

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafata parcele	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafata construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
640	județ CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2000	E		-	353	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic				Observatii privitoare la proprietar					
Nume / Denumire	Initiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată		Colă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent
TOADER		DUMITRU	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	640		Reconstituire	act administrativ	26620/21.09.1993	CJSPDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

1. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematică LAȚ Coruia DE
Sectorul Cadastru nr. 41
Anul realizării 2025

RO-CS-F-N-0084
24.17.2010

CERTIFICAT
AUTORIZARE
ANA
NEGOVAN

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale
CATEGORIA B

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
641	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2000	E		-	335/2	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI			Domiciliu / Sediul			Cota parte			Identif. entitate asociată			Mod de dobândire			Act juridic			Observații privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI			Domiciliu / Sediul	Cota parte		Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent									
ANTON		IONEL	22.03.1965			judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2		641		Sucesiune	act notarial	7/22.01.2024	SPN IRINA DANILESCU SI ALEXANDRU SULEA									
ANTON		MARIANA	05.09.1970			judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2		641		Sucesiune	act notarial	7/22.01.2024	SPN IRINA DANILESCU SI ALEXANDRU SULEA									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI			Domiciliu / Sediul			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identif. entitate asociată			Act juridic			Valoare ipotecă			Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI			Domiciliu / Sediul			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Tip act			Emitent			Identificator entitate asociată			Imobil împrejmuit / neimprejmuit			Alte observații		
Tipul notării			Tip act			Emitent			Identificator entitate asociată			Imobil împrejmuit / neimprejmuit					
												neimprejmuit					

Pagina Nr. 2
Inregistrare sistematica UA Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2024
24.12.2010
ANEXA
NEGOTIAT
CATEGORIA C-8-B
Pentru a fi executat lucrarea de cadastru geodezie și cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință
642	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225			1400	I		-	353/3	A
								1400	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODEA		VALENTINA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	642		Reconstituire	act administrativ	26576/28.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
643	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		1	1/1	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BEJENARU		PETRU	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225				Hotărâre judecătorească	Hotărâre judecătorească	643/2001	JUDECATORIA ORAVITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 4
Anul realizării 2025
Sofia RO-CS-E Nr. 0054
24.12.2010
ANA
NEGOTIAT
CATEGORIA B-C
Paisana fizică autorizată
ANCPI este executul lucrărilor de cadastru geodezie și cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
644	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		1	1/2	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data		Emitent
CARAGUIA		ION	01.01.1943	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	644		Reconstituire	act administrativ	26577/20.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării 2025
Sena RO-CS-E-Nr-0034
24.12.2010
ANA
NEGOTIAN
CATEGORIA B-C

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
645	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		1	1/3	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIURA		ANA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	645		Reconstituire	act administrativ	26581/23.08.1993	C.JPSDPAT CARAS-SEVERIN	
BLAJITA		MARIA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225				Reconstituire	act administrativ	26581/23.08.1993	C.JPSDPAT CARAS-SEVERIN	

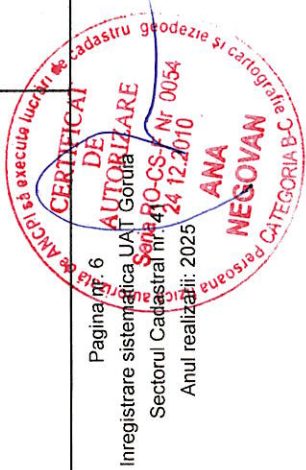
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
										neimprejmuit			

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII					Constr. cu acte (DANU)
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă
646	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		1	1/4	A	2900

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
TEODOR	MARIOARA	30.11.1958	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2	646		Sucesiune	act notarial	304/16.11.2023	BIN CAHNITA CORNELIA ELENA
TEODOR	LIVIU	28.08.1954	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2	646		Sucesiune	act notarial	304/16.11.2023	BIN CAHNITA CORNELIA ELENA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
647	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1400	E		1	1/5	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRUSTURE		ANISOARA MAGDALENA	01.09.1970	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	647		Convenție	act notarial	72/19.01.2005	BNP GOGA EMILIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Colă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (D/ANU)
648	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2100	E		1	1/6	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume												Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAGINA		ELENA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	648						Reconstituire		act administrativ	26597/30.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act / data	Emitent	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 8
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Sediu RO-CS-E Nr. 0054
24.12.2010
ANEXA la executia lucrului de cadastru geodezie si cartografie
CERTIFICAT
AUTORIZARE
ANA
NEGOVAN
CATEGORIA B.C.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
649	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			8700	E		1	1/7	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

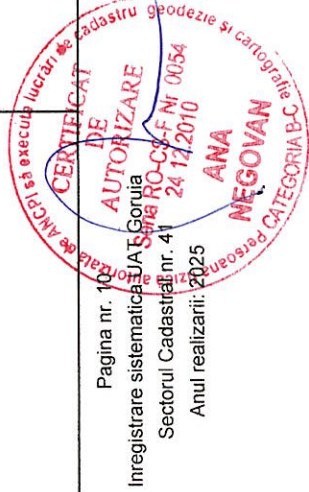
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIURA		ANA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	649		Reconstituire	act administrativ	26581/23.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	
BLAJITA		MARIA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225				Reconstituire	act administrativ	26581/23.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte asociată	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
650	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		1	1/8	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic									Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATARU		ELENA SOLOMIA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	650		Reconstituire	act administrativ	26632/22.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	

Pagina nr. 11



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
651	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		1	1/9	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Tip act		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Tip act		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
PALTINISAN		OANA	999999999999999		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225		1/1		651				Hotarare Judecatoreasca asca		hotarare judecatoreasca		66/30.01.2002		CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	
PALTINISAN		DAN	999999999999999		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225								Hotarare Judecatoreasca asca		hotarare judecatoreasca		66/30.01.2002		CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

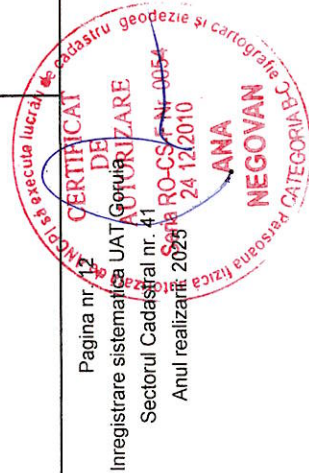
Titular			Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Tip act		Act juridic		Valoare ipotecă monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Tip act		Act juridic		Valoare ipotecă monedă	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
										neimprejmuit			

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
										neimprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII					Nr. CF	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă				
652	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			E		1	1/10	A	2900				

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIURA		ANA		999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	652		Reconstituire	act administrativ	26581/23.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	
BLAJITA		MARIA		999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225				Reconstituire	act administrativ	26581/23.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	5. OBSERVAȚII		Alte observații
						Imobil contestat / necontestat		
					neimprejmuit			



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcele	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (D/ANU)
653	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1000	E		1	1/11	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JURJICA		GHEORGHE	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	653		Reconstituire	act administrativ	26635/22.09.1993	CJSPDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

3. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
654	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1000	E		1	1/12	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act / data	
MANCIU		999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	654		Reconstituire	act administrativ	26628/21.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 15
 Registrare sistematică UAT Goruia
 Sectorul Cadastral nr. 41
 Anul realizării: 2005
 Seta RO-CS-E-M 0054
 24.12.2010
 ANA
 NEGovan
 CATEGORIA B-C
 geodezie și cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcea	Categorie folosință	Suprafața parcea	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
655	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		1	1/13	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Tip act		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																	
CRAIA		PAUN	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	655		Reconstituire	act administrativ	26574/19.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume													

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic
656	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		1	1/14	A	2900	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI			Domiciliu / Sediul			Cota parte			Identif. entitate asociată			Cotă parte teren UI			Mod de dobândire			Tip act			Act juridic			Emitent			Observații privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI			Domiciliu / Sediul			Cota parte			Identif. entitate asociată			Cotă parte teren UI			Mod de dobândire			Tip act			Act juridic			Emitent			Observații privitoare la proprietar		
MANDA		MARIA	999999999999999			judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225			1/1			656						Reconstituire			act administrativ			26656/06.10.1993			CJSDPT CARAS SEVERIN					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI			Domiciliu / Sediul			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Cotă parte			Identif. entitate asociată			Act juridic			Tip act			Nr. act / data			Emitent			Valoare ipotecă			Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI			Domiciliu / Sediul			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Cotă parte			Identif. entitate asociată			Act juridic			Tip act			Nr. act / data			Emitent			Valoare ipotecă			Tip monedă		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Tip act			Nr. act / data			Emitent			Identificator entitate asociată			Imobil împrejmuit / neimprejmuit			Alte observații		
															Imobil împrejmuit / neimprejmuit					
															neimprejmuit					



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (D/ANU)
657	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		1	1/15	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRAGUIA		MARIA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	657		Reconstituire	act administrativ	26601/01.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Act juridic			Tip	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Valoare ipotecă monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizarii: 2025
Seria RO-CSF Nr. 0054
24.12.2010
ANEXA NR. 2
CATEGORIA B-C
NEGOTIAT
ANEXA NR. 2
CATEGORIA B-C
NEGOTIAT

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (D/ANU)
658	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		1	1/16	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANA		EMIL PETRU	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova nr. 85, Cod Postal 327225	1/1	658		Succesiune	act notarial	50/07.08.2024	BNI FAUR OANA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		



Pagina nr. 19
Inregistrare sistematică a UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
659	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		1	1/17	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act / data	
MAGINA	ELENA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	659		Reconstituire	act administrativ	26597/30.08.1993	CJSPDPAT CARAS-SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Imobil contestat / necontestat	Alte observații

Pagina nr. 20

Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Seri RO-CS-F Nr 0054
24.12.2010
ANCA NEGOVAN
CATEGORIA B-C

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
660	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1400	E		1	1/18	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASULE		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	660		Reconstituire	act administrativ	26622/21.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

3. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	3. OBSERVAȚII		Alte observații
					Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	
						neimprejmuit	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire
661	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1400	E		1	1/19	A

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act / data	Emitent	
TORNEA		ANA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	661			Reconstituire	act administrativ	26596/30.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
										Imobil împrejmuit / neimprejmuit			
										neimprejmuit			

Pagina nr. 22
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
RO-CS-F Nr. 0054
24.12.2010
ANA
NEGOTIAT
CATEGORIA B-C
geodezie și cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
662	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			4300	E		1	1/20	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act / data	
DACICA		999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	662		Reconstituire	act administrativ	26593/25.08.1993	CJPSPAT CARAS-SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 23

Inregistrare sistematică UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN																DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Supratața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafata parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafata construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)					
663	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		1	1/21	A	2900											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic				Observații privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată					
TEODOR		MARIOARA	30.11.1958	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	663		Succesiune	act notarial	305/16.11.2023	BIN CAHNITA CORNELIA ELENA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
							neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
664	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1400	E		1	1/22	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAIAS		NINA NORICA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	664		Reconstituire	act administrativ	26662/08.10.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
Tipul notării							
						neimprejmuit	

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Seriile RO-CS-F Nr. 0054
24.12.2010
ANA
NEGOTIAT
CATEGORIA B-C

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr.	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
665	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2100	E		1	1/23	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act / data	Emitent		
IVASCU		IONELA	02.12.1962	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	665		Succesiune	act notarial	21/07.11.2023	SPN TOPALA-PETRISOR		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII	Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	3. OBSERVAȚII			Alte observații
					Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	
						neimprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
666	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2100	E		1	1/24	A	2100					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Mod de dobândire	Tip act	Emitent
CHERNICEANU		ANA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	Reconstituire	act administrativ	C.JPSDPAT CARAS-SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Identif. entitate asociată	Tip act	Emitent

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Imobil contestat / necontestat	Alte observații

Pagina nr. 2/2
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Sala RO-CGF Nr 0054
24.12.2010
ANA NEGOVAN
CATEGORIA B-C

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
667	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1000	E		1	1/25	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Mod de dobândire	Tip act	Emitent
ANTON		IONEL	22.03.1965	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	Succesiune	act notarial	SPN IRINA DANILESCU SI ALEXANDRU SULEA
ANTON		MARIANA	05.09.1970	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	Succesiune	act notarial	SPN IRINA DANILESCU SI ALEXANDRU SULEA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Identif. entitate asociată	Tip act	Emitent

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII				Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Alte observații
				neîmprejmuit	

Pagina nr. 28
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
24.12.2010
RO-CGF Nr. 0054
CATEGORIA B.C.
ANA NEGOVAN

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
668	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1000	E		1	1/26	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume												Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANCIU		ALEXA	23.12.1940	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	668						Reconstituire		act administrativ	26647/28.09.1993	CJPSPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act / data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
										neimprejmuit			

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 28
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Santă RO-CS-41-0054
24.12.2010
ANA NEGOVAN
CATEGORIA B-C
Persoană fizică autorizată
geodezie și cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
669	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2100	E		1	1/27	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IVASCU		ANA	9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	669		Reconstituire	act administrativ	26580/23.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINȚE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			5. OBSERVAȚII			Alte observații	
Tipul notării	Nr. act / data	Tip act	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	Alte observații

Pagina nr. 10
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2015
RO-CS-F Nr. 0054
24.12.2010
ANA
NEGOVAN
CATEGORIA C
Persoană fizică asociată
geodezie și cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN																DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)					
670	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		1	1/28	A	2900											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume												Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENESCU		ION	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	670	Reconstituire	act administrativ	26579/28.08.1993	CJPSPDPAT CARAS-SEVERIN							
ENESCU		CORNEL	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225			Reconstituire	act administrativ	26579/28.08.1993	CJPSPDPAT CARAS-SEVERIN							

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

Pagina nr. 31
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Sara RO-02-5-M-0054
24.11.2010
ANA
NEGOVAN
CATEGORIA B-C

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN																
DATE CONSTRUCȚII																
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
671	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1400	E		4	4/1	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act / data	
ANTON		22.03.1965	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2	671		Succesiune	act notarial	7/22.01.2024	SPN IRINA DANILESCU SI ALEXANDRU SULEA
ANTON		05.09.1970	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2	671		Succesiune	act notarial	7/22.01.2024	SPN IRINA DANILESCU SI ALEXANDRU SULEA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
							Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 32
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 4
Anul realizării: 2025
24.12.2010
RO-CS-F Nr. 0054
ANEXA
NEGOTAN
CATEGORIA B-C

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
672	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1400	E		4	4/2	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act / data	
MICLEA		999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	672		Reconstituire	act administrativ	26657/06.10.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN
DACICA		999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225				Reconstituire	act administrativ	26657/06.10.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 33 din 33
Inregistrare sistematică UAT Goruia DE
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
RO-CS-F Nr. 0054
24.12.2010
ANA
NEGovan
CATEGORIA B-C
geodezie și cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
673	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1400	E		4	4/3	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IVAN		NICOLAE	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	673		Reconstituire	act administrativ	26652/05.10.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
674	județ CARASSEVERIN, UAT Gorulia, Cod postal 327225			2900	E		4	4/4	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data		Emitent
VUC		MANDRUTU ION	99999999999999	județ CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	674		Reconstituire	act administrativ	26582/13.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 35
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Sala RO-CSE Nr. 0054
24.12.2010
ANCA
NEGOVAN
CATEGORIA B.C.
Căpitanul de execuție lucrări: geodezie și cartografie

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
675	judet CARASSEVERIN, UAT Goruita, Cod postal 327225			2900	E		4	4/5	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VUC		NICOLAE	99999999999999		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	675		Reconstituire	act administrativ	26607/13.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 36

Inregistrare sistematică UAT Gouia
Sectorul Cadastral nr. 4
Anul realizării 2028

Seria RO-CS-LE Nr 0054
24 I / 2010

CERTIFICAT DE AUTORIZARE ANA NEGOVAN CATEGORIA B

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire
676	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1400	E		4	4/6	A

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire
CRAGUIA		MARIA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	676		Reconstituire

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil imprevizuit / neimprevizuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil imprevizuit / neimprevizuit		Alte observații	

Pagina nr. 38
Inregistrare sistemului UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Seriă RO-CS-F-NR-0054
24.12.2010
ANA
NEGOVAN
CATEGORIA 1
CARTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Sectorul geodezie și cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
677	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		4	4/7	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VUC		NICOLAE	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	677		Reconstituire	act administrativ	26607/13.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 38
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
RO-CS/AN 0054
24.12.2010
ANEXA
NEGOTIAT
CATEGORIA B-C
Persoană fizică
Cadastru geodezie și cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. . parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
678	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1400	E		4	4/8	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANCIU		ALEXA	23.12.1940	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	678		Reconstituire	act administrativ	26647/28.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			5. OBSERVAȚII			Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit		
					neimprejmuit		

Pagina nr. 38
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Seri RO-OS-E Nr. 0054
24.12.2010
ANA
NEGOVAN
CATEGORIA 2

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN																	DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
679	judet CARASSEVERIN, UAT Goruiă, Cod postal 327225			1400	E		4	4/9	A	1400												

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei	Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
										Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEDA	LIVIU-NICOLAE			16.06.1956	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova nr. 6, Cod Postal 327225	1/1	679		Reconstituire	act notarial	59/16.03.2016	BIN CAHNITA CORNELIA ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI. PROCESE. INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 40
 Înregistrare sistematică UAT Gonitua
 Sectorul Cadastral nr. 41
 Anul realizării: 202524 1/2010

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic
680	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		4	4/10	A	2900	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAU		29.06.1942	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	680		Reconstituire	act administrativ	26654/05.10.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 41 CERTIFICAT
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării 2025
24.12.2010
ANA
NEGOVAN
CATEGORIA B3

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN																
DATE CONSTRUCȚII																
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
681	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			23200	E		4	4/11	A	23200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui / Prenume							Tip act	Nr. act / data	
PAROHIA ORTODOXA GIURGIOVA		26423241	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova nr. 1, Cod Postal 327225	1/1	681		Reconstituire	act administrativ	26555/16.12.2002	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui / Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 42

Inregistrare sistematică UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 4

Anul realizării 2025

Data realizării 24.12.2010

ANA

NEGOVAN

CATEGORIA B

CATEGORIA B



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN																
DATE CONSTRUCȚII																
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
682	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5100	E		8	8/55	A	5100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume												Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADICI		PAVEL	24.12.1943	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	682	Reconstituire	act administrativ	26631/21.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN							
MOLIN		MARIA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225			Reconstituire	act administrativ	26631/21.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN							

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
683	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/54	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Prenume	Tip act	Nr. act / data	
TRAILA	MARIA	act administrativ	26602/21.09.1993	CJPSPAT CARAS-SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Tip monedă
Nume / Denumire	Prenume	Tip act	Nr. act / data	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII										5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații							
					neimprejmuit									

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 41
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Scria RO-OS-F Nr. 0054
24.12.2010
ANCA
NEGovan
CATEGORIA C-B
Persoana fizică a cărei activitate este înregistrată în Căminul de execuție lucrări

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcele	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (D/ANU)
684	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		8	8/53	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
DACICA		ELENA	9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	684		Convenție	act notarial	1727/10.04. 2003	BNP DOBRE FLORICA				
DACICA		NICOLAE	9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225				Convenție	act notarial	1727/10.04. 2003	BNP DOBRE FLORICA				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
										neimprejmuit			

5. OBSERVAȚII



Pagina nr. 4

Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
685	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/52	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
RADICI		PAVEL	24.12.1943	Județ CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	685	Reconstituire	act administrativ	26631/21.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN							
MOLIN		MARIA	99999999999999	Județ CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225			Reconstituire	act administrativ	26631/21.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN							

