

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27336, din 28/07/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1 1) BORU DOINA-LENUTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

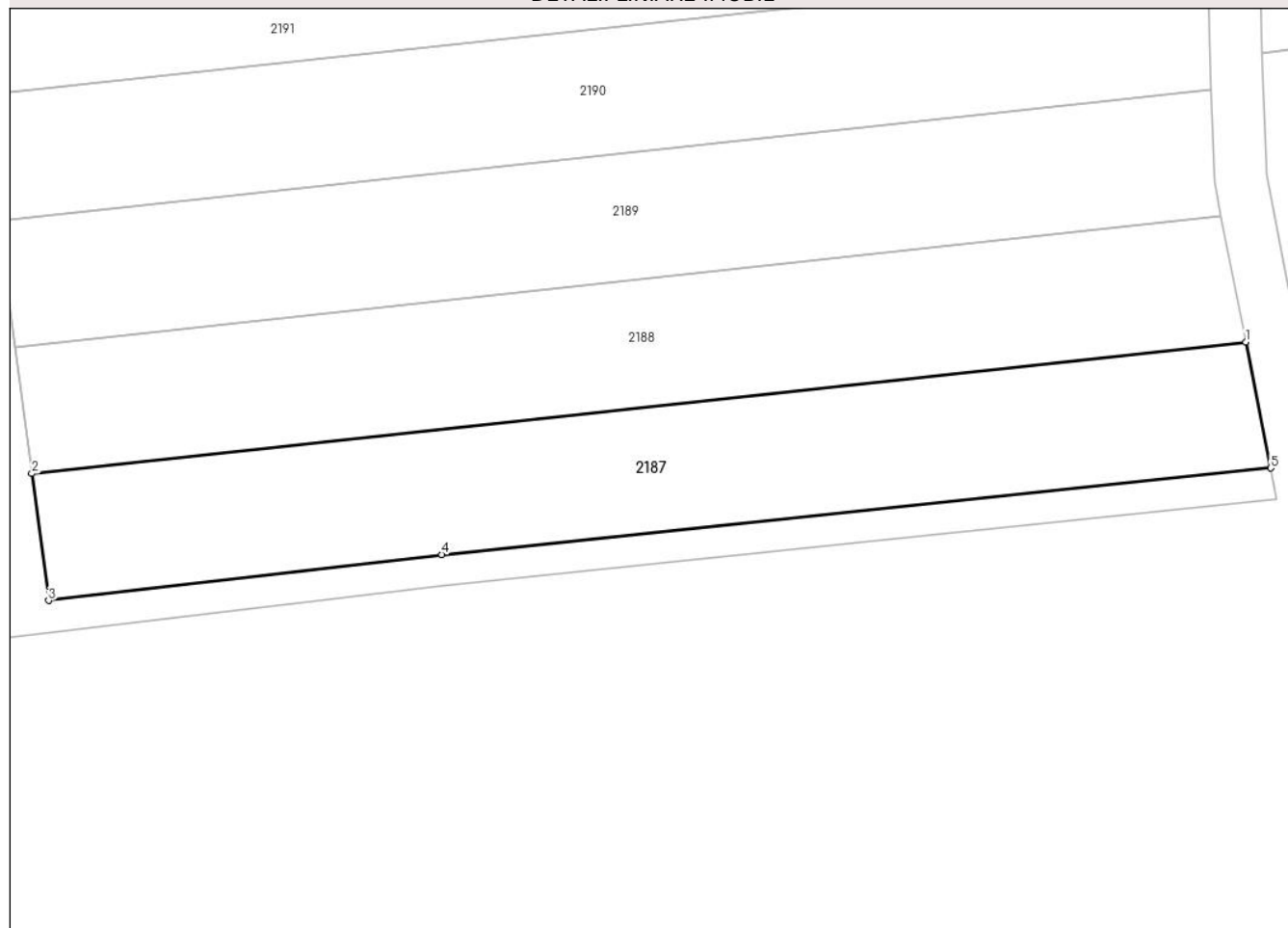
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	39	17	-	ARABIL IN VERZISTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.623,361 403.424,635	2	232.507,845 403.412,132	116.19
2	232.507,845 403.412,132	3	232.509,434 403.400,061	12.175
3	232.509,434 403.400,061	4	232.546,867 403.404,44	37.688
4	232.546,867 403.404,44	5	232.625,723 403.412,648	79.282
5	232.625,723 403.412,648	1	232.623,361 403.424,635	12.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:115 NED Greoni

Nr. cadastral vechi:1539

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31678	1.400	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit; ARABIL VERZISTE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8614 / 14/06/2011		
Act Notarial nr. 1234, din 03/05/2011 emis de BNP. GOLBAN CURUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC ZF REAL ESTATE SRL , CIF:20687694	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

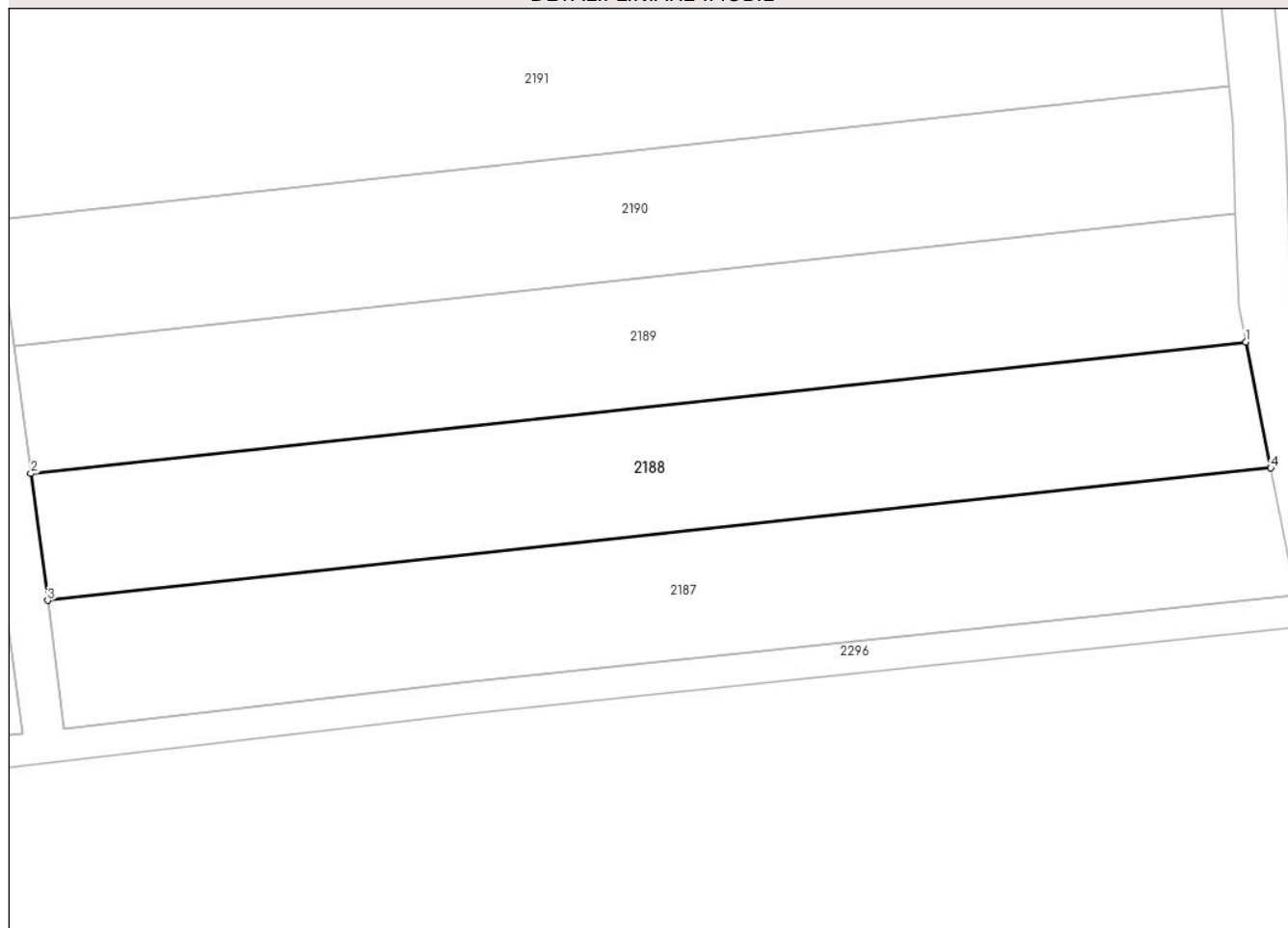
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31678	1.400	ARABIL VERZISTE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	39	18	-	ARABIL IN VERZISTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.621,015 403.436,541	2	232.506,267 403.424,122	115.417
2	232.506,267 403.424,122	3	232.507,845 403.412,132	12.093
3	232.507,845 403.412,132	4	232.623,361 403.424,635	116.19
4	232.623,361 403.424,635	1	232.621,015 403.436,541	12.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27275, din 29/05/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

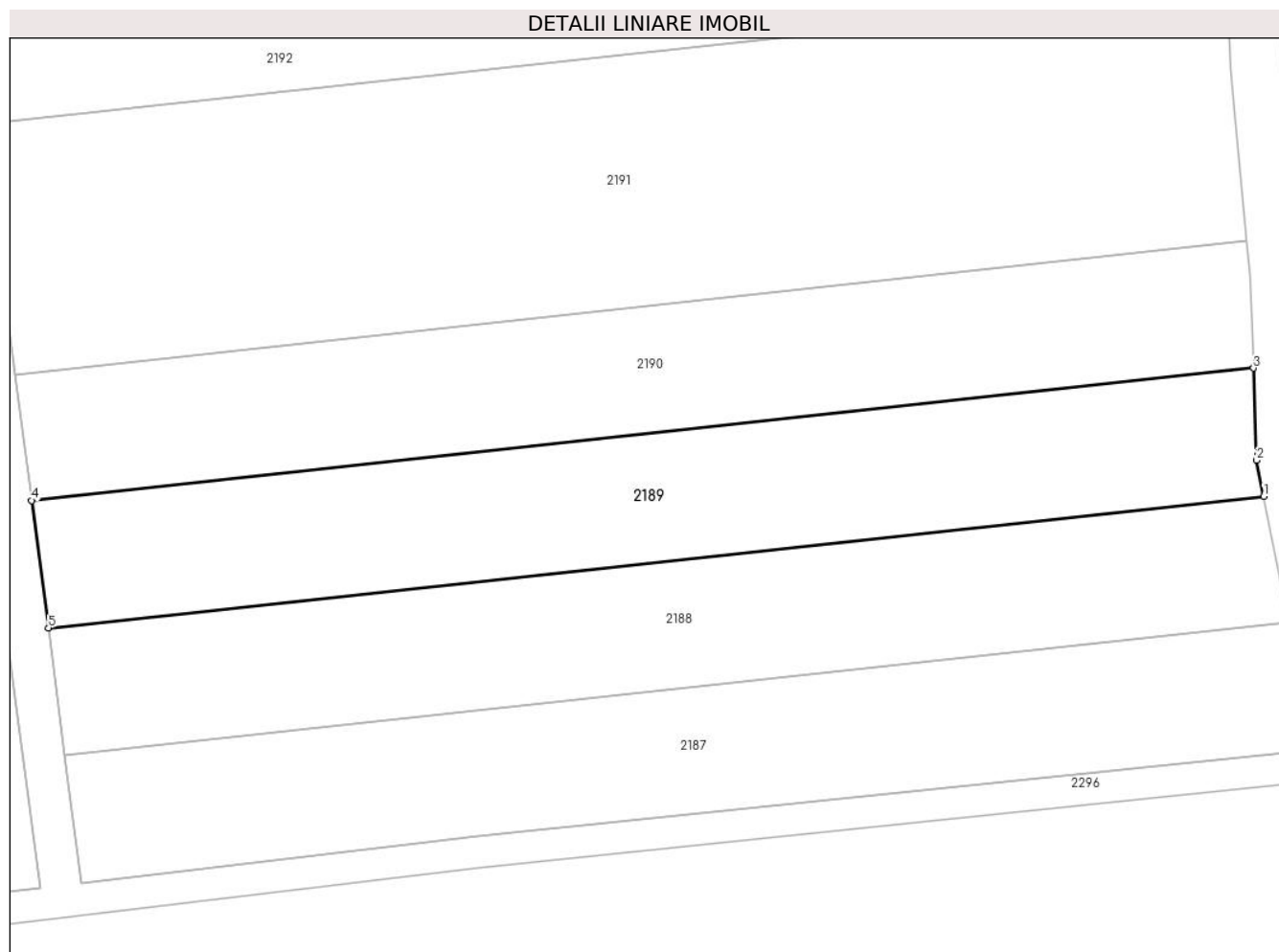
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	39	19	-	ARABIL IN VERZISTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.621,015 403.436,541	2	232.620,346 403.439,932	3.456
2	232.620,346 403.439,932	3	232.620,049 403.448,626	8.699
3	232.620,049 403.448,626	4	232.504,686 403.436,14	116.037
4	232.504,686 403.436,14	5	232.506,267 403.424,122	12.121
5	232.506,267 403.424,122	1	232.621,015 403.436,541	115.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27420/218, din 05/12/2006 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MITU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

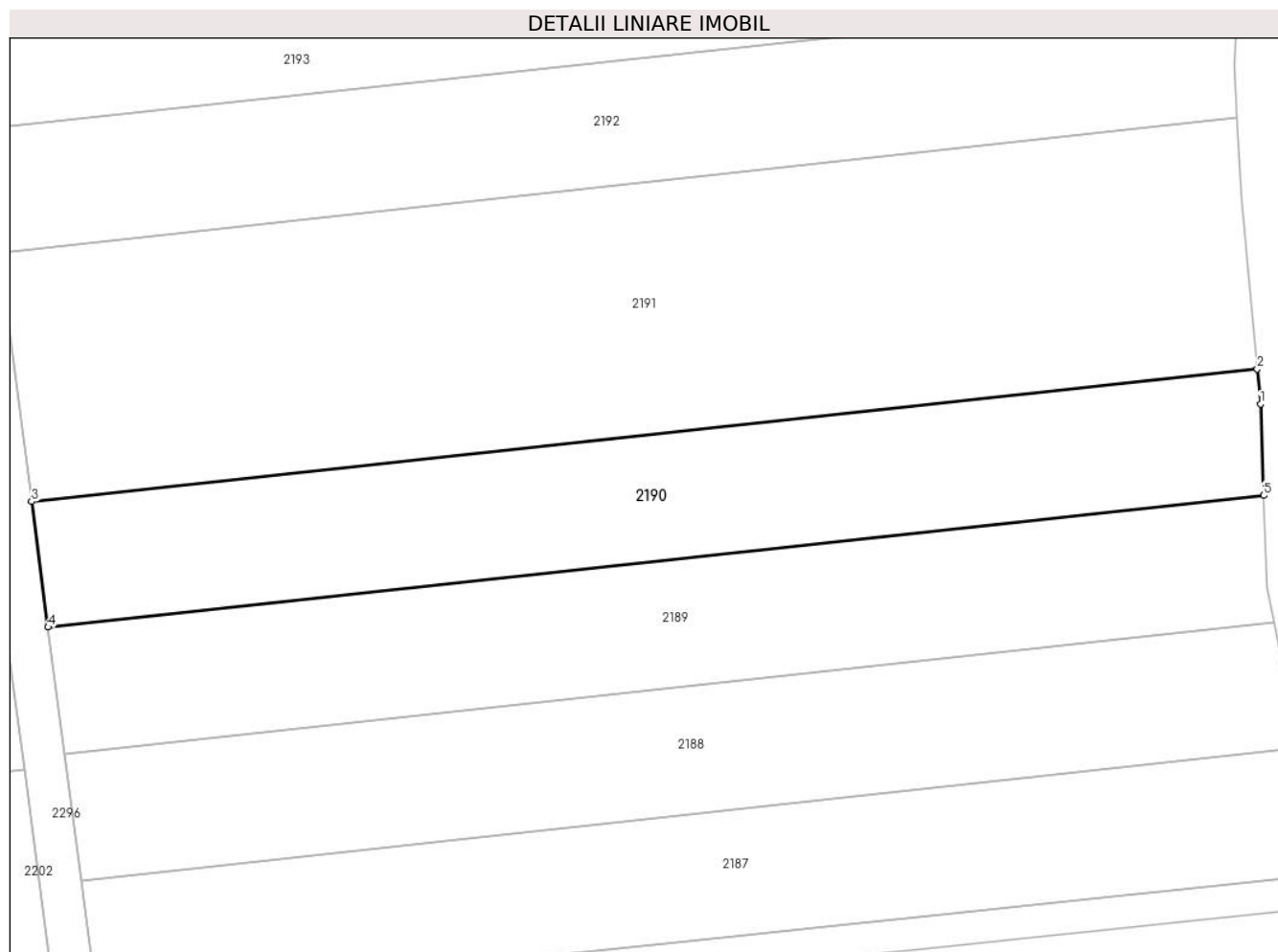
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	39	20	-	ARABIL IN VERZISTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.619,753 403.457,3	2	232.619,44 403.460,638	3.352
2	232.619,44 403.460,638	3	232.503,118 403.448,048	117.001
3	232.503,118 403.448,048	4	232.504,686 403.436,14	12.011
4	232.504,686 403.436,14	5	232.620,049 403.448,626	116.037
5	232.620,049 403.448,626	1	232.619,753 403.457,3	8.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27256, din 25/04/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALICA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

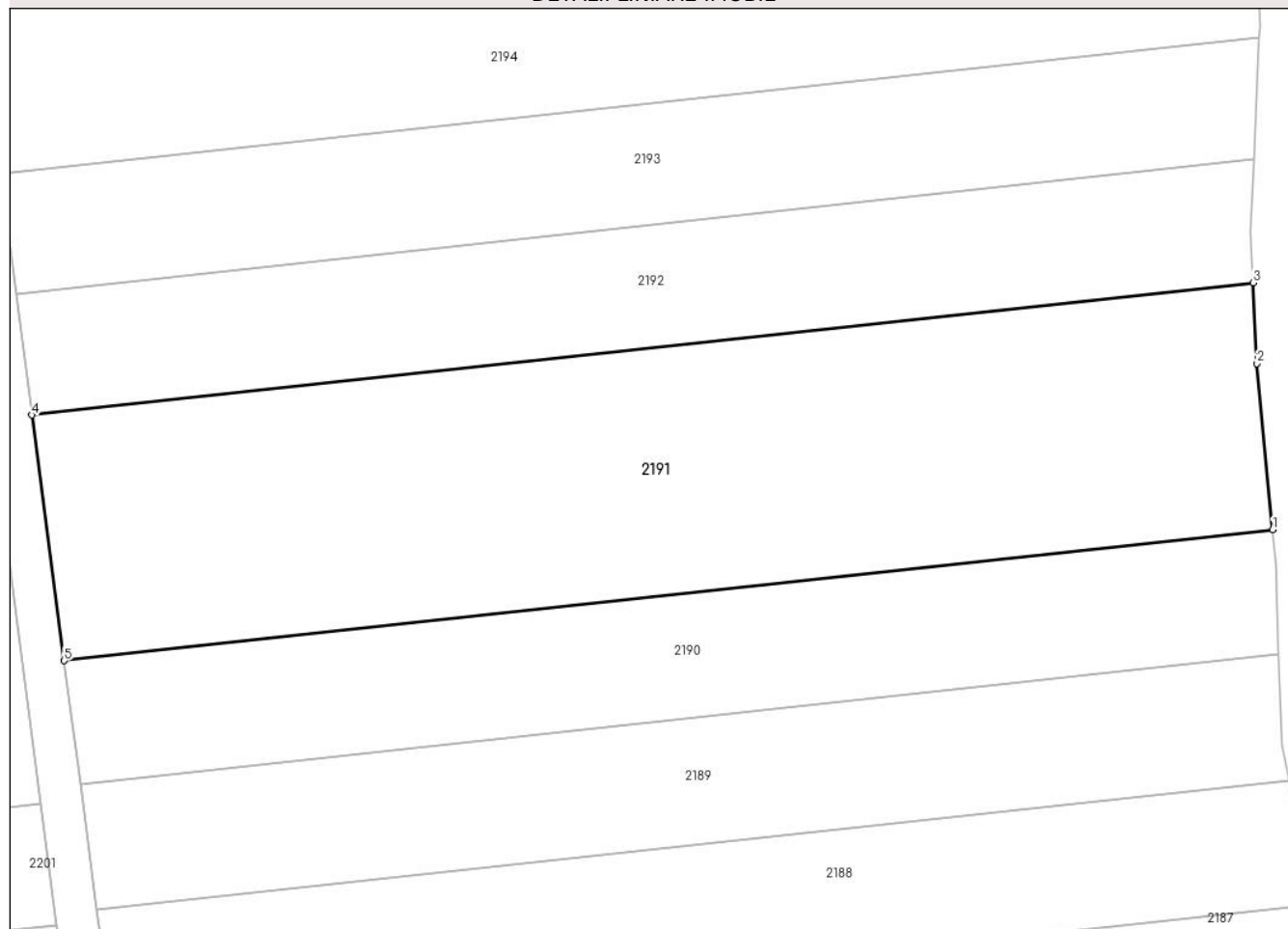
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	39	21	-	ARABIL IN VERZISTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.619,44 403.460,638	2	232.617,94 403.476,62	16.052
2	232.617,94 403.476,62	3	232.617,554 403.484,402	7.792
3	232.617,554 403.484,402	4	232.500,008 403.471,68	118.232
4	232.500,008 403.471,68	5	232.503,118 403.448,048	23.836
5	232.503,118 403.448,048	1	232.619,44 403.460,638	117.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27350, din 07/08/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUPINCA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

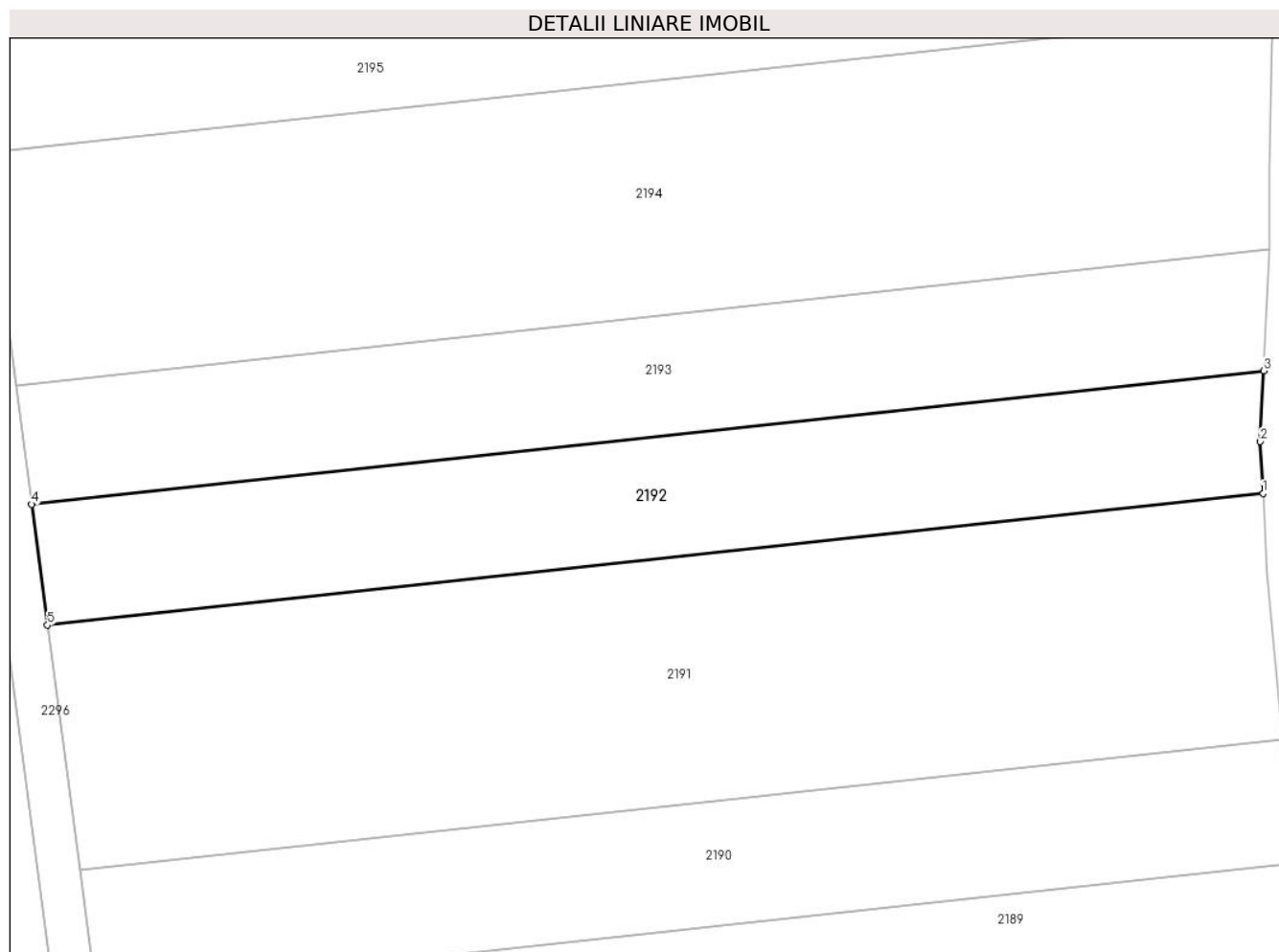
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	39	22	-	ARABIL IN VERZISTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.617,554 403.484,402	2	232.617,305 403.489,418	5.022
2	232.617,305 403.489,418	3	232.617,627 403.496,254	6.843
3	232.617,627 403.496,254	4	232.498,472 403.483,357	119.852
4	232.498,472 403.483,357	5	232.500,008 403.471,68	11.778
5	232.500,008 403.471,68	1	232.617,554 403.484,402	118.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27341, din 01/08/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BISTREANU MARIA-ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

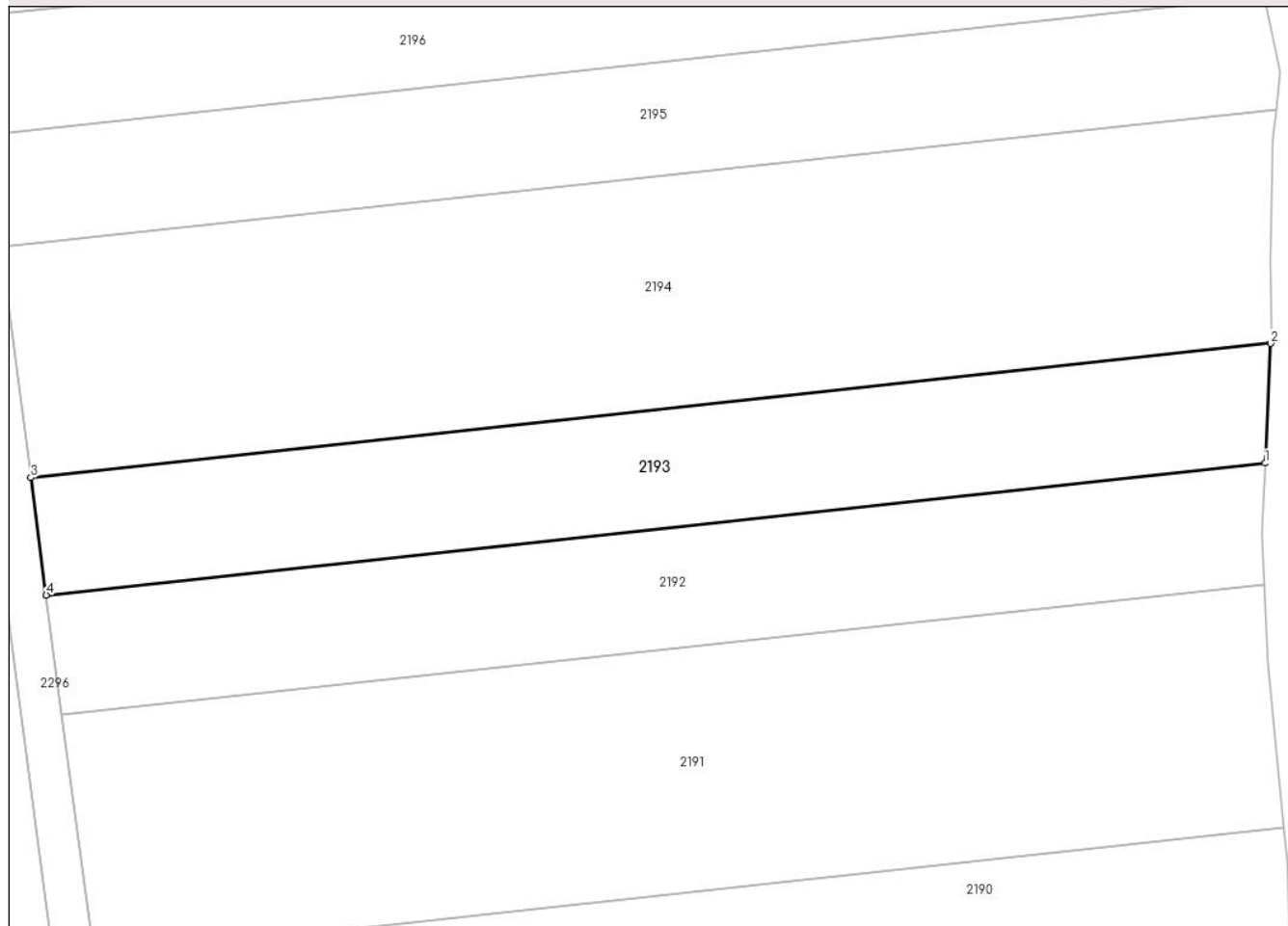
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	39	23	-	ARABIL IN VERZISTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.617,627 403.496,254	2	232.618,18 403.507,962	11.721
2	232.618,18 403.507,962	3	232.496,96 403.494,842	121.928
3	232.496,96 403.494,842	4	232.498,472 403.483,357	11.584
4	232.498,472 403.483,357	1	232.617,627 403.496,254	119.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

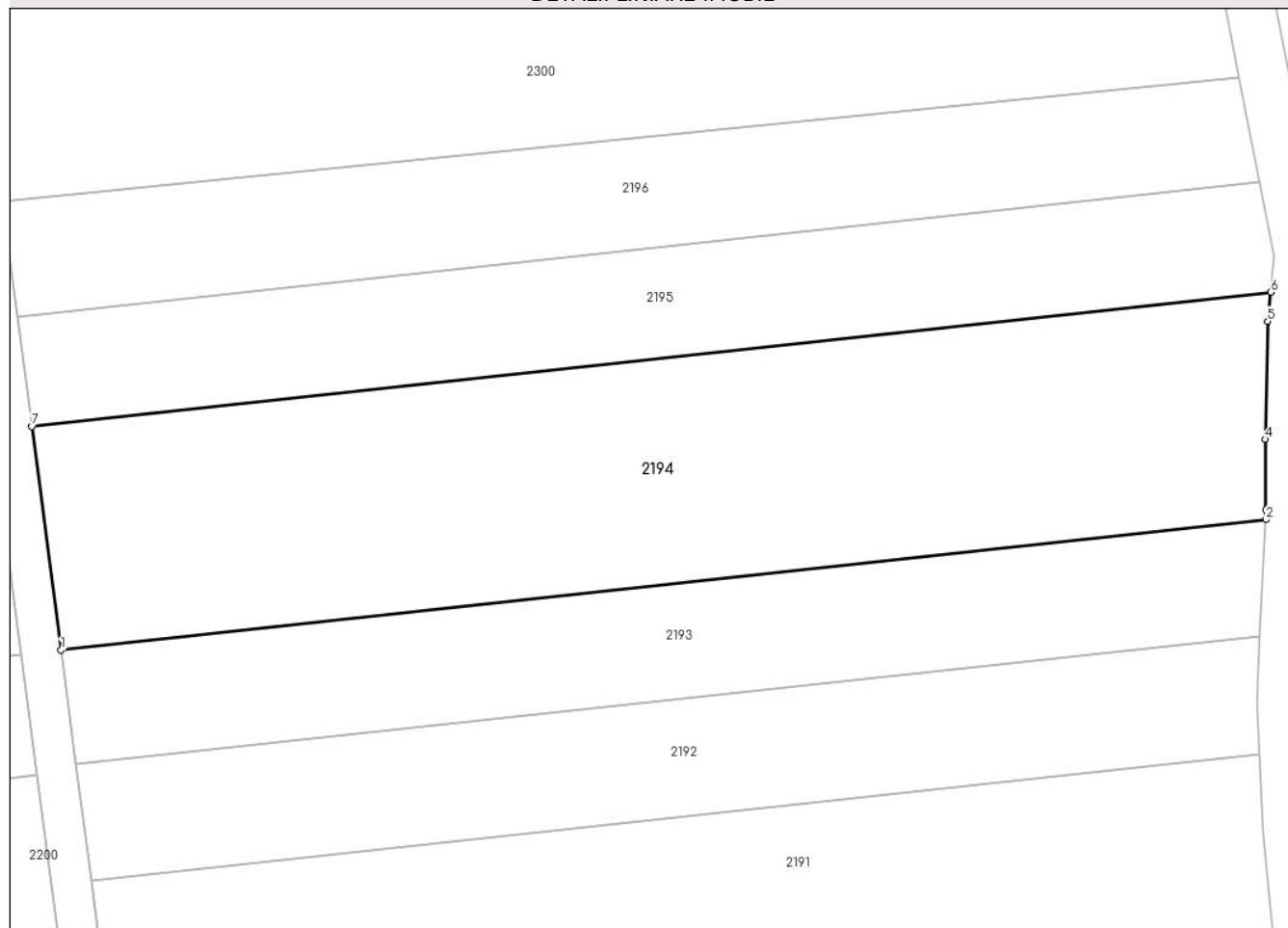
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	39	24	-	ARABIL IN VERZISTE
2	arabil	NU	1.400	39	25	-	ARABIL IN VERZISTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.496,96 403.494,842	2	232.618,18 403.507,962	121.928
2	232.618,18 403.507,962	3	232.618,228 403.508,974	1.013
3	232.618,228 403.508,974	4	232.618,136 403.516,033	7.059
4	232.618,136 403.516,033	5	232.618,397 403.527,9	11.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	232.618,397 403.527,9	6	232.618,698 403.530,821	2.937
6	232.618,698 403.530,821	7	232.494,001 403.517,324	125.424
7	232.494,001 403.517,324	1	232.496,96 403.494,842	22.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27371, din 30/12/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BURUIAN FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

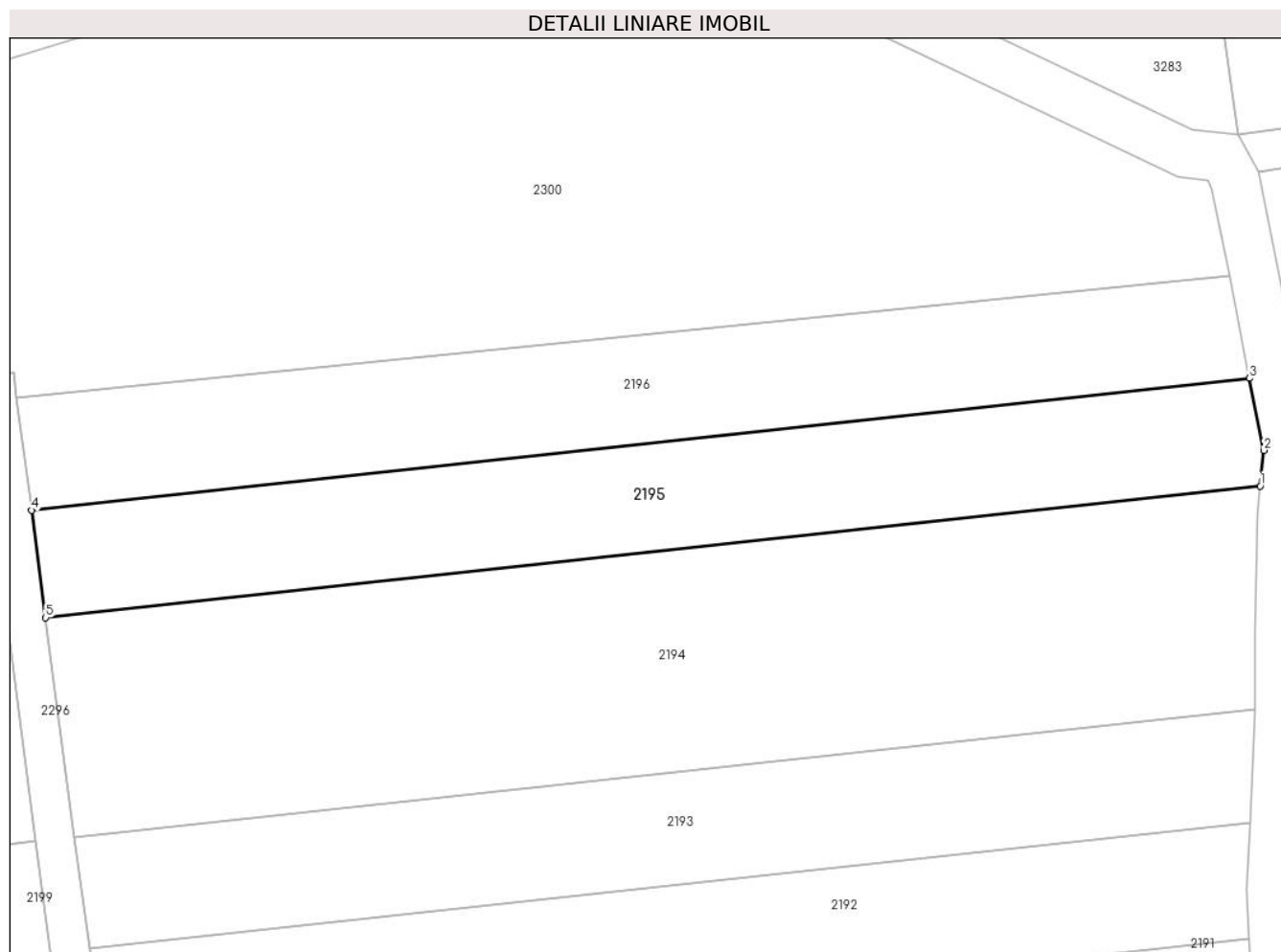
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	39	26	-	ARABIL IN VERZISTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.618,698 403.530,821	2	232.619,075 403.534,484	3.683
2	232.619,075 403.534,484	3	232.617,606 403.541,881	7.541
3	232.617,606 403.541,881	4	232.492,551 403.528,346	125.785
4	232.492,551 403.528,346	5	232.494,001 403.517,324	11.117
5	232.494,001 403.517,324	1	232.618,698 403.530,821	125.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33833	1.400	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15776 / 04/10/2016		
Act Notarial nr. 2093, din 14/09/2016 emis de CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SC ZF REAL ESTATE SRL, CIF:20687694	

C. Partea III. SARCINI .

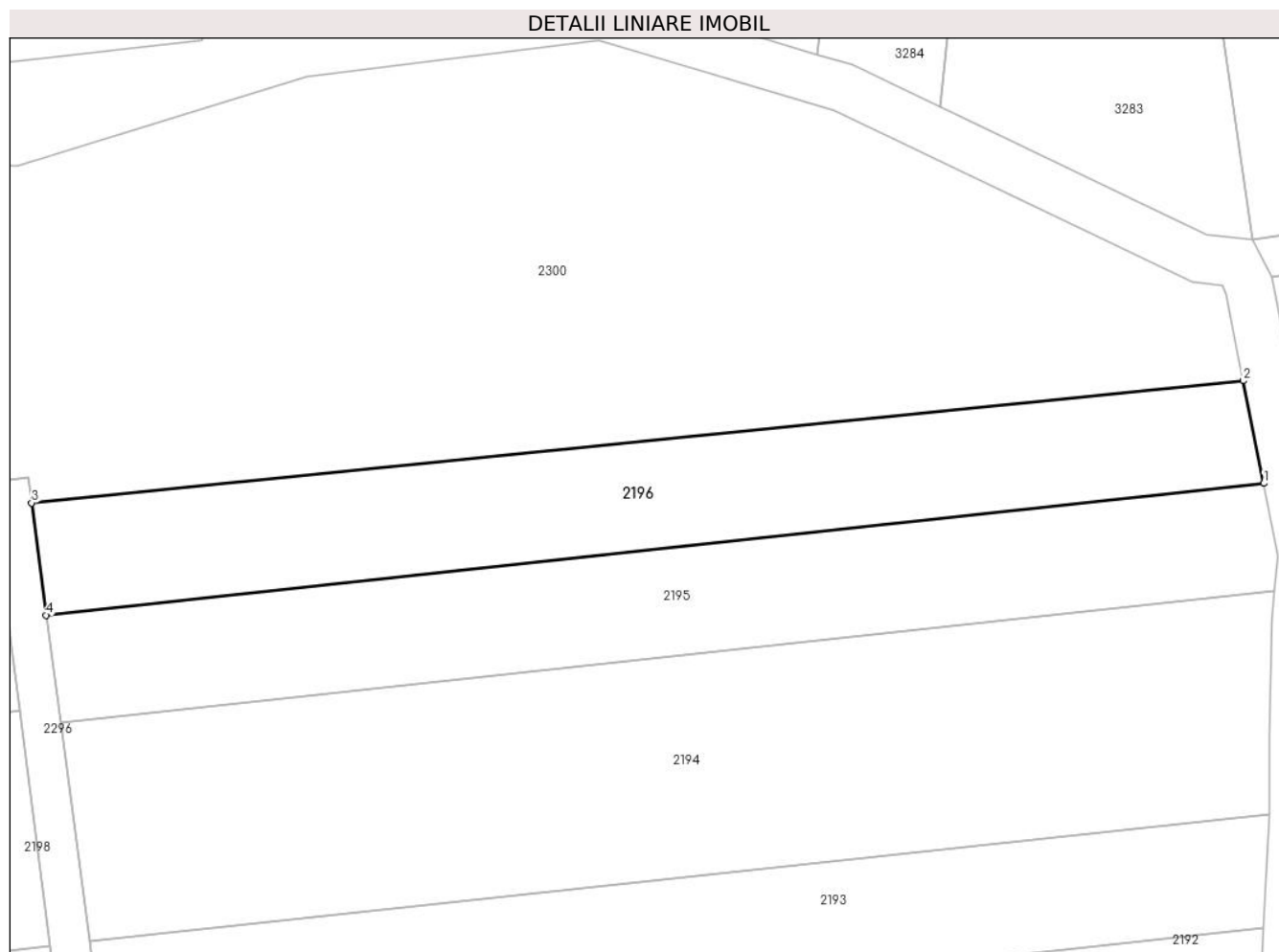
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33833	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	39	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.617,606 403.541,881	2	232.615,513 403.552,415	10.739
2	232.615,513 403.552,415	3	232.491,033 403.539,88	125.11
3	232.491,033 403.539,88	4	232.492,551 403.528,346	11.633
4	232.492,551 403.528,346	1	232.617,606 403.541,881	125.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27383, din 25/01/1996 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIOCIRLIE MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

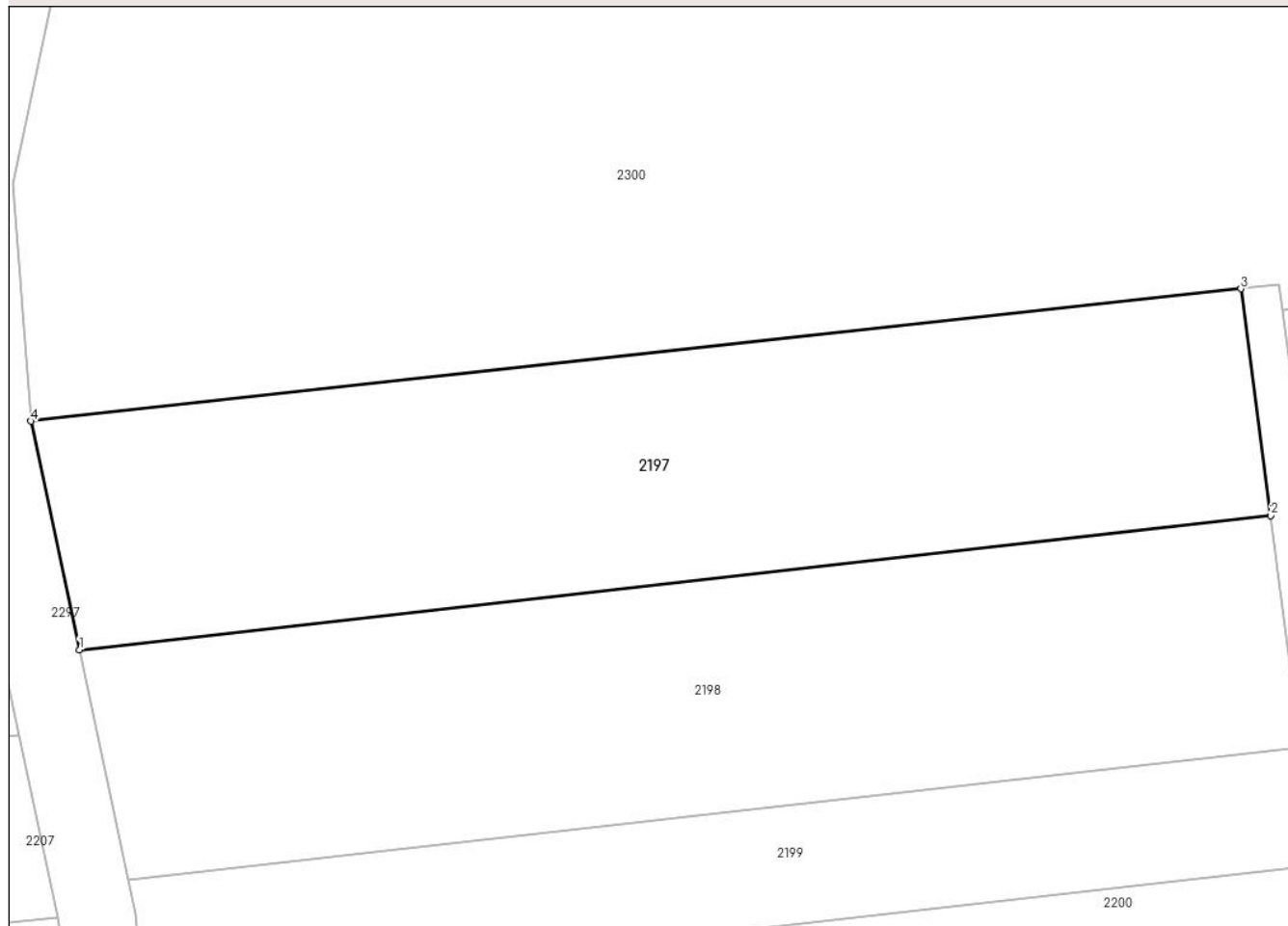
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	39	28	-	ARABIL IN VERZISTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.366,179 403.504,592	2	232.489,812 403.518,504	124.413
2	232.489,812 403.518,504	3	232.486,714 403.542,04	23.739
3	232.486,714 403.542,04	4	232.361,143 403.528,306	126.32
4	232.361,143 403.528,306	1	232.366,179 403.504,592	24.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27.376, din 17/01/1996 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIRBU ELENA 2) NEGRU EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

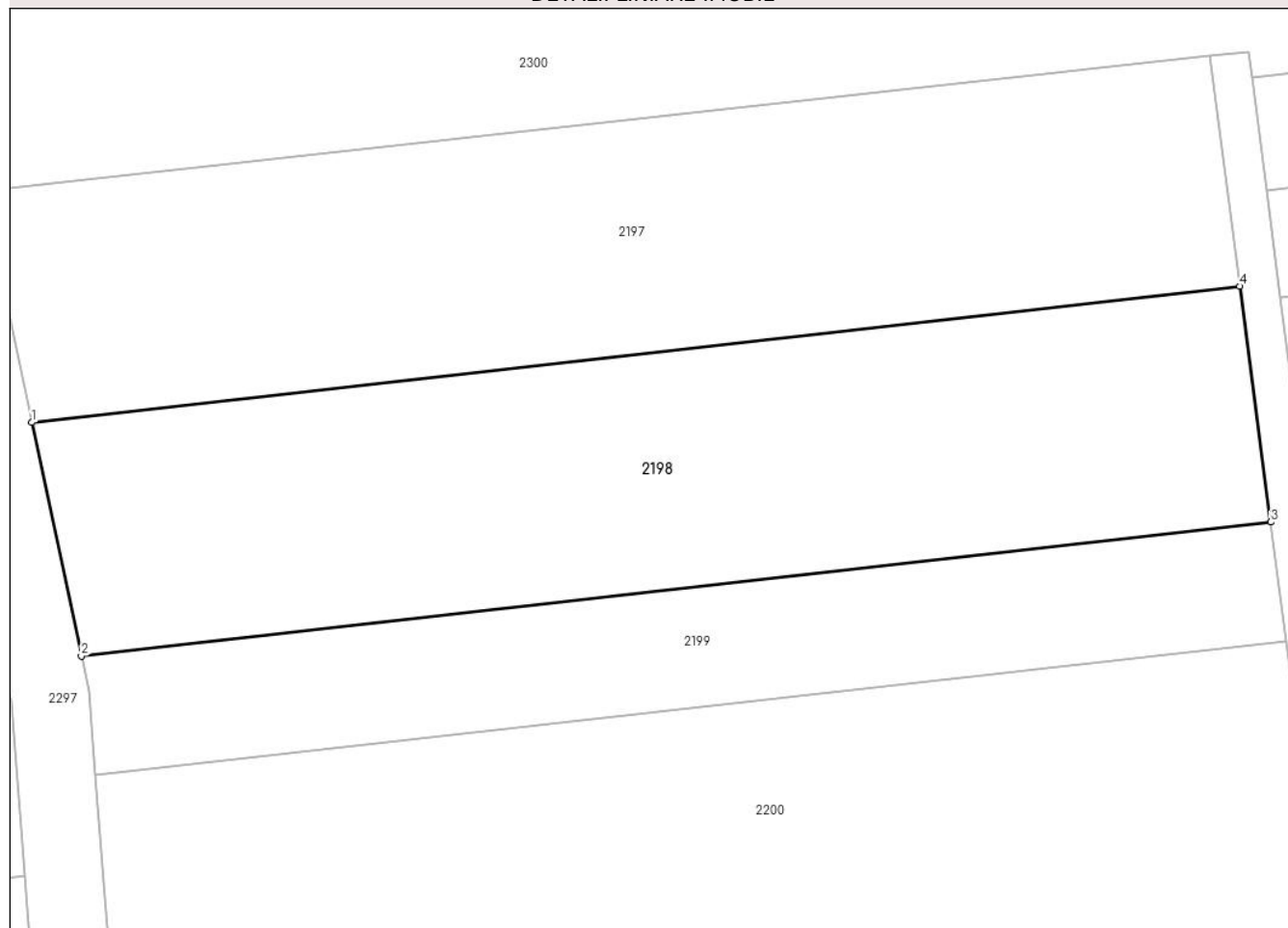
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	39	29	-	ARABIL IN VERZISTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.366,179 403.504,592	2	232.371,251 403.480,709	24.415
2	232.371,251 403.480,709	3	232.492,983 403.494,408	122.501
3	232.492,983 403.494,408	4	232.489,812 403.518,504	24.304
4	232.489,812 403.518,504	1	232.366,179 403.504,592	124.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32628	1.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4900 / 06/03/2013		
Act Notarial nr. 68, din 04/03/2013 emis de BNP FAUR OANA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEDONATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DUMITRU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

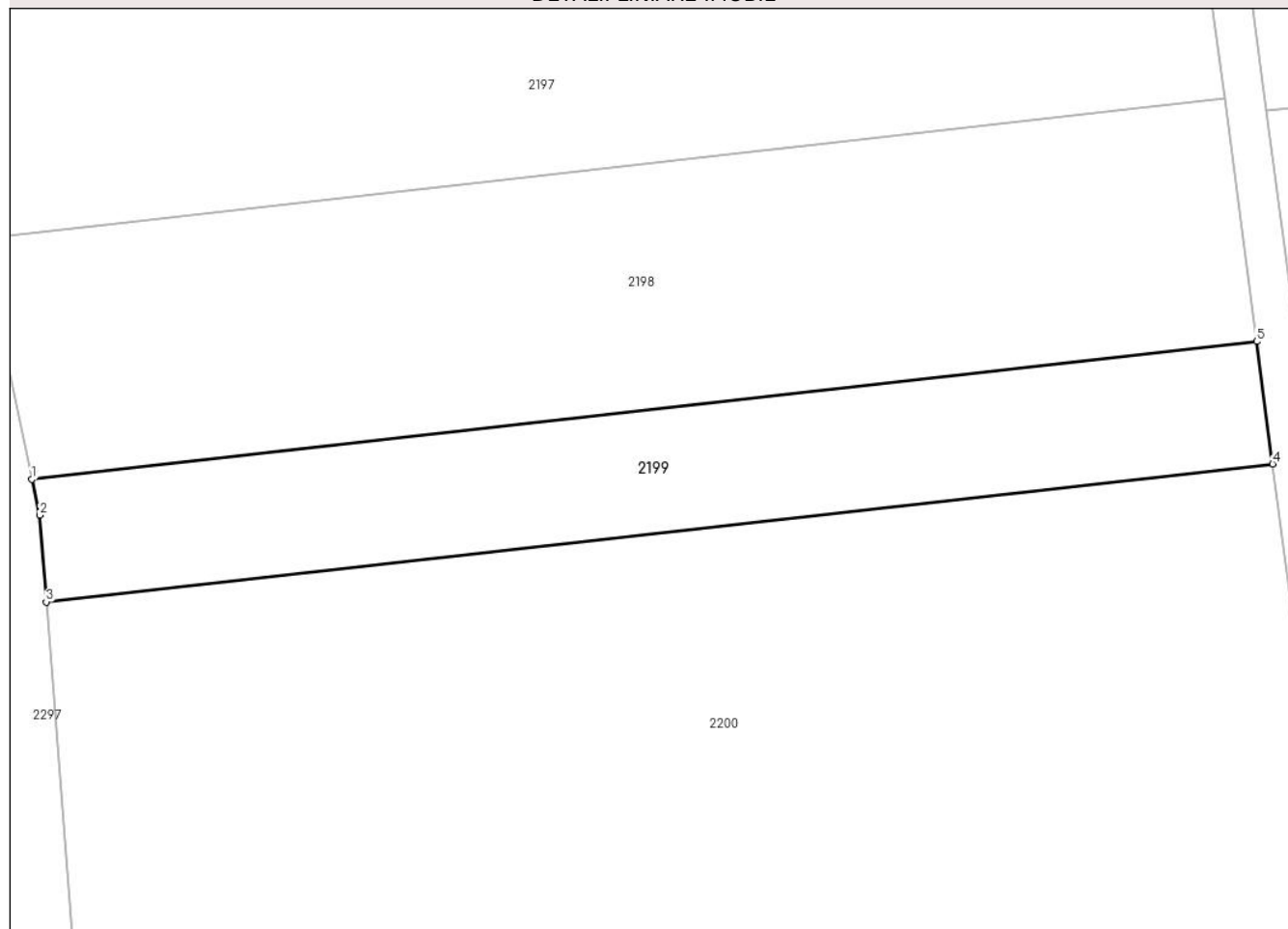
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32628	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	39	30	-	Denumire de loc Verziste; Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcellar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.371,251 403.480,709	2	232.372,007 403.477,149	3.64
2	232.372,007 403.477,149	3	232.372,684 403.468,54	8.636
3	232.372,684 403.468,54	4	232.494,582 403.482,257	122.667
4	232.494,582 403.482,257	5	232.492,983 403.494,408	12.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	232.492,983 403.494,408	1	232.371,251 403.480,709	122.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27.396, din 03/07/1996 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHIBEDEA CORNELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

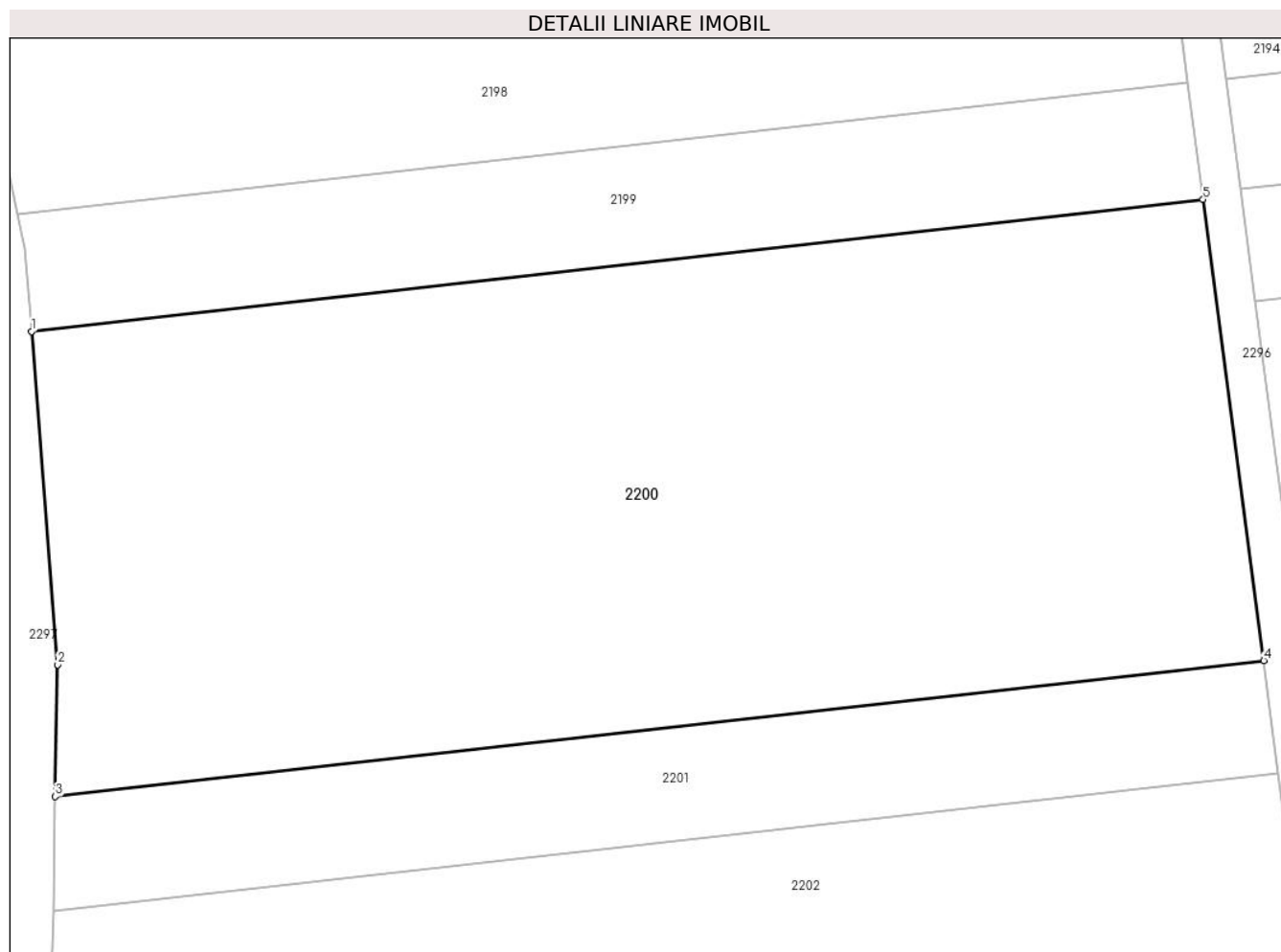
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	39	31	-	ARABIL IN VERZISTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.372,684 403.468,54	2	232.375,414 403.433,87	34.777
2	232.375,414 403.433,87	3	232.375,147 403.420,171	13.701
3	232.375,147 403.420,171	4	232.500,89 403.434,321	126.537
4	232.500,89 403.434,321	5	232.494,582 403.482,257	48.349
5	232.494,582 403.482,257	1	232.372,684 403.468,54	122.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27218, din 31/03/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DOBAN GHEORGHE ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

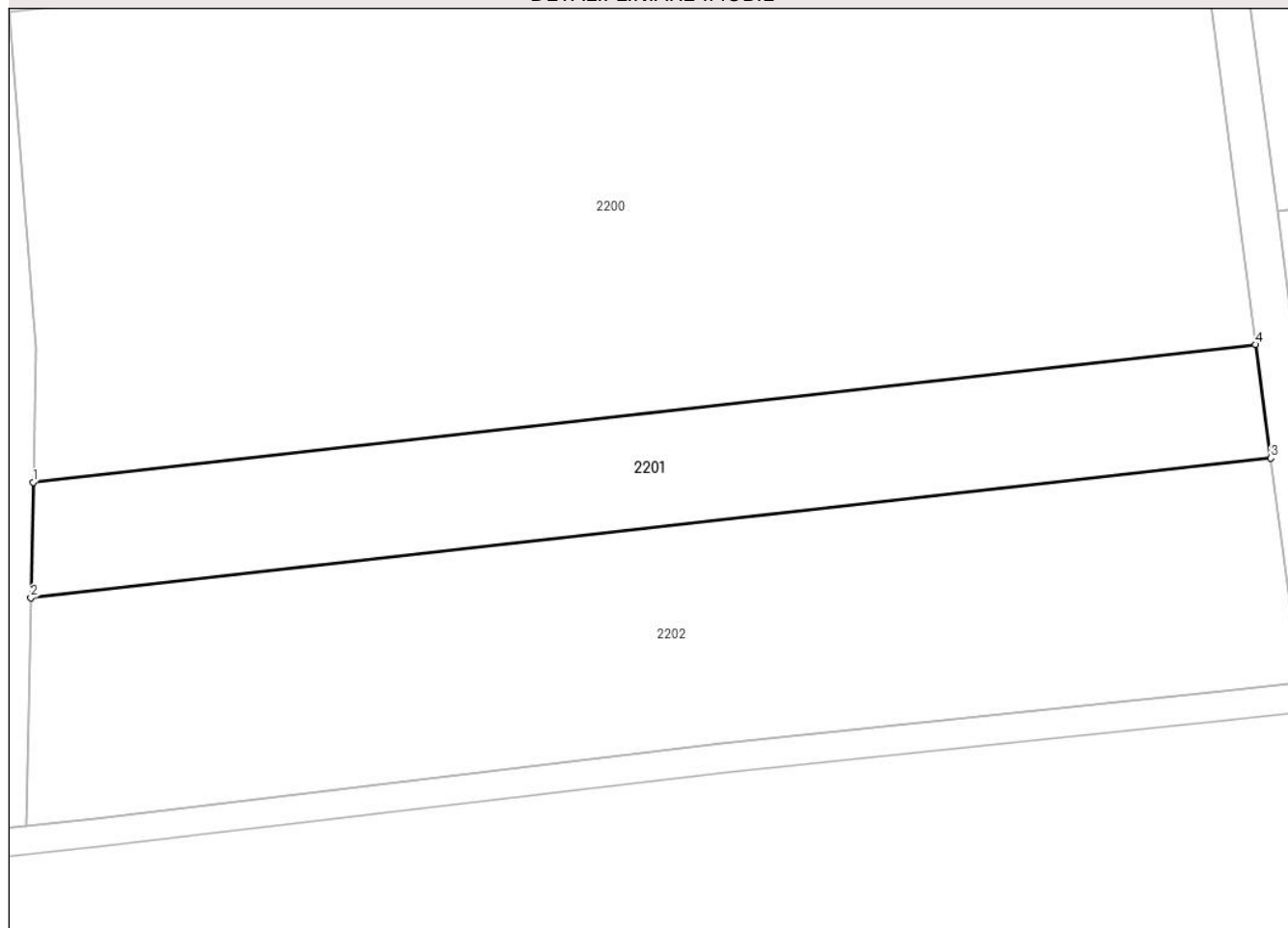
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	39	32	-	ARABIL IN VERZISTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.375,147 403.420,171	2	232.374,916 403.408,3	11.874
2	232.374,916 403.408,3	3	232.502,427 403.422,648	128.315
3	232.502,427 403.422,648	4	232.500,89 403.434,321	11.774
4	232.500,89 403.434,321	1	232.375,147 403.420,171	126.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:114 NED Greoni

