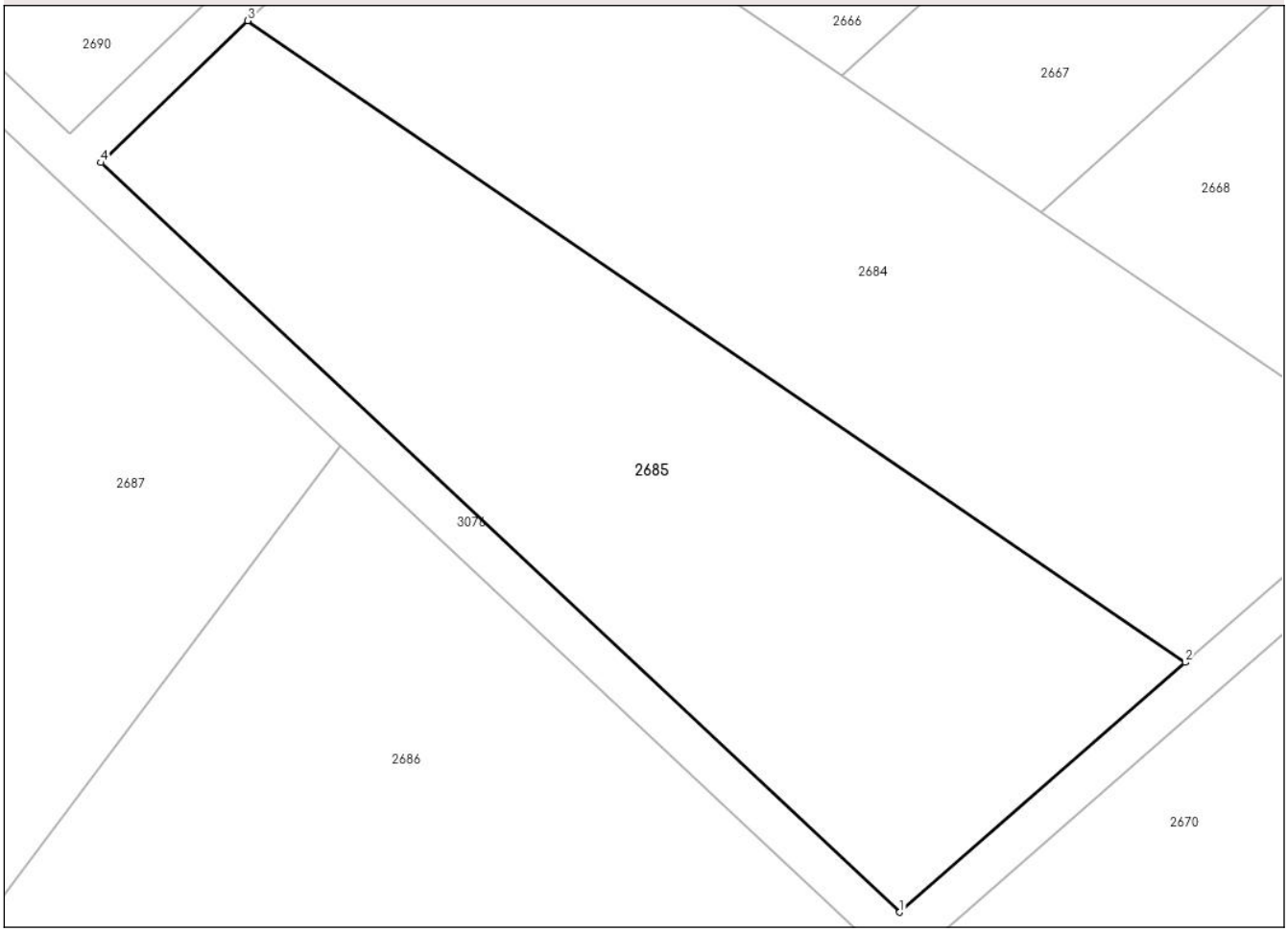
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31622	2.800	Arabil ext in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	26	25	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.640,352 407.369,775	2	230.667,052 407.393,113	35.462
2	230.667,052 407.393,113	3	230.579,39 407.453,063	106.201
3	230.579,39 407.453,063	4	230.565,644 407.439,8	19.102
4	230.565,644 407.439,8	1	230.640,352 407.369,775	102.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:960 UAT Gradinari
Nr. cadastral vechi:2334

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35164	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14748 / 29/07/2008		
Act Administrativ nr. 27037, din 02/03/2000 emis de CJSDPT CS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin cond.Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGU GHEORGHE** 2) **DRAGU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

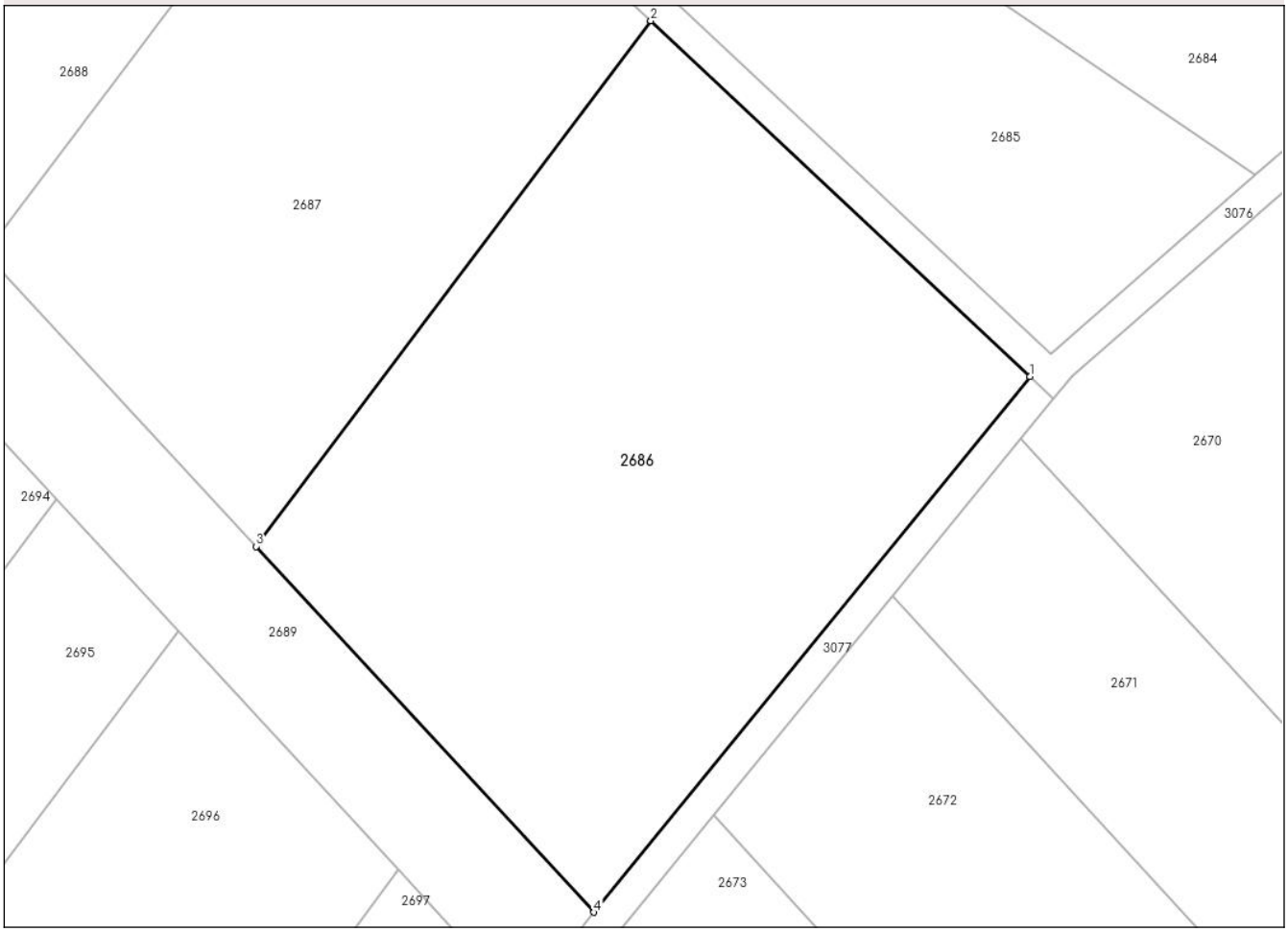
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35164	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	26	26	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.637,616 407.366,856	2	230.588,066 407.413,3	67.913
2	230.588,066 407.413,3	3	230.536,5 407.344,692	85.827
3	230.536,5 407.344,692	4	230.580,644 407.296,953	65.02
4	230.580,644 407.296,953	1	230.637,616 407.366,856	90.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:136 - Greoni
Nr. cadastral vechi:1407

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34356	4.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8195 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

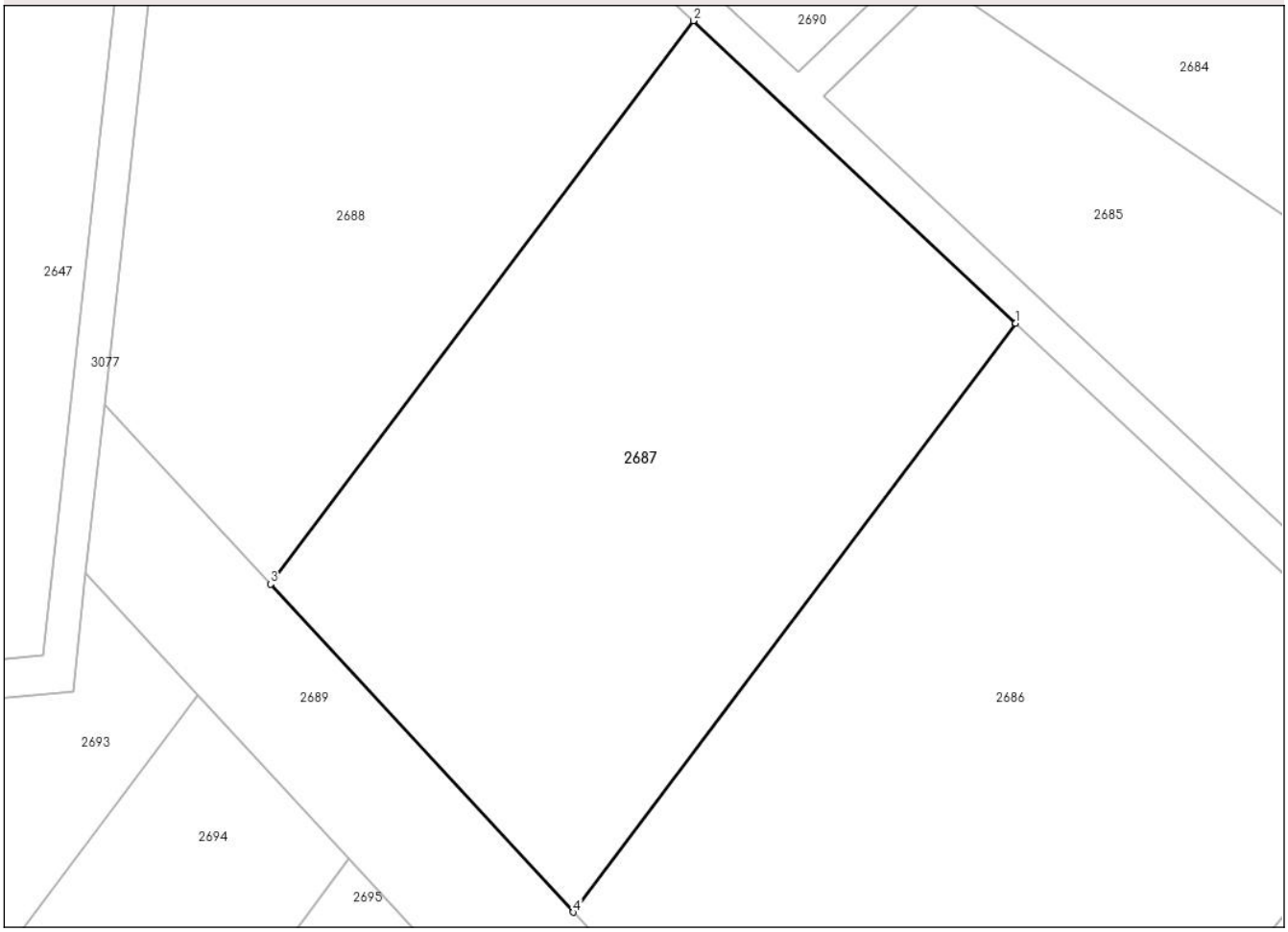
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34356	4.300	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	26	27	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.588,066 407.413,3	2	230.550,478 407.448,532	51.519
2	230.550,478 407.448,532	3	230.501,157 407.382,913	82.088
3	230.501,157 407.382,913	4	230.536,5 407.344,692	52.057
4	230.536,5 407.344,692	1	230.588,066 407.413,3	85.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

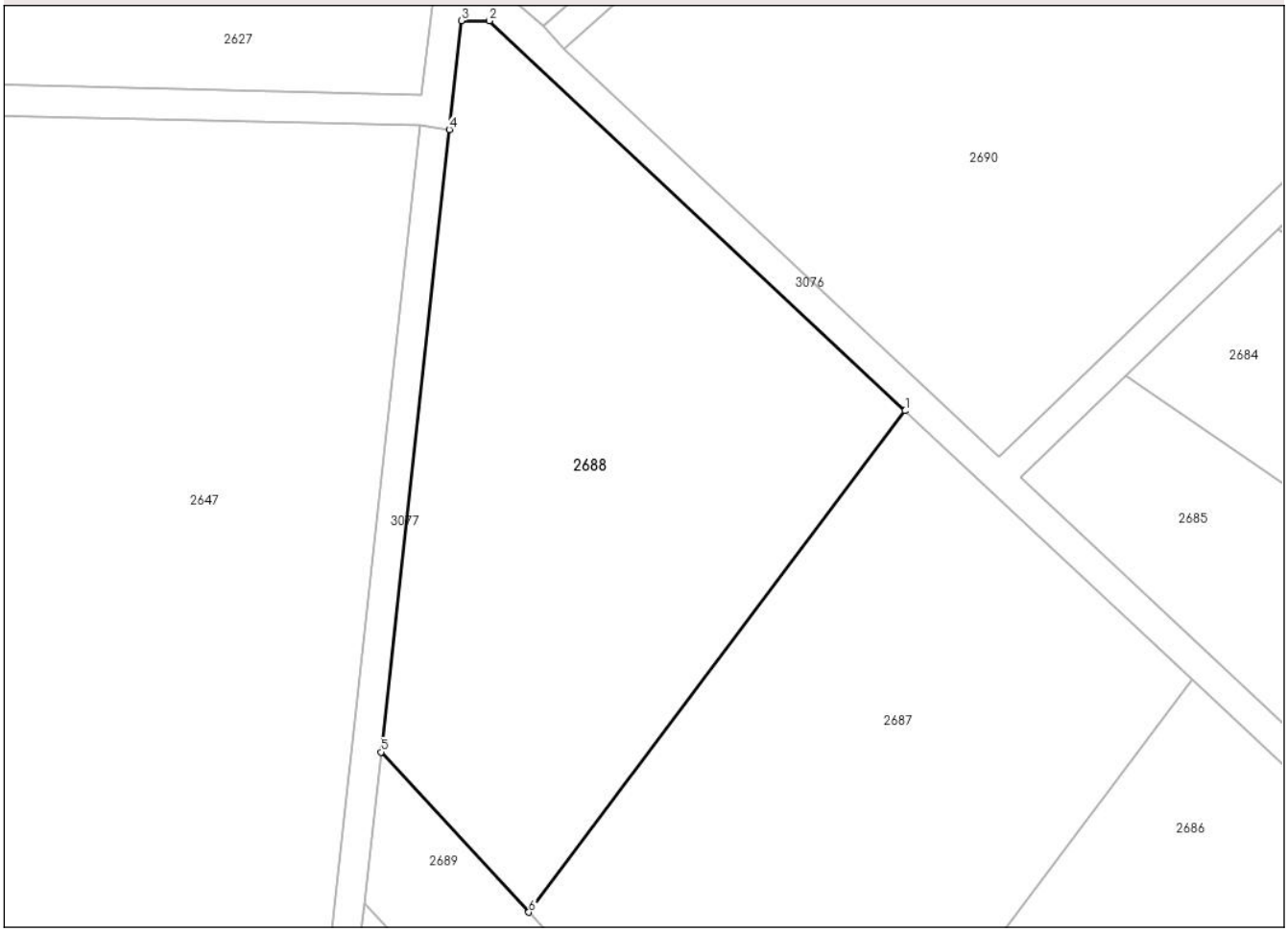
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	26	28	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.550,478 407.448,532	2	230.496,021 407.499,575	74.638
2	230.496,021 407.499,575	3	230.492,303 407.499,58	3.718
3	230.492,303 407.499,58	4	230.490,738 407.485,347	14.319
4	230.490,738 407.485,347	5	230.481,778 407.403,87	81.968
5	230.481,778 407.403,87	6	230.501,157 407.382,913	28.544

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.501,157 407.382,913	1	230.550,478 407.448,532	82.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:136 - Greoni
Nr. cadastral vechi:1408

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34358	2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8197 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

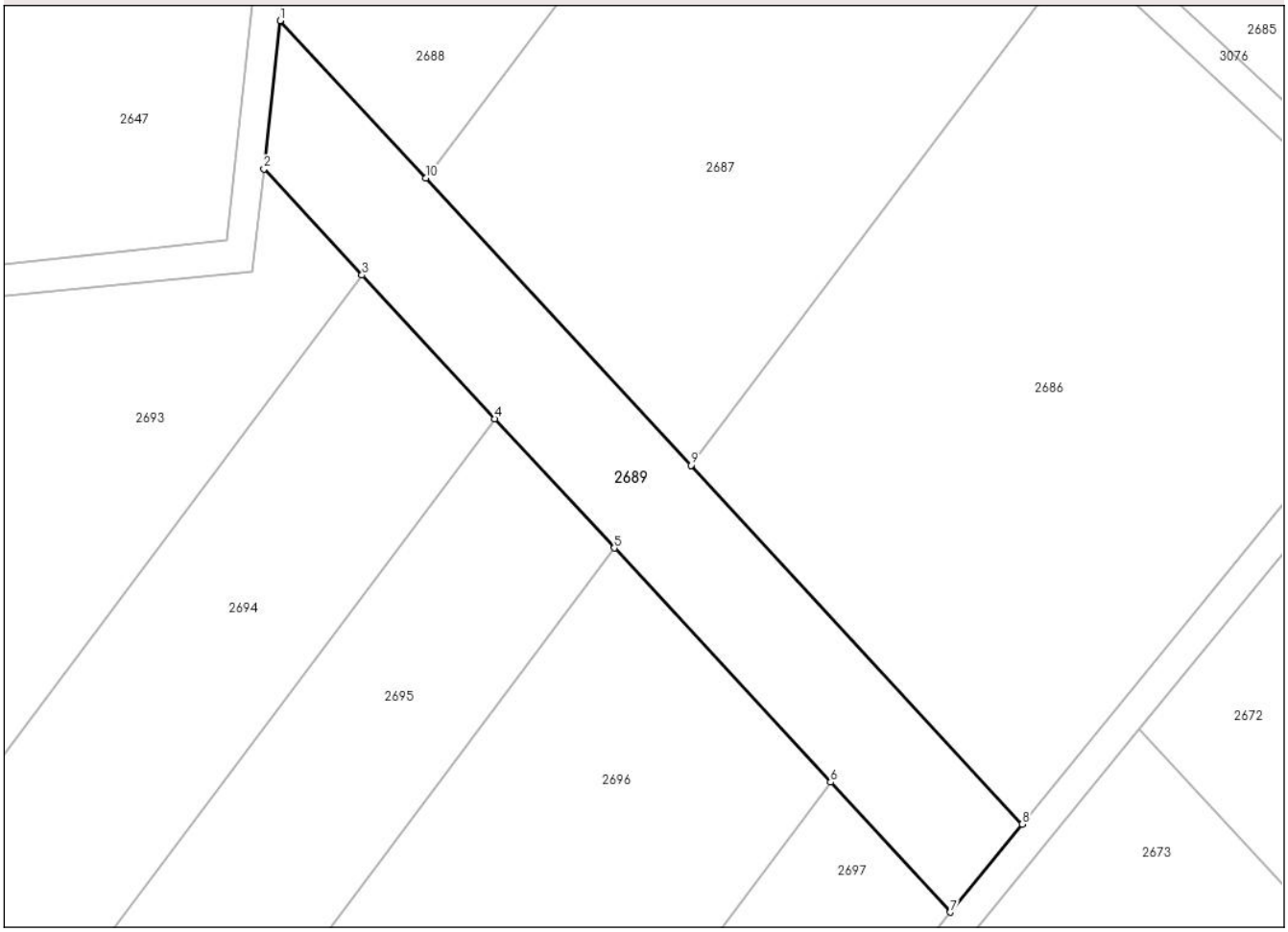
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34358	2.100	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	26	29	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.481,778 407.403,87	2	230.479,61 407.384,15	19.839
2	230.479,61 407.384,15	3	230.492,672 407.370,024	19.239
3	230.492,672 407.370,024	4	230.510,356 407.350,899	26.048
4	230.510,356 407.350,899	5	230.526,282 407.333,676	23.458
5	230.526,282 407.333,676	6	230.555,094 407.302,518	42.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.555,094 407.302,518	7	230.571,085 407.285,224	23.553
7	230.571,085 407.285,224	8	230.580,644 407.296,953	15.13
8	230.580,644 407.296,953	9	230.536,5 407.344,692	65.02
9	230.536,5 407.344,692	10	230.501,157 407.382,913	52.057
10	230.501,157 407.382,913	1	230.481,778 407.403,87	28.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

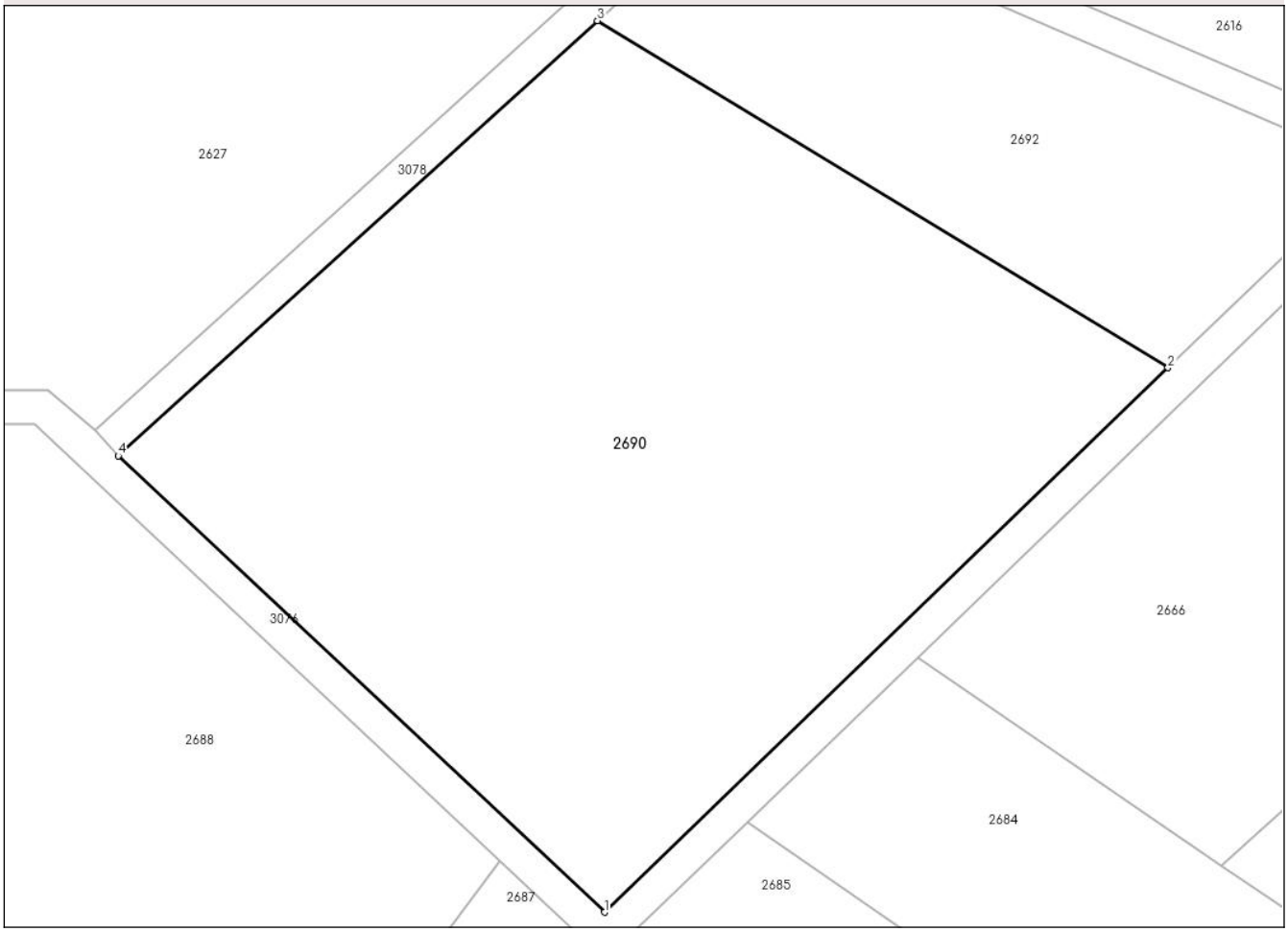
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	26	30	-	ARABIL IN OCOALE
2	arabil	NU	3.600	26	31	-	OGASU ONESTILOR

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.562,722 407.442,538	2	230.628,628 407.506,152	91.599
2	230.628,628 407.506,152	3	230.561,899 407.546,701	78.083
3	230.561,899 407.546,701	4	230.505,825 407.495,868	75.686
4	230.505,825 407.495,868	1	230.562,722 407.442,538	77.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		114.148	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

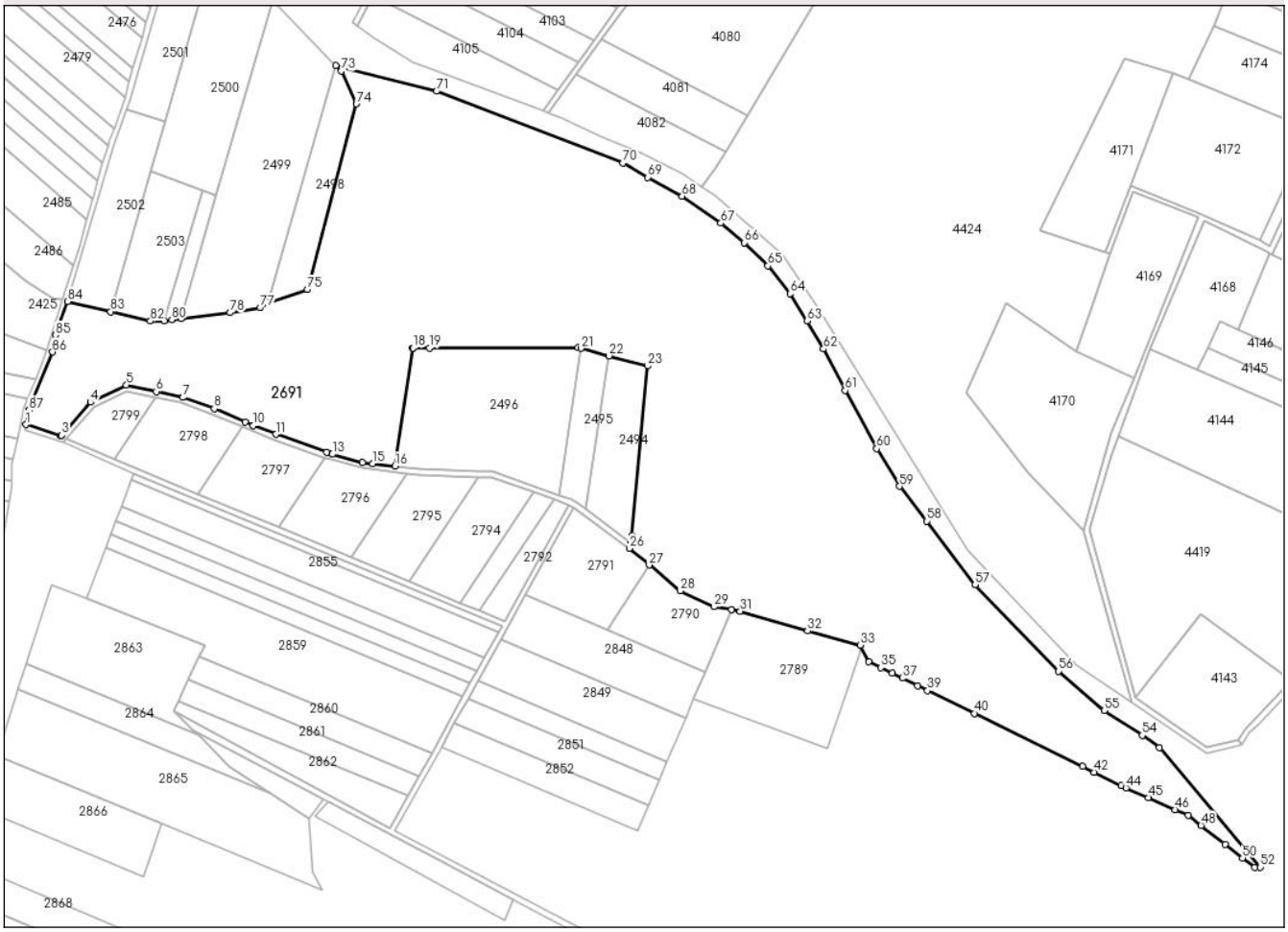
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	114.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	114.148	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	230.714,312 408.808,749	2	230.739,253 408.800,7	26.207
4	230.760,196 408.824,641	5	230.785,678 408.836,929	28.29
7	230.825,918 408.828,054	8	230.848,148 408.820,051	23.626
10	230.875,798 408.808,207	11	230.891,851 408.801,871	17.258
13	230.932,074 408.787,728	14	230.953,551 408.781,843	22.269
16	230.976,51 408.779,322	17	230.989,189 408.862,867	84.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	230.739,253 408.800,7	3	230.739,672 408.801,265	0.703
5	230.785,678 408.836,929	6	230.806,937 408.832,24	21.771
8	230.848,148 408.820,051	9	230.869,928 408.810,722	23.695
11	230.891,851 408.801,871	12	230.928,082 408.789,132	38.405
14	230.953,551 408.781,843	15	230.960,478 408.781,082	6.97
17	230.989,189 408.862,867	18	230.989,292 408.863,197	0.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	230.739,672 408.801,265	4	230.760,196 408.824,641	31.107
6	230.806,937 408.832,24	7	230.825,918 408.828,054	19.437
9	230.869,928 408.810,722	10	230.875,798 408.808,207	6.386
12	230.928,082 408.789,132	13	230.932,074 408.787,728	4.232
15	230.960,478 408.781,082	16	230.976,51 408.779,322	16.128
18	230.989,292 408.863,197	19	231.001,072 408.863,213	11.78

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	231.001,072 408.863,213	20	231.106,602 408.863,356	105.529
22	231.128,587 408.857,56	23	231.155,846 408.850,375	28.19
25	231.143,802 408.725,282	26	231.142,909 408.721,015	4.359
28	231.179,113 408.690,872	29	231.203,249 408.679,618	26.631
31	231.221,753 408.676,403	32	231.269,623 408.662,336	49.894
34	231.313,149 408.640,592	35	231.321,67 408.636,415	9.489
37	231.336,99 408.628,906	38	231.347,716 408.623,648	11.945
40	231.388,1 408.603,854	41	231.465,037 408.566,142	85.683
43	231.492,306 408.552,776	44	231.495,773 408.551,076	3.861
46	231.530,778 408.535,637	47	231.539,946 408.531,593	10.021
49	231.566,111 408.511,028	50	231.578,542 408.501,257	15.811
52	231.591,166 408.494,791	53	231.519,65 408.579,704	111.016
55	231.480,283 408.605,929	56	231.447,883 408.633,736	42.697
58	231.354,437 408.740,226	59	231.334,862 408.765,049	31.612
61	231.296,309 408.833,006	62	231.280,945 408.862,49	33.247
64	231.257,212 408.901,728	65	231.241,37 408.921,485	25.324
67	231.207,923 408.951,701	68	231.180,461 408.970,861	33.485
70	231.138,418 408.994,368	71	231.006,055 409.045,319	141.831
73	230.938,282 409.059,759	74	230.949,023 409.036,401	25.709
76	230.886,18 408.895,308	77	230.880,888 408.891,68	6.416
79	230.824,506 408.883,984	80	230.818,016 408.883,196	6.538
82	230.802,729 408.882,297	83	230.774,507 408.888,916	28.988
85	230.735,494 408.872,293	86	230.733,287 408.860,297	12.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	231.106,602 408.863,356	21	231.108,566 408.862,838	2.031
23	231.155,846 408.850,375	24	231.144,743 408.729,775	121.11
26	231.142,909 408.721,015	27	231.157,099 408.709,2	18.465
29	231.203,249 408.679,618	30	231.215,546 408.677,482	12.481
32	231.269,623 408.662,336	33	231.306,884 408.652,364	38.572
35	231.321,67 408.636,415	36	231.329,84 408.632,411	9.099
38	231.347,716 408.623,648	39	231.354,867 408.620,143	7.964
41	231.465,037 408.566,142	42	231.473,264 408.562,109	9.163
44	231.495,773 408.551,076	45	231.511,553 408.544,116	17.247
47	231.539,946 408.531,593	48	231.549,122 408.524,381	11.671
50	231.578,542 408.501,257	51	231.587,179 408.494,468	10.986
53	231.519,65 408.579,704	54	231.507,276 408.588,298	15.066
56	231.447,883 408.633,736	57	231.388,614 408.695,094	85.309
59	231.334,862 408.765,049	60	231.318,675 408.791,752	31.226
62	231.280,945 408.862,49	63	231.269,368 408.882,296	22.941
65	231.241,37 408.921,485	66	231.224,546 408.937,894	23.501
68	231.180,461 408.970,861	69	231.156,161 408.984,236	27.738
71	231.006,055 409.045,319	72	230.934,45 409.063,709	73.929
74	230.949,023 409.036,401	75	230.914,319 408.904,68	136.216
77	230.880,888 408.891,68	78	230.859,348 408.888,211	21.817
80	230.818,016 408.883,196	81	230.812,498 408.882,556	5.555
83	230.774,507 408.888,916	84	230.743,909 408.896,058	31.42
86	230.733,287 408.860,297	87	230.716,434 408.819,106	44.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	231.108,566 408.862,838	22	231.128,587 408.857,56	20.706
24	231.144,743 408.729,775	25	231.143,802 408.725,282	4.591
27	231.157,099 408.709,2	28	231.179,113 408.690,872	28.645
30	231.215,546 408.677,482	31	231.221,753 408.676,403	6.3
33	231.306,884 408.652,364	34	231.313,149 408.640,592	13.336
36	231.329,84 408.632,411	37	231.336,99 408.628,906	7.962
39	231.354,867 408.620,143	40	231.388,1 408.603,854	37.01
42	231.473,264 408.562,109	43	231.492,306 408.552,776	21.206
45	231.511,553 408.544,116	46	231.530,778 408.535,637	21.012
48	231.549,122 408.524,381	49	231.566,111 408.511,028	21.608
51	231.587,179 408.494,468	52	231.591,166 408.494,791	4.0
54	231.507,276 408.588,298	55	231.480,283 408.605,929	32.241
57	231.388,614 408.695,094	58	231.354,437 408.740,226	56.613
60	231.318,675 408.791,752	61	231.296,309 408.833,006	46.927
63	231.269,368 408.882,296	64	231.257,212 408.901,728	22.921
66	231.224,546 408.937,894	67	231.207,923 408.951,701	21.61
69	231.156,161 408.984,236	70	231.138,418 408.994,368	20.433
72	230.934,45 409.063,709	73	230.938,282 409.059,759	5.503
75	230.914,319 408.904,68	76	230.886,18 408.895,308	29.659
78	230.859,348 408.888,211	79	230.824,506 408.883,984	35.098
81	230.812,498 408.882,556	82	230.802,729 408.882,297	9.773
84	230.743,909 408.896,058	85	230.735,494 408.872,293	25.211
87	230.716,434 408.819,106	1	230.714,312 408.808,749	10.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27071, din 09/05/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALICA EVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

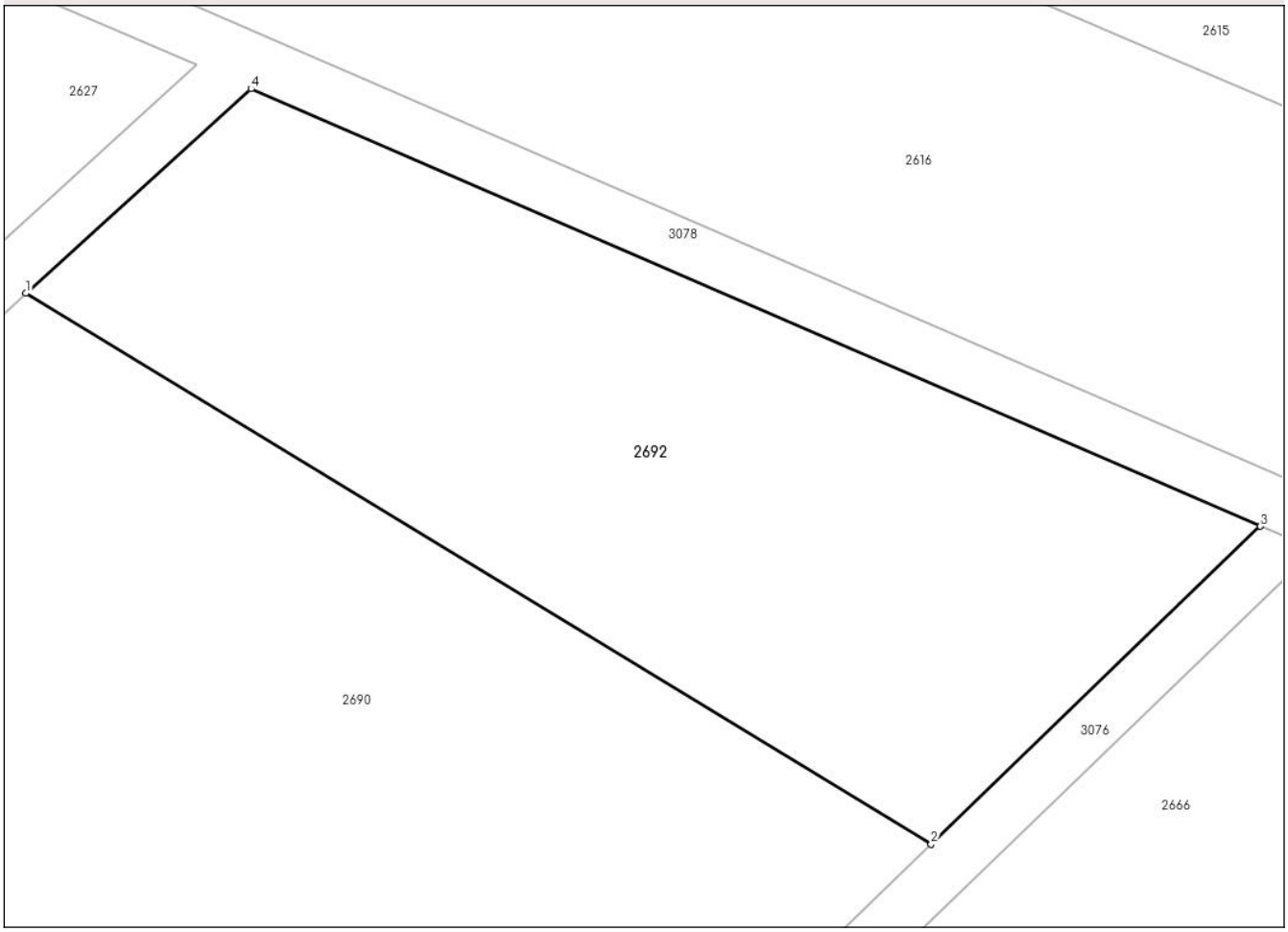
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	26	32	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.561,899 407.546,701	2	230.628,628 407.506,152	78.083
2	230.628,628 407.506,152	3	230.652,876 407.529,556	33.7
3	230.652,876 407.529,556	4	230.578,504 407.561,754	81.043
4	230.578,504 407.561,754	1	230.561,899 407.546,701	22.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	26	33	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.428,217 407.365,522	2	230.424,083 407.346,012	19.943
2	230.424,083 407.346,012	3	230.427,481 407.305,47	40.684
3	230.427,481 407.305,47	4	230.430,128 407.286,538	19.116
4	230.430,128 407.286,538	5	230.492,672 407.370,024	104.315
5	230.492,672 407.370,024	6	230.479,61 407.384,15	19.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.479,61 407.384,15	7	230.478,104 407.370,46	13.772
7	230.478,104 407.370,46	1	230.428,217 407.365,522	50.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1150- UAT Gradinari
Nr. cadastral vechi:2560

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34482	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Alte terenuri neagricole extravilan in Ocoale - Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8251 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34482	2.900	Alte terenuri neagricole extravilan in Ocoale - Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	2.900	26	34	-	Alte terenuri neagricole extravilan in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.430,128 407.286,538	2	230.431,532 407.276,496	10.14
2	230.431,532 407.276,496	3	230.437,882 407.254,434	22.958
3	230.437,882 407.254,434	4	230.437,954 407.254,254	0.193
4	230.437,954 407.254,254	5	230.510,356 407.350,899	120.757
5	230.510,356 407.350,899	6	230.492,672 407.370,024	26.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.492,672 407.370,024	1	230.430,128 407.286,538	104.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	26	35	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.437,954 407.254,254	2	230.447,513 407.230,264	25.825
2	230.447,513 407.230,264	3	230.447,98 407.229,156	1.202
3	230.447,98 407.229,156	4	230.526,282 407.333,676	130.597
4	230.526,282 407.333,676	5	230.510,356 407.350,899	23.458
5	230.510,356 407.350,899	1	230.437,954 407.254,254	120.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1212 Gradinari
Nr. cadastral vechi:2598

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30042	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; PASUNE EXT. IN OCOALE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6938 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

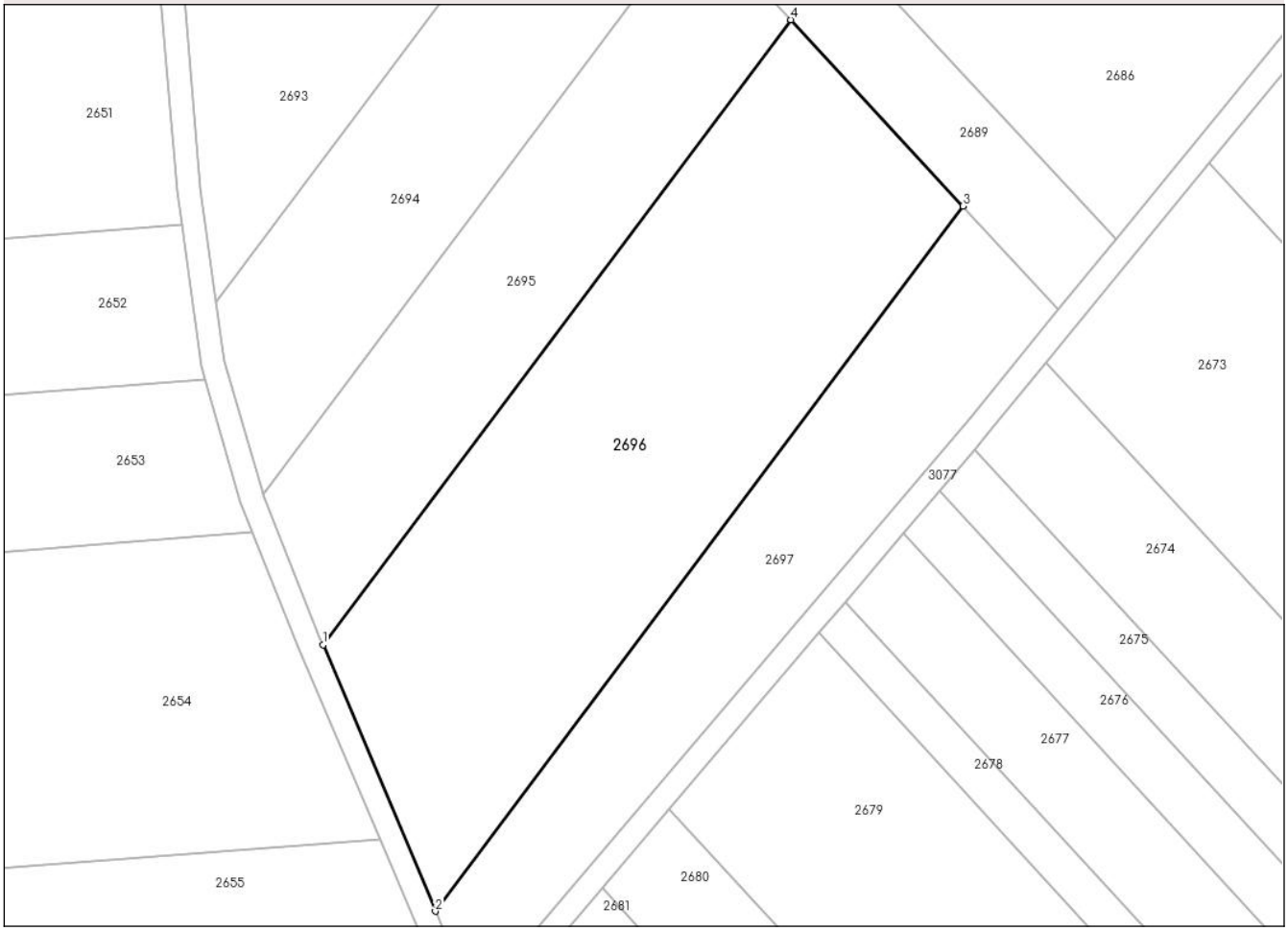
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30042	5.800	PASUNE EXT. IN OCOALE

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.800	26	36	-	PASUNE EXT. IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.447,98 407.229,156	2	230.466,771 407.184,621	48.338
2	230.466,771 407.184,621	3	230.555,094 407.302,518	147.312
3	230.555,094 407.302,518	4	230.526,282 407.333,676	42.438
4	230.526,282 407.333,676	1	230.447,98 407.229,156	130.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.850	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

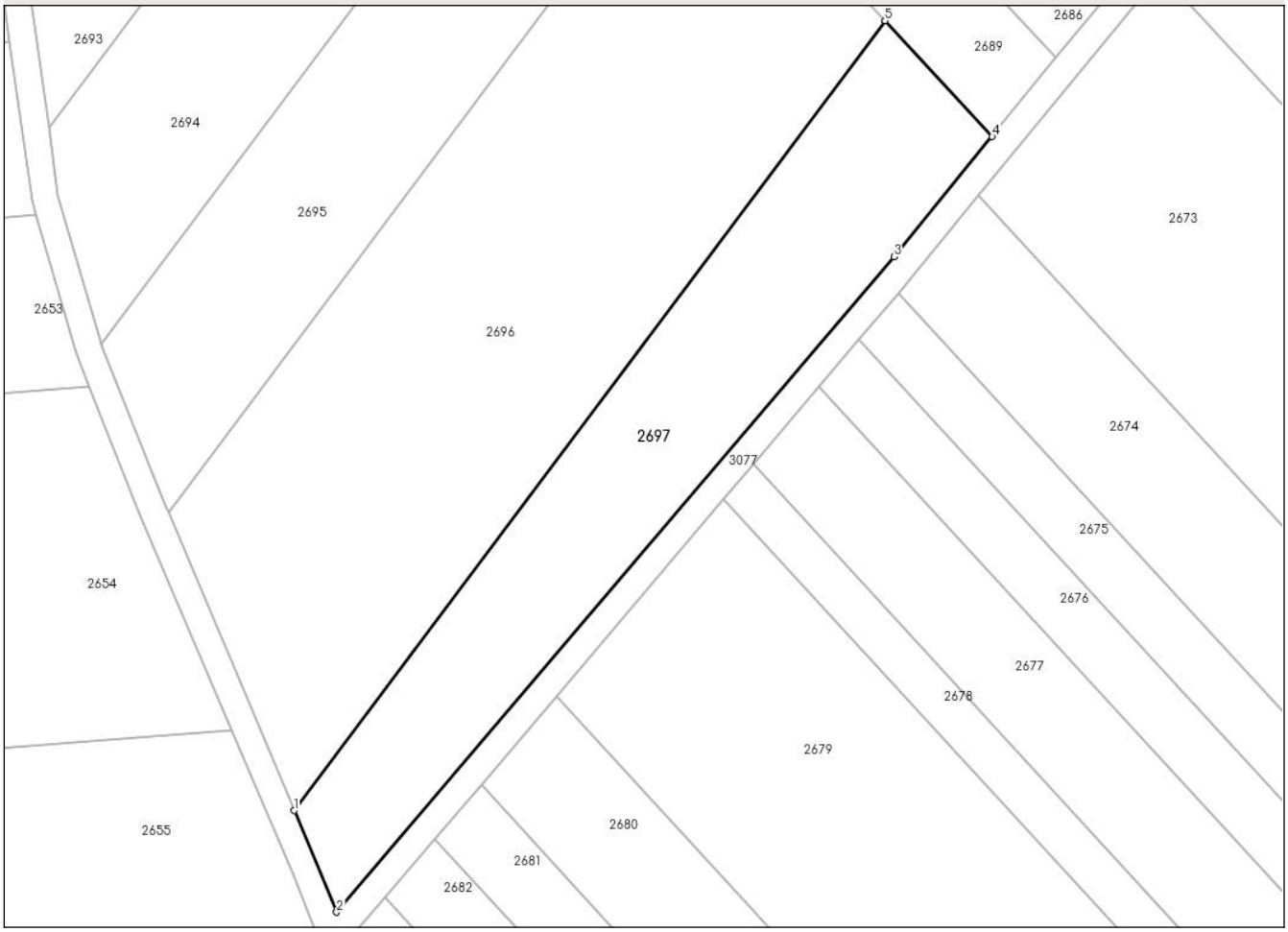
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.850	26	37	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.466,771 407.184,621	2	230.473,162 407.169,473	16.441
2	230.473,162 407.169,473	3	230.556,458 407.267,277	128.468
3	230.556,458 407.267,277	4	230.571,085 407.285,224	23.153
4	230.571,085 407.285,224	5	230.555,094 407.302,518	23.553
5	230.555,094 407.302,518	1	230.466,771 407.184,621	147.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33546	2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7897 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

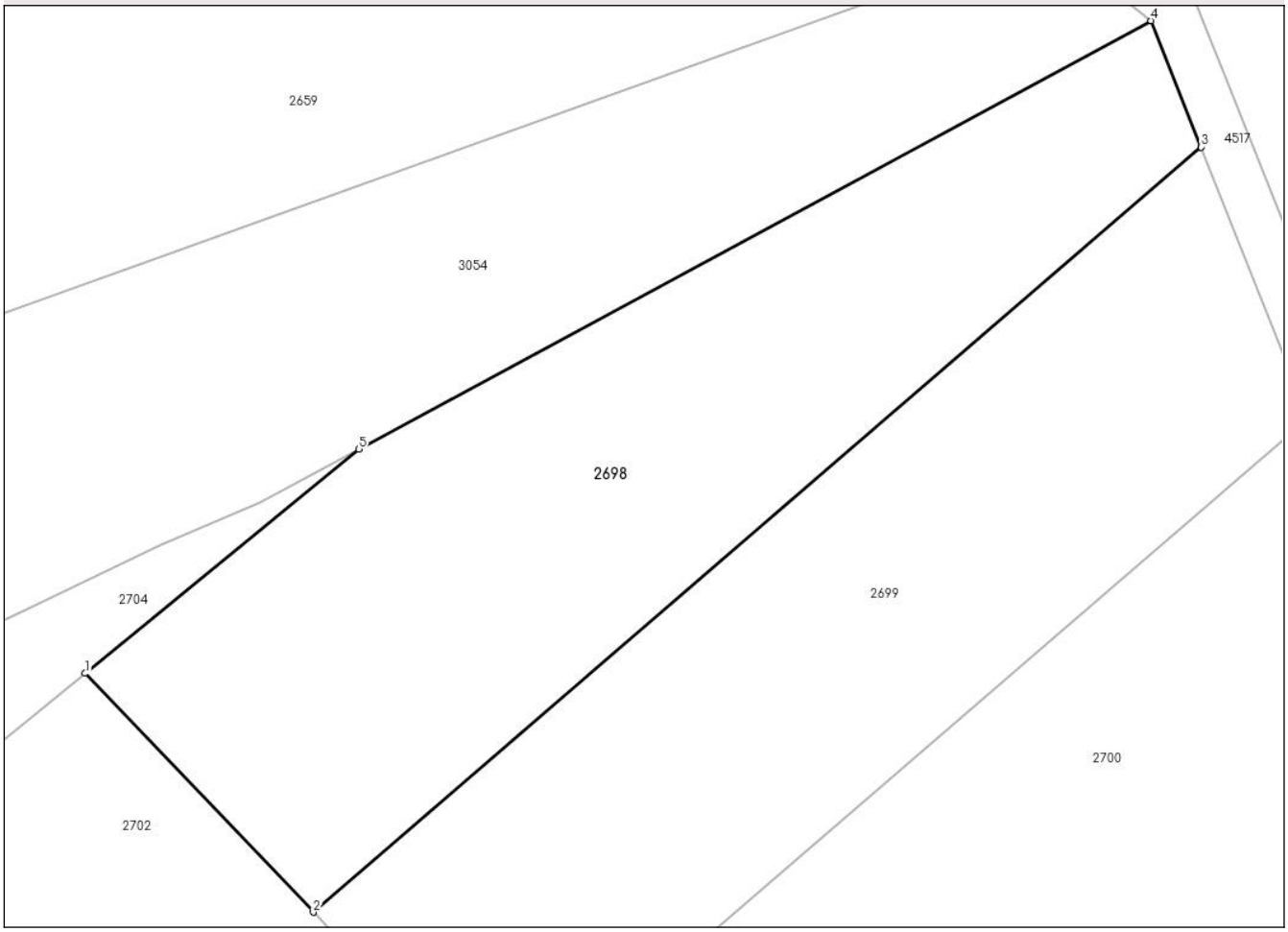
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33546	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	27	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.033,284 407.537,1	2	231.052,172 407.517,358	27.323
2	231.052,172 407.517,358	3	231.125,623 407.580,596	96.923
3	231.125,623 407.580,596	4	231.121,49 407.591,04	11.232
4	231.121,49 407.591,04	5	231.055,95 407.555,624	74.497
5	231.055,95 407.555,624	1	231.033,284 407.537,1	29.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:970-Gradinari
Nr. cadastral vechi:2368

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34333	2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8172 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

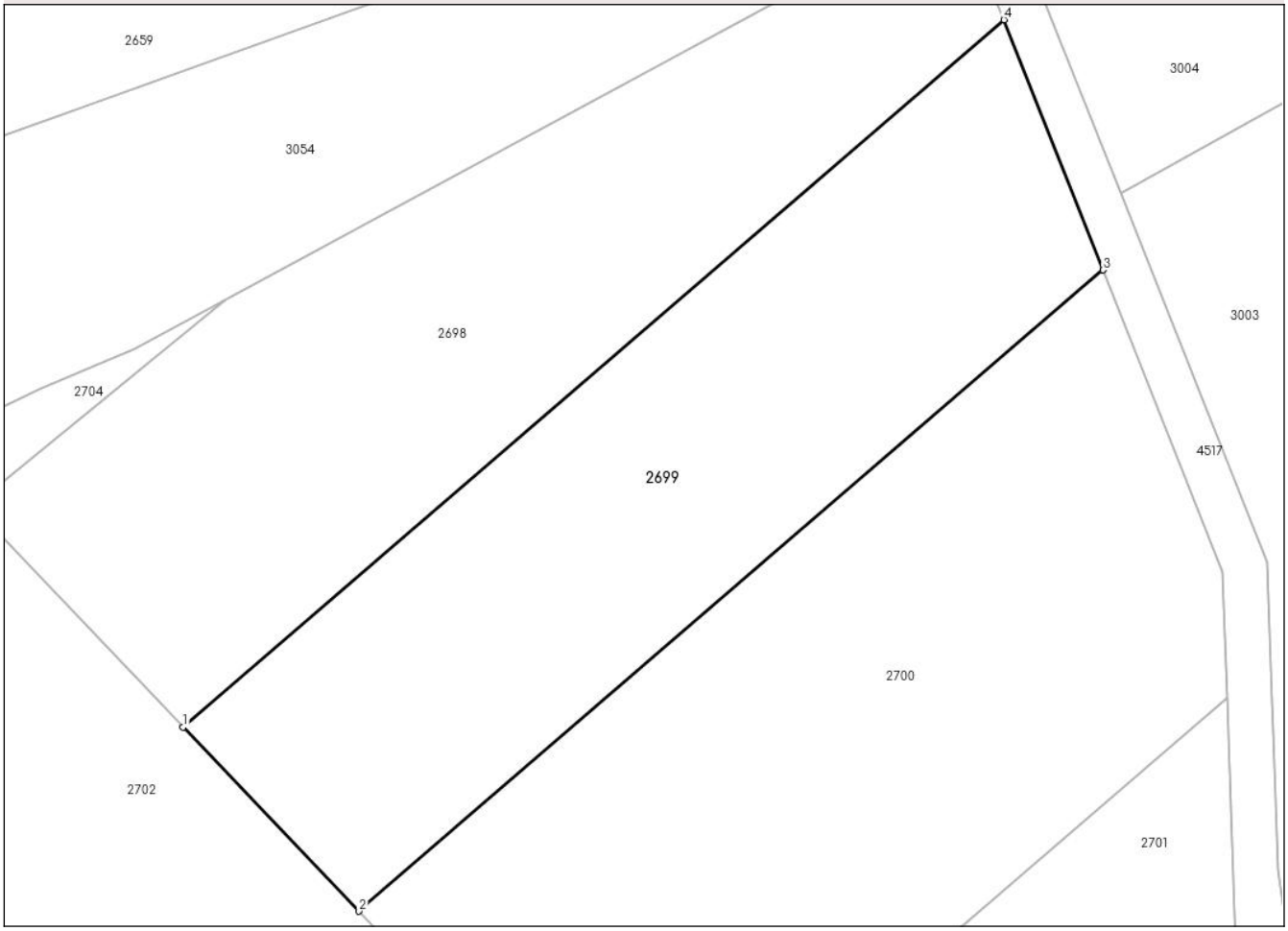
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34333	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	27	2	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.052,172 407.517,358	2	231.067,909 407.500,911	22.763
2	231.067,909 407.500,911	3	231.134,476 407.558,223	87.841
3	231.134,476 407.558,223	4	231.125,623 407.580,596	24.062
4	231.125,623 407.580,596	1	231.052,172 407.517,358	96.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33852	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7985 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

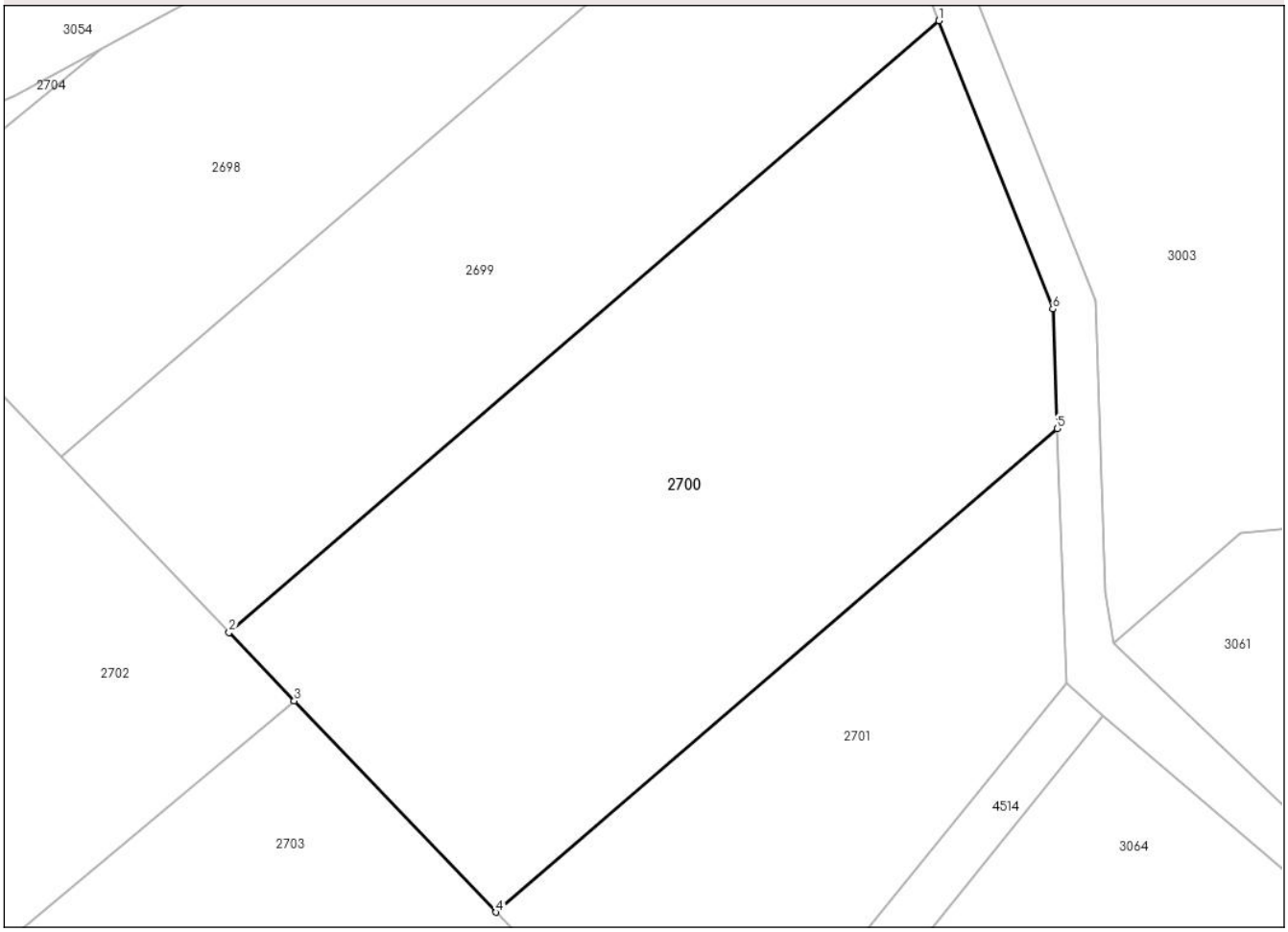
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33852	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	27	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.134,476 407.558,223	2	231.067,909 407.500,911	87.841
2	231.067,909 407.500,911	3	231.074,03 407.494,513	8.854
3	231.074,03 407.494,513	4	231.092,963 407.474,725	27.386
4	231.092,963 407.474,725	5	231.145,56 407.520,01	69.406
5	231.145,56 407.520,01	6	231.145,164 407.531,218	11.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.145,164 407.531,218	1	231.134,476 407.558,223	29.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32619	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7747 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

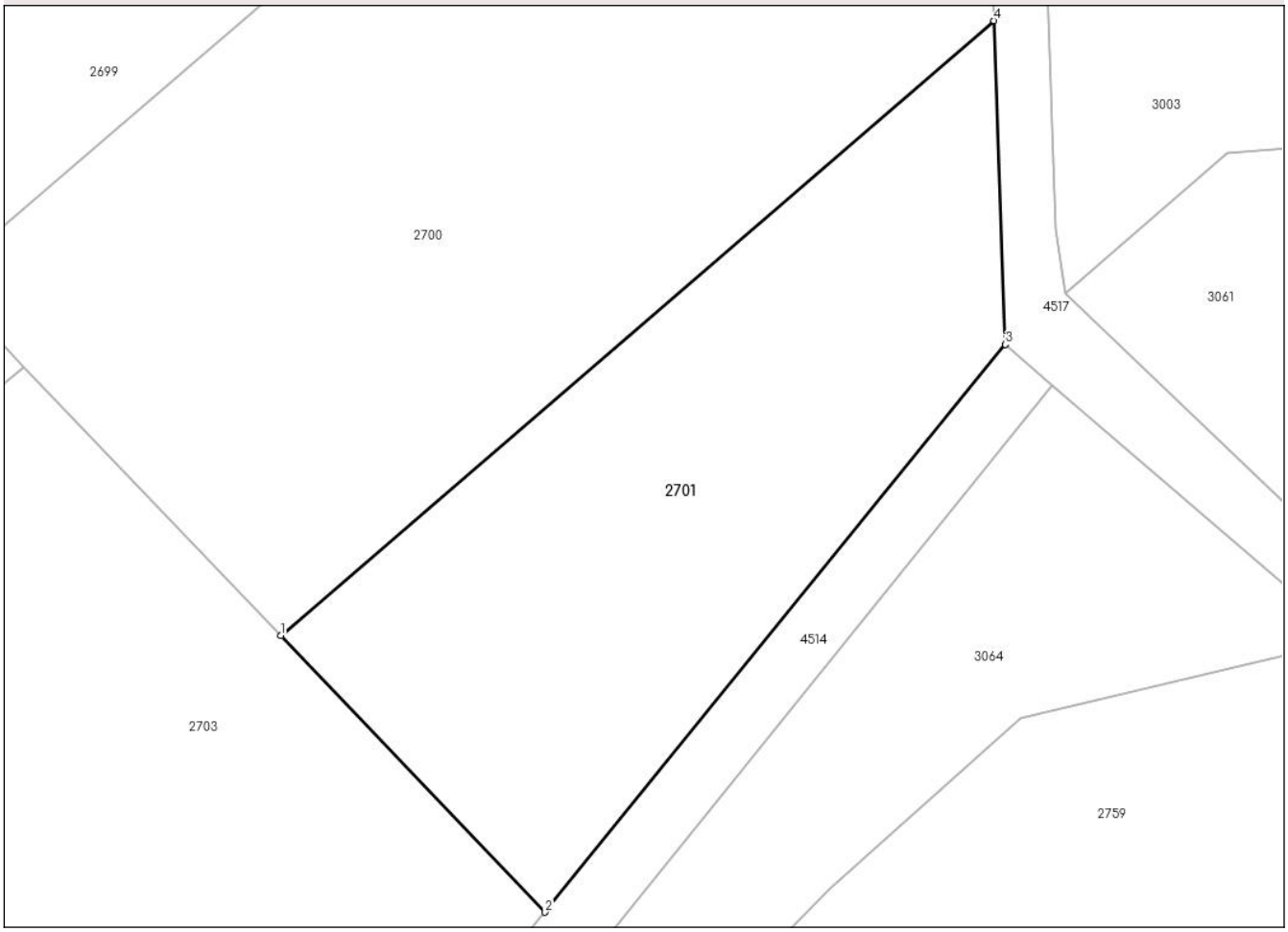
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32619	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	27	4	-	arabil in ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.092,963 407.474,725	2	231.112,462 407.454,345	28.206
2	231.112,462 407.454,345	3	231.146,405 407.496,153	53.852
3	231.146,405 407.496,153	4	231.145,56 407.520,01	23.871
4	231.145,56 407.520,01	1	231.092,963 407.474,725	69.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33537	3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7888 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

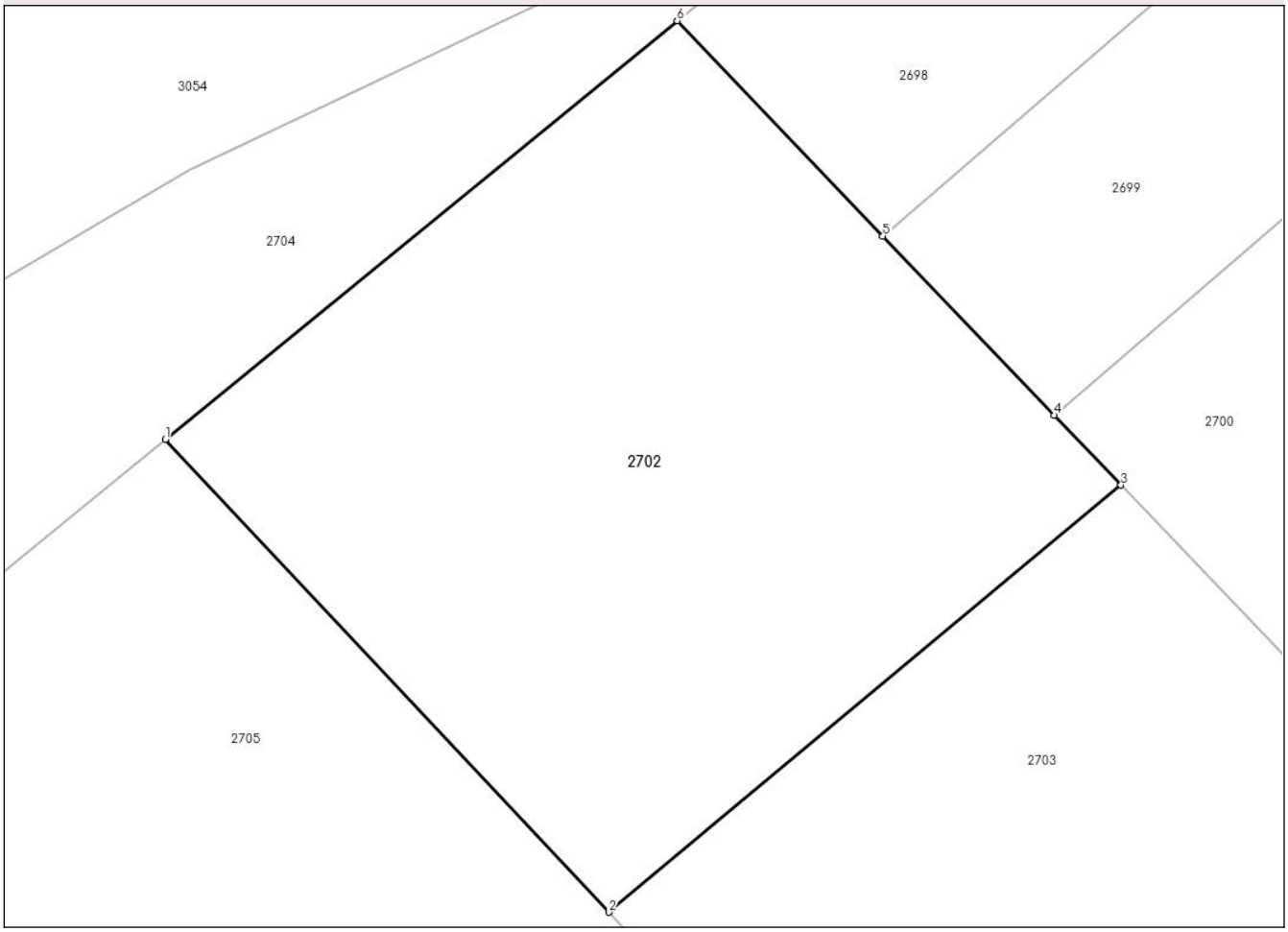
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33537	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	27	5	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.986,281 407.498,688	2	231.027,007 407.455,346	59.474
2	231.027,007 407.455,346	3	231.074,03 407.494,513	61.198
3	231.074,03 407.494,513	4	231.067,909 407.500,911	8.854
4	231.067,909 407.500,911	5	231.052,172 407.517,358	22.763
5	231.052,172 407.517,358	6	231.033,284 407.537,1	27.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.033,284 407.537,1	1	230.986,281 407.498,688	60.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26991, din 19/11/1999 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITROFAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

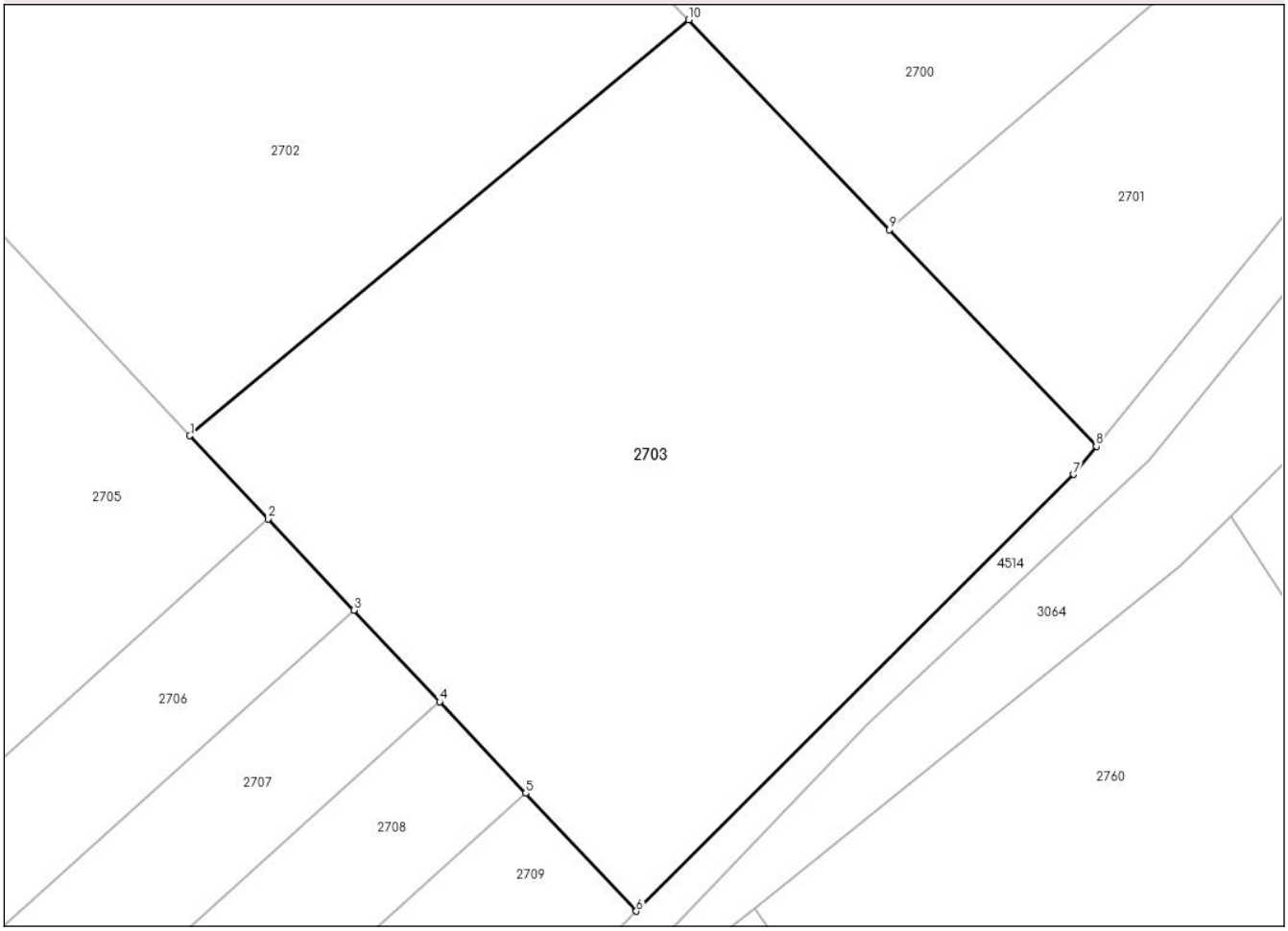
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	27	6	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.027,007 407.455,346	2	231.034,369 407.447,511	10.75
2	231.034,369 407.447,511	3	231.042,457 407.438,904	11.812
3	231.042,457 407.438,904	4	231.050,555 407.430,285	11.826
4	231.050,555 407.430,285	5	231.058,663 407.421,656	11.841
5	231.058,663 407.421,656	6	231.069,09 407.410,56	15.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.069,09 407.410,56	7	231.110,311 407.451,696	58.235
7	231.110,311 407.451,696	8	231.112,462 407.454,345	3.412
8	231.112,462 407.454,345	9	231.092,963 407.474,725	28.206
9	231.092,963 407.474,725	10	231.074,03 407.494,513	27.386
10	231.074,03 407.494,513	1	231.027,007 407.455,346	61.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:443 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1785

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34502	2.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8271 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

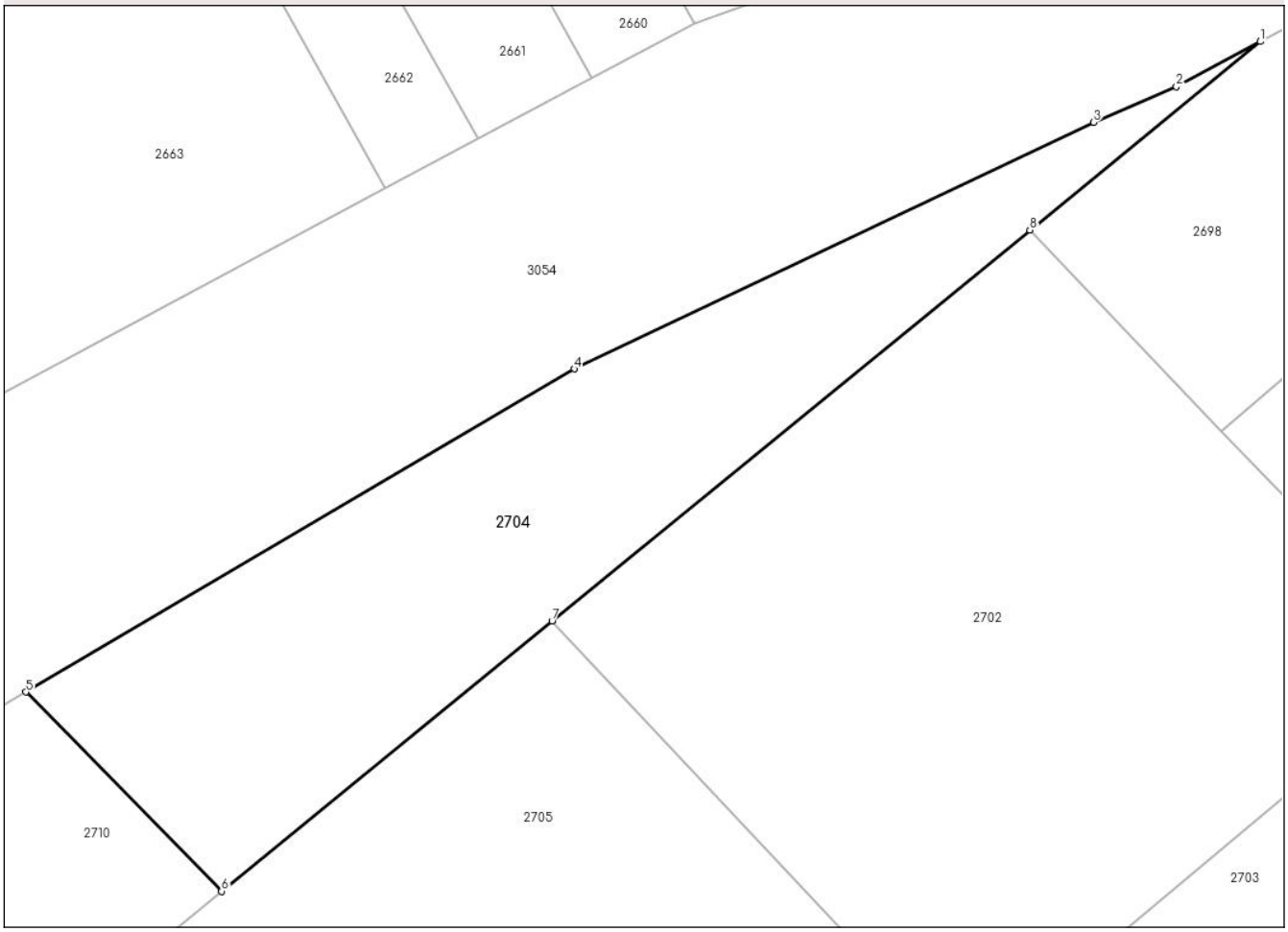
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34502	2.000	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	27	7	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.055,95 407.555,624	2	231.047,71 407.551,171	9.366
2	231.047,71 407.551,171	3	231.039,544 407.547,684	8.88
3	231.039,544 407.547,684	4	230.988,47 407.523,452	56.531
4	230.988,47 407.523,452	5	230.934,519 407.491,707	62.598
5	230.934,519 407.491,707	6	230.953,767 407.472,116	27.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.953,767 407.472,116	7	230.986,281 407.498,688	41.99
7	230.986,281 407.498,688	8	231.033,284 407.537,1	60.702
8	231.033,284 407.537,1	1	231.055,95 407.555,624	29.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27008, din 09/12/1999 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBOANE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

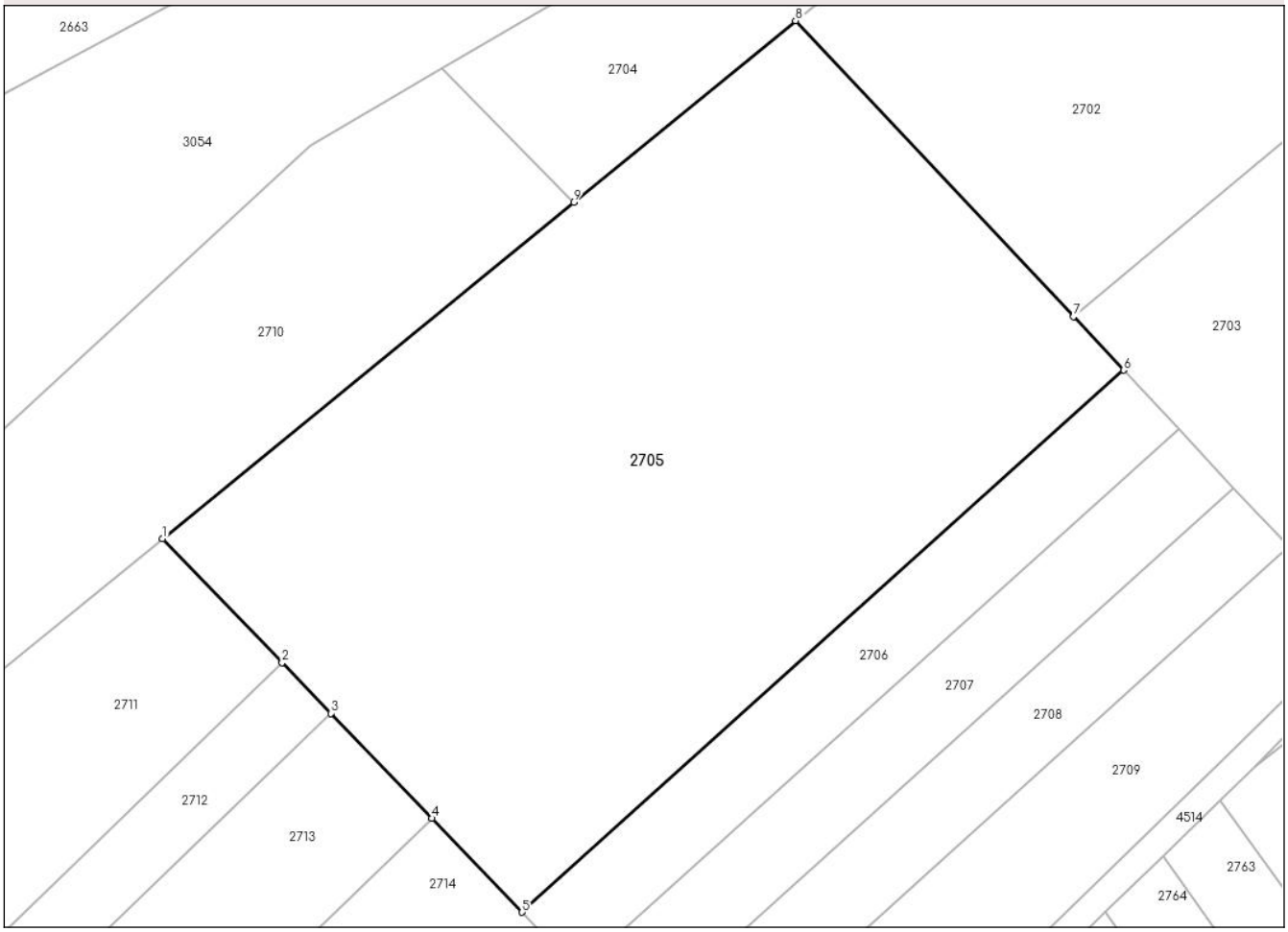
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	27	8	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.893,508 407.422,87	2	230.911,02 407.404,685	25.246
2	230.911,02 407.404,685	3	230.918,161 407.397,269	10.295
3	230.918,161 407.397,269	4	230.932,961 407.381,9	21.337
4	230.932,961 407.381,9	5	230.946,202 407.368,15	19.089
5	230.946,202 407.368,15	6	231.034,369 407.447,511	118.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.034,369 407.447,511	7	231.027,007 407.455,346	10.75
7	231.027,007 407.455,346	8	230.986,281 407.498,688	59.474
8	230.986,281 407.498,688	9	230.953,767 407.472,116	41.99
9	230.953,767 407.472,116	1	230.893,508 407.422,87	77.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:971-Gradinari
Nr. cadastral vechi:2369

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34341	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8180 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

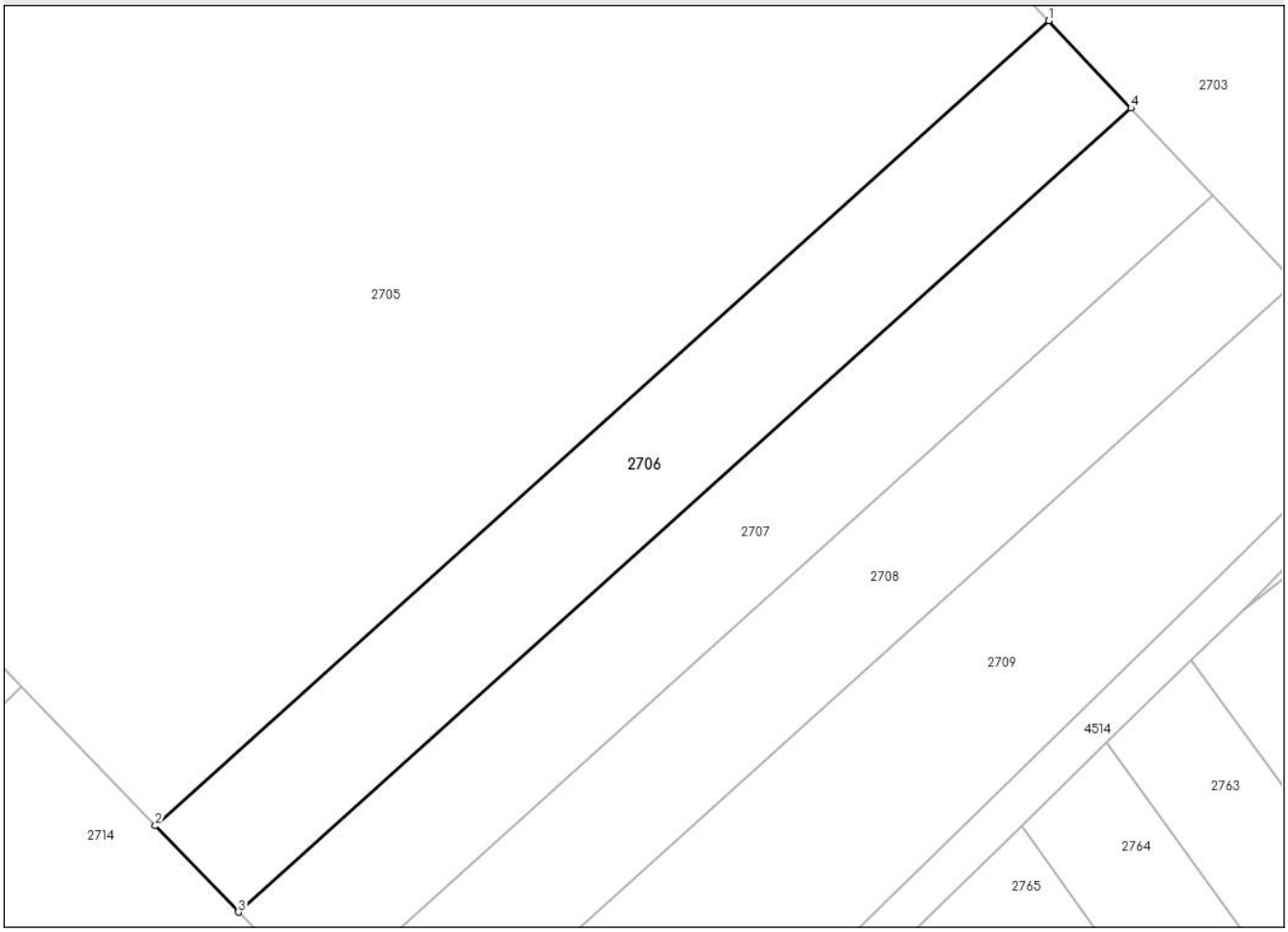
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34341	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	27	9	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.034,369 407.447,511	2	230.946,202 407.368,15	118.623
2	230.946,202 407.368,15	3	230.954,398 407.359,639	11.816
3	230.954,398 407.359,639	4	231.042,457 407.438,904	118.479
4	231.042,457 407.438,904	1	231.034,369 407.447,511	11.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:953-Gradinari
Nr. cadastral vechi:2375

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34331	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8170 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

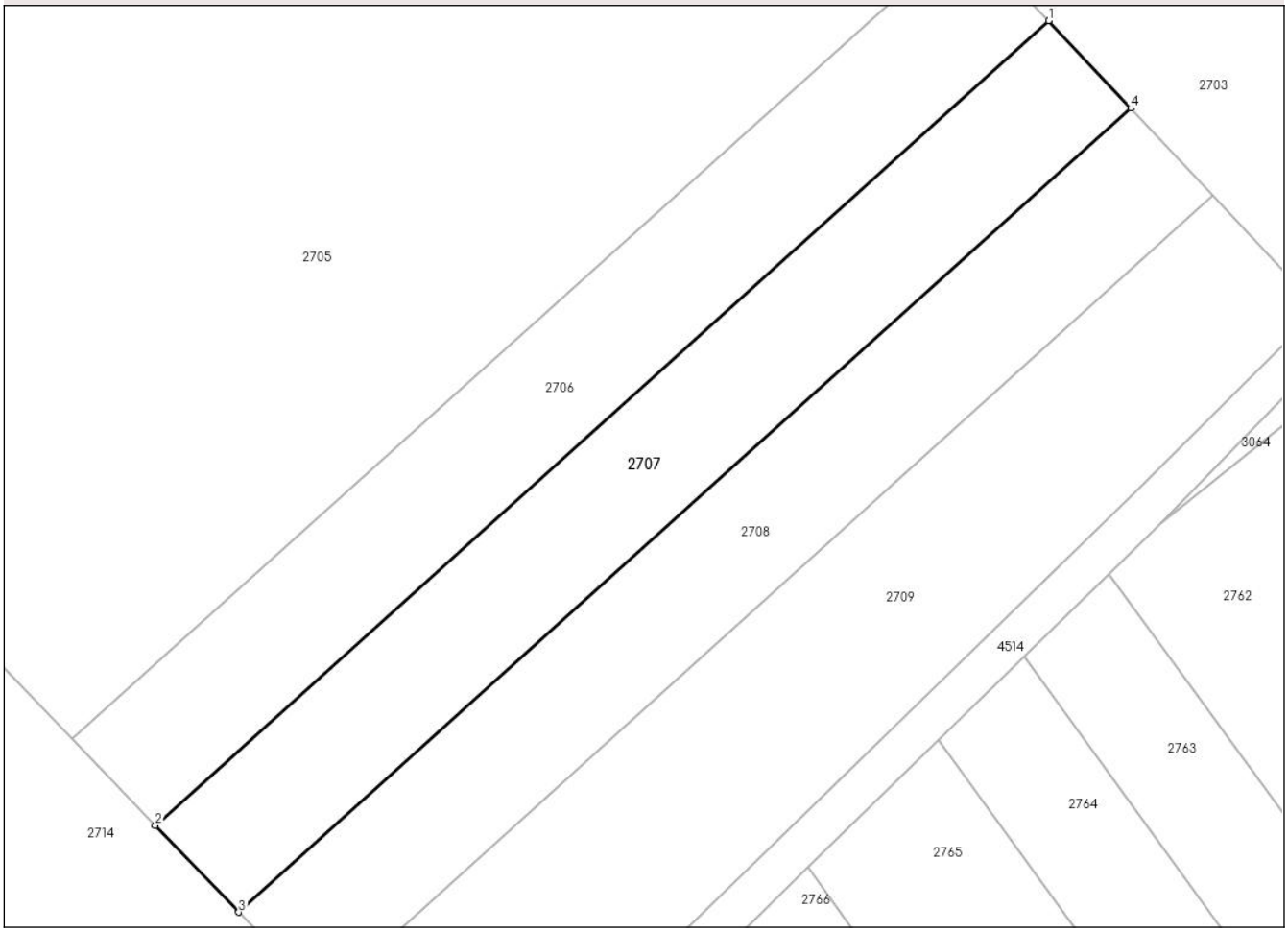
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34331	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	27	10	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.042,457 407.438,904	2	230.954,398 407.359,639	118.479
2	230.954,398 407.359,639	3	230.962,604 407.351,117	11.83
3	230.962,604 407.351,117	4	231.050,555 407.430,285	118.334
4	231.050,555 407.430,285	1	231.042,457 407.438,904	11.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:443 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1784

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34500	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8269 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

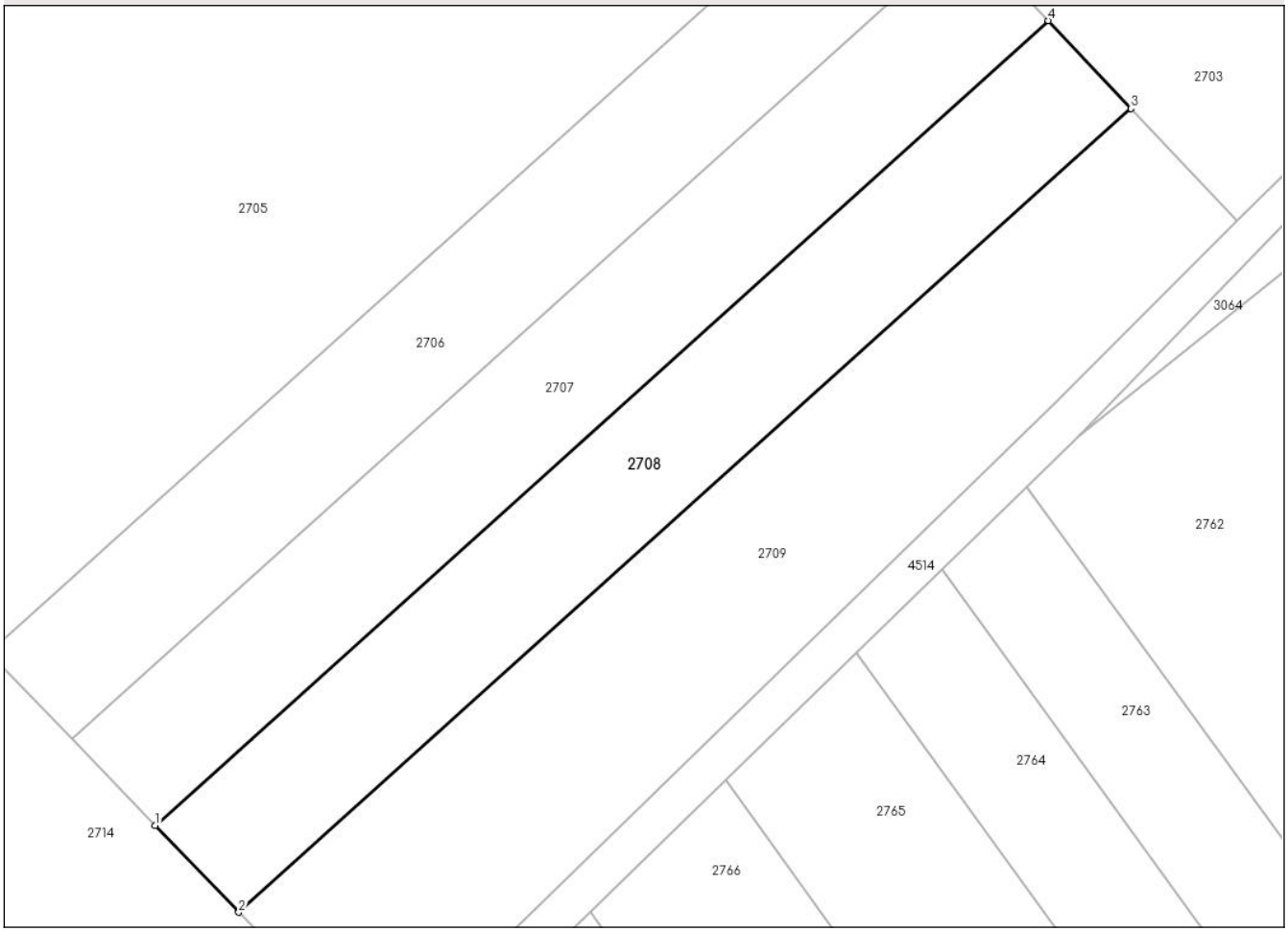
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34500	1.400	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	27	11	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.962,604 407.351,117	2	230.970,82 407.342,586	11.845
2	230.970,82 407.342,586	3	231.058,663 407.421,656	118.189
3	231.058,663 407.421,656	4	231.050,555 407.430,285	11.841
4	231.050,555 407.430,285	1	230.962,604 407.351,117	118.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31479	2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6854 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

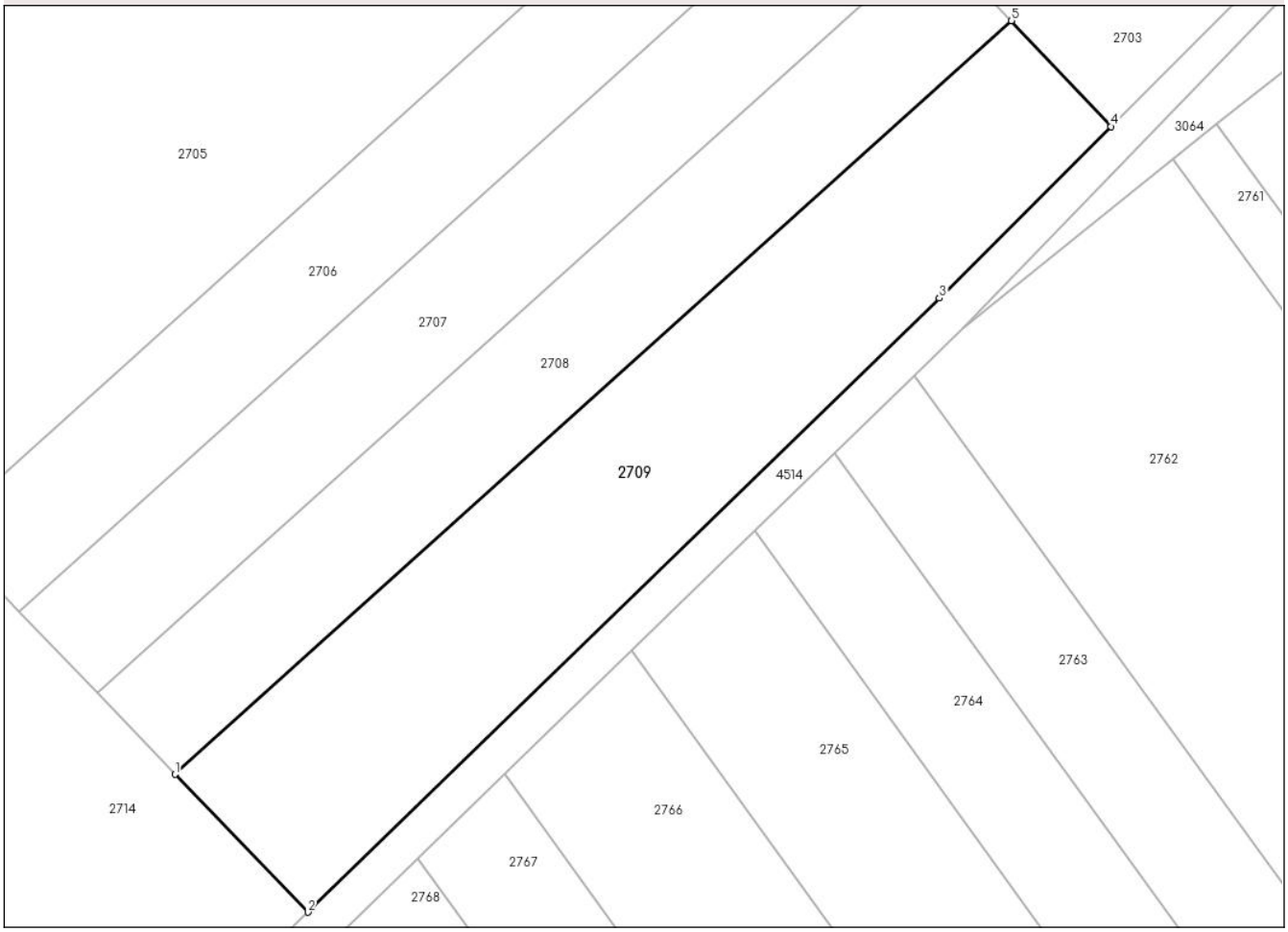
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31479	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	27	12	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.970,82 407.342,586	2	230.984,747 407.328,122	20.079
2	230.984,747 407.328,122	3	231.051,068 407.392,547	92.46
3	231.051,068 407.392,547	4	231.069,09 407.410,56	25.481
4	231.069,09 407.410,56	5	231.058,663 407.421,656	15.226
5	231.058,663 407.421,656	1	230.970,82 407.342,586	118.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32618	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7746 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

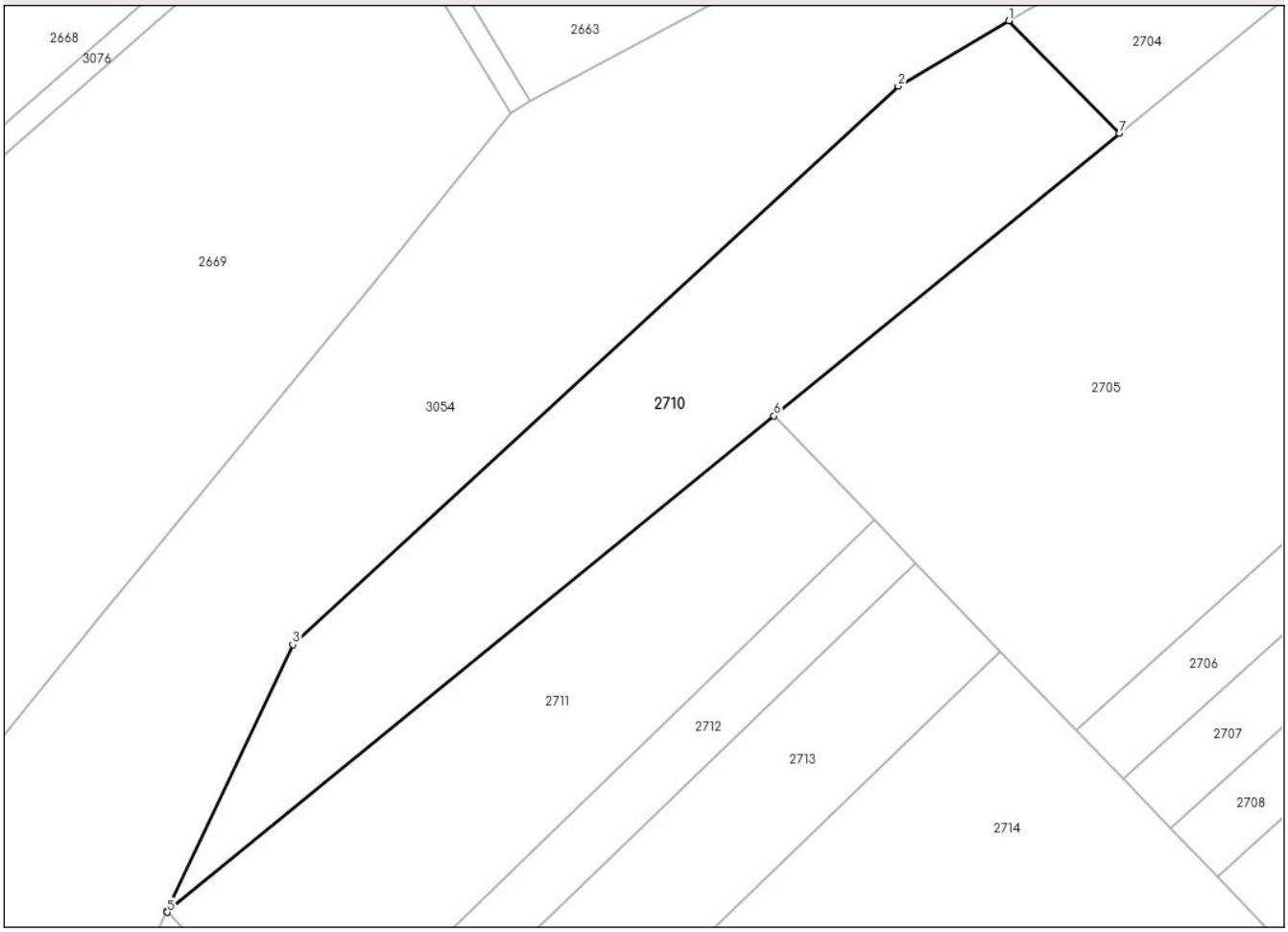
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32618	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	27	13	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.934,519 407.491,707	2	230.915,178 407.480,327	22.44
2	230.915,178 407.480,327	3	230.809,591 407.383,042	143.572
3	230.809,591 407.383,042	4	230.787,612 407.336,493	51.477
4	230.787,612 407.336,493	5	230.787,702 407.336,401	0.128
5	230.787,702 407.336,401	6	230.893,508 407.422,87	136.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.893,508 407.422,87	7	230.953,767 407.472,116	77.822
7	230.953,767 407.472,116	1	230.934,519 407.491,707	27.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/360, din 10/04/2006 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

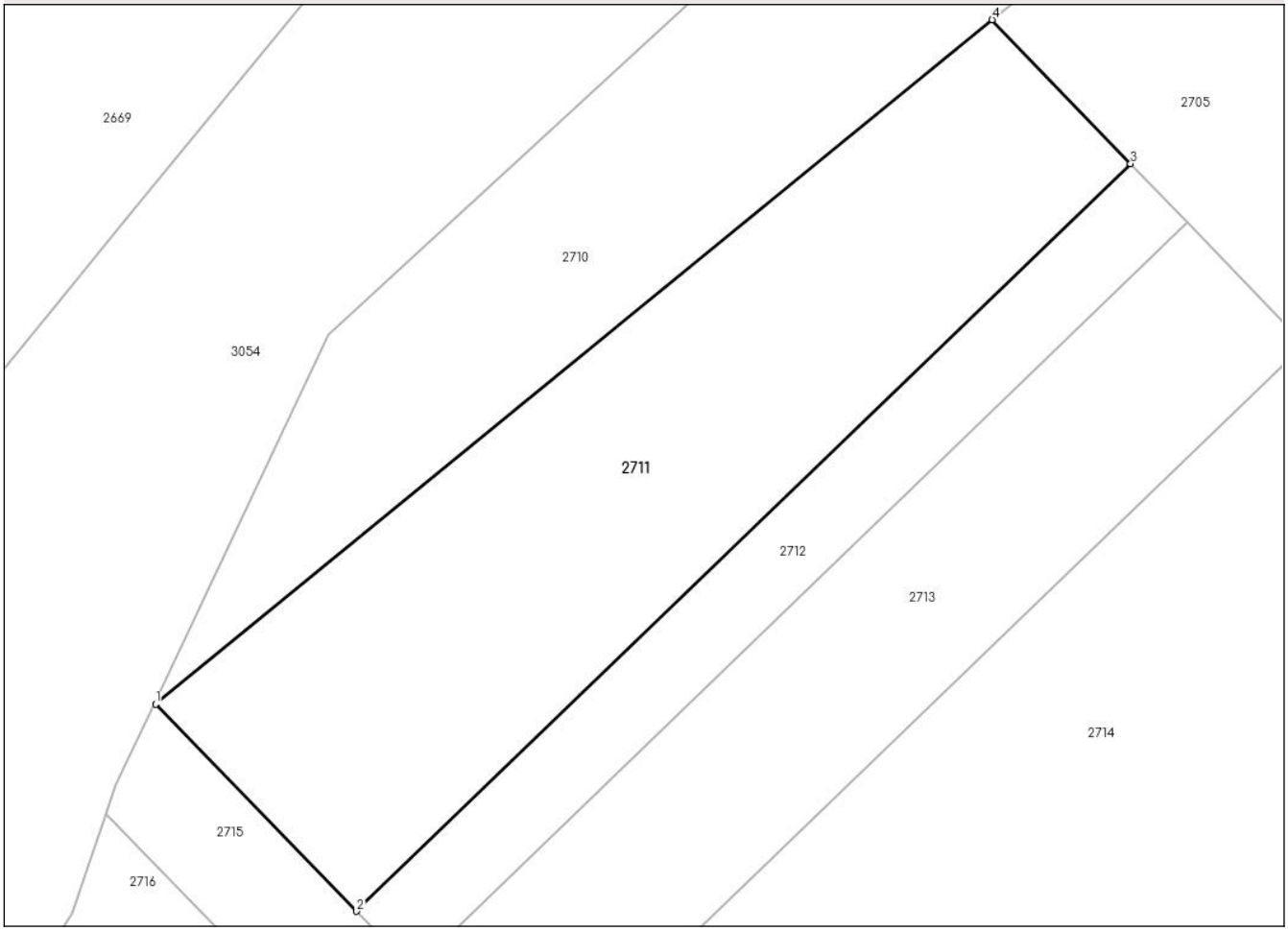
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	27	14	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.787,702 407.336,401	2	230.813,132 407.310,248	36.479
2	230.813,132 407.310,248	3	230.911,02 407.404,685	136.016
3	230.911,02 407.404,685	4	230.893,508 407.422,87	25.246
4	230.893,508 407.422,87	1	230.787,702 407.336,401	136.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33555	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7904 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

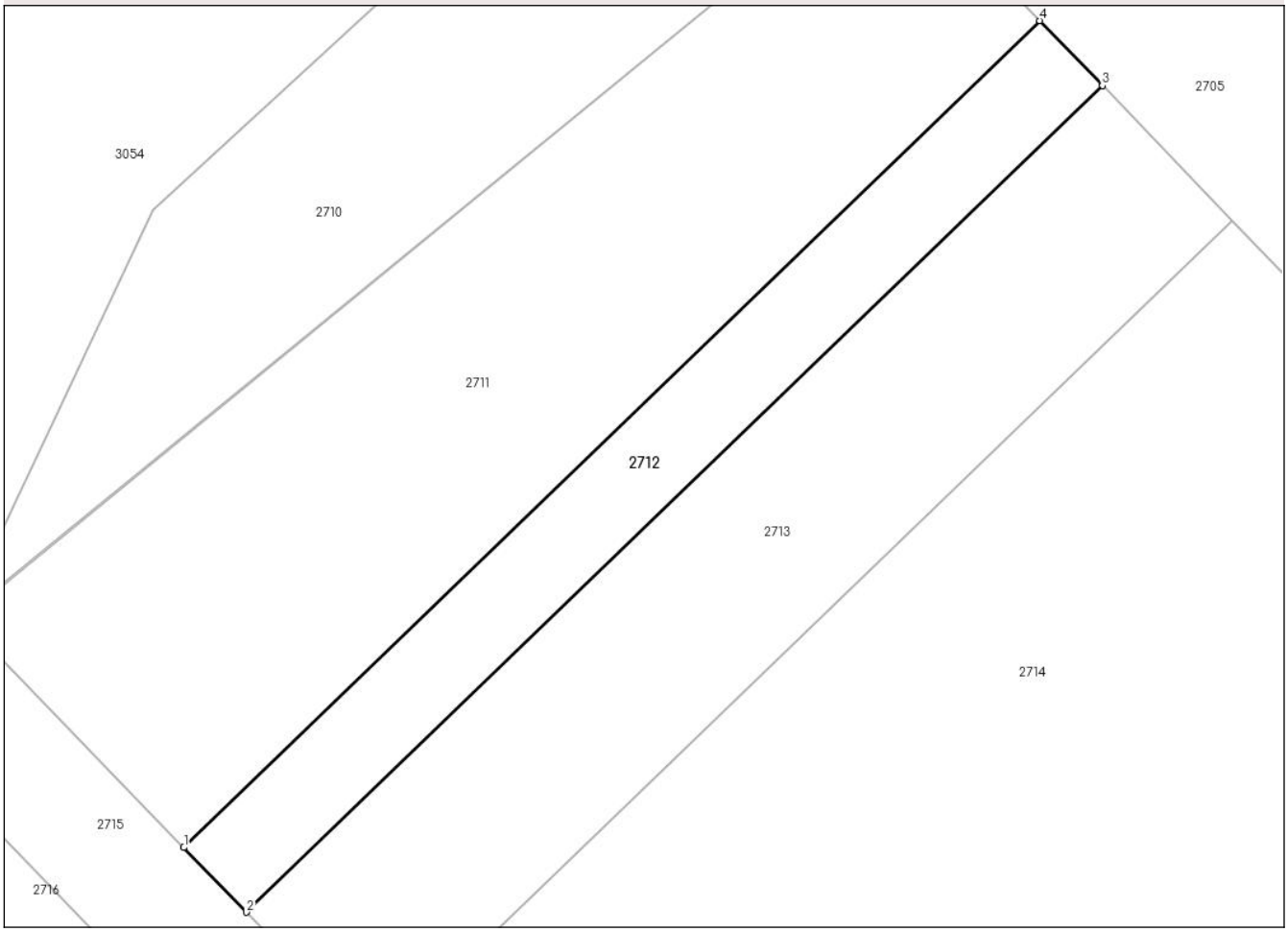
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33555	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	27	15	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.813,132 407.310,248	2	230.820,31 407.302,867	10.295
2	230.820,31 407.302,867	3	230.918,161 407.397,269	135.966
3	230.918,161 407.397,269	4	230.911,02 407.404,685	10.295
4	230.911,02 407.404,685	1	230.813,132 407.310,248	136.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:969-Gradinari
Nr. cadastral vechi:2367

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34332	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8171 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

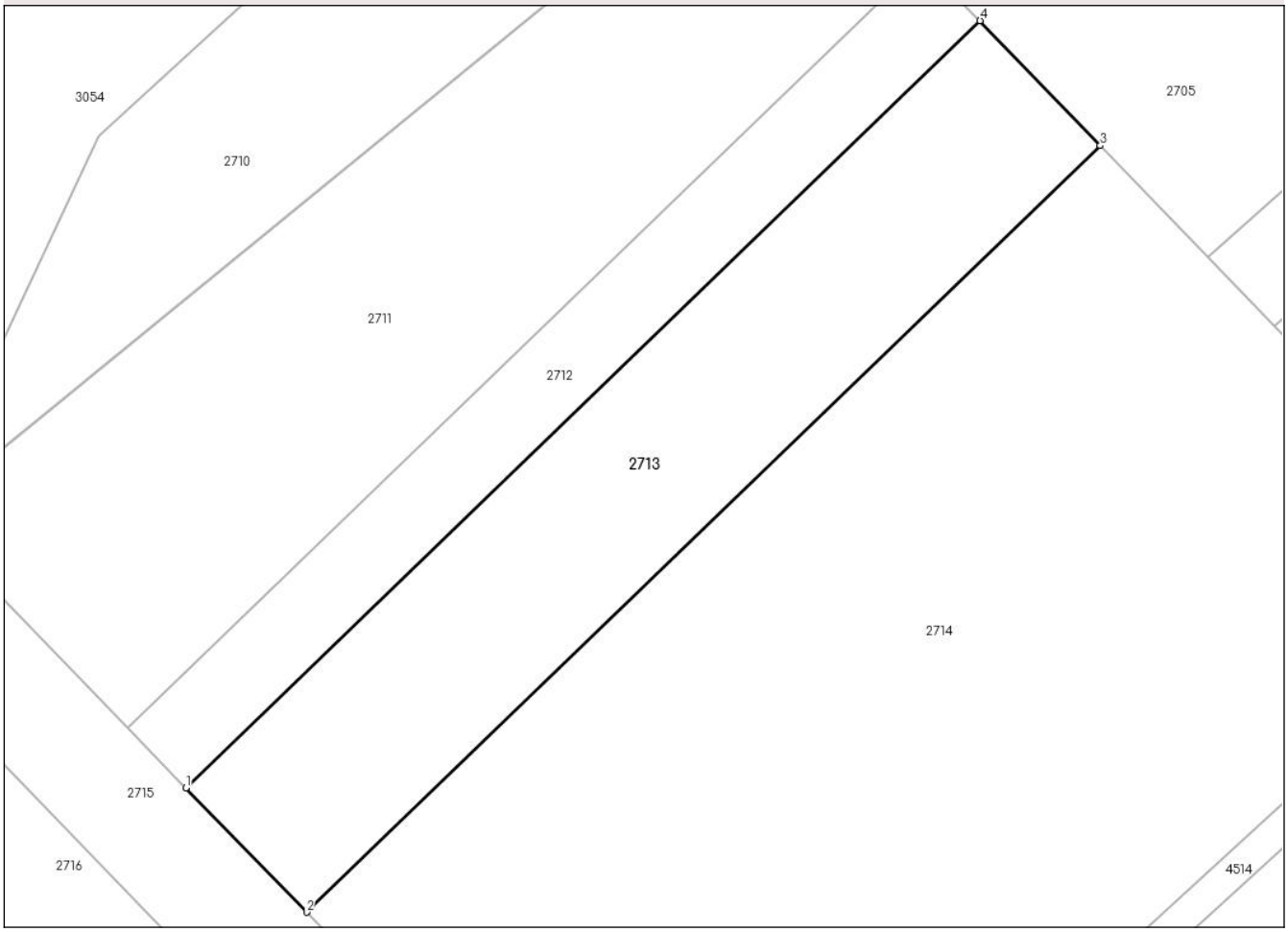
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34332	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	27	16	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.820,31 407.302,867	2	230.835,184 407.287,57	21.337
2	230.835,184 407.287,57	3	230.932,961 407.381,9	135.862
3	230.932,961 407.381,9	4	230.918,161 407.397,269	21.337
4	230.918,161 407.397,269	1	230.820,31 407.302,867	135.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/200, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PITA BUJOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

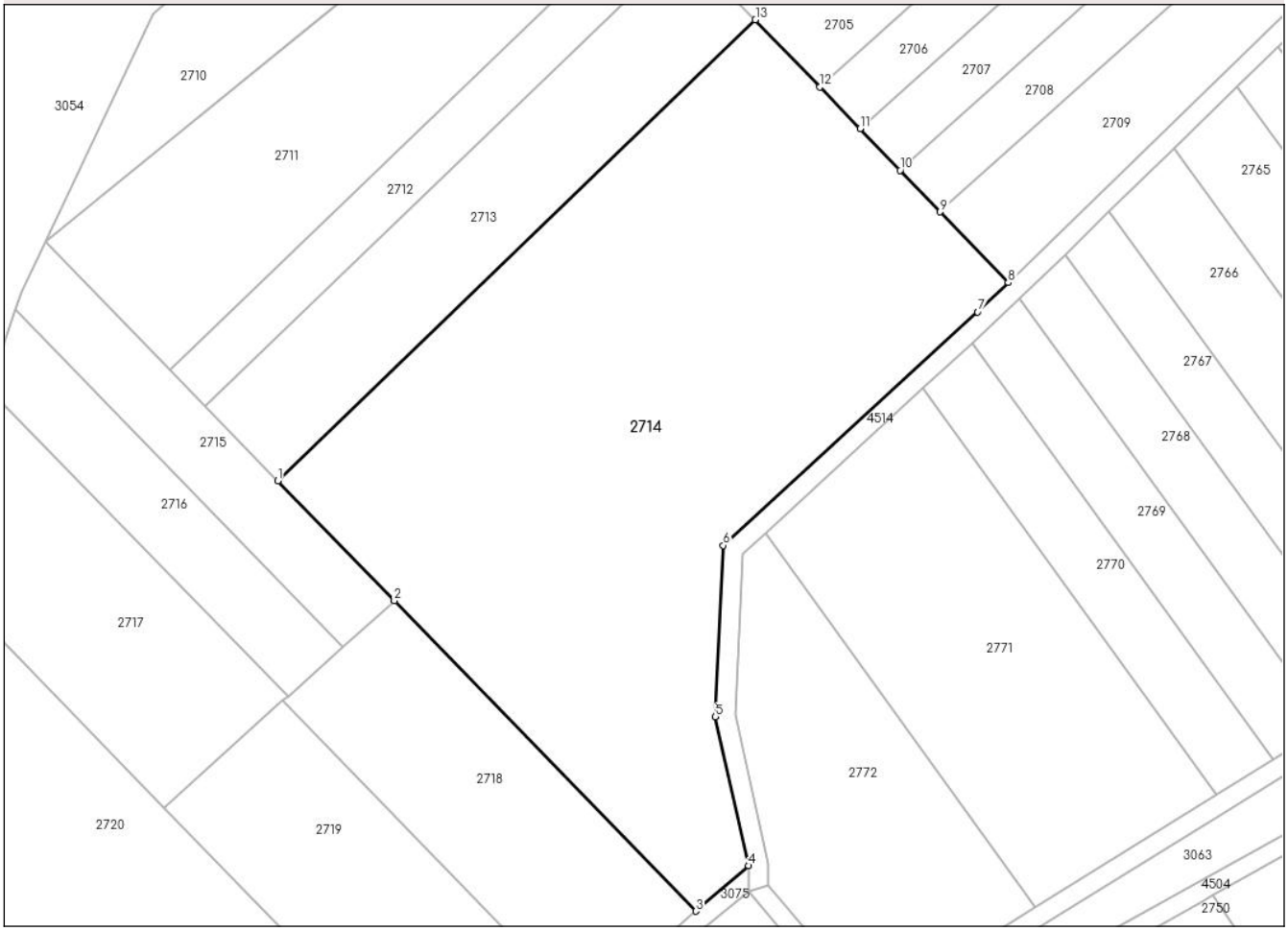
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	27	17	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.835,184 407.287,57	2	230.859,021 407.263,056	34.192
2	230.859,021 407.263,056	3	230.920,793 407.199,529	88.609
3	230.920,793 407.199,529	4	230.931,589 407.208,837	14.255
4	230.931,589 407.208,837	5	230.924,795 407.239,29	31.202
5	230.924,795 407.239,29	6	230.926,377 407.274,362	35.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.926,377 407.274,362	7	230.978,511 407.322,107	70.694
7	230.978,511 407.322,107	8	230.984,747 407.328,122	8.665
8	230.984,747 407.328,122	9	230.970,82 407.342,586	20.079
9	230.970,82 407.342,586	10	230.962,604 407.351,117	11.845
10	230.962,604 407.351,117	11	230.954,398 407.359,639	11.83
11	230.954,398 407.359,639	12	230.946,202 407.368,15	11.816
12	230.946,202 407.368,15	13	230.932,961 407.381,9	19.089
13	230.932,961 407.381,9	1	230.835,184 407.287,57	135.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27078, din 09/05/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEAS ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

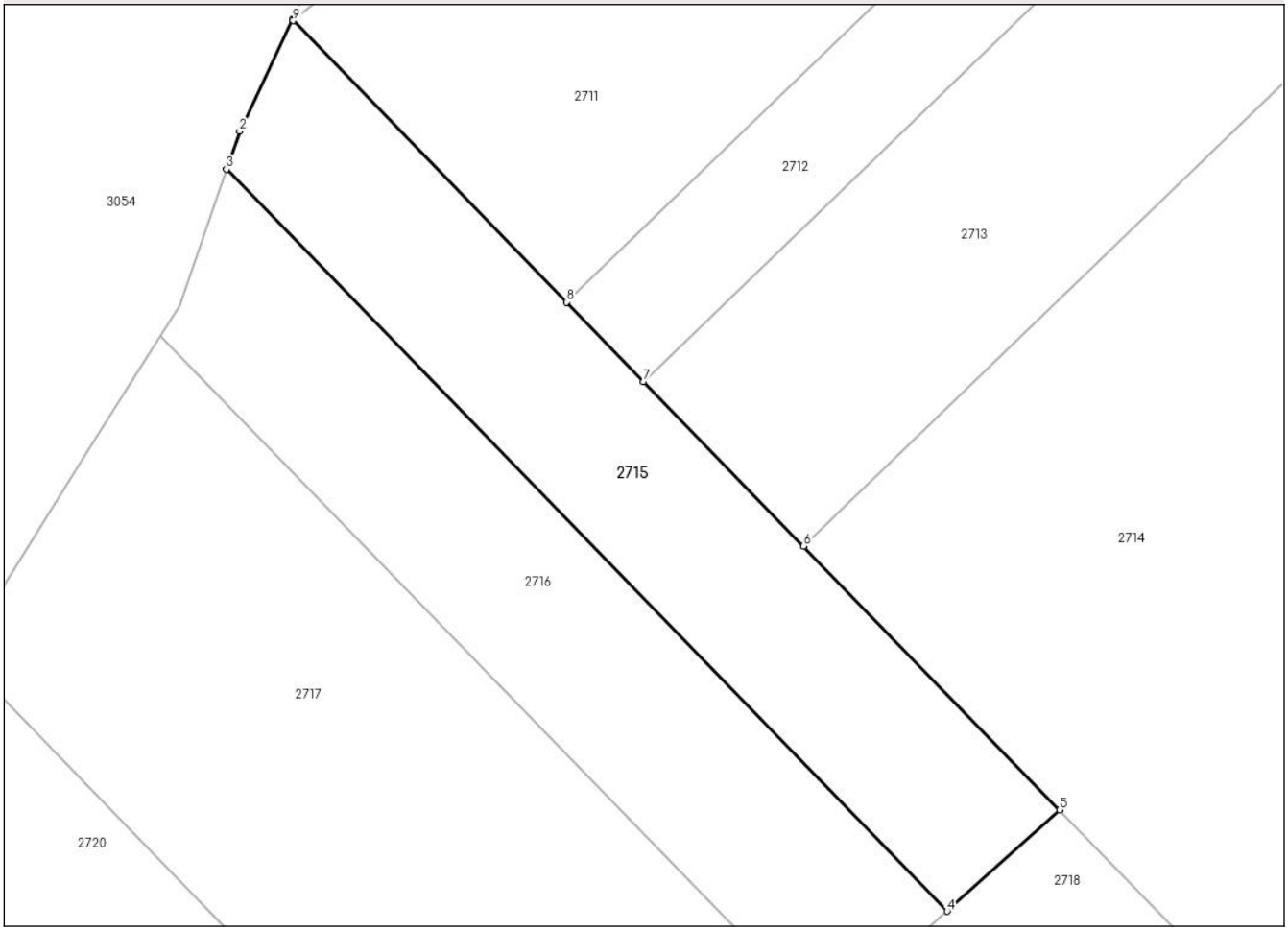
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	27	18	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.787,612 407.336,493	2	230.782,72 407.326,133	11.457
2	230.782,72 407.326,133	3	230.781,492 407.322,598	3.742
3	230.781,492 407.322,598	4	230.848,539 407.253,645	96.176
4	230.848,539 407.253,645	5	230.859,021 407.263,056	14.086
5	230.859,021 407.263,056	6	230.835,184 407.287,57	34.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.835,184 407.287,57	7	230.820,31 407.302,867	21.337
7	230.820,31 407.302,867	8	230.813,132 407.310,248	10.295
8	230.813,132 407.310,248	9	230.787,702 407.336,401	36.479
9	230.787,702 407.336,401	1	230.787,612 407.336,493	0.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31532	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6909 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

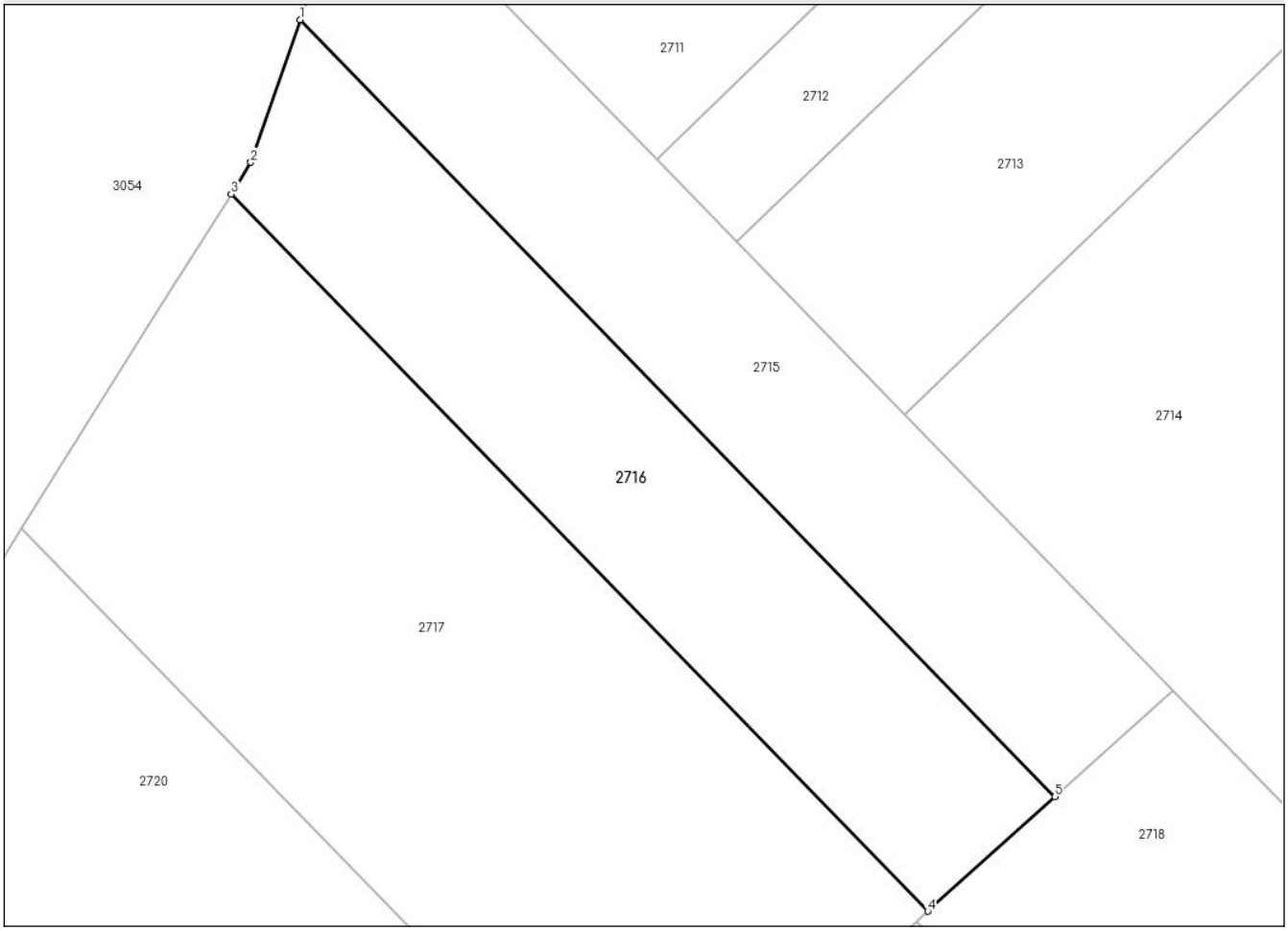
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31532	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	27	19	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.781,492 407.322,598	2	230.777,093 407.309,946	13.394
2	230.777,093 407.309,946	3	230.775,334 407.307,138	3.313
3	230.775,334 407.307,138	4	230.837,226 407.243,488	88.781
4	230.837,226 407.243,488	5	230.848,539 407.253,645	15.204
5	230.848,539 407.253,645	1	230.781,492 407.322,598	96.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.854	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26890, din 04/01/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRENICEAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

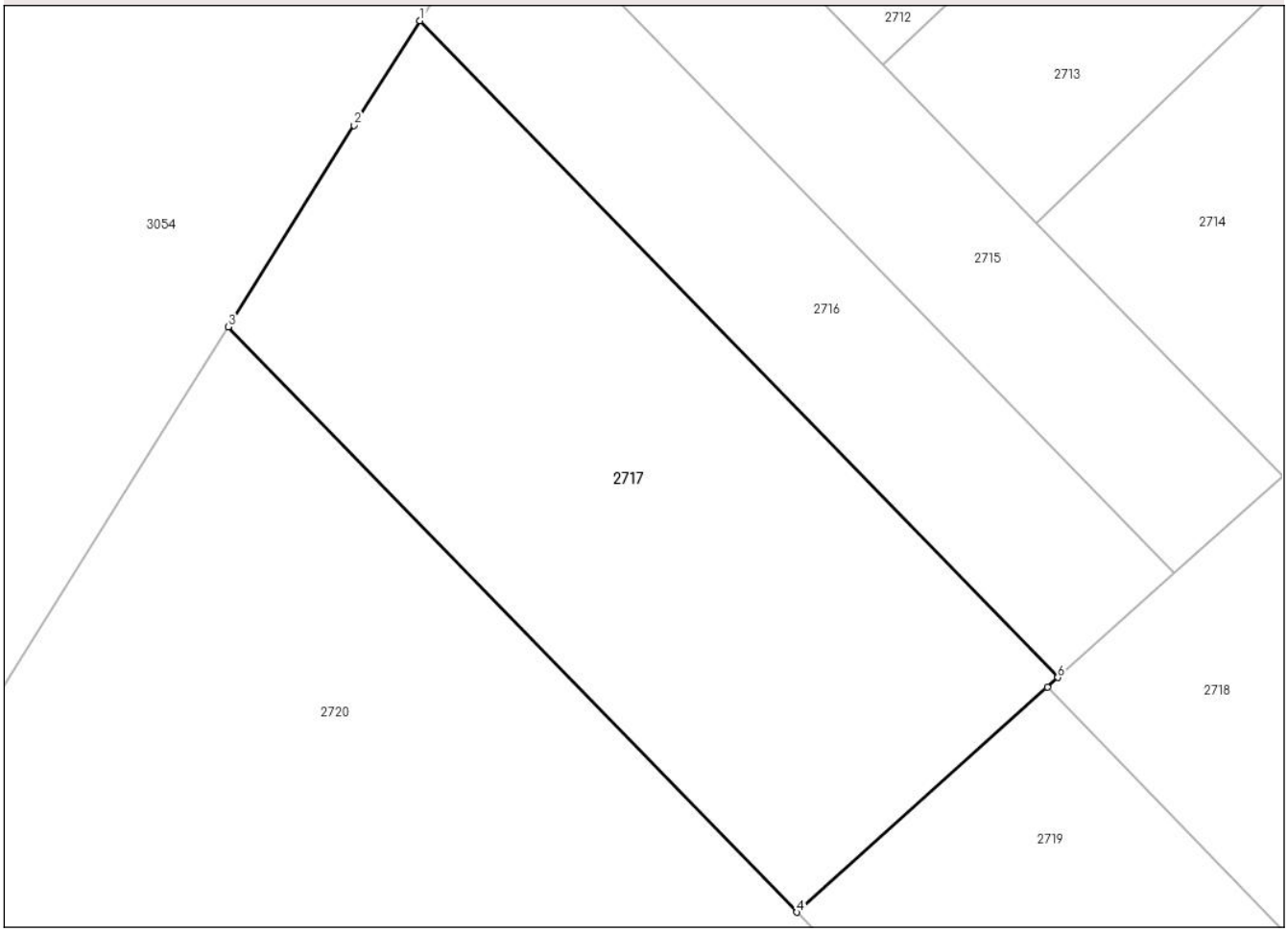
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.854	27	20	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.775,334 407.307,138	2	230.768,969 407.296,981	11.987
2	230.768,969 407.296,981	3	230.756,751 407.277,482	23.01
3	230.756,751 407.277,482	4	230.811,909 407.220,758	79.121
4	230.811,909 407.220,758	5	230.836,2 407.242,566	32.644
5	230.836,2 407.242,566	6	230.837,226 407.243,488	1.38

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.837,226 407.243,488	1	230.775,334 407.307,138	88.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/296, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PICIOANE MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

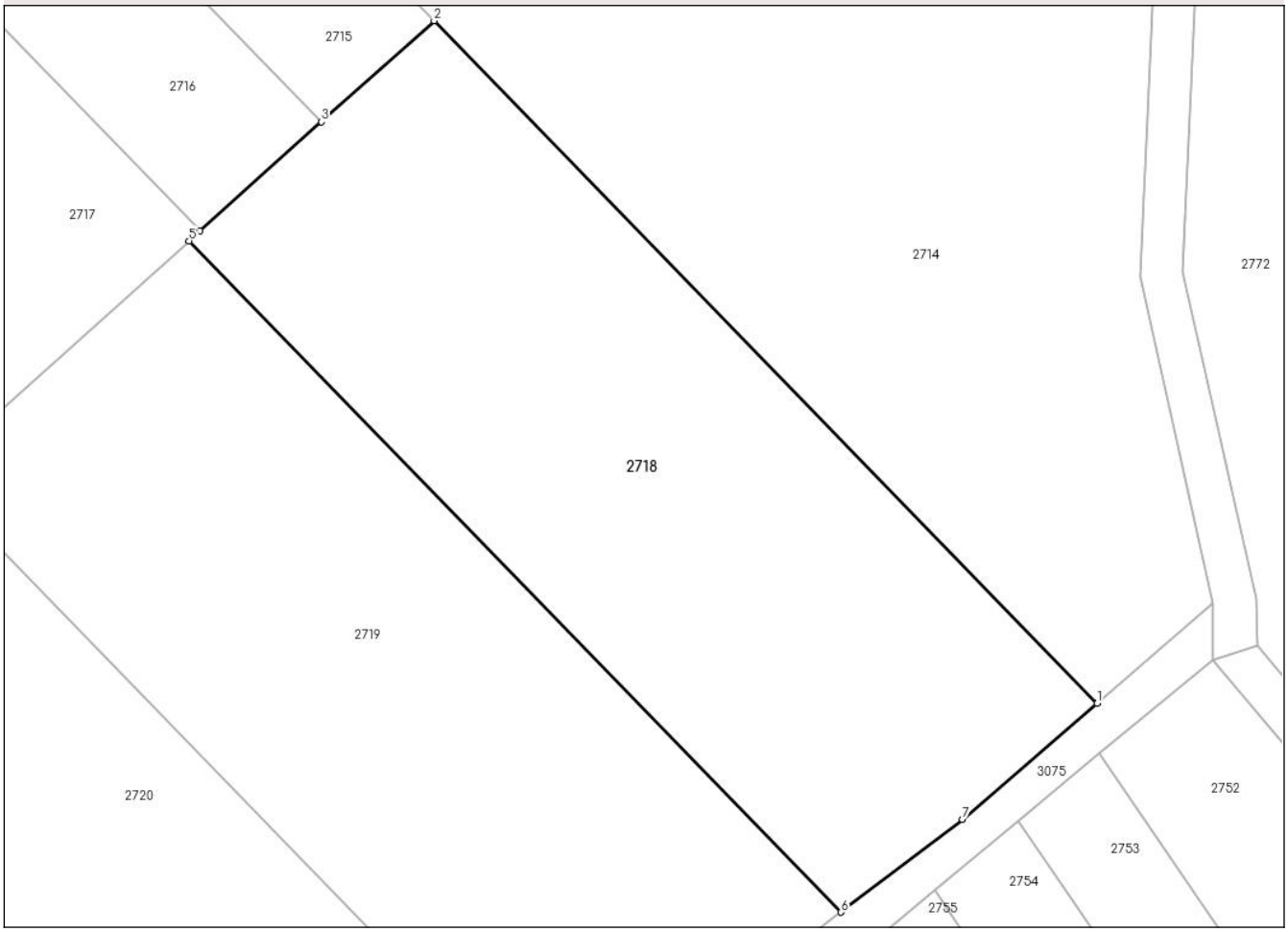
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	27	21	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.920,793 407.199,529	2	230.859,021 407.263,056	88.609
2	230.859,021 407.263,056	3	230.848,539 407.253,645	14.086
3	230.848,539 407.253,645	4	230.837,226 407.243,488	15.204
4	230.837,226 407.243,488	5	230.836,2 407.242,566	1.38
5	230.836,2 407.242,566	6	230.896,951 407.180,089	87.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.896,951 407.180,089	7	230.908,255 407.188,719	14.222
7	230.908,255 407.188,719	1	230.920,793 407.199,529	16.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:358 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1269

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34195	2.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8037 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

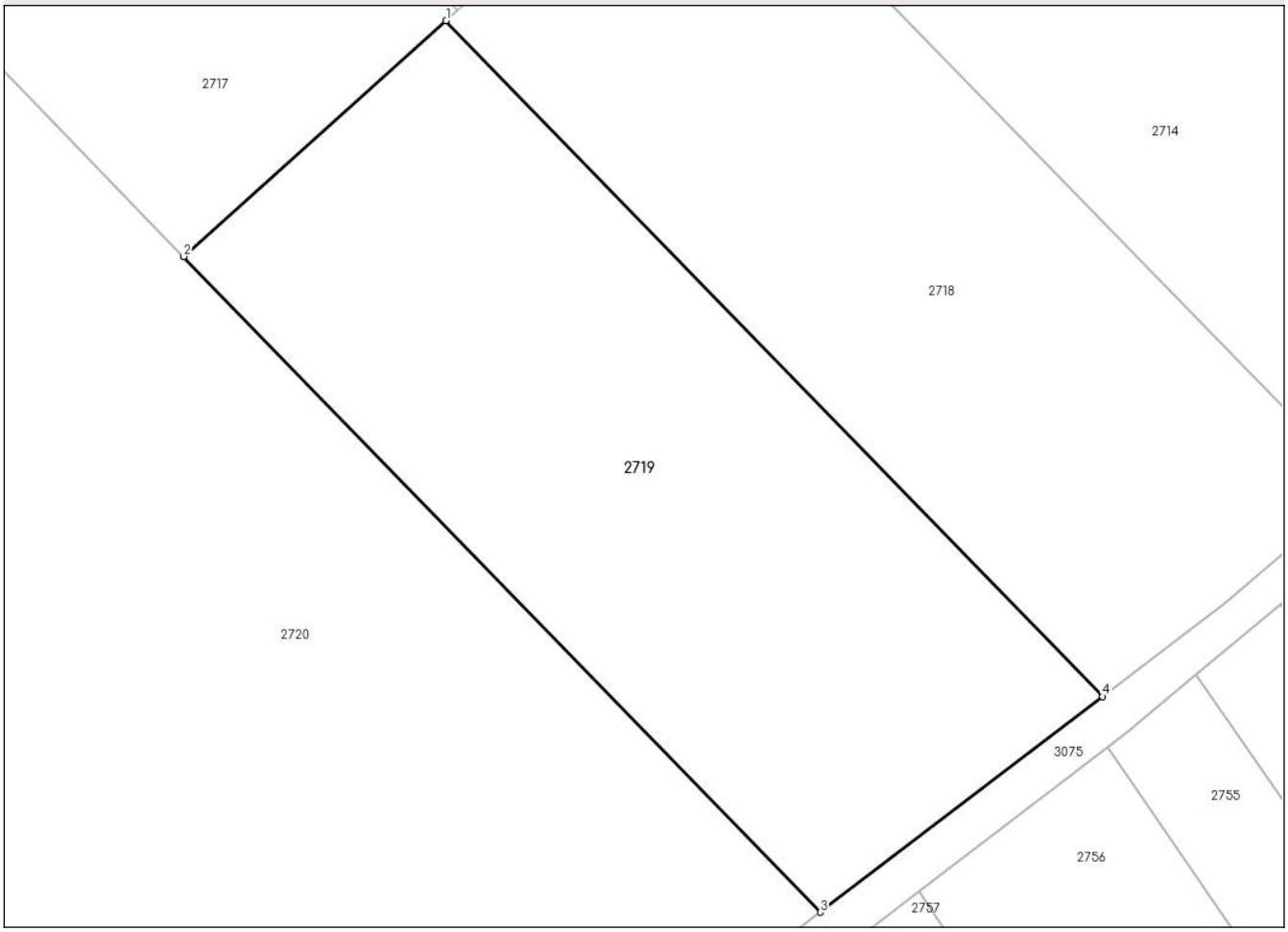
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34195	2.800	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	27	22	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.836,2 407.242,566	2	230.811,909 407.220,758	32.644
2	230.811,909 407.220,758	3	230.870,839 407.160,153	84.532
3	230.870,839 407.160,153	4	230.896,951 407.180,089	32.852
4	230.896,951 407.180,089	1	230.836,2 407.242,566	87.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/323, din 14/11/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

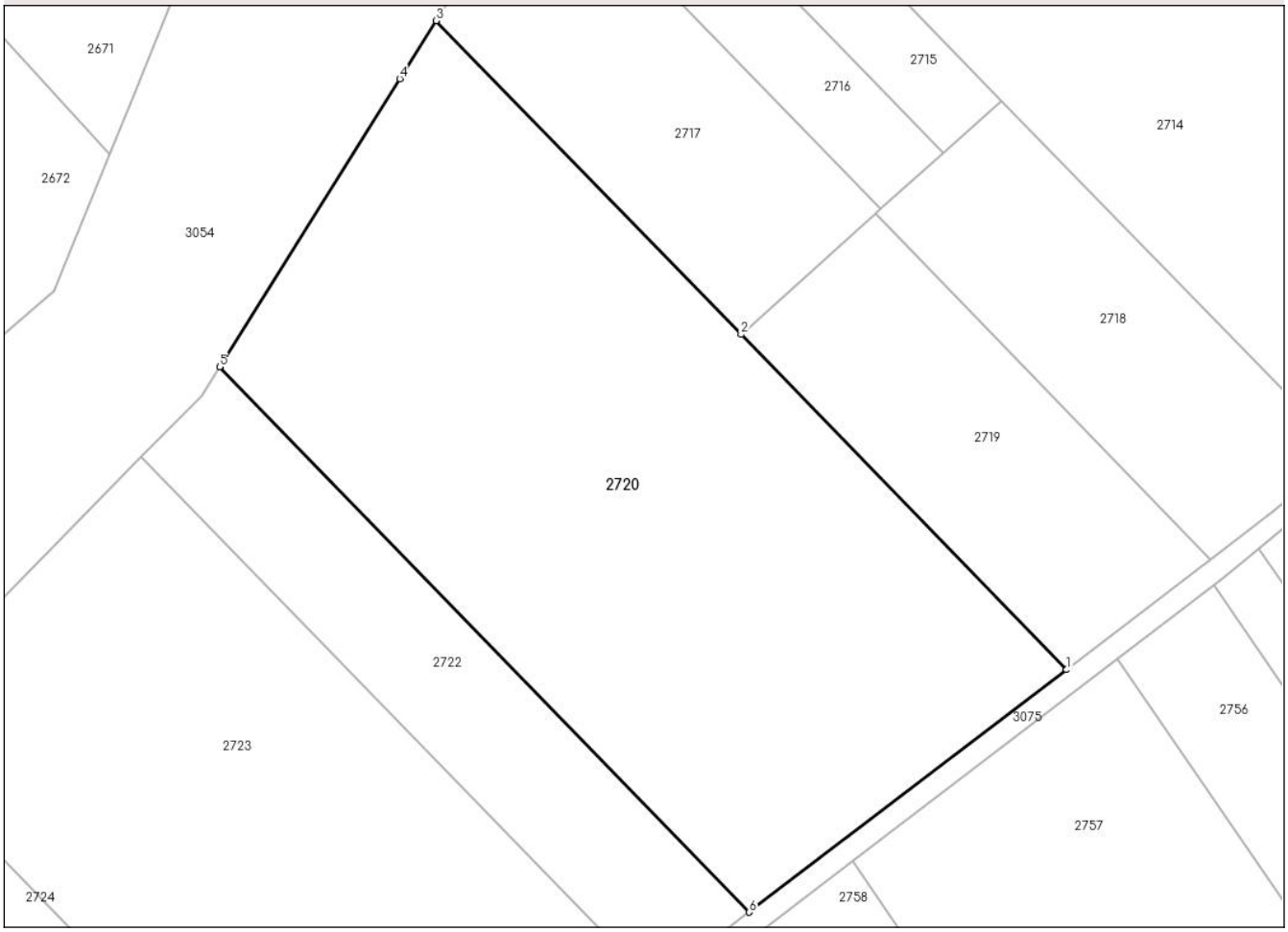
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	27	23	-	ARABIL IN OCOALE
2	arabil	NU	3.600	27	24	-	OGASU ONESTILOR

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.870,839 407.160,153	2	230.811,909 407.220,758	84.532
2	230.811,909 407.220,758	3	230.756,751 407.277,482	79.121
3	230.756,751 407.277,482	4	230.750,173 407.266,984	12.39
4	230.750,173 407.266,984	5	230.717,551 407.214,922	61.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	230.717,551 407.214,922	6	230.813,428 407.116,321	137.53
6	230.813,428 407.116,321	1	230.870,839 407.160,153	72.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1011
Nr. cadastral vechi:2388

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34335	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8174 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

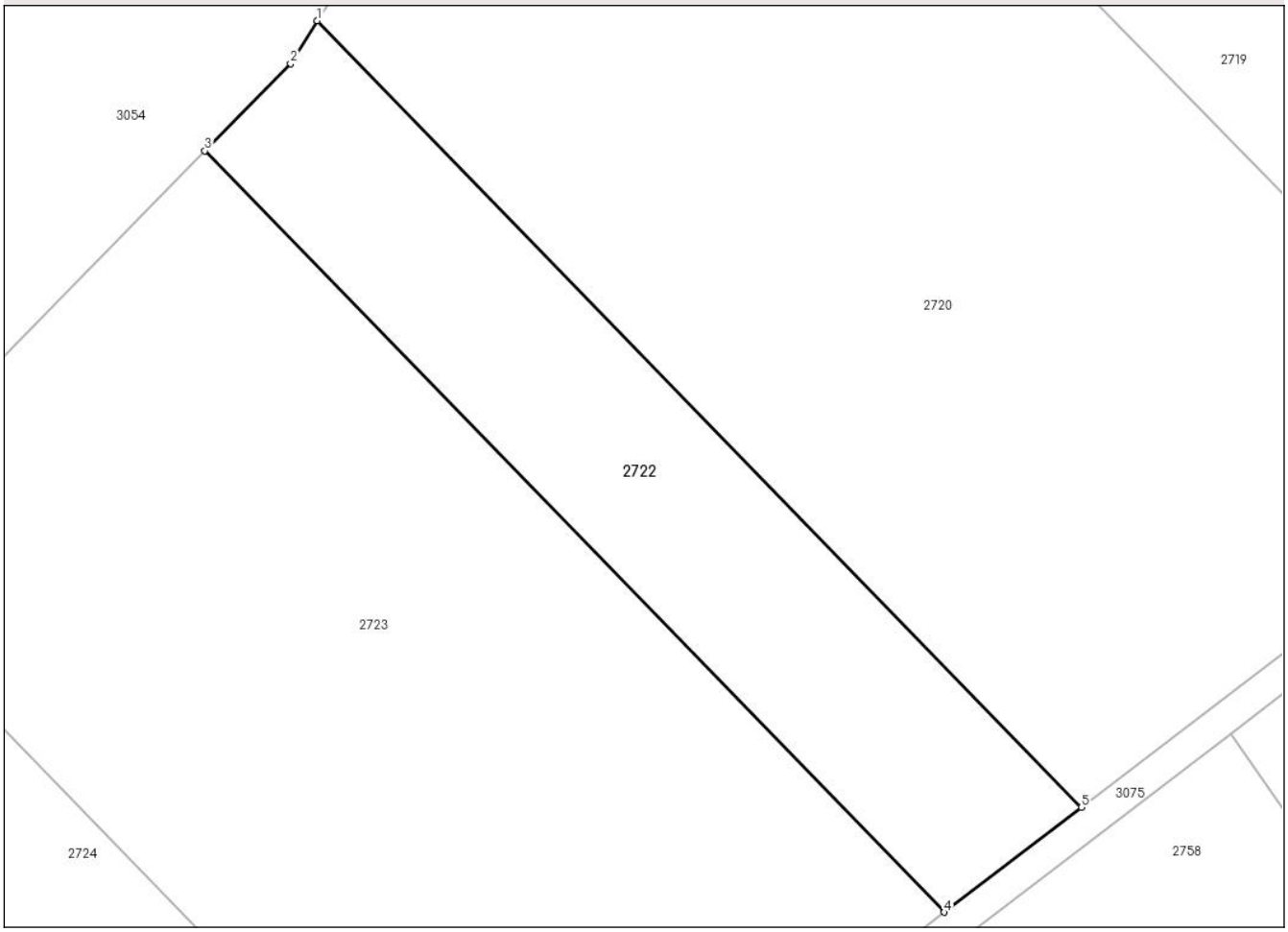
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34335	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	27	25	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.717,551 407.214,922	2	230.714,191 407.209,56	6.328
2	230.714,191 407.209,56	3	230.703,422 407.198,599	15.366
3	230.703,422 407.198,599	4	230.796,209 407.103,175	133.098
4	230.796,209 407.103,175	5	230.813,428 407.116,321	21.663
5	230.813,428 407.116,321	1	230.717,551 407.214,922	137.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:136 - Greoni
Nr. cadastral vechi:1406

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34354	8.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8193 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

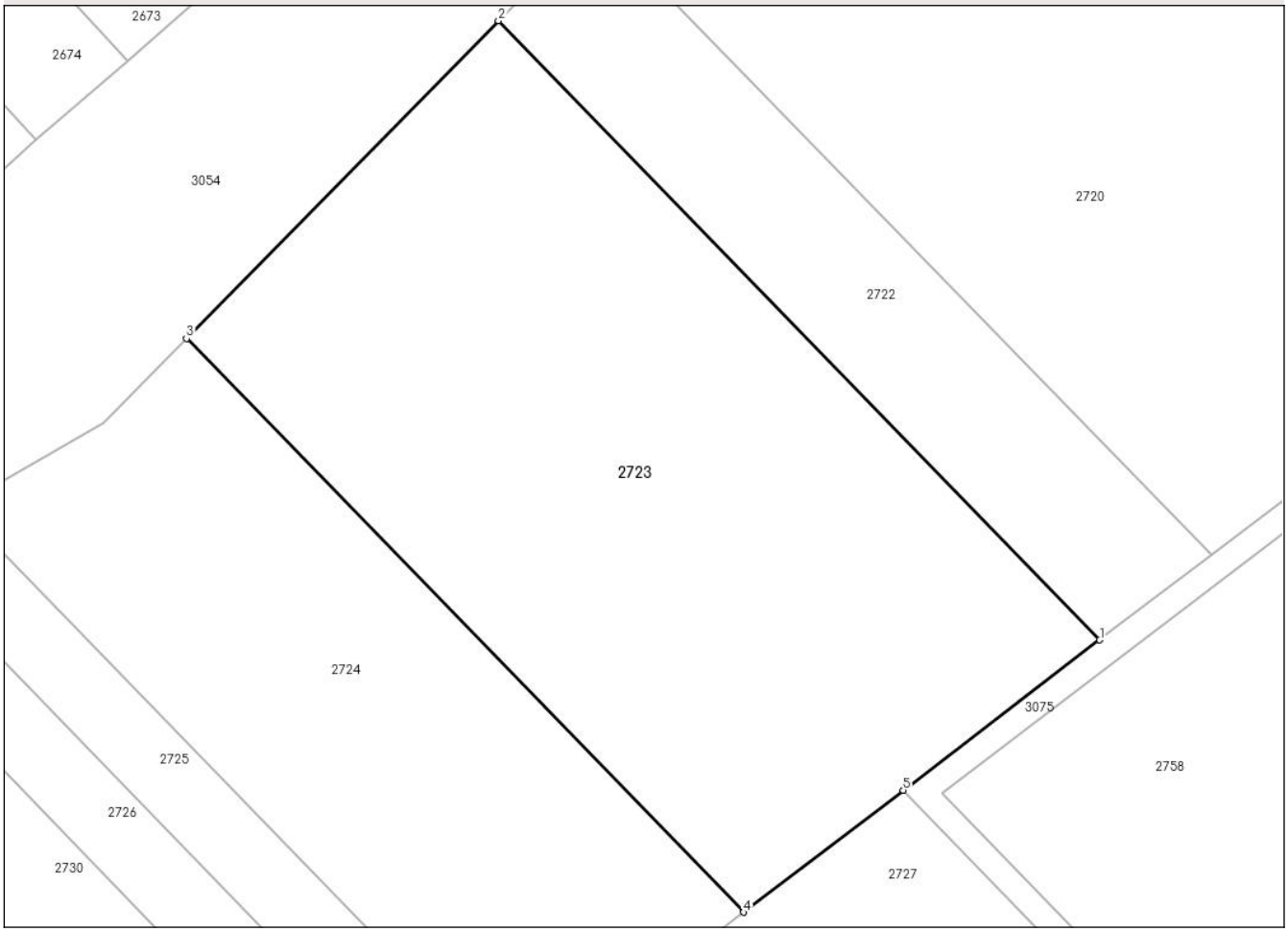
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34354	8.800	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.800	27	26	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.796,209 407.103,175	2	230.703,422 407.198,599	133.098
2	230.703,422 407.198,599	3	230.655,302 407.149,62	68.662
3	230.655,302 407.149,62	4	230.741,258 407.061,222	123.299
4	230.741,258 407.061,222	5	230.765,876 407.080,017	30.972
5	230.765,876 407.080,017	1	230.796,209 407.103,175	38.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32669	5.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7749 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

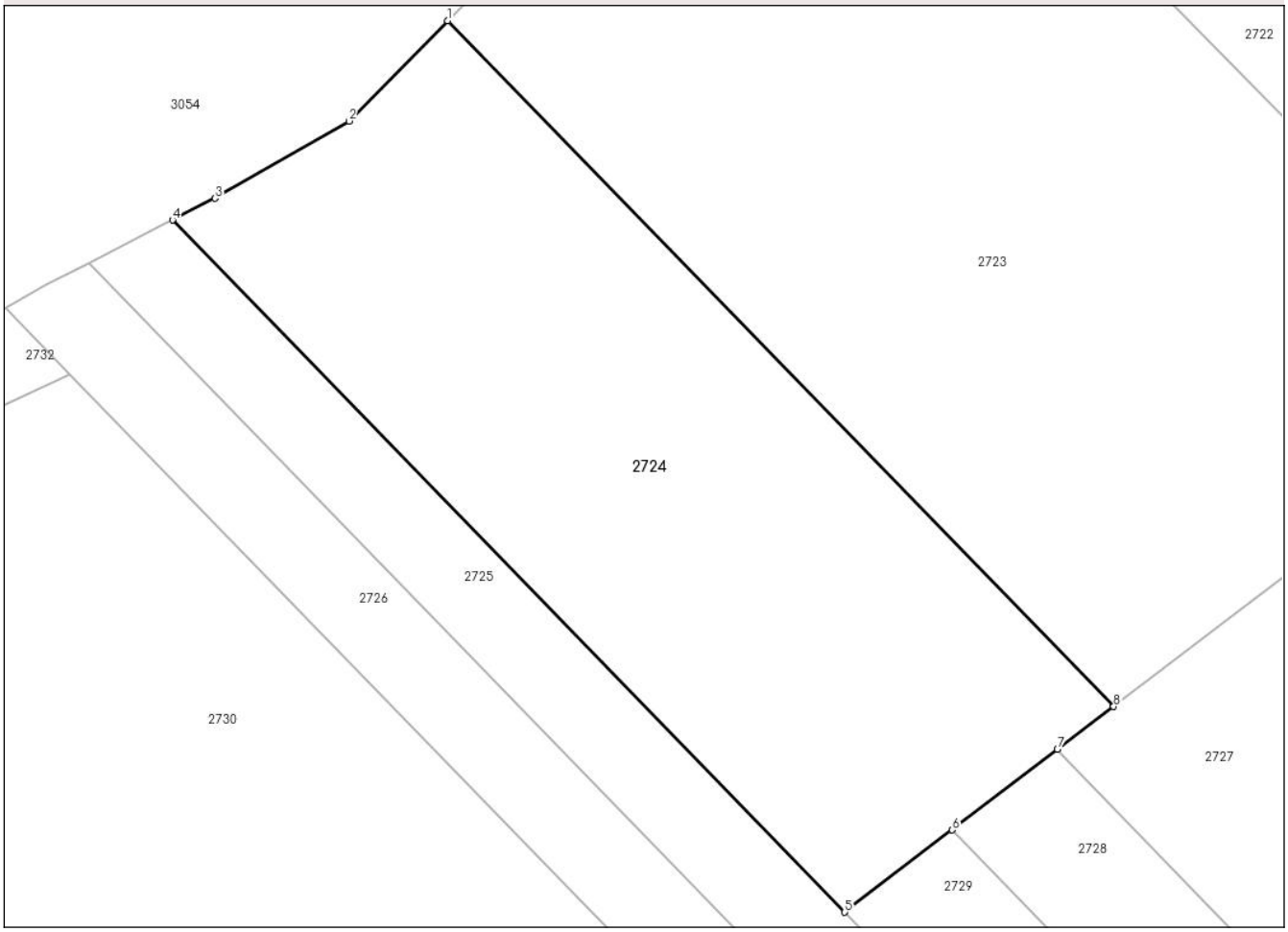
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32669	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	27	27	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.655,302 407.149,62	2	230.642,595 407.136,686	18.132
2	230.642,595 407.136,686	3	230.625,299 407.126,726	19.959
3	230.625,299 407.126,726	4	230.619,829 407.123,918	6.149
4	230.619,829 407.123,918	5	230.706,555 407.034,728	124.404
5	230.706,555 407.034,728	6	230.720,432 407.045,322	17.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.720,432 407.045,322	7	230.734,011 407.055,689	17.084
7	230.734,011 407.055,689	8	230.741,258 407.061,222	9.118
8	230.741,258 407.061,222	1	230.655,302 407.149,62	123.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27006, din 10/12/1999 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHIA FLOAREA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ADEVERINTA N 8553/28.01.2025 EMISA DE PRIMARIA COMUNEI GRADINARI);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	A1
	1) **IORDAN COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

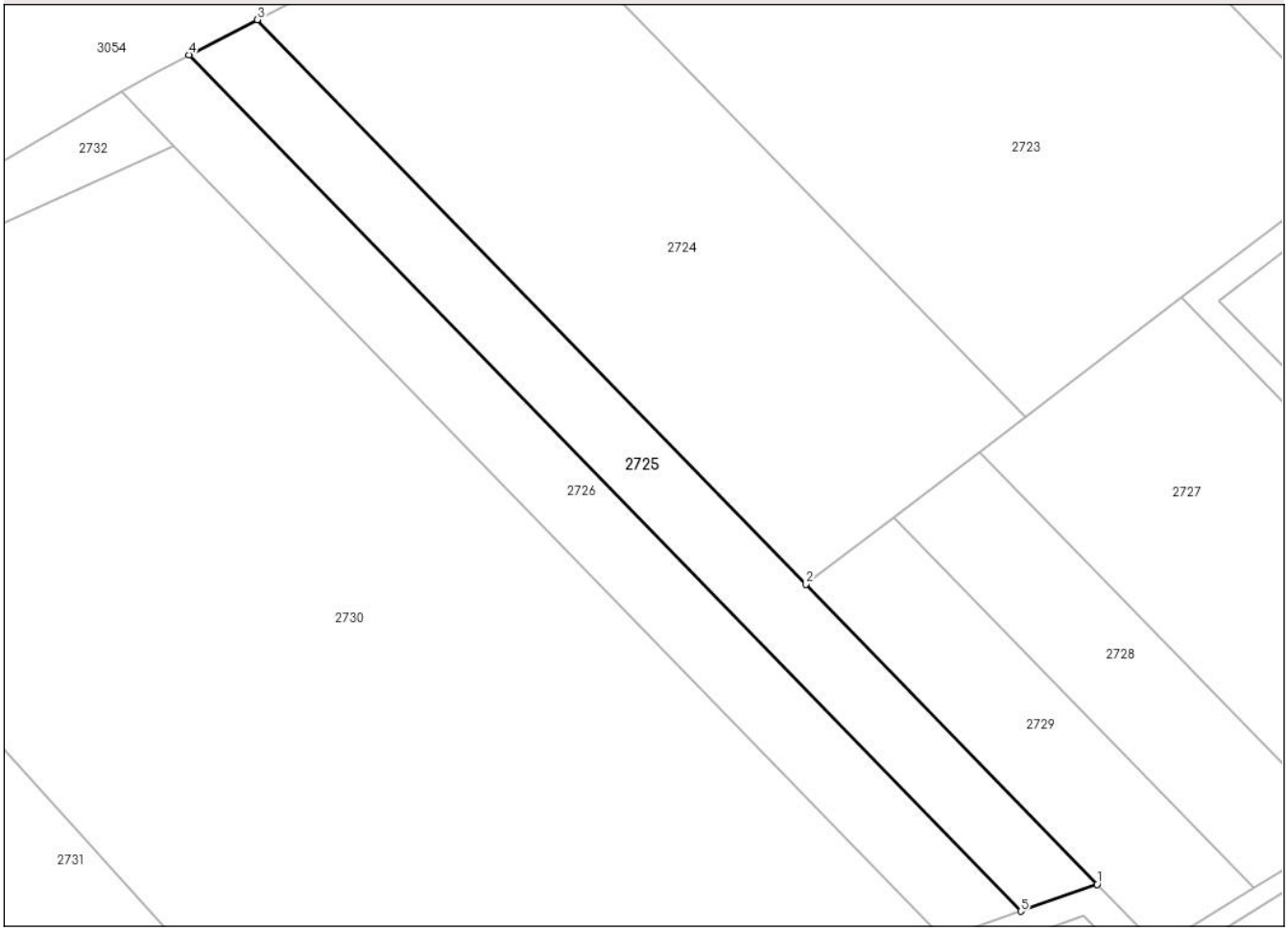
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	27	28	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.752,6 406.987,375	2	230.706,555 407.034,728	66.048
2	230.706,555 407.034,728	3	230.619,829 407.123,918	124.404
3	230.619,829 407.123,918	4	230.609,03 407.118,376	12.138
4	230.609,03 407.118,376	5	230.740,552 406.983,116	188.662
5	230.740,552 406.983,116	1	230.752,6 406.987,375	12.778

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:416- N -Gradinari
Nr. cadastral vechi:1570

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34414	2.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8114 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

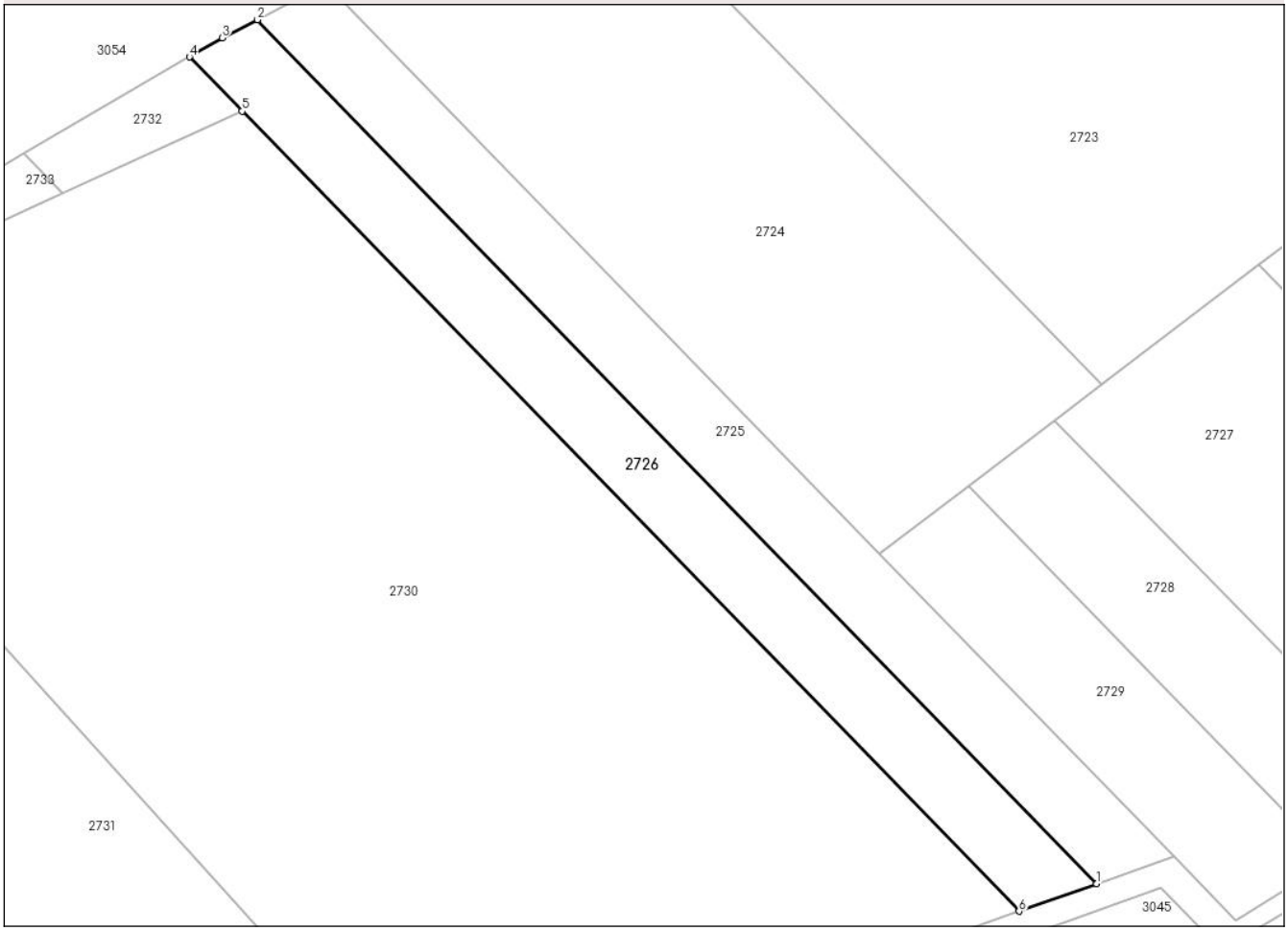
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34414	2.200	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	27	29	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.740,552 406.983,116	2	230.609,03 407.118,376	188.662
2	230.609,03 407.118,376	3	230.603,487 407.115,531	6.23
3	230.603,487 407.115,531	4	230.598,35 407.112,543	5.943
4	230.598,35 407.112,543	5	230.606,604 407.104,055	11.84
5	230.606,604 407.104,055	6	230.728,384 406.978,815	174.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.728,384 406.978,815	1	230.740,552 406.983,116	12.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:456 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1592

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34560	3.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8047 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

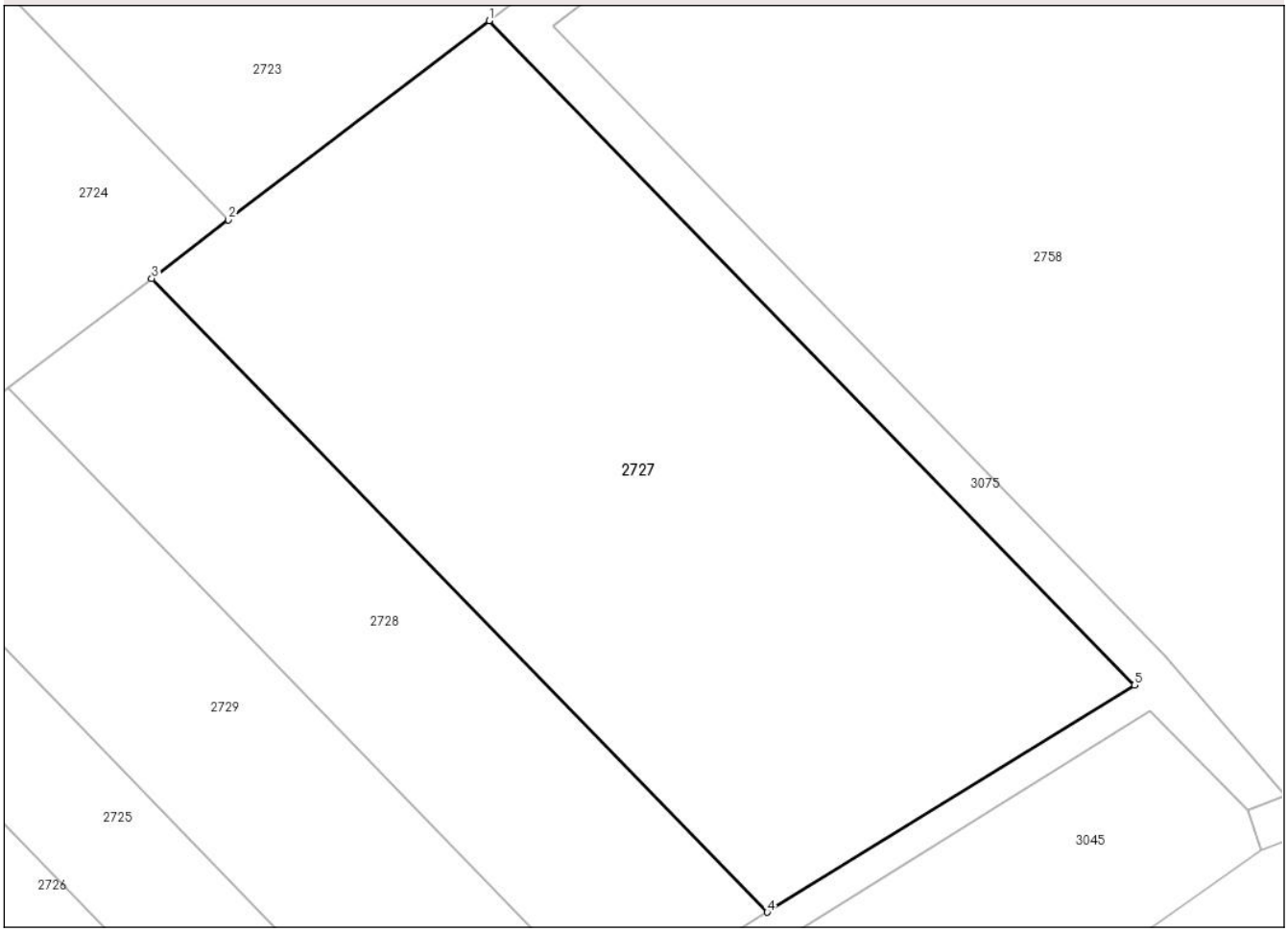
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34560	3.400	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	27	30	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.765,876 407.080,017	2	230.741,258 407.061,222	30.972
2	230.741,258 407.061,222	3	230.734,011 407.055,689	9.118
3	230.734,011 407.055,689	4	230.792,151 406.995,896	83.399
4	230.792,151 406.995,896	5	230.826,833 407.017,315	40.763
5	230.826,833 407.017,315	1	230.765,876 407.080,017	87.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:441 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1767

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34473	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8242 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

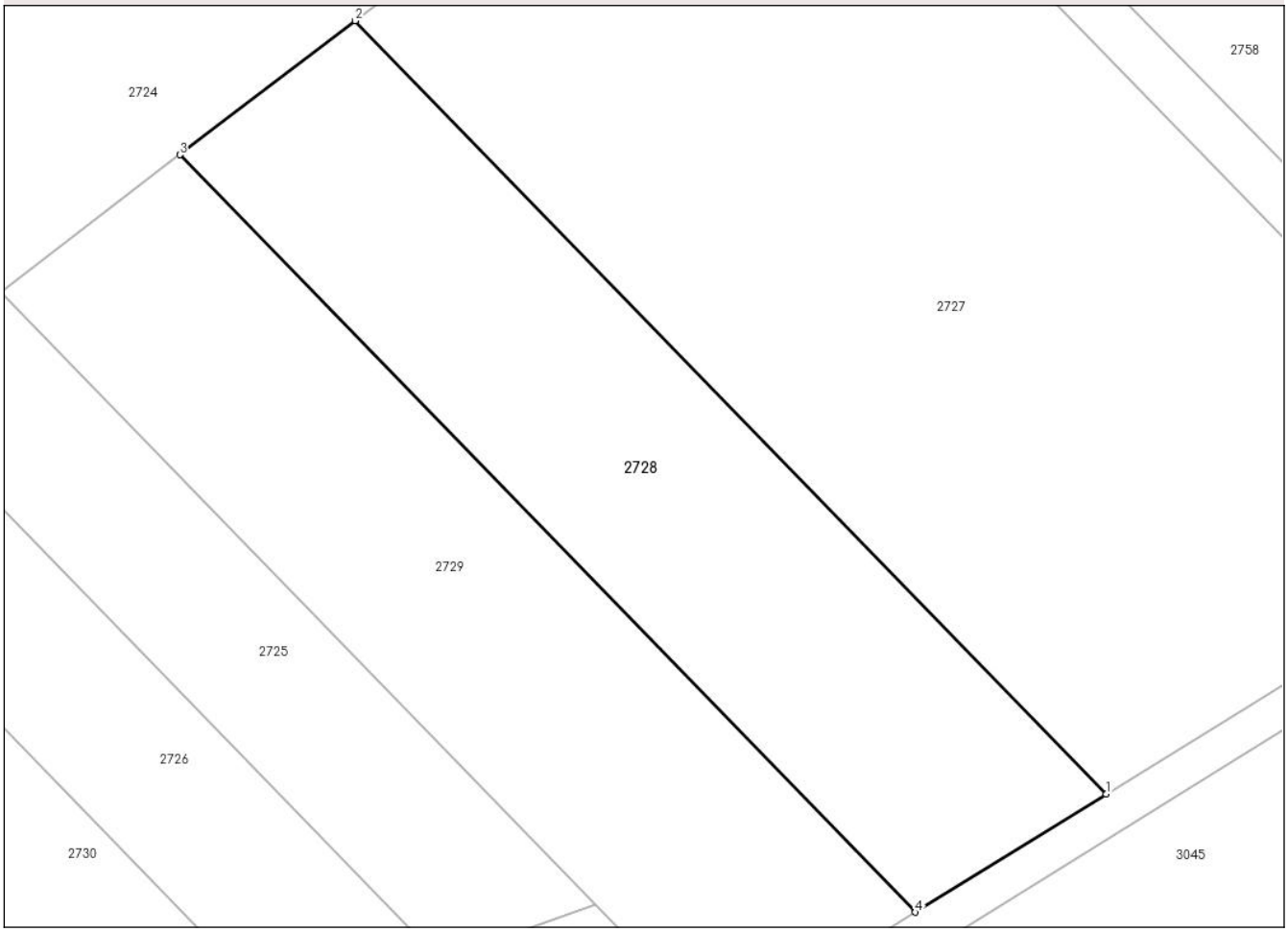
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34473	1.400	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	27	31	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.792,151 406.995,896	2	230.734,011 407.055,689	83.399
2	230.734,011 407.055,689	3	230.720,432 407.045,322	17.084
3	230.720,432 407.045,322	4	230.777,369 406.986,767	81.673
4	230.777,369 406.986,767	1	230.792,151 406.995,896	17.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:913-Gradinari
Nr. cadastral vechi:2301

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34339	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8178 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

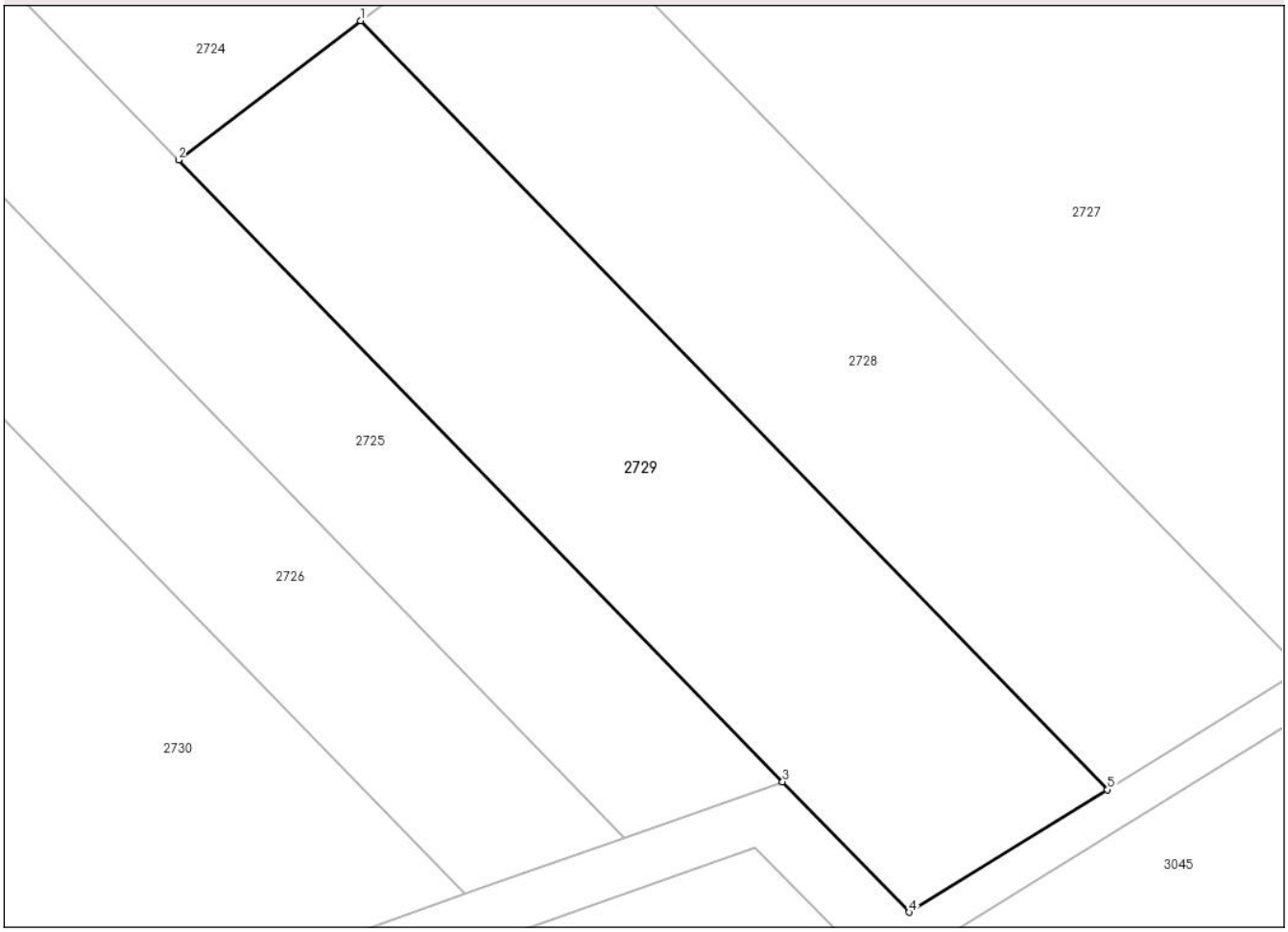
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34339	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	27	32	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.720,432 407.045,322	2	230.706,555 407.034,728	17.459
2	230.706,555 407.034,728	3	230.752,6 406.987,375	66.048
3	230.752,6 406.987,375	4	230.762,262 406.977,438	13.86
4	230.762,262 406.977,438	5	230.777,369 406.986,767	17.755
5	230.777,369 406.986,767	1	230.720,432 407.045,322	81.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:136 - Greoni
Nr. cadastral vechi:1405

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34351	14.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8190 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

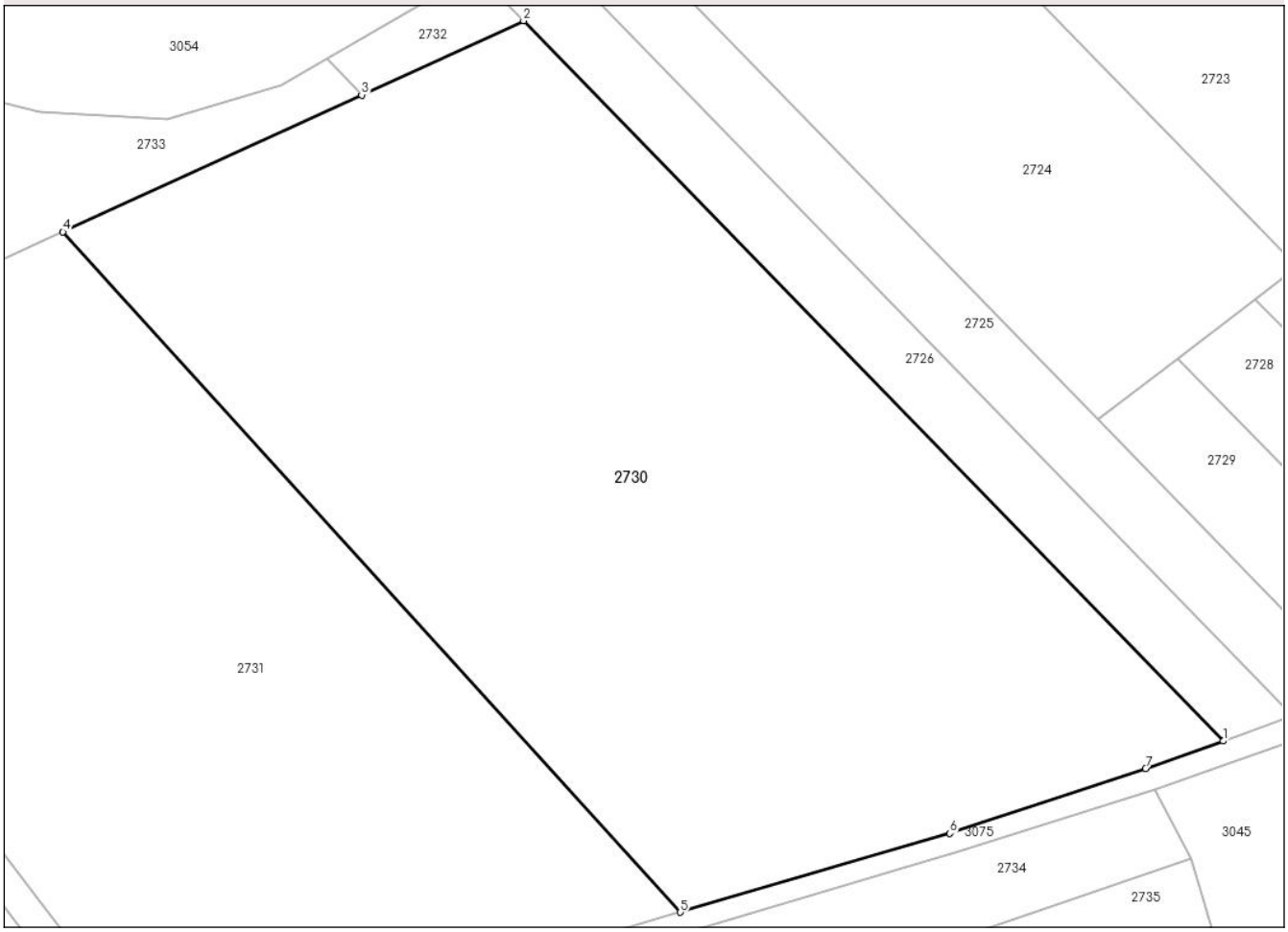
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34351	14.500	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.500	27	33	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.728,384 406.978,815	2	230.606,604 407.104,055	174.686
2	230.606,604 407.104,055	3	230.578,404 407.091,147	31.014
3	230.578,404 407.091,147	4	230.526,417 407.067,351	57.174
4	230.526,417 407.067,351	5	230.633,884 406.949,059	159.819
5	230.633,884 406.949,059	6	230.680,786 406.962,76	48.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.680,786 406.962,76	7	230.714,864 406.974,037	35.895
7	230.714,864 406.974,037	1	230.728,384 406.978,815	14.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:379 -N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1193

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34148	12.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7990 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

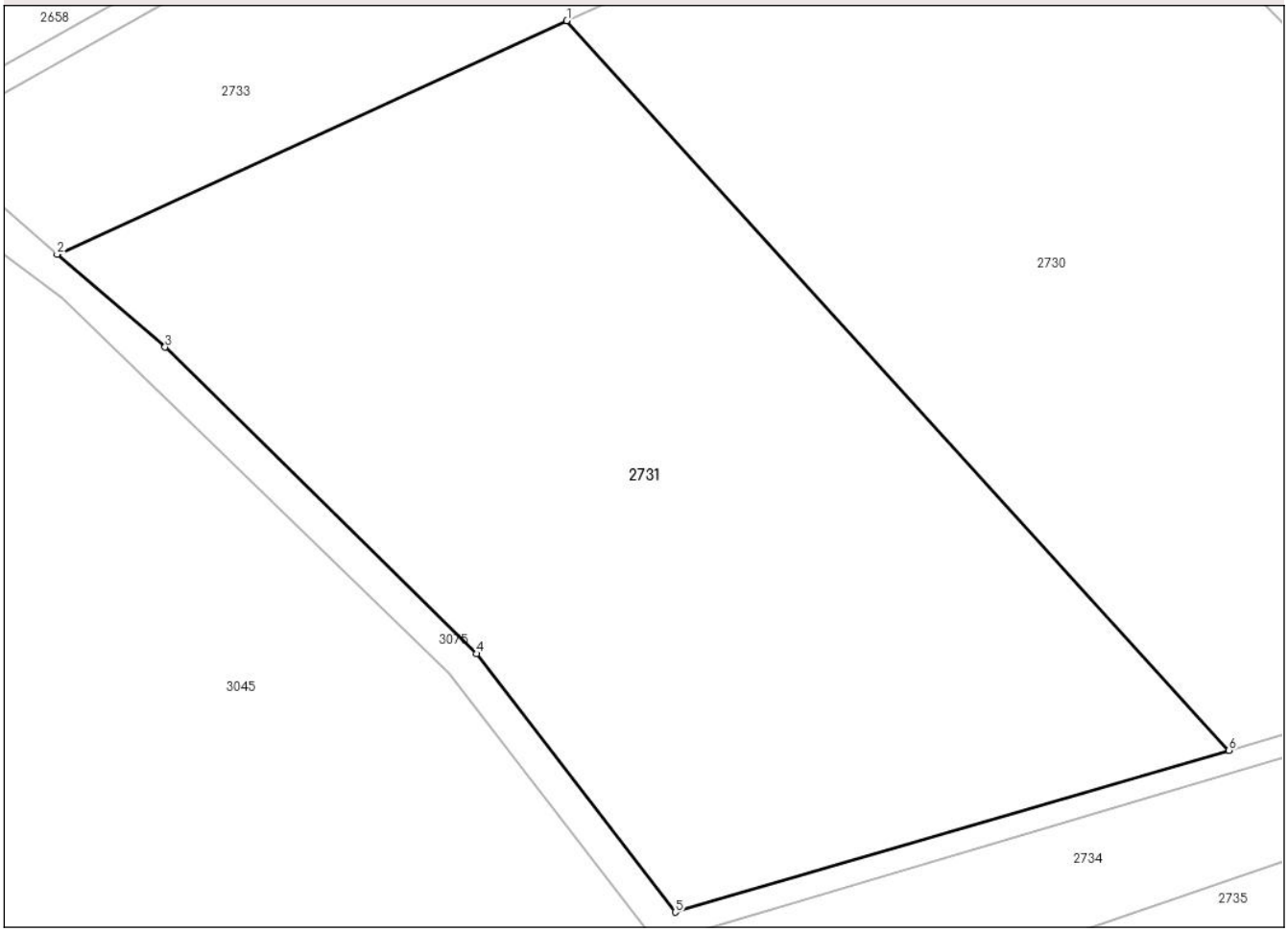
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34148	12.600	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.600	27	34	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.526,417 407.067,351	2	230.443,7 407.029,49	90.97
2	230.443,7 407.029,49	3	230.461,216 407.014,438	23.095
3	230.461,216 407.014,438	4	230.511,768 406.964,717	70.906
4	230.511,768 406.964,717	5	230.544,022 406.922,809	52.883
5	230.544,022 406.922,809	6	230.633,884 406.949,059	93.618

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.633,884 406.949,059	1	230.526,417 407.067,351	159.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:379 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1194

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34150	300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7992 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

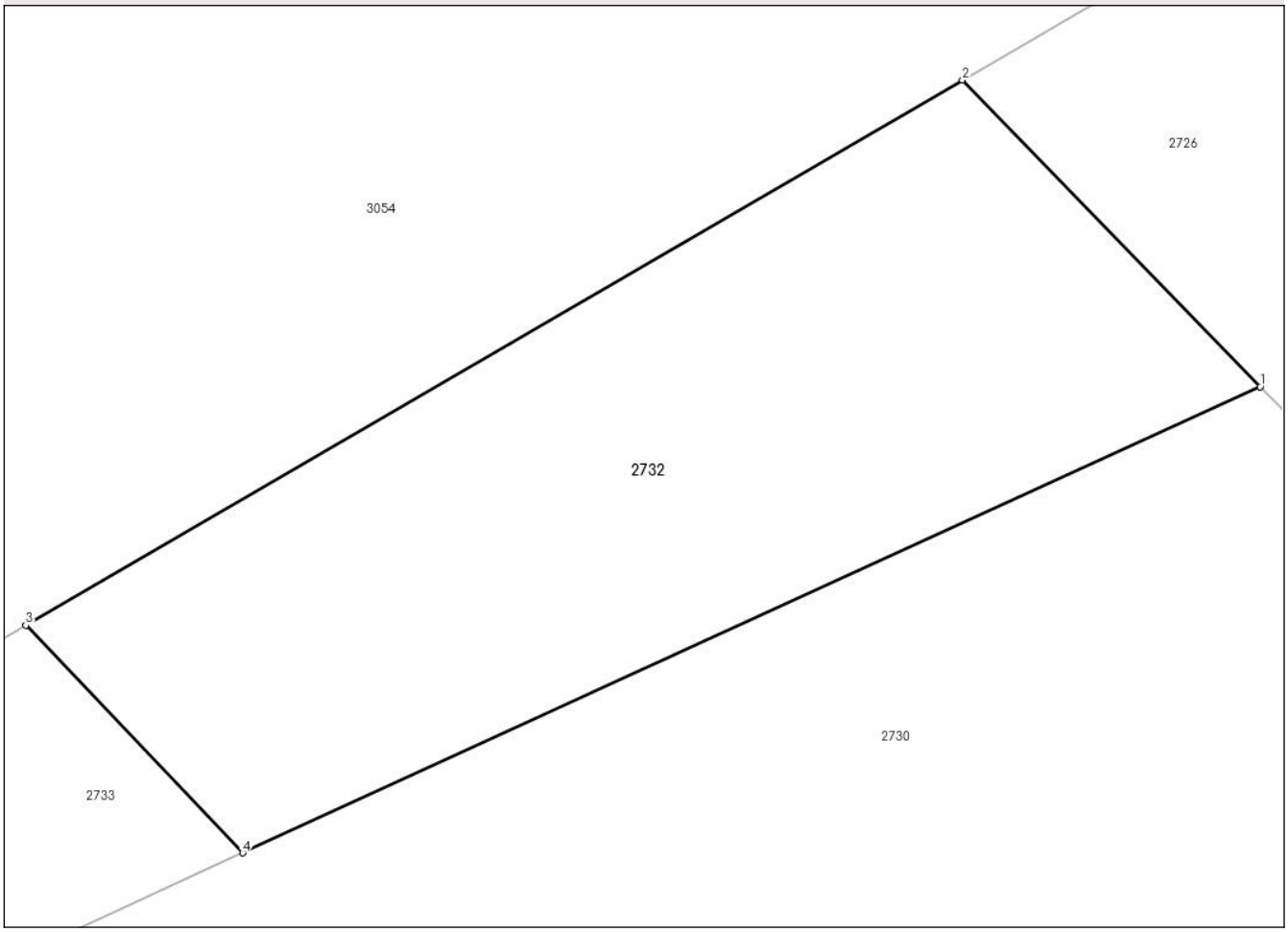
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34150	300	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	27	35	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.606,604 407.104,055	2	230.598,35 407.112,543	11.84
2	230.598,35 407.112,543	3	230.572,399 407.097,447	30.023
3	230.572,399 407.097,447	4	230.578,404 407.091,147	8.704
4	230.578,404 407.091,147	1	230.606,604 407.104,055	31.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30209	3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3394 / 15/04/2009		
Act Notarial nr. 88, din 26/01/2007 emis de BNP GHEORGHISAN C;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SPOREA GHEORGHE - IOAN**, si sotia , bun comun 2) **SPOREA ELIZABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

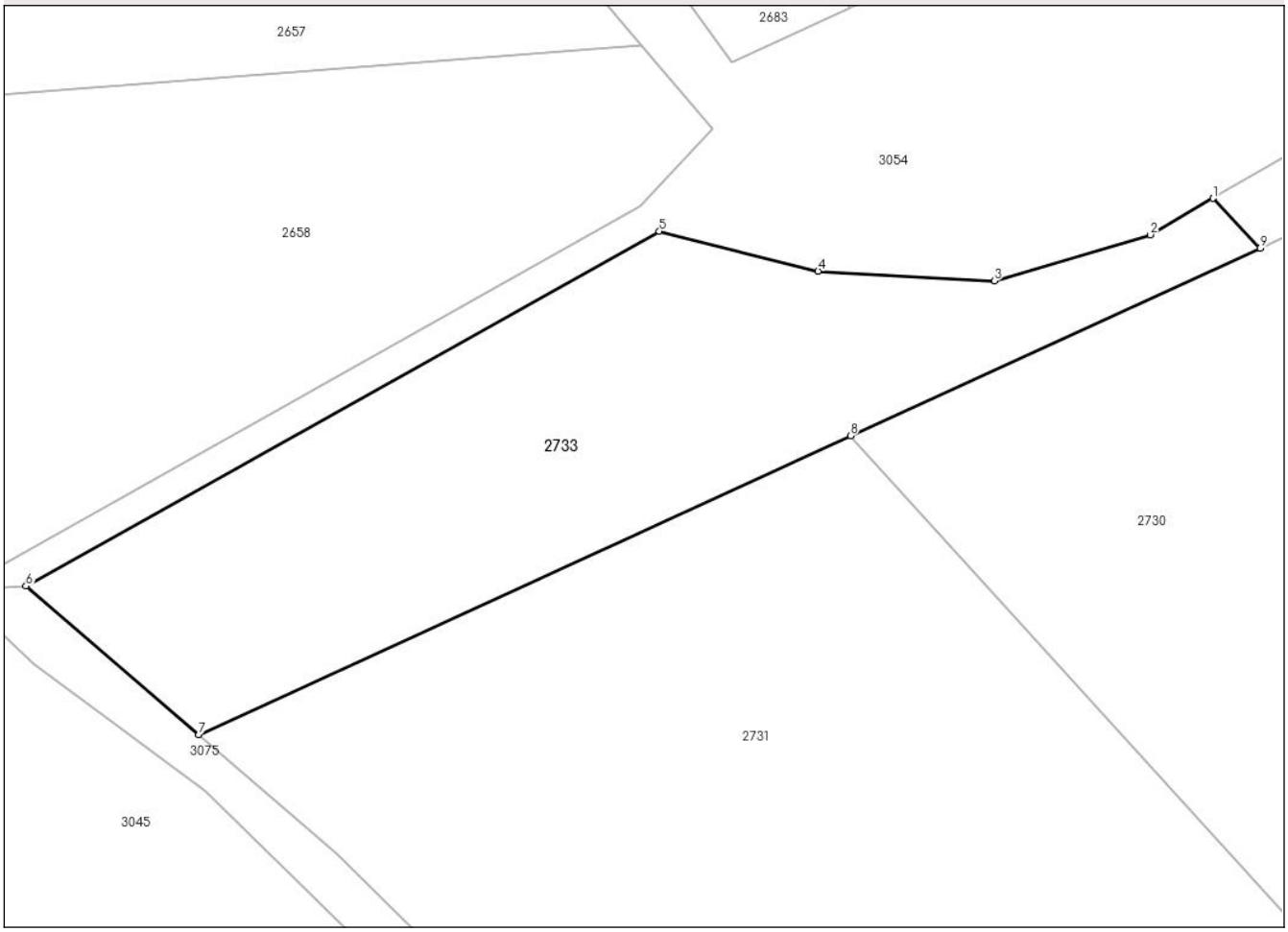
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30209	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	37	36	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.572,399 407.097,447	2	230.564,455 407.092,826	9.191
2	230.564,455 407.092,826	3	230.544,666 407.087,0	20.629
3	230.544,666 407.087,0	4	230.522,302 407.088,217	22.397
4	230.522,302 407.088,217	5	230.502,167 407.093,262	20.758
5	230.502,167 407.093,262	6	230.421,791 407.048,316	92.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.421,791 407.048,316	7	230.443,7 407.029,49	28.887
7	230.443,7 407.029,49	8	230.526,417 407.067,351	90.97
8	230.526,417 407.067,351	9	230.578,404 407.091,147	57.174
9	230.578,404 407.091,147	1	230.572,399 407.097,447	8.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:330 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1254

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34260	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7927 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

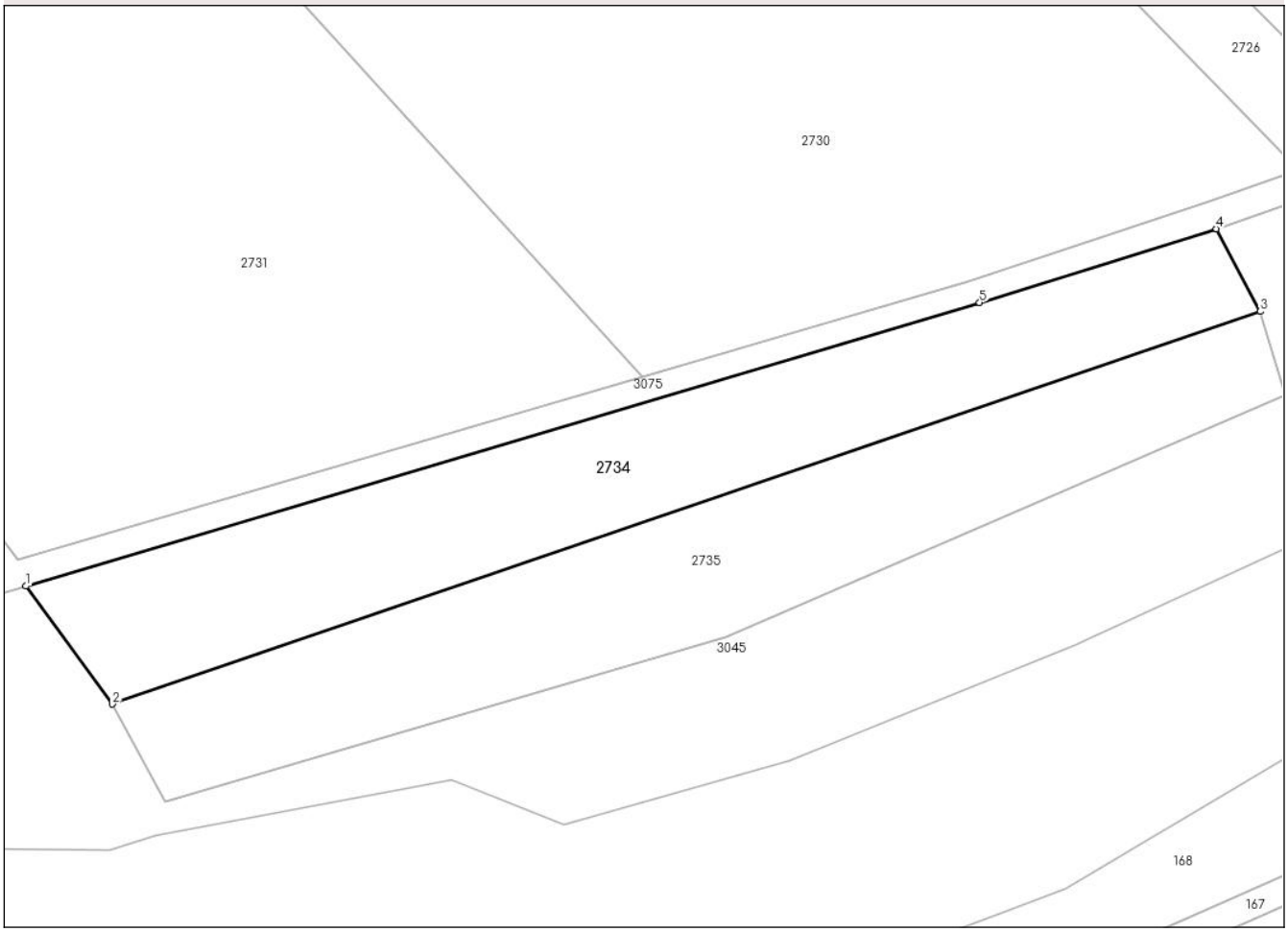
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34260	2.900	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	27	37	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.545,161 406.918,975	2	230.557,606 406.901,996	21.051
2	230.557,606 406.901,996	3	230.722,796 406.958,475	174.579
3	230.722,796 406.958,475	4	230.716,485 406.970,352	13.45
4	230.716,485 406.970,352	5	230.682,4 406.959,741	35.698
5	230.682,4 406.959,741	1	230.545,161 406.918,975	143.165

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

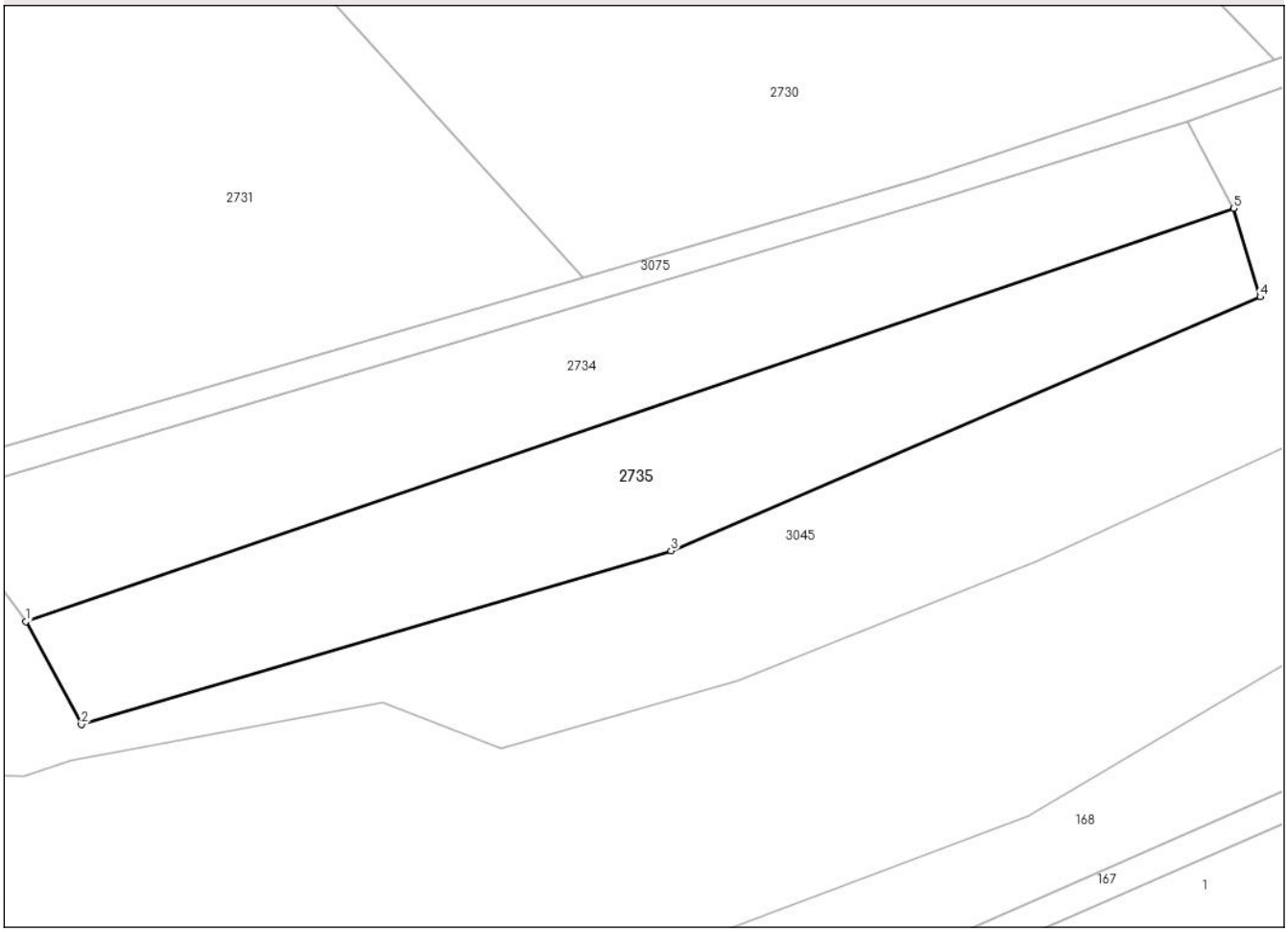
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	27	38	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.557,606 406.901,996	2	230.565,17 406.887,94	15.962
2	230.565,17 406.887,94	3	230.645,85 406.911,677	84.099
3	230.645,85 406.911,677	4	230.726,437 406.946,365	87.735
4	230.726,437 406.946,365	5	230.722,796 406.958,475	12.646
5	230.722,796 406.958,475	1	230.557,606 406.901,996	174.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:380 NED Gradinari
Nr. cadastral vechi:1418

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32794	1.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12285 / 31/07/2013		
Act Notarial nr. 274, din 25/07/2013 emis de BNP Faur Oana Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CEIA VICTORIA**, vaduva, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

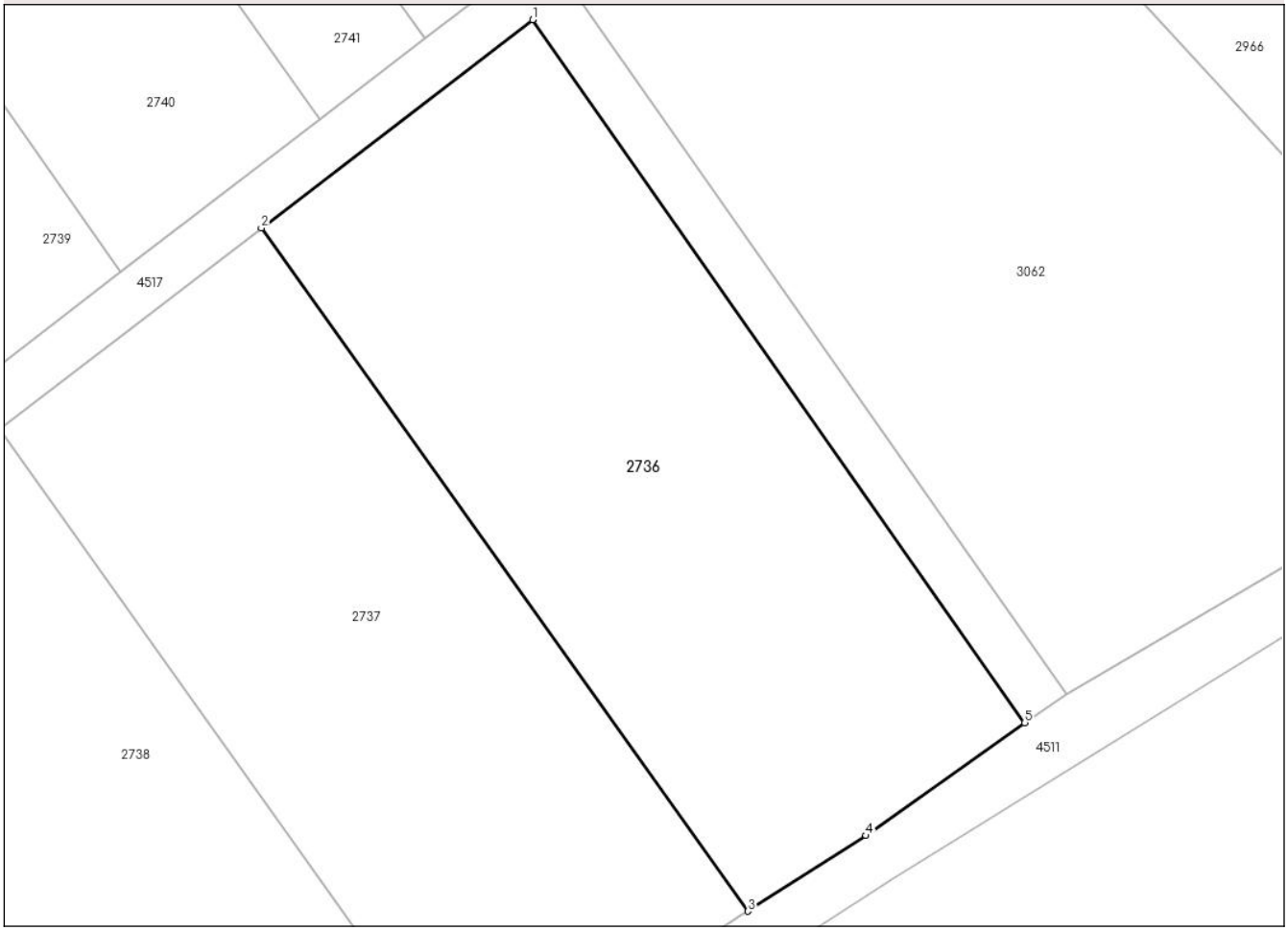
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32794	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	28	1	-	ARABIL IN OCOALE LA TIGANI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.263,402 407.299,074	2	231.241,94 407.282,608	27.051
2	231.241,94 407.282,608	3	231.280,447 407.228,598	66.332
3	231.280,447 407.228,598	4	231.289,791 407.234,576	11.093
4	231.289,791 407.234,576	5	231.302,362 407.243,5	15.417
5	231.302,362 407.243,5	1	231.263,402 407.299,074	67.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:415 N - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1577

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34402	1.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8102 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

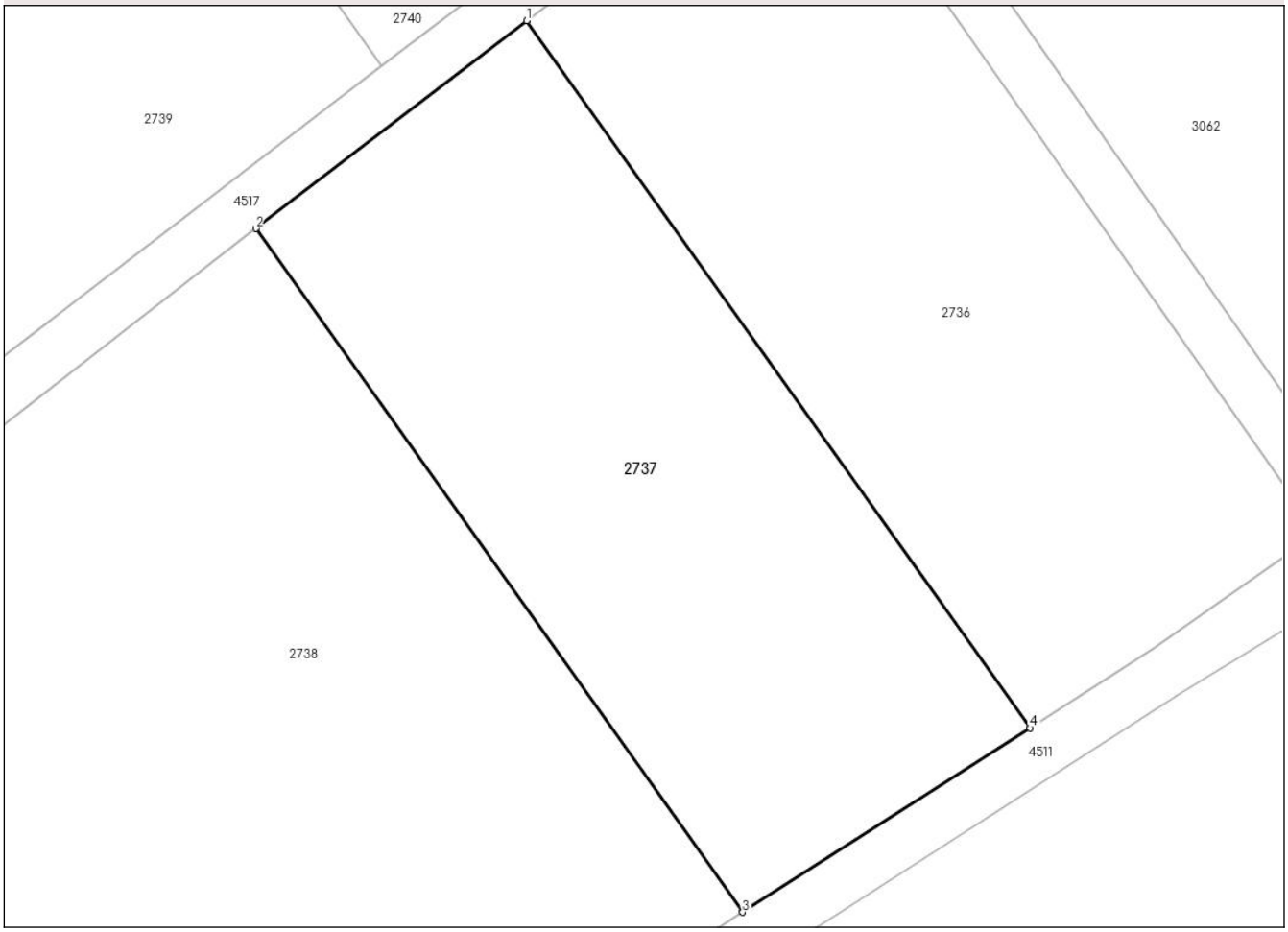
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34402	1.700	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	28	2	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.241,94 407.282,608	2	231.221,246 407.266,733	26.082
2	231.221,246 407.266,733	3	231.258,462 407.214,532	64.109
3	231.258,462 407.214,532	4	231.280,447 407.228,598	26.099
4	231.280,447 407.228,598	1	231.241,94 407.282,608	66.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:121 - Greoni
Nr. cadastral vechi:1466

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34720	3.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8481 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

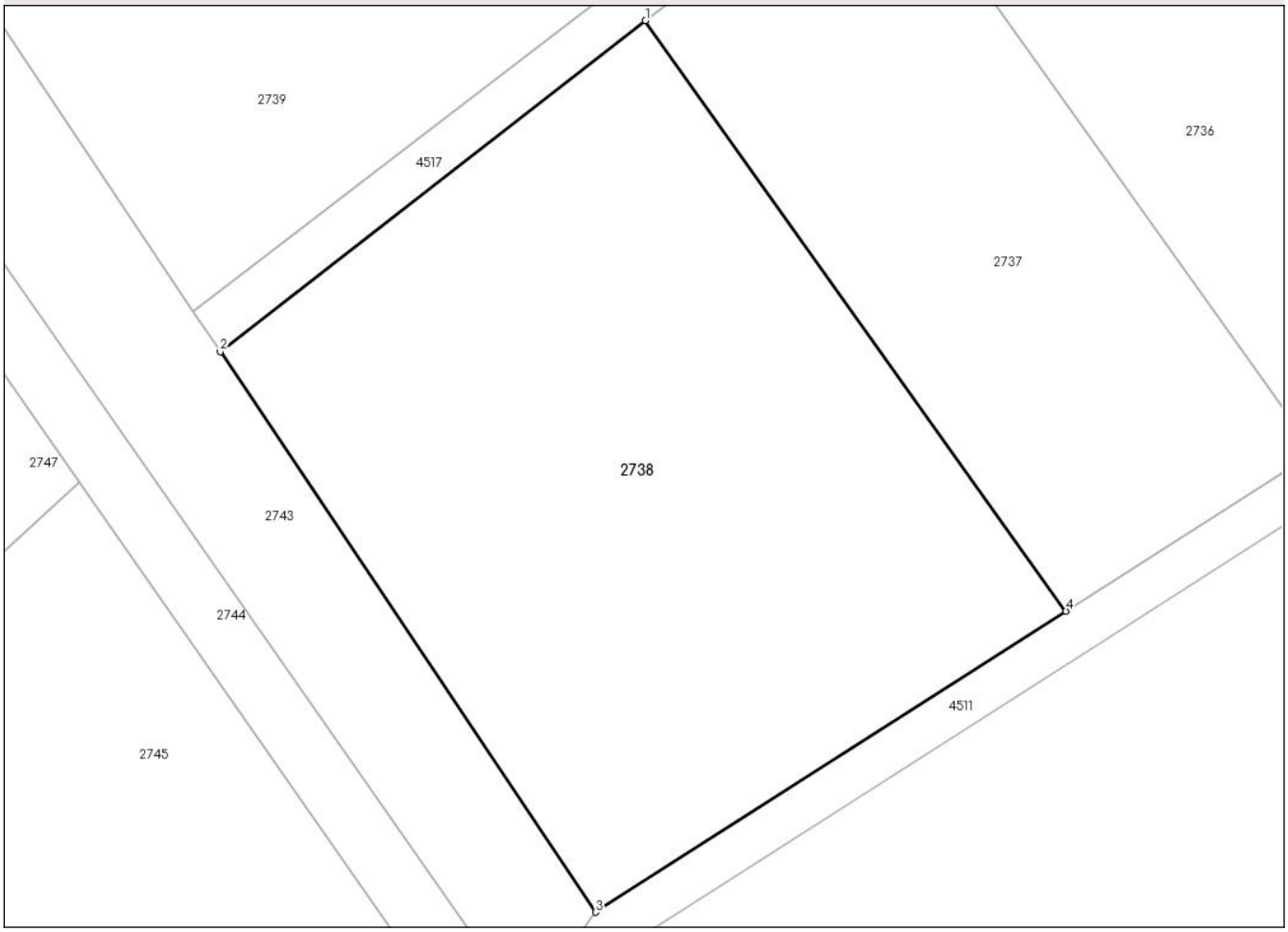
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34720	3.000	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	28	3	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.221,246 407.266,733	2	231.183,609 407.237,47	47.675
2	231.183,609 407.237,47	3	231.216,838 407.187,914	59.666
3	231.216,838 407.187,914	4	231.258,462 407.214,532	49.407
4	231.258,462 407.214,532	1	231.221,246 407.266,733	64.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:415 N - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1576

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34399	3.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8099 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