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	

Pagina nr. 48

Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41 RO-CS-FM-0054
Anul realizării: 2025
24.12.2010
ANEXA
NEGOTIAT
CATEGORIA B-C

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
686	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		8	8/51	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IVAN		NICOLAE	9999999999999999	județ CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	686		Succesiune	act notarial	133/20.06.2018	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	5. OBSERVAȚII		
					Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 47
înregistrare sistematică UAT Comuna
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafata parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
687	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/50	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act / data	Emitent		
CRAGUIA		PAUNEL		12.02.1945	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2	687		Succesiune	act notarial	133/20.06.2018	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	
CRAGUIA		SORIN ION		19.07.1970	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2	687		Succesiune	act notarial	133/20.06.2018	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 48
 Înregistrare sistematică UA / Gordia
 Sectorul Cadastral nr. 40-CS-F Nr. 0054
 Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcea	Categorie folosință	Suprafața parcea	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
688	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/49	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
CRAIA		ION	99999999999999	Judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	688						Reconstituire	act administrativ	26668/2/09. 05.1994	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcele	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
689	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			8700	E		8	8/47	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOIA		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	689		Reconstituire	act administrativ	26614/18.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	

Pagina nr. 30
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării: 2025
Sena RO-CS-F Nr. 0054
24.12.2010
ANA
NEGOVAN
CATEGORIA B-C

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Ezeris

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN														DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
690	judet CARASSEVERIN, UAT Ezeris, Cod postal 327195			4739	E		-	-	A	4739								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act / data	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Mod de dobândire	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	690	neimprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
691	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1400	E		8	8/46	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI
CAIMAN		MARIA	9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	691	
BOTA		ALEXANDRINA	9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225			
MEILA		ION	9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Tip act

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Imobil imprevizuit / neimprevizuit		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 52
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Sectorul Cadastral nr. 41
ANALIZA
NEGOTIAT
CATEGORIA B-C

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN														DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelei	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
692	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			8000	E		8	8/45a	A	8000								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																					
MARUTA		ANCA ILINCA	9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	692		Hotarare Judecatoreasca	asca	66/30.01.2002	TRIBUNALUL RESITA												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

Pagina nr. 53
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizarii: 2025
24.11.2010
ANCA NEGOVAN
CATEGORIA B-C

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

T. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
693	judet CARASSEVERIN, UAT Gorulia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/44	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act / data	Emitent		
CRAGUIA		ION	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	693			Reconstituire	act administrativ	26577/20.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	

Pagina nr. 54
 Inregistrare sistematică UAT Goruia
 Sectorul Cadastral nr. 4
 Anul realizării: 2005
 24.12.2010
 RO-CS-E Nr. 0054
 ANA
 NEGOVAN
 CATEGORIA B
 Persoana fizică autorizată în domeniul cadastru geodezie și cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
694	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			8700	E		8	8/43	A	8700				

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume												Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANA		OCTAVIAN	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	694	Reconstituire	act administrativ	26609/21.09.1993	CJPSPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 56
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării 2025
24.11.2010
RO-CF-F Nr. 0054
ANEXA
NEGOTIAT
CATEGORIA B

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr.	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (D/ANU)
695	județ CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/42	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARUTA		ANCA ILINCA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	695		Hotarare Judecatoreasca asca	66/30.01.2002	TRIBUNALUL RESITA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII	3. OBSERVAȚII					
	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

Pagina nr. 56
 Registrare sistematica UAT Gorj
 Sectorul Cadastral nr. 41
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
696	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/41	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SMIDA		ION	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	696		Reconstituire	act administrativ	26575/19.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII



Pagina nr. 57
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII								
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UJ	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Observații privitoare la proprietar
697	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/40	A	2900			

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Prenume							Tip act	Nr. act / data		
ZEICU	HORIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	697		Reconstituire	act administrativ	26665/11.10.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Imobil contestat / necontestat	Alte observații
--------------------------------	-----------------

Pagina nr. 58
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizarii: 2025

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Sena RO-CF-F Nr 0054
24.11.2010
ANA NEGOVAN
CATEGORIA B-C
Persoana fizica autorizata
ANCT si servitiile lucran de cadastru geodezie si cartografie

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN																	DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelei	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)					
698	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/39	A	2900											

2. PROPRIETATEA / POESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act / data	Emitent		
CAIMAN		MARIA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	698		Reconstituire	act administrativ	26633/22.09.1993	SPDPAT CARAS-SEVE		
BOTA		ALEXANDRINA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225				Reconstituire	act administrativ	26633/22.09.1993	CJPSPDPAT CARAS-SEVERIN		
MEILA		ION	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225				Reconstituire	act administrativ	26633/22.09.1993	CJPSPDPAT CARAS-SEVERIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN																
Identificator teren		Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. CF niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)
699		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		8	8/38	A	5800					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA					Titularul dreptului / posesiei			Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tip act	Nr. act / data	Emitent								
BRICEAG		MARIOARA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	699		Reconstituire	act administrativ	26625/01.09.1993	CJPSPAT CARAS-SEVERIN				
BOGDAN		AURICA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225				Reconstituire	act administrativ	26625/01.09.1993	CJPSPAT CARAS-SEVERIN				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	

Pagina nr. 60

Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
ANCA
geodezie și cartografie
CATEGORIA B-C
ANCA
NEGovan
RO-OSF Nr. 0054
24.11.2010

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
		DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
700	județ CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/37	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMA		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	700		Reconstituire	act administrativ	26598/30.08.1993	CJSDPT CS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Cotă parte teren UI	Identif. entitate asociată	Mod de dobândire
701	Judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		8	8/36	A	5800

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI
PEIA		ANA	9999999999999999	Judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	701	Reconstituire

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Act juridic			Valoare ipotecă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			5. OBSERVAȚII			Alte observații	
			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
						neimprejmuit	

Pagina nr. 62

Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizarii: 2025

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
24.12.2010
ANA NEGOVAN
CASA DE CADASTRU GEODEZIE SI CARTOGRAFIE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Ezeris
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
702	județ CARASSEVERIN, UAT Ezeris, Cod postal 327195			5800	E		8	8/35	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act / data	
NEIDENTIFICAT		00000000000000	Judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	702		Constituire	act administrativ	1/01.01.2024	proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	702	neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII					Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (IE)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	
703	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225 (T 8, A 34)	30377	30377	90	E	8	34	CC	90	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC		999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Goruia, str CORNELIU COPOSU, Cod Postal 327225	1/1	703		Expropriere	act normativ	Hotărare de Guvern nr.700/19.08.2014	Guvernul Romaniei
COMFANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE		13328043	judet SIBIU, UAT Sibiu, loc. Sibiu, b-dul CORNELIU COPOSU nr 3, Cod Postal 327225	1/1	703		Expropriere	act normativ	Hotărare de Guvern nr.700/19.08.2014	Guvernul Romaniei

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infinteaza CFE nr. 30377 UAT Goruia pentru imobilul teren extravilan in suprafata de 90 mp, nr. cad. 30377, in baza HG 700/2014, a Deciziei de expropriere nr. 213/16.10.2014 si a Documentatiei Cadastrale avizata in data de 11.08.2015 de OCPI C-S	act normativ	Hotarare de Guvern nr.700/19.08.2014	Guvernul Romaniei	703	neîmprejmuit		
In baza art.5.alin 4 din Legea 255/2010 se noteaza modificarea a categoriei de folosinta din "arabil " in "curti constructii."	act normativ	255/23.12.2010	GUVERNUL ROMANIEI	703			

Pagina nr. 64
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizarii: 2025

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
ANEXA
NEGOTIAN
CATEGORIA B-C

24.12.2010
Nr. 0054

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. CF niveluri	Nr. CF Constr. cu acte (DA/NU)
704	judet CARASSEVERIN, UAT Gorutai, Cod postal 327225 (T 8, P 8/34)	30641	30641	10010	E		8	8/34	A	10010					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												Observatii privitoare la proprietar
Titularul dreptului / posesiei			Data nasterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADICI		PAVEL	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	704		Reconstituire	act administrativ	26631/21.09.1993	CJSPT CARAS SEVERIN	
MOLIN		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225				Reconstituire	act administrativ	26631/21.09.1993	CJSPT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI. PROCESE. INTERDICTII

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII				Alte observații
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	
Se înființează CFE 30641 UAT Goruia, pentru imobilul înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar	act administrativ	26631/21.09.1993	CJSDPT CARAS SEVERIN	704	neîmprejmuit	diferența de suprafață de teren de 90 mp se

Pagina nr. 65

CERTIFICAT

de cadastru geodezie și cartografie

AUTORIZARE

Sectorul Cadastral nr. 401 Gorjula

ANA NEGOVAN

Sala RO-CS-F Nr. 0054

24.12.2010

Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Construc cu acte (DA/NU)
705	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			4300	E		8	8/33	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UJ		Mod de dobândire		Act juridic		Tip act		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																		
RADICI		PAVEL	24.12.1943		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225		1/1		705				Reconstituire		26631/21.08.1993		act administrativ		CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	
MOLIN		MARIA	999999999999999		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225								Reconstituire		26631/21.08.1993		act administrativ		CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cotă parte		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
										neimprejmuit			

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 66

Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Santia RO-CS-FAM 0054
24.12.2010
ANA NEGOVAN
CATEGORIA B-C

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
706	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		8	8/32	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRAGUIA		PAUNEL	12.02.1945	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2	706		Succesiune	act notarial	133/20.06.2018	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	
CRAGUIA		SORIN ION	19.07.1970	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2	706		Succesiune	act notarial	133/20.06.2018	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit		
					neimprejmuit		

Pagina nr. 67
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Seria RO-CS-7 Nr. 0654
24.12.2010
ANEXA
NEGOTIAT
CATEGORIA B-C

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI													
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII			
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Observații privitoare la proprietar
707	Județ CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			4300	E		8	8/31	A	4300			

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRAIA		PAUN	999999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	707		Reconstituire	act administrativ	26574/19.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	Alte observații



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
708	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1900	E		8	8/30	A	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CABLEA		ADRIAN	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	708		Reconstituire	act administrativ	26585/28.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	Alte observații



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN																DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)				
709	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/29	A	2900										

2. PROPRIETATEA / POSESIA

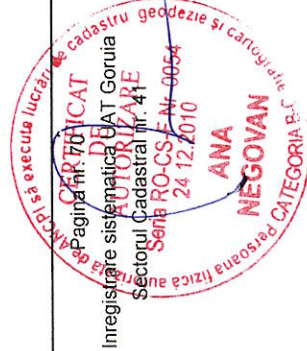
Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GIURA		EMILIA	act administrativ	26610/16.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit		
					neimprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
710	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/28	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMA		IONEL	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	710		Reconstituire	act administrativ	26603/20.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	
LIPSCHISER		STELUTA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225				Reconstituire	act administrativ	26603/20.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit		
					neimprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
711	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1400	E		8	8/27	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic				Observații privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată					
BARBU		PETRU	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	711	Reconstituire	act administrativ	26666/11.10.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			5. OBSERVAȚII			Alte observații	
			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
						neimprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
712	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			4300	E		8	8/26	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar					
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Colă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent
MANCIU		CORNEL	9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	712		Reconstituire	act administrativ	26623/21.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Colă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit		

Pagina nr. 78
Inregistrare sistematică UAT Goruia DE
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării 2025
Sediu RO-CSF Nr 0054
24.12.2010
ANEXA
NEGOTIAT
CATEGORIA B-C
CERTIFICAT
de executare a lucrărilor de cadastru geodezie și cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcele	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
713	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/25	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAU		ION	29.06.1942	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	713		Reconstituire	act administrativ	26654/05.10.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			5. OBSERVAȚII			Alte observații	
			Tip act	Nr. act / data	Imobil împrejmuit / neimprejmuit		
					neimprejmuit		