Nr. cadastral vechi:1516

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31675	3.000	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit; ARABIL VERZISTE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8604 / 14/06/2011		
Act Notarial nr. 1234, din 03/05/2011 emis de BNP. DOROS ADELA ANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATESCHIMB, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SC ZF REAL ESTATE SRL cu sediul in Timisoara, CIF:20687694		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

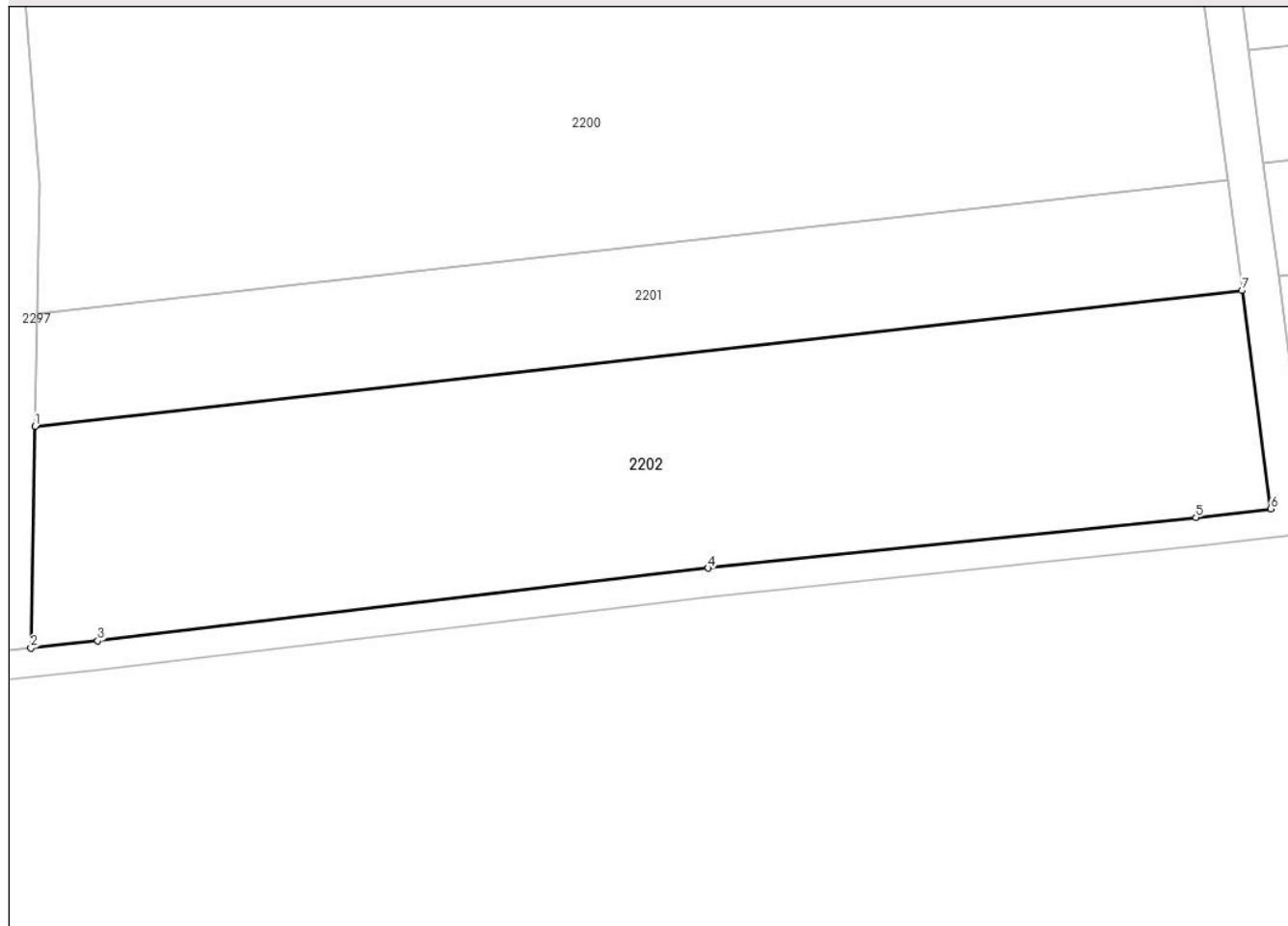
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31675	3.000	ARABIL VERZISTE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	39	33	-	ARABIL IN VERZISTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.374,916 403.408,3	2	232.374,461 403.384,897	23.407
2	232.374,461 403.384,897	3	232.381,531 403.385,651	7.11
3	232.381,531 403.385,651	4	232.446,019 403.393,33	64.943
4	232.446,019 403.393,33	5	232.497,567 403.398,673	51.825
5	232.497,567 403.398,673	6	232.505,46 403.399,596	7.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.505,46 403.399,596	7	232.502,427 403.422,648	23.251
7	232.502,427 403.422,648	1	232.374,916 403.408,3	128.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

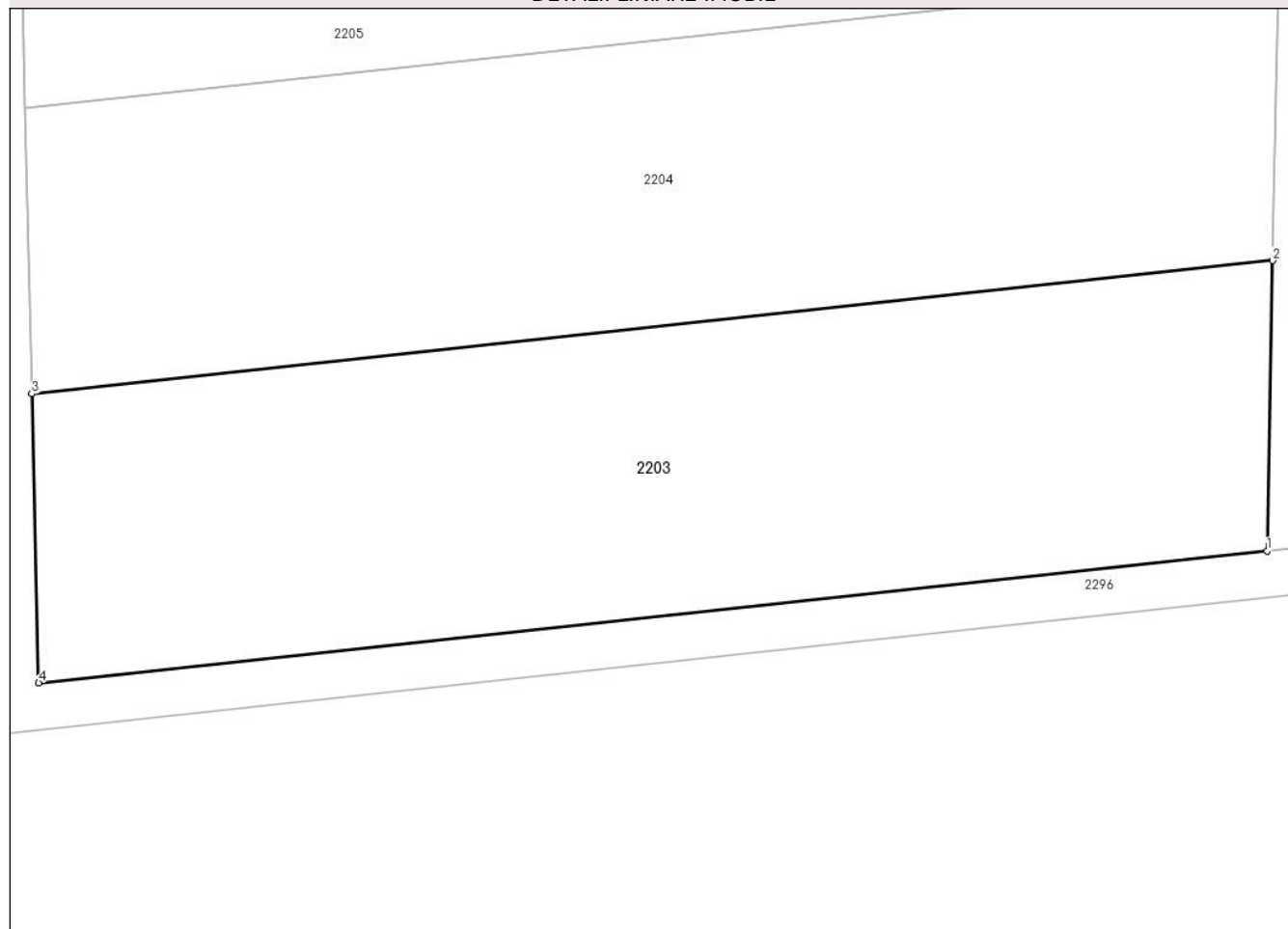
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	39	34	-	arabil în verziste

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.366,443 403.384,042	2	232.366,809 403.402,837	18.798
2	232.366,809 403.402,837	3	232.286,426 403.394,212	80.844
3	232.286,426 403.394,212	4	232.286,869 403.375,504	18.713
4	232.286,869 403.375,504	1	232.366,443 403.384,042	80.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin, Extravilan Greoni - Denumire de loc: Verziște

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35842	1.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2247 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 93, din 22/02/2023 emis de Faur Oana Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) DRĂGHINA GEORGE, casatorit,bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

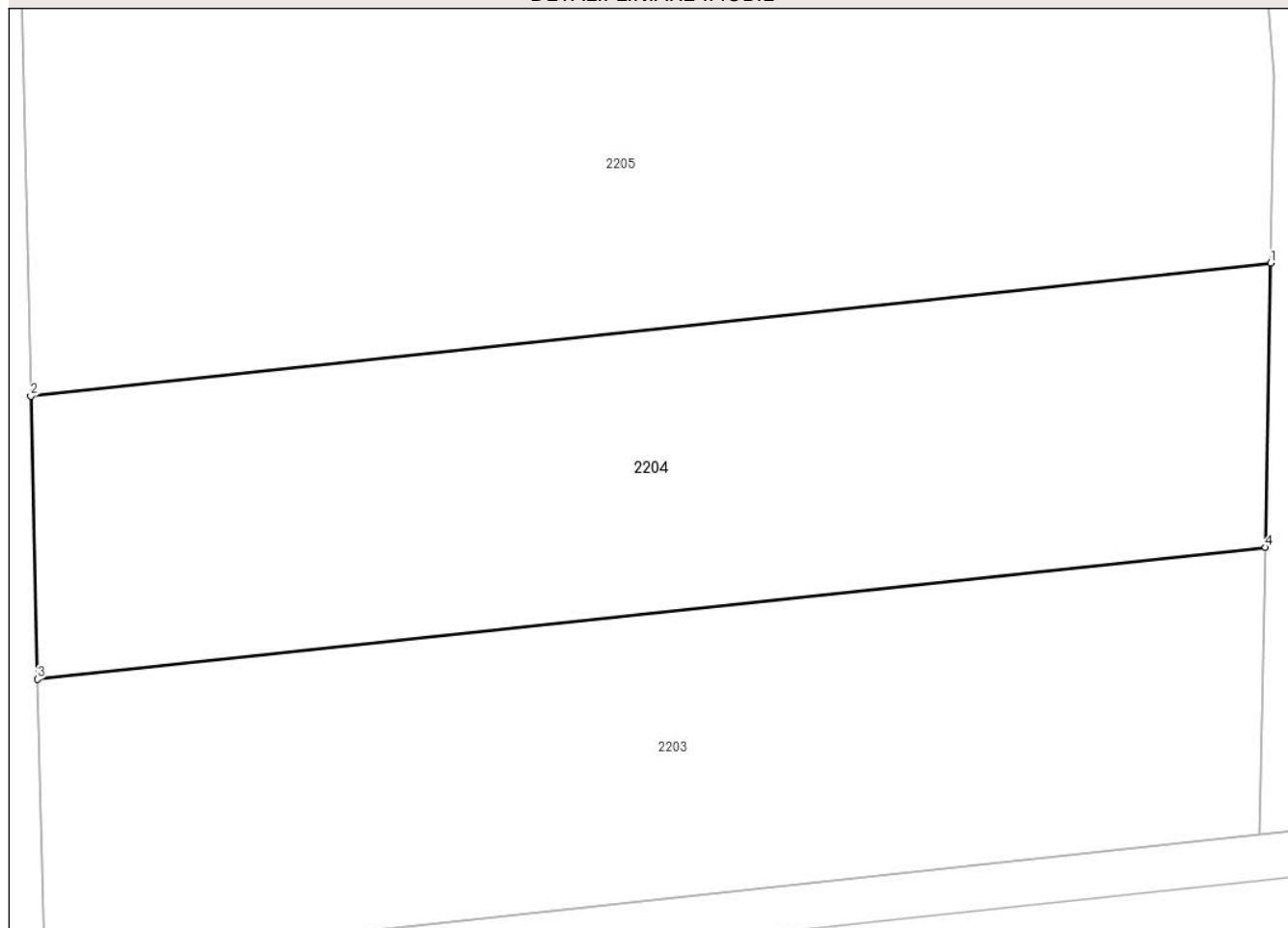
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35842	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	39	35	-	arabil în verziste

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.367,17 403.421,444	2	232.285,988 403.412,733	81.648
2	232.285,988 403.412,733	3	232.286,426 403.394,212	18.527
3	232.286,426 403.394,212	4	232.366,809 403.402,837	80.844
4	232.366,809 403.402,837	1	232.367,17 403.421,444	18.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:993 Greoni

Nr. cadastral vechi:2419

Adresa: Jud. Caraș-Severin, Extravilan sat Greoni - Denumire de loc: Verziste

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31796	3.000	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8701 / 15/06/2011		
Act Notarial nr. 1234, din 03/05/2011 emis de BNP. DOROS ADELA ANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC ZF REAL ESTATE SRL , CIF:20687694	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

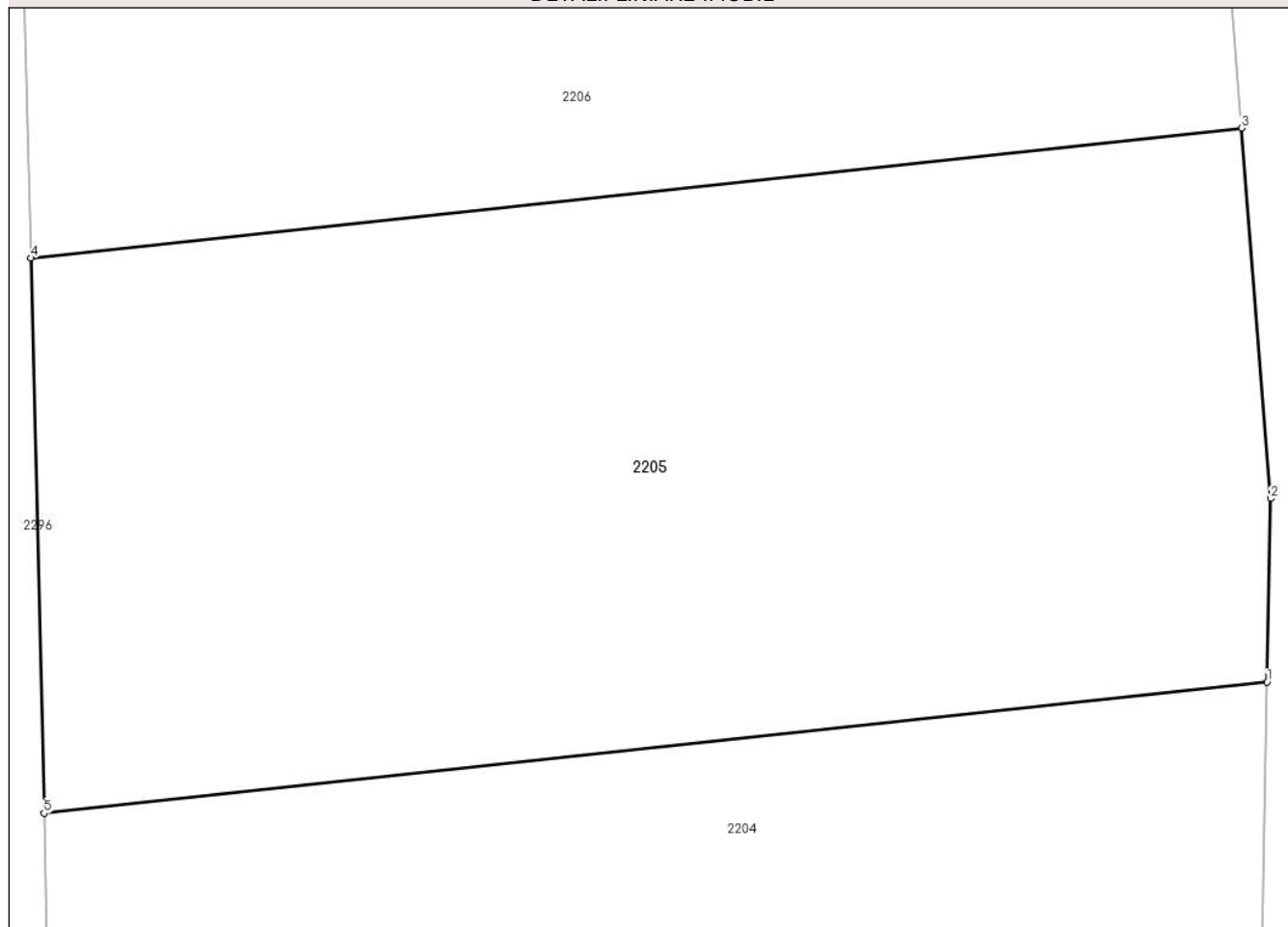
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31796	3.000	Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	39	36	-	arabil în verziste

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.367,17 403.421,444	2	232.367,407 403.433,633	12.191
2	232.367,407 403.433,633	3	232.365,472 403.458,223	24.666
3	232.365,472 403.458,223	4	232.285,116 403.449,6	80.817
4	232.285,116 403.449,6	5	232.285,988 403.412,733	36.878
5	232.285,988 403.412,733	1	232.367,17 403.421,444	81.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin, Extravilan sat Greoni - Denumire de loc: Verziste

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37637	1.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
986 / 12/01/2024		
Act Notarial nr. 43, din 29/09/2023 emis de FAUR OANA MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEsuccesiune legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) DRĂGHINA ION	A1
Act Notarial nr. 329, din 31/10/2023 emis de DOBRE FLORICA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEsuccesiune legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) OTET EMIL , soț	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEsuccesiune legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) OTET LAVINIA-EMILIA , fiică	A1
Act Notarial nr. 1939, din 06/11/2023 emis de CAHNIȚĂ CORNELIA ELENA;		
B7	Se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare autenticată sub nr.1939/06.11.2023 de NP Cahnita Cornelia Elena, incheiată intre OTET EMIL și OTET LAVINIA-EMILIA- in calitate de promitenți vânzători si SC ZF REAL ESTATE SRL- in calitate de promitentă cumpărătoare, cu termen de încheiere a contractului până la data de 06.11.2033	A1

C. Partea III. SARCINI

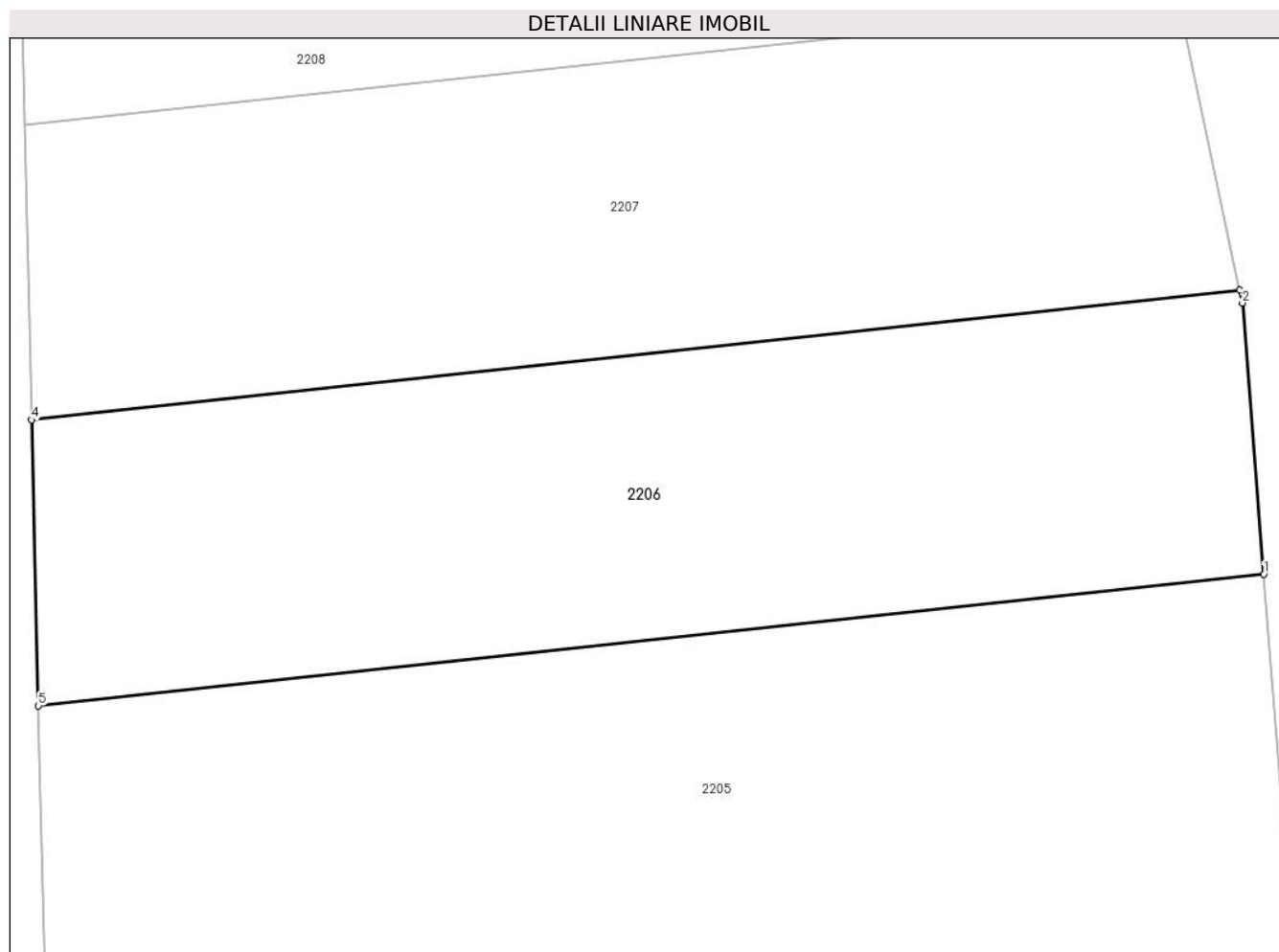
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
986 / 12/01/2024			
Act Notarial nr. 1939, din 06/11/2023 emis de CAHNIȚĂ CORNELIA ELENA;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:106400 LE în condițiile art. 2386 alin.2 din Codul Civil 1) SC ZF REAL ESTATE SRL , CIF:20687694		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37637	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	39	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.365,472 403.458,223	2	232.364,072 403.475,999	17.831
2	232.364,072 403.475,999	3	232.363,894 403.476,841	0.86
3	232.363,894 403.476,841	4	232.284,673 403.468,34	79.676
4	232.284,673 403.468,34	5	232.285,116 403.449,6	18.745
5	232.285,116 403.449,6	1	232.365,472 403.458,223	80.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:129 Ned. Greoni

Nr. cadastral vechi:1525

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31688	1.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit; Arabil ext in Verziste

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8492 / 14/06/2011		
Act Notarial nr. 1234, din 03/05/2011 emis de BNP. DOROS ADELA ANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATESCHIMB, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SC ZF REAL ESTATE SRL cu sediul in Timisoara, CIF:20687694		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

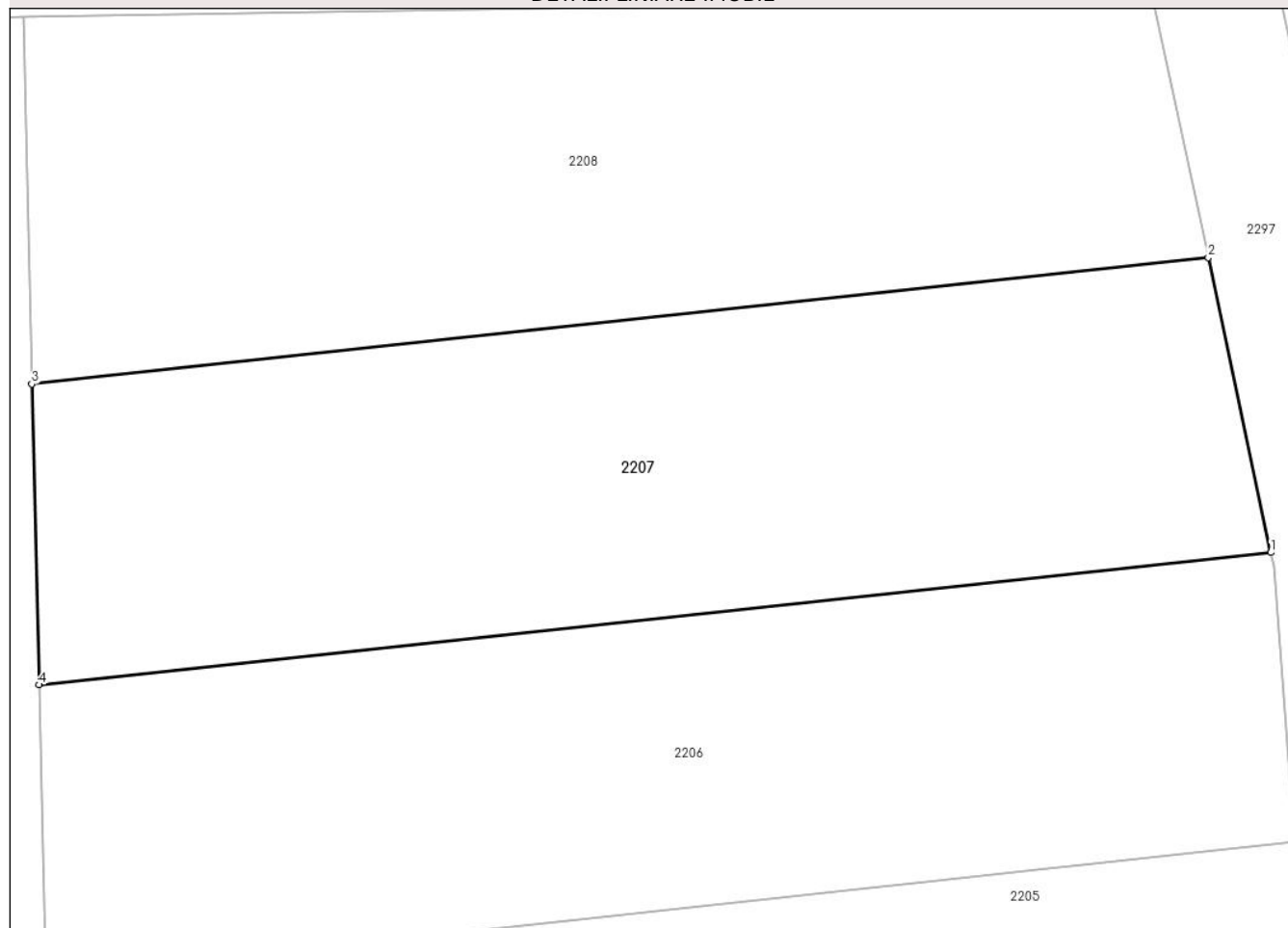
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31688	1.500	Arabil ext in Verziste

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	39	38	-	ARABIL IN VERZISTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.363,894 403.476,841	2	232.359,872 403.495,779	19.361
2	232.359,872 403.495,779	3	232.284,216 403.487,661	76.091
3	232.284,216 403.487,661	4	232.284,673 403.468,34	19.327
4	232.284,673 403.468,34	1	232.363,894 403.476,841	79.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2208**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:617 GREONI

Nr. cadastral vechi:2066

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27155/9, din 12/06/2007 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILEA VICTORIA IOANA	A1
Act Administrativ nr. 27346, din 03/08/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILEA VICTORIA IOANA TEODORA MARIA	A1
6152 / 12/12/2007		
Act Notarial nr. 2291, din 02/11/2007 emis de BNP GHEORGHISAN CORNELIA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC ZF REAL ESTATE SRL, CIF:20687694	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B4	se noteaza suprapunerea reala a trei acte de proprietate TP 27155/9 DIN 12-06-2007 IN FAVOAREA ILEA VICTORIA-IOANA, TP 27346 DIN 03-08-1995 IN FAVOAREA ILEA VICTORIA-IOANA-TEODORA-MARIA SI CF 617 GREONI IN FAVOAREA SC ZF REAL ESTATE SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

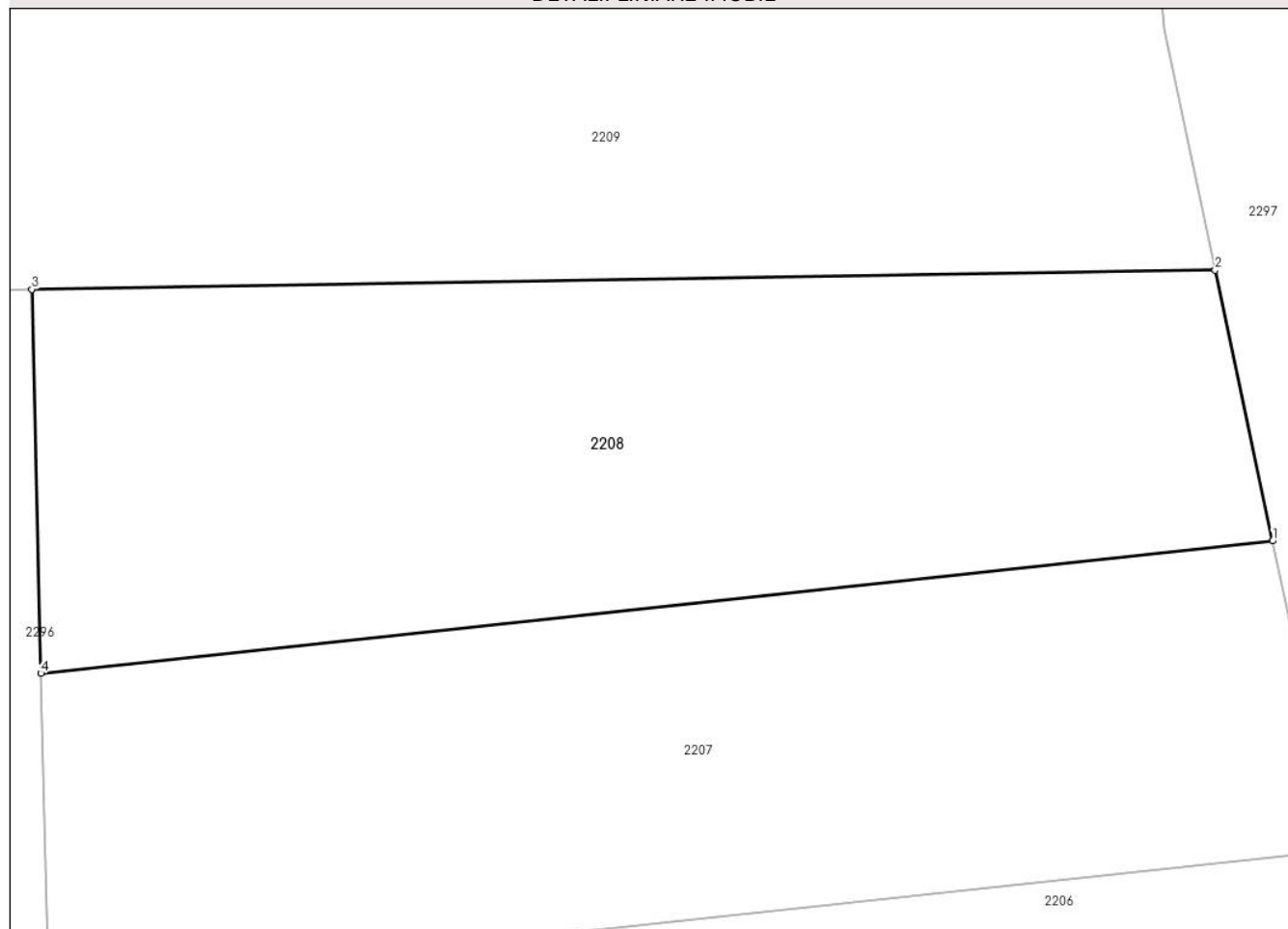
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	39	39	-	ARABIL IN VERZISTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.359,872 403.495,779	2	232.356,341 403.512,405	16.996
2	232.356,341 403.512,405	3	232.283,658 403.511,228	72.693
3	232.283,658 403.511,228	4	232.284,216 403.487,661	23.573
4	232.284,216 403.487,661	1	232.359,872 403.495,779	76.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32599	3.100	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13288 / 16/10/2012		
Act Notarial nr. 1773, din 02/10/2012 emis de BNP CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SC ZF REAL ESTATE SRL, CIF:20687694	

C. Partea III. SARCINI .

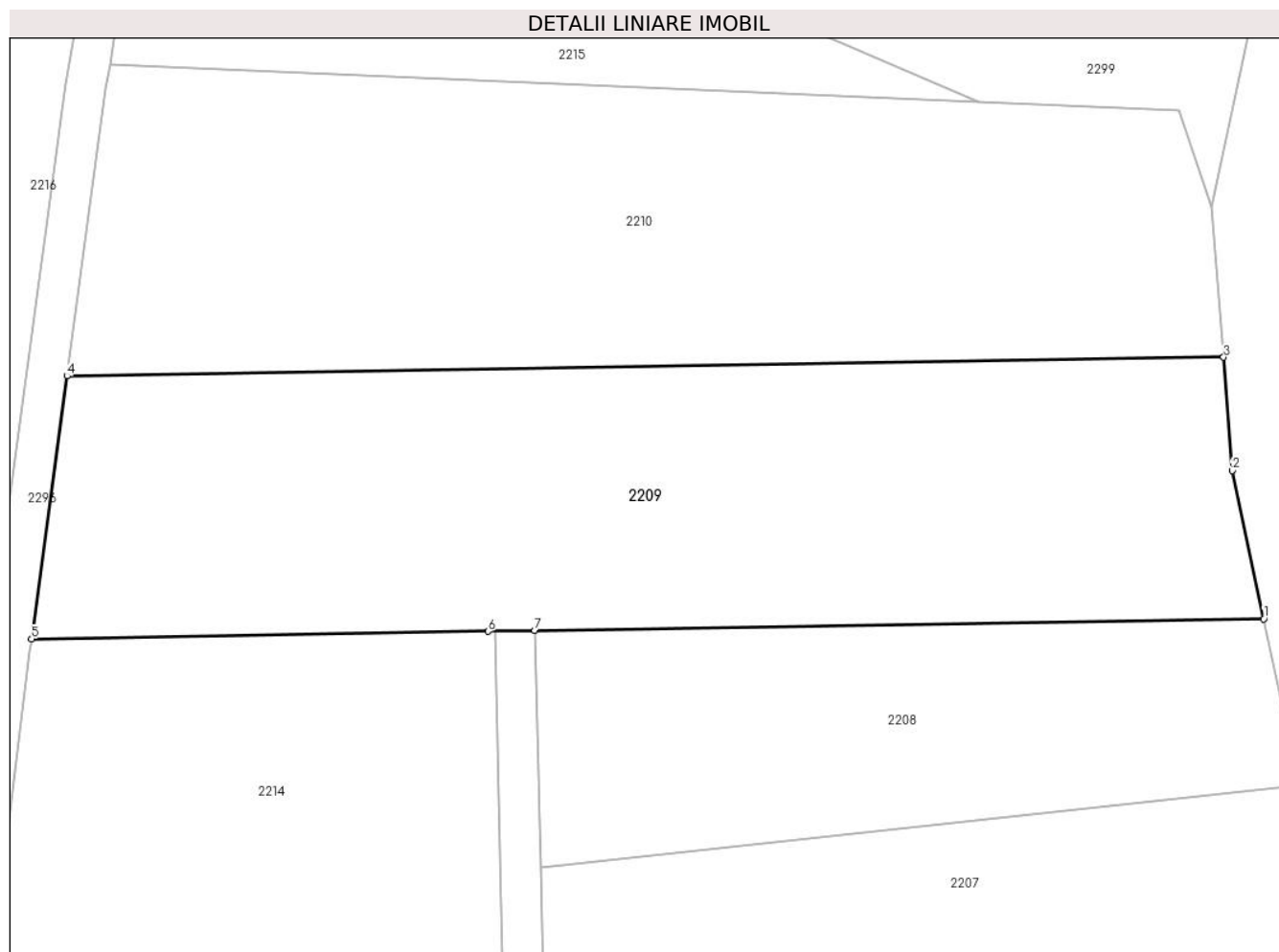
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32599	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.100	39	40	-	ARABIL IN VERZISTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.356,341 403.512,405	2	232.353,207 403.527,164	15.089
2	232.353,207 403.527,164	3	232.352,34 403.538,472	11.34
3	232.352,34 403.538,472	4	232.237,032 403.536,593	115.323
4	232.237,032 403.536,593	5	232.233,492 403.510,403	26.428
5	232.233,492 403.510,403	6	232.279,003 403.511,151	45.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.279,003 403.511,151	7	232.283,658 403.511,228	4.656
7	232.283,658 403.511,228	1	232.356,341 403.512,405	72.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1115 GREONI

Nr. cadastral vechi:2500

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2373, din 05/12/2008 emis de BNP GHEORGHISAN CORNELIA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC ZF REAL ESTATE SRL, CIF:20687694	A1

C. Partea III. SARCINI .

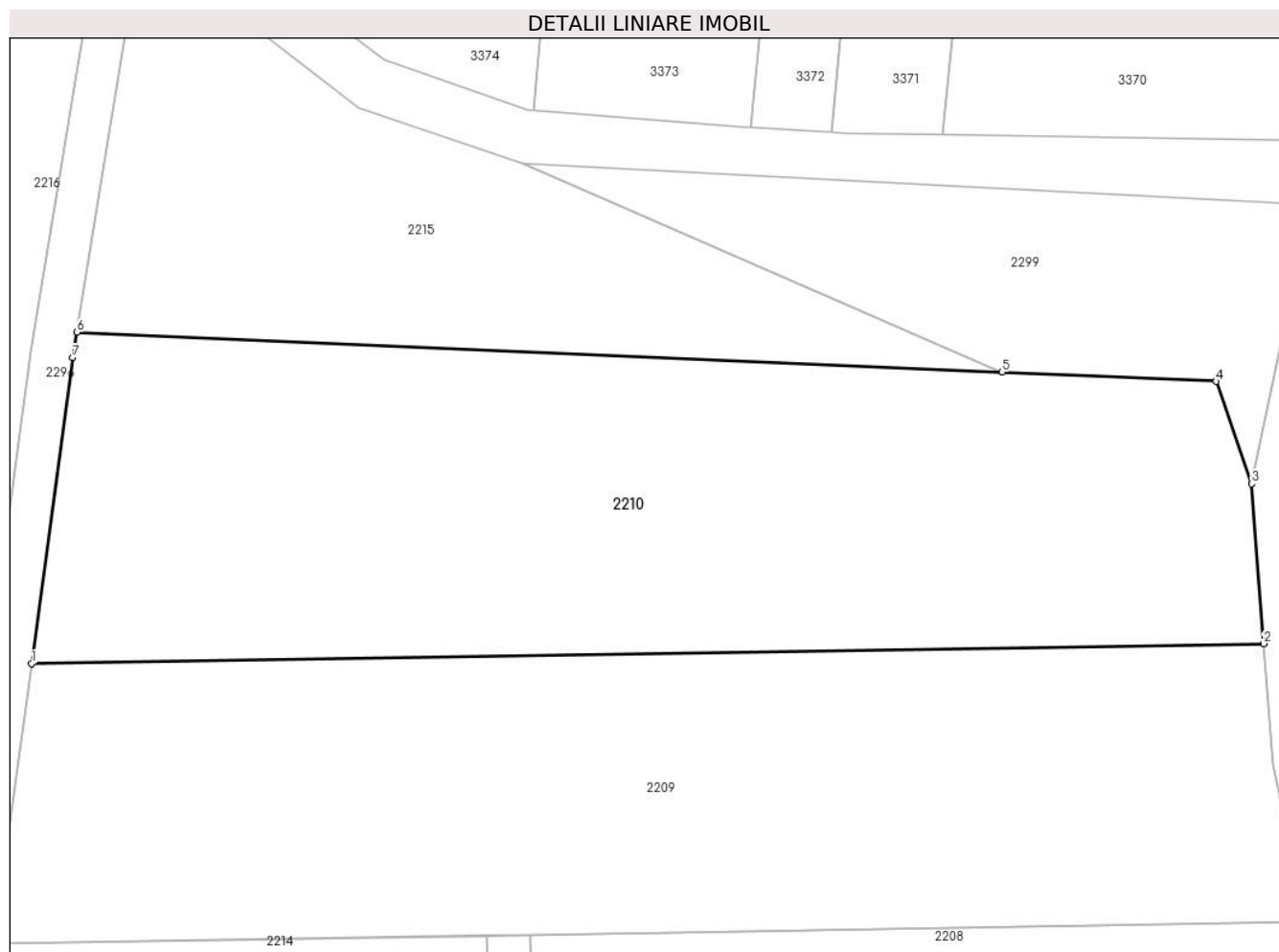
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.100	39	41	-	ARABIL IN VERZISTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.237,032 403.536,593	2	232.352,34 403.538,472	115.323
2	232.352,34 403.538,472	3	232.351,194 403.553,422	14.994
3	232.351,194 403.553,422	4	232.347,904 403.563,001	10.128
4	232.347,904 403.563,001	5	232.327,87 403.563,862	20.052
5	232.327,87 403.563,862	6	232.241,288 403.567,583	86.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.241,288 403.567,583	7	232.240,898 403.565,194	2.42
7	232.240,898 403.565,194	1	232.237,032 403.536,593	28.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27339, din 31/07/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GUTU TEODOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

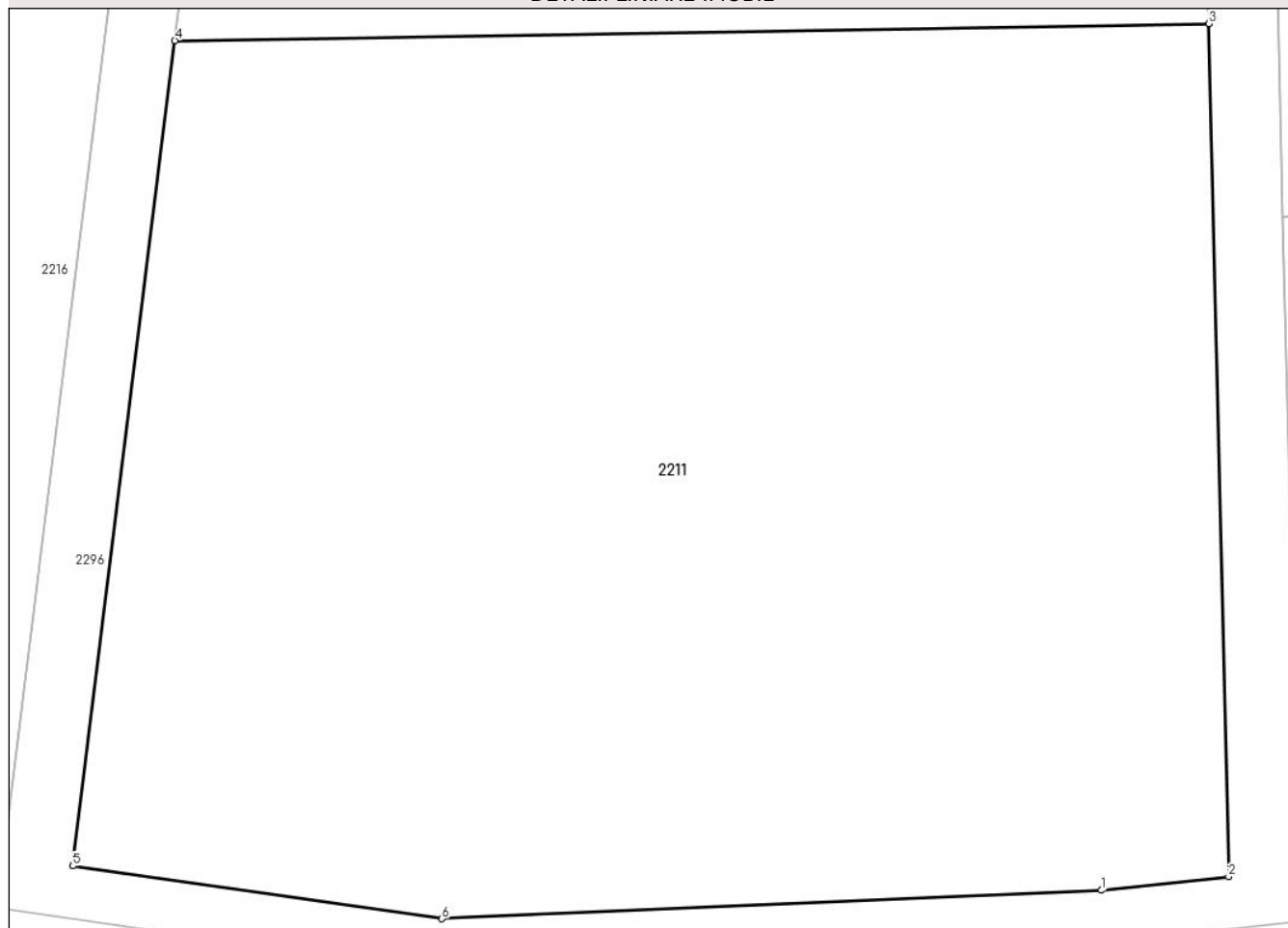
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.100	39	42	-	ARABIL IN VERZISTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.275,599 403.374,292	2	232.282,878 403.375,075	7.321
2	232.282,878 403.375,075	3	232.281,726 403.423,79	48.729
3	232.281,726 403.423,79	4	232.222,649 403.422,819	59.084
4	232.222,649 403.422,819	5	232.216,822 403.375,686	47.491
5	232.216,822 403.375,686	6	232.237,906 403.372,671	21.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.237,906 403.372,671	1	232.275,599 403.374,292	37.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin, Extravilan Greoni - Denumire de loc: Verziște

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35839	1.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2248 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 93, din 22/02/2023 emis de Faur Oana Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) DRĂGHINA GEORGE, casatorit,bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

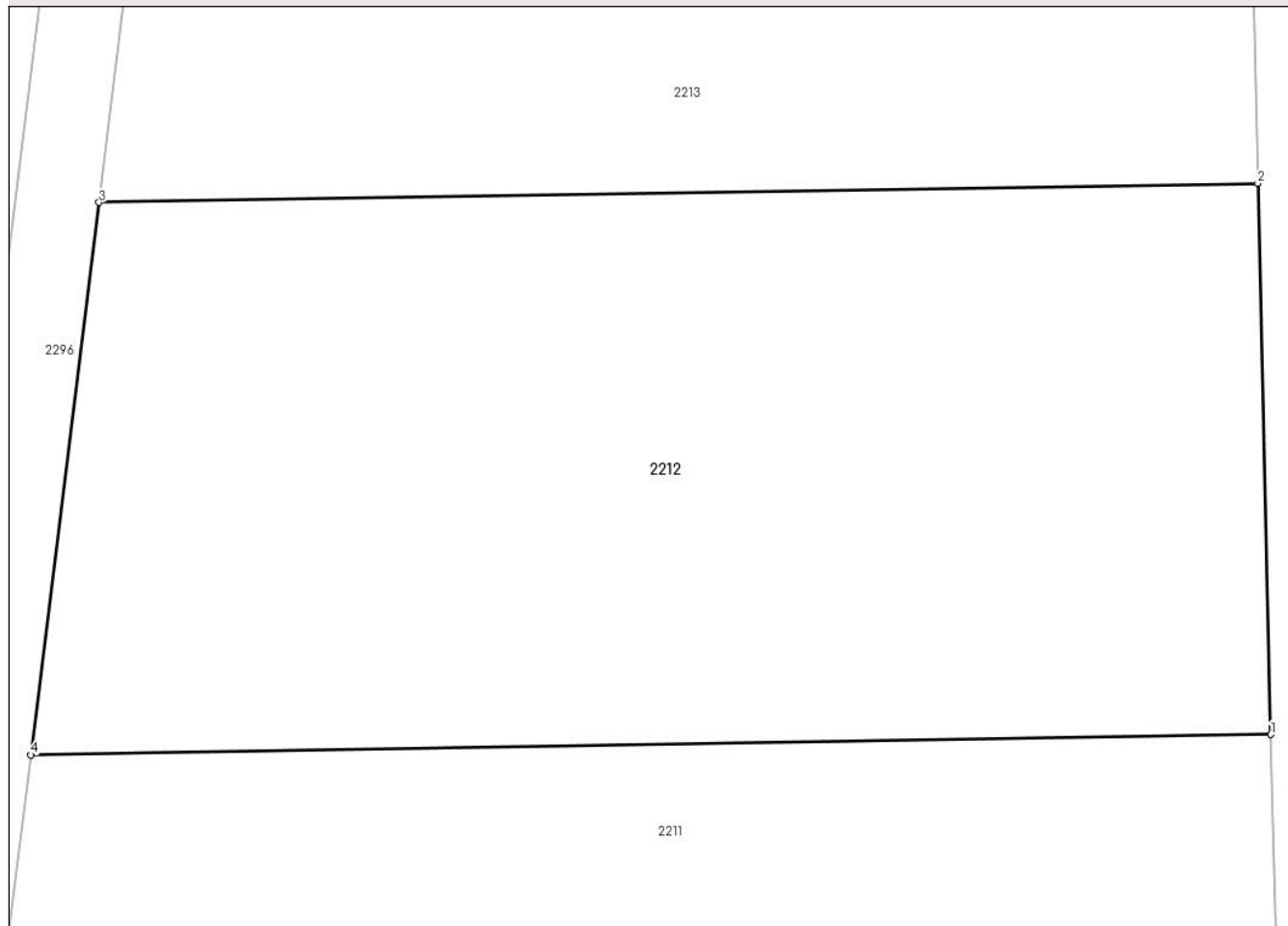
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35839	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	39	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.281,726 403.423,79	2	232.281,105 403.450,032	26.249
2	232.281,105 403.450,032	3	232.225,902 403.449,124	55.211
3	232.225,902 403.449,124	4	232.222,649 403.422,819	26.505
4	232.222,649 403.422,819	1	232.281,726 403.423,79	59.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27389, din 19/04/1996 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOTOC ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

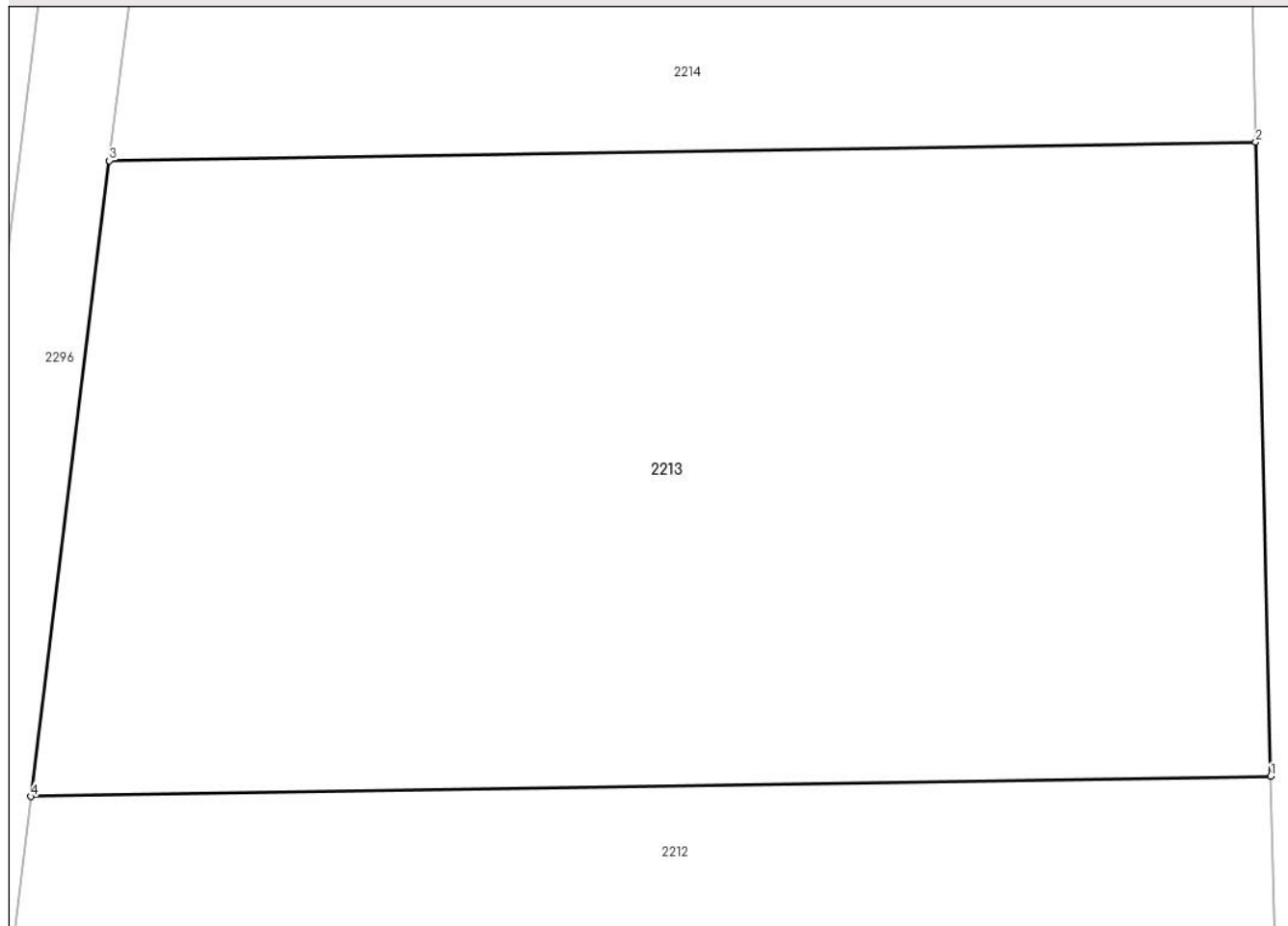
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	39	44	-	ARABIL IN VERZISTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.281,105 403.450,032	2	232.280,437 403.478,258	28.235
2	232.280,437 403.478,258	3	232.229,4 403.477,419	51.044
3	232.229,4 403.477,419	4	232.225,902 403.449,124	28.511
4	232.225,902 403.449,124	1	232.281,105 403.450,032	55.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34136	1.600	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10534 / 11/07/2017		
Act Administrativ nr. 27269, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in conditiile Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SC BARDEAU HOLDING ROMÂNIA SRL, CIF:14386522	A1
27653 / 08/08/2024		
Act Notarial nr. 1434, din 10/06/2022 emis de SPN DOROS- GOLBAN CURUTI (act administrativ nr 749 din 28.05.2024, emis de comuna gradinari);		
B5	În baza art.41 alin 8,lit.c din Lg.7/1996 , republicată , se inscrie posesia in favoarea: 1) SC BARDEAU HOLDING ROMÂNIA SRL, CIF:14386522	A1

C. Partea III. SARCINI .

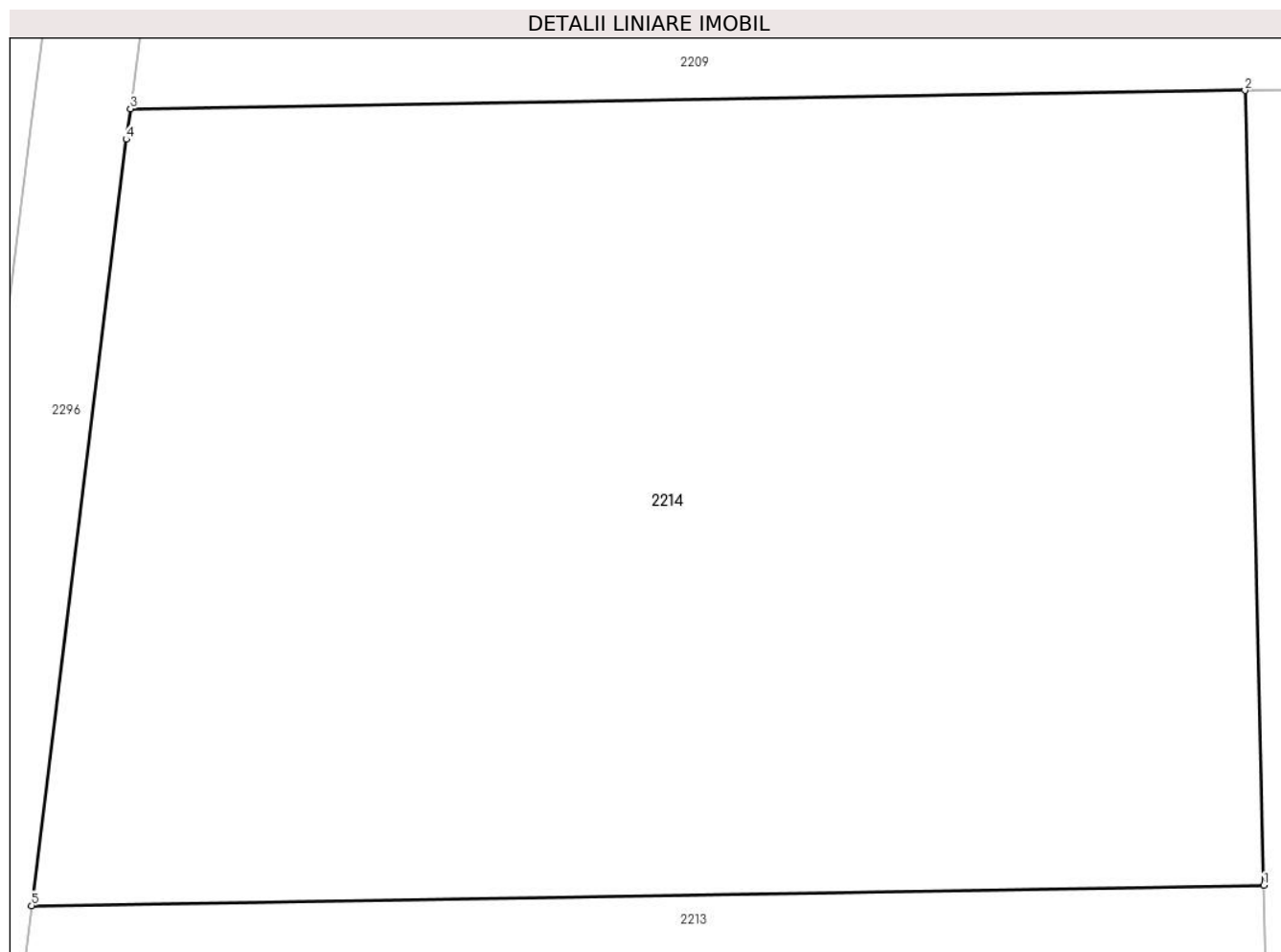
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34136	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	39	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.280,437 403.478,258	2	232.279,658 403.511,162	32.913
2	232.279,658 403.511,162	3	232.233,492 403.510,403	46.172
3	232.233,492 403.510,403	4	232.233,322 403.509,14	1.274
4	232.233,322 403.509,14	5	232.229,4 403.477,419	31.963
5	232.229,4 403.477,419	1	232.280,437 403.478,258	51.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27253, din 24/04/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MIUTA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

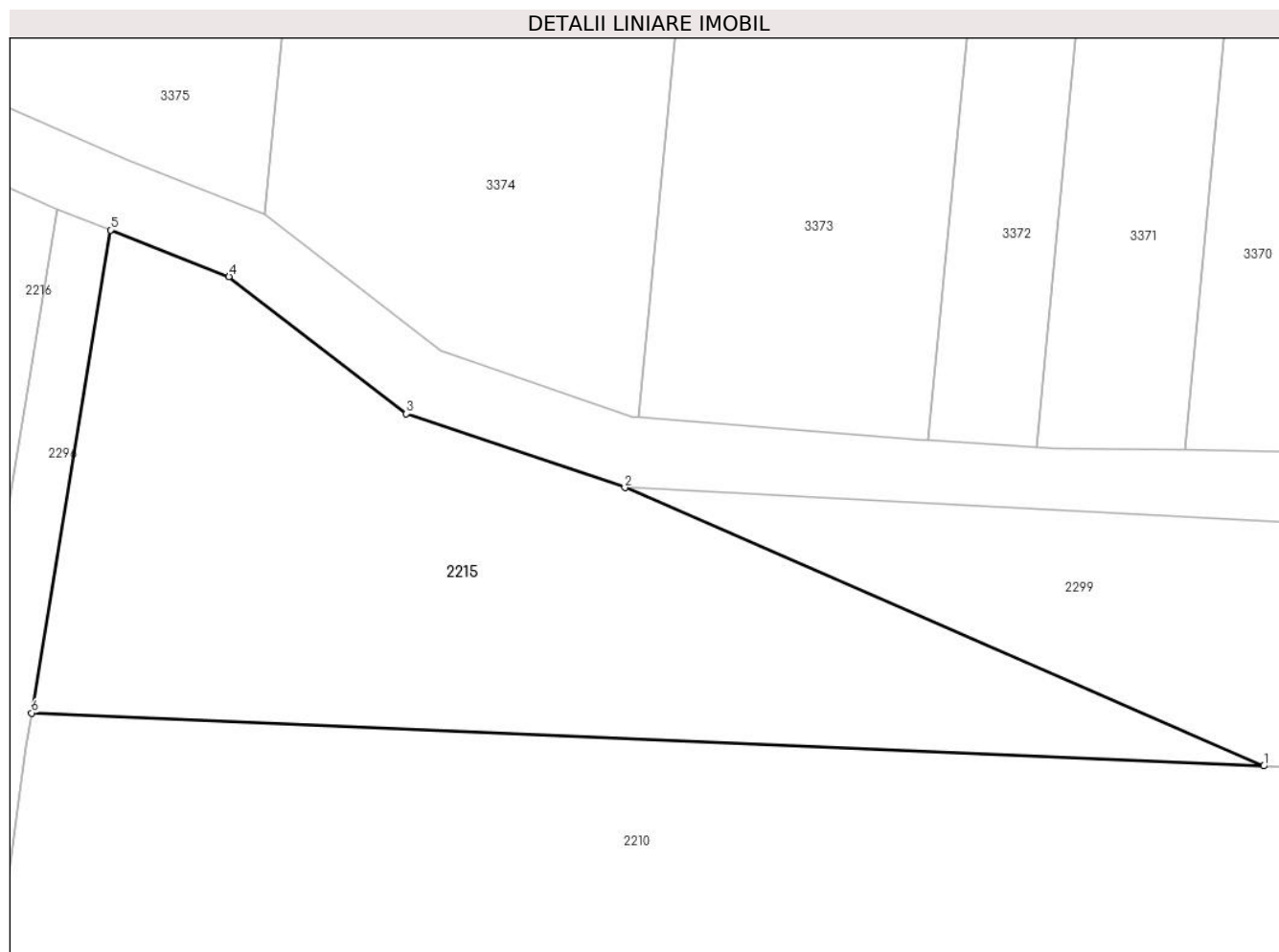
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	39	46	-	Arabil in Verziste