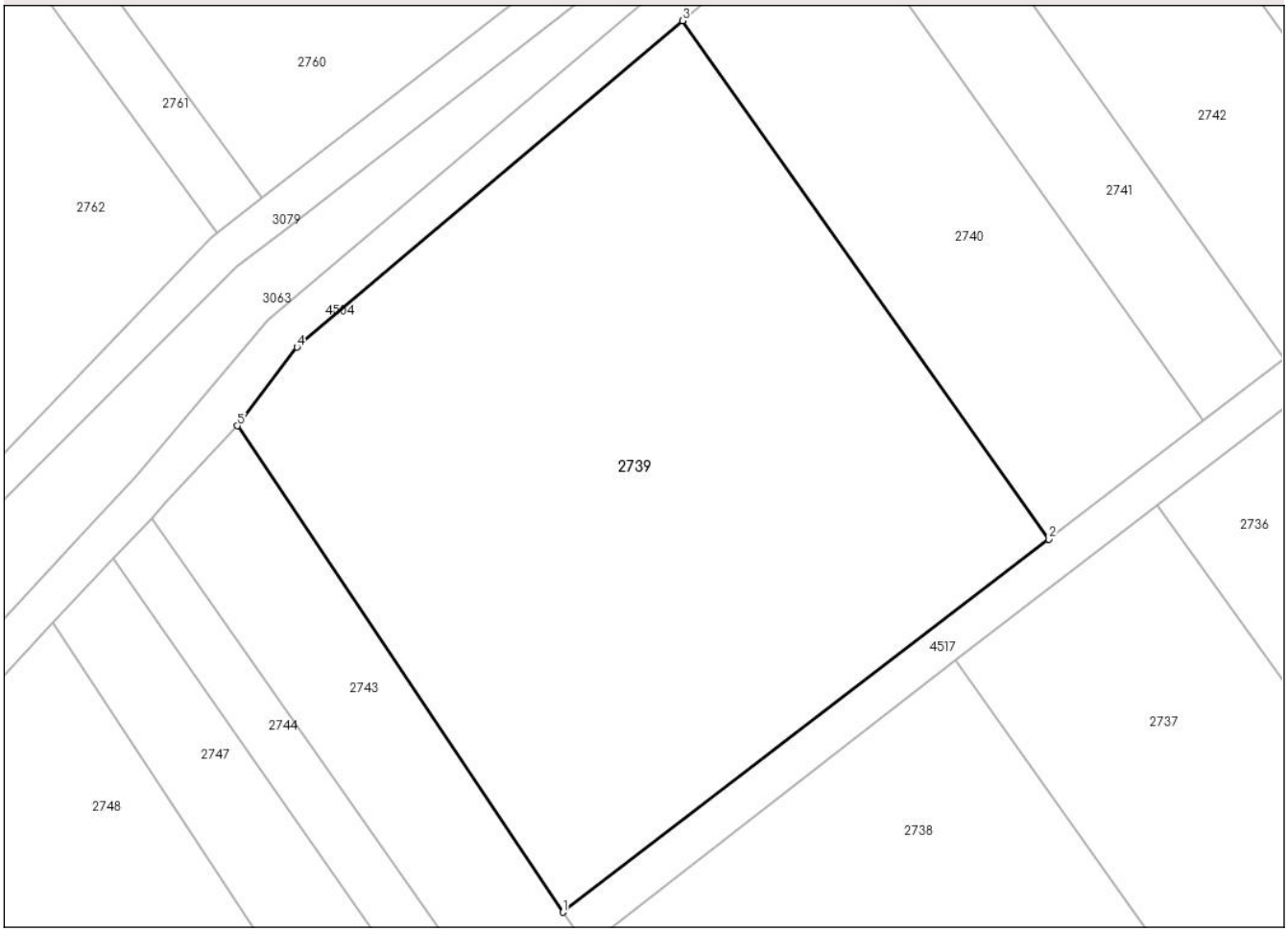
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34399	3.900	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	28	4	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.181,205 407.241,056	2	231.230,838 407.279,133	62.556
2	231.230,838 407.279,133	3	231.193,399 407.332,055	64.826
3	231.193,399 407.332,055	4	231.154,011 407.298,729	51.595
4	231.154,011 407.298,729	5	231.147,914 407.290,703	10.079
5	231.147,914 407.290,703	1	231.181,205 407.241,056	59.775

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:372-Gradinari
Nr. cadastral vechi:1156

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34345	1.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8184 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

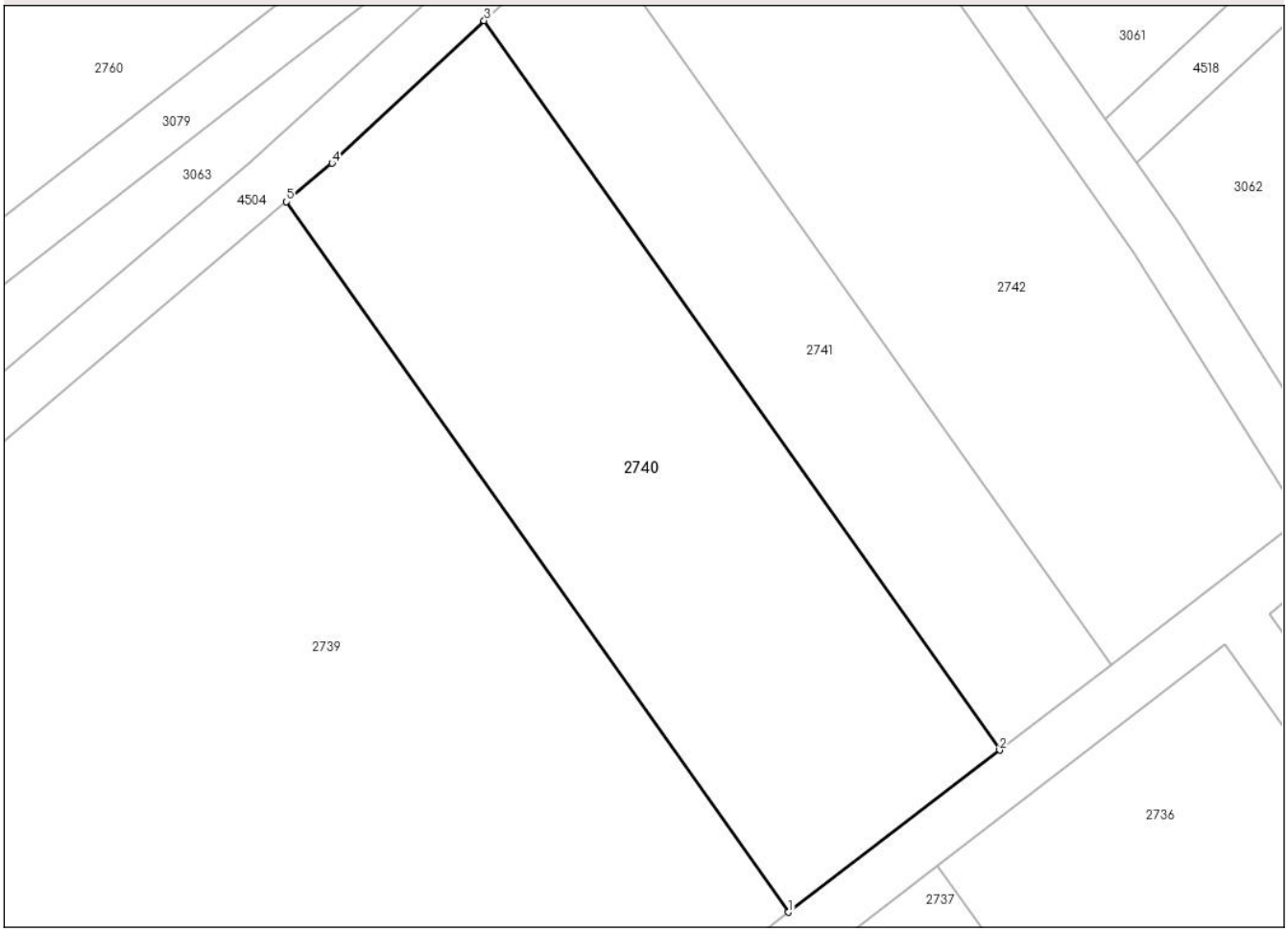
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34345	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	28	5	-	Arabil in Dobroi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.230,838 407.279,133	2	231.246,572 407.291,203	19.831
2	231.246,572 407.291,203	3	231.208,137 407.345,533	66.55
3	231.208,137 407.345,533	4	231.196,788 407.334,922	15.536
4	231.196,788 407.334,922	5	231.193,399 407.332,055	4.44
5	231.193,399 407.332,055	1	231.230,838 407.279,133	64.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/201, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOLEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

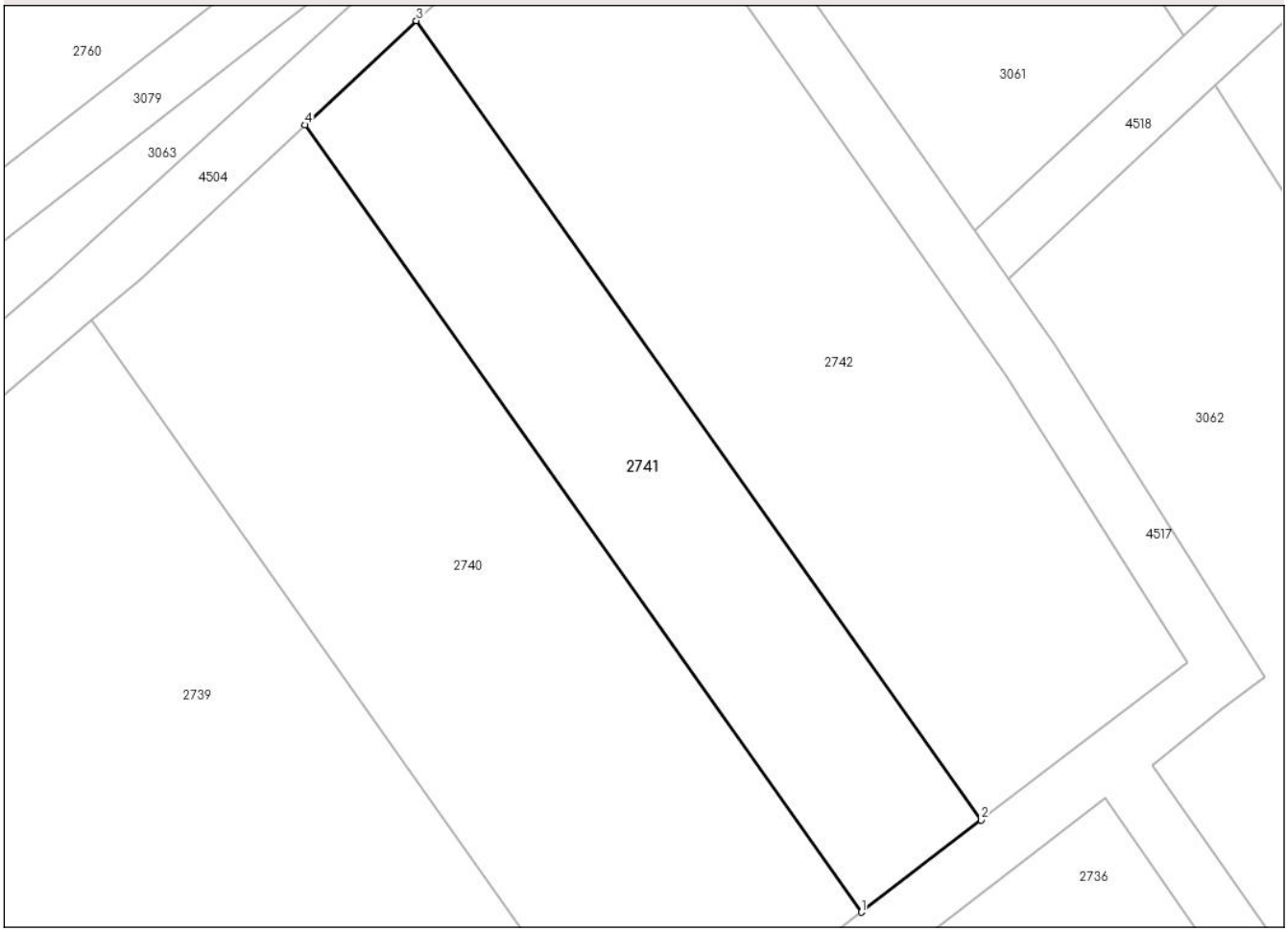
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	28	5B	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.246,572 407.291,203	2	231.254,859 407.297,561	10.445
2	231.254,859 407.297,561	3	231.215,832 407.352,728	67.575
3	231.215,832 407.352,728	4	231.208,137 407.345,533	10.535
4	231.208,137 407.345,533	1	231.246,572 407.291,203	66.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27008, din 09/12/1999 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBOANE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

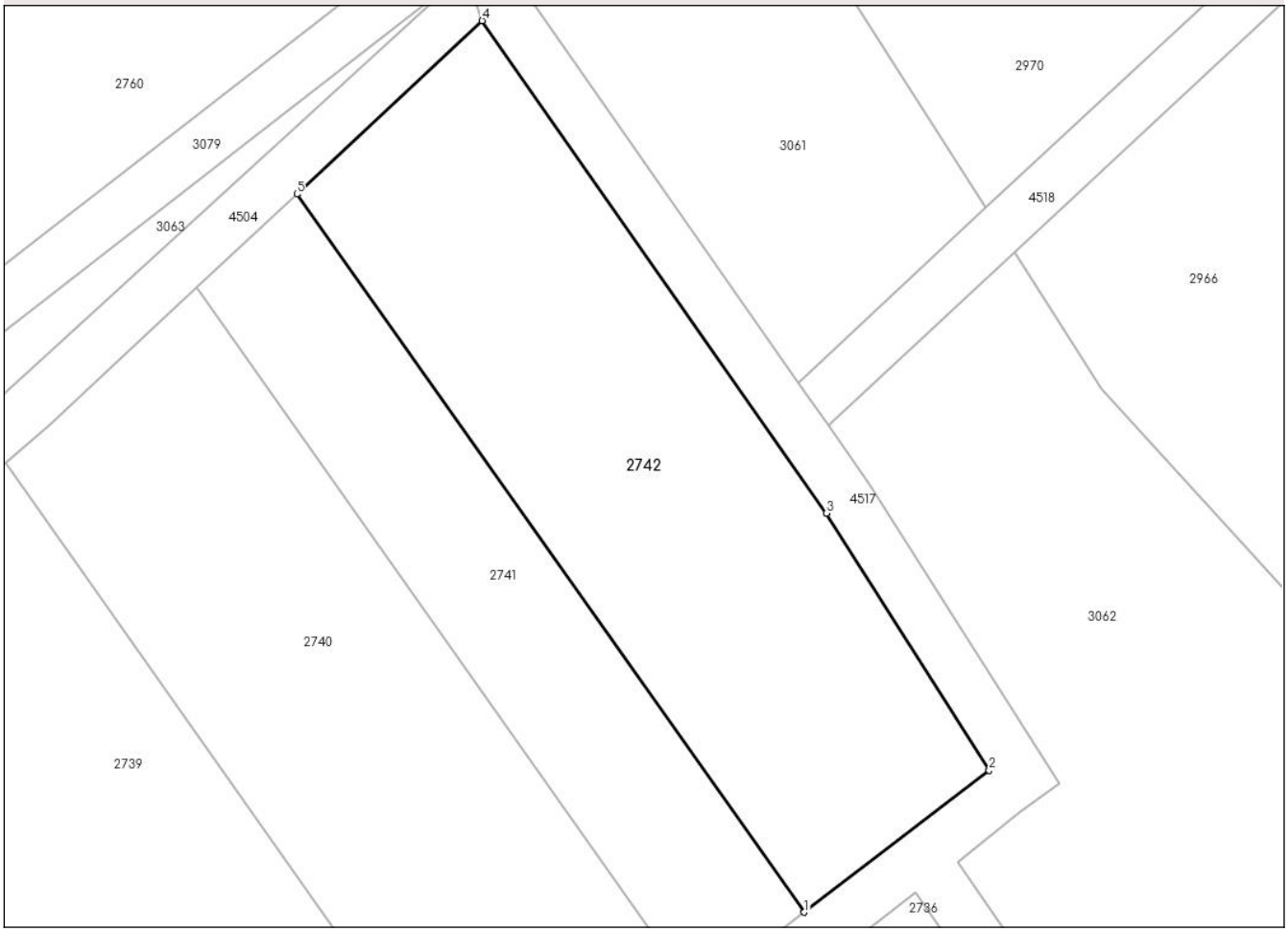
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	28	6	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.254,859 407.297,561	2	231.269,078 407.308,469	17.921
2	231.269,078 407.308,469	3	231.256,573 407.328,221	23.378
3	231.256,573 407.328,221	4	231.230,083 407.366,051	46.182
4	231.230,083 407.366,051	5	231.215,832 407.352,728	19.509
5	231.215,832 407.352,728	1	231.254,859 407.297,561	67.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26926, din 28/04/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUSTATA IOVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

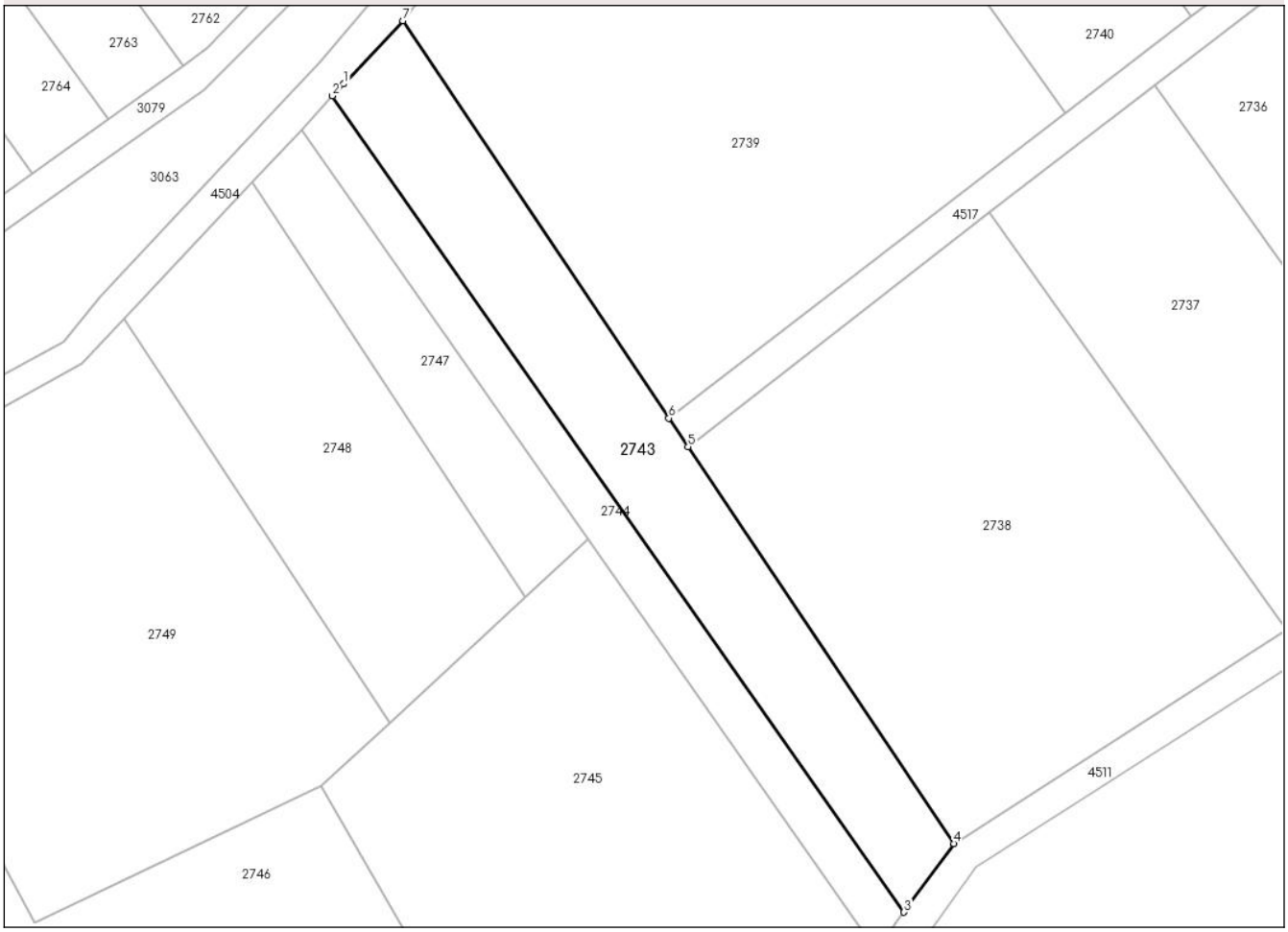
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	28	7	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.140,532 407.282,81	2	231.139,122 407.281,302	2.065
2	231.139,122 407.281,302	3	231.210,623 407.179,321	124.549
3	231.210,623 407.179,321	4	231.216,838 407.187,914	10.605
4	231.216,838 407.187,914	5	231.183,609 407.237,47	59.666
5	231.183,609 407.237,47	6	231.181,205 407.241,056	4.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.181,205 407.241,056	7	231.147,914 407.290,703	59.775
7	231.147,914 407.290,703	1	231.140,532 407.282,81	10.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:446 - N - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1805

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34526	700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; SArabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8295 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

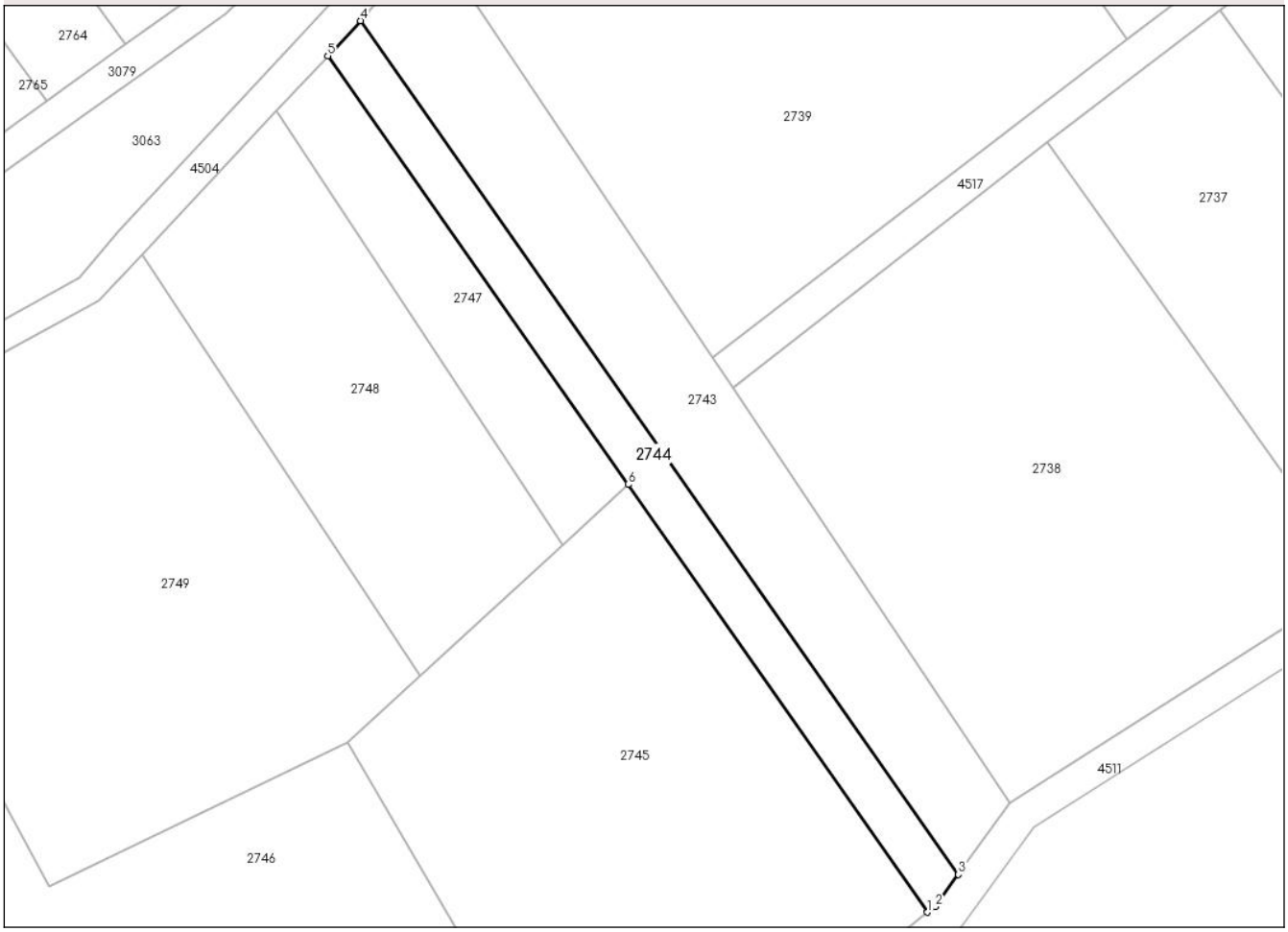
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34526	700	SArabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	28	7/4	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.206,936 407.174,817	2	231.207,846 407.175,483	1.128
2	231.207,846 407.175,483	3	231.210,623 407.179,321	4.737
3	231.210,623 407.179,321	4	231.139,122 407.281,302	124.549
4	231.139,122 407.281,302	5	231.135,209 407.277,118	5.728
5	231.135,209 407.277,118	6	231.171,118 407.225,903	62.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.171,118 407.225,903	1	231.206,936 407.174,817	62.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. L18-51686, din 17/02/2010 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR RUJA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

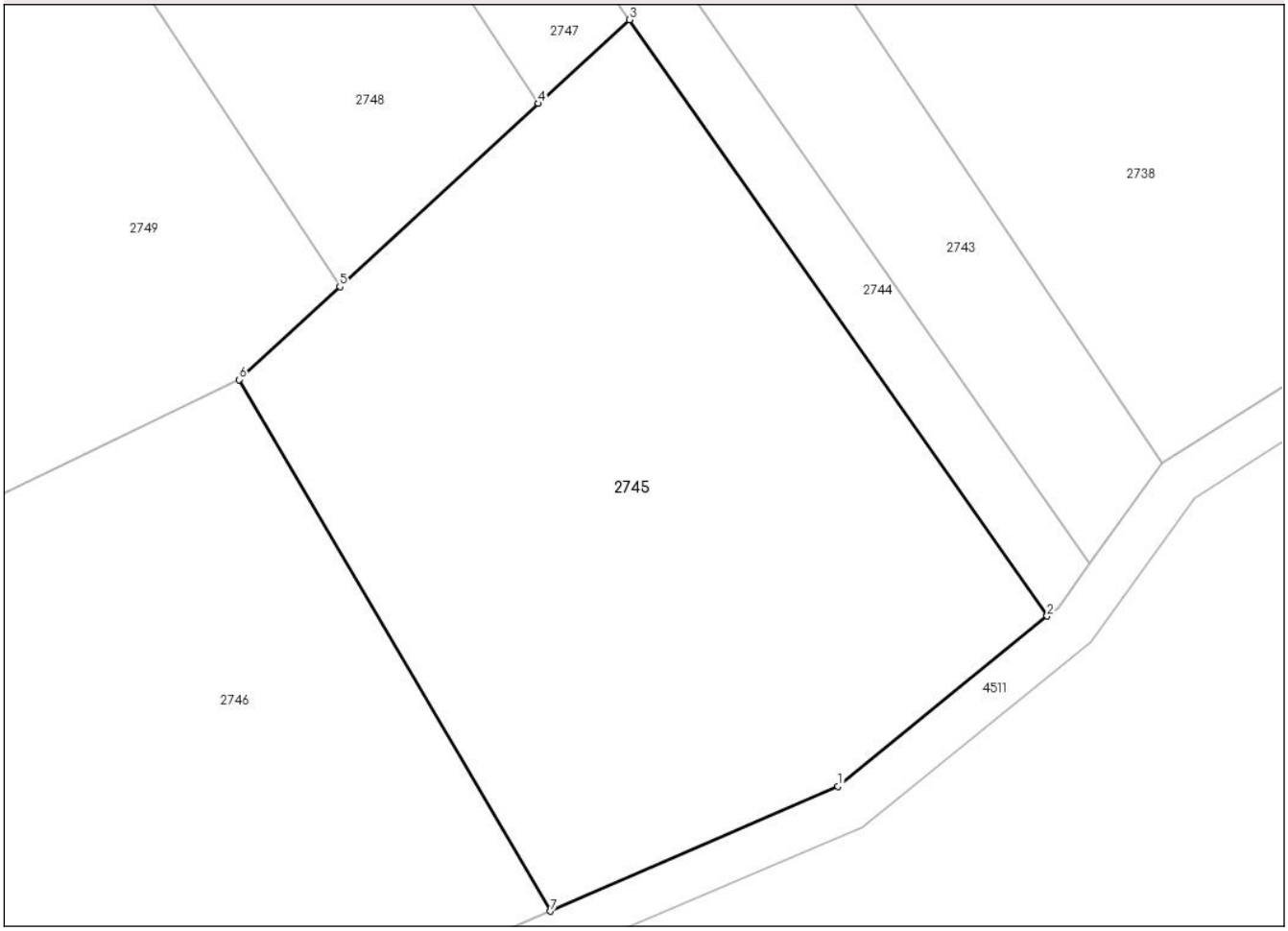
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	28	8	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.189,003 407.160,216	2	231.206,936 407.174,817	23.126
2	231.206,936 407.174,817	3	231.171,118 407.225,903	62.392
3	231.171,118 407.225,903	4	231.163,317 407.218,72	10.604
4	231.163,317 407.218,72	5	231.146,281 407.203,034	23.159
5	231.146,281 407.203,034	6	231.137,633 407.195,071	11.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.137,633 407.195,071	7	231.164,33 407.149,524	52.794
7	231.164,33 407.149,524	1	231.189,003 407.160,216	26.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1143 Gradinari
Nr. cadastral vechi:2531

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30026	7.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; ARABIL EXT. OGASU ONESTILOR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6930 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

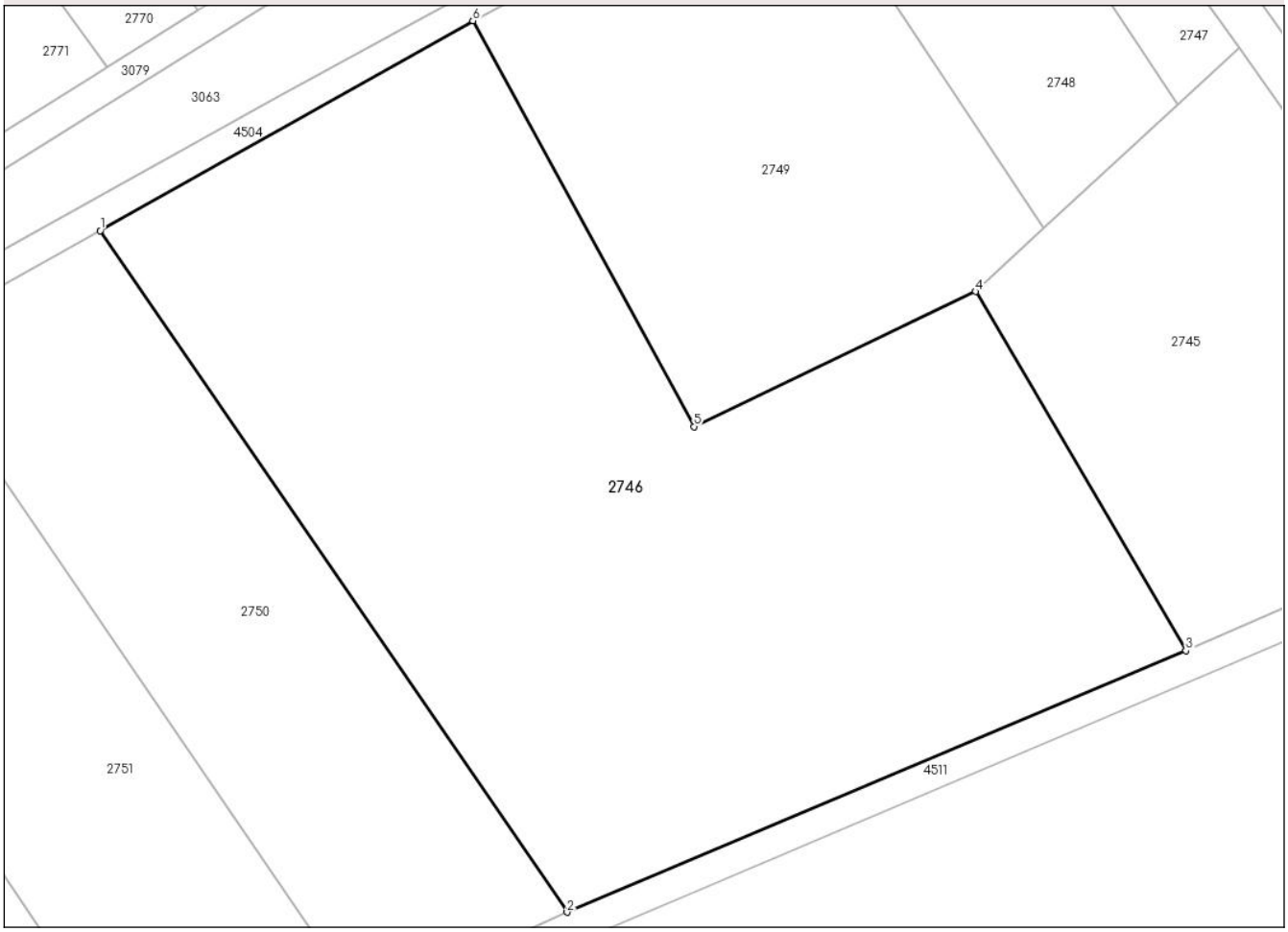
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30026	7.300	ARABIL EXT. OGASU ONESTILOR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.300	28	9	-	ARABIL EXT. OGASU ONESTILOR

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.026,583 407.202,766	2	231.085,811 407.116,384	104.737
2	231.085,811 407.116,384	3	231.164,33 407.149,524	85.227
3	231.164,33 407.149,524	4	231.137,633 407.195,071	52.794
4	231.137,633 407.195,071	5	231.101,932 407.177,942	39.598
5	231.101,932 407.177,942	6	231.073,851 407.229,388	58.611

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.073,851 407.229,388	1	231.026,583 407.202,766	54.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27035, din 02/03/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

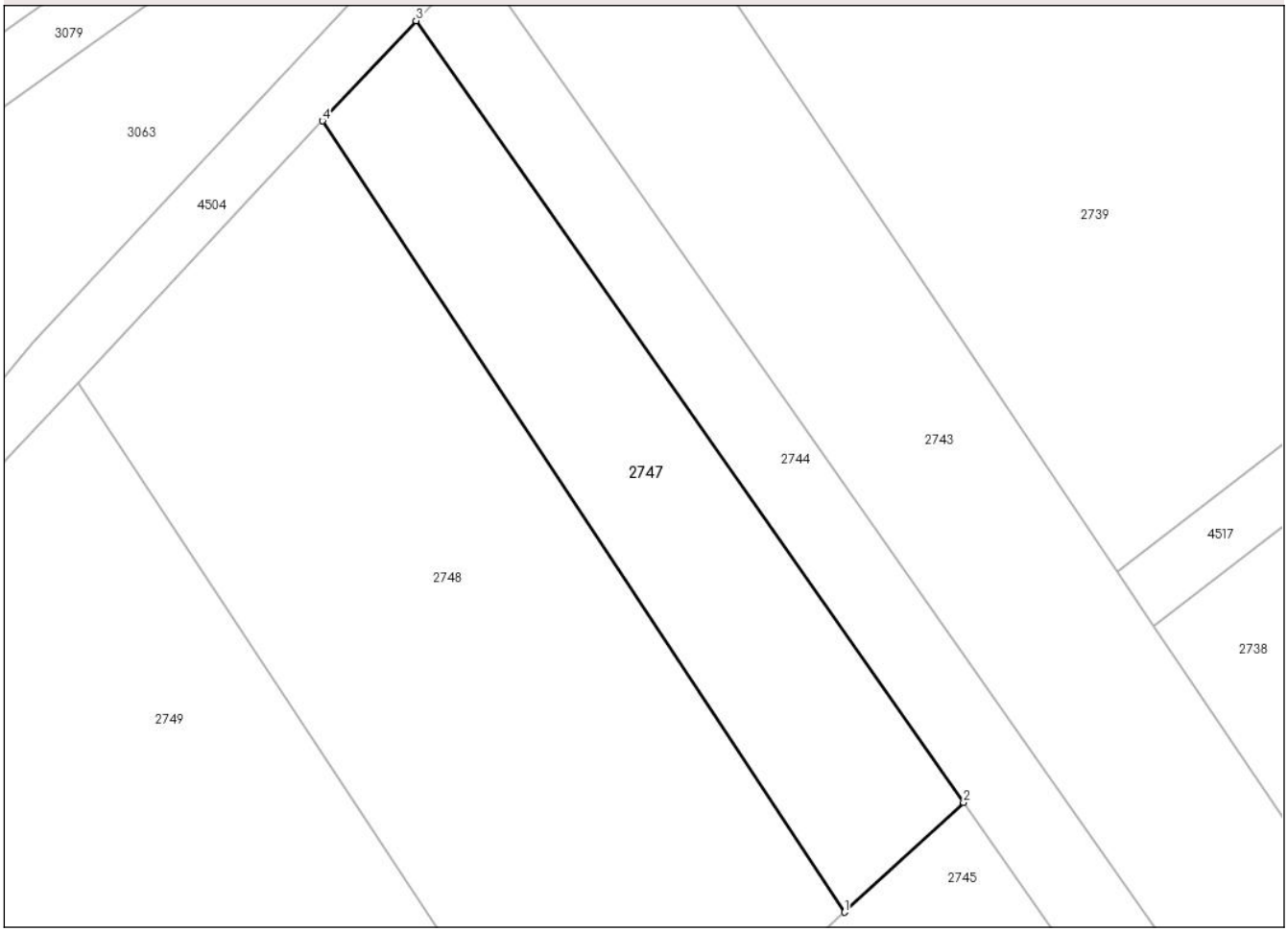
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	28	10	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.163,317 407.218,72	2	231.171,118 407.225,903	10.604
2	231.171,118 407.225,903	3	231.135,209 407.277,118	62.55
3	231.135,209 407.277,118	4	231.129,075 407.270,56	8.98
4	231.129,075 407.270,56	1	231.163,317 407.218,72	62.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26992, din 19/11/1999 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

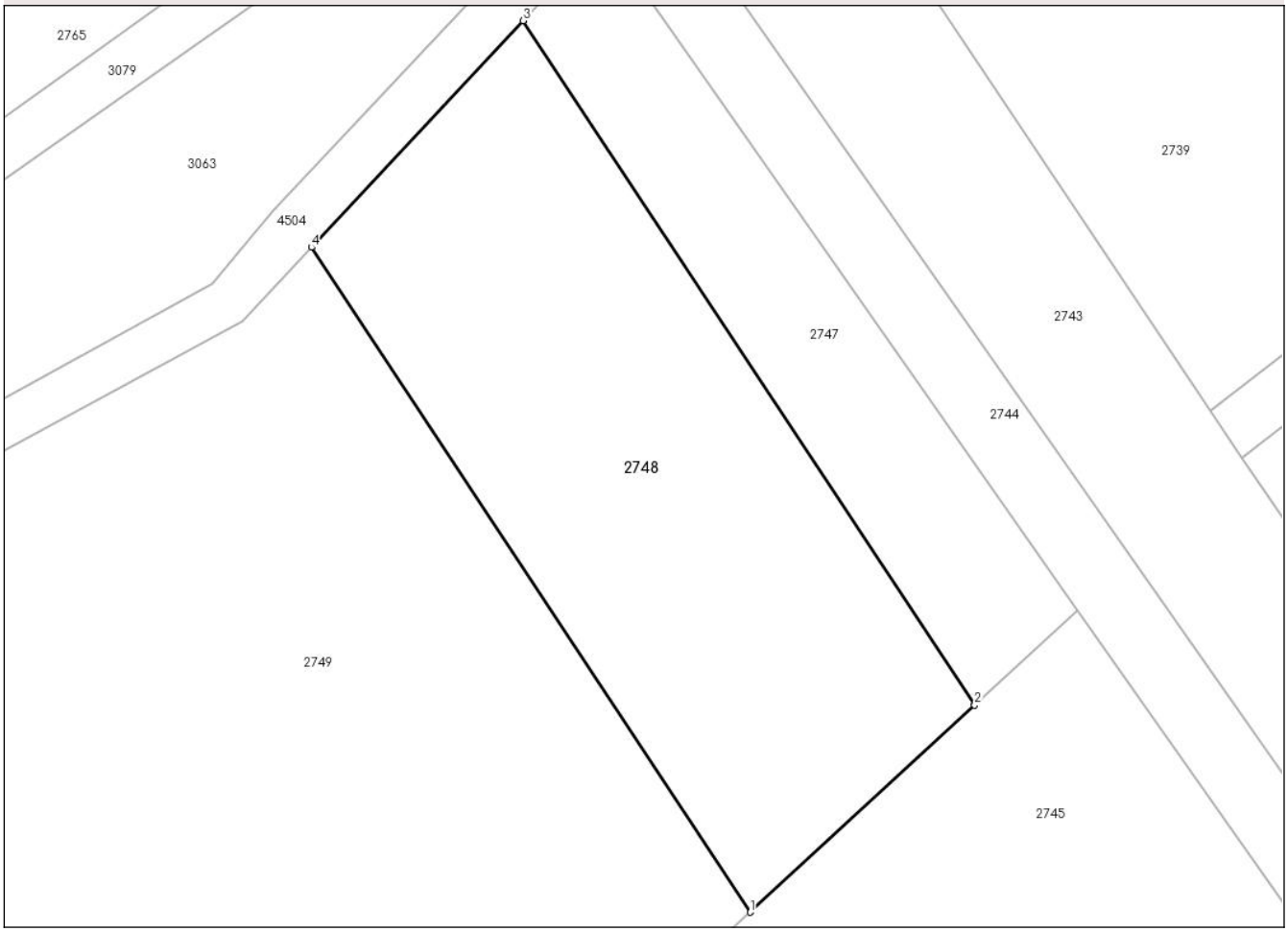
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	28	11	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.146,281 407.203,034	2	231.163,317 407.218,72	23.159
2	231.163,317 407.218,72	3	231.129,075 407.270,56	62.128
3	231.129,075 407.270,56	4	231.113,018 407.253,39	23.508
4	231.113,018 407.253,39	1	231.146,281 407.203,034	60.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:370 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1333

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34184	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8026 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

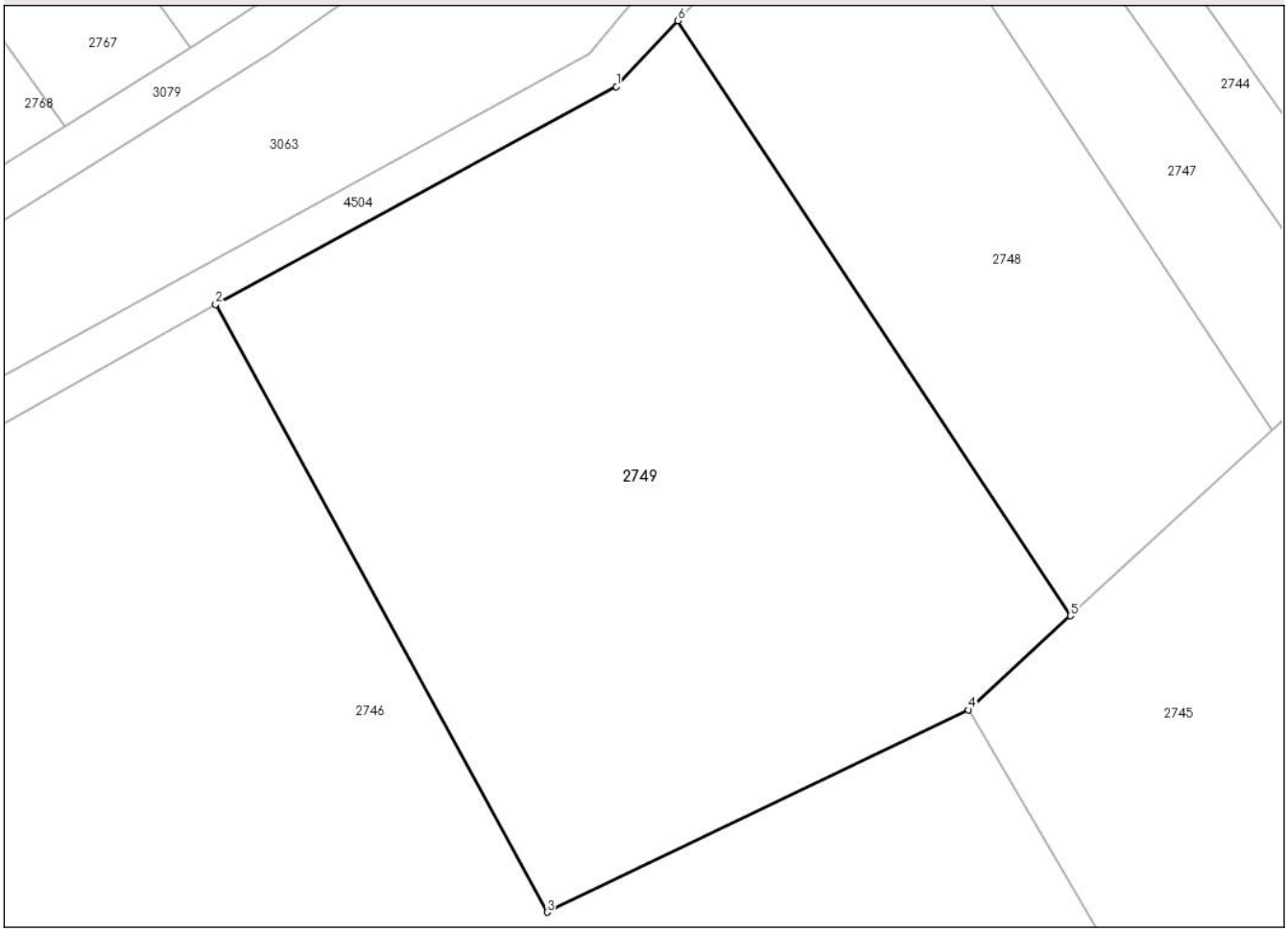
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34184	2.900	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	28	12	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.107,808 407.247,819	2	231.073,851 407.229,388	38.636
2	231.073,851 407.229,388	3	231.101,932 407.177,942	58.611
3	231.101,932 407.177,942	4	231.137,633 407.195,071	39.598
4	231.137,633 407.195,071	5	231.146,281 407.203,034	11.755
5	231.146,281 407.203,034	6	231.113,018 407.253,39	60.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.113,018 407.253,39	1	231.107,808 407.247,819	7.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:312-Gradinari
Nr. cadastral vechi:1304

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34336	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8175 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

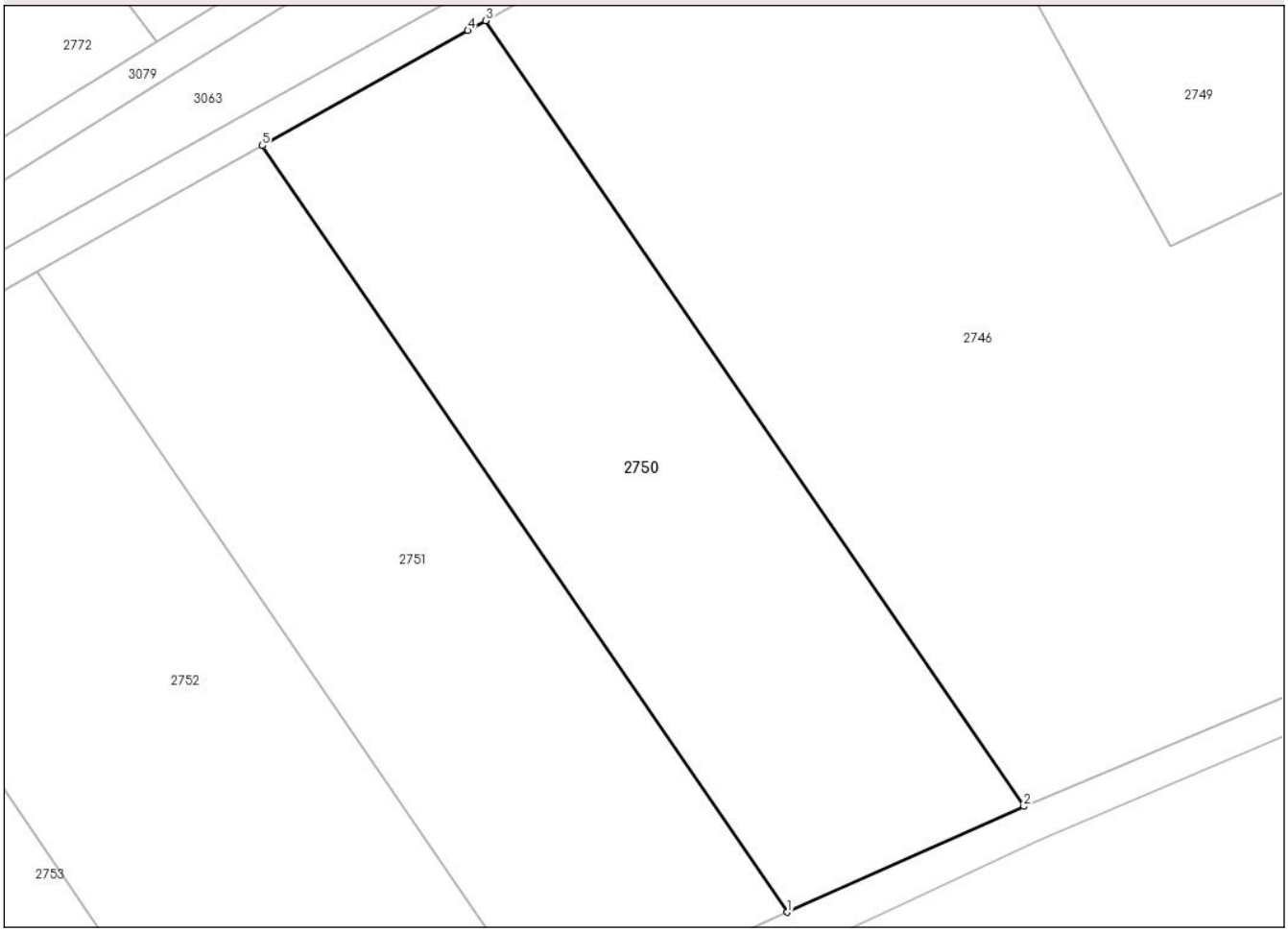
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34336	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	28	13	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.059,794 407.104,762	2	231.085,811 407.116,384	28.494
2	231.085,811 407.116,384	3	231.026,583 407.202,766	104.737
3	231.026,583 407.202,766	4	231.024,617 407.201,688	2.242
4	231.024,617 407.201,688	5	231.002,019 407.189,025	25.904
5	231.002,019 407.189,025	1	231.059,794 407.104,762	102.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.860	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26924, din 28/04/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOTOS VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

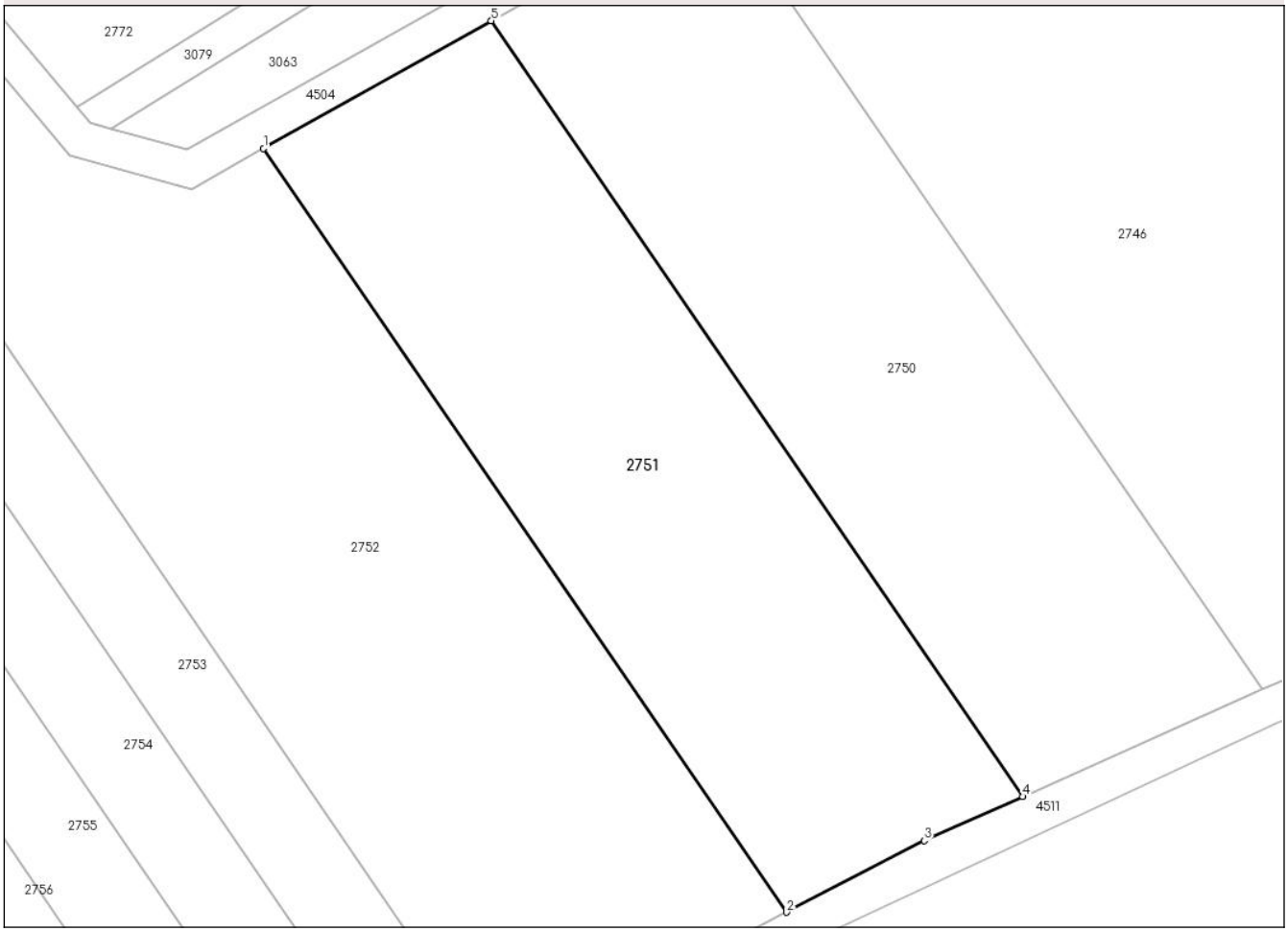
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.860	28	14	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.977,256 407.175,15	2	231.034,131 407.092,198	100.577
2	231.034,131 407.092,198	3	231.049,1 407.099,985	16.873
3	231.049,1 407.099,985	4	231.059,794 407.104,762	11.712
4	231.059,794 407.104,762	5	231.002,019 407.189,025	102.168
5	231.002,019 407.189,025	1	230.977,256 407.175,15	28.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:416- N- Gradinari
Nr. cadastral vechi:1571

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34419	4.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8119 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

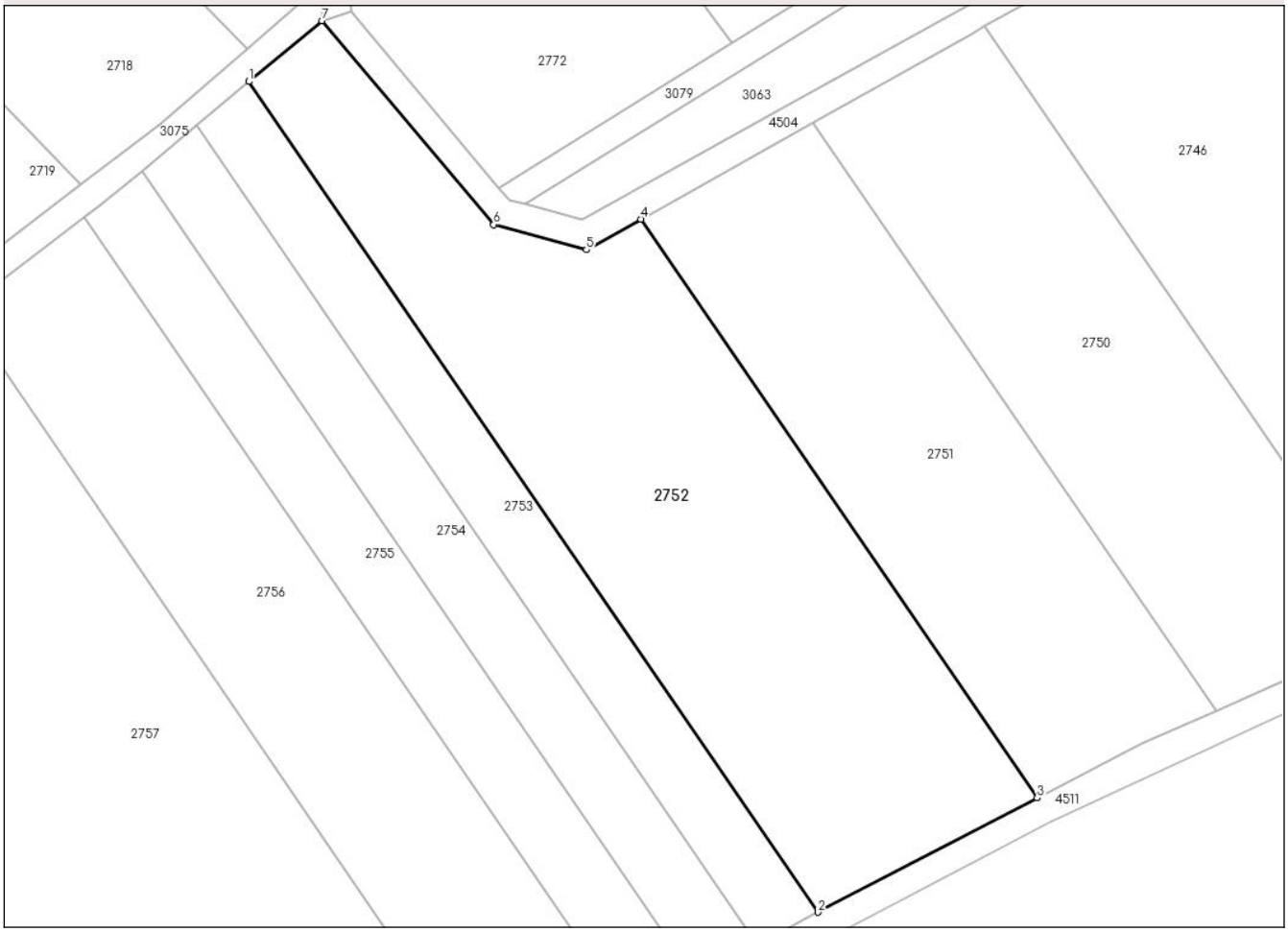
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34419	4.300	Arabil ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	28	15	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.921,035 407.194,879	2	231.002,661 407.075,829	144.346
2	231.002,661 407.075,829	3	231.034,131 407.092,198	35.473
3	231.034,131 407.092,198	4	230.977,256 407.175,15	100.577
4	230.977,256 407.175,15	5	230.969,44 407.170,77	8.959
5	230.969,44 407.170,77	6	230.956,15 407.174,397	13.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.956,15 407.174,397	7	230.931,536 407.203,594	38.188
7	230.931,536 407.203,594	1	230.921,035 407.194,879	13.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33584	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7532 / 17/05/2017		
Act Notarial nr. 1046, din 11/05/2017 emis de CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SC BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL**, CIF:14386522	
11486 / 28/07/2017		
Act Notarial nr. 1508, din 10/07/2017 emis de CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SC BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL**, CIF:14386522	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

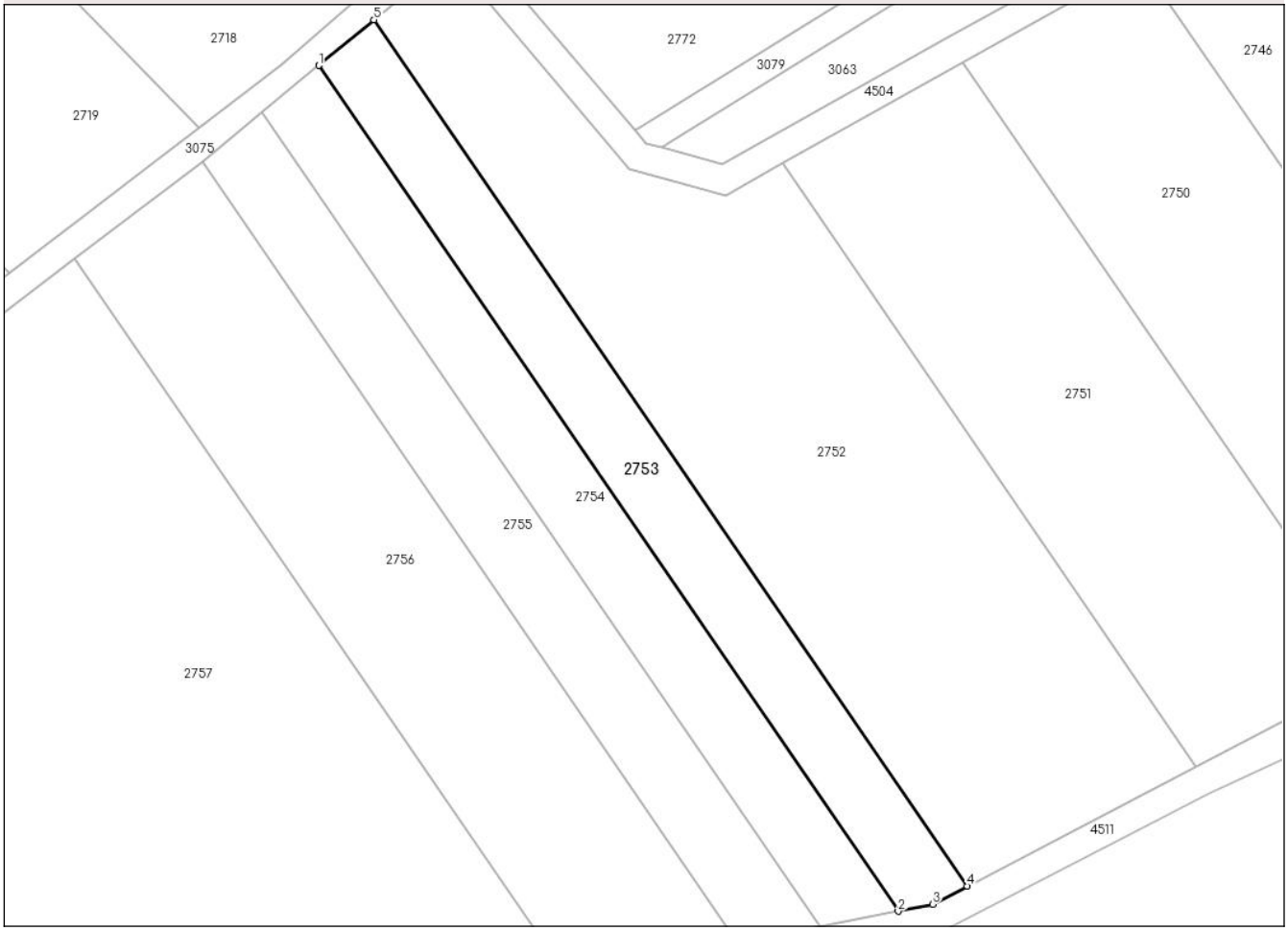
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33584	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	28	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.913,469 407.188,6	2	230.993,146 407.072,392	140.899
2	230.993,146 407.072,392	3	230.997,894 407.073,35	4.843
3	230.997,894 407.073,35	4	231.002,661 407.075,829	5.373
4	231.002,661 407.075,829	5	230.921,035 407.194,879	144.346
5	230.921,035 407.194,879	1	230.913,469 407.188,6	9.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33161	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7789 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

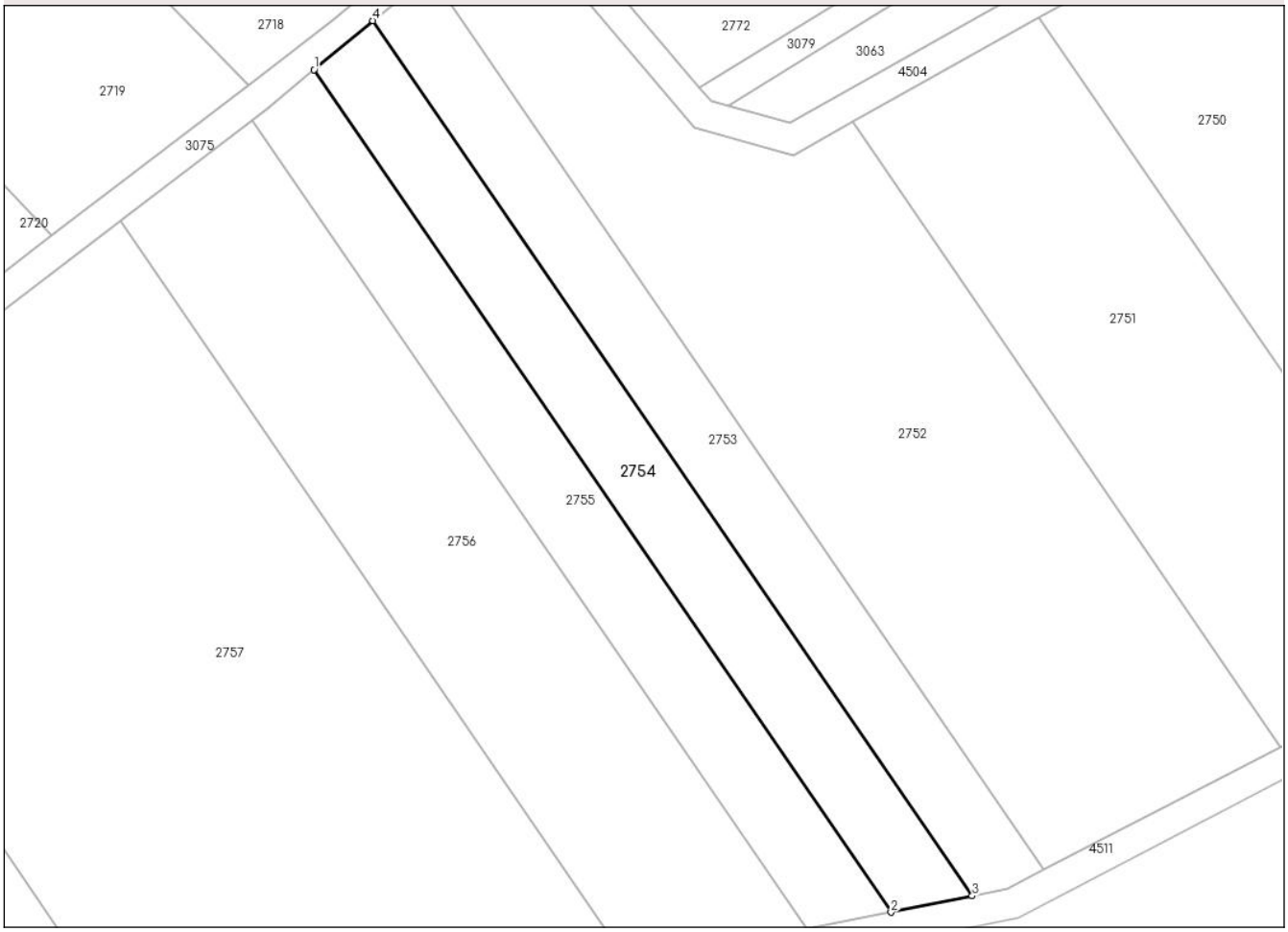
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33161	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	28	17	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.905,646 407.182,107	2	230.982,362 407.070,218	135.662
2	230.982,362 407.070,218	3	230.993,146 407.072,392	11.002
3	230.993,146 407.072,392	4	230.913,469 407.188,6	140.899
4	230.913,469 407.188,6	1	230.905,646 407.182,107	10.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26991, din 19/11/1999 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITROFAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

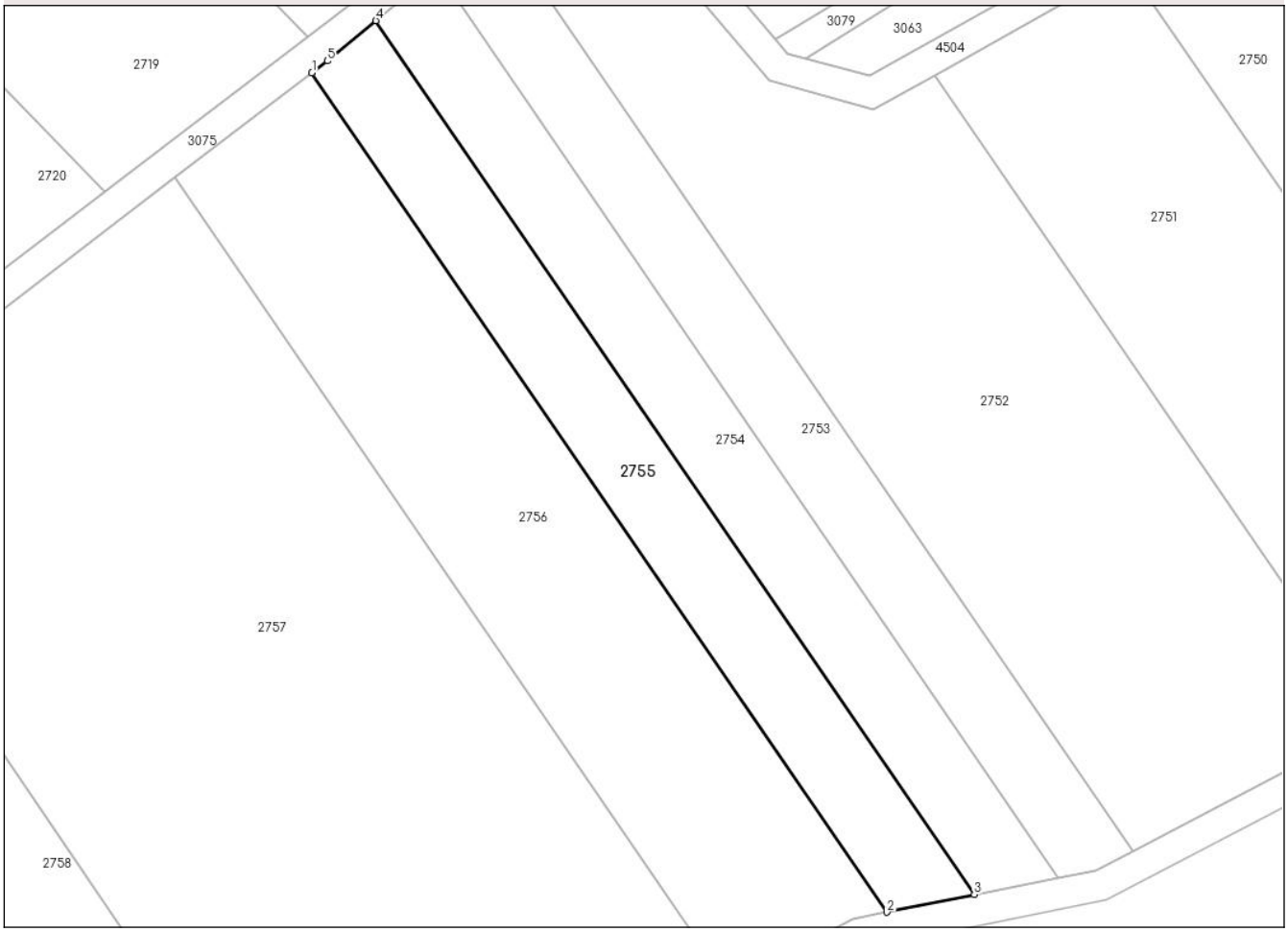
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	28	18	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.897,451 407.175,438	2	230.971,144 407.067,957	130.318
2	230.971,144 407.067,957	3	230.982,362 407.070,218	11.443
3	230.982,362 407.070,218	4	230.905,646 407.182,107	135.662
4	230.905,646 407.182,107	5	230.899,443 407.176,959	8.061
5	230.899,443 407.176,959	1	230.897,451 407.175,438	2.507

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1095 Gradinari
Nr. cadastral vechi:2497

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31621	2.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil ext in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7104 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

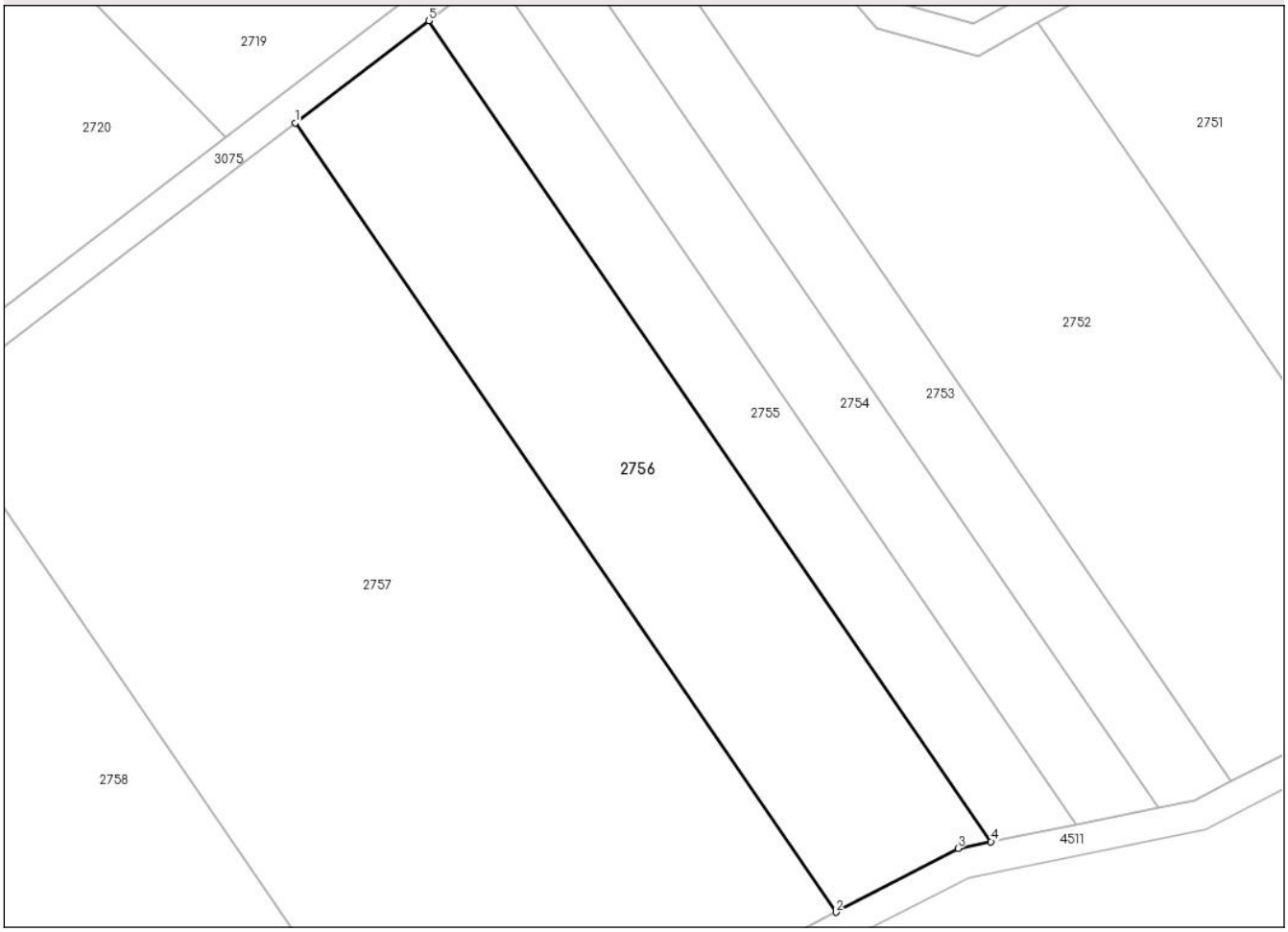
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31621	2.800	Arabil ext in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	28	19	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.879,946 407.162,074	2	230.950,808 407.058,722	125.311
2	230.950,808 407.058,722	3	230.966,804 407.067,082	18.049
3	230.966,804 407.067,082	4	230.971,144 407.067,957	4.427
4	230.971,144 407.067,957	5	230.897,451 407.175,438	130.318
5	230.897,451 407.175,438	1	230.879,946 407.162,074	22.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/299, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIU FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

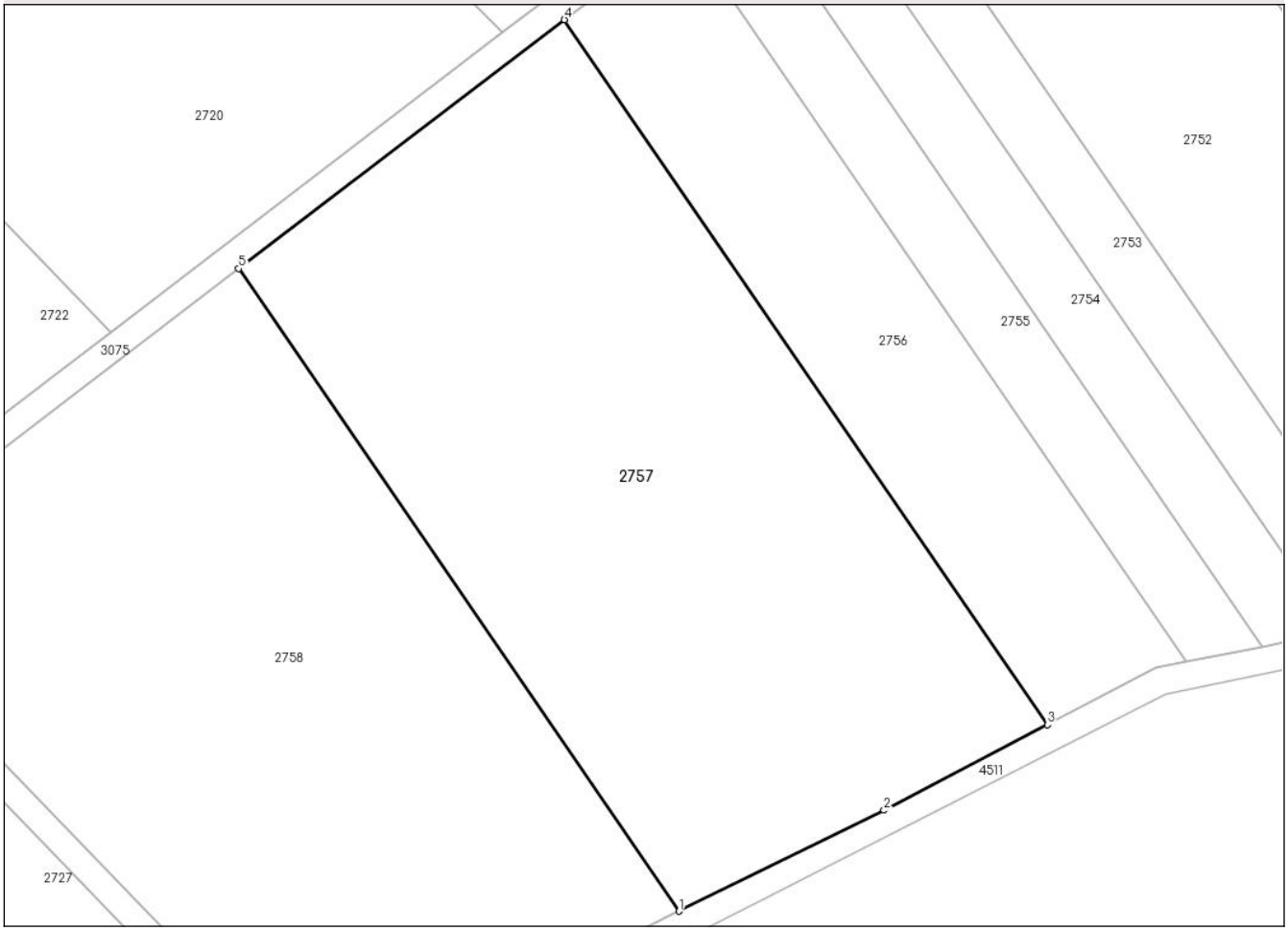
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	28	20	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.896,761 407.031,401	2	230.926,832 407.046,192	33.512
2	230.926,832 407.046,192	3	230.950,808 407.058,722	27.053
3	230.950,808 407.058,722	4	230.879,946 407.162,074	125.311
4	230.879,946 407.162,074	5	230.832,173 407.125,6	60.104
5	230.832,173 407.125,6	1	230.896,761 407.031,401	114.216

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27090, din 27/05/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA MIHAI** 2) **REUT VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

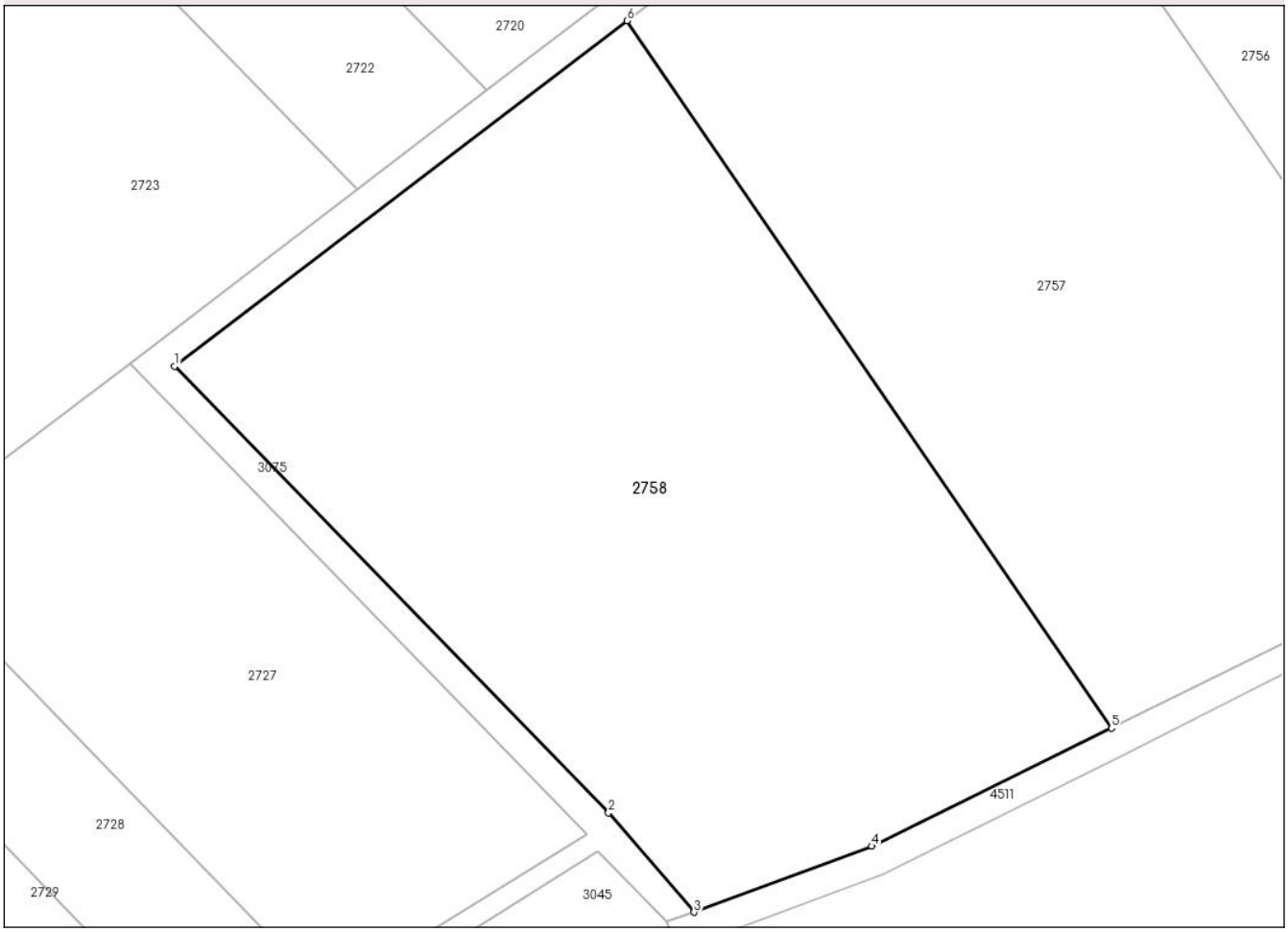
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	28	21	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.771,886 407.079,573	2	230.829,701 407.020,103	82.941
2	230.829,701 407.020,103	3	230.841,116 407.006,878	17.471
3	230.841,116 407.006,878	4	230.864,799 407.015,679	25.266
4	230.864,799 407.015,679	5	230.896,761 407.031,401	35.62
5	230.896,761 407.031,401	6	230.832,173 407.125,6	114.216

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.832,173 407.125,6	1	230.771,886 407.079,573	75.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31503	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6898 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

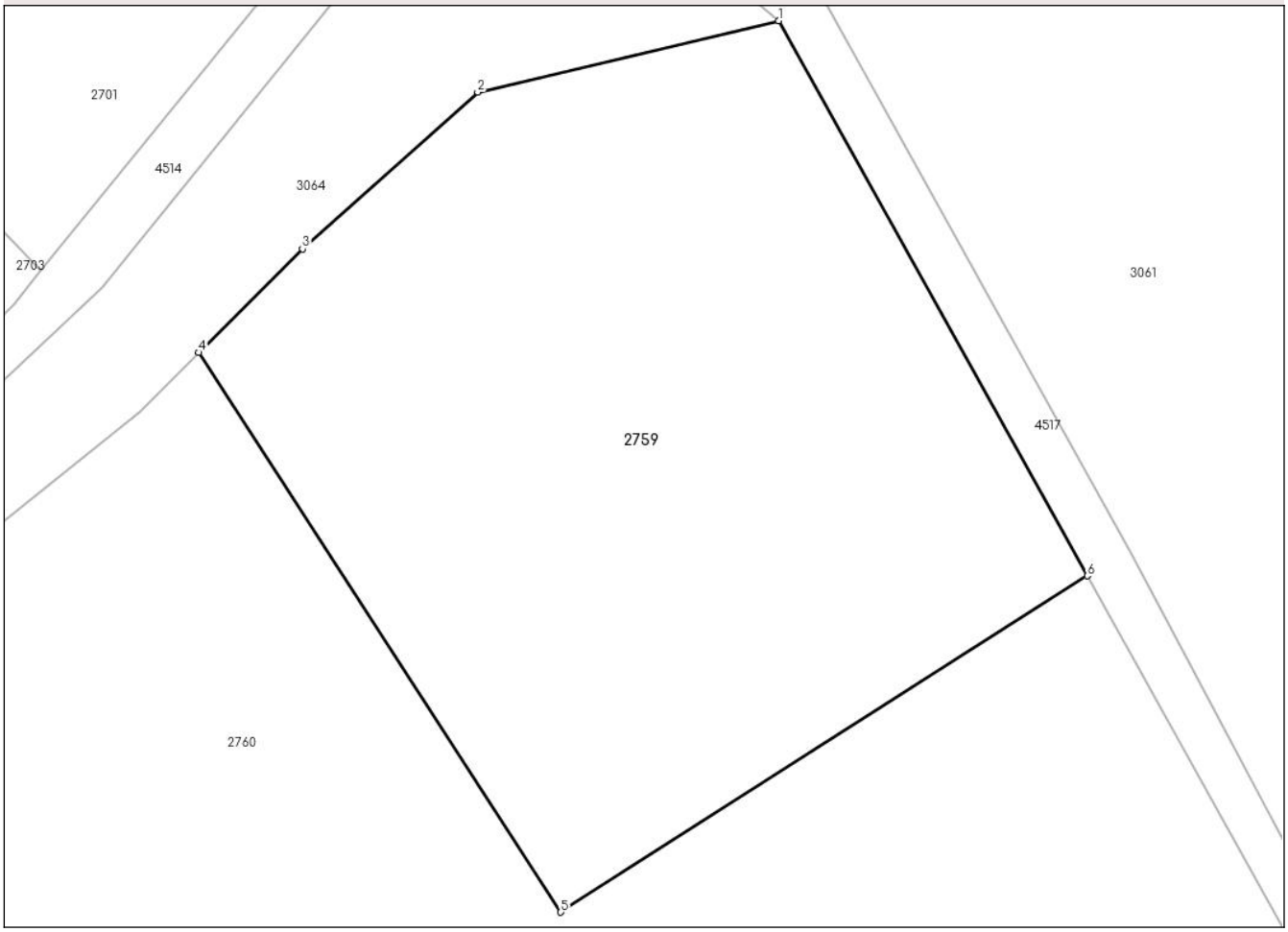
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31503	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	28	22	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.171,711 407.474,388	2	231.147,544 407.468,662	24.835
2	231.147,544 407.468,662	3	231.133,473 407.456,081	18.876
3	231.133,473 407.456,081	4	231.125,174 407.447,779	11.739
4	231.125,174 407.447,779	5	231.154,211 407.402,9	53.454
5	231.154,211 407.402,9	6	231.196,476 407.429,874	50.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.196,476 407.429,874	1	231.171,711 407.474,388	50.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.736	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26935, din 30/06/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRUBA I ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

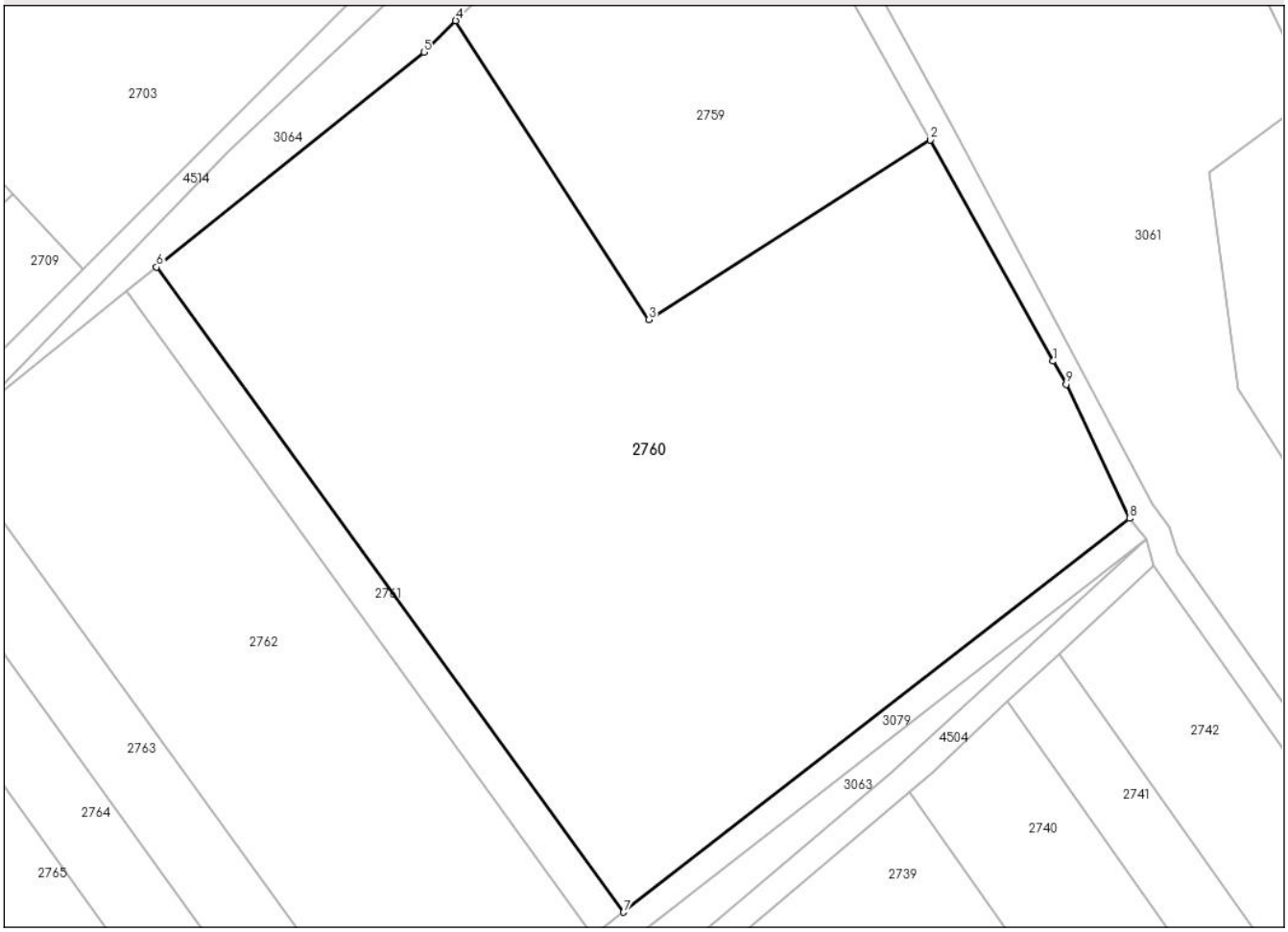
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.736	28	23	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.214,948 407.396,672	2	231.196,476 407.429,874	37.994
2	231.196,476 407.429,874	3	231.154,211 407.402,9	50.14
3	231.154,211 407.402,9	4	231.125,174 407.447,779	53.454
4	231.125,174 407.447,779	5	231.120,427 407.443,031	6.713
5	231.120,427 407.443,031	6	231.080,228 407.410,8	51.525

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.080,228 407.410,8	7	231.150,418 407.313,946	119.613
7	231.150,418 407.313,946	8	231.226,428 407.373,054	96.287
8	231.226,428 407.373,054	9	231.216,934 407.393,197	22.268
9	231.216,934 407.393,197	1	231.214,948 407.396,672	4.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:365 - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1320

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34375	700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8214 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

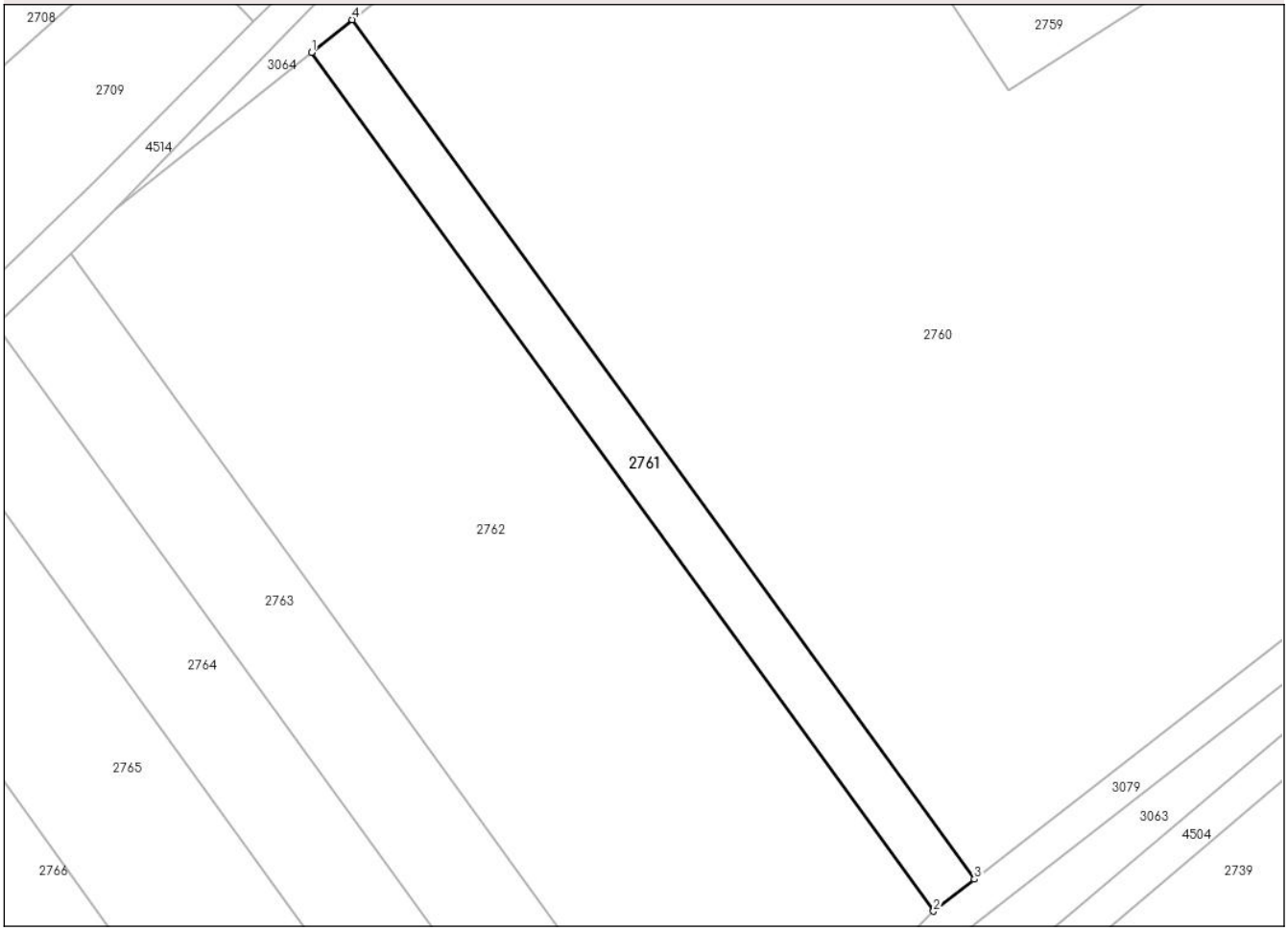
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34375	700	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	28	24	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.075,655 407.407,133	2	231.145,794 407.310,35	119.526
2	231.145,794 407.310,35	3	231.150,418 407.313,946	5.858
3	231.150,418 407.313,946	4	231.080,228 407.410,8	119.613
4	231.080,228 407.410,8	1	231.075,655 407.407,133	5.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

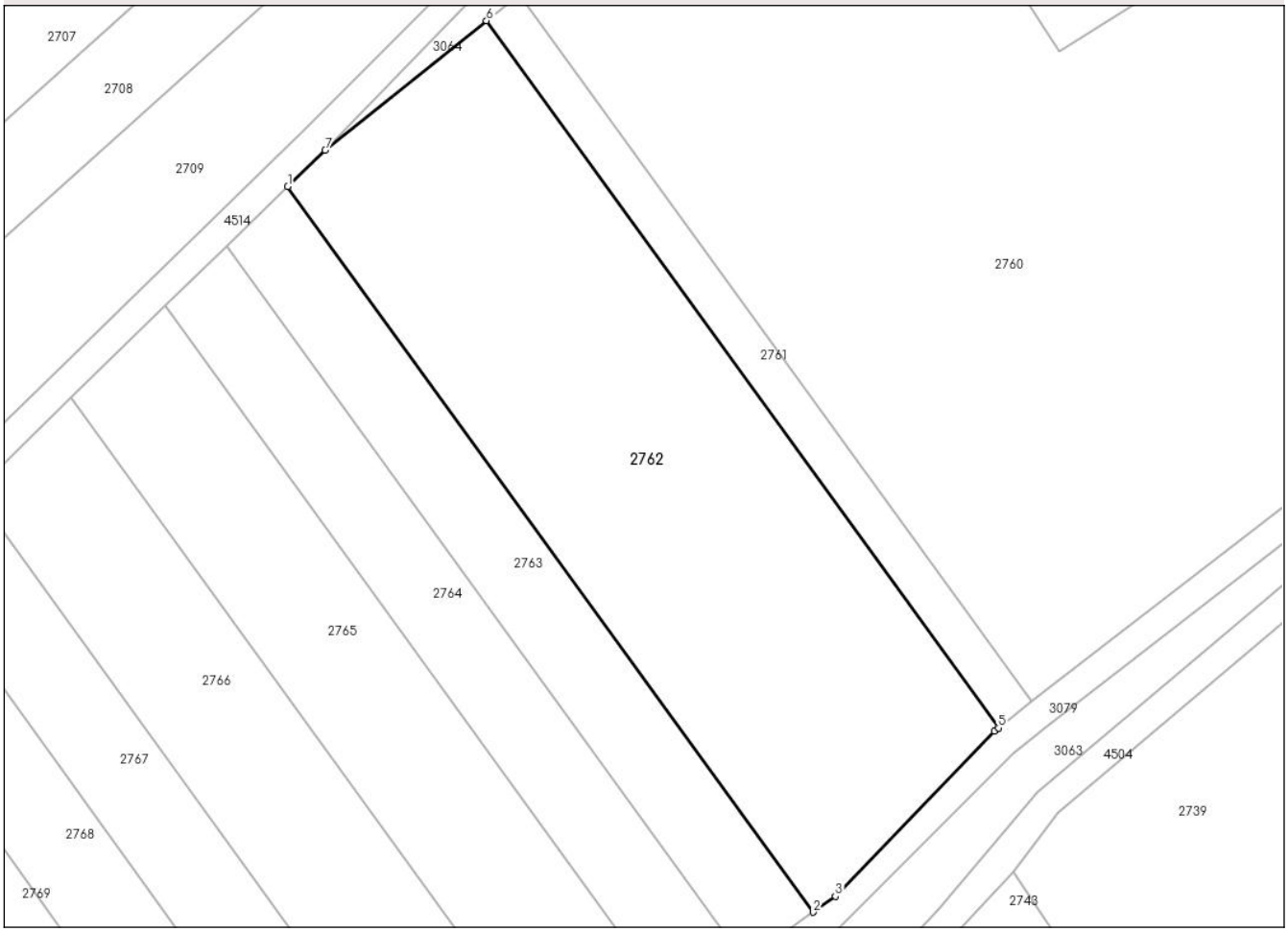
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	28	25a	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.048,44 407.384,439	2	231.120,416 407.285,121	122.657
2	231.120,416 407.285,121	3	231.123,482 407.287,306	3.765
3	231.123,482 407.287,306	4	231.145,233 407.309,914	31.372
4	231.145,233 407.309,914	5	231.145,794 407.310,35	0.71
5	231.145,794 407.310,35	6	231.075,655 407.407,133	119.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.075,655 407.407,133	7	231.053,57 407.389,426	28.307
7	231.053,57 407.389,426	1	231.048,44 407.384,439	7.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/264, din 25/11/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA RODICA** 2) **IANAS GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

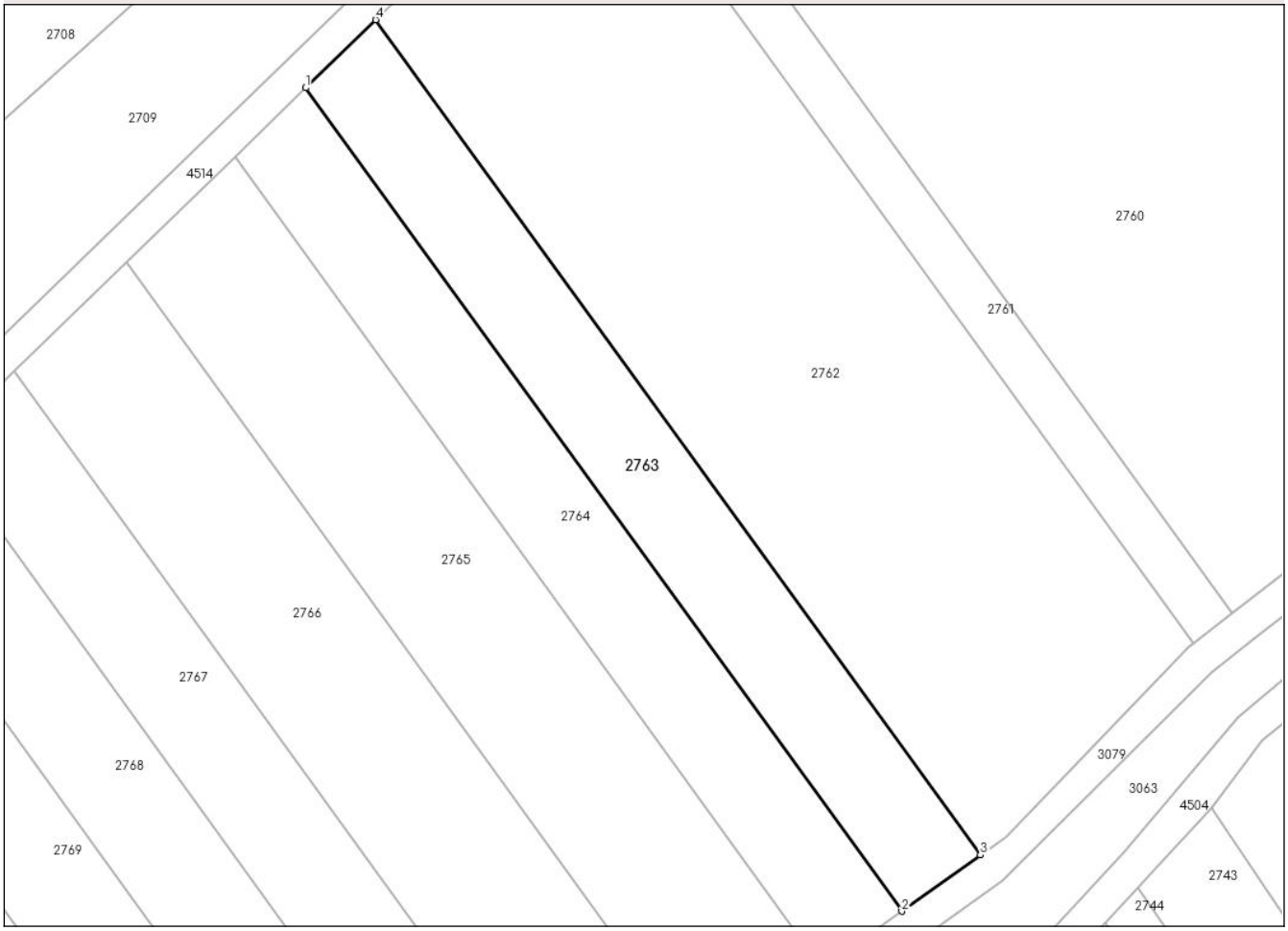
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	28	25b	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.040,111 407.376,341	2	231.111,054 407.278,448	120.897
2	231.111,054 407.278,448	3	231.120,416 407.285,121	11.497
3	231.120,416 407.285,121	4	231.048,44 407.384,439	122.657
4	231.048,44 407.384,439	1	231.040,111 407.376,341	11.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:326 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1308

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34265	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Păşune Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7932 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

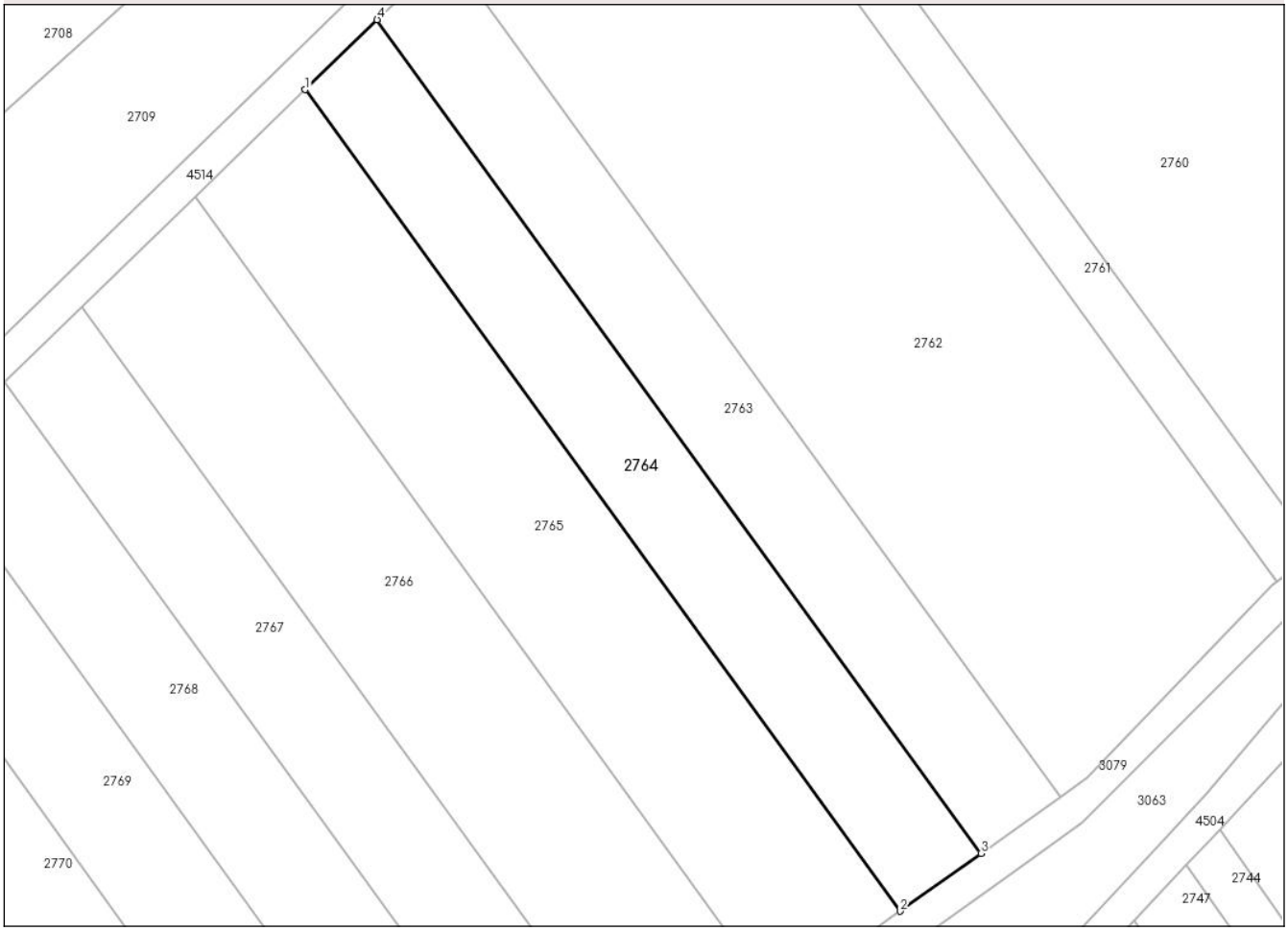
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34265	1.400	Păşune Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.400	28	25 c	-	Păşune in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.031,658 407.368,124	2	231.101,555 407.271,676	119.112
2	231.101,555 407.271,676	3	231.111,054 407.278,448	11.666
3	231.111,054 407.278,448	4	231.040,111 407.376,341	120.897
4	231.040,111 407.376,341	1	231.031,658 407.368,124	11.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:352 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1200

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34205	2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7802 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

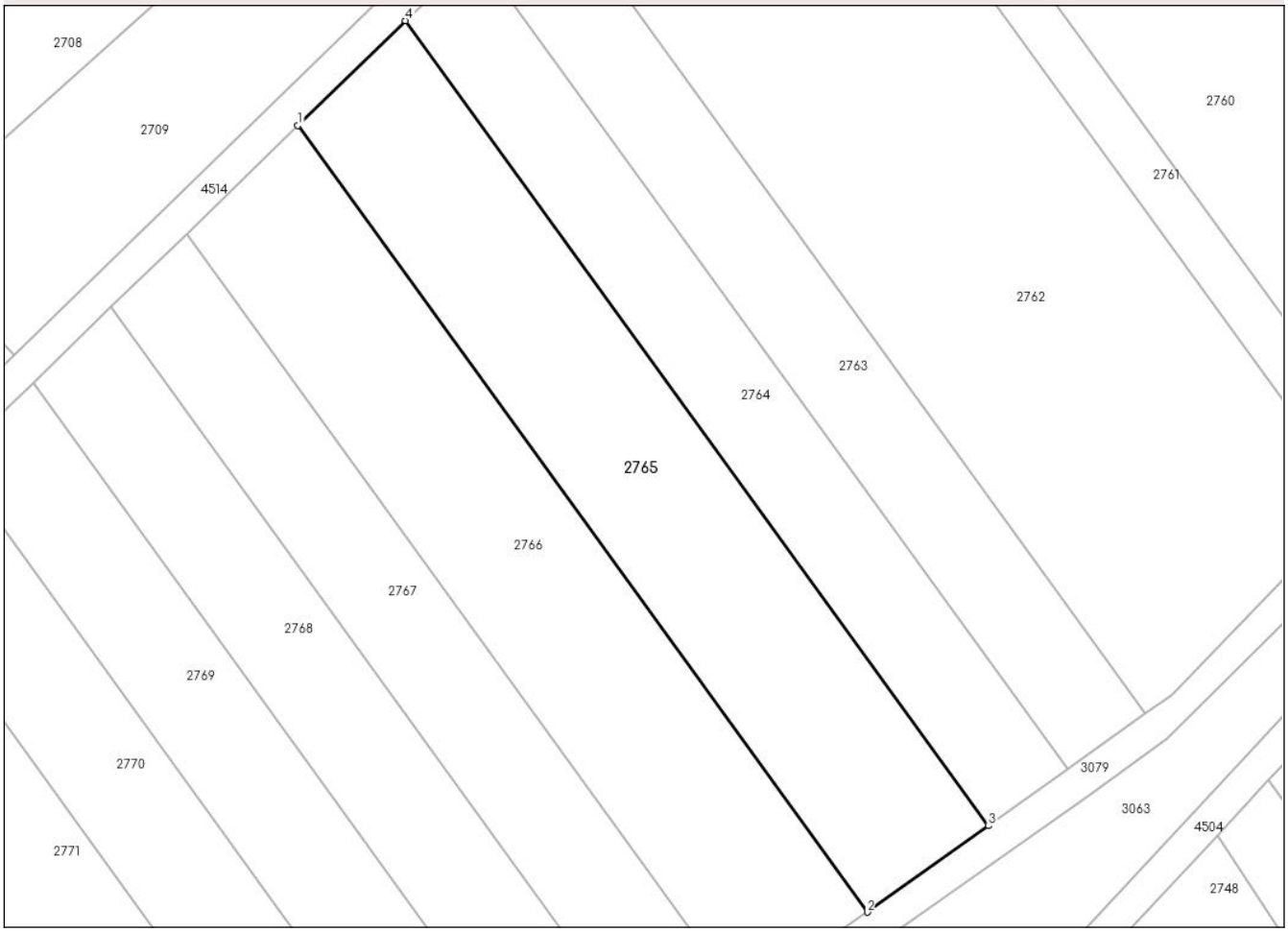
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34205	2.100	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	28	26	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.018,737 407.355,561	2	231.087,031 407.261,324	116.383
2	231.087,031 407.261,324	3	231.101,555 407.271,676	17.835
3	231.101,555 407.271,676	4	231.031,658 407.368,124	119.112
4	231.031,658 407.368,124	1	231.018,737 407.355,561	18.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33547	2.108	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7898 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

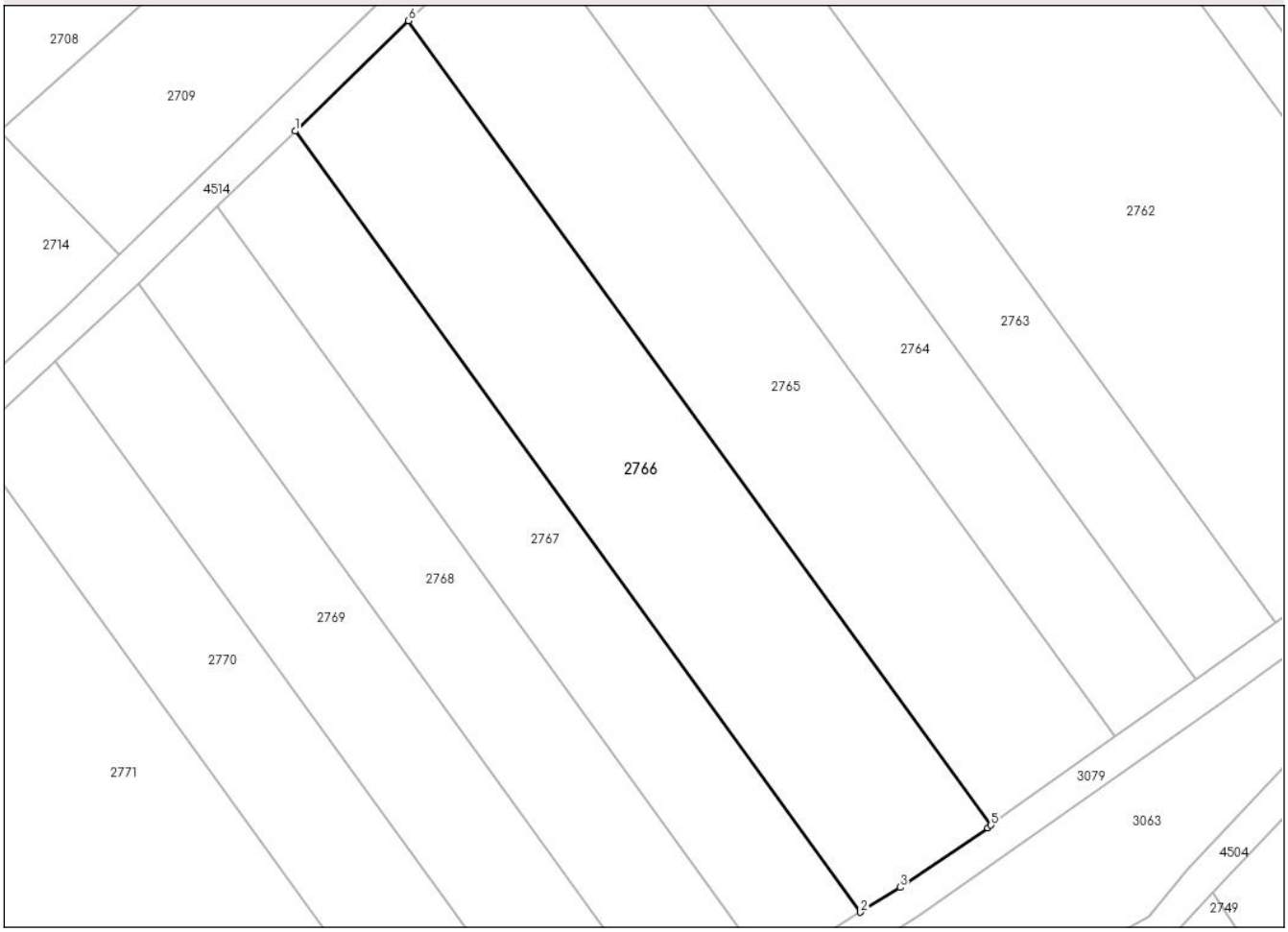
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33547	2.108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.108	28	27	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.005,429 407.342,623	2	231.071,729 407.251,138	112.983
2	231.071,729 407.251,138	3	231.076,381 407.254,043	5.485
3	231.076,381 407.254,043	4	231.086,623 407.261,033	12.399
4	231.086,623 407.261,033	5	231.087,031 407.261,324	0.501
5	231.087,031 407.261,324	6	231.018,737 407.355,561	116.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.018,737 407.355,561	1	231.005,429 407.342,623	18.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26969, din 21/02/1996 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1
	1) **VELCU RUJA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

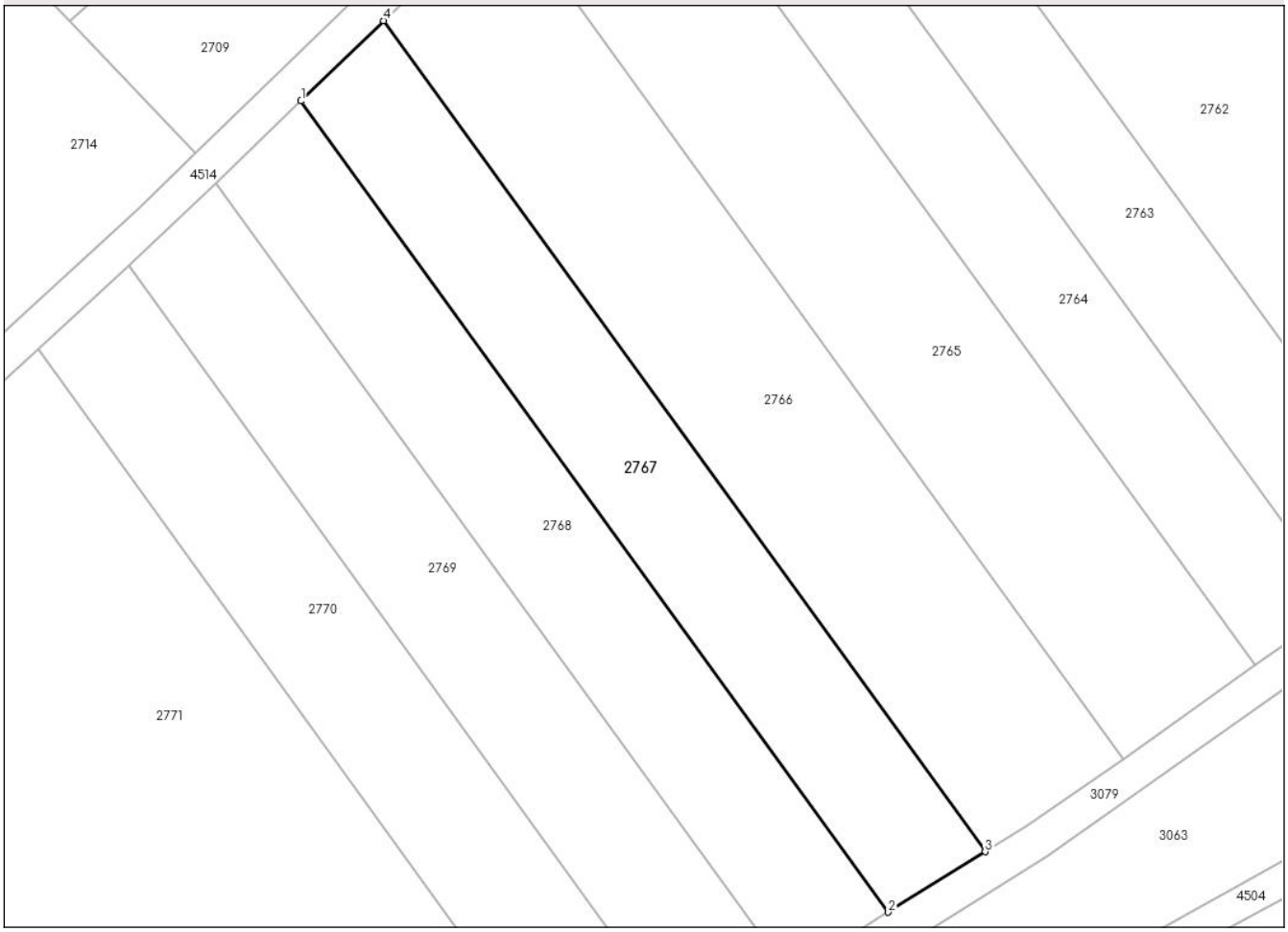
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	28	28	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.996,344 407.333,79	2	231.061,066 407.244,481	110.295
2	231.061,066 407.244,481	3	231.071,729 407.251,138	12.57
3	231.071,729 407.251,138	4	231.005,429 407.342,623	112.983
4	231.005,429 407.342,623	1	230.996,344 407.333,79	12.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2693826938, din 22/08/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALAN IOSIF** 2) **COLIEV ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

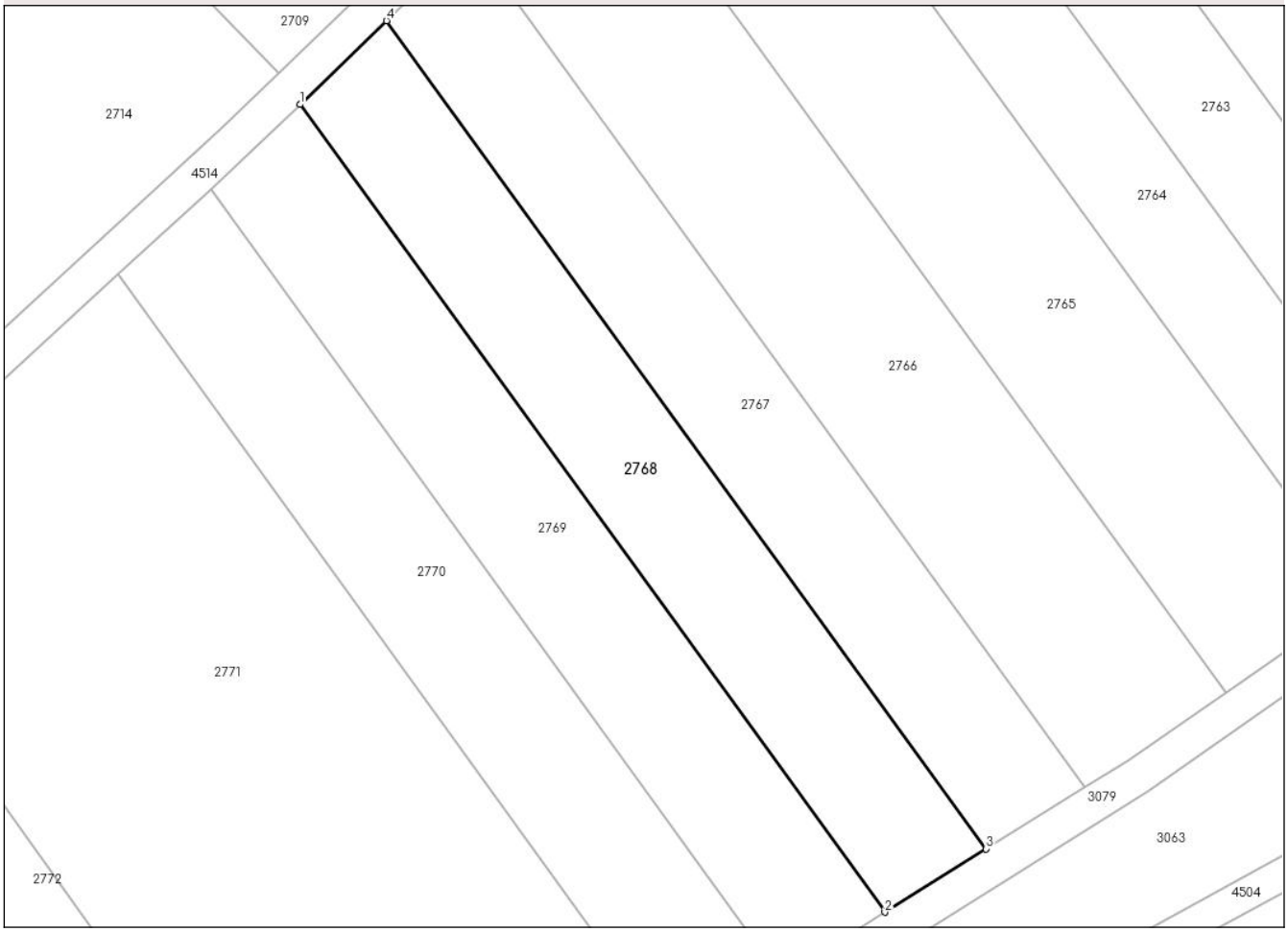
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	28	29	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.987,018 407.324,754	2	231.050,136 407.237,657	107.564
2	231.050,136 407.237,657	3	231.061,066 407.244,481	12.885
3	231.061,066 407.244,481	4	230.996,344 407.333,79	110.295
4	230.996,344 407.333,79	1	230.987,018 407.324,754	12.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31446	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6848 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

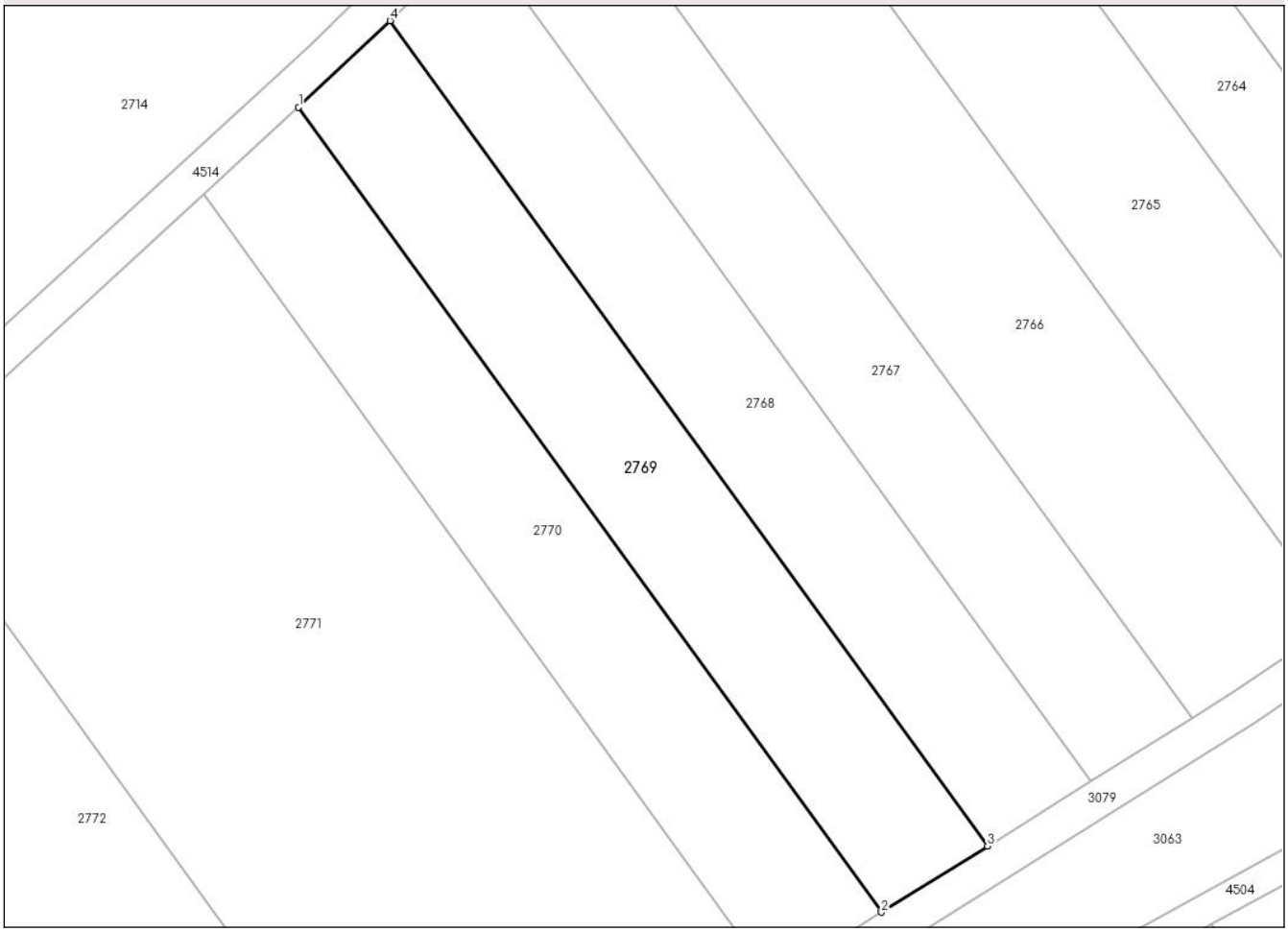
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31446	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	28	30	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.977,355 407.315,624	2	231.038,929 407.230,659	104.93
2	231.038,929 407.230,659	3	231.050,136 407.237,657	13.212
3	231.050,136 407.237,657	4	230.987,018 407.324,754	107.564
4	230.987,018 407.324,754	1	230.977,355 407.315,624	13.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33548	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7899 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

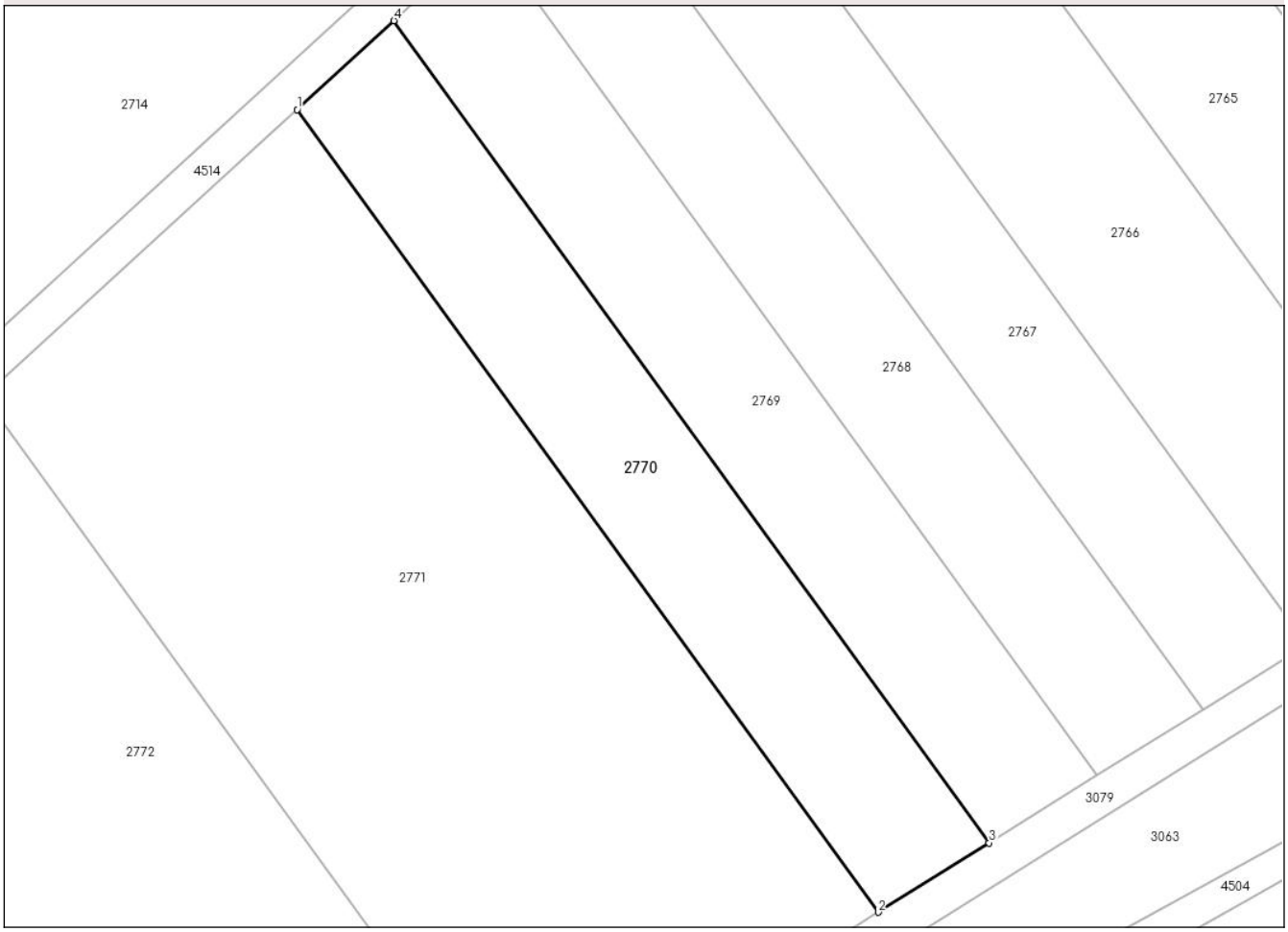
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33548	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	28	31	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.967,332 407.306,446	2	231.027,449 407.223,492	102.447
2	231.027,449 407.223,492	3	231.038,929 407.230,659	13.534
3	231.038,929 407.230,659	4	230.977,355 407.315,624	104.93
4	230.977,355 407.315,624	1	230.967,332 407.306,446	13.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:324-Gradinari
Nr. cadastral vechi:1132

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34343	4.290	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8182 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

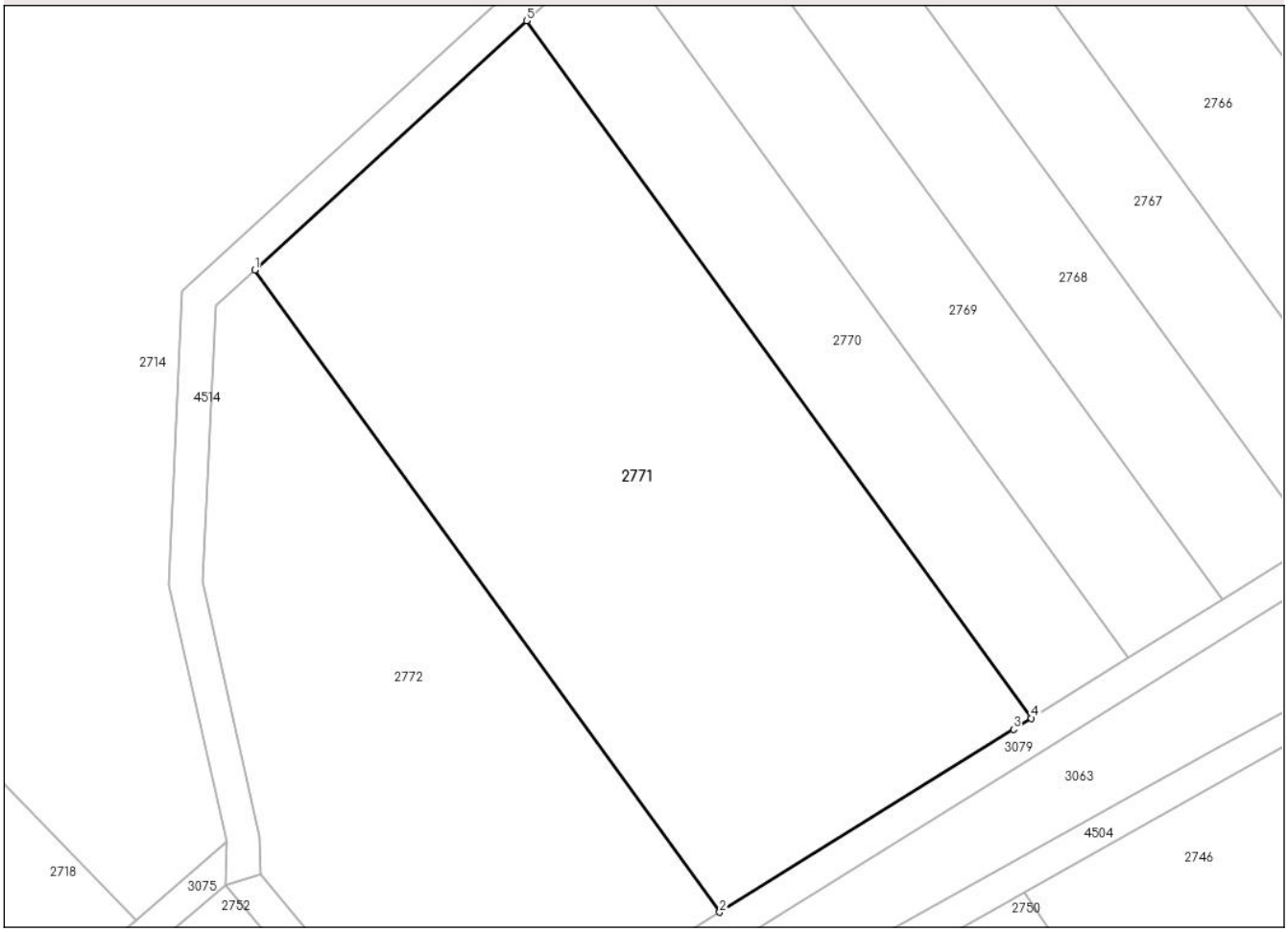
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34343	4.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.290	28	32	-	Arabil in Barcas

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.934,968 407.276,806	2	230.990,327 407.200,416	94.34
2	230.990,327 407.200,416	3	231.025,308 407.222,155	41.185
3	231.025,308 407.222,155	4	231.027,449 407.223,492	2.525
4	231.027,449 407.223,492	5	230.967,332 407.306,446	102.447
5	230.967,332 407.306,446	1	230.934,968 407.276,806	43.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27067, din 17/04/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRENCA JIVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

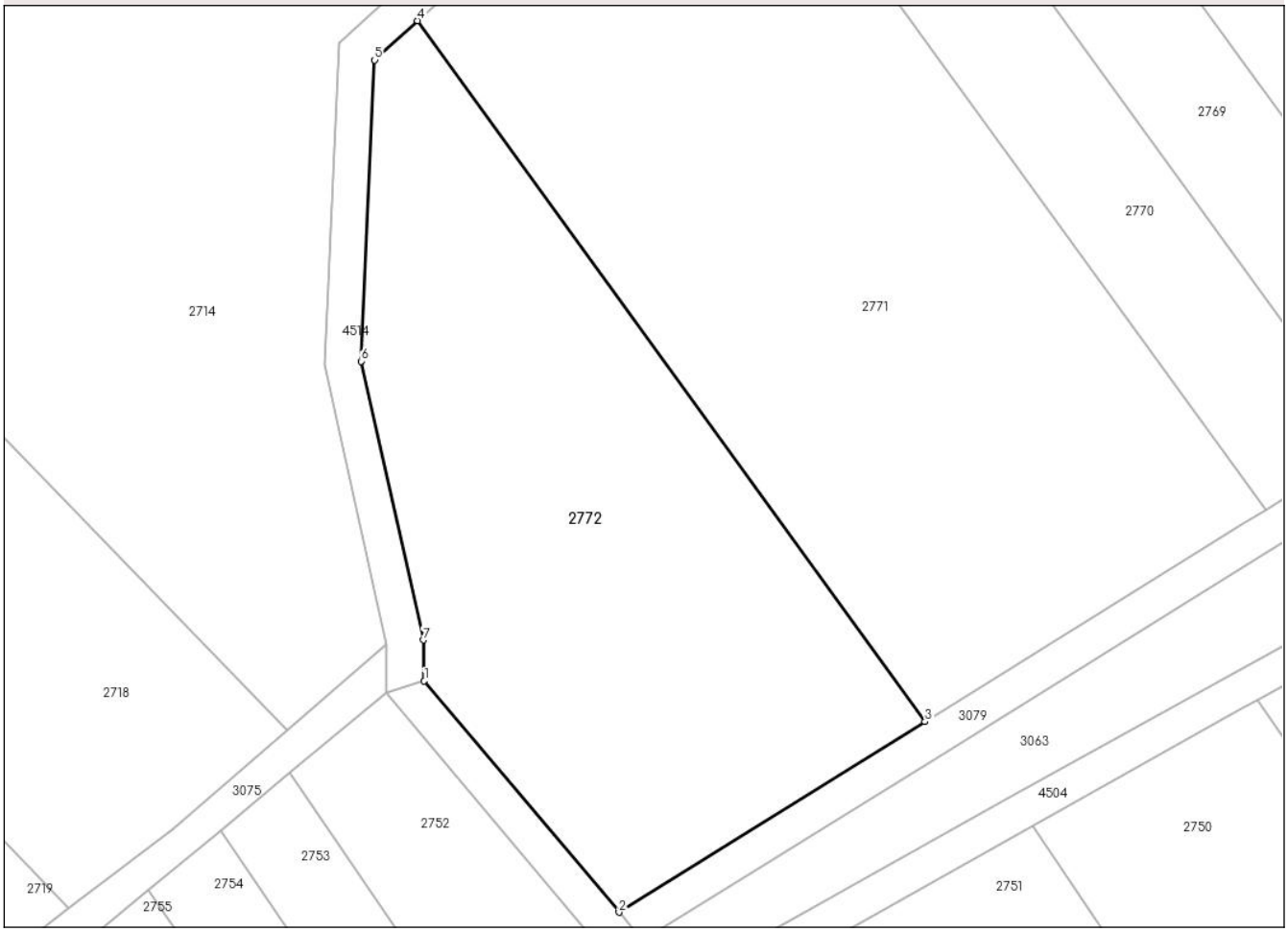
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	28	33	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.935,701 407.204,86	2	230.956,939 407.179,668	32.95
2	230.956,939 407.179,668	3	230.990,327 407.200,416	39.31
3	230.990,327 407.200,416	4	230.934,968 407.276,806	94.34
4	230.934,968 407.276,806	5	230.930,298 407.272,529	6.332
5	230.930,298 407.272,529	6	230.928,8 407.239,708	32.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.928,8 407.239,708	7	230.935,577 407.209,332	31.123
7	230.935,577 407.209,332	1	230.935,701 407.204,86	4.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. L247-26821/6, din 12/12/2006 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1
	1) **SARMES SERAFIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

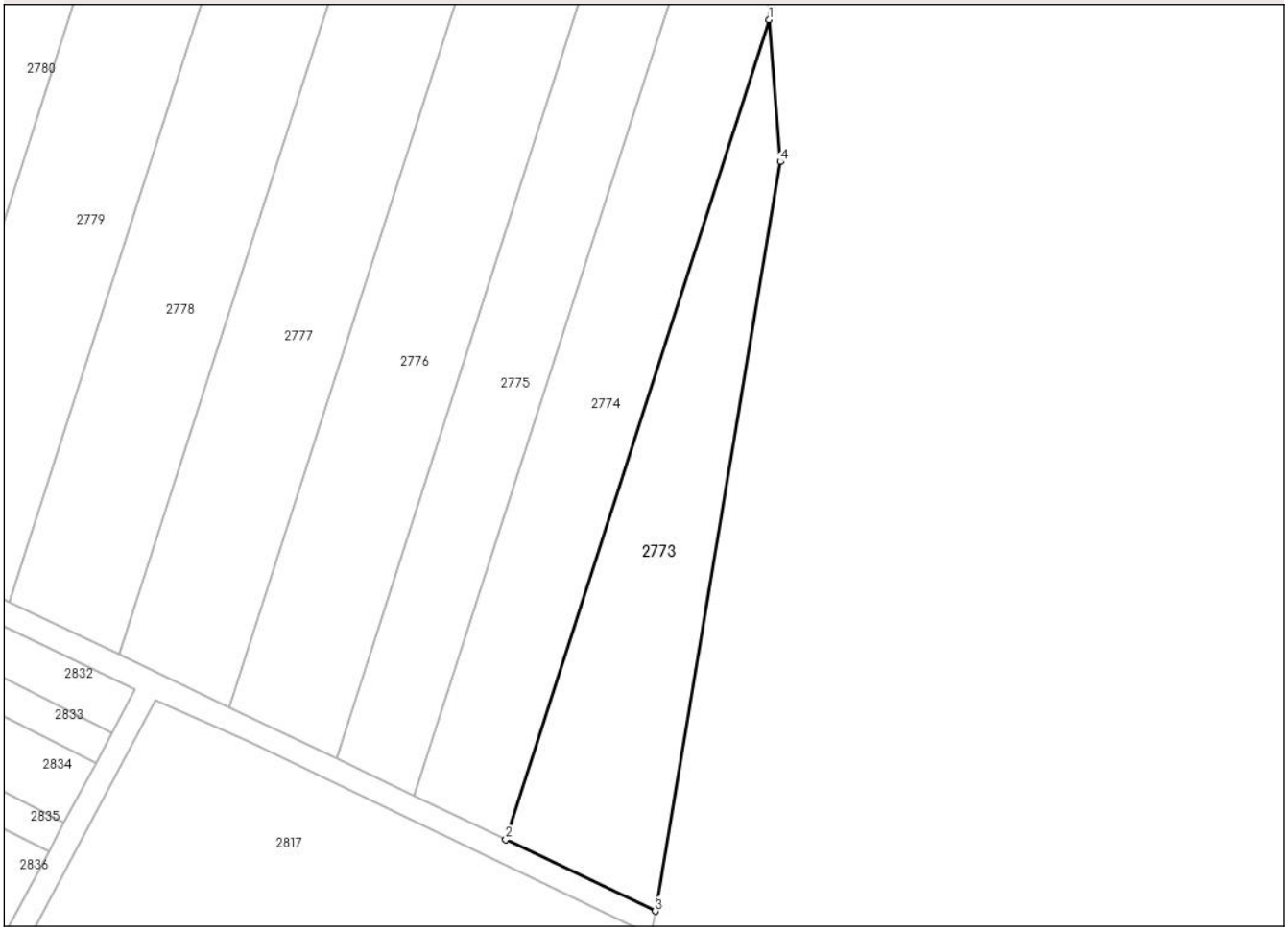
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	25	1	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.588,657 408.476,24	2	231.543,202 408.334,831	148.535
2	231.543,202 408.334,831	3	231.569,029 408.322,468	28.633
3	231.569,029 408.322,468	4	231.590,643 408.451,756	131.082
4	231.590,643 408.451,756	1	231.588,657 408.476,24	24.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26889, din 04/01/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIMBALARIU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

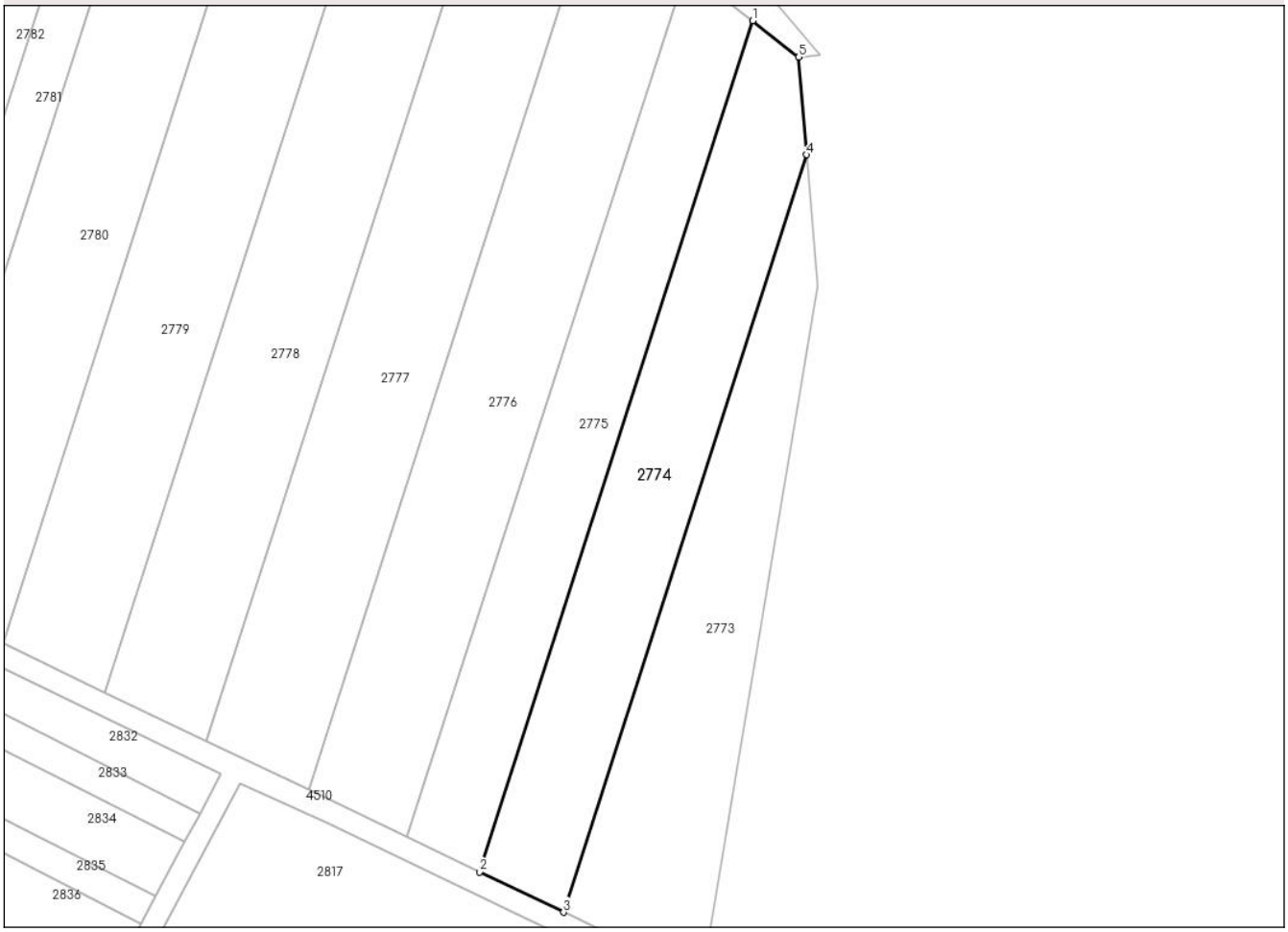
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	25	2	-	arabil in ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.578,542 408.501,257	2	231.527,466 408.342,363	166.901
2	231.527,466 408.342,363	3	231.543,202 408.334,831	17.446
3	231.543,202 408.334,831	4	231.588,657 408.476,24	148.535
4	231.588,657 408.476,24	5	231.587,179 408.494,468	18.288
5	231.587,179 408.494,468	1	231.578,542 408.501,257	10.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. L247-26821/6, din 12/12/2006 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SARMES SERAFIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

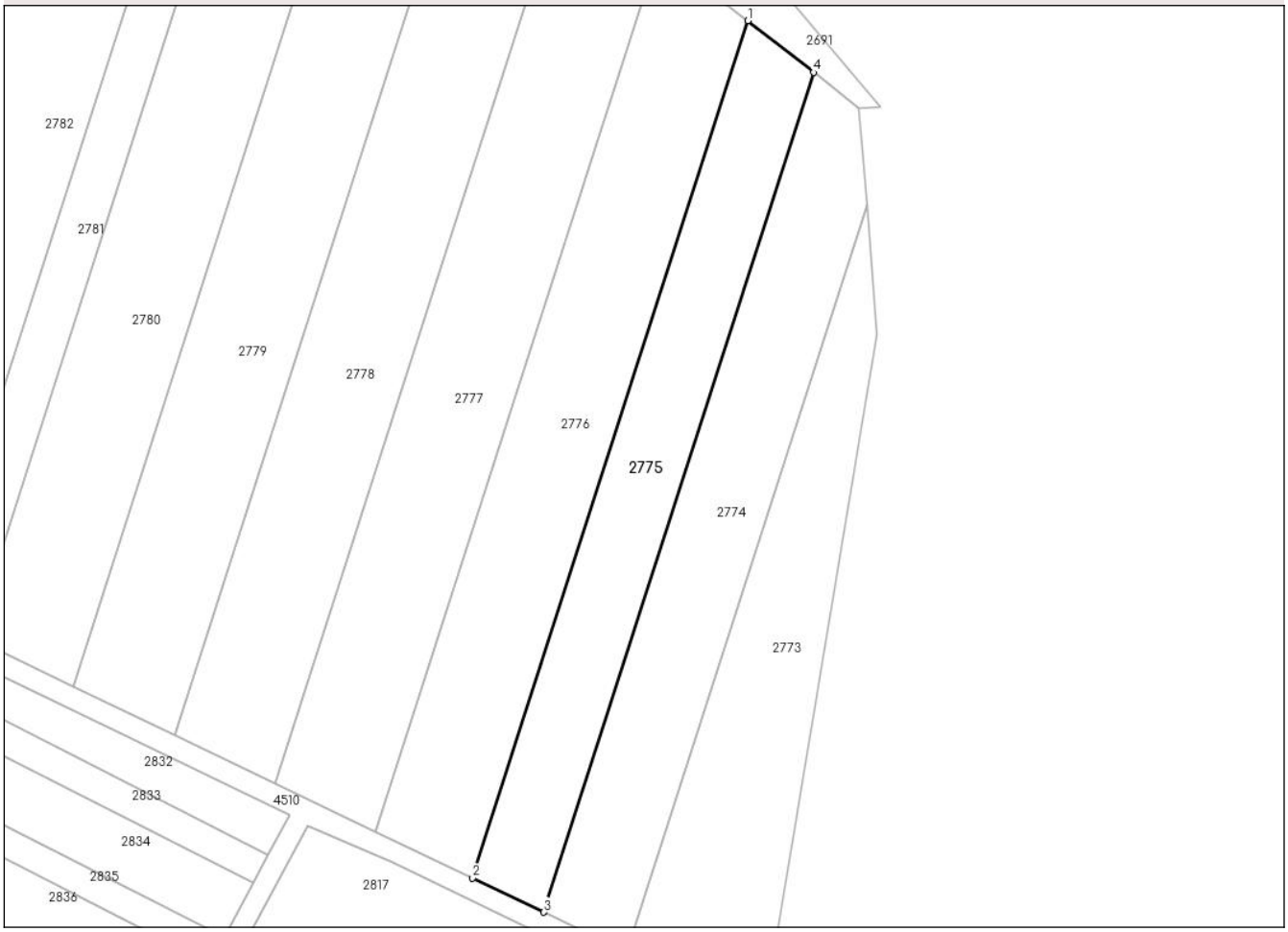
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	25	3	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.566,111 408.511,028	2	231.513,971 408.348,822	170.379
2	231.513,971 408.348,822	3	231.527,466 408.342,363	14.961
3	231.527,466 408.342,363	4	231.578,542 408.501,257	166.901
4	231.578,542 408.501,257	1	231.566,111 408.511,028	15.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30267	3.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17506 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 2322, din 18/12/2012 emis de BNP CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIAMPI SRL**, CIF:14619784	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

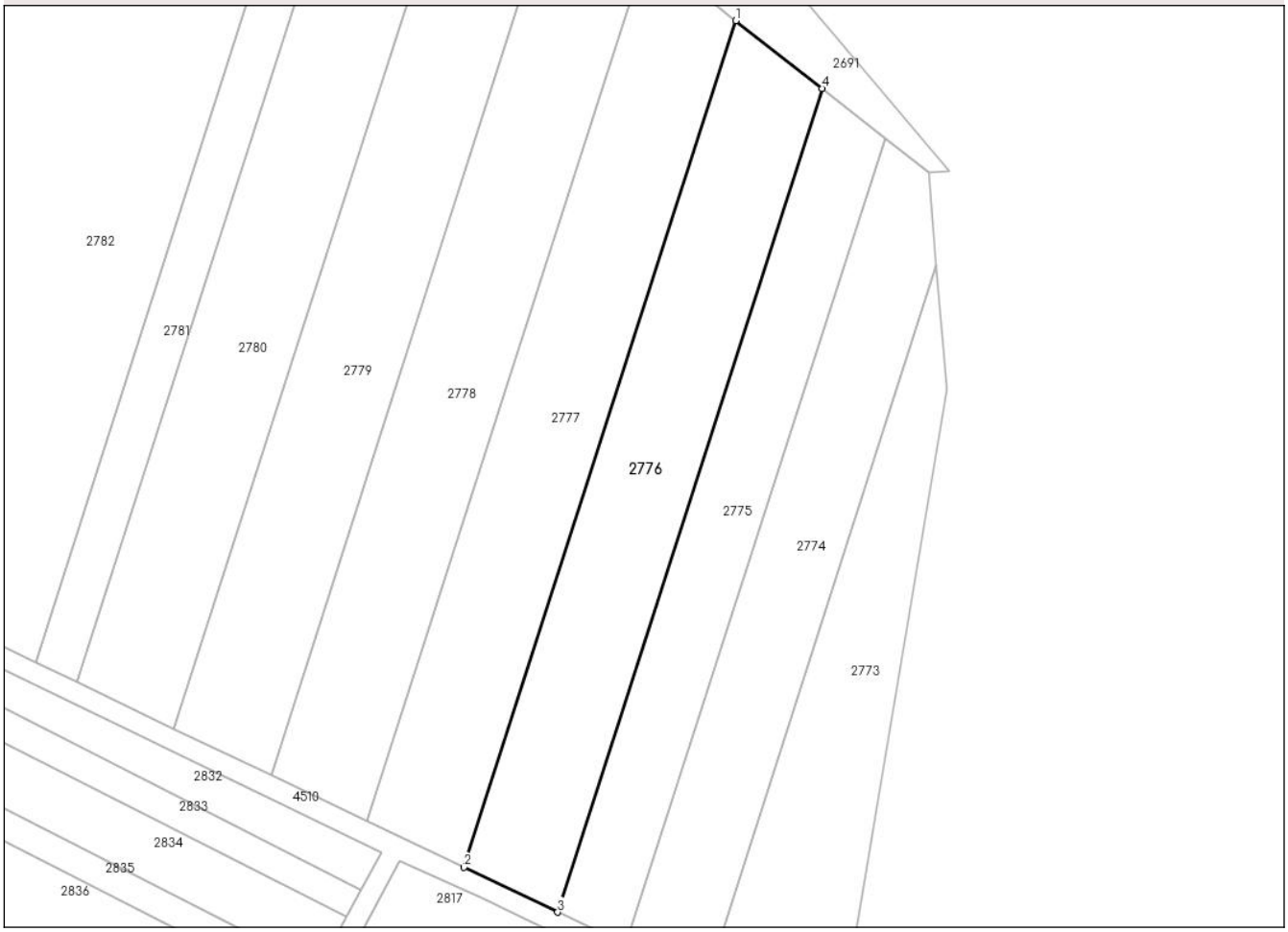
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30267	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	25	4	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.549,122 408.524,381	2	231.495,528 408.357,65	175.132
2	231.495,528 408.357,65	3	231.513,971 408.348,822	20.447
3	231.513,971 408.348,822	4	231.566,111 408.511,028	170.379
4	231.566,111 408.511,028	1	231.549,122 408.524,381	21.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26901, din 04/03/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATES MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

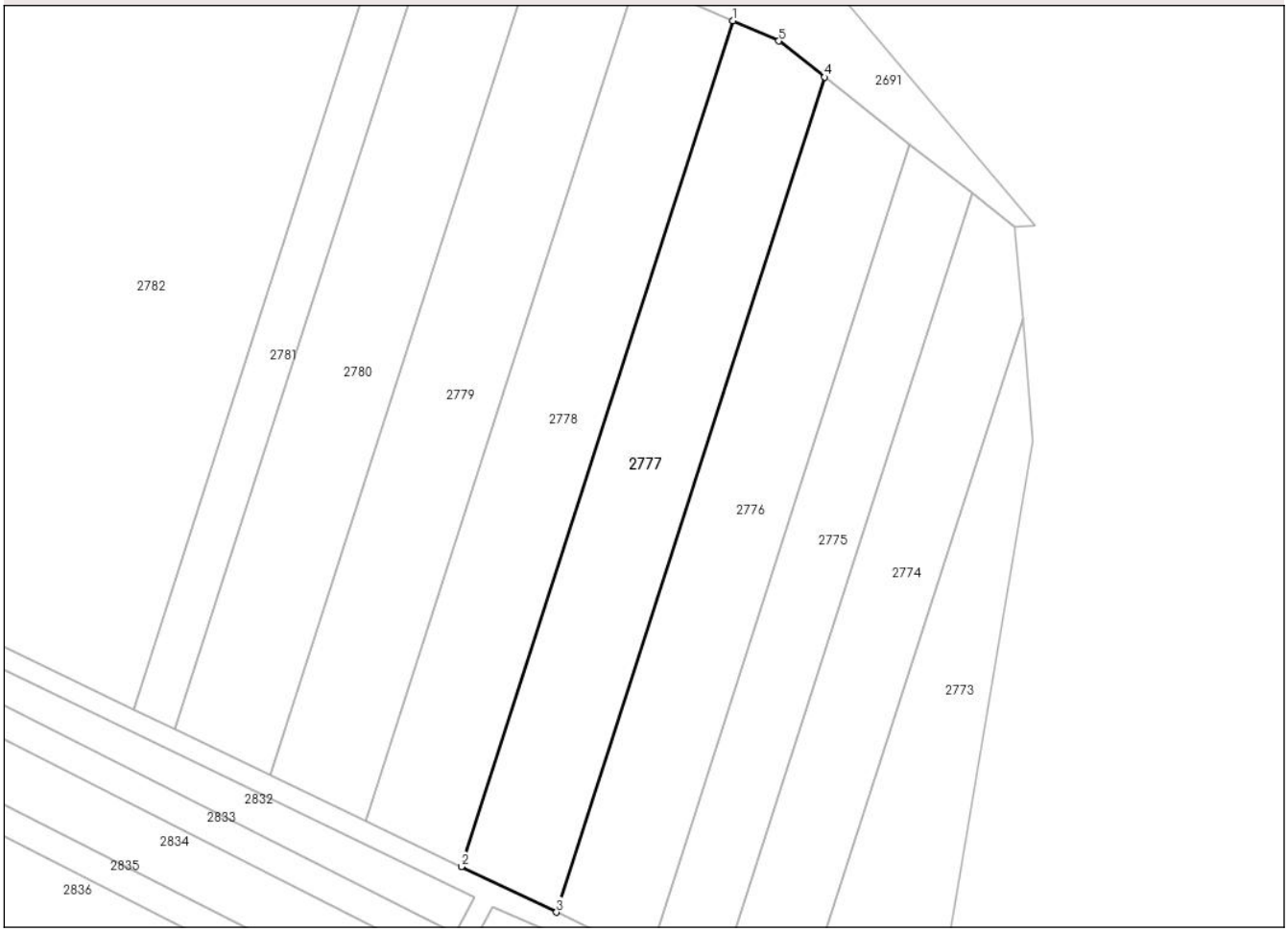
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	25	5	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.530,778 408.535,637	2	231.476,493 408.366,761	177.386
2	231.476,493 408.366,761	3	231.495,528 408.357,65	21.103
3	231.495,528 408.357,65	4	231.549,122 408.524,381	175.132
4	231.549,122 408.524,381	5	231.539,946 408.531,593	11.671
5	231.539,946 408.531,593	1	231.530,778 408.535,637	10.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26897, din 03/03/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SPOREA ION**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ADEVERINTA NR 8655/20.02.2025 EMISA DE PRIMARIA COMUNEI GRADINARI);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	A1
	1) **MATES NITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	25	6	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.511,553 408.544,116	2	231.457,47 408.375,867	176.728
2	231.457,47 408.375,867	3	231.476,493 408.366,761	21.09
3	231.476,493 408.366,761	4	231.530,778 408.535,637	177.386
4	231.530,778 408.535,637	1	231.511,553 408.544,116	21.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1175 Gradinari
Nr. cadastral vechi:2563

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31638	3.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil ext in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7119 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

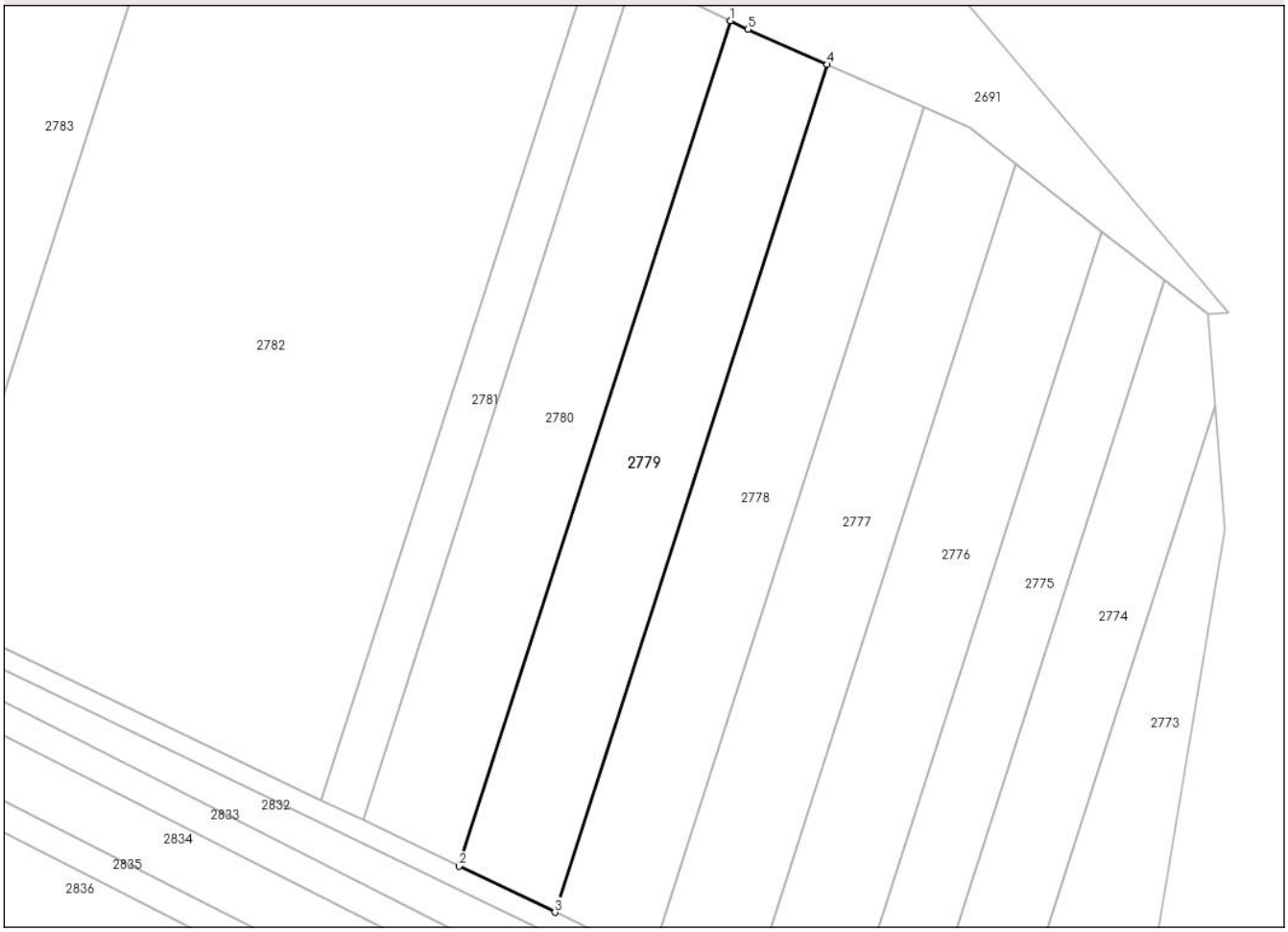
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31638	3.700	Arabil ext in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	25	7	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.492,306 408.552,776	2	231.438,377 408.385,006	176.224
2	231.438,377 408.385,006	3	231.457,47 408.375,867	21.167
3	231.457,47 408.375,867	4	231.511,553 408.544,116	176.728
4	231.511,553 408.544,116	5	231.495,773 408.551,076	17.247
5	231.495,773 408.551,076	1	231.492,306 408.552,776	3.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:336-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1136

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34242	3.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7909 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

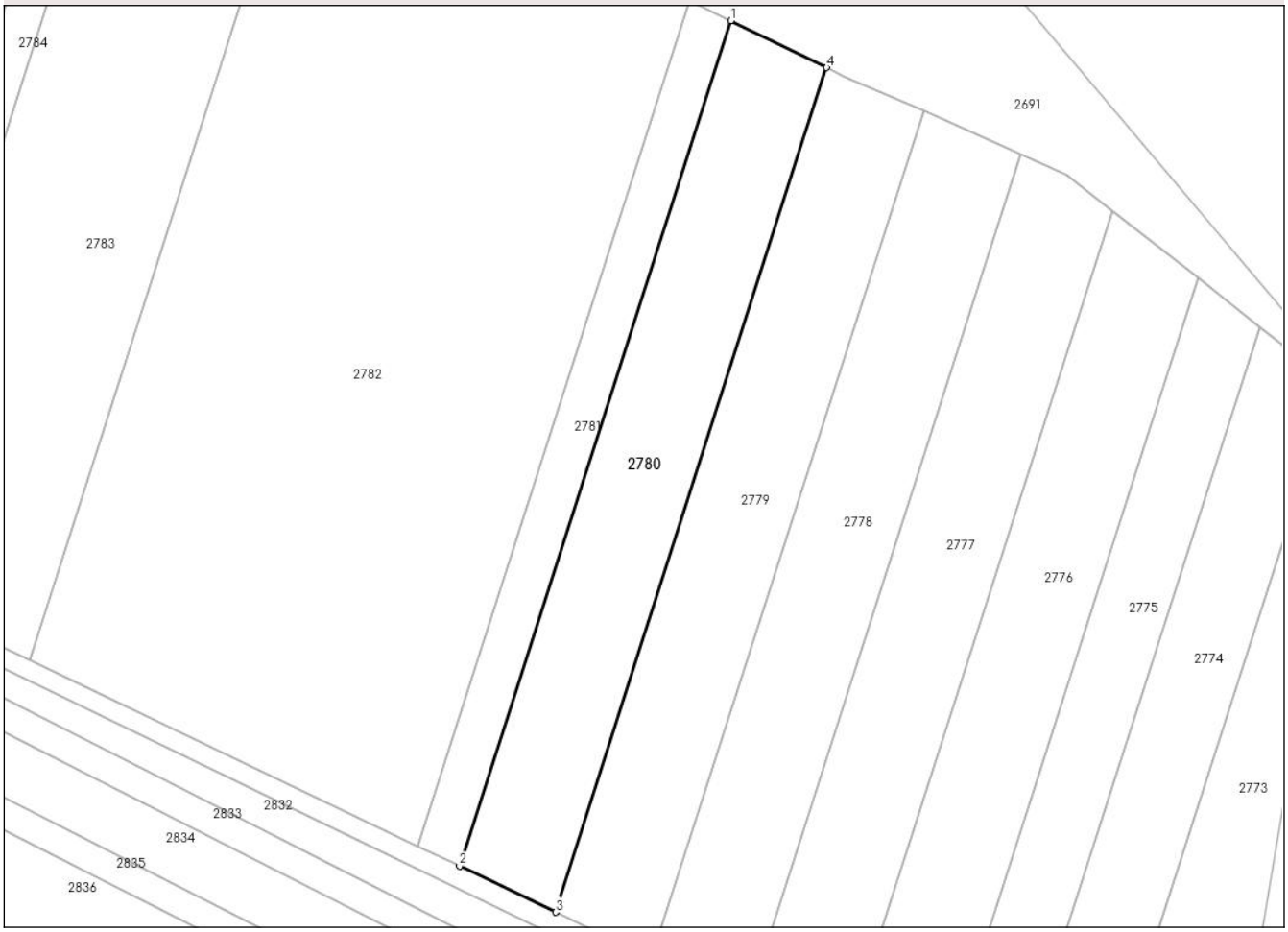
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34242	3.700	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	25	8	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.473,264 408.562,109	2	231.419,275 408.394,149	176.424
2	231.419,275 408.394,149	3	231.438,377 408.385,006	21.178
3	231.438,377 408.385,006	4	231.492,306 408.552,776	176.224
4	231.492,306 408.552,776	1	231.473,264 408.562,109	21.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:344 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1133

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34234	1.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7831 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34234	1.600	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	25	9	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.465,037 408.566,142	2	231.411,021 408.398,1	176.51
2	231.411,021 408.398,1	3	231.419,275 408.394,149	9.151
3	231.419,275 408.394,149	4	231.473,264 408.562,109	176.424
4	231.473,264 408.562,109	1	231.465,037 408.566,142	9.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32759	15.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3424 / 19/02/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR.570, din 27/06/2011 emis de JUDECATORIA ORAVITA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASCAU DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

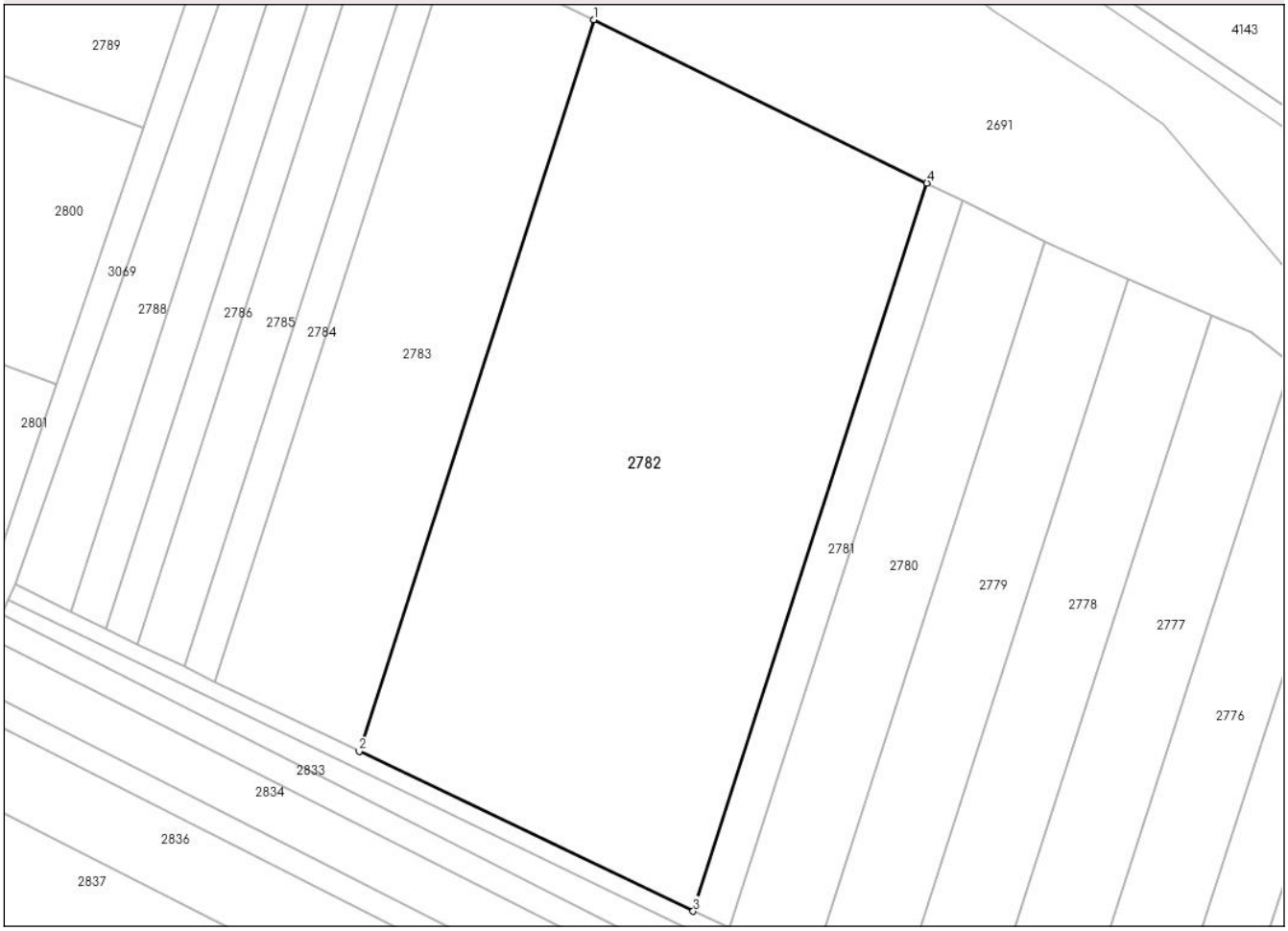
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32759	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	25	10	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.388,1 408.603,854	2	231.333,836 408.435,045	177.316
2	231.333,836 408.435,045	3	231.411,021 408.398,1	85.571
3	231.411,021 408.398,1	4	231.465,037 408.566,142	176.51
4	231.465,037 408.566,142	1	231.388,1 408.603,854	85.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32752	6.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2215 / 04/02/2013		
Act Administrativ nr. TP. NR. 27045, din 09/04/2000 emis de C J P S D P T C - S (Documentatia tehnica cadastrala avizata de OCPI C-S la data de 15.02.2013);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATELEGEA 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIROU IONEL** 2) **ALEXANDRU MIHAI** 3) **CIOBANESCU LUCIA**	
	OBSERVATII: proprieatri in cota neidentificata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32752	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	25	11	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.354,867 408.620,143	2	231.300,509 408.451,037	177.628
2	231.300,509 408.451,037	3	231.333,836 408.435,045	36.966
3	231.333,836 408.435,045	4	231.388,1 408.603,854	177.316
4	231.388,1 408.603,854	1	231.354,867 408.620,143	37.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/322, din 14/11/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROIE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

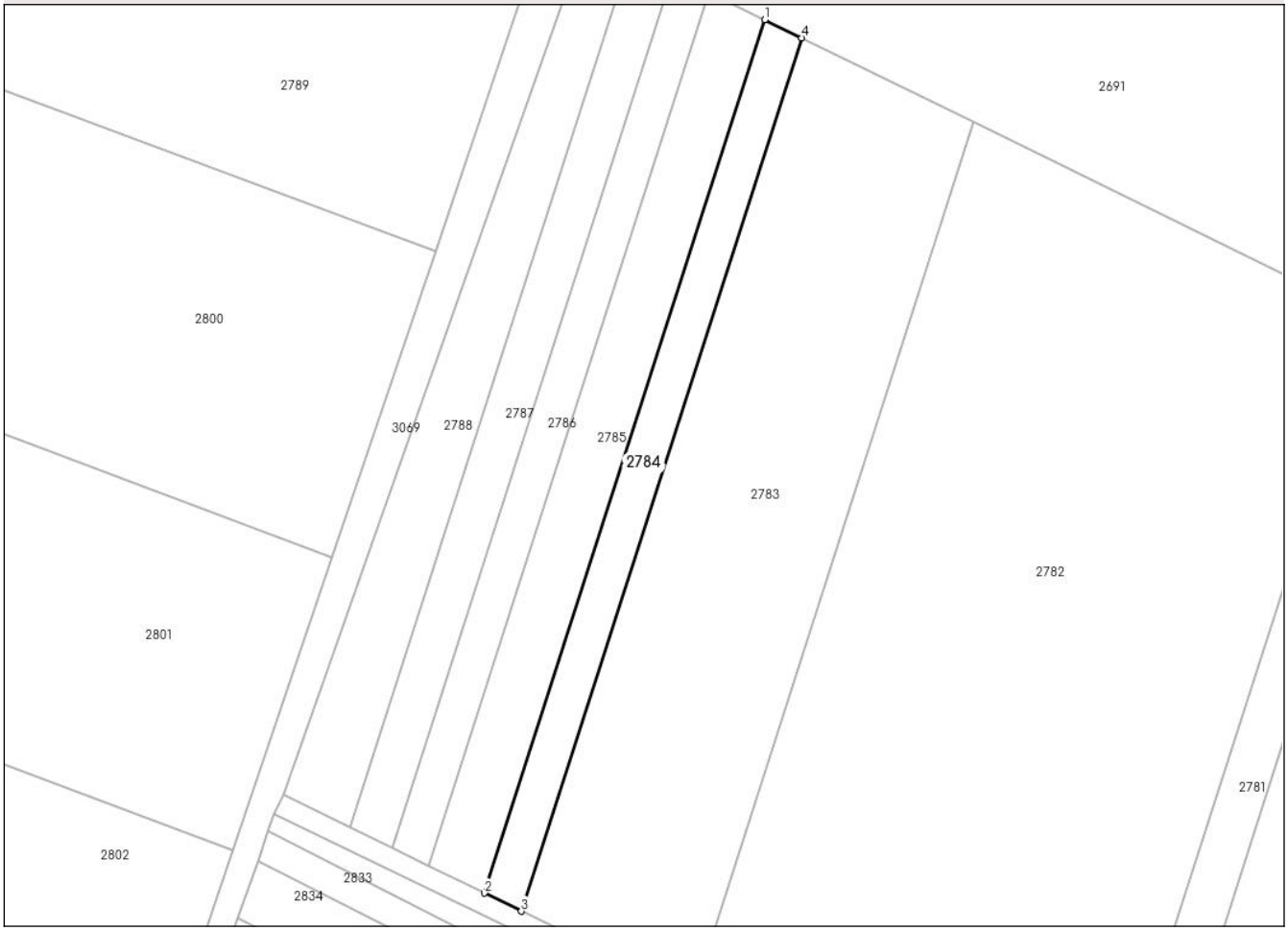
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	25	12	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.347,716 408.623,648	2	231.293,352 408.454,525	177.647
2	231.293,352 408.454,525	3	231.300,509 408.451,037	7.962
3	231.300,509 408.451,037	4	231.354,867 408.620,143	177.628
4	231.354,867 408.620,143	1	231.347,716 408.623,648	7.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:354-N- Gradinari
Nr. cadastral vechi:1221

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34200	2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8042 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

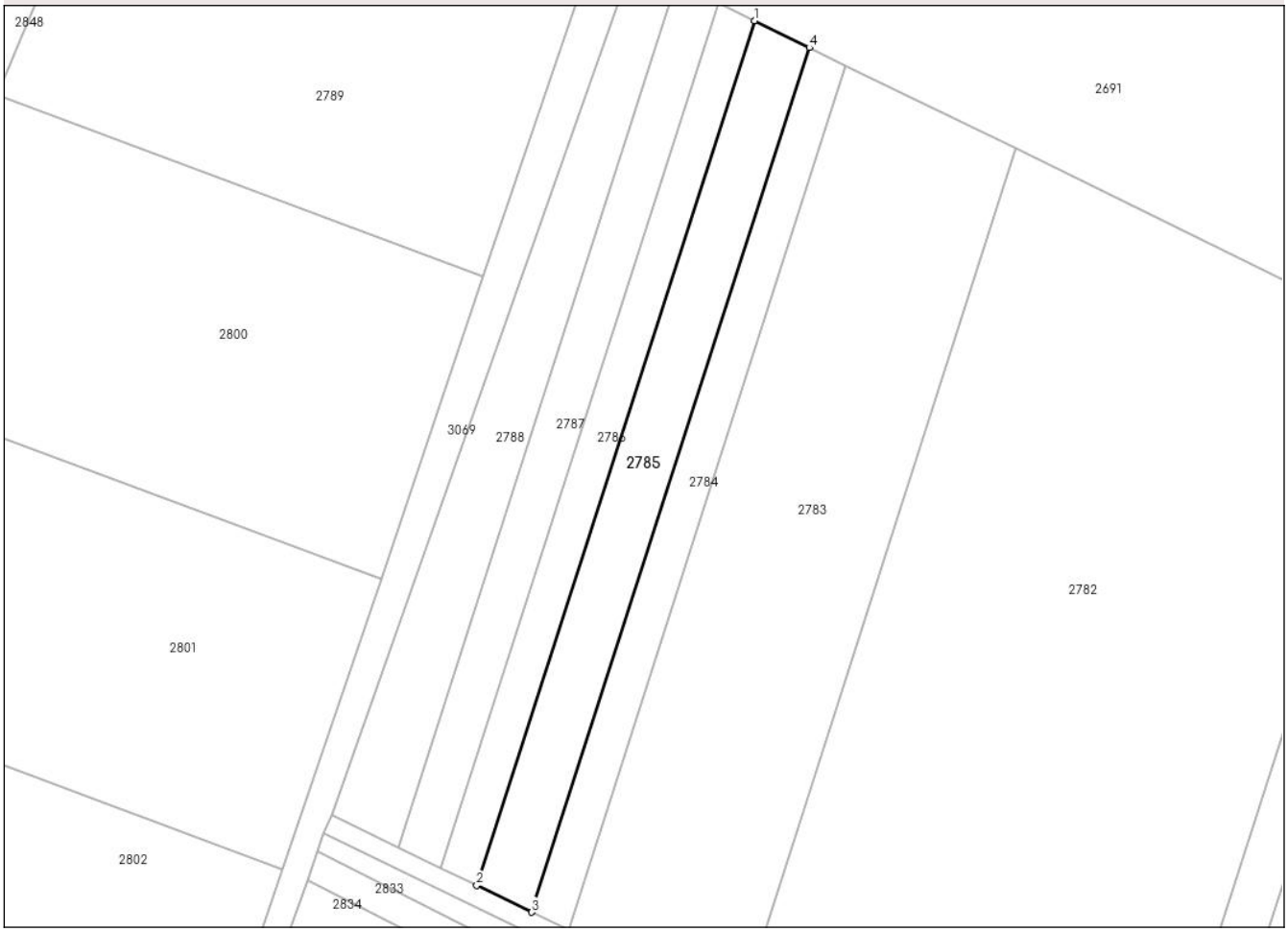
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34200	2.100	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	25	13	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.336,99 408.628,906	2	231.282,617 408.459,755	177.675
2	231.282,617 408.459,755	3	231.293,352 408.454,525	11.941
3	231.293,352 408.454,525	4	231.347,716 408.623,648	177.647
4	231.347,716 408.623,648	1	231.336,99 408.628,906	11.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33214	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7797 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

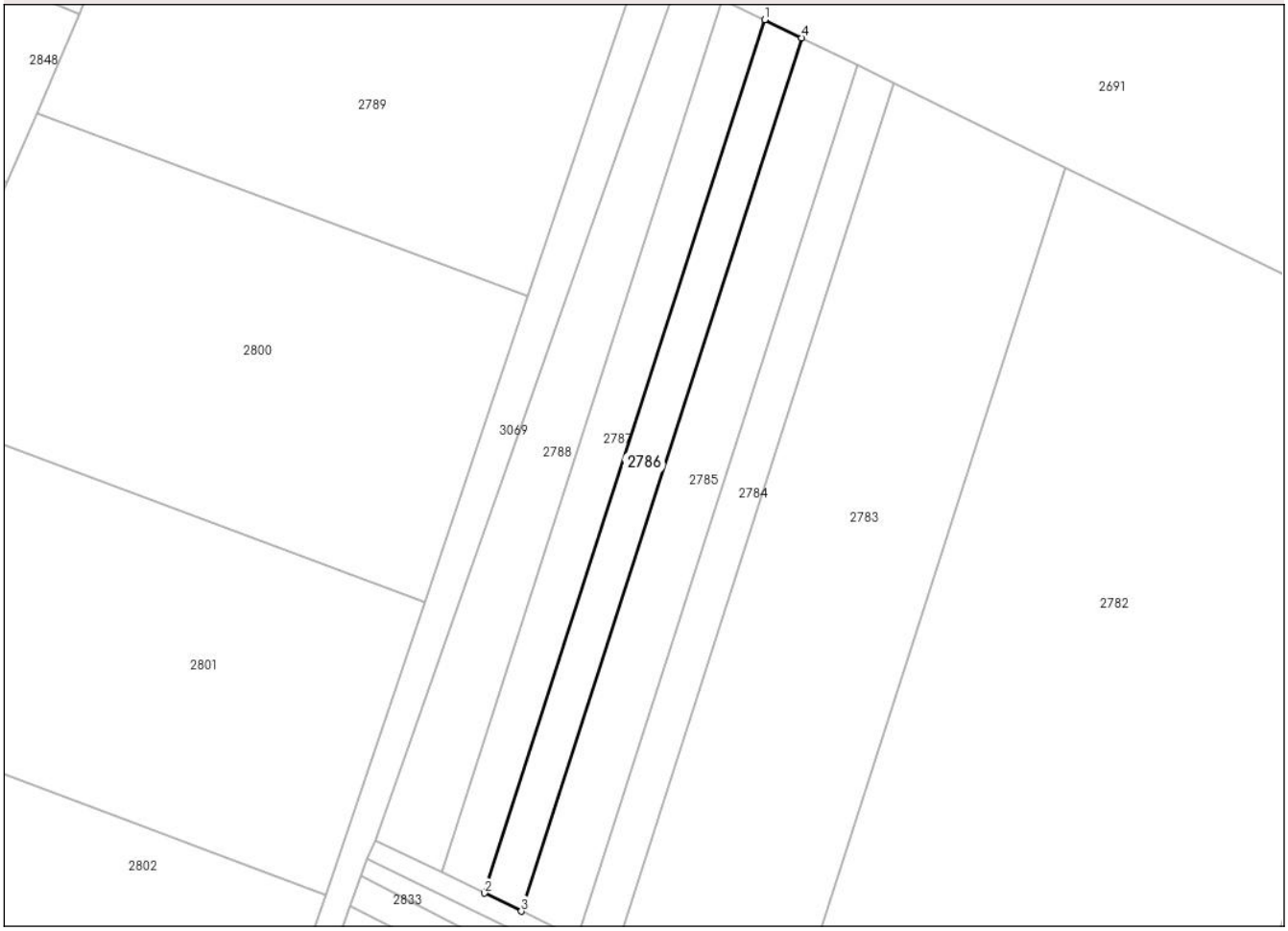
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33214	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	25	14	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.329,84 408.632,411	2	231.275,461 408.463,242	177.694
2	231.275,461 408.463,242	3	231.282,617 408.459,755	7.96
3	231.282,617 408.459,755	4	231.336,99 408.628,906	177.675
4	231.336,99 408.628,906	1	231.329,84 408.632,411	7.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:344 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1134

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34237	1.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7834 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

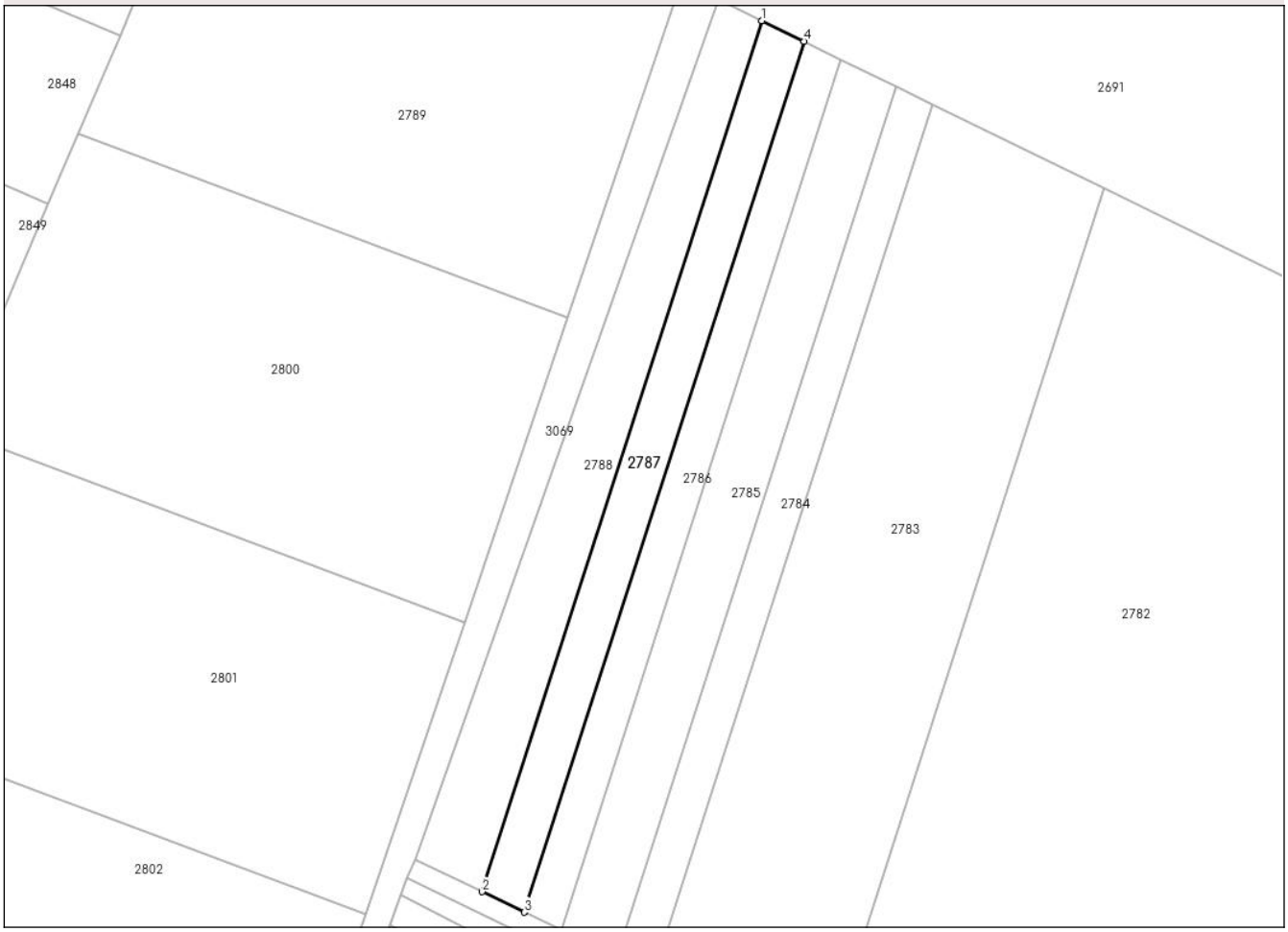
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34237	1.600	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	25	15	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.321,67 408.636,415	2	231.267,285 408.467,226	177.716
2	231.267,285 408.467,226	3	231.275,461 408.463,242	9.096
3	231.275,461 408.463,242	4	231.329,84 408.632,411	177.694
4	231.329,84 408.632,411	1	231.321,67 408.636,415	9.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33146	2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7780 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

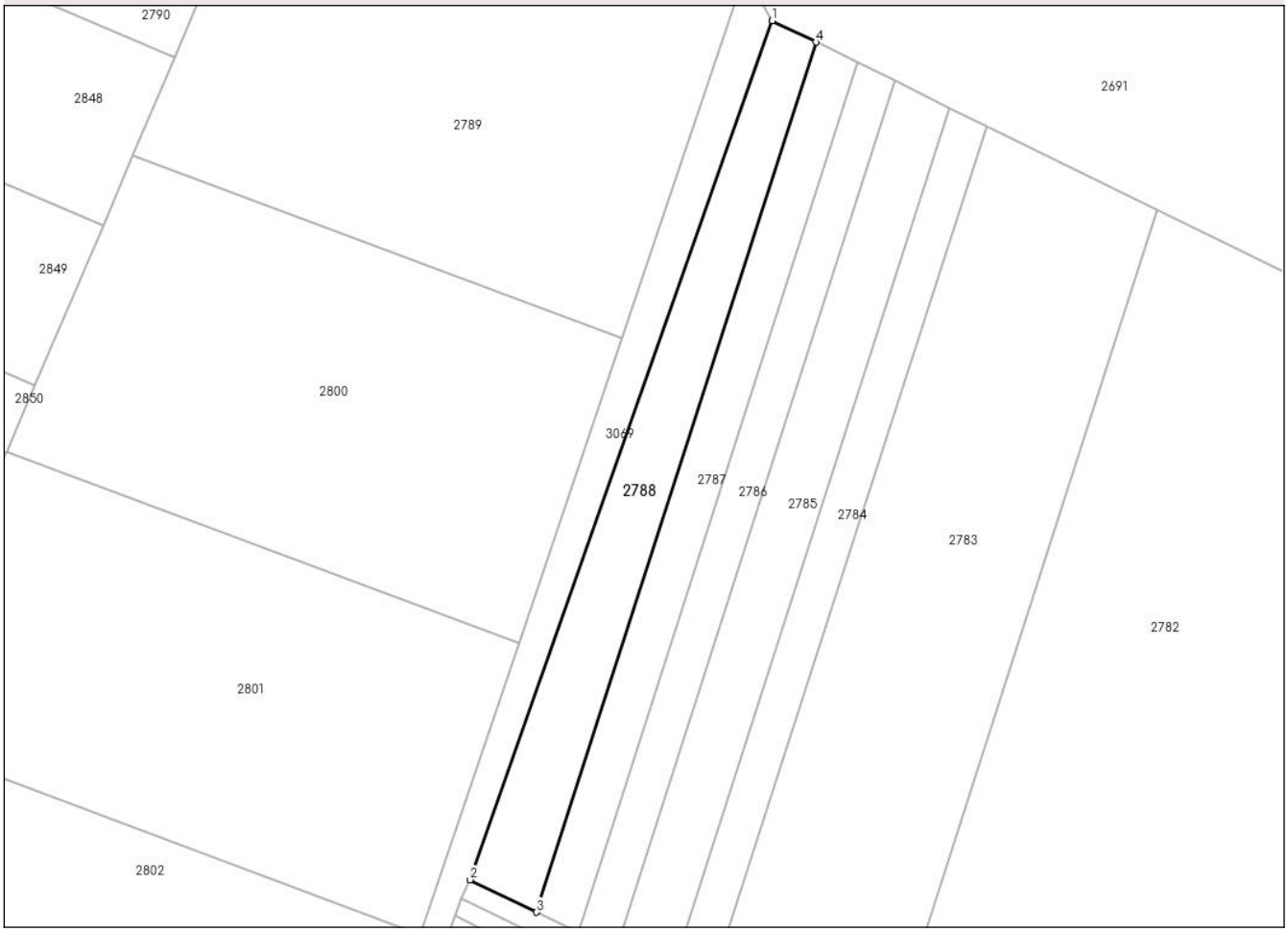
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33146	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	25	16	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.313,149 408.640,592	2	231.254,351 408.473,527	177.11
2	231.254,351 408.473,527	3	231.267,285 408.467,226	14.387
3	231.267,285 408.467,226	4	231.321,67 408.636,415	177.716
4	231.321,67 408.636,415	1	231.313,149 408.640,592	9.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:355-N- Gradinari
Nr. cadastral vechi:1186

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34162	7.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8004 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

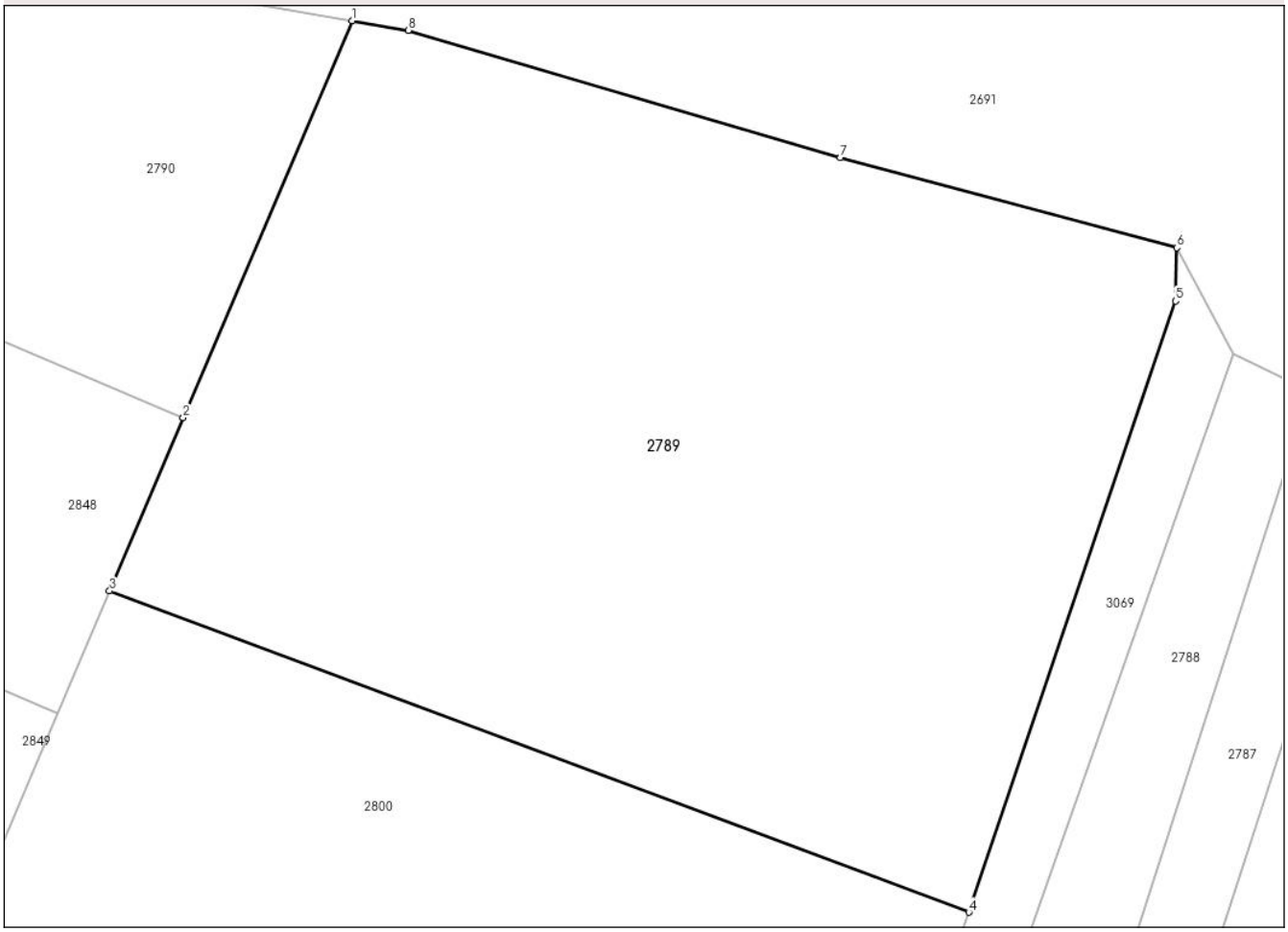
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34162	7.200	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	25	17	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.215,546 408.677,482	2	231.196,826 408.633,535	47.767
2	231.196,826 408.633,535	3	231.188,661 408.614,367	20.834
3	231.188,661 408.614,367	4	231.283,879 408.578,815	101.639
4	231.283,879 408.578,815	5	231.306,782 408.646,463	71.42
5	231.306,782 408.646,463	6	231.306,884 408.652,364	5.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.306,884 408.652,364	7	231.269,623 408.662,336	38.572
7	231.269,623 408.662,336	8	231.221,753 408.676,403	49.894
8	231.221,753 408.676,403	1	231.215,546 408.677,482	6.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:355-N- Gradinari
Nr. cadastral vechi:1187

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34165	3.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8007 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

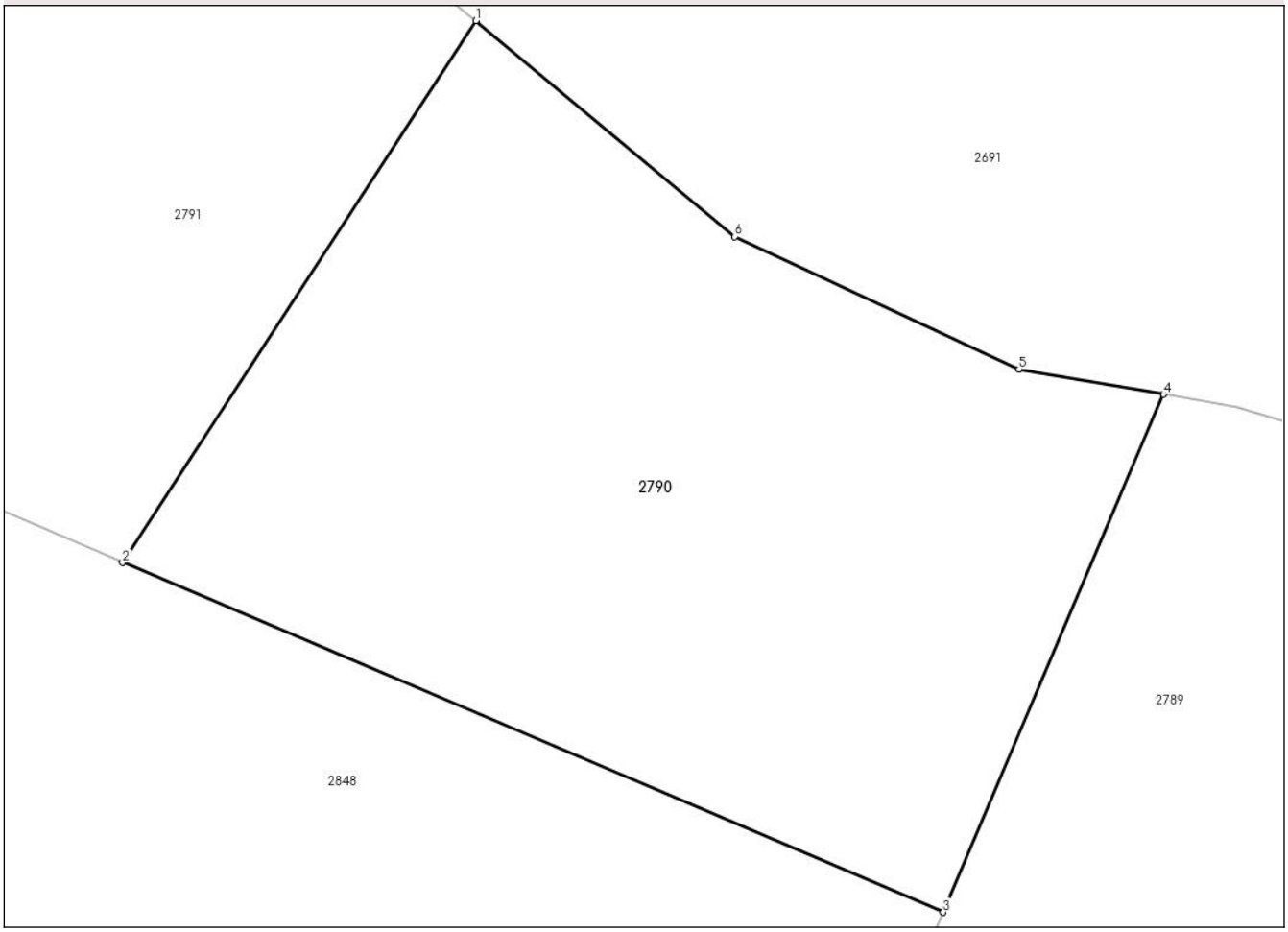
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34165	3.400	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	25	18	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.157,099 408.709,2	2	231.127,089 408.663,216	54.91
2	231.127,089 408.663,216	3	231.196,826 408.633,535	75.791
3	231.196,826 408.633,535	4	231.215,546 408.677,482	47.767
4	231.215,546 408.677,482	5	231.203,249 408.679,618	12.481
5	231.203,249 408.679,618	6	231.179,113 408.690,872	26.631

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.179,113 408.690,872	1	231.157,099 408.709,2	28.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33163	4.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7791 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

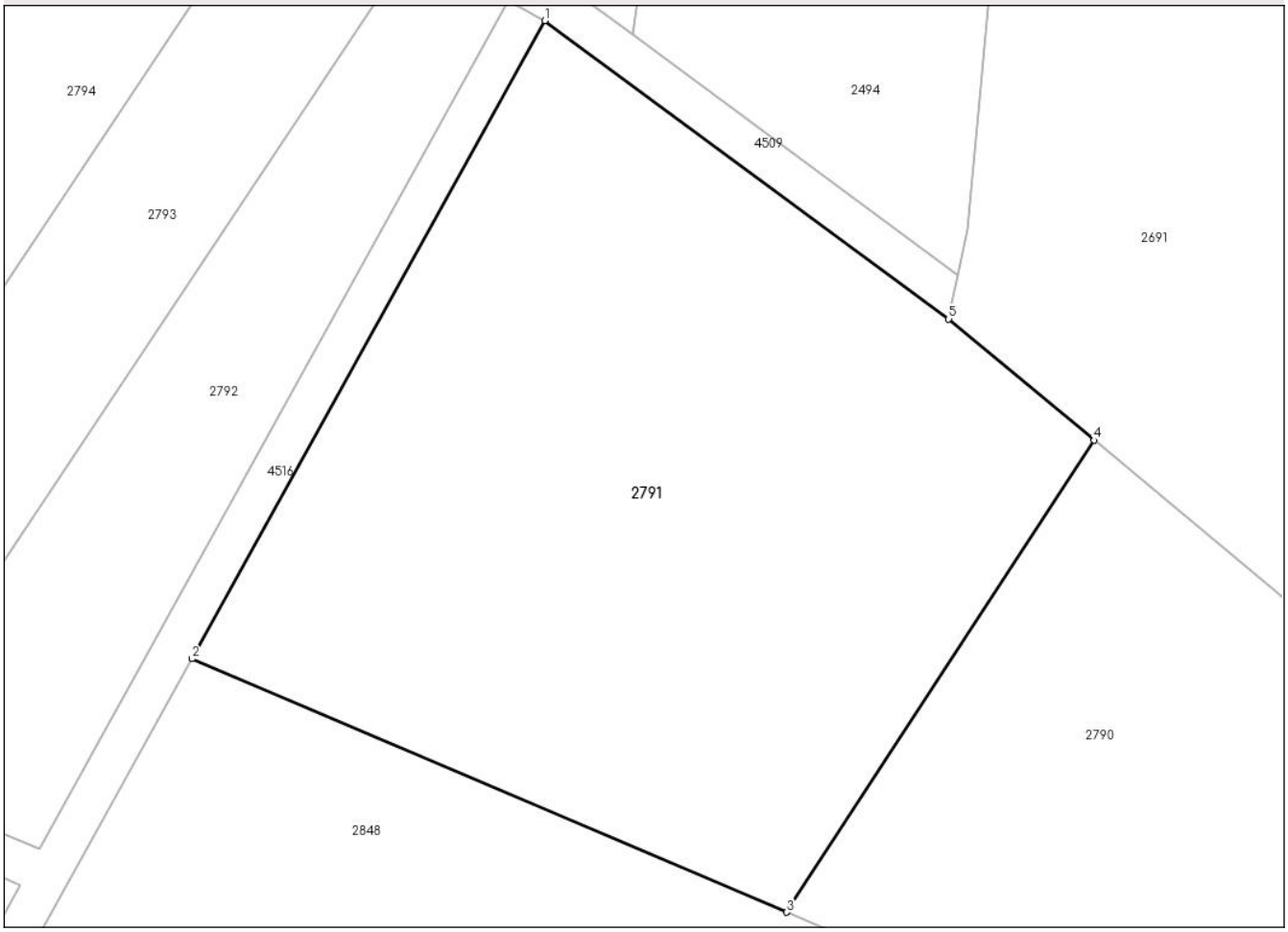
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33163	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	25	19	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.103,493 408.750,074	2	231.069,092 408.687,901	71.056
2	231.069,092 408.687,901	3	231.127,089 408.663,216	63.032
3	231.127,089 408.663,216	4	231.157,099 408.709,2	54.91
4	231.157,099 408.709,2	5	231.142,909 408.721,015	18.465
5	231.142,909 408.721,015	1	231.103,493 408.750,074	48.969

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31575	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6923 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

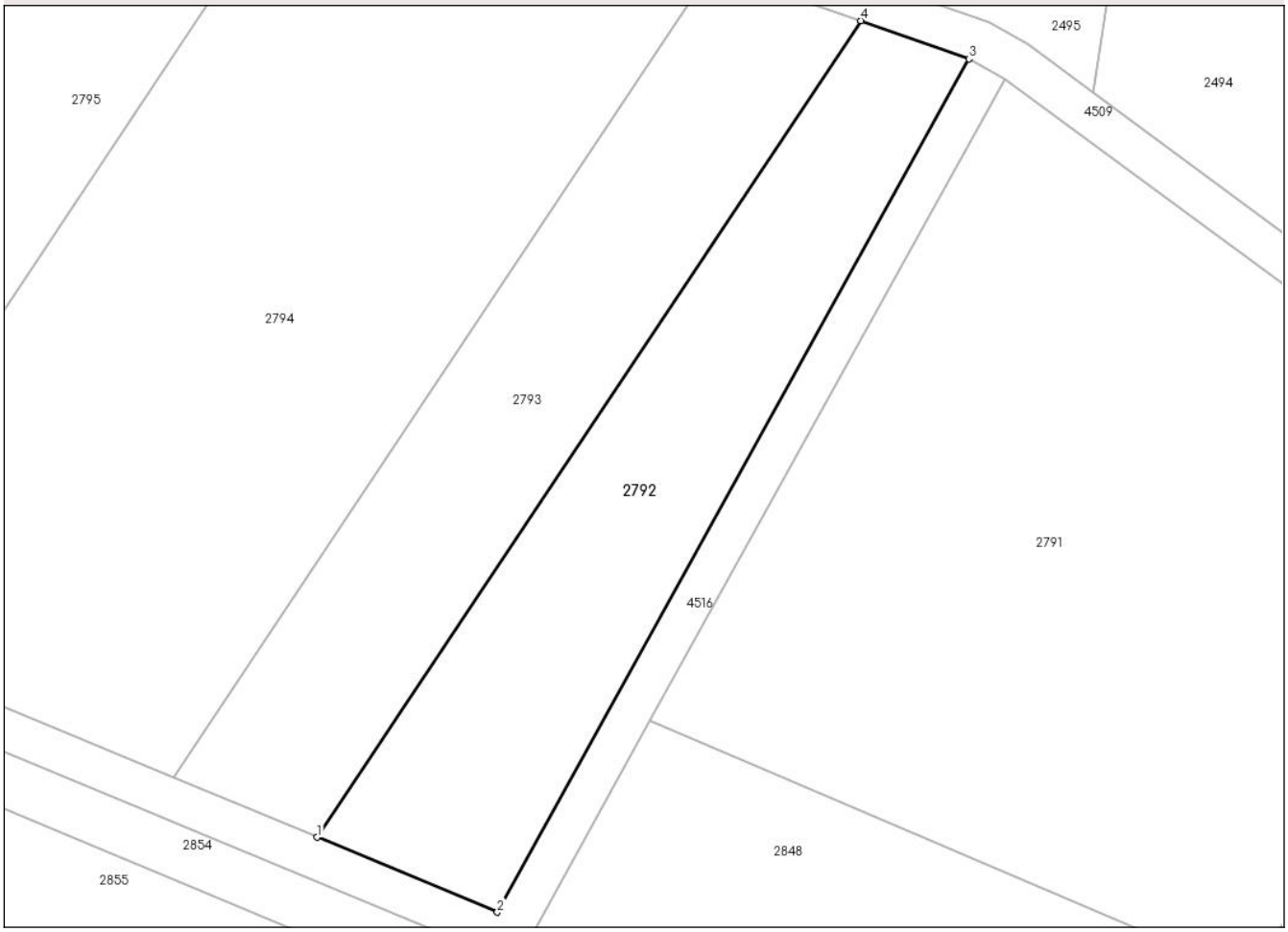
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31575	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	25	20	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.036,793 408.676,635	2	231.054,27 408.669,376	18.924
2	231.054,27 408.669,376	3	231.099,993 408.752,011	94.441
3	231.099,993 408.752,011	4	231.089,508 408.755,706	11.118
4	231.089,508 408.755,706	1	231.036,793 408.676,635	95.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

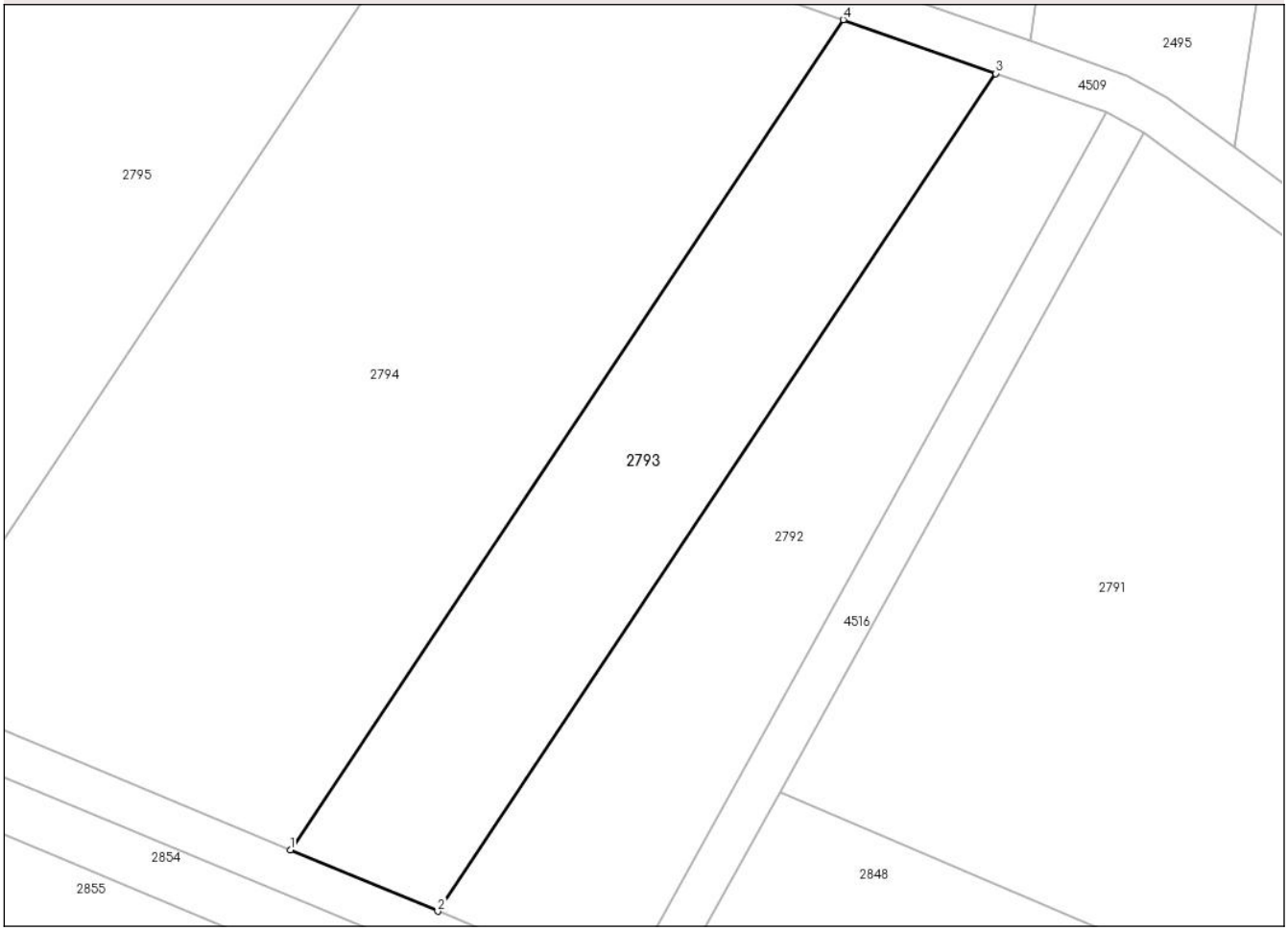
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	25	21	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.022,865 408.682,42	2	231.036,793 408.676,635	15.082
2	231.036,793 408.676,635	3	231.089,508 408.755,706	95.032
3	231.089,508 408.755,706	4	231.075,106 408.760,782	15.27
4	231.075,106 408.760,782	1	231.022,865 408.682,42	94.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26892, din 25/02/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGHINA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