Pagina nr. 74
Inregistrare sistematică UAT Goruia DE
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării 2025
CATEGORIA B-C
ANUL NEGOTIULUI
24 12 2010
RO-CS-CF NR 0054
geodezie și cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
714	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/24	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic				Observații privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent
GIURA		ANA	9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	714		Reconstituire	act administrativ	26581/23.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN
BLAJITA		MARIA	9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225				Reconstituire	act administrativ	26581/23.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 75
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Data 24.12.2010
RO-CS-E Nr. 0054
ANCA NEGOVAN
CATEGORIA 1B
CATEGORIA 1C
CATEGORIA 1D
CATEGORIA 1E
CATEGORIA 1F
CATEGORIA 1G
CATEGORIA 1H
CATEGORIA 1I
CATEGORIA 1J
CATEGORIA 1K
CATEGORIA 1L
CATEGORIA 1M
CATEGORIA 1N
CATEGORIA 1O
CATEGORIA 1P
CATEGORIA 1Q
CATEGORIA 1R
CATEGORIA 1S
CATEGORIA 1T
CATEGORIA 1U
CATEGORIA 1V
CATEGORIA 1W
CATEGORIA 1X
CATEGORIA 1Y
CATEGORIA 1Z
CATEGORIA 1AA
CATEGORIA 1AB
CATEGORIA 1AC
CATEGORIA 1AD
CATEGORIA 1AE
CATEGORIA 1AF
CATEGORIA 1AG
CATEGORIA 1AH
CATEGORIA 1AI
CATEGORIA 1AJ
CATEGORIA 1AK
CATEGORIA 1AL
CATEGORIA 1AM
CATEGORIA 1AN
CATEGORIA 1AO
CATEGORIA 1AP
CATEGORIA 1AQ
CATEGORIA 1AR
CATEGORIA 1AS
CATEGORIA 1AT
CATEGORIA 1AU
CATEGORIA 1AV
CATEGORIA 1AW
CATEGORIA 1AX
CATEGORIA 1AY
CATEGORIA 1AZ
CATEGORIA 1BA
CATEGORIA 1BB
CATEGORIA 1BC
CATEGORIA 1BD
CATEGORIA 1BE
CATEGORIA 1BF
CATEGORIA 1BG
CATEGORIA 1BH
CATEGORIA 1BI
CATEGORIA 1BJ
CATEGORIA 1BK
CATEGORIA 1BL
CATEGORIA 1BM
CATEGORIA 1BN
CATEGORIA 1BO
CATEGORIA 1BP
CATEGORIA 1BQ
CATEGORIA 1BR
CATEGORIA 1BS
CATEGORIA 1BT
CATEGORIA 1BU
CATEGORIA 1BV
CATEGORIA 1BW
CATEGORIA 1BX
CATEGORIA 1BY
CATEGORIA 1BZ
CATEGORIA 1CA
CATEGORIA 1CB
CATEGORIA 1CC
CATEGORIA 1CD
CATEGORIA 1CE
CATEGORIA 1CF
CATEGORIA 1CG
CATEGORIA 1CH
CATEGORIA 1CI
CATEGORIA 1CJ
CATEGORIA 1CK
CATEGORIA 1CL
CATEGORIA 1CM
CATEGORIA 1CN
CATEGORIA 1CO
CATEGORIA 1CP
CATEGORIA 1CQ
CATEGORIA 1CR
CATEGORIA 1CS
CATEGORIA 1CT
CATEGORIA 1CU
CATEGORIA 1CV
CATEGORIA 1CW
CATEGORIA 1CX
CATEGORIA 1CY
CATEGORIA 1CZ
CATEGORIA 1DA
CATEGORIA 1DB
CATEGORIA 1DC
CATEGORIA 1DD
CATEGORIA 1DE
CATEGORIA 1DF
CATEGORIA 1DG
CATEGORIA 1DH
CATEGORIA 1DI
CATEGORIA 1DJ
CATEGORIA 1DK
CATEGORIA 1DL
CATEGORIA 1DM
CATEGORIA 1DN
CATEGORIA 1DO
CATEGORIA 1DP
CATEGORIA 1DQ
CATEGORIA 1DR
CATEGORIA 1DS
CATEGORIA 1DT
CATEGORIA 1DU
CATEGORIA 1DV
CATEGORIA 1DW
CATEGORIA 1DX
CATEGORIA 1DY
CATEGORIA 1DZ
CATEGORIA 1EA
CATEGORIA 1EB
CATEGORIA 1EC
CATEGORIA 1ED
CATEGORIA 1EE
CATEGORIA 1EF
CATEGORIA 1EG
CATEGORIA 1EH
CATEGORIA 1EI
CATEGORIA 1EJ
CATEGORIA 1EK
CATEGORIA 1EL
CATEGORIA 1EM
CATEGORIA 1EN
CATEGORIA 1EO
CATEGORIA 1EP
CATEGORIA 1EQ
CATEGORIA 1ER
CATEGORIA 1ES
CATEGORIA 1ET
CATEGORIA 1EU
CATEGORIA 1EV
CATEGORIA 1EW
CATEGORIA 1EX
CATEGORIA 1EY
CATEGORIA 1EZ
CATEGORIA 1FA
CATEGORIA 1FB
CATEGORIA 1FC
CATEGORIA 1FD
CATEGORIA 1FE
CATEGORIA 1FF
CATEGORIA 1FG
CATEGORIA 1FH
CATEGORIA 1FI
CATEGORIA 1FJ
CATEGORIA 1FK
CATEGORIA 1FL
CATEGORIA 1FM
CATEGORIA 1FN
CATEGORIA 1FO
CATEGORIA 1FP
CATEGORIA 1FQ
CATEGORIA 1FR
CATEGORIA 1FS
CATEGORIA 1FT
CATEGORIA 1FU
CATEGORIA 1FV
CATEGORIA 1FW
CATEGORIA 1FX
CATEGORIA 1FY
CATEGORIA 1FZ
CATEGORIA 1GA
CATEGORIA 1GB
CATEGORIA 1GC
CATEGORIA 1GD
CATEGORIA 1GE
CATEGORIA 1GF
CATEGORIA 1GG
CATEGORIA 1GH
CATEGORIA 1GI
CATEGORIA 1GJ
CATEGORIA 1GK
CATEGORIA 1GL
CATEGORIA 1GM
CATEGORIA 1GN
CATEGORIA 1GO
CATEGORIA 1GP
CATEGORIA 1GQ
CATEGORIA 1GR
CATEGORIA 1GS
CATEGORIA 1GT
CATEGORIA 1GU
CATEGORIA 1GV
CATEGORIA 1GW
CATEGORIA 1GX
CATEGORIA 1GY
CATEGORIA 1GZ
CATEGORIA 1HA
CATEGORIA 1HB
CATEGORIA 1HC
CATEGORIA 1HD
CATEGORIA 1HE
CATEGORIA 1HF
CATEGORIA 1HG
CATEGORIA 1HH
CATEGORIA 1HI
CATEGORIA 1HJ
CATEGORIA 1HK
CATEGORIA 1HL
CATEGORIA 1HM
CATEGORIA 1HN
CATEGORIA 1HO
CATEGORIA 1HP
CATEGORIA 1HQ
CATEGORIA 1HR
CATEGORIA 1HS
CATEGORIA 1HT
CATEGORIA 1HU
CATEGORIA 1HV
CATEGORIA 1HW
CATEGORIA 1HX
CATEGORIA 1HY
CATEGORIA 1HZ
CATEGORIA 1IA
CATEGORIA 1IB
CATEGORIA 1IC
CATEGORIA 1ID
CATEGORIA 1IE
CATEGORIA 1IF
CATEGORIA 1IG
CATEGORIA 1IH
CATEGORIA 1II
CATEGORIA 1IJ
CATEGORIA 1IK
CATEGORIA 1IL
CATEGORIA 1IM
CATEGORIA 1IN
CATEGORIA 1IO
CATEGORIA 1IP
CATEGORIA 1IQ
CATEGORIA 1IR
CATEGORIA 1IS
CATEGORIA 1IT
CATEGORIA 1IU
CATEGORIA 1IV
CATEGORIA 1IW
CATEGORIA 1IX
CATEGORIA 1IY
CATEGORIA 1IZ
CATEGORIA 1JA
CATEGORIA 1JB
CATEGORIA 1JC
CATEGORIA 1JD
CATEGORIA 1JE
CATEGORIA 1JF
CATEGORIA 1JG
CATEGORIA 1JH
CATEGORIA 1JI
CATEGORIA 1JJ
CATEGORIA 1JK
CATEGORIA 1JL
CATEGORIA 1JM
CATEGORIA 1JN
CATEGORIA 1JO
CATEGORIA 1JP
CATEGORIA 1JQ
CATEGORIA 1JR
CATEGORIA 1JS
CATEGORIA 1JT
CATEGORIA 1JU
CATEGORIA 1JV
CATEGORIA 1JW
CATEGORIA 1JX
CATEGORIA 1JY
CATEGORIA 1JZ
CATEGORIA 1KA
CATEGORIA 1KB
CATEGORIA 1KC
CATEGORIA 1KD
CATEGORIA 1KE
CATEGORIA 1KF
CATEGORIA 1KG
CATEGORIA 1KH
CATEGORIA 1KI
CATEGORIA 1KJ
CATEGORIA 1KK
CATEGORIA 1KL
CATEGORIA 1KM
CATEGORIA 1KN
CATEGORIA 1KO
CATEGORIA 1KP
CATEGORIA 1KQ
CATEGORIA 1KR
CATEGORIA 1KS
CATEGORIA 1KT
CATEGORIA 1KU
CATEGORIA 1KV
CATEGORIA 1KW
CATEGORIA 1KX
CATEGORIA 1KY
CATEGORIA 1KZ
CATEGORIA 1LA
CATEGORIA 1LB
CATEGORIA 1LC
CATEGORIA 1LD
CATEGORIA 1LE
CATEGORIA 1LF
CATEGORIA 1LG
CATEGORIA 1LH
CATEGORIA 1LI
CATEGORIA 1LJ
CATEGORIA 1LK
CATEGORIA 1LL
CATEGORIA 1LM
CATEGORIA 1LN
CATEGORIA 1LO
CATEGORIA 1LP
CATEGORIA 1LQ
CATEGORIA 1LR
CATEGORIA 1LS
CATEGORIA 1LT
CATEGORIA 1LU
CATEGORIA 1LV
CATEGORIA 1LW
CATEGORIA 1LX
CATEGORIA 1LY
CATEGORIA 1LZ
CATEGORIA 1MA
CATEGORIA 1MB
CATEGORIA 1MC
CATEGORIA 1MD
CATEGORIA 1ME
CATEGORIA 1MF
CATEGORIA 1MG
CATEGORIA 1MH
CATEGORIA 1MI
CATEGORIA 1MJ
CATEGORIA 1MK
CATEGORIA 1ML
CATEGORIA 1MN
CATEGORIA 1MO
CATEGORIA 1MP
CATEGORIA 1MQ
CATEGORIA 1MR
CATEGORIA 1MS
CATEGORIA 1MT
CATEGORIA 1MU
CATEGORIA 1MV
CATEGORIA 1MW
CATEGORIA 1MX
CATEGORIA 1MY
CATEGORIA 1MZ
CATEGORIA 1NA
CATEGORIA 1NB
CATEGORIA 1NC
CATEGORIA 1ND
CATEGORIA 1NE
CATEGORIA 1NF
CATEGORIA 1NG
CATEGORIA 1NH
CATEGORIA 1NI
CATEGORIA 1NJ
CATEGORIA 1NK
CATEGORIA 1NL
CATEGORIA 1NM
CATEGORIA 1NN
CATEGORIA 1NO
CATEGORIA 1NP
CATEGORIA 1NQ
CATEGORIA 1NR
CATEGORIA 1NS
CATEGORIA 1NT
CATEGORIA 1NU
CATEGORIA 1NV
CATEGORIA 1NW
CATEGORIA 1NX
CATEGORIA 1NY
CATEGORIA 1NZ
CATEGORIA 1OA
CATEGORIA 1OB
CATEGORIA 1OC
CATEGORIA 1OD
CATEGORIA 1OE
CATEGORIA 1OF
CATEGORIA 1OG
CATEGORIA 1OH
CATEGORIA 1OI
CATEGORIA 1OJ
CATEGORIA 1OK
CATEGORIA 1OL
CATEGORIA 1OM
CATEGORIA 1ON
CATEGORIA 1OO
CATEGORIA 1OP
CATEGORIA 1OQ
CATEGORIA 1OR
CATEGORIA 1OS
CATEGORIA 1OT
CATEGORIA 1OU
CATEGORIA 1OV
CATEGORIA 1OW
CATEGORIA 1OX
CATEGORIA 1OY
CATEGORIA 1OZ
CATEGORIA 1PA
CATEGORIA 1PB
CATEGORIA 1PC
CATEGORIA 1PD
CATEGORIA 1PE
CATEGORIA 1PF
CATEGORIA 1PG
CATEGORIA 1PH
CATEGORIA 1PI
CATEGORIA 1PJ
CATEGORIA 1PK
CATEGORIA 1PL
CATEGORIA 1PM
CATEGORIA 1PN
CATEGORIA 1PO
CATEGORIA 1PP
CATEGORIA 1PQ
CATEGORIA 1PR
CATEGORIA 1PS
CATEGORIA 1PT
CATEGORIA 1PU
CATEGORIA 1PV
CATEGORIA 1PW
CATEGORIA 1PX
CATEGORIA 1PY
CATEGORIA 1PZ
CATEGORIA 1QA
CATEGORIA 1QB
CATEGORIA 1QC
CATEGORIA 1QD
CATEGORIA 1QE
CATEGORIA 1QF
CATEGORIA 1QG
CATEGORIA 1QH
CATEGORIA 1QI
CATEGORIA 1QJ
CATEGORIA 1QK
CATEGORIA 1QL
CATEGORIA 1QM
CATEGORIA 1QN
CATEGORIA 1QO
CATEGORIA 1QP
CATEGORIA 1QQ
CATEGORIA 1QR
CATEGORIA 1QS
CATEGORIA 1QT
CATEGORIA 1QU
CATEGORIA 1QV
CATEGORIA 1QW
CATEGORIA 1QX
CATEGORIA 1QY
CATEGORIA 1QZ
CATEGORIA 1RA
CATEGORIA 1RB
CATEGORIA 1RC
CATEGORIA 1RD
CATEGORIA 1RE
CATEGORIA 1RF
CATEGORIA 1RG
CATEGORIA 1RH
CATEGORIA 1RI
CATEGORIA 1RJ
CATEGORIA 1RK
CATEGORIA 1RL
CATEGORIA 1RM
CATEGORIA 1RN
CATEGORIA 1RO
CATEGORIA 1RP
CATEGORIA 1RQ
CATEGORIA 1RR
CATEGORIA 1RS
CATEGORIA 1RT
CATEGORIA 1RU
CATEGORIA 1RV
CATEGORIA 1RW
CATEGORIA 1RX
CATEGORIA 1RY
CATEGORIA 1RZ
CATEGORIA 1SA
CATEGORIA 1SB
CATEGORIA 1SC
CATEGORIA 1SD
CATEGORIA 1SE
CATEGORIA 1SF
CATEGORIA 1SG
CATEGORIA 1SH
CATEGORIA 1SI
CATEGORIA 1SJ
CATEGORIA 1SK
CATEGORIA 1SL
CATEGORIA 1SM
CATEGORIA 1SN
CATEGORIA 1SO
CATEGORIA 1SP
CATEGORIA 1SQ
CATEGORIA 1SR
CATEGORIA 1SS
CATEGORIA 1ST
CATEGORIA 1SU
CATEGORIA 1SV
CATEGORIA 1SW
CATEGORIA 1SX
CATEGORIA 1SY
CATEGORIA 1SZ
CATEGORIA 1TA
CATEGORIA 1TB
CATEGORIA 1TC
CATEGORIA 1TD
CATEGORIA 1TE
CATEGORIA 1TF
CATEGORIA 1TG
CATEGORIA 1TH
CATEGORIA 1TI
CATEGORIA 1TJ
CATEGORIA 1TK
CATEGORIA 1TL
CATEGORIA 1TM
CATEGORIA 1TN
CATEGORIA 1TO
CATEGORIA 1TP
CATEGORIA 1TQ
CATEGORIA 1TR
CATEGORIA 1TS
CATEGORIA 1TT
CATEGORIA 1TU
CATEGORIA 1TV
CATEGORIA 1TW
CATEGORIA 1TX
CATEGORIA 1TY
CATEGORIA 1TZ
CATEGORIA 1UA
CATEGORIA 1UB
CATEGORIA 1UC
CATEGORIA 1UD
CATEGORIA 1UE
CATEGORIA 1UF
CATEGORIA 1UG
CATEGORIA 1UH
CATEGORIA 1UI
CATEGORIA 1UJ
CATEGORIA 1UK
CATEGORIA 1UL
CATEGORIA 1UM
CATEGORIA 1UN
CATEGORIA 1UO
CATEGORIA 1UP
CATEGORIA 1UQ
CATEGORIA 1UR
CATEGORIA 1US
CATEGORIA 1UT
CATEGORIA 1UU
CATEGORIA 1UV
CATEGORIA 1UW
CATEGORIA 1UX
CATEGORIA 1UY
CATEGORIA 1UZ
CATEGORIA 1VA
CATEGORIA 1VB
CATEGORIA 1VC
CATEGORIA 1VD
CATEGORIA 1VE
CATEGORIA 1VF
CATEGORIA 1VG
CATEGORIA 1VH
CATEGORIA 1VI
CATEGORIA 1VJ
CATEGORIA 1VK
CATEGORIA 1VL
CATEGORIA 1VM
CATEGORIA 1VN
CATEGORIA 1VO
CATEGORIA 1VP
CATEGORIA 1VQ
CATEGORIA 1VR
CATEGORIA 1VS
CATEGORIA 1VT
CATEGORIA 1VU
CATEGORIA 1VV
CATEGORIA 1VW
CATEGORIA 1VX
CATEGORIA 1VY
CATEGORIA 1VZ
CATEGORIA 1WA
CATEGORIA 1WB
CATEGORIA 1WC
CATEGORIA 1WD
CATEGORIA 1WE
CATEGORIA 1WF
CATEGORIA 1WG
CATEGORIA 1WH
CATEGORIA 1WI
CATEGORIA 1WJ
CATEGORIA 1WK
CATEGORIA 1WL
CATEGORIA 1WM
CATEGORIA 1WN
CATEGORIA 1WO
CATEGORIA 1WP
CATEGORIA 1WQ
CATEGORIA 1WR
CATEGORIA 1WS
CATEGORIA 1WT
CATEGORIA 1WU
CATEGORIA 1WV
CATEGORIA 1WW
CATEGORIA 1WX
CATEGORIA 1WY
CATEGORIA 1WZ
CATEGORIA 1XA
CATEGORIA 1XB
CATEGORIA 1XC
CATEGORIA 1XD
CATEGORIA 1XE
CATEGORIA 1XF
CATEGORIA 1XG
CATEGORIA 1XH
CATEGORIA 1XI
CATEGORIA 1XJ
CATEGORIA 1XK
CATEGORIA 1XL
CATEGORIA 1XM
CATEGORIA 1XN
CATEGORIA 1XO
CATEGORIA 1XP
CATEGORIA 1XQ
CATEGORIA 1XR
CATEGORIA 1XS
CATEGORIA 1XT
CATEGORIA 1XU
CATEGORIA 1XV
CATEGORIA 1XW
CATEGORIA 1XX
CATEGORIA 1XY
CATEGORIA 1XZ
CATEGORIA 1YA
CATEGORIA 1YB
CATEGORIA 1YC
CATEGORIA 1YD
CATEGORIA 1YE
CATEGORIA 1YF
CATEGORIA 1YG
CATEGORIA 1YH
CATEGORIA 1YI
CATEGORIA 1YJ
CATEGORIA 1YK
CATEGORIA 1YL
CATEGORIA 1YM
CATEGORIA 1YN
CATEGORIA 1YO
CATEGORIA 1YP
CATEGORIA 1YQ
CATEGORIA 1YR
CATEGORIA 1YS
CATEGORIA 1YT
CATEGORIA 1YU
CATEGORIA 1YV
CATEGORIA 1YW
CATEGORIA 1YX
CATEGORIA 1YY
CATEGORIA 1YZ
CATEGORIA 1ZA
CATEGORIA 1ZB
CATEGORIA 1ZC
CATEGORIA 1ZD
CATEGORIA 1ZE
CATEGORIA 1ZF
CATEGORIA 1ZG
CATEGORIA 1ZH
CATEGORIA 1ZI
CATEGORIA 1ZJ
CATEGORIA 1ZK
CATEGORIA 1ZL
CATEGORIA 1ZM
CATEGORIA 1ZN
CATEGORIA 1ZO
CATEGORIA 1ZP
CATEGORIA 1ZQ
CATEGORIA 1ZR
CATEGORIA 1ZS
CATEGORIA 1ZT
CATEGORIA 1ZU
CATEGORIA 1ZV
CATEGORIA 1ZW
CATEGORIA 1ZX
CATEGORIA 1ZY
CATEGORIA 1ZZ

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
709	judet CARASSEVERIN, UAT Gorulia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/29	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIURA		EMILIA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	709		Reconstituire	act administrativ	26610/16.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
							neimprejmuit	

Pagina nr. 70



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

DATE TEREN																DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)				
710	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/28	A	2900										

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act / data	Emitent		
DUMA		IONEL	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	710			Reconstituire	act administrativ	26603/20.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	
LIPSCHISER		STELUTA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225					Reconstituire	act administrativ	26603/20.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	

Pagina nr. 71
Inregistrare sistematică UAT Goruia DE
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Seria RO-CS-F Nr. 0054
24.12.2010
ANA
NEGovan
CATEGORIA C

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
715	judet CARASSEVERIN, UAT Gorulia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/23	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Tip act		Act juridic		Observații privitoare la proprietate	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																	
TATARU		TEODOR	9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	715	Reconstituire	act administrativ	26589/24.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cotă parte		Tip act		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Supratața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
716	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		8	8/22	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Colă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act / data	
IVASCU		999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	716		Reconstituire	act administrativ	26580/23.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
717	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/20a	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Cota parte		Identif. entitate asociată		Colă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
GIURA		EMILIA	9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	717		Reconstituire	act administrativ							DECEDAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	

Pagina nr. 78
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Sena RO-CS-E Nr. 0054
24.12.2010
ANA
NEGOTIAN
CATEGORIA 1-9

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafata parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafata construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
718	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327228 (T 8, P 8/20)	30607	30607	5695	E		8	8/20	A	5695						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHREIBER		MIHAIELA-LILIANA	10.12.1974	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Secu nr. 15	1/1	718		Convenție	act notarial	64/28.02.2022	Faur Oana Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
Se înființează CFE 30607 UAT Goruia, pentru imobilul înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorită lipsei planului parcelar	act administrativ	26656/06.10.1993	C.JSDPT CARAS SEVERIN	718	neimprejmuit	diferența de suprafață se regăsește în CFE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 79
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Scria RO-CS-E Nr 0054
24.12.2010
ANA
NEGOVAN
CATEGORIA B

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UJ	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic
719	Județ CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225 (T 8, A 20)	30388	30388	105	E		8	20	CC	105	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Tip act		Act juridic	Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui / Prenume										
STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC											
COMPANIA NAȚIONALĂ DE TRANSPORT AL ENERGIEI		13328043		1/1	719		Expropriere	act normativ		Hotărâre de Guvern nr. 700/19.08.2014	
				1/1	719		Expropriere	act normativ		Hotărâre de Guvern nr. 700/19.08.2014	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Imobil contestat / necontestat	Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui / Prenume								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
Se infinteaza CFE nr. 30388 UAT Goruia pentru imobilul teren extravilan in suprafata de 105 mp, nr. cad. 30388, in baza HG 700/2014, a Deciziei de expropriere nr. 213/16.10.2014 si a Documentatiei Cadastrale avizata in data de 11.08.2015 de OCPI C-S	act normativ	Hotarare de Guvern nr. 700/19.08.2014	Guvernul Romaniei	719	neimprejmuit	
In baza art.5.alin 4 din Legea 255/2010 se noteaza modificarea a categoriei de folosinta din "arabil" in "curti constructii."	act normativ	255/23.12.2010	GUVERNUL ROMANIEI	719		

Pagina nr. 80
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizarii: 2025
Sala nr. 24 12/2010

CERTIFICAT
de executie lucrari de cadastru geodezie si cartografie
ANEXA
NEGOTIUL
CATEGORIA

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act
720	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/19	A	2900

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI
BARBU		PETRU	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	720	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Act juridic			Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			5. OBSERVAȚII			Alte observații	
			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit
							neimprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire
721	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		8	8/18a	A

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI
CRAIA		ION	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	721	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Act juridic			Valoare ipotecă monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Alte observații		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit
					neimprejmuit

Pagina nr. 82 din 134
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Seta RO-25-F-N-0054
24.12.2010
ANA
NEGOVAN
CATEGORIA B

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Mod de dobândire
722	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/18	A

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Tip act		Act juridic		Emitent		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																			
TATARU		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	722						Reconstituire		act administrativ		26649/05.10.1993		CJPSDPAT CARAS-SEVERIN			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

Pagina nr. 83



UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
723	judet CARASSEVERIN, UAT Goruta, Cod postal 327225			2900	E		8	8/17	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Titularul dreptului / posesiei			Nr. act / data							Tip act	Emitent		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume											
CRAIA		PAUN	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	723			Reconstituire	act administrativ	26574/19.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 84

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
724	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/16	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei				Act juridic				Observații privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Mod de dobândire		Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHITA		PAUNEL MARCEL	25.03.1969	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	724		Sucesiune	act notarial	163/17.08.2016	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII					Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit	

Pagina nr. 85



Inregistrare sistematica UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. CF niveluri	Constr. cu acte cu acte (DA/NU)
725	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		8	8/15	A	5800					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Colă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NOVAC		EVUTA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	725		Reconstituire	act administrativ	26642/27.09.1993	CJPSPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Alte observații		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
					neîmprejmuit

Pagina nr. 86

Inregistrare sistematica UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025



1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
726	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/14	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATARU		ELENA SOLOMIA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	726		Reconstituire	act administrativ	26632/22.09.1993	CJPSDPAT CARASSEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 87

Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizarii: 2025

(Stampa circulară roșie în fundal: "CERTIFICAT DE AUTORIZARE" din partea "ANUL NEGOVAN" al "CATEGORIA B-C" al "Persoana fizică" cu numărul "24.12.2010" și "ANUL RO-CSF Nr. 0054")

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcele	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
727	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/13	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui										
CINCA		9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	727		Reconstituire	act administrativ	26573/18.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 88

Inregistrare sistematică UAT Goruia DE
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
728	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/12	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAES		MARIOARA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	728		Reconstituire	act administrativ	26661/08.10.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui / Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
				neimprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
			DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII								
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
729	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/12a	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act / data	Emitent		
BRUSTURE		ADRIAN ION	28.02.1968		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	729		Convenție	act notarial	3960/12.09.2003	BN TOPALA FLORIN	Observații privitoare la proprietar
BRUSTURE		ANISOARA MAGDALENA	01.09.1970		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225				Convenție	act notarial	3960/12.09.2003	BN TOPALA FLORIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