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.327,87 403.563,862	2	232.282,981 403.583,404	48.958
2	232.282,981 403.583,404	3	232.267,611 403.588,588	16.221
3	232.267,611 403.588,588	4	232.255,16 403.598,225	15.745
4	232.255,16 403.598,225	5	232.246,83 403.601,501	8.951
5	232.246,83 403.601,501	6	232.241,288 403.567,583	34.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.241,288 403.567,583	1	232.327,87 403.563,862	86.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30058	3.200	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4684 / 03/06/2009		
Act Notarial nr. CVC 977, din 22/05/2009 emis de BNP GHEORGHISAN C;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SC ZF REAL ESTATE SRL, CIF:20687694		

C. Partea III. SARCINI .

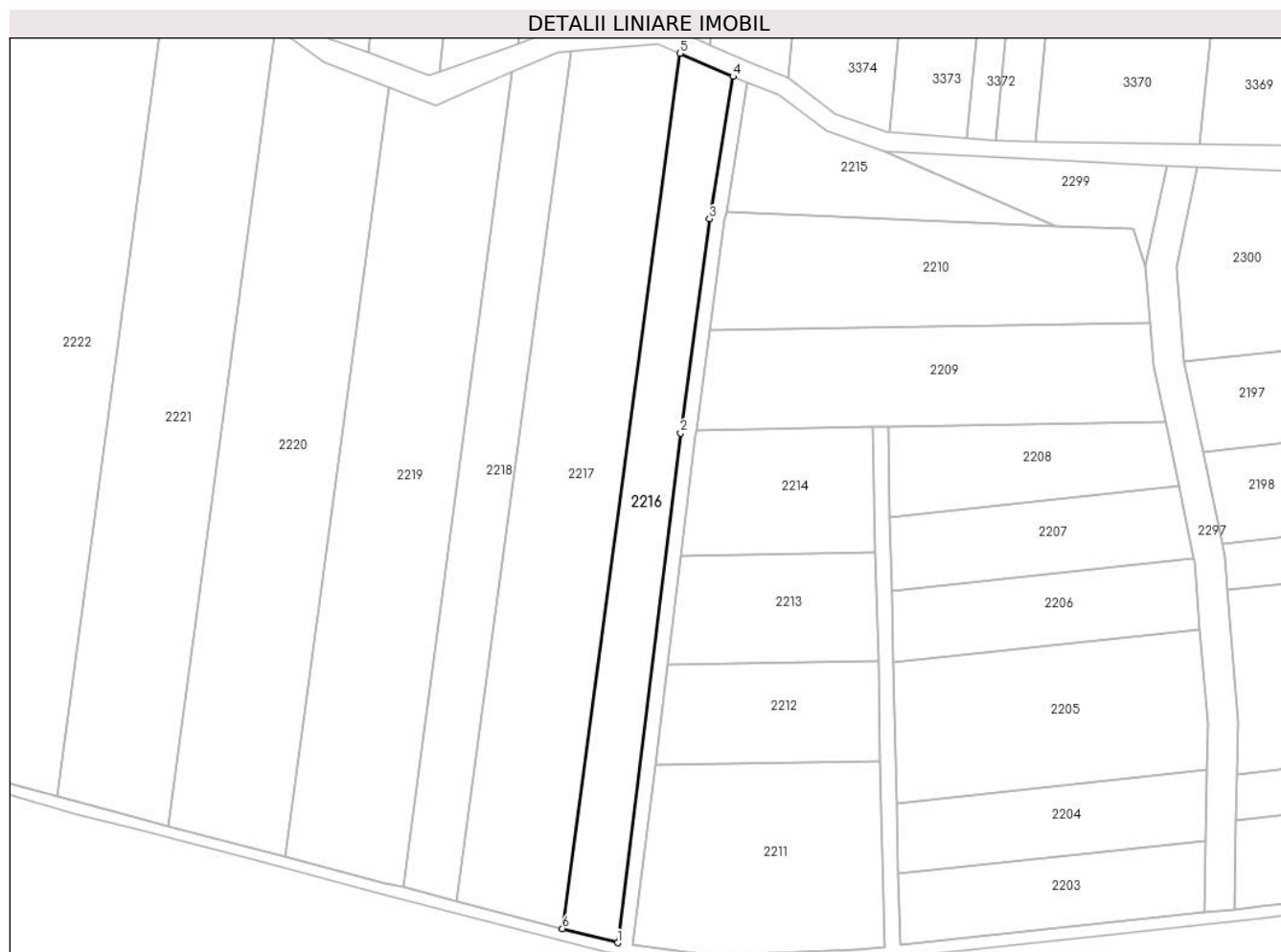
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30058	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	13	1	-	ARABIL IN VERZISTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.212,852 403.376,177	2	232.229,355 403.509,654	134.493
2	232.229,355 403.509,654	3	232.236,934 403.565,73	56.586
3	232.236,934 403.565,73	4	232.243,074 403.602,978	37.751
4	232.243,074 403.602,978	5	232.229,205 403.609,069	15.148
5	232.229,205 403.609,069	6	232.198,414 403.379,904	231.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.198,414 403.379,904	1	232.212,852 403.376,177	14.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27248, din 21/04/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SCIULEA IANCU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	13	2	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.229,205 403.609,069	2	232.223,481 403.611,583	6.251
2	232.223,481 403.611,583	3	232.200,649 403.609,598	22.918
3	232.200,649 403.609,598	4	232.170,747 403.387,045	224.553
4	232.170,747 403.387,045	5	232.198,414 403.379,904	28.574
5	232.198,414 403.379,904	1	232.229,205 403.609,069	231.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27407, din 08/08/2000 emis de CJSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ENUICA EVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	13	3	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.200,649 403.609,598	2	232.197,052 403.609,286	3.611
2	232.197,052 403.609,286	3	232.185,276 403.604,175	12.837
3	232.185,276 403.604,175	4	232.156,593 403.390,698	215.395
4	232.156,593 403.390,698	5	232.170,747 403.387,045	14.617
5	232.170,747 403.387,045	1	232.200,649 403.609,598	224.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30081	6.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27384, din 26/01/1996 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GUGA GHEORGHE	A1
8462 / 14/06/2011		
Act Notarial nr. 1234, din 03/05/2011 emis de BNP. GOLBAN CURUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC ZF REAL ESTATE SRL , CIF:20687694	A1

C. Partea III. SARCINI .

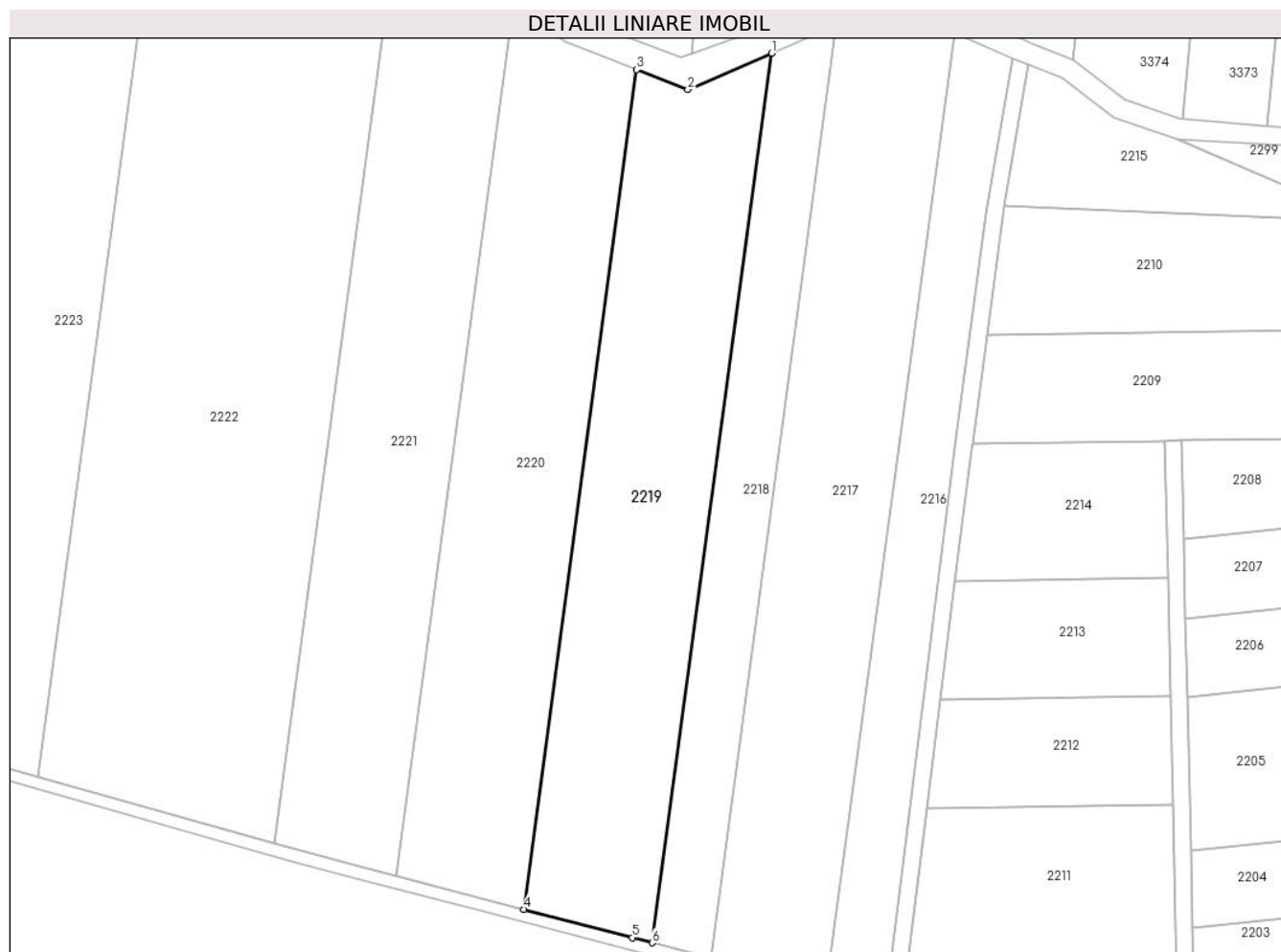
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30081	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	13	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.185,276 403.604,175	2	232.165,195 403.595,46	21.891
2	232.165,195 403.595,46	3	232.152,93 403.600,218	13.156
3	232.152,93 403.600,218	4	232.125,857 403.398,725	203.303
4	232.125,857 403.398,725	5	232.151,806 403.391,934	26.822
5	232.151,806 403.391,934	6	232.156,593 403.390,698	4.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.156,593 403.390,698	1	232.185,276 403.604,175	215.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27.408, din 08/08/2000 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ADAM MARIA	A1
Act Administrativ nr. 27343, din 02/08/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1 1) ADAM MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

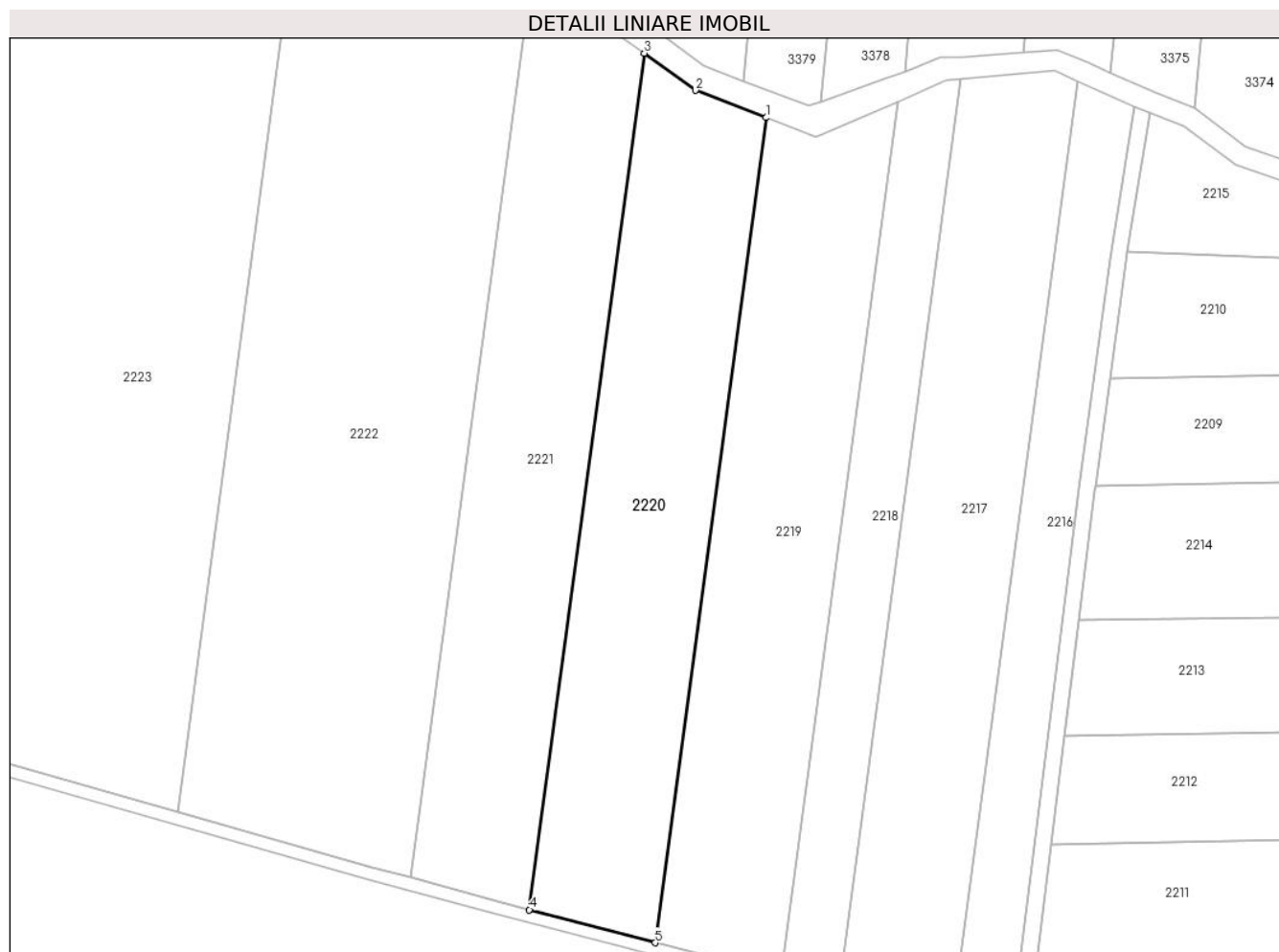
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	13	5	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.152,93 403.600,218	2	232.135,761 403.606,878	18.415
2	232.135,761 403.606,878	3	232.123,212 403.615,946	15.483
3	232.123,212 403.615,946	4	232.095,107 403.406,773	211.053
4	232.095,107 403.406,773	5	232.125,857 403.398,725	31.786
5	232.125,857 403.398,725	1	232.152,93 403.600,218	203.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30193	6.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13423 / 08/09/2011		
Act Notarial nr. CVC 1840, din 24/08/2011 emis de BNP CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SC ZF REAL ESTATE SRL, CIF:20687694	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30193	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	13	6	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.123,212 403.615,946	2	232.095,683 403.635,838	33.963
2	232.095,683 403.635,838	3	232.065,96 403.414,622	223.203
3	232.065,96 403.414,622	4	232.087,25 403.408,829	22.064
4	232.087,25 403.408,829	5	232.095,107 403.406,773	8.121
5	232.095,107 403.406,773	1	232.123,212 403.615,946	211.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.000	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27275, din 29/05/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

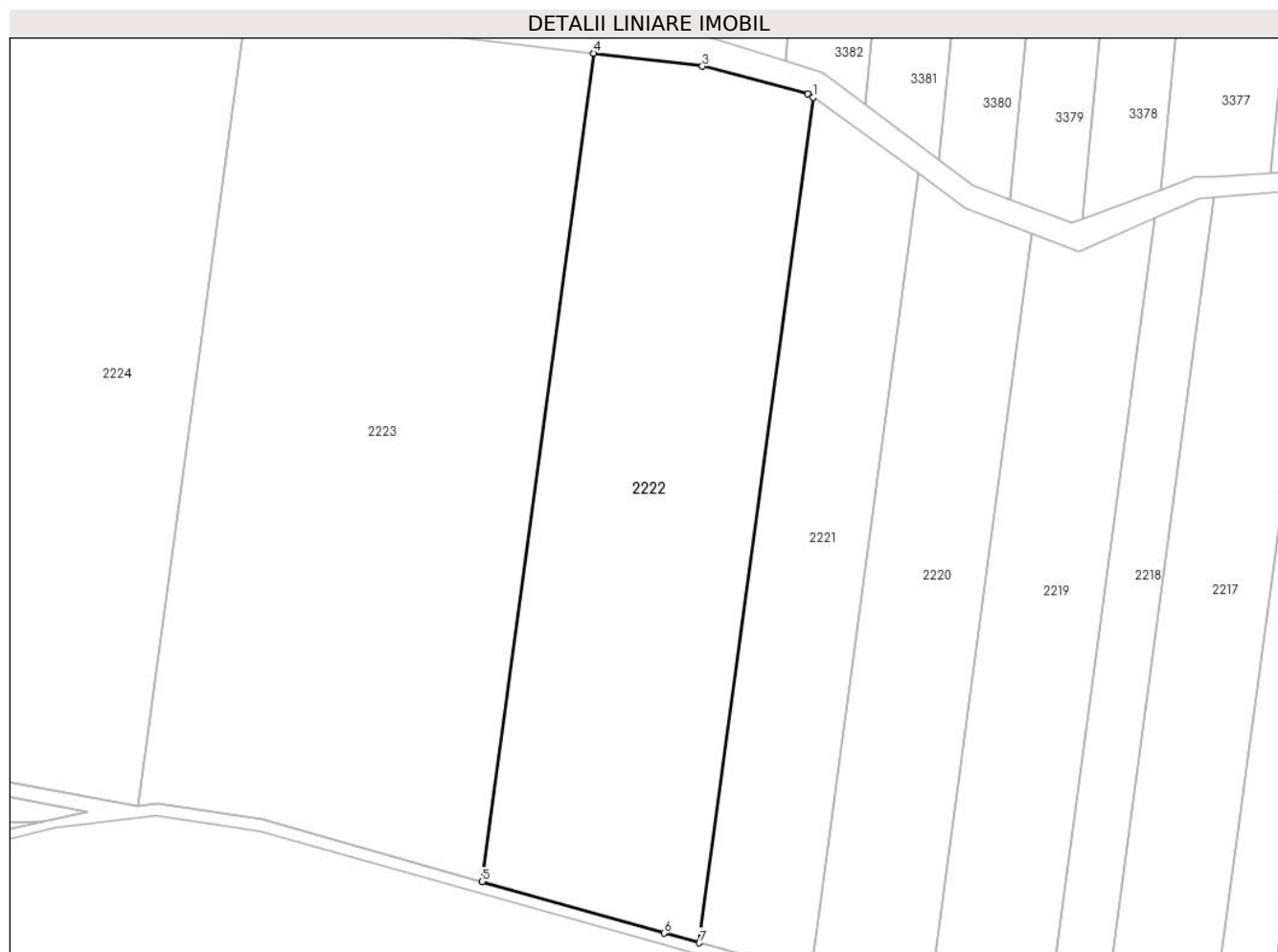
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.000	13	7	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.095,683 403.635,838	2	232.094,274 403.636,856	1.739
2	232.094,274 403.636,856	3	232.066,723 403.643,988	28.459
3	232.066,723 403.643,988	4	232.038,235 403.647,41	28.693
4	232.038,235 403.647,41	5	232.009,106 403.430,612	218.746
5	232.009,106 403.430,612	6	232.056,672 403.417,15	49.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.056,672 403.417,15	7	232.065,96 403.414,622	9.626
7	232.065,96 403.414,622	1	232.095,683 403.635,838	223.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L18-27420/221, din 12/03/2007 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PEICA MARIA 2) ADAM IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

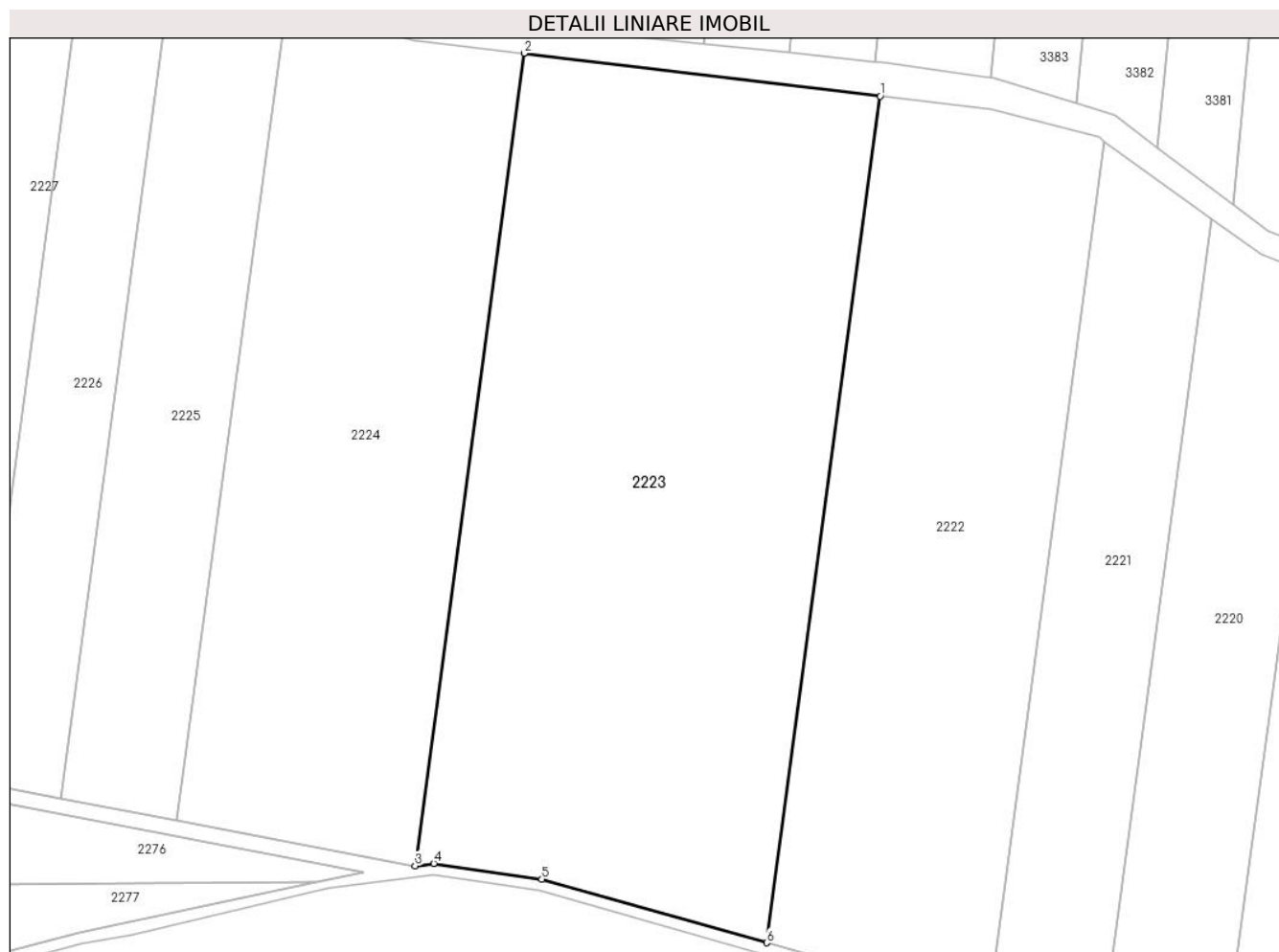
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.500	13	8	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.038,235 403.647,41	2	231.947,042 403.658,362	91.849
2	231.947,042 403.658,362	3	231.919,091 403.450,336	209.895
3	231.919,091 403.450,336	4	231.923,849 403.450,92	4.794
4	231.923,849 403.450,92	5	231.951,552 403.446,9	27.993
5	231.951,552 403.446,9	6	232.009,106 403.430,612	59.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.009,106 403.430,612	1	232.038,235 403.647,41	218.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.000	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27347, din 03/08/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ADAM GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

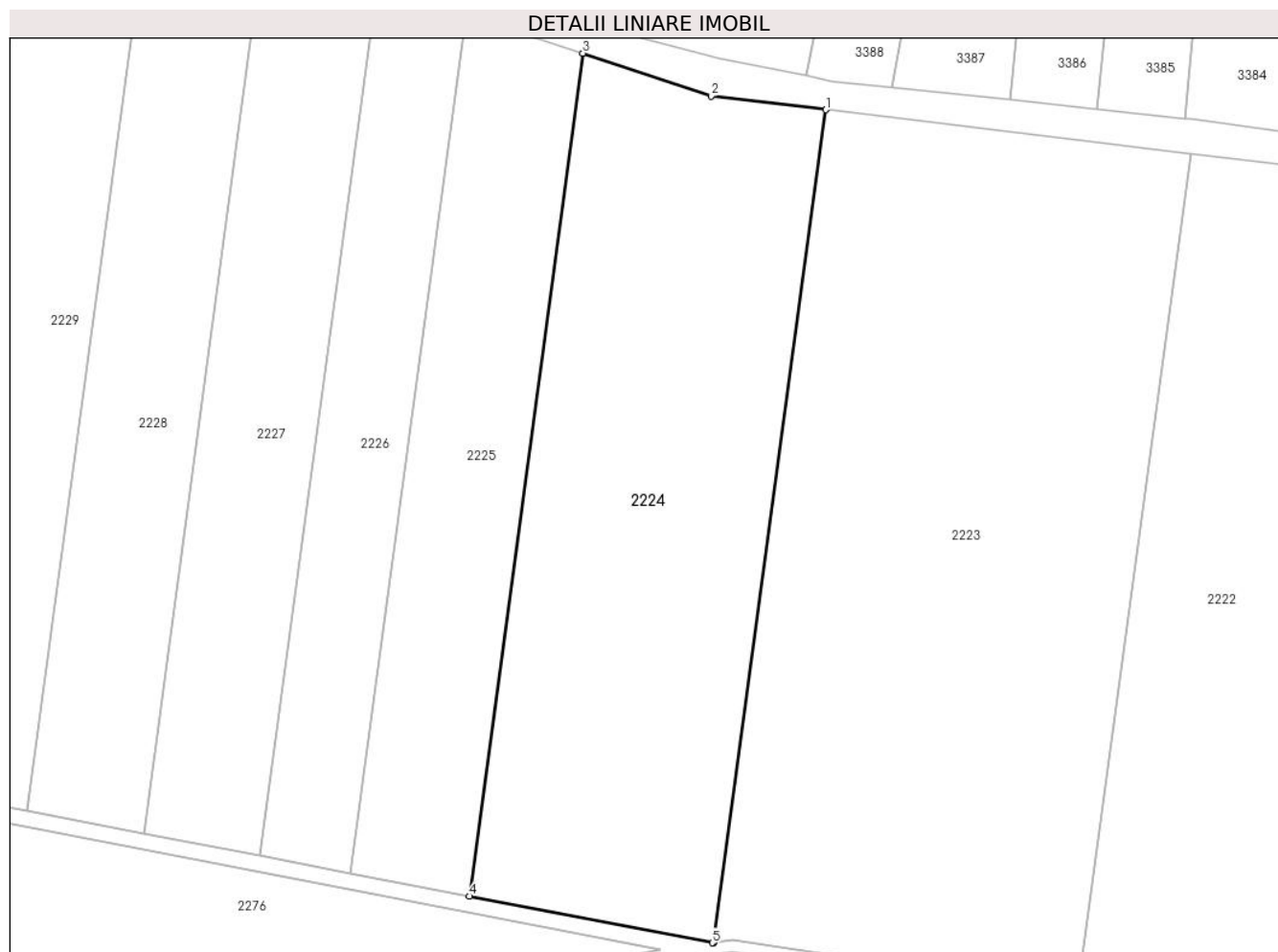
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.000	13	9	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.947,042 403.658,362	2	231.918,408 403.661,801	28.839
2	231.918,408 403.661,801	3	231.886,369 403.672,464	33.766
3	231.886,369 403.672,464	4	231.858,081 403.461,929	212.427
4	231.858,081 403.461,929	5	231.918,724 403.450,291	61.749
5	231.918,724 403.450,291	6	231.919,091 403.450,336	0.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.919,091 403.450,336	1	231.947,042 403.658,362	209.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

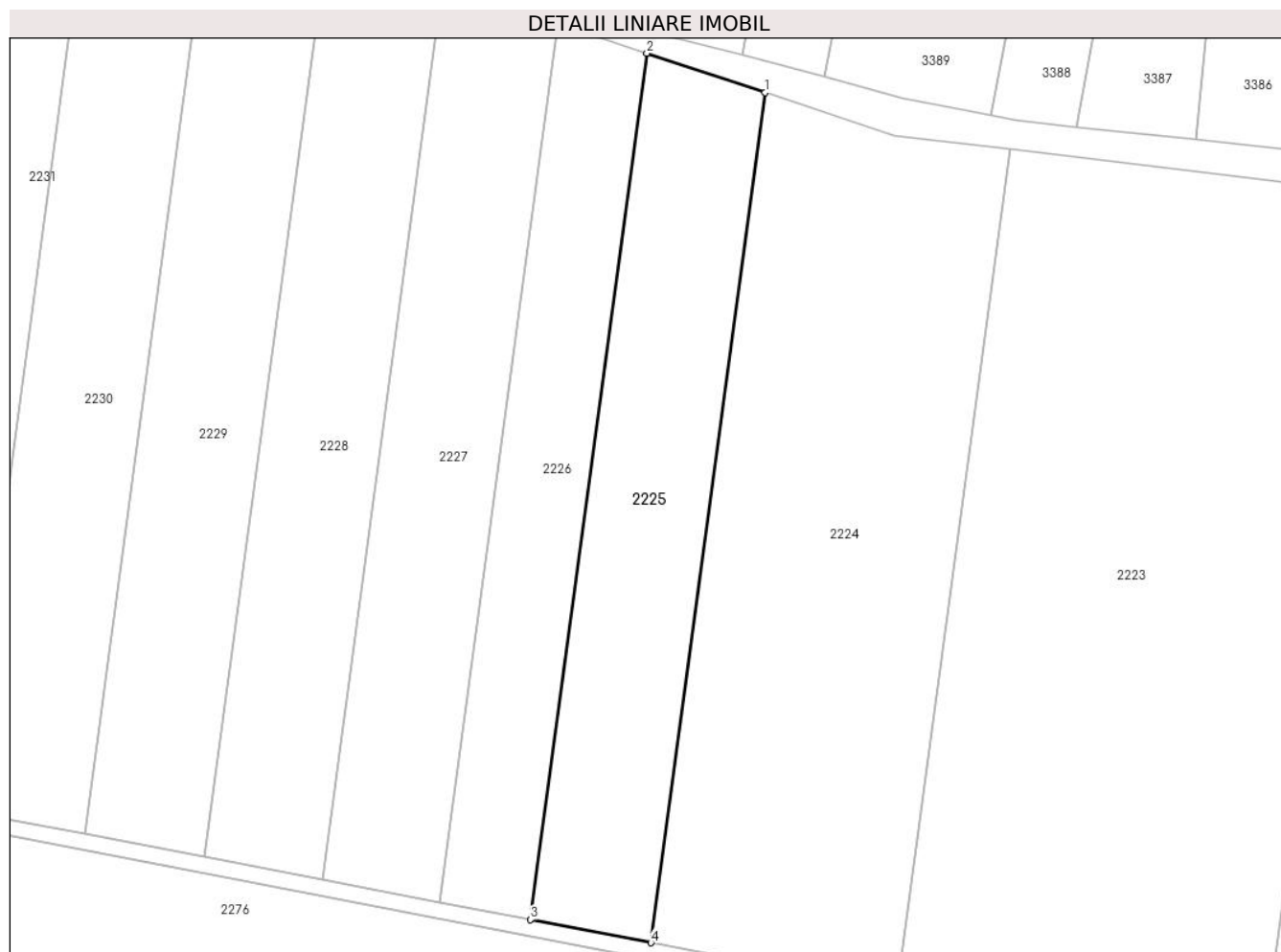
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	13	10	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.886,369 403.672,464	2	231.857,097 403.682,206	30.851
2	231.857,097 403.682,206	3	231.828,268 403.467,65	216.484
3	231.828,268 403.467,65	4	231.858,081 403.461,929	30.357
4	231.858,081 403.461,929	1	231.886,369 403.672,464	212.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27304, din 26/06/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1 1) USUREL ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	13	11	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.828,268 403.467,65	2	231.857,097 403.682,206	216.484
2	231.857,097 403.682,206	3	231.834,947 403.689,578	23.344
3	231.834,947 403.689,578	4	231.805,71 403.471,98	219.553
4	231.805,71 403.471,98	1	231.828,268 403.467,65	22.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27272, din 22/05/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRAGHINA MARIA 2) DRAGHINA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	13	12	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.834,947 403.689,578	2	231.823,871 403.693,264	11.674
2	231.823,871 403.693,264	3	231.805,929 403.695,156	18.041
3	231.805,929 403.695,156	4	231.776,691 403.477,549	219.563
4	231.776,691 403.477,549	5	231.805,71 403.471,98	29.549
5	231.805,71 403.471,98	1	231.834,947 403.689,578	219.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27.397, din 03/07/1996 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BLIDARU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	13	13	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.805,929 403.695,156	2	231.776,306 403.698,28	29.787
2	231.776,306 403.698,28	3	231.747,404 403.483,169	217.044
3	231.747,404 403.483,169	4	231.776,691 403.477,549	29.822
4	231.776,691 403.477,549	1	231.805,929 403.695,156	219.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin, GREONI - extravilan in Cornis

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35370	6.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit; "Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcellar"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19918 / 19/08/2019		
Act Administrativ nr. 27261, din 15/05/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE în condițiile Legii 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALICA IANOS	A1

C. Partea III. SARCINI .

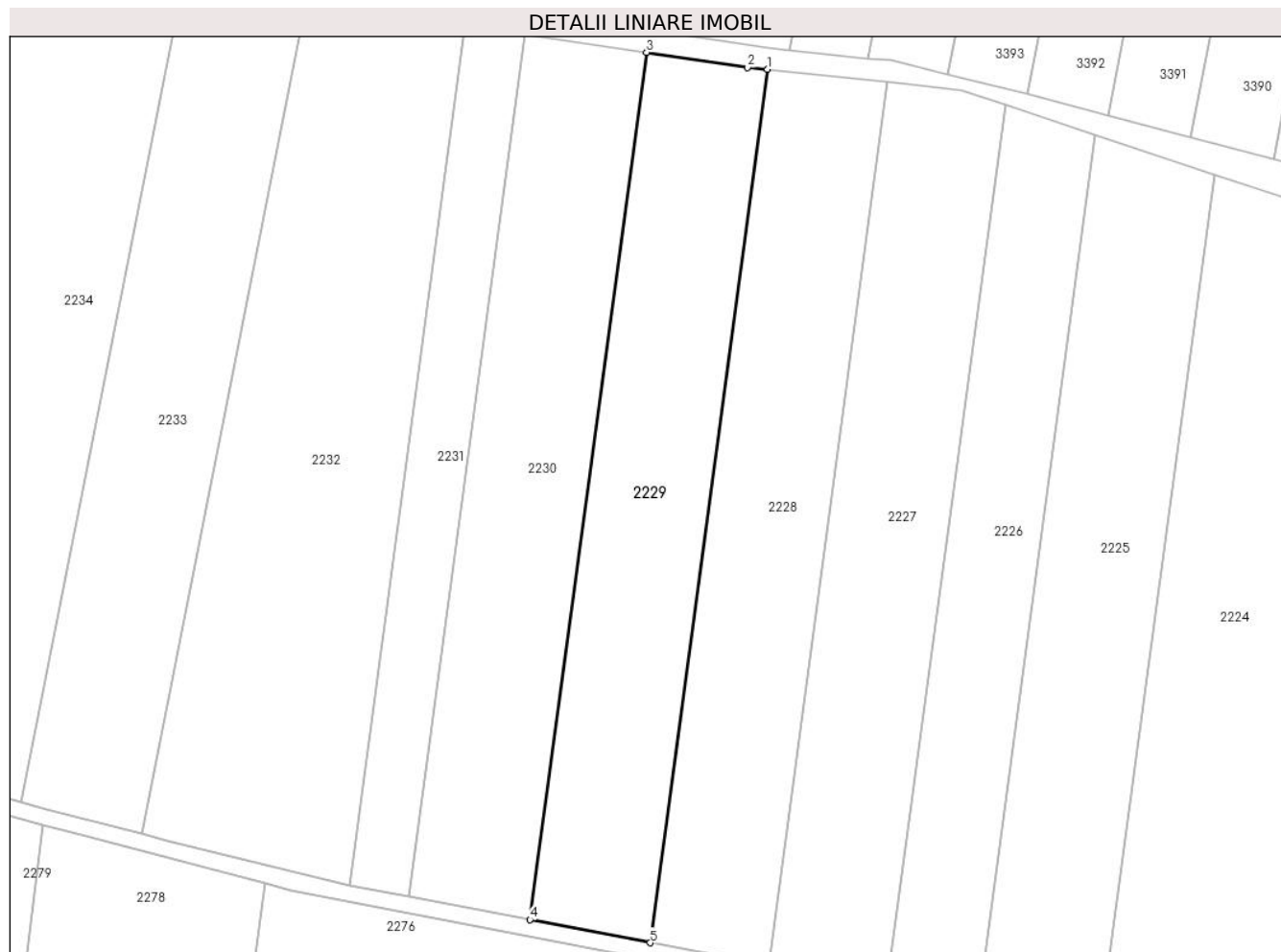
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35370	6.500	"Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	13	14	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.776,306 403.698,28	2	231.771,412 403.698,796	4.921
2	231.771,412 403.698,796	3	231.746,539 403.702,488	25.146
3	231.746,539 403.702,488	4	231.717,833 403.488,844	215.564
4	231.717,833 403.488,844	5	231.747,404 403.483,169	30.11
5	231.747,404 403.483,169	1	231.776,306 403.698,28	217.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2230**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:156 Ned. Greoni

Nr. cadastral vechi:1702

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31708	6.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit; Arabil ext in Cornis

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27258/R, din 06/07/1998 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIRCA EVA 2) TELEAGA STELA ELENA 3) FIRCA DORIN TIBERIU	A1
8597 / 14/06/2011		
Act Notarial nr. 1234, din 03/05/2011 emis de BNP. GOLBAN CURUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC ZF REAL ESTATE SRL cu sediu in Timisoara, CIF:9999999999999	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B3	se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate a doua acte de propritare TP 27258/R DIN 06-07-1998 IN FAVOAREA LUI FARCA EVA,TELEAGA STELA ELENA SI FARCA DORIN TIBERIU SI CF 31708 GRADINARI IN FAVOAREA LUI SC ZF REAL ESTATE SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

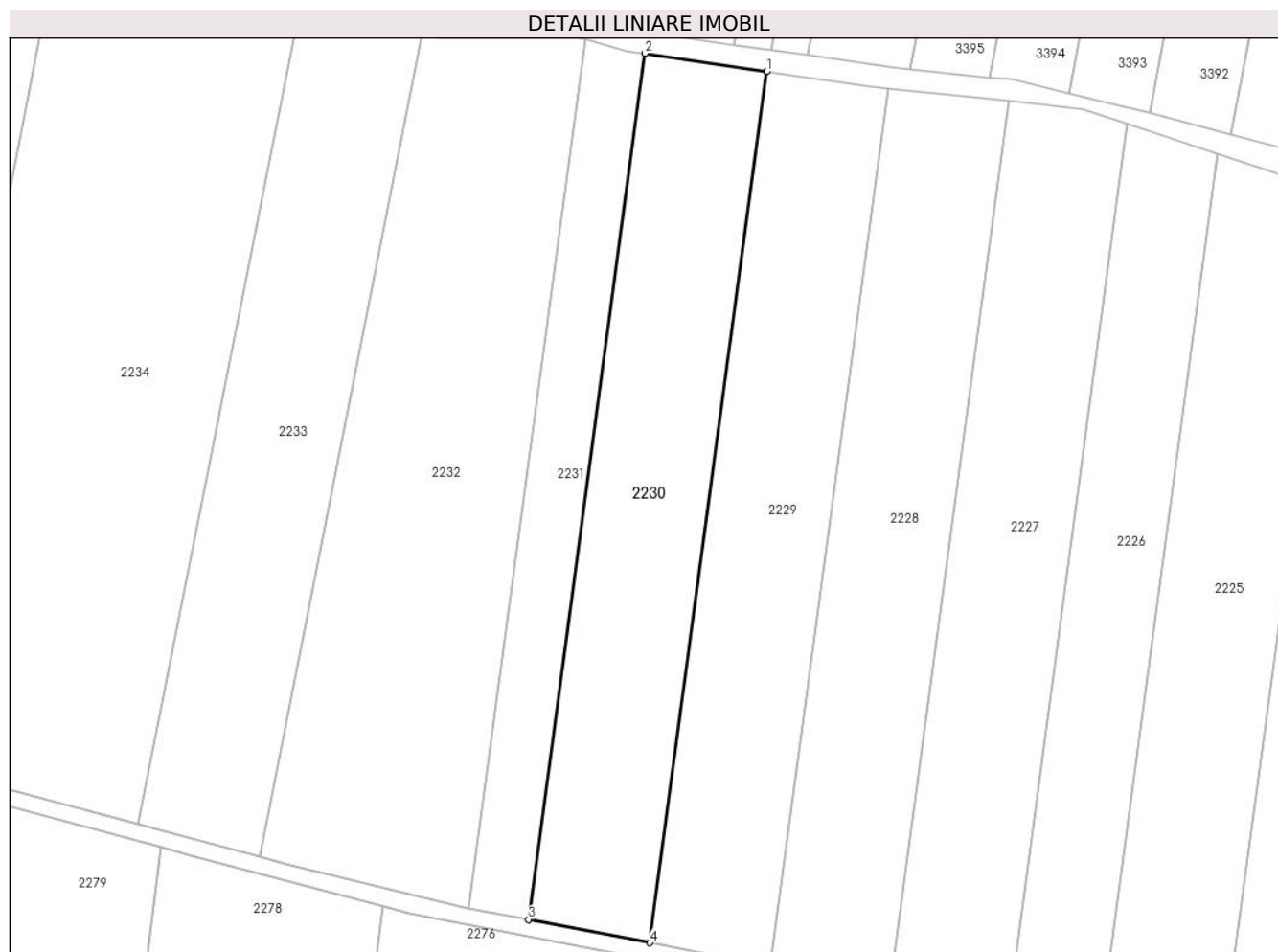
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31708	6.500	Arabil ext in Cornis

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	13	15	-	CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.746,539 403.702,488	2	231.716,621 403.706,929	30.246
2	231.716,621 403.706,929	3	231.688,085 403.494,553	214.285
3	231.688,085 403.494,553	4	231.717,833 403.488,844	30.291
4	231.717,833 403.488,844	1	231.746,539 403.702,488	215.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27.340, din 01/08/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MARGHITA AURELIA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

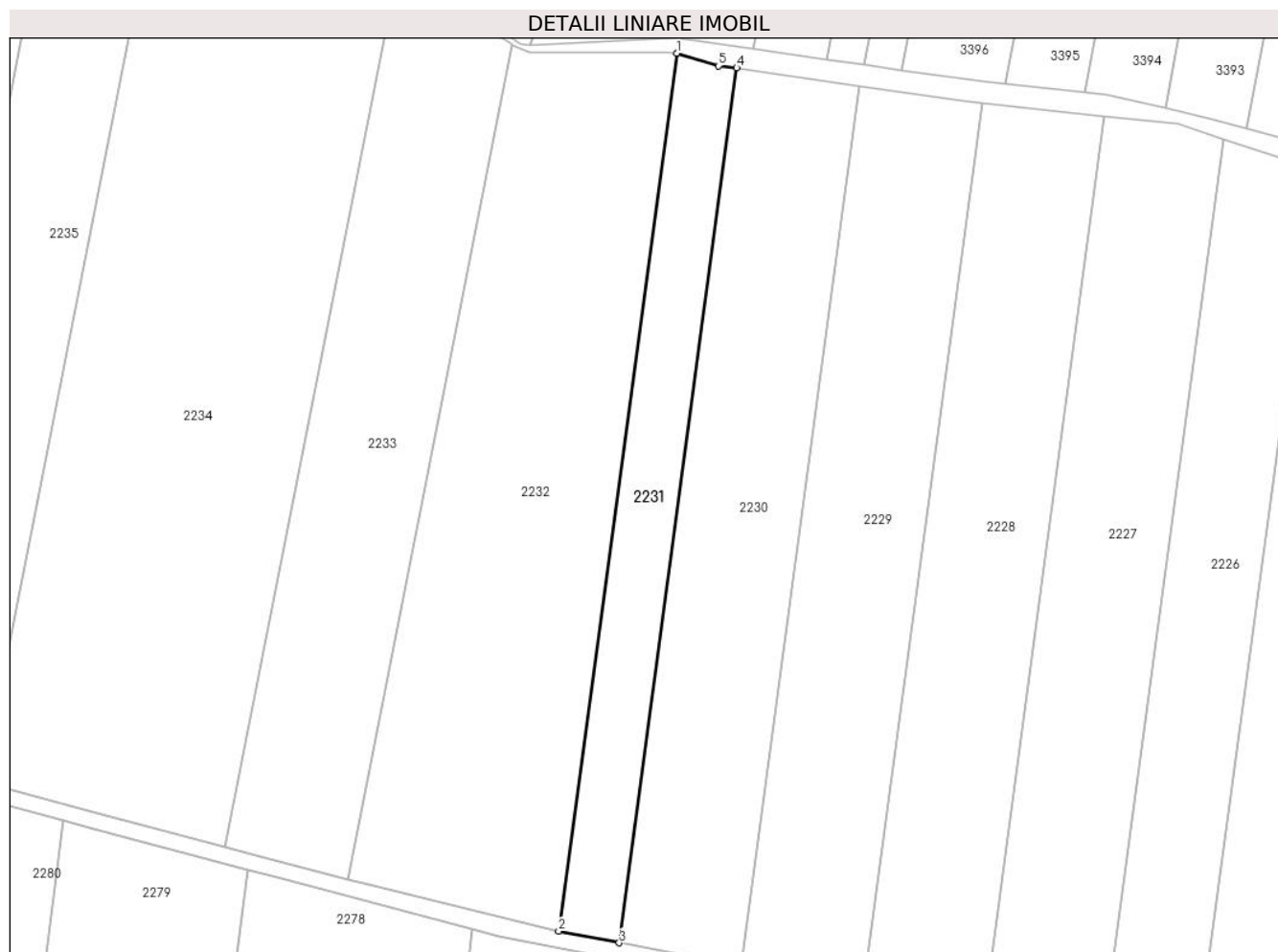
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	13	16	-	CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.702,064 403.710,474	2	231.673,377 403.497,376	215.02
2	231.673,377 403.497,376	3	231.688,085 403.494,553	14.977
3	231.688,085 403.494,553	4	231.716,621 403.706,929	214.285
4	231.716,621 403.706,929	5	231.712,166 403.707,403	4.48
5	231.712,166 403.707,403	1	231.702,064 403.710,474	10.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.700	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27420/218, din 15/01/2007 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CODEA ANA 2) CODEA LIVIU 3) CODEA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

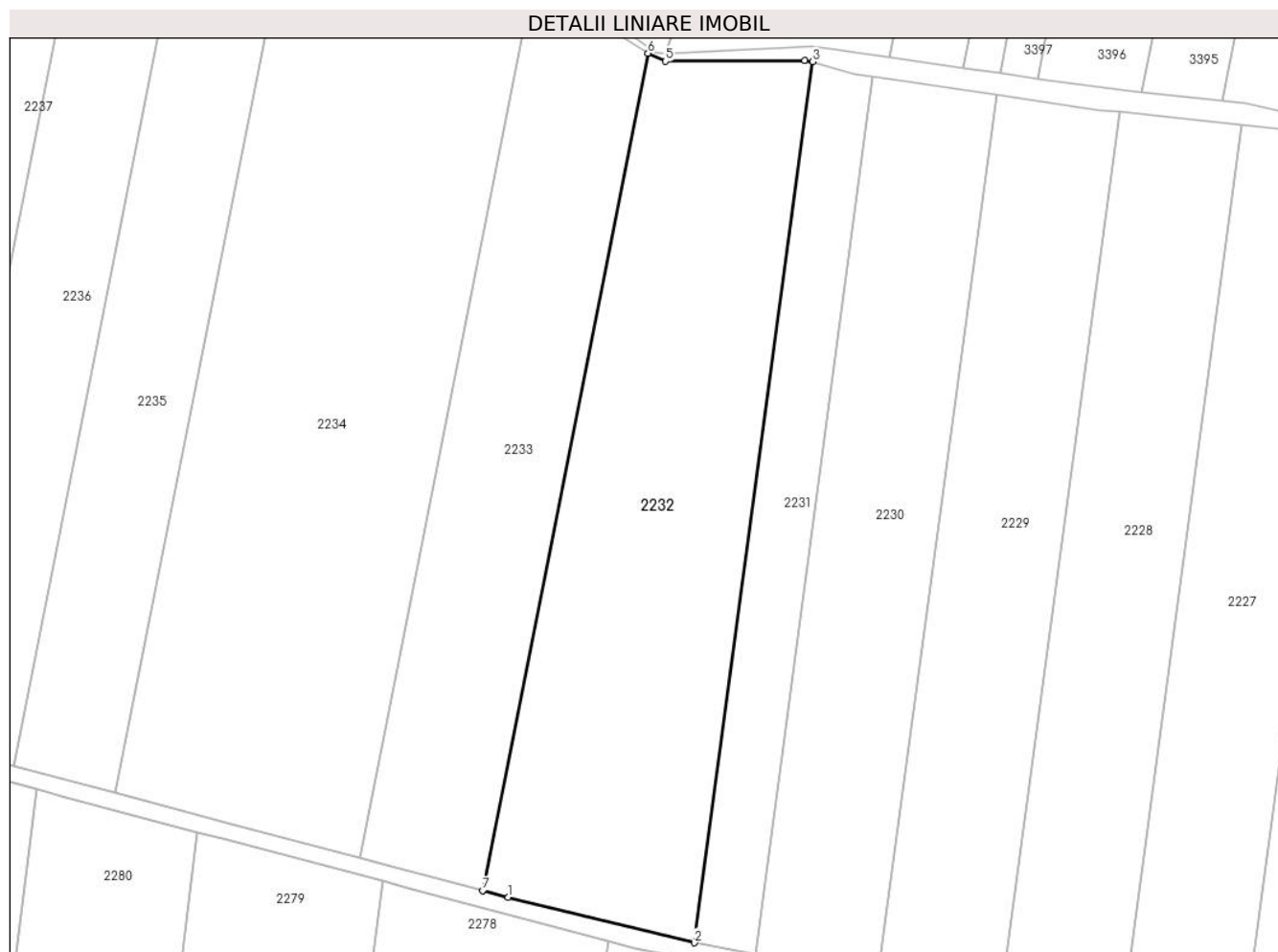
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.700	13	17	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.628,339 403.508,332	2	231.673,377 403.497,376	46.352
2	231.673,377 403.497,376	3	231.702,064 403.710,474	215.02
3	231.702,064 403.710,474	4	231.700,118 403.710,793	1.973
4	231.700,118 403.710,793	5	231.666,449 403.710,599	33.67
5	231.666,449 403.710,599	6	231.662,154 403.712,515	4.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.662,154 403.712,515	7	231.622,114 403.509,984	206.451
7	231.622,114 403.509,984	1	231.628,339 403.508,332	6.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27.267, din 11/11/1966 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILIA GHEORGHE IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

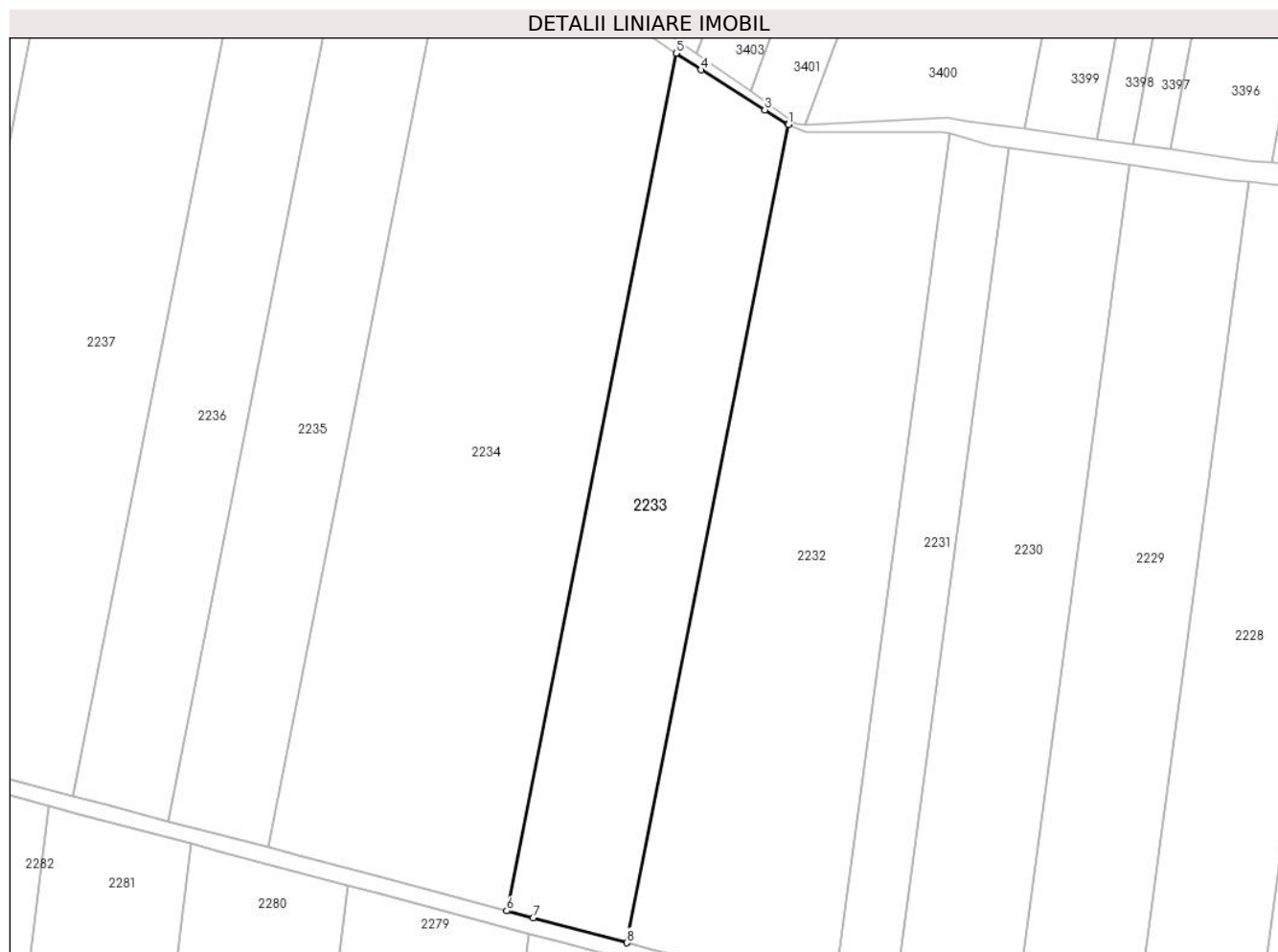
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	13	18	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.662,154 403.712,515	2	231.661,916 403.712,621	0.261
2	231.661,916 403.712,621	3	231.656,265 403.716,18	6.677
3	231.656,265 403.716,18	4	231.640,497 403.726,11	18.635
4	231.640,497 403.726,11	5	231.634,301 403.730,204	7.427
5	231.634,301 403.730,204	6	231.592,327 403.517,89	216.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.592,327 403.517,89	7	231.598,856 403.516,157	6.755
7	231.598,856 403.516,157	8	231.622,114 403.509,984	24.063
8	231.622,114 403.509,984	1	231.662,154 403.712,515	206.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32585	14.000	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-27154/333/S, din 05/02/2009 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GUGA ION	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate a doua acte de propritatie TP 27154/333/S DIN 05-02-2009 IN FAVOAREA LUI GUGA ION SI CF 32585 GRADINARI IN FAVOAREA LUI DRAGHINA GHEORGHE ION SI DRAGHINA MARIOARA	A1
5777 / 07/04/2014		
Act Notarial nr. 709, din 27/03/2014 emis de BNP CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DRAGHINA GHEORGHE ION, bun comun cu sotia 2) DRAGHINA MARIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

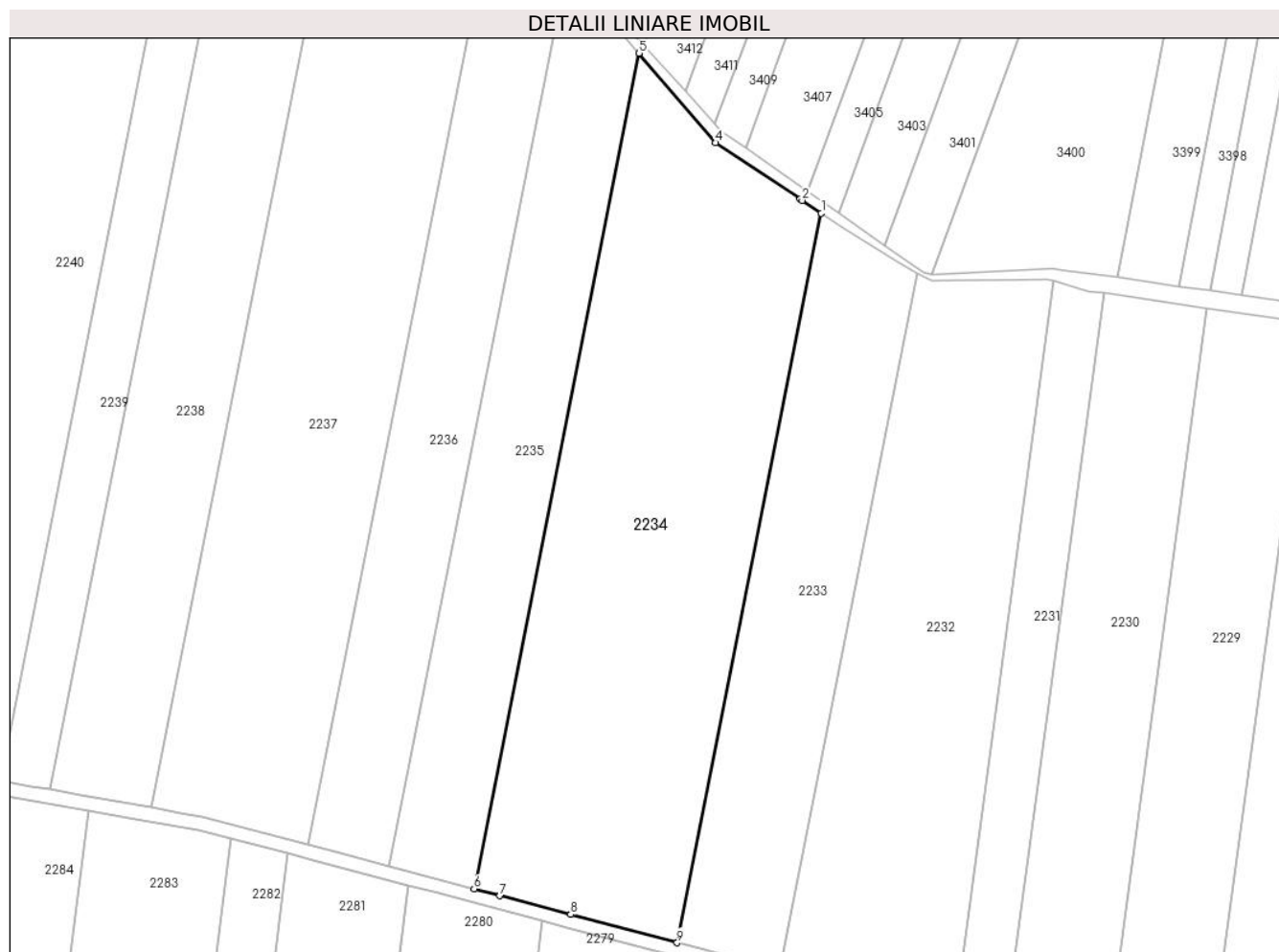
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32585	14.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.000	13	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.634,301 403.730,204	2	231.628,728 403.733,887	6.68
2	231.628,728 403.733,887	3	231.628,161 403.734,265	0.681
3	231.628,161 403.734,265	4	231.603,553 403.750,687	29.584
4	231.603,553 403.750,687	5	231.581,263 403.776,724	34.274
5	231.581,263 403.776,724	6	231.533,195 403.533,582	247.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.533,195 403.533,582	7	231.540,715 403.531,587	7.78
7	231.540,715 403.531,587	8	231.561,311 403.526,121	21.309
8	231.561,311 403.526,121	9	231.592,327 403.517,89	32.09
9	231.592,327 403.517,89	1	231.634,301 403.730,204	216.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33158	6.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5778 / 07/04/2014		
Act Notarial nr. 709, din 27/03/2014 emis de BNP CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DRAGHINA MARIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

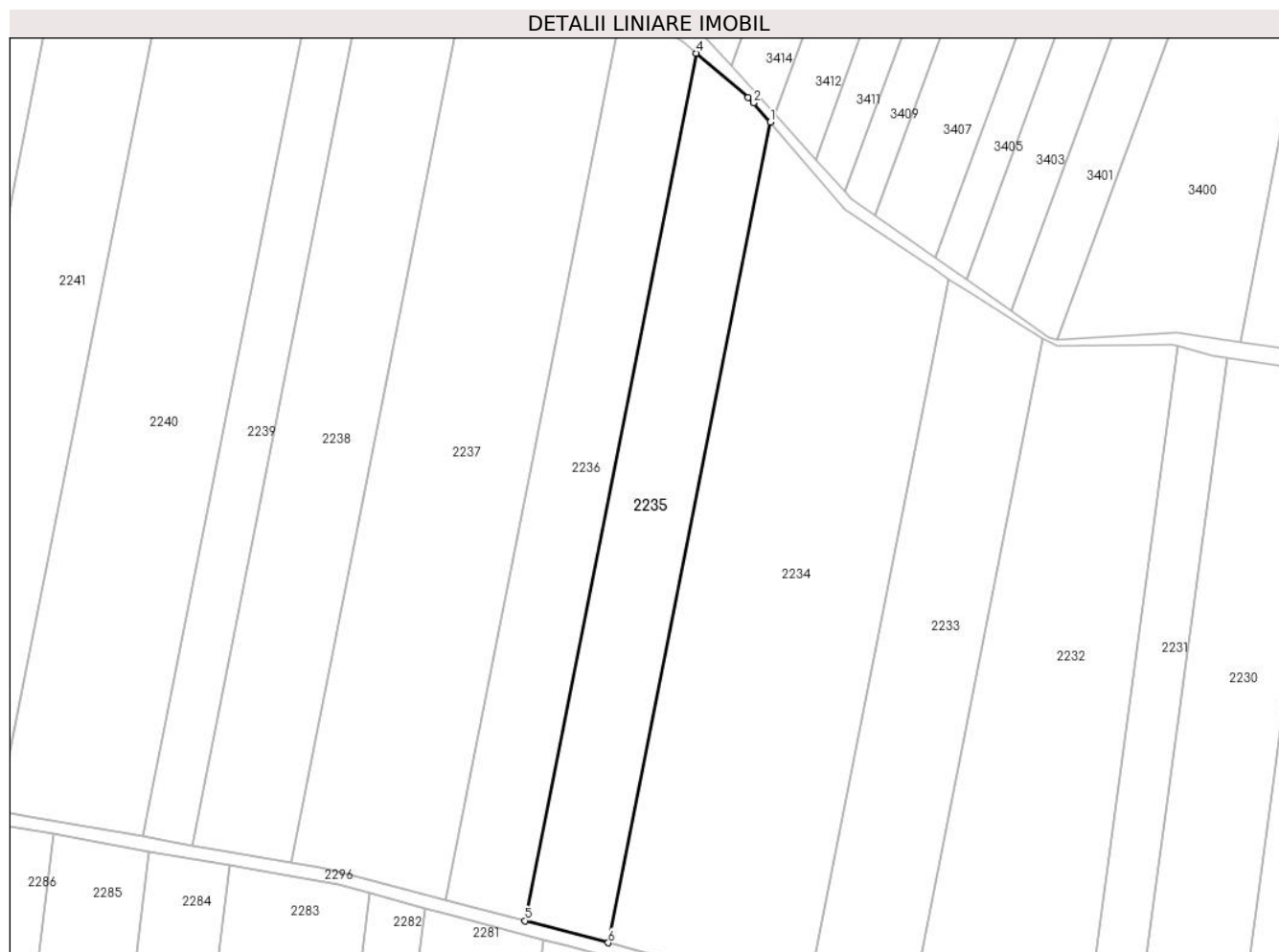
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33158	6.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	13	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.581,263 403.776,724	2	231.576,358 403.782,453	7.542
2	231.576,358 403.782,453	3	231.574,623 403.783,95	2.292
3	231.574,623 403.783,95	4	231.559,355 403.797,125	20.166
4	231.559,355 403.797,125	5	231.508,547 403.540,124	261.975
5	231.508,547 403.540,124	6	231.533,195 403.533,582	25.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.533,195 403.533,582	1	231.581,263 403.776,724	247.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:162 Ned Greoni