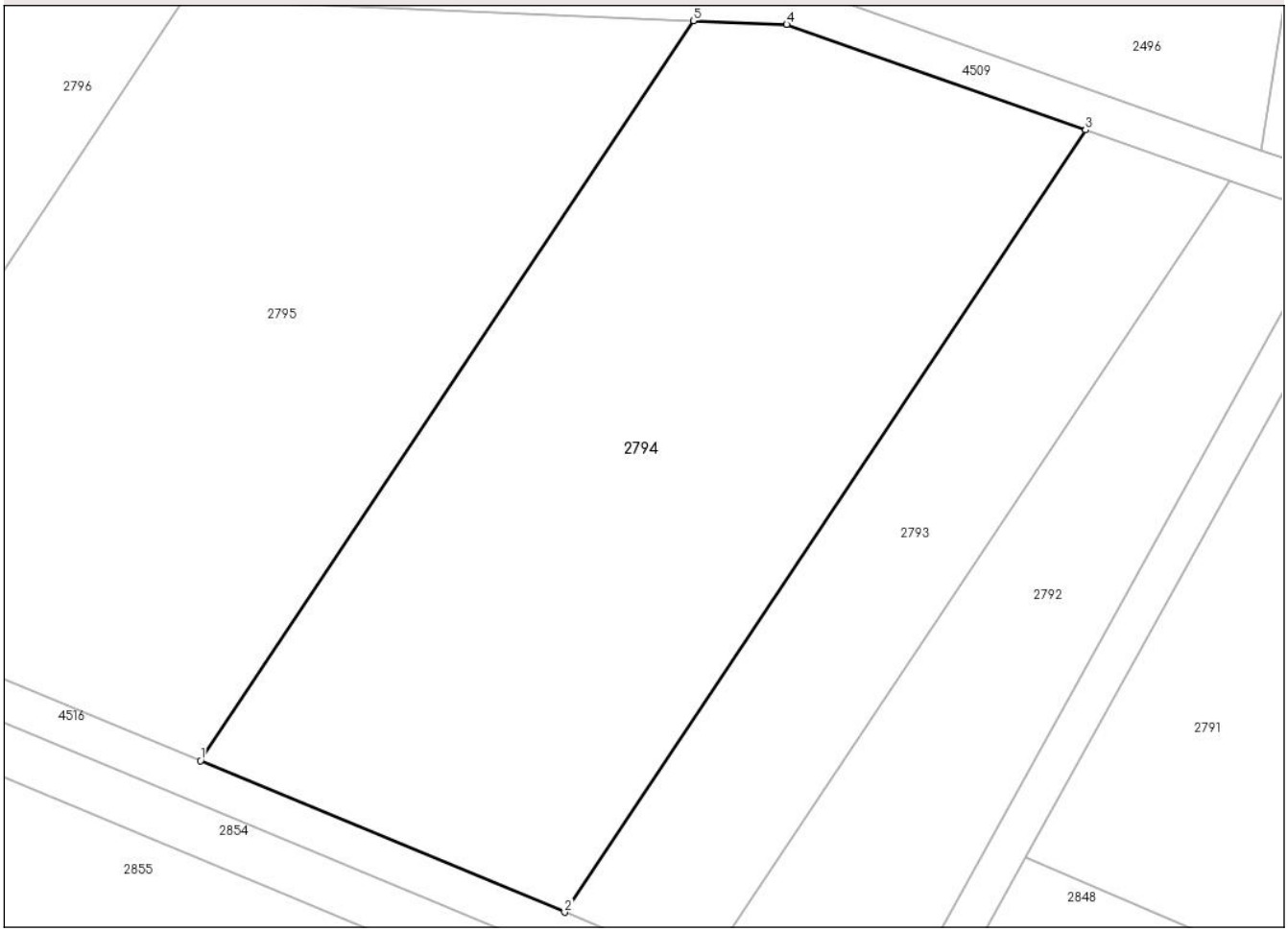
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	25	22	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.986,339 408.697,59	2	231.022,865 408.682,42	39.551
2	231.022,865 408.682,42	3	231.075,106 408.760,782	94.18
3	231.075,106 408.760,782	4	231.045,124 408.771,349	31.79
4	231.045,124 408.771,349	5	231.035,766 408.771,73	9.366
5	231.035,766 408.771,73	1	230.986,339 408.697,59	89.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33149	3.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7783 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

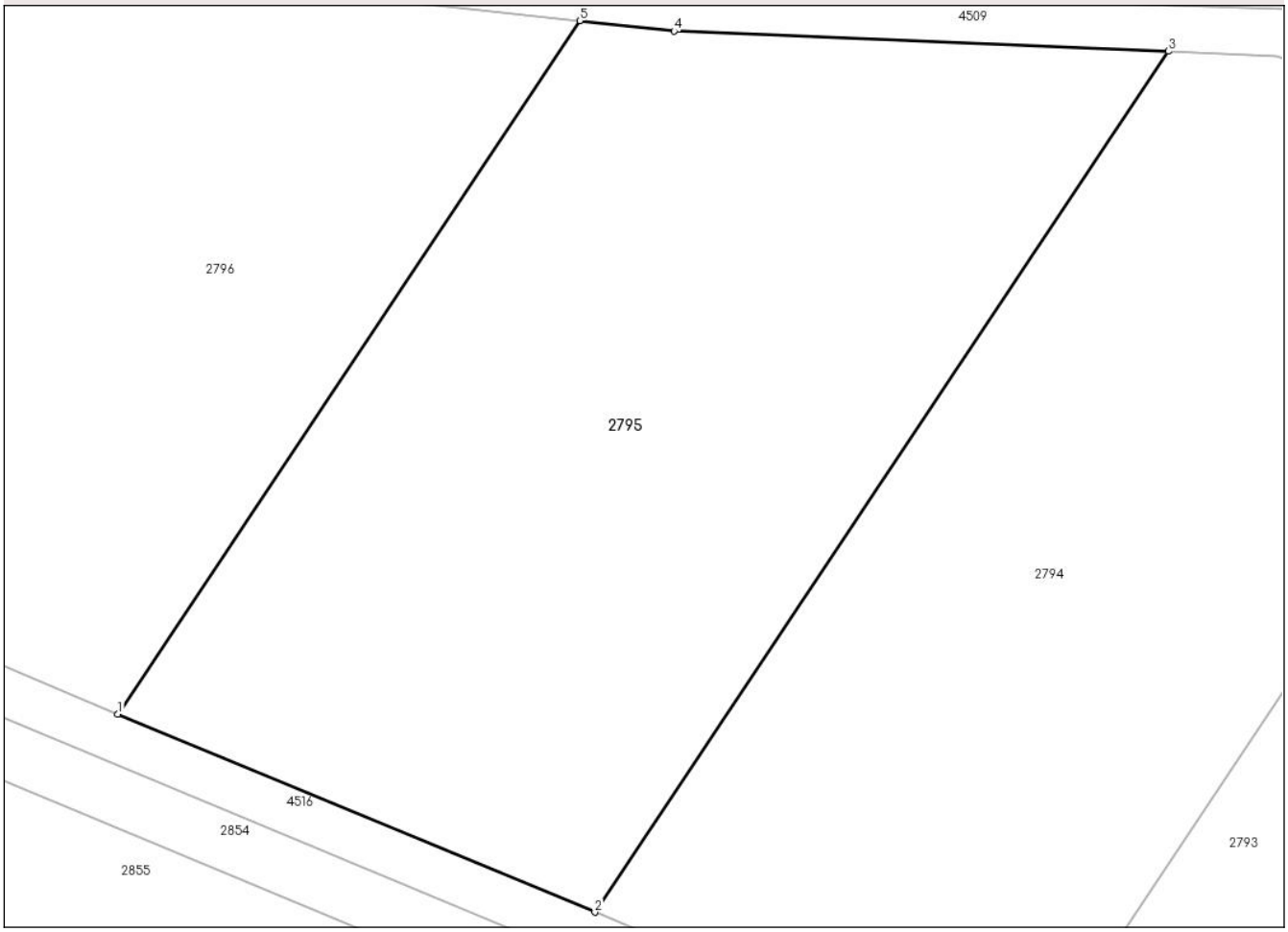
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33149	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	25	23	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.945,238 408.714,662	2	230.986,339 408.697,59	44.506
2	230.986,339 408.697,59	3	231.035,766 408.771,73	89.104
3	231.035,766 408.771,73	4	230.993,172 408.773,462	42.629
4	230.993,172 408.773,462	5	230.985,034 408.774,357	8.187
5	230.985,034 408.774,357	1	230.945,238 408.714,662	71.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:325 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1131

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34286	3.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7953 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

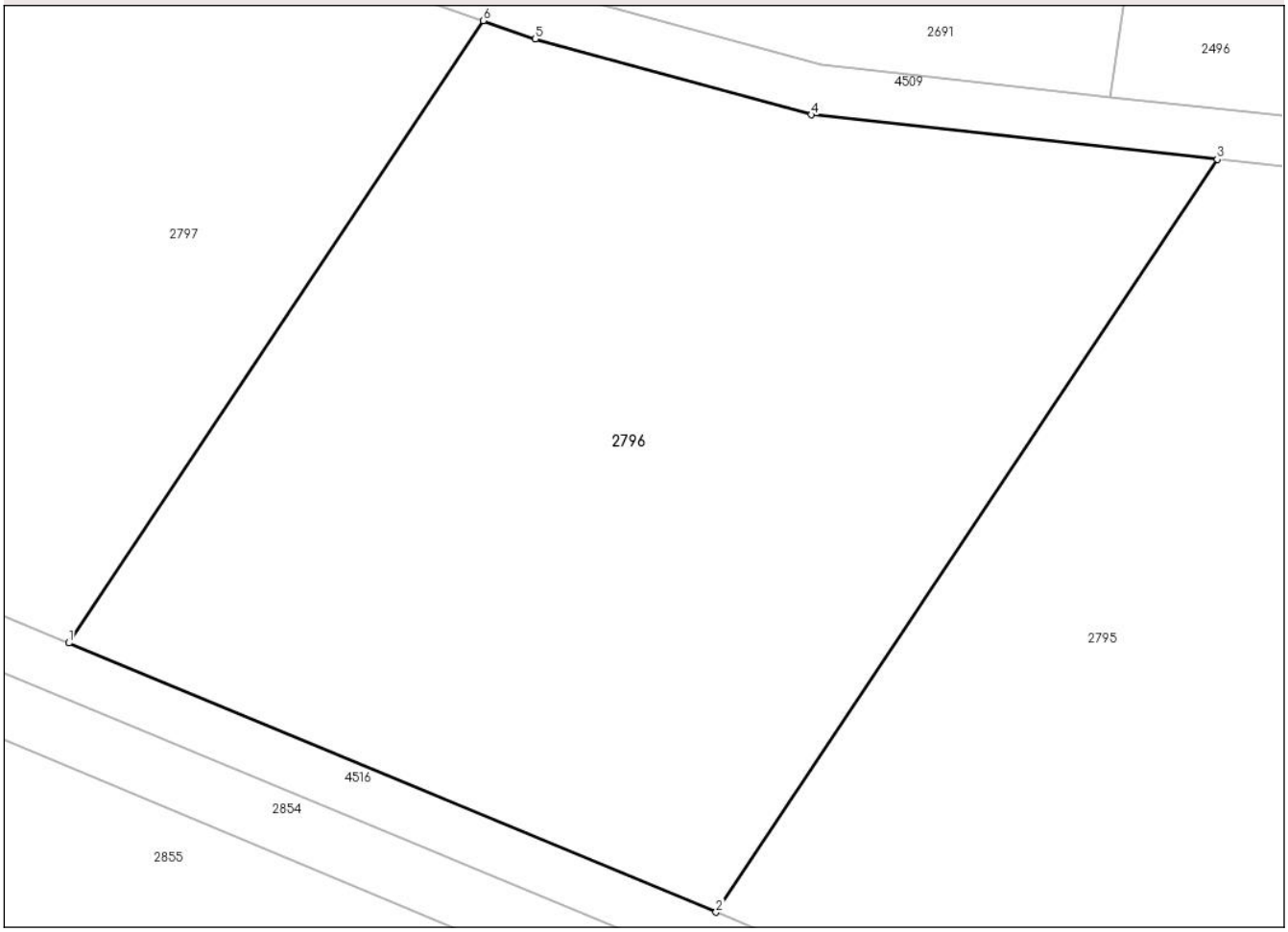
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34286	3.500	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	25	24	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.893,852 408.736,005	2	230.945,238 408.714,662	55.641
2	230.945,238 408.714,662	3	230.985,034 408.774,357	71.745
3	230.985,034 408.774,357	4	230.952,799 408.777,902	32.43
4	230.952,799 408.777,902	5	230.930,88 408.783,908	22.727
5	230.930,88 408.783,908	6	230.926,755 408.785,358	4.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.926,755 408.785,358	1	230.893,852 408.736,005	59.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30118	3.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6964 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

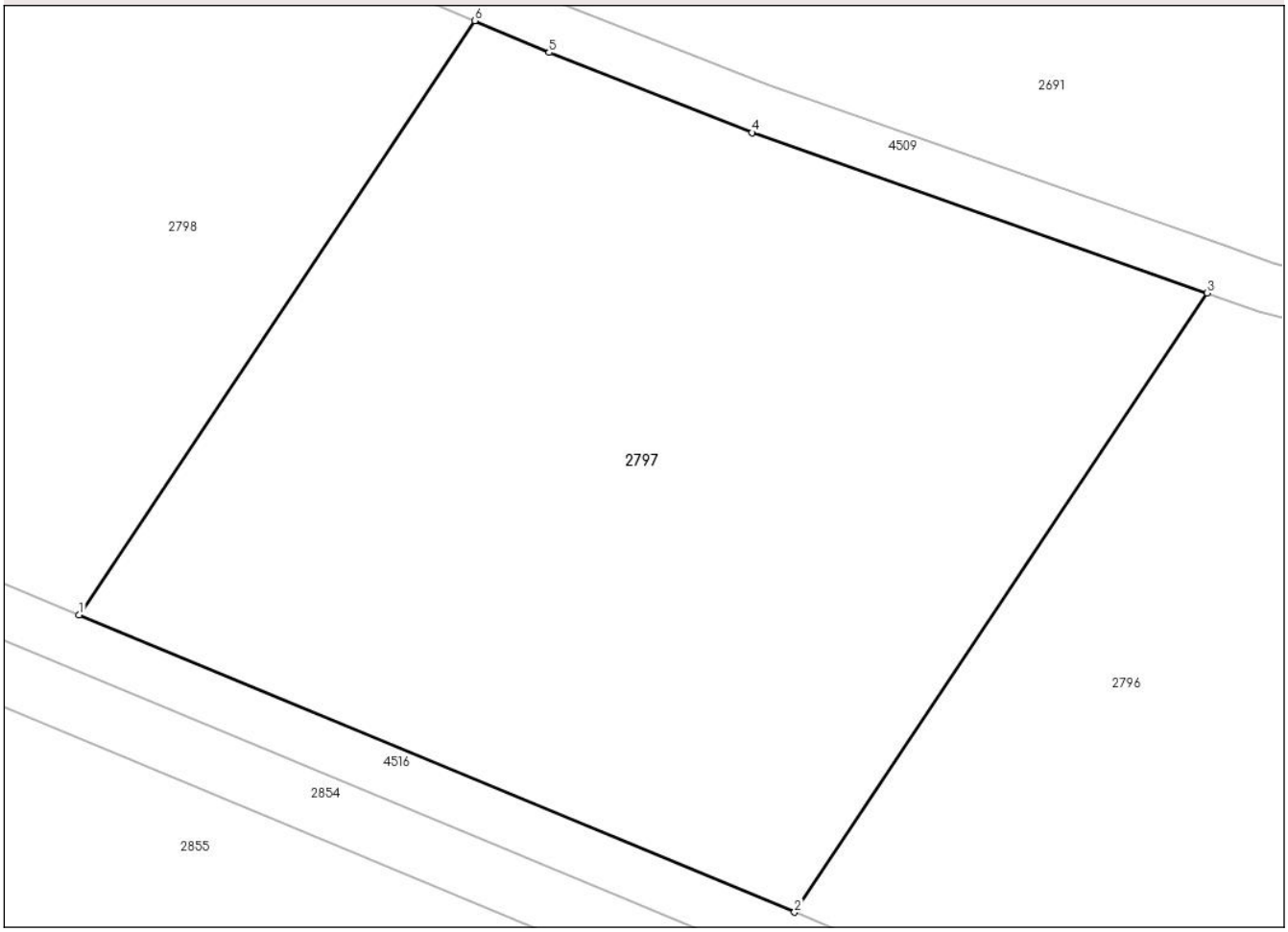
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30118	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	25	25	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.836,793 408.759,704	2	230.893,852 408.736,005	61.785
2	230.893,852 408.736,005	3	230.926,755 408.785,358	59.316
3	230.926,755 408.785,358	4	230.890,453 408.798,123	38.481
4	230.890,453 408.798,123	5	230.874,276 408.804,508	17.391
5	230.874,276 408.804,508	6	230.868,354 408.807,045	6.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.868,354 408.807,045	1	230.836,793 408.759,704	56.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36023	3.570	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15594 / 21/08/2023		
Act Notarial nr. 459, din 02/08/2023 emis de Faur Oana Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

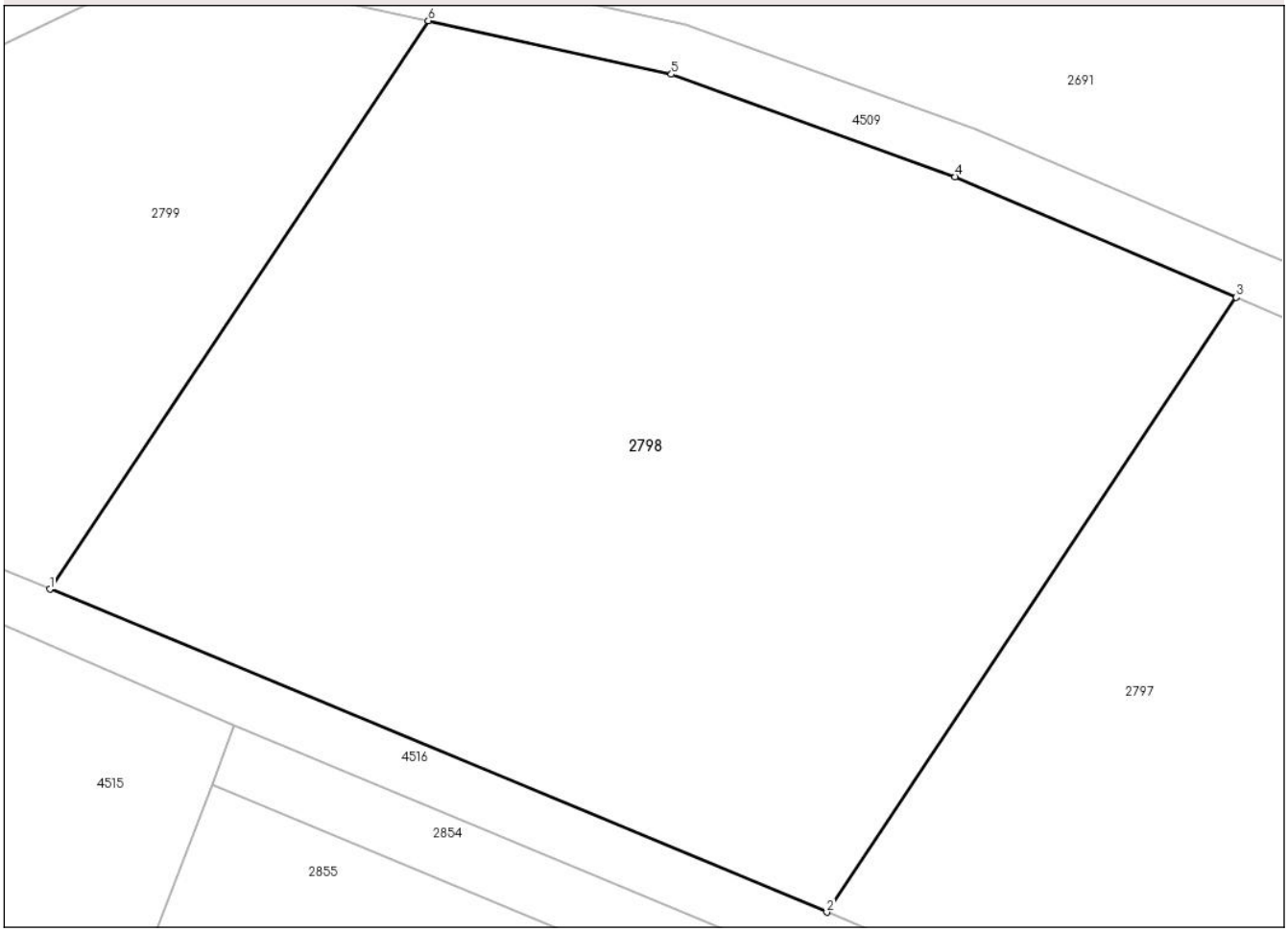
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36023	3.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.570	25	26	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.776,906 408.784,578	2	230.836,793 408.759,704	64.848
2	230.836,793 408.759,704	3	230.868,354 408.807,045	56.896
3	230.868,354 408.807,045	4	230.846,681 408.816,327	23.576
4	230.846,681 408.816,327	5	230.824,805 408.824,203	23.251
5	230.824,805 408.824,203	6	230.806,076 408.828,334	19.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.806,076 408.828,334	1	230.776,906 408.784,578	52.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31441	1.540	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6847 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

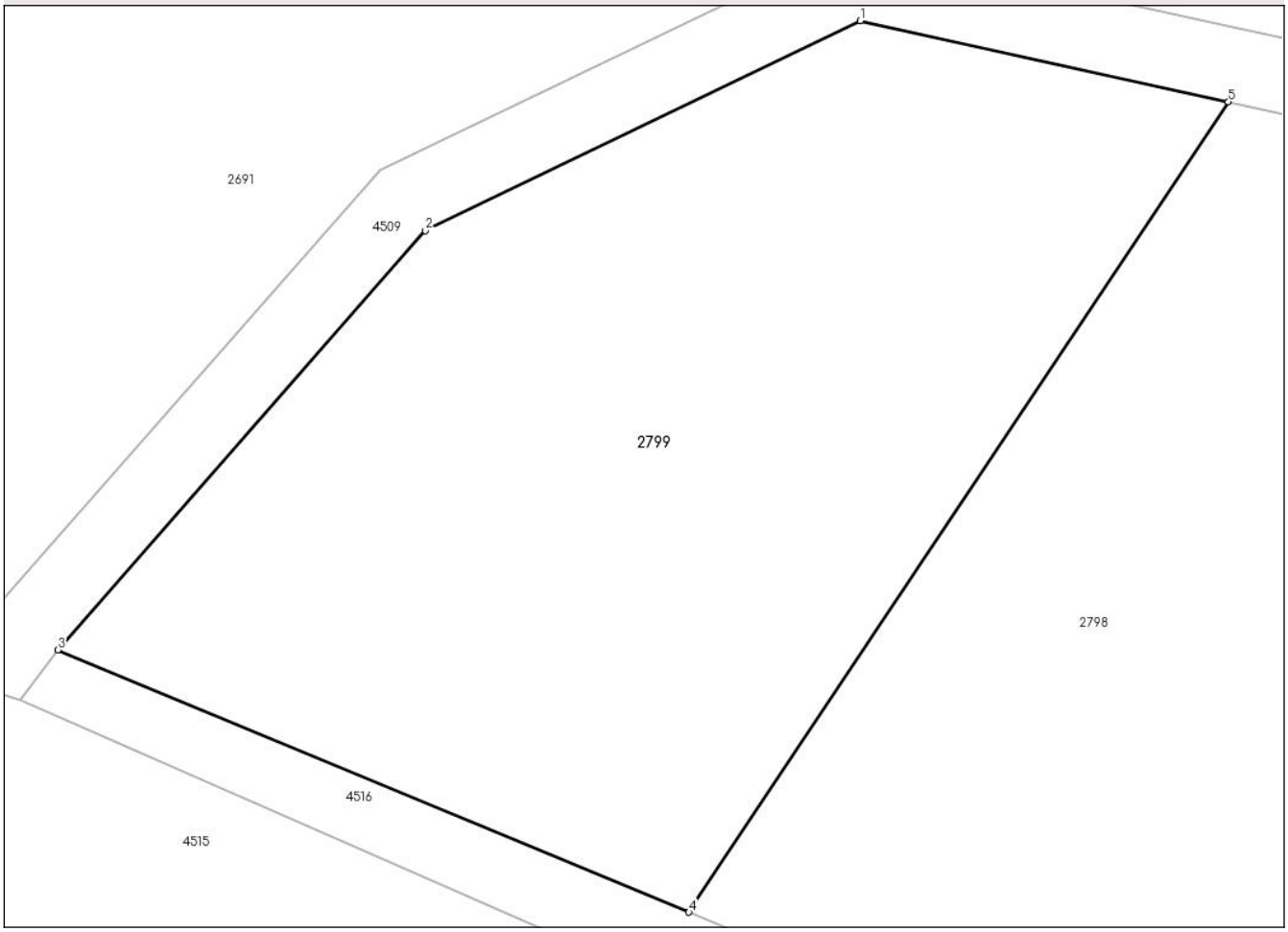
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31441	1.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.540	25	27	-	arabil in ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.786,168 408.832,724	2	230.762,666 408.821,391	26.092
2	230.762,666 408.821,391	3	230.742,786 408.798,75	30.13
3	230.742,786 408.798,75	4	230.776,906 408.784,578	36.946
4	230.776,906 408.784,578	5	230.806,076 408.828,334	52.588
5	230.806,076 408.828,334	1	230.786,168 408.832,724	20.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:413 -N- Gradinari
Nr. cadastral vechi:1605

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34373	6.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8212 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

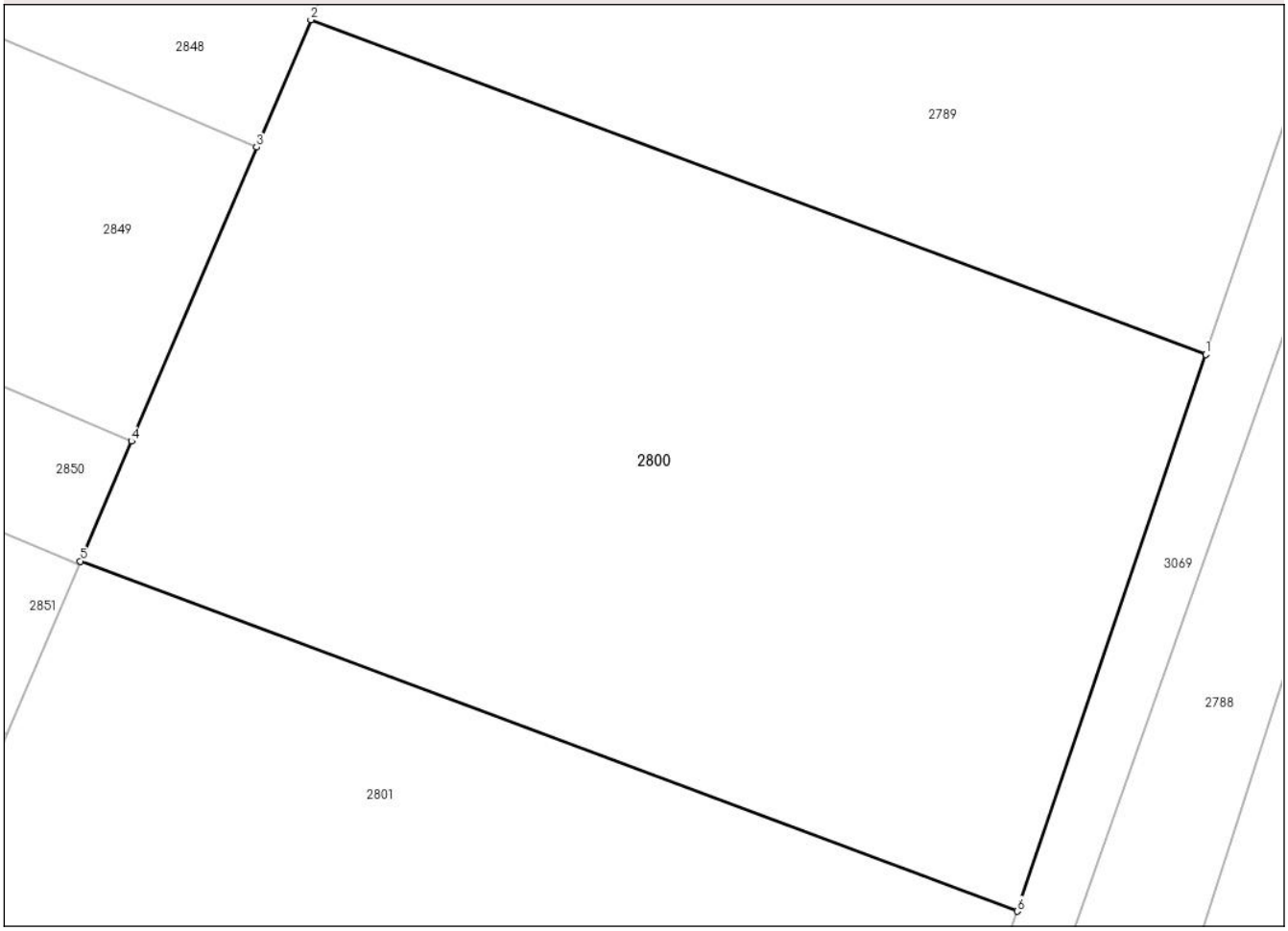
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34373	6.500	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	25	28	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.283,879 408.578,815	2	231.188,661 408.614,367	101.639
2	231.188,661 408.614,367	3	231.182,895 408.600,831	14.714
3	231.182,895 408.600,831	4	231.169,582 408.569,576	33.972
4	231.169,582 408.569,576	5	231.164,148 408.556,82	13.866
5	231.164,148 408.556,82	6	231.263,833 408.519,604	106.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.263,833 408.519,604	1	231.283,879 408.578,815	62.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:473 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1597

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34655	6.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8418 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

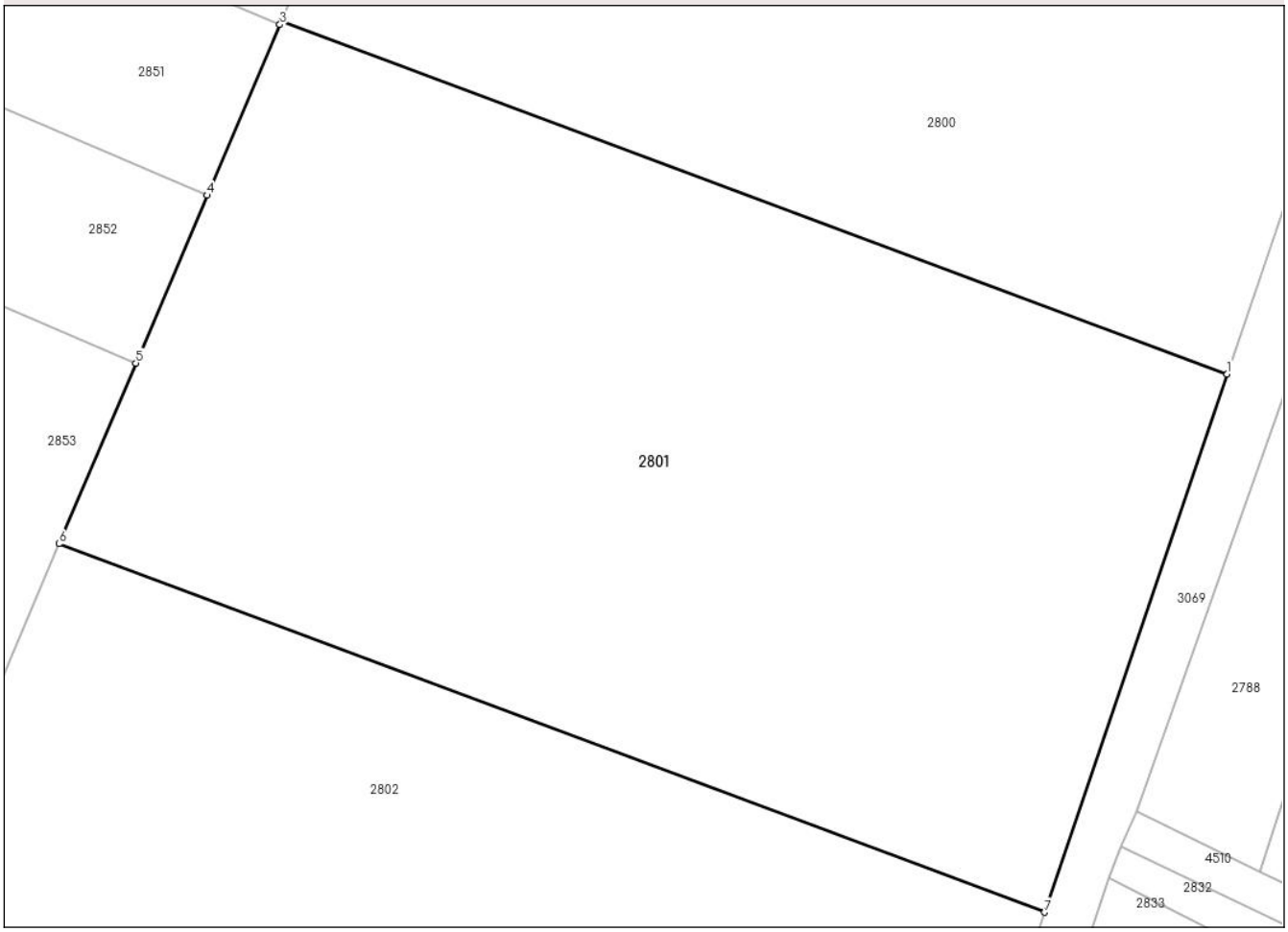
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34655	6.500	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	25	29	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.263,833 408.519,604	2	231.164,148 408.556,82	106.405
2	231.164,148 408.556,82	3	231.163,973 408.556,408	0.447
3	231.163,973 408.556,408	4	231.156,319 408.538,438	19.533
4	231.156,319 408.538,438	5	231.148,792 408.520,768	19.207
5	231.148,792 408.520,768	6	231.140,687 408.501,74	20.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.140,687 408.501,74	7	231.244,615 408.462,935	110.937
7	231.244,615 408.462,935	1	231.263,833 408.519,604	59.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:366 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1287

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34186	6.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8028 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

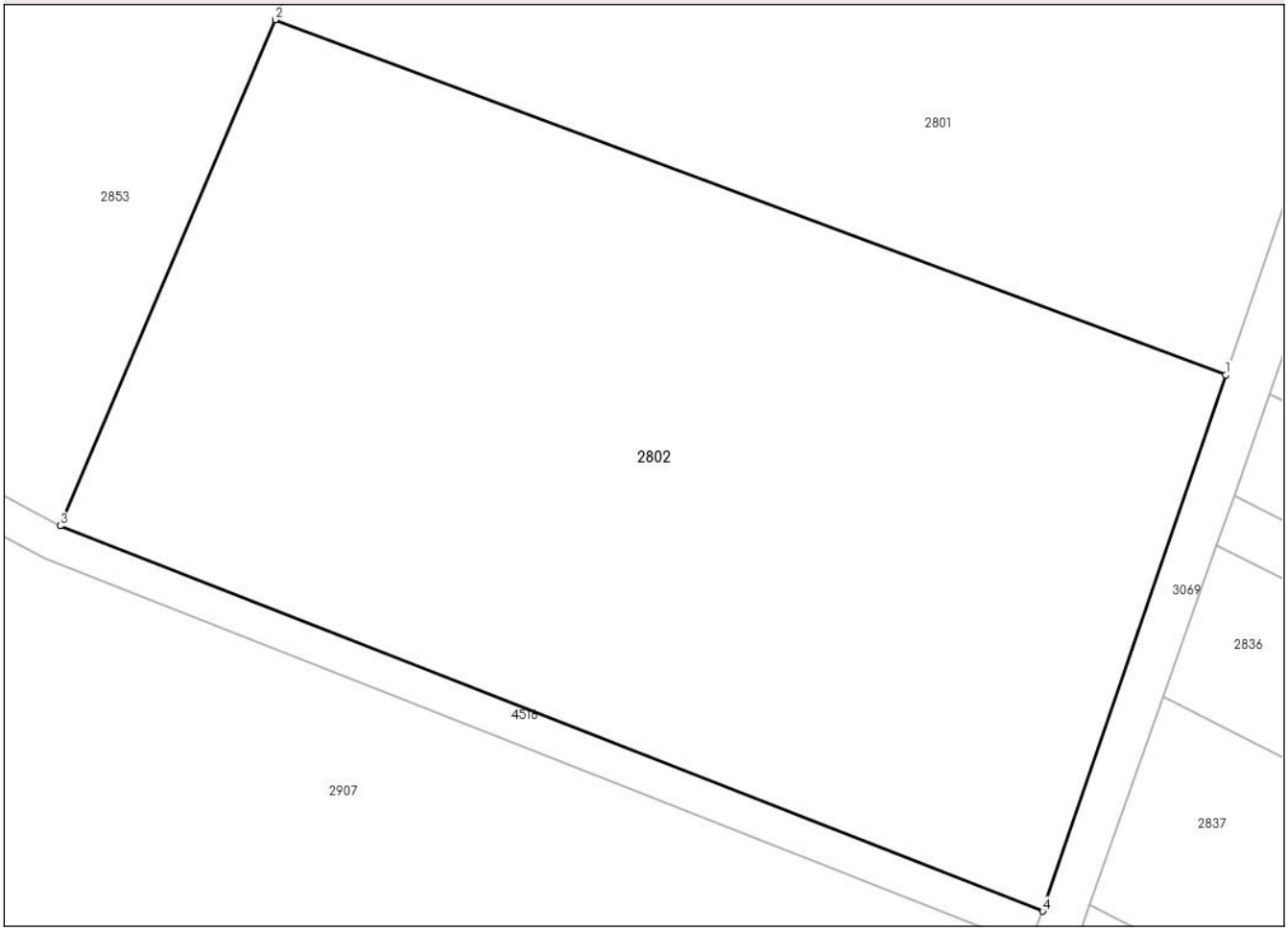
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34186	6.900	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.900	25	30	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.244,615 408.462,935	2	231.140,687 408.501,74	110.937
2	231.140,687 408.501,74	3	231.117,132 408.446,443	60.105
3	231.117,132 408.446,443	4	231.224,585 408.404,344	115.405
4	231.224,585 408.404,344	1	231.244,615 408.462,935	61.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26948, din 19/10/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

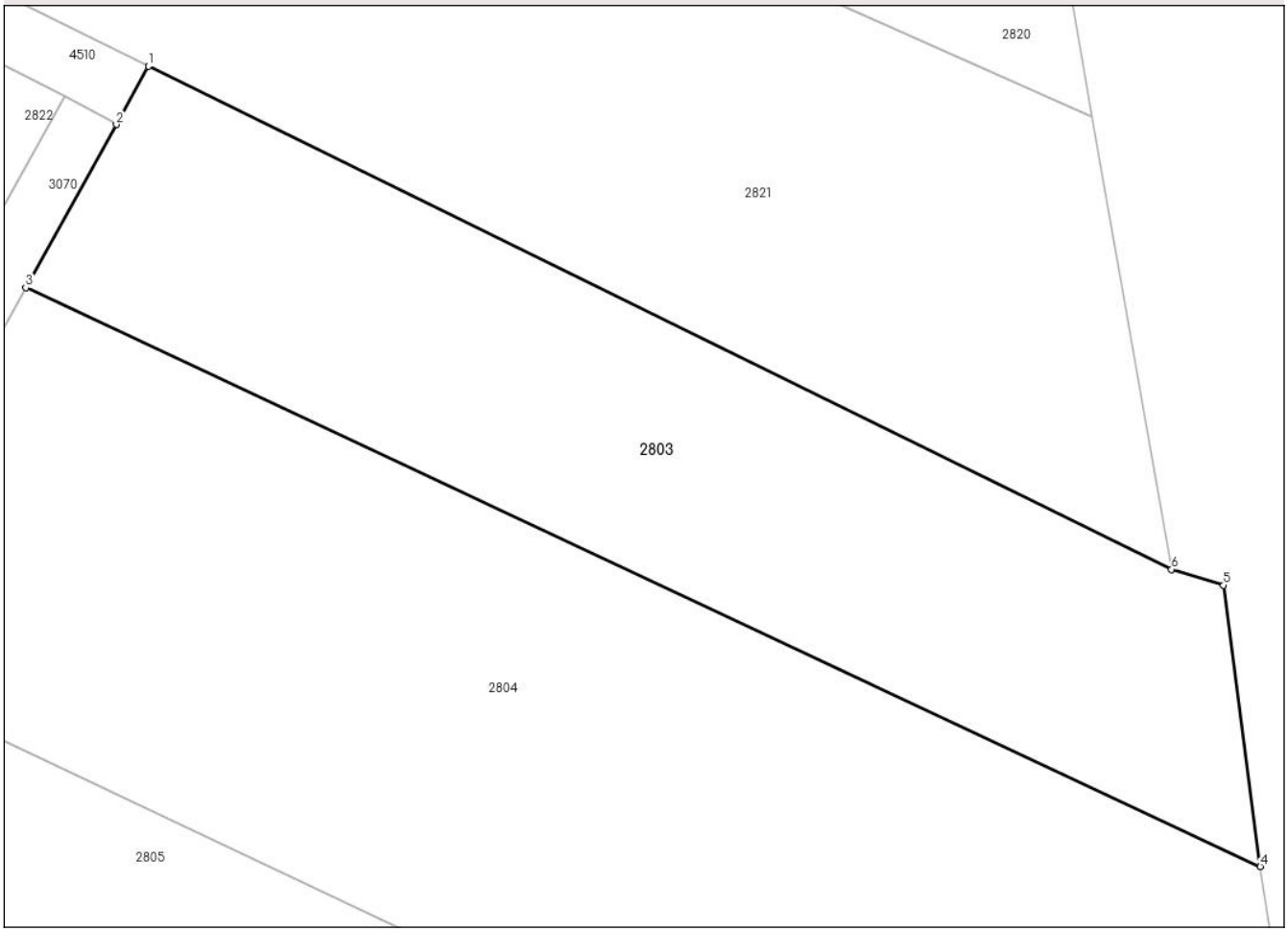
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	25	31	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.506,714 408.202,641	2	231.504,552 408.198,722	4.476
2	231.504,552 408.198,722	3	231.498,464 408.187,736	12.56
3	231.498,464 408.187,736	4	231.581,62 408.148,779	91.829
4	231.581,62 408.148,779	5	231.579,154 408.167,718	19.098
5	231.579,154 408.167,718	6	231.575,649 408.168,778	3.662

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.575,649 408.168,778	1	231.506,714 408.202,641	76.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30074	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6944 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

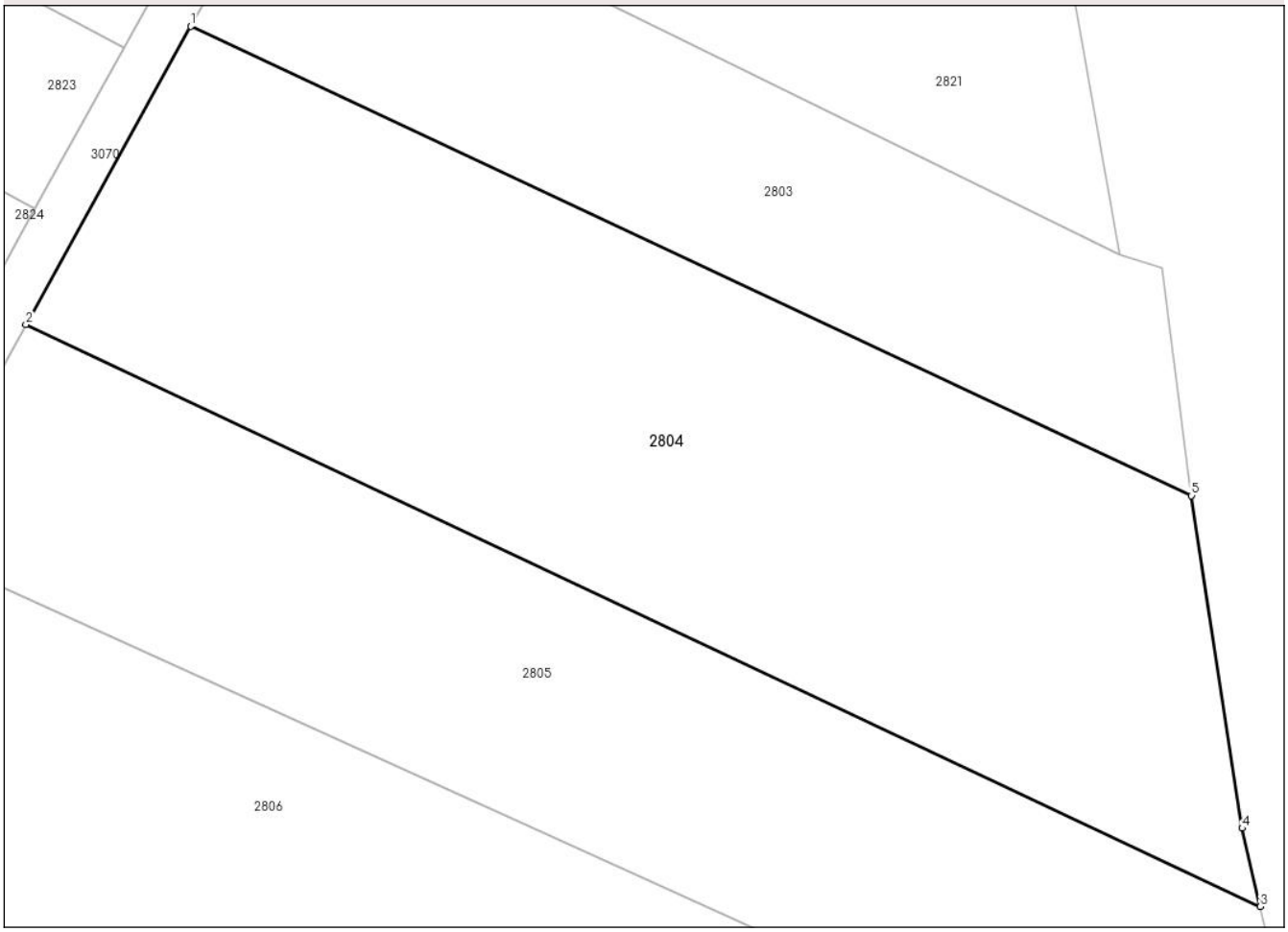
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30074	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	25	32	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.498,464 408.187,736	2	231.484,751 408.162,992	28.29
2	231.484,751 408.162,992	3	231.587,328 408.114,675	113.386
3	231.587,328 408.114,675	4	231.585,825 408.121,183	6.679
4	231.585,825 408.121,183	5	231.581,62 408.148,779	27.915
5	231.581,62 408.148,779	1	231.498,464 408.187,736	91.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1187 - UAT Gradinari
Nr. cadastral vechi:2568

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34479	2.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil extravilan in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8248 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

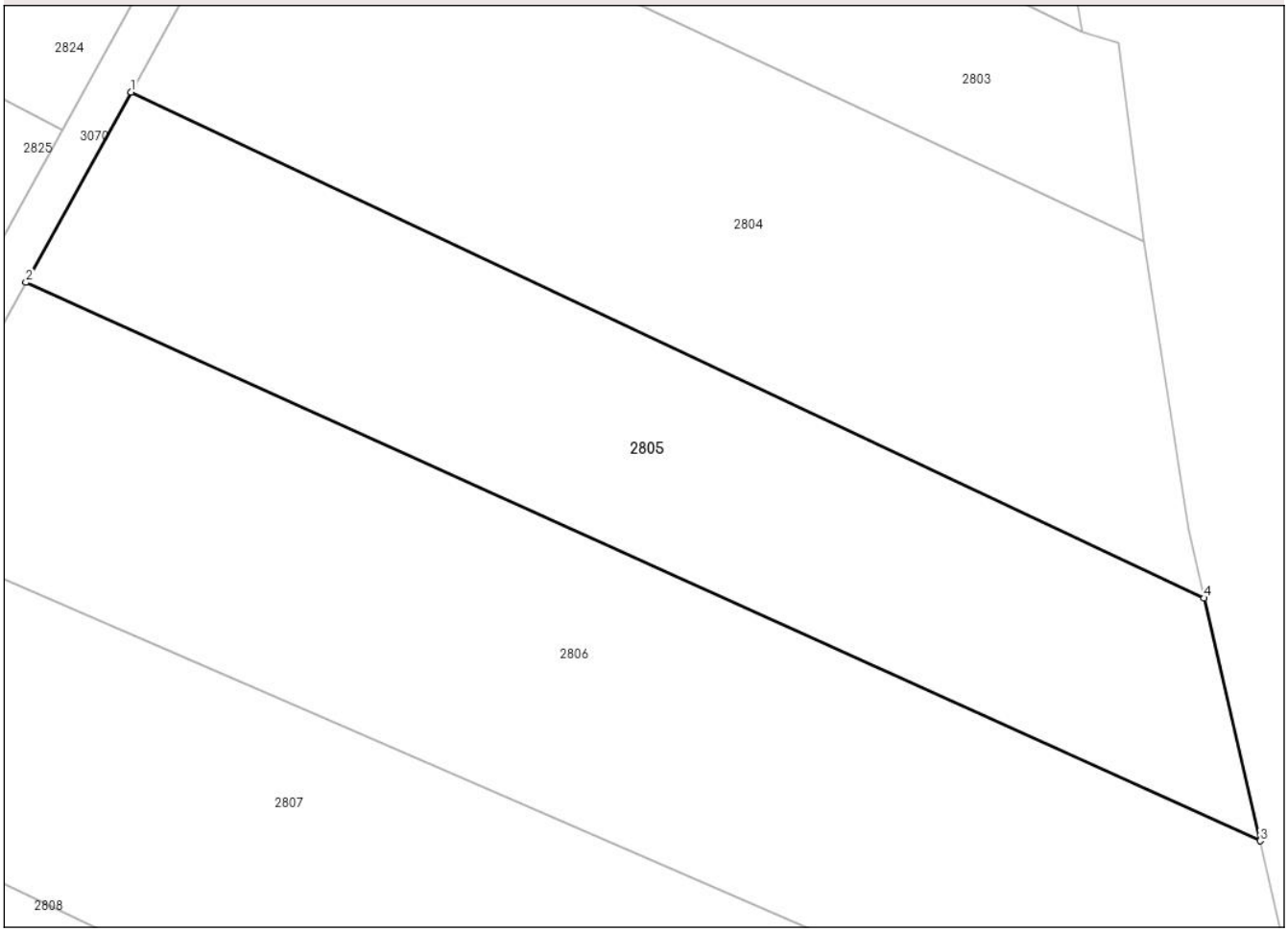
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34479	2.400	Arabil extravilan in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	25	33	-	Arabil extravilan in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.484,751 408.162,992	2	231.474,68 408.144,817	20.779
2	231.474,68 408.144,817	3	231.592,683 408.091,497	129.49
3	231.592,683 408.091,497	4	231.587,328 408.114,675	23.788
4	231.587,328 408.114,675	1	231.484,751 408.162,992	113.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:341 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1280

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34255	3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7922 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

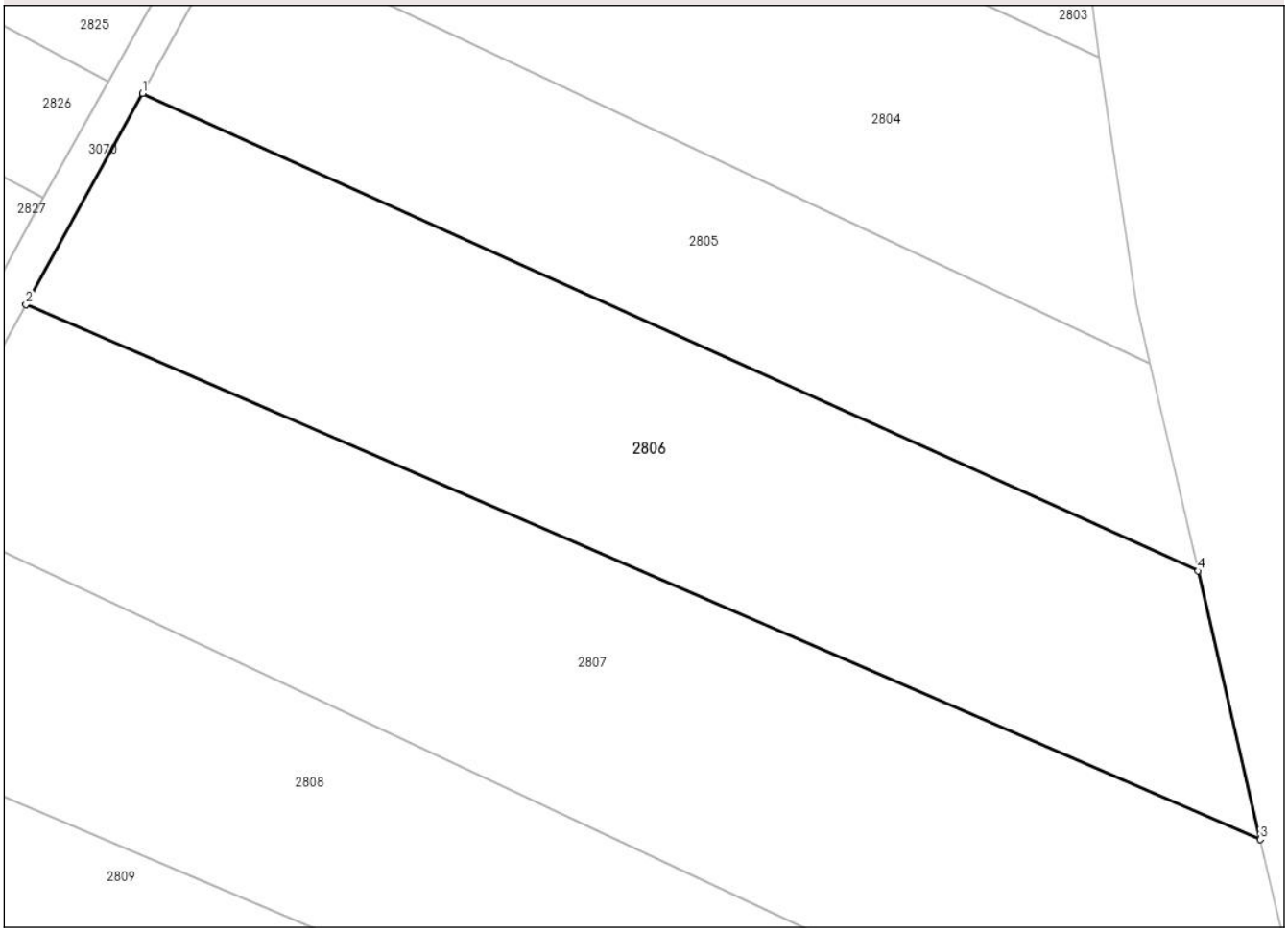
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34255	3.600	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	25	34	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.474,68 408.144,817	2	231.461,627 408.121,263	26.929
2	231.461,627 408.121,263	3	231.599,613 408.061,502	150.371
3	231.599,613 408.061,502	4	231.592,683 408.091,497	30.785
4	231.592,683 408.091,497	1	231.474,68 408.144,817	129.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27015, din 06/12/1999 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PEIA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

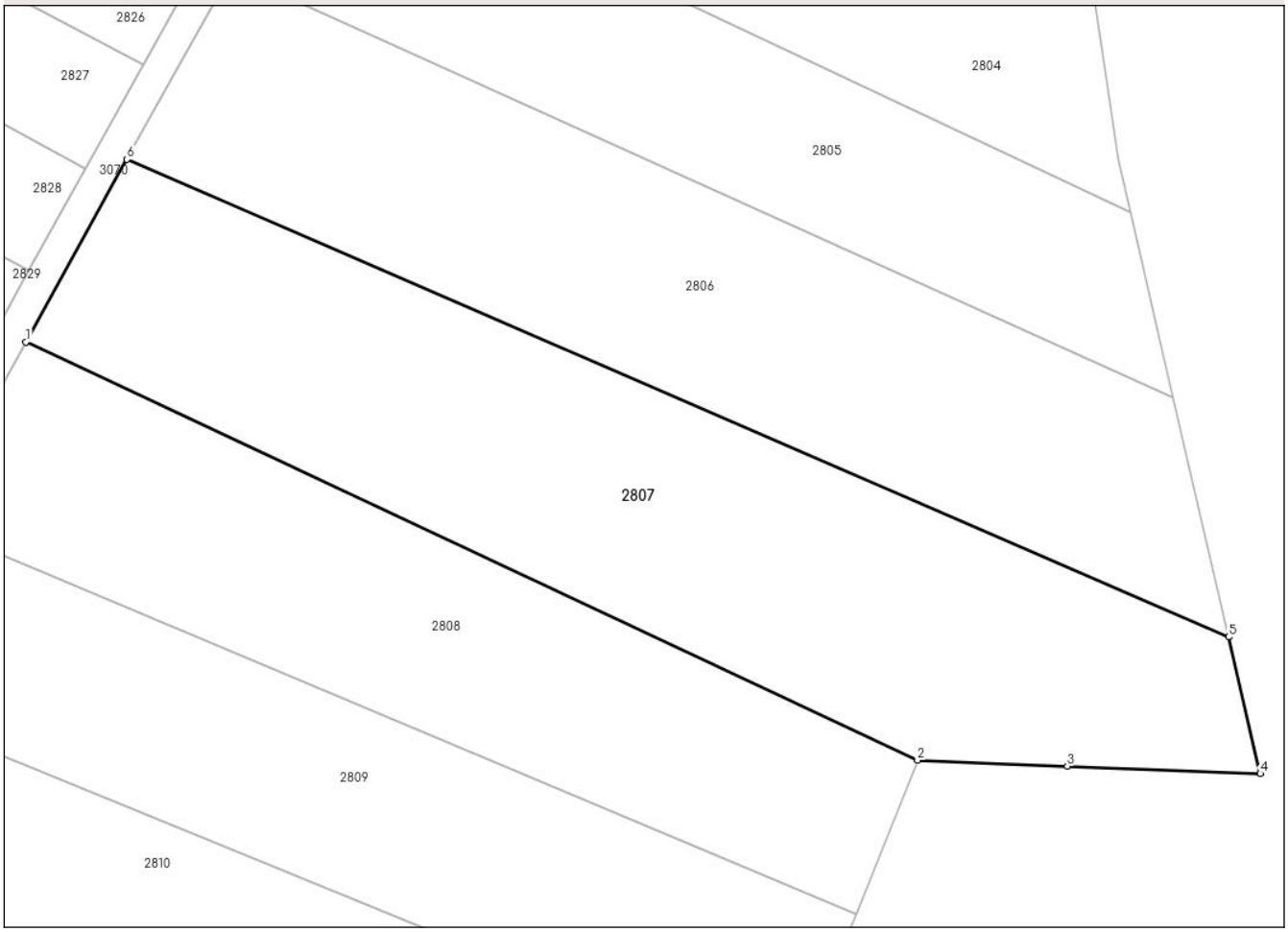
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	25	35	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.448,962 408.098,408	2	231.560,634 408.046,077	123.326
2	231.560,634 408.046,077	3	231.579,416 408.045,348	18.795
3	231.579,416 408.045,348	4	231.603,562 408.044,41	24.165
4	231.603,562 408.044,41	5	231.599,613 408.061,502	17.543
5	231.599,613 408.061,502	6	231.461,627 408.121,263	150.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.461,627 408.121,263	1	231.448,962 408.098,408	26.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:385-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1424

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34196	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8038 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

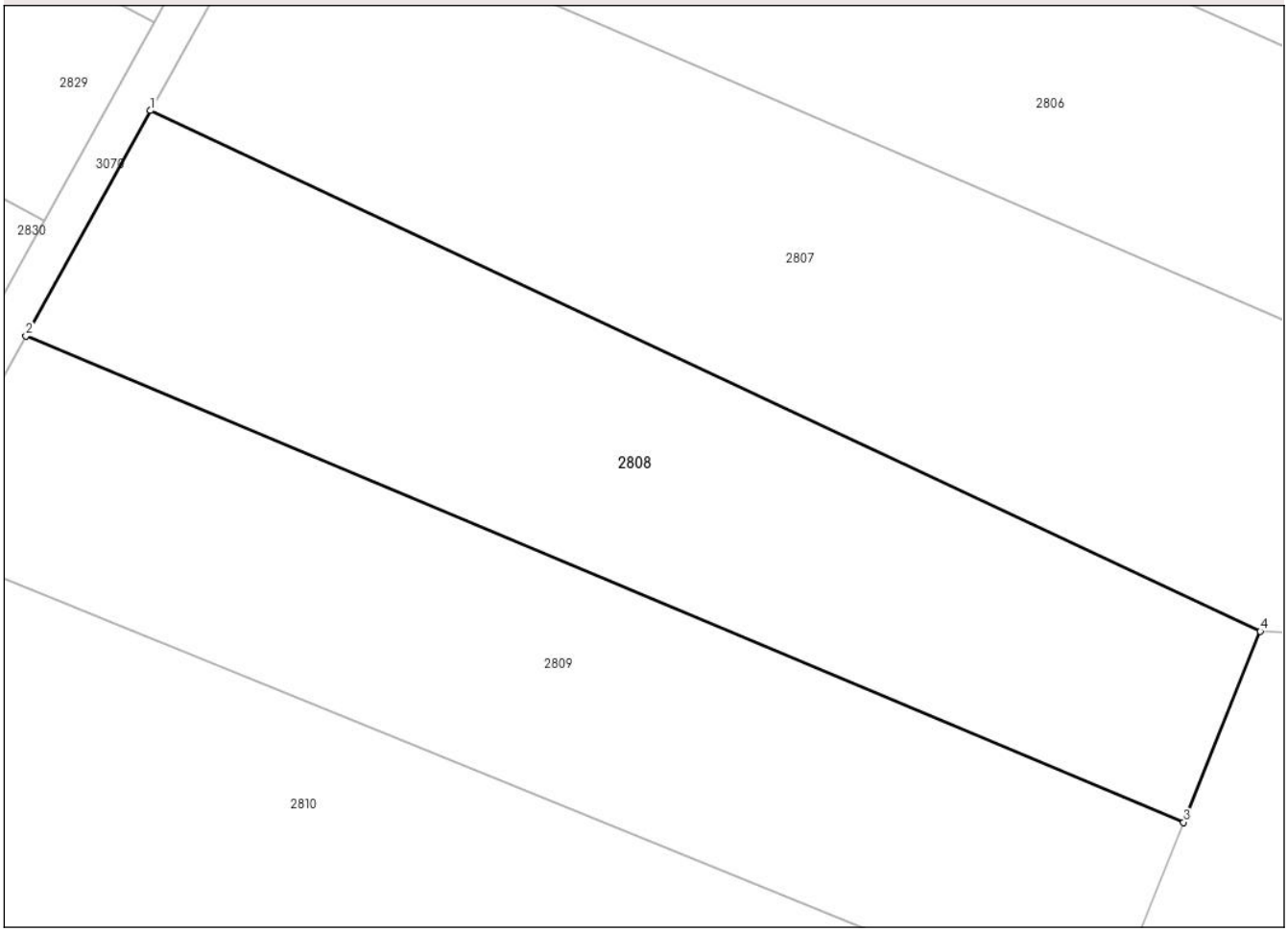
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34196	2.900	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	25	36	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.448,962 408.098,408	2	231.436,413 408.075,764	25.888
2	231.436,413 408.075,764	3	231.552,932 408.026,865	126.364
3	231.552,932 408.026,865	4	231.560,634 408.046,077	20.699
4	231.560,634 408.046,077	1	231.448,962 408.098,408	123.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:376 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1245

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34158	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8000 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

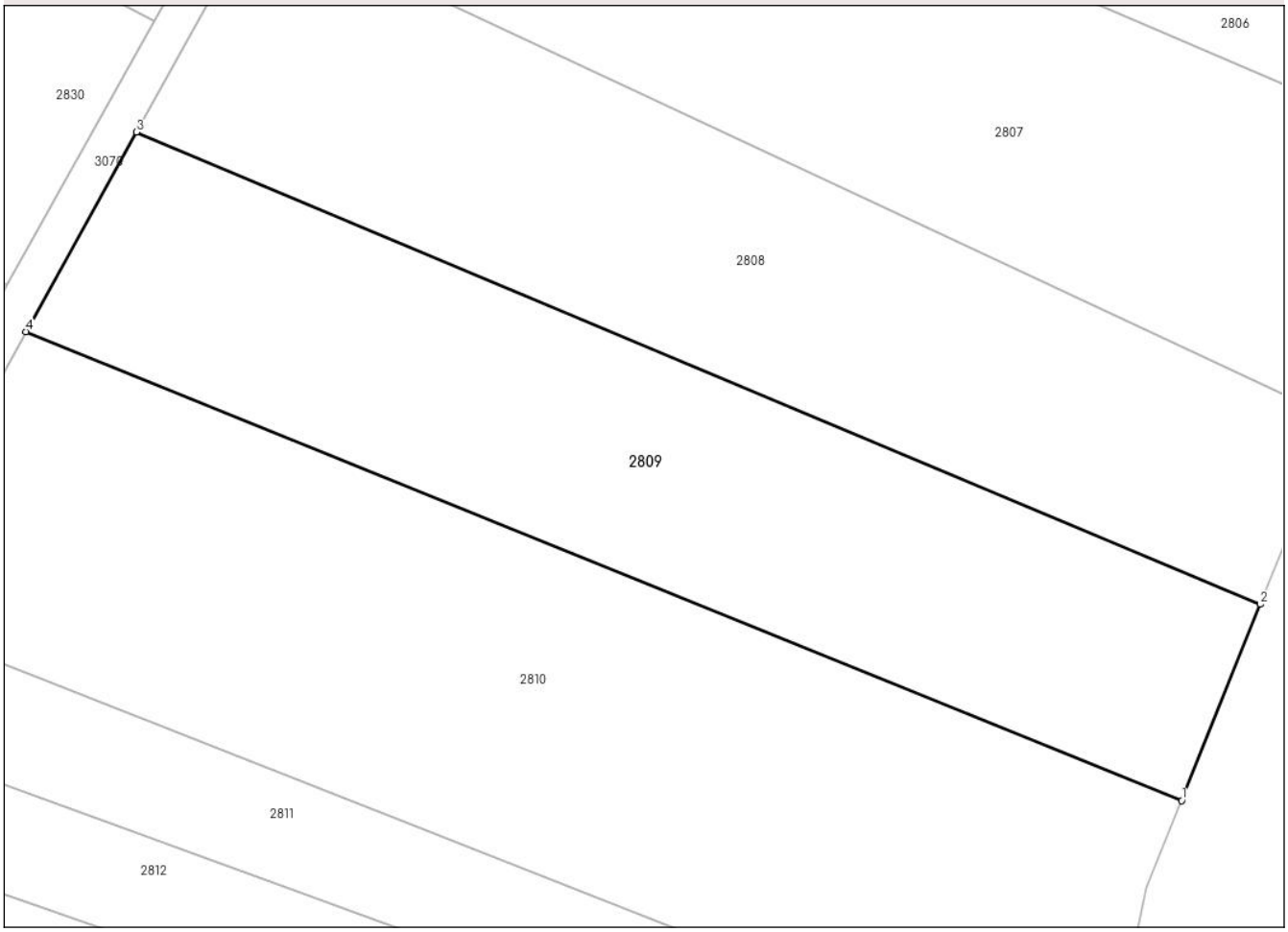
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34158	2.900	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	25	37	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.544,782 408.006,534	2	231.552,932 408.026,865	21.904
2	231.552,932 408.026,865	3	231.436,413 408.075,764	126.364
3	231.436,413 408.075,764	4	231.424,962 408.055,1	23.624
4	231.424,962 408.055,1	1	231.544,782 408.006,534	129.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/289, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

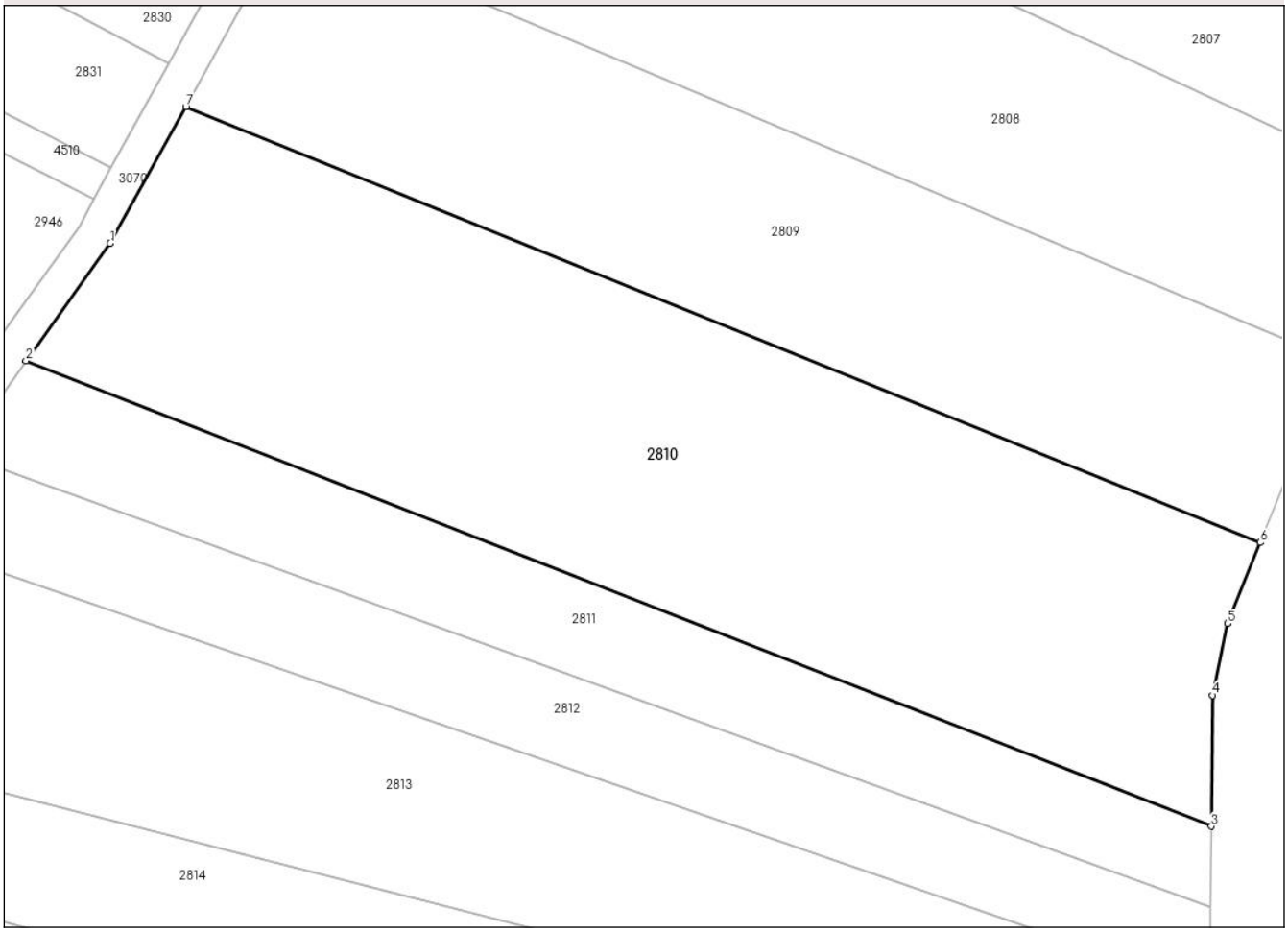
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	25	38	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.416,521 408.039,868	2	231.407,132 408.026,767	16.119
2	231.407,132 408.026,767	3	231.539,33 407.974,932	141.996
3	231.539,33 407.974,932	4	231.539,459 407.989,523	14.591
4	231.539,459 407.989,523	5	231.541,162 407.997,506	8.162
5	231.541,162 407.997,506	6	231.544,782 408.006,534	9.727

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.544,782 408.006,534	7	231.424,962 408.055,1	129.288
7	231.424,962 408.055,1	1	231.416,521 408.039,868	17.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:440 - N - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1759

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34517	1.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8286 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

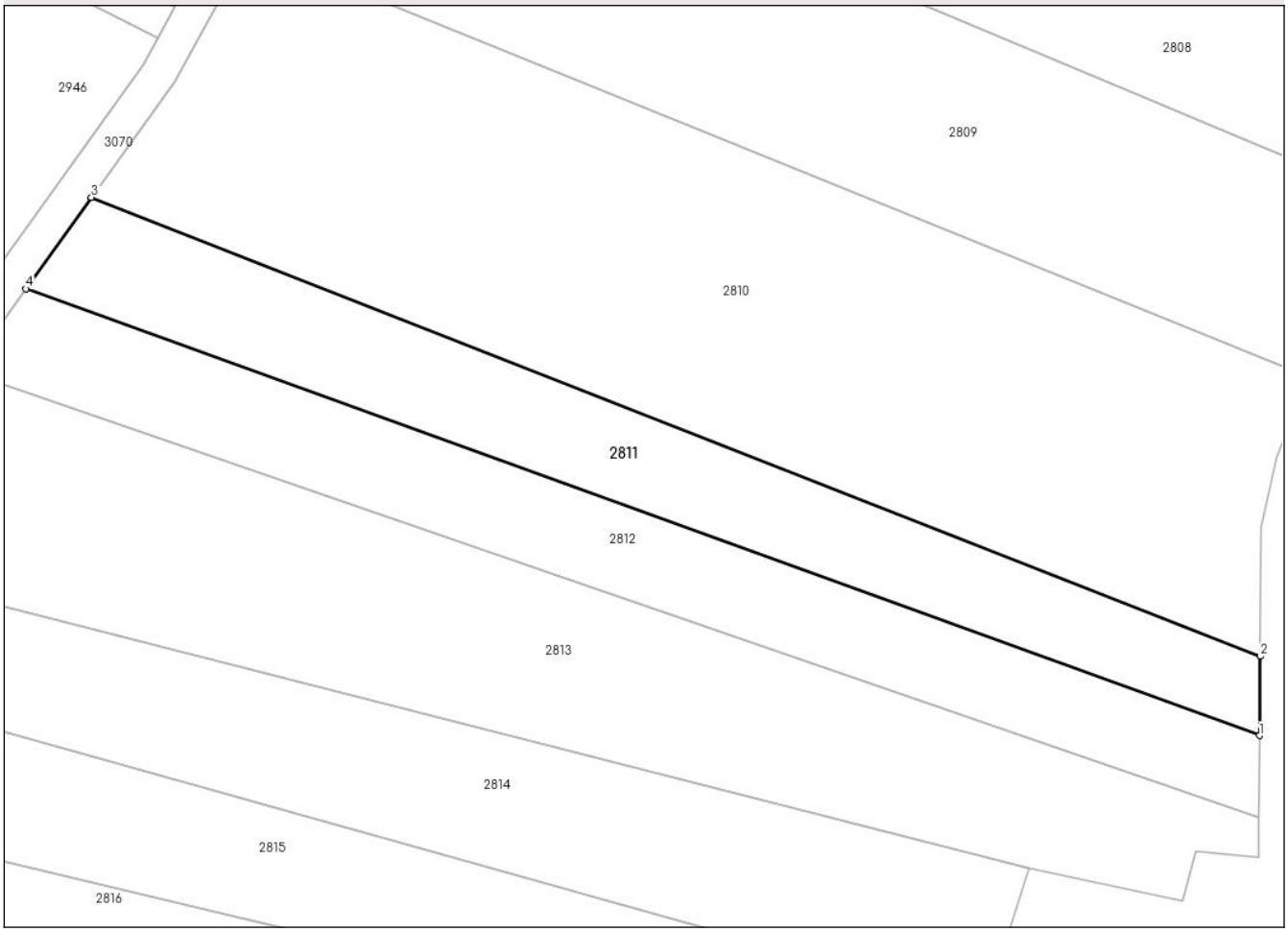
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34517	1.500	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	25	39	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.539,25 407.965,978	2	231.539,33 407.974,932	8.955
2	231.539,33 407.974,932	3	231.407,132 408.026,767	141.996
3	231.407,132 408.026,767	4	231.399,738 408.016,449	12.694
4	231.399,738 408.016,449	1	231.539,25 407.965,978	148.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:321 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1185

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34287	1.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7954 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

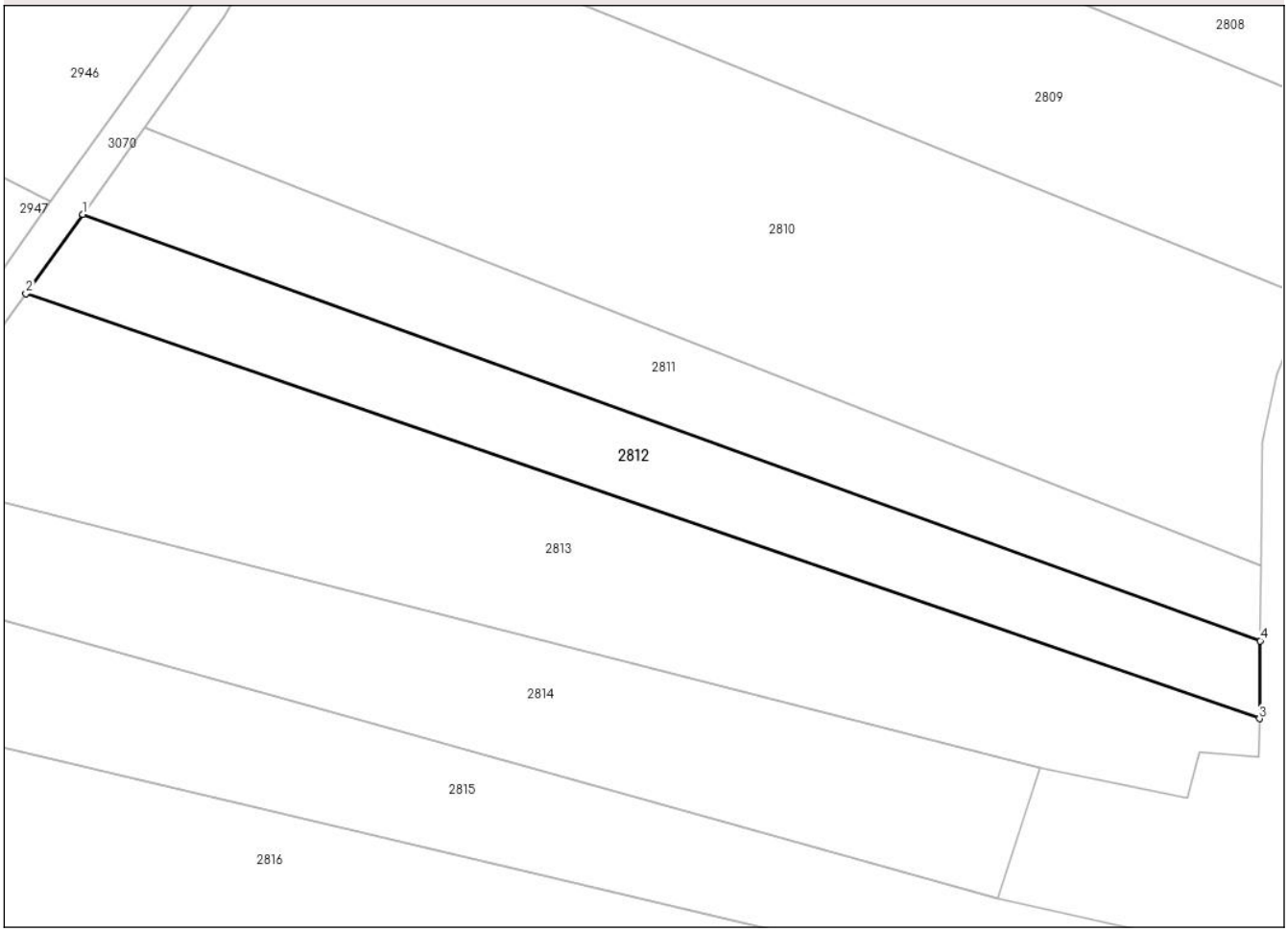
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34287	1.500	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	25	40	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.399,738 408.016,449	2	231.393,007 408.007,057	11.554
2	231.393,007 408.007,057	3	231.539,168 407.956,77	154.57
3	231.539,168 407.956,77	4	231.539,25 407.965,978	9.209
4	231.539,25 407.965,978	1	231.399,738 408.016,449	148.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:425-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1641

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34510	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8279 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

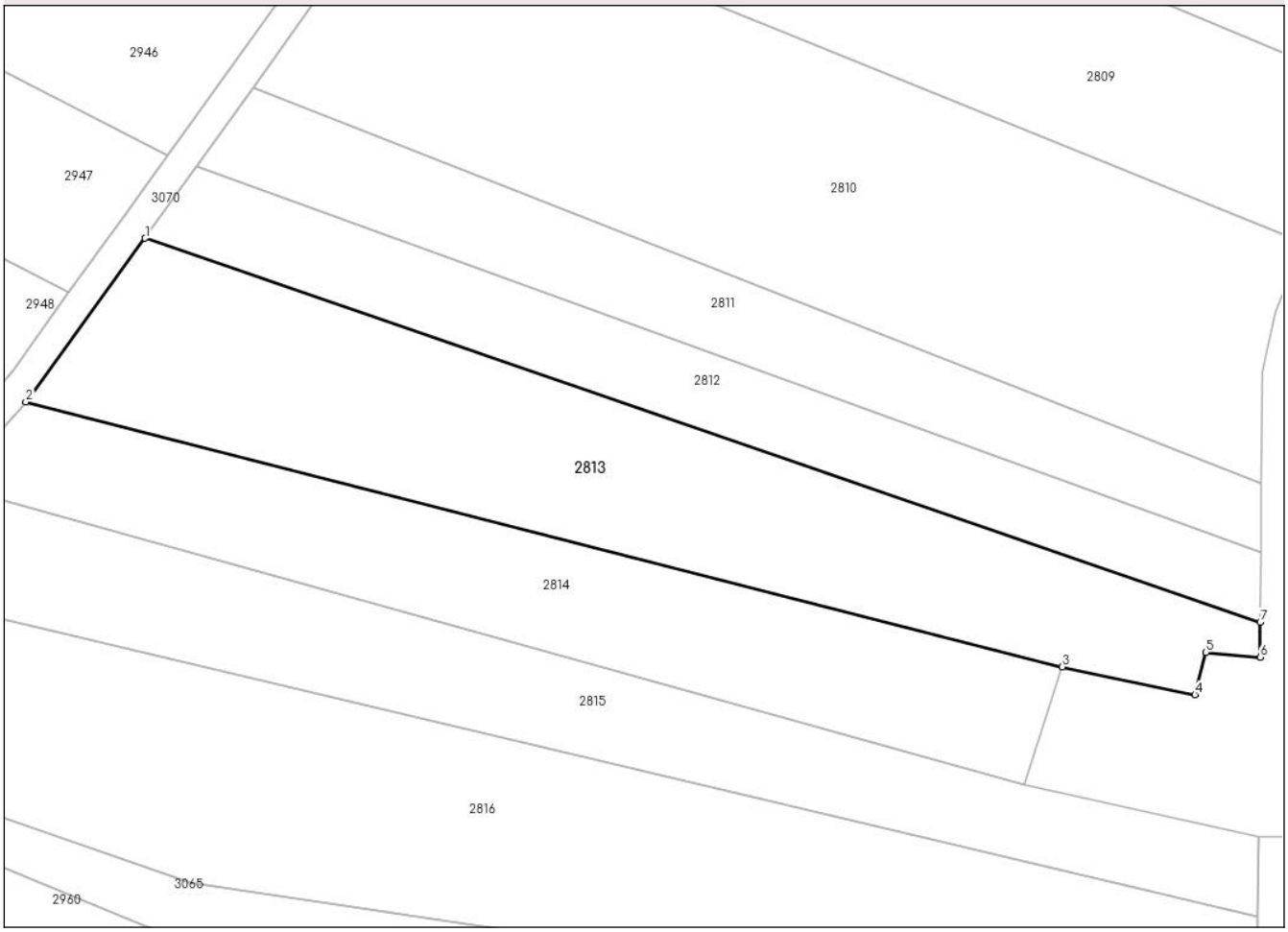
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34510	2.900	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	25	41	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.393,007 408.007,057	2	231.377,371 407.985,636	26.52
2	231.377,371 407.985,636	3	231.513,214 407.950,962	140.198
3	231.513,214 407.950,962	4	231.530,614 407.947,314	17.779
4	231.530,614 407.947,314	5	231.532,046 407.952,855	5.723
5	231.532,046 407.952,855	6	231.539,128 407.952,198	7.112

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.539,128 407.952,198	7	231.539,168 407.956,77	4.572
7	231.539,168 407.956,77	1	231.393,007 408.007,057	154.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26961, din 24/10/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILONA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

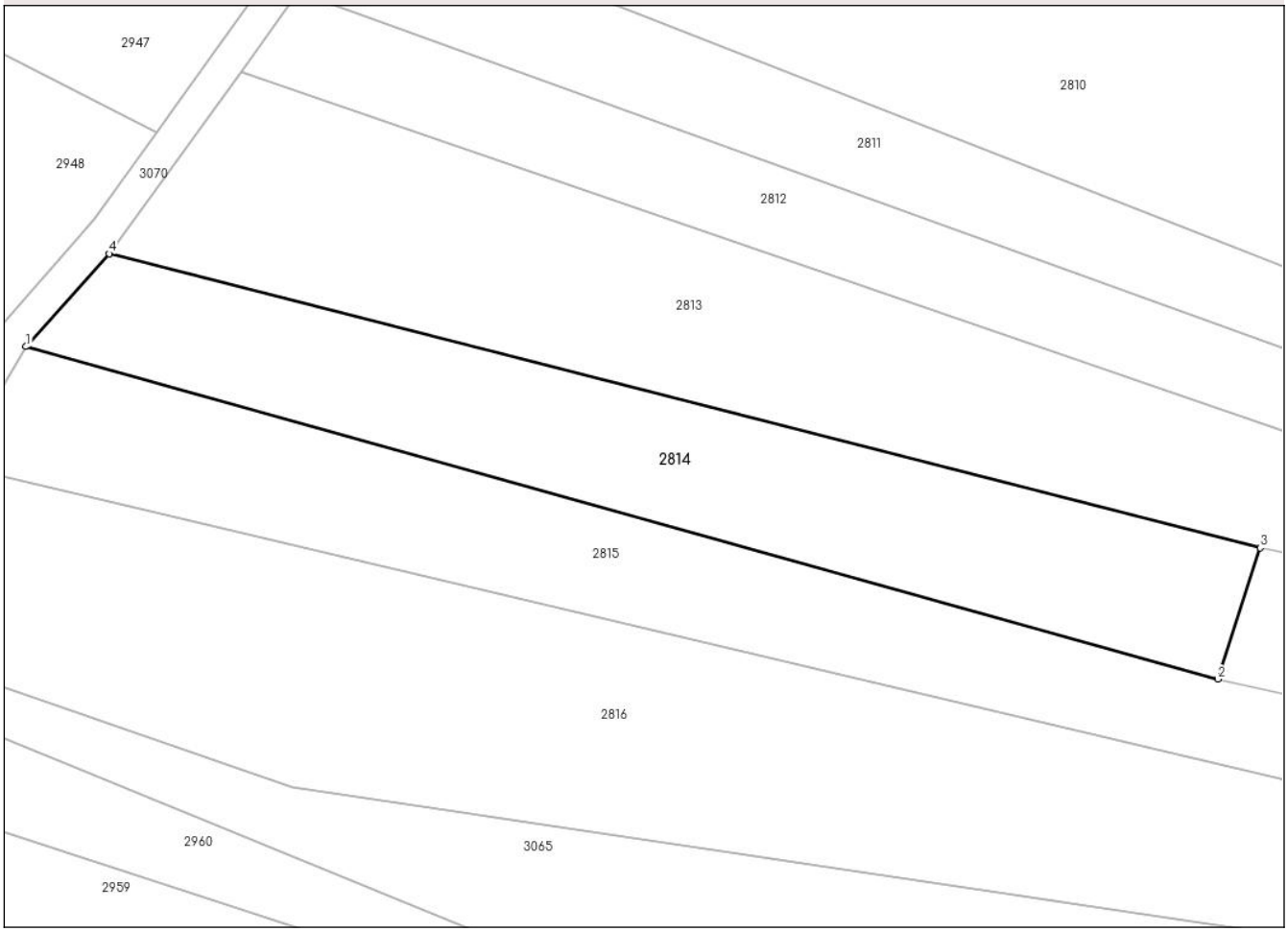
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	25	42	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.367,56 407.974,688	2	231.508,193 407.935,493	145.993
2	231.508,193 407.935,493	3	231.513,214 407.950,962	16.264
3	231.513,214 407.950,962	4	231.377,371 407.985,636	140.198
4	231.377,371 407.985,636	1	231.367,56 407.974,688	14.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26982, din 28/11/1996 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CEIA GHEORGHE** 2) **CEIA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

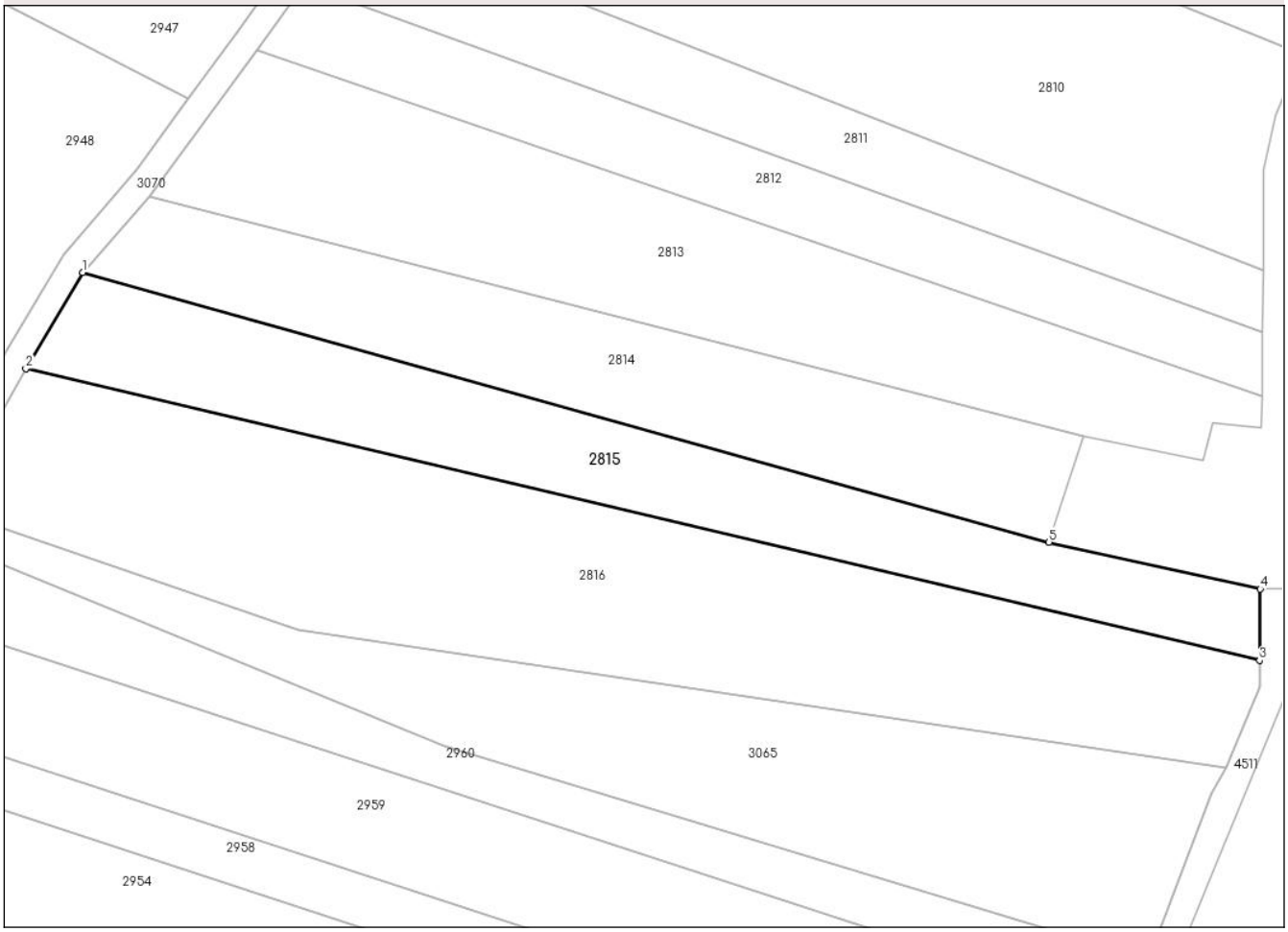
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	25	42	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.367,56 407.974,688	2	231.359,324 407.960,689	16.242
2	231.359,324 407.960,689	3	231.538,826 407.918,292	184.441
3	231.538,826 407.918,292	4	231.538,918 407.928,682	10.39
4	231.538,918 407.928,682	5	231.508,193 407.935,493	31.471
5	231.508,193 407.935,493	1	231.367,56 407.974,688	145.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:342 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1178

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34239	4.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7906 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

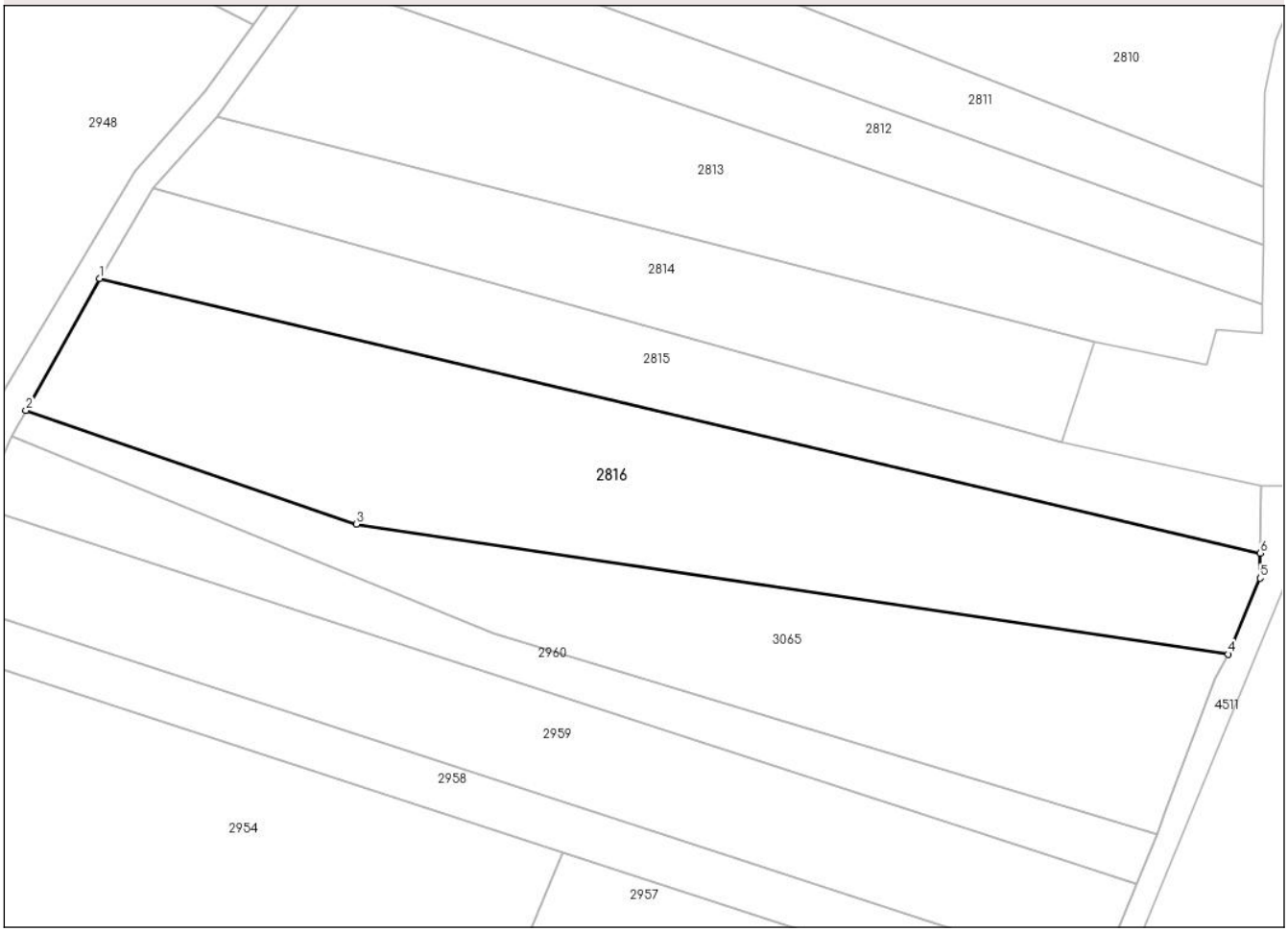
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34239	4.300	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	25	43	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.359,324 407.960,689	2	231.347,877 407.940,347	23.342
2	231.347,877 407.940,347	3	231.398,98 407.922,738	54.052
3	231.398,98 407.922,738	4	231.533,891 407.902,653	136.398
4	231.533,891 407.902,653	5	231.538,792 407.914,41	12.737
5	231.538,792 407.914,41	6	231.538,826 407.918,292	3.883

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.538,826 407.918,292	1	231.359,324 407.960,689	184.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:330 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1250

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34256	5.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4132 / 21/03/2023		
Act Notarial nr. 131, din 14/03/2023 emis de Faur Oana Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGOI IOAN**, bun comun cu sotia 2) **DRAGOI SILVANA ADELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

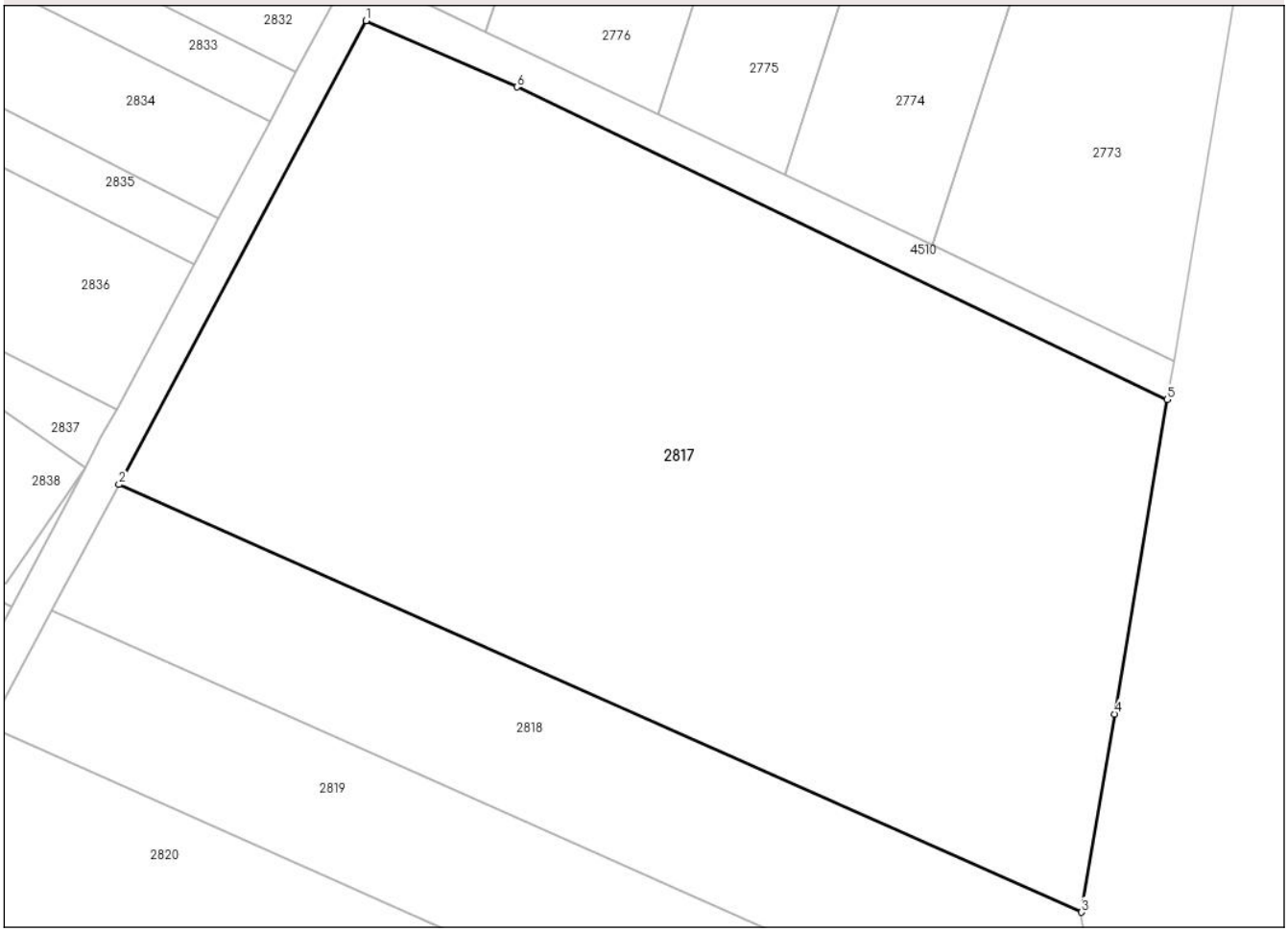
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34256	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	25	44	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.482,731 408.358,797	2	231.456,318 408.309,296	56.107
2	231.456,318 408.309,296	3	231.559,194 408.263,634	112.554
3	231.559,194 408.263,634	4	231.562,73 408.284,789	21.448
4	231.562,73 408.284,789	5	231.568,344 408.318,366	34.043
5	231.568,344 408.318,366	6	231.498,848 408.351,721	77.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.498,848 408.351,721	1	231.482,731 408.358,797	17.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:468 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1801

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34619	1.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4134 / 21/03/2023		
Act Notarial nr. 131, din 14/03/2023 emis de Faur Oana Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGOI IOAN** 2) **DRAGOI SILVANA ADELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

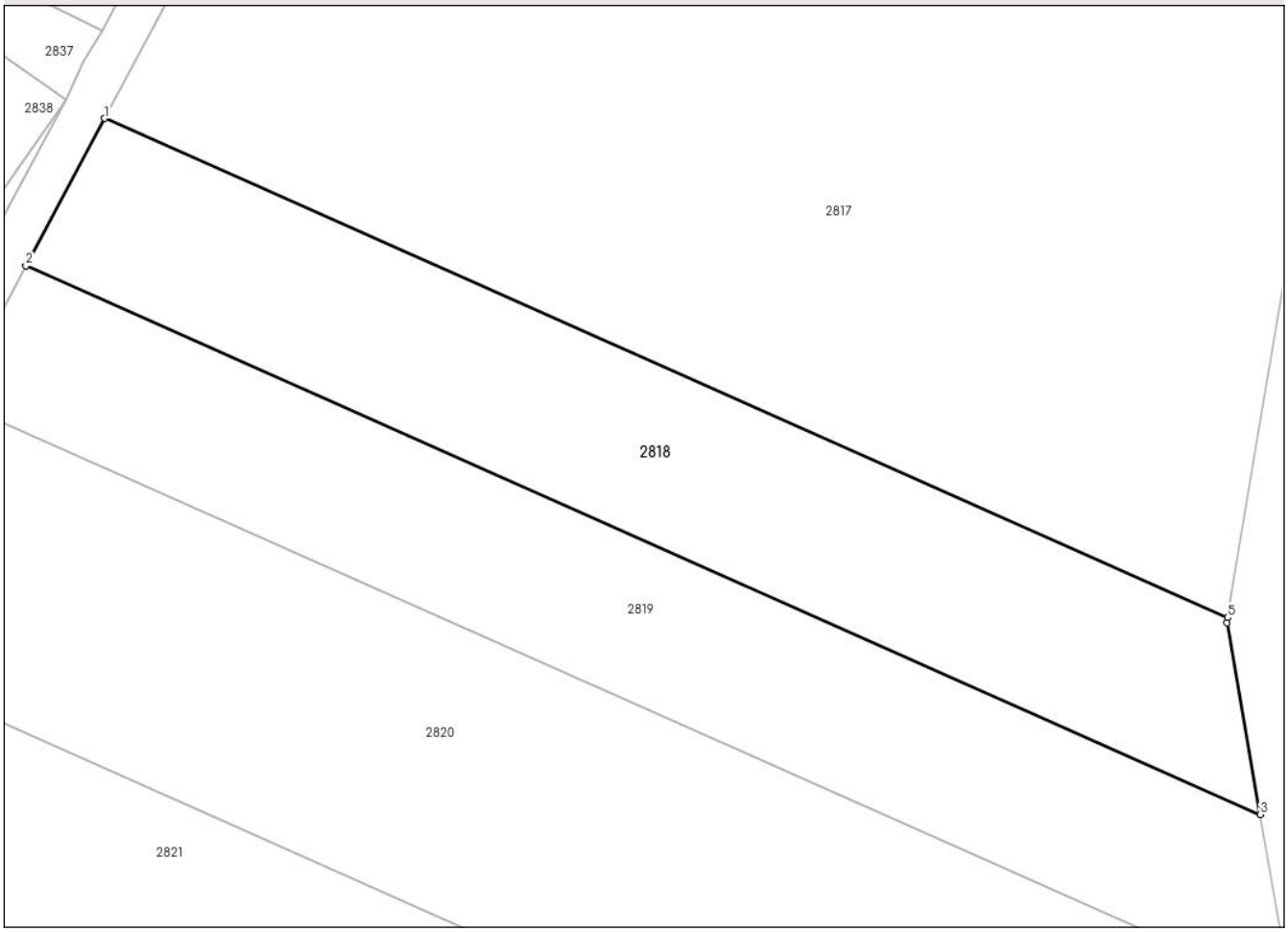
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34619	1.800	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	25	45	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.456,318 408.309,296	2	231.449,12 408.295,806	15.291
2	231.449,12 408.295,806	3	231.562,181 408.245,623	123.698
3	231.562,181 408.245,623	4	231.559,111 408.263,141	17.785
4	231.559,111 408.263,141	5	231.559,194 408.263,634	0.5
5	231.559,194 408.263,634	1	231.456,318 408.309,296	112.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27103, din 15/05/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRAISTA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

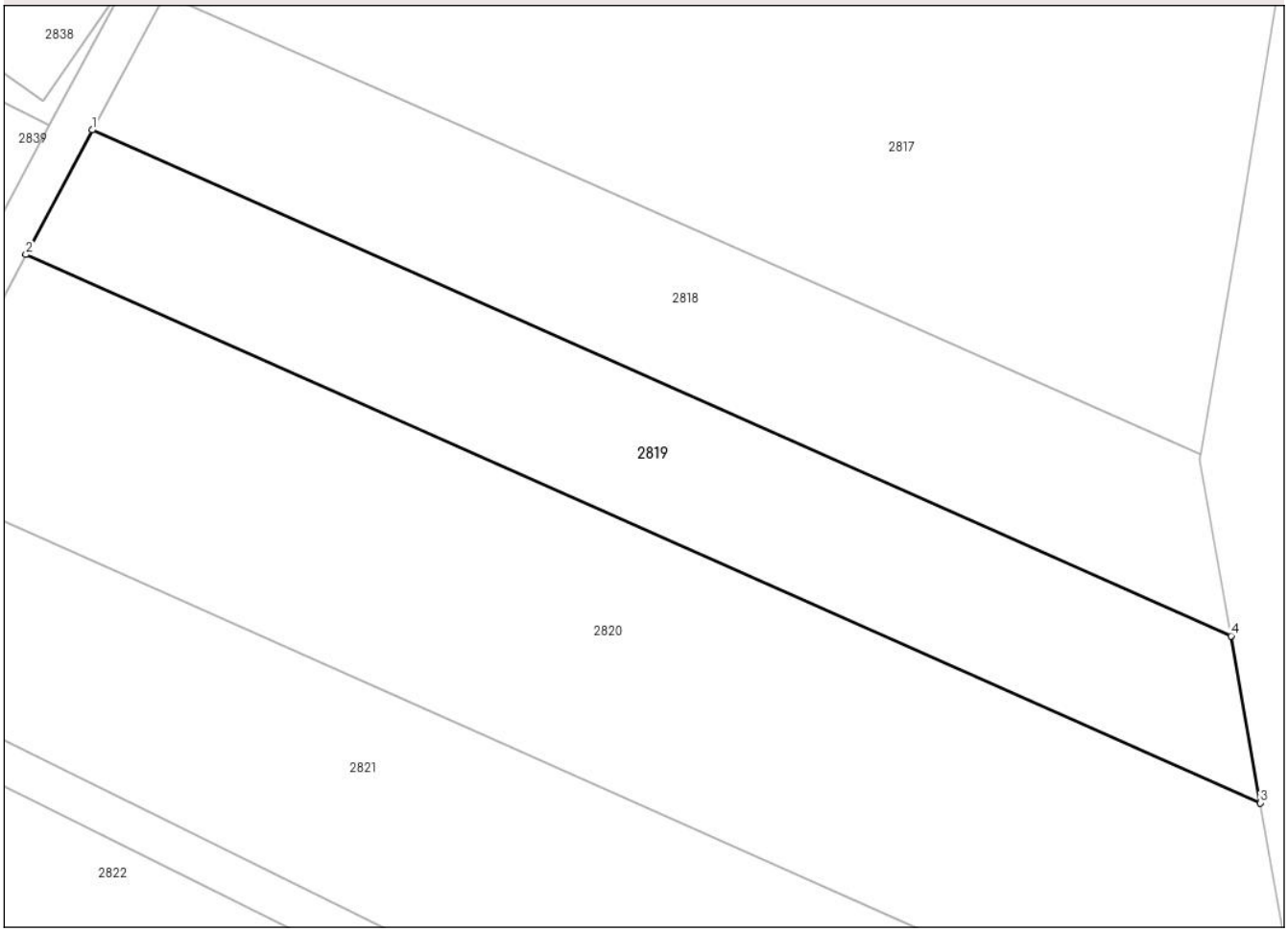
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	25	45a	-	ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.449,12 408.295,806	2	231.442,528 408.283,453	14.002
2	231.442,528 408.283,453	3	231.565,085 408.229,055	134.087
3	231.565,085 408.229,055	4	231.562,181 408.245,623	16.82
4	231.562,181 408.245,623	1	231.449,12 408.295,806	123.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26948, din 19/10/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

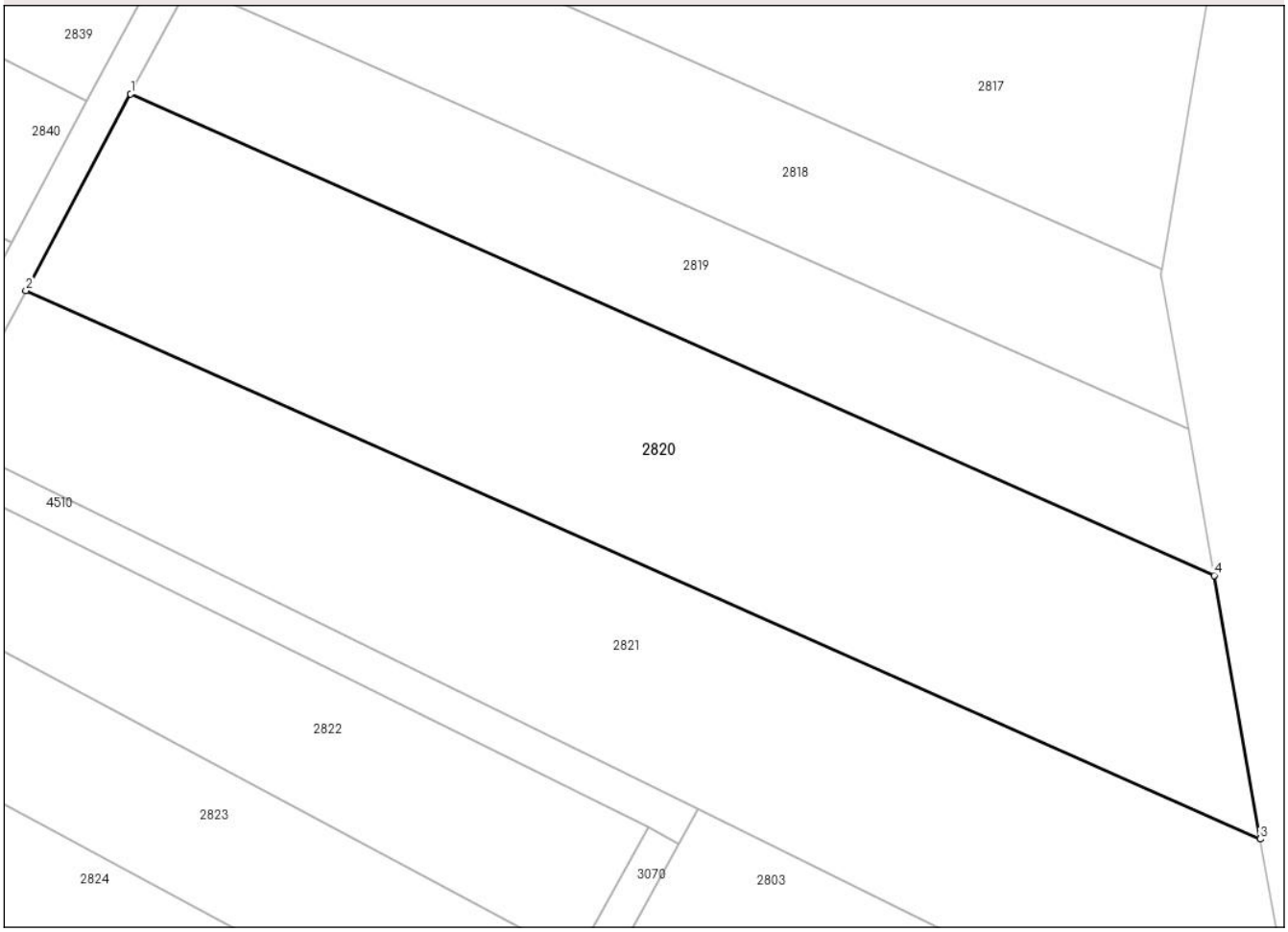
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	25	46	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.442,528 408.283,453	2	231.430,68 408.261,249	25.167
2	231.430,68 408.261,249	3	231.570,304 408.199,277	152.759
3	231.570,304 408.199,277	4	231.565,085 408.229,055	30.232
4	231.565,085 408.229,055	1	231.442,528 408.283,453	134.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/325, din 14/01/2003 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FUSTIGAS ALEXA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

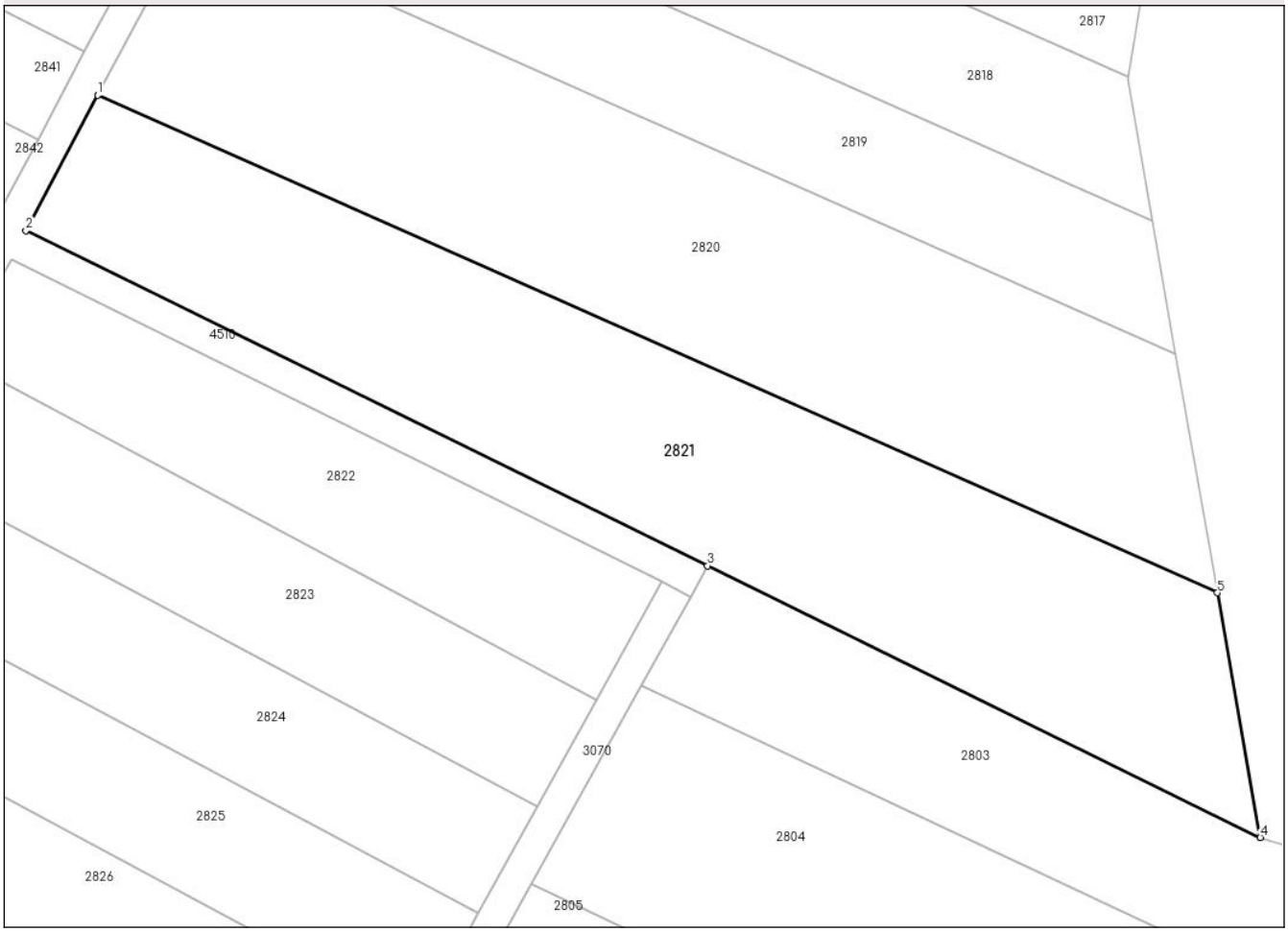
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	25	47	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.430,68 408.261,249	2	231.421,693 408.244,406	19.091
2	231.421,693 408.244,406	3	231.506,714 408.202,641	94.726
3	231.506,714 408.202,641	4	231.575,649 408.168,778	76.803
4	231.575,649 408.168,778	5	231.570,304 408.199,277	30.964
5	231.570,304 408.199,277	1	231.430,68 408.261,249	152.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:417 - N -Gradinari
Nr. cadastral vechi:1565

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34453	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8223 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

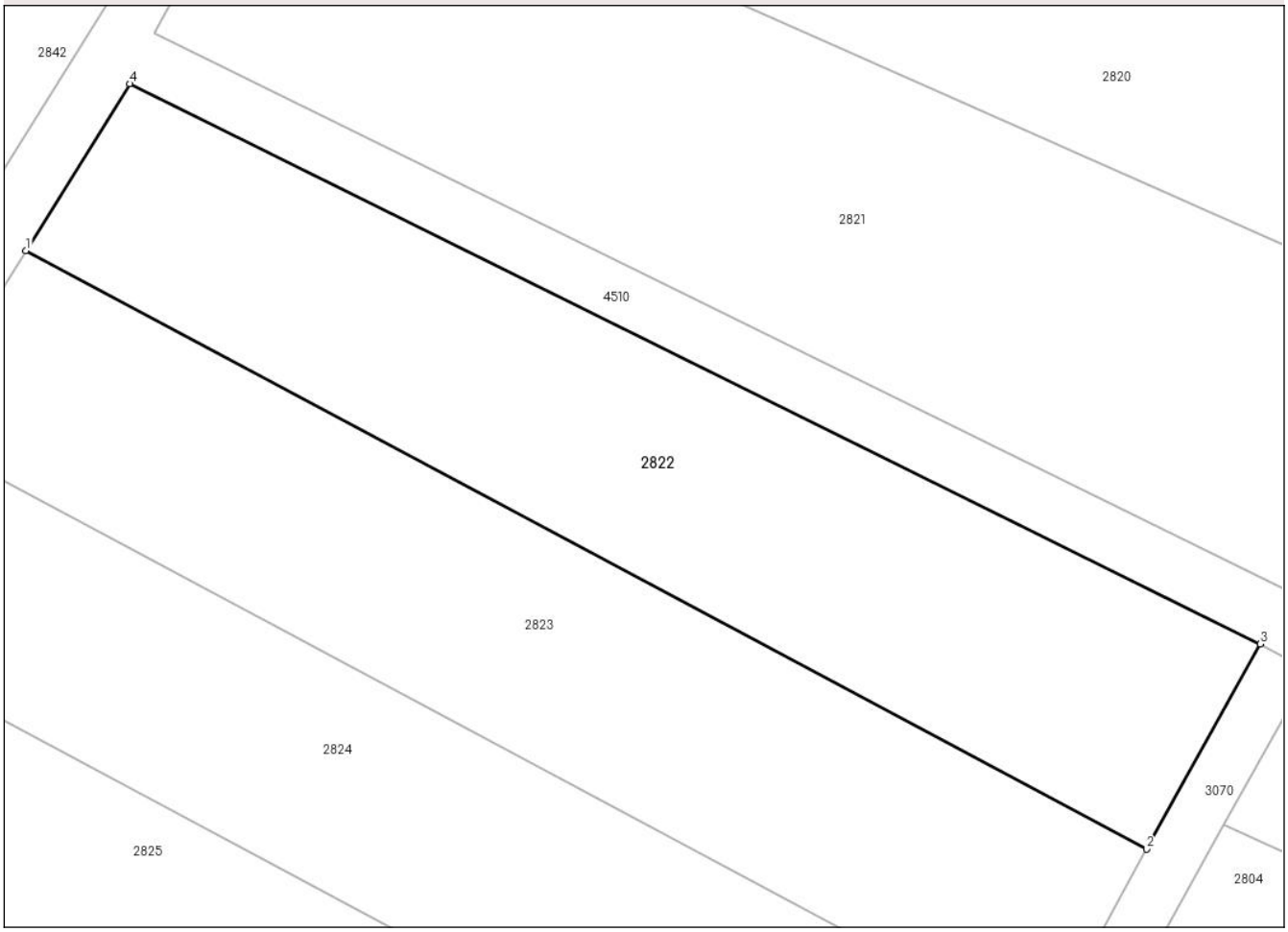
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34453	1.400	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	25	48	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.412,492 408.228,86	2	231.492,908 408.185,962	91.143
2	231.492,908 408.185,962	3	231.501,053 408.200,661	16.805
3	231.501,053 408.200,661	4	231.419,929 408.240,816	90.518
4	231.419,929 408.240,816	1	231.412,492 408.228,86	14.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30257	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17514 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 2324, din 18/12/2012 emis de BNP CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIAMPI SRL**, CIF:14619784	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

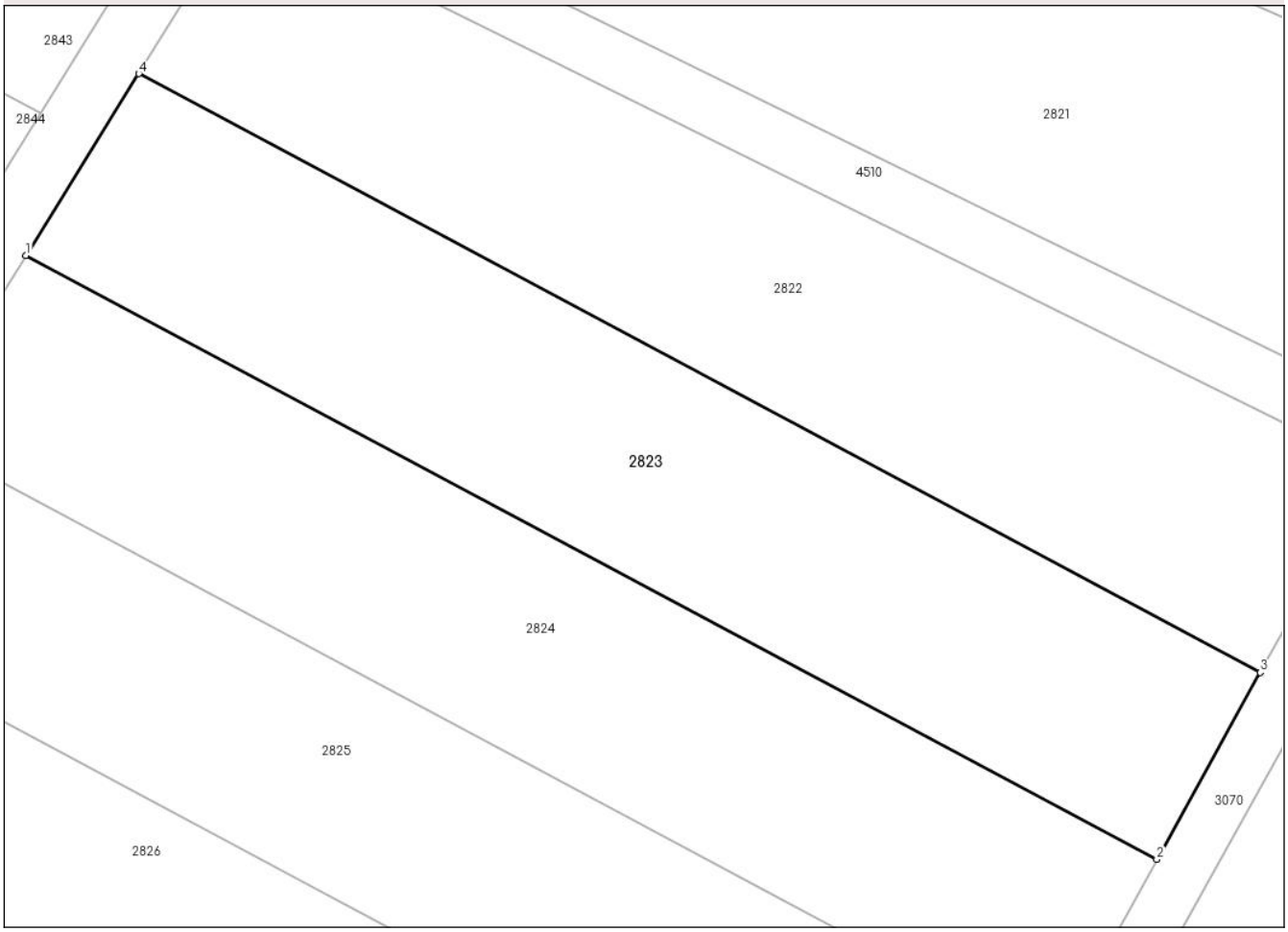
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30257	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	25	49	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.404,394 408.215,844	2	231.485,493 408.172,582	91.916
2	231.485,493 408.172,582	3	231.492,908 408.185,962	15.298
3	231.492,908 408.185,962	4	231.412,492 408.228,86	91.143
4	231.412,492 408.228,86	1	231.404,394 408.215,844	15.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/308, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FIRCA GHEORGHE** 2) **GRECU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

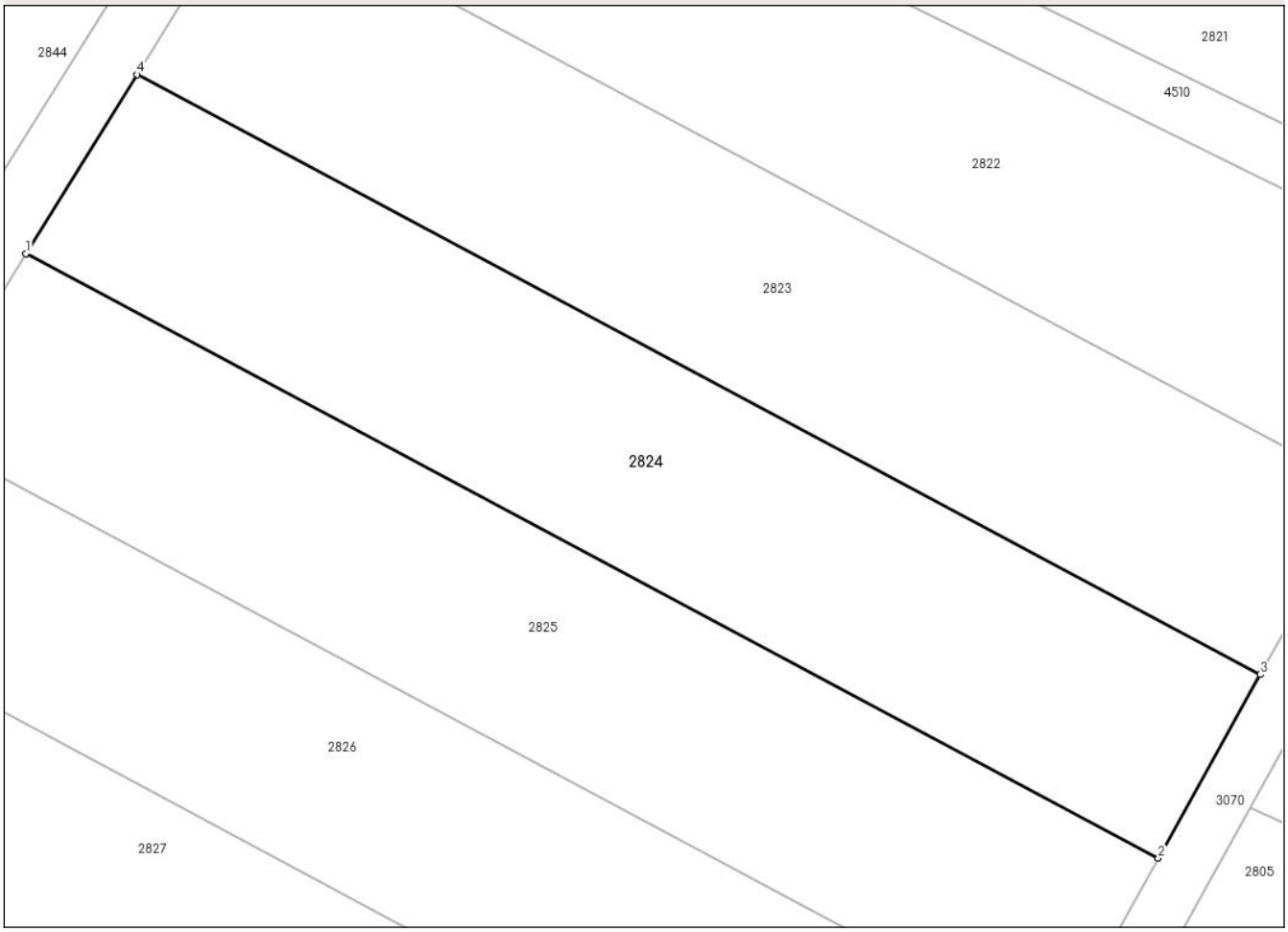
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	25	50	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.396,363 408.202,937	2	231.478,14 408.159,313	92.685
2	231.478,14 408.159,313	3	231.485,493 408.172,582	15.17
3	231.485,493 408.172,582	4	231.404,394 408.215,844	91.916
4	231.404,394 408.215,844	1	231.396,363 408.202,937	15.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27009, din 09/12/1999 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DORAN MARIA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

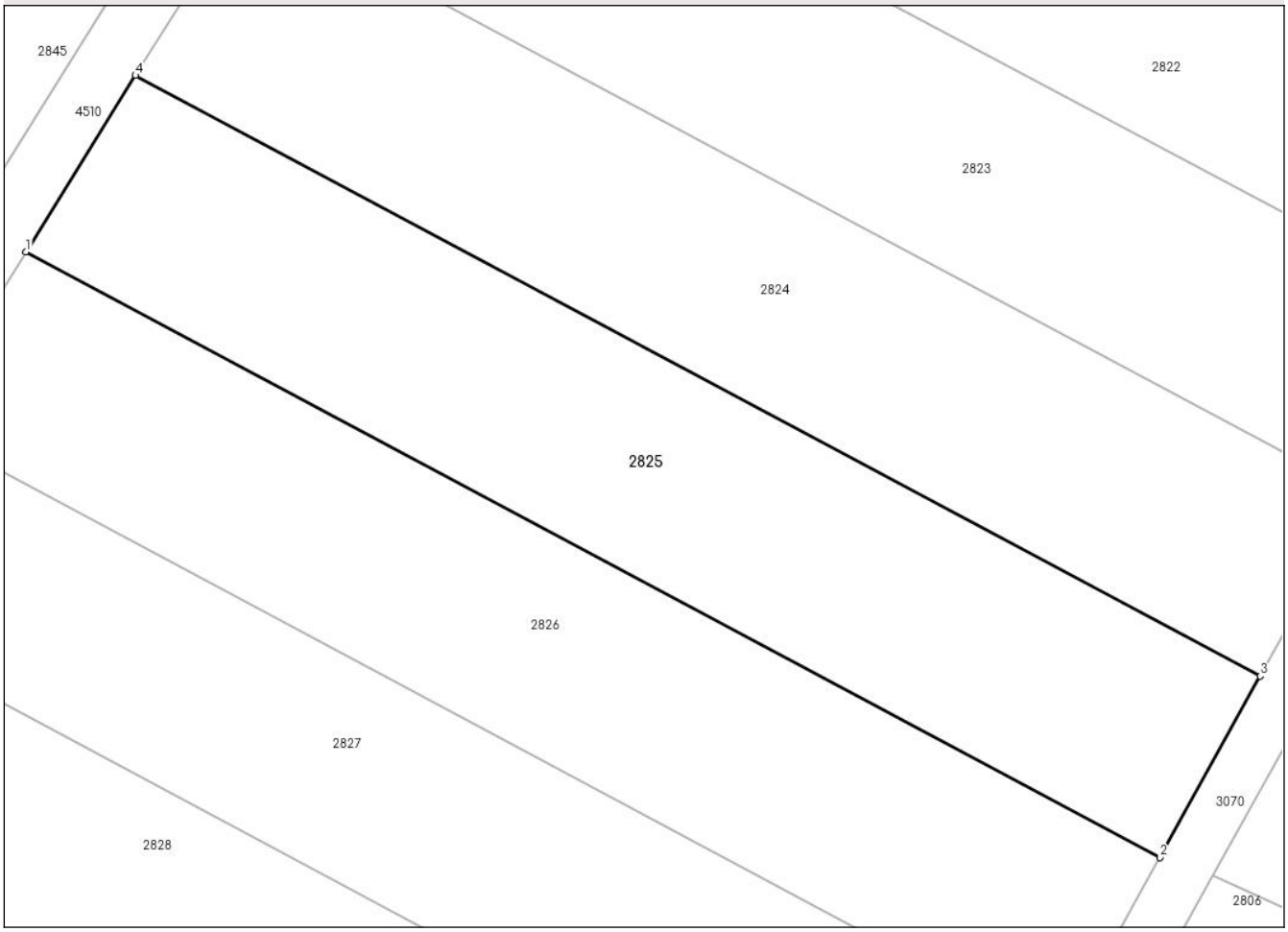
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	25	51	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.388,399 408.190,136	2	231.470,847 408.146,153	93.446
2	231.470,847 408.146,153	3	231.478,14 408.159,313	15.045
3	231.478,14 408.159,313	4	231.396,363 408.202,937	92.685
4	231.396,363 408.202,937	1	231.388,399 408.190,136	15.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30109	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6960 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

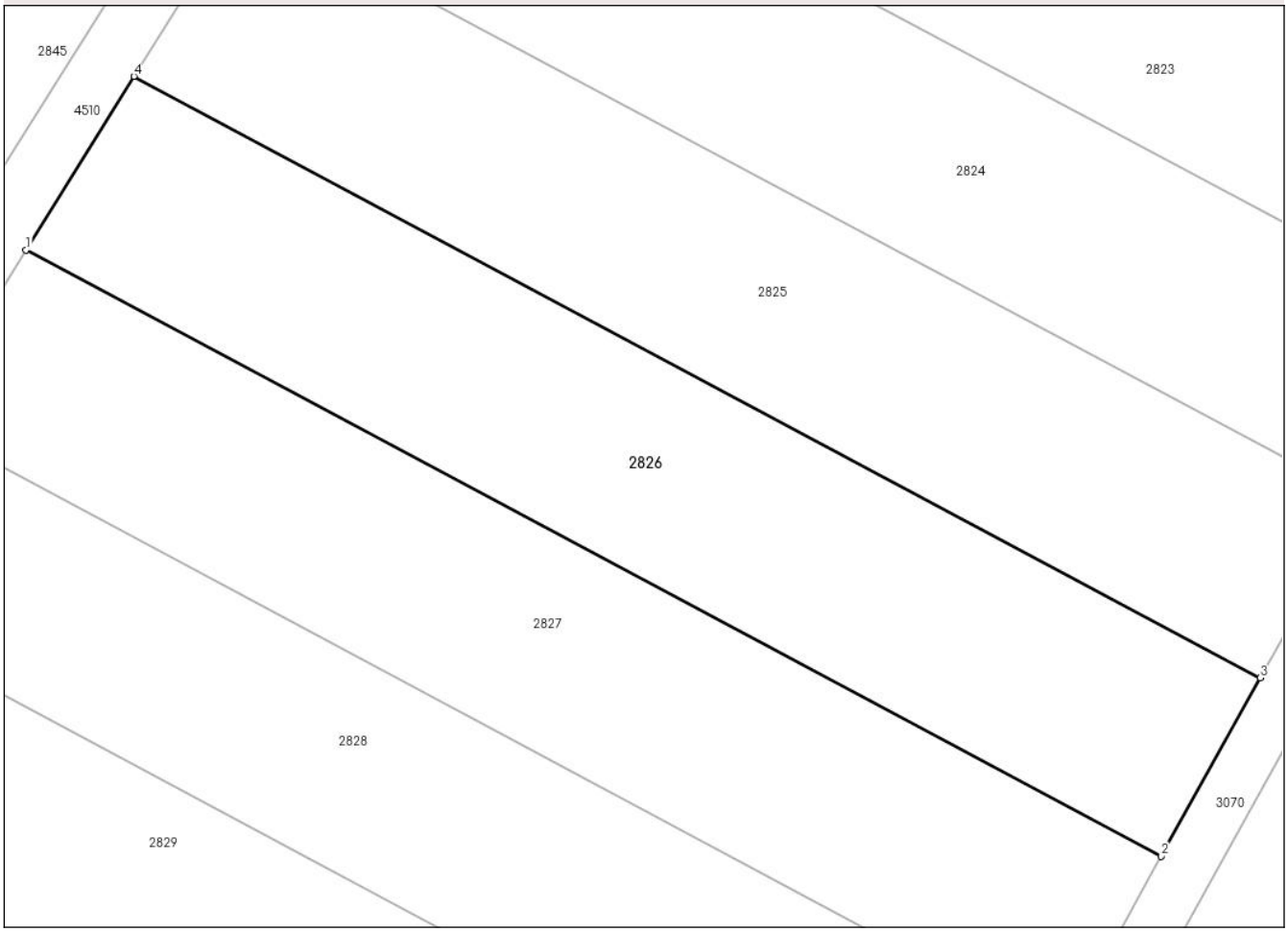
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30109	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	25	52	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.380,499 408.177,438	2	231.463,614 408.133,1	94.201
2	231.463,614 408.133,1	3	231.470,847 408.146,153	14.924
3	231.470,847 408.146,153	4	231.388,399 408.190,136	93.446
4	231.388,399 408.190,136	1	231.380,499 408.177,438	14.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:413 N - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1606

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34376	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8215 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

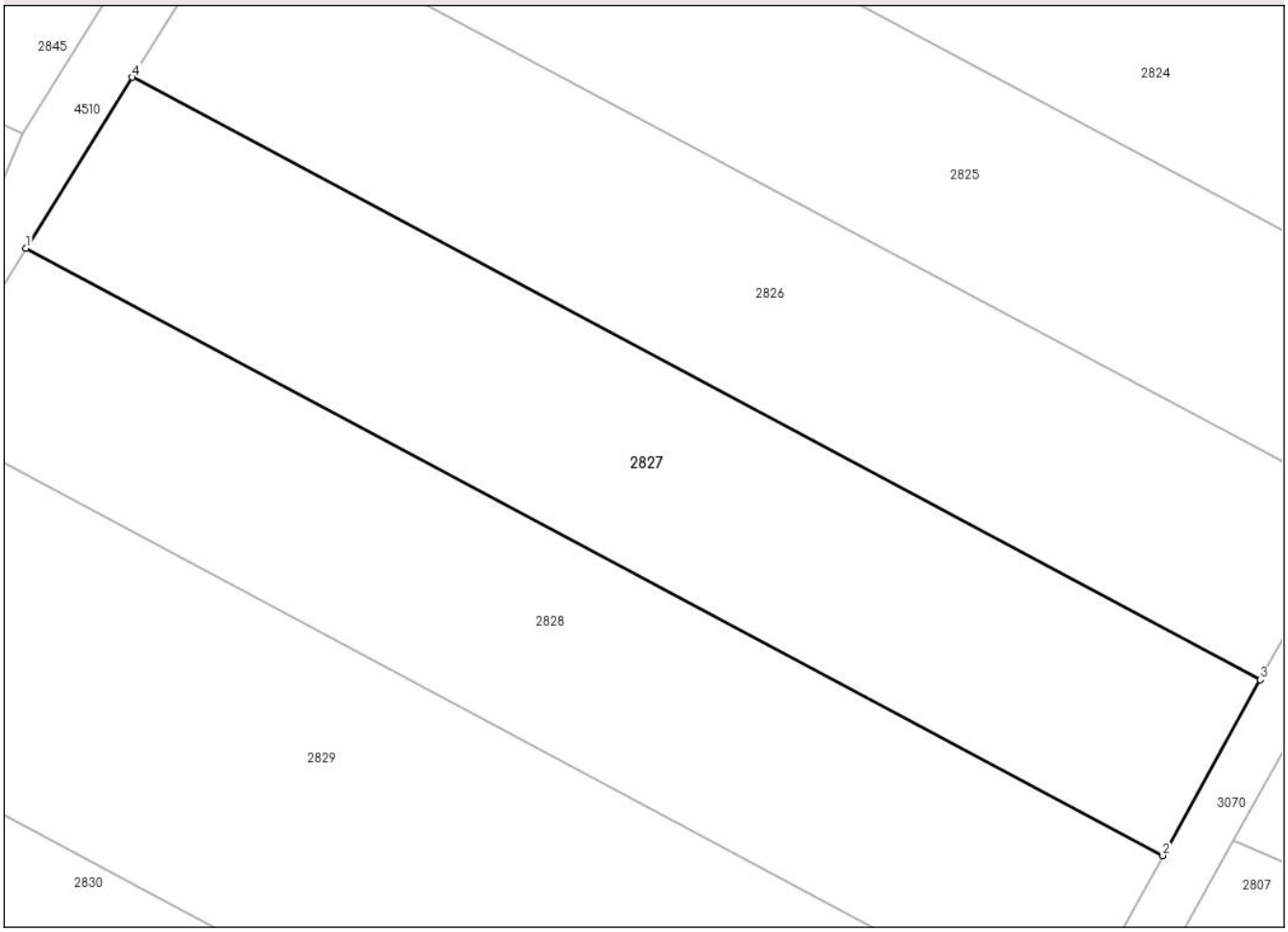
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34376	1.400	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	25	53	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.372,662 408.164,841	2	231.456,437 408.120,151	94.95
2	231.456,437 408.120,151	3	231.463,614 408.133,1	14.805
3	231.463,614 408.133,1	4	231.380,499 408.177,438	94.201
4	231.380,499 408.177,438	1	231.372,662 408.164,841	14.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:385-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1427

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34212	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7809 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

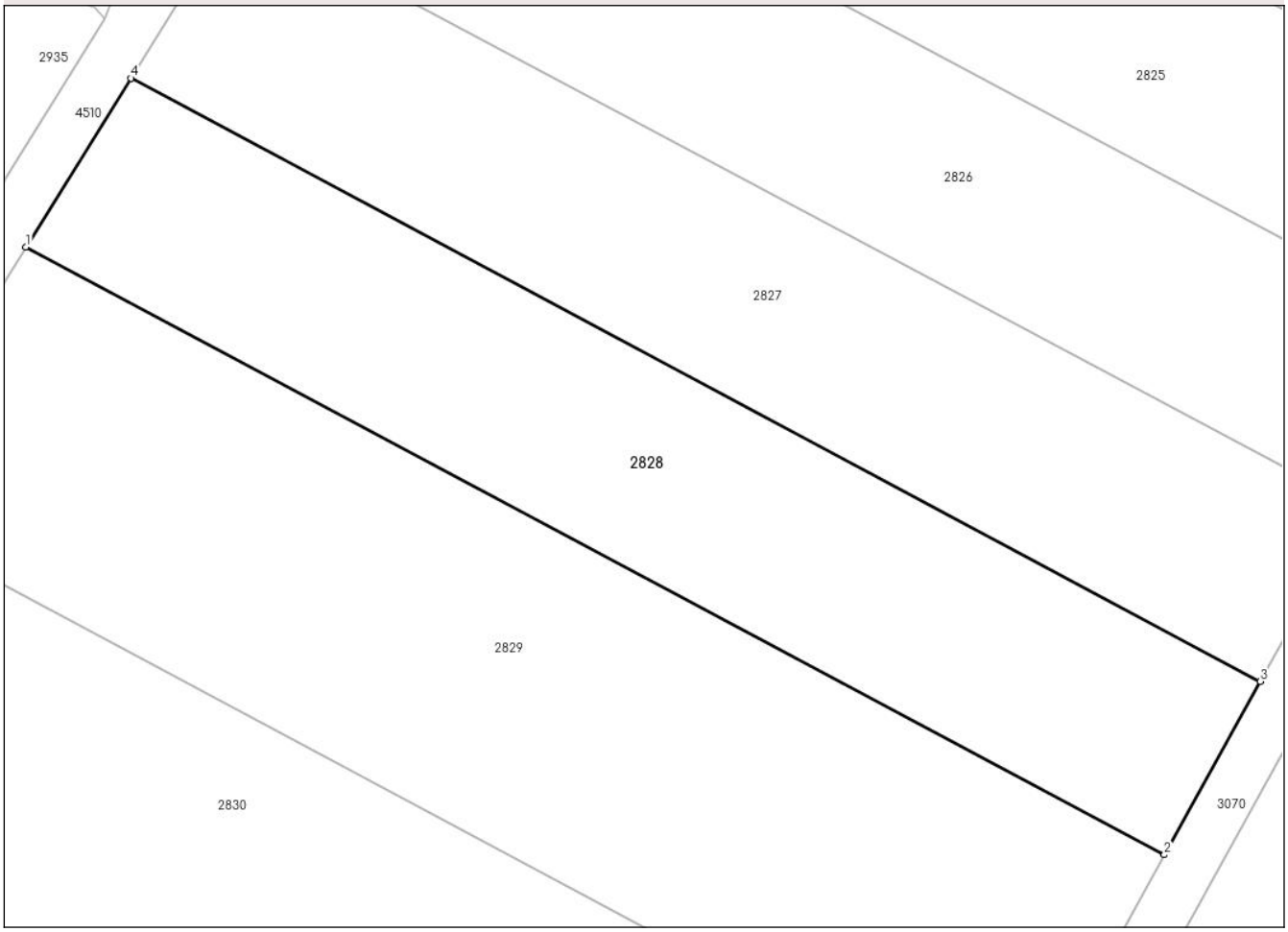
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34212	1.400	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	25	54	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.364,886 408.152,343	2	231.449,318 408.107,303	95.694
2	231.449,318 408.107,303	3	231.456,437 408.120,151	14.689
3	231.456,437 408.120,151	4	231.372,662 408.164,841	94.95
4	231.372,662 408.164,841	1	231.364,886 408.152,343	14.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33151	2.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7784 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

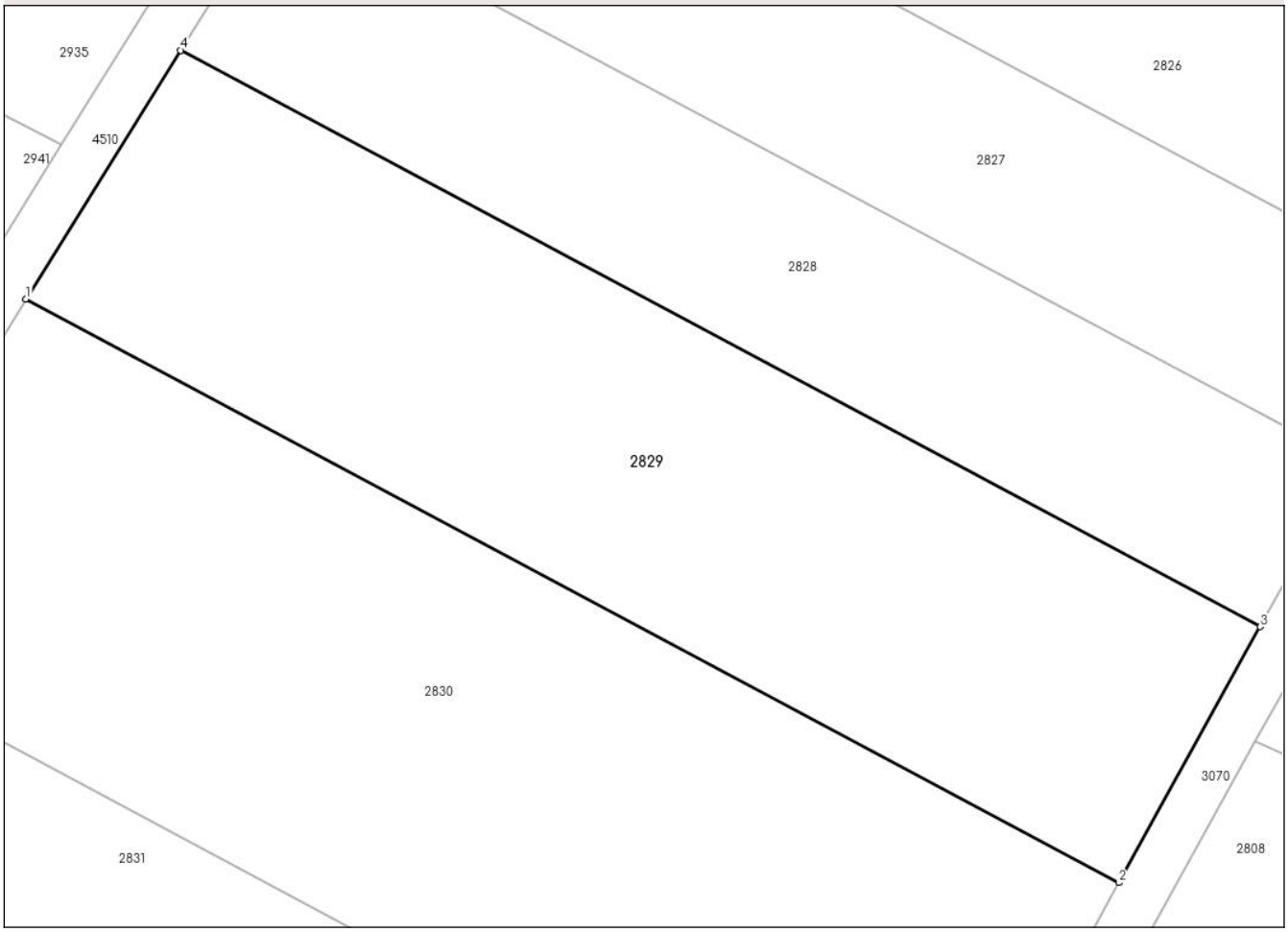
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33151	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	25	55	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.352,789 408.132,896	2	231.438,24 408.087,312	96.849
2	231.438,24 408.087,312	3	231.449,318 408.107,303	22.855
3	231.449,318 408.107,303	4	231.364,886 408.152,343	95.694
4	231.364,886 408.152,343	1	231.352,789 408.132,896	22.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.060	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26930, din 28/06/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERGANE I ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

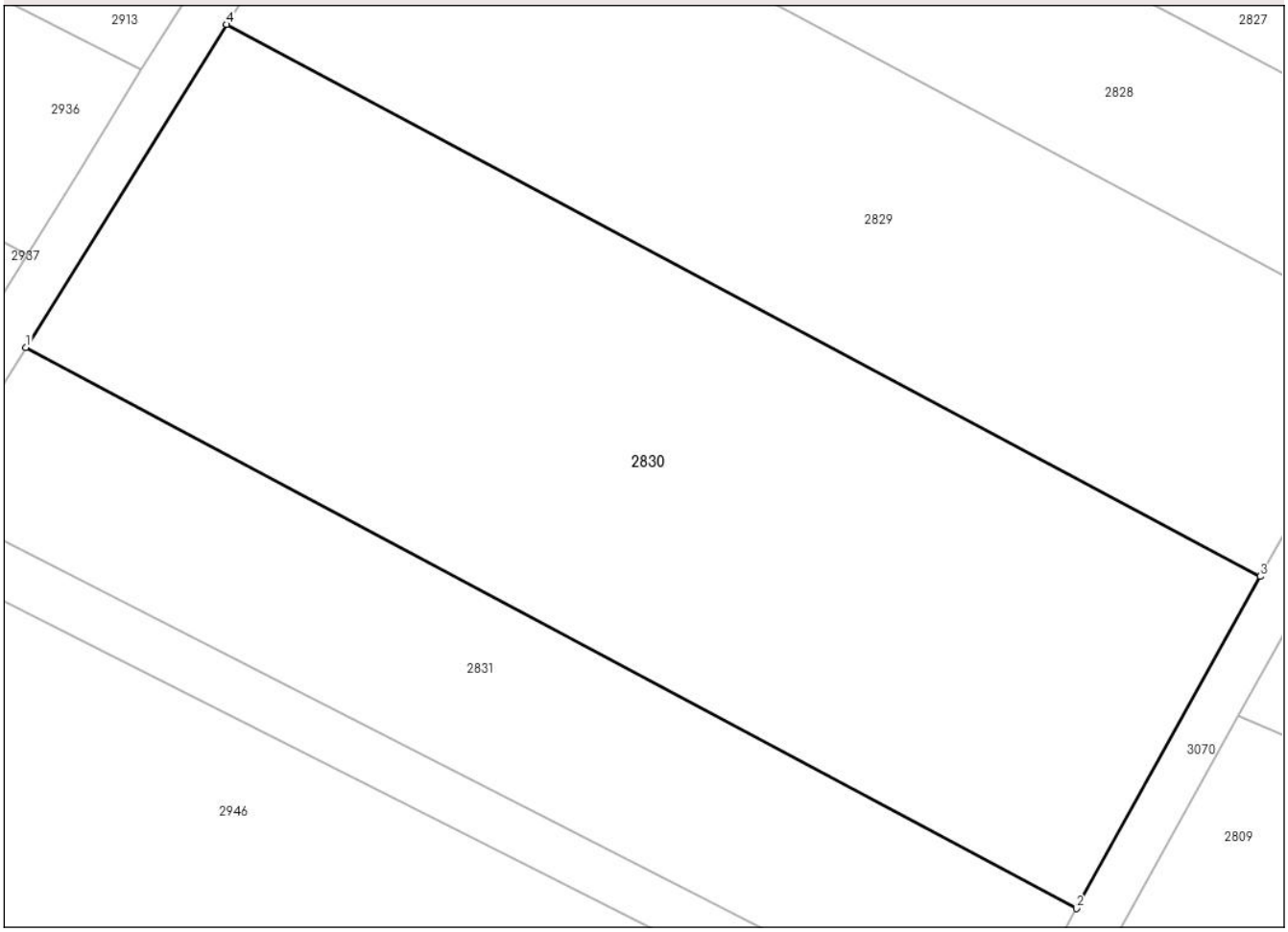
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.060	25	56	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.336,197 408.106,228	2	231.423,047 408.059,897	98.436
2	231.423,047 408.059,897	3	231.438,24 408.087,312	31.343
3	231.438,24 408.087,312	4	231.352,789 408.132,896	96.849
4	231.352,789 408.132,896	1	231.336,197 408.106,228	31.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:331-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1306

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34278	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7945 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

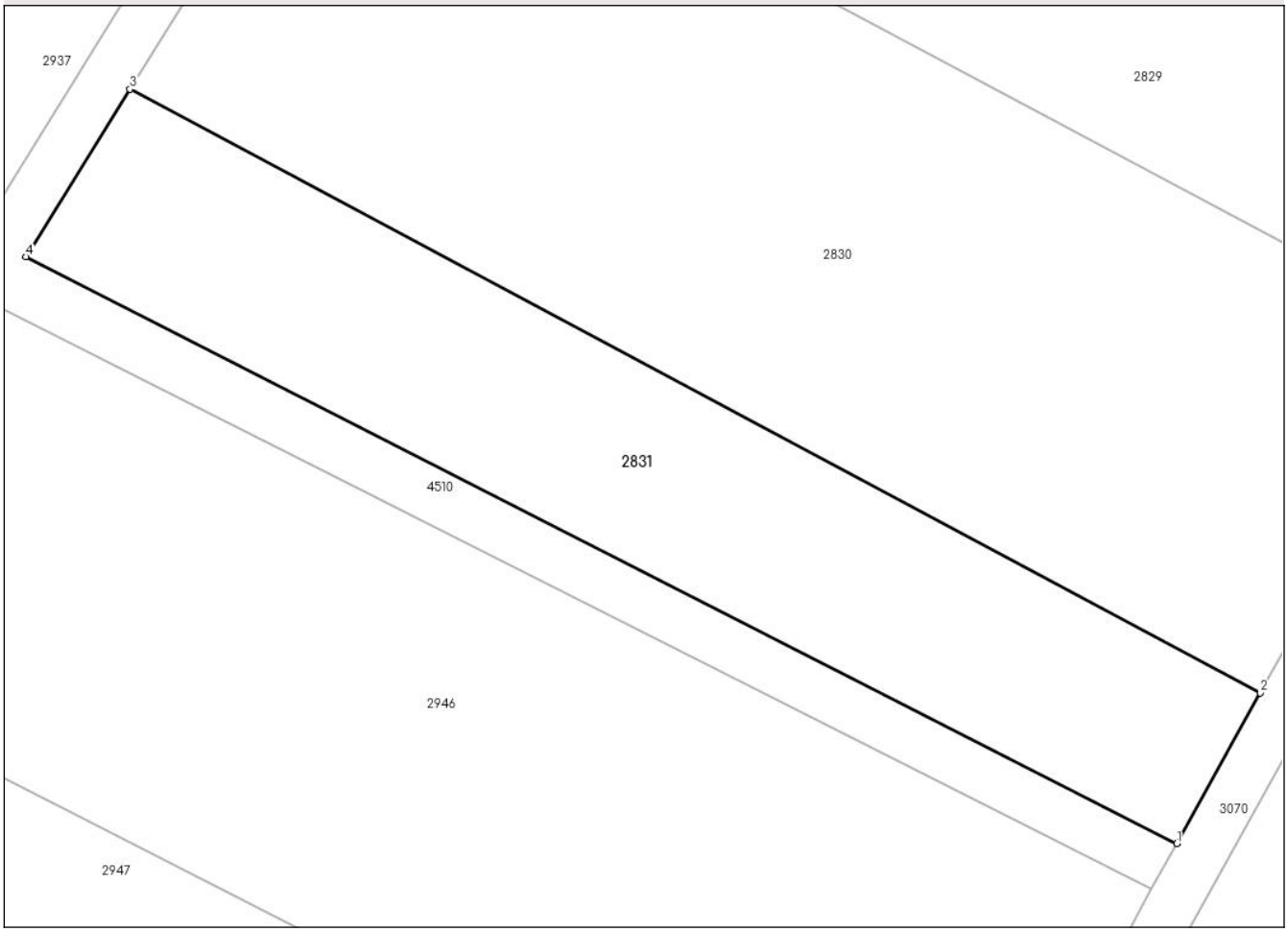
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34278	1.400	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	25	56/a	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.416,632 408.048,321	2	231.423,047 408.059,897	13.235
2	231.423,047 408.059,897	3	231.336,197 408.106,228	98.436
3	231.336,197 408.106,228	4	231.328,197 408.093,37	15.143
4	231.328,197 408.093,37	1	231.416,632 408.048,321	99.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:381-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1434

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34238	1.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7835 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

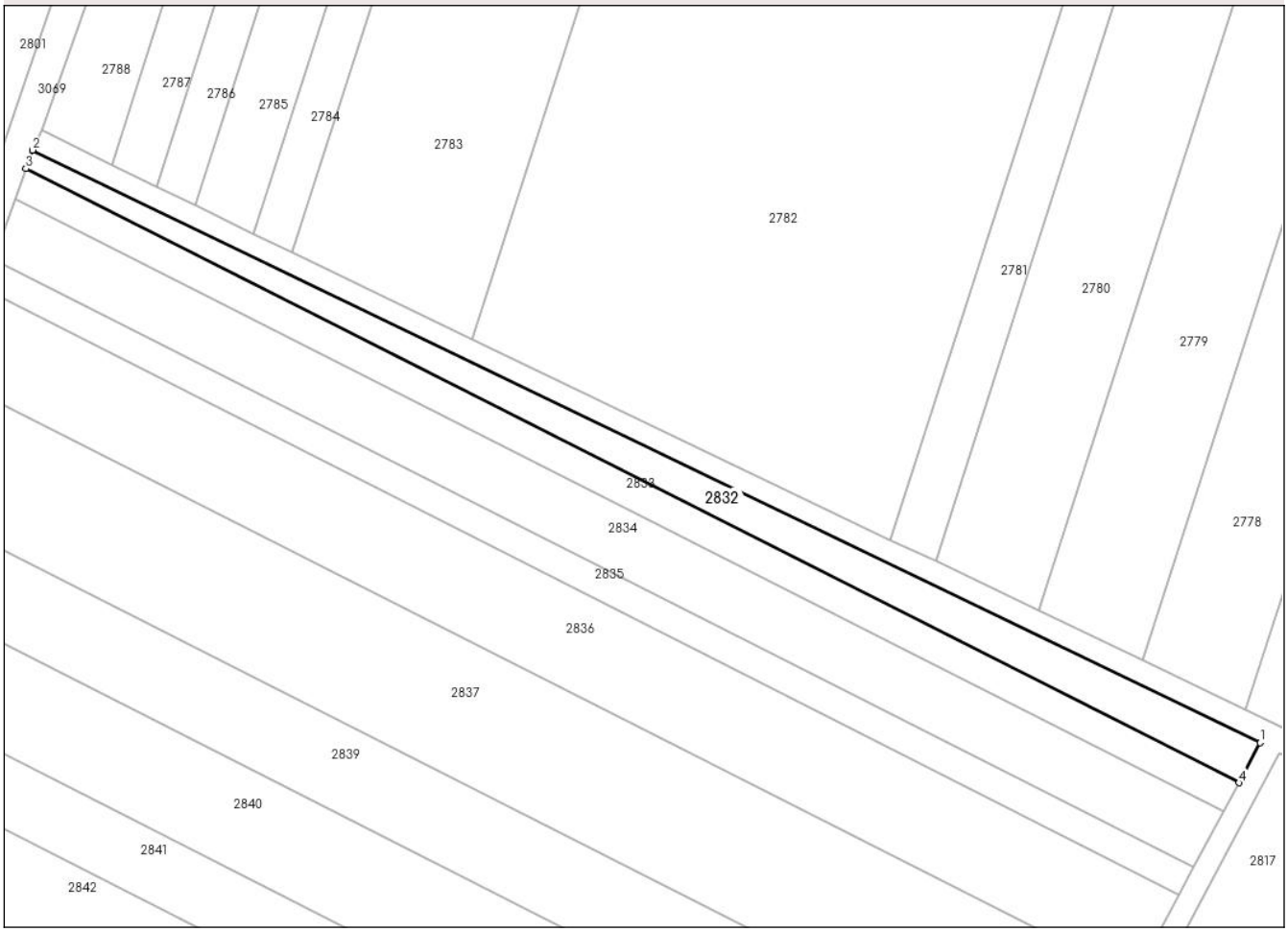
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34238	1.500	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	25	57a	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.479,202 408.360,68	2	231.252,62 408.469,921	251.541
2	231.252,62 408.469,921	3	231.251,422 408.466,521	3.605
3	231.251,422 408.466,521	4	231.475,262 408.353,296	250.848
4	231.475,262 408.353,296	1	231.479,202 408.360,68	8.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:468 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1796

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34605	1.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8371 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

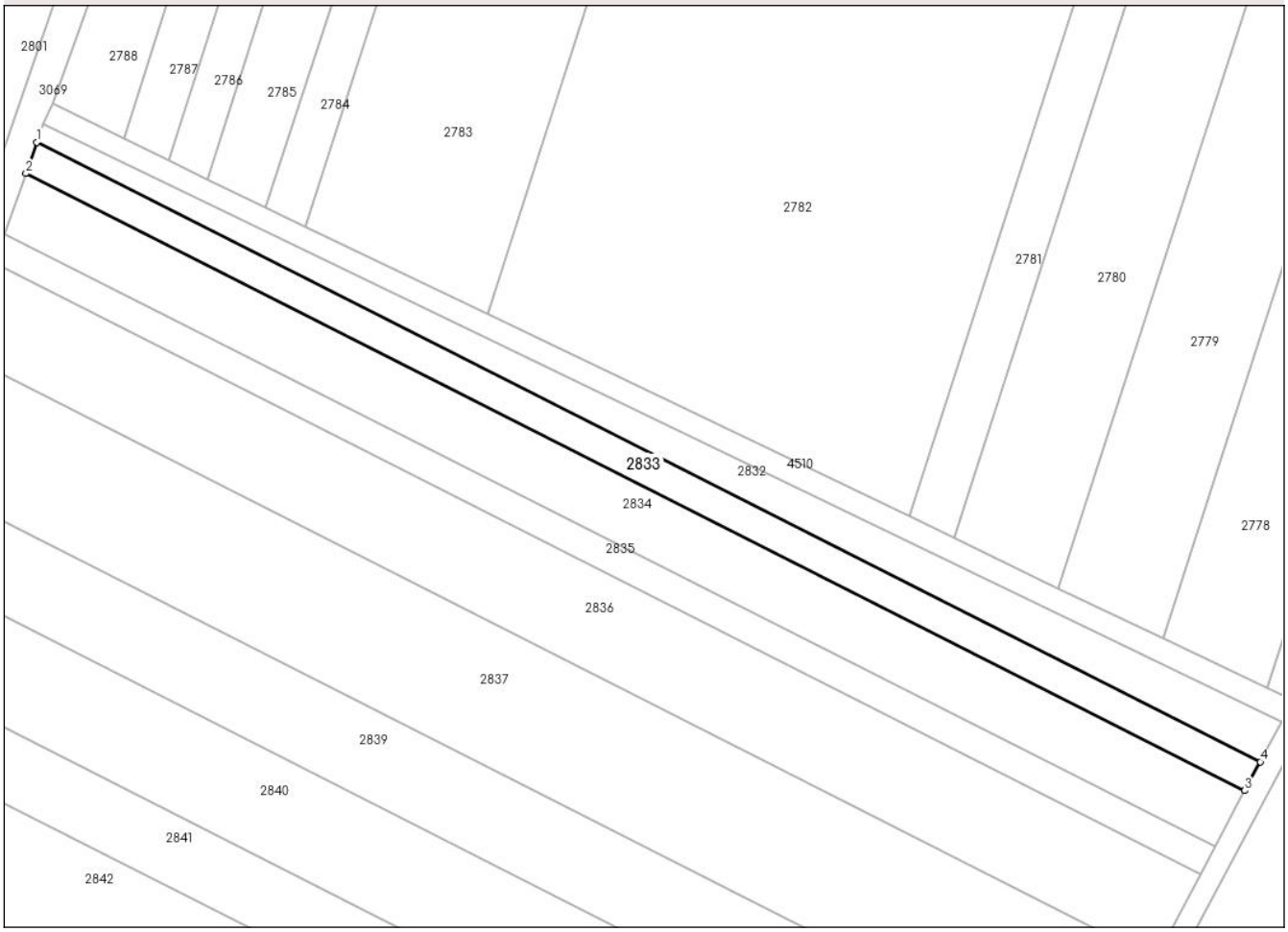
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34605	1.500	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	25	157	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.251,422 408.466,521	2	231.249,414 408.460,824	6.041
2	231.249,414 408.460,824	3	231.472,442 408.348,01	249.937
3	231.472,442 408.348,01	4	231.475,262 408.353,296	5.992
4	231.475,262 408.353,296	1	231.251,422 408.466,521	250.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:330 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1251

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34257	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7924 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

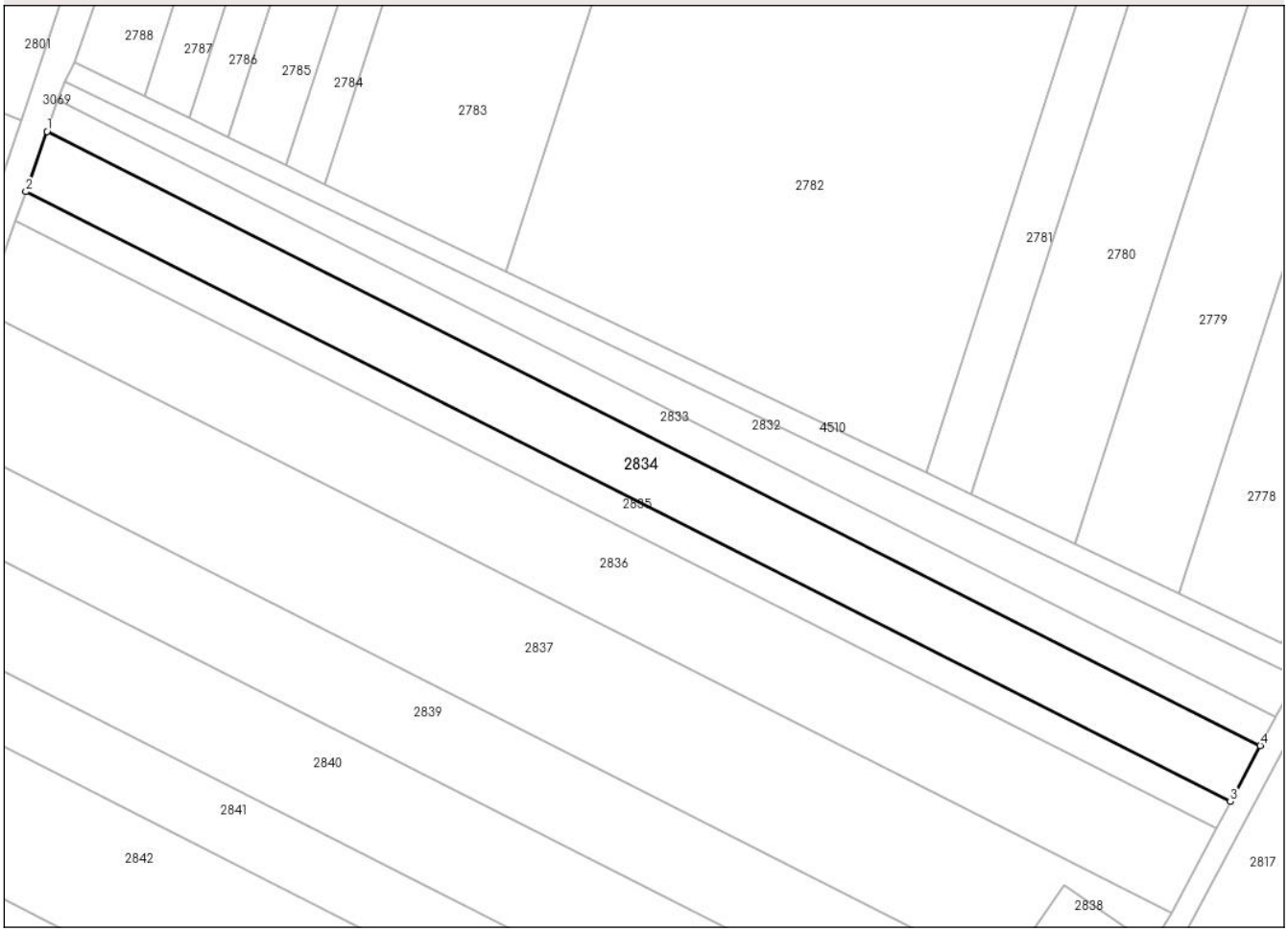
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34257	2.900	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	25	58	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.249,414 408.460,824	2	231.245,511 408.449,749	11.742
2	231.245,511 408.449,749	3	231.466,959 408.337,734	248.166
3	231.466,959 408.337,734	4	231.472,442 408.348,01	11.647
4	231.472,442 408.348,01	1	231.249,414 408.460,824	249.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/238, din 18/11/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINDA ALEXA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

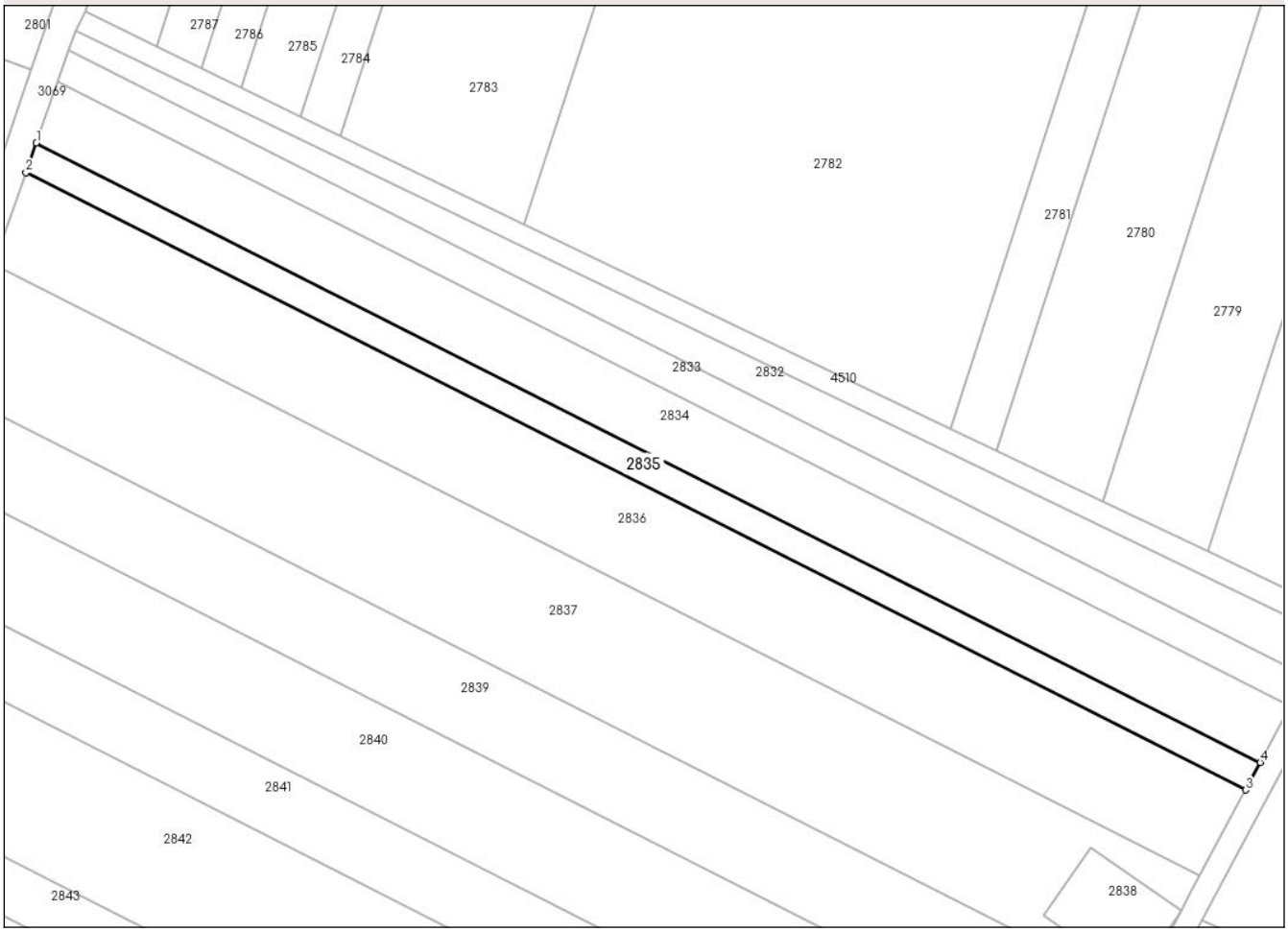
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	25	59	-	ARABILIN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.245,511 408.449,749	2	231.243,616 408.444,374	5.699
2	231.243,616 408.444,374	3	231.464,298 408.332,747	247.307
3	231.464,298 408.332,747	4	231.466,959 408.337,734	5.653
4	231.466,959 408.337,734	1	231.245,511 408.449,749	248.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34917	4.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18465 / 25/07/2019		
Act Notarial nr. 324, din 15/07/2019 emis de Faur Oana Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

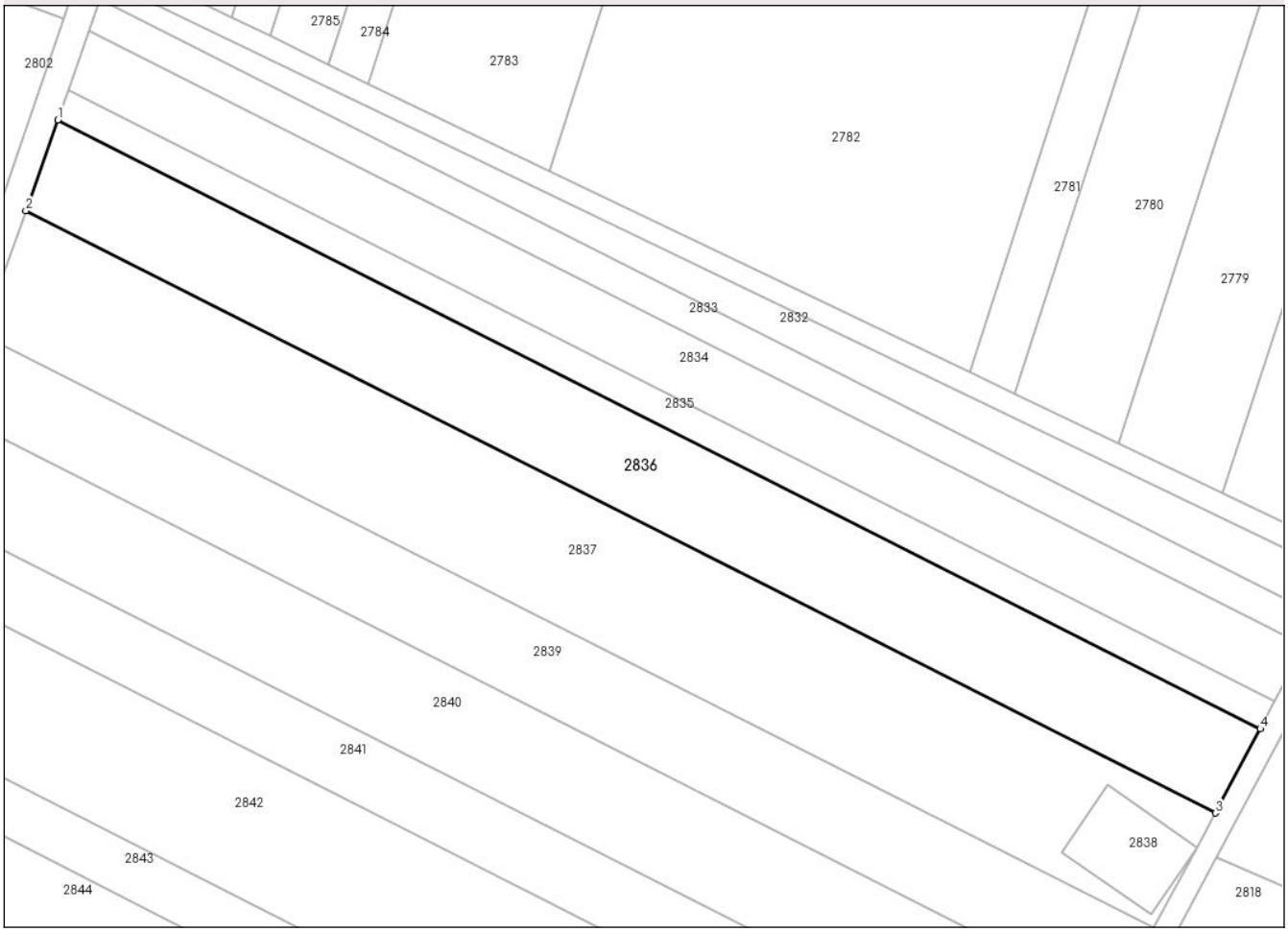
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34917	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	25	60	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.243,616 408.444,374	2	231.237,756 408.427,748	17.629
2	231.237,756 408.427,748	3	231.456,066 408.317,32	244.65
3	231.456,066 408.317,32	4	231.464,298 408.332,747	17.485
4	231.464,298 408.332,747	1	231.243,616 408.444,374	247.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:477 Gradinari
Nr. cadastral vechi:2141

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31264	5.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; ARABIL IN OCOALE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3290 / 15/11/2006		
Act Notarial nr. 47, din 29/12/2005 emis de BNP GHEORGHISAN CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHOC ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 477 Gradinari)	
Act Notarial nr. 245, din 29/12/2005 emis de BNP GHEORGHISAN CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDONATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHOC ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 477 Gradinari)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1308 / 03/03/2010		
Act Notarial nr. C. SERVITUTE 46, din 25/02/2010 emis de BNP. KELLER WANDA KUKY;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC COSMOTE ROMANIAN MOBILE TELECOMMUNICATIONS SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: DREPT DE SERVITUTE PE O LUNGIME DE 3 M SI LATIME DE 3,48 M IN FAVOAREA IMOBILULUI CU NR. CAD.2142 INSCRIS IN CF.31091 UAT GRADINARI	

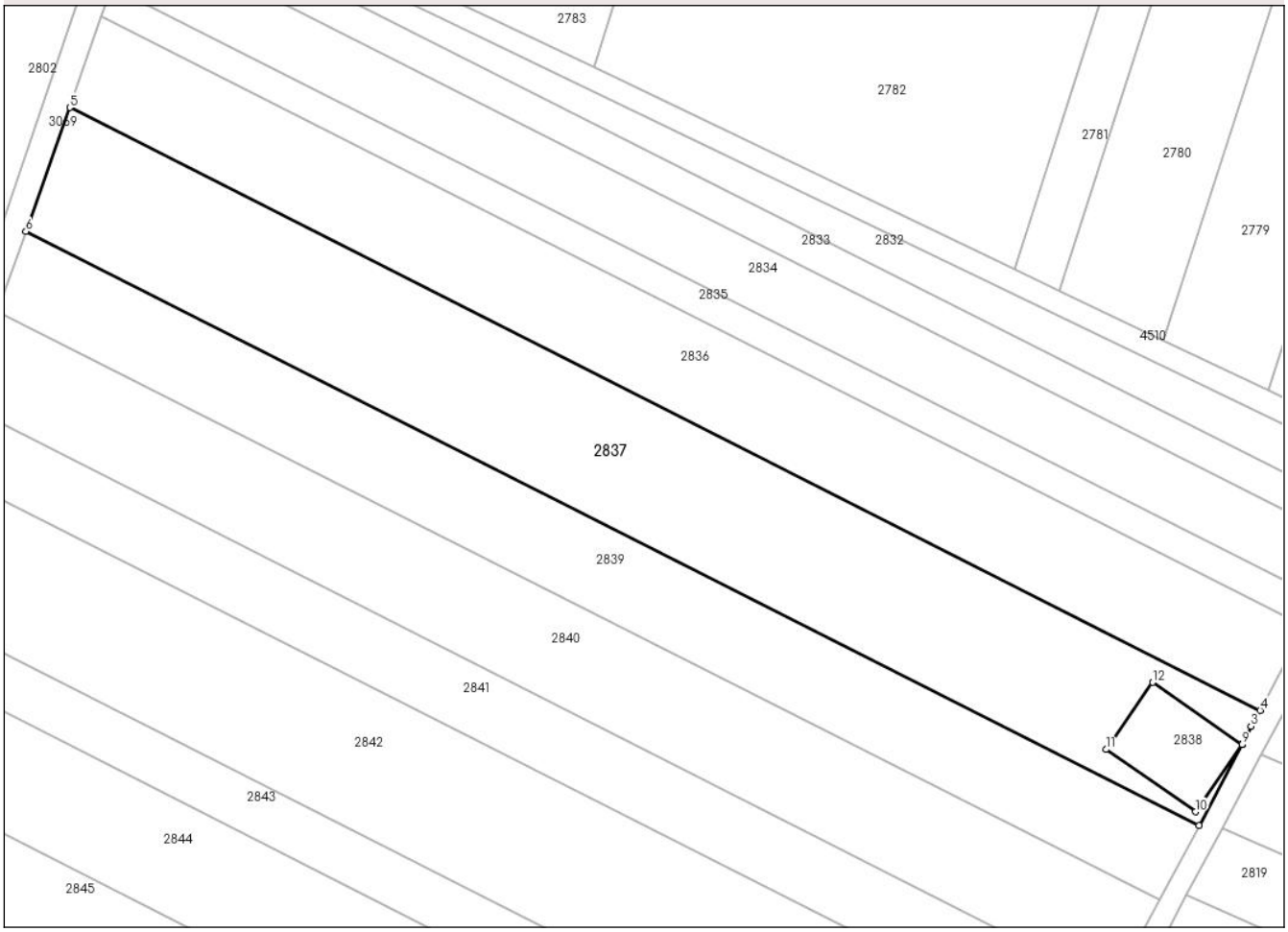
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31264	5.500	ARABIL IN OCOALE

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	25	61/a	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.452,749 408.311,034	2	231.452,757 408.311,029	0.009
2	231.452,757 408.311,029	3	231.454,376 408.314,389	3.73
3	231.454,376 408.314,389	4	231.456,066 408.317,32	3.384
4	231.456,066 408.317,32	5	231.237,756 408.427,748	244.65
5	231.237,756 408.427,748	6	231.229,718 408.405,048	24.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.229,718 408.405,048	7	231.444,819 408.296,243	241.053
7	231.444,819 408.296,243	8	231.452,756 408.311,027	16.779
8	231.452,756 408.311,027	9	231.452,748 408.311,033	0.009
9	231.452,748 408.311,033	10	231.444,181 408.298,722	14.998
10	231.444,181 408.298,722	11	231.427,764 408.310,158	20.007
11	231.427,764 408.310,158	12	231.436,344 408.322,461	15.0
12	231.436,344 408.322,461	1	231.452,749 408.311,034	19.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:477 N Gradinari
Nr. cadastral vechi:2142

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31091	300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; ARABIL OCOALE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3290 / 15/11/2006		
Act Notarial nr. 47, din 29/12/2005 emis de BNP GHEORGHISAN C (Dos. 72/29.12.2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHOC ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 477 N Gradinari)	
Act Notarial nr. 245, din 29/12/2005 emis de BNP GHEORGHISAN C;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHOC ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 477 N Gradinari)	
1308 / 03/03/2010		
Act Notarial nr. C. SERVITUTE 46, din 25/02/2010 emis de BNP. KELLER WANDA KUKY;		
B3	Intabulare, drept de SERVITUTE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC COSMOTE ROMANIAN MOBILE TELECOMMUNICATIONS SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: DREPTUL DE SERVITUTE PRIN IMOBILUL, TARLA 25; PARCELA 61/a, IN LUNGIME DE 3 M SI LATIME DE 3,48 M	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1309 / 03/03/2010		
Act Administrativ nr. C. DE LOCATIUNE 4155, din 25/01/2006 emis de CABINET DE AVOCAT BULACU ROBERT PETRE;		
C1	asupra imobilului descris in partea I se noteaza ,, Contractul de locatiune >> cu nr.4155 din 25.01.2006, pe o durata de 19 (nouasprezece) ani incepind din data de 25.01.2006 in favoarea :	A1
	1) **SC COSMOTE ROMANIAN MOBILE TELECOMMUNICATIONS SA**, CIF:9999999999999	

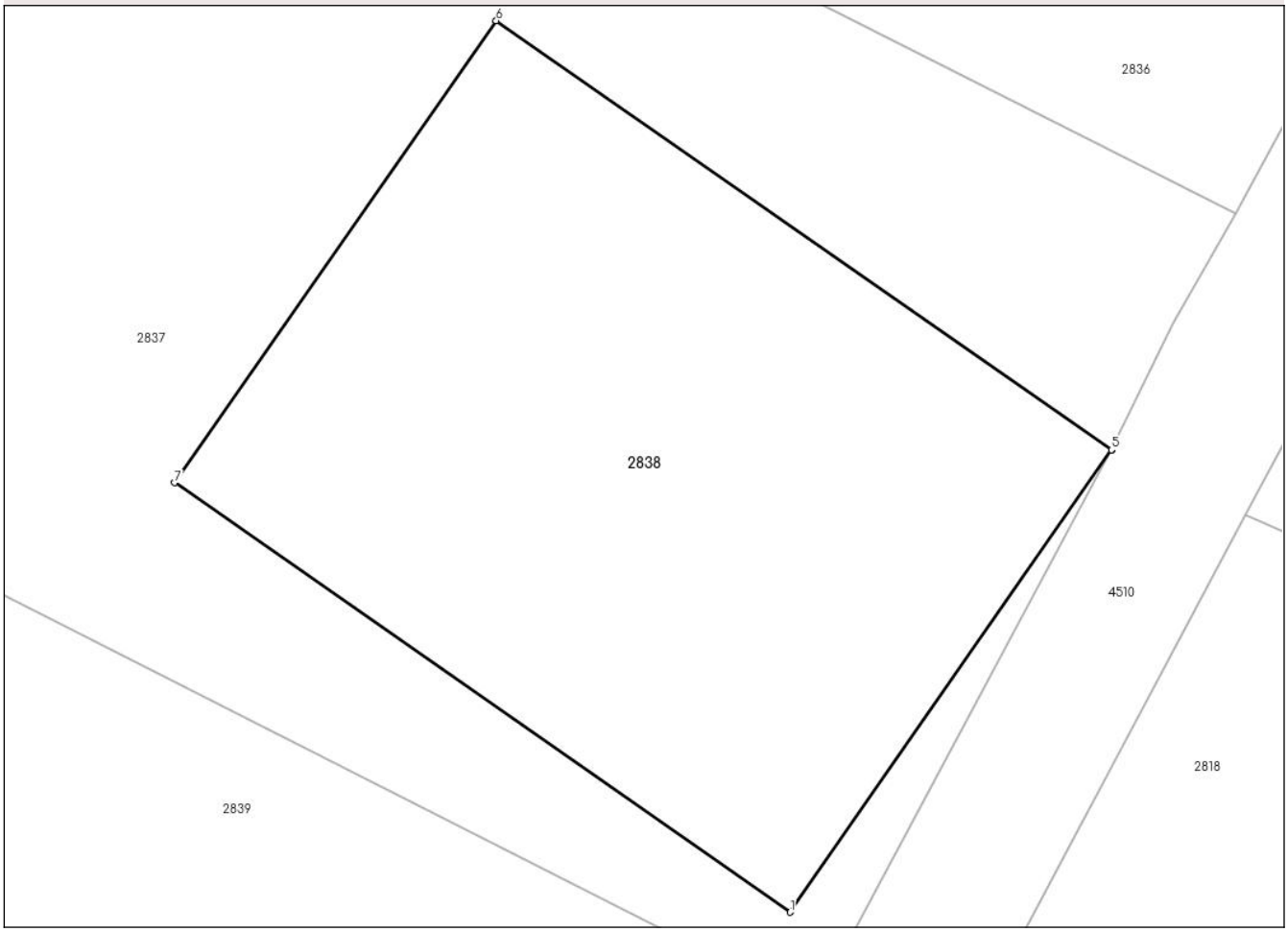
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31091	300	ARABIL OCOALE

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	25	61/b	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.444,181 408.298,722	2	231.452,748 408.311,033	14.998
2	231.452,748 408.311,033	3	231.452,756 408.311,027	0.009
3	231.452,756 408.311,027	4	231.452,757 408.311,029	0.002
4	231.452,757 408.311,029	5	231.452,749 408.311,034	0.009
5	231.452,749 408.311,034	6	231.436,344 408.322,461	19.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.436,344 408.322,461	7	231.427,764 408.310,158	15.0
7	231.427,764 408.310,158	1	231.444,181 408.298,722	20.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26896, din 05/12/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1
	1) **VICEA PATRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

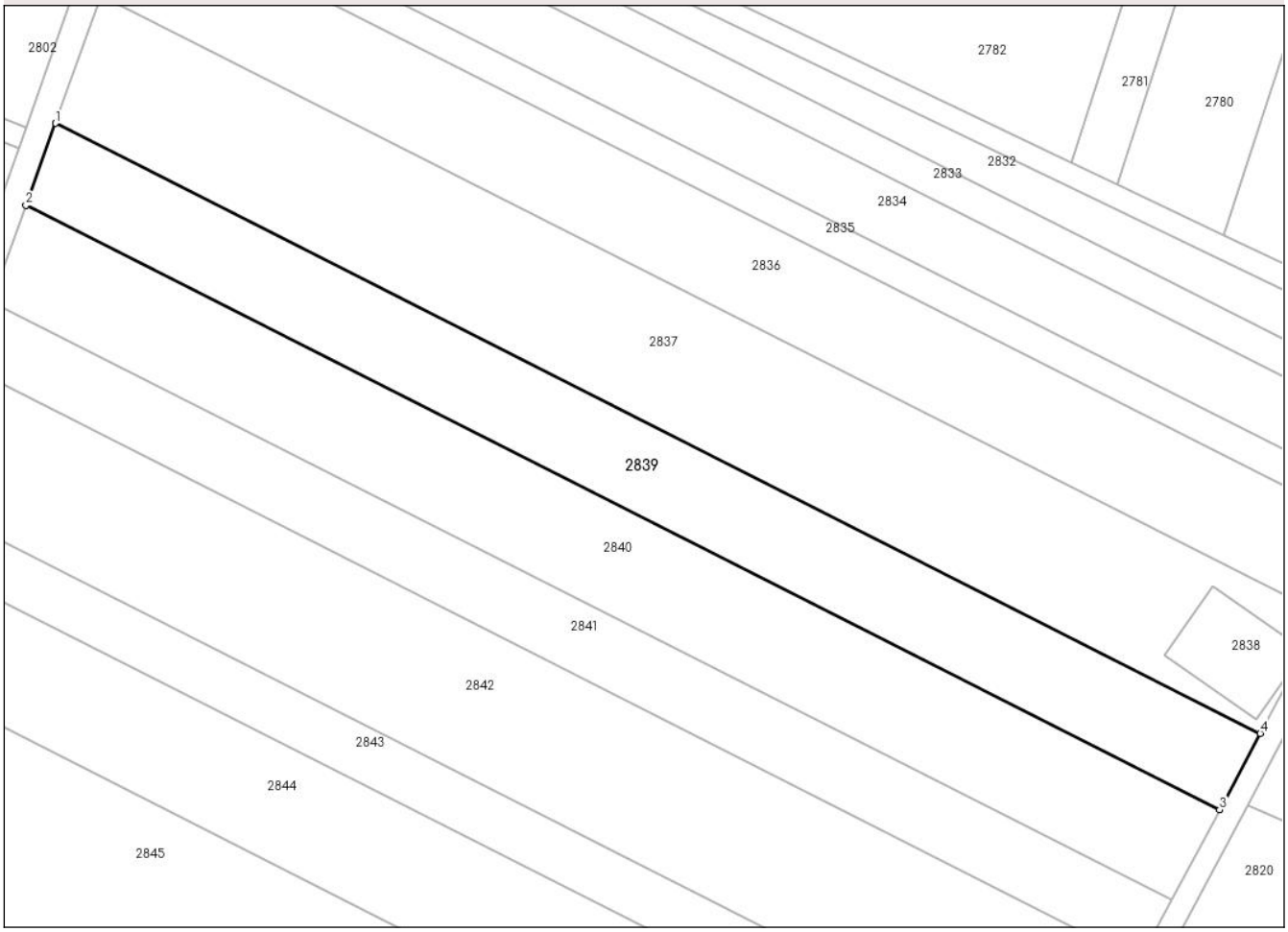
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	25	62	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.229,718 408.405,048	2	231.224,432 408.390,441	15.534
2	231.224,432 408.390,441	3	231.437,558 408.282,636	238.841
3	231.437,558 408.282,636	4	231.444,819 408.296,243	15.424
4	231.444,819 408.296,243	1	231.229,718 408.405,048	241.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

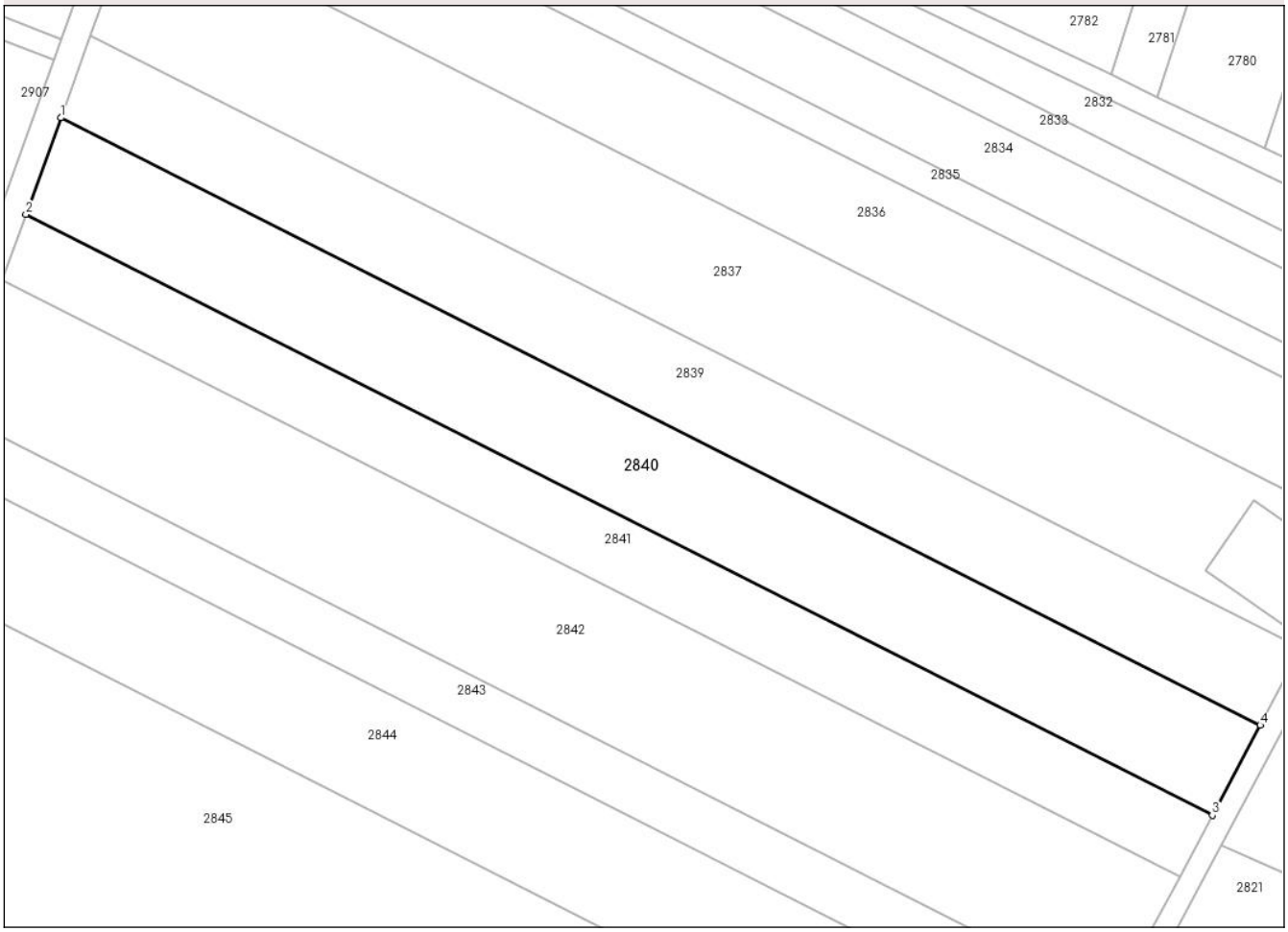
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	25	63/1	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.224,432 408.390,441	2	231.218,226 408.373,294	18.235
2	231.218,226 408.373,294	3	231.429,034 408.266,661	236.243
3	231.429,034 408.266,661	4	231.437,558 408.282,636	18.106
4	231.437,558 408.282,636	1	231.224,432 408.390,441	238.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:319 - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1161

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34465	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8235 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

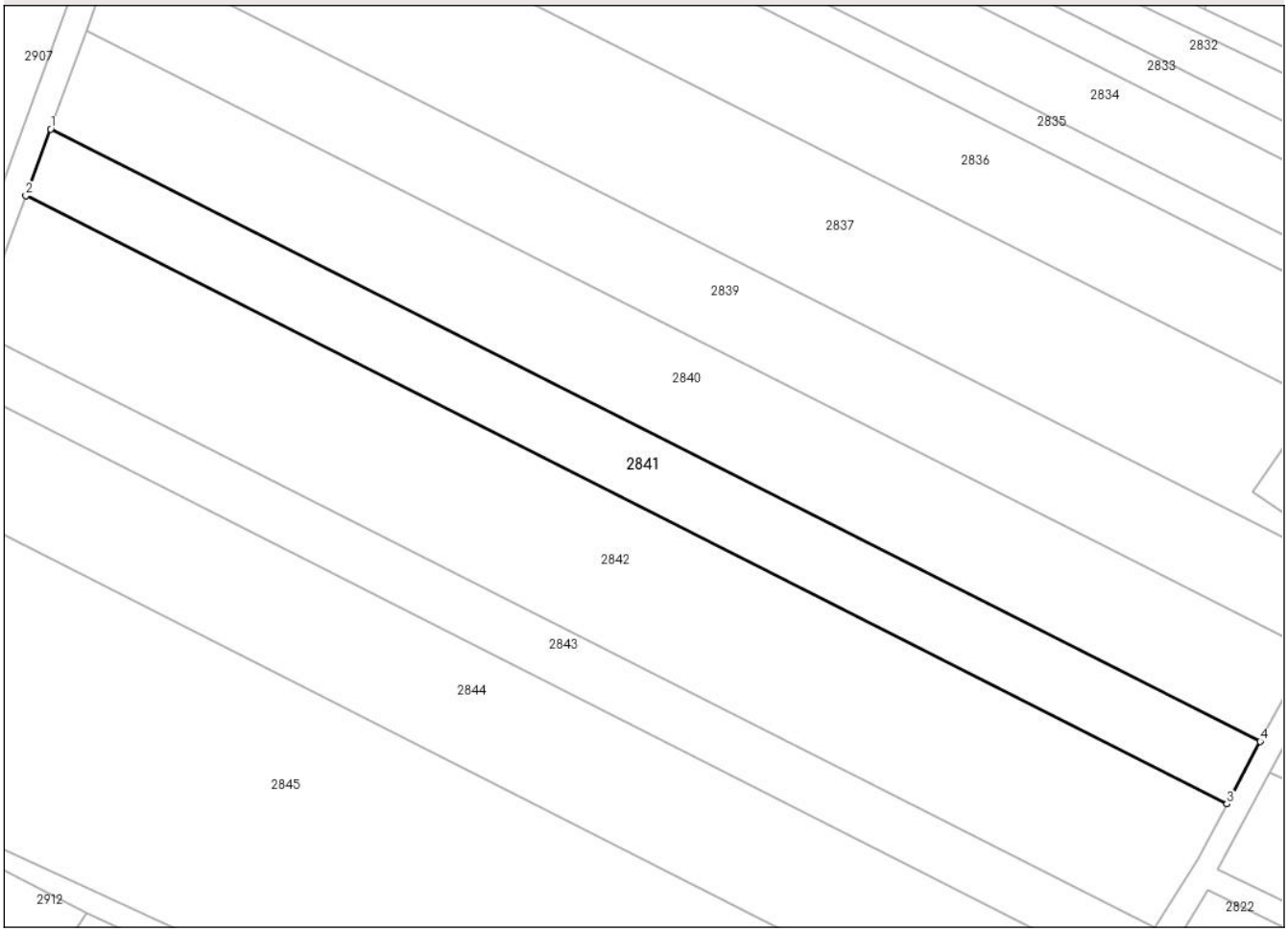
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34465	2.900	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	25	63/2	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.218,226 408.373,294	2	231.213,926 408.361,663	12.401
2	231.213,926 408.361,663	3	231.423,233 408.255,789	234.561
3	231.423,233 408.255,789	4	231.429,034 408.266,661	12.323
4	231.429,034 408.266,661	1	231.218,226 408.373,294	236.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

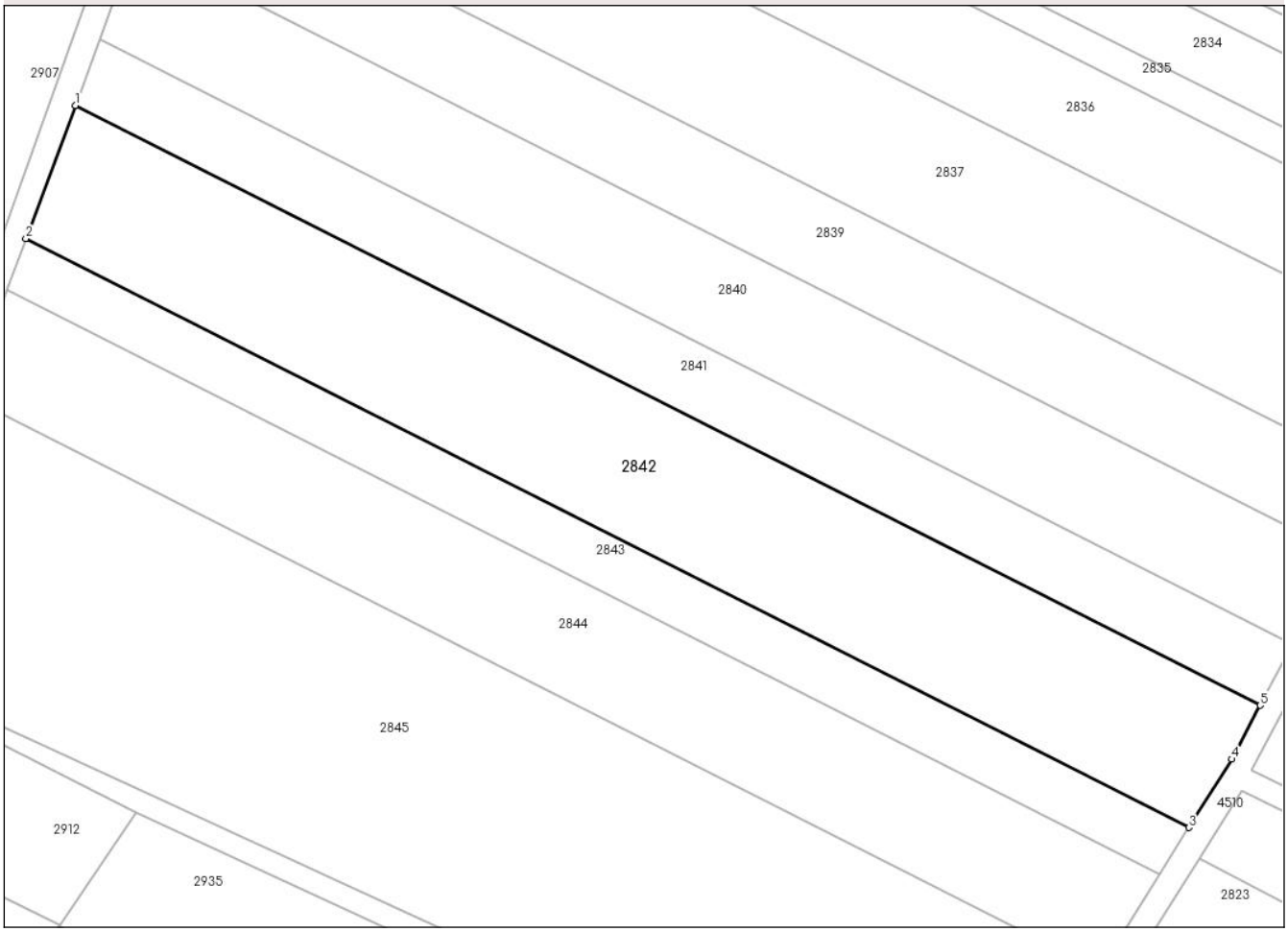
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	25	63/2	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.213,926 408.361,663	2	231.205,154 408.338,158	25.089
2	231.205,154 408.338,158	3	231.410,605 408.234,234	230.24
3	231.410,605 408.234,234	4	231.418,164 408.246,289	14.229
4	231.418,164 408.246,289	5	231.423,233 408.255,789	10.768
5	231.423,233 408.255,789	1	231.213,926 408.361,663	234.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27090, din 27/05/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA MIHAI** 2) **REUT VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

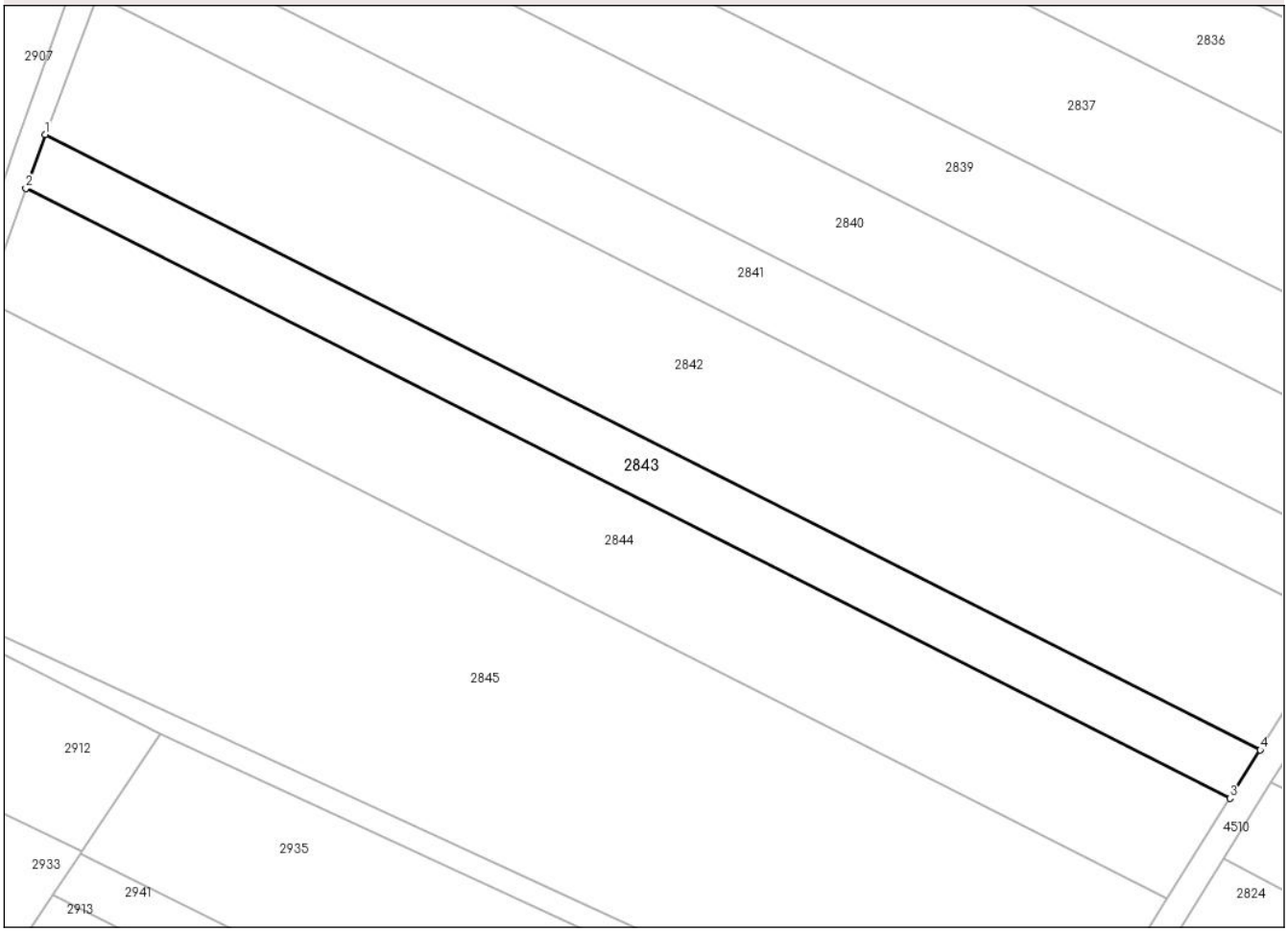
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	25	63/4	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.205,154 408.338,158	2	231.201,88 408.329,058	9.67
2	231.201,88 408.329,058	3	231.405,485 408.226,069	228.17
3	231.405,485 408.226,069	4	231.410,605 408.234,234	9.638
4	231.410,605 408.234,234	1	231.205,154 408.338,158	230.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30073	4.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6943 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30073	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	25	63/5	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.201,88 408.329,058	2	231.195,244 408.310,095	20.091
2	231.195,244 408.310,095	3	231.394,859 408.209,123	223.699
3	231.394,859 408.209,123	4	231.405,485 408.226,069	20.001
4	231.405,485 408.226,069	1	231.201,88 408.329,058	228.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

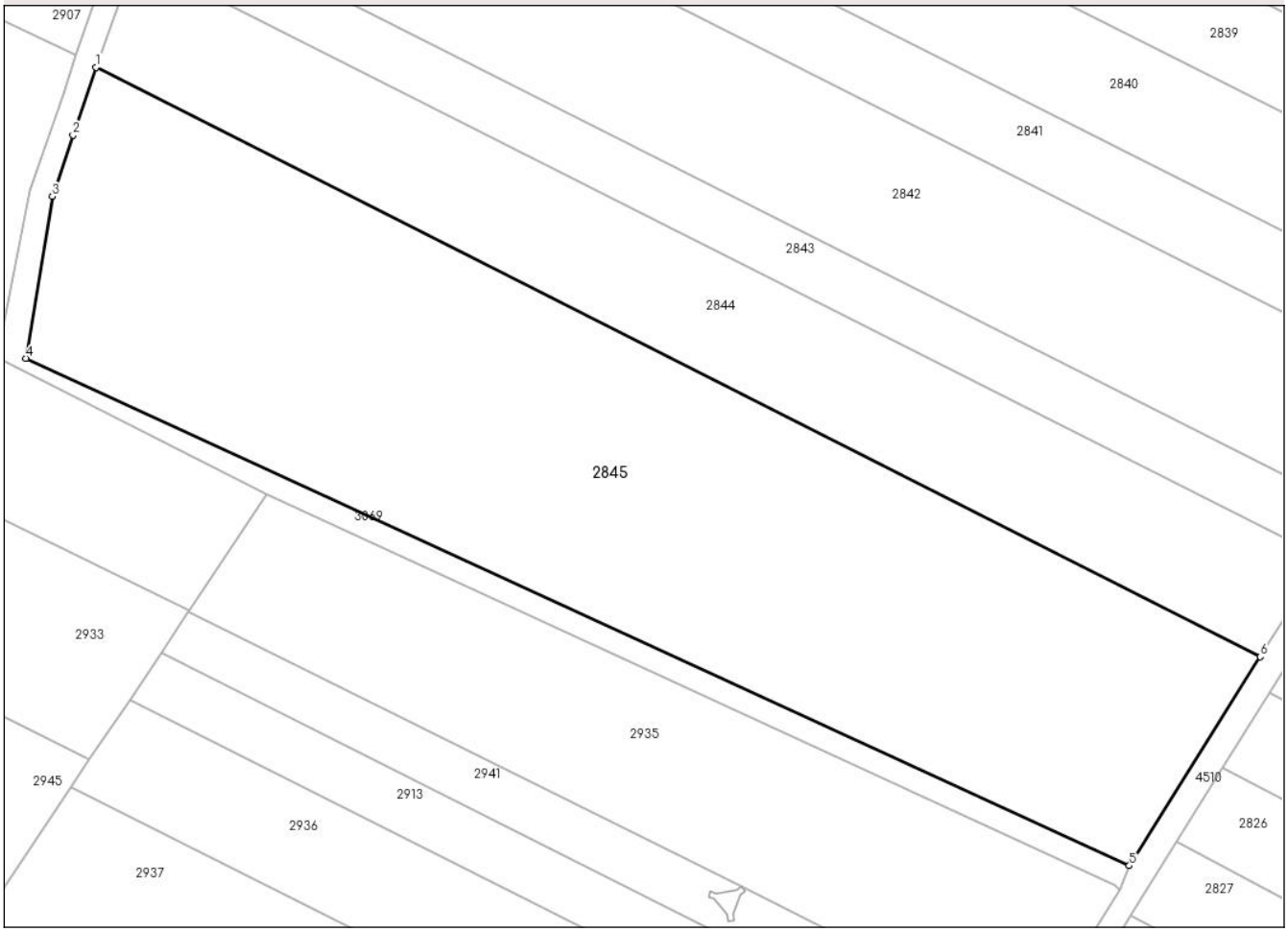
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	25	63/6	-	ARABIL IN OCOALE
2	arabil	NU	1.400	25	63/7	-	OCOALE
3	arabil	NU	2.800	25	63/8	-	OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.195,244 408.310,095	2	231.191,281 408.298,439	12.311
2	231.191,281 408.298,439	3	231.187,733 408.287,968	11.056
3	231.187,733 408.287,968	4	231.183,21 408.260,228	28.106
4	231.183,21 408.260,228	5	231.372,416 408.173,331	208.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	231.372,416 408.173,331	6	231.394,859 408.209,123	42.247
6	231.394,859 408.209,123	1	231.195,244 408.310,095	223.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:393-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1633

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34157	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7999 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

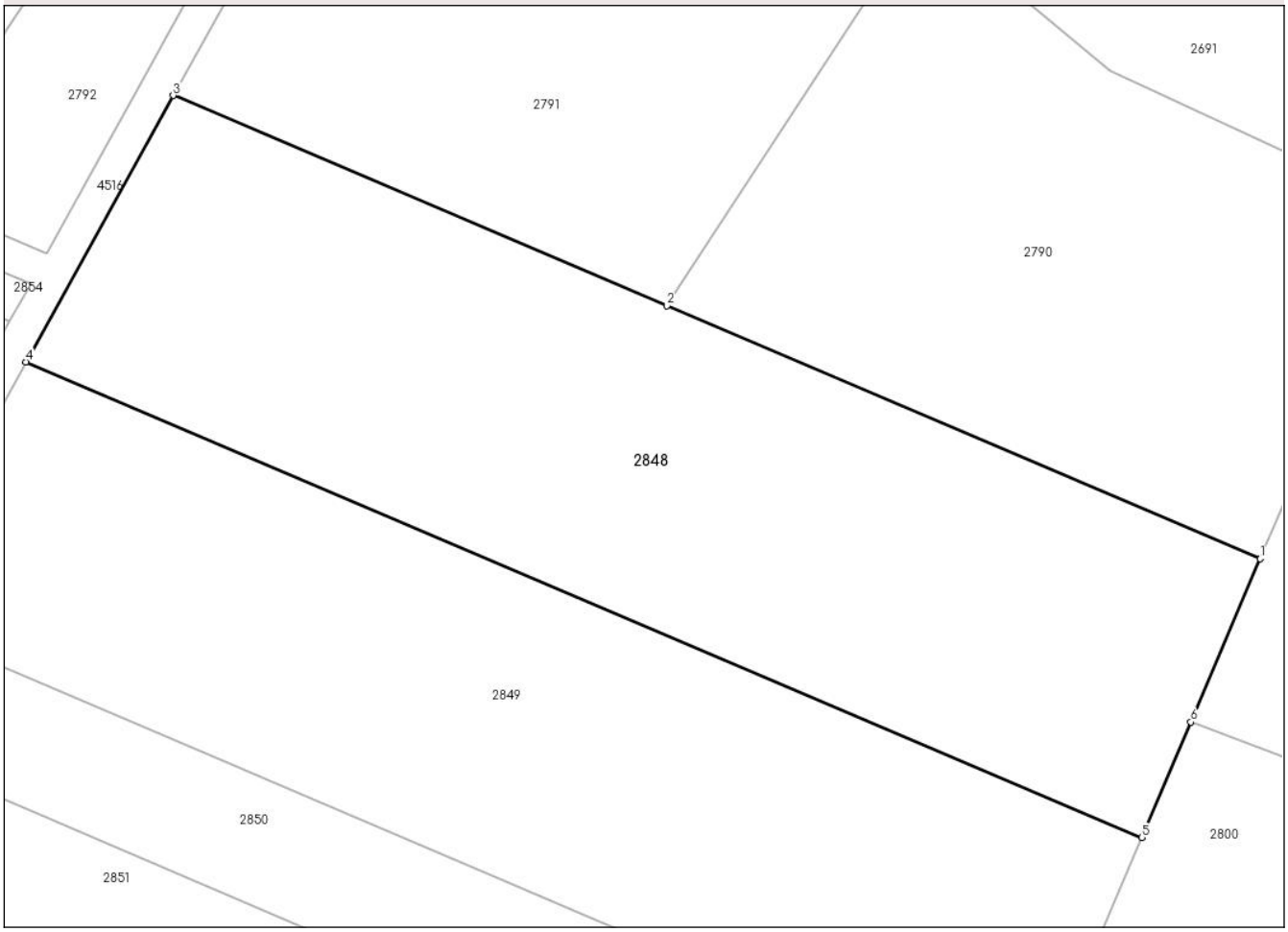
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34157	5.000	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	25	64	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.196,826 408.633,535	2	231.127,089 408.663,216	75.791
2	231.127,089 408.663,216	3	231.069,092 408.687,901	63.032
3	231.069,092 408.687,901	4	231.051,789 408.656,631	35.737
4	231.051,789 408.656,631	5	231.182,895 408.600,831	142.487
5	231.182,895 408.600,831	6	231.188,661 408.614,367	14.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.188,661 408.614,367	1	231.196,826 408.633,535	20.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36296	4.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17365 / 18/09/2023		
Act Notarial nr. 13, din 14/10/2008 emis de TRUȚI DOREL GRIGORE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATESuccesiune legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **LOICA MERSA CARMEN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