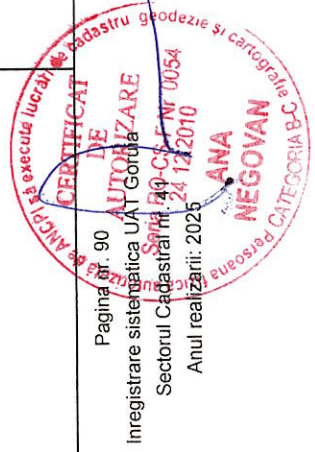
4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Alte observații
					neîmprejmuit	

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

5. ANCHETĂ EXECUTĂ LUCRĂRI CERTIFICAT



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
730	județ CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1400	E		8	8/11	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANTON		IONEL	22.03.1965	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2	730		Succesiune	act notarial	7/22.01.2024	SPN IRINA DANILESCU SI ALEXANDRU SULEA	
ANTON		MARIANA	05.09.1970	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2	730		Succesiune	act notarial	7/22.01.2024	SPN IRINA DANILESCU SI ALEXANDRU SULEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI. PROCESE. INTERDICTII

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII	3. OBSERVAȚII					
	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat
					neimprejmuit	

Pagina nr. 91

Inregistrare sistematizati BORDA

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizarii: 2025

ANALIZARE
Solu RO-CSAF Nr. 0054
24.12.2010

ANA
NEGovan

CATEGORIA C-6
persoana fizica autorizata

Ministerul de Cadastru geodezie și cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
731	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225 (sat Giurgiova)	30539	30539	4300	E		8	8/10	L	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Colă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act / data	Emitent		
0102CEĂZANU		CIPRIAN-SEBASTIAN	09.06.1976	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, al ZADEI, Cod Postal 327225, bloc E9, ap. 1	1/2	731			Conventie	act notarial	547/09.03.2018	CAHNITA CORNELIA ELENA	
0102CEĂZANU		CIPRIAN-SEBASTIAN	09.06.1976	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, al ZADEI, Cod Postal 327225, bloc E9, ap. 1	1/2	731			Conventie	act notarial	1279/27.04.2022	STUPARU SIMONA-ISABELLA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
In baza Declarației autentificate sub nr.338/14.02.2020 de NP Faur Oana-Maria se radiază afectatiunea de sub B6 inscrisa in favoarea MACESANU CNS INTREPRINDERE FAMILIALA			act notarial	338/14.02.2020	Faur Oana Maria	neimprejmuit	



Se noteaza documentatia cadastrala privind imobilul IE 30539 UAT Goruia, receptionata in data de 20.04.2018 de OCPI Caras Severincu privire la schimbarea categoriei de folosinta a terenului din prezenta coala, din ARABIL in LIVADA.	act administrativ	810/28.03.2018	PRIMARIA COMUNEI GORUIA	731		
Se infinteaza CFE 30539 UAT Goruia, pentru imobilul inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar	act administrativ	26661/08.10.1993	CJSDPT CARAS-SEVERIN	731		

Pagina nr. 92

Inregistrare sistematica UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizarii: 2025



1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
732	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/9	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRAIA		PAUN	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	732		Reconstituire	act administrativ	26574/19.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobili împrejmuit / neimprejmuit	Imobili contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 03

Inregistrare sistematică DRT Golați

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025

RO-CS-F Nr. 0054
24.12.2010

ANA
NEGOVAN

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale
Direcția Națională de Cadastru, Geodzie și Cartografie

ANEXA 1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafata parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafata construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
733	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225 (Extravilan sat Giurgiova a/c Denumire de loc : Colnic I)	31073	31073	2900	E		8	8/8	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHREIBER		MIHAIELA-LILIANA	10.12.1974	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Secu nr. 15	1/1	733		Convenție	act notarial	64/28.02.2022	Faur Oana Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte asociată	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
Se infintează CFE 31073 UAT Goruia, pentru imobilul înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar			act administrativ	26656/06.10.1993	CJSDPT CARAS SEVERIN	neimprejmuit	

Pagina nr. 94
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Serial RO-CS-F Nr. 0054
24.12.2010
ANA
NEGOVAN
CATEGORIA 1
CASA DE
AUTORIZARE
de executie lucrari de cadastru geodezie si cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
734	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/7	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cofă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRAGUIA		IULIANA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	734		Reconstituire	act administrativ	26600/30.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII						
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					neimprejmuit			

Pagina nr. 95
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizarii: 2025
CATEGORIA B-C alii
ANEXA
NEGOTIAT
CERTIFICAT DE AUTENTIZARE
ANEXA
NEGOTIAT
CATEGORIA B-C alii

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
735	judet CARASSEVERIN, UAT Gorulia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/6	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VUC		NICOLAE	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	735		Reconstituire	act administrativ	26607/13.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Alte observații		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
					neîmprejmuit



UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
736	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		8	8/5	A	5800					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAES		MARIOARA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	736		Reconstituire	act administrativ	26661/08.10.1993	CJPSDPAT CARASSEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						9. OBSERVAȚII		Alte observații
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat		
					neimprejmuit			

Pagina nr. 97
 Inregistrare sistematica UAT Goula
 Sectorul Cadastral nr. 11
 Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire
737	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			4300	E		8	8/4	A

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic	Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									
GIURA		PETRU	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	737		Reconstituire	act administrativ	26583/28.08.1993	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

Pagina nr. 98

Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Știința RO/CS-E Nr. 0054
26/12/2010
ANA
NEGovan
CATEGORIA

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
		DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. CF niveluri	Nr. CF Constr. cu acte (D/ANU)
738	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/3	A	2900					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		CIPRIAN TITUS	26.03.1959	județ CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	738		Succesiune	act notarial	22/13.07.2009	BNP NIHAİ GRATIAN TIBREA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
					neimprejmuit				

Pagina nr. 99

Inregistrare sistematica UAT Gornia ZARE

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025 24 12 2010

ANA NIEGOVAN

geodezie și cartografie

CATEGORIA B

persoana fizică autorizată

nr. 0054

nr. 0054

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Colă parte teren UI	Mod de dobândire
739	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		8	8/2	A
								2900	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Emitent
SMIDA		ION	9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	739	act administrativ	CJPSPAT CARAS-SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Tip act	Emitent

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Colă parte	Identif. entitate asociată	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Colă parte	Identif. entitate asociată	Mod de dobândire	Tip act	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

5. OBSERVAȚII

Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Colă parte	Identif. entitate asociată	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Colă parte	Identif. entitate asociată	Mod de dobândire	Tip act	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
			DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII								
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
740	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			8700	E		8	8/1	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALMAJAN		NICOLAE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	740		Reconstituire	act administrativ	26619/21.09.1993	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
					neimprejmuit				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Ezeris

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Colă parte teren UI	Mod de dobândire
741	judet CARASSEVERIN, UAT Ezeris, Cod postal 327195			16475	E		-		
				16475					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Colă parte teren UI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Colă parte teren UI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ		7/13.03.1996		741		neimprejmuit			

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 102 CERTIFICAT
Inregistrare sistematica UAT Ezeris
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
24.12.2010
ANEXA
NEGOTIAN
CATEGORIA B.C.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcele	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
742	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1400	E		9	9/2	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI			Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Colă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act / data		Emitent
BELU		ION	999999999999999			judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	742		Reconstituire	act administrativ	26569/18.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII							
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
						neimprejmuit	

Pagina nr. 103 / CERTIFICAT
 Registrare sistematică UAT Goruia
 Sectorul Cadastral nr. 41 / REGISTRARE
 Anul realizării: 2025 / CO-CSE Nr. 0054
 24.12.2010
 ANA NEGOVAN
 Serviciul tehnic de cadastru, geodezie și cartografie
 CATEGORIA 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI													
DATE TEREN													
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Observații privitoare la proprietar
743	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1400	E		9	9/3	A	1400			

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNEA		ION	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	743		Reconstituire	act administrativ	26627/21.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	Alte observații

Pagina nr. 104 din 104
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Sella RO-CSAF Nr. 0056
24.12.2010
ANA
NEGOVAN
CATEGORIA B

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. CF niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (D/ANU)
744	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			7200	E		9	9/4	A	7200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act / data	
CHERNICEANU		21.06.1946	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	744		Succesiune	act notarial	370/11.09.2005	BNP GOGA EMILIA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
745	judet CARASSEVERIN, UAT Gorlia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/5	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Colă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act / data	Emitent		
CRAGUIA		ION	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	745			Reconstituire	act administrativ	26577/20.09.1993	CJPSDPAT CARASSEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

4. NOȚARI, PROCESE, INTERDUCȚII							5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					neimprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
746	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/6	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data		Emitent
CRAGUIA		IULIANA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	746		Reconstituire	act administrativ	26600/30.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 107
 Registrare sistematică UAT Goruia
 Sectorul Cadastral nr. 41
 Anul realizării: 2025
 Seta RO-CS-E Nr 0054
 24.12.2010
 ANA NEGOVAN
 CATEGORIA 1
 C.B.E.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
747	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		9	9/7	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IVAN		NICOLAE	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	747		Reconstituire	act administrativ	26652/05.10.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă monedă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
748	judet CARASSEVERIN, UAT Gorulia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/8	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TORNEA		ANA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	748		Reconstituire	act administrativ	26596/30.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Colă parte asociată	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 109 din 117

Inregistrare sistematica UAT Gorjia
Sectorul Cadastral nr. 41

Stampa circulară roșie:

- Text circumferențial: "Cadastru geodezie și cartografie - Serviciul Public de Informatică"
- Text central: "ANALIZA NEGOTIANI CATEGORIA I"
- Data: "24.12.2010"
- Nr. înregistrare: "RO-CG-E Nr. 0054"

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcele	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (D/ANU)
749	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/9	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANCIU		CORNEL	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	749		Reconstituire	act administrativ	26623/21.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

3. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil impreviuit / neimpreviuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimpreviuit		

Pagina nr. 110
Inregistrare sistematică JAT Gorila
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire
750	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/10	A

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Tip act		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																	
IVASCU		IONELA	02.12.1962		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	750					Succesiune		act notarial		21/07.11.2023	SPN TOPALA-PETRISOR		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Tip act		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1/1
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizarii: 2025
Sala RO-CGF Nr. 0054
24.12.2010
ANEXA
NEGOTIAT
CATEGORIA B/C

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
751	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/11	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data		Emitent
CHERNICEANU		ANA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	751		Reconstituire	act administrativ	26611/16.09.1993	CJPSPDAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
752	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/12	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUSA		MARIA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	752		Reconstituire	act administrativ	26636/24.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII							Alte observații
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	
					neimprejmuit		

ANCPJ să execute lucrări de

REPARAȚII

Pagina nr. 113

Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizarii: 2025

RO-CE-E Nr. 0054
24.11.2010
ANA
NEGOVAN
CATEGORIA B.C.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
753	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		9	9/13	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act / data	
BARBU		999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	753		Reconstituire	act administrativ	26572/18.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 114
 Inregistrare sistematica UAT Goruia
 Sectorul Cadastral nr. 41
 Anul realizării: 2025
 Seta RO-CAT nr. 0054
 24.12.2010
 ANA NEGOVAN
 CATEGORIA 308
 Serviciu geodezie și cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte cu acte (DA/NU)
754	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/14	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume												Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEODOR		MARIOARA	30.11.1958		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2		754				Successiune		act notarial	304/16.11.2023	BIN CAHNITA CORNELIA ELENA	
TEODOR		LIVIU	28.08.1954		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2		754				Successiune		act notarial	304/16.11.2023	BIN CAHNITA CORNELIA ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 115
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Seria RO-CF-F Nr. 0054
24.12.2010
ANA
NEGovan
CATEGORIA 1-B
Cadastru geodezie și cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Mod de dobândire
755	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/15	A

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Colă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
TEODOR		MARIOARA	30.11.1958		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2	755					Sucesiune	act notarial	304/16.11.2023	BIN CAHNITA CORNELIA ELENA		
TEODOR		LIVIU	28.08.1954		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2	755					Sucesiune	act notarial	304/16.11.2023	BIN CAHNITA CORNELIA ELENA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 116



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Supratața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
756	judet CARASSEVERIN, UAT Gorulia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/16	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act / data	Emitent		
DUMA		IONEL	9999999999999999	județ CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	756			Succesiune	act notarial	304/16.11.2023	BIN CAHNITA CORNELIA ELENA	
LIPSCHISER		STELUTA	9999999999999999	județ CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225					Succesiune	act notarial	304/16.11.2023	BIN CAHNITA CORNELIA ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1/1
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
RO-CS-F Nr 0054
24.12.2010
ANA
NEGovan
CATEGORIA B-C
ANEXA la executia lucrului de cadastru geodezie si cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI													
DATE TEREN													
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Observații privitoare la proprietar
757	judet CARASSEVERIN, UAT Gorulia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/17	A	2900			

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data		Emitent
DUMA		MARIA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	757		Reconstituire	act administrativ	26598/30.08.1993	CJSDPT CS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 118

Inregistrare sistematică UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 1

Anul realizării: 2025



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcele	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
758	județ CARASSEVERIN, UAT Goruița, Cod postal 327225			2900	E		9	9/18	A	2900						

2 PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
DABA		ANA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	758		Reconstituire	act administrativ	26664/11.10.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI. PROCESE. INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

[illegible]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

DATE TEREN																	DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)					
759	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/19	A	2900											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act / data	Emitent		
CRAGUIA		CORNELIA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	759			Reconstituire	act administrativ	26578/23.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 120
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării 2025
Seri RO-CS-F Nr. 0054
24.12.2040
ANALIZA
NEGOTIAT
CATEGORIA B
C

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
760	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/20a	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI				Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	760		Reconstituire	act administrativ	26619/20.09.1993	Emitent				
ALMAJAN		NICOLAE													
												CJPSDPAT CARAS-SEVERIN			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
							neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 121
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării 2025
Sena RO-CS-F NR 0054
24.12.2010
ANALIZA
NEGOTIAT
CATEGORIA 1B

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI													
DATE TEREN													
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic	Emitent	Nr. act / data
761	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/20	A	2900			

DATE CONSTRUCȚII													
Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Tip act		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																	
BODEA		VALENTINA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	761	Reconstituire	act administrativ	26576/28.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Tip act		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

Pagina nr. 122

Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Seta RO-CG nr. 0054
24.12.2010
ANALIZA
NEGOTIAT
CATEGORIA I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act
762	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			8700	E		9	9/22	A	8700

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI
SDIC		LAUREAN CRISTIAN	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	762	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume													

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Cotă parte		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Cotă parte		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
763	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			7200	E		9	9/24	A	7200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		PETRU	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	763		Reconstituire	act administrativ	26666/11.10.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII					Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil contestat / necontestat	

Pagina nr. 103
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2015
RO-OS-F Nr. 0054
24.12.2010
ANA NEGOVAN
CATEGORIA D-C
persoana fizică
geodezie și cadastru

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelei	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
764	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1400	E		9	9/26	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act / data	Emitent		
TOPALA		ION	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	764			Reconstituire	act administrativ	26640/27.10.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	

Pagina nr. 124

Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Seria RO-QS-F-Nr. 0054
24.12.2010
ANEXA
NEGOVAN
CATEGORIA BC

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI												
DATE TEREN												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic	Observații privitoare la proprietar
765	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/27	A	2900		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic	Emitent	Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui										
CRAGUIA		99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	765		Reconstituire	act administrativ	26578/23.08.1993	CJSPDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

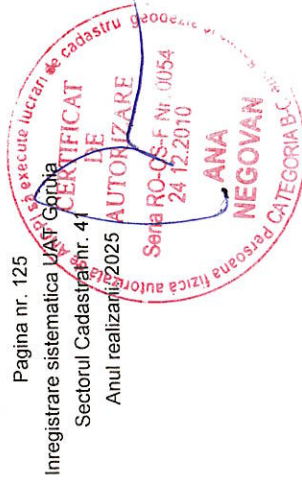
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
766	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/28	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Colă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANCIU		CORNEL	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	766		Reconstituire	act administrativ	26623/21.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Alte observații		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit
					neimprejmuit

Pagina nr. 126
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
RO-CE-FN-0004
24.10.2010
ANEXA
NEGOTIAT
CATEGORIA B-C

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelei	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte cu acte (DA/NU)
767	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/29	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CABLEA		ACHIM	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	767		Reconstituire	act administrativ	26626/21.09.1993	CJPSPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

3. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 127

Inregistrare sistematica DAT Geoluar

Sectorul Cadastral nr. 241/a RO-CS-F Nr 0054

Anul realizarii: 2025

24.12.2010

ANANA

NEGovan

CATEGORIA B

geodezie și cartografie

de cadastru

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire
768	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			8700	E		9	9/30	A

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI
GHITA		PAUNEL MARCEL	25.03.1969	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	768	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

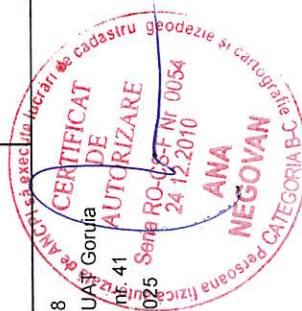
5. OBSERVAȚII		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit

Pagina nr. 128

Inregistrare sistematica UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025



1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
769	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			4300	E		9	9/31	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRAIA		PAUN	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	769		Reconstituire	act administrativ	26574/19.08.1993	CJPSPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcele	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
770	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/32	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar						
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Observații privitoare la proprietar
LAES		MARIOARA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	770		Reconstituire	act administrativ	26661/08.10.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTARI, PROCESE, INTERDUS II							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 130
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării 2025
Seta RO-CSE Nr. 0004
24.12.2010
ANALIZĂ ȘI EXECUTUL LUCRĂRII DE CADASTRU
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
ANA NEGOVAN
CATEGORIA B-C

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelel	Categorie folosință	Suprafața parcelel	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
771	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/33	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act / data	Emitent					
TATARU		ION	9999999999999999		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	771		Reconstituire	act administrativ	26590/21.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

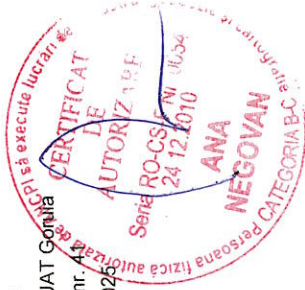
4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII		3. OBSERVAȚII						
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					neimprejmuit			

Pagina nr. 131

Inregistrare sistematica UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 4

Anul realizarii: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelei	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
772	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		9	9/34	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Act juridic		Observații privitoare la proprietar							
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAU		ION	29.06.1942	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	772		Reconstituire	act administrativ	26654/05.10.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

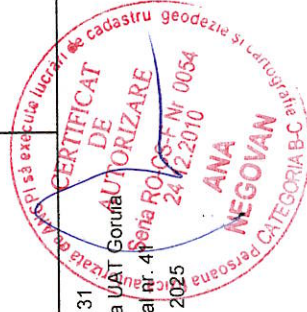
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII								
4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Tipul notării						neimprejmuit		

Pagina nr. 131

Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizarii: 2025



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
773	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/35	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BEJENARU		PETRU	99999999999999	județ CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	773		Holarare Judecatoreasca asca	hotarare judecatoreasca	643/2001	JUDECATORIA ORAVITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
774	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		9	9/36	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act / data	Emitent		
GIURA		ANA	9999999999999999		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	774		Reconstituire	act administrativ	26581/23.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	
BLAJITA		MARIA	9999999999999999		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225				Reconstituire	act administrativ	26581/23.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII					Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil contestat / necontestat	