Nr. cadastral vechi:1736

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31718	6.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit; Arabil ext in Cornis

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5773 / 07/04/2014		
Act Notarial nr. 709, din 27/03/2014 emis de BNP CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) DRAGHINA GHEORGHE ION, bun comun cu sotia	
	2) DRAGHINA MARIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

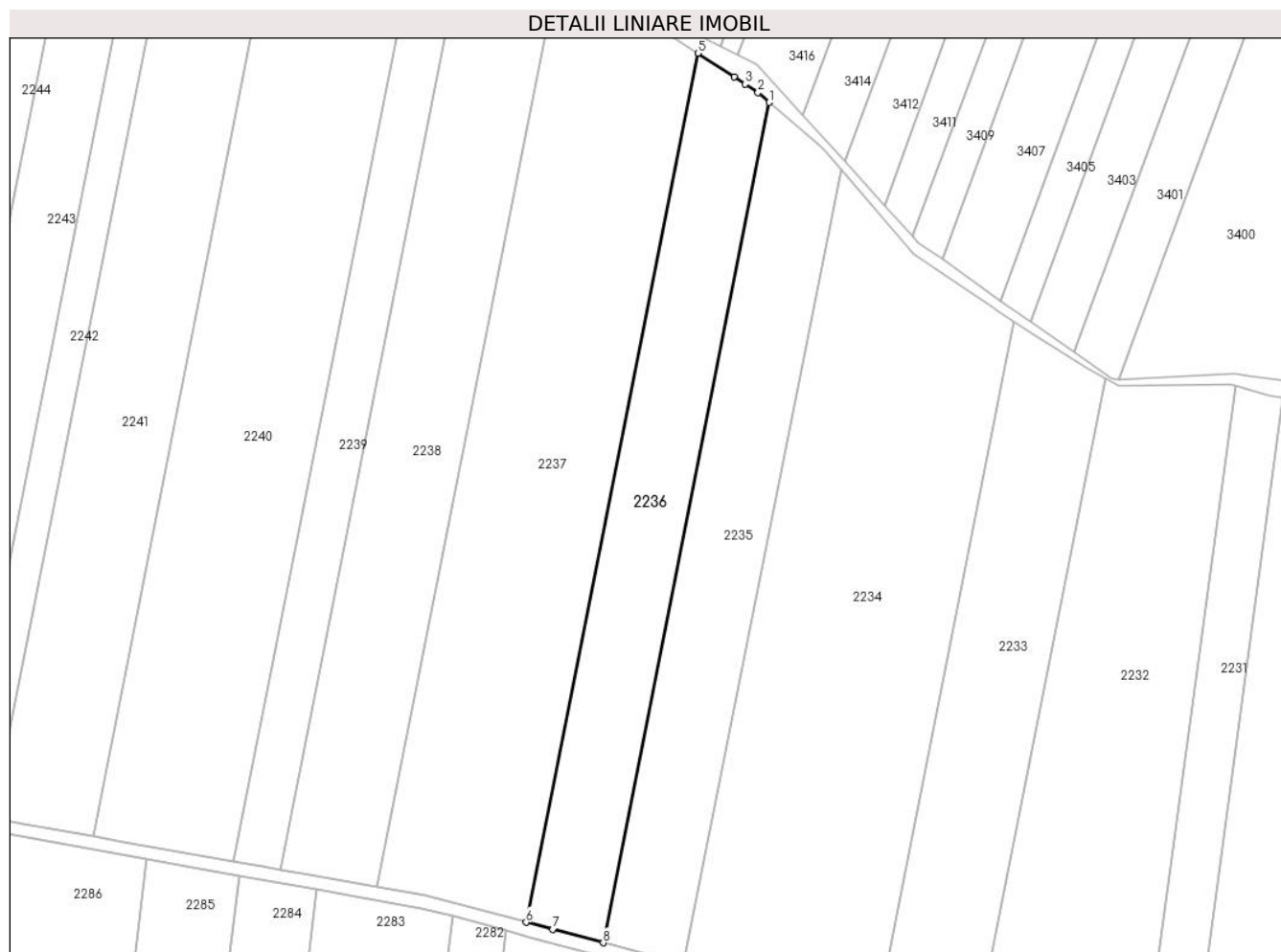
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31718	6.500	Arabil ext in Cornis

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	13	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.559,355 403.797,125	2	231.555,906 403.800,1	4.555
2	231.555,906 403.800,1	3	231.552,027 403.802,703	4.672
3	231.552,027 403.802,703	4	231.548,592 403.805,008	4.137
4	231.548,592 403.805,008	5	231.537,488 403.812,154	13.204
5	231.537,488 403.812,154	6	231.484,947 403.546,387	270.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.484,947 403.546,387	7	231.493,117 403.544,219	8.453
7	231.493,117 403.544,219	8	231.508,547 403.540,124	15.964
8	231.508,547 403.540,124	1	231.559,355 403.797,125	261.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.000	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27352, din 11/12/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GICEA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

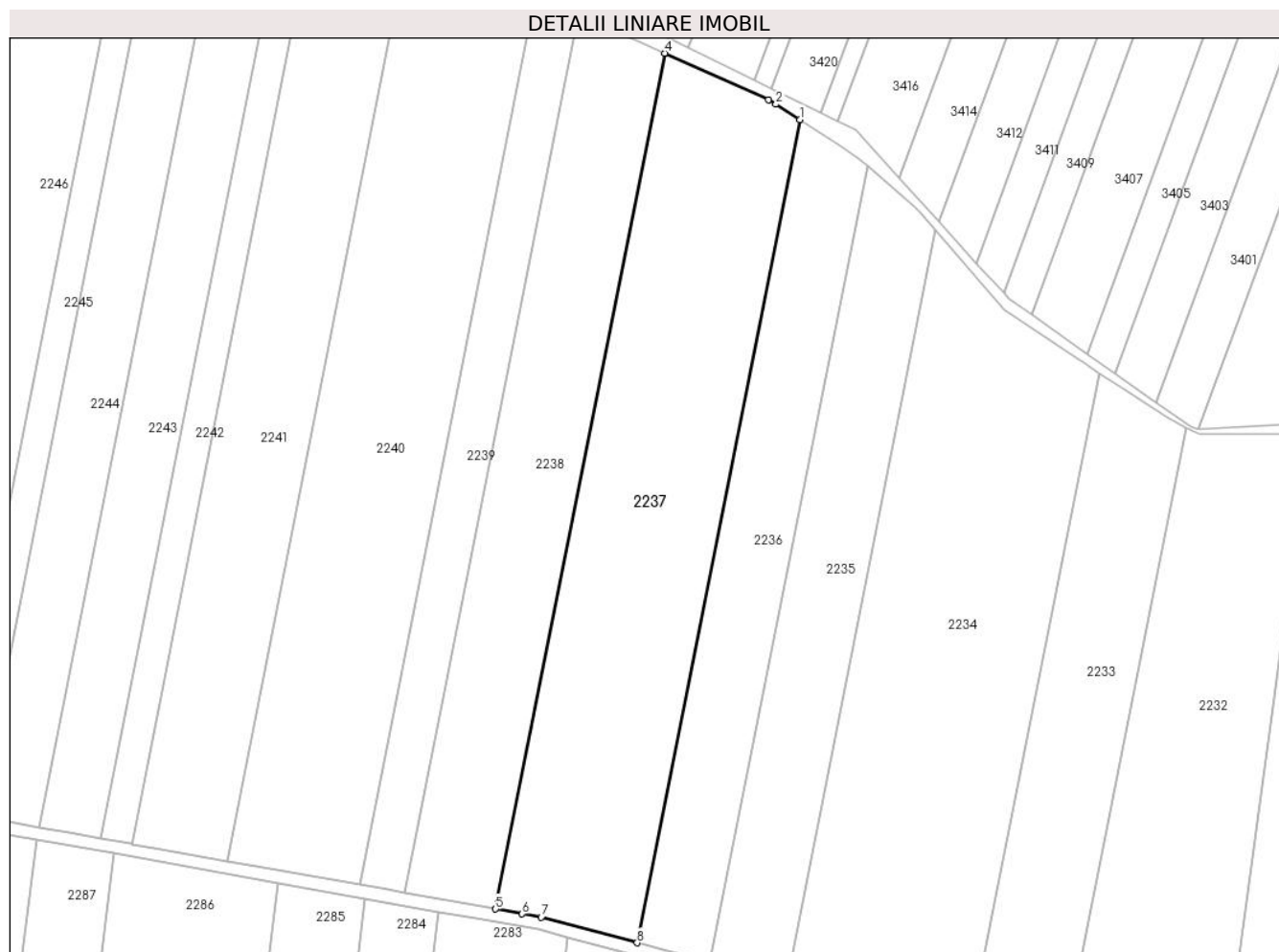
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.000	13	22	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.537,488 403.812,154	2	231.529,784 403.817,113	9.163
2	231.529,784 403.817,113	3	231.527,428 403.818,629	2.801
3	231.527,428 403.818,629	4	231.493,816 403.833,592	36.792
4	231.493,816 403.833,592	5	231.439,184 403.557,252	281.688
5	231.439,184 403.557,252	6	231.447,764 403.555,72	8.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.447,764 403.555,72	7	231.453,92 403.554,622	6.253
7	231.453,92 403.554,622	8	231.484,947 403.546,387	32.101
8	231.484,947 403.546,387	1	231.537,488 403.812,154	270.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 889, din 05/04/2019 emis de BNP FAUR OANA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) URDEI COSMIN DORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

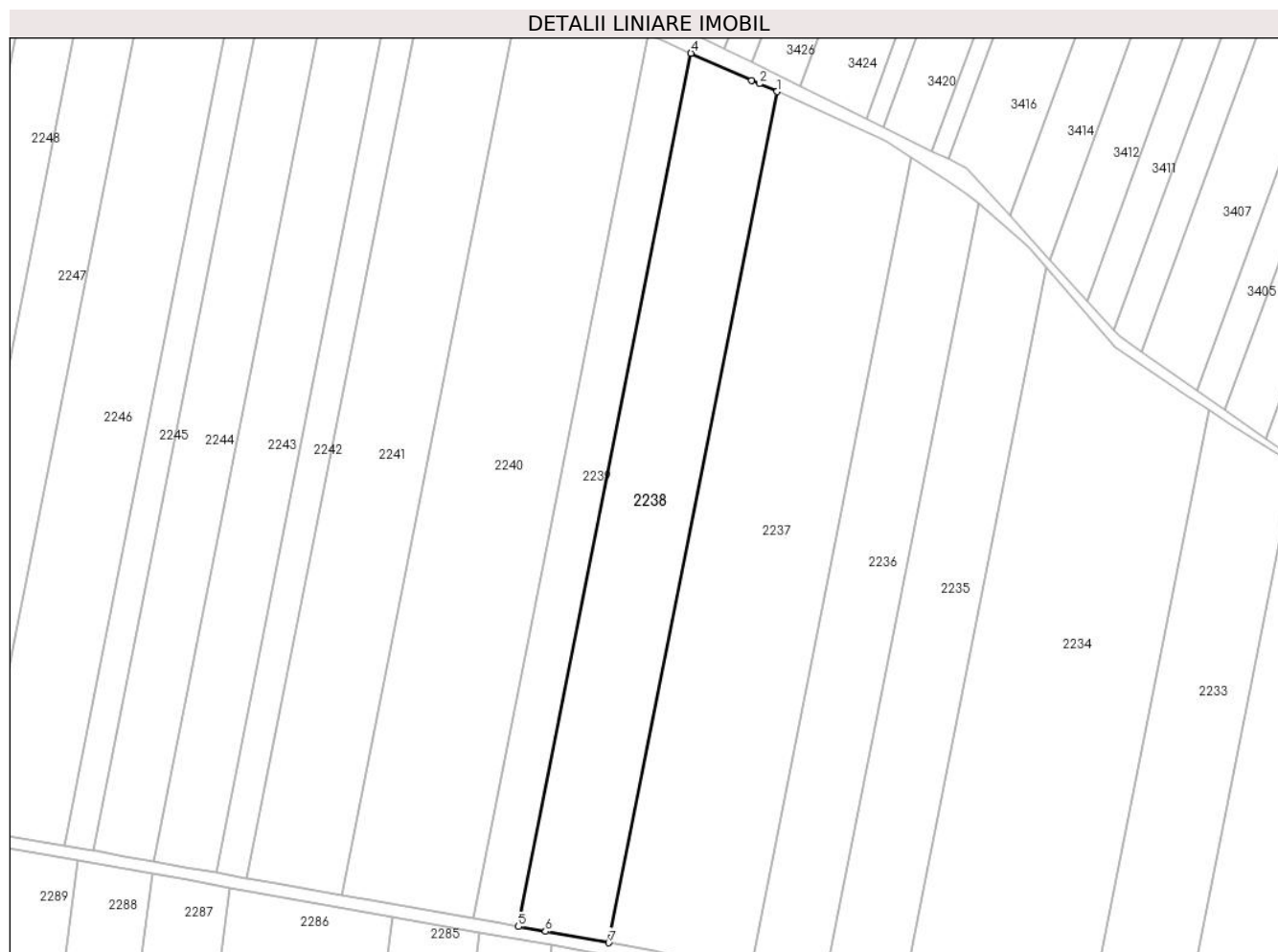
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.500	13	23	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.493,816 403.833,592	2	231.488,108 403.836,132	6.248
2	231.488,108 403.836,132	3	231.485,592 403.837,258	2.756
3	231.485,592 403.837,258	4	231.465,918 403.846,059	21.553
4	231.465,918 403.846,059	5	231.409,857 403.562,487	289.06
5	231.409,857 403.562,487	6	231.418,662 403.560,916	8.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.418,662 403.560,916	7	231.439,184 403.557,252	20.847
7	231.439,184 403.557,252	1	231.493,816 403.833,592	281.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1199 GREONI

Nr. cadastral vechi:2583

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30016	4.300	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit; ARABIL EXT. CORNIS

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3651 / 23/04/2009		
Act Notarial nr. CVC 542, din 01/04/2009 emis de BNP GHEORGHISAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) S C ZF REAL ESTATE SRL, CIF:20687694	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30016	4.300	ARABIL EXT. CORNIS

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	13	24	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.465,918 403.846,059	2	231.457,481 403.849,833	9.242
2	231.457,481 403.849,833	3	231.452,074 403.852,252	5.924
3	231.452,074 403.852,252	4	231.395,302 403.565,085	292.724
4	231.395,302 403.565,085	5	231.404,218 403.563,494	9.056
5	231.404,218 403.563,494	6	231.409,857 403.562,487	5.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.409,857 403.562,487	1	231.465,918 403.846,059	289.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.000	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27420/185, din 11/11/2002 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LATCU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

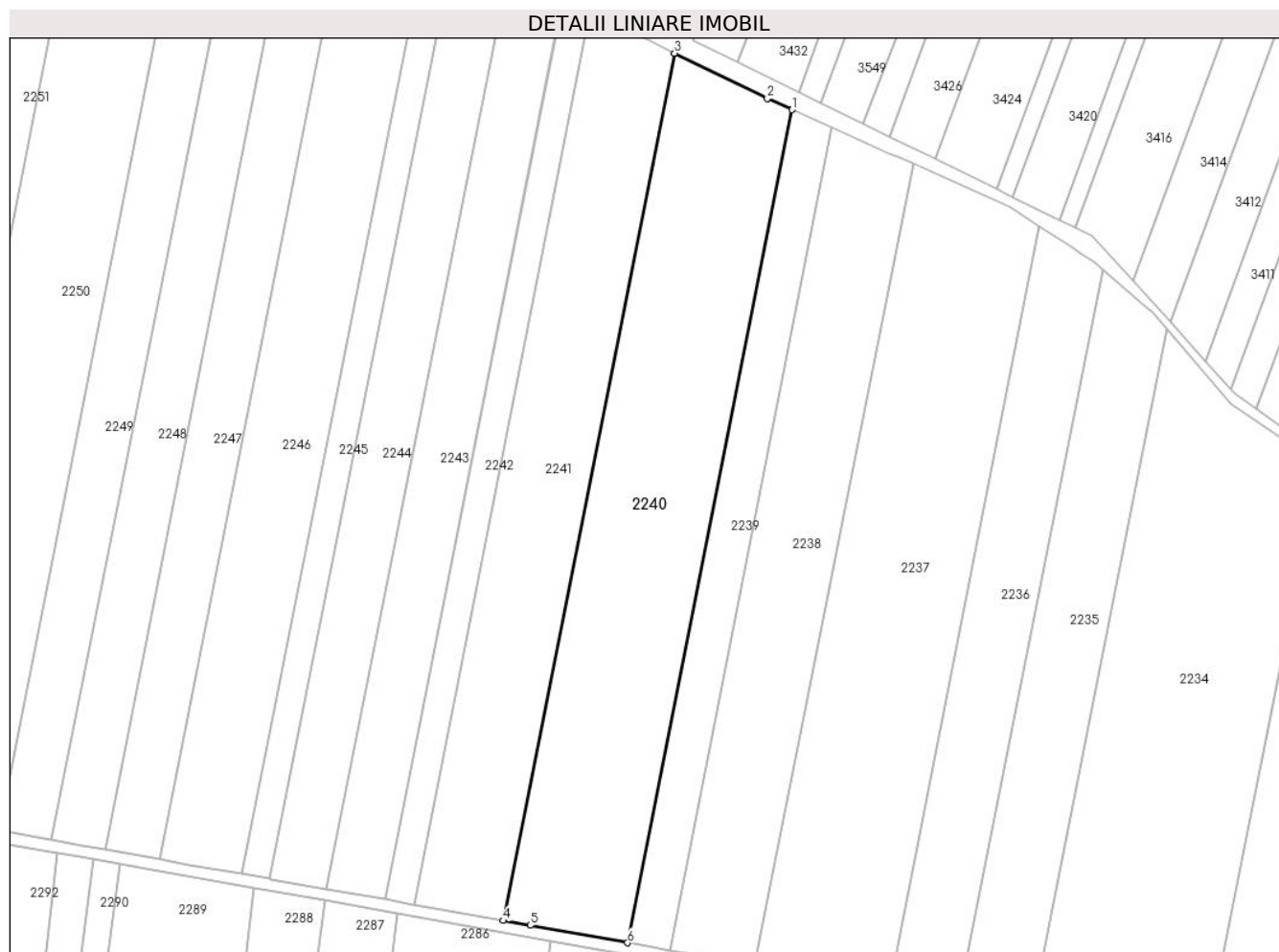
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.000	13	25	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
1	231.452,074 403.852,252	2	231.443,529 403.856,074	9.361
2	231.443,529 403.856,074	3	231.411,553 403.871,747	35.611
3	231.411,553 403.871,747	4	231.352,44 403.572,737	304.797
4	231.352,44 403.572,737	5	231.361,728 403.571,079	9.435
5	231.361,728 403.571,079	6	231.395,302 403.565,085	34.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.395,302 403.565,085	1	231.452,074 403.852,252	292.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:588 GREONI

Nr. cadastral vechi:2071

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.700	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2290, din 02/11/2007 emis de BNP GHEORGHISAN CORNELIA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC ZF REAL ESTATE SRL, CIF:20687694	A1

C. Partea III. SARCINI .

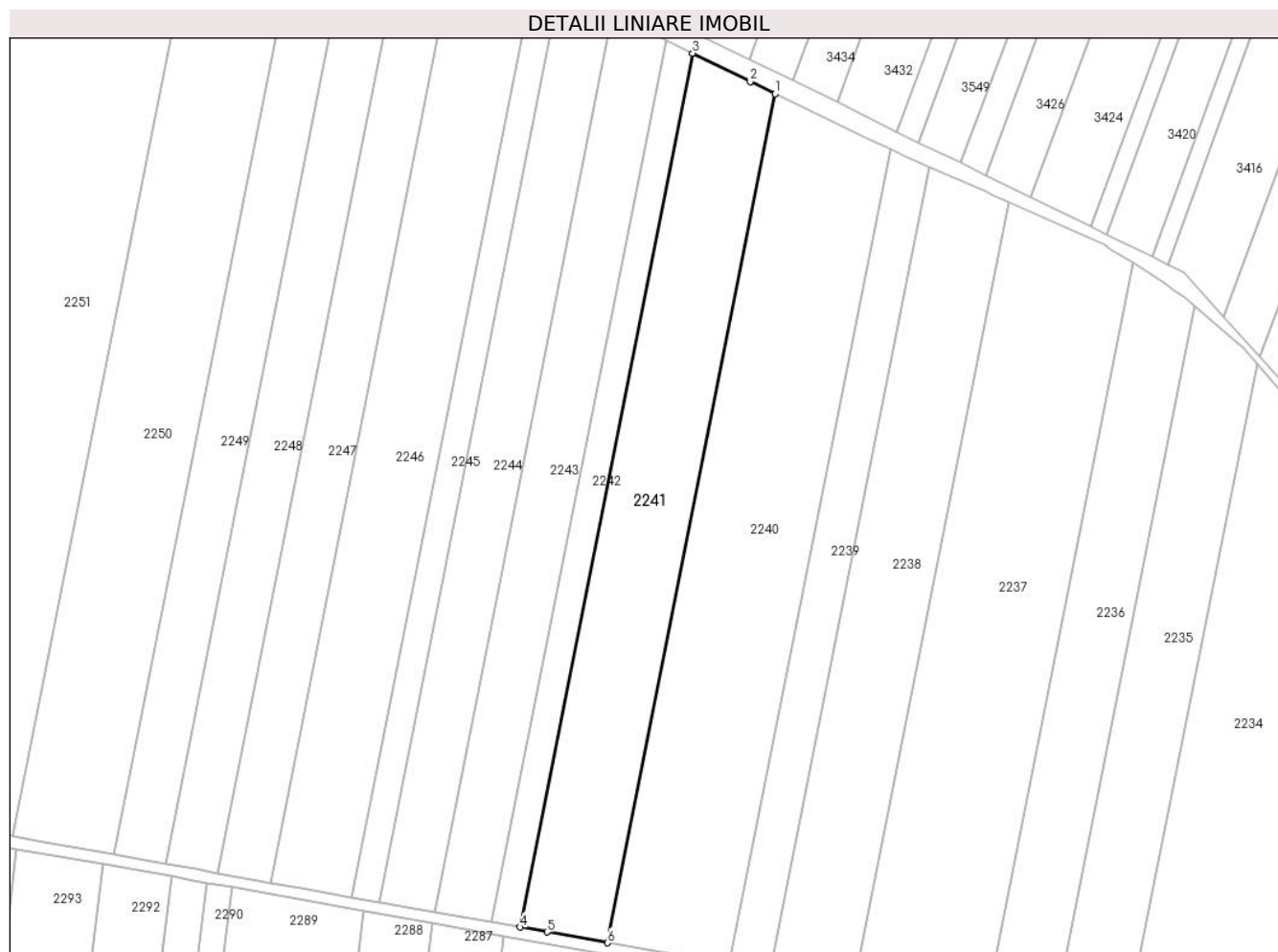
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.700	13	26	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.411,553 403.871,747	2	231.402,709 403.876,082	9.849
2	231.402,709 403.876,082	3	231.382,406 403.886,033	22.611
3	231.382,406 403.886,033	4	231.321,558 403.578,249	313.741
4	231.321,558 403.578,249	5	231.331,119 403.576,543	9.712
5	231.331,119 403.576,543	6	231.352,44 403.572,737	21.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.352,44 403.572,737	1	231.411,553 403.871,747	304.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:944 Greoni

Nr. cadastral vechi:2361

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31784	3.200	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit; Arabil ext in Cornis

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8713 / 15/06/2011		
Act Notarial nr. 1234, din 03/05/2011 emis de BNP. DOROS ADELA ANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC ZF REAL ESTATE SRL cu sediu in Timisoara, CIF:20687694	A1

C. Partea III. SARCINI .

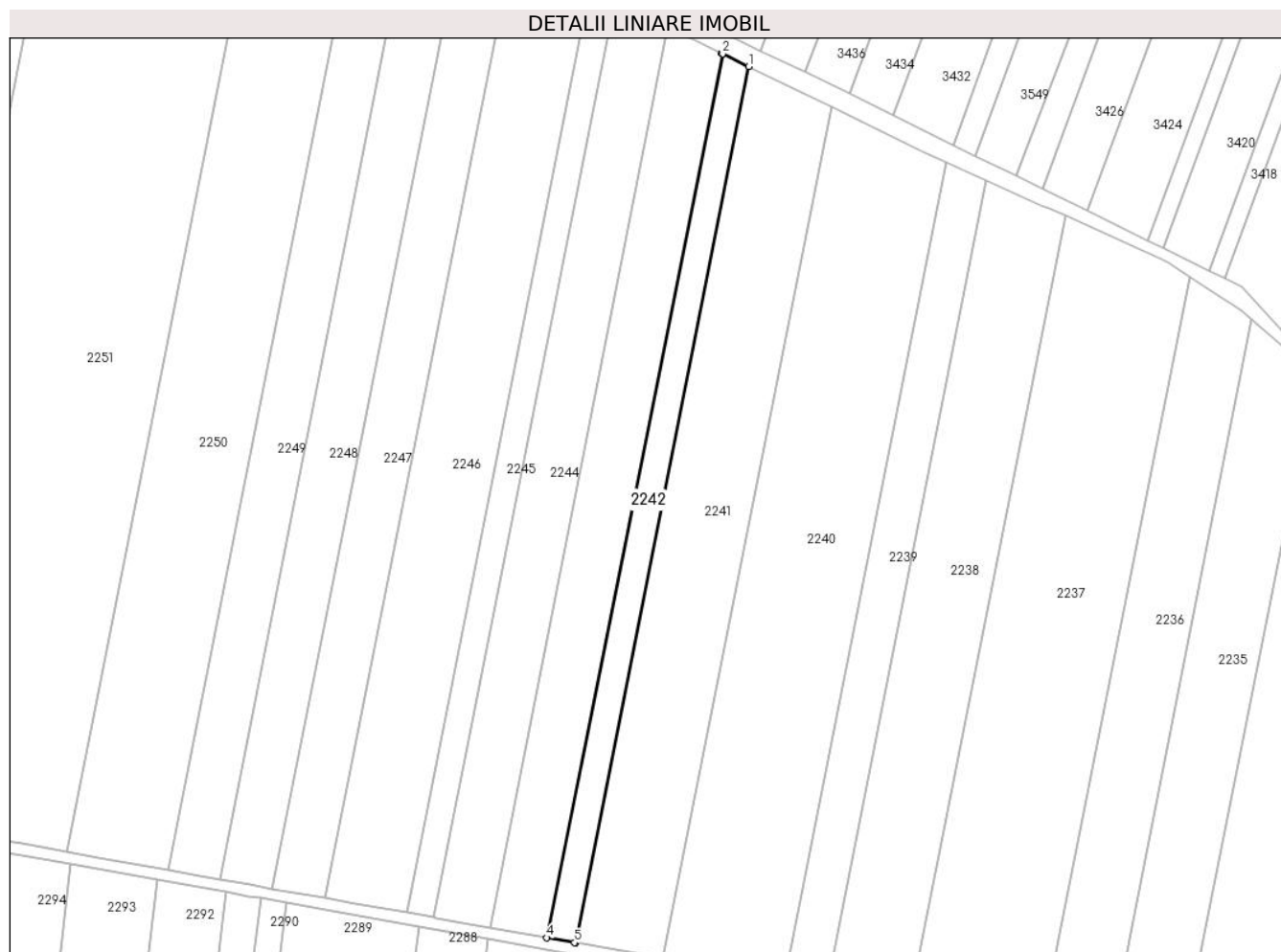
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31784	3.200	Arabil ext in Cornis

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	13	27	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.382,406 403.886,033	2	231.373,303 403.890,495	10.138
2	231.373,303 403.890,495	3	231.372,971 403.890,658	0.369
3	231.372,971 403.890,658	4	231.311,562 403.580,034	316.636
4	231.311,562 403.580,034	5	231.321,211 403.578,311	9.802
5	231.321,211 403.578,311	6	231.321,558 403.578,249	0.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.321,558 403.578,249	1	231.382,406 403.886,033	313.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27289, din 21/06/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GUJBA ION	
	2) GUJBA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

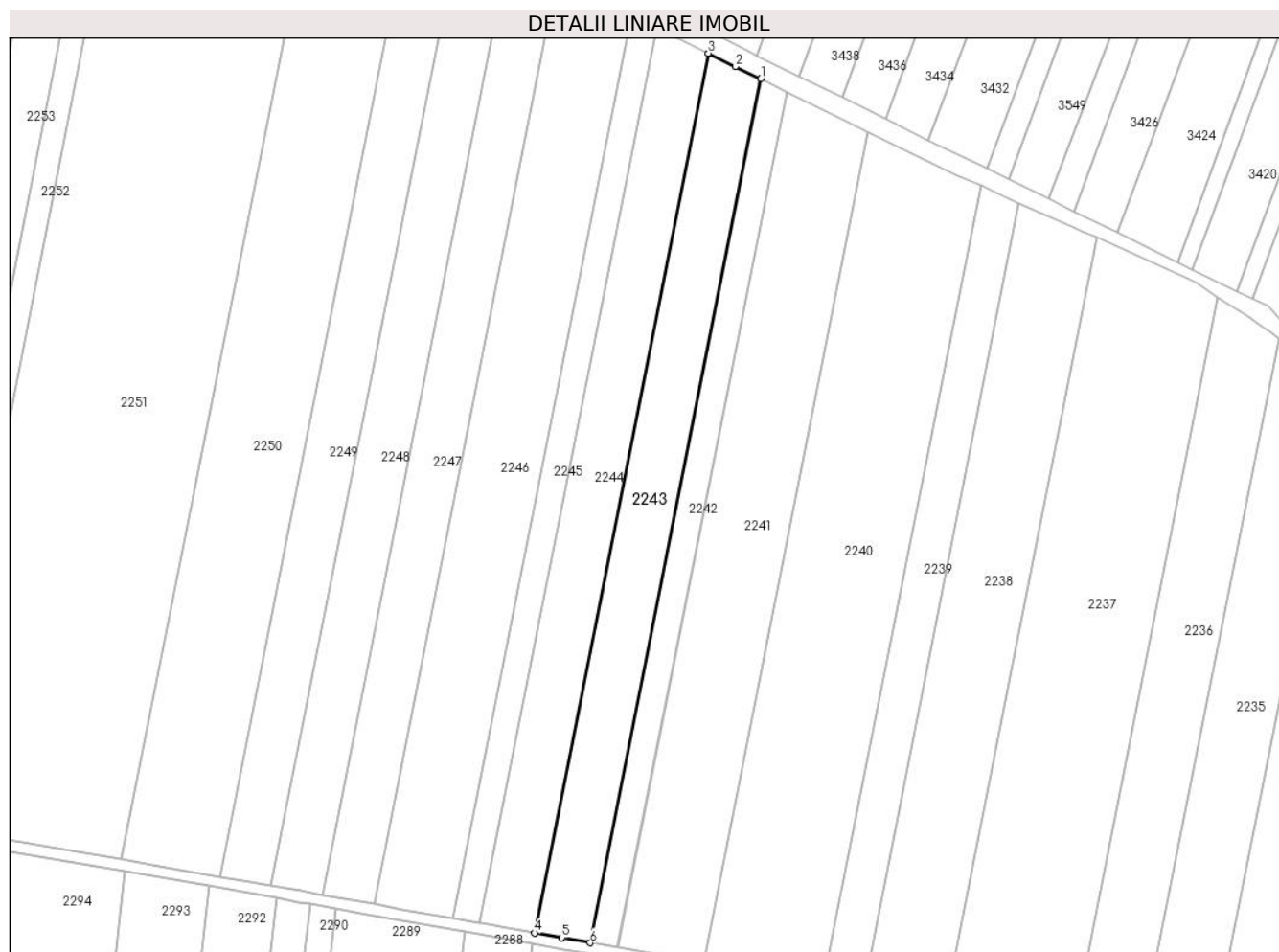
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	13	28	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.372,971 403.890,658	2	231.363,784 403.895,161	10.232
2	231.363,784 403.895,161	3	231.354,067 403.899,924	10.821
3	231.354,067 403.899,924	4	231.291,533 403.583,609	322.436
4	231.291,533 403.583,609	5	231.301,359 403.581,855	9.981
5	231.301,359 403.581,855	6	231.311,562 403.580,034	10.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.311,562 403.580,034	1	231.372,971 403.890,658	316.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin, Extravilan sat Greoni - Denumire de loc: Cornis

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36011	6.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21959 / 19/12/2022		
Act Notarial nr. 809, din 13/12/2022 emis de Faur Oana Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SC ZF REAL ESTATE ARL, CIF:20687694		

C. Partea III. SARCINI .

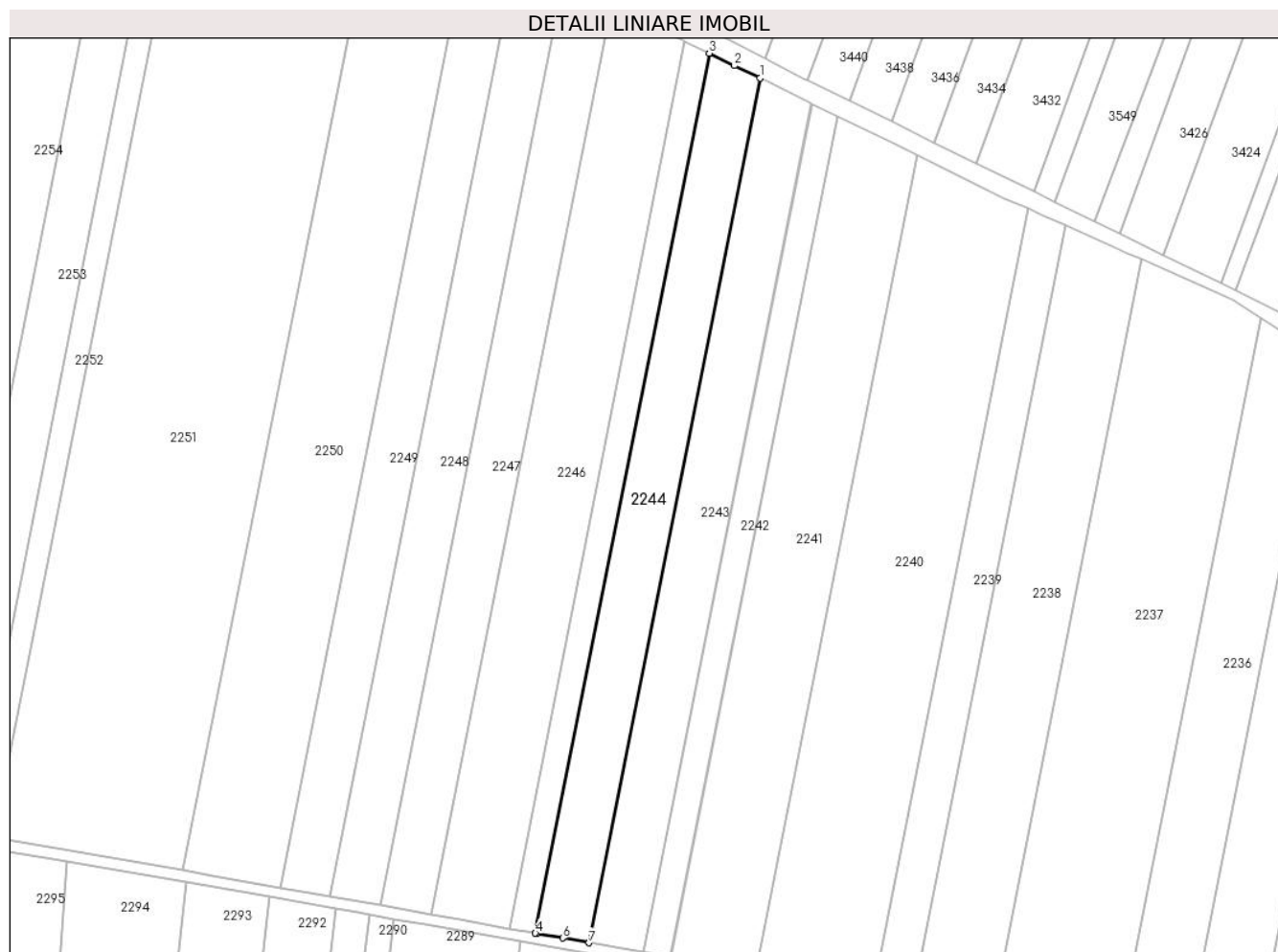
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36011	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	13	29	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.354,067 403.899,924	2	231.344,712 403.904,509	10.419
2	231.344,712 403.904,509	3	231.335,497 403.909,025	10.261
3	231.335,497 403.909,025	4	231.271,858 403.587,122	328.134
4	231.271,858 403.587,122	5	231.272,381 403.587,028	0.531
5	231.272,381 403.587,028	6	231.281,858 403.585,336	9.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.281,858 403.585,336	7	231.291,533 403.583,609	9.828
7	231.291,533 403.583,609	1	231.354,067 403.899,924	322.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin, GREONI - extravilan in Cornis

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34794	3.200	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit; Livada in CORNIS. IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DAORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR. IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART.3, ALIN.(1) DIN LEGEA 17/2014.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12490 / 25/04/2019		
Act Notarial nr. 147, din 19/04/2019 emis de Faur Oana Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DRĂGHINA GEORGE, necasatorit,bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

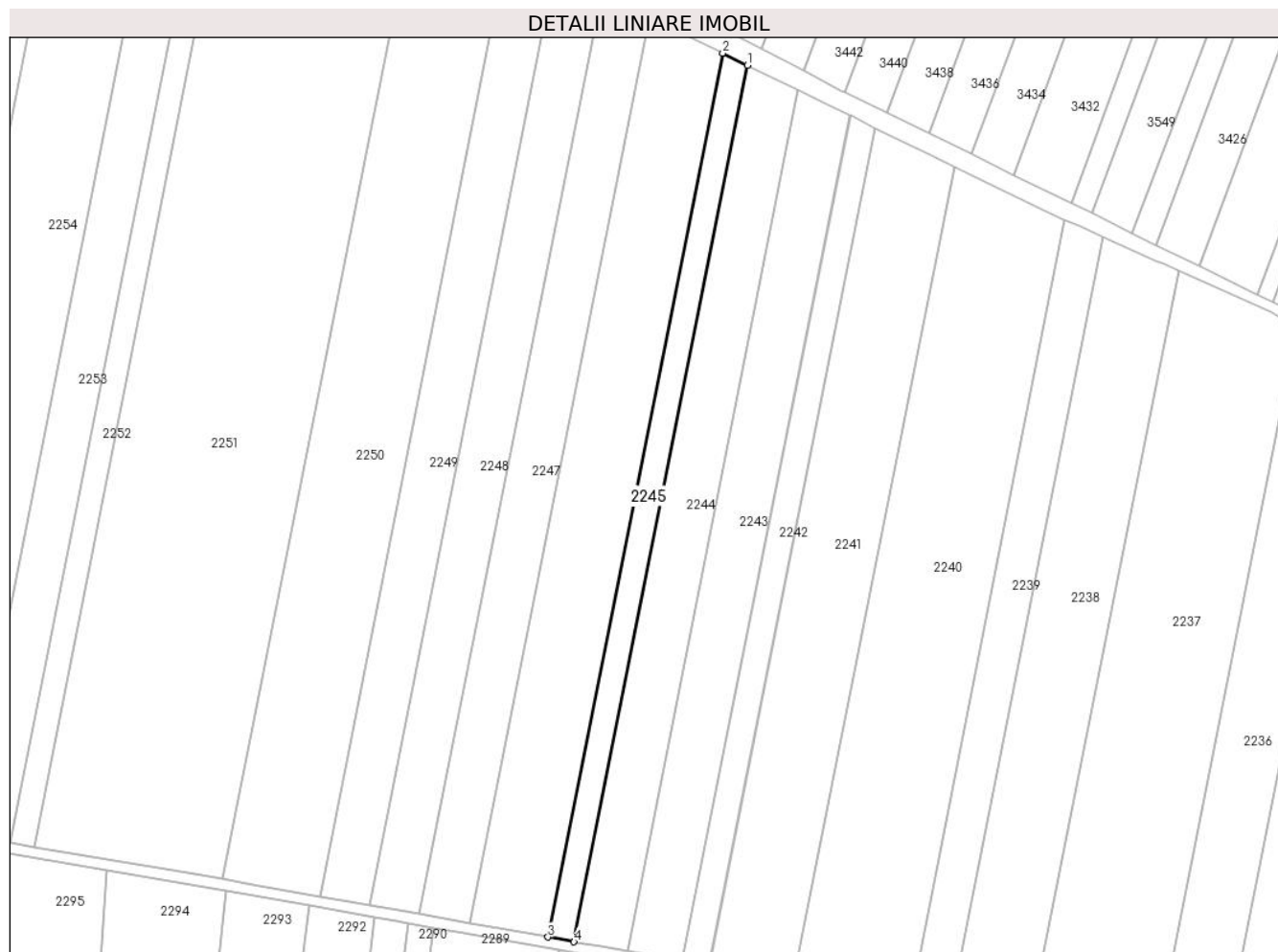
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34794	3.200	Livada în CORNIS. IMOBIL INREGISTRAT ÎN PLANUL CADASTRAL FĂRĂ LOCALIZARE CERTĂ DAORITĂ LIPSEI PLANULUI PARCELAR. IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART.3, ALIN.(1) DIN LEGEA 17/2014.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.200	13	30	-	LIVADA ÎN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.335,497 403.909,025	2	231.326,473 403.913,449	10.05
2	231.326,473 403.913,449	3	231.262,296 403.588,828	330.903
3	231.262,296 403.588,828	4	231.271,858 403.587,122	9.713
4	231.271,858 403.587,122	1	231.335,497 403.909,025	328.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.700	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27239, din 06/04/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BLAGOE GHEORGHE IOVA 2) BLAGOE MARIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ADEVERINTA NR 8632/24.02.2025 EMISA DE COMUNA GRADINARI);		
B1	se noteaza POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI 1) OPREAN MARIA ANGELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

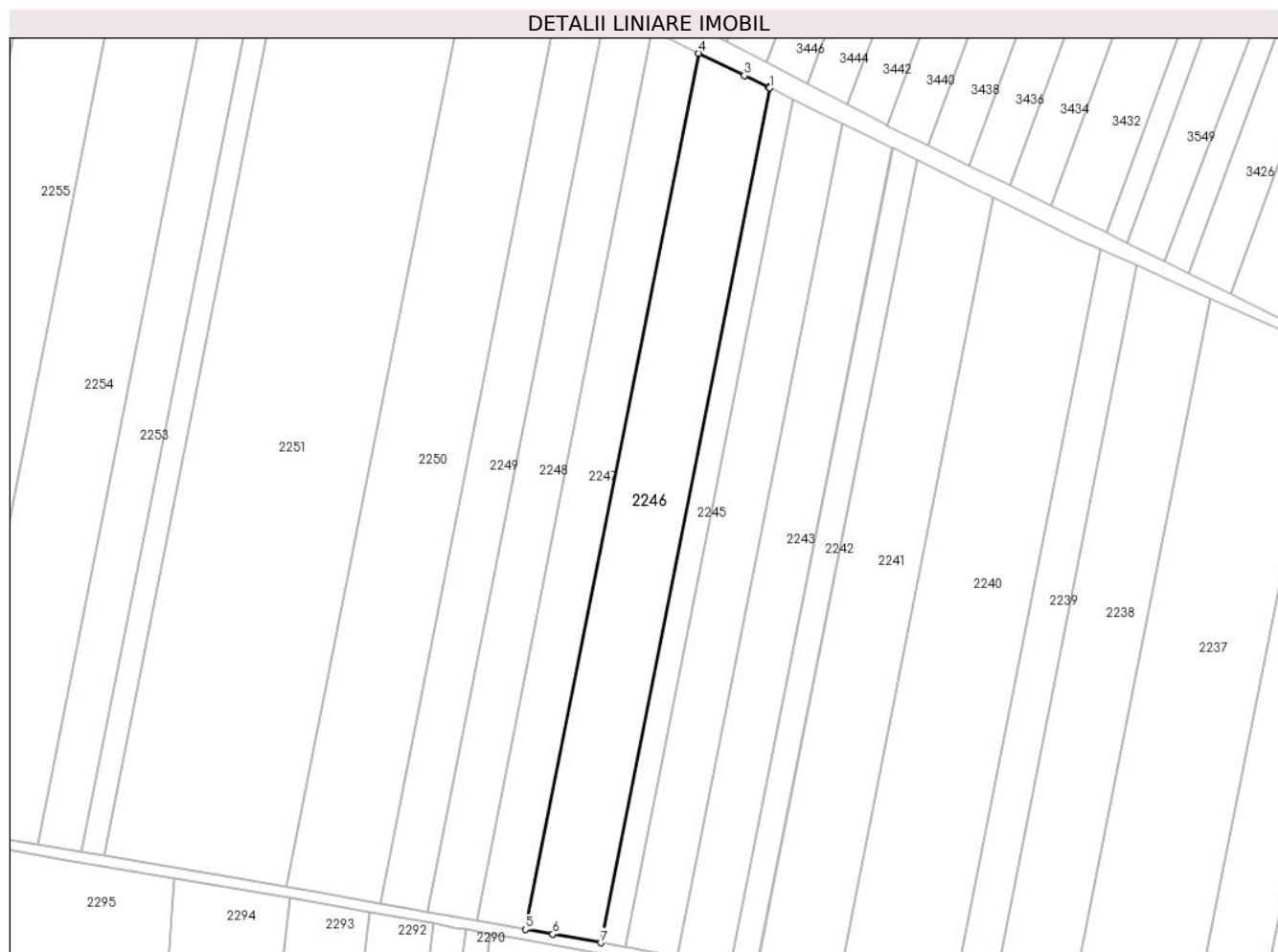
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.700	13	31	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.326,473 403.913,449	2	231.325,976 403.913,692	0.553
2	231.325,976 403.913,692	3	231.316,872 403.918,155	10.14
3	231.316,872 403.918,155	4	231.299,567 403.926,637	19.271
4	231.299,567 403.926,637	5	231.233,79 403.593,918	339.159
5	231.233,79 403.593,918	6	231.244,125 403.592,072	10.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.244,125 403.592,072	7	231.262,296 403.588,828	18.458
7	231.262,296 403.588,828	1	231.326,473 403.913,449	330.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 15, din 16/04/2021 emis de BNP FAUR OANA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ILIA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

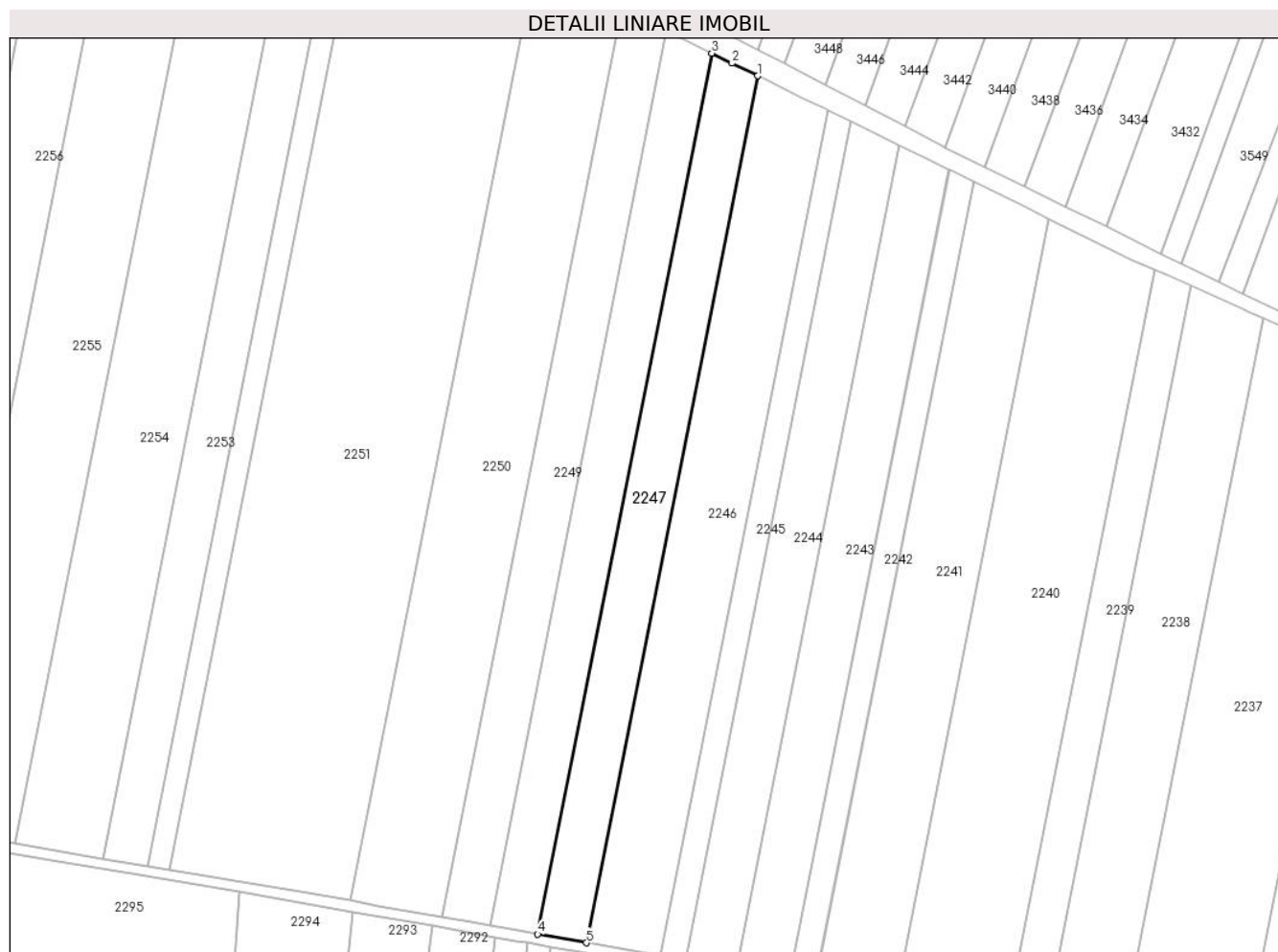
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	13	32	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.299,567 403.926,637	2	231.289,726 403.931,46	10.959
2	231.289,726 403.931,46	3	231.281,898 403.935,297	8.718
3	231.281,898 403.935,297	4	231.215,069 403.597,259	344.58
4	231.215,069 403.597,259	5	231.233,79 403.593,918	19.016
5	231.233,79 403.593,918	1	231.299,567 403.926,637	339.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 151, din 12/10/2022 emis de BNP FAUR OANA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ADAM LENUTA	A1

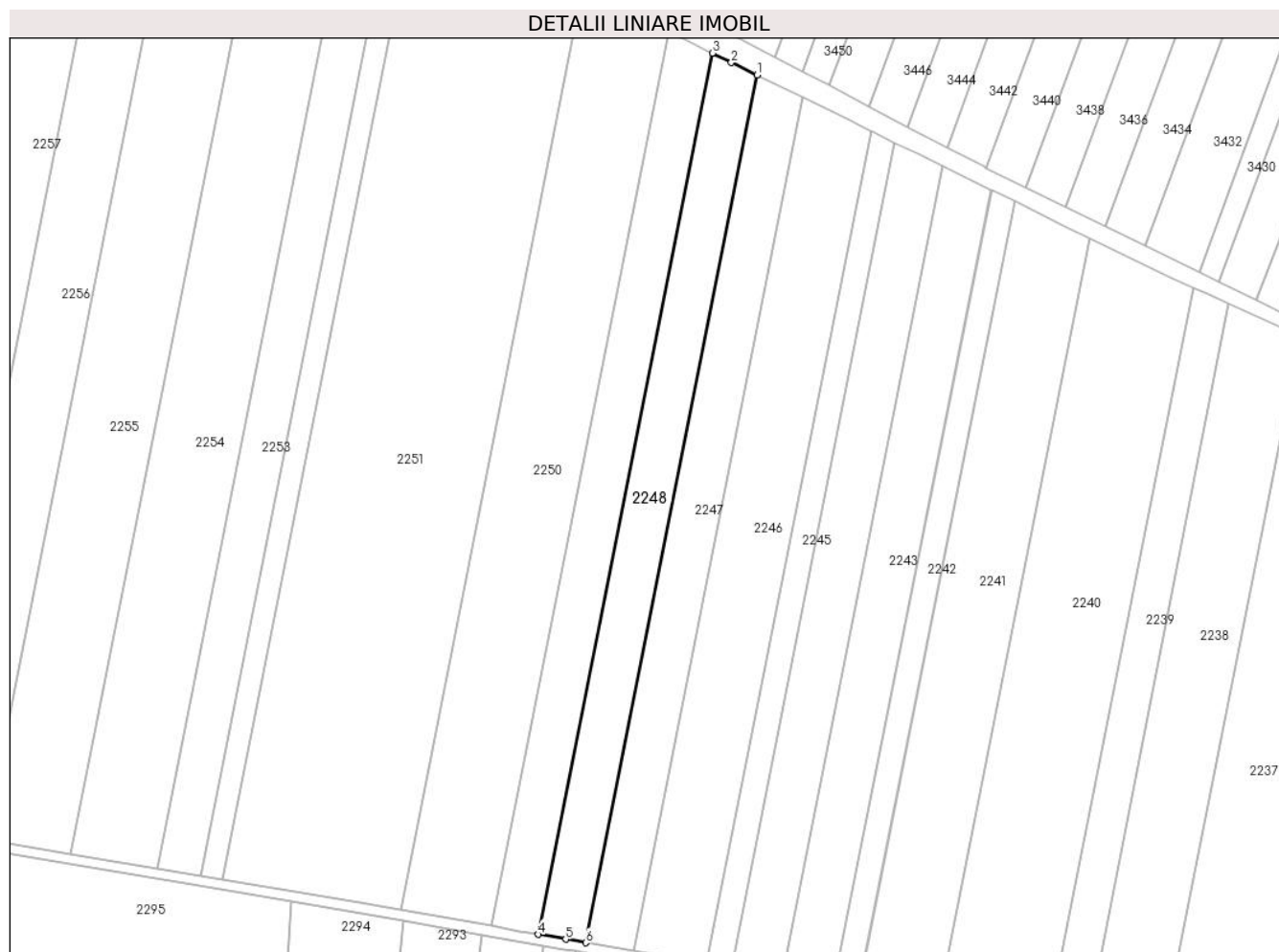
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	13	33	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.281,898 403.935,297	2	231.271,9 403.940,198	11.135
2	231.271,9 403.940,198	3	231.264,503 403.943,823	8.238
3	231.264,503 403.943,823	4	231.196,639 403.600,55	349.918
4	231.196,639 403.600,55	5	231.207,302 403.598,646	10.832
5	231.207,302 403.598,646	6	231.215,069 403.597,259	7.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.215,069 403.597,259	1	231.281,898 403.935,297	344.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27.408, din 08/08/2000 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ADAM MARIA	A1
Act Administrativ nr. 27343, din 02/08/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ADAM MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

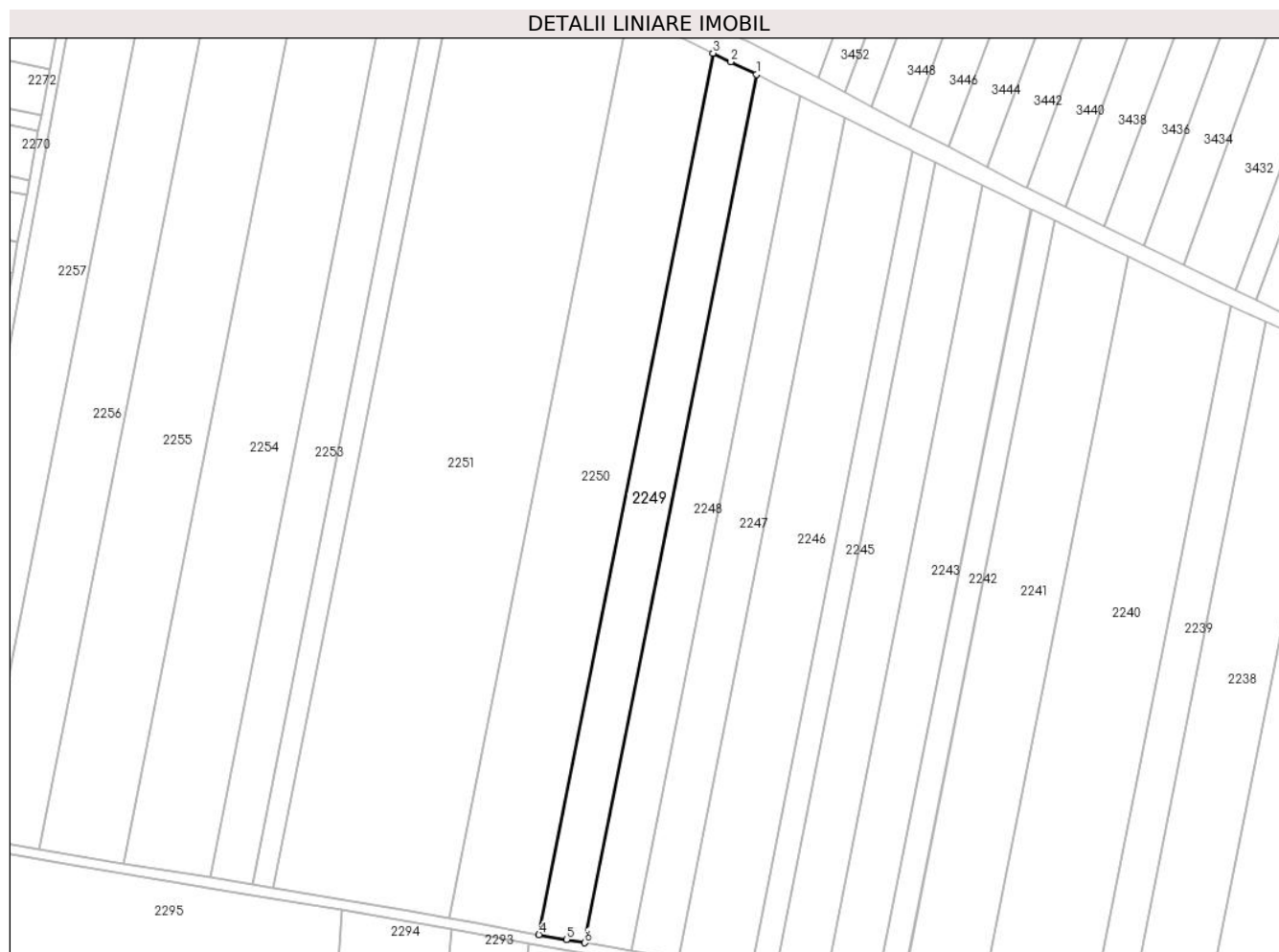
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	13	34	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.264,503 403.943,823	2	231.254,35 403.948,8	11.307
2	231.254,35 403.948,8	3	231.247,369 403.952,221	7.774
3	231.247,369 403.952,221	4	231.178,485 403.603,79	355.175
4	231.178,485 403.603,79	5	231.189,309 403.601,858	10.995
5	231.189,309 403.601,858	6	231.196,639 403.600,55	7.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.196,639 403.600,55	1	231.264,503 403.943,823	349.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33587	13.000	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2343 / 04/03/2015		
Act Notarial nr. CVC NR 441, din 22/03/2005 emis de BNP GOGA EMILIA (act notarial nr. INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 8/04-06-2013 emis de BNP CAHNITA CORNELIA ELENA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) DOBAN IONELA CAMELIA		

C. Partea III. SARCINI .

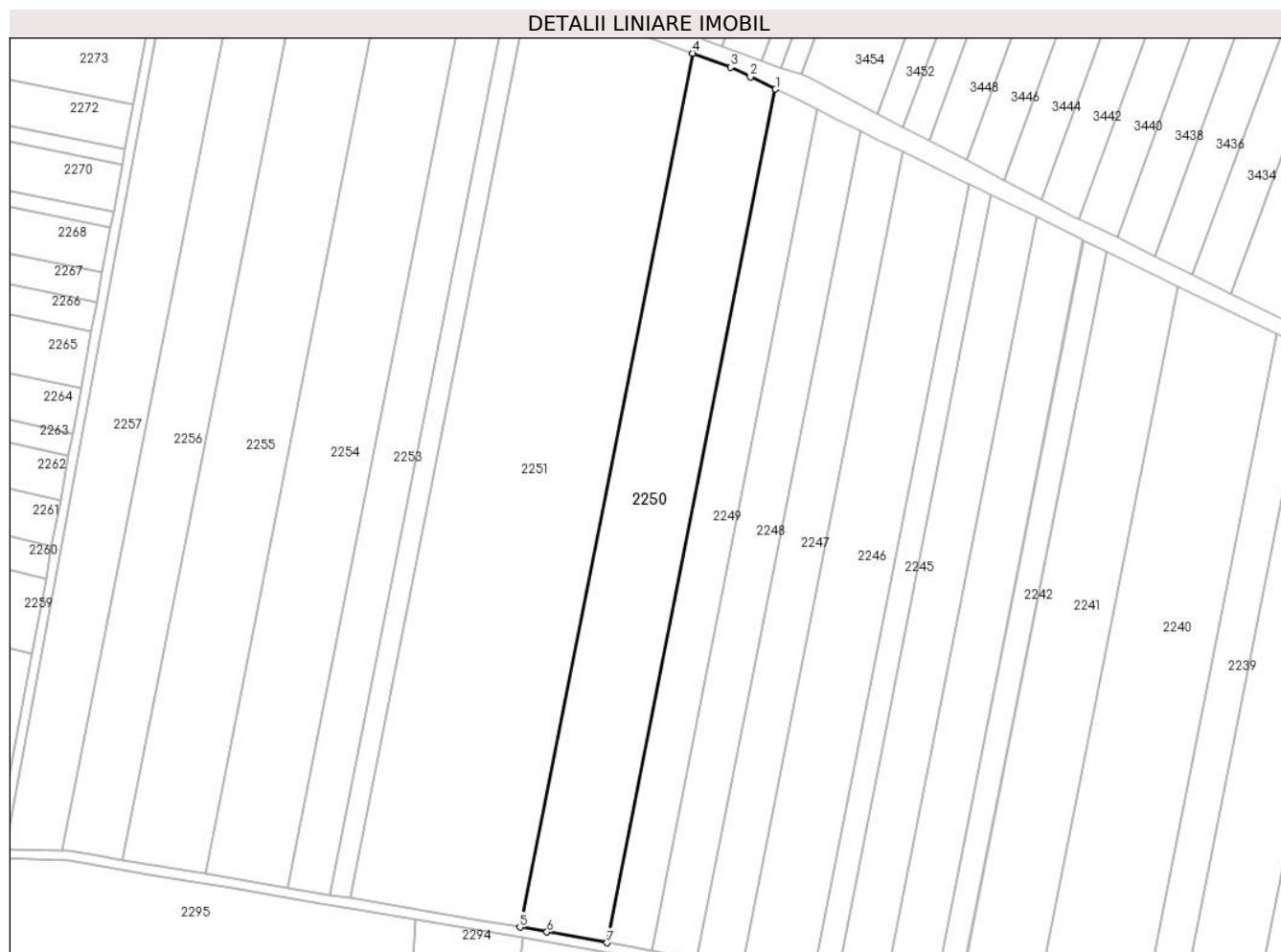
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33587	13.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.000	13	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.247,369 403.952,221	2	231.237,063 403.957,273	11.477
2	231.237,063 403.957,273	3	231.229,045 403.961,203	8.929
3	231.229,045 403.961,203	4	231.213,446 403.966,872	16.598
4	231.213,446 403.966,872	5	231.142,921 403.610,139	363.638
5	231.142,921 403.610,139	6	231.153,983 403.608,164	11.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.153,983 403.608,164	7	231.178,485 403.603,79	24.889
7	231.178,485 403.603,79	1	231.247,369 403.952,221	355.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26.000	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 98, din 25/07/2008 emis de BNPPOPITU OANA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) OPREAN MARIA ANGELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