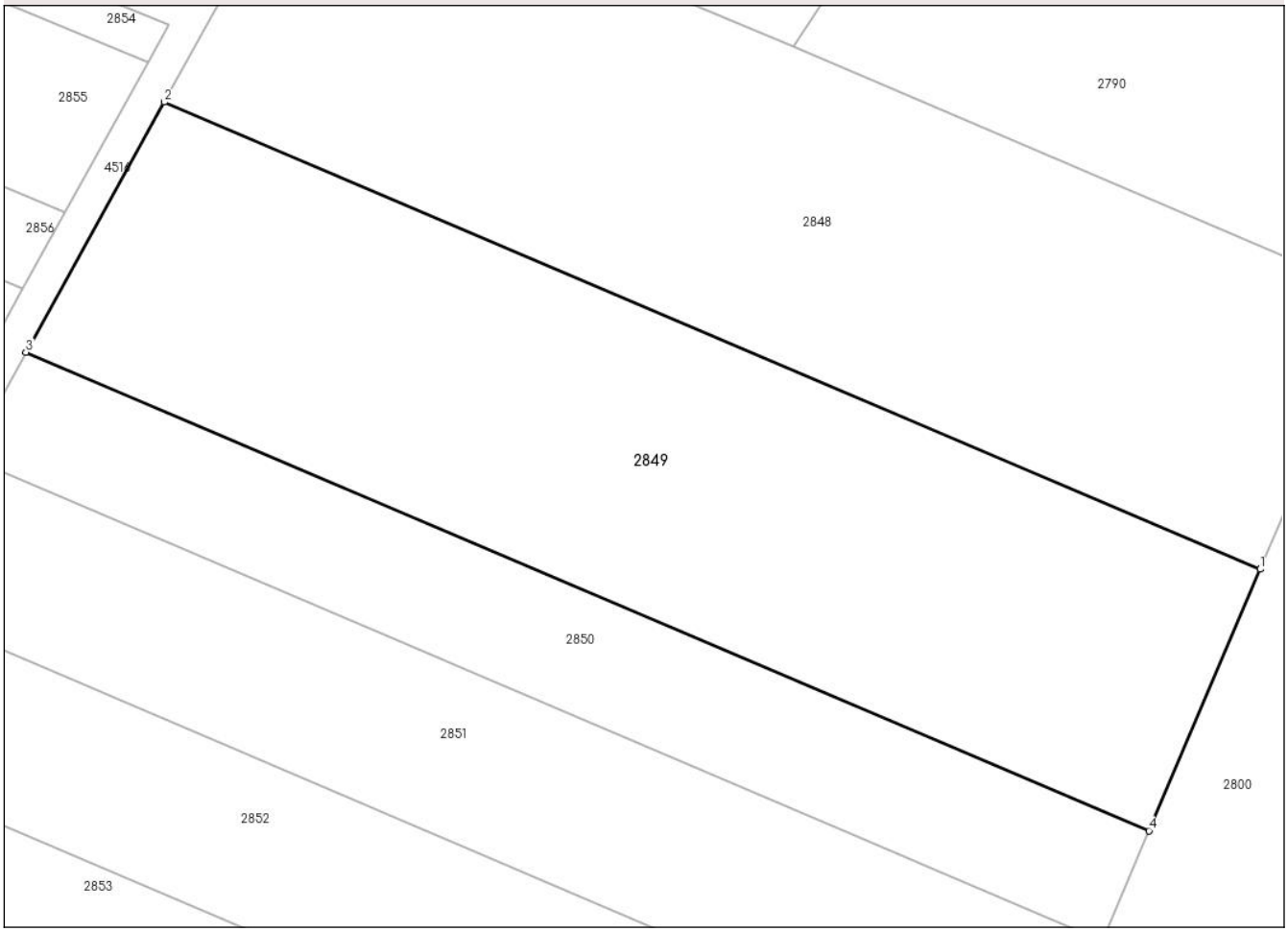
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36296	4.900	Imobil neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	25	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.182,895 408.600,831	2	231.051,789 408.656,631	142.487
2	231.051,789 408.656,631	3	231.035,254 408.626,748	34.153
3	231.035,254 408.626,748	4	231.169,582 408.569,576	145.988
4	231.169,582 408.569,576	1	231.182,895 408.600,831	33.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:331-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1305

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34277	2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7944 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

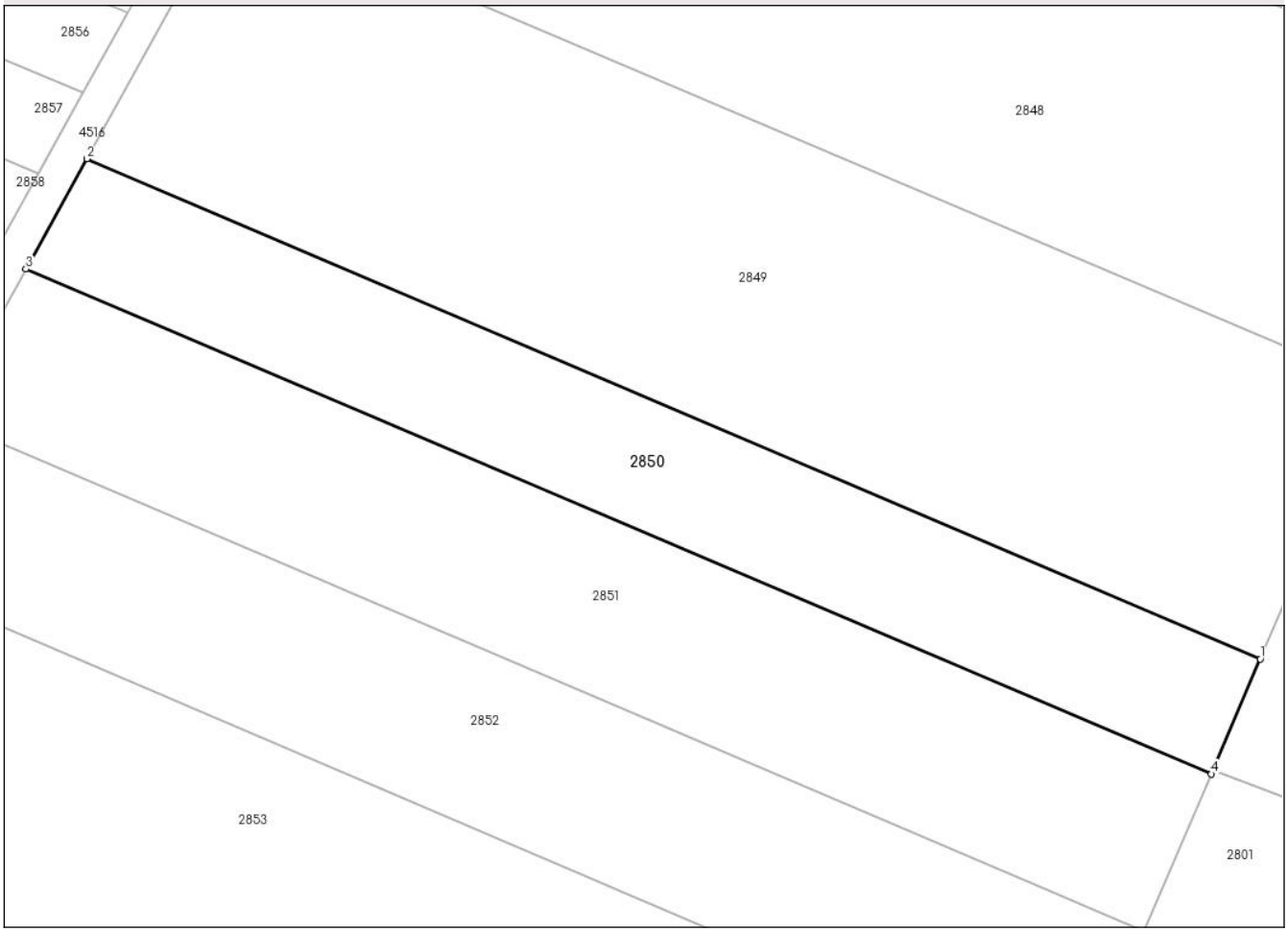
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34277	2.100	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	25	66	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.169,582 408.569,576	2	231.035,254 408.626,748	145.988
2	231.035,254 408.626,748	3	231.028,288 408.614,158	14.389
3	231.028,288 408.614,158	4	231.163,973 408.556,408	147.463
4	231.163,973 408.556,408	5	231.164,148 408.556,82	0.447
5	231.164,148 408.556,82	1	231.169,582 408.569,576	13.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:460 - N - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1834

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34645	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8408 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

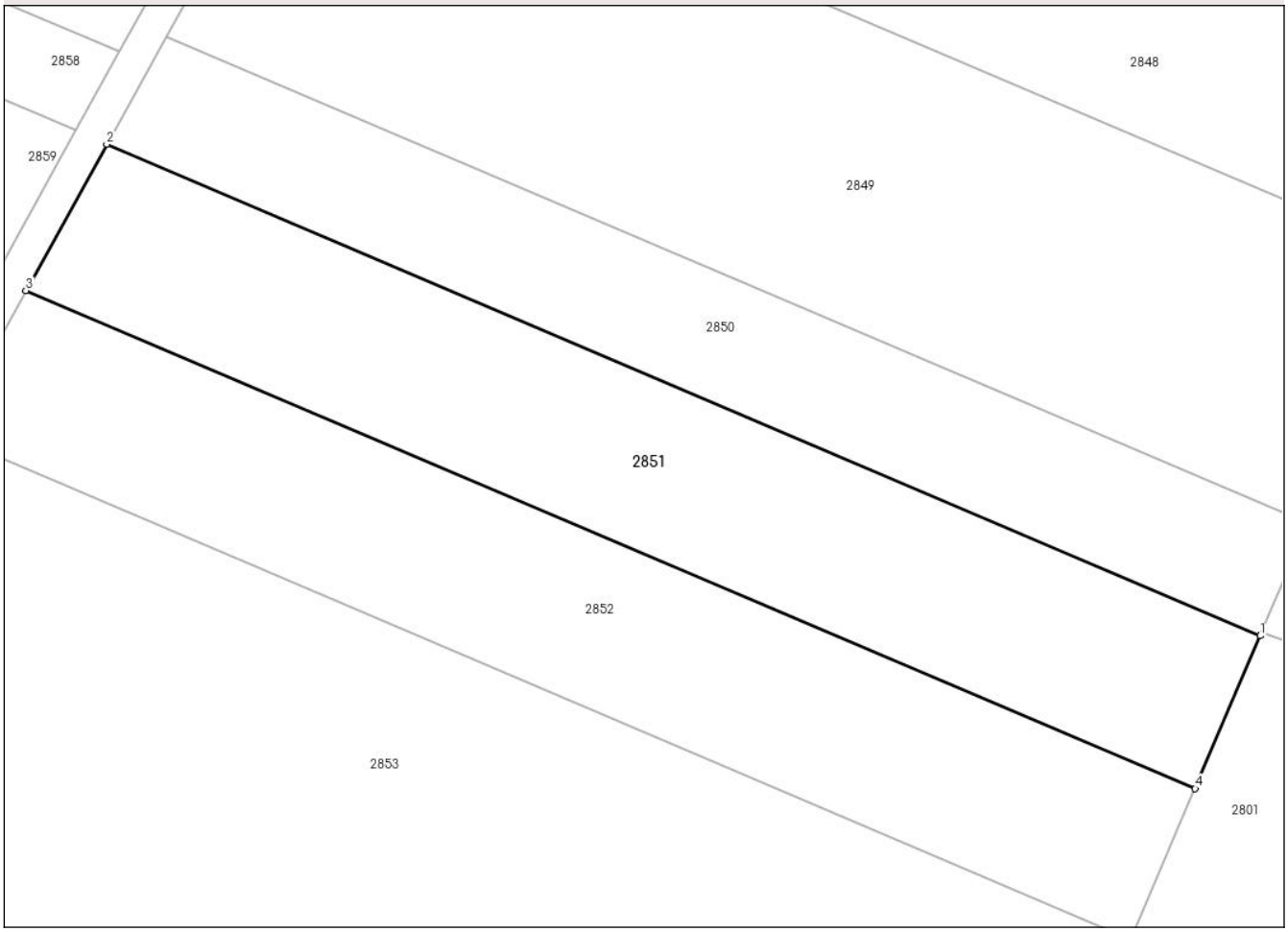
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34645	2.900	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	25	67	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.163,973 408.556,408	2	231.028,288 408.614,158	147.463
2	231.028,288 408.614,158	3	231.018,781 408.596,976	19.637
3	231.018,781 408.596,976	4	231.156,319 408.538,438	149.477
4	231.156,319 408.538,438	1	231.163,973 408.556,408	19.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:439 - N- Gradinari
Nr. cadastral vechi:1754

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34493	2.890	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8262 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

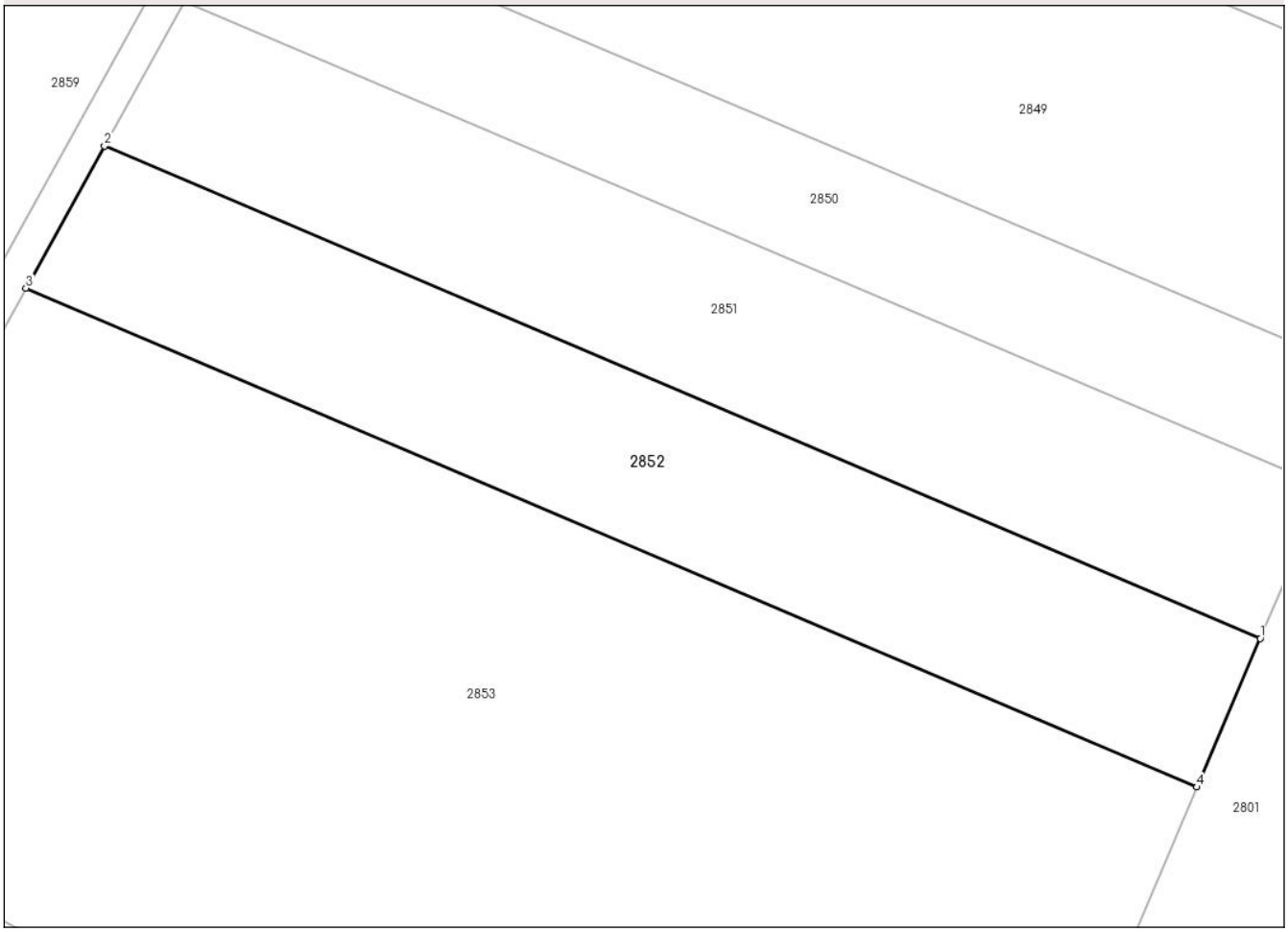
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34493	2.890	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.890	25	68	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.156,319 408.538,438	2	231.018,781 408.596,976	149.477
2	231.018,781 408.596,976	3	231.009,432 408.580,081	19.309
3	231.009,432 408.580,081	4	231.148,792 408.520,768	151.456
4	231.148,792 408.520,768	1	231.156,319 408.538,438	19.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

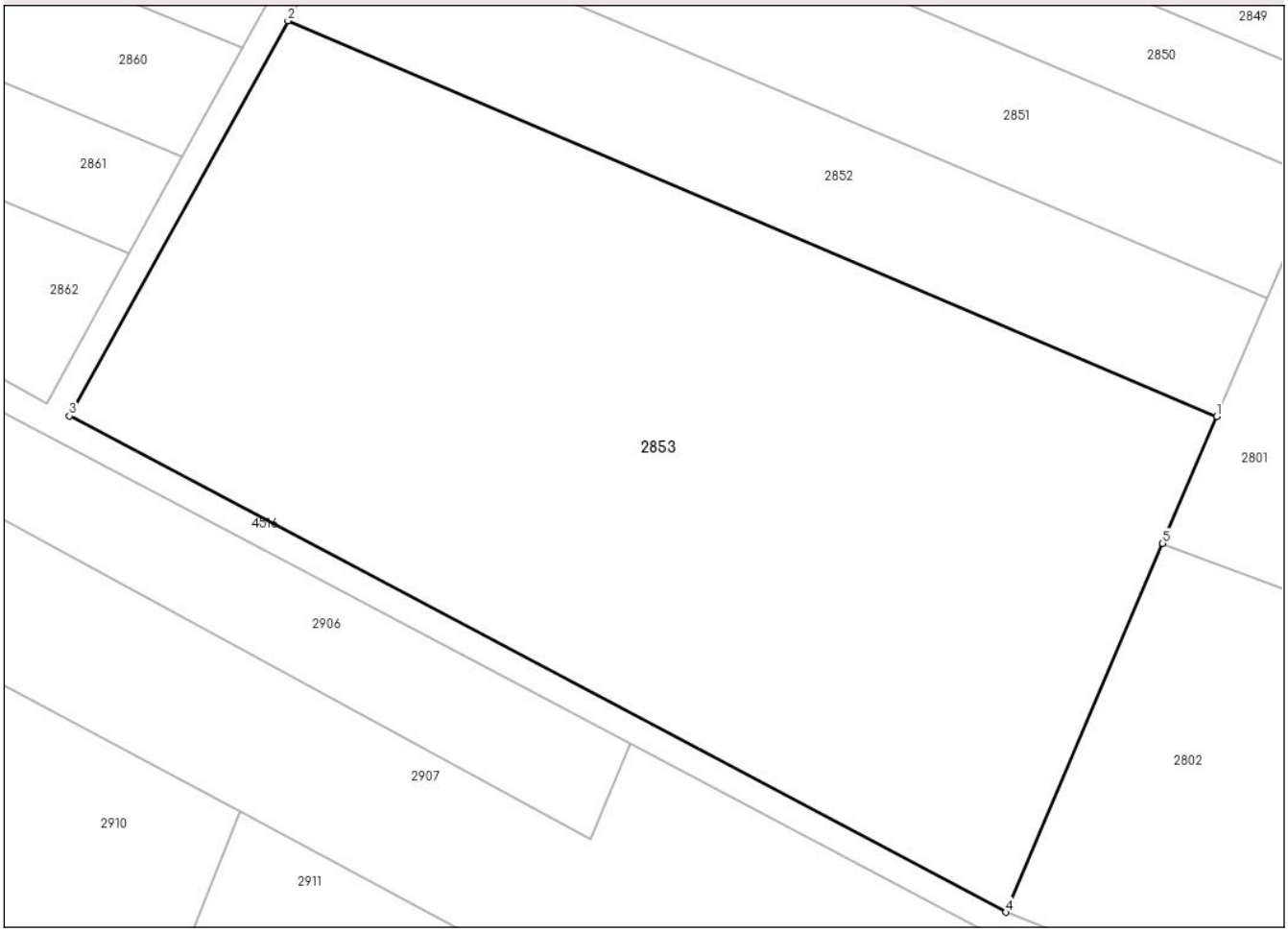
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.500	25	69	-	OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.148,792 408.520,768	2	231.009,432 408.580,081	151.456
2	231.009,432 408.580,081	3	230.976,643 408.520,821	67.727
3	230.976,643 408.520,821	4	231.117,132 408.446,443	158.964
4	231.117,132 408.446,443	5	231.140,687 408.501,74	60.105
5	231.140,687 408.501,74	1	231.148,792 408.520,768	20.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27021, din 02/12/1999 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCOBERCEA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

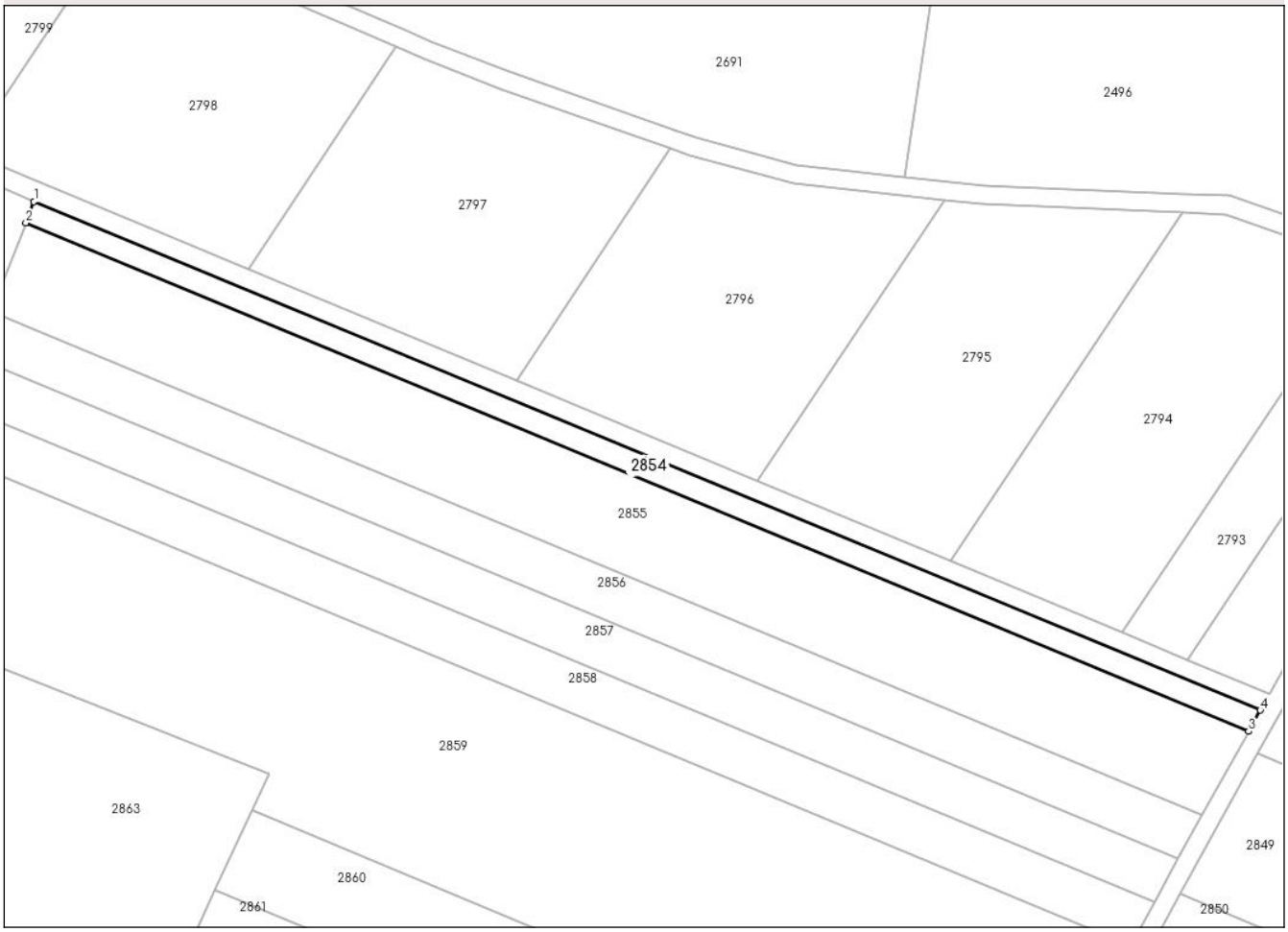
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	25	70	-	ARABILIN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.791,139 408.774,051	2	230.789,412 408.769,545	4.826
2	230.789,412 408.769,545	3	231.049,846 408.661,38	282.002
3	231.049,846 408.661,38	4	231.052,327 408.665,865	5.125
4	231.052,327 408.665,865	1	230.791,139 408.774,051	282.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/222, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPOVICI FLORIN ILIE NICOLAE** 2) **POPOVICI MATEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

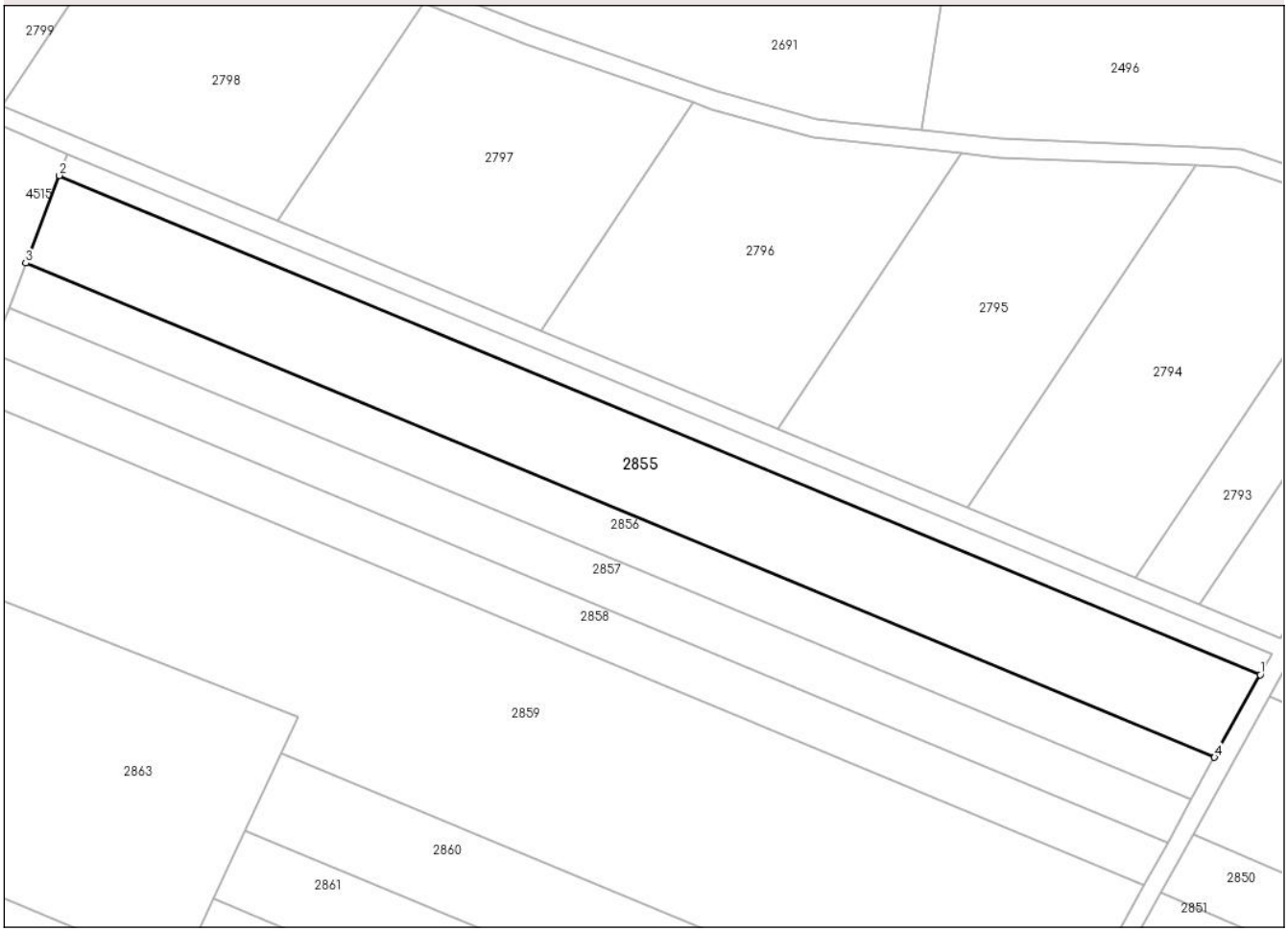
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	25	71	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.049,846 408.661,38	2	230.789,412 408.769,545	282.002
2	230.789,412 408.769,545	3	230.782,142 408.750,567	20.323
3	230.782,142 408.750,567	4	231.039,948 408.643,493	279.158
4	231.039,948 408.643,493	1	231.049,846 408.661,38	20.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin, Extravilan sat Gradinari - Denumire de loc: Ocoale

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36227	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8725 / 30/05/2023		
Act Notarial nr. 5, din 05/02/2020 emis de NP FAUR OANA MARIA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEsuccesiune legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MAGUREAN ION**, nepot de frate predecedat	
Act Notarial nr. 39, din 05/02/2020 emis de FAUR OANA MARIA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj voluntar, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MAGUREAN ION**	
Act Notarial nr. 41, din 05/02/2020 emis de FAUR OANA MARIA;		
B11	Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificatasub nr. 41/05.02.2020 de NP Faur Oana Maria, incheiata intreMAGUREAN ION- in calitate de promitent vanzator si MAGUREANSORIN-GHEORGHE - in calitate de promitent cumparator, cu termende incheiere a contractului pana la data de 04.02.2030	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8725 / 30/05/2023		
Act Notarial nr. 41, din 05/02/2020 emis de FAUR OANA MARIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10000 LEIconform art. 2386 alin.2 din Codul Civil, dobandit prin Conventie	A1
	1) **MĂGUREAN SORIN-GHEORGHE**	

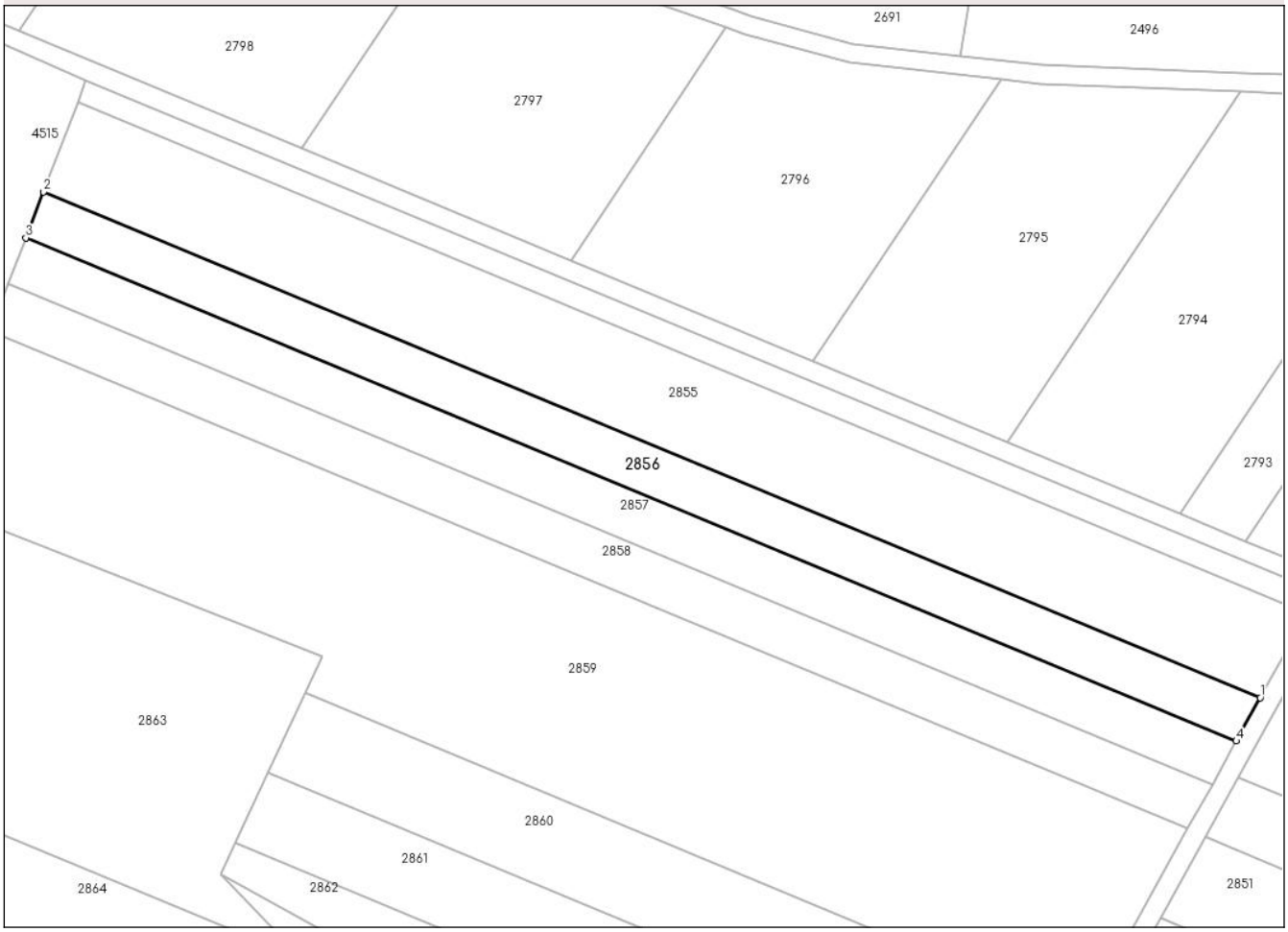
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36227	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	25	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.039,948 408.643,493	2	230.782,142 408.750,567	279.158
2	230.782,142 408.750,567	3	230.778,414 408.740,837	10.42
3	230.778,414 408.740,837	4	231.034,874 408.634,322	277.699
4	231.034,874 408.634,322	1	231.039,948 408.643,493	10.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:433 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1813

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34458	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8228 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

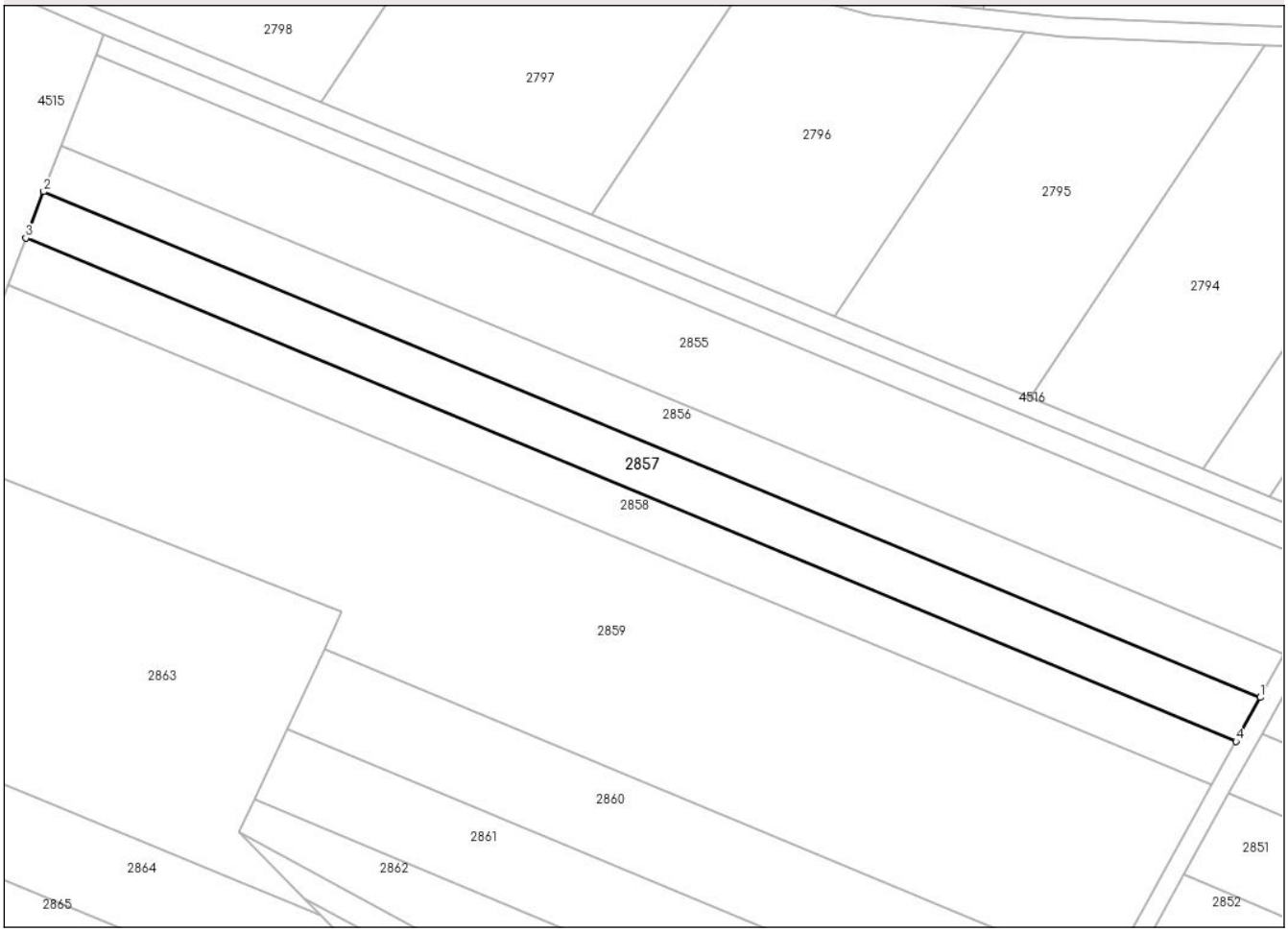
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34458	2.900	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	25	73	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.034,874 408.634,322	2	230.778,414 408.740,837	277.699
2	230.778,414 408.740,837	3	230.774,667 408.731,055	10.475
3	230.774,667 408.731,055	4	231.029,773 408.625,103	276.233
4	231.029,773 408.625,103	1	231.034,874 408.634,322	10.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/296, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PICIOANE MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

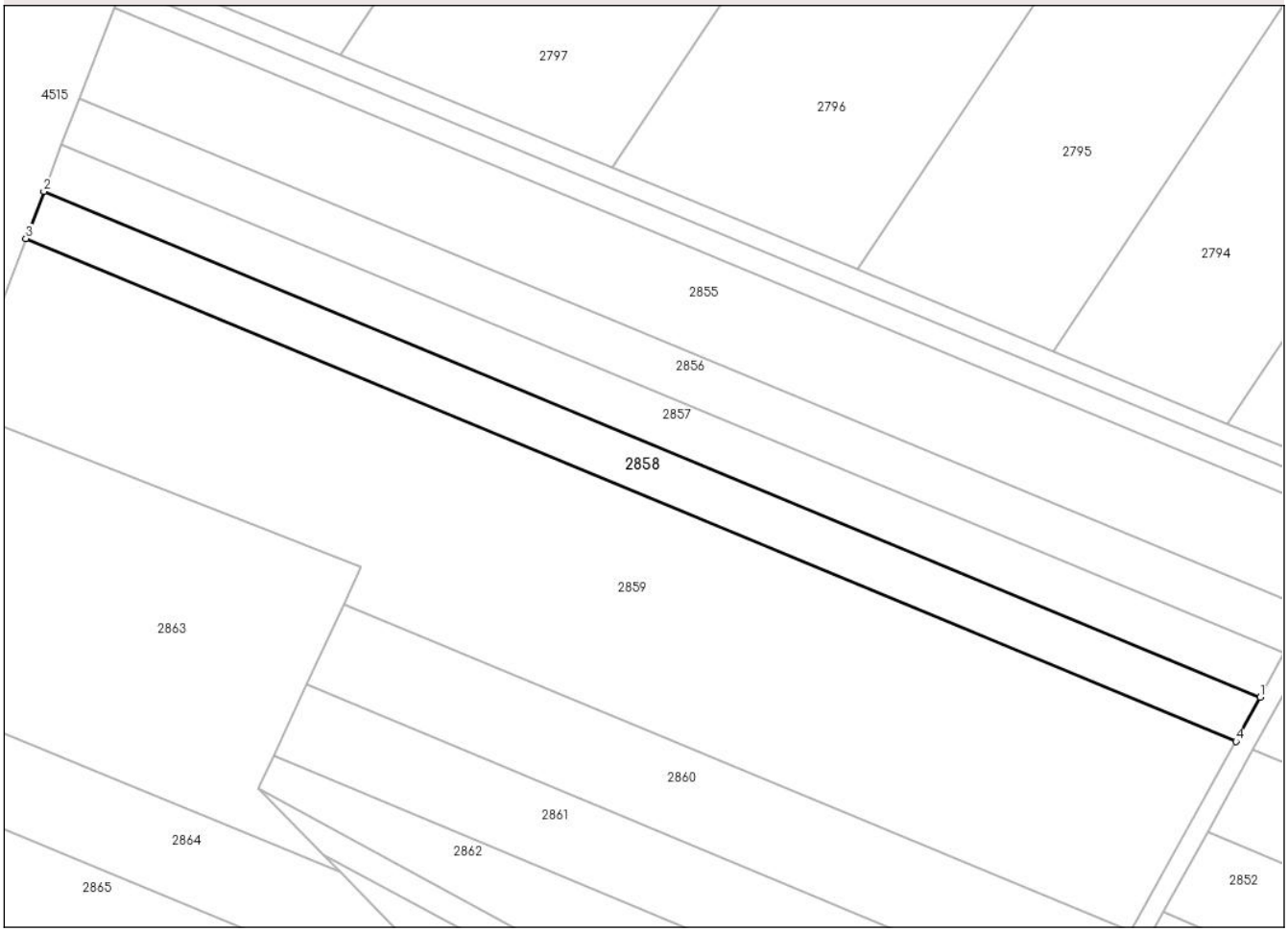
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	25	74	-	arabil in ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.029,773 408.625,103	2	230.774,667 408.731,055	276.233
2	230.774,667 408.731,055	3	230.770,9 408.721,222	10.53
3	230.770,9 408.721,222	4	231.024,645 408.615,835	274.76
4	231.024,645 408.615,835	1	231.029,773 408.625,103	10.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:315 - N Gradinari
Nr. cadastral vechi:1230

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34302	11.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7969 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

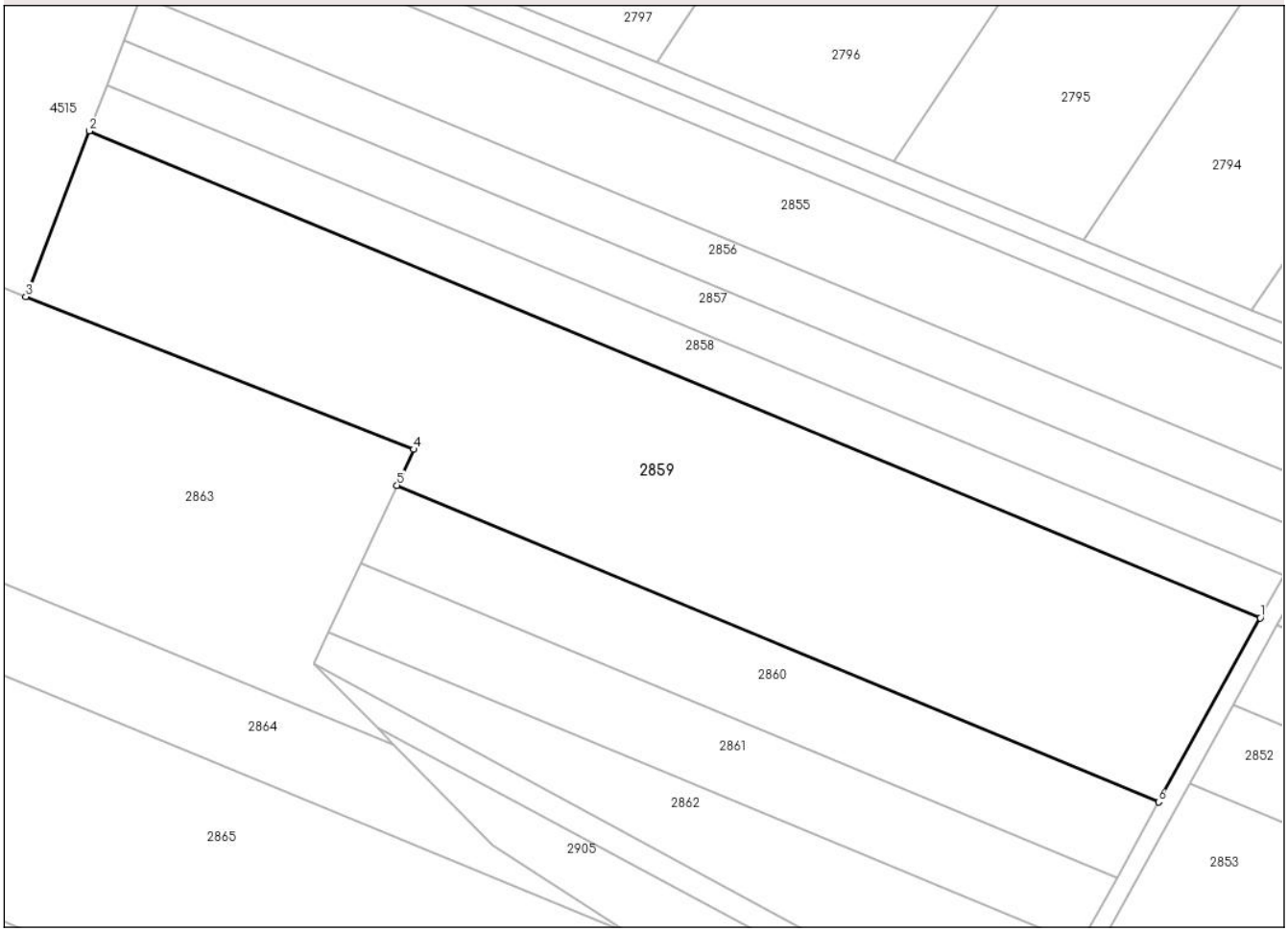
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34302	11.600	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	25	75	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.024,645 408.615,835	2	230.770,9 408.721,222	274.76
2	230.770,9 408.721,222	3	230.757,155 408.685,345	38.42
3	230.757,155 408.685,345	4	230.841,191 408.652,291	90.303
4	230.841,191 408.652,291	5	230.837,571 408.644,514	8.579
5	230.837,571 408.644,514	6	231.002,59 408.575,977	178.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.002,59 408.575,977	1	231.024,645 408.615,835	45.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33148	3.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7782 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

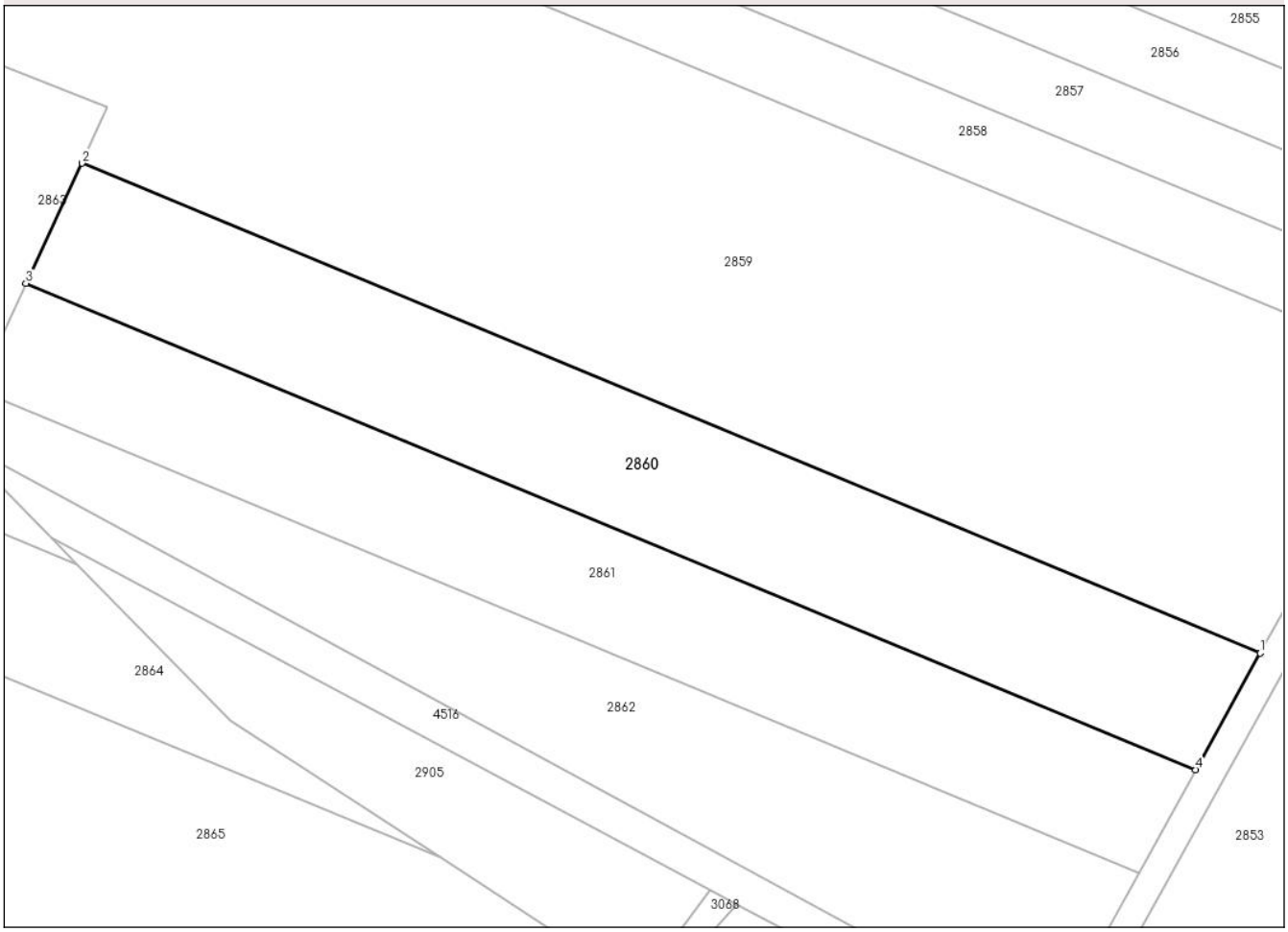
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33148	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	25	76	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.002,59 408.575,977	2	230.837,571 408.644,514	178.686
2	230.837,571 408.644,514	3	230.829,742 408.627,694	18.552
3	230.829,742 408.627,694	4	230.993,56 408.559,657	177.385
4	230.993,56 408.559,657	1	231.002,59 408.575,977	18.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27060, din 09/04/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SPOREA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

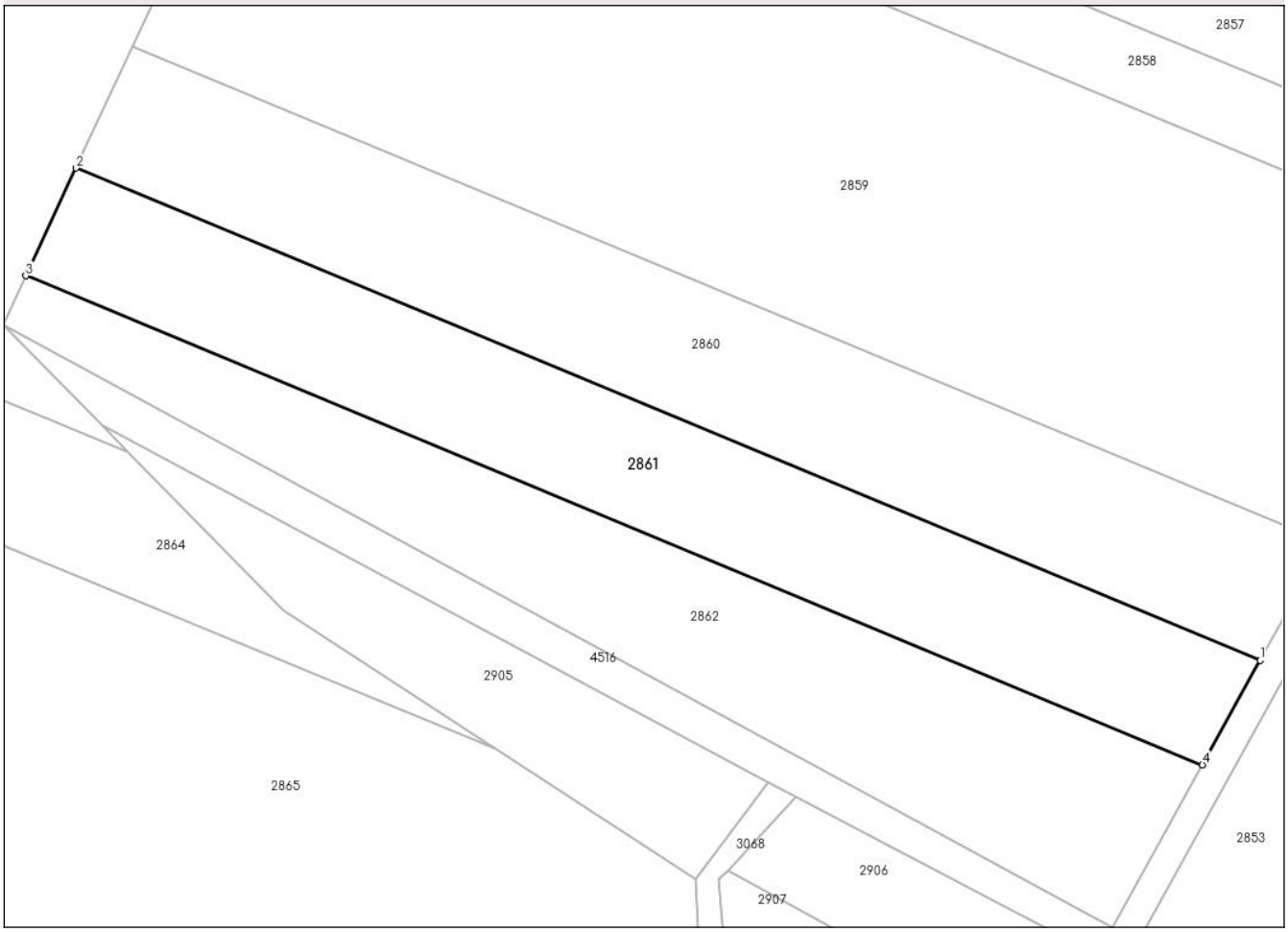
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	25	77	-	arabil in ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.993,56 408.559,657	2	230.829,742 408.627,694	177.385
2	230.829,742 408.627,694	3	230.822,815 408.612,811	16.416
3	230.822,815 408.612,811	4	230.985,569 408.545,215	176.233
4	230.985,569 408.545,215	1	230.993,56 408.559,657	16.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27025, din 13/01/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSU IOVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

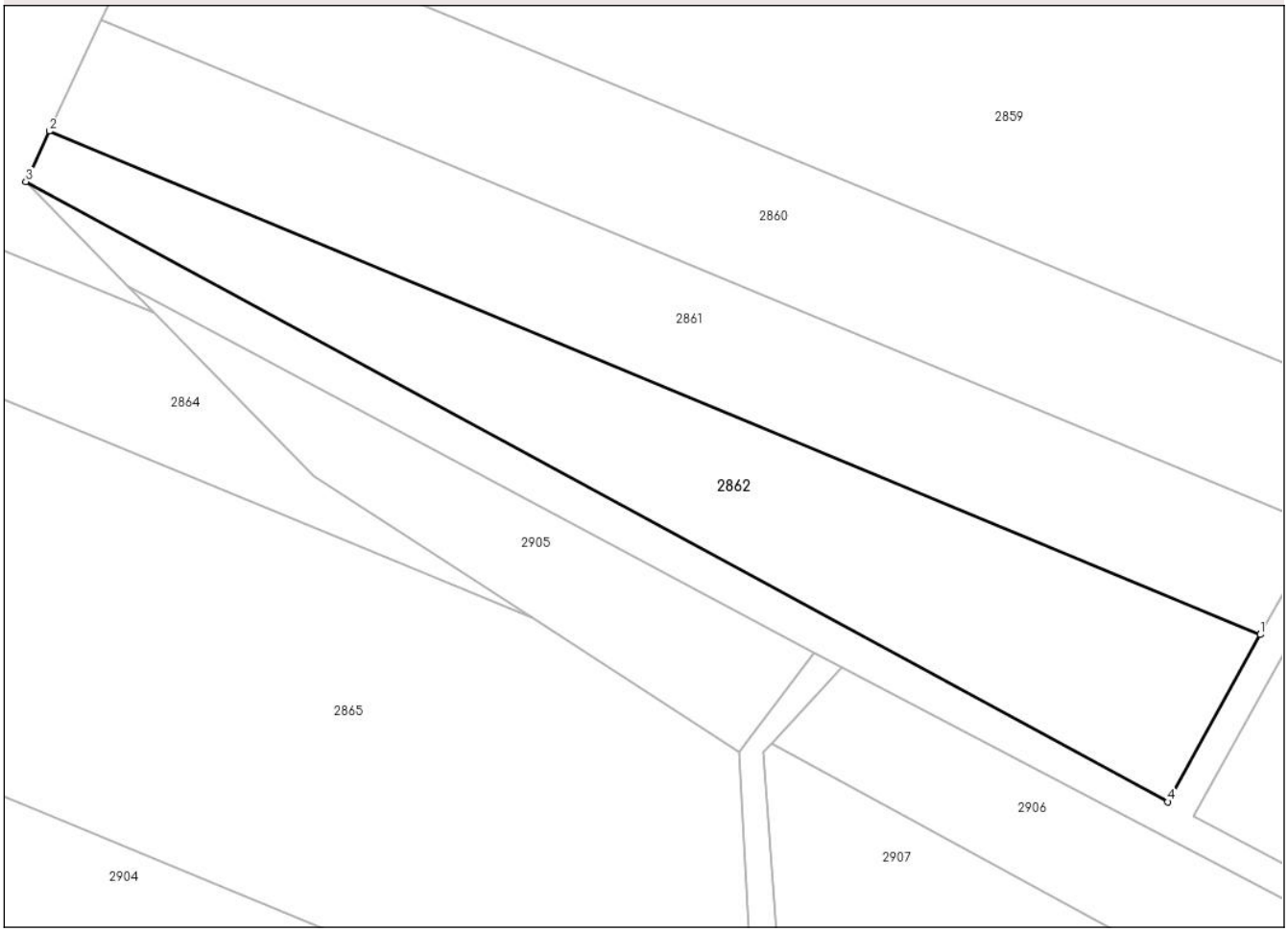
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	25	78	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.985,569 408.545,215	2	230.822,815 408.612,811	176.233
2	230.822,815 408.612,811	3	230.819,655 408.606,023	7.487
3	230.819,655 408.606,023	4	230.973,143 408.522,758	174.618
4	230.973,143 408.522,758	1	230.985,569 408.545,215	25.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:329 - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1138

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34422	6.864	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8122 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

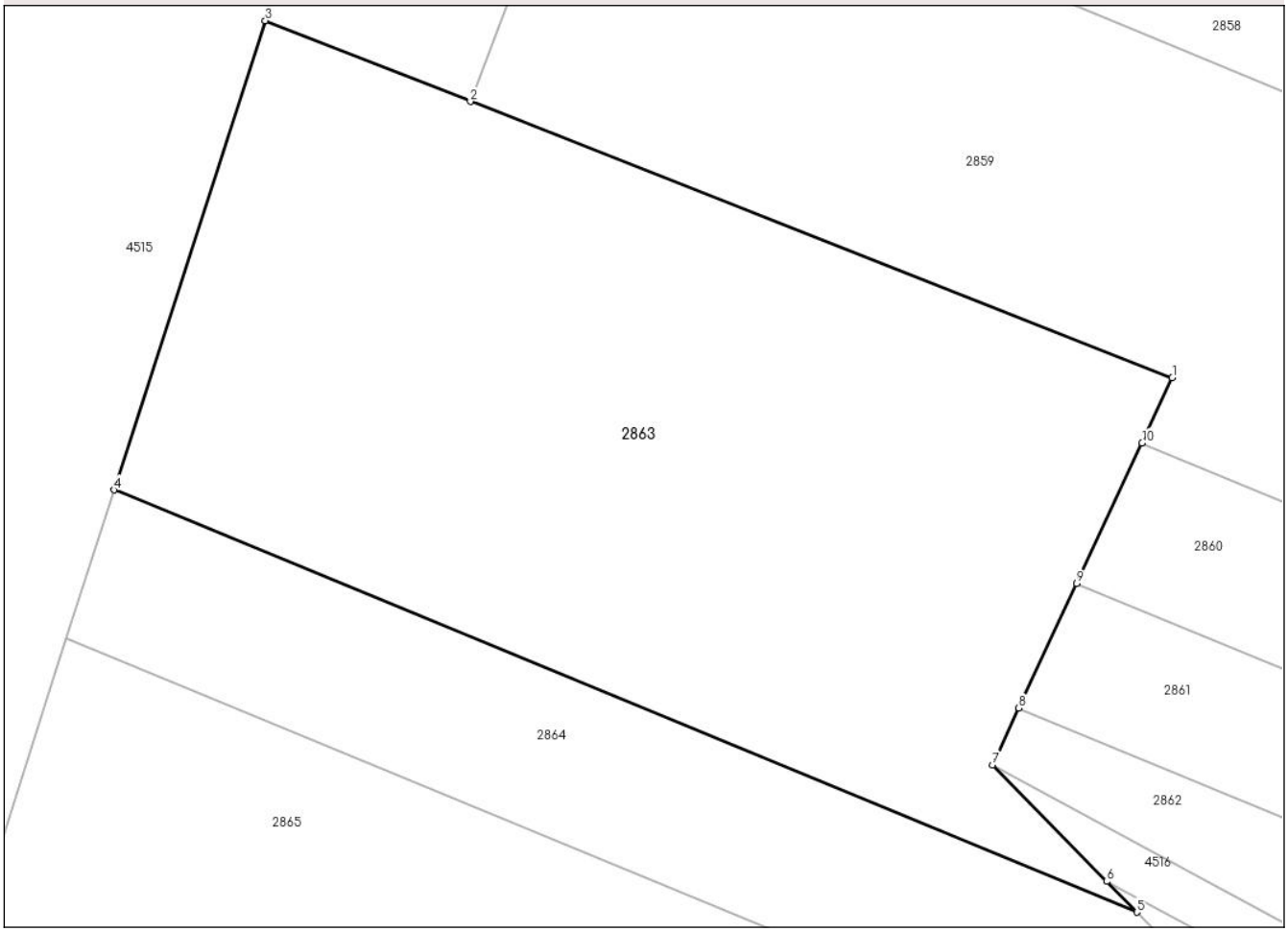
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34422	6.864	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.864	32	1	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.841,191 408.652,291	2	230.757,155 408.685,345	90.303
2	230.757,155 408.685,345	3	230.732,611 408.694,999	26.374
3	230.732,611 408.694,999	4	230.714,478 408.638,879	58.976
4	230.714,478 408.638,879	5	230.836,93 408.588,397	132.45
5	230.836,93 408.588,397	6	230.833,334 408.592,066	5.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.833,334 408.592,066	7	230.819,655 408.606,023	19.543
7	230.819,655 408.606,023	8	230.822,815 408.612,811	7.487
8	230.822,815 408.612,811	9	230.829,742 408.627,694	16.416
9	230.829,742 408.627,694	10	230.837,571 408.644,514	18.552
10	230.837,571 408.644,514	1	230.841,191 408.652,291	8.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27006, din 10/12/1999 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHIA FLOAREA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ADEVERINTA N 8551/28.01.2025 EMISA DE PRIMARIA COMUNEI GRADINARI);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	A1
	1) **IORDAN COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

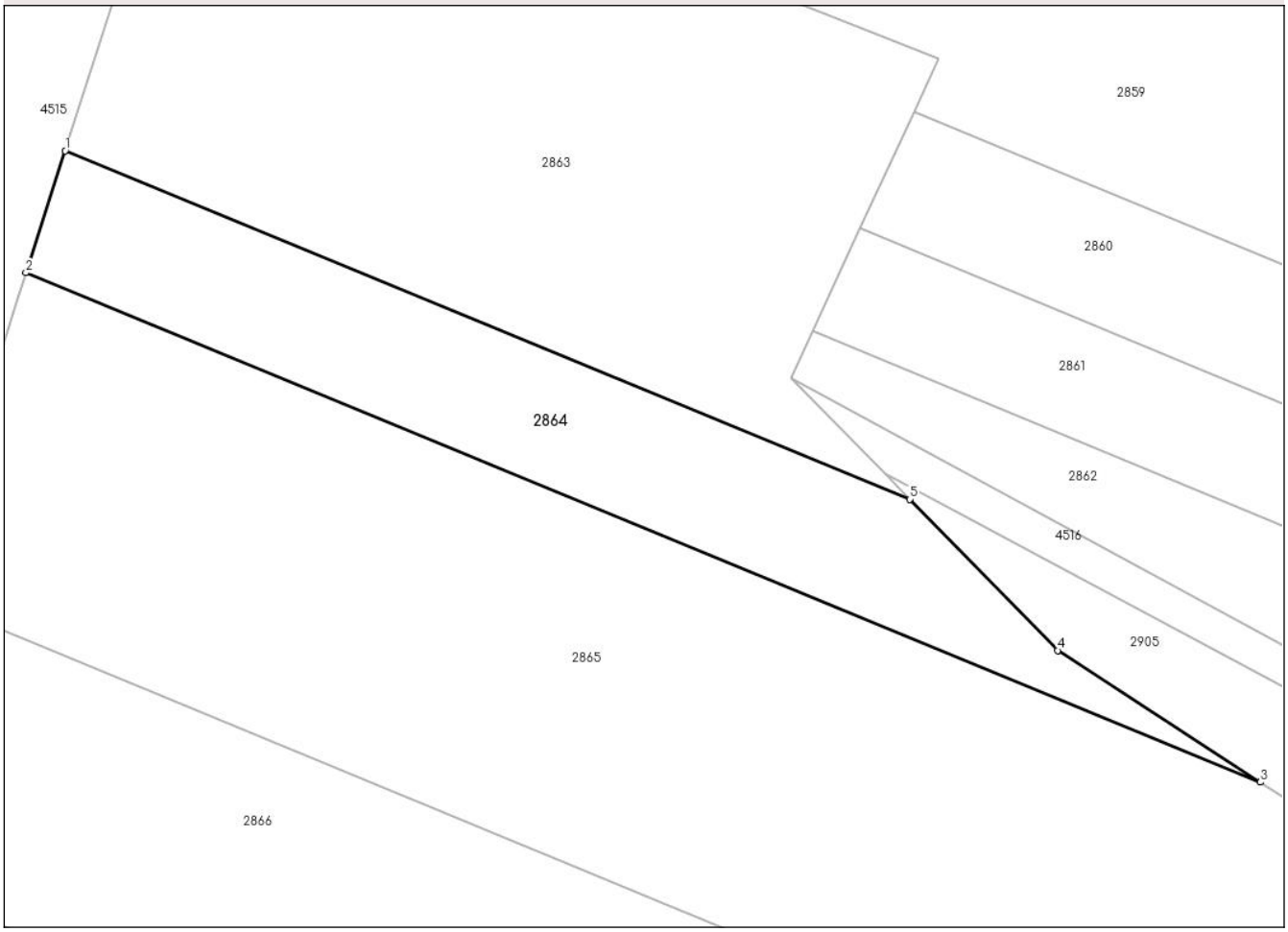
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	32	2	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.714,478 408.638,879	2	230.708,771 408.621,216	18.562
2	230.708,771 408.621,216	3	230.887,769 408.547,423	193.611
3	230.887,769 408.547,423	4	230.858,388 408.566,505	35.034
4	230.858,388 408.566,505	5	230.836,93 408.588,397	30.654
5	230.836,93 408.588,397	1	230.714,478 408.638,879	132.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33114	11.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7767 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

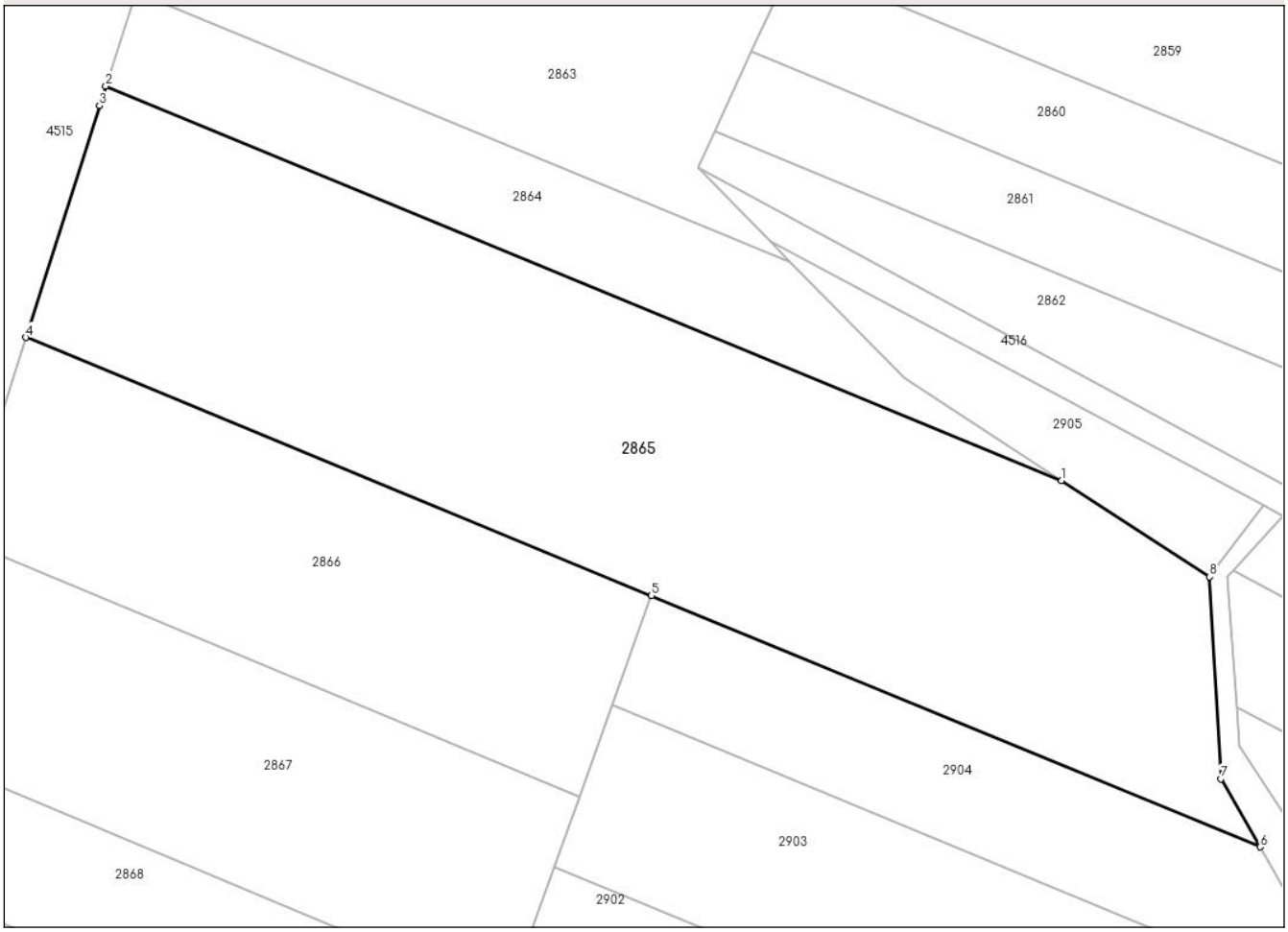
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33114	11.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.400	32	3	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.887,769 408.547,423	2	230.708,771 408.621,216	193.611
2	230.708,771 408.621,216	3	230.707,583 408.617,538	3.866
3	230.707,583 408.617,538	4	230.693,826 408.574,169	45.498
4	230.693,826 408.574,169	5	230.810,958 408.525,881	126.695
5	230.810,958 408.525,881	6	230.924,938 408.478,892	123.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.924,938 408.478,892	7	230.917,568 408.491,633	14.719
7	230.917,568 408.491,633	8	230.915,475 408.529,43	37.855
8	230.915,475 408.529,43	1	230.887,769 408.547,423	33.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:425-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1642

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34506	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8275 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

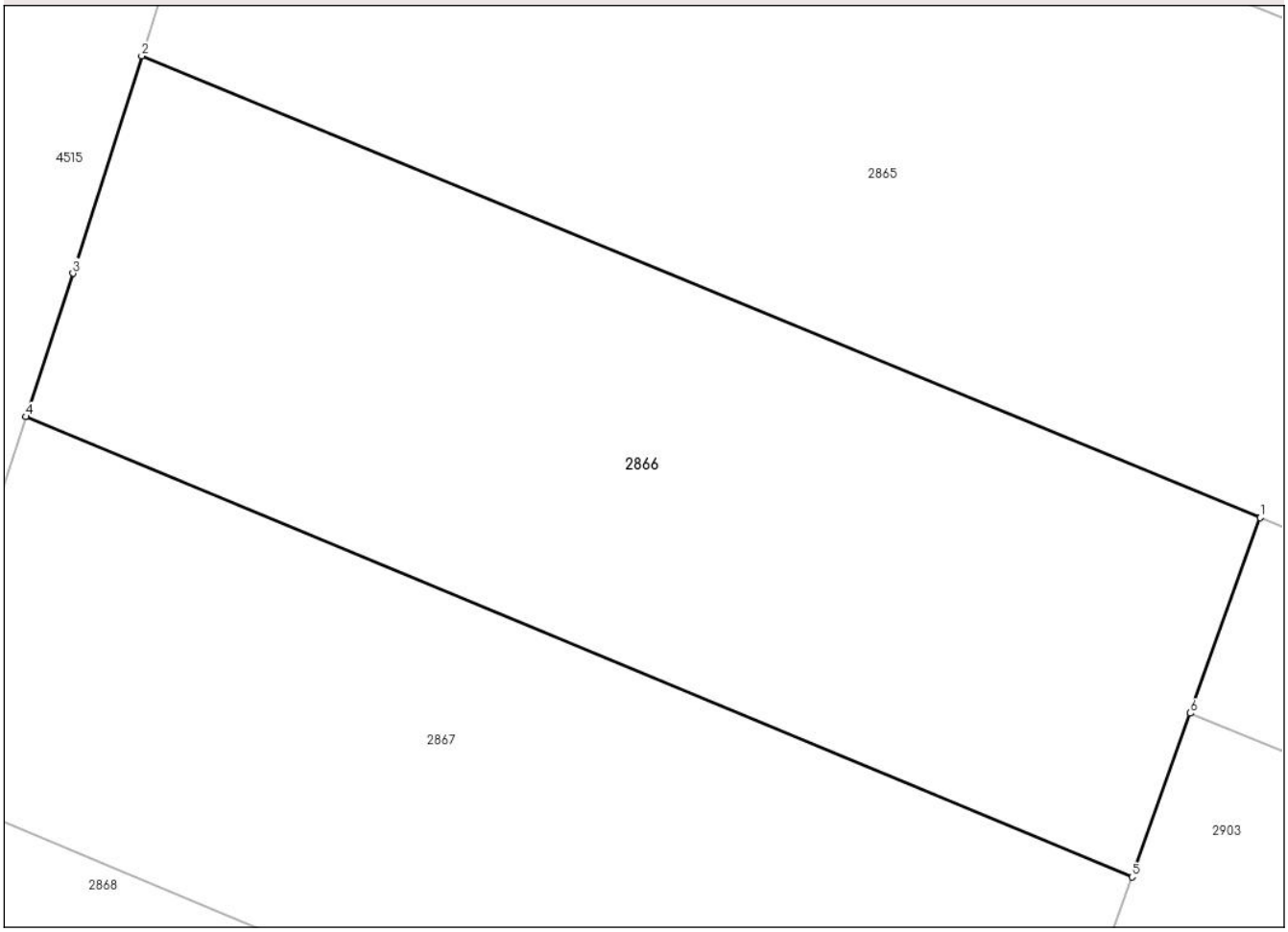
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34506	5.000	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	32	4	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.810,958 408.525,881	2	230.693,826 408.574,169	126.695
2	230.693,826 408.574,169	3	230.686,614 408.551,432	23.854
3	230.686,614 408.551,432	4	230.681,709 408.536,444	15.77
4	230.681,709 408.536,444	5	230.797,529 408.488,298	125.428
5	230.797,529 408.488,298	6	230.803,648 408.505,423	18.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.803,648 408.505,423	1	230.810,958 408.525,881	21.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:319 - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1160

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34462	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8232 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

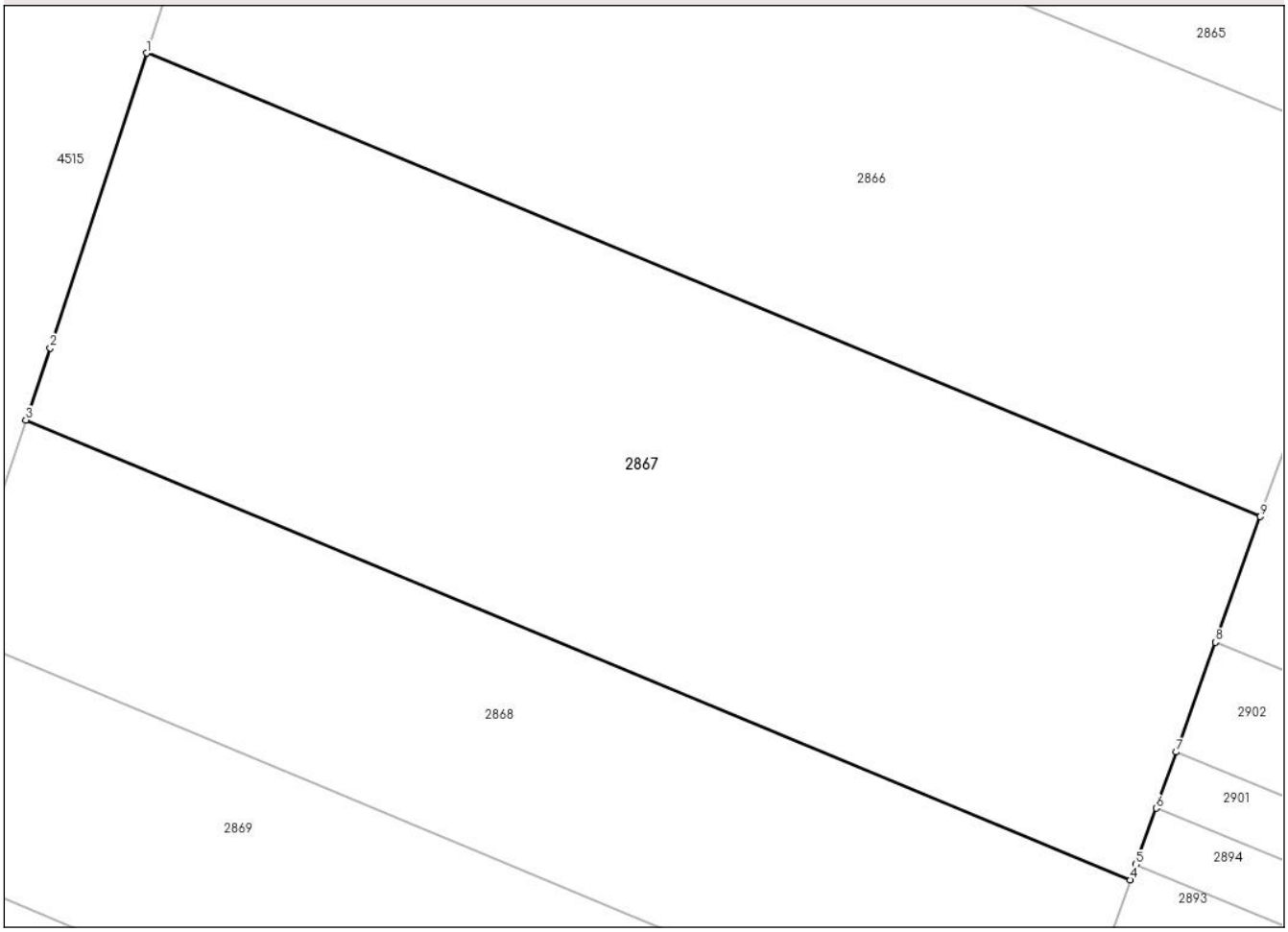
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34462	5.000	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	32	5	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.681,709 408.536,444	2	230.671,678 408.505,795	32.249
2	230.671,678 408.505,795	3	230.669,151 408.498,31	7.9
3	230.669,151 408.498,31	4	230.784,041 408.450,55	124.422
4	230.784,041 408.450,55	5	230.784,614 408.452,154	1.703
5	230.784,614 408.452,154	6	230.786,697 408.457,984	6.19

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.786,697 408.457,984	7	230.788,787 408.463,833	6.212
7	230.788,787 408.463,833	8	230.792,858 408.475,227	12.1
8	230.792,858 408.475,227	9	230.797,529 408.488,298	13.879
9	230.797,529 408.488,298	1	230.681,709 408.536,444	125.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:136 - Greoni
Nr. cadastral vechi:1410

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34349	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8188 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

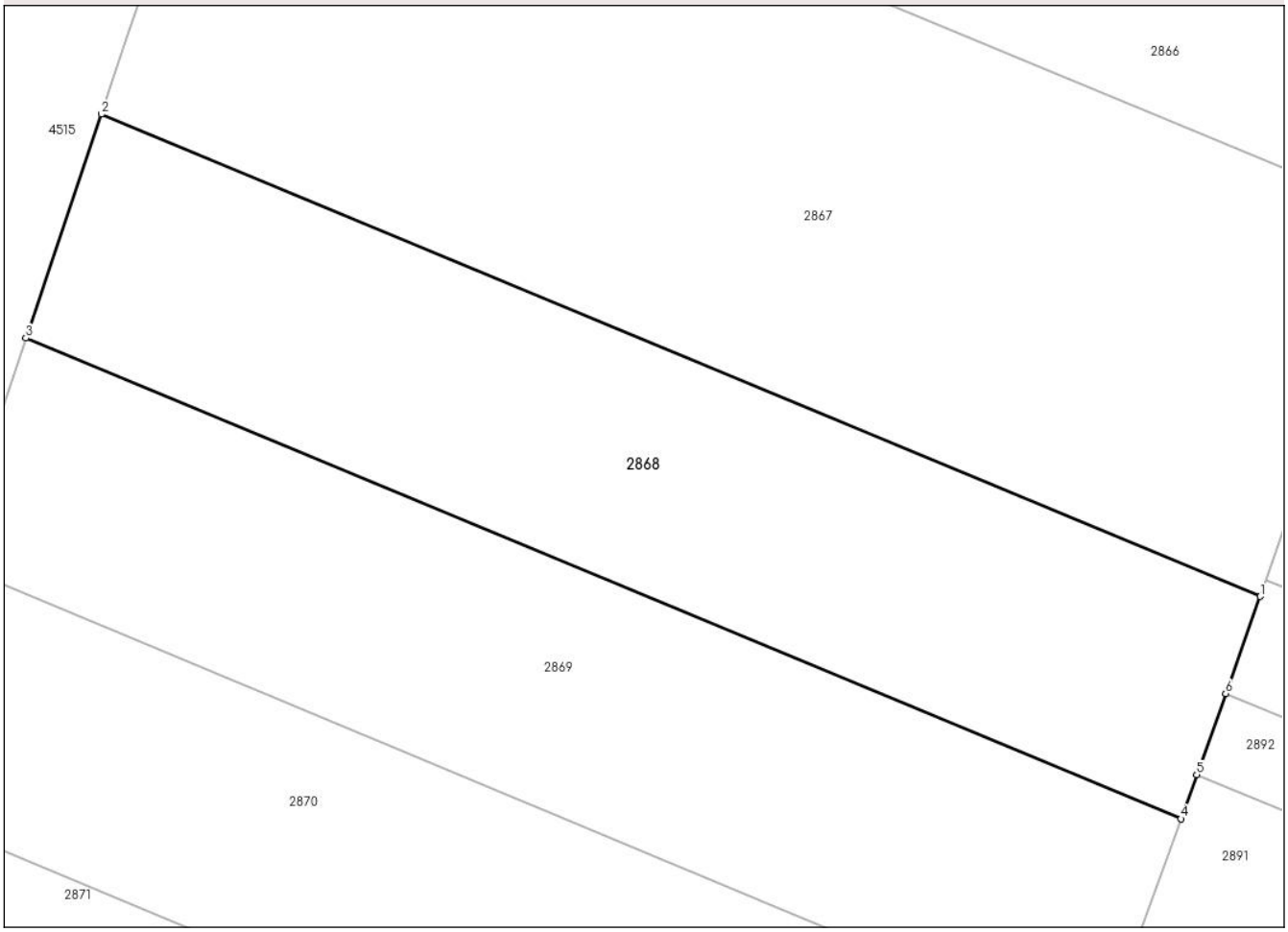
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34349	2.900	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	32	6	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.784,041 408.450,55	2	230.669,151 408.498,31	124.422
2	230.669,151 408.498,31	3	230.661,667 408.476,138	23.401
3	230.661,667 408.476,138	4	230.776,175 408.428,536	124.008
4	230.776,175 408.428,536	5	230.777,734 408.432,901	4.635
5	230.777,734 408.432,901	6	230.780,609 408.440,946	8.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.780,609 408.440,946	1	230.784,041 408.450,55	10.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:422 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1563

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34433	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8133 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

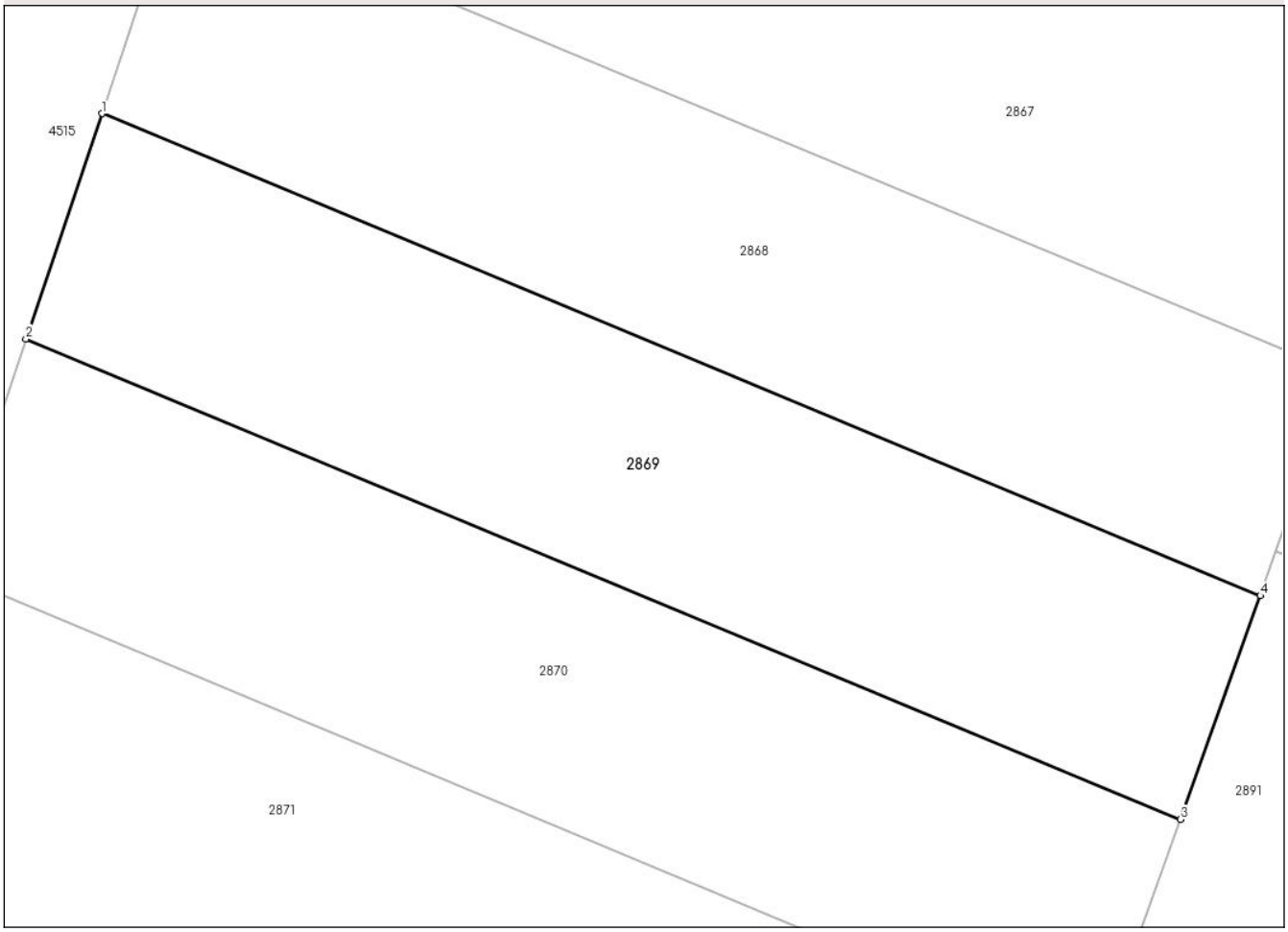
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34433	2.900	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	32	6b	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.661,667 408.476,138	2	230.654,157 408.453,891	23.48
2	230.654,157 408.453,891	3	230.768,283 408.406,449	123.594
3	230.768,283 408.406,449	4	230.776,175 408.428,536	23.455
4	230.776,175 408.428,536	1	230.661,667 408.476,138	124.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:382-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1437

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34223	3.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7820 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

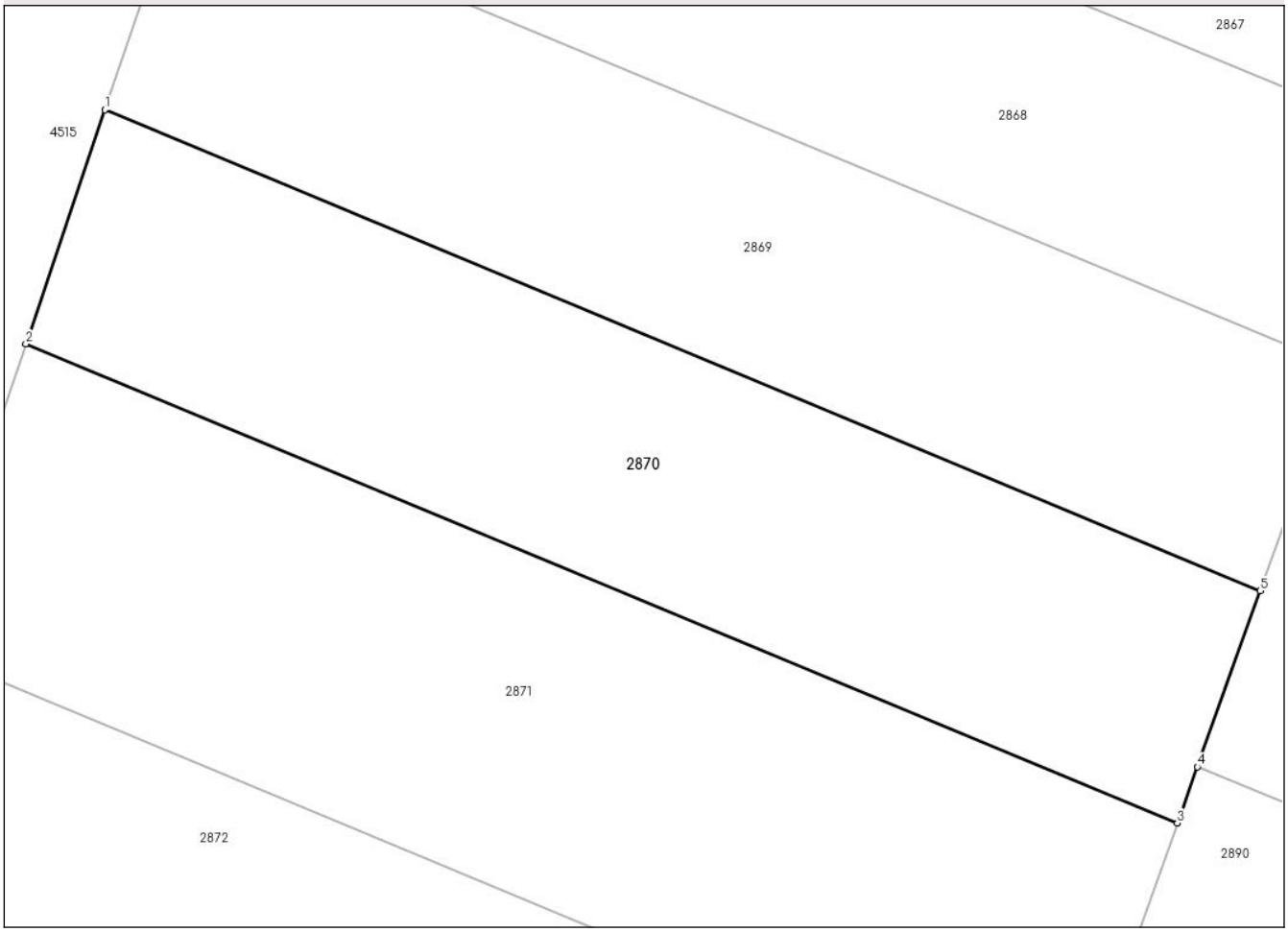
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34223	3.000	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	32	6 c	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.654,157 408.453,891	2	230.646,362 408.430,799	24.372
2	230.646,362 408.430,799	3	230.760,091 408.383,522	123.164
3	230.760,091 408.383,522	4	230.762,077 408.389,08	5.902
4	230.762,077 408.389,08	5	230.768,283 408.406,449	18.444
5	230.768,283 408.406,449	1	230.654,157 408.453,891	123.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30071	3.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate TP 27154/326 din 14.01.2003 si TP 26821/11 din 12.03.2007	A1
6941 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdivizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

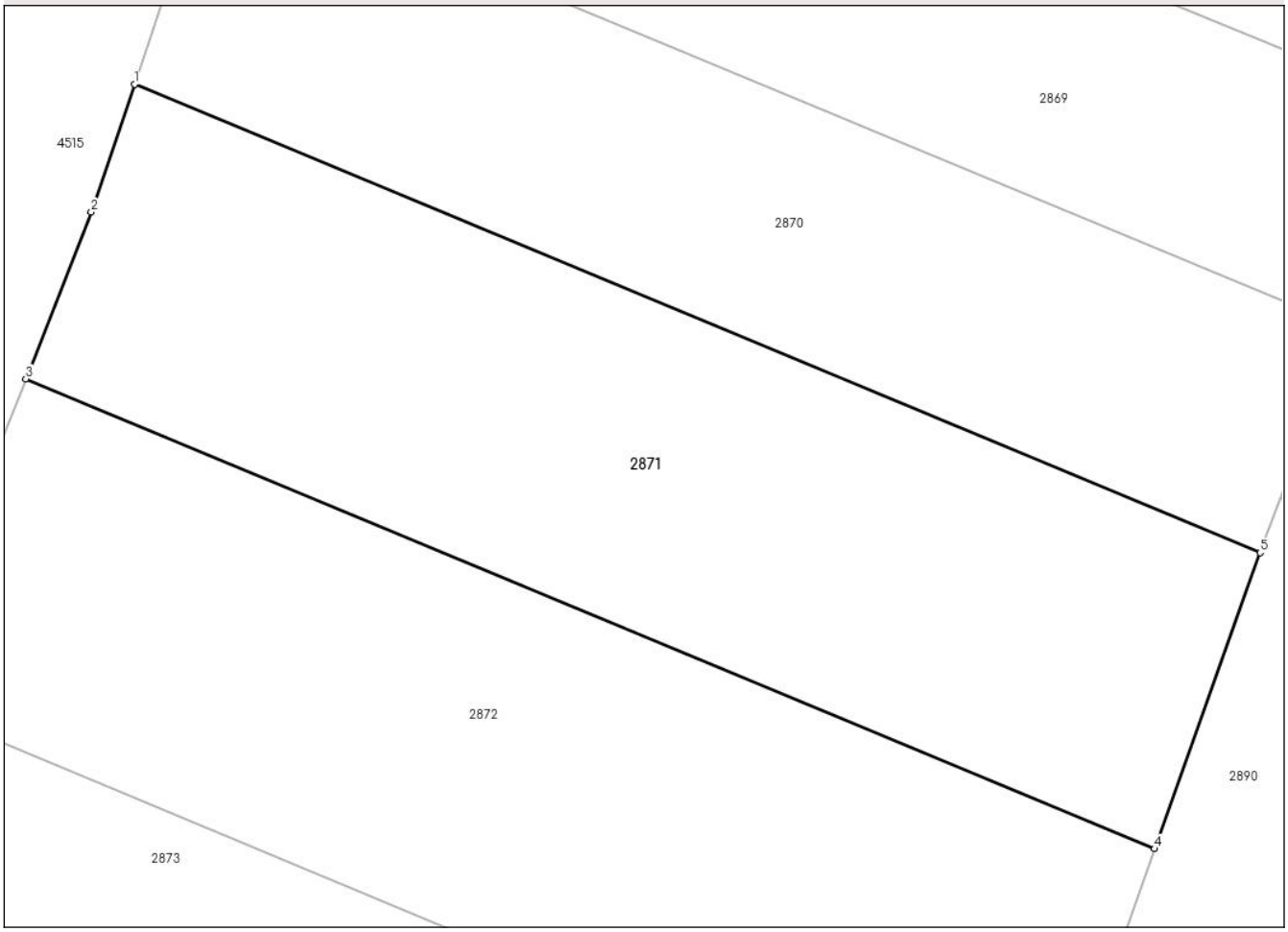
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30071	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	32	6D	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.646,362 408.430,799	2	230.642,006 408.417,895	13.62
2	230.642,006 408.417,895	3	230.635,396 408.401,058	18.088
3	230.635,396 408.401,058	4	230.749,42 408.353,658	123.484
4	230.749,42 408.353,658	5	230.760,091 408.383,522	31.714
5	230.760,091 408.383,522	1	230.646,362 408.430,799	123.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26949, din 20/10/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPANCESCU ILEANA** 2) **CIOLOCA SORIANA** 3) **ALEXA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

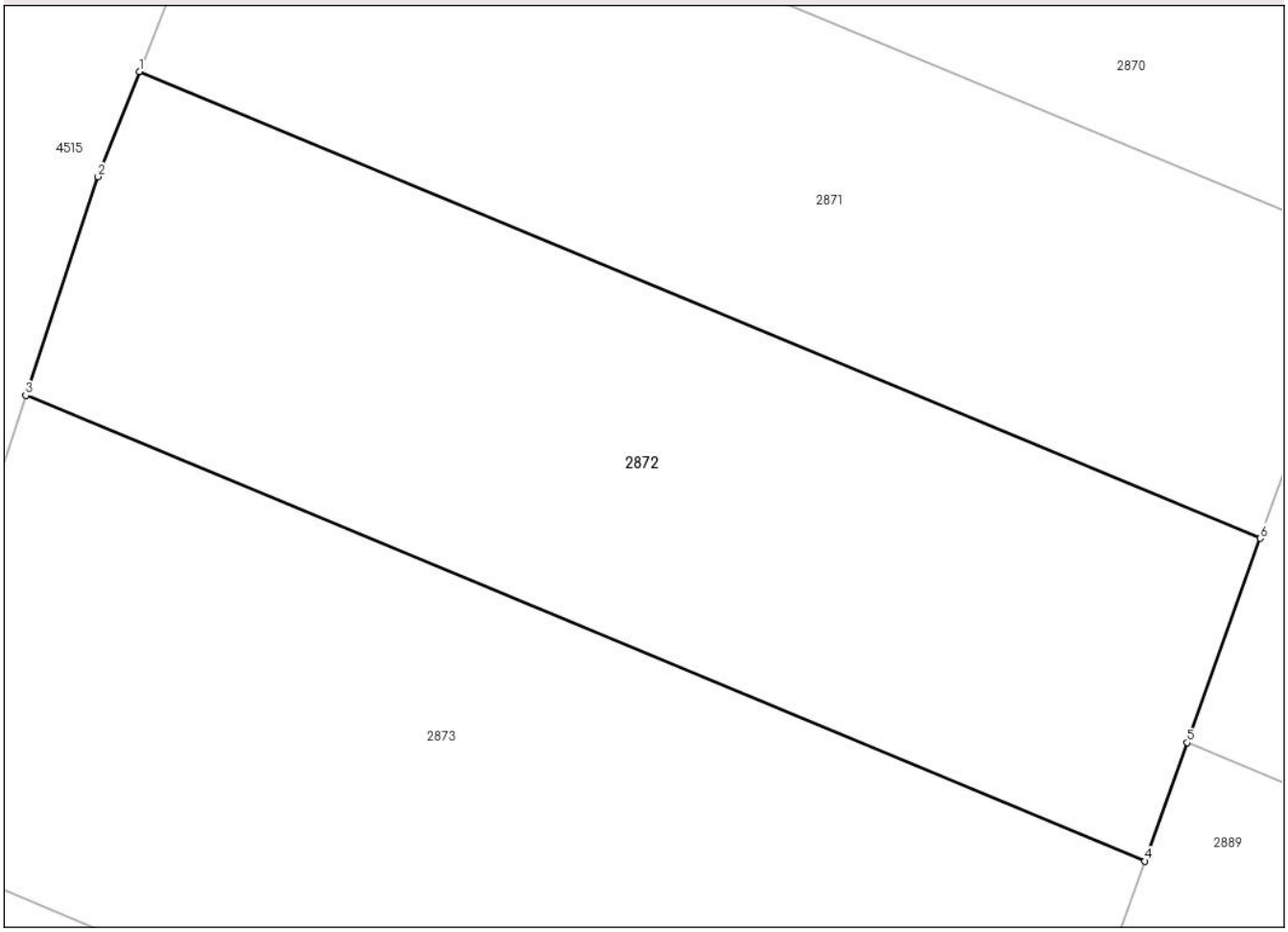
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	32	7	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.635,396 408.401,058	2	230.631,208 408.390,392	11.459
2	230.631,208 408.390,392	3	230.623,869 408.368,171	23.402
3	230.623,869 408.368,171	4	230.737,698 408.320,852	123.272
4	230.737,698 408.320,852	5	230.741,997 408.332,884	12.777
5	230.741,997 408.332,884	6	230.749,42 408.353,658	22.06

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.749,42 408.353,658	1	230.635,396 408.401,058	123.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:376 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1243

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34153	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7995 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

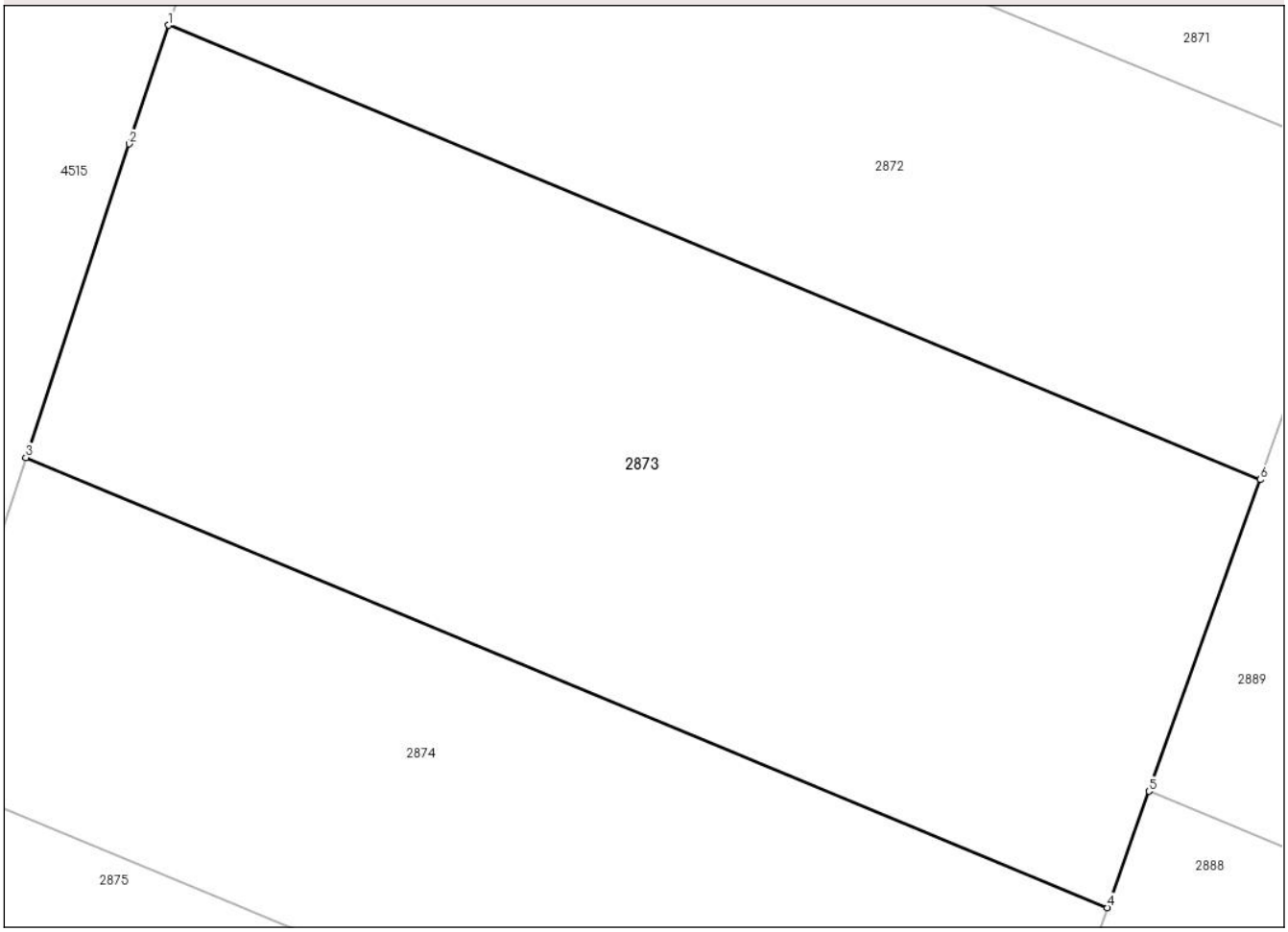
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34153	5.800	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	32	8	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.623,869 408.368,171	2	230.619,789 408.355,819	13.008
2	230.619,789 408.355,819	3	230.609,001 408.323,16	34.395
3	230.609,001 408.323,16	4	230.721,772 408.276,281	122.126
4	230.721,772 408.276,281	5	230.726,101 408.288,397	12.866
5	230.726,101 408.288,397	6	230.737,698 408.320,852	34.465

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.737,698 408.320,852	1	230.623,869 408.368,171	123.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

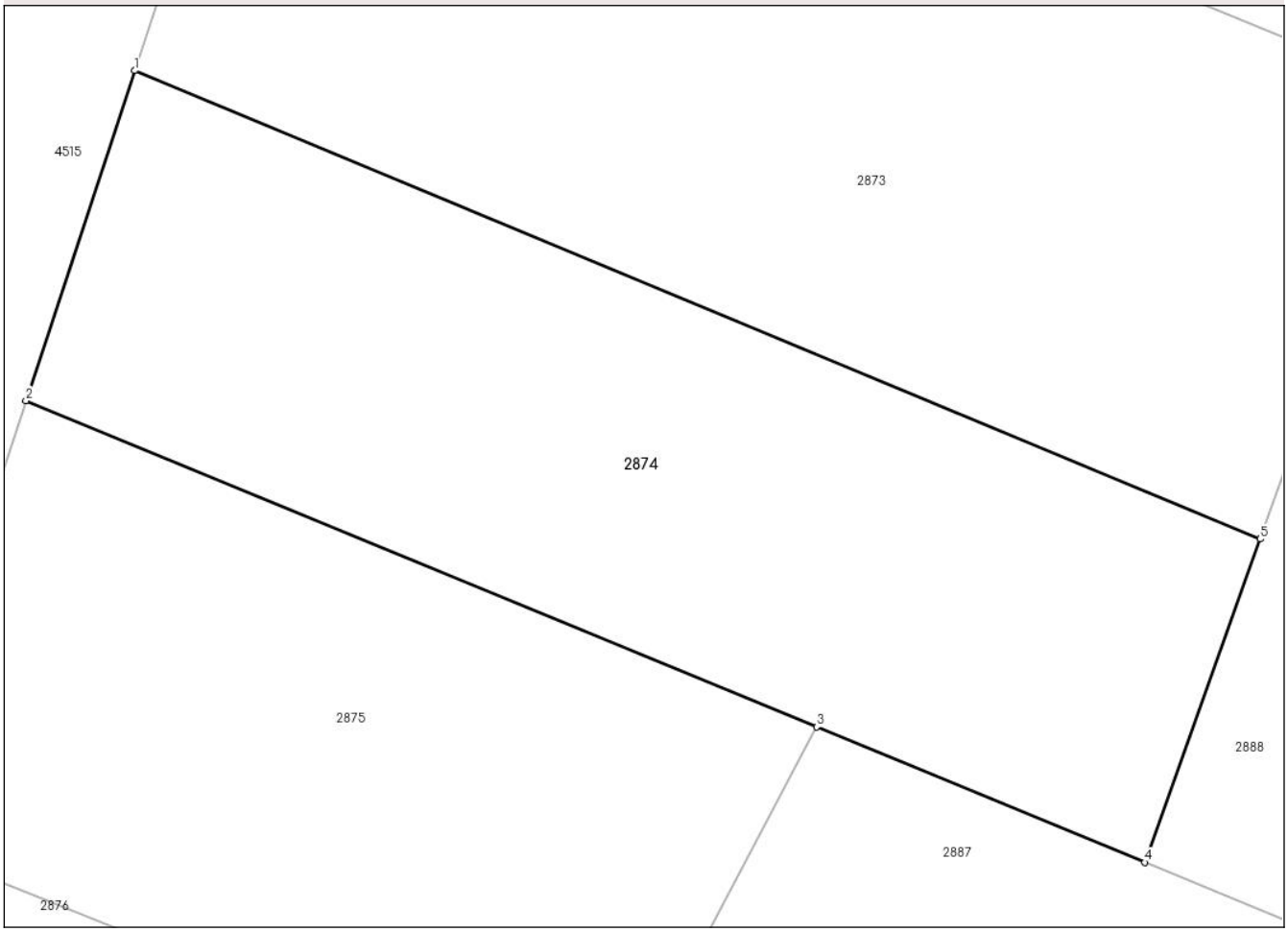
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	32	9	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.609,001 408.323,16	2	230.598,091 408.290,129	34.786
2	230.598,091 408.290,129	3	230.677,318 408.257,467	85.696
3	230.677,318 408.257,467	4	230.710,205 408.243,909	35.572
4	230.710,205 408.243,909	5	230.721,772 408.276,281	34.376
5	230.721,772 408.276,281	1	230.609,001 408.323,16	122.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:317 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1211

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34294	3.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7961 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

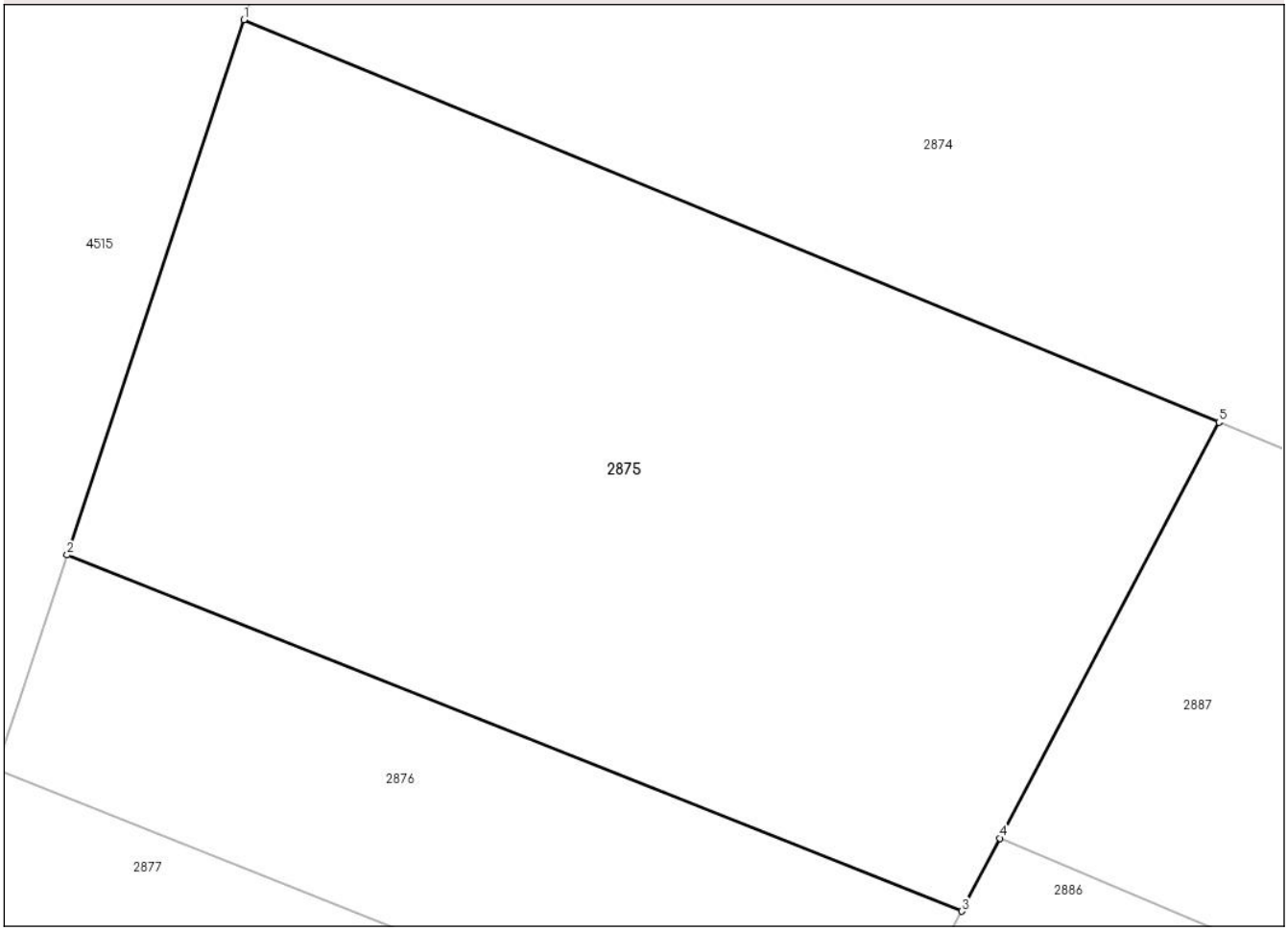
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34294	3.700	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	32	10	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.598,091 408.290,129	2	230.583,741 408.246,685	45.753
2	230.583,741 408.246,685	3	230.656,408 408.217,769	78.21
3	230.656,408 408.217,769	4	230.659,527 408.223,69	6.692
4	230.659,527 408.223,69	5	230.677,318 408.257,467	38.177
5	230.677,318 408.257,467	1	230.598,091 408.290,129	85.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:459 - N - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1769

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34586	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8073 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

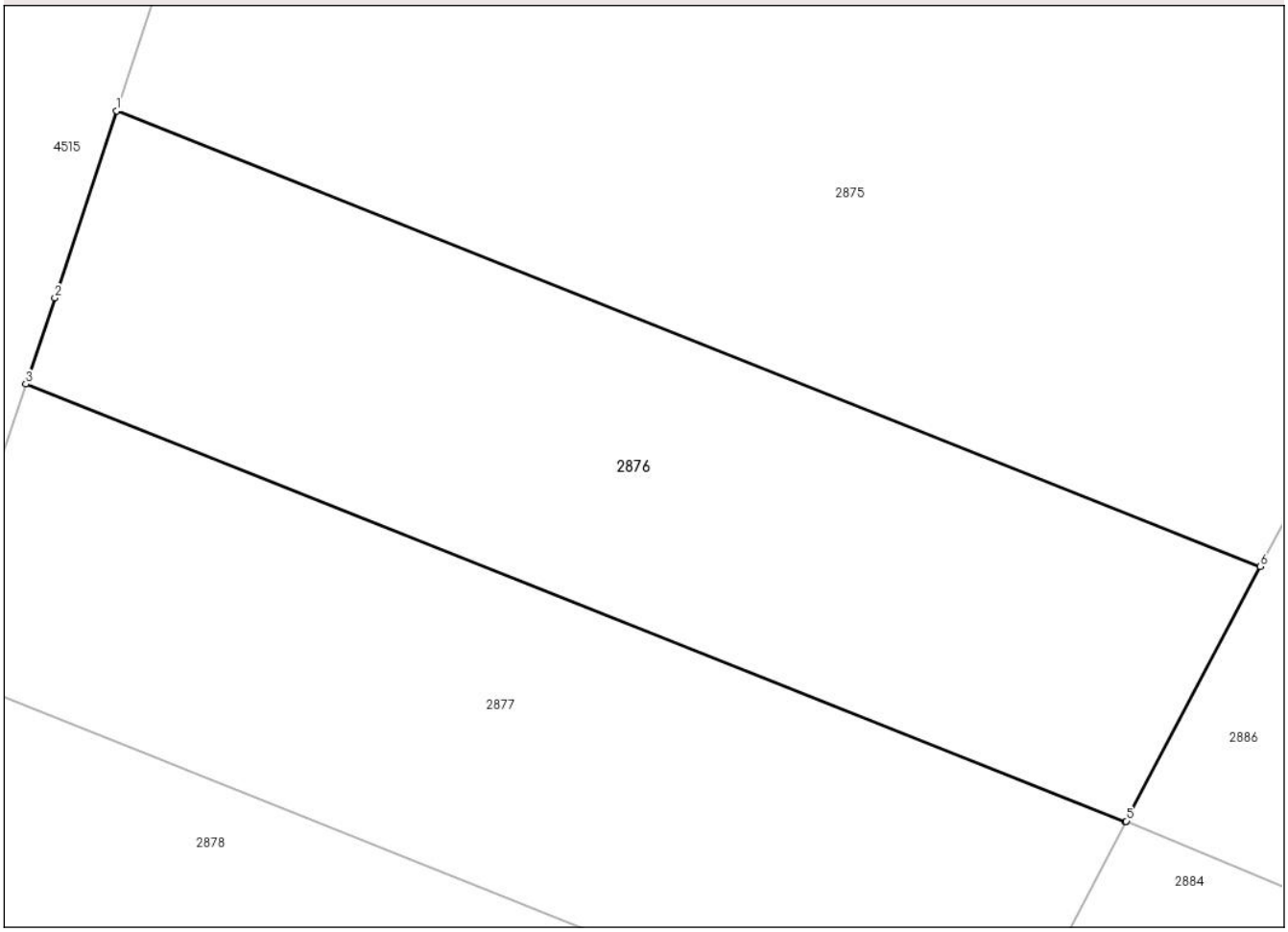
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34586	1.400	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	32	11	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.583,741 408.246,685	2	230.579,816 408.234,802	12.515
2	230.579,816 408.234,802	3	230.577,972 408.229,335	5.769
3	230.577,972 408.229,335	4	230.647,854 408.201,527	75.211
4	230.647,854 408.201,527	5	230.647,89 408.201,595	0.077
5	230.647,89 408.201,595	6	230.656,408 408.217,769	18.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.656,408 408.217,769	1	230.583,741 408.246,685	78.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:309 - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1261

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34409	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8109 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

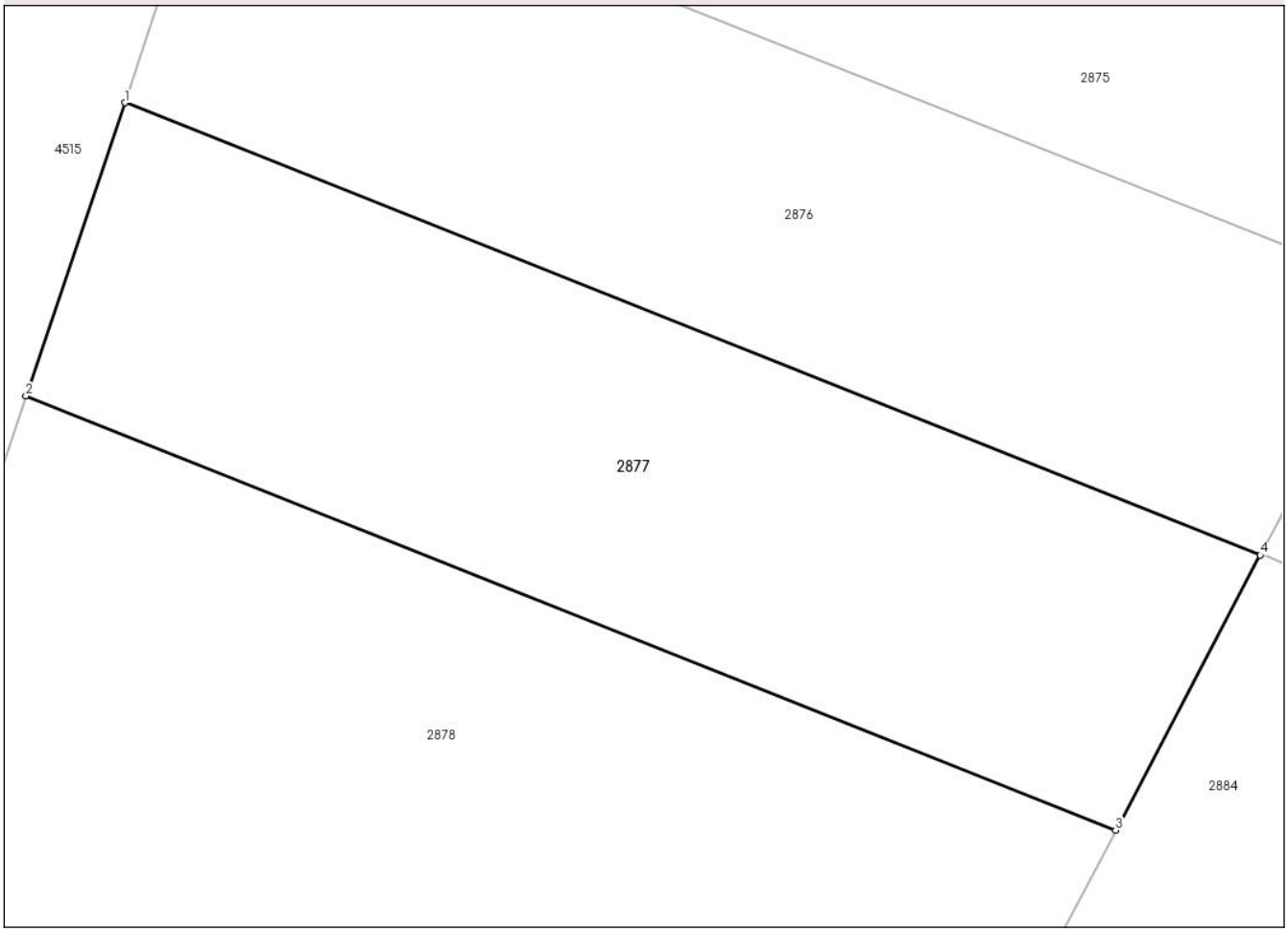
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34409	1.400	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	32	12	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.577,972 408.229,335	2	230.571,892 408.211,308	19.025
2	230.571,892 408.211,308	3	230.638,95 408.184,624	72.172
3	230.638,95 408.184,624	4	230.647,854 408.201,527	19.105
4	230.647,854 408.201,527	1	230.577,972 408.229,335	75.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33124	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7774 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

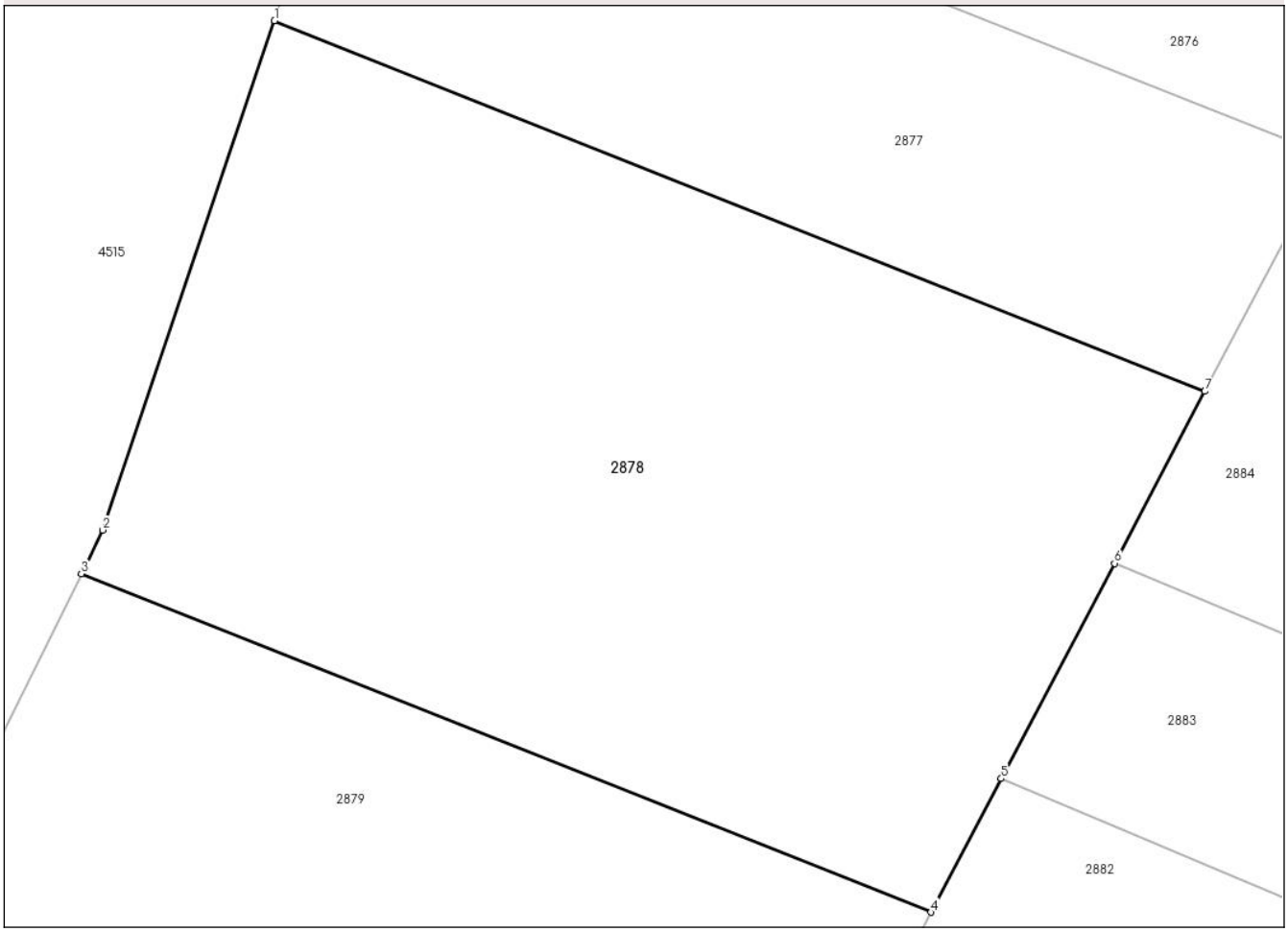
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33124	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	32	13	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.571,892 408.211,308	2	230.559,526 408.174,64	38.696
2	230.559,526 408.174,64	3	230.557,966 408.171,499	3.508
3	230.557,966 408.171,499	4	230.619,202 408.147,131	65.907
4	230.619,202 408.147,131	5	230.624,266 408.156,745	10.866
5	230.624,266 408.156,745	6	230.632,428 408.172,242	17.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.632,428 408.172,242	7	230.638,95 408.184,624	13.994
7	230.638,95 408.184,624	1	230.571,892 408.211,308	72.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27013/S, din 03/06/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIRBAT MARIA**	
Act Administrativ nr. 27041, din 27/03/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALARIU IACOB**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate TP 27013/s din 03.06.2002 si TP 27041 din 27.03.2000	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

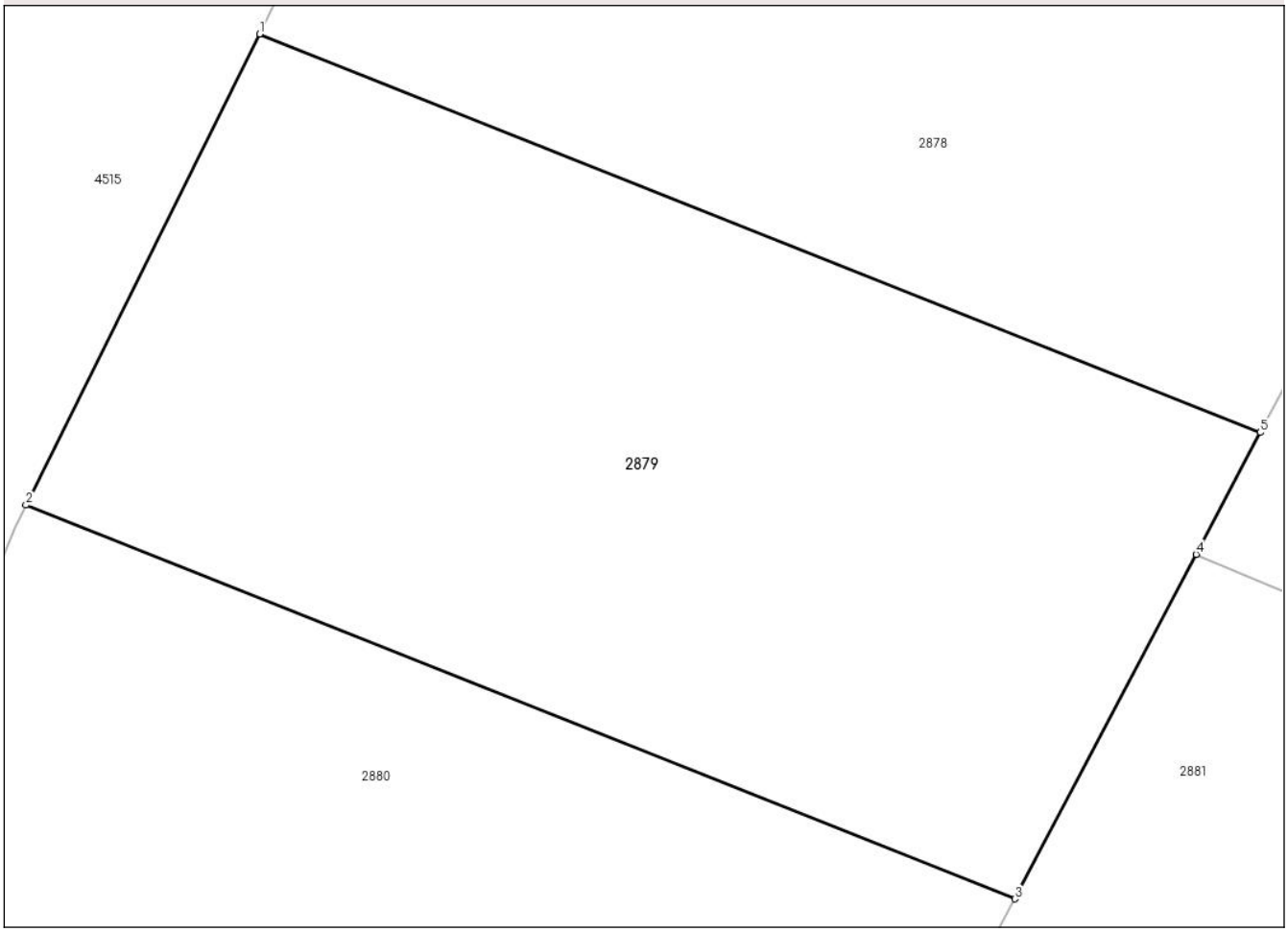
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	32	14	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.557,966 408.171,499	2	230.543,662 408.142,696	32.159
2	230.543,662 408.142,696	3	230.604,182 408.118,613	65.135
3	230.604,182 408.118,613	4	230.615,28 408.139,684	23.814
4	230.615,28 408.139,684	5	230.619,202 408.147,131	8.417
5	230.619,202 408.147,131	1	230.557,966 408.171,499	65.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:352 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1199

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34203	2.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8045 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

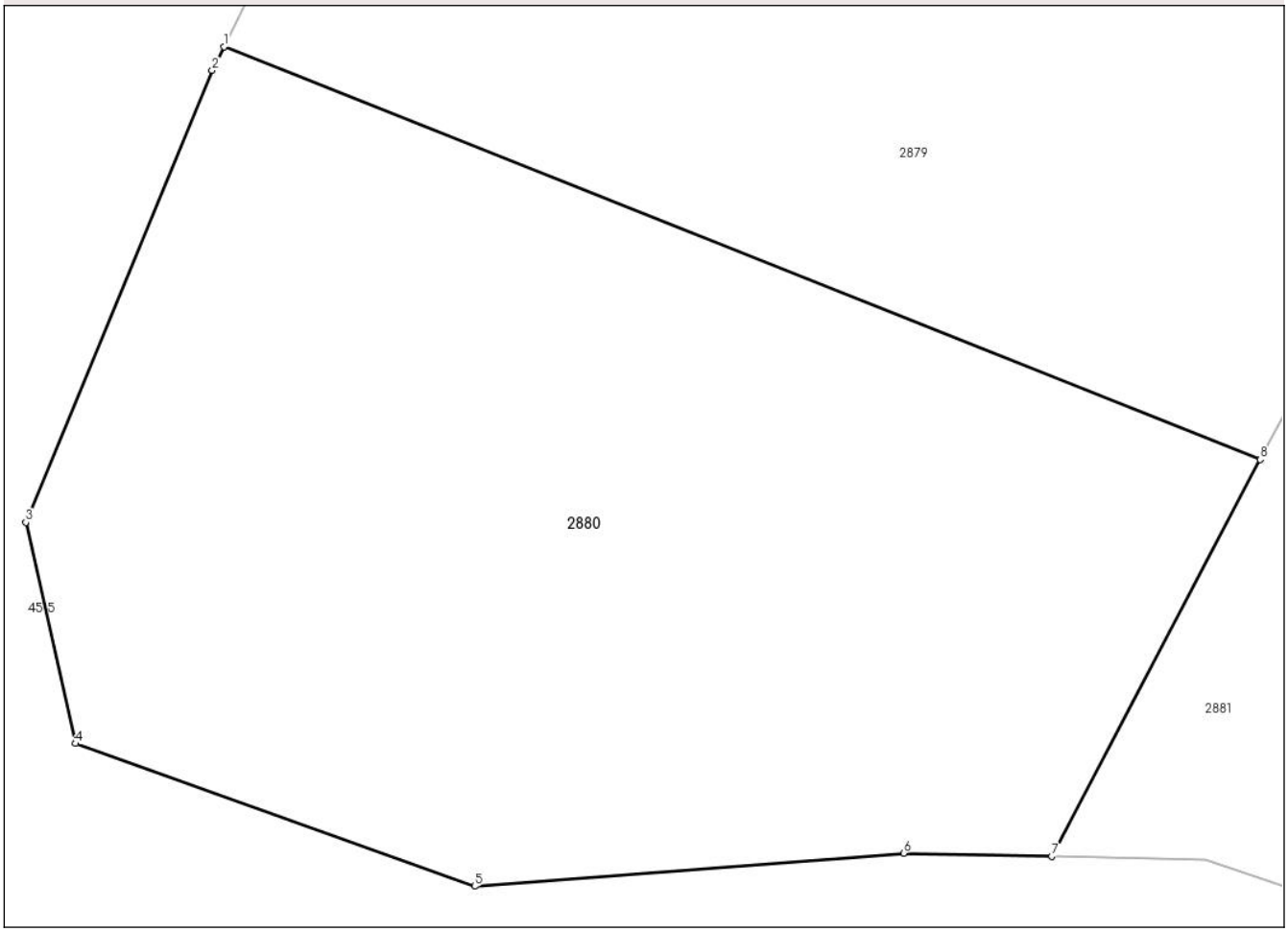
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34203	2.300	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	32	15	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.543,662 408.142,696	2	230.542,98 408.141,323	1.532
2	230.542,98 408.141,323	3	230.532,102 408.114,956	28.524
3	230.532,102 408.114,956	4	230.534,994 408.102,049	13.227
4	230.534,994 408.102,049	5	230.558,299 408.093,729	24.745
5	230.558,299 408.093,729	6	230.583,364 408.095,656	25.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.583,364 408.095,656	7	230.591,996 408.095,479	8.634
7	230.591,996 408.095,479	8	230.604,182 408.118,613	26.147
8	230.604,182 408.118,613	1	230.543,662 408.142,696	65.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:338 - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1168

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34424	4.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8124 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

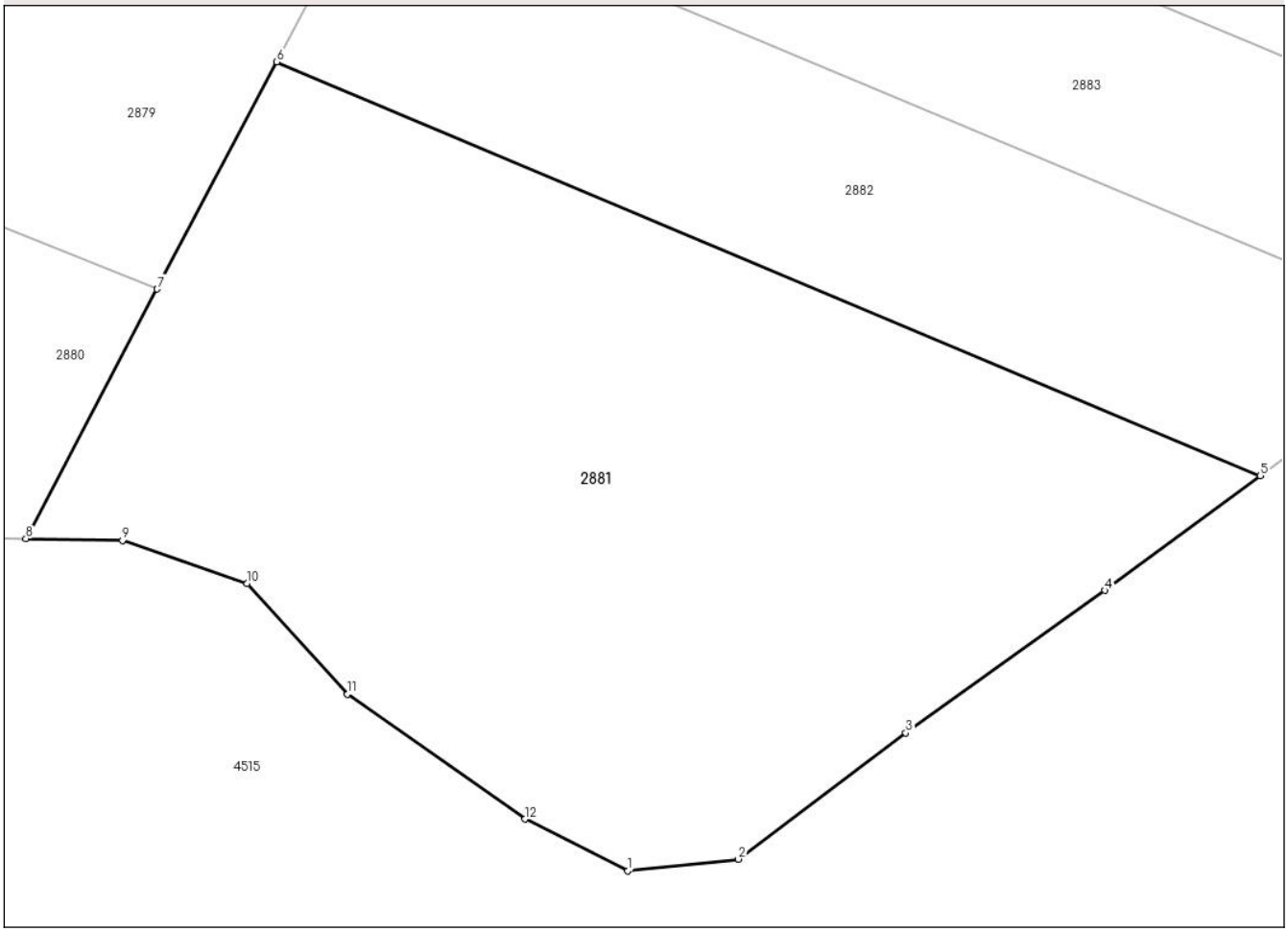
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34424	4.400	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	32	16	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.647,863 408.064,664	2	230.658,125 408.065,756	10.321
2	230.658,125 408.065,756	3	230.673,662 408.077,475	19.461
3	230.673,662 408.077,475	4	230.692,124 408.090,69	22.703
4	230.692,124 408.090,69	5	230.706,563 408.101,33	17.936
5	230.706,563 408.101,33	6	230.615,28 408.139,684	99.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.615,28 408.139,684	7	230.604,182 408.118,613	23.814
7	230.604,182 408.118,613	8	230.591,996 408.095,479	26.147
8	230.591,996 408.095,479	9	230.600,958 408.095,295	8.964
9	230.600,958 408.095,295	10	230.612,526 408.091,32	12.232
10	230.612,526 408.091,32	11	230.621,833 408.081,045	13.863
11	230.621,833 408.081,045	12	230.638,343 408.069,482	20.156
12	230.638,343 408.069,482	1	230.647,863 408.064,664	10.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33110	2.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7765 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

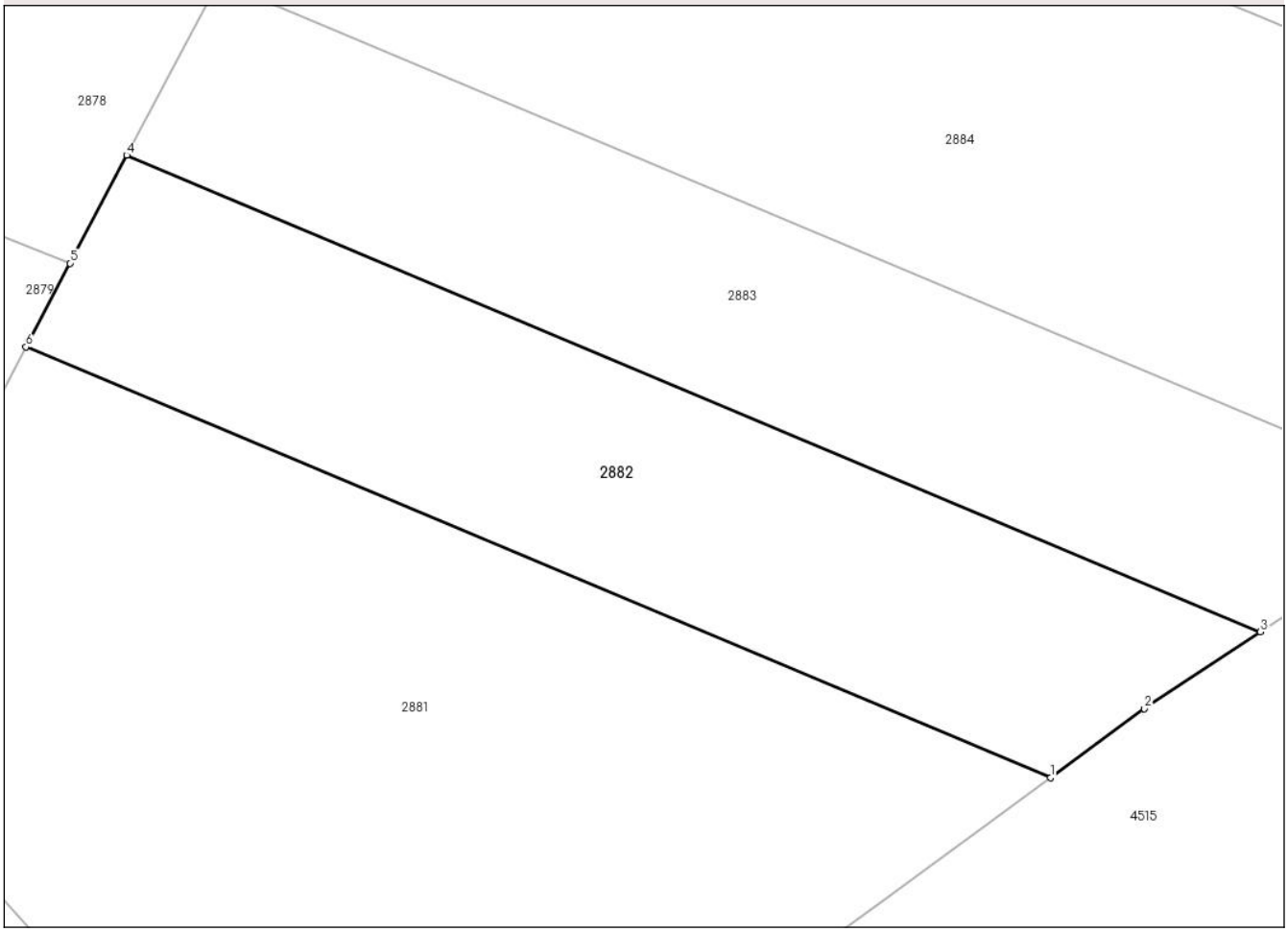
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33110	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	32	17	-	arabil in ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.706,563 408.101,33	2	230.714,924 408.107,49	10.386
2	230.714,924 408.107,49	3	230.725,26 408.114,312	12.384
3	230.725,26 408.114,312	4	230.624,266 408.156,745	109.546
4	230.624,266 408.156,745	5	230.619,202 408.147,131	10.866
5	230.619,202 408.147,131	6	230.615,28 408.139,684	8.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.615,28 408.139,684	1	230.706,563 408.101,33	99.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:352 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1205

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34211	2.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7808 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

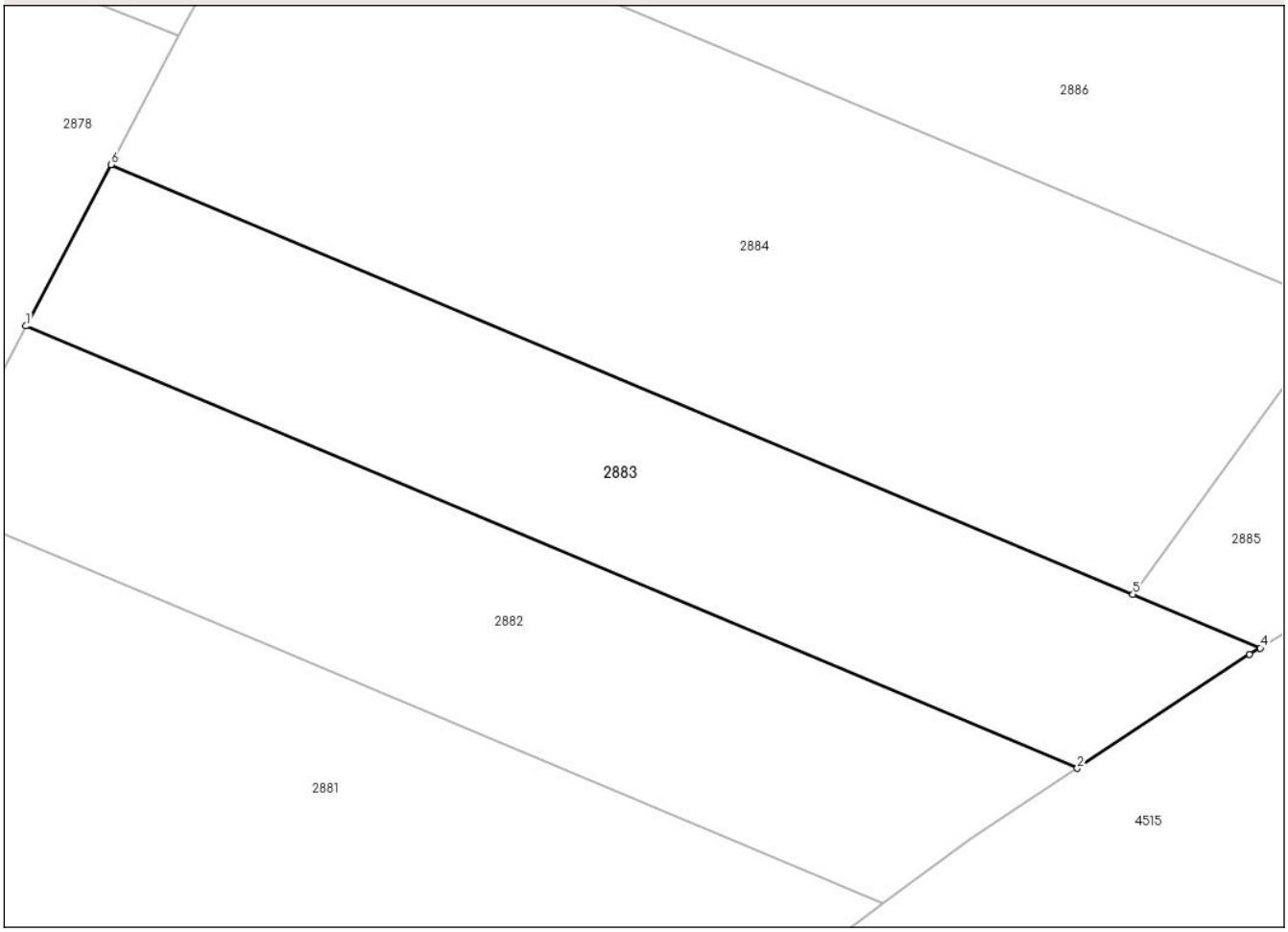
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34211	2.000	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	32	18	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.624,266 408.156,745	2	230.725,26 408.114,312	109.546
2	230.725,26 408.114,312	3	230.741,812 408.125,235	19.832
3	230.741,812 408.125,235	4	230.742,831 408.125,855	1.192
4	230.742,831 408.125,855	5	230.730,611 408.130,989	13.255
5	230.730,611 408.130,989	6	230.632,428 408.172,242	106.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.632,428 408.172,242	1	230.624,266 408.156,745	17.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:459 - N - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1770

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34588	3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8075 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

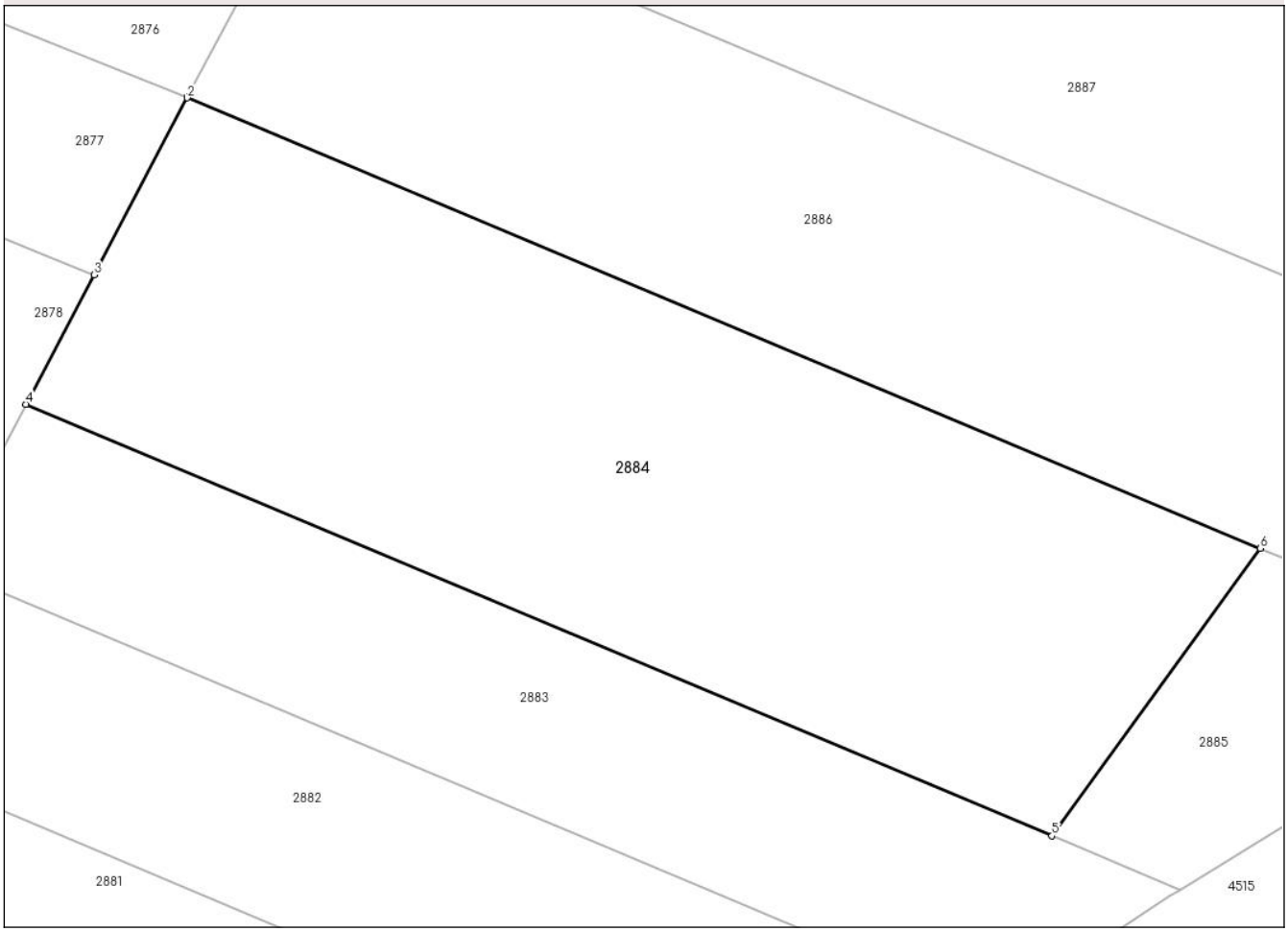
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34588	3.600	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	32	19	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.647,89 408.201,595	2	230.647,854 408.201,527	0.077
2	230.647,854 408.201,527	3	230.638,95 408.184,624	19.105
3	230.638,95 408.184,624	4	230.632,428 408.172,242	13.994
4	230.632,428 408.172,242	5	230.730,611 408.130,989	106.496
5	230.730,611 408.130,989	6	230.750,542 408.158,465	33.943

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.750,542 408.158,465	1	230.647,89 408.201,595	111.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:459 - N - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1771

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34591	700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8078 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

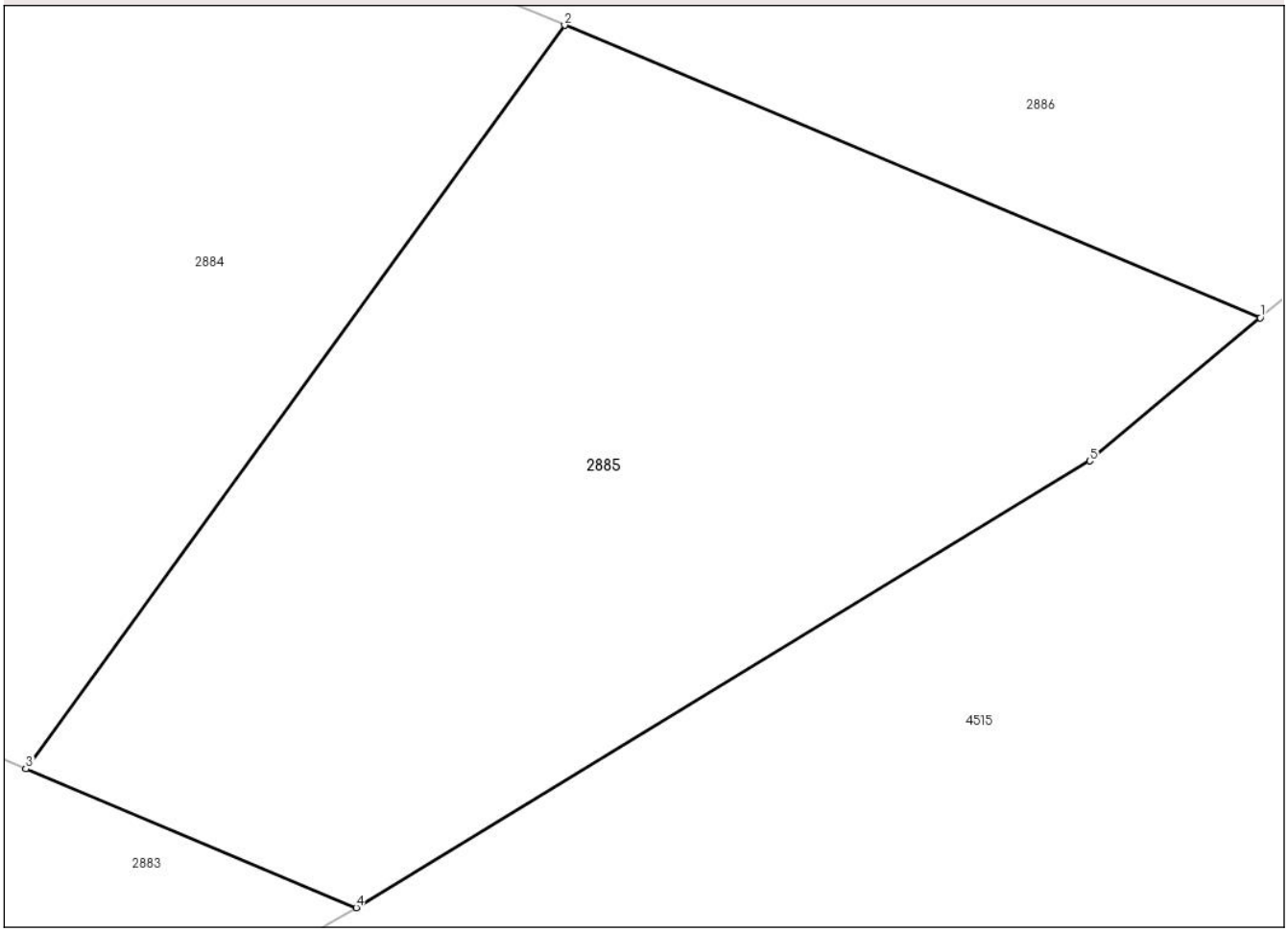
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34591	700	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	32	20	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.776,272 408.147,654	2	230.750,542 408.158,465	27.909
2	230.750,542 408.158,465	3	230.730,611 408.130,989	33.943
3	230.730,611 408.130,989	4	230.742,831 408.125,855	13.255
4	230.742,831 408.125,855	5	230.769,972 408.142,364	31.768
5	230.769,972 408.142,364	1	230.776,272 408.147,654	8.227

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:317 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1212

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34295	3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7962 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

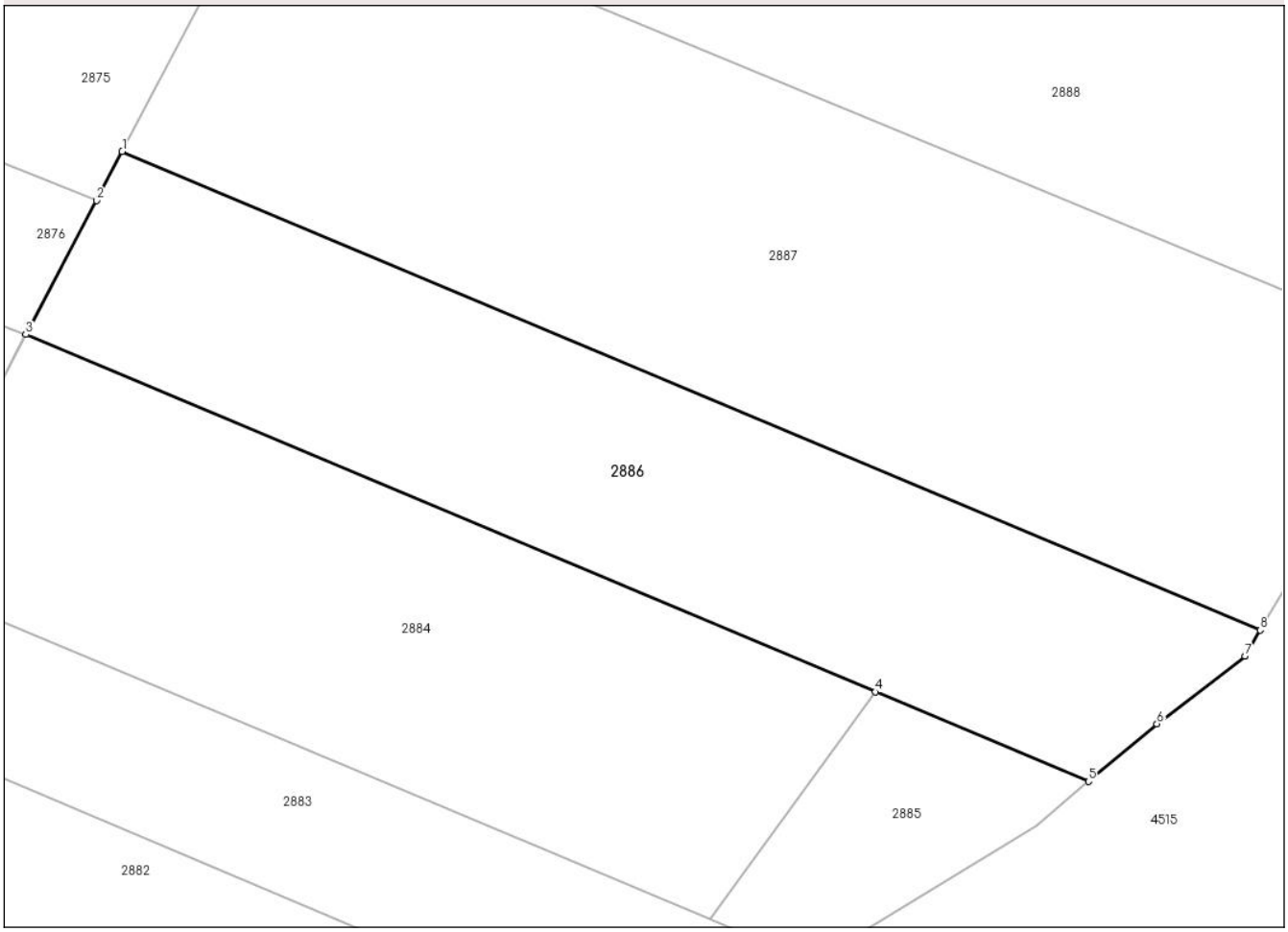
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34295	3.600	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	32	21	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.659,527 408.223,69	2	230.656,408 408.217,769	6.692
2	230.656,408 408.217,769	3	230.647,89 408.201,595	18.28
3	230.647,89 408.201,595	4	230.750,542 408.158,465	111.346
4	230.750,542 408.158,465	5	230.776,272 408.147,654	27.909
5	230.776,272 408.147,654	6	230.784,543 408.154,598	10.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.784,543 408.154,598	7	230.795,192 408.162,774	13.426
7	230.795,192 408.162,774	8	230.797,032 408.165,915	3.64
8	230.797,032 408.165,915	1	230.659,527 408.223,69	149.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:385-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1422

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34190	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8032 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

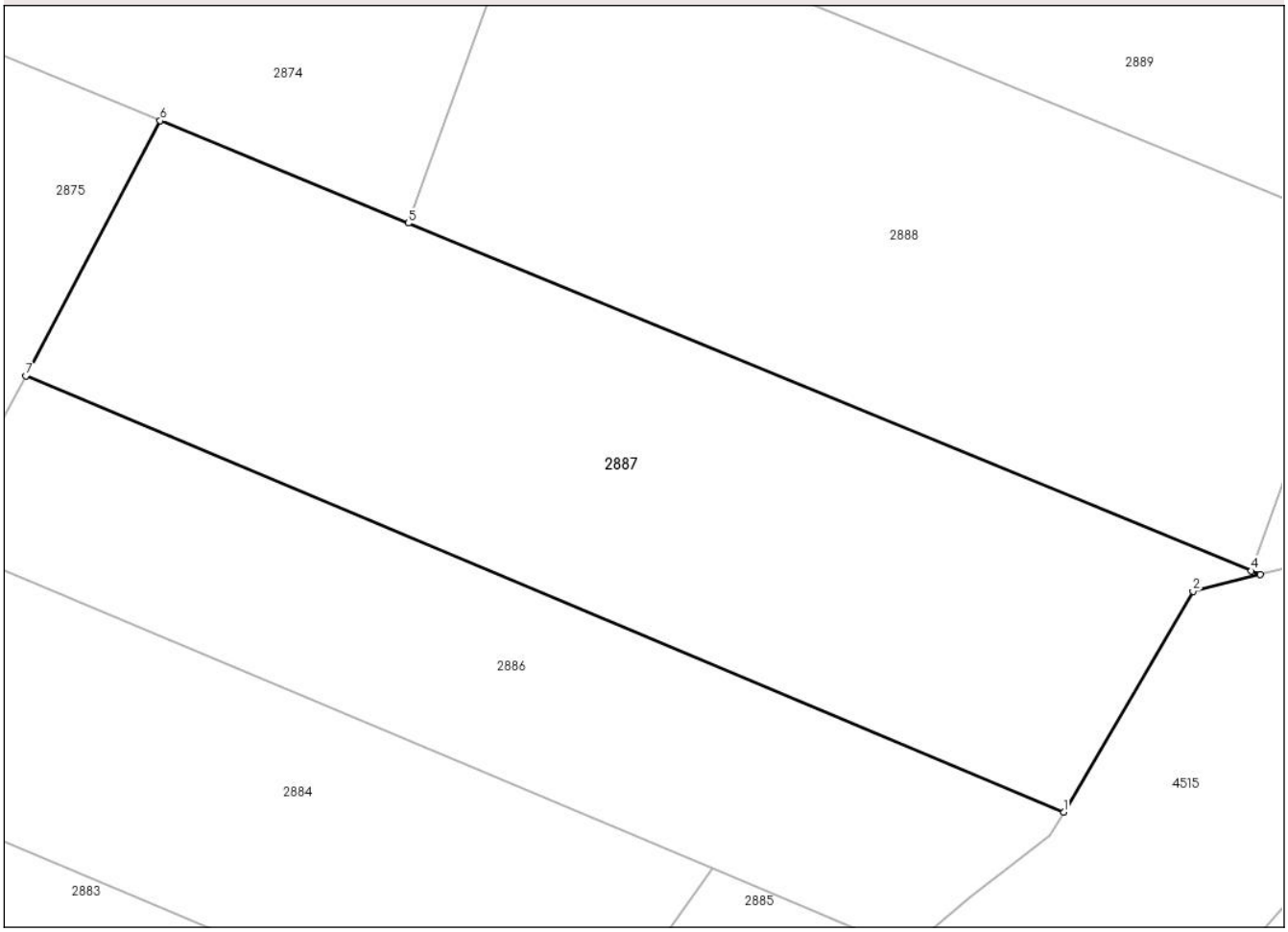
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34190	5.800	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	32	22	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.797,032 408.165,915	2	230.814,173 408.195,182	33.916
2	230.814,173 408.195,182	3	230.823,083 408.197,375	9.176
3	230.823,083 408.197,375	4	230.821,879 408.197,871	1.302
4	230.821,879 408.197,871	5	230.710,205 408.243,909	120.792
5	230.710,205 408.243,909	6	230.677,318 408.257,467	35.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.677,318 408.257,467	7	230.659,527 408.223,69	38.177
7	230.659,527 408.223,69	1	230.797,032 408.165,915	149.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:410-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1555

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34432	5.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8132 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

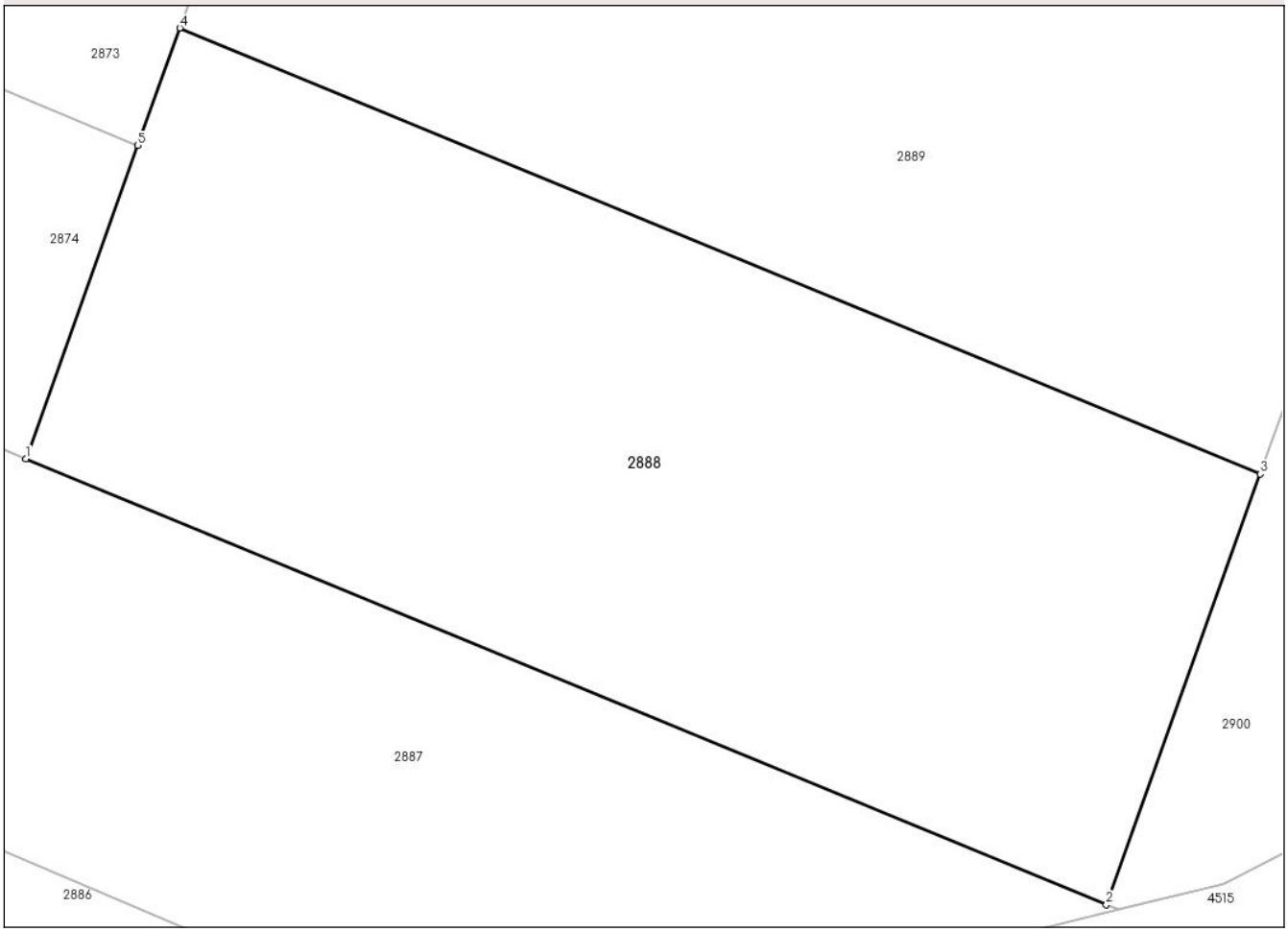
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34432	5.700	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	32	23	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.710,205 408.243,909	2	230.821,879 408.197,871	120.792
2	230.821,879 408.197,871	3	230.837,776 408.242,358	47.242
3	230.837,776 408.242,358	4	230.726,101 408.288,397	120.792
4	230.726,101 408.288,397	5	230.721,772 408.276,281	12.866
5	230.721,772 408.276,281	1	230.710,205 408.243,909	34.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

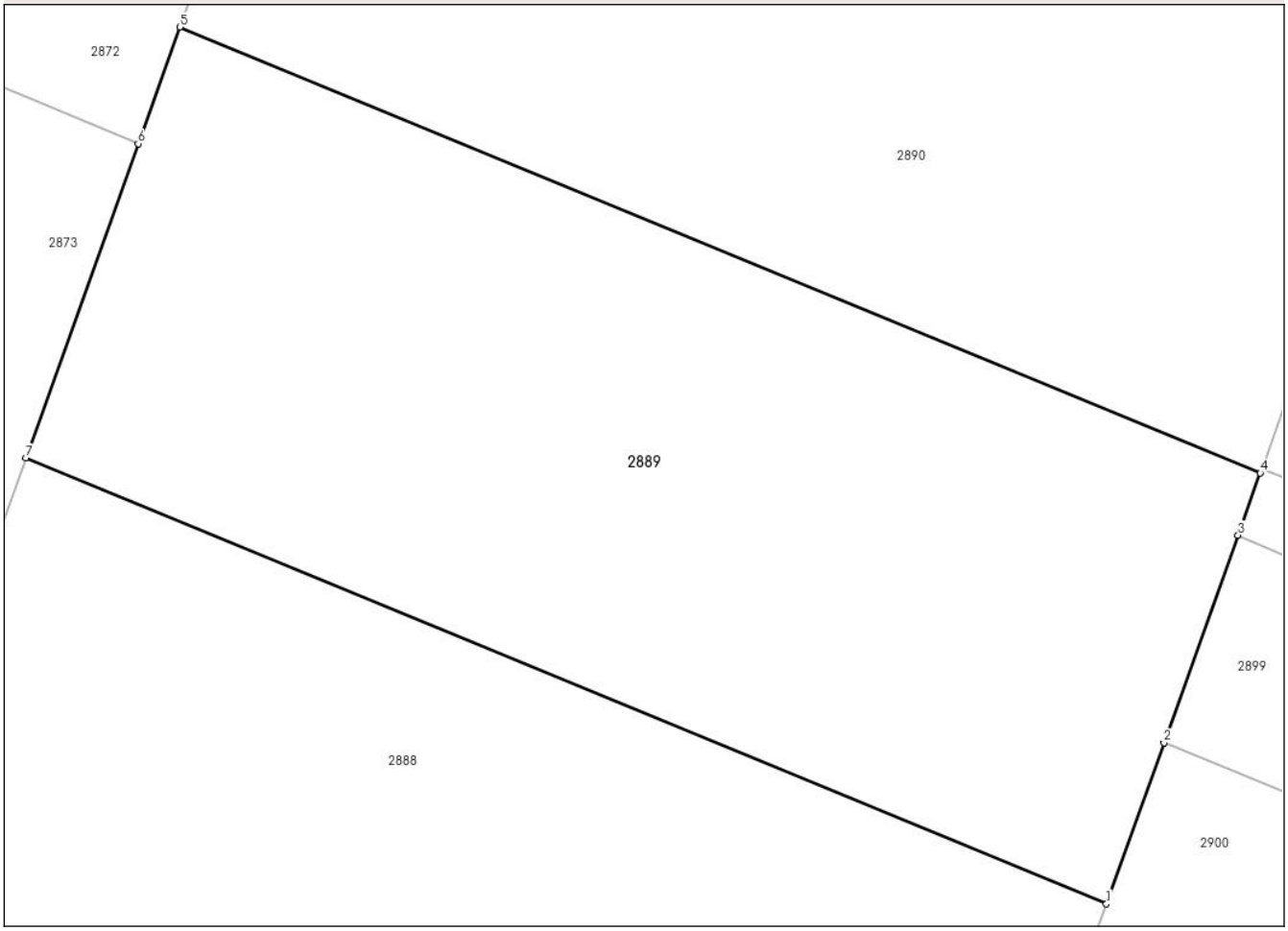
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	32	24	-	arabil in ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.837,776 408.242,358	2	230.843,716 408.258,985	17.656
2	230.843,716 408.258,985	3	230.851,379 408.280,429	22.772
3	230.851,379 408.280,429	4	230.853,672 408.286,846	6.814
4	230.853,672 408.286,846	5	230.741,997 408.332,884	120.792
5	230.741,997 408.332,884	6	230.737,698 408.320,852	12.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.737,698 408.320,852	7	230.726,101 408.288,397	34.465
7	230.726,101 408.288,397	1	230.837,776 408.242,358	120.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:426-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1665

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34547	7.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8315 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

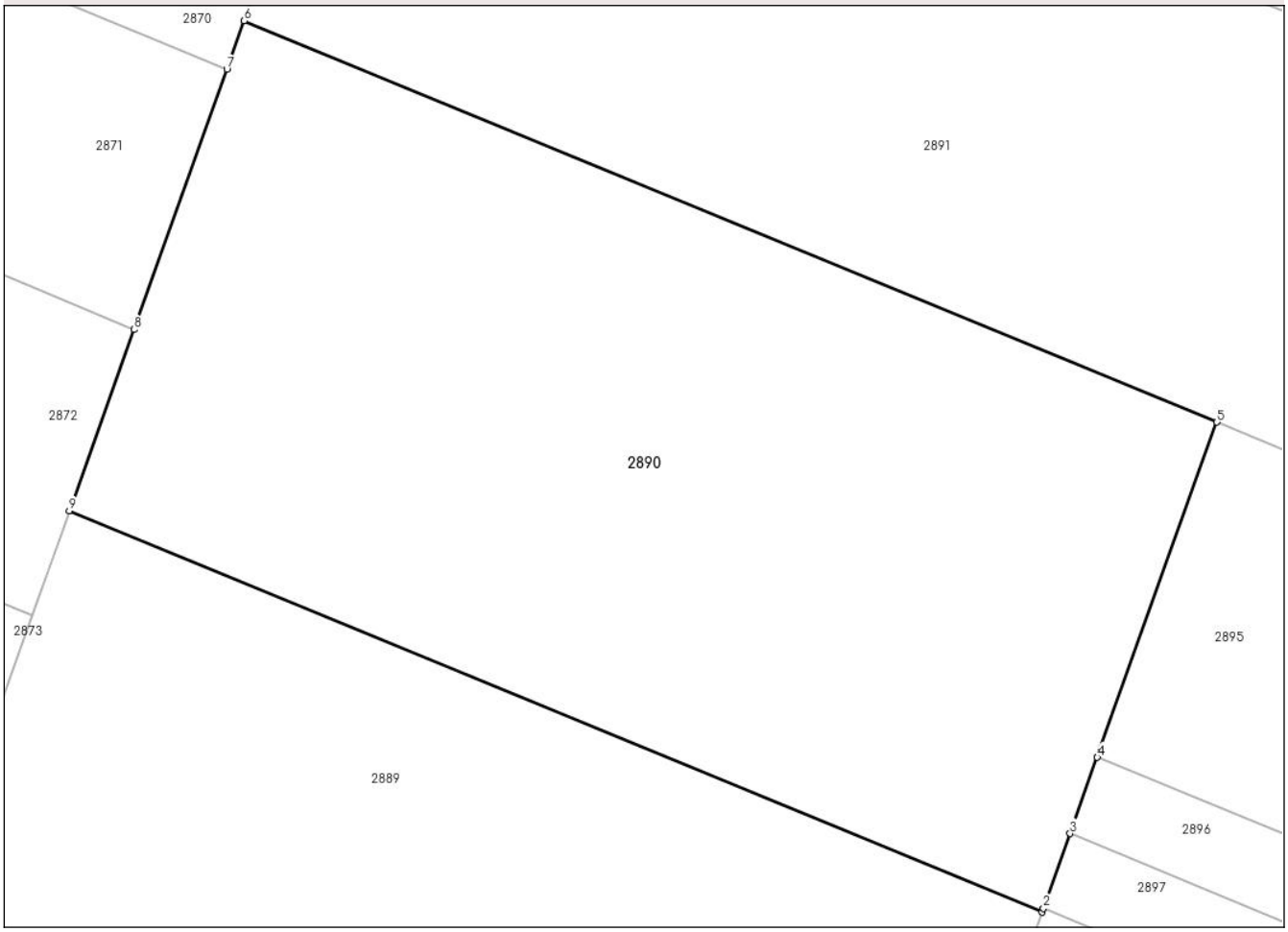
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34547	7.200	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	32	25	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.853,672 408.286,846	2	230.853,834 408.287,3	0.483
2	230.853,834 408.287,3	3	230.856,893 408.295,862	9.092
3	230.856,893 408.295,862	4	230.860,017 408.304,605	9.284
4	230.860,017 408.304,605	5	230.873,751 408.343,042	40.817
5	230.873,751 408.343,042	6	230.762,077 408.389,08	120.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.762,077 408.389,08	7	230.760,091 408.383,522	5.902
7	230.760,091 408.383,522	8	230.749,42 408.353,658	31.714
8	230.749,42 408.353,658	9	230.741,997 408.332,884	22.06
9	230.741,997 408.332,884	1	230.853,672 408.286,846	120.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:138 - Greoni
Nr. cadastral vechi:1196

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34713	11.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8476 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

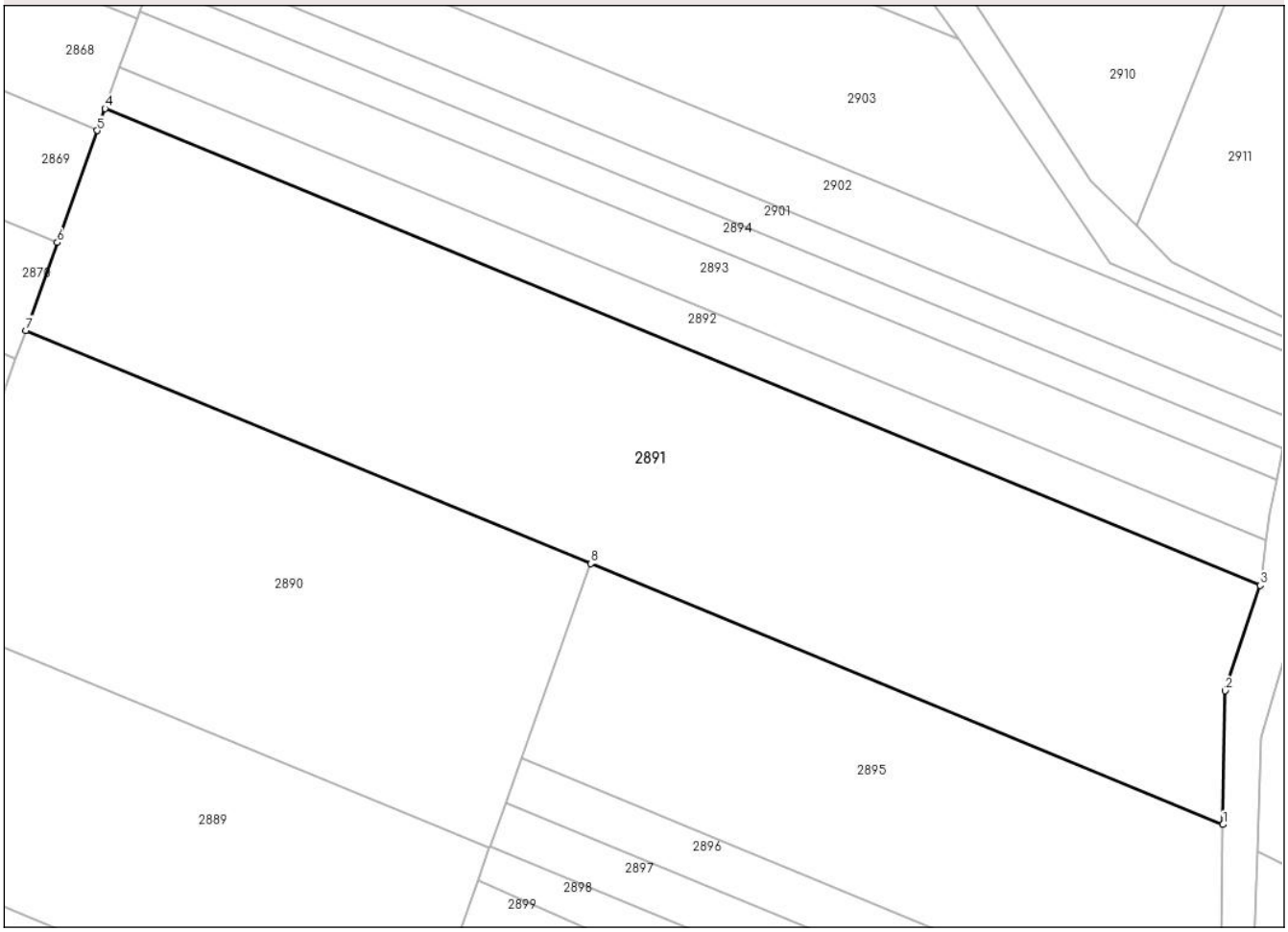
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34713	11.600	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	32	26	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.998,714 408.291,524	2	230.999,085 408.317,953	26.431
2	230.999,085 408.317,953	3	231.006,072 408.338,767	21.956
3	231.006,072 408.338,767	4	230.777,734 408.432,901	246.981
4	230.777,734 408.432,901	5	230.776,175 408.428,536	4.635
5	230.776,175 408.428,536	6	230.768,283 408.406,449	23.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.768,283 408.406,449	7	230.762,077 408.389,08	18.444
7	230.762,077 408.389,08	8	230.873,751 408.343,042	120.792
8	230.873,751 408.343,042	1	230.998,714 408.291,524	135.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1103 Gradinari
Nr. cadastral vechi:2489

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31629	2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil ext in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7111 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

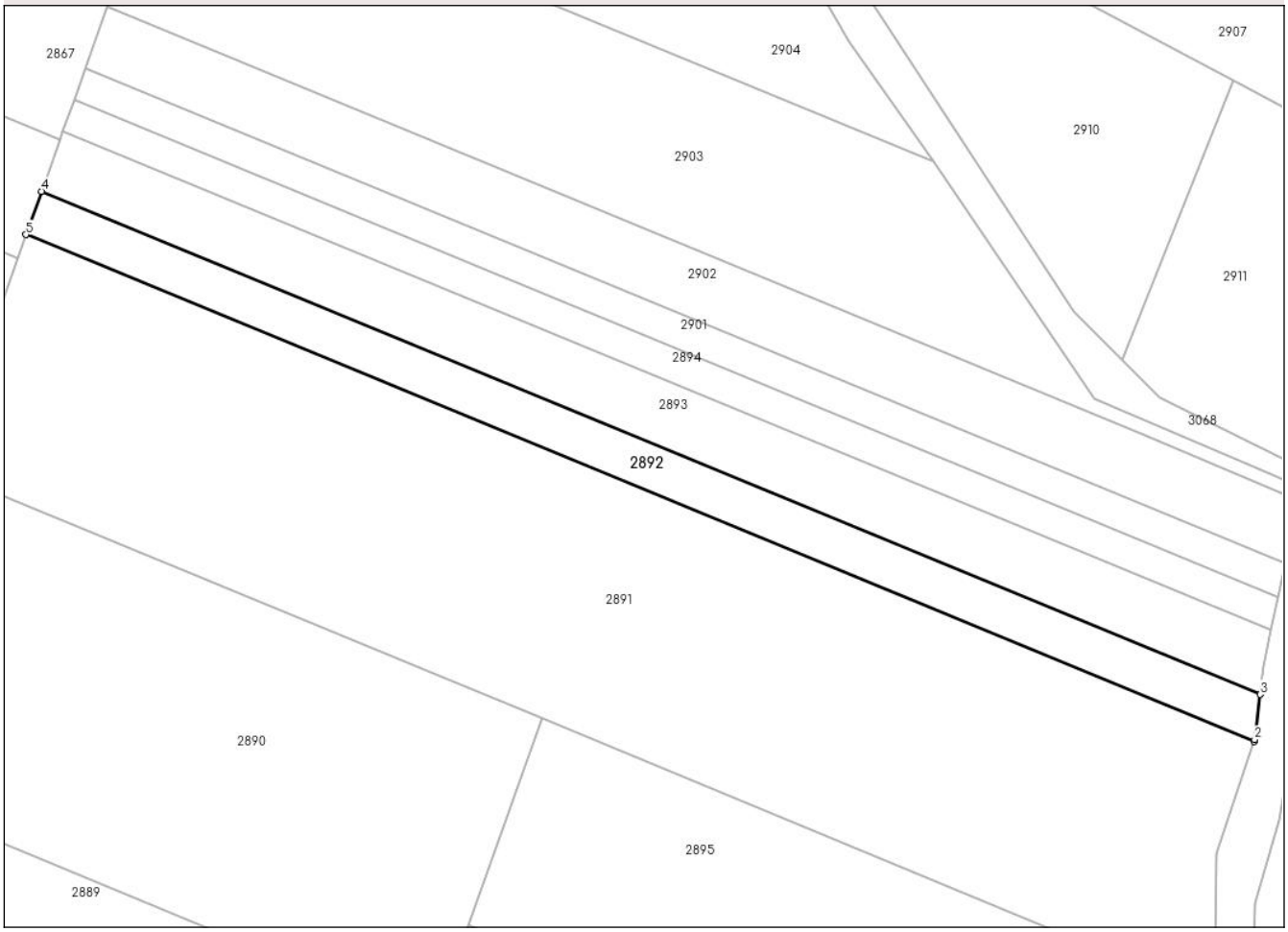
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31629	2.100	Arabil ext in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	32	27	-	arabil in ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.006,072 408.338,767	2	231.006,186 408.339,106	0.358
2	231.006,186 408.339,106	3	231.007,22 408.347,524	8.481
3	231.007,22 408.347,524	4	230.780,609 408.440,946	245.112
4	230.780,609 408.440,946	5	230.777,734 408.432,901	8.543
5	230.777,734 408.432,901	1	231.006,072 408.338,767	246.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31013	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
739 / 11/02/2010		
Act Administrativ nr. TP NR. 27078, din 09/05/2000 emis de COM JUD PT STAB DR DE PROPR ASUPRA TER (Documentatia cadastrala avizata la data de 18.02.2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATERECONSTITUIRE , LEGEA 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEAS ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

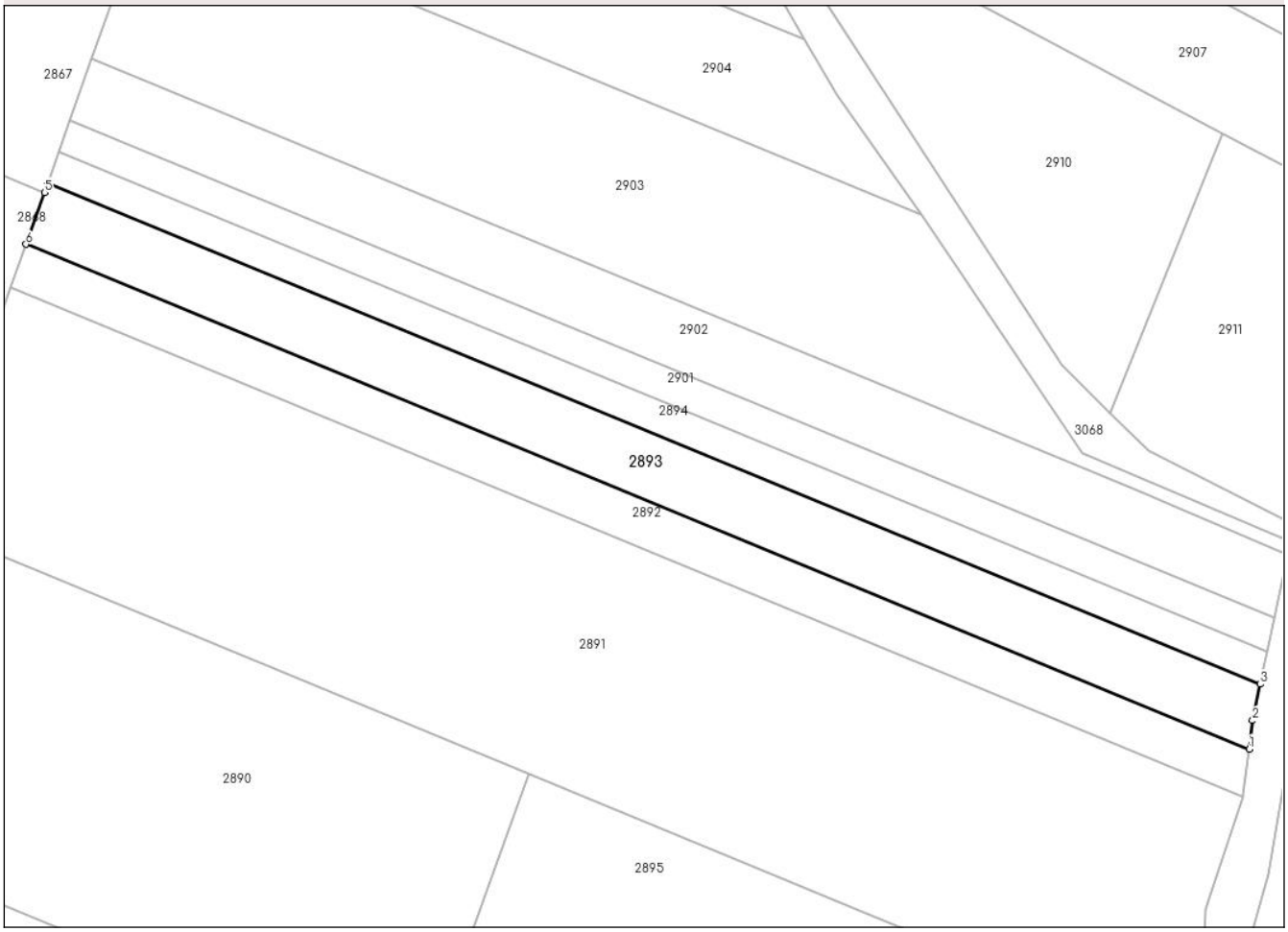
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31013	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	32	28	-	arabil in ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.007,22 408.347,524	2	231.007,869 408.352,813	5.329
2	231.007,869 408.352,813	3	231.009,285 408.359,532	6.866
3	231.009,285 408.359,532	4	230.784,614 408.452,154	243.014
4	230.784,614 408.452,154	5	230.784,041 408.450,55	1.703
5	230.784,041 408.450,55	6	230.780,609 408.440,946	10.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.780,609 408.440,946	1	231.007,22 408.347,524	245.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

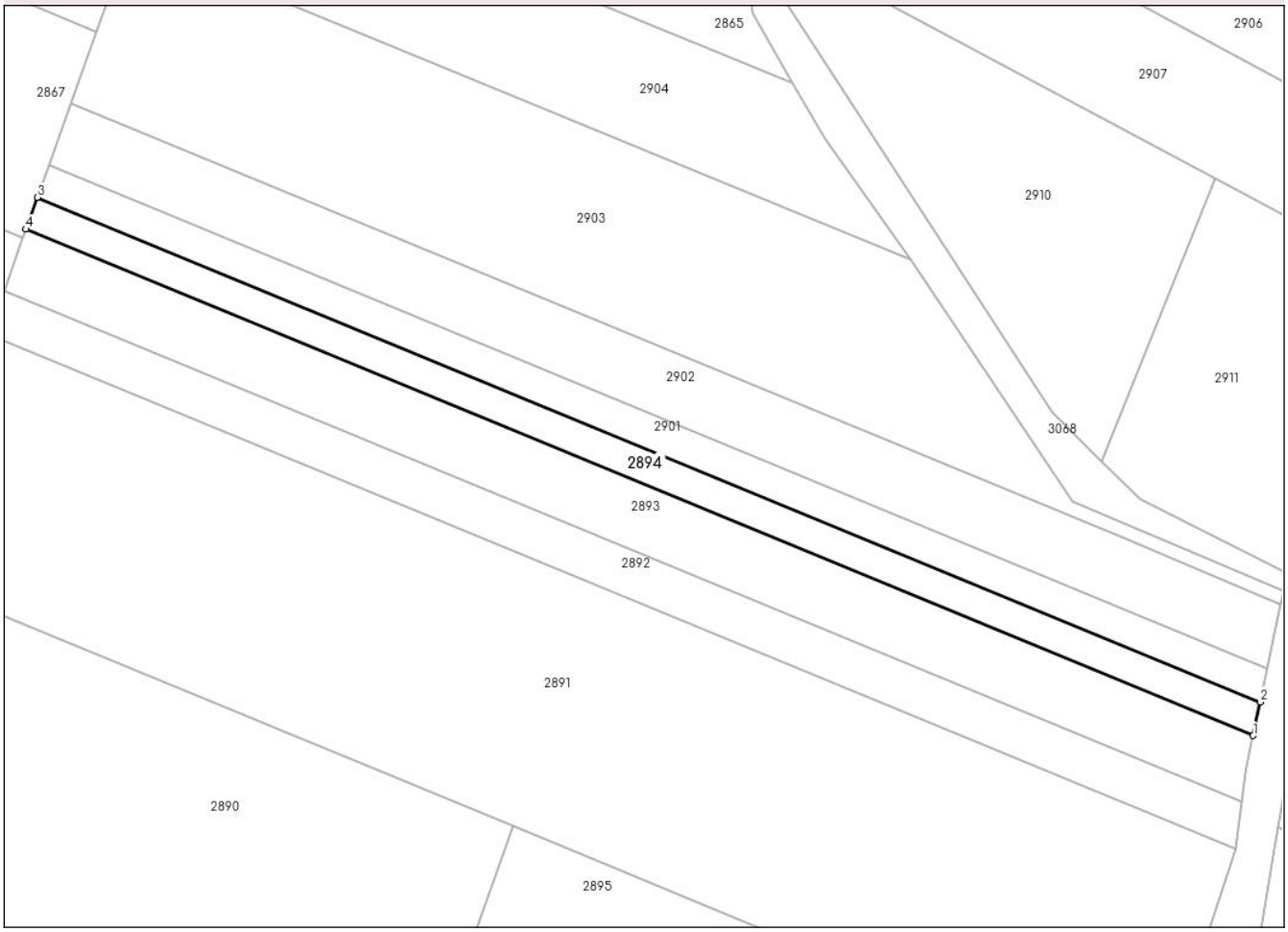
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	32	29	-	arabil in ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.009,285 408.359,532	2	231.010,582 408.365,685	6.289
2	231.010,582 408.365,685	3	230.786,697 408.457,984	242.164
3	230.786,697 408.457,984	4	230.784,614 408.452,154	6.19
4	230.784,614 408.452,154	1	231.009,285 408.359,532	243.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:283 Gradinari

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33592	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7982 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

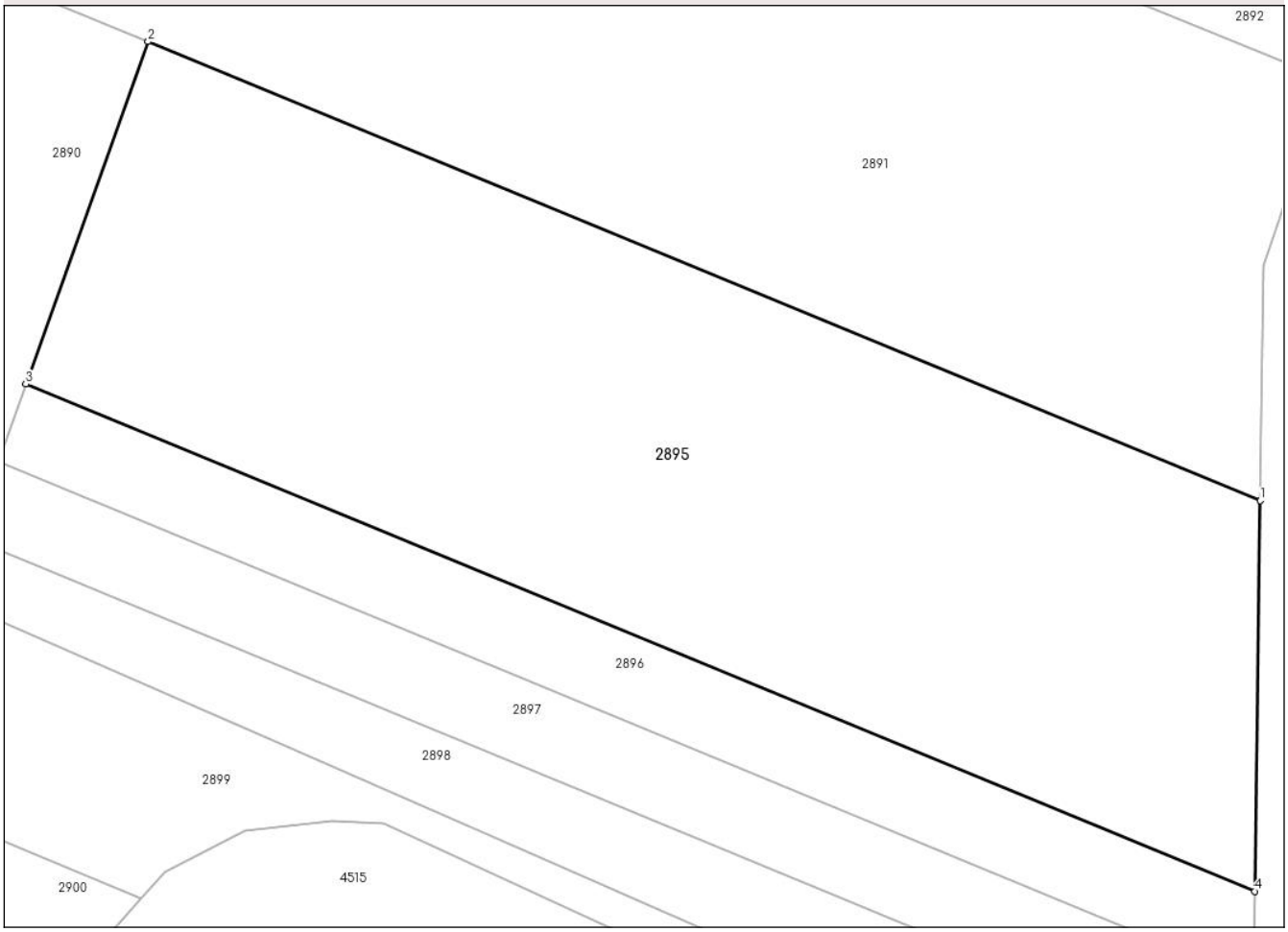
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33592	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	32	30	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.998,714 408.291,524	2	230.873,751 408.343,042	135.166
2	230.873,751 408.343,042	3	230.860,017 408.304,605	40.817
3	230.860,017 408.304,605	4	230.998,1 408.247,679	149.356
4	230.998,1 408.247,679	1	230.998,714 408.291,524	43.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:426-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1666

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34550	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8318 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

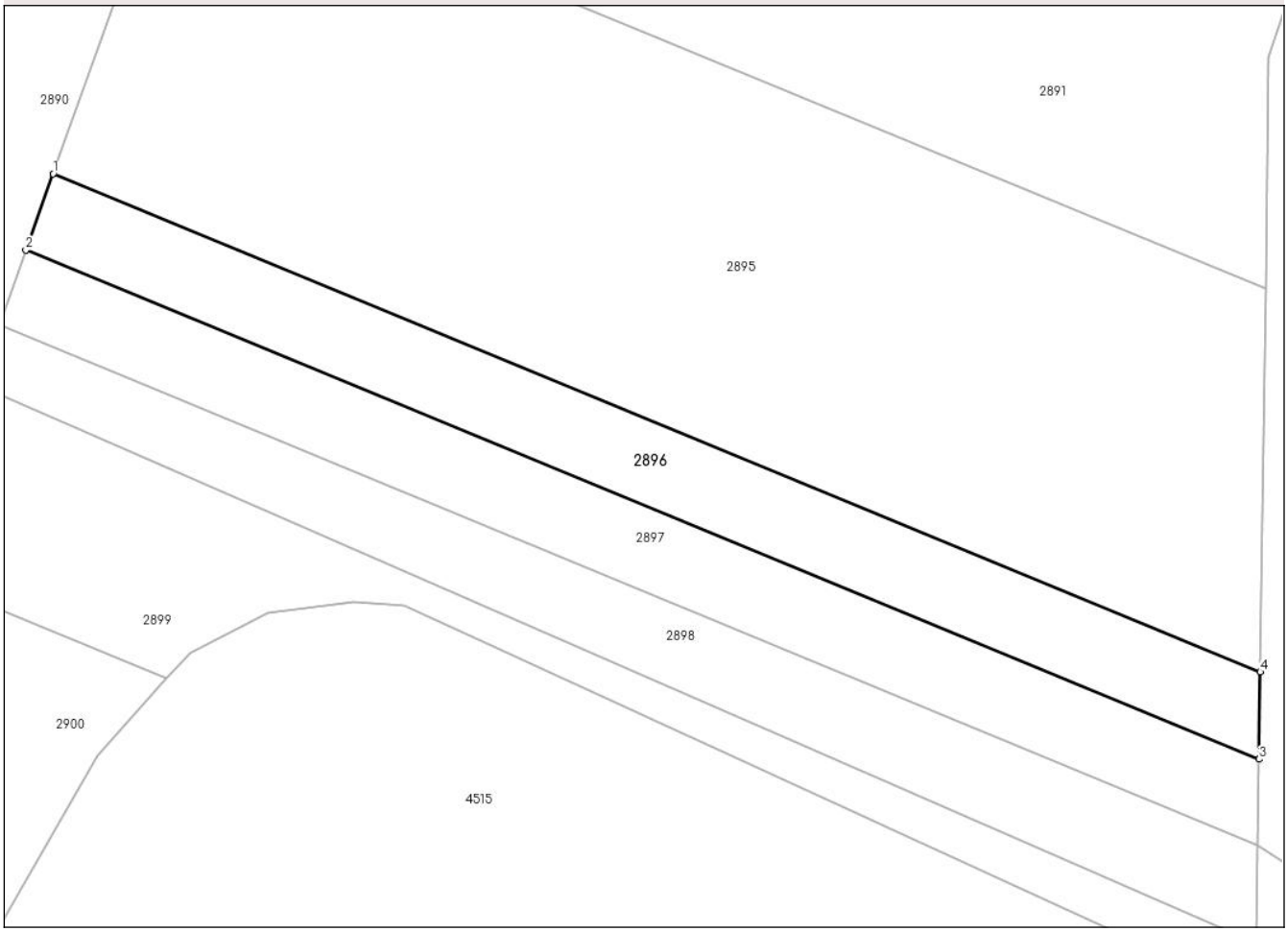
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34550	1.400	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	32	31	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.860,017 408.304,605	2	230.856,893 408.295,862	9.284
2	230.856,893 408.295,862	3	230.997,96 408.237,706	152.584
3	230.997,96 408.237,706	4	230.998,1 408.247,679	9.974
4	230.998,1 408.247,679	1	230.860,017 408.304,605	149.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

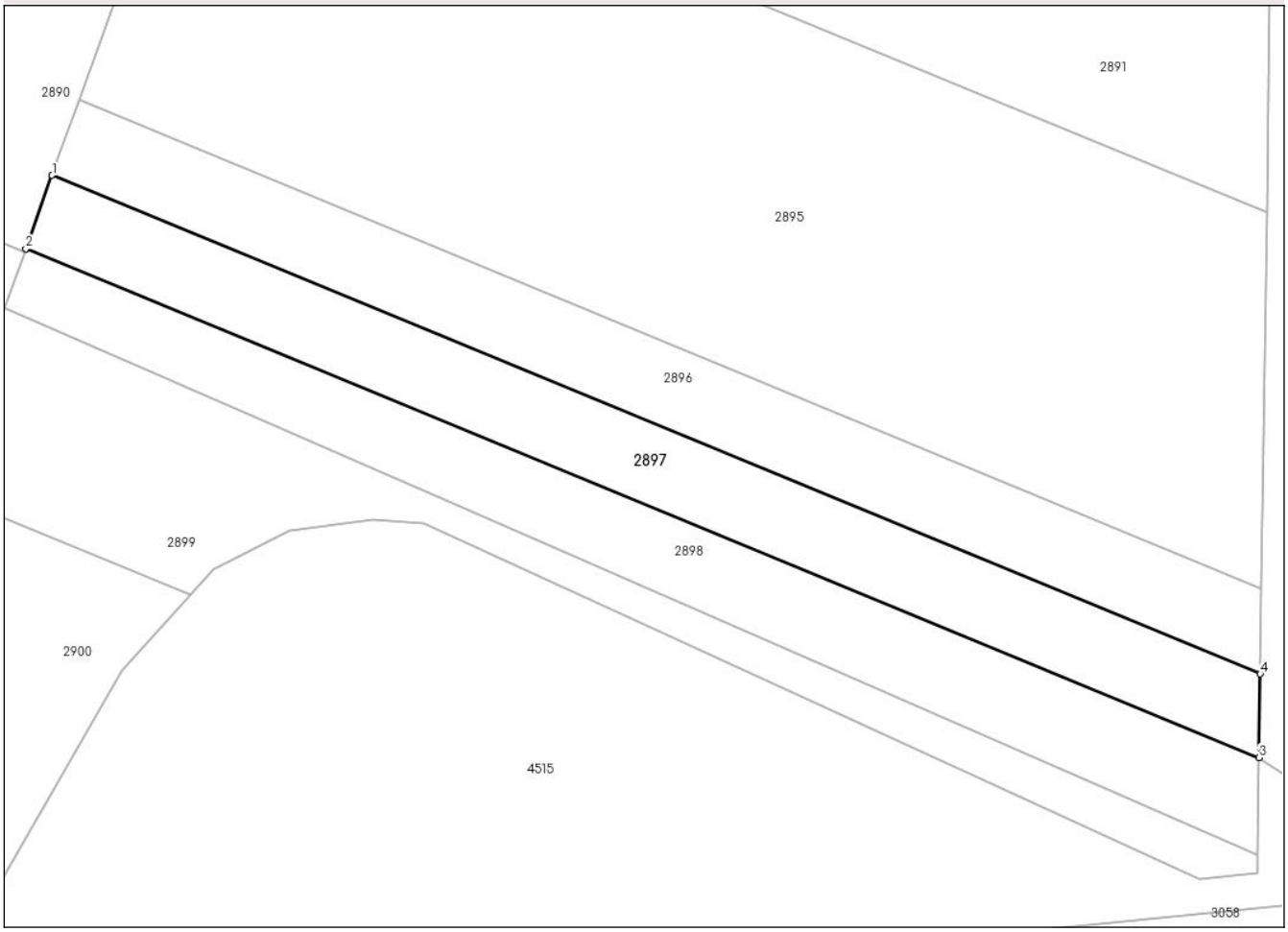
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	32	32	-	arabil in ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.856,893 408.295,862	2	230.853,834 408.287,3	9.092
2	230.853,834 408.287,3	3	230.997,823 408.227,94	155.745
3	230.997,823 408.227,94	4	230.997,96 408.237,706	9.767
4	230.997,96 408.237,706	1	230.856,893 408.295,862	152.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27099, din 01/02/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCU PAVEL MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

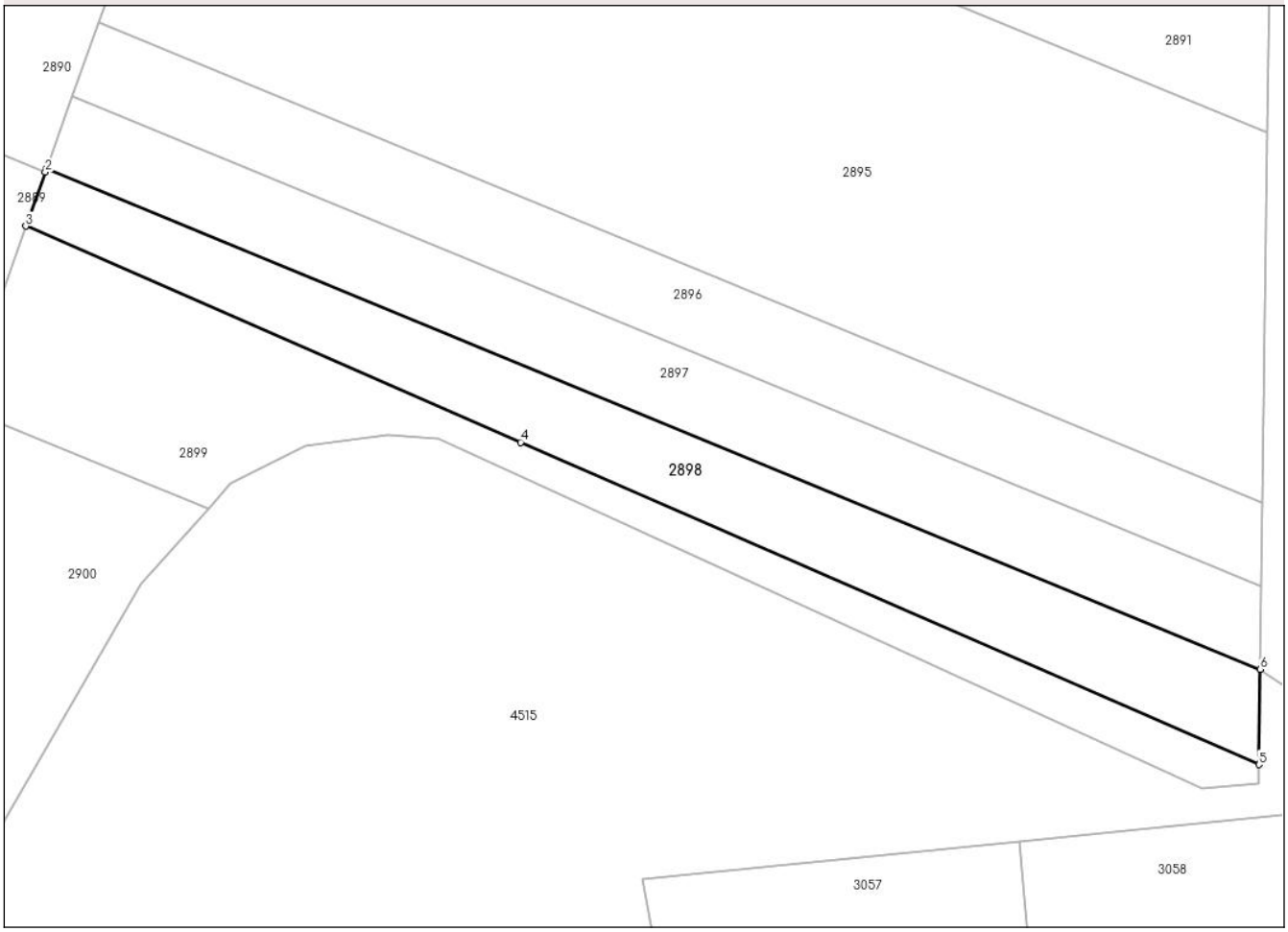
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	32	33	-	arabil in ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.853,834 408.287,3	2	230.853,672 408.286,846	0.483
2	230.853,672 408.286,846	3	230.851,379 408.280,429	6.814
3	230.851,379 408.280,429	4	230.910,085 408.254,823	64.047
4	230.910,085 408.254,823	5	230.997,664 408.216,624	95.547
5	230.997,664 408.216,624	6	230.997,823 408.227,94	11.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.997,823 408.227,94	1	230.853,834 408.287,3	155.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33558	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7977 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

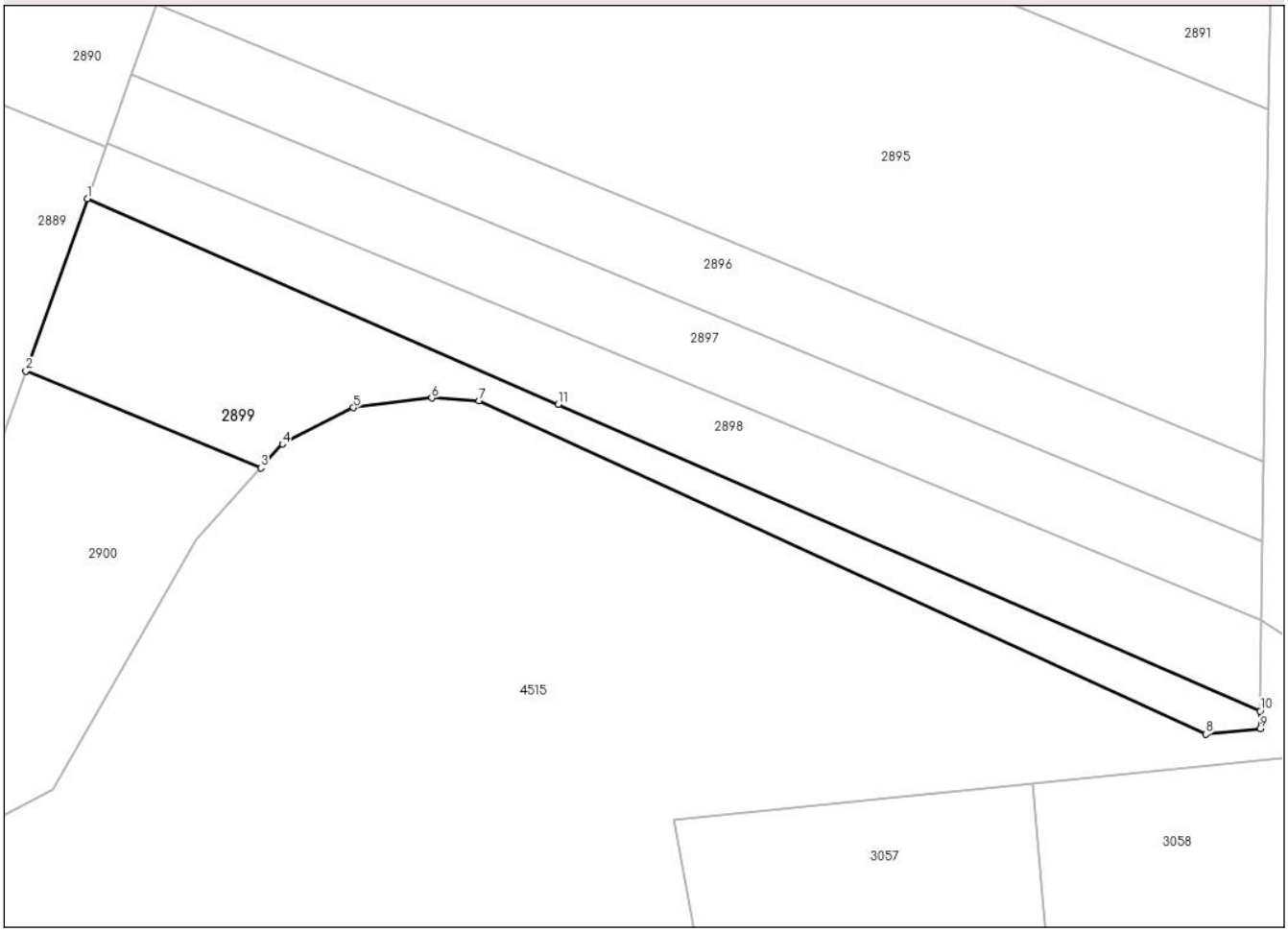
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33558	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	32	34	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.851,379 408.280,429	2	230.843,716 408.258,985	22.772
2	230.843,716 408.258,985	3	230.873,011 408.246,908	31.686
3	230.873,011 408.246,908	4	230.875,705 408.249,885	4.015
4	230.875,705 408.249,885	5	230.884,574 408.254,411	9.957
5	230.884,574 408.254,411	6	230.894,341 408.255,626	9.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.894,341 408.255,626	7	230.900,26 408.255,282	5.929
7	230.900,26 408.255,282	8	230.990,873 408.213,744	99.68
8	230.990,873 408.213,744	9	230.997,633 408.214,429	6.795
9	230.997,633 408.214,429	10	230.997,664 408.216,624	2.195
10	230.997,664 408.216,624	11	230.910,085 408.254,823	95.547
11	230.910,085 408.254,823	1	230.851,379 408.280,429	64.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin, Denumire loc Ocoale.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35803	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16272 / 30/12/2021		
Act Notarial nr. 2856, din 29/12/2021 emis de Simescu Gheorghe;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

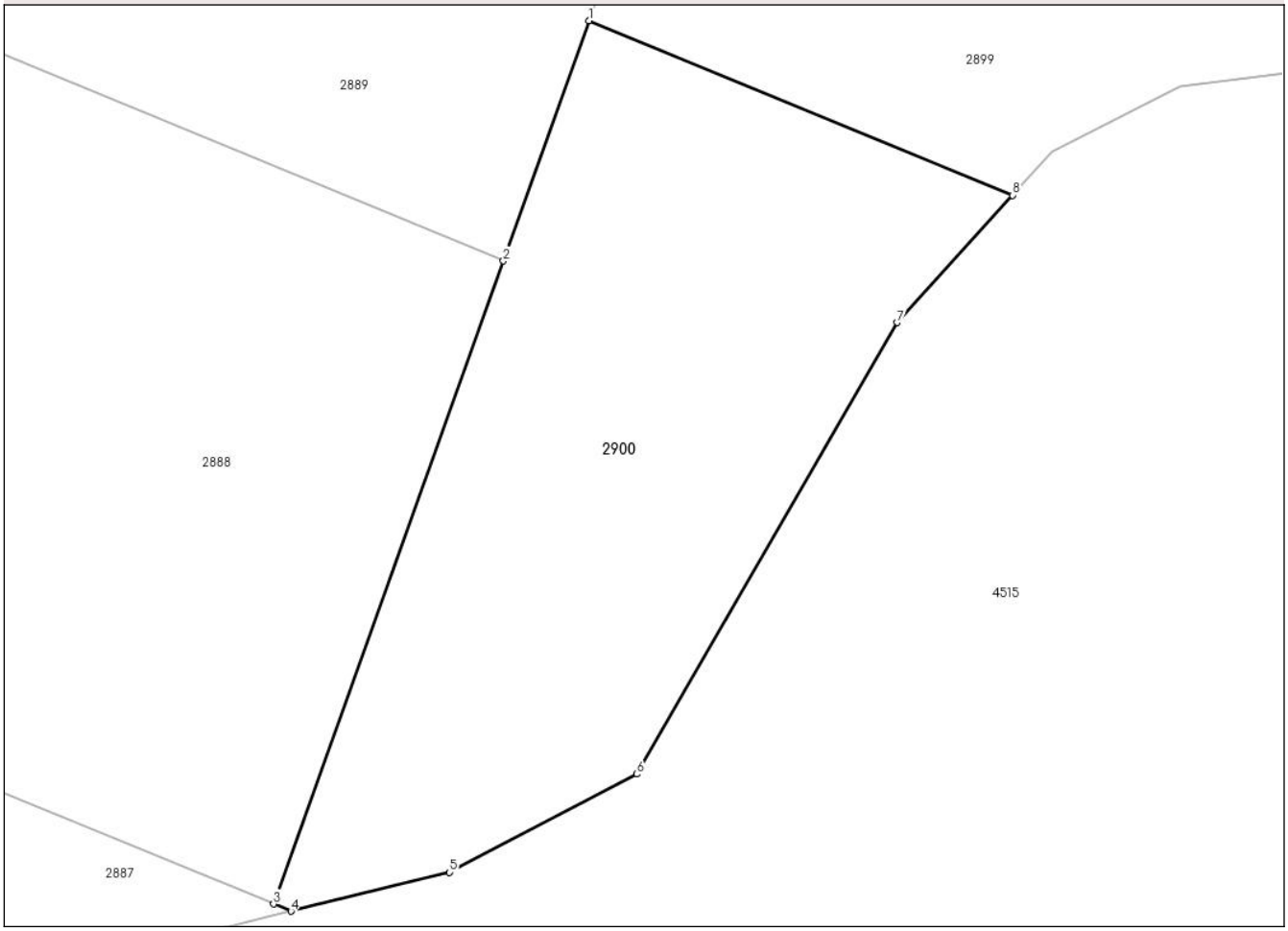
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35803	1.400	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	32	35	-	arabil iin ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.843,716 408.258,985	2	230.837,776 408.242,358	17.656
2	230.837,776 408.242,358	3	230.821,879 408.197,871	47.242
3	230.821,879 408.197,871	4	230.823,083 408.197,375	1.302
4	230.823,083 408.197,375	5	230.834,044 408.200,072	11.288
5	230.834,044 408.200,072	6	230.847,026 408.206,858	14.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.847,026 408.206,858	7	230.865,039 408.238,098	36.061
7	230.865,039 408.238,098	8	230.873,011 408.246,908	11.882
8	230.873,011 408.246,908	1	230.843,716 408.258,985	31.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30105	1.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6957 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