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. CF niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)
775	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2901	E		9	9/37	A	2901					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATARU		ION	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	775		Reconstituire	act administrativ	26630/21.09.1993	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
				neimprejmuit			

Pagina nr. 134 CERTIFICAT
Inregistrare sistematica UAT Gorila
Sectorul Cadastral nr. 40 AUTORIZARE
RO-CS-E NR. 0064
Anul realizarii: 2025
24/12/2010
ANA
NEGOVAN

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
		DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII								
		Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte cu acte (DA/NU)
776	judet CARASSEVERIN, UAT Gorulia, Cod postal 327225				2900	E		9	9/38	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei						Act juridic			Observații privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire			
MUSTATA		ION	05.05.1948	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	776		Reconstituire	act administrativ	26616/16.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	5. OBSERVAȚII	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

Pagina nr. 135

Inregistrare sistematica UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire
777	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/39	A

2. PROPRIETATEA / POSESIA					Act juridic				
Titularul dreptului / posesiei					Observații privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Tip act	Emitent
TATARU		ELENA SOLOMIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	777		act administrativ	C.JPSDPAT CARAS-SEVERIN
									DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE					Act juridic				
Titular					Valoare ipotecă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Tip monedă	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării					Imobil contestat / necontestat				

Pagina nr. 136
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării 2025
Scria RO-2025-0054
24.12.2010
ANA
NEGOTIAN
CATEGORIA B-C
geodezie și cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
778	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		9	9/40	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PALTINISAN		OANA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	778		Hotarare Judecatoreasca asca	hotarare judecatoreasca	66/30.01.2002	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
									neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII								
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
779	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		9	9/41	A	5800					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Prezenta / Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act / data	
GIURA		9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	779		Reconstituire	act administrativ	26581/23.08.1993	CJPSPDPAT CARAS-SEVERIN
BLAJITA		9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225				Reconstituire	act administrativ	26581/23.08.1993	CJPSPDPAT CARAS-SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

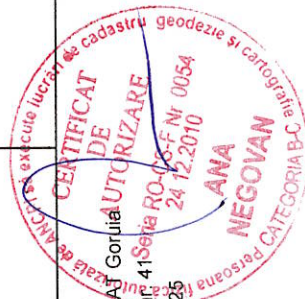
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prezenta / Denumire	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
								Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 138

Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (D/ANU)
780	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/42	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUSTATA		ION	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	780		Reconstituire	26616/16.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

3. OBSERVAȚII									
4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII		Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
							neimprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
781	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/43	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Act juridic										Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MANCIU		ALEXA	23.12.1940	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	781		Reconstituire	act administrativ	26647/28.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Alte observații		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit
					neimprejmuit



1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
782	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/44	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA					Act juridic					Observații privitoare la proprietar	
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									
CHERNICEANU		ANA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	782		Reconstituire	Tip act Nr. act / data	Emitent CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 141
 Înregistrare sistematică UAT Gordia
 Sectorul Cadastral nr. 41
 Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Ezeris
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Observații privitoare la proprietar
783	judet CARASSEVERIN, UAT Ezeris, Cod postal 327195			11468	E						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act / data	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Mod de dobândire	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	783	neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN																
DATE CONSTRUCȚII																
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
784	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			7500	E		9	9/45 LOT1	A	7500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Act juridic										Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMA		ISAC FLORIN	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	784		Reconstituire	act administrativ	26606/13.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
			Tip act	Nr. act / data	Emitent		

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neimprejmuit			Alte observații	
neimprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (D/ANU)
785	Județ CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1200	E		9	9/45 LOT2	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

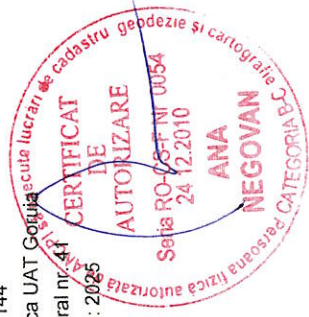
Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar						
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMA		ISAC FLORIN	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	785		Reconstituire	act administrativ	26606/13.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (D/ANU)
786	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1000	E		9	9/46;9/47;9/48 LOT1	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINZEI		MARIA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	786		Reconstituire	act administrativ	26613/14.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă monedă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

Pagina nr. 146

Inregistrare sistematică UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 4

Anul realizării: 2025

RO-CS-F Nr. 0054

24.12.2010

ANA

NEGOVAN

CATEGORIA C-B



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN																	DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcele	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)					
787	judet CARASSEVERIN, UAT Goruița, Cod postal 327225			7700	E		9	9/46:9/4 7:9/48 LOT2	A	7700											

2. PROPRIETATEA / POESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINZEI		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	787		Reconstituire	act administrativ	26613/14.09 .1993	CJPSDPAT CARAS- SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 146
Anularea înregistrare sistematică UAT Gonita
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
788	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2500	E		9	9/49 LOT 1	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRAGUIA		ION	9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	788		Reconstituire	act administrativ	26577/20.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARGINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Domiciliu / Sediul			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Act juridic			Valoare ipotecă monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI				Identif. entitate asociată	Cotă parte	Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
							neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 147
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Seri RO-CS nr 0054
24.12.2010
ANEXA NR. 2
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
ANA NEGOVAN
CATEGORIA B-C
geodezie și cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
789	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			400	E		9	9/49 LOT2	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRAGUIA		ION	9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	789		Reconstituire	act administrativ	26577/20.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Ezeris

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
790	judet CARASSEVERIN, UAT Ezeris, Cod postal 327195			400	E		9	9/50 LOT1	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Tip act		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ		7/13.03.1996		PARLAMENTUL ROMÂNIEI		790		neimprejmuit			

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 149
Inregistrare sistematică UAT Ezeris
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
RO-CE-F Nr. 4054
24.12.2010
ANEXA
NEGOTIAT
CATEGORIA B-C
Paisoana fizică
geodezie și cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Ezeris

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Supratața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
791	judet CARASSEVERIN, UAT Ezeris, Cod postal 327195			2500	E		9	9/50 LOT2	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act / data	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	791	neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
792	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2550	E		9	9/51 LOT1	A	2550						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Tip act		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																	
MANCIU		ALEXA	23.12.1940		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	792					Reconstituire		act administrativ		26647/28.09.1993	CJPSPAT CARAS-SEVERIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume													

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
793	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			350	E		9	9/51 LOT2	A	350						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume												Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANCIU		ALEXA	23.12.1940		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	793					Reconstituire		act administrativ	26647/28.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
										neimprejmuit			

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 152 din 152
 Inregistrare sistematică UAT Goruia
 Sectorul Cadastral nr. 41
 Anul realizării 2025
 CS-F Nr. 0054
 26.12.2010
 ANA NEGOVAN
 CATEGORIA BC
 persoana fizica autorizata
 in activitatea de cadastru geodezie si cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
794	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			410	E		9	9/52 LOT2	A	410						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Tip act		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume												Nr. act / data	Emitent				
MANDA		IULIAN	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	794						Reconstituire		26641/27.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Tip act		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Nr. act / data	Emitent						

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
		Nr. act / data	Emitent								
								neimprejmuit			

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 153 din 153
Inregistrare sistematică UAT Goruia AT
Sectorul Cadastral nr. 41 DE
Anul realizării: 2023
Seriă RO-CS-F Nr. 0054
24.12.2010
ANA
NEGovan
CATEGORIA

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
795	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2500	E		9	9/52 LOT1	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Colă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietate
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act / data	
MANDA	IULIAN	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	795		Reconstituire	act administrativ	26641/27.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN

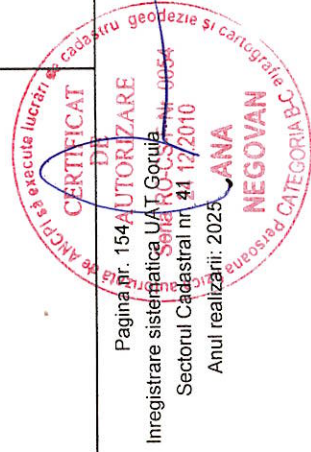
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	Alte observații

5. OBSERVAȚII



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
796	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2500	E		9	9/53 LOT1	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SMIDA		ION	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	796		Reconstituire	act administrativ	26575/19.08.1993	CJPSDPAT CARASSEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

3. OBSERVAȚII						
Tipul notării	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
				neimprejmuit		

Pagina nr. 185

Inregistrare sistematica UAT Gorila

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizarii: 2023

24.12.2010

ANUL NEGOVAN

CATEGORIA B-C

PERSONA FIZICA

RO-CACT Nr 0054

geodezie și cartografie

CADASTRU

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parceiă	Categorie folosință	Supratața parceiă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
797	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			400	E		9	9/53 LOT2	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
SMIDA		ION	9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	797		Reconstituire	act administrativ	26575/19.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
								neimprejmuit			

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 156
 Registrare sistematică UAT Goruia
 Sectorul Cadastral nr. 41
 Anul realizării: 2025
 RO-C3-F-N-0054
 24.12.2010
 ANA
 NEGOVAN
 CATEGORIA 8-C
 geodezie și cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafata parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafata construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
798	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			400	E		9	9/53/a LOT2	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Colă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic	Emitent	Observații privitoare la proprietate
Nume / Denumire	Inițiala tatălui										
NEDA		16.06.1956	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	798		Sucesiune	act notarial	59/16.03.2016	BIN CAHNITA CORNELIA ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Imobil împrejmuit / neimprejmuit
				neimprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafata parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafata construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
799	judet CARASSEVERIN, UAT Gorulia, Cod postal 327225			2500	E		9	9/53/a LOT1	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic	Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui									
NEDA		16.06.1956	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	799		Succesiune	act notarial	59/16.03.2016	BIN CAHNITA CORNELIA ELENA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 158
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Sena RO-CS nr. 0054
24.12.2010
AMA
NEGOVAN
CATEGORIA B-C

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
800	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2500	E		9	9/54 LOT1	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Colă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume												Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRANCU		FLORICA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	800	Reconstituire	act administrativ	26594/25.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN							

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
801	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			400	E		9	9/54 LOT2	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei									Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data		
BRANCU		FLORICA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	801		Reconstituire	act administrativ	26594/25.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

3. OBSERVAȚII								
4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII	Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neimprejmuit		



Pagina nr. 160 DE
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41 C.F. Nr. 0054
Anul realizării: 2025
ANEXA NR. 2
NEGOTIAT
CATEGORIA B-C

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN																DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)				
802	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			800	E		9	9/55 LOT2	A	800										

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TORNEA		ANA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	802		Reconstituire	act administrativ	26596/30.08.1993	CJPSPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Imobil contestat / necontestat			Alte observații		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 161
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării 2025
ANEXA
NEGovan
CATEGORIA B

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă
803	Judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5000	E		9	9/55 LOT1	A	5000

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act / data	
TORNEA		999999999999999	Judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	803		Reconstituire	act administrativ	26596/30.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 162
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
ANEXA NR. 2
NEGOTIUL
CATEGORIA B

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
804	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/56	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei				Act juridic				Observații privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI				
ANTON		IONEL	22.03.1965	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2	804		Mod de dobândire Succesiune	Tip act act notarial	Nr. act / data 7/22.01.2024	Emitent SPN IRINA DANILESCU SI ALEXANDRU SULEA
ANTON		MARIANA	05.09.1970	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2	804		Succesiune	act notarial	7/22.01.2024	SPN IRINA DANILESCU SI ALEXANDRU SULEA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tip act	Nr. act / data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Alte observații
						neîmprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 133
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul/realizării: 2025
Seriă RO-CS-F-M 0054
24.12.2010
ANA
NEGOVAN
CATEGORIA 10

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Ezeris

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parceală	Categorie folosință	Suprafața parceală	Identif construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
805	judet CARASSEVERIN, UAT Ezeris, Cod postal 327195			3337	E		-	-	N	3337						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	805	neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic
806	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/57	A	2900	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Nr. act / data	Emitent	
CRAGUIA		ION	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	806		Succesiune	act notarial	7/22.01.2024	SPN IRINA DANILESCU SI ALEXANDRU SULEA	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI			Domiciliu / Sediul			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Cotă parte			Identif. entitate asociată			Tip act			Act juridic			Valoare ipotecă			Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI			Domiciliu / Sediul			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Cotă parte			Identif. entitate asociată			Tip act			Act juridic			Valoare ipotecă			Tip monedă		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Tip act			Nr. act / data			Emitent			Identificator entitate asociată			Imobil împrejmuit / neimprejmuit			Alte observații		
															neimprejmuit					

5. OBSERVAȚII

Tipul notării			Tip act			Nr. act / data			Emitent			Identificator entitate asociată			Imobil împrejmuit / neimprejmuit			Alte observații		
															neimprejmuit					



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
807	judet CARASSEVERIN, UAT Gorulia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/58	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA				Titularul dreptului / posesiei	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Nr. act / data								Tip act	Emitent		
TATARU		MARIA	9999999999999		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	807			Reconstituire	act administrativ	26648/28.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
							neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
							neimprejmuit	

Pagina nr. 166
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizarii: 2025
RO-CS-F Nr. 0054
24.12.2010
ANEXA
NEGOTIAT
CATEGORIA 1
CATEGORIA 2
CATEGORIA 3
CATEGORIA 4
CATEGORIA 5
CATEGORIA 6
CATEGORIA 7
CATEGORIA 8
CATEGORIA 9
CATEGORIA 10
CATEGORIA 11
CATEGORIA 12
CATEGORIA 13
CATEGORIA 14
CATEGORIA 15
CATEGORIA 16
CATEGORIA 17
CATEGORIA 18
CATEGORIA 19
CATEGORIA 20
CATEGORIA 21
CATEGORIA 22
CATEGORIA 23
CATEGORIA 24
CATEGORIA 25
CATEGORIA 26
CATEGORIA 27
CATEGORIA 28
CATEGORIA 29
CATEGORIA 30
CATEGORIA 31
CATEGORIA 32
CATEGORIA 33
CATEGORIA 34
CATEGORIA 35
CATEGORIA 36
CATEGORIA 37
CATEGORIA 38
CATEGORIA 39
CATEGORIA 40
CATEGORIA 41
CATEGORIA 42
CATEGORIA 43
CATEGORIA 44
CATEGORIA 45
CATEGORIA 46
CATEGORIA 47
CATEGORIA 48
CATEGORIA 49
CATEGORIA 50
CATEGORIA 51
CATEGORIA 52
CATEGORIA 53
CATEGORIA 54
CATEGORIA 55
CATEGORIA 56
CATEGORIA 57
CATEGORIA 58
CATEGORIA 59
CATEGORIA 60
CATEGORIA 61
CATEGORIA 62
CATEGORIA 63
CATEGORIA 64
CATEGORIA 65
CATEGORIA 66
CATEGORIA 67
CATEGORIA 68
CATEGORIA 69
CATEGORIA 70
CATEGORIA 71
CATEGORIA 72
CATEGORIA 73
CATEGORIA 74
CATEGORIA 75
CATEGORIA 76
CATEGORIA 77
CATEGORIA 78
CATEGORIA 79
CATEGORIA 80
CATEGORIA 81
CATEGORIA 82
CATEGORIA 83
CATEGORIA 84
CATEGORIA 85
CATEGORIA 86
CATEGORIA 87
CATEGORIA 88
CATEGORIA 89
CATEGORIA 90
CATEGORIA 91
CATEGORIA 92
CATEGORIA 93
CATEGORIA 94
CATEGORIA 95
CATEGORIA 96
CATEGORIA 97
CATEGORIA 98
CATEGORIA 99
CATEGORIA 100

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic
808	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/59	A	2900	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Colă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Titularul dreptului / posesiei			Tip act							Nr. act / data	Emitent		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume											
FLOCA		VALERIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	808			Reconstituire	act administrativ	26639/24.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
										neimprejmuit			

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 367
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării 2025
S-F Nr. 0054
24.12.2010
ANEXA
NEGOTIAT
CATEGORIA 3

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN																DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)				
809	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		9	9/60	A	2900										

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic					Observații privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRAGUIA		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	809		Reconstituire	act administrativ	26601/01.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	

Pagina nr. 168
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării 2025
24.12.2010
ANEXA
NEGOVAN
CATEGORIA B

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Ezeris
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire
810	judet CARASSEVERIN, UAT Ezeris, Cod postal 327195			5510	E		-	-	A
				5510					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Tip act		Emitent		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ		7/13.03.1996		PARLAMENTUL ROMÂNIEI		810		neimprejmuit			

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ		7/13.03.1996		PARLAMENTUL ROMÂNIEI		810		neimprejmuit			

Pagina nr. 469
Inregistrare sistematica UAT Ezeris
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
28/12/2010
ANEXA NR. 2
NEGovan
CATEGORIA C-8
ANEXA NR. 2
NEGovan
CATEGORIA C-8
ANEXA NR. 2
NEGovan
CATEGORIA C-8

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act
811	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225 (Extravilan sat Giurgiova. Denumire de loc: Colorosan dupa deal)	31132	31132	3365	E		26	300-LOT1	A	3365

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Mod de dobândire
CABLEA		LAURENTIU-MIHAI	11.12.1978	judet CARASSEVERIN, UAT Tivvanu Mare, loc. Secaseni nr. 41	1/1	811	Convenție

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Act juridic			Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Valoare ipotecă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit
Se înființează CFE 31132 UAT Goruia, pentru imobilul înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar			act administrativ	40106/13.05.1994	CJSDPT CARAS SEVERIN	811	neimprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte cu acte (DA/NU)
812	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327125 (Extravilan sat Giurgiova. Denumire de loc: Cotorosan dupa deal)	31131	31131	435	E		26	300-LOT2	A	435						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CABLEA		LAURENTIU-MIHAI	11.12.1978	judet CARASSEVERIN, UAT Tivvaniu Mare, loc. Secaseni nr. 41	1/1	812		Convenție	act notarial	447/18.07.2022	SICA MARIUS ALEXANDRU	casatorit,bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează CFE 31131 UAT Goruia, pentru imobilul înregistrat în planul cadastral fără localizare certa datorită lipsei planului parcelar			act administrativ	40106/13.05.1994	CJSDPT CS	812	neimprejmuit		Diferența de teren de 3365 mp (LOT1) se regasește în CFF 31132 UAT



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafata parcele	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafata construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
813	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			3200	E		9	9/62	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Colă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act / data	
MILENCO		9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	813		Reconstituire	act administrativ	26645/28.09.1993	CJPASDPAT CARAS-SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	Alte observații

Pagina nr. 172
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Scria RO-CS-F Nr. 0054
24.12.2010
ANA
NEGOVAN
CATEGORIA C-1
Serviciu tehnic de cadastru geodezie și cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
814	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			3200	E		9	9/61	A	3200					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume												Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADICI		PAVEL	24.12.1943		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	814					Reconstituire		act administrativ	26631/21.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	
MOLIN		MARIA	9999999999999		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225							Reconstituire		act administrativ	26631/21.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
										neîmprejmuit					

Pagina nr. 173
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41-C5-F.N. 0054
Anul realizării: 2025
24.12.2010
ANEXA
NEGOTIAT
CATEGORIA B
CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
de ANCP la activitatea de cadastru geodezie și cartografiere

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
		DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcele	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
815	judet CARASSEVERIN, UAT Ezeris, Cod postal 327195			1869	E		-	-	P	1869						

2. PROPRIETATEA / POESIA

[illegible]

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII				Alte observații
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	
se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	815	neimprejmuit	