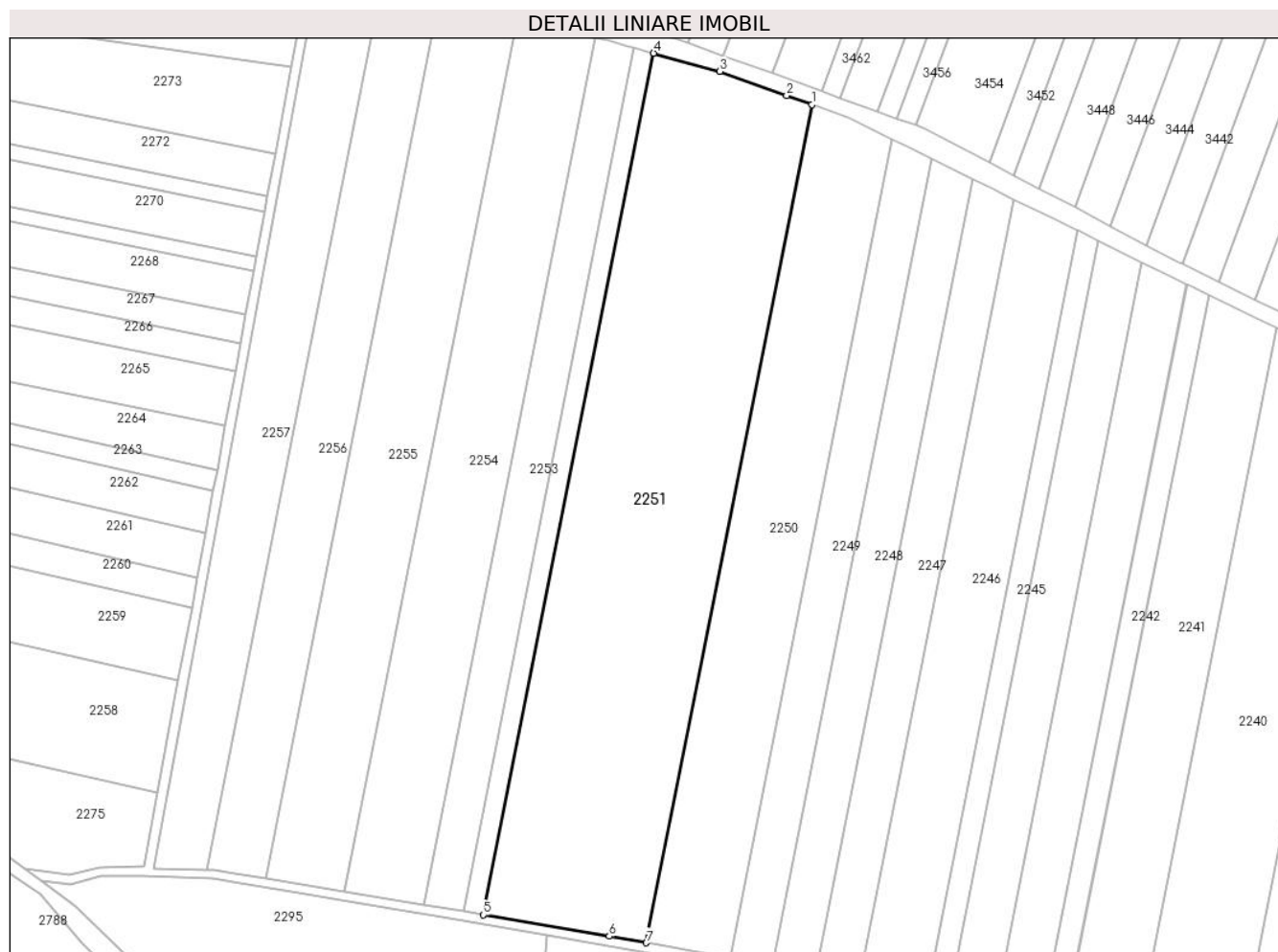
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.000	13	36	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.213,446 403.966,872	2	231.202,705 403.970,776	11.429
2	231.202,705 403.970,776	3	231.174,304 403.981,098	30.218
3	231.174,304 403.981,098	4	231.146,03 403.988,763	29.294
4	231.146,03 403.988,763	5	231.073,522 403.622,0	373.862
5	231.073,522 403.622,0	6	231.127,104 403.612,962	54.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.127,104 403.612,962	7	231.142,921 403.610,139	16.067
7	231.142,921 403.610,139	1	231.213,446 403.966,872	363.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27212, din 30/03/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAZIRU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

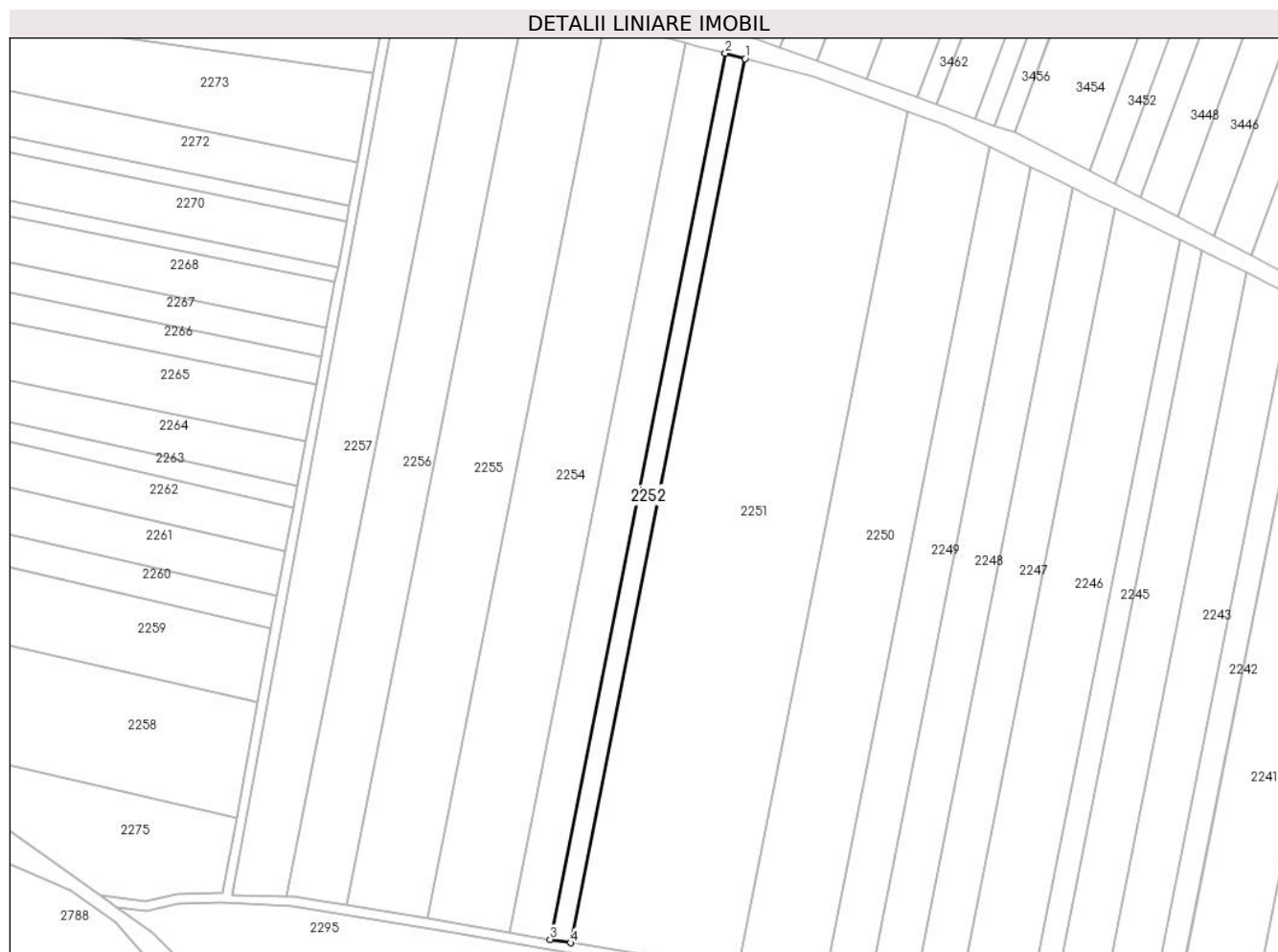
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	13	37	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.146,03 403.988,763	2	231.137,758 403.991,005	8.571
2	231.137,758 403.991,005	3	231.065,088 403.623,422	374.697
3	231.065,088 403.623,422	4	231.073,522 403.622,0	8.553
4	231.073,522 403.622,0	1	231.146,03 403.988,763	373.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.400	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27.348, din 03/08/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BLAGOE GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

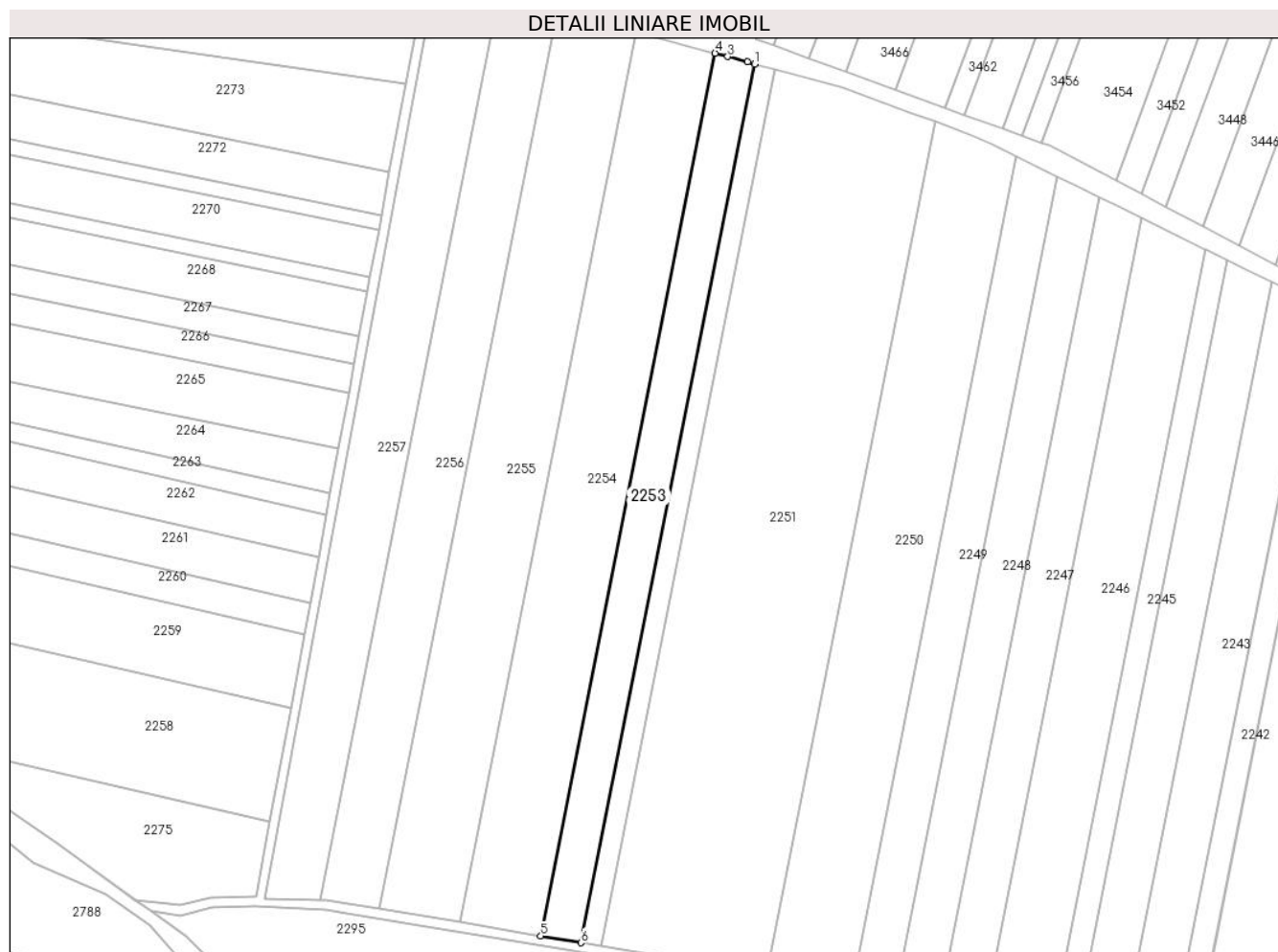
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.400	13	38	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.137,758 403.991,005	2	231.134,842 403.991,796	3.022
2	231.134,842 403.991,796	3	231.126,545 403.994,045	8.596
3	231.126,545 403.994,045	4	231.121,269 403.995,475	5.466
4	231.121,269 403.995,475	5	231.048,276 403.626,258	376.363
5	231.048,276 403.626,258	6	231.065,088 403.623,422	17.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.065,088 403.623,422	1	231.137,758 403.991,005	374.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.000	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 151, din 12/10/2022 emis de BNP FAUR OANA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ADAM LENUTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.000	13	39	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.121,269 403.995,475	2	231.110,006 403.998,528	11.67
2	231.110,006 403.998,528	3	231.087,999 404.004,494	22.801
3	231.087,999 404.004,494	4	231.014,354 403.631,98	379.724
4	231.014,354 403.631,98	5	231.048,276 403.626,258	34.401
5	231.048,276 403.626,258	1	231.121,269 403.995,475	376.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin, Localitatea Greoni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36281	13.000	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15291 / 16/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 846, din 12/05/2006 emis de Judecatoria Oravita (Sentinta civila ; act notarial nr 950 din 19.05.2023, emis de FAUR OANA MARIA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) GÎCEA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

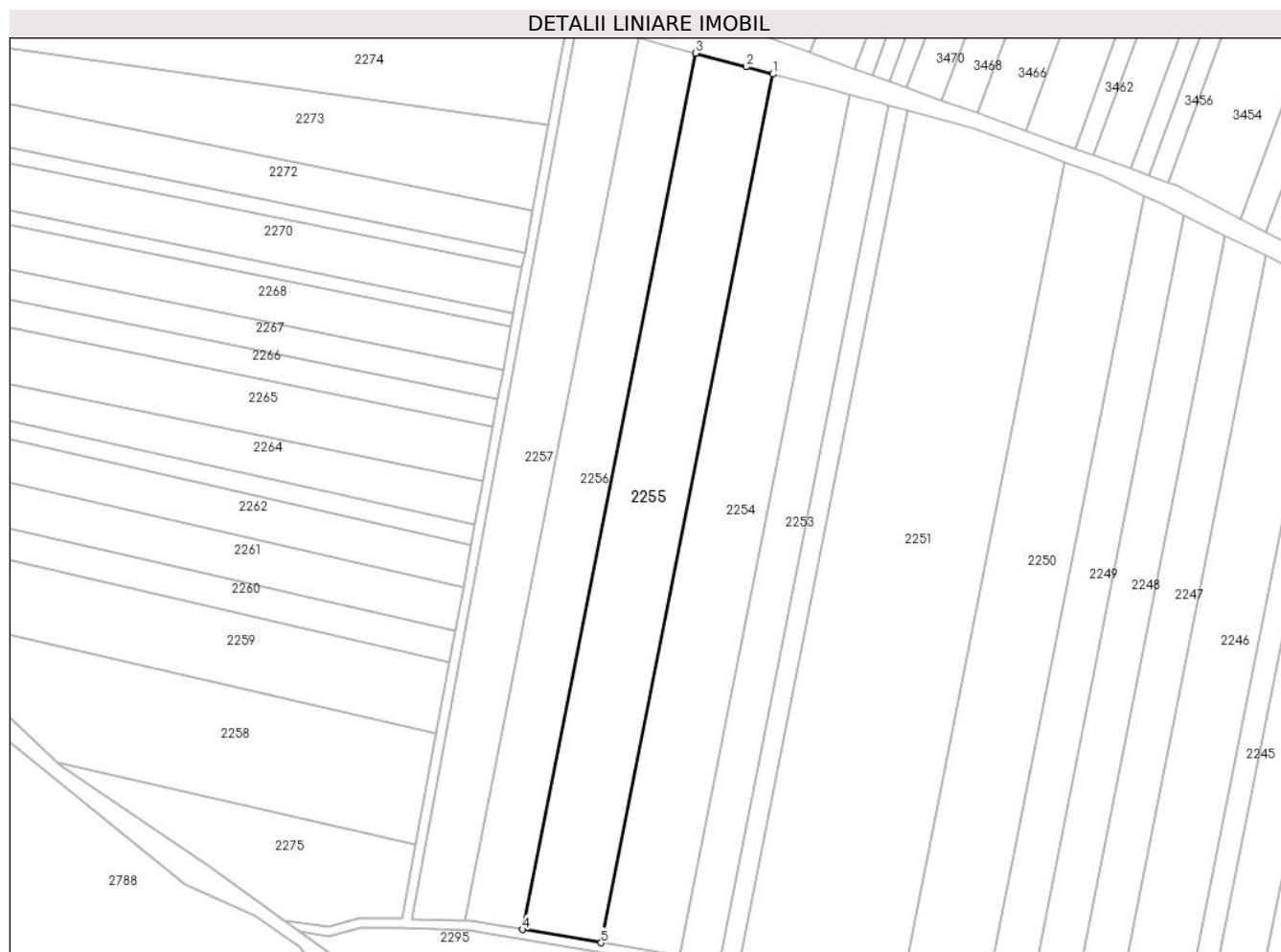
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36281	13.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.000	13	40	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.087,999 404.004,494	2	231.076,635 404.007,574	11.774
2	231.076,635 404.007,574	3	231.055,021 404.013,433	22.394
3	231.055,021 404.013,433	4	230.980,726 403.637,628	383.079
4	230.980,726 403.637,628	5	231.014,354 403.631,98	34.1
5	231.014,354 403.631,98	1	231.087,999 404.004,494	379.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1202 GREONI

Nr. cadastral vechi:2588

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30015	9.700	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit; ARABIL EXT. CORNIS

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3659 / 23/04/2009		
Act Notarial nr. CVC 543, din 01/04/2009 emis de BNP GHEORGHISAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC ZF REAL ESTATE SRL, CIF:20687694	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30015	9.700	ARABIL EXT. CORNIS

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.700	13	41	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.055,021 404.013,433	2	231.043,557 404.016,541	11.878
2	231.043,557 404.016,541	3	231.030,605 404.020,052	13.42
3	231.030,605 404.020,052	4	230.955,741 403.641,374	386.007
4	230.955,741 403.641,374	5	230.958,628 403.641,309	2.887
5	230.958,628 403.641,309	6	230.967,555 403.639,822	9.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.967,555 403.639,822	7	230.980,726 403.637,628	13.352
7	230.980,726 403.637,628	1	231.055,021 404.013,433	383.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.700	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

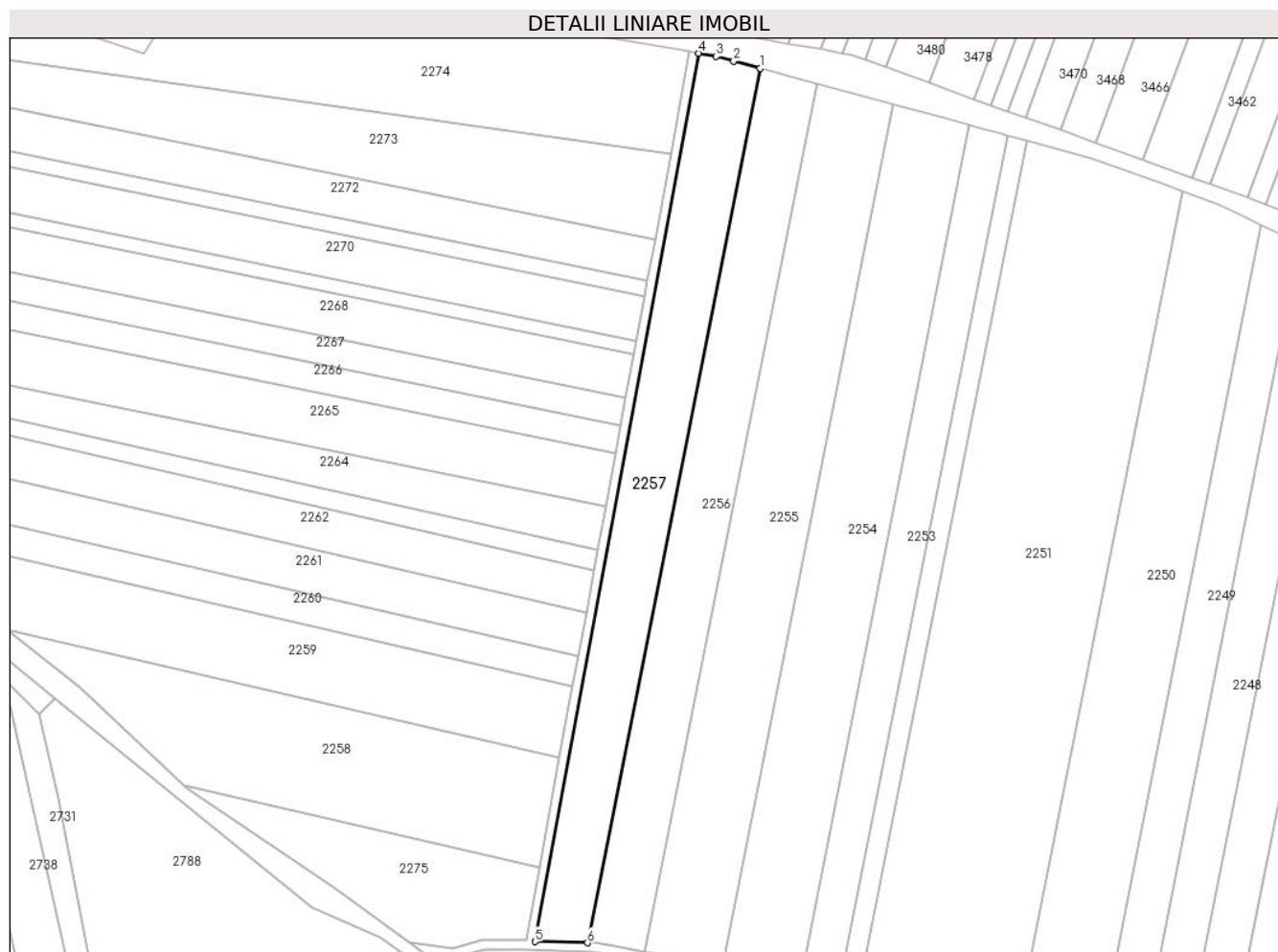
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.700	13	42	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.030,605 404.020,052	2	231.019,064 404.023,181	11.957
2	231.019,064 404.023,181	3	231.011,536 404.025,221	7.799
3	231.011,536 404.025,221	4	231.003,918 404.026,527	7.729
4	231.003,918 404.026,527	5	230.932,97 403.641,887	391.128
5	230.932,97 403.641,887	6	230.955,741 403.641,374	22.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.955,741 403.641,374	1	231.030,605 404.020,052	386.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.700	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27.390, din 26/04/1996 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURCU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

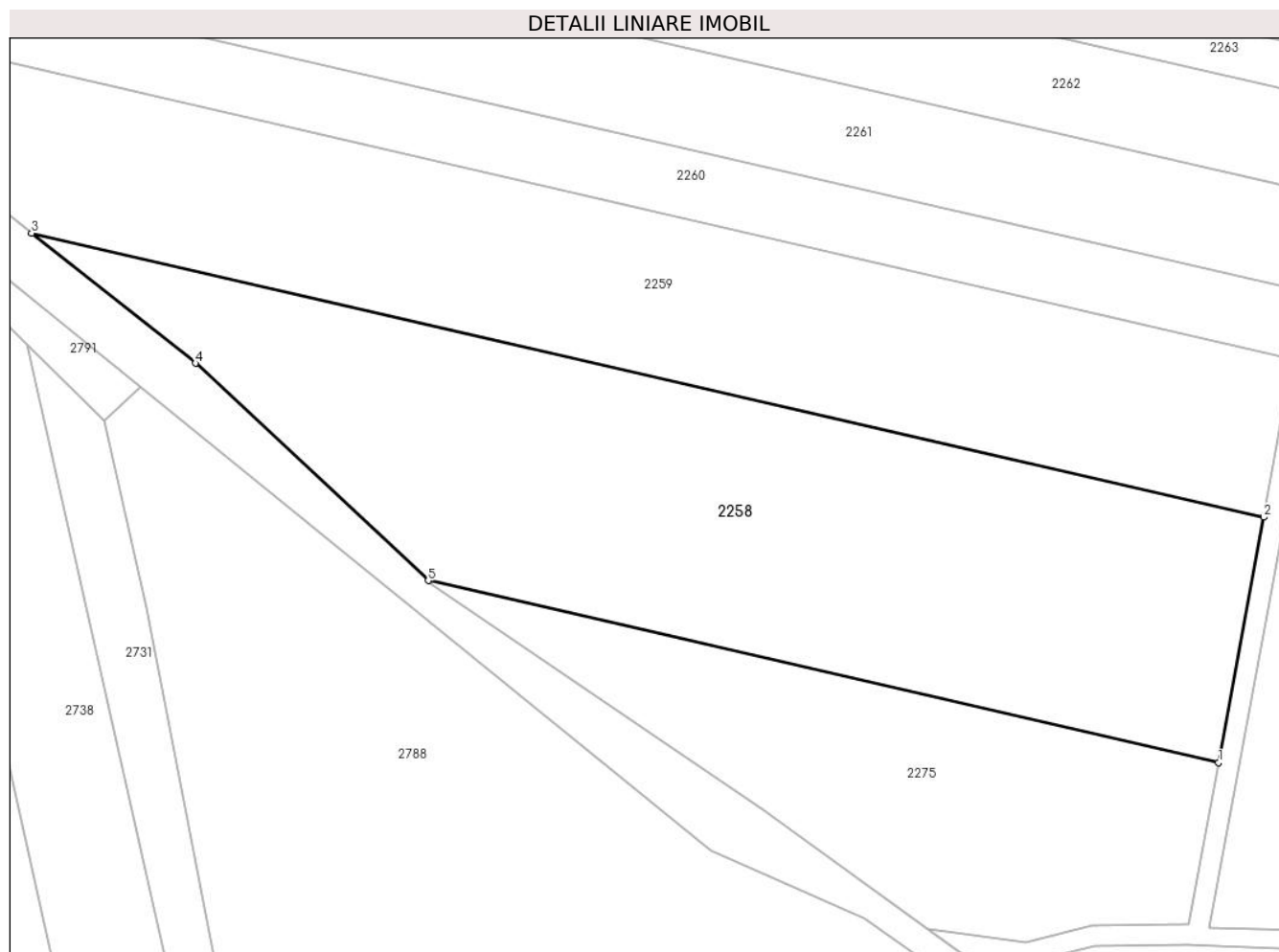
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.700	13B	1	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	230.934,816 403.673,946	2	230.943,626 403.721,713	48.573
2	230.943,626 403.721,713	3	230.703,81 403.776,952	246.096
3	230.703,81 403.776,952	4	230.735,686 403.751,656	40.693
4	230.735,686 403.751,656	5	230.781,001 403.709,375	61.977
5	230.781,001 403.709,375	1	230.934,816 403.673,946	157.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.700	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 211, din 19/12/2005 emis de BNP GHEORGHISAN CORNELIA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ADAM CRISTIAN DANIEL	

C. Partea III. SARCINI .

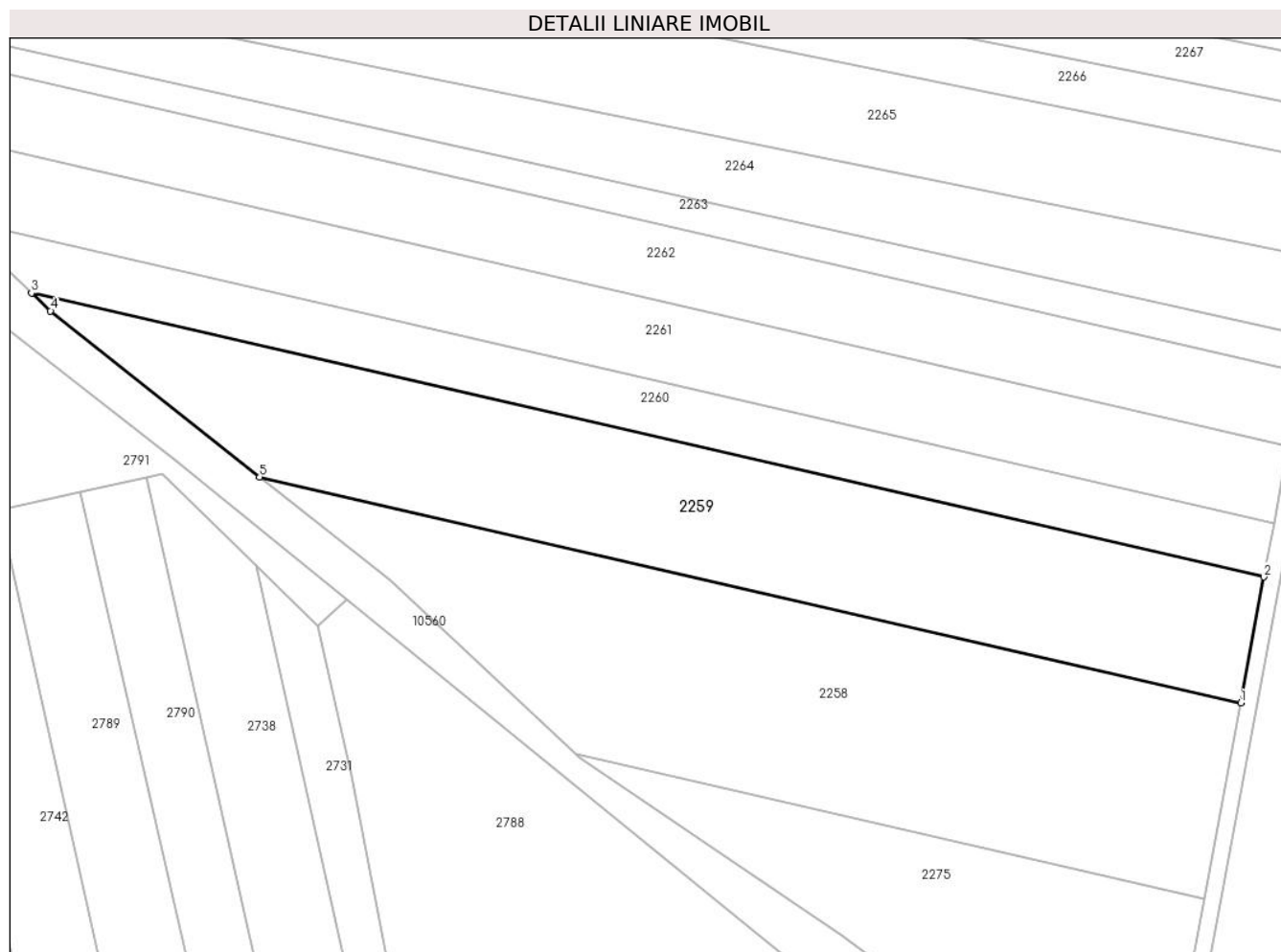
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	13	2	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.943,626 403.721,713	2	230.949,305 403.752,499	31.305
2	230.949,305 403.752,499	3	230.648,079 403.821,882	309.114
3	230.648,079 403.821,882	4	230.652,715 403.817,499	6.38
4	230.652,715 403.817,499	5	230.703,81 403.776,952	65.229
5	230.703,81 403.776,952	1	230.943,626 403.721,713	246.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

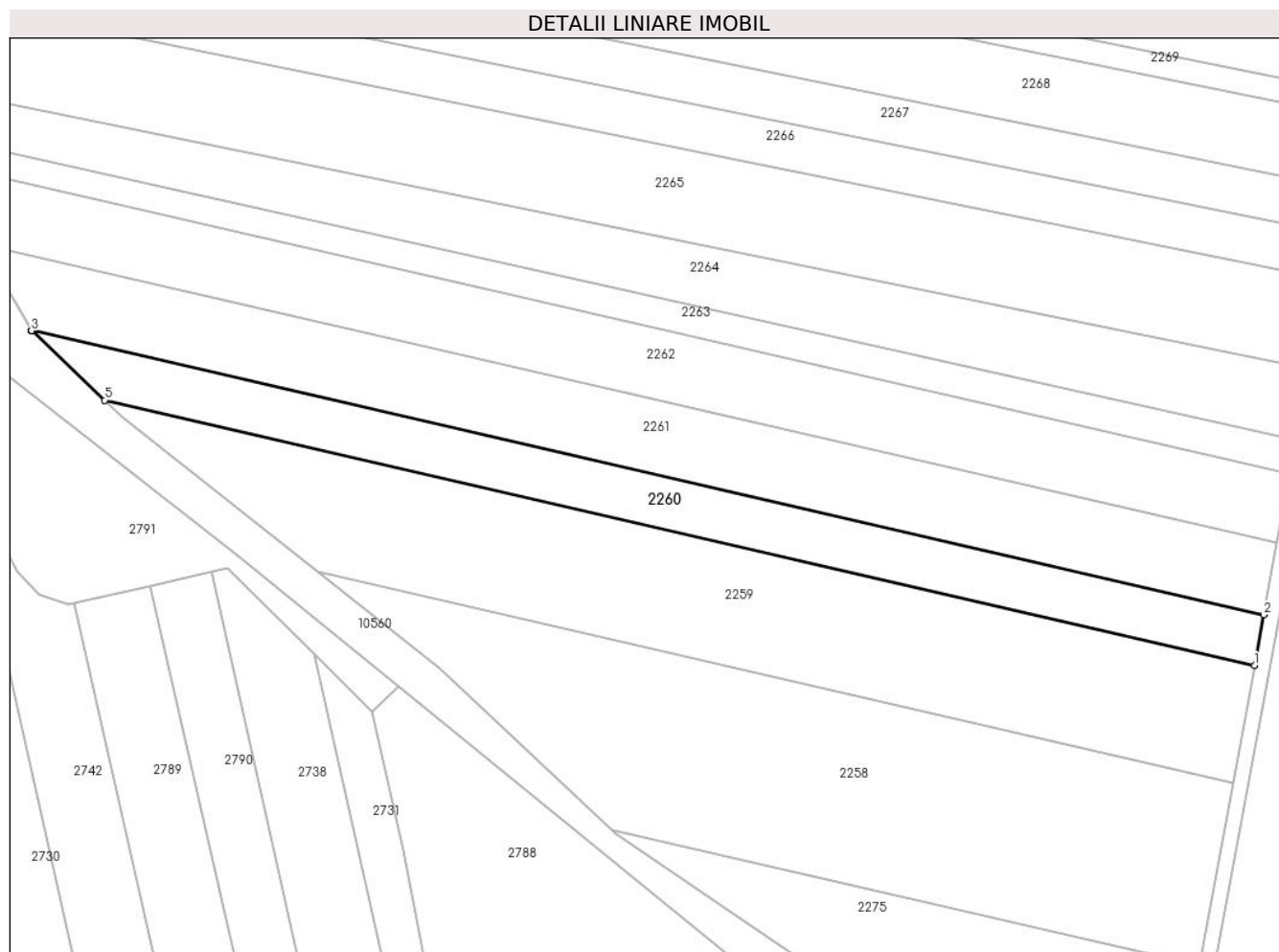
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	13B	3	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.949,305 403.752,499	2	230.951,743 403.765,716	13.44
2	230.951,743 403.765,716	3	230.628,892 403.840,08	331.304
3	230.628,892 403.840,08	4	230.628,968 403.839,951	0.15
4	230.628,968 403.839,951	5	230.648,079 403.821,882	26.3
5	230.648,079 403.821,882	1	230.949,305 403.752,499	309.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27266, din 17/05/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRAGHINA PAU	A1

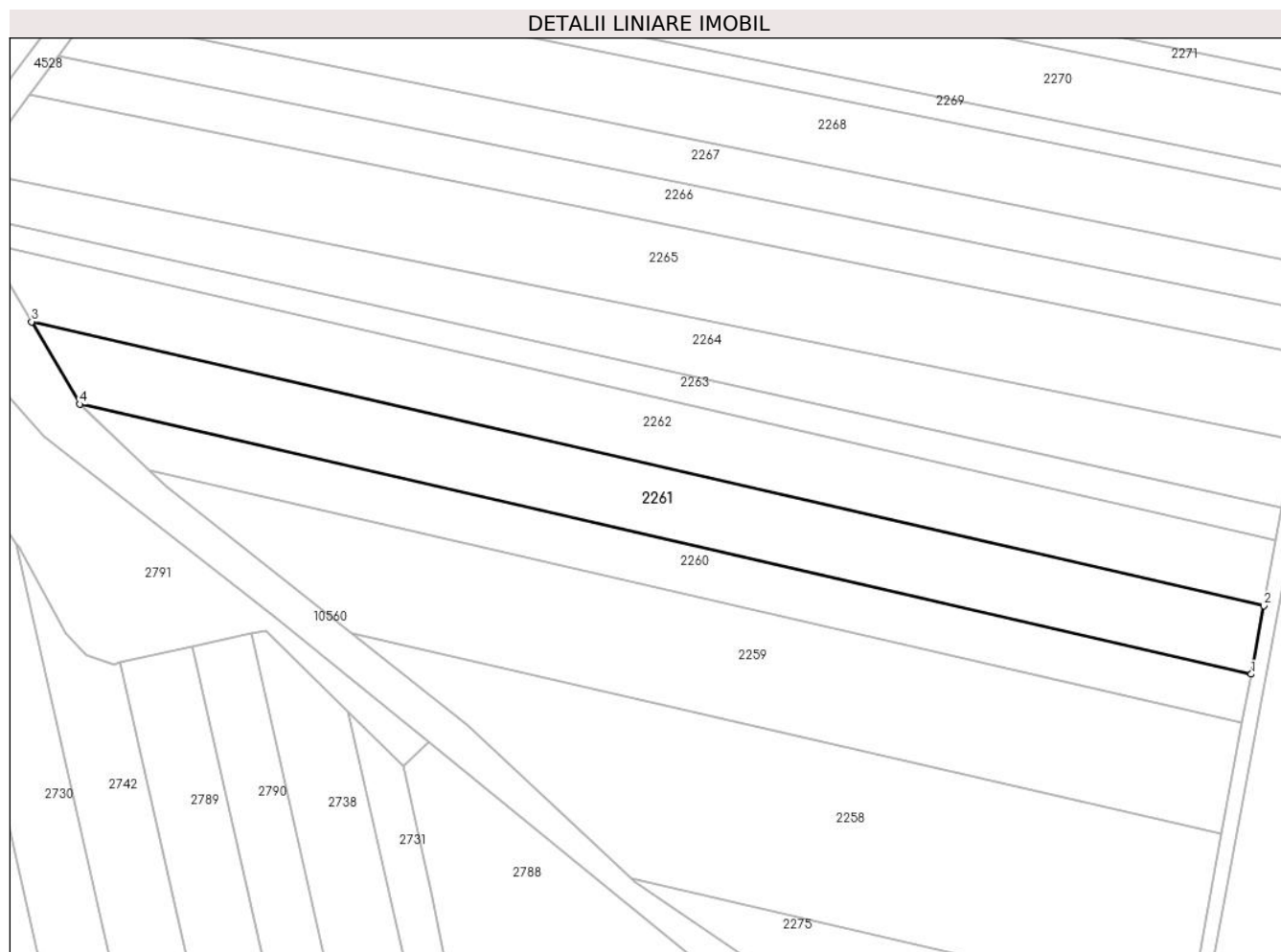
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	13B	4	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	230.951,743 403.765,716	2	230.955,215 403.784,54	19.142
2	230.955,215 403.784,54	3	230.615,63 403.862,76	348.478
3	230.615,63 403.862,76	4	230.628,892 403.840,08	26.273
4	230.628,892 403.840,08	1	230.951,743 403.765,716	331.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1138 GREONI

Nr. cadastral vechi:2524

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20279 / 01/01/2008		
Act Notarial nr. 244, din 22/02/2008 emis de BNP GHEORGHISAN CORNELIA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC ZF REAL ESTATE SRL, CIF:20687694	A1

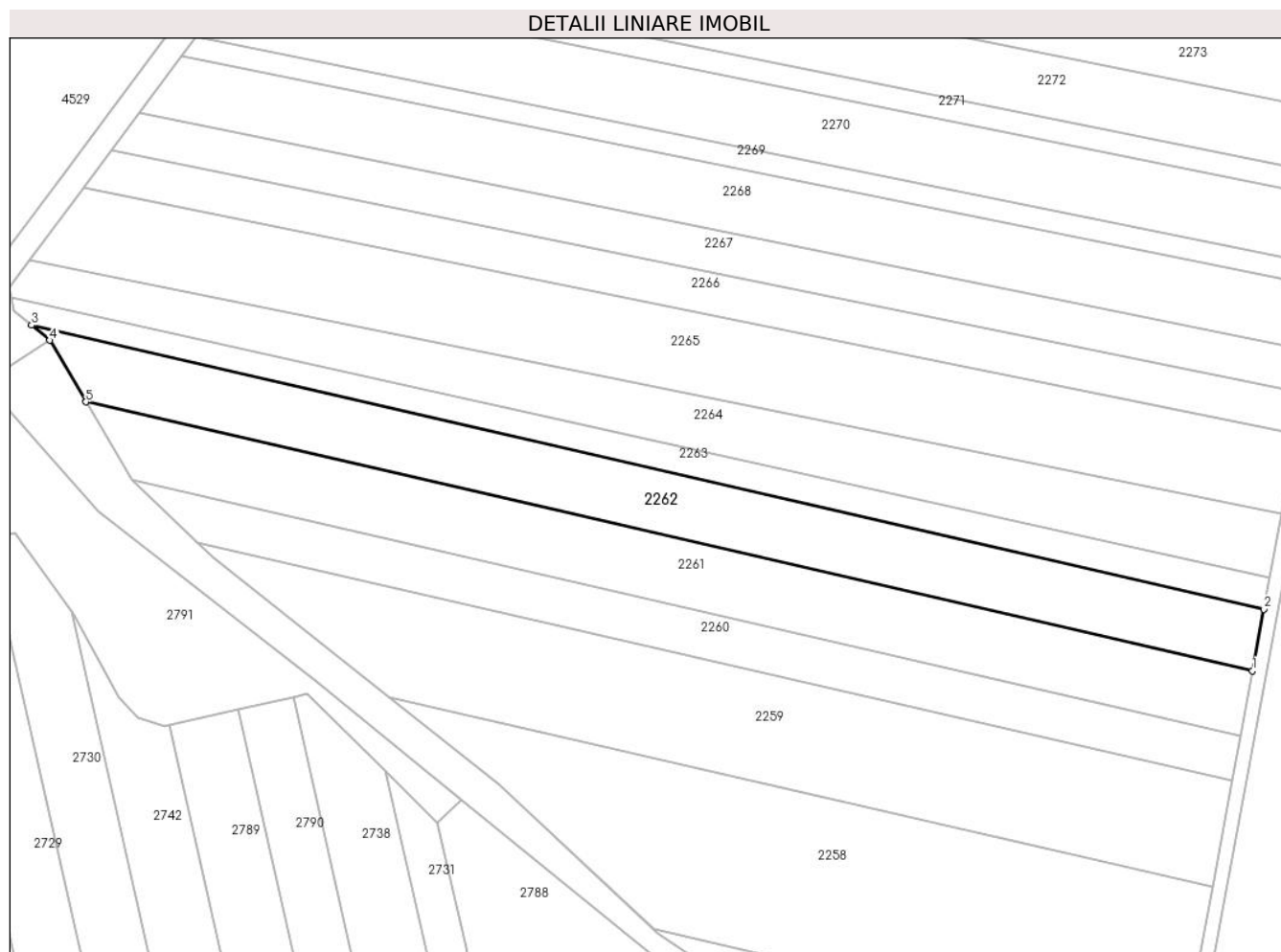
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	13B	5	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	230.955,215 403.784,54	2	230.958,522 403.802,466	18.228
2	230.958,522 403.802,466	3	230.599,808 403.885,092	368.106
3	230.599,808 403.885,092	4	230.605,137 403.880,702	6.904
4	230.605,137 403.880,702	5	230.615,63 403.862,76	20.785
5	230.615,63 403.862,76	1	230.955,215 403.784,54	348.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 151, din 12/10/2022 emis de BNP FAUR OANA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ADAM LENUTA	A1

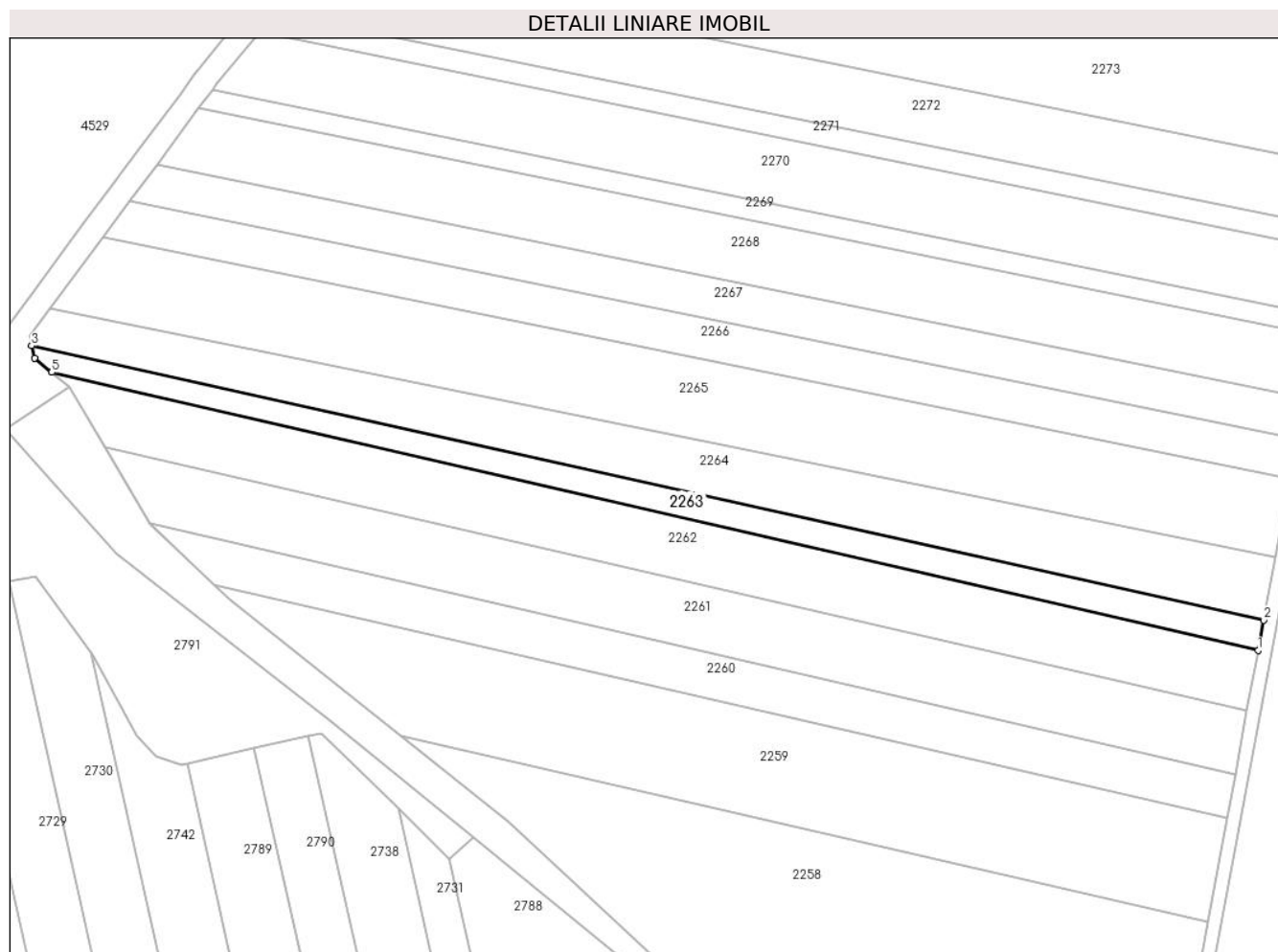
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	13B	6	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.958,522 403.802,466	2	230.960,182 403.811,466	9.152
2	230.960,182 403.811,466	3	230.593,817 403.893,026	375.334
3	230.593,817 403.893,026	4	230.594,682 403.889,314	3.812
4	230.594,682 403.889,314	5	230.599,808 403.885,092	6.641
5	230.599,808 403.885,092	1	230.958,522 403.802,466	368.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27219, din 03/04/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALICA GHEORGHE	A1

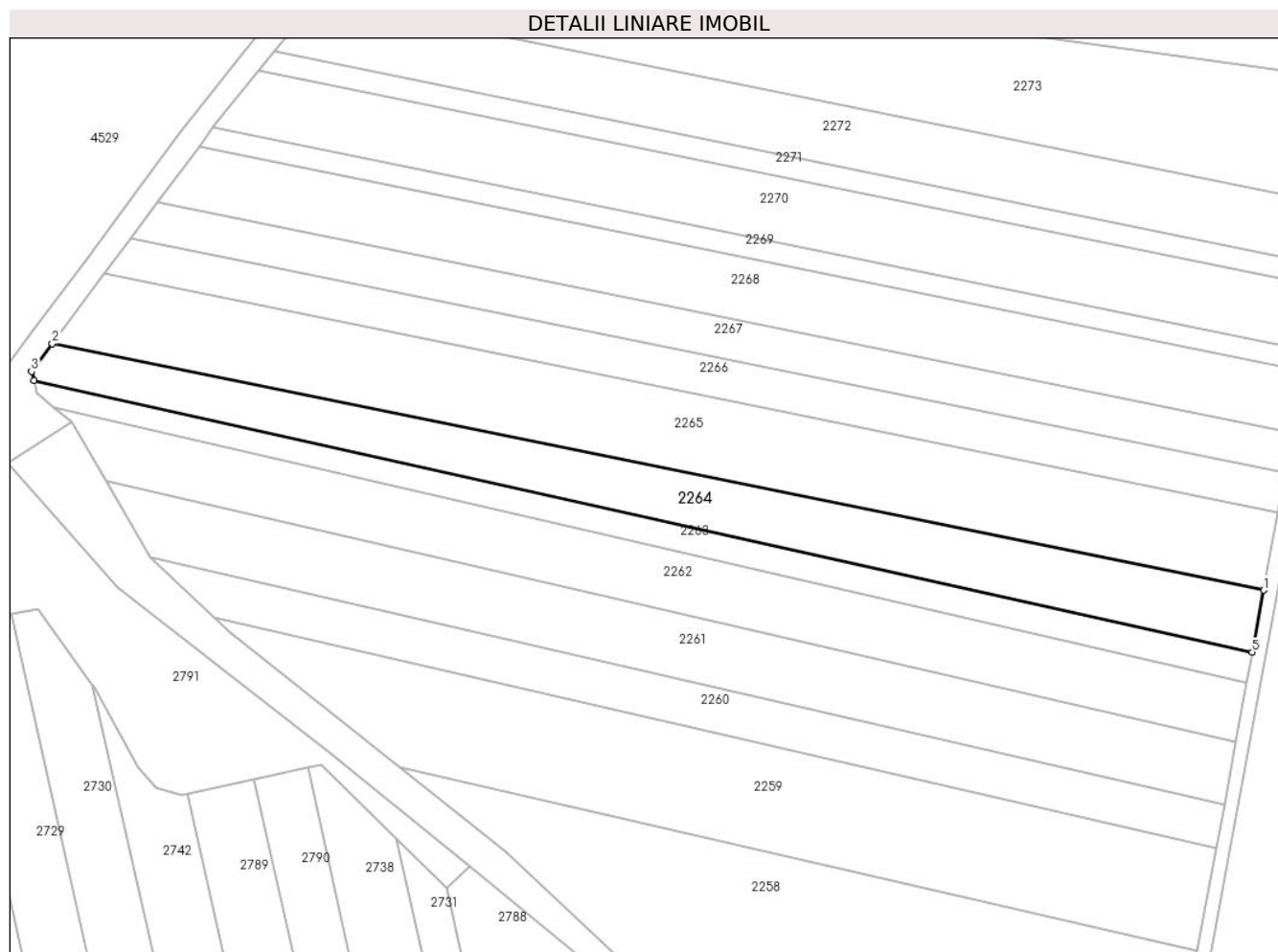
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	13B	7	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.963,619 403.830,101	2	230.599,367 403.904,171	371.707
2	230.599,367 403.904,171	3	230.593,161 403.895,837	10.391
3	230.593,161 403.895,837	4	230.593,817 403.893,026	2.886
4	230.593,817 403.893,026	5	230.960,182 403.811,466	375.334
5	230.960,182 403.811,466	1	230.963,619 403.830,101	18.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:866 Greoni

Nr. cadastral vechi:2297

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31768	8.700	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit; Arabil ext in Cornis

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8771 / 16/06/2011		
Act Notarial nr. 1234, din 03/05/2011 emis de BNP. DOROS ADELA ANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC ZF REAL ESTATE SRL cu sediu in Timisoara, CIF:20687694	A1

C. Partea III. SARCINI .

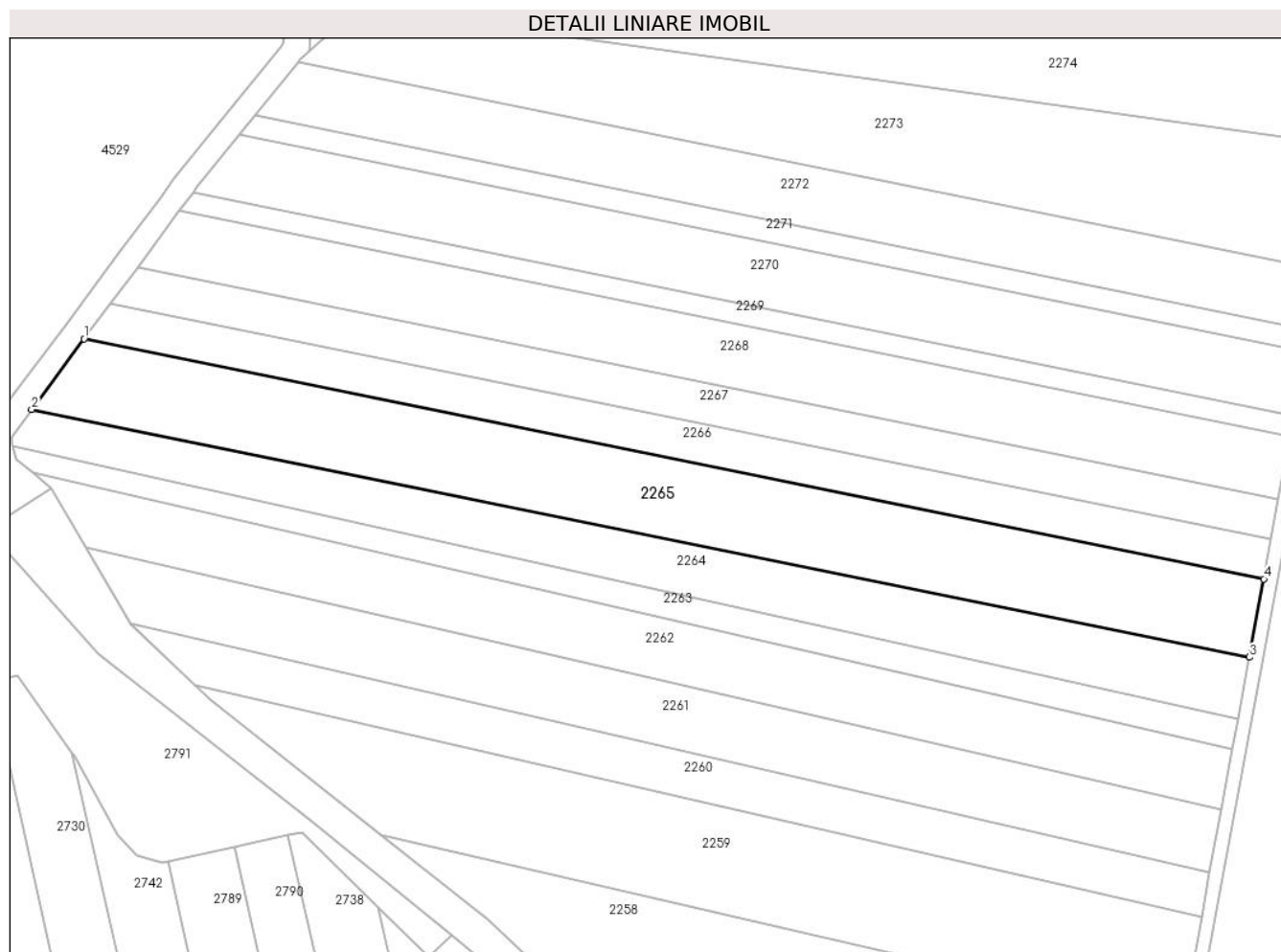
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31768	8.700	Arabil ext in Cornis

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	13B	8	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	230.615,056 403.925,244	2	230.599,367 403.904,171	26.272
2	230.599,367 403.904,171	3	230.963,619 403.830,101	371.707
3	230.963,619 403.830,101	4	230.967,933 403.853,487	23.781
4	230.967,933 403.853,487	1	230.615,056 403.925,244	360.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

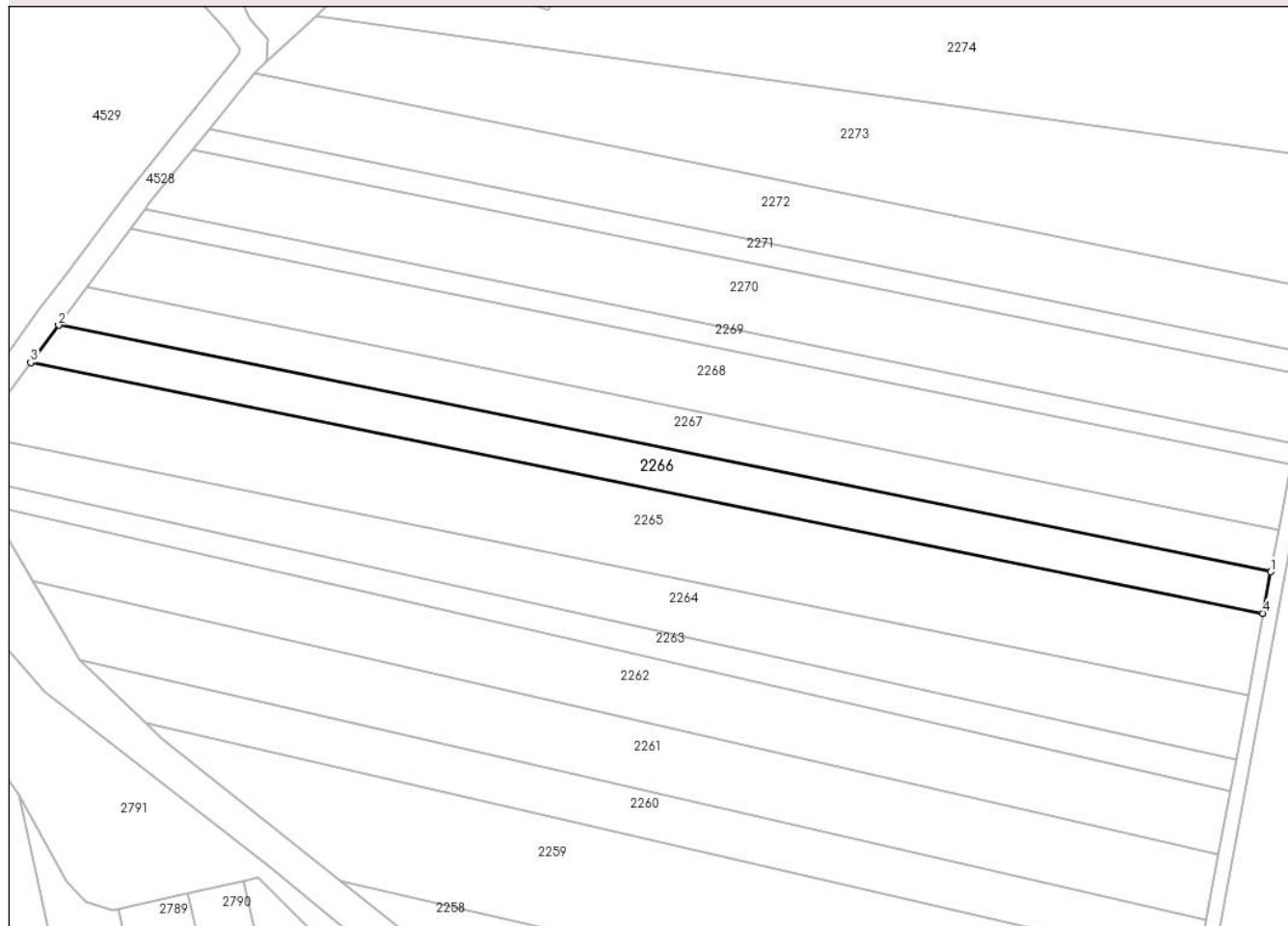
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	13B	9	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	230.970,117 403.865,329	2	230.623,001 403.935,914	354.22
2	230.623,001 403.935,914	3	230.615,056 403.925,244	13.303
3	230.615,056 403.925,244	4	230.967,933 403.853,487	360.098
4	230.967,933 403.853,487	1	230.970,117 403.865,329	12.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin, Extravilan sat Greoni - Denumire de loc: Cornis

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36138	4.300	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2275 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 79, din 16/02/2023 emis de Faur Oana Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SC ZF REAL ESTATE SRL, CIF:20687694	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