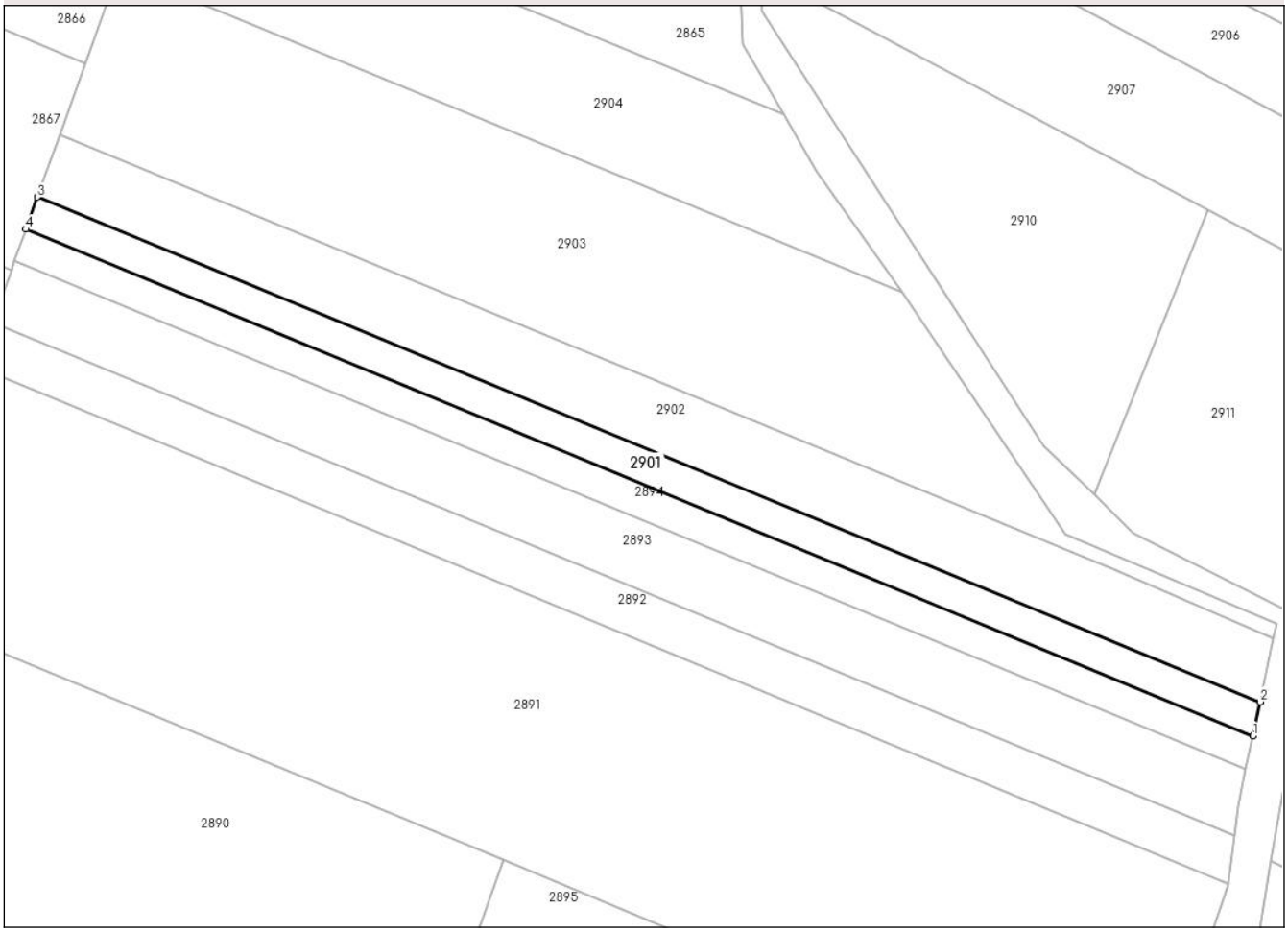
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30105	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	32	36	-	arabil in ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.010,582 408.365,685	2	231.011,883 408.371,86	6.311
2	231.011,883 408.371,86	3	230.788,787 408.463,833	241.31
3	230.788,787 408.463,833	4	230.786,697 408.457,984	6.212
4	230.786,697 408.457,984	1	231.010,582 408.365,685	242.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33120	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7770 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

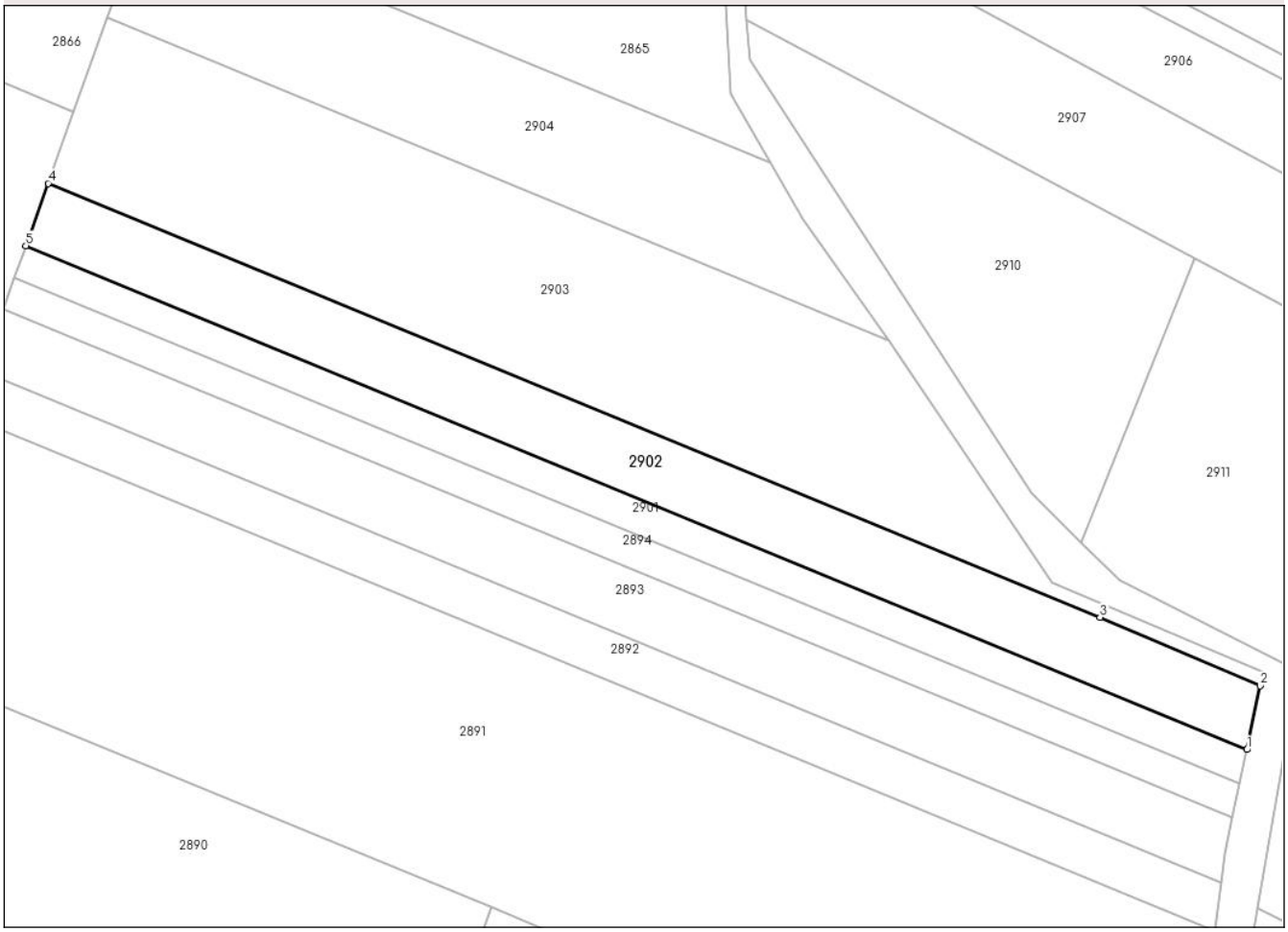
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33120	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	32	37	-	arabil in ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.011,883 408.371,86	2	231.014,335 408.383,497	11.892
2	231.014,335 408.383,497	3	230.985,043 408.395,998	31.848
3	230.985,043 408.395,998	4	230.792,858 408.475,227	207.875
4	230.792,858 408.475,227	5	230.788,787 408.463,833	12.1
5	230.788,787 408.463,833	1	231.011,883 408.371,86	241.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:119 - Greoni
Nr. cadastral vechi:1475

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34691	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8454 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

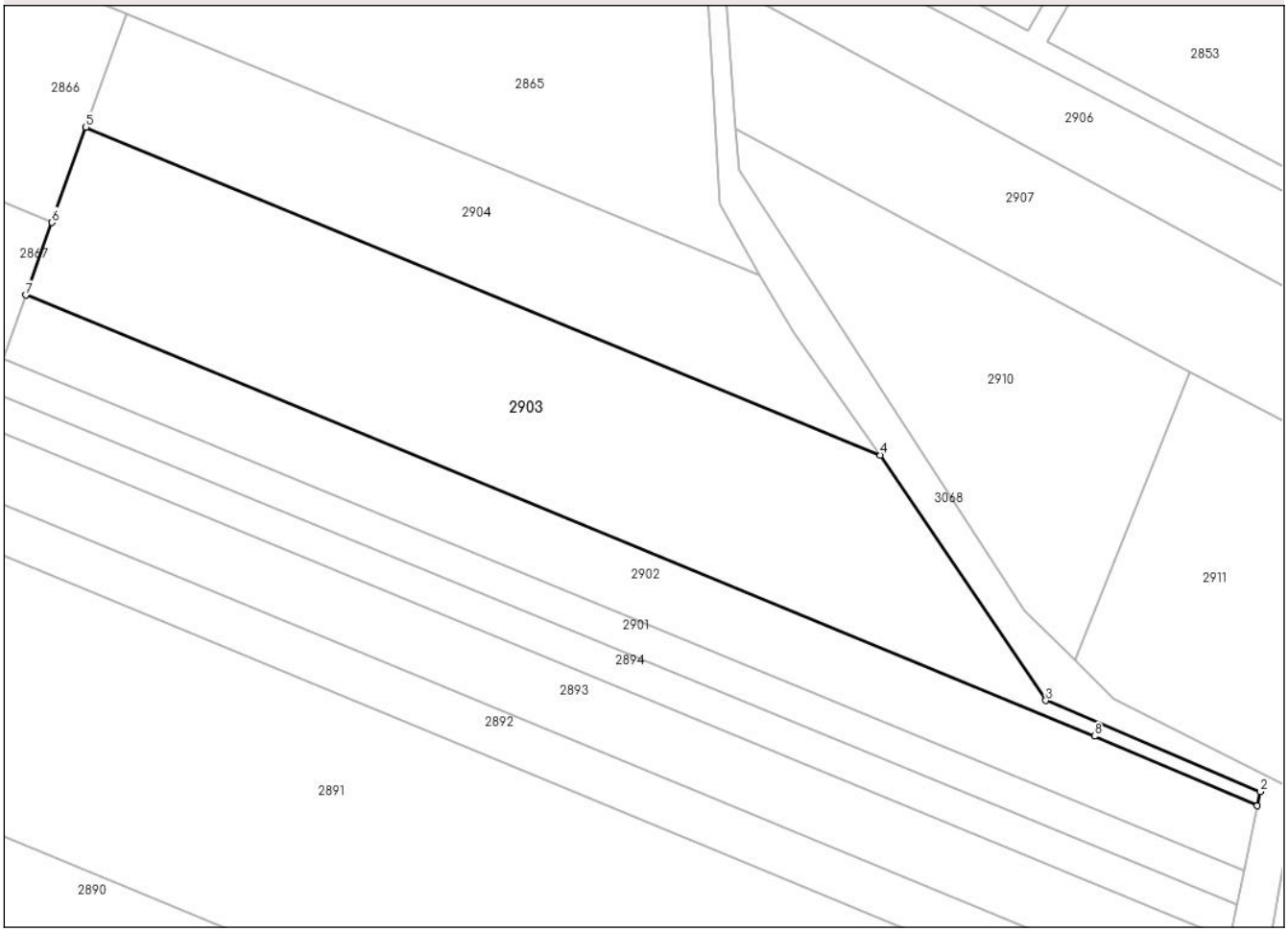
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34691	5.800	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	32	38	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.014,335 408.383,497	2	231.014,872 408.386,046	2.605
2	231.014,872 408.386,046	3	230.976,318 408.402,412	41.883
3	230.976,318 408.402,412	4	230.946,559 408.446,506	53.197
4	230.946,559 408.446,506	5	230.803,648 408.505,423	154.58
5	230.803,648 408.505,423	6	230.797,529 408.488,298	18.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.797,529 408.488,298	7	230.792,858 408.475,227	13.879
7	230.792,858 408.475,227	8	230.985,043 408.395,998	207.875
8	230.985,043 408.395,998	1	231.014,335 408.383,497	31.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:473 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1595

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34649	3.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8412 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

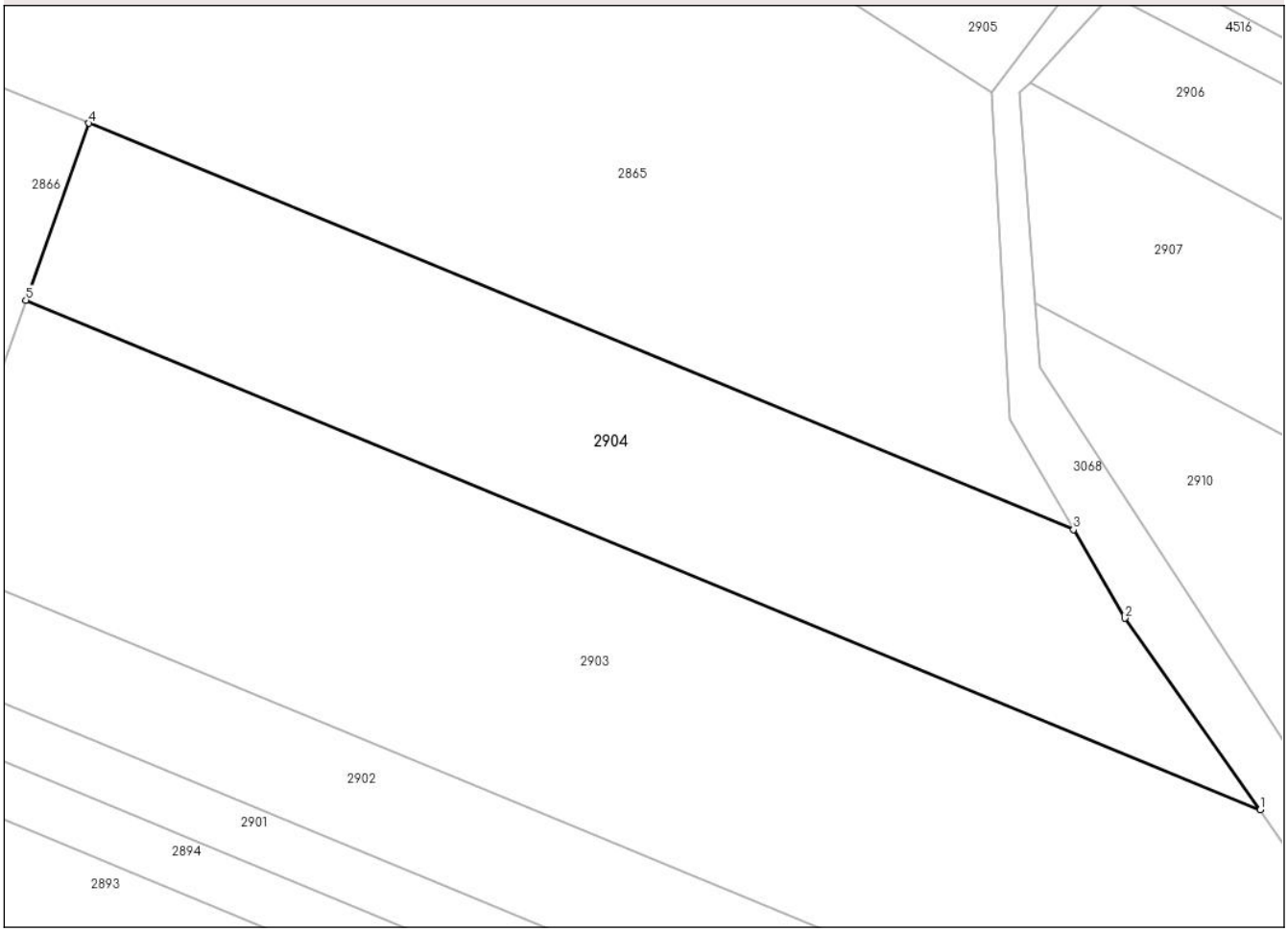
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34649	3.000	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	32	39	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.946,559 408.446,506	2	230.930,864 408.468,648	27.14
2	230.930,864 408.468,648	3	230.924,938 408.478,892	11.834
3	230.924,938 408.478,892	4	230.810,958 408.525,881	123.286
4	230.810,958 408.525,881	5	230.803,648 408.505,423	21.725
5	230.803,648 408.505,423	1	230.946,559 408.446,506	154.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.130	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.130	34	-	-	OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.833,334 408.592,066	2	230.836,93 408.588,397	5.137
2	230.836,93 408.588,397	3	230.858,388 408.566,505	30.654
3	230.858,388 408.566,505	4	230.887,769 408.547,423	35.034
4	230.887,769 408.547,423	5	230.915,475 408.529,43	33.036
5	230.915,475 408.529,43	6	230.925,523 408.542,815	16.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.925,523 408.542,815	1	230.833,334 408.592,066	104.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33081	2.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11058 / 09/07/2013		
Act Administrativ nr. TP NR. 27033, din 02/03/2000 emis de COM. JUD. PT. STAB. DREPT. DE PROPR. AS. TER.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire in conditiile Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGUREANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

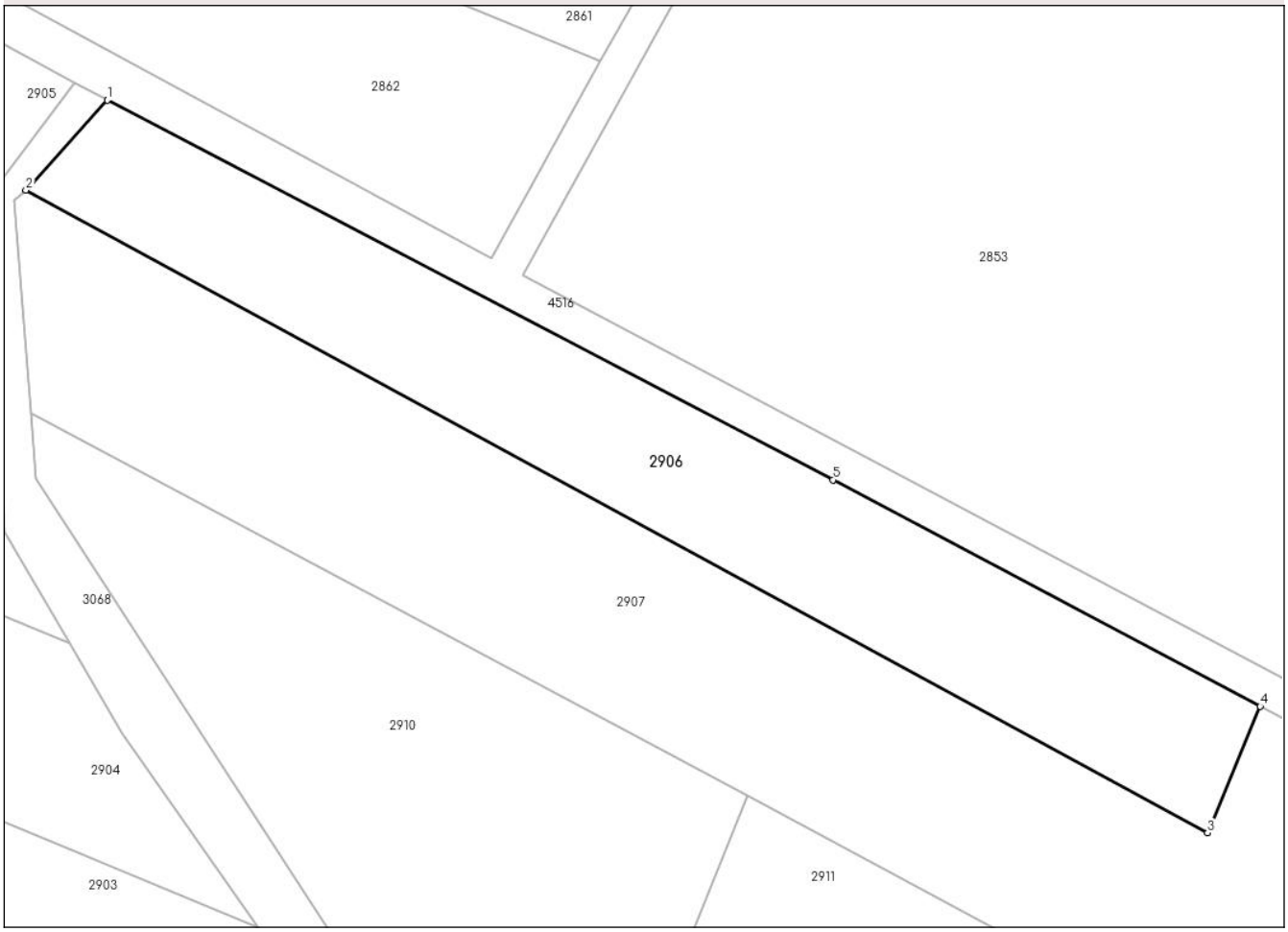
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33081	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	34	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.929,266 408.540,816	2	230.919,982 408.530,574	13.824
2	230.919,982 408.530,574	3	231.054,83 408.457,302	153.469
3	231.054,83 408.457,302	4	231.060,837 408.471,716	15.615
4	231.060,837 408.471,716	5	231.012,074 408.497,536	55.176
5	231.012,074 408.497,536	1	230.929,266 408.540,816	93.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/325, din 14/01/2003 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FUSTIGAS ALEXA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

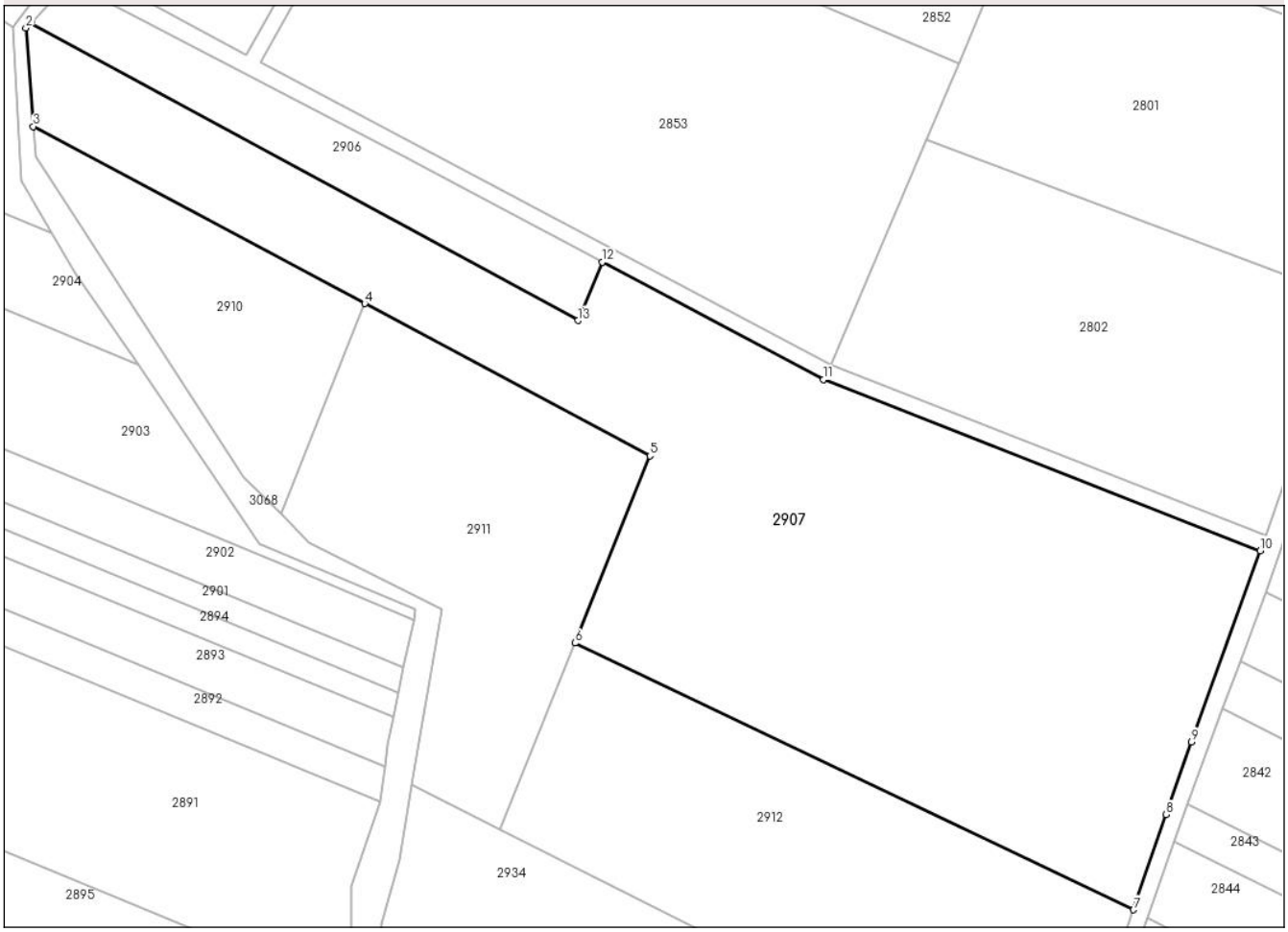
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	34	3	-	arabil in ocoale
2	arabil	NU	7.400	34	4	-	OCOALE
3	arabil	NU	7.000	34	5	-	OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.919,982 408.530,574	2	230.918,708 408.529,416	1.721
2	230.918,708 408.529,416	3	230.920,538 408.505,101	24.384
3	230.920,538 408.505,101	4	231.002,291 408.461,487	92.66
4	231.002,291 408.461,487	5	231.072,603 408.423,977	79.692

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	231.072,603 408.423,977	6	231.054,137 408.377,837	49.698
6	231.054,137 408.377,837	7	231.191,838 408.312,135	152.572
7	231.191,838 408.312,135	8	231.199,945 408.335,64	24.865
8	231.199,945 408.335,64	9	231.206,181 408.353,522	18.937
9	231.206,181 408.353,522	10	231.223,126 408.400,62	50.054
10	231.223,126 408.400,62	11	231.115,461 408.442,801	115.632
11	231.115,461 408.442,801	12	231.060,837 408.471,716	61.806
12	231.060,837 408.471,716	13	231.054,83 408.457,302	15.615
13	231.054,83 408.457,302	1	230.919,982 408.530,574	153.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:417- N -Gradinari
Nr. cadastral vechi:1566

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34455	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8225 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

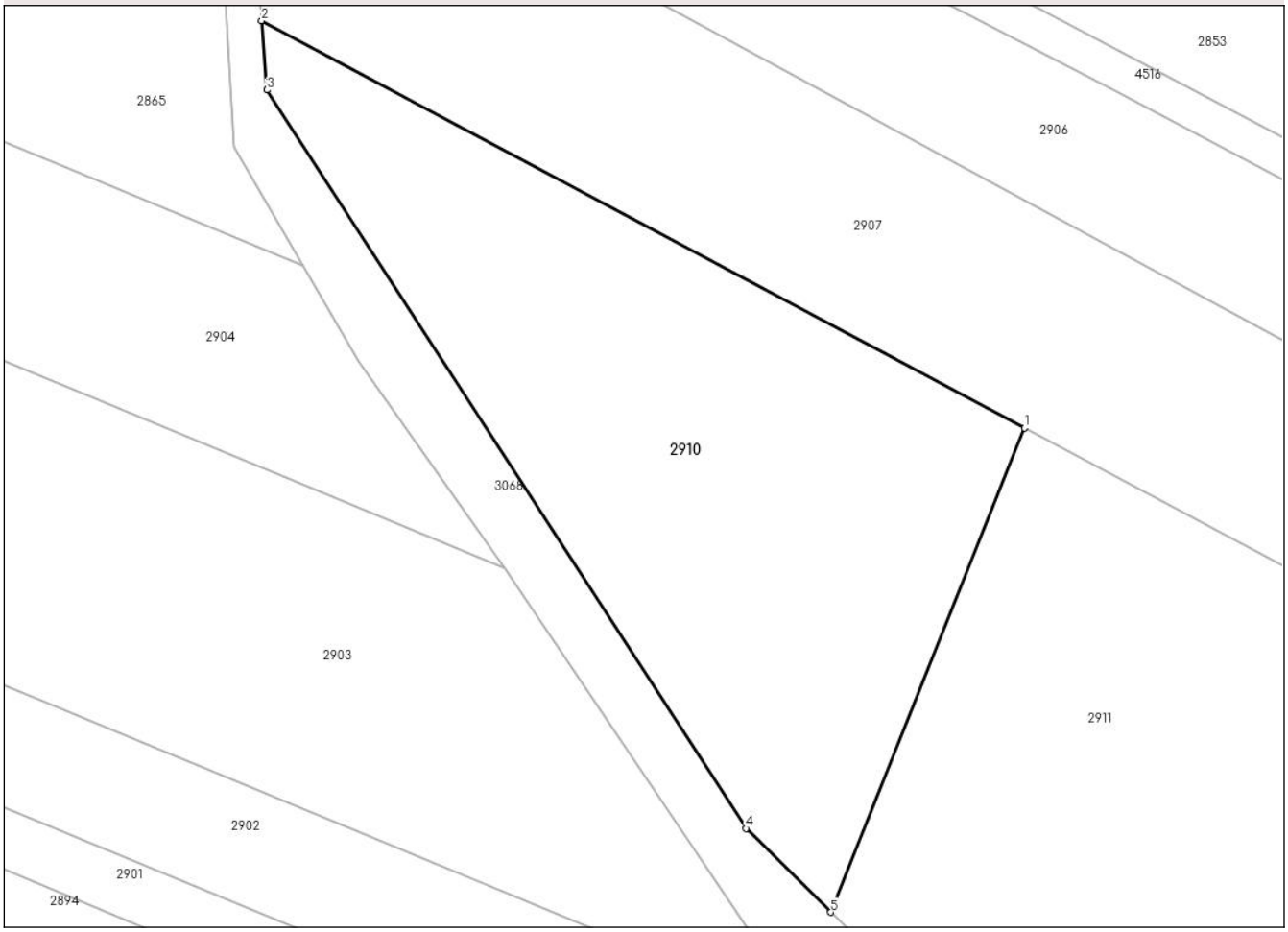
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34455	2.900	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	34	6	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.002,291 408.461,487	2	230.920,538 408.505,101	92.66
2	230.920,538 408.505,101	3	230.921,095 408.497,697	7.425
3	230.921,095 408.497,697	4	230.972,454 408.418,61	94.299
4	230.972,454 408.418,61	5	230.981,544 408.409,646	12.766
5	230.981,544 408.409,646	1	231.002,291 408.461,487	55.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34930	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18467 / 25/07/2019		
Act Notarial nr. 324, din 15/07/2019 emis de Faur Oana Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

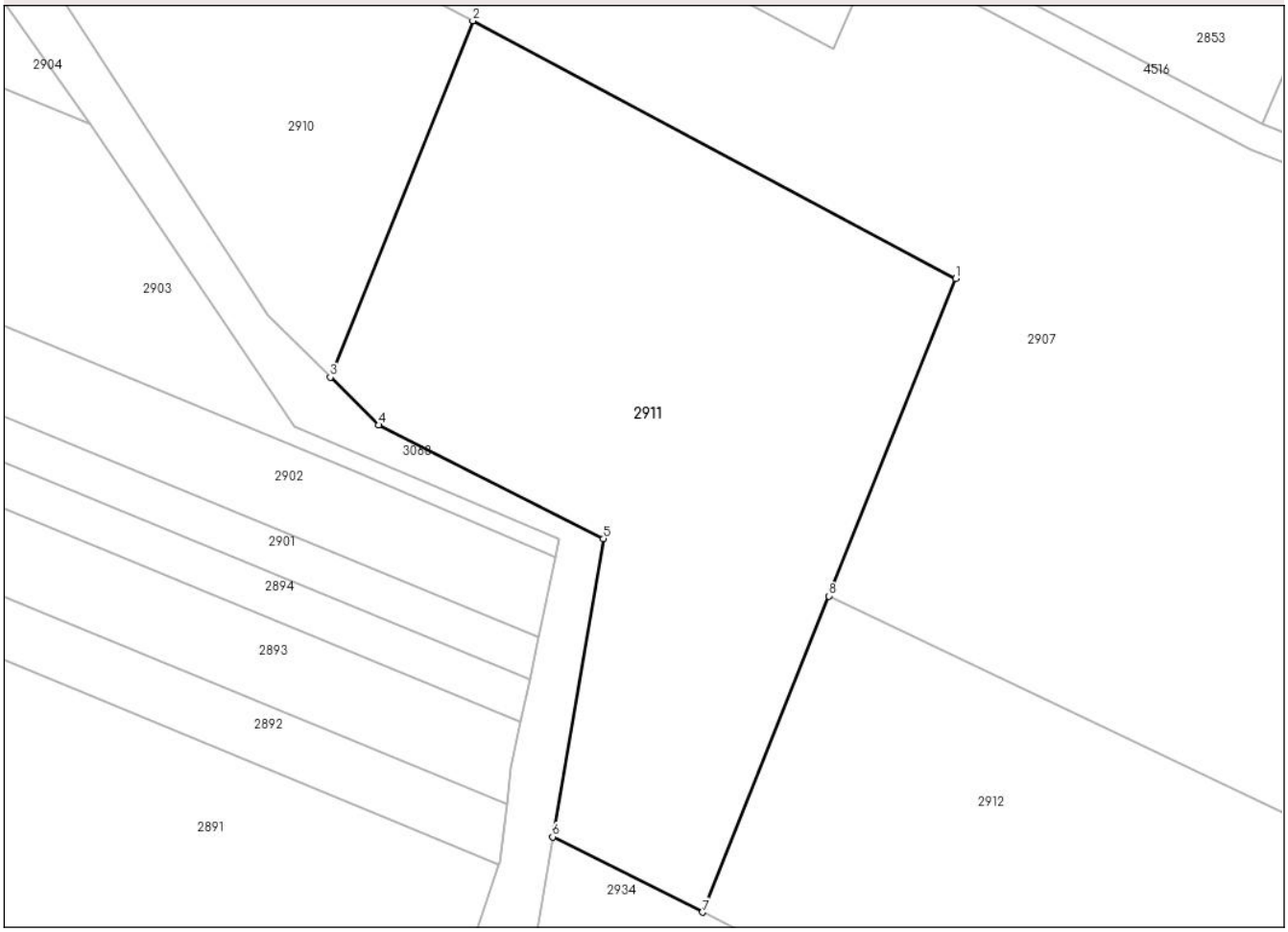
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34930	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	34	7	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.072,603 408.423,977	2	231.002,291 408.461,487	79.692
2	231.002,291 408.461,487	3	230.981,544 408.409,646	55.839
3	230.981,544 408.409,646	4	230.988,595 408.402,691	9.904
4	230.988,595 408.402,691	5	231.021,298 408.386,195	36.627
5	231.021,298 408.386,195	6	231.013,917 408.342,819	43.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.013,917 408.342,819	7	231.035,738 408.331,863	24.417
7	231.035,738 408.331,863	8	231.054,137 408.377,837	49.519
8	231.054,137 408.377,837	1	231.072,603 408.423,977	49.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. L1-27154/121/1, din 30/09/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTA EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

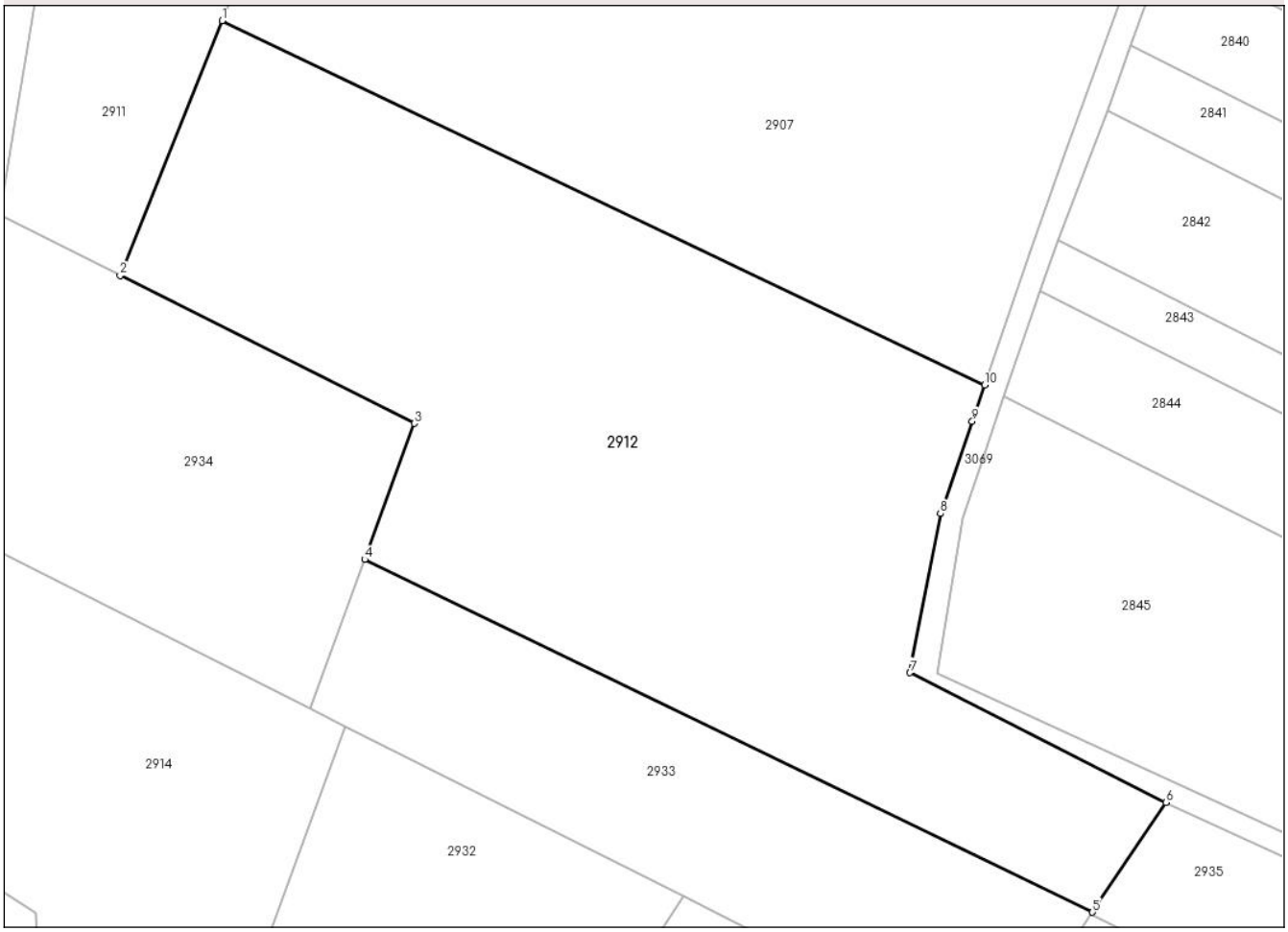
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.900	34	8	-	ARABIL IN OCOALE
2	arabil	NU	3.700	34	9	-	OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.054,137 408.377,837	2	231.035,738 408.331,863	49.519
2	231.035,738 408.331,863	3	231.088,816 408.305,214	59.393
3	231.088,816 408.305,214	4	231.079,895 408.280,685	26.101
4	231.079,895 408.280,685	5	231.211,287 408.217,08	145.977

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	231.211,287 408.217,08	6	231.224,55 408.236,858	23.813
6	231.224,55 408.236,858	7	231.178,32 408.260,276	51.823
7	231.178,32 408.260,276	8	231.183,841 408.288,952	29.202
8	231.183,841 408.288,952	9	231.189,586 408.305,608	17.619
9	231.189,586 408.305,608	10	231.191,838 408.312,135	6.905
10	231.191,838 408.312,135	1	231.054,137 408.377,837	152.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:415 - N Gradinari
Nr. cadastral vechi:1575

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34398	Din acte: 5.800 Masurata: 1.551	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8098 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

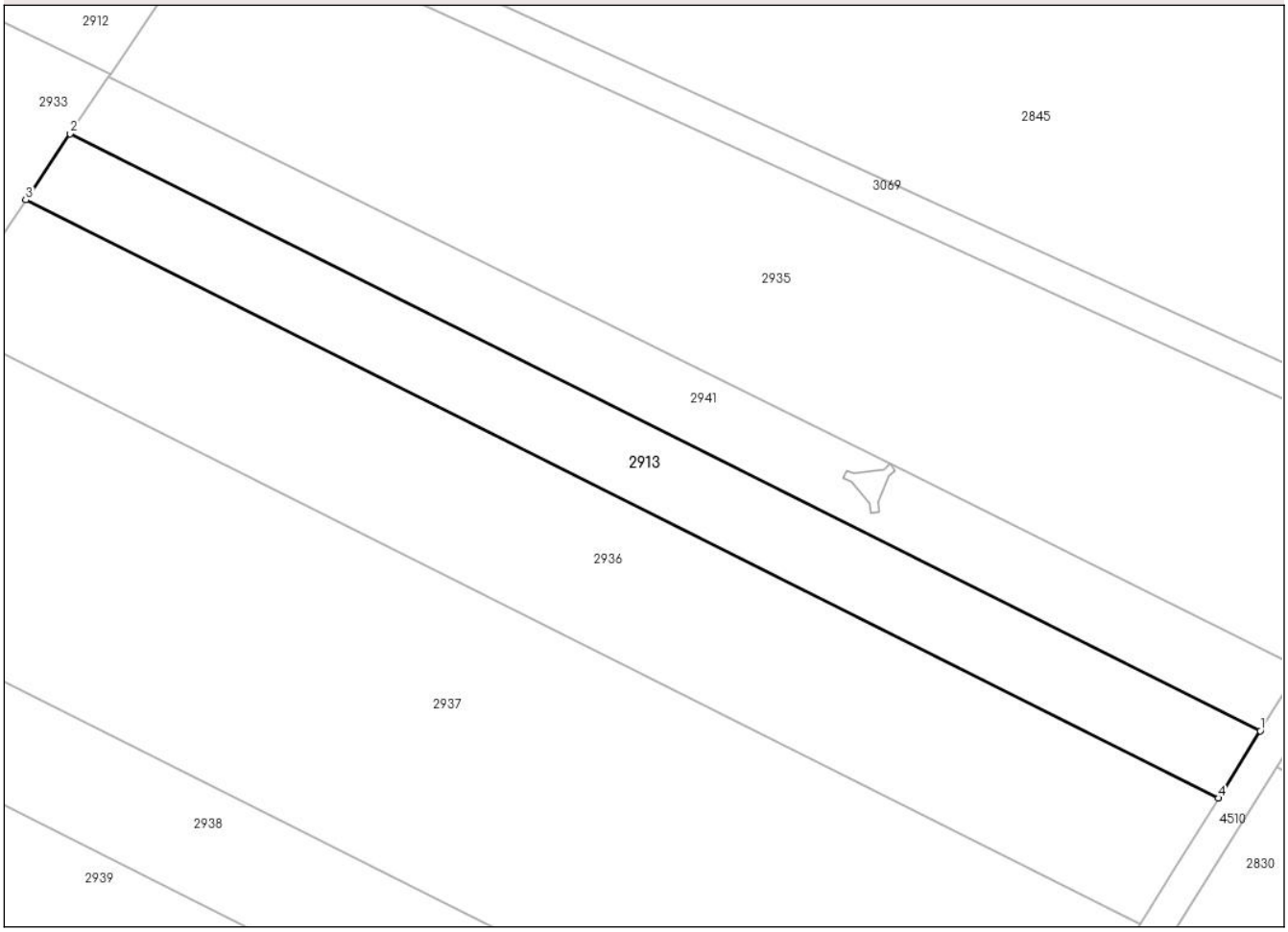
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34398	Din acte: 5.800 Masurata: 1.551	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.551	34	30	-	Arabil in Ocoale, DIFERENTA DE SUPRAFATA DE 4249 MP SE AFLA LA ID2935

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.350,846 408.137,346	2	231.206,4 408.209,793	161.596
2	231.206,4 408.209,793	3	231.201,017 408.201,766	9.665
3	231.201,017 408.201,766	4	231.345,759 408.129,17	161.927
4	231.345,759 408.129,17	1	231.350,846 408.137,346	9.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36218	5.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Teren extravilan neimprejmuit, tarla 34, parcela 10, denumire loc: Ocoale.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24612 / 21/11/2023		
Act Notarial nr. 3739, din 20/11/2023 emis de Dobre Florica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI FLAVIUS CORNEL**, si sotia,bun comun 2) **MIHAI FLORINA-CODRUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

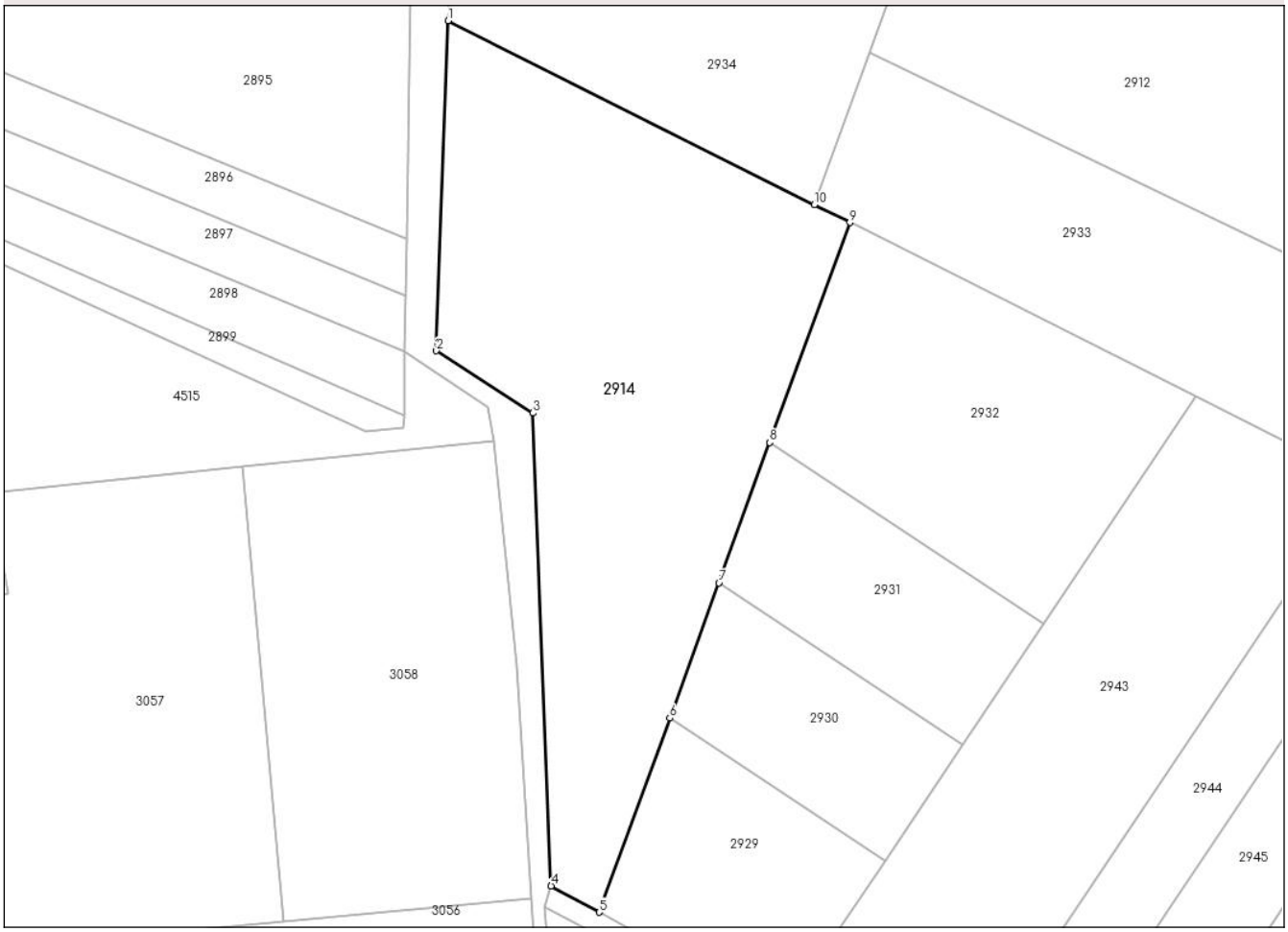
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36218	5.700	Teren extravilan neimprejmuit, tarla 34, parcela 10, denumire loc: Ocoale.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	34	10	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.005,467 408.286,224	2	231.003,399 408.228,018	58.243
2	231.003,399 408.228,018	3	231.020,445 408.217,015	20.289
3	231.020,445 408.217,015	4	231.023,658 408.133,623	83.453
4	231.023,658 408.133,623	5	231.032,149 408.128,992	9.672
5	231.032,149 408.128,992	6	231.044,598 408.163,22	36.423

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.044,598 408.163,22	7	231.053,282 408.187,1	25.41
7	231.053,282 408.187,1	8	231.062,269 408.211,809	26.292
8	231.062,269 408.211,809	9	231.076,384 408.250,618	41.296
9	231.076,384 408.250,618	10	231.070,106 408.253,77	7.024
10	231.070,106 408.253,77	1	231.005,467 408.286,224	72.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:349 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1351

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34218	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7815 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34218	5.800	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	34	11	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.030,299 408.025,52	2	231.030,741 408.020,109	5.429
2	231.030,741 408.020,109	3	231.070,814 407.991,295	49.356
3	231.070,814 407.991,295	4	231.080,584 408.048,737	58.267
4	231.080,584 408.048,737	5	231.088,254 408.093,829	45.74
5	231.088,254 408.093,829	6	231.063,055 408.108,511	29.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.063,055 408.108,511	7	231.030,684 408.125,728	36.664
7	231.030,684 408.125,728	8	231.022,491 408.129,865	9.179
8	231.022,491 408.129,865	1	231.030,299 408.025,52	104.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35583	3.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25155 / 15/11/2019		
Act Notarial nr. 20, din 08/08/2016 emis de BIN FAUR OANA-MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEsuccesiune legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOROTI IOAN-FLORIN**, fiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

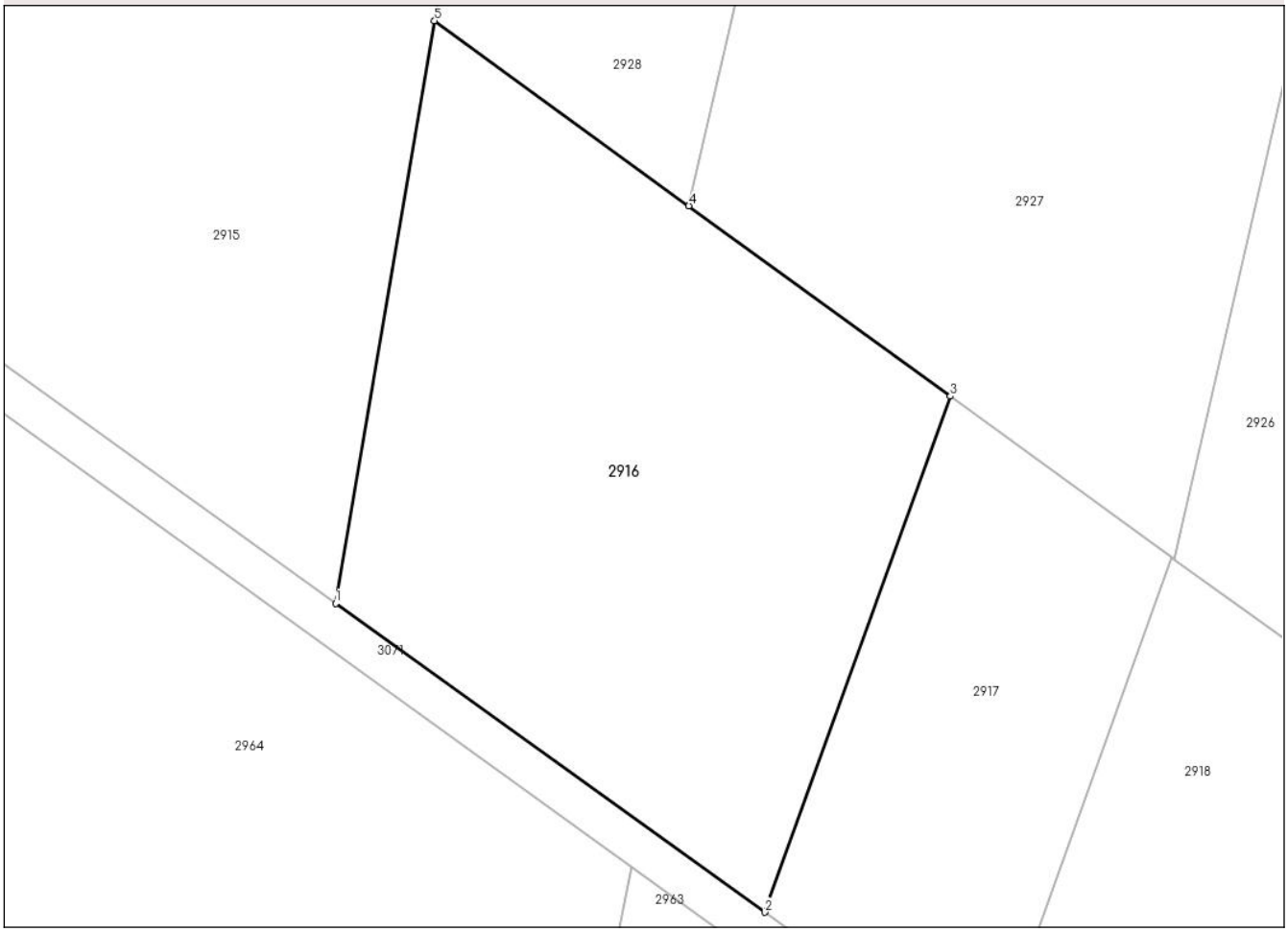
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35583	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	34	12	-	arabil in ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.070,814 407.991,295	2	231.113,167 407.960,842	52.165
2	231.113,167 407.960,842	3	231.131,508 408.011,713	54.077
3	231.131,508 408.011,713	4	231.105,682 408.030,49	31.93
4	231.105,682 408.030,49	5	231.080,584 408.048,737	31.03
5	231.080,584 408.048,737	1	231.070,814 407.991,295	58.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

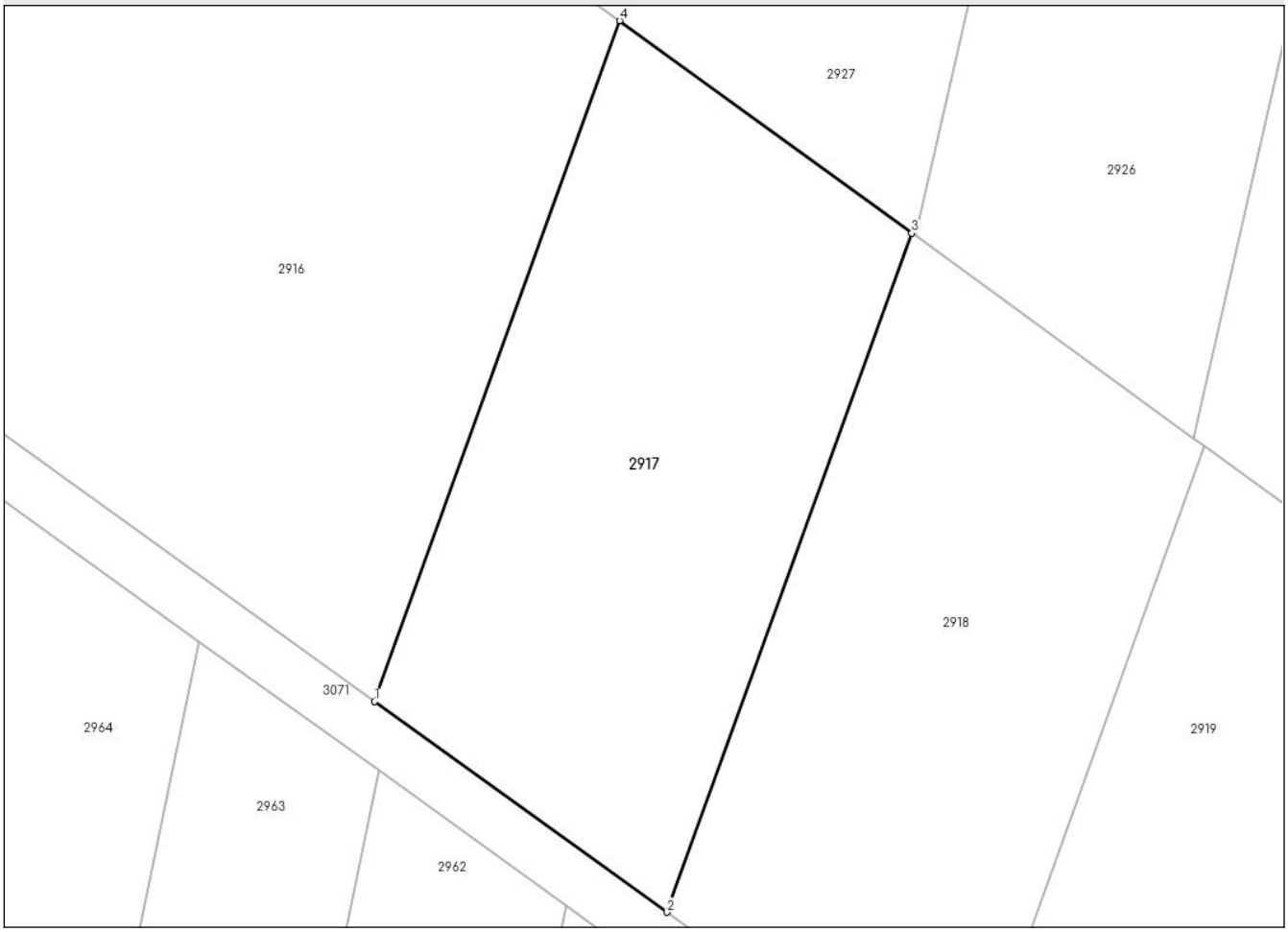
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	34	13	-	arabil in ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.113,167 407.960,842	2	231.135,051 407.945,106	26.955
2	231.135,051 407.945,106	3	231.153,342 407.995,839	53.93
3	231.153,342 407.995,839	4	231.131,508 408.011,713	26.995
4	231.131,508 408.011,713	1	231.113,167 407.960,842	54.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27012/S, din 02/03/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR VADIMIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

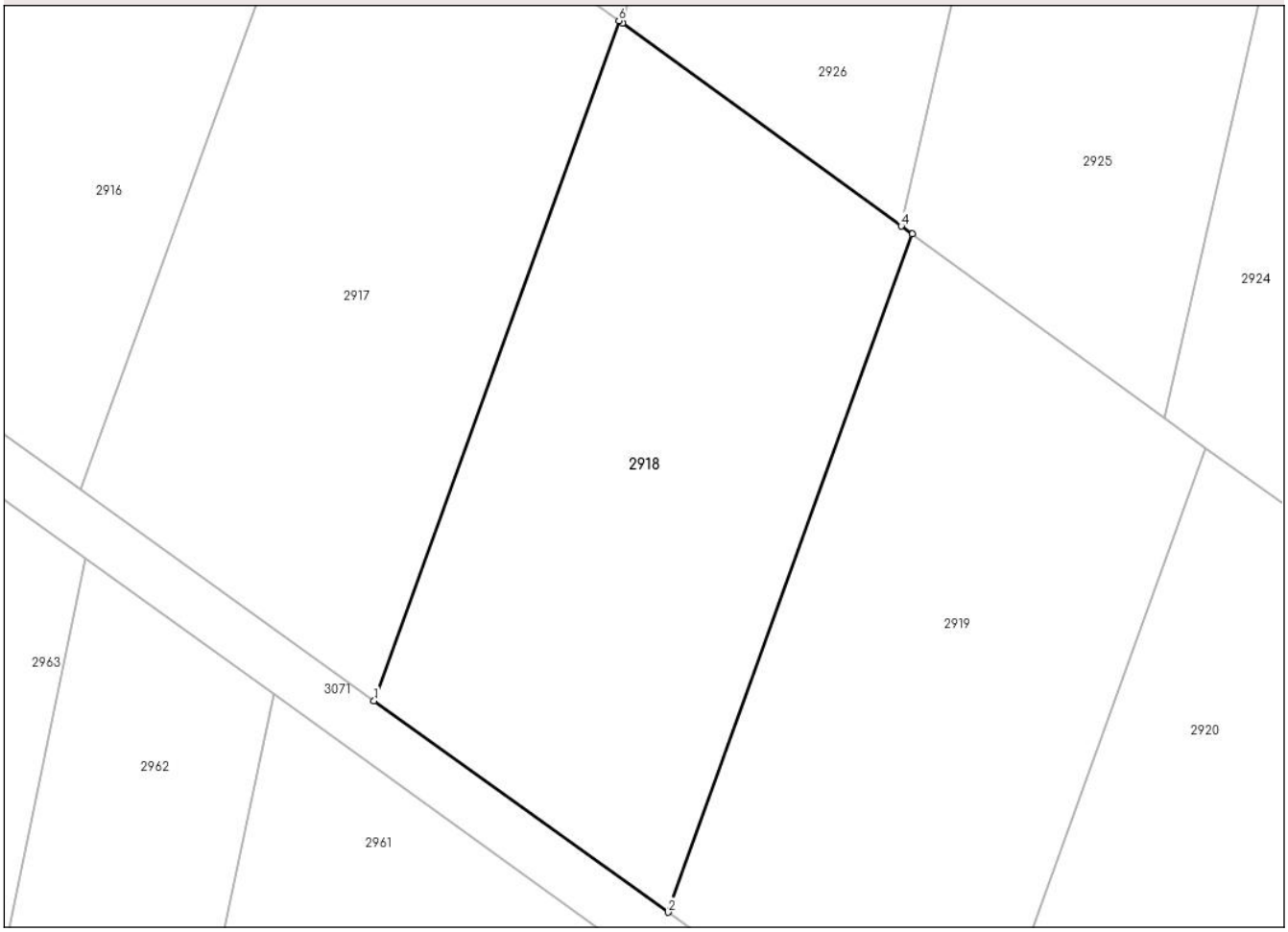
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	34	14	-	arabil in ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.135,051 407.945,106	2	231.156,996 407.929,326	27.029
2	231.156,996 407.929,326	3	231.175,236 407.979,92	53.781
3	231.175,236 407.979,92	4	231.174,429 407.980,507	0.998
4	231.174,429 407.980,507	5	231.153,61 407.995,644	25.74
5	231.153,61 407.995,644	6	231.153,342 407.995,839	0.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.153,342 407.995,839	1	231.135,051 407.945,106	53.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27001, din 13/11/1999 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOLOCA IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

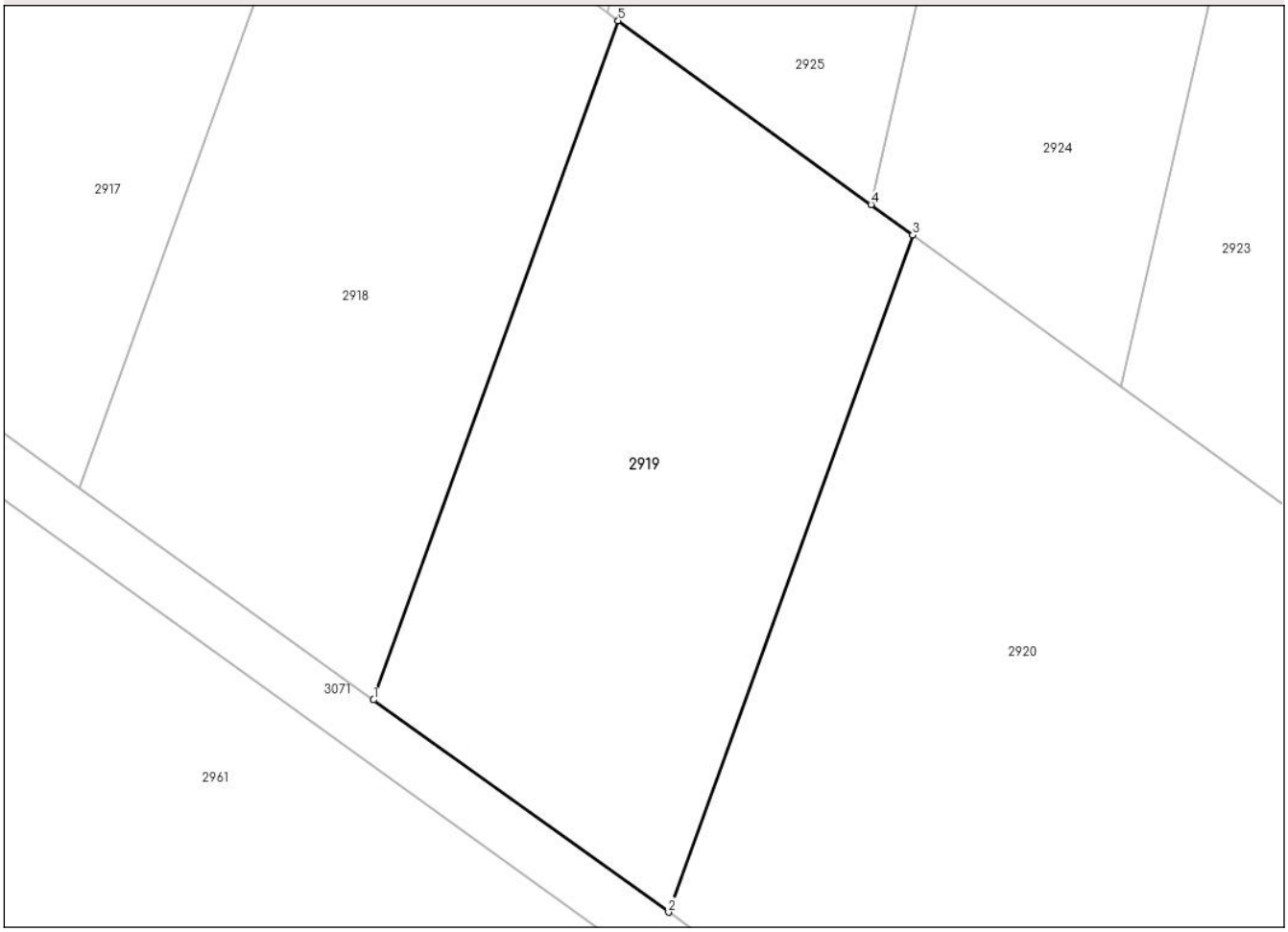
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	34	15	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.156,996 407.929,326	2	231.179,001 407.913,504	27.103
2	231.179,001 407.913,504	3	231.197,191 407.963,958	53.633
3	231.197,191 407.963,958	4	231.194,089 407.966,214	3.836
4	231.194,089 407.966,214	5	231.175,236 407.979,92	23.309
5	231.175,236 407.979,92	1	231.156,996 407.929,326	53.781

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33540	2.621	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; diferenta de 279 mp se regaseste in CFE 33556 UAT Gradinari

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7891 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

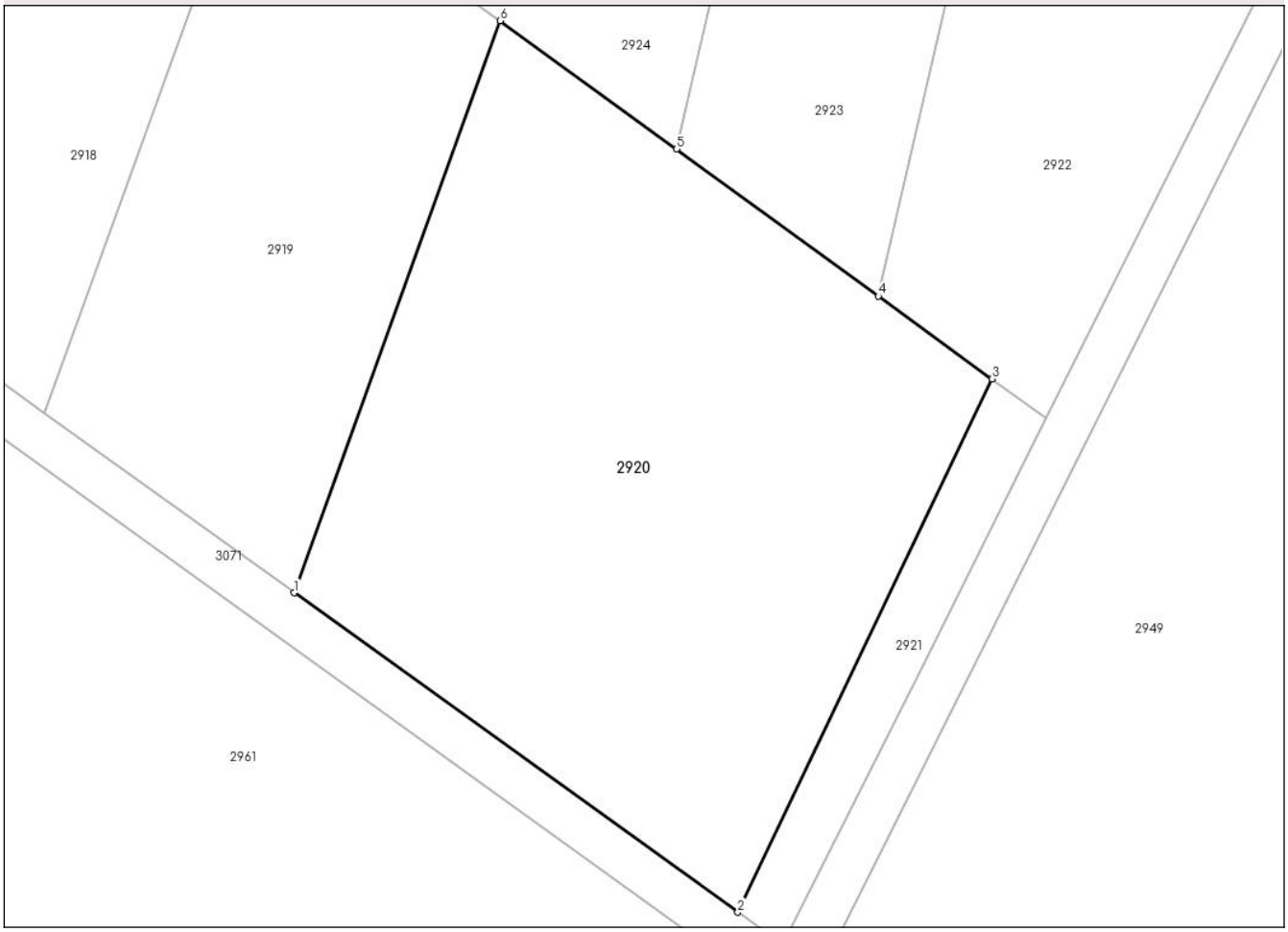
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33540	2.621	diferenta de 279 mp se regaseste in CFE 33556 UAT Gradinari

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.621	34	16	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.179,001 407.913,504	2	231.218,186 407.885,328	48.264
2	231.218,186 407.885,328	3	231.240,623 407.932,381	52.129
3	231.240,623 407.932,381	4	231.230,587 407.939,678	12.409
4	231.230,587 407.939,678	5	231.212,763 407.952,636	22.036
5	231.212,763 407.952,636	6	231.197,191 407.963,958	19.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.197,191 407.963,958	1	231.179,001 407.913,504	53.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33556	280	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; diferenta de 2621 mp teren se regaseste in CFE 33540 UAT Gradinari

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7905 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

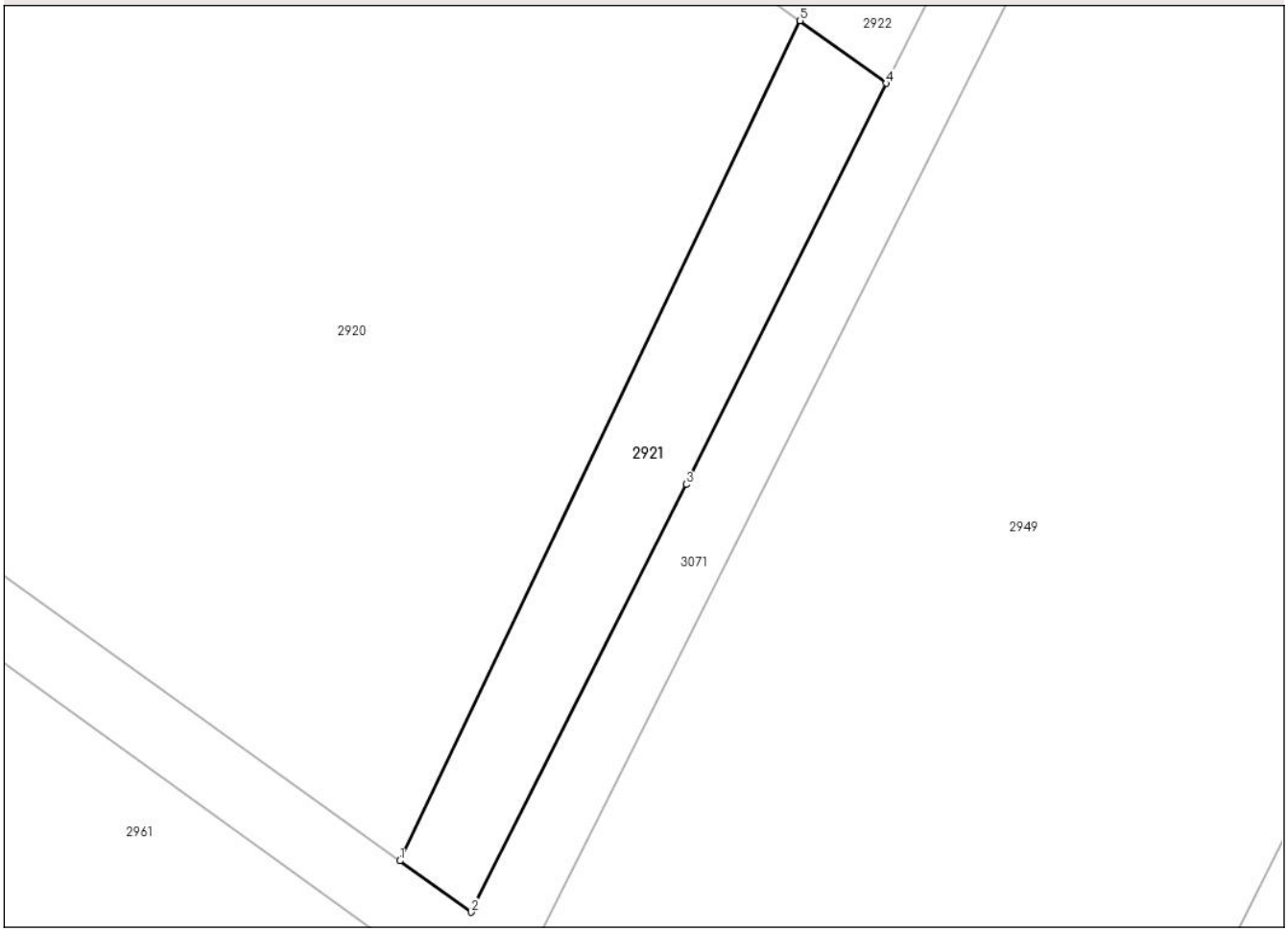
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33556	280	diferenta de 2621 mp teren se regaseste in CFE 33540 UAT Gradinari

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	280	34	16	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.218,186 407.885,328	2	231.222,185 407.882,453	4.925
2	231.222,185 407.882,453	3	231.234,233 407.906,414	26.82
3	231.234,233 407.906,414	4	231.245,449 407.928,872	25.103
4	231.245,449 407.928,872	5	231.240,623 407.932,381	5.966
5	231.240,623 407.932,381	1	231.218,186 407.885,328	52.129

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:283 - N - Grădinari

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34363	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8202 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

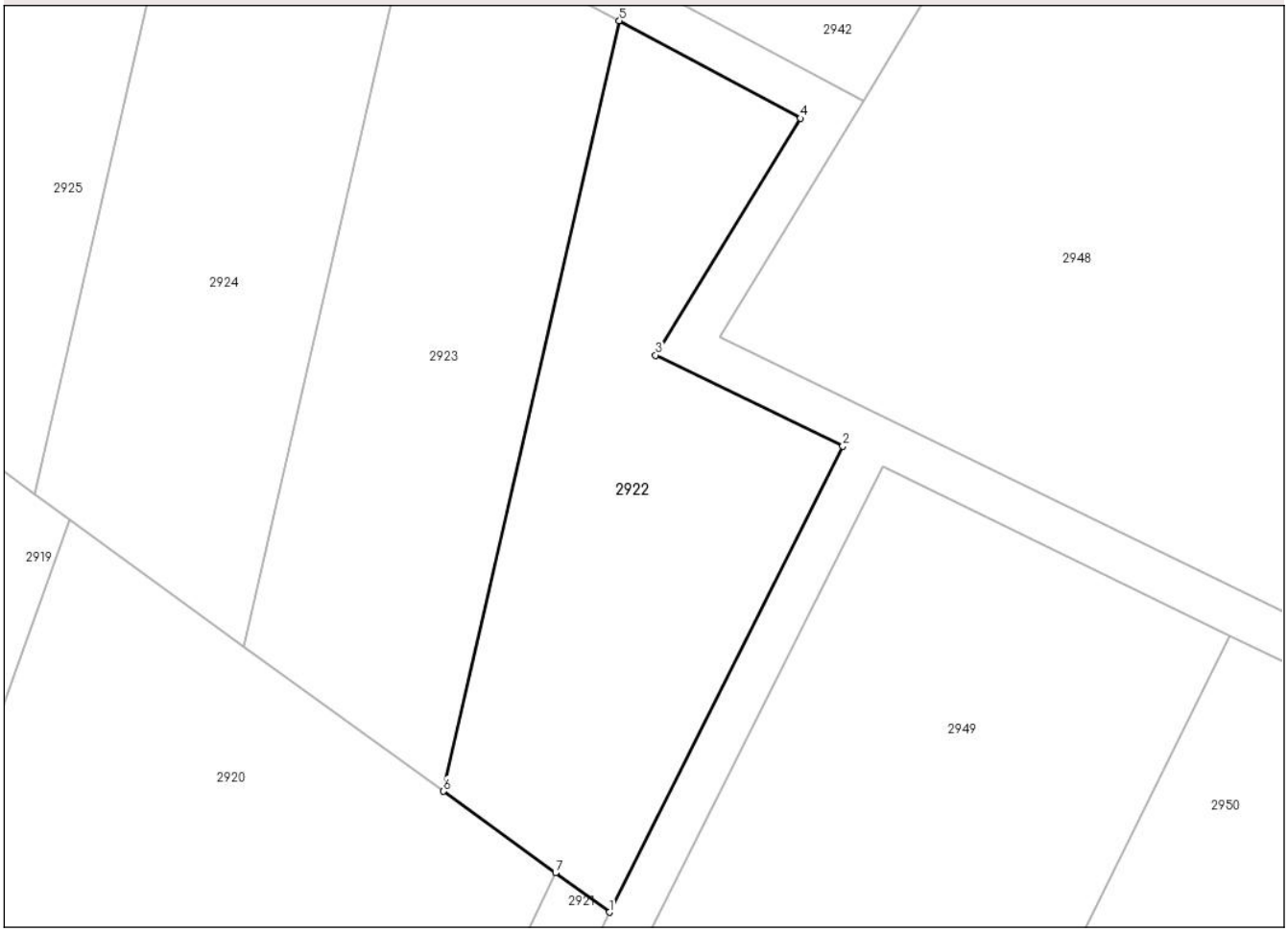
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34363	1.400	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	34	17	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.245,449 407.928,872	2	231.266,32 407.970,519	46.584
2	231.266,32 407.970,519	3	231.249,562 407.978,637	18.621
3	231.249,562 407.978,637	4	231.262,537 407.999,801	24.824
4	231.262,537 407.999,801	5	231.246,338 408.008,52	18.396
5	231.246,338 408.008,52	6	231.230,587 407.939,678	70.621

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.230,587 407.939,678	7	231.240,623 407.932,381	12.409
7	231.240,623 407.932,381	1	231.245,449 407.928,872	5.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:426-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1663

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34541	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8309 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

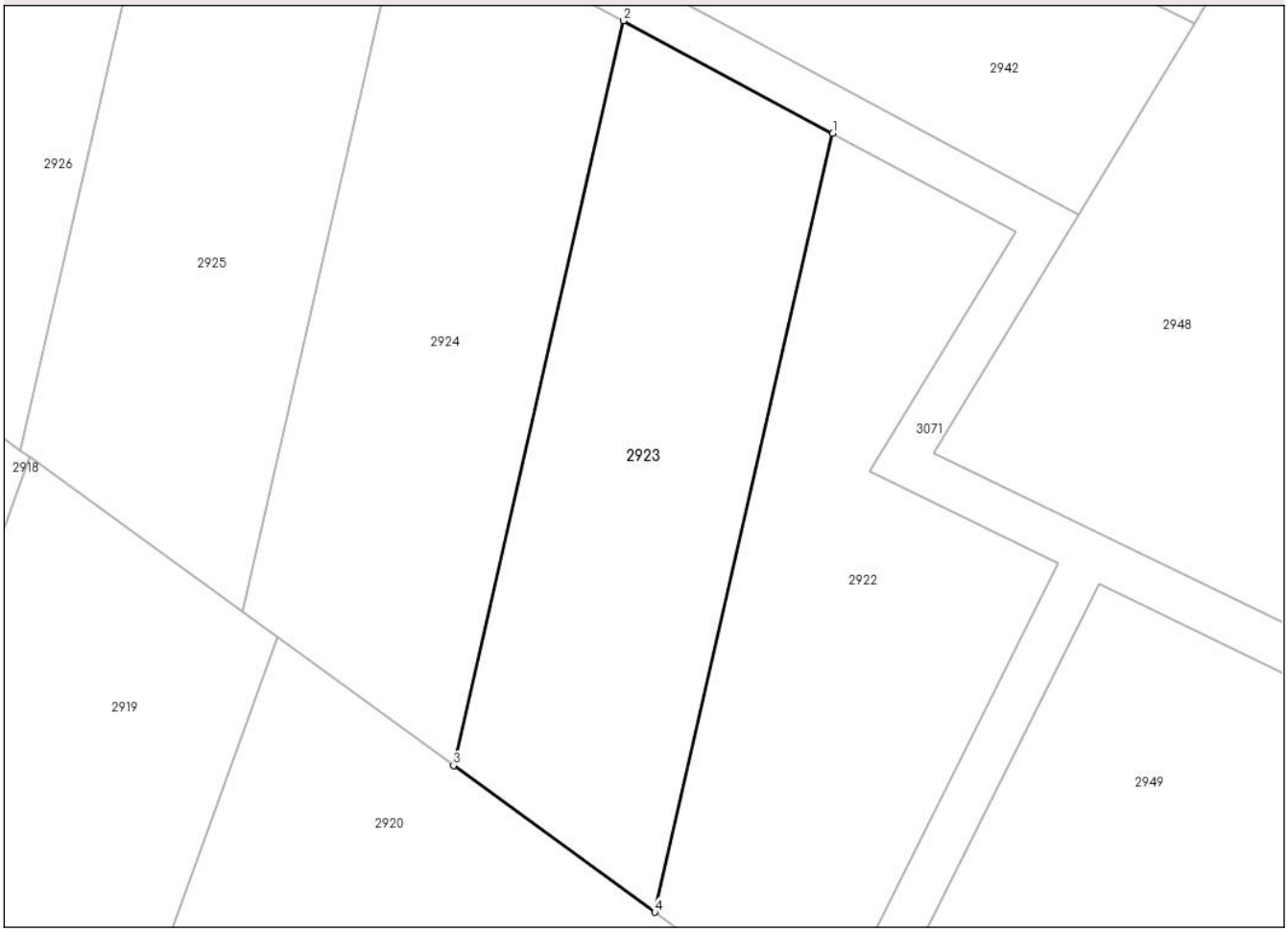
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34541	1.400	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	34	18	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.246,338 408.008,52	2	231.227,829 408.018,483	21.02
2	231.227,829 408.018,483	3	231.212,763 407.952,636	67.548
3	231.212,763 407.952,636	4	231.230,587 407.939,678	22.036
4	231.230,587 407.939,678	1	231.246,338 408.008,52	70.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27106, din 03/06/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUGA CARMEN** 2) **ROTARU MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

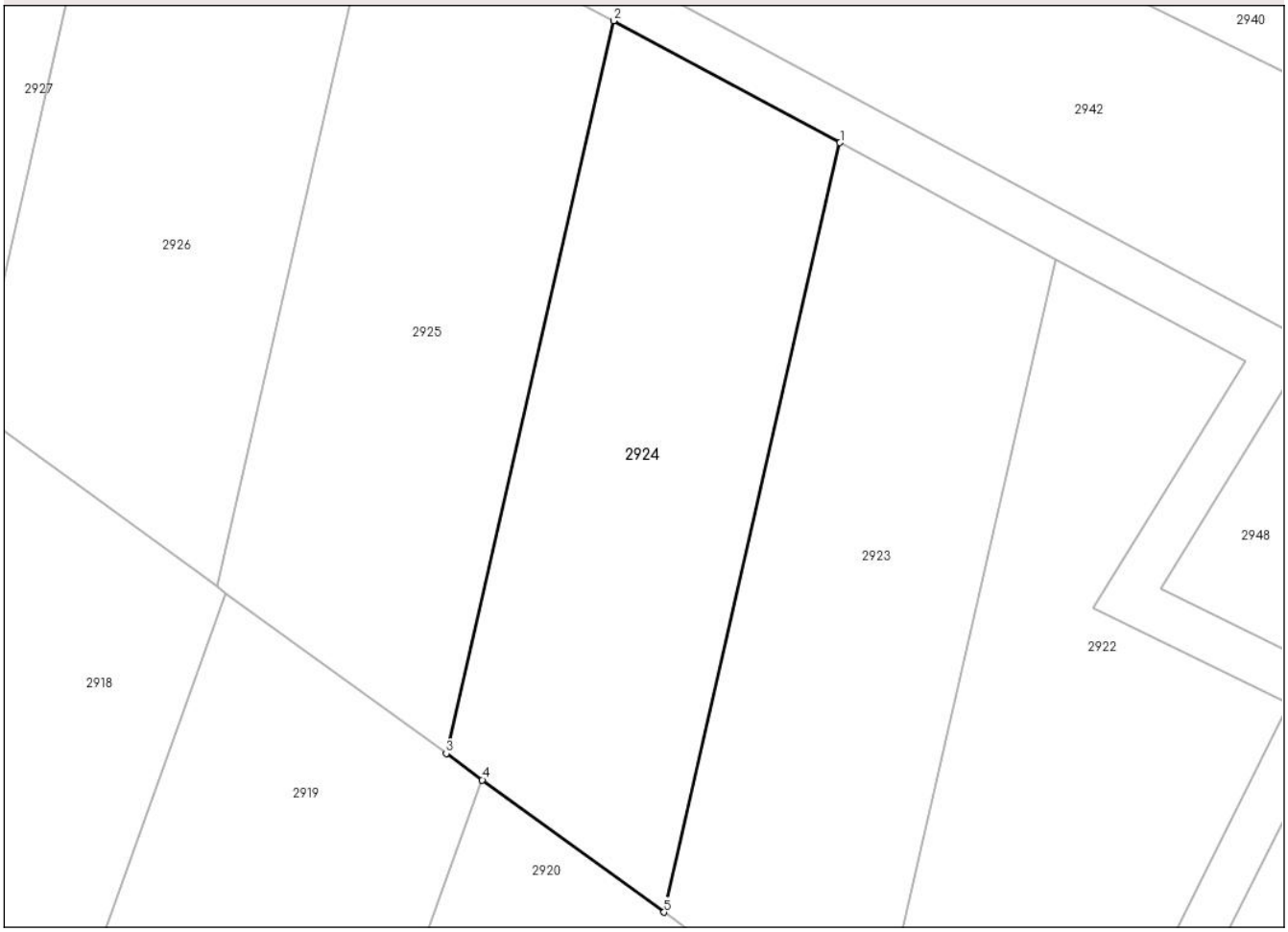
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	34	19	-	arabil in ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.227,829 408.018,483	2	231.208,437 408.028,922	22.023
2	231.208,437 408.028,922	3	231.194,089 407.966,214	64.329
3	231.194,089 407.966,214	4	231.197,191 407.963,958	3.836
4	231.197,191 407.963,958	5	231.212,763 407.952,636	19.252
5	231.212,763 407.952,636	1	231.227,829 408.018,483	67.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/325, din 14/01/2003 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FUSTIGAS ALEXA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

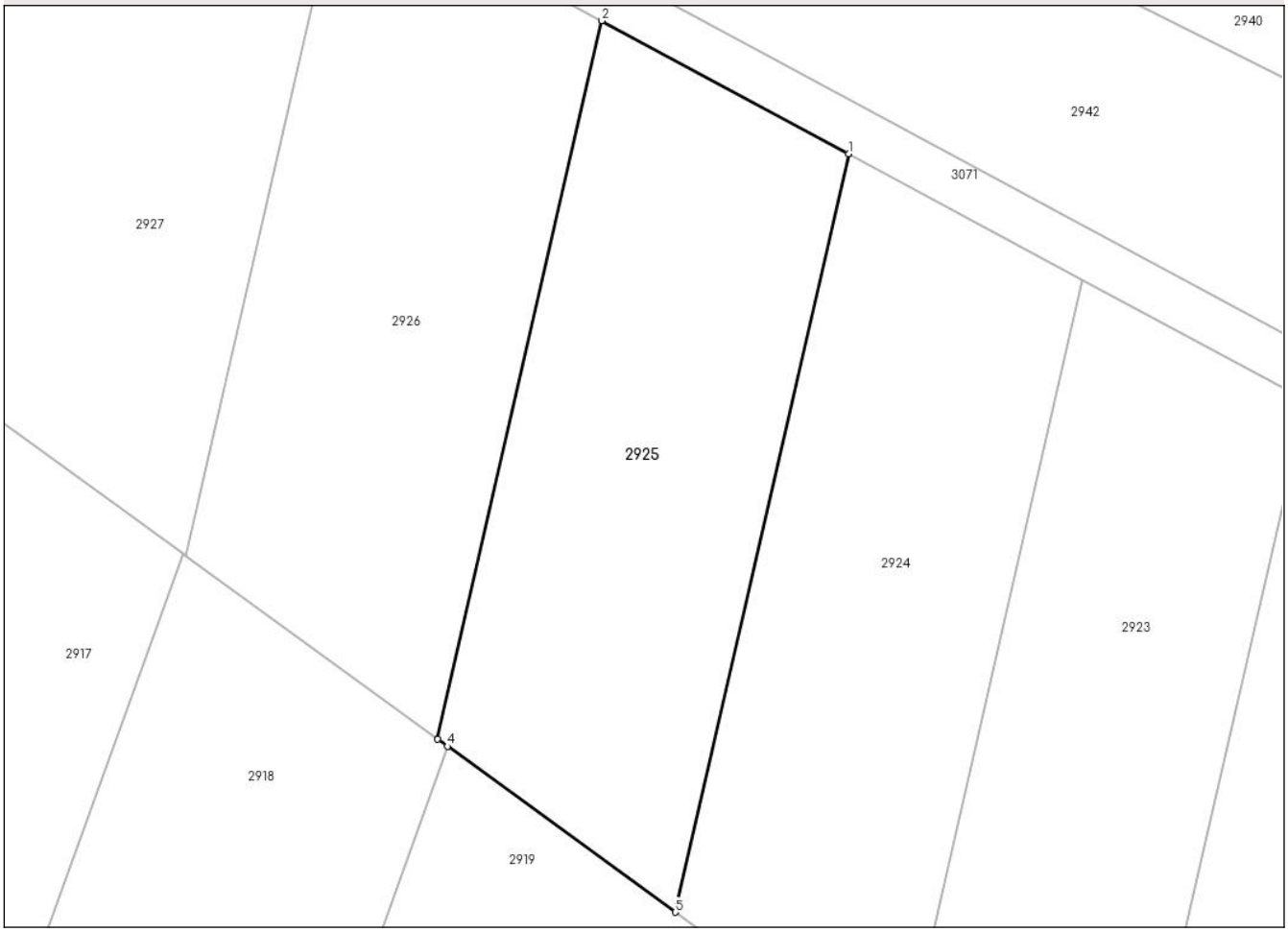
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	34	20	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.208,437 408.028,922	2	231.188,022 408.039,911	23.185
2	231.188,022 408.039,911	3	231.174,429 407.980,507	60.939
3	231.174,429 407.980,507	4	231.175,236 407.979,92	0.998
4	231.175,236 407.979,92	5	231.194,089 407.966,214	23.309
5	231.194,089 407.966,214	1	231.208,437 408.028,922	64.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/307, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALAN FLORIN ILIE MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

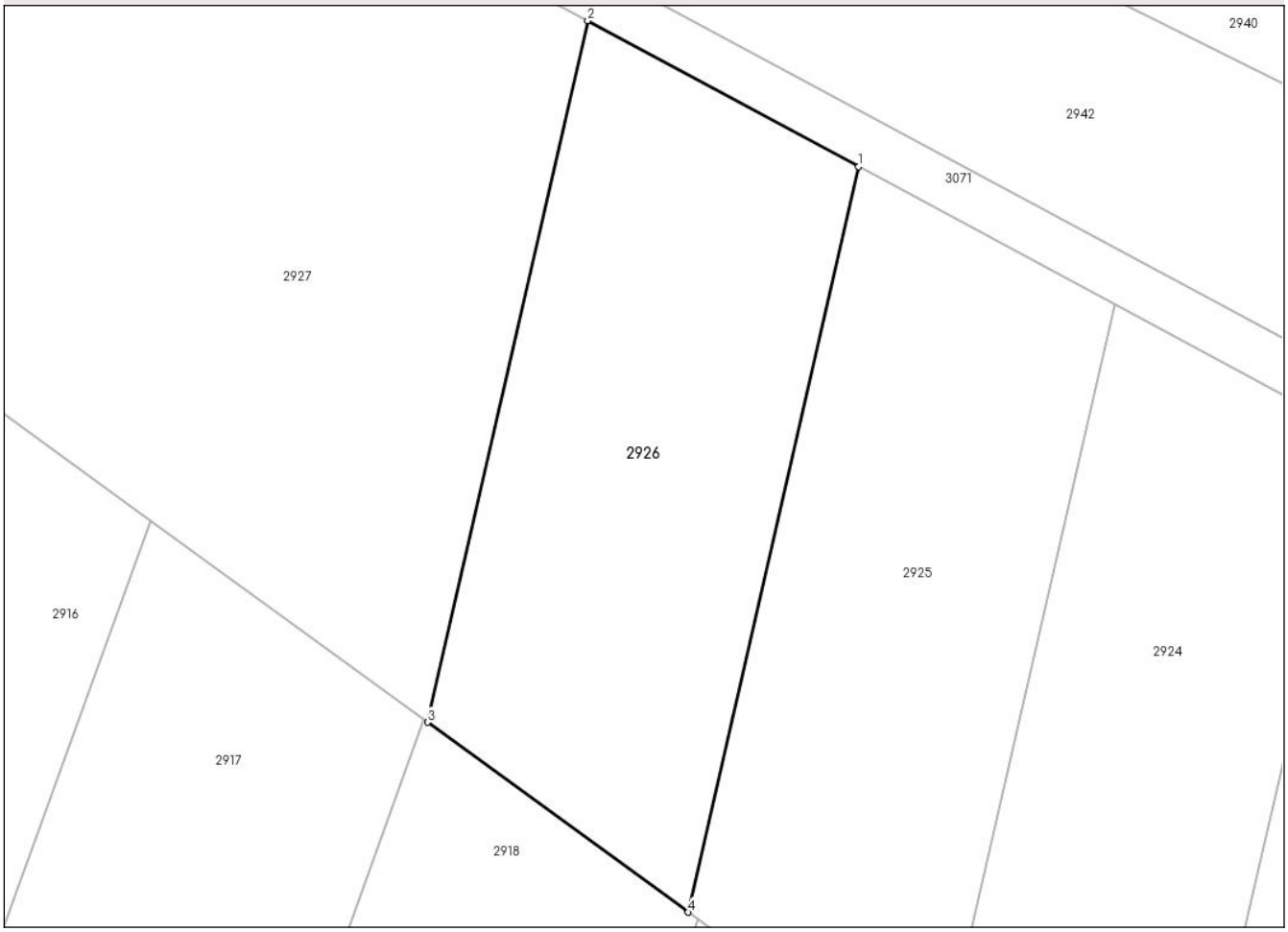
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	34	21	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.188,022 408.039,911	2	231.166,402 408.051,548	24.553
2	231.166,402 408.051,548	3	231.153,61 407.995,644	57.349
3	231.153,61 407.995,644	4	231.174,429 407.980,507	25.74
4	231.174,429 407.980,507	1	231.188,022 408.039,911	60.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27002, din 23/11/1999 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

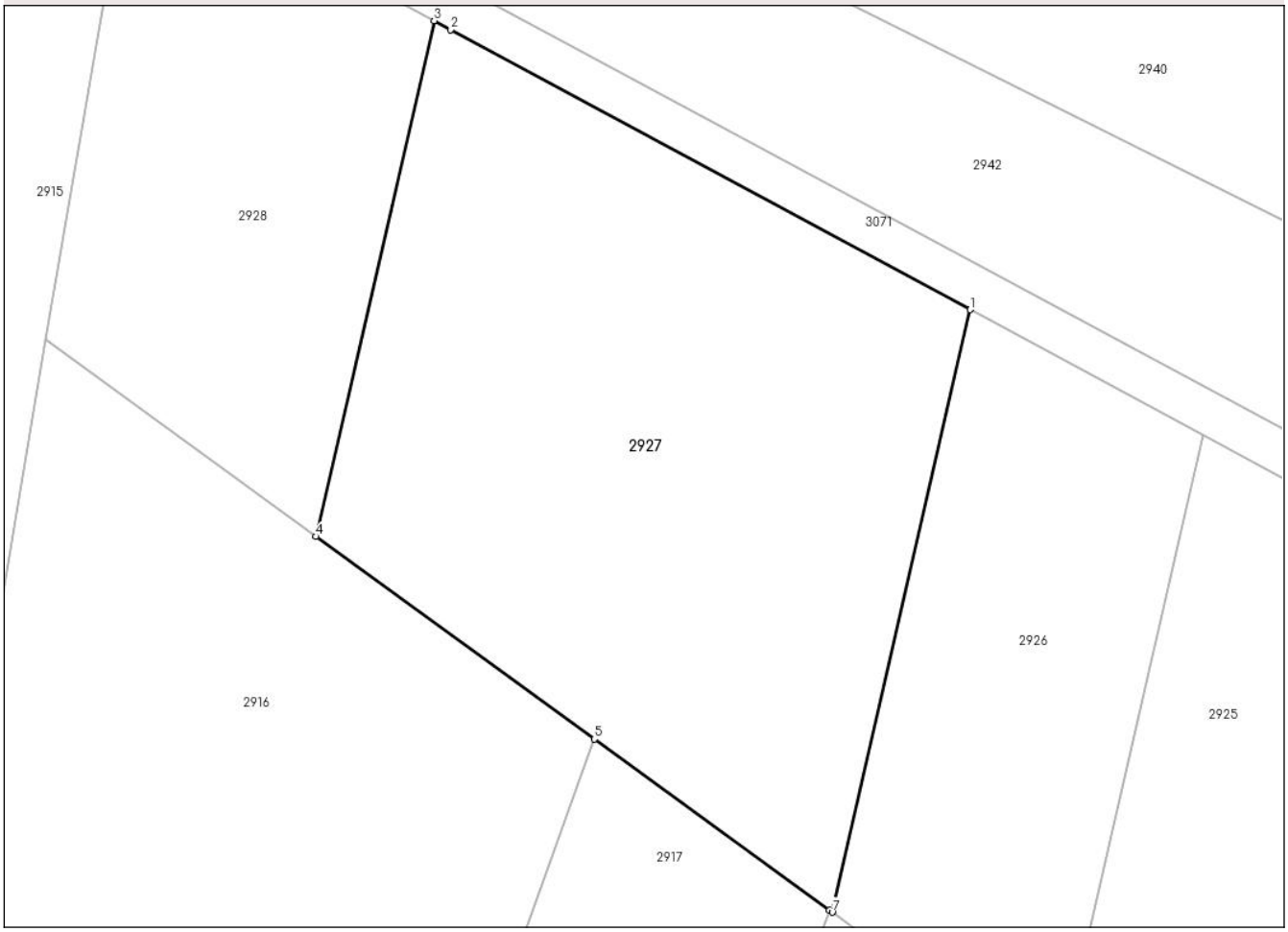
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	34	22	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.166,402 408.051,548	2	231.118,15 408.077,52	54.797
2	231.118,15 408.077,52	3	231.116,632 408.078,349	1.73
3	231.116,632 408.078,349	4	231.105,682 408.030,49	49.095
4	231.105,682 408.030,49	5	231.131,508 408.011,713	31.93
5	231.131,508 408.011,713	6	231.153,342 407.995,839	26.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.153,342 407.995,839	7	231.153,61 407.995,644	0.331
7	231.153,61 407.995,644	1	231.166,402 408.051,548	57.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/308, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FIRCA GHEORGHE** 2) **GRECU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

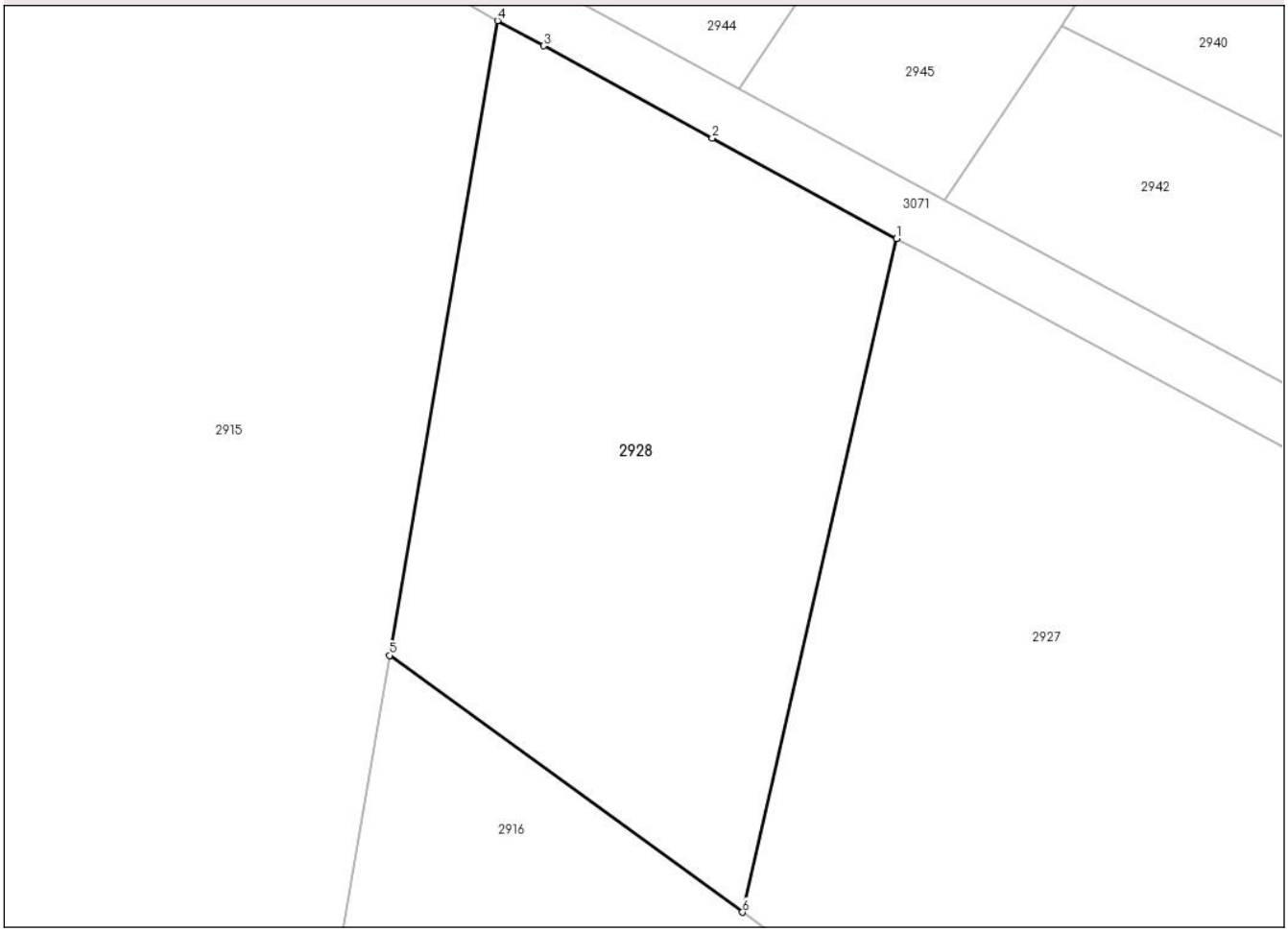
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	34	23	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.116,632 408.078,349	2	231.103,527 408.085,497	14.928
2	231.103,527 408.085,497	3	231.091,524 408.092,045	13.673
3	231.091,524 408.092,045	4	231.088,254 408.093,829	3.725
4	231.088,254 408.093,829	5	231.080,584 408.048,737	45.74
5	231.080,584 408.048,737	6	231.105,682 408.030,49	31.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.105,682 408.030,49	1	231.116,632 408.078,349	49.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26928, din 27/06/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JIANU RADU SEVER** 2) **PEICI LIANA MARIA** 3) **IONESCU DORINA** 4) **JIANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

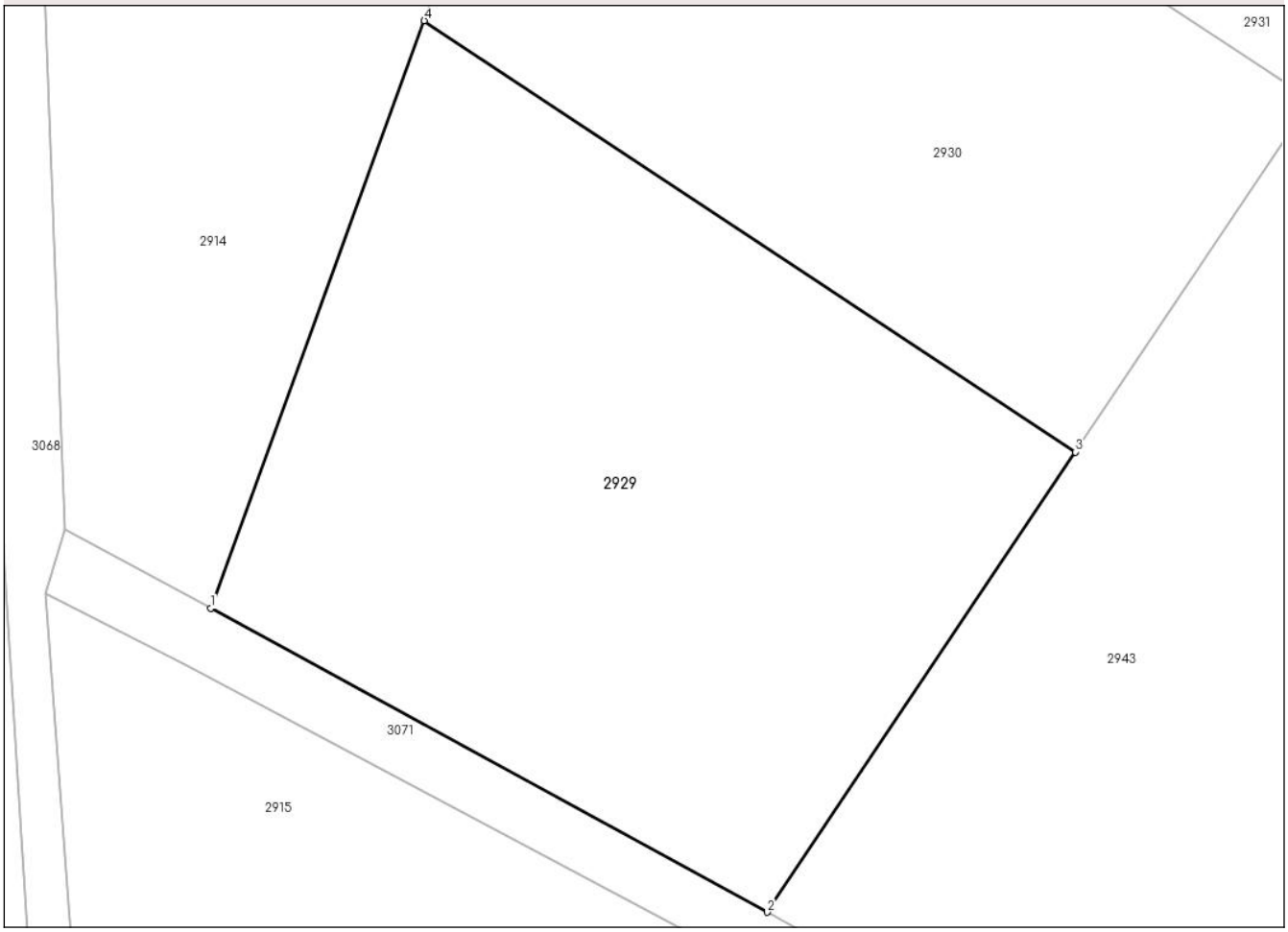
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	34	24	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.032,149 408.128,992	2	231.064,59 408.111,295	36.954
2	231.064,59 408.111,295	3	231.082,565 408.138,099	32.274
3	231.082,565 408.138,099	4	231.044,598 408.163,22	45.526
4	231.044,598 408.163,22	1	231.032,149 408.128,992	36.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

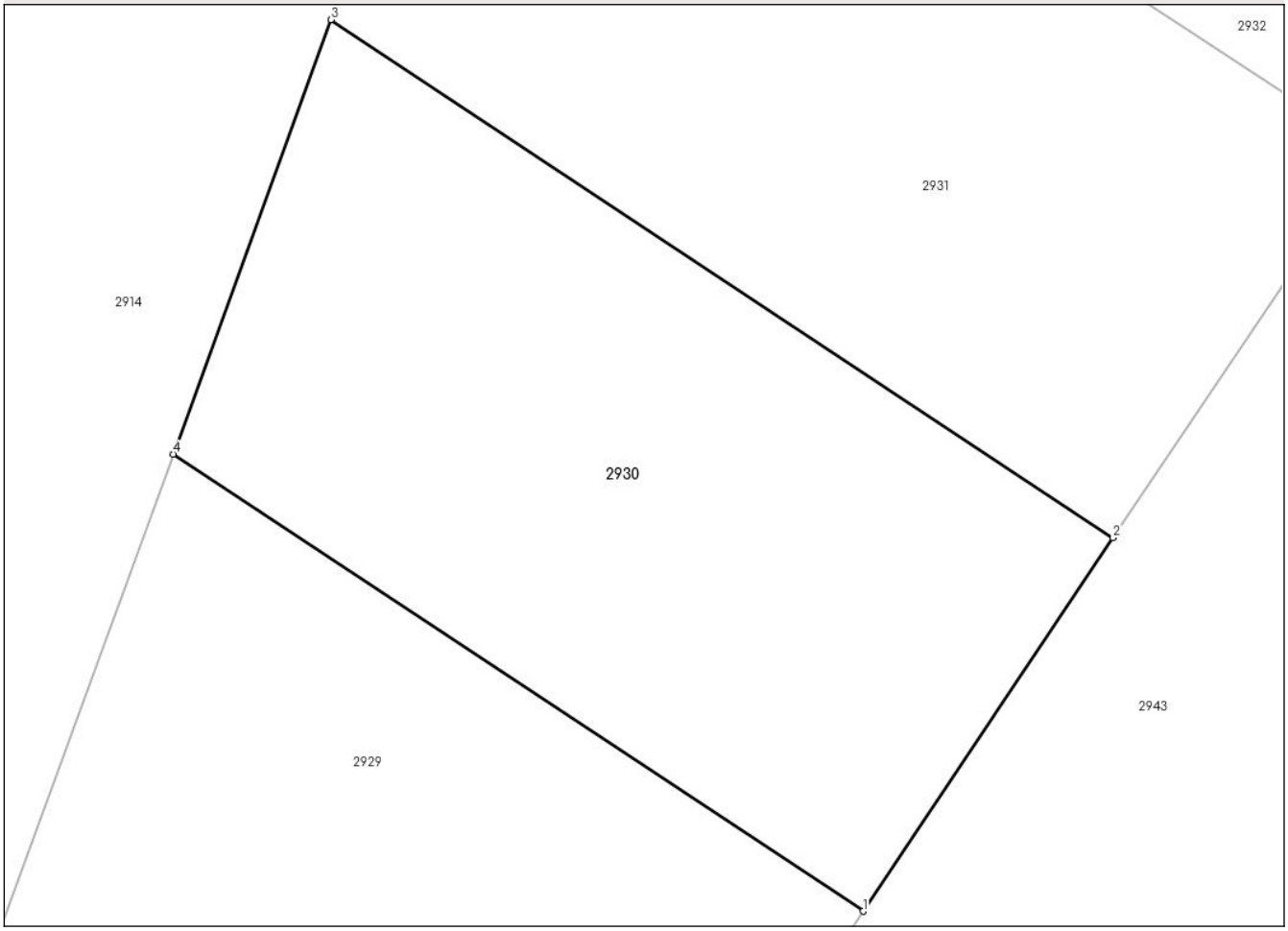
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	34	25	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.082,565 408.138,099	2	231.096,326 408.158,62	24.707
2	231.096,326 408.158,62	3	231.053,282 408.187,1	51.613
3	231.053,282 408.187,1	4	231.044,598 408.163,22	25.41
4	231.044,598 408.163,22	1	231.082,565 408.138,099	45.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31546	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6915 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

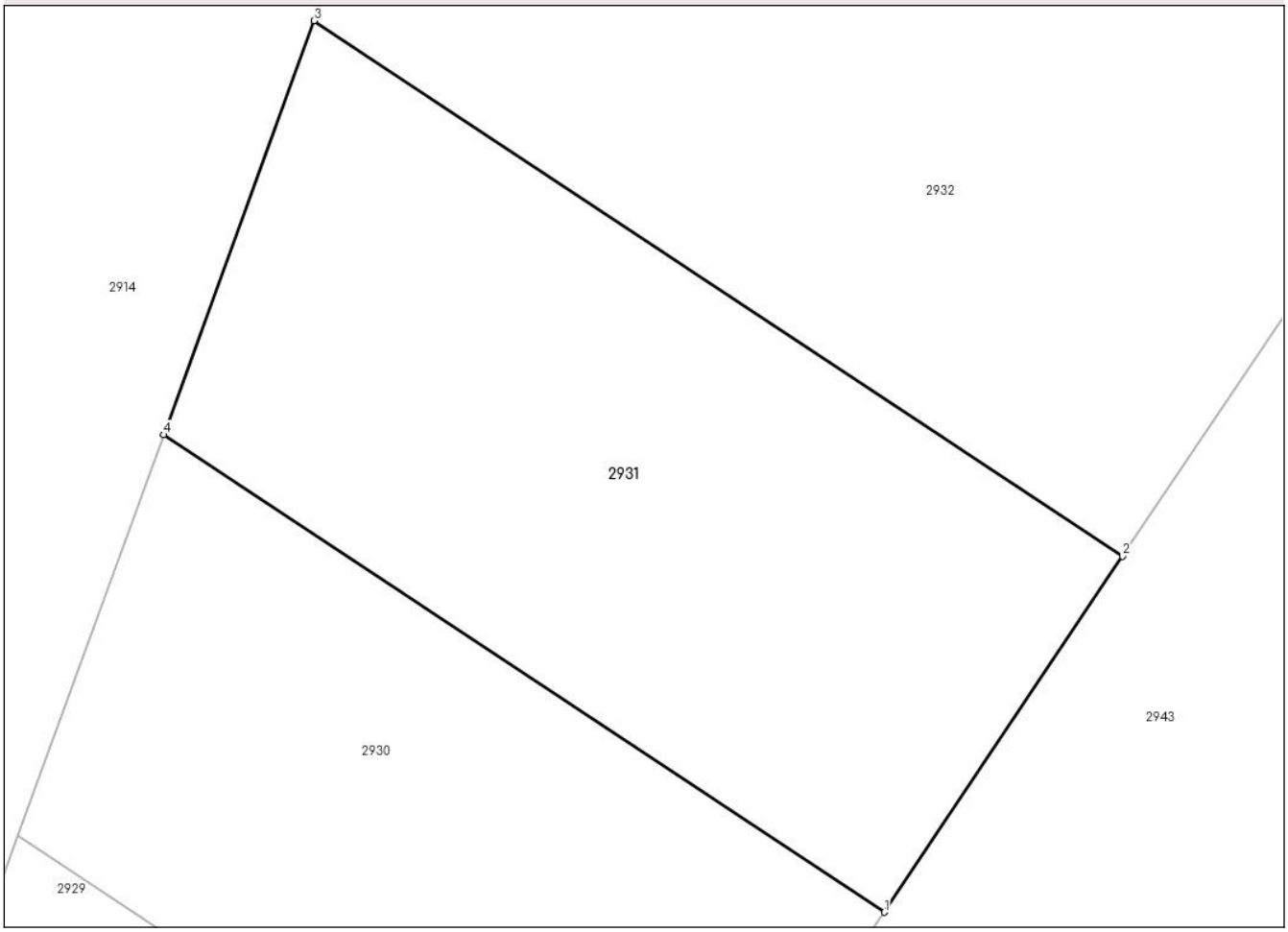
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31546	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	34	26	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.096,326 408.158,62	2	231.110,565 408.179,853	25.566
2	231.110,565 408.179,853	3	231.062,269 408.211,809	57.911
3	231.062,269 408.211,809	4	231.053,282 408.187,1	26.292
4	231.053,282 408.187,1	1	231.096,326 408.158,62	51.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/301, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUGA IOVA** 2) **GUGA SOFRONIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

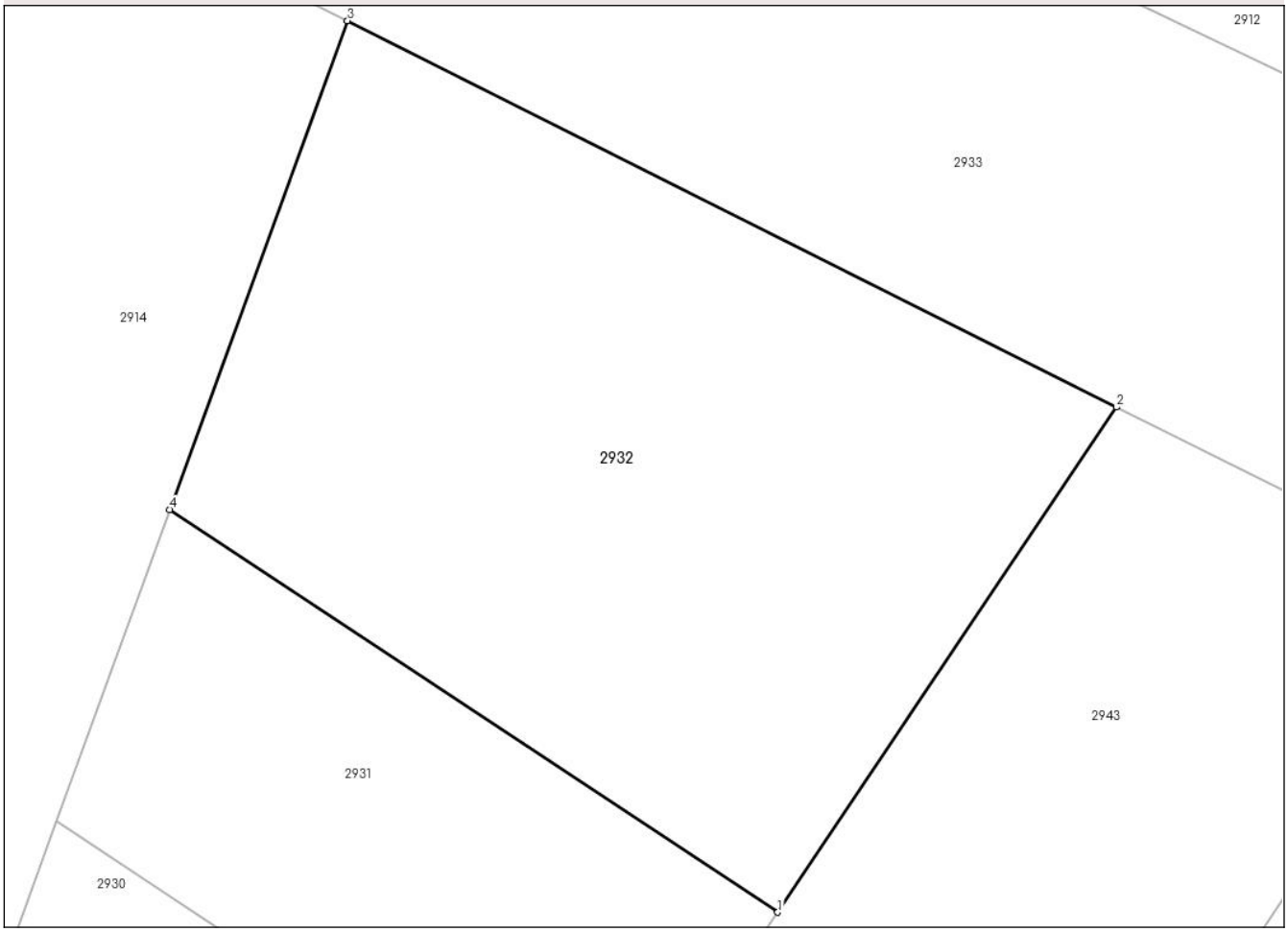
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	34	27	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.110,565 408.179,853	2	231.137,457 408.219,954	48.283
2	231.137,457 408.219,954	3	231.076,384 408.250,618	68.339
3	231.076,384 408.250,618	4	231.062,269 408.211,809	41.296
4	231.062,269 408.211,809	1	231.110,565 408.179,853	57.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26982, din 28/11/1996 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CEIA GHEORGHE** 2) **CEIA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

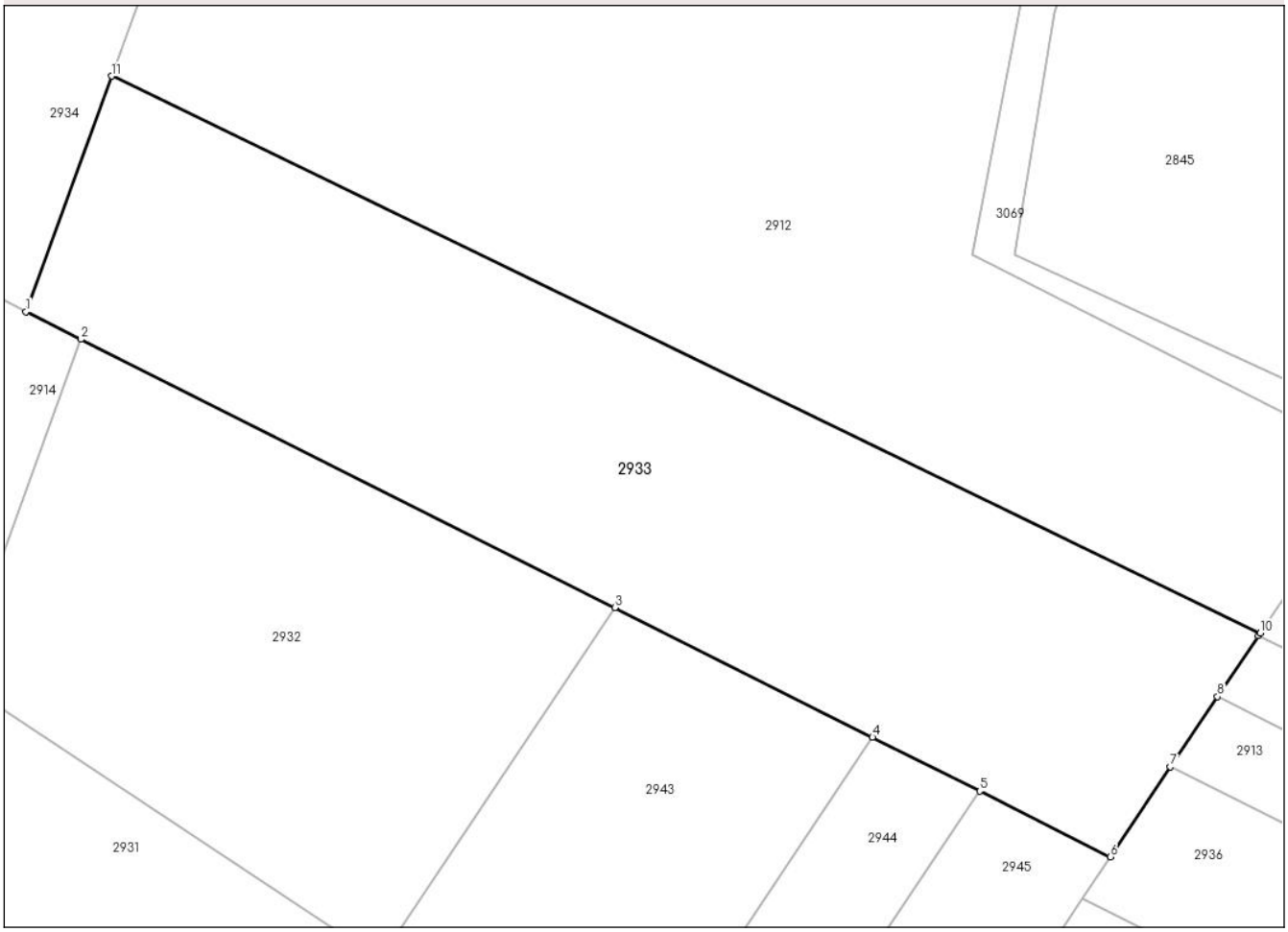
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	34	28	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.070,106 408.253,77	2	231.076,384 408.250,618	7.024
2	231.076,384 408.250,618	3	231.137,457 408.219,954	68.339
3	231.137,457 408.219,954	4	231.166,935 408.205,154	32.985
4	231.166,935 408.205,154	5	231.179,2 408.198,996	13.724
5	231.179,2 408.198,996	6	231.194,132 408.191,499	16.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.194,132 408.191,499	7	231.201,017 408.201,766	12.361
7	231.201,017 408.201,766	8	231.206,4 408.209,793	9.665
8	231.206,4 408.209,793	9	231.211,059 408.216,74	8.366
9	231.211,059 408.216,74	10	231.211,287 408.217,08	0.409
10	231.211,287 408.217,08	11	231.079,895 408.280,685	145.977
11	231.079,895 408.280,685	1	231.070,106 408.253,77	28.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/307, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALAN FLORIN ILIE MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

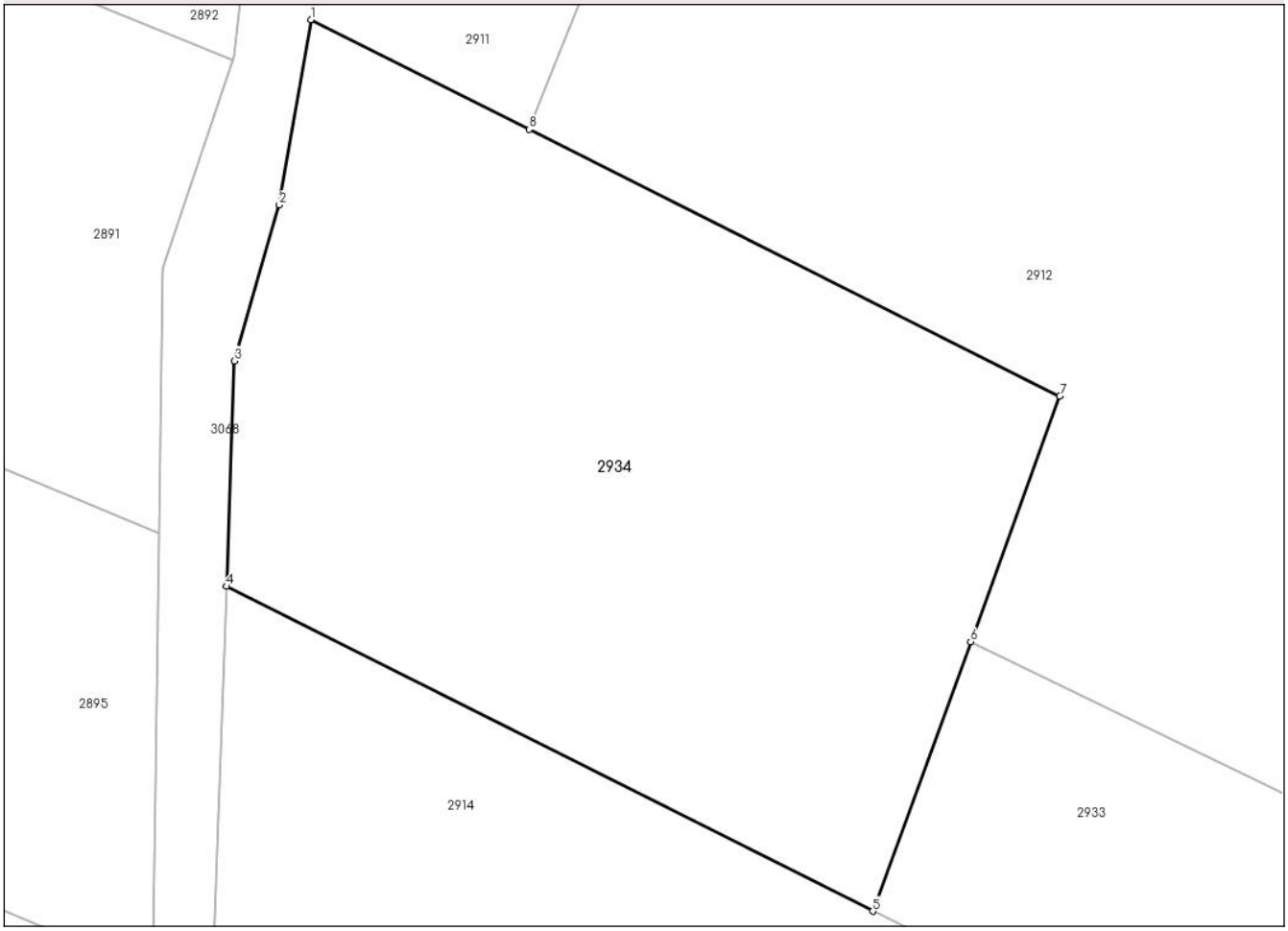
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	34	29	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.013,917 408.342,819	2	231.010,77 408.324,324	18.761
2	231.010,77 408.324,324	3	231.006,266 408.308,736	16.225
3	231.006,266 408.308,736	4	231.005,467 408.286,224	22.527
4	231.005,467 408.286,224	5	231.070,106 408.253,77	72.329
5	231.070,106 408.253,77	6	231.079,895 408.280,685	28.64

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.079,895 408.280,685	7	231.088,816 408.305,214	26.101
7	231.088,816 408.305,214	8	231.035,738 408.331,863	59.393
8	231.035,738 408.331,863	1	231.013,917 408.342,819	24.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:415 - N Gradinari
Nr. cadastral vechi:1575

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34398	Din acte: 5.800 Masurata: 4.249	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8098 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

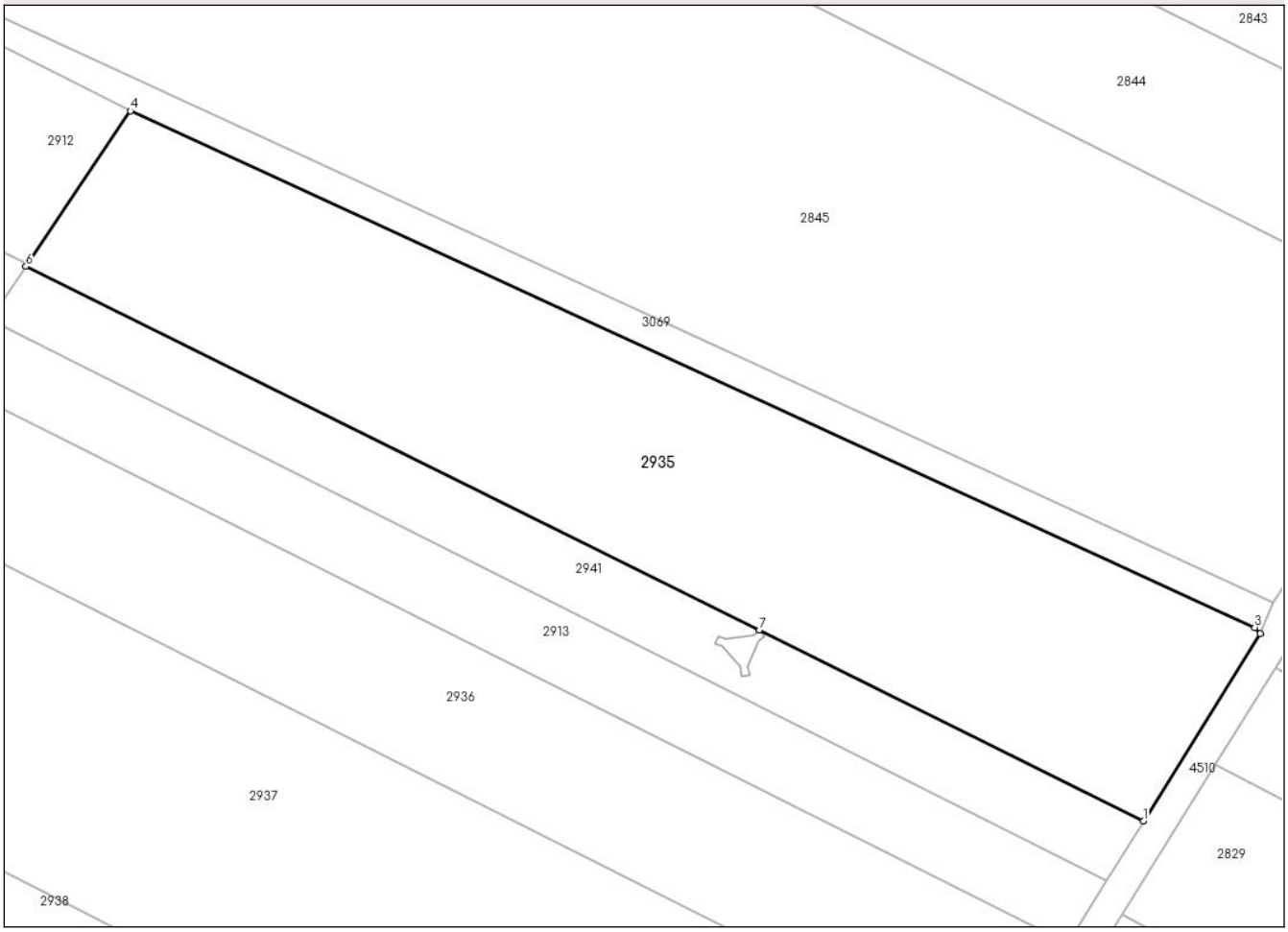
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34398	Din acte: 5.800 Masurata: 4.249	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.249	34	30	-	Arabil in Ocoale, DIFERENTA DE SUPRAFATA DE 1551MP SE AFLA LA ID2913

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.355,601 408.144,989	2	231.370,699 408.169,258	28.582
2	231.370,699 408.169,258	3	231.369,994 408.170,041	1.054
3	231.369,994 408.170,041	4	231.224,55 408.236,858	160.058
4	231.224,55 408.236,858	5	231.211,287 408.217,08	23.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	231.211,287 408.217,08	6	231.211,059 408.216,74	0.409
6	231.211,059 408.216,74	7	231.305,949 408.169,725	105.899
7	231.305,949 408.169,725	1	231.355,601 408.144,989	55.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

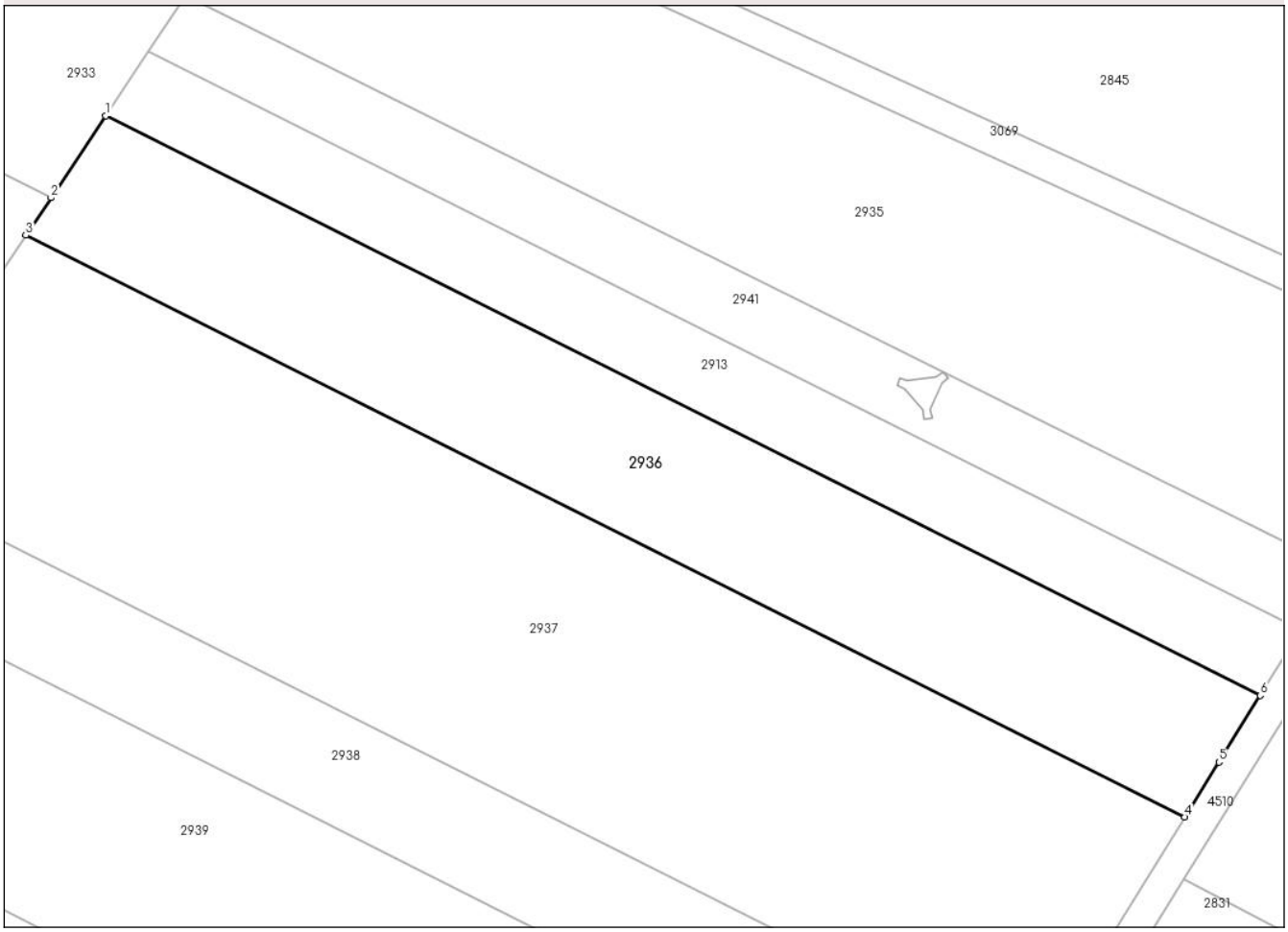
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	34	31	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.201,017 408.201,766	2	231.194,132 408.191,499	12.361
2	231.194,132 408.191,499	3	231.190,982 408.186,802	5.656
3	231.190,982 408.186,802	4	231.336,28 408.113,927	162.55
4	231.336,28 408.113,927	5	231.340,569 408.120,827	8.124
5	231.340,569 408.120,827	6	231.345,759 408.129,17	9.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.345,759 408.129,17	1	231.201,017 408.201,766	161.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27061, din 09/04/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUIKA IANOS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

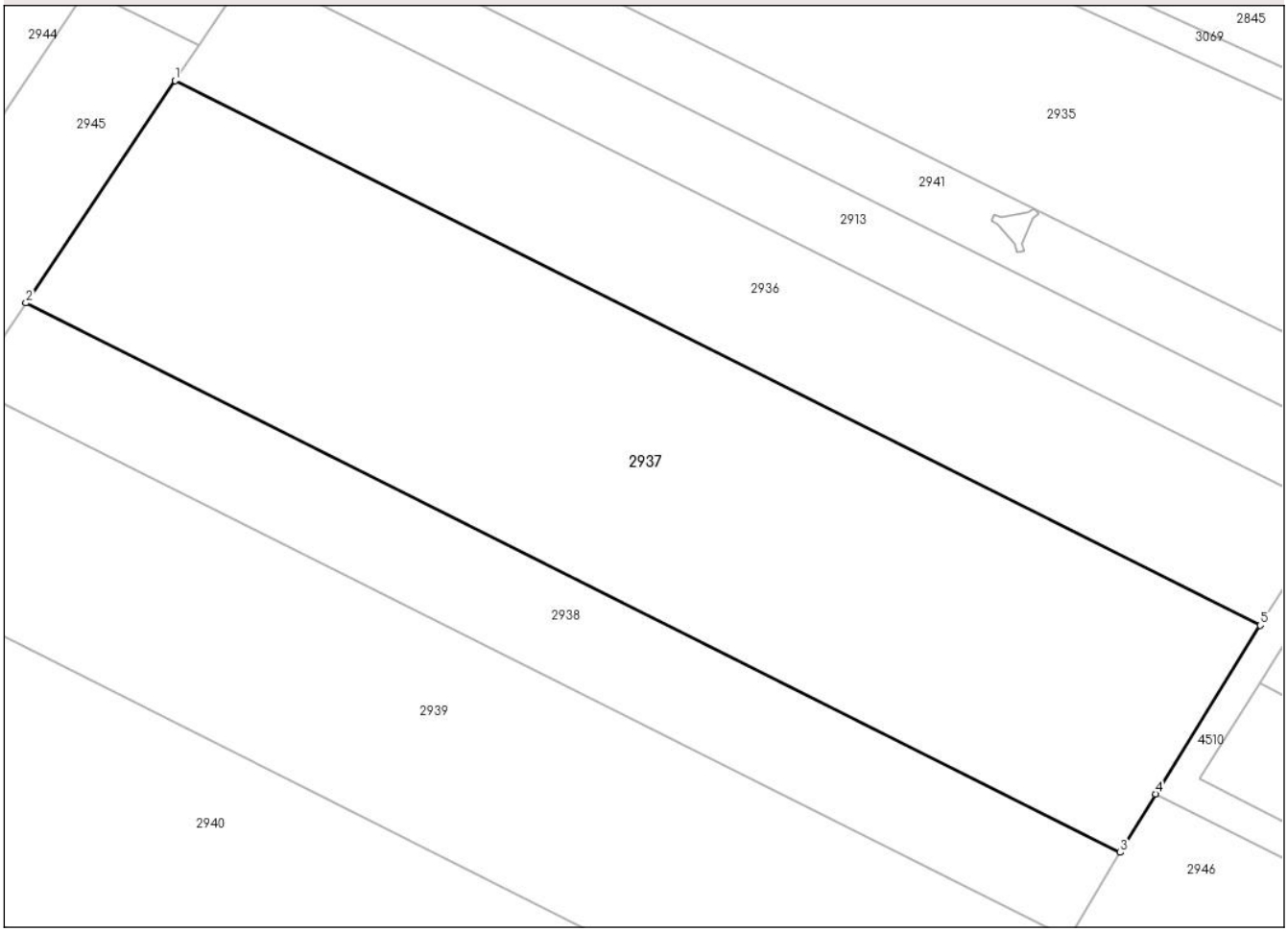
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	34	32	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.190,982 408.186,802	2	231.171,028 408.157,047	35.825
2	231.171,028 408.157,047	3	231.317,551 408.083,559	163.919
3	231.317,551 408.083,559	4	231.322,255 408.091,391	9.137
4	231.322,255 408.091,391	5	231.336,28 408.113,927	26.544
5	231.336,28 408.113,927	1	231.190,982 408.186,802	162.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

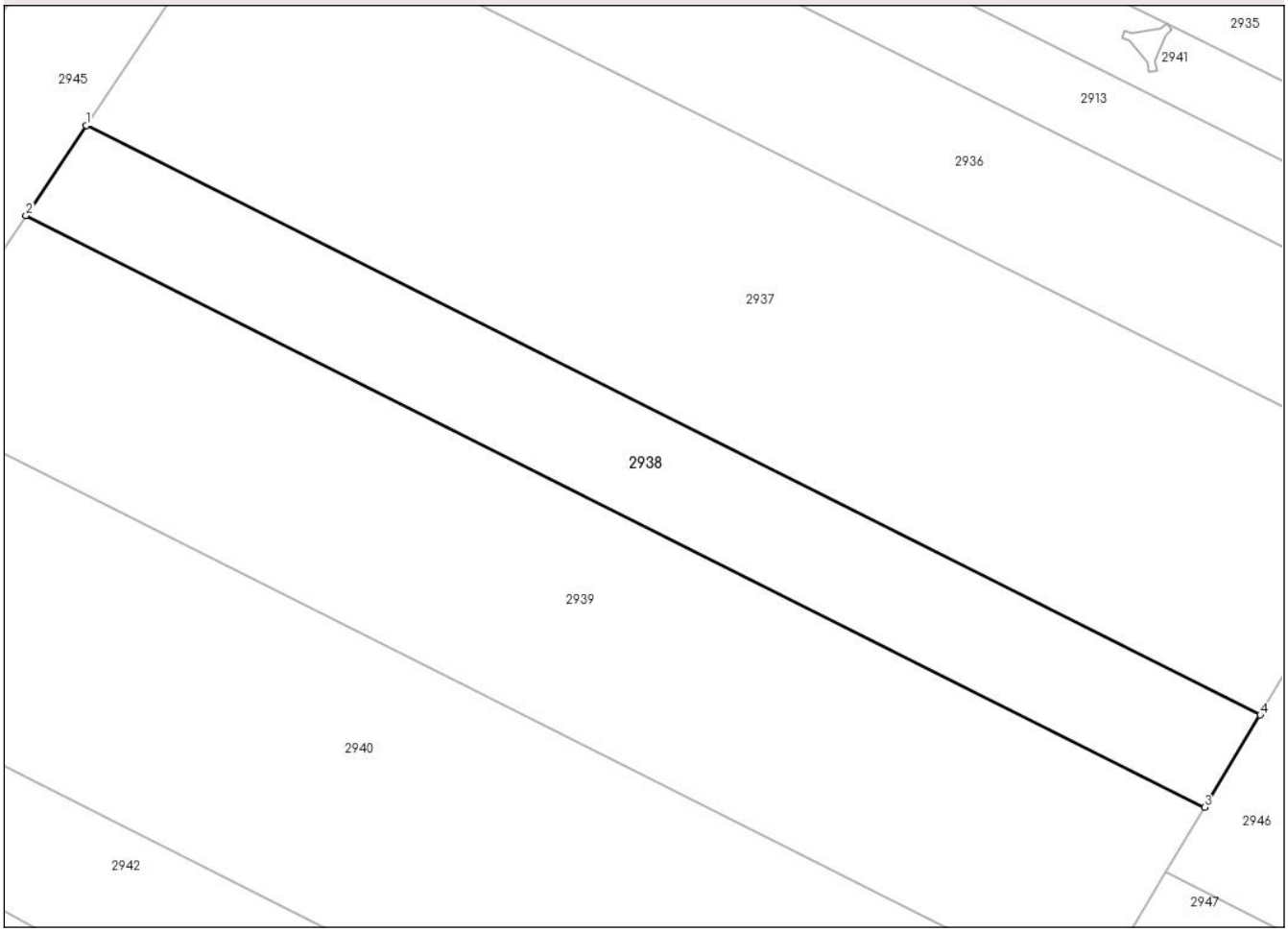
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	34	33	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.171,028 408.157,047	2	231.163,509 408.145,834	13.5
2	231.163,509 408.145,834	3	231.310,635 408.072,043	164.594
3	231.310,635 408.072,043	4	231.317,551 408.083,559	13.432
4	231.317,551 408.083,559	1	231.171,028 408.157,047	163.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/289, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

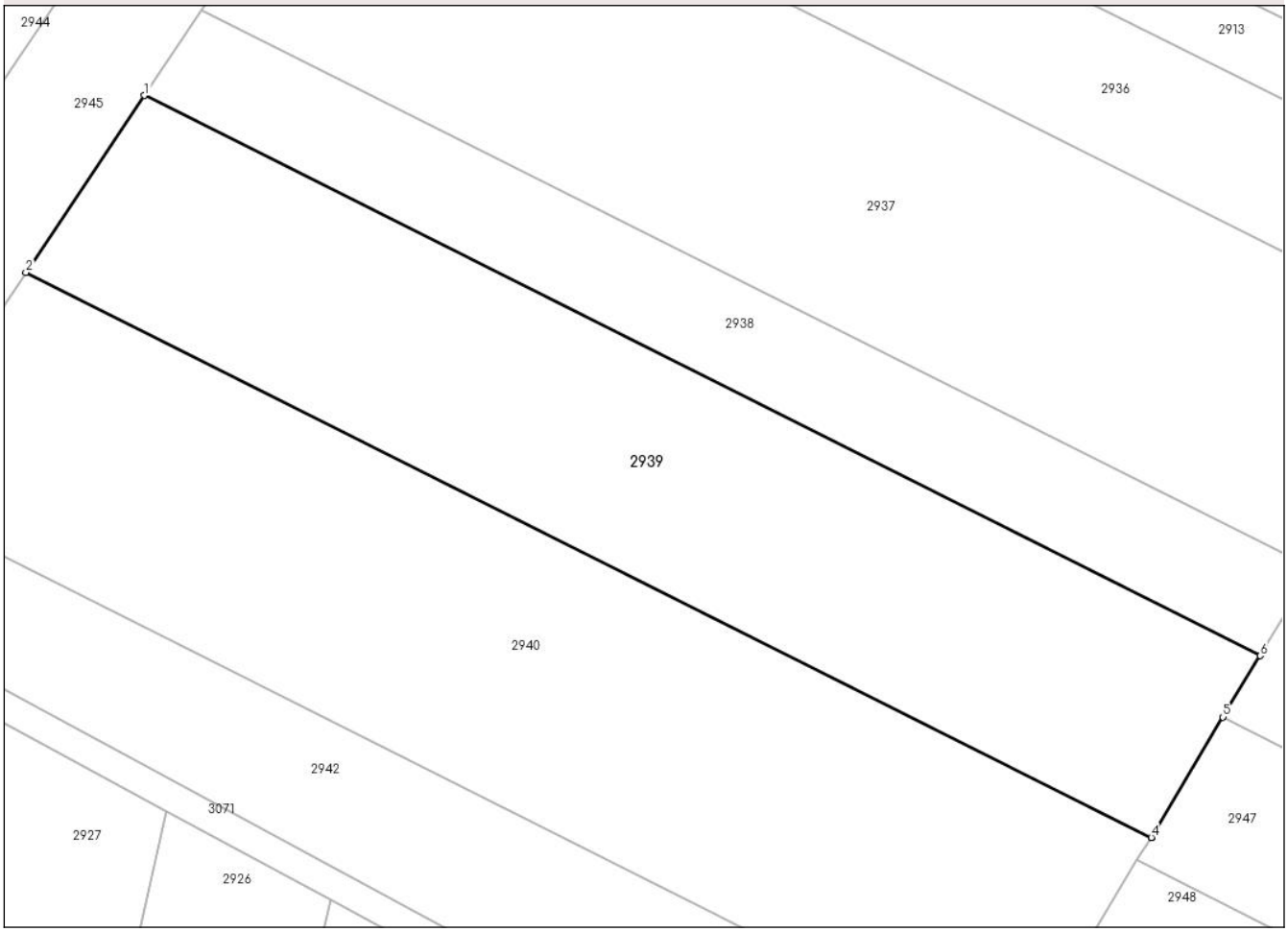
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	34	34	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.163,509 408.145,834	2	231.147,886 408.122,537	28.051
2	231.147,886 408.122,537	3	231.296,264 408.048,114	165.996
3	231.296,264 408.048,114	4	231.296,266 408.048,117	0.003
4	231.296,266 408.048,117	5	231.305,721 408.063,969	18.458
5	231.305,721 408.063,969	6	231.310,635 408.072,043	9.452

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.310,635 408.072,043	1	231.163,509 408.145,834	164.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26982, din 28/11/1996 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CEIA GHEORGHE** 2) **CEIA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

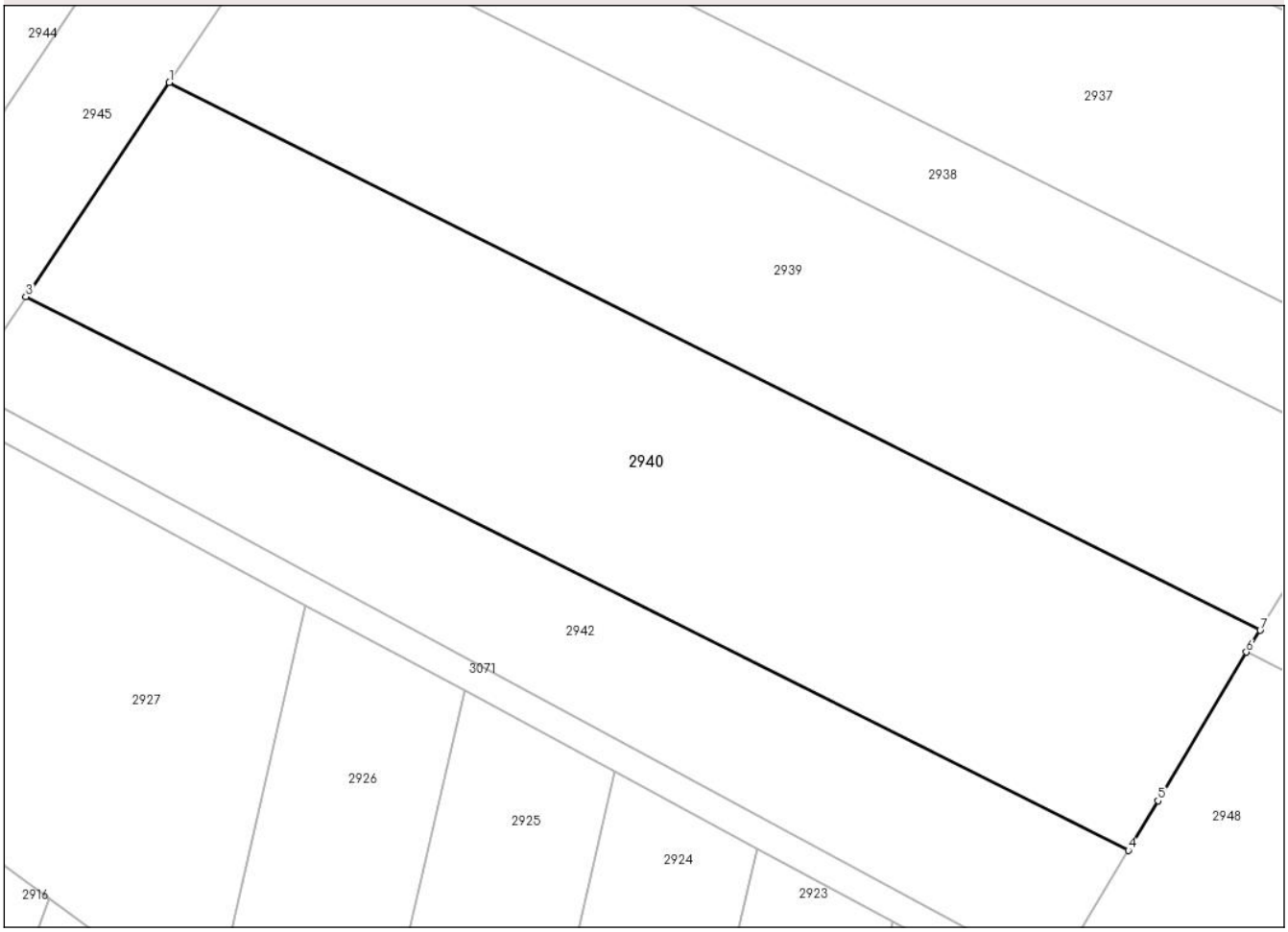
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	34	35	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.147,886 408.122,537	2	231.128,678 408.093,894	34.488
2	231.128,678 408.093,894	3	231.128,374 408.093,44	0.546
3	231.128,374 408.093,44	4	231.278,313 408.018,224	167.747
4	231.278,313 408.018,224	5	231.282,351 408.024,948	7.843
5	231.282,351 408.024,948	6	231.294,375 408.045,151	23.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.294,375 408.045,151	7	231.296,264 408.048,114	3.514
7	231.296,264 408.048,114	1	231.147,886 408.122,537	165.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2616 Gradinari
Nr. cadastral vechi:855-853/b

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35700	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35700-C1	Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Statie fixa telefonie mobila

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14125 / 17/11/2021		
Act Notarial nr. 59, din 16/11/2021 emis de Faur Oana Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEsuccesiune legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCU IOVAN-MIU**, fiu	
3238 / 09/03/2022		
Act Administrativ nr. cerificat de existenta 5335, din 30/09/2021 emis de Primaria comunei Gradinari;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ORANGE ROMANIA SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3238 / 09/03/2022		
Act Notarial nr. Contract superficie, din 25/01/2022 emis de NP SILVIU DAN BARDAS;		
C2	Intabulare, drept de SUPERFICIEpana la date de 20.02.2032	A1
	1) **ORANGE ROMANIA SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pe suprafata de 300 mp teren	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

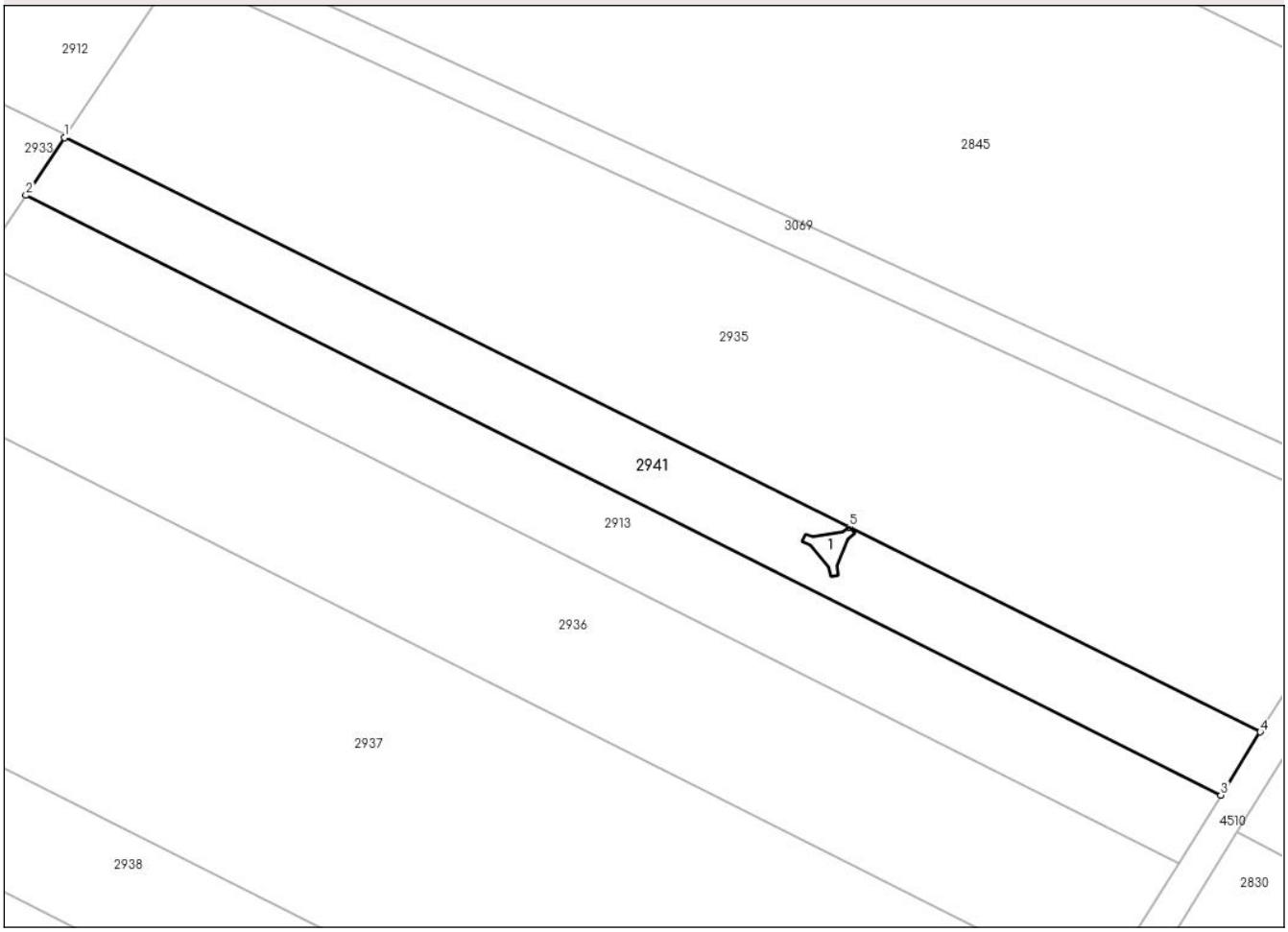
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35700	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	34	36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35700-C1	constructii industriale si edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Statie fixa telefonie mobila

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.211,059 408.216,74	2	231.206,4 408.209,793	8.366
2	231.206,4 408.209,793	3	231.350,846 408.137,346	161.596
3	231.350,846 408.137,346	4	231.355,601 408.144,989	9.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	231.355,601 408.144,989	5	231.305,949 408.169,725	55.472
5	231.305,949 408.169,725	1	231.211,059 408.216,74	105.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27087, din 27/05/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPACEANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

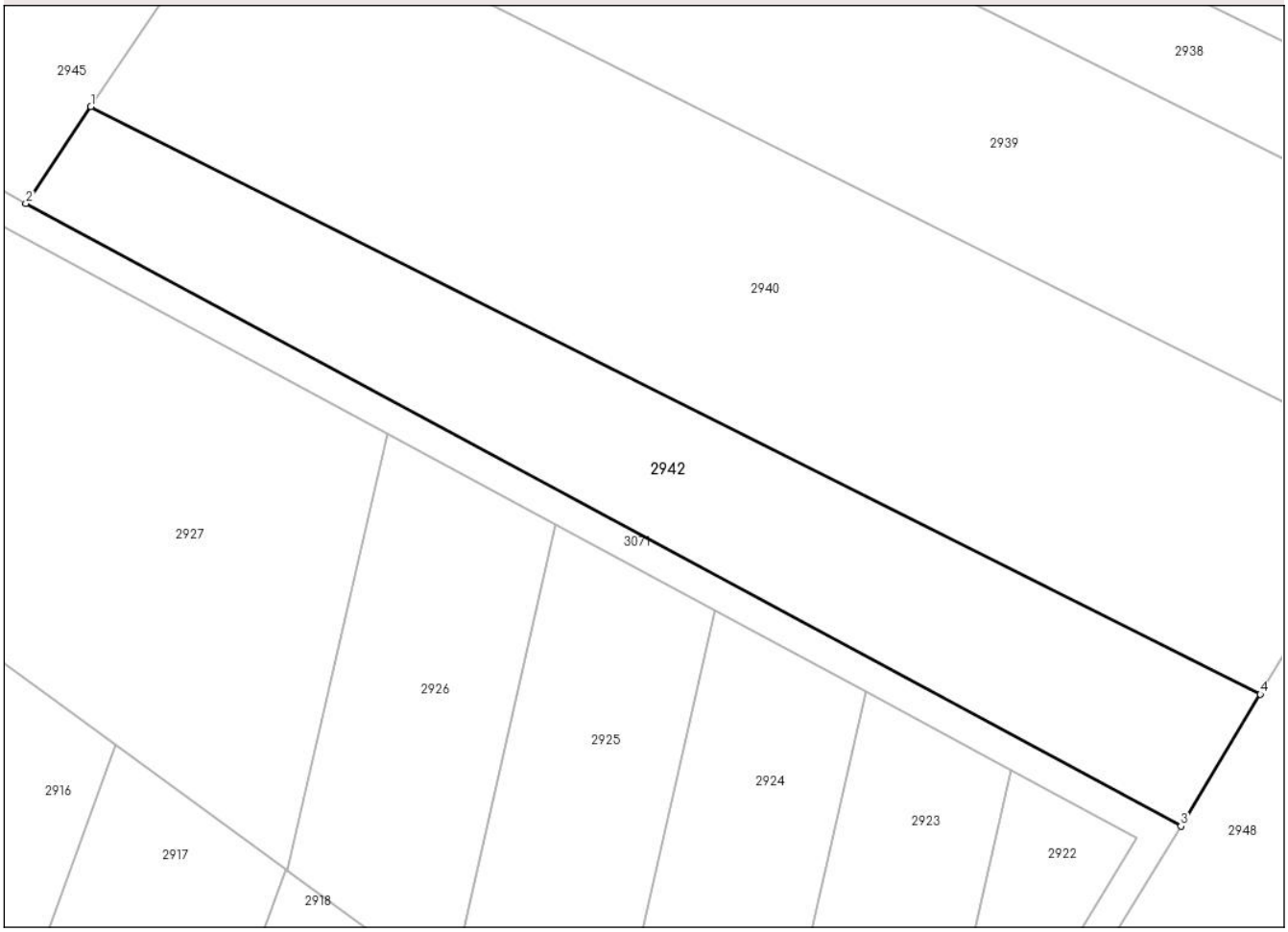
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	34	37	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.128,374 408.093,44	2	231.120,056 408.081,037	14.933
2	231.120,056 408.081,037	3	231.268,153 408.001,308	168.195
3	231.268,153 408.001,308	4	231.278,313 408.018,224	19.732
4	231.278,313 408.018,224	1	231.128,374 408.093,44	167.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31490	4.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6891 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31490	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	34	38	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.064,59 408.111,295	2	231.093,439 408.095,557	32.863
2	231.093,439 408.095,557	3	231.166,935 408.205,154	131.959
3	231.166,935 408.205,154	4	231.137,457 408.219,954	32.985
4	231.137,457 408.219,954	5	231.110,565 408.179,853	48.283
5	231.110,565 408.179,853	6	231.096,326 408.158,62	25.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.096,326 408.158,62	7	231.082,565 408.138,099	24.707
7	231.082,565 408.138,099	1	231.064,59 408.111,295	32.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:469-N-GRADINARI
Nr. cadastral vechi:34

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34640	1.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8403 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

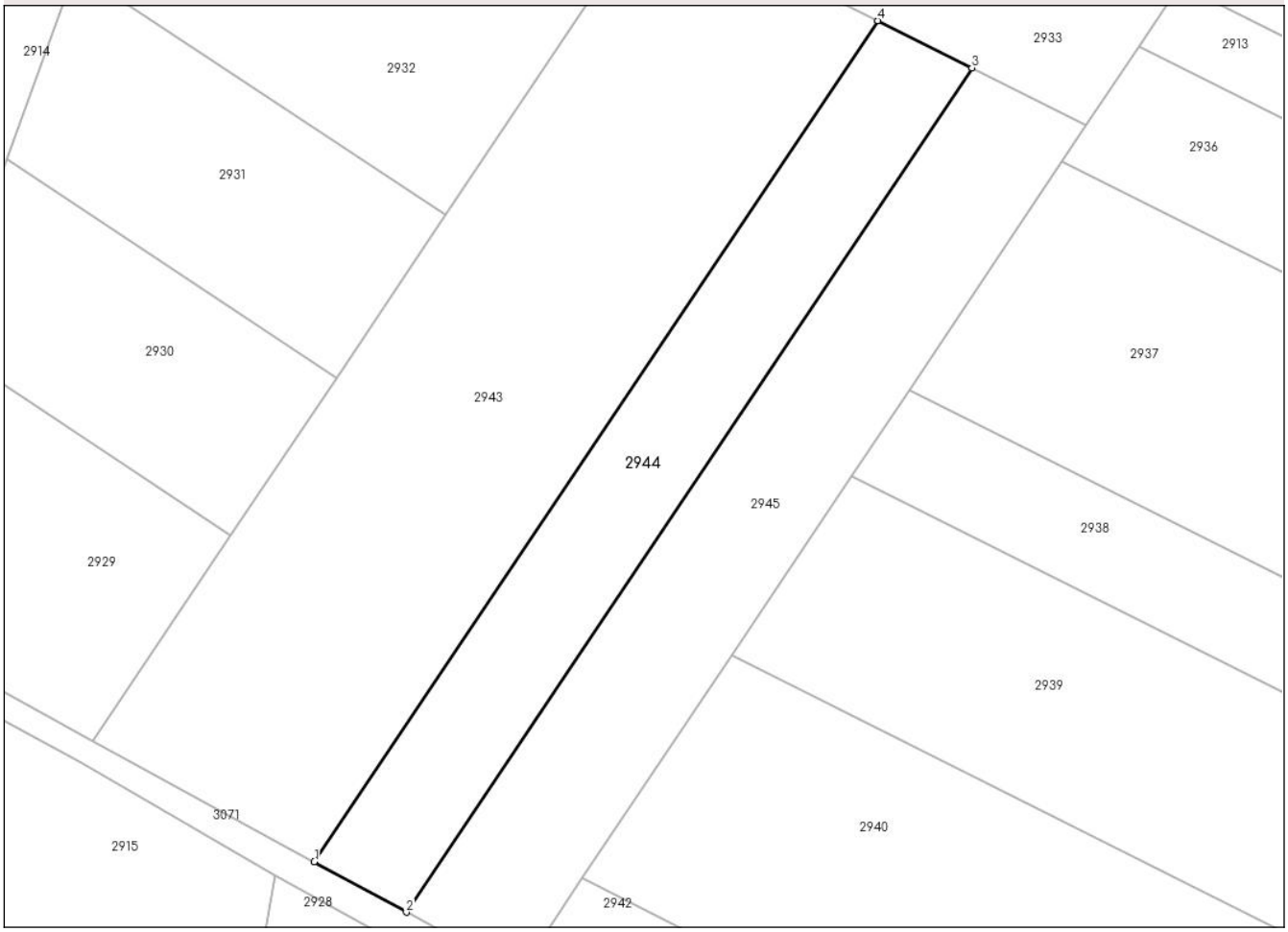
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34640	1.800	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	34	39	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.093,439 408.095,557	2	231.105,443 408.089,009	13.673
2	231.105,443 408.089,009	3	231.179,2 408.198,996	132.429
3	231.179,2 408.198,996	4	231.166,935 408.205,154	13.724
4	231.166,935 408.205,154	1	231.093,439 408.095,557	131.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33117	2.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7768 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

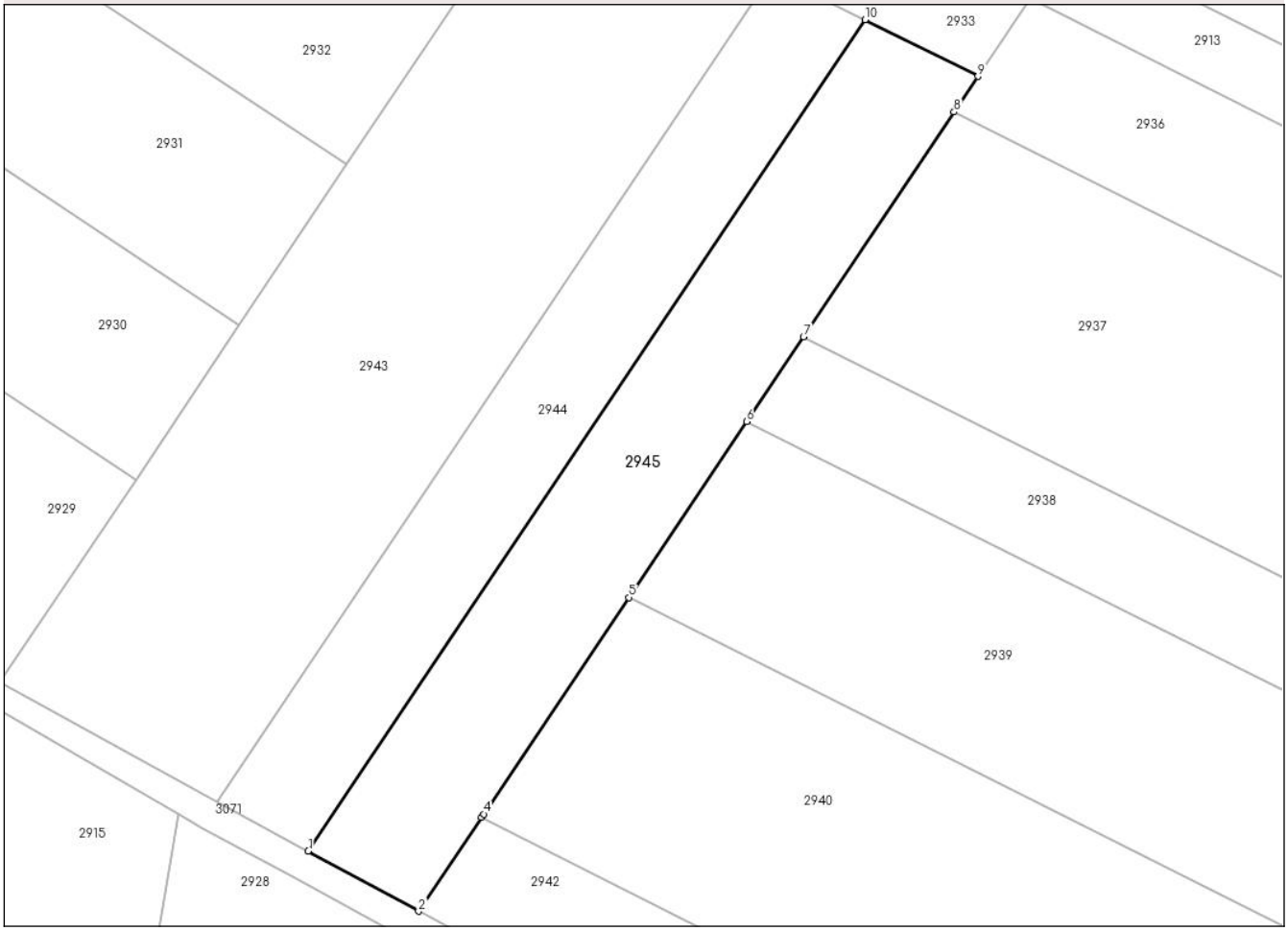
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33117	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	34	40	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.105,443 408.089,009	2	231.120,056 408.081,037	16.646
2	231.120,056 408.081,037	3	231.128,374 408.093,44	14.933
3	231.128,374 408.093,44	4	231.128,678 408.093,894	0.546
4	231.128,678 408.093,894	5	231.147,886 408.122,537	34.488
5	231.147,886 408.122,537	6	231.163,509 408.145,834	28.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.163,509 408.145,834	7	231.171,028 408.157,047	13.5
7	231.171,028 408.157,047	8	231.190,982 408.186,802	35.825
8	231.190,982 408.186,802	9	231.194,132 408.191,499	5.656
9	231.194,132 408.191,499	10	231.179,2 408.198,996	16.708
10	231.179,2 408.198,996	1	231.105,443 408.089,009	132.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30075	3.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/294, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU ALEXA** 2) **NEDELCU SOFIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate TP 26821/11 din 12.03.2007 si TP 27154/294 din 30.11.2002	A1
6945 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

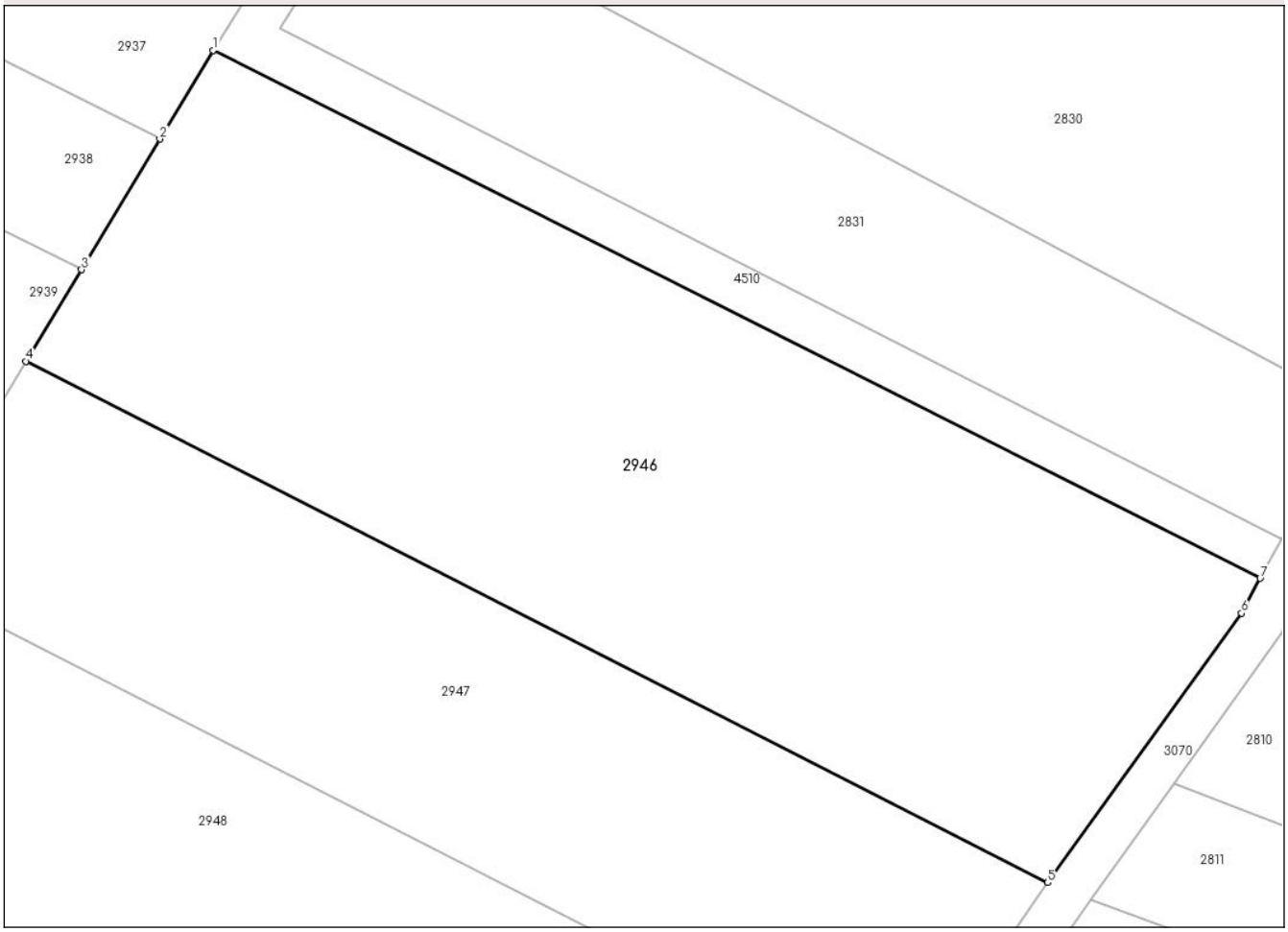
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30075	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	34	41	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.322,255 408.091,391	2	231.317,551 408.083,559	9.137
2	231.317,551 408.083,559	3	231.310,635 408.072,043	13.432
3	231.310,635 408.072,043	4	231.305,721 408.063,969	9.452
4	231.305,721 408.063,969	5	231.395,935 408.017,985	101.257
5	231.395,935 408.017,985	6	231.413,039 408.041,743	29.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.413,039 408.041,743	7	231.414,692 408.044,82	3.493
7	231.414,692 408.044,82	1	231.322,255 408.091,391	103.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:422 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1560

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34425	2.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8125 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	
7803 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate CF 34425 GRADINARI IN FAVOAREA SC ORAVITA FARM LAND SRL SI CF 34206 GRADINARI IN FAVOAREA SC ORAVITA FARM LAND SRL PE SUPRAFATA DE 1300 MP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

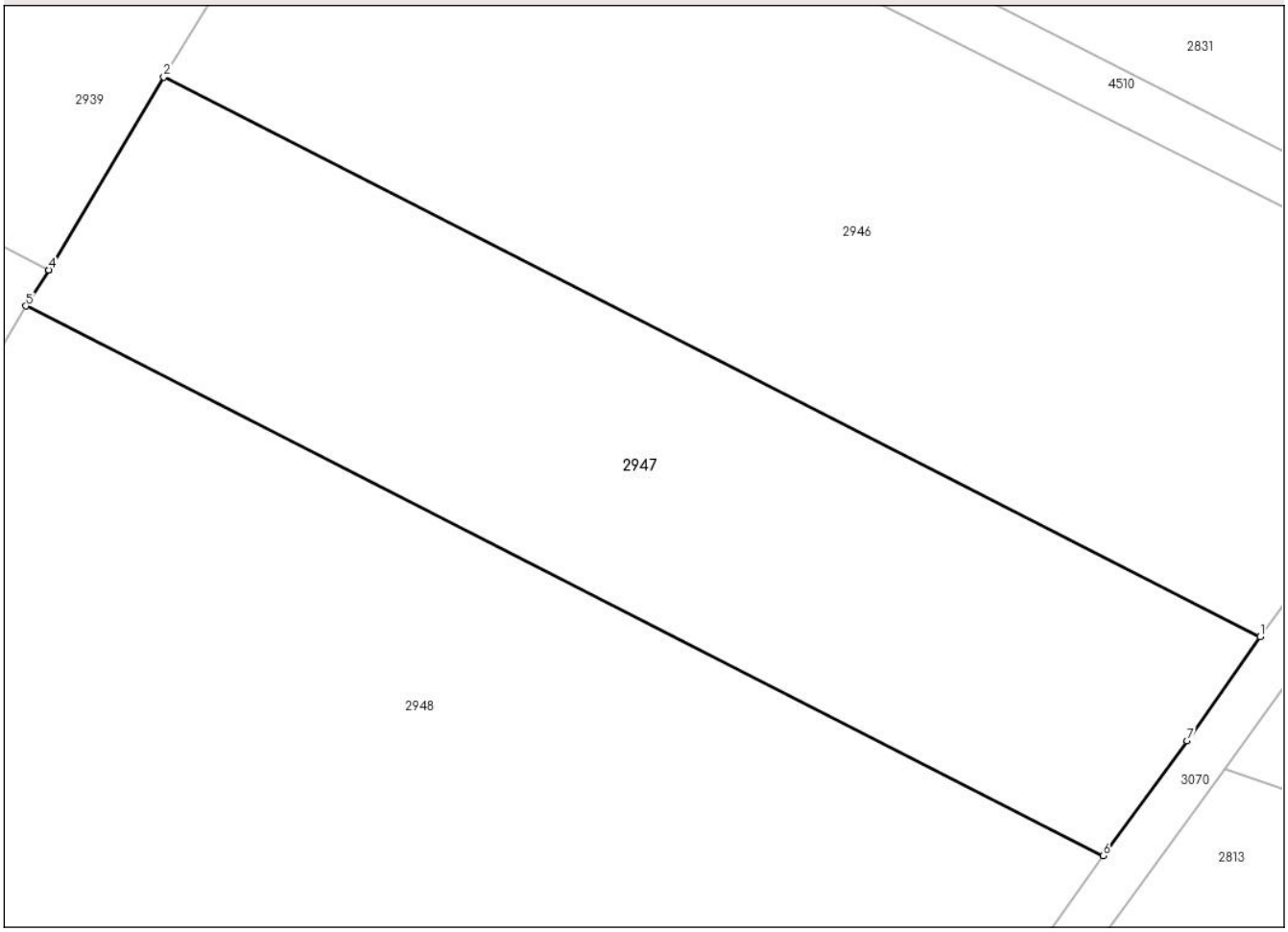
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34425	2.200	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	34	42	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.395,935 408.017,985	2	231.305,721 408.063,969	101.257
2	231.305,721 408.063,969	3	231.296,266 408.048,117	18.458
3	231.296,266 408.048,117	4	231.296,264 408.048,114	0.003
4	231.296,264 408.048,114	5	231.294,375 408.045,151	3.514
5	231.294,375 408.045,151	6	231.383,013 407.999,97	99.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.383,013 407.999,97	7	231.389,902 408.009,432	11.704
7	231.389,902 408.009,432	1	231.395,935 408.017,985	10.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27038, din 02/03/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASCU SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

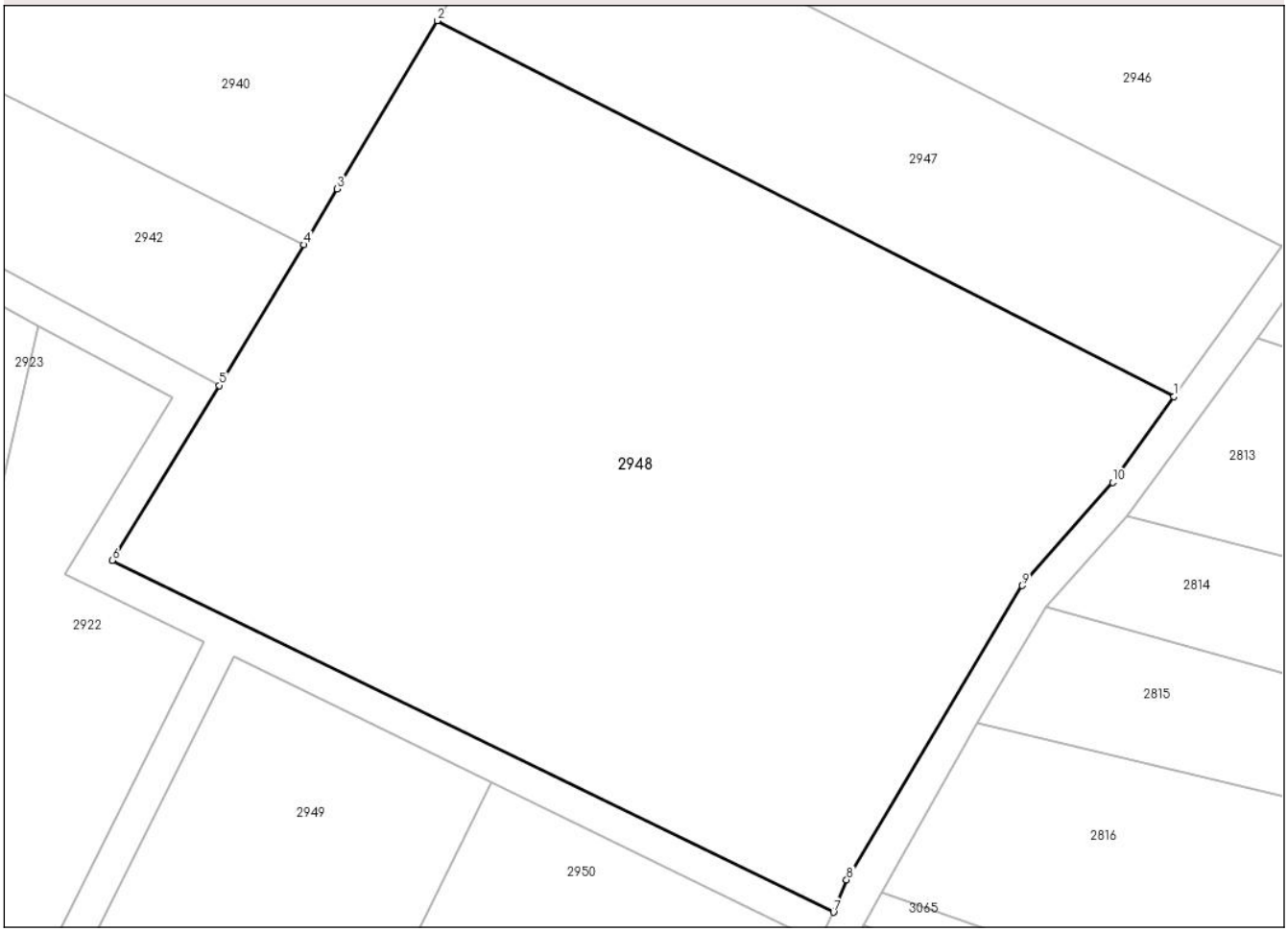
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	34	43	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.383,013 407.999,97	2	231.294,375 408.045,151	99.489
2	231.294,375 408.045,151	3	231.282,351 408.024,948	23.511
3	231.282,351 408.024,948	4	231.278,313 408.018,224	7.843
4	231.278,313 408.018,224	5	231.268,153 408.001,308	19.732
5	231.268,153 408.001,308	6	231.255,275 407.980,303	24.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.255,275 407.980,303	7	231.342,042 407.938,015	96.523
7	231.342,042 407.938,015	8	231.343,637 407.941,911	4.211
8	231.343,637 407.941,911	9	231.364,746 407.977,269	41.18
9	231.364,746 407.977,269	10	231.375,625 407.989,67	16.496
10	231.375,625 407.989,67	1	231.383,013 407.999,97	12.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:341 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1276

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34251	5.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7918 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

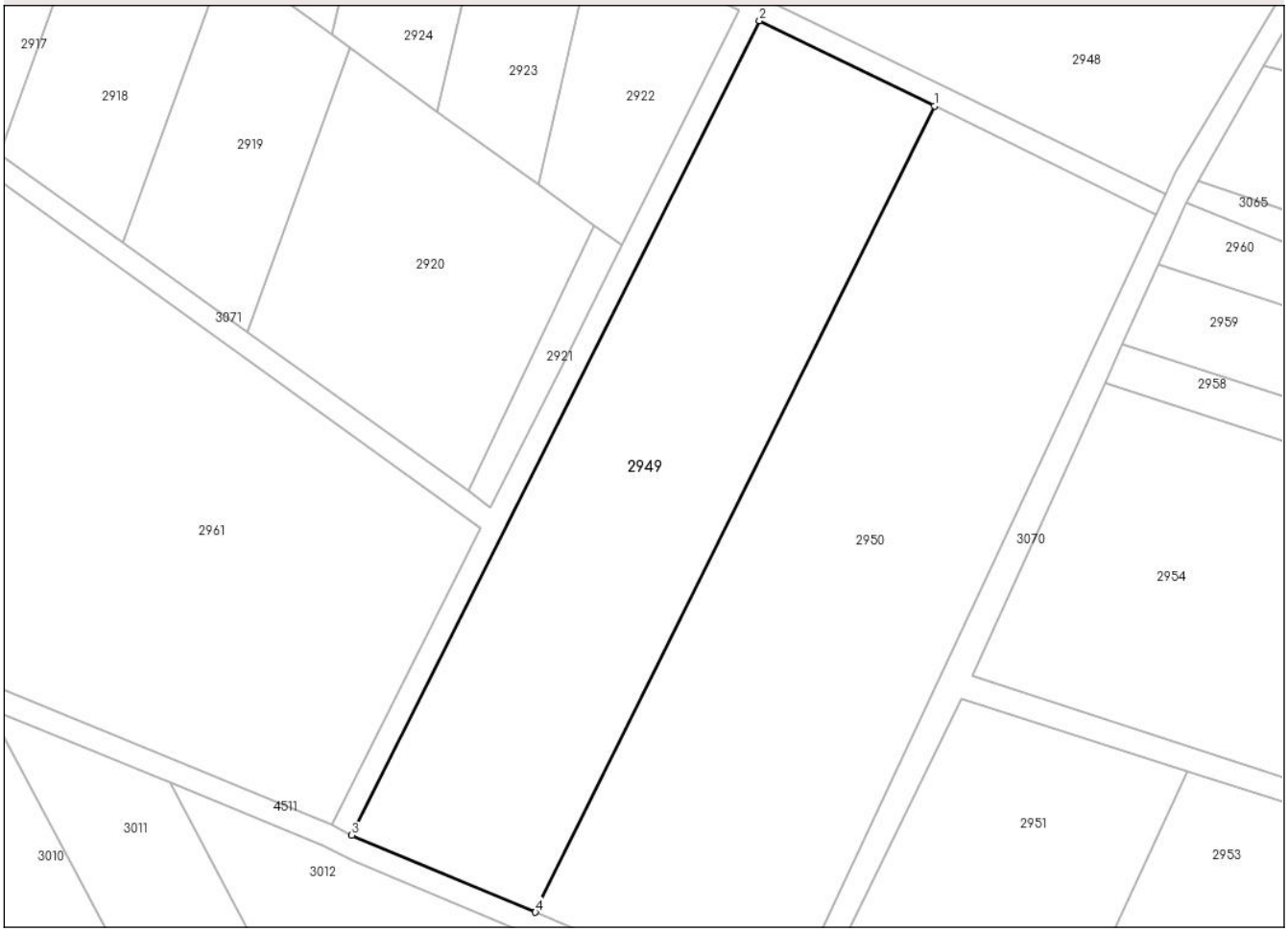
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34251	5.600	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	34	44	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.300,919 407.953,607	2	231.269,896 407.968,727	34.511
2	231.269,896 407.968,727	3	231.197,529 407.824,328	161.518
3	231.197,529 407.824,328	4	231.230,134 407.810,673	35.348
4	231.230,134 407.810,673	1	231.300,919 407.953,607	159.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33554	7.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7903 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33554	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	34	45	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.340,289 407.934,419	2	231.300,919 407.953,607	43.797
2	231.300,919 407.953,607	3	231.230,134 407.810,673	159.502
3	231.230,134 407.810,673	4	231.273,775 407.792,396	47.314
4	231.273,775 407.792,396	1	231.340,289 407.934,419	156.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.898	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26931, din 28/06/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SPOREA I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

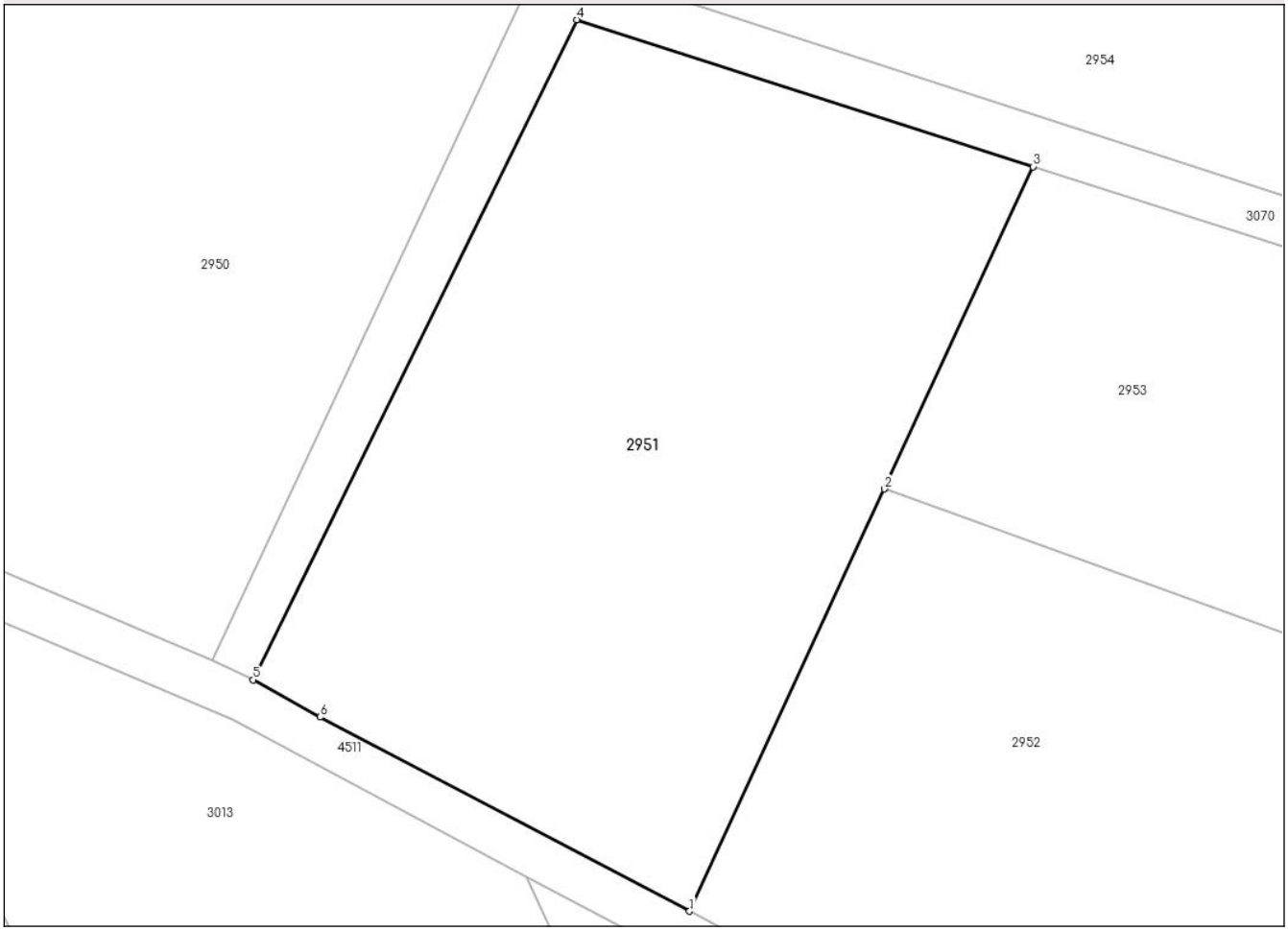
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.898	34	46	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.315,632 407.770,356	2	231.332,72 407.807,364	40.762
2	231.332,72 407.807,364	3	231.345,761 407.835,608	31.11
3	231.345,761 407.835,608	4	231.305,735 407.848,488	42.047
4	231.305,735 407.848,488	5	231.277,366 407.790,635	64.435
5	231.277,366 407.790,635	6	231.283,215 407.787,365	6.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.283,215 407.787,365	1	231.315,632 407.770,356	36.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33119	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7769 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

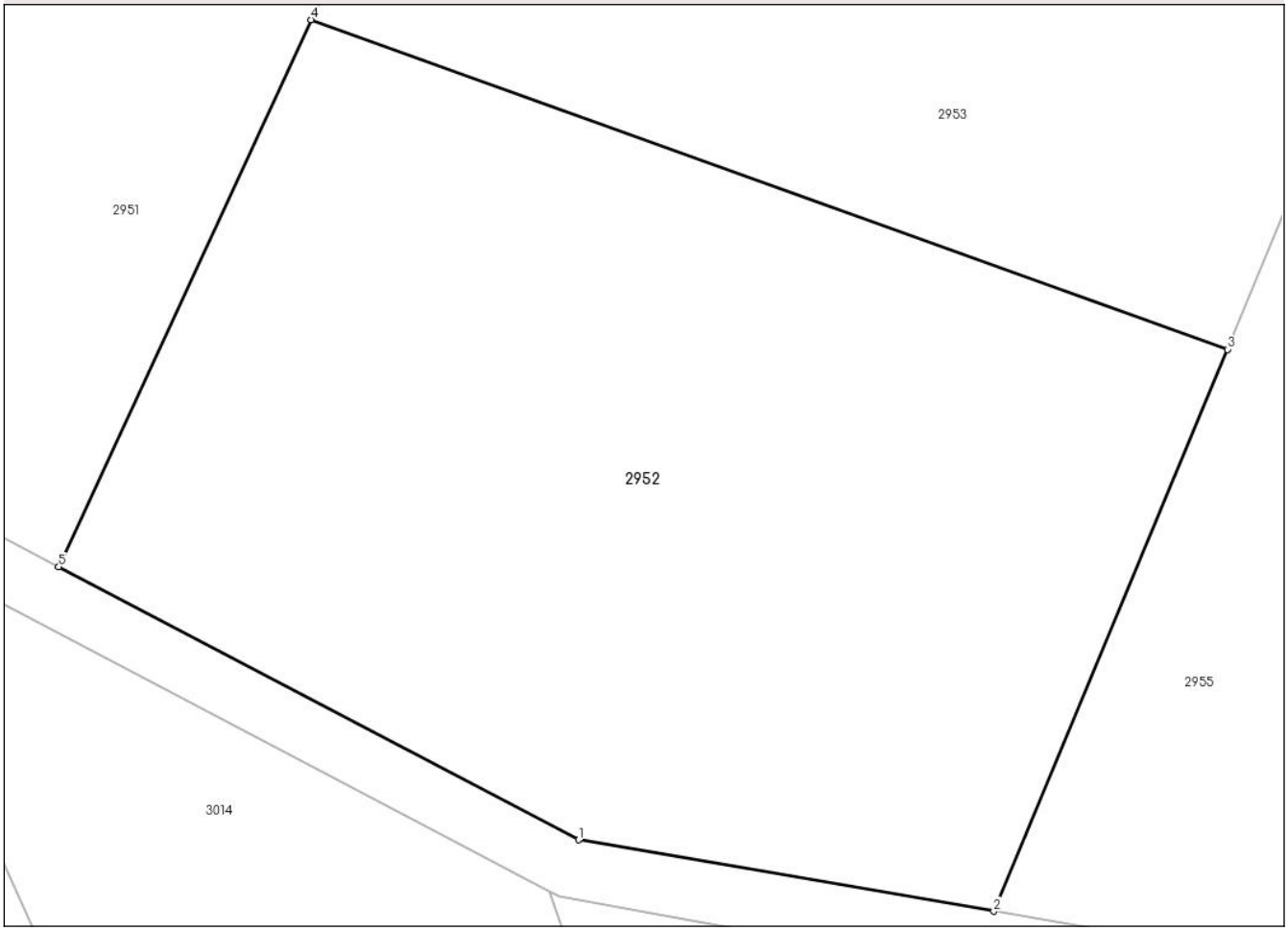
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33119	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	34	47	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.350,818 407.751,895	2	231.378,937 407.747,071	28.531
2	231.378,937 407.747,071	3	231.394,757 407.785,067	41.158
3	231.394,757 407.785,067	4	231.332,72 407.807,364	65.922
4	231.332,72 407.807,364	5	231.315,632 407.770,356	40.762
5	231.315,632 407.770,356	1	231.350,818 407.751,895	39.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27012, din 08/12/1999 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR VLADIMIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

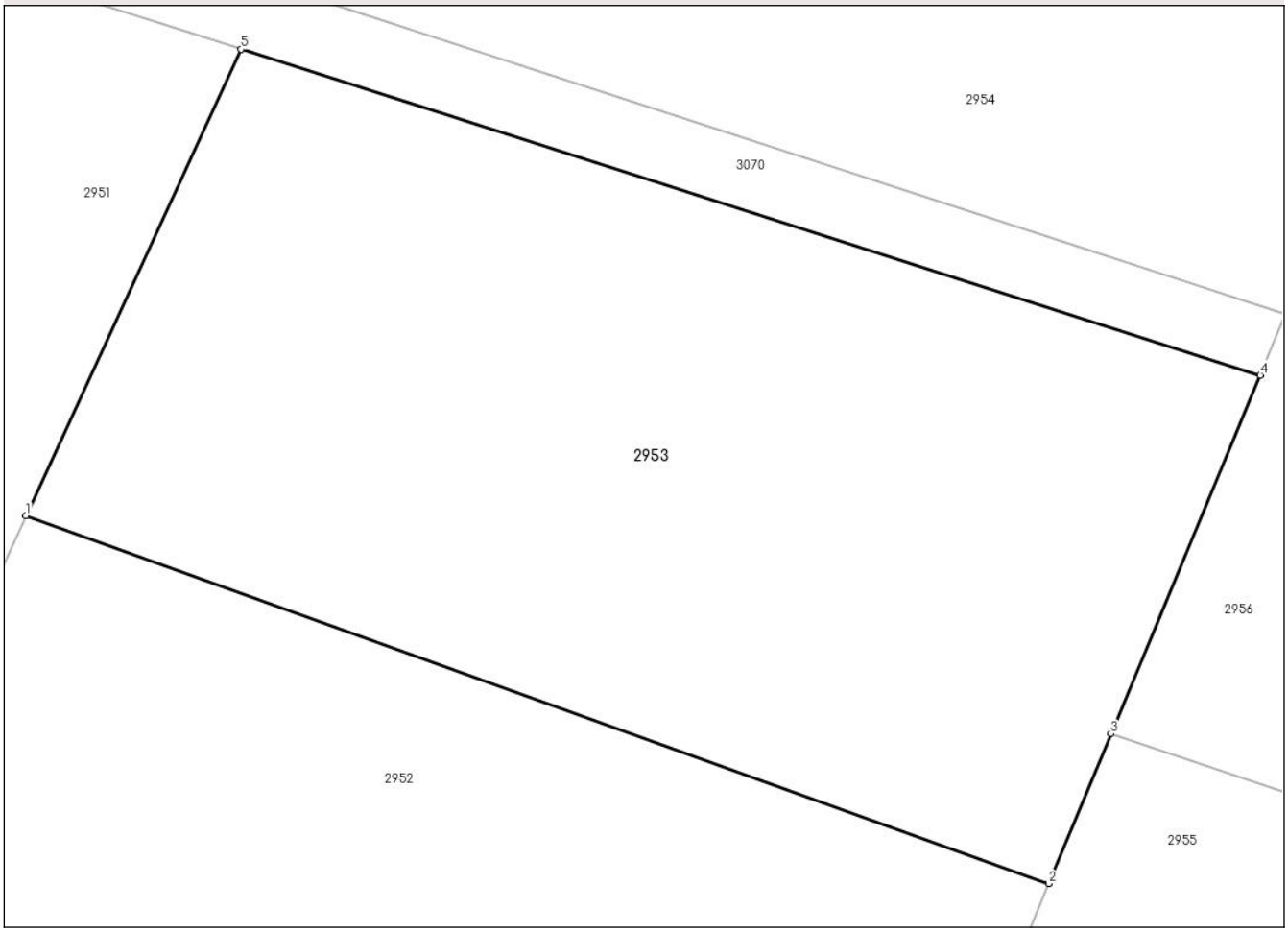
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	34	48	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.332,72 407.807,364	2	231.394,757 407.785,067	65.922
2	231.394,757 407.785,067	3	231.398,533 407.794,138	9.826
3	231.398,533 407.794,138	4	231.407,579 407.815,866	23.535
4	231.407,579 407.815,866	5	231.345,761 407.835,608	64.894
5	231.345,761 407.835,608	1	231.332,72 407.807,364	31.11

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33085	6.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11057 / 09/07/2013		
Act Administrativ nr. TP NR. 27033, din 02/03/2000 emis de COM. JUD. PT. STAB. DREPT. DE PROPR. AS. TER.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire in conditiile Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGUREANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

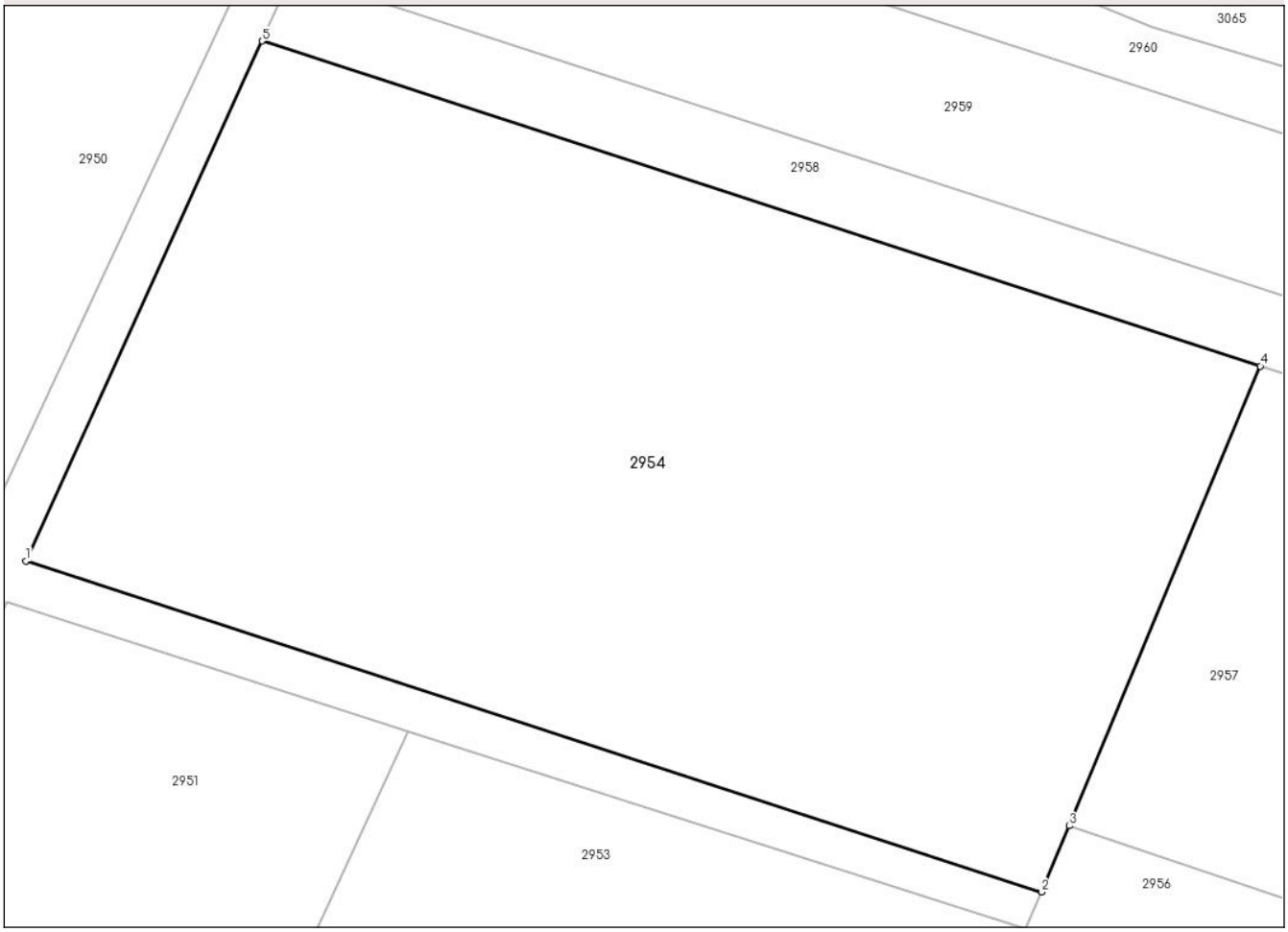
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33085	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	34	49	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.307,605 407.852,602	2	231.409,121 407.819,57	106.755
2	231.409,121 407.819,57	3	231.411,871 407.826,175	7.154
3	231.411,871 407.826,175	4	231.430,981 407.872,076	49.72
4	231.430,981 407.872,076	5	231.331,216 407.904,537	104.913
5	231.331,216 407.904,537	1	231.307,605 407.852,602	57.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27053, din 09/04/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

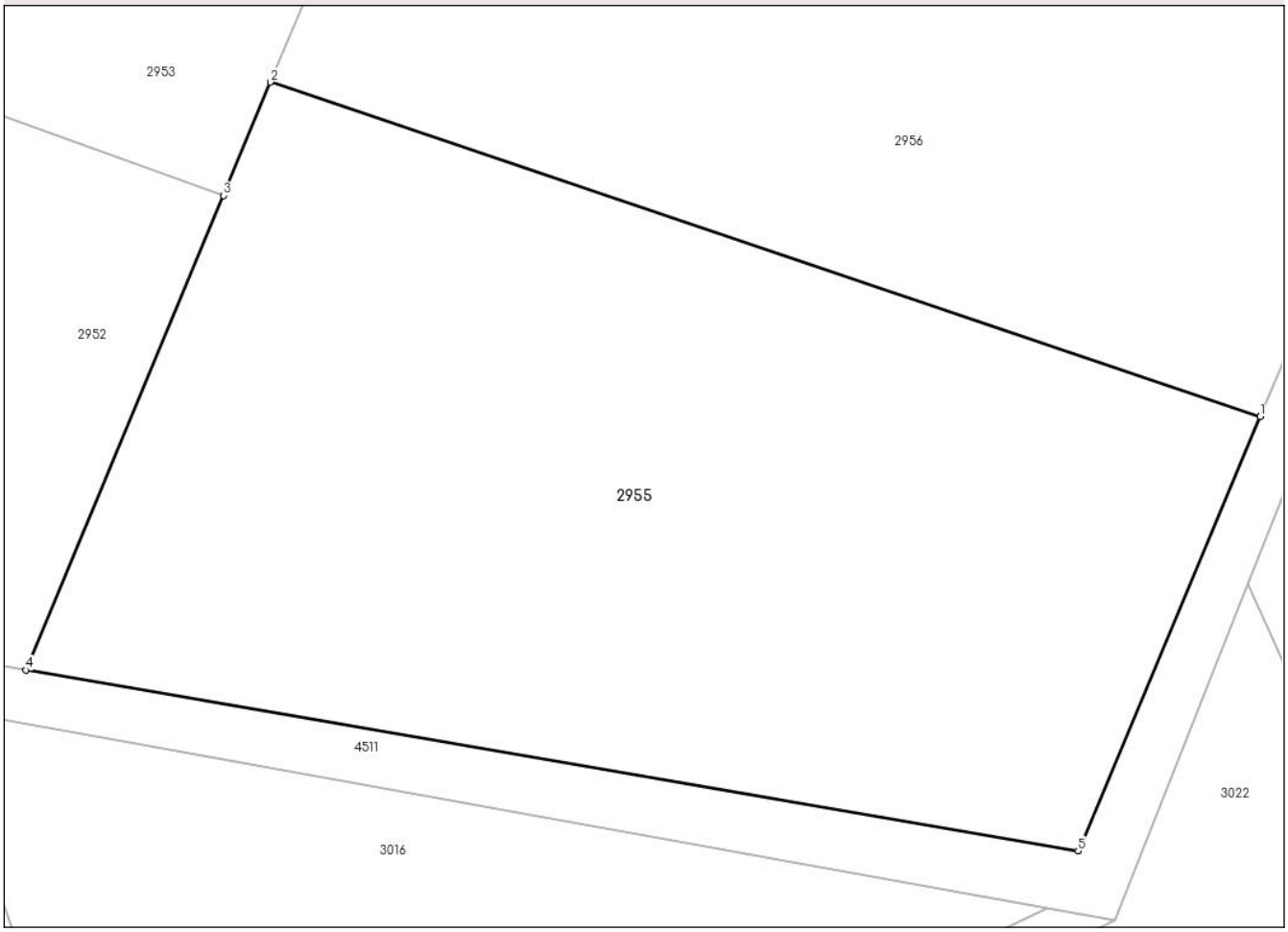
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	34	50	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.477,851 407.767,364	2	231.398,533 407.794,138	83.715
2	231.398,533 407.794,138	3	231.394,757 407.785,067	9.826
3	231.394,757 407.785,067	4	231.378,937 407.747,071	41.158
4	231.378,937 407.747,071	5	231.463,257 407.732,605	85.552
5	231.463,257 407.732,605	1	231.477,851 407.767,364	37.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33082	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11059 / 09/07/2013		
Act Administrativ nr. TP NR. 27033, din 02/03/2000 emis de COM. JUD. PT. STAB. DREPT. DE PROPR. AS. TER.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire in conditiile Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGUREANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

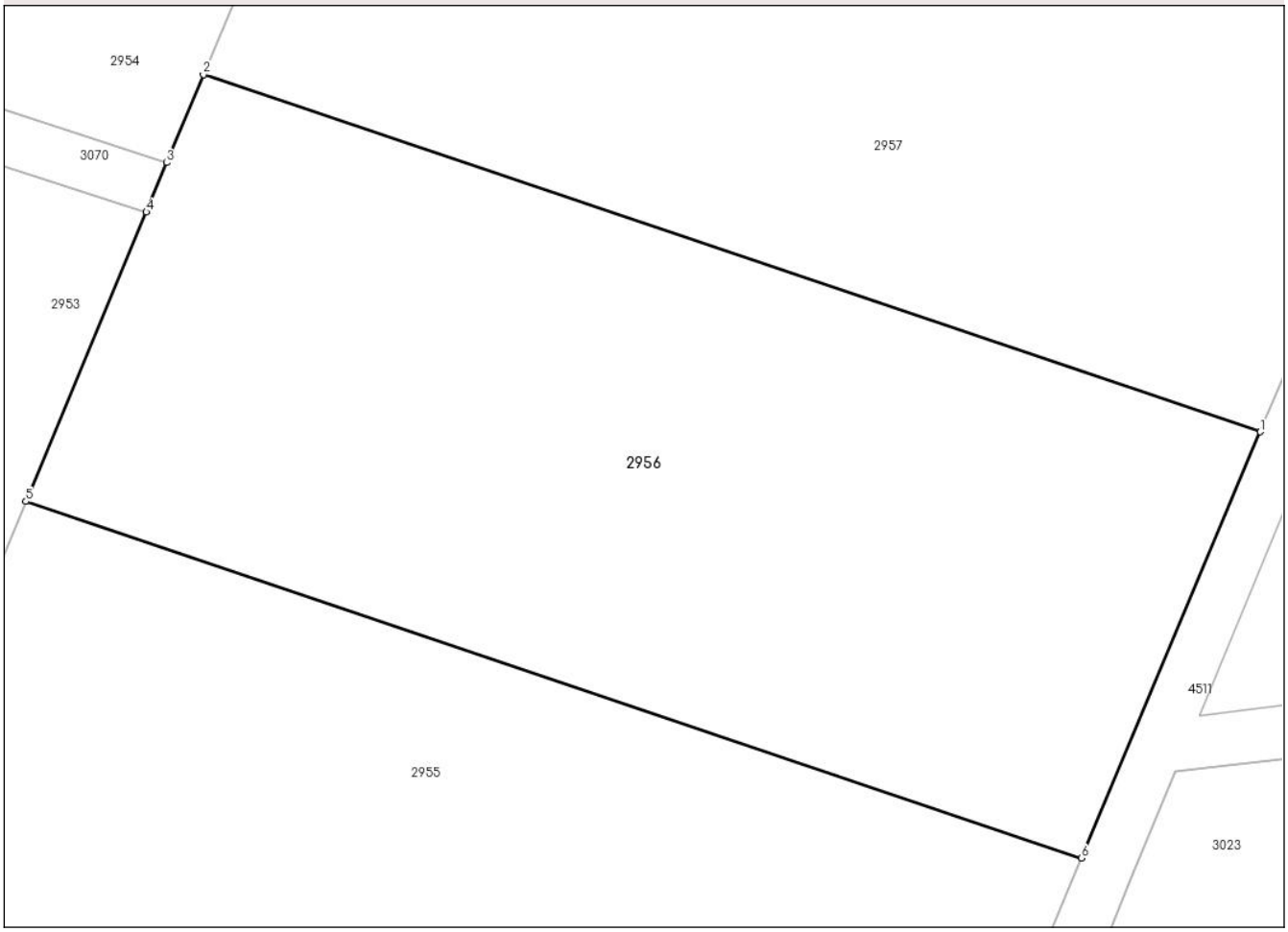
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33082	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	34	51	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.491,288 407.799,367	2	231.411,871 407.826,175	83.819
2	231.411,871 407.826,175	3	231.409,121 407.819,57	7.154
3	231.409,121 407.819,57	4	231.407,579 407.815,866	4.013
4	231.407,579 407.815,866	5	231.398,533 407.794,138	23.535
5	231.398,533 407.794,138	6	231.477,851 407.767,364	83.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.477,851 407.767,364	1	231.491,288 407.799,367	34.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27030, din 18/01/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SONCA IACOB**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ADEVERINTA NR 8685/06.03.2025 EMISA DE PRIMARIA COMUNEI GRADINARI);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	A1
	1) **BABRIC OVIDIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