Pagina nr 174
 Înregistrare sistematică UAT Ezers
 Sectorul Cadastral nr. 4124 12/2010
 Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Ezeris

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
816	judet CARASSEVERIN, UAT Ezeris, Cod postal 327195			24652	E		-	-	A	24652						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																			
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cota parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume													Tip act	Nr. act / data	Emitent		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
se notează mențiunea de proprietar neidentificat			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	816	neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații

Pagina nr. 175
 Inregistrare sistematică UAT Ezeris
 Sectorul Cadastral nr. 4
 Anul realizării: 2025
 24.12.2010
 ANA
 NEGOVAN
 CATEGORIA

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

UAT Ezeris

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. CF niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
817	judet CARASSEVERIN, UAT Ezeris, Cod postal 327195			52767	E		-	-	F	52767						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI									Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI							Tip act	Nr. act / data	Tip act	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ		7/13.03.1996		PARLAMENTUL ROMÂNIEI		817					

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ		7/13.03.1996		PARLAMENTUL ROMÂNIEI		817					



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
818	județ CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225 (Extravilan sat Giurgiova - Denumire de loc: D.Lat Lunca)	31138	31138	2900	E		33/a	4	F	2140						
					E		33/a	4	N	760						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar					
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CABLEA		LAURENTIU-MIHAI	11.12.1978	Județul CARASSEVERIN, UAT Tivvanu Mare, loc. Secaseni nr. 41	1/1	818	Succesiune	act notarial	78/24.03.2025	CAHNITA CORNELIA ELENA	fiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Nr. act / data	Tip act	Emitent	Identificator entitate asociată	Cotă parte	Identif. entitate asociată		
40156/04.11.1994	act administrativ	CJSDPT CARAS SEVERIN	818		neimprejmuit		
					neimprejmuit		

Pagina nr. 17

Inregistrare sistematică UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025

ANALISTĂ GEOGRAFICĂ ANA NEGOVAN

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Ministerul Lucrărilor de Construcții, Geodetice și Cartografie

CATEGORIA 3

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
819	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		6	6/1	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume												Nr. act / data	Emitent		
ALMAJAN		NICOLAE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	819		Reconstituire	act administrativ	26619/20.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

Pagina nr. 178 de 180
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizarii 2025
Seria RO-CSF Nr 0054
24.12.2010
ANALIZA
NEGOTIUL
CATEGORIA B-C

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Supratața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
820	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		6	6/2	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui / Prenume							Tip act	Nr. act / data	
NEDA	LIVIU-NICOLAE	16.06.1956	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova nr. 6, Cod Postal 327225	1/1	820		Succesiune	act notarial	59/16.03.2016	BIN CAHINITA CORNELIA ELENA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui / Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 479

Registrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Seriile RO-CS-F Nr. 0054
24.12.2010



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte cu acte (DA/NU)
821	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		6	6/3	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAIMAN		MARIA	9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	821		Reconstituire	act administrativ	26633/22.09.1993	SDPAT CARAS-SEVERIN	
BOTA		ALEXANDRINA	9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225				Reconstituire	act administrativ	26633/22.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	
MEILA		ION	9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225				Reconstituire	act administrativ	26633/22.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	5. OBSERVAȚII		Alte observații
						Imobil contestat / necontestat		
					neimprejmuit			

Pagina nr. 180
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
24.12.2010
CATEGORIA BCC
NEGOTIAN
ANA
CARTOGRAFIE
Cadastrul
CARTOGRAFIE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act
822	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		6	6/4	A	2900

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Tip act		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																	
BARBU		PETRU	9999999999999999		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	822		Reconstituire	act administrativ	26666/11.10.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECDAT						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cotă parte		Tip act		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Mod de dobândire		Tip act		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Mod de dobândire		Tip act		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	

Pagina nr. 181 din 181
Inregistrare sistematică / UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Sena RO-CSLE Nr. 0054
24.12.2010
ANA
NEGOTIAN
CATEGORIA B-C

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
823	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		6	6/5	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA				Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Nr. act / data	Tip act	Emitent										
ANTON		IONEL	22.03.1965	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2	823		Sucesiune	act notarial	7/22.01.2024	SPN IRINA DANILESCU SI ALEXANDRU SULEA				
ANTON		MARIANA	05.09.1970	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2	823		Sucesiune	act notarial	7/22.01.2024	SPN IRINA DANILESCU SI ALEXANDRU SULEA				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data			Emitent

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	
5. OBSERVAȚII						

Pagina nr. 182 CERTIFICAT
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 4
Anul realizării: 2025 CS-F Nr. 0054
24.12.2010
ANA
NEGOVAN
CATEGORIA B-C

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcele	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
824	judet CARASSEVERIN, UAT Gorulia, Cod postal 327225			11600	E		6	6/6	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

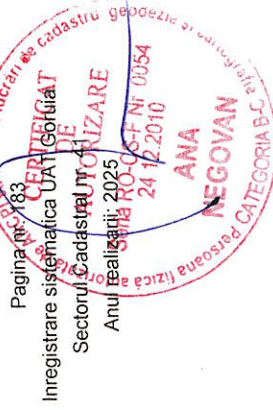
Titularul dreptului / posesiei				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act / data	Emitent		
COTARLA		IONEL	09.07.1933		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	824		Reconstituire	act administrativ	26619/20.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																			
Titular			Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic			Valoare ipotecă		Tip moneda	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume											Tip act	Nr. act / data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII								
4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Tipul notării						neimprejmuit		



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelei	Categorie folosință	Supratața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
825	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		6	6/7	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COJMETI		SEVASTITA	10.02.1928	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	825		Reconstituire	26595/26.08.1993	CJPSDPAT CARASSEVERIN	DECEDAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

3. OBSERVAȚII								
4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Tipul notării						neimprejmuit		

Pagina nr. 184
 Registrare sistematica UAT Golia
 Sectorul Cadastral nr. 141
 Anul realizării 2025

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcele	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
826	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		6	6/8	A	5800					

2 PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLESCANU		AURICA	14.12.1941	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	826		Reconstituire	act administrativ	26612/16.08.1993	CJPSPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 18\$
 Inregistrare sistematica MAT Goruia
 Sectorul Cadastral nr. 41
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI														
DATE TEREN														
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic	Emitent	Nr. act / data	Observații privitoare la proprietar
827	judet CARASSEVERIN, UAT Gorulia, Cod postal 327225			5800	E		6	6/9	A	5800				

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COJMETI		SEVASTITA	10.02.1928	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	827		Reconstituire	act administrativ	26595/26.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

Pagina nr. 186
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizarii: 2025/24 12/2010
ANEXA
NEGOTIAT
CATEGORIA C-3

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Mod de dobândire
828	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225	30753	30753	5800	E		6	6/10	A

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Tip act		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																	
MUSTATA		SIMION-BOGDAN	02.10.1990		judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, al Albastrelor nr 7A, ap. 54	1/1	828					Convenție			1114/05.04. 2024		act notarial	Todorescu Bogdan	casatorit.bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Tip act		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
Se înființează CFE 30753 UAT Goruia, pentru imobilul înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar											

Pagina nr. 187
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizarii: 2025
RO-CS-E Nr. 0054
24.12.2010
ANA
NEGOVAN
CATEGORIA B.C.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
829	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225 (Extravilan sat Giurgiova - Denumire de loc: Loc Mare)	31319	31319	5800	E		6	6/11	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic				Observații privitoare la proprietar					
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent	
									act notarial	169/25.01.2023	CAHNITA CORNELIA ELENA	
CABLEA		LAURENTIU-MIHAI	11.12.1978	judet CARASSEVERIN, UAT Tivvanu Mare, loc. Secaseni nr. 41	1/1	829		Convenție	act notarial	169/25.01.2023	CAHNITA CORNELIA ELENA	casatorit

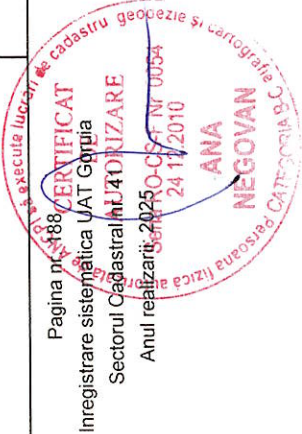
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
Se infinteaza CFE 31319 UAT Goruia, pentru imobilul înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar		act administrativ	26655/05.10.1993	CJSDPT CARAS SEVERIN	829	neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Ezeris
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN																DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)				
830	judet CARASSEVERIN, UAT Ezeris, Cod postal 327195			2686	E		-	-	F	2686										

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII			5. OBSERVAȚII					Alte observații
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	830	neimprejmuit			

Pagina nr. 189 CERTIFICAT
Inregistrare sistematica UAT Ezeris
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
24.12.2010
ANA
NEGovan
CATEGORIA B.C.

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
831	judet CARASSEVERIN, UAT Ezeris, Cod postal 327195			6220	E		-	-	Dr	6220						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

[illegible]

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	831	neimprejmuit		

Pagina nr. 190
Inregistrare sistematica UAT-Ezaris
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41

SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI													
DATE TEREN													
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Observații privitoare la proprietar
832	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225 (Extravilan sat Giurgiova - Denumire de loc: Loc Mare)	31318	31318	5800	E		6	6/12	A	5800			

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI																
CABLEA		LAURENTIU-MIHAI	11.12.1978			judet CARASSEVERIN, UAT Tivaniu Mare, loc. Secaseni nr. 41	1/1	832		Convenție		act notarial		169/25.01.2023		CAHNITA CORNELIA ELENA		casatorit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Valoare ipotecă monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI														

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
Se înființează CFE 31318 UAT Goruia, pentru imobilul înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar		act administrativ		26655/05.10.1993		CJSDPT CS		832		neimprejmuit			

Pagina nr. 189
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării 2023 12/2010
CATEGORIA B-C

CERTIFICAT DE EXECUȚIE
ANEXA la executia lucrării de cadastru geodezie și cartografie

ANA NEGOVAN

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
833	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		6	6/13	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Mod de dobândire	Tip act	Emitent
GIURA		PETRU	02.09.1923	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	Reconstituire	act administrativ	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN
							DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tip act	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Alte observații		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil imprevizuit / neimprevizuit
					neimprevizuit

Pagina nr. 190 CERTIFICAT
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025-05-11 0054
24.11.2010
ANA NEGOVAN
CATEGORIA D-C

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcea	Categorie folosință	Suprafața parcea	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
834	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		6	6/14	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRAIA		PAVEL	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	834		Reconstituire	act administrativ	26574/19.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Coță parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	Alte observații

Pagina nr. 191 / CERTIFICAT
 Inregistrare sistematică UAT Goruia
 Sectorul Cadastral nr. 41
 Anul realizării: 2025
 O-CSE Nr. 0054
 24.12.2010
 ANA
 NEGOVAN
 CATEGORIA B-C

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
835	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			11600	E		6	6/15	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei				Act juridic					Observații privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire		Tip act	Nr. act / data	Emitent
IVASCU		IONELA	02.12.1962		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	835		Succesiune	act notarial	21/07.11.2023	SPN TOPALA-PETRISOR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	neîmprejmuit	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 192
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Căminul de execuție lucrări de cadastru geodezie și cartografie
AUTORIZARE
ANA
NEGOVAN
CATEGORIA 3 a 3

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
836	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		6	6/16	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATARU		ELENA-SOLOMIA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	836		Reconstituire	act administrativ	26632/22.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 193
 Înregistrare sistematică UA1 - Colțul
 Sectorul Cadastral nr. 41
 Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN																
DATE CONSTRUCȚII																
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
837	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		6	6/17	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Mod de dobândire	Tip act	Emitent
CHERNICEANU		ANA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	Reconstituire	act administrativ	CJPSPAT CARAS-SEVERIN
							DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Identif. entitate asociată	Tip act	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	

Pagina nr. 194
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025

CERTIFICAT
DI
AUTORIZARE
Soluția RO-CS-F AN 0054
24.12.2010
ANA
NEGOTIAN
CATEGORIA B-C

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
838	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			11600	E		6	6/18	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALMAJAN		NICOLAE	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Gorlia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	838		Reconstituire	act administrativ	28619/20.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

3. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 195
 Înregistrare sistematică DAT Geoluit
 Sectorul Cadastral nr. 41
 Anul realizării 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafata parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafata construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
839	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		6	6/19	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act / data	Emitent		
MANCIU		CORNEL	9999999999999		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	839		Reconstituire	act administrativ	26623/21.09.1993	CJPSPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII						
4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII	Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
						Alte observații
						neîmprejmuit

Pagina nr. 196
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral ALIATORIZARE
Anul realizării: 2025
OCSF Nr. 0054
24.12.2010
ANA
NEGOVAN
CATEGORIA B

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
840	judet CARASSEVERIN, UAT Gorulia, Cod postal 327225	30752	30752	5800	E		6	6/20	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui / Prenume							Tip act	Nr. act / data	
MUSTATA		02.10.1990	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, al Albastrelor nr 7A, ap. 54	1/1	840		Convenție	act notarial	1114/05.04. 2024	casatorit,bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui / Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infinteaza CFE 30752 UAT Goruia , pentru imobilul inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar Se indreaptU+0103 eroarea materialU+0103 sU+0103vârsiU+0103 sub incheierea de CF 5172/11.05.2021 în sensul cU+0103 in mod eronat s-a mentionat in nota de infintare UAT GrU+0103dinari în loc de UAT Goruia	act administrativ act administrativ	26.598/3 0.08.1993 8181/09. 04.2024	C-JPSDPAT OCPI ORAVITA	840 840	neimprejmuit		

Pagina nr 97
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizarii: 2025
ANEXA
NEGOTIAT

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Colă parte	Mod de dobândire
841	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		6	6/21	A
				5800					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tip act
CRAGUIA		MARIA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	act administrativ
					Reconstituire
			841		26601/01.09.1993
					CJPSPAT CARAS-SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tip act

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Tip act		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	

Pagina nr. 198
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Sistemul de cadastru geodezie și cartografie
ANEXA NR. 2
NEGOTIUL

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
842	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		6	6/22	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

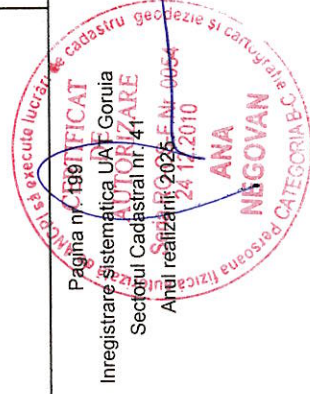
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEODOR		MARIOARA	30.11.1958	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2	842		Succesiune	act notarial	304/16.11.2023	BIN CAHNITA CORNELIA ELENA	
TEODOR		LIVIU	28.08.1954	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2	842		Succesiune	act notarial	304/16.11.2023	BIN CAHNITA CORNELIA ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Imobil contestat / necontestat		Alte observații
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	
				neimprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
843	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		6	6/23	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRAIA		PAUN	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	843		Reconstituire	act administrativ	26574/19.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 200
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2026/24.12/2010
Sursa RU-CS-V Nr. 0054
ANCA
NEGovan
CATEGORIA 1
C-BAIA

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Cotă parte	Identif. entitate asociată
844	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		6	6/24	A
				2900					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire
MANCIU		ALEXA	23.12.1940	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	844		Reconstituire

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Act juridic			Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Mod de dobândire

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Imobil contestat / necontestat			Alte observații		
Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit			

Pagina nr. 201
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizarii: 2025

RO-CS-54-0084
24.12.2010

ANEXA
NEGOTIAT
CATEGORIA B

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
845	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		6	6/25	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DABA		ANA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	845		Reconstituire	act administrativ	26664/11.10.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 202

Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41 / AUTORIZARE
Anul realizării: 2025 Seria RO-CSA nr. 0054
24.12.2010



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
846	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			11600	E		6	6/26	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMA		IONEL	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	846		Reconstituire	act administrativ	26603/20.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	
LIPSCHISER		STELUTA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225				Reconstituire	act administrativ	26603/20.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cotă parte		Tip act		Nr. act / data		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 203
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Seria RO-CG-4-Nr 0054
24.12.2010
ANCA NEGOVAN
CATEGORIA B

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
847	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			6600	E		6	6/27	A	6600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Colă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRAGUIA		ION	01.01.1943	județ CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	847		Reconstituire	act administrativ	26577/20.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					neimprejmuit			

Pagina nr. 204
 Inregistrare sistematică UAT Goruia
 Sectorul Cadastral nr. 41
 Anul realizării: 2025
 Senia RO-CAD: 0054
 24.12.2010
 ANA
 NEGovan
 Precizia fizică autocontrolată CATEGORIA C-8-B

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
848	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		6	6/28	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cota parte teren UI		Mod de dobândire		Tip act		Act juridic		Emitent		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																			
LINTA		GHEORGHINA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	848						Reconstituire	act administrativ	26545/R/16. 03.2000	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN						
BEJENARU		PETRU	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225								Reconstituire	act administrativ	26545/R/16. 03.2000	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Emitent		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

Pagina nr. 205 DE
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41 Nr. 0054
Anul realizării: 2025
ANEXA
NEGOVAN
CATEGORIA B

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. CF niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)
849	judet CARASEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		6	6/29	A	5800					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA										Observații privitoare la proprietar		
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act		Nr. act / data	Emitent
NOVAC		MARIA	18.02.1949	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova nr. 51, Cod Postal 327225	1/1	849		Succesiune	act notarial	130/02.11.2 023	BIN FAUR OANA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 208
 Înregistrare sistematică UAT Goruia
 Sectorul Cadastral nr. 41
 Anul realizării: 2025
 24.12.2010

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. CF	Constr. cu acte (D/ANU)
850	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		6	6/30	A	5800					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Colă parte teren UI		Mod de dobândire		Tip act		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																	
CHERNICEANU		MIHAI	21.06.1946		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	850					Succesiune		act notarial		370/11.09.2005		BNP GOGA EMILIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Colă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
										neimprejmuit			

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
										neimprejmuit			

Pagina nr. 207
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Seta RO-OS-E Nr. 0054
24.12.2010
ANA
NEGOVAN
CATEGORIA B+C
Pescărie fizică autohtonă

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
851	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		6	6/31	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act / data	Emitent		
DUMA		IONEL	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	851			Reconstituire	act administrativ	26603/20.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	
LIPSCHISER		STELUTA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225					Reconstituire	act administrativ	26603/20.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	neîmprejmuit		

Pagina nr. 208 CERTIFICAT
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025-10-05 CE Nr. 0054
24.12.2010
ANA
NEGOVAN
CATEGORIA C-8

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
852	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		6	6/32	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cota parte teren UI		Mod de dobândire		Tip act		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																	
CRAGUIA		LENUTA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 32725	1/1	852						Reconstituire		act administrativ		26571/20.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Tip	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume													

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
Tipul notării													
										neimprejmuit			

Pagina nr. 209

Inregistrare sistematica UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
853	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		6	6/33	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act / data	
GHITA		25.03.1969	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova nr. 93, Cod Postal 327225	1/1	853		Sucesiune	act nolarial	136/09.08.2016	SPN DOBRE TODORESCU

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 210

Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Sala RO-CS4 Nr 0054
24.12.2010

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafata parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafata construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
854	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		6	6/34	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Act juridic										Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COTARLA		IONEL	09.07.1933	judet CARASSEVERIN, UAT Goruiă, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	854		Reconstituire	act administrativ	26618/120. 09.1993	CJPSDPAT CARAS- SEVERIN	DECEDAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Colă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
						neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
855	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			11600	E		6	6/35	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STOIA		MARIA	act administrativ	26614/16.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Tip act	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
						neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 212
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41 RO-CS-E NI 0054
24.12.2010
ANA
NEGovan
CATEGORIA B-C
CARTIFICAT
ANCPA sa execute lucrari de cadastru geodezie si cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act
856	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		6	6/36	A	5800

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA				Titularul dreptului / posesiei				Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire		Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act		Emitent
TATARU			MARIA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	856		Reconstituire	act administrativ	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

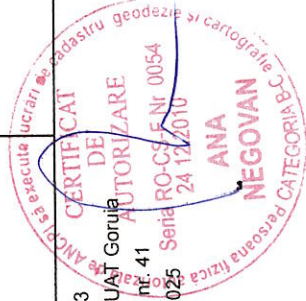
Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	

Pagina nr. 213

Inregistrare sistematica UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
857	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1400	E		6	6/37	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																		
Titularul dreptului / posesiei				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar					
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act / data	Emitent							
TATARU		GHEORGHE	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	857		Reconstituire	act administrativ	26651/05.10.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN							

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cotă parte		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

Pagina nr. 214

Inregistrare sistematica UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
858	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			4300	E		6	6/38	A	4300					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TATARU		MARIA	act administrativ	26649/05.10.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

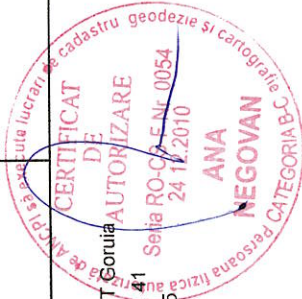
Titular			Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit		
					neimprejmuit		

Pagina nr. 215

Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizarii: 2025



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
859	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		6	6/39	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORU		NICHITA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	859		Reconstituire	act administrativ	26650/05.10.1993	CJPSPDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 216

Inregistrare sistematica UA Gorila
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizarii: 2025
Seta RO-CF Nr 0054
24.12.2010

Anul realizarii:

24 12.2010

ANA

NEGOTIATION

CATEGORY

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
860	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			4300	E		6	6/40	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANA		OCTAVIAN	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	860		Reconstituire	act administrativ	26609/14.09.1993	CJPSDPAT CARASSEVERIN	DECEDAT

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 217

Inregistrare sistematica UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025

Serial RO-CST: NR 0054

24 12:20

A 2000

ANA

...