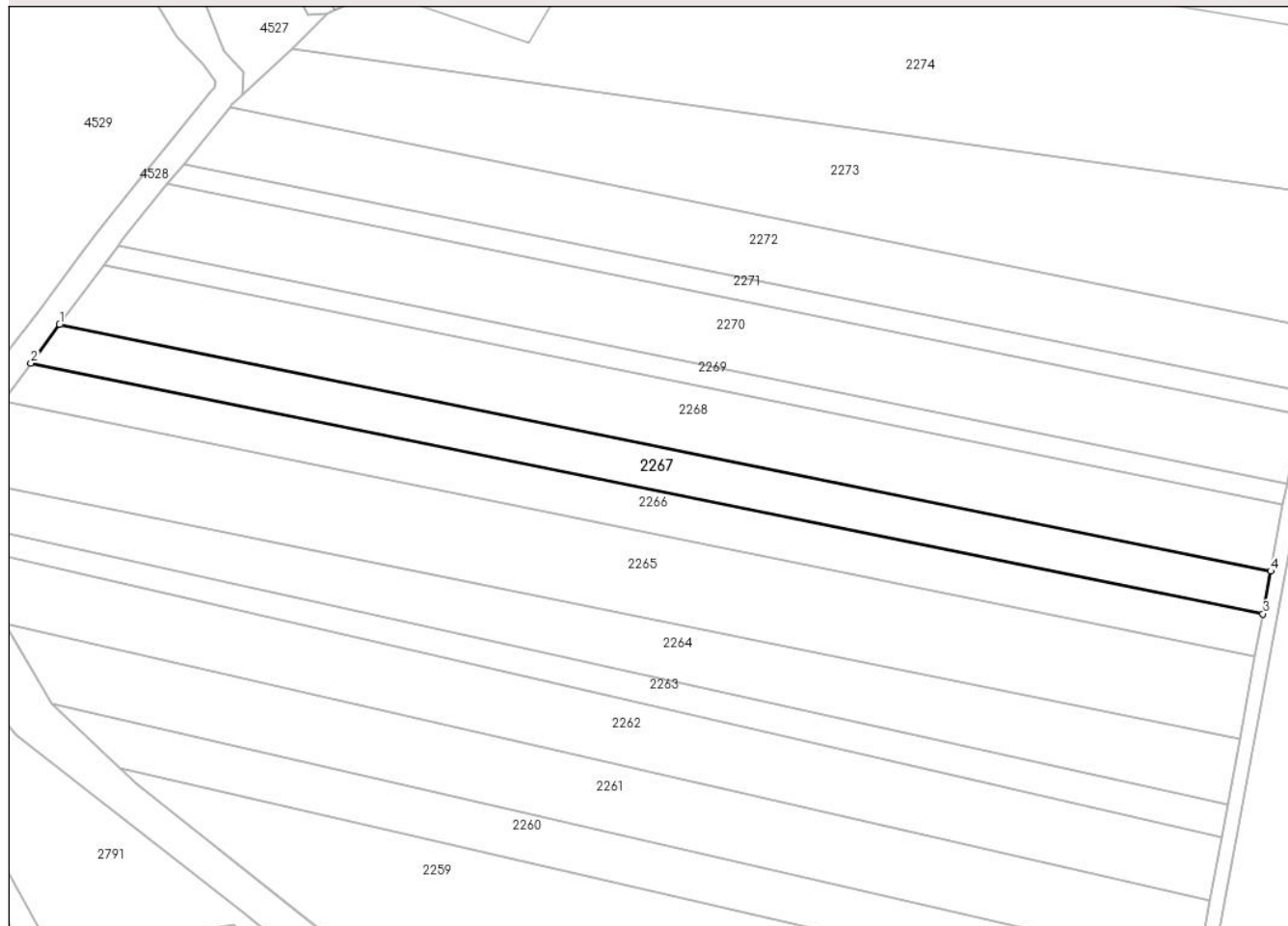
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36138	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	13b	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	230.631,08 403.946,765	2	230.623,001 403.935,914	13.528
2	230.623,001 403.935,914	3	230.970,117 403.865,329	354.22
3	230.970,117 403.865,329	4	230.972,338 403.877,37	12.245
4	230.972,338 403.877,37	1	230.631,08 403.946,765	348.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37641	6.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3128 / 16/02/2024		
Act Administrativ nr. 27328, din 18/06/1995 emis de CJSIPT CS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE în cond. Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIȚU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

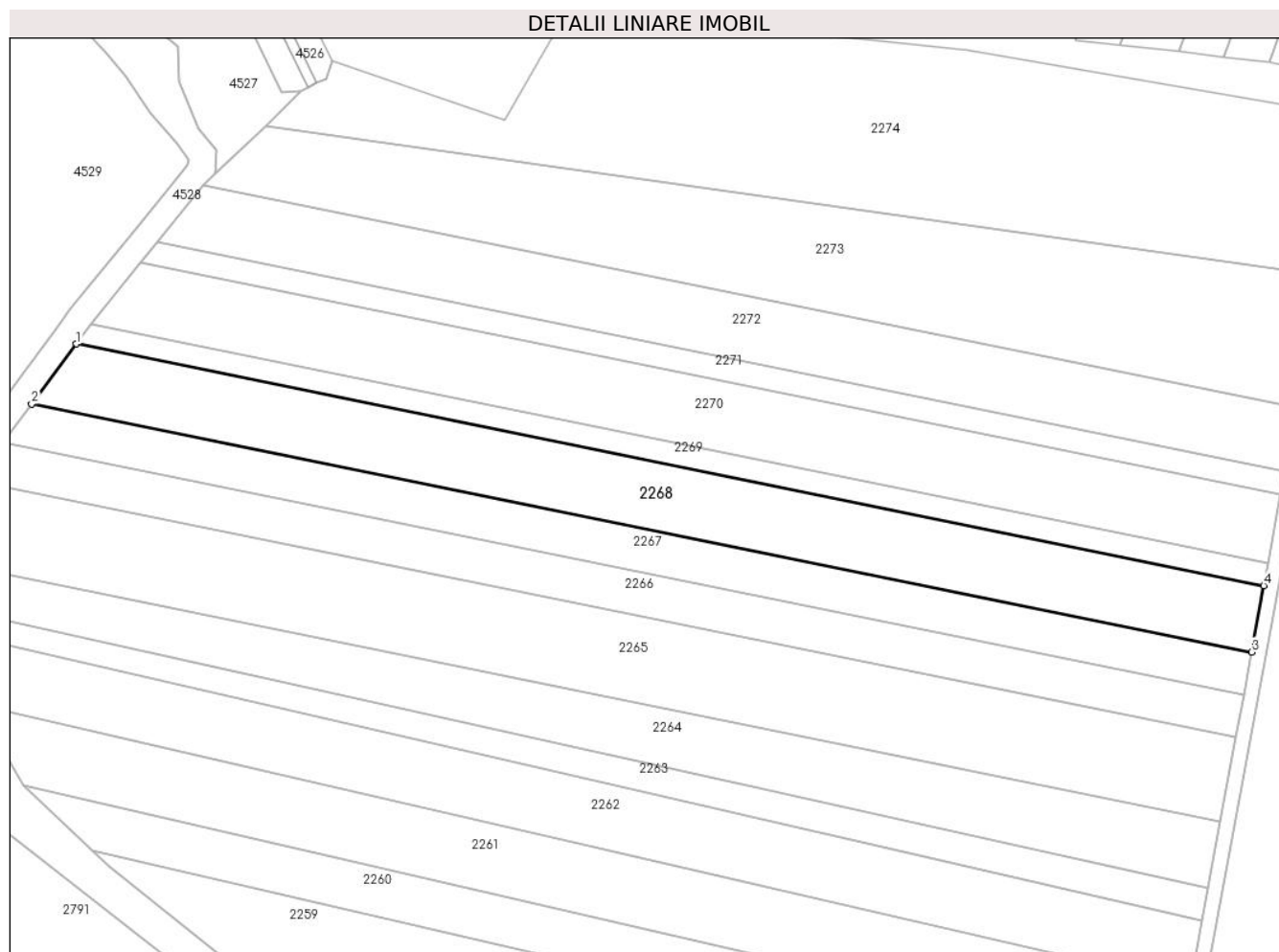
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37641	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	13b	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	230.643,562 403.963,53	2	230.631,08 403.946,765	20.901
2	230.631,08 403.946,765	3	230.972,338 403.877,37	348.243
3	230.972,338 403.877,37	4	230.975,77 403.895,975	18.919
4	230.975,77 403.895,975	1	230.643,562 403.963,53	339.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27.317, din 28/06/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ADAM ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

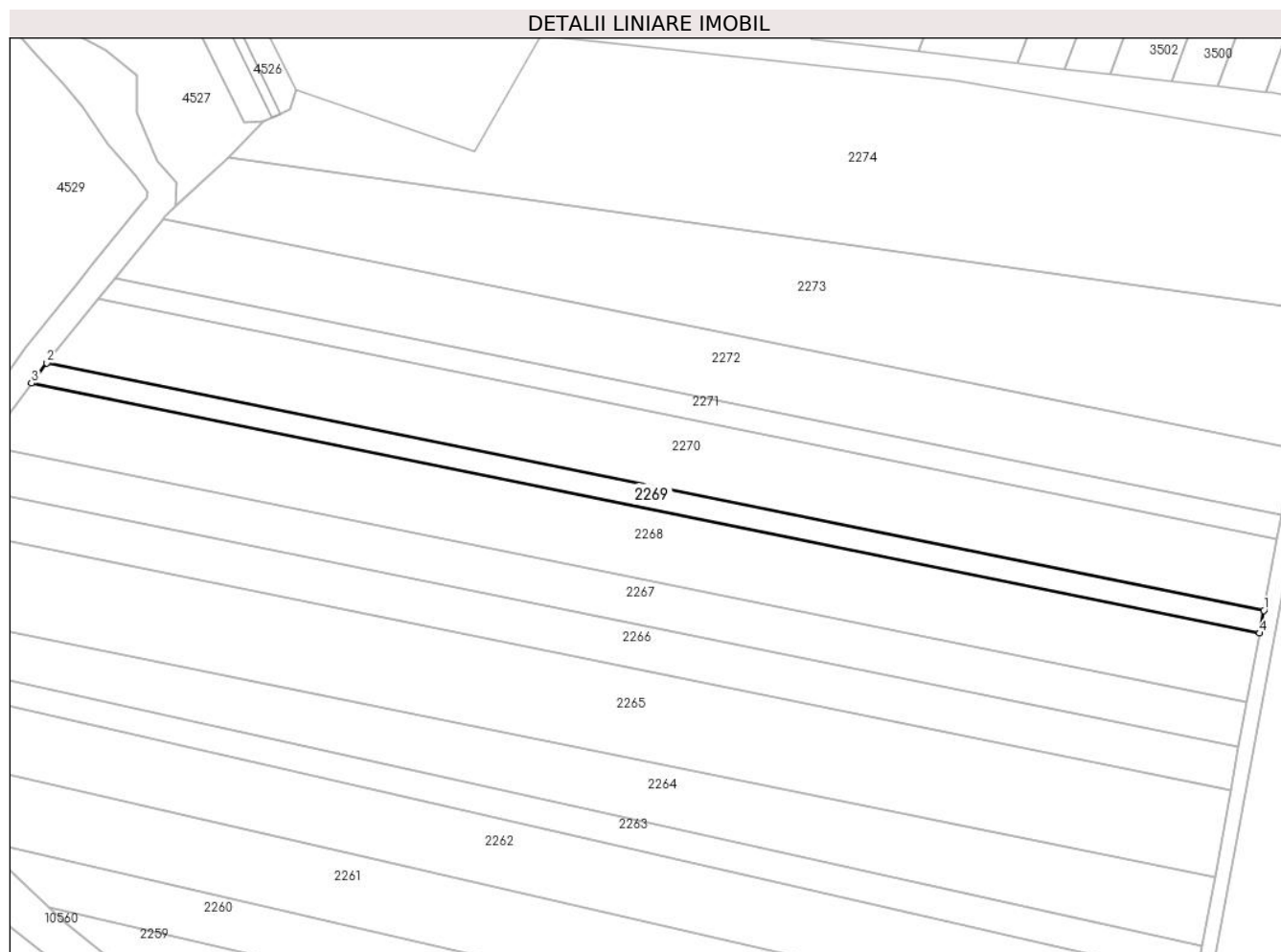
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	13B	12	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	230.976,899 403.902,096	2	230.647,668 403.969,044	335.969
2	230.647,668 403.969,044	3	230.643,562 403.963,53	6.875
3	230.643,562 403.963,53	4	230.975,77 403.895,975	339.007
4	230.975,77 403.895,975	1	230.976,899 403.902,096	6.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

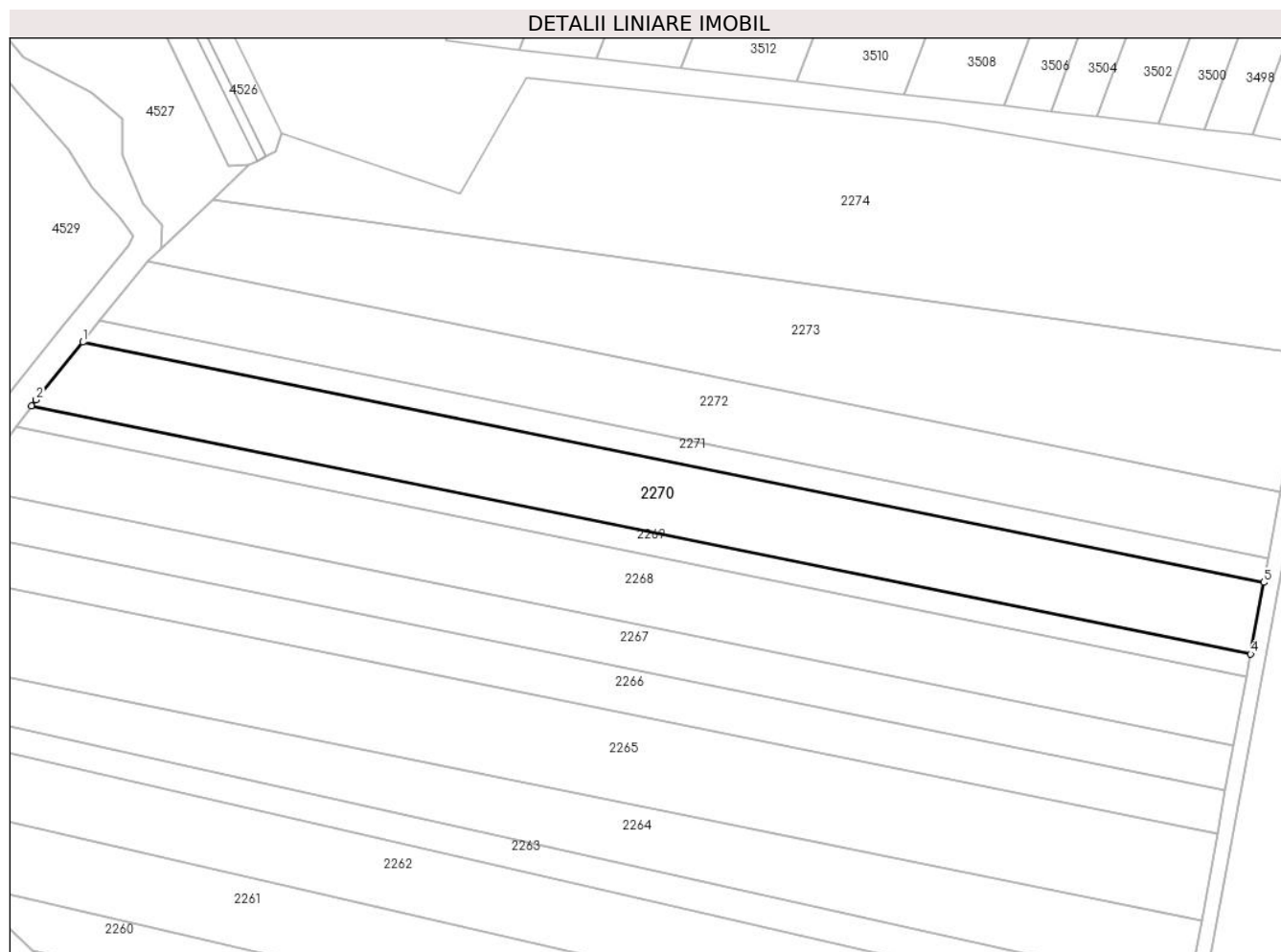
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	13B	13	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	230.661,53 403.986,279	2	230.648,887 403.970,681	20.079
2	230.648,887 403.970,681	3	230.647,668 403.969,044	2.041
3	230.647,668 403.969,044	4	230.976,899 403.902,096	335.969
4	230.976,899 403.902,096	5	230.980,464 403.921,425	19.655
5	230.980,464 403.921,425	1	230.661,53 403.986,279	325.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:153 Ned Greoni

Nr. cadastral vechi:1503

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31700	2.100	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit; Arabil ext in Cornis

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8599 / 14/06/2011		
Act Notarial nr. 1234, din 03/05/2011 emis de BNP. GOLBAN CURUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC ZF REAL ESTATE SRL cu sediu in Timisoara, CIF:20687694	A1

C. Partea III. SARCINI .

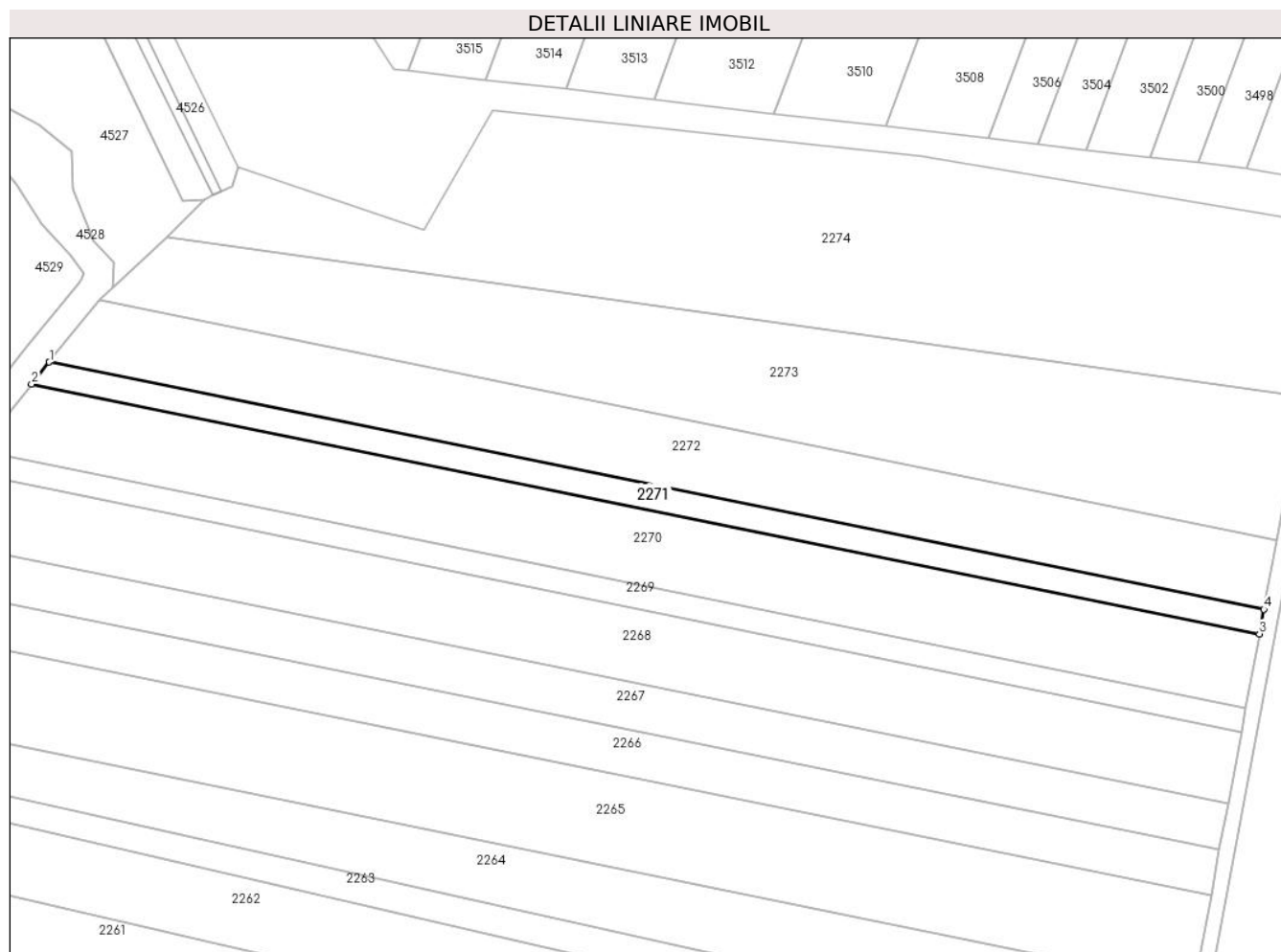
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31700	2.100	Arabil ext in Cornis

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	13 b	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	230.666,137 403.991,963	2	230.661,53 403.986,279	7.316
2	230.661,53 403.986,279	3	230.980,464 403.921,425	325.461
3	230.980,464 403.921,425	4	230.981,641 403.927,805	6.488
4	230.981,641 403.927,805	1	230.666,137 403.991,963	321.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

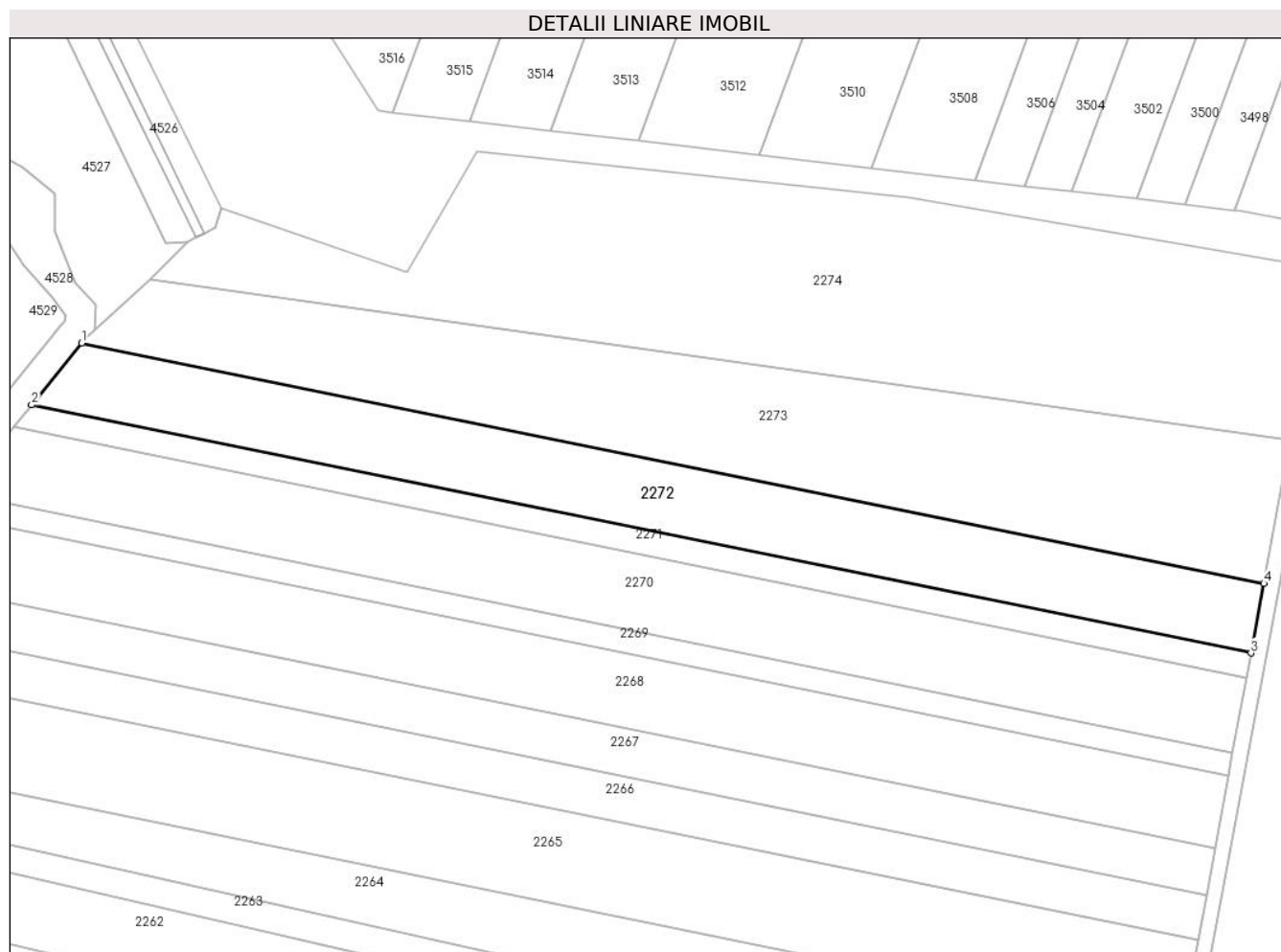
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	13 b	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	230.679,129 404.007,99	2	230.666,137 403.991,963	20.632
2	230.666,137 403.991,963	3	230.981,641 403.927,805	321.961
3	230.981,641 403.927,805	4	230.984,96 403.945,8	18.298
4	230.984,96 403.945,8	1	230.679,129 404.007,99	312.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31567	8.700	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6067 / 05/05/2011		
Act Notarial nr. CVC 768, din 13/04/2011 emis de BNP CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) S.C. ZF REAL ESTATE SRL cu sediul in Timisoara, CIF:20687694	

C. Partea III. SARCINI .

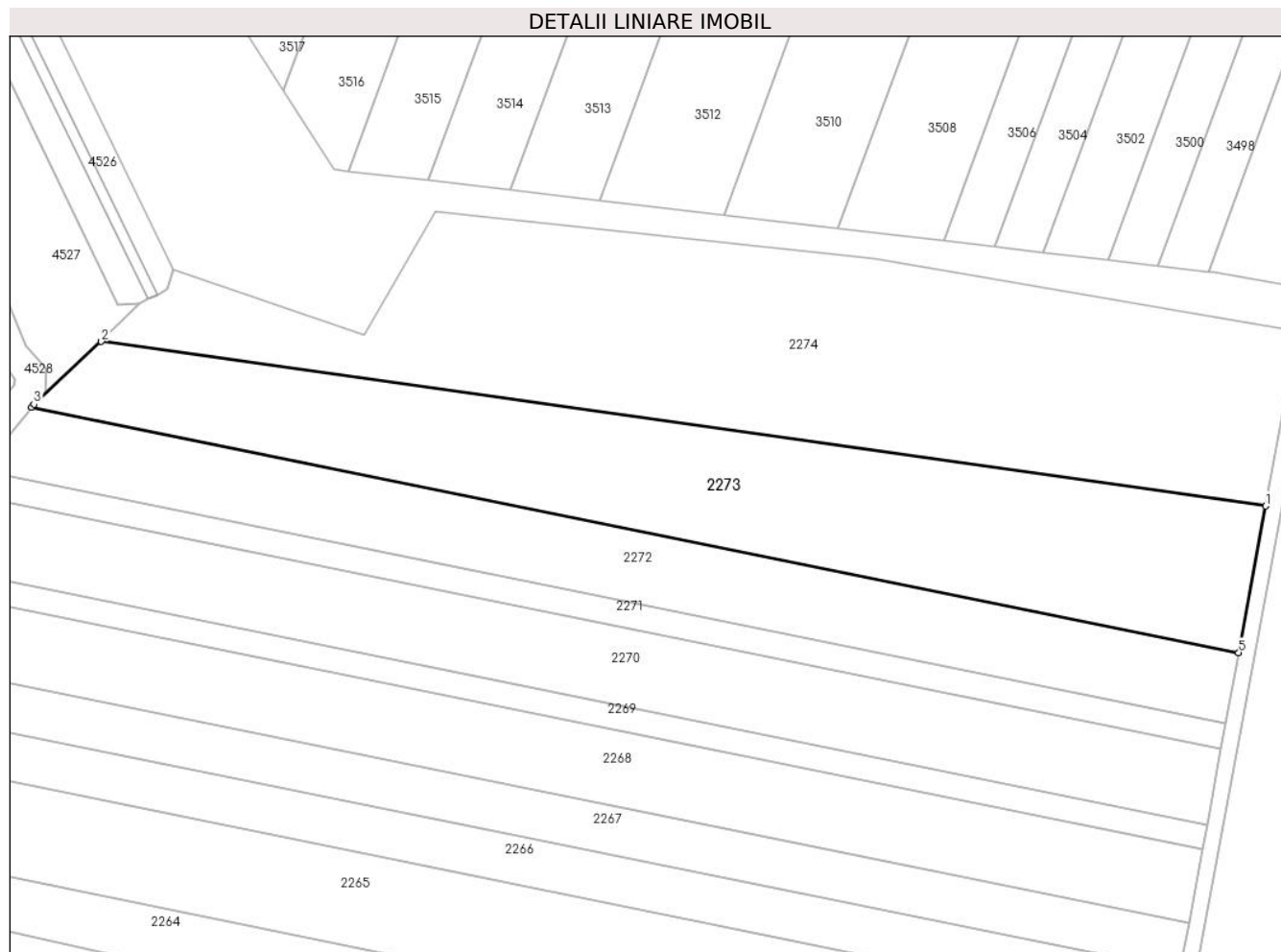
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31567	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	13B	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.991,805 403.982,906	2	230.696,782 404.024,561	297.949
2	230.696,782 404.024,561	3	230.679,686 404.008,678	23.336
3	230.679,686 404.008,678	4	230.679,129 404.007,99	0.885
4	230.679,129 404.007,99	5	230.984,96 403.945,8	312.09
5	230.984,96 403.945,8	1	230.991,805 403.982,906	37.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.514	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

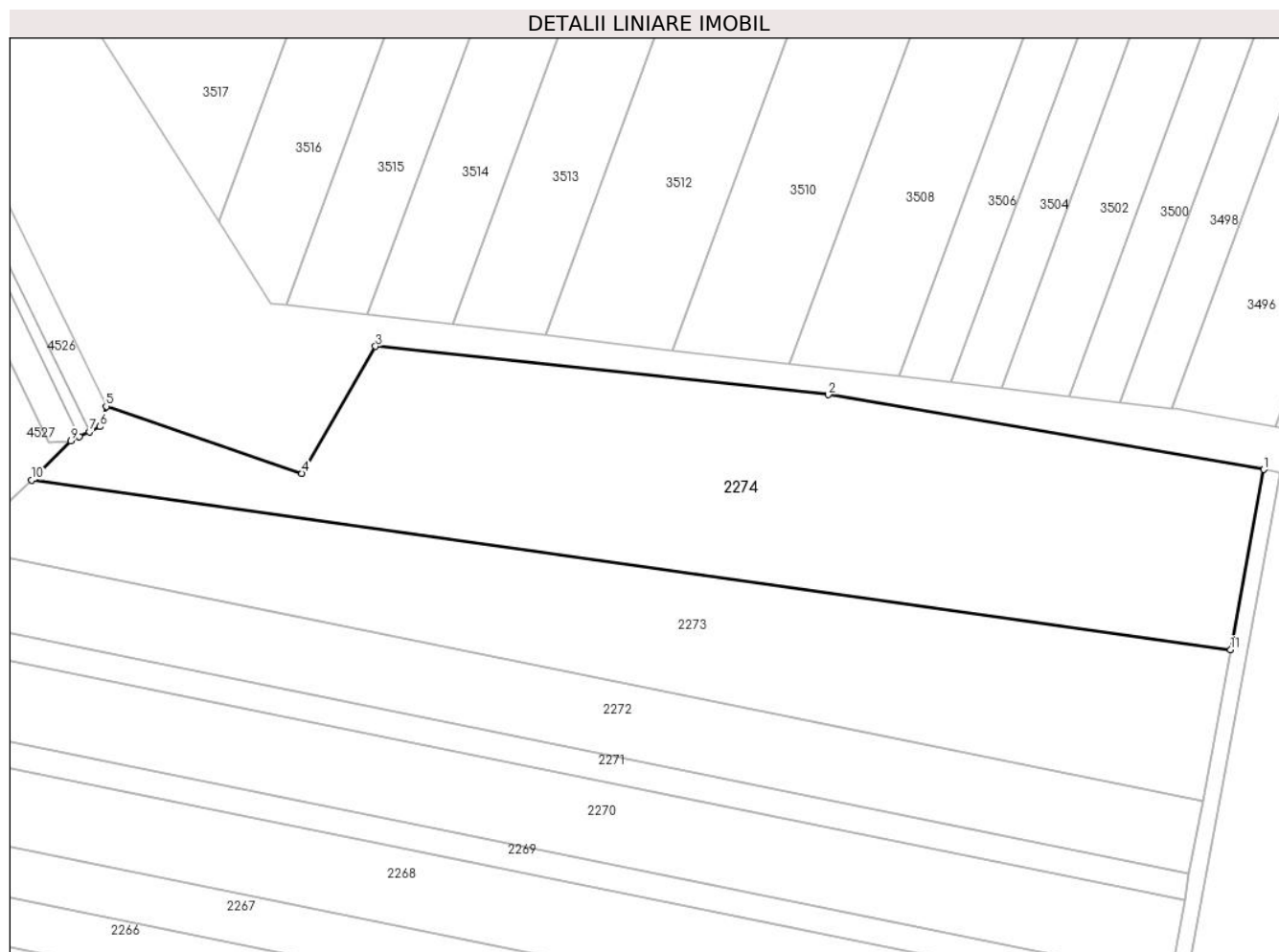
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.514	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.514	13B	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.999,975 404.027,202	2	230.892,822 404.045,564	108.715
2	230.892,822 404.045,564	3	230.781,44 404.057,45	112.014
3	230.781,44 404.057,45	4	230.763,334 404.026,208	36.109
4	230.763,334 404.026,208	5	230.715,14 404.042,694	50.936
5	230.715,14 404.042,694	6	230.713,605 404.037,71	5.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.713,605 404.037,71	7	230.710,958 404.036,422	2.944
7	230.710,958 404.036,422	8	230.708,577 404.035,265	2.647
8	230.708,577 404.035,265	9	230.706,459 404.034,235	2.355
9	230.706,459 404.034,235	10	230.696,782 404.024,561	13.683
10	230.696,782 404.024,561	11	230.991,805 403.982,906	297.949
11	230.991,805 403.982,906	1	230.999,975 404.027,202	45.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.292	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

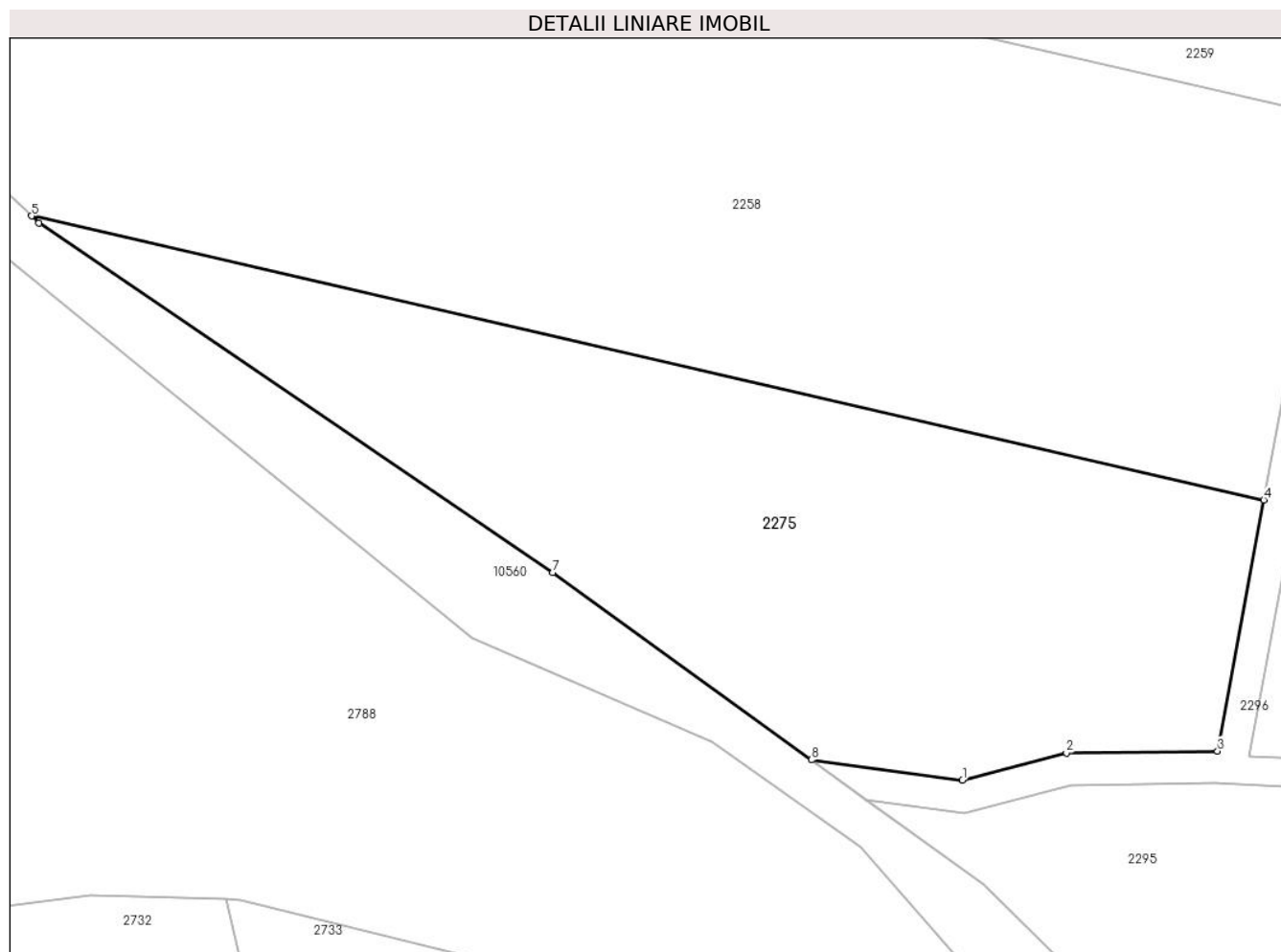
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.292	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.292	13B	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	230.897,203 403.639,017	2	230.910,181 403.642,4	13.412
2	230.910,181 403.642,4	3	230.929,036 403.642,613	18.856
3	230.929,036 403.642,613	4	230.934,816 403.673,946	31.862
4	230.934,816 403.673,946	5	230.781,001 403.709,375	157.842
5	230.781,001 403.709,375	6	230.781,927 403.708,511	1.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.781,927 403.708,511	7	230.846,07 403.664,911	77.558
7	230.846,07 403.664,911	8	230.878,346 403.641,52	39.861
8	230.878,346 403.641,52	1	230.897,203 403.639,017	19.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

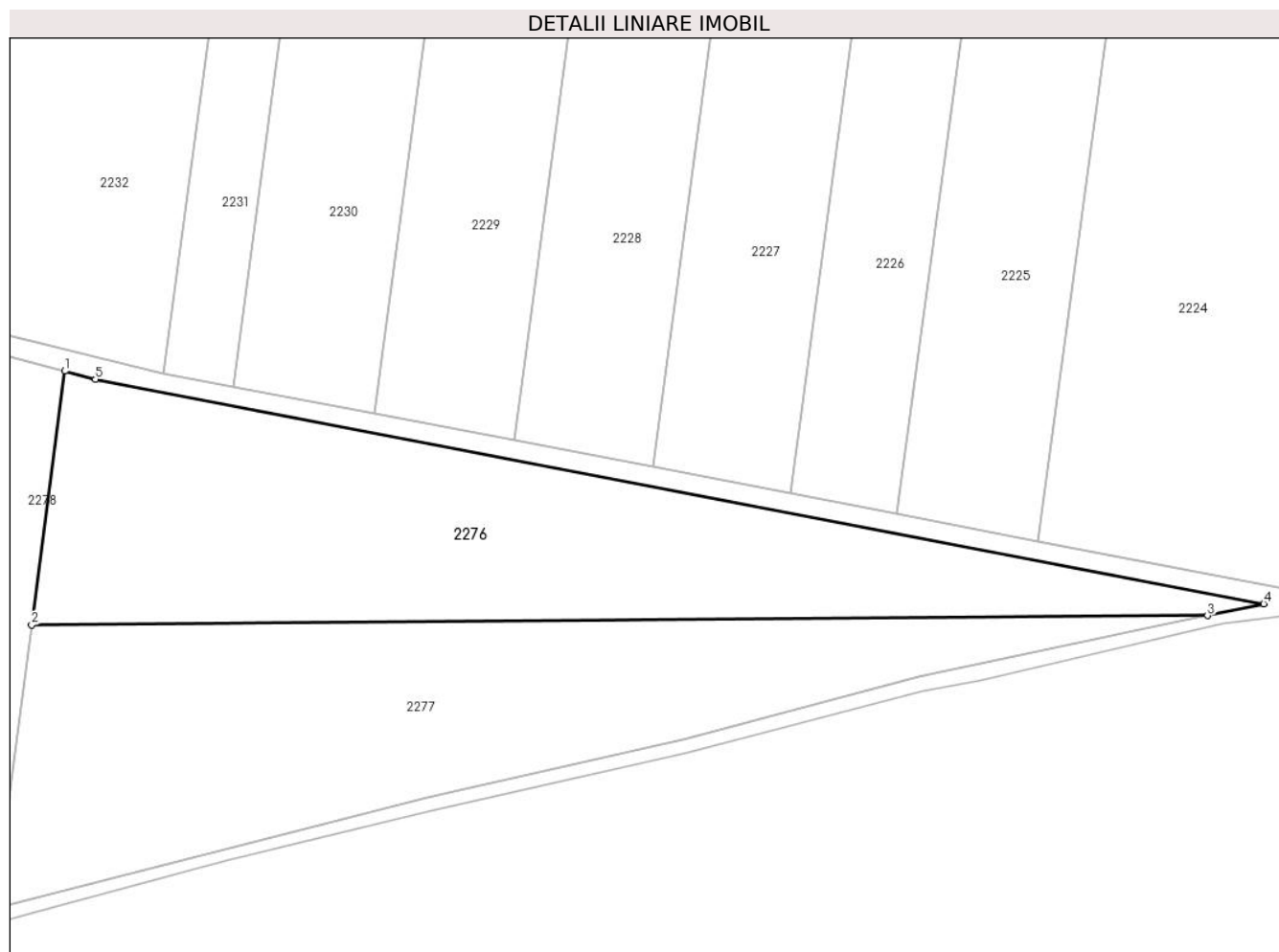
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	15	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.652,456 403.497,794	2	231.645,447 403.444,228	54.022
2	231.645,447 403.444,228	3	231.893,889 403.446,178	248.45
3	231.893,889 403.446,178	4	231.905,775 403.448,703	12.152
4	231.905,775 403.448,703	5	231.658,932 403.496,075	251.348
5	231.658,932 403.496,075	1	231.652,456 403.497,794	6.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33636	7.200	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14963 / 22/09/2016		
Act Notarial nr. 300, din 16/09/2016 emis de Faur Oana Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SC ZF REAL ESTATE SRL, CIF:20687694	

C. Partea III. SARCINI .

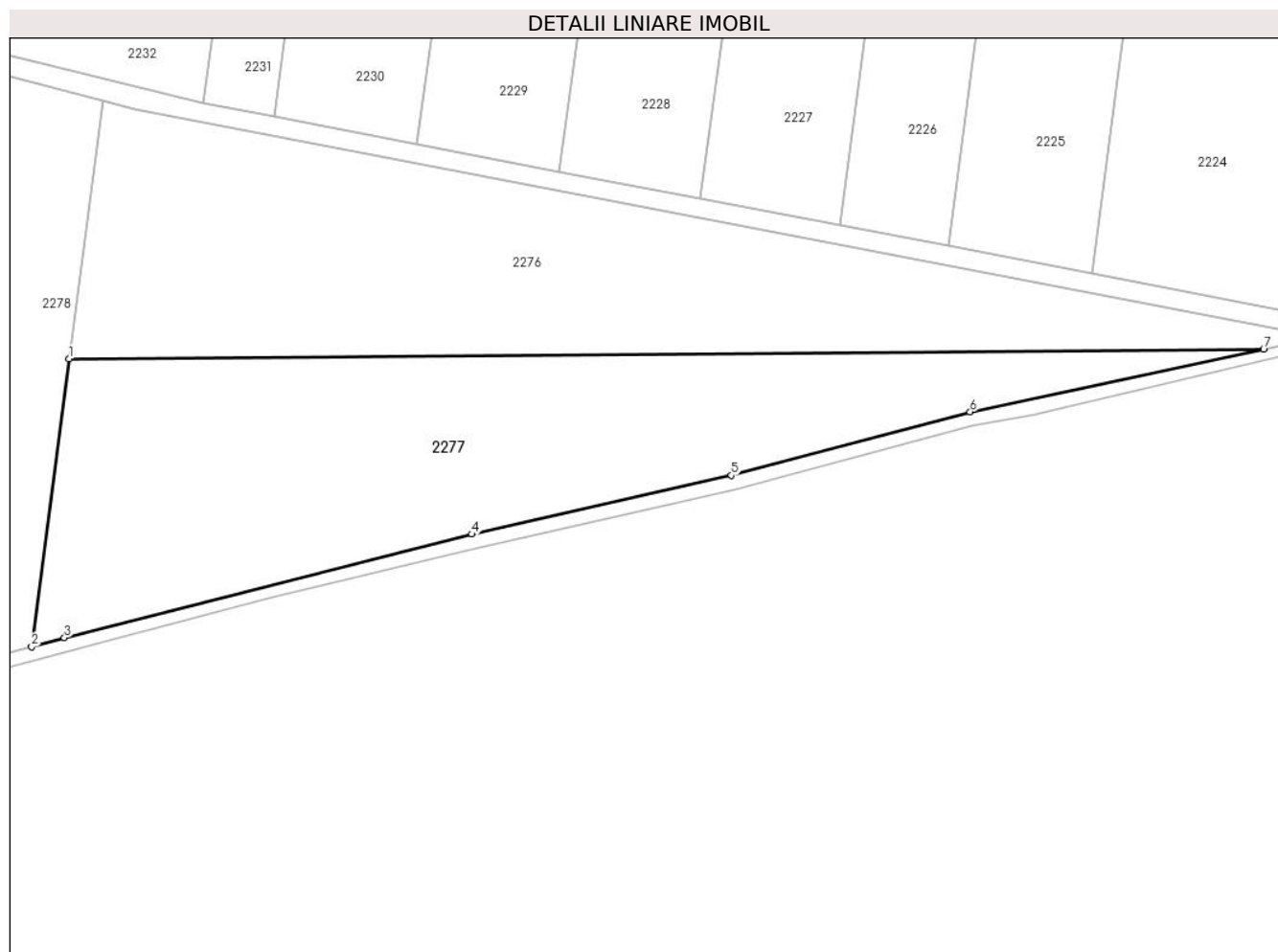
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33636	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	15	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.645,447 403.444,228	2	231.637,621 403.384,419	60.319
2	231.637,621 403.384,419	3	231.644,436 403.386,242	7.055
3	231.644,436 403.386,242	4	231.729,155 403.407,781	87.414
4	231.729,155 403.407,781	5	231.783,147 403.420,009	55.36
5	231.783,147 403.420,009	6	231.832,837 403.433,205	51.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.832,837 403.433,205	7	231.893,889 403.446,178	62.415
7	231.893,889 403.446,178	1	231.645,447 403.444,228	248.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27272, din 22/05/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DRAGHINA MARIA	
	2) DRAGHINA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

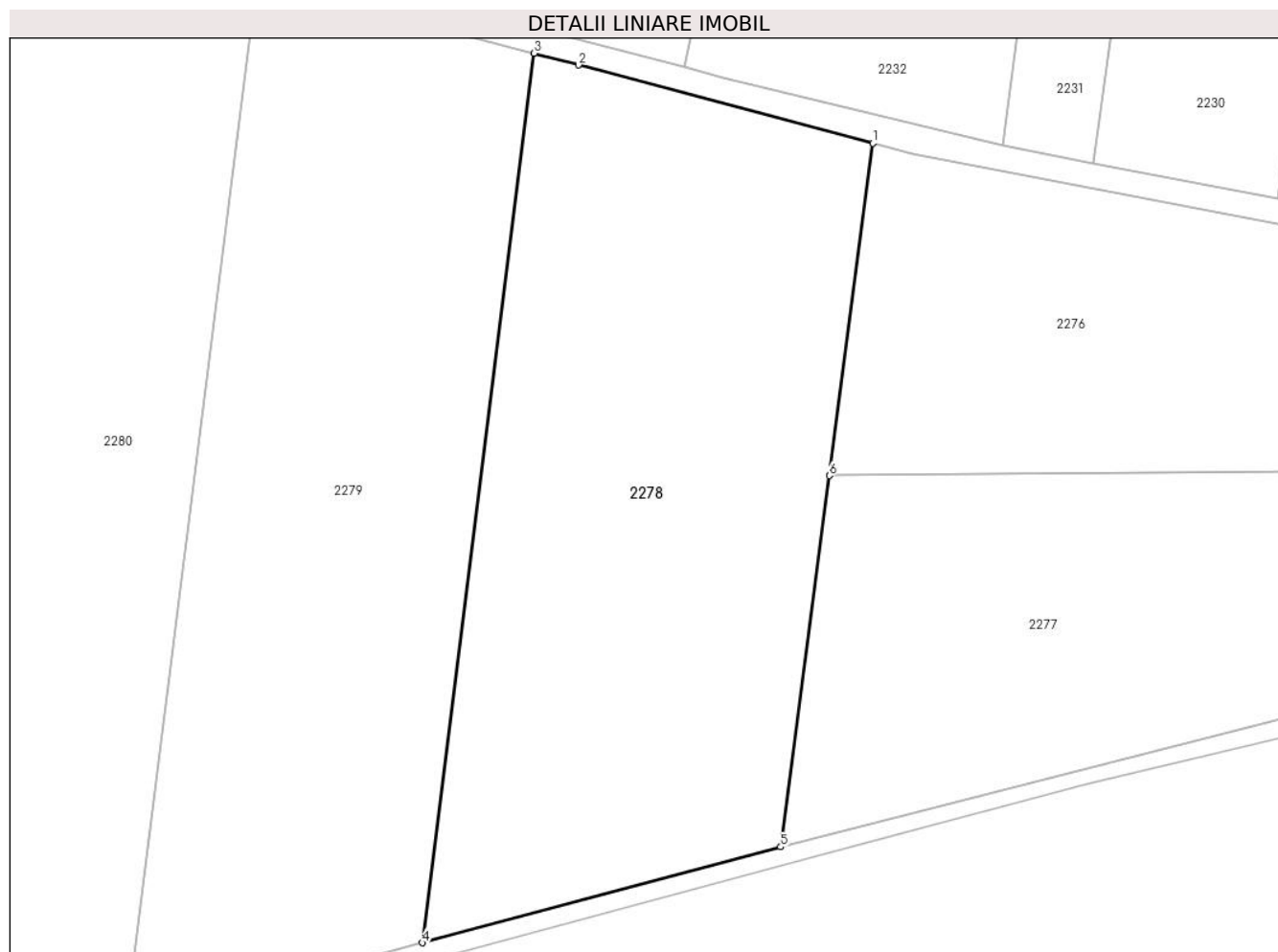
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	15	3	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.652,456 403.497,794	2	231.605,025 403.510,381	49.073
2	231.605,025 403.510,381	3	231.597,867 403.512,281	7.406
3	231.597,867 403.512,281	4	231.579,886 403.368,973	144.431
4	231.579,886 403.368,973	5	231.637,621 403.384,419	59.765
5	231.637,621 403.384,419	6	231.645,447 403.444,228	60.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.645,447 403.444,228	1	231.652,456 403.497,794	54.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27.368, din 30/12/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TOPALA MARIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ADEVERINTA NR 8634/24.02.2025 EMISA DE COMUNA GRADINARI);		
B2	se noteaza POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI 1) ILIA IONUT	A1

C. Partea III. SARCINI .

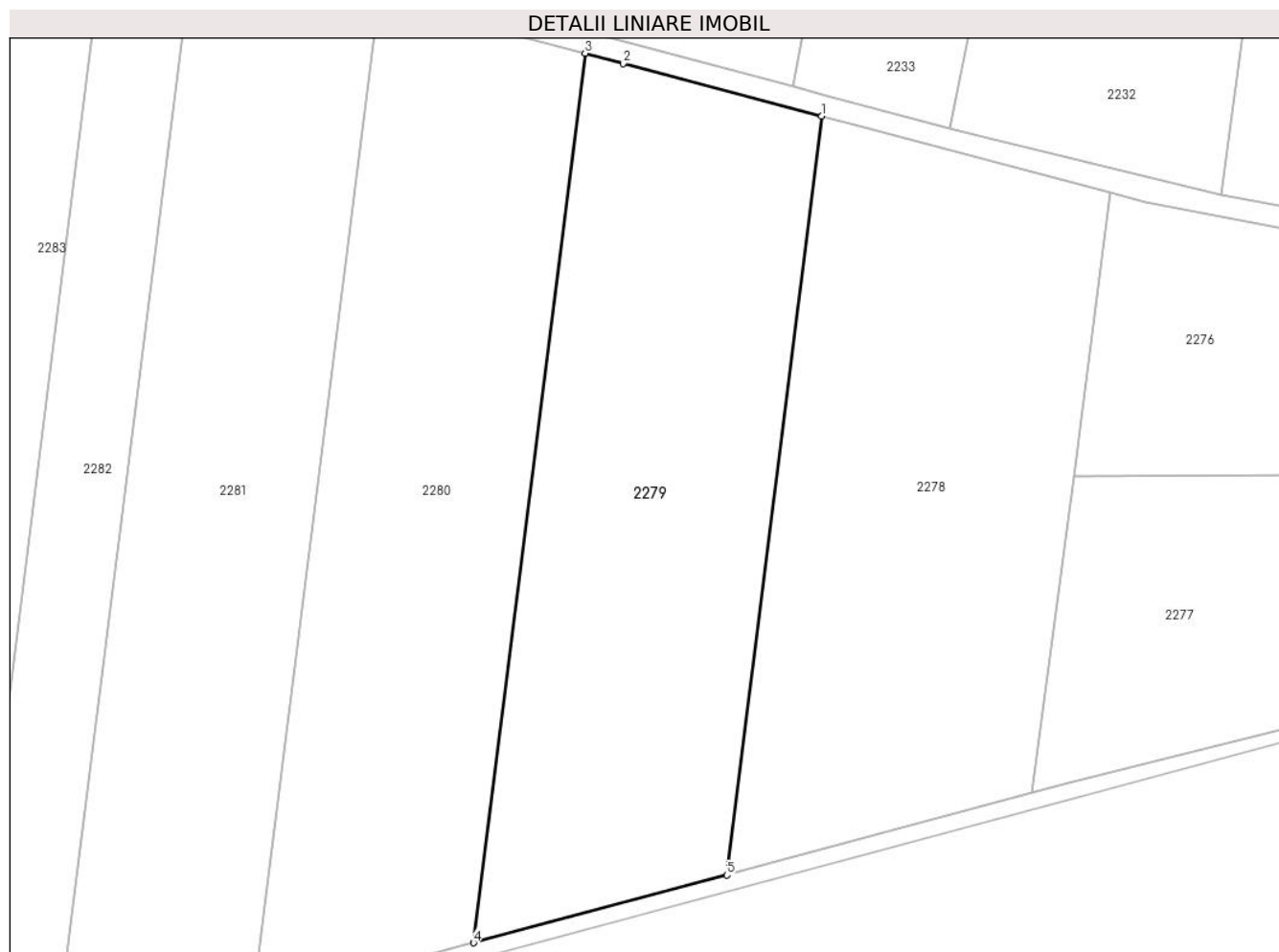
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	15	4	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.597,867 403.512,281	2	231.560,285 403.522,255	38.883
2	231.560,285 403.522,255	3	231.553,1 403.524,162	7.433
3	231.553,1 403.524,162	4	231.532,022 403.356,169	169.31
4	231.532,022 403.356,169	5	231.579,886 403.368,973	49.547
5	231.579,886 403.368,973	1	231.597,867 403.512,281	144.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1082 UAT Gradinari
Nr. cadastral vechi:2479

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33228	7.200	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5776 / 07/04/2014		
Act Notarial nr. 709, din 27/03/2014 emis de BNP CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DRAGHINA MARIOARA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ADEVERINTA NR 8634/24.02.2025 EMISA DE COMUNA GRADINARI);		
B2	se noteaza POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI 1) ILIA IONUT	A1

C. Partea III. SARCINI .

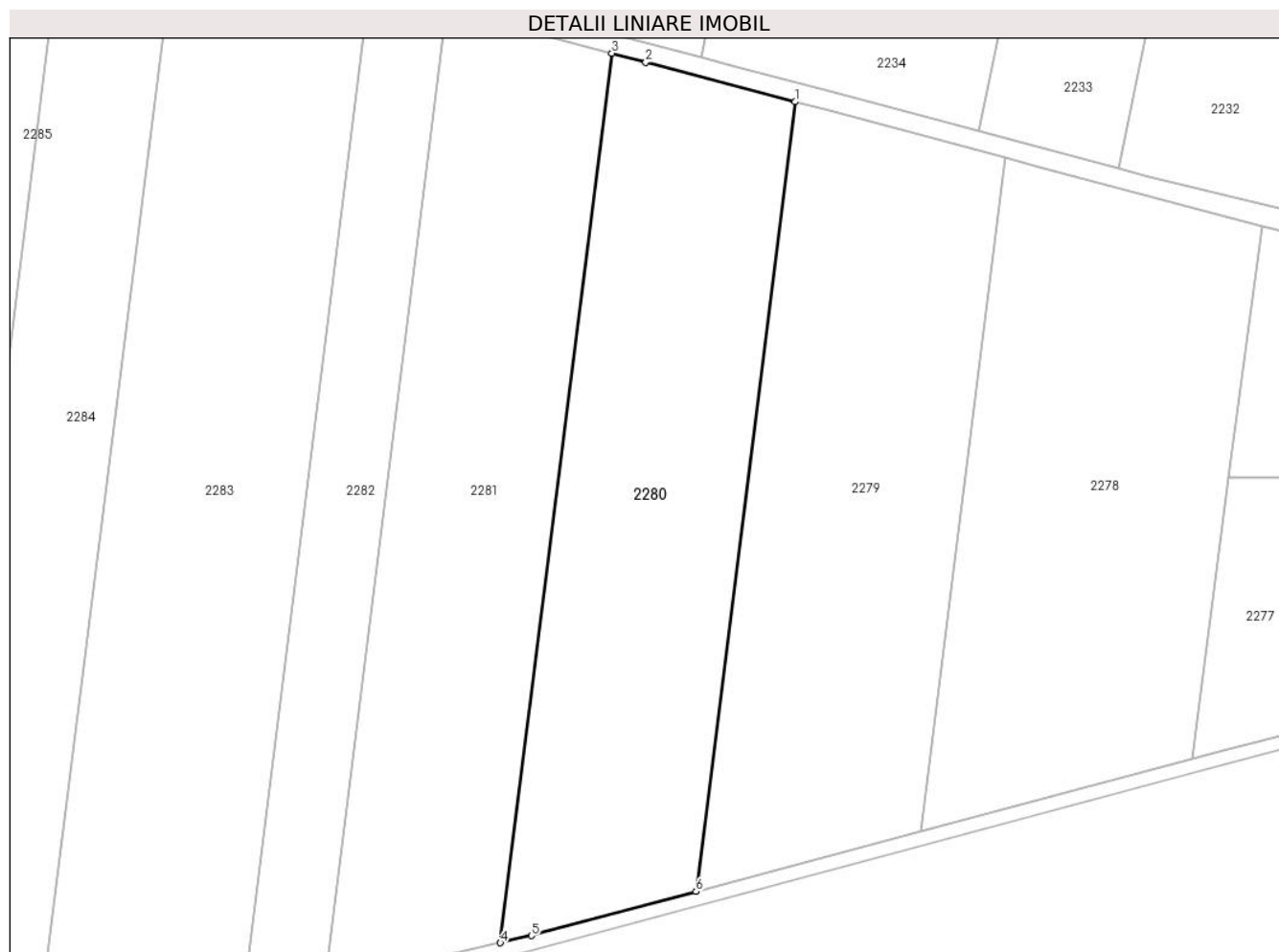
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33228	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	15	5	-	Arabil în Cornis

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.553,1 403.524,162	2	231.521,324 403.532,594	32.876
2	231.521,324 403.532,594	3	231.514,112 403.534,508	7.461
3	231.514,112 403.534,508	4	231.490,368 403.345,271	190.721
4	231.490,368 403.345,271	5	231.497,014 403.346,803	6.82
5	231.497,014 403.346,803	6	231.532,022 403.356,169	36.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.532,022 403.356,169	1	231.553,1 403.524,162	169.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32473	7.200	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5774 / 07/04/2014		
Act Notarial nr. 709, din 27/03/2014 emis de BNP CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DRAGHINA MARIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

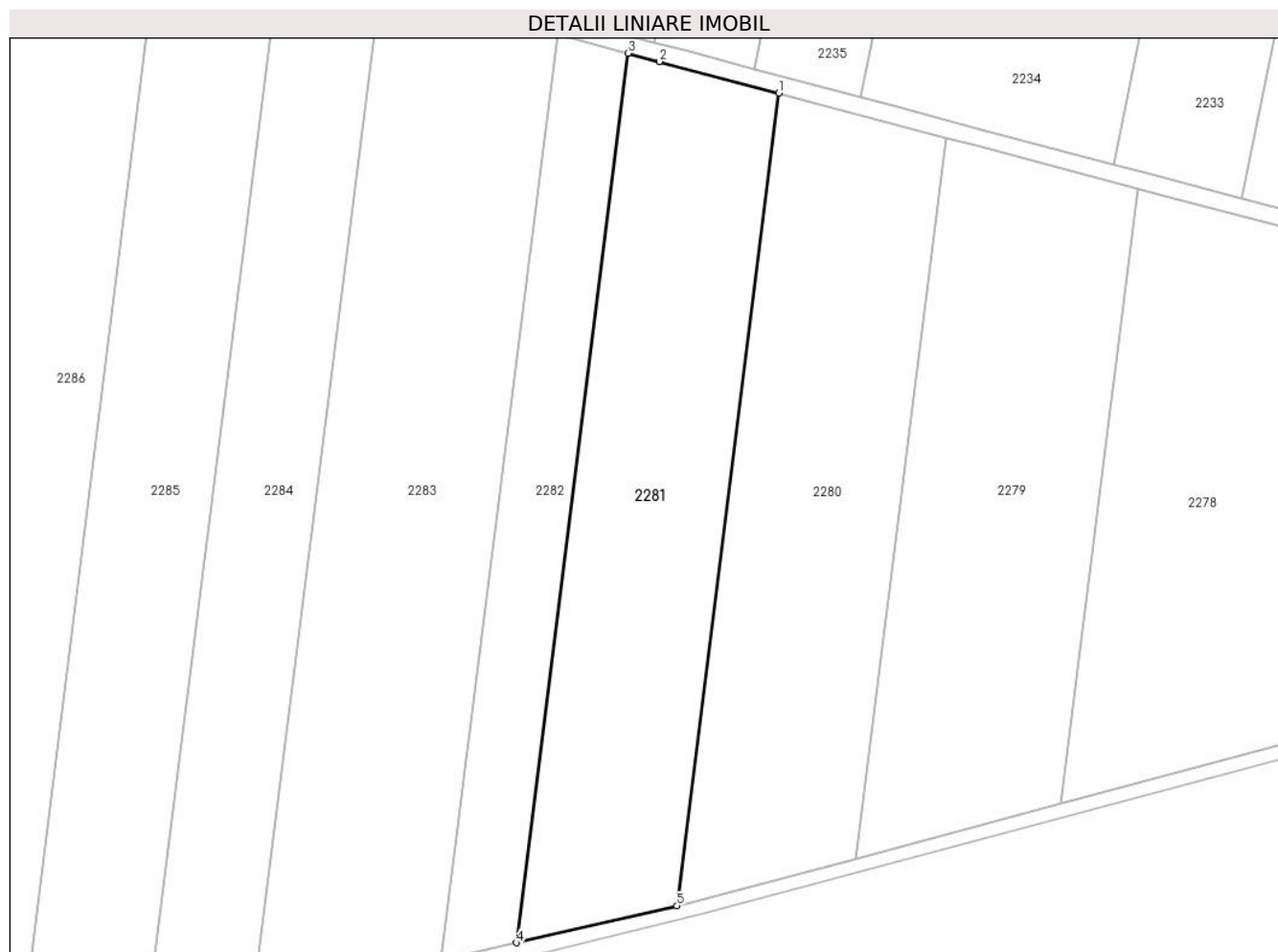
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32473	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	15	6	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.514,112 403.534,508	2	231.486,24 403.541,905	28.837
2	231.486,24 403.541,905	3	231.478,959 403.543,838	7.533
3	231.478,959 403.543,838	4	231.452,962 403.336,646	208.816
4	231.452,962 403.336,646	5	231.490,368 403.345,271	38.388
5	231.490,368 403.345,271	1	231.514,112 403.534,508	190.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27352, din 11/12/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GICEA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