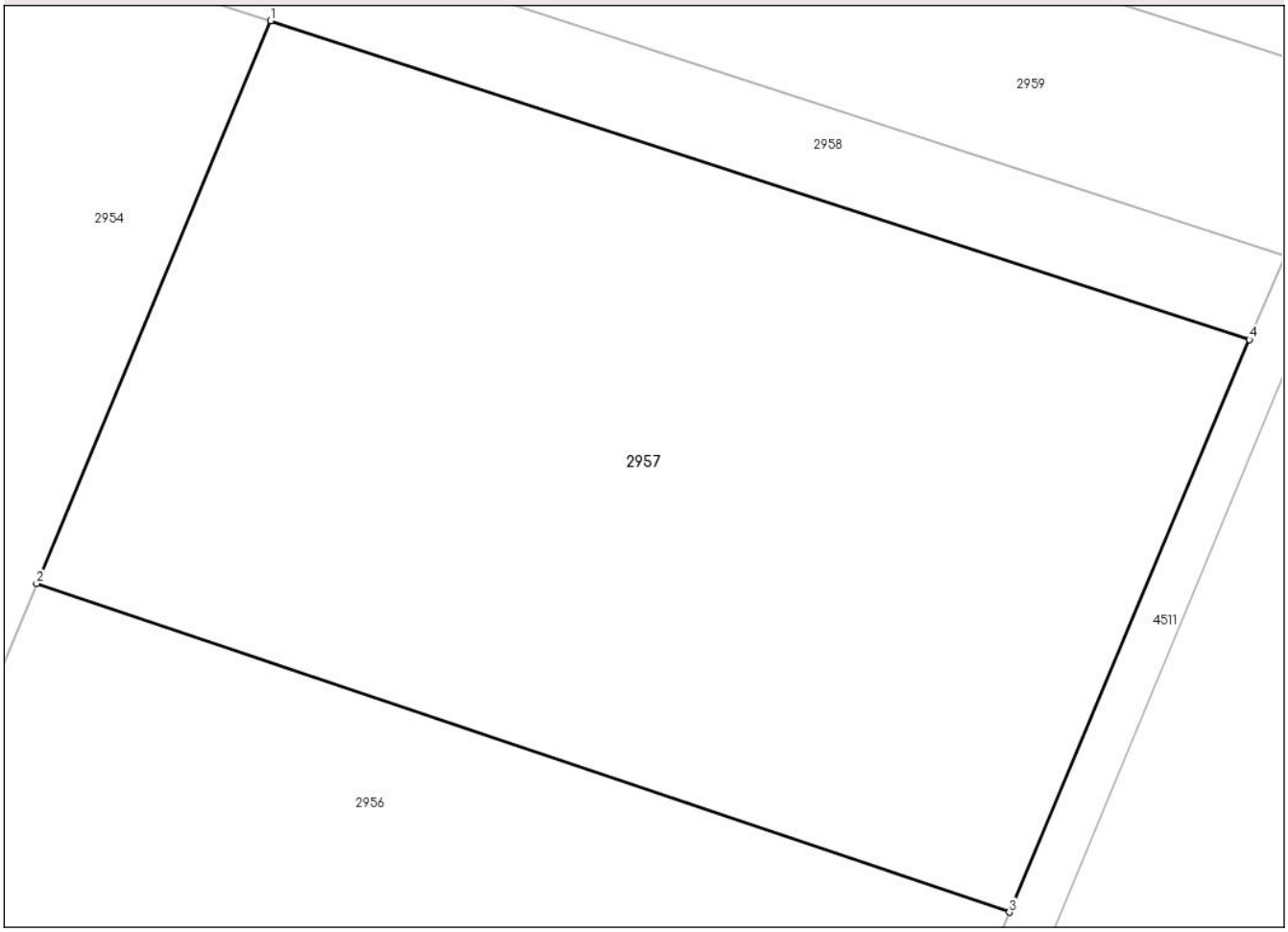
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	34	52	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.430,981 407.872,076	2	231.411,871 407.826,175	49.72
2	231.411,871 407.826,175	3	231.491,288 407.799,367	83.819
3	231.491,288 407.799,367	4	231.510,898 407.846,072	50.655
4	231.510,898 407.846,072	1	231.430,981 407.872,076	84.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

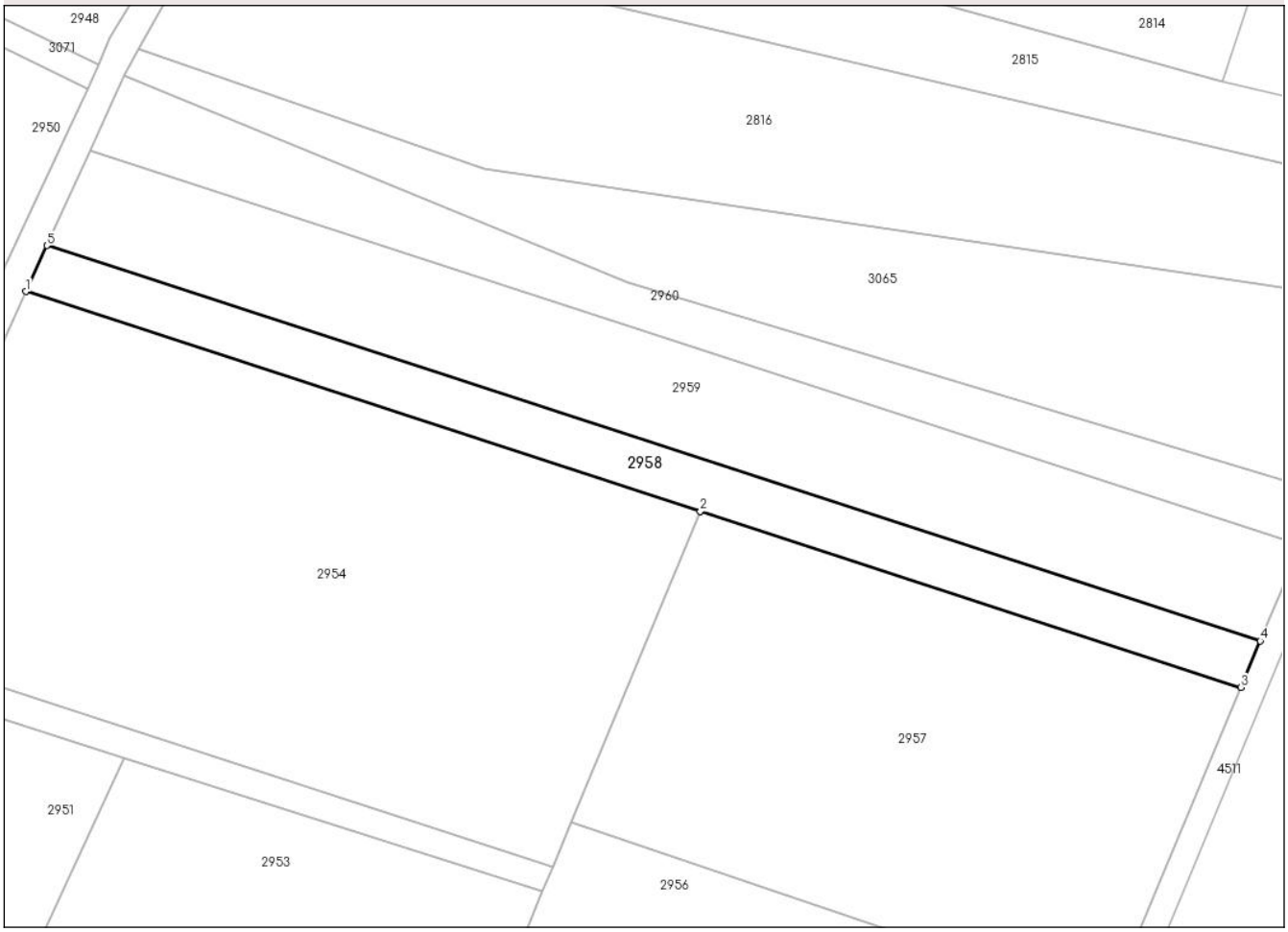
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	34	53	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.331,216 407.904,537	2	231.430,981 407.872,076	104.913
2	231.430,981 407.872,076	3	231.510,898 407.846,072	84.041
3	231.510,898 407.846,072	4	231.513,778 407.852,931	7.439
4	231.513,778 407.852,931	5	231.334,304 407.911,329	188.736
5	231.334,304 407.911,329	1	231.331,216 407.904,537	7.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26979, din 23/10/1996 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUNGOCEA VERONICA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ADEVERINTA NR 8687/06.03.2025 EMISA DE PRIMARIA COMUNEI GRADINARI);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	A1
	1) **BABRIC OVIDIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

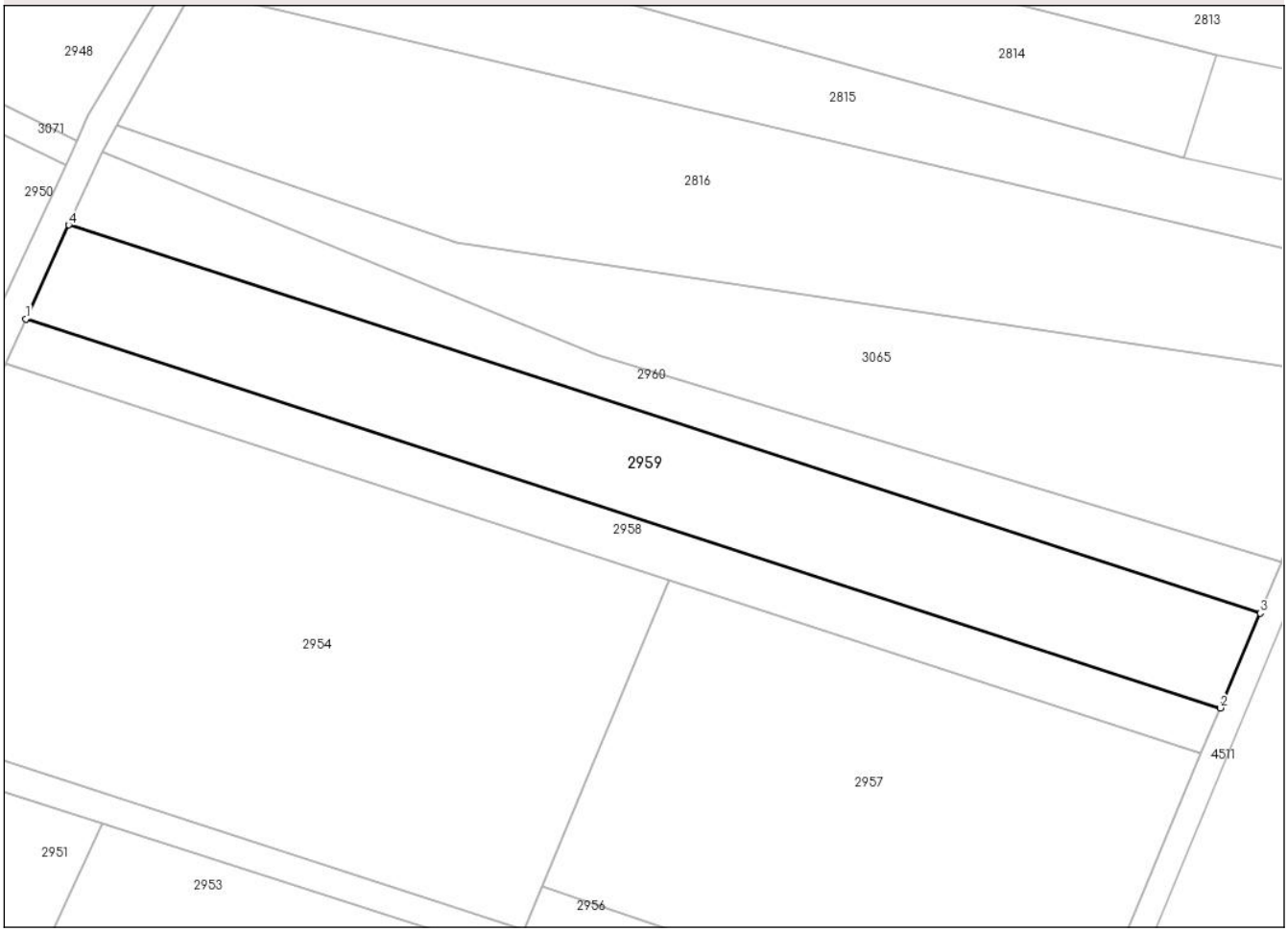
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	34	54	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.334,304 407.911,329	2	231.513,778 407.852,931	188.736
2	231.513,778 407.852,931	3	231.519,754 407.867,165	15.437
3	231.519,754 407.867,165	4	231.340,711 407.925,422	188.283
4	231.340,711 407.925,422	1	231.334,304 407.911,329	15.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27073, din 09/05/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOTA ANA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ADEVERINTA NR 8689/06.03.2025 EMISA DE PRIMARIA COMUNEI GRADINARI);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	A1
	1) **BABRIC OVIDIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

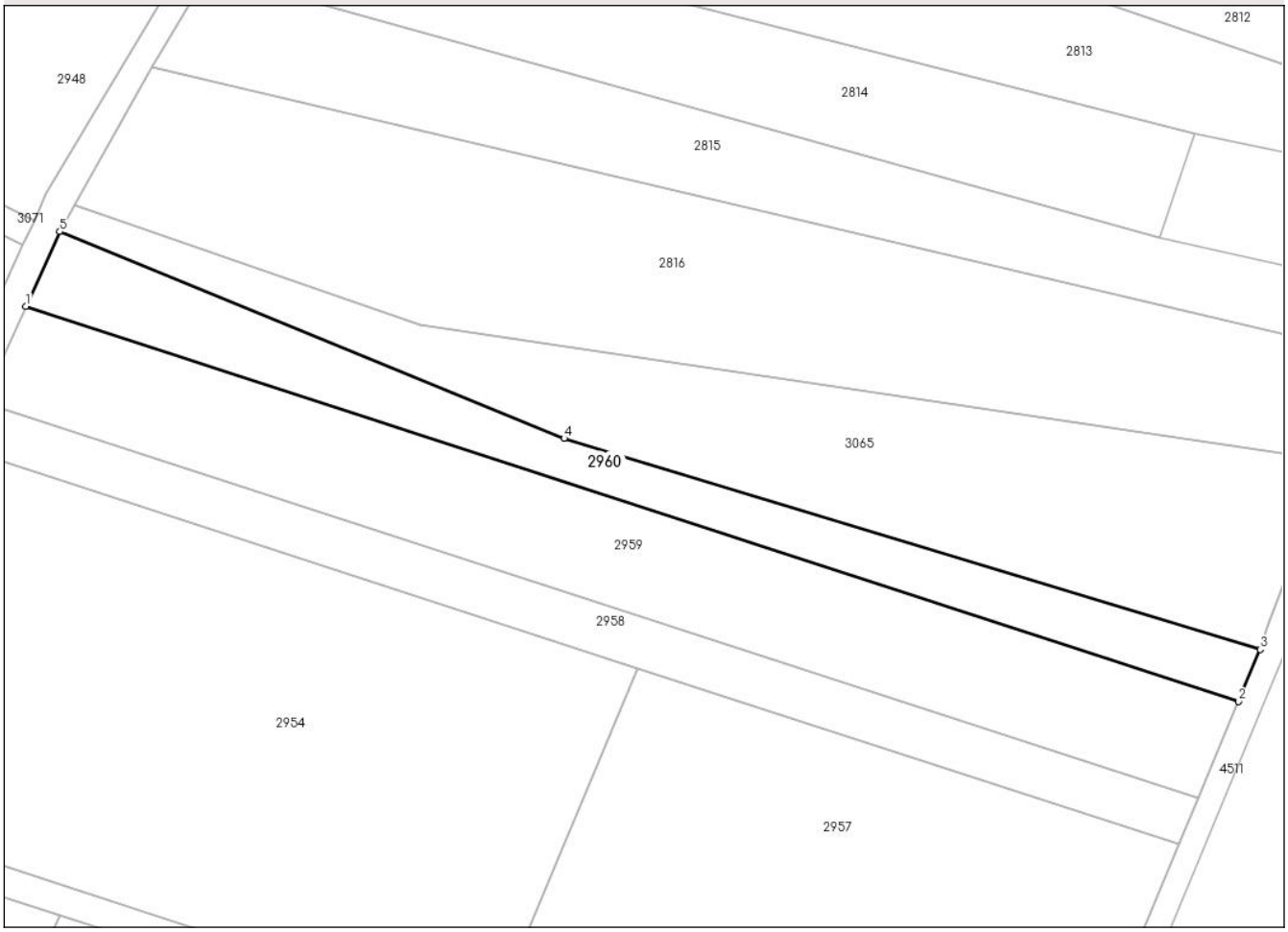
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	34	55	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.340,711 407.925,422	2	231.519,754 407.867,165	188.283
2	231.519,754 407.867,165	3	231.522,97 407.874,825	8.308
3	231.522,97 407.874,825	4	231.420,18 407.905,933	107.394
4	231.420,18 407.905,933	5	231.345,714 407.936,428	80.468
5	231.345,714 407.936,428	1	231.340,711 407.925,422	12.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27092, din 27/05/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAIEREL NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

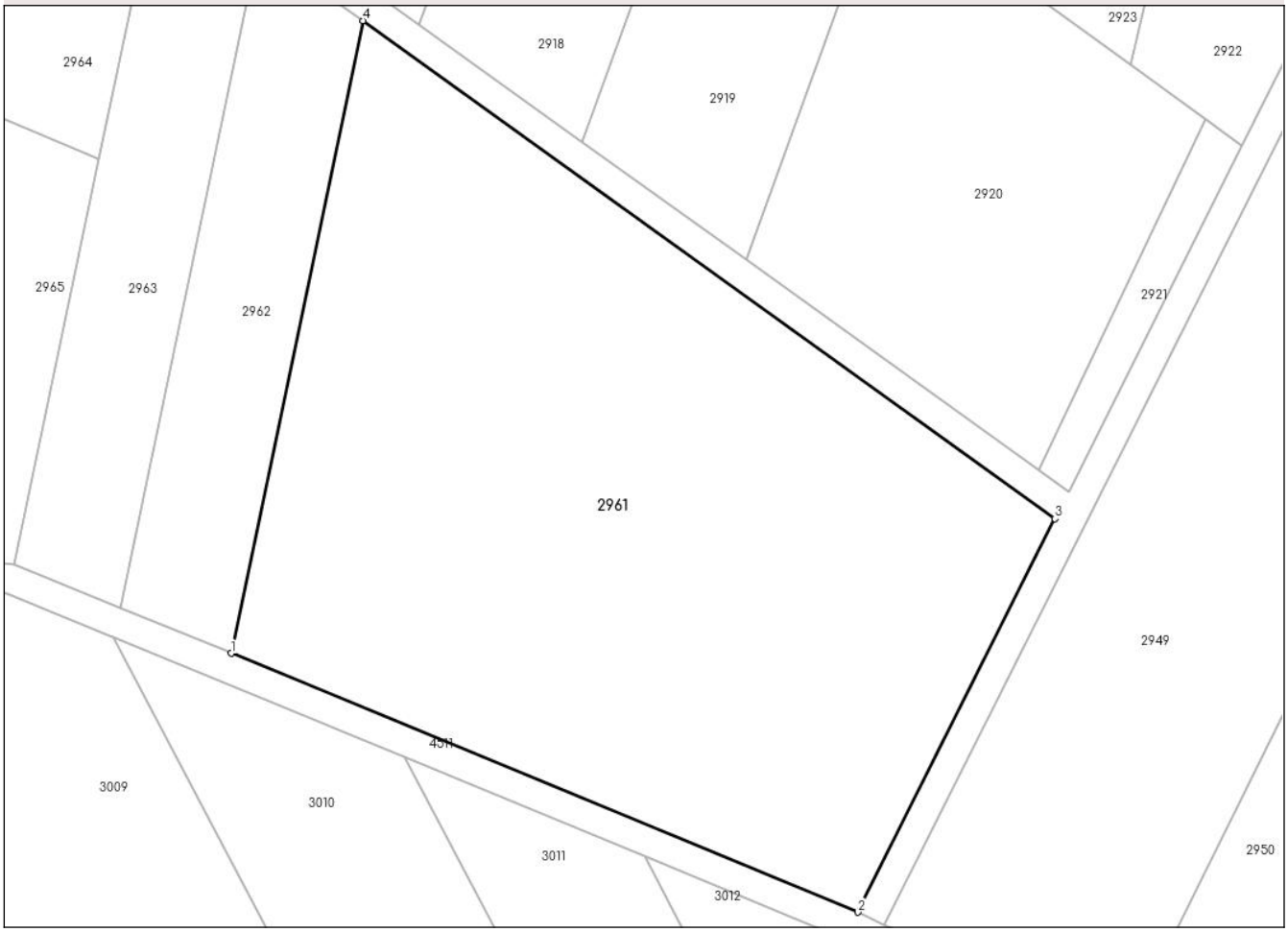
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	34	56	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.109,86 407.860,8	2	231.193,953 407.826,12	90.963
2	231.193,953 407.826,12	3	231.220,37 407.878,831	58.96
3	231.220,37 407.878,831	4	231.127,53 407.945,587	114.348
4	231.127,53 407.945,587	1	231.109,86 407.860,8	86.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:385-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1429

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34217	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7814 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

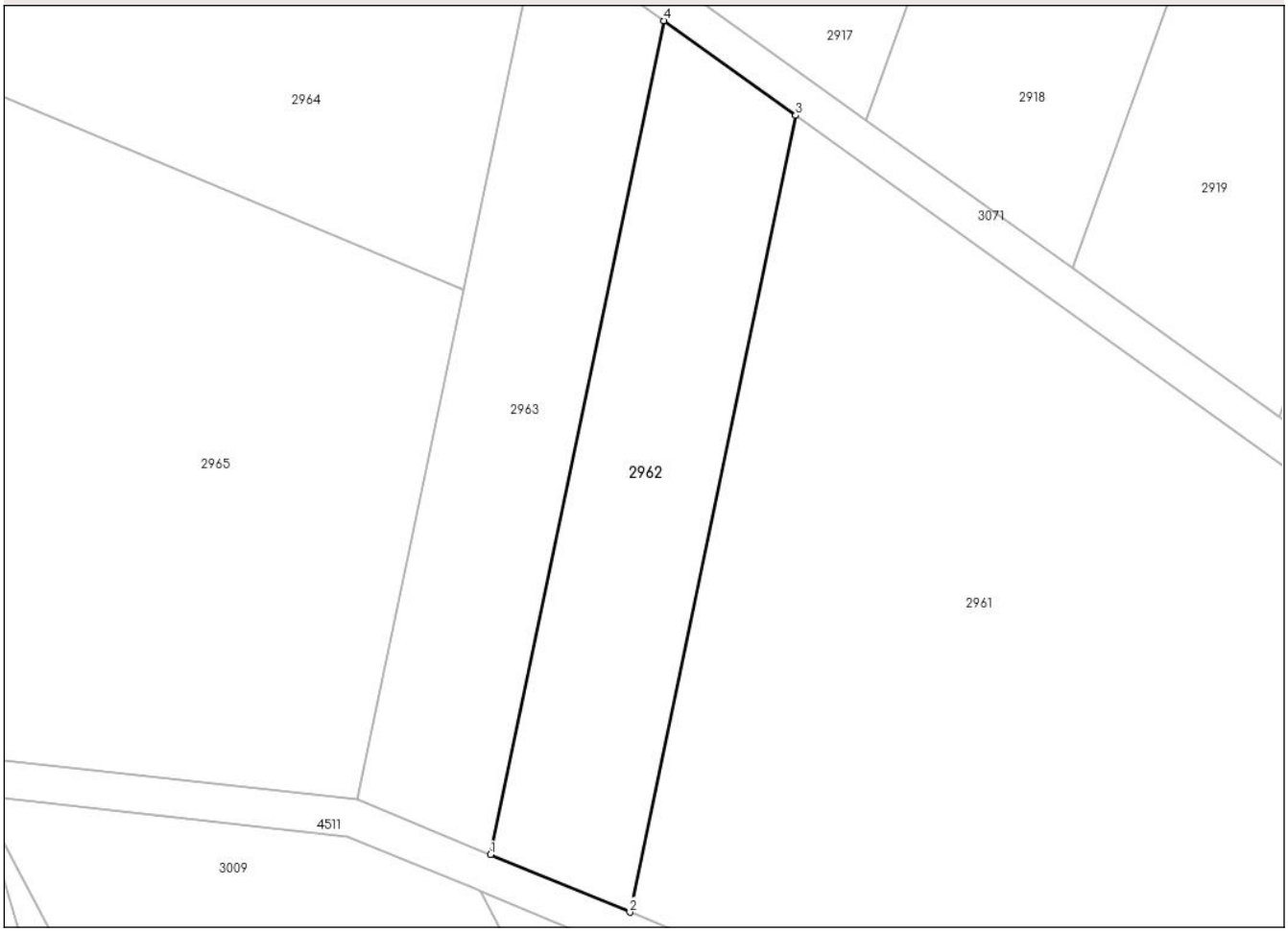
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34217	1.400	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	34	57	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.095,002 407.866,927	2	231.109,86 407.860,8	16.072
2	231.109,86 407.860,8	3	231.127,53 407.945,587	86.609
3	231.127,53 407.945,587	4	231.113,498 407.955,677	17.283
4	231.113,498 407.955,677	1	231.095,002 407.866,927	90.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:334-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1141

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34267	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7934 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

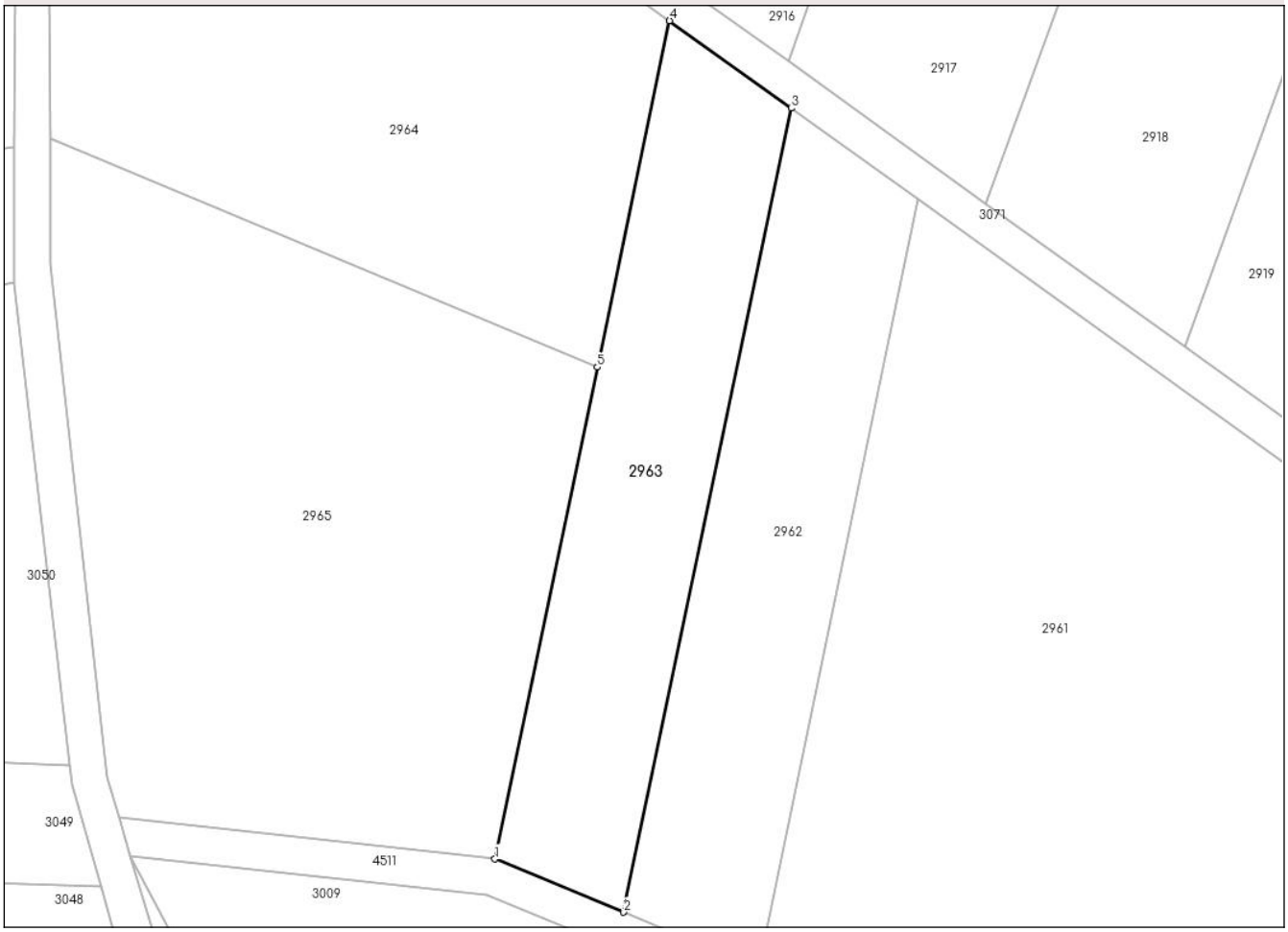
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34267	1.400	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	34	58	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.080,78 407.872,792	2	231.095,002 407.866,927	15.384
2	231.095,002 407.866,927	3	231.113,498 407.955,677	90.657
3	231.113,498 407.955,677	4	231.100,066 407.965,335	16.544
4	231.100,066 407.965,335	5	231.092,095 407.927,088	39.068
5	231.092,095 407.927,088	1	231.080,78 407.872,792	55.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33585	3.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14463 / 11/10/2017		
Act Notarial nr. 2257, din 26/09/2017 emis de CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SC BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL**, CIF:14386522	
Act Notarial nr. 2258, din 26/09/2017 emis de CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SC BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL**, CIF:14386522	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

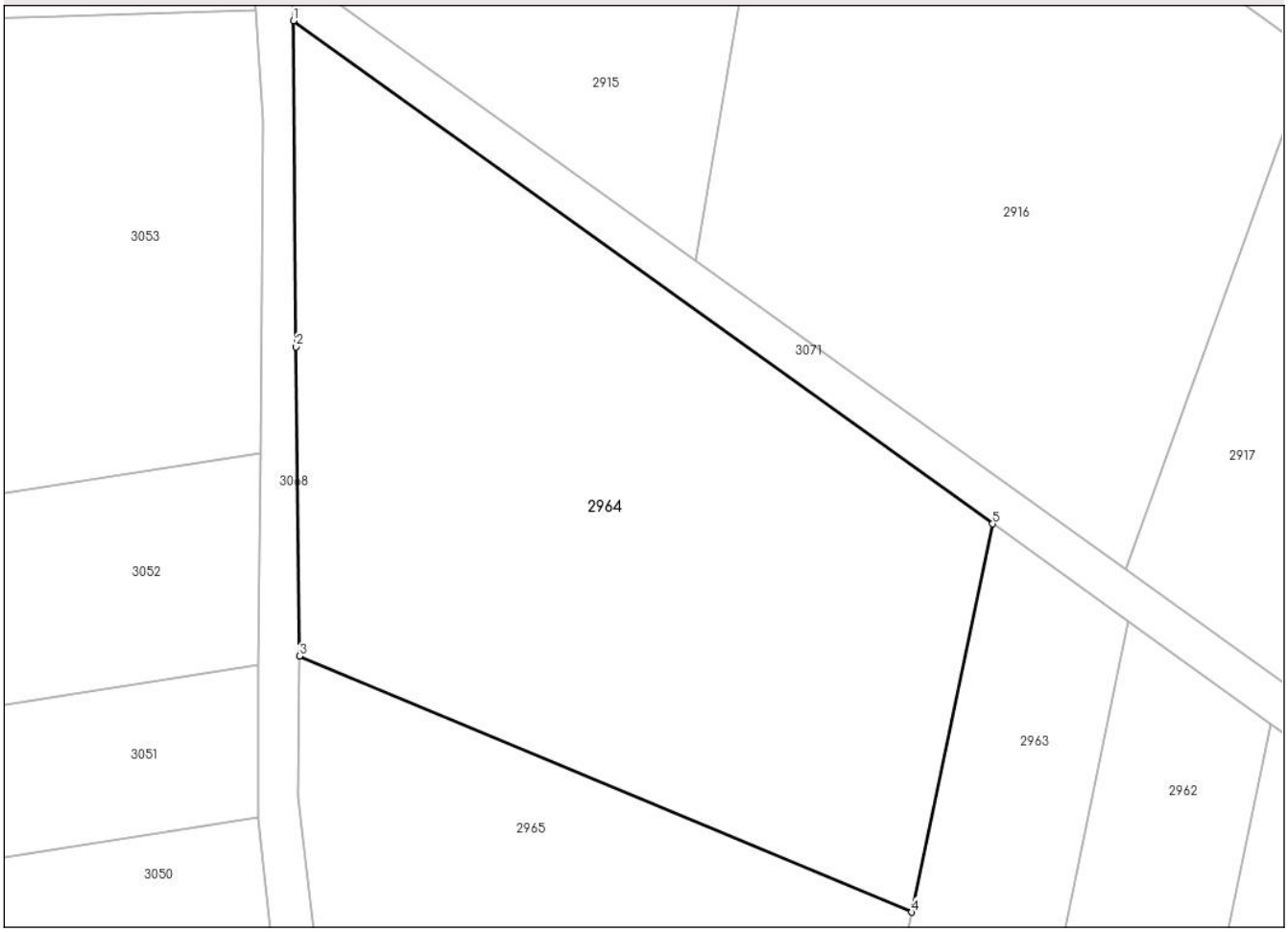
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33585	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	34	59	-	arabil in ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.031,14 408.014,895	2	231.031,372 407.982,769	32.128
2	231.031,372 407.982,769	3	231.031,705 407.952,307	30.464
3	231.031,705 407.952,307	4	231.092,095 407.927,088	65.444
4	231.092,095 407.927,088	5	231.100,066 407.965,335	39.068
5	231.100,066 407.965,335	1	231.031,14 408.014,895	84.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/282, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MERSA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	34	60	-	arabil in ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.031,705 407.952,307	2	231.031,616 407.938,454	13.853
2	231.031,616 407.938,454	3	231.037,845 407.882,838	55.963
3	231.037,845 407.882,838	4	231.037,968 407.881,778	1.067
4	231.037,968 407.881,778	5	231.039,267 407.877,33	4.634
5	231.039,267 407.877,33	6	231.080,78 407.872,792	41.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.080,78 407.872,792	7	231.092,095 407.927,088	55.463
7	231.092,095 407.927,088	1	231.031,705 407.952,307	65.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26969, din 21/02/1996 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VELCU RUJA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

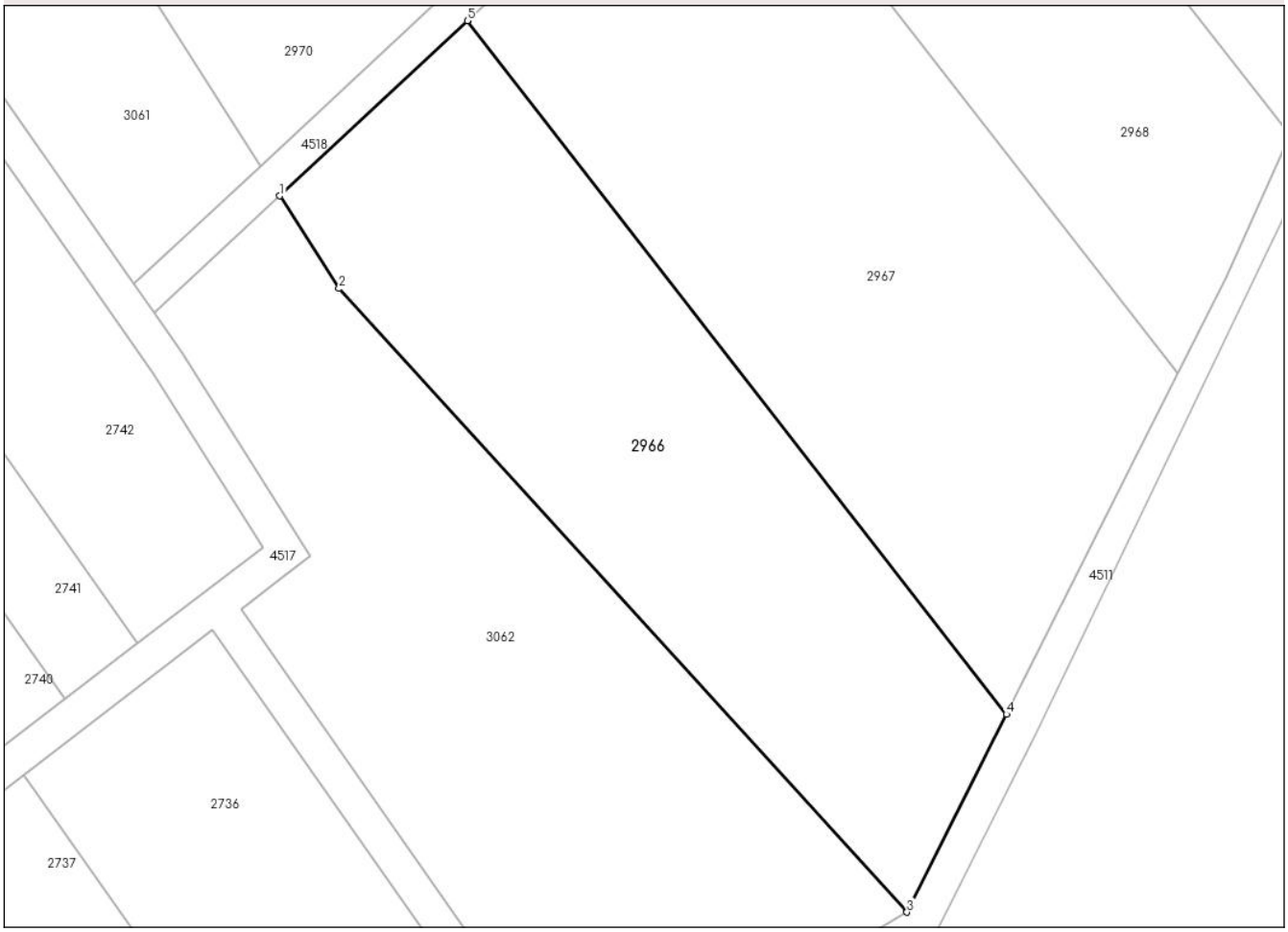
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	35	1	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.271,012 407.348,255	2	231.277,72 407.337,754	12.461
2	231.277,72 407.337,754	3	231.342,139 407.267,085	95.624
3	231.342,139 407.267,085	4	231.353,431 407.289,519	25.116
4	231.353,431 407.289,519	5	231.292,281 407.368,106	99.575
5	231.292,281 407.368,106	1	231.271,012 407.348,255	29.093

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. L18-51686, din 17/02/2010 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUJA DRAGOMIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

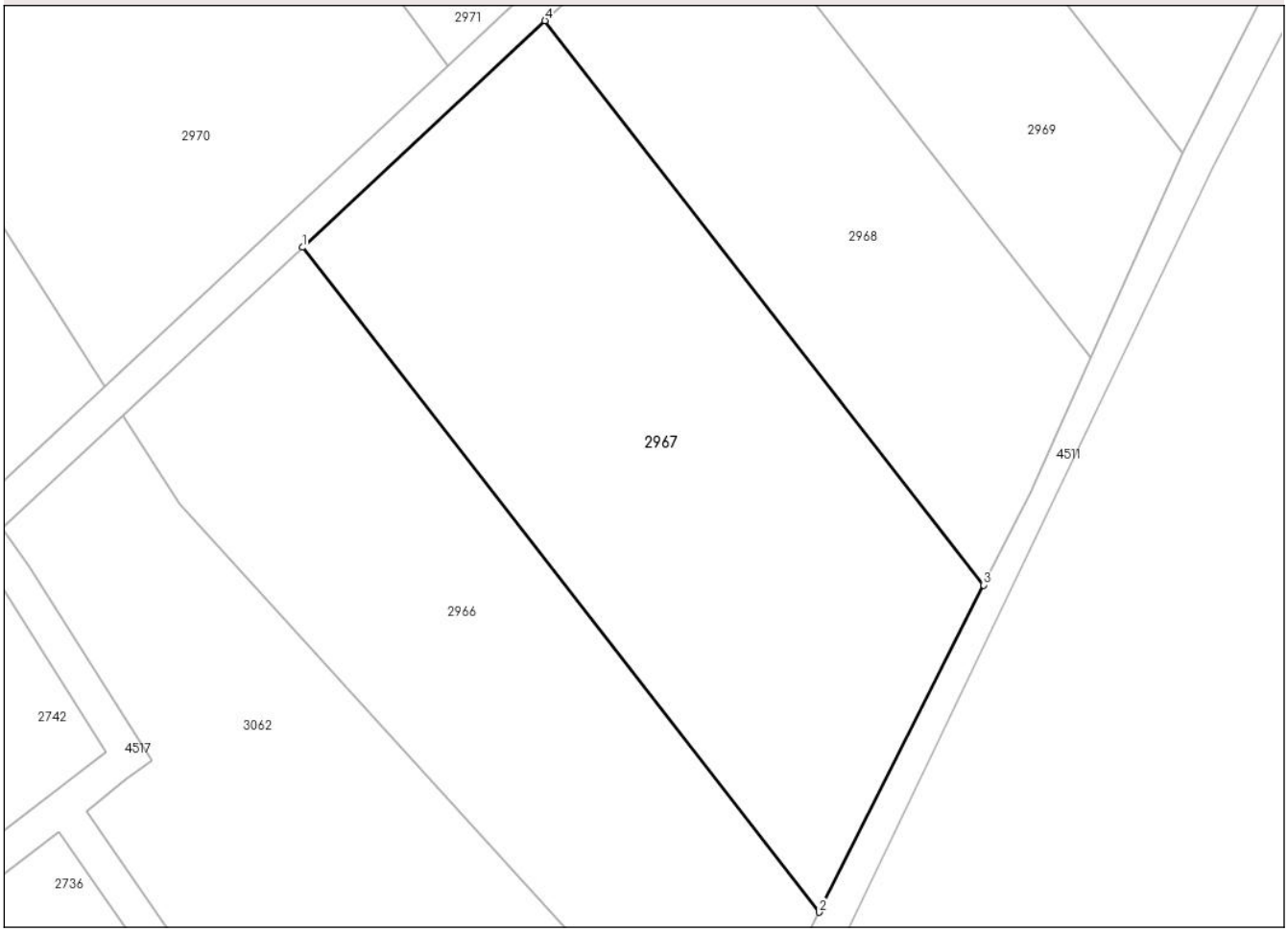
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	35	2	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.292,281 407.368,106	2	231.353,431 407.289,519	99.575
2	231.353,431 407.289,519	3	231.372,895 407.328,189	43.293
3	231.372,895 407.328,189	4	231.320,987 407.394,898	84.525
4	231.320,987 407.394,898	1	231.292,281 407.368,106	39.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27024, din 12/01/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAIU PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

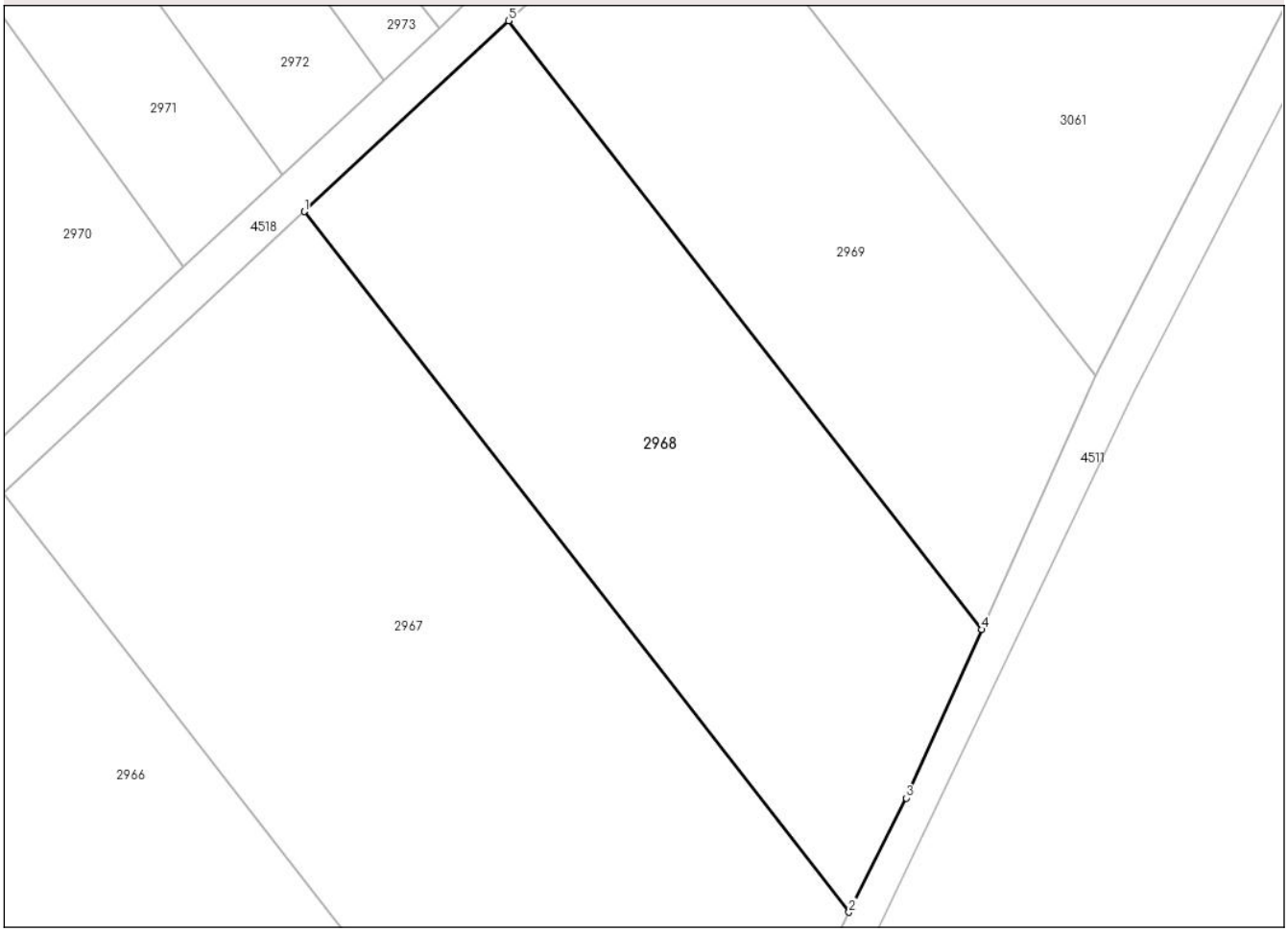
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	35	3	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.320,987 407.394,898	2	231.372,895 407.328,189	84.525
2	231.372,895 407.328,189	3	231.378,363 407.339,054	12.163
3	231.378,363 407.339,054	4	231.385,562 407.355,105	17.591
4	231.385,562 407.355,105	5	231.340,457 407.413,071	73.447
5	231.340,457 407.413,071	1	231.320,987 407.394,898	26.633

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26975, din 21/10/1996 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIVU ANA** 2) **FLOREA PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

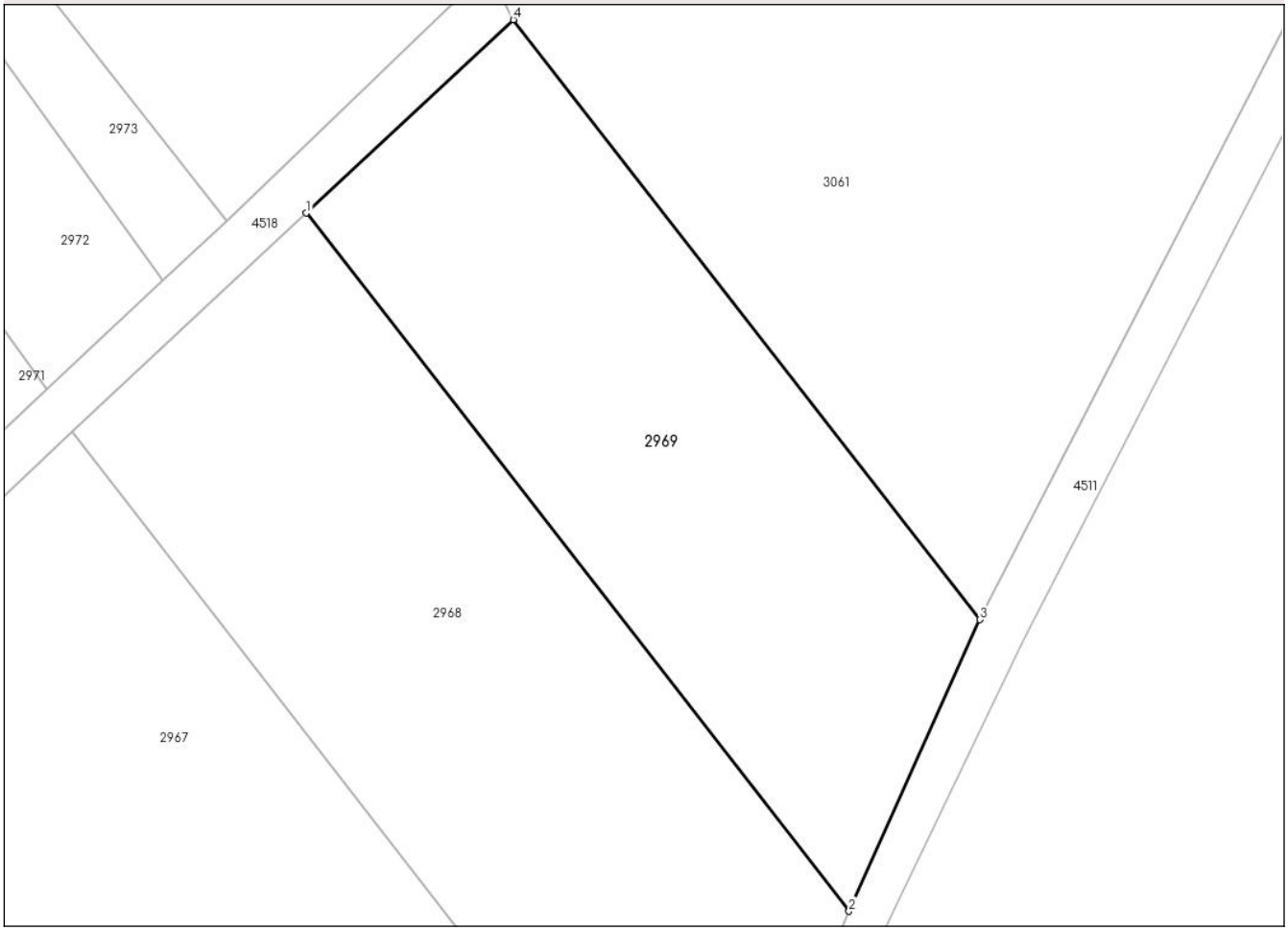
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	28	4	-	OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.340,457 407.413,071	2	231.385,562 407.355,105	73.447
2	231.385,562 407.355,105	3	231.396,418 407.379,309	26.527
3	231.396,418 407.379,309	4	231.357,656 407.429,123	63.119
4	231.357,656 407.429,123	1	231.340,457 407.413,071	23.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/210, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRINDA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

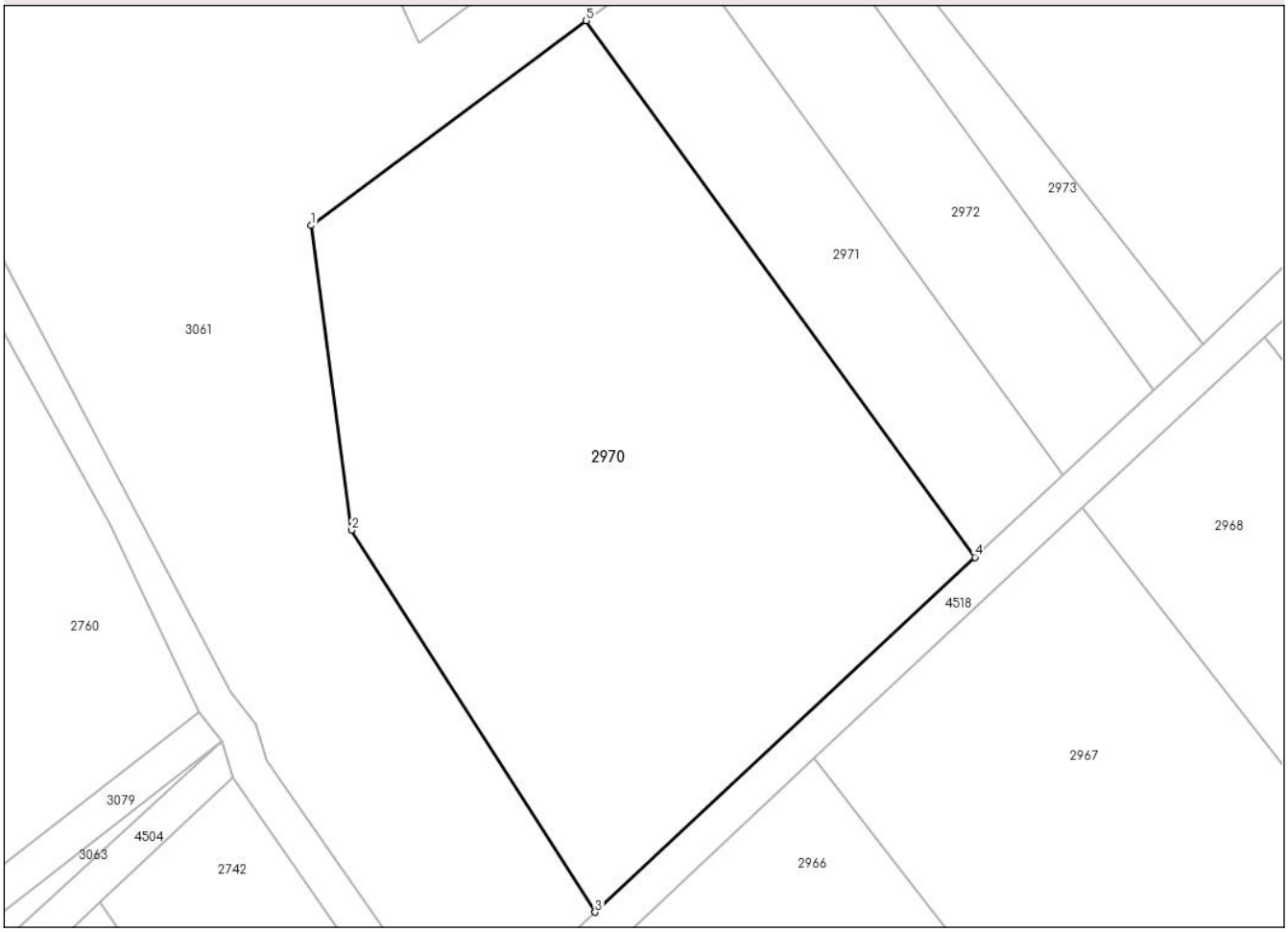
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	35	5	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.238,482 407.425,04	2	231.242,772 407.392,466	32.856
2	231.242,772 407.392,466	3	231.268,832 407.351,669	48.41
3	231.268,832 407.351,669	4	231.309,448 407.389,59	55.567
4	231.309,448 407.389,59	5	231.267,884 407.446,923	70.813
5	231.267,884 407.446,923	1	231.238,482 407.425,04	36.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33964	900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11872 / 08/08/2017		
Act Notarial nr. 372, din 04/08/2017 emis de Faur Oana Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREOTESOIU MINERVA**, si sotul,bun comun 2) **PREOTESOIU FLORIN -GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

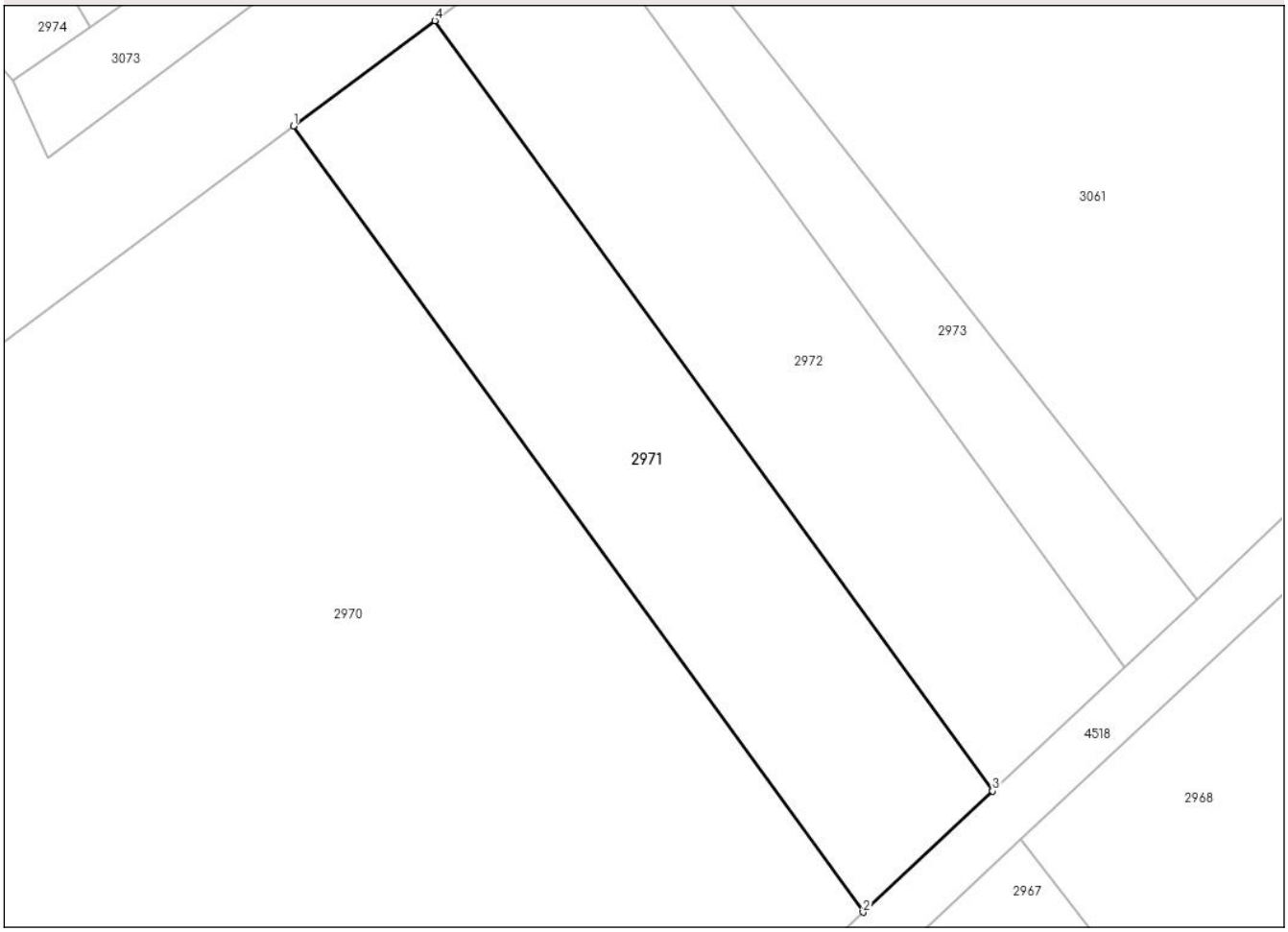
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33964	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	35	6	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.267,884 407.446,923	2	231.309,448 407.389,59	70.813
2	231.309,448 407.389,59	3	231.318,905 407.398,421	12.939
3	231.318,905 407.398,421	4	231.278,186 407.454,589	69.376
4	231.278,186 407.454,589	1	231.267,884 407.446,923	12.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:459 - N - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1773

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34603	900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8369 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

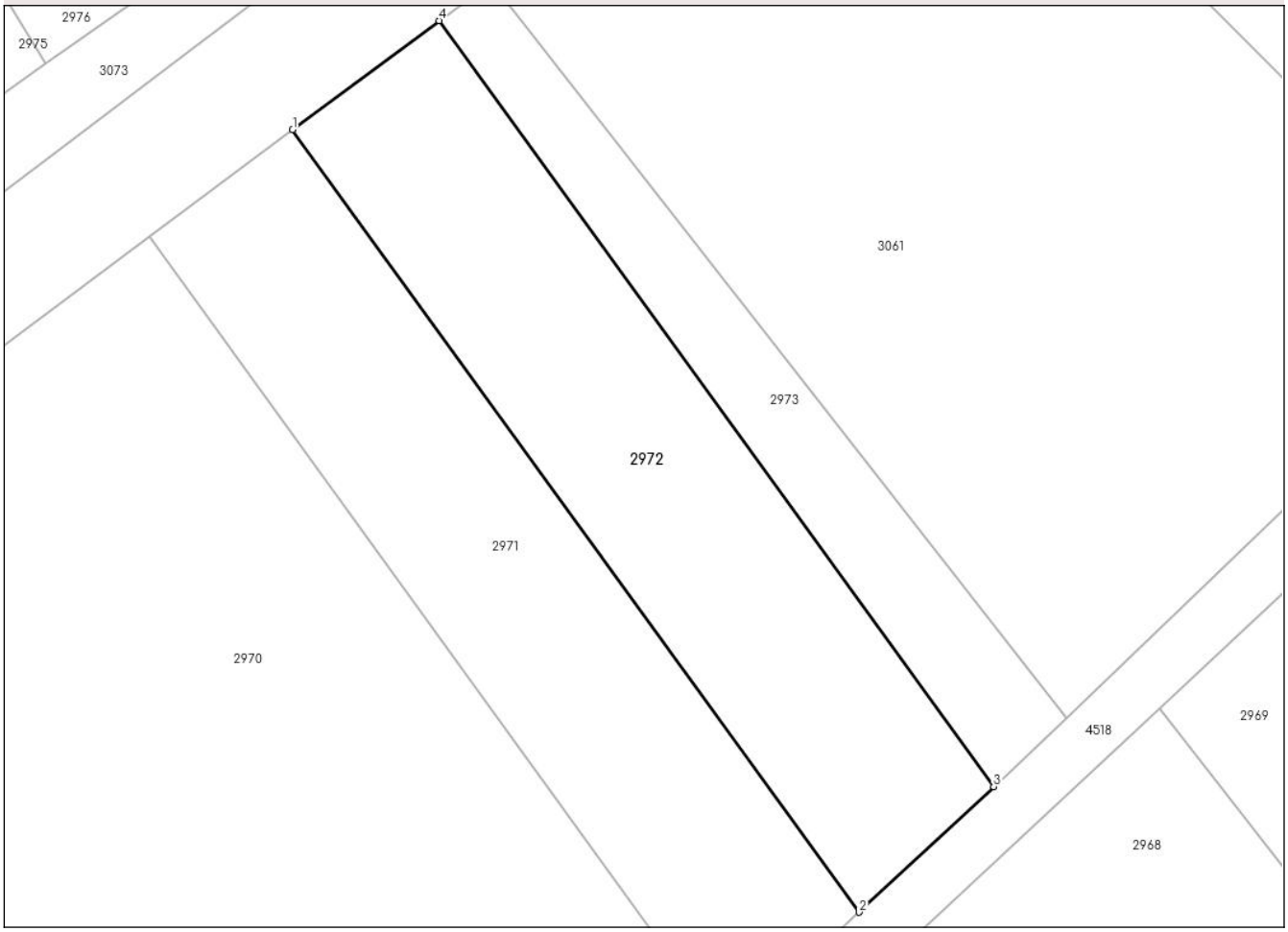
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34603	900	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	35	7	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.278,186 407.454,589	2	231.318,905 407.398,421	69.376
2	231.318,905 407.398,421	3	231.328,563 407.407,438	13.213
3	231.328,563 407.407,438	4	231.288,705 407.462,418	67.908
4	231.288,705 407.462,418	1	231.278,186 407.454,589	13.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27024, din 12/01/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAIU PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

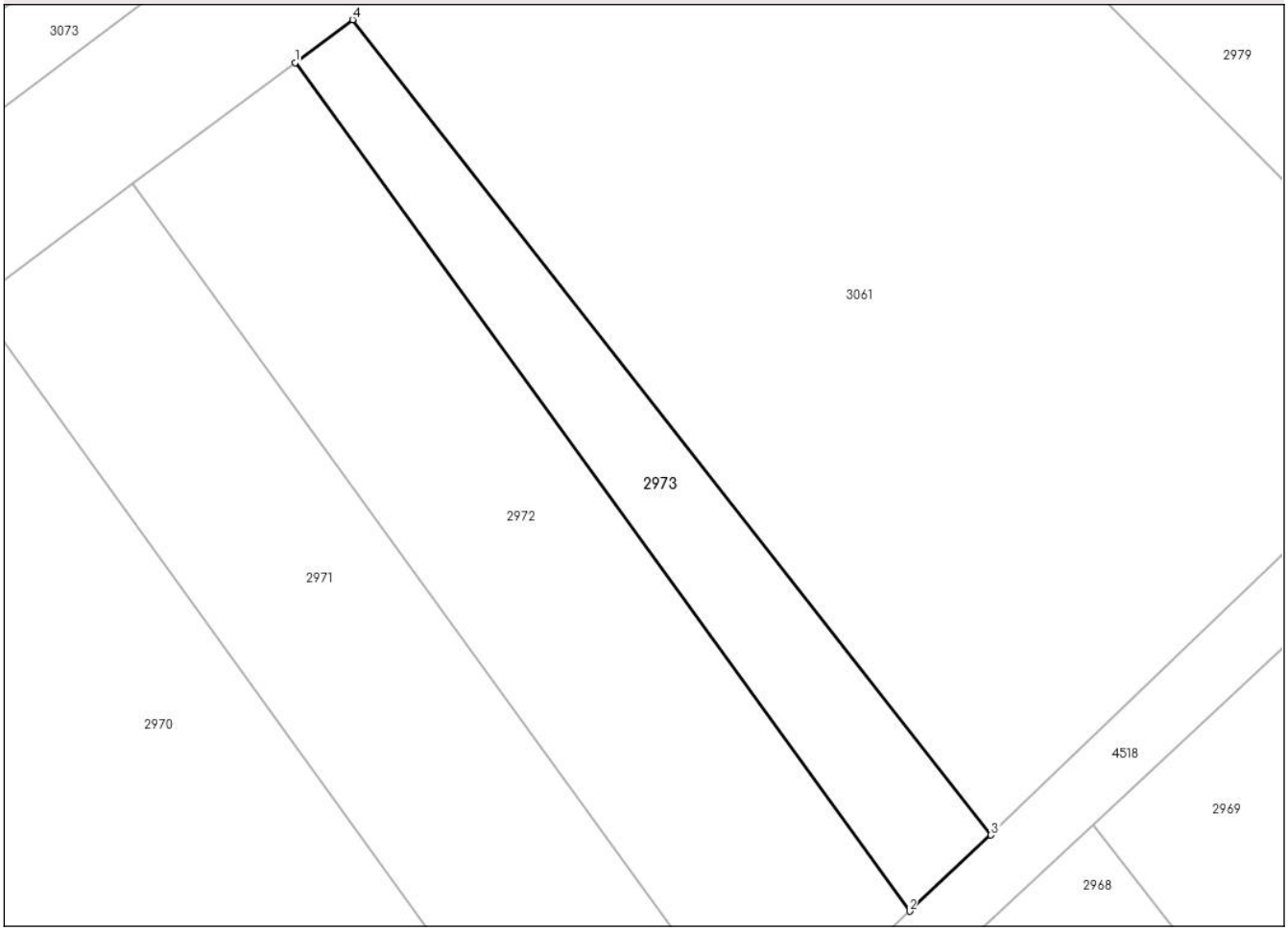
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	35	8	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.288,705 407.462,418	2	231.328,563 407.407,438	67.908
2	231.328,563 407.407,438	3	231.333,847 407.412,371	7.23
3	231.333,847 407.412,371	4	231.292,444 407.465,201	67.121
4	231.292,444 407.465,201	1	231.288,705 407.462,418	4.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31572	1.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6921 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE., divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

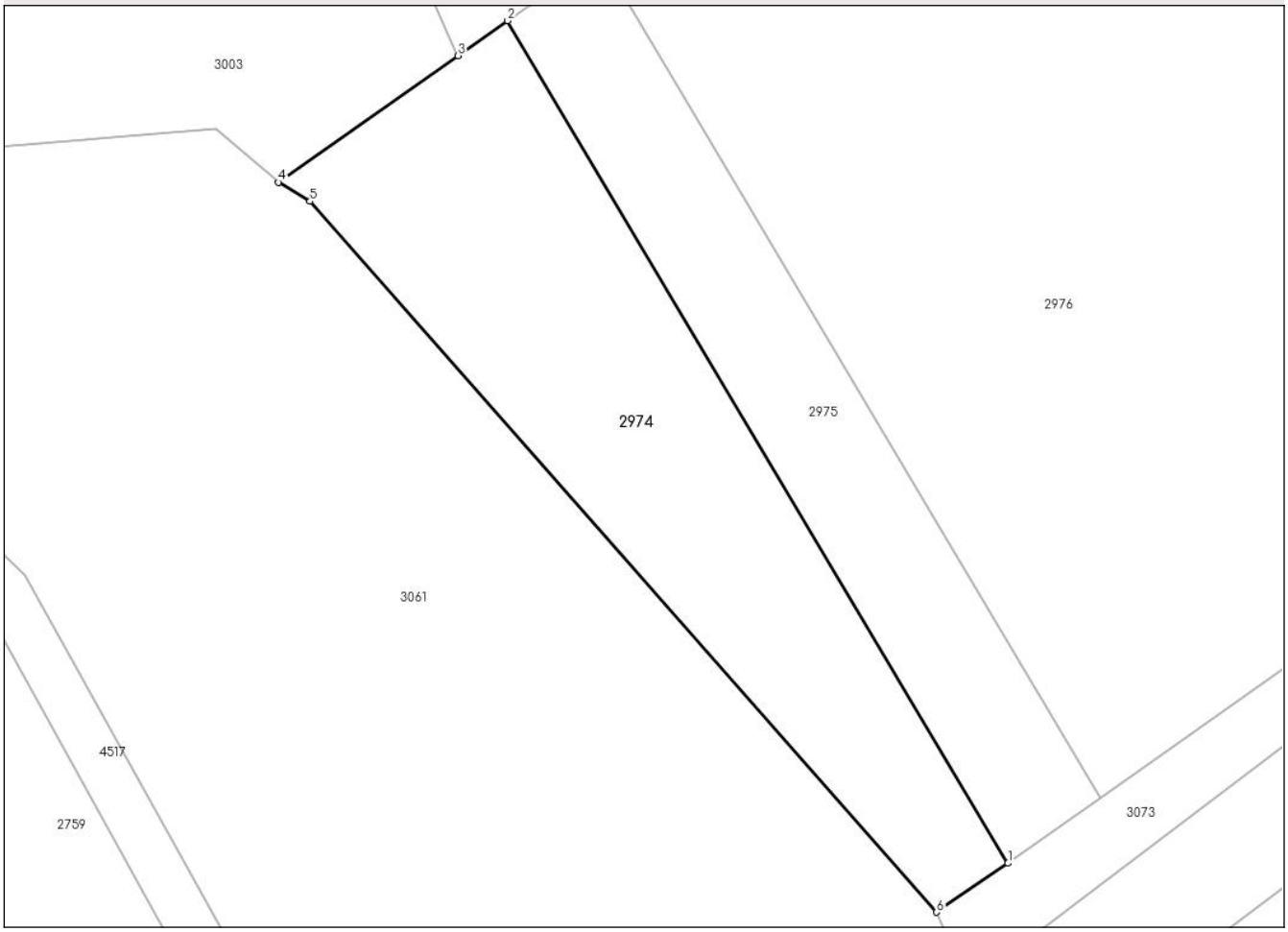
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31572	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	35	9	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.253,042 407.454,111	2	231.213,236 407.521,075	77.902
2	231.213,236 407.521,075	3	231.209,291 407.518,301	4.823
3	231.209,291 407.518,301	4	231.194,971 407.508,229	17.506
4	231.194,971 407.508,229	5	231.197,497 407.506,715	2.945
5	231.197,497 407.506,715	6	231.247,369 407.450,218	75.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.247,369 407.450,218	1	231.253,042 407.454,111	6.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/360, din 10/04/2006 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

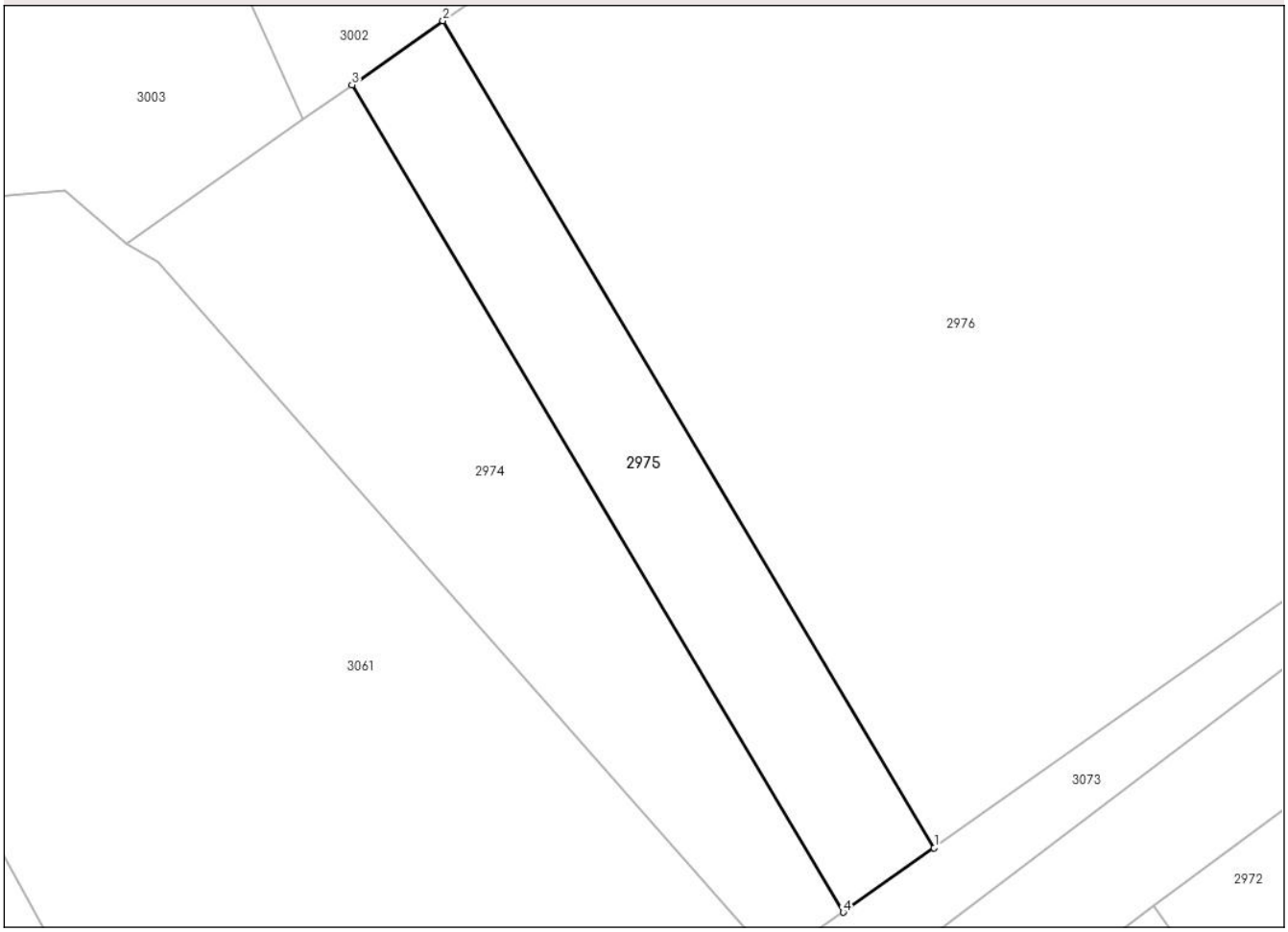
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	35	10	-	ARABIL IIN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.260,403 407.459,316	2	231.220,608 407.526,26	77.879
2	231.220,608 407.526,26	3	231.213,236 407.521,075	9.014
3	231.213,236 407.521,075	4	231.253,042 407.454,111	77.902
4	231.253,042 407.454,111	1	231.260,403 407.459,316	9.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

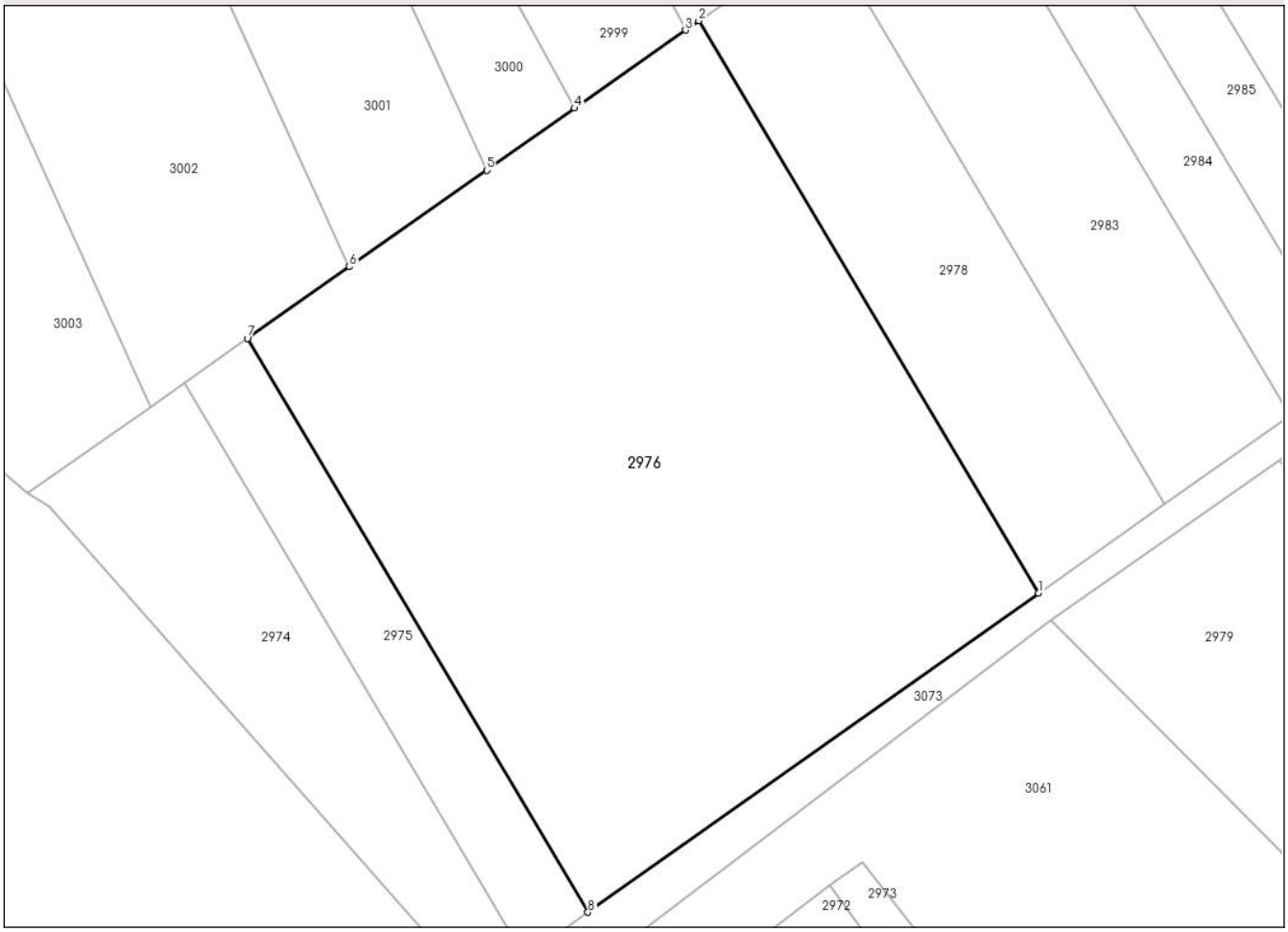
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	35	12	-	ARABIL IN OCOALE
2	arabil	NU	700	35	12	-	OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.313,044 407.496,537	2	231.273,332 407.563,342	77.718
2	231.273,332 407.563,342	3	231.271,776 407.562,248	1.902
3	231.271,776 407.562,248	4	231.258,838 407.553,148	15.818
4	231.258,838 407.553,148	5	231.248,548 407.545,911	12.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	231.248,548 407.545,911	6	231.232,522 407.534,64	19.593
6	231.232,522 407.534,64	7	231.220,608 407.526,26	14.566
7	231.220,608 407.526,26	8	231.260,403 407.459,316	77.879
8	231.260,403 407.459,316	1	231.313,044 407.496,537	64.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:366 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1289

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34189	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8031 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

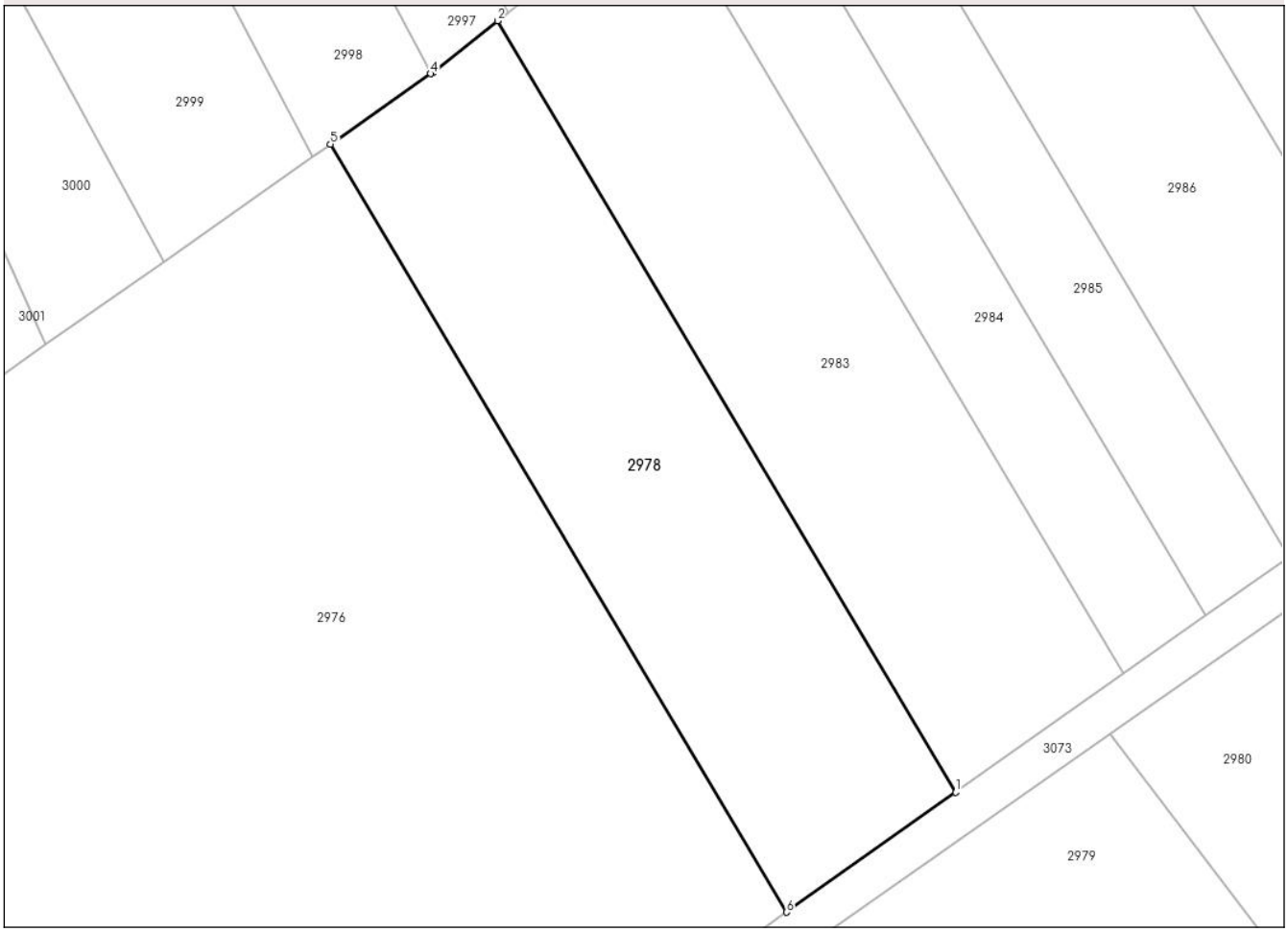
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34189	1.400	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	35	13	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.327,787 407.506,961	2	231.287,878 407.574,097	78.102
2	231.287,878 407.574,097	3	231.282,201 407.569,58	7.255
3	231.282,201 407.569,58	4	231.282,064 407.569,484	0.168
4	231.282,064 407.569,484	5	231.273,332 407.563,342	10.676
5	231.273,332 407.563,342	6	231.313,044 407.496,537	77.718

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.313,044 407.496,537	1	231.327,787 407.506,961	18.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27035, din 02/03/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

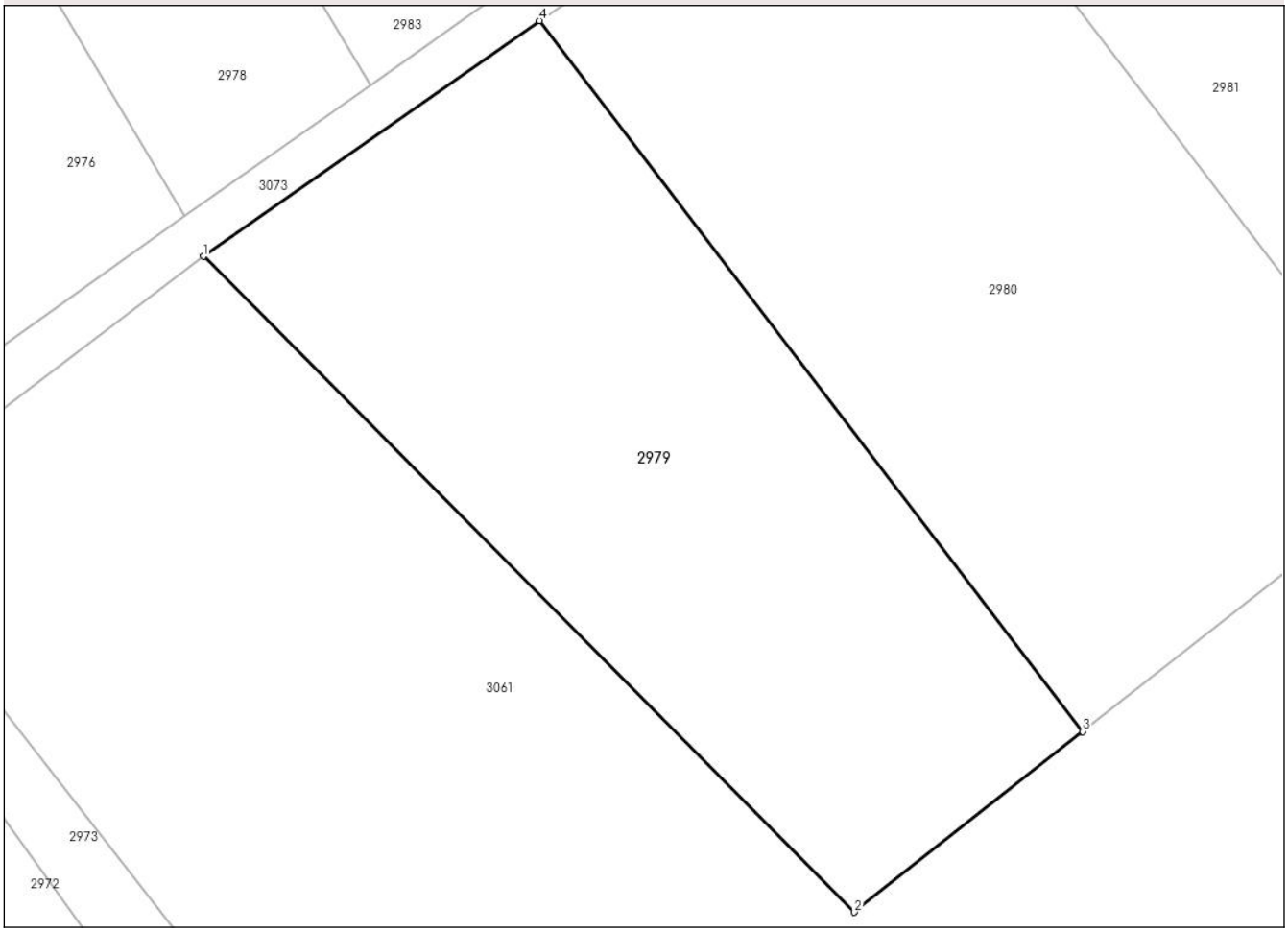
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	35	14	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.314,5 407.493,345	2	231.366,227 407.441,298	73.38
2	231.366,227 407.441,298	3	231.384,369 407.455,64	23.126
3	231.384,369 407.455,64	4	231.341,212 407.512,048	71.024
4	231.341,212 407.512,048	1	231.314,5 407.493,345	32.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36051	2.420	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6296 / 28/04/2022		
Act Notarial nr. 86, din 22/04/2008 emis de GHEORGHISAN CORNELIA ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEsuccesiune legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CICEU ANA FLORENTINA**, fiica	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

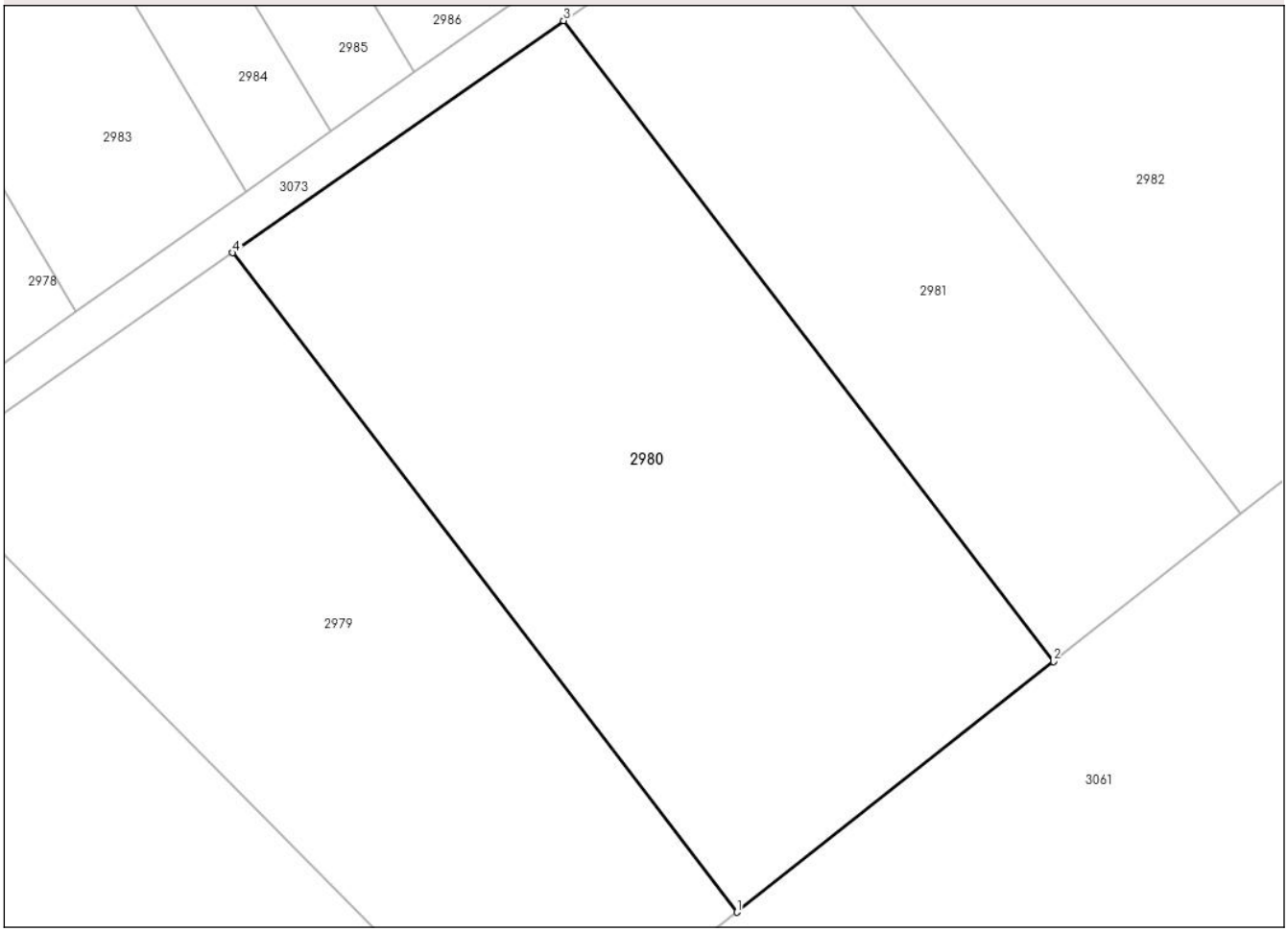
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36051	2.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.420	35	15	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.384,369 407.455,64	2	231.411,486 407.477,076	34.566
2	231.411,486 407.477,076	3	231.369,549 407.531,888	69.016
3	231.369,549 407.531,888	4	231.341,212 407.512,048	34.593
4	231.341,212 407.512,048	1	231.384,369 407.455,64	71.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:121 - Greoni
Nr. cadastral vechi:1464

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34718	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8480 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

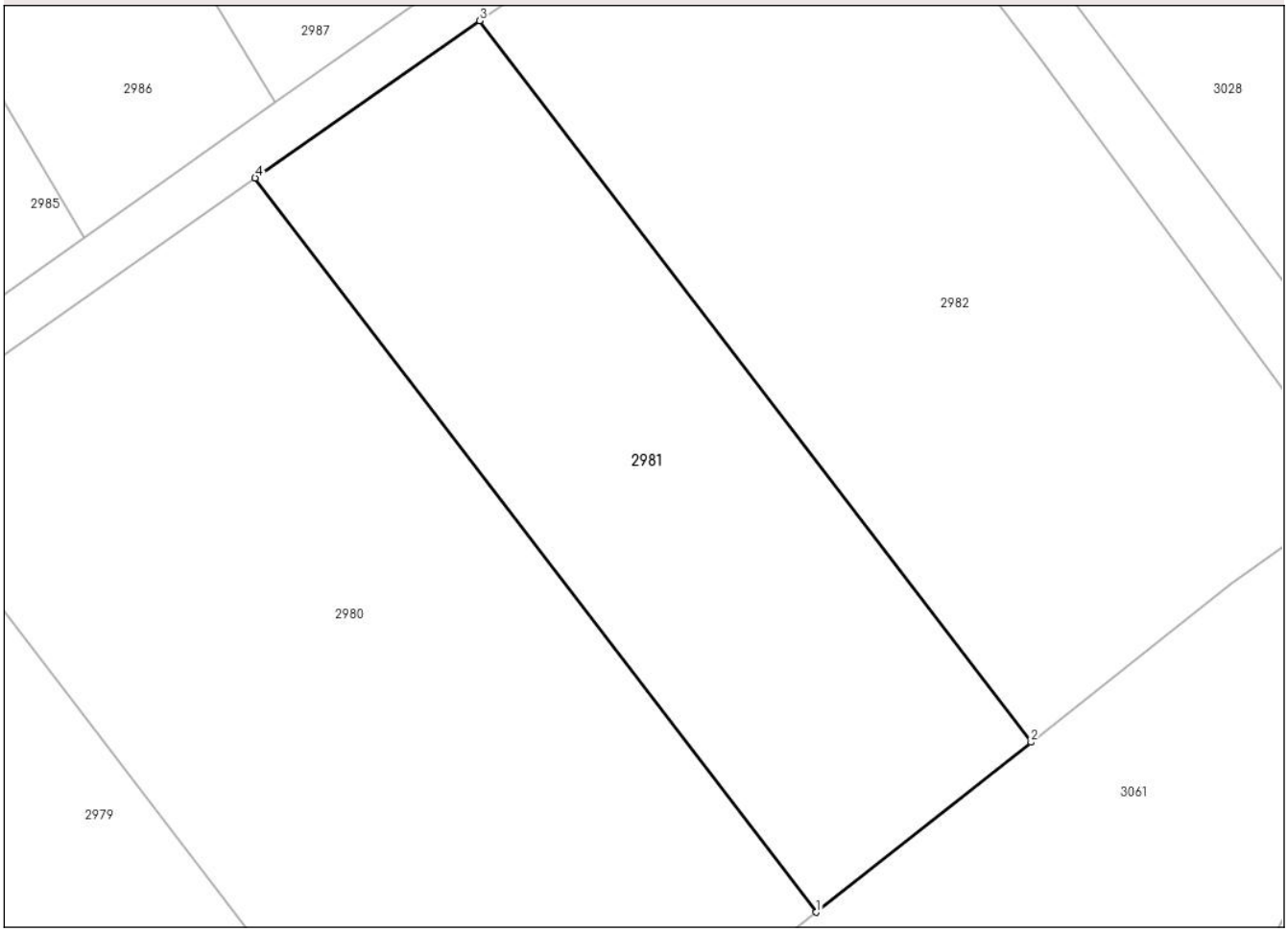
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34718	1.400	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	35	16	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.411,486 407.477,076	2	231.427,54 407.489,766	20.464
2	231.427,54 407.489,766	3	231.386,325 407.543,635	67.827
3	231.386,325 407.543,635	4	231.369,549 407.531,888	20.48
4	231.369,549 407.531,888	1	231.411,486 407.477,076	69.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:363 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1241

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34193	2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8035 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

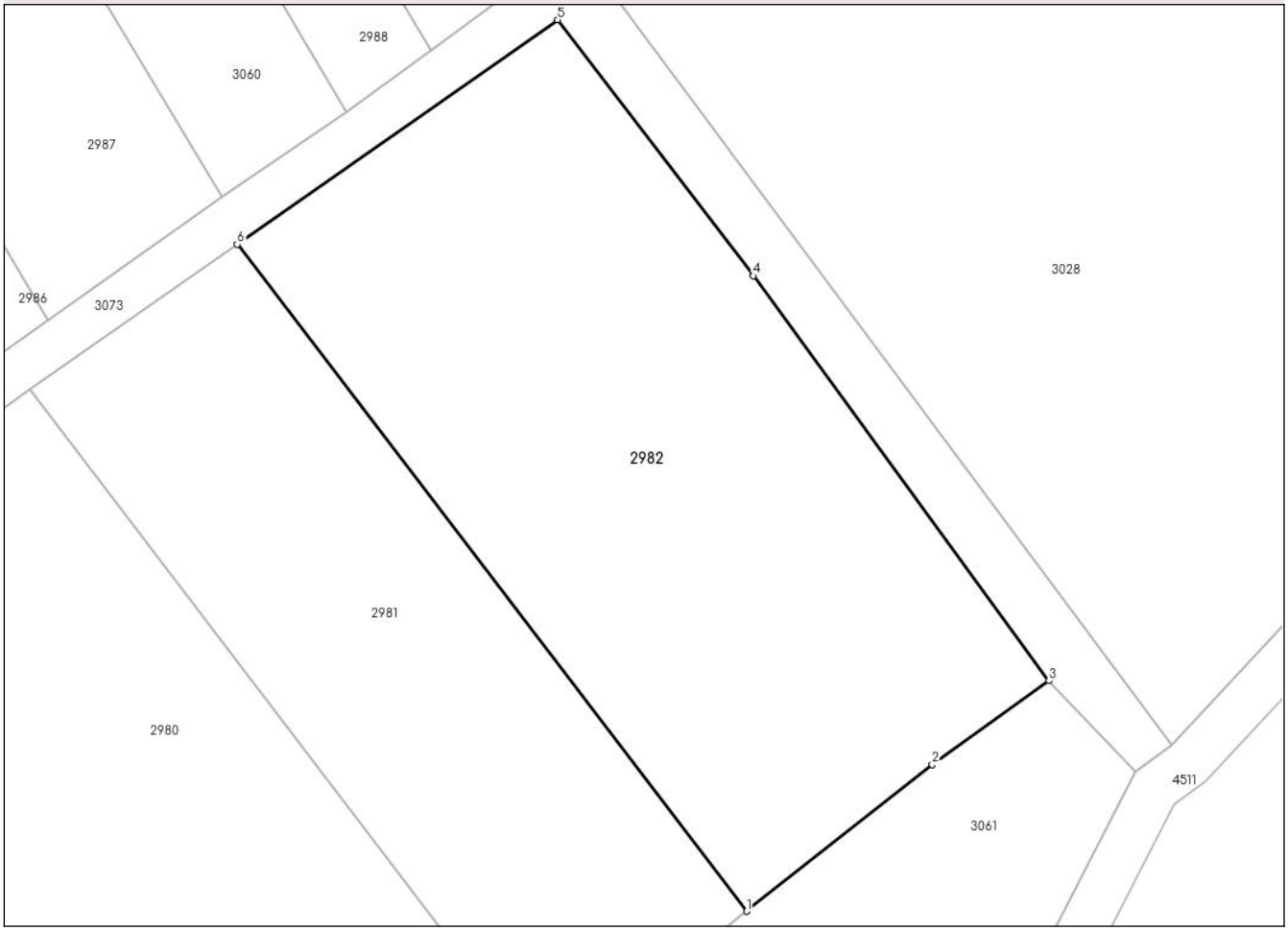
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34193	2.100	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	35	17	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.427,54 407.489,766	2	231.442,522 407.501,61	19.099
2	231.442,522 407.501,61	3	231.451,978 407.508,38	11.629
3	231.451,978 407.508,38	4	231.428,054 407.541,092	40.527
4	231.428,054 407.541,092	5	231.412,231 407.561,773	26.04
5	231.412,231 407.561,773	6	231.386,325 407.543,635	31.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.386,325 407.543,635	1	231.427,54 407.489,766	67.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:374 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1173

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34166	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8008 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

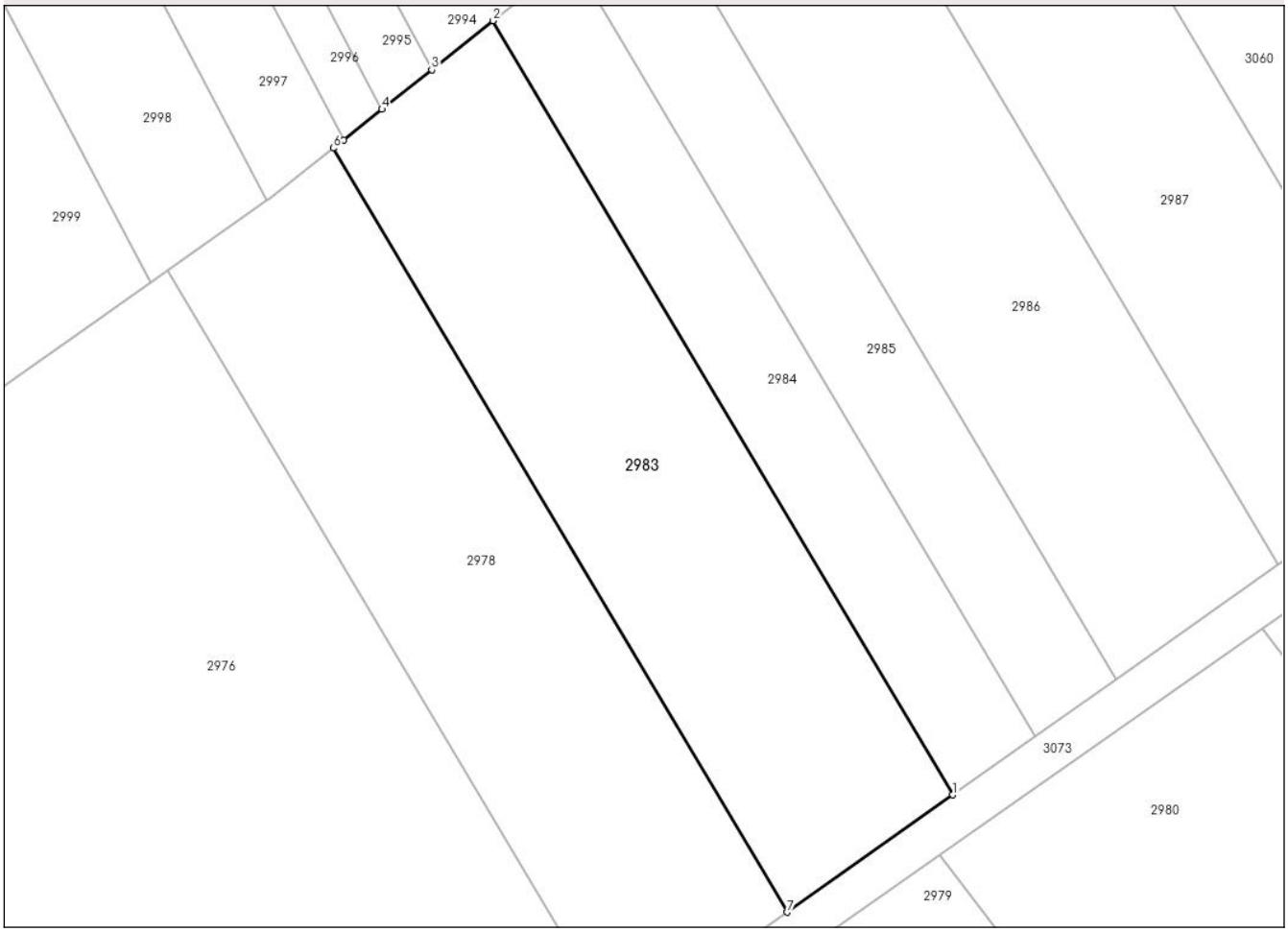
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34166	1.400	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	35	18	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.342,374 407.517,275	2	231.301,943 407.585,289	79.123
2	231.301,943 407.585,289	3	231.296,533 407.580,984	6.913
3	231.296,533 407.580,984	4	231.292,155 407.577,5	5.595
4	231.292,155 407.577,5	5	231.288,773 407.574,809	4.322
5	231.288,773 407.574,809	6	231.287,878 407.574,097	1.144

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.287,878 407.574,097	7	231.327,787 407.506,961	78.102
7	231.327,787 407.506,961	1	231.342,374 407.517,275	17.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27024/S, din 14/10/2003 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAIU PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

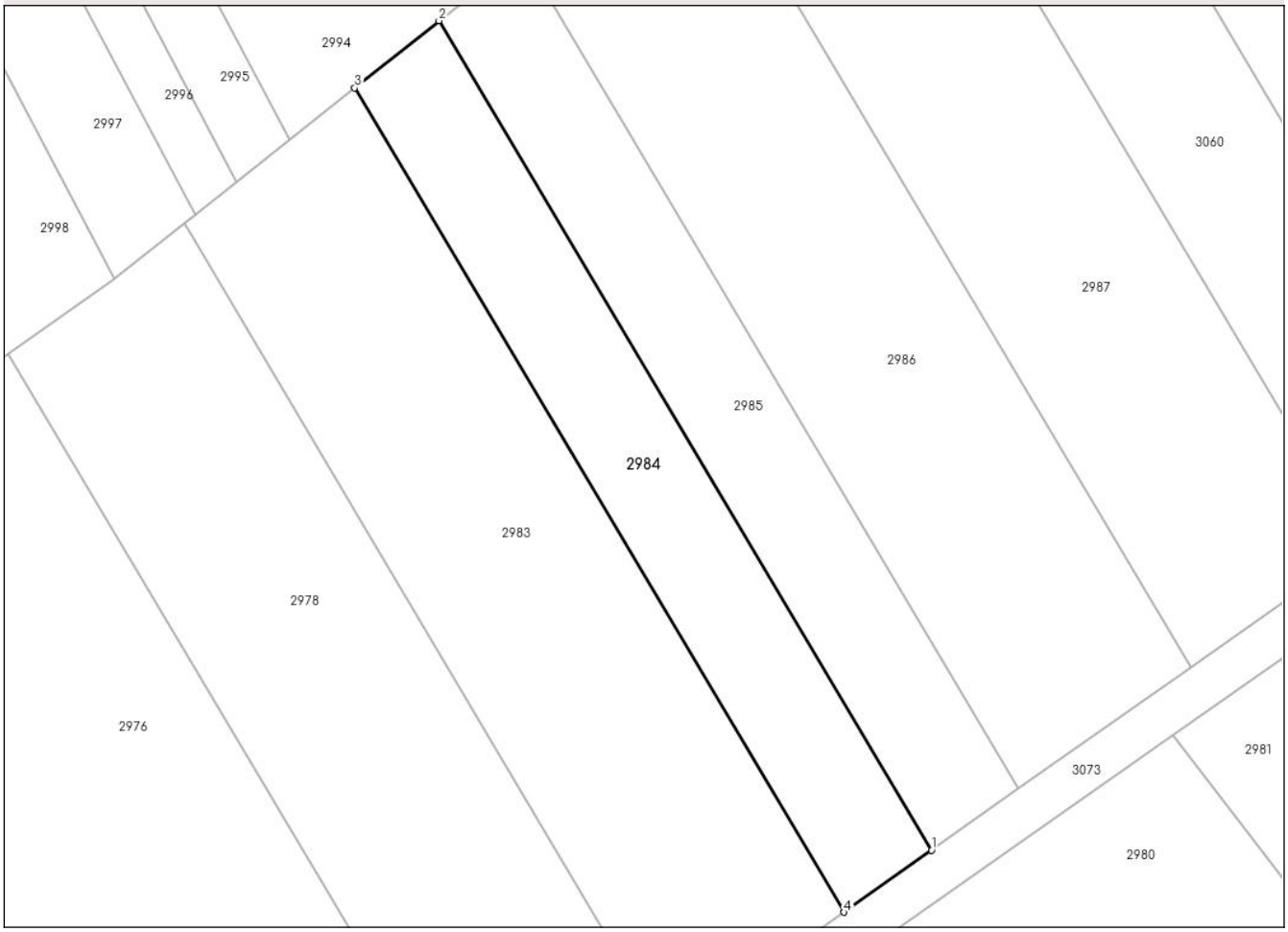
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	35	19	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.349,597 407.522,382	2	231.308,908 407.590,831	79.629
2	231.308,908 407.590,831	3	231.301,943 407.585,289	8.901
3	231.301,943 407.585,289	4	231.342,374 407.517,275	79.123
4	231.342,374 407.517,275	1	231.349,597 407.522,382	8.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/210, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRINDA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

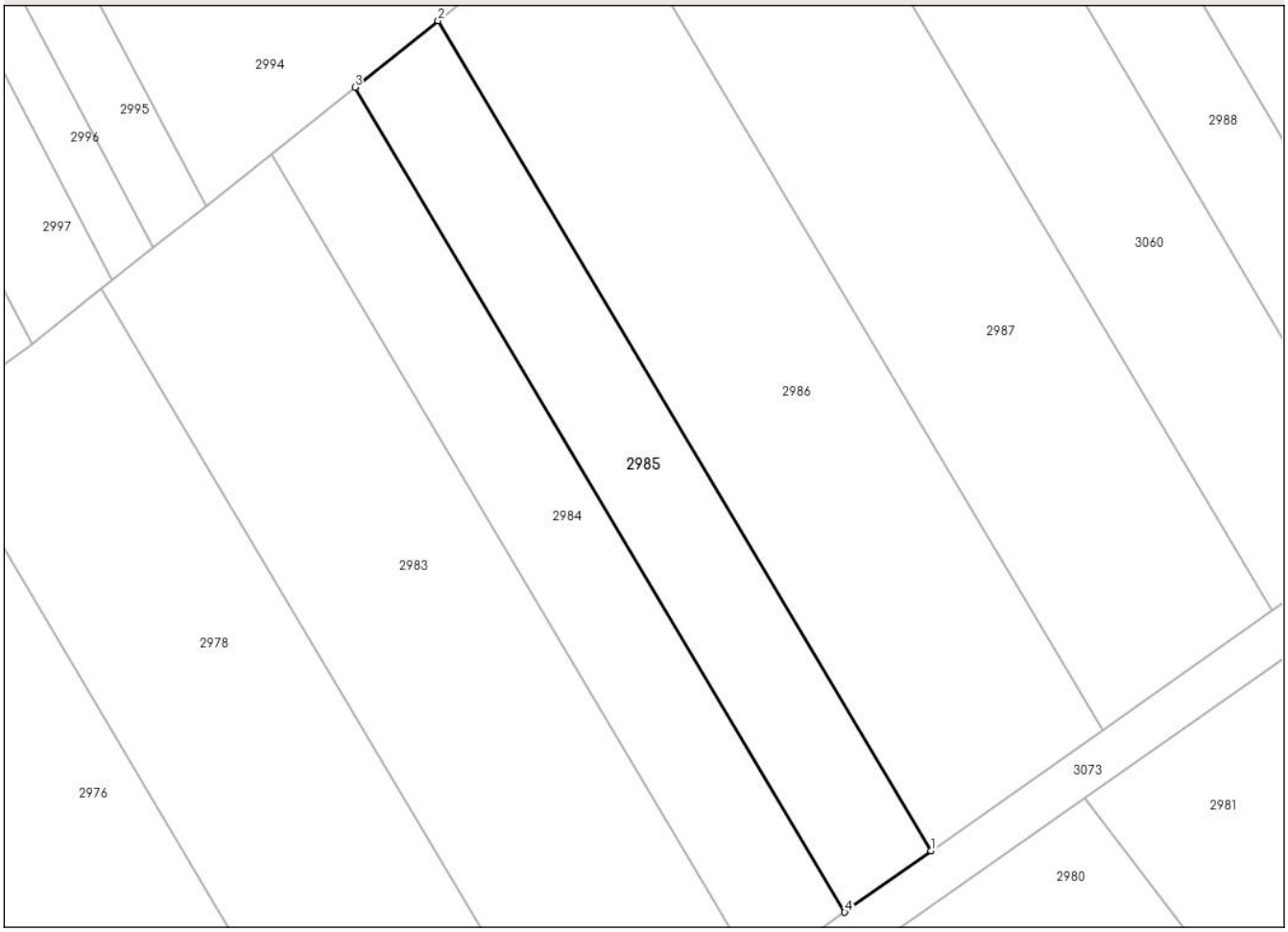
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	35	20	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.356,774 407.527,457	2	231.315,829 407.596,338	80.131
2	231.315,829 407.596,338	3	231.308,908 407.590,831	8.845
3	231.308,908 407.590,831	4	231.349,597 407.522,382	79.629
4	231.349,597 407.522,382	1	231.356,774 407.527,457	8.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30227	1.401	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17510 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 2324, din 18/12/2012 emis de BNP CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIAMPI SRL**, CIF:14619784	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30227	1.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.401	35	21	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.371,006 407.537,52	2	231.329,552 407.607,257	81.128
2	231.329,552 407.607,257	3	231.318,451 407.598,424	14.186
3	231.318,451 407.598,424	4	231.315,829 407.596,338	3.351
4	231.315,829 407.596,338	5	231.356,774 407.527,457	80.131
5	231.356,774 407.527,457	1	231.371,006 407.537,52	17.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:121 - Greoni
Nr. cadastral vechi:1467

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34721	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8482 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34721	1.400	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	35	22	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.385,056 407.547,454	2	231.343,099 407.618,036	82.111
2	231.343,099 407.618,036	3	231.329,552 407.607,257	17.312
3	231.329,552 407.607,257	4	231.371,006 407.537,52	81.128
4	231.371,006 407.537,52	1	231.385,056 407.547,454	17.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:353 - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1293

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34467	700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8236 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

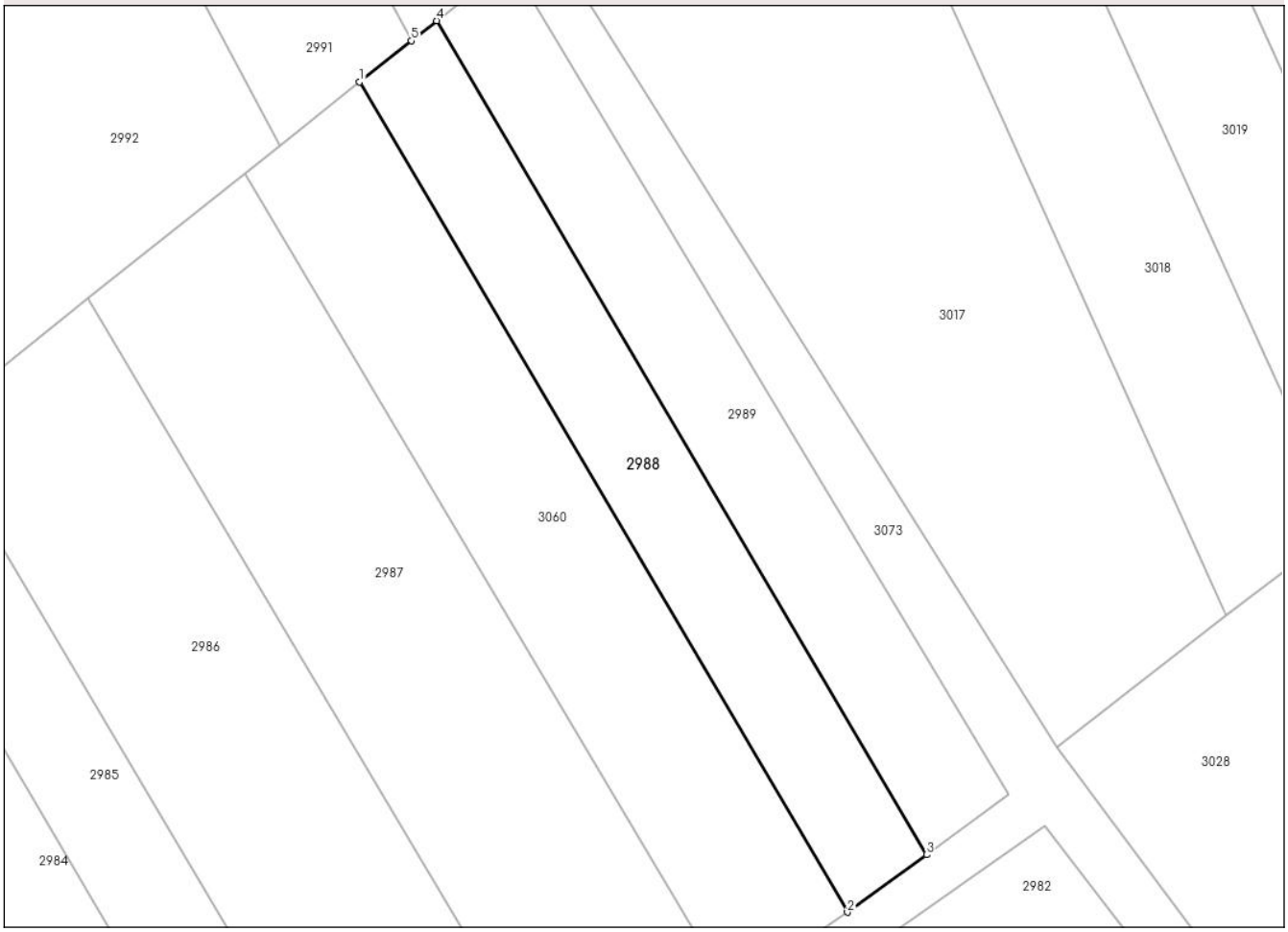
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34467	700	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	35	23	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.353,011 407.625,924	2	231.395,125 407.554,312	83.078
2	231.395,125 407.554,312	3	231.401,96 407.559,273	8.446
3	231.401,96 407.559,273	4	231.359,655 407.631,21	83.455
4	231.359,655 407.631,21	5	231.357,474 407.629,475	2.787
5	231.357,474 407.629,475	1	231.353,011 407.625,924	5.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

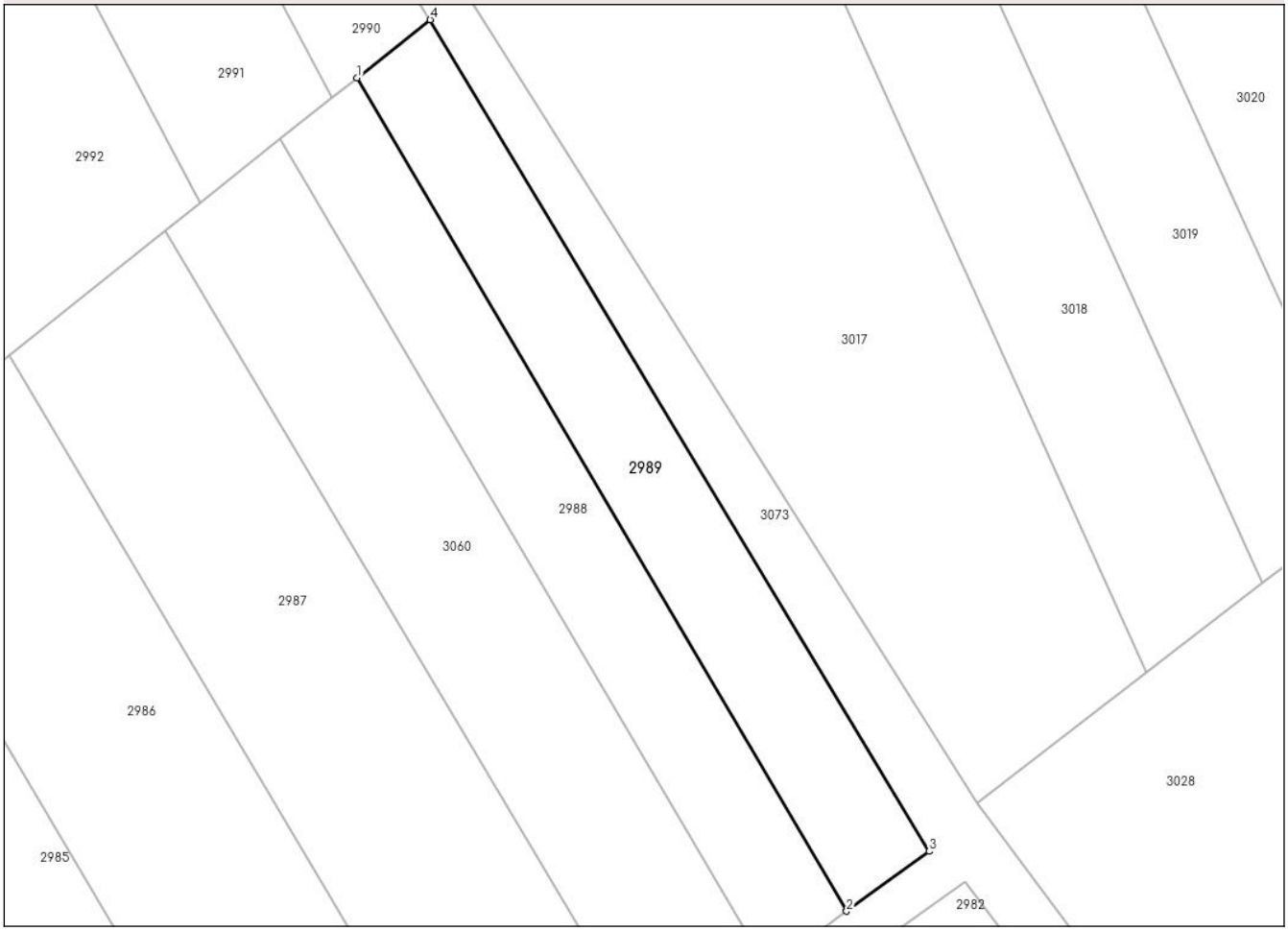
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	35	24	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.359,655 407.631,21	2	231.401,96 407.559,273	83.455
2	231.401,96 407.559,273	3	231.409,074 407.564,436	8.79
3	231.409,074 407.564,436	4	231.365,969 407.636,234	83.743
4	231.365,969 407.636,234	1	231.359,655 407.631,21	8.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:382-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1436

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34221	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Păşune Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7818 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

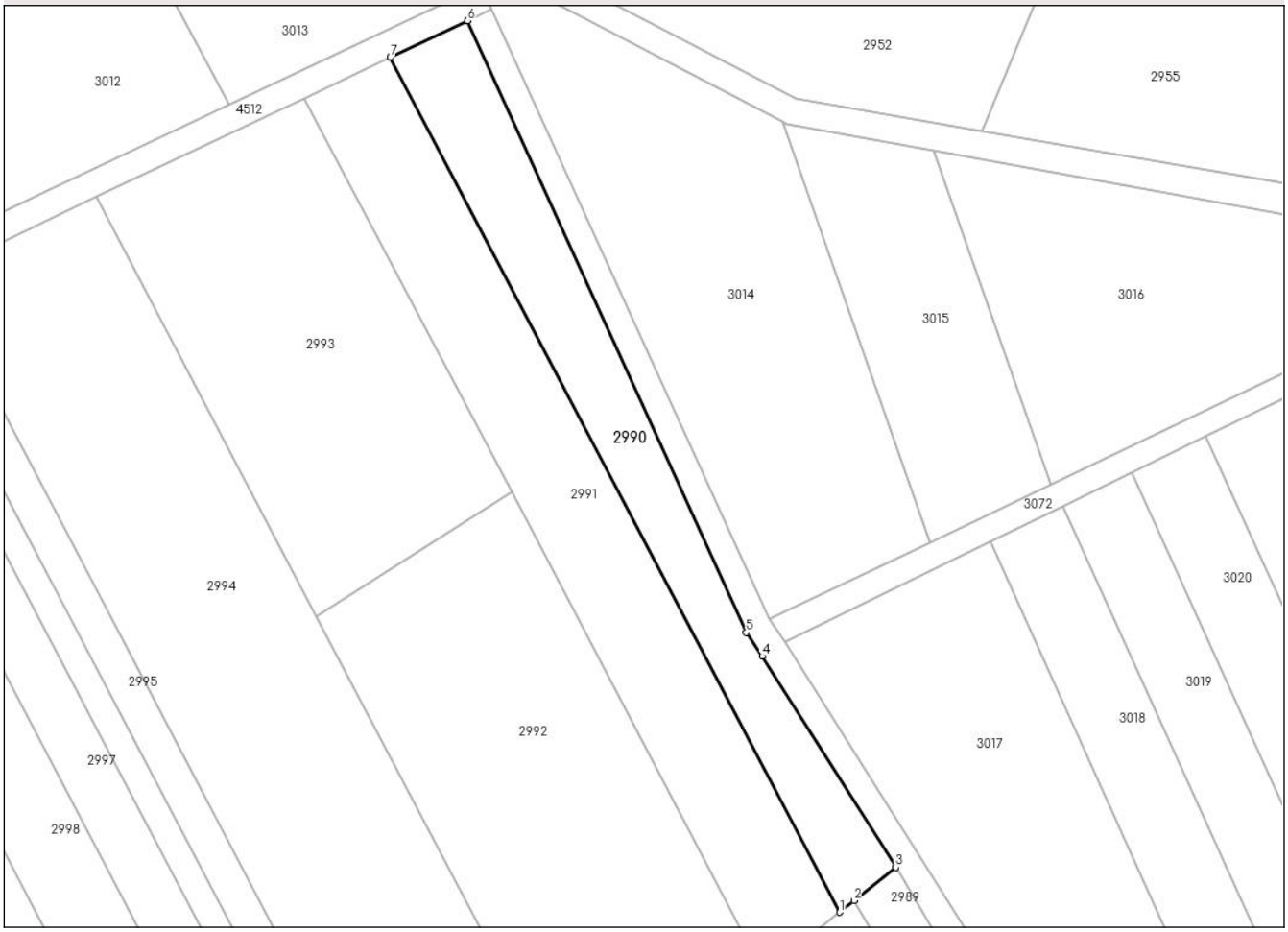
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34221	1.400	Pășune Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.400	35	25	-	Pășune Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.357,474 407.629,475	2	231.359,655 407.631,21	2.787
2	231.359,655 407.631,21	3	231.365,969 407.636,234	8.069
3	231.365,969 407.636,234	4	231.345,842 407.668,013	37.616
4	231.345,842 407.668,013	5	231.343,414 407.671,577	4.312
5	231.343,414 407.671,577	6	231.301,381 407.763,665	101.227

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.301,381 407.763,665	7	231.289,776 407.758,144	12.851
7	231.289,776 407.758,144	1	231.357,474 407.629,475	145.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:282 - N - Grădinari

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34312	2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8152 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

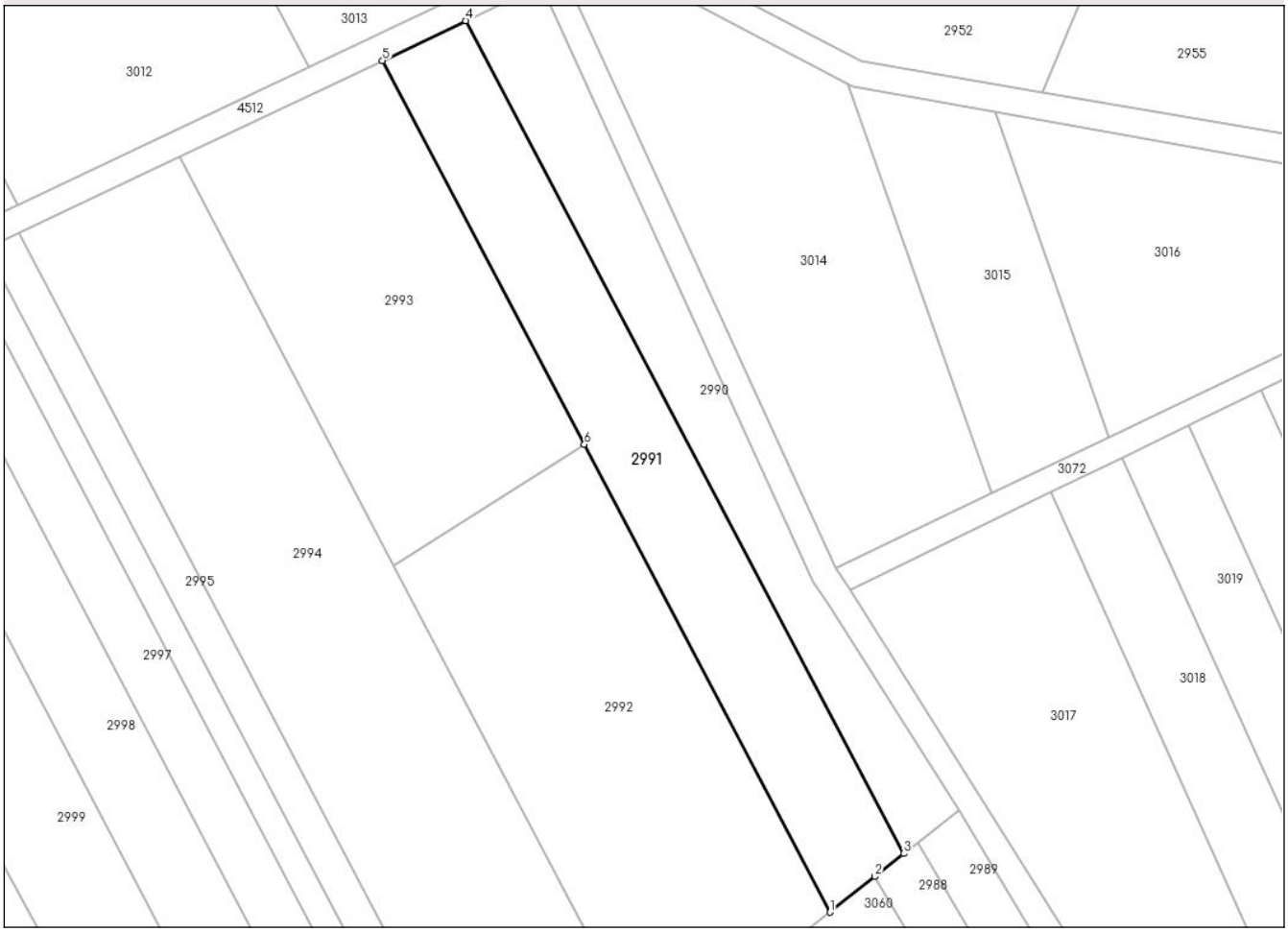
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34312	2.100	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	35	26	-	Arabil Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.346,098 407.620,423	2	231.353,011 407.625,924	8.835
2	231.353,011 407.625,924	3	231.357,474 407.629,475	5.703
3	231.357,474 407.629,475	4	231.289,776 407.758,144	145.392
4	231.289,776 407.758,144	5	231.276,869 407.752,003	14.294
5	231.276,869 407.752,003	6	231.308,08 407.692,682	67.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.308,08 407.692,682	1	231.346,098 407.620,423	81.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:418 - N Gradinari
Nr. cadastral vechi:1668

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34431	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8131 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

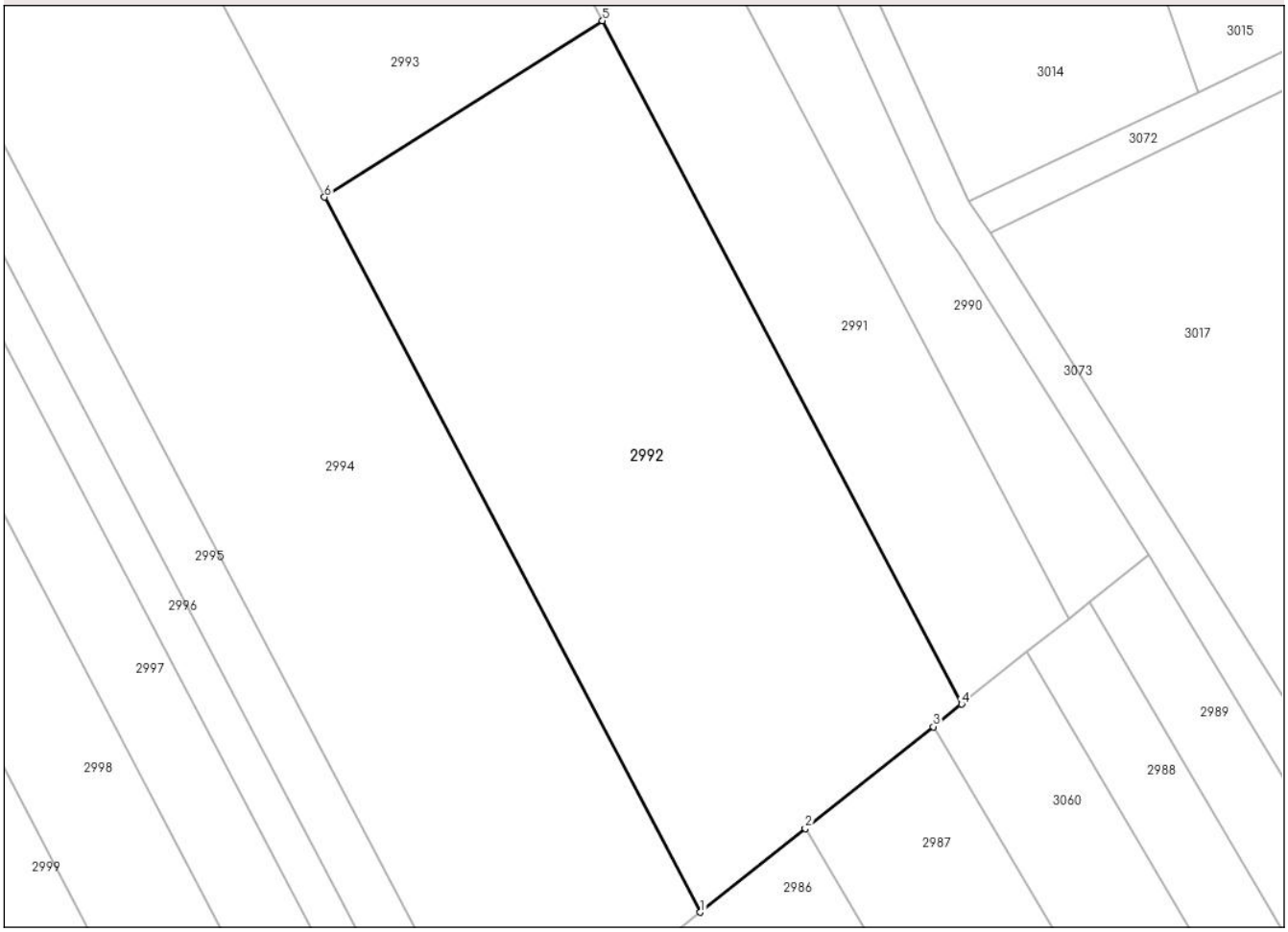
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34431	2.900	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	35	27	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.318,451 407.598,424	2	231.329,552 407.607,257	14.186
2	231.329,552 407.607,257	3	231.343,099 407.618,036	17.312
3	231.343,099 407.618,036	4	231.346,098 407.620,423	3.833
4	231.346,098 407.620,423	5	231.308,08 407.692,682	81.651
5	231.308,08 407.692,682	6	231.278,665 407.674,042	34.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.278,665 407.674,042	1	231.318,451 407.598,424	85.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

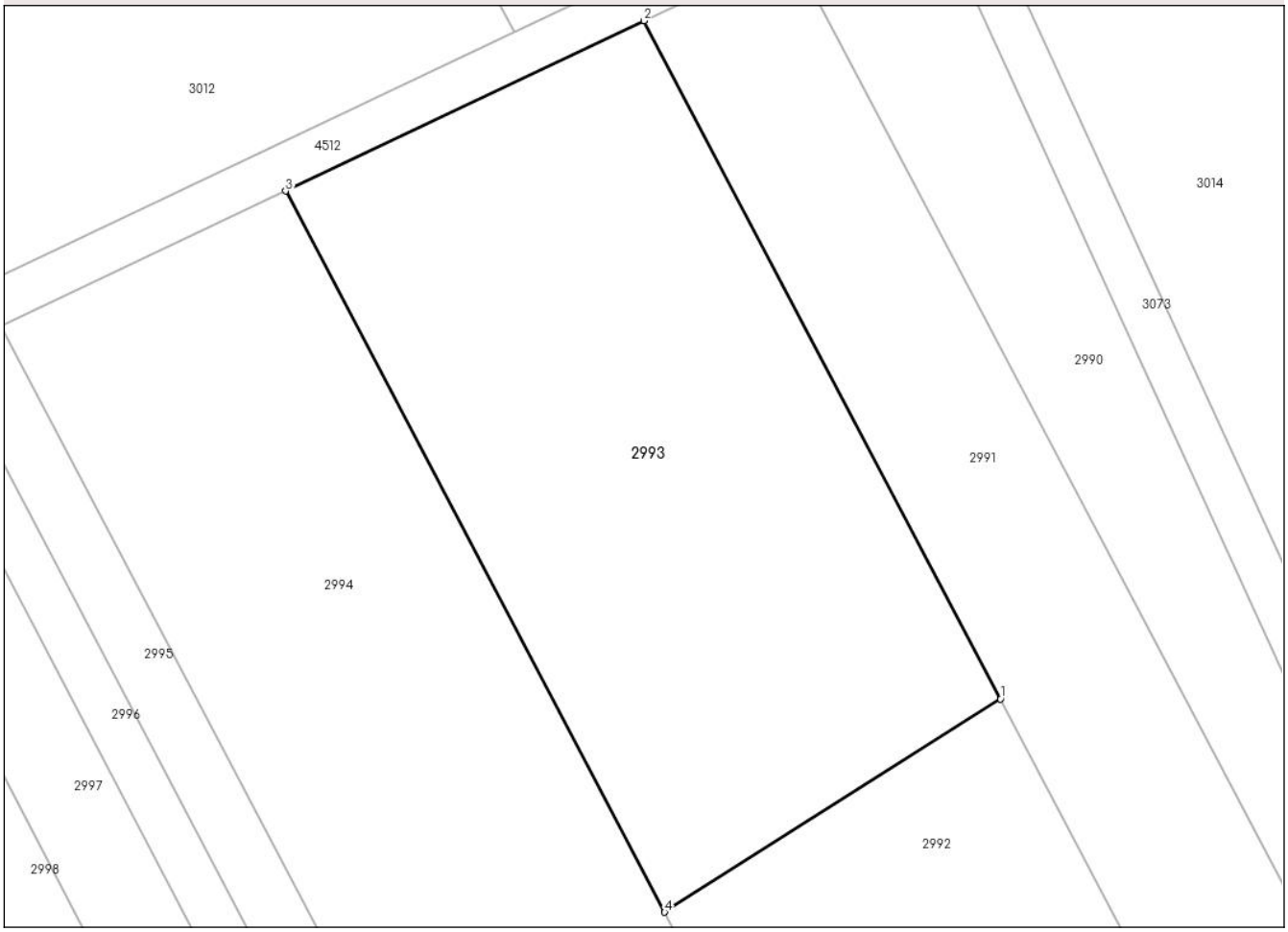
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	35	28	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.308,08 407.692,682	2	231.276,869 407.752,003	67.03
2	231.276,869 407.752,003	3	231.245,482 407.737,111	34.74
3	231.245,482 407.737,111	4	231.278,665 407.674,042	71.266
4	231.278,665 407.674,042	1	231.308,08 407.692,682	34.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:121 - Greoni
Nr. cadastral vechi:1468

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34722	4.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8483 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

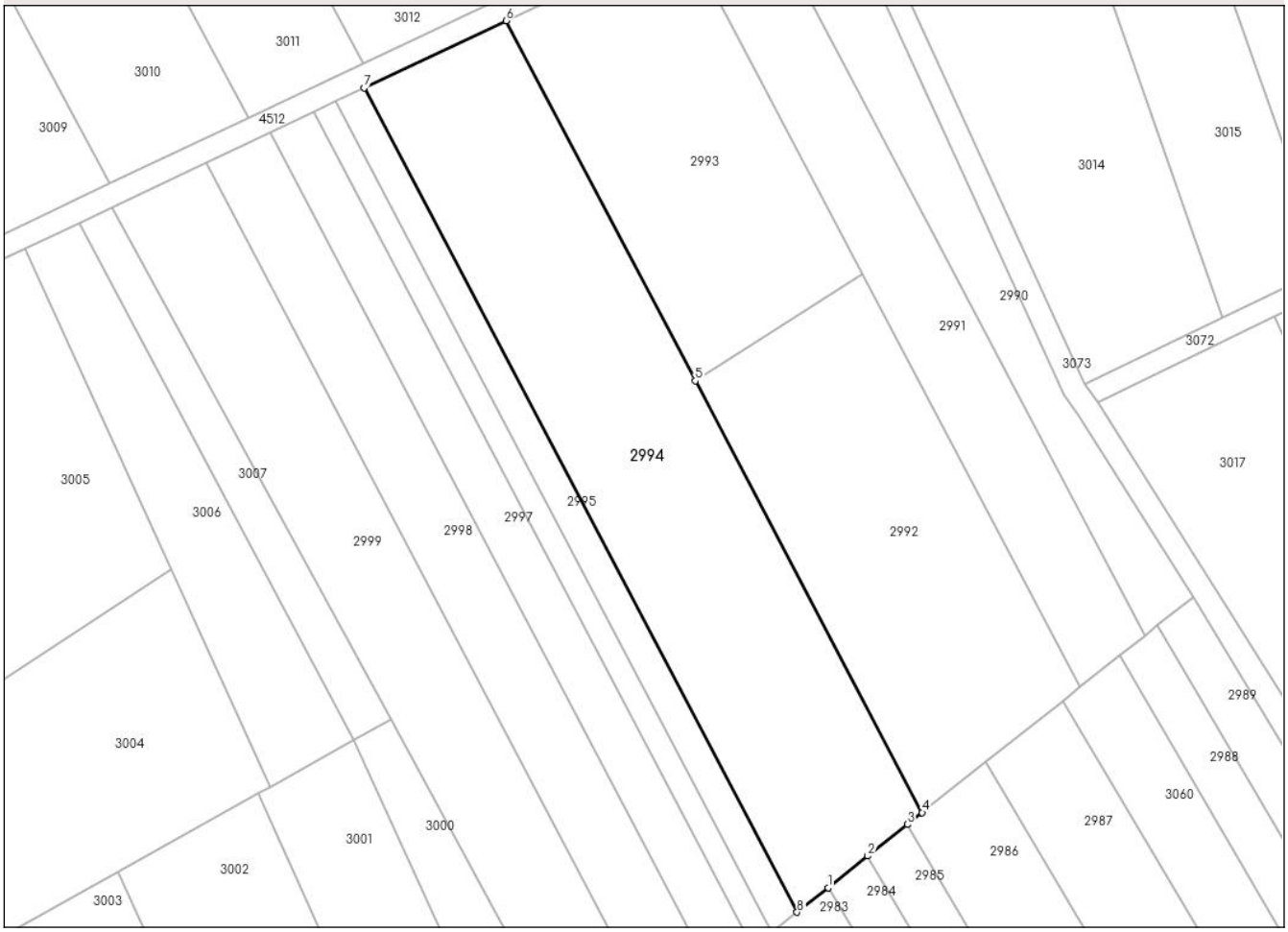
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34722	4.400	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	35	29	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.301,943 407.585,289	2	231.308,908 407.590,831	8.901
2	231.308,908 407.590,831	3	231.315,829 407.596,338	8.845
3	231.315,829 407.596,338	4	231.318,451 407.598,424	3.351
4	231.318,451 407.598,424	5	231.278,665 407.674,042	85.446
5	231.278,665 407.674,042	6	231.245,482 407.737,111	71.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.245,482 407.737,111	7	231.220,594 407.725,317	27.541
7	231.220,594 407.725,317	8	231.296,533 407.580,984	163.091
8	231.296,533 407.580,984	1	231.301,943 407.585,289	6.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:390-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1651

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34169	900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8011 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

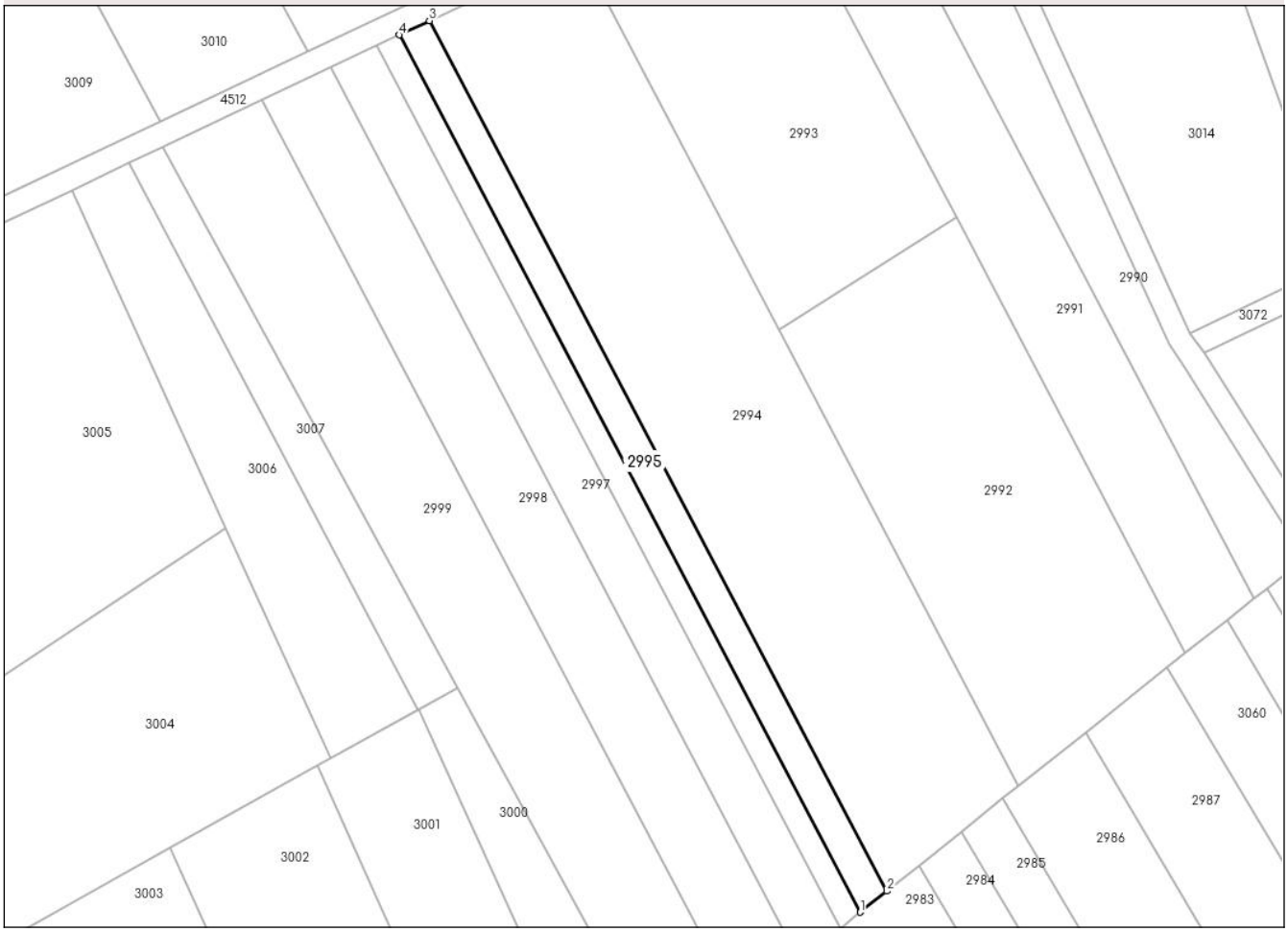
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34169	900	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	35	30	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.292,155 407.577,5	2	231.296,533 407.580,984	5.595
2	231.296,533 407.580,984	3	231.220,594 407.725,317	163.091
3	231.220,594 407.725,317	4	231.215,623 407.722,961	5.502
4	231.215,623 407.722,961	1	231.292,155 407.577,5	164.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:410-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1552

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34423	700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8123 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

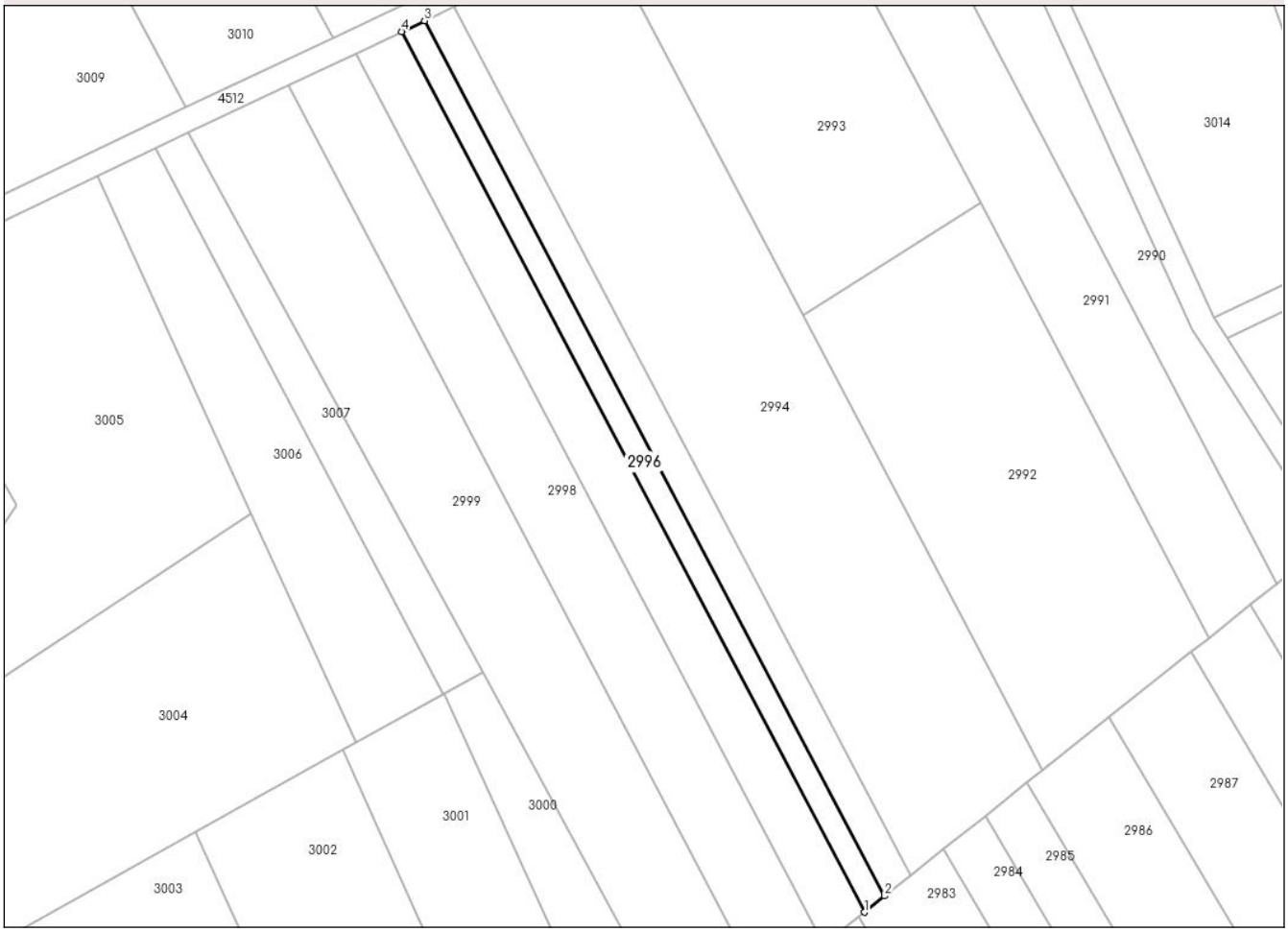
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34423	700	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	35	31	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.288,773 407.574,809	2	231.292,155 407.577,5	4.322
2	231.292,155 407.577,5	3	231.215,623 407.722,961	164.365
3	231.215,623 407.722,961	4	231.211,782 407.721,141	4.25
4	231.211,782 407.721,141	1	231.288,773 407.574,809	165.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27006, din 10/12/1999 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHIA FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 27049, din 09/04/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHIA VICHENTE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ADEVERINTA Nr 8550/28.01.2025 EMISA DE PRIMARIA COMUNEI GRADINARI);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	A1
	1) **IORDAN COSTEL**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate TP 27006 din 10.12.1999 si TP 27049 din 09.04.2000	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

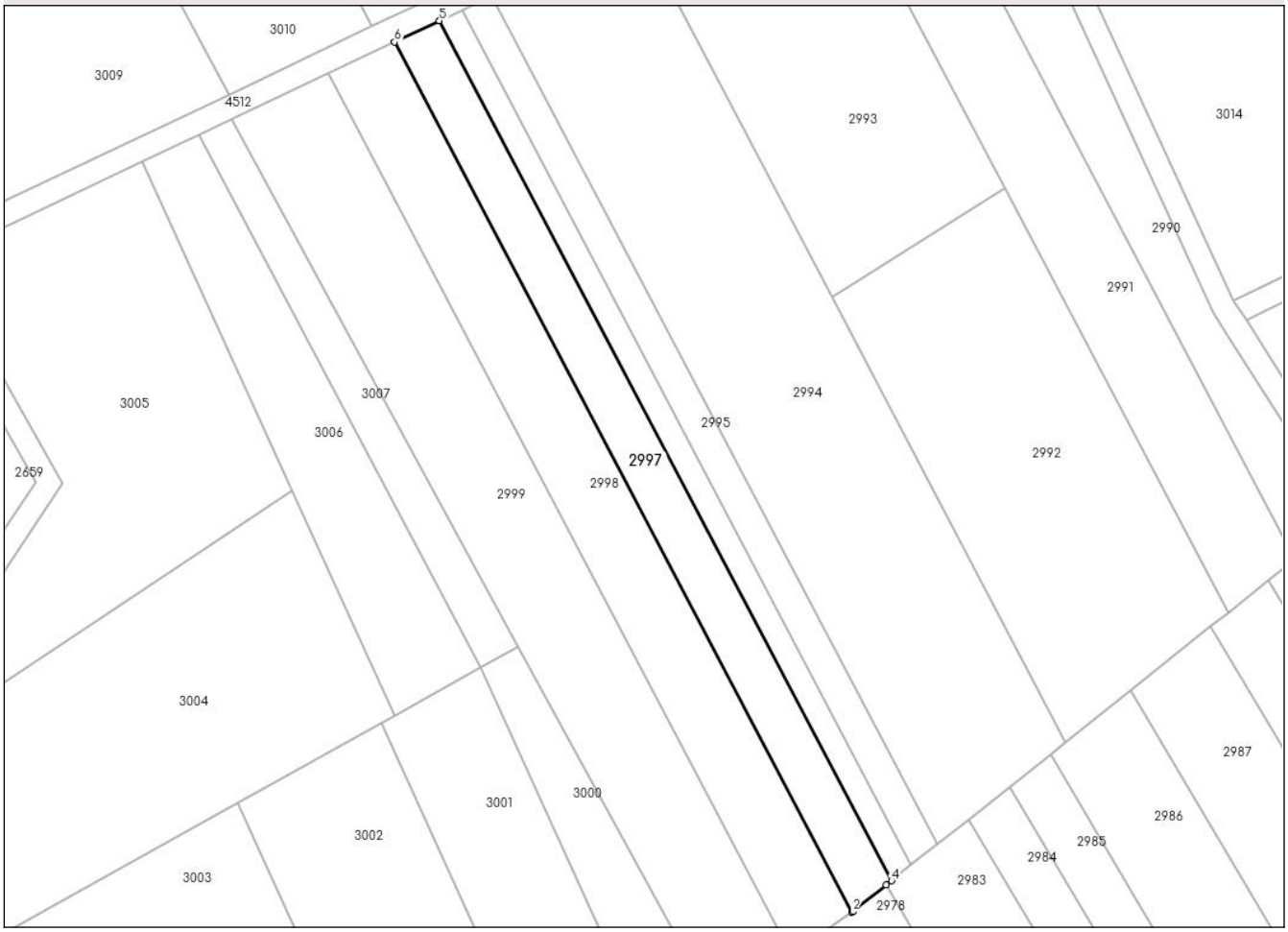
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	35	32	-	arabil in ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.282,064 407.569,484	2	231.282,201 407.569,58	0.168
2	231.282,201 407.569,58	3	231.287,878 407.574,097	7.255
3	231.287,878 407.574,097	4	231.288,773 407.574,809	1.144
4	231.288,773 407.574,809	5	231.211,782 407.721,141	165.35
5	231.211,782 407.721,141	6	231.204,169 407.717,533	8.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.204,169 407.717,533	1	231.282,064 407.569,484	167.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

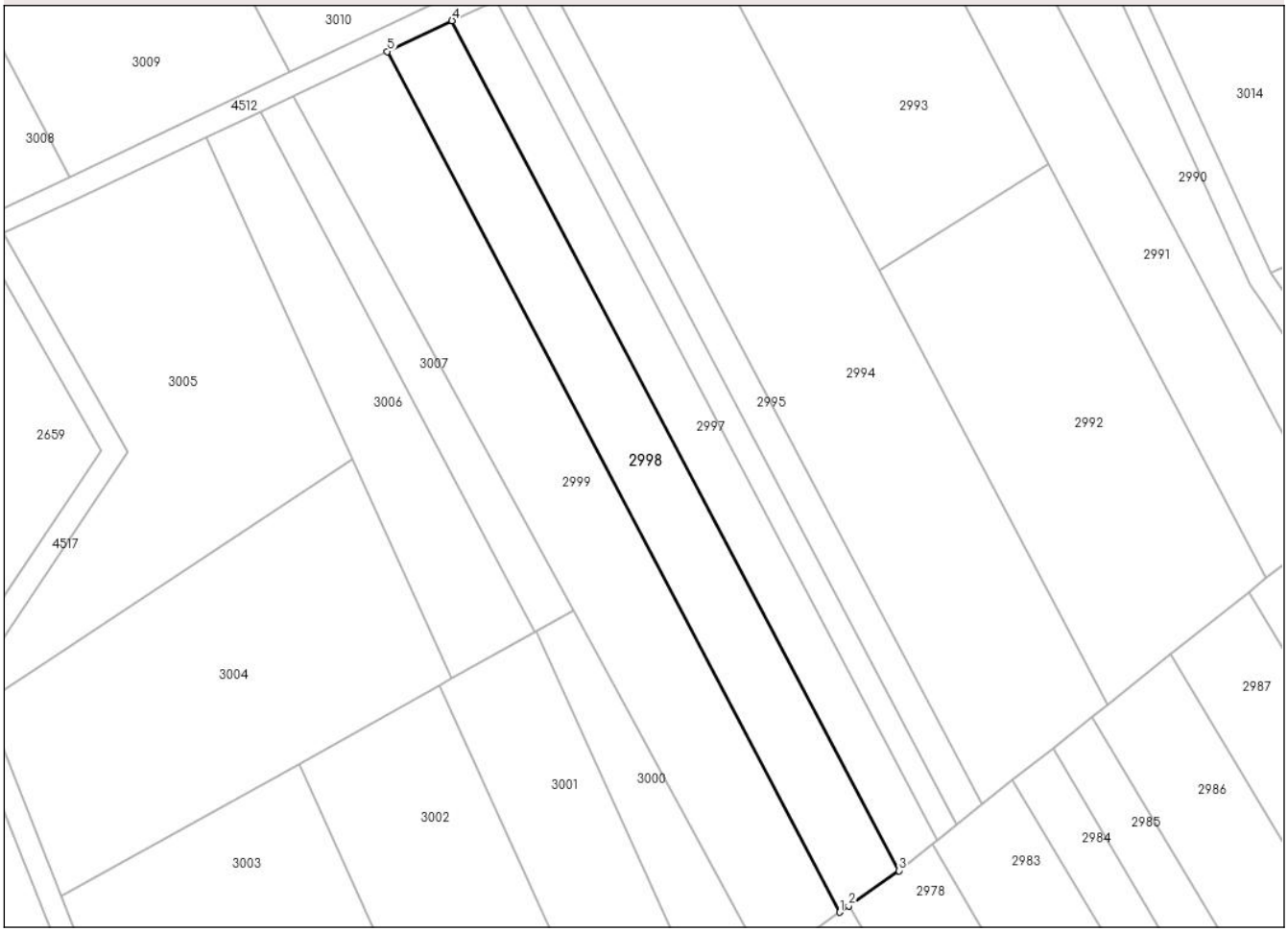
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	35	33	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.271,776 407.562,248	2	231.273,332 407.563,342	1.902
2	231.273,332 407.563,342	3	231.282,064 407.569,484	10.676
3	231.282,064 407.569,484	4	231.204,169 407.717,533	167.291
4	231.204,169 407.717,533	5	231.192,888 407.712,187	12.484
5	231.192,888 407.712,187	1	231.271,776 407.562,248	169.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:374 -N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1174

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34168	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8010 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

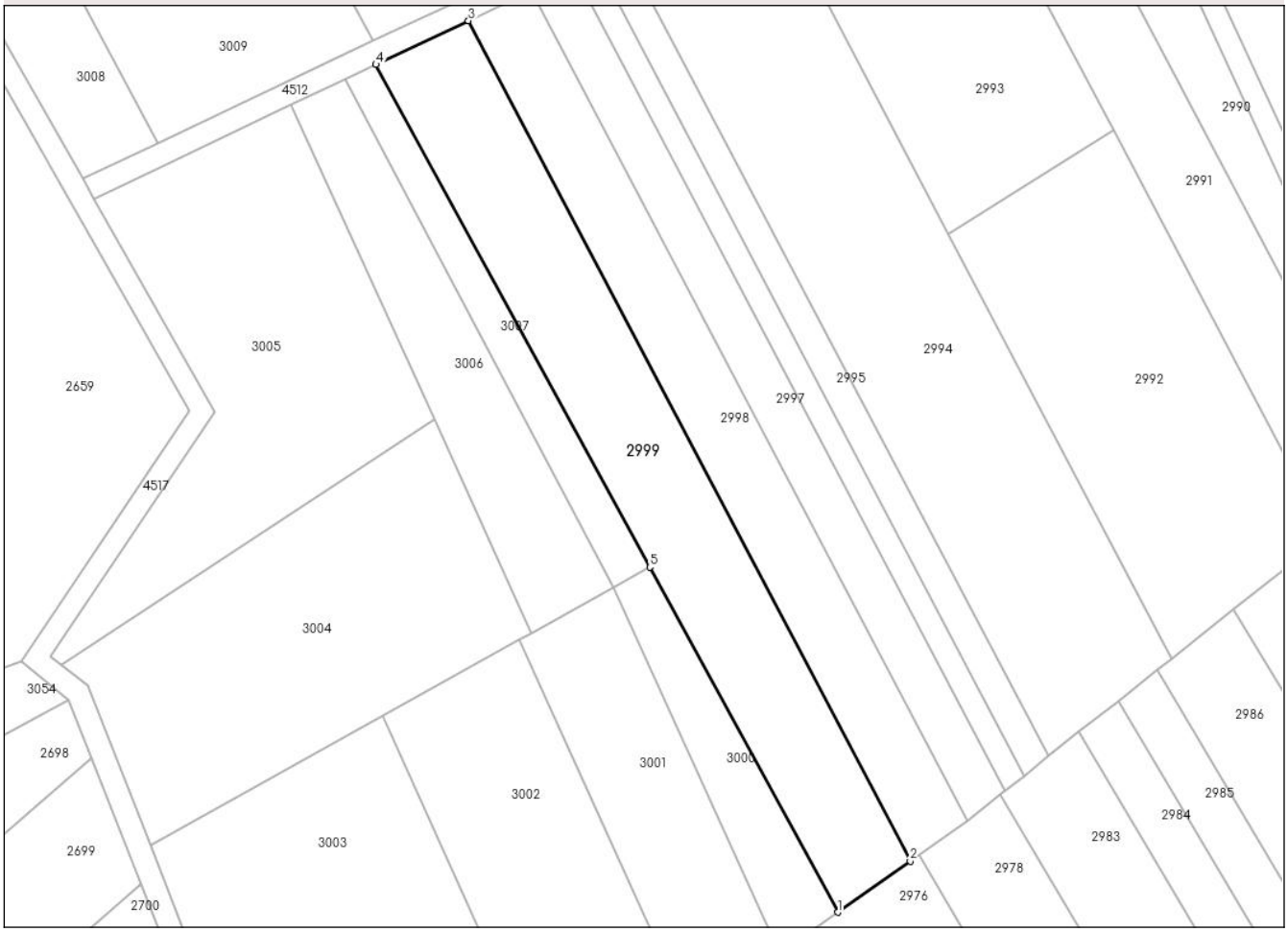
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34168	2.900	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	35	34	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.258,838 407.553,148	2	231.271,776 407.562,248	15.818
2	231.271,776 407.562,248	3	231.192,888 407.712,187	169.426
3	231.192,888 407.712,187	4	231.176,375 407.704,362	18.273
4	231.176,375 407.704,362	5	231.225,264 407.614,713	102.113
5	231.225,264 407.614,713	1	231.258,838 407.553,148	70.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

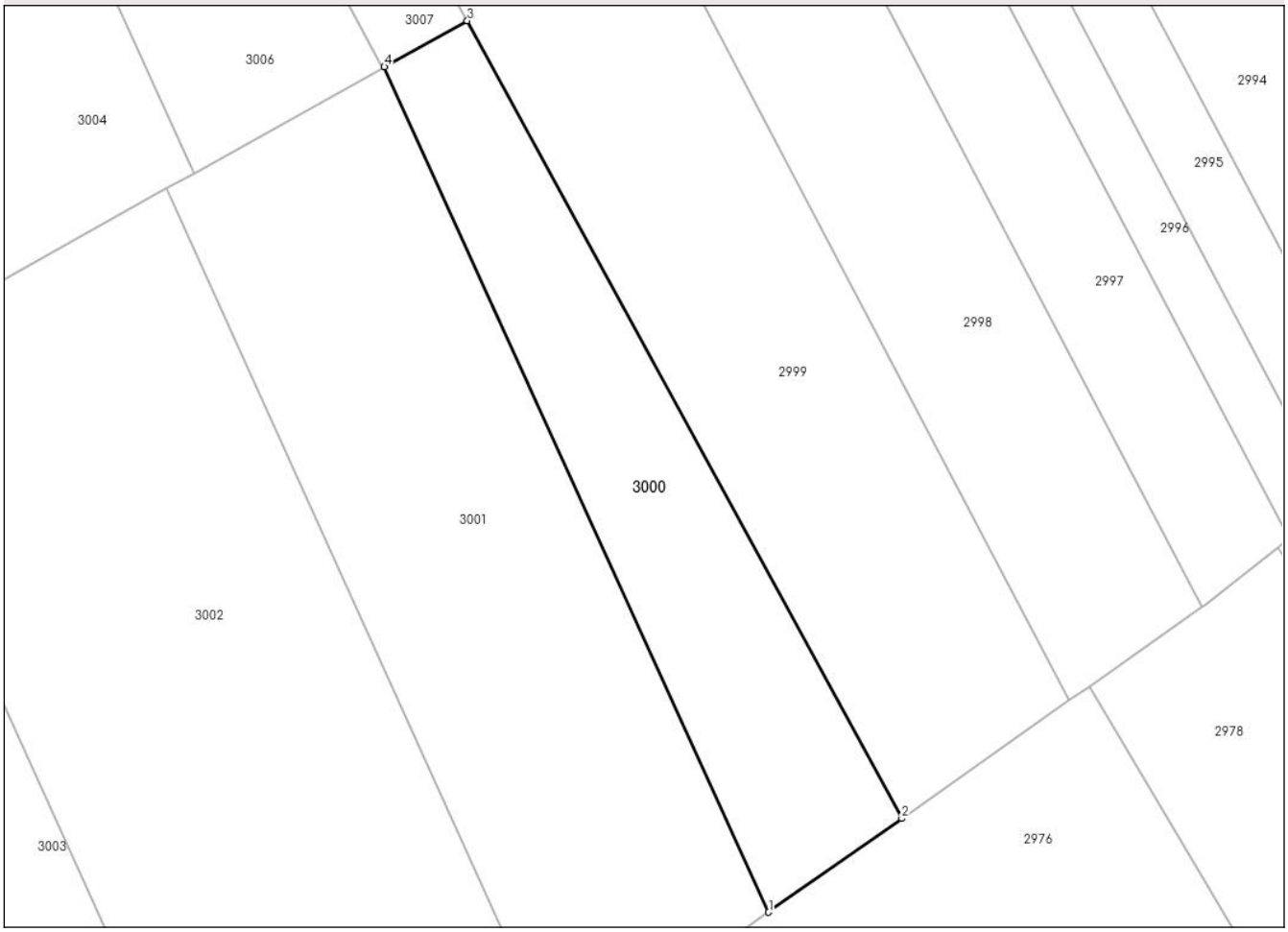
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	35	35	-	arabil in ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.248,548 407.545,911	2	231.258,838 407.553,148	12.579
2	231.258,838 407.553,148	3	231.225,264 407.614,713	70.124
3	231.225,264 407.614,713	4	231.218,86 407.611,149	7.329
4	231.218,86 407.611,149	1	231.248,548 407.545,911	71.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:123 - Greoni
Nr. cadastral vechi:1454.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34690	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8453 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

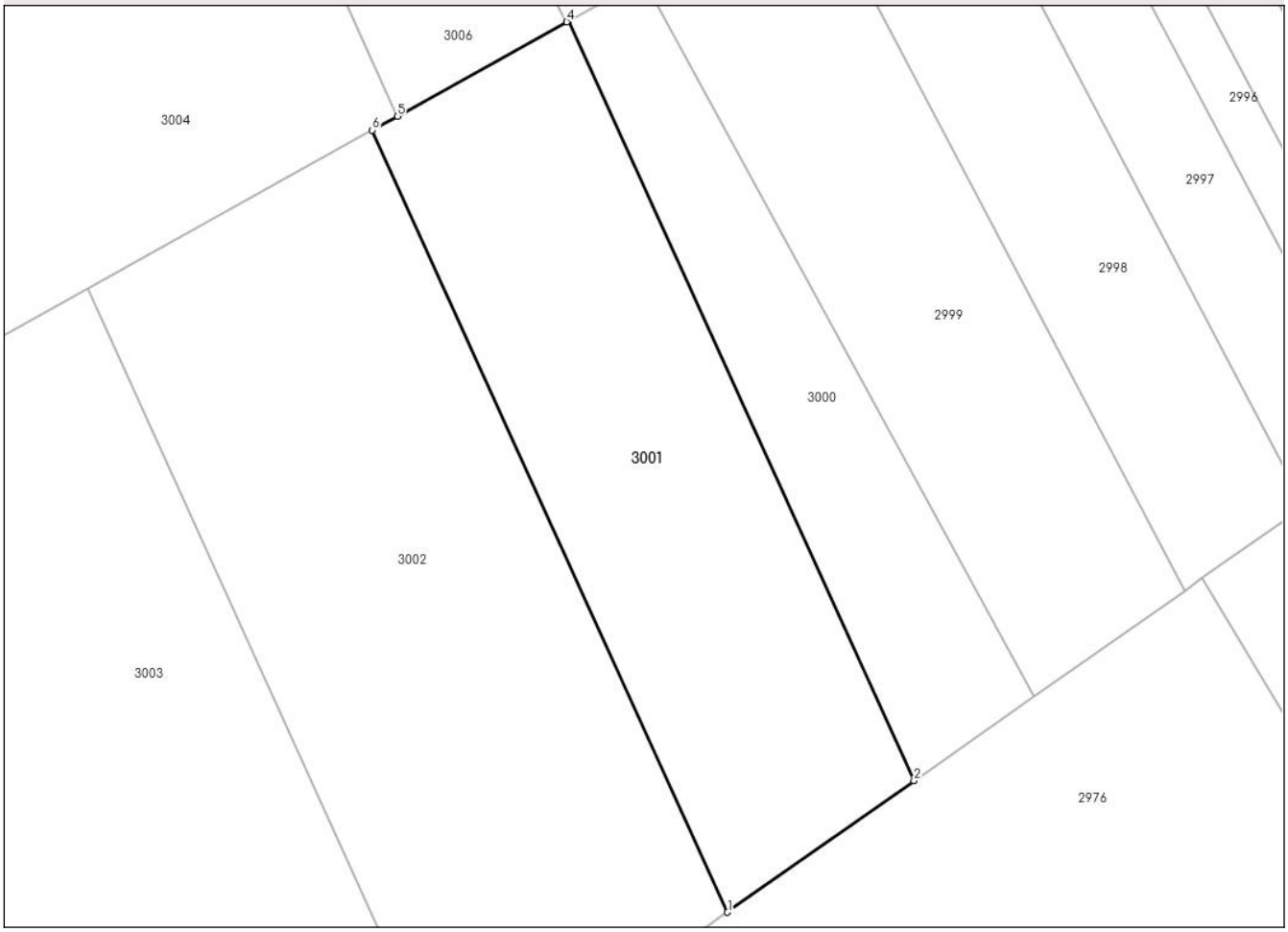
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34690	1.400	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	35	36	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.232,522 407.534,64	2	231.248,548 407.545,911	19.593
2	231.248,548 407.545,911	3	231.218,86 407.611,149	71.675
3	231.218,86 407.611,149	4	231.218,701 407.611,061	0.182
4	231.218,701 407.611,061	5	231.204,143 407.602,96	16.66
5	231.204,143 407.602,96	6	231.201,98 407.601,756	2.476

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.201,98 407.601,756	1	231.232,522 407.534,64	73.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:961 UAT Gradinari
Nr. cadastral vechi:2335

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35165	2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14749 / 29/07/2008		
Act Administrativ nr. 27037, din 02/03/2000 emis de CJSDPT CS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,in conditiile Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGU GHEORGHE** 2) **DRAGU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

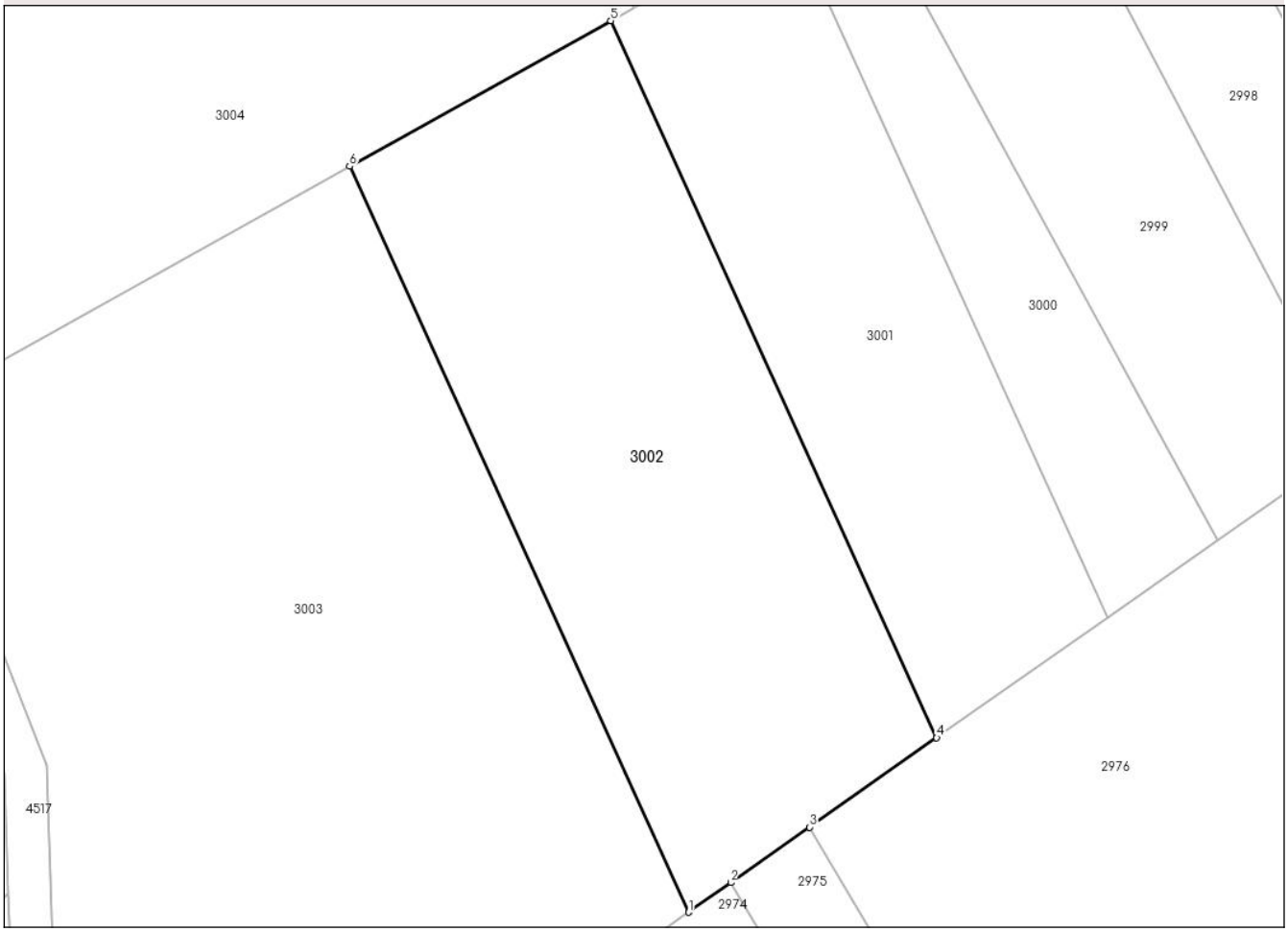
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35165	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	35	37	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.209,291 407.518,301	2	231.213,236 407.521,075	4.823
2	231.213,236 407.521,075	3	231.220,608 407.526,26	9.014
3	231.220,608 407.526,26	4	231.232,522 407.534,64	14.566
4	231.232,522 407.534,64	5	231.201,98 407.601,756	73.739
5	231.201,98 407.601,756	6	231.177,509 407.588,14	28.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.177,509 407.588,14	1	231.209,291 407.518,301	76.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34914	3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15552 / 26/06/2019		
Act Notarial nr. 273, din 19/06/2019 emis de Faur Oana Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

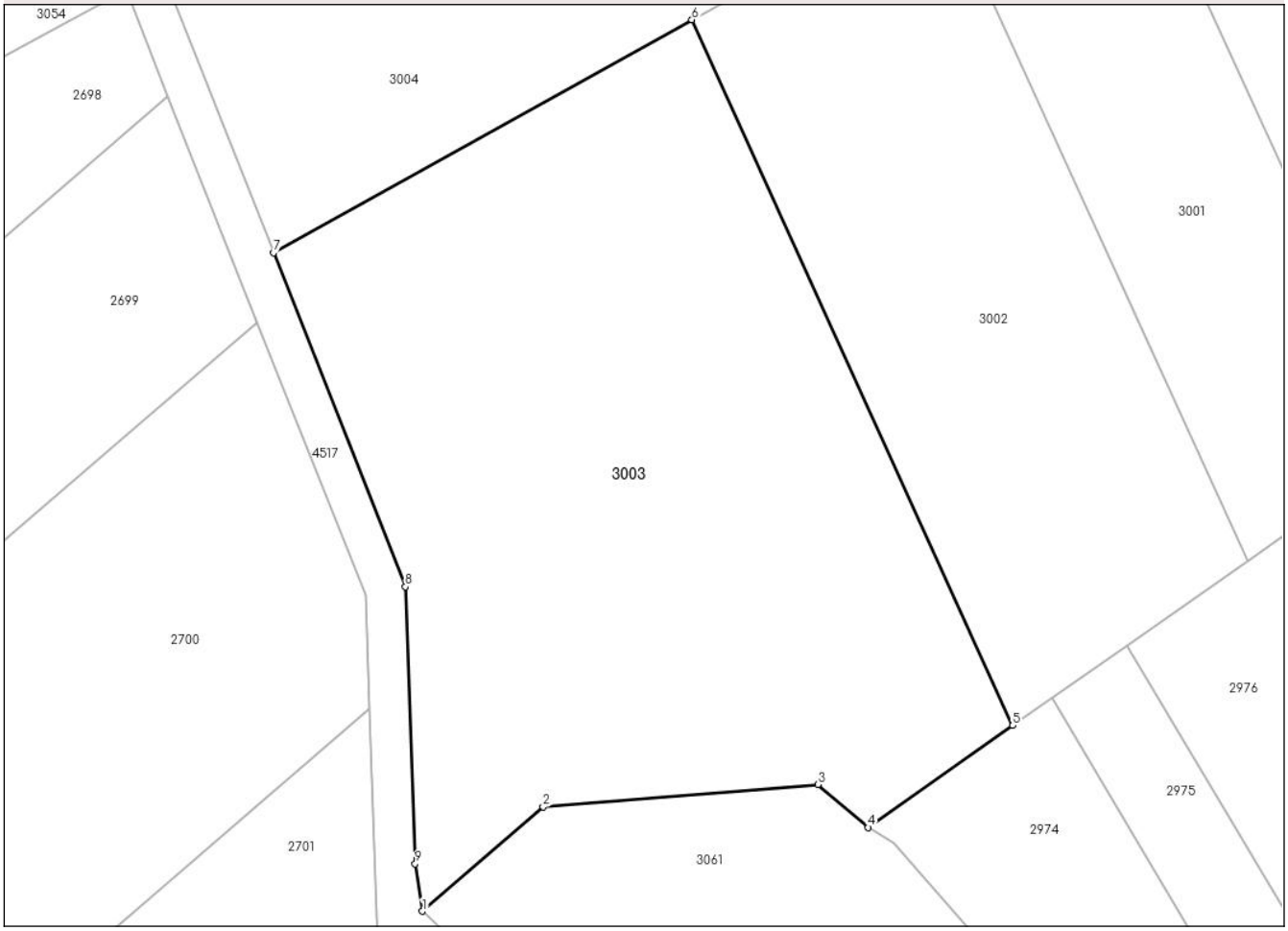
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34914	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	35	38	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.150,831 407.499,941	2	231.162,772 407.510,275	15.793
2	231.162,772 407.510,275	3	231.190,008 407.512,476	27.324
3	231.190,008 407.512,476	4	231.194,971 407.508,229	6.532
4	231.194,971 407.508,229	5	231.209,291 407.518,301	17.506
5	231.209,291 407.518,301	6	231.177,509 407.588,14	76.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.177,509 407.588,14	7	231.136,066 407.565,078	47.428
7	231.136,066 407.565,078	8	231.149,137 407.532,048	35.522
8	231.149,137 407.532,048	9	231.150,107 407.504,631	27.435
9	231.150,107 407.504,631	1	231.150,831 407.499,941	4.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:121 - Greoni
Nr. cadastral vechi:1469

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34723	3.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8484 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

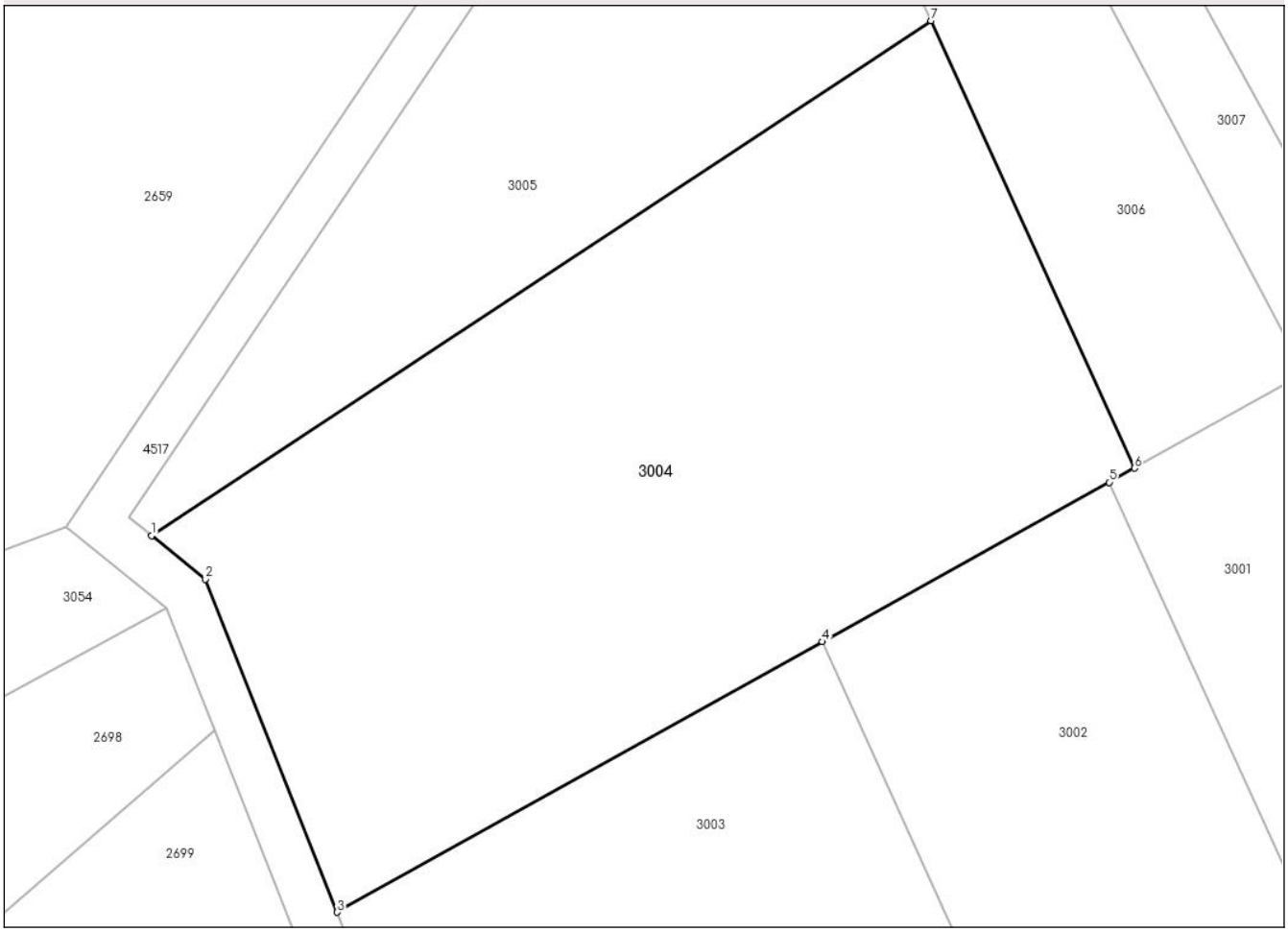
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34723	3.000	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	35	39	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.120,23 407.597,203	2	231.124,822 407.593,489	5.906
2	231.124,822 407.593,489	3	231.136,066 407.565,078	30.555
3	231.136,066 407.565,078	4	231.177,509 407.588,14	47.428
4	231.177,509 407.588,14	5	231.201,98 407.601,756	28.004
5	231.201,98 407.601,756	6	231.204,143 407.602,96	2.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.204,143 407.602,96	7	231.186,778 407.641,118	41.924
7	231.186,778 407.641,118	1	231.120,23 407.597,203	79.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31478	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6853 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

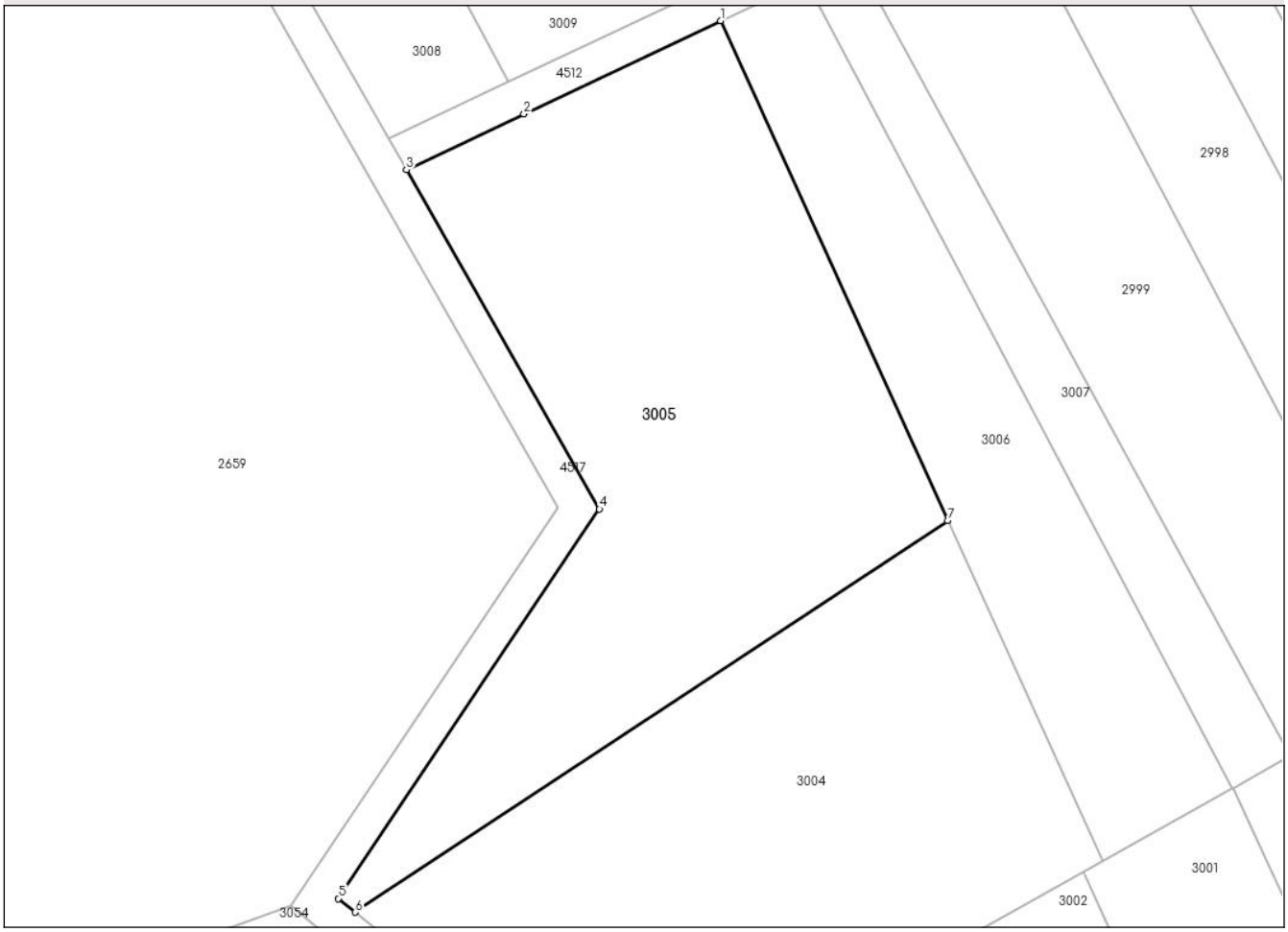
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31478	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	35	40	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.161,258 407.697,198	2	231.139,165 407.686,728	24.448
2	231.139,165 407.686,728	3	231.125,963 407.680,472	14.609
3	231.125,963 407.680,472	4	231.147,652 407.642,425	43.795
4	231.147,652 407.642,425	5	231.118,327 407.598,742	52.613
5	231.118,327 407.598,742	6	231.120,23 407.597,203	2.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.120,23 407.597,203	7	231.186,778 407.641,118	79.732
7	231.186,778 407.641,118	1	231.161,258 407.697,198	61.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:380 - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1419

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34472	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8241 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

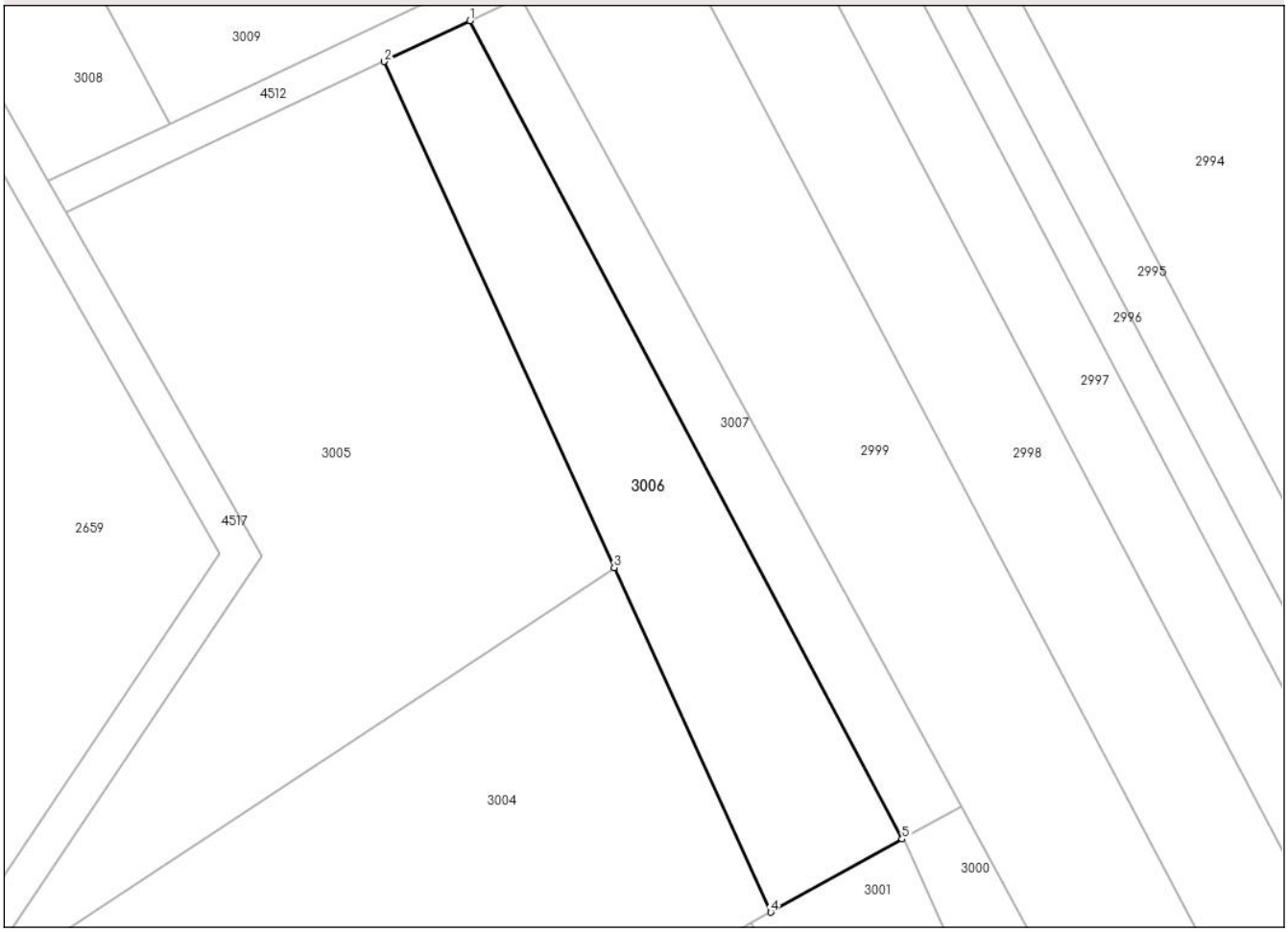
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34472	1.400	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	35	41	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.170,794 407.701,718	2	231.161,258 407.697,198	10.554
2	231.161,258 407.697,198	3	231.186,778 407.641,118	61.613
3	231.186,778 407.641,118	4	231.204,143 407.602,96	41.924
4	231.204,143 407.602,96	5	231.218,701 407.611,061	16.66
5	231.218,701 407.611,061	1	231.170,794 407.701,718	102.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26935, din 30/06/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRUBA I ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

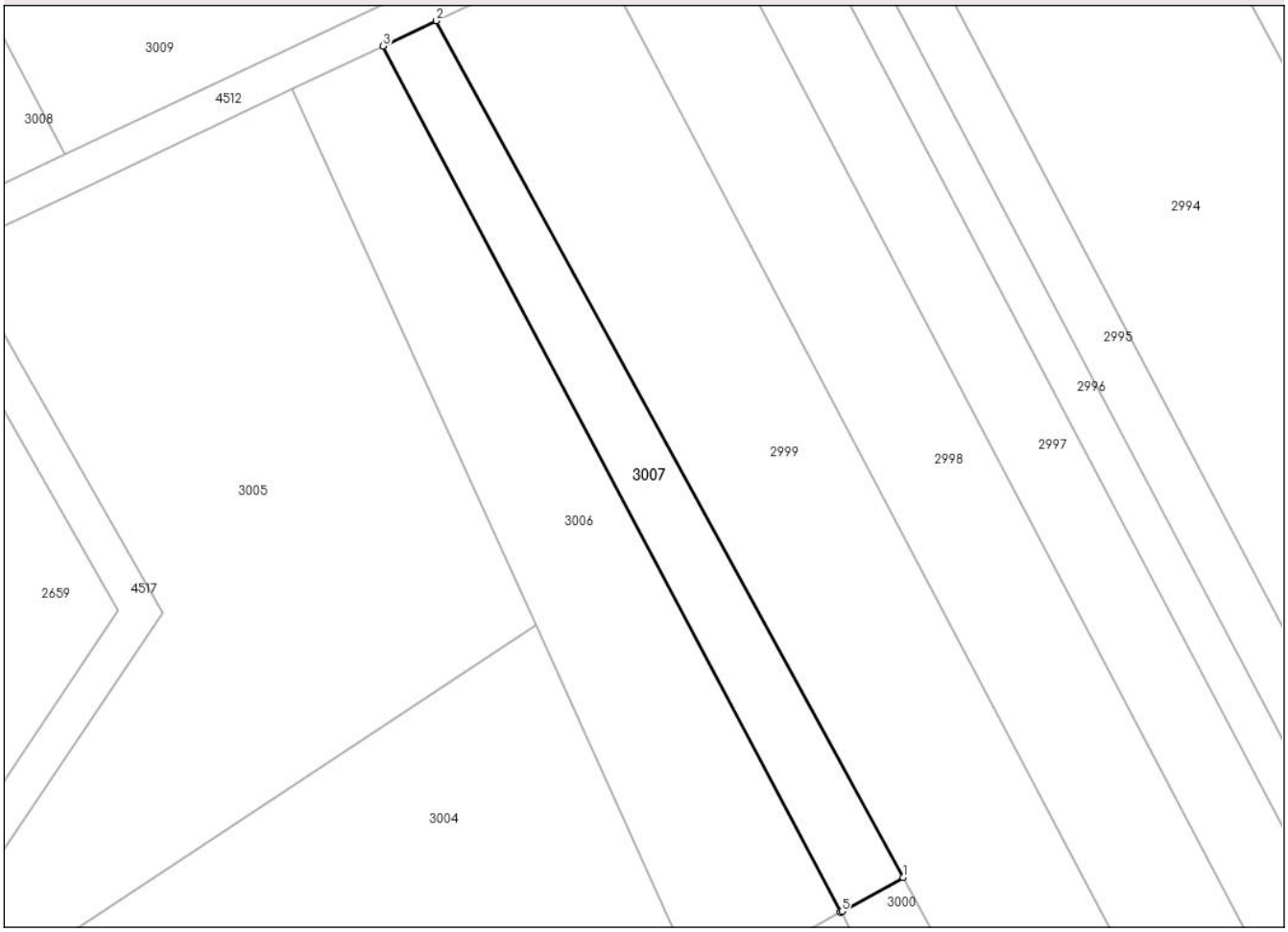
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	35	42	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.225,264 407.614,713	2	231.176,375 407.704,362	102.113
2	231.176,375 407.704,362	3	231.170,794 407.701,718	6.176
3	231.170,794 407.701,718	4	231.218,701 407.611,061	102.536
4	231.218,701 407.611,061	5	231.218,86 407.611,149	0.182
5	231.218,86 407.611,149	1	231.225,264 407.614,713	7.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33083	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11060 / 09/07/2013		
Act Administrativ nr. TP NR. 27154/297, din 30/11/2002 emis de COM. JUD. PT. STAB. DREPT. DE PROPR. AS. TER.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire in conditiile Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIORMAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

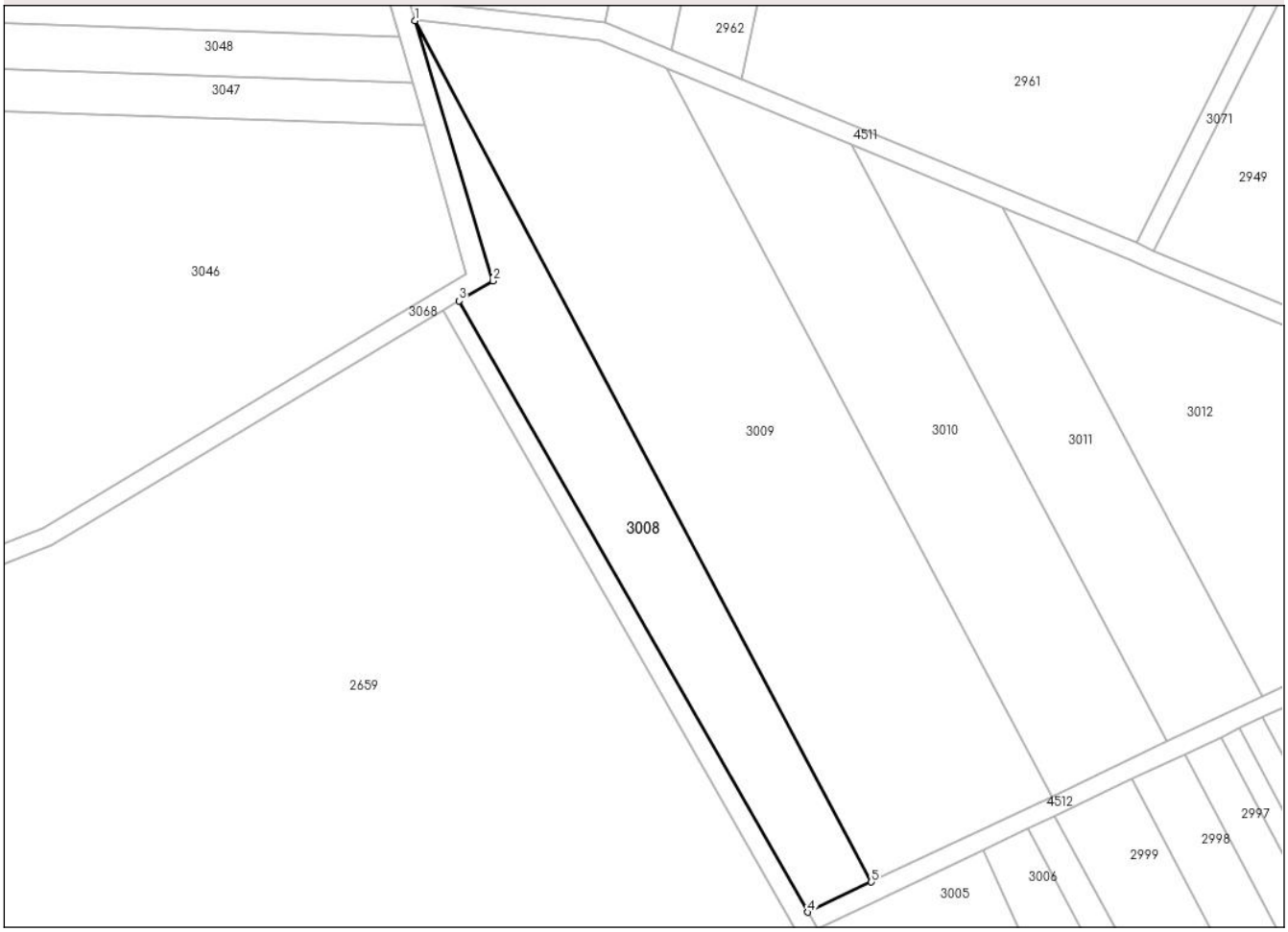
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33083	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	35	43	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.040,493 407.873,133	2	231.057,028 407.817,924	57.632
2	231.057,028 407.817,924	3	231.049,918 407.813,686	8.277
3	231.049,918 407.813,686	4	231.123,974 407.683,956	149.379
4	231.123,974 407.683,956	5	231.137,452 407.690,343	14.914
5	231.137,452 407.690,343	1	231.040,493 407.873,133	206.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30086	8.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6948 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

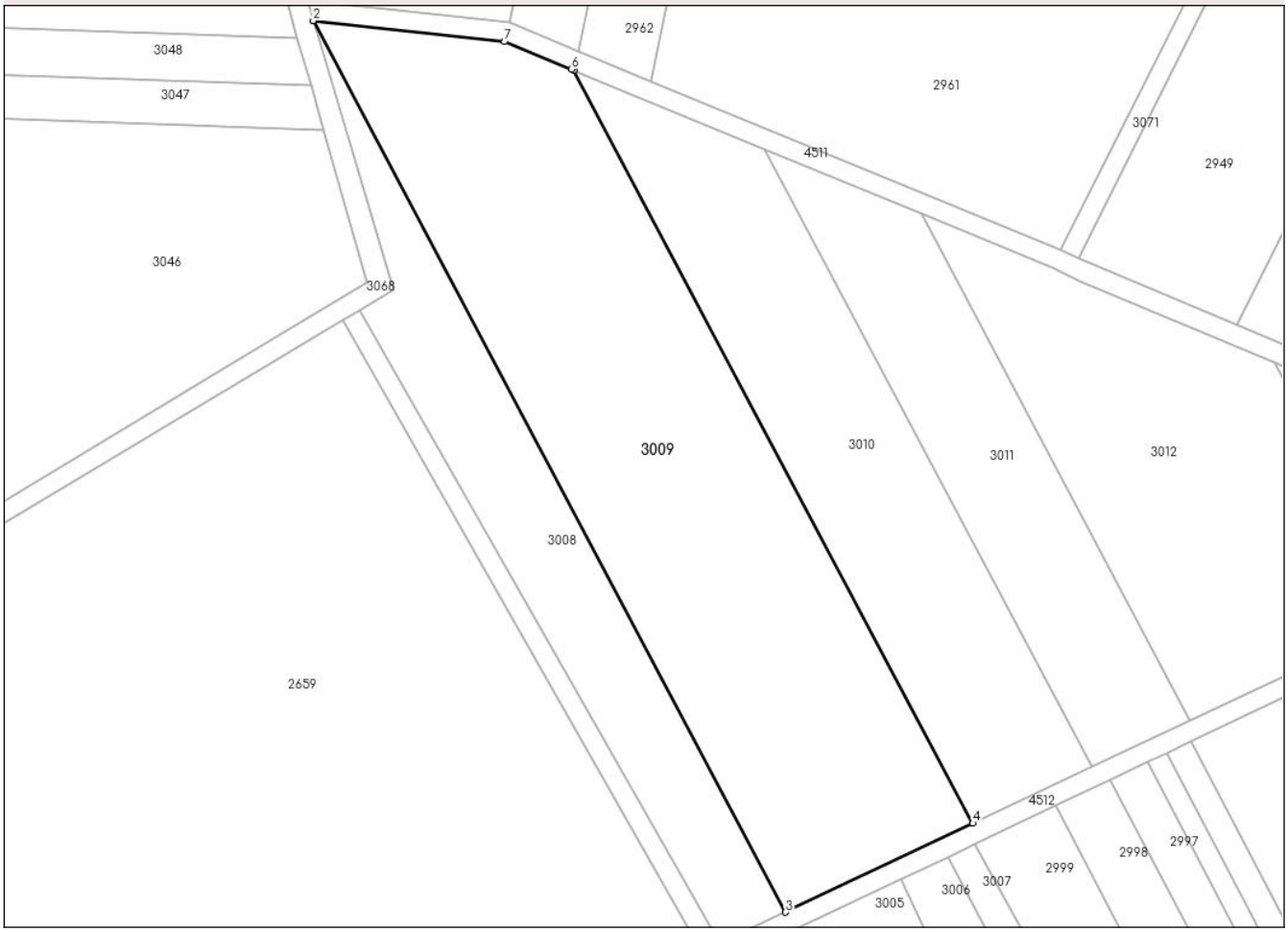
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30086	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.200	35	44	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.040,481 407.873,174	2	231.040,493 407.873,133	0.042
2	231.040,493 407.873,133	3	231.137,452 407.690,343	206.914
3	231.137,452 407.690,343	4	231.175,907 407.708,567	42.555
4	231.175,907 407.708,567	5	231.093,978 407.863,022	174.84
5	231.093,978 407.863,022	6	231.093,477 407.863,229	0.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.093,477 407.863,229	7	231.079,78 407.868,878	14.816
7	231.079,78 407.868,878	1	231.040,481 407.873,174	39.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30320	4.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6977 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

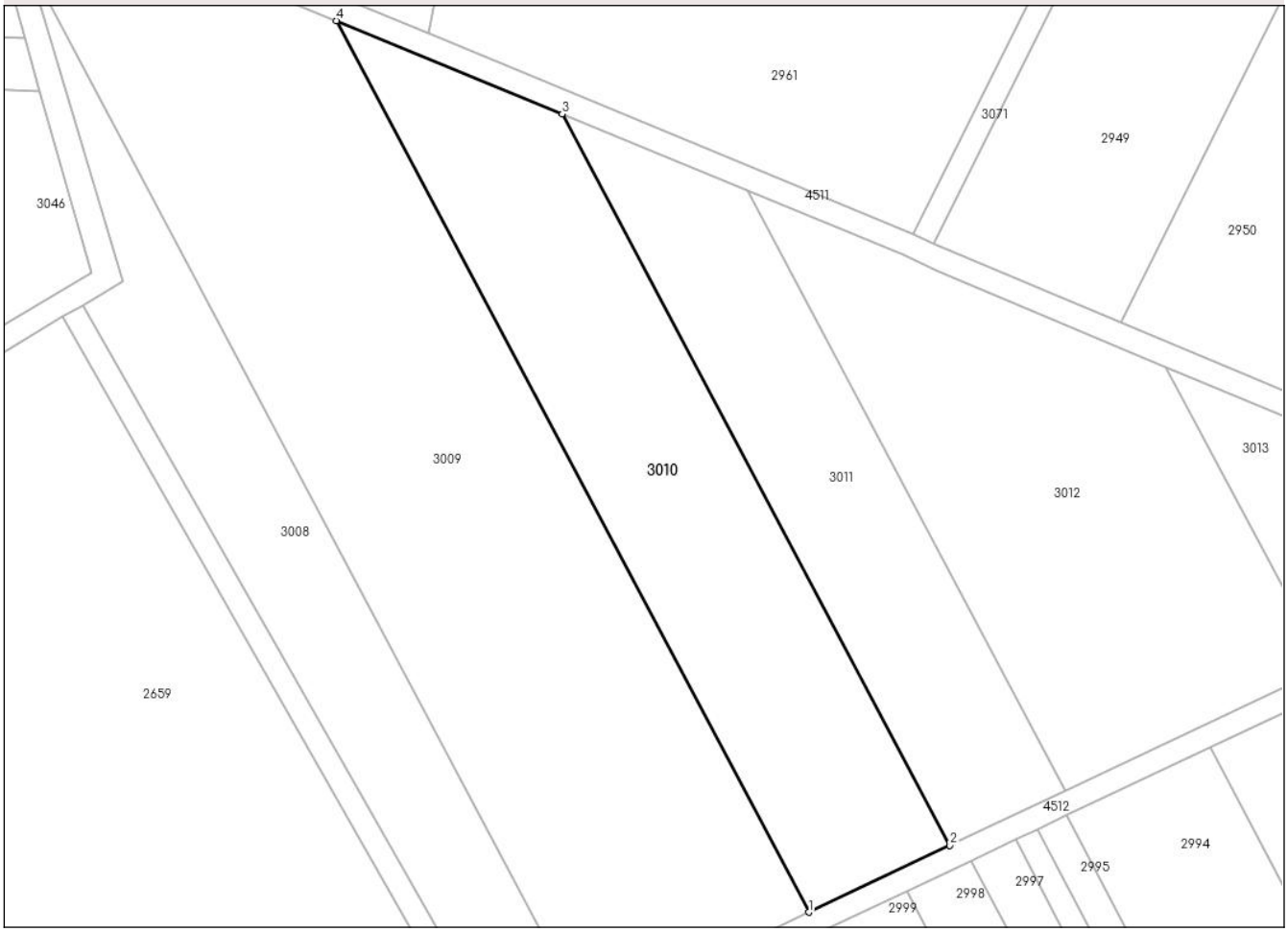
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30320	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	35	45	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.175,907 407.708,567	2	231.200,348 407.720,149	27.047
2	231.200,348 407.720,149	3	231.133,127 407.846,878	143.453
3	231.133,127 407.846,878	4	231.093,978 407.863,022	42.347
4	231.093,978 407.863,022	1	231.175,907 407.708,567	174.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33123	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7773 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

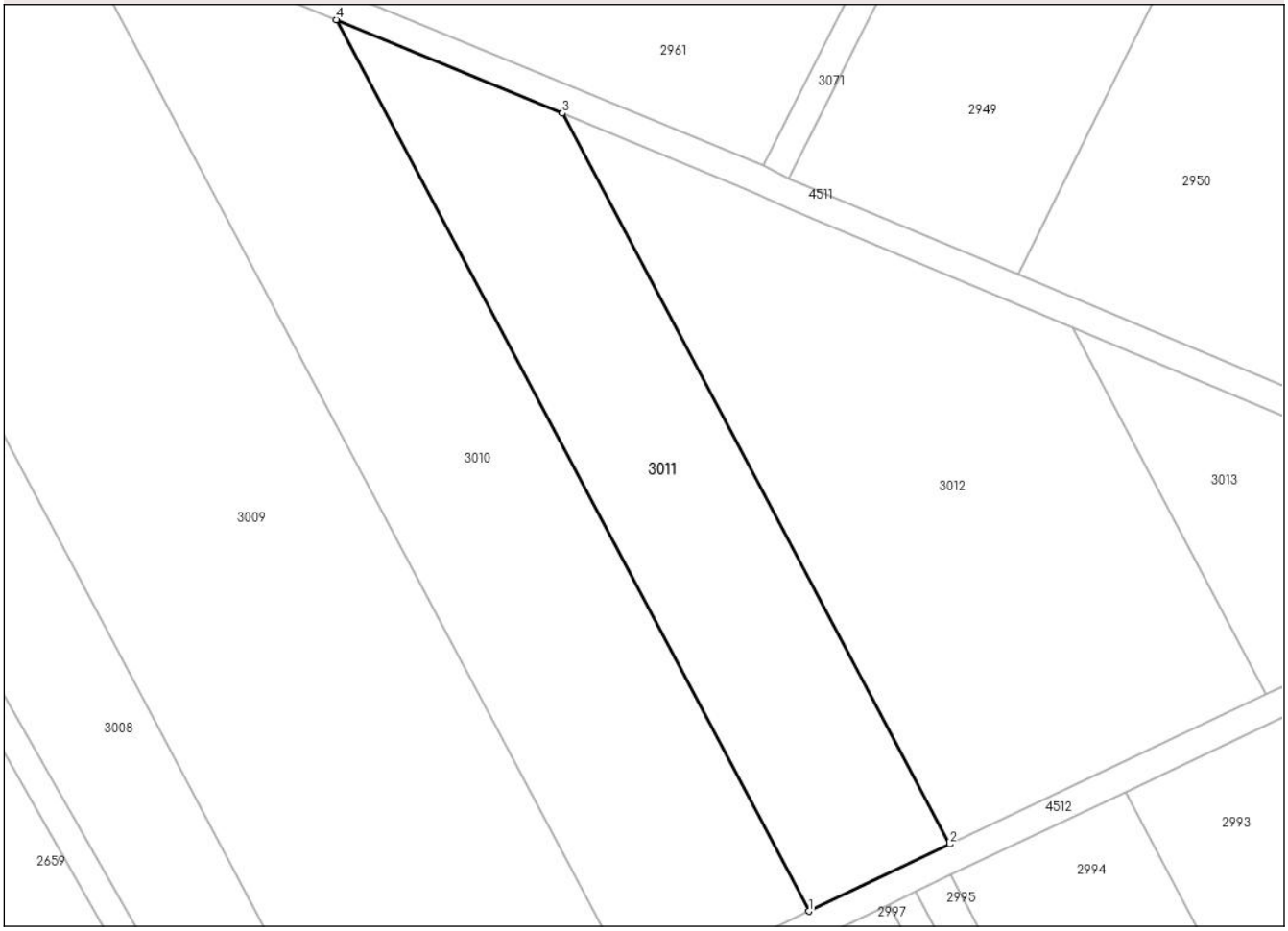
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33123	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	35	46	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.200,348 407.720,149	2	231.220,442 407.729,672	22.236
2	231.220,442 407.729,672	3	231.165,313 407.833,604	117.649
3	231.165,313 407.833,604	4	231.133,127 407.846,878	34.815
4	231.133,127 407.846,878	1	231.200,348 407.720,149	143.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30072	4.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6942 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdivizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

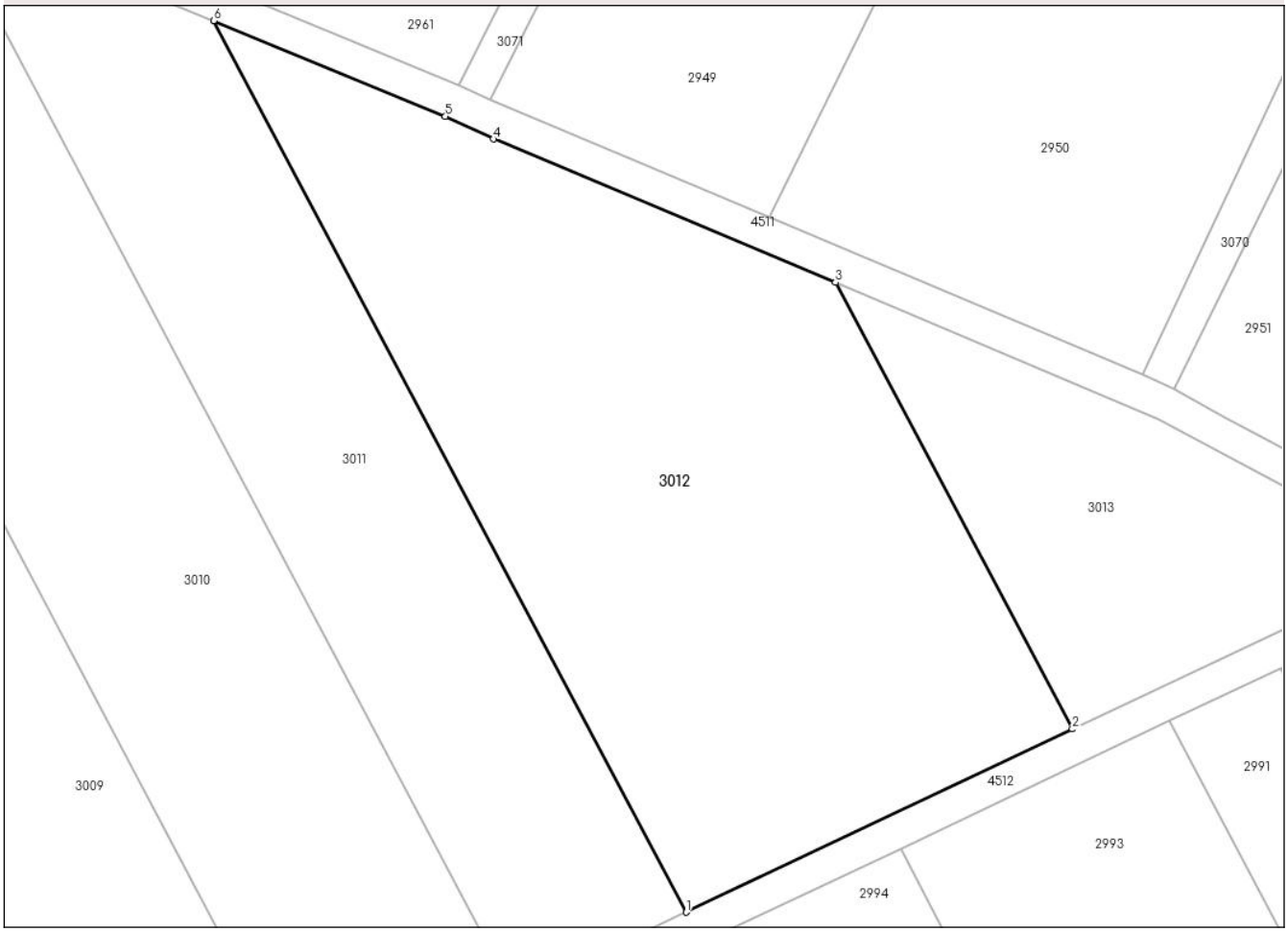
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30072	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	35	47	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.220,442 407.729,672	2	231.265,5 407.751,024	49.861
2	231.265,5 407.751,024	3	231.237,882 407.803,091	58.938
3	231.237,882 407.803,091	4	231.197,952 407.819,814	43.291
4	231.197,952 407.819,814	5	231.192,337 407.822,459	6.207
5	231.192,337 407.822,459	6	231.165,313 407.833,604	29.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.165,313 407.833,604	1	231.220,442 407.729,672	117.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35936	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4116 / 21/03/2023		
Act Notarial nr. 131, din 14/03/2023 emis de Faur Oana Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