1007

Topic:

1507

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. CF niveluri	Nr. CF Constr. cu acte (DA/NU)
861	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			6800	E		7	7/1	A	6800					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANA		OCTAVIAN	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	861		Reconstituire	act administrativ	26609/14.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 218

Inregistrare sistematica UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizarii: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Colă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act
862	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225	30589	30589	5777	E	7	7/2	A	5777

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Colă parte	Identif. entitate asociată	Tip act
MANCIU		VIOREL	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	862	act administrativ
							Reconstituire
							26643/27.09.1993
							CJSDPT CARAS SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Colă parte	Identif. entitate asociată	Tip act

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	permenenta de teren suprafata de teren de 23,00 mp este erificat stălnul nr

Pagina nr. 219

Inregistrare sistematica UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. CF niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
863	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225	30588	30588	11479	E		7	7/3	A	11479						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei				Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRAGUIA		CORNELIA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	863		Reconstituire	act administrativ	26578/23.08.1993	JUDETUL CARAS SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE												
Titular			Data nasterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
Se infinteaza CFE 30588 UAT Goruia, pentru imobilul inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar	act administrativ	26578/23.08.1993	JUDETUL CARAS SEVERIN	863	neimprejmuit	pe orenenta de suprafata de teren de 121 00 mn este

Pagina nr. 220

Inregistrare sistematica UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizarii: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)	
864	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225	31072	31072	5800	E		7	7/4	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei								Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data		Emitent
SCHREIBER		MIHAELA-LILIANA	10.12.1974	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Secu nr. 15	1/1	864		Convenție	act notarial	64/28.02.2022	Faur Oana Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
Se inființează CFE 31072 UAT Goruia, pentru imobilul înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar	act administrativ	26584/23.08.1993	CJSDPT CS	864	neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Imobil contestat / necontestat	Alte observații

Pagina nr. 221

Înregistrare sistematică UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Setia RO-CS-F Nr. 0054

24.12.2010

ANA

NEGOTIAN

CATEGORIA B-C

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. CF niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
865	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		7	7/5	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei				Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOADER		DUMITRU	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	865		Reconstituire	act administrativ	26620/21.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII							Alte observații
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	
						neimprejmuit	

Pagina nr. 222
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Sefia RO-OS-E Nr. 0054
24.12.2010
ANA
NEGOVAN
CATEGORIA B-C-C

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
866	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			8600	E		7	7/6	A	8600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA				Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observatii privilegiate la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act		Nr. act / data	Emitent
BRINZEI		MARIA	99999999999999	județ CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	866		Reconstituire	act administrativ	26613/14.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprumuit		

Pagina nr. 223

Inregistrare sistematica UAT Gornia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizarii: 2025

ANEXA

RO-CE

24.12.2010

0054

geodzie și cartografie

CATEGORIA B

NEGOTIAN

Personal fizic

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
867	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		7	7/7	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
PAROHIA ORTODOXA GIURGIOVA			26423241	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	867		Reconstituire	act administrativ	26555/16.12.2002	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 224
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025

CERTIFICAT
de încheiere a lucrărilor de cadastru geodezie și cartografie
AUTORIZARE
Data RO-CS-F Nr. 0054
24.17.2010
ANA
NEGOVAN
Persoana fizică în CATEGORIA BA-C

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. folosiță	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
868	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		7	7/8	A	2900					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA										Observații privitoare la proprietar	
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte dobândire teren UI	Act juridic			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		Emitent
GHITA		PAUNEL MARCEL	..	județ CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	868	Succesiune	act notarial	143/19.08.2 016	SPN DOBRE TODORESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
					neimprejmuit				

Pagina nr. 225

Inregistrare sistematica UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr.41

Apul realizarii: 2025

ANUL realizarii. 2023

4711

1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
869	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		7	7/9	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cota parte teren UI		Mod de dobândire		Tip act		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																	
ALMAJAN		NICOLAE	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 32725	1/1	869						Reconstituire		act administrativ		26619/20.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Tip	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume													

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

Pagina nr. 226

Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (D/ANU)
870	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			11600	E		7	7/10	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Tip act		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																	
CAIMAN		MARIA	9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225		1/1	870					Reconstituire		act administrativ		26633/22.09.1993		SDPAT CARAS-SEVERIN	
BOTA		ALEXANDRINA	9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225								Reconstituire		act administrativ		26633/22.09.1993		CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	
MEILA		ION	9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225								Reconstituire		act administrativ		26633/22.09.1993		CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

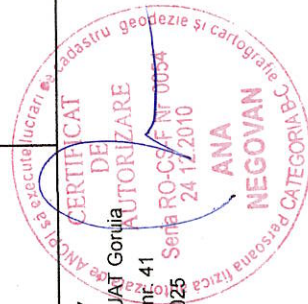
Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Alte observații	

Pagina nr. 227

Inregistrare sistematica UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025



1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
871	judet CARASEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		7	7/11	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA										Observații privitoare la proprietar	
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act		Nr. act / data
PAU		ION	29.06.1942	județ CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	871		Reconstituire	act administrativ	26654/05.10 .1993	C.JPSDPAT CARAS- SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
					neimprejmuit				

Pagina nr. 228
 Inregistrare sistematica DAT/Goia
 Sectorul Cadastral nr. 41
 Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
872	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		7	7/12	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cota parte teren UI		Mod de dobândire		Tip act		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																	
DUMA		IONEL	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1		872					Reconstituire		act administrativ		26603/02.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN		
LIPSCHISER		STELUTA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225								Reconstituire		act administrativ		26603/02.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 229
 Inregistrare sistematică UAT Goruia
 Sectorul Cadastral nr. 41
 Anul realizării: 2025
 24.12.2010
 ANA NEGOVAN
 CATEGORIA II
 Certificat de înregistrare a actelor de cadastru geodezie și cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
873	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		7	7/13	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei				Act juridic					Observații privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire		Tip act	Nr. act / data	Emitent
SIMU		LIDIA RODICA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	873		Hotarare Judecatoreasca asca	hotarare judecatoreasca	66/30.01.2002	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	

Pagina nr. 230

Inregistrare sistematica UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Mod de dobândire
874	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		7	7/14	A

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tip act
CRAGUIA		PAUNEL	12.02.1945	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	act notarial
CRAGUIA		SORIN ION	19.07.1970	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	act notarial

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tip act	Nr. act / data	Emitent

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (D/ANU)
875	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		7	7/15	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOADER		DUMITRU	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	875		Reconstituire	act administrativ	26620/21.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

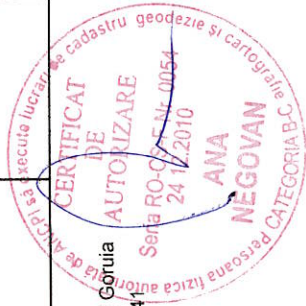
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Alte observații		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit
					neimprejmuit

Pagina nr. 232

Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI													

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																						
Titularul dreptului / posesiei				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar									
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act / data	Emitent											
VUC		MANDRUTU ION	9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	876		Reconstituire	act administrativ	26582/13.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

Pagina nr. 233

Inregistrare sistematica UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
877	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		7	7/17	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Nr. act / data							Tip act	Emitent		
CRAGUIA		PAUNEL	12.02.1945		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2	877		Sucesiune	act notarial	133/20.06.2018	CJPSPAT CARAS-SEVERIN	
CRAGUIA		SORIN ION	19.07.1970		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2	877		Sucesiune	act notarial	133/20.06.2018	CJPSPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit		
					neimprejmuit		

Pagina nr. 234
 Registrare sistematică UAT Goruia
 Sectorul Cadastral nr. 41
 Anul realizării: 2025

ANEXA NR. 2
 REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
 UAT Goruia
 Sectorul Cadastral nr. 41
 Anul realizării: 2025

ANEXA NR. 2
 REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
 UAT Goruia
 Sectorul Cadastral nr. 41
 Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. CF niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)
878	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		7	7/18	A	5800					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOIA		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	878		Reconstituire	act administrativ	26614/16.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

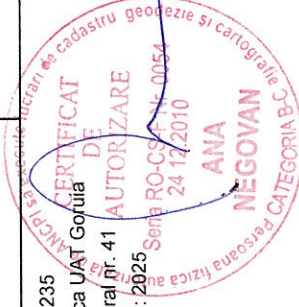
5. OBSERVAȚII			Alte observații		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
				neimprejmuit	

Pagina nr. 235

Inregistrare sistematica UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire
879	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		7	7/19	A
				5800					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Tip act		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																	
TUDOR		MARIA VIORICA	9999999999999999		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	879					Hotarare Judecatoreasca asca		hotarare judecatoreasca		66/30.01.2002	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Alte observații	
										neîmprejmuit			

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Alte observații	
										neîmprejmuit			

Pagina nr. 236

Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN														DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
880	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		7	7/20	A	5800								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
BORU		NICHITA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	880	Reconstituire	act administrativ	28650/05.10.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cotă parte		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

Pagina nr. 237
Inregistrare sistematică UAT Goruia DE
Sectorul Cadastral nr. 41 / AUTORIZARE
Anul realizării: 2025
RO-CS/EN/0054
24.12.2010
ANCA
NEGovan
CATEGORIA 2a

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
881	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		7	7/21	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IVASCU		ANA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	881		Reconstituire	act administrativ	26580/23.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Colă parte teren UI	Mod de dobândire
882	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		7		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Colă parte teren UI		Mod de dobândire		Tip act		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																	
BRINZEI		MARIA	9999999999999999		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	882					Reconstituire		act administrativ		26613/16.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Colă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Alte observații	

Pagina nr. 239
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
RO-CS/CE Nr. 0054
24.12.2010
ANA
NEGOVAN
CATEGORIA B-C
geodezie și cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
883	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		7	7/23	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRAGUIA		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	883		Reconstituire	act administrativ	26601/01.09.1993	CJPSPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Alte observații		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit
					neimprejmuit

Pagina nr. 240
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
CATEGORIA B C

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
884	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		7	7/24	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												Observații privitoare la proprietar
Titularul dreptului / posesiei			Act juridic									
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANTON		IONEL	22.03.1965	judet CARASSEVERIN, UAT Gorlia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2	884		Succesiune	act notarial	7/22.01.2024	SPN IRINA DANILESCU SI ALEXANDRU SULEA	
ANTON		MARIANA	05.09.1970	judet CARASSEVERIN, UAT Gorlia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2	884		Succesiune	act notarial	7/22.01.2024	SPN IRINA DANILESCU SI ALEXANDRU SULEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 241
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării 2025

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Sef de Serviciu RO-CAD-0054
24.12.2010
ANA
NEGOVAN
CATEGORIA B-C

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelei	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
885	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		7	7/25	A	5800						

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIURA		EMILIA	999999999999999	județ CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	885		Reconstituire	act administrativ	26610/16.09.1993	CJPSDPAT CARASSEVERIN	

[illegible]

3. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
886	judet CARASSEVERIN, UAT Gorulia, Cod postal 327225			2900	E		7	7/26	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA				Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Tip act		Nr. act / data
ANTON		IONEL	22.03.1965	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2	886		Succesiune	act notarial	7/22.01.2024	SPN IRINA DANILESCU SI ALEXANDRU SULEA
ANTON		MARIANA	05.09.1970	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2	886		Succesiune	act notarial	7/22.01.2024	SPN IRINA DANILESCU SI ALEXANDRU SULEA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
				neimprejmuit	

Pagina nr. 243

Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire
887	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		7	7/27	A

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
CABLEA		CRISTIANA AUGUSTINA	26.08.1955		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova nr. 103, Cod Postal 327225	1/1	887					Succesiune		act notarial	54/02.03.2023	BIN CAHNITA CORNELIA ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	



Pagina nr. 245
 Înregistrare sistematică CAT Goniia
 Sectorul Cadastral nr. 41
 Anul realizării: 2025

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. CF niveluri	Constr. cu acte (DANU)
889	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		7	7/29	A	2900					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANDA		TEODORA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	889		Reconstituire	act administrativ	26592/24.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

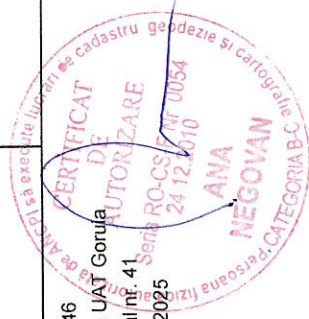
4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 246

Inregistrare sistematica UAT Gorula

Sectorul Cadastral nr. 4

Anul realizării: 2025



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
890	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		7	7/30	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Colă parte dobândire teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADICI		PAVEL	24.12.1943	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	890		Reconstituire	26631/21.09.1993	CJPSDPAT CARASSEVERIN		
MOLIN		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225				Reconstituire	26631/21.09.1993	CJPSDPAT CARASSEVERIN		

3 SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

3. OBSERVAȚII								
4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII	Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neimprejmuit		

Pagina nr. 247

Inregistrare sistematica UAT Gorizia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025

IZI

ANA

WE GOV!

CATEGORIA B-C

1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire
891	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			4300	E		7	7/31	A
				4300					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Prezenta	Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANTON	IONEL	act notarial	7/22.01.2024	SPN IRINA DANILESCU SI ALEXANDRU SULEA	
ANTON	MARIANA	act notarial	7/22.01.2024	SPN IRINA DANILESCU SI ALEXANDRU SULEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Prezenta	Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

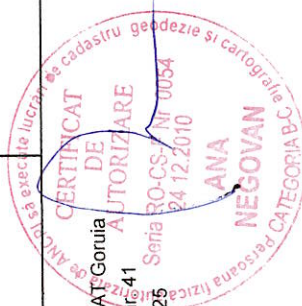
5. OBSERVAȚII		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit
					neimprejmuit

Pagina nr. 248

Inregistrare sistematică UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN																
DATE CONSTRUCȚII																
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construcții	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
892	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			4300	E		7	7/32	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANA		OCTAV/IAN	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	892		Reconstituire	act administrativ	26609/14.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

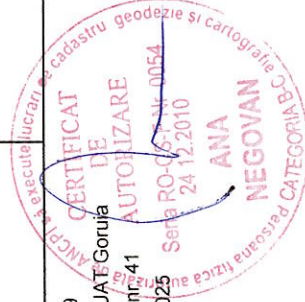
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 249

Inregistrare sistematica UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte cu acte (DANU)
893	judet CARASSEVERIN, UAT Gorulia, Cod postal 327225			4300	E		7	7/33	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act / data	
CABLEA		999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	893		Reconstituire	act administrativ	26585/28.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

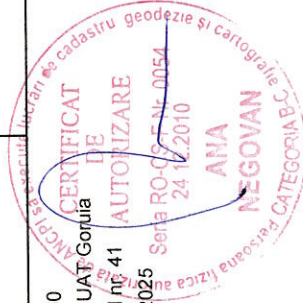
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 250

Inregistrare sistematica UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN																
DATE CONSTRUCȚII																
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (D/ANU)
894	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		7	7/34	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOIA		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	894		Reconstituire	act administrativ	26614/18.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

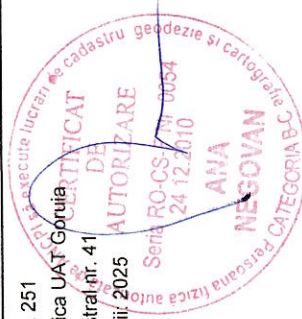
5. OBSERVAȚII			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	

Pagina nr. 251

Inregistrare sistematica UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafata parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafata construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr cu acte (DA/NU)
895	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		7	7/35	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHERNICEANU		MIHAI	21.06.1946	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	895		Succesiune	act notarial	370/11.09.2005	BNP GOGA EMILIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tip act	Nr. act / data	Emitent

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit
					neimprejmuit



1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
896	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		7	7/36	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte asociată	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRAGUJA		IULIANA	999999999999999	județ CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	896	1/1	Reconstituire	act administrativ	26600/30.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					Alte observații
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	
					neimprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
897	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		7	7/37	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
VUC		MANDRUTU ION	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	897						Reconstituire		act administrativ	26582/13.08.1993	C.JPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

Pagina nr. 254
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării 2025
Sera RO-CS-F Nr. 0054
24.12.2010
ANA
NEGOTIAN
CATEGORIA 8

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafata parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafata construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
898	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			11400	E		7	7/38	A	10000						
					E		7	7/38	F	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei								Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data		Emitent
CHERNICEANU		MIHAI	21.06.1946	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	898		Sucesiune	act notarial	370/11.09.2005	BNP GOGA EMILIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

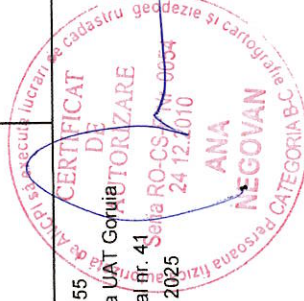
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII				Alte observații					
4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII	Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
						neimprejmuit			

Pagina nr. 255

Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizarii: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Ezeris

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. CF niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
899	judet CARASSEVERIN, UAT Ezeris, Cod postal 327195			2900	E		7	7/39	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Prezenta	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent
CRAGUIA	PAUNEL	Succesiune	act notarial	133/20.06.2018	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN
CRAGUIA	SORIN ION	Succesiune	act notarial	133/20.06.2018	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN
Titular		Act juridic		Tip	
Nume / Denumire	Prezenta	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
Tipul notării		Imobil împrejmuit / neimprejmuit			