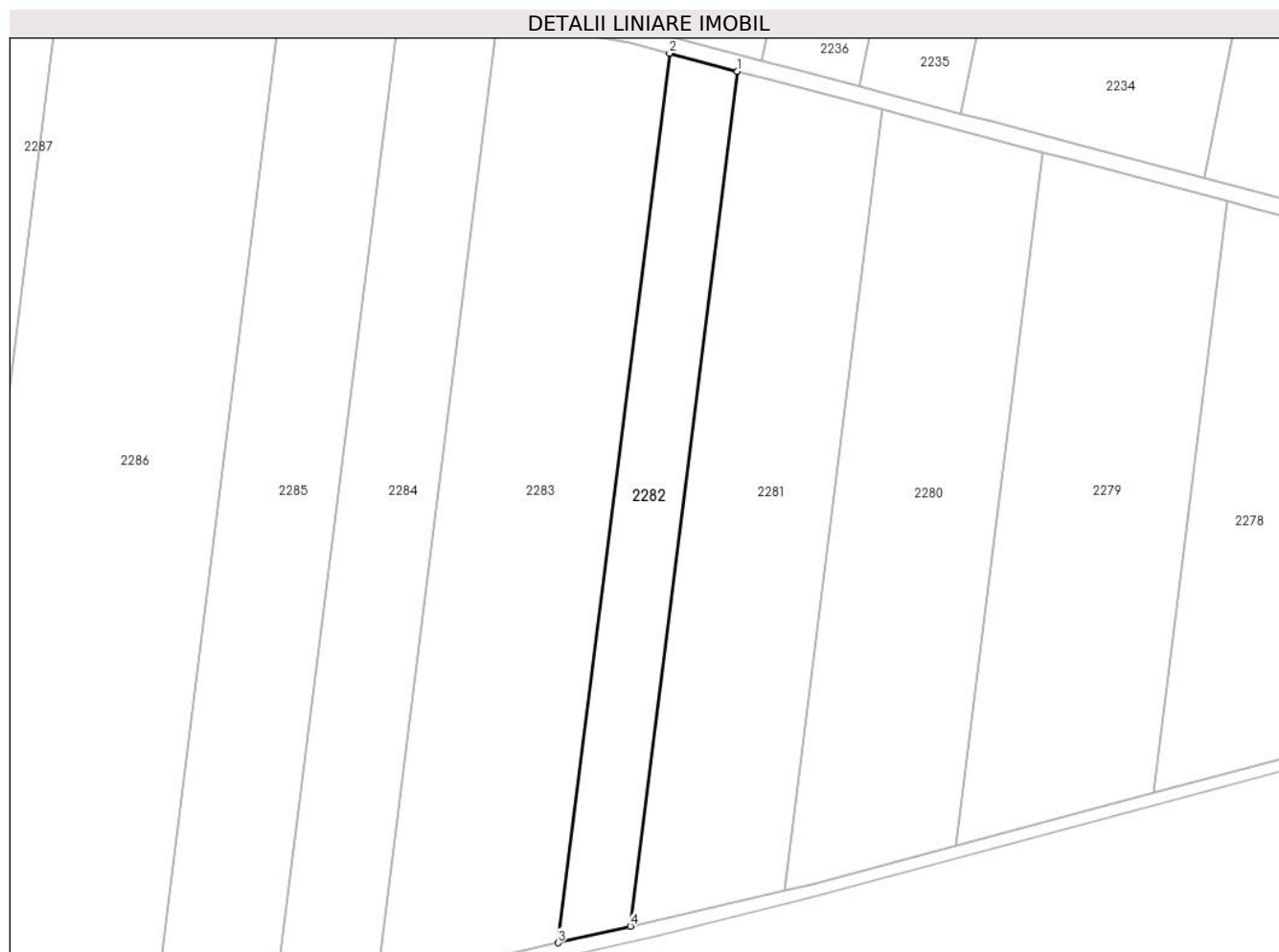
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	15	7	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.478,959 403.543,838	2	231.462,478 403.548,212	17.051
2	231.462,478 403.548,212	3	231.435,425 403.332,603	217.299
3	231.435,425 403.332,603	4	231.452,962 403.336,646	17.997
4	231.452,962 403.336,646	1	231.478,959 403.543,838	208.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.600	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L247-51816, din 08/02/2010 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DRAGHINA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

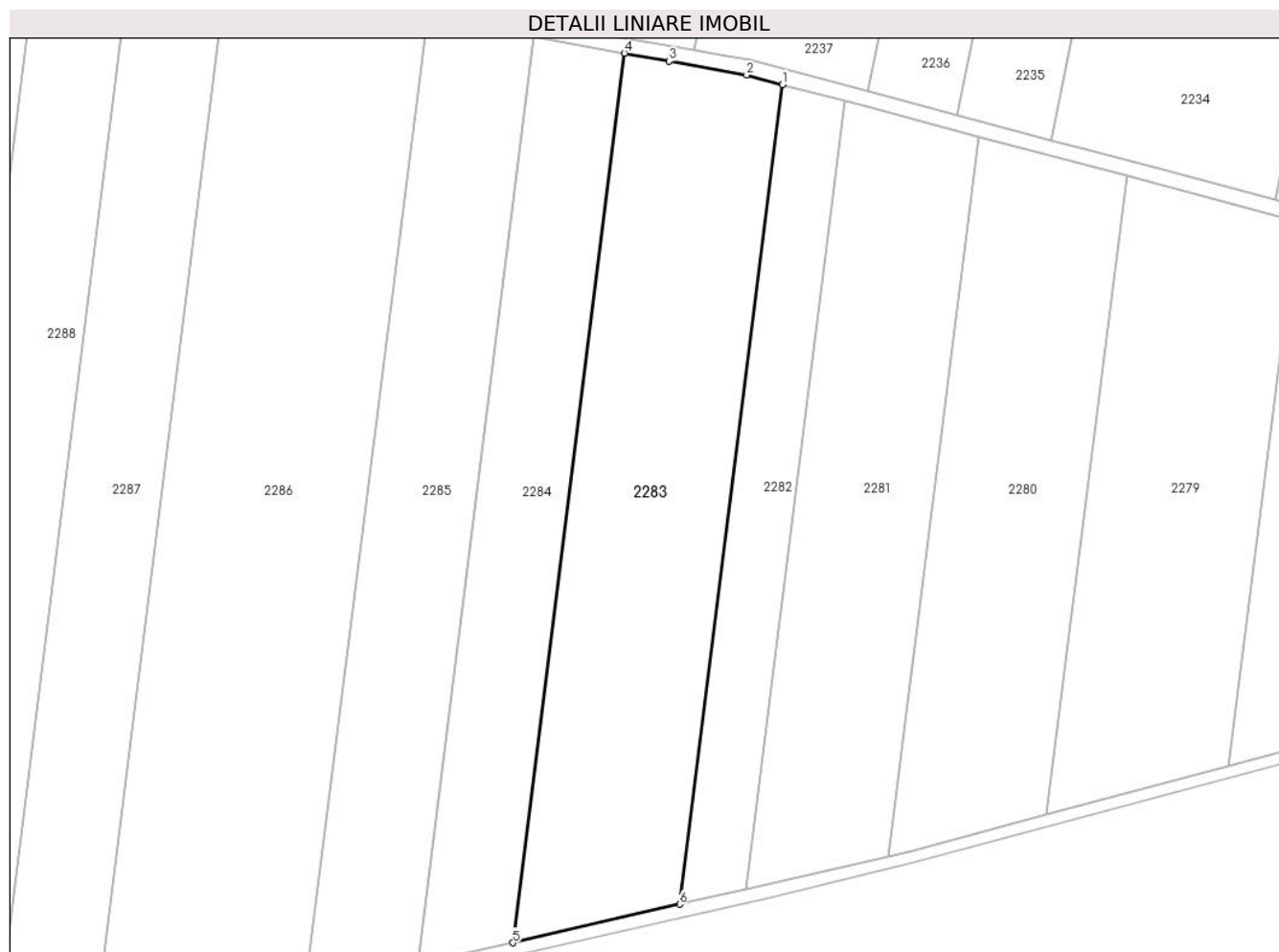
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.600	15	8	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.462,478 403.548,212	2	231.453,054 403.550,713	9.751
2	231.453,054 403.550,713	3	231.432,693 403.554,347	20.683
3	231.432,693 403.554,347	4	231.420,866 403.556,458	12.014
4	231.420,866 403.556,458	5	231.391,508 403.322,478	235.815
5	231.391,508 403.322,478	6	231.435,425 403.332,603	45.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.435,425 403.332,603	1	231.462,478 403.548,212	217.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 740 UAT Grădinari
Nr. cadastral vechi: 2208

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33227	5.800	Sector cadastral: 64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5775 / 07/04/2014		
Act Notarial nr. 709, din 27/03/2014 emis de BNP CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) DRAGHINA GHEORGHE ION, bun comun cu sotia	
	2) DRAGHINA MARIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

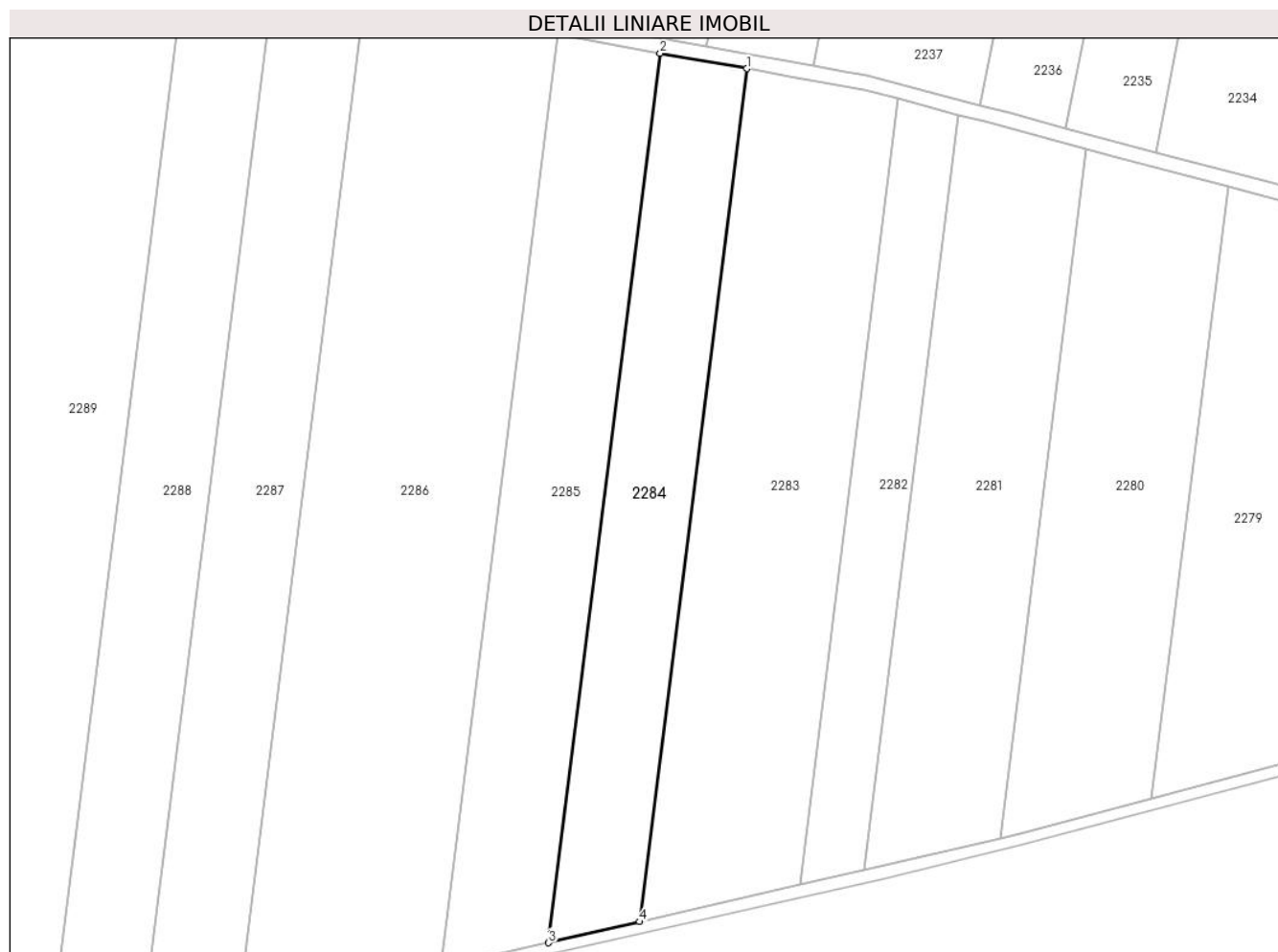
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33227	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	15	9	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.420,866 403.556,458	2	231.397,128 403.560,696	24.113
2	231.397,128 403.560,696	3	231.366,515 403.316,715	245.894
3	231.366,515 403.316,715	4	231.391,508 403.322,478	25.648
4	231.391,508 403.322,478	1	231.420,866 403.556,458	235.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27275, din 29/05/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

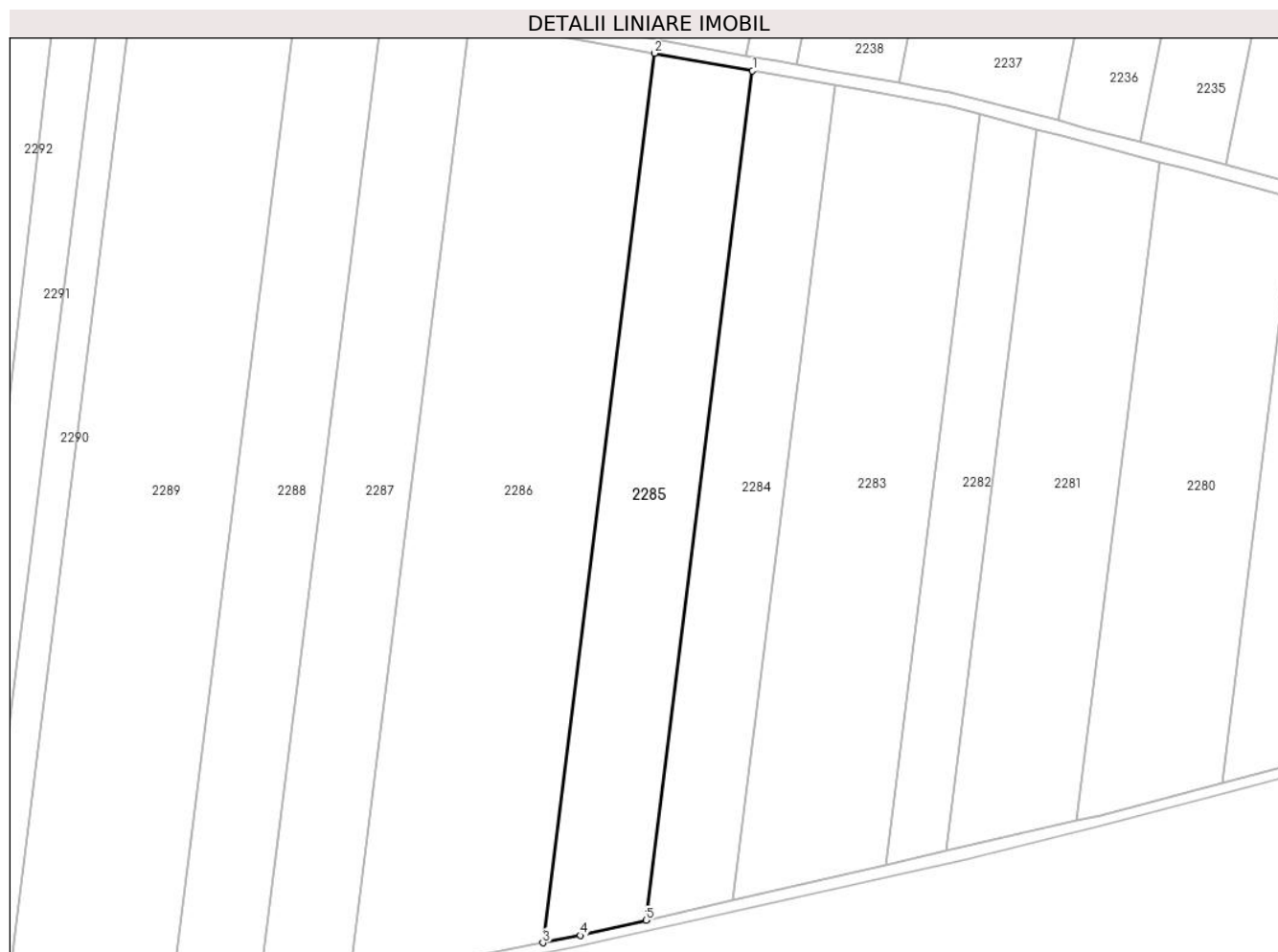
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	15	10	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.397,128 403.560,696	2	231.368,942 403.565,727	28.632
2	231.368,942 403.565,727	3	231.336,889 403.310,273	257.458
3	231.336,889 403.310,273	4	231.347,743 403.312,387	11.058
4	231.347,743 403.312,387	5	231.366,515 403.316,715	19.264
5	231.366,515 403.316,715	1	231.397,128 403.560,696	245.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33568	14.400	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16516 / 20/10/2016		
Act Notarial nr. 2393, din 06/10/2016 emis de CAHNITA CORNELIA ELENA (CVC);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) S.C. ZF REAL ESTATE S.R.L, CIF:20687694	

C. Partea III. SARCINI .

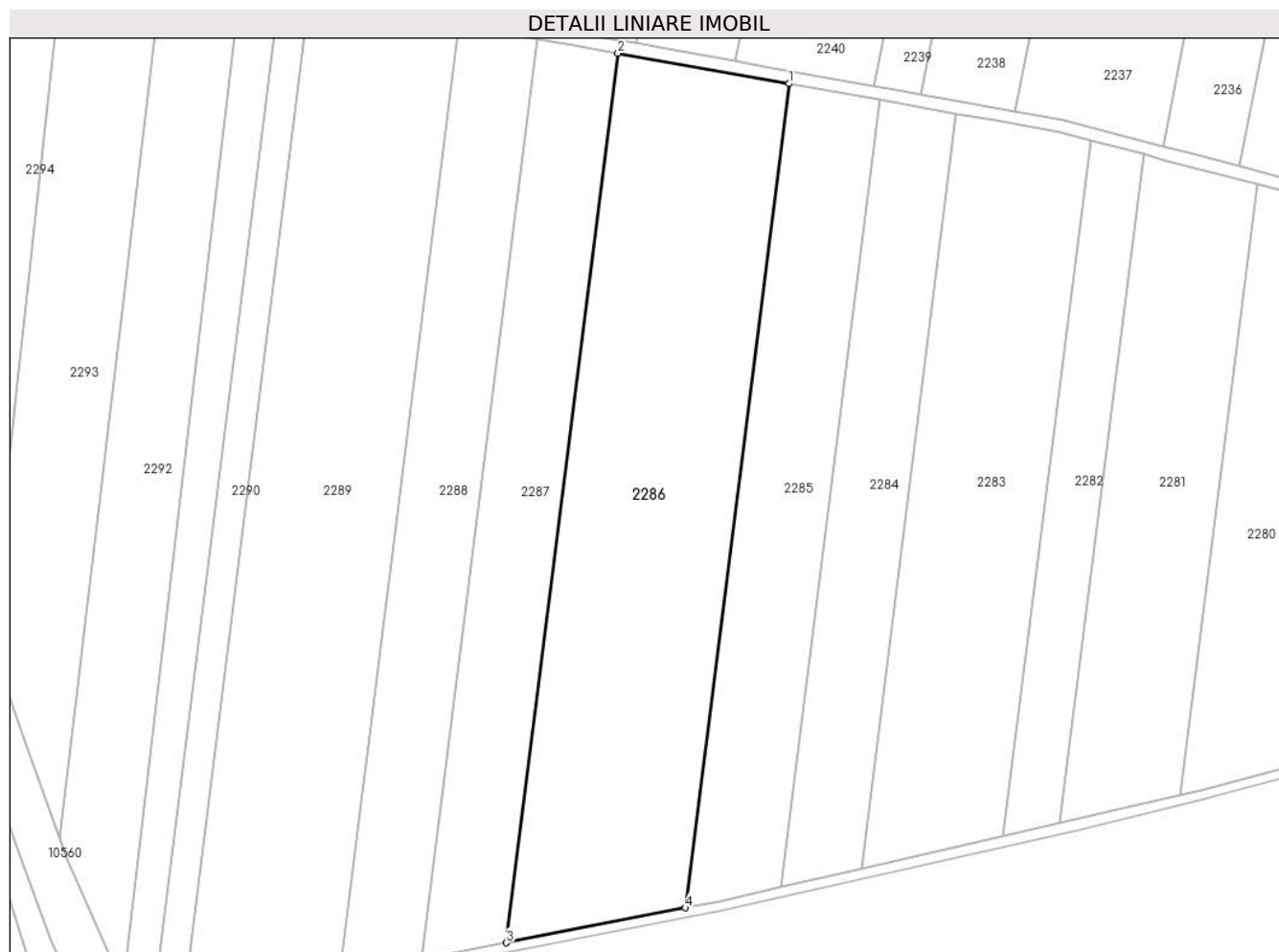
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33568	14.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.400	15	11	-	ARABIL IN CORSIN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.368,942 403.565,727	2	231.315,913 403.575,194	53.867
2	231.315,913 403.575,194	3	231.281,314 403.299,448	277.908
3	231.281,314 403.299,448	4	231.336,889 403.310,273	56.62
4	231.336,889 403.310,273	1	231.368,942 403.565,727	257.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27.381, din 24/01/1996 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALICA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

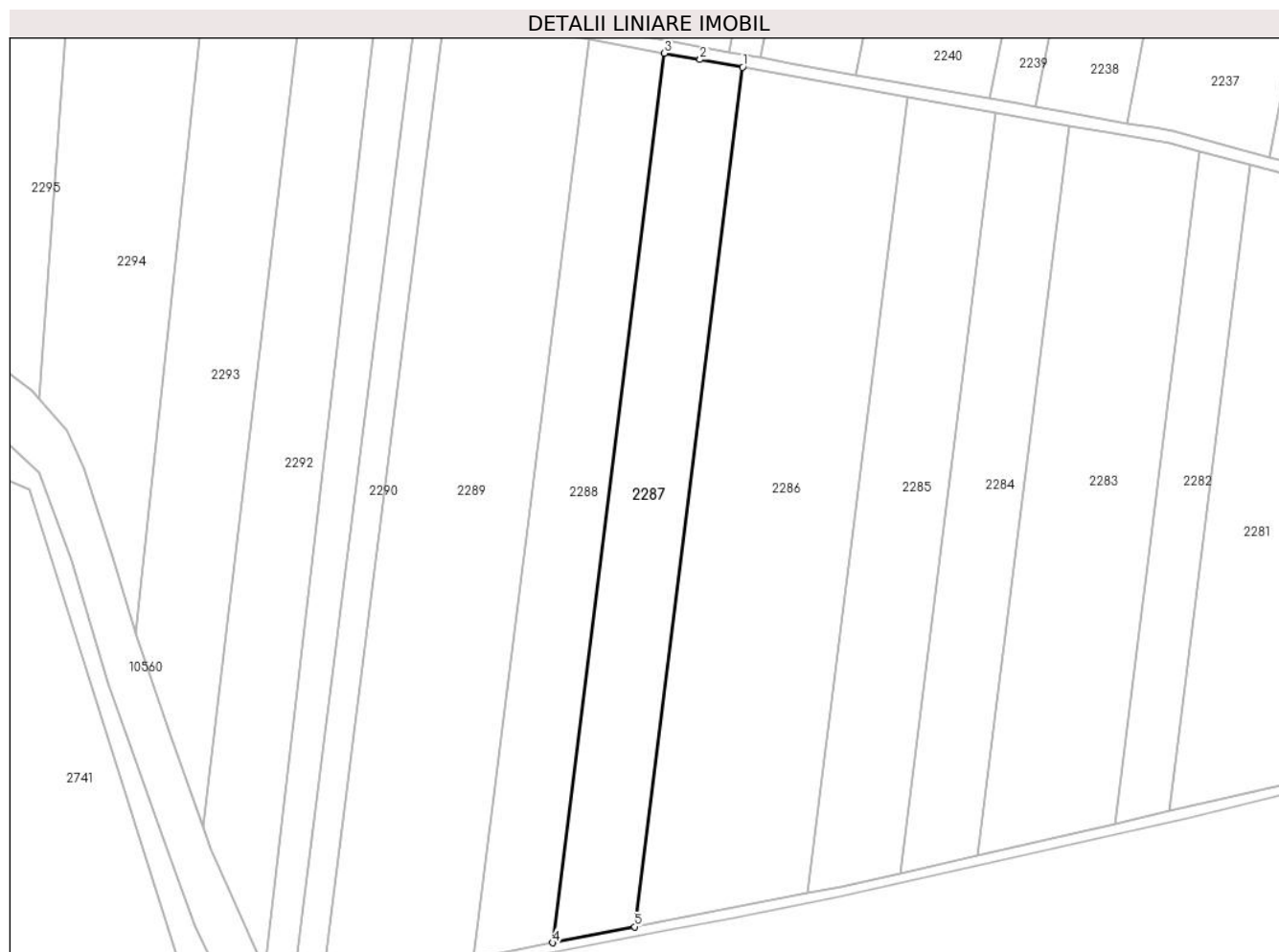
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	15	12	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.315,913 403.575,194	2	231.302,288 403.577,626	13.84
2	231.302,288 403.577,626	3	231.290,811 403.579,675	11.659
3	231.290,811 403.579,675	4	231.255,007 403.294,323	287.589
4	231.255,007 403.294,323	5	231.281,314 403.299,448	26.801
5	231.281,314 403.299,448	1	231.315,913 403.575,194	277.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin, GREONI - extravilan in Cornis

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35379	7.200	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19920 / 19/08/2019		
Act Administrativ nr. 27261, din 15/05/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE in conditiile Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALICA IANOS	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ADEVERINTA NR 8626/24.02.2025 EMISA DE COMUNA GRADINARI);		
B2	se noteaza POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI 1) OPREAN MARIA ANGELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

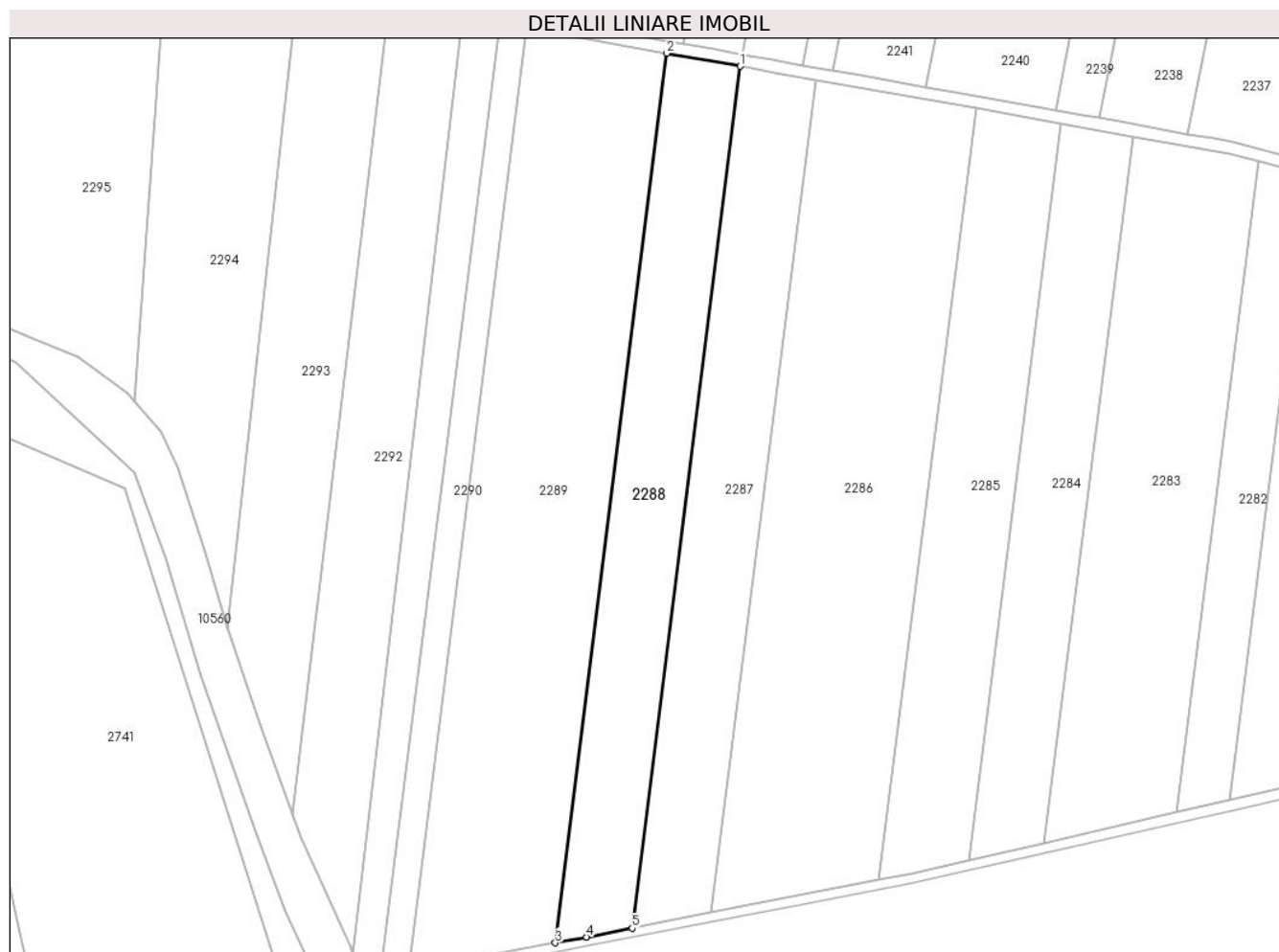
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35379	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	15	13	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.290,811 403.579,675	2	231.266,526 403.584,01	24.669
2	231.266,526 403.584,01	3	231.229,568 403.289,461	296.859
3	231.229,568 403.289,461	4	231.239,927 403.291,386	10.537
4	231.239,927 403.291,386	5	231.255,007 403.294,323	15.363
5	231.255,007 403.294,323	1	231.290,811 403.579,675	287.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30145	14.400	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5772 / 07/04/2014		
Act Notarial nr. 709, din 27/03/2014 emis de BNP CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) DRAGHINA GHEORGHE ION, bun comun cu sotia 2) DRAGHINA MARIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

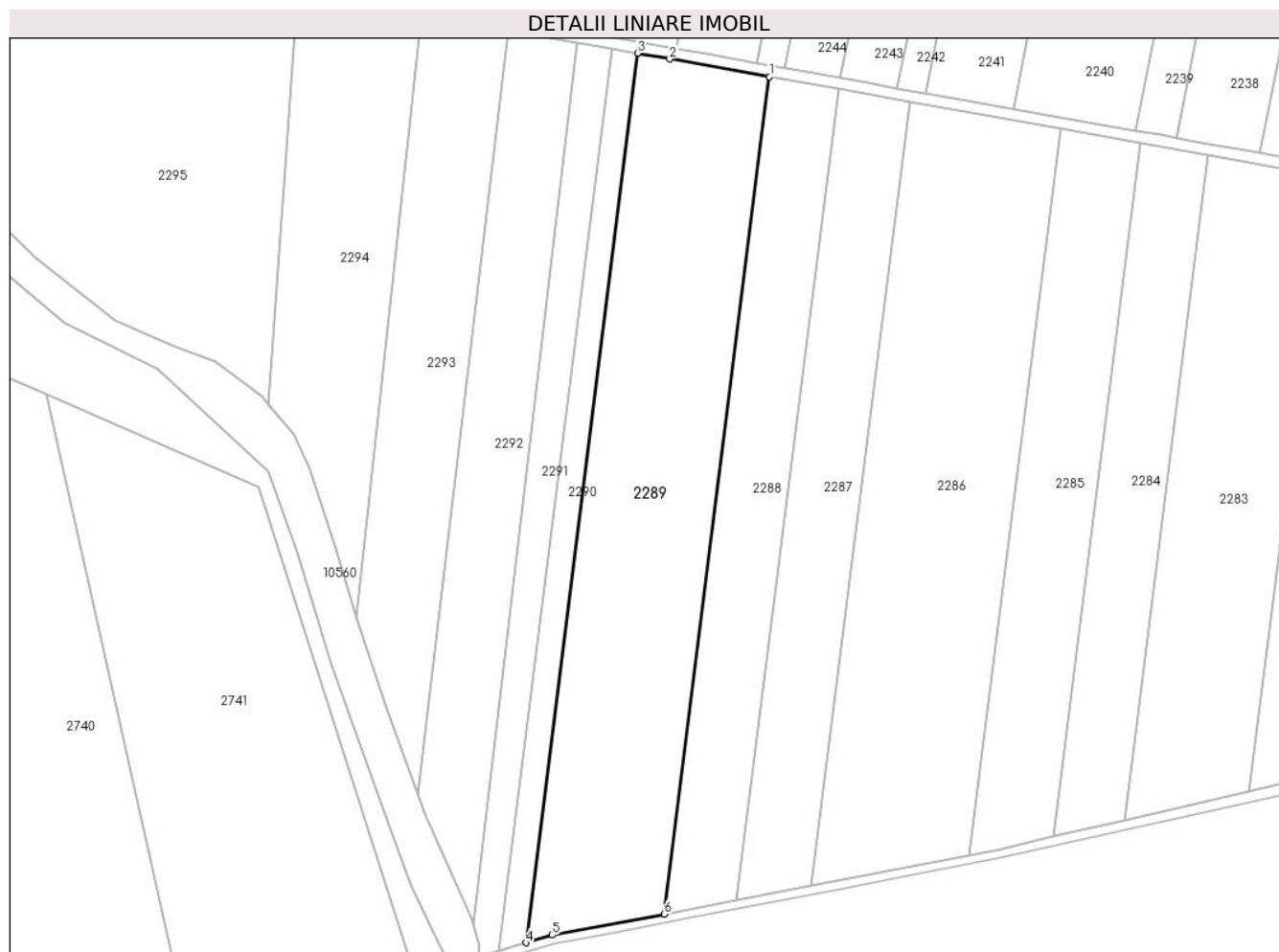
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30145	14.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.400	15	14	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.266,526 403.584,01	2	231.231,433 403.590,275	35.647
2	231.231,433 403.590,275	3	231.220,09 403.592,3	11.523
3	231.220,09 403.592,3	4	231.180,824 403.279,356	315.397
4	231.180,824 403.279,356	5	231.190,037 403.282,114	9.617
5	231.190,037 403.282,114	6	231.229,568 403.289,461	40.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.229,568 403.289,461	1	231.266,526 403.584,01	296.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27420/184, din 11/11/2002 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SUSUIA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

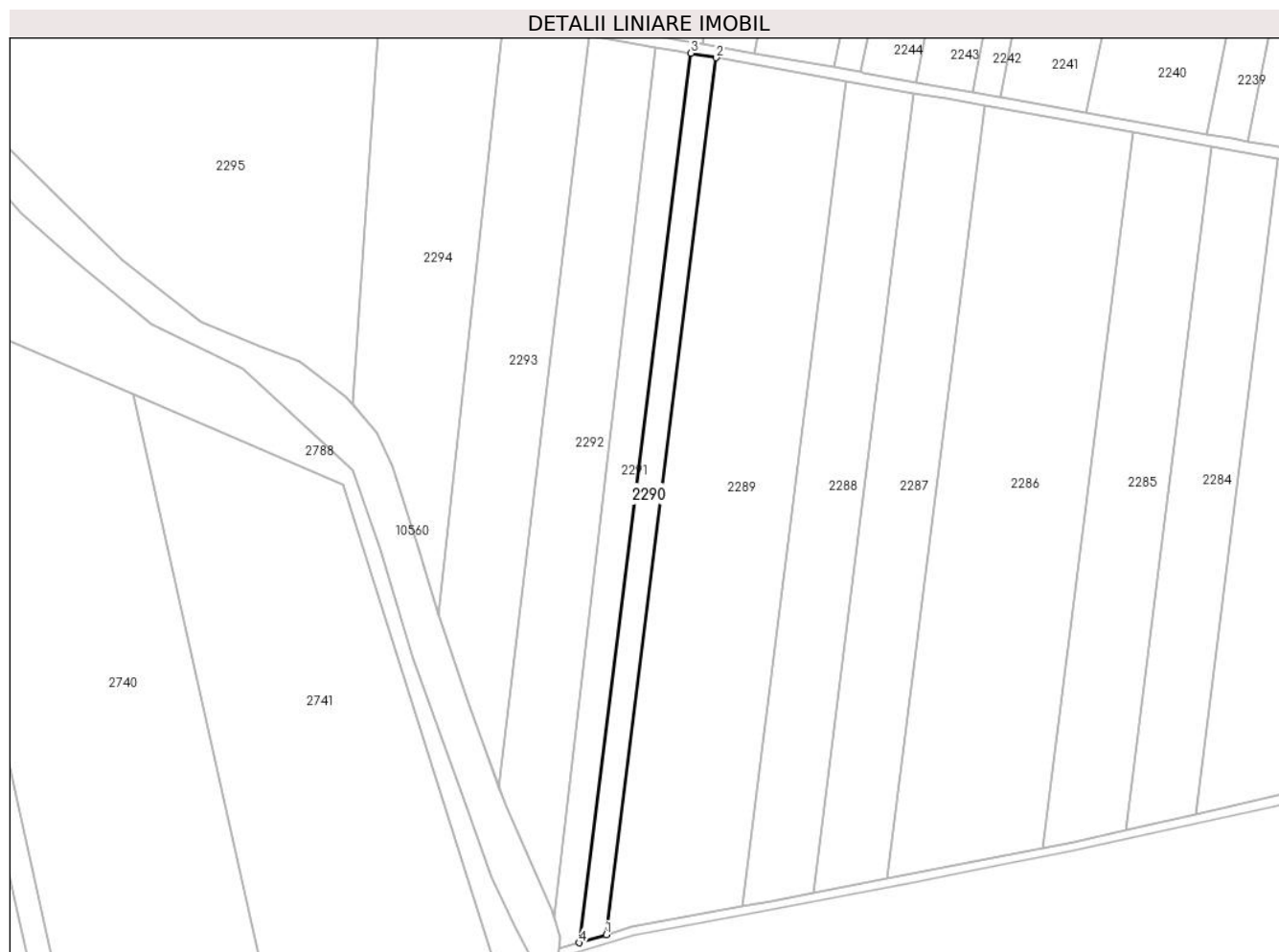
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	15	15	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.180,824 403.279,356	2	231.220,09 403.592,3	315.397
2	231.220,09 403.592,3	3	231.211,09 403.593,906	9.142
3	231.211,09 403.593,906	4	231.171,264 403.276,494	319.901
4	231.171,264 403.276,494	1	231.180,824 403.279,356	9.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

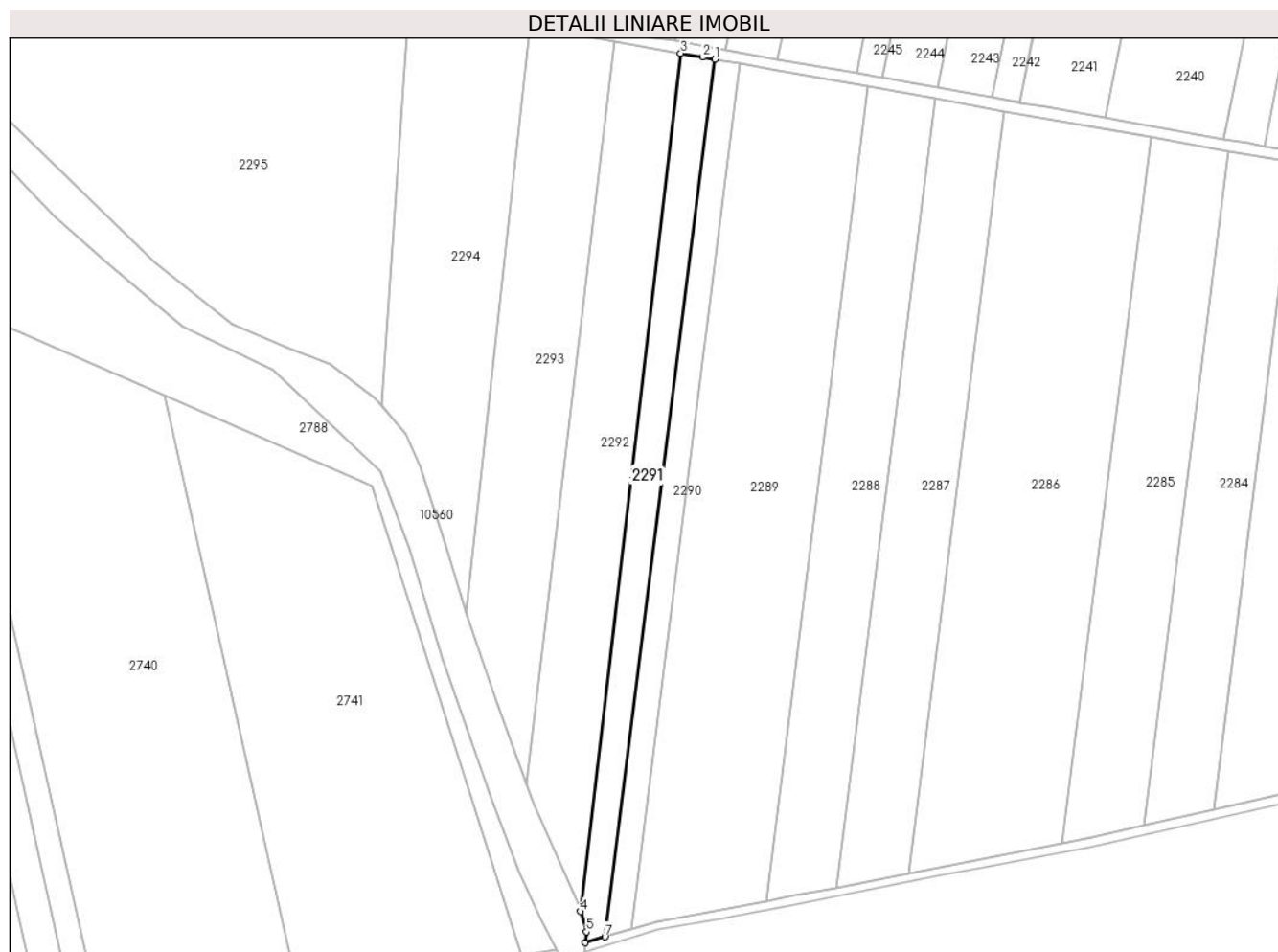
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	15	16	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.211,09 403.593,906	2	231.206,602 403.594,708	4.56
2	231.206,602 403.594,708	3	231.198,678 403.596,114	8.047
3	231.198,678 403.596,114	4	231.162,358 403.285,707	312.524
4	231.162,358 403.285,707	5	231.164,586 403.278,356	7.681
5	231.164,586 403.278,356	6	231.164,105 403.274,351	4.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.164,105 403.274,351	7	231.171,264 403.276,494	7.473
7	231.171,264 403.276,494	1	231.211,09 403.593,906	319.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27.367, din 03/12/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TOPALA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

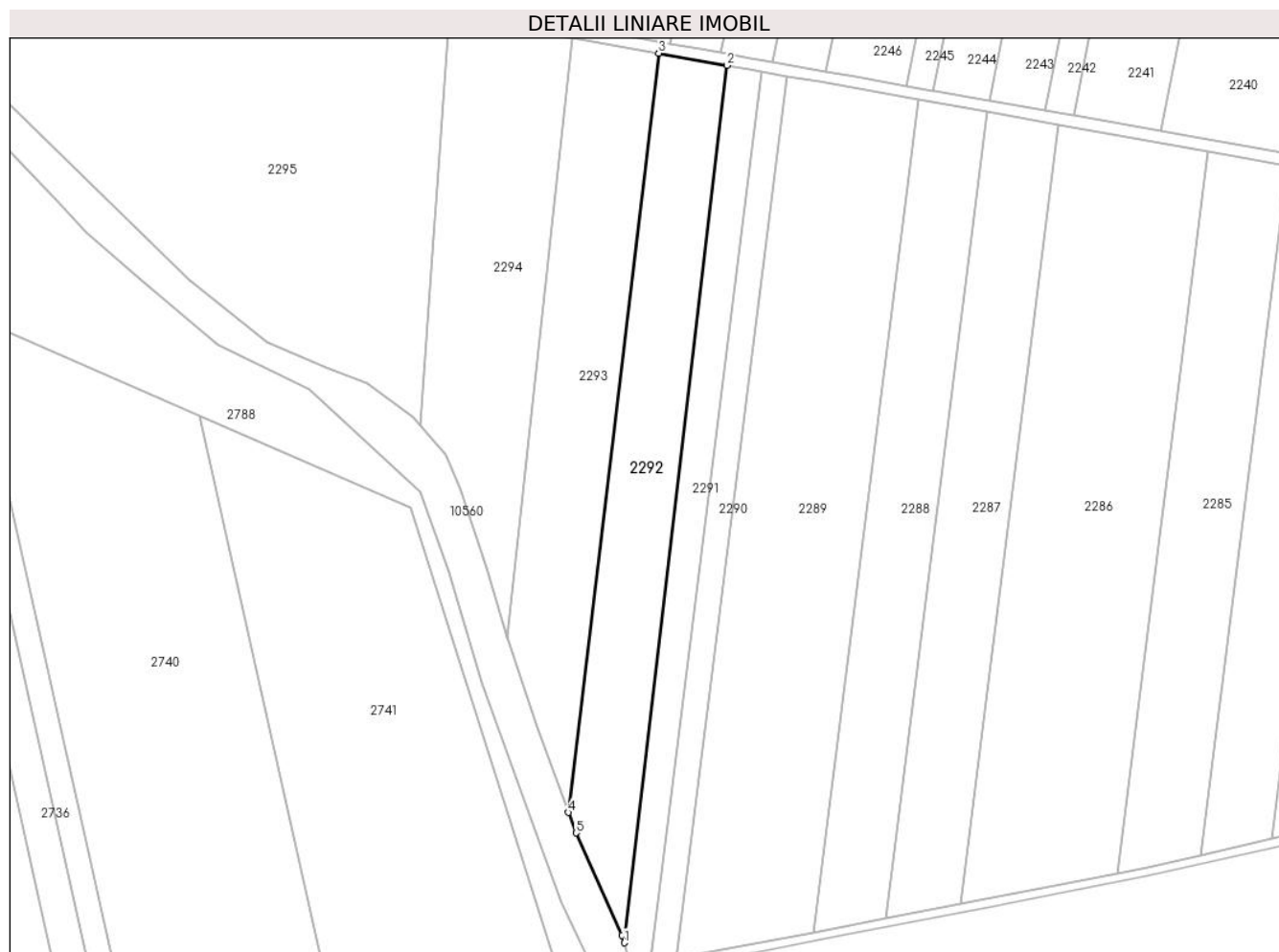
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	15	17	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.162,358 403.285,707	2	231.198,678 403.596,114	312.524
2	231.198,678 403.596,114	3	231.174,595 403.600,387	24.459
3	231.174,595 403.600,387	4	231.142,663 403.331,806	270.473
4	231.142,663 403.331,806	5	231.145,29 403.324,543	7.723
5	231.145,29 403.324,543	6	231.161,542 403.288,398	39.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.161,542 403.288,398	1	231.162,358 403.285,707	2.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27420/217, din 26/10/2006 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ENUICA GHEORGHE VIOREL 2) ENUICA ION	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ADEVERINTA NR 8628/24.02.2025 EMISA DE COMUNA GRADINARI);		
B2	se noteaza POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI 1) OPREAN MARIA ANGELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

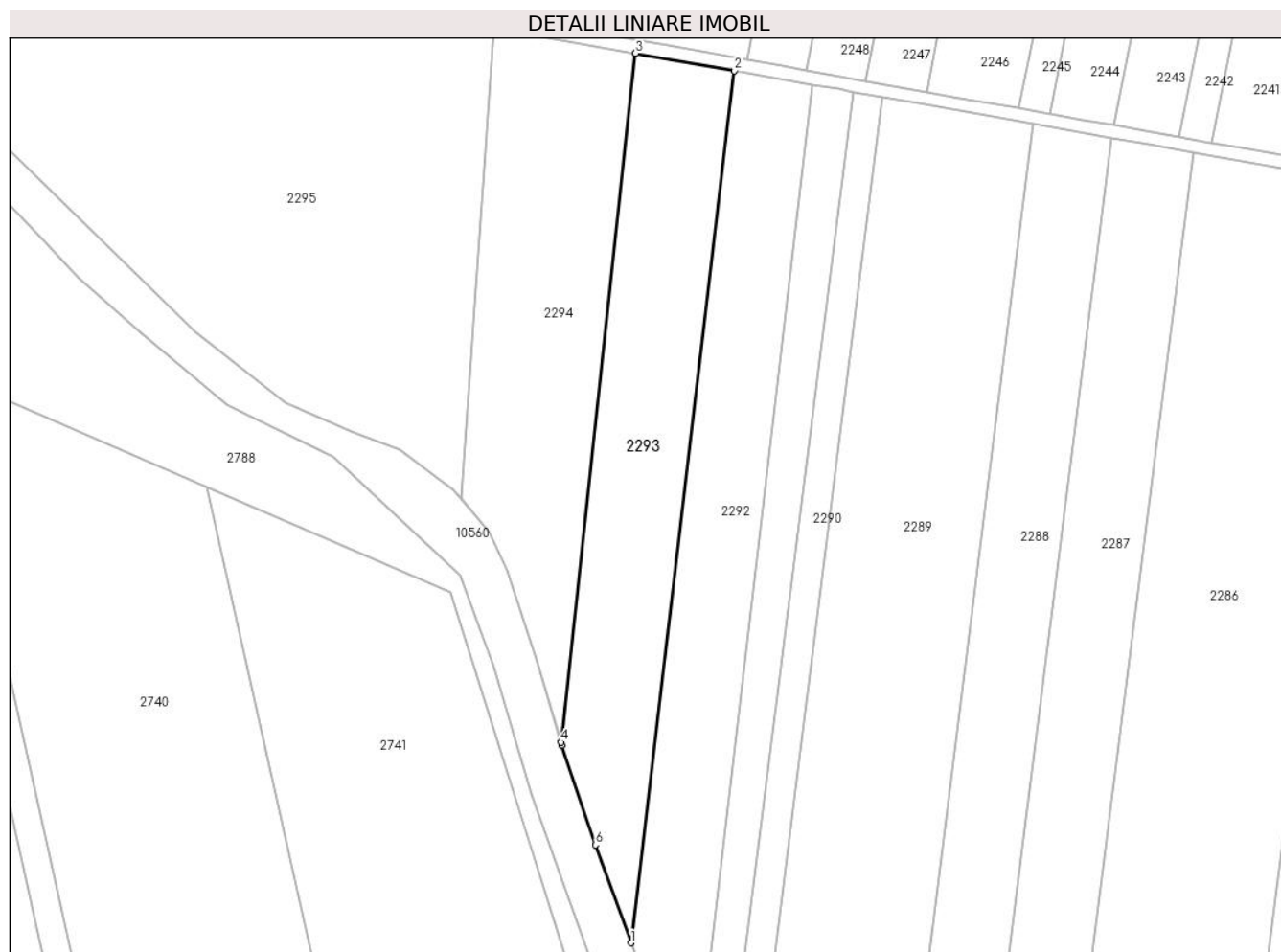
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	15	18	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	231.142,663 403.331,806	2	231.174,595 403.600,387	270.473
2	231.174,595 403.600,387	3	231.144,06 403.605,796	31.01
3	231.144,06 403.605,796	4	231.121,07 403.393,575	213.462
4	231.121,07 403.393,575	5	231.121,373 403.392,557	1.062
5	231.121,373 403.392,557	6	231.131,753 403.361,971	32.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.131,753 403.361,971	1	231.142,663 403.331,806	32.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin, Extravilan sat Greoni - Denumire de loc : Corniș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35931	7.100	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14920 / 06/12/2021		
Act Notarial nr. 535, din 02/12/2021 emis de Faur Oana Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) DRĂGHINA DAN-GEORGE, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

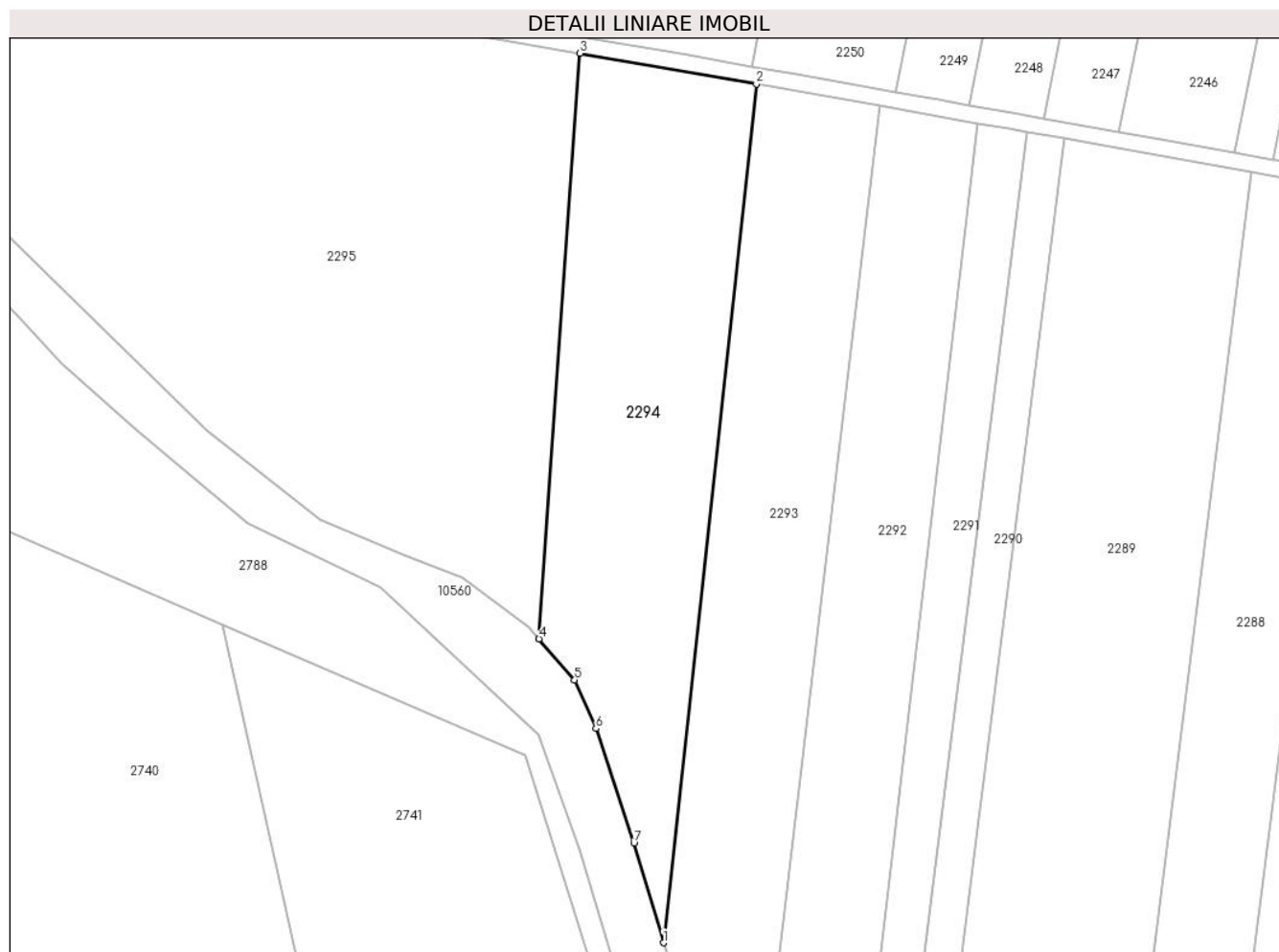
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35931	7.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.100	15	19	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	231.121,07 403.393,575	2	231.144,06 403.605,796	213.462
2	231.144,06 403.605,796	3	231.100,408 403.613,399	44.31
3	231.100,408 403.613,399	4	231.090,294 403.468,666	145.085
4	231.090,294 403.468,666	5	231.099,101 403.458,542	13.419
5	231.099,101 403.458,542	6	231.104,389 403.446,536	13.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.104,389 403.446,536	7	231.113,756 403.418,169	29.874
7	231.113,756 403.418,169	1	231.121,07 403.393,575	25.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.124	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

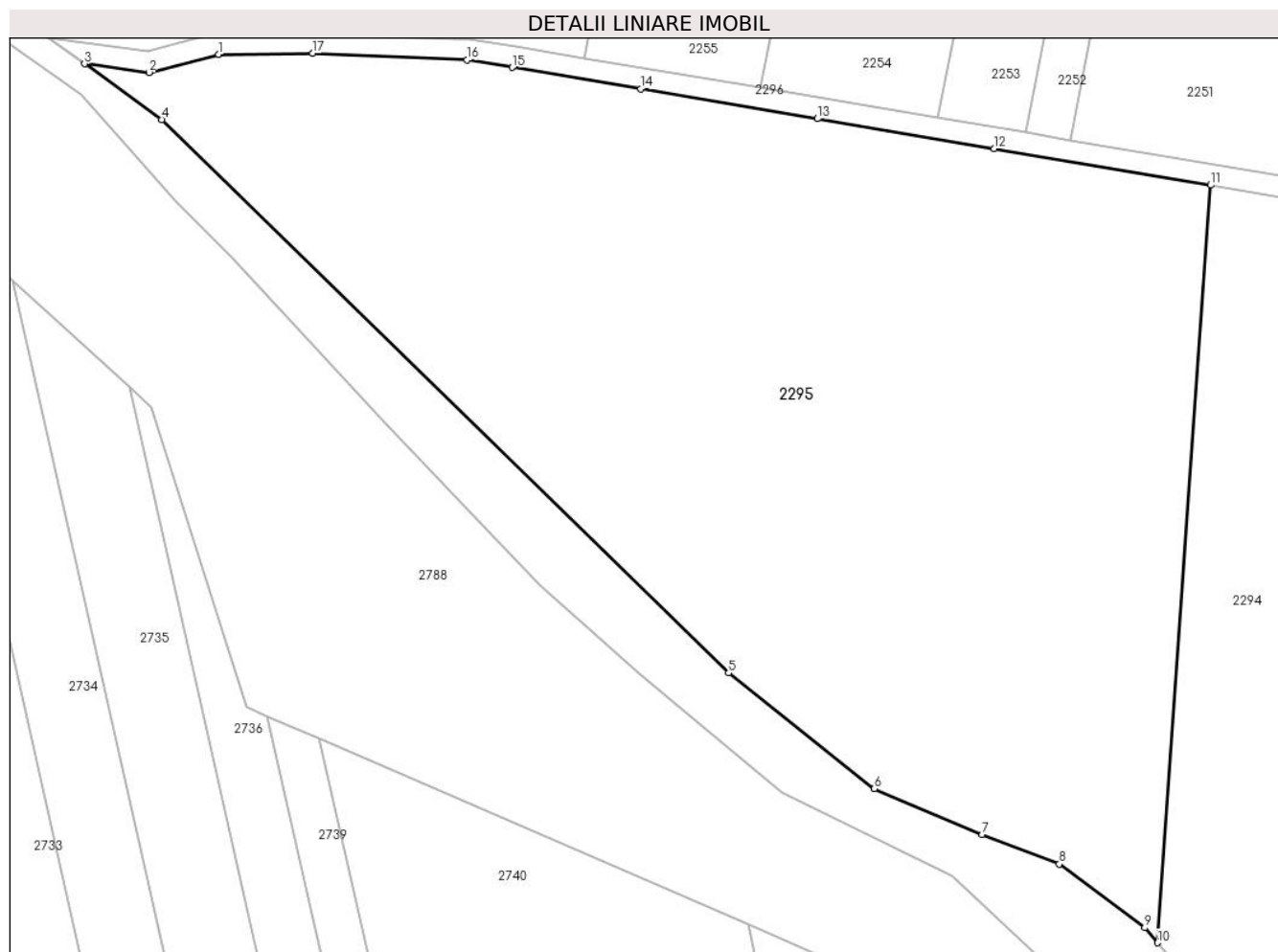
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.124	15	-	-	ARABIL IN CORNIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.910,716 403.638,406	2	230.897,454 403.634,949	13.705
2	230.897,454 403.634,949	3	230.885,162 403.636,58	12.4
3	230.885,162 403.636,58	4	230.899,855 403.625,932	18.146
4	230.899,855 403.625,932	5	231.008,244 403.520,2	151.418
5	231.008,244 403.520,2	6	231.036,135 403.498,09	35.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	231.036,135 403.498,09	7	231.056,743 403.489,337	22.39
7	231.056,743 403.489,337	8	231.071,49 403.483,696	15.789
8	231.071,49 403.483,696	9	231.087,806 403.471,526	20.355
9	231.087,806 403.471,526	10	231.090,294 403.468,666	3.79
10	231.090,294 403.468,666	11	231.100,408 403.613,399	145.085
11	231.100,408 403.613,399	12	231.059,062 403.620,382	41.931
12	231.059,062 403.620,382	13	231.025,243 403.626,087	34.297
13	231.025,243 403.626,087	14	230.991,447 403.631,787	34.273
14	230.991,447 403.631,787	15	230.966,898 403.635,877	24.888
15	230.966,898 403.635,877	16	230.958,252 403.637,317	8.764
16	230.958,252 403.637,317	17	230.928,693 403.638,608	29.588
17	230.928,693 403.638,608	1	230.910,716 403.638,406	17.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.336	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