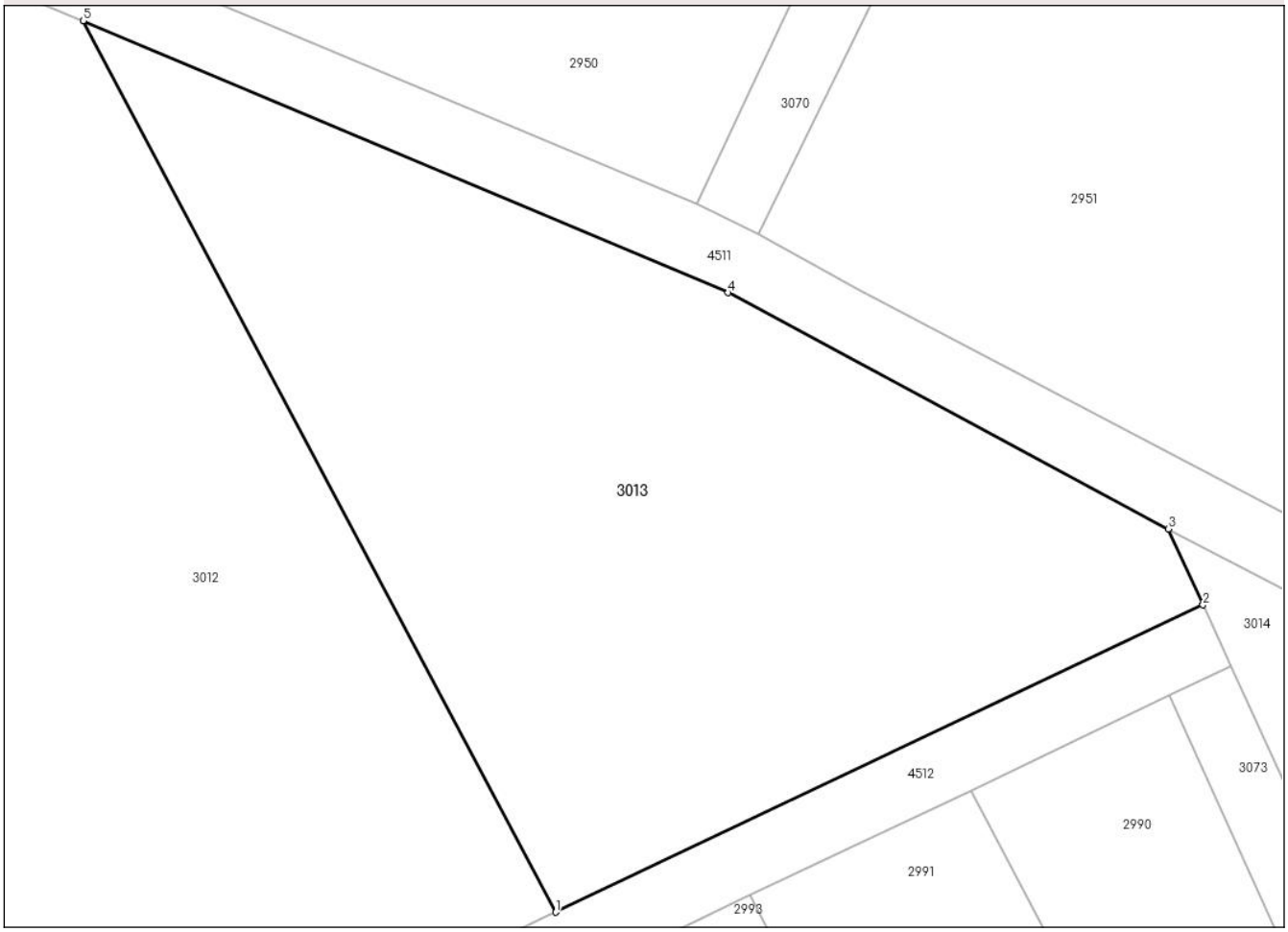
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35936	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	35	47a	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.265,5 407.751,024	2	231.303,359 407.768,965	41.895
2	231.303,359 407.768,965	3	231.301,331 407.773,408	4.884
3	231.301,331 407.773,408	4	231.275,589 407.787,203	29.206
4	231.275,589 407.787,203	5	231.237,882 407.803,091	40.917
5	231.237,882 407.803,091	1	231.265,5 407.751,024	58.938

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:410-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1554

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34429	2.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8129 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

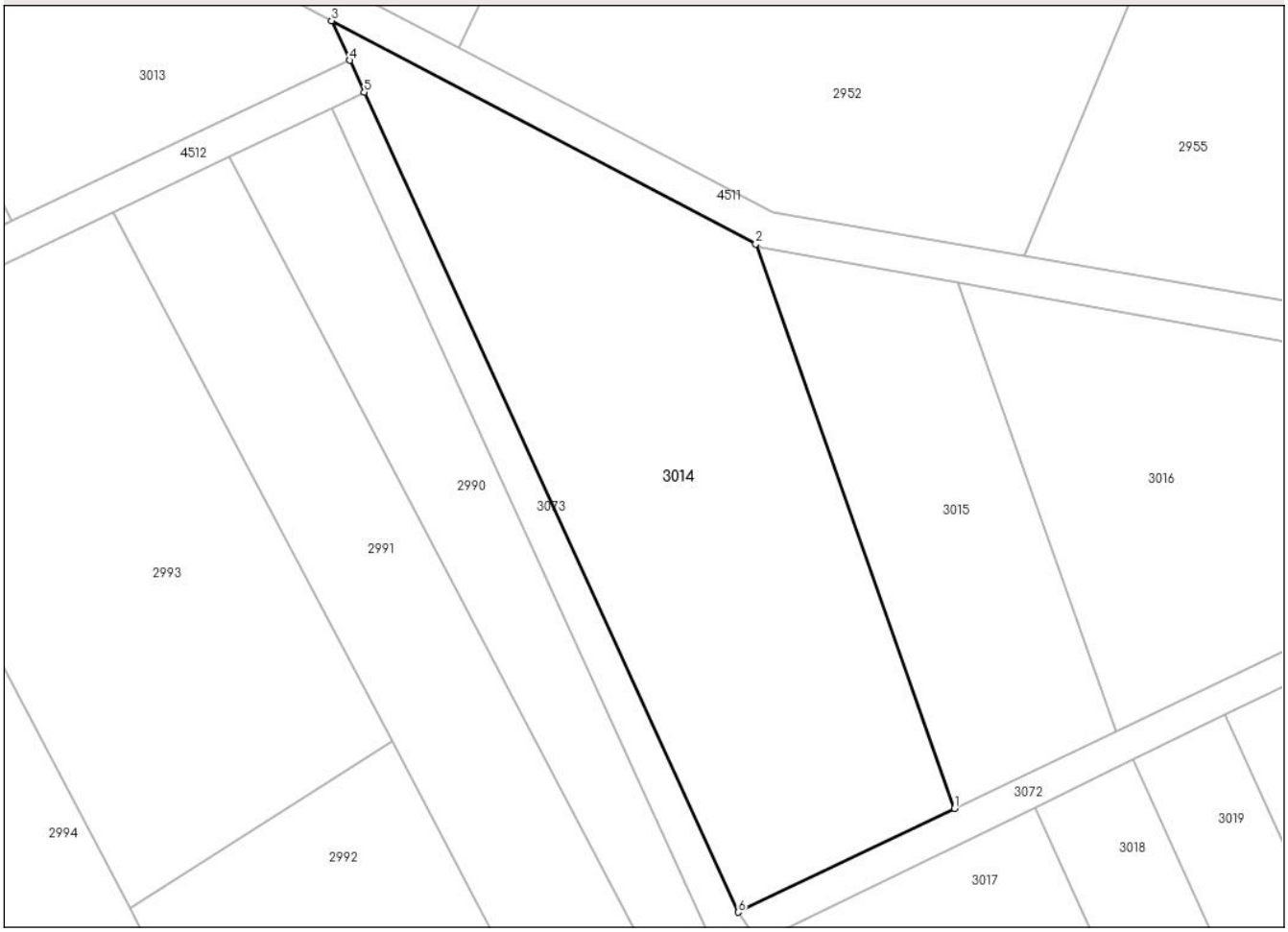
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34429	2.700	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	35	48	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.371,159 407.685,15	2	231.348,877 407.748,397	67.057
2	231.348,877 407.748,397	3	231.301,331 407.773,408	53.723
3	231.301,331 407.773,408	4	231.303,359 407.768,965	4.884
4	231.303,359 407.768,965	5	231.304,986 407.765,402	3.917
5	231.304,986 407.765,402	6	231.346,912 407.673,547	100.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.346,912 407.673,547	1	231.371,159 407.685,15	26.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

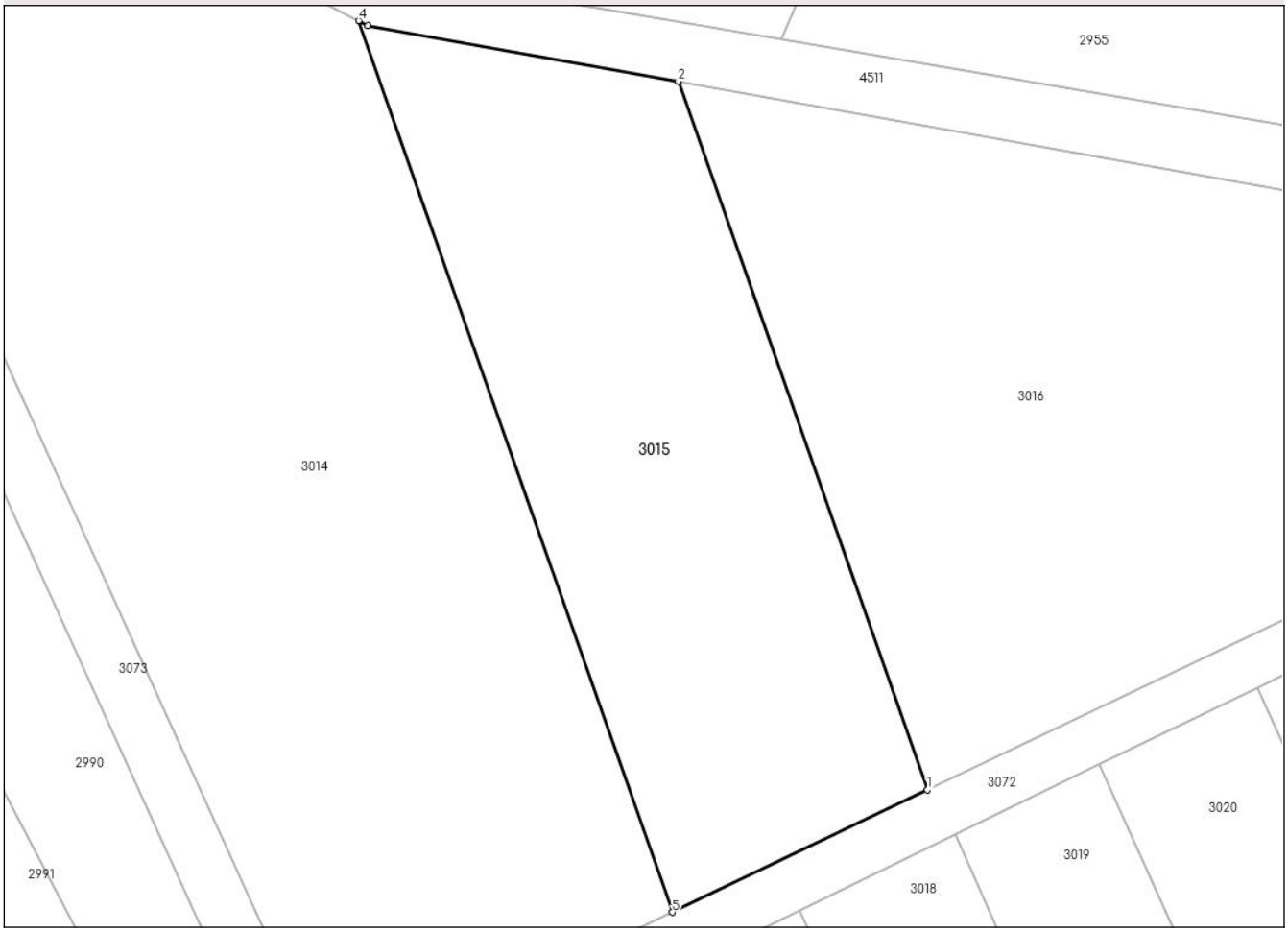
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	35	49	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.389,289 407.693,826	2	231.371,582 407.744,089	53.291
2	231.371,582 407.744,089	3	231.349,519 407.748,059	22.417
3	231.349,519 407.748,059	4	231.348,877 407.748,397	0.725
4	231.348,877 407.748,397	5	231.371,159 407.685,15	67.057
5	231.371,159 407.685,15	1	231.389,289 407.693,826	20.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31528	2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6905 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

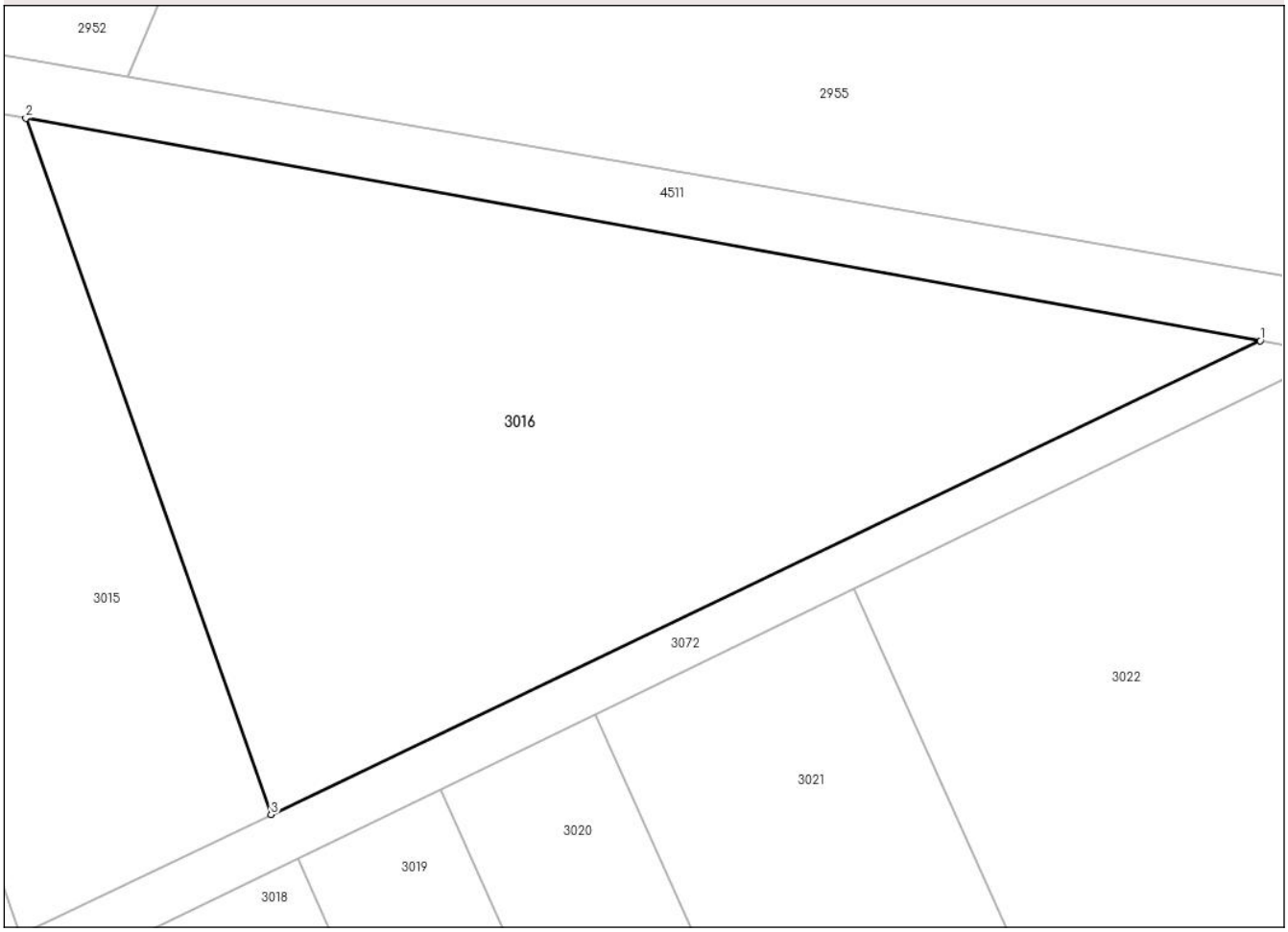
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31528	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	35	50	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.460,782 407.728,037	2	231.371,582 407.744,089	90.633
2	231.371,582 407.744,089	3	231.389,289 407.693,826	53.291
3	231.389,289 407.693,826	1	231.460,782 407.728,037	79.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:410-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1553

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34426	3.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8126 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34426	3.100	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	35	51	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.380,22 407.685,292	2	231.349,188 407.670,206	34.504
2	231.349,188 407.670,206	3	231.413,263 407.568,582	120.138
3	231.413,263 407.568,582	4	231.427,884 407.579,881	18.479
4	231.427,884 407.579,881	1	231.380,22 407.685,292	115.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26991, din 19/11/1999 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITROFAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

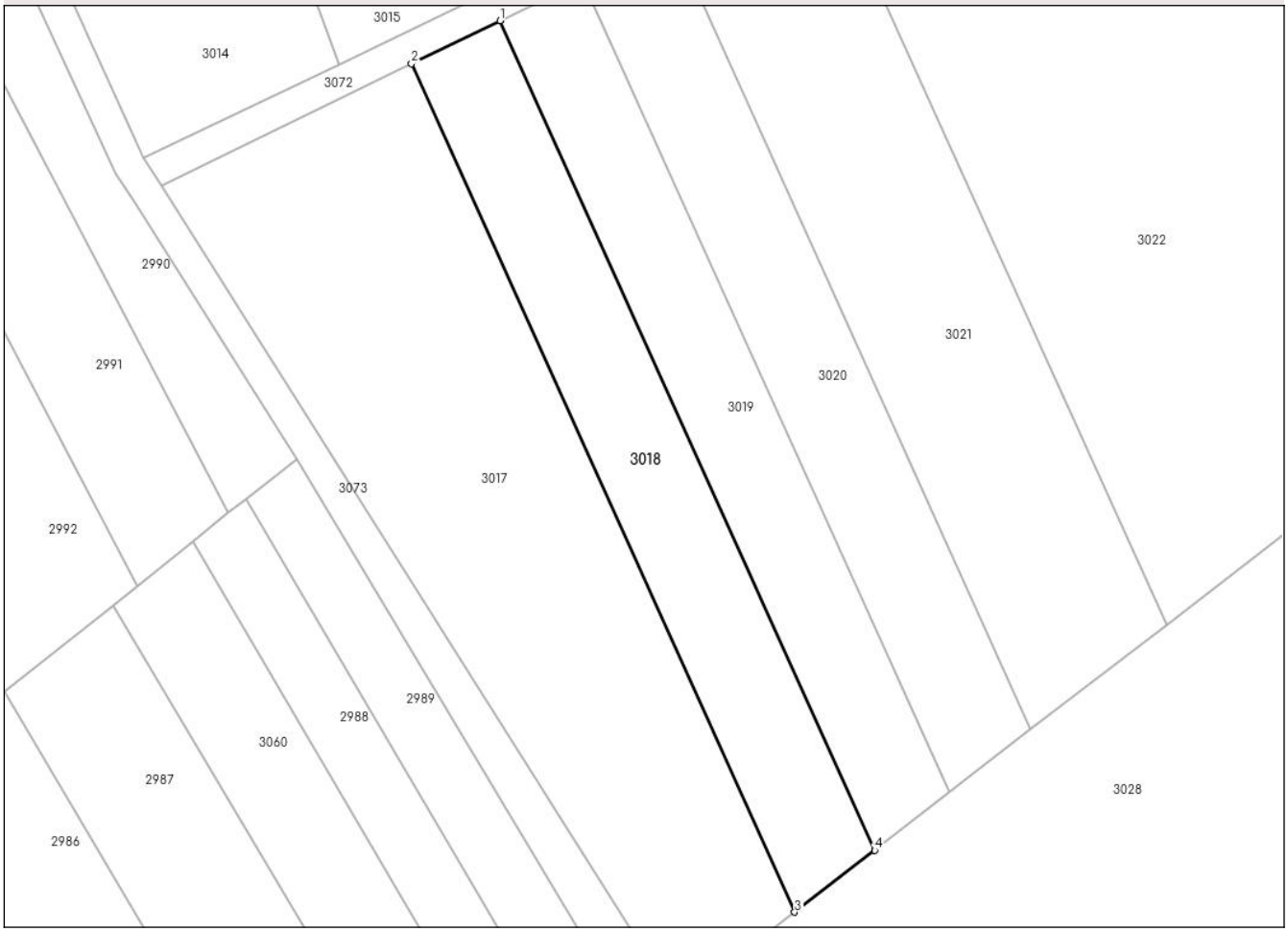
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	35	52	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.391,23 407.690,644	2	231.380,22 407.685,292	12.242
2	231.380,22 407.685,292	3	231.427,884 407.579,881	115.686
3	231.427,884 407.579,881	4	231.437,837 407.587,573	12.578
4	231.437,837 407.587,573	1	231.391,23 407.690,644	113.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34836	1.280	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18489 / 25/07/2019		
Act Notarial nr. 325, din 15/07/2019 emis de Faur Oana Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34836	1.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.280	35	53	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.401,52 407.695,646	2	231.391,23 407.690,644	11.441
2	231.391,23 407.690,644	3	231.437,837 407.587,573	113.119
3	231.437,837 407.587,573	4	231.447,138 407.594,761	11.755
4	231.447,138 407.594,761	1	231.401,52 407.695,646	110.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34828	1.360	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22660 / 10/10/2019		
Act Notarial nr. 858, din 09/10/2019 emis de Berevoianu Radu Costin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

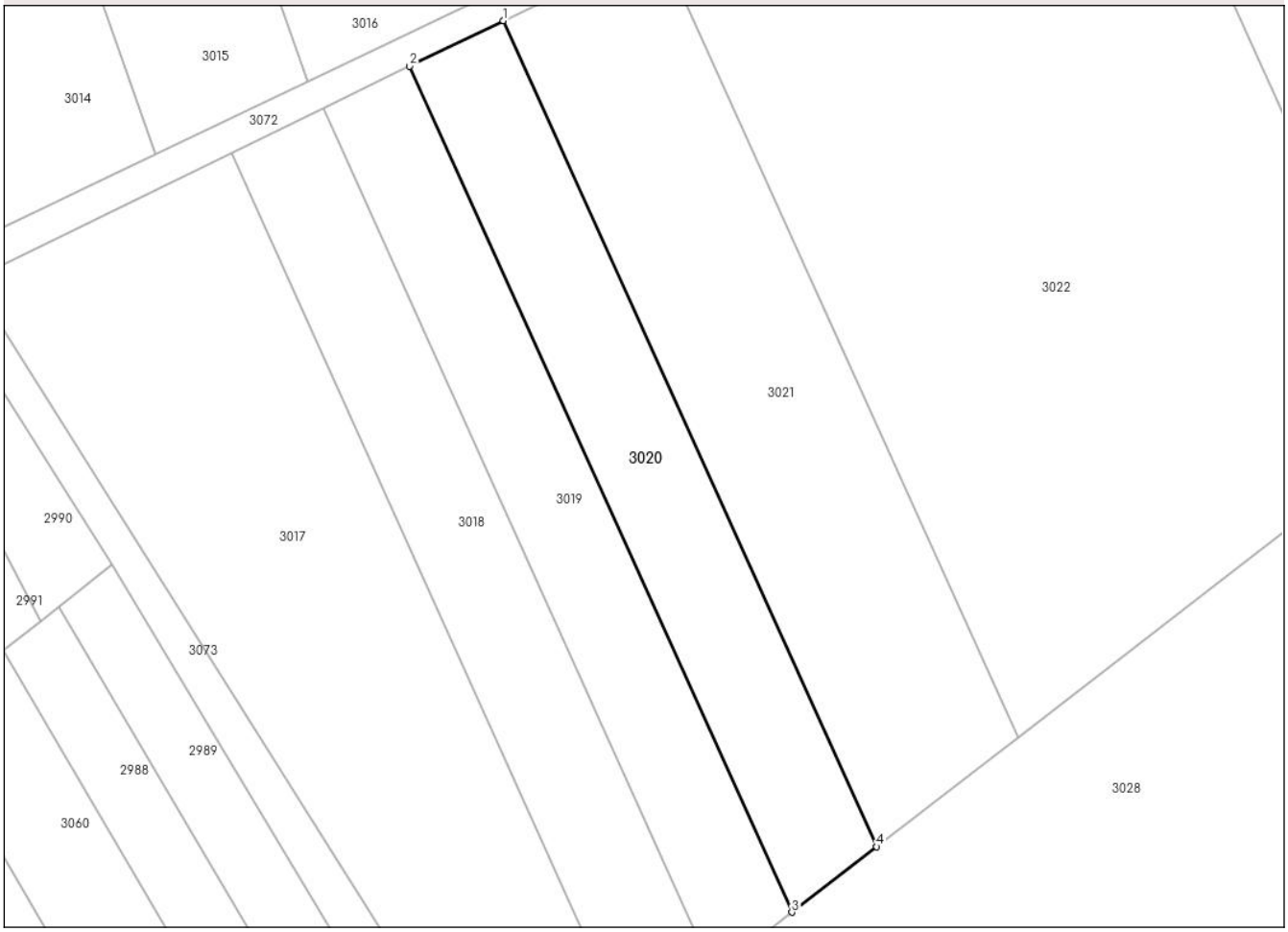
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34828	1.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.360	35	54	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.412,703 407.701,083	2	231.401,52 407.695,646	12.434
2	231.401,52 407.695,646	3	231.447,138 407.594,761	110.72
3	231.447,138 407.594,761	4	231.457,247 407.602,573	12.776
4	231.457,247 407.602,573	1	231.412,703 407.701,083	108.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:339 - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1294

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34476	2.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8245 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

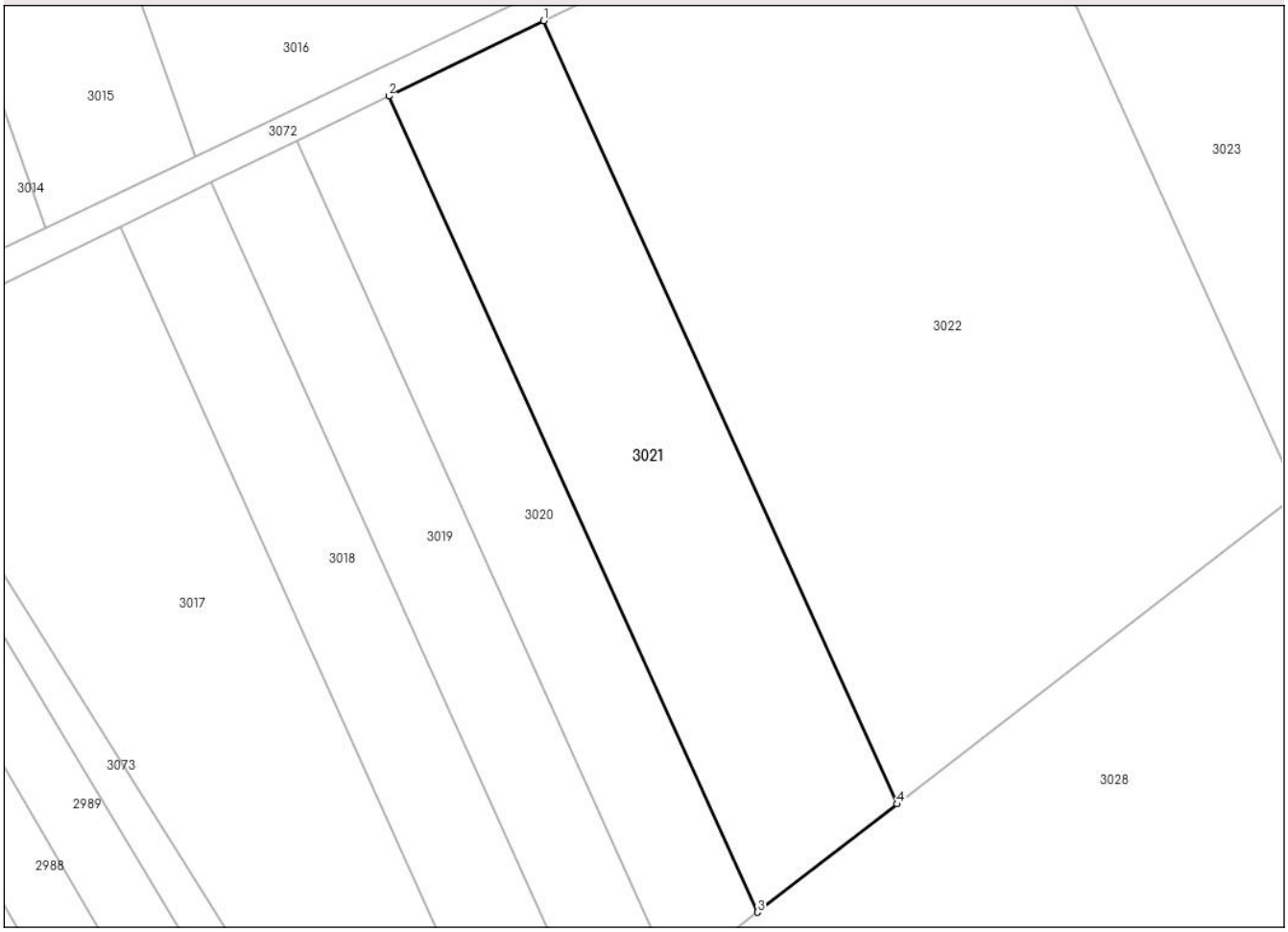
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34476	2.200	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	35	55	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.431,388 407.710,166	2	231.412,703 407.701,083	20.776
2	231.412,703 407.701,083	3	231.457,247 407.602,573	108.112
3	231.457,247 407.602,573	4	231.474,137 407.615,626	21.346
4	231.474,137 407.615,626	1	231.431,388 407.710,166	103.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31494	6.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6893 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

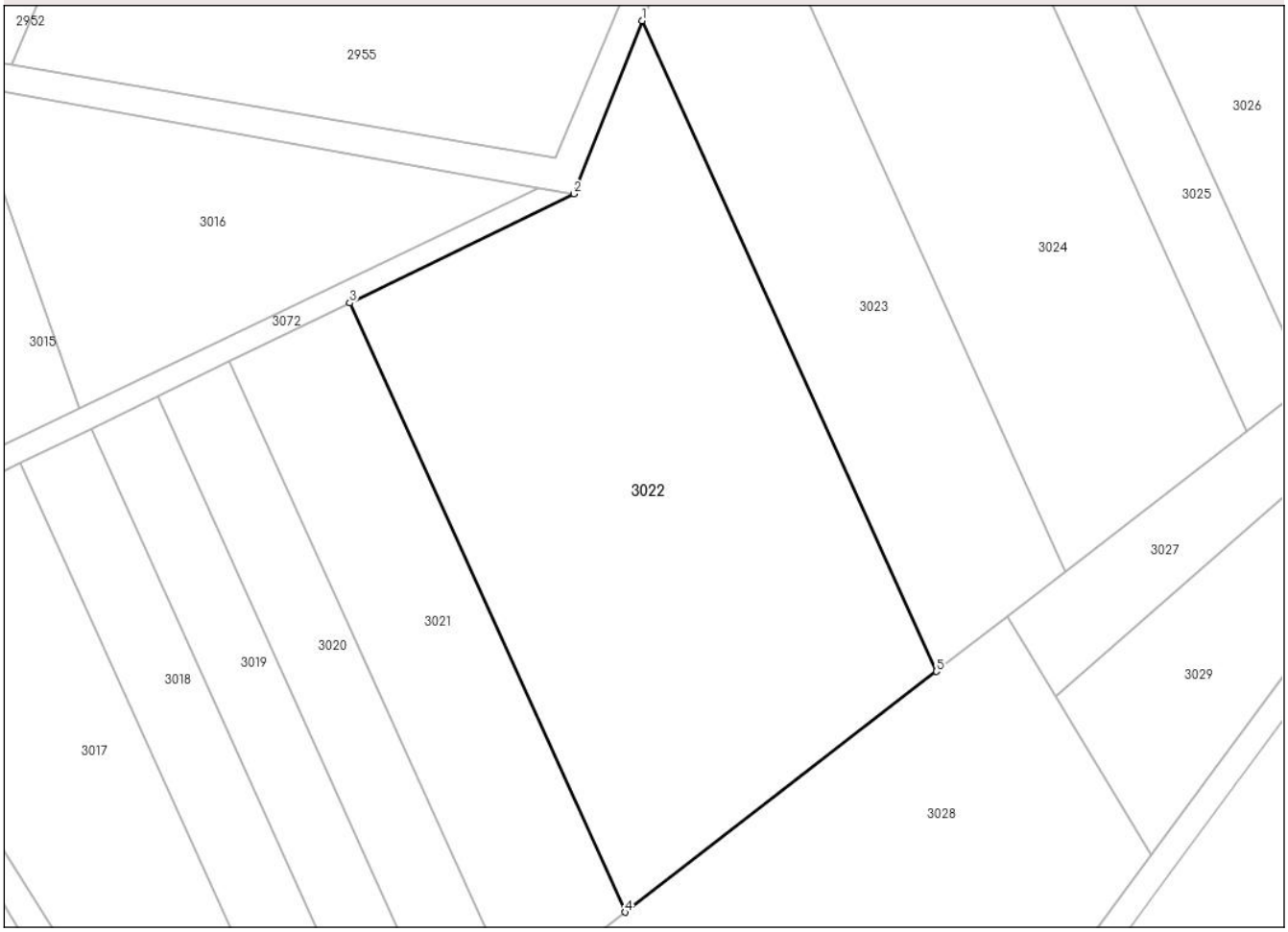
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31494	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	35	56	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.476,829 407.753,949	2	231.466,159 407.727,069	28.92
2	231.466,159 407.727,069	3	231.431,388 407.710,166	38.662
3	231.431,388 407.710,166	4	231.474,137 407.615,626	103.756
4	231.474,137 407.615,626	5	231.522,482 407.652,988	61.099
5	231.522,482 407.652,988	1	231.476,829 407.753,949	110.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27068, din 17/04/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MURGU GHEORGHE ALEJD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

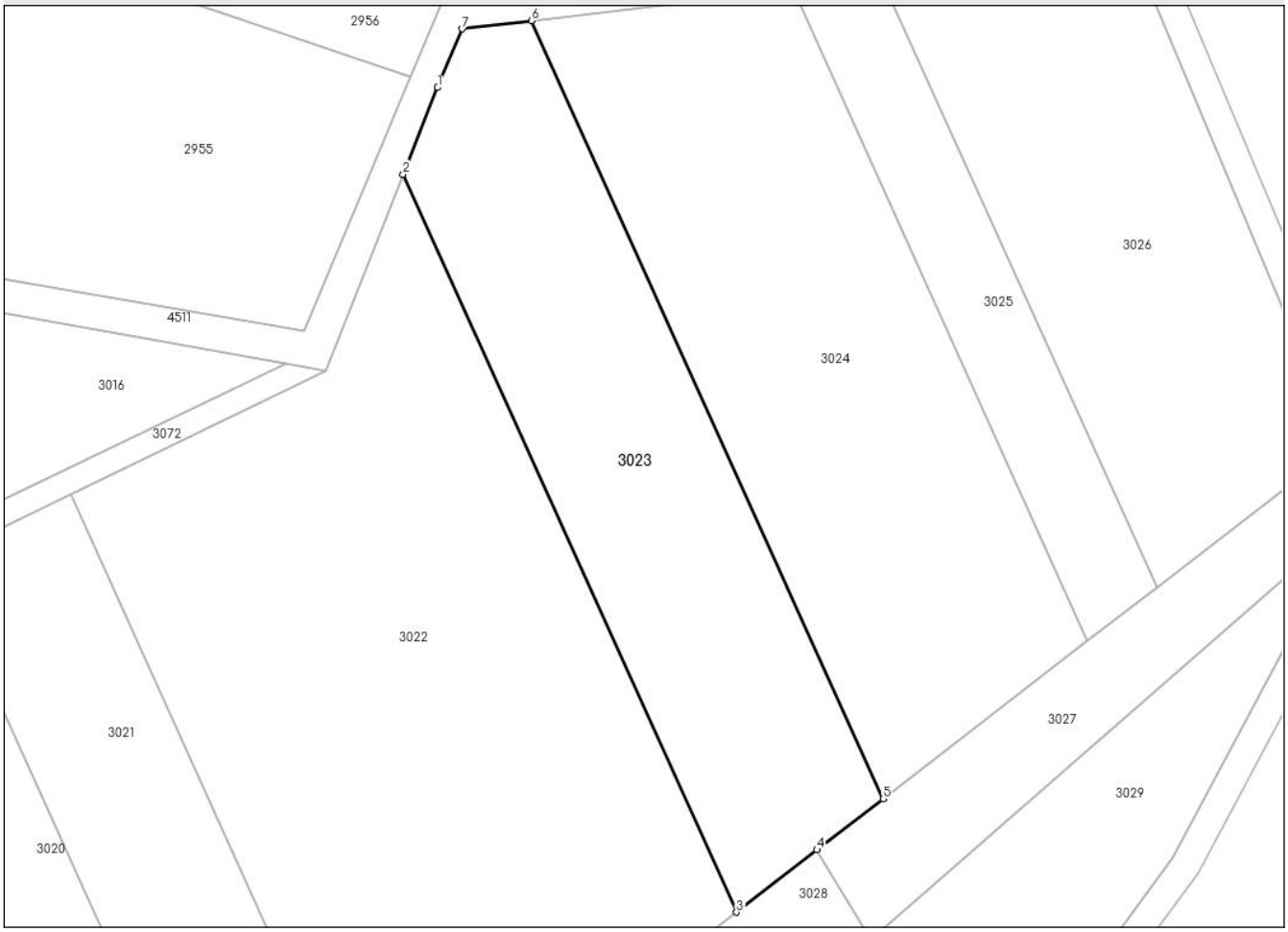
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	35	57	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.481,54 407.765,818	2	231.476,829 407.753,949	12.77
2	231.476,829 407.753,949	3	231.522,482 407.652,988	110.803
3	231.522,482 407.652,988	4	231.533,512 407.661,512	13.94
4	231.533,512 407.661,512	5	231.542,551 407.668,498	11.424
5	231.542,551 407.668,498	6	231.494,404 407.774,974	116.855

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.494,404 407.774,974	7	231.484,899 407.773,847	9.572
7	231.484,899 407.773,847	1	231.481,54 407.765,818	8.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27003, din 23/11/1999 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSU CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

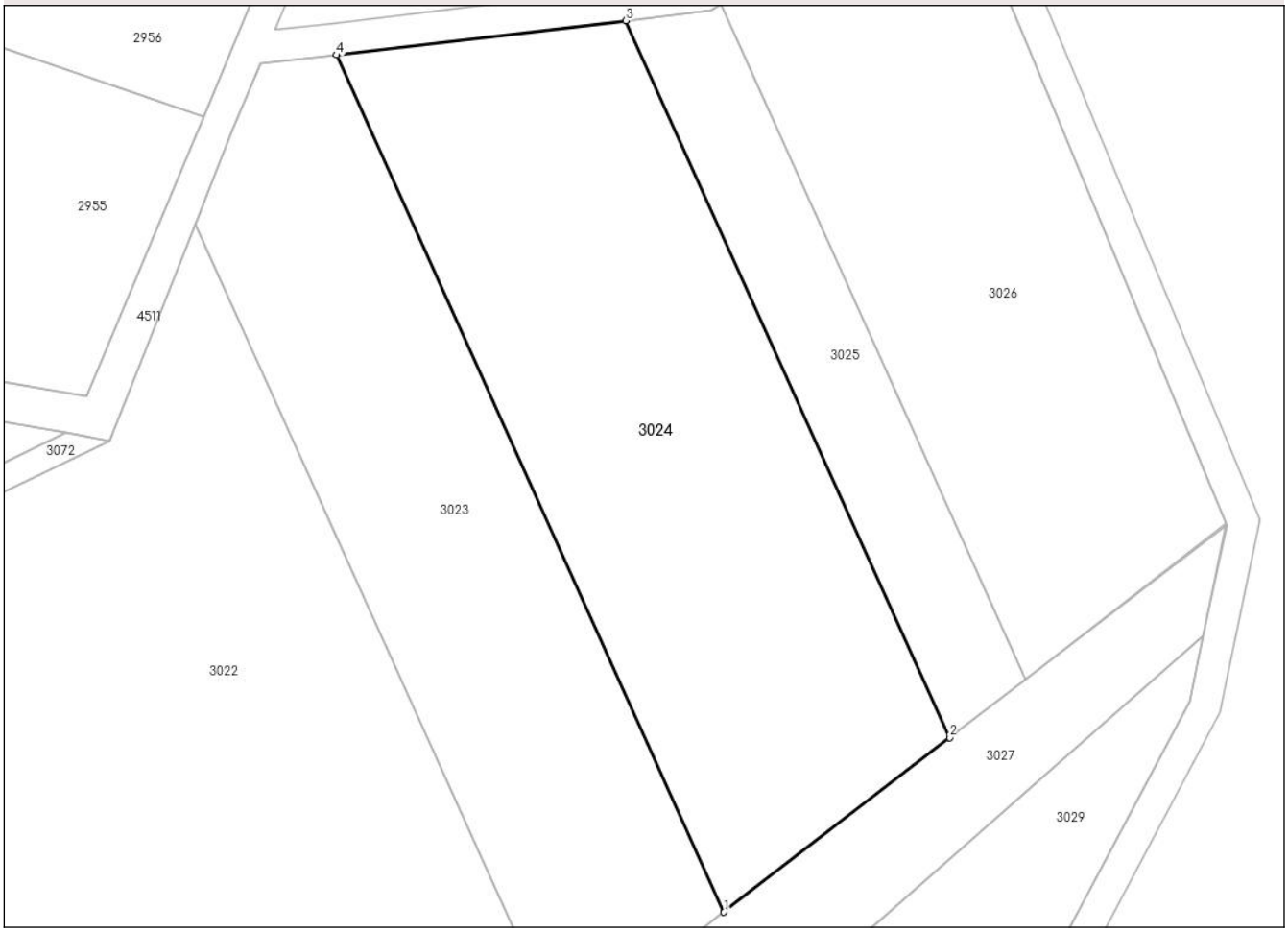
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	35	58	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.542,551 407.668,498	2	231.570,596 407.690,171	35.444
2	231.570,596 407.690,171	3	231.530,325 407.779,23	97.74
3	231.530,325 407.779,23	4	231.494,404 407.774,974	36.172
4	231.494,404 407.774,974	1	231.542,551 407.668,498	116.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:387-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1444

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34185	1.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8027 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

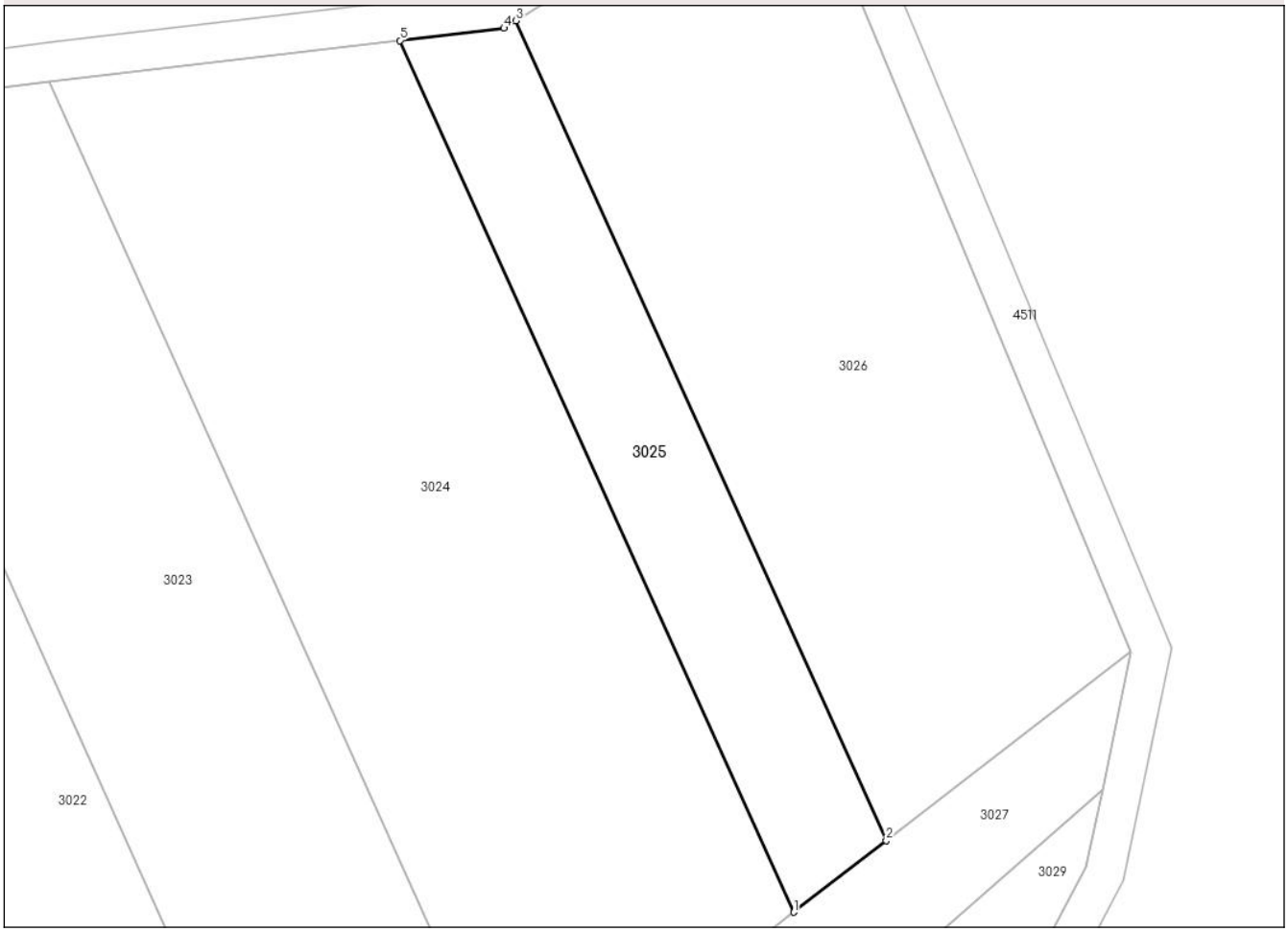
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34185	1.100	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	35	59	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.570,596 407.690,171	2	231.580,057 407.697,483	11.957
2	231.580,057 407.697,483	3	231.542,177 407.781,254	91.937
3	231.542,177 407.781,254	4	231.540,97 407.780,492	1.428
4	231.540,97 407.780,492	5	231.530,325 407.779,23	10.719
5	231.530,325 407.779,23	1	231.570,596 407.690,171	97.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27011, din 08/12/1999 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIU IOAN POP**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

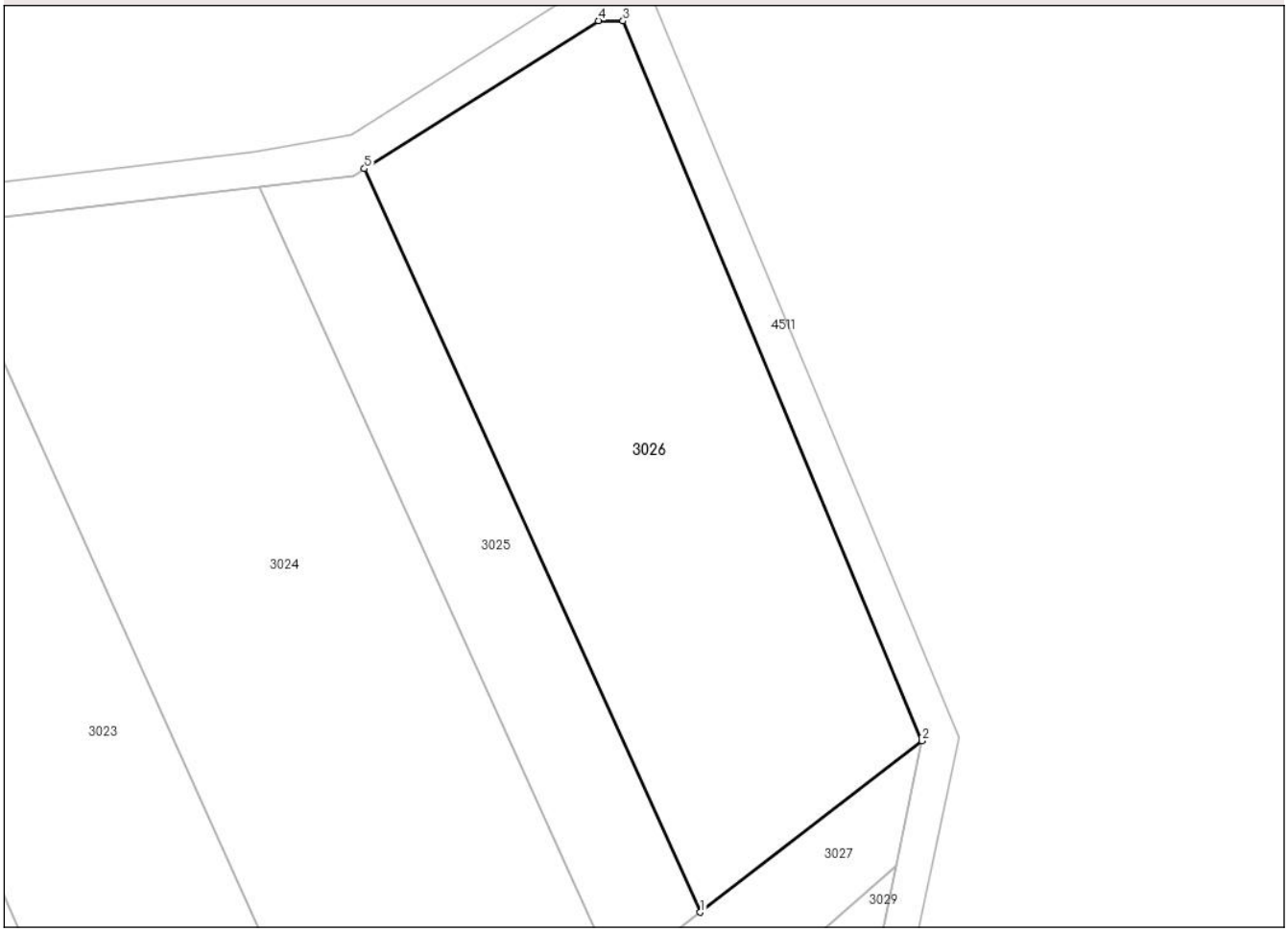
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	35	60	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.580,057 407.697,483	2	231.605,053 407.716,801	31.591
2	231.605,053 407.716,801	3	231.571,349 407.797,905	87.828
3	231.571,349 407.797,905	4	231.568,576 407.797,936	2.773
4	231.568,576 407.797,936	5	231.542,177 407.781,254	31.228
5	231.542,177 407.781,254	1	231.580,057 407.697,483	91.937

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:423 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1614

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34439	1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8139 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

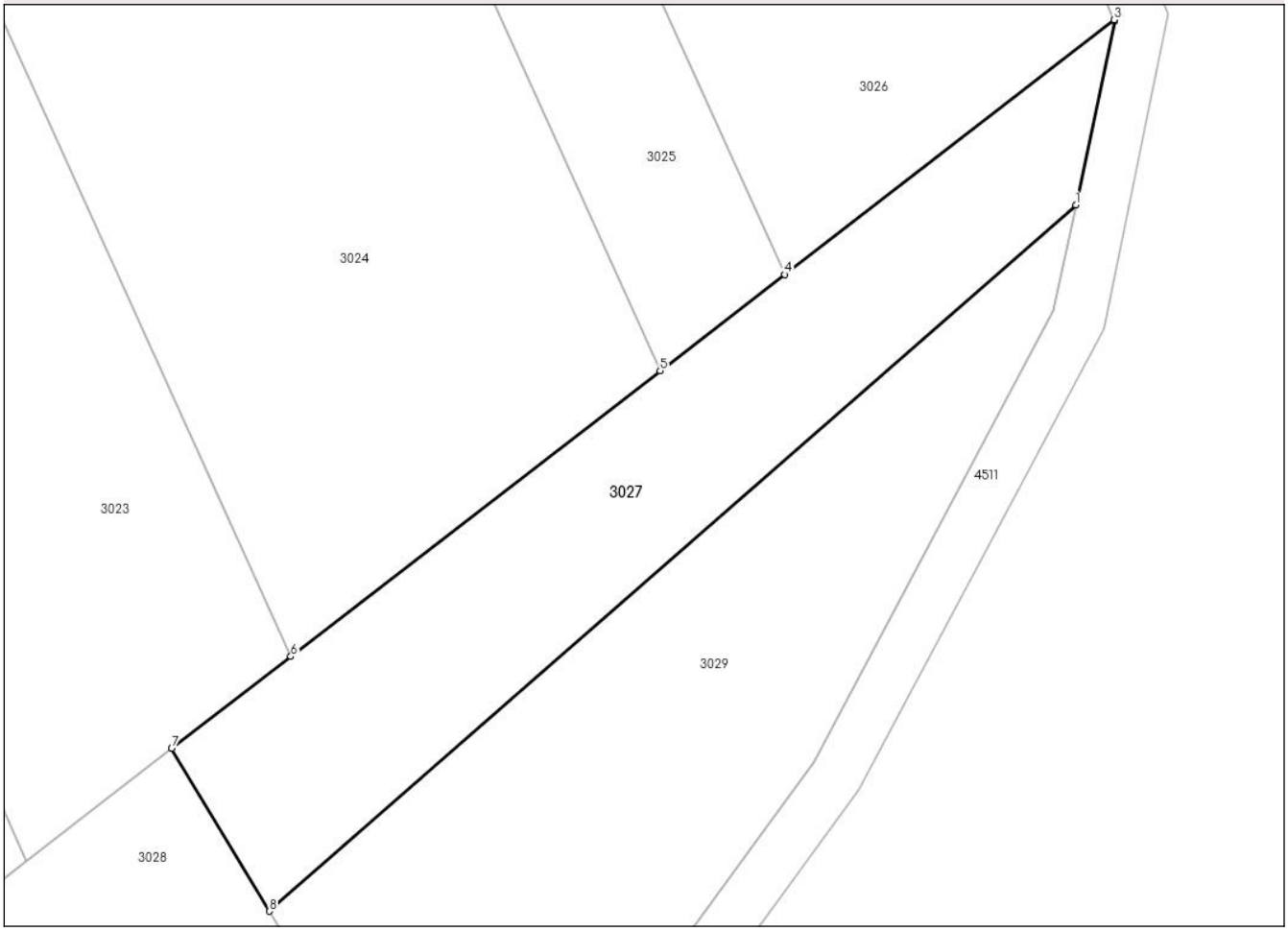
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34439	1.000	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	35	61	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.602,162 407.702,746	2	231.605,095 407.716,701	14.26
2	231.605,095 407.716,701	3	231.605,053 407.716,801	0.108
3	231.605,053 407.716,801	4	231.580,057 407.697,483	31.591
4	231.580,057 407.697,483	5	231.570,596 407.690,171	11.957
5	231.570,596 407.690,171	6	231.542,551 407.668,498	35.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.542,551 407.668,498	7	231.533,512 407.661,512	11.424
7	231.533,512 407.661,512	8	231.540,944 407.649,174	14.404
8	231.540,944 407.649,174	1	231.602,162 407.702,746	81.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:423 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1615

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34442	9.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8142 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

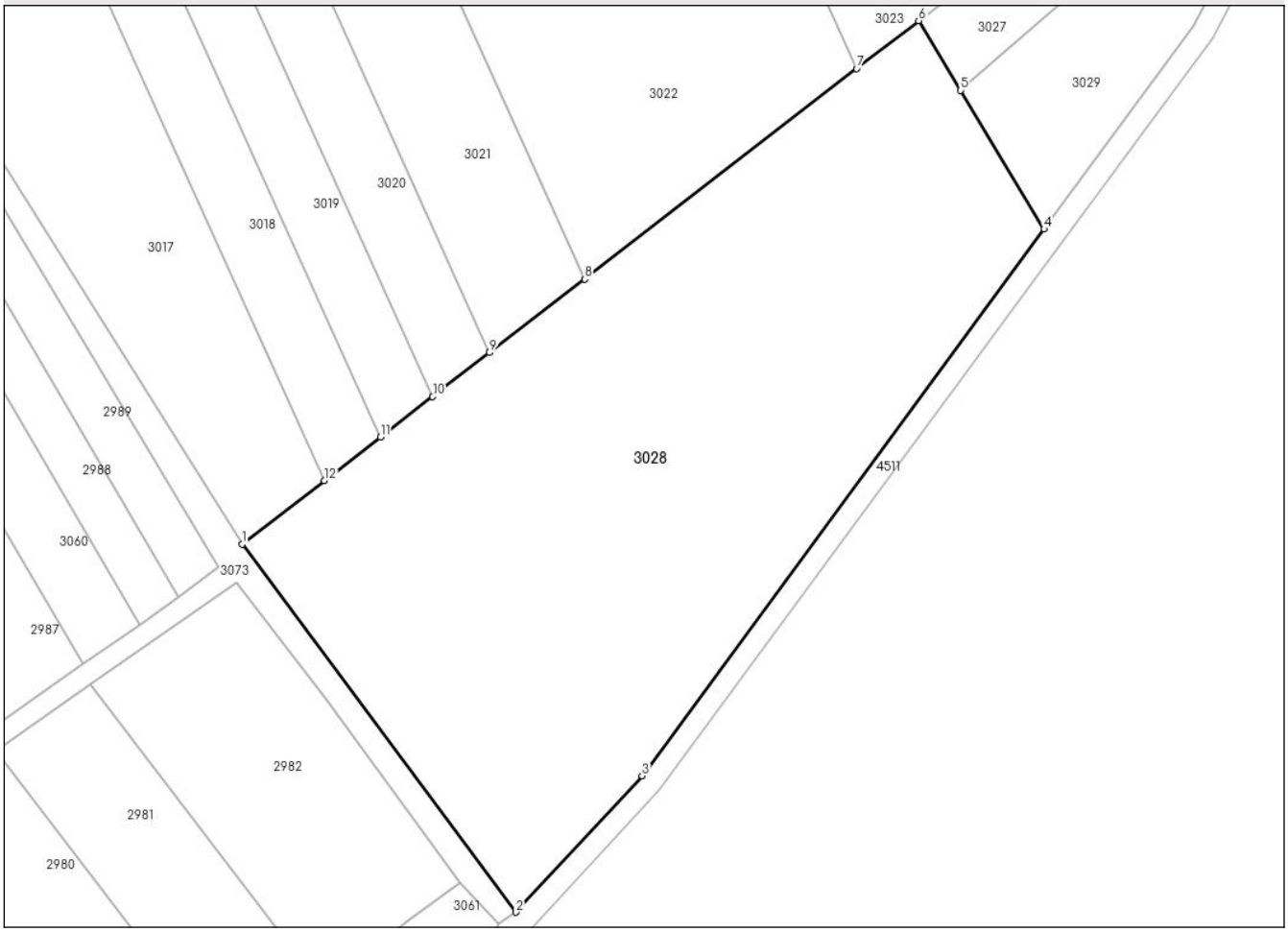
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34442	9.500	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	35	62	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.413,263 407.568,582	2	231.461,944 407.503,229	81.491
2	231.461,944 407.503,229	3	231.484,334 407.527,468	32.998
3	231.484,334 407.527,468	4	231.555,804 407.624,502	120.513
4	231.555,804 407.624,502	5	231.540,944 407.649,174	28.802
5	231.540,944 407.649,174	6	231.533,512 407.661,512	14.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.533,512 407.661,512	7	231.522,482 407.652,988	13.94
7	231.522,482 407.652,988	8	231.474,137 407.615,626	61.099
8	231.474,137 407.615,626	9	231.457,247 407.602,573	21.346
9	231.457,247 407.602,573	10	231.447,138 407.594,761	12.776
10	231.447,138 407.594,761	11	231.437,837 407.587,573	11.755
11	231.437,837 407.587,573	12	231.427,884 407.579,881	12.578
12	231.427,884 407.579,881	1	231.413,263 407.568,582	18.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:317 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1213

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34296	1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7963 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

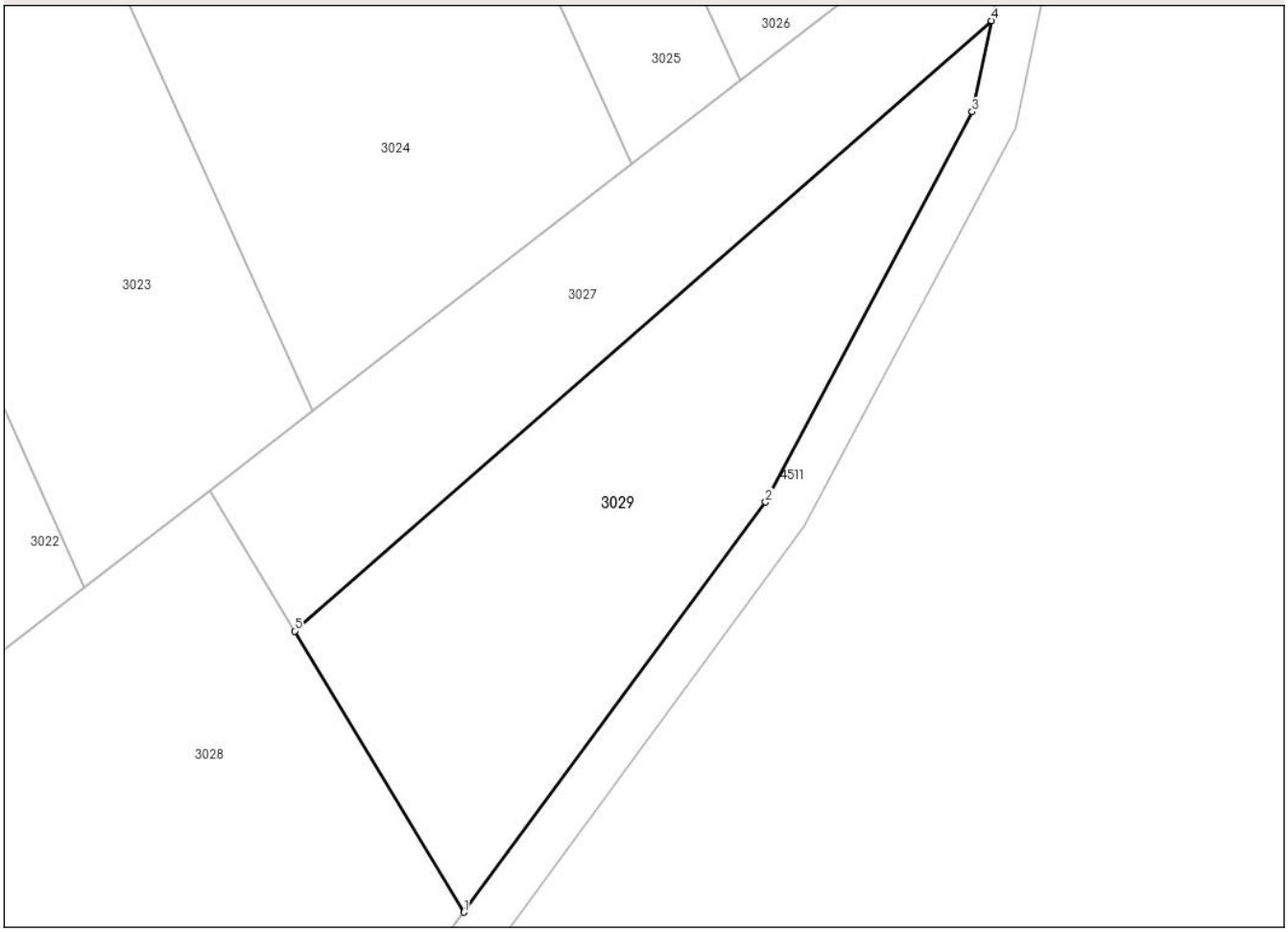
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34296	1.400	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	35	63	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.555,804 407.624,502	2	231.582,319 407.660,502	44.711
2	231.582,319 407.660,502	3	231.600,48 407.694,744	38.76
3	231.600,48 407.694,744	4	231.602,162 407.702,746	8.177
4	231.602,162 407.702,746	5	231.540,944 407.649,174	81.349
5	231.540,944 407.649,174	1	231.555,804 407.624,502	28.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27086, din 27/05/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **magureanu maria**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

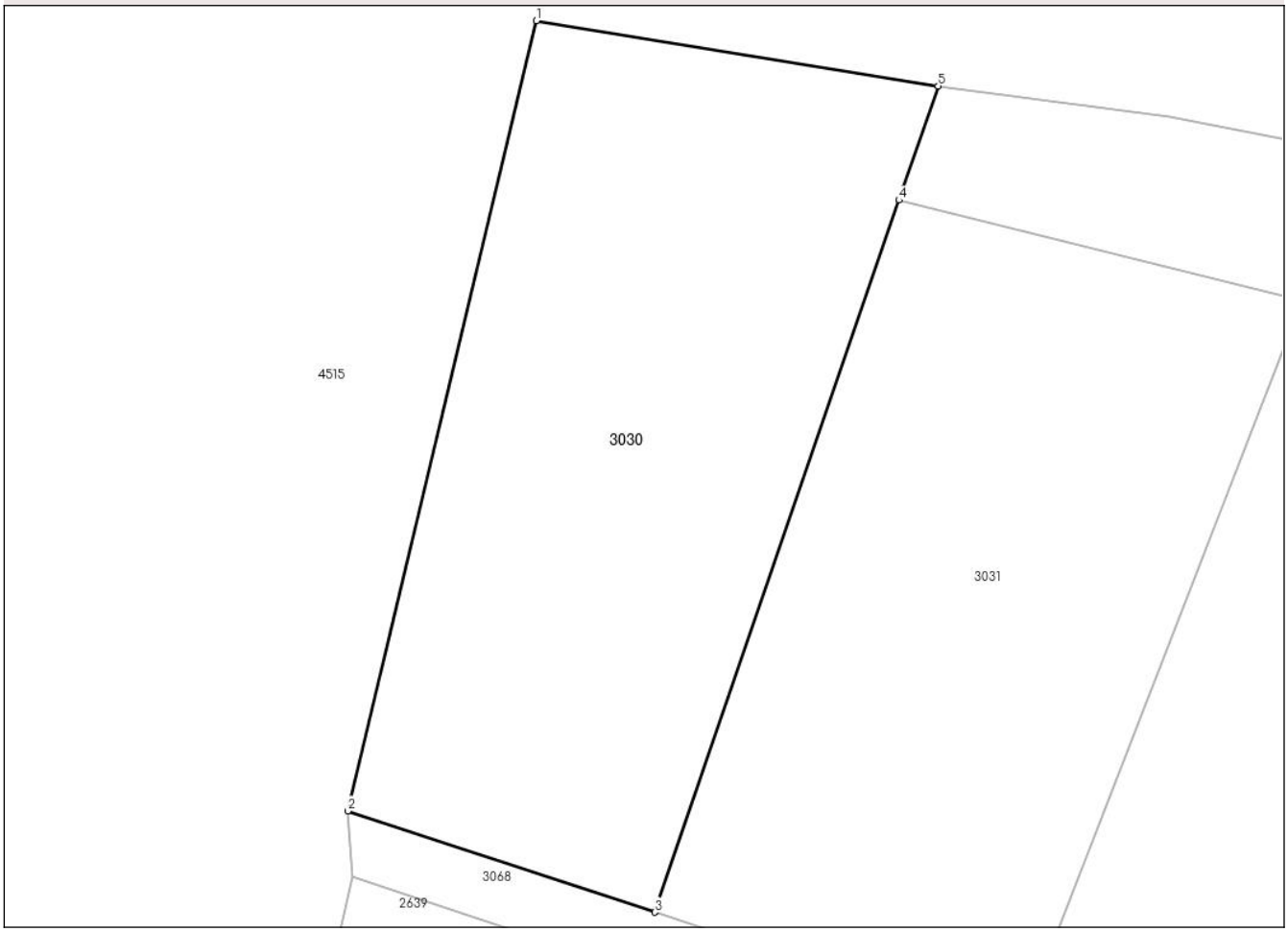
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	30	1	-	arabil in ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.500,134 408.026,686	2	230.487,839 407.975,208	52.925
2	230.487,839 407.975,208	3	230.507,854 407.968,61	21.074
3	230.507,854 407.968,61	4	230.523,776 408.014,995	49.041
4	230.523,776 408.014,995	5	230.526,331 408.022,44	7.871
5	230.526,331 408.022,44	1	230.500,134 408.026,686	26.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:365 - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1319

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34371	1.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8210 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

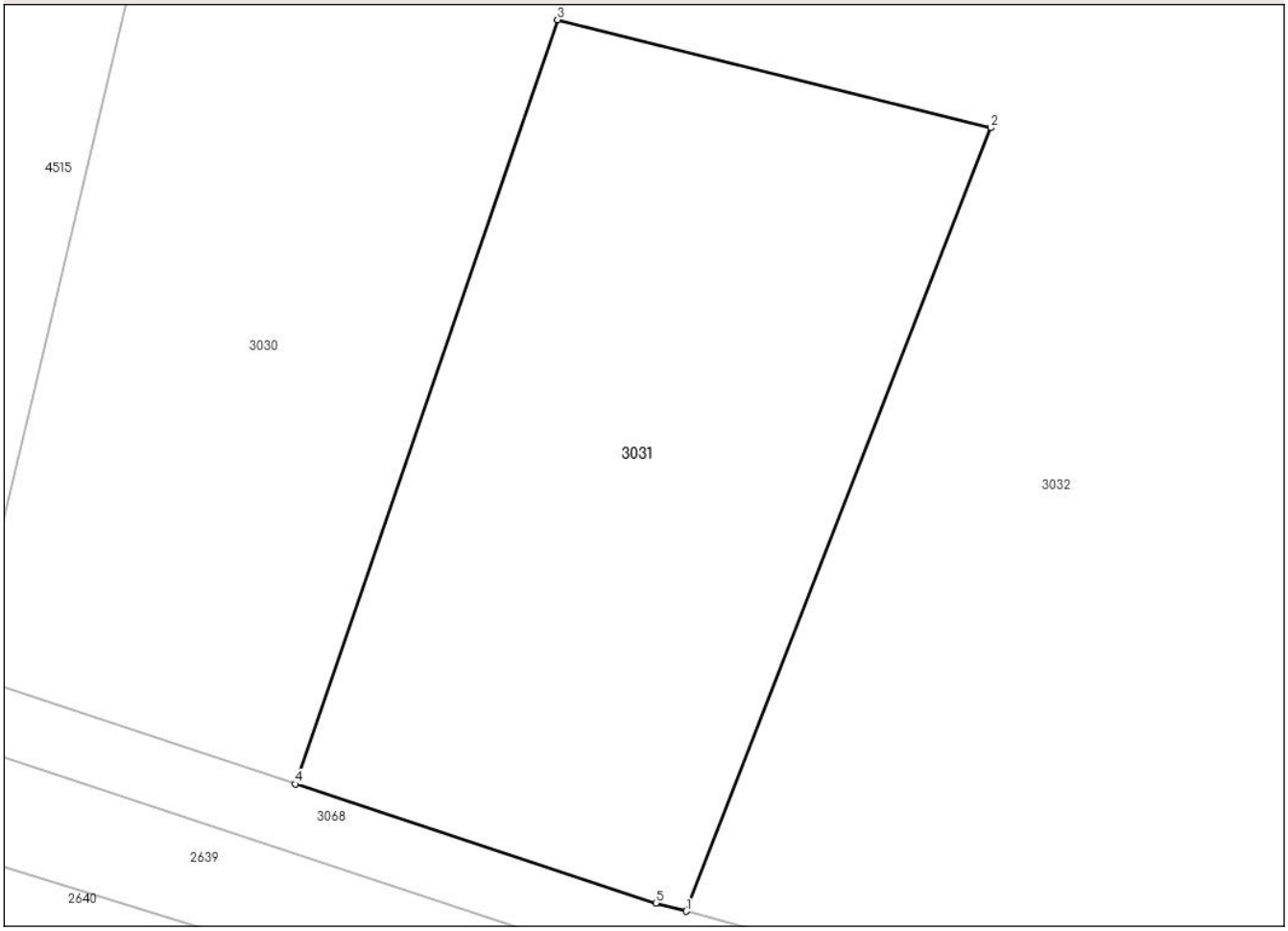
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34371	1.300	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	30	2	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.531,604 407.960,891	2	230.550,103 408.008,435	51.016
2	230.550,103 408.008,435	3	230.523,776 408.014,995	27.132
3	230.523,776 408.014,995	4	230.507,854 407.968,61	49.041
4	230.507,854 407.968,61	5	230.529,751 407.961,392	23.057
5	230.529,751 407.961,392	1	230.531,604 407.960,891	1.92

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33112	3.122	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7766 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

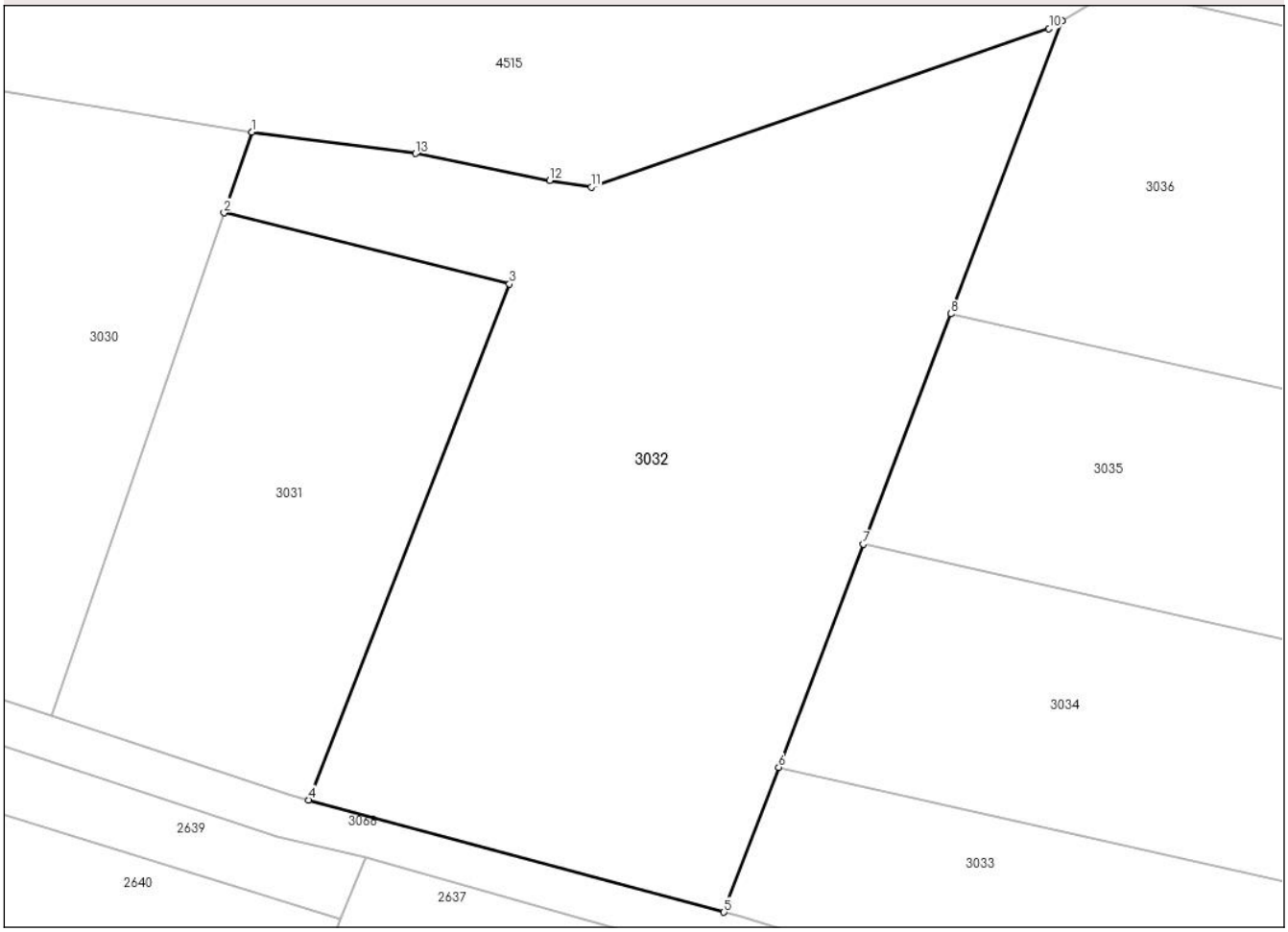
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33112	3.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	252	30	3	-	ARABIL IN OCOALE
2	arabil	NU	2.870	30	4	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.526,331 408.022,44	2	230.523,776 408.014,995	7.871
2	230.523,776 408.014,995	3	230.550,103 408.008,435	27.132
3	230.550,103 408.008,435	4	230.531,604 407.960,891	51.016
4	230.531,604 407.960,891	5	230.569,875 407.950,545	39.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	230.569,875 407.950,545	6	230.574,941 407.963,882	14.266
6	230.574,941 407.963,882	7	230.582,751 407.984,445	21.996
7	230.582,751 407.984,445	8	230.590,82 408.005,688	22.724
8	230.590,82 408.005,688	9	230.601,076 408.032,692	28.886
9	230.601,076 408.032,692	10	230.599,871 408.031,977	1.401
10	230.599,871 408.031,977	11	230.557,639 408.017,365	44.688
11	230.557,639 408.017,365	12	230.553,818 408.017,984	3.87
12	230.553,818 408.017,984	13	230.541,44 408.020,457	12.623
13	230.541,44 408.020,457	1	230.526,331 408.022,44	15.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/361, din 05/12/2006 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

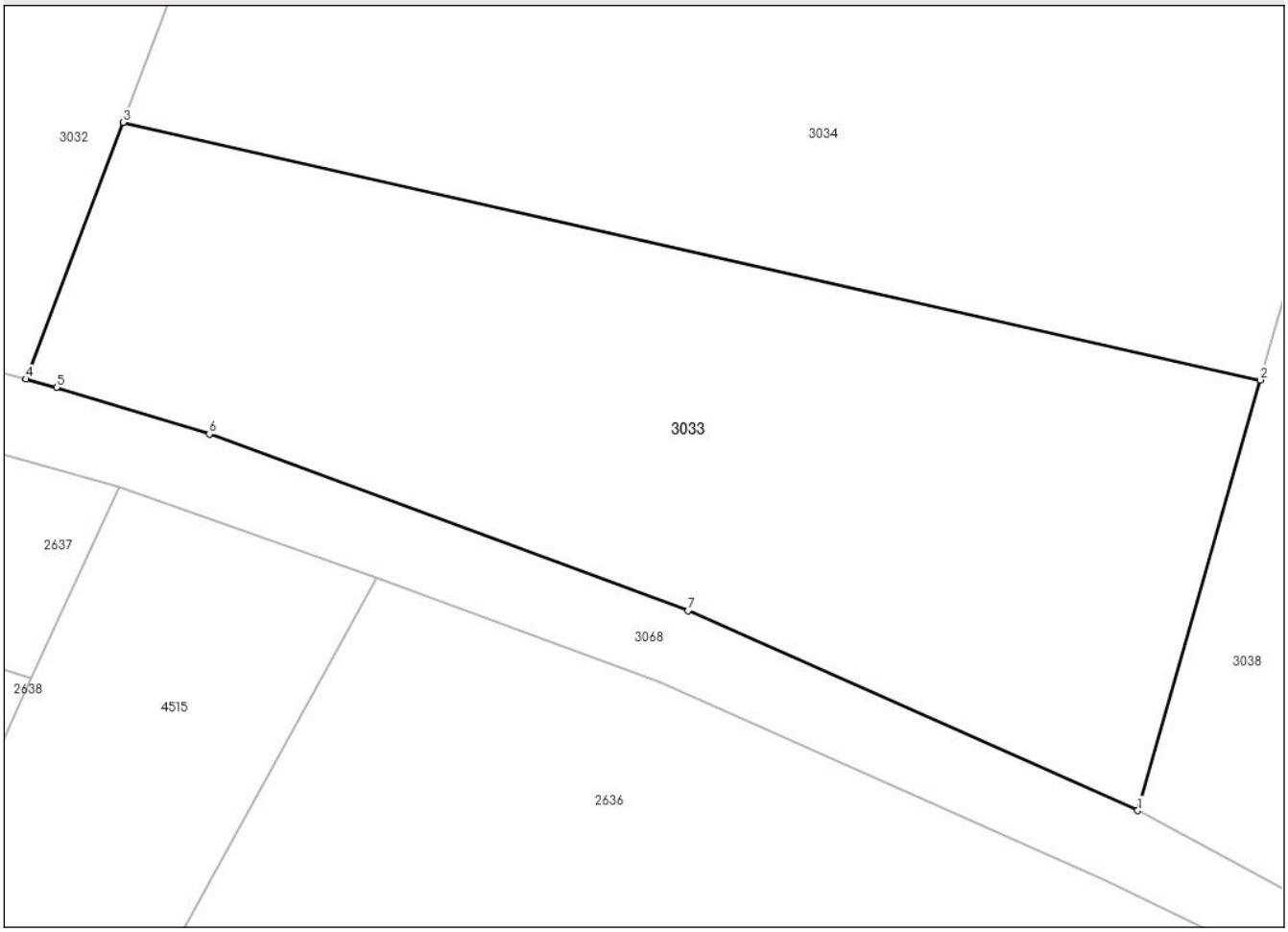
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	30	5	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.627,7 407.928,127	2	230.634,073 407.950,495	23.258
2	230.634,073 407.950,495	3	230.574,941 407.963,882	60.629
3	230.574,941 407.963,882	4	230.569,875 407.950,545	14.266
4	230.569,875 407.950,545	5	230.571,471 407.950,114	1.653
5	230.571,471 407.950,114	6	230.579,414 407.947,682	8.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.579,414 407.947,682	7	230.604,315 407.938,508	26.537
7	230.604,315 407.938,508	1	230.627,7 407.928,127	25.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33160	1.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7788 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

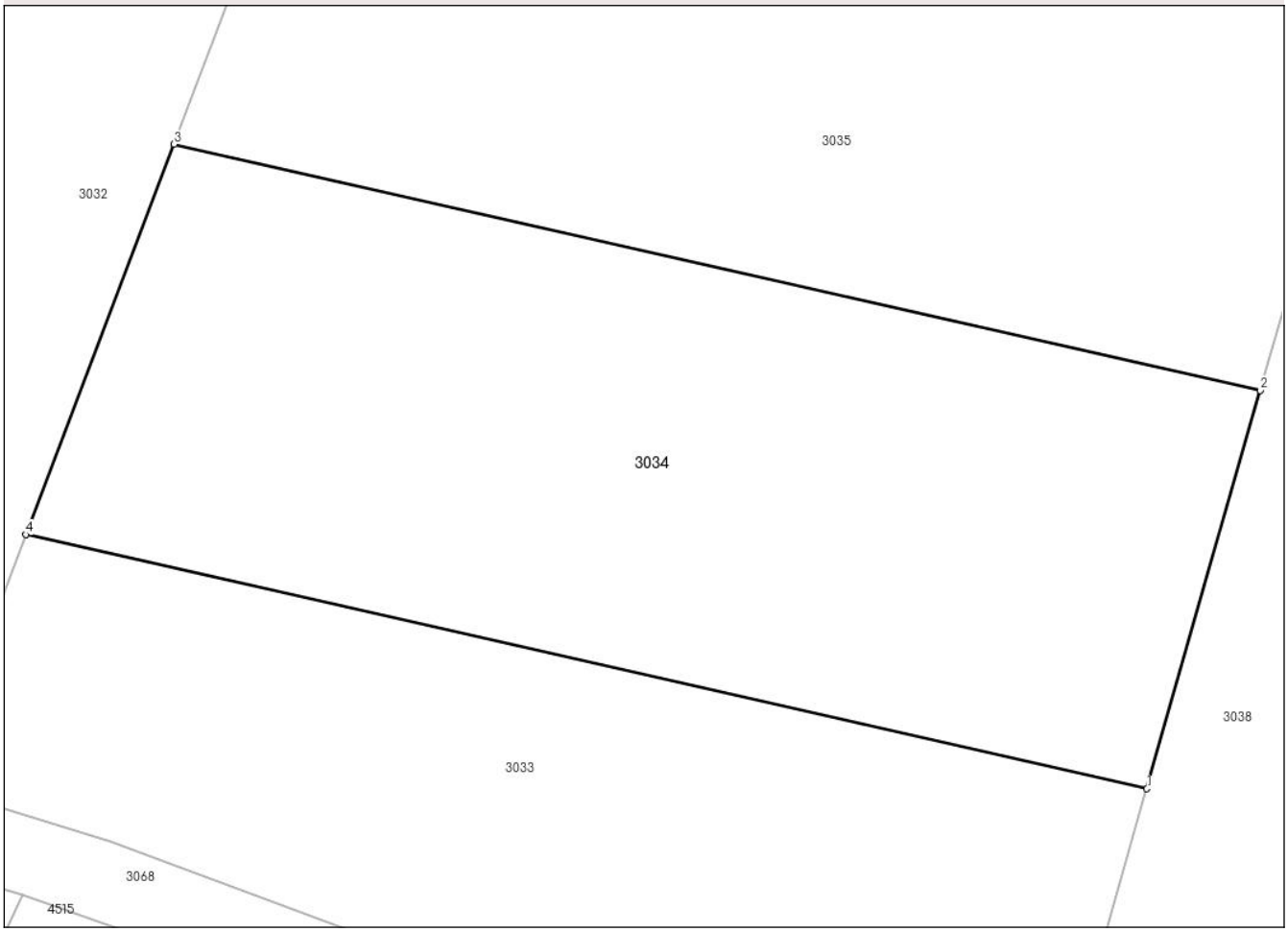
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33160	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	30	6	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.634,073 407.950,495	2	230.640,049 407.971,473	21.813
2	230.640,049 407.971,473	3	230.582,751 407.984,445	58.749
3	230.582,751 407.984,445	4	230.574,941 407.963,882	21.996
4	230.574,941 407.963,882	1	230.634,073 407.950,495	60.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/361, din 05/12/2006 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

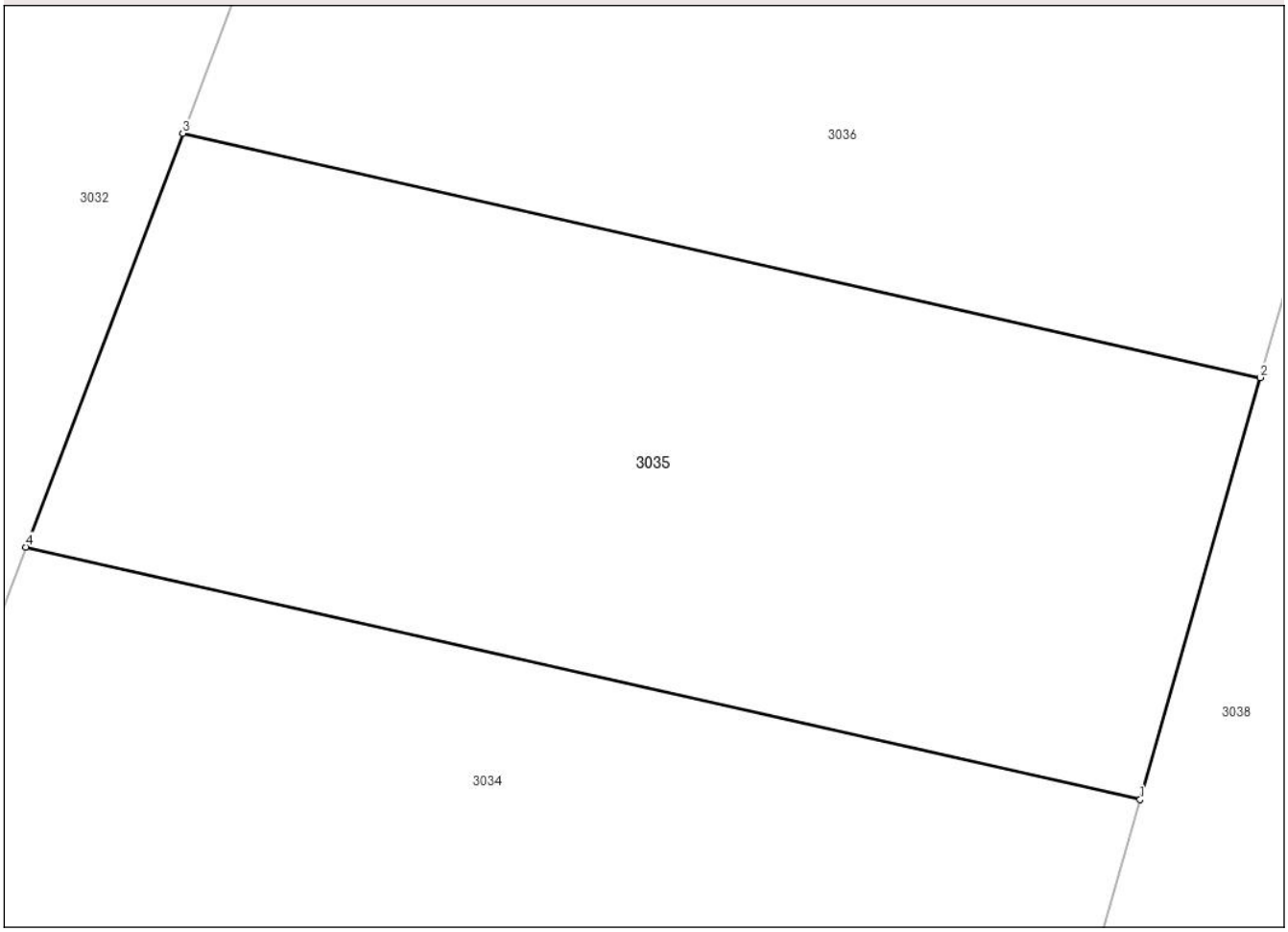
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	30	7	-	ARABIL IIN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.640,049 407.971,473	2	230.646,224 407.993,144	22.534
2	230.646,224 407.993,144	3	230.590,82 408.005,688	56.807
3	230.590,82 408.005,688	4	230.582,751 407.984,445	22.724
4	230.582,751 407.984,445	1	230.640,049 407.971,473	58.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33541	1.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7892 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

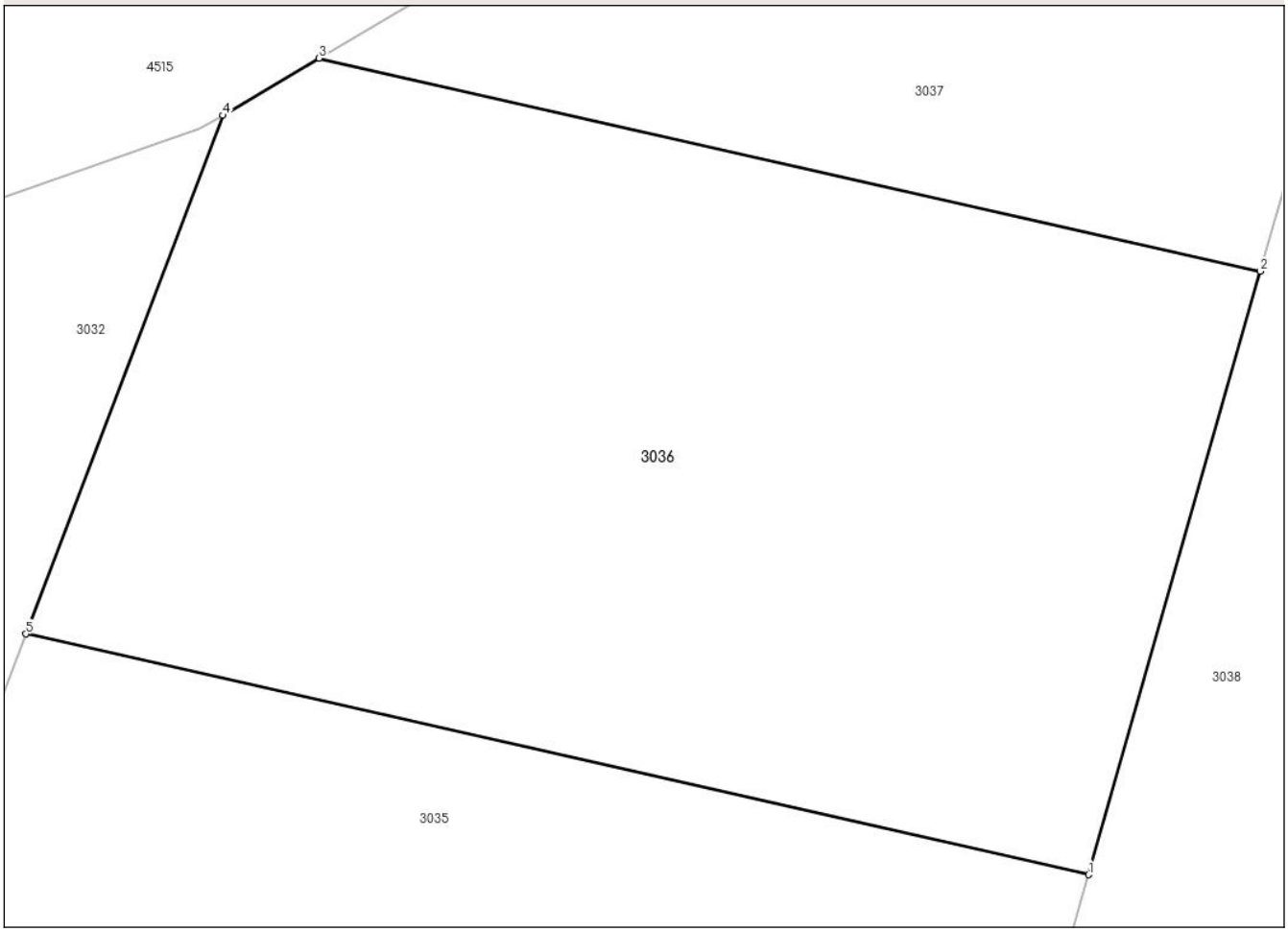
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33541	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	30	8	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.646,224 407.993,144	2	230.655,177 408.024,569	32.675
2	230.655,177 408.024,569	3	230.606,11 408.035,678	50.308
3	230.606,11 408.035,678	4	230.601,076 408.032,692	5.853
4	230.601,076 408.032,692	5	230.590,82 408.005,688	28.886
5	230.590,82 408.005,688	1	230.646,224 407.993,144	56.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:399 - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1623

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34418	800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8118 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

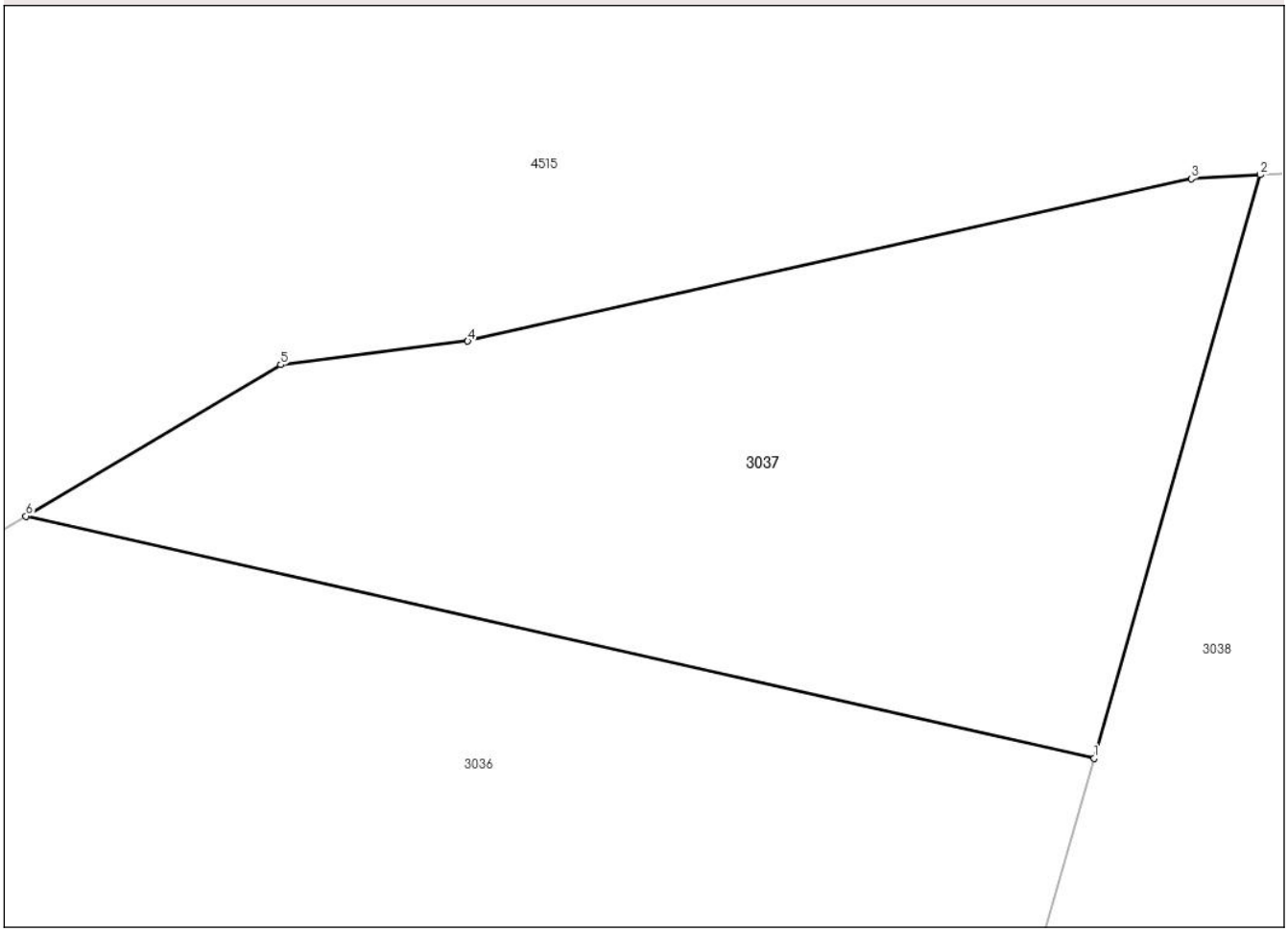
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34418	800	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	30	9	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.655,177 408.024,569	2	230.662,804 408.051,34	27.836
2	230.662,804 408.051,34	3	230.659,632 408.051,152	3.178
3	230.659,632 408.051,152	4	230.626,406 408.043,708	34.049
4	230.626,406 408.043,708	5	230.617,813 408.042,619	8.661
5	230.617,813 408.042,619	6	230.606,11 408.035,678	13.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.606,11 408.035,678	1	230.655,177 408.024,569	50.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31497	2.766	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6894 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31497	2.766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.766	30	10	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.662,804 408.051,34	2	230.655,177 408.024,569	27.836
2	230.655,177 408.024,569	3	230.646,224 407.993,144	32.675
3	230.646,224 407.993,144	4	230.640,049 407.971,473	22.534
4	230.640,049 407.971,473	5	230.634,073 407.950,495	21.813
5	230.634,073 407.950,495	6	230.627,7 407.928,127	23.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.627,7 407.928,127	7	230.635,487 407.923,967	8.829
7	230.635,487 407.923,967	8	230.645,574 407.919,027	11.231
8	230.645,574 407.919,027	9	230.685,705 408.052,697	139.565
9	230.685,705 408.052,697	1	230.662,804 408.051,34	22.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:423 - N - Grădinari
Nr. cadastral vechi:1613

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34436	3.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8136 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34436	3.400	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	30	11	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.645,574 407.919,027	2	230.646,949 407.918,353	1.531
2	230.646,949 407.918,353	3	230.654,527 407.914,133	8.674
3	230.654,527 407.914,133	4	230.661,632 407.906,65	10.318
4	230.661,632 407.906,65	5	230.664,776 407.902,984	4.83
5	230.664,776 407.902,984	6	230.709,398 408.051,61	155.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.709,398 408.051,61	7	230.701,557 408.055,1	8.582
7	230.701,557 408.055,1	8	230.686,848 408.052,765	14.893
8	230.686,848 408.052,765	9	230.685,705 408.052,697	1.144
9	230.685,705 408.052,697	1	230.645,574 407.919,027	139.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33560	11.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7979 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

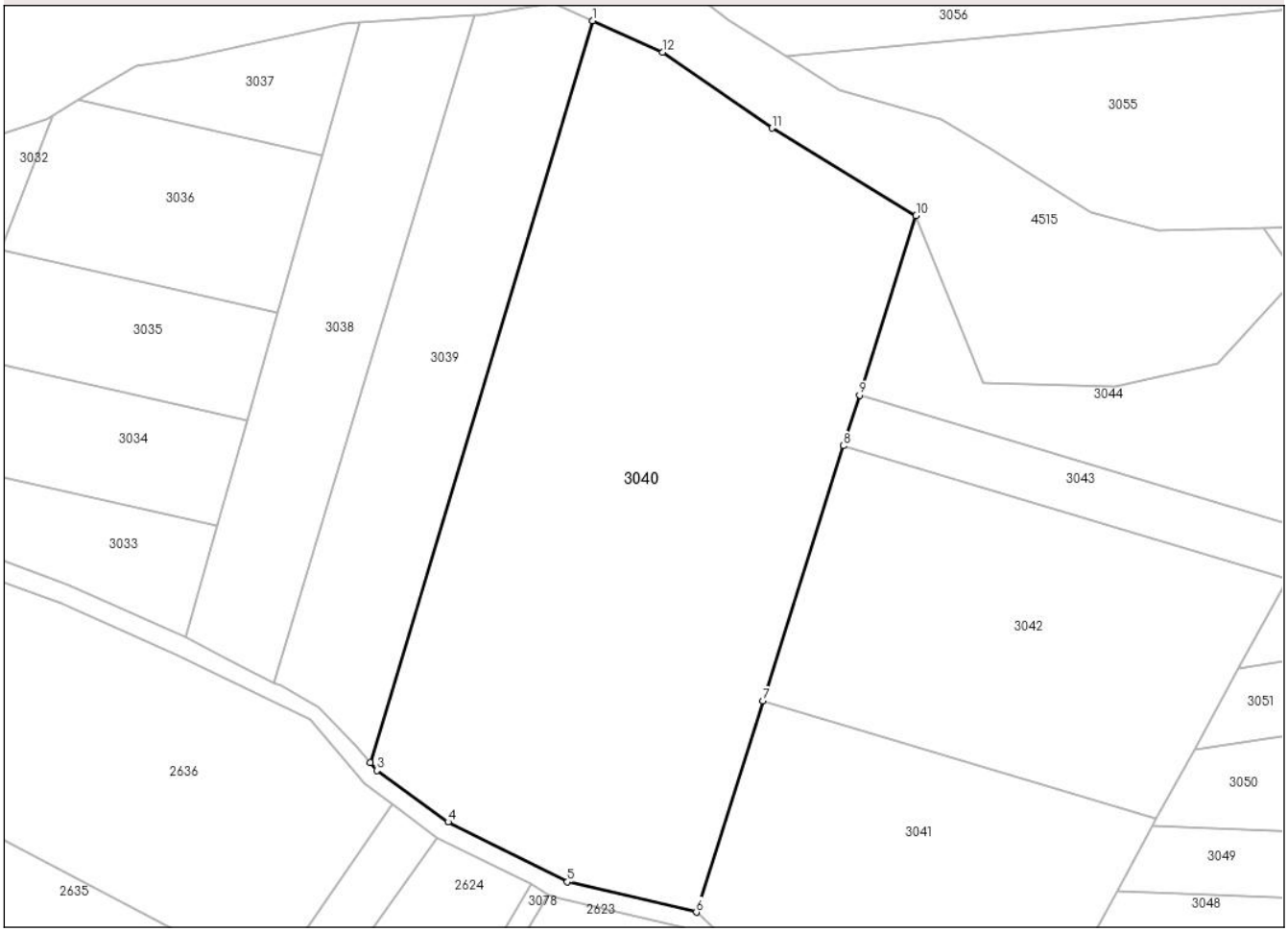
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33560	11.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.200	30	12	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.709,398 408.051,61	2	230.664,776 407.902,984	155.18
2	230.664,776 407.902,984	3	230.666,141 407.901,393	2.097
3	230.666,141 407.901,393	4	230.680,397 407.891,088	17.59
4	230.680,397 407.891,088	5	230.704,358 407.879,083	26.801
5	230.704,358 407.879,083	6	230.730,188 407.873,018	26.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.730,188 407.873,018	7	230.743,561 407.915,35	44.393
7	230.743,561 407.915,35	8	230.759,71 407.966,47	53.61
8	230.759,71 407.966,47	9	230.762,915 407.976,617	10.641
9	230.762,915 407.976,617	10	230.774,265 408.012,545	37.678
10	230.774,265 408.012,545	11	230.745,401 408.030,096	33.781
11	230.745,401 408.030,096	12	230.723,413 408.045,311	26.739
12	230.723,413 408.045,311	1	230.709,398 408.051,61	15.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/361, din 05/12/2006 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

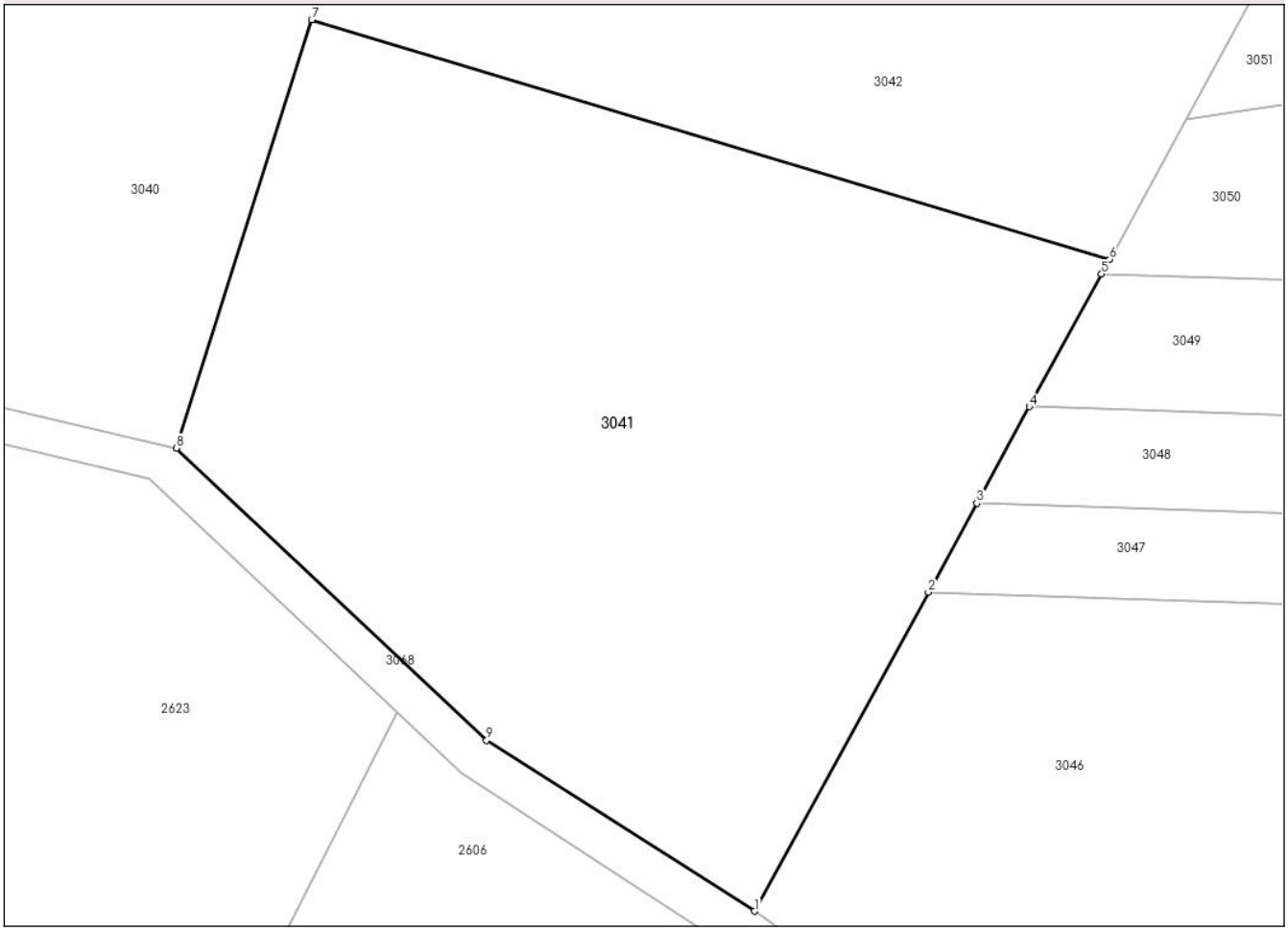
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	30	13	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.787,379 407.827,252	2	230.804,564 407.858,77	35.899
2	230.804,564 407.858,77	3	230.809,364 407.867,573	10.026
3	230.809,364 407.867,573	4	230.814,562 407.877,107	10.859
4	230.814,562 407.877,107	5	230.821,712 407.890,22	14.936
5	230.821,712 407.890,22	6	230.822,507 407.891,678	1.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.822,507 407.891,678	7	230.743,561 407.915,35	82.419
7	230.743,561 407.915,35	8	230.730,188 407.873,018	44.393
8	230.730,188 407.873,018	9	230.760,857 407.844,117	42.141
9	230.760,857 407.844,117	1	230.787,379 407.827,252	31.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:287 - N - Grădinari

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34342	4.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8181 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

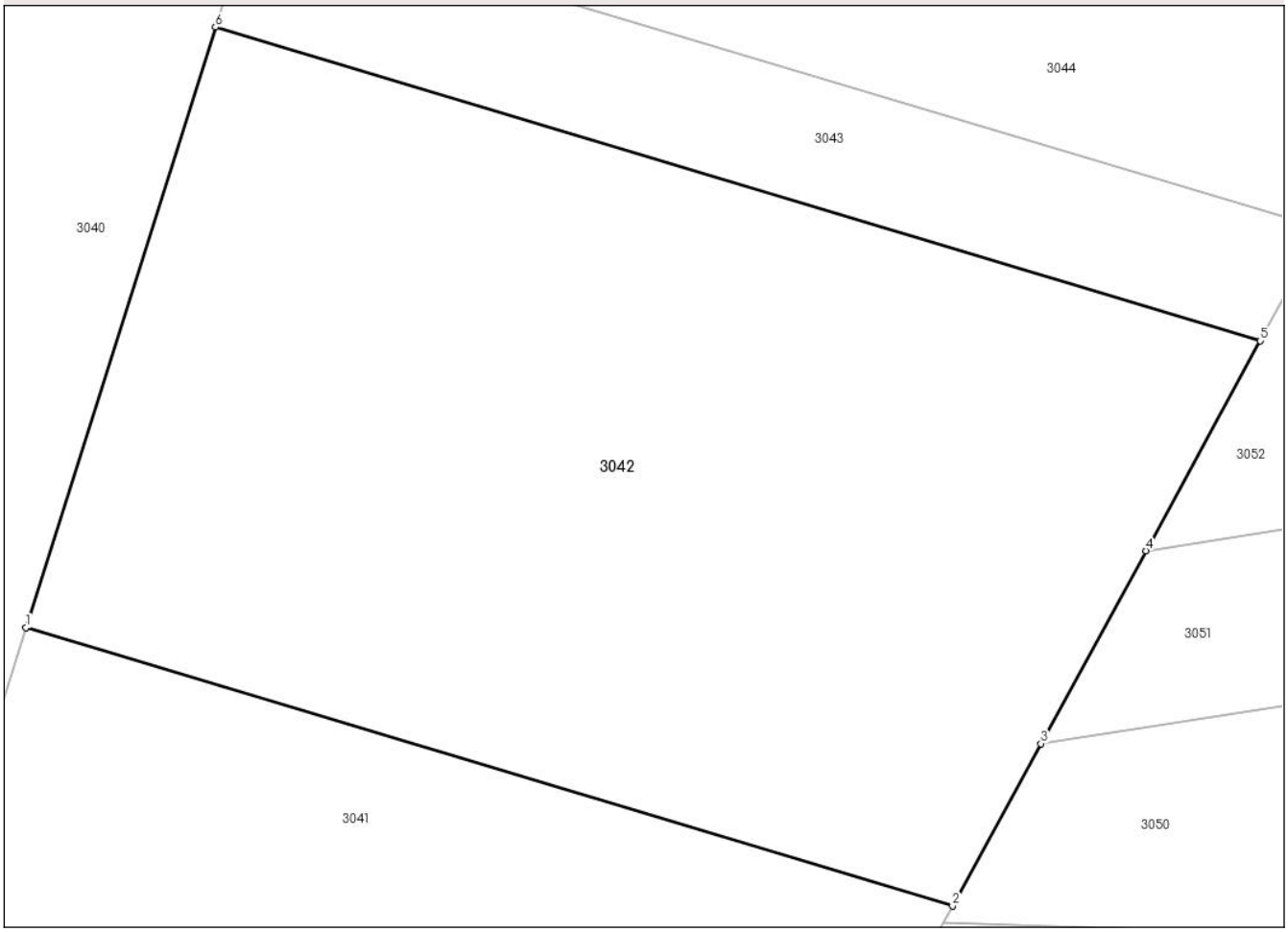
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34342	4.700	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	30	14	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.743,561 407.915,35	2	230.822,507 407.891,678	82.419
2	230.822,507 407.891,678	3	230.830,033 407.905,481	15.722
3	230.830,033 407.905,481	4	230.838,984 407.921,897	18.697
4	230.838,984 407.921,897	5	230.848,733 407.939,777	20.365
5	230.848,733 407.939,777	6	230.759,71 407.966,47	92.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.759,71 407.966,47	1	230.743,561 407.915,35	53.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:369 - Gradinari
Nr. cadastral vechi:1183

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34413	1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil in Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8113 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

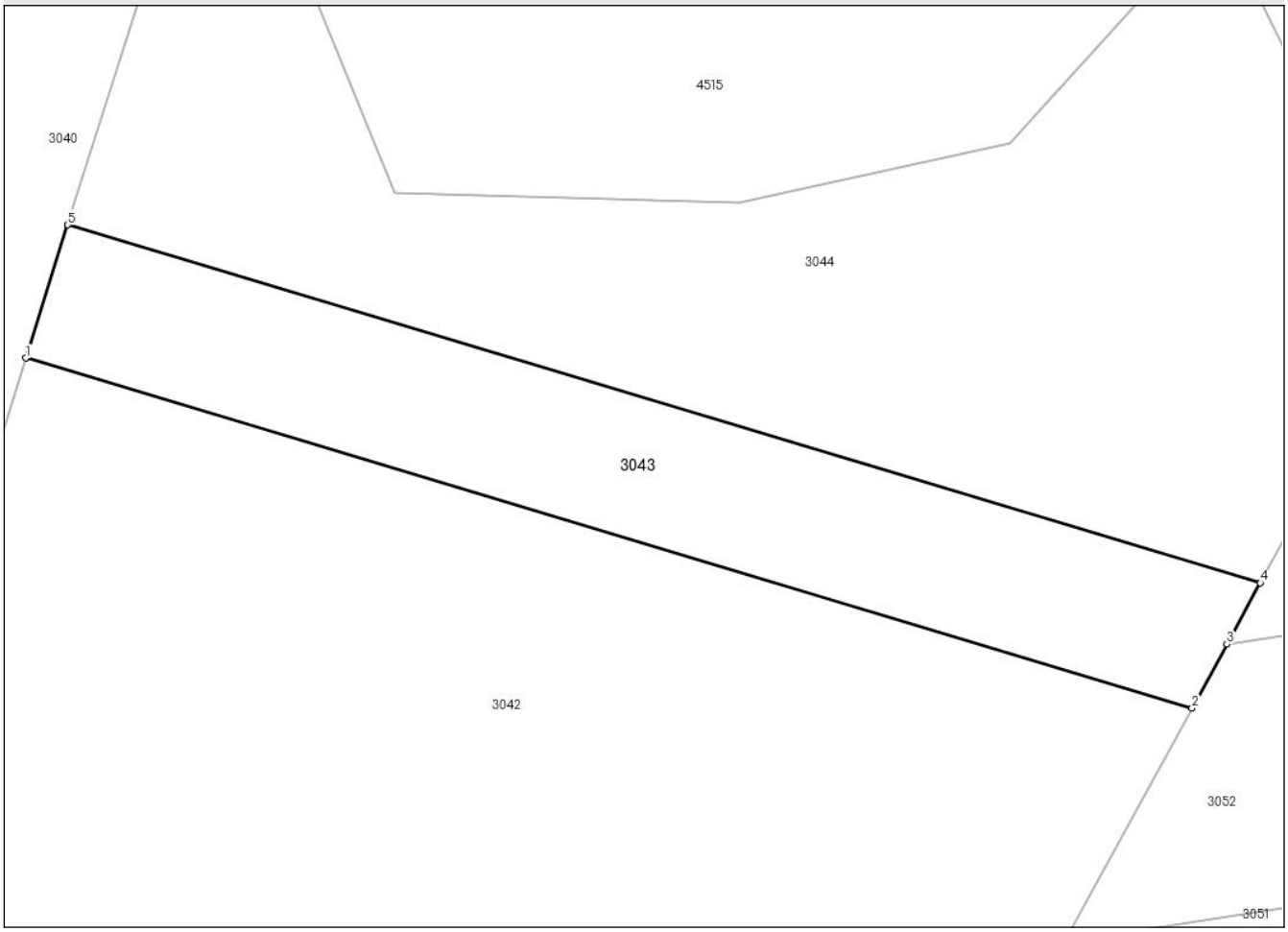
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34413	1.000	Arabil in Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	30	15	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.759,71 407.966,47	2	230.848,733 407.939,777	92.939
2	230.848,733 407.939,777	3	230.851,39 407.944,651	5.552
3	230.851,39 407.944,651	4	230.853,938 407.949,324	5.322
4	230.853,938 407.949,324	5	230.762,915 407.976,617	95.027
5	230.762,915 407.976,617	1	230.759,71 407.966,47	10.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/361, din 05/12/2006 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

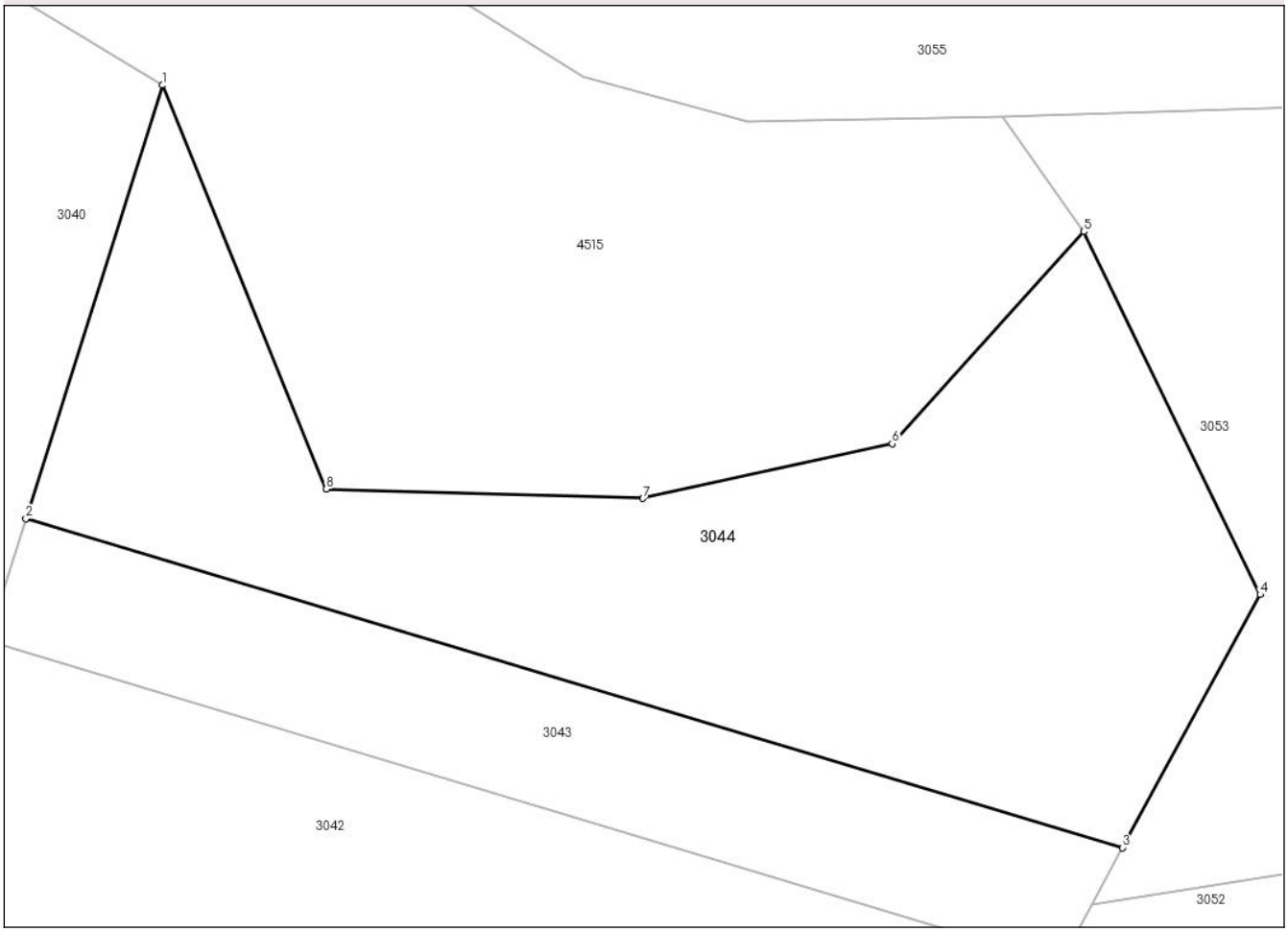
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	16	-	arabil in ocoale
2	arabil	NU	900	30	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.774,265 408.012,545	2	230.762,915 407.976,617	37.678
2	230.762,915 407.976,617	3	230.853,938 407.949,324	95.027
3	230.853,938 407.949,324	4	230.865,378 407.970,306	23.898
4	230.865,378 407.970,306	5	230.850,724 408.000,401	33.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	230.850,724 408.000,401	6	230.834,816 407.982,82	23.71
6	230.834,816 407.982,82	7	230.814,143 407.978,286	21.164
7	230.814,143 407.978,286	8	230.787,836 407.979,054	26.319
8	230.787,836 407.979,054	1	230.774,265 408.012,545	36.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		62.332	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

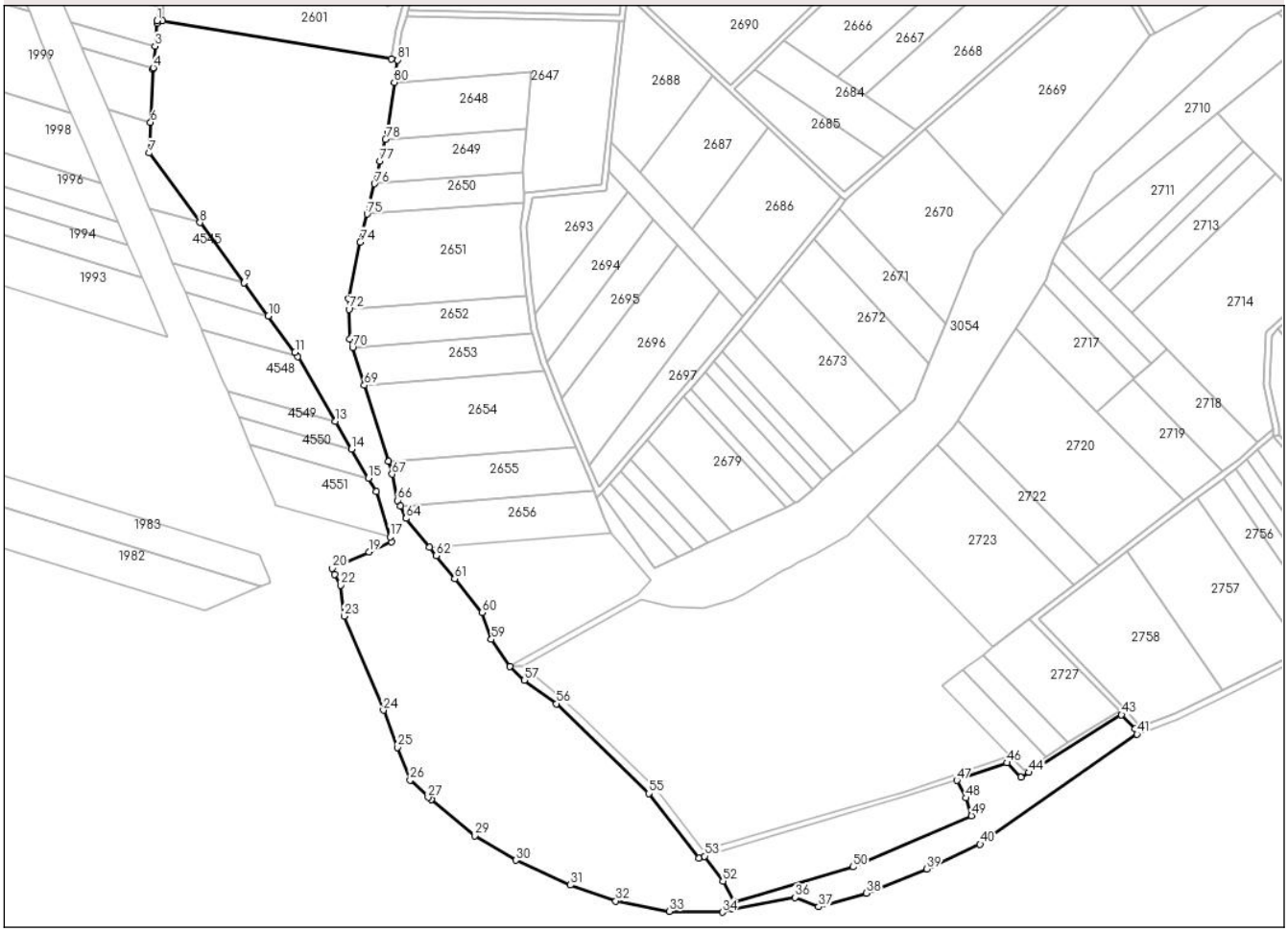
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	62.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	62.332	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	230.173,024 407.485,957	2	230.172,962 407.484,193	1.765
4	230.170,458 407.453,951	5	230.170,383 407.453,042	0.912
7	230.167,725 407.396,205	8	230.202,308 407.349,001	58.517
10	230.248,717 407.285,653	11	230.266,766 407.261,017	30.54
13	230.294,222 407.213,981	14	230.305,127 407.195,299	21.631
16	230.321,989 407.166,412	17	230.331,367 407.135,69	32.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	230.172,962 407.484,193	3	230.171,675 407.468,651	15.596
5	230.170,383 407.453,042	6	230.168,699 407.417,024	36.057
8	230.202,308 407.349,001	9	230.232,25 407.308,13	50.665
11	230.266,766 407.261,017	12	230.268,6 407.257,875	3.638
14	230.305,127 407.195,299	15	230.316,636 407.175,582	22.831
17	230.331,367 407.135,69	18	230.332,399 407.132,308	3.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	230.171,675 407.468,651	4	230.170,458 407.453,951	14.75
6	230.168,699 407.417,024	7	230.167,725 407.396,205	20.842
9	230.232,25 407.308,13	10	230.248,717 407.285,653	27.864
12	230.268,6 407.257,875	13	230.294,222 407.213,981	50.825
15	230.316,636 407.175,582	16	230.321,989 407.166,412	10.618
18	230.332,399 407.132,308	19	230.317,018 407.125,393	16.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	230.317,018 407.125,393	20	230.292,227 407.114,248	27.181
20	230.292,227 407.114,248	21	230.293,881 407.110,209	4.364
21	230.293,881 407.110,209	22	230.297,898 407.102,868	8.368
22	230.297,898 407.102,868	23	230.300,22 407.081,768	21.227
23	230.300,22 407.081,768	24	230.326,922 407.018,053	69.084
24	230.326,922 407.018,053	25	230.336,405 406.992,818	26.958
25	230.336,405 406.992,818	26	230.345,005 406.970,692	23.739
26	230.345,005 406.970,692	27	230.357,198 406.958,93	16.941
27	230.357,198 406.958,93	28	230.359,328 406.957,561	2.532
28	230.359,328 406.957,561	29	230.389,005 406.932,934	38.564
29	230.389,005 406.932,934	30	230.416,808 406.916,273	32.413
30	230.416,808 406.916,273	31	230.453,879 406.899,457	40.707
31	230.453,879 406.899,457	32	230.484,804 406.888,575	32.784
32	230.484,804 406.888,575	33	230.521,014 406.881,544	36.886
33	230.521,014 406.881,544	34	230.557,271 406.880,959	36.262
34	230.557,271 406.880,959	35	230.563,744 406.883,096	6.817
35	230.563,744 406.883,096	36	230.606,474 406.891,042	43.463
36	230.606,474 406.891,042	37	230.622,557 406.884,639	17.311
37	230.622,557 406.884,639	38	230.655,045 406.893,948	33.795
38	230.655,045 406.893,948	39	230.695,945 406.910,381	44.078
39	230.695,945 406.910,381	40	230.732,264 406.927,049	39.961
40	230.732,264 406.927,049	41	230.838,862 407.001,806	130.198
41	230.838,862 407.001,806	42	230.837,498 407.005,566	4.0
42	230.837,498 407.005,566	43	230.828,355 407.014,933	13.089
43	230.828,355 407.014,933	44	230.765,449 406.975,812	74.079
44	230.765,449 406.975,812	45	230.760,078 406.972,727	6.194
45	230.760,078 406.972,727	46	230.750,519 406.982,397	13.596
46	230.750,519 406.982,397	47	230.716,485 406.970,352	36.103
47	230.716,485 406.970,352	48	230.722,796 406.958,475	13.45
48	230.722,796 406.958,475	49	230.726,437 406.946,365	12.646
49	230.726,437 406.946,365	50	230.645,85 406.911,677	87.735
50	230.645,85 406.911,677	51	230.565,17 406.887,94	84.099
51	230.565,17 406.887,94	52	230.557,606 406.901,996	15.962
52	230.557,606 406.901,996	53	230.545,161 406.918,975	21.051
53	230.545,161 406.918,975	54	230.541,091 406.917,766	4.246
54	230.541,091 406.917,766	55	230.507,337 406.961,466	55.218
55	230.507,337 406.961,466	56	230.444,453 407.022,36	87.536
56	230.444,453 407.022,36	57	230.422,676 407.038,5	27.106
57	230.422,676 407.038,5	58	230.412,864 407.047,746	13.482
58	230.412,864 407.047,746	59	230.400,153 407.066,121	22.343
59	230.400,153 407.066,121	60	230.393,858 407.084,342	19.277
60	230.393,858 407.084,342	61	230.375,352 407.107,272	29.467
61	230.375,352 407.107,272	62	230.362,786 407.122,842	20.008
62	230.362,786 407.122,842	63	230.358,21 407.128,516	7.289
63	230.358,21 407.128,516	64	230.342,355 407.148,178	25.258
64	230.342,355 407.148,178	65	230.338,419 407.156,615	9.311
65	230.338,419 407.156,615	66	230.336,627 407.160,456	4.238
66	230.336,627 407.160,456	67	230.332,792 407.178,16	18.114
67	230.332,792 407.178,16	68	230.330,078 407.186,817	9.072
68	230.330,078 407.186,817	69	230.313,877 407.238,499	54.162
69	230.313,877 407.238,499	70	230.305,856 407.264,087	26.816
70	230.305,856 407.264,087	71	230.304,092 407.269,715	5.897
71	230.304,092 407.269,715	72	230.303,474 407.290,118	20.413
72	230.303,474 407.290,118	73	230.303,256 407.297,293	7.178
73	230.303,256 407.297,293	74	230.311,127 407.335,708	39.213
74	230.311,127 407.335,708	75	230.315,829 407.354,692	19.558
75	230.315,829 407.354,692	76	230.320,808 407.375,26	21.162
76	230.320,808 407.375,26	77	230.324,622 407.390,743	15.945
77	230.324,622 407.390,743	78	230.328,291 407.405,361	15.072
78	230.328,291 407.405,361	79	230.329,668 407.410,843	5.652
79	230.329,668 407.410,843	80	230.334,327 407.444,15	33.632
80	230.334,327 407.444,15	81	230.336,449 407.459,316	15.313
81	230.336,449 407.459,316	82	230.332,488 407.459,87	4.0
82	230.332,488 407.459,87	83	230.176,785 407.485,861	157.857
83	230.176,785 407.485,861	1	230.173,024 407.485,957	3.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31510	18.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6900 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

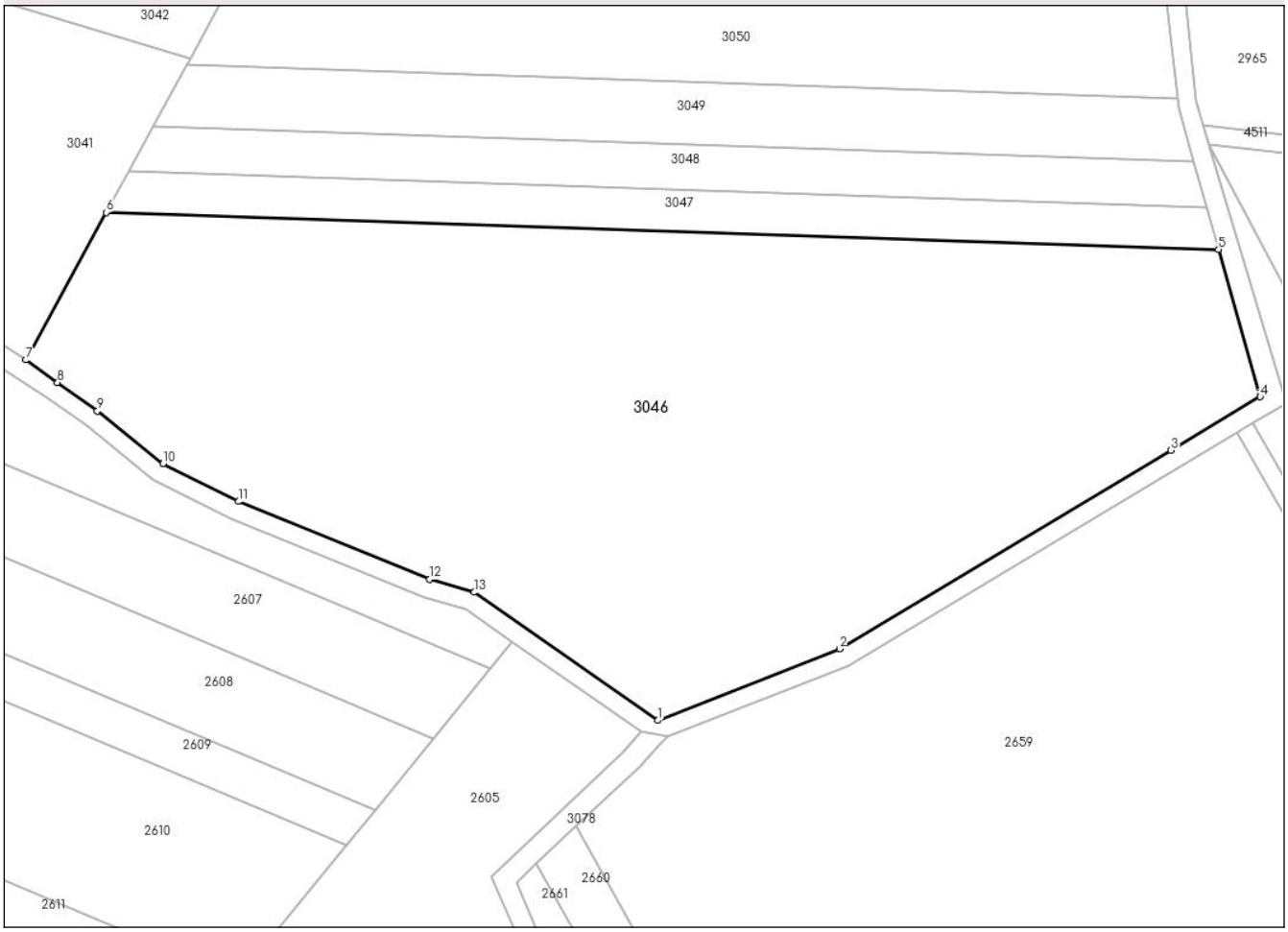
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31510	18.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.000	30	18	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.922,56 407.750,192	2	230.961,46 407.765,484	41.798
2	230.961,46 407.765,484	3	231.032,393 407.807,953	82.675
3	231.032,393 407.807,953	4	231.051,491 407.819,387	22.259
4	231.051,491 407.819,387	5	231.042,57 407.850,867	32.72
5	231.042,57 407.850,867	6	230.804,564 407.858,77	238.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.804,564 407.858,77	7	230.787,379 407.827,252	35.899
7	230.787,379 407.827,252	8	230.794,154 407.822,424	8.319
8	230.794,154 407.822,424	9	230.802,685 407.816,346	10.475
9	230.802,685 407.816,346	10	230.816,751 407.805,114	18.0
10	230.816,751 407.805,114	11	230.832,836 407.796,991	18.019
11	230.832,836 407.796,991	12	230.873,795 407.780,38	44.199
12	230.873,795 407.780,38	13	230.883,317 407.777,585	9.924
13	230.883,317 407.777,585	1	230.922,56 407.750,192	47.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:390-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1650

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34167	2.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8009 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

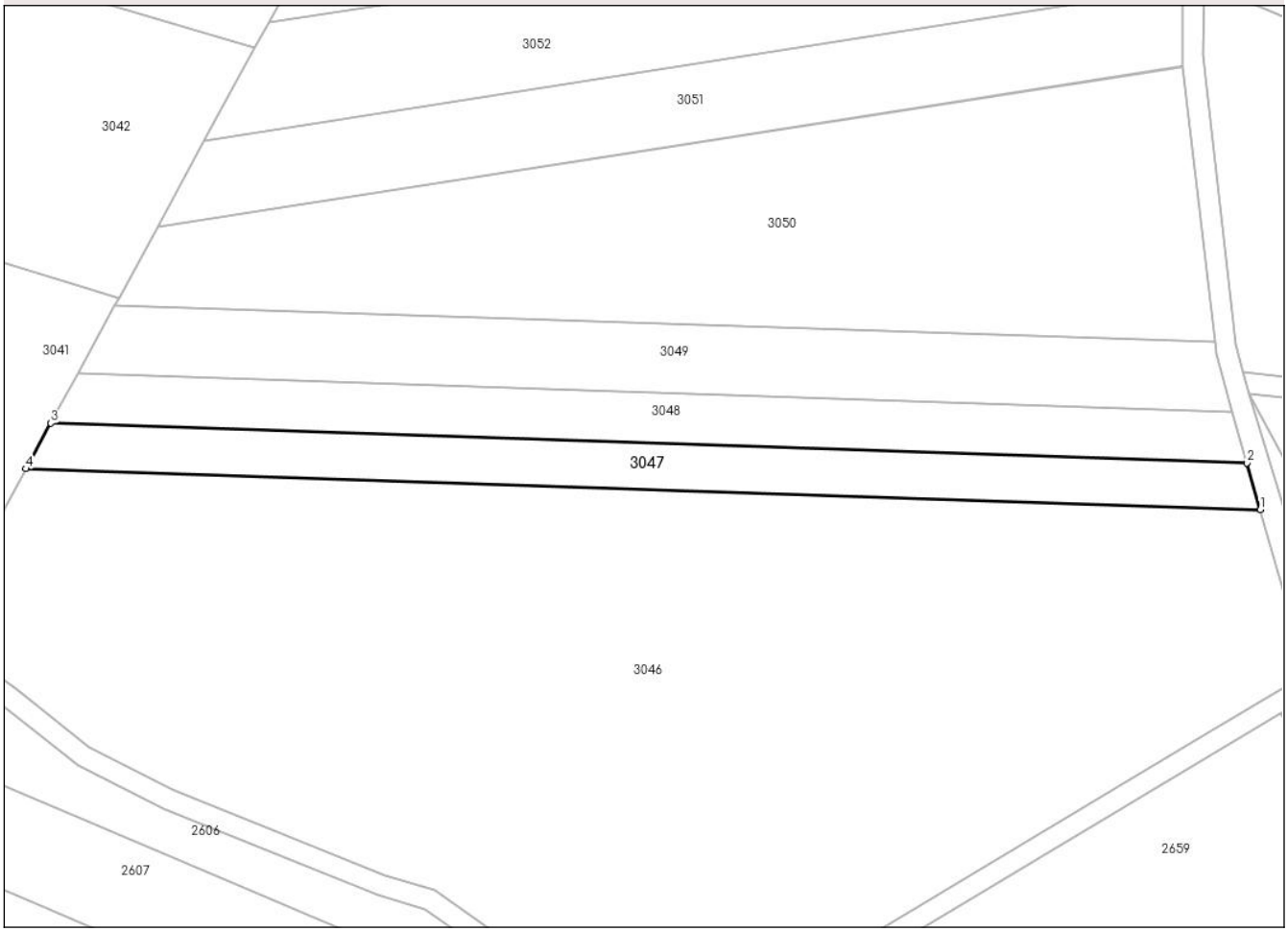
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34167	2.100	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	30	19	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.042,57 407.850,867	2	231.040,006 407.859,914	9.403
2	231.040,006 407.859,914	3	230.809,364 407.867,573	230.769
3	230.809,364 407.867,573	4	230.804,564 407.858,77	10.026
4	230.804,564 407.858,77	1	231.042,57 407.850,867	238.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:411-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1655

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34437	2.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8137 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

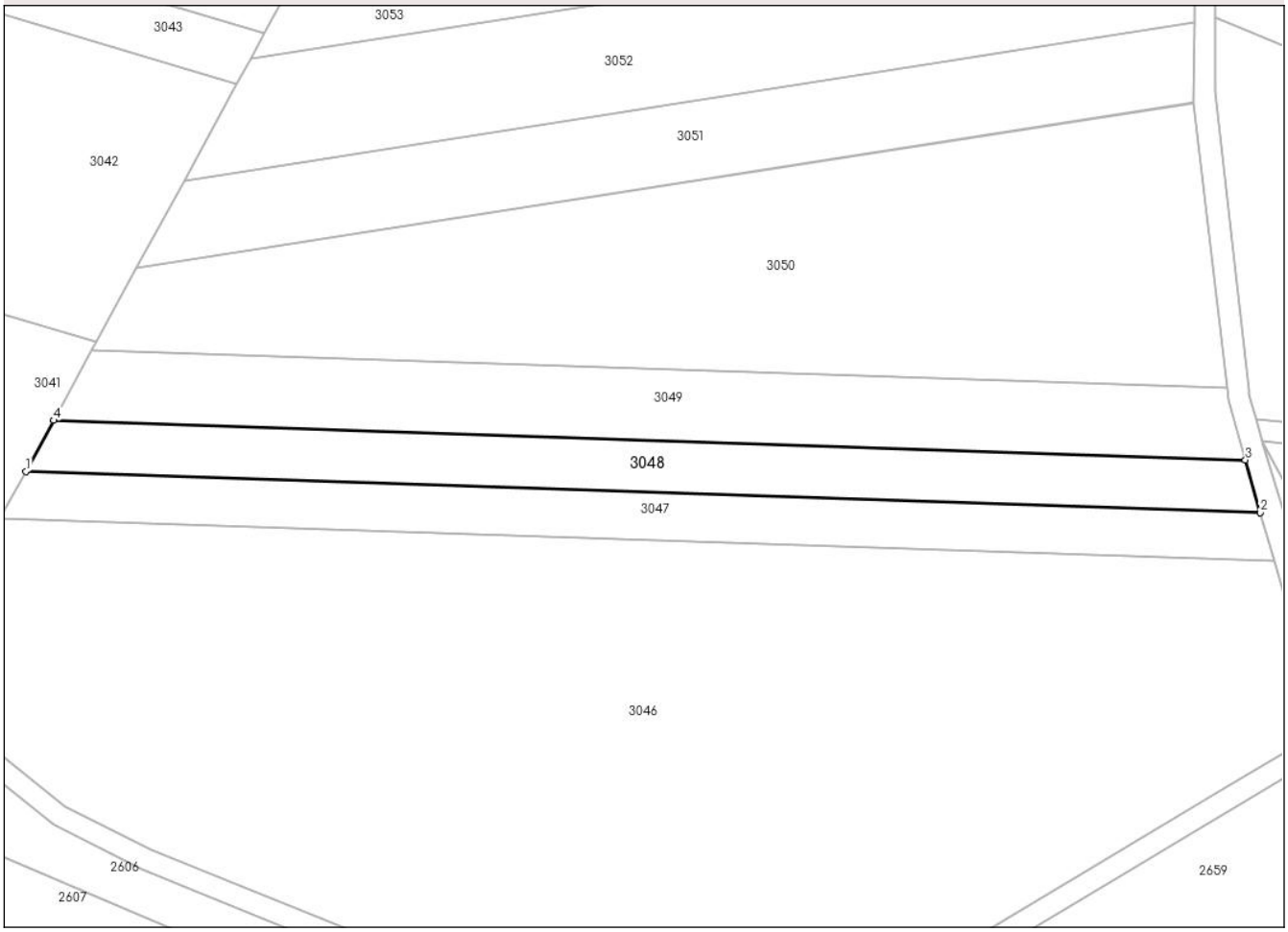
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34437	2.200	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	30	20	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.809,364 407.867,573	2	231.040,006 407.859,914	230.769
2	231.040,006 407.859,914	3	231.037,23 407.869,713	10.185
3	231.037,23 407.869,713	4	230.814,562 407.877,107	222.79
4	230.814,562 407.877,107	1	230.809,364 407.867,573	10.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26979, din 23/10/1996 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUNGOCEA VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

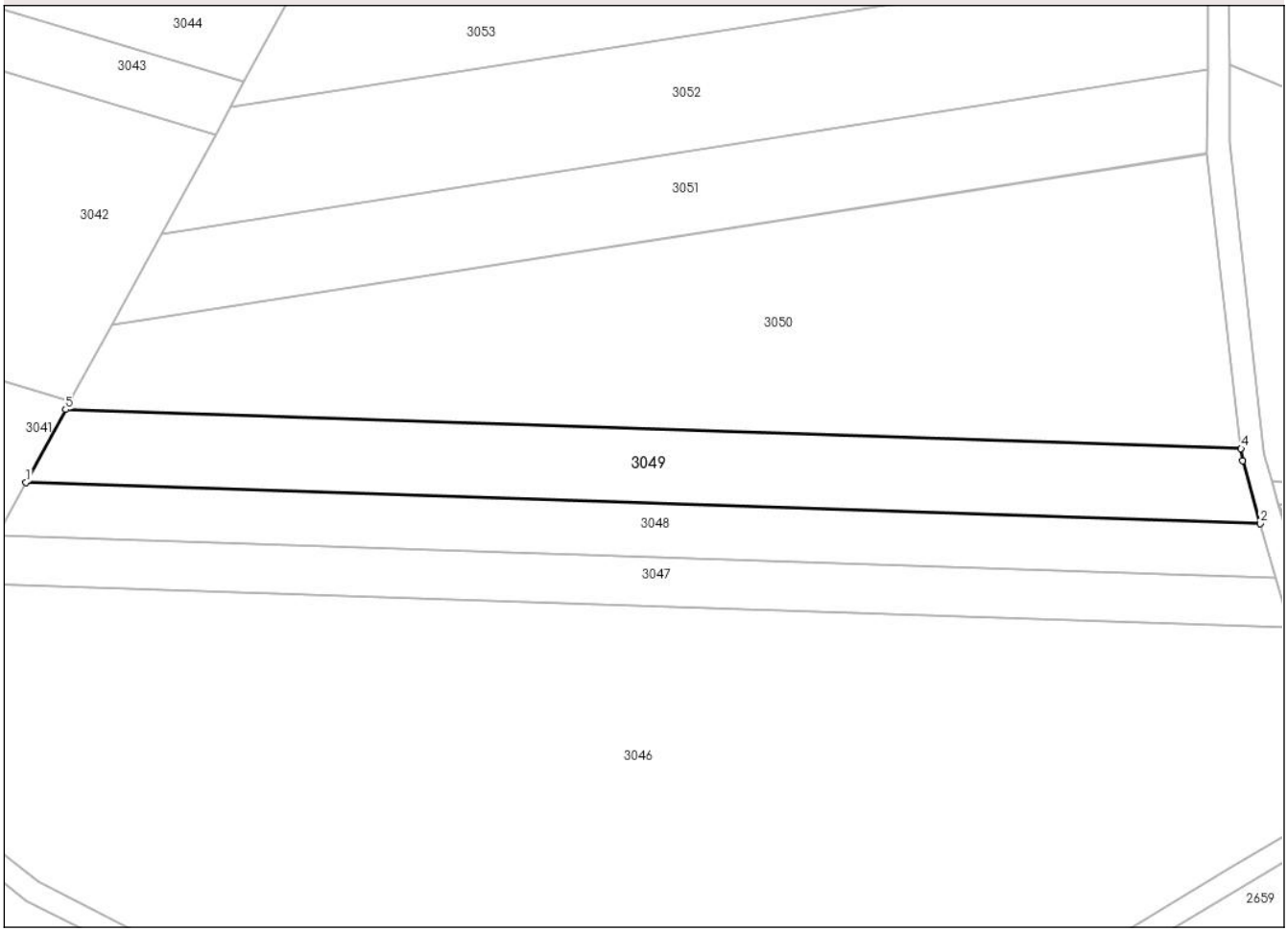
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	30	21	-	arabil in ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.814,562 407.877,107	2	231.037,23 407.869,713	222.79
2	231.037,23 407.869,713	3	231.034,032 407.880,996	11.728
3	231.034,032 407.880,996	4	231.033,778 407.883,179	2.197
4	231.033,778 407.883,179	5	230.821,712 407.890,22	212.182
5	230.821,712 407.890,22	1	230.814,562 407.877,107	14.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/361, din 05/12/2006 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

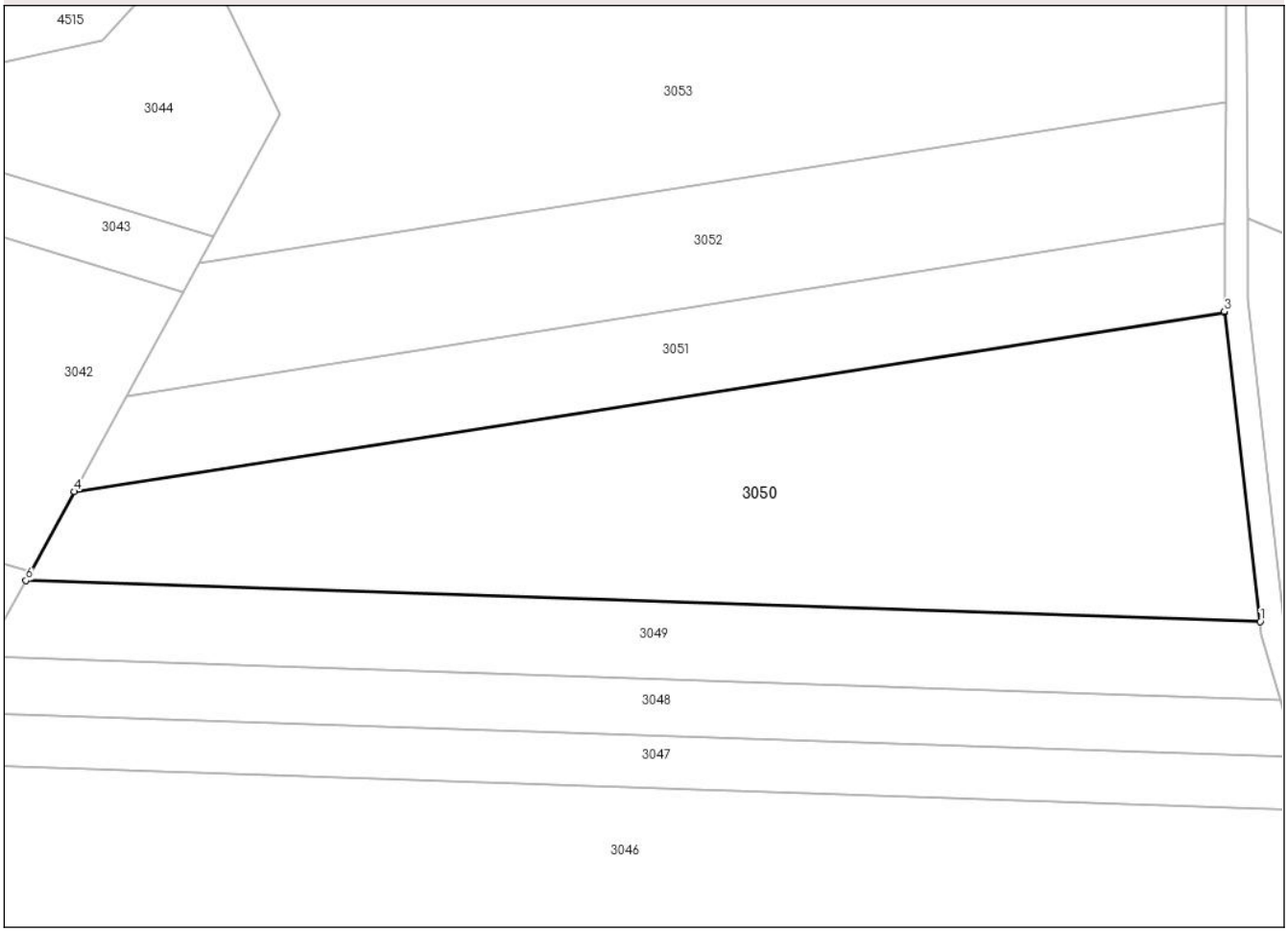
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	30	22	-	arabil in ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.033,778 407.883,179	2	231.027,601 407.936,249	53.429
2	231.027,601 407.936,249	3	231.027,602 407.936,401	0.152
3	231.027,602 407.936,401	4	230.830,033 407.905,481	199.974
4	230.830,033 407.905,481	5	230.822,507 407.891,678	15.722
5	230.822,507 407.891,678	6	230.821,712 407.890,22	1.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.821,712 407.890,22	1	231.033,778 407.883,179	212.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27092, din 27/05/2000 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAIEREL NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

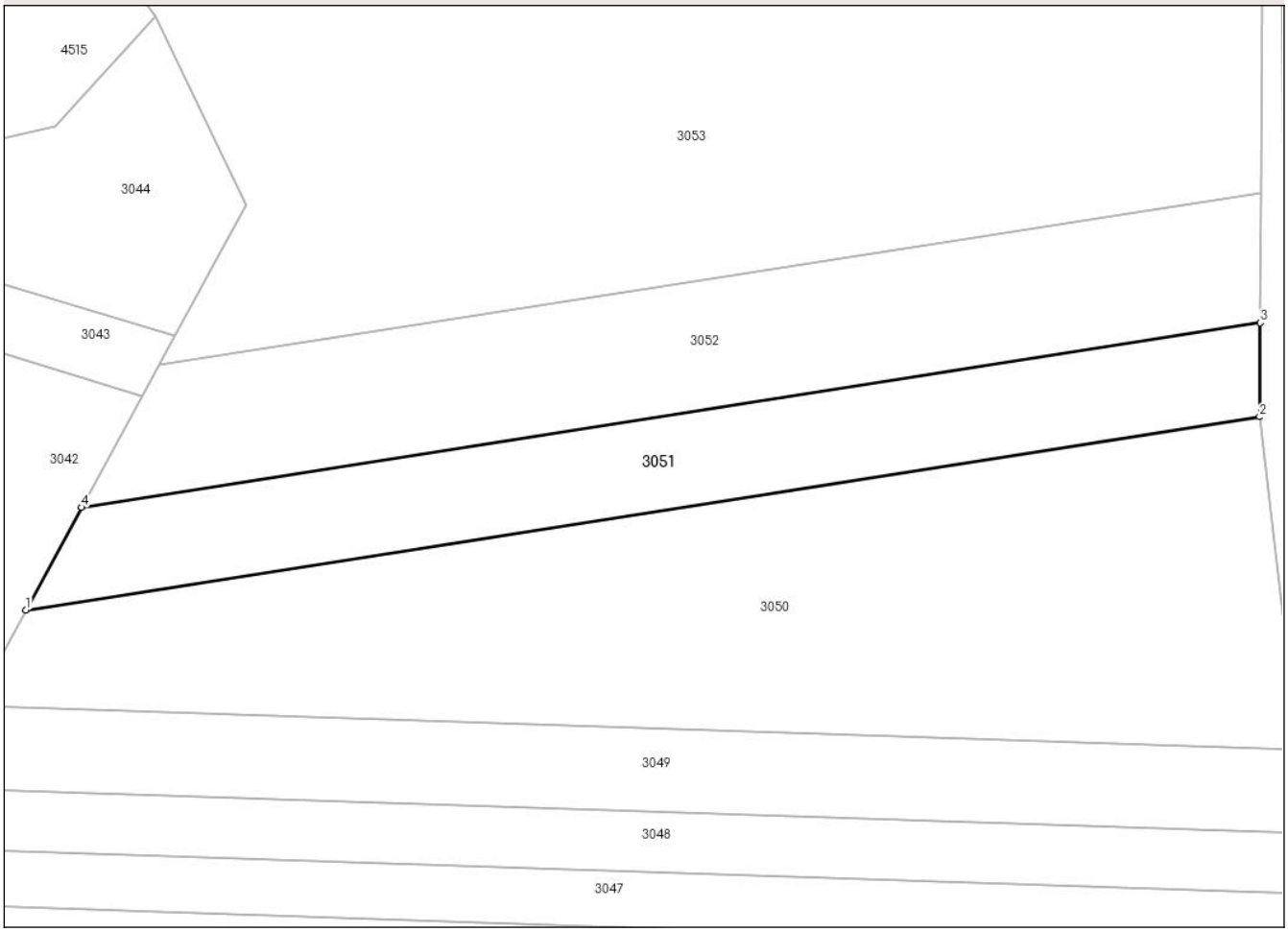
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	30	22/a	-	arabil in ocoale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.830,033 407.905,481	2	231.027,602 407.936,401	199.974
2	231.027,602 407.936,401	3	231.027,701 407.951,432	15.031
3	231.027,701 407.951,432	4	230.838,984 407.921,897	191.015
4	230.838,984 407.921,897	1	230.830,033 407.905,481	18.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35307	3.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24792 / 12/11/2019		
Act Notarial nr. 490, din 24/10/2019 emis de Faur Oana Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

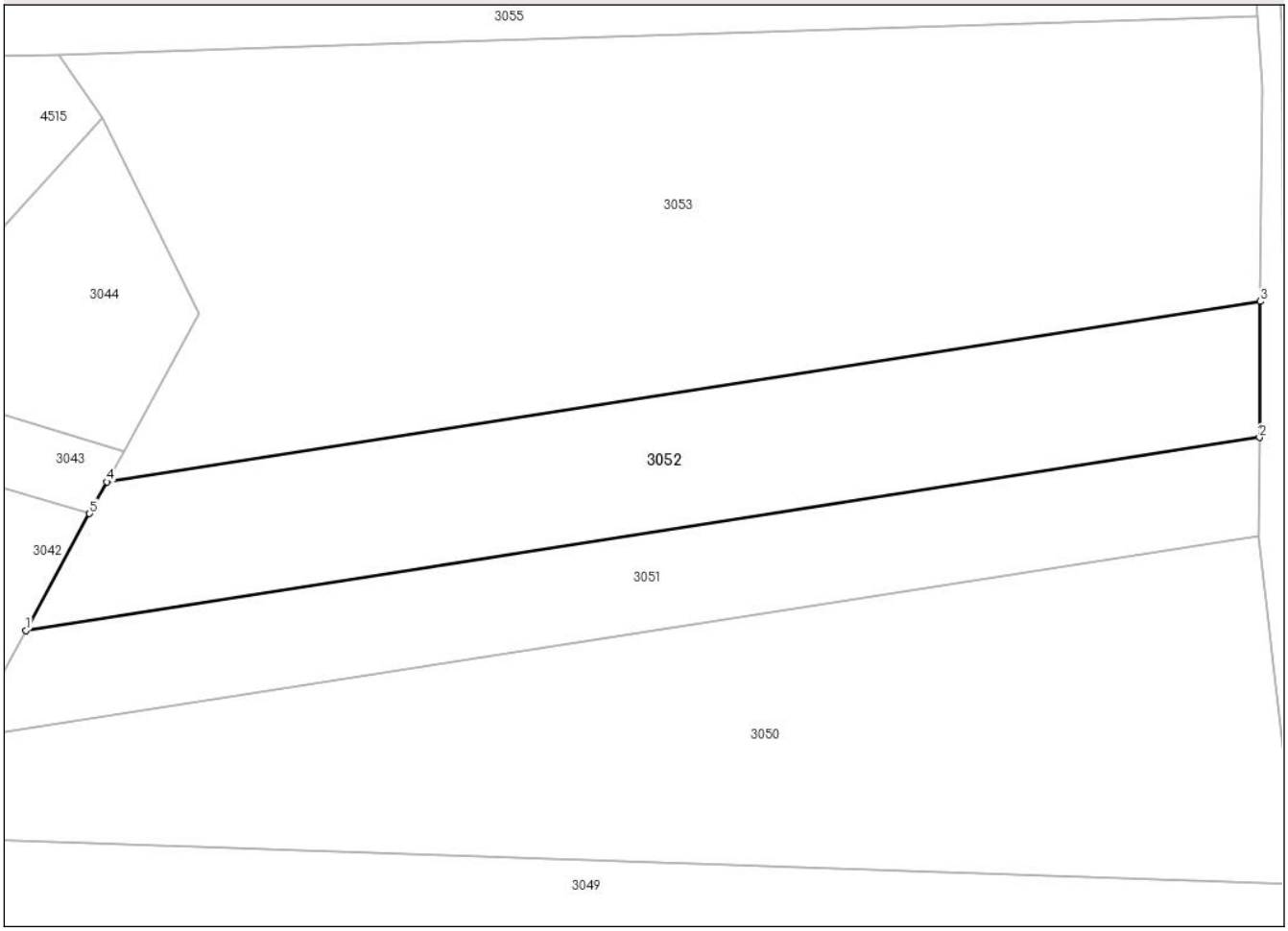
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35307	3.800	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	30	23	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.838,984 407.921,897	2	231.027,701 407.951,432	191.015
2	231.027,701 407.951,432	3	231.027,838 407.972,266	20.835
3	231.027,838 407.972,266	4	230.851,39 407.944,651	178.596
4	230.851,39 407.944,651	5	230.848,733 407.939,777	5.552
5	230.848,733 407.939,777	1	230.838,984 407.921,897	20.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/208, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NOVAC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

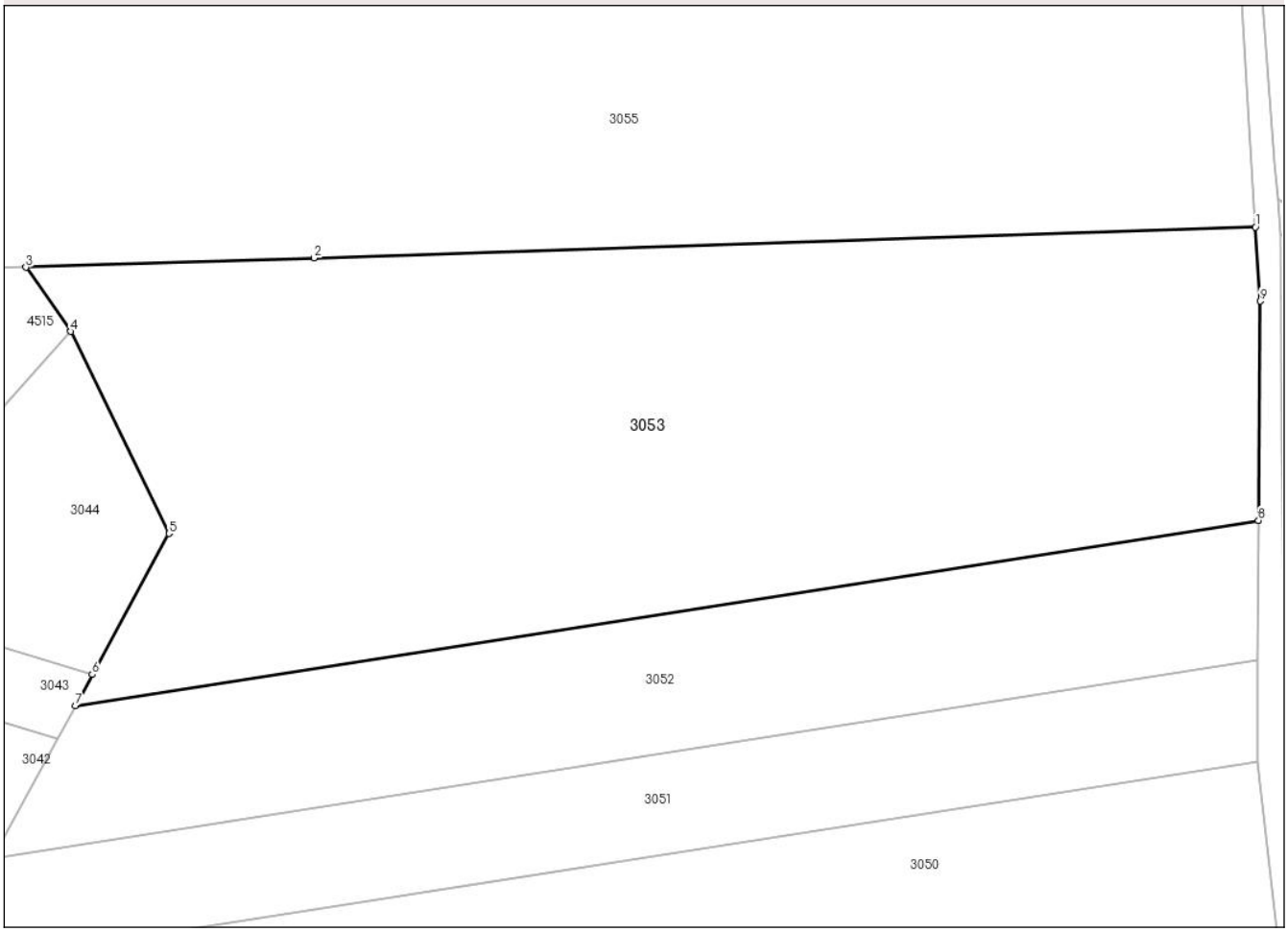
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	30	24	-	ARABIL IN OCOALE
2	arabil	NU	2.100	30	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.027,364 408.015,951	2	230.887,011 408.011,361	140.429
2	230.887,011 408.011,361	3	230.844,037 408.009,955	42.996
3	230.844,037 408.009,955	4	230.850,724 408.000,401	11.662
4	230.850,724 408.000,401	5	230.865,378 407.970,306	33.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	230.865,378 407.970,306	6	230.853,938 407.949,324	23.898
6	230.853,938 407.949,324	7	230.851,39 407.944,651	5.322
7	230.851,39 407.944,651	8	231.027,838 407.972,266	178.596
8	231.027,838 407.972,266	9	231.028,097 408.004,934	32.669
9	231.028,097 408.004,934	1	231.027,364 408.015,951	11.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.021	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

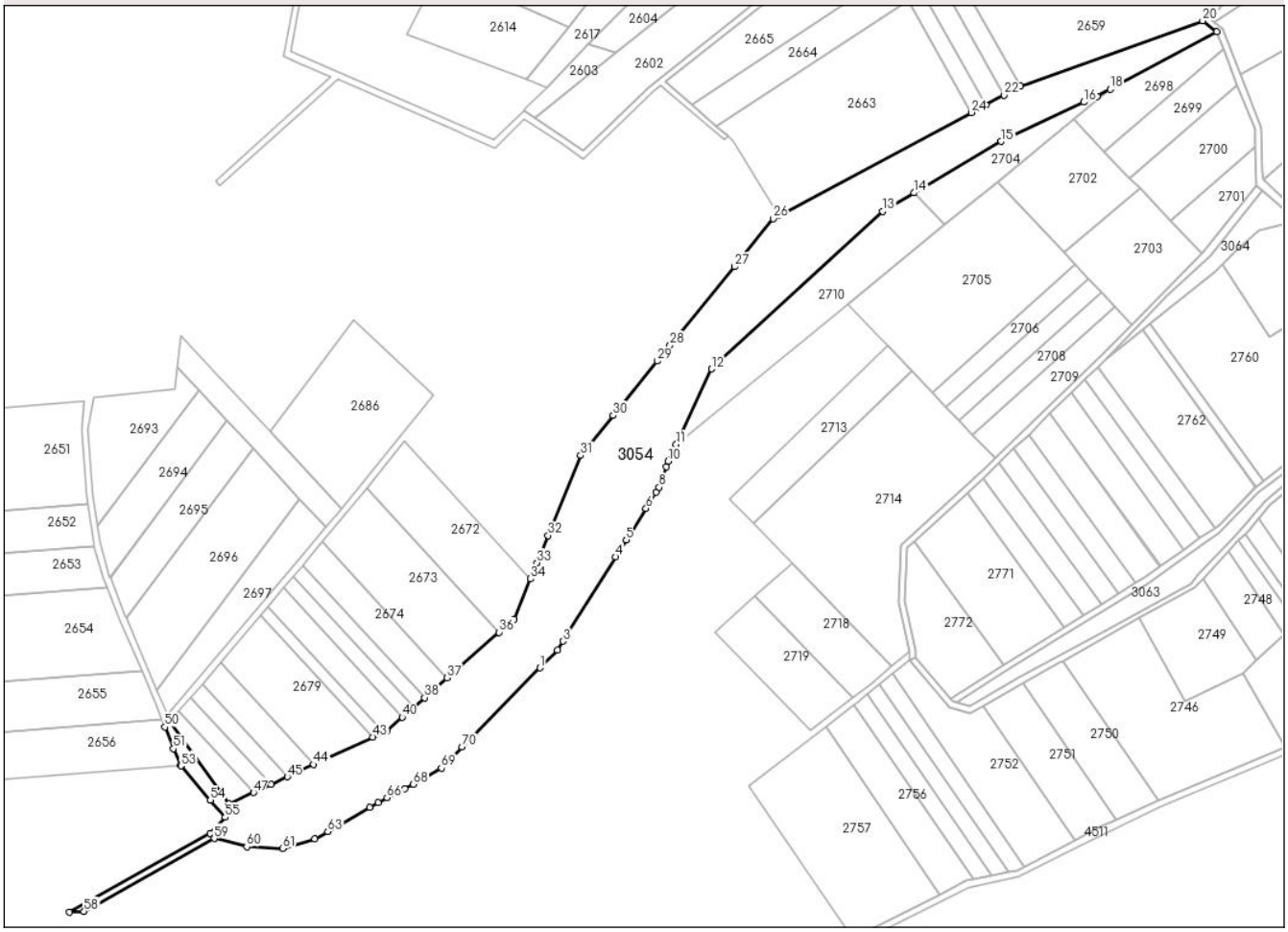
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	28.021	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	230.703,422 407.198,599	2	230.714,191 407.209,56	15.366
4	230.750,173 407.266,984	5	230.756,751 407.277,482	12.39
7	230.775,334 407.307,138	8	230.777,093 407.309,946	3.313
10	230.782,72 407.326,133	11	230.787,612 407.336,493	11.457
13	230.915,178 407.480,327	14	230.934,519 407.491,707	22.44
16	231.039,544 407.547,684	17	231.047,71 407.551,171	8.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	230.714,191 407.209,56	3	230.717,551 407.214,922	6.328
5	230.756,751 407.277,482	6	230.768,969 407.296,981	23.01
8	230.777,093 407.309,946	9	230.781,492 407.322,598	13.394
11	230.787,612 407.336,493	12	230.809,591 407.383,042	51.477
14	230.934,519 407.491,707	15	230.988,47 407.523,452	62.598
17	231.047,71 407.551,171	18	231.055,95 407.555,624	9.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	230.717,551 407.214,922	4	230.750,173 407.266,984	61.438
6	230.768,969 407.296,981	7	230.775,334 407.307,138	11.987
9	230.781,492 407.322,598	10	230.782,72 407.326,133	3.742
12	230.809,591 407.383,042	13	230.915,178 407.480,327	143.572
15	230.988,47 407.523,452	16	231.039,544 407.547,684	56.531
18	231.055,95 407.555,624	19	231.121,49 407.591,04	74.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	231.121,49 407.591,04	20	231.112,966 407.597,933	10.962
22	230.990,215 407.552,056	23	230.978,972 407.546,058	12.743
25	230.851,006 407.477,784	26	230.847,586 407.475,709	4.0
28	230.783,909 407.397,61	29	230.775,902 407.387,865	12.613
31	230.728,549 407.329,656	32	230.708,544 407.280,25	53.302
34	230.697,663 407.253,444	35	230.687,504 407.228,524	26.911
37	230.646,231 407.192,461	38	230.632,162 407.180,168	18.683
40	230.618,414 407.168,156	41	230.609,012 407.159,941	12.485
43	230.600,245 407.155,874	44	230.563,709 407.138,925	40.276
46	230.537,26 407.126,656	47	230.526,463 407.121,648	11.902
49	230.474,833 407.165,198	50	230.471,78 407.162,023	4.405
52	230.481,293 407.138,657	53	230.481,802 407.138,062	0.783
55	230.508,926 407.106,328	56	230.499,672 407.096,45	13.535
58	230.421,791 407.048,316	59	230.502,167 407.093,262	92.089
61	230.544,666 407.087,0	62	230.564,455 407.092,826	20.629
64	230.598,35 407.112,543	65	230.603,487 407.115,531	5.943
67	230.619,829 407.123,918	68	230.625,299 407.126,726	6.149
70	230.655,302 407.149,62	1	230.703,422 407.198,599	68.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	231.112,966 407.597,933	21	231.000,251 407.557,411	119.777
23	230.978,972 407.546,058	24	230.969,911 407.541,223	10.27
26	230.847,586 407.475,709	27	230.823,728 407.446,074	38.046
29	230.775,902 407.387,865	30	230.748,644 407.354,358	43.193
32	230.708,544 407.280,25	33	230.701,693 407.263,329	18.255
35	230.687,504 407.228,524	36	230.678,267 407.220,452	12.267
38	230.632,162 407.180,168	39	230.625,331 407.174,199	9.072
41	230.609,012 407.159,941	42	230.606,667 407.158,853	2.585
44	230.563,709 407.138,925	45	230.547,362 407.131,342	18.02
47	230.526,463 407.121,648	48	230.511,362 407.114,642	16.647
50	230.471,78 407.162,023	51	230.477,014 407.148,634	14.376
53	230.481,802 407.138,062	54	230.499,897 407.116,891	27.85
56	230.499,672 407.096,45	57	230.412,864 407.047,746	99.538
59	230.502,167 407.093,262	60	230.522,302 407.088,217	20.758
62	230.564,455 407.092,826	63	230.572,399 407.097,447	9.191
65	230.603,487 407.115,531	66	230.609,03 407.118,376	6.23
68	230.625,299 407.126,726	69	230.642,595 407.136,686	19.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	231.000,251 407.557,411	22	230.990,215 407.552,056	11.376
24	230.969,911 407.541,223	25	230.851,006 407.477,784	134.77
27	230.823,728 407.446,074	28	230.783,909 407.397,61	62.724
30	230.748,644 407.354,358	31	230.728,549 407.329,656	31.844
33	230.701,693 407.263,329	34	230.697,663 407.253,444	10.676
36	230.678,267 407.220,452	37	230.646,231 407.192,461	42.542
39	230.625,331 407.174,199	40	230.618,414 407.168,156	9.185
42	230.606,667 407.158,853	43	230.600,245 407.155,874	7.079
45	230.547,362 407.131,342	46	230.537,26 407.126,656	11.136
48	230.511,362 407.114,642	49	230.474,833 407.165,198	62.371
51	230.477,014 407.148,634	52	230.481,293 407.138,657	10.856
54	230.499,897 407.116,891	55	230.508,926 407.106,328	13.896
57	230.412,864 407.047,746	58	230.421,791 407.048,316	8.945
60	230.522,302 407.088,217	61	230.544,666 407.087,0	22.397
63	230.572,399 407.097,447	64	230.598,35 407.112,543	30.023
66	230.609,03 407.118,376	67	230.619,829 407.123,918	12.138
69	230.642,595 407.136,686	70	230.655,302 407.149,62	18.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.424	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26940, din 29/08/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANCIU ION** 2) **MANCIU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

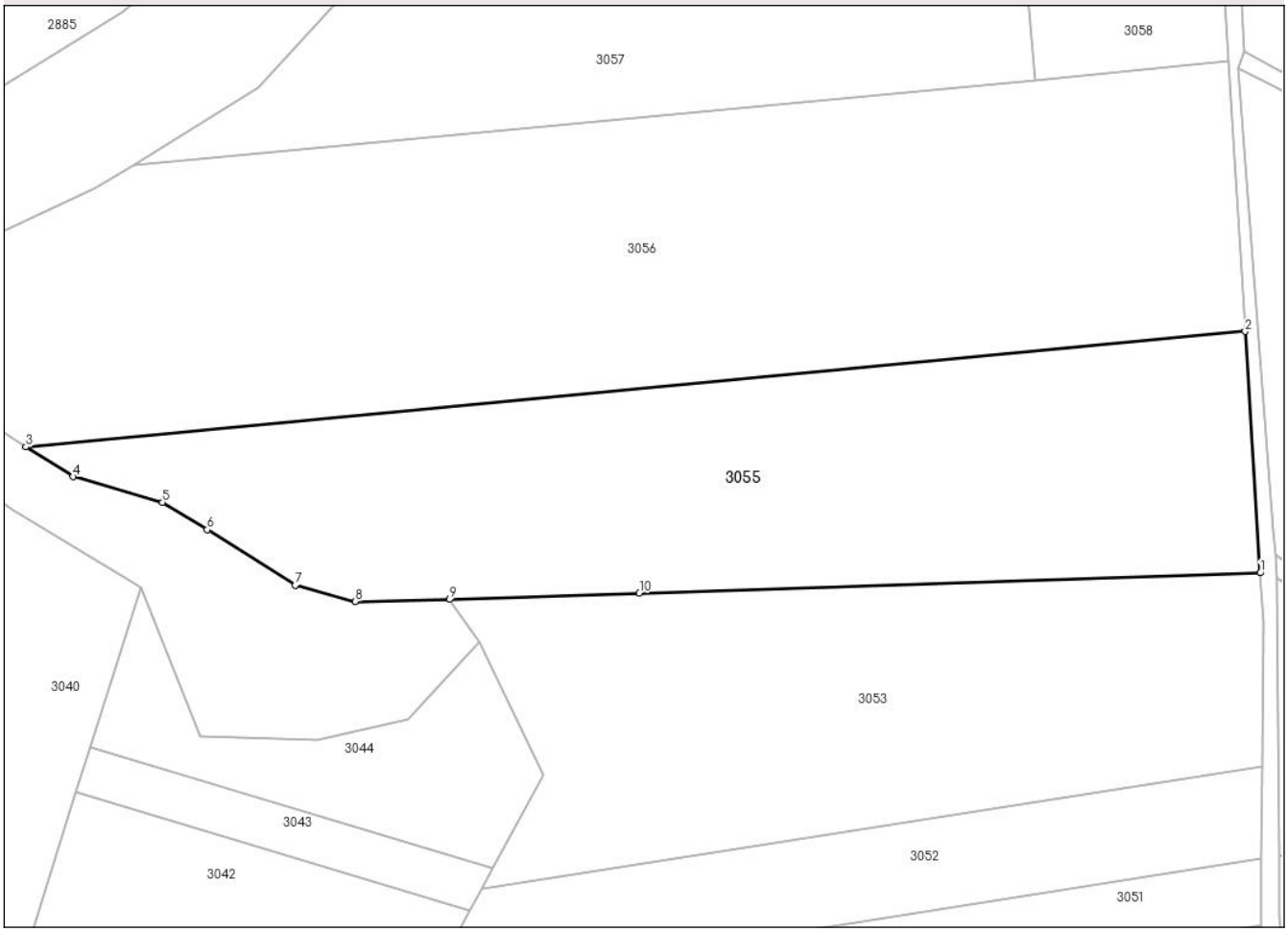
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.424	30	26	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.027,364 408.015,951	2	231.023,954 408.070,463	54.619
2	231.023,954 408.070,463	3	230.748,324 408.044,411	276.858
3	230.748,324 408.044,411	4	230.758,985 408.037,672	12.613
4	230.758,985 408.037,672	5	230.779,206 408.031,86	21.04
5	230.779,206 408.031,86	6	230.789,318 408.025,728	11.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.789,318 408.025,728	7	230.809,206 408.013,195	23.508
7	230.809,206 408.013,195	8	230.822,828 408.009,525	14.108
8	230.822,828 408.009,525	9	230.844,037 408.009,955	21.214
9	230.844,037 408.009,955	10	230.887,011 408.011,361	42.996
10	230.887,011 408.011,361	1	231.027,364 408.015,951	140.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27154/361, din 05/12/2006 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

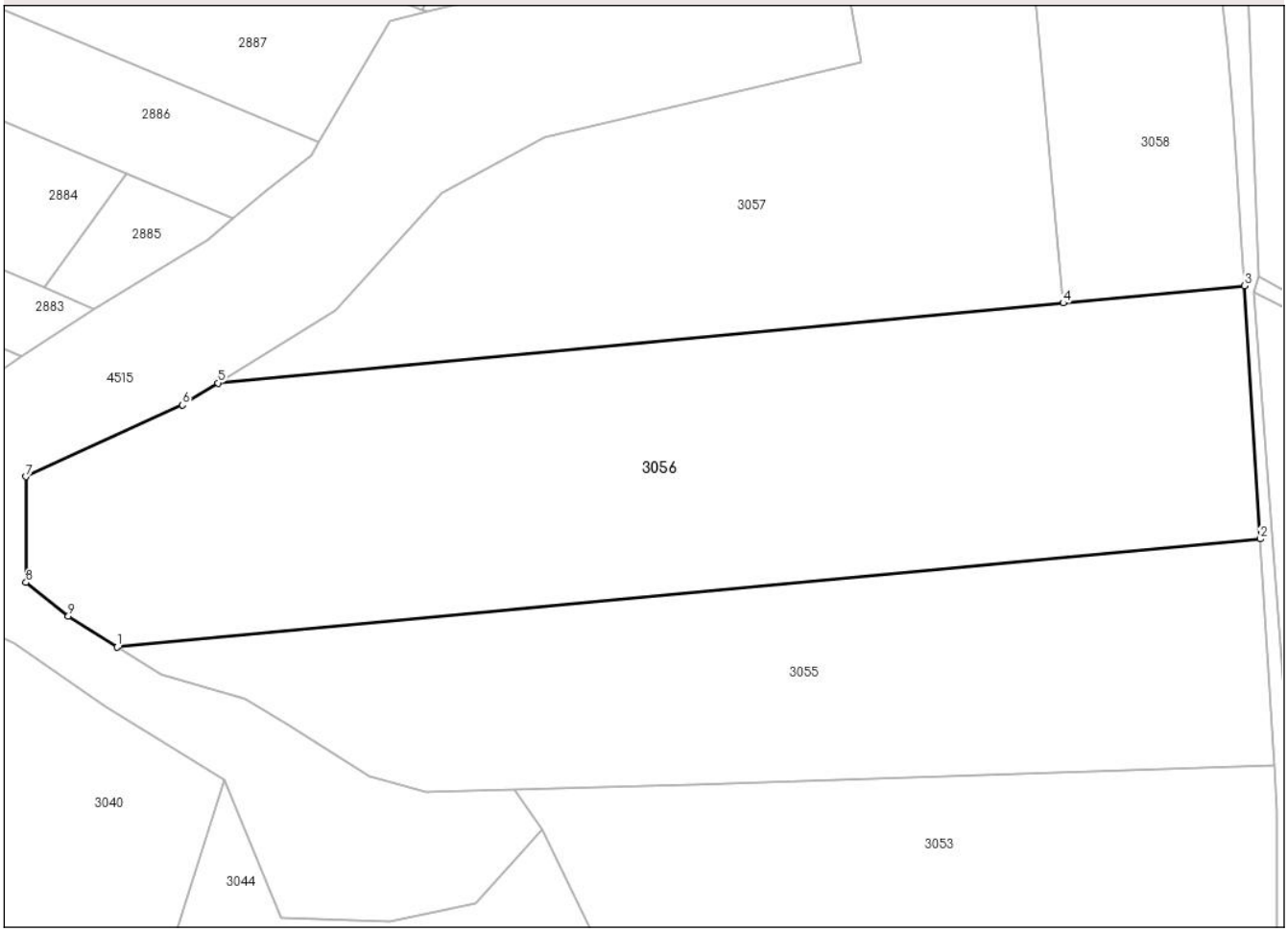
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.500	30	27	-	ARABIL IN OCOALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.748,324 408.044,411	2	231.023,954 408.070,463	276.858
2	231.023,954 408.070,463	3	231.020,141 408.131,41	61.066
3	231.020,141 408.131,41	4	230.976,462 408.127,282	43.873
4	230.976,462 408.127,282	5	230.772,585 408.108,012	204.785
5	230.772,585 408.108,012	6	230.764,043 408.102,727	10.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.764,043 408.102,727	7	230.726,308 408.085,467	41.496
7	230.726,308 408.085,467	8	230.726,314 408.059,95	25.516
8	230.726,314 408.059,95	9	230.736,531 408.051,866	13.028
9	230.736,531 408.051,866	1	230.748,324 408.044,411	13.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:426-N-Grădinari
Nr. cadastral vechi:1664

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34543	10.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Arabil Ocoale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8311 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

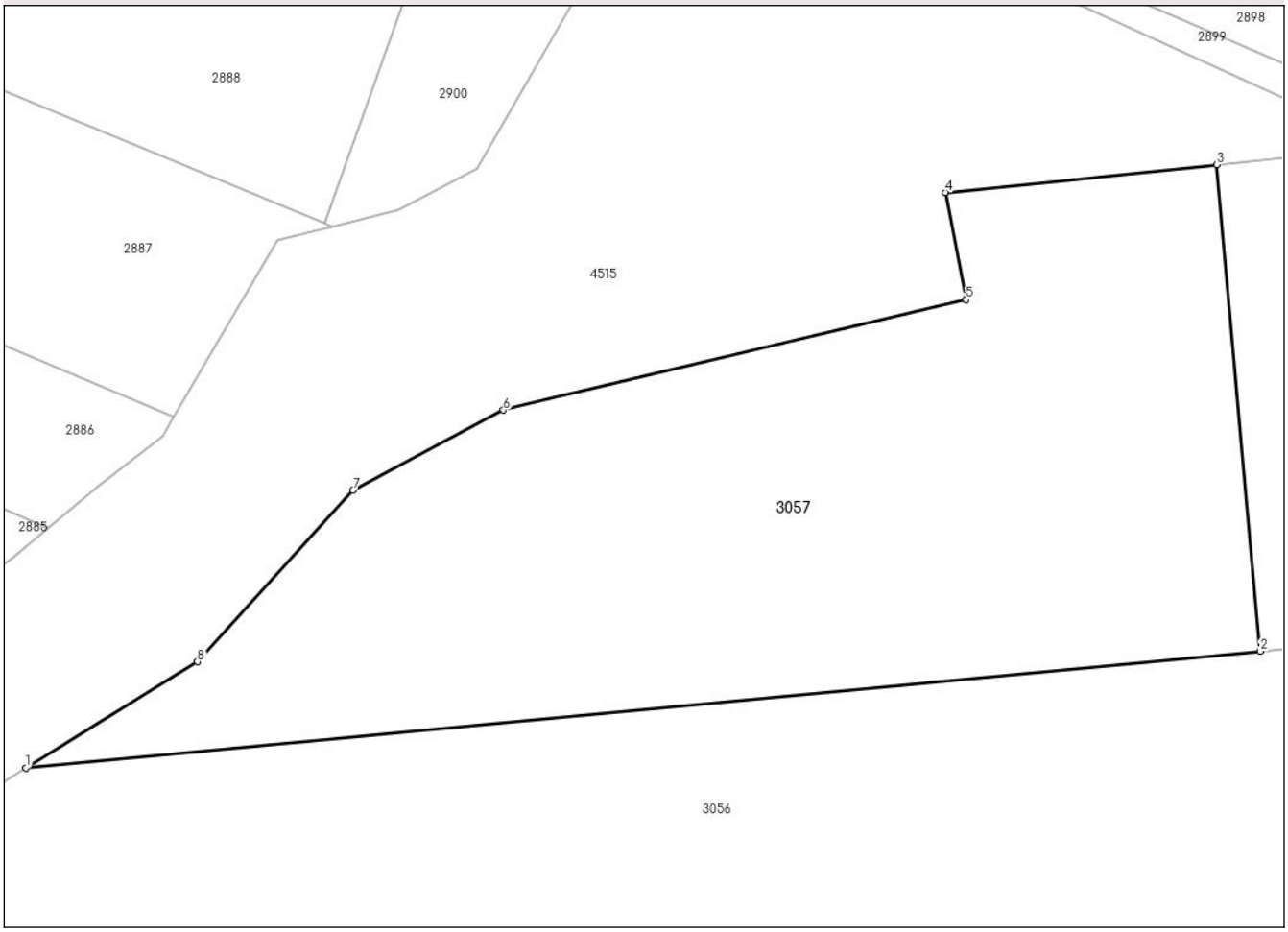
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34543	10.100	Arabil Ocoale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.100	30	28	-	Arabil in Ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.772,585 408.108,012	2	230.976,462 408.127,282	204.785
2	230.976,462 408.127,282	3	230.969,25 408.207,53	80.572
3	230.969,25 408.207,53	4	230.924,478 408.202,99	45.002
4	230.924,478 408.202,99	5	230.927,85 408.185,261	18.047
5	230.927,85 408.185,261	6	230.851,443 408.167,084	78.539

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.851,443 408.167,084	7	230.826,609 408.153,835	28.147
7	230.826,609 408.153,835	8	230.800,946 408.125,557	38.187
8	230.800,946 408.125,557	1	230.772,585 408.108,012	33.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31508	3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6899 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN Cahnita Cornelia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, divizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

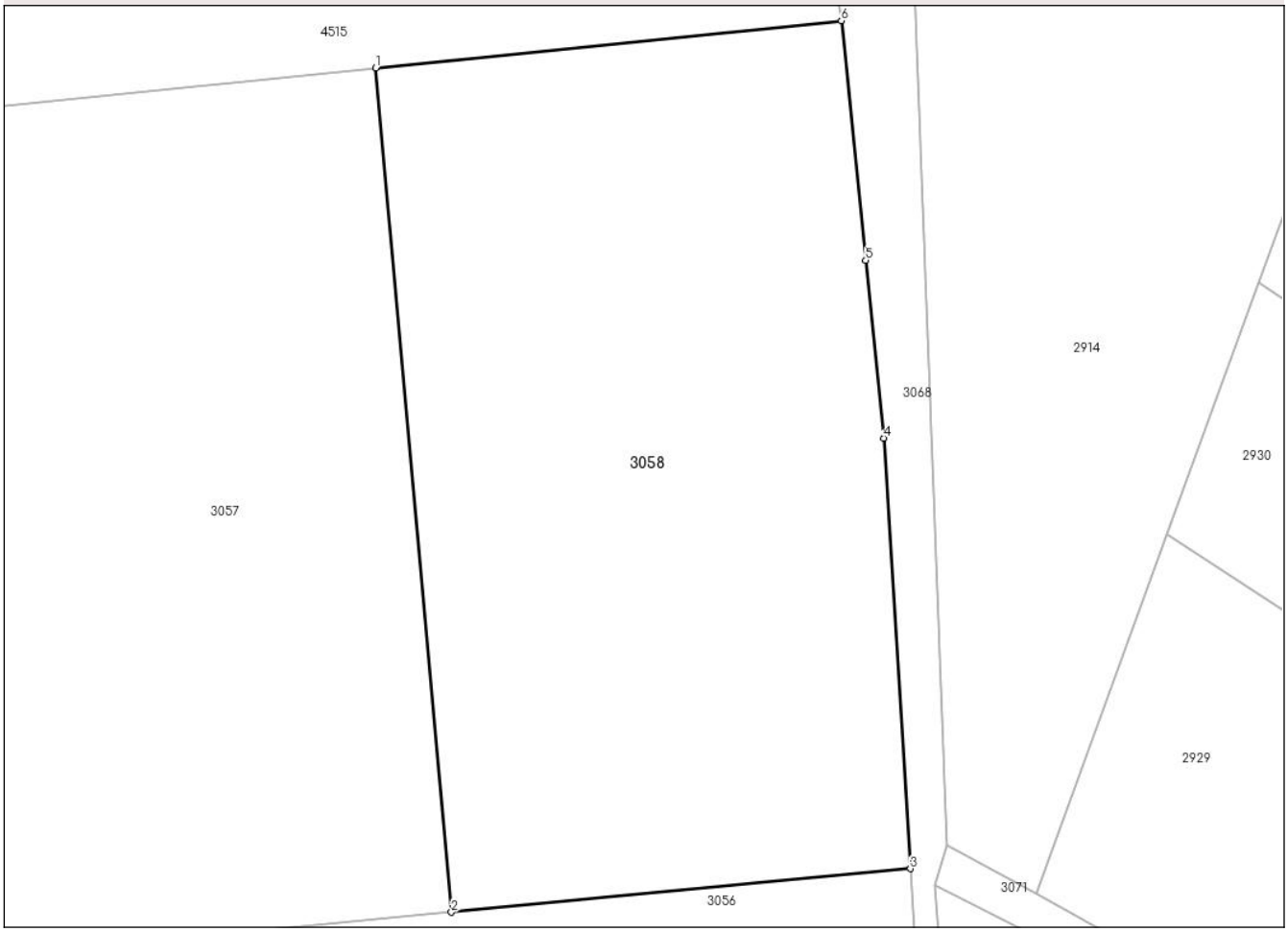
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31508	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	30	29	-	arabil in ocoale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.969,25 408.207,53	2	230.976,462 408.127,282	80.572
2	230.976,462 408.127,282	3	231.020,141 408.131,41	43.873
3	231.020,141 408.131,41	4	231.017,579 408.172,355	41.025
4	231.017,579 408.172,355	5	231.015,873 408.189,253	16.984
5	231.015,873 408.189,253	6	231.013,573 408.212,025	22.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.013,573 408.212,025	1	230.969,25 408.207,53	44.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.243	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

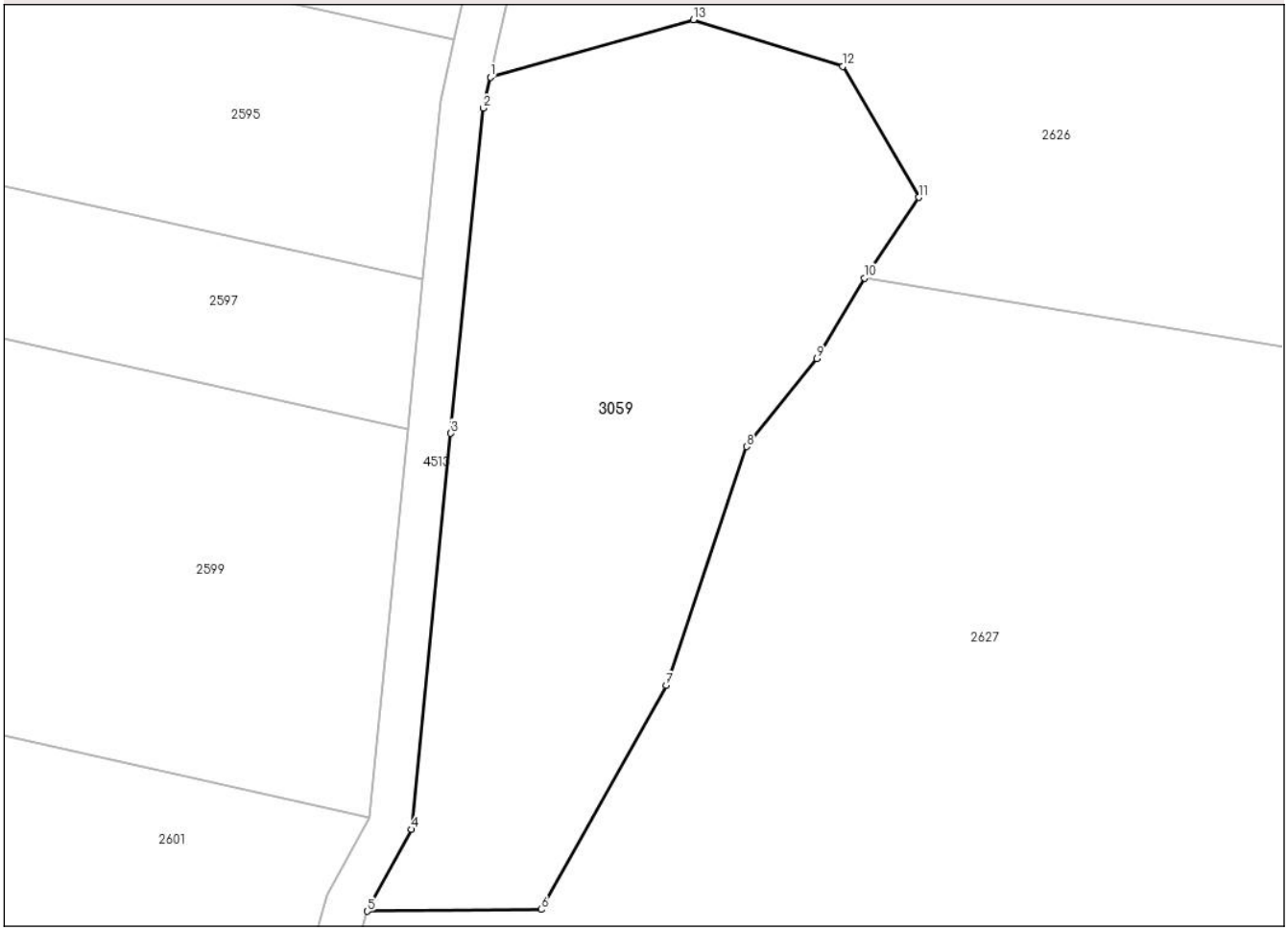
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.243	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.367,774 407.615,399	2	230.367,108 407.612,503	2.972
2	230.367,108 407.612,503	3	230.364,1 407.582,385	30.267
3	230.364,1 407.582,385	4	230.360,46 407.545,672	36.893
4	230.360,46 407.545,672	5	230.356,345 407.538,096	8.622
5	230.356,345 407.538,096	6	230.372,505 407.538,26	16.16

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.372,505 407.538,26	7	230.384,088 407.559,014	23.768
7	230.384,088 407.559,014	8	230.391,532 407.581,152	23.355
8	230.391,532 407.581,152	9	230.398,067 407.589,317	10.459
9	230.398,067 407.589,317	10	230.402,482 407.596,764	8.658
10	230.402,482 407.596,764	11	230.407,544 407.604,254	9.04
11	230.407,544 407.604,254	12	230.400,464 407.616,394	14.054
12	230.400,464 407.616,394	13	230.386,63 407.620,708	14.491
13	230.386,63 407.620,708	1	230.367,774 407.615,399	19.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.020	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

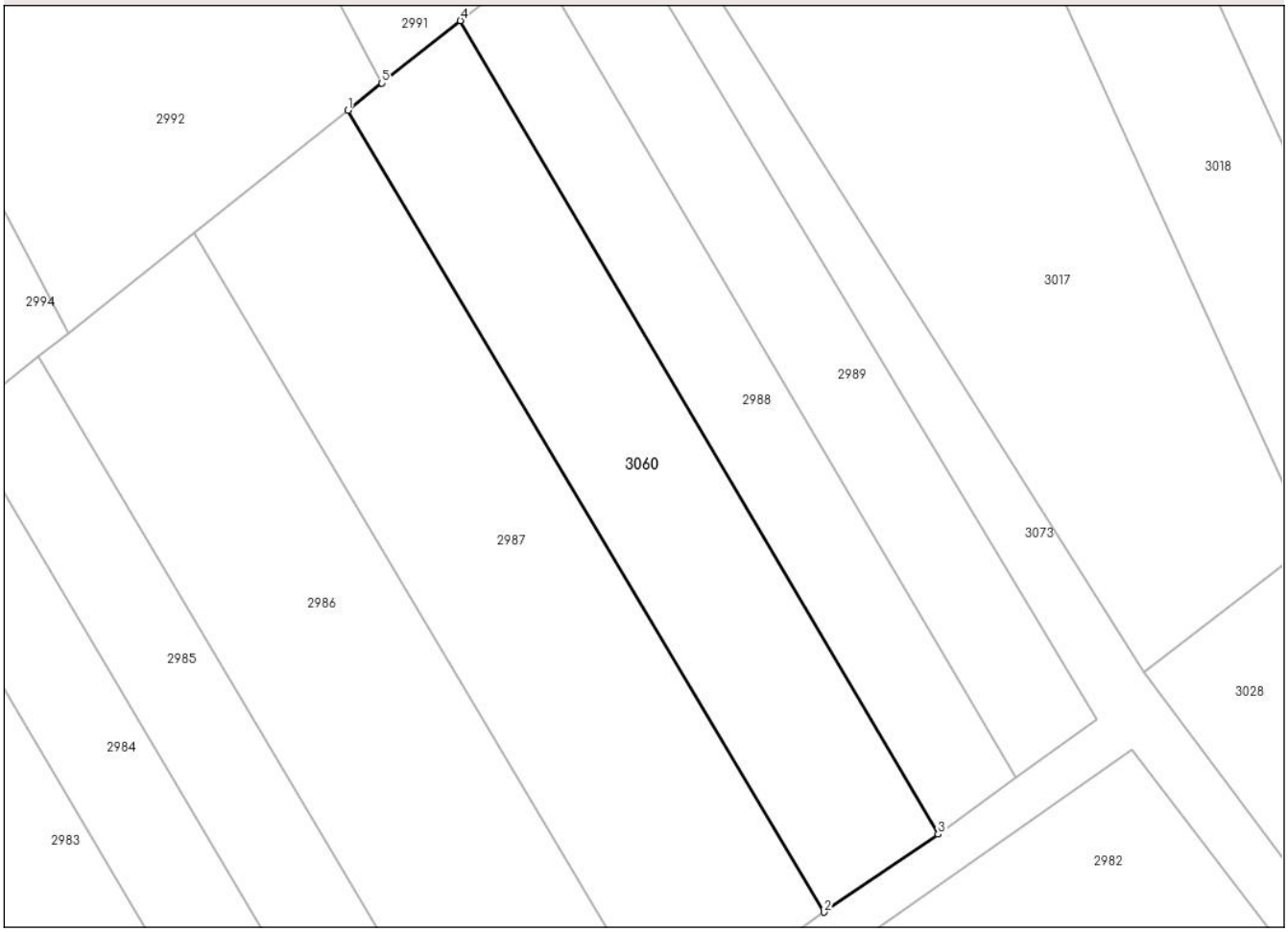
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.020	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.343,099 407.618,036	2	231.385,056 407.547,454	82.111
2	231.385,056 407.547,454	3	231.395,125 407.554,312	12.183
3	231.395,125 407.554,312	4	231.353,011 407.625,924	83.078
4	231.353,011 407.625,924	5	231.346,098 407.620,423	8.835
5	231.346,098 407.620,423	1	231.343,099 407.618,036	3.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.557	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

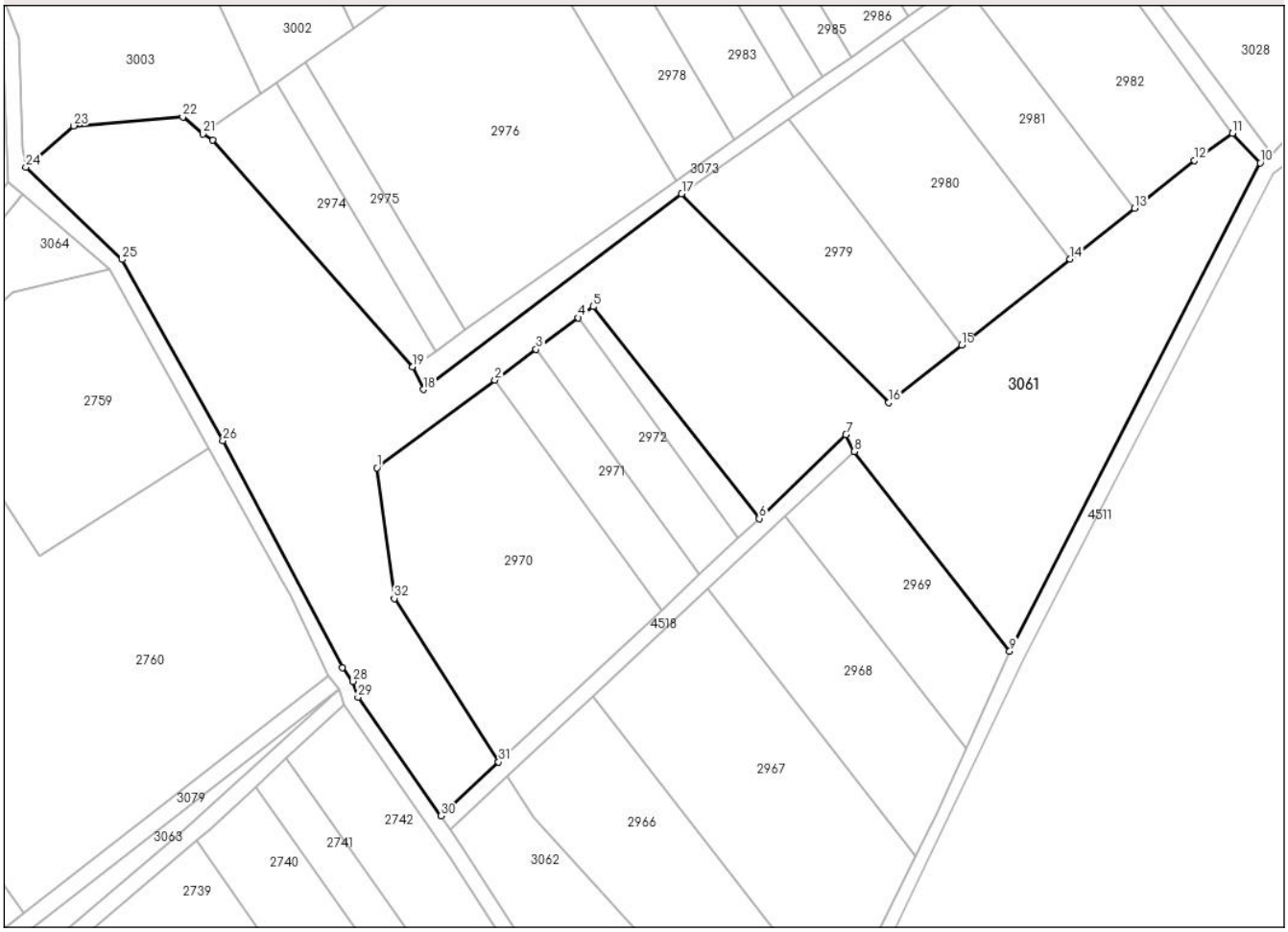
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	14.557	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.238,482 407.425,04	2	231.267,884 407.446,923	36.651
3	231.278,186 407.454,589	4	231.288,705 407.462,418	13.113
5	231.292,444 407.465,201	6	231.333,847 407.412,371	67.121
7	231.355,518 407.433,288	8	231.357,656 407.429,123	4.681
9	231.396,418 407.379,309	10	231.458,93 407.501,052	136.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	231.267,884 407.446,923	3	231.278,186 407.454,589	12.841
4	231.288,705 407.462,418	5	231.292,444 407.465,201	4.662
6	231.333,847 407.412,371	7	231.355,518 407.433,288	30.119
8	231.357,656 407.429,123	9	231.396,418 407.379,309	63.119
10	231.458,93 407.501,052	11	231.451,978 407.508,38	10.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	231.451,978 407.508,38	12	231.442,522 407.501,61	11.629
13	231.427,54 407.489,766	14	231.411,486 407.477,076	20.464
15	231.384,369 407.455,64	16	231.366,227 407.441,298	23.126
17	231.314,5 407.493,345	18	231.250,0 407.444,546	80.88
19	231.247,369 407.450,218	20	231.197,497 407.506,715	75.36
21	231.194,971 407.508,229	22	231.190,008 407.512,476	6.532
23	231.162,772 407.510,275	24	231.150,831 407.499,941	15.793
25	231.174,86 407.476,956	26	231.199,994 407.431,779	51.698
27	231.229,802 407.375,231	28	231.232,486 407.371,78	4.372
29	231.233,716 407.367,836	30	231.254,444 407.338,235	36.136
31	231.268,832 407.351,669	32	231.242,772 407.392,466	48.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	231.442,522 407.501,61	13	231.427,54 407.489,766	19.099
14	231.411,486 407.477,076	15	231.384,369 407.455,64	34.566
16	231.366,227 407.441,298	17	231.314,5 407.493,345	73.38
18	231.250,0 407.444,546	19	231.247,369 407.450,218	6.253
20	231.197,497 407.506,715	21	231.194,971 407.508,229	2.945
22	231.190,008 407.512,476	23	231.162,772 407.510,275	27.324
24	231.150,831 407.499,941	25	231.174,86 407.476,956	33.252
26	231.199,994 407.431,779	27	231.229,802 407.375,231	63.923
28	231.232,486 407.371,78	29	231.233,716 407.367,836	4.131
30	231.254,444 407.338,235	31	231.268,832 407.351,669	19.684
32	231.242,772 407.392,466	1	231.238,482 407.425,04	32.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.313	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

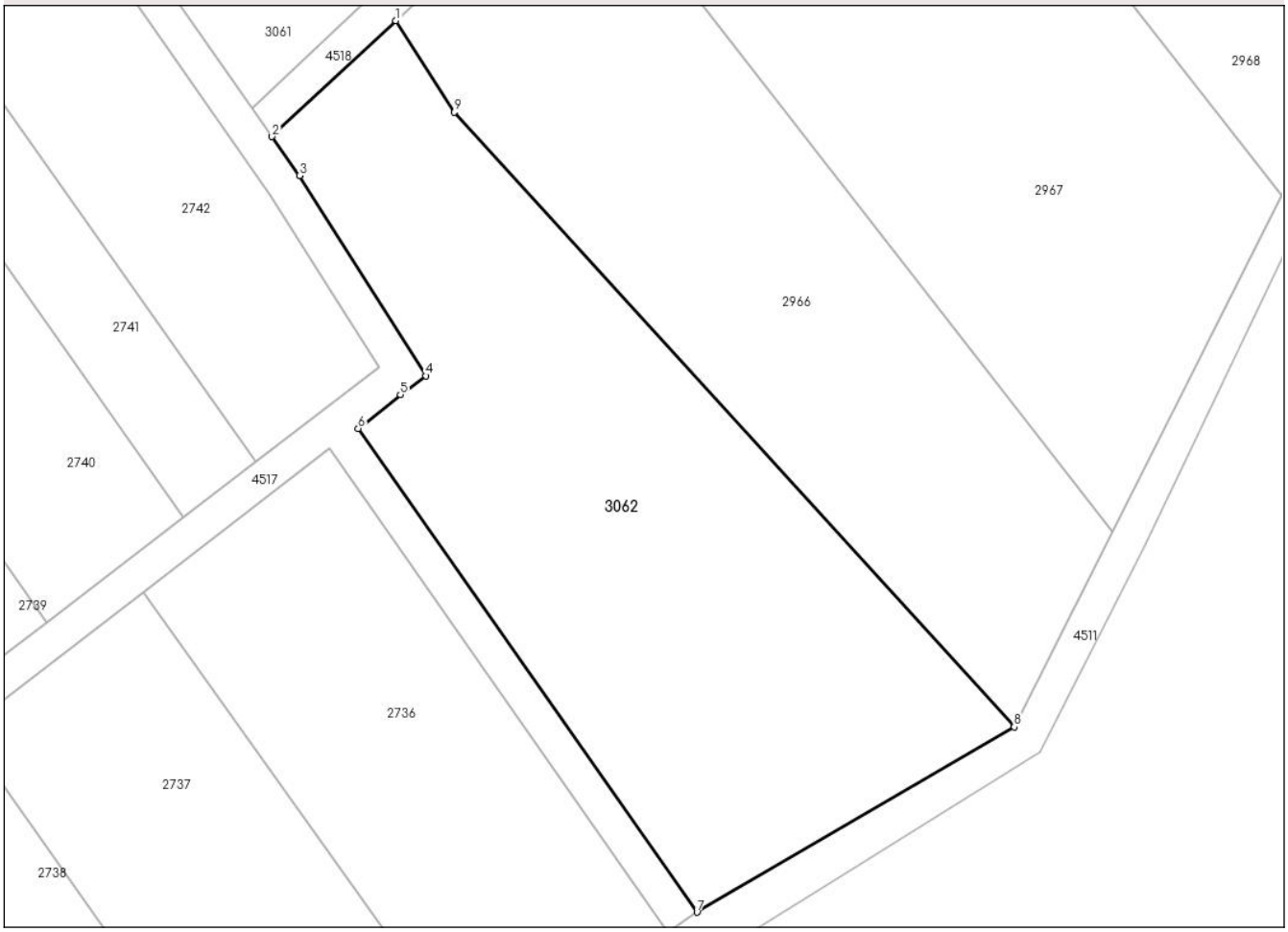
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.313	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.271,012 407.348,255	2	231.256,749 407.334,943	19.51
2	231.256,749 407.334,943	3	231.259,903 407.330,44	5.498
3	231.259,903 407.330,44	4	231.274,464 407.307,439	27.222
4	231.274,464 407.307,439	5	231.271,513 407.305,295	3.648
5	231.271,513 407.305,295	6	231.266,678 407.301,37	6.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.266,678 407.301,37	7	231.305,638 407.245,796	67.87
7	231.305,638 407.245,796	8	231.342,139 407.267,085	42.256
8	231.342,139 407.267,085	9	231.277,72 407.337,754	95.624
9	231.277,72 407.337,754	1	231.271,012 407.348,255	12.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.614	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.614	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.132,288 407.279,851	2	231.137,611 407.285,542	7.792
2	231.137,611 407.285,542	3	231.151,092 407.301,499	20.889
3	231.151,092 407.301,499	4	231.190,746 407.335,05	51.944
4	231.190,746 407.335,05	5	231.228,884 407.369,896	51.66
5	231.228,884 407.369,896	6	231.152,873 407.310,789	96.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.152,873 407.310,789	7	231.147,884 407.306,909	6.32
7	231.147,884 407.306,909	8	231.123,008 407.282,057	35.163
8	231.123,008 407.282,057	9	231.113,366 407.275,184	11.841
9	231.113,366 407.275,184	10	231.078,593 407.250,709	42.523
10	231.078,593 407.250,709	11	231.027,423 407.218,759	60.326
11	231.027,423 407.218,759	12	230.992,439 407.197,019	41.189
12	230.992,439 407.197,019	13	230.960,707 407.177,3	37.36
13	230.960,707 407.177,3	14	230.968,913 407.175,06	8.506
14	230.968,913 407.175,06	15	231.000,072 407.192,52	35.717
15	231.000,072 407.192,52	16	231.049,52 407.219,906	56.525
16	231.049,52 407.219,906	17	231.105,52 407.250,614	63.867
17	231.105,52 407.250,614	18	231.110,096 407.256,123	7.162
18	231.110,096 407.256,123	1	231.132,288 407.279,851	32.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.267	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

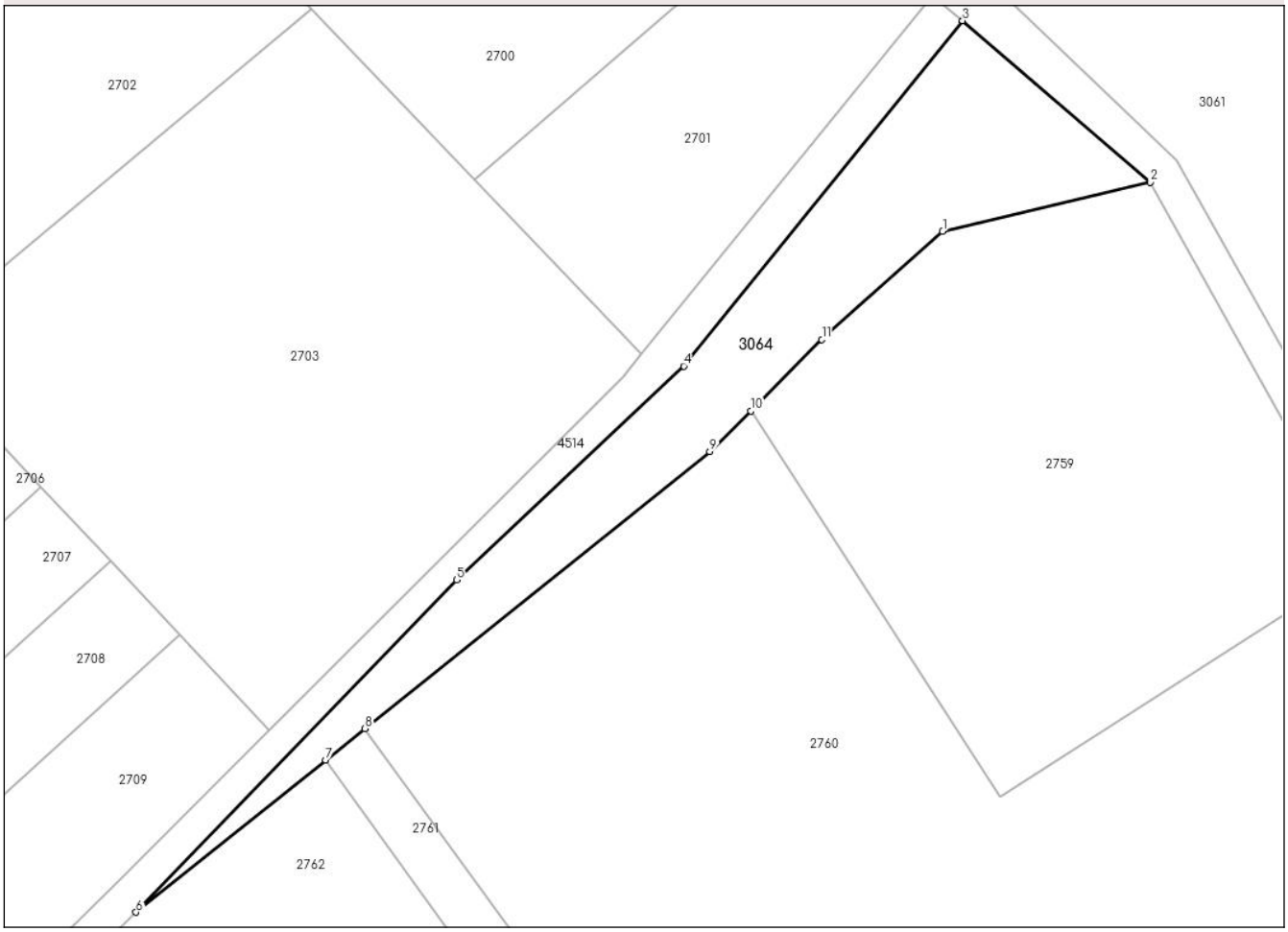
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.267	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.147,544 407.468,662	2	231.171,711 407.474,388	24.835
2	231.171,711 407.474,388	3	231.149,863 407.493,179	28.817
3	231.149,863 407.493,179	4	231.117,382 407.452,988	51.675
4	231.117,382 407.452,988	5	231.090,907 407.428,104	36.334
5	231.090,907 407.428,104	6	231.053,57 407.389,426	53.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.053,57 407.389,426	7	231.075,655 407.407,133	28.307
7	231.075,655 407.407,133	8	231.080,228 407.410,8	5.862
8	231.080,228 407.410,8	9	231.120,427 407.443,031	51.525
9	231.120,427 407.443,031	10	231.125,174 407.447,779	6.713
10	231.125,174 407.447,779	11	231.133,473 407.456,081	11.739
11	231.133,473 407.456,081	1	231.147,544 407.468,662	18.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.931	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.931	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.522,97 407.874,825	2	231.524,129 407.878,653	4.0
2	231.524,129 407.878,653	3	231.531,854 407.898,962	21.728
3	231.531,854 407.898,962	4	231.533,891 407.902,653	4.216
4	231.533,891 407.902,653	5	231.398,98 407.922,738	136.398
5	231.398,98 407.922,738	6	231.347,877 407.940,347	54.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.347,877 407.940,347	7	231.345,714 407.936,428	4.476
7	231.345,714 407.936,428	8	231.420,18 407.905,933	80.468
8	231.420,18 407.905,933	1	231.522,97 407.874,825	107.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.412	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