Pagina nr. 256



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
		DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcele	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
900	judet CARASSEVERIN, UAT Ezeris, Cod postal 327195			13144	E		-	-	P	13144						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

[illegible]

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	900	neimprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcele	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
901	județ CARASSEVERIN, UAT Gorlia, Cod postal 327225			2900	E		19	1/19	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Colă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARUTA		ANCA ILINCA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	901		Hotarare Judecatoreasca asca	66/30.01.2002	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI. PROCESE, INTERDICTII

3. OBSERVAȚII								
4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII	Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neimprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
902	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			11600	E		19	19/2	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. enitate asociată	Colă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANTON		IONEL	22.03.1965	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2	902		Sucesiune	act notarial	7/22.01.2024	SPN IRINA DANILESCU SI ALEXANDRU SULEA	
ANTON		MARIANA	05.09.1970	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/2	902		Sucesiune	act notarial	7/22.01.2024	SPN IRINA DANILESCU SI ALEXANDRU SULEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

3. OBSERVAȚII						
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil imprevizuit / neimprevizuit	Imobil contestat / necontestat
4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						
					neimprevizuit	

Pagina nr. 259

înregistrare sistematică UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025

Stampa circulară: Serviciul Național de Cadastru, Geodezie și Cartografie, Direcția de Cadastru, Serviciul de Cadastru și Cartografie, ANA, NEGOVAN, CATEGORIA B, 2010, 24.12.2010, Nr. 0054

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic	Emitent	Nr. act / data	Observații privitoare la proprietar
903	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		19	19/3	A	2900				

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Colă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data		Emitent
RADICI		PAVEL	24.12.1943	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	903		Reconstituire	act administrativ	26631/21.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	
MOLIN		MARIA	9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225				Reconstituire	act administrativ	26631/21.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Colă parte asociată		Identif. entitate asociată		Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act / data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

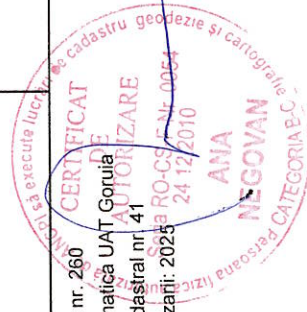
Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

Pagina nr. 260

Inregistrare sistematică UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafata parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafata construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
904	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1400	E		19	19/4	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui										
CRAIA	ION	9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	904		Reconstituire	act administrativ	26668/09.05.1994	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 261

Inregistrare sistematica UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
Identificator teren			Adresa imobil	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcele	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
905			judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		19	19/5	A	2900					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Colă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act / data	Emitent		
GHITA		PAUNEL MARCEL	25.03.1969		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	905		Succesiune	act notarial	143/19.08.2016	SPN DOBRE TODORESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 262
 Înregistrare sistematică UAT Goruța
 Sectorul Cadastral nr. 41
 Anul realizării: 2025

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte cu acte (DA/NU)
906	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		19	19/6	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IVASCU		IONELA	02.12.1962	județ CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	906		Succesiune	act notarial	21/07.11.2023	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII								
4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII	Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Ezeris

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41

SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire
907	judet CARASSEVERIN, UAT Ezeris, Cod postal 327195			2900	E		-	-	A
				2900					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Act juridic			Valoare ipotecă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Mod de dobândire

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Imobil contestat / necontestat			Alte observații		
	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Identificator entitate asociată	Alte observații
se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	neimprejmuit	907	neimprejmuit		

Pagina nr. 264
Inregistrare sistematică UAT Ezeris
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
RO-OS-F-Nr. 0054
24.12.2010
ANALIZARE
NEGOTIARE
CATEGORIA P.C.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafata parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafata construită	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
908	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		19	19/8	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Prezenta	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent
BRINZEI	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	Reconstituire	act administrativ	26613/16.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN
					DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Prezenta	Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit
					neimprejmuit

Pagina nr. 265

Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025

ANEXA NR. 2
CATEGORIA B-C

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41

SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Colă parte teren UI	Mod de dobândire
909	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		70	70/6	F
				5800					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tip act	
CHERNICEANU		MIHAI	21.06.1946	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	act notarial	
					BNP GOGA EMILIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Act juridic			Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tip act	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Alte observații
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	

Pagina nr. 266

Inregistrare sistematică UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025



1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
910	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225		2900	E		70	70/9	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Nr. act / data							Tip act	Emitent		
IVASCU		ANA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	910		Reconstituire	act administrativ	26580/23.08.1993	CJSPDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT	

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafata parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafata construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
911	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			6900	E		70	70/7	A	6000						
					E		70	70/7	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUSTATA		ION	act administrativ	26616/16.09.1993	C.JPSDPAT CARAS-SEVERIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Imobil contestat / necontestat		Alte observații
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data			

Pagina nr. 268
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 410-CAFE Nr. 0004
Anul realizarii: 2025
24.12.2010
ANA NEGOVAN
CATEGORIA C
CERTECAT DE
AUTORIZARE
Cadastrul geodezie si cartografi
sa executa lucrari de cadastru

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. CF niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)
912	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		70	70/1	A	2900					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Mod de dobândire	Tip act	Emitent
SMIDA		ION	9999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	Reconstituire	act administrativ	C.JPSDPAT CARAS-SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Act juridic			Valoare ipotecă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tip act	Nr. act / data	Emitent

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	neîmprejmuit	

Pagina nr. 269
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării 2025
ANEXA NR. 2
REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
CATEGORIA 1
NEGOTIAT
24.11.2010
RO-OS-E Nr. 0054
AUTORIZARE
geodezie și cartografie

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcele	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
913	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		70	70/5	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHERNICEANU		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	913		Reconstituire	act administrativ	26611/16.09.1993	CJPSDPAT CARASSEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 270
 Înregistrare sistematică UAT Gorila
 Sectorul Cadastral nr. 41
 Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelel	Categorie folosință	Suprafața parcelel	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
914	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		70	70/2	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei				Act juridic				Observații privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI			Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data
CRAGUIA		IULIANA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	914		Reconstituire	act administrativ	26600/30.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																			
Titular			Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte asociată		Identif. entitate asociată		Act juridic			Valoare ipotecă		Tip moneda	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume											Tip act	Nr. act / data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Alte observații		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
					neîmprejmuit

Pagina nr. 271
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Scria RO-PS-E Nr. 0054
24/2/2010
ANIA
NEGOVAN

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. CF niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)
915	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			4000	E		70	70/4	F	4000					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cota parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume												Nr. act / data	Emitent		
BRINZEI		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	915						Reconstituire		26613/16.09.1993	CJPSPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Nr. act / data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 272
Inregistrare sistematica UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
CASA RO-C-5-Nr. 0054
24.11.2010
ANEXA
NEGOTIUL
CATEGORIA B C

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelei	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
916	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		17	17/1	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINZEI		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	916		Reconstituire	act administrativ	26613/16.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	

Pagina nr. 273

Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Sala RO-CF Nr 0054
24.12.2040
ANA NEGOVAN
CATEGORIA B-C
persoana fizică autorizată
exercițiul lucrărilor cadastru geodezie și cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
917	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		17	17/2	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUSTATA		ION	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	917		Reconstituire	act administrativ	26616/14.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Colă parte teren UI	Mod de dobândire
918	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1400	E	17	17/3	A	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Prezenta	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Observații
ANTON	IONEL	22.03.1965	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	7/22.01.2024	SPN IRINA DANILESCU SI ALEXANDRU SULEA
ANTON	MARIANA	05.09.1970	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	7/22.01.2024	SPN IRINA DANILESCU SI ALEXANDRU SULEA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Prezenta	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare	Tip	monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Alte observații	
								neîmprejmuit			

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 275

Inregistrare sistematică UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
919	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1400	E		17	17/4	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Titularul dreptului / posesiei			Nr. act / data							Emitent			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume		Tip act									
VUC		PETRU	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	919			Reconstituire	act administrativ	26570/18.08.1993	C.JPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII									
4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
							neimprejmuit		

Pagina nr. 276

Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Sala RO-GS-F Nr. 0054
24.12.2010
ANCA MEGOVAN
CATEGORIA 1-B-C

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcele	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
920	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225		2900	E		17	17/5	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA				Titularul dreptului / posesiei	Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act								Nr. act / data	Emitent		
BRANCU		FLORICA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	920				Reconstituire	act administrativ	26594/14.09.1993	C.JSPDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 277
 Înregistrare sistematică SAT Goruia
 Sectorul Cadastral nr. 4
 Anul realizării 2005
 RO-CS-F Nr 0054
 24.12.2010
 ANA
 NEGOVAN
 CATEGORIA C-B
 persoana fizică autohtonă
 geodezie și cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parceleă	Categorie folosință	Suprafața parceleă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construcții	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
921	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			700	E		17	17/6	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI			Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Nr. act / data	Tip act	Emitent		
CRAGUIA		IULIANA	999999999999999		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	921			Reconstituire	act administrativ	26600/30.08.1993	CJPSPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Imobil contestat / necontestat				Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit		

Pagina nr. 278

Inregistrare sistematica UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (D/ANU)
922	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		17	17/21	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

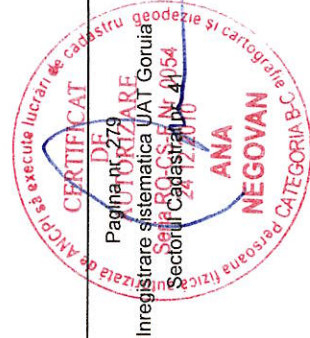
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CABLEA		CRISTIANA AUGUSTINA	26.08.1955	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova nr. 103, Cod Postal 327225	1/1	922		Succesiune	act notarial	54/02.03.2023	BIN CAHNITA CORNELIA ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Ezeris

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (I/E)	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire
923	judet CARASSEVERIN, UAT Ezeris, Cod postal 327195			11600	E		17	17/7	P

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Tip act	Emitent

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Tip act	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	923	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICAREUAT Goruia
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire
924	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			4300	E		17	17/8	A

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Prezenta	Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANA	OCTAVIAN	act administrativ	26609/14.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Tip monedă	
Nume / Denumire	Prezenta	Tip act	Nr. act / data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
						neimprejmuit	

Pagina nr. 28 / 8
Inregistrare sistematică a UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Soluția RO-CS-F Nr. 0054
24.12.2010
ANEXA
NEGOTIAT
CATEGORIA 1
CARTOGRAFIE
CARTOGRAFIE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
925	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			4300	E		17	17/9	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Tip act		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																	
TATARU		ION	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	925						Reconstituire	act administrativ	26590/21.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Tip act		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
								neimprejmuit					

Pagina nr. 282

Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Supratața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafata construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
926	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1400	E		17	17/10	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Nr. act / data	Emitent	
TATARU		MARIA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	926		Reconstituire	act administrativ	26649/05.10.1993	C.JPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Tip act			Nr. act / data			Emitent			Imobil contestat / necontestat			Alte observații		

Pagina nr. 283

Inregistrare sistematică UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41

SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
927	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		17	17/11	A	2900					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Mod de dobândire	Tip act	Emitent
BARBU		PETRU	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	Reconstituire	act administrativ	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Identif. entitate asociată	Tip act	Emitent

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Imobil contestat / necontestat			Alte observații
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	

Pagina nr. 284
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
Sena RO-CS-F Nr 0054
24.17.2010
ANCA
NEGOVAN
CATEGORIA B C
Persoană fizică autorizată
Activitate profesională
Geodezie și Cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
928	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		17	17/12	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Observații privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUSTATA		ION	999999999999999		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225		1/1		928		Reconstituire	act administrativ	26616/16.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	

Pagina nr. 285

Inregistrare sistematica UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte cu acte (DANU)
929	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			3500	E		17	17/13	A	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Colă parte dobândire teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Nr. act / data							Tip act	Emitent		
BREBU		MARIA	9999999999999999		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	929		Reconstituire	act administrativ	26658/07.10.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT
BALAURE		SOFIA	9999999999999999		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225				Reconstituire	act administrativ	26658/07.10.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor de dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
				neimprejmuit	

Pagina nr. 286
 Registrare sistematică UAT Goruia
 Sectorul Cadastral nr. 41
 Anul realizării: 2025

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 Data RO-CS-E Nr. 0054
 24.12.2010
 ANA
 NEGOVAN

DATE TEREN

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte cu acte (DANU)
930	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		17	17/14	A	2900						

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
BRINZEI		MARIA	999999999999999	județ CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	930		Reconstituire	26613/16.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
931	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5800	E		17	17/15	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHERNICEANU		ANA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	931		Reconstituire	act administrativ	26611/16.09.1993	C.JPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	

Pagina nr. 288



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
932	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1400	E		17	17/16	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Prezenta	Tip act	Nr. act / data	Mod de dobândire	Observații
ANTON	IONEL	act notarial	7/22.01.2024	Succesiune	SPN IRINA DANILESCU SI ALEXANDRU SULEA
ANTON	MARIANA	act notarial	7/22.01.2024	Succesiune	SPN IRINA DANILESCU SI ALEXANDRU SULEA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Prezenta	Tip act	Nr. act / data	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Tip act	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
				neimprejmuit	

Pagina nr. 288
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării 2025
RO-CELE NR. 0054
24.12.2010
ANEXA
NEGovan
CATEGORIA B-C

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Supratața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
933	judet CARASSEVERIN, UAT Gorulia, Cod postal 327225			2900	E		17	17/17	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act / data	Emitent		
BORU		NICHITA	99999999999999		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	933		Reconstituire	act administrativ	26650/05.10.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Initiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	Alte observații

Pagina nr. 290

Inregistrare sistematică UAT Goruia

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025

Sofia RO-CS-E Nr 0054

24.12.2010

ANA

NEGOTIANT

CATEGORIA B

CATEGORIA B

CATEGORIA B

CATEGORIA B

CATEGORIA B

CATEGORIA B

CATEGORIA B

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte cu acte (DA/NU)
934	judet CARASSEVERIN, UAT Gorulia, Cod postal 327225			4300	E		17	17/18	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												Act juridic				Observații privitoare la proprietar
Titularul dreptului / posesiei				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Colă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume														
IVASCU		ANA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	934		Reconstituire	act administrativ	26580/23.08.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cotă parte		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
										neimprejmuit			

Pagina nr. 28 din 28
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2025
RO-OS-F-N-0054
24.12.2010
ANEXA
NEGovan
CATEGORIA B-C
Pentru soana fizică
de cadastru geodezie și cartografie

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
935	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		17	17/19	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte dobândire teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARUTA		ANCA ILINCA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	935		Holarare Judecatoreasca asca	66/30.01.2002	CJSPDPAT CARAS-SEVERIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Pagina nr. 292

Inregistrare sistematica UAT Gorvira

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizării: 2025

2017

11

10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
936	judet CARASSEVERIN, UAT Gorulia. Cod postal 327225			4300	E		17	17/20	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2.2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titlulul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U.I.	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRAIA		ELENA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	936		Reconstituire	26669/24.10.1994	C.JPSDPAT CARAS-SEVERIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
937	judet CARASSEVERIN, UAT Ezeris, Cod postal 327195			17960	E		-	-	F	17960						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

[illegible]

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		9. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	937	neimprejmuit		

Pagina nr. 294

Inregistrare sistematica CAT Ezeris
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării 2028

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
ANALIZA RO-CS-FN-0054
24.12.2010
ANA NEGOVAN
CATEGORIA B-2
Persoana fizica autorizata

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41

SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
938	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			1000	E		-	353/4	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BREBU		MARIA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	938		Reconstituire	act administrativ	26658/07.10.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT
BALAURE		SOFIA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225				Reconstituire	act administrativ	26658/07.10.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
						neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 296
 Registrare sistematică UAT Goruia
 Sectorul Cadastral nr. 41
 Anul realizării: 2025
 RO-QS-F.Nr. 0054
 24.12.2010
 ANA
 NEGOVAN
 CATEGORIA B-C

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (D/ANU)
939	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			5000	E		8	8/45	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Colă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Nr. act / data							Tip act	Emitent		
PALTINISAN		DAN	99999999999999		judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	939		Hotarare Judecatoreasca asca	hotarare judecatoreasca	66/30.01.2002	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII						
4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit
Tipul notării						Imobil contestat / necontestat
						Alte observații

Pagina nr. 296
Inregistrare sistematică UAT Goruia
Sectorul Cadastral nr. 41
Anul realizării: 2023
Data RO-CS-E Nr. 0054
24 12 2010
ANA NEGOVAN
CATEGORIA B-C
CARTOFI în execuția lucrărilor de cadastru geodezie și cartografie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
940	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225			2900	E		70	70/3	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar					
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent
TRAILA		MARIA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, loc. Giurgiova, Cod Postal 327225	1/1	940		Reconstituire	act administrativ	26602/21.09.1993	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Goruia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 41
SPRE PUBLICARE

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

I. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN															
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafata parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafata construită	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
941	judet CARASSEVERIN, UAT Goruia, Cod postal 327225	30374	30374	144	E		7	2,3	CC	144					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei				Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act / data	Emitent	
ROMAN - DOMENIUL PUBLIC					judet SIBIU, UAT Sibiu, loc. Sibiu, b-dul CORNELIU COPOSU nr 3	1/1	941		Expropriere	Hotărâre de Guvern nr.700/19.08.2014	Guvernul Romaniei	
NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI				13328043	judet SIBIU, UAT Sibiu, loc. Sibiu, b-dul CORNELIU COPOSU nr 3	1/1	941		Lege	Hotărâre de Guvern nr.700/19.08.2014	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE																					
Titular			Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor		Colă		Identif. entitate asociată		Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume											Tip act / Nr. act / data								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
Se infinteaza CFE nr. 30374 UAT Goruia pentru imobilul teren extravilan in suprafata de 144 mp, nr. cad. 30374, in baza HG 700/2014, a Deciziei de expropriere nr. 213/16.10.2014 si a Documentatiei Cadastrale avizata in data de 10.08.2015 de OCPI C-S		act normativ		Holarare de Guvern nr.700/19.08.2014		Guvernul Romaniei		941		neîmprejmuit					
In baza art.5 alin 4 din Legea 255/2010 se noteaza modificarea de categoriei de folosinta din "arabil " in "curti constructii."		act normativ		255/23.12.2010		GUVERNUL ROMANIEI		941							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Ezeris

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
942	judet CARASSEVERIN, UAT Ezeris, Cod postal 327195			51404	E		-	-	F	51404					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Mod de dobândire	Tip act	Emitent

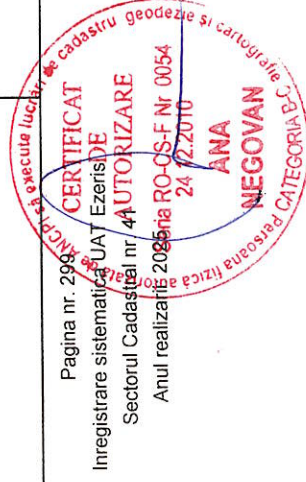
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Identif. entitate asociată	Tip act	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	942	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
943	judet CARASSEVERIN, UAT Ezeris, Cod postal 327195			3357	E		-	-	F	3357						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

[illegible]

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	943	neimprejmuit		

Pagina nr. 300
Inregistrare sistematica CAT Ezerisde
Sectorul Cadastral nr. 4 AUTORIZARE
Anul realizarii 2025
Sohia RO-CEST NR 0054
24 12 2010

CADASTRU GEODEZIE SI CARTOGRAFIE - BUCURESTI
ANALIZA
NEGOVAN
CATEGORIA C-B
Persoana fizica autorizata