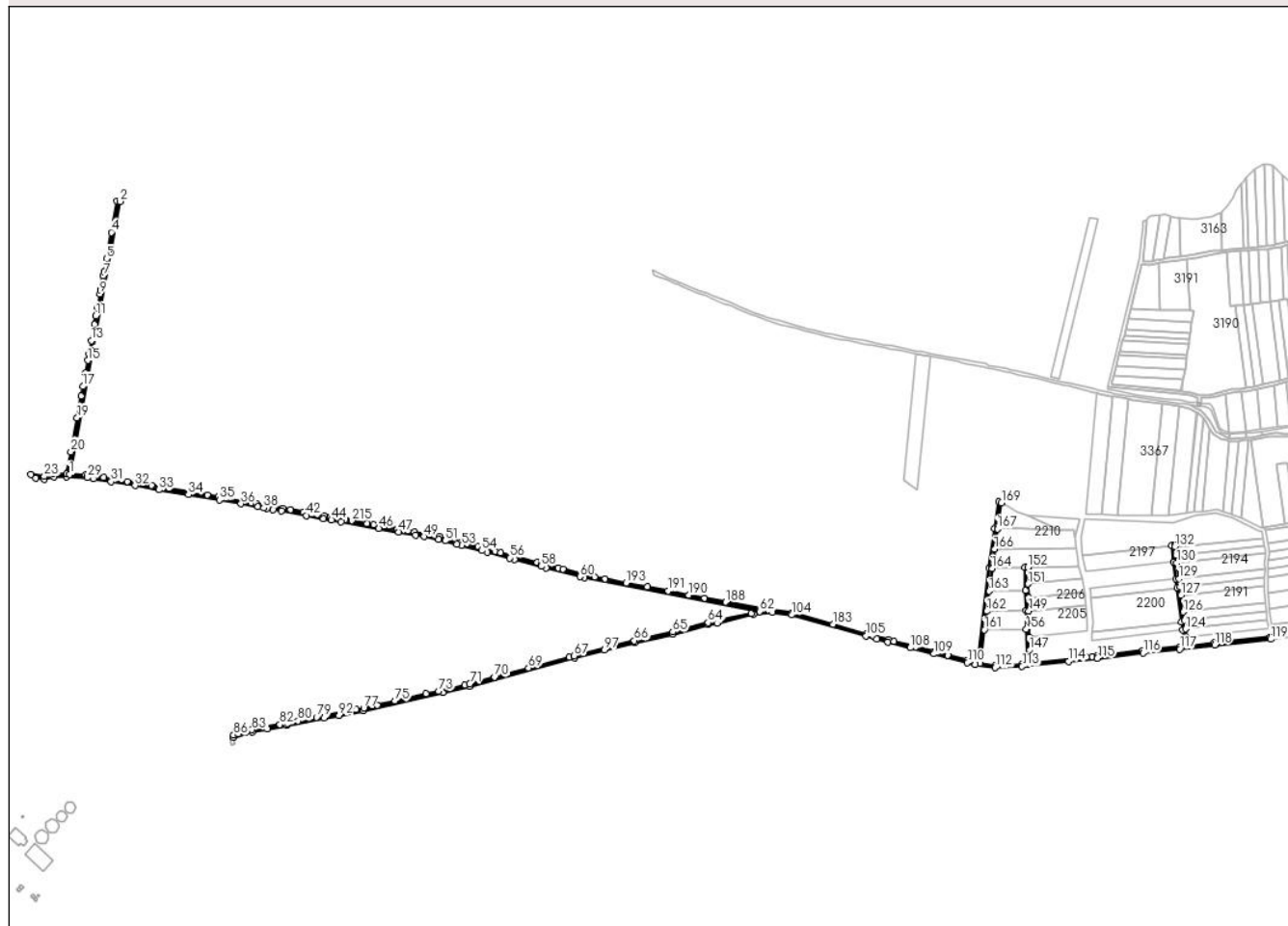
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.336	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	12.336	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	230.932,97 403.641,887	2	231.003,918 404.026,527	391.128	2	231.003,918 404.026,527	3	230.999,975 404.027,202	4.0	3	230.999,975 404.027,202	4	230.991,805 403.982,906	45.044
4	230.991,805 403.982,906	5	230.984,96 403.945,8	37.732	5	230.984,96 403.945,8	6	230.981,641 403.927,805	18.298	6	230.981,641 403.927,805	7	230.980,464 403.921,425	6.488
7	230.980,464 403.921,425	8	230.976,899 403.902,096	19.655	8	230.976,899 403.902,096	9	230.975,77 403.895,975	6.223	9	230.975,77 403.895,975	10	230.972,338 403.877,37	18.919
10	230.972,338 403.877,37	11	230.970,117 403.865,329	12.245	11	230.970,117 403.865,329	12	230.967,933 403.853,487	12.041	12	230.967,933 403.853,487	13	230.963,619 403.830,101	23.781
13	230.963,619 403.830,101	14	230.960,182 403.811,466	18.949	14	230.960,182 403.811,466	15	230.958,522 403.802,466	9.152	15	230.958,522 403.802,466	16	230.955,215 403.784,54	18.228
16	230.955,215 403.784,54	17	230.951,743 403.765,716	19.142	17	230.951,743 403.765,716	18	230.949,305 403.752,499	13.44	18	230.949,305 403.752,499	19	230.943,626 403.721,713	31.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	230.943,626 403.721,713	20	230.934,816 403.673,946	48.57 3	20	230.934,816 403.673,946	21	230.929,036 403.642,613	31.86 2	21	230.929,036 403.642,613	22	230.910,181 403.642,4	18.85 6
22	230.910,181 403.642,4	23	230.897,203 403.639,017	13.41 2	23	230.897,203 403.639,017	24	230.878,346 403.641,52	19.02 3	24	230.878,346 403.641,52	25	230.885,162 403.636,58	8.418
25	230.885,162 403.636,58	26	230.897,454 403.634,949	12.4	26	230.897,454 403.634,949	27	230.910,716 403.638,406	13.70 5	27	230.910,716 403.638,406	28	230.928,693 403.638,608	17.97 8
28	230.928,693 403.638,608	29	230.958,252 403.637,317	29.58 8	29	230.958,252 403.637,317	30	230.966,898 403.635,877	8.764	30	230.966,898 403.635,877	31	230.991,447 403.631,787	24.88 8
31	230.991,447 403.631,787	32	231.025,243 403.626,087	34.27 3	32	231.025,243 403.626,087	33	231.059,062 403.620,382	34.29 7	33	231.059,062 403.620,382	34	231.100,408 403.613,399	41.93 1
34	231.100,408 403.613,399	35	231.144,06 403.605,796	44.31	35	231.144,06 403.605,796	36	231.174,595 403.600,387	31.01	36	231.174,595 403.600,387	37	231.198,678 403.596,114	24.45 9
37	231.198,678 403.596,114	38	231.206,602 403.594,708	8.047	38	231.206,602 403.594,708	39	231.211,09 403.593,906	4.56	39	231.211,09 403.593,906	40	231.220,09 403.592,3	9.142
40	231.220,09 403.592,3	41	231.231,433 403.590,275	11.52 3	41	231.231,433 403.590,275	42	231.266,526 403.584,01	35.64 7	42	231.266,526 403.584,01	43	231.290,811 403.579,675	24.66 9
43	231.290,811 403.579,675	44	231.302,288 403.577,626	11.65 9	44	231.302,288 403.577,626	45	231.315,913 403.575,194	13.84	45	231.315,913 403.575,194	46	231.368,942 403.565,727	53.86 7
46	231.368,942 403.565,727	47	231.397,128 403.560,696	28.63 2	47	231.397,128 403.560,696	48	231.420,866 403.556,458	24.11 3	48	231.420,866 403.556,458	49	231.432,693 403.554,347	12.01 4
49	231.432,693 403.554,347	50	231.453,054 403.550,713	20.68 3	50	231.453,054 403.550,713	51	231.462,478 403.548,212	9.751	51	231.462,478 403.548,212	52	231.478,959 403.543,838	17.05 1
52	231.478,959 403.543,838	53	231.486,24 403.541,905	7.533	53	231.486,24 403.541,905	54	231.514,112 403.534,508	28.83 7	54	231.514,112 403.534,508	55	231.521,324 403.532,594	7.461
55	231.521,324 403.532,594	56	231.553,1 403.524,162	32.87 6	56	231.553,1 403.524,162	57	231.560,285 403.522,255	7.433	57	231.560,285 403.522,255	58	231.597,867 403.512,281	38.88 3
58	231.597,867 403.512,281	59	231.605,025 403.510,381	7.406	59	231.605,025 403.510,381	60	231.652,456 403.497,794	49.07 3	60	231.652,456 403.497,794	61	231.658,932 403.496,075	6.7
61	231.658,932 403.496,075	62	231.905,775 403.448,703	251.3 48	62	231.905,775 403.448,703	63	231.893,889 403.446,178	12.15 2	63	231.893,889 403.446,178	64	231.832,837 403.433,205	62.41 5
64	231.832,837 403.433,205	65	231.783,147 403.420,009	51.41 2	65	231.783,147 403.420,009	66	231.729,155 403.407,781	55.36	66	231.729,155 403.407,781	67	231.644,436 403.386,242	87.41 4
67	231.644,436 403.386,242	68	231.637,621 403.384,419	7.055	68	231.637,621 403.384,419	69	231.579,886 403.368,973	59.76 5	69	231.579,886 403.368,973	70	231.532,022 403.356,169	49.54 7
70	231.532,022 403.356,169	71	231.497,014 403.346,803	36.23 9	71	231.497,014 403.346,803	72	231.490,368 403.345,271	6.82	72	231.490,368 403.345,271	73	231.452,962 403.336,646	38.38 8
73	231.452,962 403.336,646	74	231.435,425 403.332,603	17.99 7	74	231.435,425 403.332,603	75	231.391,508 403.322,478	45.06 9	75	231.391,508 403.322,478	76	231.366,515 403.316,715	25.64 8
76	231.366,515 403.316,715	77	231.347,743 403.312,387	19.26 4	77	231.347,743 403.312,387	78	231.336,889 403.310,273	11.05 8	78	231.336,889 403.310,273	79	231.281,314 403.299,448	56.62
79	231.281,314 403.299,448	80	231.255,007 403.294,323	26.80 1	80	231.255,007 403.294,323	81	231.239,927 403.291,386	15.36 3	81	231.239,927 403.291,386	82	231.229,568 403.289,461	10.53 7
82	231.229,568 403.289,461	83	231.190,037 403.282,114	40.20 7	83	231.190,037 403.282,114	84	231.180,824 403.279,356	9.617	84	231.180,824 403.279,356	85	231.171,264 403.276,494	9.979
85	231.171,264 403.276,494	86	231.164,105 403.274,351	7.473	86	231.164,105 403.274,351	87	231.163,714 403.271,103	3.272	87	231.163,714 403.271,103	88	231.190,729 403.279,19	28.19 9
88	231.190,729 403.279,19	89	231.211,85 403.282,898	21.44 4	89	231.211,85 403.282,898	90	231.239,517 403.288,251	28.18	90	231.239,517 403.288,251	91	231.291,489 403.298,307	52.93 6
91	231.291,489 403.298,307	92	231.312,577 403.302,39	21.48	92	231.312,577 403.302,39	93	231.347,329 403.309,22	35.41 7	93	231.347,329 403.309,22	94	231.459,067 403.334,235	114.5 04
94	231.459,067 403.334,235	95	231.496,593 403.343,585	38.67 3	95	231.496,593 403.343,585	96	231.645,211 403.383,344	153.8 44	96	231.645,211 403.383,344	97	231.686,867 403.394,484	43.12
97	231.686,867 403.394,484	98	231.729,838 403.404,86	44.20 6	98	231.729,838 403.404,86	99	231.783,864 403.417,095	55.39 4	99	231.783,864 403.417,095	100	231.833,484 403.430,273	51.34
100	231.833,484 403.430,273	101	231.846,107 403.432,501	12.81 8	101	231.846,107 403.432,501	102	231.897,033 403.444,608	52.34 5	102	231.897,033 403.444,608	103	231.923,816 403.447,893	26.98 3
103	231.923,816 403.447,893	104	231.950,925 403.443,96	27.39 3	104	231.950,925 403.443,96	105	232.055,855 403.414,263	109.0 51	105	232.055,855 403.414,263	106	232.071,132 403.409,946	15.87 5
106	232.071,132 403.409,946	107	232.086,491 403.405,927	15.87 6	107	232.086,491 403.405,927	108	232.118,187 403.397,632	32.76 3	108	232.118,187 403.397,632	109	232.151,046 403.389,032	33.96 6
109	232.151,046 403.389,032	110	232.198,82 403.376,53	49.38 3	110	232.198,82 403.376,53	111	232.209,759 403.373,666	11.30 8	111	232.209,759 403.373,666	112	232.237,756 403.369,662	28.28 2
112	232.237,756 403.369,662	113	232.275,824 403.371,299	38.10 3	113	232.275,824 403.371,299	114	232.341,046 403.378,318	65.59 9	114	232.341,046 403.378,318	115	232.381,868 403.382,67	41.05 2
115	232.381,868 403.382,67	116	232.446,351 403.390,348	64.93 9	116	232.446,351 403.390,348	117	232.497,896 403.395,691	51.82 1	117	232.497,896 403.395,691	118	232.547,196 403.401,458	49.63 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	232.547,196 403.401,458	119	232.626,305 403.409,692	79.53 6	119	232.626,305 403.409,692	120	232.625,723 403.412,648	3.012	120	232.625,723 403.412,648	121	232.546,867 403.404,44	79.28 2
121	232.546,867 403.404,44	122	232.509,434 403.400,061	37.68 8	122	232.509,434 403.400,061	123	232.507,845 403.412,132	12.17 5	123	232.507,845 403.412,132	124	232.506,267 403.424,122	12.09 3
124	232.506,267 403.424,122	125	232.504,686 403.436,14	12.12 1	125	232.504,686 403.436,14	126	232.503,118 403.448,048	12.01 1	126	232.503,118 403.448,048	127	232.500,008 403.471,68	23.83 6
127	232.500,008 403.471,68	128	232.498,472 403.483,357	11.77 8	128	232.498,472 403.483,357	129	232.496,96 403.494,842	11.58 4	129	232.496,96 403.494,842	130	232.494,001 403.517,324	22.67 6
130	232.494,001 403.517,324	131	232.492,551 403.528,346	11.11 7	131	232.492,551 403.528,346	132	232.491,033 403.539,88	11.63 3	132	232.491,033 403.539,88	133	232.490,691 403.542,475	2.618
133	232.490,691 403.542,475	134	232.486,714 403.542,04	4.001	134	232.486,714 403.542,04	135	232.489,812 403.518,504	23.73 9	135	232.489,812 403.518,504	136	232.492,983 403.494,408	24.30 4
136	232.492,983 403.494,408	137	232.494,582 403.482,257	12.25 5	137	232.494,582 403.482,257	138	232.500,89 403.434,321	48.34 9	138	232.500,89 403.434,321	139	232.502,427 403.422,648	11.77 4
139	232.502,427 403.422,648	140	232.505,46 403.399,596	23.25 1	140	232.505,46 403.399,596	141	232.497,567 403.398,673	7.947	141	232.497,567 403.398,673	142	232.446,019 403.393,33	51.82 5
142	232.446,019 403.393,33	143	232.381,531 403.385,651	64.94 3	143	232.381,531 403.385,651	144	232.374,461 403.384,897	7.11	144	232.374,461 403.384,897	145	232.366,443 403.384,042	8.064
145	232.366,443 403.384,042	146	232.286,869 403.375,504	80.03 1	146	232.286,869 403.375,504	147	232.286,426 403.394,212	18.71 3	147	232.286,426 403.394,212	148	232.285,988 403.412,733	18.52 7
148	232.285,988 403.412,733	149	232.285,116 403.449,6	36.87 8	149	232.285,116 403.449,6	150	232.284,673 403.468,34	18.74 5	150	232.284,673 403.468,34	151	232.284,216 403.487,661	19.32 7
151	232.284,216 403.487,661	152	232.283,658 403.511,228	23.57 3	152	232.283,658 403.511,228	153	232.279,658 403.511,162	4.0	153	232.279,658 403.511,162	154	232.280,437 403.478,258	32.91 3
154	232.280,437 403.478,258	155	232.281,105 403.450,032	28.23 5	155	232.281,105 403.450,032	156	232.281,726 403.423,79	26.24 9	156	232.281,726 403.423,79	157	232.282,878 403.375,075	48.72 9
157	232.282,878 403.375,075	158	232.275,599 403.374,292	7.321	158	232.275,599 403.374,292	159	232.237,906 403.372,671	37.72 8	159	232.237,906 403.372,671	160	232.216,822 403.375,686	21.29 8
160	232.216,822 403.375,686	161	232.222,649 403.422,819	47.49 1	161	232.222,649 403.422,819	162	232.225,902 403.449,124	26.50 5	162	232.225,902 403.449,124	163	232.229,4 403.477,419	28.51 1
163	232.229,4 403.477,419	164	232.233,322 403.509,14	31.96 3	164	232.233,322 403.509,14	165	232.233,492 403.510,403	1.274	165	232.233,492 403.510,403	166	232.237,032 403.536,593	26.42 8
166	232.237,032 403.536,593	167	232.240,898 403.565,194	28.86 2	167	232.240,898 403.565,194	168	232.241,288 403.567,583	2.42	168	232.241,288 403.567,583	169	232.246,83 403.601,501	34.36 8
169	232.246,83 403.601,501	170	232.243,074 403.602,978	4.036	170	232.243,074 403.602,978	171	232.236,934 403.565,73	37.75 1	171	232.236,934 403.565,73	172	232.229,355 403.509,654	56.58 6
172	232.229,355 403.509,654	173	232.212,852 403.376,177	134.4 93	173	232.212,852 403.376,177	174	232.198,414 403.379,904	14.91 1	174	232.198,414 403.379,904	175	232.170,747 403.387,045	28.57 4
175	232.170,747 403.387,045	176	232.156,593 403.390,698	14.61 7	176	232.156,593 403.390,698	177	232.151,806 403.391,934	4.944	177	232.151,806 403.391,934	178	232.125,857 403.398,725	26.82 2
178	232.125,857 403.398,725	179	232.095,107 403.406,773	31.78 6	179	232.095,107 403.406,773	180	232.087,25 403.408,829	8.121	180	232.087,25 403.408,829	181	232.065,96 403.414,622	22.06 4
181	232.065,96 403.414,622	182	232.056,672 403.417,15	9.626	182	232.056,672 403.417,15	183	232.009,106 403.430,612	49.43 5	183	232.009,106 403.430,612	184	231.951,552 403.446,9	59.81 5
184	231.951,552 403.446,9	185	231.923,849 403.450,92	27.99 3	185	231.923,849 403.450,92	186	231.919,091 403.450,336	4.794	186	231.919,091 403.450,336	187	231.918,724 403.450,291	0.37
187	231.918,724 403.450,291	188	231.858,081 403.461,929	61.74 9	188	231.858,081 403.461,929	189	231.828,268 403.467,65	30.35 7	189	231.828,268 403.467,65	190	231.805,71 403.471,98	22.97
190	231.805,71 403.471,98	191	231.776,691 403.477,549	29.54 9	191	231.776,691 403.477,549	192	231.747,404 403.483,169	29.82 2	192	231.747,404 403.483,169	193	231.717,833 403.488,844	30.11
193	231.717,833 403.488,844	194	231.688,085 403.494,553	30.29 1	194	231.688,085 403.494,553	195	231.673,377 403.497,376	14.97 7	195	231.673,377 403.497,376	196	231.628,339 403.508,332	46.35 2
196	231.628,339 403.508,332	197	231.622,114 403.509,984	6.44	197	231.622,114 403.509,984	198	231.598,856 403.516,157	24.06 3	198	231.598,856 403.516,157	199	231.592,327 403.517,89	6.755
199	231.592,327 403.517,89	200	231.561,311 403.526,121	32.09	200	231.561,311 403.526,121	201	231.540,715 403.531,587	21.30 9	201	231.540,715 403.531,587	202	231.533,195 403.533,582	7.78
202	231.533,195 403.533,582	203	231.508,547 403.540,124	25.50 2	203	231.508,547 403.540,124	204	231.493,117 403.544,219	15.96 4	204	231.493,117 403.544,219	205	231.484,947 403.546,387	8.453
205	231.484,947 403.546,387	206	231.453,92 403.554,622	32.10 1	206	231.453,92 403.554,622	207	231.447,764 403.555,72	6.253	207	231.447,764 403.555,72	208	231.439,184 403.557,252	8.716
208	231.439,184 403.557,252	209	231.418,662 403.560,916	20.84 7	209	231.418,662 403.560,916	210	231.409,857 403.562,487	8.944	210	231.409,857 403.562,487	211	231.404,218 403.563,494	5.728
211	231.404,218 403.563,494	212	231.395,302 403.565,085	9.056	212	231.395,302 403.565,085	213	231.361,728 403.571,079	34.10 5	213	231.361,728 403.571,079	214	231.352,44 403.572,737	9.435
214	231.352,44 403.572,737	215	231.331,119 403.576,543	21.65 7	215	231.331,119 403.576,543	216	231.321,558 403.578,249	9.712	216	231.321,558 403.578,249	217	231.321,211 403.578,311	0.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
217	231.321,211 403.578,311	218	231.311,562 403.580,034	9.802	218	231.311,562 403.580,034	219	231.301,359 403.581,855	10.36 4	219	231.301,359 403.581,855	220	231.291,533 403.583,609	9.981
220	231.291,533 403.583,609	221	231.281,858 403.585,336	9.828	221	231.281,858 403.585,336	222	231.272,381 403.587,028	9.627	222	231.272,381 403.587,028	223	231.271,858 403.587,122	0.531
223	231.271,858 403.587,122	224	231.262,296 403.588,828	9.713	224	231.262,296 403.588,828	225	231.244,125 403.592,072	18.45 8	225	231.244,125 403.592,072	226	231.233,79 403.593,918	10.49 9
226	231.233,79 403.593,918	227	231.215,069 403.597,259	19.01 6	227	231.215,069 403.597,259	228	231.207,302 403.598,646	7.89	228	231.207,302 403.598,646	229	231.196,639 403.600,55	10.83 2
229	231.196,639 403.600,55	230	231.189,309 403.601,858	7.446	230	231.189,309 403.601,858	231	231.178,485 403.603,79	10.99 5	231	231.178,485 403.603,79	232	231.153,983 403.608,164	24.88 9
232	231.153,983 403.608,164	233	231.142,921 403.610,139	11.23 7	233	231.142,921 403.610,139	234	231.127,104 403.612,962	16.06 7	234	231.127,104 403.612,962	235	231.073,522 403.622,0	54.33 8
235	231.073,522 403.622,0	236	231.065,088 403.623,422	8.553	236	231.065,088 403.623,422	237	231.048,276 403.626,258	17.04 9	237	231.048,276 403.626,258	238	231.014,354 403.631,98	34.40 1
238	231.014,354 403.631,98	239	230.980,726 403.637,628	34.1	239	230.980,726 403.637,628	240	230.967,555 403.639,822	13.35 2	240	230.967,555 403.639,822	241	230.958,628 403.641,309	9.05
241	230.958,628 403.641,309	242	230.955,741 403.641,374	2.887	242	230.955,741 403.641,374	1	230.932,97 403.641,887	22.77 7					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.575	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.575	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.575	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.356,662 403.579,509	2	232.351,194 403.553,422	26.655	2	232.351,194 403.553,422	3	232.352,34 403.538,472	14.994
3	232.352,34 403.538,472	4	232.353,207 403.527,164	11.34	4	232.353,207 403.527,164	5	232.356,341 403.512,405	15.089
5	232.356,341 403.512,405	6	232.359,872 403.495,779	16.996	6	232.359,872 403.495,779	7	232.363,894 403.476,841	19.361
7	232.363,894 403.476,841	8	232.364,072 403.475,999	0.86	8	232.364,072 403.475,999	9	232.365,472 403.458,223	17.831
9	232.365,472 403.458,223	10	232.367,407 403.433,633	24.666	10	232.367,407 403.433,633	11	232.367,17 403.421,444	12.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	232.367,17 403.421,444	12	232.366,809 403.402,837	18.611
13	232.366,443 403.384,042	14	232.374,461 403.384,897	8.064
15	232.374,916 403.408,3	16	232.375,147 403.420,171	11.874
17	232.375,414 403.433,87	18	232.372,684 403.468,54	34.777
19	232.372,007 403.477,149	20	232.371,251 403.480,709	3.64
21	232.366,179 403.504,592	22	232.361,143 403.528,306	24.243
23	232.359,257 403.552,897	24	232.364,772 403.579,201	26.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	232.366,809 403.402,837	13	232.366,443 403.384,042	18.798
14	232.374,461 403.384,897	15	232.374,916 403.408,3	23.407
16	232.375,147 403.420,171	17	232.375,414 403.433,87	13.701
18	232.372,684 403.468,54	19	232.372,007 403.477,149	8.636
20	232.371,251 403.480,709	21	232.366,179 403.504,592	24.415
22	232.361,143 403.528,306	23	232.359,257 403.552,897	24.663
24	232.364,772 403.579,201	1	232.356,662 403.579,509	8.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		871	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

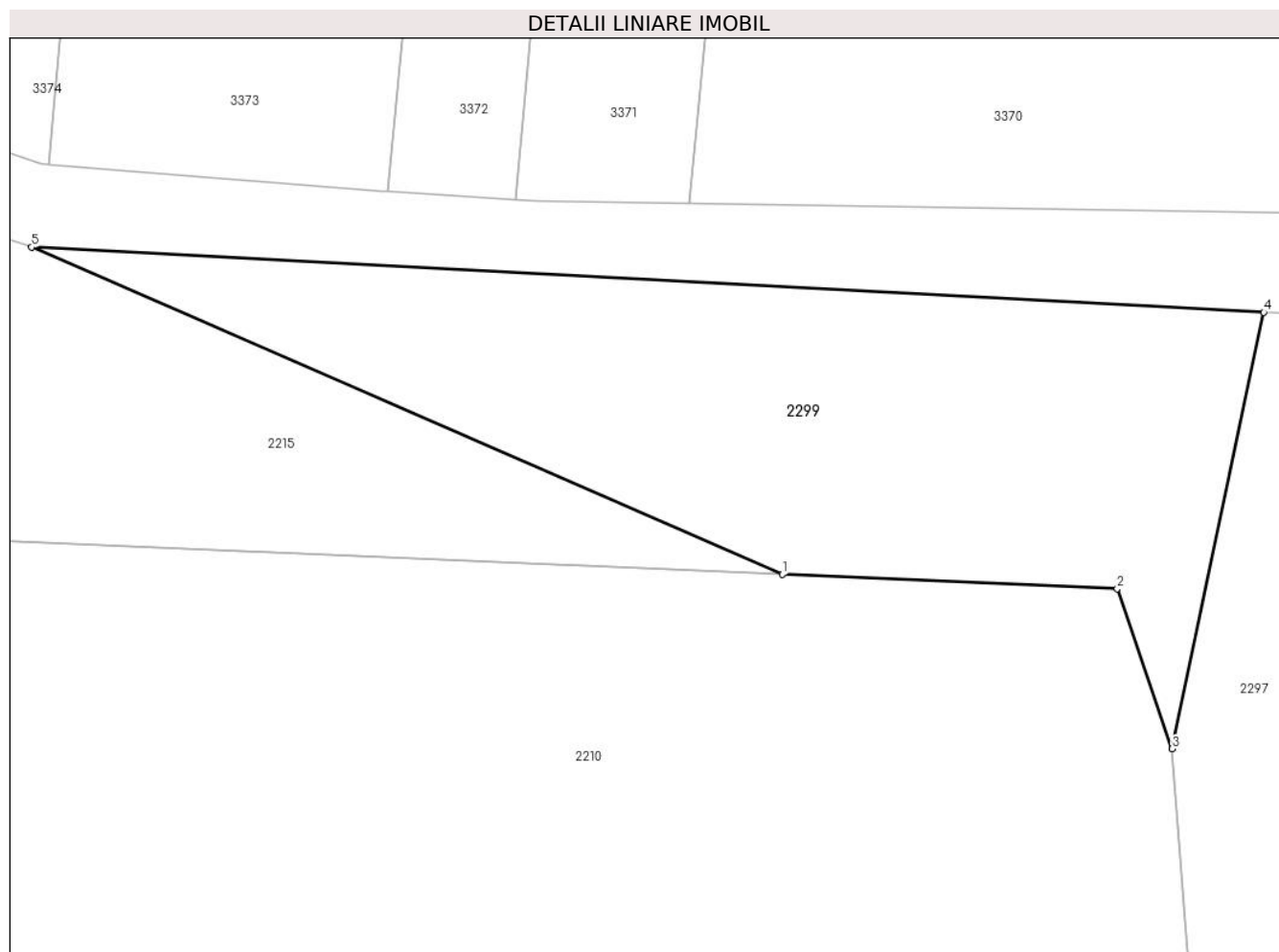
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	871	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	871	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	232.327,87 403.563,862	2	232.347,904 403.563,001	20.052
2	232.347,904 403.563,001	3	232.351,194 403.553,422	10.128
3	232.351,194 403.553,422	4	232.356,662 403.579,509	26.655
4	232.356,662 403.579,509	5	232.282,981 403.583,404	73.784
5	232.282,981 403.583,404	1	232.327,87 403.563,862	48.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.415	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.415	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	9.415	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	232.359,257 403.552,897	2	232.361,143 403.528,306	24.663
2	232.361,143 403.528,306	3	232.486,714 403.542,04	126.32
3	232.486,714 403.542,04	4	232.490,691 403.542,475	4.001
4	232.490,691 403.542,475	5	232.491,033 403.539,88	2.618
5	232.491,033 403.539,88	6	232.615,513 403.552,415	125.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	232.615,513 403.552,415	7	232.613,733 403.561,378	9.138
7	232.613,733 403.561,378	8	232.613,299 403.562,168	0.901
8	232.613,299 403.562,168	9	232.610,302 403.562,507	3.017
9	232.610,302 403.562,507	10	232.573,516 403.580,169	40.806
10	232.573,516 403.580,169	11	232.549,36 403.587,368	25.205
11	232.549,36 403.587,368	12	232.519,346 403.583,647	30.244
12	232.519,346 403.583,647	13	232.489,57 403.574,454	31.163
13	232.489,57 403.574,454	14	232.364,772 403.579,201	124.889
14	232.364,772 403.579,201	1	232.359,257 403.552,897	26.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:685 Greoni

Nr. cadastral vechi:2123

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33505	2.259	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33505-C1	Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:368 mp; Dig din pamint fara imprejmuire

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6886 / 17/12/2007		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/2007 emis de - (Documentatie cadastrala , L 107/1996 art 4 al 2 , L 213 art 120 anexa 1 ,HG 45/2003 anexa 5, HG 2060/2004 anexa 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 685 Greoni)	
11429 / 24/07/2014		
Ordonanta nr. 107, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ordonanta nr. 3/05-02-2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI;;)		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRAREin seria rangului incheierea de CF nr. 6886/17.12.2007	A1, A1.1
	1) ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ BANAT , CIF: 23886284	

C. Partea III. SARCINI .

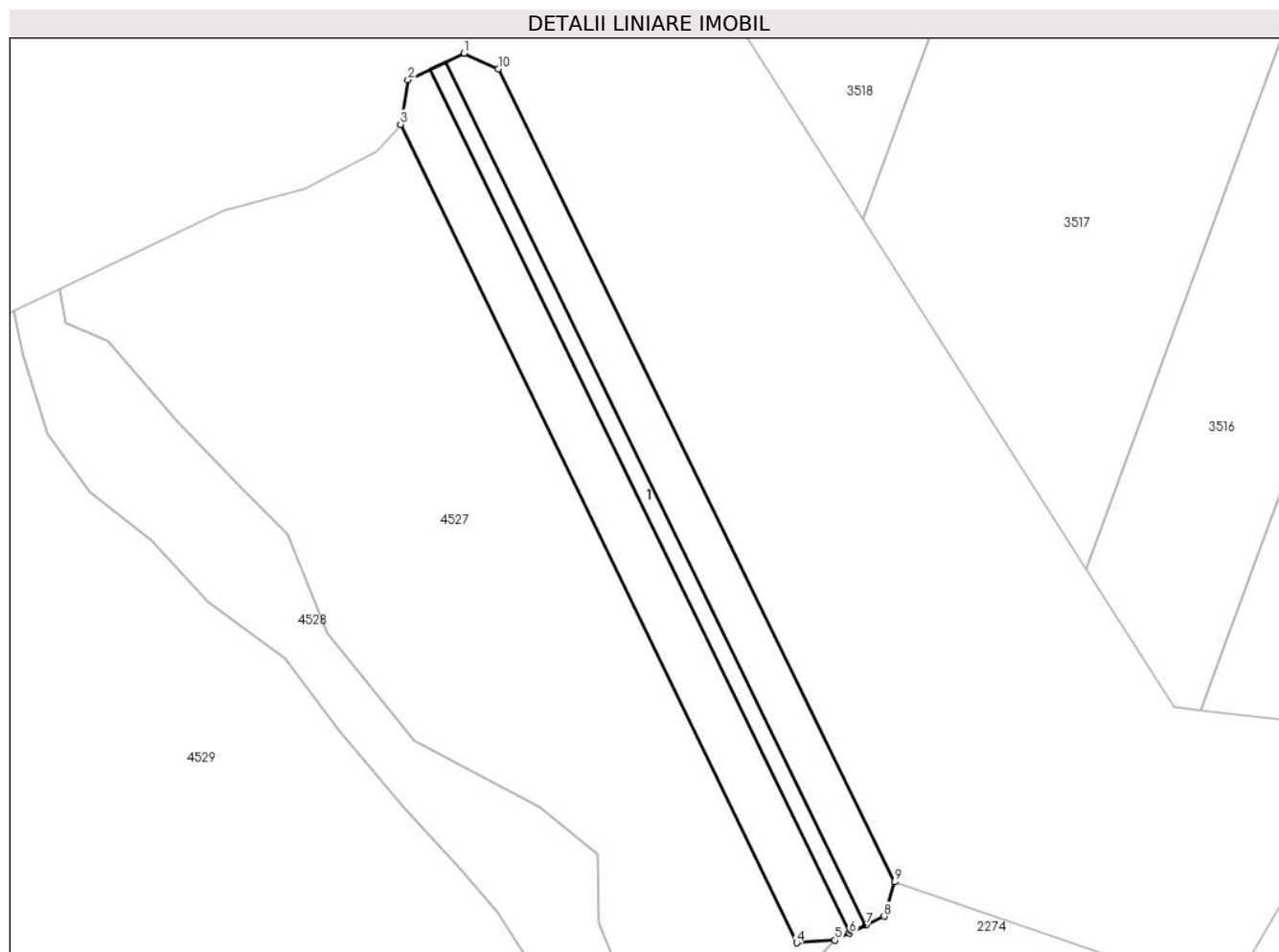
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33505	2.259	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2.259	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33505-C1	construcții industriale și edilitare	368	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:368 mp; Dig din pamint fara imprejmuire

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.652,704 404.162,788	2	230.644,538 404.158,92	9.036
2	230.644,538 404.158,92	3	230.643,486 404.152,459	6.546
3	230.643,486 404.152,459	4	230.700,927 404.033,883	131.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	230.700,927 404.033,883	5	230.706,459 404.034,235	5.542
5	230.706,459 404.034,235	6	230.708,577 404.035,265	2.355
6	230.708,577 404.035,265	7	230.710,958 404.036,422	2.647
7	230.710,958 404.036,422	8	230.713,605 404.037,71	2.944
8	230.713,605 404.037,71	9	230.715,14 404.042,694	5.216
9	230.715,14 404.042,694	10	230.657,643 404.160,524	131.109
10	230.657,643 404.160,524	1	230.652,704 404.162,788	5.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.121	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

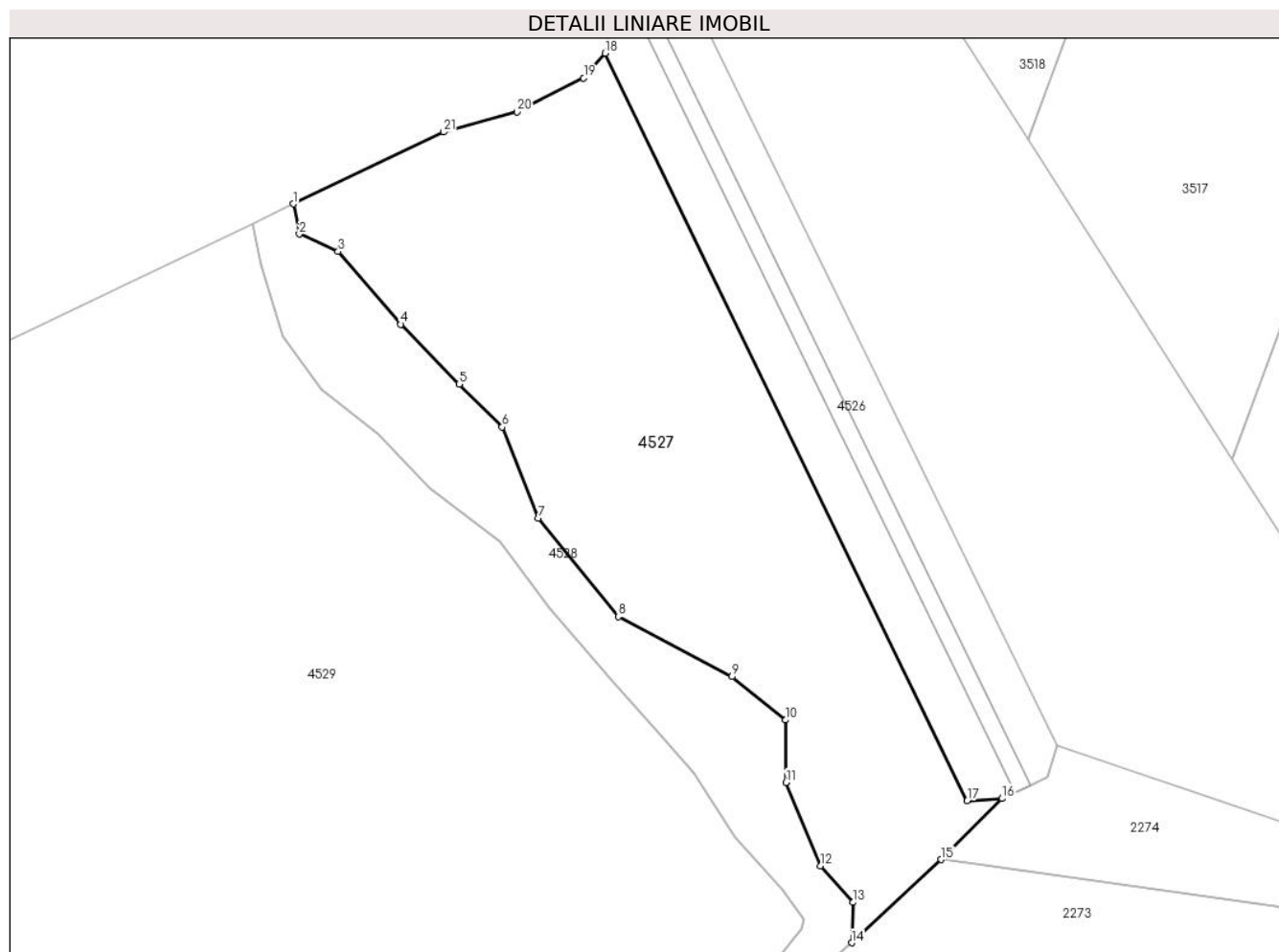
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.121	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.121	-	F 67	-	F 67

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.593,961 404.128,577	2	230.594,916 404.123,781	4.89
3	230.601,072 404.121,008	4	230.611,028 404.109,469	15.24
5	230.620,291 404.099,985	6	230.627,112 404.093,163	9.648
7	230.632,812 404.078,666	8	230.645,519 404.063,083	20.108
9	230.663,603 404.053,582	10	230.672,08 404.046,682	10.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	230.594,916 404.123,781	3	230.601,072 404.121,008	6.752
4	230.611,028 404.109,469	5	230.620,291 404.099,985	13.257
6	230.627,112 404.093,163	7	230.632,812 404.078,666	15.577
8	230.645,519 404.063,083	9	230.663,603 404.053,582	20.428
10	230.672,08 404.046,682	11	230.672,189 404.036,79	9.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	230.672,189 404.036,79	12	230.677,589 404.023,58	14.271
13	230.682,835 404.017,779	14	230.682,581 404.011,367	6.417
15	230.696,782 404.024,561	16	230.706,459 404.034,235	13.683
17	230.700,927 404.033,883	18	230.643,486 404.152,459	131.756
19	230.640,049 404.148,534	20	230.629,485 404.143,141	11.861
21	230.617,823 404.139,961	1	230.593,961 404.128,577	26.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	230.677,589 404.023,58	13	230.682,835 404.017,779	7.821
14	230.682,581 404.011,367	15	230.696,782 404.024,561	19.384
16	230.706,459 404.034,235	17	230.700,927 404.033,883	5.542
18	230.643,486 404.152,459	19	230.640,049 404.148,534	5.217
20	230.629,485 404.143,141	21	230.617,823 404.139,961	12.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.026	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.026	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	3.026	-	HC 771	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	230.594,916 404.123,781	2	230.593,961 404.128,577	4.89	2	230.593,961 404.128,577	3	230.587,442 404.125,468	7.222	3	230.587,442 404.125,468	4	230.588,754 404.118,879	6.718
4	230.588,754 404.118,879	5	230.592,26 404.107,547	11.86 2	5	230.592,26 404.107,547	6	230.598,468 404.099,189	10.41 2	6	230.598,468 404.099,189	7	230.607,388 404.092,134	11.37 2
7	230.607,388 404.092,134	8	230.615,564 404.083,363	11.99 1	8	230.615,564 404.083,363	9	230.626,697 404.075,089	13.87 1	9	230.626,697 404.075,089	10	230.634,554 404.064,508	13.17 9
10	230.634,554 404.064,508	11	230.644,123 404.053,388	14.67	11	230.644,123 404.053,388	12	230.652,038 404.044,638	11.79 9	12	230.652,038 404.044,638	13	230.657,514 404.038,301	8.376
13	230.657,514 404.038,301	14	230.664,145 404.028,003	12.24 9	14	230.664,145 404.028,003	15	230.671,574 404.019,795	11.07	15	230.671,574 404.019,795	16	230.675,01 404.015,007	5.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	230.675,01 404.015,007	17	230.674,56 404.013,47	1.602	17	230.674,56 404.013,47	18	230.673,692 404.012,398	1.379	18	230.673,692 404.012,398	19	230.660,7 403.996,371	20.63 2
19	230.660,7 403.996,371	20	230.656,084 403.990,677	7.329	20	230.656,084 403.990,677	21	230.642,131 403.973,33	22.26 3	21	230.642,131 403.973,33	22	230.637,947 403.967,71	7.006
22	230.637,947 403.967,71	23	230.625,465 403.950,945	20.90 1	23	230.625,465 403.950,945	24	230.617,386 403.940,095	13.52 8	24	230.617,386 403.940,095	25	230.609,442 403.929,424	13.30 3
25	230.609,442 403.929,424	26	230.593,752 403.908,351	26.27 3	26	230.593,752 403.908,351	27	230.585,606 403.897,411	13.64	27	230.585,606 403.897,411	28	230.584,97 403.888,577	8.857
28	230.584,97 403.888,577	29	230.585,955 403.868,327	20.27 4	29	230.585,955 403.868,327	30	230.605,137 403.880,702	22.82 7	30	230.605,137 403.880,702	31	230.599,808 403.885,092	6.904
31	230.599,808 403.885,092	32	230.594,682 403.889,314	6.641	32	230.594,682 403.889,314	33	230.593,817 403.893,026	3.812	33	230.593,817 403.893,026	34	230.593,161 403.895,837	2.886
34	230.593,161 403.895,837	35	230.599,367 403.904,171	10.39 1	35	230.599,367 403.904,171	36	230.615,056 403.925,244	26.27 2	36	230.615,056 403.925,244	37	230.623,001 403.935,914	13.30 3
37	230.623,001 403.935,914	38	230.631,08 403.946,765	13.52 8	38	230.631,08 403.946,765	39	230.643,562 403.963,53	20.90 1	39	230.643,562 403.963,53	40	230.647,668 403.969,044	6.875
40	230.647,668 403.969,044	41	230.648,887 403.970,681	2.041	41	230.648,887 403.970,681	42	230.661,53 403.986,279	20.07 9	42	230.661,53 403.986,279	43	230.666,137 403.991,963	7.316
43	230.666,137 403.991,963	44	230.679,129 404.007,99	20.63 2	44	230.679,129 404.007,99	45	230.679,686 404.008,678	0.885	45	230.679,686 404.008,678	46	230.682,581 404.011,367	3.952
46	230.682,581 404.011,367	47	230.682,835 404.017,779	6.417	47	230.682,835 404.017,779	48	230.677,589 404.023,58	7.821	48	230.677,589 404.023,58	49	230.672,189 404.036,79	14.27 1
49	230.672,189 404.036,79	50	230.672,08 404.046,682	9.893	50	230.672,08 404.046,682	51	230.663,603 404.053,582	10.93	51	230.663,603 404.053,582	52	230.645,519 404.063,083	20.42 8
52	230.645,519 404.063,083	53	230.632,812 404.078,666	20.10 8	53	230.632,812 404.078,666	54	230.627,112 404.093,163	15.57 7	54	230.627,112 404.093,163	55	230.620,291 404.099,985	9.648
55	230.620,291 404.099,985	56	230.611,028 404.109,469	13.25 7	56	230.611,028 404.109,469	57	230.601,072 404.121,008	15.24	57	230.601,072 404.121,008	1	230.594,916 404.123,781	6.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		41.780	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

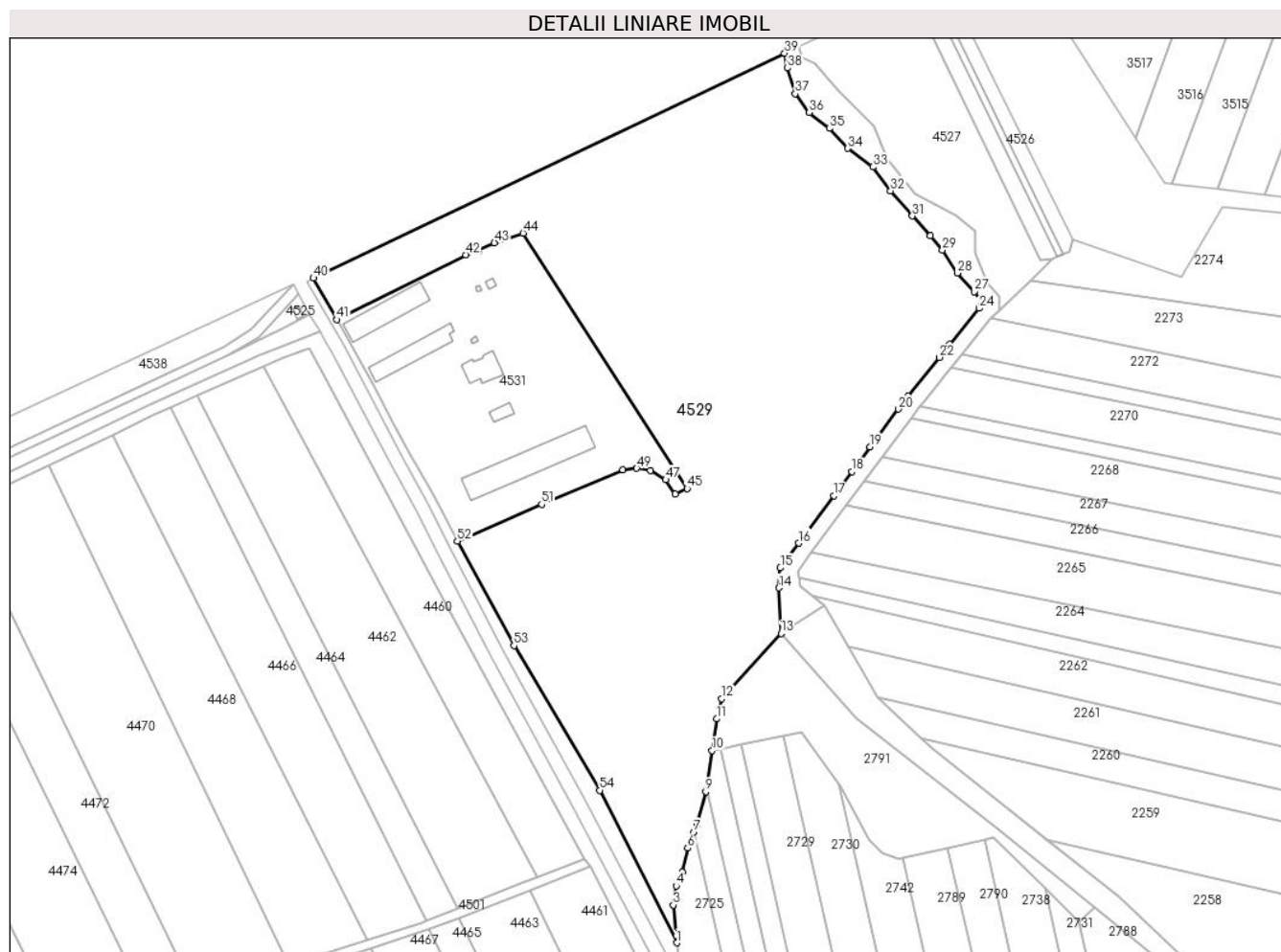
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	41.780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	-	A 769	-	
2	neproductiv	NU	11.780	-	PDT 770	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	230.539,76 403.731,27	2	230.539,475 403.734,548	3.29	2	230.539,475 403.734,548	3	230.538,128 403.748,014	13.53	3	230.538,128 403.748,014	4	230.539,475 403.756,431	8.524
4	230.539,475 403.756,431	5	230.542,171 403.762,491	6.633	5	230.542,171 403.762,491	6	230.544,528 403.773,264	11.02	6	230.544,528 403.773,264	7	230.547,328 403.780,261	7.536
7	230.547,328 403.780,261	8	230.548,57 403.783,364	3.342	8	230.548,57 403.783,364	9	230.552,61 403.798,177	15.35	9	230.552,61 403.798,177	10	230.555,271 403.816,414	18.43
10	230.555,271 403.816,414	11	230.557,326 403.830,497	14.23	11	230.557,326 403.830,497	12	230.559,684 403.839,374	9.185	12	230.559,684 403.839,374	13	230.585,955 403.868,327	39.09
13	230.585,955 403.868,327	14	230.584,97 403.888,577	20.27	14	230.584,97 403.888,577	15	230.585,606 403.897,411	8.857	15	230.585,606 403.897,411	16	230.593,752 403.908,351	13.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	230.593,752 403.908,351	17	230.609,442 403.929,424	26.27 3	17	230.609,442 403.929,424	18	230.617,386 403.940,095	13.30 3	18	230.617,386 403.940,095	19	230.625,465 403.950,945	13.52 8
19	230.625,465 403.950,945	20	230.637,947 403.967,71	20.90 1	20	230.637,947 403.967,71	21	230.642,131 403.973,33	7.006	21	230.642,131 403.973,33	22	230.656,084 403.990,677	22.26 3
22	230.656,084 403.990,677	23	230.660,7 403.996,371	7.329	23	230.660,7 403.996,371	24	230.673,692 404.012,398	20.63 2	24	230.673,692 404.012,398	25	230.674,56 404.013,47	1.379
25	230.674,56 404.013,47	26	230.675,01 404.015,007	1.602	26	230.675,01 404.015,007	27	230.671,574 404.019,795	5.894	27	230.671,574 404.019,795	28	230.664,145 404.028,003	11.07
28	230.664,145 404.028,003	29	230.657,514 404.038,301	12.24 9	29	230.657,514 404.038,301	30	230.652,038 404.044,638	8.376	30	230.652,038 404.044,638	31	230.644,123 404.053,388	11.79 9
31	230.644,123 404.053,388	32	230.634,554 404.064,508	14.67	32	230.634,554 404.064,508	33	230.626,697 404.075,089	13.17 9	33	230.626,697 404.075,089	34	230.615,564 404.083,363	13.87 1
34	230.615,564 404.083,363	35	230.607,388 404.092,134	11.99 1	35	230.607,388 404.092,134	36	230.598,468 404.099,189	11.37 2	36	230.598,468 404.099,189	37	230.592,26 404.107,547	10.41 2
37	230.592,26 404.107,547	38	230.588,754 404.118,879	11.86 2	38	230.588,754 404.118,879	39	230.587,442 404.125,468	6.718	39	230.587,442 404.125,468	40	230.378,598 404.025,837	231.3 92
40	230.378,598 404.025,837	41	230.388,991 404.007,393	21.17 2	41	230.388,991 404.007,393	42	230.446,178 404.036,122	63.99 8	42	230.446,178 404.036,122	43	230.458,842 404.041,471	13.74 7
43	230.458,842 404.041,471	44	230.471,59 404.045,752	13.44 7	44	230.471,59 404.045,752	45	230.544,248 403.932,547	134.5 16	45	230.544,248 403.932,547	46	230.539,04 403.930,181	5.72
46	230.539,04 403.930,181	47	230.534,81 403.936,442	7.557	47	230.534,81 403.936,442	48	230.527,979 403.940,475	7.932	48	230.527,979 403.940,475	49	230.521,922 403.941,545	6.151
49	230.521,922 403.941,545	50	230.515,761 403.940,88	6.197	50	230.515,761 403.940,88	51	230.479,77 403.925,527	39.12 9	51	230.479,77 403.925,527	52	230.442,457 403.909,255	40.70 6
52	230.442,457 403.909,255	53	230.467,482 403.862,921	52.66	53	230.467,482 403.862,921	54	230.505,547 403.798,81	74.55 9	54	230.505,547 403.798,81	1	230.539,76 403.731,27	75.71 1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.797	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.797	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	1.797	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	230.375,537 404.024,377	2	230.392,106 403.995,727	33.097
2	230.392,106 403.995,727	3	230.417,791 403.946,53	55.498
3	230.417,791 403.946,53	4	230.429,757 403.925,258	24.406
4	230.429,757 403.925,258	5	230.439,266 403.905,775	21.68
5	230.439,266 403.905,775	6	230.463,072 403.860,565	51.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	230.463,072 403.860,565	7	230.498,655 403.794,937	74.653
7	230.498,655 403.794,937	8	230.540,651 403.715,887	89.512
8	230.540,651 403.715,887	9	230.540,823 403.719,061	3.178
9	230.540,823 403.719,061	10	230.539,76 403.731,27	12.255
10	230.539,76 403.731,27	11	230.505,547 403.798,81	75.711
11	230.505,547 403.798,81	12	230.467,482 403.862,921	74.559
12	230.467,482 403.862,921	13	230.442,457 403.909,255	52.66
13	230.442,457 403.909,255	14	230.434,91 403.923,351	15.989
14	230.434,91 403.923,351	15	230.430,812 403.931,313	8.955
15	230.430,812 403.931,313	16	230.421,352 403.948,431	19.558
16	230.421,352 403.948,431	17	230.414,309 403.961,214	14.595
17	230.414,309 403.961,214	18	230.405,465 403.977,728	18.733
18	230.405,465 403.977,728	19	230.388,991 404.007,393	33.932
19	230.388,991 404.007,393	20	230.378,598 404.025,837	21.172
20	230.378,598 404.025,837	1	230.375,537 404.024,377	3.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2308 Greoni

Nr. cadastral vechi:1937

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin, Greoni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32464	10.978	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32464-C1	Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Atelier (ruina), construit din caramida arsa si beton, in anul 1969.
A1.2	32464-C2	Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa-magazie construita din caramida arsa si beton, in anul 1969.
A1.3	32464-C3	Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:621 mp; S. construita desfasurata:621 mp; Anexa-grajd cu sopron, construit din caramida arsa, beton si structura metalica, in anul 1969.
A1.4	32464-C4	Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:290 mp; S. construita desfasurata:290 mp; Anexa-sopron construit din structura metalica, in anul 1969.
A1.5	32464-C5	Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:356 mp; S. construita desfasurata:356 mp; Anexa-sopron construit din structura metalica, in anul 1969.
A1.6	32464-C6	Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Bazin construit din metal cu fundatie din beton, in anul 1969.
A1.7	32464-C7	Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa constrita din caramida arsa si beton, in anul 1969.
A1.8	32464-C8	Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa constrita din caramida arsa si beton, in anul 1969.
A1.9	32464-C9	Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexa (WC) constrita din caramida arsa, in anul 1969.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13533 / 13/09/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 619, din 25/06/2010 emis de Judecatoria Oravita (Decizia civila nr. 28/21.02.2011 din Dosar nr. 467/273/2008);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea nr. 268/2001, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, - Domeniul privat <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2308 Greoni)</i>	A1
16145 / 25/10/2011		
Act Notarial nr. CVC 2176, din 21/10/2011 emis de BNP CAHNITA CORNELIA ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) S.C. SAFHAL SRL , CIF:99999999999999	A1.1
6995 / 22/04/2013		
Act Administrativ nr. 5746, din 28/03/2013 emis de OCPI Caras Severin (act administrativ nr. 459/29-03-2013 emis de Primaria Comunei Gradinari; act notarial nr. 227/28.06.2013 autentificat de BNP Faur Oana Maria);		
B4	Se actualizeaza datele tehnice ale imobilului conform documentatiei tehnice cadastrale avizata la data de 19.07.2013 de OCPI Caras Severin, si totodata se inscrie suprafata rezultata din masuratori de 11525 mp, conform art. 40 alin. (3) lit. b) din Legea 7/1996 republicata si a Ordinului nr. 40/2013	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE in seria rangului incheierea de CF nr. 16145/25.10.2011, cumparare - act nr. 2176/2011, dobandit prin	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B5	Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SAFHAL SRL , CIF:28096090	
13533 / 13/09/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 619, din 25/06/2010 emis de Judecatoria Oravita;		
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILE STATULUI , CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

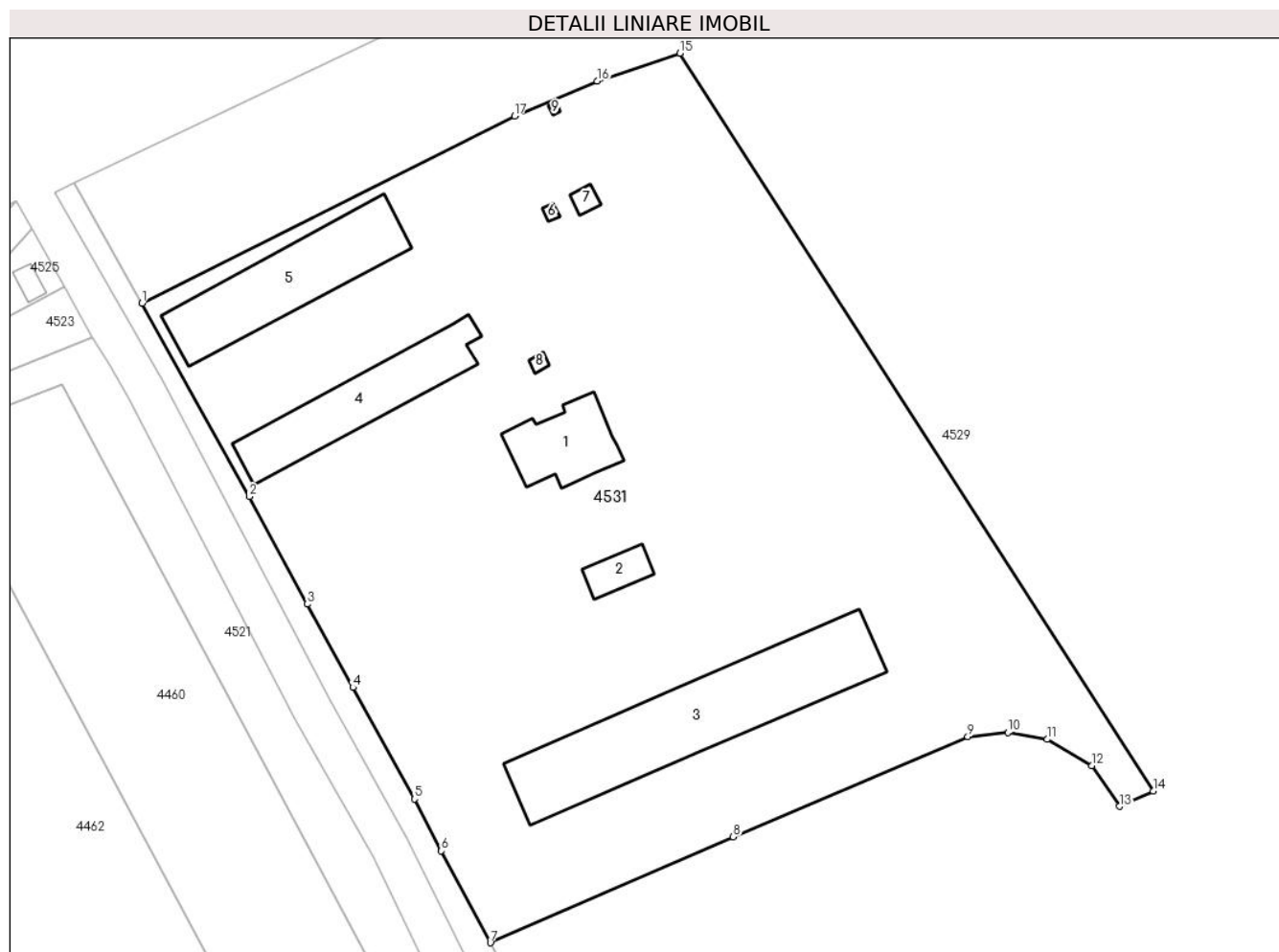
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32464	10.978	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	10.978	-	-	-	Nr. Cadastral 1937

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32464-C1	construcții industriale și edilitare	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Atelier (ruina), construit din caramida arsa și beton, în anul 1969.
A1.2	32464-C2	construcții industriale și edilitare	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa-magazie construita din caramida arsa și beton, în anul 1969.
A1.3	32464-C3	construcții industriale și edilitare	621	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:621 mp; S. construita desfasurata:621 mp; Anexa-grajd cu sopron, construit din caramida arsa, beton și structura metalica, în anul 1969.
A1.4	32464-C4	construcții industriale și edilitare	290	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:290 mp; S. construita desfasurata:290 mp; Anexa-sopron construit din structura metalica, în anul 1969.
A1.5	32464-C5	construcții industriale și edilitare	356	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:356 mp; S. construita desfasurata:356 mp; Anexa-sopron construit din structura metalica, în anul 1969.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	32464-C6	construcții industriale și edilitare	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:4 mp; S. construită desfasurată:4 mp; Bazin construit din metal cu fundație din beton, în anul 1969.
A1.7	32464-C7	construcții industriale și edilitare	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:13 mp; S. construită desfasurată:13 mp; Anexa construită din cărămidă arsă și beton, în anul 1969.
A1.8	32464-C8	construcții industriale și edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:6 mp; S. construită desfasurată:6 mp; Anexa construită din cărămidă arsă și beton, în anul 1969.
A1.9	32464-C9	construcții anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:2 mp; S. construită desfasurată:2 mp; Anexa (WC) construită din cărămidă arsă, în anul 1969.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	230.388,991 404.007,393	2	230.405,465 403.977,728	33.932
2	230.405,465 403.977,728	3	230.414,309 403.961,214	18.733
3	230.414,309 403.961,214	4	230.421,352 403.948,431	14.595
4	230.421,352 403.948,431	5	230.430,812 403.931,313	19.558
5	230.430,812 403.931,313	6	230.434,91 403.923,351	8.955
6	230.434,91 403.923,351	7	230.442,457 403.909,255	15.989
7	230.442,457 403.909,255	8	230.479,77 403.925,527	40.706
8	230.479,77 403.925,527	9	230.515,761 403.940,88	39.129
9	230.515,761 403.940,88	10	230.521,922 403.941,545	6.197
10	230.521,922 403.941,545	11	230.527,979 403.940,475	6.151
11	230.527,979 403.940,475	12	230.534,81 403.936,442	7.932
12	230.534,81 403.936,442	13	230.539,04 403.930,181	7.557
13	230.539,04 403.930,181	14	230.544,248 403.932,547	5.72
14	230.544,248 403.932,547	15	230.471,59 404.045,752	134.516
15	230.471,59 404.045,752	16	230.458,842 404.041,471	13.447
16	230.458,842 404.041,471	17	230.446,178 404.036,122	13.747
17	230.446,178 404.036,122	1	230.388,991 404.007,393	63.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.