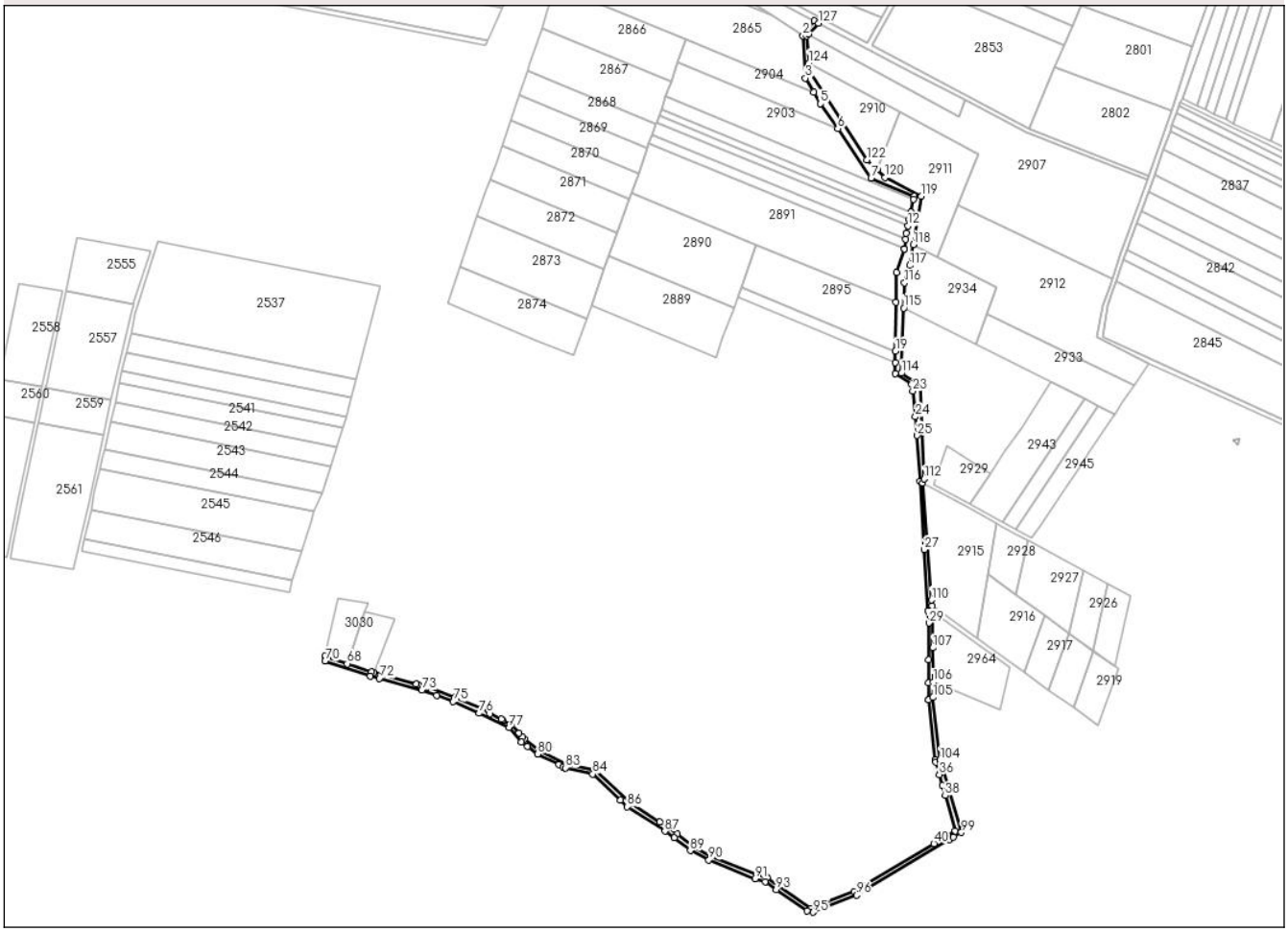
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.412	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	230.925,523 408.542,815	2	230.915,475 408.529,43	16.738
4	230.924,938 408.478,892	5	230.930,864 408.468,648	11.834
7	230.976,318 408.402,412	8	231.014,872 408.386,046	41.883
10	231.011,883 408.371,86	11	231.010,582 408.365,685	6.311
13	231.007,869 408.352,813	14	231.007,22 408.347,524	5.329
16	231.006,072 408.338,767	17	230.999,085 408.317,953	21.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	230.915,475 408.529,43	3	230.917,568 408.491,633	37.855
5	230.930,864 408.468,648	6	230.946,559 408.446,506	27.14
8	231.014,872 408.386,046	9	231.014,335 408.383,497	2.605
11	231.010,582 408.365,685	12	231.009,285 408.359,532	6.289
14	231.007,22 408.347,524	15	231.006,186 408.339,106	8.481
17	230.999,085 408.317,953	18	230.998,714 408.291,524	26.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	230.917,568 408.491,633	4	230.924,938 408.478,892	14.719
6	230.946,559 408.446,506	7	230.976,318 408.402,412	53.197
9	231.014,335 408.383,497	10	231.011,883 408.371,86	11.892
12	231.009,285 408.359,532	13	231.007,869 408.352,813	6.866
15	231.006,186 408.339,106	16	231.006,072 408.338,767	0.358
18	230.998,714 408.291,524	19	230.998,1 408.247,679	43.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	230.998,1 408.247,679	20	230.997,96 408.237,706	9.974
22	231.012,551 408.217,974	23	231.013,573 408.212,025	6.036
25	231.017,579 408.172,355	26	231.020,141 408.131,41	41.025
28	231.027,364 408.015,951	29	231.028,097 408.004,934	11.042
31	231.027,701 407.951,432	32	231.027,602 407.936,401	15.031
34	231.033,778 407.883,179	35	231.034,032 407.880,996	2.197
37	231.040,006 407.859,914	38	231.042,57 407.850,867	9.403
40	231.032,393 407.807,953	41	230.961,46 407.765,484	82.675
43	230.883,317 407.777,585	44	230.873,795 407.780,38	9.924
46	230.816,751 407.805,114	47	230.802,685 407.816,346	18.0
49	230.787,379 407.827,252	50	230.760,857 407.844,117	31.43
52	230.704,358 407.879,083	53	230.680,397 407.891,088	26.801
55	230.664,776 407.902,984	56	230.661,632 407.906,65	4.83
58	230.646,949 407.918,353	59	230.645,574 407.919,027	1.531
61	230.627,7 407.928,127	62	230.604,315 407.938,508	25.586
64	230.571,471 407.950,114	65	230.569,875 407.950,545	1.653
67	230.529,751 407.961,392	68	230.507,854 407.968,61	23.057
70	230.488,123 407.970,903	71	230.528,658 407.957,54	42.682
73	230.574,742 407.944,93	74	230.588,134 407.940,207	14.201
76	230.626,034 407.924,49	77	230.652,675 407.911,741	29.535
79	230.669,223 407.894,638	80	230.678,306 407.888,0	11.25
82	230.700,603 407.876,487	83	230.702,969 407.875,699	2.494
85	230.752,01 407.846,958	86	230.758,374 407.840,961	8.744
88	230.800,275 407.813,152	89	230.814,578 407.801,73	18.305
91	230.872,476 407.776,598	92	230.881,563 407.773,931	9.47
94	230.918,99 407.747,806	95	230.924,727 407.746,746	5.834
97	231.046,444 407.811,703	98	231.049,918 407.813,686	4.0
100	231.040,493 407.873,133	101	231.040,481 407.873,174	0.042
103	231.037,968 407.881,778	104	231.037,845 407.882,838	1.067
106	231.031,705 407.952,307	107	231.031,372 407.982,769	30.464
109	231.030,741 408.020,109	110	231.030,299 408.025,52	5.429
112	231.023,658 408.133,623	113	231.020,445 408.217,015	83.453
115	231.005,467 408.286,224	116	231.006,266 408.308,736	22.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	230.997,96 408.237,706	21	230.997,823 408.227,94	9.767
23	231.013,573 408.212,025	24	231.015,873 408.189,253	22.888
26	231.020,141 408.131,41	27	231.023,954 408.070,463	61.066
29	231.028,097 408.004,934	30	231.027,838 407.972,266	32.669
32	231.027,602 407.936,401	33	231.027,601 407.936,249	0.152
35	231.034,032 407.880,996	36	231.037,23 407.869,713	11.728
38	231.042,57 407.850,867	39	231.051,491 407.819,387	32.72
41	230.961,46 407.765,484	42	230.922,56 407.750,192	41.798
44	230.873,795 407.780,38	45	230.832,836 407.796,991	44.199
47	230.802,685 407.816,346	48	230.794,154 407.822,424	10.475
50	230.760,857 407.844,117	51	230.730,188 407.873,018	42.141
53	230.680,397 407.891,088	54	230.666,141 407.901,393	17.59
56	230.661,632 407.906,65	57	230.654,527 407.914,133	10.318
59	230.645,574 407.919,027	60	230.635,487 407.923,967	11.231
62	230.604,315 407.938,508	63	230.579,414 407.947,682	26.537
65	230.569,875 407.950,545	66	230.531,604 407.960,891	39.645
68	230.507,854 407.968,61	69	230.487,839 407.975,208	21.074
71	230.528,658 407.957,54	72	230.536,801 407.955,578	8.376
74	230.588,134 407.940,207	75	230.602,81 407.934,8	15.64
77	230.652,675 407.911,741	78	230.663,583 407.898,758	16.957
80	230.678,306 407.888,0	81	230.697,195 407.878,58	21.107
83	230.702,969 407.875,699	84	230.727,531 407.870,026	25.208
86	230.758,374 407.840,961	87	230.791,901 407.819,118	40.015
89	230.814,578 407.801,73	90	230.831,18 407.793,346	18.598
92	230.881,563 407.773,931	93	230.891,481 407.767,008	12.096
95	230.924,727 407.746,746	96	230.963,231 407.761,882	41.373
98	231.049,918 407.813,686	99	231.057,028 407.817,924	8.277
101	231.040,481 407.873,174	102	231.039,267 407.877,33	4.33
104	231.037,845 407.882,838	105	231.031,616 407.938,454	55.963
107	231.031,372 407.982,769	108	231.031,14 408.014,895	32.128
110	231.030,299 408.025,52	111	231.022,491 408.129,865	104.637
113	231.020,445 408.217,015	114	231.003,399 408.228,018	20.289
116	231.006,266 408.308,736	117	231.010,77 408.324,324	16.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	230.997,823 408.227,94	22	231.012,551 408.217,974	17.783
24	231.015,873 408.189,253	25	231.017,579 408.172,355	16.984
27	231.023,954 408.070,463	28	231.027,364 408.015,951	54.619
30	231.027,838 407.972,266	31	231.027,701 407.951,432	20.835
33	231.027,601 407.936,249	34	231.033,778 407.883,179	53.429
36	231.037,23 407.869,713	37	231.040,006 407.859,914	10.185
39	231.051,491 407.819,387	40	231.032,393 407.807,953	22.259
42	230.922,56 407.750,192	43	230.883,317 407.777,585	47.858
45	230.832,836 407.796,991	46	230.816,751 407.805,114	18.019
48	230.794,154 407.822,424	49	230.787,379 407.827,252	8.319
51	230.730,188 407.873,018	52	230.704,358 407.879,083	26.533
54	230.666,141 407.901,393	55	230.664,776 407.902,984	2.097
57	230.654,527 407.914,133	58	230.646,949 407.918,353	8.674
60	230.635,487 407.923,967	61	230.627,7 407.928,127	8.829
63	230.579,414 407.947,682	64	230.571,471 407.950,114	8.306
66	230.531,604 407.960,891	67	230.529,751 407.961,392	1.92
69	230.487,839 407.975,208	70	230.488,123 407.970,903	4.315
72	230.536,801 407.955,578	73	230.574,742 407.944,93	39.406
75	230.602,81 407.934,8	76	230.626,034 407.924,49	25.409
78	230.663,583 407.898,758	79	230.669,223 407.894,638	6.984
81	230.697,195 407.878,58	82	230.700,603 407.876,487	4.0
84	230.727,531 407.870,026	85	230.752,01 407.846,958	33.636
87	230.791,901 407.819,118	88	230.800,275 407.813,152	10.282
90	230.831,18 407.793,346	91	230.872,476 407.776,598	44.563
93	230.891,481 407.767,008	94	230.918,99 407.747,806	33.548
96	230.963,231 407.761,882	97	231.046,444 407.811,703	96.987
99	231.057,028 407.817,924	100	231.040,493 407.873,133	57.632
102	231.039,267 407.877,33	103	231.037,968 407.881,778	4.634
105	231.031,616 407.938,454	106	231.031,705 407.952,307	13.853
108	231.031,14 408.014,895	109	231.030,741 408.020,109	5.229
111	231.022,491 408.129,865	112	231.023,658 408.133,623	3.935
114	231.003,399 408.228,018	115	231.005,467 408.286,224	58.243
117	231.010,77 408.324,324	118	231.013,917 408.342,819	18.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	231.013,917 408.342,819	119	231.021,298 408.386,195	43.999
121	230.981,544 408.409,646	122	230.972,454 408.418,61	12.766
124	230.920,538 408.505,101	125	230.918,708 408.529,416	24.384
127	230.929,266 408.540,816	1	230.925,523 408.542,815	4.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	231.021,298 408.386,195	120	230.988,595 408.402,691	36.627
122	230.972,454 408.418,61	123	230.921,095 408.497,697	94.299
125	230.918,708 408.529,416	126	230.919,982 408.530,574	1.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	230.988,595 408.402,691	121	230.981,544 408.409,646	9.904
123	230.921,095 408.497,697	124	230.920,538 408.505,101	7.425
126	230.919,982 408.530,574	127	230.929,266 408.540,816	13.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.066	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.066	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.370,699 408.169,258	2	231.372,416 408.173,331	4.42
3	231.183,21 408.260,228	4	231.187,733 408.287,968	28.106
5	231.191,281 408.298,439	6	231.195,244 408.310,095	12.311
7	231.201,88 408.329,058	8	231.205,154 408.338,158	9.67
9	231.213,926 408.361,663	10	231.218,226 408.373,294	12.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	231.372,416 408.173,331	3	231.183,21 408.260,228	208.207
4	231.187,733 408.287,968	5	231.191,281 408.298,439	11.056
6	231.195,244 408.310,095	7	231.201,88 408.329,058	20.091
8	231.205,154 408.338,158	9	231.213,926 408.361,663	25.089
10	231.218,226 408.373,294	11	231.224,432 408.390,441	18.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	231.224,432 408.390,441	12	231.229,718 408.405,048	15.534
13	231.237,756 408.427,748	14	231.243,616 408.444,374	17.629
15	231.245,511 408.449,749	16	231.249,414 408.460,824	11.742
17	231.251,422 408.466,521	18	231.252,62 408.469,921	3.605
19	231.254,351 408.473,527	20	231.313,149 408.640,592	177.11
21	231.306,884 408.652,364	22	231.306,782 408.646,463	5.902
23	231.283,879 408.578,815	24	231.263,833 408.519,604	62.512
25	231.244,615 408.462,935	26	231.224,585 408.404,344	61.92
27	231.223,126 408.400,62	28	231.206,181 408.353,522	50.054
29	231.199,945 408.335,64	30	231.191,838 408.312,135	24.865
31	231.189,586 408.305,608	32	231.183,841 408.288,952	17.619
33	231.178,32 408.260,276	34	231.224,55 408.236,858	51.823
35	231.369,994 408.170,041	1	231.370,699 408.169,258	1.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	231.229,718 408.405,048	13	231.237,756 408.427,748	24.081
14	231.243,616 408.444,374	15	231.245,511 408.449,749	5.699
16	231.249,414 408.460,824	17	231.251,422 408.466,521	6.041
18	231.252,62 408.469,921	19	231.254,351 408.473,527	4.0
20	231.313,149 408.640,592	21	231.306,884 408.652,364	13.336
22	231.306,782 408.646,463	23	231.283,879 408.578,815	71.42
24	231.263,833 408.519,604	25	231.244,615 408.462,935	59.839
26	231.224,585 408.404,344	27	231.223,126 408.400,62	4.0
28	231.206,181 408.353,522	29	231.199,945 408.335,64	18.937
30	231.191,838 408.312,135	31	231.189,586 408.305,608	6.905
32	231.183,841 408.288,952	33	231.178,32 408.260,276	29.202
34	231.224,55 408.236,858	35	231.369,994 408.170,041	160.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.420	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.420	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	231.345,714 407.936,428	2	231.347,877 407.940,347	4.476
4	231.367,56 407.974,688	5	231.377,371 407.985,636	14.701
7	231.399,738 408.016,449	8	231.407,132 408.026,767	12.694
10	231.424,962 408.055,1	11	231.436,413 408.075,764	23.624
13	231.461,627 408.121,263	14	231.474,68 408.144,817	26.929
16	231.498,464 408.187,736	17	231.504,552 408.198,722	12.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	231.347,877 407.940,347	3	231.359,324 407.960,689	23.342
5	231.377,371 407.985,636	6	231.393,007 408.007,057	26.52
8	231.407,132 408.026,767	9	231.416,521 408.039,868	16.119
11	231.436,413 408.075,764	12	231.448,962 408.098,408	25.888
14	231.474,68 408.144,817	15	231.484,751 408.162,992	20.779
17	231.504,552 408.198,722	18	231.501,053 408.200,661	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	231.359,324 407.960,689	4	231.367,56 407.974,688	16.242
6	231.393,007 408.007,057	7	231.399,738 408.016,449	11.554
9	231.416,521 408.039,868	10	231.424,962 408.055,1	17.414
12	231.448,962 408.098,408	13	231.461,627 408.121,263	26.13
15	231.484,751 408.162,992	16	231.498,464 408.187,736	28.29
18	231.501,053 408.200,661	19	231.492,908 408.185,962	16.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	231.492,908 408.185,962	20	231.485,493 408.172,582	15.298
22	231.470,847 408.146,153	23	231.463,614 408.133,1	14.924
25	231.449,318 408.107,303	26	231.438,24 408.087,312	22.855
28	231.416,632 408.048,321	29	231.414,692 408.044,82	4.002
31	231.395,935 408.017,985	32	231.389,902 408.009,432	10.466
34	231.375,625 407.989,67	35	231.364,746 407.977,269	16.496
37	231.342,042 407.938,015	38	231.340,289 407.934,419	4.0
40	231.277,366 407.790,635	41	231.305,735 407.848,488	64.435
43	231.407,579 407.815,866	44	231.409,121 407.819,57	4.013
46	231.331,216 407.904,537	47	231.334,304 407.911,329	7.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	231.485,493 408.172,582	21	231.478,14 408.159,313	15.17
23	231.463,614 408.133,1	24	231.456,437 408.120,151	14.805
26	231.438,24 408.087,312	27	231.423,047 408.059,897	31.343
29	231.414,692 408.044,82	30	231.413,039 408.041,743	3.493
32	231.389,902 408.009,432	33	231.383,013 407.999,97	11.704
35	231.364,746 407.977,269	36	231.343,637 407.941,911	41.18
38	231.340,289 407.934,419	39	231.273,775 407.792,396	156.827
41	231.305,735 407.848,488	42	231.345,761 407.835,608	42.047
44	231.409,121 407.819,57	45	231.307,605 407.852,602	106.755
47	231.334,304 407.911,329	48	231.340,711 407.925,422	15.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	231.478,14 408.159,313	22	231.470,847 408.146,153	15.045
24	231.456,437 408.120,151	25	231.449,318 408.107,303	14.689
27	231.423,047 408.059,897	28	231.416,632 408.048,321	13.235
30	231.413,039 408.041,743	31	231.395,935 408.017,985	29.275
33	231.383,013 407.999,97	34	231.375,625 407.989,67	12.676
36	231.343,637 407.941,911	37	231.342,042 407.938,015	4.211
39	231.273,775 407.792,396	40	231.277,366 407.790,635	4.0
42	231.345,761 407.835,608	43	231.407,579 407.815,866	64.894
45	231.307,605 407.852,602	46	231.331,216 407.904,537	57.051
48	231.340,711 407.925,422	1	231.345,714 407.936,428	12.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.140	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.140	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	231.023,658 408.133,623	2	231.022,491 408.129,865	3.935
4	231.063,055 408.108,511	5	231.088,254 408.093,829	29.164
7	231.103,527 408.085,497	8	231.116,632 408.078,349	14.928
10	231.166,402 408.051,548	11	231.188,022 408.039,911	24.553
13	231.227,829 408.018,483	14	231.246,338 408.008,52	21.02
16	231.249,562 407.978,637	17	231.266,32 407.970,519	18.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	231.022,491 408.129,865	3	231.030,684 408.125,728	9.179
5	231.088,254 408.093,829	6	231.091,524 408.092,045	3.725
8	231.116,632 408.078,349	9	231.118,15 408.077,52	1.73
11	231.188,022 408.039,911	12	231.208,437 408.028,922	23.185
14	231.246,338 408.008,52	15	231.262,537 407.999,801	18.396
17	231.266,32 407.970,519	18	231.245,449 407.928,872	46.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	231.030,684 408.125,728	4	231.063,055 408.108,511	36.664
6	231.091,524 408.092,045	7	231.103,527 408.085,497	13.673
9	231.118,15 408.077,52	10	231.166,402 408.051,548	54.797
12	231.208,437 408.028,922	13	231.227,829 408.018,483	22.023
15	231.262,537 407.999,801	16	231.249,562 407.978,637	24.824
18	231.245,449 407.928,872	19	231.234,233 407.906,414	25.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	231.234,233 407.906,414	20	231.222,185 407.882,453	26.824
20	231.222,185 407.882,453	21	231.218,186 407.885,328	4.925
21	231.218,186 407.885,328	22	231.179,001 407.913,504	48.264
22	231.179,001 407.913,504	23	231.156,996 407.929,326	27.103
23	231.156,996 407.929,326	24	231.135,051 407.945,106	27.029
24	231.135,051 407.945,106	25	231.113,167 407.960,842	26.955
25	231.113,167 407.960,842	26	231.070,814 407.991,295	52.165
26	231.070,814 407.991,295	27	231.030,741 408.020,109	49.356
27	231.030,741 408.020,109	28	231.031,14 408.014,895	5.229
28	231.031,14 408.014,895	29	231.100,066 407.965,335	84.894
29	231.100,066 407.965,335	30	231.113,498 407.955,677	16.544
30	231.113,498 407.955,677	31	231.127,53 407.945,587	17.283
31	231.127,53 407.945,587	32	231.220,37 407.878,831	114.348
32	231.220,37 407.878,831	33	231.193,953 407.826,12	58.96
33	231.193,953 407.826,12	34	231.197,529 407.824,328	4.0
34	231.197,529 407.824,328	35	231.269,896 407.968,727	161.518
35	231.269,896 407.968,727	36	231.300,919 407.953,607	34.511
36	231.300,919 407.953,607	37	231.340,289 407.934,419	43.797
37	231.340,289 407.934,419	38	231.342,042 407.938,015	4.0
38	231.342,042 407.938,015	39	231.255,275 407.980,303	96.523
39	231.255,275 407.980,303	40	231.268,153 408.001,308	24.639
40	231.268,153 408.001,308	41	231.120,056 408.081,037	168.195
41	231.120,056 408.081,037	42	231.105,443 408.089,009	16.646
42	231.105,443 408.089,009	43	231.093,439 408.095,557	13.673
43	231.093,439 408.095,557	44	231.064,59 408.111,295	32.863
44	231.064,59 408.111,295	45	231.032,149 408.128,992	36.954
45	231.032,149 408.128,992	1	231.023,658 408.133,623	9.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		462	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

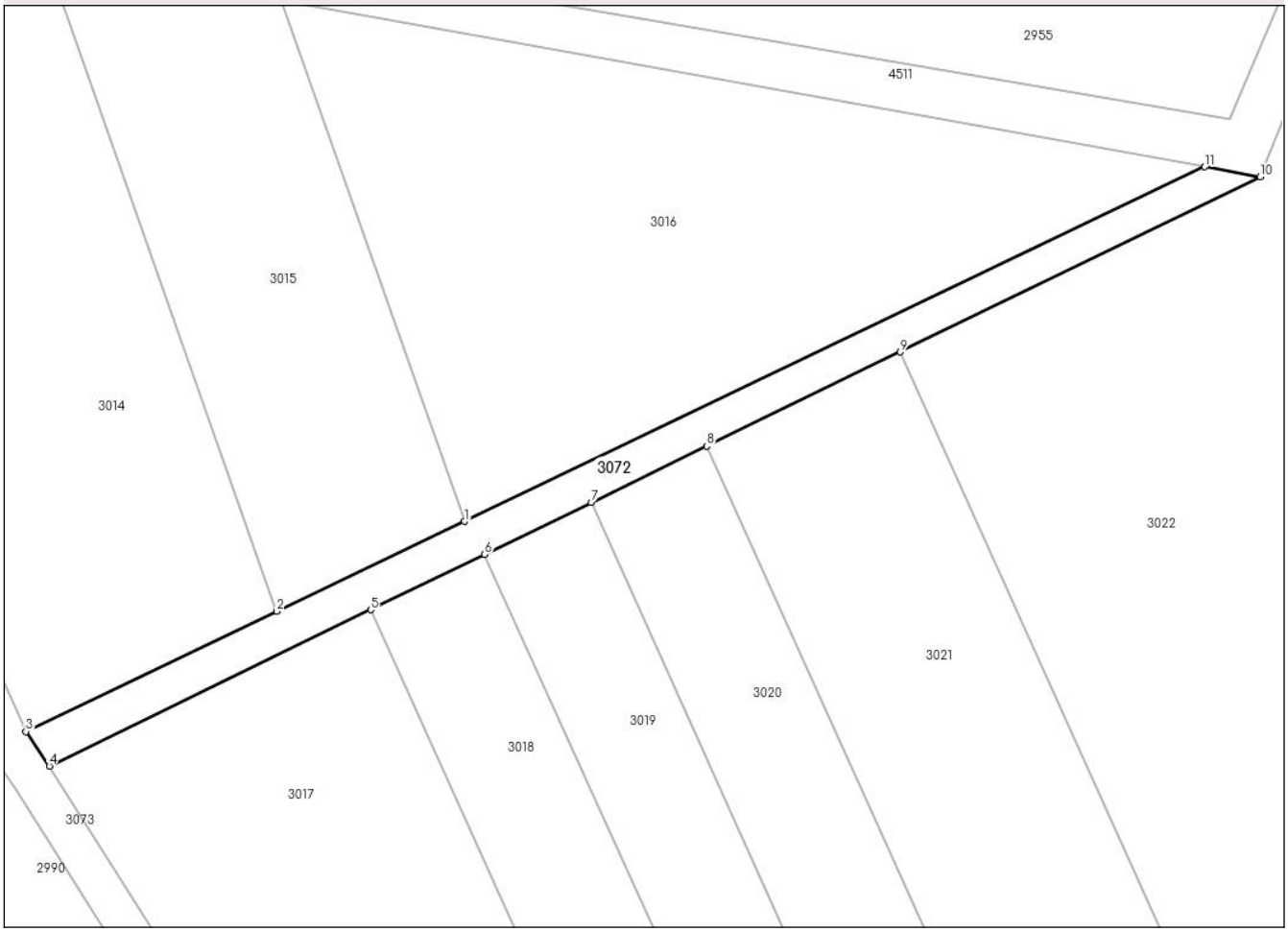
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	462	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.389,289 407.693,826	2	231.371,159 407.685,15	20.099
2	231.371,159 407.685,15	3	231.346,912 407.673,547	26.88
3	231.346,912 407.673,547	4	231.349,188 407.670,206	4.043
4	231.349,188 407.670,206	5	231.380,22 407.685,292	34.504
5	231.380,22 407.685,292	6	231.391,23 407.690,644	12.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.391,23 407.690,644	7	231.401,52 407.695,646	11.441
7	231.401,52 407.695,646	8	231.412,703 407.701,083	12.434
8	231.412,703 407.701,083	9	231.431,388 407.710,166	20.776
9	231.431,388 407.710,166	10	231.466,159 407.727,069	38.662
10	231.466,159 407.727,069	11	231.460,782 407.728,037	5.464
11	231.460,782 407.728,037	1	231.389,289 407.693,826	79.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.174	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.174	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.260,403 407.459,316	2	231.253,042 407.454,111	9.015
3	231.247,369 407.450,218	4	231.250,0 407.444,546	6.253
5	231.314,5 407.493,345	6	231.341,212 407.512,048	32.609
7	231.369,549 407.531,888	8	231.386,325 407.543,635	20.48
9	231.412,231 407.561,773	10	231.428,054 407.541,092	26.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	231.253,042 407.454,111	3	231.247,369 407.450,218	6.88
4	231.250,0 407.444,546	5	231.314,5 407.493,345	80.88
6	231.341,212 407.512,048	7	231.369,549 407.531,888	34.593
8	231.386,325 407.543,635	9	231.412,231 407.561,773	31.624
10	231.428,054 407.541,092	11	231.451,978 407.508,38	40.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	231.451,978 407.508,38	12	231.458,93 407.501,052	10.101
13	231.461,944 407.503,229	14	231.413,263 407.568,582	81.491
15	231.349,188 407.670,206	16	231.346,912 407.673,547	4.043
17	231.304,986 407.765,402	18	231.301,381 407.763,665	4.001
19	231.343,414 407.671,577	20	231.345,842 407.668,013	4.312
21	231.365,969 407.636,234	22	231.409,074 407.564,436	83.743
23	231.401,96 407.559,273	24	231.395,125 407.554,312	8.446
25	231.385,056 407.547,454	26	231.371,006 407.537,52	17.207
27	231.356,774 407.527,457	28	231.349,597 407.522,382	8.791
29	231.342,374 407.517,275	30	231.327,787 407.506,961	17.865
31	231.313,044 407.496,537	1	231.260,403 407.459,316	64.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	231.458,93 407.501,052	13	231.461,944 407.503,229	3.718
14	231.413,263 407.568,582	15	231.349,188 407.670,206	120.138
16	231.346,912 407.673,547	17	231.304,986 407.765,402	100.97
18	231.301,381 407.763,665	19	231.343,414 407.671,577	101.227
20	231.345,842 407.668,013	21	231.365,969 407.636,234	37.616
22	231.409,074 407.564,436	23	231.401,96 407.559,273	8.79
24	231.395,125 407.554,312	25	231.385,056 407.547,454	12.183
26	231.371,006 407.537,52	27	231.356,774 407.527,457	17.43
28	231.349,597 407.522,382	29	231.342,374 407.517,275	8.846
30	231.327,787 407.506,961	31	231.313,044 407.496,537	18.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.354	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

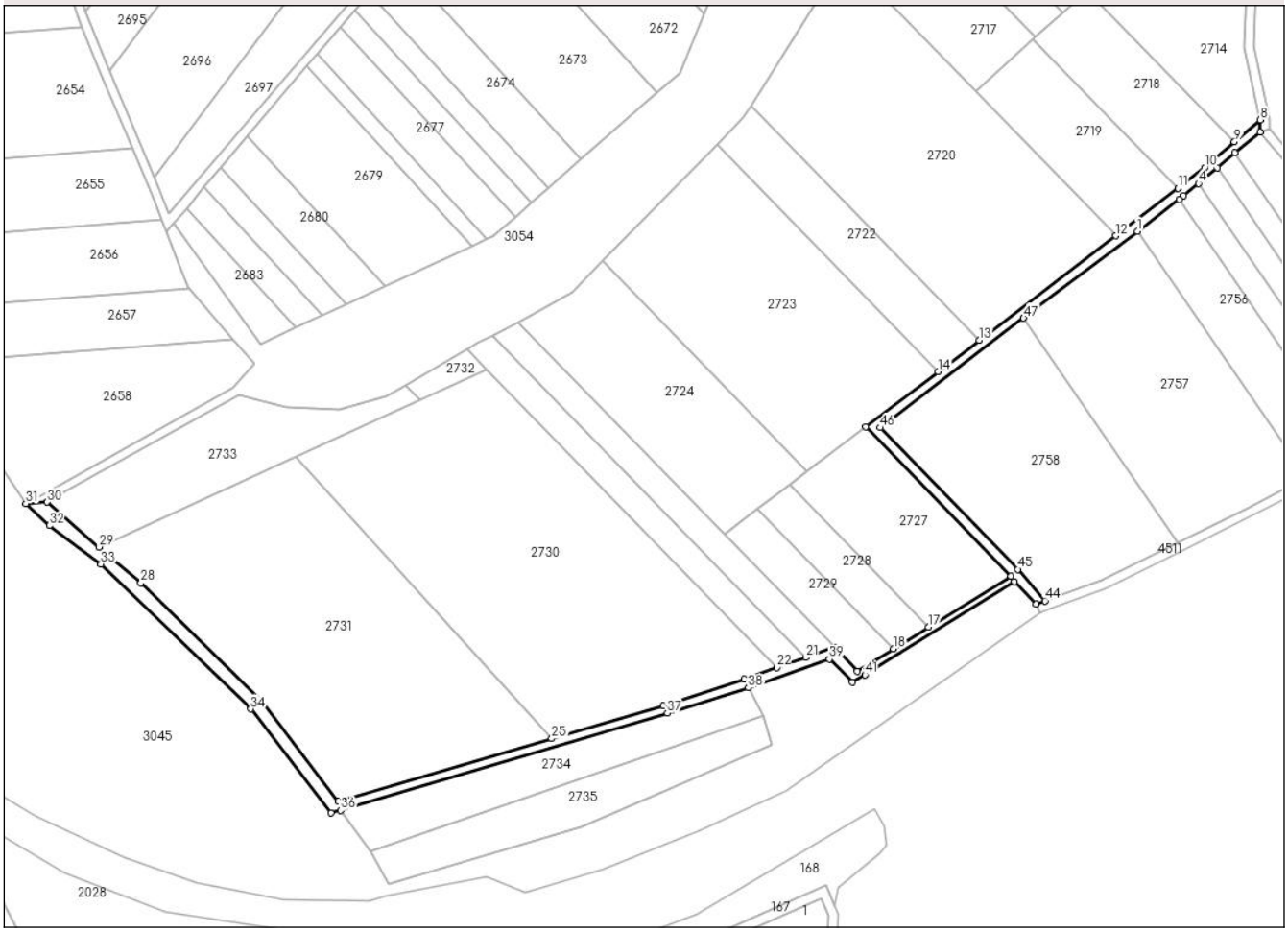
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.354	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	230.879,946 407.162,074	2	230.897,451 407.175,438	22.023
4	230.905,646 407.182,107	5	230.913,469 407.188,6	10.167
7	230.931,536 407.203,594	8	230.931,589 407.208,837	5.243
10	230.908,255 407.188,719	11	230.896,951 407.180,089	14.222
13	230.813,428 407.116,321	14	230.796,209 407.103,175	21.663
16	230.826,833 407.017,315	17	230.792,151 406.995,896	40.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	230.897,451 407.175,438	3	230.899,443 407.176,959	2.507
5	230.913,469 407.188,6	6	230.921,035 407.194,879	9.832
8	230.931,589 407.208,837	9	230.920,793 407.199,529	14.255
11	230.896,951 407.180,089	12	230.870,839 407.160,153	32.852
14	230.796,209 407.103,175	15	230.765,876 407.080,017	38.163
17	230.792,151 406.995,896	18	230.777,369 406.986,767	17.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	230.899,443 407.176,959	4	230.905,646 407.182,107	8.061
6	230.921,035 407.194,879	7	230.931,536 407.203,594	13.647
9	230.920,793 407.199,529	10	230.908,255 407.188,719	16.555
12	230.870,839 407.160,153	13	230.813,428 407.116,321	72.231
15	230.765,876 407.080,017	16	230.826,833 407.017,315	87.449
18	230.777,369 406.986,767	19	230.762,262 406.977,438	17.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	230.762,262 406.977,438	20	230.752,6 406.987,375	13.86
22	230.728,384 406.978,815	23	230.714,864 406.974,037	14.339
25	230.633,884 406.949,059	26	230.544,022 406.922,809	93.618
28	230.461,216 407.014,438	29	230.443,7 407.029,49	23.095
31	230.412,864 407.047,746	32	230.422,676 407.038,5	13.482
34	230.507,337 406.961,466	35	230.541,091 406.917,766	55.218
37	230.682,4 406.959,741	38	230.716,485 406.970,352	35.698
40	230.760,078 406.972,727	41	230.765,449 406.975,812	6.194
43	230.837,498 407.005,566	44	230.841,116 407.006,878	3.848
46	230.771,886 407.079,573	47	230.832,173 407.125,6	75.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	230.752,6 406.987,375	21	230.740,552 406.983,116	12.778
23	230.714,864 406.974,037	24	230.680,786 406.962,76	35.895
26	230.544,022 406.922,809	27	230.511,768 406.964,717	52.883
29	230.443,7 407.029,49	30	230.421,791 407.048,316	28.887
32	230.422,676 407.038,5	33	230.444,453 407.022,36	27.106
35	230.541,091 406.917,766	36	230.545,161 406.918,975	4.246
38	230.716,485 406.970,352	39	230.750,519 406.982,397	36.103
41	230.765,449 406.975,812	42	230.828,355 407.014,933	74.079
44	230.841,116 407.006,878	45	230.829,701 407.020,103	17.471
47	230.832,173 407.125,6	1	230.879,946 407.162,074	60.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	230.740,552 406.983,116	22	230.728,384 406.978,815	12.906
24	230.680,786 406.962,76	25	230.633,884 406.949,059	48.862
27	230.511,768 406.964,717	28	230.461,216 407.014,438	70.906
30	230.421,791 407.048,316	31	230.412,864 407.047,746	8.945
33	230.444,453 407.022,36	34	230.507,337 406.961,466	87.536
36	230.545,161 406.918,975	37	230.682,4 406.959,741	143.165
39	230.750,519 406.982,397	40	230.760,078 406.972,727	13.596
42	230.828,355 407.014,933	43	230.837,498 407.005,566	13.089
45	230.829,701 407.020,103	46	230.771,886 407.079,573	82.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.138	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

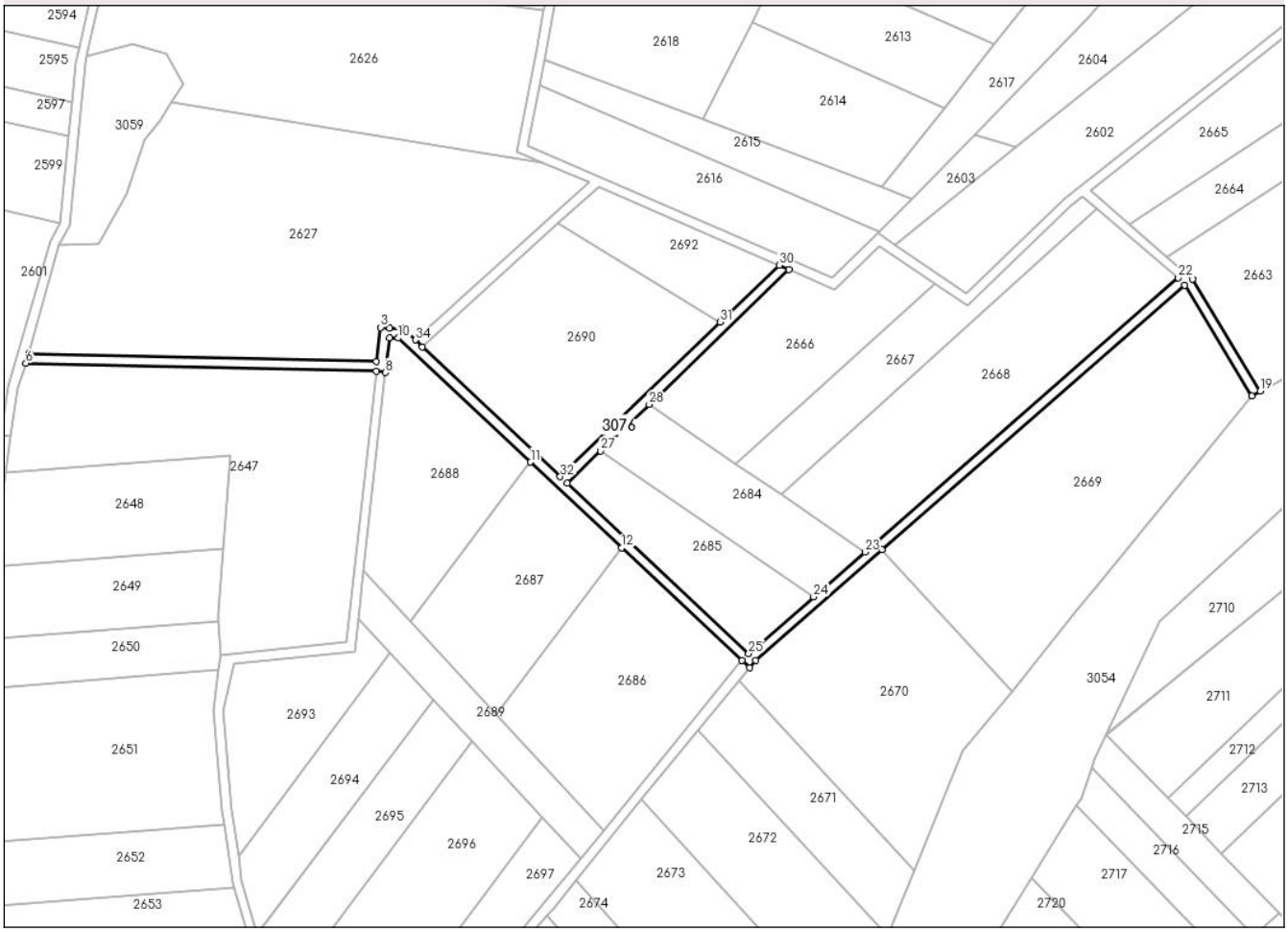
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.138	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.497,605 407.503,573	2	230.492,309 407.503,58	5.296
3	230.488,762 407.503,97	4	230.487,014 407.489,885	14.193
5	230.343,939 407.493,18	6	230.342,622 407.489,209	4.184
7	230.486,922 407.485,886	8	230.490,738 407.485,347	3.854
9	230.492,303 407.499,58	10	230.496,021 407.499,575	3.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	230.492,309 407.503,58	3	230.488,762 407.503,97	3.569
4	230.487,014 407.489,885	5	230.343,939 407.493,18	143.113
6	230.342,622 407.489,209	7	230.486,922 407.485,886	144.338
8	230.490,738 407.485,347	9	230.492,303 407.499,58	14.319
10	230.496,021 407.499,575	11	230.550,478 407.448,532	74.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	230.550,478 407.448,532	12	230.588,066 407.413,3	51.519
13	230.637,616 407.366,856	14	230.640,722 407.363,946	4.256
15	230.643,134 407.366,894	16	230.695,244 407.412,443	69.21
17	230.819,882 407.521,388	18	230.847,586 407.475,709	53.424
19	230.851,006 407.477,784	20	230.823,122 407.523,759	53.771
21	230.819,816 407.526,643	22	230.817,249 407.524,4	3.409
23	230.688,146 407.411,551	24	230.667,052 407.393,113	28.017
25	230.640,352 407.369,775	26	230.565,644 407.439,8	102.395
27	230.579,39 407.453,063	28	230.599,322 407.472,296	27.698
29	230.656,873 407.527,826	30	230.652,876 407.529,556	4.355
31	230.628,628 407.506,152	32	230.562,722 407.442,538	91.599
33	230.505,825 407.495,868	34	230.503,138 407.498,832	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	230.588,066 407.413,3	13	230.637,616 407.366,856	67.913
14	230.640,722 407.363,946	15	230.643,134 407.366,894	3.81
16	230.695,244 407.412,443	17	230.819,882 407.521,388	165.541
18	230.847,586 407.475,709	19	230.851,006 407.477,784	4.0
20	230.823,122 407.523,759	21	230.819,816 407.526,643	4.387
22	230.817,249 407.524,4	23	230.688,146 407.411,551	171.471
24	230.667,052 407.393,113	25	230.640,352 407.369,775	35.462
26	230.565,644 407.439,8	27	230.579,39 407.453,063	19.102
28	230.599,322 407.472,296	29	230.656,873 407.527,826	79.973
30	230.652,876 407.529,556	31	230.628,628 407.506,152	33.7
32	230.562,722 407.442,538	33	230.505,825 407.495,868	77.983
34	230.503,138 407.498,832	1	230.497,605 407.503,573	7.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.578	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.578	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	230.486,922 407.485,886	2	230.474,637 407.374,612	111.951
4	230.422,032 407.362,894	5	230.420,048 407.346,265	16.747
7	230.424,284 407.299,449	8	230.427,609 407.275,662	24.019
10	230.434,093 407.253,137	11	230.436,163 407.247,944	5.591
13	230.457,485 407.196,657	14	230.466,62 407.175,219	23.304
16	230.471,78 407.162,023	17	230.474,833 407.165,198	4.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	230.474,637 407.374,612	3	230.422,779 407.369,154	52.145
5	230.420,048 407.346,265	6	230.423,504 407.305,026	41.384
8	230.427,609 407.275,662	9	230.428,221 407.273,538	2.21
11	230.436,163 407.247,944	12	230.443,815 407.228,739	20.673
14	230.466,62 407.175,219	15	230.469,923 407.166,772	9.069
17	230.474,833 407.165,198	18	230.480,406 407.171,745	8.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	230.422,779 407.369,154	4	230.422,032 407.362,894	6.304
6	230.423,504 407.305,026	7	230.424,284 407.299,449	5.631
9	230.428,221 407.273,538	10	230.434,093 407.253,137	21.229
12	230.443,815 407.228,739	13	230.457,485 407.196,657	34.873
15	230.469,923 407.166,772	16	230.471,78 407.162,023	5.099
18	230.480,406 407.171,745	19	230.487,809 407.180,444	11.423

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	230.487,809 407.180,444	20	230.494,736 407.188,584	10.688
22	230.531,0 407.231,193	23	230.535,403 407.236,367	6.794
25	230.551,157 407.254,878	26	230.557,079 407.261,836	9.137
28	230.569,076 407.276,383	29	230.596,28 407.309,63	42.958
31	230.636,425 407.358,694	32	230.640,722 407.363,946	6.785
34	230.580,644 407.296,953	35	230.571,085 407.285,224	15.13
37	230.473,162 407.169,473	38	230.466,771 407.184,621	16.441
40	230.447,513 407.230,264	41	230.437,954 407.254,254	25.825
43	230.431,532 407.276,496	44	230.430,128 407.286,538	10.14
46	230.424,083 407.346,012	47	230.428,217 407.365,522	19.943
49	230.479,61 407.384,15	50	230.481,778 407.403,87	19.839
20	230.494,736 407.188,584	21	230.505,946 407.201,755	17.296
23	230.535,403 407.236,367	24	230.545,162 407.247,833	15.057
26	230.557,079 407.261,836	27	230.559,531 407.264,717	3.782
29	230.596,28 407.309,63	30	230.619,696 407.338,249	36.978
32	230.640,722 407.363,946	33	230.637,616 407.366,856	4.256
35	230.571,085 407.285,224	36	230.556,458 407.267,277	23.153
38	230.466,771 407.184,621	39	230.447,98 407.229,156	48.338
41	230.437,954 407.254,254	42	230.437,882 407.254,434	0.193
44	230.430,128 407.286,538	45	230.427,481 407.305,47	19.116
47	230.428,217 407.365,522	48	230.478,104 407.370,46	50.131
50	230.481,778 407.403,87	51	230.490,738 407.485,347	81.968
21	230.505,946 407.201,755	22	230.531,0 407.231,193	38.656
24	230.545,162 407.247,833	25	230.551,157 407.254,878	9.251
27	230.559,531 407.264,717	28	230.569,076 407.276,383	15.074
30	230.619,696 407.338,249	31	230.636,425 407.358,694	26.417
33	230.637,616 407.366,856	34	230.580,644 407.296,953	90.18
36	230.556,458 407.267,277	37	230.473,162 407.169,473	128.468
39	230.447,98 407.229,156	40	230.447,513 407.230,264	1.202
42	230.437,882 407.254,434	43	230.431,532 407.276,496	22.958
45	230.427,481 407.305,47	46	230.424,083 407.346,012	40.684
48	230.478,104 407.370,46	49	230.479,61 407.384,15	13.772
51	230.490,738 407.485,347	1	230.486,922 407.485,886	3.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.168	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

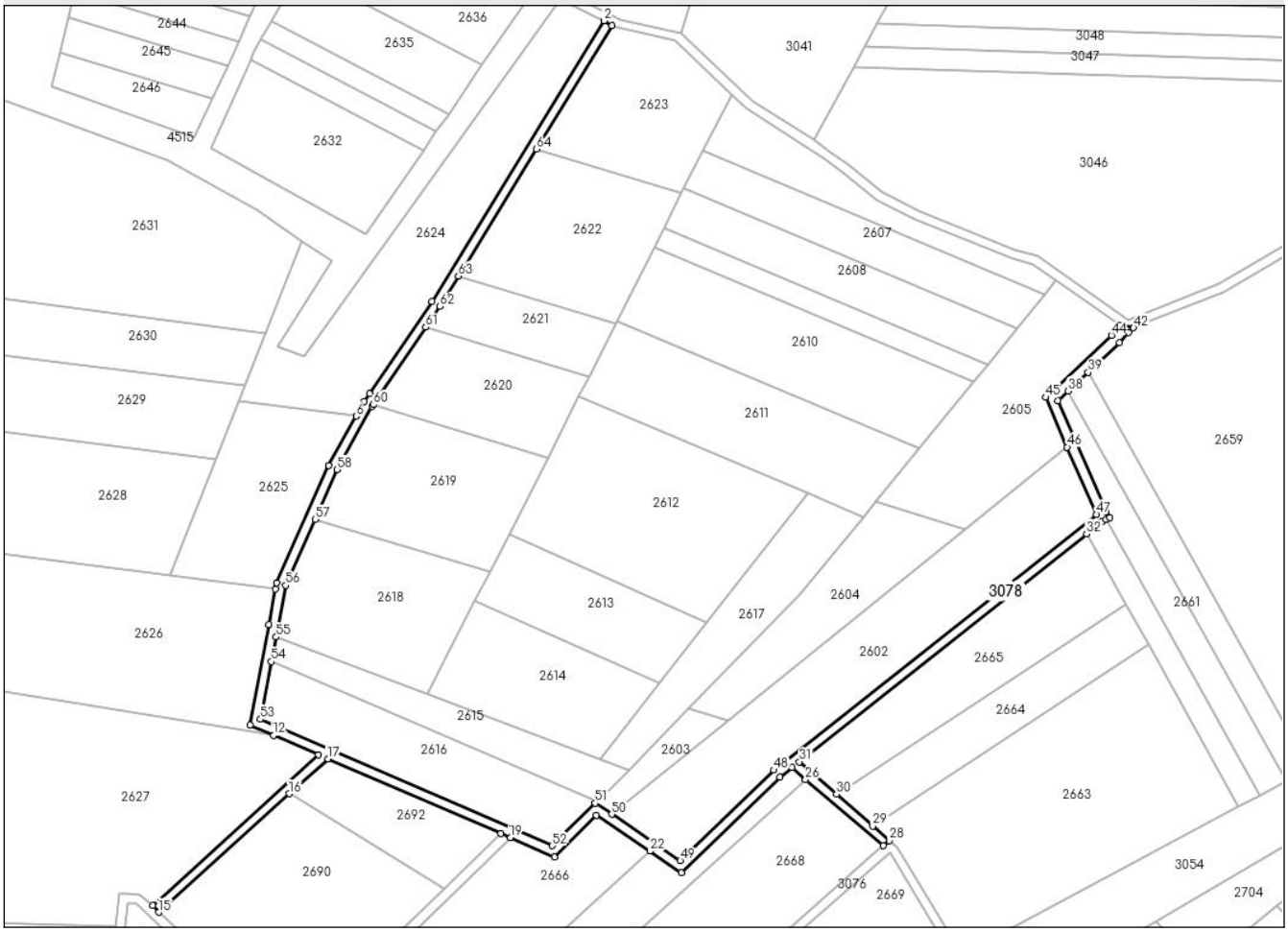
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.168	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	230.700,603 407.876,487	2	230.697,195 407.878,58	4.0
4	230.596,346 407.718,408	5	230.594,16 407.715,179	3.9
7	230.578,84 407.687,656	8	230.556,503 407.637,332	55.058
10	230.553,201 407.619,404	11	230.544,974 407.576,27	43.912
13	230.574,473 407.563,499	14	230.503,138 407.498,832	96.283
16	230.561,899 407.546,701	17	230.578,504 407.561,754	22.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	230.697,195 407.878,58	3	230.623,198 407.758,062	141.421
5	230.594,16 407.715,179	6	230.590,635 407.708,847	7.247
8	230.556,503 407.637,332	9	230.555,992 407.634,576	2.803
11	230.544,974 407.576,27	12	230.555,089 407.571,89	11.023
14	230.503,138 407.498,832	15	230.505,825 407.495,868	4.0
17	230.578,504 407.561,754	18	230.652,876 407.529,556	81.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	230.623,198 407.758,062	4	230.596,346 407.718,408	47.89
6	230.590,635 407.708,847	7	230.578,84 407.687,656	24.252
9	230.555,992 407.634,576	10	230.553,201 407.619,404	15.427
12	230.555,089 407.571,89	13	230.574,473 407.563,499	21.123
15	230.505,825 407.495,868	16	230.561,899 407.546,701	75.686
18	230.652,876 407.529,556	19	230.656,873 407.527,826	4.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	230.656,873 407.527,826	20	230.675,822 407.519,623	20.648
22	230.716,809 407.522,028	23	230.730,379 407.512,841	16.387
25	230.777,907 407.557,886	26	230.783,769 407.552,897	7.698
28	230.819,816 407.526,643	29	230.812,685 407.532,864	9.463
31	230.781,102 407.560,42	32	230.904,537 407.658,294	157.53
34	230.912,855 407.664,46	35	230.914,508 407.665,351	1.878
37	230.892,298 407.715,522	38	230.896,654 407.719,604	5.97
40	230.918,749 407.740,313	41	230.922,598 407.744,806	5.916
43	230.918,99 407.747,806	44	230.915,284 407.743,48	5.696
46	230.896,196 407.695,525	47	230.908,677 407.666,682	31.428
49	230.729,933 407.517,973	50	230.700,444 407.537,937	35.611
52	230.674,926 407.524,37	53	230.549,503 407.578,668	136.671
55	230.556,24 407.613,986	56	230.560,35 407.636,14	22.533
58	230.582,423 407.685,868	59	230.597,57 407.713,081	31.144
61	230.620,522 407.746,982	62	230.626,607 407.755,969	10.853
64	230.668,04 407.823,451	1	230.700,603 407.876,487	62.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	230.675,822 407.519,623	21	230.693,881 407.537,549	25.446
23	230.730,379 407.512,841	24	230.772,813 407.553,848	59.01
26	230.783,769 407.552,897	27	230.817,249 407.524,4	43.966
29	230.812,685 407.532,864	30	230.797,063 407.546,494	20.732
32	230.904,537 407.658,294	33	230.911,162 407.663,547	8.454
35	230.914,508 407.665,351	36	230.912,918 407.667,872	2.981
38	230.896,654 407.719,604	39	230.905,205 407.727,619	11.72
41	230.922,598 407.744,806	42	230.924,727 407.746,746	2.88
44	230.915,284 407.743,48	45	230.886,94 407.716,914	38.848
47	230.908,677 407.666,682	48	230.770,174 407.556,86	176.759
50	230.700,444 407.537,937	51	230.693,399 407.542,706	8.507
53	230.549,503 407.578,668	54	230.554,225 407.603,423	25.202
56	230.560,35 407.636,14	57	230.572,943 407.664,511	31.04
59	230.597,57 407.713,081	60	230.598,043 407.713,78	0.844
62	230.626,607 407.755,969	63	230.634,578 407.768,952	15.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	230.693,881 407.537,549	22	230.716,809 407.522,028	27.687
24	230.772,813 407.553,848	25	230.777,907 407.557,886	6.501
27	230.817,249 407.524,4	28	230.819,816 407.526,643	3.409
30	230.797,063 407.546,494	31	230.781,102 407.560,42	21.182
33	230.911,162 407.663,547	34	230.912,855 407.664,46	1.923
36	230.912,918 407.667,872	37	230.892,298 407.715,522	51.919
39	230.905,205 407.727,619	40	230.918,749 407.740,313	18.563
42	230.924,727 407.746,746	43	230.918,99 407.747,806	5.834
45	230.886,94 407.716,914	46	230.896,196 407.695,525	23.306
48	230.770,174 407.556,86	49	230.729,933 407.517,973	55.96
51	230.693,399 407.542,706	52	230.674,926 407.524,37	26.028
54	230.554,225 407.603,423	55	230.556,24 407.613,986	10.753
57	230.572,943 407.664,511	58	230.582,423 407.685,868	23.367
60	230.598,043 407.713,78	61	230.620,522 407.746,982	40.097
63	230.634,578 407.768,952	64	230.668,04 407.823,451	63.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.314	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.314	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.226,428 407.373,054	2	231.150,418 407.313,946	96.287
3	231.145,794 407.310,35	4	231.145,233 407.309,914	0.71
5	231.123,482 407.287,306	6	231.120,416 407.285,121	3.765
7	231.111,054 407.278,448	8	231.101,555 407.271,676	11.666
9	231.087,031 407.261,324	10	231.086,623 407.261,033	0.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	231.150,418 407.313,946	3	231.145,794 407.310,35	5.858
4	231.145,233 407.309,914	5	231.123,482 407.287,306	31.372
6	231.120,416 407.285,121	7	231.111,054 407.278,448	11.497
8	231.101,555 407.271,676	9	231.087,031 407.261,324	17.835
10	231.086,623 407.261,033	11	231.076,381 407.254,043	12.399

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	231.076,381 407.254,043	12	231.071,729 407.251,138	5.485
13	231.061,066 407.244,481	14	231.050,136 407.237,657	12.885
15	231.038,929 407.230,659	16	231.027,449 407.223,492	13.534
17	231.025,308 407.222,155	18	230.990,327 407.200,416	41.185
19	230.956,939 407.179,668	20	230.958,405 407.177,928	2.275
21	230.960,707 407.177,3	22	230.992,439 407.197,019	37.36
23	231.027,423 407.218,759	24	231.078,593 407.250,709	60.326
25	231.113,366 407.275,184	26	231.123,008 407.282,057	11.841
27	231.147,884 407.306,909	28	231.152,873 407.310,789	6.32
29	231.228,884 407.369,896	1	231.226,428 407.373,054	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	231.071,729 407.251,138	13	231.061,066 407.244,481	12.57
14	231.050,136 407.237,657	15	231.038,929 407.230,659	13.212
16	231.027,449 407.223,492	17	231.025,308 407.222,155	2.525
18	230.990,327 407.200,416	19	230.956,939 407.179,668	39.31
20	230.958,405 407.177,928	21	230.960,707 407.177,3	2.386
22	230.992,439 407.197,019	23	231.027,423 407.218,759	41.189
24	231.078,593 407.250,709	25	231.113,366 407.275,184	42.523
26	231.123,008 407.282,057	27	231.147,884 407.306,909	35.163
28	231.152,873 407.310,789	29	231.228,884 407.369,896	96.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.469	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

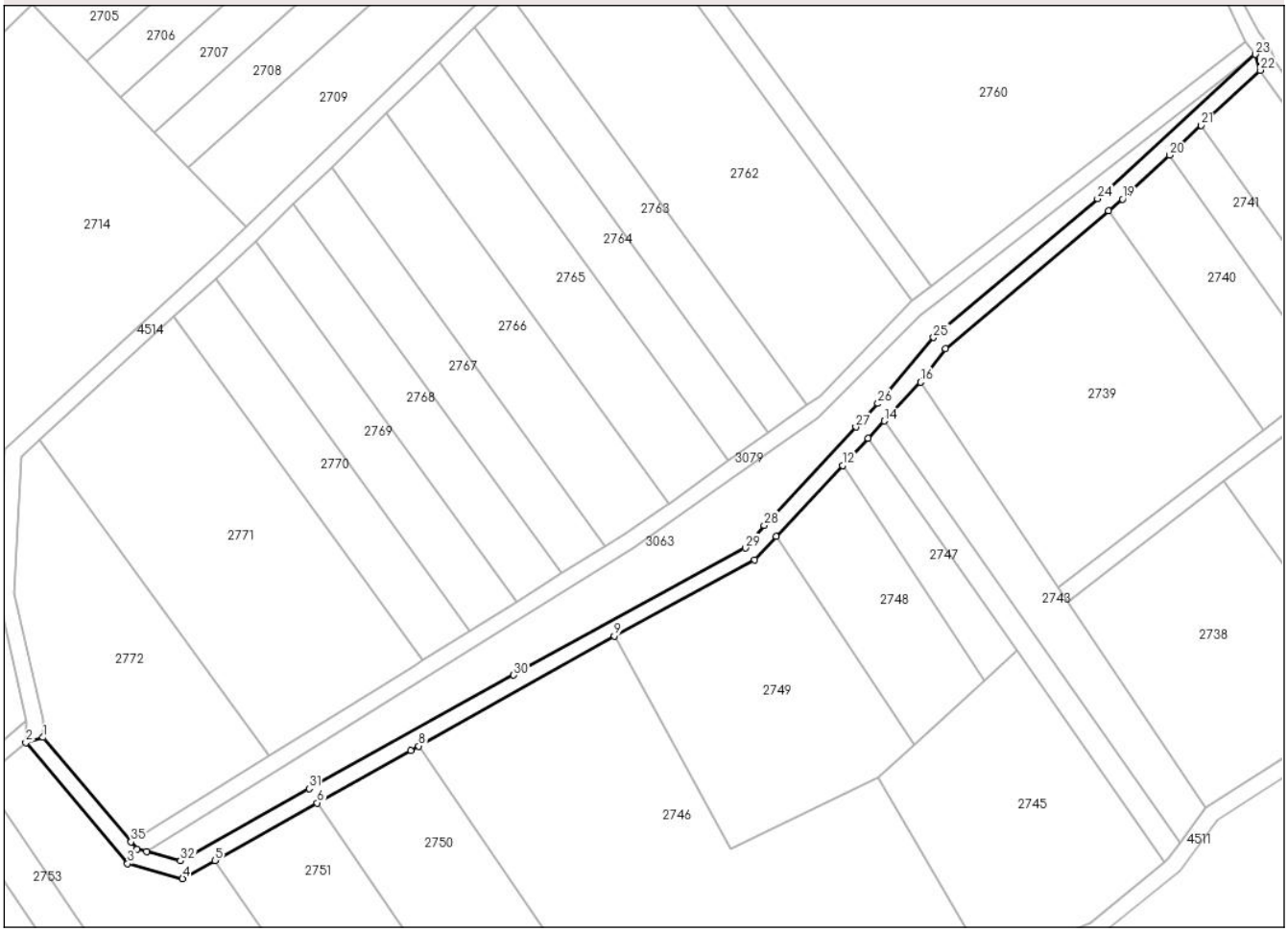
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.469	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.935,701 407.204,86	2	230.931,536 407.203,594	4.353
3	230.956,15 407.174,397	4	230.969,44 407.170,77	13.776
5	230.977,256 407.175,15	6	231.002,019 407.189,025	28.386
7	231.024,617 407.201,688	8	231.026,583 407.202,766	2.242
9	231.073,851 407.229,388	10	231.107,808 407.247,819	38.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	230.931,536 407.203,594	3	230.956,15 407.174,397	38.188
4	230.969,44 407.170,77	5	230.977,256 407.175,15	8.959
6	231.002,019 407.189,025	7	231.024,617 407.201,688	25.904
8	231.026,583 407.202,766	9	231.073,851 407.229,388	54.25
10	231.107,808 407.247,819	11	231.113,018 407.253,39	7.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	231.113,018 407.253,39	12	231.129,075 407.270,56	23.508
13	231.135,209 407.277,118	14	231.139,122 407.281,302	5.728
15	231.140,532 407.282,81	16	231.147,914 407.290,703	10.807
17	231.154,011 407.298,729	18	231.193,399 407.332,055	51.595
19	231.196,788 407.334,922	20	231.208,137 407.345,533	15.536
21	231.215,832 407.352,728	22	231.230,083 407.366,051	19.509
23	231.228,884 407.369,896	24	231.190,746 407.335,05	51.66
25	231.151,092 407.301,499	26	231.137,611 407.285,542	20.889
27	231.132,288 407.279,851	28	231.110,096 407.256,123	32.488
29	231.105,52 407.250,614	30	231.049,52 407.219,906	63.867
31	231.000,072 407.192,52	32	230.968,913 407.175,06	35.717
33	230.960,707 407.177,3	34	230.958,405 407.177,928	2.386
35	230.956,939 407.179,668	1	230.935,701 407.204,86	32.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	231.129,075 407.270,56	13	231.135,209 407.277,118	8.98
14	231.139,122 407.281,302	15	231.140,532 407.282,81	2.065
16	231.147,914 407.290,703	17	231.154,011 407.298,729	10.079
18	231.193,399 407.332,055	19	231.196,788 407.334,922	4.44
20	231.208,137 407.345,533	21	231.215,832 407.352,728	10.535
22	231.230,083 407.366,051	23	231.228,884 407.369,896	4.028
24	231.190,746 407.335,05	25	231.151,092 407.301,499	51.944
26	231.137,611 407.285,542	27	231.132,288 407.279,851	7.792
28	231.110,096 407.256,123	29	231.105,52 407.250,614	7.162
30	231.049,52 407.219,906	31	231.000,072 407.192,52	56.525
32	230.968,913 407.175,06	33	230.960,707 407.177,3	8.506
34	230.958,405 407.177,928	35	230.956,939 407.179,668	2.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.882	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

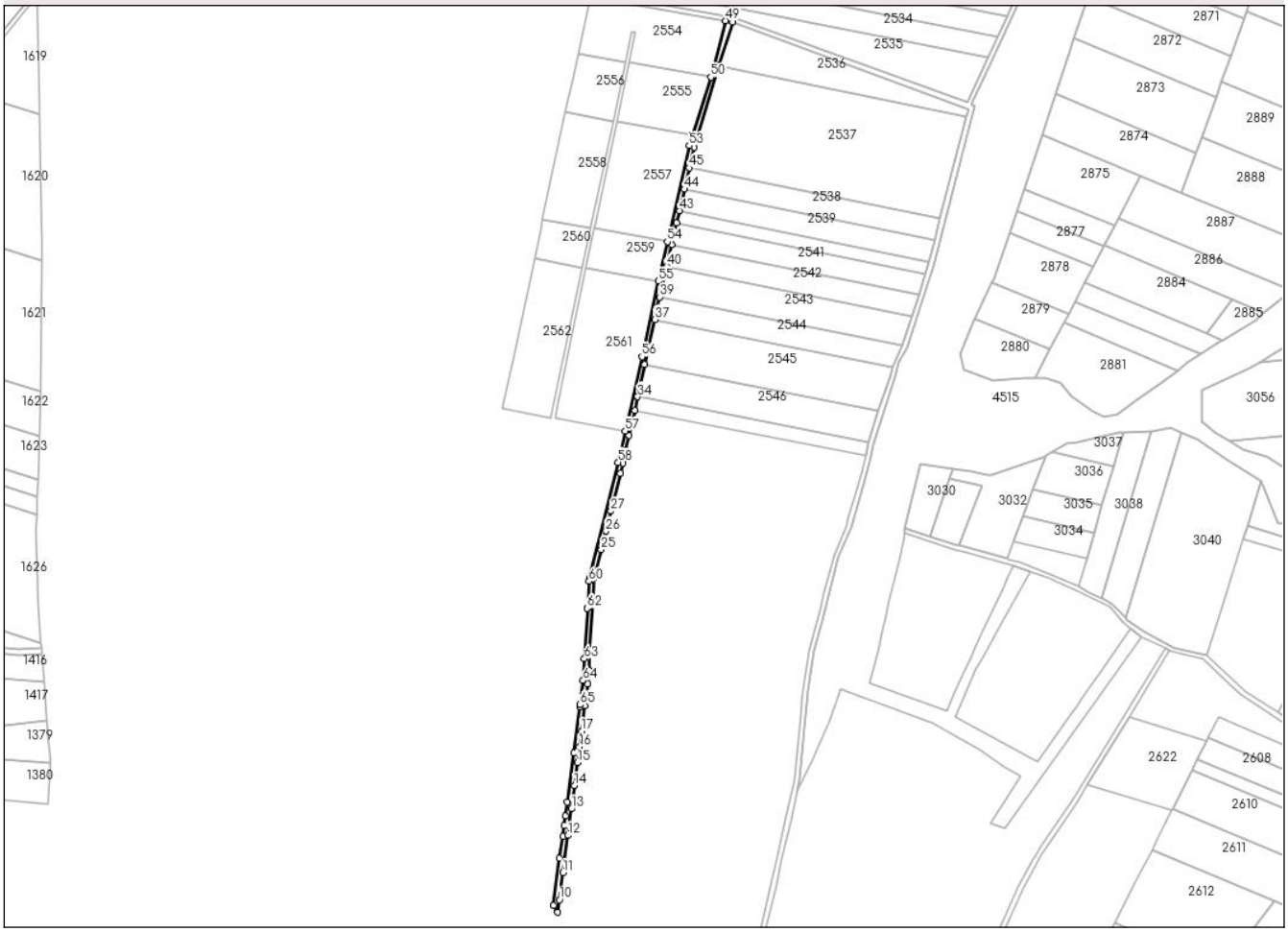
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	2.882	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	230.226,775 407.831,53	2	230.221,884 407.794,491	37.36
2	230.221,884 407.794,491	3	230.216,682 407.755,1	39.733
3	230.216,682 407.755,1	4	230.215,248 407.744,238	10.957
4	230.215,248 407.744,238	5	230.214,187 407.736,207	8.1
5	230.214,187 407.736,207	6	230.213,074 407.727,772	8.508
6	230.213,074 407.727,772	7	230.210,567 407.710,094	17.855
7	230.210,567 407.710,094	8	230.205,733 407.672,185	38.216
8	230.205,733 407.672,185	9	230.209,156 407.666,898	6.297
9	230.209,156 407.666,898	10	230.210,455 407.676,777	9.964
10	230.210,455 407.676,777	11	230.213,33 407.698,628	22.039
11	230.213,33 407.698,628	12	230.217,266 407.728,539	30.169
12	230.217,266 407.728,539	13	230.220,06 407.749,773	21.417
13	230.220,06 407.749,773	14	230.222,516 407.768,444	18.831
14	230.222,516 407.768,444	15	230.224,948 407.786,928	18.643
15	230.224,948 407.786,928	16	230.226,606 407.799,53	12.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	230.226,606 407.799,53	17	230.228,254 407.812,057	12.635
17	230.228,254 407.812,057	18	230.230,955 407.832,582	20.702
18	230.230,955 407.832,582	19	230.233,253 407.850,05	17.618
19	230.233,253 407.850,05	20	230.233,934 407.861,36	11.33
20	230.233,934 407.861,36	21	230.234,806 407.875,843	14.51
21	230.234,806 407.875,843	22	230.237,226 407.916,018	40.248
22	230.237,226 407.916,018	23	230.238,378 407.935,154	19.17
23	230.238,378 407.935,154	24	230.239,212 407.939,122	4.055
24	230.239,212 407.939,122	25	230.243,947 407.957,742	19.213
25	230.243,947 407.957,742	26	230.247,816 407.972,61	15.363
26	230.247,816 407.972,61	27	230.251,792 407.988,588	16.465
27	230.251,792 407.988,588	28	230.259,543 408.019,064	31.446
28	230.259,543 408.019,064	29	230.261,532 408.026,884	8.07
29	230.261,532 408.026,884	30	230.263,923 408.037,843	11.217
30	230.263,923 408.037,843	31	230.266,246 408.049,281	11.671
31	230.266,246 408.049,281	32	230.268,455 408.058,619	9.596
32	230.268,455 408.058,619	33	230.270,825 408.069,486	11.123
33	230.270,825 408.069,486	34	230.273,191 408.080,333	11.102
34	230.273,191 408.080,333	35	230.278,785 408.105,977	26.247
35	230.278,785 408.105,977	36	230.281,586 408.120,747	15.033
36	230.281,586 408.120,747	37	230.286,977 408.142,358	22.273
37	230.286,977 408.142,358	38	230.288,685 408.151,857	9.652
38	230.288,685 408.151,857	39	230.291,061 408.160,328	8.797
39	230.291,061 408.160,328	40	230.296,667 408.184,995	25.296
40	230.296,667 408.184,995	41	230.300,624 408.202,409	17.858
41	230.300,624 408.202,409	42	230.304,553 408.219,699	17.731
42	230.304,553 408.219,699	43	230.306,833 408.229,729	10.286
43	230.306,833 408.229,729	44	230.310,729 408.246,873	17.581
44	230.310,729 408.246,873	45	230.314,615 408.263,972	17.535
45	230.314,615 408.263,972	46	230.318,404 408.280,647	17.1
46	230.318,404 408.280,647	47	230.338,515 408.345,793	68.179
47	230.338,515 408.345,793	48	230.349,396 408.381,039	36.887
48	230.349,396 408.381,039	49	230.344,031 408.381,983	5.447
49	230.344,031 408.381,983	50	230.331,951 408.336,764	46.805
50	230.331,951 408.336,764	51	230.317,548 408.291,207	47.779
51	230.317,548 408.291,207	52	230.317,147 408.289,941	1.327
52	230.317,147 408.289,941	53	230.314,54 408.281,695	8.649
53	230.314,54 408.281,695	54	230.297,04 408.204,687	78.971
54	230.297,04 408.204,687	55	230.289,831 408.172,968	32.528
55	230.289,831 408.172,968	56	230.276,621 408.112,581	61.815
56	230.276,621 408.112,581	57	230.263,119 408.052,927	61.163
57	230.263,119 408.052,927	58	230.257,639 408.027,804	25.714
58	230.257,639 408.027,804	59	230.234,386 407.935,394	95.291
59	230.234,386 407.935,394	60	230.234,196 407.932,246	3.154
60	230.234,196 407.932,246	61	230.232,938 407.911,356	20.927
61	230.232,938 407.911,356	62	230.232,895 407.910,646	0.711
62	230.232,895 407.910,646	63	230.230,456 407.870,151	40.568
63	230.230,456 407.870,151	64	230.229,41 407.852,768	17.414
64	230.229,41 407.852,768	65	230.227,008 407.833,294	19.622
65	230.227,008 407.833,294	1	230.226,775 407.831,53	1.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.859	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	2.859	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	230.268,571 408.373,365	2	230.263,451 408.349,085	24.813
4	230.235,361 408.215,88	5	230.229,61 408.188,608	27.871
7	230.214,801 408.118,382	8	230.203,806 408.063,691	55.785
10	230.192,333 408.006,625	11	230.178,13 407.941,819	66.345
13	230.165,026 407.882,025	14	230.156,744 407.844,238	38.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	230.263,451 408.349,085	3	230.253,418 408.301,506	48.626
5	230.229,61 408.188,608	6	230.228,653 408.184,07	4.639
8	230.203,806 408.063,691	9	230.200,196 408.045,737	18.313
11	230.178,13 407.941,819	12	230.173,806 407.922,087	20.2
14	230.156,744 407.844,238	15	230.148,923 407.807,731	37.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	230.253,418 408.301,506	4	230.235,361 408.215,88	87.509
6	230.228,653 408.184,07	7	230.214,801 408.118,382	67.133
9	230.200,196 408.045,737	10	230.192,333 408.006,625	39.894
12	230.173,806 407.922,087	13	230.165,026 407.882,025	41.013
15	230.148,923 407.807,731	16	230.146,942 407.798,242	9.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	230.146,942 407.798,242	17	230.142,48 407.767,77	30.797
17	230.142,48 407.767,77	18	230.141,272 407.759,52	8.338
18	230.141,272 407.759,52	19	230.151,68 407.744,573	18.214
19	230.151,68 407.744,573	20	230.162,942 407.728,4	19.708
20	230.162,942 407.728,4	21	230.187,736 407.692,791	43.391
21	230.187,736 407.692,791	22	230.205,23 407.667,667	30.614
22	230.205,23 407.667,667	23	230.208,414 407.663,11	5.559
23	230.208,414 407.663,11	24	230.215,789 407.652,555	12.876
24	230.215,789 407.652,555	25	230.220,701 407.645,524	8.577
25	230.220,701 407.645,524	26	230.235,674 407.624,714	25.637
26	230.235,674 407.624,714	27	230.245,641 407.610,86	17.067
27	230.245,641 407.610,86	28	230.247,786 407.607,853	3.693
28	230.247,786 407.607,853	29	230.278,982 407.564,111	53.727
29	230.278,982 407.564,111	30	230.279,729 407.563,064	1.286
30	230.279,729 407.563,064	31	230.309,662 407.519,991	52.453
31	230.309,662 407.519,991	32	230.329,658 407.495,652	31.5
32	230.329,658 407.495,652	33	230.331,976 407.497,556	3.0
33	230.331,976 407.497,556	34	230.312,057 407.521,802	31.379
34	230.312,057 407.521,802	35	230.283,329 407.563,141	50.341
35	230.283,329 407.563,141	36	230.252,168 407.606,875	53.7
36	230.252,168 407.606,875	37	230.240,076 407.623,731	20.744
37	230.240,076 407.623,731	38	230.220,053 407.651,604	34.319
38	230.220,053 407.651,604	39	230.209,156 407.666,898	18.78
39	230.209,156 407.666,898	40	230.205,733 407.672,185	6.297
40	230.205,733 407.672,185	41	230.160,497 407.737,157	79.169
41	230.160,497 407.737,157	42	230.155,568 407.744,237	8.627
42	230.155,568 407.744,237	43	230.144,412 407.760,259	19.523
43	230.144,412 407.760,259	44	230.149,897 407.797,718	37.858
44	230.149,897 407.797,718	45	230.151,88 407.807,195	9.682
45	230.151,88 407.807,195	46	230.159,723 407.843,698	37.336
46	230.159,723 407.843,698	47	230.164,18 407.863,906	20.694
47	230.164,18 407.863,906	48	230.168,054 407.881,475	17.991
48	230.168,054 407.881,475	49	230.176,887 407.921,528	41.015
49	230.176,887 407.921,528	50	230.181,214 407.941,292	20.232
50	230.181,214 407.941,292	51	230.195,27 408.006,011	66.228
51	230.195,27 408.006,011	52	230.206,758 408.063,155	58.287
52	230.206,758 408.063,155	53	230.209,171 408.075,16	12.245
53	230.209,171 408.075,16	54	230.217,739 408.117,776	43.469
54	230.217,739 408.117,776	55	230.231,606 408.183,534	67.203
55	230.231,606 408.183,534	56	230.232,569 408.188,103	4.67
56	230.232,569 408.188,103	57	230.238,314 408.215,344	27.84
57	230.238,314 408.215,344	58	230.238,972 408.218,464	3.189
58	230.238,972 408.218,464	59	230.256,371 408.300,97	84.321
59	230.256,371 408.300,97	60	230.266,41 408.348,58	48.657
60	230.266,41 408.348,58	61	230.271,506 408.372,746	24.697
61	230.271,506 408.372,746	1	230.268,571 408.373,365	3.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		837	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

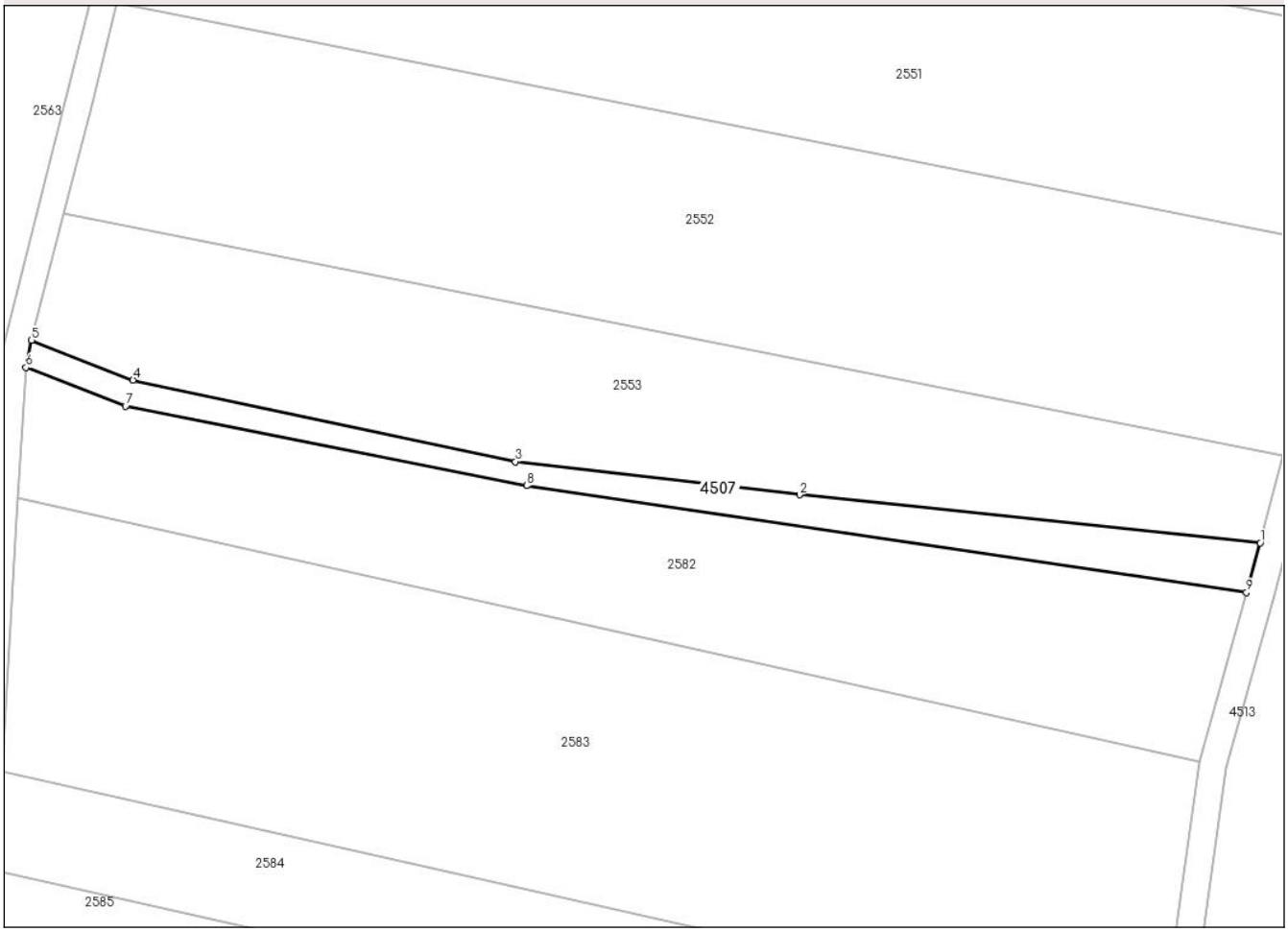
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	837	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.419,595 407.909,414	2	230.351,964 407.916,491	68.0
2	230.351,964 407.916,491	3	230.310,249 407.921,336	41.996
3	230.310,249 407.921,336	4	230.254,121 407.933,31	57.392
4	230.254,121 407.933,31	5	230.239,212 407.939,122	16.002
5	230.239,212 407.939,122	6	230.238,378 407.935,154	4.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.238,378 407.935,154	7	230.253,004 407.929,452	15.697
7	230.253,004 407.929,452	8	230.311,921 407.917,831	60.053
8	230.311,921 407.917,831	9	230.417,572 407.902,145	106.809
9	230.417,572 407.902,145	1	230.419,595 407.909,414	7.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		728	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	728	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.176,785 407.485,861	2	230.178,301 407.520,156	34.329
2	230.178,301 407.520,156	3	230.186,821 407.552,886	33.82
3	230.186,821 407.552,886	4	230.192,794 407.583,347	31.041
4	230.192,794 407.583,347	5	230.199,694 407.618,586	35.909
5	230.199,694 407.618,586	6	230.202,351 407.632,151	13.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.202,351 407.632,151	7	230.208,414 407.663,11	31.548
7	230.208,414 407.663,11	8	230.205,23 407.667,667	5.559
8	230.205,23 407.667,667	9	230.202,574 407.654,104	13.82
9	230.202,574 407.654,104	10	230.191,357 407.596,826	58.366
10	230.191,357 407.596,826	11	230.182,95 407.553,893	43.748
11	230.182,95 407.553,893	12	230.176,358 407.528,573	26.164
12	230.176,358 407.528,573	13	230.174,254 407.520,49	8.352
13	230.174,254 407.520,49	14	230.173,374 407.495,777	24.729
14	230.173,374 407.495,777	15	230.173,024 407.485,957	9.826
15	230.173,024 407.485,957	1	230.176,785 407.485,861	3.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.868	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.868	-	-	-	drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	230.714,312 408.808,749	2	230.713,504 408.804,806	4.024
4	230.742,786 408.798,75	5	230.762,666 408.821,391	30.13
7	230.806,076 408.828,334	8	230.824,805 408.824,203	19.179
10	230.868,354 408.807,045	11	230.874,276 408.804,508	6.443
13	230.926,755 408.785,358	14	230.930,88 408.783,908	4.373
16	230.985,034 408.774,357	17	230.993,172 408.773,462	8.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	230.713,504 408.804,806	3	230.740,755 408.796,012	28.635
5	230.762,666 408.821,391	6	230.786,168 408.832,724	26.092
8	230.824,805 408.824,203	9	230.846,681 408.816,327	23.251
11	230.874,276 408.804,508	12	230.890,453 408.798,123	17.391
14	230.930,88 408.783,908	15	230.952,799 408.777,902	22.727
17	230.993,172 408.773,462	18	231.035,766 408.771,73	42.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	230.740,755 408.796,012	4	230.742,786 408.798,75	3.408
6	230.786,168 408.832,724	7	230.806,076 408.828,334	20.386
9	230.846,681 408.816,327	10	230.868,354 408.807,045	23.576
12	230.890,453 408.798,123	13	230.926,755 408.785,358	38.481
15	230.952,799 408.777,902	16	230.985,034 408.774,357	32.43
18	231.035,766 408.771,73	19	231.045,124 408.771,349	9.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	231.045,124 408.771,349	20	231.075,106 408.760,782	31.79
22	231.099,993 408.752,011	23	231.103,493 408.750,074	4.0
25	231.143,802 408.725,282	26	231.112,07 408.748,721	39.45
28	231.101,93 408.755,51	29	231.092,769 408.758,749	9.717
31	231.035,928 408.775,726	32	230.993,472 408.777,453	42.491
34	230.960,478 408.781,082	35	230.953,551 408.781,843	6.97
37	230.928,082 408.789,132	38	230.891,851 408.801,871	38.405
40	230.869,928 408.810,722	41	230.848,148 408.820,051	23.695
43	230.806,937 408.832,24	44	230.785,678 408.836,929	21.771
46	230.739,672 408.801,265	47	230.739,253 408.800,7	0.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	231.075,106 408.760,782	21	231.089,508 408.755,706	15.27
23	231.103,493 408.750,074	24	231.142,909 408.721,015	48.969
26	231.112,07 408.748,721	27	231.105,658 408.753,448	7.966
29	231.092,769 408.758,749	30	231.045,887 408.775,321	49.725
32	230.993,472 408.777,453	33	230.976,51 408.779,322	17.065
35	230.953,551 408.781,843	36	230.932,074 408.787,728	22.269
38	230.891,851 408.801,871	39	230.875,798 408.808,207	17.258
41	230.848,148 408.820,051	42	230.825,918 408.828,054	23.626
44	230.785,678 408.836,929	45	230.760,196 408.824,641	28.29
47	230.739,253 408.800,7	1	230.714,312 408.808,749	26.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	231.089,508 408.755,706	22	231.099,993 408.752,011	11.118
24	231.142,909 408.721,015	25	231.143,802 408.725,282	4.359
27	231.105,658 408.753,448	28	231.101,93 408.755,51	4.26
30	231.045,887 408.775,321	31	231.035,928 408.775,726	9.967
33	230.976,51 408.779,322	34	230.960,478 408.781,082	16.128
36	230.932,074 408.787,728	37	230.928,082 408.789,132	4.232
39	230.875,798 408.808,207	40	230.869,928 408.810,722	6.386
42	230.825,918 408.828,054	43	230.806,937 408.832,24	19.437
45	230.760,196 408.824,641	46	230.739,672 408.801,265	31.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.509	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.509	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	231.254,351 408.473,527	2	231.252,62 408.469,921	4.0
4	231.475,262 408.353,296	5	231.472,442 408.348,01	5.992
7	231.464,298 408.332,747	8	231.456,066 408.317,32	17.485
10	231.452,757 408.311,029	11	231.452,756 408.311,027	0.002
13	231.437,558 408.282,636	14	231.429,034 408.266,661	18.106
16	231.418,164 408.246,289	17	231.410,605 408.234,234	14.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	231.252,62 408.469,921	3	231.479,202 408.360,68	251.541
5	231.472,442 408.348,01	6	231.466,959 408.337,734	11.647
8	231.456,066 408.317,32	9	231.454,376 408.314,389	3.384
11	231.452,756 408.311,027	12	231.444,819 408.296,243	16.779
14	231.429,034 408.266,661	15	231.423,233 408.255,789	12.323
17	231.410,605 408.234,234	18	231.405,485 408.226,069	9.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	231.479,202 408.360,68	4	231.475,262 408.353,296	8.369
6	231.466,959 408.337,734	7	231.464,298 408.332,747	5.653
9	231.454,376 408.314,389	10	231.452,757 408.311,029	3.73
12	231.444,819 408.296,243	13	231.437,558 408.282,636	15.424
15	231.423,233 408.255,789	16	231.418,164 408.246,289	10.768
18	231.405,485 408.226,069	19	231.394,859 408.209,123	20.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	231.394,859 408.209,123	20	231.372,416 408.173,331	42.247
22	231.355,601 408.144,989	23	231.350,846 408.137,346	9.002
25	231.340,569 408.120,827	26	231.336,28 408.113,927	8.124
28	231.414,692 408.044,82	29	231.416,632 408.048,321	4.002
31	231.336,197 408.106,228	32	231.352,789 408.132,896	31.408
34	231.372,662 408.164,841	35	231.380,499 408.177,438	14.836
37	231.396,363 408.202,937	38	231.404,394 408.215,844	15.202
40	231.419,929 408.240,816	41	231.501,053 408.200,661	90.518
43	231.506,714 408.202,641	44	231.421,693 408.244,406	94.726
46	231.442,528 408.283,453	47	231.449,12 408.295,806	14.002
49	231.482,731 408.358,797	50	231.498,848 408.351,721	17.602
52	231.569,029 408.322,468	53	231.543,202 408.334,831	28.633
55	231.513,971 408.348,822	56	231.495,528 408.357,65	20.447
58	231.457,47 408.375,867	59	231.438,377 408.385,006	21.167
61	231.411,021 408.398,1	62	231.333,836 408.435,045	85.571
64	231.293,352 408.454,525	65	231.282,617 408.459,755	11.941
67	231.267,285 408.467,226	1	231.254,351 408.473,527	14.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	231.372,416 408.173,331	21	231.370,699 408.169,258	4.42
23	231.350,846 408.137,346	24	231.345,759 408.129,17	9.629
26	231.336,28 408.113,927	27	231.322,255 408.091,391	26.544
29	231.416,632 408.048,321	30	231.328,197 408.093,37	99.248
32	231.352,789 408.132,896	33	231.364,886 408.152,343	22.903
35	231.380,499 408.177,438	36	231.388,399 408.190,136	14.955
38	231.404,394 408.215,844	39	231.412,492 408.228,86	15.33
41	231.501,053 408.200,661	42	231.504,552 408.198,722	4.0
44	231.421,693 408.244,406	45	231.430,68 408.261,249	19.091
47	231.449,12 408.295,806	48	231.456,318 408.309,296	15.291
50	231.498,848 408.351,721	51	231.568,344 408.318,366	77.085
53	231.543,202 408.334,831	54	231.527,466 408.342,363	17.446
56	231.495,528 408.357,65	57	231.476,493 408.366,761	21.103
59	231.438,377 408.385,006	60	231.419,275 408.394,149	21.178
62	231.333,836 408.435,045	63	231.300,509 408.451,037	36.966
65	231.282,617 408.459,755	66	231.275,461 408.463,242	7.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	231.370,699 408.169,258	22	231.355,601 408.144,989	28.582
24	231.345,759 408.129,17	25	231.340,569 408.120,827	9.826
27	231.322,255 408.091,391	28	231.414,692 408.044,82	103.506
30	231.328,197 408.093,37	31	231.336,197 408.106,228	15.143
33	231.364,886 408.152,343	34	231.372,662 408.164,841	14.72
36	231.388,399 408.190,136	37	231.396,363 408.202,937	15.076
39	231.412,492 408.228,86	40	231.419,929 408.240,816	14.08
42	231.504,552 408.198,722	43	231.506,714 408.202,641	4.476
45	231.430,68 408.261,249	46	231.442,528 408.283,453	25.167
48	231.456,318 408.309,296	49	231.482,731 408.358,797	56.107
51	231.568,344 408.318,366	52	231.569,029 408.322,468	4.159
54	231.527,466 408.342,363	55	231.513,971 408.348,822	14.961
57	231.476,493 408.366,761	58	231.457,47 408.375,867	21.09
60	231.419,275 408.394,149	61	231.411,021 408.398,1	9.151
63	231.300,509 408.451,037	64	231.293,352 408.454,525	7.962
66	231.275,461 408.463,242	67	231.267,285 408.467,226	9.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.815	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.815	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	231.039,267 407.877,33	2	231.040,481 407.873,174	4.33
4	231.093,477 407.863,229	5	231.093,978 407.863,022	0.542
7	231.165,313 407.833,604	8	231.192,337 407.822,459	29.232
10	231.237,882 407.803,091	11	231.275,589 407.787,203	40.917
13	231.348,877 407.748,397	14	231.349,519 407.748,059	0.725
16	231.460,782 407.728,037	17	231.466,159 407.727,069	5.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	231.040,481 407.873,174	3	231.079,78 407.868,878	39.533
5	231.093,978 407.863,022	6	231.133,127 407.846,878	42.347
8	231.192,337 407.822,459	9	231.197,952 407.819,814	6.207
11	231.275,589 407.787,203	12	231.301,331 407.773,408	29.206
14	231.349,519 407.748,059	15	231.371,582 407.744,089	22.417
17	231.466,159 407.727,069	18	231.476,829 407.753,949	28.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	231.079,78 407.868,878	4	231.093,477 407.863,229	14.816
6	231.133,127 407.846,878	7	231.165,313 407.833,604	34.815
9	231.197,952 407.819,814	10	231.237,882 407.803,091	43.291
12	231.301,331 407.773,408	13	231.348,877 407.748,397	53.723
15	231.371,582 407.744,089	16	231.460,782 407.728,037	90.633
18	231.476,829 407.753,949	19	231.481,54 407.765,818	12.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	231.481,54 407.765,818	20	231.484,899 407.773,847	8.703
22	231.530,325 407.779,23	23	231.540,97 407.780,492	10.719
25	231.568,576 407.797,936	26	231.571,349 407.797,905	2.773
28	231.605,095 407.716,701	29	231.602,162 407.702,746	14.26
31	231.582,319 407.660,502	32	231.555,804 407.624,502	44.711
34	231.461,944 407.503,229	35	231.458,93 407.501,052	3.718
37	231.385,562 407.355,105	38	231.378,363 407.339,054	17.591
40	231.353,431 407.289,519	41	231.342,139 407.267,085	25.116
43	231.302,362 407.243,5	44	231.289,791 407.234,576	15.417
46	231.258,462 407.214,532	47	231.216,838 407.187,914	49.407
49	231.207,846 407.175,483	50	231.206,936 407.174,817	1.128
52	231.164,33 407.149,524	53	231.085,811 407.116,384	85.227
55	231.049,1 407.099,985	56	231.034,131 407.092,198	16.873
58	230.997,894 407.073,35	59	230.993,146 407.072,392	4.843
61	230.971,144 407.067,957	62	230.966,804 407.067,082	4.427
64	230.926,832 407.046,192	65	230.896,761 407.031,401	33.512
67	230.841,116 407.006,878	68	230.837,498 407.005,566	3.848
70	230.842,494 407.003,123	71	230.866,382 407.012,0	25.484
73	230.968,153 407.063,274	74	230.999,238 407.069,54	31.711
76	231.087,404 407.112,715	77	231.191,1 407.156,765	112.664
79	231.219,634 407.184,954	80	231.260,618 407.211,163	48.648
82	231.345,179 407.264,227	83	231.357,004 407.287,72	26.302
85	231.462,05 407.498,372	86	231.464,61 407.500,221	3.159
88	231.559,025 407.622,13	89	231.585,715 407.658,367	45.006
91	231.609,219 407.717,2	92	231.574,031 407.801,875	91.695
94	231.540,716 407.785,063	95	231.529,752 407.783,19	11.122
97	231.486,681 407.778,086	98	231.542,784 407.913,592	146.661
100	231.538,918 407.928,682	101	231.538,826 407.918,292	10.39
103	231.533,891 407.902,653	104	231.531,854 407.898,962	4.216
106	231.522,97 407.874,825	107	231.519,754 407.867,165	8.308
109	231.510,898 407.846,072	110	231.491,288 407.799,367	50.655
112	231.463,257 407.732,605	113	231.378,937 407.747,071	85.552
115	231.315,632 407.770,356	116	231.283,215 407.787,365	36.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	231.484,899 407.773,847	21	231.494,404 407.774,974	9.572
23	231.540,97 407.780,492	24	231.542,177 407.781,254	1.428
26	231.571,349 407.797,905	27	231.605,053 407.716,801	87.828
29	231.602,162 407.702,746	30	231.600,48 407.694,744	8.177
32	231.555,804 407.624,502	33	231.484,334 407.527,468	120.513
35	231.458,93 407.501,052	36	231.396,418 407.379,309	136.855
38	231.378,363 407.339,054	39	231.372,895 407.328,189	12.163
41	231.342,139 407.267,085	42	231.305,638 407.245,796	42.256
44	231.289,791 407.234,576	45	231.280,447 407.228,598	11.093
47	231.216,838 407.187,914	48	231.210,623 407.179,321	10.605
50	231.206,936 407.174,817	51	231.189,003 407.160,216	23.126
53	231.085,811 407.116,384	54	231.059,794 407.104,762	28.494
56	231.034,131 407.092,198	57	231.002,661 407.075,829	35.473
59	230.993,146 407.072,392	60	230.982,362 407.070,218	11.002
62	230.966,804 407.067,082	63	230.950,808 407.058,722	18.049
65	230.896,761 407.031,401	66	230.864,799 407.015,679	35.62
68	230.837,498 407.005,566	69	230.838,862 407.001,806	4.0
71	230.866,382 407.012,0	72	230.898,527 407.027,811	35.822
74	230.999,238 407.069,54	75	231.035,977 407.088,65	41.411
77	231.191,1 407.156,765	78	231.210,718 407.172,628	25.229
80	231.260,618 407.211,163	81	231.292,027 407.231,258	37.288
83	231.357,004 407.287,72	84	231.400,024 407.377,576	99.623
86	231.464,61 407.500,221	87	231.487,424 407.524,918	33.621
89	231.585,715 407.658,367	90	231.604,278 407.693,368	39.619
92	231.574,031 407.801,875	93	231.567,438 407.801,949	6.593
95	231.529,752 407.783,19	96	231.493,934 407.778,946	36.069
98	231.542,784 407.913,592	99	231.542,918 407.928,647	15.055
101	231.538,826 407.918,292	102	231.538,792 407.914,41	3.883
104	231.531,854 407.898,962	105	231.524,129 407.878,653	21.728
107	231.519,754 407.867,165	108	231.513,778 407.852,931	15.437
110	231.491,288 407.799,367	111	231.477,851 407.767,364	34.71
113	231.378,937 407.747,071	114	231.350,818 407.751,895	28.531
116	231.283,215 407.787,365	117	231.277,366 407.790,635	6.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	231.494,404 407.774,974	22	231.530,325 407.779,23	36.172
24	231.542,177 407.781,254	25	231.568,576 407.797,936	31.228
27	231.605,053 407.716,801	28	231.605,095 407.716,701	0.108
30	231.600,48 407.694,744	31	231.582,319 407.660,502	38.76
33	231.484,334 407.527,468	34	231.461,944 407.503,229	32.998
36	231.396,418 407.379,309	37	231.385,562 407.355,105	26.527
39	231.372,895 407.328,189	40	231.353,431 407.289,519	43.293
42	231.305,638 407.245,796	43	231.302,362 407.243,5	4.0
45	231.280,447 407.228,598	46	231.258,462 407.214,532	26.099
48	231.210,623 407.179,321	49	231.207,846 407.175,483	4.737
51	231.189,003 407.160,216	52	231.164,33 407.149,524	26.889
54	231.059,794 407.104,762	55	231.049,1 407.099,985	11.712
57	231.002,661 407.075,829	58	230.997,894 407.073,35	5.373
60	230.982,362 407.070,218	61	230.971,144 407.067,957	11.443
63	230.950,808 407.058,722	64	230.926,832 407.046,192	27.053
66	230.864,799 407.015,679	67	230.841,116 407.006,878	25.266
69	230.838,862 407.001,806	70	230.842,494 407.003,123	3.864
72	230.898,527 407.027,811	73	230.968,153 407.063,274	78.137
75	231.035,977 407.088,65	76	231.087,404 407.112,715	56.78
78	231.210,718 407.172,628	79	231.219,634 407.184,954	15.213
81	231.292,027 407.231,258	82	231.345,179 407.264,227	62.546
84	231.400,024 407.377,576	85	231.462,05 407.498,372	135.789
87	231.487,424 407.524,918	88	231.559,025 407.622,13	120.735
90	231.604,278 407.693,368	91	231.609,219 407.717,2	24.338
93	231.567,438 407.801,949	94	231.540,716 407.785,063	31.611
96	231.493,934 407.778,946	97	231.486,681 407.778,086	7.303
99	231.542,918 407.928,647	100	231.538,918 407.928,682	4.0
102	231.538,792 407.914,41	103	231.533,891 407.902,653	12.737
105	231.524,129 407.878,653	106	231.522,97 407.874,825	4.0
108	231.513,778 407.852,931	109	231.510,898 407.846,072	7.439
111	231.477,851 407.767,364	112	231.463,257 407.732,605	37.699
114	231.350,818 407.751,895	115	231.315,632 407.770,356	39.734
117	231.277,366 407.790,635	118	231.273,775 407.792,396	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	231.273,775 407.792,396	119	231.230,134 407.810,673	47.314
121	231.193,953 407.826,12	122	231.109,86 407.860,8	90.963
124	231.080,78 407.872,792	1	231.039,267 407.877,33	41.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	231.230,134 407.810,673	120	231.197,529 407.824,328	35.348
122	231.109,86 407.860,8	123	231.095,002 407.866,927	16.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	231.197,529 407.824,328	121	231.193,953 407.826,12	4.0
123	231.095,002 407.866,927	124	231.080,78 407.872,792	15.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		792	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

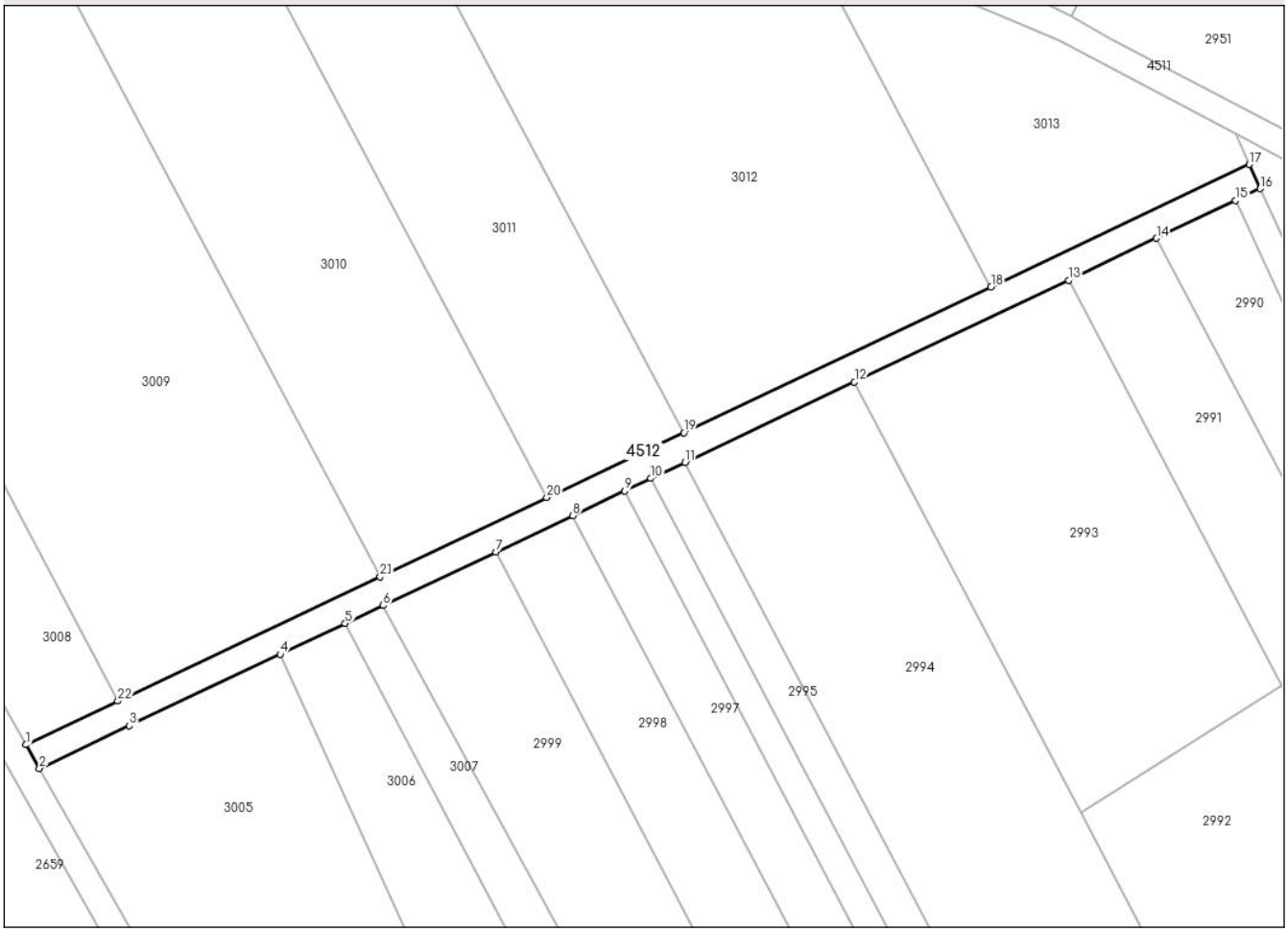
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	792	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.123,974 407.683,956	2	231.125,963 407.680,472	4.012
3	231.139,165 407.686,728	4	231.161,258 407.697,198	24.448
5	231.170,794 407.701,718	6	231.176,375 407.704,362	6.176
7	231.192,888 407.712,187	8	231.204,169 407.717,533	12.484
9	231.211,782 407.721,141	10	231.215,623 407.722,961	4.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	231.125,963 407.680,472	3	231.139,165 407.686,728	14.609
4	231.161,258 407.697,198	5	231.170,794 407.701,718	10.554
6	231.176,375 407.704,362	7	231.192,888 407.712,187	18.273
8	231.204,169 407.717,533	9	231.211,782 407.721,141	8.425
10	231.215,623 407.722,961	11	231.220,594 407.725,317	5.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	231.220,594 407.725,317	12	231.245,482 407.737,111	27.541
13	231.276,869 407.752,003	14	231.289,776 407.758,144	14.294
15	231.301,381 407.763,665	16	231.304,986 407.765,402	4.001
17	231.303,359 407.768,965	18	231.265,5 407.751,024	41.895
19	231.220,442 407.729,672	20	231.200,348 407.720,149	22.236
21	231.175,907 407.708,567	22	231.137,452 407.690,343	42.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	231.245,482 407.737,111	13	231.276,869 407.752,003	34.74
14	231.289,776 407.758,144	15	231.301,381 407.763,665	12.851
16	231.304,986 407.765,402	17	231.303,359 407.768,965	3.917
18	231.265,5 407.751,024	19	231.220,442 407.729,672	49.861
20	231.200,348 407.720,149	21	231.175,907 407.708,567	27.047
22	231.137,452 407.690,343	1	231.123,974 407.683,956	14.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.568	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

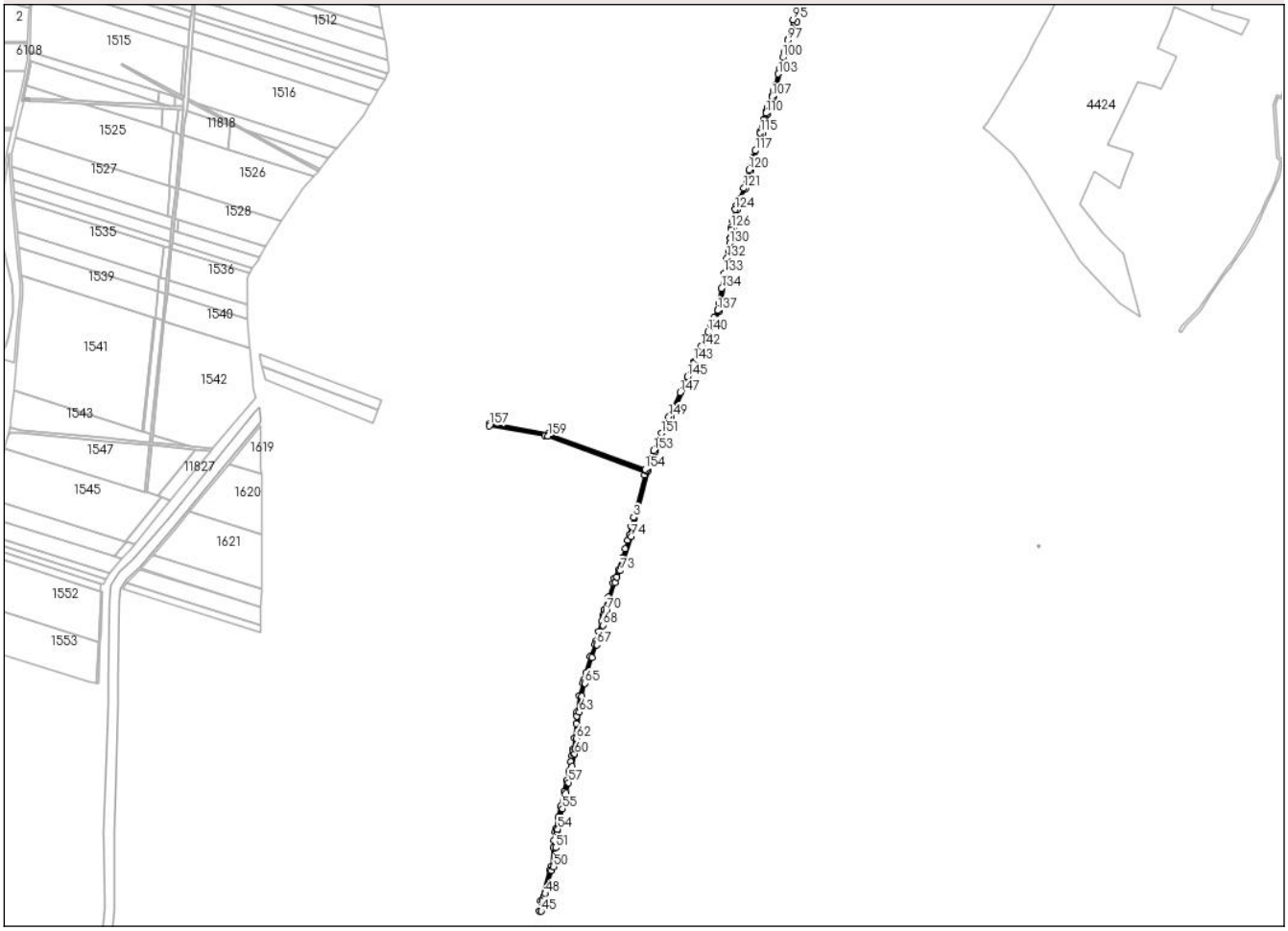
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.568	-	-	-	drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	230.538,894 408.310,818	2	230.537,461 408.305,294	5.706
4	230.511,692 408.205,964	5	230.507,272 408.188,926	17.601
7	230.498,926 408.162,042	8	230.493,545 408.144,917	17.95
10	230.477,906 408.104,349	11	230.475,716 408.096,072	8.563
13	230.459,0 408.043,529	14	230.456,234 408.032,762	11.117
16	230.447,78 408.001,426	17	230.442,313 407.982,862	19.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	230.537,461 408.305,294	3	230.516,1 408.222,957	85.063
5	230.507,272 408.188,926	6	230.504,268 408.179,044	10.329
8	230.493,545 408.144,917	9	230.486,091 408.121,194	24.867
11	230.475,716 408.096,072	12	230.466,775 408.068,741	28.756
14	230.456,234 408.032,762	15	230.453,518 408.021,963	11.135
17	230.442,313 407.982,862	18	230.440,68 407.977,319	5.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	230.516,1 408.222,957	4	230.511,692 408.205,964	17.556
6	230.504,268 408.179,044	7	230.498,926 408.162,042	17.822
9	230.486,091 408.121,194	10	230.477,906 408.104,349	18.728
12	230.466,775 408.068,741	13	230.459,0 408.043,529	26.384
15	230.453,518 408.021,963	16	230.447,78 408.001,426	21.323
18	230.440,68 407.977,319	19	230.430,94 407.953,103	26.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	230.430,94 407.953,103	20	230.422,913 407.922,293	31.838
22	230.417,572 407.902,145	23	230.410,715 407.877,299	25.775
25	230.405,42 407.837,766	26	230.403,966 407.823,412	14.427
28	230.398,953 407.773,961	29	230.398,451 407.769,014	4.973
31	230.393,966 407.749,207	32	230.389,864 407.731,095	18.57
34	230.381,009 407.691,995	35	230.374,372 407.662,687	30.05
37	230.364,438 407.618,82	38	230.363,153 407.613,146	5.818
40	230.360,119 407.582,783	41	230.356,525 407.546,806	36.156
43	230.335,251 407.479,623	44	230.332,488 407.459,87	19.946
46	230.339,212 407.479,069	47	230.342,622 407.489,209	10.698
49	230.356,345 407.538,096	50	230.360,46 407.545,672	8.622
52	230.367,108 407.612,503	53	230.367,774 407.615,399	2.972
55	230.377,503 407.657,751	56	230.384,584 407.688,574	31.626
58	230.396,025 407.740,19	59	230.401,209 407.763,081	23.47
61	230.402,932 407.773,558	62	230.405,026 407.794,218	20.766
64	230.414,639 407.876,482	65	230.421,426 407.901,077	25.514
67	230.444,463 407.976,005	68	230.455,569 408.013,716	39.312
70	230.462,822 408.042,35	71	230.479,5 408.096,428	56.591
73	230.489,786 408.119,61	74	230.510,635 408.185,962	69.551
76	230.541,032 408.314,291	77	230.558,136 408.351,087	40.577
79	230.682,583 408.623,292	80	230.708,166 408.764,436	143.445
82	230.713,504 408.804,806	83	230.714,312 408.808,749	4.024
85	230.733,287 408.860,297	86	230.735,494 408.872,293	12.197
88	230.765,449 408.967,606	89	230.776,523 409.005,796	39.763
91	230.788,526 409.039,428	92	230.812,892 409.125,35	89.311
94	230.832,754 409.184,191	95	230.825,455 409.188,212	8.333
97	230.815,28 409.148,267	98	230.812,153 409.137,324	11.381
100	230.805,928 409.115,536	101	230.802,828 409.104,689	11.281
103	230.796,65 409.083,096	104	230.790,468 409.061,52	22.444
106	230.784,712 409.040,643	107	230.784,195 409.038,764	1.949
109	230.773,994 409.010,969	110	230.772,715 409.007,026	4.145
112	230.768,66 408.994,53	113	230.765,276 408.982,157	12.827
115	230.761,613 408.968,74	116	230.757,775 408.954,587	14.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	230.422,913 407.922,293	21	230.419,595 407.909,414	13.3
23	230.410,715 407.877,299	24	230.406,223 407.845,684	31.932
26	230.403,966 407.823,412	27	230.401,047 407.794,621	28.938
29	230.398,451 407.769,014	30	230.396,762 407.761,555	7.648
32	230.389,864 407.731,095	33	230.385,721 407.712,802	18.757
35	230.374,372 407.662,687	36	230.369,524 407.641,277	21.953
38	230.363,153 407.613,146	39	230.361,503 407.596,632	16.596
41	230.356,525 407.546,806	42	230.352,593 407.539,537	8.264
44	230.332,488 407.459,87	45	230.336,449 407.459,316	4.0
47	230.342,622 407.489,209	48	230.343,939 407.493,18	4.184
50	230.360,46 407.545,672	51	230.364,1 407.582,385	36.893
53	230.367,774 407.615,399	54	230.368,339 407.617,937	2.6
56	230.384,584 407.688,574	57	230.388,908 407.708,749	20.633
59	230.401,209 407.763,081	60	230.401,494 407.764,342	1.293
62	230.405,026 407.794,218	63	230.410,195 407.845,201	51.245
65	230.421,426 407.901,077	66	230.434,497 407.951,228	51.827
68	230.455,569 408.013,716	69	230.460,113 408.031,786	18.633
71	230.479,5 408.096,428	72	230.483,273 408.107,84	12.02
74	230.510,635 408.185,962	75	230.543,673 408.313,312	131.565
77	230.558,136 408.351,087	78	230.588,12 408.416,672	72.114
80	230.708,166 408.764,436	81	230.709,088 408.783,253	18.839
83	230.714,312 408.808,749	84	230.716,434 408.819,106	10.572
86	230.735,494 408.872,293	87	230.743,909 408.896,058	25.211
89	230.776,523 409.005,796	90	230.786,01 409.032,379	28.225
92	230.812,892 409.125,35	93	230.827,933 409.181,963	58.576
95	230.825,455 409.188,212	96	230.815,809 409.150,117	39.297
98	230.812,153 409.137,324	99	230.809,036 409.126,414	11.347
101	230.802,828 409.104,689	102	230.799,738 409.093,874	11.248
104	230.790,468 409.061,52	105	230.787,821 409.051,949	9.93
107	230.784,195 409.038,764	108	230.776,778 409.018,555	21.527
110	230.772,715 409.007,026	111	230.768,804 408.994,974	12.671
113	230.765,276 408.982,157	114	230.762,36 408.971,495	11.054
116	230.757,775 408.954,587	117	230.752,27 408.934,29	21.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	230.419,595 407.909,414	22	230.417,572 407.902,145	7.545
24	230.406,223 407.845,684	25	230.405,42 407.837,766	7.959
27	230.401,047 407.794,621	28	230.398,953 407.773,961	20.766
30	230.396,762 407.761,555	31	230.393,966 407.749,207	12.661
33	230.385,721 407.712,802	34	230.381,009 407.691,995	21.333
36	230.369,524 407.641,277	37	230.364,438 407.618,82	23.025
39	230.361,503 407.596,632	40	230.360,119 407.582,783	13.918
42	230.352,593 407.539,537	43	230.335,251 407.479,623	62.373
45	230.336,449 407.459,316	46	230.339,212 407.479,069	19.946
48	230.343,939 407.493,18	49	230.356,345 407.538,096	46.597
51	230.364,1 407.582,385	52	230.367,108 407.612,503	30.267
54	230.368,339 407.617,937	55	230.377,503 407.657,751	40.856
57	230.388,908 407.708,749	58	230.396,025 407.740,19	32.237
60	230.401,494 407.764,342	61	230.402,932 407.773,558	9.327
63	230.410,195 407.845,201	64	230.414,639 407.876,482	31.595
66	230.434,497 407.951,228	67	230.444,463 407.976,005	26.706
69	230.460,113 408.031,786	70	230.462,822 408.042,35	10.906
72	230.483,273 408.107,84	73	230.489,786 408.119,61	13.451
75	230.543,673 408.313,312	76	230.541,032 408.314,291	2.817
78	230.588,12 408.416,672	79	230.682,583 408.623,292	227.19
81	230.709,088 408.783,253	82	230.713,504 408.804,806	22.001
84	230.716,434 408.819,106	85	230.733,287 408.860,297	44.505
87	230.743,909 408.896,058	88	230.765,449 408.967,606	74.72
90	230.786,01 409.032,379	91	230.788,526 409.039,428	7.485
93	230.827,933 409.181,963	94	230.832,754 409.184,191	5.311
96	230.815,809 409.150,117	97	230.815,28 409.148,267	1.924
99	230.809,036 409.126,414	100	230.805,928 409.115,536	11.314
102	230.799,738 409.093,874	103	230.796,65 409.083,096	11.212
105	230.787,821 409.051,949	106	230.784,712 409.040,643	11.725
108	230.776,778 409.018,555	109	230.773,994 409.010,969	8.08
111	230.768,804 408.994,974	112	230.768,66 408.994,53	0.467
114	230.762,36 408.971,495	115	230.761,613 408.968,74	2.855
117	230.752,27 408.934,29	118	230.747,695 408.921,293	13.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	230.747,695 408.921,293	119	230.746,87 408.918,949	2.485
121	230.729,428 408.861,429	122	230.721,167 408.841,237	21.816
124	230.712,591 408.820,275	125	230.708,152 408.798,614	22.111
127	230.704,56 408.781,084	128	230.704,275 408.769,098	11.989
130	230.702,284 408.754,412	131	230.699,646 408.739,86	14.789
133	230.691,764 408.696,37	134	230.686,534 408.667,515	29.325
136	230.678,737 408.624,498	137	230.678,687 408.624,39	0.119
139	230.666,076 408.596,806	140	230.659,677 408.582,808	15.391
142	230.646,681 408.554,382	143	230.633,408 408.525,35	31.923
145	230.619,839 408.495,671	146	230.612,937 408.480,575	16.599
148	230.591,73 408.434,187	149	230.584,482 408.418,335	17.431
151	230.569,698 408.385,998	152	230.562,154 408.369,497	18.144
154	230.537,736 408.316,69	155	230.350,088 408.384,985	199.689
157	230.235,436 408.401,096	158	230.344,031 408.381,983	110.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	230.746,87 408.918,949	120	230.740,079 408.897,211	22.774
122	230.721,167 408.841,237	123	230.715,497 408.827,38	14.972
125	230.708,152 408.798,614	126	230.705,169 408.784,056	14.861
128	230.704,275 408.769,098	129	230.704,174 408.764,843	4.256
131	230.699,646 408.739,86	132	230.697,014 408.725,335	14.761
134	230.686,534 408.667,515	135	230.681,321 408.638,757	29.227
137	230.678,687 408.624,39	138	230.672,412 408.610,665	15.092
140	230.659,677 408.582,808	141	230.653,212 408.568,668	15.547
143	230.633,408 408.525,35	144	230.631,554 408.521,295	4.458
146	230.612,937 408.480,575	147	230.605,954 408.465,3	16.795
149	230.584,482 408.418,335	150	230.577,14 408.402,275	17.659
152	230.562,154 408.369,497	153	230.554,503 408.352,761	18.402
155	230.350,088 408.384,985	156	230.236,39 408.404,989	115.444
158	230.344,031 408.381,983	159	230.349,396 408.381,039	5.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	230.740,079 408.897,211	121	230.729,428 408.861,429	37.334
123	230.715,497 408.827,38	124	230.712,591 408.820,275	7.676
126	230.705,169 408.784,056	127	230.704,56 408.781,084	3.034
129	230.704,174 408.764,843	130	230.702,284 408.754,412	10.601
132	230.697,014 408.725,335	133	230.691,764 408.696,37	29.437
135	230.681,321 408.638,757	136	230.678,737 408.624,498	14.491
138	230.672,412 408.610,665	139	230.666,076 408.596,806	15.239
141	230.653,212 408.568,668	142	230.646,681 408.554,382	15.709
144	230.631,554 408.521,295	145	230.619,839 408.495,671	28.176
147	230.605,954 408.465,3	148	230.591,73 408.434,187	34.21
150	230.577,14 408.402,275	151	230.569,698 408.385,998	17.897
153	230.554,503 408.352,761	154	230.537,736 408.316,69	39.778
156	230.236,39 408.404,989	157	230.235,436 408.401,096	4.009
159	230.349,396 408.381,039	1	230.538,894 408.310,818	202.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.518	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.518	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.931,536 407.203,594	2	230.935,701 407.204,86	4.353
3	230.935,577 407.209,332	4	230.928,8 407.239,708	31.123
5	230.930,298 407.272,529	6	230.934,968 407.276,806	6.332
7	230.967,332 407.306,446	8	230.977,355 407.315,624	13.59
9	230.987,018 407.324,754	10	230.996,344 407.333,79	12.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	230.935,701 407.204,86	3	230.935,577 407.209,332	4.474
4	230.928,8 407.239,708	5	230.930,298 407.272,529	32.855
6	230.934,968 407.276,806	7	230.967,332 407.306,446	43.886
8	230.977,355 407.315,624	9	230.987,018 407.324,754	13.294
10	230.996,344 407.333,79	11	231.005,429 407.342,623	12.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	231.005,429 407.342,623	12	231.018,737 407.355,561	18.56
13	231.031,658 407.368,124	14	231.040,111 407.376,341	11.788
15	231.048,44 407.384,439	16	231.053,57 407.389,426	7.154
17	231.090,907 407.428,104	18	231.117,382 407.452,988	36.334
19	231.149,863 407.493,179	20	231.146,405 407.496,153	4.561
21	231.112,462 407.454,345	22	231.110,311 407.451,696	3.412
23	231.069,09 407.410,56	24	231.051,068 407.392,547	25.481
25	230.984,747 407.328,122	26	230.978,511 407.322,107	8.665
27	230.926,377 407.274,362	28	230.924,795 407.239,29	35.107
29	230.931,589 407.208,837	1	230.931,536 407.203,594	5.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	231.018,737 407.355,561	13	231.031,658 407.368,124	18.022
14	231.040,111 407.376,341	15	231.048,44 407.384,439	11.617
16	231.053,57 407.389,426	17	231.090,907 407.428,104	53.759
18	231.117,382 407.452,988	19	231.149,863 407.493,179	51.675
20	231.146,405 407.496,153	21	231.112,462 407.454,345	53.852
22	231.110,311 407.451,696	23	231.069,09 407.410,56	58.235
24	231.051,068 407.392,547	25	230.984,747 407.328,122	92.46
26	230.978,511 407.322,107	27	230.926,377 407.274,362	70.694
28	230.924,795 407.239,29	29	230.931,589 407.208,837	31.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		80.144	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	80.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	80.144	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	230.850,724 408.000,401	2	230.844,037 408.009,955	11.662
4	230.809,206 408.013,195	5	230.789,318 408.025,728	23.508
7	230.758,985 408.037,672	8	230.748,324 408.044,411	12.613
10	230.726,314 408.059,95	11	230.726,308 408.085,467	25.516
13	230.772,585 408.108,012	14	230.800,946 408.125,557	33.349
16	230.851,443 408.167,084	17	230.927,85 408.185,261	78.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	230.844,037 408.009,955	3	230.822,828 408.009,525	21.214
5	230.789,318 408.025,728	6	230.779,206 408.031,86	11.826
8	230.748,324 408.044,411	9	230.736,531 408.051,866	13.951
11	230.726,308 408.085,467	12	230.764,043 408.102,727	41.496
14	230.800,946 408.125,557	15	230.826,609 408.153,835	38.187
17	230.927,85 408.185,261	18	230.924,478 408.202,99	18.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	230.822,828 408.009,525	4	230.809,206 408.013,195	14.108
6	230.779,206 408.031,86	7	230.758,985 408.037,672	21.04
9	230.736,531 408.051,866	10	230.726,314 408.059,95	13.028
12	230.764,043 408.102,727	13	230.772,585 408.108,012	10.044
15	230.826,609 408.153,835	16	230.851,443 408.167,084	28.147
18	230.924,478 408.202,99	19	230.969,25 408.207,53	45.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	230.969,25 408.207,53	20	231.013,573 408.212,025	44.55
22	230.997,823 408.227,94	23	230.997,664 408.216,624	11.317
25	230.990,873 408.213,744	26	230.900,26 408.255,282	99.68
28	230.884,574 408.254,411	29	230.875,705 408.249,885	9.957
31	230.865,039 408.238,098	32	230.847,026 408.206,858	36.061
34	230.823,083 408.197,375	35	230.814,173 408.195,182	9.176
37	230.795,192 408.162,774	38	230.784,543 408.154,598	13.426
40	230.769,972 408.142,364	41	230.742,831 408.125,855	31.768
43	230.725,26 408.114,312	44	230.714,924 408.107,49	12.384
46	230.692,124 408.090,69	47	230.673,662 408.077,475	22.703
49	230.647,863 408.064,664	50	230.638,343 408.069,482	10.67
52	230.612,526 408.091,32	53	230.600,958 408.095,295	12.232
55	230.583,364 408.095,656	56	230.558,299 408.093,729	25.139
58	230.532,102 408.114,956	59	230.542,98 408.141,323	28.524
61	230.557,966 408.171,499	62	230.559,526 408.174,64	3.508
64	230.577,972 408.229,335	65	230.579,816 408.234,802	5.769
67	230.598,091 408.290,129	68	230.609,001 408.323,16	34.786
70	230.623,869 408.368,171	71	230.631,208 408.390,392	23.402
73	230.642,006 408.417,895	74	230.646,362 408.430,799	13.62
76	230.661,667 408.476,138	77	230.669,151 408.498,31	23.401
79	230.681,709 408.536,444	80	230.686,614 408.551,432	15.77
82	230.707,583 408.617,538	83	230.708,771 408.621,216	3.866
85	230.732,611 408.694,999	86	230.757,155 408.685,345	26.374
88	230.774,667 408.731,055	89	230.778,414 408.740,837	10.475
91	230.789,412 408.769,545	92	230.791,139 408.774,051	4.826
94	230.713,504 408.804,806	95	230.709,088 408.783,253	22.001
97	230.682,583 408.623,292	98	230.588,12 408.416,672	227.19
100	230.541,032 408.314,291	101	230.543,673 408.313,312	2.817
103	230.489,786 408.119,61	104	230.483,273 408.107,84	13.451
106	230.462,822 408.042,35	107	230.460,113 408.031,786	10.906
109	230.444,463 407.976,005	110	230.434,497 407.951,228	26.706
112	230.414,639 407.876,482	113	230.410,195 407.845,201	31.595
115	230.402,932 407.773,558	116	230.401,494 407.764,342	9.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	231.013,573 408.212,025	21	231.012,551 408.217,974	6.036
23	230.997,664 408.216,624	24	230.997,633 408.214,429	2.195
26	230.900,26 408.255,282	27	230.894,341 408.255,626	5.929
29	230.875,705 408.249,885	30	230.873,011 408.246,908	4.015
32	230.847,026 408.206,858	33	230.834,044 408.200,072	14.649
35	230.814,173 408.195,182	36	230.797,032 408.165,915	33.916
38	230.784,543 408.154,598	39	230.776,272 408.147,654	10.799
41	230.742,831 408.125,855	42	230.741,812 408.125,235	1.192
44	230.714,924 408.107,49	45	230.706,563 408.101,33	10.386
47	230.673,662 408.077,475	48	230.658,125 408.065,756	19.461
50	230.638,343 408.069,482	51	230.621,833 408.081,045	20.156
53	230.600,958 408.095,295	54	230.591,996 408.095,479	8.964
56	230.558,299 408.093,729	57	230.534,994 408.102,049	24.745
59	230.542,98 408.141,323	60	230.543,662 408.142,696	1.532
62	230.559,526 408.174,64	63	230.571,892 408.211,308	38.696
65	230.579,816 408.234,802	66	230.583,741 408.246,685	12.515
68	230.609,001 408.323,16	69	230.619,789 408.355,819	34.395
71	230.631,208 408.390,392	72	230.635,396 408.401,058	11.459
74	230.646,362 408.430,799	75	230.654,157 408.453,891	24.372
77	230.669,151 408.498,31	78	230.671,678 408.505,795	7.9
80	230.686,614 408.551,432	81	230.693,826 408.574,169	23.854
83	230.708,771 408.621,216	84	230.714,478 408.638,879	18.562
86	230.757,155 408.685,345	87	230.770,9 408.721,222	38.42
89	230.778,414 408.740,837	90	230.782,142 408.750,567	10.42
92	230.791,139 408.774,051	93	230.740,755 408.796,012	54.962
95	230.709,088 408.783,253	96	230.708,166 408.764,436	18.839
98	230.588,12 408.416,672	99	230.558,136 408.351,087	72.114
101	230.543,673 408.313,312	102	230.510,635 408.185,962	131.565
104	230.483,273 408.107,84	105	230.479,5 408.096,428	12.02
107	230.460,113 408.031,786	108	230.455,569 408.013,716	18.633
110	230.434,497 407.951,228	111	230.421,426 407.901,077	51.827
113	230.410,195 407.845,201	114	230.405,026 407.794,218	51.245
116	230.401,494 407.764,342	117	230.412,908 407.787,666	25.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	231.012,551 408.217,974	22	230.997,823 408.227,94	17.783
24	230.997,633 408.214,429	25	230.990,873 408.213,744	6.795
27	230.894,341 408.255,626	28	230.884,574 408.254,411	9.842
30	230.873,011 408.246,908	31	230.865,039 408.238,098	11.882
33	230.834,044 408.200,072	34	230.823,083 408.197,375	11.288
36	230.797,032 408.165,915	37	230.795,192 408.162,774	3.64
39	230.776,272 408.147,654	40	230.769,972 408.142,364	8.227
42	230.741,812 408.125,235	43	230.725,26 408.114,312	19.832
45	230.706,563 408.101,33	46	230.692,124 408.090,69	17.936
48	230.658,125 408.065,756	49	230.647,863 408.064,664	10.321
51	230.621,833 408.081,045	52	230.612,526 408.091,32	13.863
54	230.591,996 408.095,479	55	230.583,364 408.095,656	8.634
57	230.534,994 408.102,049	58	230.532,102 408.114,956	13.227
60	230.543,662 408.142,696	61	230.557,966 408.171,499	32.159
63	230.571,892 408.211,308	64	230.577,972 408.229,335	19.025
66	230.583,741 408.246,685	67	230.598,091 408.290,129	45.753
69	230.619,789 408.355,819	70	230.623,869 408.368,171	13.008
72	230.635,396 408.401,058	73	230.642,006 408.417,895	18.088
75	230.654,157 408.453,891	76	230.661,667 408.476,138	23.48
78	230.671,678 408.505,795	79	230.681,709 408.536,444	32.249
81	230.693,826 408.574,169	82	230.707,583 408.617,538	45.498
84	230.714,478 408.638,879	85	230.732,611 408.694,999	58.976
87	230.770,9 408.721,222	88	230.774,667 408.731,055	10.53
90	230.782,142 408.750,567	91	230.789,412 408.769,545	20.323
93	230.740,755 408.796,012	94	230.713,504 408.804,806	28.635
96	230.708,166 408.764,436	97	230.682,583 408.623,292	143.445
99	230.558,136 408.351,087	100	230.541,032 408.314,291	40.577
102	230.510,635 408.185,962	103	230.489,786 408.119,61	69.551
105	230.479,5 408.096,428	106	230.462,822 408.042,35	56.591
108	230.455,569 408.013,716	109	230.444,463 407.976,005	39.312
111	230.421,426 407.901,077	112	230.414,639 407.876,482	25.514
114	230.405,026 407.794,218	115	230.402,932 407.773,558	20.766
117	230.412,908 407.787,666	118	230.427,444 407.820,967	36.335

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	230.427,444 407.820,967	119	230.435,982 407.845,894	26.349
121	230.547,824 407.797,293	122	230.567,173 407.783,89	23.538
124	230.556,582 407.738,515	125	230.568,298 407.734,581	12.359
127	230.669,223 407.894,638	128	230.644,846 407.859,462	42.797
130	230.625,031 407.830,868	131	230.619,603 407.823,036	9.529
133	230.528,21 407.823,778	134	230.545,278 407.861,947	41.812
136	230.549,616 407.870,351	137	230.554,129 407.878,536	9.347
139	230.588,134 407.940,207	140	230.574,742 407.944,93	14.201
142	230.565,883 407.925,656	143	230.551,095 407.893,482	35.409
145	230.540,075 407.869,506	146	230.535,44 407.859,423	11.097
148	230.521,134 407.828,297	149	230.459,899 407.850,553	65.154
151	230.466,844 407.880,168	152	230.469,359 407.890,892	11.015
154	230.475,339 407.916,392	155	230.483,364 407.950,611	35.147
157	230.488,123 407.970,903	158	230.487,839 407.975,208	4.315
160	230.526,331 408.022,44	161	230.541,44 408.020,457	15.238
163	230.557,639 408.017,365	164	230.599,871 408.031,977	44.688
166	230.606,11 408.035,678	167	230.617,813 408.042,619	13.607
169	230.659,632 408.051,152	170	230.662,804 408.051,34	3.178
172	230.686,848 408.052,765	173	230.701,557 408.055,1	14.893
175	230.723,413 408.045,311	176	230.745,401 408.030,096	26.739
178	230.787,836 407.979,054	179	230.814,143 407.978,286	26.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	230.435,982 407.845,894	120	230.509,73 407.818,886	78.538
122	230.567,173 407.783,89	123	230.580,426 407.775,644	15.609
125	230.568,298 407.734,581	126	230.678,306 407.888,0	188.783
128	230.644,846 407.859,462	129	230.630,395 407.838,608	25.371
131	230.619,603 407.823,036	132	230.594,729 407.787,142	43.67
134	230.545,278 407.861,947	135	230.546,55 407.864,791	3.115
137	230.554,129 407.878,536	138	230.566,289 407.900,589	25.183
140	230.574,742 407.944,93	141	230.570,172 407.934,988	10.941
143	230.551,095 407.893,482	144	230.545,128 407.880,5	14.288
146	230.535,44 407.859,423	147	230.528,823 407.845,026	15.844
149	230.459,899 407.850,553	150	230.463,254 407.864,856	14.691
152	230.469,359 407.890,892	153	230.472,101 407.902,585	12.01
155	230.483,364 407.950,611	156	230.486,659 407.964,662	14.432
158	230.487,839 407.975,208	159	230.500,134 408.026,686	52.925
161	230.541,44 408.020,457	162	230.553,818 408.017,984	12.623
164	230.599,871 408.031,977	165	230.601,076 408.032,692	1.401
167	230.617,813 408.042,619	168	230.626,406 408.043,708	8.661
170	230.662,804 408.051,34	171	230.685,705 408.052,697	22.942
173	230.701,557 408.055,1	174	230.709,398 408.051,61	8.582
176	230.745,401 408.030,096	177	230.774,265 408.012,545	33.781
179	230.814,143 407.978,286	180	230.834,816 407.982,82	21.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	230.509,73 407.818,886	121	230.547,824 407.797,293	43.788
123	230.580,426 407.775,644	124	230.556,582 407.738,515	44.126
126	230.678,306 407.888,0	127	230.669,223 407.894,638	11.25
129	230.630,395 407.838,608	130	230.625,031 407.830,868	9.417
132	230.594,729 407.787,142	133	230.528,21 407.823,778	75.941
135	230.546,55 407.864,791	136	230.549,616 407.870,351	6.349
138	230.566,289 407.900,589	139	230.588,134 407.940,207	45.241
141	230.570,172 407.934,988	142	230.565,883 407.925,656	10.271
144	230.545,128 407.880,5	145	230.540,075 407.869,506	12.1
147	230.528,823 407.845,026	148	230.521,134 407.828,297	18.412
150	230.463,254 407.864,856	151	230.466,844 407.880,168	15.727
153	230.472,101 407.902,585	154	230.475,339 407.916,392	14.182
156	230.486,659 407.964,662	157	230.488,123 407.970,903	6.411
159	230.500,134 408.026,686	160	230.526,331 408.022,44	26.539
162	230.553,818 408.017,984	163	230.557,639 408.017,365	3.87
165	230.601,076 408.032,692	166	230.606,11 408.035,678	5.853
168	230.626,406 408.043,708	169	230.659,632 408.051,152	34.049
171	230.685,705 408.052,697	172	230.686,848 408.052,765	1.144
174	230.709,398 408.051,61	175	230.723,413 408.045,311	15.366
177	230.774,265 408.012,545	178	230.787,836 407.979,054	36.136
180	230.834,816 407.982,82	1	230.850,724 408.000,401	23.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.404	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

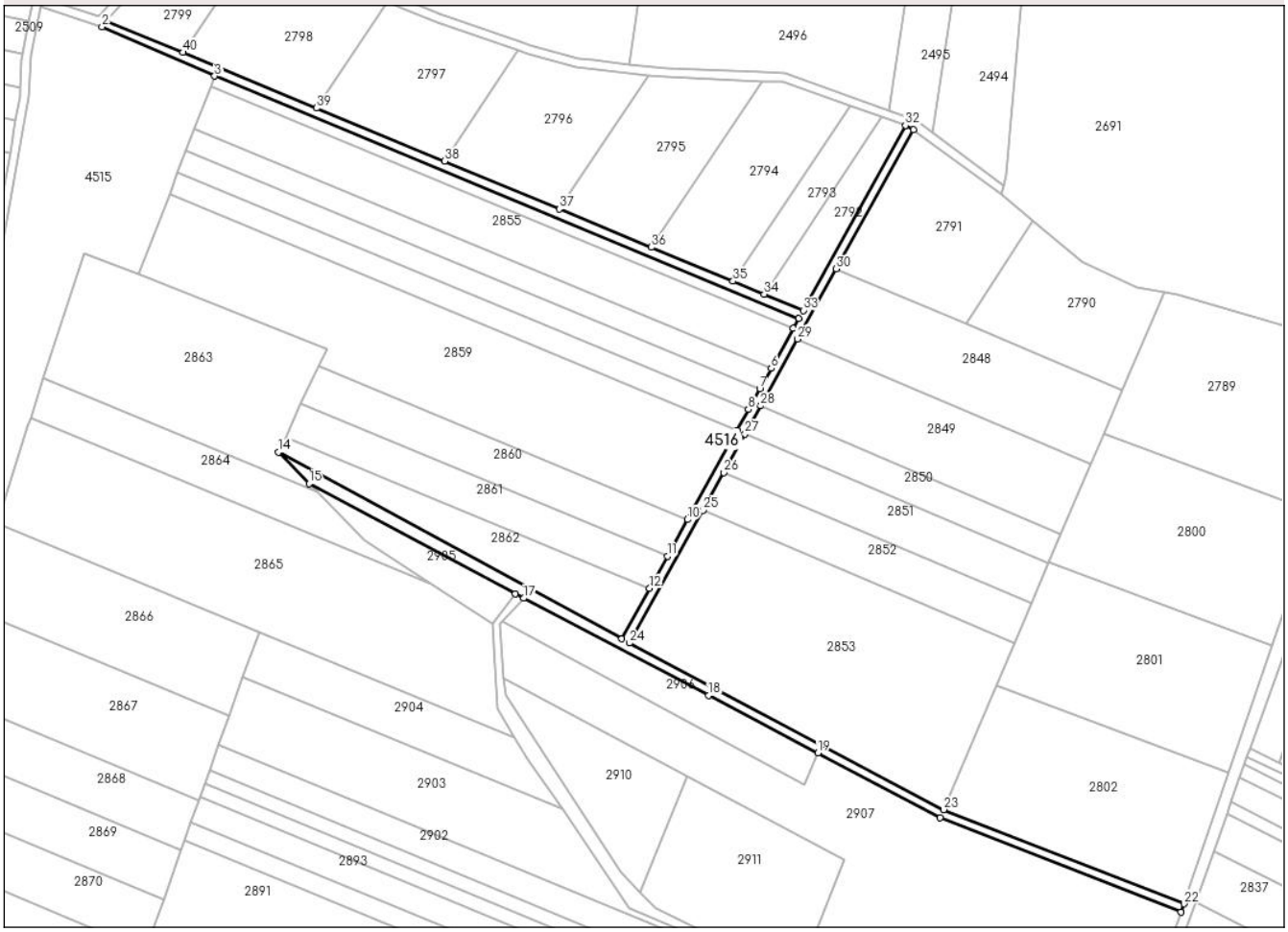
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.404	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.742,786 408.798,75	2	230.740,755 408.796,012	3.408
3	230.791,139 408.774,051	4	231.052,327 408.665,865	282.707
5	231.049,846 408.661,38	6	231.039,948 408.643,493	20.443
7	231.034,874 408.634,322	8	231.029,773 408.625,103	10.536
9	231.024,645 408.615,835	10	231.002,59 408.575,977	45.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	230.740,755 408.796,012	3	230.791,139 408.774,051	54.962
4	231.052,327 408.665,865	5	231.049,846 408.661,38	5.125
6	231.039,948 408.643,493	7	231.034,874 408.634,322	10.481
8	231.029,773 408.625,103	9	231.024,645 408.615,835	10.593
10	231.002,59 408.575,977	11	230.993,56 408.559,657	18.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	230.993,56 408.559,657	12	230.985,569 408.545,215	16.505
13	230.973,143 408.522,758	14	230.819,655 408.606,023	174.618
15	230.833,334 408.592,066	16	230.925,523 408.542,815	104.52
17	230.929,266 408.540,816	18	231.012,074 408.497,536	93.436
19	231.060,837 408.471,716	20	231.115,461 408.442,801	61.806
21	231.223,126 408.400,62	22	231.224,585 408.404,344	4.0
23	231.117,132 408.446,443	24	230.976,643 408.520,821	158.964
25	231.009,432 408.580,081	26	231.018,781 408.596,976	19.309
27	231.028,288 408.614,158	28	231.035,254 408.626,748	14.389
29	231.051,789 408.656,631	30	231.069,092 408.687,901	35.737
31	231.103,493 408.750,074	32	231.099,993 408.752,011	4.0
33	231.054,27 408.669,376	34	231.036,793 408.676,635	18.924
35	231.022,865 408.682,42	36	230.986,339 408.697,59	39.551
37	230.945,238 408.714,662	38	230.893,852 408.736,005	55.641
39	230.836,793 408.759,704	40	230.776,906 408.784,578	64.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	230.985,569 408.545,215	13	230.973,143 408.522,758	25.666
14	230.819,655 408.606,023	15	230.833,334 408.592,066	19.543
16	230.925,523 408.542,815	17	230.929,266 408.540,816	4.244
18	231.012,074 408.497,536	19	231.060,837 408.471,716	55.176
20	231.115,461 408.442,801	21	231.223,126 408.400,62	115.632
22	231.224,585 408.404,344	23	231.117,132 408.446,443	115.405
24	230.976,643 408.520,821	25	231.009,432 408.580,081	67.727
26	231.018,781 408.596,976	27	231.028,288 408.614,158	19.637
28	231.035,254 408.626,748	29	231.051,789 408.656,631	34.153
30	231.069,092 408.687,901	31	231.103,493 408.750,074	71.056
32	231.099,993 408.752,011	33	231.054,27 408.669,376	94.441
34	231.036,793 408.676,635	35	231.022,865 408.682,42	15.082
36	230.986,339 408.697,59	37	230.945,238 408.714,662	44.506
38	230.893,852 408.736,005	39	230.836,793 408.759,704	61.785
40	230.776,906 408.784,578	1	230.742,786 408.798,75	36.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.074	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.074	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	231.271,513 407.305,295	2	231.274,464 407.307,439	3.648
4	231.256,749 407.334,943	5	231.254,444 407.338,235	4.019
7	231.232,486 407.371,78	8	231.229,802 407.375,231	4.372
10	231.174,86 407.476,956	11	231.150,831 407.499,941	33.252
13	231.149,137 407.532,048	14	231.136,066 407.565,078	35.522
16	231.120,23 407.597,203	17	231.118,327 407.598,742	2.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	231.274,464 407.307,439	3	231.259,903 407.330,44	27.222
5	231.254,444 407.338,235	6	231.233,716 407.367,836	36.136
8	231.229,802 407.375,231	9	231.199,994 407.431,779	63.923
11	231.150,831 407.499,941	12	231.150,107 407.504,631	4.746
14	231.136,066 407.565,078	15	231.124,822 407.593,489	30.555
17	231.118,327 407.598,742	18	231.147,652 407.642,425	52.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	231.259,903 407.330,44	4	231.256,749 407.334,943	5.498
6	231.233,716 407.367,836	7	231.232,486 407.371,78	4.131
9	231.199,994 407.431,779	10	231.174,86 407.476,956	51.698
12	231.150,107 407.504,631	13	231.149,137 407.532,048	27.435
15	231.124,822 407.593,489	16	231.120,23 407.597,203	5.906
18	231.147,652 407.642,425	19	231.125,963 407.680,472	43.795

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	231.125,963 407.680,472	20	231.123,974 407.683,956	4.012
22	231.046,444 407.811,703	23	231.142,965 407.642,62	194.693
25	231.121,49 407.591,04	26	231.125,623 407.580,596	11.232
28	231.145,164 407.531,218	29	231.145,56 407.520,01	11.215
31	231.149,863 407.493,179	32	231.171,711 407.474,388	28.817
34	231.214,948 407.396,672	35	231.216,934 407.393,197	4.003
37	231.228,884 407.369,896	38	231.230,083 407.366,051	4.028
40	231.269,078 407.308,469	41	231.254,859 407.297,561	17.921
43	231.230,838 407.279,133	44	231.181,205 407.241,056	62.556
46	231.221,246 407.266,733	47	231.241,94 407.282,608	26.082
49	231.302,362 407.243,5	50	231.305,638 407.245,796	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	231.123,974 407.683,956	21	231.049,918 407.813,686	149.379
23	231.142,965 407.642,62	24	231.112,966 407.597,933	53.823
26	231.125,623 407.580,596	27	231.134,476 407.558,223	24.062
29	231.145,56 407.520,01	30	231.146,405 407.496,153	23.871
32	231.171,711 407.474,388	33	231.196,476 407.429,874	50.94
35	231.216,934 407.393,197	36	231.226,428 407.373,054	22.268
38	231.230,083 407.366,051	39	231.256,573 407.328,221	46.182
41	231.254,859 407.297,561	42	231.246,572 407.291,203	10.445
44	231.181,205 407.241,056	45	231.183,609 407.237,47	4.317
47	231.241,94 407.282,608	48	231.263,402 407.299,074	27.051
50	231.305,638 407.245,796	51	231.266,678 407.301,37	67.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	231.049,918 407.813,686	22	231.046,444 407.811,703	4.0
24	231.112,966 407.597,933	25	231.121,49 407.591,04	10.962
27	231.134,476 407.558,223	28	231.145,164 407.531,218	29.043
30	231.146,405 407.496,153	31	231.149,863 407.493,179	4.561
33	231.196,476 407.429,874	34	231.214,948 407.396,672	37.994
36	231.226,428 407.373,054	37	231.228,884 407.369,896	4.0
39	231.256,573 407.328,221	40	231.269,078 407.308,469	23.378
42	231.246,572 407.291,203	43	231.230,838 407.279,133	19.831
45	231.183,609 407.237,47	46	231.221,246 407.266,733	47.675
48	231.263,402 407.299,074	49	231.302,362 407.243,5	67.87
51	231.266,678 407.301,37	1	231.271,513 407.305,295	6.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		560	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

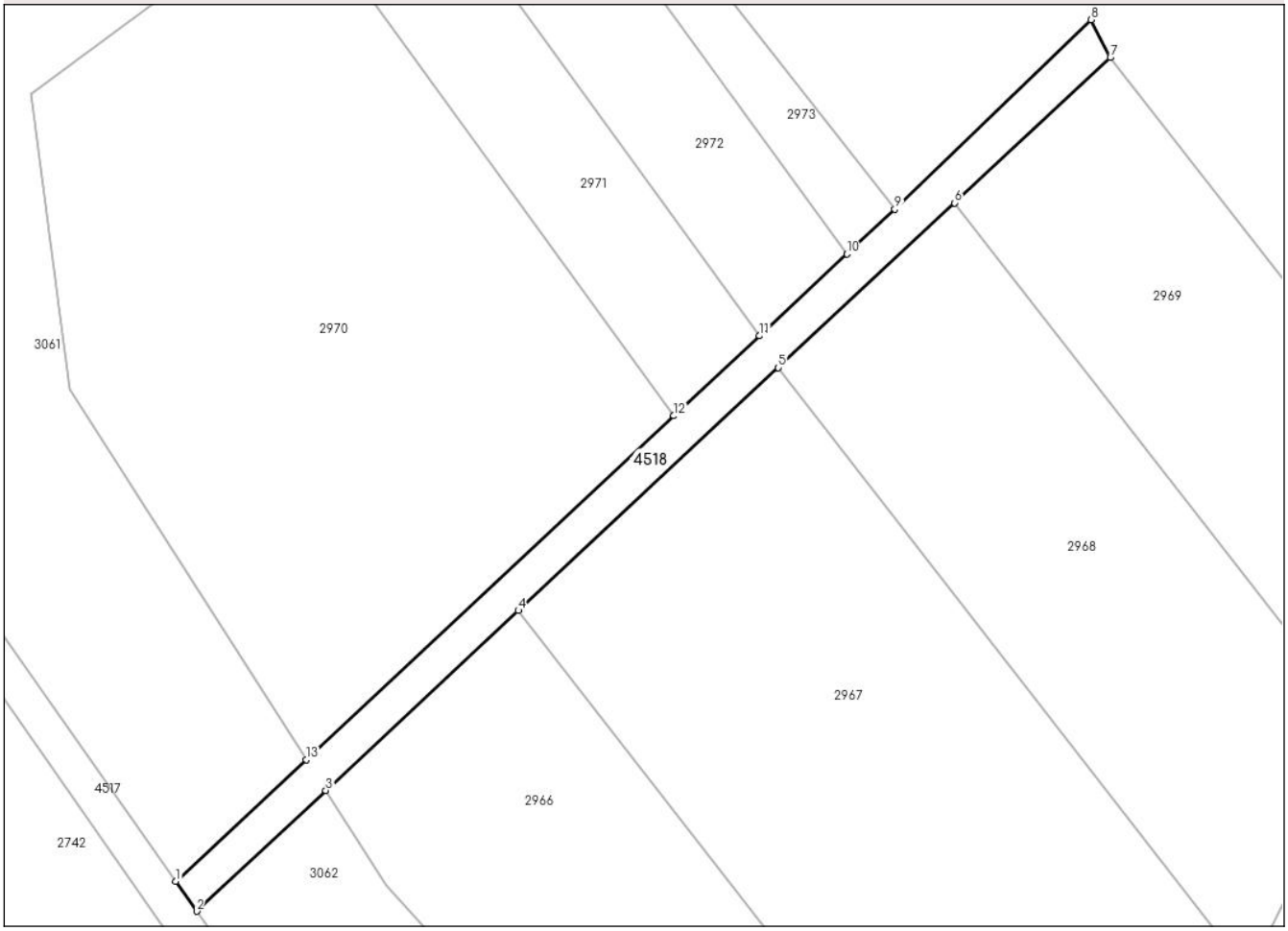
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	560	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.254,444 407.338,235	2	231.256,749 407.334,943	4.019
2	231.256,749 407.334,943	3	231.271,012 407.348,255	19.51
3	231.271,012 407.348,255	4	231.292,281 407.368,106	29.093
4	231.292,281 407.368,106	5	231.320,987 407.394,898	39.267
5	231.320,987 407.394,898	6	231.340,457 407.413,071	26.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.340,457 407.413,071	7	231.357,656 407.429,123	23.526
7	231.357,656 407.429,123	8	231.355,518 407.433,288	4.681
8	231.355,518 407.433,288	9	231.333,847 407.412,371	30.119
9	231.333,847 407.412,371	10	231.328,563 407.407,438	7.23
10	231.328,563 407.407,438	11	231.318,905 407.398,421	13.213
11	231.318,905 407.398,421	12	231.309,448 407.389,59	12.939
12	231.309,448 407.389,59	13	231.268,832 407.351,669	55.567
13	231.268,832 407.351,669	1	231.254,444 407.338,235	19.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.273	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 34412;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22085 / 26/10/2023		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDIVIZARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

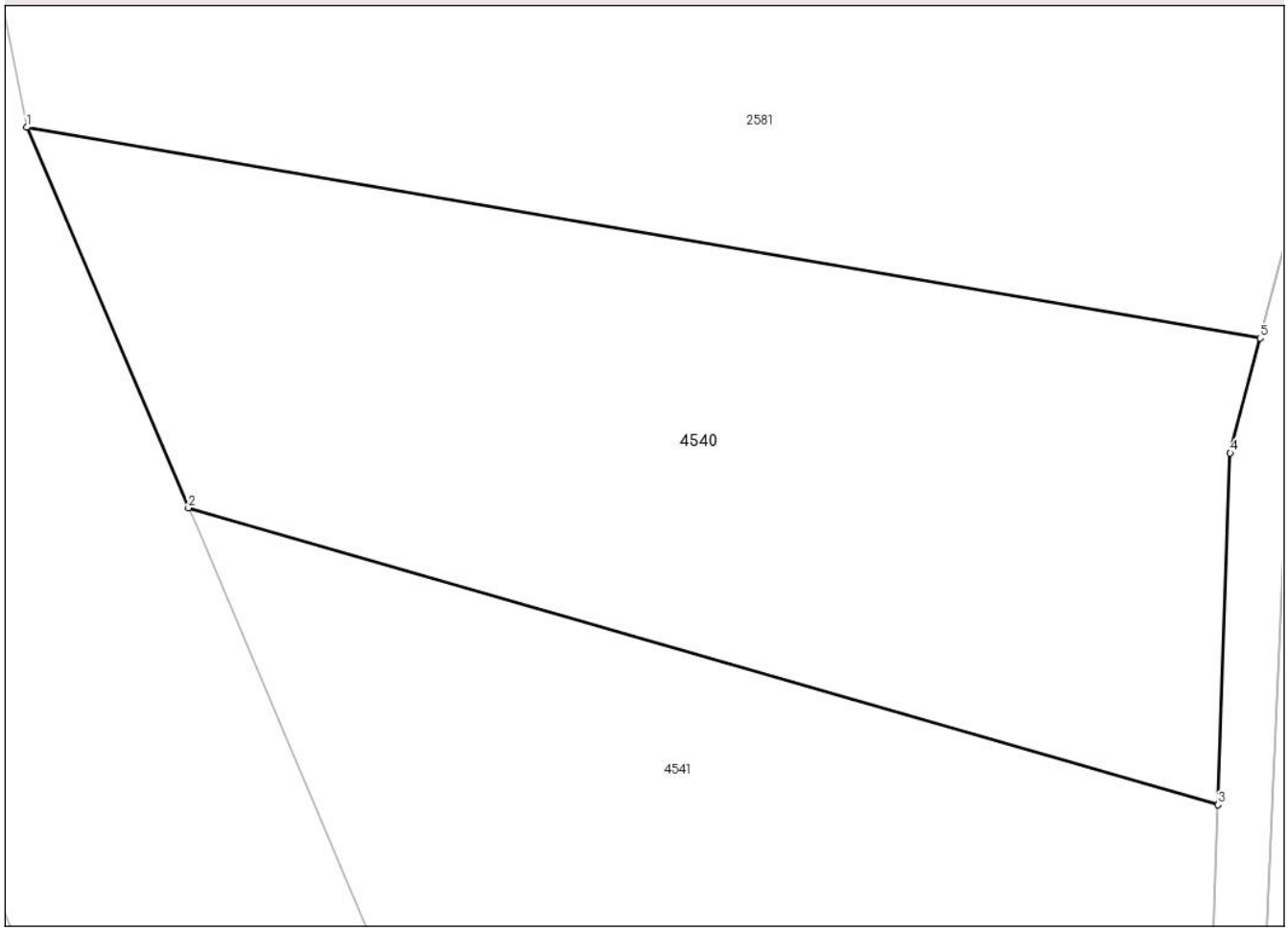
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.273	imobil inscris in CF sporadic 34412;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.273	22	153	-	BORCONI,diferenta de suprafata se regaseste la CF 36978 GRADINARI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.089,575 407.543,387	2	230.100,952 407.516,63	29.075
2	230.100,952 407.516,63	3	230.173,374 407.495,777	75.364
3	230.173,374 407.495,777	4	230.174,254 407.520,49	24.729
4	230.174,254 407.520,49	5	230.176,358 407.528,573	8.352
5	230.176,358 407.528,573	1	230.089,575 407.543,387	88.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.796	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 34404;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22087 / 26/10/2023		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDIVIZARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

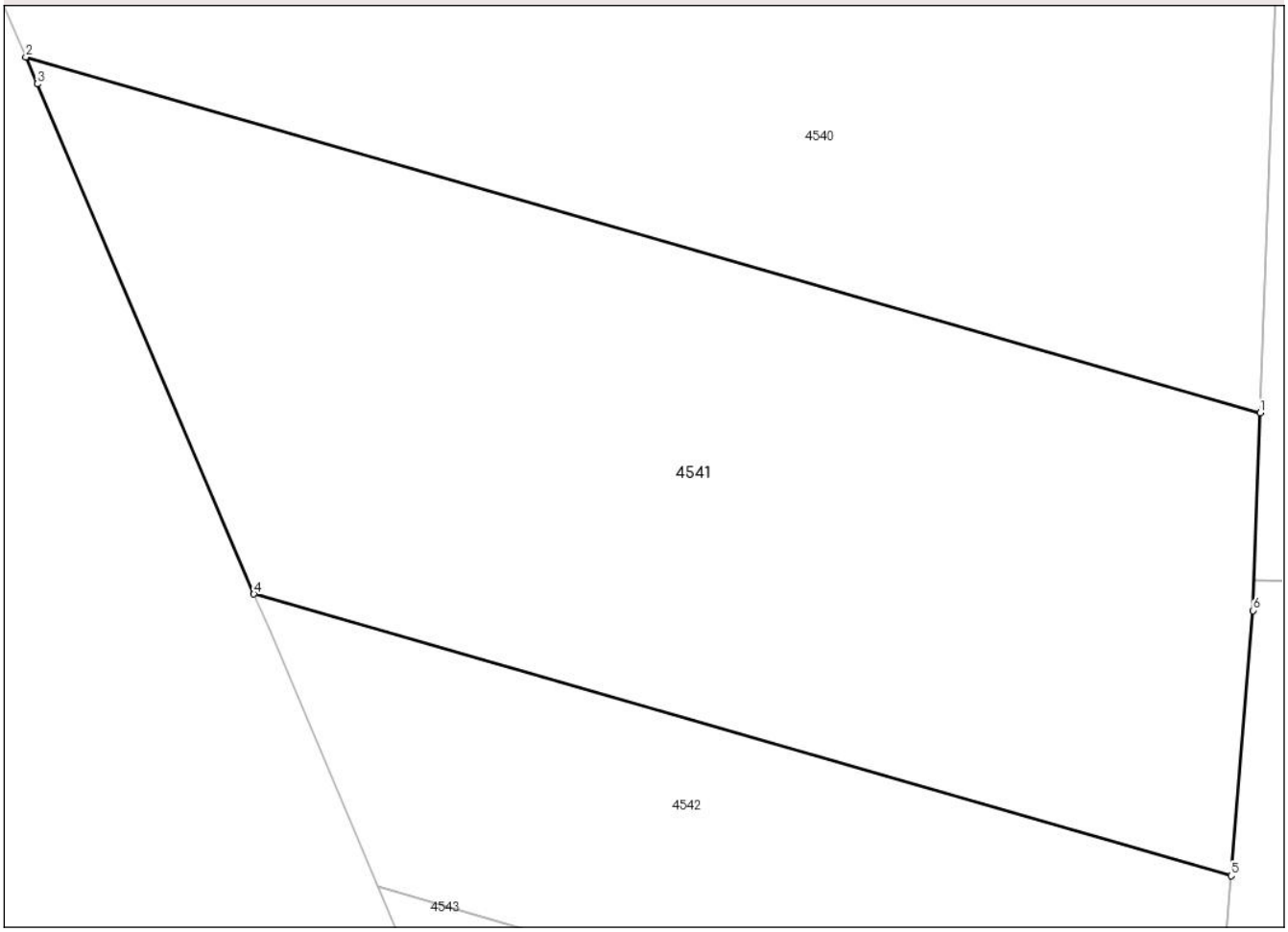
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.796	imobil inscris in CF sporadic 34404;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.796	22	154	-	BORCONI, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA CF 36980 GRADINARI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.173,374 407.495,777	2	230.100,952 407.516,63	75.364
2	230.100,952 407.516,63	3	230.101,621 407.515,057	1.71
3	230.101,621 407.515,057	4	230.114,332 407.485,162	32.485
4	230.114,332 407.485,162	5	230.171,675 407.468,651	59.673
5	230.171,675 407.468,651	6	230.172,962 407.484,193	15.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.172,962 407.484,193	1	230.173,374 407.495,777	11.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31385	799	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22084 / 26/10/2023		
Act Administrativ nr. 26972, din 01/10/1996 emis de CJPSDPT CARAS-SEVERIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZGIRDEA IANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

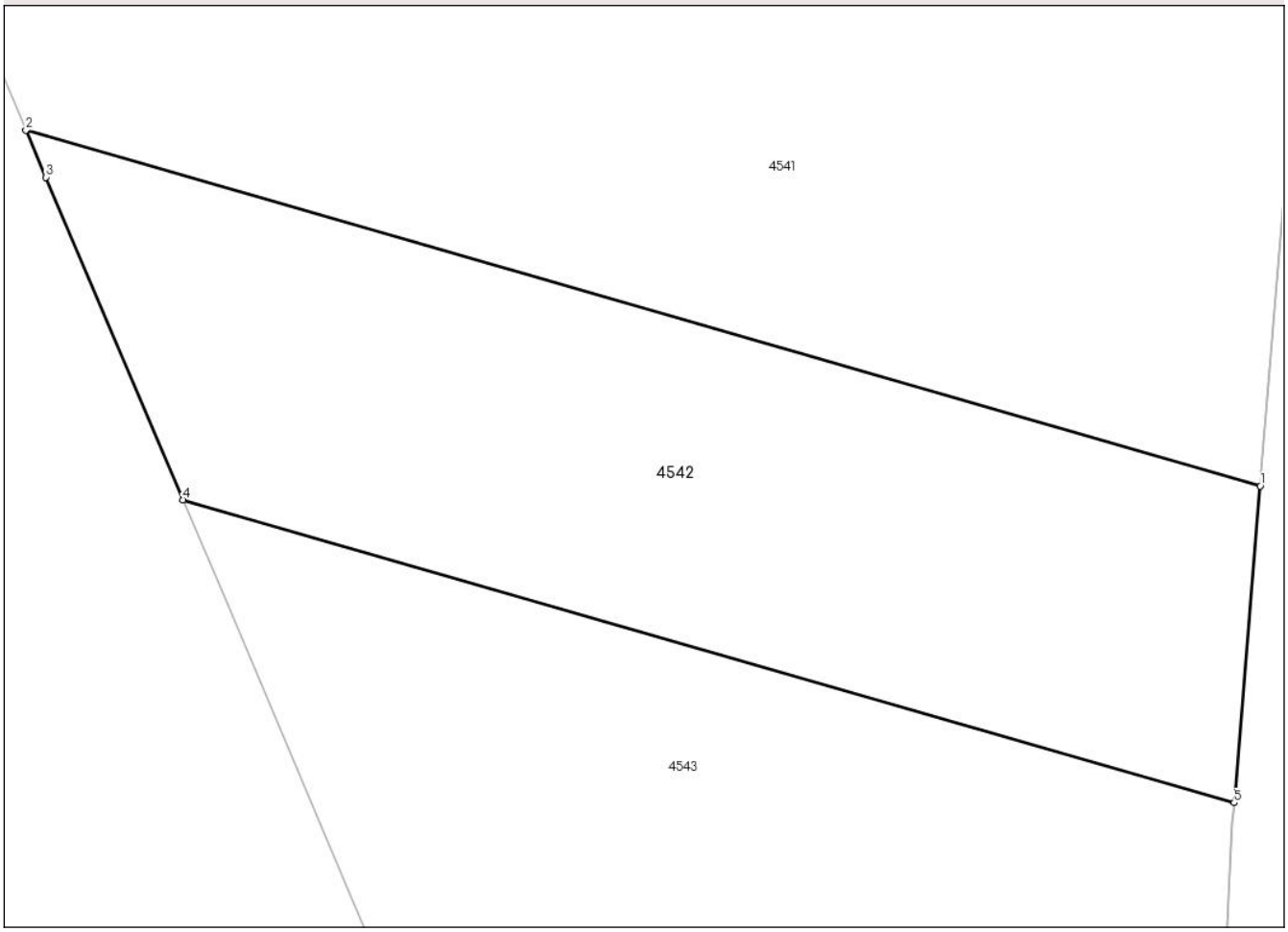
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31385	799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	799	22	153	-	BORCONI, diferenta de suprafata se gaseste la CF36974 GRADINARI SI CF 36977 GRADINARI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.171,675 407.468,651	2	230.114,332 407.485,162	59.673
2	230.114,332 407.485,162	3	230.115,262 407.482,974	2.377
3	230.115,262 407.482,974	4	230.121,624 407.468,012	16.259
4	230.121,624 407.468,012	5	230.170,458 407.453,951	50.818
5	230.170,458 407.453,951	1	230.171,675 407.468,651	14.75

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.455	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 34344;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22083 / 26/10/2023		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDIVIZARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

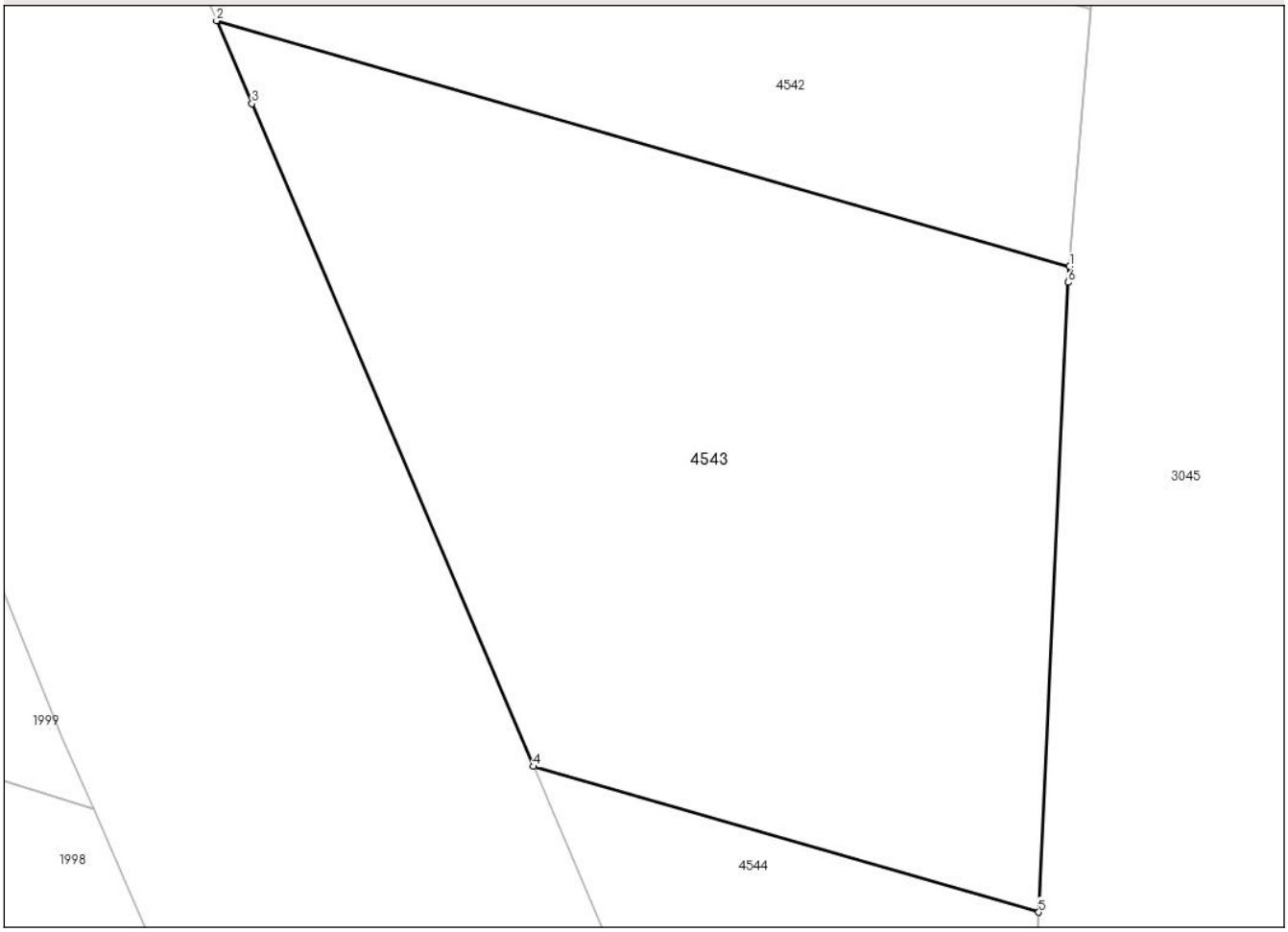
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.455	imobil inscris in CF sporadic 34344;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.455	22	152	-	BORCONI,DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA CF 36976 GRADINARI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.170,458 407.453,951	2	230.121,624 407.468,012	50.818
2	230.121,624 407.468,012	3	230.123,643 407.463,265	5.158
3	230.123,643 407.463,265	4	230.139,762 407.425,356	41.193
4	230.139,762 407.425,356	5	230.168,699 407.417,024	30.112
5	230.168,699 407.417,024	6	230.170,383 407.453,042	36.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.170,383 407.453,042	1	230.170,458 407.453,951	0.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36975	1.466	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 34279;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22082 / 26/10/2023		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDIVIZARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

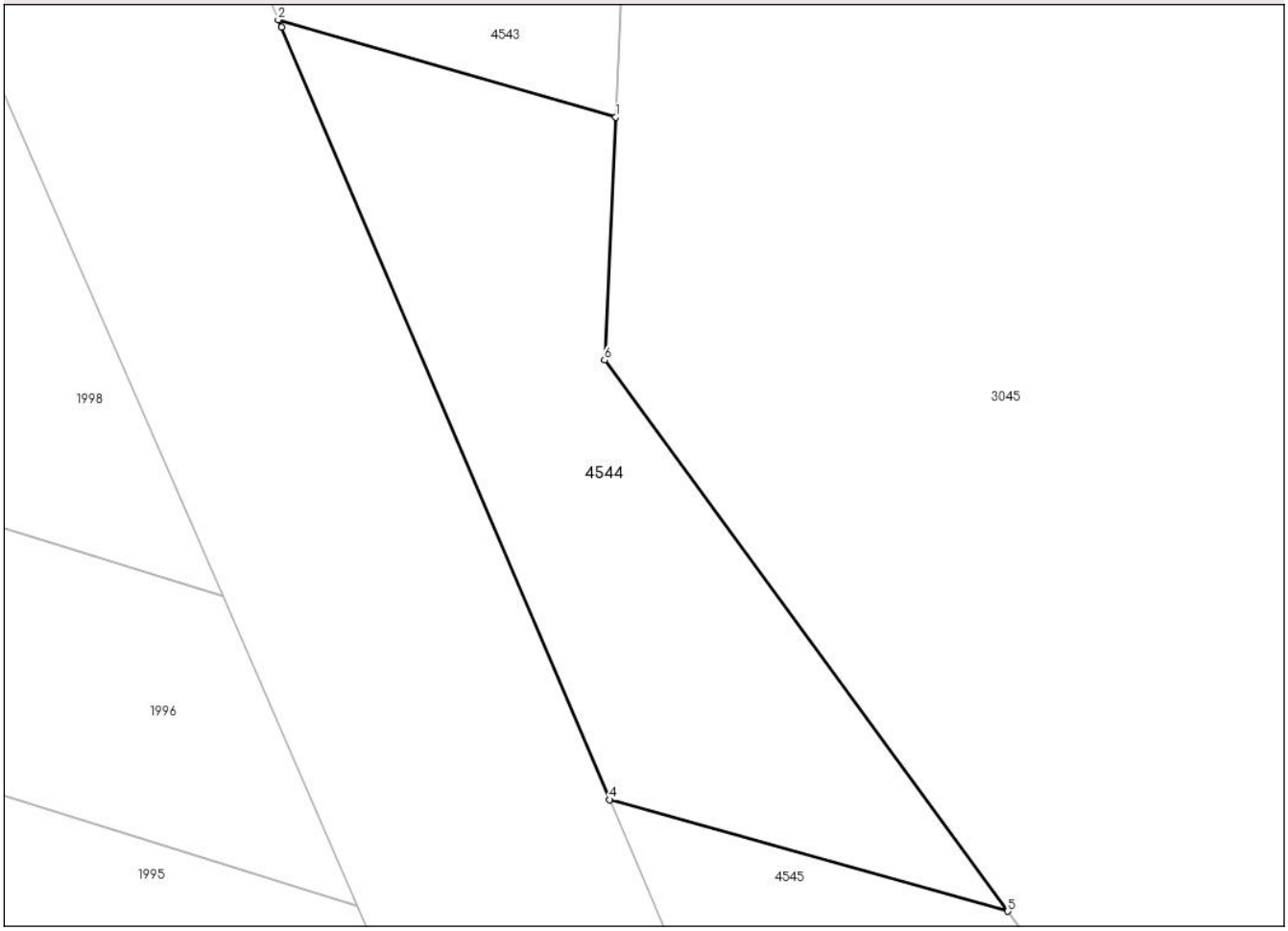
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36975	1.466	imobil inscris in CF sporadic 34279;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.466	22	151	-	BORCONI,DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA CF 36975 GRADINARI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.168,699 407.417,024	2	230.139,762 407.425,356	30.112
2	230.139,762 407.425,356	3	230.140,041 407.424,7	0.713
3	230.140,041 407.424,7	4	230.168,17 407.358,548	71.884
4	230.168,17 407.358,548	5	230.202,308 407.349,001	35.447
5	230.202,308 407.349,001	6	230.167,725 407.396,205	58.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.167,725 407.396,205	1	230.168,699 407.417,024	20.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31381	1.341	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22080 / 26/10/2023		
Act Administrativ nr. 27154/208, din 30/10/2002 emis de CJPSDPT CARAS-SEVERIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NOVAC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

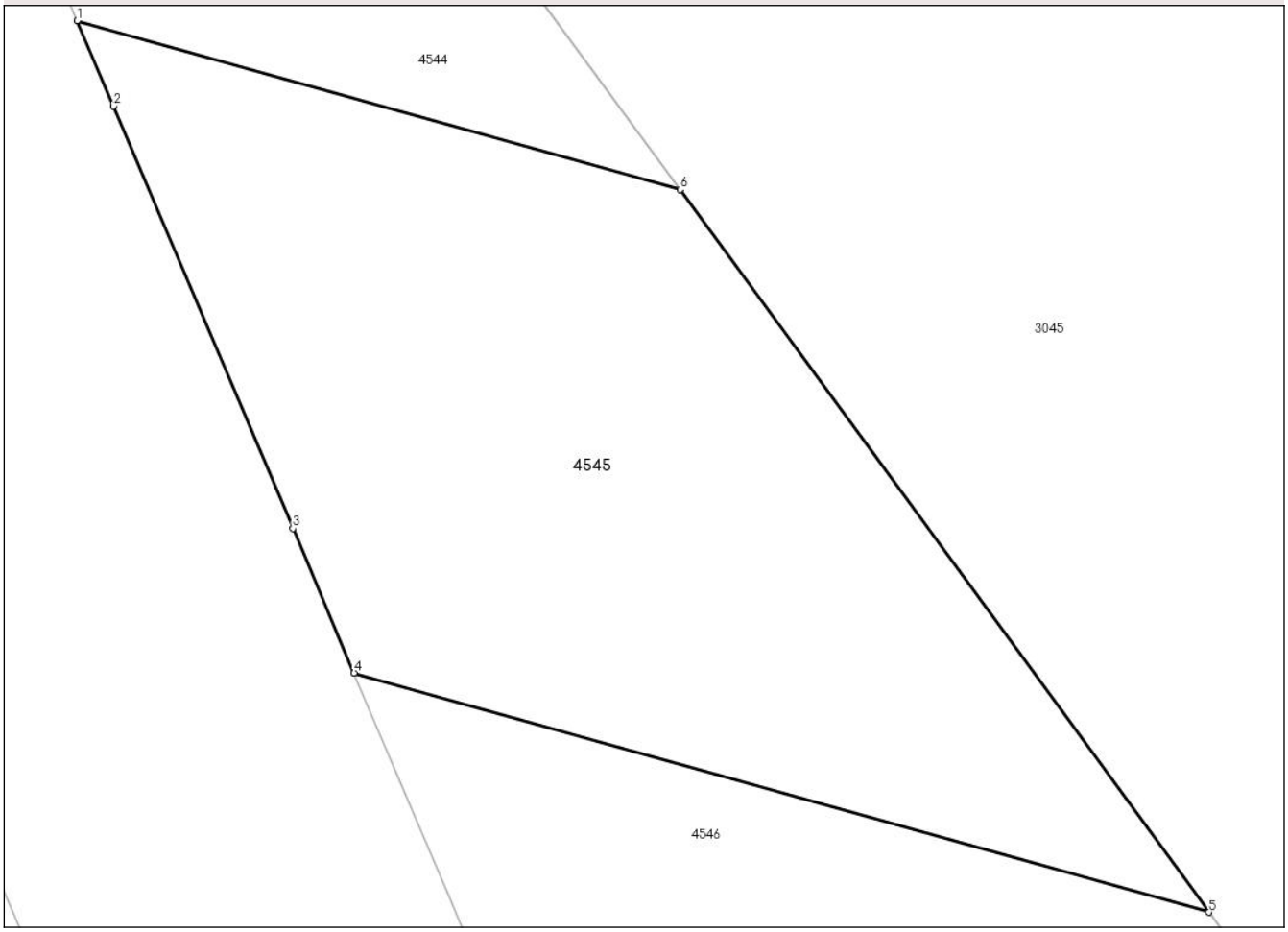
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31381	1.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.341	22	149	-	BORCONI,DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA CF 36973 GRADINARII

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.168,17 407.358,548	2	230.170,226 407.353,714	5.253
2	230.170,226 407.353,714	3	230.180,382 407.329,829	25.955
3	230.180,382 407.329,829	4	230.183,853 407.321,667	8.87
4	230.183,853 407.321,667	5	230.232,25 407.308,13	50.255
5	230.232,25 407.308,13	6	230.202,308 407.349,001	50.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.202,308 407.349,001	1	230.168,17 407.358,548	35.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31380	935	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22079 / 26/10/2023		
Act Administrativ nr. 27154/359, din 06/03/2006 emis de CJPSDPT CARAS-SEVERIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIUTA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

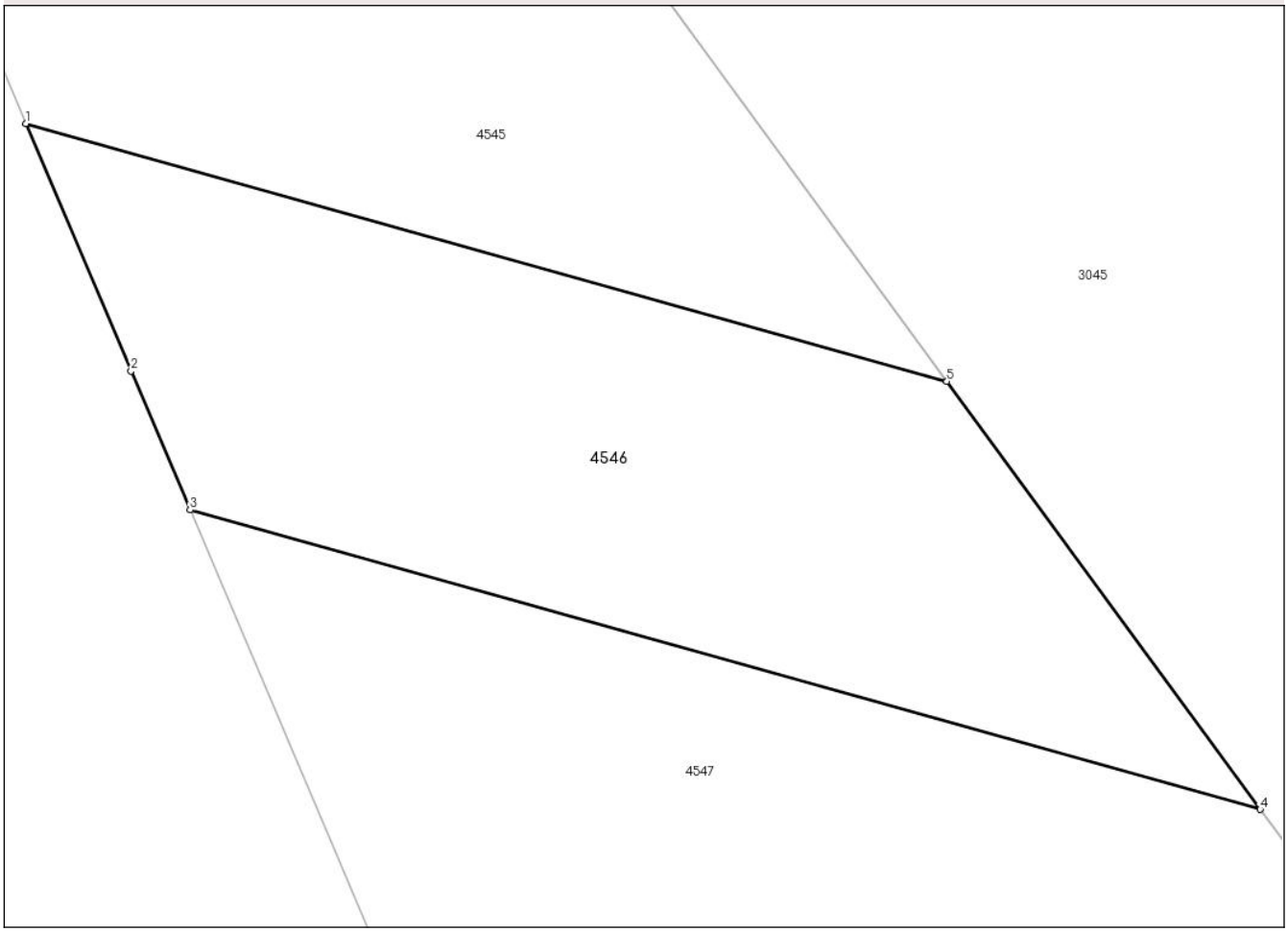
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31380	935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	935	22	148/2	-	BORCONI, diferenta de suprafata se gaseste LA CF 36972 GRADINARI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.183,853 407.321,667	2	230.189,376 407.308,677	14.115
2	230.189,376 407.308,677	3	230.192,478 407.301,383	7.926
3	230.192,478 407.301,383	4	230.248,717 407.285,653	58.398
4	230.248,717 407.285,653	5	230.232,25 407.308,13	27.864
5	230.232,25 407.308,13	1	230.183,853 407.321,667	50.255

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.357	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 34266;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22078 / 26/10/2023		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDIVIZARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

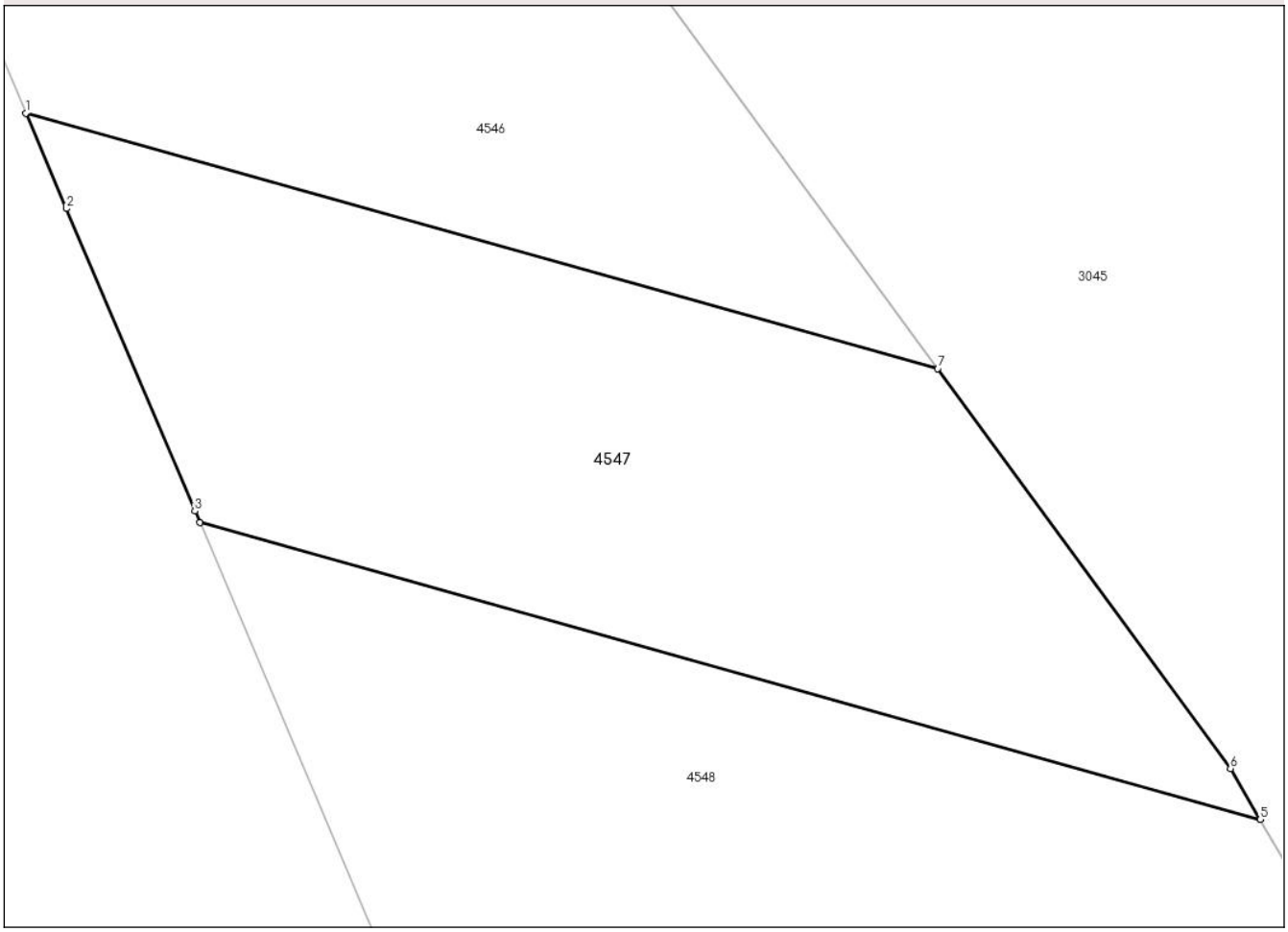
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.357	imobil inscris in CF sporadic 34266;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.357	22	148	-	BORCONI,DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA CF 34266 GRADINARI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.192,478 407.301,383	2	230.194,973 407.295,514	6.377
2	230.194,973 407.295,514	3	230.202,894 407.276,886	20.242
3	230.202,894 407.276,886	4	230.203,2 407.276,167	0.781
4	230.203,2 407.276,167	5	230.268,6 407.257,875	67.91
5	230.268,6 407.257,875	6	230.266,766 407.261,017	3.638

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.266,766 407.261,017	7	230.248,717 407.285,653	30.54
7	230.248,717 407.285,653	1	230.192,478 407.301,383	58.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.547	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 34183

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22077 / 26/10/2023		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDIVIZARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

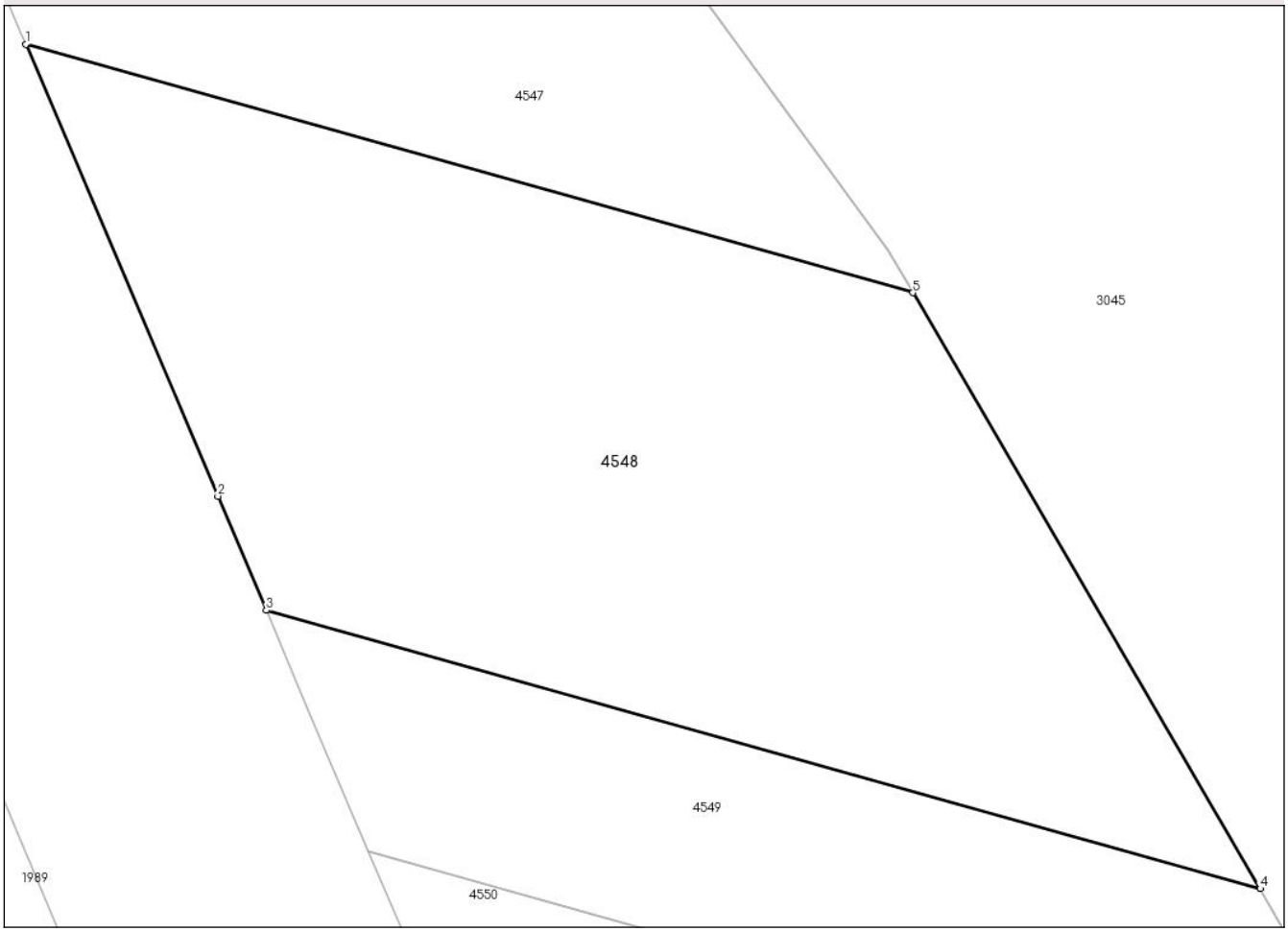
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.547	imobil inscris in CF sporadic 34183

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.547	22	147	-	BORCONI,DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA CF 36970 GRADINARI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.203,2 407.276,167	2	230.217,354 407.242,881	36.17
2	230.217,354 407.242,881	3	230.220,926 407.234,481	9.127
3	230.220,926 407.234,481	4	230.294,222 407.213,981	76.109
4	230.294,222 407.213,981	5	230.268,6 407.257,875	50.825
5	230.268,6 407.257,875	1	230.203,2 407.276,167	67.91

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.172	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 34181;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22076 / 26/10/2023		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDIVIZARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

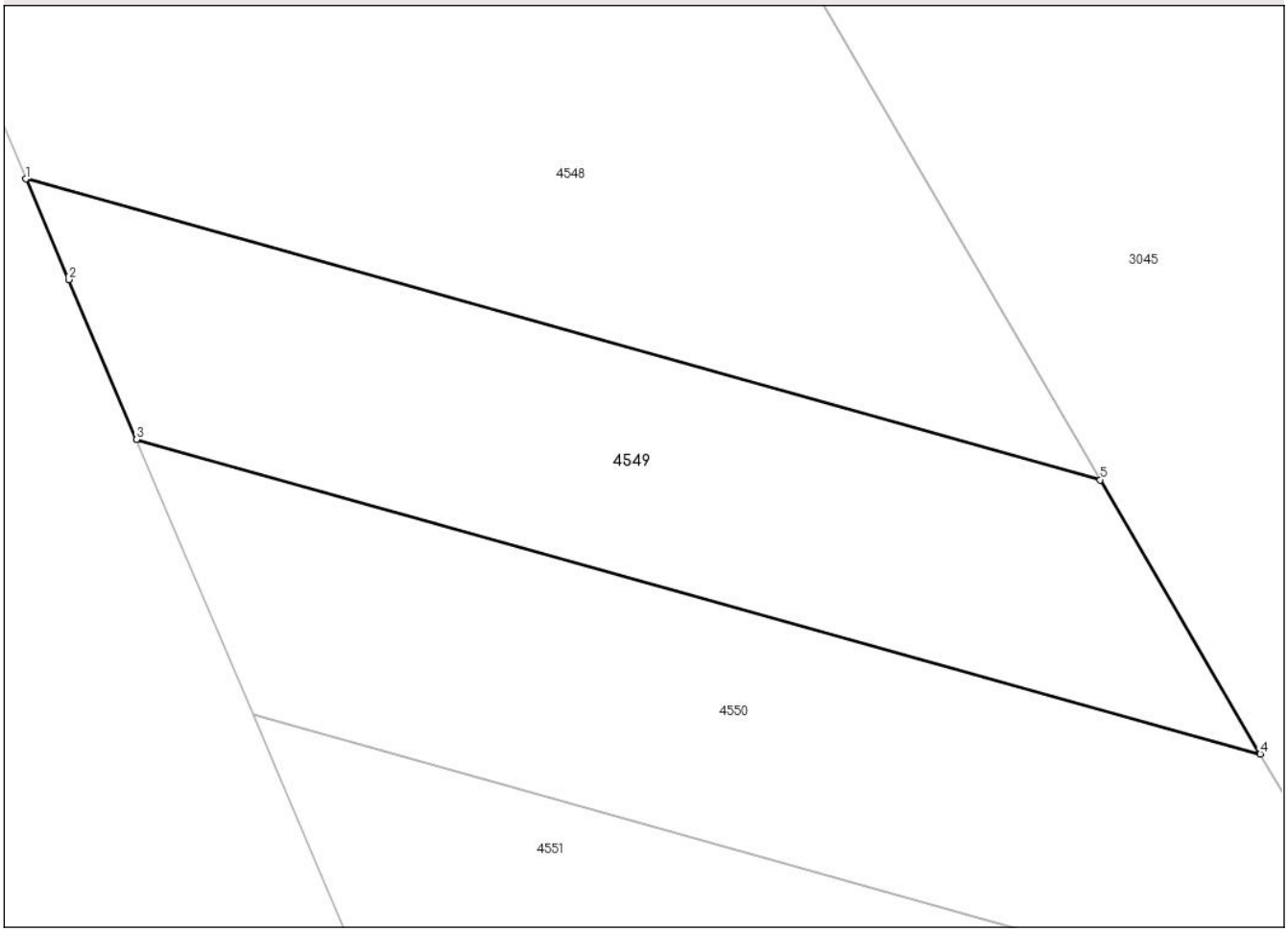
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.172	imobil inscris in CF sporadic 34181;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.172	22	146	-	BORCONI,DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA CF 36969 GRADINARI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.220,926 407.234,481	2	230.223,842 407.227,623	7.453
2	230.223,842 407.227,623	3	230.228,469 407.216,74	11.826
3	230.228,469 407.216,74	4	230.305,127 407.195,299	79.6
4	230.305,127 407.195,299	5	230.294,222 407.213,981	21.631
5	230.294,222 407.213,981	1	230.220,926 407.234,481	76.109

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.294	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 31605;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22074 / 26/10/2023		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDIVIZARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

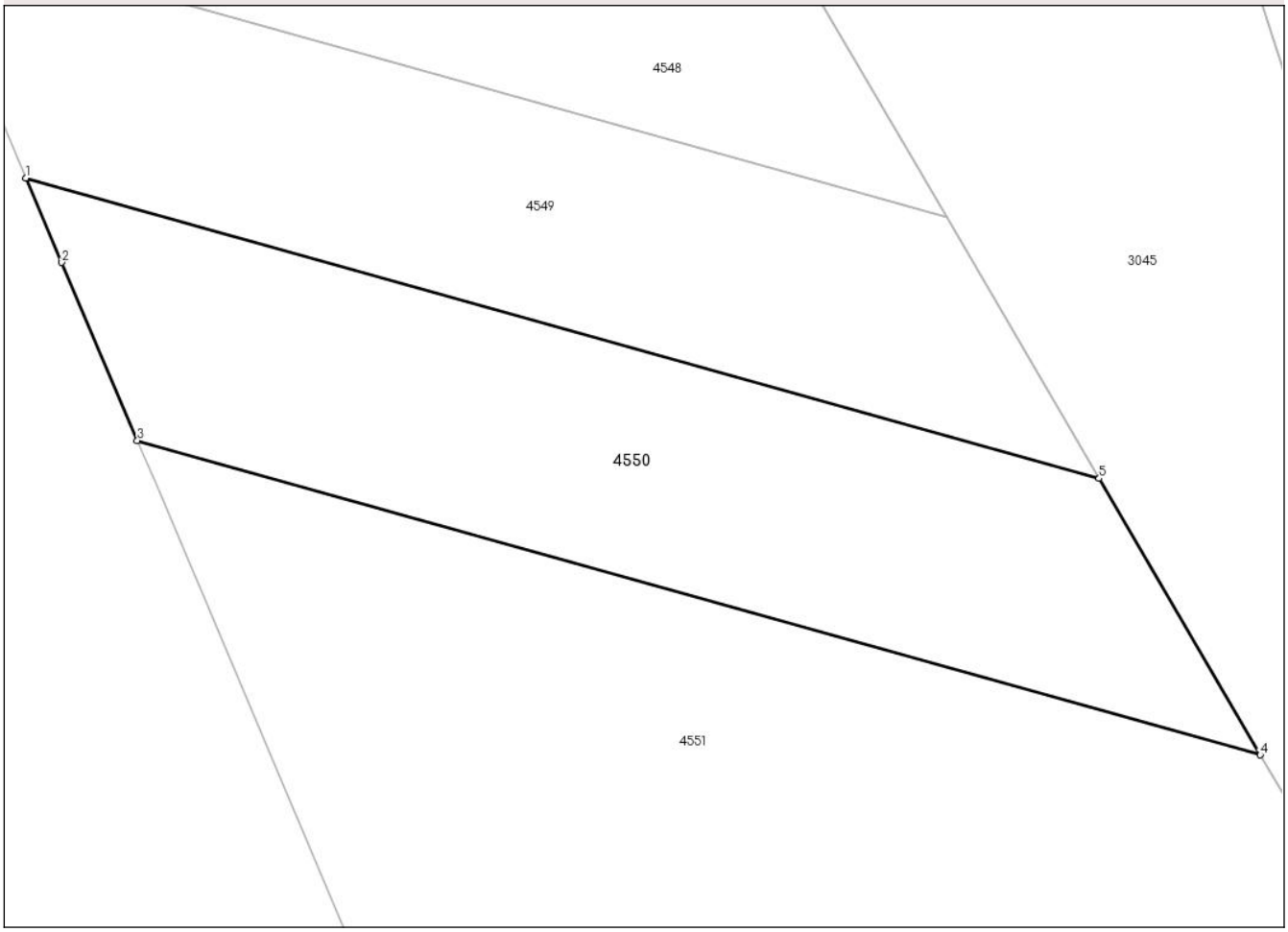
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.294	imobil inscris in CF sporadic 31605;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.294	22	144	-	BORCONI, diferenta de suprafata se gaseste LA CF 36967 GRADINARI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.228,469 407.216,74	2	230.231,031 407.210,714	6.548
2	230.231,031 407.210,714	3	230.236,431 407.198,015	13.8
3	230.236,431 407.198,015	4	230.316,636 407.175,582	83.284
4	230.316,636 407.175,582	5	230.305,127 407.195,299	22.831
5	230.305,127 407.195,299	1	230.228,469 407.216,74	79.6

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.863	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 34210;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22073 / 26/10/2023		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDIVIZARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

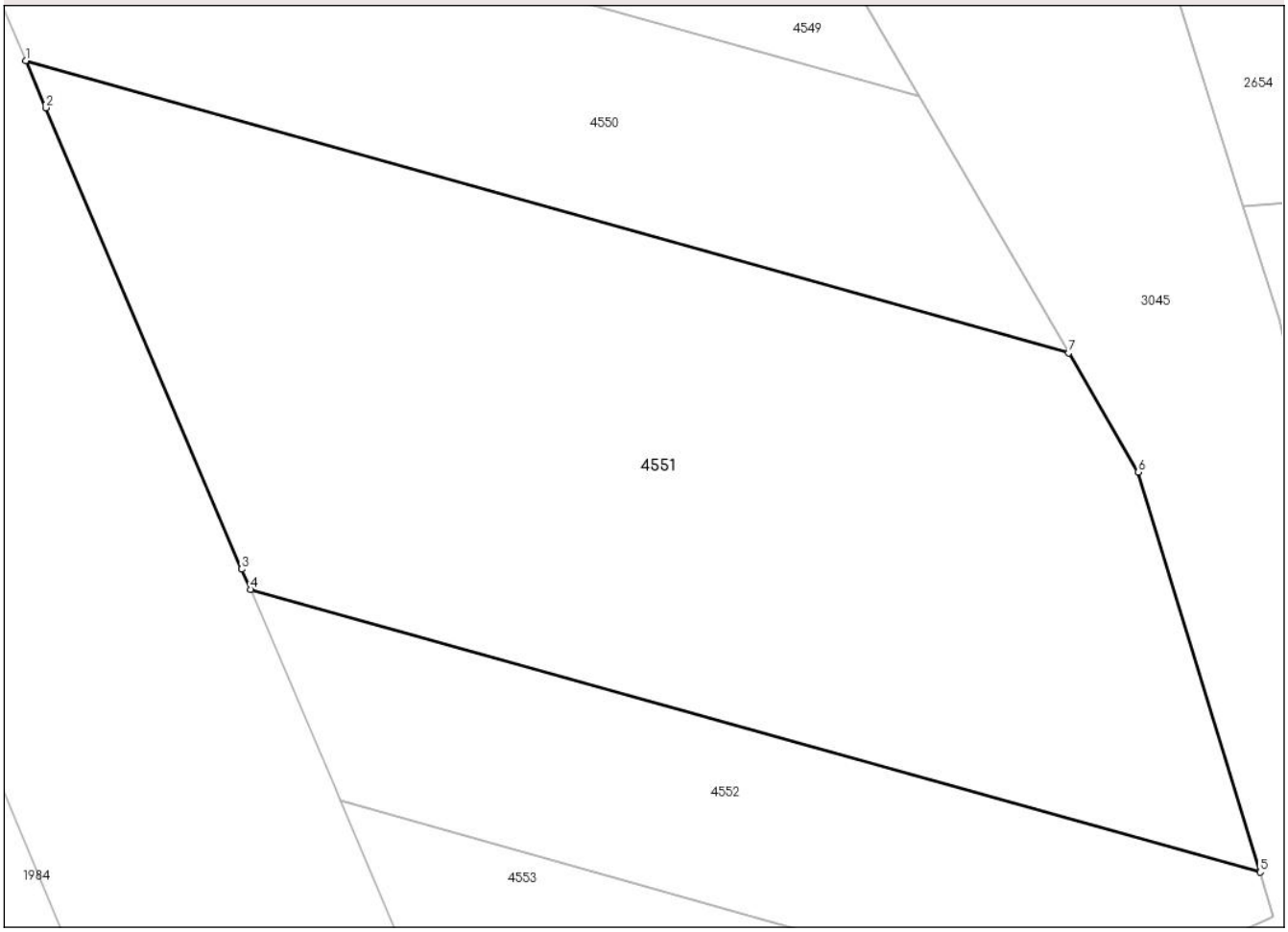
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.863	imobil inscris in CF sporadic 34210;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.863	22	143	-	BORCONI;DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA CF 36966 GRADINARI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.236,431 407.198,015	2	230.237,961 407.194,416	3.911
2	230.237,961 407.194,416	3	230.253,036 407.158,963	38.525
3	230.253,036 407.158,963	4	230.253,695 407.157,414	1.683
4	230.253,695 407.157,414	5	230.331,367 407.135,69	80.653
5	230.331,367 407.135,69	6	230.321,989 407.166,412	32.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.321,989 407.166,412	7	230.316,636 407.175,582	10.618
7	230.316,636 407.175,582	1	230.236,431 407.198,015	83.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		989	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 34420;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22071 / 26/10/2023		
Act Notarial nr. 1, din 26/02/2019 emis de BIN CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDIVIZARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

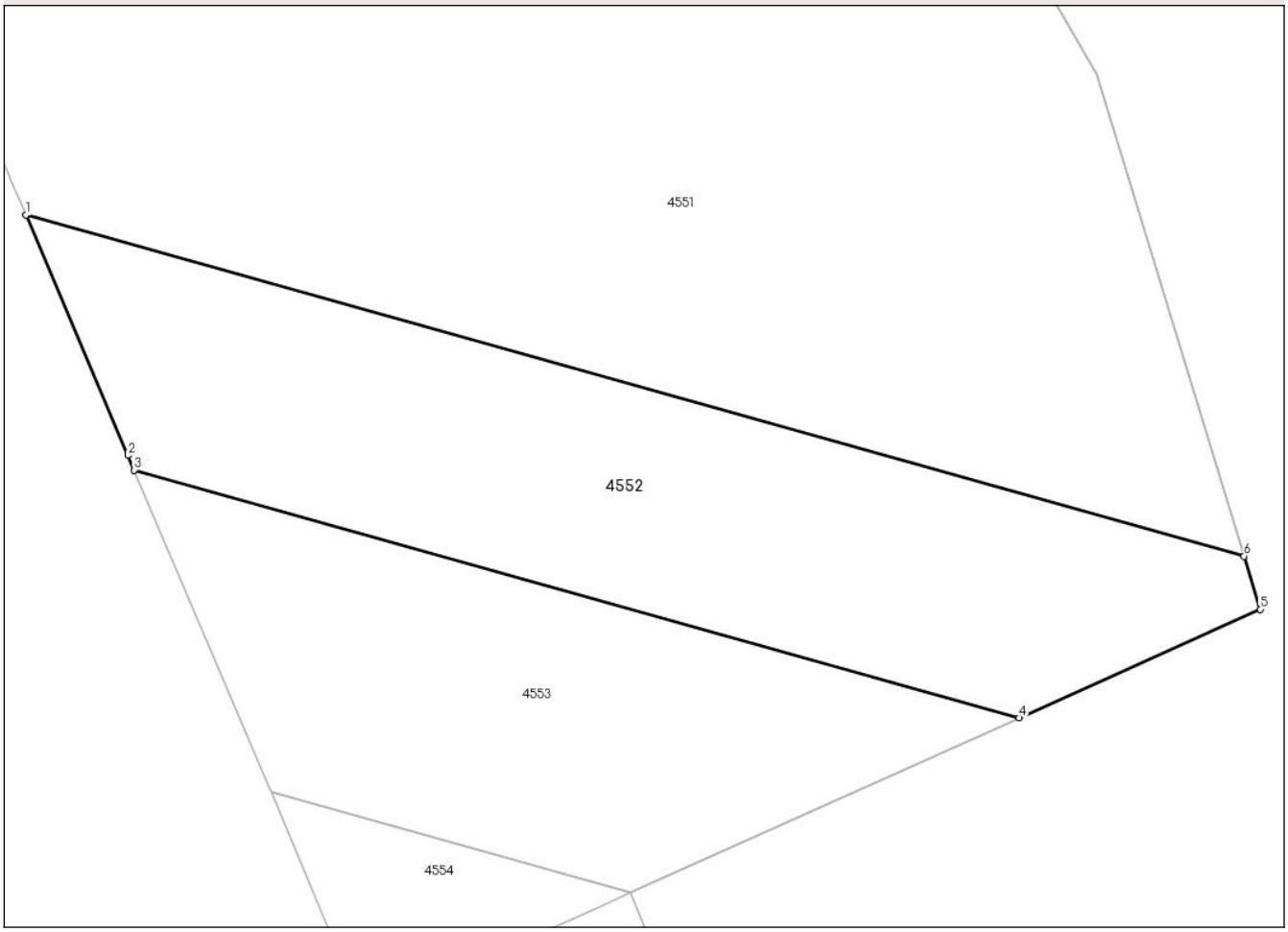
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	989	imobil inscris in CF sporadic 34420;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	989	22	142	-	BORCONI,DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA CF 36964 GRADINARI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.253,695 407.157,414	2	230.260,204 407.142,107	16.634
2	230.260,204 407.142,107	3	230.260,602 407.141,172	1.016
3	230.260,602 407.141,172	4	230.317,018 407.125,393	58.582
4	230.317,018 407.125,393	5	230.332,399 407.132,308	16.864
5	230.332,399 407.132,308	6	230.331,367 407.135,69	3.536

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.331,367 407.135,69	1	230.253,695 407.157,414	80.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31375	717	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22070 / 26/10/2023		
Act Notarial nr. 562, din 04/12/2019 emis de FAUR OANA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ORAVITA FARM LAND SRL**, CIF:35947393	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

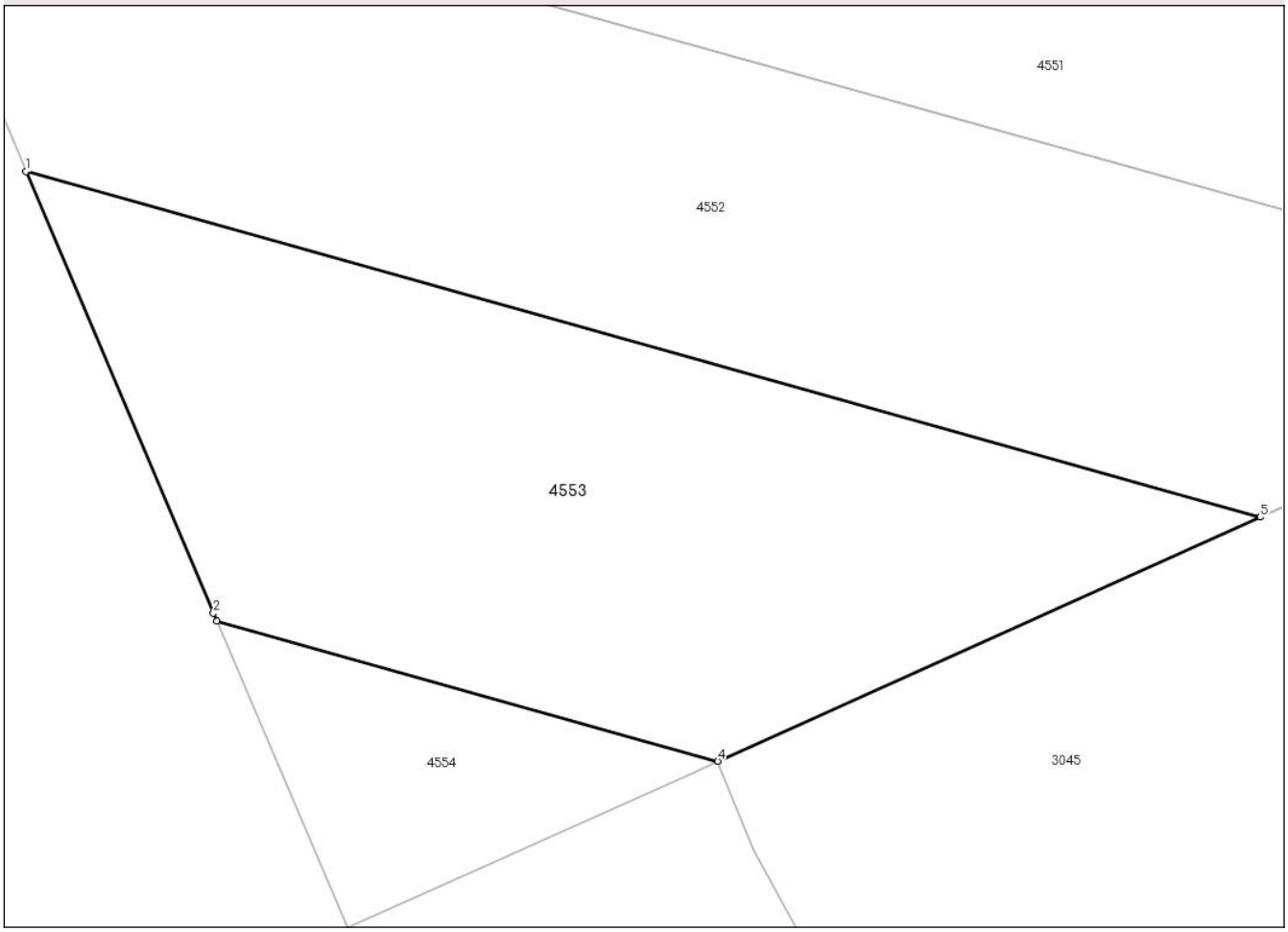
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31375	717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	717	22	141	-	BORCONI, diferenta de suprafata se gaseste la CF 36962 GRADINARI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.260,602 407.141,172	2	230.269,173 407.121,014	21.905
2	230.269,173 407.121,014	3	230.269,327 407.120,653	0.393
3	230.269,327 407.120,653	4	230.292,227 407.114,248	23.78
4	230.292,227 407.114,248	5	230.317,018 407.125,393	27.181
5	230.317,018 407.125,393	1	230.260,602 407.141,172	58.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31373	141	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22068 / 26/10/2023		
Act Administrativ nr. 27154/290, din 30/11/2002 emis de CJPSDPT CARAS-SEVERIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGUREANU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

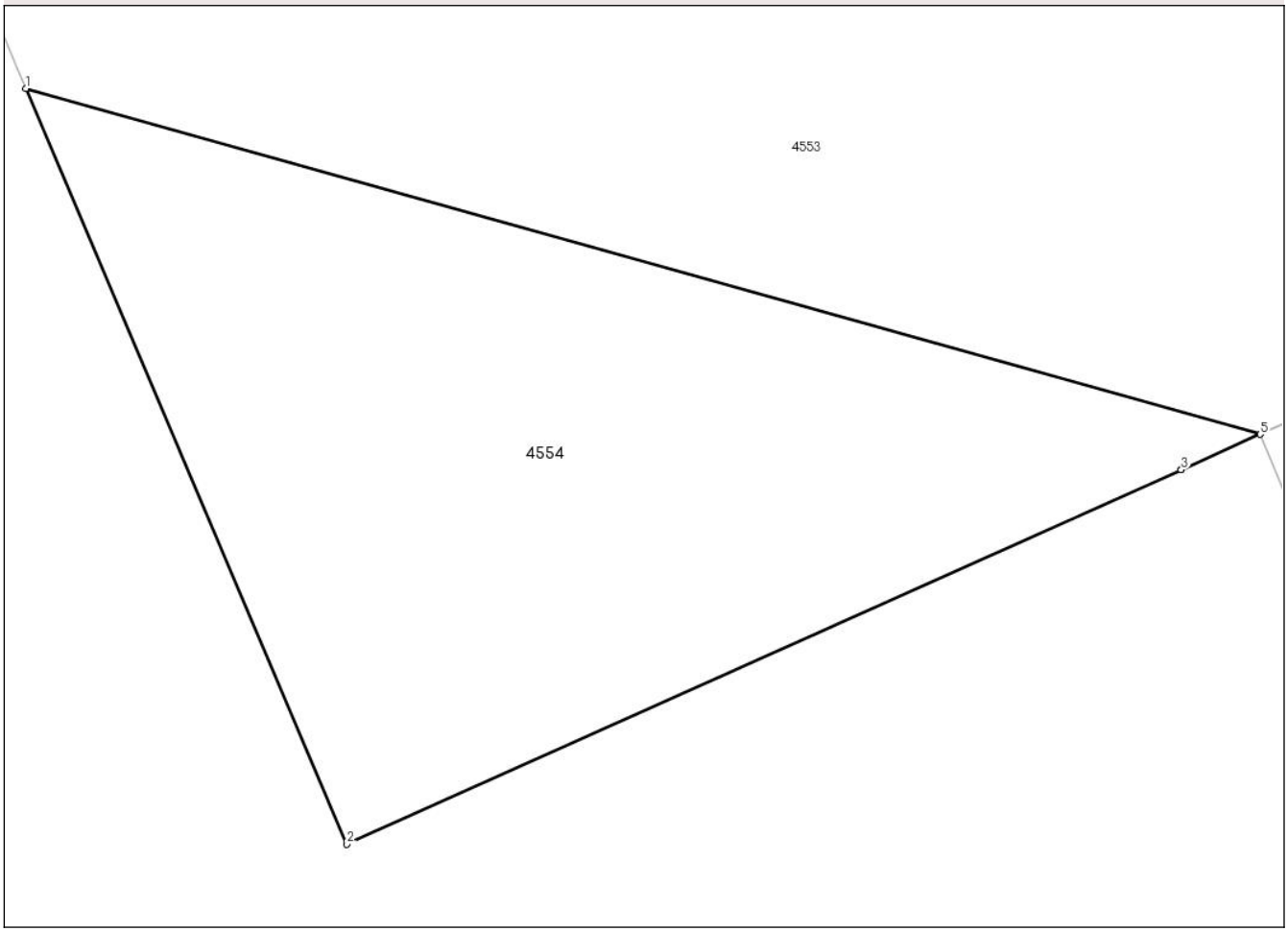
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31373	141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	141	22	140	-	BORCONI,DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA CF 36961 GRADINARI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.269,327 407.120,653	2	230.275,28 407.106,651	15.215
2	230.275,28 407.106,651	3	230.290,763 407.113,59	16.967
3	230.290,763 407.113,59	4	230.290,764 407.113,589	0.001
4	230.290,764 407.113,589	5	230.292,227 407.114,248	1.605
5	230.292,227 407.114,248	1	230.269,327 407.120,653	23.78

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.